

เอกสารแนบ



เอกสารแนบ 2

หนังสืออนุญาตจากหน่วยงานราชการ

- ใบรับแจ้งการก่อสร้าง ดัดแปลง หรือรื้อถอนอาคาร (อ.1)
- ใบรับอนุญาตก่อสร้าง ดัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร (อ.6)
- เอกสารจดทะเบียนผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด (อ.ช.12)
- หนังสือสำคัญการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด (อ.ช.13)
- ระเบียบปฏิบัติสำหรับผู้พักอาศัย
- ใบรับรองตรวจสอบอาคาร (ร.1)

แบบ อ. 1
อาคารชั่วคราว

ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร

เลขที่ รว.4/2553

อนุญาตให้ บริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน) โดย นายอภิชาติ จูตระกูล, นายวันจักร์ บุรณศิริ เจ้าของอาคาร
อยู่บ้านเลขที่ 475 ตรอก/ซอย - ถนน ศรีอยุธยา หมู่ที่ - ตำบล/แขวง ถนนพญาไท อำเภอ/เขต ราชเทวี จังหวัด
กรุงเทพมหานคร

ข้อ 1 ทำการ ก่อสร้างอาคาร ที่บ้านเลขที่ - ตรอก/ซอย ถนน พญาไท หมู่ที่ - ตำบล/แขวง ถนนเพชรบุรี
อำเภอ/เขต ราชเทวี จังหวัด กรุงเทพมหานคร ในที่ดินโฉนดที่ดิน เลขที่/น.ส.3 เลขที่/ส.ค.1 เลขที่ 2044 เลขที่ดิน 935
เป็นที่ดินของ บริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน)

ข้อ 2 เป็นอาคาร

(1) ชนิด โครงเหล็ก 2 ชั้น จำนวน 1 หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารชั่วคราว พื้นที่/ความยาว 483.93 ตารางเมตร
ที่จอดรถ ที่กั๊บลรด์ และทางเข้าออกของรด์ จำนวน - คัน พื้นที่ 0 ตารางเมตร

(2) ชนิด ท่อระบายน้ำ จำนวน 1 แห่ง เพื่อใช้เป็น ทางระบายน้ำ พื้นที่/ความยาว 20 เมตร ที่จอดรถ ที่กั๊บลรด์
และทางเข้าออกของรด์ จำนวน - คัน พื้นที่ 0 เมตร

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณ เลขที่
ที่แนบท้ายใบอนุญาตนี้

ข้อ 3 มี นางสาววาสนา บุญมาก(ภ-สท.6667), นายสมพร แหยมคอนไพร(ภย.46875) เป็นผู้ควบคุมงาน

มี นางสาววาสนา บุญมาก(ภ-สท.6667), นายสมพร แหยมคอนไพร(ภย.46875)
เป็นผู้ออกแบบและคำนวณ

ข้อ 4 ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขดังต่อไปนี้

(1) ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ
และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวงและหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา 8 (11) มาตรา 9
หรือมาตรา 10 แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522

ค่าใบอนุญาต 20.00 บาท

ค่าตรวจแบบ 1,068.00 บาท

รวม 1,088.00 บาท (หนึ่งพันแปดสิบแปดบาทถ้วน)

(2) ต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขแนบท้ายใบอนุญาตนี้

ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ใช้ได้จนถึงวันที่ 14 กรกฎาคม 2553

ออกให้ ณ วันที่ 14 มกราคม 2553



เงื่อนไขแนบท้ายใบอนุญาต เลขที่ รว.4 /2553

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

โดย นายอภิชาติ จุตระกูล, นายวันจักร์ บุณศิริ

(1) ปฏิบัติตามวิธีการและเงื่อนไขในการก่อสร้าง ตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 4 (พ.ศ.2526) กฎกระทรวง ฉบับที่ 18 (พ.ศ.2530) และข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร เรื่อง ควบคุมอาคาร พ.ศ.2544 หมวด 11

(2) จะต้องใช้ผ้าใบหรือวัสดุอื่นที่เทียบเท่าหรือดีกว่าเพื่อป้องกันวัสดุก่อสร้างร่วงหล่น และฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย อันเนื่องมาจากการก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคาร กันตัวอาคารสูงตลอดตั้งแต่ระดับดิน โดยยึดติดกับนั่งร้านรอบนอกอาคารให้มีความสูงกว่าความสูงของอาคารขณะก่อสร้างไม่น้อยกว่า 2.00 เมตร ตลอดแนวอาคารด้านที่มีระยะราบริดจากแนวอาคารด้านนอกถึงที่สาธารณะ หรือที่ดินต่างเจ้าของหรือผู้ครอบครอง น้อยกว่าความสูงของอาคารที่ได้รับอนุญาตฯ และจะต้องรักษาให้อยู่ในสภาพดีตลอดเวลาการก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน

(3) จะต้องจัดให้มีปล่องชั่วคราวสำหรับทิ้งของ และต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันฝุ่นละออง มลพิษ และเสียงดัง อันเกิดจากการรื้อถอนอาคาร รวมทั้งวัสดุอุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้างร่วงหล่น อันเป็นเหตุให้เกิดความรำคาญ และเป็นอันตรายแก่สุขภาพ ชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของประชาชนที่อยู่ในบริเวณใกล้เคียง

(4) ผู้ได้รับอนุญาตหรือผู้ดำเนินการต้องจัดให้มีรั้วชั่วคราวที่บสูงไม่น้อยกว่า 2.00 เมตร ปิดกั้นตามแนวเขตที่ดินติดต่อกับที่สาธารณะ หรือที่ดินต่างเจ้าของหรือผู้ครอบครอง

(5) ห้ามนำเศษวัสดุ หรือมูลฝอยที่เกิดจากการก่อสร้างหรือรื้อถอนอาคาร กองไว้หรือทิ้งลงในที่สาธารณะโดยเด็ดขาด หากมีการฝ่าฝืนจะถูกดำเนินคดีตามกฎหมาย

(6) ก่อนลงมือก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคาร ผู้ได้รับอนุญาตจะต้องมีหนังสือแจ้งชื่อผู้ควบคุมงาน (วิศวกร และหรือสถาปนิก) กับวันเริ่มต้นและวันสิ้นสุดการดำเนินการตามที่ได้รับอนุญาตให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นทราบ พร้อมทั้งแนบหนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงานมาด้วย

(7) ผู้ได้รับอนุญาตยังคงมีหน้าที่ต้องขออนุญาตเกี่ยวกับอาคารนั้นตามกฎหมายอื่นในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วย

(8) หากการปฏิบัติตามเงื่อนไขข้อ 7 มีผลทำให้แบบแปลน หรือรายละเอียดผิดไปจากที่ได้รับอนุญาตฯ และเข้าข่ายที่จะต้องขออนุญาต ดัดแปลง ผู้ได้รับอนุญาตฯ ยังคงมีหน้าที่ที่จะต้องยื่นขออนุญาตดัดแปลงให้ถูกต้องก่อน

(9) ก่อนลงมือก่อสร้างให้รื้อถอนอาคารเดิมออก (โดยต้องขออนุญาตรื้อถอนอาคารเดิมด้วยกรณีมีอาคารเดิมซึ่งอยู่ในเกณฑ์ต้องขออนุญาตรื้อถอน)

(10) กรณีการใช้ประโยชน์ในที่ดินซึ่งตกอยู่ภายใต้การจำนอง การจำหรือรื้อถอนได้แก่ไหน เพียงใด เป็นปัญหาทางแพ่งที่ผู้ขออนุญาตจะต้องพิจารณาแก้ไขเอง



กรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ
กระทรวงพาณิชย์
เลขที่ ๑๐๖ / ๒๕๕๘
ฉบับ ๑. ๖
๑๖๖

ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ตัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร

เลขที่ ๑๐๖ / ๒๕๕๘

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) โดยนายอภิชาติ จุฑะกุล และนายวันจักร์ บุณศิริ
ใบรับรองฉบับนี้แสดงว่า เจ้าของอาคาร/ผู้ครอบครองอาคาร

อยู่บ้านเลขที่ ๔๗๕ ตรอก/ซอย ถนน ศรีอยุธยา หมู่ที่

ตำบล แขวง ถนนพญาไท อำเภอ เขต ราชเทวี จังหวัด กรุงเทพมหานคร

ได้ทำการ ก่อสร้าง อาคาร เป็นไปโดยถูกต้องตามที่ได้รับอนุญาตในใบอนุญาต

เลขที่ ๕๐๐ / ๒๕๕๓ ลงวันที่ ๑๒ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๕๓

ซึ่งอาคารดังกล่าวเป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้ เจ้าพนักงานท้องถิ่นจึงออกใบรับรองให้ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ เป็นอาคาร

(๑) ชนิด ตึก ๔๒ ชั้น (ชั้นลอย ๑ ชั้น)

จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารชุดอาศัย (๒๔๘ ห้อง)
จัดรถยนต์

โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลด และทางเข้าออกของรถ จำนวน ๒๐๓ คัน

(๒) ชนิด จำนวน เพื่อใช้เป็น

โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลด และทางเข้าออกของรถ จำนวน คัน

(๓) ชนิด จำนวน เพื่อใช้เป็น

โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลด และทางเข้าออกของรถ จำนวน คัน

ที่บ้านเลขที่ ตรอก/ซอย ถนน พญาไท

หมู่ที่ ตำบล/แขวง ถนนเพชรบุรี อำเภอ/เขต ราชเทวี จังหวัด กรุงเทพมหานคร

โดย บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) เป็นเจ้าของอาคาร และ บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

เป็นผู้ครอบครองอาคาร อยู่ในที่ดิน โฉนดที่ดิน เลขที่/น.ส.๓/๖/เลขที่/ส.๓/๖/เลขที่ ๒๐๕๕

เป็นที่ดินของ บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) ค่าธรรมเนียมใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ฉบับละ ๑๐.๐๐ บาท

ข้อ ๒ ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามเงื่อนไข ดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวง

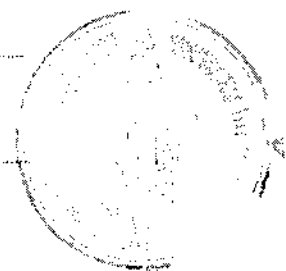
และหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติ

ควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ แก้ไขเพิ่มเติมตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๓๕ และ (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๔๓

(๒) ต้องปฏิบัติตามรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย ตามหนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ พส ๓๐๐๙.๕/๗๕๓๔ ลงวันที่ ๒๒ ตุลาคม ๒๕๕๓

พ.ศ.

นาย
นาย
นาย
นาย
นาย



รายการจดทะเบียนแต่งตั้ง / เปลี่ยนแปลงกรรมการนิติบุคคลอาคารชุด และเปลี่ยนแปลงผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด

ลำดับ ที่	ประเภท	อาคารชุด		นิติบุคคลอาคารชุด		ชื่อผู้พ้นจากตำแหน่ง	ชื่อผู้ได้รับแต่งตั้งใหม่	พนักงานเจ้าหน้าที่ จดทะเบียน
		ชื่อ	ทะเบียน เลขที่	ชื่อ	ทะเบียน เลขที่			
1256	แต่งตั้งผู้จัดการนิติ	เมธ ธรรมิก ๑	๑๕/๒๕๕๕	เมธ ธรรมิก ๑		บริษัท ไททรีเทรด		
	มูลนิธิ	เจ้าหน้าที่ผู้ดำเนินงาน		วิมลรัตน์ เกษม		บริษัท (มหาชน) (ม.)		
						จำกัด		
1257	แต่งตั้งกรรมการนิติ	ไพฑูริย์ นาม นามศิริ	๒๓/๒๕๕๕	ไพฑูริย์ นาม นามศิริ		๑. อุบลจักรการพาณิชย์		
	มูลนิธิ	เจ้าหน้าที่ผู้ดำเนินงาน		ศิริลักษณ์ ใจศิริ		บริษัท สรรพ		
						๒. บริษัท สรรพ		
						๓. บริษัท สรรพ		
						๔. บริษัท สรรพ		

ผู้จดทะเบียน

คู่ฉบับ



หนังสือสำคัญการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด

สำนักงานที่ดินจังหวัดกรุงเทพมหานคร สาขาห้วยขวาง
วันที่ ๖ เดือน ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๕๕

หนังสือสำคัญฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า พนักงานเจ้าหน้าที่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด
ตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๒๒ ทะเบียนเลขที่ ๒๓/๒๕๕๕
เมื่อวันที่ ๖ เดือน ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๕๕ โดยมีรายการ ดังนี้

๑. ชื่อนิติบุคคลอาคารชุด “ไพน์ บาย แสนสิริ”

๒. มีวัตถุประสงค์นิติบุคคลอาคารชุดเป็นไปตามมาตรา ๓๓ แห่งพระราชบัญญัติอาคารชุด
พ.ศ. ๒๕๒๒ ซึ่งบัญญัติว่า เพื่อจัดการและดูแลรักษาทรัพย์สินส่วนกลางและให้มีอำนาจกระทำการใด ๆ
เพื่อประโยชน์ตามวัตถุประสงค์ดังกล่าว ทั้งนี้ตามมติของเจ้าของร่วมภายใต้บังคับแห่งพระราชบัญญัตินี้

๓. ที่ตั้งสำนักงานอยู่ที่ เลขที่ ๒๔๘ หมู่ที่ - ตรอก/ซอย -
ถนน พญาไท ตำบล/แขวง ถนนเพชรบุรี อำเภอ ราชเทวี
จังหวัด กรุงเทพมหานคร

ตำแหน่ง

หน้าที่

ระเบียบการพักอาศัยนิติบุคคลอาคารชุด ไพน์ บาย แชนสิริ
ที่ 001/2555 ว่าด้วยเรื่อง การใช้ประโยชน์ห้องชุด การอยู่อาศัยและทรัพย์สินส่วนกลาง

Rules & Regulations of Residence for Pyne by Sansiri Juristic Person

No. 001/2555 : Utilization of Unit, Residence, and Common Property

1. ภายใต้ระเบียบการพักอาศัยของ “นิติบุคคลอาคารชุด ไพน์ บาย แชนสิริ”
Under the Rules & Regulations of Residence of “Pyne by Sansiri Juristic Person Condominium”.
2. ผู้อยู่อาศัยร่วม หมายถึง เจ้าของห้องชุด บริวาร ผู้แทน และ ผู้ใช้สิทธิของเจ้าของร่วม
Co-residents are the unit owners, dependents, representatives, and persons entitled of the co-owners.
 - 2.1 ฝ่ายจัดการฯ หมายถึงกลุ่มหรือคณะบุคคลที่เข้ามาดำเนินการดูแล และบริหารจัดการนิติบุคคลอาคารชุด ไพน์ บาย แชนสิริ อันได้แก่ ผู้จัดการอาคารชุด พนักงานหรือเจ้าหน้าที่อื่นๆ ที่ประจำสำนักงานนิติอาคารชุด
The Management is a group or group of persons who entering to supervise and to manage the Pyne by Sansiri Juristic Person Condominium; e.g. the building manager, employees or other staffs in juristic person office
- 2.2 บุคคลภายนอก หมายถึง บุคคลที่ไม่ใช่ผู้อยู่อาศัยร่วมและฝ่ายจัดการฯ
The outsiders are the persons who are neither the co-residents, nor the Management.
3. ผู้อยู่อาศัยร่วมจะต้องดูแลรักษาห้องชุด และทรัพย์สินส่วนบุคคลของตนให้อยู่ในสภาพที่ดีเสมอและไม่กระทำการใดๆ อันก่อให้เกิดอันตราย และสร้างมลภาวะทุกชนิด ทั้งต่อส่วนตัว และ ส่วนรวม
The Co-residents must look after their units and personal property in good condition regularly and do not do any action harmful and to create all kinds of pollution to privacy and to public.
 - 3.1 ห้องชุดเลขที่ 298/1 ถึง ห้องชุดเลขที่ 298/298. กำหนดให้ใช้เป็นห้องอยู่อาศัยเท่านั้น
The Unit No.298/1 to the Unit No.298/298, are preserved for the residence only.
4. ห้ามก่อสร้าง ติดตั้ง ดัดแปลง ต่อเติมแก้ไข หรือ เปลี่ยนแปลงแบบ / รูปแบบ ทางด้านสถาปัตยกรรมที่มีอยู่เดิม บริเวณด้านนอกที่ติด และไม่ติดกับทางเดินร่วมหรือผนังห้องชุดบริเวณระเบียงด้านหลัง
The construction, installation, modification, expansion or changing to the plan, pattern on the architecture existing, the outer both attach to or not attach to the common walking path or the wall of units, at the back of balcony are prohibited.
5. ผู้อยู่อาศัยร่วมที่มีความประสงค์แก้ไขตกแต่งภายในห้องชุด และระบบสาธารณูปโภคภายใน ต้องส่งแผนการแก้ไข รวมทั้งรายละเอียดที่เกี่ยวข้อง เพื่อให้ฝ่ายจัดการฯ พิจารณออนุมัติ ก่อนดำเนินการแก้ไขตกแต่งภายในห้องชุด ทั้งนี้ฝ่ายจัดการฯ มีสิทธิที่จะเรียกเก็บค่าใช้จ่ายชดเชย หรือค่าธรรมเนียมดำเนินการเข้าตกแต่ง และมีสิทธิหน้าที่ในการเข้าไปตรวจสอบได้ตลอดเวลาเพื่อเป็นการป้องกัน มิให้การแก้ไขตกแต่งห้องชุดนั้น กระทบกระเทือนโครงสร้าง สาธารณูปโภคอื่นๆ และแบบสถาปัตยกรรมของอาคารชุดฯ ตลอดจนความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของผู้อยู่อาศัยร่วม และห้ามเปลี่ยนแปลงแก้ไขวัสดุ สี ขนาด ตำแหน่ง และทิศทาง การเปิด-ปิด ของประตู ที่ติดกับทางเดินร่วม และหน้าต่างด้านหลังห้องชุดโดยเด็ดขาด
Any co-resident wishes to revise, decorate within the Unit, with the inside public utilities shall deliver the plan of modification with related details; so that the Management shall consider to approve before such operation of revision, decoration within the Unit. Anyhow, the Management has the right to collect the cost of compensation or the fee of entering to decorate, with the right to enter for inspection all the time in order to protect such decorations to such unit not affect to the structure, other public utilities with the architectural plan, including the life and property safety of those co-residents. While the material, color, size, position and direction, opening, closing to the doors attached to the common walking path with back window of units are prohibited to change strictly.

6. ห้ามสกัด เจาะหรือดัดแปลงแก้ไข พื้น เพดานห้องชุด หรือแก้ไขผนังห้องชุด ด้านนอกที่ติดทางเดินร่วม ตลอดจนผนังของห้องชุดด้านที่ใช้ร่วมกับเจ้าของร่วมอื่น ทั้งนี้เพื่อกองไว้ซึ่งความมั่นคงแข็งแรงของโครงสร้างอาคารและความสวยงาม ด้านสถาปัตยกรรมของอาคารชุดฯ ทั้งหมด โดยส่วนรวม
Do not chisel, drill, or modify, amend the floor, unit ceiling or modify external unit wall adjoining to common corridor and also unit wall which is co-utilized with other co-owners in order to maintain the strength of all condominium structure and building attractiveness altogether.
7. ห้ามตั้งที่วางรองเท้า หรือ วัสดุอื่นใดอันเป็นการกีดขวางทางเดินร่วม และพื้นที่ส่วนกลางอื่นๆ โดยเด็ดขาด
Do not place shoes shelves or other objects to obstacle the common corridor and common areas definitely.
8. ห้ามตากผ้าหรือแขวนเสื้อผ้าหรือวางวัสดุหรือสิ่งของใดๆ พาดบริเวณขอบระเบียงกันตก
Do not hang cloths to dry or place any objects at balcony rail.
9. เรื่องต่อไปนี้ห้ามดำเนินการ ภายในสถานที่สำหรับการพักอยู่อาศัยโดยเด็ดขาด
The following operations are not permitted to do in the residences definitely.
 - 9.1 เปลี่ยนแปลงระบบเตือนภัย และระบบป้องกันอัคคีภัยของอาคาร
Alteration to alarm system and fire alarm system of the building.
 - 9.2 เลี้ยงสัตว์ภายในห้องชุด หรือนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาภายในบริเวณอาคารชุดฯ กรณีที่ได้รับการร้องเรียนจากผู้พักอาศัยไปยังฝ่ายบริหารจัดการอาคารชุดฯ และได้มีการตรวจพบเจอมิโทษปรับ 1,000.-บาท
Feed the pets within the units, or allow the pets to feed within the unit area, in case of complaint from any resident to the Management, and found from inspection, the fine of 1,000.- baht shall be punished.
10. ห้ามใช้ แก๊ส และวัตถุไวไฟ หรือเตาถ่านในการประกอบอาหารและเครื่องดื่ม ภายในห้องชุด
Gas, flammable objects, or charcoal stove are not allowed for cooking food and beverage in the units.
11. ห้ามก่อสร้าง ดัดแปลงต่อเติมบนราวระเบียง
Construction or alteration to the balcony rail is not permitted.
12. ห้ามติดตั้งประตูเหล็กดัดที่ติดกับทางเดินร่วม
Curved steel door is not permitted to be set up at common corridor.
13. ห้ามติดป้ายหรือแผ่นภาพโฆษณาบริเวณผนังภายนอกห้องชุด หรือระเบียงด้านนอกห้องชุด รวมทั้งบริเวณประตู - หน้าต่าง ด้านนอกของห้องชุด
Signage and advertising notice are not allowed to post outside unit wall, balcony, and also the door-window outside the units.
14. ห้ามใช้ห้องชุดผิดวัตถุประสงค์ที่กำหนดไว้ตามข้อบังคับของนิติบุคคลอาคารชุด (หมวดที่ 8)
Do not misapply unit as stated in Rules & Regulations of Condominium (Section 8).
15. เจ้าของห้องชุดหรือผู้ใช้ประโยชน์ห้องชุด ต้องยินยอมให้เจ้าหน้าที่ของฝ่ายจัดการฯ เข้าตรวจสอบ และซ่อมแซมแก้ไขในกรณีที่ทรัพย์สินส่วนกลาง หรือห้องชุดได้รับความเสียหาย หรือ มีผลกระทบกระเทือนอันเนื่องมาจากวัสดุอุปกรณ์ภายในห้องชุดนั้นชำรุดบกพร่อง
The Unit owner or user must allow the staff of the Management to enter for inspection and repairing in case that common property or unit are damaged or affected by the material or equipment within such units defective.
16. ห้ามบุคคลใดๆ เข้าไปในสถานที่ที่ทางนิติบุคคลฯ กำหนดไว้ เช่น ห้องปั้มน้ำ ห้องไฟฟ้า ห้องเครื่องลิฟต์ พื้นที่ถังเก็บน้ำ อาคาร โดยมีได้รับอนุญาตจากฝ่ายจัดการฯ เพื่อความปลอดภัย ของผู้อยู่อาศัย และความสงบเรียบร้อยของอาคารชุด
For the safety of residents and peaceful of condominium, any individual is not permitted to enter to a place that the juristic person determined e.g. water pump room, power room, elevator room, water tank area without approval from the Management.
17. นิติบุคคลอาคารชุดฯ สงวนสิทธิ์ที่จะไม่ต้อนรับบุคคลใดๆ ที่แต่งกาย หรือประพฤติตัวไม่สุภาพ หรือกระทำการใดๆ ซึ่งขัดต่อข้อควรปฏิบัติของอาคารชุดฯ แห่งนี้

The Juristic Person reserves the right not to welcome any individual dressing or behaving improperly and violating the regulations of the condominium.

18. กรณีฝ่าฝืนหรือขัดต่อระเบียบนี้ ฝ่ายจัดการฯ สงวนสิทธิ์ในการดำเนินการ ดังต่อไปนี้

In case of violation to above rules, the Management reserves the right to proceed as follows:

18.1 ตักเตือนด้วยวาจาหรือเป็นลายลักษณ์อักษร

Warning in verbal or writing

18.2 คิดเบี้ยปรับวันละ 200.-บาท (สองร้อยบาทถ้วน) ถึง 5,000.-บาท (ห้าพันบาทถ้วน) ตามที่นิติบุคคลอาคารชุดฯ เห็นสมควร ต่อครั้งที่ฝ่าฝืนหรือขัดต่อระเบียบฯ

Penalty of fine amount of 200 baht (Two hundred baht only) to 5,000 baht (Five thousand baht only) / day will be charged as Juristic Person considers approve in case of rules violation.

18.3 กรณีไม่ชำระค่าปรับนิติบุคคลอาคารชุดฯ มีสิทธิ์ในการดำเนินการงดเว้นการให้บริการต่างๆ รวมทั้งการงดให้บริการสาธารณูปโภค และ/หรือการห้ามใช้ทรัพย์สินกลางอย่างใดอย่างหนึ่ง หรือทั้งหมดได้ตามความเหมาะสม หรือดำเนินการฟ้องร้องตามกฎหมายต่อไป

In case of failure to settle the fine, the Juristic Person has its right to suspend utilities services and/or one of common property or all are not used as properly or prosecution according to the law.

ประกาศใช้เมื่อวันที่ 6 ธันวาคม พ.ศ. 2555

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

Announced on 6th December 2012

Plus Property Co., Ltd.

โดย นางปัญจพร เบกขุนทด

ดำเนินการแทน ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด

By Mrs. Punjaporn Bakkuntod

For Juristic Person Manager Representative

หมายเหตุ : ระเบียบการพักอาศัยนี้อาจเพิ่มเติม หรือ เปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสม

Remark : This rules and regulations of residence may be added, changed reasonably.

ระเบียบของนิติบุคคลอาคารชุด ไพน์ บาย แสนสิริ
ที่ 001-1/2555 ว่าด้วยเรื่อง การใช้ประโยชน์ห้องชุดเพื่อบริการเช่าพักอาศัย

Rules & Regulations for Pyne by Sansiri Juristic Person Condominium

No. 001-1/2555; Unit Utilization for Rent

เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อย และความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน ภายในอาคารชุดนิติบุคคลอาคารชุด จึงกำหนดระเบียบเพื่อใช้เป็นข้อปฏิบัติ ดังนี้

For the neatness and safety to lives and properties within the Condominium, Juristic Person; therefore the rules and regulations are determined to follow as follows:

1. เจ้าของห้องชุดมีหน้าที่ต้องชำระค่าใช้จ่ายส่วนกลาง และค่าใช้จ่ายส่วนตัวของผู้เช่าพักอาศัย ตามสิทธิและหน้าที่ของเจ้าของห้องชุดทุกประการ

The Unit owners must settle the common expense, tenant's personal expense by the right and duty of the units owners in every respect.

2. เจ้าของห้องชุดต้องให้ข้อมูลเกี่ยวกับผู้เช่าพักอาศัยแก่ฝ่ายจัดการฯ ดังนี้

The Unit Owner must provide the residents' information the Management as follows:

- 2.1 แจ้งจำนวนผู้เช่าพักอาศัยภายในห้องชุด

Inform the number of residents within the units.

- 2.2 ส่งสำเนาบัตรประจำตัวประชาชน และสำเนาทะเบียนบ้านของผู้เช่าพักอาศัย และบริวารทุกคน

Provide copy of ID card and house registration of residents all dependents.

- 2.3 ส่งสำเนาสัญญาเช่าห้องชุด ที่ระบุระยะเวลาเริ่มต้นและสิ้นสุดการเช่าห้องชุด

Provide copy of leasing agreement specified the beginning and ending of such leasing.

- 2.4 แจ้งสถานที่พร้อมหมายเลขโทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้กรณีฉุกเฉินของผู้ให้เช่า และผู้เช่าพักอาศัย

Provide address and telephone number of both owners and tenant which can be contacted in case of emergency.

- 2.5 แจ้งหรือระบุได้รับสิทธิในการใช้สันทนาการหรือสิทธิที่จอดรถ (กรณีได้สิทธิ)

Notify or specify on the right of recreation utilization or right of parking (in case of granted the right).

- 2.6 แจ้งให้ผู้เช่าพักอาศัยภายในห้องชุดรวมถึงบริวารทุกคน ปฏิบัติตามข้อบังคับและระเบียบของ

นิติบุคคลอาคารชุด ไพน์ บาย แสนสิริ ทุกประการ

Inform tenants and all dependents to follow the rules and regulations of Pyne by Sansiri Juristic Person Condominium in every all respect.

กรณีผู้เช่าพักอาศัยเป็นบุคคลต่างด้าว ต้องนำส่งเอกสารเพิ่มเติม จากข้อ 2.6 ดังนี้

In case that tenants are foreigners, additional documents shall be provided from Article 2.6 as follows:

- 2.7 ส่งสำเนาบัตรประจำตัวคนต่างด้าวหรือหนังสือเดินทาง และสำเนาใบสำคัญแสดงถิ่นที่อยู่ของผู้เช่าพักอาศัย และบริวารทุกคนที่อาศัยในห้องชุด

Copy of foreigner ID card or passport and copy of residence certificate of all tenants and dependents living in the units.

2.8 ส่งสำเนาใบรับการแจ้งรับคนต่างด้าวเข้าพักอาศัย ที่กองตรวจคนเข้าเมืองรับแจ้งเรียบร้อยแล้ว

Deliver copy of notice receipt of foreigner arrival at Department of Immigration.

3. ผู้เช่าพักอาศัยต้องปฏิบัติตามข้อบังคับ และระเบียบของนิติบุคคลอาคารชุด ไพน์ บาย แสนสิริ ทุกประการ
The tenants must follow the rules and regulations of Pyne by Sansiri Juristic Person Condominium in every respect.
4. หากผู้เช่าพักอาศัยภายในห้องชุด รวมถึงบริวารทุกคน ทำความเสียหายต่อทรัพย์สินส่วนกลาง ต้องชดเชยความเสียหายตามราคาทรัพย์สินหรือราคาการซ่อมแซมที่จ่ายจริงทุกประการ หากผู้เช่าพักอาศัยหรือบริวารไม่ชดเชยความเสียหายดังกล่าว เจ้าของห้องชุดต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งหมดโดยไม่มีเงื่อนไขใดๆ ทั้งสิ้น
In case, the tenants including all dependents do any damages to the common property, the compensation on such damaged must be made and the unit owners shall be responsible for all costs without any condition.
5. กรณียกเลิกการเช่า เจ้าของห้องชุด หรือผู้เช่าจะต้องคืนทรัพย์สินของนิติบุคคลอาคารชุด ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดครบถ้วน กรณีเกิดการชำรุดหรือสูญหาย ต้องชดเชยค่าความเสียหายทั้งหมดดังกล่าว ให้แก่นิติบุคคลอาคารชุดตามระเบียบที่กำหนดไว้ รวมทั้งต้องชำระค่าใช้จ่ายส่วนกลาง และค่าสาธารณูปโภคต่างๆ ที่ค้างชำระให้กับนิติบุคคล
In case of cancellation the leasing, the unit owners or the tenant must entirely return the properties of the Juristic Person. In case of lost or damage, all indemnify shall be made to such damage to the Juristic Person according to the rules and regulations including the outstanding common expense and public utilities costs.
6. กรณีผู้เช่าฝ่าฝืนระเบียบการพักอาศัย นิติบุคคลอาคารชุด สามารถงดการให้บริการ จดสาธารณูปโภค ห้ามใช้ทรัพย์สินส่วนกลางอย่างใดอย่างหนึ่งหรือทั้งหมด กำหนดเบี้ยปรับมาตรการ รวมทั้งแจ้งความฟ้องร้องผู้เช่าให้ปฏิบัติตามระเบียบข้อบังคับ
In case of violations to the rules and regulations of resident, the Juristic Person is able to suspend utilities, or any or the whole of common property is prohibited to utilize, to determine the fine, including informing to the police to enforce the tenants to follow the rules and regulations.
7. กรณีที่มีการย้ายออกจากห้องชุด ไม่ว่าจะเป็นการย้ายถิ่นที่อยู่ของเจ้าของห้องชุดหรือย้ายออกของผู้เช่า หากมีหนี้สินภาระผูกพัน สิทธิเรียกร้องอย่างใดๆ เกิดขึ้น ฝ่ายจัดการสงวนสิทธิ์ปลอดจากหนี้สิน ภาระผูกพัน ค่าเสียหาย และการเรียกร้องทั้งปวงที่เกิดขึ้น จากการกระทำของเจ้าของห้องชุดหรือผู้เช่า เว้นแต่กรณี หนี้สิน ภาระผูกพันและความรับผิดชอบต่างๆ นั้น เกิดขึ้นจากการกระทำโดยจงใจหรือประมาทเลินเล่อหรือเจตนาทุจริตของฝ่ายจัดการเอง"
In case of moving out, whether migration from the domicile of the unit owners or moving out of the tenants, if there is debt, encumbrance, any right of claim occurred, the Management reserves its right to free from liability, encumbrance, damages and all claims occurring from the units owners' action or his tenants, except such debts or encumbrance with liabilities occurred from the intentionally action or negligence or bad faith from the Management.

ประกาศใช้เมื่อวันที่ 6 ธันวาคม พ.ศ. 2555

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

Announced on 6th December 2012

Plus Property Co., Ltd.

โดย นางปัญจพร เบกขุนทด

ดำเนินการแทน ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด

By Mrs. Punjaporn Bakkuntod

For Juristic Person Manager Representative

ระเบียบของนิติบุคคลอาคารชุด ไพน์ บาย แสนสิริ
ที่ 002/2555 ว่าด้วยเรื่องการออกเครื่องหมายอนุญาตจอดรถ

Rules & Regulations for Pyne by Sansiri Juristic Person Condominium

No. 002/2555 : Issuance of Car Parking Sign

ระเบียบการใช้พื้นที่จอดรถยานพาหนะมีไว้เพื่อจัดระเบียบ และอำนวยความสะดวกในการใช้พื้นที่จอดรถยานพาหนะของเจ้าของร่วม/ผู้พักอาศัยเท่านั้น มิได้เป็นการรับฝากรถหรือทรัพย์สินใดๆ ทั้งสิ้น โดยนิติบุคคลอาคารชุดฯ กำหนดระเบียบเพื่อใช้ปฏิบัติดังนี้

The rules and regulations to utilize the area for parking vehicle is for arranging and for the convenience to use parking area for co-owners/residents only, it is not car or belonging depository. The Juristic Person specified the regulations as follows:

1. พื้นที่จอดรถยนต์และรถจักรยานยนต์ของนิติบุคคลอาคารชุด ไพน์ บาย แสนสิริ

Car and motorcycle parking area of Pyne by Sansiri Juristic Person Condominium

2. นิติบุคคลอาคารชุดฯ กำหนดให้ใช้พื้นที่จอดรถดังนี้

Juristic Person specified to use parking area as follows:

- 2.1 ช่องจอดรถบริเวณภายในตัวอาคาร กำหนดให้พื้นที่จอดรถสำหรับท่านเจ้าของร่วม/ผู้พักอาศัย ที่มีสติ๊กเกอร์จอดยานพาหนะเท่านั้น

Parking lot in the building is for co-owners/residents car with parking stickers only.

- 2.2 บริเวณ ลานจอดรถกลางแจ้ง กำหนดให้เป็นพื้นที่จอดรถยนต์ ยานพาหนะผู้มาติดต่อ

Outdoor parking lot is for visitors' vehicles.

3. บุคคลที่มีสิทธิในการนำยานพาหนะเข้ามาจอดในอาคารจอดรถ จะต้องเป็นเจ้าของร่วม/ผู้พักอาศัยภายในอาคารชุดฯ นี้ และได้รับสติ๊กเกอร์จอดยานพาหนะเท่านั้น

Person who has the right to park vehicles in parking building must be co-owners/residents who dwell in this condominium and also received parking stickers only.

4. การติดแผ่นป้ายสติ๊กเกอร์อนุญาตเข้า - ออก และอนุญาตจอดรถในอาคารจอดรถ ที่ทางนิติบุคคลอาคารชุดฯ ออกให้ จะต้องติดที่บริเวณกระจกหน้ารถด้านซ้ายมือของคนขับ เพื่อความสะดวกในการตรวจสอบของเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย

Please stick entrance and parking stickers issued by the Management on a windshield which is on the left of the drivers for the convenience to security guards to inspect.

5. เจ้าของห้องชุดมีสิทธิในการจอดรถยนต์ ห้องชุดละ 1 คันเท่านั้น โดยต้องนำยานพาหนะเข้าจอดในอาคารจอดรถ หรือ บริเวณที่ทางนิติบุคคลอาคารชุดฯ กำหนดเท่านั้น

The unit owner has his right to park a vehicle per one unit only and have to park in the parking building or an area assigned by the Management only.

5.1 กรณีที่มีรถยนต์คันที่ 2 ให้ท่านเจ้าของร่วมนำมาขึ้นทะเบียนที่สำนักงานนิติบุคคลอาคารชุดฯ นั้นๆ เพื่อออกสติ๊กเกอร์จอดรถชั่วคราวรายเดือน คันที่ 2 โดยต้องชำระค่าชดเชยการใช้พื้นที่จอดรถคันที่ 2 เป็นจำนวนเงิน 3,000 บาท/เดือน ทั้งนี้ทางฝ่ายจัดการจะแจ้งหนี้เรียกเก็บค่าชดเชยการใช้สติ๊กเกอร์คันที่ 2 ไปพร้อมกับการแจ้งหนี้ค่าน้ำประปาทุก ๆ สิ้นเดือน กรณีที่มีท่านเจ้าของร่วมห้องชุดอื่นที่มีสิทธิจอดรถมาใช้สิทธิจนครบจำนวนช่องจอด ทางฝ่ายจัดการฯ สามารถขอสงวนสิทธิในการบอกเลิกการให้จอดรถคันที่สองได้ทันที

For co-owners who have the second car, please register your vehicle at the juristic person office to request for temporary monthly sticker for the second car, and the second car parking expense of 3,000 baht/month will be charged. The Management will send invoices of the second car parking expense together with

water supply invoice on every end of month. In case all parking lots are occupied by other co-owners, the Management has the right to cancel the second car parking immediately.

6. ยานพาหนะที่ผ่านเข้า – ออก ในอาคารต้องมีความสูงไม่เกินกว่าระดับความสูงที่แสดงบริเวณหน้าทางเข้าที่จอดรถของอาคาร ตามค่าป้ายบอกความสูงเข้าภายในพื้นที่ลานจอดรถของอาคาร คือ 2.10 เมตร

Only Vehicles within 2.10 meter height can entrance and exit the building only as mentioned in the sign in condominium parking lot.

7. ผู้นำยานพาหนะเข้ามาจอดบริเวณพื้นที่จอดยานพาหนะ ต้องปฏิบัติตามดังนี้

Any person who take vehicles to park must follow as follows:

- 7.1 ปฏิบัติตามเครื่องหมายจราจรอย่างเคร่งครัด

Follow the traffic sign strictly.

- 7.2 จอดรถให้ตรงตามช่องจอด หรือตรงตามเครื่องหมาย สัญลักษณ์ที่จัดเตรียมไว้ และจอดติดแนวสันล้อด้านใน

Park the vehicle exactly to designed parking space or provided sign and close to the ridge of wheel inside.

- 7.3 ห้ามจอดรถกีดขวาง หรือเป็นอุปสรรคต่อการจอด หรือการผ่านเข้า-ออก ของยานพาหนะคันอื่น

Do not park vehicle obstructively to others.

- 7.4 ห้ามนำวัตถุไวไฟ วัตถุระเบิด อาวุธ หรือวัตถุอันตรายอื่นๆ และสิ่งผิดกฎหมายเก็บไว้ในยานพาหนะ

Inflammable objects, dynamite, weapon, hazardous substance, and illegal things are prohibited to keep in the vehicles.

- 7.5 ห้ามติดเครื่องยานพาหนะทิ้งไว้ในพื้นที่จอดยานพาหนะ

Vehicle engine is not permitted to start in the parking area.

- 7.6 ห้ามซ่อม และ/หรือดัดแปลงยานพาหนะ และนำสิ่งของวางไว้บนพื้นที่จอดยานพาหนะ

Please do not fix and/or modify vehicle and leave any belonging at parking area.

- 7.7 ห้ามทำเครื่องหมาย สัญลักษณ์ หรือวางสิ่งกีดขวางเพื่อแสดงความเป็นเจ้าของในช่องจอดยานพาหนะของอาคาร

Do not mark any sign or place any obstacle objects to show the ownership to the parking area in the building.

- 7.8 ห้ามจอดยานพาหนะที่มีขนาดใหญ่เกินกว่าหนึ่งช่องจอดโดยเด็ดขาด เช่น รถบรรทุก รถโดยสารประจำทางทุกชนิด

The large vehicles bigger than one parking lot such as the truck, all kinds of buses are prohibited to park.

- 7.9 ห้ามล้างยานพาหนะบริเวณที่จอดยานพาหนะ หากมีความจำเป็นอนุญาตให้ใช้ผ้าชุบน้ำหมาดเช็ดเท่านั้น และจะต้องไม่ทำให้พื้นลาดจอดมีน้ำขัง

The vehicles are not permitted to wash at the parking area, in case of necessary, the wet cloth is allowed to use and the floor of parking area shall not be wetland.

- 7.10 ห้ามเล่นการพนันทุกประเภท รวมถึงการเสพยาเสพติดทุกชนิด หรือกระทำการใด อันผิดกฎหมาย ในบริเวณลานจอดยานพาหนะของอาคารโดยเด็ดขาด

All kinds of gambling are prohibited to play, including all kinds of drugs or any action illegally to the law are prohibited to do so in the parking area of the building definitely.

8. ห้ามเจ้าของร่วม/ผู้พักอาศัยที่มีสิทธิถือครองสตีกเกอร์จอดยานพาหนะภายในอาคารชุดฯ ทำการจำหน่าย โอนสิทธิให้ยืม หรือกระทำการใดๆ ให้ผู้อื่นได้รับประโยชน์หรือได้รับประโยชน์ใดๆ ไม่ว่าโดยทางตรงหรือทางอ้อมจากการมีสิทธิถือครองสตีกเกอร์จอดยานพาหนะ หรือด้วยประการใดๆ ในพื้นที่จอดรถของอาคารชุดฯ กรณีฝ่าฝืนไม่ว่าโดยจงใจหรือประมาทเลินเล่อ ฝ่ายจัดการฯ จะทำการเปรียบเทียบปรับเป็นจำนวนเงิน 2,000 บาท หรือตามที่ฝ่ายจัดการฯ เห็นสมควร

The co-owners/the residents with the right of parking sticker within the condominium not to sell, assign, lending, or doing any action to the other person to get the benefits or any benefit whether directly or indirectly from such sticker possession or by any action in the parking area of the condominium. In case of violation whether by intentionally or negligently, the Management shall fine as of amount 2,000 baht or as reasonably.

9. กรณีที่มีการจอดรถซ้อนคัน และดึงเบรกมือไว้ หรือจอดกีดขวางการจราจรของอาคารฯ และฝ่ายจัดการฯ ไม่สามารถติดต่อเจ้าของรถเพื่อเคลื่อนย้ายรถได้ หรือในกรณีที่เจ้าของรถไม่สามารถมาเคลื่อนย้ายรถไม่ว่ากรณีใดๆ ก็ตาม ฝ่ายจัดการฯ ขอสงวนสิทธิ์ที่จะเคลื่อนย้ายรถ โดยวิธีการใดๆ ก็ได้ตามที่ฝ่ายจัดการฯ เห็นสมควร โดยเจ้าของรถจะไม่เรียกร้องค่าเสียหายหรือสูญหายใดๆ จากนิติบุคคลอาคารชุดฯ หรือฝ่ายจัดการฯ แต่อย่างใด

In case of overlap parking, and handbrake is drawn, or parking obstruct the traffic, and the Management cannot contact the car owner in order to move the car or in case the car owners cannot move his car by whatsoever reasons, the Management reserves its right to move the car by any method as reasonably, and the car owner shall not claim for any damage or any loss from the Condominium Juristic Person or the Management at all.

10. กรณีสติ๊กเกอร์จอดรถสูญหาย เจ้าของร่วม/ผู้พักอาศัยจะต้องนำใบแจ้งความมาแสดงเพื่อขอทำสติ๊กเกอร์จอดรถใหม่ และเสียค่าธรรมเนียมการออกสติ๊กเกอร์จอดรถใหม่ในอัตรา 500 บาท (ห้าร้อยบาทถ้วน)

In case the parking sticker loss, the co-owners/residents shall take the Notice to show for making the new parking sticker with the fee of issuance the new parking sticker as of 500 baht (Five hundred baht only).

11. กรณีมีการปลอมแปลงสติ๊กเกอร์จอดรถ นิติบุคคลอาคารชุดฯ จะระงับการใช้พื้นที่จอดรถของอาคารโดยทันที และจะดำเนินคดีทางอาญาพร้อมทั้งปรับเป็นเงิน 20 เท่าของค่าบริการสูงสุด และสงวนสิทธิ์ในการดำเนินการตามกฎหมาย

In case of counterfeiting the parking sticker, the Condominium Juristic Person shall suspend the parking area immediately and shall prosecute the criminal case with the file of 20 times of maximum service charges and shall reserve its right to prosecute.

12. การอนุญาตให้นำรถผ่านเข้า-ออกและจอดตามระเบียบนี้ ไม่ถือเป็นการรับฝากรถหรือทรัพย์สินใดๆ นิติบุคคลอาคารชุดฯ จะไม่รับผิดชอบต่อค่าเสียหายหรือสูญหายของรถหรือทรัพย์สินภายในรถ ตลอดจนอุบัติเหตุที่เกิดขึ้นทุกกรณีของการเข้าใช้พื้นที่จอดรถในอาคารชุดฯ แห่งนี้

Permission to take the cars entering-exit by this rules and regulations is not deemed as depository the cars or properties, the Condominium Juristic Person shall not bear any damage or loss of car and property within the case, including the accidents to be occurred in most cases from utilization the parking area in this Condominium Juristic Person.

13. สติ๊กเกอร์จอดรถเป็นทรัพย์สินของนิติบุคคลอาคารชุดฯ เมื่อเจ้าของร่วมหมดสภาพการเป็นเจ้าของกรรมสิทธิ์ในห้องชุดให้ถือว่าสติ๊กเกอร์จอดรถสิ้นสภาพไปตามสิทธิ์นั้นเช่นกัน และเจ้าของร่วมจะต้องนำสติ๊กเกอร์จอดรถมาคืนให้แก่นิติบุคคลฯ

The parking sticker is the property of the Condominium Juristic Person, when the co-owners is expired from ownership to the condominium, such sticker shall be expired as the same, and the co-owners shall return such sticker to the Condominium Juristic Person.

14. ผู้มาติดต่อต้องรับบัตรจอดรถยานพาหนะจากเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย และเสียค่าบริการจอดรถยานพาหนะดังนี้
The visitors shall receive the parking card from the guards and pay the fee of parking service as follows:

14.1 รถยนต์

The cars:

- 14.1.1 ไม่มีการประทับตรานิติบุคคลอาคารชุดฯ คิดค่าบริการจอดรถอัตราชั่วโมงละ 100 บาท (หนึ่งร้อยบาทถ้วน) ต่อคัน

No seal of Condominium Juristic Person, the service charge per hour is 100 baht (One hundred baht only) per car.

- 14.1.2 ได้รับการประทับตรานิติบุคคลอาคารชุดฯ 2 ชั่วโมงแรกฟรี ชั่วโมงต่อไป คิดค่าบริการจอดรถเหมาจ่ายในอัตรา 100 บาท (หนึ่งร้อยบาทถ้วน) / คัน / ชั่วโมง

Having the seal of Condominium Juristic Person is free for 2 hours, next hour is charged as contraction 100 baht (One hundred baht only) per car /hour.

- 14.1.3 กรณีญาติมาติดต่อ ให้แจ้งทะเบียนกับทางฝ่ายจัดการฯ เพื่อออกสติ๊กเกอร์จอดรถชั่วคราวให้โดยจะกำหนดสิทธิ์ให้จอดฟรีได้ 4 ครั้ง/ เดือน / ห้องชุด

If the relatives come to contact, the Vehicle Registration shall be notified to the Management in order to issue the temporary sticker with the right to park free 4 times / month/unit.

15. กรณีบัตรจอดรถยานพาหนะ สำหรับผู้มาติดต่อสัญญาฯ ต้องแจ้งเหตุและนำหลักฐานการครอบครองยานพาหนะมาแสดง และกรอกแบบฟอร์ม การนำยานพาหนะออกจากอาคารชุดฯ พร้อมทั้งต้องชำระค่าปรับบัตรจอดรถยานพาหนะสัญญาฯ เป็นเงินจำนวน 200 บาท (สองร้อยบาทถ้วน) ต่อใบรวมค่าบริการจอดรถยานพาหนะ (ถ้ามี)

If the parking card for the visitors loss, the incident with vehicle' possession evidence shall be presented, with filling the form to take the vehicle out from the Condominium, with the paying the fine from the card lost as of 200 baht (Two hundred baht only) per a card including the parking service fee (If any).

16. ผู้ฝ่าฝืนหรือขัดต่อระเบียบนี้มีบทลงโทษตามลำดับดังนี้

The violators to the rules and regulations shall be punished as follows:

- 16.1 ตักเตือนด้วยวาจา

Oral warning.

- 16.2 ตักเตือนเป็นลายลักษณ์อักษร

Written warning.

- 16.3 ปรับเป็นเงิน 500 บาท (ห้าร้อยบาทถ้วน) ต่อครั้งที่มีการฝ่าฝืนต่อระเบียบนี้ โดยเบี้ยปรับที่กำหนดนี้มิได้รวมกับเบี้ยปรับพิเศษที่กำหนดไว้ในแต่ละหัวข้อข้างต้น

Fine 500 baht (Five hundred baht only) per time of violation to this regulation, the fine determined excluded the special fine determined in each article above.

