

### บทที่ 3

## ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารชุด THE KITH นวมินทร์ ได้ดำเนินการตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการที่ได้รับความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) โดยโครงการได้และมีการเปลี่ยนแปลงจากเดิมชื่อ โครงการ Ocean Residence ตามหนังสือเลขที่ ทส.1009.5/11467 ลงวันที่ 15 พฤศจิกายน 2555 เป็นโครงการ อาคารชุด THE KITH นวมินทร์ ตามหนังสือเลขที่ ทส.1009.5/1969 ลงวันที่ 12 สิงหาคม 2556 (ดังรายละเอียดในภาคผนวก ก สำเนาหนังสือเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และสำเนาหนังสือเปลี่ยนชื่อรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและเจ้าของโครงการอาคารชุด Ocean Residence) สำหรับการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการของเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2565 ประกอบด้วย หัวข้อดังต่อไปนี้

- 1) แหล่งน้ำใช้
- 2) การจัดการขยะมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล
- 3) การป้องกันอัคคีภัย
- 4) การระบายน้ำ
- 5) คุณภาพน้ำ
- 6) ทัศนียภาพ

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ The Kith นวมินทร์ (ระยะดำเนินการ)

ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2565

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข
1.แหล่งน้ำใช้	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบการทำงานของระบบท่อน้ำ และระบบจ่ายน้ำประปาหากพบเหตุบกพร่องต้องดำเนินการแก้ไขทันที</li> <li>- ตรวจสอบโครงสร้างถังเก็บน้ำใต้ดิน และดาดฟ้า รอยแตกร้าว เพื่อป้องกันการปนเปื้อนของมลพิษจากภายนอก ซึ่งอาจมีผลต่อสุขภาพของผู้พักอาศัย</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ความสามารถด้านวิศวกรรมประปา (การรั่วซึมหรือแตก)</li> <li>- ลักษณะทางกายภาพ เช่น กลิ่น สี และความขุ่น</li> <li>- ปริมาณ E.Coli ในถังเก็บน้ำ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li>- ทุกๆ 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li>- ทุกๆ 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> </ul>	โครงการตรวจสอบระบบการจ่ายน้ำและเส้นท่อน้ำประปาเป็นประจำหากพบเหตุขัดข้องให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที	-
2. การจัดการขยะมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบถังขยะและห้องพักขยะรวมให้มีสภาพดีอยู่เสมอ</li> <li>- ตรวจสอบปริมาณขยะตกค้างภายในโครงการบริเวณที่พักขยะรวมและภาชนะรองรับมูลฝอยภายในโครงการ หากพบว่า</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ความสามารถในการรองรับขยะมูลฝอย และสภาพทั่วไป</li> <li>- ขยะตกค้าง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li>- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> </ul>	โครงการตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้มีสภาพดี และตรวจสอบปริมาณมูลฝอยที่ตกค้างบริเวณถังรองรับมูลฝอยในอาคาร	-

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข
	มี ขยะ ตก ค้าง ต้อง รีบ ดำเนินการแก้ไขทันที				
3. การป้องกันอัคคีภัย	- ตรวจสอบระบบเตือนภัย และป้องกันอัคคีภัยให้ใช้การได้ดี	- การใช้งานได้ของ Fire Alarm Bell Manual Station, FHC, ถังดับเพลิง, สัญญาณ	- ตรวจสอบตามระยะเวลาที่ผู้ผลิตแนะนำในแต่ละชนิดอุปกรณ์	โครงการตรวจสอบอุปกรณ์เตือนอัคคีภัยภายในพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพดีพร้อมใช้งานอยู่เสมอ	-
4. การระบายน้ำ	- ตรวจสอบบ่อบั่ก, ท่อระบายน้ำรอบโครงการ และบ่อดักขยะบริเวณจุดเชื่อมต่อของโครงการกับท่อสาธารณะ	- เศษขยะ และตะกอนดินทราย	- ทุกๆ 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	โครงการตรวจสอบบ่อบั่ก, ท่อระบายน้ำรอบโครงการ และบ่อดักขยะบริเวณจุดเชื่อมต่อของโครงการกับท่อสาธารณะ	-
5. คุณภาพน้ำ	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ จำนวน 2 จุด คือ ส่วนลึกและส่วนตื้น ขณะที่มิมีผู้มาใช้บริการมากที่สุด - ตรวจสอบ ตักกากตะกอนไขมันและทำความสะอาดบ่อดักมัน - ตรวจสอบตะกอนในบ่อเกรอะ พร้อมแจ้งหน่วยงานสูบ กำจัดกากตะกอน	- ตรวจวัด pH, Cl, Coliform bacteria Escherichia Coli, Staphylococcus aureus และ Pseudomonas aeruginosa - ตะกอนไขมัน - ตะกอนหนักในบ่อแยกกากตะกอน	- ทุก 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้งบริเวณจุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสียระหว่างเดือนกรกฎาคมถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2565 - คุณภาพน้ำบริเวณจุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย A พบว่า มีพารามิเตอร์น้ำทิ้งหลังการบำบัดที่มีค่าเกินมาตรฐาน ได้แก่ ค่าบีโอดี (BOD) ในเดือนสิงหาคม กันยายน ตุลาคม และพฤศจิกายน พ.ศ. 2565 ปริมาณซัลไฟด์ (Sulfide) ในเดือนกรกฎาคม สิงหาคม พ.ศ. 2565 และปริมาณ	-

