

### บทที่ 3

---

ผลตรวจสอบการปฏิบัติตาม  
มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

### บทที่ 3

## ผลการปฏิบัติตาม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

### 3.1 การดำเนินการ

บริษัท แอลโลแอนซ์ พลัส จำกัด ได้ดำเนินการตรวจสอบการปฏิบัติตาม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการ อยู่ดี คอนโด ( เฟสที่3 ) ของ (นิติบุคคลอาคารชุด อยู่ดี คอนโด ( เฟสที่3 ) อาคาร ชัยชนะ – ฉลองชัย ในด้านต่างๆ ได้แก่ ระบบประปา/การใช้น้ำ การบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูลๆ การจัดการมูลฝอย การจราจร ระบบไฟฟ้า การป้องกันและระงับอัคคีภัย อาชีวอนามัยและความปลอดภัย สุขภาพและทัศนียภาพ

### 3.2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการ อยู่ดี คอนโด ( เฟสที่3 ) ของ (นิติบุคคลอาคารชุด อยู่ดี คอนโด (เฟสที่3) อาคารชัยชนะ – ฉลองชัย ในระหว่างเดือน มกราคม - มิถุนายน 2568 แสดงดังตารางที่ 3.2-1 และ ตารางที่ 3.2-2

ตารางที่ 3.2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อยู่ดี คอนโด (เฟสที่ 3) อาคารชัยชนะ - ฉลองชัย

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา/ความถี่	การดำเนินงาน/ปัญหา/อุปสรรค (✓ ดำเนินการแล้ว ✕ ยังไม่ดำเนินการ ◎ ดำเนินการไม่ครบถ้วน)	อ้างอิง ภาพ/เอกสาร
1. น้ำทิ้งจากโครงการ	1.1 คุณภาพน้ำทิ้ง (ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องการกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางชนิดปี พ.ศ.2548) -ความเป็นกรดและด่าง (pH) -ค่าบีโอดี (BOD) -สารแขวนลอย (Suspended Solids) -ซัลไฟด์ (Sulfide) -สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) -ตะกอนหนัก (Settleable Solids) -ไขมันและน้ำมัน (Fat, Grease & Oil) -ไนโตรเจนทั้งหมด (TKN) -ปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรียชนิดฟีคัล (Fecal Coliform Bacteria)	-น้ำเสียหลังการบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละอาคาร บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	✓ - ทางโครงการได้มีการวางแผนจะจัดเก็บในรอบต่อไป คือ รอบ มกราคม - มิถุนายน 2568	-
	1.2 อุปกรณ์ภายในระบบบำบัด -ตรวจสอบเครื่องสูบน้ำ เครื่องเติมอากาศ และอุปกรณ์อื่นๆ ที่เกี่ยวข้องกับระบบบำบัดน้ำเสีย	-บริเวณจุดติดตั้งอุปกรณ์ต่างๆ	-1 ปี ต่อครั้ง (หรือตามความเหมาะสม หรือตามที่ระบุไว้ในคู่มือ)	✓ -ตรวจอุปกรณ์ต่างๆ ตามระยะเวลาหรือตามความเหมาะสม	-รูปที่ 2.3-10

ตารางที่ 3.2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อยู่ดี คอนโด (เฟสที่ 3) อาคารชัยชนะ - ฉลองชัย

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา/ความถี่	การดำเนินงาน/ปัญหา/อุปสรรค (✓ ดำเนินการแล้ว ✕ ยังไม่ดำเนินการ ◎ ดำเนินการไม่ครบถ้วน)		อ้างอิง ภาพ/เอกสาร
2.ระบบระบายน้ำ	1.ตรวจสอบให้มีเศษหิน หรือตะกอน ดินภายในท่อระบายน้ำรวม	-ภายในท่อระบายน้ำรวมและบ่อดัก ขยะก่อนระบายลงท่อระบายน้ำ สาธารณะ	-1-2 เดือนต่อ ครั้ง ในช่วงฤดูฝน	✓	-มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบ 1-2 ครั้ง/ เดือน	-รูปที่ 2.3-11
3.การจัดการขยะมูล ฝอย	1.ตรวจสอบไม่ให้มีขยะมูลฝอย ตกค้างในถังพักขยะในชั้นพักอาศัย และอาคารพักขยะรวม	-บริเวณจุดตั้งถังรองรับขยะมูลฝอย ในอาคารพักขยะรวม	-สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	✓	-มีเจ้าหน้าที่คอยเก็บขยะจากห้องพักขยะมา บริเวณห้องพักขยะรวม ทุกวัน	-รูปที่ 2.3-9
	2.ตรวจสอบให้มีการทำความสะอาด อาคารพักขยะมูลฝอยรวมของ โครงการ	-อาคารพักขยะรวม	-สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	✓	-มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบทำความสะอาด ห้องพักขยะมูลฝอยรวม สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	-รูปที่ 2.3-9
	3.สูบตะกอนและกากตะกอนจากถัง แยกกากตะกอน	-ถังแยกกากตะกอน	-3 เดือน/ ครั้ง	✓	-จ้างบริษัทเอกชนเข้ามาสูบตะกอน	-รูปที่ 2.3-10
4.ระบบป้องกันอัคคีภัย และระบบสัญญาณ เตือนภัย	1.ตรวจสอบของระบบป้องกัน อัคคีภัยและระบบสัญญาณเตือน ภายในโครงการ	-บริเวณจุดติดตั้งระบบป้องกัน อัคคีภัยและระบบสัญญาณเตือนภัย ในอาคารโครงการของทุกชั้น	-3 เดือน/ครั้ง (หรือตามความ เหมาะสมหรือตามที่ระบุในคู่มือการ ใช้งานของแต่ละเครื่อง)	✓	-มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบระบบป้องกัน อัคคีภัยและระบบสัญญาณเตือนภัย 3 เดือน/ครั้ง	-รูปที่ 2.3-12
5.น้ำใช้	1.การแตกรั่ว ซึม หรือการชำรุดท่อ ประปา	-เส้นท่อประปาของโครงการ	-1 เดือน / ครั้ง	✓	-ตรวจสอบตามท่อประปาภายในโครงการ ทุกเดือน	-รูปที่ 2.3-7
6.การใช้ไฟฟ้า	1.การชำรุดเสียหายของระบบไฟฟ้า และระบบการเดินสายไฟฟ้าของ อาคาร	-ระบบไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้า ภายในโครงการ	- 1 เดือน / ครั้ง	✓	-ได้ตรวจสอบระบบไฟฟ้าและอุปกรณ์ ไฟฟ้าภายในโครงการ ทุกเดือน	-รูปที่ 2.3-8
7.การคมนาคมขนส่ง	1.ความมั่นคงแข็งแรงของป้าย จราจรและสัญลักษณ์ต่าง ๆ ภายใน โครงการ	-จุดติดตั้งป้าย หรือสัญลักษณ์จราจร	-1 เดือน / ครั้ง	✓	-ตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรงของป้าย จราจรและสัญลักษณ์ต่าง ๆ ภายใน โครงการ ทุกเดือน	-รูปที่ 2.3-6
	2.เจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวก บริเวณทางเข้า - ออก โครงการ ไม่ให้ส่งผลกระทบต่อจราจรบนถนน	-ทางเข้า - ออกโครงการ	-ทุกวัน	✓	-มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวก จราจร บริเวณทางเข้า-ออก ทุกวัน	-รูปที่ 2.3-6

ตารางที่ 3.2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อยู่ดี คอนโด (เฟสที่ 3) อาคารชัยชนะ - ฉลองชัย

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา/ความถี่	การดำเนินงาน/ปัญหา/อุปสรรค (✓ ดำเนินการแล้ว ✗ ยังไม่ดำเนินการ ◎ ดำเนินการไม่ครบถ้วน)		อ้างอิง ภาพ/เอกสาร
	สาธารณสุขประโยชน์ ถนนการะจำ ยอม ถนนซอยฉะเชิงเทรา-บางประ กง 26 และถนนบางปะกง- ฉะเชิงเทรา					
	3.มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบถนน สาธารณสุขประโยชน์ และถนนการะ จำยอมภายนอกโครงการ	-ถนนสาธารณสุขประโยชน์ และถนน การะจำยอมภายนอกโครงการ	-ทุกวัน	✓	-มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอย ตรวจสอบไม่ให้ผู้พักอาศัยนำรถยนต์ไป จอดบริเวณถนนสาธารณสุขประโยชน์และ ถนนการะจำยอม ทุกวัน	-รูปที่ 2.3-6
8.อาชีวอนามัยและ ความปลอดภัย	1.ระบบสาธารณสุขโรค เช่นระบบน้ำ ใช้	-จุดติดตั้งระบบสาธารณสุขโรคและ ระบบสุขาภิบาลต่าง	-ตามรายละเอียดที่กล่าวถึงในแต่ละ หัวข้อ	✓	-มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบ ตามความ เหมาะสม	-รูปที่ 2.3-7
	2.ระบบสุขาภิบาลต่างๆ ของ โครงการ ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสีย การระบายน้ำ และการจัดการขยะ มูลฝอย					
9.ด้านทัศนียภาพ	1.ตรวจสอบไม่ให้ผู้พักอาศัยต่อเติม ส่วนของอาคารที่ด้านนอกอาคาร ห้องพัก และตรวจสอบระยะร่นของ อาคารให้เป็นไปตามที่ออกแบบไว้ และเป็นไปตามที่กฎหมายกำหนด	-พื้นที่สีเขียวของโครงการ และ สภาพแวดล้อมต่างๆ ภายใน โครงการ และตัวอาคารโครงการ	-1 เดือน / ครั้ง	✓	-มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบพื้นที่สีเขียว ของโครงการ เดือนละ 1 ครั้ง	-รูปที่ 2.3-2
10.ด้านความแออัด	1.ตรวจสอบไม่ให้ผู้พักอาศัยต่อเติม ส่วนของอาคารที่ด้านนอกอาคาร ห้องพัก และตรวจสอบระยะร่นของ อาคารให้เป็นไปตามที่ออกแบบไว้ และเป็นไปตามที่กฎหมายกำหนด	-บริเวณพื้นที่โครงการและตัวอาคาร	- 1 เดือน / ครั้ง	✓	-มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบอาคารภายใน โครงการและพื้นที่รอบนอกอาคาร เดือน ละ 1 ครั้ง	-รูปที่ 2.3-1

ตารางที่ 3.2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อยู่ดี คอนโด (เฟสที่ 3) อาคารชัยชนะ - ฉลองชัย

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา/ความถี่	การดำเนินงาน/ปัญหา/อุปสรรค (✓ ดำเนินการแล้ว ✕ ยังไม่ดำเนินการ ◎ ดำเนินการไม่ครบถ้วน)		อ้างอิง ภาพ/เอกสาร
11.ด้านการสูญเสีย ความเป็นส่วนตัว	-ตรวจสอบไม่ให้ผู้พักอาศัยต่อเติม ส่วนของอาคารที่ด้านนอกอาคาร ห้องพัก และตรวจสอบระยะร่มของ อาคารให้เป็นไปตามที่ออกแบบไว้ และเป็นไปตามที่กฎหมายกำหนด	บริเวณพื้นที่โครงการและตัวอาคาร	- 1 เดือน / ครั้ง	✓	-มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบอาคารภายใน โครงการและพื้นที่รอบนอกอาคาร เดือน ละ 1 ครั้ง	-รูปที่ 2.3-1

ตารางที่ 3.2-2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ โครงการ อยู่ดี คอนโด (เฟสที่ 3) อาคารชัยชนะ - ฉลองชัย

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่า ต่างๆ	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ	การดำเนินการ/ปัญหา/อุปสรรค (✓ ดำเนินการแล้ว ✕ ยังไม่ดำเนินการ ◎ ดำเนินการไม่ครบถ้วน)		อ้างอิง ภาพ/เอกสาร
1.ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทาง กายภาพ				
1.1 สภาพภูมิประเทศ	-		-	
1.2 สภาพภูมิอากาศและอุทกนิยมวิทยา	-			
1.3คุณภาพอากาศและระดับเสียง 1.คุณภาพอากาศ	1.ตรวจสอบการปลูกไม้ยืนต้นชั้นล่าง โดยเฉพาะบริเวณแนวเขตที่ดินของ โครงการให้เป็นไปตามที่ออกแบบไว้	✓	-โครงการได้ปลูกไม้ยืนต้นบริเวณพื้นที่สีเขียวตามจุดต่างๆ โดยรอบ อาคาร ให้เป็นไปตามที่ออกแบบไว้	-รูปที่ 2.3-2
2. ระดับเสียง				
1.4 ความสั่นสะเทือน				
1.5 สภาพทางธรณีวิทยาและสภาพทางธรณี สัณฐาน				
1.6ทรัพยากรดิน				
1.7แหล่งน้ำผิวดินและคุณภาพน้ำ				

ตารางที่ 3.2-2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ โครงการ อยู่ดี คอนโด (เฟสที่ 3) อาคารชัยชนะ - ฉลองชัย

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ	การดำเนินการ/ปัญหา/อุปสรรค (✓ ดำเนินการแล้ว ✕ ยังไม่ดำเนินการ ⊙ ดำเนินการไม่ครบถ้วน)		อ้างอิง ภาพ/เอกสาร
1.8แหล่งน้ำใต้ดินและคุณภาพน้ำ				
2.ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ				
2.1ทรัพยากรชีวภาพบนบก (ป่าไม้และสัตว์ป่า)				
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในแหล่งน้ำ (ทรัพยากรประมง)				
3.2 การคมนาคมขนส่ง	1.ตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรงของป้ายและสัญลักษณ์จราจรต่าง ๆ ภายในโครงการ	✓	-ได้ตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรงของป้ายจราจรและสัญลักษณ์ต่างภายในโครงการ	-รูปที่ 2.3-6
	2.จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมดูแลระบบจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ในช่วงเวลาเร่งด่วนเช้าและเร่งด่วนเย็นเพื่อความปลอดภัยแก่ผู้พักอาศัยของโครงการ และลดผลกระทบต่อการจราจรถนนสาธารณะประโยชน์ ถนนการะจำยอม ถนนซอยฉะเชิงเทรา-บางปะกง 26 และถนนบางปะกง-ฉะเชิงเทรา	✓	-โครงการได้จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยทำหน้าที่อำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออก โครงการในช่วงเวลาเร่งด่วน	-รูปที่ 2.3-6
	3.จัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบไม่ให้ผู้พักอาศัยนำรถไปจอดด้านนอกโครงการโดยเด็ดขาด	✓	-มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย คอยตรวจสอบไม่ให้ผู้พักอาศัยนำรถยนต์ไปจอดด้านนอกโครงการโดยเด็ดขาด	-รูปที่ 2.3-6
3.3 การใช้น้ำ	1.ตรวจสอบระบบเส้นท่อประปาของโครงการ เพื่อหาจุดแนวแตก รั่วหรือซึมและรีบซ่อมบำรุงหากพบการชำรุดด้วยความถี่ 1 ครั้งต่อ เดือน	✓	-มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบระบบเส้นท่อประปาของโครงการเป็นประจำทุกเดือน	-รูปที่ 2.3-7
3.4 การใช้ไฟฟ้า	-ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้าและซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในโครงการและรีบแก้ไขหากพบการชำรุดด้วยความถี่ 1 ครั้งต่อเดือน	✓	-มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบระบบไฟฟ้าและคอยซ่อมบำรุงหากเกิดการชำรุด	-รูปที่ 2.3-8
3.5 การสื่อสาร	-	-	-	
3.6การจัดการขยะมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล	-ตรวจสอบไม่ให้มีขยะตกค้างในห้องพักขยะรวมและทำความสะอาดห้องพักขยะรวมสัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อความสะอาดและป้องกันการเป็นแหล่งสะสมเชื้อโรค	✓	-มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบห้องพักขยะรวมในโครงการไม่ให้มีขยะตกค้าง และทำความสะอาดสัปดาห์ ละ 1 ครั้ง	-รูปที่ 2.3-9 -เอกสารแนบ 2.4-2
3.7 การบำบัดน้ำเสีย	1.เก็บตัวอย่างน้ำเสียหลังการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละอาคารบริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำ มาทำการวิเคราะห์ตามดัชนีคุณภาพน้ำที่	✓	-ได้จัดเก็บน้ำเสียหลังผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียตาม	-รูปที่ 2.3-10

ตารางที่ 3.2-2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ โครงการ อยู่ดี คอนโด (เฟสที่ 3) อาคารชัยชนะ - ฉลองชัย

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ	การดำเนินการ/ปัญหา/อุปสรรค (✓ ดำเนินการแล้ว ✗ ยังไม่ดำเนินการ ⊙ ดำเนินการไม่ครบถ้วน)		อ้างอิง ภาพ/เอกสาร
	กำหนดในประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาดปี พ.ศ.2548 ซึ่งมีพารามิเตอร์ที่ต้องตรวจวัด คือ ความเป็นกรด-ด่าง (PH) ค่าบีโอดี (BOD) ปริมาณของแข็งแขวนลอย (ss) ค่าตะกอนหนักสารที่ละลายได้ทั้งหมดซัลไฟด์ไขมันและน้ำมัน (Grease & Oil) ไนโตรเจนในรูป TKN ปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรียชนิดฟิเคัส ความถี่ 1 เดือน			
	2.จัดเก็บสถิติและข้อมูลผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย และบันทึกข้อมูลทุกวันตามแบบทส.1 และเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งระบบบำบัดน้ำเสีย	⊙	-จะจัดเก็บบันทึกข้อมูลสถิติ ทส.1 ในรอบ มกราคม - มิถุนายน 2568	-
	3.จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียทุกเดือน ตามแบบทส.2 และส่งให้เจ้าพนักงานท้องถิ่น (องค์การบริหารส่วนตำบลโสธร) ภายในวันที่ 15 ของทุกเดือน	⊙	จะจัดเก็บบันทึกข้อมูลสถิติ ทส.2 ในรอบ มกราคม - มิถุนายน 2568	-
3.8 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	1.ตรวจสอบเศษหิน เศษตะกอนในระบบท่อระบายน้ำรวม บ่อพัก และบ่อดักขยะ ความถี่ 1 ครั้ง /เดือน ในช่วงฤดูฝน	✓	-ได้ตรวจสอบเศษตะกอนในระบบท่อระบายน้ำรวม บ่อพัก และบ่อดักขยะ ทุกๆ เดือน	-รูปที่ 2.3-11
3.9 การป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย	1.ตรวจสอบการทำงานของระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบสัญญาณเตือนภัยภายในโครงการ ในตำแหน่งติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยและแบบเตือนภัยในอาคารทุกชั้นตามวิธีการตรวจสอบของระบบป้องกันอัคคีภัยด้วยความถี่ 3 เดือน/ครั้ง	✓	-ได้ตรวจสอบการทำงานของระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบสัญญาณเตือนในอาคาร 3 เดือน/ครั้ง	-รูปที่ 2.3-12
4.คุณค่าคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	-	-	-	
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (การสาธารณสุข)	1.ตรวจสอบการทำงานของระบบสาธารณูปโภค เช่น ระบบน้ำใช้ รวมทั้งระบบสุขาภิบาลต่างๆ ของอาคารในด้านการบำบัดน้ำเสียการระบายน้ำ และการจัดการขยะมูลฝอยตามรายละเอียดมาตรการติดตามตรวจสอบที่กล่าวถึงแล้วในแต่ละหัวข้อ	✓	-มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบระบบสาธารณูปโภค ของอาคารด้านการบำบัดน้ำเสียการระบายน้ำและการจัดการมูลฝอย เป็นประจำ	-รูปที่ 2.3-7
4.3 ประวัติศาสตร์และโบราณคดี	-	-	-	
4.4 สุนทรียภาพและการท่องเที่ยว	<u>มาตรการป้องกันและผลกระทบด้านทัศนียภาพ</u>			



ตารางที่ 3.2-2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ โครงการ อยู่ดี คอนโด (เฟสที่ 3) อาคารชัยชนะ - ฉลองชัย

