



ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๒ ๕ ๘ ๘

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๑ ๕ พฤษภาคม ๒๕๖๓

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THE ORIGIN RAM 209 INTERCHANGE (ดี ออริจิ้น ราม 209 อินเตอร์เชนจ์) ของบริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด
เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท รักดีหามजू จำกัด ที่ RD 172/62 ลงวันที่ ๗ ตุลาคม ๒๕๖๒
๒. สำเนาหนังสือบริษัท รักดีหามजू จำกัด ที่ RD 008/63 ลงวันที่ ๒๕ มกราคม ๒๕๖๓
๓. สำเนาหนังสือคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ที่ กท ๑๑๐๔/๑๔๐๘ ลงวันที่ ๑๒ พฤษภาคม ๒๕๖๓
๔. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ THE ORIGIN RAM 209 INTERCHANGE (ดี ออริจิ้น ราม 209 อินเตอร์เชนจ์) ของบริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนรามคำแหง แขวงมีนบุรี เขตมีนบุรี กรุงเทพมหานคร ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามที่ บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท รักดีหามजू จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THE ORIGIN RAM 209 INTERCHANGE (ดี ออริจิ้น ราม 209 อินเตอร์เชนจ์) ตั้งอยู่ที่ ถนนรามคำแหง แขวงมีนบุรี เขตมีนบุรี กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวนห้องชุด ๑,๐๑๑ ห้อง (ห้องชุดเพื่อการพักอาศัย ๑,๐๐๗ ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ ๔ ห้อง) ต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และ ๒ นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน และกรุงเทพมหานคร ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ในการประชุมครั้งที่ ๒๓/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๓๐ มีนาคม ๒๕๖๓ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบ

รายงาน...



รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THE ORIGIN RAM 209 INTERCHANGE (ดี ออริจิ้น ราม 209 อินเตอร์เชนจ์) ของบริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ โดยให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๔ และให้ประสานบริษัทที่ปรึกษาเพื่อจัดทำรายงานฯ ที่ได้รวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดเรียงตามลำดับการพิจารณา จำนวน ๑ ฉบับ และรายงานฉบับสมบูรณ์ที่ได้แก้ไขเพิ่มเติมตามที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการกำหนดแล้ว จำนวน ๑ ฉบับ พร้อมทั้งจัดทำแผ่นบันทึกข้อมูลในรูปแบบ Portable Document Format (PDF File) จำนวน ๑ แผ่น และ ๘ แผ่น ตามลำดับ เสนอต่อสำนักงานนโยบายฯ ภายในเวลา ๑ เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป และหากได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตแล้ว ขอความร่วมมือส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท รักดีทามจิว จำกัด เพื่อทราบและดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป ด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายพิรุณ สัยยะสิทธิ์พานิช)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

สำเนาถูกต้อง



(นางสาวสิริวรรณ สอนตนา)

เจ้าพนักงานธุรการอาวุโส



ที่ ทส ๑๐๑๐.๑/ ๖ ๗ ๓ ๖

ถึง บริษัท รักดีหามजू จำกัด

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ขอส่งสำเนาหนังสือ
ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/๖๔๘๘ ลงวันที่ ๑๕ พฤษภาคม ๒๕๖๓ เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมโครงการ THE ORIGIN RAM 209 INTERCHANGE (ดี ออริจิ้น ราม 209 อินเตอร์เชนจ์) ของบริษัท
ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนรามคำแหง แขวงมีนบุรี เขตมีนบุรี กรุงเทพมหานคร มาเพื่อโปรด
ดำเนินการต่อไป



กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๕

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖



ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๖ ๕ ๕ ๐

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๑ ๕ พฤษภาคม ๒๕๖๓

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THE ORIGIN RAM 209 INTERCHANGE (ดี ออริจิ้น ราม 209 อินเตอร์เชนจ์) ของบริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด

เรียน ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

อ้างถึง หนังสือคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ที่ กท ๑๑๐๔/๑๔๐๘ ลงวันที่ ๑๒ พฤษภาคม ๒๕๖๓

สิ่งที่ส่งมาด้วย มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ THE ORIGIN RAM 209 INTERCHANGE (ดี ออริจิ้น ราม 209 อินเตอร์เชนจ์) ของบริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนรามคำแหง แขวงมีนบุรี เขตมีนบุรี กรุงเทพมหานคร ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง กรุงเทพมหานคร ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ในการประชุมครั้งที่ ๒๓/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๓๐ มีนาคม ๒๕๖๓ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THE ORIGIN RAM 209 INTERCHANGE (ดี ออริจิ้น ราม 209 อินเตอร์เชนจ์) ของบริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนรามคำแหง แขวงมีนบุรี เขตมีนบุรี กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวนห้องชุด ๑,๐๑๑ ห้อง (ห้องชุดเพื่อการพักอาศัย ๑,๐๐๗ ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ ๔ ห้อง) ซึ่งจัดทำรายงานโดยบริษัท รักดีหามजू จำกัด พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ THE ORIGIN RAM 209 INTERCHANGE (ดี ออริจิ้น ราม 209 อินเตอร์เชนจ์) ของบริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ดังกล่าว โดยให้บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ทั้งนี้ หากกรุงเทพมหานครได้อนุญาตโครงการแล้ว ขอความร่วมมือกรุงเทพมหานครส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นายพิรุณ สัยยะสิทธิ์พานิช)

ของเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการ THE ORIGIN RAM 209 INTERCHANGE

(ดิ ออร์จิ้น ราม 209 อินเตอร์เชนจ์)

ของบริษัท ออร์จิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนรามคำแหง แขวงมีนบุรี เขตมีนบุรี กรุงเทพมหานคร

ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคม อุยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออร์จิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

549

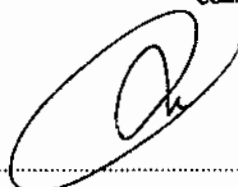
ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทั่วไป โครงการ THE ORIGIN RAM 209 INTERCHANGE (ดี ออริจิ้น ราม 209 อินเตอร์เชนจ์)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
- มาตรการทั่วไป	โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมโครงการ THE ORIGIN RAM 209 INTERCHANGE (ดี ออริจิ้น ราม 209 อินเตอร์เชนจ์) ตั้งอยู่ที่ถนนรามคำแหง แขวงมีนบุรี เขตมีนบุรี กรุงเทพมหานคร ดำเนินการโดยบริษัท ออริจิ้น คอนโดมีเนียม จำกัด โดยโครงการประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย (อาคาร A) ขนาดความสูง 31 ชั้น และชั้นลอย ความสูง 109.70 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับชั้นหลังคา) จำนวน 1 อาคาร และอาคารจอดรถยนต์ (อาคาร B) ขนาดความสูง 8 ชั้น ความสูง 22.40 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับชั้นลาดฟ้า) จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องชุดทั้งสิ้น 1,011 ห้อง (แบ่งเป็นห้องชุดพักอาศัย จำนวน 1,007 ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ จำนวน 4 ห้อง) ทั้งนี้โครงการจะก่อสร้างบนโฉนดที่ดิน จำนวน 14 แปลง ได้แก่ โฉนดที่ดินเลขที่ 80579 102076 102077 102078 102079 102080 102618 102619 102620 32869 32868 101649 101648 และ 62646 เลขที่ดิน 1260 2608 2609 2610 2611 2612 1261 2618 2619 1262 1263 1264 1259			

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ



(นายสุคม อู๋ยวีร์รัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอนโดมีเนียม จำกัด

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

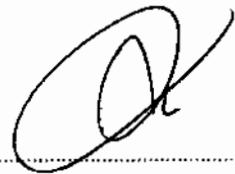
ตารางที่ 1 (ต่อ 1)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
	<p>และ 2507 ตามลำดับ มีขนาดพื้นที่ 4-0-87 ไร่ หรือ 6,748 ตารางเมตร โดยโฉนดที่ดินแปลงดังกล่าวเป็นกรรมสิทธิ์ของบริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมโดยบริษัท รักดีฮามजू จำกัด ตั้งรายละเอียดต่อไป</p> <p>1. โครงการต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมโครงการ THE ORIGIN RAM 209 INTERCHANGE (ดี ออริจิ้น ราม 209 อินเตอร์เชนจ์) อย่างเคร่งครัด</p> <p>2. โครงการต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการ</p>	<p>- พื้นที่โครงการ</p> <p>- พื้นที่โครงการ</p>	<p>- ตลอดระยะเวลาการรื้อถอนระยะเวลาการก่อสร้าง และระยะเวลาการเปิดดำเนินการ</p> <p>- ตลอดระยะเวลาการรื้อถอนระยะเวลาการก่อสร้าง และระยะเวลาการเปิดดำเนินการ</p>	<p>- บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด ในฐานะเจ้าของโครงการ (กรณีที่ยังไม่จดทะเบียนอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด และโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) เป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมดอย่างเคร่งครัด</p> <p>- บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด ในฐานะเจ้าของโครงการ (กรณีที่ยังไม่จดทะเบียนอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด และโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) เป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมดอย่างเคร่งครัด</p>

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ



(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 2)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
	<p>ติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม</p> <p>3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้</p> <p>3.1 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่าหรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ</p> <p>3.2 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว</p>	<p>- พื้นที่โครงการ</p>	<p>- ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน ระยะเวลาการก่อสร้าง และระยะเวลา การเปิดดำเนินการ</p>	<p>- บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด ในฐานะเจ้าของโครงการ (กรณีที่ยังไม่ จดทะเบียนอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคาร ชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด และ โอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) เป็น ผู้รับผิดชอบทั้งหมดอย่างเคร่งครัด</p>

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ



(นายสุคม อัยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 3)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
	<p>ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณา รายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้อง ให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ</p> <p>4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบต่อตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกัน</p>	พื้นที่โครงการ	ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน ระยะเวลาการก่อสร้าง และระยะเวลาการเปิดดำเนินการ	บริษัท อরিจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด ในฐานะเจ้าของโครงการ (กรณีที่ยังไม่จดทะเบียนอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด และโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) เป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมดอย่างเคร่งครัด

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ



(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท อริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 4)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
	<p>และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด</p> <p>5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน ราคาค่างจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป</p>	<p>- พื้นที่โครงการ</p>	<p>- ตลอดระยะเวลาการรื้อถอนระยะเวลาการก่อสร้าง และระยะเวลาการเปิดดำเนินการ</p>	<p>- บริษัท ออร์จิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด ในฐานะเจ้าของโครงการ (กรณีที่ยังไม่จดทะเบียนอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด และโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) เป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมดอย่างเคร่งครัด</p>

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคม อุยวีร์รัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออร์จิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ THE ORIGIN RAM 209 INTERCHANGE (ดี ออริจิ้น ราม 209 อินเตอร์เชนจ์) (ช่วงก่อสร้าง/รื้อถอน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	สภาพพื้นที่โครงการเป็นที่ตั้งสำนักงานขายชั่วคราวของโครงการ ขนาดชั้นเดียว และพื้นที่ว่าง ซึ่งภายหลังจากรื้อถอนสำนักงานชั่วคราวแล้วพื้นที่บริเวณดังกล่าวจะเปลี่ยนเป็นพื้นที่สีเขียวของโครงการ และในการก่อสร้างโครงการจะปรับระดับพื้นถนนภายในโครงการ สูงจากระดับถนนรามคำแหงและพื้นที่โดยรอบประมาณ 0.3 ถึง 1.05 เมตร ซึ่งจะสูงกว่าพื้นที่ข้างเคียง จึงอาจส่งผลกระทบต่อด้านการพังทลายของดิน และการระบายน้ำต่อพื้นที่ข้างเคียง ดังนั้น โครงการจึงต้องกำหนดให้มีมาตรการ	1. จัดทำรั้ว Metal Sheet โดยรอบพื้นที่โครงการ ความสูง 6 เมตร กันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน และด้านล่างด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก จัดทำกำแพงกันดิน (Retaining Wall) เพื่อป้องกันการพังทลายของดิน 2. จัดให้มีระบบระบายน้ำภายในโครงการช่วงก่อสร้าง โดยจัดให้มีท่อระบายน้ำ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.4 เมตร และความลาดเอียง 1 : 200 บริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อระบายน้ำฝนที่ตกในพื้นที่ให้เข้าบ่อดักขยะ เพื่อดักเศษ	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 2. บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด ต้องดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อยตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

- หมายเหตุ :
- โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง/รื้อถอน
 - เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
 - เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ให้ตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED



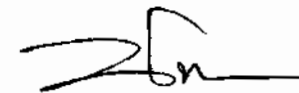
พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคม อุทัยรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามจิว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 1)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	ตะกอนดินหรือเศษหิน กรวด หวาย ที่ไหลมากับน้ำฝนให้ ตกตะกอนก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนน รามค่าแห่งต่อไป โดยไม่ให้น้ำไหลหลากไหลไปยังพื้นที่ข้างเคียง (ดูรูปที่ 2) 2. ดูแลบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบ เรียบร้อย 3. จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์โครงการขนาด (กขย) ไม่น้อย กว่า 2x3 เมตร โดยแสดงชื่อ ประเภท และขนาดของ โครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อ และเบอร์ โทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่โครงการ สำนักงานเขตมีนบุรี และ เลขที่หนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้งแสดงช่องทางการรับเรื่อง	

- หมายเหตุ :
- โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง/รื้อถอน
 - เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
 - เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ให้ตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED




พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคม อู๋วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามจิว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 2)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>ร้องเรียนสำหรับผู้ที่ได้รับผลกระทบ เพื่อสามารถประสานโครงการ รวมทั้งช่องทางการประสานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบ โดยติดบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน</p> <p>4. ปรับสภาพพื้นที่ตลอดจนก่อสร้างโครงการเฉพาะภายในขอบเขตที่ดินของโครงการเท่านั้น</p> <p>5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการดูแลสภาพรั้ว และกำแพงกันดิน ให้มีความสมบูรณ์และมั่นคงแข็งแรงตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p>	

- หมายเหตุ :
- โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง/รื้อถอน
 - เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
 - เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ให้ตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED



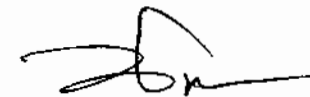
พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคม อู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 3)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ	ฝุ่นละอองและมลพิษทางอากาศที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้างและรื้อถอน ได้แก่ ฝุ่นละอองรวม (TSP) ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂) และก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂) ซึ่งเกิดจากการดำเนินกิจกรรมต่าง ๆ ได้แก่ การเตรียมพื้นที่ ปรับระดับพื้นดิน การบดอัดในช่วงการก่อสร้าง การก่อสร้างอาคารและถนน รวมถึงการขนส่งวัสดุ อุปกรณ์/เครื่องจักรเข้ามาในพื้นที่โครงการ ฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นอาจมีผลกระทบต่อคุณภาพอากาศในพื้นที่ใกล้เคียง โดยปริมาณฝุ่นจะมีความผันแปรสูงในแต่ละวัน ทั้งนี้ ขึ้นอยู่กับปัจจัย เช่น ระดับของงาน ลักษณะภูมิอากาศ	1) มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง (1) จัดวางตำแหน่งเครื่องจักรและกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดฝุ่นให้อยู่ห่างจากบ้าน/อาคารที่อยู่ใกล้เคียงให้มากที่สุด (2) ลดปริมาณน้ำไหลและน้ำโคลนบนพื้นที่ก่อสร้าง (3) ไม่กองหรือเก็บเศษวัสดุที่เหลือใช้ไว้หน้างานเป็นระยะเวลานาน โดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด 2) มาตรการด้านการเดินและใช้เครื่องจักร (1) ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง หิน หร่าย เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนนที่ใช้เป็นเส้นทางขนส่ง	1. จัดให้มีการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀) ภายในพื้นที่โครงการทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้น ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างและรื้อถอน และตรวจวัดบริเวณบ้านเลขที่ 117 (หากได้รับอนุญาต) และบริเวณสวนเฉลิมพระเกียรติ ร.9 เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างและรื้อถอน (ดูรูปที่ 1) 2. จัดให้มีการตรวจวัดมลพิษทางอากาศ โดยกำหนดให้มีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC)

- หมายเหตุ :
1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ทั่วประเทศด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง/รื้อถอน
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ให้ตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุกรม อุยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 4)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ในแต่ละวัน ความชื้นของดิน ความเร็วลม ระยะเวลา ก่อสร้าง เป็นต้น ซึ่งจากการประเมิน พบว่า ความเข้มข้นของฝุ่นละอองและมลพิษทางอากาศในช่วงก่อสร้าง/รื้อถอนโครงการจะส่งผลกระทบต่อบ้านพักอาศัย ขนาดชั้นเดียว จำนวน 2 หลัง และพื้นที่ให้เช่า (ประกอบด้วย ร้านอาหาร อินเดีย ร้านอาหารตามสั่ง และอยู่ซ่อมรถยนต์ จำนวนรวม 6 หลัง) ที่อยู่ด้านทิศตะวันออก เนื่องจากเป็นอาคารที่ประชิดโครงการมากที่สุด โดยมีความเข้มข้นของฝุ่นละอองและมลพิษทางอากาศกรณีเลวร้ายที่สุดในช่วงก่อสร้างที่ซ้อนทับกับช่วงรื้อถอน ได้แก่ TSP PM₁₀ CO HC NO₂ และ SO₂ เท่ากับ 0.156412 0.099287 1.337808 0.166547 0.049547 และ 0.598893 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมี</p>	<p>(2) อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว ให้ดับเครื่องลงระหว่างการพัก</p> <p>(3) ควบคุมความเร็วรถที่วิ่งในพื้นที่ก่อสร้างไม่ให้เกิน 25 กิโลเมตร/ชั่วโมง</p> <p>3) มาตรการด้านการใช้เครื่องมือก่อสร้าง</p> <p>(1) ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอระหว่างการก่อสร้าง</p> <p>(2) จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราบ บริเวณปากทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างโครงการ</p> <p>(3) ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง รวมทั้งเครื่องจักรกลต่างๆ ให้อยู่ในสภาพ</p>	<p>ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) และก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ภายในพื้นที่โครงการ และตรวจวัดบริเวณบ้านเลขที่ 117 (หากได้รับอนุญาต) และบริเวณสวนเฉลิมพระเกียรติ ๗.๙ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้างและรื้อถอน (ดูรูปที่ 1)</p> <p>3. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561</p>

- หมายเหตุ :
- โครงการจะต้องคิดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง/รื้อถอน
 - เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
 - เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ให้ตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 5)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ค่าไม่เกินมาตรฐาน ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากฝุ่นละอองและมลพิษทางอากาศต่อพื้นที่ข้างเคียงที่อยู่โดยรอบ</p> <p>นอกจากนี้ จากการประเมินความเสี่ยงของผลกระทบจากฝุ่นละออง พบว่า</p> <ul style="list-style-type: none"> - มีระดับความอ่อนไหวจากผลกระทบของการตกสะสมฝุ่นจากการปรับเตรียมพื้นที่ การขนส่งวัสดุก่อสร้าง และการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างอยู่ในระดับปานกลาง ส่วนการก่อสร้างอยู่ในระดับสูง - มีระดับความอ่อนไหวของผลกระทบต่อสุขภาพจากการปรับเตรียมพื้นที่ การขนส่งวัสดุก่อสร้าง และรื้อถอนสิ่งปลูกสร้าง อยู่ในระดับปานกลาง ส่วนการก่อสร้างอยู่ใน 	<p>สมบูรณ์ และพร้อมทำงานเพื่อลดการเกิดมลพิษ</p> <p>4) มาตรการด้านการจัดการของเสีย</p> <ul style="list-style-type: none"> - กำจัดผู้รับเหมามีให้เผาทำลายวัสดุมูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้าง <p>5) มาตรการด้านการก่อสร้าง</p> <p>(1) กำหนดช่วงเวลาการทำงานช่วงก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดัง และความสั่นสะเทือน เช่น การทำเสาเข็ม การก่อสร้างฐานราก และงานโครงสร้าง เป็นต้น ในวันจันทร์-วันเสาร์ โดยทำงานในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. กรณีมีความจำเป็นจะต้องดำเนินการก่อสร้างเกินช่วงเวลาต้องเป็นกิจกรรมที่ไม่เกิดเสียงดัง และความสั่นสะเทือน อาทิเช่น การเทปูน เป็นต้น (ไม่เกิน 3 วัน/สัปดาห์) โดย</p>	

- หมายเหตุ :
1. โครงการจะต้องศึกษารายมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง/รื้อถอน
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ๓ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ๓ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ให้ตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคม อัยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 6)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ระดับปานกลาง</p> <p>- มีระดับความอ่อนไหวของผลกระทบต่อระบบนิเวศจากการปรับเตรียมพื้นที่การก่อสร้าง การก่อสร้าง และการขนส่งวัสดุก่อสร้างอยู่ในระดับต่ำ ส่วนจากการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างไม่มี</p> <p>ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ</p>	<p>ไม่ให้เกินเวลา 20.00 น. ให้ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงทราบล่วงหน้าเป็นระยะเวลาไม่น้อยกว่า 3 วัน และจะต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาต สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะไม่มีกิจกรรมก่อสร้างใดๆ</p> <p>(2) หลีกเลี่ยงการขุดผิวคอนกรีต ถ้าต้องทำต้องทำให้ผิวคอนกรีตเปียกก่อน</p> <p>(3) การเก็บกองทรายในพื้นที่ก่อสร้างต้องเก็บใน Bund และฉีดพรมน้ำให้เปียกชื้นเสมอ</p> <p>(4) การนำปูนซีเมนต์ผงเข้ามาในพื้นที่ก่อสร้างต้องนำเข้ามาโดยบรรจุภาชนะที่มิดชิด</p> <p>(5) ในกรณีที่ต้องใช้ปูนผงปริมาณน้อยสามารถนำมาใช้ได้ หลังจากใช้แล้วต้องเก็บในถุงให้มิดชิด</p>	

- หมายเหตุ :
- โครงการจะต้องคิดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง/รื้อถอน
 - เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
 - เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ให้ตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด




พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 7)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		(6) ติดตั้งผ้าใบก่อสร้าง Mesh Sheet ซึ่งมีความสูง จากพื้นชั้นที่ก่อสร้างขึ้นไปอีก 1.5 เมตร ในแต่ละชั้น ตั้งแต่ ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดโดยรอบแต่ละอาคาร เพื่อป้องกัน ฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง 7) มาตรการด้านการขนส่งดิน (1) กำหนดช่วงเวลาในการขนส่ง กรณีใช้รถบรรทุก 6 ล้อ ในช่วงเวลา 09.00-16.00 น. และรถบรรทุก 10 ล้อ ในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน และเจ้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถ สัญจรบริเวณโครงการได้ แต่ทั้งนี้ ในช่วงเวลาที่ขนส่งวัสดุ อุปกรณ์ ในตอนกลางคืน โครงการจะกำหนดให้รถบรรทุก ขนเข้ามาจอดไว้ในพื้นที่โครงการเท่านั้น ไม่ให้ชนถ่ายเทลง	

- หมายเหตุ :
- โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง/รื้อถอน
 - เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
 - เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ให้ตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคม อู๋วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 8)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>จากรถ เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อด้านเสียงดังรบกวนต่อพื้นที่ข้างเคียง และไม่ให้รถบรรทุกจอดขนถ่ายวัสดุบนถนนรบกวนค่าแรงแง</p> <p>(2) จัดให้มีการทำความสะอาดล้อรถบรรทุกที่ขนส่งโดยใช้น้ำฉีดก่อนออกจากบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุกครั้ง เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองจากรถบรรทุก</p> <p>(3) บริเวณปากทางเข้า-ออก ต้องปิดทึบตลอดเวลา โดยเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และต้องรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน ทราย หรือฝุ่น ตกค้างจนการก่อสร้างแล้วเสร็จ</p> <p>(4) ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ทั้งนี้ จะเพิ่มความถี่ในการ</p>	

- หมายเหตุ :
- โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง/รื้อถอน
 - เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
 - เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ให้ตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 9)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>ฉีดพรมน้ำ หากในแต่ละวันมีปริมาณฝุ่นมาก ซึ่งจะพิจารณาตามความเหมาะสมตามสภาพหน้างานต่อไป</p> <p>(5) จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราบ บริเวณปากทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างโครงการ</p> <p>(6) จัดพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกไว้ภายในพื้นที่โครงการให้เพียงพอ เพื่อเป็นที่จอดรถสำหรับขนส่งวัสดุก่อสร้าง และรถรับ-ส่งคนงานก่อสร้าง โดยให้เดินหน้าเข้าพื้นที่โครงการ และกลับรถภายในโครงการออกสู่ถนนรวมค่าแห่ง</p> <p>(7) ติดตามสถานการณ์คุณภาพอากาศจากกรมควบคุมมลพิษ เพื่อให้ทราบข้อมูลคุณภาพอากาศบริเวณโครงการในแต่ละวัน และหากพบว่าคุณภาพอากาศบริเวณ</p>	

- หมายเหตุ :
- โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง/รื้อถอน
 - เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
 - เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ให้ตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคม อุยวีร์รัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		พื้นที่โครงการตั้งอยู่ ได้แก่ ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM 2.5) มีค่าความเข้มข้นเกินค่ามาตรฐานที่ 50 ไมโครกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะหยุดกิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM 2.5) ทันที ได้แก่ งานที่ใช้เครื่องจักรและยานพาหนะที่ใช้เครื่องยนต์ดีเซล งานขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้าสู่พื้นที่โครงการ งานตัด เจริญคอนกรีต ที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง และหากหน่วยงานราชการขอความร่วมมือให้หยุดการก่อสร้างหรือในการดำเนินการตามมาตรการแก้ไขปัญหาฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM 2.5) ก็จะทำให้ความร่วมมือกับทางราชการอย่างเคร่งครัด	

- หมายเหตุ :
1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง/รื้อถอน
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ๖ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ๖ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ให้ตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคม อู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 11)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.3 เสียง	<p>โครงการคาดว่าจะใช้เวลาในการก่อสร้างประมาณ 24.5 เดือน (รวมรื้อถอน 1.5 เดือน) นับตั้งแต่วันได้รับอนุญาตก่อสร้างจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง โดยจะเริ่มจากงานทำฐานราก งานโครงสร้างและสถาปัตยกรรม รวมระบบสาธารณูปโภค และงานตกแต่งภายในและภายนอก รวมเก็บทำความสะอาด จากการคำนวณระดับเสียงที่ผู้พักอาศัยข้างเคียงได้รับ พบว่า ผู้พักอาศัยข้างเคียงจะได้รับระดับเสียงที่ได้รับแบ่งเป็น 5 ช่วง ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. งานทำฐานราก ผู้พักอาศัยข้างเคียงจะได้รับระดับเสียง อยู่ในช่วง 66.3-78.6 dB(A) 2. งานโครงสร้างอาคาร และงานสถาปัตยกรรม รวมงานระบบสาธารณูปโภค ผู้พักอาศัยข้างเคียงจะได้รับระดับ 	<p>1. กำหนดช่วงเวลาการทำงานช่วงก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดัง และความสั่นสะเทือน เช่น การทำเสาเข็ม การก่อสร้างฐานราก และงานโครงสร้าง เป็นต้น ในวันจันทร์-วันเสาร์ โดยทำงานในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. กรณีมีความจำเป็นจะต้องดำเนินการก่อสร้างเกินช่วงเวลา ต้องเป็นกิจกรรมที่ไม่เกิดเสียงดัง และความสั่นสะเทือน อาทิเช่น การเทปูน เป็นต้น (ไม่เกิน 3 วัน/สัปดาห์) โดยไม่ให้เกินเวลา 20.00 น. ให้ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงทราบล่วงหน้าเป็นระยะเวลาไม่น้อยกว่า 3 วัน และจะต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาต สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะไม่มีกิจกรรมก่อสร้างใดๆ</p>	<p>1. จัดให้มีการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง ระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) และเสียงรบกวนภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการทุกวันในช่วงที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างและรื้อถอน และตรวจวัดบริเวณบ้านเลขที่ 117 (หากได้รับอนุญาต) และบริเวณสวนเฉลิมพระเกียรติ ร.9 เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างและรื้อถอน (คูรูปที่ 1)</p> <p>2. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพ</p>

- หมายเหตุ :
1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง/รื้อถอน
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ให้ตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคม อัยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีนามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 12)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>เสียง อยู่ในช่วง 67.9-87.9 dB(A)</p> <p>3. งานโครงสร้างอาคาร ผู้พักอาศัยข้างเคียงจะได้รับระดับเสียง อยู่ในช่วง 67.2-78.2 dB(A)</p> <p>4. งานตกแต่งภายในภายนอก รวมงานเก็บทำความสะอาด ผู้พักอาศัยข้างเคียงจะได้รับระดับเสียง อยู่ในช่วง 67.7-84.2 dB(A)</p> <p>5. งานรื้อถอนสำนักงานขาย งานตกแต่งภายในและภายนอก และงานเก็บทำความสะอาด ผู้พักอาศัยข้างเคียงจะได้รับระดับเสียงอยู่ในช่วง 68.9-84.2 dB(A)</p> <p>ภายหลังโครงการจัดให้มีมาตรการจะทำให้ได้รับเสียงดังนี้</p>	<p>2. ช่วงทำฐานราก จัดทำรั้ว Metal Sheet ความหนา 1.27 มิลลิเมตร (หรือเทียบเท่า) ความสูง 6 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ ซึ่งจะช่วยลดระดับเสียงเมื่อผ่านแนวรั้วลงได้ประมาณ 25 dB(A)</p> <p>3. ช่วงงานโครงสร้างอาคาร ติดตั้งกำแพงกันเสียงแบบเคลื่อนย้ายได้ โดยเลือกใช้ Metal Sheet รายละเอียดดังนี้</p> <p>(1) ชั้นที่ 1 ของแต่ละอาคาร จัดทำรั้ว Metal Sheet ความหนา 1.27 มิลลิเมตร (หรือเทียบเท่า) ความสูง 6 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ ซึ่งจะช่วยลดระดับเสียงเมื่อผ่านแนวรั้วลงได้ประมาณ 25 dB(A)</p>	<p>สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561</p>

- หมายเหตุ :
1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง/รื้อถอน
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายให้ตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคม อู๋ยวีร์รัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 13)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	1. งานทำฐานราก ผู้พักอาศัยข้างเคียงจะได้รับระดับเสียง อยู่ในช่วง 62.7-64.4 dB(A) 2. งานโครงสร้างอาคาร และงานสถาปัตยกรรม รวมงานระบบสาธารณูปโภค ผู้พักอาศัยข้างเคียงจะได้รับระดับเสียง อยู่ในช่วง 63.0-66.9 dB(A) 3. งานโครงสร้างอาคาร ผู้พักอาศัยข้างเคียงจะได้รับระดับเสียง อยู่ในช่วง 63.0-64.5 dB(A) 4. งานตกแต่งภายในภายนอก รวมงานเก็บทำความสะอาด ผู้พักอาศัยข้างเคียงจะได้รับระดับเสียง อยู่ในช่วง 63.0-64.7 dB(A) 5. งานรื้อถอนสำนักงานขาย งานตกแต่งภายในและภายนอก และงานเก็บทำความสะอาด ผู้พักอาศัยข้างเคียง	(2) ตั้งแต่ชั้นที่ 2 ขึ้นไป ของอาคารจอดรถยนต์ (อาคาร B) จัดให้มีการติดตั้งแผ่นกันเสียง ความสูง 3 เมตร ด้านทิศเหนือ และทิศตะวันออก (3) ตั้งแต่ชั้นที่ 2 ขึ้นไป ของอาคารชุดพักอาศัย (อาคาร A) จัดให้มีการติดตั้งแผ่นกันเสียง ความสูง 3 เมตร ด้านทิศตะวันออก 4. ช่วงงานปรับสภาพพื้นที่ และทำฐานราก งานโครงสร้างอาคาร และงานสถาปัตยกรรม รวมงานระบบสาธารณูปโภค จัดทำรั้ว Metal Sheet ความหนา 1.27 มิลลิเมตร (หรือเทียบเท่า) ความสูง 6 เมตร ด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก ทิศใต้ และทิศตะวันตก ซึ่งจะช่วยลดระดับเสียงเมื่อผ่านแนวรั้วสูงได้ประมาณ 25 dB(A)	

- หมายเหตุ :
1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง/รื้อถอน
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ให้ตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคม สุวีริรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 14)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>จะได้รับระดับเสียงอยู่ในช่วง 63.1-66.8 dB(A)</p> <p>เมื่อเทียบตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไปลงวันที่ 12 มีนาคม 2540 ในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 114 ตอนที่ 27ง ลงวันที่ 3 เมษายน 2540 กำหนดให้มีค่าระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 70 dB(A) นั้น พบว่า บ้าน/อาคารข้างเคียงและสถานที่อ่อนไหวได้รับเสียงไม่เกินค่ามาตรฐานกำหนด</p> <p>นอกจากนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบอื่น ๆ ร่วมกับการใช้มาตรการดังกล่าว</p>	<p>และจะเริ่มดำเนินการเมื่อก่อสร้างผนังคอนกรีตปิดล้อมชั้นของอาคารไว้แล้ว ซึ่งผนังคอนกรีตอาคารจะเป็นเสมือนกำแพงกันเสียงในลักษณะห้องปิดทึบอีกชั้นหนึ่ง (ประเมินกรณีที่มีกิจกรรมก่อสร้างงาน งานตกแต่ง และงานเก็บทำความสะอาดพร้อมกัน)</p> <p>5. อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว ให้ดับเครื่องหรือเบาเครื่องลงระหว่างการพัก</p> <p>6. ตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องจักรที่ใช้งานให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์พร้อมใช้งานอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง</p> <p>7. ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร</p>	

- หมายเหตุ :
1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง/รื้อถอน
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออร์จิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออร์จิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ให้ตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED



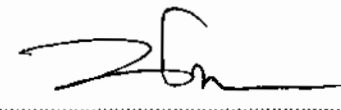
พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคม อัยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออร์จิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามจิว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 15)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		8. โครงการต้องกำหนดให้ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง 9. ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการโครงการต้องกำชับผู้รับเหมาให้ดำเนินการขนส่งให้ถูกต้องตามหลักการขนย้าย และควบคุมคนงานไม่ให้มีการโยนวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้าง เช่น เหล็กเส้น ซึ่งการกระทำดังกล่าวจะก่อให้เกิดเสียงดัง โดยในการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้ามาในเวลากลางคืน ให้จอดรถไว้ภายในพื้นที่โครงการและยกลงในตอนเช้า 10. จัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด	

- หมายเหตุ :
1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง/รื้อถอน
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออร์จิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออร์จิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายให้ตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ



(นายสุคม อู๋ยวีรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออร์จิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 16)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.4 ความสั่นสะเทือน	จากการคำนวณ พบว่า อาคาร/บ้านพักอาศัยข้างเคียง ด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก ทิศใต้ และทิศตะวันตก จะได้รับแรงสั่นสะเทือนจากกิจกรรมในระยะก่อสร้างซึ่งเป็นช่วงก่อสร้างฐานรากจะมีผลกระทบมากที่สุด 0.229 0.686 0.127 และ 0.406 มิลลิเมตร/วินาที ตามลำดับ และสถานที่อ่อนไหว ได้แก่ โรงเรียนมินบุรี จะได้รับความสั่นสะเทือน 0.152 มิลลิเมตร/วินาที โดยเมื่อนำค่าความสั่นสะเทือนมาเปรียบเทียบกับระดับผลกระทบต่อคน/สิ่งปลูกสร้างและอาคารตามเกณฑ์ของ Wiffin Leonard (1971) และเปรียบเทียบกับระดับผลกระทบต่อสิ่งปลูกสร้างตามมาตรฐาน DIN 4150 บ้านข้างเคียงทุกด้านได้รับแรงสั่นสะเทือนไม่เกินมาตรฐานที่กำหนดไว้ 5 มิลลิเมตร/วินาที	1. ใช้เสาเข็มเจาะในการก่อสร้างอาคารโครงการ เพื่อป้องกันผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน 2. กำหนดช่วงเวลาการทำงานช่วงก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดัง และความสั่นสะเทือน เช่น การทำเสาเข็ม การก่อสร้างฐานราก และงานโครงสร้าง เป็นต้น ในวันจันทร์-วันเสาร์ โดยทำงานในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. กรณีมีความจำเป็นจะต้องดำเนินการก่อสร้างเกินช่วงเวลา ต้องเป็นกิจกรรมที่ไม่เกิดเสียงดัง และความสั่นสะเทือน อาทิเช่น การเทปูน เป็นต้น (ไม่เกิน 3 วัน/สัปดาห์) โดยไม่ให้เกินเวลา 20.00 น. ให้ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงทราบล่วงหน้าเป็นระยะเวลาไม่น้อยกว่า 3 วัน และจะต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาต สำหรับวันอาทิตย์และ	1. จัดให้มีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนภายในพื้นที่โครงการ โดยใช้เครื่องวัดค่าความสั่นสะเทือนตรวจวัดค่าความเร็วคลื่นอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity, PPV) และความถี่ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างทุกวันที่มีการทำฐานรากและรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยวิธีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนและค่าที่ได้ต้องเป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร

- หมายเหตุ :
1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง/รื้อถอน
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ให้ตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคม อู๋ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามจิว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 17)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>วินาที ดังนั้น การก่อสร้างอาคารโครงการและการรื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราวของโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>วันหยุดนักขัตฤกษ์จะไม่มีกิจกรรมก่อสร้างใดๆ</p> <p>3. ก่อนก่อสร้างโครงการต้องสำรวจภาพถ่ายสภาพรั้วกำแพงบ้าน และตัวอาคารของบ้าน/อาคารข้างเคียง เพื่อเก็บไว้เป็นหลักฐานและรับผิดชอบหากทำให้เกิดความเสียหาย โดยต้องแจ้งล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน</p> <p>4. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบต่อชีวิตร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก โดยแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง อย่างไรก็ตาม ในระหว่างประสานกับบริษัทประกันโครงการจะดำเนินการแก้ไข หรือชดเชยค่าเสียหายเบื้องต้นให้กับผู้เสียหาย โดยกำหนดวงเงินชดเชยเบื้องต้นจำนวน 10 ล้านบาท</p>	<p>2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน ให้เป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2535) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561</p>

- หมายเหตุ :
1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง/รื้อถอน
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ให้ตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคม อัยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 18)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		5. จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม ให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด 6. โครงการต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของโครงการ มาติดไว้บริเวณพื้นที่โครงการในที่สามารถมองเห็นได้ง่าย 7. จัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมา ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด 8. หลีกเลี่ยงการเจาะโดยใช้เครื่องมือขนาดใหญ่ เพื่อป้องกันการสั่นสะเทือน	

- หมายเหตุ :
- โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง/รื้อถอน
 - เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
 - เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ให้ตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ



(นายสุคม อู๋วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ



(นางสาวนันท์มา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 19)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		9. โครงการต้องคัดเลือกบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง และบริษัทผู้ควบคุมงานที่มีความรับผิดชอบ มีประสิทธิภาพ และมีคุณภาพ 10. ตรวจสอบค่าความสั่นสะเทือนหากพบว่าค่าเกินมาตรฐานต้องดำเนินการแก้ไขโดยทันที	
1.5 การพังทลายของดิน	การพังทลายของดินในช่วงการก่อสร้างจะเกิดการขุดดินเพื่อการก่อสร้างฐานราก และงานต่างๆ ที่ฝังอยู่ใต้ดิน ได้แก่ ดั๋งเก็บน้ำใต้ดิน ระบบบำบัดน้ำเสีย และบ่อหน่วงน้ำ รวมทั้งการพังทลายของดินจะเกิดจากการถมดินเพื่อปรับพื้นที่โครงการให้สูงจากระดับถนนรวมค่าแหวง 0.3 ถึง 1.05 เมตร และจะสูงกว่าพื้นที่ข้างเคียง	1. จัดทำรั้ว Metal Sheet โดยรอบพื้นที่โครงการ ความสูง 6 เมตร กันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน และด้านล่างของรั้วด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก ทิศตะวันตก โครงการจะก่อสร้างแนวกำแพงกันดิน เพื่อป้องกันการพังทลายของดิน 2. จัดให้มี Sheet Pile ความลึก 14 เมตร บริเวณพื้นที่ก่อสร้างระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ที่ฝังอยู่ใต้ดิน ได้แก่	- จัดเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้างและรื้อถอน เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาก่อเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง/รื้อถอน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ให้ตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED



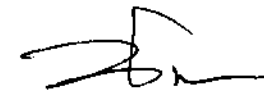
พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคม อัยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 20)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ทั้งนี้ โครงการจะต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้น</p>	<p>ดึงเก็บน้ำ ระบบบำบัดน้ำเสีย และบ่อนกักน้ำ เพื่อป้องกัน การพังทลายของดิน โดยมีการคำนวณ และวิศวกรคอย ตรวจสอบความปลอดภัย</p> <p>3. กต Sheet Pile ด้วยเครื่อง Silent Pile ซึ่งเป็นระบบ ที่ลดเสียงและความสั่นสะเทือนจากการติดตั้ง Sheet Pile</p> <p>4. จัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาให้ ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมิน ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด</p> <p>5. ก่อนก่อสร้างโครงการต้องสำรวจภาพถ่ายสภาพรั้ว กำแพงบ้าน และตัวอาคาร เพื่อชดเชยความเสียหายที่อาจ เกิดขึ้น โดยต้องแจ้งล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน</p>	

- หมายเหตุ :
- โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง/รื้อถอน
 - เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
 - เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายให้ตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 21)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.6 คุณภาพน้ำ	น้ำเสียในช่วงการก่อสร้างจะเกิดจากคณงานก่อสร้าง ปริมาณ 12 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยโครงการจะต้องบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำริมถนนรามาฯต่อไป ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้น	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคณงานก่อสร้างให้เพียงพอจำนวน 20 ห้อง อยู่ทางด้านทิศตะวันตก ซึ่งมีลักษณะมิดชิดไม่รบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง 2. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศจำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 15 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคณงานก่อสร้าง โดยระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าวสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำริมถนนรามาฯต่อไป 3. จัดให้มีคณงานดูแลความสะอาดห้องน้ำส้วมำเสมอทุกวัน 4. โครงการจะประสานบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม เช่น บริษัท เบตเตอร์ เวิลด์ กรีน 	- ติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat Oil & Grease, Settleable Solids, TDS, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria

- หมายเหตุ :
1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง/รื้อถอน
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ให้ตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหากจากการพัฒนาโครงการ

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคม อัยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 22)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		จำกัด (มหาชน) และบริษัท เอเชีย เวสต์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด เป็นต้น มาสูบกากตะกอนส่วนเกินไปกำจัดเป็นประจำ 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ดูแลถึงบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ 6. กำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค ได้แก่ หนู ยุง แมลงวัน ตลอดจนห้องน้ำ ห้องส้วมโดยใช้การดักหรือใช้สารเคมี การฉีดพ่นยากำจัดแมลง การกำจัดแหล่งเพาะพันธุ์ยุง โดยใช้ทรายกำจัดลูกน้ำเพื่อกำจัดลูกน้ำ พร้อมทั้งกลบหลุมบ่อที่เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ยุง 7. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องน้ำ เพื่อให้ห้องน้ำสะอาดและไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้ที่อาศัยข้างเคียง	

- หมายเหตุ :
1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง/รื้อถอน
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ให้ตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

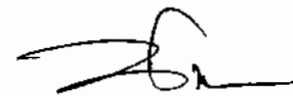
พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ



(นายสุคม อู๋ยวีร์รัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ



(นางสาวนันท์นิมา ประจงการ)


บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 23)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	สภาพแวดล้อมโดยรอบพื้นที่โครงการ ส่วนใหญ่เป็นการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัยในลักษณะบ้านพักอาศัย อาคารพักอาศัย สถานศึกษา และหน่วยงานราชการ เป็นต้น เรียงรายตามแนวถนนรามคำแหง และถนนซอยเชื่อมต่อต่างๆ ซึ่งระบบนิเวศวิทยาโดยรอบพื้นที่โครงการจัดได้ว่า เป็นระบบนิเวศวิทยาสังคมเมือง (Urban Ecology) ทั้งนี้ พื้นที่ติดโครงการด้านทิศเหนือเป็นคลองแสนแสบ ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. การบำบัดน้ำเสีย - จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 15 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้น จากคนงานก่อสร้าง โดยระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าวสามารถ บำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนรามคำแหง ต่อไป 2. การระบายน้ำ - จัดให้มีท่อระบายน้ำชั่วคราว ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.4 เมตร ความลาดเอียง 1 : 200 บริเวณ โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง รวบรวมน้ำฝนที่ตกในพื้นที่เข้าสู่	- ตรวจสอบสภาพท่อระบายน้ำและบ่อพักน้ำ ไม่ให้มีตะกอนดินและเศษขยะมูลฝอยหรือเศษวัสดุ ก่อสร้าง เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง/รื้อถอน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ให้ตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคม อู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวบัณฑิตมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 24)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>บ่อดักขยะเพื่อให้เศษดินหรือเศษหิน กรวด ทราย ที่ไหลมากับน้ำฝนตกตะกอน และระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนน รามค่าแห่งต่อไป ไม่ไหลลงสู่แหล่งน้ำสาธารณะ (คลอง แสนแลบ)</p> <p>3. ขยะมูลฝอย</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 18 ถัง วางไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และในแต่ละวันต้องจัดให้มีผู้รับผิดชอบในการรวบรวมมูลฝอยตามจุดต่างๆ เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตมีนบุรี มาเก็บขนไปกำจัดต่อไป ไม่ให้มูลฝอยจากโครงการลงสู่แหล่งน้ำสาธารณะข้างเคียง 	

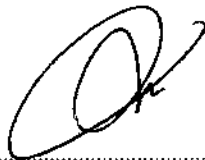
- หมายเหตุ :
1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง/รื้อถอน
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ให้ตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ



(นายสุคม อูยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 25)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>- ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในแหล่งน้ำสาธารณะ ใกล้เคียง โดยจะกำหนดมาตรการให้ผู้รับเหมาเป็น ผู้รับผิดชอบนำวัสดุจากการก่อสร้าง ส่งไปกำจัดต่อไป</p> <p>4. การพังทลายของดิน</p> <p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบสภาพแนวเขื่อน คอนกรีตริมแหล่งน้ำ ให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์ ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง หากพบว่าชำรุดเสียหายให้ ดำเนินการซ่อมแซมโดยทันที</p>	

- หมายเหตุ :
1. โครงการจะต้องคิดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง/รื้อถอน
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ให้ตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคม อู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 26)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</p> <p>3.1 น้ำใช้</p>	<p>ในช่วงการก่อสร้างโครงการมีความต้องการใช้น้ำ 25 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยจะใช้น้ำจากการประปานครหลวงสำนักงานประปา สาขามินบุรี โดยน้ำใช้ในช่วงก่อสร้างนี้สามารถจำแนกออกเป็น 2 ประเภท ได้แก่ น้ำใช้เพื่อการอุปโภค-บริโภค ของคนงานก่อสร้างปริมาณ 15 ลูกบาศก์เมตร/วัน และน้ำใช้เพื่อการก่อสร้าง เช่น ผสมปูนซีเมนต์ และบ่มคอนกรีต ทำความสะอาดเครื่องมือ เครื่องใช้ต่าง ๆ เป็นต้น โดยคาดว่าน้ำใช้ในส่วนนี้จะมีปริมาณ 10 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ตลอดจนมาตรการติดตามตรวจสอบ</p>	<p>1. จัดให้มีการสำรองน้ำใช้อย่างน้อย 25 ลูกบาศก์เมตร/วัน (สำรองน้ำได้อย่างน้อย 1 วัน)</p> <p>2. กำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด</p>	<p>- ตรวจสอบจุดรั่วซึมของระบบท่อน้ำและถังเก็บน้ำ หากพบให้รีบแก้ไขโดยทันที</p>

- หมายเหตุ :
- โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง/รื้อถอน
 - เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
 - เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ให้ตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ



(นายสุคม อัยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 27)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากการใช้น้ำในช่วงก่อสร้างต่อชุมชนโดยรอบ		
3.2 น้ำเสีย	<p>โครงการจะจัดให้มีห้องส้วมชาย-หญิง สำหรับคนงานก่อสร้างไว้ทางด้านทิศตะวันตก โดยน้ำเสียจากห้องส้วมคนงานก่อสร้างจะมีปริมาณ 12 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งโครงการต้องบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำริมถนนรวมค่าแห่งต่อไป</p> <p>สำหรับการใช้ห้องส้วมของคนงานก่อสร้างอาจก่อให้เกิดกลิ่นรบกวนผู้ที่อยู่ข้างเคียง ซึ่งโครงการต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ตลอดจนมาตรการ</p>	<p>1. จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้างให้เพียงพอจำนวน 20 ห้อง อยู่ทางด้านทิศตะวันตก ซึ่งมีลักษณะมิดชิดไม่รบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง</p> <p>2. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศจำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 15 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้าง โดยระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าวสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำริมถนนรวมค่าแห่งต่อไป</p>	<p>1. ติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat Oil & Grease, Settleable Solids, TDS, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria</p>

