

บทที่ 2

ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไอ.เอช.คอนสตรัคชั่น จำกัด ได้ดำเนินการติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารหอพักพยาบาล โรงพยาบาลพญาไท ศรีราชา ระยะดำเนินการของบริษัท โรงพยาบาลศรีราชนคร จำกัด (มหาชน) ในด้านต่าง ๆ ดังนี้

1) **ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ** ประกอบด้วย สภาพภูมิประเทศ การเกิดแผ่นดินไหว สภาพภูมิอากาศและคุณภาพอากาศ เสียง และคุณภาพน้ำ

2) **คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์** การใช้น้ำ การจัดการน้ำเสีย การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม การจัดการขยะ การใช้ไฟฟ้า การบำบัดกลิ่นสัญญาณวิทยุ/โทรทัศน์ การป้องกันอัคคีภัย ระบบอากาศและระบบปรับอากาศ การคมนาคมขนส่ง และการใช้ประโยชน์ที่ดิน

3) **คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต** สภาพเศรษฐกิจและสังคม สาธารณสุขและอาชีวอนามัย ความปลอดภัย สาธารณะ ทัศนียภาพและสุนทรีภาพ

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารหอพักพยาบาล โรงพยาบาลพญาไท ศรีราชา บริษัท โรงพยาบาลศรีราชนคร จำกัด (มหาชน) ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 มีรายละเอียดดังตารางที่ 2.1-1

ตารางที่ 2.1-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารหอพักพยาบาล โรงพยาบาลพญาไท ศรีราชา
บริษัท โรงพยาบาลศรีราชานคร จำกัด (มหาชน) ประจำปีเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ 1) ควบคุมและดูแลสภาพภายในโครงการให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตยกรรมที่ได้ออกแบบไว้	✓	- มีการควบคุมและดูแลสภาพภายในโครงการให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตยกรรมที่ได้ออกแบบไว้ทุกประการ	-	-
1.2 การเกิดแผ่นดินไหว 1) ตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรงของโครงสร้างอาคารเป็นประจำทุกปี	✓	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรงของโครงสร้างอาคารเป็นประจำทุกเดือนและมีหน่วยงานราชการเข้ามาตรวจสอบเป็นประจำทุกปี โดยล่าสุดได้ดำเนินการเรียบร้อยแล้วในวันที่ 3 สิงหาคม 2566	-	รูปที่ 1.2-1 ภาคผนวก ข-1
2) แผนการเตรียมความพร้อมก่อนการเกิดแผ่นดินไหว - เตรียมไฟฉายพร้อมถ่านไฟฉายและกล่องยาเตรียมไว้ในห้องพัก และให้ทุกคนทราบว่าอยู่ที่ใดของอาคาร - ศึกษาการปฐมพยาบาลเบื้องต้น - เตรียมมีอุปกรณ์ดับเพลิงไว้ในอาคาร เช่น ถังดับเพลิง ถูทราย - ต้องทราบตำแหน่งของวาล์วปิดก๊าซสะพานไฟสำหรับตัด - อพยพวางสิ่งของหนักบนชั้นหรือหิ้งสูง ๆ เพราะเมื่อเกิด แผ่นดินไหวอาจจะตกลงมาเป็นอันตรายได้ - ให้มีการยึดหรือผูกอุปกรณ์ เครื่องใช้หนักให้แน่นกับพื้น	✓	- จัดเตรียมไฟฉายพร้อมถ่านไฟฉายกล่องยา และอุปกรณ์ดับเพลิงภายในอาคารเรียบร้อยแล้ว และไม่วางสิ่งของหนักบนที่สูง	-	รูปที่ 1.2-2

ตารางที่ 2.1-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารหอพักพยาบาล โรงพยาบาลพญาไท ศรีราชา
บริษัท โรงพยาบาลศรีราชานคร จำกัด (มหาชน) ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
1.2 การเกิดแผ่นดินไหว (ต่อ) 3) แผนการระหว่งการเกิดแผ่นดินไหว <ul style="list-style-type: none"> - อย่าตกใจ พยายามควบคุมสติ - ถ้าอยู่ภายในห้องพัก ให้ยืนหรือหมอบอยู่ในส่วนของห้องพักที่มีโครงสร้างแข็งแรง สามารถรับน้ำหนักได้มาก และอยู่ห่างจากประตู ระเบียง หน้าต่าง - หากอยู่ในอาคารสูง ควรตั้งสติให้มั่น และรีบออกจากอาคารโดยเร็ว หนีจากสิ่งล้มทับได้ - ห้ามใช้ลิฟต์โดยเด็ดขาดขณะเกิดแผ่นดินไหว - อย่าใช้เทียน ไม้ขีดไฟ หรือสิ่งที่ก่อให้เกิดเปลว หรือประกายไฟ เพราะอาจมีก๊าซรั่วอยู่บริเวณนั้น 	✓ <ul style="list-style-type: none"> - ได้ดำเนินการจัดทำแผนการเตรียมความพร้อมรับมือแผ่นดินไหว และติดตั้งแผนไว้ทุกชั้น เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที 	-	รูปที่ 1.2-3 ภาคผนวก ข-2
4) แผนการหลังการเกิดแผ่นดินไหว <ul style="list-style-type: none"> - ต้องตรวจสอบตัวเองและคนรอบข้างว่าได้รับบาดเจ็บ หรือไม่ให้ทำการปฐมพยาบาลเบื้องต้นก่อน - รีบออกจากอาคารที่เสียหายทันที เพราะอาจเกิดการทรุดตัวของอาคาร หรือพังทลายได้ใส่รองเท้าหุ้มส้น เพราะอาจมีเศษแก้วหรือวัสดุแหลมคมอื่นทำให้ได้รับบาดเจ็บ - ตรวจสอบสายไฟ ท่อน้ำ ท่อก๊าซ เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุจากก๊าซรั่ว หากได้กลิ่นให้เปิดประตูหน้าต่างทุกบาน - ให้ออกห่างจากบริเวณที่มีสายไฟรั่วขาดและวัสดุสายไฟพาดถึง - เปิดวิทยุฟังคำแนะนำฉุกเฉิน อย่าใช้โทรศัพท์นอกจากจำเป็นจริงๆ - สำรองดูความเสียหายของท่อส้วม และท่อน้ำทิ้งก่อนใช้ - หลีกเลี่ยงการเข้าไปในเขตที่มีความเสียหายสูงหรืออาคารพัง 	● <ul style="list-style-type: none"> - ยังไม่เคยเกิดแผ่นดินไหวบริเวณพื้นที่โครงการหรือบริเวณใกล้เคียง 	-	-

ตารางที่ 2.1-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารหอพักพยาบาล โรงพยาบาลพญาไท ศรีราชา
บริษัท โรงพยาบาลศรีราชาชนคร จำกัด (มหาชน) ประจำปีเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
1.3 สภาพภูมิอากาศและคุณภาพอากาศ 1) ติดตั้งป้าย “ห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้” บริเวณลานจอดรถที่สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึงเพื่อลดผลกระทบจากเขม่าควัน เสียงและความร้อน 2) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวที่เสนอในรายงานฯ เพื่อลดมลพิษทาง อากาศที่เกิดจากรถยนต์พร้อมทั้งรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยปลูก ต้นไม้บริเวณริมระเบียงห้องพัก 3) ปลูกต้นไม้ยืนต้นตามที่เสนอในรายงานฯ เพื่อให้สามารถดูดซับคาร์บอนไดออกไซด์ที่เกิดจากโครงการได้อย่างเพียงพอ 4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สมบูรณ์อย่างสม่ำเสมอ 5) หมั่นดูแลรักษาความสะอาดพื้นถนนภายในโครงการสม่ำเสมอเพื่อลดปริมาณฝุ่นละออง	✓	- ได้ติดตั้งป้าย “ห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้” บริเวณลานจอดรถที่สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจน	-	รูป 1.3-1
2) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวที่เสนอในรายงานฯ เพื่อลดมลพิษทาง อากาศที่เกิดจากรถยนต์พร้อมทั้งรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยปลูก ต้นไม้บริเวณริมระเบียงห้องพัก	✓	- จัดให้มีพื้นที่สีเขียวพร้อมทั้งรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยปลูกต้นไม้ บริเวณริมระเบียงห้องพักเพื่อลดมลพิษทางอากาศที่เกิดจากรถยนต์	-	รูปที่ 1.3-2
3) ปลูกต้นไม้ยืนต้นตามที่เสนอในรายงานฯ เพื่อให้สามารถดูดซับคาร์บอนไดออกไซด์ที่เกิดจากโครงการได้อย่างเพียงพอ	✓	- ทำการปลูกต้นไม้ยืนต้น เพื่อให้สามารถดูดซับคาร์บอนไดออกไซด์ที่เกิดจากโครงการได้อย่างเพียงพอ	-	รูปที่ 1.3-3
4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สมบูรณ์อย่างสม่ำเสมอ	✓	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สมบูรณ์สม่ำเสมอ และทำการปลูกทดแทนเมื่อต้นไม้ตายลง	-	รูปที่ 1.3-4
5) หมั่นดูแลรักษาความสะอาดพื้นถนนภายในโครงการสม่ำเสมอเพื่อลดปริมาณฝุ่นละออง	✓	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดพื้นถนนภายในโครงการเพื่อลดปริมาณฝุ่นละออง	-	-
1.4 เสียง 1) ติดป้ายจำกัดความเร็วของรถยนต์ที่วิ่งภายในโครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง พร้อมทั้งจัดทำสัญญาณบนถนนภายในพื้นที่โครงการเป็นระยะๆ	✓	- ทำการติดป้ายจำกัดความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง พร้อมทั้งจัดทำสัญญาณบนถนนภายในพื้นที่โครงการเป็นระยะ ๆ	-	รูป 1.4-1
1.5 คุณภาพน้ำ 1) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำแอโรวีล (AEROWHEEL) จำนวน 1 ชุด รองรับน้ำเสีย 80 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีประสิทธิภาพบำบัดร้อยละ 92 (BOD เข้าระบบ 250 มิลลิกรัม/ลิตร และค่า BOD ที่ออกจากระบบไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร) สามารถบำบัดน้ำเสียให้ได้คุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข (ค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร)	◎	- ติดตั้งระบบบำบัดน้ำแอโรวีล (AEROWHEEL) จำนวน 1 ชุด สามารถรองรับน้ำเสียเพื่อทำการบำบัดให้มีคุณภาพน้ำตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข โดยค่า BOD ₅ ในช่วงเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 มีค่าระหว่าง 3.0-22.0 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งมาตรฐานกำหนดให้มีค่าไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร และมีประสิทธิภาพการบำบัด BOD ₅ ระหว่างร้อยละ 4.5-88.5	-	รูปที่ 1.5-1 และรูปที่ 1.5-2