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสียทุกถึงจำนวนทั้งสิ้น 5 ถึง</li> <li>- ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไปของระบบ</li> <li>- ตรวจสอบบ่อบั่ก และท่อระบายน้ำรอบโครงการ และบ่อดักขยะบริเวณจุดเชื่อมต่อของโครงการกับท่อระบายน้ำของโครงการใกล้เคียง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- pH, BOD</li> <li>- Suspended Solids, TDS, ตะกอนหนัก</li> <li>- Sulfide</li> <li>- Fat Oil &amp; Grease</li> <li>- ประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสีย</li> <li>- เศษขยะ และตะกอนดินทราย</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li>- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> </ul>	<p>ของแข็งจมตัว ในเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2565 ที่เกินค่ามาตรฐาน</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- คุณภาพน้ำบริเวณจุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย B พบว่า มีพารามิเตอร์น้ำทิ้งหลังการบำบัดที่มีค่าเกินมาตรฐาน ได้แก่ ค่าบีโอดี (BOD) ในเดือนสิงหาคม กันยายน ตุลาคม และพฤศจิกายน พ.ศ. 2565 ปริมาณของแข็งแขวนลอย ในเดือนสิงหาคม กันยายน พฤศจิกายน และธันวาคม ปริมาณซัลไฟด์ ในเดือนสิงหาคมและ กันยายน ปริมาณที่เคเอ็น ในเดือนธันวาคม และปริมาณของแข็งจมตัว (Settable Solids) ในเดือน สิงหาคม กันยายน พฤศจิกายนและธันวาคม พ.ศ. 2565 ที่เกินค่ามาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคาร ประเภท ข ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท</li> </ul>	

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข
6. ทัศนียภาพ	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ในแปลงสวนหย่อมและกระถางต้นไม้หากพบว่ามีต้นไม้เหี่ยวเฉา หรือตายให้ทำการบำรุง ดูแล และปลูกซ่อมแซมเพิ่มเติมทันที</li> <li>- ทำการตัดแต่งกิ่งไม้โดยควบคุมทั้งทรงพุ่ม และความสูงของลำต้นด้วยการตัดแต่งกิ่งไม้ด้านข้างและด้านบนออก</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- การเติบโตของต้นไม้</li> <li>- ความชุ่มชื้นของพื้นดินในบริเวณสวนและรอบต้นไม้</li> <li>- ขนาดการแผ่ของเรือนยอดต้นไม้และความสูงของต้นไม้</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- เดือนละ 2 ครั้ง</li> <li>- วันละ 1 ครั้ง</li> <li>- ปีละ 1 ครั้งในช่วงเดือนพฤศจิกายน ถึง สิงหาคม</li> </ul>	โครงการกำชับให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ในแปลงสวนหย่อมและต้นหญ้าหากพบว่ามีต้นไม้เหี่ยวเฉาหรือตายให้บำรุงดูแลและปลูกเพิ่มเติมทันทีบริเวณพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เป็นประจำทุกวัน	-

### 3.1 พื้นที่สีเขียว

#### 3.1.1 มาตรการติดตามระยะการดำเนินการ

มาตรการกำหนดให้โครงการตรวจสอบดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการ หากพบว่าไม้ต้นไม่ตายให้รีบปลูกลูกต้นไม้ใหม่ทดแทน โดยตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