- หมายเหตุ :
- โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง/รื้อถอน
 - เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
 - เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ให้ตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคม อุยวีร์รัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 28)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ติดตามตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	3. จัดให้มีคนงานดูแลความสะอาดห้องน้ำสม่ำเสมอทุกวัน 4. โครงการจะประสานบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม เช่น บริษัท เบตเตอร์ เวิลด์ กรีน จำกัด (มหาชน) และบริษัท เอเซีย เวสต์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด เป็นต้น มาสูบกากตะกอนส่วนเกินไปกำจัดเป็นประจำ 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ดูแลถังบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ 6. กำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค ได้แก่ หนู ยุง แมลงวัน ตลอดจนห้องน้ำ ห้องส้วม โดยใช้การดักหรือใช้สารเคมี การฉีดพ่นยากำจัดแมลง การกำจัดแหล่งเพาะพันธุ์ยุง โดยใช้ทรายกำจัดลูกน้ำเพื่อกำจัดลูกน้ำ พร้อมทั้งกลบหลุมบ่อ	

- หมายเหตุ :
1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง/รื้อถอน
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ให้ตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 29)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		ที่เป็นแหล่งเพราะพันธุ์ยุง 7. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องน้ำ เพื่อให้ห้องน้ำ สะอาดและไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง	
3.3 การระบายน้ำและการ ป้องกันน้ำท่วม	ในช่วงการก่อสร้าง/รื้อถอน กรณีที่ฝนตกอาจก่อให้เกิด การชะล้างตะกอนดินภายในพื้นที่โครงการไปยังบริเวณ ข้างเคียงและท่อระบายน้ำสาธารณะอันจะเป็นสาเหตุให้ ท่อระบายน้ำอุดตัน ดังนั้น โครงการต้องจัดให้มีมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	- จัดให้มีท่อระบายน้ำชั่วคราว ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.4 เมตร ความลาดเอียง 1 : 200 บริเวณโดยรอบพื้นที่ ก่อสร้าง และจัดให้มีบ่อตกขยะเพื่อให้เศษตะกอนดินหรือ เศษหิน กรวด ทราย ที่ไหลมากับน้ำฝนตกตะกอน ก่อน ระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนรามาฯต่อไป	1. ดูแลขุดลอกตะกอนที่สะสมในบ่อตกขยะและ ตกตะกอนอย่างสม่ำเสมออย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพ ไม่ส่งผลกระทบต่อระบบระบายน้ำของบริเวณพื้นที่ โครงการ 2. ตรวจสอบปริมาณตะกอนดินที่สะสมอยู่ภายใน บ่อตกตะกอนดินและขุดลอกตะกอน เป็นประจำทุก เดือน

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง/รื้อถอน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษา คุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ให้ตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED



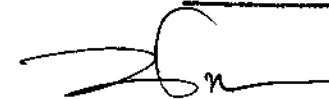
พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคม อัยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันท์มา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 30)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>3.4 การจัดการมูลฝอย</p>	<p>ปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นในช่วงการก่อสร้าง/รื้อถอนส่วนใหญ่เกิดจากคนงานก่อสร้าง โดยมูลฝอยในช่วงก่อสร้างสามารถแบ่งได้เป็น 2 ประเภท ได้แก่</p> <p>(1) มูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้าง ประมาณ 2,724 ตัน ประกอบด้วย คอนกรีต 2,089.31 ตัน อิฐ 374.00 ตัน เหล็ก 134.57 ตัน กระจังเซรามิก 74.09 ตัน กระจังหลังคา 41.68 ตัน ยิปซัมบอร์ด 8.99 ตัน และไม้ 1.36 ตัน โดยในการจัดการมูลฝอยประเภทที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ เช่น เศษคอนกรีต เศษเหล็ก เศษปูน และเศษไม้ เป็นต้น โครงการต้องกำหนดให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด</p>	<p>1. มาตรการด้านการจัดการเศษวัสดุก่อสร้าง/รื้อถอน</p> <ul style="list-style-type: none"> - ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่เข็นส่งเศษวัสดุก่อสร้างเพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนน - ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามพิกัด กำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ - ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะหรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ในบริเวณนั้น ๆ โดยจะกำหนดมาตรการให้ผู้รับเหมาเป็นผู้รับผิดชอบนำวัสดุจากการก่อสร้าง (เฉพาะคอนกรีตเสริมเหล็ก ผนังอิฐมวลเบา ผนังอิฐบล็อก ผนังอิฐมวลฉนวน และผนังปูน เท่านั้น) ส่งไปเข้ากระบวนการแปรรูปแล้วนำกลับมาใช้ประโยชน์ 	<p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบความสะอาดของที่ตั้งมูลฝอย พื้นที่พักมูลฝอยทุกสัปดาห์</p> <p>2. ตรวจสอบสภาพภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอ เดือนละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหาร ภาชนะที่พบภาชนะรองรับมูลฝอยชำรุดหรือเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนภาชนะใหม่ใช้แทน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง/รื้อถอน</p> <p>3. จัดให้มีการจัดบันทึกชนิด ปริมาณ น้ำหนัก ประเภท และลักษณะปริมาณของเศษวัสดุจากการก่อสร้างทุกครั้งที่ขนย้ายเศษวัสดุออกนอกพื้นที่โครงการ รวมถึงวิธีการจัดการตาม มาตรการที่ระบุไว้</p>

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง/รื้อถอน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ให้ตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคม อู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 31)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>(2) มูลฝอยจากการรีดลอนอาคารสำนักงานขาย ประมาณ 295 ตัน ประกอบด้วย คอนกรีต 215.35 ตัน อิฐ 57.82 ตัน เหล็ก 9.44 ตัน กระจกเซรามิก 6.19 ตัน กระจกเบื้องหลังคา 3.54 ตัน ยิบซั่มบอร์ด 2.36 ตัน และไม้ 0.30 ตัน ซึ่งโครงการจะกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ</p> <p>(3) มูลฝอยจากคนงานก่อสร้าง เช่น กระจก และถุงพลาสติก จะเกิดจากคนงานจำนวน 300 คน คิดเป็นปริมาณมูลฝอย 300 กิโลกรัม/วัน หรือคิดเป็น 1.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งในการจัดการมูลฝอยที่เกิดจากกิจกรรมของคนงาน โครงการจะกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ</p>	<p>(Recycling) ที่ศูนย์กำจัดและแปรรูปมูลฝอยจากการก่อสร้าง ซึ่งตั้งอยู่ที่ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช โดยปฏิบัติตามเงื่อนไขของศูนย์</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการจัดบันทึกชนิด ปริมาณ น้ำหนัก ประเภท และลักษณะปริมาณของเศษวัสดุจากการก่อสร้าง ทุกครั้งที่ขนย้ายเศษวัสดุออกนอกพื้นที่โครงการ เพื่อเป็นข้อมูลสำหรับติดตามตรวจสอบมูลฝอยที่จะนำไปกำจัดที่ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช - กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งรถบรรทุก ขนาด 6 ล้อ ในช่วงเวลา 09.00-16.00 น. และรถบรรทุกขนาด 10 ล้อ ในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน และเจ้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถ 	<p>ในการจัดการมูลฝอย และรายงานผลเดือนละ 1 ครั้ง พร้อมแนบใบเสร็จการนำมูลฝอยไปกำจัด เพื่อเป็นข้อมูลสำหรับติดตามตรวจสอบมูลฝอยที่จะนำไปกำจัดที่ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช</p> <p>4. บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความคิดเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน</p>

- หมายเหตุ :
- โครงการจะต้องคิดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง/รีดลอน
 - เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
 - เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ให้ตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED




พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคม อัยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันท์มา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 32)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>สัญญาบริเวณโครงการได้</p> <p>2. มาตรการด้านการจัดการมูลฝอยจากคนงานก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 18 ถัง วางไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และในแต่ละวันต้องจัดให้มีผู้รับผิดชอบในการรวบรวมมูลฝอยตามจุดต่างๆ เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตมีนบุรี มาเก็บขนไปกำจัดต่อไป - กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด - จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบความสะอาดของที่ตั้งถังมูลฝอย พื้นที่พักขยะ และกำชับให้พนักงานปฏิบัติตามหลักสุขอนามัยอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวน 	

- หมายเหตุ :
1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง/รื้อถอน
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ให้ตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคม อู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 33)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>ผู้พักอาศัยข้างเคียง</p> <ul style="list-style-type: none"> - หากบริเวณพื้นที่พักขยะของโครงการส่งผลกระทบต่อกลิ่นรบกวน โครงการต้องจัดหาวิธีหรือสารเคมีทางชีวภาพมาช่วยกำจัดกลิ่น - ควบคุมไม่ให้มีสัตว์พาหะนำโรคในพื้นที่โครงการ หากพบต้องกำจัดทันที 	
3.5 ระบบไฟฟ้า	<p>ในระหว่างการก่อสร้าง/รื้อถอน โครงการจะใช้บริการไฟฟ้าจากการไฟฟ้านครหลวง เขตลาดกระบัง โดยโครงการจะติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าชั่วคราว สำหรับใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง ซึ่งการไฟฟ้านครหลวง เขตลาดกระบัง จะสามารถให้บริการไฟฟ้าแก่โครงการในช่วงการก่อสร้างได้อย่างเพียงพอ การก่อสร้างโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบที่มี</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด 2. ไฟสปอร์ตไลท์ต้องไม่ส่องมาทางพื้นที่โดยรอบ โดยจะกำหนดให้ส่องอยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบสายไฟ อุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ และซ่อมแซมทันทีเมื่อพบว่ามีชำรุดเสียหายตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

- หมายเหตุ :
1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ใ้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง/รื้อถอน
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ให้ตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>นัยสำคัญด้านระบบไฟฟ้าต่อชุมชนใกล้เคียง ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>		
<p>3.6 การป้องกันอัคคีภัย</p>	<p>ในช่วงก่อสร้างอาจมีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดอัคคีภัยเกิดจากหลายสาเหตุด้วยกัน โดยสาเหตุส่วนใหญ่เกิดจากความประมาท และกิจกรรมก่อสร้างที่ต้องใช้ความร้อน เช่น การเชื่อม การตัดด้วยไฟ หรือการดำเนินงานอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องกับไฟหรือประกายไฟ เช่น การสูบบุหรี่ของคณงานก่อสร้างภายในพื้นที่อาคาร เป็นต้น นอกจากนี้ วัสดุที่ใช้ในงานก่อสร้าง เช่น ผ้าใบหุ้มตัวอาคาร (Mesh Sheet)</p>	<p>1. ผ้าใบหุ้มตัวอาคาร (Mesh Sheet) โครงการเลือกใช้แบบกันไฟลาม เพื่อไม่ให้เพลิงไหม้ลุกลาม 2. คัดแยกวัสดุที่ใช้ตกแต่งอาคารต่างๆ และวัสดุที่ติดไฟง่ายออกจากกัน ไม่ให้เกิดการสะสมในปริมาณมาก 3. ห้ามคณงานก่อสร้างสูบบุหรี่ภายในอาคารที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาด และจัดสถานที่สูบบุหรี่ให้กับคณงานก่อสร้างให้ชัดเจน</p>	<p>- จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่าการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</p>

- หมายเหตุ :
1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ทั่วประเทศด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง/รื้อถอน
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ให้ตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคม อู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามจิว จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	รวมทั้งวัสดุที่ใช้ในการตกแต่งอาคารต่างๆ และเศษวัสดุที่ติดไฟง่าย เช่น โฟม กระดาษ ไม้ต่างๆ ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อตลอดจนมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	4. โครงการจัดให้มีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ดังนี้ 4.1 จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีติดตั้งในพื้นที่ก่อสร้าง โดยแบ่งเป็นแต่ละช่วงกิจกรรม - ในช่วงทำฐานราก ต้องติดตั้งถังดับเพลิงเคมี ชนิด 4A5B ขนาด 10 ปอนด์ ภายในบริเวณพื้นที่โครงการ จำนวน 6 ถัง - ในช่วงที่ขึ้นโครงสร้างและตกแต่ง จะต้องติดตั้งถังดับเพลิง ชนิด 4A5B ขนาด 10 ปอนด์ จำนวน 2 ถัง/ชั้น/อาคาร ทั้งนี้ ติดตั้งขั้นตอนการใช้งานไว้บริเวณที่ตั้งถังดับเพลิงเคมี เพื่อในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ผู้พบเหตุการณ์จะสามารถใช้ถังดับเพลิงดับไฟในเบื้องต้นได้	

- หมายเหตุ :
1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง/รื้อถอน
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ให้ตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ



(นายสุคม อัยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 36)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>4.2 ในระหว่างก่อสร้างต้องจัดให้มีจุดรวมพล โดยใช้พื้นที่ว่างภายนอกอาคาร ได้แก่ บริเวณพื้นที่ว่าง ขนาดพื้นที่ประมาณ 80 ตารางเมตร สามารถรองรับคนได้ 320 คน ซึ่งเพียงพอต่อคนงาน 300 คน</p> <p>4.3 โครงการจะต้องประสานสถานีดับเพลิงบางชั้น มาฝึกซ้อมอพยพหนีไฟเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</p> <p>4.4 โครงการต้องจัดให้มีแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยในช่วงก่อสร้าง</p> <p>4.5 โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยที่ได้รับการฝึกอบรม การซักซ้อม การปฏิบัติตัวกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ คอยดูแลควบคุมงานก่อสร้าง</p>	

- หมายเหตุ :
1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ทั่วประเทศ ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง/รื้อถอน
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ให้ตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED



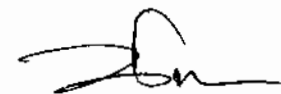
พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคม อู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันธิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 37)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		4.6 โครงการจะต้องจัดให้มีแผนผังแสดงเส้นทางอพยพหนีไฟ ในช่วงที่ขึ้นโครงสร้างและตกแต่งอาคาร โดยแสดงเส้นทางอพยพหนีไฟบริเวณบันไดของอาคารให้ชัดเจน	
3.7 การจราจร	ในช่วงการก่อสร้างโครงการ จะมีรถขนส่งดิน วัสดุ ก่อสร้าง และคนงานก่อสร้างเข้า-ออกโครงการประมาณ 35 เที่ยว/วัน จากปริมาณจราจรที่ทางแยกของถนนโครงข่ายต่าง ๆ ได้แก่ แยกรามคำแหง-ร่มเกล้า และถนนรามคำแหง พบว่า ระดับการให้บริการที่ทางแยก (LOS Intersections) ไม่เปลี่ยนแปลงไปจากปัจจุบัน ซึ่งในการขนส่งดิน และวัสดุก่อสร้างที่จะใช้รถบรรทุกเข้า - ออกอาจทำให้เกิดการชะลอตัวของกระแสจราจรในบางจังหวัดที่มี	1. จัดเตรียมสถานที่สำหรับกองวัสดุก่อสร้างไม่ให้ล้ำออกมานอกพื้นที่โครงการ 2. จัดเตรียมพื้นที่สำหรับงานขนย้ายวัสดุก่อสร้าง และพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกภายในโครงการโดยไม่ให้จอดล้ำเข้าไปในผิวการจราจรของถนนสาธารณะภายนอกโครงการ รวมทั้งเข้าไปกีดขวางด้านในพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น ห้ามกลับรถบริเวณทางเข้าออกโครงการบนถนนรามคำแหง	- ตรวจสอบสภาพยานพาหนะ และเครื่องจักรต่างๆ ที่นำมาใช้ในงานก่อสร้างให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันมิให้ยานพาหนะหรือเครื่องจักรเหล่านั้นเกิดการชำรุดขณะใช้งาน

- หมายเหตุ :
1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง/รื้อถอน
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ให้ตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคม อัยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันธิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามจู จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 38)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	การเข้า-ออกโครงการ และอาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุต่อผู้ที่สัญจรไปมา ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจราจรจากการก่อสร้างโครงการ	<p>3. จัดเตรียมผ้าใบคลุมกระบะของรถบรรทุก ทุกคันที่เข้า-ออกโครงการ เพื่อป้องกันฝุ่น ทิน ดิน และเศษวัสดุ กระเด็น ตกร่วงหล่นบนผิวการจราจรของถนนภายนอกโครงการ เพื่อความปลอดภัย และหากมีเศษวัสดุหรือดินของรถขนส่ง ร่วงหล่นนอกพื้นที่โครงการจะจัดเจ้าหน้าที่คอยเก็บกวาด ทำความสะอาดให้เรียบร้อย</p> <p>4. จัดเตรียมป้ายสัญญาณจราจร และป้ายเตือนขณะทำงานติดตั้งในจุดที่มองเห็นได้อย่างปลอดภัย ทั้งในพื้นที่ก่อสร้าง และนอกพื้นที่ก่อสร้าง รวมถึงบริเวณทางเข้า-ออกโครงการเพื่อให้ชุมชน และผู้สัญจรผ่านไปมาบริเวณถนนหน้าทางเข้า-ออกโครงการ ได้เห็นและมีความระมัดระวังมากยิ่งขึ้น</p>	

- หมายเหตุ :
1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง/รื้อถอน
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ให้ตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคม อู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

		<p>5. งานสร้างอาคารของโครงการจะจัดให้มีการตัด แผนผังและประเมินความเสี่ยงภัย เพื่อให้เห็นถึง ความเหมาะสมของพื้นที่ก่อสร้างได้อย่างชัดเจน ป้องกันการเสียหาย 6. กำหนดให้รื้อถอนสิ่งของใดๆ ที่ใช้ความเร็วไม่เกิน 25 กิโลเมตร/ชั่วโมง รวมถึงกำหนดขั้นตอนการรื้อถอนที่เข้า-ออก พื้นที่โครงการให้ปฏิบัติตามข้อกำหนดของกฎหมายอย่าง เคร่งครัด โดยเฉพาะเรื่องความเร็วและน้ำหนักบรรทุก 7. หากติดปัญหาเรื่องของรถบรรทุกที่จอดติดขวางบริเวณ ทางสามแยก หรือเส้นทางเข้า-ออกโครงการซึ่งอาจจะเป็น อุปสรรคต่อการขนส่งเข้าออกโครงการ และจะก่อให้เกิด ปัญหาด้านความปลอดภัยแก่ผู้ใช้โครงการ ทางโครงการจะ</p>	<p>มาตรการป้องกันและบรรเทาผลกระทบ มาตรการตัดทอนหรือลดขนาดของพื้นที่ก่อสร้าง</p>
<p>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและสุขภาพ</p>	<p>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและสุขภาพ</p>	<p>มาตรการป้องกันและบรรเทาผลกระทบ มาตรการตัดทอนหรือลดขนาดของพื้นที่ก่อสร้าง</p>	<p>มาตรการตัดทอนหรือลดขนาดของพื้นที่ก่อสร้าง</p>

หมายเหตุ : 1. โครงการจะส่งต่อโครงการไปดำเนินการก่อสร้างและดำเนินการขออนุญาตก่อสร้างและขออนุญาตประกอบกิจการ/ใบอนุญาต

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท คอนโดมิเนียม จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรฐานความปลอดภัยของพื้นที่ก่อสร้างและปฏิบัติตามผังและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท คอนโดมิเนียม จำกัด) ควรปฏิบัติตามข้อกำหนดของคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาการพัฒนาคอนโดมิเนียมโครงการ

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED



นางสาวณัฐพร 2563 ลงชื่อ
ผู้รับมอบอำนาจจากประธานกรรมการบริหารบริษัท คอนโดมิเนียม จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



นางสาวณัฐพร 2563 ลงชื่อ
นางสาวณัฐพร ประจงการ
บุคคลธรรมดาผู้มีอำนาจนิติกรรมและอำนาจนิติกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 40)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>รับประสานงานกับเจ้าหน้าที่ตำรวจฝ่ายงานจราจรของสถานีตำรวจนครบาลมีนบุรี ซึ่งดูแลรับผิดชอบในพื้นที่โครงการให้เข้ามาดูแลกวดขันเกี่ยวกับปัญหาดังกล่าว รวมถึงแจ้งชุมชนรอบข้างให้ทราบก่อนล่วงหน้าที่จะมีการขนส่งในช่วงก่อสร้างโครงการ</p> <p>8. กำหนดช่วงเวลาในการขนย้ายวัสดุก่อสร้าง โดยจะขนส่งวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้าง กรณีใช้รถขนาด 6 ล้อ ในช่วงเวลา 09.00-16.00 น. และกรณีใช้รถขนาด 10 ล้อ ในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน ซึ่งช่วงเวลาดังกล่าวเป็นช่วงเวลาที่มิสภาพการจราจรไม่หนาแน่น เพื่อเป็นการลดผลกระทบต่อจราจรภายนอกโครงการ</p>	

- หมายเหตุ :
- โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง/รื้อถอน
 - เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
 - เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ให้ตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED



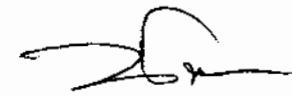
พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคม อัยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 41)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>9. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวก บริเวณทางเข้า-ออกโครงการในขณะดำเนินการก่อสร้าง เพื่อป้องกันรถติดบริเวณด้านหน้าโครงการ และเพื่อความปลอดภัยของผู้ขับขี่ยานพาหนะบนถนนรามาธิบดี บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ</p> <p>10. ติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านข้างของรถขนส่งสินค้า และรับ-ส่งคนงาน โดยระบุชื่อบริษัท ผู้รับเหมา พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัย ใกล้เคียงและผู้สัญจรโดยใช้เส้นทางร่วมกับรถบรรทุก ได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาได้โดยตรง ในกรณีที่ได้รับความสะดวกหรือจากการขนส่งสินค้าก่อสร้าง และรับ-ส่งคนงาน</p>	

- หมายเหตุ :
1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง/รื้อถอน
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ให้ตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคม อู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวบันฑิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามจิว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 42)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		11. จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางทาง การเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะที่สามารถชะลอเพื่อเลี้ยวรถเข้าสู่พื้นที่โครงการได้ อย่างปลอดภัย 12. ติดตั้งไฟเตือนสัญญาณไฟกระพริบ และป้ายจราจร ชั่วคราวบริเวณทางเข้า-ออกโครงการที่เชื่อมกับถนน รามคำแหงในระหว่างการก่อสร้าง 13. จัดให้มีการสื่อสารกับรถขนส่งคอนกรีตโดยใช้วิทยุ สื่อสาร โดยให้เหลื่อมเวลากัน ไม่ให้มีการมาจอดร ดอคิวเข้าพื้นที่ก่อสร้าง โดยรถขนส่งคอนกรีตทุกคันที่จะเข้า พื้นที่ก่อสร้างต้องได้รับการฝึกอบรมและกำชับให้ปฏิบัติตาม มาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	

- หมายเหตุ :
1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง/รื้อถอน
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษา คุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ให้ตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อกำไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 43)

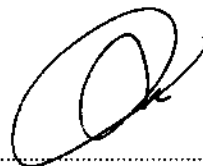
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		14. ควบคุมน้ำนักรถบรรทุกตามพิกัด และกักจับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และให้ขับด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ 15. โครงการจะต้องกำหนดเวลาสำหรับรถบรรทุก รถขนวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้าง ในการเข้า-ออกโครงการ ซึ่งจะต้องเป็นช่วงเวลาที่ไม่ตรงกับเวลาการเข้า-ออกของรถยนต์ขนาดเล็กของโครงการ 16. บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด ต้องควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	

- หมายเหตุ :
- โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง/รื้อถอน
 - เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
 - เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ให้ตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ



(นายสุคม อัยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 44)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต</p> <p>4.1 ผลกระทบทางสังคม</p>	<p>จากแนวทางการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทางสังคม สามารถประเมินผลกระทบด้านสังคมได้ดังนี้</p> <p>(1) วิธีการดำเนินชีวิตและปัญหาสังคม</p> <p>ช่วงก่อสร้างอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อวิถีการดำเนินชีวิตของประชาชนในพื้นที่โดยรอบ เนื่องจากมีแรงงานต่างถิ่นเข้ามาเป็นแรงงานในพื้นที่ การเข้ามาของแรงงานต่างถิ่นอาจจะก่อให้เกิดความขัดแย้งทางด้านความคิดและความขัดแย้งทางด้านสังคม ตลอดจนปัญหาต่อชุมชนรอบข้าง อาจส่งผลให้ชุมชนบริเวณโดยรอบโครงการ บางครั้งเกิดความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมต่าง ๆ ในช่วงก่อสร้างโครงการ รวมทั้งมีความวิตกกังวลต่อ</p>	<p>1. พิจารณาเลือกคนงานที่เป็นคนไทยเป็นอันดับแรก</p> <p>2. กรณีรับแรงงานต่างด้าว ต้องเลือกคนงานที่ได้รับอนุญาตอย่างถูกต้องตามกฎหมายเข้ามาทำงาน และกำหนดให้คนงานปฏิบัติตามระเบียบข้อบังคับเพื่อป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง</p> <p>3. จัดให้มีการขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าวกับสำนักบริหารแรงงานต่างด้าว เพื่อให้สามารถตรวจสอบประวัติคนงานได้</p>	<p>1. ตรวจสอบป้ายประชาสัมพันธ์โครงการบริเวณหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอไม่ลบเลือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>2. โครงการจะต้องสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความคิดเห็นของประชาชน สถานประกอบการในพื้นที่ระยะประชิด พื้นที่ระยะรัศมี 100 เมตรจากขอบพื้นที่โครงการ พื้นที่อ่อนไหว และพื้นที่ตามแนวเส้นทางการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง ปีละ 1</p>

- หมายเหตุ :
1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง/รื้อถอน
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ให้ตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED



(นายสุคนธ์ อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามจิว จำกัด

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

ตารางที่ 2 (ต่อ 45)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ปัญหาทางสังคมและสิ่งแวดล้อมต่าง ๆ ที่อาจเกิดขึ้นในปัจจุบันและอนาคต เช่น ปัญหามลพิษสิ่งแวดล้อม ปัญหาเสถียรภาพ การมีวุ่นวาย เล่นการพนัน การลักขโมย และการก่ออาชญากรรม เป็นต้น</p>	<p>4. โครงการจะต้องดูแลคนงานก่อสร้างที่เข้ามาทำงานภายในพื้นที่โครงการ โดยระบุใส่เสื้อผ้าชุดปฏิบัติงาน พร้อมติดบัตรแสดงข้อมูลชื่อ สกุล รหัสคนงาน แผนกที่สังกัด รวมถึงการตรวจสภาพร่างกายว่าเป็นผู้ปลอดสารเสพติด บันทึกเป็นลายลักษณ์อักษร พร้อมตรวจสอบได้เสมอ</p>	<p>ครั้ง ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการจนถึงก่อนอนุญาตเปิดใช้อาคาร โดยวิธีการและการสุ่มตัวอย่างเป็นไปตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งการส่งภาพตำแหน่งการสำรวจ</p> <p>3. โครงการต้องจัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียน การจัดการปัญหาปัญหาและชดเชยเยียวยา ตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง โดยกำหนดกรอบเวลาในการดำเนินการทุกชั้นคอนเพื่อแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้นทันที (ดูรูปที่ 3)</p>

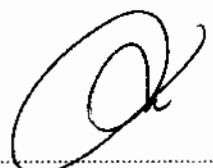
- หมายเหตุ :
1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง/รื้อถอน
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ให้ตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ



(นายสุกม อุยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 46)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>(2) ผลกระทบจากกิจกรรมก่อสร้าง</p> <p>ระยะเวลาการก่อสร้างโครงการรวมใช้ระยะเวลา 24.5 เดือน (รวมรื้อถอน 1.5 เดือน) ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง ทำให้คนในชุมชนเกิดความเดือดร้อนหรือรำคาญจากกิจกรรมต่าง ๆ ในช่วงก่อสร้าง โดยเฉพาะเรื่องการจราจรติดขัด ทำให้เกิดความไม่สะดวกหรือเป็นเหตุทำให้เกิดความรำคาญแก่คนในชุมชน เนื่องจากโครงการมีการขุดดินและขนส่งวัสดุก่อสร้างประมาณ 25 เที่ยว/วัน และรถรับส่งคนงานก่อสร้าง 10 เที่ยว/วัน ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>1. โครงการกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมด้านคุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน การจราจร การจัดการขยะมูลฝอย น้ำเสีย รวมทั้งผลกระทบอื่นๆ ให้ครบถ้วน</p> <p>2. บริษัท ออริจิ้น คอนโดเนียม จำกัด ต้องกำชับให้มีการปฏิบัติตามมาตรการด้านต่างๆ อย่างเคร่งครัด</p> <p>3. หากการก่อสร้างส่งผลกระทบต่อบ้านเลขที่ 117 โครงการต้องดำเนินการแก้ไขให้ทุกกรณี</p> <p>4. โครงการจะออกหนังสือรับรองว่าจะรับผิดชอบ และแก้ไขผลกระทบให้กับบ้านเลขที่ 117 หากได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการตั้งแต่เริ่มโครงการ</p>	<p>1. ตรวจสอบระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System) ให้มีสภาพดีพร้อมใช้งานได้ตลอดเวลา เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้าง โครงการ พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p>

- หมายเหตุ :
1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ทั่วประเทศด้านหน้าที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง/รื้อถอน
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดเนียม จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดเนียม จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ให้ตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอนโดเนียม จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 47)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>นอกจากนี้ จากการติดตามความคิดเห็นต่อโครงการของกลุ่มตัวอย่างในพื้นที่ศึกษารศมี 1 กิโลเมตร ได้แก่ กลุ่มหน่วยงาน กลุ่มผู้นำชุมชน และกลุ่มประชาชน ได้แก่ พื้นที่ติดโครงการ กลุ่มบ้าน/อาคารในระยะ 100 เมตร และกลุ่มบ้าน/อาคารในระยะมากกว่า 100 – 1,000 เมตร พบว่า มีข้อห่วงกังวลในช่วงก่อสร้าง ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) ปัญหาฝุ่นละออง/อากาศเสีย 2) ปัญหาการจราจรติด 4) ปัญหาเสียงดังรบกวน 5) ปัญหาคนงานก่อสร้าง 6) ปัญหาการขนส่งวัสดุก่อสร้าง 	<p>5. ติดตามสถานการณ์คุณภาพอากาศจากกรมควบคุมมลพิษ เพื่อให้ทราบข้อมูลคุณภาพอากาศบริเวณโครงการในแต่ละวัน และหากพบว่าคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการตั้งอยู่ ได้แก่ ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM 2.5) มีค่าความเข้มข้นเกินค่ามาตรฐานที่ 50 ไมโครกรัม/ลูกบาศก์เมตร) จะหยุดกิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM 2.5) ทันที ได้แก่ งานที่ใช้เครื่องจักรและยานพาหนะที่ใช้เครื่องยนต์ดีเซล งานขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้าสู่พื้นที่โครงการ งานตัด เจาะ เขียวคอนกรีต ที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง และหากหน่วยงานราชการขอความร่วมมือให้หยุดการก่อสร้างหรือ</p>	

- หมายเหตุ :
1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง/รื้อถอน
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ให้ตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED



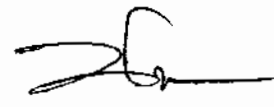
พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคม อุทัยรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันทินา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 48)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	7) ปัญหาขยะมูลฝอย 9) ปัญหาที่ระบายน้ำอุดตัน 10) ปัญหาช่วงเวลาการทำงาน 11) ปัญหาน้ำเน่าเสีย 12) ปัญหาน้ำท่วมขัง	ในการดำเนินการตามมาตรการแก้ไขปัญหามลพิษของขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM 2.5) ก็จะทำให้ความร่วมมือกับทางราชการอย่างเคร่งครัด	
	(3) ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน เนื่องจากในช่วงก่อสร้างจะมีการจ้างแรงงานจากต่างถิ่น ซึ่งแม้ว่าโครงการจะไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักอาศัยในพื้นที่โครงการ แต่จะจัดให้มีการพักอาศัยในพื้นที่ที่จะกำหนดไว้ให้หลังจากได้ผู้รับเหมาก่อสร้างแล้ว การเข้ามาของคนงานต่างถิ่นอาจจะส่งผลกระทบต่อคนในพื้นที่ โดยคาดว่าจะเกิดจากพฤติกรรมของคนงานก่อสร้าง	1. อนุญาตให้คนงานพักในพื้นที่ก่อสร้าง 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง 3. จัดให้มีกล้องวงจรปิด (CCTV) ครอบคลุมโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งมีห้องควบคุมกล้องวงจรปิดดังกล่าว เพื่อใช้ในการตรวจสอบความเรียบร้อยและความปลอดภัยภายในโครงการ	- ตรวจสอบระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System) ให้มีสภาพดีพร้อมใช้งานได้ตลอดเวลา เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

- หมายเหตุ :
- โครงการจะต้องจัดทำมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง/รื้อถอน
 - เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
 - เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ให้ตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคนธ์ อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด



Rak Dec Harm Jua Co., Ltd.



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันท์มา ประจงการ)

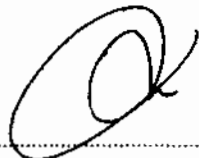
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 49)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>เช่น การมีวามรุนแรง เล่นการพนัน การลักขโมย และการก่ออาชญากรรม เป็นต้น รวมทั้งการก่อสร้างอาคารสูงอาจมีผลกระทบต่อเครื่องบินที่ติดตั้ง และวัสดุก่อสร้างร่วงหล่นไปยังพื้นที่ใกล้เคียง ตลอดจนเพลิงไหม้ที่อาจเกิดขึ้นจากการก่อสร้าง ซึ่งโครงการจะต้องกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ</p>	<p>4. โครงการจัดให้มีแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยช่วงก่อสร้าง</p> <p>5. ทำ Chain Link ยื่นจากอาคารประมาณ 2 เมตร ห่างจากเหล็กตงแครงรองด้วยผ้าใบที่มีความแข็งแรง ขณะทำโครงสร้าง เพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่น และจะย้ายตามไปทุก 2-3 ชั้น</p> <p>6. ตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรกลก่อนนำมาใช้งานเพื่อป้องกันอุบัติเหตุควบคุมการกวาดขน (Boom) ของเครนให้อยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>7. จัดให้มีผู้ควบคุมเครนอย่างใกล้ชิด</p> <p>8. ขนาดน้ำหนักและจุดศูนย์ถ่วงของการยก จะต้องได้รับการพิจารณาอย่างรอบคอบ และต้องได้รับตรวจสอบว่า</p>	

- หมายเหตุ :
1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง/รื้อถอน
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ให้ตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED




(นายสุคม อัยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 50)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>ถูกต้อง โดยผู้ควบคุมงานหรือวิศวกร</p> <p>9. ก่อนลงมือปฏิบัติงานทุกครั้ง ต้องมีการตรวจสอบสภาพของการใช้งานทุกครั้ง ต้องมีการตรวจสอบสภาพของการใช้งานเกี่ยวกับระบบเบรก Limit Switch สลิง เชือก อุปกรณ์การยก และจะต้องทดลองควบคุมโดยไม่มี Load</p> <p>10. ขณะปฏิบัติงานเมื่อพบว่ามีความเสี่ยงเกิดขึ้นให้หยุดทำงาน และแจ้งให้ผู้ควบคุมงานหรือวิศวกรทราบ เพื่อแก้ไขโดยทันที</p> <p>11. การติดตั้งเครนจะต้องมีวิศวกรวิชาชีพเป็นผู้รับรอง รวมทั้งมีวิศวกรผู้ควบคุมการติดตั้งต้องมีคุณสมบัติ เช่น ผ่านการฝึกอบรมก่อนปฏิบัติงาน เป็นต้น</p>	

- หมายเหตุ :
1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง/รื้อถอน
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ให้ตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รัดดีฮามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 51)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		12. จัดให้มีผู้ควบคุมการใช้เครนที่มีประสบการณ์ และองค์ความรู้ด้านงานยกควบคุมตลอดเวลาที่มีการทำงานยก รวมถึงจัดทำแผนการยกก่อนการทำงาน 13. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดตามกฎหมายต่อชีวิตร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก โดยแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 14. บริษัท ออริจิ้น คอนโดเนียม จำกัด ต้องกำชับให้มีการปฏิบัติตามมาตรการด้านต่างๆ อย่างเคร่งครัด	

- หมายเหตุ :
1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง/รื้อถอน
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดเนียม จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดเนียม จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ให้ตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED


Rak Dec Harm Jua Co., Ltd.

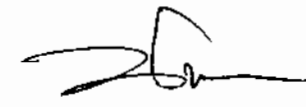
พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ



(นายสุคม อู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอนโดเนียม จำกัด

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 52)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.2 ผลกระทบด้านการให้บริการสาธารณสุข	การบริการทางด้านสาธารณสุขในกรณีที่มีการก่อสร้างและทำให้ผู้ที่อาศัยข้างเคียงเจ็บป่วยไม่สบาย และจะทำให้แพทย์และสถานพยาบาลต้องรองรับผู้ใช้บริการเพิ่มขึ้นตามไปด้วยนั้น คาดว่าการดำเนินโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อทางด้านนี้ เนื่องจากโครงการตั้งอยู่ในชุมชนเมืองกรุงเทพมหานคร ซึ่งมีสถานบริการทางการแพทย์และจำนวนบุคลากรทางการแพทย์อย่างเพียงพอ และมีการคมนาคมขนส่งที่สะดวกรวดเร็วโดยบริเวณใกล้เคียงโครงการ มีโรงพยาบาลที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุด ได้แก่ โรงพยาบาลวชิร 9 ตั้งอยู่บนสีหบุรานุกิจ แขวงมีนบุรี เขตมีนบุรี กรุงเทพมหานคร มีระยะห่างจากโครงการตามระยะทางการเดินทางประมาณ 2.3 กิโลเมตร		

- หมายเหตุ :
1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง/รื้อถอน
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ให้ตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคม อุษวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด



Rak Dee Harin Jua Co., Ltd.



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 53)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	เป็นโรงพยาบาลเอกชนชั้นนำระดับนานาชาติ นอกจากนี้ บริเวณใกล้เคียงมีสถานพยาบาลอื่น ๆ ได้แก่ โรงพยาบาล นวมิตร และโรงพยาบาลเสรีรักษ์ เป็นต้น ที่สามารถช่วย สนับสนุนการให้บริการคนในโครงการได้		
<p>4.3 ผลกระทบด้านสุขภาพ</p> <p>1) ผลกระทบต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง</p>	กิจกรรมการก่อสร้างของโครงการอาจก่อให้เกิดฝุ่นละออง เสียงดังรบกวน อาจส่งผลกระทบต่อทางด้านร่างกาย ซึ่งผลกระทบดังกล่าวจะส่งผลทำให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงเจ็บป่วย หรืออาจกระตุ้นให้ผู้ป่วยบางรายที่หายป่วยแล้ว กลับมาป่วยอีกครั้ง ดังนั้น โครงการต้องกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบในด้านต่างๆ	1. ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อ ด้านฝุ่นละออง/มลพิษทางอากาศ เสียง แร่งสั่นสะเทือน อุบัติเหตุจากการขนส่ง และการรบกวนของเศษวัสดุ ก่อสร้าง ด้านกลิ่น การจัดการมูลฝอย และการจัดการ น้ำเสีย อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบด้านสุขภาพ	- บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด ต้องดูแล พื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย

- หมายเหตุ :
1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง/รื้อถอน
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ให้ตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคม อุยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)


บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามจิว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 54)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		2. การดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทั้งหมดในส่วนที่จะต้องดำเนินการ โดยผู้รับเหมาก่อสร้าง ให้เจ้าของโครงการ ระบุเป็นเงื่อนไขไว้ในสัญญาจ้างให้ผู้รับจ้างปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด หากไม่นำมาปฏิบัติให้ถือว่าผิดเงื่อนไขของสัญญา และให้พิจารณาตัดเดือนก่อนหากผู้รับเหมาไม่ปฏิบัติตามให้มีบทปรับตามความเหมาะสม 3. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยโดยรอบ ทราบถึงการดำเนินงานโครงการ โดยเฉพาะกิจกรรมก่อสร้าง	

- หมายเหตุ :
1. โครงการจะต้องจัดทำมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง/รื้อถอน
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ให้ตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคม อัยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด




พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามจู จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 55)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>2) ผลกระทบจากการก่อสร้างต่อคนงานก่อสร้าง</p>	<p>1) ผลกระทบที่ก่อให้เกิดโรค</p> <p>1.1) ผลกระทบด้านฝุ่นละออง</p> <p>จากการประเมินปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดจากการก่อสร้าง/รื้อถอนที่ครอบคลุมทุกแหล่งกำเนิดในพื้นที่ศึกษา ซึ่งจากการประเมินผลกระทบโดยคำนึงถึงปัจจัยที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ ความเร็วลม พื้นที่ที่อยู่ในแนวปะทะลม ทั้งนี้ จากการประเมินปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) กรณีเลวร้ายที่สุดในช่วงก่อสร้าง/รื้อถอน เท่ากับ 0.156412 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร 	<p>1. กำหนดให้คนงานก่อสร้างที่ต้องทำงานในบริเวณที่มีฝุ่นมาก เช่น บริเวณพื้นที่ที่มีการเปิดหน้าดิน การผสมคอนกรีตที่มีการผสมปูนซีเมนต์ ฯลฯ จะต้องใส่หน้ากากซึ่งสามารถป้องกันฝุ่นที่มีขนาด 0.3 ไมครอนขึ้นไป ตลอดเวลาที่ทำงาน เพื่อป้องกันฝุ่นละอองเข้าสู่ระบบทางเดินหายใจ</p> <p>2. ควบคุมให้มีการเปิดและใช้พื้นที่หน้างานเท่าที่จำเป็น</p> <p>3. อัดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทั้งนี้ จะเพิ่มความถี่การฉีดพรมน้ำ หากแต่ละวันมีปริมาณฝุ่นมาก ซึ่งจะพิจารณาตามความเหมาะสมตามสภาพหน้างานต่อไป</p>	<ul style="list-style-type: none"> - บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด ต้องควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้อย่างเคร่งครัด

- หมายเหตุ :
1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง/รื้อถอน
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ให้ตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคม อู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 56)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>- ปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) กรณีเลวร้ายที่สุดในช่วงก่อสร้าง/รื้อถอน เท่ากับ 0.099287 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>นอกจากนี้ จากการตรวจสอบค่าความเข้มข้นของฝุ่นละอองเปรียบเทียบกับมาตรฐาน Occupation Safety and Health Administration (OSHA) (2006) Air Contaminants. 29 CFR 1910.1000 [71FR16673. April 3,2006] กำหนดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) ไม่เกิน 15 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร และฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ไม่เกิน 5 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น</p>	<p>4. ควบคุมความเร็วของรถที่วิ่งในพื้นที่ก่อสร้าง ไม่ให้เกิน 25 กิโลเมตร/ชั่วโมง</p>	

- หมายเหตุ :
1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง/รื้อถอน
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ให้ตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคนธ์ อู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 57)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>จากปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้าง จึงไม่เกินค่ามาตรฐานกำหนด</p> <p>อนึ่ง หากคนงานก่อสร้างได้รับฝุ่นละอองจากกิจกรรมการก่อสร้าง หรือผงปูนซีเมนต์ อาจมีผลทำให้เป็นโรคระบบทางเดินหายใจและภูมิแพ้ และโรคผิวหนัง ดังนั้นโครงการจะกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้าง</p> <p>1.2) ผลกระทบด้านเสียง</p> <p>ผลกระทบด้านเสียงต่อคนงานก่อสร้าง จะเกิดจากอุปกรณ์เครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างของโครงการ ซึ่งระดับเสียงที่คนงานก่อสร้างได้รับจะเป็นระดับเสียงจากอุปกรณ์เครื่องจักรโดยตรง โดยจากการประเมินผลกระทบ</p>	<p>1. จัดให้คนงานสวมใส่อุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลที่สามารถลดระดับเสียงที่คนงานได้รับเฉลี่ยตลอดระยะเวลาการทำงาน 8 ชั่วโมง น้อยกว่า 85 dB(A) ได้แก่ ที่ครอบหู (Ear Muff) ที่มีค่า NRR 37 dB(A) และปลั๊กอุดหู</p>	

- หมายเหตุ :
1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง/รื้อถอน
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ให้ตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคม อู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันธิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 58)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ด้านเสียงต่อคนงานก่อสร้าง พบว่า คนงานก่อสร้างจะได้รับเสียงในแต่ละช่วงกิจกรรมการก่อสร้างกรณีที่ใช้เครื่องจักรชนิดเดียวจะได้รับระดับเสียงอยู่ในช่วง 84.23-108.04 dB(A) กรณีทำงานที่ใช้เครื่องจักรหลายชนิดจะได้รับระดับเสียงอยู่ในช่วง 78.73-97.31 dB(A) ซึ่งเกิน 85 dB(A)</p> <p>อนึ่ง เสียงจากกิจกรรมการก่อสร้างและการทำงานของเครื่องจักร อุปกรณ์การก่อสร้าง การขนส่ง อาจมีผลทำให้คนงานเป็นโรคเกี่ยวกับระบบการได้ยิน ดังนั้นโครงการต้องกำหนดมาตรการสำหรับลดผลกระทบด้านเสียงที่คนงานจะได้รับ</p>	<p>(Ear Plug) ที่มีค่า NRR 33 dB(A) ในแต่ละช่วงกิจกรรมการก่อสร้าง และเครื่องจักร ดังนี้</p> <p>1.1 ช่วงงานฐานราก (เดือนที่ 1-6)</p> <p>- กรณีเครื่องจักรชนิดเดียว</p> <p>1. ส่วนไฟฟ้า ที่ระยะ 1 เมตร ต้องใส่ปลั๊กอุดหู (Ear Plug) สามารถทำงานได้ 8 ชั่วโมง</p> <p>2. เครื่องสกัดไฟฟ้า ที่ระยะ 1 เมตร ต้องใส่ที่ครอบหู (Ear Muff) สามารถทำงานได้ 4.8 ชั่วโมง และที่ระยะ 5-10 เมตร ต้องใส่ปลั๊กอุดหู (Ear Plug) สามารถทำงานได้ 8 ชั่วโมง</p> <p>3. เครื่องเจาะเสาเข็ม ที่ระยะ 5 เมตร ต้องใส่ปลั๊กอุดหู (Ear Plug) สามารถทำงานได้ 8 ชั่วโมง</p>	

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง/รื้อถอน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ให้ตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคม อู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันท์มา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 59)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> - กรณีเครื่องจักรหลายชนิด <ul style="list-style-type: none"> 1. ที่ระยะ 5 เมตร ต้องใส่ที่ครอบหู (Ear Muff) สามารถทำงานได้ 8 ชั่วโมง 2. ที่ระยะ 10 เมตร ต้องใส่ปลั๊กอุดหู (Ear Plug) สามารถทำงานได้ 8 ชั่วโมง 1.2 ช่วงงานปรับสภาพพื้นที่ งานฐานราก งานโครงสร้าง และงานสถาปัตยกรรม รวมงานระบบสาธารณูปโภค (ช่วงข้อทับกิจกรรมเดือนที่ 7) <ul style="list-style-type: none"> - กรณีเครื่องจักรชนิดเดียว <ul style="list-style-type: none"> 1. ส่วนไฟฟ้า ที่ระยะ 1 เมตร ต้องใส่ที่ครอบหู (Ear Muff) สามารถทำงานได้ 8 ชั่วโมง และที่ระยะ 5 เมตร ขึ้นไป ต้องใส่ปลั๊กอุดหู (Ear Plug) สามารถ 	

- หมายเหตุ :
1. โครงการจะต้องคิดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง/รื้อถอน
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ให้ตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED




พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคม อู่ยวีร์รัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันท์นิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 60)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		ทำงานได้ 8 ชั่วโมง 2. เครื่องสกัดไฟฟ้า ที่ระยะ 1 เมตร ต้องใส่ที่ครอบหู (Ear Muff) สามารถทำงานได้ 4.7 ชั่วโมง ที่ระยะ 5 เมตร ต้องใส่ที่ครอบหู (Ear Muff) สามารถทำงานได้ 8 ชั่วโมง และที่ระยะ 10 เมตรขึ้นไป ต้องใส่ปลั๊กอุดหู (Ear Plug) สามารถทำงานได้ 8 ชั่วโมง สำหรับเครื่องจักรชนิดอื่น ๆ ต้องใส่ปลั๊กอุดหู (Ear Plug) จึงสามารถทำงานได้ 8 ชั่วโมง - กรณีเครื่องจักรหลายชนิด 1. ที่ระยะ 5 เมตร ต้องใส่ที่ครอบหู (Ear Muff) สามารถทำงานได้ 8 ชั่วโมง	

