

บทที่ 3

ผลตรวจสอบการปฏิบัติตาม
มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บทที่ 3

ผลการปฏิบัติตาม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3.1 การดำเนินการ

บริษัท แอลไลแอนซ์ พลัส จำกัด ได้ดำเนินการตรวจสอบการปฏิบัติตาม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการ อยู่ดี คอนโด (เฟสที่2) ของ นิติบุคคลอาคารชุด อยู่ดี คอนโด (เฟสที่2) อาคาร งอกงาม – จงเจริญ ในด้านต่างๆ ได้แก่ ระบบประปา/การใช้น้ำ การบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูลๆ การจัดการมูลฝอย การจราจร ระบบไฟฟ้า การป้องกันและระงับอัคคีภัย อาชีวอนามัยและความปลอดภัย สุขภาพและทัศนียภาพ

3.2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการ อยู่ดี คอนโด (เฟสที่2) ของ (นิติบุคคลอาคารชุด อยู่ดี คอนโด (เฟสที่2) อาคารงอกงาม – จงเจริญ ในระหว่างเดือน มกราคม - มิถุนายน 2568 แสดงดังตารางที่ 3.2-1 และ ตารางที่ 3.2-2

ตารางที่ 3.2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อยู่ดี คอนโด (เฟสที่ 2) อาคารอสังหาริมทรัพย์ - จามจุรี

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา/ความถี่	การดำเนินงาน/ปัญหา/อุปสรรค (✓ ดำเนินการแล้ว ✗ ยังไม่ดำเนินการ ◎ ดำเนินการไม่ครบถ้วน)	อ้างอิง ภาพ/เอกสาร
1. น้ำทิ้งจากโครงการ	1.1 คุณภาพน้ำทิ้ง (ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องการกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางชนิดปี พ.ศ.2548) -ความเป็นกรดและด่าง (pH) -ค่าบีโอดี (BOD) -สารแขวนลอย (Suspended Solids) -ซัลไฟด์ (Sulfide) -สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) -ตะกอนหนัก (Settleable Solids) -ไขมันและน้ำมัน (Fat, Grease & Oil) -ไนโตรเจนทั้งหมด (TKN) -ปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรียชนิดฟิคัล (Fecal Coliform Bacteria)	-น้ำเสียหลังการบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละอาคาร บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	✓ - ทางโครงการได้มีการวางแผนจะจัดเก็บในรอบต่อไป คือ รอบ มกราคม - มิถุนายน 2568	-
	1.2 อุปกรณ์ภายในระบบบำบัด -ตรวจสอบเครื่องสูบน้ำ เครื่องเติมอากาศ และอุปกรณ์อื่นๆ ที่เกี่ยวข้องกับระบบบำบัดน้ำเสีย	-บริเวณจุดติดตั้งอุปกรณ์ต่างๆ	-1 ปี ต่อครั้ง (หรือตามความเหมาะสม หรือตามที่ระบุไว้ในคู่มือ)	✓ -ตรวจสอบอุปกรณ์ต่างๆ ตามระยะเวลาหรือตามความเหมาะสม	-รูปที่ 2.3-10

ตารางที่ 3.2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อยู่ดี คอนโด (เฟสที่ 2) อาคารอสังหาริมทรัพย์ - จามจุรี

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา/ความถี่	การดำเนินงาน/ปัญหา/อุปสรรค (✓ ดำเนินการแล้ว ✗ ยังไม่ดำเนินการ ◎ ดำเนินการไม่ครบถ้วน)		อ้างอิง ภาพ/เอกสาร
2.ระบบระบายน้ำ	1.ตรวจสอบให้มีเศษหิน หรือตะกอน ดินภายในท่อระบายน้ำรวม	-ภายในท่อระบายน้ำรวมและบ่อดัก ขยะก่อนระบายลงท่อระบายน้ำ สาธารณะ	-1-2 เดือนต่อ ครั้ง ในช่วงฤดูฝน	✓	-มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบ 1-2 ครั้ง/ เดือน	-รูปที่ 2.3-10
3.การจัดการขยะมูล ฝอย	1.ตรวจสอบไม่ให้มีขยะมูลฝอย ตกค้างในถังพักขยะในชั้นพักอาศัย และอาคารพักขยะรวม	-บริเวณจุดตั้งถังรองรับขยะมูลฝอย ในอาคารพักขยะรวม	-สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	✓	-มีเจ้าหน้าที่คอยเก็บขยะจากห้องพักขยะมา บริเวณห้องพักขยะรวม ทุกวัน	-รูปที่ 2.3-9
	2.ตรวจสอบให้มีการทำความสะอาด อาคารพักขยะมูลฝอยรวมของ โครงการ	-อาคารพักขยะรวม	-สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	✓	-มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบทำความสะอาด ห้องพักขยะมูลฝอยรวม สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	-รูปที่ 2.3-9
	3.สูบตะกอนและกากตะกอนจากถัง แยกกากตะกอน	-ถังแยกกากตะกอน	-3 เดือน/ ครั้ง	✓	-จ้างบริษัทเอกชนเข้ามาสูบตะกอน	-รูปที่ 2.3-10
4.ระบบป้องกันอัคคีภัย และระบบสัญญาณ เตือนภัย	1.ตรวจสอบของระบบป้องกัน อัคคีภัยและระบบสัญญาณเตือน ภายในโครงการ	-บริเวณจุดติดตั้งระบบป้องกัน อัคคีภัยและระบบสัญญาณเตือนภัย ในอาคารโครงการของทุกชั้น	-3 เดือน/ครั้ง (หรือตามความ เหมาะสมหรือตามที่ระบุในคู่มือการ ใช้งานของแต่ละเครื่อง)	✓	-มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบระบบป้องกัน อัคคีภัยและระบบสัญญาณเตือนภัย 3 เดือน/ครั้ง	-รูปที่ 2.3-12 -บันทึกอ้างอิง 3.6-11
5.น้ำใช้	1.การตรวจรั่วซึม หรือการชำรุดท่อ ประปา	-เส้นท่อประปาของโครงการ	-1 เดือน / ครั้ง	✓	-ตรวจสอบตามท่อประปาภายในโครงการ ทุกเดือน	-รูปที่ 2.3-7 -บันทึกอ้างอิง 3.6-7,8
6.การใช้ไฟฟ้า	1.การชำรุดเสียหายของระบบไฟฟ้า และระบบการเดินสายไฟฟ้าของ อาคาร	-ระบบไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้า ภายในโครงการ	- 1 เดือน / ครั้ง	✓	-ได้ตรวจสอบระบบไฟฟ้าและอุปกรณ์ ไฟฟ้าภายในโครงการ ทุกเดือน	-รูปที่ 2.3-8 -บันทึกอ้างอิง 3.6- 6,10
7.การคมนาคมขนส่ง	1.ความมั่นคงแข็งแรงของป้าย จราจรและสัญลักษณ์ต่าง ๆ ภายใน โครงการ	-จุดติดตั้งป้าย หรือสัญลักษณ์จราจร	-1 เดือน / ครั้ง	✓	-ตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรงของป้าย จราจรและสัญลักษณ์ต่าง ๆ ภายใน โครงการ ทุกเดือน	-รูปที่ 2.3-6 -บันทึกอ้างอิง 3.6-9
	2.เจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวก บริเวณทางเข้า - ออก โครงการ ไม่ให้ส่งผลกระทบต่อจราจรบนถนน	-ทางเข้า - ออกโครงการ	-ทุกวัน	✓	-มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวก จราจร บริเวณทางเข้า-ออก ทุกวัน	-รูปที่ 2.3-6

ตารางที่ 3.2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อยู่ดี คอนโด (เฟสที่ 2) อาคารอสังหาริมทรัพย์ - จามจุรี

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา/ความถี่	การดำเนินงาน/ปัญหา/อุปสรรค (✓ ดำเนินการแล้ว ✗ ยังไม่ดำเนินการ ◎ ดำเนินการไม่ครบถ้วน)		อ้างอิง ภาพ/เอกสาร
	สาธารณสุขประโยชน์ ถนนการจราจร ถนนซอยฉะเชิงเทรา-บางปะกง 26 และถนนบางปะกง-ฉะเชิงเทรา					
	3.มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบถนนสาธารณสุขประโยชน์ และถนนการจราจรภายนอกโครงการ	-ถนนสาธารณสุขประโยชน์ และถนนการจราจรภายนอกโครงการ	-ทุกวัน	✓	-มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยตรวจสอบไม่ให้ผู้พักอาศัยนำรถยนต์ไปจอดบริเวณถนนสาธารณสุขประโยชน์และถนนการจราจร ภายนอก ทุกวัน	-รูปที่ 2.3-6
8.อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	1.ระบบสาธารณสุขโรค เช่นระบบน้ำใช้	-จุดติดตั้งระบบสาธารณสุขโรคและระบบสุขาภิบาลต่าง	-ตามรายละเอียดที่กล่าวถึงในแต่ละหัวข้อ	✓	-มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบ ตามความเหมาะสม	-รูปที่ 2.3-10
	2.ระบบสุขาภิบาลต่างๆ ของโครงการ ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสีย การระบายน้ำ และการจัดการขยะมูลฝอย					
9.ด้านทัศนียภาพ	1.ตรวจสอบไม่ให้ผู้พักอาศัยต่อเติมส่วนของอาคารที่ด้านนอกอาคาร ห้องพัก และตรวจสอบระยะร่นของอาคารให้เป็นไปตามที่ออกแบบไว้ และเป็นไปตามที่กฎหมายกำหนด	-พื้นที่สีเขียวของโครงการ และสภาพแวดล้อมต่างๆ ภายในโครงการ และตัวอาคารโครงการ	-1 เดือน / ครั้ง	✓	-มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบพื้นที่สีเขียวของโครงการ เดือนละ 1 ครั้ง	-รูปที่ 2.3-2
10.ด้านความแออัด	1.ตรวจสอบไม่ให้ผู้พักอาศัยต่อเติมส่วนของอาคารที่ด้านนอกอาคาร ห้องพัก และตรวจสอบระยะร่นของอาคารให้เป็นไปตามที่ออกแบบไว้ และเป็นไปตามที่กฎหมายกำหนด	-บริเวณพื้นที่โครงการและตัวอาคาร	- 1 เดือน / ครั้ง	✓	-มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบอาคารภายในโครงการและพื้นที่รอบนอกอาคาร เดือนละ 1 ครั้ง	-รูปที่ 2.3-1

ตารางที่ 3.2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อยู่ดี คอนโด (เฟสที่ 2) อาคารจอดรถ - จามเจริญ

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา/ความถี่	การดำเนินงาน/ปัญหา/อุปสรรค (✓ ดำเนินการแล้ว ✕ ยังไม่ดำเนินการ ◎ ดำเนินการไม่ครบถ้วน)		อ้างอิง ภาพ/เอกสาร
11.ด้านการสูญเสีย ความเป็นส่วนตัว	-ตรวจสอบไม่ให้ผู้พักอาศัยต่อเติม ส่วนของอาคารที่ด้านนอกอาคาร ห้องพัก และตรวจสอบระยะร่นของ อาคารให้เป็นไปตามที่ออกแบบไว้ และเป็นไปตามที่กฎหมายกำหนด	บริเวณพื้นที่โครงการและตัวอาคาร	- 1 เดือน / ครั้ง	✓	-มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบอาคารภายใน โครงการและพื้นที่รอบนอกอาคาร เดือน ละ 1 ครั้ง	-รูปที่ 2.3-10

ตารางที่ 3.2-2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ โครงการ อยู่ดี คอนโด (เฟสที่ 1)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ	การดำเนินการ/ปัญหา/อุปสรรค (✓ ดำเนินการแล้ว ✕ ยังไม่ดำเนินการ ◎ ดำเนินการไม่ครบถ้วน)		อ้างอิง ภาพ/เอกสาร
1.ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทาง กายภาพ				
1.1 สภาพภูมิประเทศ	-		-	
1.2 สภาพภูมิอากาศและ อุตุนิยมวิทยา	-			
1.3คุณภาพอากาศและระดับเสียง 1.คุณภาพอากาศ	1.ตรวจสอบการปลูกไม้ยืนต้นชั้นล่าง โดยเฉพาะบริเวณแนวเขตที่ดินของ โครงการให้เป็นไปตามที่ออกแบบไว้	✓	-โครงการได้ปลูกไม้ยืนต้นบริเวณพื้นที่สีเขียวตามจุดต่างๆ โดยรอบ อาคาร ให้เป็นไปตามที่ออกแบบไว้	-รูปที่ 2.3-2
2. ระดับเสียง				
1.4 ความสั่นสะเทือน				
1.5 สภาพทางธรณีวิทยาและ สภาพทางธรณีสัณฐาน				
1.6ทรัพยากรดิน				
1.7แหล่งน้ำผิวดินและคุณภาพน้ำ				
1.8แหล่งน้ำใต้ดินและคุณภาพน้ำ				

ตารางที่ 3.2-2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ โครงการ อยู่ดี คอนโด (เฟสที่ 1)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ	การดำเนินการ/ปัญหา/อุปสรรค (✓ ดำเนินการแล้ว ✕ ยังไม่ดำเนินการ ☉ ดำเนินการไม่ครบถ้วน)		อ้างอิง ภาพ/เอกสาร
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทาง ชีวภาพ				
2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก (ป่า ไม้และสัตว์ป่า)				
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในแหล่ง น้ำ(ทรัพยากรประมง)				
3.2 การคมนาคมขนส่ง	1.ตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรงของป้ายและสัญลักษณ์จราจรต่าง ๆ ภายใน โครงการ	✓	-ได้ตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรงของป้ายจราจรและสัญลักษณ์ต่าง ภายในโครงการ	-รูปที่ 2.3-6 -บันทึกอ้างอิง 3.6-9
	2.จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมดูแลระบบจราจร บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ในช่วงเวลาเร่งด่วนเช้าและเร่งด่วนเย็นเพื่อ ความปลอดภัยแก่ผู้พักอาศัยของโครงการ และลดผลกระทบต่อการจราจร ถนนสาธารณะประโยชน์ ถนนการะจำยอม ถนนซอยมะเขิงเทรา-บางปะกง 26 และถนนบางปะกง-มะเขิงเทรา	✓	-โครงการได้จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยทำหน้าที่อำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออก โครงการในช่วงเวลาเร่งด่วน	-รูปที่ 2.3-6
	3.จัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบไม่ให้ผู้พักอาศัยนำรถไปจอดด้านนอกโครงการโดย เด็ดขาด	✓	-มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย คอยตรวจสอบไม่ให้ผู้พักอาศัยนำ รถยนต์ไปจอดด้านนอกโครงการโดยเด็ดขาด	-รูปที่ 2.3-6
3.3 การใช้น้ำ	1.ตรวจสอบระบบเส้นท่อประปาของโครงการ เพื่อหาจุดแนวแตก รั่วหรือ ซึมและรีบซ่อมบำรุงหากพบการชำรุดด้วยความถี่ 1 ครั้งต่อ เดือน	✓	-มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบระบบเส้นท่อประปาของโครงการเป็น ประจำทุกเดือน	-รูปที่ 2.3-7
3.4 การใช้ไฟฟ้า	-ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้าและซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้าและ อุปกรณ์ไฟฟ้าภายในโครงการและรีบแก้ไขหากพบการชำรุดด้วยความถี่ 1 ครั้งต่อเดือน	✓	-มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบระบบไฟฟ้าและคอยซ่อมบำรุงหากเกิด การชำรุด	-รูปที่ 2.3-8 -บันทึกอ้างอิง 3.6-6,10,14
3.5 การสื่อสาร	-	-	-	
3.6การจัดการขยะมูลฝอยและ สิ่งปฏิกูล	-ตรวจสอบไม่ให้มีขยะตกค้างในห้องพักขยะรวมและทำความสะอาดห้องพัก ขยะรวมสัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อความสะอาดและป้องกันการเป็นแหล่งสะสม เชื้อโรค	✓	-มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบห้องพักขยะรวมในโครงการไม่ให้มีขยะ ตกค้าง และทำความสะอาดสัปดาห์ ละ 1 ครั้ง	-รูปที่ 2.3-9
3.7 การบำบัดน้ำเสีย	1.เก็บตัวอย่างน้ำเสียหลังการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละอาคาร บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำ มาทำการวิเคราะห์ตามดัชนีคุณภาพน้ำที่	✓	-ได้ดำเนินการจัดเก็บตามมาตรการที่กำหนดแล้ว	-รูปที่ 2.3-6

ตารางที่ 3.2-2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ โครงการ อยู่ดี คอนโด (เฟสที่ 1)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ	การดำเนินการ/ปัญหา/อุปสรรค (✓ ดำเนินการแล้ว ✕ ยังไม่ดำเนินการ ⊙ ดำเนินการไม่ครบถ้วน)		อ้างอิง ภาพ/เอกสาร
	กำหนดในประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาดปี พ.ศ.2548 ซึ่งมีพารามิเตอร์ที่ต้องตรวจวัด คือ ความเป็นกรด-ด่าง (PH) ค่าบีโอดี (BOD) ปริมาณของแข็งแขวนลอย (ss) ค่าตะกอนหนักสารที่ละลายได้ทั้งหมดซัลไฟด์ไฮโดรเจนและน้ำมัน (Grease & Oil) ไนโตรเจนในรูป TKN ปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรียชนิดฟิเคัส ความถี่ 1 เดือน			
	2.จัดเก็บสถิติและข้อมูลผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย และบันทึกข้อมูลทุกวันตามแบบทส.1 และเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งระบบบำบัดน้ำเสีย	✓	-ได้จำบันทึกสถิติและข้อมูลผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียทุกวันตามแบบข้อมูลทส.1	-รูปที่ 2.3-6
	3.จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียทุกเดือน ตามแบบทส.2 และส่งให้เจ้าพนักงานท้องถิ่น (องค์การบริหารส่วนตำบลโสธร) ภายในวันที่ 15 ของทุกเดือน	✓	-ได้จำบันทึกสถิติและข้อมูลผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียทุกวันตามแบบข้อมูลทส.2	-รูปที่ 2.3-6
3.8 การระบายน้ำและการ ป้องกันน้ำท่วม	1.ตรวจสอบเศษหิน เศษตะกอนในระบบท่อระบายน้ำรวม บ่อพัก และบ่อดักขยะ ความถี่ 1 ครั้ง /เดือน ในช่วงฤดูฝน	✓	-ได้ตรวจสอบเศษตะกอนในระบบท่อระบายน้ำรวม บ่อพัก และบ่อดักขยะ ทุกๆ เดือน	-รูปที่ 2.3-11
3.9 การป้องกันและบรรเทาสา ธารณภัย	1.ตรวจสอบการทำงานของระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบสัญญาณเตือนภัยภายในโครงการ ในตำแหน่งติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยและแบบเตือนภัยในอาคารทุกชั้นตามวิธีการตรวจสอบของระบบป้องกันอัคคีภัยด้วยความถี่ 3 เดือน/ครั้ง	✓	-ได้ตรวจสอบการทำงานของระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบสัญญาณเตือนในอาคาร 3 เดือน/ครั้ง	-รูปที่ 2.3-12
4.คุณค่าคุณภาพชีวิต				
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	-	-	-	
4.2 อาชีวอนามัยและความ ปลอดภัย (การสาธารณสุข)	1.ตรวจสอบการทำงานของระบบสาธารณูปโภค เช่น ระบบน้ำใช้ รวมทั้งระบบสุขาภิบาลต่างๆ ของอาคารในด้านการบำบัดน้ำเสียการระบายน้ำ และการจัดการขยะมูลฝอยตามรายละเอียดมาตรการติดตามตรวจสอบที่กล่าวถึงแล้วในแต่ละหัวข้อ	✓	-มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบระบบสาธารณูปโภค ของอาคารด้านการบำบัดน้ำเสียการระบายน้ำและการจัดการมูลฝอย เป็นประจำ	-รูปที่ 2.3-6
4.3 ประวัติศาสตร์และโบราณคดี	-	-	-	
4.4 สุนทรียภาพและการท่องเที่ยว	มาตรการป้องกันและผลกระทบด้านทัศนียภาพ			