#### 3.1.2 ผลการตรวจสอบ

โครงการกำชับให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการ หากพบว่าไม้ต้นไม่ตายให้รีบปลูกลูกต้นไม้ใหม่ทดแทน โดยตรวจสอบทุกวัน

### 3.2 แหล่งน้ำใช้

#### 3.2.1 มาตรการติดตามระยะการดำเนินการ

มาตรการกำหนดให้โครงการตรวจสอบระบบการจ่ายน้ำ เส้นท่อประปา ปิมน้ำวาล์ว และมิเตอร์น้ำของโครงการ เป็นประจำหากพบเหตุขัดข้องให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที โดยตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

#### 3.2.2 ผลการตรวจสอบ

โครงการกำชับให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบระบบการจ่ายน้ำ เส้นท่อประปา ปิมน้ำวาล์ว และมิเตอร์น้ำของโครงการ เป็นประจำหากพบเหตุขัดข้องให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที เป็นประจำเดือนละ 1 ครั้ง

### 3.3 การป้องกันอัคคีภัย

#### 3.3.1 มาตรการติดตามระยะการดำเนินการ

มาตรการกำหนดให้โครงการตรวจสอบอุปกรณ์เตือนอัคคีภัย ระบบสัญญาณเตือนอัคคีภัย ได้แก่ แผงควบคุม (FCP) เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) เครื่องแจ้งเหตุโดยใช่มือดึง (Fire Alarm Manual Station) และกริ่งสัญญาณเตือนภัย Alarm Bell) ระบบป้องกันอัคคีภัย ได้แก่ ระบบท่อยืน ระบบดับเพลิงอัตโนมัติ (Sprinkler System) ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet: FH6) ภายในพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพดีพร้อมใช้งานอยู่เสมอ โดยตรวจสอบทุก 6 เดือน ตรวจสอบไม่ให้มีสิ่งกีดขวางการหนีไฟโดยตรวจสอบบริเวณบันไดหนีไฟ โดยตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง และจัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง

#### 3.3.2 ผลการตรวจสอบ

โครงการกำชับให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบอุปกรณ์เตือนอัคคีภัย ระบบสัญญาณเตือนอัคคีภัย ได้แก่ แผงควบคุม (FCP) เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) เครื่องแจ้งเหตุโดยใช่มือดึง (Fire Alarm Manual Station) และกริ่งสัญญาณเตือนภัย Alarm Bell) ระบบป้องกันอัคคีภัย ได้แก่ ระบบท่อยืน ระบบดับเพลิงอัตโนมัติ (Sprinkler System) ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet: FH6) ภายในพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพดีพร้อมใช้งานอยู่เสมอ เป็นประจำทุก 6 เดือน ตรวจสอบไม่ให้มีสิ่งกีดขวางการหนีไฟโดยตรวจสอบบริเวณบันไดหนีไฟ เป็นประจำทุกเดือน และจัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย จำนวนปีละ 1 ครั้ง

### 3.4 ระบบระบายน้ำ

#### 3.4.1 มาตรการติดตามระยะการดำเนินการ

มาตรการกำหนดให้โครงการตรวจสอบสิ่งอุดตัน/กีดขวางทางน้ำไหลของน้ำภายในท่อระบายน้ำ และทำความสะอาดเป็นประจำ โดยตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

#### 3.4.2 ผลการตรวจสอบ

โครงการกำชับให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบสิ่งอุดตัน/กีดขวางทางน้ำไหลของน้ำภายในท่อระบายน้ำ และทำความสะอาดเป็นประจำเดือนละ 1 ครั้ง

### 3.5 คุณภาพน้ำ

#### 3.5.1 มาตรการติดตามระยะการดำเนินการ

มาตรการกำหนดให้ทำการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้งเป็นประจำตลอดระยะเวลาการดำเนินการ จำนวน 2 สถานี ได้แก่ จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย A และจุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย B โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ ความเป็นกรด-ด่าง (pH) ค่าบีโอดี (BOD) ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids) ของแข็งละลายทั้งหมด (Total Dissolved Solids) ซัลไฟด์ (Sulfide) ทีเคเอ็น (TKN) ไขมันและน้ำมัน (Grease and Oil) และของแข็งจมตัว (Settable Solids)