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ	การดำเนินการ/ปัญหา/อุปสรรค (✓ ดำเนินการแล้ว ✕ ยังไม่ดำเนินการ ⊙ ดำเนินการไม่ครบถ้วน)		อ้างอิง ภาพ/เอกสาร
	1.ตรวจสอบการปลูกไม้ยืนต้นชั้นล่างโดยเฉพาะบริเวณแนวเขตที่ดินของโครงการให้เป็นไปตามที่ได้ออกแบบไว้	✓	-	
	2.ตรวจสอบดูแลทรงพุ่ม กิ่งก้าน และใบของต้นไม้ภายในโครงการไม่ให้ยื่นล้ำเข้าไปในเขตที่ดินบุคคลอื่นๆ	✓	-ได้ตรวจสอบดูแลทรงพุ่ม กิ่งก้าน และใบของต้นไม้ภายในโครงการไม่ให้ยื่นล้ำเข้าไปในเขตที่ดินบุคคลอื่นๆ	-รูปที่ 2.3-2
	3.ตรวจสอบไม่ให้ผู้พักอาศัยต่อเติมส่วนของอาคารที่อยู่ด้านนอกห้องพักอาศัยอย่างเด็ดขาด	✓	-มีกฎระเบียบระบุไว้อย่างชัดเจน	-เอกสารแนบ 2.4-1
	<u>มาตรการป้องกันผลกระทบด้านความเป็นส่วนตัว</u> 1.ตรวจสอบไม่ให้ผู้พักอาศัยต่อเติมส่วนของอาคารที่อยู่ด้านนอกห้องพัก	✓	-มีกฎระเบียบระบุไว้อย่างชัดเจน	-เอกสารแนบ 2.4-1
	2.ตรวจสอบการจัดการขยะร่นของโครงการบริเวณต่าง ๆ ให้เป็นไปตามที่ออกแบบไว้และตามที่กฎหมายกำหนด	✓	-ได้ตรวจสอบขยะของโครงการเป็นไปตามที่กฎหมายกำหนด	-

### ตารางที่ 3.2-3 รายละเอียดวิธีเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์

รายการตรวจวัด	พารามิเตอร์ที่ตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด
1. คุณภาพน้ำทิ้ง	-ความเป็นกรด-ด่าง PH -บีโอดี (Biochemical Oxygen Demand) -ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids) -ปริมาณของแข็งจมตัว (Settleable Solids) -ปริมาณของแข็งละลายน้ำ (Total Dissolved Solids) -ปริมาณซัลไฟด์ (Sulfide) - ทีเคเอ็น (TKN) -น้ำมันและไขมัน (Oil and Grease)	-Electrometric -5-Day BOD Test, Azide Modification -Dried at 103-105 °C  -Imhoff Cone  -Dried at 103-105 °C  -ZnS Precipitation, Iodometric -Macro Kjeldahl -Liquid-Liquid,partition- Gravimetric	ม.ค.-มิ.ย. 2568

\*ผู้เก็บวิเคราะห์ตัวอย่าง: บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด ทะเบียนเลขที่ ว-133-ค-5470

## 3.3 ผลการวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อมตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

### 3.3.1 คุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณบ่อกักน้ำก่อนระบายออกจากโครงการ

จากผลการตรวจวัด พบว่า

- ความเป็นกรด-ด่าง pH มีค่าระหว่าง 7.1 – 7.6 มิลลิกรัมต่อลิตร
- ปริมาณบีโอดี (Biochemical Oxygen Demand) มีค่าระหว่าง 14 – 70 มิลลิกรัมต่อลิตร
- ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids) มีค่าน้อยกว่า 12 - 28 มิลลิกรัมต่อลิตร
- ปริมาณของแข็งจมตัว (Settleable Solids) มีค่าน้อยกว่า 0.0 – 0.5 มิลลิกรัมต่อลิตร
- ปริมาณของแข็งละลายน้ำ (Total Dissolved Solids) มีค่าระหว่าง 397 – 1,186 มิลลิกรัมต่อ
- ปริมาณซัลไฟด์ (Sulfide) มีค่าระหว่างน้อยกว่า 1.0 – 2.0 มิลลิกรัมต่อลิตร
- ปริมาณที เค เอ็น (TKN) มีค่าระหว่าง 19.60 – 49.41 มิลลิกรัม
- ปริมาณน้ำมันและไขมัน ( Oil and Grease ) มีค่าเท่ากับ ND - <5 มิลลิกรัม

เมื่อเทียบกับค่ามาตรฐาน พบว่า ปริมาณบีโอดี , ปริมาณของแข็งละลายน้ำ , ปริมาณทีเคเอ็น มีค่าเกินเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด ส่วนพารามิเตอร์อื่นๆ มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ก) ดังตารางที่ 3.3-1

### 3.4 รูปอ้างอิง



รูปที่ 3.4-1 แสดงการเก็บตัวอย่างน้ำทิ้ง

ตารางที่ 3.3-1 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณบ่อกักน้ำ ก่อนระบายออกจากโครงการ (ตรวจวัดในเดือน มกราคม-มิถุนายน พ.ศ.2568)

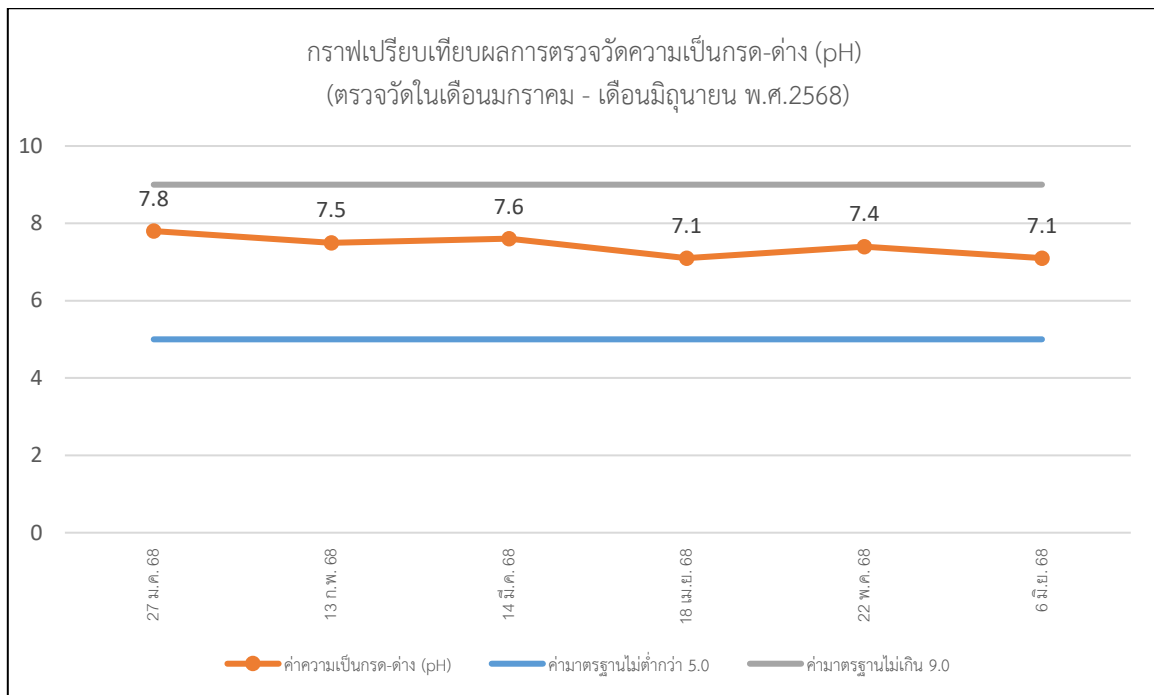
พารามิเตอร์	หน่วย	ผลการตรวจวิเคราะห์						ค่ามาตรฐาน	
		27/1/68	13/2/68	14/3/68	18/4/68	22/5/68	6/6/68		
1. ความเป็นกรด-ด่าง (pH)	-	7.8	7.5	7.6	7.1	7.4	7.1	5.0-9.0 <sup>1/</sup>	-
2. บีโอดี (Biochemical Oxygen Demand)	Mg/l	70	66	45	14	42	52	≤20 <sup>1/</sup>	≤20 <sup>2/</sup>
3. ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids)	Mg/l	25	20	13	12	28	14	≤30 <sup>1/</sup>	-
4. ปริมาณของแข็งจมตัว (Settleable Solids)	Mg/l	0.5	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	≤0.5 <sup>1/</sup>	-
5. ปริมาณของแข็งละลายน้ำ (Total Dissolved Solids)	Mg/l	397	657	650	1,186	958	702	≤1000 <sup>1/</sup>	-
6. ปริมาณซัลไฟด์ (Sulfide)	Mg/l	2.0	1.4	<1.0	<1.0	<1.0	1.2	≤1.0 <sup>1/</sup>	-
7. ปริมาณ (TKN)	Mg/l	49.47	60.76	48.44	19.60	39.20	46.48	≤35	-
8. น้ำมันและไขมัน (Oil and Grease)	Mg/l	<5	6.00	<5	ND	<5	<5	≤20	-
9.Fecal Coliform Bacteria	MPN/100ml	5.4X10 <sup>3</sup>	2.2X10 <sup>4</sup>	4.6X10 <sup>3</sup>	1.3X10 <sup>4</sup>	2.8X10 <sup>3</sup>	9.2X10 <sup>3</sup>	-	-

หมายเหตุ : 1. <sup>1/</sup> ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ก)  
2. <sup>2/</sup> รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบตามมติคณะกรรมการชำนาญการพิจารณาผลการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

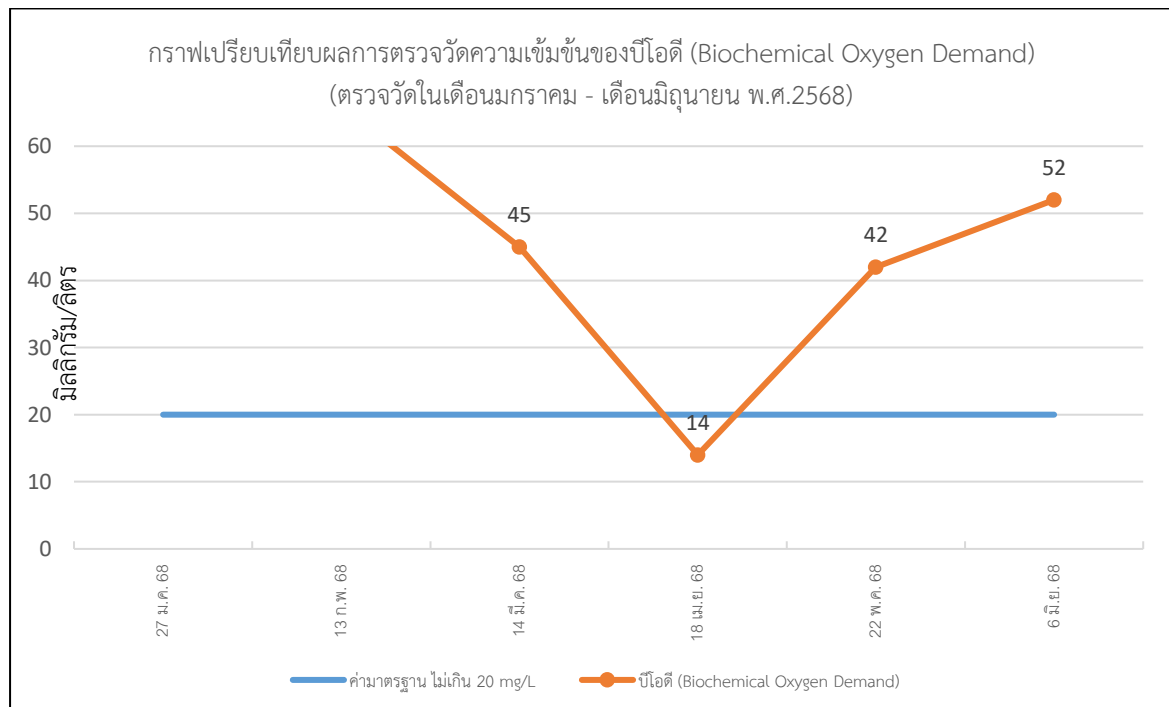
ตารางที่ 3.3.1-2 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณบ่อกักน้ำสุดท้าย (ม.ค.68 – มิ.ย.68)

วันที่เก็บตัวอย่าง	ผลการตรวจวิเคราะห์							
	pH	BOD <sub>5</sub> (mg/L)	Suspended Solids (mg/L)	Settleable Solids (mg/L)	TDS (mg/L)	Sulfide (mg/L)	TKN (mg/L)	Oil and Grease (mg/L)
27/1/68	7.5	70	25	0.5	397	2.0	49.47	<5
13/2/68	7.5	66	20	0.0	657	1.4	60.76	6.00
14/3/68	7.6	45	13	0.0	650	<1.0	48.44	<5
18/4/68	7.1	14	12	0.0	1186	<1.0	19.60	ND
22/5/68	7.4	42	28	0.0	958	<1.0	39.20	<5
6/6/68	7.1	52	14	0.0	702	1.2	46.48	<5
ค่ามาตรฐาน <sup>1/</sup>	5.0-9.0	≤30	≤40	≤0.5	≤1000	≤1.0	≤35	≤20

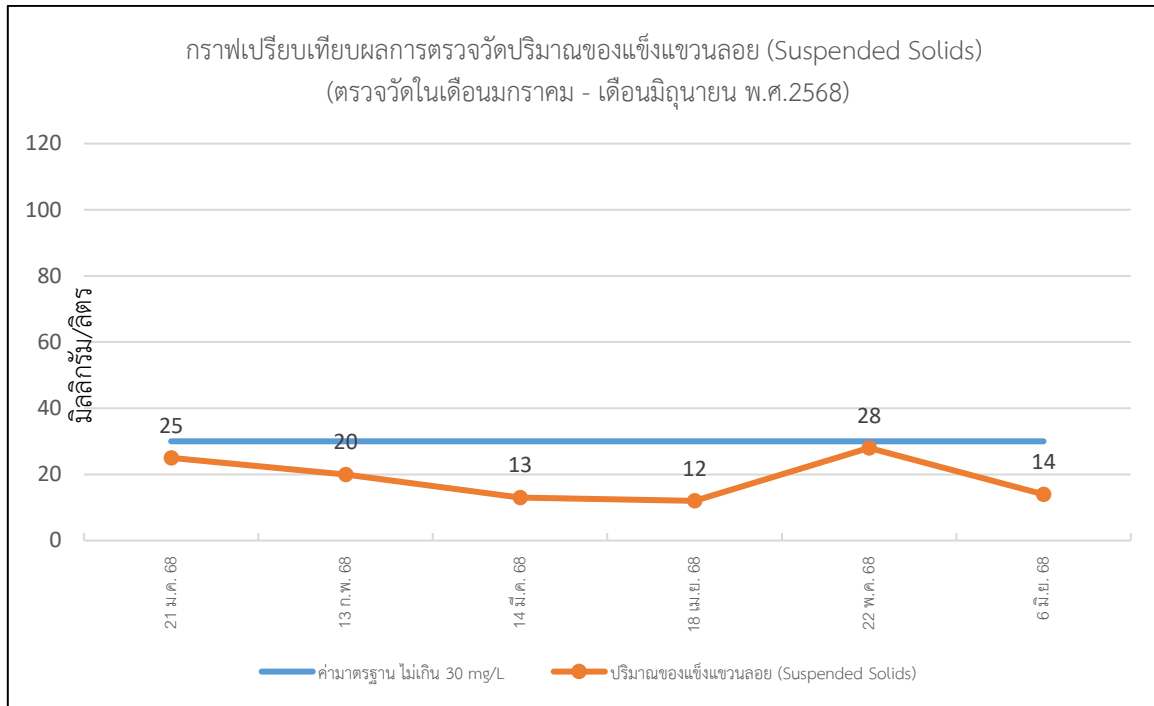
- หมายเหตุ : 1. <sup>1/</sup> ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ก)  
2. <sup>2/</sup> รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบตามมติคณะกรรมการชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม



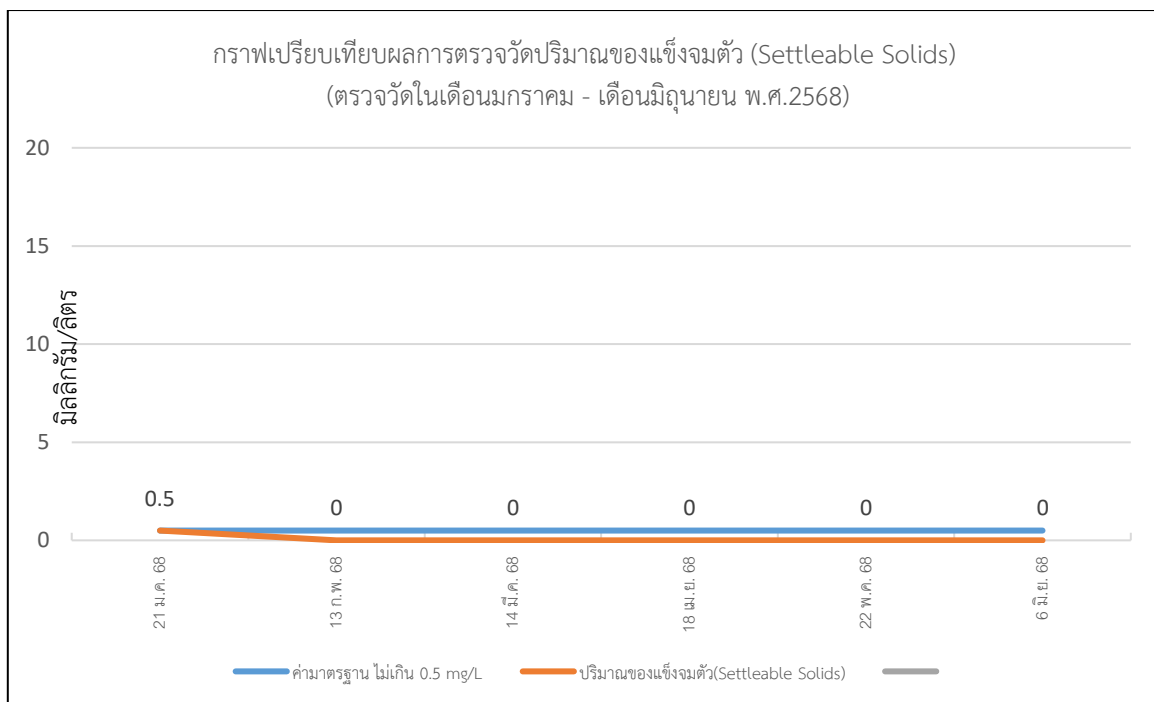
รูปที่ 3.3-1 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดความเป็นกรด-ด่าง (pH)  
(ตรวจวัดในเดือนมกราคม - เดือนมิถุนายน พ.ศ.2568)



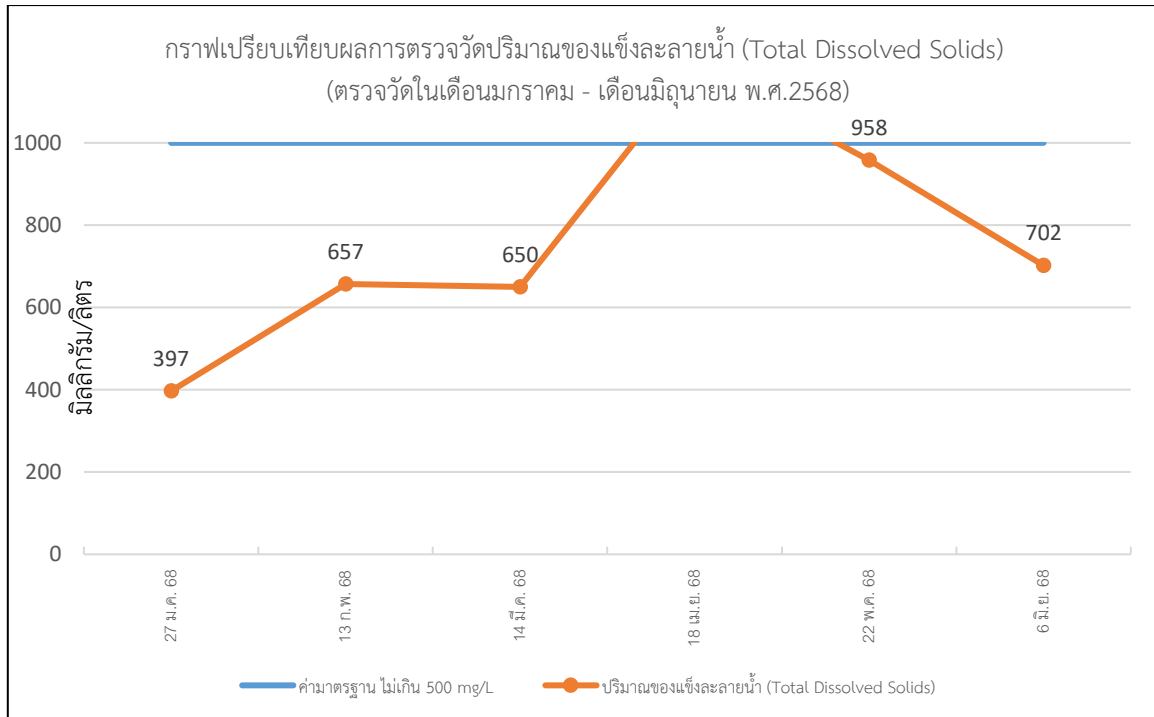
รูปที่ 3.3-2 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดความเข้มข้นของบีโอดี (Biochemical Oxygen Demand)  
(ตรวจวัดในเดือนมกราคม - เดือนมิถุนายน พ.ศ.2568)



