

บทที่ 6

มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

บทที่ 6

มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

นอกจากมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้นำเสนอเป็นแนวทางให้โครงการนำไปปฏิบัติแล้ว บริษัทที่ปรึกษาได้เสนอมาตรการในการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมทั้งในช่วงก่อสร้างและช่วงดำเนินการ เพื่อติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบต่างๆ ภายในโครงการ ซึ่งจะเป็นแผนการในการเฝ้าระวังคุณภาพสิ่งแวดล้อมต่อไป

6.1 มาตรการติดตามตรวจสอบในช่วงรื้อถอน และช่วงก่อสร้างและปรับปรุงโครงการ

ในช่วงรื้อถอนอาคารให้ดำเนินการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ในเรื่อง ฝุ่นละออง เสียง การจราจรคมนาคมขนส่ง และเรื่องร้องเรียนแสดงรายละเอียดในตารางที่ 6.1-1

ในช่วงก่อสร้างโครงการ ให้ดำเนินการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ในเรื่อง ฝุ่นละออง เสียง ความสั่นสะเทือน เรื่องร้องเรียน และสุขภาพอนามัยของคนงานก่อสร้าง แสดงรายละเอียดในตารางที่ 6.1-2

6.2 มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมในช่วงดำเนินการ

ในช่วงดำเนินการให้โครงการดำเนินการติดตามตรวจสอบระบบน้ำใช้ ระบบบำบัดน้ำเสีย (คุณภาพน้ำเสีย และน้ำทิ้ง) การจัดการขยะมูลฝอย ระบบระบายน้ำ ระบบไฟฟ้า และระบบป้องกันอัคคีภัย แสดงในตารางที่ 6.2-1

6.3 การจัดทำรายงาน

ทุกครั้งหลังการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ให้โครงการทำการประเมินผลและสรุปผลการดำเนินการติดตามตรวจสอบ ในกรณีที่พบว่าการดำเนินการของโครงการมีผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมให้เสนอวิธีการป้องกันและวิธีการแก้ไขที่ได้ทำมาแล้ว และให้โครงการจัดทำและเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ให้กับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องที่โครงการต้องส่งรายงานฯ ได้แก่ หน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายให้ดำเนินโครงการหรือกิจการอันเป็นกิจกรรมหลักที่ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ณ สำนักงานของหน่วยงานของรัฐ

โดยให้ดำเนินการจัดส่ง 2 ครั้งต่อปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมของปีที่ผ่านมา)

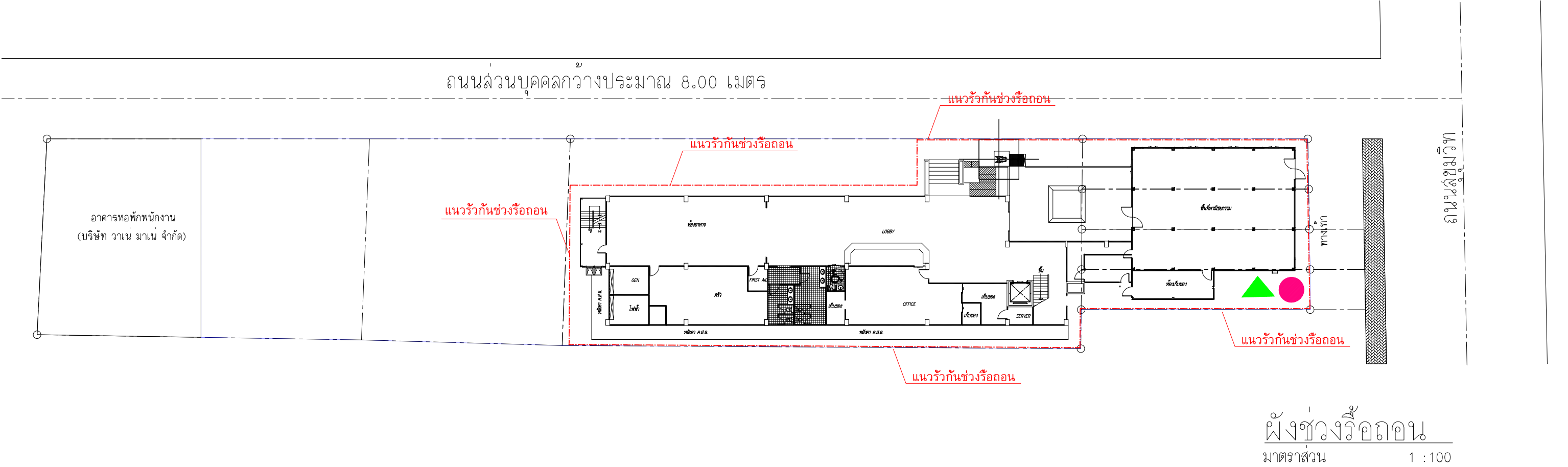
สำหรับตัวอย่างแบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม เดอะวิน พัทยา (THE WIN PATTAYA) แสดงในภาคผนวก ณ

ตารางที่ 6.1-1 มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม เดอะวิน พัทยา (THE WIN PATTAYA) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) (ช่วงรื้อถอน)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ค่าใช้จ่ายในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
● ช่วงรื้อถอน 1. สภาพภูมิประเทศ	- ภายในพื้นที่โครงการ	- สภาพรื้อโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบสภาพรื้อและซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพใช้งานได้	- ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน	- อยู่ในงบประมาณ	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท เดอะวิน พัทยา จำกัด (คุณสุวณีย์ จิตรมณีกาญจน์ เบอร์ติดต่อ 083-999-5996)
2. สภาพภูมิอากาศ อุตุนิยมวิทยา และคุณภาพอากาศ	- บริเวณพื้นที่โครงการ กำหนดจุดตรวจวัดอยู่ทางด้านทิศใต้ติดกับอาคารพาณิชย์ 1 คูหา (บริษัท เอเอเอ็ม แคปปิตอล เซอร์วิส พัทยา จำกัด และ ถัดไปเป็นลานจอดรถของร้านอาหารพญาไม้เมือง (รูปที่ 6.1-1)	- TSP - PM ₁₀	- High-volume air sampler /Gravimetric - High-volume air sampler /Gravimetric (Hi-Vol PM-10 Size selective inlet)	- 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน	- 1,200 บาท/ ครั้ง - 1,500 บาท/ ครั้ง	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท เดอะวิน พัทยา จำกัด (คุณสุวณีย์ จิตรมณีกาญจน์ เบอร์ติดต่อ 083-999-5996)
	- รถบรรทุกก่อนออกจากโครงการ	- น้ำหนักบรรทุก - การปิดคลุมผ้าใบของรถบรรทุก - ความเร็วรถบรรทุก - ช่วงเวลาการจราจร	- ตรวจสอบการบรรทุกของรถบรรทุกก่อนออกจากโครงการ	- ทุกครั้งที่มีการบรรทุกของรถบรรทุก ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน	- อยู่ในงบประมาณ	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท เดอะวิน พัทยา จำกัด (คุณสุวณีย์ จิตรมณีกาญจน์ เบอร์ติดต่อ 083-999-5996)
3. เสียง	- บริเวณพื้นที่โครงการ กำหนดจุดตรวจวัดอยู่ทางด้านทิศใต้ติดกับอาคารพาณิชย์ 1 คูหา (บริษัท เอเอเอ็ม แคปปิตอล เซอร์วิส	- ระดับเสียง (Leq 24 hr. และระดับเสียงสูงสุด (L _{max}) และเปอร์เซ็นต์ไทม์ที่ 90)	- เครื่องมือวัดเสียง (Sound Level Meter)	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน	- 1,500 บาท/ ครั้ง	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท เดอะวิน พัทยา จำกัด (คุณสุวณีย์ จิตรมณีกาญจน์ เบอร์ติดต่อ 083-999-5996)

