

ที่ ทส ๑๐๐๙.๓/ ๘๖๐๓

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงสามเสนใน
เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๒๗ กรกฎาคม ๒๕๕๙

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการโรงแรม เดอะ สวีท เรสซิเดนซ์ (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ภูเก็ตไพล จำกัด

เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท ภูเก็ตไพล จำกัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท กรีนิโอ จำกัด ที่ GNO-IEE ๑๔๑/๒๕๕๘ ลงวันที่ ๒๓ ธันวาคม ๒๕๕๘
๒. สำเนาหนังสือจังหวัดภูเก็ต ที่ ภก ๐๐๑๓.๒/๑๐๑๔๔ ลงวันที่ ๖ กรกฎาคม ๒๕๕๙
๓. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการโรงแรม เดอะ สวีท เรสซิเดนซ์ (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ภูเก็ตไพล จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ด้วย บริษัท ภูเก็ตไพล จำกัด ได้มอบหมายให้บริษัท กรีนิโอ จำกัด เป็นผู้จัดทำและมอบอำนาจให้เสนอรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการโรงแรม เดอะ สวีท เรสซิเดนซ์ (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ตั้งอยู่ที่ถนนเทศบาลตัดใหม่ ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต เป็นโครงการประเภทโรงแรมหรือสถานที่พักตากอากาศตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม จำนวน ๔๘ ห้องพัก ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงานฯ รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงานฯ และจังหวัดภูเก็ตได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต ในการประชุมครั้งที่ ๘/๒๕๕๙ เมื่อวันที่ ๒๓ มิถุนายน ๒๕๕๙ ให้ความเห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการโรงแรม เดอะ สวีท เรสซิเดนซ์ (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ภูเก็ตไพล จำกัด พร้อมทั้งสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการโรงแรม เดอะ สวีท เรสซิเดนซ์ (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ภูเก็ตไพล จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ และ ๓ และโครงการจะต้องประสานกับผู้จัดทำรายงานฯ ให้ดำเนินการรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จำนวน ๑ ฉบับ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Portable Document

Format...

Format (PDF) จำนวน ๒ แผ่น และจัดทำเป็นรายงานฉบับสมบูรณ์ จำนวน ๓ ฉบับ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล จำนวน ๘ แผ่น และเสนอต่อสำนักงานฯ ภายในเวลา ๑ เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิง และส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป ทั้งนี้ สำนักงานฯ ได้สำเนาหนังสือแจ้งบริษัท กรีนิโอ จำกัด เพื่อดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นางปิยนันท์ โศภนคณาภรณ์)
รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำเนาถูกต้อง

(นางกฤษณา สงวนทรัพย์ศิริ)
เจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โทร. ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ ต่อ ๖๗๙๘
โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

บริษัท กรีนีโอ จำกัด
600/54 ซอยรามคำแหง 39 (เทพลีลา 1) แขวงวังทองหลาง เขตวังทองหลาง กรุงเทพฯ 10310
โทรศัพท์ : 0-2559-3903 โทรสาร : 0-2559-3904 E-mail : greeneo_eia@yahoo.com

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
23811 23 ธ.ค. 2558
11:03
23 ธันวาคม 2558

เลขที่ GNO-IEE 141/2558

เรื่อง ขอนำส่งรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการโรงแรม เดอะ สวีท เรสซิเดนซ์ (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ภูเก็ตไพล จำกัด

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. สำเนานำส่งรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต
2. รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ฉบับหลัก 18 ฉบับ
3. หนังสือแจ้งความประสงค์ในการเผยแพร่รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น
4. หนังสือมอบอำนาจ (ต้นฉบับ) จำนวน 1 ฉบับ
5. หนังสือรับรองบริษัท ภูเก็ตไพล จำกัด จำนวน 1 ฉบับ
6. หนังสือรับรองบริษัท กรีนีโอ จำกัด จำนวน 1 ฉบับ

ตามที่ บริษัท ภูเก็ตไพล จำกัด มีความประสงค์จะก่อสร้างโครงการโรงแรม เดอะ สวีท เรสซิเดนซ์ (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) จำนวน 48 ห้องพัก ตั้งอยู่ ณ ถนนเทศบาลตัดใหม่ ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต บนโฉนดที่ดินเลขที่ 87488 (บางส่วน) เลขที่ดิน 900 มีเนื้อที่นำมาพัฒนาโครงการเท่ากับ 1-1-12.95 ไร่ หรือ 2,051.80 ตารางเมตร จึงได้มอบหมายให้ บริษัท กรีนีโอ จำกัด ผู้ได้รับอนุญาตจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ให้มีสิทธิจัดทำรายงานเกี่ยวกับการศึกษาและมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบกระเทือนต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อม เลขที่ 3/2557 เป็นผู้จัดทำรายงาน

บัดนี้ บริษัท กรีนีโอ จำกัด ได้จัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการโรงแรม เดอะ สวีท เรสซิเดนซ์ (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ภูเก็ตไพล จำกัด เสร็จสมบูรณ์ จึงขอนำส่งรายงานดังสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นายปริญญา บุญเกษม)
กรรมการผู้จัดการ

สำเนาถูกต้อง
(นางกฤษณา สงวนทรัพย์ศิริ)
เจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 3441 วันที่ 16 ธ.ค. 2558
เวลา 16.07 ผู้รับ

ธ.ค. ๒๕๕๘

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๒

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
13677
เลขที่ ..... วันที่ 21 ก.ค.
เวลา 16.57 ผู้รับ

ที่ ภก ๐๐๑๓.๒/๑๐๑๔๔

ศาลากลางจังหวัดภูเก็ต
ถนนนริศร ภก ๘๓๐๐๐

๖ กรกฎาคม ๒๕๕๙

เรื่อง แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต โครงการ โรงแรม เดอะ สวีท เรสซิเดนซ์ (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๐๙.๙/๖๖๒ ลงวันที่ ๒๐ มกราคม ๒๕๕๙

สิ่งที่ส่งมาด้วย สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม เดอะ สวีท เรสซิเดนซ์ (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) จำนวน ๗ ชุด

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมได้แจ้งความเห็นเบื้องต้นต่อรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการโรงแรม เดอะ สวีท เรสซิเดนซ์ (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) จำนวน ๔๘ ห้องพัก ตั้งอยู่ที่ ถนนเทศบาลตัดใหม่ ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต มีเนื้อที่ ๑-๑-๑๒.๙๕ ไร่ หรือ ๒,๐๕๑.๘๐ ตารางเมตร บนโฉนดที่ดินเลขที่ ๘๗๔๘๘ เลขที่ดิน ๙๐๐ (นำมาพัฒนาบางส่วน) ของบริษัท ภูเก็ตไพล จำกัด จัดทำโดย บริษัท กรีนีโอ จำกัด ให้จังหวัดดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงานฯ นั้น

บริษัท กรีนีโอ จำกัด ได้เสนอรายงานฯ และเอกสารชี้แจงเพิ่มเติมให้จังหวัดภูเก็ตพิจารณานำเสนอต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต โดยในการประชุมครั้งที่ ๒/๒๕๕๙ เมื่อวันศุกร์ที่ ๑๒ กุมภาพันธ์ พ.ศ.๒๕๕๙ มีมติไม่ให้ความเห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการโรงแรม เดอะ สวีท เรสซิเดนซ์ (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) โดยให้แก้ไขและเพิ่มเติมรายละเอียดโครงการให้ครบถ้วนสมบูรณ์

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 1829 วันที่ ก.ค. 2559
เวลา 16.42 ผู้รับ

เอกสารแนบ .....กล่อง, เล่ม
เอกสารแนบ 7 ชุด CD .....แผ่น

-๒-/ทั้งนี้ ...