ตารางที่ 2.1-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารหอพักพยาบาล โรงพยาบาลพญาไท ศรีราชา
บริษัท โรงพยาบาลศรีราชาชนคร จำกัด (มหาชน) ประจำปีเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
1.5 คุณภาพน้ำ 2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญในการดูแล รักษา และควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	✓	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญในการดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ จำนวน 1 คน ซึ่งได้ผ่านการอบรมและสอบผ่านหลักสูตรผู้ปฏิบัติงานประจำระบบบำบัดมลพิษน้ำจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม	-	รูปที่ 1.5-3 ภาคผนวก ข-3
3) ประสานงานให้รถสูบล้างสิ่งปฏิกูลเข้ามาสูบล้างกากตะกอนออกจากระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำตามเหมาะสม	✓	- ดำเนินการประสานงานให้รถสูบล้างสิ่งปฏิกูลเข้ามาสูบล้างกากตะกอนออกจากระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำทุกเดือน โดยทำการสูบล้างกากตะกอนเดือนละ 1 ครั้ง	-	รูปที่ 1.5-4
4) จัดให้มีการติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ โดยปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการอย่างเคร่งครัด	◎	- ได้มีการติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียทุกเดือนโดยในช่วงเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำเสียภายหลังการบำบัด ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด โดยพบว่าบางครั้งปริมาณ Total Coliform Bacteria, Fecal Coliform, Sulfide, TSS, TKN และ Residual Chlorine มีค่าเกินเกณฑ์มาตรฐาน	- ทำการตรวจสอบระบบเดิมคลอรีนให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่อง และสูบล้างกากตะกอนออกจากระบบบำบัดตามคู่มือการใช้งาน เพื่อลดการสะสมของตะกอนในระบบ	-
5) ทำการสูบล้างกากตะกอนจากบ่อเกรอะไปกำจัดทุกปีและสูบล้างกากตะกอนไปกำจัดทุก 2 เดือนหรือตามความเหมาะสม เพื่อรักษาประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการโดยเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ	✓	- ดำเนินการประสานงานให้รถสูบล้างสิ่งปฏิกูลเข้ามาสูบล้างกากตะกอนออกจากระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำทุกเดือน โดยทำการสูบล้างกากตะกอนเดือนละ 1 ครั้ง	-	รูปที่ 1.5-4
6) ในกรณีที่ระบบบำบัดน้ำเสียขัดข้อง/เกิดความเสียหายให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยด่วน	✓	- ในปัจจุบันระบบบำบัดน้ำเสียยังไม่เกิดการเสียหายหรือทำงานขัดข้อง	-	รูปที่ 1.5-1 และรูปที่ 1.5-2
7) นำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วไปปลูกต้นไม้ในพื้นที่โครงการ โดยการติดตั้งระบบน้ำหยดบริเวณใต้พื้นที่สีเขียว	✓	- นำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วนำไปรดน้ำพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ โดยการสูบน้ำรดน้ำต้นไม้ผ่านสายยาง	-	-

ตารางที่ 2.1-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารหอพักพยาบาล โรงพยาบาลพญาไท ศรีราชา
บริษัท โรงพยาบาลศรีราชา นคร จำกัด (มหาชน) ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
2. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 2.1 การใช้น้ำ 1) จัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดินและถังเก็บน้ำบนดาดฟ้าตามที่ออกแบบไว้ เพื่อ สำรองน้ำใช้ภายในโครงการอย่างเพียงพออย่างน้อย 1 วันในกรณีที่มีการ ให้บริการน้ำของการประปาส่วนภูมิภาคเกิดขัดข้อง	✓	- จัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดินและถังเก็บน้ำบนดาดฟ้าความจุรวม 94 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งสามารถสำรองน้ำประปาไว้ใช้ภายในโครงการ ได้อย่างเพียงพออย่างน้อย 1 วัน	-	รูปที่ 2.1-1
2) ตรวจสอบและดูแลระบบจ่ายน้ำและระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดี อยู่เสมอ หากพบว่าการชำรุดให้รีบแก้ไขทันที	✓	- มีการตรวจสอบและดูแลระบบจ่ายน้ำและระบบเส้นท่อประปา ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอหากพบว่าการชำรุดรั่วซึมจะรีบแก้ไข ทันทีเพื่อให้เส้นท่อประปาอยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ทั้งนี้ ในเดือน ม.ค. – มิ.ย. 67 ไม่พบปัญหารั่วซึมของท่อประปาแต่อย่างใด	-	-
3) รมรงคให้มีการใช้น้ำภายในโครงการอย่างประหยัดโดยติดป้ายประชาสัมพันธ์ หรือแผ่นพับ เพื่อลดปริมาณการใช้น้ำประปา	✓	- มีนโยบายรณรงค์การใช้น้ำอย่างประหยัดเพื่อลดปริมาณการใช้น้ำ ประปาที่เกิดขึ้นภายในโครงการโดยการติดป้าย ประชาสัมพันธ์การใช้น้ำอย่างประหยัดบริเวณบอร์ด ประชาสัมพันธ์ของโครงการ	-	รูปที่ 2.1-2 และรูปที่ 2.1-3
2.2 การจัดการน้ำเสีย 1) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำแอร์วี่ล (AEROWHEEL) จำนวน 1 ชุด รองรับ น้ำเสียได้ 80 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีประสิทธิภาพการบำบัดร้อยละ 92 (BOD เข้าระบบ 250 มิลลิกรัม/ลิตร และค่า BOD ที่ออกจากไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ ลิตร) สามารถบำบัดน้ำเสียให้ได้คุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคาร ประเภท ข (ค่า BOD ในน้ำไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร)	◎	- ได้ติดตั้งระบบบำบัดแอร์วี่ล (AEROWHEEL) จำนวน 1 ชุด ซึ่ง สามารถรองรับน้ำเสียได้ 80 ลูกบาศก์เมตร/วัน และสามารถ บำบัดน้ำเสียให้ได้คุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคาร ประเภท ข ทั้งนี้ ค่า BOD ₅ ในเดือน ม.ค.-มิ.ย. 67 มีค่าอยู่ ระหว่าง 3.0-22.0 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่าไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ ลิตร และมีประสิทธิภาพการบำบัดค่า BOD ₅ อยู่ระหว่างร้อยละ 4.5-88.5	- ทำการตรวจสอบ ระบบเติมคลอรีนให้ ทำงานได้อย่าง ต่อเนื่อง และสูบ ตะกอนออกจาก ระบบบำบัดตามคู่มือ การใช้งาน เพื่อลด การสะสมของตะกอน ในระบบ	รูปที่ 1.5-1 และรูปที่ 1.5-2