ตารางที่ 6.1-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม เดอะวิน พัทยา (THE WIN PATTAYA) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) (ช่วงรื้อถอน)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ค่าใช้จ่ายในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
3. เสียง (ต่อ)	พัทยา จำกัด และ ถัดไปเป็นลานจอดรถของร้านอาหารพญาไม้ เมือง (รูปที่ 6.1-1)	- ระดับเสียง(Leq 24 hr. และระดับเสียงสูงสุด (L _{max}) และเปอร์เซ็นต์ไทม์ที่ 90)	- เครื่องมือวัดเสียง (Sound Level Meter)	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน	- 1,500 บาท/ ครั้ง	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท เดอะวิน พัทยา จำกัด (คุณสุวณีย์ จิตรมณีกาญจน์ เบอร์ติดต่อ 083-999-5996)
	- ผู้พักอาศัยข้างเคียง พื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย / ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับฟังความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม หากพบว่า มีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ และแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน	- อยู่ในงบประมาณ	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท เดอะวิน พัทยา จำกัด (คุณสุวณีย์ จิตรมณีกาญจน์ เบอร์ติดต่อ 083-999-5996)
4. การจราจร/คมนาคมขนส่ง	- รถบรรทุกที่จะออกจากพื้นที่โครงการ - คนขับรถบรรทุก	- สถิติการเกิดอุบัติเหตุจากการขนส่ง	- ตรวจสอบรถบรรทุกที่จะออกจากพื้นที่โครงการให้มีการบรรทุกให้เรียบร้อยตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้ให้ครบถ้วน และคนขับอยู่ในสภาพพร้อมที่จะเดินทางก่อน	- ทุก ครั้ง ก่อนรถบรรทุกออกจากพื้นที่โครงการตลอดระยะเวลาการรื้อถอน	- อยู่ในงบประมาณ	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท เดอะวิน พัทยา จำกัด (คุณสุวณีย์ จิตรมณีกาญจน์ เบอร์ติดต่อ 083-999-5996)
	- ผู้พักอาศัยข้างเคียง พื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย / ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	ออกจากพื้นที่โครงการ - ติดตั้งกล่องรับฟังความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม หากพบว่า มีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ และแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน	- อยู่ในงบประมาณ	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท เดอะวิน พัทยา จำกัด (คุณสุวณีย์ จิตรมณีกาญจน์ เบอร์ติดต่อ 083-999-5996)



- สัญลักษณ์
- จุดตรวจวัดระดับเสียง
 - จุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ

รูปที่ 6.1-1 แสดงจุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ และเสียง ช่วงรื้อถอนของโครงการ

PROJECT โรงแรม เดอะวิน พัทยา (THE WIN PATTAYA)	ARCHITECTS สถาปนิกร	STRUCTURAL ENGINEERS วิศวกรโครงสร้าง	ELECTRICAL ENGINEERS วิศวกรไฟฟ้า	SANITARY ENGINEERS วิศวกรสุขาภิบาล	LANDSPACE ARCHITECTS	รายละเอียดการแก้ไขแบบ				แบบแสดง	เลขที่แบบ
						ครั้งที่	วันที่	รายละเอียด	ผู้แก้ไข		ตรวจสอบ
Location Pattaya, Chon-buri, Thailand	นายกิตติพงศ์ สอนสะอาด ส.ส.1487	นายเบ็ญชัย นิลปานนท์ สย.8747	นายปริญญา อินท สพท.2374	Mechanical Engineers	Enviromental ENG.					NOTE • ALL DIMENSIONS ARE IN MILLIMETER • UNLESS OTHERWISE INDICATED • NO DIMENSION SHALL BE SCALED • ALL DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF THE SPACE ARCHITECT CO.,LTD. AND CAN NOT BE USED WITHOUT THEIR PERMISSION	เขียนโดย
OWNER		STRUCTURAL ENGINEERS		วิศวกรระบบเครื่องกล	วิศวกรสิ่งแวดล้อม						วันที่
บริษัท เดอะวิน พัทยา จำกัด		ผู้ตรวจสอบ นาย ธน ศิริสุข วย.1219		นายธนากร เดียวเจริญ สก.2640	นายธนากร เดียวเจริญ ภส.1628						SCALE : AS SHOW

ตารางที่ 6.1-2 มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม เดอะวิน พัทยา (THE WIN PATTAYA) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) (ช่วงก่อสร้างและปรับปรุงโครงการ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ค่าใช้จ่ายในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
● ช่วงก่อสร้าง 1. สภาพภูมิประเทศ	- ภายในพื้นที่โครงการ	- สภาพรั้วโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบสภาพรั้วและซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ตลอดเวลาการก่อสร้าง	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- อยู่ในงบประมาณ	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท เดอะวิน พัทยา จำกัด (คุณสุวณีย์ จิตรมณีกาญจน์ เบอร์ติดต่อ 083-999-5996)
2. สภาพภูมิอากาศ อุตุนิยมวิทยา และคุณภาพอากาศ	- บริเวณพื้นที่โครงการ กำหนดจุดตรวจวัดอยู่ทางด้านทิศตะวันตก ติดกับอาคารพักอาศัย ขนาด 2 ชั้น (บริษัท วาเน่ มานะ จำกัด) (รูปที่ 6.1-2)	- TSP - PM ₁₀	- High-volume air sampler /Gravimetric - High-volume air sampler /Gravimetric (Hi-Vol PM-10 Size selective inlet)	- ตรวจวัดทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และจัดทำรายงานการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องที่โครงการต้องส่งรายงานฯ ได้แก่ หน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายให้ดำเนินโครงการหรือกิจการอันเป็นกิจกรรมหลักที่ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม สำนักงานของหน่วยงานของรัฐ	- 1,200 บาท/ ครั้ง - 1,500 บาท/ ครั้ง	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท เดอะวิน พัทยา จำกัด (คุณสุวณีย์ จิตรมณีกาญจน์ เบอร์ติดต่อ 083-999-5996)

ตารางที่ 6.1-2 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม เดอะวิน พัทยา (THE WIN PATTAYA) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) (ช่วงก่อสร้างและปรับปรุงโครงการ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ค่าใช้จ่ายในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
2. สภาพภูมิอากาศ อุตุนิยมวิทยา และคุณภาพอากาศ (ต่อ)	- บริเวณพื้นที่อ่อนไหวด้านหน้าศูนย์พัฒนาเด็กเล็กมีสียึดดา รูลี อีบาดะห์ เมืองพัทยา	- ตรวจวัดฝุ่นละออง (TSP และ PM ₁₀)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยระบบกราวิเมตริก (Gravimetric)	- ตรวจวัด 1 ครั้งตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- 1,200 บาท/ ครั้ง - 1,500 บาท/ ครั้ง	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท เดอะวิน พัทยา จำกัด (คุณสุวณีย์ จิตรมณีกาญจน์ เบอร์ติดต่อ 083-999-5996)
	- รถบรรทุกก่อนออกจากโครงการ	- น้ำหนักรถบรรทุก - การปิดคลุมผ้าใบของรถบรรทุก - ความเร็วรถบรรทุก - ช่วงเวลาการจราจร	- ตรวจสอบการบรรทุกของรถบรรทุกก่อนออกจากโครงการ	- ทุกครั้งที่มีการบรรทุกของรถบรรทุก	- อยู่ในงบประมาณ	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท เดอะวิน พัทยา จำกัด (คุณสุวณีย์ จิตรมณีกาญจน์ เบอร์ติดต่อ 083-999-5996)
	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับฟังความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม หากพบว่า มีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ และแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที	- ทุกสัปดาห์ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- อยู่ในงบประมาณ	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท เดอะวิน พัทยา จำกัด (คุณสุวณีย์ จิตรมณีกาญจน์ เบอร์ติดต่อ 083-999-5996)
3. เสียง ความสั่นสะเทือน 3.1 เสียง	- บริเวณพื้นที่โครงการกำหนดจุดตรวจวัดอยู่ทางด้านทิศตะวันตกติดกับอาคารหอพักพนักงานขนาด 2 ชั้น (บริษัท วาเน่ มาเน่ จำกัด) (รูปที่ 6.1-2)	- ระดับเสียง (Leq 24 hr. L _{max} และเปอร์เซ็นต์ไทล์ที่ 90)	- เครื่องมือวัดเสียง (Sound Level Meter)	- ตรวจวัดทุก 1 เดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้างและจัดทำรายงานการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องที่โครงการต้องส่งรายงานฯ ได้แก่ หน่วยงานของรัฐ ซึ่ง	- 1,500 บาท/ ครั้ง	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท เดอะวิน พัทยา จำกัด (คุณสุวณีย์ จิตรมณีกาญจน์ เบอร์ติดต่อ 083-999-5996)