ตารางที่ 3.2-2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ โครงการ อยู่ดี คอนโด (เฟสที่ 1)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ	การดำเนินการ/ปัญหา/อุปสรรค (✓ ดำเนินการแล้ว ✕ ยังไม่ดำเนินการ ⦿ ดำเนินการไม่ครบถ้วน)	อ้างอิง ภาพ/เอกสาร
	1.ตรวจสอบการปลูกไม้ยืนต้นชั้นล่างโดยเฉพาะบริเวณแนวเขตที่ดินของโครงการให้เป็นไปตามที่ได้ออกแบบไว้	✓ -ได้ตรวจสอบไม้ยืนต้นชั้นล่างตามแนวเขตที่ดินให้เป็นไปตามที่ออกแบบไว้	
	2.ตรวจสอบดูแลทรงพุ่ม กิ่งก้าน และใบของต้นไม้ภายในโครงการไม่ให้ยื่นล้ำเข้าไปในเขตที่ดินบุคคลอื่นๆ	✓ -ได้ตรวจสอบดูแลทรงพุ่ม กิ่งก้าน และใบของต้นไม้ภายในโครงการไม่ให้ยื่นล้ำเข้าไปในเขตที่ดินบุคคลอื่นๆ	-รูปที่ 2.3-2
	3.ตรวจสอบไม่ให้ผู้พักอาศัยต่อเติมส่วนของอาคารที่อยู่ด้านนอกห้องพักอาศัยอย่างเด็ดขาด	✓ -มีกฎระเบียบระบุไว้อย่างชัดเจน	-เอกสารแนบ 2.4-1
	มาตรการป้องกันผลกระทบด้านความเป็นส่วนตัว 1.ตรวจสอบไม่ให้ผู้พักอาศัยต่อเติมส่วนของอาคารที่อยู่ด้านนอกห้องพัก	✓ -มีกฎระเบียบระบุไว้อย่างชัดเจน	-เอกสารแนบ 2.4-1
	2.ตรวจสอบการจัดการขยะร่นของโครงการบริเวณต่าง ๆ ให้เป็นไปตามที่ออกแบบไว้และตามที่กฎหมายกำหนด	✓ -ได้ตรวจสอบขยะของโครงการเป็นไปตามที่กฎหมายกำหนด	-

ตารางที่ 3.2-3 รายละเอียดวิธีเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์

รายการตรวจวัด	พารามิเตอร์ที่ตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด
1. คุณภาพน้ำทิ้ง	-ความเป็นกรด-ด่าง PH -บีโอดี (Biochemical Oxygen Demand) -ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids) -ปริมาณของแข็งจมตัว (Settleable Solids) -ปริมาณของแข็งละลายน้ำ (Total Dissolved Solids) -ปริมาณซัลไฟด์ (Sulfide) - ทีเคเอ็น (TKN) -น้ำมันและไขมัน (Oil and Grease)	-Electrometric -5-Day BOD Test, Azide Modification -Dried at 103-105 °C -Imhoff Cone -Dried at 103-105 °C -ZnS Precipitation, Iodometric -Macro Kjeldahl -Liquid-Liquid,partition- Gravimetric	ม.ค.-มิ.ย. 2568

*ผู้เก็บวิเคราะห์ตัวอย่าง: บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด ทะเบียนเลขที่ ว-133-ค-5470

3.3 ผลการวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อมตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3.3.1 คุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณบ่อกักน้ำก่อนระบายออกจากโครงการ

จากผลการตรวจวัด พบว่า

- ความเป็นกรด-ด่าง pH มีค่าระหว่าง 6.9 – 7.5 มิลลิกรัมต่อลิตร
- ปริมาณบีโอดี (Biochemical Oxygen Demand) มีค่าระหว่าง 42 - 112 มิลลิกรัมต่อลิตร
- ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids) มีค่าน้อยกว่า 22 - 66 มิลลิกรัมต่อลิตร
- ปริมาณของแข็งจมตัว (Settleable Solids) มีค่าน้อยกว่า 0.0 – 0.2 มิลลิกรัมต่อลิตร
- ปริมาณของแข็งละลายน้ำ (Total Dissolved Solids) มีค่าระหว่าง 387 - 1152 มิลลิกรัมต่อ
- ปริมาณซัลไฟด์ (Sulfide) มีค่าระหว่างน้อยกว่า 1.0 – 1.8 มิลลิกรัมต่อลิตร
- ปริมาณที เค เอ็น (TKN) มีค่าระหว่าง 42.70 – 69.44 มิลลิกรัม
- ปริมาณน้ำมันและไขมัน (Oil and Grease) มีค่าเท่ากับ <5 มิลลิกรัม

เมื่อเทียบกับค่ามาตรฐาน พบว่า ปริมาณความเป็นกรด-ด่าง , ปริมาณของแข็งจมตัว , ปริมาณซัลไฟด์ และ ปริมาณน้ำมันและไขมัน มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่เกินกำหนด ยกเว้น ปริมาณบีโอดี , ปริมาณของแข็งแขวนลอย , ปริมาณของแข็งละลายน้ำ , ปริมาณทีเคเอ็น มีค่าเกินมาตรฐานที่กำหนด ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ก) ดังตารางที่ 3.3-1

3.4 รูปอ้างอิง



รูปที่ 3.4-1 แสดงการเก็บตัวอย่างน้ำทิ้ง

ตารางที่ 3.3-1 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณบ่อกักน้ำ ก่อนระบายออกจากโครงการ (ตรวจวัดในเดือน มกราคม-มิถุนายน พ.ศ.2568)

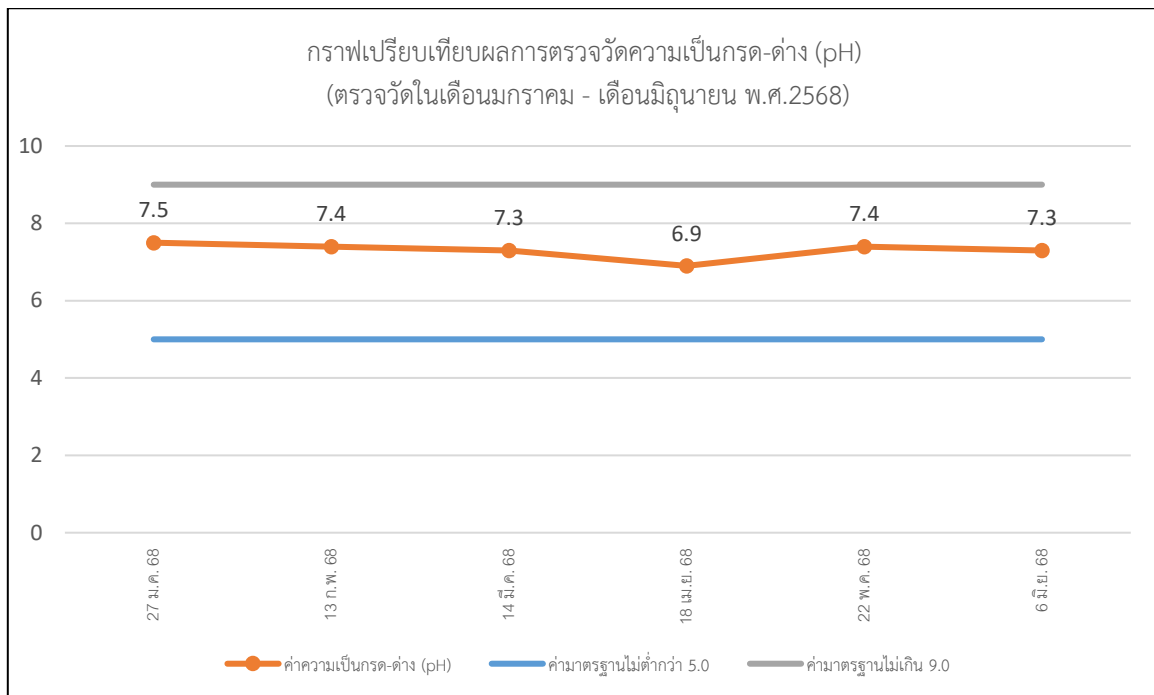
พารามิเตอร์	หน่วย	ผลการตรวจวิเคราะห์						ค่ามาตรฐาน	
		27/1/68	13/2/68	14/3/68	18/4/68	22/5/68	6/6/68		
1. ความเป็นกรด-ด่าง (pH)	-	7.5	7.4	7.3	6.9	7.4	7.3	5.0-9.0 ^{1/}	-
2. บีโอดี (Biochemical Oxygen Demand)	Mg/l	76	72	42	48	54	112	≤20 ^{1/}	≤20 ^{2/}
3. ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids)	Mg/l	25	26	26	22	45	66	≤30 ^{1/}	-
4. ปริมาณของแข็งจมตัว (Settleable Solids)	Mg/l	0.2	0.0	0.1	0.1	0.2	0.2	≤0.5 ^{1/}	-
5. ปริมาณของแข็งละลายน้ำ (Total Dissolved Solids)	Mg/l	387	670	690	1152	1026	780	≤1000 ^{1/}	-
6. ปริมาณซัลไฟด์ (Sulfide)	Mg/l	1.4	1.8	<1.0	<1.0	1.3	1.6	≤1.0 ^{1/}	-
7. ปริมาณ (TKN)	Mg/l	44.80	69.44	48.16	52.36	42.70	44.80	≤35	-
8. น้ำมันและไขมัน (Oil and Grease)	Mg/l	<5	6.00	<5	<5	<5	<5	≤20	-
9.Fecal Coliform Bacteria	MPN/100ml	5.4X10 ³	9.2X10 ⁴	3.5X10 ³	1.7X10 ⁴	2.1X10 ³	9.2X10 ⁴		

หมายเหตุ : 1. ^{1/} ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ก)
2. ^{2/} รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบตามมติคณะกรรมการชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

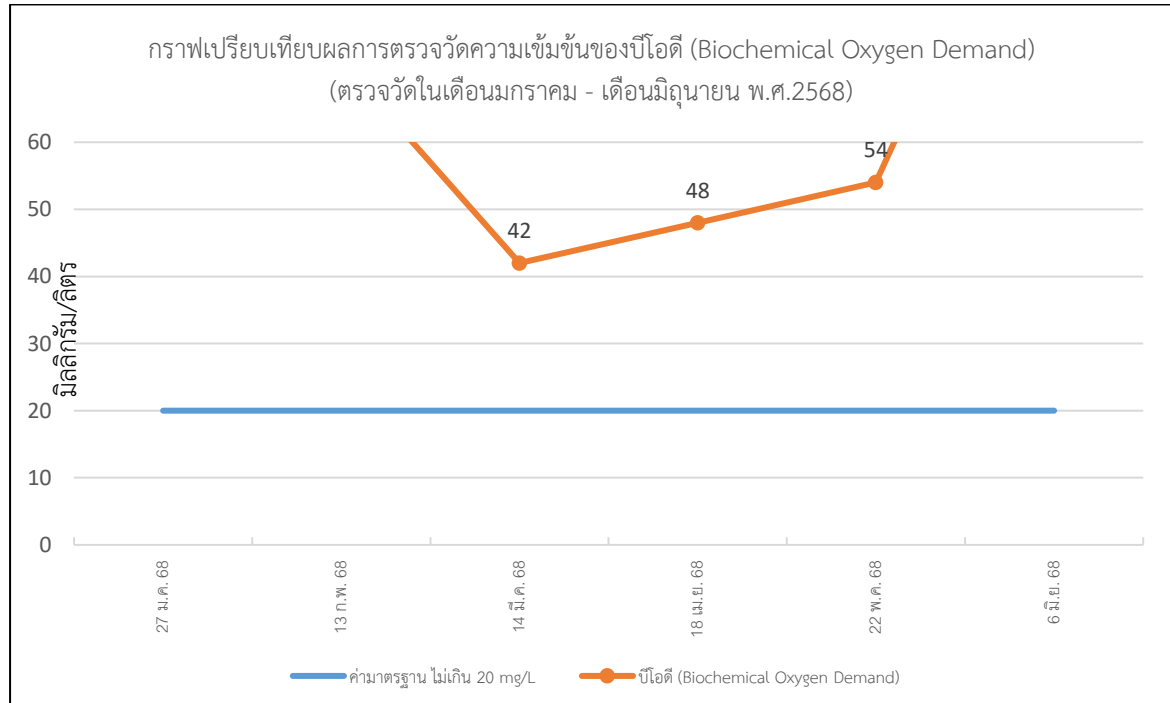
ตารางที่ 3.3.1-2 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณบ่อกักน้ำสุดท้าย (ม.ค.68 – มิ.ย.68)

วันที่เก็บตัวอย่าง	ผลการตรวจวิเคราะห์							
	pH	BOD ₅ (mg/L)	Suspended Solids (mg/L)	Settleable Solids (mg/L)	TDS (mg/L)	Sulfide (mg/L)	TKN (mg/L)	Oil and Grease (mg/L)
27/1/68	7.5	76	25	0.2	387	1.4	44.80	<5
13/2/68	7.4	72	26	0.0	670	1.8	69.44	6.00
14/3/68	7.3	42	26	0.1	690	<1.0	48.16	<5
18/4/68	6.9	48	22	0.1	1152	<1.0	52.36	<5
22/5/68	7.4	54	45	0.2	1026	1.3	42.70	<5
6/6/68								<5
ค่ามาตรฐาน ^{1/}	5.0-9.0	≤30	≤40	≤0.5	≤1000	≤1.0	≤35	≤20

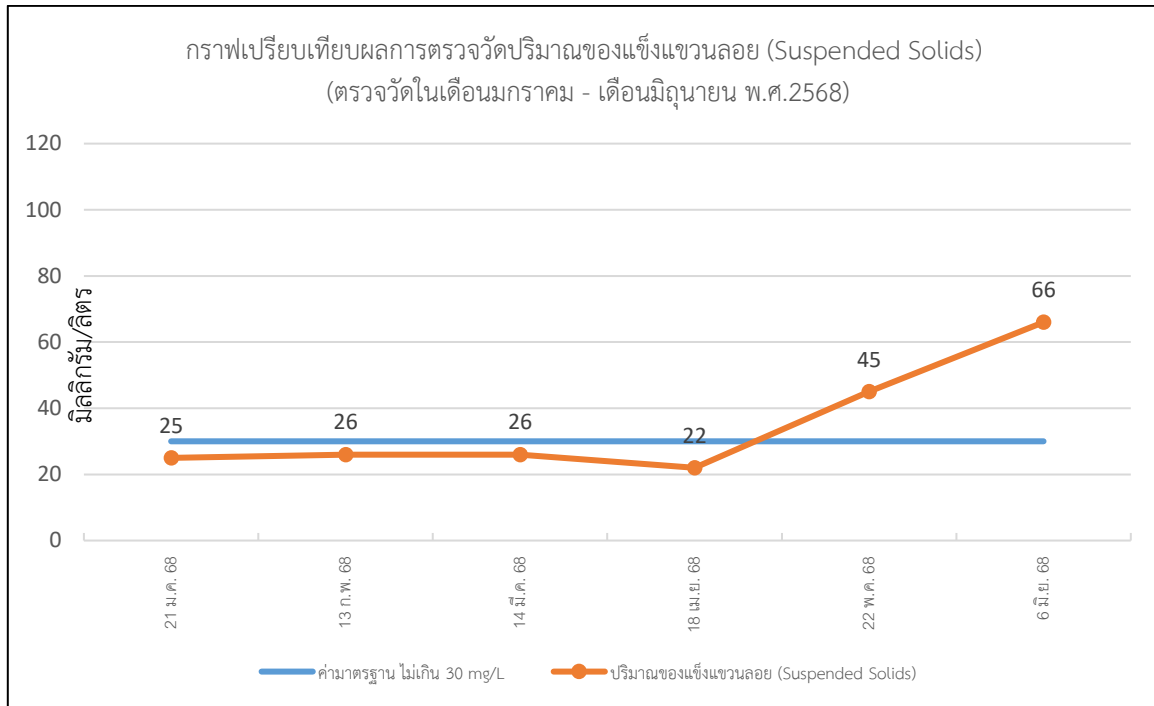
- หมายเหตุ : 1. ^{1/} ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ก)
2. ^{2/} รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบตามมติคณะกรรมการชำนาญการพิจารณาผลการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม



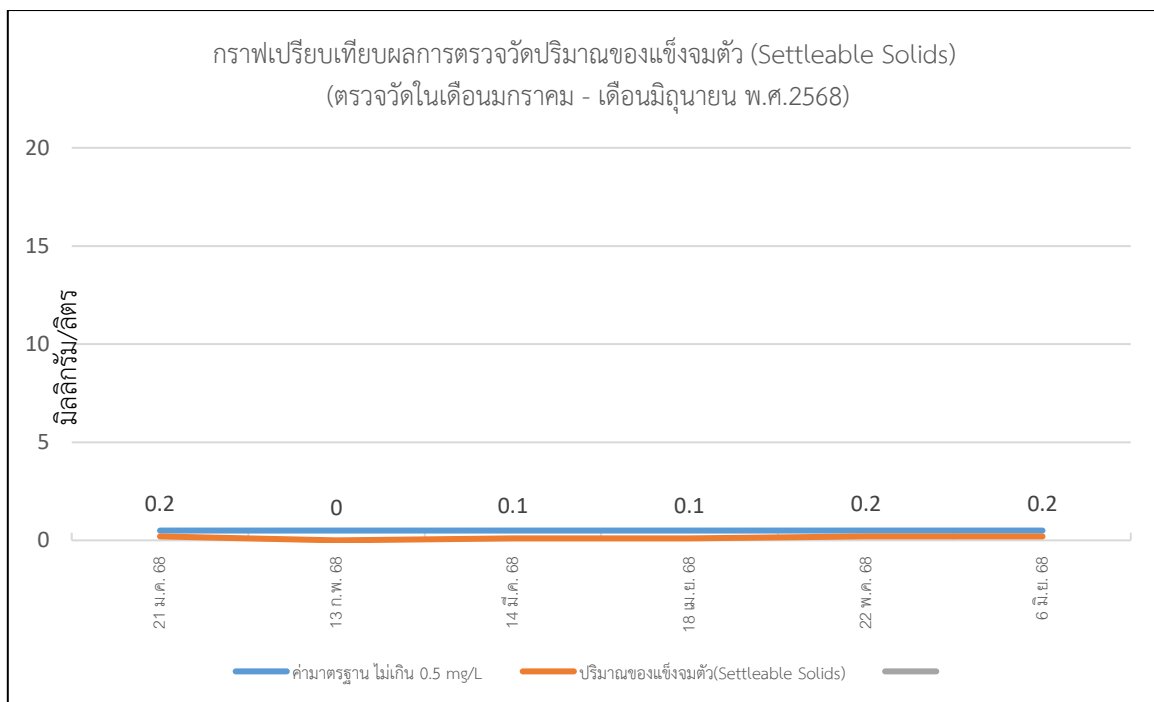
รูปที่ 3.3-1 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดความเป็นกรด-ด่าง (pH)
(ตรวจวัดในเดือนมกราคม - เดือนมิถุนายน พ.ศ.2568)