โดยระบุความถี่ในการตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้งเดือนละ 1 ครั้ง ทั้งนี้ บริษัทที่ปรึกษาได้ทำการรวบรวมผลตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งตั้งแต่เดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2565 ซึ่งทำการตรวจวัดโดยบริษัท อีวีเอ็ม แลบบอราทอรี จำกัด ภาพถ่ายการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำบริเวณจุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย A และคุณภาพน้ำบริเวณจุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย B แสดงดังรูปที่

3.5-1 ถึง 3.5-2

#### 3.5.2 วิธีการเก็บตัวอย่าง

วิธีการเก็บตัวอย่างน้ำทั้งของโครงการได้ดำเนินการให้เป็นไปตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ประกาศในราชกิจจานุเบกษาฉบับประกาศทั่วไป เล่ม 122 ตอนที่ 125ง ลงวันที่ 29 ธันวาคม พ.ศ. 2548

 <p>27 กรกฎาคม 2565</p>	 <p>22 สิงหาคม 2565</p>
<p>เก็บตัวอย่างวันที่ 27 กรกฎาคม 2565</p>	<p>เก็บตัวอย่างวันที่ 22 สิงหาคม 2565</p>
 <p>วันพฤหัสบดีที่ 15 กันยายน พ.ศ. 2565</p>	 <p>วันพฤหัสบดีที่ 20 ตุลาคม พ.ศ. 2565</p>
<p>เก็บตัวอย่างวันที่ 15 กันยายน 2565</p>	<p>เก็บตัวอย่างวันที่ 20 ตุลาคม 2565</p>
 <p>วันศุกร์ที่ 15 พฤศจิกายน พ.ศ. 2565</p>	 <p>วันอาทิตย์ที่ 8 ธันวาคม พ.ศ. 2565</p>
<p>เก็บตัวอย่างวันที่ 15 พฤศจิกายน 2565</p>	<p>เก็บตัวอย่างวันที่ 8 ธันวาคม 2565</p>
<p>รูปที่ 3.5-1 คุณภาพน้ำบริเวณจุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย A ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2565</p>	



	
<p>เก็บตัวอย่างวันที่ 27 กรกฎาคม 2565</p>	<p>เก็บตัวอย่างวันที่ 22 สิงหาคม 2565</p>
	
<p>เก็บตัวอย่างวันที่ 15 กันยายน 2565</p>	<p>เก็บตัวอย่างวันที่ 20 ตุลาคม 2565</p>
	
<p>เก็บตัวอย่างวันที่ 15 พฤศจิกายน 2565</p>	<p>เก็บตัวอย่างวันที่ 17 ธันวาคม 2565</p>
<p>รูปที่ 3.5-2 คุณภาพน้ำบริเวณจุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย B ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2565</p>	

### 3.5.3 การติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง

#### (1) คุณภาพน้ำบริเวณจุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย A

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งบริเวณจุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสียระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2565 พบว่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) มีค่าอยู่ในช่วง 6.4-7.3 ค่าบีโอดี (BOD) มีค่าอยู่ในช่วง 28-96 มิลลิกรัม/ลิตร ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids) มีค่าอยู่ในช่วง 15-39 มิลลิกรัม/ลิตร ปริมาณของแข็งละลายทั้งหมด (Total Dissolved Solids) มีค่าอยู่ในช่วง 130-229 มิลลิกรัม/ลิตร ปริมาณซัลไฟด์ (Sulfide) มีค่าอยู่ในช่วง 0.35-1.34 มิลลิกรัม/ลิตร ปริมาณทีเคเอ็น (TKN) มีค่าอยู่ในช่วง 5.70-22.76 มิลลิกรัม/ลิตร ปริมาณไขมันและน้ำมัน (Grease & Oil) มีค่าอยู่ในช่วง 1-4 มิลลิกรัม/ลิตร และปริมาณของแข็งจมตัว (Settable Solids) มีค่าอยู่ในช่วง 0.1-1.6 มิลลิกรัม/ลิตร โดยผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำหลังการบำบัดส่วนใหญ่มีค่าเป็นไปตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคาร ประเภท ข ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และมีเพียงค่าบีโอดี (BOD) ในเดือนสิงหาคม กันยายน ตุลาคม พฤศจิกายน พ.ศ. 2565 ปริมาณซัลไฟด์ (Sulfide) ในเดือนกรกฎาคม สิงหาคม พ.ศ. 2565 และค่าของแข็งจมตัว ในเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2565 ที่เกินค่ามาตรฐานโดยผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำดังกล่าวแสดงดังตารางที่ 3.5-1 และรูปที่ 3.5-1-รูปที่ 3.5-3

