

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ระยะก่อสร้าง) ฉบับประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน 2569

(ฉบับปกปิดข้อมูลที่กฎหมายคุ้มครอง)



โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A (อาคาร A1)

โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ระยะที่ 2

ที่ตั้งโครงการ : ถนนจตุรทิศ แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร

ชื่อเจ้าของโครงการ : การเคหะแห่งชาติ

ที่อยู่เจ้าของโครงการ : 905 ถนนนวมินทร์ แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ

กรุงเทพมหานคร



การเคหะแห่งชาติ



บริษัท ไมน์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด
MINE ENGINEERING CONSULTANT CO., LTD

บริษัท ไมน์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

2/114, 2/115 โครงการ เจเอสพีซีที รังสิต คลอง 1 ซอยรังสิต-นครนายก 34/1 ตำบลประชาธิปัตย์ อำเภอธัญบุรี จังหวัดปทุมธานี 12130

โทรศัพท์ 02-0642253, 02-0644754 โทรสาร 02-0642253 ต่อ 102

E-mail : mine-engineering@hotmail.co.th

หนังสือรับรองการจัดทำรายงาน
ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A (อาคาร A1) โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ระยะที่ 2

25 มิ.ย. 2569

หนังสือรับรองฉบับนี้ขอรับรองว่า บริษัท ไมน์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด เป็นผู้จัดทำรายงาน
ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ระยะก่อสร้าง) โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A (อาคาร A1) โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ระยะที่ 2 ของการเคหะ
แห่งชาติ ตั้งอยู่ที่ ถนนจตุรทิศ แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร ฉบับประจำเดือน

- (✓) มกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2569
() กรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2569
() อื่นๆ ระบุ

โดยมีผู้จัดทำรายงานดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงาน

ลายมือชื่อ

ตำแหน่ง

1. นางสาววารภรณ์ ท้วมประطم



ผู้เชี่ยวชาญด้านติดตามตรวจสอบ
มาตรการด้านสิ่งแวดล้อม
(ใบอนุญาตเลขที่ 6720128039)

2. นางสาวณัฐลิกา น้อยนาฝ่าย



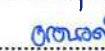
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม

3. นางสาวภัทรสุดา ไกรจักร์



นักวิชาการสิ่งแวดล้อม

4. นางสาวอรอนงค์ เรืองแสน



นักวิชาการสิ่งแวดล้อม

(นางสาวพนิดา ตันฑ์ประศาสน์)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท ไมน์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A (อาคาร A1) โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ระยะที่ 2

1. ชื่อโครงการ โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A (อาคาร A1) โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ระยะที่ 2
2. สถานที่ตั้ง ถนนจตุรทิศ แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร
3. ชื่อเจ้าของโครงการ การเคหะแห่งชาติ
4. สถานที่ติดต่อ 905 ถนนนวมินทร์ แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร
โทรศัพท์ 02-351-7777 โทรสาร 02-351-7778
5. จัดทำโดย บริษัท ไมน์ เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด
6. โครงการได้รับความเห็นชอบในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม เมื่อ 7 เมษายน 2563
7. โครงการได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ครึ่งสุดท้ายเมื่อ กรกฎาคม-ธันวาคม 2568
8. รายละเอียดโครงการ รายละเอียดโครงการแสดงดังบทที่ 1

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2569

โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A (อาคาร A1)
โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ระยะที่ 2