ทั้งนี้ บริษัท กรีนีโอ จำกัด ได้จัดส่งเอกสารชี้แจงเพิ่มเติมครั้งที่ ๒ ให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ พิจารณาในการประชุมครั้งที่ ๘/๒๕๕๙ เมื่อวันพฤหัสบดีที่ ๒๓ มิถุนายน พ.ศ.๒๕๕๙ ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ได้พิจารณาเอกสารชี้แจงเพิ่มเติมของโครงการแล้ว มีมติเห็นชอบรายงานการผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการโรงแรม เดอะ สวีท เรสซิเดนซ์ (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) โดย บริษัท กรีนีโอ จำกัด ได้จัดส่งสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการโรงแรม เดอะ สวีท เรสซิเดนซ์ (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ต้องยึดถือปฏิบัติ มาเพื่อให้จังหวัดภูเก็ตดำเนินการจัดส่งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมทราบ และดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาเห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการดังกล่าว ต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายขจรเกียรติ รักพานิชมณี)
รองผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต

สำเนาถูกต้อง

(บางกฤษณา สงวนทรัพย์ศิริ)
เจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน

สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต
ส่วนสิ่งแวดล้อม
โทร./โทรสาร ๐-๗๖๒๑-๑๐๖๗ ต่อ ๒๑

สิ่งที่ส่งมาด้วย

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการโรงแรม เดอะ สวีท เรสซิเดนซ์ (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ภูเก็ตไพล จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการโรงแรม เดอะ สวีท เรสซิเดนซ์ (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ภูเก็ตไพล จำกัด ตั้งอยู่ ณ ถนนเทศบาลตัดใหม่ ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต ซึ่งเป็นโครงการประเภทโรงแรม จำนวน 48 ห้องพัก ขนาดพื้นที่ที่จะนำมาพัฒนาโครงการเท่ากับ 1-1-12.95 ไร่ หรือ 2,051.80 ตารางเมตร จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท กรีนิโอ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการโรงแรม เดอะ สวีท เรสซิเดนซ์ (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท ภูเก็ตไพล จำกัด อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติ

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท
(นางสาวจริยาวดี สุวรรณดิษฐกุล)
บริษัท ภูเก็ตไพล จำกัด
มิถุนายน 2559

ลงนาม.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนิโอ จำกัด
มิถุนายน 2559

และสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อม เบื้องต้น และรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต ชุดที่เกี่ยวข้อง ให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว เจ้าของโครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นอย่างเคร่งครัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนินการโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท
(นางสาวจริยาวดี สุวรรณดิษฐกุล)
บริษัท ภูเก็ตไพล จำกัด
มิถุนายน 2559

ลงนาม.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
มิถุนายน 2559

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม เดอะ สวีท เรสซิเดนซ์ (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมกายภาพ			
1.1 สภาพภูมิประเทศ	• กิจกรรมการก่อสร้างโครงการเป็นการก่อสร้างโรงแรม ไม่มีการเปลี่ยนแปลงระดับความสูงของพื้นที่ที่จะทำให้สภาพภูมิประเทศเปลี่ยนไปจากเดิม เนื่องจากการก่อสร้างจะเป็นการสร้างตามสภาพพื้นที่โดยส่วนใหญ่ กิจกรรมการปรับพื้นที่ดังกล่าวอาจก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงลักษณะภูมิประเทศและการพังทลายของดินบ้างเล็กน้อย ในกรณีที่เกิดฝนตกอย่างหนัก และการก่อสร้างอาคารของโครงการมีความสอดคล้องกับชุมชนใกล้เคียงซึ่งเป็นชุมชนที่อยู่อาศัย ดังนั้น ผลกระทบที่เกิดขึ้นจึงอยู่ในระดับต่ำ	• กั้นรั้ว ค.ส.ล. ความสูง 4.00 เมตร (ฝั่งด้านทิศเหนือ และทิศตะวันตก) สำหรับพื้นที่ด้านทิศตะวันออกล้อมด้วยม่านตาข่ายตาชิดสูงประมาณ 2.00 เมตร พร้อมติดตั้งม่านบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันการกระเด็นของดินและฝุ่นละอองฟุ้งกระจายออกสู่พื้นที่ข้างเคียง • กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปรับแต่งพื้นที่เท่าที่จำเป็น • ควบคุมกิจกรรมการก่อสร้างให้อยู่ภายในโครงการเท่านั้น	• ตรวจสอบการปรับแต่งพื้นที่เท่าที่จำเป็น • ตรวจสอบการก่อสร้างให้อยู่ภายในโครงการเท่านั้น • ตรวจสอบป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณหน้าโครงการให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ตลอดเวลา
1.2 ทรัพยากรดิน	• โครงการมีการก่อสร้างตัวอาคาร ค.ส.ล. 8 ชั้น เสร็จเรียบร้อยแล้ว มีเพียงการปรับแต่งพื้นที่ถนน สระว่ายน้ำ และพื้นที่สีเขียว ซึ่งกิจกรรมดังกล่าวอยู่ในพื้นที่จำกัด และใช้ระยะเวลาไม่นาน โดยดินที่ขุดมาจากพื้นที่ก่อสร้างนั้นผู้รับเหมาจะกองไว้ในพื้นที่เฉพาะ เมื่อปรับแต่งพื้นที่แล้วเสร็จจะนำกลับมาปรับถมพื้นที่ดังเดิม จึงไม่มีปริมาณดินเหลือที่จะต้องนำออกจากโครงการแต่อย่างใด ส่วนการพังทลายของดินที่เกิดจากการกัดเซาะโดยกระแสน้ำนั้น อาจจะเกิดขึ้นได้ในช่วงฤดูฝน โดยเฉพาะช่วงที่มีฝนตกหนัก ทั้งนี้ เจ้าของโครงการได้กำหนดให้ผู้รับเหมาชะลอการก่อสร้างในช่วงดังกล่าว ดังนั้น ผลกระทบต่อทรัพยากรดินจึงอยู่ในระดับต่ำ	• กั้นรั้ว ค.ส.ล. ความสูง 4.00 เมตร (ฝั่งด้านทิศเหนือ และทิศตะวันตก) สำหรับพื้นที่ด้านทิศตะวันออกล้อมด้วยม่านตาข่ายตาชิดสูงประมาณ 2.00 เมตร พร้อมติดตั้งม่านบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันฝุ่นละออง และการชะล้างพังทลายของดินออกนอกโครงการ • ปลูกหญ้าคลุมดินในบริเวณที่ว่างภายในพื้นที่โครงการ เพื่อดูดซับน้ำและยึดเกาะหน้าดิน ช่วยลดการชะล้างพังทลายที่อาจเกิดขึ้นในระหว่างการก่อสร้างได้ • กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปรับแต่งพื้นที่เท่าที่จำเป็น • จัดเตรียมป้ายหรือสัญญาณเตือนอันตรายไว้ตลอดเวลาทำงาน • ห้ามคนงานทำงานขุดโดยเด็ดขาดในช่วงที่ฝนตกหนัก หรือมี	• ตรวจสอบการเปิดหน้าดินเฉพาะบริเวณที่ต้องก่อสร้างเท่านั้น • ตรวจสอบให้มีการปรับถมพื้นที่ที่ก่อสร้างทันทีหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จ

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท
(นางสาวจริยาวดี สุวรรณดิษฐกุล)
บริษัท ภูเก็ตไพล จำกัด
มิถุนายน 2559

ลงนาม.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
มิถุนายน 2559

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		พายุ หรือแผ่นดินไหว • ควบคุมกิจกรรมการก่อสร้างให้อยู่ภายในโครงการเท่านั้น	
1.3 คุณภาพอากาศ	• เนื่องจากกิจกรรมการก่อสร้างต่อคุณภาพอากาศในด้านการเปลี่ยนแปลงอุณหภูมิ ความชื้นสัมพัทธ์ ทิศทางลม และปริมาณฝน คาดว่าจะมีน้อยมาก อย่างไรก็ดียังมีผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากฝุ่นละอองและเสียงจากการคมนาคมขนส่งวัสดุและคนงานก่อสร้าง ซึ่งอาจก่อความรำคาญต่อชุมชนใกล้เคียงได้ ดังนั้น จะก่อให้เกิดผลกระทบอยู่ในระดับต่ำ	• กั้นรั้ว ค.ส.ล. ความสูง 4.00 เมตร (ฝั่งด้านทิศเหนือ และทิศตะวันตก) สำหรับพื้นที่ด้านทิศตะวันออกล้อมด้วยม่านตาข่ายตาชิดสูงประมาณ 2.00 เมตร พร้อมติดตั้งม่านบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งทำให้ความเร็วลมและกระแสลมที่พัดเข้าสู่พื้นที่โครงการมีกำลังน้อยลง ซึ่งส่งผลให้การฟุ้งกระจายของฝุ่นที่เกิดขึ้นมีปริมาณน้อยตามไปด้วย • ฉีดพรมน้ำในบริเวณที่อาจก่อให้เกิดฝุ่นละออง เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายออกไปสู่บริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ • ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเขม่าและควัน • จัดเทคนิคการก่อสร้างให้เป็นระบบสำเร็จรูป หรือกึ่งสำเร็จรูปที่มีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างน้อยที่สุด • รถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง ห้ามติดเครื่องยนต์ไว้ในขณะรอการขนส่งวัสดุโดยไม่จำเป็นเพื่อเป็นการลดเขม่าควันและกลิ่น • ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดและกำชับให้มีผ้าใบปิดคลุมกระบะรถที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างให้มิดชิดตลอดเส้นทางการขนส่ง เพื่อป้องกันการร่วงหล่นของวัสดุที่บรรทุก • ความเร็วของรถขนส่งวัสดุอุปกรณ์ในเขตชุมชน ต้องเหมาะสมกับสภาพการจราจรและสอดคล้องกับผลการประเมินด้านจราจร ทั้งนี้ความเร็วต้องไม่เกินตามที่กฎหมายกำหนด และ	• ตรวจวัดฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างด้านที่ติดกับบ้านอยู่อาศัยชั้นเดียวด้านทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการ โดยให้ตรวจวัดทุกเดือนในช่วงที่มีการเก็บงานและงานตกแต่ง