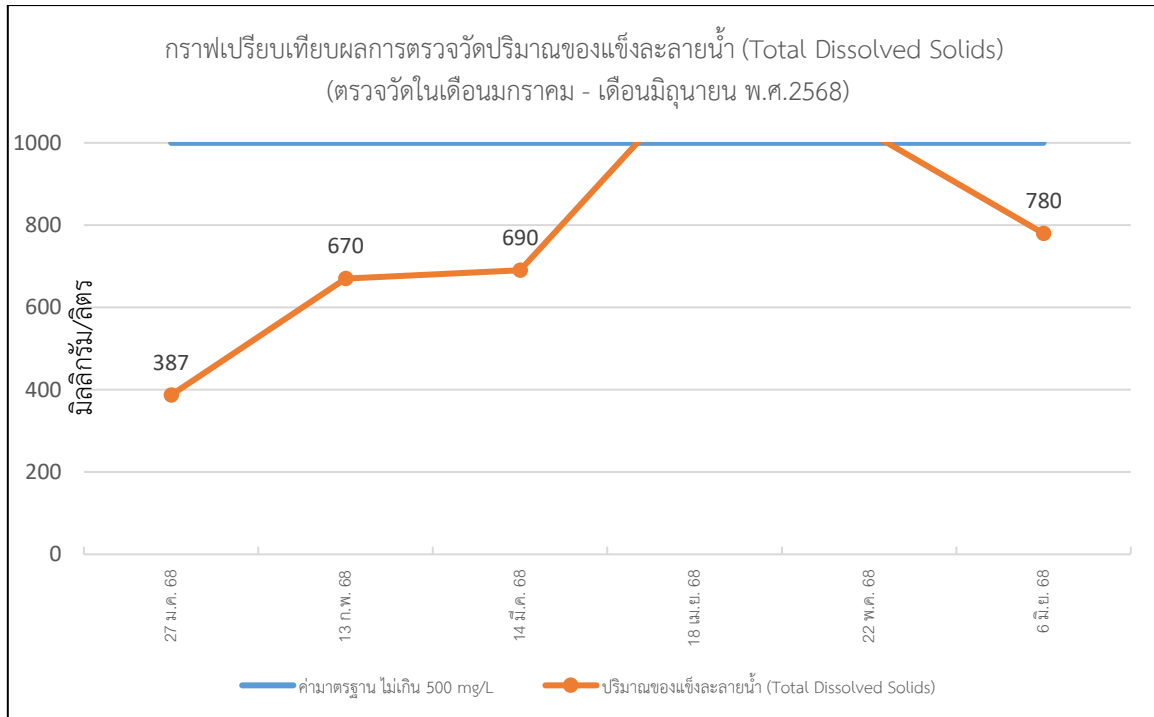
รูปที่ 3.3-2 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดความเข้มข้นของบีโอดี (Biochemical Oxygen Demand)
(ตรวจวัดในเดือนมกราคม - เดือนมิถุนายน พ.ศ.2568)



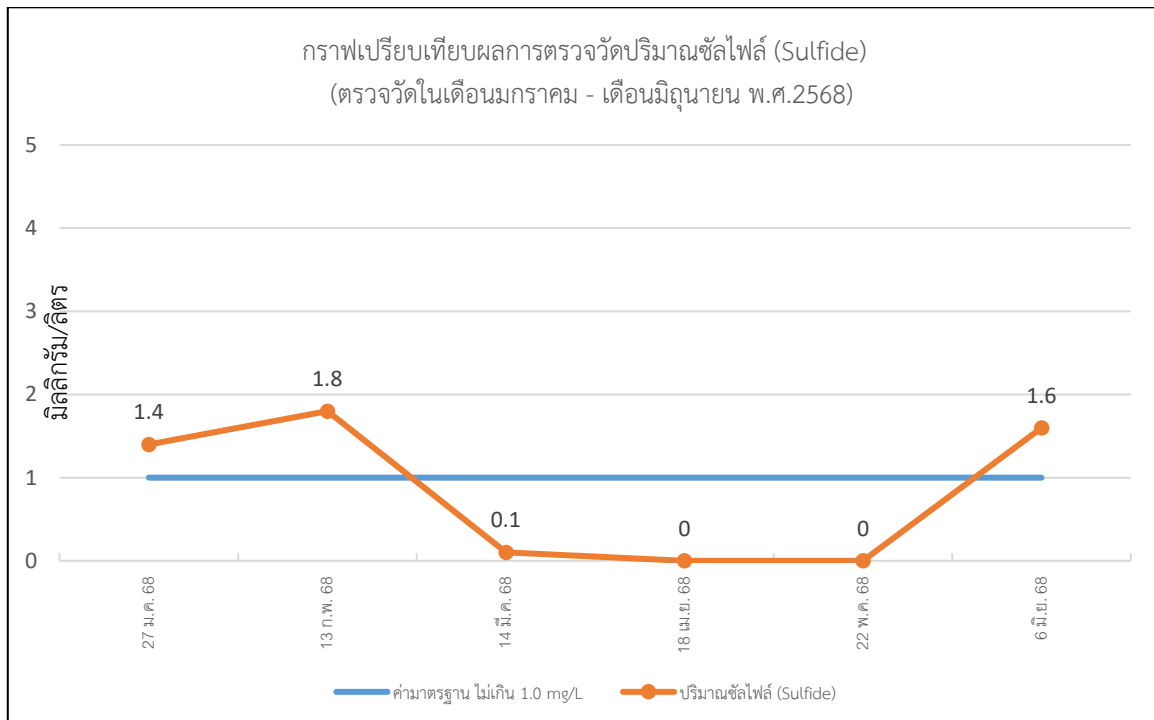
รูปที่ 3.3-3 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids)
(ตรวจวัดในเดือนมกราคม - เดือนมิถุนายน พ.ศ.2568)



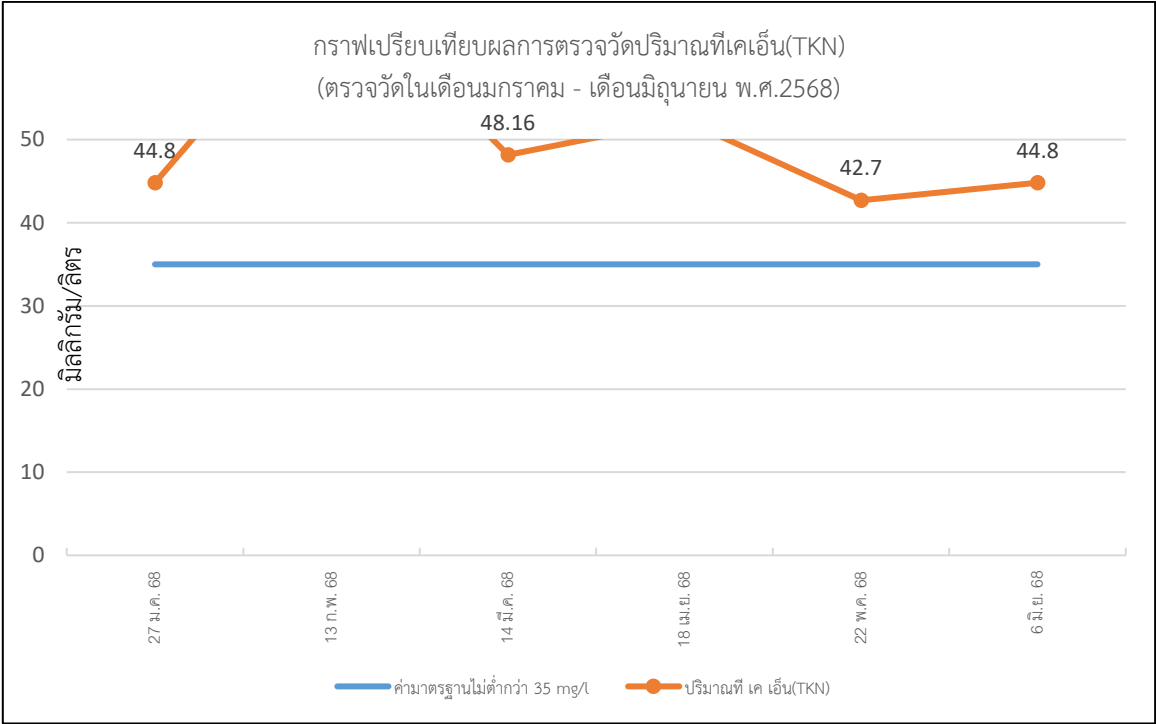
รูปที่ 3.3-4 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณของแข็งจมตัว (Settleable Solids)
(ตรวจวัดในเดือนมกราคม - เดือนมิถุนายน พ.ศ.2568)



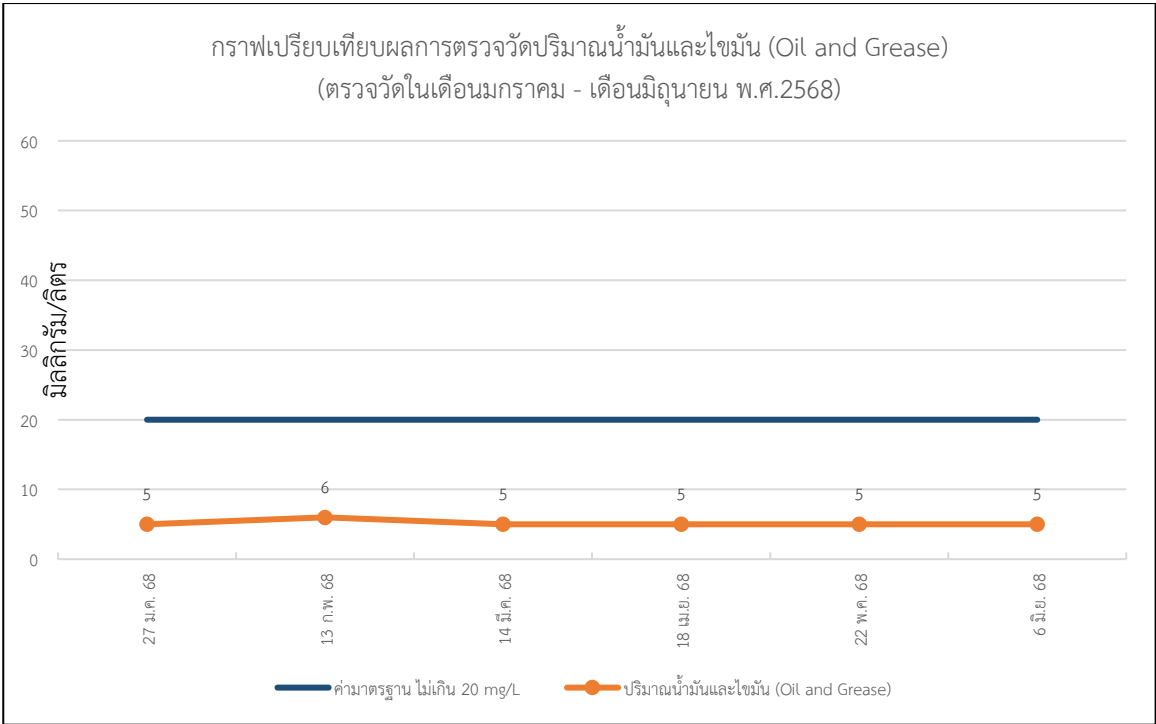
รูปที่ 3.3-5 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณของแข็งละลายน้ำ (Total Dissolved Solids)
(ตรวจวัดในเดือนมกราคม - เดือนมิถุนายน พ.ศ.2568)



รูปที่ 3.3-6 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณซัลไฟด์ (Sulfide)
(ตรวจวัดในเดือนมกราคม - เดือนมิถุนายน พ.ศ.2568)






รูปที่ 3.3-7 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณทีเคเอ็น (TKN)
(ตรวจวัดในเดือนมกราคม - เดือนมิถุนายน พ.ศ.2568)






รูปที่ 3.3-8 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณน้ำมันและไขมัน (Oil and Grease)
(ตรวจวัดในเดือนมกราคม - เดือนมิถุนายน พ.ศ.2568)

3.5 เอกสารอ้างอิง

 บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด SPECIAL LAB ENVI AND CONSULTANT CO.,LTD.		47/91-93 ม.3 ต.บ้านใหม่ อ.เมือง จ.นนทบุรี 11120 47/91-93 Moo 3 Thua Thue Pakkret Nonthaburi 11120 Tel:02-9246778, 02-5945329, 066-0818025 Fax:02-9246778		
<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; display: inline-block;"> รายงานผลวิเคราะห์ ANALYSIS REPORT </div> <div style="float: right;">page 1/2-1</div>				
ผู้ส่งวิเคราะห์ Client ที่อยู่ Address สถานที่เก็บตัวอย่าง Sampling Site ประเภทตัวอย่าง Sample Type วันที่เก็บตัวอย่าง Sampling Date	: บริษัท แอสโบลีออนซ์ พลัส จำกัด (สำนักงานใหญ่) : 4/1060 ซอยเสรีไทย 57 ถนนเสรีไทย แขวงคลองกุ่ม : เขตบึงกุ่ม กรุงเทพมหานคร 10240 : อยู่ดี คอนโด จกจกจก จเจริญ : Wastewater : 27 มกราคม 2568	ผู้เก็บตัวอย่าง Sampling by วันที่รับตัวอย่าง Received Date วันที่วิเคราะห์ Analysis Date วันที่รายงานผล Reported Date เลขที่วิเคราะห์ Analysis No.	: นางสาวณัฐกานต์ บากาโชติ ว-133-9-0006 : 27 มกราคม 2568 : 27-มกราคม - 2 กุมภาพันธ์ 2568 : 3 กุมภาพันธ์ 2568 : 270125/02438/1 เลขที่ตัวอย่าง : S02438 : Sample No.	
รายการ Parameters	หน่วย Units	วิธีวิเคราะห์ Methods ⁽²⁾	ผล/Results น้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร ก.	Std. ⁽¹⁾ ขาดประเภท ก.
pH	-	Electrometric	7.5	5.5 - 9.0
Total Dissolved Solids	mg/l	Dried at 180 °C	387	-
Total Suspended Solids	mg/l	Dried at 103-105 °C	25	≤ 60
Biochemical Oxygen Demand	mg/l	5-Day BOD Test, Membrane-Electrode	76	≤ 50
Sulfide	mg/l	Iodometric	1.4	-
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Macro Kjeldahl	44.80	-
Oil & Grease	mg/l	Liquid-Liquid, partition-Gravimetric	<5	≤ 20
หมายเหตุ 1. ⁽¹⁾ หมายถึง ค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2567 2. ⁽²⁾ APHA , AWWA , WEF. Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. 24 th ed. Washington, DC: APHA, 2023				
 <div style="display: inline-block; vertical-align: middle; text-align: left;">  (Mr. Mapari Awackuechi) Laboratory Manager ว-133-9-0003 </div>				
Reported results refer to submitted sample only. Test report shall not be reproduced except in full , without approve of the laboratory.				


FM-LB-03;Re00

3.5-1 ใบรายงานผลการตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง

 บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด SPECIAL LAB ENVI AND CONSULTANT CO.,LTD.		47/91-93 หมู่ 3 อ.ท่าอิฐ จ.นนทบุรี 11120 47/91-93 Moo 3 Tha-i Pakkret Nonthaburi 11120 Tel:02-9246778, 02-5943320, 086-0838025 Fax:02-9246778		
<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; display: inline-block;"> รายงานผลวิเคราะห์ ANALYSIS REPORT </div>				page 1/2-2
ผู้ส่งวิเคราะห์ : บริษัท แอลไอแอนซ์ พลัส จำกัด (สำนักงานใหญ่) Client ที่อยู่ : 4/1060 ซอยเสรีไทย 57 ถนนเสรีไทย แขวงคลองจั่น Address เขตบึงกุ่ม กรุงเทพมหานคร 10240 สถานที่เก็บตัวอย่าง : อยู่ดี คอนโด จอกรม เจริญ Sampling Site ประเภทตัวอย่าง : Wastewater Sample Type วันที่เก็บตัวอย่าง : 27 มกราคม 2568 Sampling Date		วันที่รับตัวอย่าง : 27 มกราคม 2568 Received Date วันที่วิเคราะห์ : 27 -มกราคม - 2 กุมภาพันธ์ 2568 Analysis Date วันที่รายงานผล : 3 กุมภาพันธ์ 2568 Reported Date เลขที่วิเคราะห์ : 270125/02438/2 เลขที่ตัวอย่าง : S02438 Analysis No. Sample No.		
รายการ Parameter	หน่วย Unit	วิธีวิเคราะห์ Method ⁽²⁾	ผล/Results น้ำออกระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร ก.	Std. ⁽¹⁾ อาคารประเภท ก.
Settleable Solids	ml/hr	Imhoff Cone	0.2	-
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100ml	MPN Test	5.4×10^3	-
หมายเหตุ 1. ⁽¹⁾ หมายถึง ค่ามาตรฐานความเข้มข้นน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2567 2. ⁽²⁾ APHA , AWWA , WEF. Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. 24 th ed. Washington, DC: APHA, 2023				
 <div style="display: inline-block; vertical-align: middle; text-align: right;">  (Mr. Maparl Awaekuechi) Laboratory Manager </div>				
Reported results refer to submitted sample only. Test report shall not be reproduced except in full , without approve of the laboratory.				

FM-LB-03;Re00

3.5-1 ใบรายงานผลการตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง (ต่อ)



บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

SPECIAL LAB ENVI AND CONSULTANT CO.,LTD.

47/91-93 ม.3 หมู่บ้าน 3 ปากเกร็ด จ.นนทบุรี 11120

47/91-93 Moo 3 Thua-Pakkrut Nonthaburi 11120

Tel.02-9246778, 02-5943320, 086-0838025 Fax.02-9246778

รายงานผลวิเคราะห์

ANALYSIS REPORT

page 1/2-1

ผู้ส่งวิเคราะห์ : บริษัท แอลโลมอนด์ พลัส จำกัด

Client

ที่อยู่ : 4/1060 ซอยเสรีไทย 57 ถนนเสรีไทย แขวงคลองจั่น

Address

เขตบึงกุ่ม กรุงเทพมหานคร 10240

สถานที่เก็บตัวอย่าง : อยู่ดี คอนโด จกจกม - จามเจริญ

Sampling Site

ประเภทตัวอย่าง : Wastewater

Sample Type

วันที่เก็บตัวอย่าง : 13 กุมภาพันธ์ 2568

Sampling Date

ผู้เก็บตัวอย่าง : นางสาวณัฐกานต์ บากาโชติ ว-133-0-0006

Sampling by

วันที่รับตัวอย่าง : 13 กุมภาพันธ์ 2568

Received Date

วันที่วิเคราะห์ : 13 - 19 กุมภาพันธ์ 2568

Analysis Date

วันที่รายงานผล : 20 กุมภาพันธ์ 2568

Reported Date

เลขที่วิเคราะห์ : 130225/01213/1 เลขที่ตัวอย่าง : S04082

Analysis No.


Sample No.

รายการ Parameters	หน่วย Units	วิธีวิเคราะห์ Methods ⁽²⁾	ผล/Results น้ำเสียห้องบำบัด อาคาร ข.	Std. ⁽¹⁾ อาคารประเภท ข.
pH	-	Electrometric	7.4	5.5 - 9.0
Total Dissolved Solids	mg/l	Dried at 180 °C	670	-
Total Suspended Solids	mg/l	Dried at 103-105 °C	26	≤ 60
Biochemical Oxygen Demand	mg/l	5-Day BOD Test, Membrane-Electrode	72	≤ 50
Sulfide	mg/l	Iodometric	1.8	-
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Macro Kjeldahl	69.44	-
Oil & Grease	mg/l	Liquid-Liquid, partition-Gravimetric	6.00	≤ 20

หมายเหตุ

1. " (1) " หมายถึง ค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2567

2. " (2) " APHA , AWWA , WEF. Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. 24th ed. Washington, DC: APHA, 2023



(Mr. Mapari Awaekuechi)

Laboratory Manager

ว-133-0-0003

Reported results refer to submitted sample only.

Test report shall not be reproduced except in full , without approve of the laboratory.

FM-1.B-03;Re00

3.5-1 ใบรายงานผลการตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง รายปี 2568 (ต่อ)

SLECCO

บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นวี แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด
SPECIAL LAB ENVI AND CONSULTANT CO.,LTD.