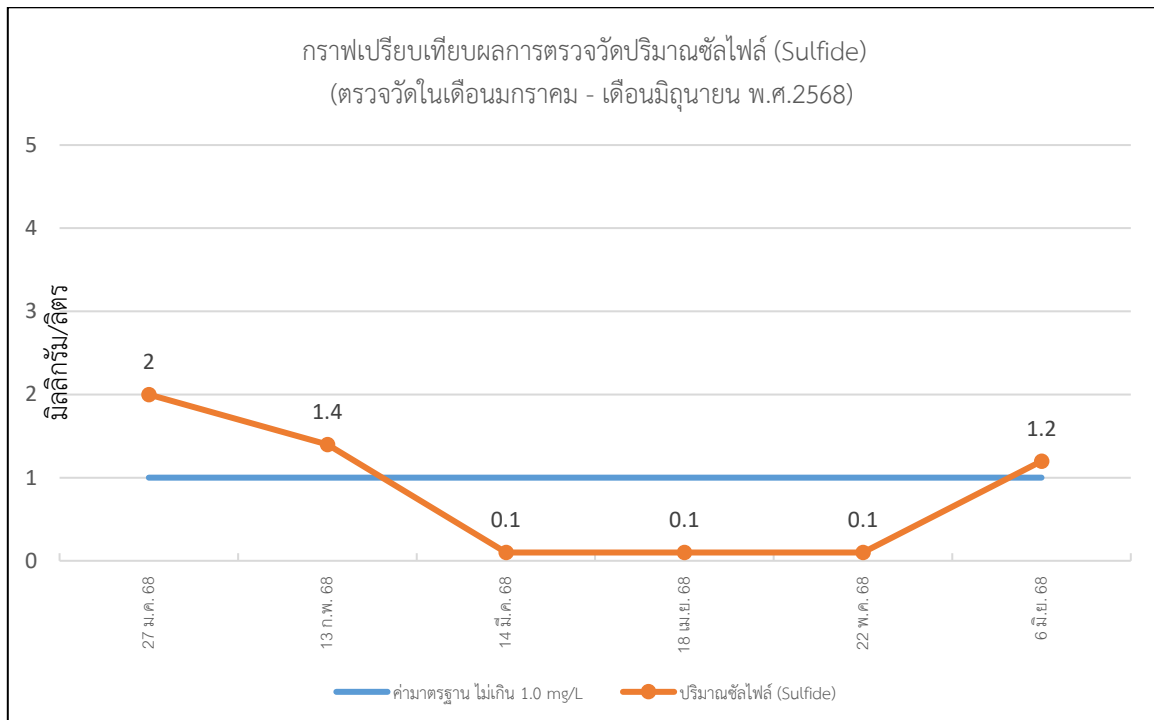
รูปที่ 3.3-3 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids)  
(ตรวจวัดในเดือนมกราคม - เดือนมิถุนายน พ.ศ.2568)



รูปที่ 3.3-4 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณของแข็งจมตัว (Settleable Solids)  
(ตรวจวัดในเดือนมกราคม - เดือนมิถุนายน พ.ศ.2568)

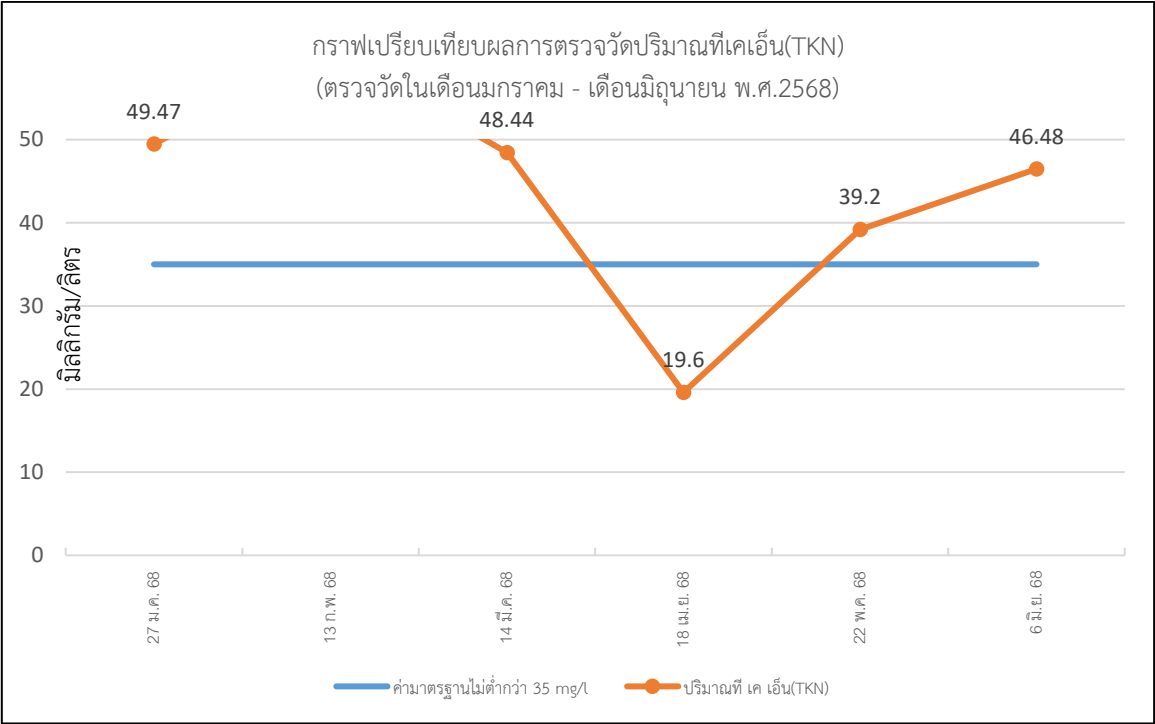


รูปที่ 3.3-5 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณของแข็งละลายน้ำ (Total Dissolved Solids)  
(ตรวจวัดในเดือนมกราคม - เดือนมิถุนายน พ.ศ.2568)

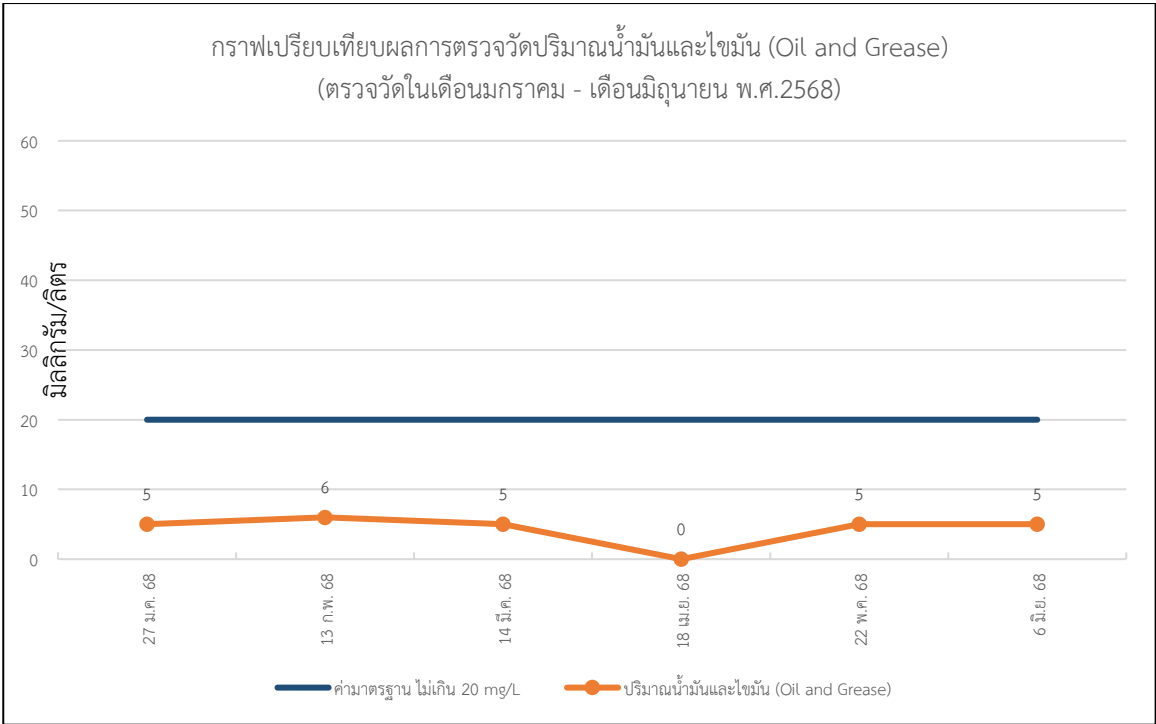


รูปที่ 3.3-6 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณซัลไฟด์ (Sulfide)  
(ตรวจวัดในเดือนมกราคม - เดือนมิถุนายน พ.ศ.2568)






รูปที่ 3.3-7 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณทีเคเอ็น (TKN)  
(ตรวจวัดในเดือนมกราคม - เดือนมิถุนายน พ.ศ.2568)



รูปที่ 3.3-8 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณน้ำมันและไขมัน (Oil and Grease)  
(ตรวจวัดในเดือนมกราคม - เดือนมิถุนายน พ.ศ.2568)

### 3.5 เอกสารอ้างอิง



**บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นวี แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด**  
SPECIAL LAB ENVI AND CONSULTANT CO.,LTD.

47/91-93 ม.3 ต.ท่าอิฐ อ.ปากเกร็ด จ.นนทบุรี 11120  
47/91-93 Moo 3 Tha-it Paikret Nonthaburi 11120  
Tel.02-9246778, 02-5943320, 086-0838025 Fax.02-9246778

**รายงานผลวิเคราะห์**  
ANALYSIS REPORT

page 1/2-1

**ผู้ส่งวิเคราะห์ :** บริษัท แอลไอแอนซ์ พลัส จำกัด (สำนักงานใหญ่)

**Client**

**ที่อยู่ :** 4/1060 ซอยเสรีไทย 57 ถนนเสรีไทย แขวงคลองจั่น

**Address**

**เขตบึงกุ่ม กรุงเทพมหานคร 10240**

**สถานที่เก็บตัวอย่าง :** อยู่ดี คอนโด ฉลองชัย-ชนะ

**Sampling Site**

**ประเภทตัวอย่าง :** Wastewater

**Sample Type**

**วันที่เก็บตัวอย่าง :** 27 มกราคม 2568

**Sampling Date**

**ผู้เก็บตัวอย่าง :** นางสาวณัฐกานต์ บากาโชติ 2-133-9-0006

**Sampling by**

**วันที่รับตัวอย่าง :** 27 มกราคม 2568

**Received Date**

**วันที่วิเคราะห์ :** 27 -มกราคม - 2 กุมภาพันธ์ 2568

**Analysis Date**

**วันที่รายงานผล :** 3 กุมภาพันธ์ 2568

**Reported Date**

**เลขที่วิเคราะห์ :** 270125/02440/1 เลขที่ตัวอย่าง : S02440

**Analysis No.**


**Sample No.**

รายการ Parameters	หน่วย Units	วิธีวิเคราะห์ Methods <sup>(2)</sup>	ผล/Results น้ำออกระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร จ.	Std. <sup>(1)</sup> อาคารประเภท จ.
pH	-	Electrometric	7.8	5.5 - 9.0
Total Dissolved Solids	mg/l	Dried at 180 °C	397	-
Total Suspended Solids	mg/l	Dried at 103-105 °C	25	≤ 60
Biochemical Oxygen Demand	mg/l	5-Day BOD Test, Membrane-Electrode	70	≤ 50
Sulfide	mg/l	Iodometric	2.0	-
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Macro Kjeldahl	49.47	-
Oil & Grease	mg/l	Liquid-Liquid, partition-Gravimetric	<5	≤ 20

**หมายเหตุ**

1. <sup>(1)</sup> หมายถึง ค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท จ. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2567

2. <sup>(2)</sup> APHA , AWWA , WEF. Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. 24<sup>th</sup> ed, Washington, DC: APHA, 2023



(Mr. Mapari Awaekuechi)  
**Laboratory Manager**  
2-133-9-0003

Reported results refer to submitted sample only.  
Test report shall not be reproduced except in full , without approve of the laboratory.

FM-LB-03:Rc00

#### 3.5-1 ใบรายงานผลการตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง

**บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด**  
SPECIAL LAB ENVI AND CONSULTANT CO.,LTD.

47/91-93 ม.3 คลองจืด อ.ปากเกร็ด จ.นนทบุรี 11120  
47/91-93 Moo 3 Tha-it Pakkret Nonthaburi 11120  
Tel:02-9246778, 02-5943320, 086-0838023 Fax:02-9246778

รายงานผลวิเคราะห์  
ANALYSIS REPORT

page 1/2-2

**ผู้ส่งวิเคราะห์ :** บริษัท แอลไอแอนซ์ พลัส จำกัด (สำนักงานใหญ่)

**Client**

**ที่อยู่ :** 4/1060 ซอยเสรีไทย 57 ถนนเสรีไทย แขวงคลองกุ่ม

**Address**

**สถานที่เก็บตัวอย่าง :** อยู่ดี คอนโด ฉลองรัช-ชนะ

**Sampling Site**

**ประเภทตัวอย่าง :** Wastewater

**Sample Type**

**วันที่เก็บตัวอย่าง :** 27 มกราคม 2568

**Sampling Date**

**วันที่รับตัวอย่าง :** 27 มกราคม 2568

**Received Date**

**วันที่วิเคราะห์ :** 27 -มกราคม - 2 กุมภาพันธ์ 2568

**Analysis Date**

**วันที่รายงานผล :** 3 กุมภาพันธ์ 2568

**Reported Date**

**เลขที่วิเคราะห์ :** 270125/02440/2 **เลขที่ตัวอย่าง :** S02440

**Analysis No.** **Sample No.**

รายการ Parameter	หน่วย Unit	วิธีวิเคราะห์ Method <sup>(2)</sup>	ผล/Results น้ำออกระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร ฉ.	Std. <sup>(1)</sup> อาคารประเภท ฉ.
Settleable Solids	ml/hr	Imhoff Cone	0.5	-
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100ml	MPN Test	5.4 x 10 <sup>3</sup>	-

**หมายเหตุ**

1. <sup>(1)</sup> หมายถึง ค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ฉ. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2567


2. <sup>(2)</sup> APHA , AWWA , WEF. Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. 24<sup>th</sup> ed. Washington, DC: APHA, 2023

( Mr. Mapari Awaekuechi )  
Laboratory Manager

Reported results refer to submitted sample only.  
Test report shall not be reproduced except in full , without approve of the laboratory.

FM-LB-03;Re00

### 3.5-1 ใบรายงานผลการตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง (ต่อ)



**บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด**  
SPECIAL LAB ENVI AND CONSULTANT CO.,LTD.

47/91-93 Moo 3 ต.บ่ออิฐ อ.ปากเกร็ด จ.นนทบุรี 11120  
47/91-93 Moo 3 The ii Pakkret Nonthaburi 11120  
Tel.02-9246778, 02-5943320, 086-0838025 Fax.02-9246778

**รายงานผลวิเคราะห์**  
ANALYSIS REPORT

page 1/2-1

**ผู้ส่งวิเคราะห์ :** บริษัท แอลไอแอนซ์ พลัส จำกัด

**Client**

**ที่อยู่ :** 4/1060 ซอยเสรีไทย 57 ถนนเสรีไทย แขวงคลองจั่น

**Address** เขตบึงกุ่ม กรุงเทพมหานคร 10240

**สถานที่เก็บตัวอย่าง :** อยู่ดี คอนโด จตจขชัย-ชนะ

**Sampling Site**

**ประเภทตัวอย่าง :** Wastewater

**Sample Type**

**วันที่เก็บตัวอย่าง :** 13 กุมภาพันธ์ 2568

**Sampling Date**

**ผู้เก็บตัวอย่าง :** นางสาวณัฐกานต์ บากาโชติ 2-133-ก-0006

**Sampling by**

**วันที่รับตัวอย่าง :** 13 กุมภาพันธ์ 2568

**Received Date**

**วันที่วิเคราะห์ :** 13 - 19 กุมภาพันธ์ 2568

**Analysis Date**

**วันที่รายงานผล :** 20 กุมภาพันธ์ 2568

**Reported Date**

**เลขที่วิเคราะห์ :** 130225/01214/1 เลขที่ตัวอย่าง : S04083


**Analysis No.** **Sample No.**


รายการ Parameters	หน่วย Units	วิธีวิเคราะห์ Methods <sup>(2)</sup>	ผล/Results	Std. <sup>(1)</sup>
			น้ำเสียถึงบำบัด อาคาร ข.	อาคารประเภท จ.
pH	-	Electrometric	7.5	5.5 - 9.0
Total Dissolved Solids	mg/l	Dried at 180 °C	657	-
Total Suspended Solids	mg/l	Dried at 103-105 °C	20	≤ 60
Biochemical Oxygen Demand	mg/l	5-Day BOD Test, Membrane-Electrode	66	≤ 50
Sulfide	mg/l	Iodometric	1.4	-
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Macro Kjeldahl	60.76	-
Oil & Grease	mg/l	Liquid-Liquid, partition-Gravimetric	6.00	≤ 20

**หมายเหตุ**

1. <sup>(1)</sup> หมายถึง ค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท จ. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2567

2. <sup>(2)</sup> APHA , AWWA , WEF. Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. 24<sup>th</sup> ed. Washington, DC: APHA, 2023



  
**( Mr. Mapari Awaekuechi )**  
**Laboratory Manager**  
**2-133-ก-0003**


Reported results refer to submitted sample only.

Test report shall not be reproduced except in full , without approve of the laboratory.

FM-LB-03;R-00

3.5-1 ใบรายงานผลการตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง รายปี 2568 (ต่อ)





**บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด**  
SPECIAL LAB ENVI AND CONSULTANT CO.,LTD.

47/91-93 ม.3 ต.ท่าอิฐ อ.ปากเกร็ด จ.นนทบุรี 11120  
47/91-93 Moo 3 The-ii Pakkret Nonthaburi 11120  
Tel:02-0246775, 02-5943350, 085-0838025 Fax:02-0246738

**รายงานผลวิเคราะห์**  
ANALYSIS REPORT

page 1/2-2

**ผู้ส่งวิเคราะห์ :** บริษัท แอลไอแอนซ์ พลัส จำกัด

**Client**

**ที่อยู่ :** 4/1060 ซอยเสรีไทย 57 ถนนเสรีไทย แขวงคลองจั่น

**Address** เขตบึงกุ่ม กรุงเทพมหานคร 10240

**สถานที่เก็บตัวอย่าง :** อยู่ดี คอนโด ลอดจีย-ชนะ

**Sampling Site**

**ประเภทตัวอย่าง :** Wastewater

**Sample Type**

**วันที่เก็บตัวอย่าง :** 13 กุมภาพันธ์ 2568

**Sampling Date**

**วันที่รับตัวอย่าง :** 13 กุมภาพันธ์ 2568

**Received Date**

**วันที่วิเคราะห์ :** 13 - 19 กุมภาพันธ์ 2568

**Analysis Date**

**วันที่รายงานผล :** 20 กุมภาพันธ์ 2568

**Reported Date**

**เลขที่วิเคราะห์ :** 130225/01214/2 เลขที่ตัวอย่าง : S04083


**Analysis No.** **Sample No.**


รายการ Parameters	หน่วย Units	วิธีวิเคราะห์ Methods <sup>(2)</sup>	ผล/Results	Std. <sup>(1)</sup> อาคารประเภท จ.
			น้ำเสียถึงน้ำบาด อาคาร ช.	
Settleable Solids	ml/l/hr	Imhoff Cone	0.0	-
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100ml	MPN Test	2.2 x 10 <sup>4</sup>	-

**หมายเหตุ**

1. " (1) " หมายถึง ค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท จ. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2567




2. " (2) " APHA , AWWA , WEF. Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. 24<sup>th</sup> ed. Washington, DC: APHA, 2023




  
**( Mr. Mapari Awaekuechi )**  
**Laboratory Manager**

Reported results refer to submitted sample only.  
 Test report shall not be reproduced except in full , without approve of the laboratory.