ประกาศใช้เมื่อวันที่ 6 ธันวาคม พ.ศ. 2555

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

Announced on 6th December 2012

Plus Property Co., Ltd.

โดย นางปัญจพร เบกขุนทด

ดำเนินการแทน ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด

By Mrs. Punjaporn Bakkuntod

For Juristic Person Manager Representative

ระเบียบของนิติบุคคลอาคารชุด ไพน์ บาย แสนสิริ

ที่ 003/2555 ว่าด้วยเรื่อง การเข้าทำงานต่อเติม หรือ ตกแต่งภายในห้องชุด

Rules & Regulations of Residence for Pyne by Sansiri Juristic Person Condominium

No. 003/2555 : Entering for addition or decoration within the Units

1. ระเบียบนี้ใช้บังคับแก่ผู้ซื้อ เจ้าของห้องชุด, ผู้แทน, ผู้รับจ้าง, คนงาน หรือบุคคลใดๆ ก็ตามที่เข้าไปภายใน หรือ ขอบเขตของอาคารชุด ไพน์ บาย แสนสิริ

This rules and regulations enforce to the purchaser, the unit owners, representative, employee, workers or any person who entering within or the area of Pyne by Sansiri Condominium.

2. บุคคลตามข้อ 1. ต้องปฏิบัติตามระเบียบอย่างเคร่งครัด และจะปฏิเสธไม่ทราบระเบียบต่างๆ ของอาคารมิได้

The persons in article 1 shall follow the rules and regulations strictly and shall not refuse of not knowing such rules and regulations.

3. การเข้าไปตกแต่งห้องชุด จะต้องยื่นแบบแปลนการตกแต่งจำนวน 2 ชุด ส่งให้ ฝ่ายจัดการล่วงหน้าอย่างน้อย 15 วัน เพื่ออนุมัติแบบ หากฝ่ายจัดการฯ มีเงื่อนไขและวิธีการที่แก้ไข ในแบบแปลนการตกแต่งขอให้มีการแก้ไขและส่งแบบใหม่เพื่อพิจารณาอนุมัติ อีกครั้ง

Entering to decorate the units, the 2 sets of plan of decoration shall be submitted to the Management prior at least 15 days for approval such plan, if the Management has conditions and method of amendment in such plan of decoration, and request to revise or deliver the new plan for new approval.

4. การเข้าไปตกแต่งในห้องชุดจะต้องดำเนินการตามแบบเงื่อนไขที่ได้รับอนุมัติ จากฝ่ายจัดการฯ เท่านั้น และฝ่ายจัดการฯ สามารถเข้าไปตรวจสอบการทำงานได้ตลอดเวลา

Entering to decorate the units shall operate by the conditions approved from the Management only, and the Management can enter to inspect such working all the time.

5. ต้องแจ้งรายชื่อ และบัตรประจำตัวของผู้ที่เข้ามาตามข้อ 1. ก่อนเข้ามาทำงาน ล่วงหน้าเพื่อเขียนใบขอคำร้องและขออนุญาตโดยมีรายละเอียดดังนี้

The names, and ID Card of those persons in article 1 shall be notified before working in advance in order to fill the application and get approval with the following details.

- 5.1 ชื่อเจ้าของห้องและเลขที่ห้องชุด

Name of unit owners and unit no.

- 5.2 ระบุชนิด และประเภทงาน

Specify the kind and type of work.

- 5.3 ระยะเวลาจะเข้าการทำงานตกแต่ง

Duration to enter for such working.

- 5.4 ชื่อผู้ควบคุมงานพร้อมบัตรประชาชน

Name of supervisor with his copy of ID Card.

- 5.5 ชื่อผู้เข้าไปทำงาน (รายบุคคล) พร้อมบัตรประชาชน (หากไม่มี ให้นำรูปถ่าย พร้อมหนังสือรับรองจากเจ้าของห้องชุด หรือผู้ควบคุมงานไว้เป็นหลักฐาน)

Name of workers (individuals) with copy of ID Card, (If not, the photo with certificate from unit owners or the supervisor shall be taken as evidence.)

- 5.6 ต้องแจ้งเบอร์โทรศัพท์ติดต่อฉุกเฉิน รวมทั้งที่อยู่ของผู้รับเหมา

The telephone in case of emergency shall be given including the address of such contractor.

5.7 หนังสืออนุญาตยินยอมจากเจ้าของห้องชุด

Letter of Consent from the unit owner.

5.8 ชำระค่าใช้จ่ายที่เป็นค่าธรรมเนียมการตกแต่งห้องชุด และ การดำเนินการล่วงหน้า เดือนละ 2,000.-บาท (สองพันบาทถ้วน) และหรือตามระยะเวลาที่ได้ระบุไว้ในข้อ 5.3

Pay the cost which is the fee for decoration to the unit and operation in advance each month 2,000.- baht (Two thousand baht only) and/or by the duration specified in Article 5.3.

6. ต้องวางเงินค้ำประกันความเสียหายและค้ำประกันการผิดระเบียบล่วงหน้า 3 วันก่อนดำเนินการ การเข้าตกแต่งห้องชุดแต่ละครั้ง ในอัตราเงินค้ำประกัน 30,000.-บาท (สามหมื่นบาทถ้วน)

The guarantee to damage and default to the rules and regulations shall be pay in advance for 30 days before operation. Entering to decorate the unit for each time, the rate of guarantee is 30,000.- baht (Thirty thousand baht only)

ทั้งนี้ เพื่อป้องกันความเสียหายอันอาจเกิดขึ้นกับทรัพย์สินส่วนกลาง หรือ ทรัพย์สินผู้อื่น ฝ่ายจัดการฯ จะคืนเงินให้เมื่อทำการตกแต่งแล้วเสร็จ และผ่านการตรวจสอบ ไม่มีความเสียหายต่อทรัพย์สินใดๆ จะคืนเงินภายใน 30 วัน หลังยื่นขอคืนเงินค้ำประกันแต่หากการทำงานดังกล่าว ทำให้เกิดความเสียหายแก่ทรัพย์สินส่วนกลาง หรือ ทรัพย์สิน ผู้อื่น ฝ่ายจัดการฯ มีอำนาจพิจารณาหักหรือรับเงินค้ำประกันดังกล่าว เพื่อชดเชย ค่าเสียหาย ที่เกิดขึ้นได้ตามสมควร หากความเสียหายเกินกว่าเงินที่วางประกันไว้ ผู้รับเหมาและเจ้าของห้องชุดต้องรับผิดชอบตามลำดับ หากมีการขอดำเนินการอีก จะต้องวางเงินค้ำประกันเพิ่มจากเดิมอีก 3 เท่า หรือฝ่ายจัดการฯ พิจารณาตามความเหมาะสม

Anyhow, to protect damage may be occurred to the common properties or of others, while the Management shall return when such decoration finished and pass inspection, no damage to any properties within 30 days. After submitting for such guarantee, but the work causes damage to the common properties or of others, the Management has its power to consider and to deduct or to confiscate such guarantee to compensate to the damage occurring reasonably. If such damage is beyond the guarantee, then the contractor and the unit owners shall be liable respectively. If the operation to decorate is made again, the guarantee shall be added for 3 times or the Management shall consider reasonably.

7. ทุกวันก่อนเข้าทำงาน ผู้ควบคุมงานต้องแจ้งรายชื่อให้เจ้าหน้าที่ฝ่ายจัดการฯ ตรวจเช็ค ผู้เข้าไปทำงานทุกวัน (ผู้เข้าทำงานต้องเป็นบุคคลที่มีรายชื่อตรงกับที่ลงทะเบียนไว้ และจะใช้ชื่อ ทดแทนกันไม่ได้ หากมีการเปลี่ยนแปลงต้องเสนอชื่อใหม่ตามข้อ 5.4 และ 5.5 อีกครั้ง เพื่อให้ฝ่ายจัดการฯ อนุญาตก่อนเข้าพื้นที่)

Every day before working, the supervisor shall notify the names to the Management to check those workers every day (The workers shall be the persons with the names registered, the names cannot be replaced, in case of change, the new names shall be submitted by Article 5.4 and 5.5 again so that the Management shall allow before entering the area.)

8. ขณะทำงานต้องมีผู้ควบคุมงานอยู่ตลอดเวลา และผู้รับเหมาต้องติดบัตรไว้บริเวณหน้าอกเสื้อเพื่อให้ตรวจสอบได้ เมื่อออกจากอาคารต้องแลกบัตรคืนหมดทุกคน ตามรายชื่อที่แสดงตอนเข้ามาทำงาน

While working, the supervisor shall control all the time, and the contractor shall attach the card at the chest for inspection, when exiting the building, the card shall be exchanged for all workers by the names presented.

9. วันจันทร์ – วันศุกร์ เวลาทำงาน 09.00 น. ถึง 17:00 น. สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ นิติบุคคลอาคารชุด ของโครงการอนุญาตให้เข้าทำงานต่อเติม หรือ ตกแต่งภายในห้องชุด

Working time on Monday-Friday, at 09.00 – 17.00, for Sundays and holidays, the Condominium Juristic Person is not permitted to enter for addition or decoration within the units.

10. การขนย้ายวัสดุสิ่งของ เครื่องมือสัมภาระ เข้า - ออก จะต้องทำรายการยื่นต่อเจ้าหน้าที่ รักษาความปลอดภัยทุกครั้ง โดยมีผู้จัดการอาคาร เป็นผู้อนุมัติ (แบบฟอร์มขอได้ที่ ฝ่ายจัดการฯ) ทั้งนี้ ฝ่ายจัดการฯ สงวนสิทธิ์ที่จะเข้าตรวจค้นได้ตลอดเวลา หากมีพฤติกรรมน่าสงสัย หรือเกิดทรัพย์สินสูญหายในอาคาร
Carriage the materials, articles, tools and package for entry-exit shall made the report to the guards every time, and approve by the Building Manager (The form are available at the Management), anyhow, the Management reserves its right to search all the time, if the behaviors is suspicious or the properties loss in the building.
11. ห้ามนำวัสดุอุปกรณ์ทุกชนิดมาวาง หรือเก็บไว้ ณ พื้นที่ส่วนกลางของอาคาร โดยเด็ดขาด ยกเว้น ในที่ๆ ฝ่ายจัดการฯ อนุญาตเป็นคราวๆ ไป
All material is prohibited to lay or to place at the common area of the building definitely; except at the place permitted by the Management from time to time.
12. ห้ามวางวัสดุสิ่งของอุปกรณ์ตกแต่งทุกชนิด เพื่อพักรอขนถ่ายในพื้นที่จอดรถ ยกเว้นในบริเวณและเวลาที่ฝ่ายจัดการฯ กำหนดไว้ให้ และจะพักรอขนถ่ายได้เฉพาะช่วงเวลาที่อนุญาตเท่านั้น
All kinds of material, articles and decorative equipment are prohibited to lay for transfer-in the parking area; except at the area and time determined by the Management and can be waited for carriage only the permitted time.
13. ห้ามขนถ่ายไม้หรือวัสดุที่มีขนาดยาวมากเกินขนาด ขึ้น-ลงลิฟต์ และบันไดและพื้นที่ส่วนกลาง จะต้องตัดให้เหมาะสมกับการเคลื่อนย้าย เพื่อเป็นการป้องกันการขีดข่วนผนังและกระแทกกระแทกหลอดไฟ และทรัพย์สินส่วนกลางอื่น
The wood or long material beyond the elevator and ladder and common area are prohibited to carried, these shall be cut reasonable to transfer, in order to protect the scrape to the wall and to hit the light bulbs and other common properties.
14. ห้ามนำสิ่งที่เป็นวัตถุไวไฟทุกชนิดมาเก็บรอไว้ในอาคารโดยเด็ดขาด เช่น น้ำมัน ทินเนอร์ แอลกอฮอล์ เมื่อเลิกจากการปฏิบัติงานให้นำกลับไปด้วยทุกครั้งทุกวัน
The inflammable material is not permitted to keep in the building definitely such as oil, thinner, alcohol, when the work finishes, just take back every time and day.
15. ห้ามทิ้งเศษขยะ หรือวัสดุก่อสร้างทุกชนิด ลงในท่อระบายน้ำ ชักโครก อ่างล้างหน้า และทางหน้าต่าง หรือบริเวณอื่นนอกตัวอาคาร แต่จะต้องรวบรวมบรรจุภาชนะหรือ ห่อพลาสติกให้มิดชิด นำกลับไปที่ทุกวัน ซึ่งถือเป็นภาระหน้าที่ของผู้รับเหมา
The garbage or all kinds of construction material are prohibited to throw into the drainage pipe, flush toilet, sink and through the window or other outer building, just collect by the packaging or pack with plastic completely, and take back to throw away every day, which is the duty of such contractor.
16. ระหว่างปฏิบัติงาน ต้องรักษาความสะอาดทางเดินร่วม, พื้นที่ส่วนกลางและปิดประตูห้องชุดที่ติดกับทางเดินร่วม ให้เรียบร้อยทุกครั้ง หากมีฝนตกหรือพายุต้องปิดประตู และหน้าต่างทุกบานทันที
During performance, the cleaning of common walking path or corridor, common area shall be maintained, and the door of the unit next to the corridor shall be closed neatly every time, in case of raining or storm, all the windows and doors shall be closed immediately.
17. เมื่อเลิกงาน ต้องปิดหน้าต่างและประตูทุกบานอย่างมิดชิด และเรียบร้อยทุกครั้ง
When stop working, the windows and doors shall be closed completely, neatly every time.
18. การเข้ามาทำงานให้ถือเวลา 9:00 น.-17:00 น. เท่านั้น ถ้ามีความจำเป็นจะต้องทำเกินกว่าเวลาที่กำหนด ต้องขออนุญาตจากฝ่ายจัดการฯ เพื่อขออนุมัติตามความเหมาะสม ในกรณีที่จำเป็นและภายใต้เงื่อนไขที่กำหนดเท่านั้น
Entering for work is only 09.00-17.00 hrs, in case of necessary to work overtime, the permission shall be made from the Management for approval as reasonably only necessary case and under the conditions determined only.

19. ห้ามคนงานพักอาศัยในอาคารชุดไม่ว่าในเวลาใดๆ ยกเว้นระยะเวลาทำงานตามที่กำหนด และได้รับอนุญาตเท่านั้น
The workers are prohibited to reside in the units most times, except the duration or working as determined and when granting permission only.
20. ให้คนงานของผู้รับเหมาใช้ห้องน้ำภายในห้องชุดที่กำลังตกแต่งเท่านั้น และในระหว่างที่ปฏิบัติงานหรือระหว่างพัก ห้ามดื่มสุรา, เล่นการพนัน, ส่งเสียงดัง หรือเล่นกีฬาทุกชนิดภายในอาคาร และให้อยู่ภายในห้องชุดที่กำลังตกแต่งเท่านั้น
The contractor's workers shall use the toilet within the unit being decorating only, and during their performance or during rest time, the alcohol is prohibited to drink, the gambling is prohibited to play, do not make a loud noise or play all kinds of sports within the building and stay within the units under decoration only.
21. ห้ามกระทำการใดๆ อันอาจเป็นการกระทบกระเทือนต่อโครงสร้าง ระบบประปา, ไฟฟ้า, ความมั่นคง, ระบบการป้องกันความเสียหายของอาคาร รวมทั้งความสวยงามทางด้านสถาปัตยกรรม โดยเด็ดขาด
Any action may cause affect to the structure, water supplies system, electricity, security, protective damage system of the building, including the beauty of architecture are prohibited to do definitely.
22. ห้ามผู้รับเหมาตกแต่งใช้กระแสไฟฟ้า และน้ำประปา จากจุดที่เป็นทรัพย์สินส่วนกลางให้ใช้ภายในห้องชุดที่กำลังตกแต่งเท่านั้น เว้นแต่จะได้รับอนุญาตจากฝ่ายจัดการฯ ก่อน ซึ่งจะต้อง เสียค่าใช้จ่ายตามที่ทางอาคารฯ กำหนด
The contractor is prohibited to use the electricity and water supply from the spot of common property, use only the water supplies within the unit being decorating only; except to be granted from the Management, and the cost shall be paid by determination of the building.
23. ห้ามแขวนเสื้อผ้า ดอกผ้า หรือวางสิ่งของใดๆ บริเวณระเบียงหรือเฉลียงด้านนอก
The clothes is prohibited to hang, to dry or to lay any article on the balcony or outer terrace.
24. ห้ามสูบบุหรี่ภายในอาคารทุกที่ไม่ว่าจะเป็นภายในห้องชุด ทางเดินร่วม บันไดหนีไฟ โดยเด็ดขาด
Do not smoke cigarette within the building whether within the unit, corridor, fire ladder definitely.
25. ห้ามต่อเติมสิ่งใดลงสู่ล่าง หรือยื่นเข้าไปในบริเวณทรัพย์สินส่วนกลาง รวมทั้งการเปลี่ยนแปลง ความสวยงามด้านสถาปัตยกรรมโดยเด็ดขาด
Do not add any thing intruding or protruding to the common property including changing to the beauty of architecture strictly.
26. ในกรณีที่เกิดความเสียหายมาจากตกแต่ง หรือฝ่าฝืนระเบียบ ฝ่ายจัดการจะดำเนินการเรียกเก็บ หรือหักเงินค้ำประกันทันทีตามระเบียบ หรือดำเนินการตามที่เห็นสมควร
In case of damage from decoration, or violation the rules and regulations, the Management shall collect or deduct the guarantee immediately by the rules and regulations or to operate as reasonably.
27. ขณะตกแต่งและหลังจากการตกแต่งแล้วเสร็จ ผู้รับเหมาจะต้องทำความสะอาด ทั้งภายในและภายนอกห้องชุด เช่น โถงลิฟต์ ทางเดินร่วม และบันไดที่ใช้ในการขนย้ายวัสดุ ขึ้น-ลง ให้สะอาดเรียบร้อย และก่อนที่ผู้รับเหมาจะย้ายออกจากหน้างาน จะต้องแจ้งให้ทางฝ่ายจัดการฯ ทราบ เพื่อตรวจเช็คความเรียบร้อย
While being decoration and after decoration finishes, the contractor shall clean, both inside and outside the unit such as lift lobby, common walking path and ladder used for carriage material both up and down neatly and before the contractor shall removed from the site, the notification shall be made to the Management for acknowledging in order to check its neatness.

28. ต้องนำถังดับเพลิงสภาพพร้อมใช้งานขนาดไม่ต่ำกว่า 10 ปอนด์มาประจำไว้ภายในห้องชุด ตั้งแต่เริ่มงานตกแต่งภายใน อย่างน้อยห้องชุดละ 1 ถัง จนกระทั่งงานแล้วเสร็จ หากไม่นำมา สามารถเช่าถังดับเพลิงจากฝ่ายจัดการฯ ได้ในอัตราถังละ 500.-บาท (ห้าร้อยบาทถ้วน) ต่อเดือน และในกรณีที่เกิดการใช้น้ำยาถังดับเพลิงจะต้องเสียค่าเติมสารเคมีคืนฝ่ายจัดการฯ (ตามขนาดและชนิดของถังดับเพลิง)

The fire extinguisher with ready to use, no less than 10 pound shall be taken to fixed at the unit since beginning of decoration at least 1 tank for 1 unit until the work finishes, if failure to do so, the fire extinguisher can be rent at the Management with the rate of 500.- baht (Five hundred baht only) a tank a month, and in case of using the solution, the adding solution charge shall be paid at the Management (Depending on the size and kind of fire extinguisher).

29. การใช้ลิฟต์ขนของเพื่อขนวัสดุอุปกรณ์ในงานตกแต่งห้องชุด จะต้องปฏิบัติ ดังนี้

Using lift to carry the material, equipment for decoration in the unit shall perform as follows:

- 29.1 ต้องชำระค่าธรรมเนียมการใช้ลิฟต์ในอัตรา 2,000.- บาท (สองพันบาทถ้วน) ต่อห้องชุด (กรณี ตกแต่งห้องชุดไม่เกิน 1 สัปดาห์ ไม่คิดค่าธรรมเนียมการใช้ลิฟต์)

The fee of lift usage shall be paid 2,000.- baht (Two thousand baht only) per unit.

(If the decoration is not over that 1 week, the fee shall not charge.)

- 29.2 ใช้ลิฟต์ขนวัสดุอุปกรณ์ตกแต่งได้ในวันจันทร์ ถึง วันศุกร์ ตั้งแต่เวลา 09.00 น. ถึงเวลา 17.00 น.เท่านั้น (ห้ามใช้ลิฟต์ขนวัสดุอุปกรณ์ในวันเสาร์ อาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์)

Use the lift to carry the material, equipment from Monday-Friday, from 09.00 hrs. – 17.00 hrs. only.

(The lift is not permitted to use for carriage the material, equipment on Saturday, Sunday, and holidays.)

30. ในกรณีที่มีการฝ่าฝืนระเบียบนี้ ทางฝ่ายจัดการฯ ได้กำหนดบทลงโทษตามลำดับ หรือ แล้วแต่พิจารณา ตามความรุนแรงของเหตุไว้ ดังนี้

In case of violation this rules and regulations, the Management has determined the penalty respectively or depending the consideration by its seriousness of causes as follows:

- 30.1 เตือนด้วยวาจาหรือลายลักษณ์อักษร

Oral or written warnings.

- 30.2 ปรับกรณีเป็นเอกสารหรือบัตร ฉบับละ 500 บาท (ห้าร้อยบาทถ้วน)

Fine as documents or cards for each 500 baht (Five hundred baht only).

- 30.3 ปรับกรณีเป็นการละเมิดฝ่าฝืนโดยการปฏิบัติครั้งละไม่ต่ำกว่า 500 บาท (ห้าร้อยบาทถ้วน)

Fine as violation by performance each time no less than 500 baht (Five hundred baht only).

- 30.4 ปรับกรณีละเมิดข้อห้ามการสูบบุหรี่ในอาคารครั้งละไม่ต่ำกว่า 5,000 บาท (ห้าพันบาทถ้วน)

Fine as violation to smoking cigarette in the building each time no less than 5,000 baht (Five thousand baht only).

- 30.5 ริบเงินประกันทั้งหมด กรณีฝ่าฝืนไม่เชื่อฟังซ้ำอีกหรือก่อความรุนแรง อันตรายต่อชีวิตและทรัพย์สิน รวมทั้งระงับการตกแต่ง และให้ออกจากอาคารและดำเนินการตามกฎหมายแล้วแต่กรณี

To confiscate all guarantee, if the violation is repeated or cause seriousness harmful to life and property; including to suspend such decoration, and order to go out from the building and to prosecute, depending on the cases.

31. ในกรณีที่มีการปรับระหว่างการตกแต่ง จนมีผลให้วงเงินค้ำประกันต่ำกว่าครึ่งหนึ่งของวงเงินค้ำประกันผู้รับเหมาหรือเจ้าของห้องชุด จะต้องวางเงินเพิ่มให้เต็มวงเงินเดิมภายใน 3 วัน

If there is fine during decoration, until resulting to the guarantee lower than a half of guarantee, then the contractor or the unit owners shall put more guarantees in old full amount within 3 days.

32. ระเบียบนี้กำหนดขึ้น เพื่อเป็นแนวทาง และหลักปฏิบัติในการรักษาความสงบเรียบร้อย เพื่อป้องกันซึ่งชีวิตและทรัพย์สินอันอาจเกิดความเสียหายขึ้นได้ ไม่ว่าจะเป็นการดำเนินการโดยประมาทหรือเจตนา จึงใคร่ขอความร่วมมือ และทำความเข้าใจในการถือปฏิบัติร่วมกันโดยเคร่งครัด

This rules and regulation determined as the guideline and principles to maintain the peace, to protect life and property may be occurred damage, whether to operate by intentionally or by negligently, it is requested for cooperation and making understanding to hold and to perform jointly strictly.

33. เมื่ออ่านระเบียบเรียบร้อยแล้ว โปรดซักถามและทำความเข้าใจก่อนลงนามรับทราบระเบียบนี้

When reading the rules and regulations already, please inquire or make understanding before signing your name for acknowledging.

ประกาศใช้เมื่อวันที่ 6 ธันวาคม พ.ศ. 2555

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

Announced on 6th December 2012

Plus Property Co., Ltd.

โดย นางปัญจพร เบกขุนทด

ดำเนินการแทน ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด

By Mrs. Punjaporn Bakkuntod

For Juristic Person Manager Representative

รับทราบ และยินดีปฏิบัติตามระเบียบ ลงชื่อ.....(เจ้าของห้องชุด)

Acknowledged and agreed to follow the rules & regulations Signed.....(The Unit Owner)

รับทราบ และยินดีปฏิบัติตามระเบียบ ลงชื่อ.....(ผู้รับเหมา)

Acknowledged and agreed to follow the rules & regulations Signed(The Contractor)

ระเบียบของนิติบุคคลอาคารชุดไพน์ บาย แสนสิริ

ที่ 004/2555 ว่าด้วยเรื่อง การชำระเงินกองทุน ค่าใช้จ่ายส่วนกลาง/ส่วนตัวและค่าเบี้ยประกันภัย

Rules & Regulations of Residence for Pyne by Sansiri Juristic Person Condominium

No. 004/2555 : Payment to the fund, common cost/private cost and premium

เพื่อให้นิติบุคคลอาคารชุด สามารถดำเนินการของตนเองในเรื่องการดูแลทรัพย์สินส่วนกลางในการปฏิบัติหน้าที่ดังกล่าว ต้องมีค่าใช้จ่ายประจำและผันแปรเกิดขึ้นตลอดเวลา ดังนั้นเจ้าของร่วมซึ่งเป็นเจ้าของห้องชุดและทรัพย์สินส่วนกลาง จะต้องชำระเงิสดังกล่าวให้แก่ นิติบุคคลอาคารชุดจะใช้สิทธิตามกฎหมาย พรบ.อาคารชุด ตามกพรบ. อาคารชุดมาตรา 18 และตามข้อบังคับนิติบุคคลอาคารชุดไพน์ บาย แสนสิริ (หมวดที่ 10) ได้กำหนดการชำระอัตราส่วนค่าใช้จ่ายร่วมกันของเจ้าของร่วมดังต่อไปนี้

For the Condominium Juristic Person to operate the business on the supervision to common properties, such operation is contained fix costs and variable costs occurring all time; therefore, the co-owners who is the unit owners and common properties shall pay the money, while the Condominium Juristic Person shall use its legal right by the Act of Condominium Section 18 with the regulations of Pyne by Sansiri Juristic Person Condominium (Chapter 10) has determined the rate of joint common cost for those co-owners as follows:

1. อัตราเงินกองทุนเรียกเก็บครั้งแรก อย่างน้อยอัตราเฉลี่ยตารางเมตรละ 500 บาท (ห้าร้อยบาทถ้วน) ซึ่งเป็นการเรียกเก็บครั้งแรกครั้งเดียว ครั้งต่อไปให้ขึ้นอยู่กับมติที่ประชุมใหญ่ๆ เจ้าของร่วมพิจารณา
The fund rate collect for the first time, at least average rate for each square meter is 500 baht (Five hundred baht only), which is collected for the first time, next time shall be depended on the resolution of the general meeting and the co-owners consider together.
2. อัตราค่าใช้จ่ายส่วนกลาง อย่างน้อยอัตราเฉลี่ยตารางเมตรละ 55 บาท (ห้าสิบบาทถ้วน) ต่อเดือน ส่วนอัตราและวิธีการเรียกเก็บนี้อาจเปลี่ยนแปลงได้โดยการลงมติของที่ประชุมใหญ่ๆ
Rate of common cost, at least average rate for each square meter is 55 baht (Fifty Five baht only) per month, while the rate and collect method may be changed by the resolution of the general meeting.
3. อัตราค่าน้ำประปาจัดเก็บเป็นรายเดือนคำนวณตามหน่วยมิเตอร์ในอัตราหน่วยละ 20 บาท ส่วนอัตราและวิธีการเรียกเก็บนี้อาจเปลี่ยนแปลงได้โดยการลงมติของที่ประชุมใหญ่ๆ
Water supply rate collects monthly calculating by the meter with the rate of 20 baht for each, while the rate and collect method may be changed by the resolution of the general meeting.
4. การชำระค่าใช้จ่ายส่วนตัว ซึ่งเกิดจากการใช้น้ำประปาส่วนกลาง และกระแสไฟฟ้า ส่วนกลาง และค่าใช้จ่ายอื่นๆ ที่เกิดจากการใช้พื้นที่ส่วนกลาง ผู้อยู่อาศัยร่วมต้องจ่ายเงินเพื่อชดเชยค่าใช้จ่ายของนิติบุคคลอาคารชุดฯ ที่ได้ชำระไปก่อนหน้านี้ ทั้งนี้ จะแจ้งให้ชำระเงินพร้อมกับค่าใช้จ่ายส่วนกลางในเดือนถัดไป
Payment for private cost occurred from using common water supply and common electricity and other costs occurring from utilization of common area, the residents shall pay jointly to compensate the cost of Condominium Juristic person paid before, anyhow,
5. ค่าใช้จ่ายการประกันภัยอาคารชุด ตามข้อบังคับนิติบุคคลอาคารชุด ไพน์ บาย แสนสิริ (หมวดที่ 11) การประกันภัย ได้กำหนดการให้เจ้าของร่วมจะต้องชำระค่าเบี้ยประกันภัยอาคารชุด ตามอัตราส่วนแห่งกรรมสิทธิ์ของแต่ละบุคคลมีในทรัพย์สินส่วนกลาง ซึ่งแยกจากค่าใช้จ่าย ข้อ 1, ข้อ 2 โดยความเห็นชอบจากคณะกรรมการ หรือมติที่ประชุมใหญ่สามัญเจ้าของร่วม ประจำปี

The cost for the condominium insurance by the rules and regulations of Pyne by Sansiri Juristic Person Condominium , (Chapter 11) the insurance had determined to the co-owners to pay for compensation to the cost of Condominium Juristic Person by the rate of ownership ratio for each in the common property which is separated from the cost of article 1, article 2 by the approval of the Committee or the resolution of the general meeting of the co-owners.

6. การชำระค่าใช้จ่ายต่างๆ ให้ชำระเป็นเงินสด หรือชำระโดยการโอนเงินผ่านบัญชีธนาคาร หรือ ส่งจ่ายเป็นเช็คขีดคร่อมเข้าบัญชีในนาม "นิติบุคคลอาคารชุด ไพน์ บาย แสนสิริ" ธนาคาร.....สาขา..... บัญชี.....เลขที่.....และการชำระเงิน ท่านเจ้าของร่วมจะต้อง รับใบเสร็จรับเงินทุกครั้งเพื่อเก็บไว้ เป็นหลักฐานการตรวจสอบการชำระเงิน

Payment of various costs shall be made by cash or by transfer to the bank account or cross-chaque order to the account of "Pyne by Sansiri Juristic Person Condominium" Bank.....

Branch..... Account..... Account No.....

with such payment, the co-owners shall maintain such pay-in slip every time as evidence to verify your payment.

7. การชำระค่าใช้จ่ายข้างต้น จะต้องชำระภายในวันที่กำหนดในใบแจ้งหนี้ของนิติบุคคล อาคารชุดฯ หากผิดนัดชำระหนี้-นิติบุคคลอาคารชุดฯ จะใช้สิทธิตามกฎหมาย พรบ.อาคารชุด ตามมาตราที่ 18/1 เพื่อขอสงวนสิทธิในการงดให้บริการสาธารณูปโภค ภายในห้องชุดโดยไม่จำเป็นต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า

Such payment above shall be made within the due date in the Debt Invoice of the Condominium Juristic Person, if default to pay, then the Condominium Juristic Person shall use the legal right of Act of Condominium, section 18/1, to reserve the right to suspend the service of public utilities within the units without necessary prior notice.

8. ในกรณีที่มีการค้างชำระค่าใช้จ่าย เจ้าของร่วมจะต้องชำระค่าใช้จ่ายที่ค้างทั้งหมด รวมถึง เบี้ยปรับ, เงินเพิ่ม ให้แก่นิติบุคคลอาคารชุดฯ ก่อนการโอนกรรมสิทธิ์ห้องชุดให้บุคคลอื่น และต้องแจ้งขอหนังสือรับรองการปลอดหนี้จากผู้จัดการฯ ล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 7 วัน รวมทั้งกรอกข้อมูลที่จำเป็นในแบบฟอร์ม หลังจากโอนกรรมสิทธิ์เจ้าของห้องชุดใหม่จะต้องส่งสำเนาหนังสือกรรมสิทธิ์ห้องชุด , สำเนาทะเบียนบ้าน และสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของเจ้าของห้องชุดใหม่ให้แก่นิติบุคคลอาคารชุดฯ ภายใน 7 วัน หากเจ้าของร่วมรายใดยังมีการฟ้องร้องเป็นข้อพิพาทดำเนินคดีกับนิติบุคคลอาคารชุดฯ อยู่ ให้ผู้จัดการอาคารชุดฯ ระงับการออกหนังสือรับรอง การปลอดหนี้ นั้น จนกว่าคดีจะถึงที่สุด

In case of outstanding to the costs, the co-owners shall pay all outstanding costs including the fine, surplus to the Condominium Juristic Person before transfer the ownership of such unit to other persons and the Letter of Debt- Free Certificate from the manager in prior with no less than 7 days shall be notified, including filling the necessary information in such form. After transfer the ownership, then the new owner shall deliver the copy of condominium ownership, copy of house registration and copy of ID Card from the new unit owners shall be delivered to the Condominium Juristic Person within 7 days. Any co-owners still have a prosecution with the Condominium Juristic Person, then the Manager of Condominium shall suspend such Letter of Debt-Free Certificate until such case shall be finalized.

ประกาศใช้เมื่อวันที่ 6 ธันวาคม พ.ศ. 2555

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

Announced on 6th December 2012

Plus Property Co., Ltd.

โดย นางปัญจพร เบกขุนทด

ดำเนินการแทน ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด

By Mrs. Punjaporn Bakkuntod

For Juristic Person Manager Representative

หมายเหตุ : ระเบียบการพักอาศัยนี้อาจเพิ่มเติม หรือ เปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสม

Remark : This rules and regulations of residence may be added or changed reasonably.

ระเบียบของนิติบุคคลอาคารชุด ไพน์ บาย แสนสิริ
ที่ 005/2555 ว่าด้วยเรื่อง การรักษาความสะอาดและการทิ้งขยะมูลฝอย

The rules and Regulations of Pyne by Sansiri Juristic Person Condominium

No. 005/2555 : Maintaining cleanliness and throwing garbage

เพื่อสุขอนามัยและสภาพแวดล้อมที่ดี และคงไว้ซึ่งความสวยงาม และความเป็นระเบียบเรียบร้อยของอาคารชุดฯ อันจะยังประโยชน์สุขในการอยู่อาศัยร่วมกัน จึงขอความร่วมมือจากทุกท่าน เกี่ยวกับการรักษาความสะอาด โดยปฏิบัติ ดังนี้

For good sanitary and environment and to maintain beauty with peace of Condominium Juristic Person to enable the happiness of joint residence, it is requested for cooperation from you all on the maintaining the cleanliness with the following performance:

- 1 ให้บรรจุขยะเปียก ขยะแห้งใส่ถุง หรือภาชนะที่เหมาะสม พร้อมมัดหรือปิดปากถุงให้เรียบร้อย ส่วนขยะมีพิษและอันตราย ให้บรรจุในภาชนะที่สามารถป้องกันอันตราย เมื่อทิ้งขยะลงถัง เรียบร้อยแล้ว ให้ปิดฝาทุกครั้ง
Put the wet garbage, dried garbage in the suitable bags or containers with binding the bags, while the toxic garbage must be put in the protective container from harm, drop the garbage into the garbage bin, cover it every time.
- 2 ถังขยะแบ่งเป็น 2 ประเภท คือ ถังขยะแห้งและถังขยะเปียก โดยมีข้อความและสัญลักษณ์กำหนดไว้ที่บริเวณภาชนะ
The bins are 2 kinds; those are dried bin and wet bin with the statement and symbol determined at the containers.
- 3 บริเวณที่ตั้งถังขยะ คือ บริเวณบันไดทางเดินร่วมบันไดพักขยะระหว่างชั้น หรือตาม ความเหมาะสมที่กำหนดไว้
The area to situate such garbage bin is at the ladder of common walking path to drop the garbage during the floors or as suitably.
- 4 พนักงานดูแลทำความสะอาดจะนำขยะตามชั้นต่าง ๆ ไปทิ้งยังห้องพักขยะชั้นล่างทุกวัน โดยจัดเก็บวันละครั้งเท่านั้น ช่วงเวลา 15.00 น.-16.00 น. หรือตามความเหมาะสมที่กำหนดไว้
The cleaning employees shall take the garbage from each floor to drop at the garbage room on the down stair every day, collection is made only one time a day during 15.00-16.00 hrs., or as suitably.
- 5 ผู้อยู่อาศัยร่วมจะต้องไม่กวาดเศษผง หรือทิ้งขยะออกมาในบริเวณทางเดินร่วมหน้าห้องชุด หรือบริเวณส่วนกลางทั้งหมดของอาคารชุด และหากฝ่าฝืนจะคิดค่าธรรมเนียมบริการจัดเก็บ และ ทำความสะอาดในจำนวนเงินครั้งละ 500 บาท (ห้าร้อย บาทถ้วน)
The co-residents shall not sweep any particles or throwing the garbage out to the common walking path of the units or all common area of the unit, if violation, the fee of collection shall be charged with cleaning fee as of amount each time 500 baht (Five hundred baht only).
- 6 ห้ามทิ้งก้นบุหรี่หรือวัสดุอื่นใดที่เป็นต้นเหตุการลุกไหม้และติดไฟลงในถังขยะ หากสิ่งของหรือวัสดุมีขนาดใหญ่ หรือมีน้ำหนักมาก ไม่สามารถทิ้งลงถังขยะได้ ให้นำลงไปที่จุดพักขยะชั้นล่างของอาคารชุด และแจ้งให้ฝ่ายดูแลอาคารชุดฯ ทราบ เพื่อดำเนินการต่อไป
The cigarette butt or other material causing fire or inflammable are prohibited to put into the garbage bin, if the article or material are in large size or much weight and cannot put into the garbage bin, just take to the spot of garbage during the floor and notify to the Supervision Section of the condominium for further operation.

- 7 ห้ามทิ้งเศษอาหารหรือเศษวัสดุต่างๆ ลงในท่อระบายน้ำทิ้ง อ่างล้างหน้า หรือชักโครก กรณีทำให้เกิดการอุดตัน และเป็นเหตุให้เกิดความเสียหายต่อตนเองและส่วนรวมท่านอื่น ผู้อยู่อาศัยในห้องชุดนั้น ต้องรับภาระค่าใช้จ่ายในการซ่อมแซมทั้งสิ้น

The food particle or any material are prohibited to put into the sewer, sink or flush toilet, in case of blocked and causes damage to you and public or other persons, the residents in such unit shall be liable to the cost of repairing in whole amount.

- 8 ห้ามนำขยะทุกชนิดหรือที่มีกลิ่นเหม็น / ฉุน และมีผลต่อสภาพแวดล้อมบริเวณหน้าห้องชุด ให้นำไปทิ้งยังถังขยะที่ฝ่ายจัดการฯ กำหนดไว้โดยวางลงในถังขยะ ห้ามวางด้านข้างถังขยะ หรือบนฝาถังขยะ หากฝ่าฝืนฝ่ายจัดการฯ จะดำเนินการเปรียบเทียบปรับไม่ต่ำกว่า 500 บาท (ห้าร้อยบาทถ้วน) ต่อครั้ง

All kinds of garbage with the smell /pungent with effect to the environment in front of the units, just take to throw in the garbage determined by the Management Department by putting in the bin, do not put the garbage beside the bin or on the cover of the bin, in case of violation, the Management Department shall operate to fine with no less than 500 baht (Five hundred baht only) a time.

ประกาศใช้เมื่อวันที่ 6 ธันวาคม พ.ศ. 2555

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

Announced on 6th December 2012

Plus Property Co., Ltd.

โดย นางปัญจพร เบกขุนทด

ดำเนินการแทน ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด

By Mrs. Punjaporn Bakkuntod

For Juristic Person Manager Representative

หมายเหตุ : ระเบียบการพักอาศัยนี้อาจเพิ่มเติม หรือ เปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสม

Remark : This rules and regulations may be added or changed reasonably.

ระเบียบของนิติบุคคลอาคารชุด ไพน์ บาย แสนสิริ
ที่ 006/2555 ว่าด้วยเรื่อง ระเบียบการใช้ลิฟต์

Rules & Regulations of Residence for Pyne by Sansiri Juristic Person Condominium

No. 006/2555 : Rules to use lift (Elevator)

เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อย ความปลอดภัย และเพื่อการดูแลรักษาลิฟต์ให้มีสภาพดี และสะอาดอยู่เสมอ นิติบุคคลอาคารชุด จึงกำหนดระเบียบเพื่อใช้เป็นข้อปฏิบัติดังนี้

For neatness, safety and for maintaining the lift into good condition and clean regularly, the Condominium Juristic Person has determined the rules to use as the code of conduct as follows:

1. ลิฟต์ของ อาคารชุด ไพน์ บาย แสนสิริ, เป็นลิฟต์โดยสารจำนวน 3 ตัว ลิฟต์บริการขนของจำนวน 1 ตัว อาคารชุดฯ ให้บริการลิฟต์ตลอด 24 ชั่วโมง

The lift of Pyne by Sansiri Juristic Person Condominium are 3 passenger lifts, 1 transportation lift, the condominium provide 24 hour service.

2. การใช้ลิฟต์ขนของจะต้องแจ้งขออนุญาตและรายการสิ่งของที่ขนย้ายทุกครั้ง โดยจะต้องปฏิบัติดังนี้

Using lift to carry the articles shall notify for permission with the items of articles every time, and shall perform as follows:

- 2.1 จะต้องไม่บรรทุกวัสดุที่มีน้ำหนักเกินกว่า 1,000 กิโลกรัม

The material with overload than 1,000 kilogram is not permitted to carry.

- 2.2 วัสดุที่จะบรรทุกจะต้องมีขนาดความกว้างความยาวและความสูงไม่เกินขนาดพอดีของตัวลิฟต์โดยสาร

The material to be loaded shall not beyond the length, width, height of lift body.

3. การใช้ลิฟต์ขนของเพื่อขนวัสดุอุปกรณ์ในงานตกแต่งห้องชุดจะต้องปฏิบัติตามเพิ่มเติมจากข้อ 2 ดังนี้

Using lift to carry the material, equipment for decoration, the units shall follow additional from article 2 as follows:

- 3.1 ใช้ลิฟต์ขนวัสดุอุปกรณ์ตกแต่งได้ในวันจันทร์ถึงวันศุกร์ ตั้งแต่เวลา 9.00 น. ถึงเวลา 17.00 น. เท่านั้น

ห้ามใช้ลิฟต์ขนวัสดุอุปกรณ์ในวันเสาร์ - อาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์

Use the lift to carry the material, equipment for decoration only on Monday – Friday, from 09.00 hrs., to 17.00 hrs., Do not use the lift to carry the material, equipment on Sunday-Sunday and on holidays.

4. ห้ามกระทำการใดๆ อันก่อให้เกิดความเสียหาย ต่อห้องโดยสารและระบบลิฟต์

Do not do any action cause harmful to the passenger room and lift system.

5. โปรดปฏิบัติตามข้อแนะนำภายในลิฟต์ และกฎระเบียบการใช้ลิฟต์ของนิติบุคคลอาคารชุดฯ อย่างเคร่งครัด

Please follow the suggestions within the lift, and rules to use the lift of the Condominium Juristic Person strictly.

6. ขอความร่วมมือในการรักษาความสะอาดและโปรดใช้อุปกรณ์ด้วยความระมัดระวังและสุภาพเรียบร้อย

Request cooperation to maintain cleanliness and please use the equipment with carefulness and neatness.

7. ห้ามใช้ลิฟต์ขณะเกิดเพลิงไหม้โดยเด็ดขาด

Do not use the lift when there is a fire definitely.

8. หากลิฟต์เกิดความเสียหายใดๆ ผู้กระทำ และผู้มีส่วนเกี่ยวข้อง จะต้องรับผิดชอบ และชดเชยค่าเสียหายให้กับนิติบุคคลอาคารชุดฯ ตามความเสียหายที่เกิดขึ้นจริง

If the lift is in damage, the person who causes damage or related persons shall be liable to indemnify, damages to the Condominium Juristic Person according to the actual damage.

9. นิติบุคคลอาคารชุดฯ ขอสงวนสิทธิ์ในการปิดให้บริการลิฟต์โดยสารชั่วคราว เพื่อซ่อมบำรุงรักษา ลิฟต์ ตามความเหมาะสม

The Condominium Juristic Person reserves its right to turn off the service of lift temporary in order to repair, to maintain such lift as reasonably.

10. กรณีเกิดเหตุขัดข้อง กรุณาแจ้งฝ่ายจัดการโดยเร็วทันที

In case of difficulty, please notify to the Management immediately.

11. หากมีการฝ่าฝืนระเบียบนี้ นิติบุคคลอาคารชุดฯ ได้กำหนดบทลงโทษ ตามลำดับ หรือแล้วแต่พิจารณาตามความเหมาะสมไว้ดังนี้

If there is violation to this rules and regulations, the Condominium Juristic Person has determined the penalty respectively or depending on the consideration as reasonably.

- 11.1 เตือนด้วยวาจา และลายลักษณ์อักษร

Oral or written warning.

- 11.2 ปรับกรณีฝ่าฝืนระเบียบฯ ครั้งละไม่ต่ำกว่า 500 บาท (ห้าร้อยบาทถ้วน)

Fine by violation to the rules and regulations each time no less than 500 baht (Five hundred baht only)

- 11.3 กรณีใช้ลิฟต์โดยสารเพื่องานตกแต่ง ฝ่ายจัดการฯ จะริบเงินประกันการตกแต่งห้องชุดทั้งหมด รวมทั้งระงับการตกแต่ง และให้ออกจากอาคารชุดฯ และดำเนินการตามกฎหมาย แล้วแต่กรณี

In case of using passenger lift used for decoration work, the Management shall confiscate the guarantee for decoration to such unit in whole amount, including to suspend the decoration and to go out from the Condominium, and the prosecute shall be operated depending on the cases.

ประกาศใช้เมื่อวันที่ 6 ธันวาคม พ.ศ. 2555

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

Announced on 6th December 2012

Plus Property Co., Ltd.

โดย นางปัญจพร เบกขุนทด

ดำเนินการแทน ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด

By Mrs. Punjaporn Bakkuntod

For Juristic Person Manager Representative

ระเบียบข้อบังคับนิติบุคคลอาคารชุด ไพน์ บาย แอสสิริ
ที่ 008-1/2555 ว่าด้วยเรื่อง การใช้ห้องออกกำลังกาย

Rules & Regulations of Residence for Pyne by Sansiri Juristic Person Condominium

No. 008-1/2555 : Using Exercise Room

1. ห้องออกกำลังกายเปิดบริการตั้งแต่เวลา 07.00 – 22.00 น.
The exercise room is opened for service from 07.00-22.00 hrs.
2. สมาชิก ต้องแสดงบัตรสมาชิกสันทนการและลงทะเบียนในสมุดของเจ้าหน้าที่ก่อนใช้บริการทุกครั้ง
The members shall present the Member's Card of recreation and register in the book of the staff before getting the service every time.
3. อนุญาตให้สมาชิกสามัญและสมาชิกสมทบ ใช้บริการได้เท่านั้น ถ้าเป็นแขกของสมาชิก จะต้อง เสียค่าใช้บริการครั้งละ 100.- บาท (หนึ่งร้อยบาทถ้วน) ต่อหนึ่งท่าน
The ordinary members and associated members are permitted to such service, in case of the members' visitors, the service fee shall be paid 100.- baht (One hundred baht only) per person per time.
4. การใช้บริการต้องแต่งกายด้วยชุดที่เหมาะสมและไม่เปียกน้ำ พร้อมทั้งสวมรองเท้าสำหรับเล่นกีฬา ตลอดจนห้ามถอดเสื้อขณะออกกำลังกาย
Getting the service, the suitable dressing up and no wet shall be made, with the shoes wearing for sporting, including do not take off the shirts while exercising.
5. สมาชิก ต้องศึกษาคำแนะนำ, ข้อเสนอแนะ ตลอดจนวิธีการใช้เครื่องออกกำลังกายที่ติดอยู่ใน ห้องออกกำลังกาย ก่อนการใช้บริการทุกครั้ง
The members shall study on the advice, suggestions including the instructions of using the exercising equipment fixed in the exercise room before getting service every time.
6. บุคคลต่อไปนี้ ห้ามใช้บริการห้องออกกำลังกายโดยเด็ดขาด
The following persons are prohibited to use the exercise room definitely.
 - 6.1 ผู้ป่วยที่ร่างกายไม่แข็งแรง หรืออยู่ระหว่างการพักฟื้น
The sick, no strong persons, or the persons during recovery.
 - 6.2 ผู้ป่วยที่เป็นโรคติดต่อทุกชนิด และโรคหัวใจ
The sick persons with all kinds of infections and persons with heart disease.
 - 6.3 ผู้ที่ดื่มสุรา เบียร์ และของมีเมาทุกชนิด
The person drinking alcohol, beer and all kinds of liquors.
7. ห้ามเด็กอายุต่ำกว่า 15 ปี ใช้บริการห้องออกกำลังกาย
The children under 15 years is prohibited to use the exercise room.
8. ห้ามนำอาหารและเครื่องดื่มทุกชนิด เข้าไปรับประทานในห้องออกกำลังกายโดยเด็ดขาด
All kinds of food and beverage are prohibited to take into the exercise room definitely.
9. ให้ความร่วมมือในการรักษาความสะอาด และโปรดใช้อุปกรณ์ด้วยความสุภาพ รวมทั้งไม่เป็นการ รบกวนสมาธิของผู้อื่น
Give your cooperation for maintaining cleanliness and please use the equipment with your politeness, including not disturb the other's concentration.
10. โปรดใช้เครื่องออกกำลังกายตามวิธีที่ถูกต้อง หากเกิดความเสียหาย หรือเกิดความไม่สะดวก กรุณาแจ้งฝ่ายจัดการฯ ให้ทราบทันที
Please use the exercising equipment correctly by its method, in case of damage or inconvenience, please notify to the Management Department for acknowledging immediately.