ตารางที่ 2.1-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารหอพักพยาบาล โรงพยาบาลพญาไท ศรีราชา
บริษัท โรงพยาบาลศรีราชาชนคร จำกัด (มหาชน) ประจำปีเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
2.2 การจัดการน้ำเสีย (ต่อ) 2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญการดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	✓ - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความชำนาญในการดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพจำนวน 1 คน ซึ่งได้ผ่านการอบรมและสอบผ่านหลักสูตรผู้ปฏิบัติงานประจำระบบบำบัดมลพิษน้ำจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม	-	รูปที่ 1.5-3 ภาคผนวก ข-3
3) ประสานงานให้รถสูบล้างสิ่งปฏิกูล เข้ามาสูบล้างกากตะกอนออกจากระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำตามความเหมาะสม	✓ - ดำเนินการประสานงานให้รถสูบล้างสิ่งปฏิกูลเข้ามาสูบล้างกากตะกอนออกจากระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำทุกเดือน โดยทำการสูบล้างกากตะกอนเดือนละ 1 ครั้ง	-	รูปที่ 1.5-4
4) สูบล้างกากตะกอนจากบ่อเกรอะไปกำจัดทุกปีและสูบล้างกากตะกอนจากบ่อพักตะกอนไปกำจัด ทุก 2 เดือน หรือตามความเหมาะสมเพื่อเป็นการรักษาประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการโดยเจ้าหน้าที่ที่มีความชำนาญ	✓ - ดำเนินการประสานงานให้รถสูบล้างสิ่งปฏิกูลเข้ามาสูบล้างกากตะกอนออกจากระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำทุกเดือน โดยทำการสูบล้างกากตะกอนเดือนละ 1 ครั้ง	-	รูปที่ 1.5-4
5) ในกรณีที่ระบบบำบัดน้ำเสียขัดข้องหรือเกิดความเสียหาย ให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยด่วน	✓ - ในกรณีที่ระบบบำบัดน้ำเสียเกิดการขัดข้องหรือเกิดความเสียหายโครงการจะรีบดำเนินการแก้ไขโดยด่วน ทั้งนี้ในปัจจุบันยังไม่มีกรณีดังกล่าวเกิดขึ้น	-	-
6) นำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดและไปรดต้นไม้ในพื้นที่โครงการโดยการติดตั้งระบบน้ำหยดบริเวณพื้นที่สีเขียว	✓ - ทางโครงการได้นำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วนำไปรดน้ำพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สมบูรณ์อยู่เสมอ โดยการสูบน้ำรดต้นไม้ผ่านสายยาง ทั้งนี้โครงการอยู่ระหว่างพิจารณาติดตั้งระบบน้ำหยดบริเวณใต้พื้นที่สีเขียวตามมาตรการกำหนด	-	-

ตารางที่ 2.1-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารหอพักพยาบาล โรงพยาบาลพญาไท ศรีราชา
บริษัท โรงพยาบาลศรีราชา นคร จำกัด (มหาชน) ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
2.2 การจัดการน้ำเสีย (ต่อ) 7) จัดให้มีระบบบำบัดก๊าซมีเทนขนาด 2 ลบ.ม. จำนวน 2 ถัง สำหรับการกำจัดก๊าซมีเทนที่รวบรวมได้จากระบบบำบัดน้ำเสียจะกำจัดด้วยวิธีการเผาทำลายโดยเจ้าหน้าที่ช่างผู้ชำนาญการใช้ไฟแช็คจุดเพื่อเผา ซึ่งจะทำให้เปลี่ยนรูปจากก๊าซมีเทนเป็นก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์และติดตั้งอุปกรณ์เพื่อความปลอดภัย Gas Leak Detector มีหน้าที่ตรวจจับก๊าซมีเทน โดยจะมีเสียง Alarm เตือนเมื่อมีก๊าซรั่ว และมีสัญญาณ Output ไปยังห้อง Control เพื่อทราบปัญหาจุดนั้น Monitor และ Control Module จะส่งปัดวาล์วส่งก๊าซ	✓	- เนื่องจากทางโครงการมีจำนวนผู้เข้าพักอาศัยไม่เต็มจำนวนห้อง จึงทำให้น้ำเสียที่เข้าสู่ระบบบำบัดมีปริมาณน้อย ทางโครงการจึงจะดำเนินการตรวจวัดปริมาณก๊าซมีเทนเพื่อเผื่อระวังผลกระทบที่เกิดขึ้นจากโครงการแผนการสร้างระบบบำบัดก๊าซมีเทนเพื่อเผื่อระวังผลกระทบที่เกิดขึ้นจากโครงการแผนการสร้างระบบบำบัดก๊าซมีเทนจากระบบบำบัดน้ำเสีย โดยล่าสุดในปี 2566 ทางโครงการได้ดำเนินการตรวจวัดปริมาณก๊าซมีเทนบริเวณอาคารหอพักงานโรงพยาบาลพญาไท ในวันที่ 13 ธันวาคม 2566 พบว่ามีปริมาณก๊าซมีเทน 0.10 ppm ซึ่งมีค่าใกล้เคียงกับครั้งที่ผ่านมามาทั้งนี้ไม่มีมาตรฐานกำหนดและไม่มีข้อร้องเรียนจากกลิ่นเหม็นแต่อย่างใด สำหรับปี 2567 จะดำเนินการในช่วงปลายปีรายละเอียดจะรายงานให้ทราบในฉบับต่อไป	-	รูปที่ 2.2-1 ภาคผนวก ข-6
2.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม 1) ทำความสะอาดรางระบายน้ำ และท่อระบายน้ำออก ความถี่ 6 เดือน/ครั้ง	✓	- ทางโครงการมีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดรางระบายน้ำและท่อระบายน้ำออกเป็นประจำเพื่อป้องกันการอุดตันของรางระบายน้ำ และท่อระบายน้ำออก	-	รูปที่ 2.3-1
2) พื้นที่ระบายน้ำของโครงการ หลังการพัฒนาโครงการควบคุมอัตราการระบายน้ำไม่เกิน 0.023 ลบ.ม./วินาที (ไม่เกินอัตราการระบายน้ำสูงสุดก่อนการพัฒนาโครงการ)	✓	- ปัจจุบันยังไม่พบปัญหาน้ำท่วมโครงการหรือพบข้อร้องเรียนว่าโครงการทำให้พื้นที่ใกล้เคียงเกิดปัญหาน้ำท่วมแต่อย่างใด ดังนั้น พื้นที่ระบายน้ำของโครงการหลังการพัฒนาโครงการจึงมีอัตราการระบายน้ำไม่เกินอัตราการระบายน้ำสูงสุดก่อนการพัฒนาโครงการ	-	-

ตารางที่ 2.1-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารหอพักพยาบาล โรงพยาบาลพญาไท ศรีราชา
บริษัท โรงพยาบาลศรีราชาชนคร จำกัด (มหาชน) ประจำปีเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหาและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
2.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม (ต่อ) 3) ติดตั้งตะแกรงดักขยะที่บ่อพักสุดท้ายก่อนระบายน้ำลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	✓	- ปัจจุบันยังไม่พบปัญหาน้ำท่วมโครงการหรือพบข้อร้องเรียนว่าโครงการทำให้พื้นที่ใกล้เคียงเกิดปัญหาน้ำท่วมแต่อย่างใด ดังนั้น พื้นที่ระบายน้ำของโครงการหลังการพัฒนาโครงการจึงมีอัตราการระบายน้ำไม่เกินอัตราการระบายน้ำสูงสุดก่อนการพัฒนาโครงการ	-	-
2.4 การจัดการขยะ 1) รมรงค์ให้มีการทิ้งขยะลงถังตามประเภทของขยะโดยติดป้ายประชาสัมพันธ์หรือแผ่นพับเพื่อลดปริมาณขยะที่ต้องกำจัด	✓	- ทางโครงการมีนโยบายรณรงค์การทิ้งขยะให้ลงถังตามประเภทของขยะเพื่อลดปริมาณขยะที่กำจัด	-	รูปที่ 2.4-1 และรูปที่ 2.4-2
2) จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดรวบรวมขยะจากแต่ละส่วนมายังห้องพักขยะรวม โดยใช้รถเข็นรวบรวมขยะใส่ในถุงมัดปากถุงแล้วลำเลียงขยะจากห้องพักขยะมูลฝอยแต่ละชั้นมายังห้องพักขยะรวมอย่างน้อยวันละ 1 ครั้ง	✓	- ทางโครงการมีการจัดการขยะโดยการแจ้งให้ผู้พักอาศัยเป็นผู้นำขยะมาทิ้งยังจุดทิ้งขยะรวมของโครงการและให้แยกประเภทของขยะให้ถูกต้อง	-	
3) ให้พนักงานทำความสะอาดของโครงการทำหน้าที่ทำความสะอาดและล้างพื้นห้องพักขยะรวม ภายหลังการเก็บขนขยะของรถเก็บขยะขนขยะทุกครั้ง เพื่อให้ห้องพักขยะรวมมีความสะอาดและถูกสุขลักษณะตลอดเวลา และเพื่อป้องกันแมลง และกลิ่นเหม็นรบกวน	✓	- ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดจุดรวมขยะให้มีความสะอาดและถูกสุขลักษณะตลอดเวลาและเพื่อป้องกันแมลง และกลิ่นเหม็นรบกวน	-	-
4) ตรวจสอบไม่ให้มีขยะตกค้างภายในโครงการหากมีขยะตกค้างภายในโครงการเกินกว่า 3 วันต้องรีบแจ้งเทศบาลเมืองศรีราชาให้เข้ามาดำเนินการเก็บขนและนำไปกำจัดต่อไป	✓	- ทางโครงการมีการตรวจสอบไม่ให้มีขยะตกค้างภายในโครงการหากมีขยะตกค้างภายในโครงการเกินกว่า 3 วัน โครงการจะรีบแจ้งเทศบาลเมืองศรีราชาให้เข้ามาดำเนินการเก็บขน และนำไปกำจัดทันทีทั้งนี้ในเดือน ม.ค.-มิ.ย. 67 ไม่เกิดเหตุการณ์ขยะตกค้างเกินกว่า 3 วันแต่อย่างใด	-	-