47/91-93 ม.3 ต.ท่าอิฐ อ.เมืองจ.นนทบุรี 11120
47/91-93 Moo 3 Tha-i Pakkret Nonthaburi 11120
Tel.02-9246778, 02-5943320, 086-0838025 Fax.02-9246778

รายงานผลวิเคราะห์
ANALYSIS REPORT

page 1/2-2

ผู้ส่งวิเคราะห์ : บริษัท แอลไอแอมซ์ พลัส จำกัด

Client

ที่อยู่ : 4/1060 ซอยเสรีไทย 57 ถนนเสรีไทย แขวงคลองจั่น

Address เขตปทุมธานี กรุงเทพมหานคร 10240

สถานที่เก็บตัวอย่าง : อยู่ดี คอนโด จอกรม - จามเจริญ

Sampling Site

ประเภทตัวอย่าง : Wastewater

Sample Type

วันที่เก็บตัวอย่าง : 13 กุมภาพันธ์ 2568

Sampling Date

วันที่รับตัวอย่าง : 13 กุมภาพันธ์ 2568

Received Date

วันที่วิเคราะห์ : 13 - 19 กุมภาพันธ์ 2568

Analysis Date

วันที่รายงานผล : 20 กุมภาพันธ์ 2568

Reported Date

เลขที่วิเคราะห์ : 130225/01213/2 เลขที่ตัวอย่าง : S04082

Analysis No.

Sample No.

รายการ Parameter	หน่วย Unit	วิธีวิเคราะห์ Method ⁽¹⁾	ผล/Results	Std. ⁽¹⁾
			น้ำเสียเทศบาลนคร อ.จ.ป.	อาคารประเภท 3.
Settleable Solids	ml/hr	Imhoff Cone	0.0	-
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100ml	MPN Test	9.2×10^4	-

หมายเหตุ

- "(1)" หมายถึง ค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท 3. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2567
- "(2)" APHA , AWWA , WEF. Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, 24th ed. Washington, DC: APHA, 2023




(Signature)

(Mr. Mapari Awaekuechi)
Laboratory Manager

Reported results refer to submitted sample only.

Test report shall not be reproduced except in full , without approve of the laboratory.

FM-LB-03;Rev00

SLECCO บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด SPECIAL LAB ENVI AND CONSULTANT CO.,LTD.		47/91-93 ม.3 ต.ป่าข่อย อ.เมืองจันทบุรี จ.จันทบุรี 11120 47/91-93 Moo 3 Thanet Pakkret Nonthaburi 11120 Tel:02-9246778, 02-5943320, 086-0838025 Fax:02-9246778																																									
<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; display: inline-block;"> รายงานผลวิเคราะห์ ANALYSIS REPORT </div> <div style="float: right;">page 1/2-1</div>																																											
ผู้ส่งวิเคราะห์ : บริษัท แอลโลแอนด์ พลัส จำกัด Client ที่อยู่ : 4/1060 ซอยเสรีไทย 57 ถนนเสรีไทย แขวงคลองจั่น Address เขตปทุมธานี กรุงเทพมหานคร 10240 สถานที่เก็บตัวอย่าง : อยู่ดี คอนโด จอมงาม - จามเจริญ Sampling Site ประเภทตัวอย่าง : Wastewater Sample Type วันที่เก็บตัวอย่าง : 14 มีนาคม 2568 Sampling Date	ผู้เก็บตัวอย่าง : นายเชรี จันทร์วิ ว-133-0-0013 Sampling by วันที่รับตัวอย่าง : 14 มีนาคม 2568 Received Date วันที่วิเคราะห์ : 14 - 20 มีนาคม 2568 Analysis Date วันที่รายงานผล : 21 มีนาคม 2568 Reported Date เลขที่วิเคราะห์ : 140325/01078/1 เลขที่ตัวอย่าง : S06758 Analysis No. Sample No.																																										
<table border="1"> <thead> <tr> <th>รายการ Parameters</th> <th>หน่วย Units</th> <th>วิธีวิเคราะห์ Methods ⁽²⁾</th> <th>ผล/Results น้ำเสียหลังบำบัด อาคาร ก</th> <th>Std. ⁽¹⁾ อาคารประเภท ก.</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>pH</td> <td>-</td> <td>Electrometric</td> <td>7.3</td> <td>5.5 - 9.0</td> </tr> <tr> <td>Total Dissolved Solids</td> <td>mg/l</td> <td>Dried at 180 °C</td> <td>690</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>Total Suspended Solids</td> <td>mg/l</td> <td>Dried at 103-105 °C</td> <td>26</td> <td>≤ 60</td> </tr> <tr> <td>Biochemical Oxygen Demand</td> <td>mg/l</td> <td>5-Day BOD Test, Membrane-Electrode</td> <td>42</td> <td>≤ 50</td> </tr> <tr> <td>Sulfide</td> <td>mg/l</td> <td>Iodometric</td> <td><1.0</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>Total Kjeldahl Nitrogen</td> <td>mg/l</td> <td>Macro Kjeldahl</td> <td>48.16</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>Oil & Grease</td> <td>mg/l</td> <td>Liquid-Liquid, partition-Gravimetric</td> <td><5</td> <td>≤ 20</td> </tr> </tbody> </table>	รายการ Parameters	หน่วย Units	วิธีวิเคราะห์ Methods ⁽²⁾	ผล/Results น้ำเสียหลังบำบัด อาคาร ก	Std. ⁽¹⁾ อาคารประเภท ก.	pH	-	Electrometric	7.3	5.5 - 9.0	Total Dissolved Solids	mg/l	Dried at 180 °C	690	-	Total Suspended Solids	mg/l	Dried at 103-105 °C	26	≤ 60	Biochemical Oxygen Demand	mg/l	5-Day BOD Test, Membrane-Electrode	42	≤ 50	Sulfide	mg/l	Iodometric	<1.0	-	Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Macro Kjeldahl	48.16	-	Oil & Grease	mg/l	Liquid-Liquid, partition-Gravimetric	<5	≤ 20	หมายเหตุ 1. ⁽¹⁾ หมายถึง ค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2567 2. ⁽²⁾ APHA , AWWA , WEF, Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, 24 th ed. Washington, DC: APHA, 2023		
รายการ Parameters	หน่วย Units	วิธีวิเคราะห์ Methods ⁽²⁾	ผล/Results น้ำเสียหลังบำบัด อาคาร ก	Std. ⁽¹⁾ อาคารประเภท ก.																																							
pH	-	Electrometric	7.3	5.5 - 9.0																																							
Total Dissolved Solids	mg/l	Dried at 180 °C	690	-																																							
Total Suspended Solids	mg/l	Dried at 103-105 °C	26	≤ 60																																							
Biochemical Oxygen Demand	mg/l	5-Day BOD Test, Membrane-Electrode	42	≤ 50																																							
Sulfide	mg/l	Iodometric	<1.0	-																																							
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Macro Kjeldahl	48.16	-																																							
Oil & Grease	mg/l	Liquid-Liquid, partition-Gravimetric	<5	≤ 20																																							
 Mr. Mapari Awaekuechi Laboratory Manager W-133-0-0003																																											
Reported results refer to submitted sample only. Test report shall not be reproduced except in full , without approve of the laboratory.																																											

FM-LB-03;Rev0

3.5-1 ใบรายงานผลการตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง รายปี 2568 (ต่อ)



บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด
SPECIAL LAB ENVI AND CONSULTANT CO.,LTD.

47/91-93 ม.3 ต.พาคีรี อ.ป่าพะยอม จ.น่าน 541120
47/91-93 Moo 3 Tha-Pi Pakkiet Nonthaburi 11120
Tel:01-9236778-10-9943330, 086-0838025 Fax:01-9236778

รายงานผลวิเคราะห์
ANALYSIS REPORT

page 1/2-2

ผู้ส่งวิเคราะห์ : บริษัท แอลไอแอนซ์ พลัส จำกัด

Client

ที่อยู่ : 4/1060 ซอยเสรีไทย 57 ถนนเสรีไทย แขวงคลองจั่น

Address เขตบึงกุ่ม กรุงเทพมหานคร 10240

สถานที่เก็บตัวอย่าง : อยู่ดี คอนโด จอกรม - จามเจริญ

Sampling Site

ประเภทตัวอย่าง : Wastewater

Sample Type

วันที่เก็บตัวอย่าง : 14 มีนาคม 2568

Sampling Date

วันที่รับตัวอย่าง : 14 มีนาคม 2568

Received Date

วันที่วิเคราะห์ : 14 - 20 มีนาคม 2568

Analysis Date

วันที่รายงานผล : 21 มีนาคม 2568

Reported Date

เลขที่วิเคราะห์ : 140325/01078/2 **เลขที่ตัวอย่าง :** S06758

Analysis No. **Sample No.**

รายการ Parameter	หน่วย Unit	วิธีวิเคราะห์ Method ⁽²⁾	ผล/Results น้ำเสียหลังบำบัด อาคาร ก	Std. ⁽¹⁾ อาคารประเภท ก.
Settleable Solids	ml/ltr	Imhoff Cone	0.1	-
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100ml	MPN Test	3.5×10^2	-

หมายเหตุ

1. ⁽¹⁾ หมายเหตุ กำหนดฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2567

2. ⁽²⁾ APHA , AWWA , WEF. Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. 24th ed. Washington, DC: APHA, 2023




Mr. Mapari Awackuechi
Laboratory Manager

Reported results refer to submitted sample only.
Test report shall not be reproduced except in full , without approve of the laboratory.

FM-LB-03;Rev0

3.5-1 ใบรายงานผลการตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง (ต่อ)



บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด
SPECIAL LAB ENVI AND CONSULTANT CO.,LTD.

47-91-93 ม.3 ต.ท่าอิฐ อ.ป่าโมก จ.นนทบุรี 11120
47-91-93 Moo 3 Thae- Pakret Nonthaburi 11120
Tel 02-9216778, 02-5943120, 088-0858225 Fax 02-9246778

รายงานผลวิเคราะห์
ANALYSIS REPORT

page 1/2-1

ผู้ส่งวิเคราะห์ : บริษัท แอลโคโนมิกส์ พลัส จำกัด

Client

ที่อยู่ : 4/1060 ซอยเสรีไทย 57 ถนนเสรีไทย แขวงคลองจั่น

Address เขตปทุมธานี กรุงเทพมหานคร 10240

สถานที่เก็บตัวอย่าง : อยู่ดี คอนโด จอมงาม - จามเจริญ

Sampling Site

ประเภทตัวอย่าง : Wastewater

Sample Type

วันที่รับตัวอย่าง : 18 เมษายน 2568

Sampling Date

ผู้เก็บตัวอย่าง : นายเสวี จันทร์วิ 2-133-0-0013

Sampling by

วันที่รับตัวอย่าง : 18 เมษายน 2568

Received Date

วันที่วิเคราะห์ : 18 - 24 เมษายน 2568

Analysis Date

วันที่รายงานผล : 25 เมษายน 2568

Reported Date

เลขที่วิเคราะห์ : 180425/01600/1 **เลขที่ตัวอย่าง** : S10219


Analysis No. **Sample No.**


รายการ Parameters	หน่วย Units	วิธีวิเคราะห์ Methods ⁽²⁾	ผล/Results น้ำเสียหลังการบำบัด	Std. ⁽¹⁾ ค่าการประเภท จ.
pH	-	Electrometric	6.9	5.5 - 9.0
Total Dissolved Solids	mg/l	Dried at 180 °C	1,152	-
Total Suspended Solids	mg/l	Dried at 103-105 °C	22	≤ 60
Biochemical Oxygen Demand	mg/l	5-Day BOD Test, Membrane-Electrode	48	≤ 50
Sulfide	mg/l	Iodometric	<1.0	-
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Macro Kjeldahl	52.36	-
Oil & Grease	mg/l	Liquid-Liquid, partition-Gravimetric	<5	≤ 20

หมายเหตุ

1. ⁽¹⁾ หมายถึง ค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท จ. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2567

2. ⁽²⁾ APHA , AWWA , WEF. Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. 24th ed. Washington, DC: APHA, 2023




(Mr. Mapari Awackuechi)
Laboratory Manager
2-133-0-0003

Reported results refer to submitted sample only.

Test report shall not be reproduced except in full , without approve of the laboratory.

FM-LB-03;Rev00

3.5-1 ใบรายงานผลการตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง (ต่อ)



บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด
SPECIAL LAB ENVI AND CONSULTANT CO.,LTD.

47/91-93 ม.3 ต.พาดิษฐ์ อ.ปากเกร็ด จ.นนทบุรี 11120
47/91-93 Mou 3 Thani Pakkret Nonthaburi 11120
Tel:02-9246778, 02-5943325, 086-0558109 Fax: 02-9246778

รายงานผลวิเคราะห์
ANALYSIS REPORT

page 1/2-2

ผู้ส่งวิเคราะห์ : บริษัท แอลไอแอนด์ พลัส จำกัด

Client

ที่อยู่ : 4/1060 ซอยเสรีไทย 57 ถนนเสรีไทย แขวงคลองจั่น

Address เขตป้อมปราบ กรุงเทพมหานคร 10240

สถานที่เก็บตัวอย่าง : อยู่ดี คอนโด จกกรม - จามเจริญ

Sampling Site

ประเภทตัวอย่าง : Wastewater

Sample Type

วันที่เก็บตัวอย่าง : 18 เมษายน 2568

Sampling Date

วันที่รับตัวอย่าง : 18 เมษายน 2568

Received Date

วันที่วิเคราะห์ : 18 - 24 เมษายน 2568

Analysis Date

วันที่รายงานผล : 25 เมษายน 2568

Reported Date

เลขที่วิเคราะห์ : 180425/01600/2 **เลขที่ตัวอย่าง :** S10219


Analysis No. **Sample No.**


รายการ Parameter	หน่วย Unit	วิธีวิเคราะห์ Method ⁽²⁾	ผล/Results น้ำเสียหลังการบำบัด	Std. ⁽¹⁾ ค่ามาตรฐาน
Settleable Solids	ml/lhr	Imhoff Cone	0.1	-
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100ml	MPN Test	1.7×10^4	-

หมายเหตุ

1. ⁽¹⁾ หมายถึง ค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท 3. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2567

2. ⁽²⁾ APHA , AWWA , WEF. Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, 24th ed. Washington, DC: APHA, 2023





(Mr. Mapari Awaekucchi)
Laboratory Manager

Reported results refer to submitted sample only.

Test report shall not be reproduced except in full , without approve of the laboratory.

FM-LB-03;R00

3.5-1 ใบรายงานผลการตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง (ต่อ)



บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด
SPECIAL LAB ENVI AND CONSULTANT CO.,LTD.

47/91-93 ม.2 ต.ท่าอิฐ อ.ป่าโมกข์ จ.อ่างทอง 11120
47/91-93 Moo 3 Thaei Pakkret Nonthaburi 11120
Tel: 02-4246774, 02-8445320, 089-4831015 Fax: 02-4246774

รายงานผลวิเคราะห์
ANALYSIS REPORT

page 1/2-1

ผู้ส่งวิเคราะห์ : บริษัท แอลโกลอนซ์ พลัส จำกัด

Client : 4/1060 ซอยเสรีไทย 57 ถนนเสรีไทย แขวงคลองกุ่ม

Address : เขตปทุมธานี กรุงเทพมหานคร 10240

สถานที่เก็บตัวอย่าง : หมู่ที่ 1 คอนโด จอมงาม - จามเจริญ

Sampling Site : Wastewater

ประเภทตัวอย่าง : Wastewater

Sample Type : 22 พฤษภาคม 2568

Sampling Date

ผู้เก็บตัวอย่าง : นายเกรียงศักดิ์ ว-133-0-0013

Sampling by : 22 พฤษภาคม 2568

Received Date : 22 - 28 พฤษภาคม 2568

Analysis Date : 29 พฤษภาคม 2568

Reported Date : 220525/01900/1 เลขที่ตัวอย่าง : S13453


Analysis No. Sample No.

รายการ Parameters	หน่วย Units	วิธีวิเคราะห์ Methods ⁽²⁾	ผล/Results น้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย	Std. ⁽¹⁾ เกณฑ์ประเภท จ.
pH	-	Electrometric	7.4	5.5 - 9.0
Total Dissolved Solids	mg/l	Dried at 180 °C	1,026	-
Total Suspended Solids	mg/l	Dried at 103-105 °C	45	≤ 60
Biochemical Oxygen Demand	mg/l	5-Day BOD Test, Membrane-Electrode	54	≤ 50
Sulfide	mg/l	Iodometric	1.3	-
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Macro Kjeldahl	42.70	-
Oil & Grease	mg/l	Liquid-Liquid, partition-Gravimetric	<5	≤ 20

หมายเหตุ

1. ⁽¹⁾ หมายถึง ตามมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท จ. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2567

2. ⁽²⁾ APHA , AWWA , WEF. Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. 24th ed, Washington, DC: APHA, 2023




(Mr. Maparl Awaekuechi)
Laboratory Manager
ว-133-0-0003

Reported results refer to submitted sample only.
Test report shall not be reproduced except in full , without approve of the laboratory.

FM-LB-03;Rev00

3.5-1 ใบรายงานผลการตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง (ต่อ)



บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด
SPECIAL LAB ENVI AND CONSULTANT CO.,LTD.

47/91-93 ม.5 ต.ท่าอิฐ อ.ป่าโมกข์ จ.อ่างทอง 11120
47/91-93 Moo 5 Tha-It Pakkret Nonthaburi 11120
Tel:02-6248736, 02-5943131, 089-8818025 Fax:02-6248736

รายงานผลวิเคราะห์
ANALYSIS REPORT

page 1/2-2

ผู้ส่งวิเคราะห์ : บริษัท แอลไอเอเอ็นซ์ พลัส จำกัด

Client

ที่อยู่ : 4/1060 ซอยเสรีไทย 57 ถนนเสรีไทย แขวงคลองกุ่ม

Address เขตวังทองหลาง กรุงเทพมหานคร 10240

สถานที่เก็บตัวอย่าง : อยู่ดี คอนโด งอกงาม - งามเจริญ

Sampling Site

ประเภทตัวอย่าง : Wastewater

Sample Type

วันที่เก็บตัวอย่าง : 22 พฤษภาคม 2568

Sampling Date

วันที่รับตัวอย่าง : 22 พฤษภาคม 2568

Received Date

วันที่วิเคราะห์ : 22 - 28 พฤษภาคม 2568

Analysis Date

วันที่รายงานผล : 29 พฤษภาคม 2568

Reported Date

เลขที่วิเคราะห์ : 220525/01900/2 เลขที่ตัวอย่าง : S13453


Analysis No. Sample No.

รายการ Parameter	หน่วย Unit	วิธีวิเคราะห์ Method ⁽²⁾	ผล/Results น้ำออกระบบบำบัดน้ำเสีย	Std. ⁽¹⁾ อาการประเภท 4.
Settleable Solids	ml/l/hr	Imhoff Cone	0.2	-
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100ml	MPN Test	2.1 x 10 ³	-

หมายเหตุ

1. " (1) " หมายถึง ค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท 4. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2567

2. " (2) " APHA , AWWA , WEF. Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. 24th ed. Washington, DC: APHA, 2023





(Mr. Mapari Awaekuechi)
Laboratory Manager

Reported results refer to submitted sample only.


Test report shall not be reproduced except in full , without approve of the laboratory.