ระเบียบของนิติบุคคลอาคารชุด ไพน์ บาย แสนสิริ
ที่ 007/2555 ว่าด้วยเรื่อง การใช้และติดตั้งคู่สายเชื่อมต่อสัญญาณโทรศัพท์

Rules & Regulations of Residence for Pyne by Sansiri Juristic Person Condominium

No. 007/2555 : Using and installation lease line telephone signal

1. คู่สายเชื่อมต่อสัญญาณโทรศัพท์สายตรงเป็นทรัพย์สิน ส่วนกลางของนิติบุคคลอาคารชุด
The lease line telephone signal is the common property of the Condominium Juristic Person.
2. คู่สายเชื่อมต่อสัญญาณโทรศัพท์ที่เจ้าของร่วมมีสิทธิพึงมีพึงได้มีดังนี้
The lease line for telephone signal that the co-owners shall has the right to possess is as follows:
 - 2.1 คู่สายเชื่อมต่อสัญญาณโทรศัพท์สายตรง จำนวน 1 หมายเลข
The lease line for telephone signal for 1 number.
 - 2.2 ระบบโทรศัพท์ของอาคารชุด มิได้สำรองคู่สายสำหรับผู้ร้องขอหมายเลขเพิ่ม
The telephone system of the condominium is not supported to the lease line for the number applicant additionally.
3. คู่สายเชื่อมต่อสัญญาณโทรศัพท์มีวัตถุประสงค์ดังนี้
The lease line of telephone signal has the following objectives:
 - 3.1 คู่สายเชื่อมต่อสัญญาณโทรศัพท์สายตรง เพื่อให้ห้องชุดสามารถติดต่อ สื่อสารภายนอกอาคารชุด
The lease line for telephone signal is for the condominium to contact, communicate to outside.
4. คู่สายเชื่อมต่อสัญญาณโทรศัพท์สายตรง ไม่อนุญาตให้เปลี่ยนแปลงวัตถุประสงค์การใช้ตามข้อ 3
The lease line for telephone signal is not permitted to change the objectives of usage in Article 3.
5. กรณีมีการขอเพิ่มคู่สายเชื่อมต่อสัญญาณโทรศัพท์สายตรง มากกว่าหนึ่งหมายเลข ที่มีอยู่เดิม (ตามข้อ 2) ต้องปฏิบัติตามระเบียบของอาคารชุด
In case of additional request for the lease line of telephone signal more than one number existing (Article 2), the rules and regulations of the condominium shall be followed.
6. หากมีการฝ่าฝืนกฎระเบียบการพักอาศัยของนิติบุคคลอาคารชุดฯ ฝ่ายจัดการฯ มีสิทธิระงับ สายเชื่อมต่อสัญญาณโทรศัพท์ได้ทุกประการ
If there is violation to the rules and regulations of residence of the Condominium Juristic Person, the Management has the right to suspend the lease line telephone signal in every respect.

ประกาศใช้เมื่อวันที่ 6 ธันวาคม พ.ศ. 2555

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

Announced on 6th December 2012

Plus Property Co., Ltd.

โดย นางปัญจพร เบกขุนทด

ดำเนินการแทน ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด

By Mrs. Punjaporn Bakkuntod

For Juristic Person Manager Representative

หมายเหตุ : ระเบียบการพักอาศัยนี้อาจเพิ่มเติม หรือ เปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสม

Remark : This rules and regulations may be added or changed reasonably.

11. หากสมาชิก หรือแขกของสมาชิก ทำความเสียหายให้แก่ห้องออกกำลังกาย หรือ ทรัพย์สิน ส่วนกลาง จะต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายให้แก่อสังหาริมทรัพย์ ตามจำนวนค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นจริง

If the members or their visitors cause damage to the exercise room or common properties, the responsibility shall be indemnified to the Condominium Juristic Person by the actual cost.

12. หากมีเหตุอันตรายหรือความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สินของท่าน ทางนิติบุคคลอาคารชุด และ ฝ่ายจัดการฯ จะไม่รับผิดชอบใดๆ ทั้งสิ้น

If there is cause of danger or damage to life and your property, Condominium Juristic Person and Management shall not bear any responsibility at all.

13. ฝ่ายจัดการฯ สงวนสิทธิ ที่จะไม่อนุญาตให้บุคคลที่ไม่ปฏิบัติตามระเบียบการพักอาศัยนี้ ใช้ห้องออกกำลังกาย ได้ตามความเหมาะสม

The Management reserves the right not permit the person who is unable to follow this rules and regulations of residence to use the exercise room as reasonably.

ประกาศใช้เมื่อวันที่ 6 ธันวาคม พ.ศ. 2555

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

Announced on 6th December 2012

Plus Property Co., Ltd.

โดย นางปัญจพร เบกขุนทด

ดำเนินการแทน ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด

By Mrs. Punjaporn Bakkuntod

For Juristic Person Manager Representative

หมายเหตุ : ระเบียบการพักอาศัยนี้อาจเพิ่มเติม หรือ เปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสม

Remark : This rules and regulations may be added or changed reasonably.

ระเบียบของนิติบุคคลอาคารชุด ไพน์ บาย แสนสิริ
ที่ 008-2/2555 ว่าด้วยเรื่อง การใช้สระว่ายน้ำ

Rules & Regulations of Residence for Pyne by Sansiri Juristic Person Condominium

No. 008-2/2555 : Using Swimming Pool

1. สระว่ายน้ำเปิดให้บริการตั้งแต่เวลา 07.00 -21.00 น.
The swimming pool is open for service from 07.00-21.00 hrs.
2. สมาชิก ต้องแสดงบัตรสมาชิกสันทนการและลงทะเบียนในสมุดของเจ้าหน้าที่ก่อนใช้บริการทุกครั้ง
The members shall present the Member's Card of recreation and register in the book of the staff before getting service every time.
3. สมาชิก ใช้บริการฟรี และแขกของสมาชิก จะต้องชำระค่าบริการครั้งละ 100 บาท (หนึ่งร้อยบาทถ้วน) ต่อหนึ่งท่าน
Free for members, but the member's visitor shall pay the service fee each time 100 baht (One hundred baht only) per person.
4. ในกรณีที่มีการปิดสระว่ายน้ำเป็นการชั่วคราว ฝ่ายจัดการฯ จะติดประกาศให้ทราบล่วงหน้า
In case of temporary closing to the swimming pool, the Management shall prior post the notice.
5. ผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำจะต้องแต่งตัวด้วยชุดว่ายน้ำตามมาตรฐานและจะต้องสวมหมวกว่ายน้ำทุกครั้ง
The service users shall wear the swimsuit according to the standard also the bathing cap must be wear every time.
6. ก่อนลงสระว่ายน้ำ จะต้องอาบน้ำชำระร่างกายให้สะอาดทุกครั้ง
Before descending the pool, the bathing to wash body shall be made every time.
7. ห้ามสมาชิกและแขกของสมาชิกปฏิบัติดังนี้โดยเด็ดขาด
The members and their visitors are prohibited to do as follows:
 - 7.1 ใช้บริการสระว่ายน้ำขณะที่ฝนตกและฟ้าคะนอง
Use swimming pool while raining and thunderstorm.
 - 7.2 ผู้ป่วยที่เป็นโรคติดต่อ หรือโรคผิวหนัง
The sick person with infection or skin diseases.
 - 7.3 สวมรองเท้าเดินรอบบริเวณขอบสระว่ายน้ำ
Wear the shoes walking around the pool.
 - 7.4 ห้ามนำอาหารและเครื่องดื่มทุกชนิดเข้าไปรับประทานในบริเวณสระว่ายน้ำ
All kinds of food and beverage are prohibited to take to eat in the swimming area.
8. เด็กที่อายุต่ำกว่า 12 ปี ต้องมีผู้ปกครองดูแลอย่างใกล้ชิด
The children under 12 years shall be taken care by their guardians closely.
9. สมาชิกต้องรับผิดชอบต่อความปลอดภัยของบุตรธิดาของท่านที่มาใช้บริการ และต้องใช้ความระมัดระวังไม่ปล่อยให้เด็กเล็กอยู่ในสระว่ายน้ำตามลำพัง
The members shall be responsible for their children' safety getting service, the carefulness shall be taken, do not allow the children stay in the swimming pool lonely.
10. ห้ามวิ่งเล่นบริเวณสระว่ายน้ำ หรือส่งเสียงดังรบกวนผู้อื่นหากสมาชิก และแขกของสมาชิกทำความเสียหายให้แก่สระว่ายน้ำ หรือทรัพย์สินส่วนกลางจะต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นจริง

Do not run around the swimming pool area or make the loud noise to disturb other members and their guest (visitors) or make damage to the swimming pool or common property, the indemnify to the Condominium Juristic Person shall be made by the actual cost.

11. ให้ความร่วมมือในการดูแลรักษาความสะอาด และใช้อุปกรณ์ด้วยความสุภาพ

Give your cooperation for maintaining cleanliness and please use the equipment with your politeness.

12. หากมีเหตุอันตรายหรือความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สินของท่าน ทางนิติบุคคลอาคารฯ และฝ่ายจัดการฯ จะไม่รับผิดชอบใดๆ ทั้งสิ้น

If there is danger or damage to the life and your properties, the Condominium Juristic Person and the Management shall bear no responsibility at all.

13. ฝ่ายจัดการฯ สงวนสิทธิ์ที่จะจำกัดจำนวนคนที่ใช้บริการสระว่ายน้ำหรือเข้าไปในบริเวณสระว่ายน้ำตลอดจนไม่อนุญาตให้บุคคลที่ไม่ปฏิบัติตามระเบียบข้อบังคับนี้ ใช้บริการสระว่ายน้ำได้ตามความเหมาะสม

The Management reserve its right to limit the service users for the swimming pool or the persons entering to the swimming pool area, including no permit the person who fails to follow this rules and regulations to get the service of swimming pool as suitably.,

ประกาศใช้เมื่อวันที่ 6 ธันวาคม พ.ศ. 2555

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

Announced on 6th December 2012

Plus Property Co., Ltd.

โดย นางปัญญพร เบกขุนทด

ดำเนินการแทน ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด

By Mrs. Punjaporn Bakkuntod

For Juristic Person Manager Representative

หมายเหตุ : ระเบียบการพักอาศัยนี้อาจเพิ่มเติม หรือ เปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสม

Remark : This rules and regulations may be added or changed reasonably.

เลขที่ ๑๗๑๔/๒๕๖๙
รายงานผลการตรวจสอบใหญ่
ตามใบรับรองการตรวจสอบประจำปี ครั้งที่ ๔
เลขที่ ๒๐๑๑/๒๕๖๘ ลงวันที่ ๔ กรกฎาคม ๒๕๖๘



แบบ ร.๑

ตามใบรับรองการตรวจสอบใหญ่เลขที่ ณ.๕๒๓/๒๕๖๔
ลงวันที่ ๒ มีนาคม ๒๕๖๔

ใบรับรองการตรวจสอบอาคาร

ใบรับรองฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า

อาคาร ชุด ไพน์ บาย แสนสิริ

โดย นิติบุคคลอาคารชุด ไพน์ บาย แสนสิริ

ตั้งอยู่เลขที่ ๒๙๘

หมู่ที่ -

ตรอก/ซอย -

ถนน พญาไท

ตำบล/แขวง ถนนเพชรบุรี

อำเภอ/เขต ราชเทวี

จังหวัด

กรุงเทพมหานคร

ได้ผ่านการตรวจสอบอาคาร ตามพระราชบัญญัติ ควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ แล้ว

เจ้าพนักงานท้องถิ่นได้พิจารณาผลการตรวจสอบอาคาร ซึ่งทำการตรวจสอบโดยผู้ตรวจสอบชื่อ บริษัท ทัช พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เลขทะเบียน น.๐๐๓๔/๒๕๕๐

ออกให้ ณ วันที่ ๑๐ กันยายน ๒๕๖๘ อาคารนี้มีสภาพปลอดภัยในการใช้งาน

คำเตือน

- ใบรับรองฉบับนี้เป็นการรับรองเฉพาะการตรวจสอบอาคาร
มิได้เป็นการรับรองความถูกต้องของการก่อสร้างอาคาร
ดัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคารแต่อย่างใด
- ให้จัดส่งรายงานผลการตรวจสอบอาคารภายใน ๓๐ วัน
ก่อนใบรับรองการตรวจสอบอาคาร (แบบ ร.๑) จะมี
ระยะเวลาครบ ๑ ปี

BID 471520810665528
(อ้างอิงเลขเดิม 9965F114FBD5)

ตำแหน่ง

ปฏิบัติ

หานคร

ออกให้ ณ วันที่ ๓๑ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๙

ใบรับรองฉบับนี้ ออกให้ ณ วันที่ ๒๖ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๗๐





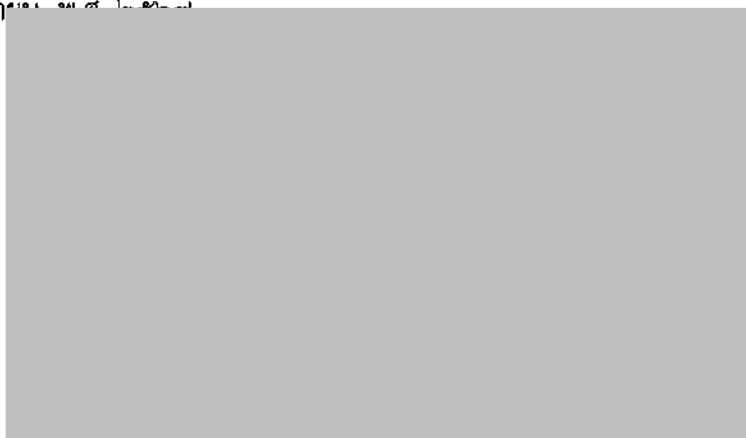
ที่ กท ๑๐๐๗/ ๑๗๓๕

สำนักการระบายน้ำ

๑๒๓ ถนนมิตรไมตรี เขตดินแดง กทม. ๑๐๔๐๐

หนังสือฉบับนี้ให้ไว้เพื่อรับรองว่า นิติบุคคลอาคารชุด ไพน์ บาย แสนสิริ สำนักงานอยู่เลขที่ ๒๔๘ ถนนพญาไท แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร หมายเลขโทรศัพท์ ๐ ๒๖๑๑ ๓๐๐๗-๘ เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดน้ำเสียชื่อ อาคารชุด ไพน์ บาย แสนสิริ ประเภทแหล่งกำเนิดน้ำเสียที่ ๑ (ข) ประกอบกิจการ อาคารชุดเลขที่ ๒๔๘ ถนนพญาไท แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพมหานครหมายเลข โทรศัพท์ ๐ ๒๖๑๑ ๓๐๐๗-๘ ซึ่งพนักงานเจ้าหน้าที่ได้ตรวจสอบสถานที่และรายการเอกสารหลักฐานพบว่า ครบถ้วนถูกต้อง จึงได้พิจารณาให้บริการบำบัดน้ำเสีย โดยต่อเชื่อมท่อน้ำเสียจากอาคารลงสู่บ่อพักที่ระบายน้ำ สาธารณะของกรุงเทพมหานครและระบายน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดขั้นต้นลงสู่บ่อดักน้ำเสียที่ IPC ๑๖๑B โรงควบคุมคุณภาพน้ำดินแดง

ให้ไว้ ณ วันที่ ๑๐ เดือน เมษายน พ.ศ. ๒๕๖๑





บริษัท แอล ที เอส โปรเจค แมนagemen จำกัด
1188/109 ชั้น 36 อาคารภูมิพิณี ทาวเวอร์ ถนนพระราม 4
แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพฯ 10120 โทร 02-265 5011

ใบส่งมอบงาน

อ้างอิงใบเสนอราคาเลขที่ ESO-BD-68-0219R1

วันที่ 21 เมษายน พ.ศ. 2569

เรื่อง : ขอส่งมอบงาน งานออกแบบและปรับปรุงระบบน้ำบาดาลเพื่อรองอาคารเพื่อรองรับการบำบัดน้ำเสียของกรุงเทพมหานคร

ชื่อลูกค้า : นิติบุคคลอาคารชุด โพนันาย แสนศิริ

ที่อยู่ : ถนนพญาไท แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร 10400

บริษัทฯ มีความยินดีที่จะขอส่งมอบงาน งานออกแบบและปรับปรุงระบบน้ำบาดาลเพื่อรองอาคารเพื่อรองรับการบำบัดน้ำเสียของกรุงเทพมหานคร

โดยมีรายละเอียดดังนี้:

ลำดับ	รายละเอียด	จำนวน	ประเภท	รวม	รวม
1	2	3	4	5	6
1	ค่าสำรวจพื้นที่จัดทำแบบร่างเบื้องต้น	1	งาน	10,000.00	10,000.00
2	ค่าออกแบบโครงสร้างและวิศวกรรม (ระดับสามัญ) พร้อมรับรองแบบ	1	งาน	70,000.00	70,000.00
3	ค่าดำเนินการใช้งานระบบพร้อมแบบปรับปรุงและใบอนุญาตขอรับบริการ	1	งาน	20,000.00	20,000.00
4	ค่าประสานงานหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องและอื่นๆ	1	งาน	20,000.00	20,000.00
5	ค่าดำเนินการปรับปรุงงานระบบและการประเมินความเสี่ยง	1	งาน	516,100.00	516,100.00
6	Overhead & Profit	1	งาน	55,000.00	55,000.00

หมายเหตุ 1.ไม่รวมงานอื่นๆนอกเหนือใบเสนอราคา

2.รับประกันส่วนของระบบที่แก้ไข ปรับปรุง ระยะเวลา 1 ปี นับตั้งแต่วันส่งมอบงาน

3.ระยะเวลาดำเนินการ 90 วัน (ไม่รวมวันหยุด เสาร์-อาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์) นับตั้งแต่วันที่ลงนามอนุมัติจ้างในสัญญา

4.เงื่อนไขการชำระเงิน เครดิต 30 วัน

4.1งวดที่ 1 ชำระเงิน 50% นับจากวันที่ลงนามอนุมัติจ้าง

4.2งวดที่ 2 ชำระเงิน 50% นับจากวันส่งมอบงาน

รวม	691,100.00
ส่วนลดพิเศษ	36,894.39
ราคาคงเหลือ	654,205.61
Vat 7 %	45,794.39
รวมสุทธิ	700,000.00

หมายเหตุเพิ่มเติม

1.ราคาที่ทางบริษัทเสนอเป็นเป็นการปรับปรุงระบบตามแบบเพื่อให้เป็นไปตามเงื่อนไขของทาง กทม. โดยอ้างอิงแบบที่ได้รับจากทางโครงการเท่านั้น

ในกรณีที่สำนักงานกรุงเทพมหานคร ออกใบอนุญาตให้ไม่ได้ ทางบริษัทยินดีคืนเงินที่ได้รับไว้แล้วภายใน 90 วัน

2.ราคาที่ทางบริษัทเสนอเป็น ไม่รวมกรณีมีอุปสรรคเพิ่มเติมของอาคารชุด (อาคาร ค่าดำเนินการซ่อมแซม กรณี บิรมเดิมชำรุด)

ไม่สามารถใช้งานได้และจำเป็นต้องใช้ปั๊มสูบน้ำเสียชุดดังกล่าว เป็นปั๊มสูบน้ำเสียตามแบบที่ปรับปรุงใหม่ หากต้องซ่อมแซม แก้ไข ปรับปรุง

หรือซื้อทดแทน เป็นค่าใช้จ่ายเพิ่มเติมที่ไม่รวมและไม่ครอบคลุม อยู่ในใบเสนอราคา

3. ใบเสนอราคานี้ไม่รวมงานขุดวางท่อความสะอาดป่อ กรณีป่อมีกากตะกอนมากเกินไปจนปั๊มไม่สามารถทำงานได้ อาคารจะต้องทำการสูบน้ำกากตะกอน



ที่ กท ๑๐๐๗/๕๓๕

สำนักการระบายน้ำ

๑๒๓ ถนนมิตรไมตรี เขตดินแดง กทม. ๑๐๔๐๐

๒๕ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๕

เรื่อง การพิจารณาคำขอรับบริการบำบัดน้ำเสียของอาคารชุด ไลน์ บาย แสนสิริ

เรียน ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด ไลน์ บาย แสนสิริ

อ้างถึง คำขอรับบริการบำบัดน้ำเสียของกรุงเทพมหานคร (แบบ รบ.๑)

ของอาคารชุด ไลน์ บาย แสนสิริ เลขที่คำขอ ๓๓/๒๕๖๕ ลงวันที่ ๑๖ มกราคม ๒๕๖๕

สิ่งที่ส่งมาด้วย ผังแนวท่อรวบรวมน้ำเสียและบ่อดักน้ำเสียของโรงควบคุมคุณภาพน้ำดินแดง จำนวน ๑ แผ่น

ตามที่นิติบุคคลอาคารชุด ไลน์ บาย แสนสิริ ได้ยื่นคำขอรับบริการบำบัดน้ำเสียของกรุงเทพมหานคร ให้กับอาคารชุด ไลน์ บาย แสนสิริ ตั้งอยู่เลขที่ ๒๔๘ ถนนพญาไท แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักการระบายน้ำ โดยสำนักงานจัดการคุณภาพน้ำ ได้ตรวจสอบและพิจารณารายละเอียดแล้ว พบว่าอาคารชุด ไลน์ บาย แสนสิริ สามารถระบายน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดขั้นต้นตามหลักเกณฑ์ที่กำหนด ลงสู่บ่อดักที่ระบายน้ำสาธารณะของกรุงเทพมหานคร (กรณีที่ ๒) และไหลลงสู่บ่อดักน้ำเสีย IPC ๑๖๑B ของโรงควบคุมคุณภาพน้ำดินแดง ทั้งนี้ อาคารดังกล่าวจะต้องดำเนินการปรับปรุงระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้น ตามแบบรายละเอียดที่เสนอให้แล้วเสร็จตามที่กำหนด และเมื่อดำเนินการแล้วเสร็จขอให้แจ้งสำนักการระบายน้ำ เพื่อจะได้ดำเนินการตรวจสอบและออกหนังสือรับรองการขอรับบริการบำบัดน้ำเสียของกรุงเทพมหานคร ต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

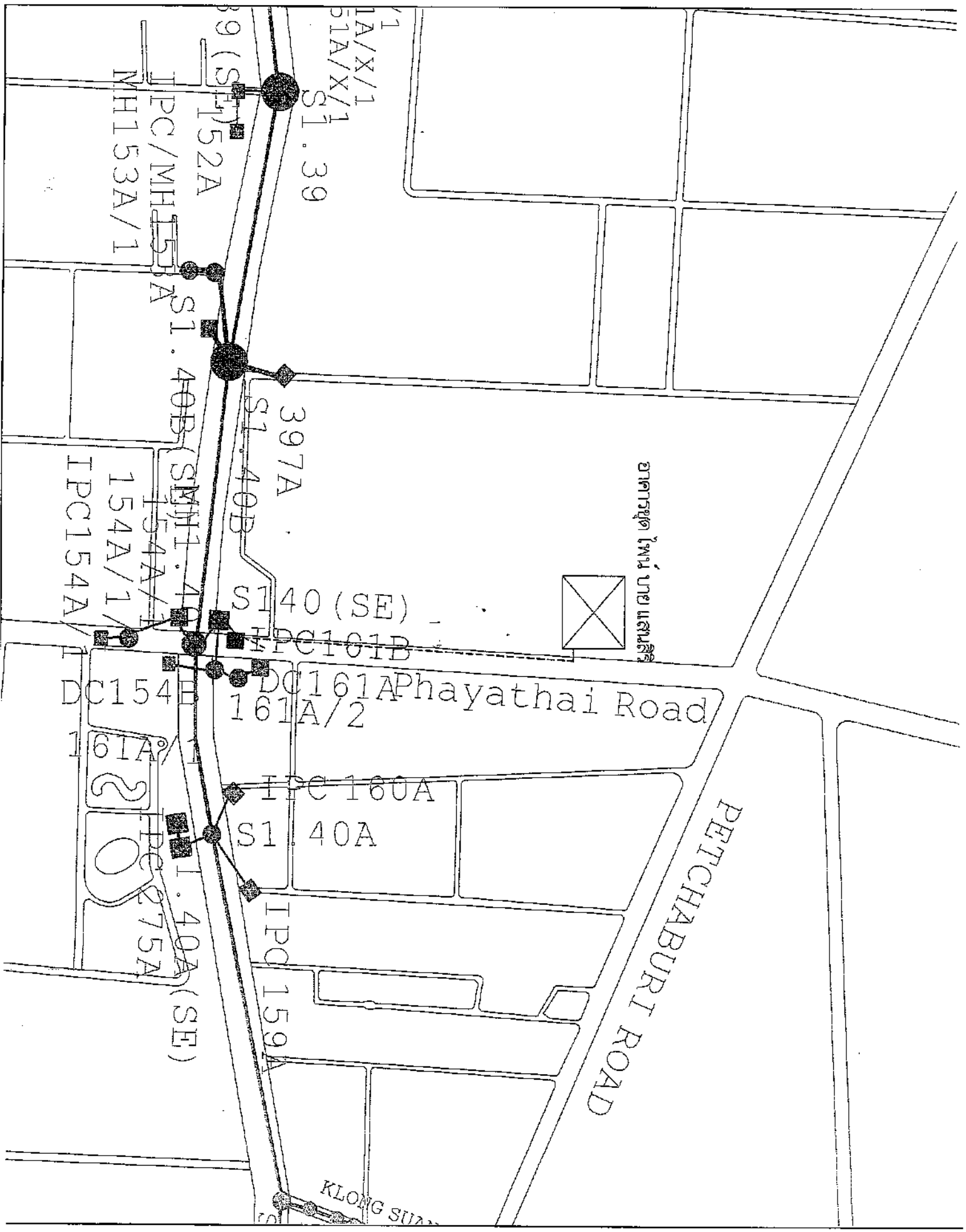


ผู้อำนวยการกองควบคุมคุณภาพน้ำ

สำนักงานจัดการคุณภาพน้ำ

โทร. ๐ ๒๒๐๓ ๒๖๖๑

โทรสาร ๐ ๒๒๐๓ ๒๖๕๘



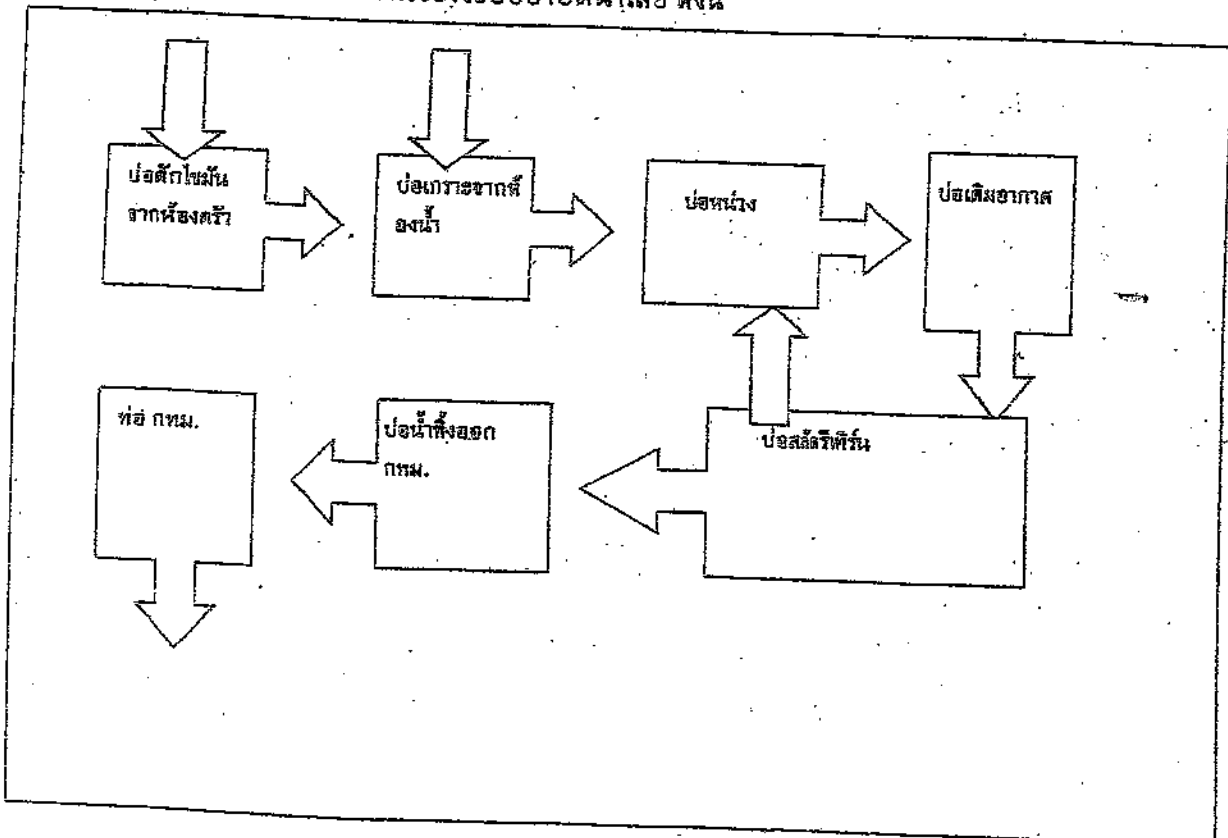
เอกสารแนบ 3

เอกสารประกอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน
และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 298 ถนน พญาไท แขวง/ตำบล ถนนเพชรบุรี เขต/
อำเภอ ราชเทวี จังหวัด กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ 02-611-3007 โทรสาร 02-611-

3009 มี นิติบุคคลอาคารชุดไพน์ บาซ แสนสิริ เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครอง
แหล่งกำเนิดมลพิษ. ประกอบกิจการประเภท ห้องชุดพักอาศัยเท่านั้น
ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี). - ใบ อ 6. ออกให้โดยกรุงเทพมหานครและสิ่งแวดล้อม และ
สิ่งแวดล้อม หมดยุ. ไม่มี
ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

สถิติและข้อมูลที่ดินจากแหล่งกำเนิดมลพิษ

ปี เลข	ปริมาณ การให้ เช่า	ปริมาณ น้ำใช้ ในธุรกิจของ บริษัท จำกัด (ลบ.ม.)	ปริมาณ น้ำใช้ ที่เช่า ระบบ น้ำใช้ (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทิ้งจาก ระบบน้ำใช้ (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารพิษ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย										ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกิน ที่เกินขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่ นำไปกำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข
						ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกรอง ความขุ่น (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกรอง สารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ)ปกติ/ ผิดปกติ					
11/1/64	ไม่ใช้	54	43.20	ระบบ	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ไม่ใช้
12/1/64	ไม่ใช้	25	20	ระบบ	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ไม่ใช้
1/1/64	ไม่ใช้	25	20	ระบบ	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ไม่ใช้
2/1/64	ไม่ใช้	49	41.20	ระบบ	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ไม่ใช้
3/1/64	ไม่ใช้	15	12	ระบบ	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ไม่ใช้
4/1/64	ไม่ใช้	106	84.8	ระบบ	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ไม่ใช้
5/1/64	ไม่ใช้	37	29.6	ระบบ	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ไม่ใช้
6/1/64	ไม่ใช้	72	57.6	ระบบ	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ไม่ใช้
7/1/64	ไม่ใช้	53	42.40	ระบบ	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ไม่ใช้
8/1/64	ไม่ใช้	52	41.6	ระบบ	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ไม่ใช้
9/1/64	ไม่ใช้	69	55.20	ระบบ	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ไม่ใช้
10/1/64	ไม่ใช้	39	31.20	ระบบ	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ไม่ใช้
11/1/64	ไม่ใช้	59	47.20	ระบบ	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ไม่ใช้
12/1/64	ไม่ใช้	78	62.40	ระบบ	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ไม่ใช้
13/1/64	ไม่ใช้	76	60.80	ระบบ	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ไม่ใช้
14/1/64	ไม่ใช้	46	36.80	ระบบ	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ไม่ใช้

สถิติและข้อมูลที่ได้จากแหล่งกำเนิดสถิติ

ปี	เดือน	ประเภทการสำรวจพื้นที่ของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณน้ำใช้ ในชุดกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบายน้ำทางระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบบ/ไม่ระบาย)	ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อปริมาณ) (ลิตรหรือกิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย								ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกินจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข	
							ระบบบำบัดน้ำเสีย	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องควบแน่น (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกรอง (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)			อื่นๆ (ระบุ)ปกติ/ผิดปกติ
19/1/64	ไม่ใช้	ไม่ใช้	64	51.20	ระบบ	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ไม่ใช้	
19/1/64	ไม่ใช้	ไม่ใช้	97	77.60	ระบบ	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ไม่ใช้	
19/1/64	ไม่ใช้	ไม่ใช้	10	8	ระบบ	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ไม่ใช้	
20/1/64	ไม่ใช้	ไม่ใช้	93	74.40	ระบบ	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ไม่ใช้	
21/1/64	ไม่ใช้	ไม่ใช้	21	16.80	ระบบ	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ไม่ใช้	
22/1/64	ไม่ใช้	ไม่ใช้	79	58.40	ระบบ	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ไม่ใช้	
23/1/64	ไม่ใช้	ไม่ใช้	45	36	ระบบ	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ไม่ใช้	
24/1/64	ไม่ใช้	ไม่ใช้	86	68.80	ระบบ	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ไม่ใช้	
25/1/64	ไม่ใช้	ไม่ใช้	52	41.60	ระบบ	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ไม่ใช้	
26/1/64	ไม่ใช้	ไม่ใช้	77	45.60	ระบบ	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ไม่ใช้	
27/1/64	ไม่ใช้	ไม่ใช้	51	40.80	ระบบ	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ไม่ใช้	
28/1/64	ไม่ใช้	ไม่ใช้	58	46.40	ระบบ	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ไม่ใช้	
29/1/64	ไม่ใช้	ไม่ใช้	66	52.80	ระบบ	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ไม่ใช้	
30/1/64	ไม่ใช้	ไม่ใช้	70	56	ระบบ	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ไม่ใช้	
31/1/64	ไม่ใช้	ไม่ใช้	71	56.80	ระบบ	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ไม่ใช้	

นายชื่อชื่อ
ผู้บันทึก

หนังสือแนบ ๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้นๆ ในแต่ละวัน

๒. ในกรณีระบบงานนี้เสียหรือการติดตั้งเครื่องตรวจสอบวัตถุสภาพน้ำทิ้งแบบอัตโนมัติ ให้แนบผลการตรวจวัตถุสภาพน้ำทิ้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน



ทั้งนี้ผู้ถูกต้องทุกประการ

ของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ขออภัย

ขอแจ้งให้ทราบไว้ด้วย

ขออภัย

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : คอนโด ไพน์ บาย แสนสิริ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 298

หมู่ที่ :

ซอย :

ถนน : พญาไท

แขวง/ตำบล : ถนนเพชรบุรี

เขต/ตำบล : เขตราชเทวี

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร

โทรศัพท์ : 026113007

โทรสาร : 026113009

มี : เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : ประเภท ข ตั้งแต่ 100 ห้องแต่ไม่ถึง 500 จำนวนห้อง : 298

ใบอนุญาตเลขที่ (ร)

ใ

มกราคม พ.ศ. 2569

ตามที่ได้กำหนดใน

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย

ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

☒ แบบต่อเนื่อง ชั่วโมง/วัน☐ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

☐ เครื่องสูบน้ำ☐ ระบบเติมอากาศ☐ เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย☐ เครื่องกวน/ผสมสารเคมี☐ เครื่องสูบลำโพง☐ อื่นๆ☐ อื่นๆ☐ อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ)

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)

0.000 หน่วย

(2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)

1,809.000 ลบ.ม.

(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)

1,447.200 ลบ.ม.

(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย

☒ ระบายทุกวัน

☐ ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน

☐ ไม่ระบายเลย

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้

ปริมาณ หน่วย

1.

0.000 กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสีย

☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

คำเตือน

๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้าง

ให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงาน

ตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท

หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงาน

โดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกิน

หนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

16 พ. 67

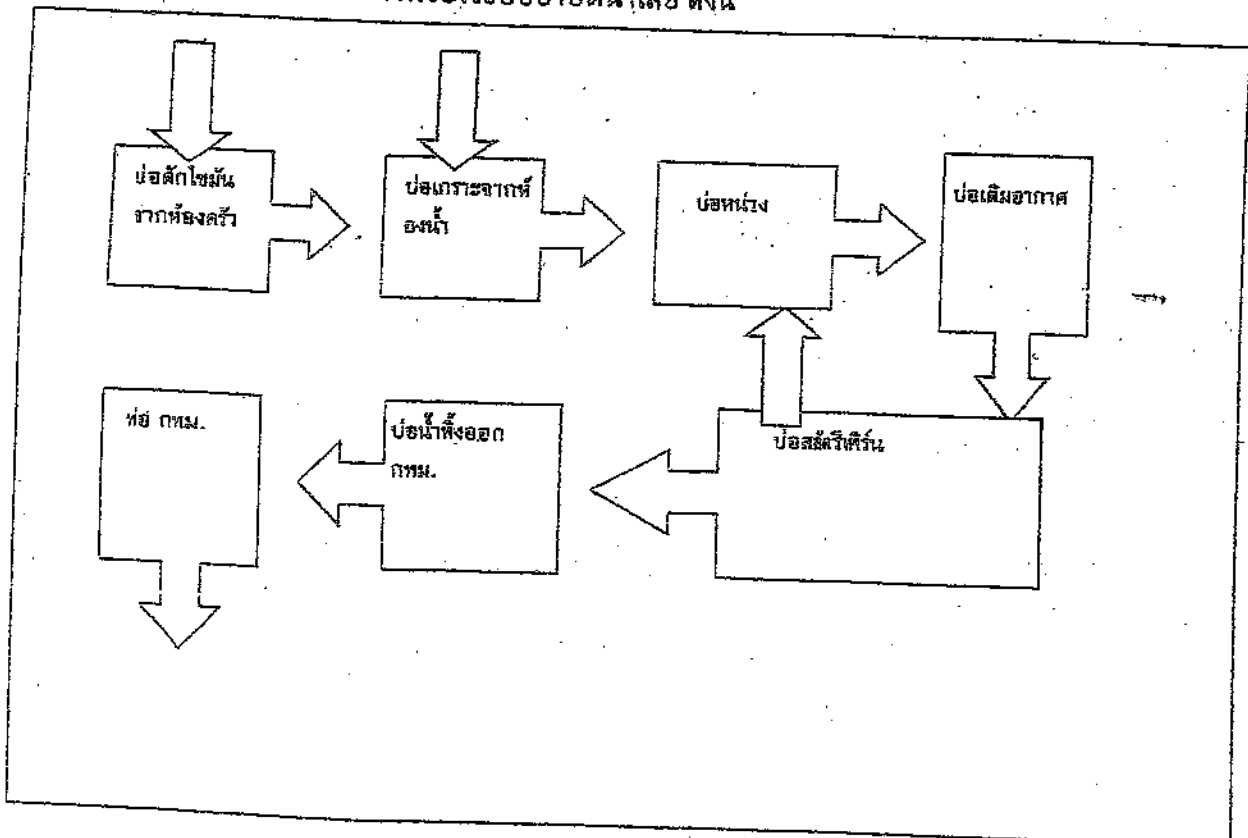
1700/1357

แบบ ทส. ๑

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 298 ถนน พญาไท แขวง/ตำบล ถนนเพชรบุรี เขต/
อำเภอ ราชเทวี จังหวัด กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ 02-611-3007 โทรสาร 02-611-

3009 มี นิติบุคคลอาคารชุดไพน์ บาย แสนลิวิ เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครอง
แหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภท ห้องชุดพักอาศัยเท่านั้น
ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี). - ใบ อ 6. ออกให้โดยกรุงเทพมหานครและสิ่งแวดล้อม และ
สิ่งแวดล้อม หมดอายุ - ไม่มี
ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

สถิติและข้อมูลที่ดินจากแหล่งกำเนิดมลพิษ

ปี ที่	ปริมาณ การใช้ ไฟฟ้า ของระบบ บำบัด น้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในฟลักทิลิตร ของ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณ น้ำเสีย ที่เข้า ระบบ บำบัด น้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำจาก ระบบบำบัด น้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย								ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่ นำไปกำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข
						ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องความ/ ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องความ/ ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบ ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ/ปกติ/ ผิดปกติ)			
1/2/59	ไม่มี มิเตอร์	77	61.60	ระบาย	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	
2/2/59	ไม่มี มิเตอร์	81	64.80	ระบาย	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	
3/2/59	ไม่มี มิเตอร์	62	49.60	ระบาย	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	
4/2/59	ไม่มี มิเตอร์	72	57.60	ระบาย	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	
5/2/59	ไม่มี มิเตอร์	63	50.40	ระบาย	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	
6/2/59	ไม่มี มิเตอร์	77	61.60	ระบาย	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	
7/2/59	ไม่มี มิเตอร์	41	32.80	ระบาย	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	
8/2/59	ไม่มี มิเตอร์	68	54.40	ระบาย	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	
9/2/59	ไม่มี มิเตอร์	59	47.20	ระบาย	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	
10/2/59	ไม่มี มิเตอร์	48	38.40	ระบาย	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	
11/2/59	ไม่มี มิเตอร์	62	49.60	ระบาย	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	
12/2/59	ไม่มี มิเตอร์	51	40.80	ระบาย	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	
13/2/59	ไม่มี มิเตอร์	63	50.40	ระบาย	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	
14/2/59	ไม่มี มิเตอร์	56	44.80	ระบาย	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	
15/2/59	ไม่มี มิเตอร์	67	53.60	ระบาย	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	
16/2/59	ไม่มี มิเตอร์	58	46.40	ระบาย	ไม่มี	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	

นาย
ผู้บันทึก

ตามข้อ ๕๑

[illegible]

หนังสือแนบ ๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน

๒. ในกรณีระบบบัญชีเสียที่ส่งการติดต่อของตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งตามแผนภาพรายละเอียด
และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน



ในถูกต้องทุกประการ
หรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

มีระบบบำบัดน้ำเสีย

อายุ

งให้บริการบำบัดน้ำเสีย

อายุ

.....

รายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : คอนโด โพน ทราย แสนธิ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 298

หมู่ที่ :

ซอย :

ถนน : พญาไท

แขวง/ตำบล : ถนนเพชรบุรี

เขต/ตำบล : เขตราชเทวี

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร

โทรศัพท์ : 026113007

โทรสาร : 026113009

ผู้ : เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภททยอย : ประเภท ข ตั้งแต่ 100 ห้องแต่ไม่ถึง 500 จำนวนห้อง : 298

สังกัด : เอกชน

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) :

ออกโดย :

หมดอายุ :

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการจัดการบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2569

ตามที่กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในรายละเอียด

2. ข้อมูลเกี่ยวกับ

(1) ประเภท

ยี่ห้อ/รุ่น/สี

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] แบบต่อเนื่อง

[] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

[] เครื่องสูบน้ำ

[] ระบบเติมอากาศ

[] เครื่องสูบลม/ผสม

[] เครื่องสูบลม/ผสมสารเคมี

[] คอมพิวเตอร์

[]

[]

[]

ว.อ. 61

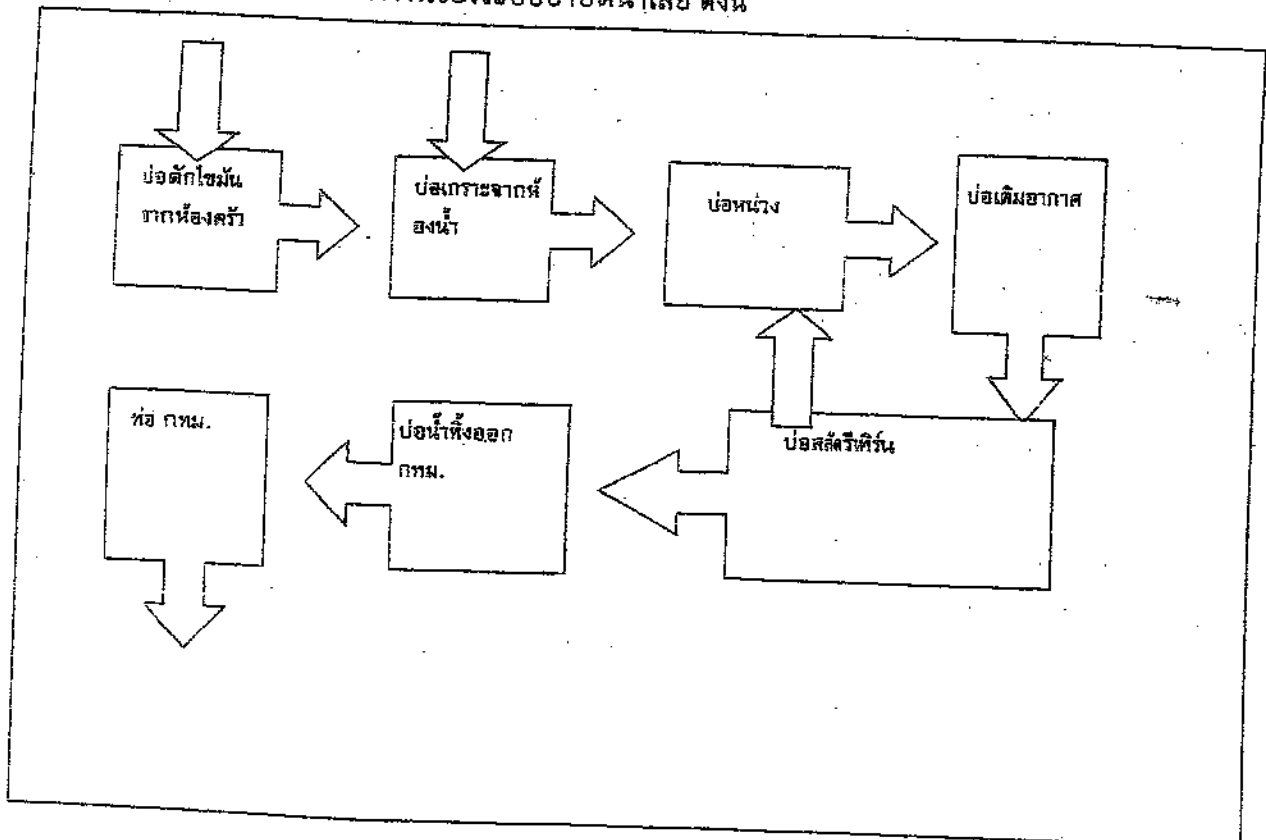
1743 / 1572.35

แบบ ทส. ๑

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 298 ถนน พญาไท แขวง/ตำบล ถนนเพชรบุรี เขต/
อำเภอ ราชเทวี จังหวัด กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ 02-611-3007 โทรสาร 02-611-

3009 มี นิติบุคคลอาคารชุดใหม่ บาย แสนสิริ เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครอง
แหล่งกำเนิดมลพิษ. ประกอบกิจการประเภท ห้องชุดพักอาศัยเท่านั้น
ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี). - ใบ อ 6. ออกให้โดยกรุงเทพมหานครและสิ่งแวดล้อม และ
สิ่งแวดล้อม หมดอายุ - ไม่มี
ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

สถิติและข้อมูลที่ได้จากแหล่งกักเก็บมลพิษ															
ปี เดือน	ปริมาณ การใช้ ไฟฟ้า ของระบบ บำบัด น้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในทุกกิจกรรม ของ แหล่งกักเก็บ มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณ น้ำเสีย ที่เข้า ระบบ บำบัด น้ำเสีย (ลบ.ม.) เฉลี่ย 2%	การระบาย น้ำจาก ระบบบำบัด น้ำเสีย (ระบบ/ ไม่ระบบ)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่ นำไปกำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	
						ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบ ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ)	อื่น ๆ (ระบุ)(ปกติ/ ผิดปกติ)			
1/3/69	ไม่มี มิเตอร์	69	55.20	ระบบ	ไม่มีใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	สูบแล้ว	ไม่มี	ตามข้อชี้แจง ผู้บันทึก
2/3/69	ไม่มี มิเตอร์	55	44	ระบบ	ไม่มีใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	สูบแล้ว	ไม่มี	
3/3/69	ไม่มี มิเตอร์	66	52.80	ระบบ	ไม่มีใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	สูบแล้ว	ไม่มี	
4/3/69	ไม่มี มิเตอร์	41	32.80	ระบบ	ไม่มีใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	สูบแล้ว	ไม่มี	
5/3/69	ไม่มี มิเตอร์	66	52.80	ระบบ	ไม่มีใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	สูบแล้ว	ไม่มี	
6/3/69	ไม่มี มิเตอร์	47	37.60	ระบบ	ไม่มีใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	สูบแล้ว	ไม่มี	
7/3/69	ไม่มี มิเตอร์	66	52.80	ระบบ	ไม่มีใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	สูบแล้ว	ไม่มี	
8/3/69	ไม่มี มิเตอร์	44	35.20	ระบบ	ไม่มีใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	สูบแล้ว	ไม่มี	
9/3/69	ไม่มี มิเตอร์	69	55.20	ระบบ	ไม่มีใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	สูบแล้ว	ไม่มี	
10/3/69	ไม่มี มิเตอร์	61	48.80	ระบบ	ไม่มีใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	สูบแล้ว	ไม่มี	
11/3/69	ไม่มี มิเตอร์	61	48.80	ระบบ	ไม่มีใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	สูบแล้ว	ไม่มี	
12/3/69	ไม่มี มิเตอร์	79	63.20	ระบบ	ไม่มีใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	สูบแล้ว	ไม่มี	
13/3/69	ไม่มี มิเตอร์	53	44.40	ระบบ	ไม่มีใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	สูบแล้ว	ไม่มี	
14/3/69	ไม่มี มิเตอร์	73	58.40	ระบบ	ไม่มีใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	สูบแล้ว	ไม่มี	
15/3/69	ไม่มี มิเตอร์	52	44.60	ระบบ	ไม่มีใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	สูบแล้ว	ไม่มี	
16/3/69	ไม่มี มิเตอร์	70	56	ระบบ	ไม่มีใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	สูบแล้ว	ไม่มี	

สถิติและข้อมูลที่เก็บจากแหล่งกำเนิดมลพิษ

ปี เดือน	ปริมาณ การใช้ ไฟฟ้า ของระบบ บำบัด น้ำเสีย (หน่วย กิโลวัตต์-ชั่วโมง)	ปริมาณ น้ำใช้ ในทุกกิจกรรม ของ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณ น้ำเสีย ที่เข้า ระบบ บำบัด น้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำจาก ระบบบำบัด น้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่ นำไปกำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	รายชื่อ ผู้บันทึก
						ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ)	อื่น ๆ (ระบุ/ปกติ/ ผิดปกติ)			
17/3/69	ไม่มี มิเตอร์	47	97.60	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ไม่มี	สูบแล้ว	ไม่มี	
19/3/69	ไม่มี มิเตอร์	60	48	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ไม่มี	สูบแล้ว	ไม่มี	
19/3/69	ไม่มี มิเตอร์	86	68.80	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ไม่มี	สูบแล้ว	ไม่มี	
20/3/69	ไม่มี มิเตอร์	23	18.40	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ไม่มี	สูบแล้ว	ไม่มี	
21/3/69	ไม่มี มิเตอร์	88	70.40	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ไม่มี	สูบแล้ว	ไม่มี	
22/3/69	ไม่มี มิเตอร์	57	45.60	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ไม่มี	สูบแล้ว	ไม่มี	
23/3/69	ไม่มี มิเตอร์	71	56.80	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ไม่มี	สูบแล้ว	ไม่มี	
24/3/69	ไม่มี มิเตอร์	54	43.20	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ไม่มี	สูบแล้ว	ไม่มี	
25/3/69	ไม่มี มิเตอร์	97	77.60	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ไม่มี	สูบแล้ว	ไม่มี	
26/3/69	ไม่มี มิเตอร์	47	37.60	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ไม่มี	สูบแล้ว	ไม่มี	
27/3/69	ไม่มี มิเตอร์	65	52	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ไม่มี	สูบแล้ว	ไม่มี	
28/3/69	ไม่มี มิเตอร์	81	64.80	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ไม่มี	สูบแล้ว	ไม่มี	
29/3/69	ไม่มี มิเตอร์	73	58.40	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ไม่มี	สูบแล้ว	ไม่มี	
30/3/69	ไม่มี มิเตอร์	61	48.80	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ไม่มี	สูบแล้ว	ไม่มี	
31/3/69	ไม่มี มิเตอร์	61	48.80	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ไม่มี	สูบแล้ว	ไม่มี	
	ไม่มี มิเตอร์			ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ไม่มี	สูบแล้ว	ไม่มี	

หมายเหตุ ๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในการที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน

๒. ในกรณีระบบนำเสนองานที่มีการติดต่อแจ้งภาพนิ่งที่ส่งแบบอัตโนมัติ ให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำที่ส่งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด

และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน



ก.ต้องทุกประการ
ผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
แบบบ้านเดี่ยว
.....
.....
บริการบ้านเดี่ยว

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : คอนโด โพน์ บาย แสนสิริ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 298

หมู่ที่ :

ซอย :

ถนน : พญาไท

แขวง/ตำบล : ถนนเพชรบุรี

เขต/ตำบล : เขตราชเทวี

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร

โทรศัพท์ : 026113007

โทรสาร : 026113009

มี : เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : ประเภท ข ตั้งแต่ 100 ห้องแต่ไม่ถึง 500 จำนวนห้อง : 298

สังกัด : เอกชน

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) :

ออกให้โดย :

หมดอายุ :

ตามที่ได้นำ

สำหรับ เดือน มีนาคม พ.ศ. 2569

535 ในฐานะ

ช

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย

ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] แบบต่อเนื่อง ชั่วโมง/วัน

[] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

[] เครื่องสูบน้ำ

[] ระบบเติมอากาศ

[] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย

[] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[] เครื่องสูบลาก่อน

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ)

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

- (1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 0.000 หน่วย
- (2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 1,943.000 ลบ.ม.
- (3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 1,554.400 ลบ.ม.
- (4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ ระบายทุกวัน
☐ ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน
☐ ไม่ระบายเลย
- (5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ ปริมาณ หน่วย
1. 0.000 กิโลกรัม
- (6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
ระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ
- (7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม
- (8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

- คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

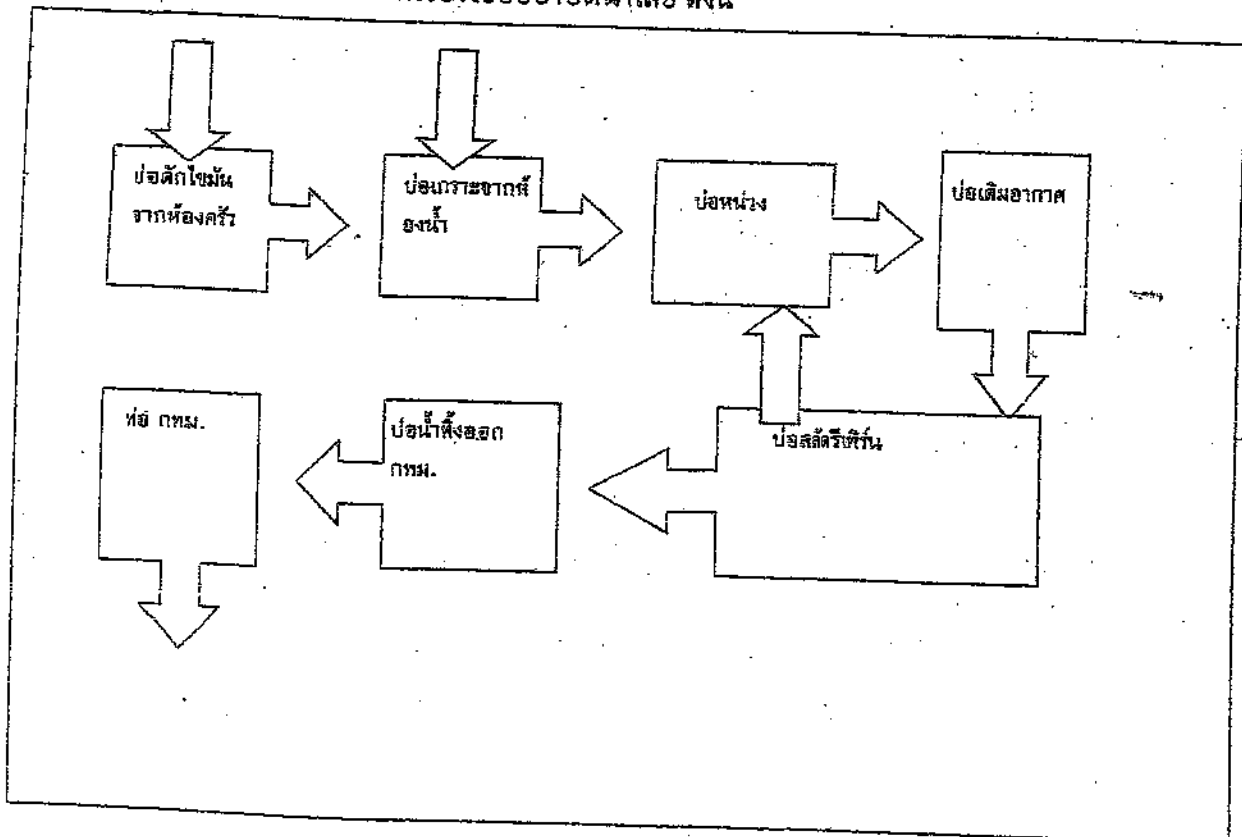
1748/13 ก. 40

แบบ ทส. ๑

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 298 ถนน พญาไท แขวง/ตำบล ถนนเพชรบุรี เขต/
อำเภอ ราชเทวี จังหวัด กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ 02-611-3007 โทรสาร 02-611-

3009 มี นิติบุคคลอาคารชุดไพน์ บาซ แสนสิริ เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครอง
แหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภท ห้องชุดพักอาศัยเท่านั้น
ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี). - ใบ อ 6. ออกให้โดยกรุงเทพมหานครและสิ่งแวดล้อม และ
สิ่งแวดล้อม หมดอายุ - ไม่มี
ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

สถิติและข้อมูลที่เกี่ยวข้องกับงานแหล่งกำเนิดมลพิษ

วันที่ เดือน	ปริมาณ การใช้ ไฟฟ้า ของระบบ บำบัด น้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในทุกกิจกรรม ของ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณ น้ำเสีย ที่เข้า ระบบ บำบัด น้ำเสีย (ลบ.ม.) เฉลี่ย 2%	การระบาย น้ำทิ้งจาก ระบบบำบัด น้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย						ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่ นำไปกำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข
						ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	อื่น ๆ (ระบุ/ปกติ/ผิดปกติ)	
1/4/69	ไม่มี มิเตอร์	73	58.40	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ไม่ใช้	สูบแล้ว	ไม่มี
2/4/69	ไม่มี มิเตอร์	77	63.20	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ไม่ใช้	สูบแล้ว	ไม่มี
3/4/69	ไม่มี มิเตอร์	50	40	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ไม่ใช้	สูบแล้ว	ไม่มี
4/4/69	ไม่มี มิเตอร์	57	45.60	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ไม่ใช้	สูบแล้ว	ไม่มี
5/4/69	ไม่มี มิเตอร์	64	51.20	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ไม่ใช้	สูบแล้ว	ไม่มี
6/4/69	ไม่มี มิเตอร์	41	32.80	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ไม่ใช้	สูบแล้ว	ไม่มี
7/4/69	ไม่มี มิเตอร์	60	48	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ไม่ใช้	สูบแล้ว	ไม่มี
8/4/69	ไม่มี มิเตอร์	48	38.40	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ไม่ใช้	สูบแล้ว	ไม่มี
9/4/69	ไม่มี มิเตอร์	60	48	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ไม่ใช้	สูบแล้ว	ไม่มี
10/4/69	ไม่มี มิเตอร์	46	36.80	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ไม่ใช้	สูบแล้ว	ไม่มี
11/4/69	ไม่มี มิเตอร์	36	28.80	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ไม่ใช้	สูบแล้ว	ไม่มี
12/4/69	ไม่มี มิเตอร์	29	23.20	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ไม่ใช้	สูบแล้ว	ไม่มี
13/4/69	ไม่มี มิเตอร์	35	28	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ไม่ใช้	สูบแล้ว	ไม่มี
14/4/69	ไม่มี มิเตอร์	30	24	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ไม่ใช้	สูบแล้ว	ไม่มี
15/4/69	ไม่มี มิเตอร์	40	32	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ไม่ใช้	สูบแล้ว	ไม่มี
16/4/69	ไม่มี มิเตอร์	65	52	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ไม่ใช้	สูบแล้ว	ไม่มี

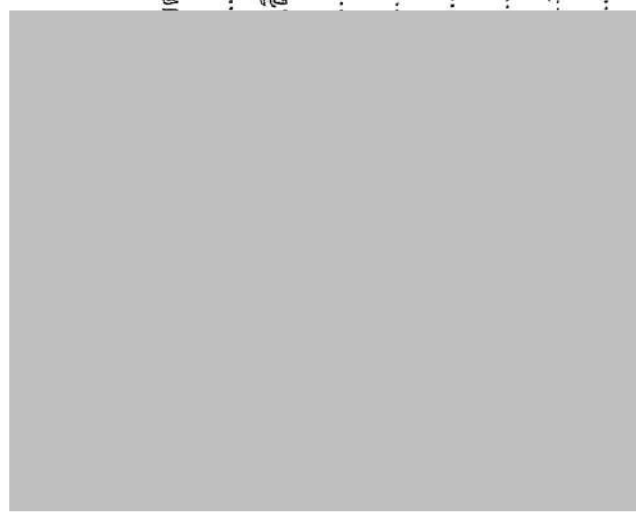
ลายมือชื่อ
ผู้บันทึก

สถิติและข้อมูลที่เกี่ยวข้องกับขบวนการแก้ไขปัญหาน้ำเสีย

ปี เดือน	ปริมาณ การใช้ ไฟฟ้า ของระบบ บำบัด น้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในฟาร์ม ของ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณ น้ำเสีย ที่เข้า ระบบ บำบัด น้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำเสีย ระบบ บำบัด น้ำเสีย (ลบ.ม.)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่ นำไปกำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหา อุปสรรค เฉพาะแนวทาง แก้ไข	ลายมือชื่อ ผู้บันทึก
						ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ ผิดปกติ)	อื่น ๆ (ระบุ/ปกติ/ ผิดปกติ)		
17/4/69	ไม่มีมิเตอร์	36	26.80	ระบาย	ไม่มีใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	
18/4/69	ไม่มีมิเตอร์	70	56	ระบาย	ไม่มีใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	
19/4/69	ไม่มีมิเตอร์	43	34.40	ระบาย	ไม่มีใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	
20/4/69	ไม่มีมิเตอร์	62	49.60	ระบาย	ไม่มีใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	
21/4/69	ไม่มีมิเตอร์	58	42.40	ระบาย	ไม่มีใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	
22/4/69	ไม่มีมิเตอร์	47	37.60	ระบาย	ไม่มีใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	
23/4/69	ไม่มีมิเตอร์	90	32	ระบาย	ไม่มีใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	
24/4/69	ไม่มีมิเตอร์	59	43.20	ระบาย	ไม่มีใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	
25/4/69	ไม่มีมิเตอร์	69	55.20	ระบาย	ไม่มีใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	
26/4/69	ไม่มีมิเตอร์	68	54.60	ระบาย	ไม่มีใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	
27/4/69	ไม่มีมิเตอร์	41	32.80	ระบาย	ไม่มีใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	
28/4/69	ไม่มีมิเตอร์	106	84.80	ระบาย	ไม่มีใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	
29/4/69	ไม่มีมิเตอร์	64	51.20	ระบาย	ไม่มีใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	
30/4/69	ไม่มีมิเตอร์	42	33.60	ระบาย	ไม่มีใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	
	ไม่มีมิเตอร์			ระบาย	ไม่มีใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	
	ไม่มีมิเตอร์			ระบาย	ไม่มีใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	

หมายเหตุ ๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน

๒. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งแบบอัตโนมัติ ให้แสดงผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน



ตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ
..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
(.....)
..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย
(.....)
..... หมออายุ
..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย
(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมออายุ
ออกให้โดย

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : คอนโด ไพน์ บาย แสนสิริ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 298

หมู่ที่ :

ซอย :

ถนน : พญาไท

แขวง/ตำบล : ถนนเพชรบุรี

เขต/ตำบล : เขตราชเทวี

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร

โทรศัพท์ : 026113007

โทรสาร : 026113009

มี : เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : ประเภท ข ตั้งแต่ 100 ห้องแต่ไม่ถึง 500 จำนวนห้อง : 298

สังกัด : เอกชน

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี)

วันที่

อายุ :

ในก

หรับ เดือน เมษายน พ.ศ. 2569

ตามที่ได้กำหนดในมา

35 ในฐานะ

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย

ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] แบบต่อเนื่อง ชั่วโมง/วัน

[] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

[] เครื่องสูบน้ำ

[] ระบบเติมอากาศ

[] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย

[] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[] เครื่องสูบละกอน

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ)

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

- (1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 0.000 หน่วย
- (2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 1,748.000 ลบ.ม.
- (3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 1,398.400 ลบ.ม.
- (4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ ระบายทุกวัน
☐ ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน
☐ ไม่ระบายเลย
- (5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ ปริมาณ หน่วย
1. 0.000 กิโลกรัม
- (6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
ระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ
- (7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม
- (8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

- คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

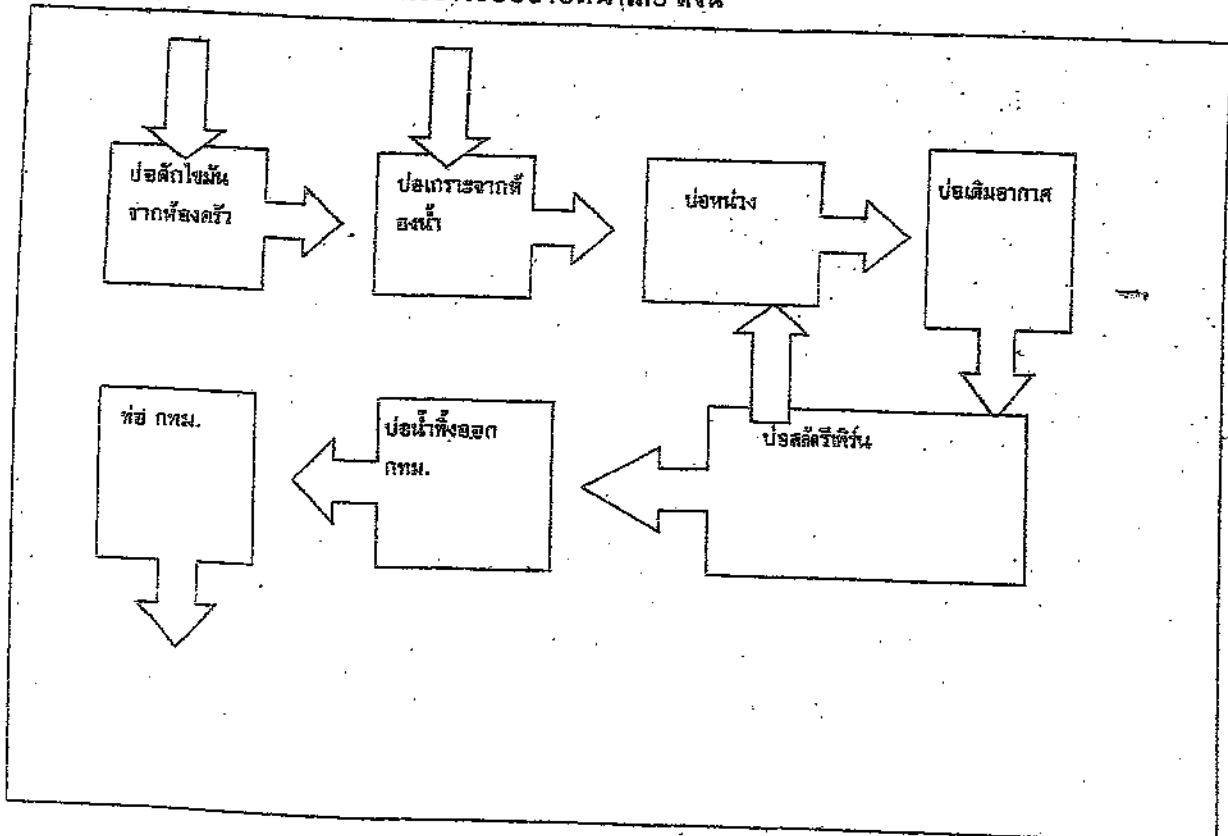
1917/1539

แบบ ทส. ๑

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 298 ถนน พญาไท แขวง/ตำบล ถนนเพชรบุรี เขต/
อำเภอ ราชเทวี จังหวัด กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ 02-611-3007 โทรสาร 02-611-

3009 มี นิติบุคคลอาคารชุดไพน์ บาบ แสนสิริ เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครอง
แหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภท ห้องชุดพักอาศัยเท่านั้น
ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี). - ใบ อ 6. ออกให้โดยกรุงเทพมหานครและสิ่งแวดล้อม และ
สิ่งแวดล้อม หมดอายุ - ไม่มี
ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

สถิติและข้อมูลเกี่ยวกับงานแหล่งกำเนิดมลพิษ

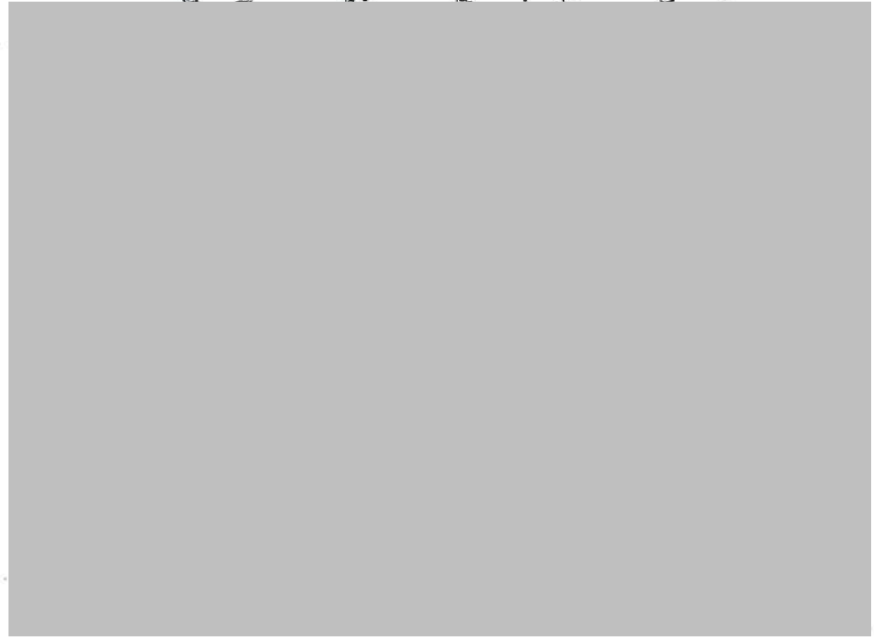
ปี เดือน	ปริมาณ การใช้ ไฟฟ้า ของระบบ บำบัด น้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในอุตสาหกรรม ของ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณ น้ำเสีย ที่เข้า ระบบ บำบัด น้ำเสีย (ลบ.ม.) เฉลี่ย 2%	การระบาย น้ำทิ้งจาก ระบบบำบัด น้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่ นำไปกำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	รายชื่อ ผู้บันทึก
						ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ/ปกติ/ ผิดปกติ)			
1/5/๖๓	ไม่มีมิเตอร์	๑1	72.8	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ไม่ใช้	สูบแล้ว	ไม่มี	
2/5/๖๓	ไม่มีมิเตอร์	13	10.4	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ไม่ใช้	สูบแล้ว	ไม่มี	
3/5/๖๓	ไม่มีมิเตอร์	55	44	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ไม่ใช้	สูบแล้ว	ไม่มี	
4/5/๖๓	ไม่มีมิเตอร์	50	40	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ไม่ใช้	สูบแล้ว	ไม่มี	
5/5/๖๓	ไม่มีมิเตอร์	105	84	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ไม่ใช้	สูบแล้ว	ไม่มี	
6/5/๖๓	ไม่มีมิเตอร์	12	๑.6	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ไม่ใช้	สูบแล้ว	ไม่มี	
7/5/๖๓	ไม่มีมิเตอร์	๑1	72.8	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ไม่ใช้	สูบแล้ว	ไม่มี	
8/5/๖๓	ไม่มีมิเตอร์	๑3	74.๒	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ไม่ใช้	สูบแล้ว	ไม่มี	
9/5/๖๓	ไม่มีมิเตอร์	๕๑	4๑.2	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ไม่ใช้	สูบแล้ว	ไม่มี	
10/5/๖๓	ไม่มีมิเตอร์	60	48	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ไม่ใช้	สูบแล้ว	ไม่มี	
11/5/๖๓	ไม่มีมิเตอร์	5๑	47.2	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ไม่ใช้	สูบแล้ว	ไม่มี	
12/5/๖๓	ไม่มีมิเตอร์	48	38.4	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ไม่ใช้	สูบแล้ว	ไม่มี	
13/5/๖๓	ไม่มีมิเตอร์	๔๑	55.2	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ไม่ใช้	สูบแล้ว	ไม่มี	
14/5/๖๓	ไม่มีมิเตอร์	32	57.6	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ไม่ใช้	สูบแล้ว	ไม่มี	
15/5/๖๓	ไม่มีมิเตอร์	50	40	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ไม่ใช้	สูบแล้ว	ไม่มี	
16/๕/๖๓	ไม่มีมิเตอร์	51	40.8	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ไม่ใช้	ไม่ใช้	สูบแล้ว	ไม่มี	

สถิติและข้อมูลที่ได้จากแหล่งกำเนิดมลพิษ

ปี ค.ศ.	ปริมาณ การใช้ ไฟฟ้า ของระบบ บำบัด น้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในชุดเครื่อง ของ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณ น้ำเสีย ที่เข้า ระบบ บำบัด น้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำเสีย ระบบบำบัด น้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่ นำไปกำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข
						ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ)	อื่น ๆ (ระบุ) (ปกติ/ ผิดปกติ)		
17/5/๒๕	ไม่มี มิเตอร์	49	39.2	ระบาย	ไม่มีใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	สูบแล้ว	ไม่มี
18/5/๒๕	ไม่มี มิเตอร์	60	48	ระบาย	ไม่มีใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	สูบแล้ว	ไม่มี
19/5/๒๕	ไม่มี มิเตอร์	61	48.8	ระบาย	ไม่มีใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	สูบแล้ว	ไม่มี
20/5/๒๕	ไม่มี มิเตอร์	46	36.8	ระบาย	ไม่มีใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	สูบแล้ว	ไม่มี
21/5/๒๕	ไม่มี มิเตอร์	55	44	ระบาย	ไม่มีใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	สูบแล้ว	ไม่มี
22/5/๒๕	ไม่มี มิเตอร์	50	40	ระบาย	ไม่มีใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	สูบแล้ว	ไม่มี
23/5/๒๕	ไม่มี มิเตอร์	55	44	ระบาย	ไม่มีใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	สูบแล้ว	ไม่มี
24/5/๒๕	ไม่มี มิเตอร์	50	40	ระบาย	ไม่มีใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	สูบแล้ว	ไม่มี
25/6/๒๕	ไม่มี มิเตอร์	106	84.8	ระบาย	ไม่มีใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	สูบแล้ว	ไม่มี
26/6/๒๕	ไม่มี มิเตอร์	85	68	ระบาย	ไม่มีใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	สูบแล้ว	ไม่มี
27/6/๒๕	ไม่มี มิเตอร์	19	15.2	ระบาย	ไม่มีใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	สูบแล้ว	ไม่มี
28/6/๒๕	ไม่มี มิเตอร์	106	84.8	ระบาย	ไม่มีใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	สูบแล้ว	ไม่มี
29/6/๒๕	ไม่มี มิเตอร์	67	53.6	ระบาย	ไม่มีใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	สูบแล้ว	ไม่มี
30/5/๒๕	ไม่มี มิเตอร์	36	28.8	ระบาย	ไม่มีใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	สูบแล้ว	ไม่มี
31/6/๒๕	ไม่มี มิเตอร์	92	73.6	ระบาย	ไม่มีใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	สูบแล้ว	ไม่มี
	ไม่มี มิเตอร์			ระบาย	ไม่มีใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	สูบแล้ว	ไม่มี

หมายเหตุ ๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน

๒. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งแบบอัตโนมัติ ให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน



ต้นถูกต้องทุกประการ
หรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
มอบระบบบำบัดน้ำเสีย
คอาญ
.....
างให้บริการบำบัดน้ำเสีย
คอาญ
.....

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : คอนโด ไพน์ บาย แสนสิริ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 298

หมู่ที่ :

ซอย :

ถนน : พญาไท

แขวง/ตำบล : ถนนเพชรบุรี

เขต/ตำบล : เขตราชเทวี

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร

โทรศัพท์ : 026113007

โทรสาร : 026113009

มี : เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : ประเภท ข ตั้งแต่ 100 ห้องแต่ไม่ถึง 500 จำนวนห้อง : 298

สังกัด : เอกชน

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) :

ออกให้โดย :

หมดอายุ :

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2569
ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ



2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย

ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] แบบต่อเนื่อง ชั่วโมง/วัน

[] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุดำเนินการ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

[] เครื่องสูบน้ำ

[] ระบบเติมอากาศ

[] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย

[] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[] เครื่องสูบลำโพง

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ)

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

- (1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 0.000 หน่วย
- (2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 1,915.000 ลบ.ม.
- (3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 1,532.000 ลบ.ม.
- (4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ ระบายทุกวัน
☐ ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน
☐ ไม่ระบายเลย
- (5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ ปริมาณ หน่วย
1. 0.000 กิโลกรัม
- (6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
ระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ
- (7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม
- (8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

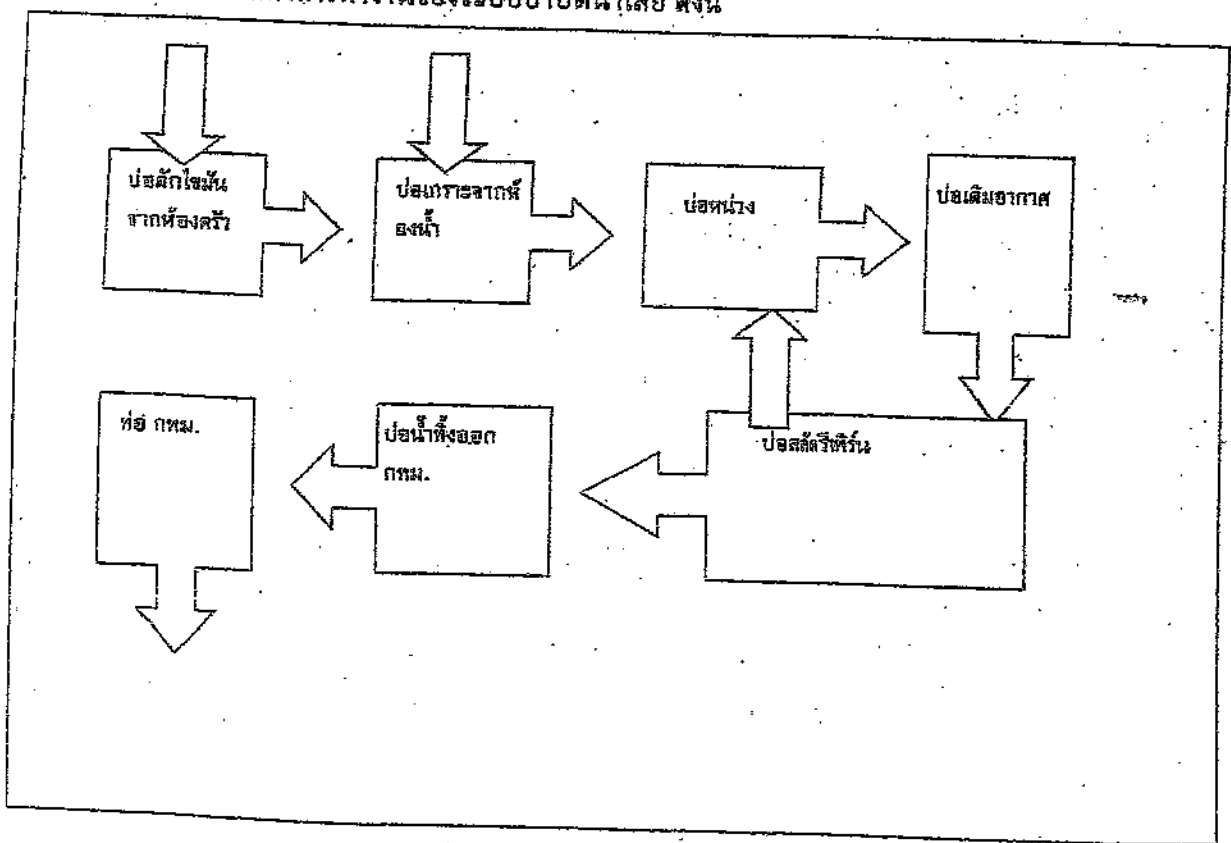
คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 298 ถนน พญาไท แขวง/ตำบล ถนนเพชรบุรี เขต/
อำเภอ ราชเทวี จังหวัด กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ 02-611-3007 โทรสาร 02-611-

3009 มี นิติบุคคลอาคารชุดไพน์ บาบ แสนสิริ เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครอง
แหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภท ห้องชุดพักอาศัยเท่านั้น
ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี). - ใบ อ 6. ออกให้โดยกรุงเทพมหานครและสิ่งแวดล้อม และ
สิ่งแวดล้อม หมดอายุ - ไม่มี
ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

สถิติและข้อมูลที่ได้รับจากแหล่งกำเนิดมลพิษ

วันที่เก็บ	ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณน้ำใช้ของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบายน้ำเสีย (ระบบ/ไม่ระบบ)	ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดที่วางที่ไว้ (ชื่อปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข
						ระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องควบแน่นน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องควบแน่น/ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)		
1/6/69	ไม่มีมิเตอร์	15	12	ระบบ	ไม่มีใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	สูบแล้ว	[REDACTED]
2/6/69	ไม่มีมิเตอร์	74	59.20	ระบบ	ไม่มีใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	สูบแล้ว	
3/6/69	ไม่มีมิเตอร์	31	24.80	ระบบ	ไม่มีใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	สูบแล้ว	
4/6/69	ไม่มีมิเตอร์	52	41.60	ระบบ	ไม่มีใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	สูบแล้ว	
5/6/69	ไม่มีมิเตอร์	52	44.60	ระบบ	ไม่มีใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	สูบแล้ว	
6/6/69	ไม่มีมิเตอร์	55	44	ระบบ	ไม่มีใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	สูบแล้ว	
7/6/69	ไม่มีมิเตอร์	51	40.80	ระบบ	ไม่มีใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	สูบแล้ว	
8/6/69	ไม่มีมิเตอร์	27	21.60	ระบบ	ไม่มีใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	สูบแล้ว	
9/6/69	ไม่มีมิเตอร์	75	60	ระบบ	ไม่มีใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	สูบแล้ว	
10/6/69	ไม่มีมิเตอร์	54	43.20	ระบบ	ไม่มีใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	สูบแล้ว	
11/6/69	ไม่มีมิเตอร์	50	40	ระบบ	ไม่มีใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	สูบแล้ว	
12/6/69	ไม่มีมิเตอร์	97	69.60	ระบบ	ไม่มีใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	สูบแล้ว	
13/6/69	ไม่มีมิเตอร์	16	12.80	ระบบ	ไม่มีใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	สูบแล้ว	
14/6/69	ไม่มีมิเตอร์	53	42.40	ระบบ	ไม่มีใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	สูบแล้ว	
15/6/69	ไม่มีมิเตอร์	53	42.40	ระบบ	ไม่มีใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	สูบแล้ว	
16/6/69	ไม่มีมิเตอร์	52	41.60	ระบบ	ไม่มีใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	สูบแล้ว	

สถิติและข้อมูลที่ได้จากแหล่งกำเนิดมลพิษ

วันที่ เดือน ปี	ปริมาณ การใช้ ไฟฟ้า ของระบบ บำบัด น้ำเสีย (หน่วย (กิโลวัตต์-ชั่วโมง))	ปริมาณ น้ำใช้ ในทุกระยะ ของ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณ น้ำเสีย ที่เข้า ระบบ บำบัด น้ำเสีย (ลบ.ม.) เฉลี่ย 2%	การระบาย น้ำจาก ระบบบำบัด น้ำเสีย (ระยะ บ่อบำบัด น้ำเสีย (ลบ.ม.)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่ นำไปกำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข
						ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องความ ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องความ ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบ ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ/ปกติ/ ผิดปกติ)		
17/6/69	ไม่มี มิเตอร์	53	42.40	ระบบ	ไม่มีใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	สูบแล้ว	ไม่มี
18/6/69	ไม่มี มิเตอร์	51	40.80	ระบบ	ไม่มีใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	สูบแล้ว	ไม่มี
19/6/69	ไม่มี มิเตอร์	51	40.80	ระบบ	ไม่มีใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	สูบแล้ว	ไม่มี
20/6/69	ไม่มี มิเตอร์	106	84.80	ระบบ	ไม่มีใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	สูบแล้ว	ไม่มี
21/6/69	ไม่มี มิเตอร์	43	34.40	ระบบ	ไม่มีใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	สูบแล้ว	ไม่มี
22/6/69	ไม่มี มิเตอร์	59	47.20	ระบบ	ไม่มีใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	สูบแล้ว	ไม่มี
23/6/69	ไม่มี มิเตอร์	83	66.40	ระบบ	ไม่มีใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	สูบแล้ว	ไม่มี
24/6/69	ไม่มี มิเตอร์	25	20	ระบบ	ไม่มีใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	สูบแล้ว	ไม่มี
25/6/69	ไม่มี มิเตอร์	52	41.60	ระบบ	ไม่มีใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	สูบแล้ว	ไม่มี
26/6/69	ไม่มี มิเตอร์	53	42.40	ระบบ	ไม่มีใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	สูบแล้ว	ไม่มี
27/6/69	ไม่มี มิเตอร์	53	42.40	ระบบ	ไม่มีใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	สูบแล้ว	ไม่มี
28/6/69	ไม่มี มิเตอร์	53	42.40	ระบบ	ไม่มีใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	สูบแล้ว	ไม่มี
29/6/69	ไม่มี มิเตอร์	106	84.80	ระบบ	ไม่มีใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	สูบแล้ว	ไม่มี
30/6/69	ไม่มี มิเตอร์	68	54.40	ระบบ	ไม่มีใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	สูบแล้ว	ไม่มี
	ไม่มี มิเตอร์			ระบบ	ไม่มีใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	สูบแล้ว	ไม่มี
	ไม่มี มิเตอร์			ระบบ	ไม่มีใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	สูบแล้ว	ไม่มี

หมายเหตุ ๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน

๒. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งแบบอัตโนมัติ ให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน



ข้างต้นถูกต้องทุกประการ
ของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

หมอดำยู่

บ่งชี้ให้วิธีการบำบัดน้ำเสีย

หมอดำยู่

.....

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : คอนโด ไพน์ บาย แสนสิริ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 298

หมู่ที่ :

ซอย :

ถนน : พญาไท

แขวง/ตำบล : ถนนเพชรบุรี

เขต/ตำบล : เขตราชเทวี

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร

โทรศัพท์ : 026113007

โทรสาร : 026113009

มี : เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : ประเภท ข ตั้งแต่ 100 ห้องแต่ไม่ถึง 500 จำนวนห้อง : 298

สังกัด : เอกชน

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) :

ออกให้โดย :

หมดอายุ :

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2569
ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 2535 ในฐานะ



ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย

ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

☒ แบบต่อเนื่อง ชั่วโมง/วัน

☐ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุดำเนินการ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

☐ เครื่องสูบน้ำ

☐ ระบบเติมอากาศ

☐ เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย

☐ เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

☐ เครื่องสูบลตะกอน

☐ อื่นๆ

☐ อื่นๆ

☐ อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ)

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

- (1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 0.000 หน่วย
- (2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 1,653.000 ลบ.ม.
- (3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 1,322.400 ลบ.ม.
- (4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ [X] ระบายทุกวัน
☐ [] ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน
☐ [] ไม่ระบายเลย
- (5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ ปริมาณ หน่วย
1. 0.000 กิโลกรัม
- (6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
ระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ [X] ปกติ ☐ [] ผิดปกติ
- (7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม
- (8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

- คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2569

หน่วยงาน ไพน์ บาย แสนสิริ

รายการ วันที่	ค่าเคมีสระว่ายน้ำ			สถานะ		ปริมาณการเติมเคมี (Kg.)				มิเตอร์น้ำ	ปริมาณ การใช้น้ำ	ผู้ตรวจเช็ค	หมายเหตุ
	CL	PH	Salt	ปกติ	แก้ไข	CL	โซดา แอช Na ₂ CO ₃	กรด เกลือ	เกลือ				
			4000							7394			
1	3.0	7.6	4000	✓	-	-	-	-	-	7394	0		
2	3.0	7.6	4000	✓	-	-	-	-	-	7394	0		
3	3.0	7.6	4000	✓	-	-	-	-	-	7396	2		
4	3.0	7.6	4000	✓	-	-	-	-	-	7396	0		
5	3.0	7.6	4000	✓	-	-	-	-	-	7397	1		
6	3.0	7.6	4000	✓	-	-	-	-	-	7398	1		
7	3.0	7.6	4000	✓	-	-	-	-	-	7401	3		
8	3.0	7.6	4000	✓	-	-	-	-	-	7404	3		
9	3.0	7.6	4000	✓	-	-	-	-	-	7404	0		
10	3.0	7.6	4100	✓	-	-	-	-	-	7404	0		
11	3.0	7.6	4100	✓	-	-	-	-	-	7404	0		
12	3.0	7.6	4100	✓	-	-	-	-	-	7405	1		
13	3.0	7.6	4100	✓	-	-	-	-	-	7408	3		
14	3.0	7.6	4100	✓	-	-	-	-	-	7408	0		
15	3.0	7.6	4100	✓	-	-	-	-	-	7408	0		
16	3.0	7.6	4000	✓	-	-	-	-	-	7410	2		
17	3.0	7.6	4000	✓	-	-	-	-	-	7412	2		
18	3.0	7.6	4000	✓	-	-	-	-	-	7412	0		
19	3.0	7.6	4000	✓	-	-	-	-	-	7412	0		
20	3.0	7.6	4000	✓	-	-	-	-	-	7412	0		
21	3.0	7.6	4000	✓	-	-	-	-	-	7412	0		
22	3.0	7.6	4000	✓	-	-	-	-	-	7415	3		
23	3.0	7.6	4000	✓	-	-	-	-	-	7415			
24	3.0	7.6	4000	✓	-	-	-	-	-	7416			
25	3.0	7.6	4000	✓	-	-	-	-	-	5 7418			
26	3.0	7.6	4300	✓	-	-	-	-	-	7419			
27	3.0	7.6	4400	✓	-	-	-	-	-	7419			
28	3.0	7.6	4300	✓	-	-	-	-	-	7429	1		
29	3.0	7.6	4300	✓	-	-	-	-	-	7429			
30	3.0	7.6	4300	✓	-	-	-	-	-	7429			

ตารางจดมิเตอร์น้ำประปา ประจำเดือน... กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2569
72650

หน่วยงาน ไพบ่ นาย แสนศิริ

เวลาบันทึก..... น.

วันที่	มิเตอร์.....		มิเตอร์.....		มิเตอร์.....	
	เลขมิเตอร์	ผลต่าง	เลขมิเตอร์	ผลต่าง	เลขมิเตอร์	ผลต่าง
1	72727	77				
2	72808	81				
3	72870	62				
4	72942	72				
5	73005	63				
6	73082	77				
7	73123	41				
8	73141	68				
9	73250	59				
10	73278	48				
11	73360	62				
12	73411	51				
13	73474	63				
14	73530	56				
15	73597	67				
16	73653	58				
17	73727	72				
18	73772	45				
19	73828	56				
20	73880	52				
21	73937	57				
22	73994	57				
23	74052	58				
24	74121	69				
25	74189	68				
26	74235	46				
27	74297	62				
28	74350	53				
29						
30						

ช่างเทคนิค
วันที่

เดือน มีนาคม พ.ศ. 2564

หน่วยงาน ไฟน์ บาย แชนสิริ

รายการ วันที่	ค่าเคมีสระว่ายน้ำ			สถานะ		ปริมาณการเติมเคมี (Kg.)				มิเตอร์น้ำ	ปริมาณ การใช้น้ำ	ผู้ตรวจเช็ค	หมายเหตุ
	CL	PH	Salt	ปกติ	แก้ไข	CL	โซดา แอช Na ₂ CO ₃	กรด เกลือ	เกลือ				
1	3.0	7.6	4100	✓	-	-	-	-	-	7495	1		
2	3.0	7.6	4100	✓	-	-	-	-	-	7497	2		
3	3.0	7.6	4200	✓	-	-	-	-	-	7497	0		
4	3.0	7.6	4200	✓	-	-	-	-	-	7500	3		
5	3.0	7.6	4200	✓	-	-	-	-	-	7500	0		
6	3.0	7.6	4100	✓	-	-	-	-	-	7501	1		
7	3.0	7.6	4100	✓	-	-	-	-	-	7504	3		
8	3.0	7.6	4100	✓	-	-	-	-	-	7504	0		
9	3.0	7.6	4100	✓	-	-	-	-	-	7506	2		
10	3.0	7.6	4100	✓	-	-	-	-	-	7508	2		
11	3.0	7.6	4100	✓	-	-	-	-	-	7508	0		
12	3.0	7.6	4100	✓	-	-	-	-	-	7508	0		
13	3.0	7.6	4100	✓	-	-	-	-	-	7510	2		
14	3.0	7.6	4100	✓	-	-	-	-	-	7510	0		
15	3.0	7.6	4100	✓	-	-	-	-	-	7511	1		
16	3.0	7.6	4100	✓	-	-	-	-	-	7514	3		
17	3.0	7.6	4100	✓	-	-	-	-	-	7514	0		
18	3.0	7.6	4100	✓	-	-	-	-	-	7518	4		
19	3.0	7.6	4000	✓	-	-	-	-	-	7521	3		
20	3.0	7.6	4000	✓	-	-	-	-	-	7522	1		
21	3.0	7.6	4000	✓	-	-	-	-	-	7525	5		
22	3.0	7.6	3900	✓	-	-	-	-	-	7527	2		
23	3.0	7.6	3900	✓	-	-	-	-	-	7527	0		
24	3.0	7.6	3900	✓	-	-	-	-	-	7527			
25	3.0	7.6	3900	✓	-	-	-	-	-	7529	2		
26	3.0	7.6	3900	✓	-	-	-	-	-	7531	1		
27	3.0	7.6	3800	✓	-	-	-	-	-	7533			
28	3.0	7.6	3800	✓	-	-	-	-	-	7536			
29	3.0	7.6	3800	✓	-	-	-	-	-	7536			
30	3.0	7.6	3800	✓	-	-	-	-	-	7536			
31													

เดือน มิ.ย. พ.ศ. 2569

หน่วยงาน โพน บาย แสนศิริ

รายการ วันที่	ค่าเคมีสระว่ายน้ำ			สถานะ		ปริมาณการเติมเคมี (Kg.)				มิเตอร์น้ำ	ปริมาณ การใช้น้ำ	ผู้ตรวจเช็ค	หมายเหตุ
	CL	PH	Salt	ปกติ	แก้ไข	CL	โซดา แอช Na ₂ CO ₃	กรด เกลือ	เกลือ				
1	8.0	7.6	3700	✓	-	-	-	-	6	7547	0		
2	3.0	7.6	4400	✓	-	-	-	-	-	7547	0		
3	8.0	7.6	4400	✓	-	-	-	-	-	7547	0		
4	3.0	7.6	4400	✓	-	-	-	-	-	7547	0		
5	3.0	7.6	4300	✓	-	-	-	-	-	7547	0		
6	8.0	7.6	4300	✓	-	-	-	-	-	7550	3		
7	3.0	7.6	4300	✓	-	-	-	-	-	7557	7		
8	3.0	7.6	4200	✓	-	-	-	-	-	7557	0		
9	3.0	7.6	4200	✓	-	-	-	-	-	7557	0		
10	3.0	7.6	4200	✓	-	-	-	-	-	7557	0		
11	3.0	7.6	4200	✓	-	-	-	-	-	7563	6		
12	3.0	7.6	4200	✓	-	-	-	-	-	7563	0		
13	3.0	7.6	4100	✓	-	-	-	-	-	7563	0		
14	3.0	7.6	4100	✓	-	1kg	-	-	-	7563	0		
15	3.0	7.6		✓	-	-	-	-	-	7563	0		
16	3.0	7.6		✓	-	-	-	-	-	7568	5		
17	3.0	7.6		✓	-	-	-	-	-	7568	0		
18	3.0	7.6		✓	-	-	-	-	-	7568	0		
19	3.0	7.6		✓	-	1kg	-	-	-	7568	0		
20	3.0	7.6		✓	-	-	-	-	-	7576	7		
21	3.0	7.6		✓	-	1kg	-	-	-	7578	3		
22	3.0	7.6		✓	-	-	-	-	-	7583	5		
23	3.0	7.6		✓	-	-	-	-	-	7584	5		
24	3.0	7.6		✓	-	2kg	-	-	-	7588	0		
25	3.0	7.6		✓	-	-	-	-	-	7594	6		
26	3.0	7.6		✓	-	-	-	-	-	7611	19		
27	3.0	7.6		✓	-	-	-	-	-	7612	1		
28	3.0	7.6		✓	-	1kg	-	-	-	7615	3		
29	3.0	7.6		✓	-	-	-	-	-	7616	1		
30	3.0	7.6		✓	-	1kg	-	-	-	7617	1		
31													
ตรวจสอบได้													

เดือน พ.ศ.....