FM-LB-03;Rev00

 <b>บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด</b> <b>SPECIAL LAB ENVI AND CONSULTANT CO.,LTD.</b>		47/91-93 ม.3 ต.พาดหัว อ.ปากเกร็ด จ.นนทบุรี 11120 47/91-93 Moo 3 Thairit Pakkret Nonthaburi 11120 Tel.02-9246778, 02-9943320, 086-0838025 Fax.02-9246778		
<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; display: inline-block;"> <b>รายงานผลวิเคราะห์</b>  <b>ANALYSIS REPORT</b> </div>				
<b>ผู้ส่งวิเคราะห์ :</b> บริษัท แอลไอแอนซ์ พลัส จำกัด <b>Client</b> <b>ที่อยู่ :</b> 4/1060 ซอยเสรีไทย 57 ถนนเสรีไทย แขวงคลองจั่น <b>Address</b> เขตปทุมธานี กรุงเทพมหานคร 10240 <b>สถานที่เก็บตัวอย่าง :</b> อยู่ดี คอนโด จลองชัย-ชนะ <b>Sampling Site</b> <b>ประเภทตัวอย่าง :</b> Wastewater <b>Sample Type</b> <b>วันที่เก็บตัวอย่าง :</b> 14 มีนาคม 2568 <b>Sampling Date</b>		<b>ผู้เก็บตัวอย่าง :</b> นายเสวี จันทวี ว-133-0-0013 <b>Sampling by</b> <b>วันที่รับตัวอย่าง :</b> 14 มีนาคม 2568 <b>Received Date</b> <b>วันที่วิเคราะห์ :</b> 14 - 20 มีนาคม 2568 <b>Analysis Date</b> <b>วันที่รายงานผล :</b> 21 มีนาคม 2568 <b>Reported Date</b> <b>เลขที่วิเคราะห์ :</b> 140325/01080/1 <b>เลขที่ตัวอย่าง :</b> S06760 <b>Analysis No.</b> <b>Sample No.</b>		
<b>รายการ</b> Parameters	<b>หน่วย</b> Units	<b>วิธีวิเคราะห์</b> Methods <sup>(1)</sup>	<b>ผล/Results</b> ค่าเฉลี่ยหลังบำบัด อาคาร ก	<b>Std. <sup>(1)</sup></b> อาคารประเภท ก
pH	-	Electrometric	7.6	5.5 - 9.0
Total Dissolved Solids	mg/l	Dried at 180 °C	650	-
Total Suspended Solids	mg/l	Dried at 103-105 °C	13	≤ 60
Biochemical Oxygen Demand	mg/l	5-Day BOD Test, Membrane-Electrode	45	≤ 50
Sulfide	mg/l	Iodometric	<1.0	-
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Macro Kjeldahl	48.44	-
Oil & Grease	mg/l	Liquid-Liquid, partition-Gravimetric	<5	≤ 20
<b>หมายเหตุ</b> 1. <sup>(1)</sup> หมายถึง ค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2567 2. <sup>(2)</sup> APHA , AWWA , WEF. Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. 24 <sup>th</sup> ed. Washington, DC: APHA, 2023				
 <div style="display: inline-block; text-align: right;">   <b>( Mr. Mapari Awaekuechi )</b>  <b>Laboratory Manager</b>  <b>ว-133-0-0003</b> </div>				
Reported results refer to submitted sample only. Test report shall not be reproduced except in full , without approve of the laboratory.				
FM-LB-03;Re				

### 3.5-1 ใบรายงานผลการตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง รายปี 2568 (ต่อ)

<b>SLECCO</b> บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด SPECIAL LAB ENVI AND CONSULTANT CO.,LTD.		47/91-93 หมู่ 3 ตำบลคูป้อมพริก อำเภอบางบาล จังหวัดพระนครศรีอยุธยา 11120 47/91-93 Moo 3 Tho-ii Pakkret Nonthaburi 11120 Tel:02-9246778, 02-5943320, 086-0838925 Fax:02-9246778		
<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; display: inline-block;"> <b>รายงานผลวิเคราะห์</b>  <b>ANALYSIS REPORT</b> </div>				
ผู้ส่งวิเคราะห์ : บริษัท แอสไอเอเอ็นซ์ พลัส จำกัด Client		วันที่รับตัวอย่าง : 14 มีนาคม 2568 Received Date		
ที่อยู่ : 4/1060 ซอยเสรีไทย 57 ถนนเสรีไทย แขวงคลองจั่น Address		วันที่วิเคราะห์ : 14 - 20 มีนาคม 2568 Analysis Date		
สถานที่เก็บตัวอย่าง : อยู่ดี คอนโด ฉลองชัย-ชนะ Sampling Site		วันที่รายงานผล : 21 มีนาคม 2568 Reported Date		
ประเภทตัวอย่าง : Wastewater Sample Type		เลขที่วิเคราะห์ : 140325/01080/2 เลขที่ตัวอย่าง : S06760 Analysis No. Sample No.		
วันที่เก็บตัวอย่าง : 14 มีนาคม 2568 Sampling Date				
รายการ Parameters	หน่วย Units	วิธีวิเคราะห์ Methods <sup>(1)</sup>	ผล/Results น้ำเสียหลังบำบัด อาคาร จ	Std. <sup>(1)</sup> อาคารประเภท จ.
Settleable Solids	ml/l/hr	Imhoff Cone	0.0	-
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100ml	MPN Test	$4.6 \times 10^5$	-
<b>หมายเหตุ</b> 1. " (1) " หมายถึง ค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำจากอาคารประเภท จ. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2567 2. " (2) " APHA , AWWA , WEF, Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, 24 <sup>th</sup> ed. Washington, DC: APHA, 2023				
 ( Mr. Mapari Awaekuechi ) Laboratory Manager				
Reported results refer to submitted sample only. Test report shall not be reproduced except in full , without approve of the laboratory.				
FM-LB-03;Ref				

3.5-1 ใบรายงานผลการตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง (ต่อ)



**บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด**  
SPECIAL LAB ENVI AND CONSULTANT CO.,LTD.

47/91-93 ม.3 ต.ท่าอิฐ อ.ปทุมธานี จ.นนทบุรี 11120  
47/91-93 Moo-3 Tha-it Pakkret Nonthaburi 11120  
Tel:02-9246778, 02-5643329, 086-0818025 Fax:02-9246778

**รายงานผลวิเคราะห์**  
ANALYSIS REPORT

page 1/2-1

ผู้ส่งวิเคราะห์ : บริษัท แอลไอแอนซ์ พลัส จำกัด

Client

ที่อยู่ : 4/1060 ซอยเสรีไทย 57 ถนนเสรีไทย แขวงคลองจั่น

Address เขตปทุมธานี กรุงเทพมหานคร 10240

สถานที่เก็บตัวอย่าง : อยู่ดี คอนโด คลองจั่น-ชนะ

Sampling Site

ประเภทตัวอย่าง : Wastewater

Sample Type

วันที่เก็บตัวอย่าง : 18 เมษายน 2568

Sampling Date

ผู้เก็บตัวอย่าง : นางสาวณัฐกานต์ นากาโงะ 7-133-9-0006

Sampling by

วันที่รับตัวอย่าง : 18 เมษายน 2568

Received Date

วันที่วิเคราะห์ : 18 - 24 เมษายน 2568

Analysis Date

วันที่รายงานผล : 25 เมษายน 2568

Reported Date

เลขที่วิเคราะห์ : 180425/01601/1 เลขที่ตัวอย่าง : S10220

Analysis No. Sample No.


รายการ Parameters	หน่วย Units	วิธีวิเคราะห์ Methods <sup>(2)</sup>	ผล/Results น้ำเสียหลังการบำบัด	Std. <sup>(1)</sup> ค่าการประเภท จ.
pH	-	Electrometric	7.1	5.5 - 9.0
Total Dissolved Solids	mg/l	Dried at 180 °C	1,186	-
Total Suspended Solids	mg/l	Dried at 103-105 °C	12	≤ 60
Biochemical Oxygen Demand	mg/l	5-Day BOD Test, Membrane-Electrode	14	≤ 50
Sulfide	mg/l	Iodometric	<1.0	-
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Macro Kjeldahl	19.60	-
Oil & Grease	mg/l	Liquid-Liquid, partition-Gravimetric	ND	≤ 20

**หมายเหตุ**

1. " (1) " หมายถึง ค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากการประเภท จ. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2567

2. " (2) " APHA , AWWA , WEF. Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. 24<sup>th</sup> ed, Washington, DC: APHA, 2023

3. ND = ( Non Detectable ) หมายถึง ตรวจไม่พบ




( Mr. Mapari Awaekuechi )  
Laboratory Manager  
7-133-9-0003

Reported results refer to submitted sample only.  
Test report shall not be reproduced except in full , without approve of the laboratory.

FM-LB-03;Re00

### 3.5-1 ใบรายงานผลการตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง (ต่อ)





**บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด**  
SPECIAL LAB ENVI AND CONSULTANT CO.,LTD.

47/91-93 ม.3 ถ.ท่าอิฐ อ.ป่าเกร็ด จ.นนทบุรี 11120  
47/91-93 Moo 3 Tha-It Pakkret Nonthaburi 11120  
Tel:02-9246778, 02-5943120, 086-8838025 Fax:02-9246778

**รายงานผลวิเคราะห์**  
ANALYSIS REPORT

page 1/2-2

**ผู้ส่งวิเคราะห์ :** บริษัท แอลโลแมชั่น พลัส จำกัด

**Client**

**ที่อยู่ :** 4/1060 ซอยเสรีไทย 57 ถนนเสรีไทย แขวงคลองกุ่ม

**Address** **เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10240**

**สถานที่เก็บตัวอย่าง :** อยู่ดี คอนโด ฉลองชัย-ชนะ

**Sampling Site**

**ประเภทตัวอย่าง :** Wastewater

**Sample Type**

**วันที่เก็บตัวอย่าง :** 18 เมษายน 2568

**Sampling Date**

**วันที่รับตัวอย่าง :** 18 เมษายน 2568

**Received Date**

**วันที่วิเคราะห์ :** 18 - 24 เมษายน 2568

**Analysis Date**

**วันที่รายงานผล :** 25 เมษายน 2568

**Reported Date**

**เลขที่วิเคราะห์ :** 180425/01601/2 **เลขที่ตัวอย่าง :** S10220


**Analysis No.** **Sample No.**

รายการ Parameters	หน่วย Units	วิธีวิเคราะห์ Methods <sup>(2)</sup>	ผล/Results น้ำเสียหลังการบำบัด	Std. <sup>(1)</sup> ขีดการประเภท จ.
Settleable Solids	ml/hr	Imhoff Cone	0.0	-
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100ml	MPN Test	$1.3 \times 10^3$	-

**หมายเหตุ**

1. " <sup>(1)</sup> " หมายถึง ค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท จ. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2567

2. " <sup>(2)</sup> " APHA , AWWA , WEF. Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. 24<sup>th</sup> ed. Washington, DC: APHA, 2023




(Mr. Mapari Awaekuechi)  
Laboratory Manager

Reported results refer to submitted sample only.

Test report shall not be reproduced except in full , without approve of the laboratory.

FM-LB-03;Re00

3.5-1 ใบรายงานผลการตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง (ต่อ)



**บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด**  
SPECIAL LAB ENVI AND CONSULTANT CO.,LTD.

47/91-93 ม.3 ต.หน้าอิฐ อ.บ้านกรวด จ.นครราชสีมา 11120  
47/91-93 Moo 3 Thua-i Pakkret Nonthaburi 11120  
Tel 02-9256778, 02-9943320, 086-0818075 Fax 02-9246778

**รายงานผลวิเคราะห์**  
ANALYSIS REPORT

page 1/2-1

**ผู้รับวิเคราะห์ :** บริษัท แอลไอแอนซ์ พลัส จำกัด

**Client :** 4/1060 ซอยเสรีไทย 57 ถนนเสรีไทย แขวงคลองจั่น

**Address :** เขตป้อมปราบ กรุงเทพมหานคร 10240

**สถานที่เก็บตัวอย่าง :** อยู่ดี คอนโด จอองชัย-ชัยชนะ

**Sampling Site :**

**ประเภทตัวอย่าง :** Wastewater

**Sample Type :**

**วันที่เก็บตัวอย่าง :** 22 พฤษภาคม 2568

**Sampling Date :**

**ผู้เก็บตัวอย่าง :** นายเสวี จันทร์วิ 3-133-0-0013

**Sampling by :**

**วันที่รับตัวอย่าง :** 22 พฤษภาคม 2568

**Received Date :**

**วันที่วิเคราะห์ :** 22 - 28 พฤษภาคม 2568

**Analysis Date :**

**วันที่รายงานผล :** 29 พฤษภาคม 2568

**Reported Date :**

**เลขที่วิเคราะห์ :** 220525/01901/1 **เลขที่ตัวอย่าง :** S13454


**Analysis No. :** **Sample No. :**

รายการ Parameters	หน่วย Units	วิธีวิเคราะห์ Methods <sup>(1)</sup>	ผล/Results น้ำออกระบบบำบัดน้ำเสีย	Std. <sup>(1)</sup> มาตรฐานประเภท 3.
pH	-	Electrometric	7.4	5.5 - 9.0
Total Dissolved Solids	mg/l	Dried at 180 °C	958	-
Total Suspended Solids	mg/l	Dried at 103-105 °C	28	≤ 60
Biochemical Oxygen Demand	mg/l	5-Day BOD Test, Membrane-Electrode	42	≤ 50
Sulfide	mg/l	Iodometric	<1.0	-
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Macro Kjeldahl	39.20	-
Oil & Grease	mg/l	Liquid-Liquid, partition-Gravimetric	<5	≤ 20

**หมายเหตุ**

1. <sup>(1)</sup> หมายถึง ค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท 3. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2567

2. <sup>(2)</sup> APHA , AWWA , WEF. Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. 24<sup>th</sup> ed. Washington, DC: APHA, 2023



**Mr. Mapuri Awaekuechi**  
Laboratory Manager  
3-133-0-0003

Reported results refer to submitted sample only.  
Test report shall not be reproduced except in full , without approve of the laboratory.

FM-LB-03;Re00

### 3.5-1 ใบรายงานผลการตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง (ต่อ)



**บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด**

**SPECIAL LAB ENVI AND CONSULTANT CO.,LTD.**

47/91-93 ม.3 ต.ท่าอิฐ อ.ป่าโมก จ.อ่างทอง 11120

47/91-93 Moo 3 Tho-ii Pakkret Nonthaburi 11120

Tel.02-9246778, 02-5943320, 086-0838025 Fax.02-9246778

รายงานผลวิเคราะห์

ANALYSIS REPORT

page 1/2-1

**ผู้ส่งวิเคราะห์ :** บริษัท แอลไอแอนซ์ พลัส จำกัด

**Client**

**ที่อยู่ :** 4/1060 ซอยเสรีไทย 57 ถนนเสรีไทย แขวงคลองจั่น

**Address** เขตบึงกุ่ม กรุงเทพมหานคร 10240

**สถานที่เก็บตัวอย่าง :** อยู่ดี คอนโด ผอ.งชัย-ชนะ

**Sampling Site**

**ประเภทตัวอย่าง :** Wastewater

**Sample Type**

**วันที่เก็บตัวอย่าง :** 6 มิถุนายน 2568

**Sampling Date**

**ผู้เก็บตัวอย่าง :** นางสาวณัฐกานต์ นาคาโชติ ว-133-ฉ-0006

**Sampling by**

**วันที่รับตัวอย่าง :** 6 มิถุนายน 2568

**Received Date**

**วันที่วิเคราะห์ :** 6 - 12 มิถุนายน 2568

**Analysis Date**

**วันที่รายงานผล :** 13 มิถุนายน 2568

**Reported Date**

**เลขที่วิเคราะห์ :** 060625/00669/1 เลขที่ตัวอย่าง : S15021

**Analysis No.** **Sample No.**

รายการ Parameters	หน่วย Units	วิธีวิเคราะห์ Methods <sup>(2)</sup>	ผล/Results	Std. <sup>(1)</sup>
			นำเทียบหลังการปรับค่า	อาคารประเภท ก.
pH	-	Electrometric	7.1	5.5 - 9.0
Total Dissolved Solids	mg/l	Dried at 180 °C	702	-
Total Suspended Solids	mg/l	Dried at 103-105 °C	14	≤ 60
Biochemical Oxygen Demand	mg/l	5-Day BOD Test, Membrane-Electrode	52	≤ 50
Sulfide	mg/l	Iodometric	1.2	-
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Macro Kjeldahl	46.48	-
Oil & Grease	mg/l	Liquid-Liquid, partition-Gravimetric	<5	≤ 20

**หมายเหตุ**

1. <sup>(1)</sup> หมายถึง ค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทั้งจากอาคารประเภท ก. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2567

2. <sup>(2)</sup> APHA, AWWA, WEF. Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. 24<sup>th</sup> ed. Washington, DC: APHA, 2023

(Mr. Mapari Awaekuechi)

Laboratory Manager

ว-133-ฉ-0003

Reported results refer to submitted sample only.

Test report shall not be reproduced except in full, without approve of the laboratory.

FM-LB-03;Rev00

### 3.5-1 ใบรายงานผลการตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง (ต่อ)





**บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นวี แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด**  
**SPECIAL LAB ENVI AND CONSULTANT CO.,LTD.**

47/91-93 ม.3 ต.พาดัง อ.ปากเกร็ด จ.นนทบุรี 11120  
47/91-93 Moo 3 Thua-it Pakkret Nonthaburi 11120  
Tel:02-9216778, 02-9947320, 086-5838025 Fax:02-9216778

**รายงานผลวิเคราะห์**  
**ANALYSIS REPORT**

page 1/2-2

ผู้รับวิเคราะห์ : บริษัท แอลไอแอนซ์ พลัส จำกัด

Client

ที่อยู่ : 4/1060 ซอยเสรีไทย 57 ถนนเสรีไทย แขวงคลองจั่น

Address เขตปทุมธานี กรุงเทพมหานคร 10240

สถานที่เก็บตัวอย่าง : อยู่ดี คอนโด ลอดจอย-ชนะ

Sampling Site

ประเภทตัวอย่าง : Wastewater

Sample Type

วันที่เก็บตัวอย่าง : 6 มิถุนายน 2568

Sampling Date

วันที่รับตัวอย่าง : 6 มิถุนายน 2568

Received Date

วันที่วิเคราะห์ : 6 - 12 มิถุนายน 2568

Analysis Date

วันที่รายงานผล : 13 มิถุนายน 2568

Reported Date

เลขที่วิเคราะห์ : 060625/00669/2 เลขที่ตัวอย่าง : S15021

Analysis No. Sample No.