FM-LB-03;R=00

3.5-1 ใบรายงานผลการตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง (ต่อ)

SLECCO บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด SPECIAL LAB ENVI AND CONSULTANT CO.,LTD.		47-91-93 ม.3 ต.พาดิฐ อ.ปากเกร็ด จ.นนทบุรี 11120 47-91-93 Moo 3 Thua-It Pakkret Nonthaburi 11120 Tel:02-9246778, 02-9942320, 086-6838025 Fax:02-9246778																																										
<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; display: inline-block;"> รายงานผลวิเคราะห์ ANALYSIS REPORT </div> <div style="float: right;">page 1/2-1</div>																																												
ผู้ส่งวิเคราะห์ : บริษัท แอลโลนอนซ์ พลัส จำกัด Client ที่อยู่ : 4/1060 ซอยเจริญไทย 57 ถนนศรีไทย แขวงคลองจั่น Address เขตบึงกุ่ม กรุงเทพมหานคร 10240 สถานที่เก็บตัวอย่าง : อยู่ดี คอนโด จกกรม - จามเจริญ Sampling Site ประเภทตัวอย่าง : Wastewater Sample Type วันที่เก็บตัวอย่าง : 6 มิถุนายน 2568 Sampling Date	ผู้เก็บตัวอย่าง : นายเสรี จันทร์วิ 7-133-0-0013 Sampling by วันที่รับตัวอย่าง : 6 มิถุนายน 2568 Received Date วันที่วิเคราะห์ : 6 - 12 มิถุนายน 2568 Analysis Date วันที่รายงานผล : 13 มิถุนายน 2568 Reported Date เลขที่วิเคราะห์ : 06062500668/1 เลขที่ตัวอย่าง : S15020 Analysis No. Sample No.																																											
<table border="1"> <thead> <tr> <th>รายการ Parameters</th> <th>หน่วย Units</th> <th>วิธีวิเคราะห์ Methods⁽¹⁾</th> <th>ผล/Results น้ำเสียหลังการบำบัด อาคาร ข.</th> <th>Std.⁽¹⁾ อาคารประเภท ข.</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>pH</td> <td>-</td> <td>Electrometric</td> <td>7.3</td> <td>5.5 - 9.0</td> </tr> <tr> <td>Total Dissolved Solids</td> <td>mg/l</td> <td>Dried at 180°C</td> <td>780</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>Total Suspended Solids</td> <td>mg/l</td> <td>Dried at 103-105°C</td> <td>66</td> <td>≤ 60</td> </tr> <tr> <td>Biochemical Oxygen Demand</td> <td>mg/l</td> <td>5-Day BOD Test, Membrane-Electrode</td> <td>112</td> <td>≤ 50</td> </tr> <tr> <td>Sulfide</td> <td>mg/l</td> <td>Iodometric</td> <td>1.6</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>Total Kjeldahl Nitrogen</td> <td>mg/l</td> <td>Macro Kjeldahl</td> <td>44.80</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>Oil & Grease</td> <td>mg/l</td> <td>Liquid-Liquid, partition-Gravimetric</td> <td><5</td> <td>≤ 20</td> </tr> </tbody> </table>	รายการ Parameters	หน่วย Units	วิธีวิเคราะห์ Methods ⁽¹⁾	ผล/Results น้ำเสียหลังการบำบัด อาคาร ข.	Std. ⁽¹⁾ อาคารประเภท ข.	pH	-	Electrometric	7.3	5.5 - 9.0	Total Dissolved Solids	mg/l	Dried at 180°C	780	-	Total Suspended Solids	mg/l	Dried at 103-105°C	66	≤ 60	Biochemical Oxygen Demand	mg/l	5-Day BOD Test, Membrane-Electrode	112	≤ 50	Sulfide	mg/l	Iodometric	1.6	-	Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Macro Kjeldahl	44.80	-	Oil & Grease	mg/l	Liquid-Liquid, partition-Gravimetric	<5	≤ 20	หมายเหตุ 1. ⁽¹⁾ " หมายถึง ค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2567 2. ⁽²⁾ " APHA , AWWA , WEF. Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, 24 th ed. Washington, DC: APHA, 2023			
รายการ Parameters	หน่วย Units	วิธีวิเคราะห์ Methods ⁽¹⁾	ผล/Results น้ำเสียหลังการบำบัด อาคาร ข.	Std. ⁽¹⁾ อาคารประเภท ข.																																								
pH	-	Electrometric	7.3	5.5 - 9.0																																								
Total Dissolved Solids	mg/l	Dried at 180°C	780	-																																								
Total Suspended Solids	mg/l	Dried at 103-105°C	66	≤ 60																																								
Biochemical Oxygen Demand	mg/l	5-Day BOD Test, Membrane-Electrode	112	≤ 50																																								
Sulfide	mg/l	Iodometric	1.6	-																																								
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Macro Kjeldahl	44.80	-																																								
Oil & Grease	mg/l	Liquid-Liquid, partition-Gravimetric	<5	≤ 20																																								
 <div style="margin-left: 20px;">  (Mr. Mapari Awaekuechi) Laboratory Manager 7-133-0-0003 </div>																																												
Reported results refer to submitted sample only. Test report shall not be reproduced except in full , without approve of the laboratory.																																												
FM-LB-03;Re00																																												

3.5-1 ใบรายงานผลการตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง (ต่อ)



บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด
SPECIAL LAB ENVI AND CONSULTANT CO.,LTD.

47-91-93 ม.3 ต.ท่าอิฐ อ.ป่าโมกข์ จ.มณฑลบุรี 11120
47-91-93 Moo 3 Tha-It Pakkret Nonthaburi, 11120
Tel:02-9246778, 02-9943320, 086-0838025 Fax:02-9246778

รายงานผลวิเคราะห์
ANALYSIS REPORT

page 1/2-2

ผู้ส่งวิเคราะห์ : บริษัท แอลไอแอนซ์ พลัส จำกัด

Client

ที่อยู่ : 4/1060 ซอยเสรีไทย 57 ถนนเสรีไทย แขวงคลองจั่น

Address เขตบึงกุ่ม กรุงเทพมหานคร 10240

สถานที่เก็บตัวอย่าง : อยู่ดี คอนโด จอมงาม - จามเจริญ

Sampling Site

ประเภทตัวอย่าง : Wastewater

Sample Type

วันที่เก็บตัวอย่าง : 6 มิถุนายน 2568

Sampling Date

วันที่รับตัวอย่าง : 6 มิถุนายน 2568

Received Date

วันที่วิเคราะห์ : 6 - 12 มิถุนายน 2568

Analysis Date

วันที่รายงานผล : 13 มิถุนายน 2568

Reported Date

เลขที่วิเคราะห์ : 060625/00668/2 เลขที่ตัวอย่าง : S15020


Analysis No. Sample No.


รายการ Parameter	หน่วย Unit	วิธีวิเคราะห์ Method ⁽¹⁾	ผล/Results ผลลัพธ์หลังการบำบัด ย่อว่า ข.	Std. ⁽¹⁾ ค่ามาตรฐาน ก.
Settleable Solids	ml/ltr	Imhoff Cone	0.2	-
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100ml	MPN Test	9.2 x 10 ⁴	-

หมายเหตุ

1. ⁽¹⁾ หมายถึง ค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2567

2. ⁽²⁾ APHA , AWWA , WEF. Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. 24th ed. Washington, DC: APHA, 2023




 (Mr. Mapari Awuekuechi)
 Laboratory Manager

Reported results refer to submitted sample only.

Test report shall not be reproduced except in full , without approve of the laboratory.


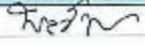
FM-LB-03;Rev00

3.5-1 ใบรายงานผลการตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง (ต่อ)

3.6 บันทึกอ้างอิง

Booster Pump Check List					
แบบฟอร์มตรวจสอบระบบปั้มน้ำเพิ่มแรงดัน					
Day/Month / Year 20 5 56		Building/อาคาร.....จกงาม.....		Sheet No.	
Equipment name : CWP No.01		Manufacture Motor : MHI1603N-1		Manufacture Pump : Wilo	
Rate Power :		RPM :		Model/Type : 4149117	
Volt : Δ 230V/Y400V/50HZ		Amp : 10.0A		Serial no. : 488985	
				Impeller :	
Control Panel					
ลำดับ/No.	รายละเอียด/Detail	สถานะการใช้งาน/Status		ข้อเสนอแนะ/ Suggestion	หมายเหตุ/Remark
		ปกติ/✓	ผิดปกติ/✗		
1	ตรวจสอบหลอดไฟแสดงสถานะ LED indicator lights	✓			
2	ตรวจสอบสวิทช์, ปุ่มกด และอุปกรณ์น้ำควบคุม	✓			
3	ตรวจสอบระบบแรงดัน Pressure 40 40 V	✓			
4	ตรวจสอบ Phase Protection	✓			
5	ตรวจสอบ Circuit Breaker	✓			
6	ตรวจสอบ Magnetic Contactor	✓			
7	ตรวจสอบ Overload	✓			
8	ตรวจสอบ Relay	✓			
9	ตรวจสอบ Timer	✓			
10	ตรวจสอบจุดต่อไฟฟ้า/สายไฟ/The electrical connectors	✓			
Motor & PUMP					
1	ตรวจสอบมอเตอร์ R 2.5 S 2.5 T 2.5	✓			
2	ตรวจสอบระดับเสียงและการสั่นสะเทือนมอเตอร์	✓			
3	ตรวจสอบระบบหล่อลื่นของมอเตอร์ (และให้การหล่อลื่น)	✓			
4	ตรวจสอบความฉนวนของขดลวดมอเตอร์	✓			
5	ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ของมอเตอร์/Device of the motor	✓			
6	ตรวจสอบการคู่ของ Coupling และ Alignment	✓			
7	ตรวจสอบรอยรั่วที่จุดต่างๆ/leak points	✓			
8	ตรวจสอบรอยรั่วของซีลและปะเก็นของปั้ม	✓			
9	ตรวจสอบระดับเสียงและการสั่นสะเทือนปั้ม	✓			
10	ตรวจสอบระบบหล่อลื่นของปั้ม (และให้การหล่อลื่น)	✓			
11	ตรวจสอบแรงดันของท่อส่ง PSI 40 PSI	✓			
12	ตรวจสอบและทำความสะอาด Strainers	✓			
OTHER					
1	ตรวจสอบถังเก็บน้ำ/Pressure tank	✓			
2	ตรวจสอบเครื่องวัดแรงดัน / Pressure gauge	✓			
3	ตรวจสอบจุดต่อและสภาพท่อ/Leakage ด้านเข้า-ออก	✓			
4	ตรวจสอบสภาพโครงสร้าง, หลอด, ท่อ, และปั้มเพิ่มแรงดัน	✓			
Note :					
Signature/ลงชื่อ	Checked by/ผู้ตรวจสอบ	Verified by/หัวหน้าฯ		Acknowledge by/ผู้จัดการอาคาร	
Name/ชื่อ	ผู้ตรวจสอบ				
Position/ตำแหน่ง					

3.6-1 บันทึกการตรวจสอบระบบปั้มน้ำสูบน้ำเพิ่มแรงดัน อาคารจอดรถ

Cold Water Pump Check List					
แบบฟอร์มตรวจสอบระบบปั๊มน้ำดื่ม				Udeecondo 	
Day/Month / YEAR <u>20 / 5 / 68</u>		Building/อาคาร <u>จก.จก.</u>		Sheet No.	
Equipment name : CWP No. 01		Manufacture Motor : Q2KFC112M2CE-40H		Manufacture Pump : WILLO	
Rate Power :		RPM : 2880	Model/Type : TEE4150065		
Volt : Δ 230V/Y400V/50HZ		Amp : 7.6A	Serial no. : 005078		
				Impeller :	
Control Panel					
ลำดับ/No	รายละเอียด/Detail	สถานะการตรวจ/Status		ข้อเสนอแนะ/Suggestion	หมายเหตุ/Remark
		ปกติ/✓	ผิดปกติ/✗		
1	ตรวจสอบหลอดไฟแสดงสถานะ LED indicator lights	✓			
2	ตรวจสอบสวิทช์, ปุ่มกด และอุปกรณ์ไฟฟ้าควบคุม	✓			
3	ตรวจสอบระดับแรงดัน RS: <u>40V</u> , ST: <u>40V</u> , RT: <u>40V</u>	✓			
4	ตรวจสอบ Phase Protection	✓			
5	ตรวจสอบ Circuit Breaker	✓			
6	ตรวจสอบ Magnetic Contactor	✓			
7	ตรวจสอบ Overload	✓			
8	ตรวจสอบ Relay	✓			
9	ตรวจสอบ Timer	✓			
10	ตรวจสอบจุดต่อสายไฟฟ้า The electrical connections	✓			
Motor & PUMP					
1	สังเกตเสียงของมอเตอร์ R: <u>30</u> , S: <u>30</u> , T: <u>30</u> A	✓			
2	ตรวจสอบระดับเสียงและการสั่นสะเทือนของมอเตอร์	✓			
3	ตรวจสอบระบบหล่อลื่นของมอเตอร์ (และให้สารหล่อลื่น)	✓			
4	ตรวจสอบการฉนวนเป็นฉนวนของขดลวดมอเตอร์	✓			
5	ตรวจสอบอุปกรณ์การเชื่อมต่อของมอเตอร์ /Device of the motor	✓			
6	ตรวจสอบการเชื่อมต่อ Coupling and Alignment	✓			
7	ตรวจสอบรอยรั่วที่จุดต่างๆ/leak points	✓			
8	ตรวจสอบรอยรั่วของซีลและปะเก็นของปั๊ม	✓			
9	ตรวจสอบระดับเสียงและการสั่นสะเทือนของปั๊ม	✓			
10	ตรวจสอบระบบหล่อลื่นของปั๊ม (และให้สารหล่อลื่น)	✓			
11	ตรวจสอบแรงดันทางออก: <u>30</u> PSI, ค่าต่ำสุด: <u>20</u> PSI	✓			
12	ตรวจสอบและทำความสะอาด Strainers	✓			
OTHER					
1	ตรวจสอบสภาพถังเก็บน้ำ, ประตู, หน้าต่าง, พื้นห้องแสงสว่าง	✓			
2	ตรวจสอบถังเก็บน้ำสำรองใต้ดิน(บ่อน้ำใต้ดิน) /Underground water reserve tank	✓			
3	ตรวจสอบถังเก็บน้ำสำรองใต้ดิน(บ่อน้ำใต้ดิน) /Filter pond water reserve tank	✓			
4	ตรวจสอบสภาพถังเก็บน้ำสำรองใต้ดิน(บ่อน้ำใต้ดิน) /Reserve water tank deck	✓			
5	ตรวจสอบ ถังกักเก็บน้ำบาดาล, บ่อน้ำใต้ดิน (บ่อน้ำใต้ดิน)	✓			
6	ตรวจสอบ อุปกรณ์ หรือ Electrode บ่อน้ำใต้ดิน(บ่อน้ำใต้ดิน)	✓			
7	ตรวจสอบสภาพถังกักเก็บ หรือ Electrode บ่อน้ำใต้ดิน(บ่อน้ำใต้ดิน)	✓			
Note :					
Signature/ผู้ตรวจสอบ		Checked by/ผู้ตรวจสอบ		Verified by/ผู้ยืนยัน	
Name/ชื่อ					
Position/ตำแหน่ง					
Date/วันที่					
				Acknowledge by/ผู้จัดทำ 150/157	


3.6-2 บันทึกตรวจสอบระบบปั๊มน้ำดื่ม อาคารอสังหาริมทรัพย์

Main Disbution Board Check List																					
แบบฟอร์มตรวจสอบระบบส่งจ่ายพลังงานไฟฟ้าหลัก				Udeccondo IRM																	
Day/Month / YEAR 20 5 68			Building/อาคาร.....จตุรพัฒน์		Sheet No.																
Manufacture Engine :				Voltage :																	
ลำดับNo.	รายละเอียด/Detail	ตรวจสอบ/Check	Status	ข้อเสนอแนะ/Suggestion	หมายเหตุ/Remark																
Main Disbution Board (MDB.)																					
1	ตู้แม่ข่ายไฟฟ้า (Continuous in the electrical room)	✓																			
2	ระบบระบายอากาศในห้อง (Ventilation system)	✓																			
3	ภายนอกตู้, ประตู, หน้าต่าง Outside the cabinet, doors and windows.	✓																			
4	ภายในตู้ (Inside the cabinet)	✓																			
5	หลอดไฟแสดงสถานะ (LED indicator light)	✓																			
6	สวิตช์ Volt meter selector	✓																			
7	สวิตช์ Amp meter selector	✓																			
8	มิเตอร์ KW-h meter / KW meter	✓																			
9	Main Air Circuit Breaker	✓																			
10	Main Mould Case Circuit breaker	✓																			
11	Busbar ACB	✓																			
12	Busbar MCCB	✓																			
13	ตู้แยกดิน (Isolator)	✓																			
14	จุดเชื่อมต่อสายไฟ (The electrical connectors)	✓																			
15	จุดเชื่อมต่อสายดิน (The ground connection)	✓																			
Cap Bank																					
1	Power Factor Control Relay	✓																			
2	หลอดไฟแสดงสถานะ (LED indicator light)	✓																			
3	Push Button Switch	✓																			
4	HRC Fuse Link	✓																			
5	Base Fuse	✓																			
6	Magnetic Contactor	✓																			
7	Capacitor	✓																			
8	จุดเชื่อมต่อสายไฟ (The electrical connectors)	✓																			
Note :																					
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <th style="width: 20%; padding: 5px;">Signature/ผู้เซ็นชื่อ</th> <th style="width: 30%; padding: 5px;">Checked by/ผู้ตรวจเช็ค</th> <th style="width: 30%; padding: 5px;">Verified by/ผู้ยืนยัน</th> <th style="width: 20%; padding: 5px;">Acknowledge by/ผู้ตอบรับการตรวจ</th> </tr> <tr> <td style="padding: 5px;">Name/ชื่อ</td> <td style="padding: 5px;">[Signature]</td> <td style="padding: 5px;"></td> <td style="padding: 5px;"></td> </tr> <tr> <td style="padding: 5px;">Position/ตำแหน่ง</td> <td style="padding: 5px;"></td> <td style="padding: 5px;"></td> <td style="padding: 5px;"></td> </tr> <tr> <td style="padding: 5px;">Date/วันที่</td> <td style="padding: 5px;"></td> <td style="padding: 5px;"></td> <td style="padding: 5px;"></td> </tr> </table>						Signature/ผู้เซ็นชื่อ	Checked by/ผู้ตรวจเช็ค	Verified by/ผู้ยืนยัน	Acknowledge by/ผู้ตอบรับการตรวจ	Name/ชื่อ	[Signature]			Position/ตำแหน่ง				Date/วันที่			
Signature/ผู้เซ็นชื่อ	Checked by/ผู้ตรวจเช็ค	Verified by/ผู้ยืนยัน	Acknowledge by/ผู้ตอบรับการตรวจ																		
Name/ชื่อ	[Signature]																				
Position/ตำแหน่ง																					
Date/วันที่																					

3.6-3 บันทึกการตรวจสอบระบบส่งจ่ายพลังงานไฟฟ้าหลัก อาคารอಂಗาม

Booster Pump Check List					
แบบฟอร์มตรวจสอบระบบปั๊มสูบน้ำเพิ่มแรงดัน					
Day/Month / Year 20 5 68		Building/อาคาร.....จกงาม.....		Sheet No.	
Equipment name : CWP No.02		Manufacture Motor : MHI1603N-1		Manufacture Pump : Wilo	
Rate Power :	RPM :	Model/Type :4149117		Model/Type :2	
Volt : Δ 230V/Y400V/50HZ	Amp : 10.0A	Serial no. : 488987		Impeller :	
Control Panel					
ลำดับ/No.	รายละเอียด/Detail	ตรวจสอบการใช้งาน/Status	ข้อเสนอแนะ/	หมายเหตุ/Remark	
		ปกติ/OK	ไม่ปกติ/A/X	Suggestion	
1	ตรวจสอบหลอดไฟแสดงสถานะ LED indicator lights	/			
2	ตรวจสอบสวิตช์, ปุ่มกด และอุปกรณ์ควบคุม	/			
3	ตรวจสอบระดับแรงดัน RST, ST, L, RT, RC	/			
4	ตรวจสอบ Phase Protection	/			
5	ตรวจสอบ Circuitbreaker	/			
6	ตรวจสอบ Magnetic Contactor	/			
7	ตรวจสอบ Overload	/			
8	ตรวจสอบ Relay	/			
9	ตรวจสอบ Timer	/			
10	ตรวจสอบจุดต่อสายไฟ The electrical connectors	/			
Motor & PUMP					
1	ตรวจสอบเสียงของมอเตอร์ S: 24.09	/			
2	ตรวจสอบระดับเสียงและการสั่นสะเทือนของมอเตอร์	/			
3	ตรวจสอบระบบหล่อลื่นของมอเตอร์ (และให้กรรพ่อน)	/			
4	ตรวจสอบความถี่ของมอเตอร์	/			
5	ตรวจสอบสภาพการเชื่อมต่อของมอเตอร์ /Device of the motor	/			
6	ตรวจสอบการเชื่อมต่อ Coupling and Alignment	/			
7	ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำมัน /Leak points	/			
8	ตรวจสอบการรั่วซึมของซีลและปะเก็นของปั๊ม	/			
9	ตรวจสอบระดับเสียงและการสั่นสะเทือนของปั๊ม	/			
10	ตรวจสอบการหล่อลื่นของปั๊ม (และให้กรรพ่อน)	/			
11	ตรวจสอบแรงดันทางออกของปั๊ม 30 PSI, ท่อจ่าย: 40 PSI	/			
12	ตรวจสอบและทำความสะอาด Strainers	/			
OTHER					
1	ตรวจสอบถังเก็บน้ำแรงดัน / Pressure tank	/			
2	ตรวจสอบเครื่องวัดแรงดัน / Pressure gauge	/			
3	ตรวจสอบจุดต่อและสภาพของสายไฟฟ้า ด้านเข้า-ออก	/			
4	ตรวจสอบสภาพโครงสร้าง หลังคาบนถังเก็บน้ำเพิ่มแรงดัน	/			
Note :					
Signature/ลายเซ็น		Checked by/ผู้ตรวจสอบ		Verified by/ผู้ยืนยัน	
Name/ชื่อ		Date/วันที่		Acknowledge by/ผู้แจ้งข้อผิดพลาด	
Position/ตำแหน่ง					
Date/วันที่					