- หมายเหตุ :
- โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง/รื้อถอน
 - เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
 - เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ให้ตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคม อู่ยวีรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันท์ทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 61)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>2. ที่ระยะ 10 เมตร ขึ้นไป ต้องใส่ปลั๊กอุดหู (Ear Plug) สามารถทำงานได้ 8 ชั่วโมง</p> <p>1.3 ช่วงงานโครงสร้าง (เดือนที่ 8-18)</p> <p>- กรณีเครื่องจักรชนิดเดียว</p> <p>1. ทาวเวอร์เครน และสว่านไฟฟ้า ที่ระยะ 1 เมตร ต้องใส่ปลั๊กอุดหู (Ear Plug) สามารถทำงานได้ 8 ชั่วโมง</p> <p>2. เครื่องสกัดไฟฟ้า ที่ระยะ 1 เมตร ต้องใส่ที่ครอบหู (Ear Muff) สามารถทำงานได้ 4.8 ชั่วโมง และที่ระยะ 5-10 เมตร ต้องใส่ปลั๊กอุดหู (Ear Plug) สามารถทำงานได้ 8 ชั่วโมง</p>	

- หมายเหตุ :
1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง/รื้อถอน
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ให้ตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคม อู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันท์มา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 62)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		- กรณีเครื่องจักรหลายชนิด ที่ระยะ 5-10 เมตร ต้องใส่ปลั๊กอุดหู (Ear Plug) สามารถทำงานได้ 8 ชั่วโมง 1.4 ช่วงงานภายในและภายนอก รวมงานเก็บทำความสะอาด (เดือนที่ 19-19.5 และ 22-24.5) - กรณีเครื่องจักรชนิดเดียว 1. ส่วนไฟฟ้า ลิฟต์งานก่อสร้าง และรถบรรทุก ที่ระยะ 1-5 เมตร ต้องใส่ปลั๊กอุดหู (Ear Plug) สามารถทำงานได้ 8 ชั่วโมง 2. เครื่องสกัดไฟฟ้า ที่ระยะ 1 เมตร ต้องใส่ที่ครอบหู (Ear Muff) สามารถทำงานได้ 4.7 ชั่วโมง และที่ระยะ 5-10 เมตร ต้องใส่ปลั๊กอุดหู (Ear Plug) สามารถ	

- หมายเหตุ :
1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง/รื้อถอน
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ให้ตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคม อู๋วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามจิว จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		ทำงานได้ 8 ชั่วโมง - กรณีเครื่องจักรหลายชนิด 1. ที่ระยะ 5 เมตร ต้องใส่ที่ครอบหู (Ear Muff) สามารถทำงานได้ 8 ชั่วโมง 2. ที่ระยะ 10 เมตร ต้องใส่ปลั๊กอุดหู (Ear Plug) สามารถทำงานได้ 8 ชั่วโมง 1.5 งานรื้อถอนสำนักงานขาย งานตกแต่งภายในและภายนอก และงานเก็บทำความสะอาด (ช่วงข้อทับกิจกรรมเดือนที่ 19.5-21) - กรณีเครื่องจักรชนิดเดียว 1. เครื่องตบดินอัดดิน และสว่านไฟฟ้าที่ระยะ 1-5 เมตร ต้องใส่ปลั๊กอุดหู (EarPlug) สามารถทำงาน	

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง/รื้อถอน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ให้ตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ



(นายสุคนธ์ อู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ



(นางสาวนันท์ทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 64)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>ได้ 8 ชั่วโมง</p> <p>2. ลีฟต์งานก่อสร้าง ที่ระยะ 1 เมตร ต้องใส่ปลั๊กอุดหู (Ear Plug) สามารถทำงานได้ 8 ชั่วโมง</p> <p>3. รถบรรทุก รถขุดดิน และรถสกัด ที่ระยะ 5 เมตร ต้องใส่ปลั๊กอุดหู (Ear Plug) สามารถทำงานได้ 8 ชั่วโมง</p> <p>4. เครื่องสกัดไฟฟ้า ที่ระยะ 1 เมตร ต้องใส่ที่ครอบหู (Ear Muff) สามารถทำงานได้ 4.7 ชั่วโมง และที่ระยะ 5-10 เมตร ต้องใส่ปลั๊กอุดหู (Ear Plug) สามารถทำงานได้ 8 ชั่วโมง</p>	

- หมายเหตุ :
- โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง/รื้อถอน
 - เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
 - เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ให้ตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED




พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคม อัยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันท์มา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 65)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		- กรณีเครื่องจักรหลายชนิด 1. ที่ระยะ 5 เมตร ต้องใส่ที่ครอบหู (Ear Muff) สามารถทำงานได้ 8 ชั่วโมง 2. ที่ระยะ 10 เมตร ต้องใส่ปลั๊กอุดหู (Ear Plug) สามารถทำงานได้ 8 ชั่วโมง 2. ติดตั้งข้อกำหนดการใส่อุปกรณ์ลดเสียงในแต่ละช่วงกิจกรรม และระยะห่างจากเครื่องจักรให้เห็นชัดเจน 3. เปลี่ยนงานให้คนงาน หรือหมุนเวียนสลับหน้าที่ระหว่างคนงานด้วยกัน เพื่อให้ระดับเสียงที่คนงานได้รับเฉลี่ยตลอดระยะเวลาการทำงาน 8 ชั่วโมงน้อยกว่า 85 dB(A) ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2561	

- หมายเหตุ :
1. โครงการจะต้องคิดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง/รื้อถอน
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ให้ตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

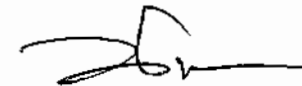
พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ



(นายสุคม อุยวีร์รัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 66)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		4. โครงการจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายที่เกี่ยวข้องกับ มาตรการลดผลกระทบด้านเสียงที่คนงานจะได้รับ ได้แก่ กฎกระทรวง เรื่อง กำหนดมาตรฐานในการบริหารจัดการ และดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และ สภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับความร้อน แสงสว่าง และเสียง พ.ศ. 2559 รวมทั้งประกาศกรมสวัสดิการและ คุ้มครองแรงงาน เรื่อง หลักเกณฑ์ และวิธีการจัดทำ มาตรการอนุรักษ์การได้ยินในสถานประกอบกิจการ ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2561	

- หมายเหตุ :
- โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง/รื้อถอน
 - เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
 - เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ให้ตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ



(นายสุคม อู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>1.3) ผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน</p> <p>ในการก่อสร้างอาคารโครงการ ผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนจะเกิดจากการก่อสร้างฐานรากและการทำเสาเข็มนั้น ซึ่งโครงการจะใช้เสาเข็มแบบเจาะในการก่อสร้าง โดยคนงานก่อสร้างเป็นผู้ได้รับผลกระทบมาก เช่น รถขุด รถเกี่ยดิน ยานบรรทุกปั้นจั่น ดังนั้น ในการก่อสร้างต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ</p>	<p>1. มาตรการควบคุมที่แหล่งกำเนิดความสั่นสะเทือน</p> <ul style="list-style-type: none"> - ใช้วัสดุป้องกันการสั่นสะเทือนรองไว้ใต้เครื่องจักร เช่น เครื่องขุดเจาะ - ใช้วัสดุป้องกันและดูดซับการสั่นสะเทือนหุ้มเครื่องมือ - ดูแลและบำรุงรักษาเครื่องจักรอย่างสม่ำเสมอ - โครงการต้องตรวจสอบเครื่องมือ เครื่องจักรให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดีและปลอดภัย ตามระยะเวลาการใช้งานที่เหมาะสม และตรวจสอบปรับปรุงเป็นประจำทุกเดือน 	

- หมายเหตุ :
1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง/รื้อถอน
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ให้ตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ



(นายสุکم อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ



(นางสาวนันท์มา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 68)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>2. มาตรการป้องกันและควบคุมที่ตัวบุคคล</p> <ul style="list-style-type: none"> - กำหนดชั่วโมงการทำงานของพนักงาน ที่ต้องทำงานกับเครื่องจักรที่อาจได้รับความสั่นสะเทือน อันอาจเป็นอันตรายโดยกำหนดการทำงานปกติไม่เกิน 7 ชั่วโมง - ใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เช่น ใช้ถุงทำเบาะที่นั่งสำหรับรถขุดเจาะ - ตรวจสอบการทำงานของพนักงานที่ใช้เครื่องมือเครื่องจักรที่มีความสั่นสะเทือนอย่างใกล้ชิด 	

- หมายเหตุ :
1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง/รื้อถอน
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ให้ตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคม อ๋วยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 69)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>2) ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย (อุบัติเหตุต่อคนงาน)</p> <p>ในการก่อสร้างโครงการจะมีจำนวนคนงาน 300 คน ซึ่งการก่อสร้างโครงการอาจเกิดอุบัติเหตุการตกจากที่สูงจากการก่อสร้างของคนงาน การทำงานที่ขาดความระมัดระวังเครื่องมือที่ใช้ชำรุดเสียหาย ตลอดจนอุบัติเหตุที่อาจเกิดจากเหตุเพลิงไหม้ ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ</p>	<p>1. โครงการต้องดำเนินการตามข้อกำหนดของพระราชบัญญัติความปลอดภัย อาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ. 2559 และกฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง ซึ่งมีข้อกำหนดต่างๆ ตามกฎหมายที่นายจ้างและลูกจ้างจะต้องปฏิบัติในการทำงาน</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ที่ได้รับอนุญาตประจำอยู่ในพื้นที่ก่อสร้าง และกำชับให้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p> <p>3. จัดให้มีการอบรมให้ความรู้ในการทำงานแก่เจ้าหน้าที่และคนงาน ทำางการทำงานที่เหมาะสม ลักษณะ การจับ</p>	

- หมายเหตุ :
- โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง/รื้อถอน
 - เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
 - เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ให้ตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคม อู๋ยวีร์รัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รัตติหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 70)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		อุปกรณ์ที่เหมาะสมในการทำงาน และกำหนดช่วงเวลาในการทำงาน เป็นต้น	
4.5 การดำเนินการเกิดแผ่นดินไหว	โครงการประกอบด้วยอาคารชุดพักอาศัย (อาคาร A) ขนาดความสูง 31 ชั้น และชั้นลอย ความสูง 109.7 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับชั้นหลังคา) จำนวน 1 อาคาร และอาคารจอดรถยนต์ (อาคาร B) ขนาดความสูง 8 ชั้น ความสูง 22.4 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับชั้นดาดฟ้า) จำนวน 1 อาคาร จัดเป็นอาคารสูงและอาคารขนาดใหญ่พิเศษตั้งอยู่ในแขวงมีนบุรี เขตมีนบุรี กรุงเทพมหานคร ซึ่งจะต้องดำเนินการตามกฎหมายที่เกี่ยวข้องในเรื่องความสามารถในการรองรับแผ่นดินไหว และการรองรับการออกแบบและการ	- ออกแบบอาคารให้สามารถรองรับแผ่นดินไหวตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทานความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 โดยในการออกแบบจะวิเคราะห์ด้วยวิธีเชิงพลศาสตร์	-

- หมายเหตุ :
- โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง/รื้อถอน
 - เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
 - เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ให้ตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคม อู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 71)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>คำนวณโครงสร้างอาคาร ดังนี้</p> <p>(1) ด้านการออกแบบอาคารให้สามารถรองรับแผ่นดินไหว อาคารภายในโครงการเป็นอาคารที่มีความสูงตั้งแต่สิบห้าเมตรขึ้นไป ซึ่งจะต้องดำเนินการตามกฎหมายกระทรวงเรื่อง กำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 ที่ระบุ "พื้นที่กรุงเทพมหานคร จัดเป็นพื้นที่บริเวณที่ 1 โดยพื้นที่หรือบริเวณดังกล่าวเป็นดินอ่อนมากที่อาจได้รับผลกระทบจากแผ่นดินไหวระยะไกล" และตามข้อกำหนดในกฎกระทรวงข้อ 3 (1) ระบุว่า "อาคารมีความสูงตั้งแต่สิบห้าเมตรขึ้นไป ต้องออกแบบอาคารเพื่อรองรับ</p>		

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง/รื้อถอน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ให้ตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคม อูยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามจิว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 72)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>แผ่นดินไหว</p> <p>(2) การคำนวณโครงสร้างอาคาร และการรับรองการออกแบบอาคาร อาคารชุดพักอาศัย (อาคาร A) ของโครงการเป็นอาคารสูงและอาคารขนาดใหญ่พิเศษ จะต้องดำเนินการตามกฎหมายกระทรวง เรื่อง กำหนดชนิดหรือประเภทของอาคาร หลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการตรวจสอบงานออกแบบและคำนวณส่วนต่าง ๆ ของโครงสร้างอาคาร พ.ศ. 2550 ที่ระบุ "ข้อ 2 การตรวจสอบงานออกแบบและคำนวณส่วนต่างๆ ของโครงสร้างอาคารให้กระทำโดยผู้ได้รับใบอนุญาตให้เป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม สาขาวิศวกรรมโยธา ระดับวุฒิวิศวกร ตามกฎหมายว่าด้วยวิศวกร"</p>		

- หมายเหตุ :
- โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง/รื้อถอน
 - เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
 - เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ให้ตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

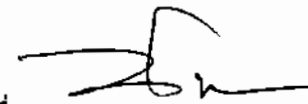
พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ



(นายสุคม อู๋วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ THE ORIGIN RAM 209 INTERCHANGE (ดี ออริจิ้น ราม 209 อินเทอร์เน็ตเซ็นจ์) (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 ลักษณะภูมิประเทศ	เมื่อโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จบริเวณพื้นที่โครงการจะเป็นที่ตั้งของอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 31 ชั้น และชั้นลอย จำนวน 1 อาคาร และอาคารจอดรถยนต์ ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (ดูรูปที่ 4) โดยระดับดินของโครงการ เมื่อก่อสร้างแล้วเสร็จจะสูงกว่าถนนรามคำแหง ประมาณ 0.3 ถึง 1.05 เมตร ซึ่งแตกต่างจากพื้นที่ข้างเคียง และอาจก่อให้เกิดผลกระทบด้านการพังทลายของดินและการระบายน้ำหลากในพื้นที่ไหลออกสู่พื้นที่ข้างเคียง ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ตลอดจนมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีรั้วรอบพื้นที่โครงการ เพื่อกันขอบเขตพื้นที่อย่างเป็นทางการ และเป็นสัดส่วนและป้องกันการพังทลายของดินสู่พื้นที่ข้างเคียง 2. จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่มไม้คลุมดิน ภายในโครงการ โดยเฉพาะบริเวณแนวเขตที่ดินเพื่อให้พืชช่วยยึดหน้าดิน 3. ดูแลสภาพรั้วโครงการให้สมบูรณ์ มั่นคง แข็งแรง 4. จัดให้มีระบบระบายน้ำภายในโครงการ โดยจัดให้มีท่อระบายน้ำ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.4 เมตร ความลาดเอียง 1 : 200 ทำหน้าที่รวบรวมน้ำฝนที่ตกลงบนพื้นที่โครงการเข้าสู่บ่อหมักน้ำ จำนวน 1 บ่อ ความจุ 	- ดูแลสภาพรั้วและไม้ยืนต้น ไม้พุ่มไม้คลุมดินภายในโครงการให้สมบูรณ์ มั่นคง แข็งแรง

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคม อู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนการบริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 1)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ	โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ผลกระทบด้านคุณภาพอากาศจะเกิดจากการจราจรภายในโครงการเป็นส่วนใหญ่ โดยเฉพาะบริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการ ซึ่งมลพิษที่เกิดขึ้นจะมาจากท่อไอเสียรถยนต์ โดยสามารถประเมินผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นได้ดังนี้ 1. ฝุ่นละอองรวม (TSP) ความเข้มข้นของฝุ่นละอองรวม (TSP) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการมีปริมาณสูงสุดเท่ากับ 0.000005 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับฝุ่นละออง	540 ลูกบาศก์เมตร ภายในติดตั้งเครื่องสูบน้ำแบบ Submersible Pump จำนวน 2 เครื่อง (ใช้งานจริง 1 เครื่อง สำรอง 1 เครื่อง) แต่ละเครื่องมีอัตราการสูบน้ำ ลูกบาศก์เมตร/นาที ที่ TDH 6 เมตร เพื่อสูบน้ำระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำที่ริมถนนรามคำแหงต่อไป	1. ทำความสะอาดถนนภายในโครงการทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีความสมบูรณ์สวยงามทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 3. ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่างๆ เช่น ป้ายห้ามติดรถยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว ป้ายห้ามแรง เครื่องยนต์ ให้อยู่ในสภาพดี สามารถมองเห็นได้ชัดเจน และไม่สับสน เดือนละ 1 ครั้ง
1.2 คุณภาพอากาศ	โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ผลกระทบด้านคุณภาพอากาศจะเกิดจากการจราจรภายในโครงการเป็นส่วนใหญ่ โดยเฉพาะบริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการ ซึ่งมลพิษที่เกิดขึ้นจะมาจากท่อไอเสียรถยนต์ โดยสามารถประเมินผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นได้ดังนี้ 1. ฝุ่นละอองรวม (TSP) ความเข้มข้นของฝุ่นละอองรวม (TSP) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการมีปริมาณสูงสุดเท่ากับ 0.000005 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับฝุ่นละออง	1) มาตรการป้องกันผลกระทบด้านฝุ่นละออง (1) ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว สันนุนลดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน (2) ดูแลรักษาความสะอาดถนนภายในโครงการ โดยฉีดล้างถนนเป็นประจำสม่ำเสมอ (3) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการ เพื่อให้ต้นไม้ดังกล่าวช่วยดูดซับมลพิษจากการสัญจรของรถในโครงการ	1. ทำความสะอาดถนนภายในโครงการทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีความสมบูรณ์สวยงามทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 3. ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่างๆ เช่น ป้ายห้ามติดรถยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว ป้ายห้ามแรง เครื่องยนต์ ให้อยู่ในสภาพดี สามารถมองเห็นได้ชัดเจน และไม่สับสน เดือนละ 1 ครั้ง

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท อริจิน คอนโดเนียม จำกัด (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคม อยู่วิรัตน์)
ผู้รับมอบอำนาจการแทนบริษัท อริจิน คอนโดเนียม จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

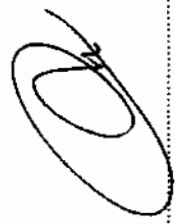
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 2)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>รวม (TSP) ในบรรยากาศปัจจุบันบริเวณโครงการที่มีปริมาณ 0.114 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น จะทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) รวมเท่ากับ 0.114005 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>2. ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀)</p> <p>ความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์โครงการมีค่าเท่ากับ 0.000001 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ในบรรยากาศปัจจุบันบริเวณโครงการ 0.087 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น จะทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองที่มีขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) รวม</p>	<p>(4) โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมและตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p> <p>2) มาตรการป้องกันผลกระทบด้านมลพิษ</p> <p>(1) ที่จอดรถของโครงการมีลักษณะเปิดโล่งไม่ปิดทับ มีลมพัดผ่านตลอดเวลา สามารถระบายอากาศอย่างสะดวกตลอดเวลา มิได้เกิดการสะสมของมลพิษ</p> <p>(2) จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถไปโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการสามารถทำได้ง่ายและปลอดภัย</p> <p>(3) โครงการจะกำหนดให้มีมาตรการในการจัดการดูแลพื้นที่สีเขียวให้สามารถอยู่ได้อย่างยั่งยืน ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - กำหนดให้รดน้ำต้นไม้ทุกวัน วันละครั้ง - ใส่ปุ๋ย ถอนวัชพืช โดยทำเป็นประจำ 	<p>4. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที</p>	

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน ส่งต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ
(นายสุคม อัยวิรัตน์)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 3)

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจประเมินสิ่งแวดล้อม
<p>เท่ากับ 0.087001 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>3. ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂)</p> <p>ความเข้มข้นของก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการมีค่าเท่ากับ 0.000090 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับปริมาณ ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ในบรรยากาศปัจจุบัน บริเวณโครงการ 0.126 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น จะทำให้มีปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) รวมเท่ากับ 0.126090 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p>	<p>ตัดแต่งให้มีความสวยงาม</p> <ul style="list-style-type: none"> - ปลุกต้นไม้ชนิดเขยหุดแทนต้นไม้ที่ตายไป - จัดให้มีผู้รับผิดชอบ ในการดูแลพื้นที่สีเขียว ให้มีความสมบูรณ์ (4) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ขนาดพื้นที่รวมทั้งสิ้น 3,126.52 ตารางเมตร เพื่อให้ต้นไม้ดังกล่าว ช่วยดูดซับมลพิษจากที่จอดรถของโครงการ โดยพื้นที่โครงการเลือกปลูกมีความสามารถในการดูดซับก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) เมื่อเปรียบเทียบกับคาร์บอน (C) ได้รวม 3,793.68 กรัม/วัน ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ เมื่อเทียบเป็นคาร์บอน (C) ที่เกิดจากกรณีโครงการที่มีปริมาณ 3,670.97 กรัม/วัน 	<p>ตัดแต่งให้มีความสวยงาม</p> <ul style="list-style-type: none"> - ปลุกต้นไม้ชนิดเขยหุดแทนต้นไม้ที่ตายไป - จัดให้มีผู้รับผิดชอบ ในการดูแลพื้นที่สีเขียว ให้มีความสมบูรณ์ (4) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ขนาดพื้นที่รวมทั้งสิ้น 3,126.52 ตารางเมตร เพื่อให้ต้นไม้ดังกล่าว ช่วยดูดซับมลพิษจากที่จอดรถของโครงการ โดยพื้นที่โครงการเลือกปลูกมีความสามารถในการดูดซับก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) เมื่อเปรียบเทียบกับคาร์บอน (C) ได้รวม 3,793.68 กรัม/วัน ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ เมื่อเทียบเป็นคาร์บอน (C) ที่เกิดจากกรณีโครงการที่มีปริมาณ 3,670.97 กรัม/วัน 	<p>ตัดแต่งให้มีความสวยงาม</p> <ul style="list-style-type: none"> - ปลุกต้นไม้ชนิดเขยหุดแทนต้นไม้ที่ตายไป - จัดให้มีผู้รับผิดชอบ ในการดูแลพื้นที่สีเขียว ให้มีความสมบูรณ์ (4) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ขนาดพื้นที่รวมทั้งสิ้น 3,126.52 ตารางเมตร เพื่อให้ต้นไม้ดังกล่าว ช่วยดูดซับมลพิษจากที่จอดรถของโครงการ โดยพื้นที่โครงการเลือกปลูกมีความสามารถในการดูดซับก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) เมื่อเปรียบเทียบกับคาร์บอน (C) ได้รวม 3,793.68 กรัม/วัน ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ เมื่อเทียบเป็นคาร์บอน (C) ที่เกิดจากกรณีโครงการที่มีปริมาณ 3,670.97 กรัม/วัน

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ
(นายสุคนธ์ อู่ศิริรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ
(นางสาวนันท์มา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 4)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>4. สารประกอบไฮโดรคาร์บอนรวม (HC) ความเข้มข้นของสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการมีค่าเท่ากับ 0.000364 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ในบรรยากาศปัจจุบันบริเวณโครงการ 0.596 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น จะทำให้ปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) รวมเท่ากับ 0.596364 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>5. ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ (CO) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการมีค่าเท่ากับ 0.001714 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ในบรรยากาศปัจจุบัน บริเวณโครงการ 1.330 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น</p>		

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคุณ อู่ศิริรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 5)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>จะทำให้มีปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) รวมเท่ากับ 1.331714 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>อนึ่ง จากการประเมินผลกระทบโดยขั้นตอนสิ่งแวดล้อมจากการบังคับใช้มาตรฐานยูโร 4 สามารถลดการระบายก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ลงได้ ดังนั้น ปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ที่คาดว่าจะเกิดจากยานพาหนะภายในโครงการจึงจะมีน้อยมากบริษัทที่ปรึกษาจึงไม่ได้ประเมินผลกระทบจากก๊าซนี้แต่อย่างใด ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>		

หมายเหตุ : - เจ้าพนักงาน บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด / นิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรฐานฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรฐานฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ
(นายสุศุม อยู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)


บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 6)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.3 เสียง</p> <p>โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย โดยเสียงที่คาดว่าจะก่อให้เกิดการรบกวนต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียง จะเป็นเสียงจากการสั่นไหว-ออกของรถยนต์ โครงสร้าง ซึ่งบางครั้งอาจมีการเร่งเครื่องยนต์ และใช้ความเร็วที่ก่อให้เกิดเสียงดัง ซึ่งเป็นระดับเสียงที่เกิดขึ้นโดยทั่วไปในชีวิตประจำวัน</p> <p>ทั้งนี้ จากผลการตรวจวัดระดับเสียงบริเวณพื้นที่โครงการ พบว่า ระดับเสียงบริเวณพื้นที่โครงการเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (L_{eq} 24 ชั่วโมง) มีค่าเท่ากับ 62.6 dB(A) และมีระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) เท่ากับ 102.4 dB(A) ซึ่งเมื่อเปรียบเทียบกับมาตรฐานระดับเสียงทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ลงวันที่ 12 มีนาคม พ.ศ. 2540 ในราชกิจจานุเบกษา</p>		<ol style="list-style-type: none"> จัดให้มีการทำป้ายจำกัดความเร็วของรถบนถนนภายในโครงการ เพื่อชะลอความเร็วของรถ และลดเสียงจากการวิ่งของรถ ติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการให้ได้อย่างชัดเจน จัดให้มีส่วนรับเรื่องร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ ปิดคลุมอาคารชุดที่บริหารโครงการ จะต้องกำหนดกฎระเบียบการพักอาศัย ไม่ให้มีการส่งเสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง จัดให้มีพื้นที่สีเขียวบริเวณแนวเขตที่ดิน โดยปลูกต้นไม้ได้แก่ เสม็ดแดง ก้ามกราก จำปี และแคบา เป็นต้น ซึ่งต้นไม้ดังกล่าวเป็นแนวกันชนช่วยลดระดับเสียงจากโครงการอีกทางหนึ่ง 	<ol style="list-style-type: none"> ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว ให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจนไม่เปลี่ยนเดือนเดือนและ 1 ครั้ง ดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีความสมบูรณ์สวยงามทุกวัน ตลอดจนระยะเวลาเปิดดำเนินการ

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ
(นายสุคนธ์ อู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจการแทนบริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 7)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>เล่ม 114 ตอนที่ 27 ลงวันที่ 3 เมษายน 2540 กำหนดให้มีค่าระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 70 dB(A) และมีระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) ไม่เกิน 115 dB(A) พบว่า มีค่าระดับเสียงไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนด ดังนั้น คาดว่าเมื่อโครงการเปิดดำเนินการผู้พักอาศัยภายในโครงการจะไม่ได้รับผลกระทบที่มีนัยสำคัญด้านระดับเสียง นอกจากนี้ หากพิจารณาในด้านของผลกระทบจากโครงการต่อพื้นที่ข้างเคียงคาดว่าพื้นที่ข้างเคียงจะไม่ได้รับผลกระทบจากการดำเนินการ ซึ่งโครงการจะต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>6. หากผู้พักอาศัยเสียงดังรบกวนข้างเคียงจะต้องแจ้งให้นิติบุคคลอาคารชุดให้แก้ไขปัญหภายใน 24 ชั่วโมง และแจ้งให้ผู้พักอาศัยข้างเคียงทราบ แต่หากไม่สามารถแก้ไขปัญหาได้ให้นิติบุคคลอาคารชุดดำเนินการขึ้นเด็ดยก</p>	

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น คอนโดเนียม จำกัด (กรณีที่ยังไม่ตั้งทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ
(นายสุกุม อุยวิรัตน์)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอนโดเนียม จำกัด

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 8)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพน้ำ	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีปริมาณน้ำเสีย 500 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งจะตั้งได้รับการบำบัดก่อนที่จะระบายออกสู่ภายนอก โดยโครงการจัดให้มีการบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งน้ำทิ้งของโครงการที่ผ่านการบำบัดแล้วบางส่วนจะนำมาคืนน้ำดื่มในโครงการ สำหรับน้ำทิ้งส่วนที่เหลือจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำรวมรวมค่าแห่งต่อไป โดยจะไม่ระบายลงสู่คลองแสนแสบโดยตรง ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	<ol style="list-style-type: none"> จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวม จำนวน 1 ชุด เป็นระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศแบบ Activated Sludge Conventional ออกแบบรองรับน้ำเสียได้ปริมาณ 500 ลูกบาศก์เมตร/วัน รองรับน้ำเสียจากโครงการ ปริมาณรวม 500 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ โดยจะบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำรวมรวมค่าแห่งต่อไป (ดูรูปที่ 5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญดูแลรักษา และควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ โครงการจะบำบัด Aerosol ที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียปริมาณ 0.023 ลูกบาศก์เมตร/วินาที โดยใช้การกรองผ่านถ่าน Activated Carbon ติดที่ปลายท่อเป็น 	<ol style="list-style-type: none"> จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ ณ จุดก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat Oil & Grease, Settleable Solids, TDS, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria ซึ่งมีจุดเก็บตัวอย่างน้ำของโครงการ จำนวน 3 จุด ดังนี้ (ดูรูปที่ 5) <ol style="list-style-type: none"> คุณภาพน้ำเสียก่อนการบำบัด คือ ถึงปรับสมดุลย์ คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด คือ ถึงเก็บน้ำใส คุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกนอกโครงการ คือ บ่อตรวจสอบน้ำและตกขยะ

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น คอมโมดิตี จำกัด (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุใบพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคนธ์ อู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอมโมดิตี จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดการงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 9)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ลักษณะการระบอบบรรจุภัณฑ์ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 12 นิ้ว ความยาว 0.50 เมตร จำนวน 1 ท่อน เพื่อกรองอากาศและดูดซับละอองน้ำ และจะกำหนดการเปลี่ยนถ่านใหม่ทุก ๆ 2 เดือน ซึ่งถ่านที่เปลี่ยนจะนำไปขุดกลับฝังดินในพื้นที่โครงการต่อไป</p> <p>4. โครงการจัดให้มีการบำบัดก๊าซมีเทนที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียปริมาณ 31.72 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยวิธี Biological Oxidation ซึ่งจะรวบรวมก๊าซมีเทนไปเผาไหม้เพื่อระบายก๊าซไปยังบ่อดินบำบัดก๊าซมีเทน ขนาดพื้นที่ 15 ตารางเมตร ความลึก 1 เมตร จำนวน 1 บ่อ ซึ่งสามารถบำบัดก๊าซมีเทนที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียได้อย่างเพียงพอ</p> <p>5. โครงการจะประสานให้รัฐดูแลของบริษัทยกเทศนที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม เช่น บริษัท</p>	<p>2. โครงการจะเก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 ซึ่งโครงการจะต่อมีหน้าที่ดำเนินการ ดังนี้</p> <p>1) จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงาน ของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ พส. 1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแห่งกำเนิดมลพิษนั้น เป็นเวลา 2 ปี</p> <p>2) จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ พส.2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (ผู้อำนวยการเขตมีนบุรี) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป</p>

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น คอนโดเนียม จำกัด (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุศุคม อู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจการแทนบริษัท ออริจิ้น คอนโดเนียม จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นางसानันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 10)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		เบตเตอร์ เวิลด์ กรีน จำกัด (มหาชน) และบริษัท เอเชีย เวสต์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด เป็นต้น มาสุบตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดเดือนละ 1 ครั้ง 6. โครงการจะประสานสำนักงานเขตมีนบุรีมาสุบกากไขมันจากระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อนำไปกำจัดเป็นประจำ 7. จัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียโดยเฉพาะแยกจากระบบไฟฟ้าอื่น ๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานของระบบบำบัดน้ำเสียได้ และให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสีย ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินโครงการ	


หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ



(นายสุคม อูยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 11)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ 2.1 นิเวศวิทยาทางบก โครงการตั้งอยู่ในเขตมีนบุรี กรุงเทพมหานคร โดยรอบพื้นที่โครงการ ประกอบด้วย บ้านพักอาศัย ทาวน์เฮาส์ อาคารพักอาศัย สถานศึกษา และหน่วยงานราชการ เป็นต้น เรียงรายตามแนวถนนรามคำแหง และถนนซอยเชื่อมต่อต่างๆ ซึ่งระบบนิเวศวิทยาโดยรอบพื้นที่โครงการจัดได้ว่าเป็นระบบนิเวศวิทยาสังคมเมือง (Urban Ecology) ไม่พบทรัพยากรทางชีวภาพที่สำคัญในพื้นที่โครงการและพื้นที่โดยรอบแต่อย่างใด ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อมีนบุรีสำคัญต่อนิเวศวิทยาทางบก	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ ด้านคุณภาพอากาศ ด้านเสียง ด้านความสั่นสะเทือน ด้านการพังทลายของดิน ด้านคุณภาพน้ำ และด้านคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	1. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความผิดปกติ หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที 2. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ
(นายสุศุม อู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 12)

องค์ประกอบหนังสือแนบ และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ	พื้นที่ติดโครงการด้านทิศเหนือเป็นคลองแสนแสบ ผลกระทบที่สำคัญจากกักการดำเนินโครงการ ได้แก่ น้ำเสีย และขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมประจำวันของผู้พักอาศัยและพนักงานภายในโครงการ หากไม่มีการบริหารจัดการที่ดีอาจส่งผลกระทบต่อคลองแสนแสบได้ ดังนั้นโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบในด้านต่าง ๆ	โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบตามหัวข้อ 1.4 คุณภาพน้ำอย่างเคร่งครัด	โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในหัวข้อ 1.4 คุณภาพน้ำอย่างเคร่งครัด
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้ไม้	โครงการมีความต้องการใช้น้ำรวมทั้งสิ้น 625 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยแหล่งน้ำใช้ของโครงการมาจากน้ำประปาจากการประปานครหลวง สำนักงานประปาสาขามีนบุรี โดยเมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีความสามารถในการให้บริการน้ำใช้สำหรับโครงการได้	1. จัดให้มีน้ำสำรองเก็บไว้จนถึงเก็บน้ำได้คืน และถังเก็บน้ำชั้นตาฟ้าของอาคารชุดพักอาศัย (อาคาร A) โดยสำรองน้ำใช้ได้นานไม่น้อยกว่า 1 วัน 2. จัดให้มีการสูบน้ำประปาเข้ามาในโครงการ โดยให้นำไหลเข้าถังเก็บน้ำได้คืนโดยแรงโน้มถ่วง สำหรับภายใน	1. ตรวจสอบเส้นท่อประปาและการทำงานของเครื่องสูบน้ำและวาล์วต่างๆ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากพบเหตุบกพร่องต้องดำเนินการแก้ไขทันที

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ
(นายสุศุม อู่วิรัตน์)



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 13)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>อย่างเพียงพอ ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบตามการใช้งาน</p>	<p>โครงการจัดให้มีระบบสูบน้ำในอาคาร ซึ่งทำหน้าที่สูบน้ำจ่าย น้ำโดยไม่ดึงน้ำเข้ามาจากท่อประปาโดยตรง และควบคุม การจ่ายน้ำด้วยระบบตั้งเวลา ซึ่งกำหนดเวลาการสูบน้ำใช้ ภายในโครงการในช่วง 24.00-05.00 น. ซึ่งอยู่นอก ช่วงเวลาที่ผู้พักอาศัยใกล้เคียงมีการใช้น้ำมาก</p> <p>3. โครงการจะกำหนดเวลาในการล้างถังเก็บน้ำในช่วง วันจันทร์-วันศุกร์ เวลาประมาณ 10.00-15.00 น. โดย กำหนดให้มีการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำ เพื่อให้ถังเก็บ น้ำที่เหลือสามารถสำรองน้ำใช้ของอาคารได้ โดยจะแจ้ง ให้ผู้พักอาศัยทราบล่วงหน้าก่อน 1 สัปดาห์</p> <p>4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปา ให้อยู่ในสภาพดี</p> <p>5. ออกแบบโดยเลือกใช้สุขภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำหรือ อุปกรณ์ที่มีประสิทธิภาพสูง ทั้งก๊อกประหยัมน้ำ ชักโครก</p>	<p>2. ดูแลทำความสะอาดถังเก็บน้ำใช้ปีละ 1 ครั้ง ตลอดจนระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>	

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / มีนิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำ รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ
(นายสุคนธ์ อู่ยวีร์รัตน์)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 14)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และทัณฑ์ประตัยน้ำ	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		6. ติดป้ายรณรงค์การประหยัดน้ำภายในพื้นที่โครงการ 7. กำหนดให้พนักงานใช้ภาชนะรองน้ำและชักล้าง อุปกรณ์ในภาชนะก่อนที่จะนำไปเช็ดถู ซึ่งจะใช้น้ำน้อยกว่าการใช้สายยางฉีดล้างทำความสะอาดโดยตรง 8. จัดให้มีช่างซ่อมบำรุงซึ่งทำหน้าที่ตรวจสอบรอยรั่วของอุปกรณ์ที่ใช้อย่างสม่ำเสมอเป็นประจำทุกเดือน หากพบการรั่วซึมให้รีบซ่อมแซมทันที	

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุศคม อู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 15)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>3.2 สระว่ายน้ำ</p> <p>1) คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ</p>	<p>โครงการจัดให้มีสระว่ายน้ำ จำนวน 1 แห่ง อยู่บริเวณ ชั้นที่ 27 มีขนาดพื้นที่สระว่ายน้ำ (ไม่รวมลานสระ) 210 ตารางเมตร โดยสระว่ายน้ำโครงสร้างเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก มีความมั่นคงแข็งแรง น้ำซึมผ่านไม่ได้ ผนังเรียบ และทำความสะดวกง่าย ฆ่าเชื้อโรคโดยใช้ระบบเกลือ (Salt Chlorinator) เปลี่ยนเกลือให้เป็นโซเดียมไฮโปคลอไรท์เพื่อฆ่าเชื้อโรค ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มี มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบในเรื่องคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ</p>	<p>โครงการต้องปฏิบัติตามคำแนะนำของกระทรวงสาธารณสุขและกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในเรื่องคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ ดังนี้</p> <p>1. มาตรการด้านความปลอดภัย และอุบัติเหตุ การจมน้ำ</p> <p>1) จัดให้มีการติดตั้งระบบไฟฟ้าแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจนในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน</p> <p>2) จัดให้มีป้ายบอกระดับความลึกหรือตัวเลขบอกระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน โดยมีตัวเลข แสดงความลึกเป็นระยะ ๆ อย่างน้อย 3 ระยะ</p> <p>3) จัดให้มีการรักษาความสะอาดบริเวณโดยรอบ สระว่ายน้ำอย่างสม่ำเสมอ</p>	<p>1. จัดให้มีการตรวจวัดคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ บริเวณส่วนลึกและส่วนตื้น บริเวณละ 1 จุด โดยมี พารามิเตอร์ที่ตรวจวัด ดังนี้</p> <p>1.1 คลอรีนอิสระคงเหลือ และค่าความเป็นกรด ด่าง ตรวจวัดทุกวัน วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิด บริการ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p> <p>1.2 โคลิฟอร์มทั้งหมด และฟิคอลโคลิฟอร์ม ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ขณะที่ผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุด ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p> <p>1.3 คลอรีนที่รวมกับสารอื่น ค่าความเป็นด่าง ความกระด้าง กรดไฮยูริก (กรณีสีเขียว) คลอไรด์ แอมโมเนีย ไนเตรท จุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ <i>Escherichia coli</i> , <i>Staphylococcus aureus</i> และ</p>

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น คอมินิเนียม จำกัด (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำ รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคม อยู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอมินิเนียม จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันตีมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 16)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>4) จัดให้มีการทำความสะอาดไม่ให้ขอบสระ และทางเดินรอบสระเปียก สิ้น ตลอดระยะเวลาที่เปิดให้บริการในสระว่ายน้ำ</p> <p>5) จัดให้มีอุปกรณ์ประจําสระว่ายน้ำ ซึ่งอยู่ในตำแหน่งที่เห็นชัดเจนและนำมาใช้ได้ทันที โดยอุปกรณ์ที่จัดให้มี ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> - ไม่ช่วยชีวิต ยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร - น้ำหนักเบา อย่างน้อย 1 อัน - ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายในไม่น้อยกว่า 15 นิ้ว ผูกไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่า 20.5 เมตร (ไม่น้อยกว่า 20.5 เมตร ซึ่งเป็นความยาวของสระ) - โฟมช่วยชีวิตอย่างน้อย 2 อัน <p>6) จัดให้มีผู้ดูแลสระว่ายน้ำ ที่มีความรู้ด้านการปฐมพยาบาลคนจมน้ำ</p>	<p><i>Pseudomonas aeruginosa</i> ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ขณะที่ไม่มีใช้สระมากที่สุด ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p>

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / มีนิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ
(นายสุคนธ์ อู่ยวีร์รัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ
(นางสาวนันทิมา ประงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 17)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		7) ติดป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาลคนจมน้ำในบริเวณสระว่ายน้ำให้ชัดเจน 8) ตรวจสอบอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานตลอดเวลา 2. ผลกระทบด้านคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ 1) ในการฆ่าเชื้อโรคในสระว่ายน้ำจะใช้ระบบเกลือ (Salt Chlorinator) 2) เดินระบบกรองวันละ 1 ครั้ง ครั้งละ 2 ชั่วโมง ทั้งนี้ ขึ้นอยู่กับความขุ่นของน้ำในสระว่ายน้ำ กรณีที่น้ำขุ่นให้ดำเนินการเดินระบบทันทีจนกว่าน้ำในสระว่ายน้ำจะใส หลังจากนั้นดำเนินการเดินระบบวันละ 1 ครั้ง ครั้งละ 2 ชั่วโมง ในช่วงที่สระว่ายน้ำปิดบริการ	

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ



(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามจู จำกัด

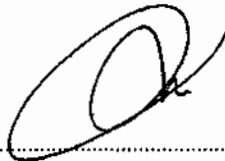
ตารางที่ 3 (ต่อ 18)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		3) ดำเนินการดูตะกอน ล้างตะไคร่ และตัดเศษ ผง สัปดาห์ละ 1 ครั้ง 4) จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยดูแล ทำความสะอาดไม่ให้ น้ำจากบริเวณทางเดินไหลลงสู่ สระว่ายน้ำ เนื่องจากทำให้น้ำในสระสกปรกเกิดการ ปนเปื้อน โดยต้องทำความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำ ทุกวัน หลังจากปิดใช้สระว่ายน้ำแล้ว 5) จัดให้มีป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้ สระว่ายน้ำ โดยมีข้อความอย่างน้อย ดังนี้ - ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาดในการลงใช้ สระว่ายน้ำ - จำนวนสูงสุดผู้ใช้สระว่ายน้ำ - ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงใช้สระว่ายน้ำ ทุกครั้ง และห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก	

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำ
รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ความที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ



(นายสุคม อู๋วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ



(นางสาวนันท์tima ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 19)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> - ผู้เป็นโรคตาแดง ผื่นคัน หวัดหูเป็นน้ำหนวก หรือโรคติดต่ออื่น ๆ ห้ามใช้สระว่ายน้ำ - ห้ามปัสสาวะ บ้วนน้ำลาย หรือสิ่งน้ำมูกลงในน้ำ 6) จัดให้มีผู้มีความรู้ความสามารถดูแลปรับปรุงคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน 	
2) โครงสร้างสระว่ายน้ำ	โครงการจัดให้มีสระว่ายน้ำ จำนวน 1 แห่ง อยู่บริเวณชั้นที่ 27 มีขนาดพื้นที่สระว่ายน้ำ (ไม่รวมลานสระ) 210 ตารางเมตร ความลึก 1.2 เมตร ซึ่งการออกแบบสระว่ายน้ำจะต้องกำหนดให้มีมาตรการในด้านความมั่นคงแข็งแรงของสระว่ายน้ำ	<ol style="list-style-type: none"> 1. โครงสร้างของสระว่ายน้ำเป็นคอนกรีตเสริมเหล็กมีความมั่นคงแข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ ผนังเรียบอยู่ในสภาพดี และทำความสะอาดง่าย 2. จัดให้มีรางระบายน้ำล้นมีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ ความกว้าง 1 เมตร ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดีและไม่มีน้ำล้นออกจากราง 3. พื้นสระว่ายน้ำ ต้องทำด้วยวัสดุ แข็งแรง เรียบ ไม่ดูดซึมน้ำ ทำความสะอาดง่าย ไม่ลื่น อยู่ในสภาพดี 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบสภาพพื้นสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดี ไม่แตกร้าว เป็นประจำสม่ำเสมอ 2. ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าทุกชนิดให้ปลอดภัย ก่อนเปิดสระว่ายน้ำ

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ



(นายสุคม อู๋วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 20)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.3 การบำบัดน้ำเสีย	<p>เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีปริมาณน้ำเสีย 500 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งจะต้องได้รับการบำบัดก่อนที่จะระบายออกสู่ภายนอก โดยโครงการต้องบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งน้ำทิ้งของโครงการที่ผ่านการบำบัดแล้วบางส่วนจะนำมารดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ สำหรับน้ำทิ้งส่วนที่เหลือจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนตามค่าแห่งต่อไป</p> <p>ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวม จำนวน 1 ชุด เป็นระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศแบบ Activated Sludge Conventional ออกแบบรองรับน้ำเสีย ปริมาณ 500 ลูกบาศก์เมตร/วัน รองรับน้ำเสียจากโครงการ ปริมาณรวม 500 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ โดยจะบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนตามค่าแห่ง ต่อไป (ดูรูปที่ 5) 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ ดูแลรักษา และควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ 3. โครงการจะบำบัด Aerosol ที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียปริมาณ 0.023 ลูกบาศก์เมตร/วินาที โดยใช้การกรองผ่านถ่าน Activated Carbon ติดที่ปลายท่อเป็น 	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ ณ จุดก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat Oil & Grease, Settleable Solids, TDS, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria ซึ่งมีจุดเก็บตัวอย่างน้ำของโครงการ จำนวน 3 จุด ดังนี้ (ดูรูปที่ 5) <ol style="list-style-type: none"> 1) คุณภาพน้ำเสียก่อนการบำบัด คือ ดึงปรับสมดุลย์ 2) คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด คือ ดึงเก็บน้ำใส 3) คุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกนอกโครงการ คือ บ่อตรวจสภาพน้ำและตกขยะ

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ความที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 21)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>ลักษณะกระบอกบรรจุภัณฑ์ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 12 นิ้ว ความยาว 0.50 เมตร จำนวน 1 ท่อน เพื่อกรองอากาศและดูดซับละอองน้ำ และจะกำหนดการเปลี่ยนถ่านใหม่ทุก ๆ 2 เดือน ซึ่งถ่านที่เปลี่ยนจะนำไปขุดกลบฝังดินในพื้นที่โครงการต่อไป</p> <p>4. โครงการจัดให้มีการบำบัดก๊าซมีเทนที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียปริมาณ 31.72 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยรวบรวมก๊าซมีเทนไปตามท่อระบายก๊าซไปยังบ่อดินบำบัดก๊าซมีเทน ขนาดพื้นที่ 15 ตารางเมตร ความลึก 1 เมตร จำนวน 1 บ่อ ตั้งอยู่บริเวณด้านทิศเหนือของอาคารชุดพักอาศัย ซึ่งจะปิดปากท่อด้วยตาข่ายไนล่อน เพื่อป้องกันไม่ให้ภายในท่อเกิดการอุดตัน ซึ่งสามารถบำบัดก๊าซมีเทนที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียได้อย่างเพียงพอ</p>	<p>2. โครงการจะเก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 ซึ่งโครงการจะต้องมีหน้าที่ดำเนินการ ดังนี้</p> <p>1) จัดเก็บสถิติและข้อมูล ซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส. 1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี</p> <p>2) จัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ ทส. 2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (ผู้อำนวยการเขตมีนบุรี) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป</p>

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคม อุยวีร์รัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามจิว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 22)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		5. โครงการจะประสานบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาต จากกรมโรงงานอุตสาหกรรม เช่น บริษัท เบตเตอร์ เวิลด์ กรีน จำกัด (มหาชน) และบริษัท เอเชีย เวสต์ แมนนิ่ง เม็นท์ จำกัด เป็นต้น มาสูบกากตะกอนส่วนเกินไปกำจัด เป็นประจำเดือนละ 1 ครั้ง 6. โครงการจะประสานสำนักงานเขตมีนบุรีมาสูบกาก ไขมันจากระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อนำไปกำจัดเป็นประจำ 7. จัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสีย โดยเฉพาะแยกจากระบบไฟฟ้าอื่น ๆ เพื่อให้สามารถ ติดตามตรวจสอบการใช้งานของระบบบำบัดน้ำเสียได้ และให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัด น้ำเสีย ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินโครงการ	

