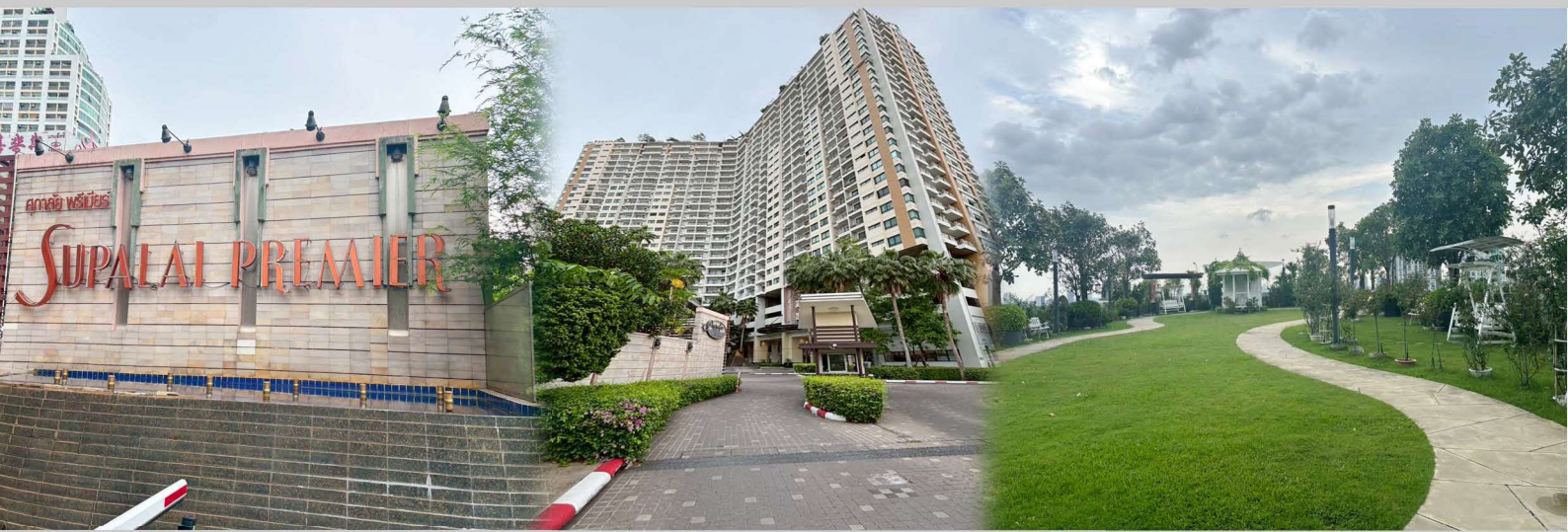


รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ระยะดำเนินการ)
ฉบับเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2568



โครงการ ศุภาลัย พรีเมียร์ รัชดา-นราธิวาส-สาทร
(ชื่อเดิม โครงการ ศุภาลัย พรีเมียร์)
บริหารงานโดย นิติบุคคลอาคารชุด ศุภาลัย พรีเมียร์ รัชดา-นราธิวาส-สาทร
ที่ตั้งเลขที่ 9 ถนนรัชดาภิเษก
แขวงช่องนนทรี เขตยานนาวา กรุงเทพมหานคร 10120

(ฉบับปกปิดข้อมูลที่มีกฎหมายคุ้มครอง)



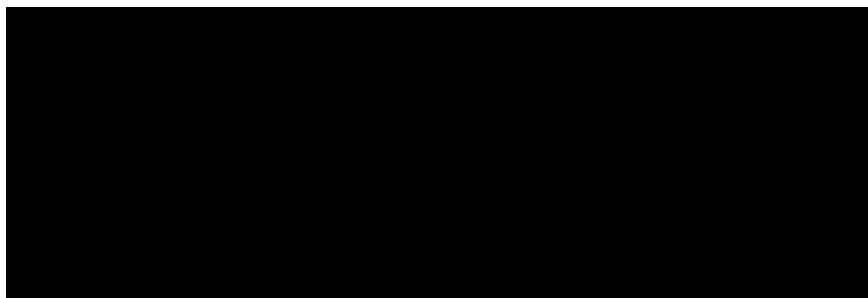
จัดทำโดย
บริษัท วี เอ็น ไวรอนเมนต์ จำกัด
เลขที่ 280/19 หมู่ 9 ตำบลบางเตย อำเภอสามโคก จังหวัดปทุมธานี 12160
โทรศัพท์ : 02-082-2448 / 092-444-9800-2



ใบรับรองการรับรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ
ที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

เลขรับรายงาน : 4ก463/68-1 วันที่รับรายงาน : 30 กรกฎาคม 2568
ชื่อโครงการ : ศุภาลย์ พรีเมียร์ รัชดา-นราธิวาส-สาทร (ชื่อเดิม ศุภาลย์ พรีเมียร์)
เจ้าของโครงการ : นิติบุคคลอาคารชุด ศุภาลย์ พรีเมียร์ รัชดา-นราธิวาส-สาทร
เลขที่หนังสือเห็นชอบ : ทส 1009.5/7532 วันที่เห็นชอบ : 29 กันยายน 2551
ช่วงเดือน : มกราคม-มิถุนายน 2568 เขต : ยานนาวา
ระยะโครงการ : เปิดดำเนินการ ประเภทโครงการ อาคารอยู่อาศัยรวม
สถานะการรายงาน : ส่งภายในระยะเวลากำหนด ผู้จัดทำรายงาน : บริษัท วี เอ็น ไวรอนเม้นท์ จำกัด
ผู้ส่ง : [REDACTED] เบอร์โทรผู้ส่ง : [REDACTED]

รายละเอียดเพิ่มเติม :



หมายเหตุ : เอกสารฉบับนี้เป็นเพียงการรับรองการนำส่งรายงานฯ เท่านั้น ไม่ได้เป็นการรับรองความถูกต้อง สมบูรณ์ของเนื้อหารายงานฯ

ส่วนจัดการคุณภาพอากาศและผลกระทบสิ่งแวดล้อม สำนักงานสิ่งแวดล้อมยั่งยืน สำนักสิ่งแวดล้อม



นิติบุคคลอาคารชุด สุภาลัย พรีเมียร์ รัชดา-นราธิวาส-สาทร

Supalai Premier Ratchada-Narathivas-Sathorn Juristic Person

เลขที่ 9 ถนนรัชดาภิเษก แขวงช่องนนทรี เขตยานนาวา กรุงเทพมหานคร 10120 โทร. 02-163-4111 โทรสาร. 02-163-4222
9 Ratchadapisek road, Chongnonsri sub district, Yannawa district, Bangkok 10120 Tel. 02-163-4111 Fax. 02-163-4222

ที่ SPN008/2568

วันที่ 29 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2568

เรื่อง ขอส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ สุภาลัย พรีเมียร์ รัชดา-นราธิวาส-สาทร (ชื่อเดิม โครงการ สุภาลัย พรีเมียร์) ระยะดำเนินการ ช่วงเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2568

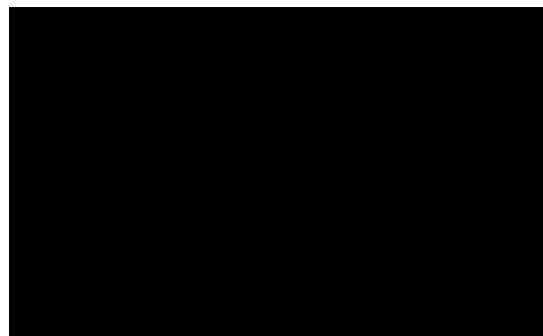
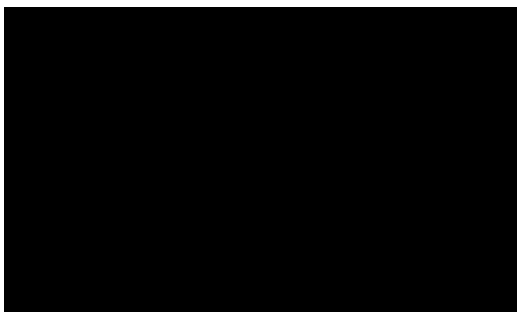
เรียน ผู้อำนวยการเขตยานนาวา