3.6-4 บันทึกตรวจสอบระบบปั๊มสูบน้ำเพิ่มแรงดัน อาคารรอกงาม

Panal Broad Check List									
แบบฟอร์มตรวจสอบตู้โหลดไฟฟ้าย่อย									
Udeecondo 									
Day/Month / YEAR 20/5/68					Building/อาคาร...รอกงาม...		Sheet No.		
ลำดับ No.	รายละเอียด/Details	ชั้น 1		ชั้น 2		ชั้น 3		ข้อเสนอแนะ/ Suggestion	หมายเหตุ/Remarks
		สถานะการใช้งาน/ ปกติ/OK	ไม่ปกติ/NO	สถานะการใช้งาน/ ปกติ/OK	ไม่ปกติ/NO	สถานะการใช้งาน/ ปกติ/OK	ไม่ปกติ/NO		
1	- สภาพภายนอกตู้, ประตู, หน้าต่าง Outside the cabinet, doors and windows	/		/		/			
2	- สภาพภายในตู้/Inside the cabinet	/		/		/			
3	- หลอดไฟแสดงสถานะ/LED indicator lights	/		/		/			
4	- เครื่องวัด Volt meter และ Selector	/		/		/			
5	- เครื่องวัด Amp meter และ Selector	/		/		/			
6	- Main Mould Case Circuit breaker	/		/		/			
7	- Balance MCB.	/		/		/			
8	- LPCT	/		/		/			
9	- สภาพตู้สายไฟ/Bulbuses	/		/		/			
10	- จุดต่อสายไฟ/ไฟฟ้า/The electrical connect	/		/		/			
11	- จุดต่อกราวด์/The ground connection	/		/		/			

Note :

Signature/ชื่อผู้ตรวจ	Checked by/ผู้ตรวจ	Verified by/หัวหน้าช่าง	Acknowledge by/ผู้รับผิดชอบงาน
Name/ชื่อ			
Position/ตำแหน่ง			
Date/วันที่			

3.6-4 บันทึกตรวจสอบระบบตู้โหลดไฟฟ้าย่อย อาคารรอกงาม

[illegible]

3.6-4 บันทึกตรวจสอบระบบตู้โหลดไฟฟ้าย่อย (ต่อ)อาคารโรงงาน

Fire Hose Cabinet Monthly Checklist

แบบฟอร์มตรวจสอบตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงประจำเดือน

Day/Month / YEAR 20/5/68 Building/อาคาร.....จกงาน.....

Udeedondo IIR

Sheet No.

Floor	ตู้เก็บ	Fire Extinguisher	Water Valves	Hose Reel สายฉีดแบบ	Hose Rack สายฉีดแบบ	Nozzle / Brazenness Cover ฝักบัว / ฝักบัวสายฉีด	Leakage / Seal รอยรั่วและซีล	Cabinet / Glass / Key ตู้ / กระดาษ / กุญแจ
1	FHC 1-1	/	/	/	/	/	/	/
2	FHC 2-1	/	/	/	/	/	/	/
3	FHC 3-1	/	/	/	/	/	/	/
4	FHC 4-1	/	/	/	/	/	/	/
5	FHC 5-1	/	/	/	/	/	/	/
6	FHC 6-1	/	/	/	/	/	/	/
7	FHC 7-1	/	/	/	/	/	/	/
รวม								
Note								


Signature/ลายเซ็น	Checked by/ผู้ตรวจสอบ	Verified by/ผู้ยืนยัน	Acknowledge by/ผู้จัดซื้อ/ขอรับ
Name/ชื่อ			
Position/ตำแหน่ง			
Date/วันที่			

3.6-5 บันทึกตรวจสอบตู้ฉายฉีน้ำดับเพลิง อาคารงอกงาม

Exit Light Monthly Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบป้ายแสงสว่างบอกทางหนีไฟ

Day/Month / Year 20 / 5 / 68 Building/อาคาร...จกงาม..... Sheet No.



Udeecondo IIR

ชั้น/Floor	เลขที่ตัวระบุ	วิธีการตรวจสอบ	Operation of Control System สถานะการควบคุม		Condition of Light Bulbs สภาวะหลอดไฟ		หมายเหตุ/Remarks
		How to check	ผลการทดสอบ Test results		ผลการทดสอบ Test results		
			DN TEST	ปกติ/N	ผิดปกติ/F	ปกติ/N	
1	EX1-01	/	/		/		
1	EX1-02	/	/		/		
1	EX1-03	/	/		/		
1	EX1-04	/	/		/		
1	EX1-05	/	/		/		
2	EX2-01	/	/		/		
2	EX2-02	/	/		/		
2	EX2-03	/	/		/		
2	EX2-04	/	/		/		
3	EX3-01	/	/		/		
3	EX3-02	/	/		/		
3	EX3-03	/	/		/		
3	EX3-04	/	/		/		
4	EX4-01	/	/		/		
4	EX4-02	/	/		/		
4	EX4-03	/	/		/		
4	EX4-04	/	/		/		
5	EX5-01	/	/		/		
5	EX5-02	/	/		/		
5	EX5-03	/	/		/		
5	EX5-04	/	/		/		
6	EX6-01	/	/		/		
6	EX6-02	/	/		/		
6	EX6-03	/	/		/		
6	EX6-04	/	/		/		
7	EX7-01	/	/		/		
7	EX7-02	/	/		/		
7	EX7-03	/	/		/		
7	EX7-04	/	/		/		

Note:

Signature/ผู้มีชื่อ

Name/ชื่อ

Position/ตำแหน่ง

Date/วันที่

Checked by/ผู้ตรวจสอบ

Signature

Verified by/ผู้ทวนซ้ำ

Acknowledge by/ผู้จัดการอาคาร

3.6-6 บันทึกตรวจสอบป้ายแสงสว่างบอกทางหนีไฟ อาคารจอดรถ

[illegible]

3.6-6 บันทึกตรวจสอบระบบเครื่องปรับอากาศส่วนกลาง อาคารจเริญ

Emergency Light Checklist										
แบบฟอร์มตรวจสอบแสงสว่างฉุกเฉิน										
Day/Month / Year <u>20, 5, 64</u> Building/อาคาร... <u>จอดรถ</u> Sheet No.										
Floor ชั้น	เลขตัวฉุกเฉิน	Battery Record / บันทึกข้อมูลแบตเตอรี่				Operation of Control System		Condition of Light Bulbs		Discharge Hours
		DC Voltage แรงดันไฟฟ้า กระแสตรง (12 Volt)	DC Amperes กระแสไฟฟ้า กระแสตรง (5 Amp)	Capacity ขนาด (V / Ah)	Latest Change วันที่เปลี่ยน ล่าสุด	ติดตั้ง/ Installed	ผลการ ทดสอบ/Test results	หลอดไฟไหม้ The Luminaire	หลอดไฟ Tube type	
1	EM1-01	X	X				X			
1	EM1-02	/					/			
1	EM1-03	/					/			
1	EM1-04	/					/			
1	EM1-05	/					/			
1	EM1-06	/					/			
1	EM1-07	/					/			
1	EM1-08	/					/			
1	EM1-09	/					/			
2	EM2-01	/					/			
2	EM2-02	/					/			
2	EM2-03	/					/			
2	EM2-04	/					/			
2	EM2-05	/					/			
3	EM3-01	/					/			
3	EM3-02	/					/			
3	EM3-03	/					/			
3	EM3-04	/					/			
3	EM3-05	/					/			
Note										
Signature/ลงชื่อ		Checked by/ผู้ตรวจเช็ค		Verified by/ผู้ยืนยัน		Acknowledge by/ผู้จัดการอาคาร				
Name/ชื่อ		<u>สมชาย ใจดี</u>								
Position/ตำแหน่ง										
Date/วันที่										

3.6-6 บันทึกตรวจสอบแสงสว่างฉุกเฉิน อาคารจอดรถ (ต่อ)

Emergency Light Checklist										Udeeconda		i IRM	
แบบฟอร์มตรวจสอบแสงสว่างฉุกเฉิน													
Day/Month / Year 20/5/68 Building/อาคาร...จกขกม... Sheet No.													
Floor ชั้น	Location ตำแหน่ง	Battery Record / บันทึกข้อมูลแบตเตอรี่				Operation of Central System		Condition of Light Bulbs		Discharge Hours			
		DC Voltage แรงดันไฟฟ้า	DC Amperes กระแสไฟฟ้า	Capacity ความจุ	Lastest Change	สถานะระบบฉุกเฉิน	ผลการทดสอบ	สถานะหลอดไฟ	จำนวนชั่วโมง				
		(12 Volt)	(13 Amp)	(V / Ah)	วันที่เปลี่ยน แบตเตอรี่	ติดตั้ง/ เปลี่ยน/Installed	ผลการ ทดสอบ/Test results	หลอดไฟ The Luminaire	หลอดไฟ Tube type				
4	EM4-01	/					/						
4	EM4-02	/					/						
4	EM4-03	/					/						
4	EM4-04	/					/						
4	EM4-05	/					/						
5	EM5-01	/					/						
5	EM5-02	A	A				X						
5	EM5-03	/					/						
5	EM5-04	/					/						
5	EM5-05	/					/						
6	EM6-01	/					/						
6	EM6-02	/					/						
6	EM6-03	/					/						
6	EM6-04	/					/						
6	EM6-05	/					/						

Note

Signature/ชื่อเจ้าหน้าที่

Checked by/ผู้ตรวจสอบ

Verified by/ผู้ยืนยัน

Acknowledge by/ผู้จัดการอาคาร

Name/ชื่อ


Position/ตำแหน่ง

Date/วันที่

3.6-7 บันทึกตรวจสอบแสงสว่างฉุกเฉิน อาคารอสังหาริมทรัพย์ (ต่อ)

Fire Alarm System Check List

แบบฟอร์มตรวจสอบระบบแจ้งเตือนเหตุเพลิงไหม้



Udeedon CRM

Day/Month / Year 50 / 5 / 68

Building/อาคาร...จกงาน.....

Sheet No.

Building :	Location :	Date :
Equipment name : EST3 System Operation Manual	Manufacture :	Model/Type :
Num of Supervisory Zone :	Serial no. :	Power Supply :
Other :		Aux.Power Supply :

ลำดับ No.	รายละเอียด/Detail	ขั้น 1		ขั้น 2		จำนวน อุปกรณ์	ข้อเสนอแนะ/ Suggestion	หมายเหตุ/Remark
		สถานะการใช้งานStatus	จำนวนอุปกรณ์	สถานะการใช้งานStatus	จำนวนอุปกรณ์			
		ปกติ/OK ผิดปกติ/NG		ปกติ/OK ผิดปกติ/NG				
1	ตรวจสอบตู้ควบคุมสัญญาณหลัก The main control signal	/		/				
2	ตรวจสอบตู้ควบคุมสัญญาณย่อย Sub control signal	/		/				
3	ตรวจสอบอุปกรณ์ควบคุมสัญญาณย่อย Check the control device	/		/				
4	ตรวจสอบแหล่งจ่ายไฟสำรอง Battery Back Up	/		/				
5	ตรวจสอบอุปกรณ์แจ้งเหตุด้วยมือ Manual St.	/		/				
6	ตรวจสอบอุปกรณ์ตรวจจับความร้อน Heat	/		/				
7	ตรวจสอบอุปกรณ์ตรวจจับควัน Smoke	/		/				
8	ตรวจสอบอุปกรณ์แจ้งเหตุ Alarm Bell	/		/				
9	ตรวจสอบสวิตช์ควบคุมวงจรเตือนภัย Switch control fire	/		/				
10	ตรวจสอบสวิตช์ควบคุมประตูหนีไฟ Switch control exit fire	/		/				
11	ตรวจสอบหัวจ่าย Sprinkler	/		/				
12	ตรวจสอบตู้ Fire House Cabinet	/		/				
13	ตรวจสอบถังดับเพลิง/Fire Extinguisher	/		/				

Note :

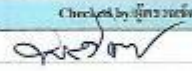
Signature/ลายเซ็นชื่อ

Name/ชื่อ

Position/ตำแหน่ง

Date/วันที่

Checked by ผู้ตรวจสอบ




Verified by/ผู้ยืนยัน

Acknowledge by/ผู้รับทราบ

3.6-7 บันทึกตรวจสอบระบบแจ้งเตือนเหตุเพลิงไหม้ อาคารจงเจริญ

Fire Alarm System Check List

แบบฟอร์มตรวจสอบระบบแจ้งเตือนเหตุเพลิงไหม้



Udeecondo

Day/Month / Year 20 / 5 / 05

Building : _____

Equipment name : EST3 System Operation Manual

Num of Supervisory Zone : _____

Other : _____

Building/อาคาร...จกงาน.....

Location : _____

Manufacture : _____

Serial no. : _____

Aux.Power Supply : _____

Sheet No.

Date : _____

Model/Type : _____

Power Supply : _____

ลำดับ No.	รายละเอียด/Detail	ข้อ 7			ข้อเสนอแนะ/ Suggestion	หมายเหตุ/Remarks
		สถานการณ์/Status		จำนวน จุดตรวจ		
		ปกติ/OK	ผิดปกติ/NG			
1	ตรวจสอบสัญญาณควบคุมสัญญาณหลัก The main control signal		/			
2	ตรวจสอบสัญญาณควบคุมสัญญาณย่อย Sub control signal		/			
3	ตรวจสอบตู้ควบคุมสัญญาณควบคุมสัญญาณย่อย Check the control device		/			
4	ตรวจสอบแบตเตอรี่สำรองไฟฟ้าสำรอง Battery Back Up		/			
5	ตรวจสอบอุปกรณ์แจ้งเตือนด้วยมือ Manual St.		/			
6	ตรวจสอบอุปกรณ์ตรวจวัดความร้อน Heat		/			
7	ตรวจสอบอุปกรณ์ตรวจวัดควัน Smoke		/			
8	ตรวจสอบอุปกรณ์แจ้งเหตุ Alarm Bell		/			
9	ตรวจสอบสวิทช์ควบคุมการแจ้งเตือน Switch control fire		/			
10	ตรวจสอบสวิทช์ควบคุมประตูหนีไฟ Switch control exit fire		/			
11	ตรวจสอบหัวฉีด Sprinkler		/			
12	ตรวจสอบตู้ Fire House Cabinet		/			
13	ตรวจสอบถังดับเพลิง/Fire Extinguisher		/			

Note :

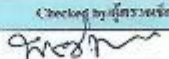
Signature/ลายเซ็นชื่อ

Name/ชื่อ

Position/ตำแหน่ง

Date/วันที่

Checked by/ผู้ตรวจสอบ



Verified by/หัวหน้าช่าง

Acknowledge by/ผู้จัดทำ 150 นาที

3.6-8 บันทึกตรวจสอบระบบแจ้งเตือนเหตุเพลิงไหม้ อาคารงอกงาม (ต่อ)

[illegible]

3.6-8 บันทึกตรวจสอบระบบหม้อแปลงไฟฟ้า อาคารอಂಗาม-จรงเจริญ

[illegible]

3.6-9 บันทึกตรวจสอบระบบโทรศัพท์ภายในอาคาร อาคารงอกงาม

Accet Control Sysytem Check List										
แบบฟอร์มตรวจสอบระบบไม่กั้นอัตโนมัติ										
Day/Month / Year <u>2015-11-15</u>			Building/อาคาร.....จอกจาม.....			Sheet No.				
Equipment name :			PABX Manufacture :			Model/Type :				
Capacity/Rating :			Other :			Serial no. :				
ลำดับ/No.	รายละเอียด/Detail	สถานะการใช้งาน Status		หมายเหตุ/Remarks	ข้อเสนอแนะ/ Suggestion	SCHEDULE				
		ปกติ/N	ผิดปกติ/X			W	M	T	F	S
1	ชุดควบคุมและบันทึกข้อมูลของระบบ	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>							
2	ชุดระบบไฟฟ้าสำรองสำหรับคอมพิวเตอร์ (UPS)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>							
3	หัวถังเชื่อมต่อ (ตามจุดของประตูทางเข้า-ออก)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>							
4	ชุดระบบกลอนไฟฟ้า (ตามจุดของประตูทางเข้า-ออก)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>							
5	แบตเตอรี่สำรองไฟของชุดระบบกลอนไฟฟ้า	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>							
6	การฉีควาระบบสายสัญญาณภายใน	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>							
7	การฉีดสารป้องกันยุงรบกวนระบบทั้งหมดก่อนเข้าสู่ฤดูหนาว	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>							
Note :										

Signature/ลายเซ็น	Checked by/ผู้ตรวจเช็ค	Verified by/หัวหน้างาน	Acknowledge by/ผู้จัดทำเอกสาร
Name/ชื่อ			
Position/ตำแหน่ง			
Date/วันที่			

3.6-10 บันทึกตรวจสอบระบบไม้อัดอัตโนมัติ อาคารกองงาน


3.6-11 บันทึกตรวจสอบเครื่องสุขภัณฑ์ห้องน้ำ อาคารอಂಗาม

CCTV Sysytem Check List									
แบบฟอร์มตรวจสอบระบบกล้องวงจรปิดภายในอาคาร									
Day/Month / Year 20/5/68				Building/อาคาร.....งอกงาม.....		Sheet No.			
Equipment name :			Manufacture :		Model/Type :				
Capacity/Rating :			Other :		Serial no. :				
ลำดับ/No.	รายละเอียด/Detail	สถานะการใช้งาน		หมายเหตุ/Remarks	ข้อเสนอแนะ/Suggestion	SCHEDULE			
		ปกติ/ง	ผิดปกติ/ร			W	M	T	Y
1	ชุดกล้อง และเครื่องบันทึก								
	จำนวน 2 ชุด	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>						
2	ชุดกล้องวงจรปิด								
	จำนวน 22 ชุด	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>						
3	สัญญาณภาพและพวามคมชัด	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>						
4	สภาพทั่วไปภายในห้องควบคุม	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>						
5	ระบบระบายอากาศภายในห้อง	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>						
6	สภาพภายนอกตู้, ประตู	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>						
7	สภาพภายในตู้	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>						
8	ชุดต่อสายวงจรไฟฟ้า	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>						
9	หลอดไฟแสดงสถานะ	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>						
10	คุณภาพภายในห้อง	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>						
Note :									
Signature/ลายเซ็น		Checked by/ผู้ตรวจสอบ		Verified by/ผู้รับทราบ		Acknowledge by/ผู้ตรวจราชการ			
Name/ชื่อ		นางสาว							
Position/ตำแหน่ง									
Date/วันที่									

3.6-11 บันทึกตรวจสอบกล้องวงจรปิดภายในอาคาร อาคารงอกงาม

Elavetor System Check List

แบบฟอร์มตรวจสอบระบบลิฟต์



Udeecond RM

Building :

Equipment name :

Manufacture LIFT :

Capacity :

Other :

Location : งอกงาม

Manufacture Motor :

Model/Type :

Serial no. :

Date : 20/5/68

Rate Power :

Volt :

Amp :