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำ
รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคม อู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 23)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.4 การระบายน้ำ	โครงการจะควบคุมอัตราการระบายน้ำก่อนที่จะระบายออกสู่ภายนอกโครงการ ไม่ให้เกิดอัตราการระบายน้ำสูงสุดก่อนพัฒนาโครงการ คือ 0.035 ลูกบาศก์เมตร/วินาที (ระบายน้ำออกตลอดเวลา) ซึ่งมีปริมาณน้ำส่วนเกินที่ต้องกักเก็บไว้ภายในพื้นที่โครงการ 535 ลูกบาศก์เมตร โดยโครงการจะรวบรวมน้ำหลากไว้ภายในบ่อหน่วงน้ำ และควบคุมอัตราการระบายน้ำไม่ให้เกิดก่อนพัฒนาโครงการ	<ol style="list-style-type: none"> โครงการจะรวบรวมน้ำหลากไว้ภายในบ่อหน่วงน้ำ จำนวน 1 บ่อ ความจุ 540 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งน้ำจากบ่อหน่วงน้ำจะถูกจำกัดการระบายน้ำด้วยเครื่องสูบน้ำ จำนวน 2 เครื่อง (ใช้งานจริง 1 เครื่อง สำรอง 1 เครื่อง) แต่ละเครื่องมีอัตราสูบ 2.1 ลูกบาศก์เมตร/นาที่ (0.035 ลูกบาศก์เมตร/วินาที) ที่ TDH 6 เมตร ซึ่งไม่เกิดอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ (0.035 ลูกบาศก์เมตร/วินาที) จัดให้มีการเฝ้าระวัง และการติดตามข่าวสารเหตุการณ์น้ำท่วม หากมีแนวโน้มที่ทำให้ระดับน้ำท่วมสูงขึ้น โครงการจะแจ้งผู้อยู่ในโครงการให้ทราบ และจัดประชุมทีมนิติบุคคลอาคารชุดเพื่อหาแนวทางป้องกันร่วมกันต่อไป 	<ol style="list-style-type: none"> ตรวจสอบดูแลบ่อพักน้ำของระบบระบายน้ำภายในโครงการเป็นประจำทุกเดือน เพื่อป้องกันให้มีการสะสมของตะกอนดินในบ่อพักน้ำ อันเป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตัน เป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไข ปัญหาโดยทันที

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคม อัยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันท์มา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 24)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>3.5 การจัดการมูลฝอย</p>	<p>เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีปริมาณมูลฝอย 15.40 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็น มูลฝอยแห้งปริมาณ 3.49 ลูกบาศก์เมตร/วัน มูลฝอยเปียกปริมาณ 5.13 ลูกบาศก์เมตร/วัน มูลฝอยรีไซเคิลปริมาณ 6.16 ลูกบาศก์เมตร/วัน และมูลฝอยอันตรายปริมาณ 0.62 ลูกบาศก์เมตร/วัน</p> <p>สำหรับการจัดเก็บมูลฝอยของสำนักงานเขตมีนบุรีนั้น รถเก็บมูลฝอยของสำนักงานเขตมีนบุรี จากการสอบถามกับสำนักงานเขตมีนบุรีได้รับแจ้งว่ารถเก็บขนมูลฝอยจะมาถึงโครงการประมาณ 03.00-04.00 น. ซึ่งโครงการจะต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>1. โครงการจัดให้มีการจัดการมูลฝอยภายในอาคาร รายละเอียดดังนี้</p> <p>(1) จัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้นตั้งแต่ชั้นที่ 2-26 และชั้นที่ 28-31 โดยห้องพักมูลฝอยประจำชั้นตั้งอยู่ใกล้กับห้องเครื่องไฟฟ้าของแต่ละชั้น โดยภายในห้องพักมูลฝอยประจำชั้นแต่ละห้องจะตั้งถังมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 3 ถัง (ถังมูลฝอยแห้ง จำนวน 1 ถัง ถังมูลฝอยเปียก จำนวน 1 ถัง และถังมูลฝอยรีไซเคิล จำนวน 1 ถัง) และถังมูลฝอย ขนาด 50 ลิตร จำนวน 1 ถัง (ถังมูลฝอยอันตราย) ซึ่งจะรองรับมูลฝอยที่เกิดขึ้นในแต่ละชั้นได้อย่างเพียงพอ</p> <p>(2) ห้องสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด ตั้งอยู่บริเวณชั้นที่ 1M ห้องครัวส่วนรวม ห้องประชุม ห้องสันทนาการ ห้องเอนกประสงค์ และห้องออกกำลังกาย ตั้งอยู่บริเวณ</p>	<p>1. ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้มีสภาพดีอยู่เสมอทุกวัน และตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากพบว่าถังรองรับมูลฝอยมีการผูกหรือชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>2. ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างบริเวณถังรองรับมูลฝอย และห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ และตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากพบว่า ถังรองรับมูลฝอยมีการผูกหรือชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>3. โครงการจะต้องควบคุมให้มีปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p>

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท อริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED



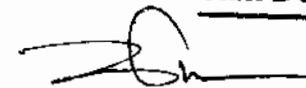
(นายสุคม อู่วิรัตน์)

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท อริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามจิว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 25)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>ชั้นที่ 27 ห้องเอนกประสงค์ ตั้งอยู่บริเวณชั้นที่ 27M จะตั้งถังมูลฝอยขนาด 50 ลิตร จำนวน 4 ถัง (ถังมูลฝอยแห้ง 1 ถัง ถังมูลฝอยเปียก 1 ถัง ถังมูลฝอยอันตราย 1 ถัง และถังมูลฝอยรีไซเคิล 1 ถัง) ไว้ภายในห้องน้ำของพื้นที่ส่วนกลางของชั้นที่ 1 และชั้นที่ 27</p> <p>2. ถังมูลฝอยที่ตั้งในห้องพักมูลฝอยประจำชั้นและตามจุดต่าง ๆ ให้รองด้วยถุงมูลฝอยแต่ละประเภท (มูลฝอยทั่วไปบรรจุในถุงดำ มูลฝอยเปียกบรรจุในถุงดำ มูลฝอยอันตรายบรรจุในถุงสีส้ม และมูลฝอยรีไซเคิลบรรจุในถุงใส) และติดฉลากบอกประเภทมูลฝอย โดยพนักงานจะต้องมัดปากถุงให้แน่นและติดฉลากมูลฝอยแต่ละประเภทก่อนการขนย้าย จากนั้นนำใส่ถังมูลฝอยแบบมีล้อเลื่อนอีกชั้นหนึ่งป้องกันถุงมูลฝอยแตกรั่ว</p>	

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED



(นายสุคม อู๋ยวีร์รัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด




(นางสาวนันท์มา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 26)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>3. จัดทำแผนพับและติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ความรู้ เรื่องการคัดแยกมูลฝอยแต่ละประเภท ได้แก่ มูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง มูลฝอยอันตราย และมูลฝอยรีไซเคิล แจกแก่ผู้พักอาศัยทุกห้อง เพื่อให้สามารถแยกมูลฝอยแต่ละประเภทได้อย่างถูกต้องไม่ทิ้งปะปนกัน</p> <p>4. โครงการจะจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม ตั้งอยู่บริเวณ ชั้นที่ 1 ของอาคารจอดรถยนต์ โดยแบ่งเป็น ห้องพักมูลฝอยแห้ง ห้องพักมูลฝอยเปียก ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล และห้องพักมูลฝอยอันตราย รายละเอียดดังนี้</p> <p>1) ห้องพักมูลฝอยแห้ง มีขนาดพื้นที่ 9.55 ตารางเมตร มีความจุ 11.46 ลูกบาศก์เมตร (คิดที่ความสูงของมูลฝอย 1.2 เมตร) สามารถรองรับมูลฝอยแห้งปริมาณ 3.49 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 3.3 เท่า</p>	

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ



(นายสุคม อู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ



(นางสาวนันท์มา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 27)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>2) ห้องพักมูลฝอยเปียก มีขนาดพื้นที่ 15.95 ตารางเมตร มีความจุ 15.95 ลูกบาศก์เมตร (คิดที่ความสูงกองมูลฝอย 1 เมตร) สามารถรองรับมูลฝอยเปียกปริมาณ 5.13 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 3.1 เท่า</p> <p>นอกจากนี้ โครงการจะรวบรวมอากาศเสียจากห้องพักมูลฝอยเปียกไปยังบ่อดินบำบัดอากาศเสียจากห้องพักมูลฝอยเปียก ขนาดพื้นที่ 7.7 ตารางเมตร ความลึก 1 เมตร จำนวน 1 บ่อ โดยโครงการจะติดตั้งเครื่องดูดอากาศที่มีอัตราการดูดอากาศ 224.40 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง จำนวน 1 เครื่อง (เพียงพอต่อความต้องการอัตราการดูดอากาศ 165.88 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง) ไปยังบ่อดิน เพื่อลดปัญหาเรื่องกลิ่นให้ห้องพักมูลฝอยเปียก โดยมีระยะเวลาสัมผัสอากาศของบ่อดิน 62.1 วินาที (ไม่น้อยกว่า 60 วินาที)</p>	

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคม อัยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 28)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>3) ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล มีขนาดพื้นที่ 15.60 ตารางเมตร มีความจุ 18.72 ลูกบาศก์เมตร (คิดที่ความสูงของมูลฝอย 1.2 เมตร) สามารถรองรับมูลฝอยรีไซเคิลปริมาณ 6.16 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 3 เท่า</p> <p>4) ห้องพักมูลฝอยอันตราย มีขนาดพื้นที่ 10.35 ตารางเมตร มีความจุ 12.42 ลูกบาศก์เมตร (คิดที่ความสูงกองมูลฝอย 1.2 เมตร) สามารถรองรับมูลฝอยอันตรายปริมาณ 0.62 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 20 เท่า</p> <p>5. กำหนดให้มีการล้างทำความสะอาดพื้นที่จอดรถเก็บขนมูลฝอยทุกครั้งภายหลังจากจัดเก็บแล้วเสร็จทันที</p> <p>6. กำหนดให้มีการล้างห้องพักมูลฝอยรวมสัปดาห์ละ 1 ครั้ง โดยน้ำเสียที่เกิดจากการล้างห้องพักมูลฝอยรวม จะถูกรวบรวมเข้าระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ เป็น</p>	

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันท์มา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 29)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		ระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศแบบ Activated Sludge Conventional จำนวน 1 ชุด ออกแบบรองรับน้ำเสียปริมาณ 500 ลูกบาศก์เมตร/วัน บำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ	
3.6 ระบบไฟฟ้า	โครงการมีความต้องการใช้ไฟฟ้ารวมทั้งสิ้น 2,560 KVA โดยจะรับกระแสไฟฟ้ามาจากการไฟฟ้านครหลวงเขตลาดกระบัง ซึ่งมีความสามารถในการให้บริการไฟฟ้าแก่ชุมชนและโครงการได้อย่างเพียงพอ อย่างไรก็ตามโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. โครงการติดตั้งระบบไฟฟ้า ดังนี้ (1) ระบบไฟฟ้าปกติ อุปกรณ์หลักสำหรับระบบจ่ายไฟฟ้าปกติ ประกอบด้วย สวิตช์บอร์ดแรงสูงชนิดติดตั้งภายในอาคาร สวิตช์บอร์ดแรงต่ำ และหม้อแปลงไฟฟ้า แปลงไฟฟ้าแรงสูงจากการไฟฟ้านครหลวง ขนาด 24 KV ผ่านหม้อแปลงไฟฟ้าชนิด Oil Type ขนาด 1,600 KVA จำนวน 2 ชุด แปลงไฟให้เป็น 380/220 V เพื่อจ่ายไปยัง Load ต่าง ๆ ในภาวะปกติ และในการติดตั้งระบบไฟฟ้าส่องสว่างจะใช้หลอดไฟ Light Emitting	1. ตรวจสอบป้ายเตือนระวางอันตรายบริเวณที่ตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า ให้อยู่ในสภาพดีไม่ลบเลือนทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้า และซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในโครงการเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการและรับแก้ไขหากพบการชำรุด

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคม อู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 30)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		Diode (LED) เพื่อประหยัดไฟภายในโครงการ (2) ระบบไฟฟ้าฉุกเฉิน ในกรณีที่ระบบไฟฟ้าปกติขัดข้อง โครงการจัดให้มี Emergency Light ขนาด 220 V สามารถสำรองไฟฟ้าส่องสว่างได้นาน 2 ชั่วโมง และเครื่องกำเนิดไฟฟ้า (Generator) ขนาด 250 KVA จำนวน 1 ชุด สามารถสำรองไฟฟ้าได้นาน 6 ชั่วโมง 3. ในการติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าโครงการจะประสานให้การไฟฟ้านครหลวง เขตลาดกระบัง เป็นผู้ดำเนินการ ซึ่งการไฟฟ้านครหลวงจะเป็นผู้พิจารณาความเหมาะสมอีกทางหนึ่ง 4. จัดให้มีพนักงานของโครงการคอยดูแล เผื่อระวังกรณีพบสิ่งผิดปกติกับหม้อแปลงไฟฟ้าให้ประสานกับการไฟฟ้านครหลวง เขตลาดกระบัง เพื่อเข้ามาแก้ไขโดยทันที	

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 31)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		5. จัดให้มีการติดตั้งกิ่งไม้ที่อยู่ใกล้เคียงไม่ให้มีส่วนล้ำไปยังนั้งร้านหม้อแปลงไฟฟ้า 6. ติดป้ายเตือนแสดงข้อความ “อันตรายไฟฟ้าแรงสูง” และ “เฉพาะเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องเท่านั้น” ให้เห็นชัดเจนติดไว้ที่จุดติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า	
3.7 การอนุรักษ์พลังงาน	ตามกฎกระทรวงกำหนดประเภท หรือขนาดของอาคาร และมาตรฐาน หลักเกณฑ์ และวิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552 กำหนดให้การก่อสร้างอาคารชุดตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด ที่มีขนาดพื้นที่รวมกันทุกชั้นในหลังเดียวกัน ตั้งแต่ 2,000 ตารางเมตรขึ้นไป ต้องมีการออกแบบเพื่อการอนุรักษ์พลังงานตามกฎหมายนี้ ดังนั้น อาคารชุดพักอาศัย (อาคาร A) มีพื้นที่มากกว่า 2,000 ตารางเมตร จึงออกแบบตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับดังกล่าว	1. โครงการจะกำหนดให้มีมาตรการอนุรักษ์ภายในโครงการ แยกมาตรการในการอนุรักษ์พลังงานออกเป็น 2 ส่วน ดังนี้ 1) การอนุรักษ์พลังงานดำเนินการโดยเจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลอาคารชุดที่ต้องนำไปปฏิบัติ มีดังนี้ 1.1) โครงการต้องออกแบบอาคารโครงการให้สอดคล้องตามกฎกระทรวงกำหนดประเภท หรือขนาดของอาคาร และมาตรฐาน หลักเกณฑ์ และวิธีการ	- ตรวจสอบเครื่องหมายแสดงประสิทธิภาพการประหยัดพลังงาน และอายุการใช้งานของระบบไฟฟ้าสื่อสาร ระบบปรับอากาศส่วนกลาง และเครื่องจักรอุปกรณ์ต่าง ๆ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคม อยู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 32)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	นอกจากนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการอื่น ๆ เพื่ออนุรักษ์พลังงานภายในโครงการ	<p>ออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552</p> <p>1.2) โครงการต้องออกแบบอาคารโครงการโดยคำนึงถึงการประหยัดพลังงาน อาทิเช่น</p> <ul style="list-style-type: none"> - กำหนดตำแหน่งติดตั้งหลอดไฟให้เหมาะสม โดยไม่ให้มีจำนวนที่มากเกินไปจนความจำเป็น แต่ไม่น้อยจนมีแสงสว่างไม่เพียงพอ - ติดตั้งหลอดไฟประหยัดพลังงาน Light Emitting Diode (LED) เพื่อประหยัดพลังงานและลดภาระค่าใช้จ่ายของผู้อยู่อาศัย - ตั้งเวลาให้ประตูลิฟต์ปิดเองในช่วงเวลาอย่างน้อย 10 วินาที จะช่วยลดความจำเป็นในการใช้พลังงานไฟฟ้าของการขับเคลื่อนมอเตอร์เปิด-ปิด ประตู 	

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561


ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคม อัยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 33)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>- แสดงเลขชั้นที่ชัดเจน สามารถมองเห็นได้ง่าย ช่วยลดการเดินทางลงชั้น และลดการใช้ลิฟต์ที่ไม่จำเป็น</p> <p>1.3) โครงการต้องติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการให้ล้างเครื่องปรับอากาศเป็นประจำสม่ำเสมอ พร้อมระบุเบอร์ติดต่อช่างซ่อม/ล้างเครื่องปรับอากาศ เพื่ออำนวยความสะดวกผู้พักอาศัยภายในโครงการ</p> <p>1.4) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสมประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส</p> <p>1.5) จัดเจ้าหน้าที่ให้ทำความสะอาดไฟและคอมไฟอยู่เสมอ อย่างน้อยทุก 6 เดือน</p>	

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคม อยู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 34)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>2) การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าที่รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติ โครงการจะจัดให้มีคู่มือการอนุรักษ์พลังงานแจกสำหรับห้องชุดพักอาศัยทุกห้อง หรือติดป้ายเพื่อเป็นการรณรงค์ให้ปฏิบัติตาม โดยมีรายละเอียดในคู่มือดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตั้งอุณหภูมิในเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสมประมาณ 25 – 26 องศาเซลเซียส - เปิดเครื่องระบายอากาศเท่าที่จำเป็น - บำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศอย่างสม่ำเสมอ - ทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศด้านหน้าและแผ่นระบายความร้อนด้านหลังทุกๆ เดือน - เลือกใช้เครื่องปรับอากาศประสิทธิภาพสูงและประหยัดพลังงาน - หมั่นดูแลทำความสะอาดเรื่องฝุ่นละอองหรือบำรุงรักษาอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างอย่างต่อเนื่องและ 	

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันท์มา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 35)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.8 การป้องกันอัคคีภัย	<p>โครงการประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย (อาคาร A) ขนาดความสูง 31 ชั้น และชั้นลอย จำนวน 1 อาคาร และอาคารจอดรถยนต์ (อาคาร B) ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร จัดให้มีถนนกว้างไม่น้อยกว่า 6 เมตร รอบอาคารชุดพักอาศัย (อาคาร A) ดังนั้น รถดับเพลิงสามารถเข้าปฏิบัติการบริเวณโดยรอบได้โดยสะดวก สำหรับอาคารจอดรถยนต์ (อาคาร B) รถดับเพลิงสามารถจอดบริเวณด้านทิศใต้ของอาคารจอดรถยนต์แล้วลากสายฉีดน้ำดับเพลิงไปยังจุดเกิดเหตุ โดยจะมีระยะทางลากสายไกลสุดประมาณ 22 เมตร ซึ่งอยู่ในระยะที่เจ้าหน้าที่สามารถปฏิบัติงานได้</p> <p>ทั้งนี้ โครงการจัดให้มีน้ำสำรองดับเพลิงเพื่อใช้ในการดับเพลิงเก็บไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดินของอาคารชุดพักอาศัย</p>	<p>1. จัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยและเตือนอัคคีภัย โดยมีรายละเอียดดังนี้</p> <p>1.1 ระบบป้องกันอัคคีภัย มีรายละเอียดดังนี้</p> <p>1) เครื่องสูบน้ำดับเพลิง (Fire Pump) จัดให้มีเครื่องสูบน้ำดับเพลิง (Fire Pump) จำนวน 1 เครื่อง อัตราการสูบ 4.73 ลูกบาศก์เมตร/นาที่ ที่ TDH 157 เมตร ทำงานร่วมกับเครื่องสูบน้ำรักษาความดันน้ำในระบบท่อให้คงที่ (Jockey Pump) จำนวน 1 เครื่อง อัตราการสูบ 0.9 ลูกบาศก์เมตร/นาที่ ที่ TDH 261 เมตร สูบน้ำดับเพลิงจากถังเก็บน้ำใต้ดิน ซึ่งมีน้ำสำรองดับเพลิงปริมาณ 145 ลูกบาศก์เมตร เพื่อจ่ายน้ำดับเพลิงไปยังส่วนต่างๆ กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ สำรองน้ำกับเพลิงได้นาน 30.66 นาที (ไม่น้อยกว่า 30 นาที)</p>	<p>1. ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ระบบป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัยให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>2. ตรวจสอบระยะจ่ายไฟฟ้าสำรองให้มีแบตเตอรี่สำรองอยู่ตลอดเวลา และมีสภาพพร้อมใช้งาน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>3. ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟและแผนผังเส้นทางหนีไฟให้อยู่ในสภาพดีมองเห็นชัดเจนไม่ลบเลือน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>4. ตรวจสอบบันไดหนีไฟ เส้นทางหนีไฟและจุดรวมคนเบื้องต้น ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท อริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท อริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 36)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>(อาคาร A) มีปริมาณ 145 ลูกบาศก์เมตร โดยสำรองน้ำดับเพลิงได้นาน 30.66 นาที ซึ่งจะทำให้โครงการมีความสามารถที่จะช่วยเหลือตนเองได้ในเบื้องต้น ในช่วงที่ระดับเพลิงยังไม่ถึง และจากการคำนวณระยะเวลาในการอพยพหนีไฟ พบว่า ผู้พักอาศัยจะใช้เวลาในการอพยพหนีไฟสูงสุดประมาณ 18 นาที ดังนั้น คาดว่าผู้พักอาศัยภายในโครงการจะสามารถอพยพออกสู่ภายนอกอาคารได้อย่างรวดเร็ว และปลอดภัยกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ ทั้งนี้โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>2) ระบบท่อยืน (Stand Pipe) รายละเอียดดังนี้</p> <p>2.1) อาคารชุดพักอาศัย (อาคาร A) ภายในอาคารจัดให้มีท่อยืน ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 6 นิ้ว จำนวน 3 ท่อ รับน้ำดับเพลิงจากหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร และรับน้ำจากถังเก็บน้ำดับเพลิงใต้ดินเพื่อส่งน้ำดับเพลิงไปตามท่อยืน และต่อเข้าสู่ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (FHC) ภายในอาคารกรณีเกิดเพลิงไหม้</p> <p>2.2) อาคารจอดรถยนต์ (อาคาร B) ภายในอาคารจัดให้มีท่อยืน ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 4 นิ้ว จำนวน 1 ท่อ รับน้ำดับเพลิงจากหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร และรับน้ำจากถังเก็บน้ำดับเพลิงใต้ดินเพื่อส่งน้ำดับเพลิงไปตามท่อยืน และต่อเข้าสู่ตู้เก็บสายฉีด</p>	

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามจิว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 37)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>น้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (FHC) ภายในอาคารกรณีเกิดเพลิงไหม้</p> <p>3) หัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (Fire Department Connector : FDC) รายละเอียดดังนี้</p> <p>3.1) อาคารชุดพักอาศัย (อาคาร A) โครงการติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร ขนาด 2½ x 2½ x 6 นิ้ว พร้อมข้อต่อชนิดสวมเร็ว จำนวน 3 ชุด ได้แก่ หัวรับน้ำดับเพลิงเข้าถังเก็บน้ำดับเพลิงใต้ดิน จำนวน 1 ชุด และเข้าสู่ระบบดับเพลิงภายในอาคาร จำนวน 2 ชุด โดยติดตั้งไว้บริเวณด้านทิศใต้ของอาคารชุดพักอาศัย</p> <p>3.2) อาคารจอดรถยนต์ (อาคาร B) โครงการติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร ขนาด 2½ x 2½ x 4 นิ้ว พร้อมข้อต่อชนิดสวมเร็ว จำนวน 1 ชุด</p>	

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 38)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>สำหรับรับน้ำดับเพลิงเข้าสู่ระบบดับเพลิงภายในอาคาร โดยติดตั้งไว้บริเวณด้านทิศตะวันตกของอาคารจอดรถยนต์</p> <p>4) ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) ประกอบด้วย</p> <ul style="list-style-type: none"> - หัวต่อฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมสายฉีดน้ำดับเพลิง ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 25 มิลลิเมตร (1 นิ้ว) ความยาว 30 เมตร - หัวต่อสายฉีดน้ำดับเพลิงชนิดหัวต่อสวมเร็ว ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 65 มิลลิเมตร (2.5 นิ้ว) พร้อมฝาครอบและโซ่ร้อย - ถังดับเพลิงมือถือขนาด 10 ปอนด์ (4.5 กิโลกรัม) 	

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันท์มา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามจิว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 39)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>โครงการติดตั้งตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง พร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) ไว้ภายในแต่ละอาคาร รายละเอียดดังนี้</p> <p>4.1 อาคารชุดพักอาศัย (อาคาร A) รายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ชั้นที่ 1 จำนวน 3 ตู้ โดยติดตั้งไว้ที่บริเวณโถงลิฟต์ดับเพลิง และโถงทางเดิน - ชั้นที่ 2-25 จำนวน 3 ตู้/ชั้น โดยติดตั้งไว้ที่บริเวณโถงลิฟต์ดับเพลิง และบริเวณบันได ST-02 และบันได ST-03 - ชั้นที่ 26-31 จำนวน 2 ตู้/ชั้น โดยติดตั้งไว้ที่บริเวณโถงลิฟต์ดับเพลิง และบริเวณบันได ST-02 	

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED



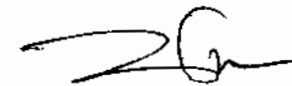
พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

องค์ประกอบหลักของอาคารและศูนย์ต่างๆ	ผลการทดสอบเชิงวิศวกรรมที่ปรากฏ	มาตรการป้องกันและแก้ไขของวิศวกรและผู้เกี่ยวข้อง	มาตรการควบคุมและตรวจสอบการปฏิบัติงาน
<p>4.2) อาคารจอดรถยนต์ (อาคาร B) โดยติดตั้งลิฟต์บริเวณบันได ST-01 และบันได ST-02 ด้วยขั้นบันได 1-8 จำนวน 2 ตู้/ชั้น</p> <p>5) ติดตั้งแผงรับเพลิงอัตโนมัติของ FHC ทุกตู้ โดยติดตั้งแผงรับเพลิงอัตโนมัติของขนาด 10 ปอนด์ (3.1 กิโลกรัม) จำนวนหนึ่งตู้ต่อตู้ติดตั้งตามข้อ (3.1)</p> <p>6) ระบบบริหารจ่ายน้ำดับเพลิงอัตโนมัติ (Sprinkler System) เป็นระบบท่อเปิด มีน้ำอยู่ในห้องคอคอดอาคาร ซึ่งสามารถทำงานได้ทันทีเมื่อเกิดเพลิงไหม้ โดยสามารถเปิดออกทันทีเมื่อได้รับความร้อนสูงซึ่งจนถึงอุณหภูมิทำงาน อุณหภูมิบริเวณที่เกิดเหตุควรระงับอุณหภูมิ 16 องศาเซลเซียส/ตู้ รายละเอียดติดตั้งตามตาราง/จุด รายละเอียดติดตั้ง</p> <p>6.1) อาคารชุดพักอาศัย (อาคาร A) จะติดตั้งไว้ทุกชั้นของอาคารชุดพักอาศัย เช่น ห้องสำนักงาน</p>			

หมายเหตุ : - เจ้าโครงการ บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด (กรณีใช้ไปเพื่อประโยชน์ของอาคารชุด) / บริษัทอาคารชุด (กรณีติดตั้งลิฟต์และบันไดพร้อมลิฟต์รับเพลิงอัตโนมัติ) ซึ่งเป็นนิติบุคคลตามกฎหมายอาคารชุด และต้องทำรายงานผลการปฏิบัติงานตามตารางที่ 6 ก่อน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคนธ์ อู่สวัสดิ์)

ผู้รับมอบอำนาจการแทนบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด

120/225

(นางสาวปัทมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิเลือกตั้งที่วางงานบริษัท สักตพาวจิว จำกัด

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

Rak Dee Hartm Jua Co., Ltd.



ตารางที่ 3 (ต่อ 41)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>นิติบุคคลอาคารชุด ห้องเครื่องไฟฟ้า ห้องชุดพักอาศัย ห้องเอนกประสงค์ ห้องออกกำลังกาย ห้องประชุม ห้องครัวส่วนกลาง และบริเวณทางเดินทั่วทั้งอาคาร เป็นต้น</p> <p>6.2) อาคารจอดรถยนต์ (อาคาร B) จะ ติดตั้งไว้บริเวณที่จอดรถ และทางเดินรถทุกชั้นของอาคาร จอดรถยนต์</p> <p>7) ลิฟต์ดับเพลิง อาคารชุดพักอาศัย (อาคาร A) จัดให้มีลิฟต์ดับเพลิง จำนวน 1 ชุด สามารถขึ้น-ลงได้จาก ชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 31 ตั้งอยู่ใกล้กับบันได ST-01 โดย ลิฟต์ดับเพลิงมีคุณสมบัติตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 33 พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติมตามกฎกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522</p>	

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท ออร์จิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำ
รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคม อุยวีร์รัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออร์จิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 42)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>1.2 ระบบเตือนอัคคีภัย</p> <p>1) แผงควบคุม (Fire Alarm Control Panel : FCP) ทำหน้าที่เป็นจุดศูนย์รวมการรับ-ส่งสัญญาณตรวจรับ โดยเมื่ออุปกรณ์ชุดแจ้งเหตุที่ติดตั้งไว้เริ่มทำงานจะส่งสัญญาณไปยังแผงควบคุมเพื่อให้เจ้าหน้าที่ในห้องควบคุมตรวจสอบ และหากเป็นเหตุเพลิงไหม้จะส่งสัญญาณแจ้งเหตุให้ทราบทั่วทั้งอาคาร</p> <p>2) เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) เป็นตัวรับกลุ่มควันที่เกิดจากเพลิงไหม้ภายในอาคารและส่งสัญญาณไปยังแผงควบคุม เพื่อให้เจ้าหน้าที่ในห้องควบคุมทราบ และส่งสัญญาณแจ้งเหตุให้ทราบทั่วทั้งอาคาร รายละเอียดดังนี้</p> <p>2.1) อาคารชุดพักอาศัย (อาคาร A) ติดตั้งเครื่องตรวจจับควันไว้ที่บริเวณโถงลิฟต์ดับเพลิง</p>	

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด




พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 43)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>ทุกชั้นของอาคาร ห้องไฟฟ้า ห้องชุดพักอาศัย และบริเวณทางเดินทั่วทั้งอาคาร</p> <p>2.2) อาคารจอดรถยนต์ (อาคาร B) ติดตั้งเครื่องตรวจจับควันไว้ที่บริเวณบันได ST-01 และบันได ST-02 ของอาคาร และบริเวณห้องพักมูลฝอยรวม</p> <p>3) เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) เป็นตัวจับความร้อนที่เกิดจากเพลิงไหม้ภายในอาคาร และส่งสัญญาณไปตามแผงควบคุม โดยติดตั้งไว้ที่อาคารชุดพักอาศัยภายในห้องชุดพักอาศัย และอาคารจอดรถยนต์ บริเวณที่จอดรถ และทางเดินรถทุกชั้นของอาคาร</p> <p>4) เครื่องแจ้งเหตุโดยใช้มือดึง (Fire Alarm Manual Station) สำหรับส่งสัญญาณเตือนภัย โดยจะติดตั้งไว้บริเวณบันไดในแต่ละชั้นของแต่ละอาคาร</p>	

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักษิตามจัว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 44)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>5) โทรศัพท์แจ๊คเหตุฉุกเฉินเพลิงไหม้ (Telephone Jack) โดยจะติดตั้งอยู่บริเวณบันไดในแต่ละชั้นของอาคารชุดพักอาศัย</p> <p>6) กริ่งสัญญาณเตือนภัย (Alarm Bell) เป็นกริ่งสัญญาณเตือนภัย โดยติดตั้งอยู่บริเวณเดียวกับ Fire Alarm Manual Station ในบันไดของแต่ละชั้นของแต่ละอาคาร</p> <p>2. โครงการจัดให้มีบันไดที่สามารถใช้หนีไฟในแต่ละอาคาร รายละเอียดดังนี้</p> <p>2.1 อาคารชุดพักอาศัย (อาคาร A) จัดให้มีบันไดที่สามารถใช้หนีไฟ จำนวน 3 แห่ง ดังนี้</p> <p>1) บันได ST-01 (บันไดหลักและบันไดหนีไฟ) เป็นบันไดที่สามารถขึ้น-ลงจากชั้นที่ 1 ถึงชั้นพื้นที่หนีไฟทางอากาศ ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความ</p>	

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED




(นายสุคม อัยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามจิว จำกัด

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

ตารางที่ 3 (ต่อ 45)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>กว้าง 1.5-1.6 เมตร ลูกตั้งสูง 0.167-0.175 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร ชานพักกว้าง 1.55-1.65 เมตร และมีพื้นที่หน้าบันไดกว้าง 1.55-1.65 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน</p> <p>2) บันได ST-02 (บันไดหลักและบันไดหนีไฟ) เป็นบันไดที่สามารถขึ้น-ลงจากชั้นที่ 1 ถึงชั้นดาดฟ้า ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.2 เมตร ลูกตั้งสูง 0.175 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร ชานพักกว้าง 1.2 เมตร และมีพื้นที่หน้าบันไดกว้าง 1.6 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน</p> <p>3) บันได ST-03 (บันไดหลักและบันไดหนีไฟ) เป็นบันไดที่สามารถขึ้น-ลงจากชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 27 ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.3 เมตร ลูกตั้งสูง 0.17-0.18 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร ชาน</p>	

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED



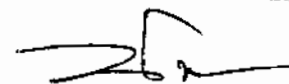
พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคม อูยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 46)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>พักกว้าง 1.3-1.5 เมตร และมีพื้นที่หน้าบันไดกว้าง 1.3-1.5 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน</p> <p>ทั้งนี้ โครงการจัดให้มีบันได ST-07 เชื่อมต่อจากชั้นลาดฟ้าไปยังชั้นหนีไฟทางอากาศตัวบันไดมีความกว้าง 1.70 เมตร ลูกตั้งสูง 0.175 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร ชานพักกว้าง 1 เมตร</p> <p>2.2 อาคารจอดรถยนต์ (อาคาร B) จัดให้มีบันไดที่สามารถใช้หนีไฟ จำนวน 2 แห่ง ดังนี้</p> <p>1) บันได ST-01 (บันไดหลักและบันไดหนีไฟ) เป็นบันไดที่สามารถขึ้น-ลงจากชั้นที่ 1 ถึงชั้นลาดฟ้าตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.50 เมตร ลูกตั้งสูง 0.169-0.178 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร ชานพักกว้าง 1.50 เมตร และมีพื้นที่หน้าบันไดกว้าง 1.55 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน</p>	

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 47)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>2) บันได ST-02 (บันไดหลักและบันไดหนีไฟ) เป็นบันไดที่สามารถขึ้น-ลงจากชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 8 ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.50 เมตร ลูกตั้งสูง 0.178 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร ขานพักกว้าง 1.50 เมตร และมีพื้นหน้าบันไดกว้าง 1.65 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน</p> <p>3. โครงการกำหนดมีจุดรวมพล (Point of Assembly) ภายนอกอาคาร จำนวน 3 จุด สามารถรองรับคนได้ 3,080 คน ได้อย่างเพียงพอ รายละเอียดดังนี้ (ดูรูปที่ 6)</p> <p>3.1) จุดรวมพลที่ 1 (สำหรับผู้ที่อาศัยชั้นที่ 2-18 และพนักงานโครงการ) จัดให้มีจุดรวมพลบริเวณทิศเหนือของอาคารจอดรถยนต์ ขนาดพื้นที่ประมาณ 550 ตารางเมตร (เป็นพื้นที่ปลูกหญ้าญี่ปุ่นไม่รวมพื้นที่โคนไม้ยืนต้น) (โดย 1 คน ใช้พื้นที่ยืนประมาณ 0.25 ตารางเมตร) ดังนั้น</p>	

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ



(นายสุคม อู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 48)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>สามารถรองรับคนได้ 2,200 คน ซึ่งเพียงพอต่อจำนวนผู้พักอาศัยชั้นที่ 2-18 และพนักงานโครงการ จำนวน 1,965 คน</p> <p>3.2) จุฬารวมพลที่ 2 (สำหรับผู้พักอาศัยชั้นที่ 19-24) จัดให้มีจุฬารวมพลบริเวณทิศเหนือของอาคารชุดพักอาศัย ขนาดพื้นที่ประมาณ 175 ตารางเมตร (เป็นพื้นที่ปลูกหญ้าญี่ปุ่น ไม่รวมพื้นที่โคกไม้ยืนต้น) (โดย 1 คน ใช้พื้นที่ยืนประมาณ 0.25 ตารางเมตร) ดังนั้น สามารถรองรับคนได้ 700 คน ซึ่งเพียงพอต่อจำนวนผู้พักอาศัยชั้นที่ 19-24 จำนวน 690 คน</p> <p>3.3) จุฬารวมพลที่ 3 (สำหรับผู้พักอาศัยชั้นที่ 25-26 และชั้นที่ 28-31 และพนักงานร้านค้า) จัดให้มีจุฬารวมพลบริเวณทิศใต้ของอาคารชุดพักอาศัย ขนาดพื้นที่ประมาณ 107 ตารางเมตร (เป็นพื้นที่ปลูกหญ้าญี่ปุ่น ไม่รวมพื้นที่</p>	

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ



(นายสุคม ยู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีห้ามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 49)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>โคนไม้ยืนต้น) (โดย 1 คน ใช้พื้นที่ยืนประมาณ 0.25 ตารางเมตร) ดังนั้น สามารถรองรับคนได้ 428 คน ซึ่งเพียงพอต่อจำนวนผู้พักอาศัยชั้นที่ 25-26 และชั้นที่ 28-31 และพนักงานร้านค้า จำนวน 425 คน</p> <p>4. โครงการจะติดตั้งผังแสดงเส้นทางอพยพหนีไฟ และจุดรวมคนเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ ไว้บริเวณโถงลิฟต์หรือโถงทางเดินทุกชั้น เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ให้ผู้พักอาศัยภายในอาคารสามารถเห็นได้อย่างชัดเจน</p> <p>5. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามี การเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>6. จัดเตรียมหน่วยพยาบาลและรถพยาบาลไว้เพื่อให้ความช่วยเหลือเบื้องต้นแก่ผู้ประสบภัยและนำผู้ที่ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาลต่อไป</p>	

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามจิว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 50)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		7. จัดให้มีการฝึกซ้อมตามแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง 8. จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้ารับการฝึกอบรมเบื้องต้นกับสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย หรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้องภายใน 1 ปี หลังจากการเปิดใช้อาคาร และอบรมทุกๆ 3 ปี 9. จัดให้มีแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยของโครงการ	
3.9 ระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศ	ความร้อนที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการดำเนินโครงการจะเกิดจากอุณหภูมิที่เพิ่มขึ้นจากการถ่ายเทความร้อนผ่านพื้นผิววัสดุของอาคารโครงการเท่ากับ 0.02 องศาเซลเซียส เมื่อรวมความร้อนกับระบบปรับอากาศ 0.5 องศาเซลเซียส จะทำให้อุณหภูมิเพิ่มขึ้นรวม 0.52 องศาเซลเซียส ดังนั้น การดำเนินการของโครงการจะทำให้อุณหภูมิผสมของบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการสูงขึ้น	1. โครงการจัดพื้นที่สีเขียวไว้บริเวณชั้นที่ 1 ชั้นที่ 27 ชั้นดาดฟ้าของอาคารชุดพักอาศัย (อาคาร A) และชั้นดาดฟ้าของอาคารจอดรถยนต์ (อาคาร B) ขนาดพื้นที่รวม 3,126.52 ตารางเมตร โดยพันธุ์ไม้ที่นำมาปลูก ได้แก่ กันเกรา จำปี แคนา ไทรเกาหลี หนวดปลาหมึกและพวงทองต้น ด้อยดีเทศ และหญ้าญี่ปุ่น เป็นต้น เพื่อให้ต้นไม้ดังกล่าวช่วยดูดซับความร้อน (ดูภาคผนวกที่ 1)	1. ตรวจสอบช่องระบายอากาศธรรมชาติให้ไม่มีวัตถุสิ่งกีดขวาง และพัดลมระบายอากาศให้มีสภาพพร้อมใช้งาน เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ดูแลพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงามและมีความสมบูรณ์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 51)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	จากเดิม 35.08 องศาเซลเซียส เป็น 35.6 องศาเซลเซียส ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบของอุณหภูมิที่สูงขึ้นจากการดำเนินโครงการ	2. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณที่ จอดรถให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง 3. ดูแลตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศ ให้สามารถ ใช้งานได้อยู่เสมอ โดยตรวจสอบช่องเปิดต่าง ๆ ไม่ให้มี สิ่งกีดขวางกั้นการระบายอากาศ	
3.10 การจราจร	จากการประเมินปริมาณจราจรที่เกิดขึ้นเมื่อโครงการ เปิดดำเนินการพบว่า ระดับการให้บริการของถนนและ ระดับการให้บริการที่ทางแยก (Level of service, LOS) ของโครงข่ายรอบๆ พื้นที่ตั้งโครงการไม่ลดลงไปจากเดิม แม้ค่าความล่าช้าที่ทางแยกและความหนาแน่นของ การจราจรบนถนนจะสูงขึ้น,สรุปว่าโครงข่ายถนนรอบ พื้นที่โครงการได้รับผลกระทบจากปริมาณการจราจรที่ เพิ่มขึ้นของโครงการไม่มาก	1. ออกแบบถนนภายในโครงการให้มีการเชื่อมโยงกัน เป็นโครงข่าย เพื่อให้การจราจรภายในมีความคล่องตัว สามารถเชื่อมโยงกับโครงข่ายถนนภายนอกพื้นที่โครงการ 2. พิจารณาให้ใช้สติ๊กเกอร์ติดหน้ารถหรือระบบบัตร อิเล็กทรอนิกส์ (Key Card) สำหรับรถยนต์ของผู้พักอาศัย ในโครงการ โดยไม่มีการแลกบัตรผ่านเข้า-ออกแต่อย่างใด ทั้งนี้ เพื่อลดระยะเวลาในการเข้า-ออกโครงการ และ ป้องกันการเกิดระยะแถวคอยของรถยนต์ภายในโครงการ ส่งผลกระทบต่ออาการจราจรบนถนนรามาธิบดีด้านหน้า	1. ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายการจราจร ภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออก ให้มองเห็น ชัดเจนไม่ลบเลือน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ 2. ตรวจสอบถนนภายในโครงการ และบริเวณ ทางเข้า-ออกโครงการให้มีสภาพคล่องตัวทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 3. ติดตามประเมินตรวจสอบเรื่องร้องเรียนและ ความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไข

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำ
รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ



(นายสุคนธ์ อู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 52)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>สำหรับการประเมินความเสี่ยงของที่จอดรถยนต์บริษัทที่ปรึกษาประเมิน 2 กรณี ดังนี้</p> <p>1) ความสอดคล้องตามกฎหมายกำหนด</p> <p>ตามข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร เรื่อง ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2544 ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 โครงการต้องจัดให้มีที่จอดรถยนต์ จำนวน 320 คัน ซึ่งโครงการจัดให้มีที่จอดรถยนต์จำนวน 332 คัน จึงสอดคล้องตามกฎหมายดังกล่าว</p> <p>2) ความเพียงพอตามพฤติกรรมการใช้ที่จอดรถของอาคารตัวอย่าง</p> <p>จากการสำรวจและจัดทำสถิติจากจำนวนที่จอดรถที่โครงการได้จัดไว้ให้ และจำนวนที่จอดจากพฤติกรรมการใช้งานจริงจาก โครงการ ลุมพินี คอนโดทาวน์ นิต้า-เสรีไทย และโครงการ ลุมพินี คอนโดทาวน์ นิต้า-เสรีไทย 2</p>	<p>โครงการ</p> <p>3. จัดทำป้ายจราจรภายในโครงการ เพื่อแนะนำการใช้เส้นทางได้อย่างเหมาะสมและชัดเจน</p> <p>4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรให้แก่ผู้พักอาศัยในการเข้า-ออกโครงการ โดยเน้นให้รถสามารถเข้าโครงการได้อย่างสะดวกและรวดเร็ว รวมทั้งขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการเดินทางตามการจัดการจราจรอย่างเคร่งครัด เพื่อความสะดวกและปลอดภัยในการเดินทาง</p> <p>5. จัดเจ้าหน้าที่ในการดูแลและอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้ใช้รถยนต์บริเวณพื้นที่จอดรถของอาคารตลอดเวลา</p> <p>6. ใช้ระบบที่จอดรถเป็นแบบอิสระ สามารถเข้าจอดได้เมื่อมีที่ว่าง ส่วนการเข้าไปในพื้นที่จอดรถภายในอาคารจะ</p>	<p>ปัญหาทันที</p> <p>4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายจราจรภายในโครงการ บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ</p> <p>5. ตรวจสอบเรื่องร้องเรียน ความคิดเห็นจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ หากมีปัญหาต้องหาแนวทางแก้ไข</p>

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคม อู่ยวีร์รัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามจิว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 53)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ของ บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ซึ่งเป็นโครงการอาคารชุดพักอาศัยอยู่ในบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ โดยมีข้อมูลการใช้งานดังนี้</p> <p>1. โครงการ ลุมพินี คอนโดทาวน์ นิด้า-เสรีไทย มีจำนวนห้องชุดทั้งสิ้น 598 ห้อง มีที่จอดรถยนต์ จำนวน 166 คัน คิดเป็นร้อยละ 27.76 ของห้องชุดทั้งหมด ปัจจุบันมีการใช้ที่จอดรถจริงสูงสุด 162 คัน หรือคิดเป็นร้อยละ 27.09 ของห้องชุดทั้งหมดของโครงการ</p> <p>2. โครงการ ลุมพินี คอนโดทาวน์ นิด้า-เสรีไทย 2 มีจำนวนห้องชุดทั้งสิ้น 696 ห้อง มีที่จอดรถยนต์ จำนวน 197 คัน หรือคิดเป็นร้อยละ 28.30 ของห้องชุดทั้งหมด ปัจจุบันมีการใช้ที่จอดรถจริงสูงสุด 190 คัน หรือคิดเป็นร้อยละ 27.30 ของห้องชุดทั้งหมดของโครงการ</p>	<p>สงวนสิทธิ์เฉพาะผู้พักอาศัยของโครงการเท่านั้น บุคคลภายนอกไม่สามารถนำรถยนต์ส่วนตัวมาใช้บริการจอดรถประจำได้ โดยจะใช้ระบบบัตรผ่านเพื่อเข้าพื้นที่จอดรถเป็นสิ่งแสดงกรรมสิทธิ์ในการเข้าจอดรถภายในอาคาร</p> <p>7. โครงการจะประชาสัมพันธ์ให้ผู้สนใจ และลูกค้าของโครงการทราบว่าโครงการมีที่จอดรถยนต์รวมทั้งสิ้น 332 คัน เพื่อเป็นข้อมูลประกอบการตัดสินใจของผู้สนใจและลูกค้า และจะไม่นำที่จอดรถยนต์ของโครงการที่จัดเตรียมไว้ไปใช้ทำอย่างอื่น</p> <p>8. ประชาสัมพันธ์ห้ามไม่ให้ผู้พักอาศัยในโครงการนำรถไปจอดริมถนนรกราคาหน้าทางเข้า-ออกโครงการ หรือถนนสาธารณะอื่นๆ รอบโครงการ และจะประสานเจ้าหน้าที่ตำรวจจราจรในการตรวจสอบกวดขัน</p>	

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท ออร์จิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคม อู๋วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออร์จิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 54)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ดังนั้น จากการประเมินความเพียงพอของที่จอดรถยนต์จากสถิติการใช้งานจริงในปัจจุบัน พบว่า โครงการ THE ORIGIN RAM 209 INTERCHANGE (ดี ออริจิ้น ราม 209 อินเทอร์เน็ต) จะมีการใช้งานที่จอดรถสูงสุด 275 คัน โดยโครงการจัดให้มีที่จอดรถยนต์ทั้งสิ้น 332 คัน (ร้อยละ 32.84 ของจำนวนห้องชุด) ซึ่งมากกว่าอาคารตัวอย่างดังกล่าว</p>	<p>9. รถของบุคคลภายนอกโครงการ เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยจะแจกบัตรจอดรถชั่วคราวให้ โดยให้จอดรถยนต์ได้ไม่เกิน 1 ชั่วโมง หลังจากนั้นกำหนดให้เสียค่าที่จอดรถ และห้ามเข้ามาจอดค้างคืนภายในโครงการหากเป็นรถยนต์สาธารณะอนุญาตให้เข้ามาจอดชั่วคราวเพื่อรับ-ส่งผู้พักอาศัยในโครงการได้ครั้งละไม่เกิน 15 นาที</p> <p>10. จัดให้มีบริการเรียกรถรับจ้างเข้ามารับผู้พักอาศัยของโครงการเพื่ออำนวยความสะดวก และเป็นระเบียบ</p> <p>11. ปาดขอบถนนทางเข้า-ออกโครงการให้ป้านมากขึ้น เพื่อรองรับรัศมีของรถที่จะเลี้ยวเข้า-ออก โครงการ ซึ่งจะทำให้ผู้ขับขี่รถยนต์เข้า-ออกโครงการขับขี่รถยนต์ได้สะดวกและปลอดภัยมากยิ่งขึ้น</p> <p>12. ดำเนินการควบคุมการปล่อยรถออกจากโครงการโดยให้เจ้าหน้าที่จัดจราจรของโครงการจัดให้รถออกจาก</p>	