ตารางที่ 2.1-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารหอพักพยาบาล โรงพยาบาลพญาไท ศรีราชา
บริษัท โรงพยาบาลศรีราชา นคร จำกัด (มหาชน) ประจำปีเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
2.4 การจัดการขยะ 5) จัดให้มีถังขยะแยกตามประเภทของขยะเพื่อรองรับปริมาณขยะที่เกิดขึ้นจากส่วนต่างๆ ของโครงการ 6) จัดให้มีห้องพักขยะรวมบริเวณชั้น 1 ด้านข้างบันได จำนวน 2 ห้อง ขนาดพื้นที่ 25.65 ลบ.ม.แบ่งเป็นห้องพักขยะทั่วไป ห้องพักขยะรีไซเคิล ห้องพักขยะอันตราย	✓ - ทางโครงการจัดให้มีถังขยะแยกตามประเภทของขยะซึ่งแบ่งออกเป็น 3 ประเภท คือ ขยะทั่วไป ขยะรีไซเคิล และขยะอันตราย เพื่อรองรับปริมาณขยะที่เกิดขึ้นจากส่วนต่างๆ ของโครงการไว้อย่างเพียงพอ ✓ - ทางโครงการจัดให้มีห้องพักขยะรวม บริเวณชั้น 1 ด้านข้างบันได จำนวน 2 ห้อง ทั้งนี้ทางโครงการกำหนดให้ผู้พักอาศัยนำขยะมาทิ้งยังบริเวณจุดรวบรวมขยะ โดยกำหนดให้มีการคัดแยกขยะให้เป็น 3 ประเภท พร้อมทั้งจัดให้มีแม่บ้านตรวจสอบดูแลความสะอาดบริเวณจุดรวบรวมขยะอยู่เสมอ	-	รูปที่ 2.4-2
2.5 การใช้ไฟฟ้า 1) จัดให้มีและติดตั้งระบบไฟฟ้าตามที่เสนอรายละเอียดโครงการ	✓ - ทางโครงการได้ติดตั้งระบบไฟฟ้าตามที่เสนอไว้ในรายละเอียดโครงการทุกประการ	-	-
2) รมรงคให้ผูพักอาศัยเลือกใช้หลอดไฟและอุปกรณ์ไฟฟ้ารุ่นประหยัดไฟเบอร์ 5 และรมรงคให้ผูพักอาศัยใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	✓ - ทางโครงการได้เลือกใช้หลอดไฟและอุปกรณ์ไฟฟ้ารุ่นประหยัดไฟเบอร์ 5 พร้อมทั้งสนับสนุนให้ผูพักอาศัยใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าเบอร์ 5 และรมรงคให้ผูพักอาศัยใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	-	รูปที่ 2.5-1
3) ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อยและถูกต้องตามมาตรฐาน	✓ - ทางโครงการได้ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ไว้อย่างถูกต้องตามมาตรฐาน	-	-
4) เลือกใช้สีทาอาคารเป็นสีอ่อน เป็นสีที่ไม่ดูดรังสีความร้อนในการทาสีผนังภายนอกอาคารหรือห้องที่มีระบบปรับอากาศเพื่อสะท้อนแสงที่ดีและทำให้ห้องสว่างขึ้น	✓ - ทางโครงการได้เลือกใช้สีทาอาคารซึ่งเป็นสีอ่อนและไม่ดูดรังสีความร้อนในการทาสีผนังภายนอกอาคารหรือห้องที่มีระบบปรับอากาศเพื่อการสะท้อนแสงที่ดีและทำให้ห้องสว่างขึ้น	-	รูปที่ 2.5-2

ตารางที่ 2.1-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารหอพักพยาบาล โรงพยาบาลพญาไท ศรีราชา
บริษัท โรงพยาบาลศรีราชา นคร จำกัด (มหาชน) ประจำปีเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
2.5 การใช้ไฟฟ้า 5) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มากที่สุดเพื่อลดปริมาณความร้อนที่สะสมของพื้นที่ที่เป็นลานคอนกรีต และถ่ายเทสู่ตัวอาคารช่วงเวลากลางคืน	✓ - ทางโครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มากที่สุดตามมาตรการกำหนดไว้	-	รูปที่ 1.3-2
2.6 การบดบังคลื่นสัญญาณวิทยุโทรทัศน์ 1) โครงการจะดำเนินการติดตั้งหรือปรับจานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ โดยโครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการในรัศมี 100 เมตร ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์จากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่องซึ่งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโครงการที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้ โดยโครงการจะดำเนินการติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบเหล่านี้ได้รับแจ้งรวมทั้งจะดำเนินการปรับจานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับบ้านพักอาศัยที่มีจานรับสัญญาณดาวเทียมอยู่แล้วและได้รับผลกระทบจากอาคารโครงการ	✓ - ปัจจุบันทางโครงการยังไม่พบปัญหาการร้องเรียนเรื่องผลกระทบด้านการบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์จากอาคารโครงการ โครงการจะเร่งดำเนินการแก้ไขตามมาตรการกำหนดไว้	-	-
2.7 การป้องกันอัคคีภัย 1) ติดตั้งระบบท่อน้ำ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 3 นิ้ว จำนวน 2 ท่อ รับน้ำดับเพลิงจากรถดับเพลิงจากรถดับเพลิงของเทศบาลเมืองศรีราชา	✓ - ทางโครงการได้เตรียมท่อและจุดรับน้ำดับเพลิงไว้ในโครงการเรียบร้อยแล้ว โดยเป็นหัวรับน้ำดับเพลิงชนิดสวมเร็วบริเวณด้านหน้าของอาคาร	-	รูปที่ 2.7-1
2) ติดตั้งระบบเตือนอัคคีภัย ได้แก่ อุปกรณ์ตรวจจับความร้อนอุปกรณ์แจ้งเหตุไฟไหม้ด้วยแสง อุปกรณ์แจ้งเหตุไฟไหม้ด้วยเสียง และอุปกรณ์แจ้งเพลิงไหม้แบบมีอกด	✓ - ทางโครงการติดตั้งระบบเตือนอัคคีภัย บริเวณภายในอาคาร ได้แก่ อุปกรณ์ตรวจจับควัน อุปกรณ์แจ้งเหตุไฟไหม้ด้วยเสียงและแจ้งเพลิงไหม้แบบมีอกด	-	รูปที่ 2.7-2 และรูปที่ 2.7-3

ตารางที่ 2.1-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารหอพักพยาบาล โรงพยาบาลพญาไท ศรีราชา
บริษัท โรงพยาบาลศรีราชาชนคร จำกัด (มหาชน) ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
2.7 การป้องกันอัคคีภัย 1) ติดตั้งระบบท่อน้ำดับเพลิงขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 3 นิ้ว จำนวน 2 ท่อ รับน้ำดับเพลิงจากระบบน้ำดับเพลิงจากระบบดับเพลิงของเทศบาลเมืองศรีราชา	✓ - ทางโครงการได้เตรียมท่อและจุดรับน้ำดับเพลิงไว้ในโครงการเรียบร้อยแล้ว โดยเป็นหัวรับน้ำดับเพลิงชนิดสวมเร็วบริเวณด้านหน้าของอาคาร	-	รูปที่ 2.7-1
2) ติดตั้งระบบเตือนอัคคีภัย ได้แก่ อุปกรณ์ตรวจจับความร้อนอุปกรณ์แจ้งเหตุไฟไหม้ด้วยแสง อุปกรณ์แจ้งเหตุไฟไหม้ด้วยเสียง และอุปกรณ์แจ้งเพลิงไหม้แบบมีอกด	✓ - ทางโครงการติดตั้งระบบเตือนอัคคีภัย บริเวณภายในอาคาร ได้แก่ อุปกรณ์ตรวจจับควัน อุปกรณ์แจ้งเหตุไฟไหม้ด้วยเสียงและแจ้งเพลิงไหม้แบบมีอกด	-	รูปที่ 2.7-2 และรูปที่ 2.7-3
3) ตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ	✓ - ทางโครงการได้จัดเตรียมเอกสารบันทึกการตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัย พร้อมทั้งตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ	-	รูปที่ 2.7-3 ภาคผนวก ข-1
4) ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยในบริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที	✓ - ทางโครงการได้ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยในบริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที	-	รูปที่ 2.7-4
5) จัดให้มีการติดตั้งแผนผังแสดงทางหนีไฟและอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยไว้ทุกชั้น รวมทั้งติดป้ายแสดงทางหนีไฟให้เห็นได้ชัดเจน	✓ - ทางโครงการได้ติดตั้งแผนผังแสดงทางหนีไฟและอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยไว้ทุกชั้นรวมทั้งติดป้ายแสดงทางหนีไฟให้เห็นได้ชัดเจน	-	รูปที่ 2.7-5 และรูปที่ 2.7-6
6) จัดอบรมและซ้อมอพยพคนกรณีเพลิงไหม้อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	✓ - ทางโครงการจัดให้มีการอบรม และซ้อมอพยพช่วยเหลือผู้ประสบอัคคีภัยปีละ 1 ครั้ง โดยครั้งล่าสุดปี 2566 ทางโครงการจัดอบรมและซ้อมอพยพคนกรณีเพลิงไหม้ ในวันที่ 19 ธันวาคม 2566 สำหรับในปี 2567 มีแผนจะดำเนินการในปลายปี รายละเอียดจะได้รายงานให้ทราบในฉบับต่อไป	-	รูปที่ 2.7-7 ภาคผนวก ข-7
7) จัดให้มีจุดรวมพลขนาดพื้นที่ 112 ตารางเมตรคิดเป็น 0.33 ตารางเมตร/คน เพื่อใช้ในการอพยพหนีไฟภายในพื้นที่บริเวณโครงการอย่างเพียงพอ	✓ - ทางโครงการมีจุดรวมพลขนาดพื้นที่ 112 ตารางเมตร อยู่บริเวณด้านหน้าทางเข้าของอาคาร	-	รูปที่ 2.7-8