#### (2) คุณภาพน้ำบริเวณจุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย B

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งบริเวณจุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสียระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2565 พบว่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) มีค่าอยู่ในช่วง 6.0-7.4 ค่าบีโอดี (BOD) มีค่าอยู่ในช่วง 23-66 มิลลิกรัม/ลิตร ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids) มีค่าอยู่ในช่วง 8-160 มิลลิกรัม/ลิตร ปริมาณของแข็งละลายทั้งหมด (Total Dissolved Solids) มีค่าอยู่ในช่วง 105-250 มิลลิกรัม/ลิตร ปริมาณซัลไฟด์ (Sulfide) มีค่าอยู่ในช่วง 0.75-1.42 มิลลิกรัม/ลิตร ปริมาณทีเคเอ็น (TKN) มีค่าอยู่ในช่วง 14.84-39.64 มิลลิกรัม/ลิตร ปริมาณไขมันและน้ำมัน (Grease & Oil) มีค่าอยู่ในช่วง 1-9 มิลลิกรัม/ลิตร และปริมาณของแข็งจมตัว (Settable Solids) มีค่าอยู่ในช่วง 0.3-11.0 มิลลิกรัม/ลิตร โดยผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำหลังการบำบัดส่วนใหญ่มีค่าเป็นไปตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคาร ประเภท ข ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และมีเพียงค่าบีโอดี (BOD) ในเดือนสิงหาคม กันยายน ตุลาคม และพฤศจิกายน พ.ศ. 2565 ปริมาณของแข็งแขวนลอย ในเดือนสิงหาคม กันยายน พฤศจิกายน และธันวาคม ปริมาณซัลไฟด์ ในเดือนสิงหาคมและกันยายน ปริมาณทีเคเอ็น ในเดือนธันวาคม และปริมาณของแข็งจมตัว (Settable Solids) ในเดือน สิงหาคม กันยายน พฤศจิกายน และธันวาคม พ.ศ. 2565 ที่เกินค่ามาตรฐานโดยผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำดังกล่าวแสดงดังตารางที่ 3.5-2 และรูปที่ 3.5-2-รูปที่ 3.5-3


ตารางที่ 3.5-1 คุณภาพน้ำบริเวณจุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย A

ดัชนี	หน่วย	จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย						มาตรฐาน
		กรกฎาคม	สิงหาคม	กันยายน	ตุลาคม	พฤศจิกายน	ธันวาคม	
ความเป็นกรด-ด่าง (pH)	-	7.2	7.1	6.4	6.7	6.8	7.3	5.0-9.0
ค่าบีโอดี (BOD)	มิลลิกรัม/ลิตร	30	96	32	51	64	28	≤30
ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids)	มิลลิกรัม/ลิตร	15	26	17	39	20	28	≤40
ของแข็งละลายทั้งหมด (Total Dissolved Solids)	มิลลิกรัม/ลิตร	229*	220*	183*	195*	130*	198*	≤500
ซัลไฟด์ (Sulfide)	มิลลิกรัม/ลิตร	1.05	1.34	0.35	0.90	0.65	0.52	≤1.0
ทีเคเอ็น (TKN)	มิลลิกรัม/ลิตร	22.76	16.76	5.70	16.35	9.58	20.79	≤35
ไขมัน และน้ำมัน (Grease and Oil)	มิลลิกรัม/ลิตร	4	1	2	4	3	3	≤20
ของแข็งจมน้ำ (Settable Solids)	มิลลิลิตร/ลิตร	1.6	0.1	0.1	0.1	0.3	0.2	≤0.5

หมายเหตุ : ตรวจวัดโดยบริษัท อีวีเอ็ม แลบบอราทอรี จำกัด

ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ประกาศในราชกิจจานุเบกษาฉบับประกาศทั่วไป เล่ม 122 ตอนที่ 125ง ลงวันที่ 29 ธันวาคม พ.ศ. 2548 (มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร ประเภท ข)