รายการ วันที่	ค่าเคมีสระว่ายน้ำ			สถานะ		ปริมาณการเติมเคมี (Kg.)				มิเตอร์น้ำ	ปริมาณ การใช้น้ำ	ผู้ตรวจเช็ค	หมายเหตุ
	CL	PH	Salt	ปกติ	แก้ไข	CL	โซดา แอช Na ₂ CO ₃	กรด เกลือ	เกลือ				
										7617			
1	8.0	7.6		✓	-	-	-	-	-	7617			
2	8.0	7.6		✓	-	-	-	-	-	7618			
3	8.0	7.6		✓	-	-	-	-	-	7619			
4	8.0	7.6		✓	-	1kg	-	-	-	7619			
5	8.0	7.6		✓	-	-	-	-	-	7620			
6	8.0	7.6		✓	-	-	-	-	-	7620			
7	8.0	7.6		✓	-	-	-	-	-	7635			
8	8.0	7.6		✓	-	1kg	-	-	-	7651			
9	8.0	7.6		✓	-	-	-	-	-	7666			
10	8.0	7.6		✓	-	-	-	-	-	7669			
11	8.0	7.6		✓	-	-	-	-	-	7669			
12	8.0	7.6		✓	-	-	-	-	-	7671			
13	1.5	7.6		✓	-	-	-	-	-	7671			
14	8.0	7.6		✓	-	1kg	-	-	-	7672			
15	8.0	7.6		✓	-	-	-	-	-	7672			
16	8.0	7.6		✓	-	-	-	-	-	7672			
17	8.0	7.6		✓	-	1kg	-	-	-	7675			
18	8.0	7.6		✓	-	-	-	-	-	7676			
19	8.0	7.6		✓	-	1kg	-	-	-	7676			
20	8.0	7.6		✓	-	1kg	-	-	-	7676			
21	8.0	7.6		✓	-	-	-	-	-	7684			
22	8.0	7.6		✓	-	-	-	-	-	7684			
23	8.0	7.6		✓	-	2kg	-	-	-	7686			
24	8.0	7.6		✓	-	-	-	-	-	7689			
25	8.0	7.6		✓	-	-	-	-	-	7710			
26	8.0	7.6		✓	-	-	-	-	-	7711			
27	8.0	7.6		✓	-	-	-	-	12	7730			
28	8.0	7.6	8000	✓	-	-	-	-	-	7737			
29	8.0	7.6	8100	✓	-	-	-	-	11	7742			
30	8.0	7.6	8800	✓	-	-	-	-	-	7742			
31	8.0	7.6											
ตรวจสอบโดย													

เดือน

8.5.

พ.ศ.

69

หน่วยงาน ไลน์ บาย แสนศิริ

รายการ วันที่	ค่าเคมีสระว่ายน้ำ			สถานะ		ปริมาณการเติมเคมี (Kg.)				มิเตอร์น้ำ	ปริมาณ การใช้น้ำ	ผู้ตรวจเช็ค	หมายเหตุ
	CL	PH	Salt	ปกติ	แก้ไข	CL	โซดา แอช Na ₂ CO ₃	กรด เกลือ	เกลือ				
1	3.0	7.6		/	-	-	-	-	-	7743	0		
2	3.0	7.6	3900	✓	-	-	-	-	-	7743	0		
3	3.0	7.6	3600	✓	-	-	-	-	-	7743	0		
4	3.0	7.6	3600	/	-	-	-	-	-	7743	0		
5	3.0	7.6	3600	✓	-	-	-	-	-	7743	0		
6	3.0	7.6	3700	✓	-	-	-	-	-	7743	0		
7	3.0	7.6	3900	✓	-	-	-	-	6	7746	0		
8	3.0	7.6	4400	✓	-	-	-	-	-	7746	0		
9	3.0	7.6	4200	✓	-	-	-	-	-	7746	0		
10	3.0	7.6	4200	✓	-	-	-	-	-	7746	0		
11	3.0	7.6	4200	/	-	-	-	-	-	7747	0		
12	3.0	7.6	4200	✓	-	-	-	-	-	7747	0		
13	3.0	7.6	4100	/	✓	-	-	-	-	7747	0		
14	3.0	7.6	4100	✓	-	-	-	-	-	7747	0		
15	3.0	7.6	4100	✓	-	-	-	-	-	7747	0		
16	3.0	7.6	4100	/	-	-	-	-	-	7747	0		
17	3.0	7.6	4100	✓	-	-	-	-	-	7747	0		
18	3.0	7.6	4100	✓	-	-	-	-	-	7747	0		
19	3.0	7.6	4100	✓	-	-	-	-	-	7747	0		
20	3.0	7.6	4100	✓	-	-	-	-	-	7747	0		
21	3.0	7.6	4100	✓	-	-	-	-	-	7747	0		
22	3.0	7.6	4100	✓	-	-	-	-	-	7748	0		
23	3.0	7.6	4100	✓	-	-	-	-	-	7748	0		
24	3.0	7.6	4100	✓	-	-	-	-	-	7749	0		
25	3.0	7.6	4000	✓	-	-	-	-	-	7750	0		
26	3.0	7.6	4000	✓	-	-	-	-	-	7750	0		
27	3.0	7.6	4000	✓	-	-	-	-	-	7750	0		
28	3.0	7.6	4000	✓	-	-	-	-	-	7750	0		
29	3.0	7.6	4000	✓	-	-	-	-	-	7750	0		
30	3.0	7.6	4000	✓	-	-	-	-	-	7750	0		
31													
ตรวจสอบโดย													

ใบตรวจเช็คสายน้ำดีส่วนกลาง

หน่วยงาน

PMR - C

วันที่ตรวจสอบ

18/4/67

อาคาร

โพน์ บาย แสนสิริ (Pyne By Sansiri)

วันที่	สาย			ตรวจสอบ			หมายเหตุ
	ปกติ	แก้ไข	อาการเสีย	ปกติ	แก้ไข	อาการเสีย	
1	/			/			
2	/			/			
3	/			/			
4	/			/			
5	/			/			
6	/			/			
7	/			/			
8	/			/			
9				/			
10				/			
11				/			
12				/			
13				/			
14				/			
15				/			
16				/			
17				/			
18				/			
19				/			
20				/			
21				/			
22				/			
23				/			
24				/			
25				/			
26				/			
27				/			
28				/			
29				/			
30				/			
31				/			
32				/			
33				/			
34				/			
35				/			
36				/			
37				/			
38				/			
39				/			
40				/			
41				/			
42							
43				/			
44							

หมายเหตุ

ใบตรวจเช็คสายน้ำดีส่วนกลาง

หน่วยงาน		PMR - C					วันที่ตรวจสอบ ๑/๗/๖๙
อาคาร		โพน์ บาย แสนสิริ (Pyne By Sansiri)					
ชั้นที่	สาย			วาล์ว			หมายเหตุ
	ปกติ	แก้ไข	อาการเสีย	ปกติ	แก้ไข	อาการเสีย	
1	✓			✓			
2	✓			✓			
3	✓			✓			
4	✓			✓			
5	✓			✓			
6	✓			✓			
7		✓	อุปกรณ์ชำรุด	✓			
8	✓			✓			
9				✓			
10				✓			
11				✓			
12				✓			
13				✓			
14				✓			
15				✓			
16				✓			
17				✓			
18				✓			
19				✓			
20				✓			
21				✓			
22				✓			
23				✓			
24				✓			
25				✓			
26				✓			
27				✓			
28				✓			
29				✓			
30				✓			
31				✓			
32				✓			
33				✓			
34				✓			
35				✓			
36				✓			
37				✓			
38				✓			
39				✓			
40				✓			
41				✓			
42							
43				✓			
44							

หมายเหตุ



หน่วยงาน PMR-C				ใบตรวจเช็ค ระบบป้องกันเพลิงไหม้				วันที่ตรวจสอบ	15/6/59
อาคาร ไพน์ บาย แสนสิริ (PYNE By Sansiri)				(Module)				รหัสอุปกรณ์	MOD
ลำดับ	รายการ / รหัสเครื่อง	ฟังก์ชันการทำงาน		ตรวจเช็คความสะอาด		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
1	MOD-FL-1-ALL	/		/		/		ห้อง CONTROL ROOM	
2	MOD-FL-2-ALL	/		/		/		ห้อง SHAFT ไฟฟ้า ชั้น 2	
3	MOD-FL-3-ALL	/		/		/		ห้อง SHAFT ไฟฟ้า ชั้น 3	
4	MOD-FL-4-ALL	/		/		/		ห้อง SHAFT ไฟฟ้า ชั้น 4	
5	MOD-FL-5-ALL	/		/		/		ห้อง SHAFT ไฟฟ้า ชั้น 5	
6	MOD-FL-6-ALL	/		/		/		ห้อง SHAFT ไฟฟ้า ชั้น 6	
7	MOD-FL-7-ALL	/		/		/		ห้อง SHAFT ไฟฟ้า ชั้น 7	
8	MOD-FL-8-ALL	/		/		/		ห้อง SHAFT ไฟฟ้า ชั้น 8	
9	MOD-FL-9-ALL	/		/		/		ห้อง SHAFT ไฟฟ้า ชั้น 9	
10	MOD-FL-10-ALL	/		/		/		ห้อง SHAFT ไฟฟ้า ชั้น 10	
11	MOD-FL-11-ALL	/		/		/		ห้อง SHAFT ไฟฟ้า ชั้น 11	
12	MOD-FL-12-ALL	/		/		/		ห้อง SHAFT ไฟฟ้า ชั้น 12	
13	MOD-FL-12A-ALL	/		/		/		ห้อง SHAFT ไฟฟ้า ชั้น 12A	
14	MOD-FL-14-ALL	/		/		/		ห้อง SHAFT ไฟฟ้า ชั้น 14	
15	MOD-FL-15-ALL	/		/		/		ห้อง SHAFT ไฟฟ้า ชั้น 15	
16	MOD-FL-16-ALL	/		/		/		ห้อง SHAFT ไฟฟ้า ชั้น 16	
17	MOD-FL-17-ALL	/		/		/		ห้อง SHAFT ไฟฟ้า ชั้น 17	
18	MOD-FL-18-ALL	/		/		/		ห้อง SHAFT ไฟฟ้า ชั้น 18	
19	MOD-FL-19-ALL	/		/		/		ห้อง SHAFT ไฟฟ้า ชั้น 19	
20	MOD-FL-20-ALL	/		/		/		ห้อง SHAFT ไฟฟ้า ชั้น 20	
21	MOD-FL-21-ALL	/		/		/		ห้อง SHAFT ไฟฟ้า ชั้น 21	
22	MOD-FL-22-ALL	/		/		/		ห้อง SHAFT ไฟฟ้า ชั้น 22	
23	MOD-FL-23-ALL	/		/		/		ห้อง SHAFT ไฟฟ้า ชั้น 23	
24	MOD-FL-24-ALL	/		/		/		ห้อง SHAFT ไฟฟ้า ชั้น 24	
25	MOD-FL-25-ALL	/		/		/		ห้อง SHAFT ไฟฟ้า ชั้น 25	
26	MOD-FL-26-ALL	/		/		/		ห้อง SHAFT ไฟฟ้า ชั้น 26	
27	MOD-FL-27-ALL	/		/		/		ห้อง SHAFT ไฟฟ้า ชั้น 27	
28	MOD-FL-28-ALL	/		/		/		ห้อง SHAFT ไฟฟ้า ชั้น 28	
29	MOD-FL-29-ALL	/		/		/		ห้อง SHAFT ไฟฟ้า ชั้น 29	
30	MOD-FL-30-ALL	/		/		/		ห้อง SHAFT ไฟฟ้า ชั้น 30	
31	MOD-FL-31-ALL	/		/		/		ห้อง SHAFT ไฟฟ้า ชั้น 31	
32	MOD-FL-32-ALL	/		/		/		ห้อง SHAFT ไฟฟ้า ชั้น 32	
33	MOD-FL-33-ALL	/		/		/		ห้อง SHAFT ไฟฟ้า ชั้น 33	
34	MOD-FL-34-ALL	/		/		/		ห้อง SHAFT ไฟฟ้า ชั้น 34	
35	MOD-FL-35-ALL	/		/		/		ห้อง SHAFT ไฟฟ้า ชั้น 35	
36	MOD-FL-36-ALL	/		/		/		ห้อง SHAFT ไฟฟ้า ชั้น 36	
37	MOD-FL-37-ALL	/		/		/		ห้อง SHAFT ไฟฟ้า ชั้น 37	
38	MOD-FL-38-ALL	/		/		/		ห้อง SHAFT ไฟฟ้า ชั้น 38	
39	MOD-FL-39-ALL	/		/		/		ห้อง SHAFT ไฟฟ้า ชั้น 39	
40	MOD-FL-40-ALL	/		/		/		ห้อง SHAFT ไฟฟ้า ชั้น 40	
41	MOD-FL-41-ALL	/		/		/		ห้อง SHAFT ไฟฟ้า ชั้น 41	
42	MOD-FL-42-ALL	/		/		/		ห้อง SHAFT ไฟฟ้า ชั้น 41	
43	MOD-FL-43-ALL	/		/		/		ห้องเครื่องลิฟท์	
44	MOD-FL-44-ALL	/		/		/		ห้องเครื่องลิฟท์	

หมายเหตุ

ลงชื่อ

หน่วยงาน PMR - C		ใบตรวจเช็ค ระบบป้องกันเพลิงไหม้ (Detector)						วันที่ตรวจสอบ รหัสอุปกรณ์	14/6/69 HEAT
อาคาร ไพน์ บาย แสนสิริ (Pyne By Sansiri)		ฟังก์ชันการทำงาน		ตรวจเช็คความสะอาด		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
ลำดับ	รายการ / รหัสเครื่อง	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
1	HEAT-FL-1-ALL	/		/		/		ชั้น 1	
2	HEAT-FL-2-ALL	/		/		/		ชั้น 2	
3	HEAT-FL-3-ALL	/		/		/		ชั้น 3	
4	HEAT-FL-4-ALL	/		/		/		ชั้น 4	
5	HEAT-FL-5-ALL	/		/		/		ชั้น 5	
6	HEAT-FL-6-ALL	/		/		/		ชั้น 6	
7	HEAT-FL-7-ALL	/		/		/		ชั้น 7	
8	HEAT-FL-8-ALL	/		/		/		ชั้น 8	
9	HEAT-FL-9-ALL	/		/		/		ชั้น 9	
10	HEAT-FL-10-ALL	/		/		/		ชั้น 10	
11	HEAT-FL-11-ALL	/		/		/		ชั้น 11	
12	HEAT-FL-12-ALL	/		/		/		ชั้น 12	
13	HEAT-FL-12A-ALL	/		/		/		ชั้น 12A	
14	HEAT-FL-14-ALL	/		/		/		ชั้น 14	
15	HEAT-FL-15-ALL	/		/		/		ชั้น 15	
16	HEAT-FL-16-ALL	/		/		/		ชั้น 16	
17	HEAT-FL-17-ALL	/		/		/		ชั้น 17	
18	HEAT-FL-18-ALL	/		/		/		ชั้น 18	
19	HEAT-FL-19-ALL	/		/		/		ชั้น 19	
20	HEAT-FL-20-ALL	/		/		/		ชั้น 20	
21	HEAT-FL-21-ALL	/		/		/		ชั้น 21	
22	HEAT-FL-22-ALL	/		/		/		ชั้น 22	
23	HEAT-FL-23-ALL	/		/		/		ชั้น 23	
24	HEAT-FL-24-ALL	/		/		/		ชั้น 24	
25	HEAT-FL-25-ALL	/		/		/		ชั้น 25	
26	HEAT-FL-26-ALL	/		/		/		ชั้น 26	
27	HEAT-FL-27-ALL	/		/		/		ชั้น 27	
28	HEAT-FL-28-ALL	/		/		/		ชั้น 28	
29	HEAT-FL-29-ALL	/		/		/		ชั้น 29	
30	HEAT-FL-30-ALL	/		/		/		ชั้น 30	
31	HEAT-FL-31-ALL	/		/		/		ชั้น 31	
32	HEAT-FL-32-ALL	/		/		/		ชั้น 32	
33	HEAT-FL-33-ALL	/		/		/		ชั้น 33	
34	HEAT-FL-34-ALL	/		/		/		ชั้น 34	
35	HEAT-FL-35-ALL	/		/		/		ชั้น 35	
36	HEAT-FL-36-ALL	/		/		/		ชั้น 36	
37	HEAT-FL-37-ALL	/		/		/		ชั้น 37	
38	HEAT-FL-38-ALL	/		/		/		ชั้น 38	
39	HEAT-FL-39-ALL	/		/		/		ชั้น 39	
40	HEAT-FL-40-ALL	/		/		/		ชั้น 40	
41	HEAT-FL-41-ALL	/		/		/		ชั้น 41	
42	HEAT-FL-42-ALL	/		/		/		ชั้น 42	
43	HEAT-FL-43-ALL	/		/		/		ชั้น 43	
44	HEAT-FL-44-ALL	/		/		/		ชั้น 44	
หมายเหตุ									

หน่วยงาน PMR - C อาคาร โพน์ บาย แชนสิริ (Pyne By Sansiri)				ใบตรวจเช็ค ระบบป้องกันเพลิงไหม้ (Detector)				วันที่ตรวจสอบ รหัสอุปกรณ์	13/1/25 SM
ลำดับ	รายการ / รหัสเครื่อง	ฟังก์ชันการทำงาน		ตรวจเช็คความสะอาด		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
1	SM-FL-1-ALL	/		/		/		ชั้น 1	
2	SM-FL-2-ALL	/		/		/		ชั้น 2	
3	SM-FL-3-ALL	/		/		/		ชั้น 3	
4	SM-FL-4-ALL	/		/		/		ชั้น 4	
5	SM-FL-5-ALL	/		/		/		ชั้น 5	
6	SM-FL-6-ALL	/		/		/		ชั้น 6	
7	SM-FL-7-ALL	/		/		/		ชั้น 7	
8	SM-FL-8-ALL	/		/		/		ชั้น 8	
9	SM-FL-9-ALL	/		/		/		ชั้น 9	
10	SM-FL-10-ALL	/		/		/		ชั้น 10	
11	SM-FL-11-ALL	/		/		/		ชั้น 11	
12	SM-FL-12-ALL	/		/		/		ชั้น 12	
13	SM-FL-12A-ALL	/		/		/		ชั้น 12A	
14	SM-FL-14-ALL	/		/		/		ชั้น 14	
15	SM-FL-15-ALL	/		/		/		ชั้น 15	
16	SM-FL-16-ALL	/		/		/		ชั้น 16	
17	SM-FL-17-ALL	/		/		/		ชั้น 17	
18	SM-FL-18-ALL	/		/		/		ชั้น 18	
19	SM-FL-19-ALL	/		/		/		ชั้น 19	
20	SM-FL-20-ALL	/		/		/		ชั้น 20	
21	SM-FL-21-ALL	/		/		/		ชั้น 21	
22	SM-FL-22-ALL	/		/		/		ชั้น 22	
23	SM-FL-23-ALL	/		/		/		ชั้น 23	
24	SM-FL-24-ALL	/		/		/		ชั้น 24	
25	SM-FL-25-ALL	/		/		/		ชั้น 25	
26	SM-FL-26-ALL	/		/		/		ชั้น 26	
27	SM-FL-27-ALL	/		/		/		ชั้น 27	
28	SM-FL-28-ALL	/		/		/		ชั้น 28	
29	SM-FL-29-ALL	/		/		/		ชั้น 29	
30	SM-FL-30-ALL	/		/		/		ชั้น 30	
31	SM-FL-31-ALL	/		/		/		ชั้น 31	
32	SM-FL-32-ALL	/		/		/		ชั้น 32	
33	SM-FL-33-ALL	/		/		/		ชั้น 33	
34	SM-FL-34-ALL	/		/		/		ชั้น 34	
35	SM-FL-35-ALL	/		/		/		ชั้น 35	
36	SM-FL-36-ALL	/		/		/		ชั้น 36	
37	SM-FL-37-ALL	/		/		/		ชั้น 37	
38	SM-FL-38-ALL	/		/		/		ชั้น 38	
39	SM-FL-39-ALL	/		/		/		ชั้น 39	
40	SM-FL-40-ALL	/		/		/		ชั้น 40	
41	SM-FL-41-ALL	/		/		/		ชั้น 41	
42	SM-FL-42-ALL	/		/		/		ชั้น 42	
43	SM-FL-43-ALL	/		/		/		ชั้น 43	
44	SM-FL-44-ALL	/		/		/		ชั้น 44	

หมายเหตุ

ลงชื่อ

TOUCH

รายงานสรุปผล
งานตรวจสอบและบำรุงรักษา
ระบบไฟฟ้า ประจำปี 2569
โครงการ ไพน์ บาย แชนสิริ



จัดทำโดย

บริษัท ทัทช์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

เลขที่ 59 ซอยริมคลองพระโขนง แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา

กรุงเทพมหานคร 10110

Tel: 0 2027 7888 www.touch.co.th

TOUCH

เรียน ผู้จัดการอาคาร

วันที่ 26 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2569

นิติบุคคลอาคารชุด ไพน์ บาย แสนสิริ

เรื่อง รายงานสรุปผลการตรวจเช็ค,ทดสอบและบำรุงรักษา
ระบบไฟฟ้าแรงสูง - แรงต่ำ ประจำปี พ.ศ. 2569

สืบเนื่องจากที่ได้รับความไว้วางใจให้เป็นผู้ดำเนินการตรวจเช็ค,ทดสอบ และบำรุงรักษาระบบไฟฟ้าแรงสูง -แรงต่ำ ประจำปี พ.ศ.2569 ของทางอาคารฯ ไพน์ บาย แสนสิริ ดังรายละเอียดที่นำเสนอมาก่อนหน้านี้นั้น ซึ่งขณะนี้ทางห้างฯได้ดำเนินการปฏิบัติงานดังกล่าวแล้วเสร็จเป็นที่เรียบร้อยแล้ว ในวันที่ 24 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2569 ที่ผ่านมาก็ขอจัดส่งรายงานสรุปผลการปฏิบัติงานต่างๆ ดังรายละเอียดแนบท้ายนี้

จึงเรียนมาเพื่อทราบและพิจารณา





SUMMARY OF REPORT

HV. RINGMAIN UNIT 24KV.

Equipment Name	Equipment Rated / Type	Year Of Production	Testing Result	Remark
HV. RMU. 2IN-2OUT	630 A	2020	Normal	-

Remark - ตู้จ่ายกระแสไฟฟ้าแรงสูง HV.Ringmain unit และการทำงานของระบบอยู่ในสภาพสมบูรณ์
สามารถใช้งานได้ปกติ

CAST RESN TRANSFORMER

Equipment Name	Equipment Rated / Type	Year Of Production	Testing Result	Remark
TR.1	1600 KVA.	05/2012	Normal	-
TR.2	1600 KVA.	05/2012	Normal	-

Remark - หม้อแปลงไฟฟ้าทั้ง 2 ชุด อยู่ในสภาพสมบูรณ์ สามารถใช้งานได้ปกติ



LOW VOLTAGE SWITCHBOARD

Equipment Name	Equipment Rated / Type	Serial No.	Testing Result	Remark
Main MDB.1	3200 A	1404245902 2 2/2	Normal	-
Main MDB.2	3200 A	1404306798 2 1/1	Normal	-
TIE 1-2	3200 A	1404306798 1 2/3	Normal	-
BUSDUCT (MDB.1)	3200 A	1404306798 1 3/3	Normal	-
BUSDUCT (MDB.2)	3200 A	1404306798 1 1/3	Normal	-
Automatic Transfer Switch	1000 A	-	Normal	-
CapacitorBank MDB.1	12 x 40 Kvar	-	Normal	-
CapacitorBank MDB.2	12 x 40 Kvar	-	Normal	-

Remark

- อุปกรณ์ และการทำงานของระบบต่างๆ ภายในตู้ Main MDB. อยู่ในสภาพสมบูรณ์ สามารถใช้งานได้ปกติ

TOUCH

Busduct & Plug-In CB.				
Plug-In CB. Flr.	MNF. Of Plug- In CB.	MNF. Of Busduct	Testing Result	Remark
Floor 18th	PLUG IN UINT	TRANSLITE MF BUSDUCT	Abnormal	A
Floor 20th	PLUG IN UINT	TRANSLITE MF BUSDUCT	Abnormal	A
Floor 22nd	PLUG IN UINT	TRANSLITE MF BUSDUCT	Abnormal	A



Remark A = เกิดการคด-เอียง ของเมนบัสดัก ที่จ่ายกระแสไฟฟ้าให้กับลูกบ้านชั้นต่างๆภายในห้องชาปไฟฟ้าฯ ระหว่างชั้น 18,20,22 เนื่องจากสาเหตุการคลายตัวของ Springhanger Support ซึ่งอาจจะสร้างความเสียหายให้กับเมนบัสบาร์ และฉนวนภายในบัสดัก และอาจจะทำให้เกิดการลัดวงจรของกระแสไฟฟ้าได้

- ควรรีบดำเนินการแก้ไข-ซ่อมแซม โดยการปรับตั้งแนวของบัสดักใหม่



B = ก้าน Handle On-Off ระบบของ MCCB. ตู้ DB. ชั้น 9 พิกัดกระแส 100 A และ ชั้น 18 พิกัดกระแส 50 A หักชำรุด ทำให้การตัด-ต่อระบบเป็นไปได้ยากหากเกิดกรณีฉุกเฉิน

- ควรเปลี่ยนใหม่ เพื่อการทำงานที่สมบูรณ์ และปลอดภัยต่ออุปกรณ์และระบบฯ

Grounding Resistance Measurement

Equipment List Digital Earth Clamp meter Model " Fluke1630 "

Project นิติบุคคลอาคารชุด ไพน์ บาย แสนศิริ

Item	Description	Result	Referent	Remark
1	HV. 1 Ring Main Unit	0.14 Ω	< 5 Ω	-
2	Transformer # 1	1.26 Ω	< 5 Ω	-
3	Transformer # 2	0.97 Ω	< 5 Ω	-
4	LV. Switch Board MDB.1-2	0.15 Ω	< 5 Ω	-
5	LV. Switch Board EMDB.	0.13 Ω	< 5 Ω	-

Remark - ค่าความต้านทานดิน ของอุปกรณ์ต่างๆ ในระบบฯ อยู่ในมาตรฐาน (ไม่เกิน 5 Ohm)

TEST REPORT

INSPECTION AND TEST REPORT

HV.RINGMAIN UNIT							
LOADID.	HV. 2IN-2OUT	PROJECT นิติบุคคลอาคารชุด ไฟน์ บาย แชนสิริ					
MNF.	SCHNEIDER	UNDER VOLTAGE	24 KV.	SHUNT TRIP		220 V.	
TYPE	RE-DIDI RM6	RATED CURRENT	630 A.	YEAR		2020	
SERIAL NO.	SB-2020-W24-1-006	SERVICE CURRENT	200 A.	OTHER		-	
1. CIRCUIT BREAKER INSPECTION				RESULT			
✓ BODY AND SEAL CHECK ✓ MECHANISM CONDITION CHECK ✓ OPERATION ON-OFF TEST ✓ TRIPED COIL TEST ✓ GROUNDING SWITCH TEST ✓ INSULATION & SUPPORT CHECK ✓ DISPLAY AND INDICATOR STATUS CHECK ✓ CLEANING & LUBRICATE				✓ Normal See comment ✓ Normal See comment ✓ Normal See comment ✓ Normal See comment ✓ Normal See comment ✓ Normal See comment ✓ Normal See comment ✓ Normal See comment			
2. INSULATION RESISTANCE TEST 11 KV./ 30 SEC (Gigger Ohm)				STANDARD REFERENCE		REMARK	
	A-B	B-C	A-C	A-G	B-G	C-G	
	> 88000	> 85000	> 72000	> 86000	> 85000	> 79000	ไม่ต่ำกว่า 200 M.Ω Pass
REMARK : - สามารถใช้งานได้ปกติ 							



INSPECTION AND TEST REPORT

CASE RESIN TRANSFORMER					
LOAD ID. : TR.1	PROJECT นิติบุคคลอาคารชุด ไพน์ บาย แสนสิริ				
TR. MNF. : SCHNEIDER	RATED 1600 A.	SERIAL NO. 428317/01			
PRIMARY VOLTAGE : 24 KV.	SECONDARY VOLTAGE 416 V.	YEAR OF MNF. 05/2012			
PRIMARY CURRENT : 38.49 A.	SECONDARY CURRENT : 2220 A.	OTHER -			
1. TRANSFORMER INSPECTION		REMARK			
✓ BODY AND SEAL CHECK		✓ Normal	See comment		
✓ INSULATION & SUPPORT CHECK		✓ Normal	See comment		
✓ SEAL & ORING CHECK		✓ Normal	See comment		
✓ FUNCTION TEST HIGH TEMP. TRIP CIRCUIT		✓ Normal	See comment		
✓ CONTROL EQUIPMENT CHECK		✓ Normal	See comment		
✓ CONNECTION HV.&LV. SIDE CHECK (50Nm.)		✓ Normal	See comment		
✓ GROUNDING CABLE & CONNECTION CHECK		✓ Normal	See comment		
✓ CLEANING & LUBRICATE		✓ Normal	See comment		
2. TRANSFORMER INSULATION RESISTANCE MEASUREMENT		STANDARD REFERENCE	REMARK		
	HV-Ground @10000V./30Sec.		>2000 M.Ohm	Pass	
	> 67000 M.Ω				
	LV-Ground @1000 V./30Sec.		>10 M.Ohm	Pass	
	> 180 M.Ω				
3. HV.CABLE INSULATION RESISTANCE TEST 11 KV / 30Sec.		STANDARD REFERENCE	REMARK		
	A-G	B-G	C-G	ไม่ต่ำกว่า 200 M.Ohm	Pass
	> 43000 M.Ω	> 41000 M.Ω	> 44000 M.Ω		
RESULT - สามารถใช้งานได้ปกติ					

INSPECTION AND TEST REPORT

CASE RESIN TRANSFORMER			
LOAD ID. : TR.2		PROJECT นิติบุคคลอาคารชุด ไพน์ บาย แชนสิริ	
TR. MNF. : SCHNEIDER		RATED 1600 A.	SERIAL NO. 428317/02
PRIMARY VOLTAGE : 24 KV.		SECONDARY VOLTAGE 416 V.	YEAR OF MNF. 05/2012
PRIMARY CURRENT : 38.49 A.		SECONDARY CURRENT : 2220 A.	OTHER -
1. TRANSFORMER INSPECTION			REMARK
☒ BODY AND SEAL CHECK ☒ INSULATION & SUPPORT CHECK ☒ SEAL & ORING CHECK ☒ FUNCTION TEST HIGH TEMP. TRIP CIRCUIT ☒ CONTROL EQUIPMENT CHECK ☒ CONNECTION HV.&LV. SIDE CHECK (50Nm.) ☒ GROUNDING CABLE & CONNECTION CHECK ☒ CLEANING & LUBRICATE			☒ Normal See comment ☒ Normal See comment ☒ Normal See comment ☒ Normal See comment ☒ Normal See comment ☒ Normal See comment ☒ Normal See comment ☒ Normal See comment
2. TRANSFORMER INSULATION RESISTANCE MEASUREMENT			STANDARD REFERENCE
HV-Ground @10000V./30Sec.			>2000 M.Ohm
> 70000 M.Ω			
LV-Ground @1000 V./30Sec.			>10 M.Ohm
> 190 M.Ω			
3. HV.CABLE INSULATION RESISTANCE TEST 11 KV / 30Sec.			STANDARD REFERENCE
A-G	B-G	C-G	ไม่ต่ำกว่า 200 M.Ohm
> 44000 M.Ω	> 43000 M.Ω	> 45000 M.Ω	
RESULT - สามารถใช้งานได้ปกติ 			

INSPECTION AND TEST REPORT

AIR CIRCUIT BREAKER											
CUBICAL NAME		MDB.1		PROJECT			นิติบุคคลอาคารชุด ไพน์ บาย แสนสิริ				
MNF.		SCHNEIDER		MOTOR OPERATE		-		SHUNT TRIP		220 V.	
TYPE		NW32H1		CLOSING COIL		-		SERIAL NO.		1404245909 2 2/2	
RATED CURRENT		3200 A.		UNDER VOLTAGE		220 V.		OTHER		-	
1. CIRCUIT BREAKER INSPECTION								REMARK			
✓ BODY AND SEAL CHECKED ✓ MECHANISM CONDITION CHECKED ✓ PANEL AND GRIPING CONDITION CHECKED ✓ MAIN AND ARC CONTACT CONDITION CHECKED ✓ AUXILIARY AND LIMITSWITCH CHECKED ✓ DISPLAY AND INDICATOR STATUS CHECKED ✓ CLEANING & LUBRICATE								✓ Normal See comment			
								✓ Normal See comment			
								✓ Normal See comment			
								✓ Normal See comment			
								✓ Normal See comment			
								✓ Normal See comment			
								✓ Normal See comment			
2. FUNCTION TEST								REMARK			
✓ MECHANISM OPERATE TEST MOTOR CHARGING TEST ELECTRIC COLSING COIL TEST ✓ TRIPED COIL TEST								✓ Normal See comment			
								Normal See comment			
								Normal See comment			
								✓ Normal See comment			
3. INSULATION RESISTANCE TEST 1000 V./ 30 SEC (M.Ω)								REFERENT		REMARK	
	A-B	A-C	B-C	A-G	B-G	C-G	> 20M.Ω		Pass		
	>400	>390	>370	>360	>390	>400					
4. CONTACRESISTANCE MEASURMENT (MICRO OHM)								REFERENT		REMARK	
	PHASE A		PHASE B		PHASE C			< 400 MicroΩ		Pass	
	17.3 μΩ		18.5 μΩ		22.3 μΩ						
5. PROTECTIVE RELAY TEST TRIP								SETTING			
LONG TIME OR OVERLOAD TEST								1 x In / .5 sec			
SHORT TIME TEST								1.5 x Ir / .1 Sec			
INSTANTANEOUS TEST								2 x In			
GROUND FAULT TEST								A / .1 Sec			
RESULT - สามารถใช้งานได้ปกติ											



INSPECTION AND TEST REPORT

AIR CIRCUIT BREAKER						
CUBICAL NAME MDB.2		PROJECT นิติบุคคลอาคารชุด ไพน์ บาย แสนสิริ				
MNF. SCHNEIDER		MOTOR OPERATE -		SHUNT TRIP 220 V.		
TYPE NW32H1		CLOSING COIL -		SERIAL NO. 1404306798 2 1/1		
RATED CURRENT 3200 A.		UNDER VOLTAGE 220 V.		OTHER -		
1. CIRCUIT BREAKER INSPECTION						REMARK
✓ BODY AND SEAL CHECKED						✓ Normal See comment
✓ MECHANISM CONDITION CHECKED						✓ Normal See comment
✓ PANEL AND GRIPING CONDITION CHECKED						✓ Normal See comment
✓ MAIN AND ARC CONTACT CONDITION CHECKED						✓ Normal See comment
✓ AUXILIARY AND LIMITSWITCH CHECKED						✓ Normal See comment
✓ DISPLAY AND INDICATOR STATUS CHECKED						✓ Normal See comment
✓ CLEANING & LUBRICATE						✓ Normal See comment
2. FUNCTION TEST						REMARK
✓ MECHANISM OPERATE TEST						✓ Normal See comment
MOTOR CHARGING TEST						Normal See comment
ELECTRIC COLSING COIL TEST						Normal See comment
✓ TRIPED COIL TEST						✓ Normal See comment
3. INSULATION RESISTANCE TEST 1000 V./ 30 SEC (M.Ω)						REFERENT
	A-B	A-C	B-C	A-G	B-G	C-G
	>360	>370	>380	>390	>350	>380
						> 20M.Ω
						Pass
4. CONTACRESISTANCE MEASURMENT (MICRO OHM)						REFERENT
	PHASE A		PHASE B		PHASE C	
	20.5 μΩ		19.7 μΩ		21.6 μΩ	
						< 400 MicroΩ
						Pass
5. PROTECTIVE RELAY TEST TRIP						SETTING
LONG TIME OR OVERLOAD TEST						.5 x In / .5 sec
SHORT TIME TEST						2.5 x Ir / .2 Sec
INSTANTANEOUS TEST						2 x In
GROUND FAULT TEST						A / .2 Sec
RESULT - สามารถใช้งานได้ปกติ						

INSPECTION AND TEST REPORT

AIR CIRCUIT BREAKER											
CUBICAL NAME		TIE 1-2		PROJECT			นิติบุคคลอาคารชุด ไฟน์ บาย แชนสิริ				
MNF.		SCHNEIDER		MOTOR OPERATE		-		SHUNT TRIP		-	
TYPE		NW32H1		CLOSING COIL		-		SERIAL NO.		1404306798 1 2/3	
RATED CURRENT		3200 A.		UNDER VOLTAGE		-		OTHER		-	
1. CIRCUIT BREAKER INSPECTION								REMARK			
✓ BODY AND SEAL CHECKED ✓ MECHANISM CONDITION CHECKED ✓ PANEL AND GRIPING CONDITION CHECKED ✓ MAIN AND ARC CONTACT CONDITION CHECKED ✓ AUXILIARY AND LIMITSWITCH CHECKED ✓ DISPLAY AND INDICATOR STATUS CHECKED ✓ CLEANING & LUBRICATE								✓ Normal See comment			
								✓ Normal See comment			
								✓ Normal See comment			
								✓ Normal See comment			
								✓ Normal See comment			
								✓ Normal See comment			
								✓ Normal See comment			
2. FUNCTION TEST								REMARK			
✓ MECHANISM OPERATE TEST ✓ MOTOR CHARGING TEST ✓ ELECTRIC COLSING COIL TEST ✓ TRIPED COIL TEST								✓ Normal See comment			
								✓ Normal See comment			
								✓ Normal See comment			
								✓ Normal See comment			
3. INSULATION RESISTANCE TEST 1000 V./ 30 SEC (M.Ω)								REFERENT		REMARK	
		A-B	A-C	B-C	A-G	B-G	C-G	> 20M.Ω		Pass	
		>370	>350	>360	>380	>390	>350				
4. CONTACRESISTANCE MEASURMENT (MICRO OHM)								REFERENT		REMARK	
		PHASE A		PHASE B		PHASE C		< 400 MicroΩ		Pass	
		21.5 μΩ		22.1 μΩ		19.5 μΩ					
5. PROTECTIVE RELAY TEST TRIP								SETTING			
LONG TIME OR OVERLOAD TEST								1 x In / .5 sec			
SHORT TIME TEST								1.5 x Ir / .1 Sec			
INSTANTANEOUS TEST								2 x In			
GROUND FAULT TEST								A / .1 Sec			
RESULT - สามารถใช้งานได้ปกติ											

INSPECTION AND TEST REPORT

AIR CIRCUIT BREAKER									
CUBICAL NAME		BUSDUCT MDB.1		PROJECT			นิติบุคคลอาคารชุด ไพน์ บาย แสนสิริ		
MNF.		SCHNEIDER		MOTOR OPERATE		-		SHUNT TRIP	-
TYPE		NW32H1		CLOSING COIL		-		SERIAL NO.	1404306798 1 3/3
RATED CURRENT		3200 A.		UNDER VOLTAGE		-		OTHER	-
1. CIRCUIT BREAKER INSPECTION							REMARK		
✓ BODY AND SEAL CHECKED							✓ Normal See comment		
✓ MECHANISM CONDITION CHECKED							✓ Normal See comment		
✓ PANEL AND GRIPING CONDITION CHECKED							✓ Normal See comment		
✓ MAIN AND ARC CONTACT CONDITION CHECKED							✓ Normal See comment		
✓ AUXILIARY AND LIMITSWITCH CHECKED							✓ Normal See comment		
✓ DISPLAY AND INDICATOR STATUS CHECKED							✓ Normal See comment		
✓ CLEANING & LUBRICATE							✓ Normal See comment		
2. FUNCTION TEST							REMARK		
✓ MECHANISM OPERATE TEST							✓ Normal See comment		
MOTOR CHARGING TEST							Normal See comment		
ELECTRIC COLSING COIL TEST							Normal See comment		
TRIPED COIL TEST							Normal See comment		
3. INSULATION RESISTANCE TEST 1000 V./ 30 SEC (M.Ω)							REFERENT	REMARK	
	A-B	A-C	B-C	A-G	B-G	C-G	> 20M.Ω	Pass	
	>340	>360	>370	>390	>400	>360			
4. CONTACRESISTANCE MEASURMENT (MICRO OHM)							REFERENT	REMARK	
	PHASE A	PHASE B	PHASE C	< 400 MicroΩ				Pass	
	21.4 μΩ	20.2 μΩ	22.7 μΩ						
5. PROTECTIVE RELAY TEST TRIP							SETTING		
LONG TIME OR OVERLOAD TEST							1 x In / .5 sec		
SHORT TIME TEST							-		
INSTANTANEOUS TEST							1.5 x In		
GROUND FAULT TEST							-		
RESULT - สามารถใช้งานได้ปกติ 									

INSPECTION AND TEST REPORT

AIR CIRCUIT BREAKER									
CUBICAL NAME		BUSDUCT MDB.2		PROJECT		นิติบุคคลอาคารชุด ไพน์ บาย แสนสิริ			
MNF.		SCHNEIDER		MOTOR OPERATE		-		SHUNT TRIP	-
TYPE		NW32H1		CLOSING COIL		-		SERIAL NO.	1404306798 1 1/3
RATED CURRENT		3200 A.		UNDER VOLTAGE		-		OTHER	-
1. CIRCUIT BREAKER INSPECTION							REMARK		
✓ BODY AND SEAL CHECKED							✓ Normal See comment		
✓ MECHANISM CONDITION CHECKED							✓ Normal See comment		
✓ PANEL AND GRIPING CONDITION CHECKED							✓ Normal See comment		
✓ MAIN AND ARC CONTACT CONDITION CHECKED							✓ Normal See comment		
✓ AUXILIARY AND LIMITSWITCH CHECKED							✓ Normal See comment		
✓ DISPLAY AND INDICATOR STATUS CHECKED							✓ Normal See comment		
✓ CLEANING & LUBRICATE							✓ Normal See comment		
2. FUNCTION TEST							REMARK		
✓ MECHANISM OPERATE TEST							✓ Normal See comment		
MOTOR CHARGING TEST							Normal See comment		
ELECTRIC COLSING COIL TEST							Normal See comment		
TRIPED COIL TEST							Normal See comment		
3. INSULATION RESISTANCE TEST 1000 V./ 30 SEC (M.Ω)							REFERENT	REMARK	
	A-B	A-C	B-C	A-G	B-G	C-G			
	>390	>380	>410	>430	>370	>400	> 20M.Ω	Pass	
4. CONTACRESISTANCE MEASURMENT (MICRO OHM)							REFERENT	REMARK	
	PHASE A		PHASE B		PHASE C				
	19.2 μΩ		18.6 μΩ		20.3 μΩ		< 400 MicroΩ	Pass	
5. PROTECTIVE RELAY TEST TRIP							SETTING		
LONG TIME OR OVERLOAD TEST							1 x In / .5 sec		
SHORT TIME TEST							-		
INSTANTANEOUS TEST							1.5 x In		
GROUND FAULT TEST							-		
RESULT - สามารถใช้งานได้ปกติ 									



INSPECTION AND TEST REPORT

BRANCH CB. & SWITCHBOARD			
FEEDER NAME MDB.1		PROJECT นิติบุคคลอาคารชุด ไลน์ บาย แชนสิริ	
VOLT METER -		KW METER -	FREQUENCY METER -
AMP METER -		CT.RATIO 3000/5 A.	OTHER Digital Meter PM1200 Schneider
1. BRANCH CB. INSPECTION			
☒ ทดสอบการทำงาน (ON,OFF,TRIP) ☒ ตรวจเช็คทำความสะอาดหน้าสัมผัส ☒ ตรวจเช็ค,ทดสอบหล่อลื่นระบบกลไก ☒ ตรวจขัน น๊อต-สกรู ☒ อื่น (ตรวจวัดอุณหภูมิจุดต่อ MainBusbar & Cable)			
ITEM	LOAD ID.	RATED CURRENT	REMARK
1	CAP 1	1250 A	Normal
2	SDB-01	630 A	Normal
3	BUSDUCT	3200 A	Normal
RESULT - สามารถใช้งานได้ปกติ _____ _____			



INSPECTION AND TEST REPORT

BRANCH CB. & SWITCHBOARD			
FEEDER NAME MDB.2		PROJECT นิติบุคคลอาคารชุด ไลน์ บาย แชนสิริ	
VOLT METER -		KW METER -	FREQUENCY METER -
AMP METER -		CT.RATIO 3000/5 A.	OTHER Digital Meter PM1200 Schneider
1. BRANCH CB. INSPECTION			
☒ ทดสอบการทำงาน (ON,OFF,TRIP) ☒ ตรวจเช็คทำความสะอาดหน้าสัมผัส ☒ ตรวจเช็ค,ทดสอบหล่อลื่นระบบกลไก ☒ ตรวจขัน น๊อต-สกรู ☒ อื่น (ตรวจวัดอุณหภูมิจุดต่อ MainBusbar & Cable)			
ITEM	LOAD ID.	RATED CURRENT	REMARK
1	BUSDUCT	3200 A	Normal
2	CAP 2	1250 A	Normal
3	EMDB	1000 A	Normal
RESULT - สามารถใช้งานได้ปกติ _____ _____			



INSPECTION AND TEST REPORT

BRANCH CB. & SWITCHBOARD			
FEEDER NAME	EMDB.	PROJECT นิติบุคคลอาคารชุด ไพน์ บาย แสนสิริ	
VOLT METER	-	KW METER -	FREQUENCY METER -
AMP METER	-	CT.RATIO -	OTHER -
1. BRANCH CB. INSPECTION			
☒ ทดสอบการทำงาน (ON,OFF,TRIP) ☒ ตรวจเช็คทำความสะอาดหน้าสัมผัส ☒ ตรวจเช็ค,ทดสอบหล่อลื่นระบบกลไก ☒ ตรวจขัน น๊อต-สกรู ☒ อื่น (ตรวจวัดอุณหภูมิจุดต่อ MainBusbar & Cable)			
ITEM	LOAD ID.	RATED CURRENT	REMARK
1	ATS	1000 A	Normal
2	SPARE	20 A	Normal
3	REMCC-PF	75 A	Normal
4	PF-01	30 A	Normal
5	PF-02	30 A	Normal
6	7PF	30 A	Normal
7	JOCKEY PUMP	20 A	Normal
8	ELC-01	100 A	Normal
9	ELC-02	60 A	Normal
10	8ELC	30 A	Normal
11	16ELC	60 A	Normal
12	26ELC	60 A	Normal
13	36ELC	60 A	Normal
14	ESMCC-2	75 A	Normal
15	REMCC	300 A	Normal
16	ESMCC-3	225 A	Normal
17	REMCC-FL	125 A	Normal
RESULT - สามารถใช้งานได้ปกติ			

INSPECTION AND TEST REPORT

CAPACITOR BANK UNIT												
CAP MNF. : FRANKE				PROJECT นิติบุคคลอาคารชุด ไฟน์ บาย แชนสิริ								
CUBICAL NAME : MDB.1				CONT.MNF. FRANKE			FUSE MNF. VEBER			PFC.MNF. FRANKE		
CAP RATED : 40 Kvar				CONT.TYPE GMKP GMCII-95/50			FUSE RATE 100 A			PFC.TYPE GMKPC 14		
CAP RATED : 400 V.				CONT.RATE			FUSE TYPE NH 00			CT.RATIO -		
1.CAPACITOR INSPECTION								REMARK				
2. PFC. FUNCTION TEST								REMARK				
3. MICRO FARAD MEASURMENT												
STEP	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
R	409	411	409	408	407	409	406	409	411	410	410	410
S	410	408	408	406	405	406	405	405	407	408	408	408
T	407	409	408	407	405	408	406	407	408	409	409	408
REMARK : Capacitor bank 40 Kvar Capacitance = 450-470 Micro farad - สามารถใช้งานได้ปกติ												

INSPECTION AND TEST REPORT

CAPACITOR BANK UNIT												
CAP MNF. : FRANKE				PROJECT นิติบุคคลอาคารชุด ไพน์ บาย แชนสิริ								
CUBICAL NAME : MDB.2				CONT.MNF. FRANKE			FUSE MNF. VEBER			PFC.MNF. FRANKE		
CAP RATED : 40 Kvar				CONT.TYPE GMKP GMCII-95/50			FUSE RATE 100 A			PFC.TYPE GMKPC 14		
CAP RATED : 400 V.				CONT.RATE			FUSE TYPE NH 00			CT.RATIO -		
1.CAPACITOR INSPECTION								REMARK				
								Normal See comment				
								Normal See comment				
								Normal See comment				
								Normal See comment				
								Normal See comment				
2. PFC. FUNCTION TEST								REMARK				
								Normal See comment				
								Normal See comment				
								Normal See comment				
								Normal See comment				
3. MICRO FARAD MEASUREMENT												
STEP	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
R	409	410	412	410	410	409	409	410	409	410	410	411
S	409	409	409	408	408	407	410	408	408	410	407	408
T	407	408	410	408	408	408	407	407	406	407	408	409
REMARK : Capacitor bank 40 Kvar Capacitance = 450-470 Micro farad - สามารถใช้งานได้ปกติ												