ตารางที่ 2.1-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารหอพักพยาบาล โรงพยาบาลพญาไท ศรีราชา
บริษัท โรงพยาบาลศรีราชาชนคร จำกัด (มหาชน) ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
2.7 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ) 8) ติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิง ชนิดสวมเร็วบริเวณด้านหน้าของอาคาร	✓	- ทางโครงการได้ติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิงสวมเร็วบริเวณด้านหน้าของอาคาร	-	รูปที่ 2.7-1
2.8 ระบบอากาศและระบบปรับอากาศ 1) จัดให้มีพื้นที่ช่องเปิดสู่ภายนอกได้ เช่น ประตูหน้าต่าง ไม่น้อยกว่าร้อยละ 10 ของพื้นที่	✓	- ทางโครงการได้จัดเตรียมพื้นที่ช่องเปิดสู่ภายนอกได้ เช่น ประตูหน้าต่าง ไม่น้อยกว่าร้อยละ 10 ของพื้นที่	-	รูปที่ 2.8-1
2) ติดตั้งพัดลมระบายอากาศ โดยมีอัตราการระบายอากาศไม่น้อยกว่า 4 เท่าของปริมาตรห้อง	✓	- ทางโครงการได้ติดตั้งพัดลมระบายอากาศโดยมีอัตราการระบายอากาศไม่น้อยกว่า 4 เท่าของปริมาตรห้อง	-	รูปที่ 2.8-2
3) ปลุกต้นไม้และพืชคลุมดินให้มากที่สุดบริเวณชั้นล่าง ซึ่งนอกจากการปลูกต้นไม้ยืนต้นแล้วการจัดให้มีการปลูกไม้พุ่มคลุมไปกับการปลูกต้นไม้คลุมดินจะช่วยลดแสงสะท้อนความร้อนเข้าสู่อาคารได้อีกทางหนึ่ง	✓	- ทางโครงการได้ปลูกต้นไม้และพืชคลุมดินบริเวณชั้นล่าง ซึ่งนอกจากการปลูกต้นไม้ยืนต้นแล้วการจัดให้มีการปลูกไม้พุ่มคลุมไปกับการปลูกต้นไม้คลุมดิน จะช่วยลดแสงสะท้อนความร้อนเข้าสู่อาคารได้อีกทางหนึ่ง	-	รูปที่ 1.3-3
4) จัดที่จอดรถของโครงการมีลักษณะเปิดโล่งลมสามารถพัดผ่านได้ ทำให้อากาศถ่ายเทสะดวกและติดป้ายห้ามติดเครื่องยนต์	✓	- ทางโครงการได้จัดพื้นที่จอดรถของโครงการให้มีลักษณะเปิดโล่ง ลมสามารถพัดผ่านได้ ทำให้อากาศถ่ายเทสะดวก และติดป้ายห้ามติดเครื่องยนต์บริเวณที่จอดรถ	-	รูปที่ 2.8-3
2.9 การคมนาคมขนส่ง 1) จัดให้มีพื้นที่จอดรถอย่างเพียงพอ โดยทางโครงการจัดที่จอดรถยนต์ไว้จำนวน 29 คัน จัดที่จอดรถยนต์ไว้ 51 คัน	✓	- ทางโครงการได้จัดให้มีพื้นที่จอดรถยนต์จำนวน 29 คัน และมีพื้นที่จอดรถยนต์ 51 คัน ตามมาตรการกำหนด	-	-
2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการอำนวยความสะดวกแก่ผู้ใช้บริการ โดยบอกตำแหน่งพื้นที่จอดรถที่ว่างอยู่	✓	- ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกแก่ผู้ใช้บริการ โดยบอกตำแหน่งพื้นที่จอดรถที่ว่างอยู่	-	รูปที่ 2.9-1
3) ติดตั้งป้ายความเร็วรถในบริเวณลานจอดรถยนต์ (ความเร็วรถไม่เกิน 15 กม./ชม.)	✓	- ทางโครงการได้ติดป้ายความเร็วรถในบริเวณลานจอดรถยนต์ (ความเร็วไม่เกิน 15 กม./ชม.)	-	รูปที่ 2.9-2

ตารางที่ 2.1-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารหอพักพยาบาล โรงพยาบาลพญาไท ศรีราชา
บริษัท โรงพยาบาลศรีราชา นคร จำกัด (มหาชน) ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหาและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
2.9 การคมนาคมขนส่ง 4) จัดทำสัญญาณบริเวณทางออกเสริมเพื่อชะลอความเร็ว	✓ - ทางโครงการจัดทำสัญญาณบริเวณทางออกเสริมเพื่อชะลอความเร็ว	-	-
2.10 การใช้ประโยชน์ที่ดิน 1) ดำเนินการตามแบบแปลนและผังภูมิสถาปัตย์รวมทั้งจัดสรรขนาดการใช้ประโยชน์ที่ดินแต่ละบริเวณให้เป็นไปตามที่ได้ออกแบบไว้ เพื่อไม่ให้เกิดความขัดแย้งกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง 2) ห้ามก่อสร้างหรือกระทำการใดๆ ที่ทำให้การใช้ประโยชน์ที่ดินเปลี่ยนแปลงไปในทางที่ขัดแย้งกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง	✓ - ทางโครงการได้ดำเนินการตามแบบแปลนและผังภูมิสถาปัตย์รวมทั้งจัดสรรขนาดการใช้ประโยชน์ที่ดินแต่ละบริเวณให้เป็นไปตามที่ได้ออกแบบไว้เพื่อไม่ให้เกิดความขัดแย้งกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง ✓ - ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการกำหนดโดยปัจจุบันโครงการยังไม่มีมีการก่อสร้างหรือกระทำการใดๆ ที่ทำให้การใช้ประโยชน์ที่ดินเปลี่ยนแปลงไปในทางที่ขัดแย้งกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง	-	รูปที่ 2.5-2
3. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 3.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม 1) จัดให้มียามรักษาความปลอดภัยออกตรวจดูแลความเรียบร้อยตลอด 24 ชั่วโมง 2) จัดสร้างป้อมยาม และให้มียามประจำป้อมดูแลความเรียบร้อยบริเวณหน้าโครงการตลอดเวลา 3) จัดให้มีกล้องวงจรปิด (CCTV) บริเวณทางเข้า-ออกโครงการและบริเวณจุดลักลอบคนในพื้นที่โครงการ	✓ - ทางโครงการจัดให้มียามรักษาความปลอดภัยออกตรวจดูแลความเรียบร้อยตลอด 24 ชั่วโมง ✓ - โครงการจัดให้มีเคาน์เตอร์ของเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณทางเข้าอาคาร และมีระบบกล้องวงจรปิด (CCTV) ทั่วอาคาร เพื่อตรวจสอบความเรียบร้อยของโครงการตลอดเวลา ✓ - ทางโครงการติดตั้งระบบกล้องวงจรปิด (CCTV) บริเวณทางเข้า-ออกโครงการและบริเวณจุดลักลอบคนภายในพื้นที่โครงการเรียบร้อยแล้ว	-	