สิ่งที่ส่งมาด้วย รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โครงการ สุภาลัย พรีเมียร์ รัชดา-นราธิวาส-สาทร (ชื่อเดิม โครงการ สุภาลัย พรีเมียร์) ระยะดำเนินการ ช่วงเดือน มกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2568 จำนวน 1 ฉบับ และ CD จำนวน 1 แผ่น

ตามที่ สุภาลัย พรีเมียร์ รัชดา-นราธิวาส-สาทร (ชื่อเดิม โครงการ สุภาลัย พรีเมียร์) ตั้งอยู่เลขที่ 9 ถนนรัชดาภิเษก แขวงช่องนนทรี เขตยานนาวา กรุงเทพมหานคร ได้จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และผ่านความเห็นชอบ ตามหนังสือที่ ทส.1009.5/7532 ลงวันที่ 29 กันยายน 2551 ทั้งนี้ โครงการฯ จะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อหน่วยงานงานอนุญาต และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ปีละ 2 ครั้ง นั้น

บัดนี้ นิติบุคคลอาคารชุด สุภาลัย พรีเมียร์ รัชดา-นราธิวาส-สาทร ได้ว่าจ้าง บริษัท วี เอ็น ไวรอนเม้นท์ จำกัด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ สุภาลัย พรีเมียร์ รัชดา-นราธิวาส-สาทร (ระยะดำเนินการ) ฉบับเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2568 แล้วเสร็จ จึงใคร่ขอส่งรายงานดังกล่าวให้หน่วยงานของท่านพิจารณาดำเนินการต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา



หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ศุภาลย์ พรีเมียร์ รัชดา-นราธิวาส-สาทร (ชื่อเดิม โครงการ ศุภาลย์ พรีเมียร์)

วันที่ 24 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2568

หนังสือฉบับนี้ขอรับรองว่า บริษัท วี เอ็น ไวรอนเมนต์ จำกัด เป็นผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบโครงการ ศุภาลย์ พรีเมียร์ รัชดา-นราธิวาส-สาทร (ชื่อเดิม โครงการ ศุภาลย์ พรีเมียร์) (ระยะดำเนินการ) ตั้งอยู่เลขที่ 9 ถนนรัชดาภิเษก แขวงช่องนนทรี เขตยานนาวา กรุงเทพมหานคร 10120 ของนิติบุคคลอาคารชุด ศุภาลย์ พรีเมียร์ รัชดา-นราธิวาส-สาทร ฉบับประจำเดือน

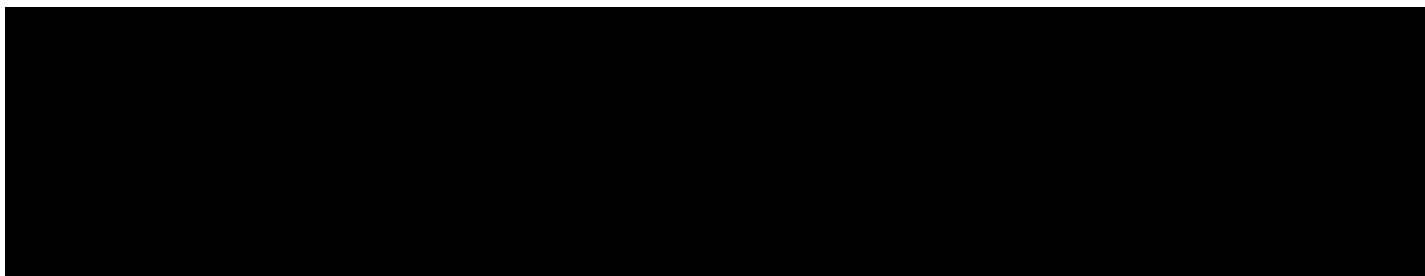
- (☒) มกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2568
(☐) กรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2568
(☐) อื่น ๆ (ระบุ).....