รายการ Parameters	หน่วย Units	วิธีวิเคราะห์ Methods <sup>(2)</sup>	ผล/Results นัยหลังการปรับแก้	Std. <sup>(1)</sup> ค่าการประเภท จ.
Settleable Solids	ml/l/hr	Imhoff Cone	0.0	-
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100ml	MPN Test	9.2 x 10 <sup>3</sup>	-

หมายเหตุ

- <sup>(1)</sup> หมายถึง ค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท จ. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2567
- <sup>(2)</sup> APHA , AWWA , WEF. Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. 24<sup>th</sup> ed. Washington, DC: APHA, 2023





( Mr. Mapari Awuekuechi )  
Laboratory Manager

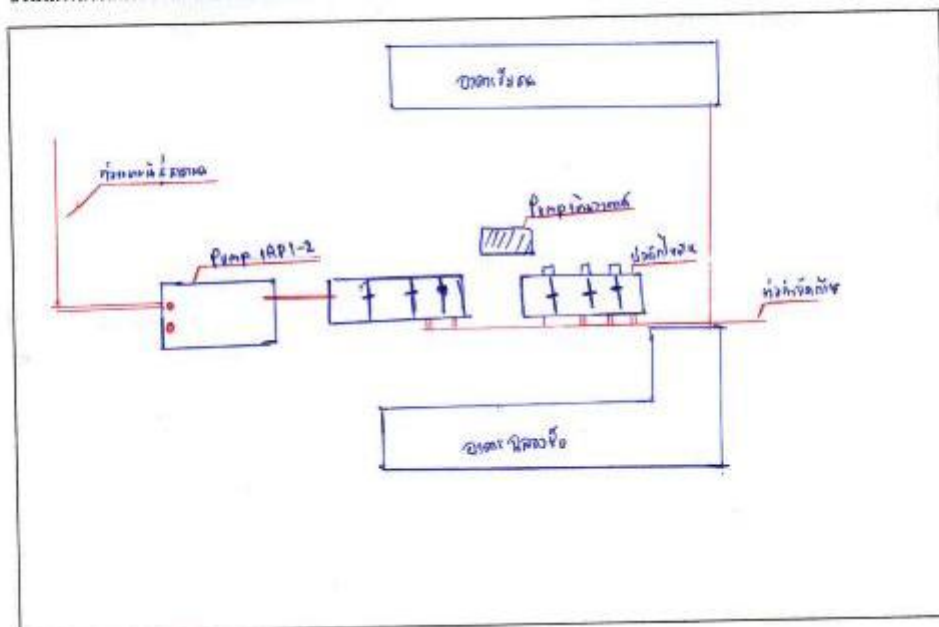
Reported results refer to submitted sample only.  
 Test report shall not be reproduced except in full , without approve of the laboratory.

FM-LB-03;R:00

### 3.5-1 ใบรายงานผลการตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง (ต่อ)

ឯកសារ ២៦

ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

### รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

#### ๑. ข้อมูลทั่วไป

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 105-104 หมู่ที่ 1 ซอย 1  
ถนนสายหลัก-ซอยย่อย แขวง/ตำบล โคร เขต/อำเภอ ภูเก็ต  
จังหวัด ภูเก็ต โทรศัพท์ โทรสาร มี  
บ. เกษตรอินทรีย์อินทรีย์ เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบ  
กิจการประเภท ปลูกกล้วย เป็นอนุญาต เลขที่  
(ถ้ามี) ออกให้โดย อบต.โครท หมดอายุ  
ในการนี้ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ  
เดือน พ.ศ. ตามที่ได้กำหนดในมาตรา ๘๐ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริม  
และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ ในฐานะ  
เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ  
( ) ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย  
( ) หมดอายุ  
ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ  
ออกให้โดย  
ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย  
( )  
ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ  
ออกให้โดย

#### ๒. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

- (๑) ประเภท/ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย ปล่อยในบ่อ  
ความสามารถในการรองรับน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสีย 100 ลบ.ม./วัน  
(๒) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ แบบต่อเนื่อง 8 ชั่วโมง/วัน  
☐ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)  
(๓) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย ☐ เครื่องสูบน้ำ ☐ เครื่องเติมอากาศ  
☐ เครื่องกวนผสมน้ำเสีย ☐ เครื่องกวนผสมสารเคมี  
☐ เครื่องสูบล้าง ☐ อื่น ๆ (ระบุ)  
(๔) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ท่อใต้ท้องไร่  
(๕) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด ฝังกลบในบ่อฝังกลบ

3.6-1 บันทึกทส.1/ทส.2 (ต่อ)

๓. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(๑) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)	๔๕๖๖	๖๒๖
(๒) ปริมาณน้ำใช้ทุกกิจกรรมในแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)	1317	๖๒๖
(๓) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	1229	๖๒๖
(๔) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย	๑๖	๖๒๖
(๕) ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ลิตรหรือกิโลกรัม)	-	
(๖) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียและอุปกรณ์		
- ระบบบำบัดน้ำเสีย <input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ (ระบุ)		
- เครื่องสูบน้ำ <input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ (ระบุ)		
- เครื่องเติมอากาศ <input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ (ระบุ)		
- เครื่องกวนผสมน้ำเสีย <input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ (ระบุ)	-	
- เครื่องกวนผสมสารเคมี <input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ (ระบุ)	-	
- เครื่องสูบลดแรงดัน <input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ (ระบุ)	-	
- อื่นๆ <input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ (ระบุ)	-	
(๗) ปริมาณตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.)	ไม่มีค่า	๑๐๖๒๖
(๘) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	-	

- คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๔๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗



สถิติและข้อมูลที่ได้รับจากแหล่งกำเนิดมลพิษ																								
วัน เดือน ปี	ปริมาณ การใช้น้ำ ประปา ระบบ บำบัดน้ำ เสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในตู้กิจกรรม ของ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำ เก็บกัก ระบบ บำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทิ้งจากระบบ บำบัดน้ำเสีย (ระบาย ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย						ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่นำไป กำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทาง แก้ไข	สายติดต่อ ผู้บันทึก										
						ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่อง สูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติม อากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกลั่น ไขมันและ ของแขวนลอย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องรวม ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบ ตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ)				อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ)									
11/5/65	80	57	54	✓	-	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
12/5/65	80	57	55	✓	-	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
13/5/65	96	42	39	✓	-	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
14/5/65	80	36	34	✓	-	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
15/5/65	80	43	44	✓	-	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
16/5/65	80	43	44	✓	-	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
17/5/65	80	34	30	✓	-	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
18/5/65	80	54	52	✓	-	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
19/5/65	80	40	38	✓	-	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
20/5/65	80	57	54	✓	-	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
21/5/65	80	43	40	✓	-	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
22/5/65	80	29	27	✓	-	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
23/5/65	80	37	35	✓	-	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
24/5/65	86	57	54	✓	-	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
25/5/65	90	56	54	✓	-	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
26/5/65	80	59	56	✓	-	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

3.6-1 บันทึกทส.1/ทส.2 (ต่อ)

3.6-1 บัณฑิตทส.1/ทส.2 (ต่อ)

- หมายเหตุ
๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้นๆ ในแต่ละวัน
  ๒. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งแบบอัตโนมัติ ให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ  
..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ  
(.....)  
..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย  
(.....)  
ใบอนุญาตเลขที่..... หมทอายุ.....  
ออกให้โดย.....  
..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย  
(.....)  
ใบอนุญาตเลขที่..... หมทอายุ.....  
ออกให้โดย.....

3.6-1 บันทึกทส.1/ทส.2 (ต่อ)

3.6-2 บันทึกตรวจสอบบำรุงระบบวิศวกรรมประจำเดือน อาคาร ชัยชนะ



3-36

[illegible]

### 3.6-3 บันทึกตรวจสอบระบบปั้มน้ำดี อาคารชัยชนะ



Cold Water Pump Check List					
แบบฟอร์มตรวจสอบระบบปั๊มน้ำดื่ม		Udeccondo IRM			
Day/Month / YEAR ๒๕๖๘ / ๕ / ๑๕		Building/อาคาร.....จัดตั้ง.....			
Equipment name : CWP No. 01		Manufacture Motor : Q3EFC100L2D	Manufacture Pump : WILO		
Rate Power :	RPM : 2880	Model/Type : MOT-3	Model/Type : V2202-5/16/E/S		
Volt : Δ 230V/Y400V/50HZ	Amp : 7.6A	Serial no. : 4183356/16w39	Impeller :		
<b>Control Panel</b>					
ที่พบ/No	รายละเอียด/Detail	สถานะการใช้งาน/Status		ข้อเสนอแนะ/Suggestion	หมายเหตุ/Remark
		ปกติ/✓	ไม่ปกติ/✗		
1	ตรวจสอบหลอดไฟแสดงสถานะ/LED indicator lights	/			
2	ตรวจสอบสวิตช์, ปุ่มกด และอุปกรณ์น้ำควบคุม	/			
3	ตรวจสอบระดับแรงดัน RS: 401 ST: 401 RT: 403 V	/			
4	ตรวจสอบ Phase Protection	/			
5	ตรวจสอบ Circuit Breaker	/			
6	ตรวจสอบ Magnetic Contactor	/			
7	ตรวจสอบ Overload	/			
8	ตรวจสอบ Relay	/			
9	ตรวจสอบ Timer	/			
10	ตรวจสอบจุดต่อต่างๆทางไฟฟ้า/The electrical connectors	/			
<b>Motor &amp; PUMP</b>					
1	เช็คกระแสของมอเตอร์ R: 8.8 S: 7.6 T: 7.4 A	/			
2	ตรวจสอบระดับเสียงและการสั่นสะเทือนมอเตอร์	/			
3	ตรวจสอบระบบหล่อลื่นของมอเตอร์ (และให้การหล่อลื่น)	/			
4	ตรวจสอบความชื้นบนฉนวนของขดลวดมอเตอร์	/			
5	ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ของมอเตอร์/Device of the motor	/			
6	ตรวจสอบลูกตาง Coupling และ Alignment	/			
7	ตรวจสอบรอยรั่วที่จุดต่างๆ/leak points	/			
8	ตรวจสอบรอยรั่วของซีลและปะเก็นของปั๊ม	/	✓	รอยรั่ว	
9	ตรวจสอบระดับเสียงและการสั่นสะเทือนปั๊ม	/			
10	ตรวจสอบระบบหล่อลื่นของปั๊ม (และให้การหล่อลื่น)	/			
11	ตรวจสอบแรงดันทางท่อดูด 3.0 PSI, ท่อจ่าย 4.0 PSI	/			
12	ตรวจสอบและทำความสะอาด Strainers	/			
<b>OTHER</b>					
1	ตรวจสอบสภาพห้องปั๊มน้ำ, ประตู, หน้าต่าง, พื้นห้อง, แสงสว่าง	/			
2	ตรวจสอบบ่อพักน้ำสำรองใต้ดิน(บ่อน้ำคั่น) /Underground water reserve tank	/			
3	ตรวจสอบบ่อพักน้ำสำรองใต้ดิน(บ่อน้ำกรอง) /Filter pond water reserve tank	/			
4	ตรวจสอบสภาพบ่อพักน้ำเพื่งน้ำเก็บกักฉุกเฉิน /Reserve water tank deck	/			
5	ตรวจสอบ ลูกกลิ้งบนอาคาร, บ่อพักน้ำบนอาคาร(น้ำคั่น)	/			
6	ตรวจสอบ ลูกกลิ้ง หรือ Electrode บ่อพักน้ำกรอง(น้ำคั่น)	/			
7	ตรวจสอบสภาพลูกกลิ้ง หรือ Electrode แท่งเหล็กแปรรูป(น้ำคั่น)	/			
<b>Note :</b>					
Signature/ลายเซ็น	Checked by/ผู้ตรวจสอบ	Verified by/หัวหน้าช่าง	Acknowledge by/ผู้จัดการอาคาร		
Name/ชื่อ	Jan				
Position/ตำแหน่ง	ช่างเทคนิค				
Date/วันที่	18.5/18				

3.6-3 บันทึกตรวจสอบปั๊มน้ำเพิ่มแรงดัน อาคารจอดรถ



รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)  
โครงการ ออยตี้ คอนโด (เฟสที่ 3) อาคารอสังหาริมทรัพย์ - งานเจริญ ระหว่างเดือน มกราคม - มิถุนายน 2568

<b>Booster Pump Check List</b> <b>แบบฟอร์มตรวจสอบระบบปั๊มน้ำเพิ่มแรงดัน</b>				 <b>Udeecon</b>	
Day/Month / Year    19    /    5    /    25			Building/อาคาร..... ชัยชนะ.....		Sheet No. ....
<b>Equipment name : CWP No.01</b>			<b>Manufacture Motor :</b>		<b>Manufacture Pump : Wilo</b>
<b>Rate Power :</b>		<b>RPM :</b>	<b>Model/Type :</b>		<b>Model/Type :</b>
<b>Volt : <math>\Delta</math> 230V/Y400V/50HZ</b>		<b>Amp : 10.0A</b>	<b>Serial no. :</b>		<b>Impeller :</b>
<b>Control Panel</b>					
ลำดับ/No.	รายละเอียด/Detail	สถานะการใช้งาน/Status	ข้อเสนอแนะ/ Suggestion	หมายเหตุ/Remark	
1	ตรวจสอบหลอดไฟแสดงสถานะ/LED indicator lights	/			
2	ตรวจสอบสวิตช์, ปุ่มกด และอุปกรณ์นำสู่ควบคุม	/			
3	ตรวจสอบระดับแรงดัน RS: 0% ST: 0% RT: 40% V	/			
4	ตรวจสอบ Phase Protection	/			
5	ตรวจสอบ Circuit Breaker	/			
6	ตรวจสอบ Magnetic Contactor	/			
7	ตรวจสอบ Overload	/			
8	ตรวจสอบ Relay	/			
9	ตรวจสอบ Timer	/			
10	ตรวจสอบจุดต่อสายทางไฟฟ้า/The electrical connectors	/			
<b>Motor &amp; PUMP</b>					
1	เช็คกระแสของมอเตอร์ R: 7.3, S: 7.7, T: 1.7 A	/			
2	ตรวจสอบระดับเสียงและการสั่นสะเทือนมอเตอร์ Noise, vibration motor	/			
3	ตรวจสอบระบบหล่อลื่นของมอเตอร์ ( และให้การหล่อลื่น ) Lubrication system of the motor	/			
4	ตรวจสอบพรมบ่มฉนวนของขดลวดมอเตอร์ The insulation of the motor winding	/			
5	ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ของมอเตอร์/Device of the motor	/			
6	ตรวจสอบลูกยาง Coupling และ Alignment	/			
7	ตรวจสอบรอยรั่วที่จุดต่างๆ/leak points	/			
8	ตรวจสอบรอยรั่วของซีลและปะเก็นของปั๊ม Leaking pump seal and gasket	/			
9	ตรวจสอบระดับเสียงและการสั่นสะเทือนปั๊ม Noise and vibration of the pump	/			
10	ตรวจสอบระบบหล่อลื่นของปั๊ม ( และให้การหล่อลื่น ) Lubrication of the pump	/			
11	ตรวจสอบแรงดันทางท่อดูด: 3.0 PSI, ท่อจ่าย: 20 PSI	/			
12	ตรวจสอบและทำความสะอาด Strainers	/			
<b>OTHER</b>					
1	ตรวจสอบถังพักความดันอากาศ / Pressure tank	/			
2	ตรวจสอบเครื่องวัดแรงดัน / Pressure gauge	/			
3	ตรวจสอบจุดต่อและสภาพท่อน้ำที่เดินเข้า-ออก	/			
4	ตรวจสอบสภาพโครงสร้าง, ห้องควบคุมห้องปั๊มเพิ่มแรงดัน	/			
<b>Note :</b>					
Signature/ลายเซ็น	Checked by/ผู้ตรวจเช็ค	Verified by/หัวหน้าช่าง		Acknowledge by/ผู้จัดการอาคาร	
Name/ชื่อ	สมชาย				
Position/ตำแหน่ง	วิศวกร				
Date/วันที่	11/5/25				

3.6-4 บันทึกตรวจสอบปั้มน้ำเพิ่มแรงดัน อาคารชัยชนะ

Booster Pump Check List					
แบบฟอร์มตรวจสอบระบบปั๊มน้ำเพิ่มแรงดัน					
Day/Month / YEAR 19/5/19		Building/อาคาร.....จลจจ		Sheet No. ....1.....	
Equipment name : CWP No. 01		Manufacture Motor : Q3EFC100L2D		Manufacture Pump : WILO	
Rate Power :	RPM : 2880	Model/Type : MOT-3	Model/Type : V2202-5/16/E/S		
Volt : $\Delta$ 230V/Y400V/50HZ	Amp : 7.6A	Serial no. : 4183356/16w39	Impeller :		
<b>Control Panal</b>					
ลำดับ/No.	รายละเอียด/Detail	สถานะการใช้งาน/Status ปกติ/✓	ไม่ปกติ/✗	ข้อเสนอแนะ/ Suggestion	หมายเหตุ/Remark
1	ตรวจสอบหลอดไฟแสดงสถานะ/LED indicator lights	✓			
2	ตรวจสอบสวิทช์, ปุ่มกด และอุปกรณ์นำสัญญาณ	✓			
3	ตรวจสอบระดับแรงดัน RS: 400 ST: 400 RT: 400 V	✓			
4	ตรวจสอบ Phase Protection	✓			
5	ตรวจสอบ Circuit Breaker	✓			
6	ตรวจสอบ Magnetic Contactor	✓			
7	ตรวจสอบ Overload	✓			
8	ตรวจสอบ Relay	✓			
9	ตรวจสอบ Timer	✓			
10	ตรวจสอบจุดต่อต่างๆทางไฟฟ้า/The electrical connectors	✓			
<b>Motor &amp; PUMP</b>					
1	เช็คกระแสของมอเตอร์ R: 1.5 S: 1.5 T: 1.5 A	✓			
2	ตรวจสอบระดับเสียงและการสั่นสะเทือนของมอเตอร์	✓			
3	ตรวจสอบระบบหล่อลื่นของมอเตอร์ (และให้กรหล่อลื่น)	✓			
4	ตรวจสอบความเป็นฉนวนของขดลวดมอเตอร์	✓			
5	ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ของมอเตอร์/Device of the motor	✓			
6	ตรวจสอบการเชื่อมต่อ Coupling และ Alignment	✓			
7	ตรวจสอบรอยรั่วที่จุดต่างๆ/leak points	✓			
8	ตรวจสอบรอยรั่วของซีลและปะเก็นของปั๊ม	✓			
9	ตรวจสอบระดับเสียงและการสั่นสะเทือนปั๊ม	✓			
10	ตรวจสอบระบบหล่อลื่นของปั๊ม (และให้กรหล่อลื่น)	✓			
11	ตรวจสอบแรงดันทางท่อชุด: 30 PSI, ท่อจ่าย: 40 PSI	✓			
12	ตรวจสอบและทำความสะอาด Strainers	✓			
<b>OTHER</b>					
1	ตรวจสอบถังเก็บน้ำ/Pressure tank	✓			
2	ตรวจสอบเครื่องวัดแรงดัน / Pressure gauge	✓			
3	ตรวจสอบจุดต่อและสภาพท่อน้ำที่ติดตั้ง ด้านเข้า-ออก	✓			
4	ตรวจสอบสภาพโครงสร้าง, หลอดไฟ, แผงป้องกันไฟฟ้าแรงดัน	✓			
<b>Note :</b>					
Signature/ลายเซ็น	Checked by/ผู้ตรวจเช็ค	Verified by/หัวหน้าช่าง		Acknowledge by/ผู้จัดการอาคาร	
Name/ชื่อ					
Position/ตำแหน่ง					
Date/วันที่	19/5/19				

