

Key Card อัตโนมัติเพิ่มความปลอดภัยในการเข้าออกห้องพักของผู้พักอาศัย นอกจากนี้ยังจัดให้มีระบบ
โทรทัศน์วงจรปิดควบคุมการเข้า-ออก

3. ความเป็นมาในการจัดทำรายงาน

ตามความในพระราชบัญญัติ ส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561
มาตราที่ 51/5 เพื่อประโยชน์ในการติดตามตรวจสอบและพัฒนาระบบประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ให้
ผู้ดำเนินการหรือผู้ขออนุญาตที่ได้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ซึ่งได้รับอนุญาตให้
ดำเนินการแล้ว จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม เสนอต่อเจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจอนุญาตอย่างน้อยปีละ หนึ่งครั้ง ซึ่งทางโครงการ City
Resort@Sea Sriracha (ชื่อเดิม โรงแรมและอาคารอยู่อาศัยรวม(ให้เช่า)ได้รับความเห็นชอบในรายงานการ
วิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม 18 ธันวาคม 2556 หนังสือเห็นชอบที่ ทส.1009.5/15086 โดยกำหนดให้มี
การดำเนินการตามเงื่อนไขมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตาม
ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะเปิดดำเนินการ ที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมโครงการ

4. แผนการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตาม ตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ในการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตาม
ตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์สิ่งแวดล้อม ระยะเปิดดำเนินการ
ดังนั้นการนำเสนอรายงานฯในครั้งนี้ บริษัท วิมน์คอนส์ จำกัด เป็นผู้จัดทำรายงานผลการดำเนินการตาม
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ใน
ระยะเปิดดำเนินการ โดยในครั้งนี้ยังมิได้ดำเนินการเก็บน้ำตัวอย่างเพื่อนำมาวิเคราะห์ คุณภาพน้ำ
ปัจจุบันเดือน กรกฎาคม ถึง ธันวาคม 2565และตรวจวัดคุณภาพอากาศในเดือน ธันวาคม 2565

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะเปิดดำเนินการได้กำหนดให้มีการ
ตรวจสอบคุณภาพน้ำ ดังรายละเอียดต่อไปนี้

ตารางที่ 1 พารามิเตอร์ ตรวจวิเคราะห์น้ำใช้ที่บ่อสำรองน้ำใต้ดิน

ลำดับ	พารามิเตอร์	ความถี่
1	E.Coli	3 เดือน/ครั้ง

ตารางที่ 2 พารามิเตอร์ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ที่บ่อตรวจคุณภาพน้ำ