จัดทำโดย

บริษัท ไมน์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

சி

கி

கி

கி

கி

สารบัญ

	หน้า
สารบัญตาราง	III
สารบัญรูป	IV
บทที่ 1 บทนำ	
1.1 ความเป็นมาของโครงการ	1-1
1.2 วัตถุประสงค์ของการจัดทำรายงาน	1-2
1.3 รายละเอียดของโครงการ	1-5
1.3.1 รายละเอียดโครงการ	1-5
1.3.2 สถานที่ตั้งโครงการ	1-6
1.3.3 ลักษณะภูมิประเทศบริเวณพื้นที่โครงการ	1-6
1.3.4 เส้นทางคมนาคมเข้าสู่พื้นที่โครงการ	1-6
1.3.5 ขนาดของโครงการ	1-7
1.4 การดำเนินการก่อสร้าง	1-7
1.4.1 งานปรับสภาพพื้นที่	1-7
1.4.2 งานทำฐานราก	1-7
1.4.3 งานโครงสร้างอาคารและสถาปัตยกรรม	1-7
1.4.4 งานระบบสาธารณูปโภค	1-7
1.4.5 งานตกแต่งภายในและภายนอก	1-7
1.5 ความพร้อมของระบบสาธารณูปโภค	1-12
1.5.1 คนงานก่อสร้างและที่พัก	1-12
1.5.2 น้ำใช้	1-12
1.5.3 การบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	1-12
1.5.4 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	1-13
1.5.5 การจัดการมูลฝอย	1-13
1.5.6 ระบบไฟฟ้า	1-14
1.5.7 การคมนาคม	1-14
1.6 การดำเนินงานตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตาม ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ตรวจสอบ 1-14
1.6.1 การตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	1-14
1.6.2 การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	1-15
บทที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
2.1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	2-1

สารบัญ (ต่อ)

หน้า

บทที่ 3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3.1	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	3-1
3.2	ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	3-19
3.2.1	คุณภาพอากาศ	3-19
3.2.2	ระดับเสียง	3-22
3.2.3	ความสั่นสะเทือน	3-23
3.2.4	คุณภาพน้ำทิ้ง	3-25

บทที่ 4 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

4.1	สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	4-1
4.2	สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	4-1
4.2.1	คุณภาพอากาศ	4-1
4.2.2	ระดับเสียง	4-9
4.2.3	ความสั่นสะเทือน	4-14
4.2.4	คุณภาพน้ำทิ้ง	4-15
4.3	เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม	4-17
4.3.1	เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพอากาศ	4-17
4.3.2	เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์ระดับเสียง	4-18
4.3.3	เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์ความสั่นสะเทือน	4-18
4.3.4	เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง	4-18
4.4	ข้อเสนอแนะ	4-63

สารบัญ (ต่อ)

หน้า

สารบัญตาราง

ตารางที่ 1-1 รายละเอียดการตรวจวัดผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะก่อสร้าง	1-15
ตารางที่ 1-2 แผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	1-17
ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A (อาคาร A1) โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ระยะที่ 2	2-2
ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการอาคารพักอาศัยแปลง A (อาคาร A1) โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ระยะที่ 2	3-2
ตารางที่ 3-2 ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศ	3-21
ตารางที่ 3-3 ผลการตรวจวัดระดับเสียง	3-23
ตารางที่ 3-4 ผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน	3-24
ตารางที่ 3-5 ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง	3-26
ตารางที่ 4-1 เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศ	4-19
ตารางที่ 4-2 เปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียง	4-33
ตารางที่ 4-3 เปรียบเทียบผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน	4-44
ตารางที่ 4-4 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งบ่อพักน้ำชั่วคราวสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ระบบระบายน้ำ ทั้งด้านหน้าโครงการ	4-51

สารบัญ (ต่อ)