ตารางที่ 2.1-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารหอพักพยาบาล โรงพยาบาลพญาไท ศรีราชา
บริษัท โรงพยาบาลศรีราชา นคร จำกัด (มหาชน) ประจำปีเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3.2 สาธารณสุขและอาชีวอนามัย			
1) ติดตั้งเครื่องหมายจราจรที่ถนนและที่ลานจอดรถให้ชัดเจนและในระยะทางพอสมควรที่จะชะลอรถได้ทันก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย	✓ - ทางโครงการได้ติดตั้งเครื่องหมายจราจรที่ถนนและที่ลานจอดรถไว้อย่างชัดเจนและในระยะทางพอสมควรที่จะชะลอรถได้ทันก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย	-	รูปที่ 3.2-1
2) จัดให้มีเส้นแบ่งช่องจราจรอย่างชัดเจนเพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยของการจราจรภายในลานจอดรถของโครงการ	✓ - ทางโครงการได้จัดให้มีเส้นแบ่งช่องจราจรอย่างชัดเจน เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยของการจราจรภายในลานจอดรถของโครงการ	-	รูปที่ 3.2-2
3) จัดให้มีกระถางต้นไม้ ติดตั้งไว้ในบริเวณจุดอับการมองเห็นที่อาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุจากรถยนต์ภายในโครงการ	✓ - ทางโครงการได้ติดตั้งกระถางต้นไม้ไว้ในบริเวณจุดอับการมองเห็นที่อาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุจากรถยนต์ภายในโครงการเรียบร้อยแล้ว	-	รูปที่ 3.2-3
1) การคมนาคมเข้า - ออกโครงการ 1.1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่หรือยามที่ผ่านการฝึกอบรมทักษะด้านการจราจรคอยอำนวยความสะดวกและจัดระบบการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง	✓ - ทางโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ หรือยามที่ผ่านการฝึกอบรมทักษะด้านการจราจรคอยอำนวยความสะดวกและจัดระบบการจราจรบริเวณทางเข้า - ออกพื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง	-	รูปที่ 3.2-4
1.2) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวโดยการปลูกต้นไม้ชนิดต่าง ๆ เพื่อช่วยดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์	✓ - ทางโครงการได้จัดพื้นที่สีเขียว โดยการปลูกต้นไม้ชนิดต่าง ๆ เพื่อช่วยดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์	-	รูปที่ 1.3-2

ตารางที่ 2.1-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารหอพักพยาบาล โรงพยาบาลพญาไท ศรีราชา
บริษัท โรงพยาบาลศรีราชา นคร จำกัด (มหาชน) ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3.2 สาธารณสุขและอาชีวอนามัย 2) การเข้าพักอาศัยของผู้พักอาศัยในโครงการ 2.1) สำรวจอาคารและระบุสาเหตุของปัญหาให้ชัดเจนเพื่อกำหนดแนวทางการดำเนินการได้อย่างเหมาะสม โดยการเดินสำรวจหรือสัมภาษณ์ผู้มีอาการ เพื่อให้ได้ข้อมูลเกี่ยวกับผู้พักอาศัยในอาคาร ระบบระบายอากาศ เครื่องปรับอากาศ แห้งมลพิษ และการบริหารจัดการที่เกี่ยวข้อง	✓ - ทางโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยสำรวจอาคาร และมีการจัดทำแบบสำรวจความพึงพอใจ โดยการทำการสำรวจความพึงพอใจหลังจากเข้าใช้พื้นที่ในด้านห้องพักด้านความปลอดภัยและด้านภาพรวมพื้นที่ผลสำรวจ พบว่า ผู้พักอาศัยส่วนใหญ่มีความพึงพอใจในการเข้าพักอาศัยหอพัก คือ มีรูปแบบของเฟอร์นิเจอร์ รูปแบบของห้องขนาดภายในห้องที่เหมาะสม มีป้าย แพนผัง ทิศทางหนีไฟ ทิศทางการเข้า-ออก แสงสว่างรอบๆ หอพักเพียงพอ มีพื้นที่สีเขียว ที่นั่งเล่นอย่างเหมาะสมและมีที่จอดรถเพียงพอ สะดวกในการเข้าจอด	-	รูปที่ 3.2-5 ภาคผนวก ข-5
2.2) ตรวจวัดดัชนีคุณภาพอากาศ โดยทำการเก็บตัวอย่างอากาศทั้งภายในและภายนอกอาคารและตัวอย่างจากสิ่งแวดล้อมรวมทั้งการตรวจวัดอุณหภูมิ ความชื้น ระดับสารเคมีหรือก๊าซต่างๆ และอัตราการไหลของอากาศ	✓ - ทางโครงการได้ดำเนินการตรวจวัดดัชนีคุณภาพอากาศทั้งภายในและภายนอกอาคาร และตัวอย่างจากสิ่งแวดล้อม รวมทั้ง การตรวจวัดอุณหภูมิ ความชื้น ระดับสารเคมี หรือก๊าซต่างๆ และอัตราการไหลของอากาศ โดยล่าสุดในปี 2566 ทางโครงการได้ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพอากาศเมื่อวันที่ 13 ธ.ค. 2566 พบว่า มีค่าเป็นไปตามมาตรฐานฯ กำหนด ยกเว้น อุณหภูมิ สำหรับปี 2567 จะดำเนินการในช่วงปลายปี รายละเอียดจะรายงานให้ทราบในฉบับต่อไป	-	รูปที่ 3.2-6 ภาคผนวก ข-6
2.3) เพิ่มอัตราการระบายอากาศ โดยการปรับปรุงการไหลเวียน และการระบายอากาศ เพื่อลดมลพิษอากาศภายในอาคาร	✓ - ทางโครงการได้เพิ่มอัตราการระบายอากาศโดยการเพิ่มพัดลมช่องระบายในตัวอาคารเพื่อลดมลพิษอากาศภายในอาคาร	-	รูปที่ 2.8-2

ตารางที่ 2.1-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารหอพักพยาบาล โรงพยาบาลพญาไท ศรีราชา
บริษัท โรงพยาบาลศรีราชนคร จำกัด (มหาชน) ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3.2 สาธารณสุขและอาชีวอนามัย 2) การเข้าพักอาศัยของผู้พักอาศัยในโครงการ 2.4) ควบคุมความชื้นและการออกแบบภายในอาคารให้ทำความสะอาดได้ง่าย เพื่อยับยั้งการเจริญเติบโตของเชื้อโรคต่าง ๆ	✓	- ทางโครงการได้ควบคุมความชื้นภายในอาคารโดยออกแบบภายในอาคารของโครงการให้ทำความสะอาดได้ง่ายและสามารถระบายอากาศได้ดี เพื่อยับยั้งการเจริญเติบโตของเชื้อโรคต่าง ๆ	-	รูปที่ 2.5-2
2.5) ประชาสัมพันธ์และให้ความรู้แก่ผู้ที่เกี่ยวข้องและผู้ที่พักอาศัยภายในโครงการ เกี่ยวกับการดูแลห้องพักอาศัยภายในโครงการ เช่น การทำความสะอาดระบบระบายอากาศ	✓	- ทางโครงการมีการแจ้งให้ผู้ที่เกี่ยวข้องและผู้ที่พักอาศัยภายในโครงการ เกี่ยวกับการดูแลห้องพักอาศัยภายในโครงการ เช่น การทำความสะอาดระบบระบายอากาศ	-	-
3) การกักเก็บน้ำในถังเก็บสำรอง				
3.1) ตรวจสอบโครงสร้างถังเก็บน้ำใต้ดินและชั้นดาดฟ้า ให้มีความมั่นคงแข็งแรง ไม่มีรอยร้าวและรอยร้าว ที่จะทำให้เกิดการปนเปื้อนของน้ำ	✓	- ทางโครงการได้ตรวจสอบโครงสร้างถังเก็บน้ำใต้ดิน และชั้นดาดฟ้าอยู่เสมอ หากพบว่าไม่มีความมั่นคงแข็งแรง มีรอยร้าวและรอยร้าว ทางโครงการจะทำการซ่อมแซมแก้ไขทันทีเพื่อไม่ให้เกิดการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำได้ ทั้งนี้ ในเดือน ม.ค.-มิ.ย 67 ไม่พบรอยร้าว รอยร้าว ของถังเก็บน้ำใต้ดิน และชั้นดาดฟ้าแต่อย่างใด	-	รูปที่ 2.1-1
3.2) ฝาบ่อเก็บน้ำใต้ดินจะต้องมีฝาบ่อปิดมิดชิดและยกสูงจากพื้นดิน เพื่อป้องกันการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำทางฝาบ่อได้	✓	- ทางโครงการได้จัดให้มีฝาบ่อเก็บน้ำใต้ดินปิดมิดชิด และยกสูงจากพื้นดิน เพื่อป้องกันการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำทางฝาบ่อได้	-	-
3.3) กรณีที่อาคารโครงการ มีการใช้สารเคมี เช่น ฆีตกำจัดปลวกมด แมลงสาบ ให้ดำเนินการอย่างระมัดระวัง โดยเฉพาะบริเวณถังเก็บน้ำ เพื่อป้องกันไม่ให้สารเคมีรั่วลงลงไปในถังเก็บน้ำประปา	✓	- ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด โดยเมื่อมีการใช้สารเคมี ทางโครงการจะทำการป้องกันและระมัดระวังไม่ให้สารเคมีรั่วลงลงไปในถังเก็บน้ำประปาโดยเด็ดขาด	-	-