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท
(นางสาวจริยาวดี สุวรรณดิษฐกุล)
บริษัท ภูเก็ตไพล จำกัด
มิถุนายน 2559

ลงนาม.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
มิถุนายน 2559

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		พนักงานขับรถต้องปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด • ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกสู่ถนนทุกครั้ง เพื่อให้ดินหลุดจากล้อให้หมด • จัดเตรียมป้ายประชาสัมพันธ์ "ห้ามติดเครื่องยนต์ไว้ขณะที่ไม่ปฏิบัติงาน" • ห้ามเผาเศษวัสดุก่อสร้างและมูลฝอยที่เกิดจากคนงานโดยเด็ดขาด • จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งที่ป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนต่างๆ ที่เกิดจากกิจกรรมโครงการและหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนเกิดขึ้นต้องการการแก้ไขโดยทันที	
1.4 เสียง	• แหล่งกำเนิดของเสียงในระหว่างการก่อสร้าง ได้แก่ เสียงจากเครื่องจักร เสียงรถบรรทุก การผสมปูน การตัดเหล็ก การตอกตะปู รวมทั้งกิจกรรมอื่นๆ ซึ่งเสียงดังกล่าวจะเกิดขึ้นบางช่วงเวลา ประกอบกับโครงการมีการก่อสร้างตัวอาคาร ค.ส.ล. 8 ชั้น เสร็จเรียบร้อยแล้ว ดังนั้นกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงและความสั่นสะเทือนที่เหลือส่วนใหญ่จะเกิดมาจากการเก็บงานและงานตกแต่งเท่านั้น ดังนั้น จึงมีผลกระทบด้านคุณภาพเสียงในระดับต่ำ	• เลือกใช้เครื่องมือ เครื่องจักร อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่สามารถลดระดับเสียงและแรงสั่นสะเทือนที่ต้องส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัย • จำกัดช่วงเวลาการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดัง ให้อยู่ในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. และหยุดการก่อสร้างวันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ • กั้นรั้ว ค.ส.ล. สูงประมาณ 4.00 เมตร หนาประมาณ 100 มิลลิเมตร (ฝั่งด้านทิศเหนือ และทิศตะวันตก) สำหรับพื้นที่ด้านทิศตะวันออกล้อมด้วยม่านตาข่ายตาชิดสูงประมาณ 2.00 เมตร พร้อมติดตั้งม่านบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง • ให้ก่อสร้างเฉพาะเวลากลางวันของวันธรรมดา และงดการก่อสร้างในเวลากลางคืน	• ตรวจวัดระดับเสียง Leq 24 ชั่วโมง และระดับเสียงสูงสุด (Lmax) ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างด้านที่ติดกับบ้านอยู่อาศัยชั้นเดียวด้านทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการ ตรวจสอบทุกเดือน และรายงานผลการตรวจสอบเป็นประจำทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท
(นางสาวจริยาวดี สุวรรณดิษฐกุล)
บริษัท ภูเก็ตไพล จำกัด
มิถุนายน 2559

ลงนาม.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
มิถุนายน 2559

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		• เลือกใช้เครื่องมือ เครื่องจักร อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่สามารถลดระดับเสียงและแรงสั่นสะเทือนที่ต้องส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัย • อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว ต้องดับเครื่องหรือเบาเครื่องลงระหว่างการพัก • โครงการรับผิดชอบทุกๆ กรณีถ้ามีการก่อสร้างรุกล้ำในที่ดินข้างเคียง และถ้ามีการก่อสร้างทำให้อาคารข้างเคียงได้รับความเสียหาย ต้องซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพดีเหมือนเดิม และต้องชดใช้ค่าเสียหาย ในเมื่อทำให้ทรัพย์สินของข้างเคียงถูกทำลายหรือเสียหายเนื่องจากการก่อสร้างครั้งนี้	
1.5 ความสั่นสะเทือน	• เนื่องจากสภาพพื้นที่โครงการปัจจุบันมีการการก่อสร้างตัวอาคาร ค.ส.ล. 8 ชั้น เสร็จเรียบร้อยแล้ว ดังนั้นความสั่นสะเทือนที่อาจมีผลต่ออาคารข้างเคียงจะเกิดขึ้นจากรถบรรทุกที่มีการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้า-ออกพื้นที่โครงการ ดังนั้น จึงมีผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนในระดับต่ำ	• แจ้งให้ผู้รับผลกระทบทราบล่วงหน้าก่อนการดำเนินการทุกครั้งที่โครงการจะดำเนินกิจกรรมการก่อสร้างใดๆ • จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนจากแรงสั่นสะเทือนที่อาจเกิดขึ้นจากโครงการ เพื่อตรวจสอบและแก้ไขผลกระทบทันที • ให้วิศวกรผู้ควบคุมโครงการ ดูแลการก่อสร้าง การเก็บงานและงานตกแต่ง อย่างใกล้ชิด ให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม โดยให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด • โครงการรับผิดชอบทุกๆ กรณีถ้ามีการก่อสร้างรุกล้ำในที่ดินข้างเคียง และถ้ามีการก่อสร้างทำให้อาคารข้างเคียงได้รับความเสียหาย • ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม พร้อมจัดเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนจากแรงสั่นสะเทือนที่อาจเกิดขึ้นจากโครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น ตรวจสอบและ	• ตรวจวัดความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างภายในพื้นที่โครงการด้านที่ติดกับบ้านอยู่อาศัยชั้นเดียวด้านทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการ ตรวจสอบทุกเดือน และรายงานผลการตรวจสอบเป็นประจำทุกเดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท
(นางสาวจริยาวดี สุวรรณดิษฐกุล)
บริษัท ภูเก็ตไพล จำกัด
มิถุนายน 2559

ลงนาม.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
มิถุนายน 2559

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		หาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน • โครงการต้องถ่ายภาพปัจจุบันของบ้านชั้นเดียวของบุคคลอื่น (ด้านทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการ) ที่ได้รับผลกระทบจากแรงสั่นสะเทือน เพื่อใช้เป็นหลักฐานประกอบหากได้รับการร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบดังกล่าว และต้องซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพดีเหมือนเดิม หรือต้องชดใช้ค่าเสียหาย ในเมื่อทำให้ทรัพย์สินของข้างเคียงถูกทำลาย หรือเสียหายเนื่องจากการก่อสร้างครั้งนี้	
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมชีวภาพ			
2.1 ทรัพยากรชีวภาพทางบก	• สภาพพื้นที่โครงการในปัจจุบันเป็นพื้นที่ราบมีการก่อสร้างอาคาร ค.ส.ล. 8 ชั้น เสร็จเรียบร้อยแล้ว สัตว์ที่พบเห็นส่วนใหญ่สามารถพบเห็นได้ทั่วไปในสังคมเมือง ได้แก่ จิ้งจก จิ้งเหลน และตุ๊กแก เป็นต้น ซึ่งบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการมีลักษณะเป็นชุมชนเมือง สิ่งมีชีวิตต่างๆ เหล่านี้จึงสามารถปรับตัวให้เข้ากับชุมชนได้เป็นอย่างดี ทั้งนี้ สัตว์ที่พบทั้งหมดไม่จัดเป็นสัตว์ป่าสงวน สัตว์ป่าคุ้มครอง ตามพระราชบัญญัติสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า พ.ศ. 2535 แต่อย่างใด เนื่องจากสัตว์ที่พบเป็นชนิดที่มีการแพร่กระจายทั่วไปตามพื้นที่ต่างๆ ของประเทศไทย รวมทั้งในการก่อสร้างไม่มีกิจกรรมใดๆ ที่เป็นการทำลายระบบนิเวศน์ทางบก และไม่ทำให้ระบบนิเวศน์แห่งนี้ได้รับการเปลี่ยนแปลงจนแตกต่างไปจากสภาพเดิมมากนัก ดังนั้น จึงไม่ส่งผลกระทบต่อชีวภาพทางบกแต่อย่างใด	• ควบคุมดูแลคนงานไม่ให้ไปทำลายต้นไม้ หรือพืชพรรณในพื้นที่ข้างเคียง • การกองวัสดุก่อสร้างต้องเลือกตำแหน่งที่เหมาะสม และวางเฉพาะในพื้นที่ของโครงการเท่านั้น โดยไม่เป็นการทำลายพืชพรรณในบริเวณใกล้เคียง ต้องมีการปรับปรุงฟื้นฟูสภาพพื้นที่โครงการก่อนเสร็จสิ้นการก่อสร้าง • ผู้รับเหมาควบคุมดูแลการเททิ้งสารเคมีที่ใช้ในโครงการ โดยห้ามคนงานนำไปรดน้ำต้นไม้โดยเด็ดขาด • ควบคุมการก่อสร้างมิให้ไปรบกวนหรือทำลายสัตว์ที่อาศัยอยู่ในพื้นที่ก่อสร้าง	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท
(นางสาวจริยาวดี สุวรรณดิษฐกุล)
บริษัท ภูเก็ตไพล จำกัด
มิถุนายน 2559