ตารางที่ 6.1-2 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม เดอะวิน พัทยา (THE WIN PATTAYA) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) (ช่วงก่อสร้างและปรับปรุงโครงการ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ค่าใช้จ่ายในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
3. เสียง ความสั่นสะเทือน (ต่อ) 3.1 เสียง				มีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายให้ดำเนินโครงการหรือกิจการอันเป็นกิจกรรมหลักที่ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม สำนักงานของหน่วยงานของรัฐ		
	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย / ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับฟังความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ และแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที	- ทุกสัปดาห์ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- อยู่ในงบประมาณ	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท เดอะวิน พัทยา จำกัด (คุณสุวณีย์ จิตรมณีกาญจน์ เบอร์ติดต่อ 083-999-5996)
3.2 ความสั่นสะเทือน	- บริเวณพื้นที่โครงการกำหนดจุดตรวจวัดอยู่ทางด้านทิศตะวันตกติดกับอาคารหอพักพนักงานขนาด 2 ชั้น (บริษัท วาเน่ มาเน่ จำกัด)(รูปที่ 6.1-2)	- ทดสอบความสั่นสะเทือน (นิ้ว/วินาที) - ตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือนภายในอาคารให้เป็นไปตามมาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกัน	- เครื่องมือวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration Meter) - ตรวจวัดความสั่นสะเทือนตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร	- ตรวจวัดทุก 1 เดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้างและจัดทำรายงานการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องที่โครงการต้องส่งรายงานฯ ได้แก่ หน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตาม	- 3,500 บาท/ ครั้ง	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท เดอะวิน พัทยา จำกัด (คุณสุวณีย์ จิตรมณีกาญจน์ เบอร์ติดต่อ 083-999-5996)

ตารางที่ 6.1-2 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม เดอะวิน พัทยา (THE WIN PATTAYA) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) (ช่วงก่อสร้างและปรับปรุงโครงการ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ค่าใช้จ่ายในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
3.2 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)		ผลกระทบต่ออาคาร จำนวน 3 จุด ได้แก่ 1. ฐานรากหรือชั้น ล่างของอาคาร 2. ชั้นบนสุดของ อาคาร 3. พื้นอาคารในแต่ ละชั้น โดยหลักเกณฑ์และ วิธีการตรวจวัดความ สั่นสะเทือนให้เป็นไป ตามรายละเอียดใน ภาคผนวกท้าย ประกาศ		กฎหมายให้ดำเนิน โครงการหรือกิจการ อันเป็นกิจกรรมหลัก ที่ต้องจัดทำรายงาน การประเมินผล กระทบสิ่งแวดล้อม สำนักงานของ หน่วยงานของรัฐ		
4. การจัดการน้ำเสีย และ สิ่งปฏิกูล	- ห้องส้วม	- จำนวนและสภาพการ ใช้งานของห้องส้วม	- ตรวจสอบการจัดให้มีห้อง ส้วมที่เพียงพอและถูกหลัก สุขาภิบาล โดยเจ้าหน้าที่	- ทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง	- อยู่ในงบประมาณ	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท เดอะวิน พัทยา จำกัด (คุณสุวณีย์ จิตรมณีกาญจน์ เบอร์ติดต่อ 083-999-5996)
	- ระบบบำบัดน้ำเสีย	- ความเป็นกรดต่าง (pH) - ค่าบีโอดี (BOD) - ปริมาณสาร แขวนลอย (SS) - ปริมาณสารละลาย ได้ทั้งหมด (TDS) - ปริมาณตะกอนหนัก	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ด้วยวิธีมาตรฐานการ วิเคราะห์น้ำเสีย ใน Standard Method for Examination of Water and Wastewater	- ทุก 1 เดือน ตลอด ระยะเวลาการ ก่อสร้างและจัดทำ รายงานการปฏิบัติ ตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม ส่งให้ หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง	- 3,600 บาท/ 1 ครั้ง	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท เดอะวิน พัทยา จำกัด (คุณสุวณีย์ จิตรมณีกาญจน์ เบอร์ติดต่อ 083-999-5996)

ตารางที่ 6.1-2 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม เดอะวิน พัทยา (THE WIN PATTAYA) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) (ช่วงก่อสร้างและปรับปรุงโครงการ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ค่าใช้จ่ายในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
4. การจัดการน้ำเสีย และสิ่งปฏิกูล(ต่อ)		(Settleable Solids) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - ไนโตรเจนในรูปของทีเคเอ็น (TKN) - น้ำมัน และไขมัน (Fat Oil & Grease) - Total Coliform Bacteria		ที่โครงการต้องส่งรายงานฯ ได้แก่ หน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายให้ดำเนินโครงการหรือกิจการอันเป็นกิจกรรมหลักที่ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม สำนักงานของหน่วยงานของรัฐ		
	- โดยรอบแนวเขตที่ดินของโครงการ	- การระบายน้ำเสียหรือน้ำทิ้งออกนอกพื้นที่	- ตรวจสอบไม่ให้เกิดการระบายน้ำเสียหรือน้ำทิ้งออกนอกพื้นที่ก่อนได้รับการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียโดยเจ้าหน้าที่	- ทุก 1 เดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- อยู่ในงบประมาณ	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท เดอะวิน พัทยา จำกัด (คุณสุวณีย์ จิตรมณีกาญจน์ เบอร์ติดต่อ 083-999-5996)
5. การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	- บริเวณรางระบายน้ำชั่วคราวภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- การสะสมของตะกอนดินหรือเศษขยะในรางระบายน้ำ	- ตรวจสอบว่ามีตะกอนดินหรือเศษขยะกีดขวางรางระบายน้ำหรือไม่โดยเจ้าหน้าที่	- ทุก 1 เดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- อยู่ในงบประมาณ	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท เดอะวิน พัทยา จำกัด (คุณสุวณีย์ จิตรมณีกาญจน์ เบอร์ติดต่อ 083-999-5996)
6. การจัดการมูลฝอย	- ถังรองรับมูลฝอยบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- การรองรับและสภาพการใช้งานของภาชนะรองรับมูลฝอย - การทำความสะอาดถังรองรับมูลฝอย	- ตรวจสอบความสามารถในการรองรับและสภาพการใช้งานของภาชนะรองรับมูลฝอยโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกสัปดาห์ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ทุก 1 สัปดาห์	- อยู่ในงบประมาณ	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท เดอะวิน พัทยา จำกัด (คุณสุวณีย์ จิตรมณีกาญจน์ เบอร์ติดต่อ 083-999-5996)

ตารางที่ 6.1-2 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม เดอะวิน พัทยา (THE WIN PATTAYA) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) (ช่วงก่อสร้างและปรับปรุงโครงการ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ค่าใช้จ่ายในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
7. พลังงานและไฟฟ้า	- สายไฟและอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในพื้นที่ก่อสร้าง	- สภาพการใช้งาน/ชำรุดของสายไฟและอุปกรณ์ไฟฟ้า	- ตรวจสอบสายไฟและอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในพื้นที่ก่อสร้างให้มีสภาพการใช้งานได้ดีเพื่อป้องกันการเกิดไฟฟ้าลัดวงจรโดยเจ้าหน้าที่	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- อยู่ในงบประมาณ	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท เดอะวิน พัทยา จำกัด (คุณสุวณีย์ จิตรมณีกาญจน์ เบอร์ติดต่อ 083-999-5996)
8. การจราจร/คนมาคนส่ง	- รถบรรทุกที่จะออกจากพื้นที่โครงการ - คนขับรถบรรทุก	- สถิติการเกิดอุบัติเหตุจากการขนส่ง	- ตรวจสอบรถบรรทุกที่จะออกจากพื้นที่โครงการให้มีการบรรทุกให้เรียบร้อยตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้ให้ครบถ้วน และคนขับอยู่ในสภาพพร้อมที่จะเดินทางก่อนออกจากพื้นที่โครงการ	- ทุก ครั้ง ก่อนรถบรรทุกออกจากพื้นที่โครงการ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- อยู่ในงบประมาณ	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท เดอะวิน พัทยา จำกัด (คุณสุวณีย์ จิตรมณีกาญจน์ เบอร์ติดต่อ 083-999-5996)
9. สาธารณสุข	- ภาชนะรองรับมูลฝอย	- สภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอย ให้มีฝาปิดมิดชิดและอยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีรอยรั่วหรือแตกให้รีบเปลี่ยนถังขยะใบใหม่ทันทีโดยเจ้าหน้าที่	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- อยู่ในงบประมาณ	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท เดอะวิน พัทยา จำกัด (คุณสุวณีย์ จิตรมณีกาญจน์ เบอร์ติดต่อ 083-999-5996)
	- ด้านการจัดการน้ำเสีย • ห้องส้วมสำหรับคนงาน	- ความเพียงพอ และสภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบการจัดให้มีห้องส้วมที่เพียงพอและถูกหลักสุขาภิบาล โดยเจ้าหน้าที่	- ทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- อยู่ในงบประมาณ	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท เดอะวิน พัทยา จำกัด (คุณสุวณีย์ จิตรมณีกาญจน์ เบอร์ติดต่อ 083-999-5996)
	- ระบบบำบัดน้ำเสีย	- ความเป็นกรดต่าง (pH) - ค่าบีโอดี (BOD)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐานการวิเคราะห์น้ำเสียใน Standard	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- 3,600 บาท/ 1 ครั้ง	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท เดอะวิน พัทยา จำกัด (คุณสุวณีย์ จิตรมณีกาญจน์ เบอร์ติดต่อ 083-999-5996)