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคม อัยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันท์มา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 55)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>โครงการสลับกับรถบนถนนรามคำแหง ในช่วงชั่วโมงเร่งด่วนเพื่อป้องกันรถจากโครงการไปขวาง (Block) รถบนถนนรามคำแหง และลดปัญหาการชะลอตัวของยานบนถนนดังกล่าวเนื่องจากโครงการ</p> <p>13. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์แก่ผู้พักอาศัยในโครงการ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ประชาสัมพันธ์เส้นทางจราจรที่มีปัญหาติดขัดให้ผู้พักอาศัยในโครงการได้ทราบ เพื่อหลีกเลี่ยงเส้นทางดังกล่าว รวมทั้งประชาสัมพันธ์เส้นทางลัดรอบๆ พื้นที่โครงการ - ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยหลีกเลี่ยงการใช้รถยนต์ส่วนตัวในช่วงเวลาเร่งด่วนเพื่อหลีกเลี่ยงปัญหาการจราจรที่ติดขัด 	

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคม อู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามจิว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 56)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>- ประชาสัมพันธ์ให้ผู้ใช้อาคารใช้ระบบขนส่งมวลชนให้มากขึ้น โดยอนาคตบริเวณใกล้เคียงโครงการจะมีโครงการ รถไฟฟ้ามหานครสายสีส้ม ซึ่งคาดว่าจะเปิดให้บริการในช่วงปี 2566 โดยเมื่อโครงการรถไฟฟ้ามหานครสายสีส้มเปิดให้บริการแล้วนั้น ผู้พักอาศัยภายในโครงการสามารถใช้บริการของรถไฟฟ้ามหานคร (MRT) โดยมีสถานีมีนบุรี เป็นสถานีที่ตั้งอยู่ใกล้โครงการมากที่สุด เพื่อลดปริมาณการใช้รถยนต์ส่วนตัวของผู้พักอาศัยของโครงการ โดยบริเวณใกล้เคียงที่ตั้งโครงการ</p> <p>14. ขอความร่วมมือผู้พักอาศัยไม่ให้มีการจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินทาง และไม่กีดขวางการจราจรของรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ</p>	

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคม อู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามจิว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 57)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.11 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	<p>จากการตรวจสอบที่ตั้งโครงการ ตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556 ออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2518 พบว่า “โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่ประเภทพาณิชยกรรม บริเวณหมายเลข พ. 2-2 (สีแดง) ที่มีวัตถุประสงค์เพื่อให้ใช้ประโยชน์เป็นศูนย์ชุมชนในเมือง เพื่อส่งเสริมความเป็นศูนย์กลางทางธุรกิจ การค้า การบริการ และนันทนาการที่จะก่อให้เกิดความสัมพันธ์ระหว่างที่อยู่อาศัย และแหล่งงานของประชาชนที่อยู่อาศัยบริเวณชุมชนเมือง</p> <p>ที่ดินประเภทนี้ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด 30 ประเภท</p> <p>การใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทนี้ ให้เป็นไปดังต่อไปนี้</p> <p>(1) มีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดินไม่เกิน 6:1 ทั้งนี้ ที่ดินแปลงใดที่ได้ใช้ประโยชน์แล้วหากมีการ</p>	<p>1. ออกแบบอาคารให้เป็นไปตามกฎหมายที่ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ได้แก่ กฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) แก้ไขเพิ่มเติมตามกฎกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) กฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) แก้ไขเพิ่มเติมตามกฎกระทรวงฉบับที่ 61 (พ.ศ. 2550) และข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2544 และกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556 ออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2518</p> <p>2. ในการก่อสร้างโครงการจะกำหนดให้มีผู้ควบคุมงานก่อสร้างดูแลการก่อสร้างให้ตรงตามแบบแปลนที่ได้รับอนุญาตอย่างเคร่งครัด โดยจะต้องประชุมร่วมกับผู้รับเหมาและรายงานสถานการณ์การก่อสร้างจริงทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อป้องกันปัญหาที่อาจเกิด</p>	<p>- ก่อสร้างอาคารตามแบบที่ได้รับอนุญาต</p>

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 58)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>แบ่งแยกหรือแบ่งโอนไม่ว่าจะกี่ครั้งก็ตาม อัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดินของที่ดินแปลงที่เกิดจากการแบ่งแยกหรือแบ่งโอนทั้งหมดรวมกันต้องไม่เกิน ๘:1</p> <p>(2) มีอัตราส่วนของที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวมไม่น้อยกว่าร้อยละห้า แต่อัตราส่วนของที่ว่างต้องไม่ต่ำกว่าเกณฑ์ขั้นต่ำของที่ว่างอันปราศจากสิ่งปกคลุมตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร ทั้งนี้ ที่ดินแปลงใดที่ใช้ประโยชน์แล้ว หากมีการแบ่งแยกหรือแบ่งโอนไม่ว่าจะกี่ครั้งก็ตาม อัตราส่วนของที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวมของที่ดินแปลงที่เกิดจากการแบ่งแยกหรือแบ่งโอนทั้งหมดรวมกันต้องไม่น้อยกว่าร้อยละห้า และให้มีพื้นที่น้ำซึมผ่านได้เพื่อปลูกต้นไม้ไม่น้อยกว่าร้อยละห้าสิบของพื้นที่ว่าง"</p> <p>โดยอาคารโครงการใช้ประโยชน์เพื่อการพักอาศัย อยู่ในกิจการที่เป็นข้อห้าม เว้นแต่ ข้อ 9 (ข) การอยู่อาศัยที่มีพื้นที่</p>	<p>จากความคลาดเคลื่อนจากการก่อสร้างจริง</p>	

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคม อู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 59)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>อาคารรวมเกิน 10,000 ตารางเมตร ที่ตั้งอยู่ริมถนนสาธารณะที่มีขนาดเขตทางกว้างไม่น้อยกว่า 30 เมตร หรือตั้งอยู่ภายในระยะ 500 เมตร จากบริเวณโดยรอบสถานีรถไฟฟ้ามหานคร</p> <p>ทั้งนี้ ตามข้อ 55 ของกฎกระทรวงดังกล่าวระบุการใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทอาคารตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร หากเจ้าของที่ดินหรือผู้ประกอบการได้จัดให้มีพื้นที่รับน้ำในแปลงที่ดินที่ขออนุญาต ที่กักเก็บน้ำได้ในสัดส่วนไม่น้อยกว่า 1 ลูกบาศก์เมตร ต่อพื้นที่ดิน 50 ตารางเมตร ให้มีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดินเพิ่มได้ไม่เกินร้อยละ 5 ถ้าสามารถกักเก็บน้ำได้มากกว่า 1 ลูกบาศก์เมตร ให้มีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดินเพิ่มได้ตามสัดส่วน แต่ทั้งนี้ ต้องไม่เกินร้อยละ 20</p>		

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 60)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>สำหรับโครงการมีปริมาณน้ำหลากส่วนเกิน 535.06 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งโครงการจัดให้มีบ่อหน่วงน้ำ จำนวน 1 บ่อ มีความจุ 540 ลูกบาศก์เมตร เพื่อรองรับน้ำหลากดังกล่าว ทั้งนี้ ในการคำนวณพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดิน (FAR) ที่โครงการมีเพิ่มเติม บริษัทที่ปรึกษาคำนวณจากปริมาณน้ำหลากส่วนเกิน 535.06 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งคิดเป็นสัดส่วนของพื้นที่อาคารต่อพื้นที่ดินที่สามารถมีเพิ่มขึ้นได้ร้อยละ 19.82 ซึ่งไม่เกินร้อยละ 20 หรือคิดเป็น FAR ไม่เกิน 7.189 : 1 โดยในการออกแบบโครงการมีพื้นที่อาคารรวม 48,443.37 ตารางเมตร โดยมีพื้นที่อาคารที่เพิ่ม 7,955.37 ตารางเมตร คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่อาคารต่อพื้นที่ดินที่เพิ่มร้อยละ 19.649 และคิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่อาคารต่อพื้นที่ดิน 7.179 : 1 (ไม่เกิน 7.189 : 1)</p>		

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 61)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต</p> <p>4.1 ผลกระทบทางสังคม</p>	<p>ผลกระทบทางสังคมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากการพัฒนาโครงการ มีดังนี้</p> <p>(1) วิธีการดำเนินชีวิตและปัญหาสังคม</p> <p>ผลกระทบต่อ การเปลี่ยนแปลงโครงสร้างทางประชากรที่คาดว่าจะเกิดขึ้นในช่วงเปิดดำเนินการ จะเกิดจากการเพิ่มขึ้นของประชากรที่อาศัยในโครงการ โดยคาดว่าจะมีผู้เข้าพักอาศัยจำนวน 3,050 คน พนักงานภายในโครงการ 10 คน และพนักงานร้านค้า 20 คน รวมจำนวน 3,080 คน เมื่อเทียบกับจำนวนประชากรในพื้นที่เขตมีนบุรี กรุงเทพมหานคร ซึ่งในช่วงปลายปี 2565 (ปีเปิดดำเนินการ) คาดว่าจะมีประชากรรวมประชากรแฝง 241,421 คน ซึ่งประชากรที่จะเพิ่มขึ้นจากการพัฒนา</p>	<p>1. โครงการต้องจัดให้มีระเบียบปฏิบัติในการอยู่ร่วมกัน โดยจะมีนิติบุคคลอาคารชุดที่ทำหน้าที่บริหารโครงการ</p> <p>2. โครงการจะจัดให้มีระบบสาธารณูปโภคต่างๆ เพื่อรองรับการดำเนินโครงการ และประสานหน่วยงานผู้ให้บริการ เพื่อแจ้งการพัฒนาโครงการ</p>	<p>1. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่า มีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไข ปัญหาทันที</p> <p>2. หากมีการเปลี่ยนแปลงโครงการภายหลังเปิดดำเนินการ ต้องทำการศึกษาสำรวจสภาพเศรษฐกิจ และสังคม รวมทั้งดำเนินงานการมีส่วนร่วมของประชาชน โดยดำเนินงานก่อนทุกครั้งที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งการแสดงผลภาพตำแหน่งการสำรวจ</p>

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 62)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>โครงการคิดเป็นร้อยละ 1.28 ของประชากรในเขตเมืองบุรี ประชากรที่คาดว่าจะเพิ่มขึ้นจากการเข้าพักอาศัยใน โครงการ ซึ่งส่วนใหญ่จะเป็นประชากรในวัยแรงงานหรือ วัยกลางคนที่ต้องการแยกครอบครัวออกมาเป็นครอบครัว เดี่ยวที่ต้องการอาศัยอยู่ในพื้นที่เดิมหรือพื้นที่ใกล้เคียง ซึ่ง ต้องการที่พักอาศัยที่สะดวกในการเดินทางและใกล้แหล่ง งาน สถานประกอบการต่าง ๆ ไม่ได้เป็นผู้ที่อาศัยมาจากที่ อื่นทั้งหมด ซึ่งโครงการตั้งอยู่ในเขตเมืองบุรี กรุงเทพมหานคร มีระบบโครงข่ายคมนาคม/โครงสร้างพื้นฐานต่างๆ ครบถ้วนเพื่อรองรับการเจริญเติบโต ดังนั้น การ เปลี่ยนแปลงโครงสร้างทางประชากร ซึ่งมีแนวโน้มเพิ่มขึ้น ในบริเวณพื้นที่โครงการ จึงเป็นพื้นที่ที่มีศักยภาพในการ รองรับการเพิ่มขึ้นของประชากรจากโครงการได้ ทั้งใน ด้านระบบประปา ไฟฟ้า ระบบการจัดการมูลฝอย</p>		<p>3. โครงการต้องจัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียน การจัดการปัญหาปัญหาและชดเชยเยียวยา ตลอด ช่วงเวลาเปิดดำเนินการ โดยกำหนดกรอบเวลาใน การดำเนินการทุกขั้นตอนเพื่อแก้ไขผลกระทบต่อ เกิดขึ้นทันที (ดูรูปที่ 7)</p>

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำ
รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 63)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ดังนั้น ระบบสาธารณูปโภคสาธารณูปการในพื้นที่จะมีความเพียงพอด้านการให้บริการกับโครงการโดยไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่โดยรอบ		
4.2 สภาพเศรษฐกิจ	พื้นที่โครงการตั้งอยู่ที่เขตมีนบุรี เป็นเขตเศรษฐกิจและย่านชุมชนพักอาศัย มีการใช้ประโยชน์ที่ดินหลากหลาย ได้แก่ บ้านพักอาศัย อาคารพักอาศัย ร้านค้า ร้านอาหาร สถานประกอบการ และแหล่งให้บริการด้านต่างๆ จำนวนมาก ดังนั้น คาดการณ์ได้ว่าการดำเนินโครงการจะก่อให้เกิดผลดีทางเศรษฐกิจต่อชุมชนโดยรอบโครงการ ส่งผลต่อการกระตุ้นให้เกิดการขยายตัวทางด้านเศรษฐกิจภายในชุมชนและบริเวณพื้นที่ใกล้เคียงโครงการ โดยจะส่งผลดีต่อการประกอบอาชีพค้าขาย และธุรกิจส่วนตัวที่เกี่ยวข้อง เช่น ร้านอาหาร และการขนส่ง เป็นต้น ซึ่งการพัฒนาพื้นที่โครงการเป็นการเพิ่มมูลค่า		

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 64)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ที่ดินให้กับที่ดินในละแวกนี้		
	<p>(2) ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน</p> <p>โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่รับผิดชอบของสถานีตำรวจนครบาลมีนบุรี ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ระยะทางประมาณ 340 เมตร และมีการตรวจตราความปลอดภัยในพื้นที่ตลอด 24 ชั่วโมง นอกจากนี้ มีสถานีดับเพลิงบางชั้น อยู่ห่างจากโครงการเป็นระยะทางประมาณ 3.5 กิโลเมตร (ตามเส้นทางรถจักรยาน) มีอัตราและกำลังเจ้าหน้าที่ที่พร้อมอำนวยความสะดวกตลอด 24 ชั่วโมง คาดว่าจะใช้ระยะเวลาในการเดินทางจากสถานีดับเพลิงบางชั้นมายังพื้นที่โครงการประมาณ 6 นาที (ขึ้นอยู่กับสภาพจราจรด้วย) ในขณะที่เดียวกันทางสถานีดับเพลิงบางชั้นจะประสานขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานดับเพลิงใกล้เคียง ได้แก่</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง 2. จัดให้มีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยภายในโครงการ และมีการประสานไปยังสถานีดับเพลิงบางชั้นเพื่อซ้อมดับเพลิงและอพยพหนีไฟปีละ 1 ครั้ง 3. จัดให้มีไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ 4. จัดให้มีการติดตั้งกล้องวงจรปิด CCTV บริเวณภายในอาคาร และภายนอกอาคาร 	

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคม อู่ยวีร์รัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 65)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	สถานีดับเพลิงหนองจอก สถานีดับเพลิงลาดกระบัง และ รถน้ำสำนักงานเขตมีนบุรี เป็นต้น		
4.3 การบริการทางด้าน สาธารณสุข	พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตพื้นที่รับผิดชอบของ ศูนย์บริการสาธารณสุข 43 มีนบุรี เป็นหน่วยงานบริการ สร้างเสริมสุขภาพที่ได้มาตรฐาน และมุ่งมั่นพัฒนาโดย การมีส่วนร่วมของทุกภาคส่วน สำหรับการบริการด้าน การรักษาพยาบาลสำหรับผู้ป่วยที่ประสบอุบัติเหตุหรือ ผู้ป่วยฉุกเฉินที่เข้ามาใช้บริการ ทางศูนย์บริการ สาธารณสุขจะให้บริการปฐมพยาบาลเบื้องต้น ในกรณี ผู้ป่วยมีอาการไม่รุนแรง เพื่อให้ผู้ป่วยสามารถเดินทาง ต่อไปยังโรงพยาบาลที่ผู้ป่วยมีสิทธิรักษาพยาบาล เช่น สิทธิบัตรทองของภาครัฐ เข้ารับการรักษาในโรงพยาบาล รัฐ หรือสิทธิประกันสังคมของผู้ประกันตนเข้ารับการรักษา ในโรงพยาบาลเอกชน ซึ่งโรงพยาบาลเอกชนใกล้เคียง	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ด้านกายภาพ ด้านชีวภาพ ด้านคุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบด้าน สุขภาพ	1. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และ ความคิดเห็น หากพบว่ามามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไข ปัญหาทันที 2. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุ ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพ สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำ
รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคม อยู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)


บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 66)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ใกล้เคียงศูนย์บริการสาธารณสุข ได้แก่ โรงพยาบาล นวมินทร์ 9 เป็นต้น</p> <p>สำหรับผลกระทบต่อโรงพยาบาลที่อยู่ใกล้เคียงจะเกิดกับโรงพยาบาลนวมินทร์ 9 เนื่องจากอยู่ใกล้เคียงโครงการมากที่สุด เป็นโรงพยาบาล ขนาด 121 เตียง โดยโรงพยาบาลนวมินทร์ 9 มีความพร้อมทางด้านเทคโนโลยีทางการแพทย์และศักยภาพของแพทย์ผู้เชี่ยวชาญเฉพาะทางแต่ละสาขา พร้อมด้วยสิ่งอำนวยความสะดวกครบครัน รวมทั้งโรงพยาบาลมีระบบส่งต่อผู้ป่วย ซึ่งสามารถประสานโรงพยาบาลใกล้เคียงกรณีผู้ป่วยที่เกินขีดความสามารถของโรงพยาบาล ได้แก่ โรงพยาบาล นวมินทร์ และโรงพยาบาลเสรีรักษ์ ซึ่งจะสามารถให้บริการทางด้านสาธารณสุขได้</p>		

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคม อัยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 67)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.4 ทัศนียภาพ	<p>เมื่อก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จโครงการจะประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย (อาคาร A) ขนาดความสูง 31 ชั้น และ ชั้นลอย จำนวน 1 อาคาร และอาคารจอดรถยนต์ (อาคาร B) ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ดังนั้น เพื่อให้สามารถเห็นการประเมินชัดเจนยิ่งขึ้น บริษัทที่ปรึกษาได้แบ่งการประเมิน ดังนี้</p> <p>(1) แหล่งโบราณสถานและแหล่งทรัพยากรธรรมชาติที่ควรค่าแก่การอนุรักษ์</p> <p>จากการตรวจสอบแหล่งโบราณสถาน จากทะเบียนแหล่งโบราณสถานแห่งประเทศไทยประกาศในราชกิจจานุเบกษาของฝ่ายทะเบียนกองโบราณคดี กรมศิลปากร พบว่า บริเวณพื้นที่โครงการรัศมี 1 กิโลเมตร มีแหล่งโบราณสถานที่ขึ้นทะเบียน จำนวน 2 แห่ง ดังนี้</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. โครงการจะจัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ บริเวณชั้นที่ 1 ชั้นที่ 27 ชั้นดาดฟ้าของอาคารชุดพักอาศัย (อาคาร A) และชั้นดาดฟ้าของอาคารจอดรถยนต์ (อาคาร B) ขนาดพื้นที่รวม 3,126.52 ตารางเมตร คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัยและพนักงาน 1.02 ตารางเมตร/คน เพื่อให้โครงการมีพื้นที่สีเขียวที่เพียงพอต่อผู้พักอาศัยและพนักงาน (ดูภาคผนวกที่ 1) 2. ออกแบบโครงการโดยเลือกใช้สีเอิร์ทโทน ไม่ให้อาคารดูโดดเด่นจากข้างเคียงโดยรอบ 3. ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัยและพนักงาน มิให้เกิดทัศนียภาพไม่ดีต่อผู้พบเห็น 4. ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงาม และมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา 	-

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท อริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคม อุยวีรรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท อริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 68)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>1) ศาลากลางจังหวัดมณฑลบุรี ตั้งอยู่ที่ถนน สิหบุรานุกิจ แขวงมณฑลบุรี เขตมณฑลบุรี กรุงเทพมหานคร ห่างจากโครงการไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือ ตาม ระยะทางกระจัดประมาณ 140 เมตร</p> <p>2) สถานีตำรวจนครบาลมณฑลบุรี ตั้งอยู่ที่ถนน สิหบุรานุกิจ แขวงมณฑลบุรี เขตมณฑลบุรี กรุงเทพมหานคร ห่าง จากโครงการไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ตาม ระยะทางกระจัดประมาณ 340 เมตร</p> <p>จากการประเมินผลกระทบด้านทัศนียภาพ ตำแหน่งการมองบริเวณศาลากลางจังหวัดมณฑลบุรี (พื้นดิน ในระดับสายตา) มองไปยังโครงการ จะสามารถมองเห็น อาคารชุดหกออาศัย (อาคาร A) ตั้งแต่ชั้นที่ 26 ขึ้นไป ซึ่ง ตำแหน่งที่ตั้งโครงการอยู่ห่างจากศาลากลางจังหวัดมณฑลบุรี ประมาณ 140 เมตร จึงมีผลกระทบในระดับปานกลาง</p>		

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำ
รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคม อู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 69)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>สำหรับตำแหน่งการมองบริเวณสถานีตำรวจนครบาลมีนบุรี (พื้นที่ในระดับสายตา) มองไปยังโครงการ พบว่าไม่สามารถมองเห็นอาคารโครงการ เนื่องจากมีอาคารสงเคราะห์ข้าราชการและลูกจ้างประจำกรุงเทพมหานคร (มีนบุรี) คั่นระหว่างพื้นที่โครงการกับอาคารสถานีตำรวจนครบาลมีนบุรี (อาคารเดิม) จึงไม่ส่งผลกระทบต่อสถานีตำรวจนครบาลมีนบุรี</p> <p>(2) โครงสร้างทางสถาปัตยกรรม</p> <p>อาคารภายในโครงการมีความสูง 31 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีความสูงที่แตกต่างจากอาคารในละแวกใกล้เคียง โดยพื้นที่ใกล้เคียงโครงการส่วนใหญ่เป็นบ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 1-2 ชั้น ทาวน์เฮ้าส์ ขนาดความสูง 2-3 ชั้น สถานประกอบการ ขนาดชั้นเดียว เป็นต้น ซึ่งในการ</p>		

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท อริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคม อู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท อริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 70)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ออกแบบอาคารโครงการจะเลือกใช้สีเอิร์ทโทนไม่ให้อาคารดูโดดเด่นจากข้างเคียง และจัดให้มีพื้นที่สีเขียวเพื่อความร่วมมือกันในโครงการ ซึ่งจะช่วยลดผลกระทบด้านทัศนียภาพต่อพื้นที่ข้างเคียงโดยรอบ		
4.5 การบดบังแสงแดดและทิศทางลม	จากแบบจำลองการบดบังแสงแดดของอาคารโครงการ พบว่าการบดบังแสงแดดของโครงการที่มีต่อพื้นที่ข้างเคียง จะเกิดขึ้นในช่วงเวลาที่พระอาทิตย์ทำมุมต่ำกับท้องฟ้า ได้แก่ ช่วงเวลา 07.00-12.00 น. และ 13.00-18.00 น. เนื่องจากเงาของอาคารโครงการจะทอดตัวไปยังพื้นที่ข้างเคียงในระยะทางยาว แต่ทั้งนี้การบดบังแสงแดดในแต่ละพื้นที่จะเกิดขึ้นเป็นช่วงระยะเวลาสั้น ๆ ในแต่ละวันเท่านั้น ตามการเคลื่อนตัวของดวงอาทิตย์มิได้บดบังพื้นที่ใดพื้นที่หนึ่งตลอดทั้งวัน	1. หากในอนาคตเมื่อโครงการก่อสร้างและเปิดดำเนินการ และได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดและทิศทางลมจากอาคารโครงการ สามารถหารือกับเจ้าหน้าที่ของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวตั้งแต่เริ่มก่อสร้างจนถึงภายหลังโครงการจดทะเบียนนิติบุคคลแล้วเสร็จเป็นเวลา 1 ปี โดยติดต่อได้ที่ผู้ปฏิบัติงานโครงการ เบอร์โทรศัพท์ 091-774-9095 ผู้บริหารโครงการ เบอร์โทรศัพท์ 02-030-0000 เพื่อหารือการแก้ไขปัญหาต่อไป แต่หากไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการ	- ติดตามประเมินส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคม อู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 71)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>สำหรับด้านผลกระทบจากการบดบังทิศทางลมนี้ จากการศึกษามลกระทบ โดยใช้โปรแกรม Phoenix เป็น โปรแกรมที่ใช้วิธีการแก้สมการอนุพันธ์ที่เรียกว่า Computational Fluid Dynamics (CFD) เพื่อหาคำตอบของปรากฏการณ์การไหลของของไหลในระบบที่ ต้องการศึกษา โดยมีลำดับการ คือกำหนดกริด (Grid) ลง ในระบบที่ต้องการทำการศึกษา จากนั้นทำการแปลง สมการเชิงอนุพันธ์ให้อยู่ในรูปของสมการพีชคณิตด้วย หลักการของไฟไนต์โวลุ่ม (Finite Volumn) และกำหนด สภาวะเงื่อนไขที่เหมาะสม จากนั้นแก้สมการพีชคณิตโดย ใช้วิธีการคำนวณเชิงตัวเลข (Numerical Method) เพื่อให้ได้ผลลัพธ์ที่ต้องการ</p> <p>จากโปรแกรมแบบจำลองการบดบังทิศทางลมของ อาคารโครงการ พบว่า สมรรถนะที่ระดับความสูง 1.50</p>	<p>พัฒนาโครงการ เพื่อเจรจาหาข้อตกลงร่วมกัน 2. โครงการมีการติดตามตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจาก ผู้ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดและทิศทางลม จากผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ ครอบคลุมระยะเวลา ภายใน 1 ปี ภายหลังจากโครงการจดทะเบียนนิติบุคคล อาคารชุดแล้วเสร็จ</p>	

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำ
รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคม อัยวิรัตน์) ๔

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 72)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>เมตร เป็นระดับที่ทิศทางลมถูกรบกวนด้วยสภาพแวดล้อม โดยรอบได้มากที่สุด และมีความเร็วลมค่อนข้างต่ำ เนื่องจากอาคารในรัศมี 500 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ ไม่มีอาคารขนาดใหญ่มากพอที่จะมีผลทำให้ทิศทางลม ผิดเพี้ยนไป และเมื่อพิจารณาความเร็วลมในรัศมี 100 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ ส่วนใหญ่จะเป็นกลุ่มอาคาร ขนาดความสูง 1-3 ชั้น เป็นอาคารที่ไม่มีความสูงมากนัก ส่วนอาคารสูงจะอยู่โดยรอบในระยะห่างไกลออกไป ดังนั้น ลมที่พัดเข้ามายังพื้นที่โครงการ ยังคงพัดมาใน ทิศทางเดิมจากการวางตัวของอาคารภายในโครงการ อาคารโครงการกับกลุ่มอาคารข้างเคียงที่ติดกันทำให้มี ช่องว่างเมื่อลมปะทะอาคารแล้วคลายตัวไหลออกไป ด้านข้าง และมีกระแสลมที่ไหลปะทะมุมของอาคาร โครงการ ส่งผลให้ความเร็วลมบริเวณนั้นเพิ่มสูงขึ้น และ</p>		

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำ รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED



(นายสุคม อัยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

ตารางที่ 3 (ต่อ 73)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	เกิดการบดบังทิศทางลมบริเวณฝั่งตรงข้ามทิศทางลมที่พัดมาบริเวณโครงการ ทำให้ลมเกิดการหมุนตัวด้านหลังอาคารโครงการที่เป็นฝั่งหลังลม บริเวณนี้จึงมีความเร็วลมลดลงและมีทิศทางลมเปลี่ยนไป โดยสรุปค่าของช่วงความเร็วก่อนและหลังมีโครงการกับเกณฑ์ว่าอยู่ในภาวะลมนิ่งหรือลมสงบ ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น		
4.6 การดูนกคลื่นคลื่นวิทยุและบดบังสัญญาณโทรทัศน์	การประเมินผลกระทบจากการดูคลื่นคลื่นวิทยุและบดบังสัญญาณโทรทัศน์ของอาคารภายในโครงการต่ออาคาร/บ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการ บริษัทที่ปรึกษาประเมินผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น พร้อมทั้งเสนอมาตรการแก้ไขผลกระทบดังกล่าว โดยโครงการประกอบด้วยอาคารชุดพักอาศัย (อาคาร A) ขนาดความสูง 31 ชั้น และชั้นลอย จำนวน 1 อาคาร และอาคารรถยนต์ (อาคาร	- โครงการแจ้งบ้าน/อาคารที่อยู่ข้างเคียงพื้นที่โครงการ ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์จากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มก่อสร้างเพื่อให้ที่อยู่ใกล้เคียงโครงการที่ได้รับผลกระทบดังกล่าวสามารถติดต่อกับโครงการได้ โดยโครงการจะดำเนินการแก้ไขปัญหากับผู้ได้รับผลกระทบเหล่านี้ภายใน 2 สัปดาห์ หลังจากได้รับแจ้งซึ่งเงื่อนไขในการ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีข้อร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคม อู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามจิว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 74)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	B) ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยโดยรอบ จากการลดทอนความเข้มสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์ส่ง ผลให้ภาครับของคลื่นวิทยุและโทรทัศน์ได้รับสัญญาณที่มีความเข้มข้นลดลง ซึ่งโครงการจึงต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อที่เกิดขึ้น	ดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเสร็จ	
5. การจดทะเบียนอาคารชุด	โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 31 ชั้น และชั้นลอย ความสูง 109.70 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับชั้นหลังคา) จำนวน 1 อาคาร และอาคารจอดรถยนต์ ขนาดความสูง 8 ชั้น ความสูง 22.40 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับชั้นคาตฟ้า) จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องชุดรวมทั้งสิ้น 1,011 ห้อง (แบ่งเป็น ห้องชุดเพื่อการพักอาศัย จำนวน 1,007 ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) จำนวน 4 ห้อง) โดยซึ่งมีการซื้อขายการโฆษณาขายห้องชุด	1. ให้โครงการเก็บสำเนาข้อความหรือภาพที่โฆษณาหรือหนังสือเชิญชวนที่นำออกโฆษณาแก่บุคคลทั่วไปไม่ว่าจะทำในรูปแบบใดไว้ในสถานที่ทำการจนกว่าจะมีการขายห้องชุดหมด และต้องส่งสำเนาเอกสารดังกล่าวในนิติบุคคลอาคารชุดจัดเก็บไว้อย่างน้อย 1 ชุด ตามมาตรา 6/1 ของพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. 2522 โดยที่การโฆษณาขายห้องชุดในอาคารชุด ข้อความหรือภาพที่โฆษณาจะต้องตรงกับหลักฐานและรายละเอียดที่ยื่นพร้อมคำร้อง	- บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด เป็นผู้ดำเนินการแต่เพียงผู้เดียว

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคม อู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 75)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>กับบุคคลทั่วไปเป็นสำคัญที่จะต้องนำเสนอให้สอดคล้องกัน เพื่อป้องกันผลกระทบต่อผู้ซื้อห้องชุด และนิติบุคคลอาคารชุดที่เป็นผู้บริหารจัดการต่อไป ดังนั้น บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด จะต้องดำเนินการตามข้อกำหนดแห่งพระราชบัญญัติอาคารชุด เพื่อป้องกันปัญหาที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>ขอจดทะเบียน และต้องระบุรายละเอียดเกี่ยวกับทรัพย์สินส่วนกลางอย่างชัดเจน</p> <p>2. จัดให้มีห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) จำนวน 4 ห้อง บริเวณชั้นที่ 1 และชั้นที่ 1M ของอาคารชุดพักอาศัย (อาคาร A) โดยจัดทางเข้า-ออกของห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) 1 และ 2 แยกต่างหาก โดยไม่ได้เข้าส่วนโถงลิฟต์ร่วมกับผู้พักอาศัยในห้องชุดพักอาศัย และสำหรับการเข้าถึงห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) 3 และ 4 จะใช้บันได ST-05 ที่ชั้น 1M โดยไม่ผ่านโถงทางเข้า</p> <p>3. จัดให้มีประตูคีย์การ์ด (Key Card) บริเวณโถงทางเข้าอาคาร</p>	

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์) :

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THE ORIGIN RAM 209 INTERCHANGE (ดิ ออริจิ้น ราม 209 อินเตอร์เชนจ์) (ช่วงก่อสร้าง/รื้อถอน)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพอากาศ 1.1 ฝุ่นละออง	1) ภายในพื้นที่โครงการ (ดูรูปที่ 1)	1. ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) 2. ปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีการวิเมตริก (Gravimetric) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีการวิเมตริก (Gravimetric)	- ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) ^{1/}
	2) ภายในพื้นที่สวนเฉลิมพระเกียรติ ร.9 และบริเวณบ้านเลขที่ 117 (หากได้รับอนุญาต) (ดูรูปที่ 1)	1. ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) 2. ปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีการวิเมตริก (Gravimetric) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีการวิเมตริก (Gravimetric)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) ^{1/}

หมายเหตุ : ^{1/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

^{2/} ช่วงก่อสร้างโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) จะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันธิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามจิว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 1)

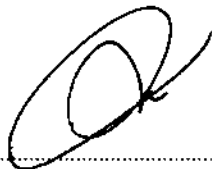
ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	3) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 3)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) ^{1/}
1.2 มลพิษทางอากาศ	1) ภายในพื้นที่โครงการ (ดูรูปที่ 1)	- ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) - ปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีนั้บ ดิสเปอรัซีฟ อินฟราเรด ดี เทค ชั้ น (Non-Dispersive Infrared)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) ^{1/}

- หมายเหตุ : ^{1/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
- ^{2/} ช่วงก่อสร้างโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) จะต้องจัดทำมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED


Rak Dec Harm Jua Co., Ltd.

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ



(นายสุคม อู๋วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ



(นางสาวนันท์มา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 2)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		- ปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂) - ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี เคมีลูมิเนสเซน (Chemiluminescence) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี ยูวี โฟลโรเรสเซน (UV Fluorescence)		
	2) ภายในพื้นที่สวนเฉลิมพระเกียรติ ร.9 และบริเวณบ้านเลขที่ 117 (หากได้รับอนุญาต) (รูปที่ 1)	- ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี นัน ดิสเพอร์ซิฟ อินฟราเรด (Non-Dispersive Infrared)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) ^{1/}

หมายเหตุ : ^{1/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

^{2/} ช่วงก่อสร้างโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) จะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคม อู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันท์มา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 3)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		- ปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) - ปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂) - ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี เคมีลูมิเนสเซน (Chemiluminescence) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี ยูวี ฟลูออเรสเซน (UV Fluorescence)		

- หมายเหตุ :
- ^{1/} เจ้าของโครงการ (บริษัท อริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
 - ^{2/} ช่วงก่อสร้างโครงการ (บริษัท อริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) จะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ



(นายสุคม อัยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท อริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 4)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	3) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 3)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด) ^{1/}
2. เสียง	1) ภายในพื้นที่โครงการ (ดูรูปที่ 1)	- ระดับเสียง L_{eq} เฉลี่ย 24 ชั่วโมง - ค่าระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) - ค่าระดับเสียงรบกวน	- เครื่องมือวัดเสียง (Sound Level Meter)	- ทุกวันที่มีการก่อสร้าง รบกวน และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด) ^{1/}

หมายเหตุ : ^{1/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

^{2/} ช่วงก่อสร้างโครงการ (บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด) จะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 5)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	2) ภายในพื้นที่สวนเฉลิมพระเกียรติ ร.9 และบริเวณบ้านเลขที่ 117 (หากได้รับอนุญาต) (รูปที่ 1)	- ระดับเสียง L_{eq} เฉลี่ย 24 ชั่วโมง - ค่าระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) - ค่าระดับเสียงรบกวน	- เครื่องมือวัดเสียง (Sound Level Meter)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) ^{1/}
	3) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ (รูปที่ 3)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) ^{1/}

- หมายเหตุ : ^{1/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
- ^{2/} ช่วงก่อสร้างโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) จะต้องจัดทำมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ



(นายสุคม อู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 6)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
3. ความสั่นสะเทือน	1) ภายในพื้นที่โครงการ	- ความสั่นสะเทือน	- เครื่องมือวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration Meter)	- ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) ^{1/}
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 3)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) ^{1/}

หมายเหตุ : ^{1/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

^{2/} ช่วงก่อสร้างโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) จะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคม อู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันท์มา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 7)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
4. การพังทลายของดิน	1) ภายในพื้นที่โครงการ	- สภาพสมบูรณ์ใช้งานได้ดี	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวันที่มีการก่อสร้าง ฐานราก ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) ^{1/}
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับ ผลกระทบ (ดูรูปที่ 3)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็น บริเวณป้อมยาม	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) ^{1/}

หมายเหตุ : ^{1/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

^{2/} ช่วงก่อสร้างโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) จะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคม อู๋วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามจิว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 8)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
5. น้ำใช้	1) เส้นท่อประปา	- การแตกรั่วซึมของท่อประปา	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) ^{1/}
	2) ถังเก็บน้ำใช้	- ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) ^{1/}
6. น้ำเสีย	1) ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี พีเอช มิเตอร์ (pH Meter) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี 5-day BOD Test - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี แคลคูลेशन (Calculation)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) ^{1/}

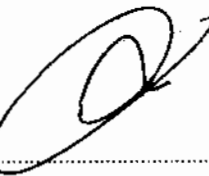
หมายเหตุ : ^{1/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

^{2/} ช่วงก่อสร้างโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) จะต้องจัดทำรายงานมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ



(นายสุคม อู๋ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 9)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		<ul style="list-style-type: none"> - Sulfide - Total Dissolved Solids - Fat, Oil & Grease - TKN - Total Coliform Bacteri 	<ul style="list-style-type: none"> - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Turbidimetric - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Dried at 103-105 °C - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีสกัดด้วยตัวทำละลาย - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีเจลดาคาลด์ (Kjeldah) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Multiple Tube Fermentation Technique 		

หมายเหตุ :
 1/ เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
 2/ ช่วงก่อสร้างโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) จะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

ORIGIN CONDOMINIUM
 COMPANY LIMITED


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ



(นายสุคม อู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 10)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		- Fecal Coliform Bacteria	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Fecal Coliform Test (EC Medium)		
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 3)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด) ^{1/}
7. การระบายน้ำ	1) ภายในพื้นที่โครงการ - บ่อพักน้ำภายในโครงการ	- การสะสมของตะกอนดินในบ่อพัก และท่อระบายน้ำ	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด) ^{1/}

- หมายเหตุ : ^{1/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
- ^{2/} ช่วงก่อสร้างโครงการ (บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด) จะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคม ชูวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 11)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
8. การจัดการมูลฝอย	1) ภายในพื้นที่โครงการ	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด) ^{1/}
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 3)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด) ^{1/}
9. การจัดการเศษวัสดุก่อสร้าง	- ภายในพื้นที่ก่อสร้าง	- ชนิด ปริมาณ น้ำหนัก และการจัดการเศษวัสดุจากการก่อสร้าง	- สำรวจและจดบันทึกชนิด ประเภท ลักษณะปริมาณของเศษวัสดุก่อสร้าง - แสดงใบเสร็จ	- ทุกวันที่มีการขนส่งออกนอกโครงการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด) ^{1/}

หมายเหตุ : ^{1/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

^{2/} ช่วงก่อสร้างโครงการ (บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด) จะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรวจติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ



(นายสุคม อู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รัตติหามजू จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 12)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
10. ระบบไฟฟ้า	- อุปกรณ์ไฟฟ้า	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) ^{1/}
11. การป้องกันอัคคีภัย	1) ถังดับเพลิงเคมี	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) ^{1/}
	2) ป้ายและเครื่องหมายแสดง การหนีไฟ และแผนผังเส้นทาง การหนีไฟ	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน และไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) ^{1/}
12. การจราจร	1) ภายในพื้นที่โครงการ - ป้ายชื่อโครงการ และ ป้ายทิศทางการจราจรต่าง ๆ	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน และไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) ^{1/}

หมายเหตุ : ^{1/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติ
ส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

^{2/} ช่วงก่อสร้างโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) จะต้องจัดทำตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้า
พื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคม อู๋วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามจิว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 13)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 3)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) ^{1/}
13. ความปลอดภัย	1) ภายในพื้นที่โครงการ	- สภาพพร้อมใช้งานของเครื่องจักรอุปกรณ์	- ตรวจสอบตามชนิดของอุปกรณ์	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) ^{1/}
		- สภาพความพร้อมของรั้วผ้าใบหีบ และ Chain Link	- ทุกวัน ตรวจสอบตามชนิดของอุปกรณ์	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) ^{1/}
		- สภาพความพร้อมของระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System)	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) ^{1/}

หมายเหตุ : ^{1/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

^{2/} ช่วงก่อสร้างโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) จะต้องคิดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคม อูยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 14)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	2) เครื่องจักรอุปกรณ์	- ตรวจสอบตามชนิดของอุปกรณ์	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) ^{1/}
	3) ป้ายแนะนำการทำงาน	- สภาพดี มองเห็นชัดเจนและไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) ^{1/}
	4) คนงานก่อสร้าง	1. การเป็นพาหะนำโรค อาทิ โรคเท้าช้าง ไข้มาลาเรีย เป็นต้น	- ตรวจเลือด	- ก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้ง และหลังรับเข้าทำงานทุก 6 เดือน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) ^{1/}

- หมายเหตุ : ^{1/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
- ^{2/} ช่วงก่อสร้างโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) จะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันท์ทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 15)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		2. สถิติการเกิดอุบัติเหตุ สาเหตุ ลักษณะการเกิดผลที่เกิดขึ้นและวิธีการ	- ติดตั้งป้ายสถิติการเกิดอุบัติเหตุในโครงการ	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) ^{1/}
		3. ความรู้ความเข้าใจของ คนงานในการใช้ เครื่องจักร อุปกรณ์	- จัดอบรม	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) ^{1/}
	5) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 3)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็น บริเวณป้อมยาม	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) ^{1/}

- หมายเหตุ : ^{1/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
- ^{2/} ช่วงก่อสร้างโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) จะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ



(นายสุคม อู๋ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ



(นางสาวนันท์นิภา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 16)

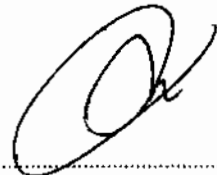
ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
14. การรับเรื่องร้องเรียน	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ประเมินเรื่องราร้องทุกข์ข้อเสนอบน และข้อคิดเห็นของผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็นหากพบว่า มีข้อร้องเรียนต้องแก้ไขทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) ^{1/}
15. การศึกษาสภาพเศรษฐกิจ และสังคม 15.1 การประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการ	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงในพื้นที่ระยะประชิด และพื้นที่ระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ	- การรับทราบของผู้พักอาศัยข้างเคียงในพื้นที่ระยะประชิด และพื้นที่ระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ ในเรื่องการจะ	- ใช้ป้ายประชาสัมพันธ์/แจกแผ่นพับ/ติดบอร์ดประชาสัมพันธ์ที่ชุมชน	- ก่อนดำเนินการก่อสร้างอย่างน้อย 15 วัน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) ^{1/}

- หมายเหตุ : ^{1/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
- ^{2/} ช่วงก่อสร้างโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) จะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ



(นายสุคม อู๋วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 17)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พหามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		ดำเนินการก่อสร้างโครงการ			
15.2 การศึกษาสภาพเศรษฐกิจและสังคม	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงในพื้นที่ระยะประชิด และพื้นที่ระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ พื้นที่อ่อนไหว และพื้นที่บนแนวเส้นทางขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง	สำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความคิดเห็นของประชาชน และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ดังนี้ - บ้าน/อาคารข้างเคียง - บ้าน/อาคารในระยะ 100 เมตร - พื้นที่อ่อนไหว - พื้นที่ตามแนวเส้นทางขนส่งและอุปกรณ์ก่อสร้าง	- ใช้วิธีการ และการสุ่มตัวอย่างตามหลักวิชาการและหลักสถิติพร้อมแสดงภาพตำแหน่งการสำรวจ	- ปีละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการจนถึงก่อนอนุญาตใช้อาคาร	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) ^{1/}

หมายเหตุ : ^{1/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

^{2/} ช่วงก่อสร้างโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) จะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ



(นายสุคม อูยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 5 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THE ORIGIN RAM 209 INTERCHANGE (ดี ออริจิ้น ราม 209 อินเตอร์เชนจ์) (ช่วงเปิดดำเนินการ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพอากาศ 1.1 ผู้โดยสาร	1) ถนนภายในพื้นที่โครงการ	- ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) ^ข หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ความเสียหาย/ ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 7)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณบ่อขยวม	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) ^ข หรือนิติบุคคลอาคารชุด
1.2 มลพิษทางอากาศ	1) ถนนภายในพื้นที่โครงการ	- ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) ^ข หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2) พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- ความสมบูรณ์ของพันธุ์ไม้แต่ละชนิด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) ^ข หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : ^ข เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

^ค เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการ และมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคม อุตวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 1)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	3) ป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ อาทิเช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น	- สภาพดี มองเห็นชัดเจน และไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	4) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 7)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็น บริเวณป้อมยาม	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
2. เสียง	1) ภายในพื้นที่โครงการ - ป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ อาทิ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น	- สภาพดี มองเห็นชัดเจน และไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 7)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็น บริเวณป้อมยาม	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรฐานฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรฐานฯ ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรฐานที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 2)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
3. น้ำใช้	1) เส้นท่อประปา	- การแตกหรือรั่วซึมของท่อประปา	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) [✓] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2) ถังเก็บน้ำใช้	- ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) [✓] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	3) วาล์วควบคุมการจ่ายน้ำ	- การปิดวาล์วในช่วง 07.00-10.00 น. และช่วงเวลา 19.00-21.00 น.	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) [✓] หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : [✓] เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

[✓] เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการ และมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

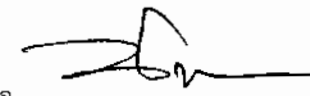
(นายสุคม อู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด

176/225



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามจิว จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 3)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
4. สระว่ายน้ำ 4.1 โครงสร้างสระว่ายน้ำ	1) พื้นสระว่ายน้ำ	- สภาพดีไม่แตกร้าว	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2) อุปกรณ์ไฟฟ้าบริเวณสระว่ายน้ำ	- สภาพพร้อมใช้งานไม่ชำรุด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	3) ระบบไฟฟ้าส่องสว่าง	- สภาพพร้อมใช้งานไม่ชำรุด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
4.2 อุบัติเหตุจากการจมน้ำ	1) ขอบสระและทางเดิน	- ไม่มีน้ำขัง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ตลอดเวลาที่เปิดให้บริการสระว่ายน้ำ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรฐานฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรฐานฯ ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการ และมาตรฐานที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคม อู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด 177/225

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันท์มา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 4)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
4.3 คุณภาพน้ำสระ ว่ายน้ำ	2) ป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระ ว่ายน้ำ	สภาพดี ไม่เปลี่ยนแปลง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด) ^{3/} หรือนิติ บุคคลอาคารชุด
	3) อุปกรณ์ประจําสระว่ายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โคมช่วยชีวิต	- สภาพพร้อมใช้งาน ไม่ชำรุด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด) ^{3/} หรือนิติ บุคคลอาคารชุด
4.3 คุณภาพน้ำสระ ว่ายน้ำ	- สระว่ายน้ำ บริเวณส่วนลึกและส่วนตื้น บริเวณละ 1 จุด	- pH	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี มาตรฐาน	- ทุกวันวันละ 2 ครั้ง ก่อน เปิดและหลังเปิดบริการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด) ^{3/} หรือนิติ บุคคลอาคารชุด
		- คลอรีนอิสระคงเหลือ	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี มาตรฐาน	- ตลอดระยะเวลาช่วงเปิด ดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด) ^{3/} หรือนิติ บุคคลอาคารชุด
		- โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) - ฟีคัลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี มาตรฐาน	- เดือนละ 1 ครั้ง ขณะที่มี ผู้ใส่สระว่ายน้ำมากที่สุด	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด) ^{3/} หรือนิติ บุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ

7 และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการ
และมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคม อุยวีร์รัตน์)

(นางสาวนันท์มา ประจงการ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด

178/225

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 5)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		<ul style="list-style-type: none"> - คลอรีนที่รวมกับสารอื่น ๆ (Combined Chlorine) - ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) - ความกระด้าง (Calcium Hardness) - คลอไรด์ (Chloride) - กรดไซยานูริก (Cyanuric Acid) - แอมโมเนีย (Ammonia) - ไนเตรท (Nitrate) - E. Coli - Staphylococcus aureus - Pseudomonas aeruginosa 	เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	<ul style="list-style-type: none"> - ปีละ 1 ครั้ง ขณะที่มีผู้ใช้สระอย่างน้อยที่สุด - ตลอดระยะเวลาช่วงเปิดดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ (บริษัท ออร์จิน คอนโดมิเนียม จำกัด)^๖ หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : ^๖ เจ้าของโครงการ (บริษัท ออร์จิน คอนโดมิเนียม จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ

๑ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่เป็นพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

^๔ เจ้าของโครงการ (บริษัท ออร์จิน คอนโดมิเนียม จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามเวลาเปิดดำเนินการ

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคนธ์ อู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออร์จิน คอนโดมิเนียม จำกัด 179/225



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มजू จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 6)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
5. น้ำเสีย	- ระบบกรองน้ำระวายน้ำ	- สภาพดีไม่ชำรุด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- ความสะอาดของสระว่ายน้ำ	- ไม่มีตะกอน ตะไคร่น้ำ และเศษผง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
5.1 ประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย	- ถังปรับสมดุล (ดูรูปที่ 5)	- pH - BOD	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีพีเอช มิเตอร์ (pH Meter) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี 5-day BOD Test	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีที่ตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ

ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุเป็นพระราชบัญญัติสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานผลการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตาม

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ
(นายสุคม อยู่วิรัตน์)

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด 180/225

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มजू จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 7)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		<ul style="list-style-type: none"> - Suspended Solids - Settleable Solids - Sulfide - Total Dissolved Solids - Fat, Oil & Grease - TKN - Total Coliform Bacteria 	<ul style="list-style-type: none"> - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีแคลคูลेशन (Calculation) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Turbidimetric - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Dried at 103-105 °C - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีสกัดด้วยตัวทำละลาย - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีเจลดาทัล (Kjeldah) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Multiple Tube Fermentation Technique 		

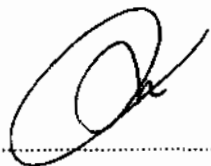
หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรฐานฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรฐานฯ ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการ และมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.


พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ



(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด 181/225

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ



(นางสาวนันท์มา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 8)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		- Fecal Coliform Bacteria	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Fecal Coliform Test (EC Medium)		
(2) คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด	- ถังเก็บน้ำใส (ตูรูปที่ 5)	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Sulfide - Total Dissolved Solids	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีพีเอช มิเตอร์ (pH Meter) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี 5-day BOD Test - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีแคลคูลูเลชัน (Calculation) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Turbidimetric - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Dried at 103-105 °C	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด) ³ หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : ³ เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรฐานฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรฐานฯ ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

⁴ เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคม อยู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด

182/225



Rak Dec Harm Jua Co., Ltd.



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันท์มา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักษิตามจัว จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 9)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		<ul style="list-style-type: none"> - Fat, Oil & Grease - TKN - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria 	<ul style="list-style-type: none"> - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีสกัดด้วยตัวทำละลาย - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีเจลดดาห์ล (Kjeldahl) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Multiple Tube Fermentation Technique - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Fecal Coliform Test (EC Medium) 	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) [✓] หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : [✓] เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรฐานฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรฐานฯ ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

[✓] เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรฐานที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

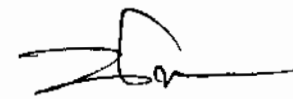


(นายสุคม อู๋ยวีรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด

183/225

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ



(นางสาวนันท์มา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 10)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
(3) คุณภาพน้ำ ก่อนระบายออก สู่ภายนอก โครงการ	- บ่อตรวจสอบน้ำทิ้งก่อนออกสู่ภายนอก โครงการ	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Sulfide - Total Dissolved Solids - Fat Oil & Grease	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วย วิธีพีเอช มิเตอร์ (pH Meter) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วย วิธี 5-day BOD Test - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วย วิธีแคลคูลेशन (Calculation) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วย วิธี Turbidimetric - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วย วิธี Dried at 103-105 °C - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วย วิธีสกัดด้วยตัวทำละลาย	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรฐาน
ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรฐานฯ ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการ
และมาตรฐานที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED




พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด 184/225



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันท์มา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 11)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		- TKN - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีเจลดดาห์ล (Kjeldah) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Multiple Tube Fermentation Technique - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Fecal Coliform Test (EC Medium)		
5.2 การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย	- ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	1. ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 2. ปริมาณน้ำใช้ในกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลูกบาศก์เมตร)	- เก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียตามกฎหมายกำหนดหลักเกณฑ์วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผล	- เก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียทุกวัน และบันทึกรายละเอียดเก็บไว้ภายในพื้นที่โครงการเป็นระยะเวลา 2 ปี นับตั้งแต่	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) ³ หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : ³ เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

⁴ เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคม อัยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด

185/225



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันท์มา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 12)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		3. ปริมาณน้ำเสียที่เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย (ลูกบาศก์เมตร) 4. การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย) 5. ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ ปริมาณ) (ลิตรหรือกิโลกรัม) 6. การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ) 7. การทำงานของเครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ) 8. การทำงานของเครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (ตามบทบัญญัติในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535)	วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้น และจัดทำรายงานสรุปผล การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน และเสนอรายงานต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (ผู้อำนวยการเขตมีนบุรี) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป	

หมายเหตุ : ³ เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

⁴ เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED



(นายสุคม อยู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด

186/225




(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

ตารางที่ 5 (ต่อ 13)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		9. การทำงานของเครื่องกวนผสม น้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ) 10. การทำงานของเครื่องกวน ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ) 11. เครื่องสูบลตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ) 12. อื่น ๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ) 13. ปริมาณตะกอนส่วนเกิน ที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่ นำไปกำจัด (ลูกบาศก์เมตร) 14. ปัญหาอุปสรรคและแนว ทางแก้ไข			

หมายเหตุ : ^v เจ้าของโครงการ (บริษัท ออร์จิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ
 ๗ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
^v เจ้าของโครงการ (บริษัท ออร์จิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการ
 และมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ORIGIN CONDOMINIUM
 COMPANY LIMITED


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ



(นายสุคม อุ่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออร์จิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด 187/225

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 14)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
6. การระบายน้ำ	1) เครื่องสูบน้ำภายในบ่อหมักน้ำ	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2) บ่อพักน้ำและท่อระบายน้ำภายใน โครงการ	- การสะสมของตะกอนดินใน บ่อพัก และท่อระบายน้ำ	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
7. มูลฝอย	1) พื้นที่โครงการ - บริเวณที่ตั้งถังมูลฝอย ห้องพัก มูลฝอยประจำชั้น และห้องพัก มูลฝอยรวม	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- กลิ่น และทัศนียภาพ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับ เรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรฐาน
ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรฐานฯ ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการ
และมาตรฐานที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคม อู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด

188/225



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 15)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
8. ระบบไฟฟ้า	1) หม้อแปลงไฟฟ้า - ป้ายเตือนระวังอันตราย	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน ไม่ ลบลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- บริเวณโดยรอบหม้อแปลง ไฟฟ้า	- มีสภาพโล่ง ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2) อุปกรณ์ไฟฟ้า	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรฐาน
ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรฐานฯ ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการ
และมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคม อู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด 189/225



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 16)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
9. การอนุรักษ์พลังงาน	1) ระบบไฟฟ้าส่องสว่าง 2) ระบบปรับอากาศ 3) เครื่องจักร อุปกรณ์ต่าง ๆ เช่น ลิฟต์ เครื่องสูบน้ำ เป็นต้น	- เครื่องหมายแสดงประสิทธิภาพการประหยัดพลังงานที่ระบุมากับอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้า - อายุการใช้งานของอุปกรณ์ไฟฟ้า	- ตรวจสอบตามชนิดของอุปกรณ์	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) ^ข หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	4) จุดติดประกาศและป้ายประชาสัมพันธ์	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน ไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) ^ข หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : ^ข เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

^ค เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการ และมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด 190/225



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 17)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
10. ระบบป้องกันอัคคีภัย	1) อุปกรณ์ในระบบป้องกัน และ สัญญาณเตือนอัคคีภัย	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบตามชนิดอุปกรณ์	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออร์จิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) ^ข หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2) ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง	- มีแบตเตอรี่สำรองอยู่ตลอดเวลา และมีสภาพพร้อมใช้งาน	- ทดสอบอุปกรณ์	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออร์จิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) ^ข หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	3) ป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางหนีไฟ	- สภาพดี มองเห็นชัดเจน และไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออร์จิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) ^ข หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	4) อุปกรณ์ดับเพลิง - เครื่องดับเพลิงแบบหัวได้	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออร์จิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) ^ข หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : ^ข เจ้าของโครงการ (บริษัท ออร์จิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรฐานฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรฐานฯ ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

^ค เจ้าของโครงการ (บริษัท ออร์จิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการ และมาตรฐานที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคม อู่ยวีร์รัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออร์จิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด

191/225

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันท์ทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 18)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	- หัวรับน้ำดับเพลิง	- สภาพพร้อมใช้งาน - เข้าถึงได้สะดวก	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- ระบบดับเพลิงอัตโนมัติ (Sprinkler System)	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด) ^{3/} / หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- สายฉีดน้ำดับเพลิงและตู้เก็บ สายฉีด (FHC)	- สภาพพร้อมใช้งาน - เข้าถึงได้สะดวก	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- ถังเก็บน้ำใช้และน้ำดับเพลิง	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ
ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการ
และมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคม อยู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด 192/225



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 19)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	- เครื่องสูบน้ำดับเพลิง	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้งตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	5) บันไดหนีไฟ เส้นทางในการหนีไฟ และจุดรวมพล	- สภาพพร้อมใช้งาน - ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
11. ระบบระบายอากาศ	1) ช่องระบายอากาศธรรมชาติ เช่น หน้าต่าง และประตู	- ไม่มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2) พัดลมระบายอากาศ	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ
ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการ
และมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคม อยู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด

193/225

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันธิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

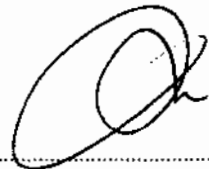
ตารางที่ 5 (ต่อ 20)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
12. การจราจร	1) พื้นที่โครงการ - ป้ายและเครื่องหมายการจราจร ภายในโครงการและบริเวณทางเข้า- ออกโครงการ	- สภาพดี มองเห็นชัดเจน และไม่ลบลึบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) [✓] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- ถนนภายในโครงการและ บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	- สภาพความคล่องตัวในการ เดินรถบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ - สภาพดีไม่ชำรุด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) [✓] หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับ ผลกระทบ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับ เรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) [✓] หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : [✓] เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ
ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

[✓] เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการ
และมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคม อู๋ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด 194/225



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันท์tima ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 21)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
13. ความปลอดภัย	1) พื้นที่โครงการ - กรณีที่ภายในโครงการมีการปรับปรุง/ซ่อมแซม เช่น การทาสีภายนอกอาคาร การซ่อมบำรุงผิวจราจร การขุดลอกท่อระบายน้ำ เป็นต้น	- ติดตั้งป้ายเตือนให้ระวังบริเวณที่ปรับปรุง/ซ่อมแซม - ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออร์จิน คอนโดมิเนียม จำกัด) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- ตำแหน่งติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System)	- สภาพความสมบูรณ์ของระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System)	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออร์จิน คอนโดมิเนียม จำกัด) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 7)	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออร์จิน คอนโดมิเนียม จำกัด) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ออร์จิน คอนโดมิเนียม จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ออร์จิน คอนโดมิเนียม จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคม อู่ยวีร์รัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออร์จิน คอนโดมิเนียม จำกัด 195/225

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามจิว จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 22)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
14. ทัศนียภาพ	1) พื้นที่โครงการ - พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- สภาพพื้นที่สีเขียวให้สวยงาม และมีความสมบูรณ์	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับ ผลกระทบ (ดูรูปที่ 7)	- ติดตามประเมินจากส่วนรับ เรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
15. การบดบังแสงแดดและ ทิศทางลม	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับ ผลกระทบ (ดูรูปที่ 7)	- ติดตามประเมินจากส่วนรับ เรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ ภายใน 1 ปี นับตั้งแต่วันที่โครงการ จดทะเบียนนิติบุคคล อาคารชุด	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด)

หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ
ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการ
และมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุکم อุยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด 196/225



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันท์มา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจู๊ จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 23)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
16. การบังคับใช้สิ่งแวดล้อม/ โทรทัศน์	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 7)	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการภายใน 1 ปี นับตั้งแต่วันที่โครงการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด)
17. การรับเรื่องร้องเรียน	- ผู้อยู่อาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ประเมินเรื่องราวร้องทุกข์ ข้อเสนอแนะ และข้อคิดเห็นของผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีข้อร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
18. ศึกษาสภาพเศรษฐกิจและสังคม กรณีมีการเปลี่ยนแปลงโครงการภายหลังเปิดดำเนินการ	- ผู้พักอาศัยในรัศมี 1 กิโลเมตรจากพื้นที่โครงการ รวมทั้งหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง	- สำรวจสภาพเศรษฐกิจและสังคม และความคิดเห็นของประชาชน สถานประกอบการ และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง	- ใช้วิธีการและการสุ่มตัวอย่างตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมแสดงภาพตำแหน่งการสำรวจ	- ทุกครั้ง ก่อนที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรฐานฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรฐานฯฯ ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรฐานที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคม อู่วิรัตน์)

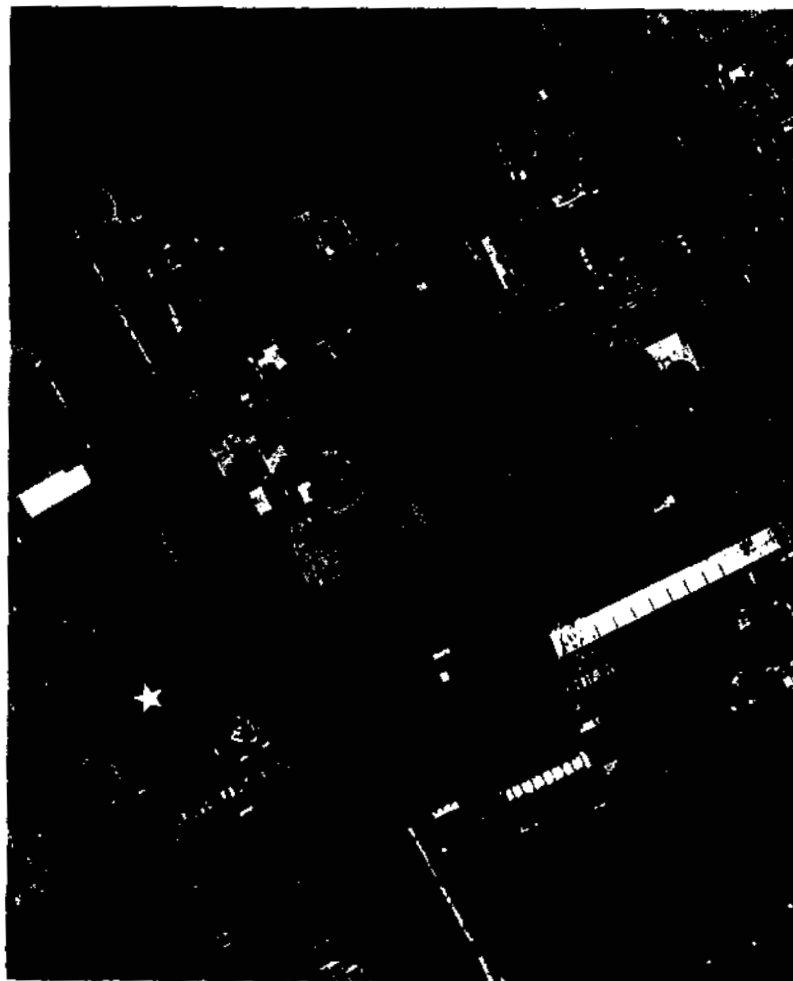
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด 197/225



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันท์มา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด



สัญลักษณ์



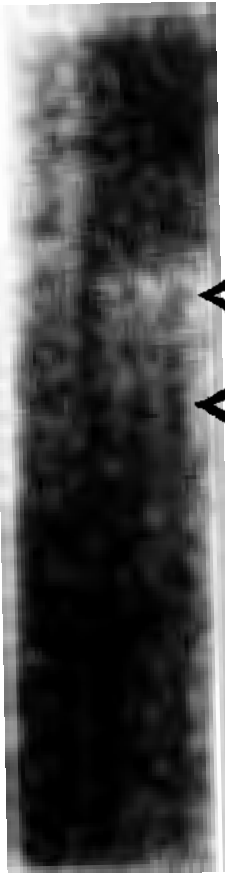
พื้นที่โครงการ



จุดติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมพระเกียรติ ร.9



จุดติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมภายในพื้นที่โครงการ



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคนธ์ อุยวีร์รัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

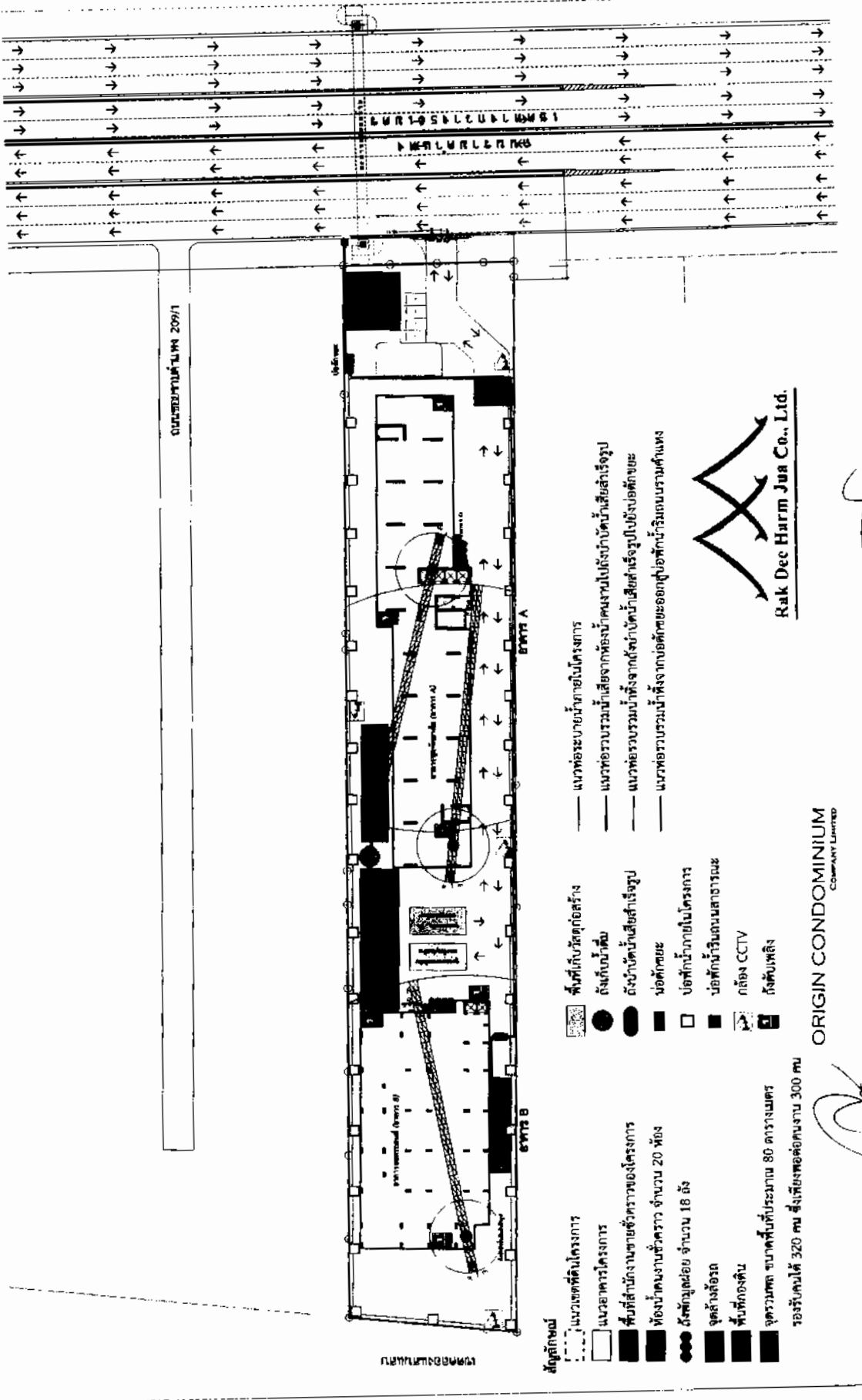


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ชื่อโครงการ : THE ORIGIN RAM 209 INTERCHANGE (ดี ออริจิ้น ราม 209 อินเตอร์เชนจ์)

รูปที่ 1 : จุดตรวจวัดผลกระทบสิ่งแวดล้อมภายในโครงการ และสถานที่อื่นใด

ที่มา : บริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ
 (นางสาวปัทมา ประจงการ)
 บุคลากรคนสุดท้ายที่ออกใบนี้ให้บริษัท ออริจิน จำกัด

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ
 (นายศุภมภ์ อัยวิรัตน์)
 ผู้รับผิดชอบงานช่างเทคนิค ออริจิน คอนโดเนียม จำกัด

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ
 (นางสาวปัทมา ประจงการ)
 บุคลากรคนสุดท้ายที่ออกใบนี้ให้บริษัท ออริจิน จำกัด

รูปที่ 2 แผนผังพื้นที่ก่อสร้าง และตำแหน่งห้องส่วนกลางก่อสร้าง

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ
 (นายศุภมภ์ อัยวิรัตน์)
 ผู้รับผิดชอบงานช่างเทคนิค ออริจิน คอนโดเนียม จำกัด

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ
 (นางสาวปัทมา ประจงการ)
 บุคลากรคนสุดท้ายที่ออกใบนี้ให้บริษัท ออริจิน จำกัด

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ
 (นายศุภมภ์ อัยวิรัตน์)
 ผู้รับผิดชอบงานช่างเทคนิค ออริจิน คอนโดเนียม จำกัด

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ
 (นางสาวปัทมา ประจงการ)
 บุคลากรคนสุดท้ายที่ออกใบนี้ให้บริษัท ออริจิน จำกัด

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ
 (นายศุภมภ์ อัยวิรัตน์)
 ผู้รับผิดชอบงานช่างเทคนิค ออริจิน คอนโดเนียม จำกัด

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ
 (นางสาวปัทมา ประจงการ)
 บุคลากรคนสุดท้ายที่ออกใบนี้ให้บริษัท ออริจิน จำกัด

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ
 (นายศุภมภ์ อัยวิรัตน์)
 ผู้รับผิดชอบงานช่างเทคนิค ออริจิน คอนโดเนียม จำกัด

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ
 (นางสาวปัทมา ประจงการ)
 บุคลากรคนสุดท้ายที่ออกใบนี้ให้บริษัท ออริจิน จำกัด

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ
 (นายศุภมภ์ อัยวิรัตน์)
 ผู้รับผิดชอบงานช่างเทคนิค ออริจิน คอนโดเนียม จำกัด

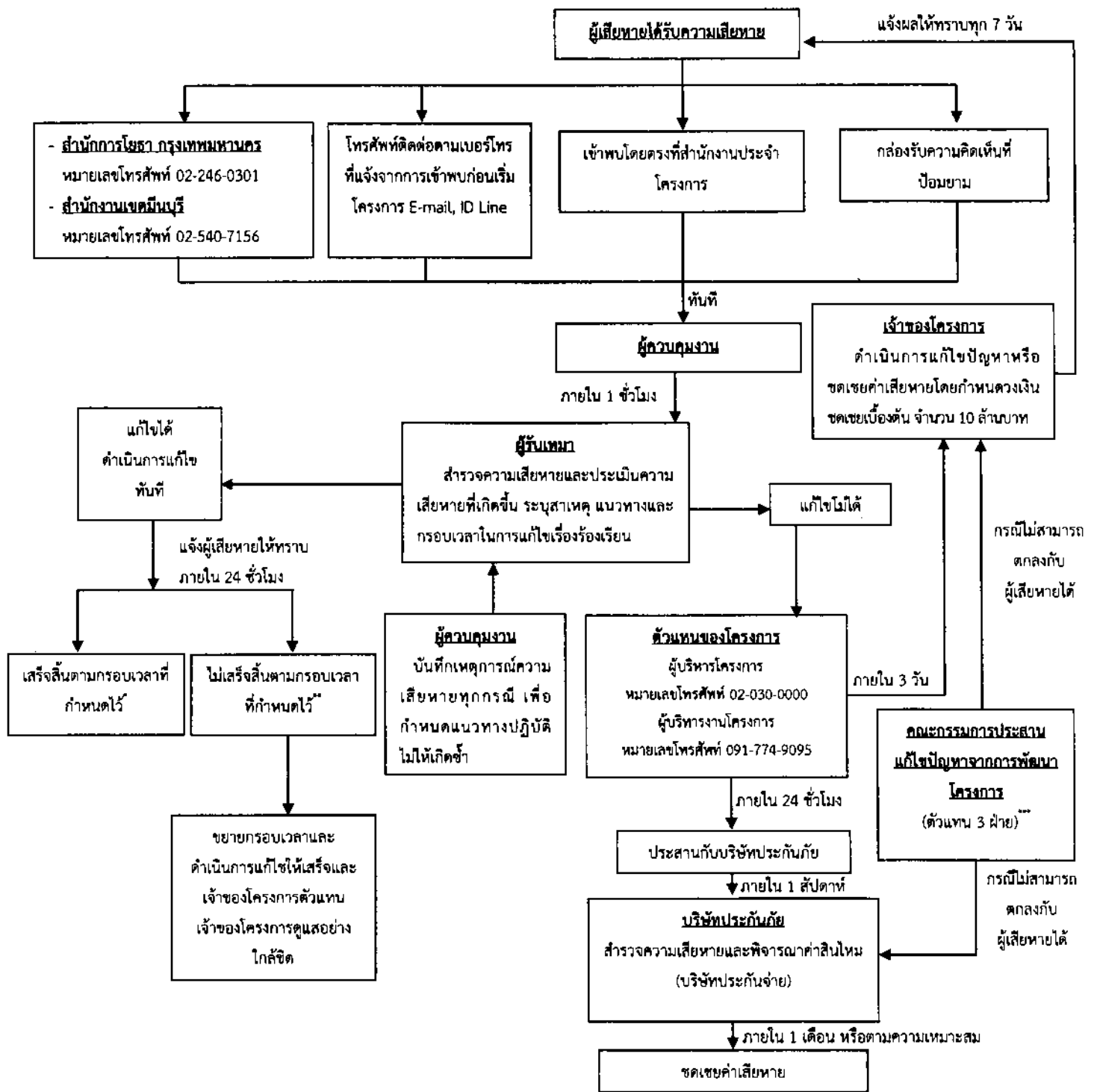
พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ
 (นางสาวปัทมา ประจงการ)
 บุคลากรคนสุดท้ายที่ออกใบนี้ให้บริษัท ออริจิน จำกัด

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ
 (นายศุภมภ์ อัยวิรัตน์)
 ผู้รับผิดชอบงานช่างเทคนิค ออริจิน คอนโดเนียม จำกัด

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ
 (นางสาวปัทมา ประจงการ)
 บุคลากรคนสุดท้ายที่ออกใบนี้ให้บริษัท ออริจิน จำกัด

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ
 (นายศุภมภ์ อัยวิรัตน์)
 ผู้รับผิดชอบงานช่างเทคนิค ออริจิน คอนโดเนียม จำกัด

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ
 (นางสาวปัทมา ประจงการ)
 บุคลากรคนสุดท้ายที่ออกใบนี้ให้บริษัท ออริจิน จำกัด



* แจ้งให้ทราบถึงผลการแก้ไขตามกรอบเวลาที่กำหนดให้กับผู้ร้องเรียน

** ในกรณีแก้ไขปัญหาร้องเรียนไม่แล้วเสร็จภายในกรอบเวลาที่แจ้งไว้ จะแจ้งผู้ร้องเรียนให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน พร้อมเหตุผลที่ไม่สามารถแก้ไขปัญหตามกรอบเวลาดังกล่าว และกำหนดกรอบเวลาในการแก้ไขปัญหใหม่ และแจ้งผู้ร้องเรียน และทำการแก้ไขปัญหให้แล้วเสร็จ โดยการแจ้งความก้าวหน้าการแก้ไขปัญหให้ครบ 7 วัน เช่นเดิมจนกว่าจะแก้ไขแล้วเสร็จ

*** กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหจากการพัฒนาโครงการ (ตัวแทน 3 ฝ่าย) โดยโครงการจะต้องจัดให้มีการรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อหน่วยงานอนุญาต (สำนักงานเชียงใหม่บุรี) ปีละ 2 ครั้ง และสำเนาแจ้งสำนักสิ่งแวดล้อม กรุงเทพมหานคร และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.)

รูปที่ 3 ผังขั้นตอนการรับเรื่องร้องเรียนและการชดเชยเยียวยาใน **Rakdeer Harm Jua Co., Ltd.**

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นายสุคม อู่วิรัตน์)

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด
200/225

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

ALL DIMENSIONS ARE THE RESULT OF 1:100 SCALE. THEREFORE, ANY DIMENSIONS NOT SHOWN ON THIS PLAN SHOULD BE TAKEN FROM THE ORIGINAL DRAWING AT THE SITE OF CONSTRUCTION.

PROJECT NO: A-A0-06
 SHEET NUMBER:
 SCALE: AS SHOWN
 DATE: 18-09-2019



MECHANICAL ENGINEERS
 ELECTRICAL ENGINEERS
 STRUCTURAL ENGINEERS
 LANDSCAPE ARCHITECTS

NO.	REVISION	DESCRIPTION	DATE
1	AS SHOWN	ISSUED FOR TENDER	18-09-2019

MECHANICAL ENGINEERS
 ELECTRICAL ENGINEERS
 STRUCTURAL ENGINEERS
 LANDSCAPE ARCHITECTS

MECHANICAL ENGINEERS
 ELECTRICAL ENGINEERS
 STRUCTURAL ENGINEERS
 LANDSCAPE ARCHITECTS

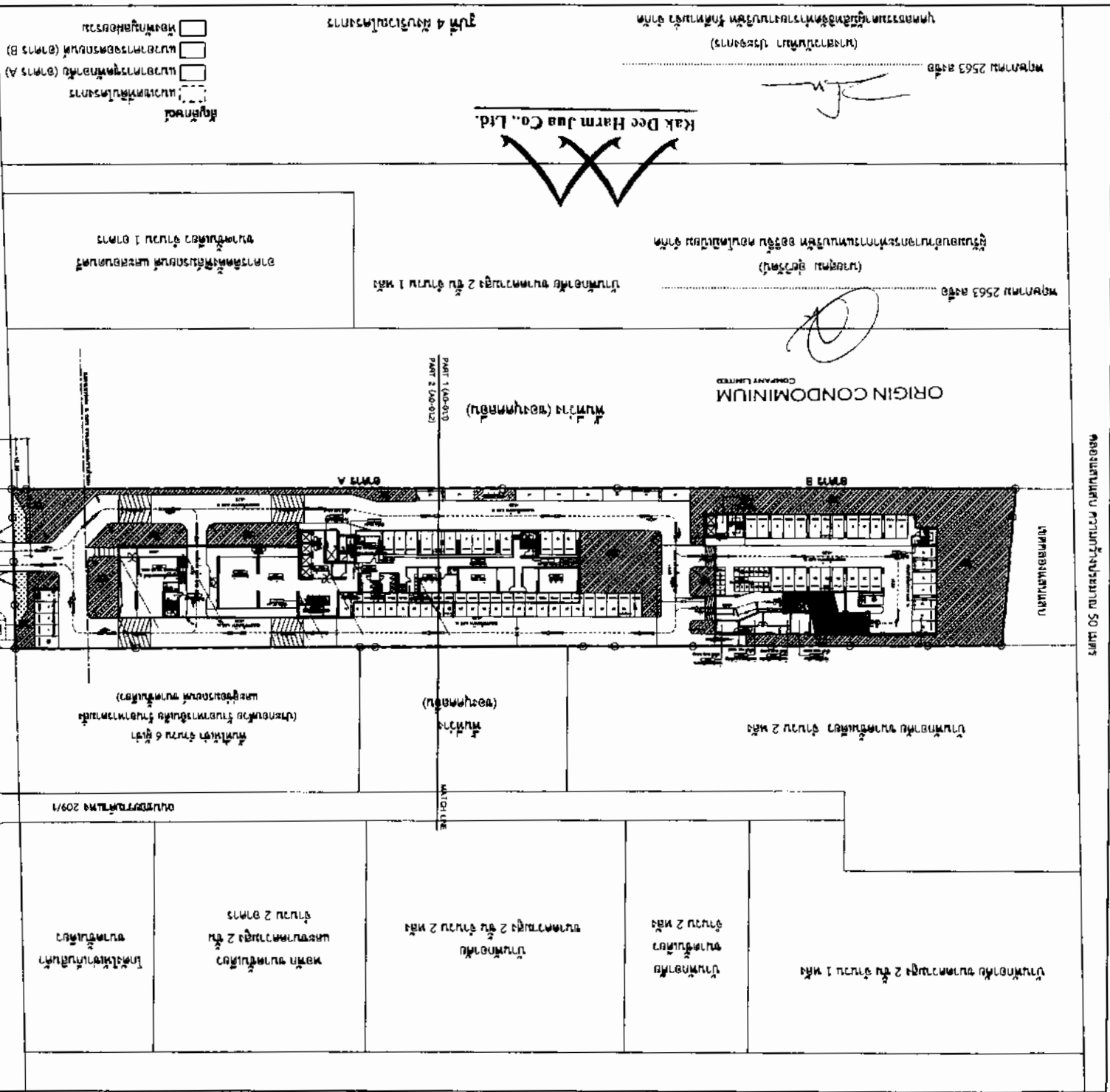
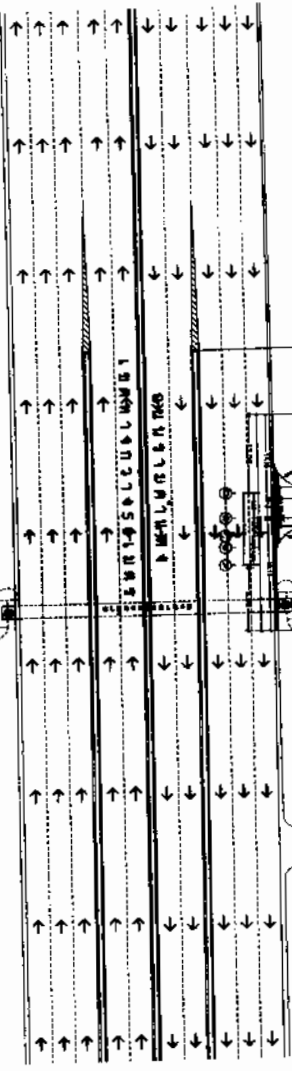
MECHANICAL ENGINEERS
 ELECTRICAL ENGINEERS
 STRUCTURAL ENGINEERS
 LANDSCAPE ARCHITECTS

MECHANICAL ENGINEERS
 ELECTRICAL ENGINEERS
 STRUCTURAL ENGINEERS
 LANDSCAPE ARCHITECTS

MECHANICAL ENGINEERS
 ELECTRICAL ENGINEERS
 STRUCTURAL ENGINEERS
 LANDSCAPE ARCHITECTS

MECHANICAL ENGINEERS
 ELECTRICAL ENGINEERS
 STRUCTURAL ENGINEERS
 LANDSCAPE ARCHITECTS

အင်အားစနစ်အရ (၄)ခုရှိ အောက်ဖွဲ့ချုပ်စဉ်းစာ - နံရံ ၇ (ခုစီအားပါ)



အောက်ဖွဲ့ချုပ်စဉ်းစာ (အောက်ဖွဲ့ချုပ် ဖြစ်နိုင်ပါသည်)

မူရင်းပုံစံ (အောက်ဖွဲ့ချုပ် ပုံစံ)

အောက်ဖွဲ့ချုပ်စဉ်းစာ (အောက်ဖွဲ့ချုပ် ပုံစံ)

Kak Dec Harm Jua Co., Ltd.

အောက်ဖွဲ့ချုပ်စဉ်းစာ (အောက်ဖွဲ့ချုပ် ပုံစံ)

ORIGIN CONDOMINIUM COMPANY LIMITED

အောက်ဖွဲ့ချုပ်စဉ်းစာ (အောက်ဖွဲ့ချုပ် ပုံစံ)

အောက်ဖွဲ့ချုပ်စဉ်းစာ (အောက်ဖွဲ့ချုပ် ပုံစံ)

အောက်ဖွဲ့ချုပ်စဉ်းစာ (အောက်ဖွဲ့ချုပ် ပုံစံ)

အောက်ဖွဲ့ချုပ်စဉ်းစာ (အောက်ဖွဲ့ချုပ် ပုံစံ)

အောက်ဖွဲ့ချုပ်စဉ်းစာ (အောက်ဖွဲ့ချုပ် ပုံစံ)

အောက်ဖွဲ့ချုပ်စဉ်းစာ (အောက်ဖွဲ့ချုပ် ပုံစံ)

PROJECT
THE ORIGIN
RAM 208 INTERCHANGE

8 ซอย 741 208 แขวงปทุมวัน
กรุงเทพมหานคร 10330 (บางเขน)

LOCATION
กรุงเทพมหานคร แขวงปทุมวัน เขตบางเขน (บางเขน)

OWNER
บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด

ARCHITECTS
L & S ASSOCIATE CO., LTD.
101/101 Rama 2 Rd. Bangkhen Substation, Bangkok 10330, Thailand
Tel. : +662 208 7200
Fax. : +662 208 7208
E-mail : ls@l-s.co.th

STRUCTURAL ENGINEER
VSD Consultant Co., Ltd.
101/101 Rama 2 Rd. Bangkhen Substation, Bangkok 10330, Thailand
Tel. : +662 208 7200
Fax. : +662 208 7208
E-mail : vsd@vsd.co.th

MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEER
VSD Consultant Co., Ltd.
101/101 Rama 2 Rd. Bangkhen Substation, Bangkok 10330, Thailand
Tel. : +662 208 7200
Fax. : +662 208 7208
E-mail : vsd@vsd.co.th

LANDSCAPE ARCHITECTS
L & S ASSOCIATE CO., LTD.
101/101 Rama 2 Rd. Bangkhen Substation, Bangkok 10330, Thailand
Tel. : +662 208 7200
Fax. : +662 208 7208
E-mail : ls@l-s.co.th

MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEER
VSD Consultant Co., Ltd.
101/101 Rama 2 Rd. Bangkhen Substation, Bangkok 10330, Thailand
Tel. : +662 208 7200
Fax. : +662 208 7208
E-mail : vsd@vsd.co.th

LANDSCAPE ARCHITECTS
L & S ASSOCIATE CO., LTD.
101/101 Rama 2 Rd. Bangkhen Substation, Bangkok 10330, Thailand
Tel. : +662 208 7200
Fax. : +662 208 7208
E-mail : ls@l-s.co.th

MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEER
VSD Consultant Co., Ltd.
101/101 Rama 2 Rd. Bangkhen Substation, Bangkok 10330, Thailand
Tel. : +662 208 7200
Fax. : +662 208 7208
E-mail : vsd@vsd.co.th

LANDSCAPE ARCHITECTS
L & S ASSOCIATE CO., LTD.
101/101 Rama 2 Rd. Bangkhen Substation, Bangkok 10330, Thailand
Tel. : +662 208 7200
Fax. : +662 208 7208
E-mail : ls@l-s.co.th

MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEER
VSD Consultant Co., Ltd.
101/101 Rama 2 Rd. Bangkhen Substation, Bangkok 10330, Thailand
Tel. : +662 208 7200
Fax. : +662 208 7208
E-mail : vsd@vsd.co.th

LANDSCAPE ARCHITECTS
L & S ASSOCIATE CO., LTD.
101/101 Rama 2 Rd. Bangkhen Substation, Bangkok 10330, Thailand
Tel. : +662 208 7200
Fax. : +662 208 7208
E-mail : ls@l-s.co.th

MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEER
VSD Consultant Co., Ltd.
101/101 Rama 2 Rd. Bangkhen Substation, Bangkok 10330, Thailand
Tel. : +662 208 7200
Fax. : +662 208 7208
E-mail : vsd@vsd.co.th

LANDSCAPE ARCHITECTS
L & S ASSOCIATE CO., LTD.
101/101 Rama 2 Rd. Bangkhen Substation, Bangkok 10330, Thailand
Tel. : +662 208 7200
Fax. : +662 208 7208
E-mail : ls@l-s.co.th

MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEER
VSD Consultant Co., Ltd.
101/101 Rama 2 Rd. Bangkhen Substation, Bangkok 10330, Thailand
Tel. : +662 208 7200
Fax. : +662 208 7208
E-mail : vsd@vsd.co.th

LANDSCAPE ARCHITECTS
L & S ASSOCIATE CO., LTD.
101/101 Rama 2 Rd. Bangkhen Substation, Bangkok 10330, Thailand
Tel. : +662 208 7200
Fax. : +662 208 7208
E-mail : ls@l-s.co.th

MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEER
VSD Consultant Co., Ltd.
101/101 Rama 2 Rd. Bangkhen Substation, Bangkok 10330, Thailand
Tel. : +662 208 7200
Fax. : +662 208 7208
E-mail : vsd@vsd.co.th

LANDSCAPE ARCHITECTS
L & S ASSOCIATE CO., LTD.
101/101 Rama 2 Rd. Bangkhen Substation, Bangkok 10330, Thailand
Tel. : +662 208 7200
Fax. : +662 208 7208
E-mail : ls@l-s.co.th

MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEER
VSD Consultant Co., Ltd.
101/101 Rama 2 Rd. Bangkhen Substation, Bangkok 10330, Thailand
Tel. : +662 208 7200
Fax. : +662 208 7208
E-mail : vsd@vsd.co.th

LANDSCAPE ARCHITECTS
L & S ASSOCIATE CO., LTD.
101/101 Rama 2 Rd. Bangkhen Substation, Bangkok 10330, Thailand
Tel. : +662 208 7200
Fax. : +662 208 7208
E-mail : ls@l-s.co.th

MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEER
VSD Consultant Co., Ltd.
101/101 Rama 2 Rd. Bangkhen Substation, Bangkok 10330, Thailand
Tel. : +662 208 7200
Fax. : +662 208 7208
E-mail : vsd@vsd.co.th

LANDSCAPE ARCHITECTS
L & S ASSOCIATE CO., LTD.
101/101 Rama 2 Rd. Bangkhen Substation, Bangkok 10330, Thailand
Tel. : +662 208 7200
Fax. : +662 208 7208
E-mail : ls@l-s.co.th

MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEER
VSD Consultant Co., Ltd.
101/101 Rama 2 Rd. Bangkhen Substation, Bangkok 10330, Thailand
Tel. : +662 208 7200
Fax. : +662 208 7208
E-mail : vsd@vsd.co.th

LANDSCAPE ARCHITECTS
L & S ASSOCIATE CO., LTD.
101/101 Rama 2 Rd. Bangkhen Substation, Bangkok 10330, Thailand
Tel. : +662 208 7200
Fax. : +662 208 7208
E-mail : ls@l-s.co.th

MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEER
VSD Consultant Co., Ltd.
101/101 Rama 2 Rd. Bangkhen Substation, Bangkok 10330, Thailand
Tel. : +662 208 7200
Fax. : +662 208 7208
E-mail : vsd@vsd.co.th

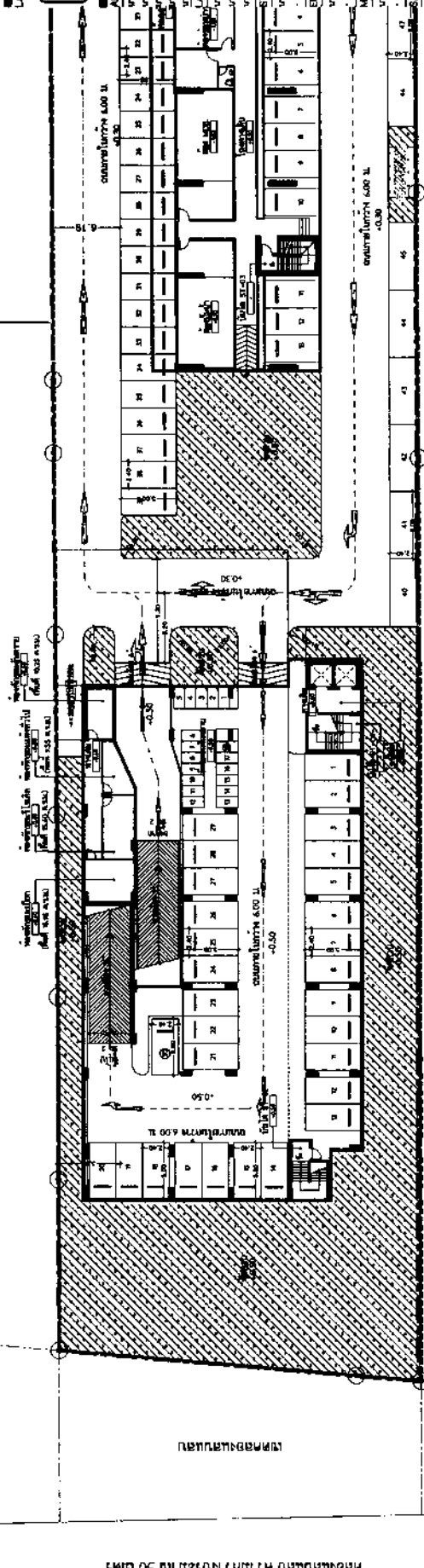
LANDSCAPE ARCHITECTS
L & S ASSOCIATE CO., LTD.
101/101 Rama 2 Rd. Bangkhen Substation, Bangkok 10330, Thailand
Tel. : +662 208 7200
Fax. : +662 208 7208
E-mail : ls@l-s.co.th

MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEER
VSD Consultant Co., Ltd.
101/101 Rama 2 Rd. Bangkhen Substation, Bangkok 10330, Thailand
Tel. : +662 208 7200
Fax. : +662 208 7208
E-mail : vsd@vsd.co.th

LANDSCAPE ARCHITECTS
L & S ASSOCIATE CO., LTD.
101/101 Rama 2 Rd. Bangkhen Substation, Bangkok 10330, Thailand
Tel. : +662 208 7200
Fax. : +662 208 7208
E-mail : ls@l-s.co.th



บ้านพักอาศัย ขนาดชั้นเดียว จำนวน 2 ชั้น



อาคาร B

พื้นที่ว่าง (ของบุคคลอื่น)

พื้นที่ว่าง (ของบุคคลอื่น)



ผังบริเวณรวม (PART) 0.1.00

SCALE



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ORIGIN CONDOMINIUM COMPANY LIMITED

(Signature)

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ
(นายสุคนธ์ อู่วิริศนันท์)
ผู้อำนวยการฝ่ายการแผนบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด

(Signature)

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ
(นางสาวรัชนิภา ประจงการ)
บุคลากรรับผิดชอบฝ่ายขายบริษัท รัตติหิมาลัย จำกัด

- สัญลักษณ์
- แปลงที่ดินโครงการ
 - แนวอาคารชุดพักอาศัย (อาคาร A)
 - แนวอาคารชุดรวม (อาคาร B)
 - ห้องพักผ่อนรวม

KEY PLAN

PROJECT NO. LSP/PS-2017
SHEET NUMBER A-A0-06
DATE : 14-08-2019

THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF L.S. ASSOCIATE CO., LTD. AND COMPANY LIMITED. ANY REPRODUCTION OR ALTERATION OF THIS DRAWING WITHOUT THE WRITTEN PERMISSION OF L.S. ASSOCIATE CO., LTD. IS STRICTLY PROHIBITED. THE USER SHALL BE RESPONSIBLE FOR THE ACCURACY OF THE INFORMATION PROVIDED.