ลงนาม.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
มิถุนายน 2559

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 ทรัพยากรชีวภาพทางน้ำ	• พื้นที่โครงการไม่ปรากฏว่ามีคลองหรือแม่น้ำไหล แต่จากการสำรวจสัตว์น้ำในแหล่งน้ำสาธารณะใกล้เคียงพื้นที่โครงการดังกล่าวพบสัตว์น้ำจำพวก กุ้ง หอย ปู ปลา และคางคก ซึ่งไม่จัดเป็นสัตว์ป่าสงวน สัตว์ป่าคุ้มครอง ตามพระราชบัญญัติสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า พ.ศ. 2535 แต่อย่างใด เนื่องจากสัตว์ที่พบเป็นชนิดที่มีการแพร่กระจายทั่วไปตามพื้นที่ต่างๆ ของประเทศไทย ทั้งนี้ โครงการไม่มีการปล่อยน้ำทิ้งสู่แหล่งน้ำสาธารณะใกล้เคียงแต่อย่างใด ประกอบกับโครงการได้จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบสำเร็จรูประบบผสมชนิดกรองไร้อากาศและเติมอากาศผ่านผิวตัวกลาง ซึ่งบำบัดให้น้ำทิ้งที่ออกจากโครงการมีค่าบีโอดี$_{ออก}$ เท่ากับ 20 มิลลิกรัม/ลิตร น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วจะผ่านบ่อตรวจคุณภาพน้ำและบ่อตะแกรงดักมูลฝอยภายในโครงการ ก่อนเข้าสู่บ่อเก็บน้ำทิ้งปริมาตรประสิทธิผล 20.00 ลูกบาศก์เมตร (กxยxส : 2.50 x 6.00 x 1.60 เมตร) ทั้งนี้โครงการจัดให้มีเครื่องสูบน้ำเพื่อสูบน้ำจากบ่อเก็บน้ำทิ้งน้ำไปใช้ประโยชน์ในการรดน้ำต้นไม้ภายในโครงการด้วยระบบน้ำหยดแบบซึมดิน สำหรับน้ำส่วนที่เหลือจะเข้าสู่ท่อระบายน้ำของโครงการผ่านบ่อตรวจคุณภาพน้ำ และตะแกรงดักมูลฝอย ก่อนปล่อยออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะต่อไป ดังนั้น จึงไม่มีผลกระทบต่อชีวภาพทางน้ำ	• สร้างบ่อดักตะกอนชั่วคราว เพื่อดักเศษตะกอนดินไม่ให้ลงสู่ที่ดินข้างเคียง • บำบัดน้ำเสียให้ได้ตามเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้ง และนำไปใช้ประโยชน์ภายในโครงการ ก่อนปล่อยออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะต่อไป	-
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.1 การใช้น้ำ	• กิจกรรมที่เกี่ยวข้องกับการใช้น้ำ แบ่งเป็น การใช้น้ำในกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น การผสมปูน การฉีดพรมพื้นที่ การล้าง	• จัดซื้อน้ำสะอาดบรรจุขวดหรือถังสำหรับบริโภคไว้ให้คนงานอย่างเพียงพอ	-

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท
(นางสาวจริยาวดี สุวรรณดิษฐกุล)
บริษัท ภูเก็ตไพล จำกัด
มิถุนายน 2559

ลงนาม.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
มิถุนายน 2559

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	อุปกรณ์การก่อสร้าง เป็นต้น โดยโครงการจะใช้น้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาคเป็นแหล่งน้ำใช้หลัก เพื่อใช้ในการกิจกรรมต่างๆ ของโครงการ โดยจะสูบน้ำมาเก็บไว้ในถังเก็บน้ำเพื่อใช้ในการก่อสร้างและห้องน้ำชั่วคราว ซึ่งคาดว่าปริมาณน้ำที่ใช้มีความเพียงพอต่อความต้องการ เนื่องจากในกิจกรรมการก่อสร้างมีเพียงบางกิจกรรมที่ต้องใช้น้ำในปริมาณมาก และการใช้น้ำมีปริมาณมากเฉพาะในช่วงแรกของการก่อสร้างเท่านั้น ดังนั้น คาดว่าจะส่งผลกระทบต่อการใช้น้ำในระดับต่ำ	• ตรวจสอบดูแลสภาพของอุปกรณ์ที่ใช้ขนส่งน้ำ เช่น ก๊อกน้ำ สายยาง ภายในพื้นที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ และซ่อมแซมทันทีเมื่อเกิดการชำรุด • ต้องมีการรองรับน้ำฝนไว้ใช้ภายในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อลดปริมาณการใช้น้ำประปา • ผู้รับเหมาดูแลคนงานให้มีการใช้น้ำด้วยความประหยัด ทั้งขั้นตอนการก่อสร้างและใช้อุปโภคบริโภค • น้ำที่ใช้แล้วบางส่วนที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ต้องนำมาล้างล้อรถ หรือฉีดพรมพื้นที่ก่อสร้าง • ต้องมีการเลือกใช้วัสดุก่อสร้างประเภทที่เป็นวัสดุสำเร็จรูป เนื่องจากต้องช่วยลดปริมาณการใช้น้ำลงได้ • ผู้รับเหมาควบคุมดูแลการใช้น้ำในช่วงก่อสร้างอย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ให้เกิดปัญหาน้ำล้นถัง อันจะทำให้เกิดการสิ้นเปลืองโดยไร้ประโยชน์ • จัดซื้อน้ำดื่มบรรจุขวดที่ได้รับมาตรฐานจาก อย. สำหรับให้คนงานบริโภค • เลือกถังเก็บน้ำที่มีความแข็งแรงและมีฝาปิดมิดชิด เพื่อป้องกันสิ่งสกปรกตกลงไป • ดูแลความสะอาดของน้ำใช้ และหมั่นทำความสะอาดถังเก็บน้ำอยู่เสมอ • จัดเตรียมกะบะสำหรับล้างวัสดุก่อสร้าง เพื่อให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัดและความสะดวกในการจัดเก็บน้ำชะตัวกล่าว • จุดเชื่อมน้ำประปาต้องมีวัสดุกั้น เพื่อป้องกันท่อประปาหลัก	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท
(นางสาวจริยาวดี สุวรรณดิษฐกุล)
บริษัท ภูเก็ตไพล จำกัด
มิถุนายน 2559