3.6-4 บันทึกตรวจสอบปั๊มน้ำเพิ่มแรงดัน อาคารจอดรถ

3.6-5 บันทึกตรวจสอบระบบส่งจ่ายพลังงานไฟฟ้าหลัก อาคารชัยชนะ





แบบฟอร์มตรวจสอบตู้โหลดไฟฟ้าย่อย							Udecondo IRM		
Day/Month / YEAR 14 / 5 / 2568							Building/อาคาร...จตุจักร..... Sheet No. ...1.....		
ลำดับ/ No.	รายละเอียด/Details	ชั้น 1		ชั้น 2		ชั้น 3		ข้อเสนอแนะ/ Suggestion	หมายเหตุ/Remarks
		สถานะการใช้งาน/ ปกติ/✓	ไม่ปกติ/✗	สถานะการใช้งาน/ ปกติ/✓	ไม่ปกติ/✗	สถานะการใช้งาน/ ปกติ/✓	ไม่ปกติ/✗		
1	- สภาพภายนอกตู้, ประตู, หน้าต่าง Outside the cabinet, doors and windows	/		/		/			
2	- สภาพภายในตู้/Inside the cabinet	/		/		/			
3	- หลอดไฟแสดงสถานะ/LED indicator lights		/		/		/		
4	- เครื่องวัด Volt meter และ Selector	/		/		/			
5	- เครื่องวัด Amp meter และ Selector	/		/		/			
6	- Main Mould Case Circuit breaker	/		/		/			
7	- Blance MCB,	/		/		/			
8	- LPCT	/		/		/			
9	- สภาพบัสบาร์/Busbars	/		/		/			
10	- จุดต่อสายทางไฟฟ้า/The electrical connect	/		/		/			
11	- จุดต่อกราวด์/The ground connection	/		/		/			




**Note :**

Pollut lamp

ชั้น 1	เส้น	3 ตัว	กด, ฟ้า, น้ำเงิน
4	2	1	แดง
1	3	3	แดง, ฟ้า, น้ำเงิน

Signature/ลายเซ็น	Checked by/ผู้ตรวจเช็ค	Verified by/หัวหน้าช่าง	Acknowledge by/ผู้จัดการอาคาร
Name/ชื่อ	Tm		[ลายเซ็น]
Position/ตำแหน่ง	ช่างเทคนิค		
Date/วันที่	15/9/5		

3.6-6 บันทึกตรวจสอบตู้โหลดไฟฟ้าย่อย อาคารจอดรถ

Panal Broad Check List									
แบบฟอร์มตรวจสอบตู้โหลดไฟฟ้าย่อย									
Udeecondo 									
Day/Month / YEAR 19 / 5 / 25					Building/อาคาร...ชั้น...		Sheet No. ....		
ลำดับ/ No.	รายละเอียด/Details	ชั้น 4		ชั้น 5		ชั้น 6		ข้อเสนอแนะ/ Suggestion	หมายเหตุ/Remarks
		สถานะการใช้งาน/ ปกติ/✓	ไม่ปกติ/✗	สถานะการใช้งาน/ ปกติ/✓	ไม่ปกติ/✗	สถานะการใช้งาน/ ปกติ/✓	ไม่ปกติ/✗		
1	- สภาพภายนอกตู้, ประตู, หน้าต่าง Outside the cabinet, doors and windows								
2	- สภาพภายในตู้/Inside the cabinet								
3	- หลอดไฟแสดงสถานะ/LED indicator lights								
4	- เครื่องวัด Volt meter 100% Selector								
5	- เครื่องวัด Amp meter 100% Selector								
6	- Main Mould Case Circuit breaker								
7	- Blance MCB.								
	- LPCT								
9	- สภาพบัสบาร์/Busbars								
10	- จุดต่อต่างๆทางไฟฟ้า/The electrical connect								
11	- จุดต่อกราวด์/The ground connection								
<b>Note :</b> Pilot Lamp <div style="margin-left: 40px;">             ชั้น 4 1- OK C1 (เดิม)              " 5 2 " C1 (เดิม)              " 6 2 " C1 (เดิม)           </div>									
<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div> <b>Signature/ลายเซ็น</b>  <b>Name/ชื่อ</b>  <b>Position/ตำแหน่ง</b>  <b>Date/วันที่</b> </div> <div> <b>Checked by/ผู้ตรวจเช็ค</b>    <b>วิศวกร</b>            19/5/68         </div> <div> <b>Verified by/หัวหน้าช่าง</b>  </div> <div> <b>Acknowledge by/ผู้จัดการอาคาร</b>   </div> </div>									

3.6-6 บันทึกตรวจสอบตู้โหลดไฟฟ้าย่อย อาคารชัยชนะ



Fire Hose Cabinet Monthly Checklist							Udeecondo IRM	
แบบฟอร์มตรวจสอบตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงประจำเดือน								
Day/Month / YEAR ..... 5 / 5 / 25 .....			Building/อาคาร..... จลธรชัย.....			Sheet No. .... 1 .....		
Floor ชั้น	ตัวที่ ตัวที่	Fire Extinguisher ถังเคมีดับเพลิง	Water Valves วาล์วน้ำ	Hose Reel สายฉีดแบบม้วน	Hose Rack สายฉีดแบบห้อย	Nozzle / Brazenness Cover หัวฉีดน้ำ ฝาครอบของหัวฉีด	Leakage / Seal รอยรั่วและซีล	Cabinet / Glass / Key ตู้ / กระดาษ / กุญแจ
1	FHC 1-1	/	/	/	/	/	/	/
	FHC 1-2	/	/	/	/	/	/	/
2	FHC 2-1	/	/	/	/	/	/	/
	FHC 2-2	/	/	/	/	/	/	/
3	FHC 3-1	/	/	/	/	/	/	/
	FHC 3-2	/	/	/	/	/	/	/
4	FHC 4-1	/	/	/	/	/	/	/
	FHC 4-2	/	/	/	/	/	/	/
5	FHC 5-1	/	/	/	/	/	/	/
	FHC 5-2	/	/	/	/	/	/	/
6	FHC 6-1	/	/	/	/	/	/	/
	FHC 6-2	/	/	/	/	/	/	/
7	FHC 7-1	/	/	/	/	/	/	/
	FHC 7-2	/	/	/	/	/	/	/
8	FHC 8-1	/	/	/	/	/	/	/
	FHC 8-2	/	/	/	/	/	/	/
รวม								
Note								
Signature/ลายเซ็นชื่อ		Checked by/ผู้ตรวจเช็ค		Verified by/หัวหน้าช่าง		Acknowledge by/ผู้จัดการอาคาร		
Name/ชื่อ		[Signature]				[Signature]		
Position/ตำแหน่ง		ช่าง						
Date/วันที่		5/5/25						


3.6-7 บันทึกตรวจสอบตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง อาคารฉลองชัย



### Fire Hose Cabinet Monthly Checklist

แบบฟอร์มตรวจสอบตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงประจำเดือน

Day/Month / YEAR ...5.../5.../15... uilding/อาคาร.....ชัยชนะ.....



Udeecondo IIR

Sheet No. ....

Floor	ตัวที่	Fire Extinguisher	Water Valves	Hose Reel	Hose Rack	Nozzle / Brazenness Cover	Leakage / Seal	Cabinet / Glass / Key
ชั้น		ถังเคมีดับเพลิง	วาล์วน้ำ	หัวหมุน	ท่อผ้าใบ	หัวฉีด/ฝาครอบ	รอยรั่วและซีล	ตู้ / กระดาษ / กุญแจ
1	FHC 1-1	/	/	/	/	/	/	/
	FHC 1-2	/	/	/	/	/	/	/
2	FHC 2-1	/	/	/	/	/	/	/
	FHC 2-2	/	/	/	/	/	/	/
3	FHC 3-1	/	/	/	/	/	/	/
	FHC 3-2	/	/	/	/	/	/	/
4	FHC 4-1	/	/	/	/	/	/	/
	FHC 4-2	/	/	/	/	/	/	/
5	FHC 5-1	/	/	/	/	/	/	/
	FHC 5-2	/	/	/	/	/	/	/
6	FHC 6-1	/	/	/	/	/	/	/
	FHC 6-2	/	/	/	/	/	/	/
7	FHC 7-1	/	/	/	/	/	/	/
	FHC 7-2	/	/	/	/	/	/	/
8	FHC 8-1	/	/	/	/	/	/	/
	FHC 8-2	/	/	/	/	/	/	/

รวม

Note

Signature/ลายเซ็น	Checked by/ผู้ตรวจเช็ค	Verified by/หัวหน้าช่าง	Acknowledge by/ผู้จัดการอาคาร
Name/ชื่อ	ป้อม		
Position/ตำแหน่ง	วิศวกร		
Date/วันที่	5/5/15		

3.6-7 บันทึกตรวจสอบตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง อาคารชัยชนะ (ต่อ)


Exit Light Monthly Checklist							
แบบฟอร์มการตรวจสอบป้ายแสงสว่างบอกทางหนีไฟ							
Day/Month / Year 5 / 5 / 65 Building/อาคาร.....จลองชัย..... Sheet No. ....1.....							
ชั้น/Floor	เลขที่ตรวจเช็ค	วิธีการตรวจสอบ/ How to check	Operation of Control System สภาพชุดควบคุม		Condition of Light Bulbs สภาพหลอดไฟ		หมายเหตุ/Remarks
		กด TEST	ผลการทดสอบ/Test results		ผลการทดสอบ/Test results		
			ปกติ/N	ผิดปกติ/F	ปกติ/N	ผิดปกติ/F	
1	EX1-01		/		/		
1	EX1-02		/		/		
1	EX1-03		/		/		
1	EX1-04		/		/		
1	EX1-05		/		/		
2	EX2-01		/		/		
2	EX2-02		/		/		
2	EX2-03		/		/		
2	EX2-04		/		/		
3	EX3-01		/		/		
3	EX3-02		/		/		
3	EX3-03		/		/		
3	EX3-04		/		/		
4	EX4-01		/		/		
4	EX4-02		/		/		
4	EX4-03		/		/		
4	EX4-04		/		/		
5	EX5-01		/		/		
5	EX5-02		/		/		
5	EX5-03		/		/		
5	EX5-04		/		/		
6	EX6-01		/		/		
6	EX6-02		/		/		
6	EX6-03		/		/		
6	EX6-04		/		/		
7	EX7-01		/		/		
7	EX7-02		/		/		
7	EX7-03		/		/		
7	EX7-04		/		/		
8	EX8-01		/		/		
8	EX8-02		/		/		
8	EX8-03		/		/		
8	EX8-04		/		/		
9	EX9-01		/		/		
Note							
Signature/ลายเซ็น		Checked by/ผู้ตรวจเช็ค	Verified by/หัวหน้าช่าง		Acknowledge by/ผู้จัดการอาคาร		
Name/ชื่อ		จล					
Position/ตำแหน่ง		ช่างเทคนิค					
Date/วันที่		3/5/65					

3.6-8 บันทึกตรวจสอบป้ายแสงสว่างบอกทางหนีไฟ อาคารจลองชัย

### Exit Light Monthly Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบป้ายแสงสว่างบอกทางหนีไฟ


Day/Month / Year 5 / 5 / 15 Building/อาคาร ชัยชนะ Sheet No.



i decondo IRM

ชั้น/Floor	เลขที่ตรวจเช็ค	วิธีการตรวจสอบ/	Operation of Control System		Condition of Light Bulbs		หมายเหตุ/Remarks
		How to check	สภาพชุดควบคุม		สภาพชุดหลอดไฟ		
		กด TEST	ผลการทดสอบ/Test results		ผลการทดสอบ/Test results		
			ปกติ/ก	ขัดข้อง/ร	ปกติ/ก	ขัดข้อง/ร	
1	EX1-01	/	/		/		
1	EX1-02	/	/		/		
1	EX1-03	/	/		/		
1	EX1-04	/	/		/		
1	EX1-05	/	/		/		
2	EX2-01	/	/		/		
2	EX2-02	/	/		/		
2	EX2-03	/	/		/		
2	EX2-04	/	/		/		
3	EX3-01	/	/		/		
	EX3-02	/	/		/		
3	EX3-03	/	/		/		
3	EX3-04	/	/		/		
4	EX4-01	/	/		/		
4	EX4-02	/	/		/		
4	EX4-03	/	/		/		
4	EX4-04	/	/		/		
5	EX5-01	/	/		/		
5	EX5-02	/	/		/		
5	EX5-03	/	/		/		
5	EX5-04	/	/		/		
6	EX6-01	/	/		/		
6	EX6-02	/	/		/		
6	EX6-03	/	/		/		
6	EX6-04	/	/		/		
7	EX7-01	/	/		/		
	EX7-02	/	/		/		
7	EX7-03	/	/		/		
7	EX7-04	/	/		/		
8	EX8-01	/	/		/		
8	EX8-02	/	/		/		
8	EX8-03	/	/		/		
8	EX8-04	/	/		/		
9	EX9-01	/	/		/		

**Note**

Signature/ผู้เซ็นชื่อ	Checked by/ผู้ตรวจเช็ค	Verified by/หัวหน้าช่าง	Acknowledge by/ผู้จัดการอาคาร
Name/ชื่อ	ส.จ.น		
Position/ตำแหน่ง	ช่างอาคาร		
Date/วันที่	5/5/15		

3.6-8 บันทึกตรวจสอบป้ายแสงสว่างบอกทางหนีไฟ อาคารชัยชนะ (ต่อ)



3.6-9 บันทึกตรวจสอบเครื่องปรับอากาศส่วนกลาง อาคารฉลองชัย

[illegible]

3.6-9 บันทึกตรวจสอบเครื่องปรับอากาศส่วนกลาง อาคารชัยชนะ (ต่อ)

3.6-10 บันทึกตรวจสอบแสงสว่างฉุกเฉิน อาคารฉลองชัย



Emergency Light Checklist										
แบบฟอร์มตรวจสอบแสงสว่างฉุกเฉิน						Udeecondo 				
Day/Month / Year 16 / 5 / 68		Building/อาคาร ชัยชนะ								
Floor ชั้น	เลขที่ตรวจเช็ค	Battery Record / บันทึกค่าแบตเตอรี่						Condition of		Discharge
		DC Voltage	DC Amperes	Capacity	Lastest			Light Bulbs		Hours
		แรงดันไฟฟ้า	กระแสไฟฟ้า	ขนาด	วันที่เปลี่ยน			สภาพหลอดไฟ		จำนวนชั่วโมงที่ จ่ายไฟ
		( 12.Volt )	( 13.Amp )	( V / Ah )	วันที่เปลี่ยน	ผลการ ทดสอบ/Test results	หลอด The Luminaire	หลอดชนิด Tube type		
4	M4-01				6/4/64	4	ผ่าน			
4	M4-02				6/4/64	4	ผ่าน			
4	M4-03				6/4/64	4	/			
4	M4-04				6/4/64	4	/			
4	M4-05					4	/			
4	M4-06				6/4/64	4	/			
4	M4-07				28/5/22	4	/			
-	M5-01					5	ผ่าน			
5	M5-02				6/4/64	5	/			
5	M5-03				6/4/64	5	/			
5	M5-04				23/5/22	5	/			
5	M5-05					5	/			
5	M5-06				6/4/64	5	/			
5	M5-07					5	/			
6	M6-01					6	ผ่าน			
6	M6-02				6/4/64	6	/			
6	M6-03					6	/			
6	M6-04				23/5/22	6	/			
6	M6-05					6	/			
6	M6-06				23/5/22	6	/			
	M6-07				6/4/64	6	/			
Note										
Signature/ลายเซ็น		Checked by/ผู้ตรวจเช็ค			Verified by/หัวหน้าช่าง			Acknowledge by/ผู้จัดการอาคาร		
Name/ชื่อ		สมชาย								
Position/ตำแหน่ง										
Date/วันที่		10/5/68								

3.6-10 บันทึกตรวจสอบแสงสว่างฉุกเฉิน อาคารชัยชนะ (ต่อ)



## Fire Alarm System Check List

แบบฟอร์มตรวจสอบระบบแจ้งเตือนเหตุเพลิงไหม้

Day/Month / Year 15/5/25		Building/อาคาร...ฉลองชัย...		Sheet No. ....1.....	
Building :		Location : ห้องนิติ		Date :	
Equipment name : EST3 System Operation Manual		Manufacture : Made in cannada		Model/Type : 3-RS485,3-LCD,3-LRMF	
Num of Supervisory Zone :		Serial no. : EST3		Power Supply :	
Other :				Aux.Power Supply :	

ลำดับ/ No.	รายละเอียด/Detail	ชั้น 1			ชั้น 2			ข้อเสนอแนะ/ Suggestion	หมายเหตุ/Remark
		สถานะการใช้งาน/Status		จำนวนอุปกรณ์	สถานะการใช้งาน/Status		จำนวนอุปกรณ์		
		ปกติ/✓	ไม่ปกติ/✗		ปกติ/✓	ไม่ปกติ/✗			
1	ตรวจสอบสัญญาณควบคุมสัญญาณหลัก The main control signal	/			/				
2	ตรวจสอบสัญญาณควบคุมสัญญาณย่อย sb control signal	/			/				
3	ตรวจสอบเช็คอุปกรณ์ควบคุมสัญญาณย่อย check the control device	/			/				
4	ตรวจสอบเช็คแหล่งจ่ายไฟฟ้าสำรอง Battery Back Up	/			/				
5	ตรวจสอบเช็คอุปกรณ์แจ้งเหตุด้วยมือ Manual St.				/				
6	ตรวจสอบเช็คอุปกรณ์ตรวจจับความร้อน Heat	-	-	-	-	-	-	-	ไม่
7	ตรวจสอบเช็คอุปกรณ์ตรวจจับควัน Smoke	/		59	/		59		
8	ตรวจสอบเช็คอุปกรณ์แจ้งเหตุ Alarm Bell	/		2	/		2		
9	ตรวจสอบเช็คสวิชต์ควบคุมประตูไม้ดับเพลิง Switch control fire	-	-	-	-	-	-	-	ไม่
10	ตรวจสอบเช็คสวิชต์ควบคุมประตูหนีไฟ Switch control exit fire	-	-	-	-	-	-	-	ไม่
11	ตรวจสอบเช็ค หัวจ่าย Sprinkler	-	-	-	-	-	-	-	ไม่
12	ตรวจสอบเช็ค Fire House Cabinet	/		2	/		2		
13	ตรวจสอบเช็ค ถังดับเพลิง Fire Extinguisher	/		3	/		3		

**Note :**

Signature/ชื่อ	Checked by/ผู้ตรวจสอบ	Verified by/หัวหน้าช่าง	Acknowledges by/ผู้บันทึก
<div style="text-align: right;"> <p>ชื่อ</p> <p>ตำแหน่ง</p> <p>วันที่</p> </div>	<p>ผู้ตรวจสอบ</p> <p>5/5/25</p>	<p>หัวหน้าช่าง</p>	<p>ผู้บันทึก</p>

3.6-11 บันทึกตรวจสอบระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ อาคารฉลองชัย

โครงการ อยู่ดี คอนโด (เฟสที่ 3 ) อาคารงอกงาม - งามเจริญ ระหว่างเดือน มกราคม - มิถุนายน 2568

[illegible]

3.6-11 บันทึกตรวจสอบระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ อาคารชัยชนะ (ต่อ)