THERMO SCAN REPORT

Customer's Name	Pyne By Sansiri
Inspection date	18-Feb-26
Jop No.	WPE.037/2026

Summary Thermo Scan

Page No.	I.D.Equipment	STD.Score/°C	Max.Temp/°C	Min.Temp/°C	Result
1	HV. Busbar TR.1	≤ 120°C	90.5	28.1	N
2	HV. Busbar TR.1	≤ 120°C	91.1	27.7	N
3	HV. Busbar TR.2	≤ 120°C	91.8	27.6	N
4	HV. Busbar TR.2	≤ 120°C	92.4	28.6	N
5	Main CB. MDB.1	≤ 70°C	31.8	27.3	N
6	Main Busduct MDB.1	≤ 70°C	30.7	27.8	N
7	Main Busduct MDB.2	≤ 70°C	31.4	28.0	N
8	Main CB. MDB.2	≤ 70°C	30.9	27.6	N
9	Main Cap.Bank MDB.1	≤ 70°C	29.9	26.1	N
10	Load CB. SDB FL.1 MDB.1	≤ 70°C	29.8	25.8	N
11	Main CB. EMDB. MDB.2	≤ 70°C	31.0	26.1	N
12	Main Cap.Bank MDB.2	≤ 70°C	28.9	26.1	N
13	Main ATS. EMDB.	≤ 70°C	31.7	26.0	N
14	Load CB. EMDB.	≤ 70°C	28.4	25.7	N
15	Load CB. EMDB.	≤ 70°C	28.9	26.6	N
16	Load CB. REMCC, ESMCC2, REMCC FL EMDB.	≤ 70°C	28.9	25.9	N

Remark : N = Normal

- อุณหภูมิของอุปกรณ์ และจุดต่อต่างๆ อยู่ในสภาวะปกติ

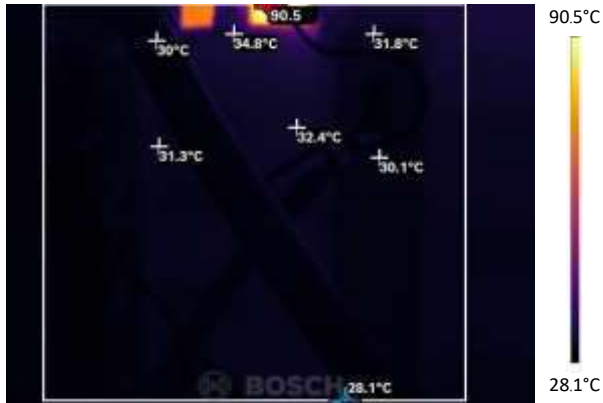
File

HV. Busbar TR.1

Recording date

18-Feb-26 11:10:12AM

Thermal image



Real image



Marker list

Marker	Temp. [°C]	Remark
CS	28.1	
HS	90.5	
M1	31.8	
M2	30.1	
M3	30	
M4	34.8	
M5	32.4	
M6	31.3	
R1	-	
R1HS	90.5	
R1CS	28.1	

Notes

Project : Pyne By Sansiri

RESULT

Normal System On-Load

บริเวณจุดที่ร้อนที่สุดคือแกน **Coil** แรงต่ำ

จุดต่อต่างๆของเมนบัสบาร์แรงต่ำ และฉนวนเรซินแรงสูง อุณหภูมิปกติ

File

HV. Busbar TR.1

Recording date

18-Feb-26 11:10:20AM

Thermal image



Real image



Marker list

Marker	Temp. [°C]	Remark
CS	27.7	
HS	91.1	
M1	37.3	
M2	39.8	
M3	30.3	
M4	30.7	
M5	32.1	
M6	30.6	
R1	-	
R1HS	91.1	
R1CS	27.7	

Notes

Project : Pyne By Sansiri

RESULT

Normal System On-Load

บริเวณจุดที่ร้อนที่สุดคือแกน **Coil** แรงต่ำ

จุดต่อต่างๆของเมนบัสบาร์แรงต่ำ และฉนวนเรซินแรงสูง อุณหภูมิปกติ

File

HV Busbar TR.2

Recording date

18-Feb-26 11:11:34AM

Thermal image



Real image



Marker list

Marker	Temp. [°C]	Remark
CS	27.5	
HS	91.8	
M1	46.2	
M2	46.7	
M3	30.5	
M4	32.6	
M5	31.2	
M6	37.5	
R1	-	
R1HS	91.8	
R1CS	27.6	

Notes

Project : Pyne By Sansiri

RESULT

Normal System On-Load

บริเวณจุดที่ร้อนที่สุดคือแกน **Coil** แรงต่ำ

จุดต่อต่างๆของเมนบัสบาร์แรงต่ำ และฉนวนเรซินแรงสูง อุณหภูมิปกติ

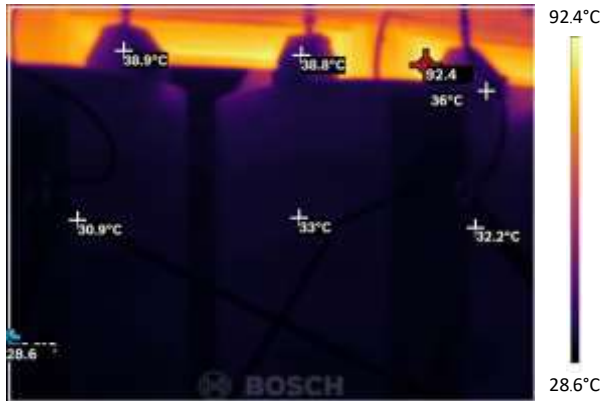
File

HV. Busbar TR.2

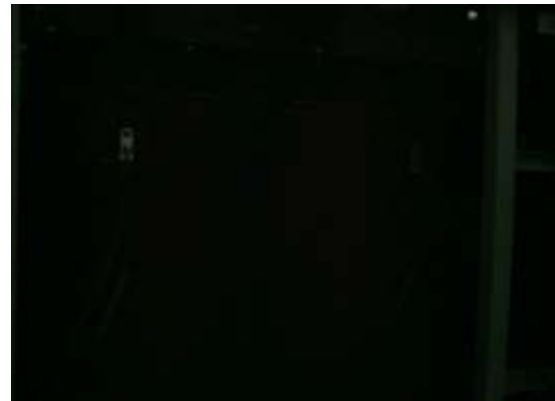
Recording date

18-Feb-26 11:11:40AM

Thermal image



Real image



Marker list

Marker	Temp. [°C]	Remark
CS	28.6	
HS	92.4	
M1	38.9	
M2	38.8	
M3	36	
M4	30.9	
M5	33	
M6	32.2	
R1	-	
R1HS	92.4	
R1CS	28.6	

Notes

Project : Pyne By Sansiri

RESULT

Normal System On-Load

บริเวณจุดที่ร้อนที่สุดคือแกน **Coil** แรงต่ำ

จุดต่อต่างๆของเมนบัสบาร์แรงต่ำ และฉนวนเรซินแรงสูง อุณหภูมิปกติ

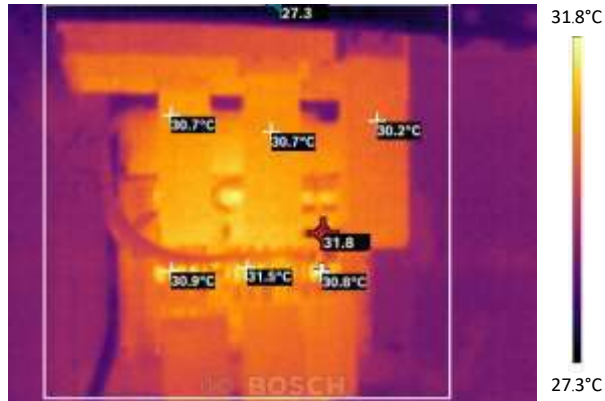
File

Main CB. MDB.1

Recording date

18-Feb-26 11:05:36AM

Thermal image



Real image



Marker list

Marker	Temp. [°C]	Remark
CS	27.3	
HS	31.8	
M1	30.9	
M2	31.5	
M3	30.8	
M4	30.7	
M5	30.7	
M6	30.2	
R1	-	
R1HS	31.8	
R1CS	27.3	

Notes

Project : Pyne By Sansiri

RESULT

Normal System On-Load

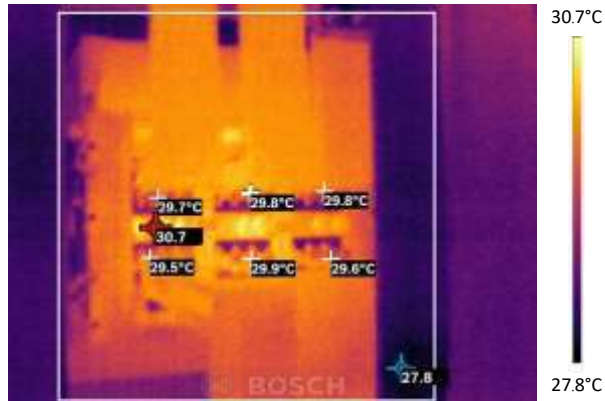
File

Main Busduct MDB.1

Recording date

18-Feb-26 11:05:44AM

Thermal image



Real image



Marker list

Marker	Temp. [°C]	Remark
CS	27.8	
HS	30.7	
M1	29.7	
M2	29.8	
M3	29.8	
M4	29.5	
M5	29.9	
M6	29.6	
R1	-	
R1HS	30.7	
R1CS	27.8	

Notes

Project : Pyne By Sansiri

RESULT

Normal System On-Load

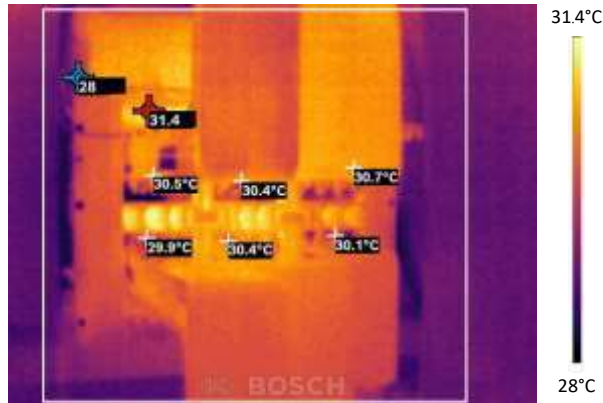
File

Main Busduct MDB.2

Recording date

18-Feb-26 11:05:52AM

Thermal image



Real image



Marker list

Marker	Temp. [°C]	Remark
CS	28	
HS	31.4	
M1	30.5	
M2	30.4	
M3	30.7	
M4	29.9	
M5	30.4	
M6	30.1	
R1	-	
R1HS	31.4	
R1CS	28	

Notes

Project : Pyne By Sansiri

RESULT

Normal System On-Load

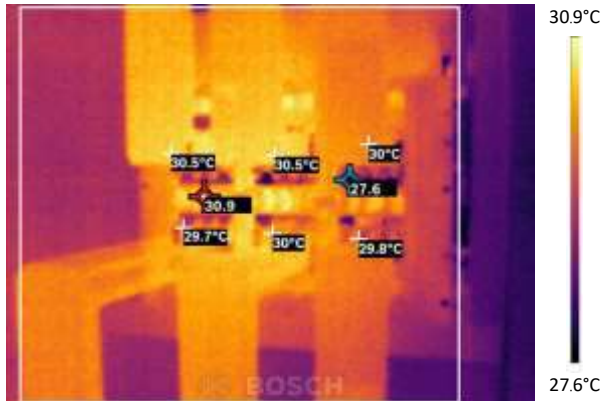
File

Main CB. MDB.2

Recording date

18-Feb-26 11:06:02AM

Thermal image



Real image



Marker list

Marker	Temp. [°C]	Remark
CS	27.6	
HS	30.9	
M1	30.5	
M2	30.5	
M3	30	
M4	29.7	
M5	30	
M6	29.8	
R1	-	
R1HS	30.9	
R1CS	27.6	

Notes

Project : Pyne By Sansiri

RESULT

Normal System On-Load

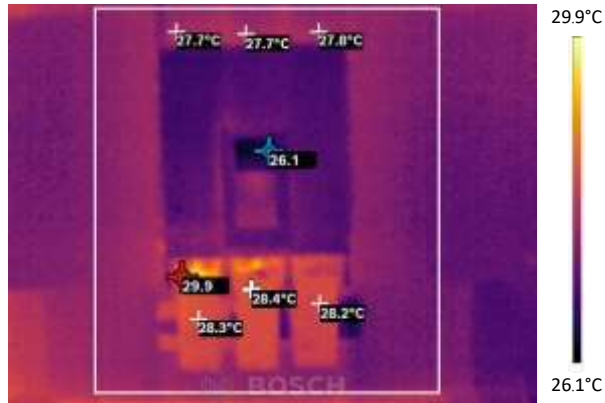
File

Main Cap.Bank MDB.1

Recording date

18-Feb-26 11:06:48AM

Thermal image



Real image



Marker list

Marker	Temp. [°C]	Remark
CS	26.1	
HS	29.9	
M1	27.7	
M2	27.7	
M3	27.8	
M4	28.3	
M5	28.4	
M6	28.2	
R1	-	
R1HS	29.9	
R1CS	26.1	

Notes

Project : Pyne By Sansiri

RESULT

Normal System On-Load

File

Load CB.SDB-FL.1 MDB.1

Recording date

18-Feb-26 11:06:56AM

Thermal image



Real image



Marker list

Marker	Temp. [°C]	Remark
CS	25.8	
HS	29.8	
M1	27	
M2	27.2	
M3	26.9	
M4	28.5	
M5	28.3	
M6	28	
R1	-	
R1HS	29.8	
R1CS	25.8	

Notes

Project : Pyne By Sansiri

RESULT

Normal System On-Load

File

Main CB. EMDB. MDB.2

Recording date

18-Feb-26 11:07:06AM

Thermal image



Real image



Marker list

Marker	Temp. [°C]	Remark
CS	26.1	
HS	31	
M1	27.6	
M2	28.7	
M3	28.5	
M4	28.4	
M5	28.7	
M6	28.1	
R1	-	
R1HS	31	
R1CS	26.1	

Notes

Project : Pyne By Sansiri

RESULT

Normal System On-Load

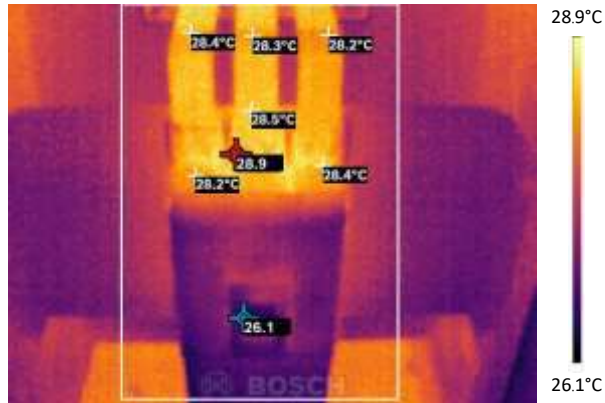
File

Main Cap.Bank MDB.2

Recording date

18-Feb-26 11:07:12AM

Thermal image



Real image



Marker list

Marker	Temp. [°C]	Remark
CS	26.1	
HS	28.9	
M1	28.4	
M2	28.3	
M3	28.2	
M4	28.2	
M5	28.5	
M6	28.4	
R1	-	
R1HS	28.9	
R1CS	26.1	

Notes

Project : Pyne By Sansiri

RESULT

Normal System On-Load

File

Main ATS.EMDB.

Recording date18-Feb-26 11:08:50AM

Thermal image**Real image****Marker list**

Marker	Temp. [°C]	Remark
CS	26	
HS	31.7	
M1	28.1	
M2	28.2	
M3	28.4	
M4	28.4	
M5	28	
M6	28.8	
R1	-	
R1HS	31.7	
R1CS	26	

Notes

Project : Pyne By Sansiri

RESULTNormal System On-Load

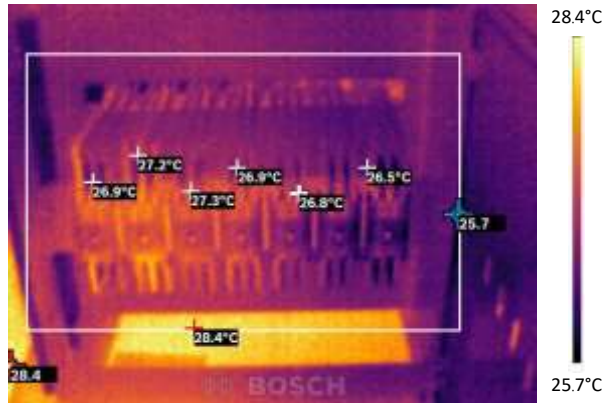
File

Load CB.EMDB.

Recording date

18-Feb-26 11:08:56AM

Thermal image



Real image



Marker list

Marker	Temp. [°C]	Remark
CS	25.7	
HS	28.4	
M1	26.9	
M2	27.2	
M3	27.3	
M4	26.9	
M5	26.8	
M6	26.5	
R1	-	
R1HS	28.4	
R1CS	25.7	

Notes

Project : Pyne By Sansiri

RESULT

Normal System On-Load

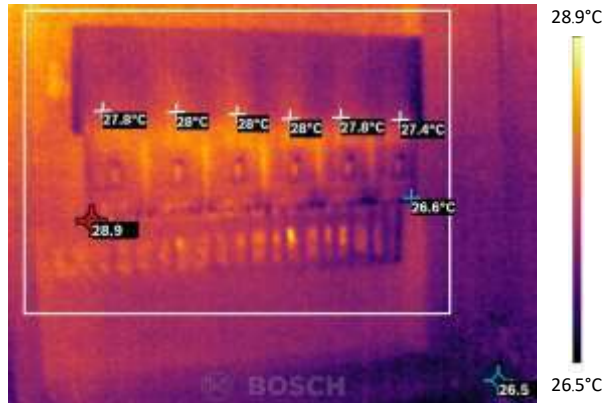
File

Load CB.EMDB.

Recording date

18-Feb-26 11:09:12AM

Thermal image



Real image



Marker list

Marker	Temp. [°C]	Remark
CS	26.5	
HS	28.9	
M1	27.8	
M2	28	
M3	28	
M4	28	
M5	27.8	
M6	27.4	
R1	-	
R1HS	28.9	
R1CS	26.6	

Notes

Project : Pyne By Sansiri

RESULT

Normal System On-Load

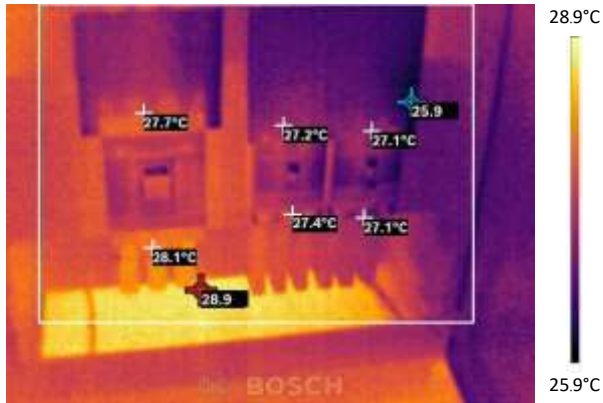
File

Recording date

Load CB.REMCC, ESMCC2, REMCC-FL EMDB. 18-Feb-26 11:09:18AM

Thermal image

Real image



Marker list

Marker	Temp. [°C]	Remark
CS	25.9	
HS	28.9	
M1	27.7	
M2	27.2	
M3	27.1	
M4	28.1	
M5	27.4	
M6	27.1	
R1	-	
R1HS	28.9	
R1CS	25.9	

Notes

Project : Pyne By Sansiri

RESULT

Normal System On-Load



บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
ตารางตรวจเช็ค GEN - 4 เดือน

รหัสงาน	RE/GEN-4Me
รหัสเครื่องจักร	GEN-001
เลขที่ใบงาน	PM260300033
วันที่ปฏิบัติ	24/03/2026
ชื่ออาคาร	Building 1 ส่วนกลาง ไม่ระบุ ไม่ระบุ MDB Room

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	ตรวจเช็คตู้ GPC				
1	วัดแรงดัน	✓			
	T-R.....402.....โวลต์				
	S-T.....402.....โวลต์				
	R-S.....402.....โวลต์				
2	ความถี่	✓			
	ความถี่.....50.0.....HZ				
3	ไฟชาร์จ BATTERY	✓			
	ไฟชาร์จ BATTERY.....27.50.....แอมป์				
4	วัดกระแส	✓			
	R.....0.....แอมป์				
	T.....0.....แอมป์				
	S.....0.....แอมป์				
5	ตรวจเช็คไฟแสดงการทำงาน	✓			
6	ชั่วโมงการทำงาน	✓			
	STOP.....123.9.....ชม.				
	START.....123.9.....ชม.				
	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์				
1	เวลา	✓			
	START.....123.9.....น.				
	STOP.....123.9.....น.				
2	ชั่วโมงการทำงาน	✓			
	STOP.....123.9.....ชม.				
	START.....123.9.....ชม.				

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
3	ความเร็วรอบ	✓			
	ความเร็วรอบ.....1499.....RPM				
4	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น	✓			
	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น.....4.28.....PSI				
5	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง	✓			
	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง.....0.....PSI				
6	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น	✓			
	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น.....53.....F				
7	อุณหภูมิน้ำมันหล่อลื่น	✓			
	อุณหภูมิน้ำมันหล่อลื่น.....0.....F				
ตรวจเช็คเครื่องยนต์					
1	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✓			
2	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	✓			
3	ตรวจเช็คอุปกรณ์แทนเครื่อง	✓			
4	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✓			
5	ตรวจเช็คท่ออากาศไอดี	✓			
6	ตรวจเช็คค่าความถ่วงจำเพาะของ BATTERY	✓			
	BATTERY2 - ค่าแรงดัน BATTERY1.....13.68.....VDC				
	BATTERY1 - ค่าแรงดัน BATTERY2.....0.....VDC				
	BATTERY1 - ค่าแรงดัน BATTERY1.....13.66.....VDC				
	BATTERY2 - ค่าแรงดัน BATTERY2.....0.....VDC				
	BATTERY1 - CCA.....516.....แอมป์				
	BATTERY1 - IR.....5.85.....เมกะโอห์ม				
	BATTERY1 - SOH.....95.....%				
	BATTERY2 - ค่าชาร์จแรงดัน BATTERY.....0.....VDC				
	BATTERY2 - CCA.....526.....แอมป์				
	BATTERY2 - IR.....5.14.....เมกะโอห์ม				
	BATTERY2 - ค่ารวมแรงดัน BATTERY.....0.....VDC				
	BATTERY1 - ค่าชาร์จแรงดัน BATTERY.....0.....VDC				
	BATTERY2 - SOH.....97.....%				
	BATTERY1 - SOC.....100.....%				
	BATTERY2 - SOC.....100.....%				

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	BATTERY1 - ค่ารวมแรงดัน BATTERY.....0.....VDC				
7	ตรวจเช็คการทำงานของ TIMER ของชุด ATS	✓			
8	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง	✓			
	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง.....800.....ลิตร				
9	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ที่ตู้ ATS	✓			
10	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ภายในตู้ควบคุมที่ตัวเครื่อง	✓			
11	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	✓			
12	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย	✓			
13	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	✓			
14	ตรวจเช็คสายพาน	✓			
15	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น	✓			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1.ทรงสิทธิ์ สุพร

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

หมายเหตุ

รายละเอียด -

สาเหตุ

คำแนะนำ

การแก้ปัญหา

บันทึกผลการปฏิบัติ

- ☒ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย
- ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)



บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
ตารางตรวจเช็ค PRES - 4 เดือน

รหัสงาน	FP/PRES-4Me
รหัสเครื่องจักร	PRES-1-001
เลขที่ใบงาน	PM260300041
วันที่ปฏิบัติ	24/03/2026
ชื่ออาคาร	Building 1 ส่วนกลาง ไม่ระบุ ไม่ระบุ AHU Room

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	MOTOR & BLOWER				
1	ตรวจเช็คสภาพหัวหลัก MOTOR	✓			
2	ตรวจเช็คสภาพใบพัดลมระบายอากาศ MOTOR	✓			
3	ตรวจเช็คสภาพแท่นเครื่องและน็อตยึด	✓			
4	ตรวจเช็คสภาพโครง MOTOR	✓			
5	ตรวจเช็คสภาพมูเล่ย์	✓			
6	ตรวจเช็คสภาพเพลลา BLOWER	✓			
7	ตรวจเช็คสภาพโครงครอบ MOTOR , BLOWER	✓			
8	ตรวจเช็คสภาพการทำงานของ MOTOR , BLOWER	✓			
9	ตรวจเช็คสภาพใบพัด BLOWER	✓			
10	ตรวจเช็คสภาพลูกปืนเพลลา BLOWER	✓			
11	ตรวจเช็ค ALIGNMENT (ศูนย์) ของมูเล่ย์	✓			
12	ตรวจเช็คสภาพสายพาน MOTOR	✓			
	CONTROL				
1	ตรวจเช็คสภาพตู้ Control	✓			
2	แรงดัน	✓			
	T-R.....393.....โวลต์				
	S-T.....394.....โวลต์				
	R-S.....394.....โวลต์				
3	กระแส	✓			
	T.....11.3.....แอมป์				
	S.....10.8.....แอมป์				
	R.....10.6.....แอมป์				
4	ตรวจเช็คไฟ SHOW การทำงานของ MOTOR	✓			

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
5	ตรวจเช็คสภาพ Breaker	✓			
6	ตรวจเช็คสภาพ Relay	✓			
7	ตรวจเช็คสภาพ Magnetic	✓			
8	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✓			
9	ตรวจเช็คการทำงานของอุปกรณ์ CONTROL	✓			
10	ตรวจเช็ค OVER LOAD	✓			
	ค่าที่ Set.....7.....แอมป์				
11	ตรวจเช็คจุดต่อ TERMINAL และที่ตัวอุปกรณ์	✓			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1.ทรงสิทธิ์ สุพร

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

หมายเหตุ

รายละเอียด -

สาเหตุ

คำแนะนำ

การแก้ปัญหา

บันทึกผลการปฏิบัติ

- ☒ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย
- ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

เอกสารแนบ 4

เอกสารผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม



ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME	: โพน บาย แสนศิริ	REPORT NO.	: RN260110140
ADDRESS	: เลขที่ 298 ซอย - ถนน เพชรบุรี แขวง ถนนเพชรบุรี เขต ราชเทวี กรุงเทพมหานคร 10400.	SAMPLING SOURCE	: WASTEWATER
SAMPLING LOCATION	: ก่อนการบำบัดน้ำเสีย	RECEIVED DATE	: JANUARY 29, 2026
SAMPLING METHOD	: GRAB	ANALYTICAL DATE	: JANUARY 29 - FEBRUARY 05, 2026
SAMPLING CONDITION	: NORMAL	REPORT DATE	: FEBRUARY 06, 2026
CHARACTERISTICS OF WATER	: เหลือง ใส มีตะกอน มีกลิ่นเหม็นเล็กน้อย		
SAMPLING DATE	: JANUARY 29, 2026		
SAMPLING TIME	: 13:00		
SAMPLING BY	: นายพีรพล ถวิลหัง		

PARAMETER	UNIT	METHODS OF ANALYSIS	RESULT	MDL	STANDARD*
pH ^u	-	Electrometric (SM: 4500-H ⁺ B.)	7.2 at 25°C	-	-
Biochemical Oxygen Demand	mg/l	Azide Modification (SM: 4500-O C, 5210 B.)	302.0	2.0	-
Total Suspended Solids ^u	mg/l	Total Suspended Solids Dried at 103-105 °C (SM: 2540 D.)	76.0	-	-
Sulfide as H ₂ S	mg/l	Iodometric (SM: 4500-S ²⁻ F.)	Not Detected	-	-
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Macro Kjeldahl (SM: 4500-N _{org} B)	43.0	-	-
Oil & Grease	mg/l	Liquid-Liquid Partition-Gravimetric (SM: 5520 B.)	2.0	1.4	-
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	>2.4 x 10 ⁶	-	-

SM : STANDARD METHODS FOR EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER 24th ED.,2023 (AWWA,APHA, WEF)

- Remark :
1. Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, dated June 28, B.E. 2567 (2024), which was published in the Royal Government Gazette, Vol. 141, Part 233D dated August 27, B.E. 2567 (2024) . (Category B)
 2. "ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY DEPARTMENT OF SCIENCE SERVICE (DSS)





ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME	: ไพน์ บาย แอสสิริ	REPORT NO.	: RN260110141
ADDRESS	: เลขที่ 298 ซอย - ถนน เพชรบุรี แขวง ถนนเพชรบุรี เขต ราชเทวี กรุงเทพมหานคร 10400.	SAMPLING SOURCE	: WASTEWATER
SAMPLING LOCATION	: หลังการบำบัดน้ำเสีย	RECEIVED DATE	: JANUARY 29, 2026
SAMPLING METHOD	: GRAB	ANALYTICAL DATE	: JANUARY 29 - FEBRUARY 05, 2026
SAMPLING CONDITION	: NORMAL	REPORT DATE	: FEBRUARY 06, 2026
CHARACTERISTICS OF WATER	: เหลือง ขุ่น มีตะกอน มีกลิ่นเหม็นเล็กน้อย		
SAMPLING DATE	: JANUARY 29, 2026		
SAMPLING TIME	: 13:00		
SAMPLING BY	: นายพีรพล ฉวิลหวัง		

PARAMETER	UNIT	METHODS OF ANALYSIS	RESULT	MDL	STANDARD*
pH [#]	-	Electrometric (SM: 4500-H ⁺ B.)	7.3 at 25°C	-	5.5-9.0
Biochemical Oxygen Demand	mg/l	Azide Modification (SM: 4500-O C, 5210 B.)	53.5	2.0	≤30
Total Suspended Solids [#]	mg/l	Total Suspended Solids Dried at 103-105 °C (SM: 2540 D.)	34.0	-	≤40
Sulfide as H ₂ S	mg/l	Iodometric (SM: 4500-S ²⁻ F.)	Not Detected	-	≤1.0
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Macro Kjeldahl (SM: 4500-N _{org} B)	30.0	-	≤35
Oil & Grease	mg/l	Liquid-Liquid Partition-Gravimetric (SM: 5520 B.)	1.8	1.4	≤20
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	2.9 x 10 ⁵		

SM : STANDARD METHODS FOR EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER 24th ED.,2023 (AWWA,APHA, WEF)

- Remark : 1. * Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, dated June 28, B.E. 2567 (2024), which was published in the Royal Government Gazette, Vol. 141, Part 233D dated August 27, B.E. 2567 (2024) . (Category B)
2. [#] ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY DEPARTMENT OF SCIENCE SERVICE (DSS)



เอกสารแนบ 5

หนังสือรับรองห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
และเอกสารสอบเทียบเครื่องมือที่ใช้ในการวิเคราะห์



๑๑ กันยายน ๒๕๖๗

เรื่อง ต่อยานหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท โอกลา เทสดีง แอนด์ คอนซัลตัง เซอร์วิส จำกัด

อ้างถึง คำขอขึ้นทะเบียน/ต่ออายุ/เปลี่ยนแปลงบุคลากร และชนิดสารมลพิษของห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
ลงวันที่ ๑๕ กรกฎาคม ๒๕๖๗

สิ่งที่ส่งมาด้วย เอกสารแนบท้ายหนังสือรับต่ออายุขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
บริษัท โอกลา เทสดีง แอนด์ คอนซัลตัง เซอร์วิส จำกัด จำนวน ๑ แผ่น

ตามคำขอที่อ้างถึง บริษัท โอกลา เทสดีง แอนด์ คอนซัลตัง เซอร์วิส จำกัด ขอต่ออายุหนังสือ
รับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน เลขทะเบียน ว-๒๑๙ สถานที่ตั้งเลขที่ ๖๓/๑๓ ซอยเพชรเกษม ๗
แขวงวัดท่าพระ เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพมหานคร ต่อกรมโรงงานอุตสาหกรรม ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

กรมโรงงานอุตสาหกรรมพิจารณาแล้ว ให้บริษัท โอกลา เทสดีง แอนด์ คอนซัลตัง เซอร์วิส จำกัด
ต่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน โดยมีองค์ประกอบดังนี้

ก. ผู้ควบคุมห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

- | | |
|----------------------------|----------------------------|
| ๑) นายธวัชชัย จงวุฒิชัย | ทะเบียนเลขที่ ว-๒๑๙-ค-๐๐๐๑ |
| ๒) นางสาวปนัดดา พันธะกะจับ | ทะเบียนเลขที่ ว-๒๑๙-ค-๐๐๐๒ |
| ๓) นางสาวจามจุรี คำปุย | ทะเบียนเลขที่ ว-๒๑๙-ค-๐๐๐๓ |

ข. เจ้าหน้าที่ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

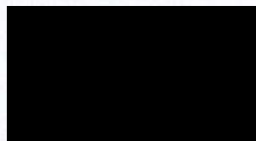
- | | |
|-------------------------------|----------------------------|
| ๑) นางสาวนิจินา มะติยาภักดี | ทะเบียนเลขที่ ว-๒๑๙-จ-๐๐๐๑ |
| ๒) นางสาวภาณุชนารถ เขียวชาญ | ทะเบียนเลขที่ ว-๒๑๙-จ-๐๐๐๒ |
| ๓) นางสาวธิดารัตน์ กลัดตลาด | ทะเบียนเลขที่ ว-๒๑๙-จ-๐๐๐๓ |
| ๔) นางสาวเบญจพร อินแก้ว | ทะเบียนเลขที่ ว-๒๑๙-จ-๐๐๐๔ |
| ๕) นางสาววันวิสา หวังแววกกลาง | ทะเบียนเลขที่ ว-๒๑๙-จ-๐๐๐๕ |
| ๖) นางสาวรัตตชา ศรีปราสาท | ทะเบียนเลขที่ ว-๒๑๙-จ-๐๐๐๖ |
| ๗) นายปริญญา กล้าน้อย | ทะเบียนเลขที่ ว-๒๑๙-จ-๐๐๐๗ |
| ๘) นายโกวิท บุฬา | ทะเบียนเลขที่ ว-๒๑๙-จ-๐๐๐๘ |
| ๙) นายพีรพล ถวิลหวัง | ทะเบียนเลขที่ ว-๒๑๙-จ-๐๐๐๙ |

ค. ขอบข่ายชนิดสารมลพิษที่ได้รับขึ้นทะเบียนให้วิเคราะห์ในน้ำ/น้ำเสีย และอากาศเสียตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

หนังสือฉบับนี้จะหมดอายุในวันที่ ๑๕ สิงหาคม ๒๕๖๑ หากประสงค์จะต่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน ให้ยื่นคำขอต่ออายุพร้อมเอกสารประกอบคำขอต่อกรมโรงงานอุตสาหกรรมภายใน ๖๐ วัน ก่อนวันสิ้นสุดอายุของหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(นายพรยศ กลั่นกรอง)

รองอธิบดี ปฏิบัติราชการแทน
อธิบดีกรมโรงงานอุตสาหกรรม

กองวิจัยและเตือนภัยมลพิษโรงงาน

กลุ่มมาตรฐานวิธีการวิเคราะห์ทดสอบมลพิษและทะเบียนห้องปฏิบัติการ

โทร. ๐ ๒๔๓๐ ๖๓๑๒ ต่อ ๒๑๐๓-๕

โทรสาร ๐ ๒๔๓๐ ๖๓๑๒ ต่อ ๒๑๔๙

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@diw.mail.go.th



เอกสารแนบท้ายหนังสือรับต่ออายุขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
บริษัท โอกลา เทสติ้ง แอนด์ คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด เลขทะเบียน ว-๒๑๙
ที่ ออก ๐๓๑๐(๑)/ ๙๒๔ ๖ ลงวันที่ ๑๑ กันยายน ๒๕๖๗

ขอขยายสารมลพิษที่ได้รับขึ้นทะเบียนจากกรมโรงงานอุตสาหกรรมจำนวน ๑๔ รายการ

น้ำ/น้ำเสีย จำนวน 9 รายการ

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
1	Biochemical Oxygen Demand	1) 5-Day BOD Test, Azide Modification Method ^[2] 2) 5-Day BOD Test, Membrane Electrode Method ^[2]
2	Free Chlorine	Iodometric Method ^[2]
3	Oil & Grease	Liquid-Liquid, Partition Gravimetric Method ^[2]
4	pH	Electrometric Method ^[2]
5	Sulfide	Iodometric Method ^[2]
6	Temperature	Laboratory and Field Methods ^[2]
7	Total Dissolved Solids	Dried at 180 °C ^[2]
8	Total Kjeldahl Nitrogen	Macro-Kjeldahl Method ^[2]
9	Total Suspended Solids	Dried from 103 to 105 °C ^[2]

อากาศเสีย (ปล่องระบาย) จำนวน 5 รายการ

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
1	Carbon Monoxide	Instrument Analyzer Method ^[3]
2	Opacity	Ringelmann's Method ^[1]
3	Oxides of Nitrogen	Instrument Analyzer Method ^[3]
4	Sulfur Dioxide	Instrument Analyzer Method ^[3]
5	Total Suspended Particulate	Isokinetic Sampling, Gravimetric Method ^[3]

เอกสารอ้างอิง

1. กระทรวงอุตสาหกรรม. ประกาศกระทรวงอุตสาหกรรม เรื่อง กำหนดค่าปริมาณเขม่าควันที่เจือปนในอากาศที่ระบายออกจากปล่องของหม้อน้ำของโรงงาน พ.ศ. 2549. ราชกิจจานุเบกษา. 4 ธันวาคม 2549. เล่มที่ 123 ตอนพิเศษ 125 ง.
2. APHA, AWWA, WEF. *Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater*. 24th ed. Washington, DC: APHA, 2023.
3. United States Environmental Protection Agency. *Standard of Performance for New Stationary Source*. 40 CFR 60. Appendix A, 2019.



ที่ อว 0303/167

ใบรับรองความสามารถห้องปฏิบัติการทดสอบ

ใบรับรองฉบับนี้ให้ไว้เพื่อแสดงว่า

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ บริษัท โอกลา เทสติ้ง แอนด์ คอนซัลติง เซอร์วิส จำกัด
เลขที่ 63/13 ซอยเพชรเกษม 7 แขวงวัดท่าพระ
เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพมหานคร 10600

ได้ผ่านการประเมินความสามารถห้องปฏิบัติการทดสอบตามมาตรฐาน ISO/IEC 17025 : 2017
และข้อกำหนด กฎระเบียบ และเงื่อนไขการรับรองความสามารถห้องปฏิบัติการทดสอบ
ของสำนักบริหารและรับรองห้องปฏิบัติการ กรมวิทยาศาสตร์บริการ

LABORATORY ACCREDITATION
หมายเลขการรับรองระบบงานที่ ทดสอบ - 0334
BLA-DSS

รายละเอียดการรับรองดังข้อบ่งชี้การรับรองแนบท้าย

ออกให้ ณ วันที่ : 10 มกราคม 2568

หมดอายุ วันที่ : 9 มกราคม 2572

ลงชื่อ :

(นางจันทร์รัตน์ วรสรรพวิทย)

ผู้อำนวยการสำนักบริหารและรับรองห้องปฏิบัติการ

สำนักบริหารและรับรองห้องปฏิบัติการ กรมวิทยาศาสตร์บริการ
กระทรวงการอุดมศึกษา วิทยาศาสตร์ วิจัยและนวัตกรรม

ขอขยายการรับรองความสามารถห้องปฏิบัติการทดสอบ

ชื่อห้องปฏิบัติการ : ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ บริษัท โอกลา เทสติ้ง แอนด์ คอนซัลติง เซอร์วิส จำกัด

สถานที่ตั้ง : เลขที่ 63/13 ซอยเพชรเกษม 7 แขวงวัดท่าพระ

เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพมหานคร 10600

หมายเลขการรับรองระบบงานที่ : ทดสอบ - 0334

สถานะของห้องปฏิบัติการ : ☒ ถาวร ☐ นอกสถานที่ ☐ชั่วคราว ☐เคลื่อนที่

ลำดับ ที่	วัสดุ / ผลิตภัณฑ์ที่ทดสอบ	รายการที่ทดสอบ / ช่วงของการทดสอบ	วิธีทดสอบ / เทคนิคที่ใช้
2	น้ำเสีย	- ความเป็นกรด-ด่าง 4.0 ถึง 10.0 - สารแขวนลอยทั้งหมด ที่อุณหภูมิ 103 °C ถึง 105 °C 10 mg/L ถึง 2 000 mg/L - สารที่ละลายได้ทั้งหมด ที่อุณหภูมิ 180 °C 100 mg/L ถึง 5 000 mg/L	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24 th ed., 2023, part 4500-H ⁺ B Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24 th ed., 2023, part 2540 D Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24 th ed., 2023, part 2540 C

ออกให้ ณ วันที่ : 10 มกราคม 2568

ลงชื่อ :

(นางจันทรัตน์ วรสรรพวิทย)

ผู้อำนวยการสำนักบริหารและรับรองห้องปฏิบัติการ

ออกครั้งแรก ณ วันที่ 10 มกราคม 2568

ฉบับที่ 1

สำนักบริหารและรับรองห้องปฏิบัติการ กรมวิทยาศาสตร์บริการ กระทรวงการอุดมศึกษา วิทยาศาสตร์ วิจัยและนวัตกรรม

ขอข่ายการรับรองความสามารถห้องปฏิบัติการทดสอบ

ชื่อห้องปฏิบัติการ : ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ บริษัท โอกลา เทสติ้ง แอนด์ คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด

สถานที่ตั้ง : เลขที่ 63/13 ซอยเพชรเกษม 7 แขวงวัดท่าพระ

เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพมหานคร 10600

หมายเลขการรับรองระบบงานที่ : ทดสอบ - 0334

สถานะของห้องปฏิบัติการ : ☒ ถาวร ☐ นอกสถานที่ ☐ชั่วคราว ☐เคลื่อนที่

ลำดับ ที่	วัสดุ / ผลิตภัณฑ์ที่ทดสอบ	รายการที่ทดสอบ / ช่วงของการทดสอบ	วิธีทดสอบ / เทคนิคที่ใช้
1	น้ำ	- ความเป็นกรด-ด่าง 6.0 ถึง 9.0 - สารแขวนลอยทั้งหมด ที่อุณหภูมิ 103 °C ถึง 105 °C 10 mg/L ถึง 2 000 mg/L - สารที่ละลายได้ทั้งหมด ที่อุณหภูมิ 180 °C 100 mg/L ถึง 5 000 mg/L	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24 th ed., 2023, part 4500-H ⁺ B Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24 th ed., 2023, part 2540 D Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24 th ed., 2023, part 2540 C

ออกครั้งแรก ณ วันที่ 10 มกราคม 2568

ฉบับที่ 1

สำนักบริหารและรับรองห้องปฏิบัติการ กรมวิทยาศาสตร์บริการ กระทรวงการอุดมศึกษา วิทยาศาสตร์ วิจัยและนวัตกรรม



ที่ อก ๐๓๑๐(๑)/ ๑ ๒ ๓ ๗ ๒

กรมโรงงานอุตสาหกรรม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงทุ่งพญาไท
เขตราชเทวี กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๒ ๘ สิงหาคม ๒๕๖๖

เรื่อง ขันทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท เอชวีอี จำกัด

อ้างถึง คำขอขึ้นทะเบียน/ต่ออายุ/เปลี่ยนแปลงบุคลากร และชนิดสารมลพิษของห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
ลงวันที่ ๑๘ พฤษภาคม ๒๕๖๖

สิ่งที่ส่งมาด้วย เอกสารแนบท้ายหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
บริษัท เอชวีอี จำกัด จำนวน ๒ แผ่น

ตามหนังสือที่อ้างถึง บริษัท เอชวีอี จำกัด ขอขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน พร้อม
รายชื่อผู้ควบคุมดูแลห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ เจ้าหน้าที่ประจำห้องปฏิบัติการวิเคราะห์และรายการสารมลพิษ
ที่จะทำการวิเคราะห์ ต่อกรมโรงงานอุตสาหกรรม นั้น

กรมโรงงานอุตสาหกรรมพิจารณาแล้ว ให้บริษัท เอชวีอี จำกัด ขันทะเบียนห้องปฏิบัติการ
วิเคราะห์เอกชน มีเลขทะเบียน ว-๓๕๘ สถานที่ตั้งเลขที่ ๖๐๓ ซอยเจริญสนิทวงศ์ ๔๖ แขวงบางยี่ขัน
เขตบางพลัด กรุงเทพมหานคร โดยมีองค์ประกอบดังนี้

ก. ผู้ควบคุมดูแลห้องปฏิบัติการวิเคราะห์

- | | |
|-----------------------------|----------------------------|
| ๑) นายเอกลักษณ์ สิลาบริหาร | ทะเบียนเลขที่ ว-๓๕๘-ค-๐๐๐๑ |
| ๒) นางสาวทิพวรรณ วงศ์บุญตัน | ทะเบียนเลขที่ ว-๓๕๘-ค-๐๐๐๒ |
| ๓) นายพล ม่วงใหญ่ | ทะเบียนเลขที่ ว-๓๕๘-ค-๐๐๐๓ |

ข. เจ้าหน้าที่ประจำห้องปฏิบัติการวิเคราะห์

- | | |
|-----------------------------|----------------------------|
| ๑) นางสาวสุปรียา หล้าอิน | ทะเบียนเลขที่ ว-๓๕๘-จ-๐๐๐๑ |
| ๒) นางสาวจิราภรณ์ ผงผานอก | ทะเบียนเลขที่ ว-๓๕๘-จ-๐๐๐๒ |
| ๓) นายธรรมรัตน์ จริยวัฒนสุข | ทะเบียนเลขที่ ว-๓๕๘-จ-๐๐๐๓ |
| ๔) นางสาวธนภรณ์ กำทา | ทะเบียนเลขที่ ว-๓๕๘-จ-๐๐๐๔ |
| ๕) นางสาวณัฐรดา คงบัน | ทะเบียนเลขที่ ว-๓๕๘-จ-๐๐๐๕ |
| ๖) นายฐานันท์ นิภารัตน์ | ทะเบียนเลขที่ ว-๓๕๘-จ-๐๐๐๖ |
| ๗) นายมนโรด สุดจันทร์ | ทะเบียนเลขที่ ว-๓๕๘-จ-๐๐๐๗ |

ค. ขอบข่ายสารมลพิษที่ได้รับขึ้นทะเบียนให้วิเคราะห์ในน้ำเสียและอากาศเสีย ตามสิ่งที่
ส่งมาด้วย

หนังสือฉบับ...

หนังสือฉบับนี้มีอายุครั้งละ ๓ ปี นับจากวันที่กรมโรงงานอุตสาหกรรมออกหนังสือหากประสงค์จะต่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน ให้ยื่นคำขอต่ออายุพร้อมเอกสารประกอบคำขอต่อกรมโรงงานอุตสาหกรรม ภายใน ๓๐ วัน ก่อนวันสิ้นอายุของหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชนทั้งนี้สามารถยื่นคำขอผ่านระบบอิเล็กทรอนิกส์ได้ที่หน้าเว็บไซต์กรมโรงงานอุตสาหกรรม

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(นายประสม คำรงหงษ์)

ผู้อำนวยการกองวิจัยและเตือนภัยมลพิษโรงงาน
ปฏิบัติราชการแทนอธิบดีกรมโรงงานอุตสาหกรรม

กองวิจัยและเตือนภัยมลพิษโรงงาน

กลุ่มมาตรฐานวิธีการวิเคราะห์ทดสอบมลพิษและทะเบียนห้องปฏิบัติการ

โทร. ๐ ๒๔๓๐ ๖๓๑๒ ต่อ ๒๑๐๓-๕

โทรสาร ๐ ๒๔๓๐ ๖๓๑๒ ต่อ ๒๑๔๙

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@diw.mail.go.th



เอกสารแนบท้ายหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

บริษัท เอชวีอี จำกัด

เลขทะเบียน ว-๓๕๘

ที่ ออก ๐๓๑๐(๑)/ ๑ ๒ ๓ ๗ ๒

ลงวันที่ ๒๘ สิงหาคม ๒๕๖๖

ขอข่ายสารมลพิษที่ได้รับขึ้นทะเบียนจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม จำนวน ๓๑ รายการ

น้ำเสีย จำนวน 30 รายการ

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
1	Aldicarb	High-Performance Liquid Chromatographic Method ^[1]
2	Aldicarb sulfone	High-Performance Liquid Chromatographic Method ^[1]
3	Aldicarb sulfoxide	High-Performance Liquid Chromatographic Method ^[1]
4	Aldrin	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic Method ^[1]
5	α -BHC	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic Method ^[1]
6	Biochemical Oxygen Demand	5-Day BOD Test, Azide Modification Method ^[1]
7	Carbaryl	High-Performance Liquid Chromatographic Method ^[1]
8	Carbofuran	High-Performance Liquid Chromatographic Method ^[1]
9	Chemical Oxygen Demand	Closed Reflux, Titrimetric Method ^[1]
10	4,4'-DDD	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic Method ^[1]
11	4,4'-DDE	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic Method ^[1]
12	Dieldrin	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic Method ^[1]
13	Endosulfan I	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic Method ^[1]
14	Endosulfan II	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic Method ^[1]
15	Endrin	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic Method ^[1]
16	Heptachlor	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic Method ^[1]
17	Heptachlo Epoxide	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic Method ^[1]
18	3-Hydroxycarbofuran	High-Performance Liquid Chromatographic Method ^[1]
19	Methiocarb	High-Performance Liquid Chromatographic Method ^[1]
20	Methomyl	High-Performance Liquid Chromatographic Method ^[1]
21	1-Naphthol	High-Performance Liquid Chromatographic Method ^[1]
22	Oil & Grease	Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric Method ^[1]
23	Oxamyl	High-Performance Liquid Chromatographic Method ^[1]
24	pH	Electrometric Method ^[1]
25	Propoxur	High-Performance Liquid Chromatographic Method ^[1]
26	Sulfide	Iodometric Method ^[1]
27	Temperature	Laboratory and Field Methods ^[1]
28	Total Dissolved Solids	Dried at 180 °C ^[1]
29	Total Kjeldahl Nitrogen	Macro Kjeldahl Method ^[1]
30	Total Suspended Solids	Dried at 103-105 °C ^[1]

อากาศเสีย (ปล่องระบาย) จำนวน 1 รายการ

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
1	Opacity	Ringelmann's Method ^[2]

เอกสารอ้างอิง

1. APHA, AWWA, WEF. Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. 23rd ed. Washington, DC: APHA, 2017.

2. กระทรวงอุตสาหกรรม. ประกาศกระทรวงอุตสาหกรรม เรื่อง กำหนดค่าปริมาณเขม่าควันที่เจือปนในอากาศที่ระบายออกจากปล่องของหม้อน้ำของโรงงาน พ.ศ. 2549. ราชกิจจานุเบกษา. 4 ธันวาคม 2549. เล่มที่ 123 ตอนพิเศษ 125ง.