ลงนาม.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
มิถุนายน 2559

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		แตกหัก เนื่องจากอุบัติเหตุ	
3.2 การระบายน้ำ	• น้ำทิ้งที่เกิดขึ้นในขณะก่อสร้างประกอบด้วย น้ำทิ้งจากกิจกรรมการก่อสร้าง ซึ่งน้ำทิ้งส่วนนี้จะปล่อยให้ตกตะกอนและซึมลงดินต่อไป และน้ำทิ้งจากการอุปโภคบริโภค แบ่งเป็น น้ำเสียจากส้วม การล้างหน้า มือ และเท้า ซึ่งทางผู้รับเหมาจะจัดเตรียมห้องส้วมชั่วคราวไว้จำนวน 4 ห้อง จะบำบัดโดยใช้ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป จำนวน 4 ชุด ระบบดังกล่าวเป็นระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเกรอะ-กรองไร้อากาศ สามารถบำบัดให้ค่า $BOD_{ออก}$ ที่ไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร ทั้งนี้เมื่อการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จทางผู้รับเหมาจะรื้อถอนถังบำบัดน้ำเสีย และฝังกลบหลุมให้เรียบร้อยในภายหลัง ดังนั้น ในช่วงก่อสร้างจะเกิดผลกระทบต่อการระบายน้ำในระดับต่ำ	• วางกองวัสดุให้เป็นสัดส่วน โดยไม่ให้กีดขวางการไหลของน้ำ และไม่ทำให้เกิดน้ำขังภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง • ควบคุมให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัด เพื่อให้มีปริมาณน้ำเสียเกิดขึ้นน้อยที่สุด • งดก่อสร้างเมื่อมีฝนตก • ขุดลอกตะกอนภายในบ่อพักเป็นประจำ • ไม่เทหรือทิ้งเศษวัสดุลงในท่อระบายน้ำ ที่ทำให้กีดขวางการระบายน้ำ • เร่งดำเนินกิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดการชะล้างหน้าดินในช่วงฤดูแล้ง และจัดทำทางระบายน้ำฝนชั่วคราว หรือทางระบายน้ำฉุกเฉินโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง • ในกรณีที่มีการขุดดินในพื้นที่ก่อสร้างแล้วนำมากองไว้ต้องไม่กีดขวางทางไหลของน้ำฝนที่ไหลลงทางระบายน้ำ • เร่งวางท่อระบายน้ำและบ่อพักน้ำให้แล้วเสร็จโดยเร็ว เพื่อใช้เป็นที่รองรับน้ำฝน • ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เพื่อรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็นของประชาชนโดยรอบโครงการ เพื่อนำไปพิจารณาหาทางแก้ไขปัญหาอย่างเร่งด่วน	• ตรวจสอบปริมาณตะกอนในบ่อพักน้ำ และท่อระบายน้ำภายในพื้นที่ก่อสร้างว่ามีหรือไม่ มากน้อยเพียงใด
3.3 การจัดการน้ำเสีย	• ปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากโครงการในส่วนที่เกิดจากการก่อสร้าง ส่วนใหญ่ใช้หมดไปกับงานการก่อสร้าง ส่วนที่เหลือ	• ควบคุมไม่ให้มีการระบายน้ำโสโครกจากห้องส้วมออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะโดยตรงต้องบำบัดน้ำเสียจากส้วมคนงานโดยใช้ถัง	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท
(นางสาวจริยาวดี สุวรรณดิษฐกุล)
บริษัท ภูเก็ตไพล จำกัด
มิถุนายน 2559

ลงนาม.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
มิถุนายน 2559

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ปริมาณเล็กน้อยจะไหลลงรางระบายน้ำชั่วคราว จากนั้นเข้าสู่พักน้ำแล้วปล่อยให้ซึมลงดินและระเหยไปในอากาศต่อไป สำหรับน้ำเสียที่เกิดจากคนงานก่อสร้าง จะบำบัดโดยถังบำบัดสำเร็จรูปที่มีปริมาตรส่วนเกรอะ 0.60 ลูกบาศก์เมตร และปริมาตรส่วนกรองไร้อากาศ 0.40 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 4 ชุด ระบบดังกล่าวเป็นระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเกรอะ-กรองไร้อากาศ สามารถบำบัดให้ค่าบีโอดีออกที่ไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร ดังนั้น คาดว่าจะส่งผลกระทบ**ในระดับต่ำ**	บำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเกรอะกรองไร้อากาศจำนวน 4 ชุด • เมื่อการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จทางผู้รับเหมาต้องรื้อถอนถังบำบัดน้ำเสีย และฝังกลบหลุมให้เรียบร้อยในภายหลัง • ผู้รับเหมาต้องกำชับคนงานให้ดูแลทำความสะอาดห้องส้วมเป็นประจำ และหมั่นตรวจสอบปริมาณตะกอนในถังเกรอะเป็นประจำ ถ้ามีปริมาณมากต้องสูบออก	
3.4 การจัดการมูลฝอย	• ปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นประกอบด้วยมูลฝอยประเภทเศษวัสดุก่อสร้างและมูลฝอยจากคนงานโดยเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้าง เช่น เศษอิฐเศษปูน ผู้รับเหมาจะเก็บขนไปกำจัดเอง ส่วนที่สามารถนำกลับมาใช้อีกจะเก็บรวบรวมแล้วกองไว้อย่างเป็นระเบียบเพื่อนำกลับมาใช้ใหม่ ส่วนมูลฝอยที่เกิดจากคนงานในแต่ละวันจะ วางไว้บริเวณจุดที่พักมูลฝอยรวมในช่วงก่อสร้างของโครงการ เนื่องจากเทศบาลตำบลวิชิตไม่สามารถเก็บขนมูลฝอยให้กับโครงการได้ ดังนั้น โครงการจึงได้จัดจ้างคุณสุริยา ยมนา ใบอนุญาตเลขที่ 2/2558 เบอร์ติดต่อ 081-9569120 ซึ่งเป็นบริษัทที่ได้รับอนุญาตให้ดำเนินการจากเทศบาลตำบลวิชิตเข้ามาเก็บขนมูลฝอยให้กับโครงการ ดังนั้น คาดว่าจะส่งผลกระทบ**ในระดับต่ำ**	• จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยขนาด 120 ลิตร จำนวน 3 ถัง แยกเป็นมูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง และมูลฝอยอันตรายอย่างละ 1 ถัง มีฝาปิดมิดชิด วางไว้ในตำแหน่งที่เหมาะสมเพื่อป้องกันเรื่องการส่งกลิ่นเหม็นรบกวน • จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยอันตรายไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อรองรับมูลฝอยอันตรายต่างๆ ที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น กระป๋องสเปรย์ ภาชนะใส่น้ำมันเครื่อง กระป๋องสี หลอดไฟ เป็นต้น • ให้คนงานหมั่นดูแลและทำความสะอาดถังรองรับมูลฝอยอยู่เสมอ • ต้องคัดแยกมูลฝอยที่สามารถนำมาขาย หรือถมที่ได้ให้แยกต่างหาก หรือวัสดุก่อสร้างให้นำกลับมาใช้ใหม่ให้มากที่สุด เพื่อลดปริมาณมูลฝอย • กำหนดพื้นที่กองเศษวัสดุก่อสร้างให้เป็นสัดส่วน เพื่อความเป็นระเบียบ	• จัดให้มีคนงานรับผิดชอบในการเก็บรวบรวมมูลฝอยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ก่อนประสานงานผู้จัดเก็บมูลฝอยเอกชนที่ขึ้นทะเบียนกับเทศบาลตำบลวิชิตเข้ามาเก็บมูลฝอยจากพื้นที่ก่อสร้างเพื่อนำไปกำจัดต่อไป • ตรวจสอบความสามารถของถังมูลฝอยในการรองรับปริมาณมูลฝอยและการรั่วซึมของถังมูลฝอย • ตรวจสอบปริมาณตกค้างของมูลฝอยคนงาน ว่ามีมากน้อยเพียงใด

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท
(นางสาวจริยาวดี สุวรรณดิษฐกุล)
บริษัท ภูเก็ตไพล จำกัด
มิถุนายน 2559