Transformers System Check List		Udeecondo IRM	
แบบฟอร์มตรวจสอบระบบหม้อแปลงไฟฟ้า			
Day/Month / Year 10 / 5 / 6	Building/อาคาร : ฅลองชัย	Sheet No. .... 1 .....	
Equipment name :	Manufacture :	Capacity/Rating :	
Model/Type :	Serial no. :	Rate Votage :	
Vector group :	% Z :	Rate Current :	
Other :			
รายการตรวจเช็ค/Check list	Status	ข้อเสนอแนะ/ Suggestion	หมายเหตุ/Remarks
	ปกติ/N/P ✓		
ตรวจสอบทั่วไปของหม้อแปลงไฟฟ้า	/		
ตรวจสอบโครงสร้างภายนอกของอุปกรณ์	/		
ตรวจสอบความผิดปกติของเสียงและกลิ่น	/		
ตรวจสอบสภาพระบบระบายความร้อนและทดสอบการทำงานด้วยระบบ Manual	/		
ตรวจสอบและบันทึกค่าอุณหภูมิห้องของหม้อแปลง	/		°C
ตรวจสอบอุณหภูมิของหม้อแปลงไฟฟ้า	/		°C
ตรวจสอบสภาพสารดูดความชื้นของฉนวนหม้อแปลง	/		
ตรวจสอบสภาพจุดต่อลงดิน	/		
*** ตัดไฟฟ้าให้หม้อแปลงไฟฟ้าและติดตั้งแรงดันลงดิน ***			
ตรวจสอบความร้อนด้วยการทำ Thermo scan ก่อนการบำรุงรักษาประจำปี			บริษัทภายนอก
ตรวจสอบและบันทึกค่ากระแสไฟฟ้าของหม้อแปลงไฟฟ้า			บริษัทภายนอก
ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ต่างๆภายในตู้ด้วยสายตาต่อการบำรุงรักษา			บริษัทภายนอก
ตรวจสอบสภาพ Tap changer ของหม้อแปลงไฟฟ้า			บริษัทภายนอก
ตรวจสอบอัตราแรงดันของหม้อแปลงไฟฟ้า			บริษัทภายนอก
ตรวจสอบสภาพฉนวนของหม้อแปลงไฟฟ้า			บริษัทภายนอก
ตรวจสอบความดันของขดลวดหม้อแปลง			บริษัทภายนอก
ตรวจสอบและทดสอบฟังก์ชันการทำงานของระบบระบายความร้อนของหม้อแปลงและชุดควบคุม			บริษัทภายนอก
ตรวจสอบและเปลี่ยนอุปกรณ์วัดอุณหภูมิที่ขดลวดของหม้อแปลงไฟฟ้า			บริษัทภายนอก
ตรวจสอบและขันจุดต่อต่างๆทั้งวงจรไฟฟ้ากำลังและวงจรควบคุม			บริษัทภายนอก
ตรวจสอบและทำความสะอาดหม้อแปลงด้วยการเป่าลมแรงดันสูงหรือดูดฝุ่น			บริษัทภายนอก
ตรวจสอบสภาพของฉนวนของฐานและสภาพการติดตั้งของหม้อแปลงด้วยสายตา			บริษัทภายนอก
ทดสอบค่าความต้านทานของฉนวนของสายไฟฟ้าเทียบกับดิน			บริษัทภายนอก
ตรวจสอบให้แน่ใจว่าอุปกรณ์ป้องกันหม้อแปลงได้ถูกติดตั้งกับเบสรีดและนำเครื่องมือออกจากตู้ก่อนปิดตู้หม้อแปลง			บริษัทภายนอก
*** ปิดหม้อแปลง จ่ายไฟฟ้าสู่หม้อแปลงและตรวจสอบสภาพทั่วไปของหม้อแปลง ***			
ตรวจสอบความร้อนด้วยการทำ Thermo scan หลังการบำรุงรักษาประจำปี			บริษัทภายนอก
Note :			
Signature/ผู้เขียน	Checked by/ผู้ตรวจเช็ค	Verified by/ผู้ยืนยัน	Acknowledge by/ผู้จัดการอาคาร
Name/ชื่อ	Tun		
Position/ตำแหน่ง	ช่าง		
Date/วันที่	10/5/68		

3.6-12 บันทึกตรวจสอบหม้อแปลงไฟฟ้า อาคารฅลองชัย



Transformers System Check List		Udeecondo IRM	
แบบฟอร์มตรวจสอบระบบหม้อแปลงไฟฟ้า			
Day/Month / Year 6 / 5 / 65	Building/อาคาร ชัยชนะ	Sheet No.	
Equipment name :	Manufacture :	Capacity/Rating :	
Model/Type :	Serial no. :	Rate Voltage :	
Vector group :	% Z :	Rate Current :	
Other :			
รายการตรวจเช็ค/Check list	Status	ข้อเสนอแนะ/ Suggestion	หมายเหตุ/Remarks
	ปกติ/N/P ✓	ไม่ปกติ/A/X	
ตรวจสอบสภาพทั่วไปของหม้อแปลงไฟฟ้า	✓		
ตรวจสอบสภาพโครงสร้างภายนอกของอุปกรณ์	✓		
ตรวจสอบความผิดปกติของเสียงและกลิ่น	✓		
ตรวจสอบสภาพระบบระบายความร้อนและทดสอบการทำงานด้วยระบบ Manual	✓		
ตรวจสอบและบันทึกค่าอุณหภูมิห้องของหม้อแปลง	✓		°C
ตรวจสอบอุณหภูมิของหม้อแปลงไฟฟ้า	✓		°C
ตรวจสอบสภาพการดูดความชื้นของฉนวนหม้อแปลง	✓		
ตรวจสอบสภาพจุดต่อลงดิน	✓		
*** ตั้งไฟฟ้าให้หม้อแปลงไฟฟ้าและติดตั้งแรงดันค้ำทั้งองดิน ***			
ตรวจสอบความร้อนด้วยการทำ Thermo scan ก่อนการบำรุงรักษาประจำปี			บริษัทภายนอก
ตรวจสอบและบันทึกค่าระดับเสียงความถี่ของหม้อแปลงไฟฟ้า			บริษัทภายนอก
ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ต่างๆภายในตู้ด้วยสายตา ก่อนการบำรุงรักษา			บริษัทภายนอก
ตรวจสอบสภาพ Tap changer ของหม้อแปลงไฟฟ้า			บริษัทภายนอก
ตรวจสอบอัตราแรงดันของหม้อแปลงไฟฟ้า			บริษัทภายนอก
ตรวจสอบสภาพฉนวนของหม้อแปลงไฟฟ้า			บริษัทภายนอก
ตรวจสอบความดันทานของฉนวนหม้อแปลง			บริษัทภายนอก
ตรวจสอบและทดสอบฟังก์ชันการทำงานของระบบระบายความร้อนของหม้อแปลงและชุดควบคุม			บริษัทภายนอก
ตรวจสอบและเปลี่ยนอุปกรณ์วัดอุณหภูมิที่ขั้วลวดของหม้อแปลงไฟฟ้า			บริษัทภายนอก
ตรวจสอบและขันจุดต่อต่างๆที่วงจรไฟฟ้ากำลังและวงจรควบคุม			บริษัทภายนอก
ตรวจสอบและทำความสะอาดหม้อแปลงด้วยการเป่าลมแรงดันสูงหรือดูดฝุ่น			บริษัทภายนอก
ตรวจสอบสภาพของฉนวนและสภาพการติดตั้งของหม้อแปลงด้วยสายตา			บริษัทภายนอก
ทดสอบค่าความต้านทานของฉนวนของสายไฟฟ้าเทียบกับดิน			บริษัทภายนอก
ตรวจสอบให้มั่นใจว่าอุปกรณ์ป้องกันหม้อแปลงได้ถูกติดตั้งกับรีดรีชั่นและนำเครื่องมือออกจากตู้ก่อนปีนตู้หม้อแปลง			บริษัทภายนอก
*** ปิดตู้หม้อแปลง ถ่ายไฟฟ้าเข้าตู้หม้อแปลงและตรวจสอบสภาพทั่วไปของหม้อแปลง ***			
ตรวจสอบความร้อนด้วยการทำ Thermo scan หลังการบำรุงรักษาประจำปี			บริษัทภายนอก
Note :			
Signature/ชื่อผู้เซ็น	Checked by/ผู้ตรวจเช็ค	Verified by/หัวหน้าช่าง	Acknowledge by/ผู้จัดการอาคาร
Name/ชื่อ	ผู้ตรวจเช็ค		
Position/ตำแหน่ง	ช่างเทคนิค		
Date/วันที่	6/5/65		

3.6-12 บันทึกตรวจสอบหม้อแปลงไฟฟ้า อาคารชัยชนะ (ต่อ)

MATV Sysytem Check List										
แบบฟอร์มตรวจสอบระบบโทรทัศน์ภายในอาคาร						Udeecondo		IRM		
Day/Month / Year		Building/อาคาร...ฉลองชัย.....				Sheet No. 1				
Equipment name :		Manufacture :		Model/Type :						
Capacity/Rating :		Other :		Serial no. :						
ลำดับ/No.	รายละเอียด/Detail	สถานะการใช้งาน/Status		หมายเหตุ/Remarks	ข้อเสนอแนะ/Suggestion	SCHEDULE				
		ปกติ/✓	ผิดปกติ/✗			W	M	P	Y	
1	ชุดระบบงานรับสัญญาณดาวเทียม									
	จำนวน ..... ชุด	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	๙						
2	ชุดระบบเครื่องรับสัญญาณดาวเทียม									
	จำนวน ..... ชุด	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>							
3	สัญญาณภาพและเสียง	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>							
4	สภาพทั่วไปภายในห้องควบคุม	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>							
5	ระบบระบายอากาศภายในห้อง	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>							
6	สภาพภายนอกตู้, ประตู	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>							
7	สภาพภายในตู้	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>							
8	สล็อตไฟแสดงสถานะ	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>							
9	อุณหภูมิภายในห้อง	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>							
10	ช่องสัญญาณโทรทัศน์ที่เปิดให้บริการ :									
-ช่อง 1	CH5	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>							
-ช่อง 3	THAI PBS	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>							
-ช่อง 10	TPTV	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>							
-ช่อง 13	3 FAMILY	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>							
-ช่อง 14	MCOT FAMILY	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>							
-ช่อง 16	TNN24	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>							
-ช่อง 18	NEW TV	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>							
-ช่อง 19	SPING NEWS	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>							
-ช่อง 20	BRIGHT TV	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>							
-ช่อง 21	VOICE TV	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>							
-ช่อง 22	NATION	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>							
-ช่อง 23	WORKPOINT TV	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>							
-ช่อง 24	TRUE 4 U	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>							
-ช่อง 25	GMM 25	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>							
-ช่อง 26	NOW TV	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>							
-ช่อง 27	CH-8	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>							
-ช่อง 28	3 SD	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>							
-ช่อง 29	MONO 29	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>							
-ช่อง 30	CH-9	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>							
-ช่อง 31	ONE	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>							
-ช่อง 32	THAIRAT TV	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>							
Note :										
Signature/ลายเซ็น		Checked by/ผู้ตรวจเช็ค		Verified by/หัวหน้าช่าง		Acknowledge by/ผู้จัดการอาคาร				
Name/ชื่อ										
Position/ตำแหน่ง										
Date/วันที่										

3.6-13 บันทึกตรวจสอบระบบโทรทัศน์ภายในอาคาร อาคารฉลองชัย





MATV Sysstem Check List						Udeecondo		IRM	
แบบฟอร์มตรวจสอบระบบโทรทัศน์ภายในอาคาร									
Day/Month / Year 19 / 5 / 25		Building/อาคาร...ชัยชนะ.....		Sheet No. 2					
Equipment name :		Manufacture :		Model/Type :					
Capacity/Rating :		Other :		Serial no. :					
ลำดับ/No.	รายละเอียด/Detail	สถานะการใช้งาน/Status		หมายเหตุ/Remarks	ข้อเสนอแนะ/Suggestion	SCHEDULE			
		ปกติ/✓	ผิดปกติ/X			W	M	P	Y
-ช่อง 33	CH-3 HD	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>						
-ช่อง 34	AMARIN TV	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>						
-ช่อง 35	CH-7	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>						
-ช่อง 36	PPTV	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>						
-ช่อง 40	H&F	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>						
-ช่อง 45	SHOP CHANNAL	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>						
-ช่อง 47	THAI LITE TV	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>						
-ช่อง 50	JA TING JA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>						
-ช่อง 53	PB CHANNAL	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>						
-ช่อง 176	CARTOON CLUB	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>						
-ช่อง 77	MONO PLUS	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>						
-ช่อง 84	DARGON CH.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>						
-ช่อง 87	FAN TV	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>						
-ช่อง 88	M CH.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>						
-ช่อง 89	BOOMMERANG	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>						
-ช่อง 98	JKN DRAMAX	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>						
-ช่อง 99	PSI	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>						
-ช่อง 103	ACTION	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>						
-ช่อง 144	MIRACLE	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>						
-ช่อง 177	FAN TV	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>						
-ช่อง 179	40-50	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>						
-ช่อง 260	DR.TV	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>						
-ช่อง 261	PRD 9	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>						
-ช่อง 262	PRD 10	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>						
-ช่อง 263	SANTISUK	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>						
-ช่อง 264	NBT WORLD	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>						
-ช่อง 265	PRD 1	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>						
-ช่อง 266	PRD 2	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>						
-ช่อง 267	PRD 3	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>						
-ช่อง 268	PRD 4	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>						
-ช่อง 269	PRD 5	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>						
-ช่อง 270	PRD 6	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>						
-ช่อง 271	PRD 8	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>						
-ช่อง 287	MRTV	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>						
-ช่อง 288	MRTV-4	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>						
Note :									
Signature/ลายเซ็น		Checked by/ผู้ตรวจเช็ค		Verified by/หัวหน้าช่าง		Acknowledge by/ผู้จัดการอาคาร			
Name/ชื่อ		19/5/25							
Position/ตำแหน่ง									
Date/วันที่									

3.6-13 บันทึกตรวจสอบระบบโทรทัศน์ภายในอาคาร อาคารชัยชนะ (ต่อ)

Accet Control Sysstem Check List									
แบบฟอร์มตรวจสอบระบบไม่กั้นอัตโนมัติ									
Day/Month / Year    19 / 5 / 16				Building/อาคาร....ฉลองชัย.....			Sheet No. ....1.....		
Equipment name :				PABX Manufacture :			Model/Type :		
Capacity/Rating :				Other :			Serial no. :		
ลำดับ/No	รายละเอียด/Detail	สถานะการใช้งาน/ Status		หมายเหตุ/Remarks	ข้อเสนอแนะ/ Suggestion	SCHEDULE			
		ปกติ/✓	ผิดปกติ/X			W	M	F	Y
1	ชุดควบคุมและบันทึกข้อมูลของระบบ	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>						
2	ชุดระบบไฟฟ้าสำรองสำหรับคอมพิวเตอร์( UPS )	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>						
3	หัวอ่านข้อมูล ( ตามจุดของประตูทางเข้า-ออก )	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>						
4	ชุดระบบกลอนไฟฟ้า ( ตามจุดของประตูทางเข้า-ออก )	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>						
5	แบตเตอรี่สำรองไฟของชุดระบบกลอนไฟฟ้า	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>						
6	การจับวางระบบสายสัญญาณภายใน	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>						
7	การจัดสภาพภายนอกของระบบทั้งหมดก่อนเข้าสู่ชุดควบคุม	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>						
Note :									
Signature/ลายเซ็น		Checked by/ผู้ตรวจเช็ค		Verified by/หัวหน้าช่าง		Acknowledge by/ผู้จัดการอาคาร			
Name/ชื่อ									
Position/ตำแหน่ง									
Date/วันที่									

3.6-14 บันทึกตรวจสอบระบบไม้กั้นอัตโนมัติ อาคารฉลองชัย



Accet Control Sysytem Check List									
แบบฟอร์มตรวจสอบระบบไม่กั้นอัตโนมัติ									
Day/Month / Year 31 / 5 / 05			Building/อาคาร.....ชั้น.....			Sheet No. ....			
Equipment name :			PABX Manufacture :			Model/Type :			
Capacity/Rating :			Other :			Serial no. :			
ลำดับ/No.	รายละเอียด/Detail	สถานะการใช้งาน/ Status		หมายเหตุ/Remarks	ข้อเสนอแนะ/ Suggestion	SCHEDULE			
		ปกติ/✓	ผิดปกติ/X			W	M	P	Y
1	ชุดควบคุมและบันทึกข้อมูลของระบบ	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>						
2	ชุดระบบไฟฟ้าสำรองสำหรับคอมพิวเตอร์ ( UPS )	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>						
3	หัวอ่านข้อมูล ( ตามจุดของประตูทางเข้า-ออก )	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>						
4	ชุดระบบกลอนไฟฟ้า ( ตามจุดของประตูทางเข้า-ออก )	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>						
5	แบตเตอรี่สำรองไฟของชุดระบบกลอนไฟฟ้า	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>						
6	การตรวจระบบสายสัญญาณภายใน	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>						
7	การจัดสภาพนอกของระบบทั้งหมดก่อนเข้าสู่ชุดควบคุม	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>						
Note :              									
Signature/ลายเซ็น		Checked by/ผู้ตรวจเช็ค		Verified by/หัวหน้าช่าง		Acknowledge by/ผู้จัดการอาคาร			
Name/ชื่อ									
Position/ตำแหน่ง		8/10/05							
Date/วันที่		31/5/05							

3.6-14 บันทึกตรวจสอบระบบไม้กั้นอัตโนมัติ อาคารชัยชนะ(ต่อ)

Sanitary Ware Check List									
แบบฟอร์มตรวจสอบเครื่องสุขภัณฑ์ห้องน้ำ									
Udeecondo RM									
Day/Month / Year 5 / 10 / 65			Building/อาคาร...ฉลองชัย.....				Sheet No. ...1.....		
Equipment name :			PABX Manufacture :			Model/Type :			
Capacity/Rating :			Other :			Serial no. :			
ลำดับ/ No.	รายละเอียด/Detail	สถานะการใช้งาน/Status		หมายเหตุ/Remarks	ข้อเสนอแนะ/ Suggestion	SCHEDULE			
		ปกติ/✓	ผิดปกติ/X			W	M	P	Y
ห้องน้ำส่วนกลาง									
1	อ่างล้างหน้า	/							
2	ก๊อกธรรมดอ่างล้างหน้า	/							
3	P - Trap	/							
4	ชักโครก (แบบ Flush Valve)	/							
5	Sop Valve	/							
6	ส้วมสาธารณะ	/							
7	ที่ใส่กระดาษ	/							
8	ท่อระบายน้ำทิ้ง	/							
9	กระเบื้อง	/							
10	อุปกรณ์อื่นๆ	/							
Note :									
Signature/ลายเซ็น		Checked by/ผู้ตรวจเช็ค		Verified by/หัวหน้างาน		Acknowledge by/ผู้จัดการอาคาร			
Name/ชื่อ									
Position/ตำแหน่ง									
Date/วันที่		5/10/65							

3.6-15 บันทึกตรวจสอบเครื่องสุขภัณฑ์ห้องน้ำ อาคารฉลองชัย

Sanitary Ware Check List										
แบบฟอร์มตรวจสอบเครื่องสุขภัณฑ์ห้องน้ำ										
Udeedondorm										
Day/Month / Year .../.../...			Building/อาคาร.....ชัยชนะ.....			Sheet No. ....				
Equipment name :			PABX Manufacture :			Model/Type :				
Capacity/Rating :			Other :			Serial no. :				
ลำดับ/ No.	รายละเอียด/Detail	สถานะการใช้งาน/Status ปกติ/✓ ไม่ปกติ/✗	หมายเหตุ/Remarks			ข้อเสนอแนะ/ Suggestion	SCHEDULE W M P Y			
ห้องน้ำส่วนกลาง										
1	อ่างล้างหน้า				✓					
2	ก๊อกธรรมด้าอ่างล้างหน้า				✓					
3	P - Trap				✓					
4	ชักโครก (แบบ Flush Valve)				✓					
5	Stop Valve				✓					
	สายชำระ				✓					
	ก๊อกธรรมด้าฝักบัวอาบน้ำ				✓					
8	ที่ใส่กระดาษ				✓					
9	ราวแขวนผ้า				✓					
10	ท่อระบายน้ำทิ้ง				✓					
11	กระเบื้อง				✓					
12	อุปกรณ์อื่นๆ				✓					
Note :										
Signature/ลายเซ็น		Checked by/ผู้ตรวจเช็ค			Verified by/ผู้ยืนยัน			Acknowledge by/ผู้จัดทำ		
Name/ชื่อ										
Pos. ตำแหน่ง										
Date/วันที่										

3.6-15 บันทึกตรวจสอบเครื่องสุขภัณฑ์ห้องน้ำ อาคารชัยชนะ (ต่อ)

แบบฟอร์มตรวจสอบระบบกล้องวงจรปิดภายในอาคาร						UdeecondoIRM				
Day/Month / Year 16/5/68			Building/อาคาร.....ฉลองชัย			Sheet No. ...1.....				
Equipment name :			Manufacture : Panasonic			Model/Type : CJ-HDR216				
Capacity/Rating :			Other :			Serial no. :				
ลำดับ/No.	รายละเอียด/Detail	สถานะการใช้งาน/ Status		หมายเหตุ/Remarks	ข้อเสนอแนะ/Suggestion	SCHEDULE				
		ปกติ/N	ไม่ปกติ/A			W	M	P	Y	
1	ชุดจอภาพและเครื่องบันทึก									
	จำนวน .....2..... ชุด	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>							
2	ชุดกล้องวงจรปิด									
	จำนวน .....35..... ชุด	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>							
3	สัญญาณภาพและความคมชัด	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>							
4	สภาพทั่วไปภายในห้องควบคุม	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>							
5	ระบบระบายอากาศภายในห้อง	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>							
6	ภาพภายนอกตู้, ประตู	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>							
7	ภาพภายในตู้	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>							
8	เคสต่อวงจรทาง ไฟฟ้า	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>							
9	หลอดไฟแสดงสถานะ	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>							
10	อุณหภูมิภายในห้อง	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>							
Note :										
Signature/ลายเซ็น		Checked by/ผู้ตรวจเช็ค		Verified by/หัวหน้าช่าง		Acknowledge by/ผู้จัดการอาคาร				
Name/ชื่อ										
Position/ตำแหน่ง										
Date/วันที่		16/5/68								