ตารางที่ 6.1-2 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม เดอะวิน พัทยา (THE WIN PATTAYA) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) (ช่วงก่อสร้างและปรับปรุงโครงการ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ค่าใช้จ่ายในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
9. สาธารณสุข (ต่อ)		- ปริมาณสารแขวนลอย (SS) - สารละลายได้ทั้งหมด (TDS) - ปริมาณตะกอนหนัก (Settleable Solids) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - ไนโตรเจนในรูปที่เคเอ็น (TKN) - น้ำมัน และไขมัน (Fat Oil & Grease) - Total Coliform Bacteria	Method for Examination of Water and Wastewater			เบอร์ติดต่อ 083-999-5996)
	- ระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- พื้นที่ก่อสร้างต้องมีความสะอาดถูกหลักสุขาภิบาล	- ตรวจการสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีสภาพที่ถูกต้องหลักสุขาภิบาล และมีความเพียงพอหากจุดใด มีสภาพที่เสี่ยงต่อการเพาะพันธุ์ของเชื้อโรคต้องรีบดำเนินการปรับปรุงแก้ไข โดยเจ้าหน้าที่	- ทุก 2 สัปดาห์ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- อยู่ในงบประมาณ	- ผู้รับผิดชอบ :เจ้าของโครงการ บริษัท เดอะวิน พัทยา จำกัด (คุณสุวณีย์ จิตรมณีกาญจน์ เบอร์ติดต่อ 083-999-5996)
10. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลสำหรับคนงานเพื่อสวมใส่ในขณะปฏิบัติงาน	- การใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายของคนงานก่อสร้างให้ถูกต้องและเหมาะสม	- ตรวจสอบการจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลสำหรับคนงานเพื่อสวมใส่ในขณะปฏิบัติงานโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกครั้งก่อนรถบรรทุกออกจากพื้นที่โครงการตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- อยู่ในงบประมาณ	- ผู้รับผิดชอบ :เจ้าของโครงการ บริษัท เดอะวิน พัทยา จำกัด (คุณสุวณีย์ จิตรมณีกาญจน์ เบอร์ติดต่อ 083-999-5996)

ตารางที่ 6.1-2 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม เดอะวิน พัทยา (THE WIN PATTAYA) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) (ช่วงก่อสร้างและปรับปรุงโครงการ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ค่าใช้จ่ายในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
10. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	- ป้ายเตือนหรือสัญญาณเตือนในพื้นที่ก่อสร้าง	- ป้ายหรือสัญญาณเตือนในพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบการจัดให้มีป้ายเตือนหรือสัญญาณเตือนในพื้นที่ก่อสร้างเพื่อความปลอดภัย โดยเจ้าหน้าที่	- ทุก 1 เดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- อยู่ในงบประมาณ	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท เดอะวิน พัทยา จำกัด (คุณสุวณีย์ จิตรมณีกาญจน์ เบอร์ติดต่อ 083-999-5996)
	- ภายในพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบสภาพภายในพื้นที่ก่อสร้าง โดยเจ้าหน้าที่	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- อยู่ในงบประมาณ	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท เดอะวิน พัทยา จำกัด (คุณสุวณีย์ จิตรมณีกาญจน์ เบอร์ติดต่อ 083-999-5996)
	- คนงานก่อสร้าง	- สุขภาพของคนงานก่อสร้าง	- ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อสร้างก่อนรับเข้าทำงาน	- ตรวจสอบสุขภาพของคนงาน ทุก 6 เดือน	- อยู่ในงบประมาณ	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท เดอะวิน พัทยา จำกัด (คุณสุวณีย์ จิตรมณีกาญจน์ เบอร์ติดต่อ 083-999-5996)
11. การป้องกันอัคคีภัย	- สายไฟและอุปกรณ์เครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้าง	- สภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบสภาพการใช้งานของสายไฟและอุปกรณ์เครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้าง โดยเจ้าหน้าที่	- ทุก 1 สัปดาห์ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- อยู่ในงบประมาณ	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท เดอะวิน พัทยา จำกัด (คุณสุวณีย์ จิตรมณีกาญจน์ เบอร์ติดต่อ 083-999-5996)
	- ถังดับเพลิงเคมี	- อุปกรณ์ไฟฟ้าและเศษวัสดุก่อสร้างที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้	- ตรวจสอบการจัดให้มีถังดับเพลิงเคมีและสภาพการใช้งานบริเวณสำนักงานชั่วคราวที่เก็บวัสดุก่อสร้างและบ้านพักคนงานก่อสร้างโดยเจ้าหน้าที่	- ทุก 1 สัปดาห์ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- อยู่ในงบประมาณ	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท เดอะวิน พัทยา จำกัด (คุณสุวณีย์ จิตรมณีกาญจน์ เบอร์ติดต่อ 083-999-5996)
12. ความปลอดภัยสาธารณะ	- ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากชุมชนโดยรอบเกี่ยวกับการสูญหายของทรัพย์สินหรือเหตุอันตรายต่อคนงาน	- ตรวจสอบการจัดให้มีเวรยามคอยรักษาความปลอดภัยภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ โดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- อยู่ในงบประมาณ	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท เดอะวิน พัทยา จำกัด (คุณสุวณีย์ จิตรมณีกาญจน์ เบอร์ติดต่อ 083-999-5996)

ตารางที่ 6.1-2 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม เดอะวิน พัทยา (THE WIN PATTAYA) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) (ช่วงก่อสร้างและปรับปรุงโครงการ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ค่าใช้จ่ายในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
12. ความปลอดภัย สาธารณะ (ต่อ)		และชุมชนใกล้เคียง				
13. สุขภาพ	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ความเป็นระเบียบเรียบร้อยและความสะอาด - เรื่องร้องเรียนจากประชาชนที่อยู่ใกล้เคียง	- ตรวจสอบความเป็นระเบียบเรียบร้อยและความสะอาดบริเวณพื้นที่โครงการโดยเจ้าหน้าที่ - ติดตั้งกล่องรับฟังความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ตรวจสอบทุกสัปดาห์ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทุก 1 เดือน	- อยู่ในงบประมาณ	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท เดอะวิน พัทยา จำกัด (คุณสุวณีย์ จิตรมณีกาญจน์ เบอร์ติดต่อ 083-999-5996)

หมายเหตุ : ผู้รับผิดชอบในช่วงก่อสร้าง คือ บริษัท เดอะวิน พัทยา จำกัด

- : การจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ให้จัดส่ง 2 ครั้งต่อปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมของปีก่อน)
- : หน่วยงานที่เกี่ยวข้องที่โครงการต้องส่งรายงานฯ ได้แก่ หน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายให้ดำเนินโครงการหรือกิจการอันเป็นกิจกรรมหลักที่ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ณ สำนักงานของหน่วยงานของรัฐ