ลงนาม.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
มิถุนายน 2559

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		• จัดคนงานตรวจตราดูแลพื้นที่ก่อสร้างหลังเลิกงานทุกวัน • เมื่อดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ ต้องรีบดำเนินการขนย้ายเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้างและทำความสะอาดบริเวณที่ก่อสร้างและบริเวณโดยรอบโดยเร็ว	
3.5 การคมนาคม	• ในช่วงก่อสร้างจะมีการเพิ่มขึ้นของปริมาณการจราจรจากการขนส่งวัสดุก่อสร้างประมาณวันละ 8 เที่ยว ปริมาณการจราจรในช่วงก่อสร้างในชั่วโมงเร่งด่วนในวันธรรมดาและวันหยุดบริเวณถนนเทศบาลตัดใหม่และถนนสาธารณะมีสภาพการจราจรคล่องตัว ไม่ติดขัด การหยุดจอดที่ทางแยกมีน้อย ซึ่งสามารถรองรับปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นจากการดำเนินโครงการได้ ผลกระทบด้านการคมนาคมในระยะก่อสร้างจึงอยู่**ในระดับต่ำ**	• กำหนดให้มีการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลา 09.00-16.00 น. • ติดป้ายแสดงเขตพื้นที่ก่อสร้างติดตั้งเครื่องหมายการจราจรป้ายสัญญาณ บริเวณทางเข้า-ออก ให้ชัดเจน • รถบรรทุกวัสดุอุปกรณ์ต้องมีการใช้ผ้าใบปกคลุมกระบะรถให้มิดชิด เพื่อป้องกันการร่วงหล่นของวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ อันอาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุแก่ผู้ใช้ถนน • หลีกเลี่ยงการขนส่งในช่วงเวลากลางคืนและช่วงเวลาเร่งด่วน โดยเฉพาะในช่วงเวลา 07.00-08.00 น. และช่วงเวลา 16.00-18.00 น. • จัดคนงานไว้คอยอำนวยความสะดวกในการจราจรเข้า-ออกโครงการ • ห้ามรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างจอดบริเวณทางโค้งและไหล่ทาง • ควบคุมมิให้น้ำหนักรถบรรทุกเกินพิกัดที่กำหนดไว้ และเมื่อดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ หากพบว่า ถนนทางเข้าโครงการชำรุด เนื่องจากการขนส่งวัสดุต่างๆ เข้าสู่โครงการให้ดำเนินการซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพเรียบร้อย • ความเร็วของรถขนส่งวัสดุอุปกรณ์ในเขตชุมชน ต้องเหมาะสมกับสภาพการจราจรและสอดคล้องกับผลการประเมินด้าน	• จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกต่อรถที่เข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง • ตรวจสอบช่วงเวลาที่รถบรรทุกเข้า-ออกโครงการ ว่าอยู่ในช่วงเวลาเร่งด่วนหรือไม่ • ตรวจสอบป้ายด้านหลังรถบรรทุก ซึ่งระบุชื่อโครงการ เบอร์โทรศัพท์ติดต่อผู้รับผิดชอบให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ตลอดเวลา

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท
(นางสาวจริยาวดี สุวรรณดิษฐกุล)
บริษัท ภูเก็ตไพล จำกัด
มิถุนายน 2559

ลงนาม.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
มิถุนายน 2559

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		จราจร ทั้งนี้ความเร็วต้องไม่เกินตามที่กฎหมายกำหนด และพนักงานขับรถต้องปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด • จัดให้มีที่ล้างล้อรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ • มีการผูกผ้าสีแดงขนาด 30x45 ซม. ในกรณีที่บรรทุกวัสดุก่อสร้างยาวเกินขนาดของรถ ทั้งนี้ เพื่อให้รถที่ตามมาด้านหลังสามารถมองเห็นได้ชัดเจน • จัดให้มีป้ายชื่อโครงการและลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะที่สามารถชะลอเลี้ยวรถเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย • จัดให้มีการติดป้ายด้านหลังรถบรรทุก ซึ่งระบุชื่อโครงการ เบอร์โทรศัพท์ติดต่อผู้รับผิดชอบ เพื่อให้ผู้ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อและประสานงานกับโครงการได้	
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต			
4.1 เศรษฐกิจและสังคม	• การจ้างงานในช่วงก่อสร้างส่งผลกระทบ**ด้านดีในระดับต่ำ**ต่ออาชีพและรายได้ของชุมชนเพียงเล็กน้อยและในระยะสั้นเท่านั้น นอกจากนี้การว่าจ้างคนงานก่อสร้างของผู้รับเหมา ส่งผลต่อรายได้ของร้านค้าและบริการรายย่อยใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างให้เพิ่มขึ้นเล็กน้อย	• จ้างคนงาน และผู้รับเหมาก่อสร้างในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก • ส่งเสริม สนับสนุน กิจกรรมทางสังคมต่างๆ ของท้องถิ่น เพื่อสร้างความสัมพันธ์อันดีกับชุมชน • หากเกิดการร้องเรียนจากชุมชนข้างเคียง โครงการดำเนินการแก้ไขโดยด่วน และเร่งทำความเข้าใจกับชุมชนดังกล่าว • ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ที่ระบุชื่อโครงการ โครงการวันที่เริ่มต้นและวันที่สิ้นสุดโครงการเจ้าของโครงการ บริษัทผู้รับผิดชอบ งบประมาณพร้อมหมายเลขโทรศัพท์ที่ประชาชนสามารถร้องเรียนหรือติดต่อกับโครงการได้โดยสะดวกเพื่อเป็น	• ตรวจสอบอาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบเกี่ยวกับการได้รับความเดือดร้อนจากโครงการ

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท
(นางสาวจริยาวดี สุวรรณดิษฐกุล)
บริษัท ภูเก็ตไพล จำกัด
มิถุนายน 2559

ลงนาม.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
มิถุนายน 2559

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ช่องทางในการรับฟังความคิดเห็นและข้อร้องเรียนต่างๆ	
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	• กิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดอันตรายต่อคนงานได้ เช่น การใช้เครื่องใช้ไฟฟ้า การทำงานในที่สูง หรือการทำงานที่ต้องมีแสงสว่าง หรือเสียงดังมากๆ นอกจากนี้อาจมีอันตรายที่เกิดจากวัสดุบนที่สูงตกลงมา ซึ่งจะมีอันตรายทั้งคนงานในโครงการและผู้ที่อยู่ในบ้านเรือนข้างเคียง ดังนั้น คาดว่าจะส่งผลกระทบ**ในระดับปานกลาง**	• ในกรณีที่วัสดุอุปกรณ์ในการก่อสร้าง หรือสิ่งป้องกันอันตรายเกิดการชำรุดเสียหาย ที่อาจเป็นอันตรายต่อสุขภาพ ชีวิตร่างกาย หรือทรัพย์สินต้องหยุดการก่อสร้างทันที จนกว่าแก้ไขข้อขัดข้องให้เรียบร้อยก่อน จึงต้องดำเนินก่อสร้างต่อไปได้ • ติดป้ายประกาศ หรือจัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ห้ามผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้ามาในบริเวณก่อสร้าง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุต่างๆ ที่จะเกิดขึ้น • จัดชุดปฐมพยาบาลเบื้องต้นในพื้นที่โครงการ เพื่อใช้ในกรณีฉุกเฉิน • เตรียมรถให้พร้อมเสมอในการนำคนงานที่ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาล • ตรวจตราพื้นที่ก่อสร้างทั้งก่อนและหลังเลิกงานทุกวัน • ห้ามกองหรือเก็บเครื่องมือ วัสดุก่อสร้างหรือชิ้นส่วนโครงสร้างในที่สาธารณะ • จัดเก็บวัสดุอุปกรณ์ให้เป็นสัดส่วน เป็นการหลีกเลี่ยงโอกาสเกิดอุบัติเหตุ • จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันภัยเบื้องต้นให้เพียงพอ เช่น หมวกนิรภัย รองเท้านิรภัย ถุงมือหนัง เป็นต้น และกำชับให้คนงานใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลทุกครั้ง • ตรวจดูแลเครื่องจักรกลให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดีอยู่เสมอ • มีหัวหน้าคนงานคอยควบคุมขณะปฏิบัติงานอย่างน้อย 1 คน	• ตรวจสอบอุปกรณ์ปฐมพยาบาลว่ามีการเตรียมพร้อมหรือไม่เพียงใด • ตรวจสอบว่าผู้รับเหมา ได้ให้คนงานใช้อุปกรณ์ เครื่องมือป้องกันภัยหรือไม่ เช่น ถุงมือ รองเท้าบูท หรือที่ครอบหูหน้ากากหรือไม่ • ตรวจสอบสุขภาพคนงานและพนักงานที่เกี่ยวข้องกับการก่อสร้างโครงการ

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท
(นางสาวจริยาวดี สุวรรณดิษฐกุล)
บริษัท ภูเก็ตไพล จำกัด
มิถุนายน 2559

