

**รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
ประเภทโครงการอาคารชุดพักอาศัย**

สารบัญ

| | | |
|----------------|--|------|
| บทที่ 1 | บทนำ | |
| 1.1 | ความเป็นมาของโครงการ | 1-2 |
| 1.2 | รายละเอียดโครงการ | 1-3 |
| 1.3 | แผนการดำเนินงานติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ | 1-14 |
| 1.4 | รายละเอียดการนำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่ผ่านมา | 1-15 |
| บทที่ 2 | การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | |
| 2.1 | การดำเนินการ | 2-2 |
| 2.2 | ผลตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | 2-2 |
| 2.3 | รูปอ้างอิง | 2-34 |
| 2.4 | เอกสารอ้างอิง | 2-50 |
| บทที่ 3 | การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม | |
| 3.1 | การดำเนินการ | 3-1 |
| 3.2 | ผลตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม | 3-1 |
| 3.3 | ผลการวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อมตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม | 3-9 |
| 3.3.1 | คุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณบ่อพักน้ำก่อนระบายออกจากโครงการ | 3-11 |
| 3.4-1 | รูปภาพแสดงการเก็บตัวอย่างน้ำทิ้ง | 3-10 |
| 3.5 | เอกสารอ้างอิง | 3-17 |
| 3.5-1 | ใบรายงานผลการตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง | 3-17 |
| 3.6 | บันทึกอ้างอิง | 3-29 |
| บทที่ 4 | บทสรุปและข้อเสนอแนะ | 4-1 |
| | ภาคผนวก | |
| | ภาคผนวกที่ 1 หนังสือความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | |
| | ภาคผนวกที่ 2 หนังสือที่เกี่ยวข้องกับโครงการ | |
| | ภาคผนวกที่ 3 เอกสารประกอบการปฏิบัติตามมาตรการและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | |
| | ภาคผนวกที่ 4 เอกสารสอบเทียบเครื่องมือ | |
| | ภาคผนวกที่ 5 กฎหมายที่เกี่ยวข้อง | |

สารบัญรูป

| รูปที่ | | หน้า |
|---------------|---------------------------------|------|
| รูปที่ 2.3-1 | พื้นที่บริเวณโดยรอบอาคาร | 2-35 |
| รูปที่ 2.3-2 | พื้นที่สีเขียว | 2-36 |
| รูปที่ 2.3-3 | เจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่สีเขียว | 2-36 |
| รูปที่ 2.3-4 | กระจกตัดแสงจากด้านนอก | 2-37 |
| รูปที่ 2.3-5 | ป้ายประชาสัมพันธ์ | 2-37 |
| รูปที่ 2.3-6 | การคมนาคมและการขนส่ง | 2-39 |
| รูปที่ 2.3-7 | การใช้น้ำ | 2-41 |
| รูปที่ 2.3-8 | การใช้ไฟฟ้า | 2-42 |
| รูปที่ 2.3-9 | การจัดการขยะมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล | 2-44 |
| รูปที่ 2.3-10 | ระบบบำบัดน้ำเสีย | 2-45 |
| รูปที่ 2.3-11 | การป้องกันน้ำท่วมและการระบายน้ำ | 2-46 |
| รูปที่ 2.3-12 | การป้องกันและการบรรเทาสาธารณภัย | 2-48 |
| รูปที่ 2.3-13 | แสงสว่างในบ้นใต้หนีไฟ | 2.49 |

สารบัญกราฟ

| รูปที่ | | หน้า |
|--------|---|------|
| 3.3-1 | กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดความเป็นกรด-ต่าง pH (ตรวจวัดเดือน มกราคม – มิถุนายน 2568) | 3-13 |
| 3.3-2 | กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดความเข้มข้นของบีโอดี (Biochemical Oxygen Demand) (ตรวจวัดเดือน มกราคม – มิถุนายน 2568) | 3-13 |
| 3.-3 | กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids) (ตรวจวัดเดือน มกราคม – มิถุนายน 2568) | 3-14 |
| 3.3-4 | กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณของแข็งจมตัว (Settleable Solids) (ตรวจวัดเดือน มกราคม – มิถุนายน 2568) | 3-14 |
| 3.3-5 | กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณของแข็งละลายน้ำ (Total Dissolved Solids)(ตรวจวัดในเดือน มกราคม – มิถุนายน 2568) | 3-15 |
| 3.3-6 | กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณซัลไฟด์ (Sulfide) (ตรวจวัดเดือน มกราคม – มิถุนายน 2568) | 3-15 |
| 3.3-7 | กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณ ที เค เอ็น (TKN) (ตรวจวัดเดือน มกราคม – มิถุนายน 2568) | 3-16 |
| 3.3-8 | กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณน้ำมันและไขมัน (Oil and Grease) (ตรวจวัดเดือน มกราคม – มิถุนายน 2568) | 3-16 |

สารบัญตาราง

| ตารางที่ | | หน้า |
|----------|--|------|
| 2.2.-1 | ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการประจำปี เดือน มกราคม – มิถุนายน 2568) | 2-3 |
| 3.2-1 | ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการประจำปี เดือน มกราคม – มิถุนายน 2568) | 3-2 |
| 3.2-2 | ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ (ระยะดำเนินการประจำปี เดือน มกราคม – มิถุนายน 2568) | 3-5 |
| 3.2-3 | รายละเอียดวิธีเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์ | 3-9 |
| 3.3-1 | ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณบ่อพักน้ำ (ตรวจวัดในเดือน มกราคม – มิถุนายน 2568) | 3-11 |
| 3.3.1-2 | ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณบ่อพักน้ำสุดท้าย ผลรวม (มี.ค.64 - มิ.ย.68) | 3-12 |
| 4-1 | มาตรการฯ ที่ทางโครงการฯ ดำเนินการไม่ครบถ้วน และอยู่ในระหว่าง ดำเนินการ | 4-1 |
| 4-2 | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ดำเนินการไม่ครบถ้วนหรือ อยู่ระหว่างดำเนินการ | 4-2 |
| 4-3 | มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่ดำเนินการไม่ครบถ้วนหรืออยู่ ระหว่างดำเนินการ | 4-3 |