ตารางที่ 2.1-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารหอพักพยาบาล โรงพยาบาลพญาไท ศรีราชา
บริษัท โรงพยาบาลศรีราชา นคร จำกัด (มหาชน) ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3) การกักเก็บน้ำในถังเก็บสำรอง (ต่อ) 3.4) ตรวจสอบลักษณะทางกายภาพของน้ำประปาเป็นประจำในเรื่องของสี กลิ่น และเศษซากต่าง ๆ ที่ตกหล่นลงไปในถังเก็บน้ำ	✓ - ทางโครงการมีการจัดเก็บน้ำในถังเก็บน้ำสำรองที่ปิดมิดชิด ทั้งนี้โครงการเริ่มเปิดดำเนินการในเดือน เม.ย. 57 จนถึงปัจจุบันและยังไม่พบการผิดปกติเกี่ยวกับลักษณะทางกายภาพของน้ำประปาแต่อย่างใด	-	รูปที่ 2.1-1
3.5) ทำการเก็บตัวอย่างน้ำในถังเก็บน้ำใต้ดินมาวิเคราะห์หาเชื้อ E.coli ทุก ๆ 3 เดือน/ครั้ง เพื่อตรวจสอบว่ามีการปนเปื้อนของน้ำจากภายนอกถังหรือไม่	✓ - ทางโครงการได้ดำเนินการในเดือน เม.ย. 57 และได้ทำการเก็บตัวอย่างน้ำในถังเก็บน้ำใต้ดินมาวิเคราะห์หาเชื้อ E.coli เพื่อตรวจสอบว่าไม่มีการปนเปื้อนของน้ำจากภายนอกถังโดยในเดือน ม.ค.-มิ.ย. 67 ผลการติดตามตรวจสอบ พบว่า มีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำประปา ของการประปาส่วนภูมิภาค ตามคำแนะนำของ WHO (องค์การอนามัยโลก) ปี 2011	-	รูปที่ 3.2-7 ภาคผนวก ข-4
3.6) ถ้ามีการปนเปื้อนของน้ำในถังเก็บน้ำสำรองของโครงการให้เจ้าหน้าที่หรือช่างของโครงการมาล้างทำความสะอาด	✓ - หากโครงการตรวจพบว่ามี การปนเปื้อนของน้ำในถังเก็บน้ำสำรองของโครงการ ทางโครงการจะจัดให้เจ้าหน้าที่ หรือช่างของโครงการมาล้างทำความสะอาดโดยทันที ทั้งนี้ในเดือน ม.ค.-มิ.ย. 67 ไม่เกิดเหตุการณ์ปนเปื้อนของน้ำในถังเก็บน้ำสำรองแต่อย่างใด	-	-
4) การจัดการขยะมูลฝอย 4.1 รมรงค์ให้มีการทิ้งขยะลงถังตามประเภทของขยะโดยติดป้ายประชาสัมพันธ์ หรือแผ่นพับ เพื่อลดปริมาณขยะที่ต้องทำการกำจัด	✓ - ทางโครงการมีนโยบายรณรงค์การทิ้งขยะให้ลงถังตามประเภทของขยะ เพื่อลดปริมาณขยะที่ต้องกำจัด	-	รูปที่ 2.4-1 และรูปที่ 2.4-2

ตารางที่ 2.1-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารหอพักพยาบาล โรงพยาบาลพญาไท ศรีราชา
บริษัท โรงพยาบาลศรีราชนคร จำกัด (มหาชน) ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4) การจัดการขยะมูลฝอย 4.2 จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดรวบรวมขยะจากแต่ละส่วนมายังห้องพักขยะรวม โดยใช้รถเข็นรวบรวมขยะใส่ในถุงมัดปากถุง แล้วลำเลียงขยะจากห้องพักขยะมูลฝอยแต่ละชั้นมายังห้องพักขยะรวม อย่างน้อยวันละ 1 ครั้ง	✓	- ปัจจุบันทางโครงการมีการจัดการขยะโดยการแจ้งให้ผู้พักอาศัยเป็นผู้นำขยะมาทิ้งยังจุดทิ้งขยะรวมของโครงการ และให้แยกประเภทของขยะให้ถูกต้อง ทั้งนี้ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดจุดรวมขยะให้มีความสะอาดและถูกสุขลักษณะตลอดเวลาและเพื่อป้องกันแมลงและกลิ่นเหม็นรบกวน	-	รูปที่ 2.4-1 และรูปที่ 2.4-2
4.3 ให้พนักงานทำความสะอาดของโครงการทำหน้าที่ทำความสะอาดและล้างพื้นห้องพักขยะรวม ภายหลังการเก็บขนขยะของรถเก็บขนขยะทุกครั้ง เพื่อให้ห้องพักขยะรวมมีความสะอาดและถูกสุขลักษณะตลอดเวลา และเพื่อป้องกันแมลงและกลิ่นเหม็นรบกวน	✓	- ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดจุดรวมขยะให้มีความสะอาดและถูกสุขลักษณะตลอดเวลา และเพื่อป้องกันแมลง และกลิ่นเหม็นรบกวน	-	-
4.4 ตรวจสอบไม่ให้มีขยะตกค้างภายในโครงการหากมีขยะตกค้างภายในโครงการเกินกว่า 3 วัน ต้องรีบแจ้งเทศบาลเมืองศรีราชาให้เข้ามาดำเนินการเก็บขนและนำไปกำจัดต่อไป	✓	- ทางโครงการมีการตรวจสอบไม่ให้มีขยะตกค้างภายในโครงการหากมีขยะตกค้างภายในโครงการเกินกว่า 3 วัน โครงการจะรีบแจ้งเทศบาลเมืองศรีราชา ให้เข้ามาดำเนินการเก็บขนและนำไปกำจัดทันที ทั้งนี้ ในเดือน ม.ค.-มิ.ย. 67 ไม่เกิดขยะตกค้างเกินกว่า 3 วันแต่อย่างใด	-	-
4.5 จัดให้มีถังขยะแยกตามประเภทของขยะเพื่อรองรับปริมาณขยะที่เกิดขึ้นจากส่วนต่างๆ ของโครงการ	✓	- ทางโครงการจัดให้มีถังขยะแยกตามประเภทของขยะซึ่งแบ่งออกเป็น 3 ประเภท คือ ขยะทั่วไป ขยะรีไซเคิล และขยะอันตราย เพื่อรองรับปริมาณขยะที่เกิดขึ้นจากส่วนต่างๆ ของโครงการไว้อย่างเพียงพอ	-	รูปที่ 2.4-1 และรูปที่ 2.4-2
4.6 จัดให้มีห้องพักขยะรวม บริเวณชั้น 1 ด้านข้างบันได จำนวน 2 ห้อง ขนาดพื้นที่ 26.65 ลบ.ม. แบ่งเป็นห้องพักขยะทั่วไป ห้องพักขยะรีไซเคิล ห้องพักขยะอันตราย	✓	- ปัจจุบันทางโครงการมีการจัดการขยะโดยการแจ้งให้ผู้พักอาศัยผู้นำขยะมาทิ้งยังจุดทิ้งขยะรวมของโครงการ และให้แยกประเภทของขยะให้ถูกต้อง ซึ่งจุดทิ้งขยะรวมของโครงการเพียงพอสำหรับรองรับขยะที่เกิดขึ้นในแต่ละวัน	-	

ตารางที่ 2.1-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารหอพักพยาบาล โรงพยาบาลพญาไท ศรีราชา
บริษัท โรงพยาบาลศรีราชานคร จำกัด (มหาชน) ประจำปีเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567








มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>5) การจัดการน้ำเสีย</p> <p>5.1 จัดให้มีระบบบำบัดน้ำแอโรวีล (AEROWHEEL) จำนวน 1 ชุด รองรับน้ำเสีย 80 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีประสิทธิภาพการบำบัดร้อยละ 92 (BOD เข้าระบบ 250 มิลลิกรัม/ลิตร และค่า BOD ที่ออกจากระบบไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร) สามารถบำบัดน้ำเสียให้ได้คุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข (ค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร)</p>	<p>◎ - ทางโครงการได้ติดตั้งระบบบำบัดแอโรวีล (AEROWHEEL) จำนวน 1 ชุด ซึ่งรองรับน้ำเสีย 80 ลูกบาศก์เมตร/วัน และสามารถบำบัดน้ำเสียให้ได้ตามคุณภาพมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข ทั้งนี้ ค่า BOD₅ ในเดือน ม.ค.-มิ.ย. 67 มีค่าอยู่ระหว่าง 3.0-22.0 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งมีค่าเกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร และมีประสิทธิภาพการบำบัดค่า BOD₅ อยู่ระหว่างร้อยละ 4.5-88.5</p>	-	รูปที่ 1.5-1 และรูปที่ 1.5-2
<p>5.2 จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญในการดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ</p>	<p>✓ - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญในการดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ จำนวน 1 คน ซึ่งผ่านการอบรมและสอบผ่านหลักสูตรผู้ปฏิบัติงานประจำระบบบำบัดมลพิษน้ำ จากกรมโรงงานอุตสาหกรรม</p>	-	รูปที่ 1.5-3
<p>5.3 ประสานงานให้รถสูบล้างเข้ามาสูดกากตะกอนออกจากระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำตามความเหมาะสม</p>	<p>✓ - ดำเนินการประสานงานให้รถสูบล้างเข้ามาสูดกากตะกอนออกจากระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำทุกเดือน โดยทำการสูบล้างกากตะกอนเดือนละ 1 ครั้ง</p>	-	รูปที่ 1.5-4
<p>5.4 สูบล้างกากตะกอนจากบ่อเกรอะไปกำจัดทุกปีและสูบล้างกากตะกอนจากบ่อพักตะกอนไปกำจัดทุก 2 เดือน หรือตามความเหมาะสมเพื่อเป็นการรักษาประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการโดยเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ</p>	<p>✓ - ดำเนินการประสานงานให้รถสูบล้างเข้ามาสูดกากตะกอนออกจากระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำทุกเดือน โดยทำการสูบล้างกากตะกอนเดือนละ 1 ครั้ง</p>	-	รูปที่ 1.5-4