โดยมีคณะผู้จัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้

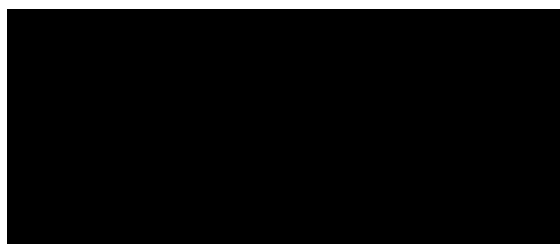
ผู้จัดทำรายงาน

ลายมือชื่อ

ตำแหน่ง



ขอแสดงความนับถือ



**รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ศุภาลย์ พรีเมียร์ รัชดา-นราธิวาส-สาทร (ชื่อเดิม โครงการ ศุภาลย์ พรีเมียร์)**

1. ชื่อโครงการ : โครงการ ศุภาลย์ พรีเมียร์ รัชดา-นราธิวาส-สาทร (ชื่อเดิม โครงการ ศุภาลย์ พรีเมียร์)
2. สถานที่ตั้ง : ถนนรัชดาภิเษก แขวงช่องนนทรี เขตยานนาวา กรุงเทพมหานคร 10210
3. ชื่อเจ้าของโครงการ : นิติบุคคลอาคารชุด ศุภาลย์ พรีเมียร์ รัชดา-นราธิวาส-สาทร
4. สถานที่ติดต่อ : เลขที่ 9 ถนนรัชดาภิเษก แขวงช่องนนทรี เขตยานนาวา กรุงเทพมหานคร 10210
[REDACTED]
5. จัดทำโดย : บริษัท วิ เอ็น ไวรอนเมนต์ จำกัด
6. โครงการได้รับความเห็นชอบในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม : เลขที่ ทส.1009.5/7532 ลงวันที่ 29 กันยายน 2551
7. โครงการได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ครึ่งสุดท้าย : ฉบับเดือนกรกฎาคม ถึง ธันวาคม พ.ศ. 2567
8. หน่วยงานอนุญาต : ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร
9. รายละเอียดโครงการ
 - ลักษณะ/ประเภทโครงการ : อาคารอยู่อาศัยรวม
 - ขนาดพื้นที่โครงการ : เนื้อที่ 4-2-5.25 ไร่ (7,221.6 ตารางเมตร)
 - กิจกรรมในโครงการ (โดยสรุป)
 - ระบบน้ำใช้ : โครงการจะใช้โครงการตั้งอยู่ในเขตความรับผิดชอบของการประปานครหลวง สำนักงาน ประปาสาขาทุ่งมหาเมฆ โดยทำเชื่อมต่อท่อประปาจากท่อส่งน้ำของการประปานครหลวง ริมถนน รัชดาภิเษก ที่ผ่านด้านข้างโครงการเข้าไปเก็บไว้ในถังเก็บน้ำชั้นใต้ดิน
 - การบำบัดน้ำเสีย : ปัจจุบันได้รับอนุญาตให้ส่งน้ำเสียที่บำบัดเบื้องต้น ให้กับสำนักระบายน้ำ ที่ตั้งอยู่ในพื้นที่บริการของโรงควบคุมคุณภาพน้ำช่องนนทรี ได้ปฏิบัติตามกฎของสำนักระบายน้ำทุกอย่าง อย่างเคร่งครัด
 - พื้นที่เขียว : โครงการจะจัดให้มีพื้นที่สีเขียวรอบอาคารเพื่อเป็นการช่วยรักษาสภาพแวดล้อม โดยรอบและสร้างทัศนียภาพที่ดีต่อโครงการและสิ่งแวดล้อมข้างเคียง และบริเวณดาดฟ้า ของชั้น 6 และ ชั้นดาดฟ้า
 - การจัดการมูลฝอย : โครงการจะจัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้น ตั้งแต่ชั้นที่ 2 – 7 ซึ่งเป็นชั้นพักอาศัย จำนวน 1 ห้อง/ชั้น ซึ่งภายในจะตั้งถังมูลฝอยขนาด 100 ลิตร (ภายในรองด้วยถุงดำ) จำนวน 2 ถัง
 - ระบบไฟฟ้า : โครงการรับกระแสไฟฟ้าจากการไฟฟ้านครหลวงเขตยานนาวา ผ่านระบบไฟฟ้าแรงสูง ผ่านหม้อแปลงไฟฟ้า ชนิด Oil Type ขนาด 1,500 KVA จำนวน 1 ชุด แปลงไฟจาก 24 KV เป็น 240 V เพื่อจ่ายไปยัง Load ต่าง ๆ ในภาวะปกติ