ตารางที่ 6.2-1 มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม เดอะวิน พัทยา (THE WIN PATTAYA) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) (ช่วงดำเนินการ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ค่าใช้จ่ายในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1. สภาพภูมิประเทศ	- พื้นที่สีเขียวโครงการ	- สภาพพื้นที่สีเขียว	- ตรวจสอบต้นไม้ให้เจริญงอกงาม และปลูกต้นไม้ทดแทน กรณีตายหรือไม่เติบโต	- ทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	- อยู่ในงบประมาณ	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท เดอะวิน พัทยา จำกัด (คุณสุวณีย์ จิตรมณีกาญจน์ เบอร์ติดต่อ 083-999-5996)
2. สภาพภูมิอากาศ อุณหภูมิอากาศ และคุณภาพ อากาศ	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ป้ายจราจรภายใน โครงการ	- ตรวจสอบป้ายจราจรภายใน โครงการ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ กรณีที่พบว่าชำรุดให้ดำเนินการ ซ่อมแซมหรือปรับเปลี่ยนใหม่ โดยทันที	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	- อยู่ในงบประมาณ	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท เดอะวิน พัทยา จำกัด (คุณสุวณีย์ จิตรมณีกาญจน์ เบอร์ติดต่อ 083-999-5996)
3. เสียงและความสั่นสะเทือน	- ภายในพื้นที่โครงการ และที่จอดรถ	- ป้ายจราจรภายใน โครงการ	- ตรวจสอบป้ายจราจรภายใน โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	- ทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	- อยู่ในงบประมาณ	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท เดอะวิน พัทยา จำกัด (คุณสุวณีย์ จิตรมณีกาญจน์ เบอร์ติดต่อ 083-999-5996)
4. การใช้น้ำ	- ระบบจ่ายน้ำ เช่น วาล์ว เครื่องสูบน้ำ	- ความสามารถด้าน วิศวกรรมประปา	- ตรวจสอบการทำงานของระบบจ่ายน้ำ เช่น วาล์ว เครื่องสูบน้ำ หากพบว่ามี ข้อบกพร่องต้องรีบแก้ไขทันทีโดย เจ้าหน้าที่	- ปีที่ 1 จำนวน 1 ครั้ง - ปีที่ 2 ทุก 6 เดือน - ปีต่อไปทุก 4 เดือน - ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- อยู่ในงบประมาณ	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท เดอะวิน พัทยา จำกัด (คุณสุวณีย์ จิตรมณีกาญจน์ เบอร์ติดต่อ 083-999-5996)

ตารางที่ 6.2-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม เดอะวิน พัทยา (THE WIN PATTAYA) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) (ช่วงดำเนินการ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ค่าใช้จ่ายในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
4. การใช้น้ำ (ต่อ)	- ท่อประปา	- ความสามารถด้านวิศวกรรมประปา (การรั่วซึมหรือแตก)	- ตรวจสอบท่อประปามีรอยรั่วแตก หรืออุดตันหรือไม่ หากพบว่ามีข้อบกพร่อง ต้องรีบแก้ไขทันทีโดยเจ้าหน้าที่	- ปีที่ 1 จำนวน 1 ครั้ง - ปีต่อไปทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- อยู่ในงบประมาณ	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท เดอะวิน พัทยา จำกัด (คุณสุวณีย์ จิตรมณีกาญจน์ เบอร์ติดต่อ 083-999-5996)
	- ถังเก็บสำรองน้ำใช้	- ความสะอาดของถังเก็บน้ำ	- ตรวจสอบการล้างทำความสะอาดถังเก็บสำรองน้ำใช้ โดยเจ้าหน้าที่	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- อยู่ในงบประมาณ	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท เดอะวิน พัทยา จำกัด (คุณสุวณีย์ จิตรมณีกาญจน์ เบอร์ติดต่อ 083-999-5996)
	- ถังเก็บน้ำ	- รอยรั่วซึมของถังเก็บน้ำ	- ตรวจสอบรอยรั่วซึม แตกร้าวของถังเก็บน้ำทุกแห่ง ถ้าพบให้รีบซ่อมแซมและเคลือบผนังภายในด้วยสารปลอดสารพิษทุกครั้ง โดยเจ้าหน้าที่	- ทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- อยู่ในงบประมาณ	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท เดอะวิน พัทยา จำกัด (คุณสุวณีย์ จิตรมณีกาญจน์ เบอร์ติดต่อ 083-999-5996)
5. การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	- บ่อพักก่อนรวบรวมเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสีย จำนวน 2 จุดและบริเวณบ่อพักหลังผ่านการบำบัดก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ จำนวน 2 จุด (รูปที่ 6.2-1)	- ความเป็นกรดด่าง (pH) - ค่าบีโอดี (BOD) - ปริมาณสารแขวนลอย (SS) - ปริมาณสารละลายได้ทั้งหมด (TDS) - ปริมาณตะกอนหนัก (Settleable Solids) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - ไนโตรเจนในรูปที่เคเอ็น (TKN)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐานการวิเคราะห์น้ำเสียใน Standard Method for Examination of Water and Wastewater	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- 3,600 บาท/1 ครั้ง/จุด	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท เดอะวิน พัทยา จำกัด (คุณสุวณีย์ จิตรมณีกาญจน์ เบอร์ติดต่อ 083-999-5996)

ตารางที่ 6.2-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม เดอะวิน พัทยา (THE WIN PATTAYA) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) (ช่วงดำเนินการ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ค่าใช้จ่ายในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
5. การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล(ต่อ)		- น้ำมันและไขมัน (Fat Oil & Grease) - Total Coliform Bacteria				
	- ระบบบำบัดน้ำเสีย	- ประสิทธิภาพในการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย	- ตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานทั่วไป ของระบบบำบัดน้ำเสีย โดยเจ้าหน้าที่	- เก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน และจัดทำบันทึกรายละเอียดเก็บไว้ในโครงการเป็นระยะเวลา 2 ปี นับแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูล - จัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน (ตามแบบ ทส. 2) ตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบ	- อยู่ในงบประมาณ	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท เดอะวิน พัทยา จำกัด (คุณสุวณีย์ จิตรมณีกาญจน์ เบอร์ติดต่อ 083-999-5996)

ตารางที่ 6.2-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม เดอะวิน พัทยา (THE WIN PATTAYA) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) (ช่วงดำเนินการ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ค่าใช้จ่ายในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
5. การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล(ต่อ)				บำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555) และเสนอรายงานต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นภายในวันที่สิบห้าของเดือนถัดไป		
6. การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	- ท่อระบายน้ำและบ่อพักน้ำ	- ขยะหรือเศษใบไม้ที่อุดตันในท่อและบ่อพัก	- ตรวจสอบไม่ให้มีเศษขยะเศษใบไม้อุดตันในท่อระบายน้ำและบ่อพักน้ำในโครงการโดยเจ้าหน้าที่	- ทุก 1 สัปดาห์ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- อยู่ในงบประมาณ	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท เดอะวิน พัทยา จำกัด (คุณสุวณีย์ จิตรมณีกาญจน์ เบอร์ติดต่อ 083-999-5996)
	- บ่อท่วมน้ำ ท่อระบายน้ำและบ่อพักน้ำ	- ปริมาณตะกอนในบ่อพักน้ำ บ่อท่วมน้ำและท่อระบายน้ำ	- ตรวจสอบให้มีการทำความสะอาดและขูดลอกตะกอนจากบ่อท่วมน้ำ ท่อระบายน้ำ และบ่อพักน้ำ ภายในโครงการโดยเจ้าหน้าที่	- ทุก 6 เดือนตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- อยู่ในงบประมาณ	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท เดอะวิน พัทยา จำกัด (คุณสุวณีย์ จิตรมณีกาญจน์ เบอร์ติดต่อ 083-999-5996)
7. การจัดการมูลฝอย	- ห้องพักมูลฝอยรวม	- ปริมาณมูลฝอยห้องพักมูลฝอยรวม	- ตรวจสอบไม่ให้มีมูลฝอยตกค้างในห้องพักมูลฝอยรวมโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- อยู่ในงบประมาณ	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท เดอะวิน พัทยา จำกัด (คุณสุวณีย์ จิตรมณีกาญจน์ เบอร์ติดต่อ 083-999-5996)
	- บริเวณจุดวางถังขยะบริเวณห้องพักมูลฝอยรวม	- ความสะอาดจุดวางถังขยะห้องพักมูลฝอยรวม	- ตรวจสอบความสะอาดบริเวณจุดวางถังขยะบริเวณห้องพักมูลฝอยรวมโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกครั้งหลังจากที่มีการเก็บขนเรียบร้อยแล้ว ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- อยู่ในงบประมาณ	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท เดอะวิน พัทยา จำกัด (คุณสุวณีย์ จิตรมณีกาญจน์ เบอร์ติดต่อ 083-999-5996)