ลงนาม.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
มิถุนายน 2559

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		• ต้องมีการติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ให้คนงานตระหนักถึงความปลอดภัย เช่น ปลอดภัยไว้ก่อน (SAFTY FIRST) ไว้ในจุดที่มองเห็นได้ง่าย	
4.3 การป้องกันอัคคีภัย	• สาเหตุการเกิดอัคคีภัยในการก่อสร้าง เช่น การใช้วัสดุไวไฟหรือวัสดุที่เป็นเชื้อเพลิง ประกายไฟจากการเชื่อมเหล็ก ก้นบุหรี่ ความประมาทของคนงาน ฯลฯ สิ่งเหล่านี้อาจเป็นสาเหตุทำให้เกิดอัคคีภัยได้ ดังนั้น คาดว่าจะส่งผลกระทบในระดับต่ำ	• ตรวจตราพื้นที่ก่อสร้างทั้งก่อนและหลังเลิกงานทุกวัน • เตรียมถังดับเพลิงชนิดผงเคมีแห้ง ไว้ในบริเวณก่อสร้างในจุดที่สามารถนำมาใช้ได้สะดวก พร้อมทั้งแนะนำวิธีการใช้ถังดับเพลิงให้กับคนงานทุกคน ให้ใช้ได้อย่างถูกวิธี • ห้ามเผามูลฝอย เศษไม้ในพื้นที่ก่อสร้าง • จัดสถานที่สำหรับสูบบุหรี่ และกำชับคนงานให้ดับก้นบุหรี่ให้สนิท • จัดชุดปฐมพยาบาลเบื้องต้นในพื้นที่โครงการ เพื่อใช้ในกรณีฉุกเฉิน • จัดเตรียมแหล่งน้ำสำรองให้มีความเพียงพอที่ต้องนำมาใช้ยามฉุกเฉิน • ดูแลตรวจสอบระบบไฟฟ้าภายในโครงการให้มีสภาพที่ดีอยู่เสมอและซ่อมแซมทันทีเมื่อเกิดการชำรุด • จัดเก็บวัสดุไวไฟให้เป็นสัดส่วน เพื่อเป็นการหลีกเลี่ยงโอกาสที่ต้องเกิดอัคคีภัย • เตรียมความพร้อมประสานงานกับหน่วยป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยของเทศบาลตำบลวิชิตหากเกิดกรณีฉุกเฉิน	• ตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิงว่าอยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ดีอยู่เสมอหรือไม่ • ตรวจสอบความเข้าใจของคนงานในการใช้ถังดับเพลิง ว่าใช้ได้ถูกต้องหรือไม่ • ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดเหตุเพลิงไหม้ • ตรวจสอบความพร้อมในการเตรียมการหากเกิดเหตุเพลิงไหม้
4.4 สุนทรียภาพ/ทัศนียภาพ	• การก่อสร้างโครงการเป็นกิจกรรมที่เกิดขึ้นภายในพื้นที่โครงการ ซึ่งอาจก่อให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่น่าดูนัก จากการกอง	• กั้นรั้ว ค.ส.ล. ความสูง 4.00 เมตร (ฝั่งด้านทิศเหนือ และทิศตะวันตก) สำหรับพื้นที่ด้านทิศตะวันออกล้อมด้วยม่านตาข่าย	• ตรวจสอบการชำรุดของวัสดุที่ใช้ปิดกั้นพื้นที่ก่อสร้าง

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท
(นางสาวจริยาวดี สุวรรณดิษฐกุล)
บริษัท ภูเก็ตไพล จำกัด
มิถุนายน 2559

ลงนาม.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
มิถุนายน 2559

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	วัสดุก่อสร้างและการปรับแต่งพื้นที่ และงานระบบสุขาภิบาลภายนอกอาคาร แต่จะเกิดขึ้นในช่วงระยะเวลาหนึ่งเท่านั้น ซึ่งกิจกรรมการก่อสร้างดังกล่าวใช้เวลาประมาณ 5 เดือน และไม่ต่อเนื่อง ดังนั้น จึงส่งผลกระทบทางสุนทรียภาพและทัศนียภาพในระดับต่ำ	ตาชิดสูงประมาณ 2.00 เมตร พร้อมติดตั้งม่านบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง • ควบคุมการวางวัสดุก่อสร้างให้เป็นสัดส่วนและระเบียบที่สุด • ดูแลรักษาความสะอาดภายในพื้นที่ก่อสร้างเป็นประจำทุกวัน • ห้องน้ำชั่วคราวของคนงานต้องปกปิดอย่างมิดชิด และต้องอยู่ด้านหลังของพื้นที่ก่อสร้าง	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท
(นางสาวจริยาวดี สุวรรณดิษฐกุล)
บริษัท ภูเก็ตไพล จำกัด
มิถุนายน 2559

ลงนาม.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
มิถุนายน 2559

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม เดอะ สวีท เรสซิเดนซ์ (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมกายภาพ			
1.1 สภาพภูมิประเทศ	• เมื่อเปิดดำเนินโครงการจะมีอาคาร ค.ส.ล. 8 ชั้น จำนวน 1 หลัง ขึ้นทดแทนพื้นที่ที่มีอยู่เดิม โดยภายในโครงการยังจัดให้มีพื้นที่สีเขียว ที่มีการปลูกไม้ยืนต้น ไม้ดอก และไม้ประดับ เพื่อสร้างความร่มรื่นและเกิดภูมิทัศน์ที่สวยงามขึ้น โดยจะคงสภาพเดิมก่อนการก่อสร้างให้มากที่สุด ซึ่งมีความสอดคล้องกับพื้นที่โดยรอบโครงการซึ่งเป็นชุมชนที่พักอาศัย การประกอบกิจกรรมภายในโครงการเป็นการพักอาศัย ไม่มีกิจกรรมใดที่ทำให้ลักษณะภูมิประเทศเกิดการเปลี่ยนแปลงหรือเกิดการพังทลายของดินในบริเวณใกล้เคียง แต่ยังคงความกลมกลืนและสอดคล้องกับบริเวณพื้นที่ข้างเคียง ดังนั้น ในระยะดำเนินการจึง**ไม่ส่งผลกระทบ**ต่อการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศแต่อย่างใด	• ปรับปรุงพื้นที่โครงการและบริเวณข้างเคียง ให้มีความกลมกลืนและใกล้เคียงกับสภาพภูมิประเทศเดิมมากที่สุด • ปลูกไม้ยืนต้น ไม้ดอก และไม้ประดับในบริเวณพื้นที่ว่างรอบๆ โครงการและหมั่นบำรุงดูแลรักษาอยู่เสมอ	
1.2 ทรัพยากรดิน	• ปรับปรุงพื้นที่บางส่วนเป็นพื้นที่สีเขียว โดยการปลูกไม้ยืนต้น ไม้ดอก ไม้ประดับ เพื่อปิดปกคลุมดินป้องกันการพังทลายและกัดเซาะ และเป็นตัวช่วยดูดซับน้ำได้อีกทางหนึ่งด้วย รวมทั้งสร้างความร่มรื่นและเกิดภูมิทัศน์ที่สวยงามขึ้น นอกจากนี้โครงการจัดให้มีระบบรวบรวมและระบายน้ำฝน โดยน้ำฝนจากหลังคา และถนนภายในโครงการ จะรวบรวมลงสู่ท่อระบายน้ำคอนกรีตที่มีบ่อพักน้ำเป็นระยะอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ โดยอาศัยแรงโน้มถ่วงของโลก (Gravity) ความลาดชัน 1 : 200 จากนั้นเข้าสู่ท่อระบายน้ำของโครงการผ่านบ่อตรวจคุณภาพน้ำ และตะแกรงดักมูลฝอย	• ปรับปรุงพื้นที่ว่างให้เป็นพื้นที่สีเขียว ที่มีการปลูกไม้ยืนต้น ไม้ดอก ไม้ประดับ เพื่อสร้างความร่มรื่นและเกิดภูมิทัศน์ที่สวยงามขึ้น • ตรวจสอบและดูแลระบบระบายน้ำภายในพื้นที่โครงการให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ เพื่อป้องกันการพังทลายของดิน • มีการดูแล ทำความสะอาดพื้นที่โครงการ ให้สะอาดอยู่เสมอ เพื่อไม่ให้มีฝุ่นฟุ้งกระจาย	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท
(นางสาวจริยาวดี สุวรรณดิษฐกุล)
บริษัท ภูเก็ตไพล จำกัด
มิถุนายน 2559