PROJECT
THE ORIGIN
 RAM 209 INTERCHANGE
 3 ชั้นที่ 409 แขวง 209 กรุงเทพฯ

LOCATION
 ถนนสุขุมวิท แขวง 209 กรุงเทพฯ

OWNER
 บริษัท ออริจิน จำกัด
 100 ถนนสุขุมวิท แขวง 209 กรุงเทพฯ

ARCHITECTS
 L & S ASSOCIATE CO., LTD.
 100 ถนนสุขุมวิท แขวง 209 กรุงเทพฯ

STRUCTURAL ENGINEER
 VSD CONSULTING CO., LTD.
 100 ถนนสุขุมวิท แขวง 209 กรุงเทพฯ

MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEER
 เทคโนโลยีวิศวกรรม จำกัด
 100 ถนนสุขุมวิท แขวง 209 กรุงเทพฯ

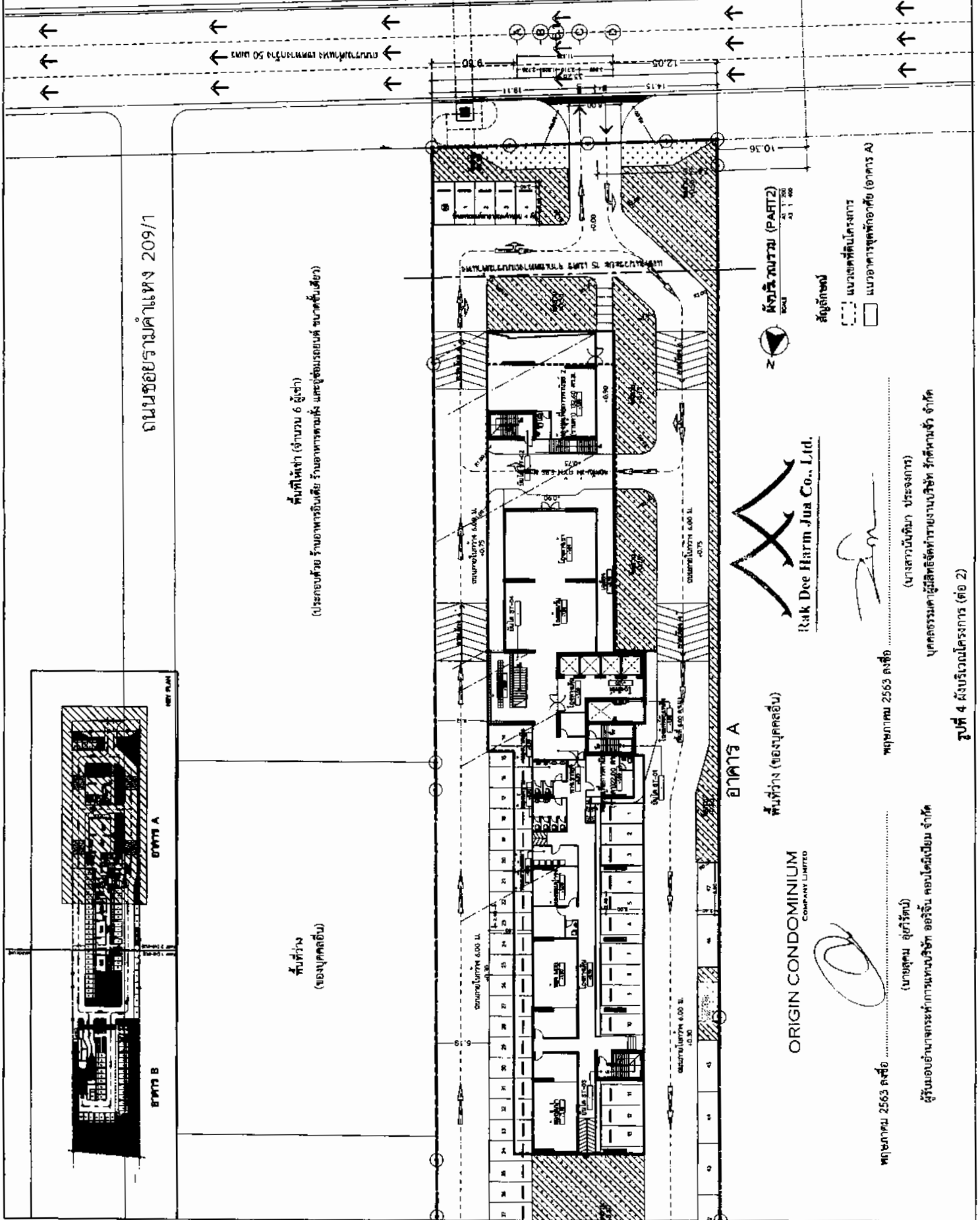
LANDSCAPE ARCHITECTS
 บริษัท เจดีดี ดีไซน์ จำกัด
 100 ถนนสุขุมวิท แขวง 209 กรุงเทพฯ

ARCHITECTS	สถาปนิก	200-41	200-41
สถาปนิก	สถาปนิก	200-42	200-42
สถาปนิก	สถาปนิก	200-43	200-43
สถาปนิก	สถาปนิก	200-44	200-44
LANDSCAPE ARCHITECTS	สถาปนิก	200-45	200-45
สถาปนิก	สถาปนิก	200-46	200-46
ELECTRICAL ENGINEERS	สถาปนิก	200-47	200-47
สถาปนิก	สถาปนิก	200-48	200-48
MECHANICAL ENGINEERS	สถาปนิก	200-49	200-49
สถาปนิก	สถาปนิก	200-50	200-50
SANITARY ENGINEERS	สถาปนิก	200-51	200-51
สถาปนิก	สถาปนิก	200-52	200-52
DRAWN BY	สถาปนิก	200-53	200-53
CHECKED BY	สถาปนิก	200-54	200-54
DATE	สถาปนิก	200-55	200-55

ถนนสุขุมวิท แขวง 209/1

พื้นที่เช่า (จำนวน 6 ชั้น)
 (ประกอบด้วย รับประทานอาหาร และห้องนอน ๒๓๓๓.๕๖ ตร.ม.)

พื้นที่ว่าง
 (ของบุคคลอื่น)



อาคาร A

พื้นที่ว่าง (ของบุคคลอื่น)

ORIGIN CONDOMINIUM
 COMPANY LIMITED

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

(นายสุคนธ์ อู่สีรัมย์)
 ผู้มอบอำนาจการเช่าที่ดินบริษัท ออริจิน คอนโดเนียม จำกัด

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ
 (นางสาวนันทิมา ประจงการ)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิเช่าที่ดินบริษัท รัชต์พัฒนา จำกัด

สัญญาเช่า
 - แนวตั้งโครงการ
 - แนวการเช่าที่ดิน (อาคาร A)

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

รูปที่ 4 ผังบริเวณโครงการ (ต่อ 2)

รูปที่ 4 ผังบริเวณโครงการ (ต่อ 2)

203/225

PROJECT
THE ORIGIN
RAM 209 INTERCHANGE

Location
โครงการ Ram 209 Interchange
พลาซ่าและยกระดับที่โครงการ (ตามรูป)
Ram 209 Interchange

OWNER
บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด
เลขที่ 5 ถนนวิภาวดีรังสิต
แขวงจตุจักร กรุงเทพมหานคร

ARCHITECTS
L S S ASSOCIATE CO. LTD.
20th Floor, 200 Sukhumvit Road,
Sukhumvit, Bangkok 10110
Tel: 02-261-1111
Fax: 02-261-1111

STRUCTURAL ENGINEER
VSD Consultant Co., Ltd.
10th Floor, 200 Sukhumvit Road,
Sukhumvit, Bangkok 10110
Tel: 02-261-1111
Fax: 02-261-1111

MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEER
TBC
10th Floor, 200 Sukhumvit Road,
Sukhumvit, Bangkok 10110
Tel: 02-261-1111
Fax: 02-261-1111

LANDSCAPE ARCHITECTS
Studio J E D Co., Ltd.
10th Floor, 200 Sukhumvit Road,
Sukhumvit, Bangkok 10110
Tel: 02-261-1111
Fax: 02-261-1111

ARCHITECTS
Studio J E D Co., Ltd.
10th Floor, 200 Sukhumvit Road,
Sukhumvit, Bangkok 10110
Tel: 02-261-1111
Fax: 02-261-1111

MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEER
TBC
10th Floor, 200 Sukhumvit Road,
Sukhumvit, Bangkok 10110
Tel: 02-261-1111
Fax: 02-261-1111

LANDSCAPE ARCHITECTS
Studio J E D Co., Ltd.
10th Floor, 200 Sukhumvit Road,
Sukhumvit, Bangkok 10110
Tel: 02-261-1111
Fax: 02-261-1111

STRUCTURAL ENGINEER
VSD Consultant Co., Ltd.
10th Floor, 200 Sukhumvit Road,
Sukhumvit, Bangkok 10110
Tel: 02-261-1111
Fax: 02-261-1111

ELECTRICAL ENGINEERS
TBC
10th Floor, 200 Sukhumvit Road,
Sukhumvit, Bangkok 10110
Tel: 02-261-1111
Fax: 02-261-1111

MECHANICAL ENGINEERS
TBC
10th Floor, 200 Sukhumvit Road,
Sukhumvit, Bangkok 10110
Tel: 02-261-1111
Fax: 02-261-1111

SANITARY ENGINEERS
TBC
10th Floor, 200 Sukhumvit Road,
Sukhumvit, Bangkok 10110
Tel: 02-261-1111
Fax: 02-261-1111

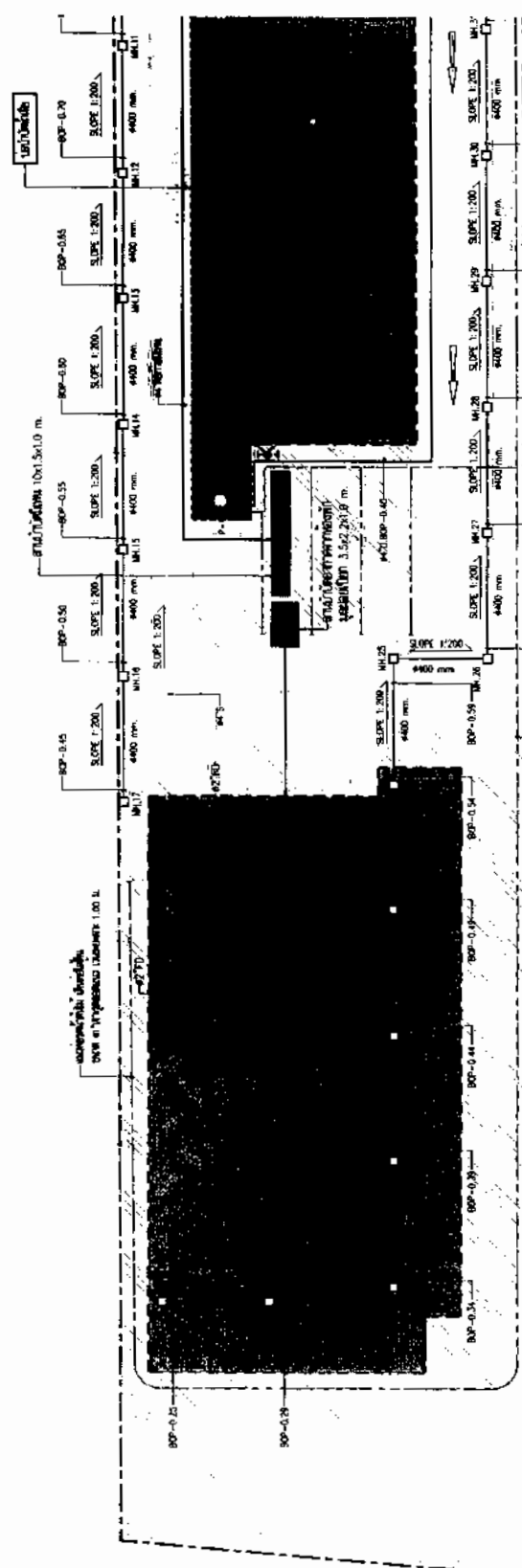
DRAWN BY
S. S. S.
DRAWN BY
S. S. S.

NET PLAN
โครงการ Ram 209 Interchange Part 1

PROJECT NO.
LSPS-207
SCALE
AS SHOWN
DATE
18-09-19

SHEET NUMBER
ALL RIGHTS ARE THE PROPERTY OF L S S ASSOCIATE CO. LTD. AND CANNOT BE USED WITHOUT THE WRITTEN PERMISSION OF L S S ASSOCIATE CO. LTD. ANY REPRODUCTION MUST BE APPROVED BY THE PROJECT ARCHITECT.

- สัญลักษณ์
- - - - - แนวเขตที่ดินโครงการ
 - ▬ แนวอาคารพักอาศัย (อาคาร A)
 - ▬ แนวอาคารจอดรถยนต์ (อาคาร B)
 - ▬ หักรังไข่ของอาคาร
 - ▬ ระบบน้ำดื่ม
 - บ่อน้ำดื่ม
 - ▬ บ่อน้ำดื่มจากเครื่องกรองน้ำ
 - บ่อพักน้ำภายในโครงการ
- แนวท่อระบายน้ำภายในโครงการ
— แนวท่อระบายน้ำเสียจากห้องสุขารวมไปยังระบบบำบัดน้ำเสีย
— แนวท่อระบายน้ำเสียจากระบบบำบัดน้ำเสียไปยังบ่อตกตะกอนที่จัดเก็บน้ำฝน
— แนวท่อระบายน้ำเสียจากห้องสุขารวมไปยังถังกรอง Aerocol
— แนวท่อระบายน้ำดื่ม
— แนวท่อระบายน้ำจากห้องสุขารวมไปยังบ่อตกตะกอนที่จัดเก็บน้ำฝน
— แนวท่อระบายน้ำจากห้องสุขารวมไปยังบ่อตกตะกอนที่จัดเก็บน้ำฝน
— แนวท่อระบายน้ำจากห้องสุขารวมไปยังบ่อตกตะกอนที่จัดเก็บน้ำฝน
○ จุดเก็บตัวอย่างน้ำส่งกรมอนามัย คือ ถังเก็บน้ำดื่ม



ORIGIN CONDOMINIUM COMPANY LIMITED

นายสุคนธ์ อู่ศิริรัตน์
(นายสุคนธ์ อู่ศิริรัตน์)

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ
ผู้รับมอบอำนาจการแทนบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิชำระค่าบริการ บริษัท ออริจิน จำกัด

รูปที่ 5 ผังระบบระบายน้ำของโครงการ (ต่อ 1)

โครงการ Ram 209 Interchange (PART 1)
AT 1:1,000 SCALE
DATE 18-09-19

ARCHITECTS	U.S. & ASSOCIATE CO., LTD.	507 อาคาร RCA ชั้น 5 - RCA 7	Rama 9 Road - RCA 7	Bangkok 10310	02-262-0000
STRUCTURAL ENGINEER	VSD CONSULTANT CO., LTD.	107/108 อาคาร 10 ชั้น 10	ถนนแจ้งวัฒนะ	แขวงแจ้งวัฒนะ	เขตบางเขน กรุงเทพฯ 10310
MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEER	TECHNOLOGY ASSOCIATION CO., LTD.	2401 อาคาร 10 ชั้น 10	ถนนแจ้งวัฒนะ	แขวงแจ้งวัฒนะ	เขตบางเขน กรุงเทพฯ 10310
LANDSCAPE ARCHITECTS	MADE LEFT CO., LTD.	710 อาคาร 10 ชั้น 10	ถนนแจ้งวัฒนะ	แขวงแจ้งวัฒนะ	เขตบางเขน กรุงเทพฯ 10310

ELECTRICAL ENGINEERS	เทคโนโลยีสมาคม จำกัด	2401 อาคาร 10 ชั้น 10	ถนนแจ้งวัฒนะ	แขวงแจ้งวัฒนะ	เขตบางเขน กรุงเทพฯ 10310
MECHANICAL ENGINEERS	เทคโนโลยีสมาคม จำกัด	2401 อาคาร 10 ชั้น 10	ถนนแจ้งวัฒนะ	แขวงแจ้งวัฒนะ	เขตบางเขน กรุงเทพฯ 10310
SANITARY ENGINEERS	เทคโนโลยีสมาคม จำกัด	2401 อาคาร 10 ชั้น 10	ถนนแจ้งวัฒนะ	แขวงแจ้งวัฒนะ	เขตบางเขน กรุงเทพฯ 10310
ENVIRONMENTAL ENGINEERS	เทคโนโลยีสมาคม จำกัด	2401 อาคาร 10 ชั้น 10	ถนนแจ้งวัฒนะ	แขวงแจ้งวัฒนะ	เขตบางเขน กรุงเทพฯ 10310

DRAWN BY	Chaiyaporn
CHECKED BY	Chaiyaporn
DATE	14-08-2016
SCALE	AS SHOWN
PROJECT NO.	2016
SHEET NUMBER	A-A0-08

KEY PLAN
 - 500 เมตร

RAM 208 INTERCHANGE
 A-A0-08
 ALL RIGHTS ARE RESERVED BY THE ARCHITECTS. NO PART OF THIS DRAWING SHALL BE REPRODUCED OR TRANSMITTED IN ANY FORM OR BY ANY MEANS, ELECTRONIC OR MECHANICAL, WITHOUT THE WRITTEN PERMISSION OF THE ARCHITECTS.
 2017/25

สัญลักษณ์

- แนวเขตพื้นที่โครงการ
- ▭ แนวอาคารชุดพักอาศัย (อาคาร A)
- ▭ แนวอาคารจอดรถยนต์ (อาคาร B)
- ▭ โครงการยกพื้นอาคารพาณิชย์

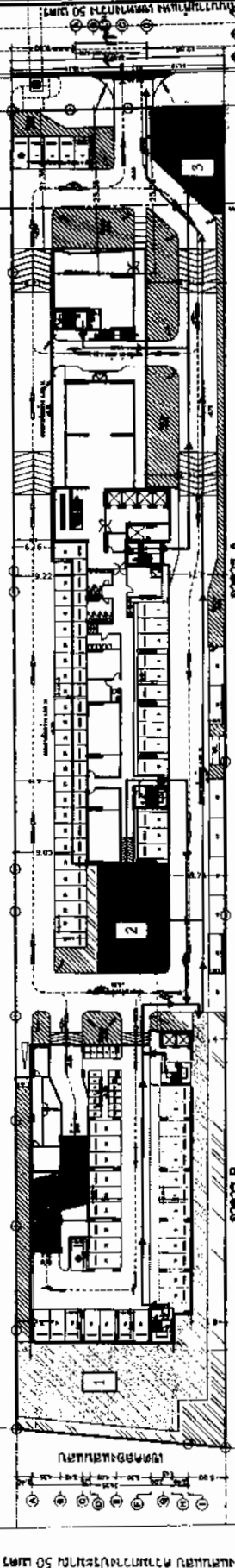
1 จำนวน 3 ชุด สามารถรองรับได้ 3,080 คน ได้อย่างเพียงพอ รายละเอียดดังนี้
 จุดรวมพลที่ 1 (สำหรับผู้ที่อาศัยชั้นที่ 2-18 และพื้นที่บางโครงการ) ขนาดพื้นที่ประมาณ 550 ตารางเมตร (โดย 1 คน ใช้พื้นที่ประมาณ 0.25 ตารางเมตร)
 ดังนั้น สามารถรองรับได้ 2,200 คน ซึ่งเพียงพอต่อจำนวนผู้ที่อาศัยชั้นที่ 2-18 และพื้นที่บางโครงการ จำนวน 1,965 คน

2 จุดรวมพลที่ 2 (สำหรับผู้ที่อาศัยชั้นที่ 19-24) ขนาดพื้นที่ประมาณ 175 ตารางเมตร (โดย 1 คน ใช้พื้นที่ประมาณ 0.25 ตารางเมตร)
 ดังนั้น สามารถรองรับได้ 700 คน ซึ่งเพียงพอต่อจำนวนผู้ที่อาศัยชั้นที่ 19-24 จำนวน 690 คน

3 จุดรวมพลที่ 3 (สำหรับผู้ที่อาศัยชั้นที่ 25-26 และชั้นที่ 28-31 และพื้นที่บางร้านค้า) ขนาดพื้นที่ประมาณ 107 ตารางเมตร (โดย 1 คน ใช้พื้นที่ประมาณ 0.25 ตารางเมตร)
 ดังนั้น สามารถรองรับได้ 428 คน ซึ่งเพียงพอต่อจำนวนผู้ที่อาศัยชั้นที่ 25-26 และชั้นที่ 28-31 และพื้นที่บางร้านค้า จำนวน 425 คน

บันได ST - 01 (อาคารชุดพักอาศัย)
 บันได ST - 02 (อาคารชุดพักอาศัย)
 บันได ST - 03 (อาคารชุดพักอาศัย)
 บันได ST - 01 (อาคารจอดรถยนต์)
 บันได ST - 02 (อาคารจอดรถยนต์)
 บันได ST - 03 (อาคารจอดรถยนต์)

เส้นทางการอพยพไปยังจุดรวมพลเบื้องต้นของโครงการ
 เส้นทางการอพยพออกนอกพื้นที่โครงการ



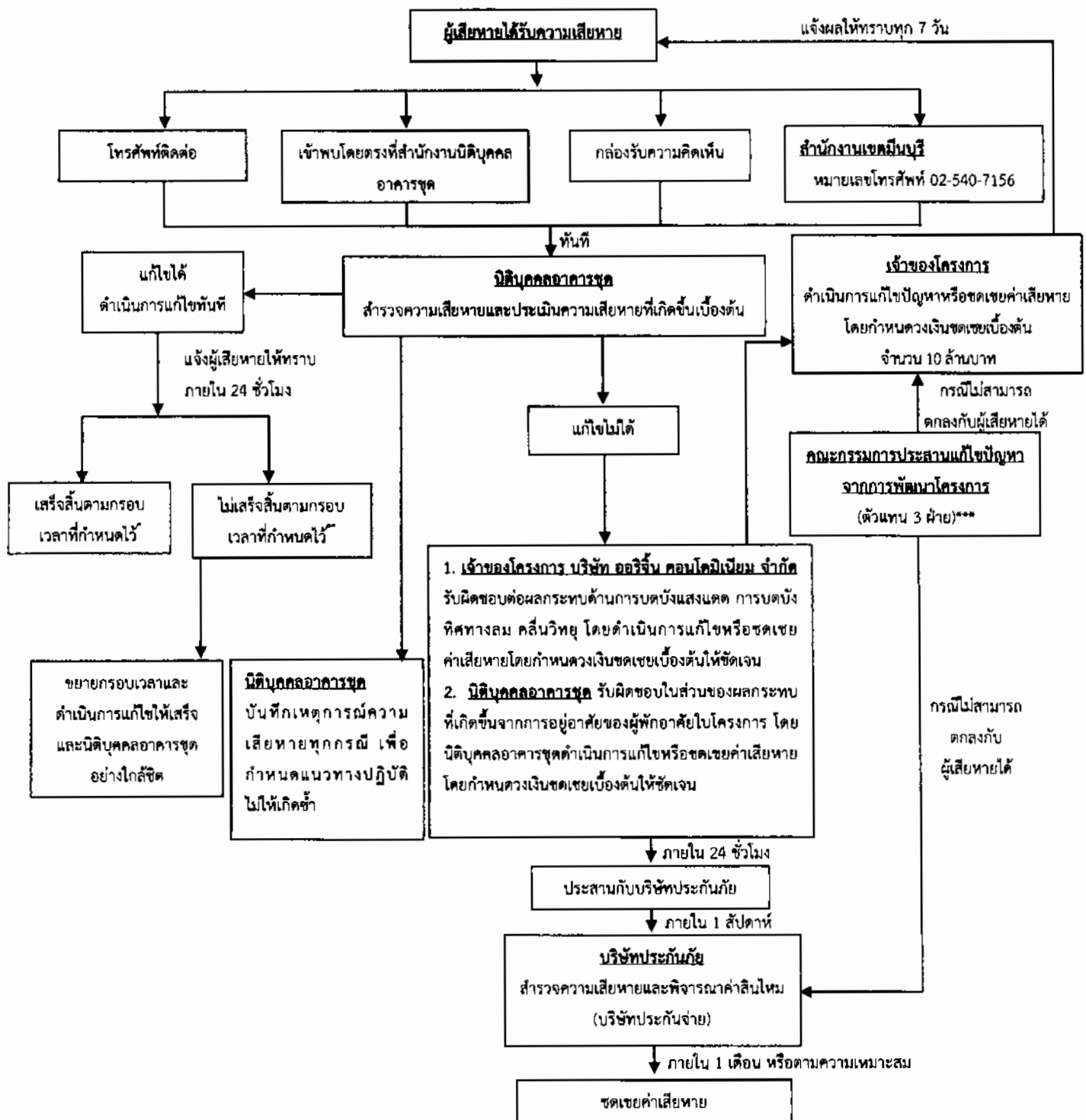
ORIGIN CONDOMINIUM COMPANY LIMITED

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ (นายสุคนธ์ อู่ศิริรัตน์)
 ผู้รับมอบอำนาจการดำเนินการบริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ (นางสาววิมลทิพย์ ประสงค์)
 บุคลากรที่มีสิทธิ์จัดการงานบริษัท รักดีฮาร์มजू จำกัด

Rak Dee Harm Jee Co., Ltd.

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ และเห็นทางการอพยพคนภัยจุดรวมพลเบื้องต้นภายในโครงการ
 รูปที่ 6



* แจ้งให้ทราบถึงผลการแก้ไขตามกรอบเวลาที่กำหนดให้กับผู้ร้องเรียน

** ในกรณีแก้ไขปัญหามิได้หรือยังไม่แล้วเสร็จภายในกรอบเวลาที่แจ้งไว้ จะแจ้งผู้ร้องเรียนให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน พร้อมเหตุผลที่ไม่สามารถแก้ไขปัญหาตามกรอบเวลาดังกล่าว และกำหนดกรอบเวลาในการแก้ไขปัญหาใหม่ และแจ้งผู้ร้องเรียน และทำการแก้ไขปัญหาให้แล้วเสร็จ โดยการแจ้งความก้าวหน้าการแก้ไขปัญหาคือครบ 7 วัน เช่นเดิมจนกว่าจะแก้ไขแล้วเสร็จ

*** กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ (ตัวแทน 3 ฝ่าย)

นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ (กรณีไม่จดทะเบียนอาคารชุด) จะต้องจัดให้มีการรายงานผลการปฏิบัติงานมาตรวจพร้อมกันและแก้ไขผลกระทบต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง (สำนักงานที่ดิน สาขามีนบุรี) ปีละ 2 ครั้ง และสำเนาแจ้งสำนักงานโยธาและแผนผังเมือง กรุงเทพมหานคร และสิ่งแวดล้อม (สผ.)

รูปที่ 7 ผังขั้นตอนการรับเรื่องร้องเรียนและการชดเชยเยียวยาในช่วงเปิดดำเนินการ
Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.
ORIGIN CONDOMINIUM
 COMPANY LIMITED

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักษิตามจิว จำกัด

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักษิตามจิว จำกัด

ภาคผนวกที่ 1

พื้นที่สีเขียวของโครงการ

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

PROJECT
THE TRIGIN
RAM 208 INTERCHANGE

8 ซอย, หมู่ 208 บางนา
LOCATION
โครงการรถไฟฟ้าสายสีน้ำเงิน (ส่วนต่อขยาย)
สถานี (สถานีราม 208)

OWNER
บริษัท ออริจิ้น พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)
1000 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110
โทรศัพท์: 02-010-8888 โทรสาร: 02-010-8889
www.igc.com.th

ARCHITECTS
IGC
IGC & ASSOCIATE CO., LTD.
801 10th Floor, 1000 Sukhumvit Road, Bangkok
10110 Thailand
โทรศัพท์: 02-010-8888 โทรสาร: 02-010-8889
www.igc.com.th

STRUCTURAL ENGINEER
VSD
VSD CONSULTING CO., LTD.
1000 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110
โทรศัพท์: 02-010-8888 โทรสาร: 02-010-8889
www.vsd.com.th

MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEER
PEO
PEO CONSULTING ENGINEERS & ARCHITECTS
1000 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110
โทรศัพท์: 02-010-8888 โทรสาร: 02-010-8889
www.peo.com.th

LANDSCAPE ARCHITECTS
STUDIO / EDIT CO., LTD.
1000 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110
โทรศัพท์: 02-010-8888 โทรสาร: 02-010-8889
www.studioedit.com.th

MECHANICAL ENGINEERS
MECHANICAL ENGINEERS
1000 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110
โทรศัพท์: 02-010-8888 โทรสาร: 02-010-8889
www.me.com.th

MECHANICAL ENGINEERS
MECHANICAL ENGINEERS
1000 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110
โทรศัพท์: 02-010-8888 โทรสาร: 02-010-8889
www.me.com.th

MECHANICAL ENGINEERS
MECHANICAL ENGINEERS
1000 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110
โทรศัพท์: 02-010-8888 โทรสาร: 02-010-8889
www.me.com.th

MECHANICAL ENGINEERS
MECHANICAL ENGINEERS
1000 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110
โทรศัพท์: 02-010-8888 โทรสาร: 02-010-8889
www.me.com.th

MECHANICAL ENGINEERS
MECHANICAL ENGINEERS
1000 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110
โทรศัพท์: 02-010-8888 โทรสาร: 02-010-8889
www.me.com.th

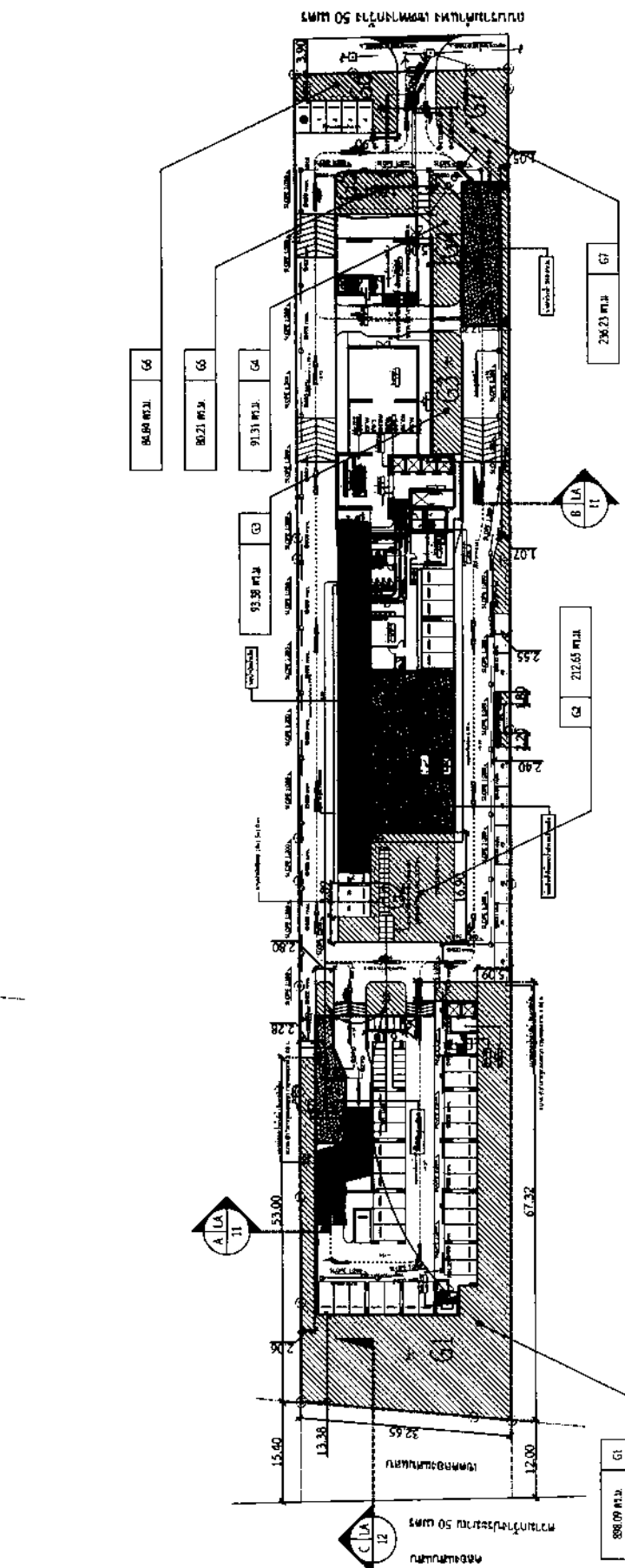
MECHANICAL ENGINEERS
MECHANICAL ENGINEERS
1000 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110
โทรศัพท์: 02-010-8888 โทรสาร: 02-010-8889
www.me.com.th

MECHANICAL ENGINEERS
MECHANICAL ENGINEERS
1000 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110
โทรศัพท์: 02-010-8888 โทรสาร: 02-010-8889
www.me.com.th

MECHANICAL ENGINEERS
MECHANICAL ENGINEERS
1000 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110
โทรศัพท์: 02-010-8888 โทรสาร: 02-010-8889
www.me.com.th

MECHANICAL ENGINEERS
MECHANICAL ENGINEERS
1000 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110
โทรศัพท์: 02-010-8888 โทรสาร: 02-010-8889
www.me.com.th

พื้นที่สีเขียวทั้งหมดโครงการ	พื้นที่สีเขียว ชั้น 1	พื้นที่สีเขียว (รวม)
3,126.52 ตร.ม.	61	898.09 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียว ชั้น 1	62	212.65 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียว ตึก A ชั้น 27	63	93.38 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียว ตึก A ชั้นคาตัท้า	64	91.31 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียว ตึก A ชั้นคาตัท้า	65	80.21 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียว ตึก B ชั้นคาตัท้า	66	84.86 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียว ตึก B ชั้นคาตัท้า	67	234.23 ตร.ม.
	รวม	1,696.77 ตร.ม.



ผังแสดงพื้นที่สีเขียว ชั้น 1
มาตราส่วน 1:700
Dec Harm Jua Co., Ltd.

ORIGIN CONDOMINIUM COMPANY LIMITED
พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ (นายสุคนธ์ อภิรัตน์)
ผู้อนุญาตจากกรมพาณิชย์ ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด

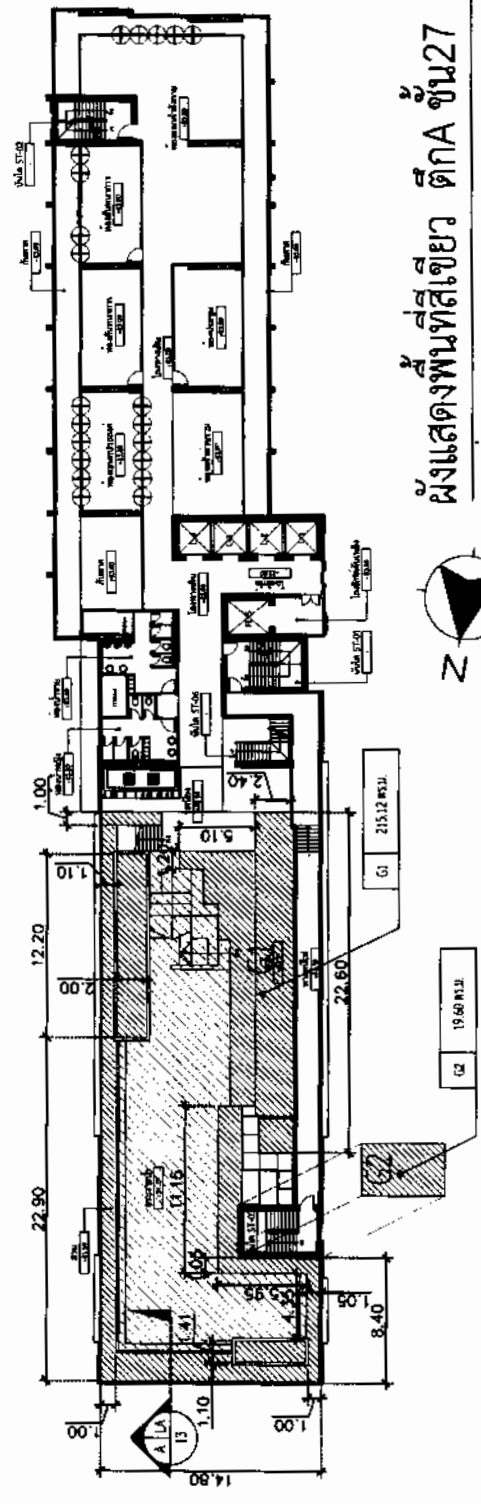
พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ (นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลกรตามคู่มือวิธีคิดค่าธรรมเนียมบริษัท รักษาทรัพย์ จำกัด

รูปที่ ม.1-1 ผังแสดงพื้นที่สีเขียวชั้นที่ 1
210-225

พื้นที่สีเขียว ตึก A ชั้น 27

ประเภทพื้นที่	พื้นที่ (ตร.ม.)
G1	215.12 ตร.ม.
G2	19.60 ตร.ม.
รวม	234.72 ตร.ม.

พื้นที่สีเขียว ตึก A ชั้น 27 234.72 ตร.ม.



ผังแสดงพื้นที่สีเขียว ตึก A ชั้น 27
 มกราคม 2017

1:350



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ORIGIN CONDOMINIUM
 COMPANY LIMITED

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ
 (นางสาวกัญญา ประจงการ)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดการตามบริษัท จำกัด

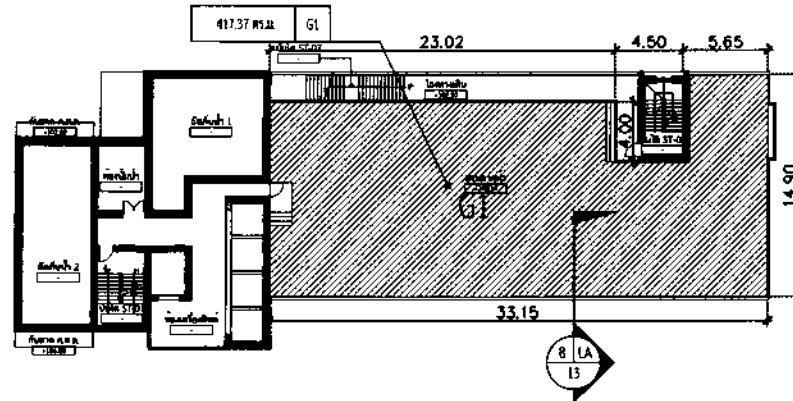
พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ
 (นายสุคนธ์ อู่วิวัฒน์)
 ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด

รูปที่ ผ.1-2 ผังแสดงขนาดพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นที่ 27 ของอาคารชุดพักอาศัย (อาคาร A)

พื้นที่สีเขียว ตึกA ชั้นดาดฟ้า 417.37 ตร.ม.

พื้นที่สีเขียว ตึกA ชั้นดาดฟ้า

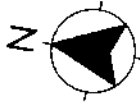
บริเวณพื้นที่	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)
G1	417.37 ตร.ม.
T2B	417.37 ตร.ม.



ผังแสดงพื้นที่สีเขียว ตึกA ชั้นดาดฟ้า

มาตราส่วน

1:350



ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED

(Signature)

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสุคนธ์ อู่วีรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น คอนโดเนียม จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

(Signature)

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจักษ์การ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักษิณามจิว จำกัด

รูปที่ ม.1-3 ผังแสดงขนาดพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นดาดฟ้าของอาคารชุดพักอาศัย (อาคาร A)

PROJECT
THE ORIGIN
RAM 209 INTERCHANGE

โครงการรถไฟฟ้าสายสีแดง (สีชมพู)

LOCATION

ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

OWNER

บริษัท ออริจิ้น คอนโดเนียม จำกัด
เลขที่ 1 ถนนพหลโยธิน
แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

ARCHITECTS

L 63 & ASSOCIATE CO., LTD.
9/11 Rama 9 Rd. Rama 9 Garden
Rama 9 City Avenue Road - RCA2
5th Floor, Rama 9 Building, Bangkok
10310
Tel : +662 209 1199
Fax : +662 209 1198
E-mail : info@l63group.com

STRUCTURAL ENGINEER

VSD Consultant Co., Ltd.
111/111 Rama 9 Road, Rama 9 Garden
Rama 9 City Avenue Road - RCA2
5th Floor, Rama 9 Building, Bangkok, 10310
Tel : +662 209 1199
E-mail : info@l63group.com

MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEER

TBC TECHNOLOGY ASSOCIATION CO., LTD.
2nd Floor, Rama 9 Building, Rama 9 Garden
Rama 9 City Avenue Road - RCA2
5th Floor, Rama 9 Building, Bangkok, 10310
Tel : +662 209 1199
E-mail : info@l63group.com

LANDSCAPE ARCHITECTS

Studio J & O T Co., Ltd.
7/141 Thammathit Road, 14, Bang Sue
District, Bangkok 10800
Tel : +662 209 1199
E-mail : info@l63group.com

ARCHITECTS

นายสุคนธ์ อู่วีรัตน์	001.001	<i>(Signature)</i>
นายสุคนธ์ อู่วีรัตน์	001.002	<i>(Signature)</i>
นายสุคนธ์ อู่วีรัตน์	001.004	<i>(Signature)</i>
นายสุคนธ์ อู่วีรัตน์	001.007	<i>(Signature)</i>
นายสุคนธ์ อู่วีรัตน์	001.005	<i>(Signature)</i>

LANDSCAPE ARCHITECTS

นายสุคนธ์ อู่วีรัตน์	001.051	<i>(Signature)</i>
นายสุคนธ์ อู่วีรัตน์	001.052	<i>(Signature)</i>
นายสุคนธ์ อู่วีรัตน์	001.053	<i>(Signature)</i>

STRUCTURAL ENGINEER

นายสุคนธ์ อู่วีรัตน์	001.101	<i>(Signature)</i>
นายสุคนธ์ อู่วีรัตน์	001.102	<i>(Signature)</i>

ELECTRICAL ENGINEERS

นายสุคนธ์ อู่วีรัตน์	001.301	<i>(Signature)</i>
นายสุคนธ์ อู่วีรัตน์	001.302	<i>(Signature)</i>

MECHANICAL ENGINEERS

นายสุคนธ์ อู่วีรัตน์	001.401	<i>(Signature)</i>
นายสุคนธ์ อู่วีรัตน์	001.402	<i>(Signature)</i>

SANITARY ENGINEERS

นายสุคนธ์ อู่วีรัตน์	001.501	<i>(Signature)</i>
นายสุคนธ์ อู่วีรัตน์	001.502	<i>(Signature)</i>

DRAWING TITLE

ผังแสดงพื้นที่สีเขียว ตึกA ชั้นดาดฟ้า

KEY PLAN



PROJECT NO. L63/PLS-2017

SCALE As Show

DATE

SHEET NUMBER LA-03

All designs are the property of L63 & ASSOCIATE CO., LTD. AND SHALL BE UNAVAILABLE TO ANY OTHER PARTY WITHOUT THE WRITTEN PERMISSION OF L63 & ASSOCIATE CO., LTD. AND SHALL BE CHECKED BY THE SITE SUPERVISOR.

777.72 ตร.ม.

พื้นที่สีเขียว ดัก B ชั้นดาดฟ้า

พื้นที่สีเขียว ดัก B ชั้นดาดฟ้า

บริเวณที่	พื้นที่ (ตร.ม.)
G1	777.72 ตร.ม.
รวม	777.72 ตร.ม.