ตารางที่ 6.2-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม เดอะวิน พัทยา (THE WIN PATTAYA) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) (ช่วงดำเนินการ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ค่าใช้จ่ายในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
7. การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	- พนักงานโครงการ	- สุข ภาพ ของ พนักงานโครงการ	- ตรวจสอบสุขภาพพนักงานโครงการก่อนรับเข้าทำงาน	- ตรวจสอบสุขภาพของพนักงานโครงการ ทุก 6 เดือน	- อยู่ในงบประมาณ	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท เดอะวิน พัทยา จำกัด (คุณสุวณีย์ จิตรมณีกาญจน์ เบอร์ติดต่อ 083-999-5996)
8. พลังงานและไฟฟ้า	- ระบบไฟฟ้าส่องสว่างและระบบกล้องวงจรปิดภายในโครงการ	- สภาพการใช้งานของไฟส่องสว่างและระบบกล้องวงจรปิดภายในโครงการ	- ตรวจสอบไฟฟ้าส่องสว่างภายในโครงการ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอหากชำรุดให้ดำเนินการแก้ไขทันทีโดยเจ้าหน้าที่	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- อยู่ในงบประมาณ	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท เดอะวิน พัทยา จำกัด (คุณสุวณีย์ จิตรมณีกาญจน์ เบอร์ติดต่อ 083-999-5996)
	- อุปกรณ์และสายไฟฟ้า	- สภาพการใช้งานของอุปกรณ์และสายไฟฟ้า	- ตรวจสอบอุปกรณ์และสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากจุดใดชำรุดต้องรีบแก้ไข ซ่อมหรือเปลี่ยนทันทีโดยเจ้าหน้าที่	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- อยู่ในงบประมาณ	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท เดอะวิน พัทยา จำกัด (คุณสุวณีย์ จิตรมณีกาญจน์ เบอร์ติดต่อ 083-999-5996)
	- ระบบไฟฟ้าสื่อสาร ระบบปรับอากาศ ส่วนกลาง และเครื่องจักรอุปกรณ์ต่างๆ	- สภาพการใช้งาน	ตรวจสอบเครื่องหมายแสดงประสิทธิภาพการประหยัดพลังงาน และอายุการใช้งานของระบบไฟฟ้าสื่อสาร ระบบปรับอากาศส่วนกลาง และเครื่องจักรอุปกรณ์ต่าง ๆ	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- อยู่ในงบประมาณ	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท เดอะวิน พัทยา จำกัด (คุณสุวณีย์ จิตรมณีกาญจน์ เบอร์ติดต่อ 083-999-5996)

ตารางที่ 6.2-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม เดอะวิน พัทยา (THE WIN PATTAYA) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) (ช่วงดำเนินการ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ค่าใช้จ่ายในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
9. การจราจร	- ระบบไฟฟ้าส่องสว่างทางจราจร บริเวณที่จอดรถ ถนน และทางเข้า-ออกโครงการ	- สภาพการใช้งานของไฟส่องสว่าง	- ตรวจสอบระบบไฟฟ้าส่องสว่างทางจราจร บริเวณที่จอดรถ ถนน และทางเข้า-ออกโครงการ โดยเจ้าหน้าที่	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- อยู่ในงบประมาณ	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท เดอะวิน พัทยา จำกัด (คุณสุวณีย์ จิตรมณีกาญจน์ เบอร์ติดต่อ 083-999-5996)
	- สัญญาณจราจร เช่น ลูกศร แสดงทิศทางการเดินทาง และป้ายแสดงทางเข้า-ออกทุกแห่ง	- สภาพการใช้งานของป้ายสัญญาณจราจร	- ตรวจสอบสัญญาณจราจร เช่น ลูกศร แสดงทิศทางการเดินทาง และป้ายแสดงทางเข้า-ออก ทุกแห่ง โดยเจ้าหน้าที่	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- อยู่ในงบประมาณ	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท เดอะวิน พัทยา จำกัด (คุณสุวณีย์ จิตรมณีกาญจน์ เบอร์ติดต่อ 083-999-5996)
10. ระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบสัญญาณเตือนภัย	- ระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบสัญญาณเตือนภัยภายในอาคารของโครงการ	- ความสามารถในการใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพและมีความพร้อมที่จะใช้งานได้อยู่เสมอ	- ตามวิธีการตรวจสอบของระบบป้องกันอัคคีภัยเพื่อให้สามารถใช้งานได้มีประสิทธิภาพและมีความพร้อมที่จะใช้งานได้อยู่เสมอ	- 3 เดือนต่อ 1 ครั้ง (หรือตามความเหมาะสม หรือตามที่ระบุไว้ในคู่มือการใช้งานของอุปกรณ์แต่ละชนิด) ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- อยู่ในงบประมาณ	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท เดอะวิน พัทยา จำกัด (คุณสุวณีย์ จิตรมณีกาญจน์ เบอร์ติดต่อ 083-999-5996)
	- การฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ	- รายงานแผนการฝึกซ้อมดับเพลิงร่วมกับสถานีดับเพลิงเขตพัทยาใต้	- ตรวจสอบการฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ - ประสานงานกับศูนย์ป้องกันฝ่ายพลเรือน เมืองพัทยาให้มาจัดอบรมและซ้อมอพยพหนีไฟให้กับโครงการ	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- อยู่ในงบประมาณ	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท เดอะวิน พัทยา จำกัด (คุณสุวณีย์ จิตรมณีกาญจน์ เบอร์ติดต่อ 083-999-5996)
11. สาธารณสุข	- ห้องอาหาร	- ความสะอาดห้องอาหารและอาหาร	- ตรวจสอบการดูแลห้องอาหารให้สะอาดเรียบร้อยเป็นไปตามหลักสุขาภิบาลอาหาร	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- อยู่ในงบประมาณ	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท เดอะวิน พัทยา จำกัด (คุณสุวณีย์ จิตรมณีกาญจน์ เบอร์ติดต่อ 083-999-5996)

ตารางที่ 6.2-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม เดอะวิน พัทยา (THE WIN PATTAYA) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) (ช่วงดำเนินการ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ค่าใช้จ่ายในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
12. การจัดการสระว่ายน้ำ (1) ด้านโครงสร้างสระว่ายน้ำ	- พื้นสระว่ายน้ำ	- ไม่ให้มีรอยแตกหรือรอยร้าวซึม	- ตรวจสอบโครงสร้างสระว่ายน้ำพื้น ผนังไม่ให้มีรอยแตกหรือรอยร้าวซึม โดยให้สระว่ายน้ำอยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- อยู่ในงบประมาณ	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท เดอะวิน พัทยา จำกัด (คุณสุวณีย์ จิตรมณีกาญจน์ เบอร์ติดต่อ 083-999-5996)
	- รางระบายน้ำล้น	- แข็งแรงอยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง	- ตรวจสอบรางระบายน้ำล้นให้มีฝาปิดแข็งแรงอยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- อยู่ในงบประมาณ	
	- ป้ายบอกความลึก	- ส ก า พ ดี แ ล ะสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน	- ตรวจสอบป้ายบอกความลึกของสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดี และสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- อยู่ในงบประมาณ	
	- อุปกรณ์ไฟฟ้าบริเวณสระว่ายน้ำ	- สภาพพร้อมใช้งาน ไม่ชำรุด	- ตรวจสอบหลอดไฟ/แสงสว่างให้เพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำเพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลา กลางคืน	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- อยู่ในงบประมาณ	
	- อ่างล้างมือ บริเวณล้างตัวก่อนลงสระว่ายน้ำ ที่ล้างเท้า ห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่วางหรือเก็บรองเท้า	- สภาพพร้อมใช้งาน ไม่ชำรุด	- ตรวจสอบอ่างล้างมือ บริเวณล้างตัวก่อนลงสระว่ายน้ำ ที่ล้างเท้า ห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่วางหรือเก็บรองเท้าสำหรับผู้ให้บริการให้อยู่ในสภาพดีเสมอ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- อยู่ในงบประมาณ	
	- ห้องน้ำและห้องส้วม	- ความสะอาด	- ดูแลรักษาและทำความสะอาดห้องน้ำและห้องส้วม ในบริเวณสระว่ายน้ำให้สะอาด	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- อยู่ในงบประมาณ	