JIRANATEE ASSOCIATES CO.,LTD.

Jiranatee Associates Co.,Ltd
63/14-15, 67/35-36
Petchkasem 7,7/1, Rd. Watthapra, Bangkokyai,
Bangkok 10600 (Thailand)
Tel: +6608680812
Mobile: +66863999453
E-mail: jnac-calibration@jiranatee.com
Web site: www.jiranatee.com

Accredited calibration laboratory
ISO/IEC 17025:2017
NSC-TISI-TIS 17025
CALIBRATION 0367

Temperature measurement laboratory
Calibration services department.



CERTIFICATE OF CALIBRATION

Certificate No. : CDT-033-69

Page 1 of 2 Pages

MEASUREMENT ITEM : Digital thermometer with sensor
MANUFACTURER : Digicon
MODEL/TYPE : DP-72
SERIAL NUMBER : 425066647
ID NUMBER : -
CONDITION AS-RECEIVED : Used item
CUSTOMER : OKLA Testing and Consulting Service Co., Ltd.
67/35-36 Floor 3, Soi Petchakasem 7/1, Petchakasem Rd,
Watthapra, Bangkokyai, Bangkok 10600

RECEIVED DATE : 19 Jan 2026
MEASUREMENT DATE : 28-29 Jan 2026
ISSUE DATE : 30 Jan 2026

ENVIRONMENTAL CONDITIONS:

Ambient condition in the laboratory are as follow:

Temperature : 23.0 ± 3.0 °C
Relative Humidity : 55.0 ± 15.0 %RH

NOTED: The certificate is valid only to the item calibrated on date and place of calibration.

TABULATION OF RESULTS:

The table on next page give the measured values.

Calibration procedure:

The temperature calibration was done by In-House calibration method as WI-CL-001 according to comparison method with standard digital temperature indicator and standard temperature probe. The temperature scale use was based on ITS-90.

Traceability:

The measurement results are traceable to the international system of units (SI) through National Institute of Metrology Thailand (NIMT) Certificate number: TT-1013-25, Certificate number: ER-0061-25.

Reference Used During Calibration:

1. Standard Temperature Probe
Model: STS-100 A500, Serial No.: 667682-09,
Due date: 9 Apr 2026
2. Digital Temperature Indicator
Model: DTI-1000-A MK II, Serial No.: 671407-00591 Due date: 22 Apr 2026

Uncertainty of Measurement:

The reported uncertainty of measurement is based on the standard uncertainty multiplied by a coverage factor $k=2$, Which for a normal distribution corresponds to a coverage probability of approximately 95%. The standard uncertainty has been determined in accordance with the GUM 'Evaluation of measurement data - Guide to the expression of uncertainty in measurement'

Calibrated by:

- ☐ Mr. Sorawit Thachalad
☒ Miss Jittraporn Lertsomphol
☐ Miss Ruangrumpai Phoommit



Approved signatory:

Mr. Parinya Booncharoen
Calibration Department Manager



JIRANATEE ASSOCIATES CO.,LTD.

Continuation of Certificate of Calibration Number CDT-033-69

Page 2 of 2 Pages

Result of Calibration: ☒ Without Adjustment ☐ With Adjustment

Calibration Range: 4 °C to 180 °C

Function:

Table 1: This equipment was connected with Thermocouple Type K Model: TP-01 S/N: 1280000607.
Dimension: Diameter 1.50 mm. Length 1000 mm.

<u>Immersion Depth</u> (mm)	<u>Standard Reading</u> (°C)	<u>UUC Reading</u> (°C)	<u>Error</u> (°C)	<u>Uncertainty</u> (°C)
70	4.085	4.0	-0.1	0.26
70	20.058	19.9	-0.1	0.26
70	79.924	79.9	0.0	0.38
70	103.983	104.6	0.6	0.54
70	149.951	150.7	0.7	0.54
70	179.931	180.3	0.3	0.74

UUC*: Unit Under Calibration

End of Certificate of Calibration



Certificate No. : C26020021

Page : 1 of 2

CERTIFICATE OF CALIBRATION

Equipment	: pH/ORP and EC/TDS/Salinity/Resistivity		
Meter Model	: HI5521-02	Serial No.	: 04160019101
Probe Model	: HI7662-W	Serial No.	: 0615024N
Resolution	: 0.1 °C	Temperature Range	: (-20 to 120)°C
Manufacturer	: Hanna Instruments	Made in	: Romania
Condition As-Received	: Used Product	Reference	: RE260170
Ambient Temperature	: (25 ± 2)°C	Relative Humidity	: (50 ± 15)%RH
Customer name	Okla Testing & Consulting Service Co., Ltd. 67/35-36, 3RD Floor, Phetkasem 7/1 Road, Wat Tha Pra, Bangkok Yai, Bangkok 10600 Thailand		
Received date	: 30 January 2026		
Calibrate date	: 4 February 2026		
Issue date	: 6 February 2026		
Calibrated Location	: Hanna Instruments (Thailand) Ltd.		
Calibration Method	: This calibrator was conducted by using in-house: calibration procedure CP-05 by using reference standard instruments.		

Calibrated by : Mr. Pichit Petthong**Approved by :**

(Mr. Anan Suwanchaisakul)

Authorized Signatory

Condition of this calibration result :

1. Reference standard instrument : This certificate is traceable to the international system of units (SI Units)

Instrument	Model	Serial No.	Certificate No.	Traceable
Digital Thermo-Hygrometer	HT-771SD	AI.07155	26H106	Technology Promotion Association (Thailand-Japan)
Temperature Block Calibrator	CTC-155A	723705-01938	T26-0057	Unithai Group Co.,Ltd.

Calibration Result :

Function : Temperature Measurement

This equipment was connected with Temperature Sensor.

Nominal Value (°C)	Standard Setting (°C)	UUC Reading (°C)	Error (°C)	Uncertainty (± °C)
20	20.00	20.0	0.00	0.18
25	25.00	25.0	0.00	0.18
30	30.00	30.0	0.00	0.18

The report uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor $k=2$, providing a level of confidence of approximately 95%

**** End of certificate ****



Certificate of Calibration

Certificate No. : MT26-1559

Page : 1 of 2

Customer : OKLA Testing & Consulting Service Co.,Ltd.

Address : 67/35-36 3 Rd Floor, Soi Petchkasem 7/1, Thapra, Bangkok Yai, Bangkok 10600

Description : Refrigerator

Manufacturer : Sanden

Model : SPB0500

Serial No. : SPB0500-231007454

Identification No. : N/A

Calibration Place : Laboratory

Order No. : 0336/26

Received date : Jan 29, 2026

Calibration date : Jan 29, 2026

Environment Condition :

Temperature : (25+/-10) °C

Humidity : (50+/-30) %RH

Calibration Method : Calibration were conducted using In-house calibration procedure *CP-MT-006* According to comparison with LXI Data Acquisition Switch Unit with sensor. The calibration methods based on Euramet Calibration Guide No.20 - guidelines on the Calibration of Temperature and/or Humidity Controlled Enclosures.

Reference Standard Instruments :

<u>Instrument</u>	<u>Model</u>	<u>Serial No.</u>	<u>Certificate No.</u>	<u>Due Date</u>
LXI Data Acquisition Switch Unit with Sensor	34972A	MY57003222	MT25-5590	Jul 23, 2026

The effect that the result relate only to the items calibrated. It was found accurate as shown on date and place of calibration only.

Traceability : This measurement are traceable to the International System of Unit (SI), through National Institute of Metrology Thailand (NIMT)

The reported expanded uncertainty of measurement was based on standard uncertainty multiplied by coverage factor $k = 2$, providing a level of confidence of not less than 95%



Calibrated by : Mr.Kriengkrai Jomthaisong

Approved by : (Mr.Panuwat Phuklan)

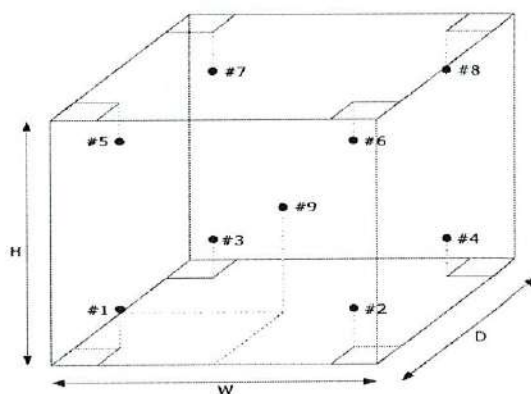
Issue date : Jan 30, 2026

This calibration certificate shall not be reproduced other than in full except with the prior written approval of Inctech Metrological Center Co.,Ltd

Certificate No. : MT26-1559
Page : 2 of 2
Function : Temperature measurement
Result : Without adjustment
Calibration point : 4 °C
Resolution : 1 °C

Calibration point (°C)	Temperature of UUC* at each position (°C)									Uncertainty of measurement (+/- °C)
	Ch.1	Ch.2	Ch.3	Ch.4	Ch.5	Ch.6	Ch.7	Ch.8	Ch.9	
4	4.756	5.042	4.964	4.852	4.949	4.889	4.954	4.858	4.816	0.66

Setting temperature (°C)	Indicating Temperature (°C)	Measured stability (+/- °C)	Measured uniformity (°C)	Overall variation (°C)
4.0	4.8 to 4.9	0.21	0.36	0.54



- #1 Lower Left Front
- #2 Lower Right Front
- #3 Lower Left Rear
- #4 Lower Right Rear
- #5 Upper Left Front
- #6 Upper Right Front
- #7 Upper Left Rear
- #8 Upper Right Rear
- #9 Geometric Center

Front view
UUC* = Unit under calibration

Uniformity = Maximum and Minimum difference of measured temperature at any probes and the measured temperature at the reference and same time.

Overall Variation = Difference of temperature value between the maximum and minimum any time.

Stability = One half of the maximum difference of measured temperatures at any one probe.

Certificate No. : C26020019

Page : 1 of 2

CERTIFICATE OF CALIBRATION

Equipment	: pH/ORP and EC/TDS/Salinity/Resistivity Meter		
Meter Model	: HI5521-02	Serial No.	: 04160019101
Probe Model	: HI1131B	Serial No.	: 11271CON
Resolution (pH)	: 0.01 pH	Resolution (mV)	: 0.1 mV
Manufacturer	: Hanna Instruments	Made in	: Romania
Condition As-Received	: Used Product	Reference	: RE260169
Ambient Temperature	: (25 ± 2)°C	Relative Humidity	: (50 ± 15)%RH
Customer name	: Okla Testing & Consulting Service Co., Ltd. 67/35-36, 3RD Floor, Phetkasem 7/1 Road, Wat Tha Pra, Bangkok Yai, Bangkok 10600 Thailand		
Received date	: 30 January 2026		
Calibrate date	: 4 February 2026		
Issue date	: 6 February 2026		
Calibrated Location	: Hanna Instruments (Thailand) Ltd.		
Calibration Method	: This calibrator was conducted by using in-house: calibration procedure CP-01, CP-02 by using standard voltage calibrator and certified reference material (CRM).		

Calibrated by : Mr. Pichit Petthong

Approved by :

(Mr. Anan Suwanchaisakul)

Authorized Signatory

Condition of this calibration result :

1. Reference standard instrument : This certificate is traceable to the international system of units (SI Units)

Instrument	Model	Serial No.	Certificate No.	Traceable
Thermometer with sensor	HI98509	39643D	25T1021	Technology Promotion Association (Thailand-Japan)
Digital Thermo-Hygrometer	HT-771SD	AI.07155	26H106	
Documenting Process Calibrator	Fluke 753	43160061	25E2838	

2. Reference Standard Materials: This certificate is traceable to the international system of units (SI Units)

Buffer Solution	Manufacture	Certified Value	Lot Number	Exp. date
pH 4.0	CPA chem Ltd.	4.007 ± 0.006@25°C	1086537	26 April 2026
pH 7.0	CPA chem Ltd.	6.988 ± 0.007@25°C	1138616	28 August 2026
pH 10.0	CPA chem Ltd.	10.011 ± 0.008@25°C	1086538	26 April 2026

Calibration Result :

1. Electrical Potential (without electrode) - DC Voltage measurement

Performing standard curve by Simulator at: (-177.5, 0.0, 177.5) mV

Unit Under Calibration	Nominal Value	Standard Voltage Input	Average Reading		Uncertainty (± mV)
	(pH)	(mV)	(mV)	(pH)	
Meter S/N: 04160019101	4.01	177.50	177.5	4.01	0.097
	7.01	0.00	0.0	7.01	0.058
	10.01	-177.50	-177.5	10.01	0.097

2. Performance of electrode system (with electrode)

Performing standard curve by using buffer nominal : pH (4,7,10)

Unit Under Calibration	Standard pH Buffer Solution	Average Reading		Error (pH)	Uncertainty (± pH)
		(pH)	(mV)		
Electrode S/N: 11271CON	4.007	4.00	165.5	-0.007	0.011
	6.988	6.98	-2.8	-0.008	0.010
	10.011	10.01	-166.1	-0.001	0.014

The report uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor $k=2$, providing a level of confidence of approximately 95%

** End of certificate **

Certificate No. : C26020020

Page : 1 of 2

CERTIFICATE OF CALIBRATION

Equipment	: pH/ORP and EC/TDS/Salinity/Resistivity Meter		
Meter Model	: HI5521-02	Serial No.	: 04160019101
Probe Model	: HI76312	Serial No.	: 0614117M
Resolution (EC)	: 0.01 μ S/cm	Resolution (EC)	: 0.001 mS/cm
Manufacturer	: Hanna Instruments	Made in	: Romania
Condition As-Received	: Used Product	Reference	: RE260169
Ambient Temperature	: (25 $\pm$ 2)°C	Relative Humidity	: (50 $\pm$ 15)%RH
Customer name	Okla Testing & Consulting Service Co., Ltd. 67/35-36, 3RD Floor, Phetkasem 7/1 Road, Wat Tha Pra, Bangkok Yai, Bangkok 10600 Thailand		
Received date	: 30 January 2026		
Calibrate date	: 16 February 2026		
Issue date	: 17 February 2026		
Calibrated Location	: Hanna Instruments (Thailand) Ltd.		
Calibration Method	: This calibrator was conducted by using in-house: calibration procedure CP-03 by using certified reference material (CRM).		

Calibrated by : Mr. Pichit Petthong**Approved by :**

(Mr. Anan Suwanchaisakul)

Authorized Signatory

Condition of this calibration result :

1. Reference standard instrument : This certificate is traceable to the international system of units (SI Units)

Instrument	Model	Serial No.	Certificate No.	Traceable
Thermometer with sensor	HI98509	39643D	25T1021	Technology Promotion Association (Thailand-Japan)
Digital Thermo-Hygrometer	HT-771SD	AI.07155	26H106	

2. Reference Standard Materials: This certificate is traceable to the international system of units (SI Units)

Buffer Solution	Manufacture	Certified Value	Lot Number	Exp. date
84 $\mu\text{S/cm}$	CPA chem Ltd.	84.003 $\pm$ 0.534@25°C	1086539	26 April 2026
1.413 mS/cm	CPA chem Ltd.	1.413 $\pm$ 0.0082@25°C	1086540	26 April 2026

Calibration Result :

Inspection the accuracy of the EC Meter by using the following certified reference material values.

Calibration result after adjustment at : 84 $\mu\text{S/cm}$, 1.413 mS/cm

Standard EC Buffer Solution	Unit Under Calibration Reading		Error	Uncertainty ($\pm$)
	Before Adjustment	After Adjustment		
84.003 $\mu\text{S/cm}$	68.15 $\mu\text{S/cm}$	85.68 $\mu\text{S/cm}$	1.677 $\mu\text{S/cm}$	0.71 $\mu\text{S/cm}$
1.413 mS/cm	1.241 mS/cm	1.426 mS/cm	0.013 mS/cm	0.011 mS/cm

The report uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor $k=2$, providing a level of confidence of approximately 95%

**** End of certificate ****



Certificate of Calibration

Certificate No. : MT26-1556

Page : 1 of 2

Customer : OKLA Testing & Consulting Service Co.,Ltd.

Address : 67/35-36 3 Rd Floor, Soi Petchkasem 7/1, Thapra, Bangkok Yai, Bangkok 10600

Description : Incubator

Manufacturer : ศรีอมร

Model : SM61M

Serial No. : 18021147

Identification No. : N/A

Calibration Place : Laboratory

Order No. : 0336/26

Received date : Jan 29, 2026

Calibration date : Jan 29, 2026

Environment Condition :

Temperature : (25+/-10) °C

Humidity : (50+/-30) %RH

Calibration Method : Calibration were conducted using In-house calibration procedure *CP-MT-006* According to comparison with LXI Data Acquisition Switch Unit with sensor. The calibration methods based on Euramet Calibration Guide No.20 - guidelines on the Calibration of Temperature and/or Humidity Controlled Enclosures.

Reference Standard Instruments :

<u>Instrument</u>	<u>Model</u>	<u>Serial No.</u>	<u>Certificate No.</u>	<u>Due Date</u>
LXI Data Acquisition Switch Unit with Sensor	34972A	MY57003222	MT25-5590	Jul 23, 2026

The effect that the result relate only to the items calibrated. It was found accurate as shown on date and place of calibration only.

Traceability : This measurement are traceable to the International System of Unit (SI), through National Institute of Metrology Thailand (NIMT)

The reported expanded uncertainty of measurement was based on standard uncertainty multiplied by coverage factor $k = 2$, providing a level of confidence of not less than 95%



Calibrated by : Mr.Kriengkrai Jomthaisong

Approved by : 

(Mr.Panuwat Phuklan)

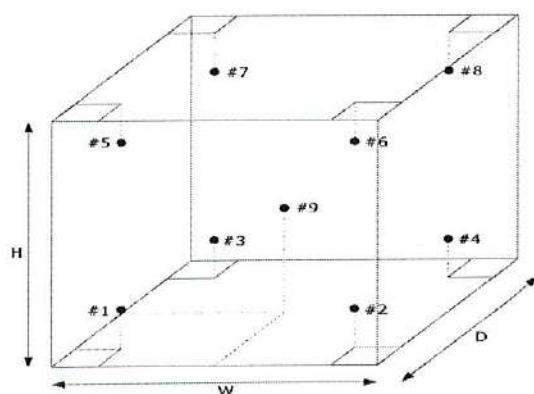
Issue date : Jan 30, 2026

This calibration certificate shall not be reproduced other than in full except with the prior written approval of Inctech Metrological Center Co.,Ltd

Certificate No. : MT26-1556
Page : 2 of 2
Function : Temperature measurement
Result : Without adjustment
Calibration point : 20 °C
Resolution : 0.1 °C

Calibration point (°C)	Temperature of UUC* at each position (°C)									Uncertainty of measurement (+/- °C)
	Ch.1	Ch.2	Ch.3	Ch.4	Ch.5	Ch.6	Ch.7	Ch.8	Ch.9	
20	20.295	20.568	20.013	19.730	19.837	19.932	19.780	19.498	19.791	0.45

Setting temperature (°C)	Indicating Temperature (°C)	Measured stability (+/- °C)	Measured uniformity (°C)	Overall variation (°C)
20.0	20.0	0.32	0.90	1.7



- #1 Lower Left Front
- #2 Lower Right Front
- #3 Lower Left Rear
- #4 Lower Right Rear
- #5 Upper Left Front
- #6 Upper Right Front
- #7 Upper Left Rear
- #8 Upper Right Rear
- #9 Geometric Center

Front view
UUC* = Unit under calibration

Uniformity = Maximum and Minimum difference of measured temperature at any probes and the measured temperature at the reference and same time.

Overall Variation = Difference of temperature value between the maximum and minimum any time.

Stability = One half of the maximum difference of measured temperatures at any one probe.



Certificate of Calibration

Certificate No. : MT26-1558

Page : 1 of 2

Customer : OKLA Testing & Consulting Service Co.,Ltd.

Address : 67/35-36 3 Rd Floor, Soi Petchkasem 7/1, Thapra, Bangkok Yai, Bangkok 10600

Description : Hot Air Oven

Manufacturer : Labtech

Model : LDO-060E

Serial No. : DLCCCL0513C

Identification No. : N/A

Calibration Place : Laboratory

Order No. : 0336/26

Received date : Jan 29, 2026

Calibration date : Jan 29, 2026

Environment Condition :

Temperature : (25+/-10) °C

Humidity : (50+/-30) %RH

Calibration Method : Calibration were conducted using In-house calibration procedure *CP-MT-006* According to comparison with LXI Data Acquisition Switch Unit with sensor. The calibration methods based on Euramet Calibration Guide No.20 - guidelines on the Calibration of Temperature and/or Humidity Controlled Enclosures.

Reference Standard Instruments :

<u>Instrument</u>	<u>Model</u>	<u>Serial No.</u>	<u>Certificate No.</u>	<u>Due Date</u>
LXI Data Acquisition Switch Unit with Sensor	34972A	MY57003222	MT25-5590	Jul 23, 2026

The effect that the result relate only to the items calibrated. It was found accurate as shown on date and place of calibration only.

Traceability : This measurement are traceable to the International System of Unit (SI), through National Institute of Metrology Thailand (NIMT)

The reported expanded uncertainty of measurement was based on standard uncertainty multiplied by coverage factor $k = 2$, providing a level of confidence of not less than 95%



Calibrated by : Mr.Kriengkrai Jomthaisong

Approved by : 
(Mr.Panuwat Phuklan)

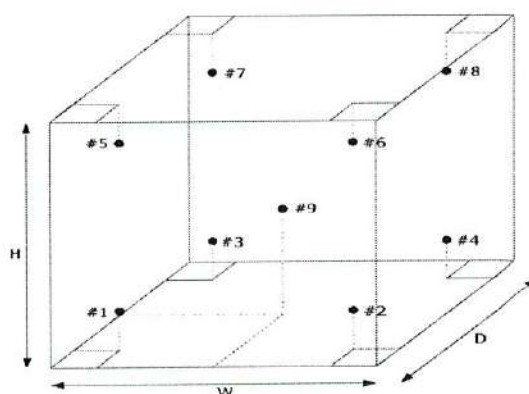
Issue date : Jan 30, 2026

This calibration certificate shall not be reproduced other than in full except with the prior written approval of Inctech Metrological Center Co.,Ltd

Certificate No. : MT26-1558
Page : 2 of 2
Function : Temperature measurement
Result : Without adjustment
Calibration point : 140, 160 °C
Resolution : 1 °C

Calibration point (°C)	Temperature of UUC* at each position (°C)									Uncertainty of measurement (+/- °C)
	Ch.1	Ch.2	Ch.3	Ch.4	Ch.5	Ch.6	Ch.7	Ch.8	Ch.9	
140	141.785	141.603	141.640	141.457	141.689	142.147	141.509	141.574	141.364	3.2
160	161.388	161.667	161.517	161.509	161.431	161.453	161.694	161.753	161.512	2.7

Setting temperature (°C)	Indicating Temperature (°C)	Measured stability (+/- °C)	Measured uniformity (°C)	Overall variation (°C)
140	140	2.7	2.2	5.4
160	160	2.2	2.2	4.9



- #1 Lower Left Front
- #2 Lower Right Front
- #3 Lower Left Rear
- #4 Lower Right Rear
- #5 Upper Left Front
- #6 Upper Right Front
- #7 Upper Left Rear
- #8 Upper Right Rear
- #9 Geometric Center

Front view
UUC* = Unit under calibration

Uniformity = Maximum and Minimum difference of measured temperature at any probes and the measured temperature at the reference and same time.

Overall Variation = Difference of temperature value between the maximum and minimum any time.

Stability = One half of the maximum difference of measured temperatures at any one probe.



Certificate of Calibration

Certificate No. : MT26-1557

Page : 1 of 2

Customer : OKLA Testing & Consulting Service Co.,Ltd.

Address : 67/35-36 3 Rd Floor, Soi Petchkasem 7/1, Thapra, Bangkok Yai, Bangkok 10600

Description : Hot Air Oven

Manufacturer : KWF

Model : SOV70B

Serial No. : KWF2021021902

Identification No. : N/A

Calibration Place : Laboratory

Order No. : 0336/26

Received date : Jan 29, 2026

Calibration date : Jan 29, 2026

Environment Condition :

Temperature : (25+/-10) °C

Humidity : (50+/-30) %RH

Calibration Method : Calibration were conducted using In-house calibration procedure *CP-MT-006* According to comparison with LXI Data Acquisition Switch Unit with sensor. The calibration methods based on Euramet Calibration Guide No.20 - guidelines on the Calibration of Temperature and/or Humidity Controlled Enclosures.

Reference Standard Instruments :

<u>Instrument</u>	<u>Model</u>	<u>Serial No.</u>	<u>Certificate No.</u>	<u>Due Date</u>
LXI Data Acquisition Switch Unit with Sensor	34972A	MY57003222	MT25-5590	Jul 23, 2026

The effect that the result relate only to the items calibrated. It was found accurate as shown on date and place of calibration only.

Traceability : This measurement are traceable to the International System of Unit (SI), through National Institute of Metrology Thailand (NIMT)

The reported expanded uncertainty of measurement was based on standard uncertainty multiplied by coverage factor $k = 2$, providing a level of confidence of not less than 95%



Calibrated by : Mr.Kriengkrai Jomthaisong

Approved by : 

(Mr.Panuwat Phuklan)

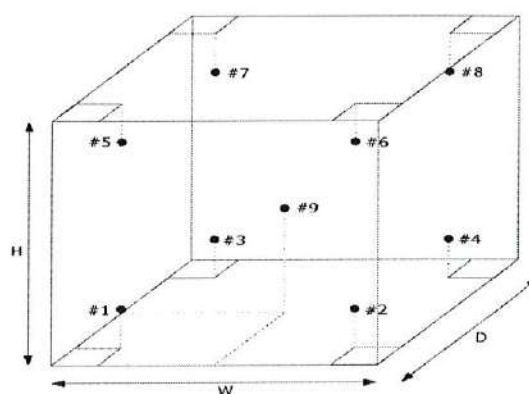
Issue date : Jan 30, 2026

This calibration certificate shall not be reproduced other than in full except with the prior written approval of Inctech Metrological Center Co.,Ltd

Certificate No. : MT26-1557
Page : 2 of 2
Function : Temperature measurement
Result : Without adjustment
Calibration point : 80, 104, 180 °C
Resolution : 0.1 °C

Calibration point (°C)	Temperature of UUC* at each position (°C)									Uncertainty of measurement (+/- °C)
	Ch.1	Ch.2	Ch.3	Ch.4	Ch.5	Ch.6	Ch.7	Ch.8	Ch.9	
80	80.277	80.877	79.915	80.312	80.617	80.154	79.991	80.587	80.074	0.51
104	104.268	104.528	104.228	104.120	104.485	104.519	104.304	104.664	104.154	0.71
180	180.400	180.880	180.314	180.356	180.450	180.243	180.266	180.540	180.400	1.3

Setting temperature (°C)	Indicating Temperature (°C)	Measured stability (+/- °C)	Measured uniformity (°C)	Overall variation (°C)
80.0	79.9 to 80.1	0.35	1.1	1.5
104.0	104.0 to 104.2	0.56	0.81	1.5
180.0	180.0 to 180.2	1.1	1.2	2.1



- #1 Lower Left Front
- #2 Lower Right Front
- #3 Lower Left Rear
- #4 Lower Right Rear
- #5 Upper Left Front
- #6 Upper Right Front
- #7 Upper Left Rear
- #8 Upper Right Rear
- #9 Geometric Center

Front view
UUC* = Unit under calibration

Uniformity = Maximum and Minimum difference of measured temperature at any probes and the measured temperature at the reference and same time.

Overall Variation = Difference of temperature value between the maximum and minimum any time.

Stability = One half of the maximum difference of measured temperatures at any one probe.



Certificate of Calibration

Certificate No. : MM26-1194

Page : 1 of 3

Customer : Okla Testing & Consulting Service Co.,Ltd.

Address : 67/35-36 3 rd Floor, Soi Petchkasem 7/1, Thapra, Bangkok Yai, Bangkok 10600

Description : Electronic Balance

Manufacturer : Sartorius

Model : BSA224S-CW

Serial No. : 35790699

Identification No. : N/A

Calibration Place : Balance Room

Order No. : 0336/26

Received date : Jan 29, 2026

Calibration date : Jan 29, 2026

Environment Condition :

Temperature : (25+/-10) °C

Humidity : (50+/-30) %RH

Atm. Pressure : (1010+/-10) hPa

Calibration Method : Calibration were conducted using In-house calibration procedure CP-MM-001
According to comparison with Standard Weight Set E1.

The calibration methods based on UKAS - LAB 14 : 2022

Reference Standard Instruments :

<u>Instrument</u>	<u>Model</u>	<u>Serial No.</u>	<u>Certificate No.</u>	<u>Due Date</u>
Standard Weight Set	NC-001-0.2K-E1-ASS	0022	PL-512	Oct 10, 2026

The effect that the result relate only to the items calibrated. If was found accurate as shown on date and place of calibration only.

Traceability : This measurement are traceable to the International System of Unit (SI), through
National Institute of Metrology Thailand (NIMT)

The reported expanded uncertainty of measurement was based on standard uncertainty multiplied by coverage factor k = 2, providing a level of confidence of not less than 95%



Calibrated by : Mr.Porntep Homchuay

Approved by : 
(Miss.Valailuck Janyanitas)

Issue date : Feb 02, 2026

This calibration certificate shall not be reproduced other than in full except with the prior written approval of Intech Metrological Center Co.,Ltd


Certificate No. : MM26-1194

Page : 2 of 3

Calibration Result : Without Adjustment

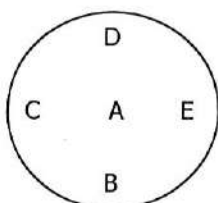
Function : Repeatability

Maximum Capacity : 200 g

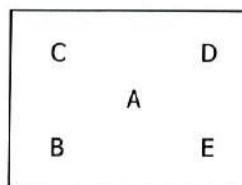
Resolution : 0.0001 g

Nominal Weight Value	Instrument Deviation of Reading
(g)	(g)
200	0.0000

Calibration Result : Without Adjustment

Function : Effect of Off Center Loading


Front
(X)



Front
()

A Mass of 100 Was Placed to various Position on the pan.

The Weight Machine Reading Obtained is Given in The Tabel

Load	Measuring Positions					Maximum Different
	A	B	C	D	E	
(g)	(g)	(g)	(g)	(g)	(g)	(g)
100	99.9996	99.9995	99.9996	99.9996	99.9997	99.9996
						0.0002

Calibration Result : Without Adjustment

Function : Effect of Tare

Nominal Tare Weight	Standard Weight	UUC* Reading	UUC* Deviation
(g)	(g)	(g)	(g)
	Tare	0.0000	0.0000
	At 20 %	20	19.9998
	At 40 %	40	39.9998
	At 60 %	60	59.9997
	At 80 %	80	79.9997
	At 100 %	100	99.9996
100			
			0.0002
			0.0002
			0.0003
			0.0003
			0.0004

UUC* = Unit Under Calibration



Certificate No. : MM26-1194

Page : 3 of 3

Calibration Result : Before Adjustment

Function : Departure of indication from nominal value

Standard Weight Value (g)	UUC* Reading (g)	UUC* Correction (g)	Uncertainty of Measurement (+/- g)
0.00000	0.0000	0.00000	0.000058
0.01000	0.0099	0.00010	0.000058
0.05000	0.0499	0.00007	0.000058
0.10000	0.1001	-0.00014	0.000058
0.20000	0.2001	-0.00014	0.000059
0.50000	0.5000	-0.00003	0.000059
1.00000	1.0000	-0.00003	0.000059
10.00001	10.0000	-0.00003	0.000064
49.99999	49.9998	0.00022	0.000090
99.99998	99.9996	0.00041	0.00014
149.99997	149.9991	0.00083	0.00027
199.99996	199.9991	0.00083	0.00027

UUC* = Unit Under Calibration

Calibration Result : After Adjustment

Standard Weight Value (g)	UUC* Reading (g)	UUC* Correction (g)	Uncertainty of Measurement (+/- g)
0.00000	0.0000	0.00000	0.000058
0.01000	0.0100	-0.00003	0.000058
0.05000	0.0500	0.00000	0.000058
0.10000	0.1000	0.00000	0.000058
0.20000	0.2000	-0.00003	0.000059
0.50000	0.5000	0.00000	0.000059
1.00000	1.0000	-0.00003	0.000059
10.00001	10.0000	-0.00001	0.000064
49.99999	50.0000	-0.00002	0.000090
99.99998	100.0000	0.00002	0.00014
149.99997	150.0000	0.00000	0.00027
199.99996	200.0000	0.00004	0.00027

UUC* = Unit Under Calibration



Inctech Metrological Center Co.Ltd.

39/1 Soi 82, Sukhapiban 5 Rd., O ngoen,

Saimai, Bangkok 10220, Thailand

Tel. (662) 909-8820 (Auto 10 lines) www.imcinstrument.com



Calibration Cert. # 3884.01
ISO/IEC 17025

Certificate of Calibration

Certificate No. : MM26-1195

Page : 1 of 3

Customer : Okla Testing & Consulting Service Co.,Ltd.

Address : 67/35-36 3 rd Floor, Soi Petchkasem 7/1, Thapra, Bangkok Yai, Bangkok 10600

Description : Electronic Balance

Manufacturer : Mettler Toledo

Model : PL6001-S

Serial No. : 1230510473

Identification No. : N/A

Calibration Place : Balance Room

Order No. : 0336/26

Received date : Jan 29, 2026

Calibration date : Jan 29, 2026

Environment Condition :

Temperature : (25+/-10) °C

Humidity : (50+/-30) %RH

Atm. Pressure : (1010+/-10) hPa

Calibration Method : Calibration were conducted using In-house calibration procedure CP-MM-001
According to comparison with Standard Weight Set.

The calibration methods based on UKAS - LAB 14 : 2022

Reference Standard Instruments :

<u>Instrument</u>	<u>Model</u>	<u>Serial No.</u>	<u>Certificate No.</u>	<u>Due Date</u>
Standard Weight Set	50 mg - 2 kg	N/A	MM25-1949	May 22, 2026

The effect that the result relate only to the items calibrated. If was found accurate as shown on date and place of calibration only.

Traceability : This measurement are traceable to the International System of Unit (SI), through
National Institute of Metrology Thailand (NIMT)

The reported expanded uncertainty of measurement was based on standard uncertainty multiplied by coverage factor $k = 2$, providing a level of confidence of not less than 95%



Calibrated by : Mr.Porntep Homchuay

Approved by : (Miss.Valailuck Janyanitas)

Issue date : Feb 02, 2026

This calibration certificate shall not be reproduced other than in full except with the prior written approval of Inctech Metrological Center Co.,Ltd


Certificate No. : MM26-1195

Page : 2 of 3

Calibration Result : Without Adjustment

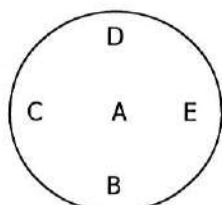
Function : Repeatability

Maximum Capacity : 6000 g

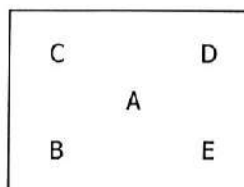
Resolution : 0.1 g

Nominal Weight Value	Instrument Deviation of Reading
(g)	(g)
6000	0.0

Calibration Result : Without Adjustment

Function : Effect of Off Center Loading


Front
(X)



Front
()

A Mass of 2000 Was Placed to various Position on the pan.

The Weight Machine Reading Obtained is Given in The Tabel

Load	Measuring Positions					Maximum Different
	A	B	C	D	E	
(g)	(g)	(g)	(g)	(g)	(g)	(g)
2000	2000.0	2000.0	2000.0	2000.0	2000.0	2000.0
						0.0

Calibration Result : Without Adjustment

Function : Effect of Tare

Nominal Tare Weight	Standard Weight	UUC* Reading	UUC* Deviation
(g)	(g)	(g)	(g)
	Tare	0.0	0.0
	At 20 %	600	600.0
	At 40 %	1200	1200.0
	At 60 %	1800	1800.0
	At 80 %	2400	2400.0
	At 100 %	3000	3000.0
3000			

UUC* = Unit Under Calibration



Certificate No. : MM26-1195

Page : 3 of 3

Calibration Resu : Without Adjustment

Function : Departure of indication from nominal value

Standard Weight Value (g)	UUC* Reading (g)	UUC* Correction (g)	Uncertainty of Measurement (+/- g)
0	0.0	0.0	0.058
600	600.0	0.0	0.058
1200	1200.0	0.0	0.058
1800	1800.0	0.0	0.058
2400	2400.0	0.0	0.058
3000	3000.0	0.0	0.058
3600	3600.0	0.0	0.058
4200	4200.0	0.0	0.058
4800	4800.0	0.0	0.058
5400	5400.0	0.0	0.058
6000	6000.0	0.0	0.058

UUC* = Unit Under Calibration



Inctech Metrological Center Co.Ltd.

39/1 Soi 82, Sukhapiban 5 Rd., O ngoen,

Saimai, Bangkok 10220, Thailand

Tel. (662) 909-8820 (Auto 10 lines) www.imcinstrument.com



Calibration Cert. # 3884.01
ISO/IEC 17025

Certificate of Calibration

Certificate No. : MM26-1196

Page : 1 of 3

Customer : Okla Testing & Consulting Service Co.,Ltd.

Address : 67/35-36 3 rd Floor, Soi Petchkasem 7/1, Thapra, Bangkok Yai, Bangkok 10600

Description : Electronic Balance

Manufacturer : Mettler Toledo

Model : PL3001-S

Serial No. : 1230040028

Identification No. : N/A

Calibration Place : Balance Room

Order No. : 0336/26

Received date : Jan 29, 2026

Calibration date : Jan 29, 2026

Environment Condition :

Temperature : (25+/-10) °C

Humidity : (50+/-30) %RH

Atm. Pressure : (1010+/-10) hPa

Calibration Method : Calibration were conducted using In-house calibration procedure CP-MM-001
According to comparison with Standard Weight Set.
The calibration methods based on UKAS - LAB 14 : 2022

Reference Standard Instruments :

<u>Instrument</u>	<u>Model</u>	<u>Serial No.</u>	<u>Certificate No.</u>	<u>Due Date</u>
Standard Weight Set	50 mg - 2 kg	N/A	MM25-1949	May 22, 2026

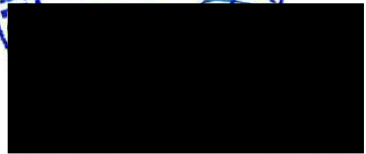
The effect that the result relate only to the items calibrated. If was found accurate as shown on date and place of calibration only.

Traceability : This measurement are traceable to the International System of Unit (SI), through
National Institute of Metrology Thailand (NIMT)

The reported expanded uncertainty of measurement was based on standard uncertainty multiplied by coverage factor $k = 2$, providing a level of confidence of not less than 95%



Calibrated by : Mr.Porntep Homchuay

Approved by : 
(Miss.Valailuck Janyanitas)

Issue date : Feb 02, 2026

This calibration certificate shall not be reproduced other than in full except with the prior written approval of Inctech Metrological Center Co.,Ltd



Certificate No. : MM26-1196

Page : 2 of 3

Calibration Result : Without Adjustment

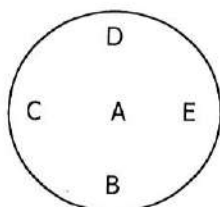
Function : Repeatability

Maximum Capacity : 3100 g

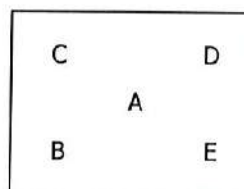
Resolution : 0.1 g

Nominal Weight Value	Instrument Deviation of Reading
(g)	(g)
3000	0.0

Calibration Result : Without Adjustment

Function : Effect of Off Center Loading


Front
(X)



Front
()

A Mass of 1000 Was Placed to various Position on the pan.

The Weight Machine Reading Obtained is Given in The Tabel

Load	Measuring Positions					Maximum Different
	A	B	C	D	E	
(g)	(g)	(g)	(g)	(g)	(g)	(g)
1000	999.9	999.9	999.9	999.9	999.9	0.0

Calibration Result : Without Adjustment

Function : Effect of Tare

Nominal Tare Weight	Standard Weight	UUC* Reading	UUC* Deviation
(g)	(g)	(g)	(g)
	Tare	0.0	0.0
1500	At 20 % 300	299.9	0.1
	At 40 % 600	599.9	0.1
	At 60 % 900	899.9	0.1
	At 80 % 1200	1199.9	0.1
	At 100 % 1500	1499.9	0.1

UUC* = Unit Under Calibration



Certificate No. : MM26-1196

Page : 3 of 3

Calibration Resu : Without Adjustment

Function : Departure of indication from nominal value

Standard Weight Value (g)	UUC* Reading (g)	UUC* Correction (g)	Uncertainty of Measurement (+/- g)
0	0.0	0.0	0.058
300	299.9	0.1	0.058
600	599.9	0.1	0.058
900	899.9	0.1	0.058
1200	1199.9	0.1	0.058
1500	1499.9	0.1	0.058
1800	1799.9	0.1	0.058
2100	2099.8	0.2	0.058
2400	2399.8	0.2	0.058
2700	2699.8	0.2	0.058
3000	2999.7	0.3	0.058

UUC* = Unit Under Calibration

Certificate No. : C26020022

Page : 1 of 2

CERTIFICATE OF CALIBRATION

Equipment	: Dissolved Oxygen and BOD Meter		
Meter Model	: HI5421-02	Serial No.	: 04240005101
Probe Model	: HI76483	Serial No.	: KC1N66J5P
Manufacturer	: Hanna Instruments	Made in	: Romania
Condition As-Received	: Used Product	Resolution	: 0.01 ppm (mg/L)
Ambient Temperature	: (25 ± 2)°C	Relative Humidity	: (50 ± 15)% RH
Reference	: RE260168		
Customer name	: Okla Testing & Consulting Service Co., Ltd.		
	67/35-36, 3RD Floor, Phetkasem 7/1 Road, Wat Tha Pra,		
	Bangkok Yai, Bangkok 10600 Thailand		
Received date	: 30 January 2026		
Calibrate date	: 6 February 2026		
Issue date	: 9 February 2026		
Calibrated Location	: Hanna Instruments (Thailand) Ltd.		
Calibration Procedure	: This calibrator was conducted by using in-house: calibration procedure		
	CP-11 by using certified reference material (CRM).		

Calibrated by : Mr. Pichit Petthong

Approved by :

(Mr. Anan Suwanchaisakul)

Authorized Signatory

Condition of this result of calibration :

1. Reference standard instrument : This certificate is traceable to the international system of units (SI Units)

Instrument	Model	Serial No.	Certificate No.	Traceable
Thermometer with sensor	HI98509	39643D	25T1021	Technology Promotion Association (Thailand-Japan)
Digital Thermo-Hygrometer	HT-771SD	AI.07155	26H106	

2. Reference standard materials: This certificate is traceable to the international system of units (SI Units)

Buffer Solution	Manufacture	Certified Value	Lot Number	Exp. date
Zero Oxygen Solution	Hanna Inc.	0.0 ± 0.1@25°C	S0121/25	August 2030

Calibration Result:

Dissolved Oxygen Measurement

Unit Under Calibration	Standard Buffer Solution	UUC Reading	Error	Uncertainty of Measurement (±)
DO Electrode	0.0 mg/L	0.00 mg/L	0.00 mg/L	N/A mg/L
S/N: KC1N66J5P	8.3 mg/L	8.30 mg/L	0.00 mg/L	0.33 mg/L

Remark : at 8.3 mg/L = Air Saturated.

The report uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor $k=2$, providing a level of confidence of approximately 95%

**** End of certificate ****

Certificate of Calibration

Certificate No. : 69-300065-1

Page : 1 of 2

Submitted by : Okla Testing & Consulting Service Co.,Ltd.
67/35-36, 3rd Floor, Petchkasem 7/1, Petchkasem Rd.,
Wattapra, Bangkok Yai, Bangkok 10600 Thailand

Equipment : Burette
Manufacturer : ISOLAB Class : A
Capacity : 25 ml Graduation : 0.05 ml
ID No. : EM-MBR10002/17

Environment : Ambient Temperature : (20 ± 3) °C
Relative Humidity : (50 ± 10) %
Air Pressure : 1010.5 mbar.

Date of Received : 22 January 2026

Date of Calibration : 29 January 2026

Date of Issue : 29 January 2026

Calibrated by : Areerat Sombun

Calibration Method : In-house method CAL-M3001 based on ASTM E 542-22

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the International System of Units

Electronic Balance

ID No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
241005	68-200260-4	02 Jun 2026	National Institute of Metrology (Thailand) (NIMT)

Approved by :

(Wipa Tovadee)

Supervisor

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.



Certificate of Calibration

Certificate No. : 69-300065-1

Page : 2 of 2

Result of Calibration : This result of true Volume is referred to standard temperature at 20 °C

UUC Condition As-Received : Good

Delivery Time : 49.07 sec.

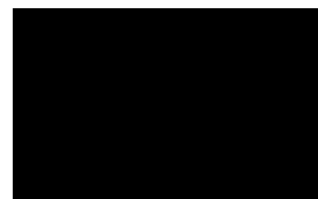
Nominal Volume (ml)	Measuring Volume (ml)
5	4.9984
15	14.9932
25	24.9964

Uncertainty of measurement with in $\pm$ 0.0066 ml

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor $k = 2.00$,
providing a level of confidence of approximately 95%

- o0o -



Certificate of Calibration

Page : 1 of 2

Certificate No. : 69-300065-2

Submitted by : Okla Testing & Consulting Service Co.,Ltd.
67/35-36, 3rd Floor, Petchkasem 7/1, Petchkasem Rd.,
Wattapra, Bangkok Yai, Bangkok 10600 Thailand

Equipment : Burette
Manufacturer : Witeg Class : A
Capacity : 100 ml Graduation : 0.2 ml
ID No. : EM-MBR10001/18

Environment : Ambient Temperature : (20 ± 3) °C
Relative Humidity : (50 ± 10) %
Air Pressure : 1015.6 mbar.

Date of Received : 22 January 2026

Date of Calibration : 29 January 2026

Date of Issue : 29 January 2026

Calibrated by : Areerat Sombun

Calibration Method : In-house method CAL-M3001 based on ASTM E 542-22

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the International System of Units

Electronic Balance

ID No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
241005	68-200260-4	02 Jun 2026	National Institute of Metrology (Thailand) (NIMT)

Approved by :

(Wipa Tovadee)

Supervisor

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.



Certificate of Calibration

Certificate No. : 69-300065-2

Page : 2 of 2

Result of Calibration : This result of true Volume is referred to standard temperature at 20 °C

UUC Condition As-Received : Good

Delivery Time : 43.77 sec.

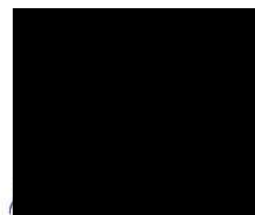
Nominal Volume (ml)	Measuring Volume (ml)
20	19.9961
60	59.9874
100	99.9963

Uncertainty of measurement with in $\pm$ 0.019 ml

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor $k = 2.00$,
providing a level of confidence of approximately 95%

- o0o -



www.calibratech.co.th

Certificate of Calibration

Certificate No. : 69-300065-3

Page : 1 of 2

Submitted by : Okla Testing & Consulting Service Co.,Ltd.
67/35-36, 3rd Floor, Petchkasem 7/1, Petchkasem Rd.,
Watthapra, Bangkok Yai, Bangkok 10600 Thailand

Equipment : Measuring Pipette
Manufacturer : GLASSCO Class : A
Capacity : 1 ml Graduation : 0.01 ml
ID No. : EM-MER01001/19

Environment : Ambient Temperature : (20 ± 3) °C
Relative Humidity : (50 ± 10) %
Air Pressure : 1010.5 mbar.

Date of Received : 22 January 2026

Date of Calibration : 29 January 2026

Date of Issue : 29 January 2026

Calibrated by : Areerat Sombun

Calibration Method : In-house method CAL-M3001 based on ASTM E 542-22

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the International System of Units

Electronic Balance

ID No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
241005	68-200260-4	02 Jun 2026	National Institute of Metrology (Thailand) (NIMT)

Approved by :

(Wipa Tovadee)

Supervisor

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.