PROJECT
THE IRIGIN
RAM 209 INTERCHANGE
เลขที่ 105 หมู่ 209 บางคูเวียง

LOCATION
แขวงบางคูเวียง อําเภอเมืองจันทบุรี จังหวัดจันทบุรี

OWNER
บริษัท วัฒนวิทย์ วัฒนาวิทย์ จำกัด
เลขที่ 11 หมู่ 11 ตำบลบางคูเวียง อําเภอเมืองจันทบุรี จังหวัดจันทบุรี

ARCHITECTS
S & ASSOCIATE CO., LTD.
เลขที่ 111 หมู่ 11 ตำบลบางคูเวียง อําเภอเมืองจันทบุรี จังหวัดจันทบุรี

STRUCTURAL ENGINEER
VSD CONSULTING CO., LTD.
เลขที่ 111 หมู่ 11 ตำบลบางคูเวียง อําเภอเมืองจันทบุรี จังหวัดจันทบุรี

MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEER
TCHONG CHAI ASSOCIATION CO., LTD.
เลขที่ 111 หมู่ 11 ตำบลบางคูเวียง อําเภอเมืองจันทบุรี จังหวัดจันทบุรี

LANDSCAPE ARCHITECTS
Studio JEOT GALLERY
เลขที่ 111 หมู่ 11 ตำบลบางคูเวียง อําเภอเมืองจันทบุรี จังหวัดจันทบุรี

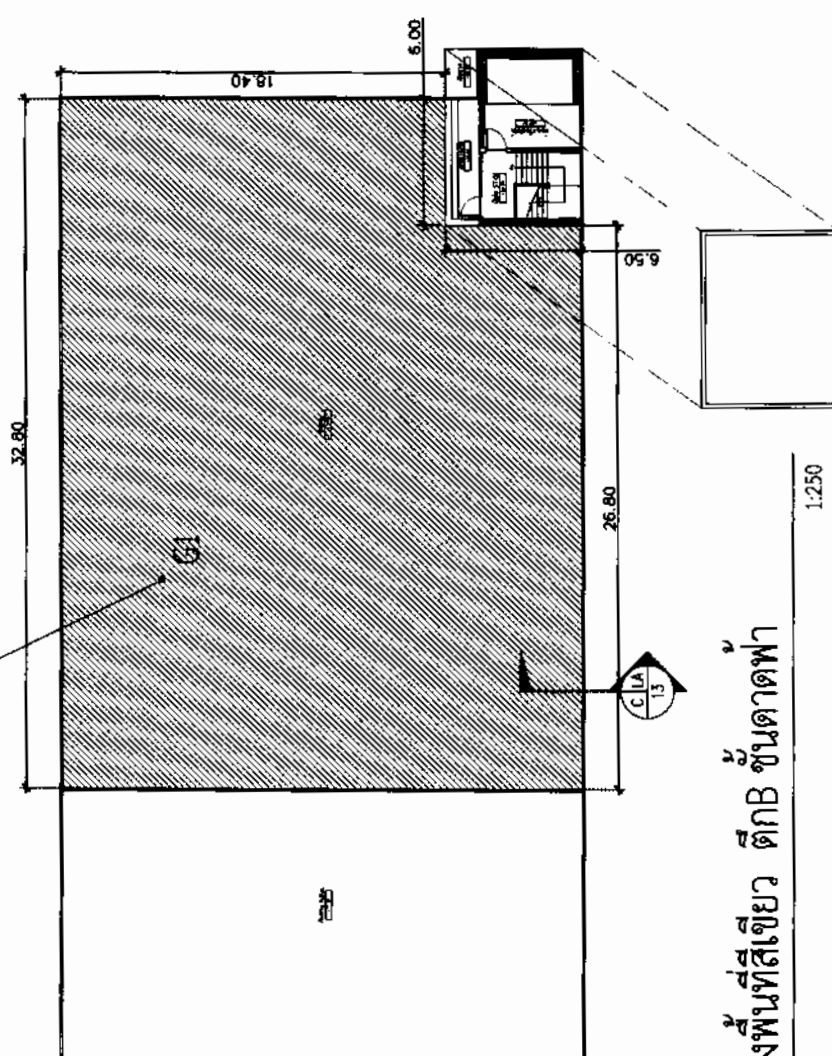
REGISTERED PROFESSIONALS

REGISTERED NUMBER	NAME	REGISTRATION NUMBER
010101	นาย ชาติ	010101
010102	นาย ชาติ	010102
010103	นาย ชาติ	010103
010104	นาย ชาติ	010104
010105	นาย ชาติ	010105

REVISION

NO.	DESCRIPTION	DATE
1	REVISED	

DATE
21/12/25



ผังแสดงพื้นที่สีเขียว ดัก B ชั้นดาดฟ้า

มาตราส่วน 1:250



ORIGIN CONDOMINIUM COMPANY LIMITED



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ
(นายสุคนธ์ อู่ศิริรัตน์)
ผู้แทนคณะกรรมการบริหารบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด



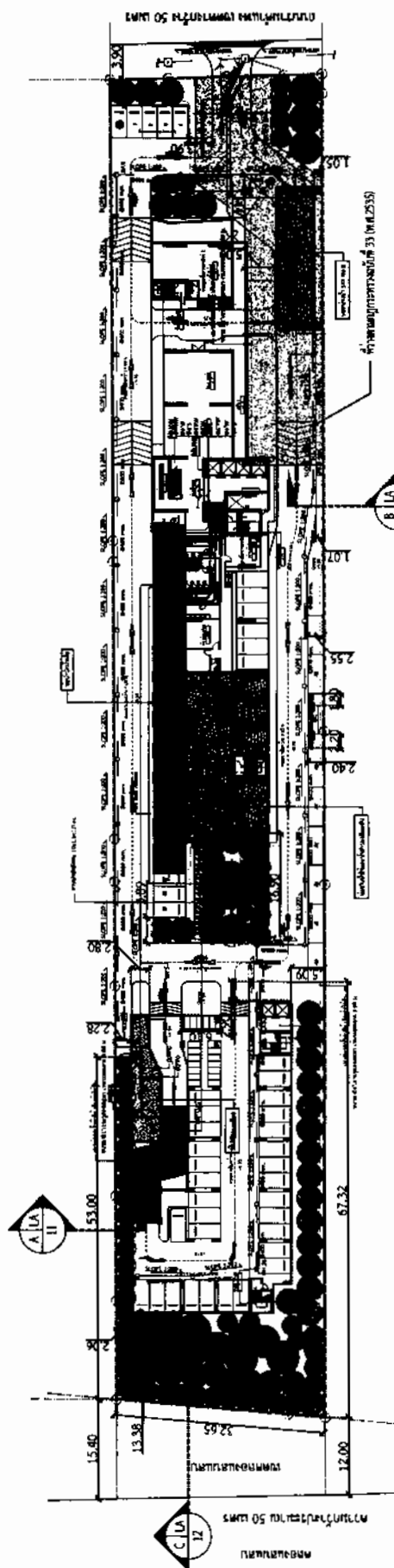
พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคลากรตามผู้รับผิดชอบที่ทำงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

รูปที่ ม.1-4 ผังแสดงขนาดพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นดาดฟ้าของอาคารจอดรถยนต์ (อาคาร B)

21/12/25

พันธุ์ไม้ยืนต้น 1,026.39 ตารางเมตร

ลำดับ	ชื่อพรรณไม้	ลักษณะ	ชื่อวิทยาศาสตร์	จำนวนต้น	ขนาด (ม.)	พื้นที่ (ตร.ม.)
1	เสียดิน	●	<i>Syzygium gratum</i> (Wight) S.N. Milne	5	14	252.89
2	กุ่มบก	●	<i>Fagraea fragrans</i> Roxb.	25	12	50.58
3	ชิง	●	<i>Megpookia x anoa</i> (DC.) Figlar	4	39	646.95
4	เขตร	●	<i>Dolichandrone serrulata</i> (DC.) Seem.	3	48	215.97
					รวม	1,026.39



ผังแสดงพื้นที่ไม้ยืนต้น
 1:700



ORIGIN CONDOMINIUM
 COMPANY LIMITED



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นายสมชาย อู่อภิรัตน์)

ผู้แทนผู้อำนวยการโครงการ บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวรัชฎิภา ประสงค์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดการงานบริษัท รักดีฮาร์มจู จำกัด

รูปที่ ม. 1-5 แสดงขนาดพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น พร้อมทั้งแสดงตำแหน่งระบบระบายน้ำโครงการไปรษณีย์ บริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด

OWNER
 บริษัท ออริจิน จำกัด
 4 ซอยราม 209 บางนา
 กรุงเทพมหานคร

ARCHITECTS
L & S ASSOCIATE CO. LTD.
 801/10 Rama 2 Road, Rama 2
 Building, Bangkok 10140
 Tel: +662 208 1158
 Fax: +662 208 1159

STRUCTURAL ENGINEER
VSD CONSULTANT CO., LTD.
 202/101 Rama 2 Road, Rama 2
 Building, Bangkok 10140
 Tel: +662 208 1158
 Fax: +662 208 1159

Mechanical & Electrical Engineers
 บริษัท อี.ดี.ดี. จำกัด
 101/101 Rama 2 Road, Rama 2
 Building, Bangkok 10140
 Tel: +662 208 1158
 Fax: +662 208 1159

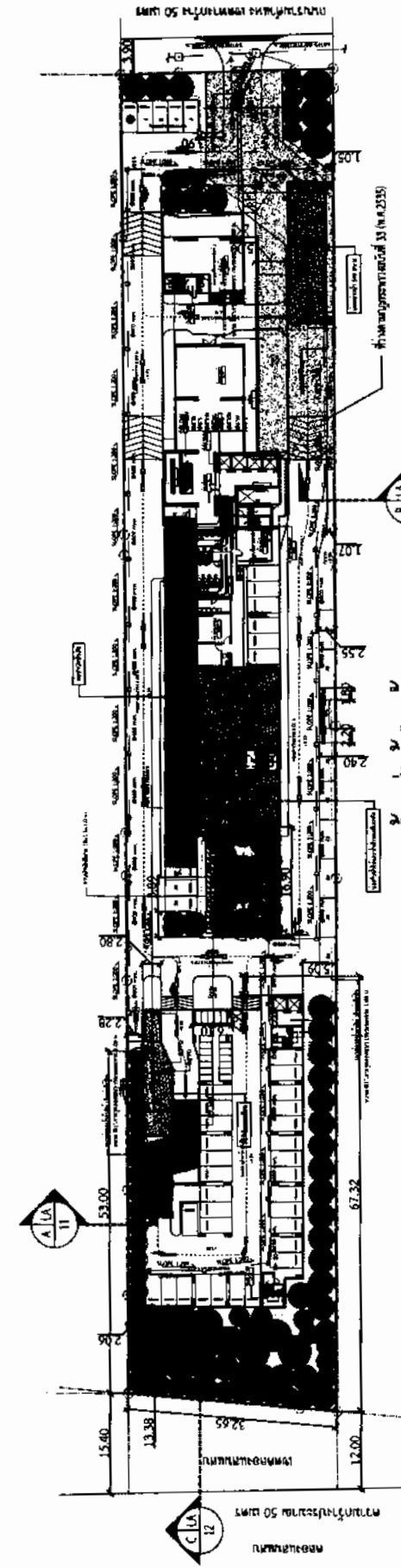
LANDSCAPE ARCHITECTS
 Studio J.E.T. Co., Ltd.
 100/101 Rama 2 Road, Rama 2
 Building, Bangkok 10140
 Tel: +662 208 1158
 Fax: +662 208 1159

ARCHITECTS	สถาปนิก	101/101 Rama 2 Road, Rama 2 Building, Bangkok 10140
STRUCTURAL ENGINEER	วิศวกรโครงสร้าง	101/101 Rama 2 Road, Rama 2 Building, Bangkok 10140
Mechanical & Electrical Engineers	วิศวกรเครื่องกลและไฟฟ้า	101/101 Rama 2 Road, Rama 2 Building, Bangkok 10140
LANDSCAPE ARCHITECTS	สถาปนิกภูมิสถาปัตย์	101/101 Rama 2 Road, Rama 2 Building, Bangkok 10140

PROJECT NO.	LA-05
SCALE	As Shown
DATE	

พื้นที่ไม้ยืนต้น 1,026.39 ตารางเมตร

ต้นไม้	รหัสต้นไม้	สัญลักษณ์	ชื่อวิทยาศาสตร์	ชื่อภาษาไทย	ขนาดทรงปลูก (ม.)	จำนวนต้น	พื้นที่ปลูก (ตร.ม.)
1	ต้นไม้	●	<i>Syzygium graumii</i> (Wight) S.N. Mitra	ไม้พุ่มขนาดเล็กทรงกลม ใบเรียวยาว ดอกสีขาว ผลสีแดง	5	14	252.89
2	ไม้พุ่ม	●	<i>Fagraea fragrans</i> Roxb.	ไม้พุ่มขนาดเล็กทรงกลม ใบรี ดอกสีขาว ผลสีแดง	2.5	12	50.58
3	ต้นไม้	●	<i>Magnolia x alba</i> (DC.) Figlar	ไม้พุ่มขนาดเล็กทรงกลม ใบรี ดอกสีขาว ผลสีแดง	4	39	946.95
4	ไม้พุ่ม	●	<i>Dochandona sermuelia</i> (DC.) Seem.	ไม้พุ่มขนาดเล็กทรงกลม ใบรี ดอกสีขาว ผลสีแดง	3	48	275.97
						TOTAL	1,026.39



ORIGIN CONDOMINIUM COMPANY LIMITED

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสุภาม อู่ศิริรัตน์)
 ผู้รับผิดชอบงานกระทำการแทนบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด

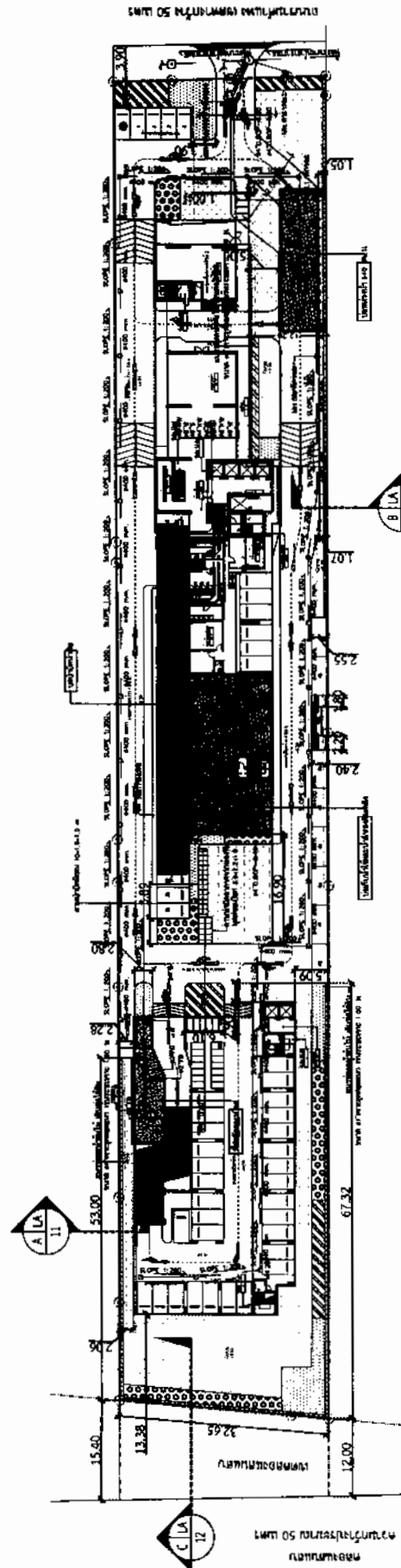
Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

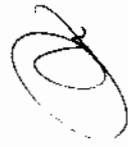
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิทำธุรกรรมบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ข้อมูลพรรณไม้

ลำดับ	สัญลักษณ์	ชื่อพรรณไม้	ชื่อวิทยาศาสตร์	ขนาด (ม.ข.)	จำนวน (ต้น)	จำนวน (ตร.ม.)
1	[Symbol]	ไม้พุ่ม	Ficus SP.	3.00	0.40	100.40
2	[Symbol]	ไม้พุ่ม	Schefflera Arboricola (Hoyaella)	0.30	0.30	152.96
3	[Symbol]	ไม้พุ่ม	Thyrsalis glauca Kuntze.	0.30	0.20	186.61
4	[Symbol]	ไม้พุ่ม	Ruellia brevidens Griseb.	0.30	0.30	160.17
5	[Symbol]	ไม้พุ่ม	Zoysia japonica Steud.			1,066.57



ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED



ผู้จัดการ 2563 ลงชื่อ
(นายศุภม ฤทธิวัฒน์)
ผู้รับมอบอำนาจการแทนบริษัท ออริจิน คอนโดเนียม จำกัด

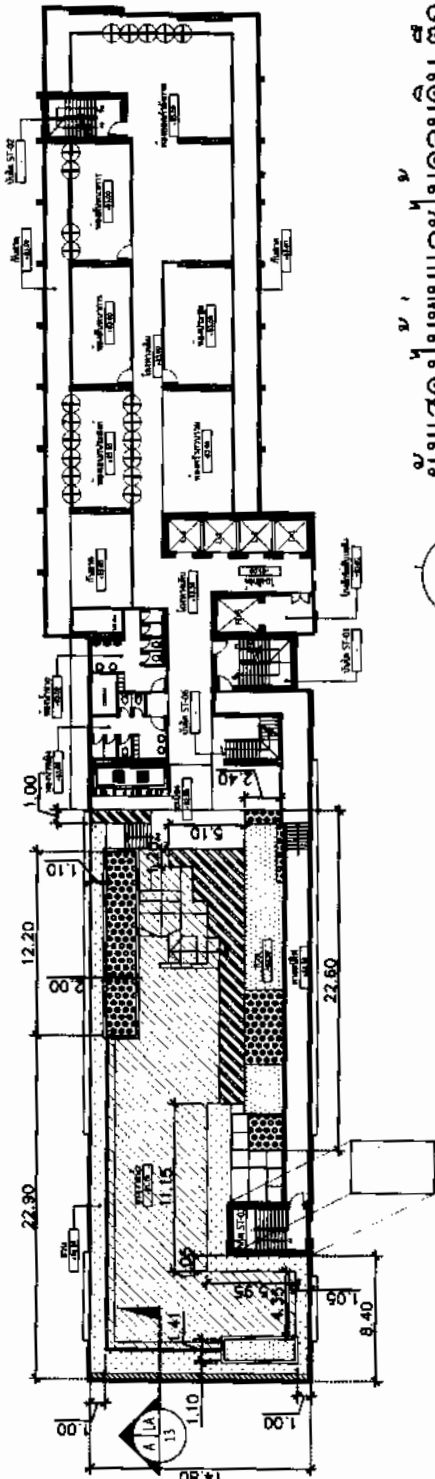


ผังแสดงไม้พุ่มและไม้คลุมดินชั้น 1
มาตรฐาน
รูปที่ ผ.1-7 ผังแสดงการปลูกไม้พุ่มไม้คลุมดินบริเวณชั้นที่ 1

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคลากรด้านภูมิสถาปัตย์การงานบริษัท รัตติมาแจ้ง จำกัด

ข้อมูลพรรณไม้

ลำดับ	สัญลักษณ์	ชนิดพรรณไม้	ชื่อวิทยาศาสตร์	ขนาด (ม.)	ระยะปลูก (ม.)	พื้นที่ (ตร.ม.)	จำนวนต้น
1		ไม้พุ่ม	Ficus SP.	3.00	0.4	5.98	66
2		พุ่มไม้กลางแจ้ง	Schefflera Arboricola (Hawaii)	0.30	0.30	42.47	548
3		พุ่มไม้กลางแจ้ง	Thyrsalis glauca Kuntze.	0.30	0.20	42.10	468
4		ไม้เลื้อย	Ruellia tweediana Griseb.	0.30	0.30	46.41	518
5		หญ้า	Zoyaia japonica Steud.			97.86	



ผังแสดงไม้พุ่มและไม้คลุมดิน ตึก A ชั้น 27
มาตราส่วน 1:350



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดการงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

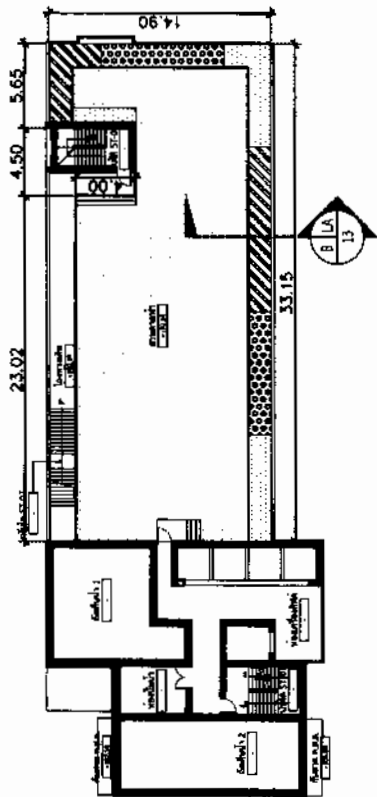
(นายสุคนธ์ อู่วรรัตน์)

ผู้อำนวยการจัดการแผนกบริหาร ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด

รูปที่ 4.1-8 ส่วนแสดงการปลูกไม้พุ่มไม้คลุมดินบริเวณชั้นที่ 27 ของอาคารชุดพักอาศัย (อาคาร A)

ข้อมูลพรรณไม้

ต้นไม้	สัญลักษณ์	ชื่อวิทยาศาสตร์	ชื่อสามัญ	ขนาด (ม.)	พื้นที่ (ตร.ม.)	จำนวน (ต้น)
1		Schefflera Arborescens (Heysia)	เชอร์รี่	0.30	0.30	294
2		Freziera gracilis Kunz.	เฟรซีเรีย	0.30	0.30	261
3		Ruellia Tweediana Griseb.	รูเอลเลีย	0.30	0.30	275
4		Zoysia Japonica Steud.	หญ้านวลน้อย			337.72



Rak Dee Harm Jun Co., Ltd.

(Handwritten signature)

(นางสาว) นันทิมา ประจงการ

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิการจดทะเบียนบริษัท จำกัดมหาชน จำกัด

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

ORIGIN CONDOMINIUM
 COMPANY LIMITED

(Handwritten signature)

(นาย) อธิวัฒน์

ผู้รับมอบอำนาจสำหรับการขอรับโฉนดที่ดิน อาคารพาณิชย์ จำกัด

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

ผังแสดงไม้พุ่มและไม้คลุมดิน ตึก A ชั้นดาดฟ้า

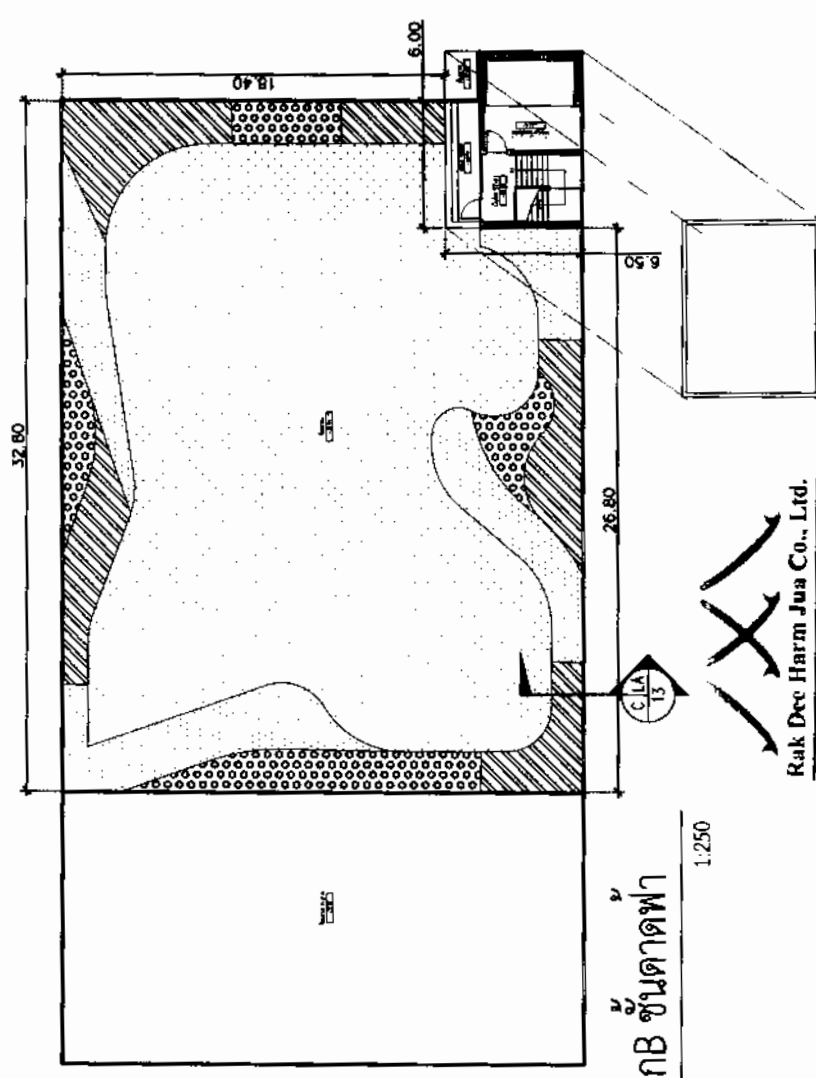
มาตราส่วน

1:350



รูปที่ ม.1-9 แสดงการปลูกไม้พุ่มไม้คลุมดินบริเวณชั้นดาดฟ้าของอาคารชุดพักอาศัย (อาคาร A)

ลำดับ	สัญลักษณ์	ชนิดพรรณไม้	ชื่อวิทยาศาสตร์	จำนวน (ปล.)	ระยะห่าง (ม.)	พื้นที่ (ตร.ม.)	จำนวน (ต้น)
1		พญาสัตตนา	Schefflera Arborescens (Hayata)	0.30	0.30	93.26	1,016
2		พญาสัตตนา	Thryallis glauca Kuntze	0.30	0.20	106.66	1,386
3		พญาสัตตนา	Ruellia Neeriflora Griseb.	0.30	0.30	60.39	670
4		พญาสัตตนา	Zoysia Japonica Steud.			517.61	



ผังแสดงเมฆหมและไม้คลุมดิน ตึก B ชั้นดาดฟ้า
มาตราส่วน 1:250

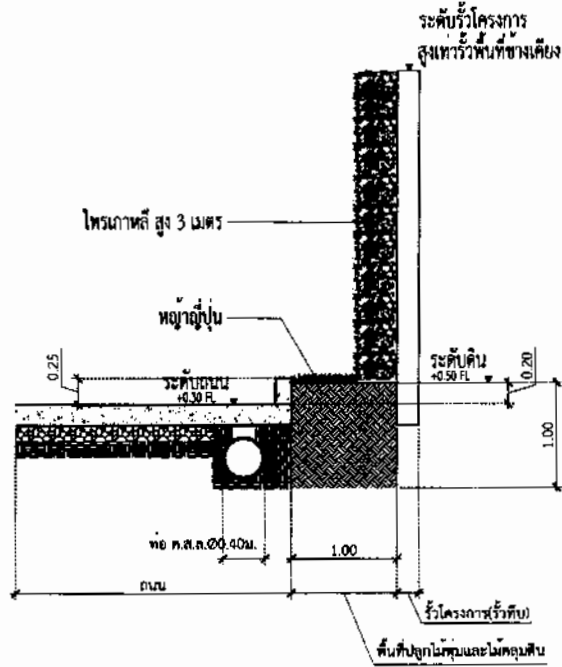
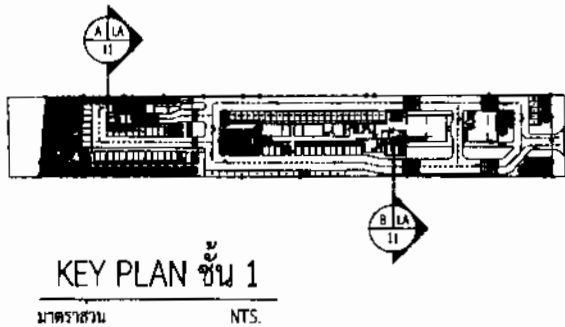
ORIGIN CONDOMINIUM COMPANY LIMITED

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

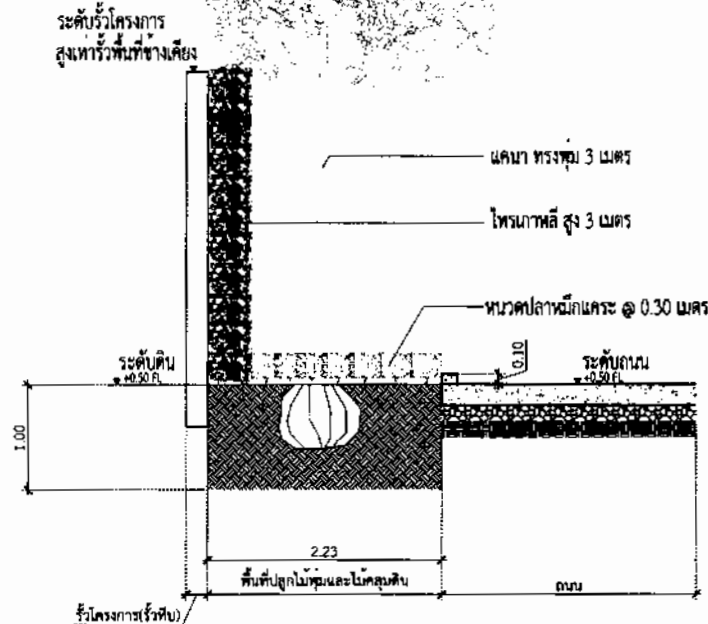
พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ (นายสุกรม อู่ศิริรัตน์)
ผู้รับมอบอำนาจสำหรับการพัฒนาบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ (นายสุกรม อู่ศิริรัตน์)
บุตรคนโตของนายสุกรม อู่ศิริรัตน์

รูปที่ ม.1-10 ผังแสดงการปลูกไม้คลุมดินบริเวณชั้นดาดฟ้าของอาคารจอดรถยนต์ (อาคาร B)



รูปตัดชั้น 1
SCALE 1:50



รูปตัดชั้น 1
SCALE 1:50

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ
(นายสุคม อุยวีร์รัตน์)
ผู้รับมอบอำนาจการดำเนินการแทนบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ
(นางสาวนันท์ทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

รูปที่ ผ.1-11 รูปตัดพื้นที่สีเขียวชั้นที่ 1 (รูปตัด A และ B)

PROJECT
THE ORIGIN
RAM 209 INTERCHANGE
8 ซอย ราม 209 แขวงจตุจักร

LOCATION
ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

OWNER
บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด
เลขที่ 1 ซอยราม 209
แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

ARCHITECTS
L & S ASSOCIATE CO. LTD.
45/1, Phrasa RCA Laguna Garden
Bangkok City Avenue Road - RCA
501 Soonthil, Thong Lor, Bangkok
10110, Thailand
Tel : +6620 283 1150
Fax : +6620 283 1150
E-Mail : l&s@l&s.co.th

STRUCTURAL ENGINEER
VSD Consultant Co., Ltd.
40/70-71 Rama 9 Road
Bangkok, Thailand, 10310
Tel : +6620 283 1150
E-Mail : vsd@vsd.co.th

MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEER
TEC-NOI QTY ASSOCIATION CO. LTD.
204/11 Rama 9 Road, Klong Toey
Bangkok, Thailand 10110
Tel : +6620 283 1150
E-Mail : tec-noi@tec-noi.com

LANDSCAPE ARCHITECTS
Studio J & P Co., Ltd.
7 Sukhumvit 22 Rd., Sukhumvit
District, Bangkok, Thailand
10110
Tel : +6620 283 1150
E-Mail : studiojandp@gmail.com

ARCHITECTS	AUTHORIZED SIGNATURE
นายสุคม อุยวีร์รัตน์	000.001
นายสุวิทย์ อภิชาติกุล	000.002
นายสุวิทย์ อภิชาติกุล	000.003
นายสุวิทย์ อภิชาติกุล	000.004
นายสุวิทย์ อภิชาติกุล	000.005

LANDSCAPE ARCHITECTS	AUTHORIZED SIGNATURE
นายสุวิทย์ อภิชาติกุล	000.001
นายสุวิทย์ อภิชาติกุล	000.002
นายสุวิทย์ อภิชาติกุล	000.003

STRUCTURAL ENGINEER	AUTHORIZED SIGNATURE
นายสุวิทย์ อภิชาติกุล	000.001
นายสุวิทย์ อภิชาติกุล	000.002

ELECTRICAL ENGINEERS	AUTHORIZED SIGNATURE
นายสุวิทย์ อภิชาติกุล	000.001
นายสุวิทย์ อภิชาติกุล	000.002

MECHANICAL ENGINEERS	AUTHORIZED SIGNATURE
นายสุวิทย์ อภิชาติกุล	000.001
นายสุวิทย์ อภิชาติกุล	000.002

SANITARY ENGINEERS	AUTHORIZED SIGNATURE
นายสุวิทย์ อภิชาติกุล	000.001
นายสุวิทย์ อภิชาติกุล	000.002

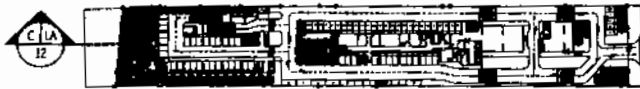
PROJECT NO. CAS/P15-2017
SCALE: As Shown
DATE: / /
DRAWN BY: / /
DRAWING TITLE: รูปตัดชั้น 1

KEY PLAN

PROJECT NO. CAS/P15-2017
SCALE: As Shown
DATE: / /
DRAWN BY: / /
DRAWING TITLE: รูปตัดชั้น 1

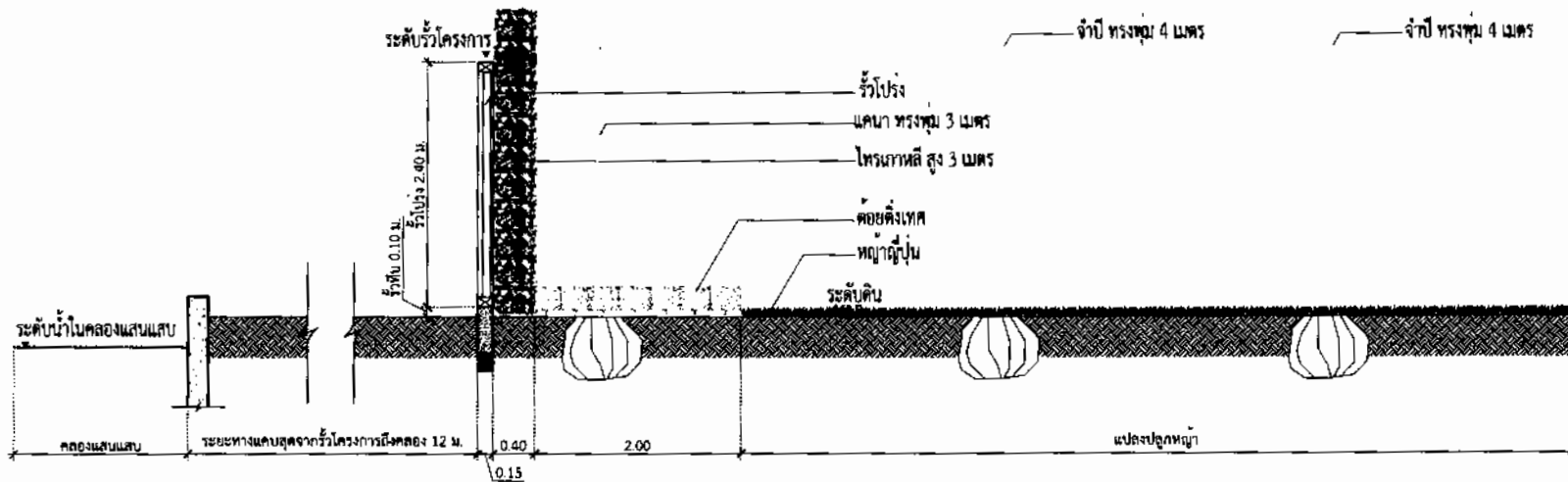
NO DESIGN OR THE PROPERTY OF L & S ASSOCIATE CO. LTD. AND CANNOT BE USED WITHOUT THE PERMISSION OF THE SCALE ENGINEER. ALL RIGHTS RESERVED. AS SET BY CHARTER OF THE SET BY CONTRACTOR.

22/02/25



KEY PLAN ชั้น 1

มาตราส่วน NTS.



จำกัด ทรงทุม 4 เมตร

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ
(นายสุคนธ์ อู่ยวีร์รัตน์)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจู จำกัด

รูปที่ ม.1-12 รูปตัดพื้นที่สีเขียวชั้นที่ 1 (รูปตัด C)

PROJECT
THE ORIGIN
RAM 209 INTERCHANGE
อาคารที่ 209 แขวงจตุจักร

LOCATION
พื้นที่โครงการ ออริจิน คอนโดมิเนียม
จตุจักร กรุงเทพมหานคร

OWNER
บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด
เลขที่ 9 ถนนจตุจักร
แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

ARCHITECTS
I. GS & ASSOCIATE CO., LTD.
45/1, Triwong RCA Lagoon Garden
Rajapit City Avenue Road - RCO
Sri Sompetch, Bangkok 10310
Tel : +662 252 1134
Fax : +662 252 1136
Email : info@igs.co.th

STRUCTURAL ENGINEER
VSD CONSULTANT CO., LTD.
45/1 Triwong RCA Lagoon Garden
Rajapit City Avenue Road - RCO
Sri Sompetch, Bangkok 10310
Tel : +662 252 1134
Fax : +662 252 1136
Email : info@igs.co.th

MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEER
T.O. เทคโนโลยี คอนกรีต อีโคโน
TECHNOLOGY ASSOCIATION CO., LTD.
29/11 RCO IN BAN LAHUA ROAD
CHANGKHUANG, PHRANG KHUANG DISTRICT
THAILAND 10160
Tel : 081-022-8888 Fax : 081-022-8888

LANDSCAPE ARCHITECTS
Studio J E O Y Co., Ltd.
1 Sukhviton 22 Suk 30, Bory Boro,
Bangkok 10110, Thailand
Tel : 02-010-1188
Email : jey@studiojey.com

ARCHITECTS	REGISTERED
นายสุคนธ์ อู่ยวีร์รัตน์	100,412
นายสุวิทย์ อรรถวิวัฒน์	100,413
นายสุวิทย์ อรรถวิวัฒน์	100,194
นายสุวิทย์ อรรถวิวัฒน์	100,197
นายสุวิทย์ อรรถวิวัฒน์	100,192

LANDSCAPE ARCHITECTS	REGISTERED
นายสุวิทย์ อรรถวิวัฒน์	100,191
นายสุวิทย์ อรรถวิวัฒน์	100,232
นายสุวิทย์ อรรถวิวัฒน์	100,456

STRUCTURAL ENGINEER	REGISTERED
นายสุวิทย์ อรรถวิวัฒน์	10,142

ELECTRICAL ENGINEERS	REGISTERED
นายสุวิทย์ อรรถวิวัฒน์	100,181

MECHANICAL ENGINEERS	REGISTERED
นายสุวิทย์ อรรถวิวัฒน์	10,170

SANITARY ENGINEERS	REGISTERED
นายสุวิทย์ อรรถวิวัฒน์	10,171
นายสุวิทย์ อรรถวิวัฒน์	10,172

DRAWN BY
นายสุวิทย์ อรรถวิวัฒน์

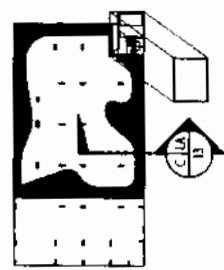
DRAWING TITLE
รูปตัดชั้น 1

KEY PLAN

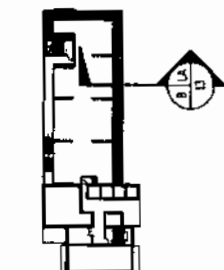
PROJECT NO. LSP/PS-2017
SCALE As Show
DATE

SHEET NUMBER
LA-12

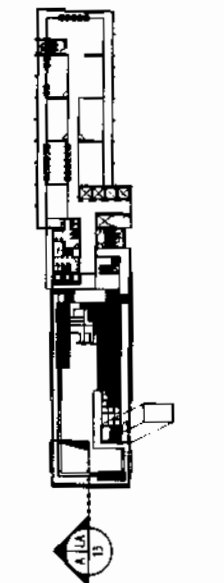
ALL RIGHTS ARE THE PROPERTY OF I. GS & ASSOCIATE CO., LTD. AND CANNOT BE REPRODUCED OR TRANSMITTED IN ANY FORM OR BY ANY MEANS, ELECTRONIC OR MECHANICAL, INCLUDING PHOTOCOPYING, RECORDING, OR BY ANY INFORMATION STORAGE AND RETRIEVAL SYSTEM, WITHOUT PERMISSION IN WRITING FROM I. GS & ASSOCIATE CO., LTD.



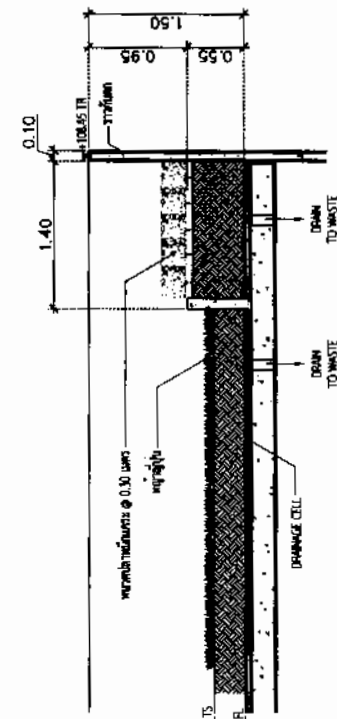
KEY PLAN ตึก B ชั้นดาดฟ้า
มาตราส่วน NTS



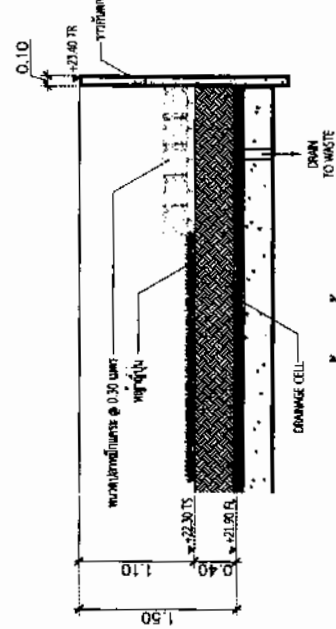
KEY PLAN ตึก A ชั้นดาดฟ้า
มาตราส่วน NTS



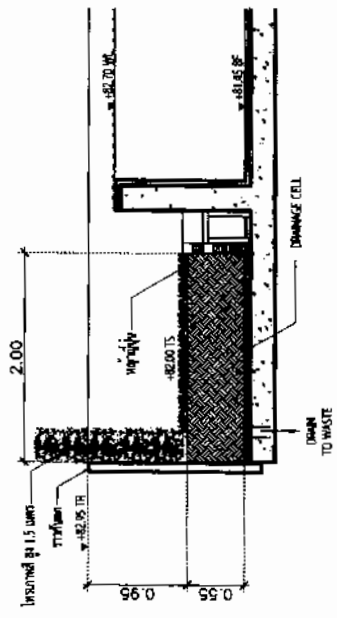
KEY PLAN ตึก A ชั้น 27
มาตราส่วน NTS



รูปตัด ตึก B ชั้นดาดฟ้า
SCALE 1:50



รูปตัด ตึก B ชั้นดาดฟ้า
SCALE 1:50



รูปตัด ตึก A ชั้น 27
SCALE 1:50



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

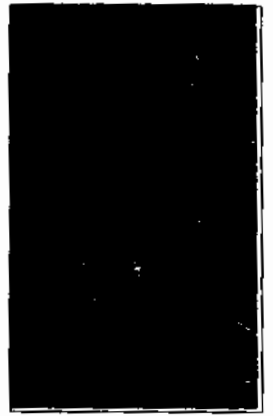
ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ
(นางสาวนันท์มา ประจงการ)
บุคลากรแผนกผู้ถือสิทธิ์จัดการระบบบริษัท รัศมีเดนมาร์ก จำกัด

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ
(นายสุคนธ์ อภัยวิรัตน์)
ผู้รับผิดชอบงานกระทำการแทนบริษัท ออริจิ้น พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

รูปที่ ผ.1-13 รูปตัดแสดงพื้นที่สีเขียวชั้นที่ 27 ชั้นดาดฟ้าของอาคารชุดพักอาศัย (อาคาร A) และรูปตัดชั้นดาดฟ้าของอาคารจอดรถยนต์ (อาคาร B)

NO.	NAME	DESIGNATION	DATE
1	PHILIP HUI	ARCHITECT	11/11/11
2	PHILIP HUI	ARCHITECT	11/11/11
3	PHILIP HUI	ARCHITECT	11/11/11
4	PHILIP HUI	ARCHITECT	11/11/11
5	PHILIP HUI	ARCHITECT	11/11/11
6	PHILIP HUI	ARCHITECT	11/11/11
7	PHILIP HUI	ARCHITECT	11/11/11
8	PHILIP HUI	ARCHITECT	11/11/11
9	PHILIP HUI	ARCHITECT	11/11/11
10	PHILIP HUI	ARCHITECT	11/11/11



Formula: Magnolia
Bahasa: Magnolia
Latin: Magnolia speciosa



Formula: Magnolia x alba
Bahasa: Magnolia x alba
Latin: Magnolia x alba



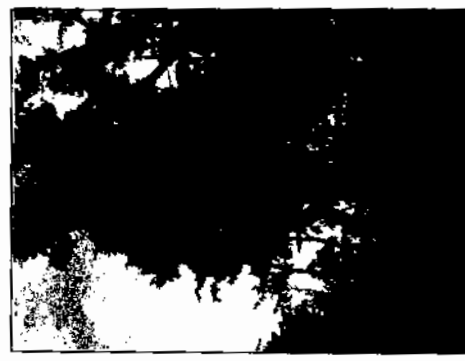
Formula: Thryallis glauca
Bahasa: Thryallis glauca
Latin: Thryallis glauca



Formula: Fagrea fragrans
Bahasa: Fagrea fragrans
Latin: Fagrea fragrans



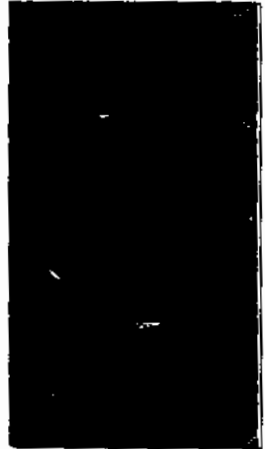
Formula: Scheffera Arborescens (Hayata)
Bahasa: Scheffera Arborescens (Hayata)
Latin: Scheffera Arborescens (Hayata)



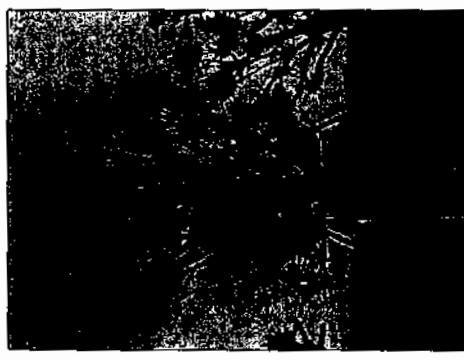
Formula: Dolichandra semis (DC.) Seem.
Bahasa: Dolichandra semis (DC.) Seem.
Latin: Dolichandra semis (DC.) Seem.



Formula: Ficus SP.
Bahasa: Ficus SP.
Latin: Ficus SP.



Formula: Zoysia japonica Steud.
Bahasa: Zoysia japonica Steud.
Latin: Zoysia japonica Steud.



Formula: Syzygium glorum (Wight) S.N. Mitra
Bahasa: Syzygium glorum (Wight) S.N. Mitra
Latin: Syzygium glorum (Wight) S.N. Mitra

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

(Signature)

ORIGIN CONDOMINIUM
COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ

(นายเกียรติกร ศรีบงการ และนายพิศพงษ์ ไทบุญกิจ)
กรรมการผู้จัดการของบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิภา ประจงการ)
บุคลากรด้านสถิติที่ทราบงานบริษัท ออริจิน จำกัด

ตารางแสดงชนิดและรูปพรรณไม้

NTS

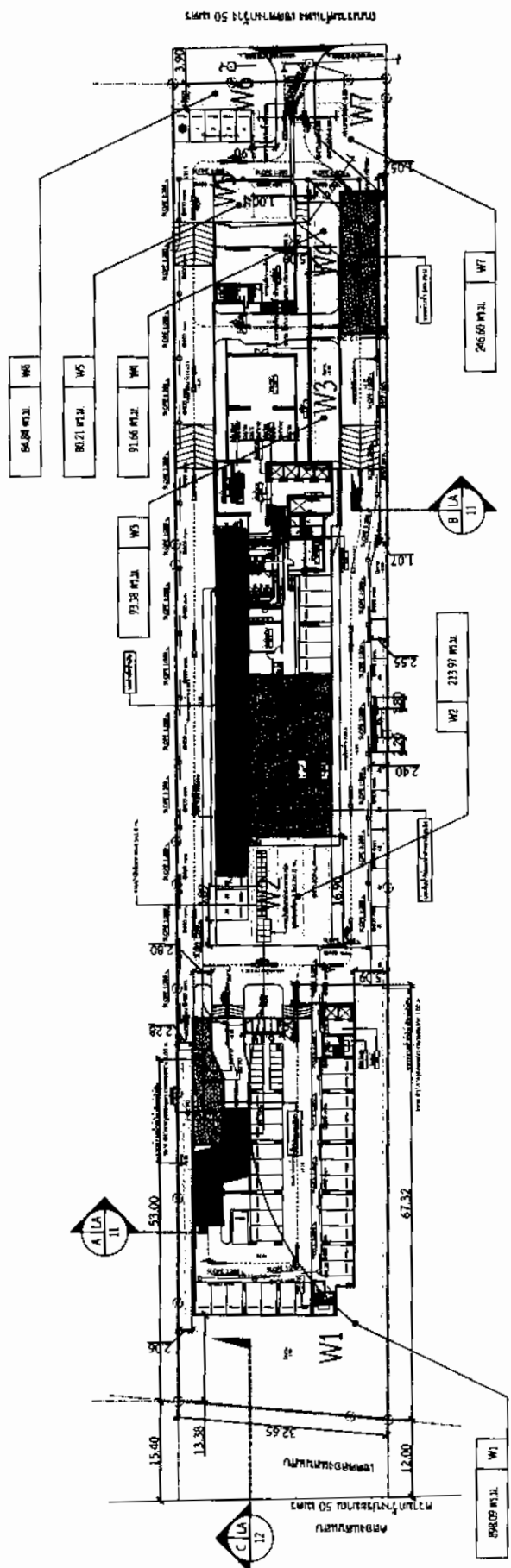
มาตราส่วน

รูปที่ ผ.1-14 แสดงชนิดพันธุ์ไม้และรูปพรรณไม้

พื้นที่อาคาร 1,708.75 ตร.ม.

พื้นที่อาคาร

ชั้น	พื้นที่ (ตร.ม.)
W1	88.08 ตร.ม.
W2	213.97 ตร.ม.
W3	91.38 ตร.ม.
W4	91.66 ตร.ม.
W5	81.21 ตร.ม.
W6	84.08 ตร.ม.
W7	266.80 ตร.ม.
W8	1,708.75 ตร.ม.



ORIGIN CONDOMINIUM COMPANY LIMITED

(นายสุคนธ์ อู่อริรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการพัฒนาบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด



มาตราส่วน

1:700

ผังแสดงพื้นที่อาคาร

รูปที่ ผ.1-15 ผังแสดงขนาดพื้นที่อาคารของโครงการ

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้ใช้สิทธิทำรายการบริษัท รัตติยานันท์ จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

PROJECT THE ORIGIN RAM 208 INTERCHANGE

LOCATION 4 ซอย, หมู่ 208 บางนา/สุขุมวิท

OWNER JVA บริษัท รัตติยานันท์ จำกัด

ARCHITECTS L 93 & ASSOCIATE CO. LTD.

STRUCTURAL ENGINEER VSO CONSULTING CO. LTD.

MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEER

LANDSCAPE ARCHITECTS

LANDSCAPE ARCHITECTS

LANDSCAPE ARCHITECTS

ARCHITECTS

LANDSCAPE ARCHITECTS

STRUCTURAL ENGINEER

ELECTRICAL ENGINEERS

MECHANICAL ENGINEERS

SANITARY ENGINEERS

MECHANICAL ENGINEERS

MECHANICAL ENGINEERS

MECHANICAL ENGINEERS

MECHANICAL ENGINEERS

MECHANICAL ENGINEERS

PROJECT NO.	LA-10-10
SCALE	As Shown
DATE	LA-10
SHEET NUMBER	LA-10

PROJECT
THE ORIGIN
RAM 208 INTERCHANGE
 1 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ

LOCATION
 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ

OWNER
 บริษัท ออริจิน จำกัด
 166 ซอยวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ

ARCHITECTS
LS&A
 L.S. & ASSOCIATE COLTD.
 50 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ

STRUCTURAL ENGINEER
VSO
 VSO CONSULTANTS CO., LTD.
 100 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ

MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEER
THO
 บริษัท ออริจิน จำกัด
 166 ซอยวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ

LANDSCAPE ARCHITECTS
South JEOT Co., Ltd.
 100 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ

ARCHITECTS
 166 ซอยวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ

LANDSCAPE ARCHITECTS
 100 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ

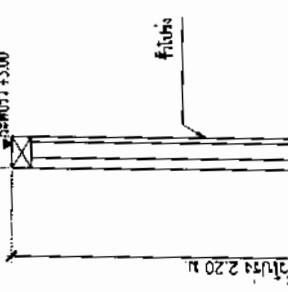
ELECTRICAL ENGINEERS
 100 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ

MECHANICAL ENGINEERS
 100 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ

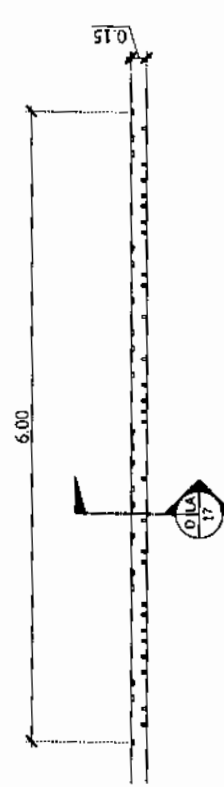
MECHANICAL ENGINEERS
 100 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ

MECHANICAL ENGINEERS
 100 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ

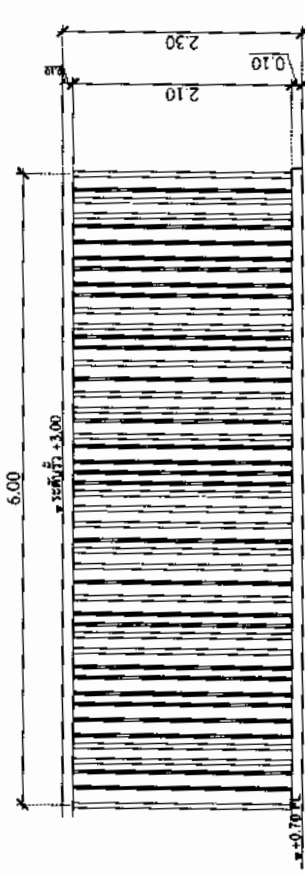
MECHANICAL ENGINEERS
 100 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ



รูปตัด D
 SCALE 1:25



รูปตัด B
 SCALE 1:50



รูปตัด C
 SCALE 1:50



KEY PLAN ชั้น 1
 N.T.S.

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ORIGIN CONDOMINIUM
 COMPANY LIMITED

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ
 (นางสาวนันทิมา ประจงการ)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิทำรายงานบริษัท รักดีเอ็นจิว จำกัด

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ
 (นายสุคนธ์ ชูวีรัตน์)
 ผู้รับมอบอำนาจจากการแทนบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด

รูปที่ ผ.1-16 แบบขยายรับไปส่งของโครงการ