ตารางที่ 6.2-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม เดอะวิน พัทยา (THE WIN PATTAYA) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) (ช่วงดำเนินการ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ค่าใช้จ่ายในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
(1) ด้านโครงสร้าง สระว่ายน้ำ (ต่อ)	- กระเบื้องของสระว่ายน้ำ	- สภาพดีไม่แตกร้าว	อยู่เสมอ - ตรวจสอบสภาพกระเบื้องของสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดีเสมอ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- อยู่ในงบประมาณ	
(2) ด้านความปลอดภัย และอุบัติเหตุจากการ จมน้ำ บริเวณ สระว่ายน้ำ	- ป้ายแสดงข้อปฏิบัติ สำหรับผู้ที่มาใช้บริการ - อุปกรณ์ช่วยชีวิต ประจำสระว่ายน้ำ	- สภาพดี ไม่ลื่น - สภาพพร้อมใช้งาน ไม่ชำรุด	- ตรวจสอบป้ายแสดงข้อปฏิบัติ สำหรับผู้มาใช้บริการติดไว้ใน บริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็น ชัดเจนอยู่ในสภาพดีเสมอ - ตรวจสอบอุปกรณ์ช่วยชีวิต ประจำสระว่ายน้ำ เช่น โฟมช่วย ชีวิต ห่วงชูชีพ ไม้ช่วยชีวิต และ ชุดปฐมพยาบาลให้อยู่ในสภาพ ที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลา	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- อยู่ในงบประมาณ	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท เดอะวิน พัทยา จำกัด (คุณสุวณีย์ จิตรมณีกาญจน์ เบอร์ติดต่อ 083-999-5996)
(3) คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ	- สระว่ายน้ำบริเวณน้ำ ต้น และน้ำลึก บริเวณ ละ 1 จุด แสดงใน รูปที่ 6.2-2	- คลอรีนอิสระ คงเหลือและค่า ความเป็นกรด - ด่าง - ปริมาณโคลิฟอร์ม ทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) และ ฟีคัลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform) <u>คุณภาพน้ำทางเคมี</u> <u>และชีวภาพ</u>	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วย วิธีมาตรฐานการวิเคราะห์น้ำใน Standard Method for Examination of Water and Wastewater	- ทุกวัน วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิด บริการ ตลอด ระยะเวลาเปิด ดำเนินการ - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- อยู่ในงบประมาณ - อยู่ในงบประมาณ	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท เดอะวิน พัทยา จำกัด (คุณสุวณีย์ จิตรมณีกาญจน์ เบอร์ติดต่อ 083-999-5996)

ตารางที่ 6.2-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม เดอะวิน พัทยา (THE WIN PATTAYA) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) (ช่วงดำเนินการ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ค่าใช้จ่ายในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
(3) คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (ต่อ)		1. ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) 2. คลอรีนอิสระ (Free chlorine) 3. ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) 4. ความกระด้าง (Calcium hardness) 5. กรดไซยานูริก (Cyanuric acid) 6. คลอไรด์ (Chloride) 7. แอมโมเนีย (Ammonia) 8. ไนเตรท (Nitrate) 9. โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) 10. ตรวจไม่พบฟิโคลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform) 11. ตรวจไม่พบจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรคได้แก่ <i>Escherichia coli</i> <i>Staphylococcus</i>		- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- อยู่ในงบประมาณ	

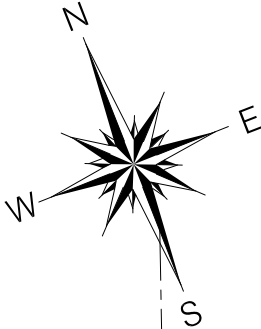
ตารางที่ 6.2-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม เดอะวิน พัทยา (THE WIN PATTAYA) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) (ช่วงดำเนินการ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ค่าใช้จ่ายในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
(3) คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (ต่อ)		<u>aureus</u> <u>Pseudomonas</u> <u>aeruginosa</u>				
13. สุขทรียภาพ	- พื้นที่สีเขียวของโครงการ	- การเจริญเติบโตของต้นไม้	- ตรวจสอบดูแลพันธุ์ไม้ต่างๆ โดยรอบพื้นที่โครงการให้ได้ตามเกณฑ์ที่กฎหมายกำหนด - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลการเจริญเติบโตของต้นไม้ที่ปลูกภายในโครงการหากมีการเน่าตายของต้นไม้ จะต้องหาต้นไม้มาปลูกทดแทน	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- อยู่ในงบประมาณ	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท เดอะวิน พัทยา จำกัด (คุณสุวณีย์ จิตรมณีกาญจน์ เบอร์ติดต่อ 083-999-5996)
14. การบดบังแสงแดดและทิศทางลม	- บ้าน/อาคารพักอาศัยใกล้เคียงในรัศมี 100 เมตร	- ผลกระทบที่อาจเกิดจากการบดบังแสงแดด และทิศทางลมของอาคารไปยังผู้ได้รับผลกระทบ	- จัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียน - ติดตั้งกล่องรับฟังความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ทุก 6 เดือน และจะสิ้นสุดหลังจากโครงการเปิดดำเนินการเป็นระยะเวลา 1 ปี	- อยู่ในงบประมาณ	- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท เดอะวิน พัทยา จำกัด (คุณสุวณีย์ จิตรมณีกาญจน์ เบอร์ติดต่อ 083-999-5996)

หมายเหตุ : ผู้รับผิดชอบในช่วงเปิดดำเนินการ คือ บริษัท เดอะวิน พัทยา จำกัด

: การจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ให้จัดส่ง 2 ครั้งต่อปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมของปีก่อน)

: หน่วยงานที่เกี่ยวข้องที่โครงการต้องส่งรายงานฯ ได้แก่ หน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายให้ดำเนินโครงการหรือกิจการอันเป็นกิจกรรมหลักที่ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ณ สำนักงานของหน่วยงานของรัฐ



อาคาร ค.ส.ล. สูง 3 ชั้น (รับเบอร์แลนด์)