	หน้า
สารบัญรูป	
รูปที่ 1-1 ผังพื้นที่เมืองชุมชนดินแดง	1-3
รูปที่ 1-2 แสดงแผนผังการใช้ประโยชน์ที่ดินเขตดินแดง	1-4
รูปที่ 1-3 ตำแหน่งที่ตั้งโครงการ	1-8
รูปที่ 1-4 เส้นทางคมนาคมเข้าสู่พื้นที่โครงการ	1-9
รูปที่ 1-5 ผังบริเวณโครงการ	1-10
รูปที่ 1-6 สภาพพื้นที่โครงการในปัจจุบัน	1-11
รูปที่ 3-1 ตำแหน่งตรวจวัดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	3-18
รูปที่ 4-1 กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองแขวงลอยรวม (TSP) เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐาน	4-2
รูปที่ 4-2 กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐาน	4-3
รูปที่ 4-3 กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM-2.5) เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐาน	4-4
รูปที่ 4-4 กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂) เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐาน	4-5
รูปที่ 4-5 กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂) เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐาน	4-6
รูปที่ 4-6 กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐาน	4-7
รูปที่ 4-7 กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซไฮโดรคาร์บอน (THC)	4-8
รูปที่ 4-8 กราฟแสดงผลการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 Hrs.) เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐาน	4-9
รูปที่ 4-9 กราฟแสดงผลการตรวจวัดระดับเสียงสูงสุด (Lmax) เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐาน	4-10
รูปที่ 4-10 กราฟแสดงผลการตรวจวัดระดับเสียงกลางวัน-กลางคืน (Ldn)	4-11
รูปที่ 4-11 กราฟแสดงผลการตรวจวัดระดับเสียงเปอร์เซ็นต์ไทล์ที่ 90 (L90)	4-12
รูปที่ 4-12 กราฟแสดงผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวนเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐาน	4-13
รูปที่ 4-13 กราฟแสดงผลการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือนบริเวณพื้นที่โครงการ เปรียบเทียบกับ ค่ามาตรฐาน	4-14
รูปที่ 4-14 กราฟแสดงผลการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือนบริเวณสถาบันราชานุกูล เปรียบเทียบกับ ค่ามาตรฐาน	4-15
รูปที่ 4-15 กราฟแสดงผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐาน	4-16
รูปที่ 4-16 เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพอากาศ	4-26
รูปที่ 4-17 เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์ระดับเสียง	4-39
รูปที่ 4-18 เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์ความสั่นสะเทือน	4-49
รูปที่ 4-19 เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง	4-55

สารบัญ (ต่อ)

เอกสารแนบ

- เอกสารแนบ 1 หนังสือเห็นชอบ ทส (กกวล) 0119/ว4947 ลงวันที่ 13 เมษายน 2563 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง
- เอกสารแนบ 2 ภาพถ่ายมาตรการ
- เอกสารแนบ 3 กรรณรัณมภ์รณกัณยั
- เอกสารแนบ 4 บัณทึกรการตรวจสอบรับรณงปรณจณปีครณจักรและอุปกรณ์ทึใช้ในการก่อสร้ง
- เอกสารแนบ 5 เอกสารขอใช้ไฟฟ้า และน้ำประปา
- เอกสารแนบ 6 ผลการตรวจสอบสภาพพณงานปรณจณปี
- เอกสารแนบ 7 การสำรวจสภาพเศรษฐกิจ-สังคม และความคิดเห็นของประชาชน
- เอกสารแนบ 8 แผนพัประชาสมัพณธ์โครงการ
- เอกสารแนบ 9 มวลชนสมัพณธ์
- เอกสารแนบ 10 แผนผังโครงการและแผนผังการวางครณ
- เอกสารแนบ 11 จ้งหน้าทึความปลอดภัย
- เอกสารแนบ 12 แผนป้องกันและระงับอัคคีภัย
- เอกสารแนบ 13 หนังสือรับรองผลการตรวจวิเคราะห์ทางห้องปฏิบัติการ
- เอกสารแนบ 14 เอกสารสอบเทียบครณมือ
- เอกสารแนบ 15 หนังสือขัันทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์
- เอกสารแนบ 16 อุปกรณ์ครณมือทึใช้ในการเก็บตัวอย่าง
- เอกสารแนบ 17 มาตรฐานทึใช้ในการอ้างอิง
- เอกสารแนบ 18 ภาพถ่ายขณะปฏิบัติงาน