3.6-16 บันทึกตรวจสอบระบบกล้องวงจรปิดภายในอาคาร อาคารฉลองชัย



แบบฟอร์มตรวจสอบระบบกล้อวงจรปิดภายในอาคาร						Udeecondo IIR			
Day/Month / Year		Building/อาคาร.....ชั้น.....		Sheet No. ....					
Equipment name :		Manufacture :		Model/Type :					
Capacity/Rating :		Other :		Serial no. :					
ลำดับ/No.	รายละเอียด/Detail	สถานะการใช้งาน		หมายเหตุ/Remarks	ข้อเสนอแนะ/Suggestion	SCHEDULE			
		ปกติ/	ไม่ปกติ/A			W	M	P	Y
1	ชุดจอภาพและเครื่องบันทึก								
	จำนวน ..... ชุด	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>						
2	ชุดกล้องวงจรปิด								
	จำนวน ..... ชุด	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>						
3	สัญญาณภาพและความคมชัด	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>						
4	สภาพทั่วไปภายในห้องควบคุม	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>						
5	ระบบระบายอากาศภายในห้อง	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>						
6	สภาพภายนอกตู้, ประตู	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>						
7	สภาพภายในตู้	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>						
8	เคสต่อสายทางไฟฟ้า	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>						
9	หลอดไฟส่องสถานะ	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>						
10	อุณหภูมิภายในห้อง	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>						
Note :									
Signature/ลายเซ็น		Checked by/ผู้ตรวจสอบ		Verified by/หัวหน้างาน		Acknowledge by/ผู้จัดการอาคาร			
Name/ชื่อ									
Position/ตำแหน่ง									
Date/วันที่									

3.6-16 บันทึกตรวจสอบระบบกล้อวงจรปิดภายในอาคาร อาคารชัยชนะ (ต่อ)



## แบบฟอร์มตรวจสอบระบบลิฟต์

<b>Building : ถลงชัย</b>		<b>Location :</b>		<b>Date :</b>	
Equipment name :		Manufacture Motor : KONE		Rate Power :	
Manufacture Lift :		Model/Type :		Volt :	
Capacity :		Serial no. :		Amp :	
Other :				RPM :                      Hz:	

**1) Visual inspection**

ลำดับ	รายละเอียด	สถานะการใช้งาน		หมายเหตุ	ข้อเสนอแนะ	SCHEDULE				
		ปกติ	ไม่ปกติ			W	M	P	Y	
1	สภาพทั่วไปภายในห้องเครื่องลิฟต์	✓								
2	ระบบระบายอากาศภายในห้อง	✓								
3	มอเตอร์ลิฟต์									
4	ระบบการระบายอากาศของมอเตอร์	✓								
5	เกียร์เครื่องลิฟต์									
6	ระบบเบรก / ค้ำเบรก ของระบบลิฟต์									
7	ลวดตึงขั้วลิฟต์									
8	รอกขับเคลื่อน (Driving Pulley)									
9	แผงตู้จ่ายระบบไฟฟ้า (Panel Board)									
10	สภาพตู้คอนโทรลระบบลิฟต์									
11	อุปกรณ์ภายในตู้คอนโทรล									
12	ระบบระบายอากาศตู้คอนโทรล									
13	ระบบ ARD/เบรกคอร์ด สำหรับป้องกันลิฟต์ขัดข้องเมื่อไฟฟ้าดับ									
14	สัญญาณไฟแจ้งขึ้น/ทิศทาง ขึ้น- ลง	✓								
15	สวิทช์ปุ่มกดหน้าชั้น	✓								
16	สภาพทั่วไปความสะอาด ภายในห้อง	✓								
17	สวิทช์ปุ่มกดต่างๆในห้องลิฟต์	✓								
18	สัญญาณไฟแจ้งขึ้น/ทิศทาง ขึ้น- ลง	✓								
19	ระบบแสงสว่างในห้องลิฟต์	✓								
20	ระบบระบายอากาศในห้องลิฟต์	✓								
21	สภาพการ ทำงาน ขณะขึ้น/ออกตัว/จอด	✓								
22	ระดับการ จอดแม่นยำ	✓								
23	ระบบสัญญาณเสียงแจ้งเตือนต่างๆ	✓								
24	ระบบการสื่อสารฉุกเฉิน	✓								

**No** \_\_\_\_\_

Description	Inspected by	Accepted by
Signature		
Name	_____	

3.6-17 บันทึกตรวจสอบระบบลิฟต์ อาคารฉลองชัย


[illegible]

3.6-17 บันทึกตรวจสอบระบบลิฟต์ อาคารชัยชนะ (ต่อ)

### Lighting Monthly Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบระบบแสงสว่างภายในอาคาร

Month / Year ...../..... Building .....ฉลองชัย.....



Udeecondo IRM

Sheet No...I.....

ลำดับ No.	สถานที่ติดตั้ง Installation location	วิธีการ ตรวจสอบ หลอดไฟ	How to check the light bulb	Operation of Control System		Condition of Light Bulbs				หมายเหตุ/Remarks
		เปิด / ปิด	open/close	ผลการทดสอบ/ Test results		ชุดดวงโคม The luminaire	ชุดหลอด จานฉาย Throw plate tube	ชุดหลอด กะทัดรัด Compact fluorescen t lamp	หลอด นีออน Fluoresc ent light	
				ปกติ/N	ผิดปกติ/F					
1	ชั้นที่ 1	/		/	P		/			
2	ชั้นที่ 2	/		/			/			
3	ชั้นที่ 3	/		/			/			
4	ชั้นที่ 4	/		/			/			
5	ชั้นที่ 5	/		/			/			
6	ชั้นที่ 6	/		/			/			
7	ชั้นที่ 7	/		/			/			
8	ชั้นที่ 8	/		/			/			
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										
ผลรวมทั้งหมด /Totals										

Description :

Signature :

Name :

Date :



Inspected by

11/5/68

Accepted by

3.6-18 บันทึกตรวจสอบแสงสว่างภายในอาคาร อาคารฉลองชัย



Lighting Monthly Checklist										
แบบฟอร์มการตรวจสอบระบบแสงสว่างภายในอาคาร										
<div style="text-align: right;">    <b>Udeecondo IIRM</b> </div>										
Month / Year 10 / 5		Building ชัยชนะ				Sheet No.				
ลำดับ No.	สถานที่ติดตั้ง Installation location	วิธีการ ตรวจสอบ หลอดไฟ	How to check the light bulb	Operation of Control System		Condition of Light Bulbs				หมายเหตุ/Remarks
		เปิด / ปิด	open/close	ผลการทดสอบ/ Test results		หลอดทว จานฉาย The luminaire	หลอด จานฉาย Throw plate tube	หลอด กะทัด Compact fluorescen t lamp	หลอด นีออน Fluoresc ent light	
				ปกติ/N	ผิดปกติ/F					
1	ชั้นที่ 1	/		/			/			
2	ชั้นที่ 2	/		/			/			
3	ชั้นที่ 3	/		/			/			
4	ชั้นที่ 4	/		/			/			
5	ชั้นที่ 5	/		/			/			
6	ชั้นที่ 6	/		/			/			
7	ชั้นที่ 7	/		/			/			
8	ชั้นที่ 8	/		/			/			
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										
ผลรวมทั้งหมด /Totals										
Description :		Inspected by					Accepted by			
Signature :										
Name :		อ.ชวรงค์								
Date :		10/5/65								


3.6-18 บันทึกตรวจสอบแสงสว่างภายในอาคาร อาคารชัยชนะ (ต่อ)




Main CityWater Meter Daily Record						Udeecondo 	
แบบฟอร์มรายงานการจดบันทึกมิเตอร์ประปาส่วนกลาง							
Month / Year				Building / อาคาร จลองชัย			
วันที่ Date / วันที่	เวลา Time / เวลา	ปริมาณน้ำ (ลบ.ม.)			Recorded	Checked By	
		Previous reading จำนวนหน่วยครั้งก่อน	Current Reading การอ่านปัจจุบัน	Consumption Units จำนวนหน่วยที่ใช้	บันทึกโดย	ตรวจสอบโดย หัวหน้าช่าง	
1		53197	53201	12			
2		53201	53221	20			
3		53221	53241	20			
4		53241	53260	19			
5		53260	53275	15			
6		53275	53288	13			
7		53288	53305	17			
8		53305	53322	17			
9		53322	53335	13			
10		53335	53350	15			
11		53350	53366	16			
12		53366	53394	28			
13		53394	53402	8			
14		53402	53422	20			
15		53422	53440	18			
16		53440	53456	16			
17		53456	53474	18			
18		53474	53490	16			
19		53490	53512	22			
20		53512	53530	18			
21		53530	53548	18			
22		53548	53566	18			
23		53566	53594	28			
24		53594	53601	7			
25		53601	53620	19			
26		53620	53636	16			
27		53636	53654	18			
28		53654	53673	19			
29		53673	53691	18			
30		53691	53709	18			
31		53709	53726	17			

Description	Inspected by	Accepted by
Signature		
Name	100001	
Date	31/6/25	

3.6-19 บันทึกการจดมิเตอร์ประปาส่วนกลาง อาคารจลองชัย

Main Electricity Meter Daily Record							 Udeecondo IIR	
Building : ฉลองชัย				Location :		Date:		
Meter No. / เครื่องวัดเลขที่ .....								
Date / วันที่	Time / เวลา	Energy / พลังงานไฟฟ้า (kWh)		Max. Kilowatts Demand พลังงานไฟฟ้าสูงสุด (kW/กิโลวัตต์) ตัวคูณ .....	Max. Kilovar Demand กำลังไฟฟ้ารีแอกทีฟสูงสุด (kVAR/กิโลวาร์) ตัวคูณ .....	Recorded By บันทึกโดย	Checked By ตรวจสอบโดย	
		Multiplier / ตัวคูณ .....	Consumption Units การอ่านปัจจุบัน จำนวนหน่วยที่ใช้					
1		9356	9361	5				
2		9361	9366	5				
3		9366	9370	4				
4		9370	9374	4				
5		9374	9378	4				
		9378	9383	5				
		9383	9387	4				
		9387	9391	4				
9		9391	9395	4				
10		9395	9400	4				
11		9400	9404	4				
12		9404	9408	4				
13		9408	9412	4				
14		9412	9417	5				
15		9417	9422	5				
16		9422	9427	5				
17		9427	9431	4				
18		9431	9435	4				
19		9435	9439	4				
20		9439	9444	5				
21		9444	9449	5				
		9449	9454	5				
23		9454	9458	4				
		9458	9462	4				
25		9462	9466	4				
26		9466	9470	4				
27		9470	9475	5				
28		9475	9478	5				
29		9478	9481	3				
30		9481	9485	4				
31		9485	9489	4				

Note :

Description :	Inspected by	Accepted by
Signature :		
Name :	วิมลทิพย์	
Date :	31/5/68	

3.6-20 บันทึกตรวจสอบไฟฟ้าแรงสูงส่วนกลาง อาคารฉลองชัย

Equipment / Tools List					
แบบฟอร์มรายการเครื่องมืออุปกรณ์ช่าง				Udeecondo IRM	
Building : จดจอยชัย - ชัยชนะ		Location :		Date :	
Item ลำดับ	Description / รายละเอียด	Received Date วันที่รับ ว/ด/ป	Price ราคา	Quantity จำนวน	Remark หมายเหตุ
1	สว่านไร้สาย BOSCH 24 มม.	14/7/63	4,290	1	
2	สว่านกระแทกไร้สาย BOSCH 12 V	14/7/63	3,290	1	
3	เครื่องเป่าลม ZINSANO 600 V	14/7/63	1,280	1	
4	บันไดเหล็กเคลือบสี	14/7/63	1,170	1	
5	ค้อนทองแดงไฟฟ้า SOLO 27 มม.	14/7/63	178	1	
6	มีดคัตเตอร์	14/7/63	38	1	
7	คีมตัดลวดคัทเตอร์ YAMADA	14/7/63	973	1	
8	สลับเมตร HACHI 5M	14/7/63	118	1	
9	ประแจเลื่อน SOLO 8 นิ้ว	14/7/63	185	1	
10	ประแจเลื่อน SOLO 12 นิ้ว	14/7/63	393	1	
11	หัวแร้ง	14/7/63	168	1	
12	คีมปากจระเข้ SOLO 6 นิ้ว	14/7/63	153	1	
13	คีมปากแหลม HACHI 6 นิ้ว	14/7/63	118	1	
14	คีมตัดปากเฉียง HACHI 6 นิ้ว	14/7/63	118	1	
15	ชุดไขควง	14/7/63	181	1	
16	คีมลีดปากตรง	14/7/63	258	1	
17	ประแจจับแป๊ป 1.5 นิ้ว	14/7/63	648	1	
18	ประแจจับแป๊ป 1 นิ้ว	14/7/63	448	1	
19	ไขควงลองไฟ	14/7/63	45	1	
20	ชุดประแจแหวน ขั้วปากคาย	14/7/63	1,180	1	
21	ชุดบล็อก 12 ชิ้น	14/7/63	859	1	
22	ประแจหกเหลี่ยมยาวแบบหุ่น	14/7/63	153	1	
23	กล่องเครื่องมือ	14/7/63	298	1	
24	เครื่องฉีกล้างท่ออุดตัน	14/7/63	399	1	
25	สก็อตปากแบน	14/7/63	79	1	
26	ชุดดอกสว่าน	14/7/63	479	1	
27	ไฟฉาย	21/7/63	180	1	
			<b>17,679</b>		

Note.


Description	Inspected by	Accepted by
Signature		
Name		
Date		

3.6-20 บันทึกตรวจสอบเครื่องมืออุปกรณ์ช่าง อาคารชัยชนะ-ฉลองชัย








Main Electricity Meter Daily Record					 Udeecondo IIR		
แบบฟอร์มบันทึกมาตรวัดไฟฟ้าแรงสูงส่วนกลาง							
Building : ชัยชนะ		Location :		Date:			
Meter No. / เครื่องวัดเลขที่ .....							
Date / วันที่	Time / เวลา	Energy / พลังงานไฟฟ้า ( kWh )		Max. Kilowatts Demand พลังงานไฟฟ้าสูงสุด (kW/กิโลวัตต์) ตัวคูณ .....	Max. Kilovar Demand กำลังไฟฟ้ารีแอกทีฟสูงสุด (kVAR/กิโลวาร์) ตัวคูณ .....	Recorded By บันทึกโดย	Checked By ตรวจสอบโดย
		Multiplier / ตัวคูณ .....	Consumption Units จำนวนหน่วยที่ใช้				
Current Reading การอ่านปัจจุบัน							
1	9.45	9069	9071	5			
2	9.45	9071	9076	4			
3	9.45	9076	9079	5			
4	9.45	9079	9085	4			
5	9.45	9085	9159	4			
6	9.45	9134	9141	4			
7	9.45	9143	9144	5			
8	9.45	9149	9151	4			
9	9.45	9152	9157	5			
10	9.45	9157	9161	4			
11	9.45	9161	9166	5			
12	9.45	9166	9168	5			
13	9.45	9168	9165	4			
14	9.45	9165	9169	4			
15	9.45	9169	9134	5			
16	9.45	9134	9139	4			
17	9.45	9139	9143	5			
18	9.45	9143	9147	4			
19	9.45	9147	9151	4			
20	9.45	9151	9155	4			
21	9.45	9155	9160	5			
22	9.45	9160	9164	4			
23	9.45	9164	9169	5			
24	9.45	9169	9175	4			
25	9.45	9175	9177	4			
26	9.45	9177	9182	5			
27	9.45	9182	9184	4			
28	9.45	9184	9181	5			
29	9.45	9181	9193	4			
30	9.45	9193	9201	6			
31							

Note

Description :	Inspected by	Accepted by
Signature :		
Name :		
Date :		


3.6-22 บันทึกตรวจสอบมาตรวัดไฟฟ้าแรงสูงส่วนกลาง อาคารชัยชนะ

Main Electricity Meter Daily Record					 Udecondo IIR		
Building : ฉลองชัย			Location :		Date:		
Meter No. / เครื่องวัดเลขที่ .....							
Date / วันที่	Time / เวลา	Energy / พลังงานไฟฟ้า (kWh)		Max. Kilowatts Demand พลังงานไฟฟ้าสูงสุด (kW/กิโลวัตต์) ตัวคูณ .....	Max. Kilovar Demand กำลังไฟฟ้ารีแอกทีฟสูงสุด (kVAR/กิโลวาร์) ตัวคูณ .....	Recorded By บันทึกโดย	Checked By ตรวจสอบโดย
		Multiplier / ตัวคูณ .....	Current Reading การอ่านปัจจุบัน				
1	8.45	9415	9414	4			
2	8.48	9419	9418	4			
3	8.47	9421	9419	5			
4	8.45	9423	9421	4			
5	8.45	9431	9430	4			
6	8.45	9437	9436	4			
7	8.45	9441	9440	5			
8	8.45	9446	9445	4			
9	8.45	9450	9449	5			
10	8.45	9453	9452	4			
11	8.45	9454	9453	5			
12	8.45	9456	9455	4			
13	8.45	9457	9456	4			
14	8.45	9457	9456	5			
15	8.45	9457	9456	4			
16	8.45	9457	9456	5			
17	8.45	9456	9455	4			
18	8.45	9458	9457	4			
19	8.45	9474	9473	4			
20	8.45	9479	9478	4			
21	8.45	9500	9499	4			
22	8.45	9506	9505	4			
23	8.45	9510	9509	4			
24	8.45	9514	9513	4			
25	8.45	9518	9517	4			
26	8.45	9522	9521	4			
27	8.45	9526	9525	4			
28	8.45	9530	9529	4			
29	8.45	9534	9533	4			
30	8.45	9539	9538	5			
31							


Note

Description :	Inspected by	Accepted by
Signature :		
Name :		
Date :		

3.6-22 บันทึกตรวจสอบมาตรวัดไฟฟ้าแรงสูงส่วนกลาง อาคารฉลองชัย

Main Electricity Meter Daily Record						 Udeecondo IRM	
แบบฟอร์มบันทึกมาตรวัดไฟฟ้าแรงสูงส่วนกลาง							
Building : ชัยชนะ		Location :		Date:			
Meter No. / เครื่องวัดเลขที่ .....							
Date / วันที่	Time / เวลา	Energy / พลังงานไฟฟ้า ( kWh )		Max. Kilowatts Demand พลังงานไฟฟ้าสูงสุด (kW/กิโลวัตต์) ตัวคูณ .....	Max. Kilovar Demand กำลังไฟฟ้ารีแอคทีฟสูงสุด (kVAR/กิโลวาร์) ตัวคูณ .....	Recorded By บันทึกโดย	Checked By ตรวจสอบโดย
		Multiplier / ตัวคูณ .....	Current Reading การอ่านปัจจุบัน				
1		9103	9103	5			
2		9106	9114	6			
3		9114	9118	4			
4		9118	9121	4			
5		9121	9126	4			
6		9126	9133	6			
7		9133	9138	5			
8		9138	9143	5			
9		9143	9148	5			
10		9148	9153	5			
11		9153	9159	5			
12		9159	9163	5			
13		9163	9169	5			
14		9169	9175	5			
15		9175	9178	4			
16		9178	9182	5			
17		9182	9187	4			
18		9187	9192	5			
19		9192	9196	4			
20		9196	9200	4			
21		9200	9204	4			
22		9204	9208	4			
23		9208	9213	5			
24		9213	9218	5			
25		9218	9223	5			
26		9223	9229	4			
27		9229	9231	4			
28		9231	9237	6			
29		9237	9242	5			
30		9242	9247	5			
31		9247	9252	5			

Note:

Description :	Inspected by	Accepted by
Signature :		
Name :	ผอ.อภ	
Date :	31/5/65	

3.6-22 บันทึกมาตรวัดไฟฟ้าแรงสูงส่วนกลาง อาคารชัยชนะ