ถนนส่วนบุคคลกว้างประมาณ 8.00 เมตร

ถนนส่วนบุคคล

ทางเท้า

ผังบริเวณสหภาพบาล ส่วนที่ 1

มาตราส่วน 1 : 600

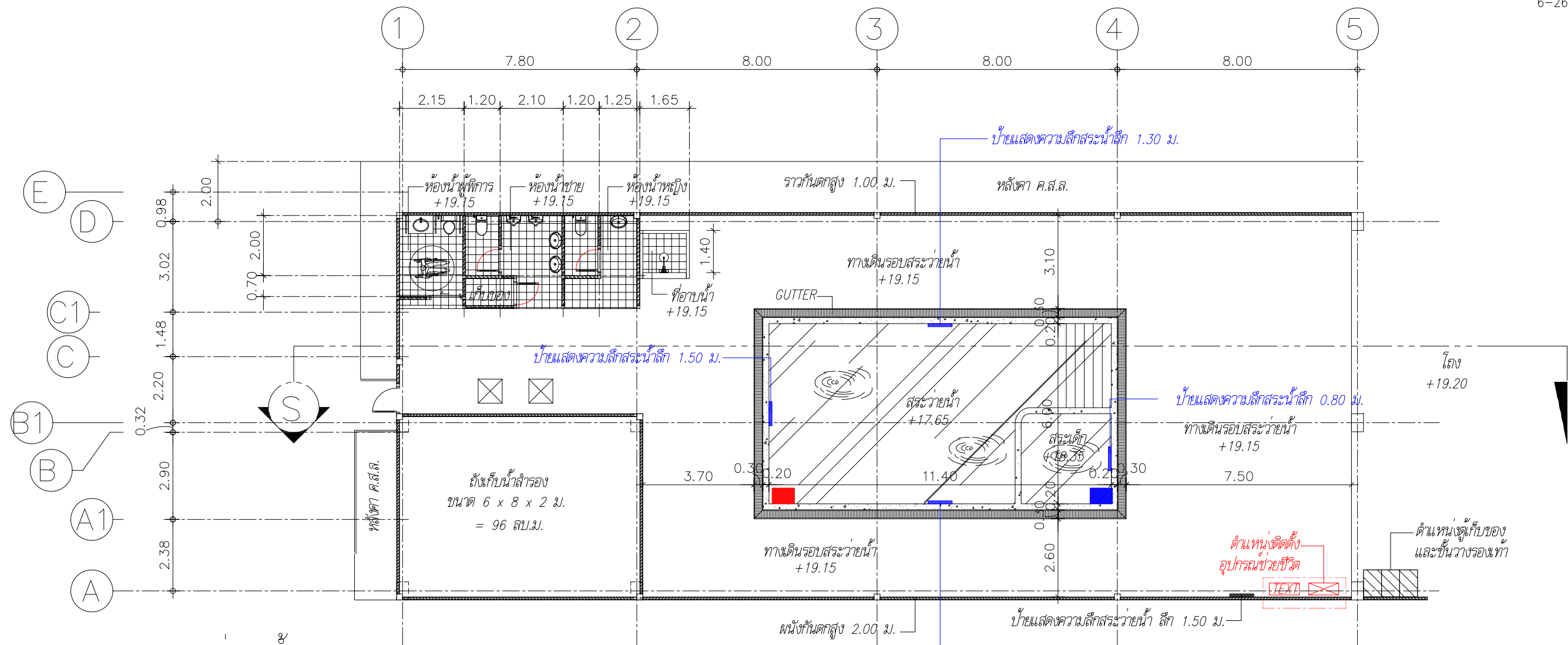
สัญลักษณ์

- จุดตรวจคุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด จุดที่ 2
- จุดตรวจคุณภาพน้ำเสียก่อนการบำบัด จุดที่ 1
- RCP 400 mm. ท่อระบายน้ำฝน
- PVC 6" ท่อรับน้ำเสียจากห้องขยะ
- PVC 8" ท่อน้ำทิ้ง
- PVC 4" น้ำฝนจากอาคาร

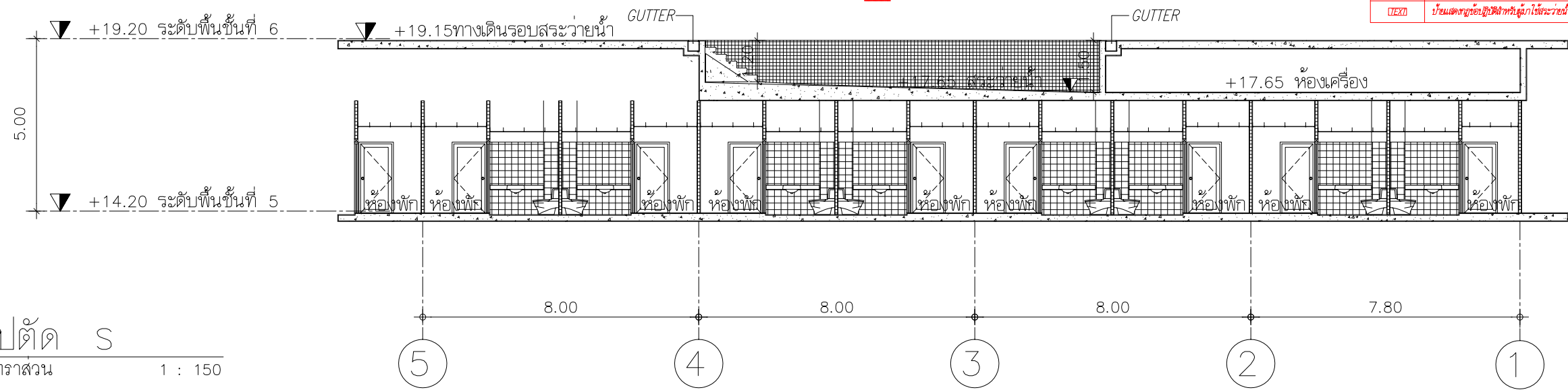
รูปที่ 6.2-1 แสดงตำแหน่งจุดตรวจวัดคุณภาพน้ำเสียช่วงเปิดดำเนินการ

PROJECT โรงแรม เดอะวิน พัทยา (THE WIN PATTAYA)	ARCHITECTS สถาปนิกา	STRUCTURAL ENGINEERS วิศวกรโครงสร้าง	ELECTRICAL ENGINEERS วิศวกรไฟฟ้า	SANITARY ENGINEERS วิศวกรสุขาภิบาล	LANDSPACE ARCHITECTS	รายละเอียดการแก้ไขแบบ				แบบแสดง	เลขที่แบบ
						ครั้งที่	วันที่	รายละเอียด	ผู้แก้ไข		
Location Pattaya, Chon-buri, Thailand		นายเบ็ญชัย นิลประสิทธิ์ สย.8747	นายปริญญา อินท สย.2374	Mechanical Engineers	Enviromental ENG.						ตรวจสอบ
OWNER	นายกิตติพงศ์ สอนสะอาด ส.ส.1487	STRUCTURAL ENGINEERS		วิศวกรระบบเครื่องกล	วิศวกรสิ่งแวดล้อม						เขียนโดย
บริษัท เดอะวิน พัทยา จำกัด		ผู้ตรวจสอบ		นายธนูดี เดียวเจริญ สก.2640	นายธนูดี เดียวเจริญ ภส.1628						วันที่
		นาย อนุ ศรีสุข วย.1219									SCALE : AS SHOW

NOTE
• ALL DIMENSIONS ARE IN MILLIMETER
• UNLESS OTHERWISE INDICATED
• NO DIMENSION SHALL BE SCALED
• ALL DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF
THE SPACE ARCHITECT CO.,LTD. AND
CAN NOT BE USED WITHOUT THEIR PERMISSION



แบบขยายสระรวายน้ำ
มาตราส่วน 1 : 150



รูปตัด S
มาตราส่วน 1 : 150

รูปที่ 6-2-2 แสดงจุดตรวจวัดคุณภาพน้ำ บริเวณน้ำต้น และน้ำลึกของสระรวายน้ำ

สัญลักษณ์อุปกรณ์ช่วยชีวิตประจําสระรวายน้ำ	
	อุปกรณ์ประจําสระรวายน้ำ ไม่ใช้ชีวิต ความยาวไม่น้อยกว่า 3.50 ม. 1 อัน
	อุปกรณ์ประจําสระรวายน้ำ ท่อทึบ 1 ภายใน 15 นิ้ว ท่อทึบความยาวไม่น้อยกว่าความยาวของสระรวายน้ำ 2 อัน
	อุปกรณ์ประจําสระรวายน้ำ ไฟส่องสว่าง 2 อัน
	อุปกรณ์ประจําสระรวายน้ำ เครื่องช่วยหายใจ อุปกรณ์และถัง ออกซิเจน ชุด
	ป้ายแสดงจุดอันตรายบริเวณสระรวายน้ำ

PROJECT โรงแรม เดอวิน พัทยา (THE WIN PATTAYA)	ARCHITECTS สถาปนิกา	STRUCTURAL ENGINEERS วิศวกรโครงสร้าง	ELECTRICAL ENGINEERS วิศวกรไฟฟ้า	SANITARY ENGINEERS วิศวกรสุขาภิบาล	LANDSPACE ARCHITECTS	รายละเอียดการแก้ไขแบบ				แบบแสดง	เลขที่แบบ
						ครั้งที่	วันที่	รายละเอียด	ผู้อนุมัติ		
Location Pattaya, Chon-buri, Thailand	นายกิตติพงศ์ สอนสะอาด ส.ส.อ.1487	นายเบิกชัย นิลปานันท์ สย.8747	นายปริยญา อินต สพท.2374	Mechanical Engineers	Environmental ENG.						ตรวจสอบ
OWNER บริษัท เดอวิน พัทยา จำกัด		STRUCTURAL ENGINEERS ผู้ตรวจสอบ นาย ธน ศรีสุข วย.1219		วิศวกรระบบเครื่องกล นายธนู นิด เดียวเจริญ สก.2640	วิศวกรสิ่งแวดล้อม นายธนู นิด เดียวเจริญ ภส.1628					NOTE • ALL DIMENSIONS ARE IN MILLIMETER • UNLESS OTHERWISE INDICATED • NO DIMENSION SHALL BE SCALED • ALL DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF THE SPACE ARCHITECT CO.,LTD. AND CAN NOT BE USED WITHOUT THEIR PERMISSION	เขียนโดย วันที่ SCALE : AS SHOW