RPM : Hz

1) Visual inspection

ลำดับ	รายละเอียด	สถานะการใช้งาน		หมายเหตุ	ข้อเสนอแนะ	SCHEDULE				
		ปกติ	ผิดปกติ			W	M	P	Y	
1	สคริปต์ไปภายในห้องเครื่องลิฟต์	/								
2	ระบบระบายอากาศภายในห้อง	/								
3	มอเตอร์ลิฟต์	/								
4	ระบบการระบายอากาศของมอเตอร์	/								
5	เกียร์ลิฟต์	/								
6	ระบบเบรก / คัทเบรก ของรถลิฟต์	/								
7	สลักเชิงขับเคลื่อน	/								
8	รอกขับเคลื่อน (Driving Pulley)	/								
9	แผงสั่งการระบบลิฟต์ (Panel Board)	/								
10	สภาพตู้คอนโทรลระบบลิฟต์	/								
11	อุปกรณ์ภายในตู้คอนโทรล	/								
12	ระบบระบายอากาศตู้คอนโทรล	/								
13	ระบบ ASLV/เบรกเกอร์ สำหรับป้องกัน	/								
14	ลิฟต์ขับเคลื่อนด้วยไฟฟ้า	/								
15	สัญญาณไฟแจ้งขึ้น/ลงทาง ขึ้น-ลง	/								
16	สัญญาณเตือนเหตุฉุกเฉิน	/								
17	สคริปต์ไปมาความสะอาด ภายในห้อง	/								
18	สวิตช์ฉุกเฉินต่างๆ ในห้องลิฟต์	/								
19	สัญญาณไฟแจ้งขึ้น/ลงทาง ขึ้น-ลง	/								
20	ระบบแสงสว่างในห้องลิฟต์	/								
21	ระบบระบายอากาศในห้องลิฟต์	/								
22	สภาพการทำงานของระบบลิฟต์	/								
23	ระดับการจอดรถลิฟต์	/								
24	ระบบสัญญาณเสียงเตือนต่างๆ	/								
25	ระบบการสื่อสารฉุกเฉิน	/								

Note :

Description

Signature


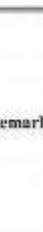
Name

Date


Inspected by

Accepted by

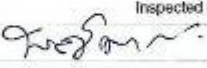
3.6-11 บันทึกตรวจสอบระบบลิฟต์ อาคารงอกงาม (ต่อ)

Lighting Monthly Checklist											
แบบฟอร์มการตรวจสอบระบบแสงสว่างภายในอาคาร										Udeecondorm	
Month / Year		S. 68		Building จอกงาม		Sheet No.....					
ลำดับ No.	สถานที่ติดตั้ง Installation location	วิธีการ ตรวจสอบ หลอดไฟ	How to check the light bulb	Operation of Control System สภาพชุดควบคุม		Condition of Light Bulbs สภาพชุดหลอดไฟ				หมายเหตุ/Remarks	
		เปิด / ปิด	open/close	ผลการทดสอบ/ Test results		ชุดตัวเก็บ The luminaires	หลอดออก จากฐาน Throw plate tube	หลอดชนิด คอมแพค Compact fluorescent lamp	หลอด นีออน Flourescent light		
											ปกติ/N
1	ชั้นที่ 1	/		/							
2	ชั้นที่ 2	/		/							
3	ชั้นที่ 3	/		/							
4	ชั้นที่ 4	/		/							
5	ชั้นที่ 5	/		/							
6	ชั้นที่ 6	/		/							
7	ชั้นที่ 7	/		/							
8											
9											
10											
11											
12											
13											
14											
15											
16											
17											
18											
19											
20											
ผลรวมทั้งหมด /Totals											
Description :		Inspected by						Accepted by			
Signature : 											
Name :											
Date :											

3.6-12 บันทึกตรวจสอบแสงสว่างภายในอาคาร อาคารรอกงาม

Door System Check List							 Udeecondo <small>IRM</small>			
แบบฟอร์มตรวจสอบประตูส่วนกลาง										
Building : จอกลงาม		Location :			Date : 20-5-68					
1) Visual inspection										
ลำดับ	รายละเอียด	สถานะการใช้งาน		หมายเหตุ	ข้อเสนอแนะ	SCHEDULE				
		ปกติ	ไม่ปกติ			W	M	P	Y	
1	ประตูทางเข้าอาคาร	✓								
2	ประตูลิฟต์เข้าอาคาร	✓								
3	ประตูห้องลิฟต์	✓								
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										
21										
22										
23										
24										
25										

Note :

Description	Inspected by	Accepted by
Signature		
Name		
Date		

3.6-13 บันทึกตรวจสอบประตูส่วนกลาง อาคารจอดรถ

Cold Water Pump Check List				Udeecondo IRM	
แบบฟอร์มตรวจสอบระบบปั๊มน้ำดี					
Day/Month / YEAR <u>21/5/68</u>		Building/อาคาร <u>จจเจริญ</u>		Sheet No.	
Equipment name : CWP No. 01		Manufacture Motor : Q2EFC112M2CE-40H		Manufacture Pump : WILO	
Rate Power :		RPM : 2880		Model/Type : TEE4150065	
Volt : Δ 230V/Y400V/50HZ		Amp : 7.6A		Serial no. : 005078	
				Impeller :	
Control Panel					
ลำดับ/No	รายละเอียด Detail	สถานะการใช้งาน/Status		ข้อเสนอแนะ/Suggestion	หมายเหตุ/Remark
		ปกติ/N/✓	ไม่ปกติ/A/X		
1	ตรวจสอบหลอดไฟแสดงสถานะ LED indicator lights	✓			
2	ตรวจสอบสวิตช์, ปุ่มกด และอุปกรณ์น้ำท่วม	✓			
3	ตรวจสอบสวิตช์และรีเลย์ RS <u>20</u> ST <u>400</u> RT <u>400</u> V	✓			
4	ตรวจสอบ Phase Protection	✓			
5	ตรวจสอบ Circuit Breaker	✓			
6	ตรวจสอบ Magnetic Contactor	✓			
7	ตรวจสอบ Overload	✓			
8	ตรวจสอบ Relay	✓			
9	ตรวจสอบ Timer	✓			
10	ตรวจสอบจุดต่อต่างๆทางไฟฟ้า The electrical connectors	✓			
Motor & PUMP					
1	เช็คกระแสของมอเตอร์ R: <u>31</u> S: <u>30</u> T: <u>21</u> A	✓			
2	ตรวจสอบระดับเสียงและการสั่นของมอเตอร์	✓			
3	ตรวจสอบระบบหล่อลื่นของมอเตอร์ (และให้กรหล่อลื่น)	✓			
4	ตรวจสอบฉนวนเป็นฉนวนของขดลวดมอเตอร์	✓			
5	ตรวจสอบสกรูและอุปกรณ์ของมอเตอร์ Device of the motor	✓			
6	ตรวจสอบการเชื่อมต่อ Coupling และ Alignment	✓			
7	ตรวจสอบการรั่วซึมของจุดต่างๆ leak points	✓			
8	ตรวจสอบรอยรั่วของซีลและวาล์วของปั๊ม	✓			
9	ตรวจสอบระดับเสียงและการสั่นของปั๊ม	✓			
10	ตรวจสอบระบบหล่อลื่นของปั๊ม (และให้กรหล่อลื่น)	✓			
11	ตรวจสอบแรงดันทางท่อชุด: <u>30</u> PSI, รองชุด: <u>40</u> PSI	✓			
12	ตรวจสอบสายและท่อกรอง Strainers	✓			
OTHER					
1	ตรวจสอบสภาพห้องเก็บน้ำ, ประตู, หน้าต่าง, พื้นห้องแสงสว่าง	✓			
2	ตรวจสอบบ่อน้ำสำรองใต้ดิน (บ่อน้ำใต้ดิน) /Underground water reserve tank	✓			
3	ตรวจสอบบ่อน้ำสำรองใต้ดิน (บ่อน้ำสำรอง) /Filter pond water reserve tank	✓			
4	ตรวจสอบสภาพบ่อน้ำสำรองใต้ดิน (บ่อน้ำสำรอง) /Reserve water tank deck	✓			
5	ตรวจสอบ อุปกรณ์น้ำดี, บ่อน้ำสำรองใต้ดิน (บ่อน้ำใต้ดิน)	✓			
6	ตรวจสอบ อุปกรณ์ หรือ Electrode บ่อน้ำสำรองใต้ดิน (บ่อน้ำใต้ดิน)	✓			
7	ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ หรือ Electrode บ่อน้ำสำรองใต้ดิน (บ่อน้ำใต้ดิน)	✓			
Note :					
Signature/ชื่อผู้เซ็น		Checked by/ผู้ตรวจสอบ		Verified by/หัวหน้าฝ่าย	
Name/ชื่อ		<u>กชกร</u>			
Position/ตำแหน่ง					
Date/วันที่					
				Acknowledge by/ผู้จัดการอาคาร	

3.6-14 บันทึกตรวจสอบระบบปั๊มน้ำดี อาคารจจเจริญ

MATV Sysstem Check List							Udeecondo		IRM		
แบบฟอร์มตรวจสอบระบบโทรทัศน์ภายในอาคาร											
Day/Month / Year 22/7/67		Building/อาคาร...กัณฑ์.....			Sheet No. 2						
Equipment name :		Manufacture :			Model/Type :						
Capacity/Rating :		Other :			Serial no. :						
ลำดับ/No.	รายละเอียด/Detail	สถานะการใช้งาน/Status		หมายเหตุ/Remarks	ข้อเสนอแนะ/Suggestion	SCHEDULE					
		ปกติ/✓	ผิดปกติ/✗			W	M	T	F	S	S
-ช่อง 33	CH-3 HD	✓									
-ช่อง 34	AMARIN TV	✓									
-ช่อง 35	CH-7	✓									
-ช่อง 36	PPTV	✓									
-ช่อง 40	H&F	✓									
-ช่อง 45	SHOP CHANNEL	✓									
-ช่อง 47	THAI LITE TV	✓									
-ช่อง 50	JA TING JA	✓									
-ช่อง 53	PH CHANNEL	✓									
-ช่อง 76	CARTOON CLUB	✓									
-ช่อง 77	MONO PLUS	✓									
-ช่อง 84	DARGON CH.	✓									
-ช่อง 87	FAN TV	✓									
-ช่อง 88	M CH	✓									
-ช่อง 89	BKXMMERANG	✓									
-ช่อง 98	JKN DRAMAX	✓									
-ช่อง 99	PSJ	✓									
-ช่อง 103	ACTION	✓									
-ช่อง 144	MIRACLE	✓									
-ช่อง 177	FAN TV	✓									
-ช่อง 179	40-50	✓									
-ช่อง 260	DR.TV	✓									
-ช่อง 261	PRD 9	✓									
-ช่อง 262	PRD 10	✓									
-ช่อง 263	SANTISUK	✓									
-ช่อง 264	NBT WORLD	✓									
-ช่อง 265	PRD 1	✓									
-ช่อง 266	PRD 2	✓									
-ช่อง 267	PRD 3	✓									
-ช่อง 268	PRD 4	✓									
-ช่อง 269	PRD 5	✓									
-ช่อง 270	PRD 6	✓									
-ช่อง 271	PRD 8	✓									
-ช่อง 287	MKTV	✓									
-ช่อง 288	MRTV-4	✓									

Note :

Signature/ชื่อเซ็น	Checked by/ผู้ตรวจ	Verified by/ผู้ยืนยัน	Acknowledge by/ผู้จัดการอาคาร
Name/ชื่อ			
Position/ตำแหน่ง			
Date/วันที่	22/7/67	23/7/67	22/7/67

3.6-15 บันทึกตรวจสอบระบบปั๊มสูบน้ำเพิ่มแรงดัน อาคารจอดรถ

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการ ออที คอนโด (เฟสที่ 2) อาคารรอกงาม - งามเจริญ ระหว่างเดือน มกราคม - มิถุนายน 2568

Booster Pump Check List		Udeco	
แบบฟอร์มตรวจสอบระบบปั๊มน้ำขึ้นชั้นบังคับ			
Day/Month / Year : 21 / 5 / 66		Building/อาคาร : จส/เจริญ	
Equipment name : CWP No.02		Manufacture Motor : MH1603N-1	
Rate Power :		Manufacture Pump : Wilo	
RPM :		Model/Type : 4149117	
Volt : A 230V/Y440V/50HZ		Model/Type : 2	
Amp : 10.0A		Serial no. : 488987	
		Impeller :	
Control Panel			
No. / ลำดับ	รายละเอียด/Detail	สถานะการจ้างงาน/Status ปกติ/OK ✓ / ไม่ปกติ/Not OK X	ข้อเสนอแนะ/Suggestion
1	ตรวจสอบหลอดไฟแสดงสถานะ LED indicator lights	✓	
2	ตรวจสอบสวิทช์, ปุ่มกด และอุปกรณ์คาน้ำผู้ควบคุม Switch, button and Device controls	✓	
3	ตรวจสอบแรงดันแรงดัน RT-401 V	✓	
4	ตรวจสอบ Phase Protection	✓	
5	ตรวจสอบ Circuit Breaker	✓	
6	ตรวจสอบ Magnetic Contactor	✓	
7	ตรวจสอบ Overload	✓	
8	ตรวจสอบ Relay	✓	
9	ตรวจสอบ Timer	✓	
10	ตรวจสอบสายต่อ (จุด) ไม่ให้ขาด/Check the electrical connectors	✓	
Motor & PUMP			
1	ตรวจสอบขนาดมอเตอร์ 3.0 KW, 3.0 HP, 4 A	✓	
2	ตรวจสอบระดับเสียงของมอเตอร์ (เสียงดังเกินไป)	✓	
3	Noise, vibration motor	✓	
4	ตรวจสอบระบบหล่อลื่นของมอเตอร์ (แบบใช้การหล่อลื่น)	✓	
5	Lubrication system of the motor	✓	
6	ตรวจสอบการฉนวนเป็นฉนวนของมอเตอร์	✓	
7	The insulation of the motor winding	✓	
8	ตรวจสอบการเชื่อมต่อของมอเตอร์/Device of the motor	✓	
9	ตรวจสอบการเชื่อมต่อของ Coupling และ Alignment	✓	
10	ตรวจสอบรอยรั่วที่จุดต่อ/Leak points	✓	
11	ตรวจสอบการรั่วซึมของปั๊ม/Leakage of pump	✓	
12	ตรวจสอบปั๊มและปั๊ม/Check pump and pump	✓	
13	ตรวจสอบระดับเสียงและการทำงานของปั๊ม	✓	
14	Noise and vibration of the pump	✓	
15	ตรวจสอบระดับแรงดันของปั๊ม (แบบใช้การหล่อลื่น)	✓	
16	Lubrication of the pump	✓	
17	ตรวจสอบแรงดันน้ำที่จุดต่อ: 30 PSI, 40 PSI	✓	
18	ตรวจสอบความแข็งแรงของ Strainers	✓	
OTHER			
1	ตรวจสอบถังเก็บน้ำ/Pressure tank	✓	
2	ตรวจสอบเครื่องวัดแรงดัน/Pressure gauge	✓	
3	ตรวจสอบการเชื่อมต่อและสภาพของปั๊ม/Check pump and pump	✓	
4	ตรวจสอบสภาพการไหลของน้ำ/Check water flow	✓	
Note :			
Signature/ชื่อผู้เซ็น	Checked by/ผู้ตรวจสอบ	Verified by/ผู้ยืนยัน	Acknowledge by/ผู้รับทราบ
Name/ชื่อ	Signature/ชื่อผู้เซ็น		
Position/ตำแหน่ง			
Date/วันที่			


3.6-15 บันทึกตรวจสอบระบบสูบน้ำเพิ่มแรงดัน อาคารจงเจริญ (ต่อ)

Panal Broad Check List							Udecondo IRM		
แบบฟอร์มตรวจสอบตู้โหลดไฟฟ้าย่อย									
Day/Month / YEAR 25 1 5 68				Building/อาคาร...จจเจริญ....		Sheet No.			
ลำดับ No.	รายละเอียด/Details	ชั้น 1		ชั้น 2		ชั้น 3		ข้อเสนอแนะ/ Suggestion	หมายเหตุ/Remarks
		ตรวจสอบการใช้งาน/ วัดตึง✓ / ไม่ตึง✗	ไม่ตึง✗	ตรวจสอบการใช้งาน/ วัดตึง✓ / ไม่ตึง✗	ไม่ตึง✗	ตรวจสอบการใช้งาน/ วัดตึง✓ / ไม่ตึง✗	ไม่ตึง✗		
1	- ตรวจสอบภายนอก, ประตู, หน้าต่าง Outside the cabinet, doors and windows	✓		✓		✓			
2	- ตรวจสอบภายในตู้/Inside the cabinet	✓		✓		✓			
3	- ตรวจสอบไฟแสดงสถานะ/LED indicator lights	✓		✓		✓			
4	- เครื่องวัด Volt meter VDC Selector	✓		✓		✓			
5	- เครื่องวัด Amp meter IAC Selector	✓		✓		✓			
6	- Main Mould Case Circuit breaker	✓		✓		✓			
7	- Blance MCB.	✓		✓		✓			
8	- LPCT	✓		✓		✓			
9	- สวิตช์เบรกเกอร์/switches	✓		✓		✓			
10	- จุดต่อสายทางไฟฟ้า/The electrical connect	✓		✓		✓			
11	- จุดต่อกราวด์/The ground connection	✓		✓		✓			

Note :

Signature/ลายเซ็น	Checked by/ผู้ตรวจ	Verified by/ผู้ยืนยัน	Acknowledge by/ผู้รับทราบ
Name/ชื่อ	ผู้ตรวจ		
Position/ตำแหน่ง			
Date/วันที่			

3.6-15 บันทึกตรวจสอบตู้โหลดไฟฟ้าย่อย อาคารจจเจริญ (ต่อ)

Panal Broad Check List								Udeecondo  IRM	
แบบฟอร์มตรวจสอบตู้โหนดไฟฟ้าย่อย									
Day/Month / YEAR 21/5/68						Building/อาคาร...จจเจริญ....		Sheet No.	
ลำดับ No.	รายละเอียด/Details	ชั้น 4		ชั้น 5		ชั้น 6		ข้อเสนอแนะ/ Suggestion	หมายเหตุ/Remarks
		สภาวะการใช้งาน/ ปกติ/✓	ผิดปกติ/✗	สภาวะการใช้งาน/ ปกติ/✓	ผิดปกติ/✗	สภาวะการใช้งาน/ ปกติ/✓	ผิดปกติ/✗		
1	- สภาพภายนอกตู้, ประตู, หน้าต่าง Outside the cabinet, doors and windows	✓		✓		✓			
2	- สภาพภายในตู้/inside the cabinet	✓		✓		✓			
3	- หลอดไฟแสดงสถานะ/LED indicator lights	✓		✓		✓			
4	- เครื่องวัด Volt meter 100V Selector	✓		✓		✓			
5	- เครื่องวัด Amp meter 100A Selector	✓		✓		✓			
6	- Main Mould Case Circuit breaker	✓		✓		✓			
7	- Blance MCB.	✓		✓		✓			
8	- LPCT	✓		✓		✓			
9	- สภาพปลั๊กบาร์/Busbars	✓		✓		✓			
10	- จุดต่อต่างๆทางไฟฟ้า/The electrical connect	✓		✓		✓			
11	- จุดต่อกราวด์/The ground connect	✓		✓		✓			

Note :

Signature/ลายเซ็น	Checked by/ผู้ตรวจสอบ	Verified by/ผู้ยืนยัน	Acknowledge by/ผู้จัดการอาคาร
Name/ชื่อ	กฤษณ์		
Position/ตำแหน่ง			
Date/วันที่			

3.6-16 บันทึกตรวจสอบตู้โหนดไฟฟ้าย่อย อาคารจจเจริญ

Panal Broad Check List		Udeecando IRM		
แบบฟอร์มตรวจสอบตู้โหลดไฟฟ้าย่อย				
Day/Month / YEAR <u>21</u> / <u>8</u> / <u>66</u>		Building/อาคาร...จจเจริญ.... Sheet No.		
ลำดับ No.	รายละเอียด/Details	ชั้น ? พบหรือไม่พบ/ <div style="font-size: small;">มีผลตรวจ ✓ ไม่เป็นผล ✗</div>		ข้อเสนอแนะ/ Remarks
1	-สภาพภายนอกตู้ , ประตู , หน้าต่าง Outside the cabinet, doors and windows	/		
2	- สภาพภายในตู้ Inside the cabinet	/		
3	-หลอดไฟแสดงสถานะ LED indicator lights	/		
4	- เครื่องวัด Volt meter VME Selector	/		
5	- เครื่องวัด Amp meter AME Selector	/		
6	- Main Mould Case Circuit breaker	/		
7	- Blance MCB.	/		
8	- T.P.C.T	/		
9	- สลักหนีบบาร์/Busbars	/		
10	- ชุดต่อสายจากวงจรไฟฟ้า The electrical connectors	/		
11	- จุดต่อกราวด์/The ground connection	/		
Note :				
Signature/ผู้นับชื่อ : _____		Checked by/ผู้ตรวจเช็ค :		Verified by/วิศวกรช่าง : _____
Name/ชื่อ : _____				
Position/ตำแหน่ง : _____				
Date/วันที่ : _____				Acknowledge by/ผู้รับผิดชอบ : _____

3.6-17 บันทึกตรวจสอบตู้โหลดไฟฟ้าย่อย อาคารจงเจริญ (ต่อ)


Fire Hose Cabinet Monthly Checklist								
แบบฟอร์มตรวจสอบตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงประจำเดือน								
Day/Month / YEAR 21/5/68		building/อาคาร.....จามเจริญ			Sheet No.			
Floor	ชื่อ	Fire Extinguisher	Water Valves	Hose Reel	Hose Rack	Nozzle / Brazenness Cover	Leakage / Seal	Cabinet / Glass / Key
ชั้น		ถังดับเพลิง	วาล์วน้ำ	หัวฉีด	พาดสาย	หัวฉีด / ฝาครอบ (ถ้ามี)	รอยรั่วและซีล	ตู้ / กระจก / กุญแจ
1	FHC 1-1	/	/	/	/	/	/	/
2	FHC 2-1	/	/	/	/	/	/	/
3	FHC 3-1	/	/	/	/	/	/	/
4	FHC 4-1	/	/	/	/	/	/	/
5	FHC 5-1	/	/	/	/	/	/	/
6	FHC 6-1	/	/	/	/	/	/	/
7	FHC 7-1	/	/	/	/	/	/	/
รวม								
Note								
Signature/ชื่อ/ชื่อ		Checked by/ผู้ตรวจเช็ค		Verified by/ผู้ยืนยัน		Acknowledge by/ผู้จัดการอาคาร		
Name/ชื่อ								
Position/ตำแหน่ง								
Date/วันที่								

3.6-18 ตรวจสอบตู้สายเก็บฉีดน้ำดับเพลิงประจำเดือน อาคารจามเจริญ

Exit Light Monthly Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบป้ายแสงสว่างบอกทางหนีไฟ

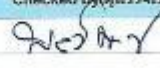
Day/Month / Year 21 / 5 / 64 Building/อาคาร จามเจริญ Sheet No.