Certificate of Calibration

Certificate No. : 69-300065-3

Page : 2 of 2

Result of Calibration : This result of true Volume is referred to standard temperature at 20 °C

UUC Condition As-Received : Good

Delivery Time : 7.31 sec.

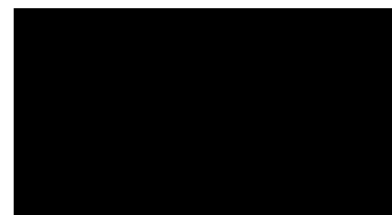
Nominal Volume (ml)	Measuring Volume (ml)
0.1	0.1014
0.5	0.4995
1	0.9908

Uncertainty of measurement with in $\pm$ 0.0026 ml

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor $k = 2.00$,
providing a level of confidence of approximately 95%

- o0o -



Certificate of Calibration

Certificate No. : 69-300065-4

Page : 1 of 2

Submitted by : Okla Testing & Consulting Service Co.,Ltd.
67/35-36, 3rd Floor, Petchkasem 7/1, Petchkasem Rd.,
Watthapra, Bangkok Yai, Bangkok 10600 Thailand

Equipment : Measuring Pipette
Manufacturer : GLASSCO Class : A
Capacity : 5 ml Graduation : 0.05 ml
ID No. : EM-MER01001/18

Environment : Ambient Temperature : (20 ± 3) °C
Relative Humidity : (50 ± 10) %
Air Pressure : 1010.5 mbar.

Date of Received : 22 January 2026

Date of Calibration : 29 January 2026

Date of Issue : 29 January 2026

Calibrated by : Areerat Sombun

Calibration Method : In-house method CAL-M3001 based on ASTM E 542-22

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the International System of Units

Electronic Balance

ID No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
241005	68-200260-4	02 Jun 2026	National Institute of Metrology (Thailand) (NIMT)

Approved by :

(Wipa Tovadee)

Supervisor

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.



Certificate of Calibration

Certificate No. : 69-300065-4

Page : 2 of 2

Result of Calibration : This result of true Volume is referred to standard temperature at 20 °C

UUC Condition As-Received : Good

Delivery Time : 9.39 sec.

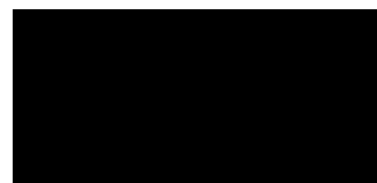
Nominal Volume (ml)	Measuring Volume (ml)
0.5	0.5001
2.5	2.4840
5	4.9842

Uncertainty of measurement with in $\pm$ 0.0027 ml

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor $k = 2.00$, providing a level of confidence of approximately 95%

- o0o -



Certificate of Calibration

Page : 1 of 2

Certificate No. : 69-300065-5

Submitted by : Okla Testing & Consulting Service Co.,Ltd.
67/35-36, 3rd Floor, Petchkasem 7/1, Petchkasem Rd.,
Watthapra, Bangkok Yai, Bangkok 10600 Thailand

Equipment : Measuring Pipette
Manufacturer : GLASSCO Class : A
Capacity : 10 ml Graduation : 0.1 ml
ID No. : EM-MER01001/17

Environment : Ambient Temperature : (20 ± 3) °C
Relative Humidity : (50 ± 10) %
Air Pressure : 1010.5 mbar.

Date of Received : 22 January 2026

Date of Calibration : 29 January 2026

Date of Issue : 29 January 2026

Calibrated by : Areerat Sombun

Calibration Method : In-house method CAL-M3001 based on ASTM E 542-22

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the International System of Units

Electronic Balance

ID No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
241005	68-200260-4	02 Jun 2026	National Institute of Metrology (Thailand) (NIMT)

Approved by :

(Wipa Tovadee)

Supervisor

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.



Certificate of Calibration

Certificate No. : 69-300065-5

Page : 2 of 2

Result of Calibration : This result of true Volume is referred to standard temperature at 20 °C

UUC Condition As-Received : Good

Delivery Time : 10.81 sec.

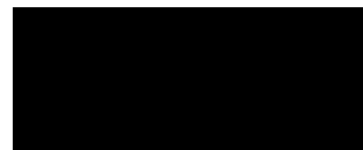
Nominal Volume (ml)	Measuring Volume (ml)
1	1.0008
5	4.9757
10	9.9777

Uncertainty of measurement with in $\pm$ 0.0039 ml

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor $k = 2.00$,
providing a level of confidence of approximately 95%

- o0o -



Certificate of Calibration

Certificate No. : 69-300065-6

Page : 1 of 2

Submitted by : Okla Testing & Consulting Service Co.,Ltd.
67/35-36, 3rd Floor, Petchkasem 7/1, Petchkasem Rd.,
Wattapra, Bangkok Yai, Bangkok 10600 Thailand

Equipment : Volumetric Pipette
Manufacturer : GLASSCO Class : A
Capacity : 5 ml
ID No. : EM-Mbro1051/17

Environment : Ambient Temperature : (20 ± 3) °C
Relative Humidity : (50 ± 10) %
Air Pressure : 1010.7 mbar.

Date of Received : 22 January 2026

Date of Calibration : 29 January 2026

Date of Issue : 29 January 2026

Calibrated by : Areerat Sombun

Calibration Method : In-house method CAL-M3001 based on ASTM E 542-22

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the International System of Units

Electronic Balance

ID No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
241005	68-200260-4	02 Jun 2026	National Institute of Metrology (Thailand) (NIMT)

Approved by :

(Wipa Tovadee)

Supervisor

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.



Certificate of Calibration

Certificate No. : 69-300065-6

Page : 2 of 2

Result of Calibration : This result of true Volume is referred to standard temperature at 20 °C

UUC Condition As-Received : Good

Delivery Time : 12.56 sec.

Nominal Volume (ml)	Measuring Volume (ml)
5	4.9820

Uncertainty of measurement with in $\pm$ 0.0026 ml

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor $k = 2.00$,
providing a level of confidence of approximately 95%

- o0o -



Certificate of Calibration

Certificate No. : 69-300065-7

Page : 1 of 2

Submitted by : Okla Testing & Consulting Service Co.,Ltd.
67/35-36, 3rd Floor, Petchkasem 7/1, Petchkasem Rd.,
Watthapra, Bangkok Yai, Bangkok 10600 Thailand

Equipment : Volumetric Pipette
Manufacturer : GLASSCO Class : A
Capacity : 10 ml
ID No. : EM-Mbro1001/17

Environment : Ambient Temperature : (20 ± 3) °C
Relative Humidity : (50 ± 10) %
Air Pressure : 1010.7 mbar.

Date of Received : 22 January 2026

Date of Calibration : 29 January 2026

Date of Issue : 29 January 2026

Calibrated by : Areerat Sombun

Calibration Method : In-house method CAL-M3001 based on ASTM E 542-22

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the International System of Units

Electronic Balance

ID No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
241005	68-200260-4	02 Jun 2026	National Institute of Metrology (Thailand) (NIMT)

Approved by :

(Wipa Tovadee)

Supervisor

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.



Certificate of Calibration

Page : 2 of 2

Certificate No. : 69-300065-7

Result of Calibration : This result of true Volume is referred to standard temperature at 20 °C

UUC Condition As-Received : Good

Delivery Time : 12.56 sec.

Nominal Volume (ml)	Measuring Volume (ml)
10	10.0044

Uncertainty of measurement with in $\pm$ 0.0038 ml

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor $k = 2.00$,
providing a level of confidence of approximately 95%

- oOo -



Certificate of Calibration

Certificate No. : 69-300065-8

Page : 1 of 2

Submitted by : Okla Testing & Consulting Service Co.,Ltd.
67/35-36, 3rd Floor, Petchkasem 7/1, Petchkasem Rd.,
Wattapra, Bangkok Yai, Bangkok 10600 Thailand

Equipment : Volumetric Pipette
Manufacturer : GLASSCO Class : A
Capacity : 20 ml
ID No. : EM-VPP20201/17

Environment : Ambient Temperature : (20 ± 3) °C
Relative Humidity : (50 ± 10) %
Air Pressure : 1010.7 mbar.

Date of Received : 22 January 2026

Date of Calibration : 29 January 2026

Date of Issue : 29 January 2026

Calibrated by : Areerat Sombun

Calibration Method : In-house method CAL-M3001 based on ASTM E 542-22

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the International System of Units

Electronic Balance

ID No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
241005	68-200260-4	02 Jun 2026	National Institute of Metrology (Thailand) (NIMT)

Approved by :

(Wipa Tovadee)

Supervisor

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.



Certificate of Calibration

Certificate No. : 69-300065-8

Page : 2 of 2

Result of Calibration : This result of true Volume is referred to standard temperature at 20 °C

UUC Condition As-Received : Good

Delivery Time : 15.10 sec.

Nominal Volume (ml)	Measuring Volume (ml)
20	19.9816

Uncertainty of measurement with in $\pm$ 0.0064 ml

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor $k = 2.00$,
providing a level of confidence of approximately 95%

- o0o -



Certificate of Calibration

Certificate No. : 69-300065-9

Page : 1 of 2

Submitted by : Okla Testing & Consulting Service Co.,Ltd.
67/35-36, 3rd Floor, Petchkasem 7/1, Petchkasem Rd.,
Watthapra, Bangkok Yai, Bangkok 10600 Thailand

Equipment : Volumetric Pipette
Manufacturer : BOROSIL Class : A
Capacity : 25 ml
ID No. : EM-VPP02501/17

Environment : Ambient Temperature : (20 ± 3) °C
Relative Humidity : (50 ± 10) %
Air Pressure : 1010.7 mbar.

Date of Received : 22 January 2026

Date of Calibration : 29 January 2026

Date of Issue : 29 January 2026

Calibrated by : Areerat Sombun

Calibration Method : In-house method CAL-M3001 based on ASTM E 542-22

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the International System of Units

Electronic Balance

ID No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
241005	68-200260-4	02 Jun 2026	National Institute of Metrology (Thailand) (NIMT)

Approved by :

(Wipa Tovadee)

Supervisor

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.



Certificate of Calibration

Certificate No. : 69-300065-9

Page : 2 of 2

Result of Calibration : This result of true Volume is referred to standard temperature at 20 °C

UUC Condition As-Received : Good

Delivery Time : 37.49 sec.

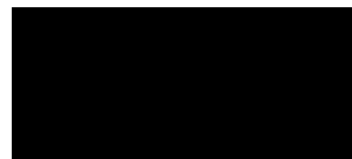
Nominal Volume (ml)	Measuring Volume (ml)
25	24.9902

Uncertainty of measurement with in $\pm$ 0.0066 ml

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor $k = 2.00$,
providing a level of confidence of approximately 95%

- o0o -



Certificate of Calibration

Certificate No. : 69-300065-13

Page : 1 of 2

Submitted by : Okla Testing & Consulting Service Co.,Ltd.
67/35-36, 3rd Floor, Petchkasem 7/1, Petchkasem Rd.,
Watthapra, Bangkok Yai, Bangkok 10600 Thailand

Equipment : Cylinder
Manufacturer : FAVORIT Class : A
Capacity : 50 ml Graduation : 1 ml
ID No. : CY50/01

Environment : Ambient Temperature : (20 ± 3) °C
Relative Humidity : (50 ± 10) %
Air Pressure : 1011.1 mbar.

Date of Received : 22 January 2026

Date of Calibration : 29 January 2026

Date of Issue : 29 January 2026

Calibrated by : Areerat Sombun

Calibration Method : In-house method CAL-M3001 based on ASTM E 542-22

Reference Standard Instrument : This certification is traceable to the International System of Units

Electronic Balance

ID No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
241002	68-200620-1	02 Jun 2026	National Institute of Metrology (Thailand) (NIMT)

Approved by :

(Wipa Tovadee)

Supervisor

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.



Certificate of Calibration

Certificate No. : 69-300065-13

Page : 2 of 2

Result of Calibration : This result of true Volume is referred to standard temperature at 20 °C

UUC Condition As-Received : Good

Nominal Volume (ml)	Measuring Volume (ml)
50	50.38

Uncertainty of measurement with in $\pm$ 0.054 ml

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor $k = 2.00$,
providing a level of confidence of approximately 95%

- oOo -



Certificate of Calibration

Certificate No. : 69-300065-14

Page : 1 of 2

Submitted by : Okla Testing & Consulting Service Co.,Ltd.
67/35-36, 3rd Floor, Petchkasem 7/1, Petchkasem Rd.,
Wattapra, Bangkok Yai, Bangkok 10600 Thailand

Equipment : Cylinder
Manufacturer : DURAN Class : A
Capacity : 100 ml Graduation : 1 ml
ID No. : CY100/01

Environment : Ambient Temperature : (20 ± 3) °C
Relative Humidity : (50 ± 10) %
Air Pressure : 1011.1 mbar.

Date of Received : 22 January 2026

Date of Calibration : 29 January 2026

Date of Issue : 29 January 2026

Calibrated by : Areerat Sombun

Calibration Method : In-house method CAL-M3001 based on ASTM E 542-22

Reference Standard Instrument : This certification is traceable to the International System of Units

Electronic Balance

ID No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
241002	68-200620-1	02 Jun 2026	National Institute of Metrology (Thailand) (NIMT)

Approved by :

(Wipa Tovadce)

Supervisor

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.



Certificate of Calibration

Certificate No. : 69-300065-14

Page : 2 of 2

Result of Calibration : This result of true Volume is referred to standard temperature at 20 °C

UUC Condition As-Received : Good

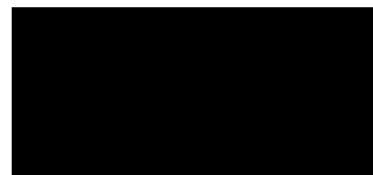
Nominal Volume (ml)	Measuring Volume (ml)
50	50.26
100	100.08

Uncertainty of measurement with in $\pm$ 0.063 ml

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor $k = 2.00$,
providing a level of confidence of approximately 95%

- o0o -



Certificate of Calibration

Certificate No. : 69-300065-15

Page : 1 of 2

Submitted by : Okla Testing & Consulting Service Co.,Ltd.
67/35-36, 3rd Floor, Petchkasem 7/1, Petchkasem Rd.,
Watthapra, Bangkok Yai, Bangkok 10600 Thailand

Equipment : Cylinder
Manufacturer : BOROSIL Class : A
Capacity : 500 ml Graduation : 5 ml
ID No. : 0334-58

Environment : Ambient Temperature : (20 ± 3) °C
Relative Humidity : (50 ± 10) %
Air Pressure : 1011.1 mbar.

Date of Received : 22 January 2026

Date of Calibration : 29 January 2026

Date of Issue : 29 January 2026

Calibrated by : Areerat Sombun

Calibration Method : In-house method CAL-M3001 based on ASTM E 542-22

Reference Standard Instrument : This certification is traceable to the International System of Units

Electronic Balance

ID No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
241002	68-200620-1	02 Jun 2026	National Institute of Metrology (Thailand) (NIMT)

Approved by

(Wipa Tovadee)

Supervisor

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.



Certificate of Calibration

Certificate No. : 69-300065-15

Page : 2 of 2

Result of Calibration : This result of true Volume is referred to standard temperature at 20 °C

UUC Condition As-Received : Good

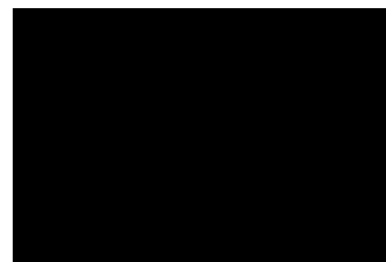
Nominal Volume (ml)	Measuring Volume (ml)
500	499.05

Uncertainty of measurement with in $\pm$ 0.12 ml

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor $k = 2.00$,
providing a level of confidence of approximately 95%

- o0o -



Certificate of Calibration

Certificate No. : 69-300065-10

Page : 1 of 2

Submitted by : Okla Testing & Consulting Service Co.,Ltd.
67/35-36, 3rd Floor, Petchkasem 7/1, Petchkasem Rd.,
Wattthapra, Bangkok Yai, Bangkok 10600 Thailand

Equipment : Volumetric Flask
Manufacturer : SCI Class : A
Capacity : 100 ml
ID No. : EM-VPP02501/17

Environment : Ambient Temperature : (20 ± 3) °C
Relative Humidity : (50 ± 10) %
Air Pressure : 1011.1 mbar.

Date of Received : 22 January 2026

Date of Calibration : 29 January 2026

Date of Issue : 29 January 2026

Calibrated by : Areerat Sombun

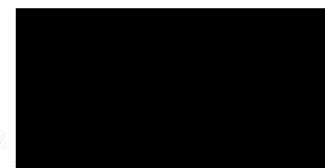
Calibration Method : In-house method CAL-M3001 based on ASTM E 542-22

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the International System of Units

Electronic Balance

ID No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
241005	68-200260-4	02 Jun 2026	National Institute of Metrology (Thailand) (NIMT)

Approved by :



(Wipa Tovadee)

Supervisor

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.



Certificate of Calibration

Certificate No. : 69-300065-10

Page : 2 of 2

Result of Calibration : This result of true Volume is referred to standard temperature at 20 °C

UUC Condition As-Received : Good

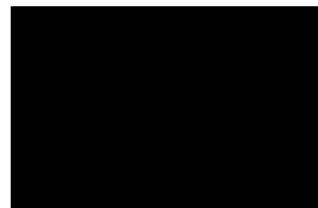
Nominal Volume (ml)	Measuring Volume (ml)
100	99.991

Uncertainty of measurement with in $\pm$ 0.018 ml

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor $k = 2.00$,
providing a level of confidence of approximately 95%

- oOo -



Certificate of Calibration

Certificate No. : 69-300065-11

Page : 1 of 2

Submitted by : Okla Testing & Consulting Service Co.,Ltd.
67/35-36, 3rd Floor, Petchkasem 7/1, Petchkasem Rd.,
Wattapra, Bangkok Yai, Bangkok 10600 Thailand

Equipment : Volumetric Flask
Manufacturer : Borosil Class : A
Capacity : 500 ml
ID No. : EM-VPP02501/18

Environment : Ambient Temperature : (20 ± 3) °C
Relative Humidity : (50 ± 10) %
Air Pressure : 1010.9 mbar.

Date of Received : 22 January 2026

Date of Calibration : 29 January 2026

Date of Issue : 29 January 2026

Calibrated by : Arcerat Sombun

Calibration Method : In-house method CAL-M3001 based on ASTM E 542-22

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the International System of Units

Electronic Balance

ID No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
241002	68-200620-1	02 Jun 2026	National Institute of Metrology (Thailand) (NIMT)

Approved by :

(Wipa Tovadee)

Supervisor

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.



Certificate of Calibration

Certificate No. : 69-300065-11

Page : 2 of 2

Result of Calibration : This result of true Volume is referred to standard temperature at 20 °C

UUC Condition As-Received : Good

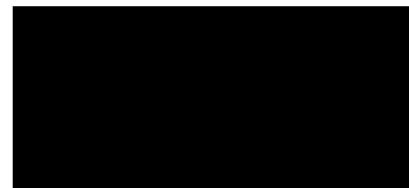
Nominal Volume (ml)	Measuring Volume (ml)
500	499.99

Uncertainty of measurement with in $\pm$ 0.075 ml

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor $k = 2.00$,
providing a level of confidence of approximately 95%

- o0o -



Certificate of Calibration

Certificate No. : 69-300065-12

Page : 1 of 2

Submitted by : Okla Testing & Consulting Service Co.,Ltd.
67/35-36, 3rd Floor, Petchkasem 7/1, Petchkasem Rd.,
Watthapra, Bangkok Yai, Bangkok 10600 Thailand

Equipment : Volumetric Flask
Manufacturer : Borosil Class : A
Capacity : 1000 ml
ID No. : EM-VPP02501/20

Environment : Ambient Temperature : (20 ± 3) °C
Relative Humidity : (50 ± 10) %
Air Pressure : 1011.0 mbar.

Date of Received : 22 January 2026

Date of Calibration : 29 January 2026

Date of Issue : 29 January 2026

Calibrated by : Areerat Sombun

Calibration Method : In-house method CAL-M3001 based on ASTM E 542-22

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the International System of Units

Electronic Balance

ID No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
241002	68-200620-1	02 Jun 2026	National Institute of Metrology (Thailand) (NIMT)

Approved by :

(Wipa Tovadee)

Supervisor

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.



Certificate of Calibration

Certificate No. : 69-300065-12

Page : 2 of 2

Result of Calibration : This result of true Volume is referred to standard temperature at 20 °C

UUC Condition As-Received : Good

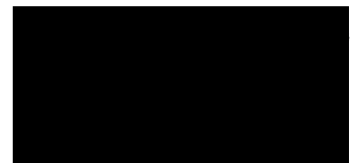
Nominal Volume (ml)	Measuring Volume (ml)
1000	1000.00

Uncertainty of measurement with in $\pm$ 0.14 ml

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor $k = 2.00$,
providing a level of confidence of approximately 95%

- o0o -



Certificate of Calibration

Certificate No. : 69-200144-1

Page : 1 of 2

Submitted by : HVE Co.,Ltd.

603 Soi Jarunsanitwong 46, Jarunsanitwong Road, Bangyeekun, Bangplad, Bangkok 10700

Equipment : Electronic Balance

Manufacturer : SHIMADZU **Model :** ATX224R

Serial No. : D326005191

Capacity : 220 g **Resolution :** 0.0001 g

Environment : On site calibration was carried out at the Laboratory, HVE Co.,Ltd.

Ambient Temperature : (28.9 to 29.6) °C

Relative Humidity : (52.7 to 54.9) %

Air Pressure : 1007.0 mbar

Date of Received : 20 April 2026

Date of Calibration : 20 April 2026

Date of Issue : 21 April 2026

Calibrated by : Akaradath Thippichai

Calibration Method : In-house method CAL-M2001 based on UKAS Publication ref : LAB 14

Edition 7 - November 2022

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the International System of Units

Standard Weights

ID No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
E261-E2624	C02251973	07 Nov 2026	National Institute of Metrology (Thailand), (NIMT)

Approved by :

(Satja Sangkhum)

Supervisor

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.



Certificate of Calibration

Certificate No. : 69-200144-1

Page : 2 of 2

Result of Calibration : Without Adjustment

UUC Condition As-Received : Good

Departure of indication from nominal value

Nominal Value (g)	Correction (g)	Uncertainty $\pm$ (g)
0.01	0.0000	0.00012
0.1	0.0000	0.00012
0.5	0.0000	0.00013
1	-0.0001	0.00013
10	-0.0001	0.00013
20	-0.0002	0.00014
50	-0.0002	0.00015
100	-0.0002	0.00020
150	-0.0003	0.00038
200	-0.0002	0.00038

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

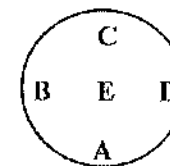
This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor $k = 2.06$, providing a level of confidence of approximately 95%

Eccentric error

Load test : 50 g

A B C D E

-0.0001 0.0000 0.0002 0.0001 0.0000 g



Repeatability

Load test : 200 g

Sidev. : 0.00005 g

- o0o -



Certificate of Calibration

Certificate No. : 69-400207-5

Page : 1 of 2

Submitted by : HVE Co., Ltd.

603 Soi Jarunsanitwong 46, Jarunsanitwong Road, Bangyeekun, Bangplad, Bangkok 10701

Equipment : Temperature controlled enclosure (Oven)

Manufacturer : Memmert

Model : UNB 500

Range : N/A °C

Resolution : 0.5 °C

Serial No. : C507.1007

ID No. : 012

Environment : On site calibration was carried out at the Laboratory, HVE Co., Ltd.

Ambient Temperature : (27.9 to 31.3) °C

Relative Humidity : (42 to 68) %

Line Voltage : (229.0 to 230.0) V

Date of Received : 20 April 2026

Date of Calibration : 20 April 2026

Date of Issue : 23 April 2026

Calibrated by : Aphisorn Worawasukullaya

Calibration Method : CAL-M4004, TLAS G-20

The temperature scale used was based on ITS-90

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the International System of Units

Standard Digital Thermometer with Thermocouple probe

ID No.

Cert. No.

Due Date

Traceability

400046 & 400023 69-400119-1

26 Sep 2026

National Institute of Metrology Thailand (NIMT)

Approved by :



(Permon Chanpu)

Supervisor

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.



Certificate of Calibration

Certificate No. : 69-400207-5

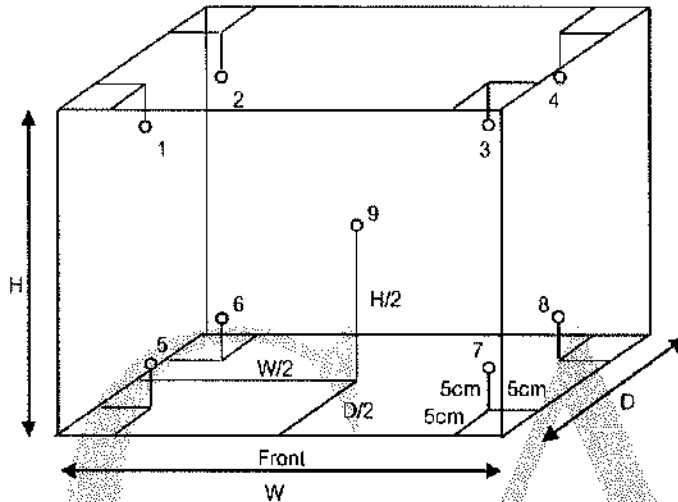
Page : 2 of 2

Result of Calibration : Without Adjustment

UUC Condition As-Received : Good

Function : Temperature measurement

This instrument was setting air ventilation at position 0 (close)



Inside of Chamber

W = 0.56 m

D = 0.40 m

H = 0.48 m

Capacity = 0.11 m³

Test Point (°C)	Setting Temperature (°C)	Indicating Temperature (°C)	Measured Temperature (°C) @ Sensor No.									Uncertainty (± °C)
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	
104.0	105.5	105.5	105.1	104.9	105.7	105.1	99.0	98.0	98.0	99.1	103.9	1.6
180.0	182.5	182.5	180.8	180.3	180.8	180.8	173.9	174.2	175.4	174.3	179.2	1.6

Test Point (°C)	Setting Temperature (°C)	Indicating Temperature (°C)	Measured Uniformity (°C)	Measured Stability (°C)	Overall Variation (°C)
104.0	105.5	105.5	6.1	0.2	8.1
180.0	182.5	182.5	5.5	0.4	7.4

Remark The uncertainty is not combine uniformity of the air chamber

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor $k = 2$, providing a level of confidence of approximately 95%

- o o o -



Certificate of Calibration

Certificate No. : 69-420034-3

Page : 1 of 2

Submitted by : HVE Co., Ltd.

603 Soi Jarunsanitwong 46 Jarunsanitwong Road, Bangyeekun, Bangplad, Bangkok 10700

Equipment : pH Meter with electrode

pH meter

Manufacturer : Hanna

Model : HI 3220

Range : N/A pH

Resolution : 0.01 pH

Serial No. : A0024904

ID No. : 083

Electrode

Model : HI 1131

Serial No. : 07702N

ID No. : 083

Environment : On site calibration was carried out at the Laboratory, HVE Co., Ltd.

Ambient Temperature : (23.5 to 26.5)°C

Relative Humidity : (35 to 45) %

Date of Received : 21 April 2026

Date of Calibration : 21 April 2026

Date of Issue : 22 April 2026

Calibrated by : Permpon Chanpu

Calibration Method : In-house method CAL-M4201 direct measurement by using standard voltage calibrator and using certified reference material (CRM)

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the International System of Units

1. Multiproduct Calibrator

ID No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
400005	SG-E-00231/68	20 Aug 2027	National Institute of Metrology Thailand (NIMT)

2. Standard Buffer Solution

pH	Cert. No.	Lot No.	Exp. Date	Traceability
4.007	61314276	1081108	28 Feb 2027	CPA Chem Ltd. Accredited to ISO 17034 and ISO/IEC 17025
6.965	61318175	1081110	28 Feb 2026	CPA Chem Ltd. Accredited to ISO 17034 and ISO/IEC 17025
10.010	61325043	1081109	28 Feb 2026	CPA Chem Ltd. Accredited to ISO 17034 and ISO/IEC 17025

Approved by :

(Permpon Chanpu)

Supervisor

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.



Certificate of Calibration

Certificate No. : 69-420034-3

Page : 2 of 2

Result of Calibration :

UUC Condition As-Received : Good

Function : Electrical measurement

pH meter

Performing standard curve by Multiproduct Calibrator at pH (4,7,10)

Adjustment Curve at nominal pH	Applied Voltage (mV)	Nominal Value (pH)	UUC Reading		Correction (mV)	Uncertainty (± mV)
			(pH)	(mV)		
4, 7, 10	177.4800	4	4.00	177.3	0.2	0.12
	0.0000	7	7.00	0.0	0.0	0.086
	-177.4800	10	10.00	-177.3	-0.2	0.12

Function : pH meter with electrode

Performing a three - buffer standard curve using buffer nominal pH (4,7,10)

Adjustment Curve at nominal pH	Standard Buffer (pH)	UUC Reading (pH)	Correction (pH)	Uncertainty (± pH)
4, 7, 10	4.008	4.01	0.00	0.0097
	6.963	7.00	-0.04	0.010
	10.011	10.01	0.00	0.014

Remark

UUC : Unit Under Calibration

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor $k = 2$, providing a level of confidence of approximately 95%

- o/lo -



Certificate of Calibration

Certificate No. : 69-400207-9

Page : 1 of 2

Submitted by : HVE Co., Ltd.

603 Soi Jarunsanitwong 46, Jarunsanitwong Road, Bangyeekun, Bangplad, Bangkok 10700

Equipment : Temperature controlled enclosure (Incubator)

Manufacturer : Lovibond

Model : TC 445 S

Range : N/A °C

Resolution : 0.1 °C

Serial No. : 0515/001080

ID No. : 112

Environment : On site calibration was carried out at the Laboratory, HVE Co., Ltd.

Ambient Temperature : (31.4 to 32.9) °C

Relative Humidity : (39 to 44) %

Line Voltage : (229.0 to 230.0) V

Date of Received : 21 April 2026

Date of Calibration : 21 April 2026

Date of Issue : 23 April 2026

Calibrated by : Aphisorn Worawasukullaya

Calibration Method : CAL-M4004, TLAS G-20

The temperature scale used was based on ITS-90

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the International System of Units

Standard Digital Thermometer with RTD Probe

ID No.

Cert. No.

Due Date

Traceability

400046 & 400047

69-400018-2

24 Jul 2026

National Institute of Metrology Thailand (NIMT)

Approved by :

(Permpon Chanpu)

Supervisor

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.



Certificate of Calibration

Certificate No. : 69-400207-9

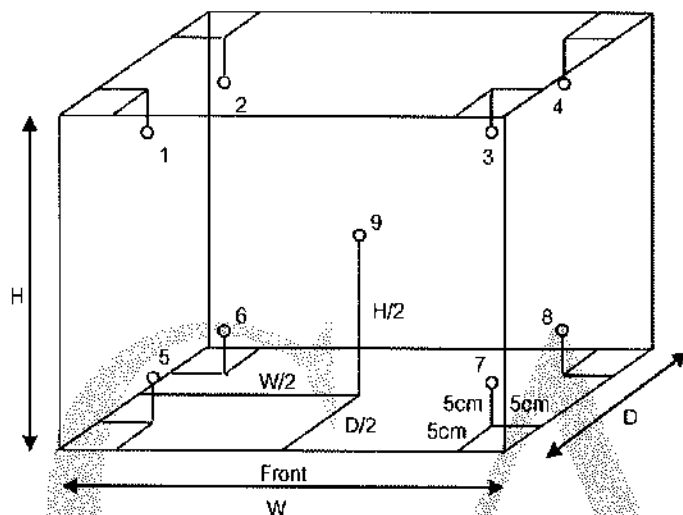
Page : 2 of 2

Result of Calibration : Without Adjustment

UUC Condition As-Received : Good

Function : Temperature measurement

This instrument was setting air ventilation at position 0 (close)



Inside of Chamber

W = 0.65 m

D = 0.60 m

H = 1.50 m

Capacity = 0.59 m³

Test Point (°C)	Setting Temperature (°C)	Indicating Temperature (°C)	Measured Temperature (°C) @ Sensor No.									Uncertainty (± °C)
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	
20.0	20.7	20.7	20.21	20.00	20.02	19.95	19.97	20.18	20.02	20.18	19.88	0.38

Test Point (°C)	Setting Temperature (°C)	Indicating Temperature (°C)	Measured Uniformity (°C)	Measured Stability (°C)	Overall Variation (°C)
20.0	20.7	20.7	0.42	0.14	0.58

Remark The uncertainty is not combine uniformity of the air chamber

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor $k = 2$, providing a level of confidence of approximately 95%

- oOo -



Certificate of Calibration

Certificate No. : 69-400207-8

Page : 1 of 2

Submitted by : HVE Co., Ltd.

603 Soi Jarunsanitwong 46, Jarunsanitwong Road, Bangyeekun, Bangplad, Bangkok 10700

Equipment : Temperature controlled enclosure (Incubator)

Manufacturer : Lovibond

Model : ET636-6

Range : N/A °C

Resolution : 0.1 °C

Serial No. : 6686 0707

ID No. : 011

Environment : On site calibration was carried out at the Laboratory, HVE Co., Ltd.

Ambient Temperature : (31.4 to 32.9) °C

Relative Humidity : (39 to 44) %

Line Voltage : (229.0 to 230.0) V

Date of Received : 21 April 2026

Date of Calibration : 21 April 2026

Date of Issue : 23 April 2026

Calibrated by : Aphisorn Worawastukullaya

Calibration Method : CAL-M4004, TLAS G-20

The temperature scale used was based on ITS-90

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the International System of Units

Standard Digital Thermometer with RTD Probe

ID No.

Cert. No.

Due Date

Traceability

400046 & 400047

69-400018-2

24 Jul 2026

National Institute of Metrology Thailand (NIMT)

Approved by :

(Permpoon Chanpu)

Supervisor

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.



Certificate of Calibration

Certificate No. : 69-400207-8

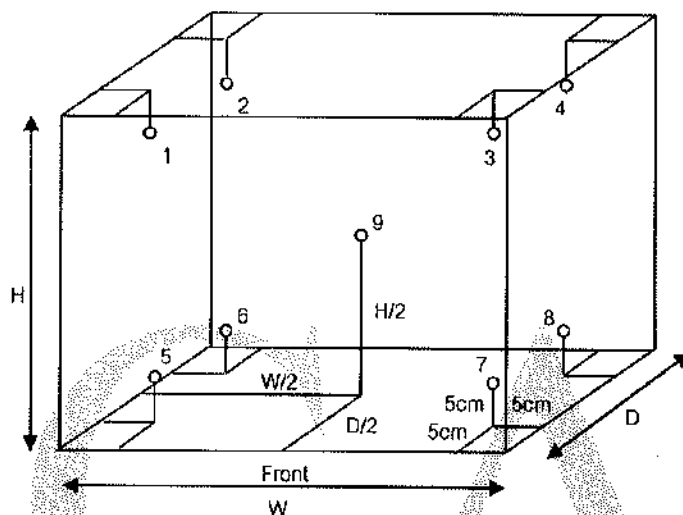
Page : 2 of 2

Result of Calibration : Without Adjustment

UUC Condition As-Received : Good

Function : Temperature measurement

This instrument was setting air ventilation at position 0 (close)



Inside of Chamber

W = 0.53 m

D = 0.43 m

H = 1.40 m

Capacity = 0.32 m³

Test Point (°C)	Setting Temperature (°C)	Indicating Temperature (°C)	Measured Temperature (°C) @ Sensor No.									Uncertainty (+°C)
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	
20.0	21.5	21.5	20.37	20.29	20.37	20.35	20.15	20.16	19.99	19.83	20.03	0.63

Test Point (°C)	Setting Temperature (°C)	Indicating Temperature (°C)	Measured Uniformity (°C)	Measured Stability (°C)	Overall Variation (°C)
20.0	21.5	21.5	0.40	0.32	0.99

Remark The uncertainty is not combine uniformity of the air chamber

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor $k = 2$, providing a level of confidence of approximately 95%

- o0o -



Certificate of Calibration

Certificate No. : 69-400213-1

Page : 1 of 2

Submitted by : HVE Co., Ltd.
603 Soi Jarunsanitwong 46 Jarunsanitwong Road,
Bangyeekun, Bangplad, Bangkok 10700

Equipment : Temperature Indicator with Thermistor Probe
Temperature Indicator

Manufacturer :	Hanna	Model :	HI 2211
Range :	N/A °C	Resolution :	0.1 °C
Serial No. :	08270179101	ID No. :	147
Thermistor probe			
Model :	HI7662	Sheath Material :	Stainless
Diameter :	3 mm.	Length :	110 mm.
Serial No. :	10161BEN	ID No. :	147

Environment : On site calibration was carried out at the Laboratory, HVE Co., Ltd.

Ambient Temperature : (23.5 to 26.5) °C

Relative Humidity : (35 to 45) %

Line Voltage : (229.0 to 230.0) VAC

Date of Received : 21 April 2026

Date of Calibration : 21 April 2026

Date of Issue : 22 April 2026

Calibrated by : Permpon Chanpu

Calibration Method : This instrument was calibrated by In-house method comparison technique CAL-M4003 by compared with PRT in the liquid bath at the constant controlled temperature.

The temperature scale used was based on ITS-90

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the International System of Units

1. Platinum Resistance Thermometer (PRT)

<u>ID No.</u>	<u>Cert. No.</u>	<u>Due Date</u>	<u>Traceability</u>
400016	TT-1019-25	13 May 2027	National Institute of Metrology Thailand (NIMT)

2. Standard Digital Thermometer

<u>ID No.</u>	<u>Cert. No.</u>	<u>Due Date</u>	<u>Traceability</u>
400033	26E645	24 Feb 2028	National Institute of Metrology Thailand (NIMT)

Approved by :

(Permpon Chanpu)

Supervisor

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.



CAL

Calibratech Co.,Ltd.

7/106-7 Moo 2, Sukhaprachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120

Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech.cal@yahoo.com, calibratech.cal@hotmail.com

Certificate of Calibration

Certificate No. : 69-400213-1

Page : 2 of 2

Result of Calibration : Without Adjustment

UUC Condition As-Received : Good

Function : Temperature measurement

Immersion Depth	Standard Reading	UUC Reading	Correction	Uncertainty
(mm.)	(°C)	(°C)	(°C)	(±°C)
110	25.002	25.0	0.0	0.19

Remark

UUC : Unit Under Calibration

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor $k = 2$,
providing a level of confidence of approximately 95%

- o() o -



Certificate of Calibration

Certificate No. : 69-400213-2

Page : 1 of 2

Submitted by : HVE Co., Ltd.
603 Soi Jarunsanitwong 46 Jarunsanitwong Road,
Bangyeekun, Bangplad, Bangkok 10700

Equipment : Temperature Indicator with Thermistor Probe
Temperature Indicator

Manufacturer : Hanna **Model :** HI 2211
Range : N/A "C **Resolution :** 0.1 "C
Serial No. : N/A **ID No. :** 041

Thermistor probe
Model : N/A **Sheath Material :** Stainless
Diameter : 3 mm. **Length :** 110 mm.
Serial No. : N/A **ID No. :** 041

Environment : On site calibration was carried out at the Laboratory, HVE Co., Ltd.

Ambient Temperature : (23.5 to 26.5) °C
Relative Humidity : (35 to 45) %
Line Voltage : (229.0 to 230.0) VAC

Date of Received : 21 April 2026

Date of Calibration : 21 April 2026

Date of Issue : 22 April 2026

Calibrated by : Permpon Chanpu

Calibration Method : This instrument was calibrated by In-house method comparison technique CAL-M4003 by compared with PRT in the liquid bath at the constant controlled temperature.

The temperature scale used was based on ITS-90

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the International System of Units

1. Platinum Resistance Thermometer (PRT)

ID No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
400016	TT-1019-25	13 May 2027	National Institute of Metrology Thailand (NIMT)

2. Standard Digital Thermometer

ID No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
400033	26E645	24 Feb 2028	National Institute of Metrology Thailand (NIMT)

Approved by :

(Permpon Chanpu)

Supervisor

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.



Certificate of Calibration

Certificate No. : 69-400213-2

Page : 2 of 2

Result of Calibration : Without Adjustment

UUC Condition As-Received : Good

Function : Temperature measurement

Immersion Depth (mm.)	Standard Reading (°C)	UUC Reading (°C)	Correction (°C)	Uncertainty (±°C)
110	25.003	24.8	0.2	0.19

Remark

UUC : Unit Under Calibration

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor $k = 2$, providing a level of confidence of approximately 95%

- 000 -



Certificate of Calibration

Certificate No. : 69-420034-1

Page : 1 of 2

Submitted by : HVE Co., Ltd.

603 Soi Jarunsanitwong 46 Jarunsanitwong Road, Bangyeekun, Bangplad, Bangkok 10700

Equipment : pH Meter with electrode

pH meter

Manufacturer : Hanna

Model : HI2211

Range : N/A

pH

Resolution : 0.01 pH

Serial No. : 08270179101

ID No. : 147

Electrode

Model : HI 1131

Serial No. : 084809EN

ID No. : 147

Environment : On site calibration was carried out at the Laboratory, HVE Co., Ltd.

Ambient Temperature : (23.5 to 26.5)^o C

Relative Humidity : (35 to 45) %

Date of Received : 21 April 2026

Date of Calibration : 21 April 2026

Date of Issue : 22 April 2026

Calibrated by : Permpon Chanpu

Calibration Method : In-house method CAL-M4201 direct measurement by using standard voltage calibrator and using certified reference material (CRM)

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the International System of Units

1. Multiproduct Calibrator

<u>ID No.</u>	<u>Cert. No.</u>	<u>Due Date</u>	<u>Traceability</u>
400005	SG-E-00231/68	20 Aug 2027	National Institute of Metrology Thailand (NIMT)

2. Certified Reference Material (CRM)

<u>pH</u>	<u>Cert. No.</u>	<u>Lot No.</u>	<u>Exp. Date</u>	<u>Traceability</u>
4.008	61340084	1209524	02 Apr 2028	CPA Chem Ltd. Accredited to ISO 17034 and ISO/IEC 17025
6.963	61345799	1209526	02 Apr 2027	CPA Chem Ltd. Accredited to ISO 17034 and ISO/IEC 17025
10.011	61340312	1209525	02 Apr 2027	CPA Chem Ltd. Accredited to ISO 17034 and ISO/IEC 17025

Approved by :

(Permpon Chanpu)

Supervisor

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.



Certificate of Calibration

Certificate No. : 69-420034-1

Page : 2 of 2

Result of Calibration :

UUC Condition As-Received : Good

Function : Electrical measurement

pH meter

Performing standard curve by Multiproduct Calibrator at pH (4,7) and (7,10)

Adjustment Curve at nominal pH	Applied Voltage (mV)	Nominal Value (pH)	UUC Reading		Correction (mV)	Uncertainty (± mV)
			(pH)	(mV)		
4, 7	177.4800	4	4.00	177.4	0.1	0.12
	0.0000	7	7.00	0.0	0.0	0.090
7, 10	0.0000	7	7.00	0.0	0.0	0.090
	-177.4800	10	10.00	-177.4	-0.1	0.12

Function : pH meter with electrode

Performing a three - buffer standard curve using buffer nominal pH (4,7) and (7,10)

Adjustment Curve at nominal pH	Standard Buffer (pH)	UUC Reading (pH)	Correction (pH)	Uncertainty (± pH)
4, 7	4.008	4.01	0.00	0.0091
	6.963	7.01	-0.05	0.010
7, 10	6.963	7.01	-0.05	0.010
	10.011	10.01	0.00	0.014

Remark

UUC : Unit Under Calibration

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor $k = 2$, providing a level of confidence of approximately 95%

- 000 -



Certificate of Calibration

Certificate No. : 69-420034-2

Page : 1 of 2

Submitted by : HVE Co., Ltd.

603 Soi Jarunsanitwong 46 Jarunsanitwong Road, Bangyeekun, Bangplad, Bangkok 10700

Equipment : pH Meter with electrode

pH meter

Manufacturer : Hanna

Model : HI 2211

Range : N/A

pH

Resolution : 0.01 pH

Serial No. : N/A

ID No. : 041

Electrode

Model : HI 1131

Serial No. : 1025265N

ID No. : 041

Environment : On site calibration was carried out at the Laboratory, HVE Co., Ltd.

Ambient Temperature : (23.5 to 26.5)° C

Relative Humidity : (35 to 45) %

Date of Received : 21 April 2026

Date of Calibration : 21 April 2026

Date of Issue : 22 April 2026

Calibrated by : Permpon Chanpu

Calibration Method : In-house method CAL-M4201 direct measurement by using standard voltage calibrator and using certified reference material (CRM)

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the International System of Units

1. Multiproduct Calibrator

ID No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
400005	SG-E-00231/68	20 Aug 2027	National Institute of Metrology Thailand (NIMT)

2. Certified Reference Material (CRM)

pH	Cert. No.	Lot No.	Exp. Date	Traceability
4.008	61340084	1209524	02 Apr 2028	CPA Chem Ltd. Accredited to ISO 17034 and ISO/IEC 17025
6.963	61345799	1209526	02 Apr 2027	CPA Chem Ltd. Accredited to ISO 17034 and ISO/IEC 17025
10.011	61340312	1209525	02 Apr 2027	CPA Chem Ltd. Accredited to ISO 17034 and ISO/IEC 17025

Approved by :

(Permpon Chanpu)

Supervisor

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.



Certificate of Calibration

Certificate No. : 69-420034-2

Page : 2 of 2

Result of Calibration :

UUC Condition As-Received : Good

Function : Electrical measurement

pH meter

Performing standard curve by Multiproduct Calibrator at pH (4,7) and (7,10)

Adjustment Curve at nominal pH	Applied Voltage (mV)	Nominal Value (pH)	UUC Reading		Correction (mV)	Uncertainty (± mV)
			(pH)	(mV)		
4, 7	177.4800	4	4.00	177.3	0.2	0.12
	0.0000	7	7.00	0.0	0.0	0.090
7,10	0.0000	7	7.00	0.0	0.0	0.090
	-177.4800	10	10.00	-177.4	-0.1	0.12

Function : pH meter with electrode

Performing a three - buffer standard curve using buffer nominal pH (4,7) and (7,10)

Adjustment Curve at nominal pH	Standard Buffer (pH)	UUC Reading (pH)	Correction (pH)	Uncertainty (± pH)
4, 7	4.008	4.01	0.00	0.0091
	6.963	7.01	-0.05	0.010
7, 10	6.963	7.01	-0.05	0.010
	10.011	10.01	0.00	0.014

Remark

UUC : Unit Under Calibration

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor $k = 2$, providing a level of confidence of approximately 95%

- o0o -



Certificate No. : C26040029

Page : 1 of 2

CERTIFICATE OF CALIBRATION

Equipment	: COD Test Tube Heater		
Meter Model	: HI839800-02	Serial No.	: H0175591
Tube Heater Capacity	: 22 Vial Capacity	Resolution	: 0.1 °C
Temperature Range	: (-10 to 160)°C	Temperature of Reaction	: 150°C
Manufacturer	: Hanna Instruments	Made in	: Romania
Condition As-Received	: Used Product	Reference	: RE260620
Customer name	: HVE Co., Ltd.		
	603 Soi Charansanitwong 46, Charansanitwong Road, Bangyikhan, Bang Phlat, Bangkok 10700		
Received date	: 1 April 2026		
Calibrate date	: 1 April 2026		
Issue date	: 3 April 2026		
Ambient Temperature	: (25 ± 2)°C		
Relative Humidity	: (50 ± 15)% RH		
Calibrated Location	: Hanna Instruments (Thailand) Ltd.		

Calibrated by : Mr. Pichit Petthong

Approved by :

(Mr. Anan Suwanchaisakul)

Authorized Signatory

20/4/26

This certificate was certified only for the instrument we calibrated. This result of calibration was found accurate on date and place of calibration only.

This certificate may not be reproduced other than in full, except with the prior written approval of the head of Hanna Instrument (Thailand) Ltd.

Condition of this calibration result :

Reference standard instrument : This Certification is traceable to the SI Unit maintained through:

Instrument	Model	Serial No.	Certificate No.	Traceable
Digital Thermo-Hygrometer	HT-771SD	AI.07155	26H106	Technology Promotion Association (Thailand-Japan).
Data Acquisition Switch Unit	34970A	MY44065265	WK2507-171-1	WK Electric Co., Ltd.

Calibration Result :

Measurement Temperature Source Accuracy for COD Reactor.

Capacity	Nominal Value	Average Value	Error	Uncertainty ($\pm$)
22 Vials	150.0 °C	149.8 °C	-0.2 °C	0.54 °C

Unit : °C

(1A)	(2A)	(3A)	(4A)	(5A)
149.3	149.5	149.2	149.7	149.7
(1B)	(2B)	(3B)	(4B)	(5B)
149.4	150.2	150.1	150.2	150.0
(1C)	(2C)	(3C)	(4C)	(5C)
149.5	150.3	150.4	150.2	149.5
(1D)	(2D)	(3D)	(4D)	(5D)
149.7	N/A	N/A	N/A	149.8
(1E)	(2E)	(3E)	(4E)	(5E)
149.3	149.9	149.9	149.5	149.5

Figure: Shows the location of the temperature source.

Remark : N/A = not available. (Vial at 2D, 3D and 4D not ready to calibration)

The report uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor $k=2$, providing a level of confidence of approximately 95%

** End of certificate **