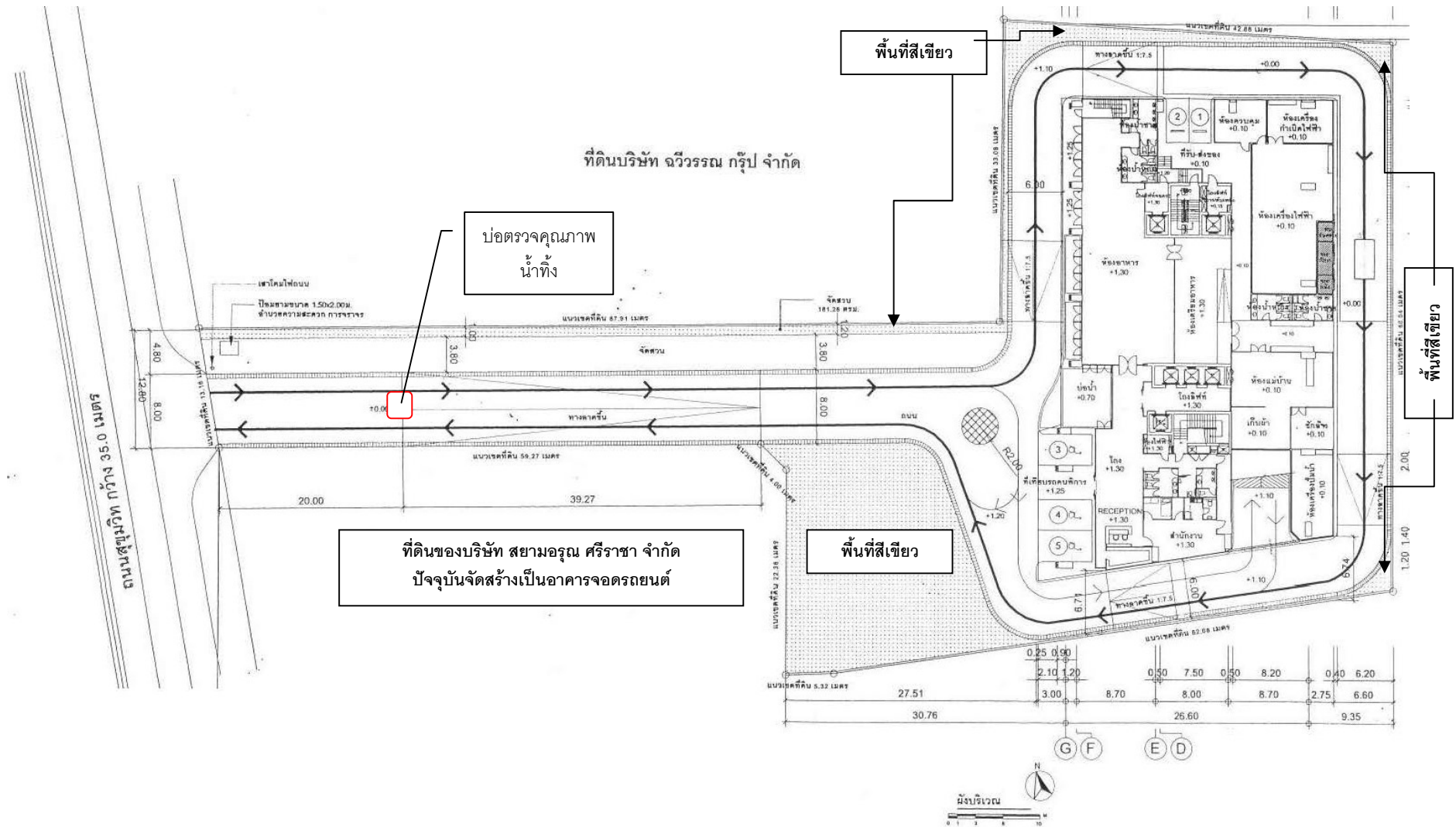
ลำดับ	พารามิเตอร์	ความถี่
1	pH	เดือนละ 1 ครั้ง
2	Suspended Solids	เดือนละ 1 ครั้ง
3	Dissolved Solids	เดือนละ 1 ครั้ง
4	Settleable Solids	เดือนละ 1 ครั้ง
5	Oil&Grease	เดือนละ 1 ครั้ง
6	TKN	เดือนละ 1 ครั้ง
7	BOD	เดือนละ 1 ครั้ง
8	Sulfide	เดือนละ 1 ครั้ง

ตารางที่ 3 พารามิเตอร์ตรวจวิเคราะห์น้ำจากสระว่ายน้ำประจำเดือน

ลำดับ	พารามิเตอร์	ความถี่	
		ส่วนต้น	ส่วนลึก
1	Total Coliform Bacteria	เดือนละ 1 ครั้ง	เดือนละ 1 ครั้ง
2	Fecal Coliform Bacteria	เดือนละ 1 ครั้ง	เดือนละ 1 ครั้ง

ตารางที่ 4 พารามิเตอร์ตรวจวิเคราะห์น้ำจากสระว่ายน้ำประจำปี

ลำดับ	พารามิเตอร์	ความถี่	
		ส่วนต้น	ส่วนลึก
1	pH	ปีละ 1 ครั้ง	ปีละ 1 ครั้ง
2	Free Chlorine	ปีละ 1 ครั้ง	ปีละ 1 ครั้ง
3	Combine Chlorine	ปีละ 1 ครั้ง	ปีละ 1 ครั้ง
4	Alkalinity	ปีละ 1 ครั้ง	ปีละ 1 ครั้ง
5	Calcium Hardness	ปีละ 1 ครั้ง	ปีละ 1 ครั้ง
6	Cyanuric acid	ปีละ 1 ครั้ง	ปีละ 1 ครั้ง
7	Chloride	ปีละ 1 ครั้ง	ปีละ 1 ครั้ง
8	Ammonia	ปีละ 1 ครั้ง	ปีละ 1 ครั้ง
9	Nitrate	ปีละ 1 ครั้ง	ปีละ 1 ครั้ง
10	E.Coli	ปีละ 1 ครั้ง	ปีละ 1 ครั้ง
11	Pseudomonas aeruginosa	ปีละ 1 ครั้ง	ปีละ 1 ครั้ง
12	Streptococcus aureus	ปีละ 1 ครั้ง	ปีละ 1 ครั้ง



ภาพที่ 2 จุดเก็บตัวอย่างน้ำของโครงการ และผังบริเวณ