ตารางที่ 2.1-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารหอพักพยาบาล โรงพยาบาลพญาไท ศรีราชา
บริษัท โรงพยาบาลศรีราชา นคร จำกัด (มหาชน) ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
5) การจัดการน้ำเสีย 5.5 ในกรณีที่ระบบบำบัดน้ำเสียขัดข้อง/เกิดความเสียหายให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยด่วน	- โครงการมีแผนการบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียในด้านต่างๆ เป็นประจำทุกเดือน ในกรณีที่ระบบบำบัดน้ำเสียเกิดการขัดข้องหรือเกิดความเสียหาย โครงการจะรีบดำเนินการแก้ไขโดยด่วน	-	-
5.6 นำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วไปรดต้นไม้ในพื้นที่โครงการติดตั้งระบบน้ำหยดบริเวณใต้พื้นที่สีเขียว	✓ - ได้นำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วนำไปรดน้ำพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สมบูรณ์อยู่เสมอ โดยการสูบน้ำรดต้นไม้ผ่านสายยาง ทั้งนี้โครงการอยู่ระหว่างพิจารณาติดตั้งระบบน้ำหยดบริเวณใต้พื้นที่สีเขียวตามมาตรการกำหนด	-	-
5.7 ตรวจวัดคุณภาพน้ำจุดหลังจากการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสีย โดยพารามิเตอร์ในการตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD ₅ , TSS, Nitrogen (TKN), oil & Grease, Fecal Coliform และ Residual Chlorine	◎ - ทำการตรวจวัดคุณภาพน้ำจุดหลังจากการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำทุกเดือน โดยในเดือน ม.ค.-มิ.ย. 2567 พบว่ามีค่า Sulfide, TSS, TKN, Total Coliform Bacteria, Fecal Coliform และ Residual Chlorine เกินมาตรฐานกำหนด ควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท (ข) ที่กำหนดไว้	-	รูปที่ 1.5-1 และรูปที่ 1.5-2 ภาคนวกร ข-4
3.3 ความปลอดภัยสาธารณะ 1) จัดพนักงานรักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมงในระยยะดำเนินการ เพื่อดูแลความปลอดภัยภายในโครงการ เพื่อป้องกันไม่ให้ส่งผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบ	✓ - จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง ในระยยะดำเนินการเพื่อดูแลความปลอดภัยภายในโครงการ เพื่อป้องกันไม่ให้ส่งผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบ	-	รูปที่ 3.1-1

ตารางที่ 2.1-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารหอพักพยาบาล โรงพยาบาลพญาไท ศรีราชา
บริษัท โรงพยาบาลศรีราชา นคร จำกัด (มหาชน) ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3.4 ทักษะภาพและสุนทรียภาพ			
1) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ มีความสวยงามและร่มรื่น ทั้งนี้โครงการจะต้องดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้เป็นพื้นที่สีเขียวอย่างยั่งยืน	✓ - ได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการมีความสวยงามและร่มรื่น ทั้งนี้โครงการจะต้องดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้เป็นพื้นที่สีเขียวอย่างยั่งยืน	-	รูปที่ 1.3-2
2) ควบคุมดูแลอาคารและบริเวณต่างๆ ภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีและสวยงามอยู่เสมอตามแบบแปลนและผังภูมิสถาปัตย์ที่ออกแบบไว้	✓ - ได้ควบคุมดูแลอาคารและบริเวณต่างๆ ภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีและสวยงามอยู่เสมอ ตามแบบแปลนและผังภูมิสถาปัตย์ที่ออกแบบไว้	-	รูปที่ 2.5-2
3) ให้ใช้วัสดุและโทนสีธรรมชาติ ในการตกแต่งและทาสีภายนอกตัวอาคาร	✓ - โครงการเลือกใช้วัสดุและโทนสีเทา ซึ่งเป็นสีธรรมชาติในการตกแต่งและทาภายนอกตัวอาคาร	-	

<p>รายงานตรวจสอบครั้งที่ 1 และแผนปฏิบัติการบำรุงรักษา ประจำปี 2566</p>  <p>ชื่ออาคาร : โรงพยาบาลพญาไท ศรีราชา (อาคารพักพยาบาล) เจ้าของอาคาร : บริษัท โรงพยาบาลศรีราชานคร จำกัด (มหาชน) สถานที่ตั้ง : 78/8 ถนนสุขุมวิทซอย 8 ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี วันที่ตรวจสอบ : 3 มิถุนายน 2566 ผู้ตรวจสอบ : บริษัท ชูชัย คอนสตรัคชั่น จำกัด ถนนสุขุมวิท ซอย 8 ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี E-mail : mc1999@gmail.com เบอร์โทรศัพท์ : 088662558</p>	
<p>รูปที่ 1.2-1 การตรวจสอบความแข็งแรงของอาคาร</p>	<p>รูปที่ 1.2-2 อุปกรณ์ดับเพลิง</p>
	
<p>รูปที่ 1.2-3 แผนการระหว่งการเกิดแผ่นดินไหว</p>	<p>รูปที่ 1.3-1 ห้ามติดเครื่องยนต์</p>
	
<p>รูปที่ 1.3-2 พื้นที่สีเขียว</p>	<p>รูปที่ 1.3-3 ไม้ยืนต้น</p>
	
<p>รูปที่ 1.3-4 เจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่สีเขียว</p>	<p>รูปที่ 1.4-1 ป้ายความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม.</p>

<p>รูปที่ 1.5-1 ระบบบำบัดน้ำแอร์วีล (AEROWHEEL)</p>	<p>รูปที่ 1.5-2 ระบบบำบัดน้ำแอร์วีล (AEROWHEEL)</p>
<p>รูปที่ 1.5-3 ประกาศนียบัตรเจ้าหน้าที่สิ่งแวดล้อม</p>	<p>รูปที่ 1.5-4 การสูบกากตะกอน</p>
<p>รูปที่ 2.1-1 ถังเก็บน้ำบนชั้นดาดฟ้า</p>	<p>รูปที่ 2.1-2 ป้ายประชาสัมพันธ์การใช้น้ำอย่างประหยัด</p>
<p>รูปที่ 2.1-3 ป้ายประชาสัมพันธ์การใช้น้ำอย่างประหยัด</p>	<p>รูปที่ 2.2-1 ผลการตรวจวัดก๊าซมีเทน</p>

	
รูปที่ 2.3-1 รางระบายน้ำ	รูปที่ 2.4-1 ป้ายรณรงค์การทิ้งขยะให้ลงถังและแยกขยะ
	
รูปที่ 2.4-2 ถังขยะแยกประเภท	ที่ 2.5-1 อุปกรณ์ไฟฟ้าประหยัดไฟเบอร์ 5
	
รูปที่ 2.5-2 อาคารโครงการ	รูปที่ 2.7-1 หัวรับน้ำดับเพลิง
	
รูปที่ 2.7-2 อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้แบบมือกด	รูปที่ 2.7-3 อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้แบบเสียง
	
รูปที่ 2.7-3 การตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย	รูปที่ 2.7-4 ป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย

	
<p>รูปที่ 2.7-5 แผนผังแสดงทางหนีไฟ</p>	<p>รูปที่ 2.7-6 ป้ายแสดงทางหนีไฟ</p>
	
<p>รูปที่ 2.7-7 ฝักซ้อมอพยพหนีไฟ</p>	<p>รูปที่ 2.7-8 จุดรวมพล</p>
	
<p>รูปที่ 2.8-1 หน้าต่างระบายอากาศ</p>	<p>รูปที่ 2.8-2 พัดลมระบายอากาศ</p>
	
<p>รูปที่ 2.8-3 พื้นที่จอดรถ</p>	<p>รูปที่ 2.9-1 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวก</p>

	
<p>รูปที่ 2.9-2 ป้ายความเร็วไม่เกิน 15 กม./ชม.</p>	<p>รูปที่ 3.1-1 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย</p>
	
<p>รูปที่ 3.1-2 กล้อง CCTV</p>	<p>รูปที่ 3.2-1 เครื่องหมายจราจร</p>
	
<p>รูปที่ 3.2-2 เส้นแบ่งช่องจราจร</p>	<p>รูปที่ 3.2-3 กระงะกั้นถนน</p>
	
<p>รูปที่ 3.2-4 เจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกการเข้า-ออก</p>	<p>รูปที่ 3.2-5 แบบสำรวจความพึงพอใจ</p>

หน้า 2-28