Udecoondo IIR

ชั้น/Floor	เลขที่ตรวจเช็ค	วิธีการตรวจสอบ/	Operation of		Condition of		หมายเหตุ/Remarks
		How to check	Central System		Light Bulbs		
		กด TEST	การควบคุม		บนทางหนีไฟ		
			ปกติ/OK	ผิดปกติ/NG	ปกติ/OK	ผิดปกติ/NG	
1	EX1-01	/	/		/		
1	EX1-02	/	/		/		
1	EX1-03	/	/		/		
1	EX1-04	/	/		/		
1	EX1-05	/	/		/		
2	EX2-01	/	/		/		
2	EX2-02	/	/		/		
2	EX2-03	/	/		/		
2	EX2-04	/	/		/		
3	EX3-01	/	/		/		
3	EX3-02	/	/		/		
3	EX3-03	/	/		/		
3	EX3-04	/	/		/		
4	EX4-01	/	/		/		
4	EX4-02	/	/		/		
4	EX4-03	/	/		/		
4	EX4-04	/	/		/		
5	EX5-01	/	/		/		
5	EX5-02	/	/		/		
5	EX5-03	/	/		/		
5	EX5-04	/	/		/		
6	EX6-01	/	/		/		
6	EX6-02	/	/		/		
6	EX6-03	/	/		/		
6	EX6-04	/	/		/		
7	EX7-01	/	/		/		
7	EX7-02	/	/		/		
7	EX7-03	/	/		/		
7	EX7-04	/	/		/		

Note:

Signature/ลงชื่อ	Checked by/ผู้ตรวจเช็ค	Verified by/ผู้รับแจ้ง	Acknowledge by/ผู้จัดการอาคาร
Name/ชื่อ			
Position/ตำแหน่ง			
Date/วันที่			

3.6-19 ตรวจสอบป้ายแสงสว่างบอกทางหนีไฟ อาคารจามเจริญ


3.6-20 ตรวจสอบเครื่องปรับอากาศส่วนกลาง อาคารจงเจริญ

Emergency Light Checklist										
แบบฟอร์มตรวจสอบแสงสว่างฉุกเฉิน										
Day/Month / Year 21 / 5 / 64 Building/อาคาร...จกเจริญ Sheet No.										
Floor ชั้น	เลขที่ตรวจเช็ค	Battery Record / บันทึกถ่านแบตเตอรี่				Operation of Control System		Condition of Light Bulbs		Discharge Hours จำนวนชั่วโมงที่จ่ายไฟ
		DC Voltage แรงดันไฟฟ้า กระแสตรง (12 Volt)	DC Amperes กระแสไฟฟ้า กระแสตรง (15 Amp)	Capacity พิกัด (V / Ah)	Lasted Change บันทึกการเปลี่ยน ถังชุด	ติดตั้งระบบ Installed	ทดสอบ/Test results	หลอดรวม The Luminaire	หลอดชนิด Tube type	
1	EM1-01	/					/			
1	EM1-02	/	/				/			
1	EM1-03	/	/				/			
1	EM1-04	/	/				/			
1	EM1-05	/	/				/			
1	EM1-06	/	/				/			
1	EM1-07	X	X				X			
1	EM1-08	X	X				X			
1	EM1-09	/					/			
2	EM2-01	/					/			
2	EM2-02	/					/			
2	EM2-03	/					/			
2	EM2-04	/					/			
2	EM2-05	/					/			
3	EM3-01	X	X				X			
3	EM3-02	/					/			
3	EM3-03	/					/			
3	EM3-04	/					/			
3	EM3-05	/					/			

Note

Signature/ลงชื่อ	Checked by/ผู้ตรวจเช็ค	Verified by/วิศวกรประจำ	Acknowledge by/ผู้จัดการอาคาร
Name/ชื่อ			
Position/ตำแหน่ง			
Date/วันที่			

3.6-21 ตรวจสอบป้ายแสงสว่างฉุกเฉิน อาคารจเรริญ

Emergency Light Checklist										
แบบฟอร์มตรวจสอบแสงสว่างฉุกเฉิน										
Udeecondo 										
Day/Month / Year 21/5/68 Building/อาคาร...จามเจริญ Sheet No.										
Floor ชั้น	Name of the light ชื่อกับตัวแสง	Battery Record / บันทึกข้อมูลแบตเตอรี่				Operation of Control System ผลการทดสอบ		Condition of Light Bulbs สภาพหลอดไฟ		Discharge Hours จำนวนชั่วโมง จ่ายไฟ
		DC Voltage แรงดันไฟฟ้า กระแสตรง (12 Volt)	DC Amperes กระแสไฟฟ้า กระแสตรง (1.5 Amp)	Capacity ขนาด (V / Ah)	Is test Change วันที่เปลี่ยน ข้อมูล	Is it installed ติดตั้งแล้ว หรือไม่	Test result ผลการทดสอบ หรือไม่	The Luminaire หลอดไฟ หรือไม่	Tube type หลอดไฟ	
4	EM4-01	/					/			
4	EM4-02	/					/			
4	EM4-03	/					/			
4	EM4-04	/					/			
4	EM4-05	/					/			
5	EM5-01	/					/			
5	EM5-02	X	X				X			
5	EM5-03	/					/			
5	EM5-04	/					/			
5	EM5-05	/					/			
6	EM6-01	X	X				X			
6	EM6-02	/					/			
6	EM6-03	/					/			
6	EM6-04	/					/			
6	EM6-05	/					/			

Note

Signature/ผู้ตรวจเช็ค Checked by/ผู้ตรวจเช็ค Verified by/ผู้อนุมัติ Acknowledge by/ผู้จัดการอาคาร

Name/ชื่อ


Position/ตำแหน่ง

Date/วันที่

3.6-21 ตรวจสอบป้ายแสงสว่างฉุกเฉิน อาคารจามเจริญ (ต่อ)

Fire Alarm System Check List

แบบฟอร์มตรวจสอบระบบแจ้งเตือนเหตุเพลิงไหม้



Udecond FM

Day/Month / Year 21 / 5 / 63

Building/อาคาร... จงเจริญ

Sheet No.

Building :	Location :	Date :
Equipment name : EST3 System Operation Manual	Manufacture :	Model/Type :
Num of Supervisory Zone :	Serial no. :	Power Supply :
Other :		Aux.Power Supply :

ลำดับ No.	รายละเอียด/Detail	ขั้น 1		จำนวน อุปกรณ์	ขั้น 2		จำนวน อุปกรณ์	ข้อเสนอแนะ/ Suggestion	หมายเหตุ/Remarks
		ตรวจสอบการเชื่อมโยง/Signal			ตรวจสอบการแจ้งเตือน/Status				
		ปกติ/OK ✓	ผิดปกติ/NG		ปกติ/OK ✓	ผิดปกติ/NG			
1	ตรวจเช็คสัญญาณเตือนหลัก The main control signal	✓			✓				
2	ตรวจเช็คสัญญาณเตือนสัญญาณย่อย Sub control signal	✓			✓				
3	ตรวจเช็คอุปกรณ์ควบคุมสัญญาณต่าง Check the control device	✓			✓				
4	ตรวจเช็คแหล่งจ่ายไฟฟ้าสำรอง Battery Back Up	✓			✓				
5	ตรวจเช็คอุปกรณ์แจ้งเหตุด้วยมือ Manual St.	✓			✓				
6	ตรวจเช็คอุปกรณ์ตรวจความร้อน Heat	✓			✓				
7	ตรวจเช็คอุปกรณ์ตรวจควันกับ Smoke	✓			✓				
8	ตรวจเช็คอุปกรณ์แจ้งเหตุ Alarm Bell	✓			✓				
9	ตรวจเช็คสวิทช์ควบคุมประตูไม้ดับเพลิง Switch control fire	✓			✓				
10	ตรวจเช็คสวิทช์ควบคุมประตูหนีไฟ Switch control exit fire	✓			✓				
11	ตรวจเช็ค หัวฉีด Sprinkler	✓			✓				
12	ตรวจเช็ค Fire House Cabinet	✓			✓				
13	ตรวจเช็ค ถังดับเพลิง Fire Extinguisher	✓			✓				

Note :

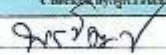
Signature/ชื่อผู้ทำ

Name/ชื่อ

Position/ตำแหน่ง

Date/วันที่

Checked by/ผู้ตรวจสอบ




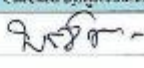
Verified by/ผู้ยืนยัน

Acknowledge by/ผู้รับทราบ

3.6-22 ตรวจสอบระบบแจ้งเตือนเหตุเพลิงไหม้ อาคารจงเจริญ

[illegible]

3.6-23 ตรวจสอบระบบหม้อแปลงไฟฟ้า อาคารจงเจริญ

MATV Sysytem Check List									
แบบฟอร์มตรวจสอบระบบโทรทัศน์ภายในอาคาร									
Udeecondo 									
Day/Month / Year 21/5/68		Building/อาคาร...จามเจริญ.....				Sheet No. 1			
Equipment name :		Manufacture :		Model/Type :					
Capacity/Rating :		Other :		Serial no. :					
ลำดับNo.	รายละเอียด/ข้อสงสัย	สถานะการใช้งาน/Status		หมายเหตุ/Remarks	ข้อเสนอแนะ/Suggestion	SCHEDULE			
		ปกติ/OK	ผิดปกติ/NG			W	M	F	Y
1	ชุดรับชมทีวีสัญญาณความถี่สูง	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>						
	จำนวน ชุด	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>						
2	ชุดรับชมทีวีสัญญาณความถี่สูง	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>						
	จำนวน ชุด	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>						
3	สัญญาณภาพและเสียง	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>						
4	สามารถรับได้ภายในห้องควบคุม	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>						
5	ระบบระบบสายสัญญาณ	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>						
6	สามารถชมได้, ปรับดู	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>						
7	สามารถดูในตู้	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>						
8	หลอดไฟส่องสว่าง	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>						
9	คุณภาพสัญญาณในทีวี	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>						
10	ช่องสัญญาณโทรทัศน์ที่เปิดให้บริการ								
-ช่อง 1	CH5	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>						
-ช่อง 3	THAI PBS	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>						
-ช่อง 10	IPTV	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>						
-ช่อง 13	3 FAMILY	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>						
-ช่อง 14	MCOT FAMILY	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>						
-ช่อง 16	TNN24	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>						
-ช่อง 18	NEW TV	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>						
-ช่อง 19	SPING NEWS	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>						
-ช่อง 20	BRIGHT TV	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>						
-ช่อง 21	VOICE TV	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>						
-ช่อง 22	NATION	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>						
-ช่อง 23	WORKPOINT TV	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>						
-ช่อง 24	TRUE 4 U	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>						
-ช่อง 25	GMM 25	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>						
-ช่อง 26	NOW TV	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>						
-ช่อง 27	CH-8	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>						
-ช่อง 28	3 SD	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>						
-ช่อง 29	MONO 29	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>						
-ช่อง 30	CH-9	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>						
-ช่อง 31	ONE	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>						
-ช่อง 32	THAIRAT TV	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>						
Note :									
Signature/ลายเซ็น		Checked by/ผู้ตรวจสอบ		Verified by/ผู้ยืนยัน		Acknowledge by/ผู้ติดต่อ			
Name/ชื่อ									
Position/ตำแหน่ง									
Date/วันที่									

3.6-24 ตรวจสอบระบบโทรทัศน์ภายในอาคาร อาคารจามเจริญ

บริษัท แอลไลแอนซ์ พลัส จำกัด

Accet Control Sysstem Check List

แบบฟอร์มตรวจสอบระบบไม่กั้นอัตโนมัติ

Udecondo iRM

Day/Month / Year <u>21/5/68</u>		Building/อาคาร.....อมเจริญ.....		Sheet No.	
Equipment name :		FAIRX Manufacture :		Model/Type :	
Capacity/Rating :		Other :		Serial no. :	

ลำดับ/No.	รายละเอียด/Detail	สถานะ/Status		หมายเหตุ/Remarks	ข้อเสนอแนะ/ Suggestion	SCHEDULE			
		ปกติ ✓	ผิดปกติ ✗			W	M	F	Y
1	ชุดควบคุมระบบลิฟท์ทั้งหมดของระบบ	✓	✗						
2	ชุดระบบไฟฟ้าสำรองสำหรับคอมพิวเตอร์ (UPS)	✓	✗						
3	หัวอ่านข้อมูล (ตามจุดของประตูทางเข้า-ออก)	✓	✗						
4	ชุดระบบกล้องไฟฟ้า (ตามจุดของประตูทางเข้า-ออก)	✓	✗						
5	แบตเตอรี่สำรองไฟของชุดระบบกล้องไฟฟ้า	✓	✗						
6	การตรวจสอบสายสัญญาณภายใน	✓	✗						
7	การตรวจสอบสายของระบบทั้งหมดก่อนเข้าชุดควบคุม	✓	✗						

Note :

Signature/ผู้ตรวจสอบ	Checked by/ผู้ตรวจเช็ค	Verified by/ผู้ยืนยัน	Acknowledge by/ผู้จัดการอาคาร
Name/ชื่อ			
Position/ตำแหน่ง			
Date/วันที่			

3.6-26 ตรวจสอบระบบไม้กั้นอัตโนมัติ อาคารจงเจริญ

Elavator System Check List

แบบฟอร์มตรวจสอบระบบลิฟต์

Building :
 Equipment name :
 Manufacture Lift :
 Capacity :
 Other :

Location : จ.ฉะเชิงเทรา
 Manufacture Motor :
 Model/Type :
 Serial no. :

Date : 21-5-68
 Rate Power :
 Volt :
 Amp :
 RPM : Hz:

1) Visual Inspection

ลำดับ	รายละเอียด	ผลการตรวจสอบ		หมายเหตุ	ข้อเสนอแนะ	SCHEDULE				
		ปกติ	ไม่ปกติ			W	M	P	Y	
1	ตรวจสอบทั่วไปภายในห้องลิฟต์	✓								
2	ระบบความปลอดภัยภายในห้อง	✓								
3	มอเตอร์ลิฟต์	✓								
4	ระบบการระบายอากาศของมอเตอร์	✓								
5	ลิฟท์หรือลิฟต์	✓								
6	ระบบเบรก / ตัวเบรก ของระบบลิฟต์	✓								
7	สายสลิงลิฟต์	✓								
8	วาล์วขับเคลื่อน (Driving Pulley)	✓								
9	แผงสั่งการระบบลิฟต์ (Panel Board)	✓								
10	สภาพตู้คอนโทรลระบบลิฟต์	✓								
11	อุปกรณ์ภายในตู้คอนโทรล	✓								
12	ระบบระบายอากาศตู้คอนโทรล	✓								
13	ระบบ ARD (Anti-Roll Device) หรือลิฟท์	✓								
14	ลิฟต์ลิฟต์เมื่อลิฟท์ขึ้น	✓								
15	ลิฟท์ลิฟต์เมื่อลิฟท์ขึ้น	✓								
16	ลิฟท์ลิฟต์เมื่อลิฟท์ขึ้น	✓								
17	ลิฟท์ลิฟต์เมื่อลิฟท์ขึ้น	✓								
18	ลิฟท์ลิฟต์เมื่อลิฟท์ขึ้น	✓								
19	ลิฟท์ลิฟต์เมื่อลิฟท์ขึ้น	✓								
20	ลิฟท์ลิฟต์เมื่อลิฟท์ขึ้น	✓								
21	ลิฟท์ลิฟต์เมื่อลิฟท์ขึ้น	✓								
22	ลิฟท์ลิฟต์เมื่อลิฟท์ขึ้น	✓								
23	ลิฟท์ลิฟต์เมื่อลิฟท์ขึ้น	✓								
24	ลิฟท์ลิฟต์เมื่อลิฟท์ขึ้น	✓								

Note :

Description

Signature

Name

Date

Inspected by

Accepted by

3.6-27 ตรวจสอบระบบลิฟต์ อาคารจงเจริญ

Lighting Monthly Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบระบบแสงสว่างภายในอาคาร

Month / Year 5...16 Building จามเจริญ Sheet No.....

ลำดับ No.	สถานที่ติดตั้ง Installation location	วิธีการ ตรวจสอบ หลอดไฟ	How to check the light bulb	Operation of Control System	Condition of Light Bulbs				หมายเหตุ/Remarks
		เปิด / ปิด open / close	ผลการทดสอบ Test results	สภาพหลอดไฟ					
				หลอดวงกลม The luminaire	หลอดหลอด Throw plate tube	หลอดหลอด Compact fluorescent lamp	หลอด Fluorescent light		
								เปิด / ปิด open / close	
1	ชั้นที่ 1	✓		✓					
2	ชั้นที่ 2	✓		✓					
3	ชั้นที่ 3	✓		✓					
4	ชั้นที่ 4	✓		✓					
5	ชั้นที่ 5	✓		✓					
6	ชั้นที่ 6	✓		✓					
7	ชั้นที่ 7	✓		✓					
8									
9									
10									
11									
12									
13									
14									
15									
16									
17									
18									
19									
20									
ผลรวมทั้งหมด / Totals									

Description :

Signature:

Name :

Date :

Inspected by

Accepted by

3.6-28 ตรวจสอบแสงสว่างภายในอาคาร อาคารจามเจริญ