\* ค่า TDS ที่รายงาน เป็นค่าที่เพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ (ค่า TDS น้ำใช้ในเดือนกรกฎาคม เท่ากับ 269 mg/L ) (ค่า TDS น้ำใช้ในเดือนสิงหาคม เท่ากับ 176 mg/L ) (ค่า TDS น้ำใช้ในเดือนกันยายน เท่ากับ 190 mg/L ) (ค่า TDS น้ำใช้ในเดือนตุลาคม เท่ากับ 177 mg/L ) (ค่า TDS น้ำใช้ในเดือนพฤศจิกายน เท่ากับ 248 mg/L ) และ (ค่า TDS น้ำใช้ในเดือนธันวาคม เท่ากับ 206 mg/L)

 เกินค่ามาตรฐาน

ตารางที่ 3.5-2 คุณภาพน้ำบริเวณจุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย B

ดัชนี	หน่วย	จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย						มาตรฐาน
		กรกฎาคม	สิงหาคม	กันยายน	ตุลาคม	พฤศจิกายน	ธันวาคม	
ความเป็นกรด-ด่าง (pH)	-	7.2	7.3	6.0	7.1	6.7	7.4	5.0-9.0
ค่าบีโอดี (BOD)	มิลลิกรัม/ลิตร	23	66	34	54	63	30	≤30
ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids)	มิลลิกรัม/ลิตร	8	58	160	32	68	84	≤40
ของแข็งละลายทั้งหมด (Total Dissolved Solids)	มิลลิกรัม/ลิตร	159*	188*	216*	127*	105*	250*	≤500
ซัลไฟด์ (Sulfide)	มิลลิกรัม/ลิตร	0.86	1.42	1.15	0.98	0.75	0.85	≤1.0
ทีเคเอ็น (TKN)	มิลลิกรัม/ลิตร	20.11	33.52	20.98	34.65	14.84	39.64	≤35
ไขมัน และน้ำมัน (Grease and Oil)	มิลลิกรัม/ลิตร	2	1	5	4	3	9	≤20
ของแข็งจมน้ำ (Settable Solids)	มิลลิลิตร/ลิตร	0.3	4.0	11.0	0.3	6.0	5.0	≤0.5

หมายเหตุ : ตรวจวัดโดยบริษัท อีวีเอ็ม แลบบอราทอรี จำกัด

ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ประกาศในราชกิจจานุเบกษาฉบับประกาศทั่วไป เล่ม 122 ตอนที่ 125 ลงวันที่ 29 ธันวาคม พ.ศ. 2548 (มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร ประเภท ข)

\* ค่า TDS ที่รายงาน เป็นค่าที่เพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ (ค่า TDS น้ำใช้ในเดือนกรกฎาคม เท่ากับ 269 mg/L ) (ค่า TDS น้ำใช้ในเดือนสิงหาคม เท่ากับ 176 mg/L ) (ค่า TDS น้ำใช้ในเดือนกันยายน เท่ากับ 190 mg/L ) (ค่า TDS น้ำใช้ในเดือนตุลาคม เท่ากับ 177 mg/L ) (ค่า TDS น้ำใช้ในเดือนพฤศจิกายน เท่ากับ 248 mg/L ) และ (ค่า TDS น้ำใช้ในเดือนธันวาคม เท่ากับ 206 mg/L)

■ เกินค่ามาตรฐาน

### 3.6 ทักษะคุณภาพ

#### 3.6.1 มาตรการติดตามระยะการดำเนินการ

มาตรการกำหนดให้โครงการตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ในแปลงสวนหย่อมและต้นหญ้าหากพบว่ามีต้นไม้เหี่ยวเฉาหรือตายให้บำรุงดูแลและปลูกเพิ่มเติมทันทีบริเวณพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ โดยตรวจสอบทุกวันตลอดระยะเวลาดำเนินการ

#### 3.6.2 ผลการตรวจสอบ

โครงการกำชับให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ในแปลงสวนหย่อมและต้นหญ้าหากพบว่ามีต้นไม้เหี่ยวเฉาหรือตายให้บำรุงดูแลและปลูกเพิ่มเติมทันทีบริเวณพื้นที่สีเขียวภายในโครงการเป็นประจำทุกวัน