ลงนาม.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
มิถุนายน 2559

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ภายในโครงการ เพื่อลงสู่บ่อหน่วงน้ำปริมาตรประสิทธิผล 65.00 ลูกบาศก์เมตร (กxยxส ; 2.50 x 13.00 x 2.50(2.00) เมตร) สำหรับการประเมินอัตราการระบายน้ำก่อนและหลังพัฒนาโครงการ พบว่าอัตราการไหลของน้ำก่อนพัฒนาโครงการมีค่าเท่ากับ 0.0257 ลูกบาศก์เมตร/วินาที และอัตราการไหลของน้ำหลังพัฒนาโครงการมีค่าเท่ากับ 0.0768 ลูกบาศก์เมตร/วินาที มีปริมาณน้ำส่วนเกินที่ต้องเก็บกักประมาณ 55.19 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งบ่อหน่วงน้ำของโครงการเพียงพอกับการรองรับปริมาณน้ำส่วนเกินได้ทั้งหมด ทั้งนี้โครงการได้ติดตั้งเครื่องสูบน้ำขนาด 90.00 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง จำนวน 2 เครื่อง (ทำงานสลับกัน) ทั้งนี้เครื่องสูบน้ำสามารถระบายน้ำออกในอัตราการระบายน้ำเท่ากับ 0.025 ลูกบาศก์เมตร/วินาที หรือ 90.00 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ซึ่งไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนมีโครงการ ก่อนปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำริมถนนนสาะรณะต่อไป ดังนั้น ในระยะดำเนินการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อทรัพยากรดินแต่อย่างใด		
1.3 คุณภาพอากาศ	• การดำเนินโครงการมีเพียงกิจกรรมการอยู่อาศัยเท่านั้น ไม่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดก๊าซพิษ เขม่า ฝุ่นละออง ที่จะทำให้เกิดอากาศเสียจนส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศในชุมชน มีเพียงควันจากท่อไอเสียจากการใช้ยานพาหนะของผู้พักอาศัยเท่านั้น ดังนั้น จะก่อให้เกิดผลกระทบอยู่ในระดับต่ำ	• จัดให้มีพื้นที่สีเขียวขนาด 108.70 ตารางเมตร เพื่อให้ช่วยดูดซับมวลสารที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้ามาในพื้นที่โครงการ • ติดป้ายให้ผู้พักอาศัย หรือผู้ที่มาติดต่อในโครงการดับเครื่องยนต์ทุกครั้งในกรณีที่ไม่มีการขับเคลื่อน • ดูแลทำความสะอาดพื้นที่โครงการ ให้สะอาดอยู่เสมอ เพื่อไม่ให้มีฝุ่นฟุ้งกระจาย • ควบคุมดูแลไม่ให้ผู้พักอาศัยประกอบกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่น	-

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท
(นางสาวจริยาวดี สุวรรณดิษฐกุล)
บริษัท ภูเก็ตไพล จำกัด
มิถุนายน 2559

ลงนาม.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
มิถุนายน 2559

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ละอองหรือก๊าซพิษ ที่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพอากาศ • ควบคุมดูแลความสะอาดของห้องพักมูลฝอยอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันกลิ่นเหม็นรบกวน ก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพอากาศ	
1.4 เสียงและความสั่นสะเทือน	• การดำเนินโครงการมีเพียงกิจกรรมการพักอาศัยและการท่องเที่ยวเท่านั้น โดยไม่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น บาร์ผับ หรือคาราโอเกะ อันจะเป็นการรบกวนผู้ที่อาศัยอยู่ในชุมชนบริเวณใกล้เคียง จะมีเพียงเสียงดังที่เกิดขึ้นจากการใช้ยานพาหนะของผู้พักอาศัย อย่างไรก็ตามเสียงที่เกิดขึ้นเป็นเพียงชั่วคราวและเป็นปกติชุมชนอยู่แล้ว ดังนั้น จึงมีผลกระทบด้านคุณภาพเสียงและความสั่นสะเทือนในระดับต่ำ	• ผู้พักอาศัยต้องหลีกเลี่ยงกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนบ้านข้างเคียง • หากมีกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดังรบกวนบ้านข้างเคียงต้องแจ้งให้ผู้อยู่อาศัยทราบล่วงหน้า	-
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมชีวภาพ			
2.1 ทรัพยากรชีวภาพทางบก	• การดำเนินโครงการจะทำให้มีผู้เข้าพักอาศัยมากขึ้น ซึ่งอาจเป็นการรบกวนสัตว์ที่อาศัยอยู่ในพื้นที่ แต่สัตว์ส่วนใหญ่ที่อาศัยอยู่ในพื้นที่เป็นสัตว์ที่พบเห็นได้ทั่วไป และมีความสามารถในการปรับตัวให้เข้ากับชุมชนได้สูง รวมทั้งโครงการได้ปรับปรุงพื้นที่บางส่วน โดยการปลูกไม้ยืนต้น ไม้ดอก และไม้ประดับ ซึ่งสามารถให้ร่มเงาและเป็นที่อาศัยของนก หรือผีเสื้อได้ ประกอบกับกิจกรรมของโครงการเป็นการดำเนินกิจการเพื่อการพักอาศัยเป็นหลัก ดังนั้น จึงไม่ส่งผลกระทบต่อชีวภาพทางบกแต่อย่างใด	• ปลูกไม้ยืนต้น ไม้ดอก และไม้ประดับ เพื่อให้ร่มเงาและสร้างความสดชื่น และหมั่นดูแลรักษาอยู่เสมอ • ดูแลระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ให้มีประสิทธิภาพในการทำงานเสมอ	-

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท
(นางสาวจริยาวดี สุวรรณดิษฐกุล)
บริษัท ภูเก็ตไพล จำกัด
มิถุนายน 2559

ลงนาม.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
มิถุนายน 2559

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 ทรัพยากรชีวภาพทางน้ำ	• พื้นที่โครงการไม่ปรากฏว่ามีคลองหรือแม่น้ำไหล แต่จากการสำรวจสัตว์น้ำในแหล่งน้ำสาธารณะใกล้เคียงพื้นที่โครงการดังกล่าวพบสัตว์น้ำจำพวก กุ้ง หอย ปู ปลา และคางคก ซึ่งไม่จัดเป็นสัตว์ป่าสงวน สัตว์ป่าคุ้มครอง ตามพระราชบัญญัติสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า พ.ศ. 2535 แต่อย่างใด เนื่องจากสัตว์ที่พบเป็นชนิดที่มีการแพร่กระจายทั่วไปตามพื้นที่ต่างๆ ของประเทศไทย ทั้งนี้ โครงการไม่มีการปล่อยน้ำทิ้งสู่แหล่งน้ำสาธารณะใกล้เคียงแต่อย่างใด ประกอบกับโครงการได้จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบสำเร็จรูประบบผสมชนิดกรองไร้อากาศและเติมอากาศผ่านผิวตัวกลาง ซึ่งบำบัดให้น้ำทิ้งที่ออกจากโครงการมีค่าบีโอดี$_{ออก}$ เท่ากับ 20 มิลลิกรัม/ลิตร น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วจะผ่านบ่อตรวจคุณภาพน้ำและบ่อตะแกรงดักมูลฝอยภายในโครงการ ก่อนเข้าสู่บ่อเก็บน้ำทิ้งปริมาตรประสิทธิผล 20.00 ลูกบาศก์เมตร (กxยxส : 2.50 x 6.00 x 1.60 เมตร) ทั้งนี้โครงการจัดให้มีเครื่องสูบน้ำเพื่อสูบน้ำจากบ่อเก็บน้ำทิ้งน้ำไปใช้ประโยชน์ในการรดน้ำต้นไม้ภายในโครงการด้วยระบบน้ำหยดแบบซึมดิน สำหรับน้ำส่วนที่เหลือจะเข้าสู่ท่อระบายน้ำของโครงการผ่านบ่อตรวจคุณภาพน้ำ และตะแกรงดักมูลฝอย ก่อนปล่อยออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะต่อไป ดังนั้น จึงไม่มีผลกระทบต่อชีวภาพทางน้ำ	• บำบัดน้ำเสียให้ได้ตามเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้ง และนำไปใช้ประโยชน์ภายในโครงการ ก่อนปล่อยออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะต่อไป	
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.1 การใช้น้ำ	• เนื่องจากโครงการเป็นเพียงการประกอบกิจกรรมเพื่อการพัก	• ตรวจสอบปริมาณคลอรีนตกค้างอิสระในน้ำประปา ต้องมีค่า	• ปริมาณคลอรีนตกค้างอิสระใน

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท
(นางสาวจริยาวดี สุวรรณดิษฐกุล)
บริษัท ภูเก็ตไพล จำกัด
มิถุนายน 2559

ลงนาม.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
มิถุนายน 2559

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	อาศัยเท่านั้น โดยกิจกรรมการใช้น้ำส่วนใหญ่ ได้แก่ การชำระล้างร่างกาย การราดน้ำส้วม เป็นต้น ดังนั้น จึงส่งผลกระทบต่อการใช้น้ำในระดับต่ำ	น้อยกว่า 0.50 มิลลิกรัม/ลิตร • โครงการจัดให้มีการถังเก็บน้ำที่สามารถสำรองน้ำไว้ใช้ได้ 2 วัน • หลีกเลี่ยงการปล่อยน้ำเข้าโครงการในช่วงที่ชุมชนมีการใช้น้ำสูงสุด • รณรงค์และประชาสัมพันธ์ให้ผู้เข้าพักอาศัยช่วยกันประหยัดน้ำ • ดูแลถังเก็บน้ำ ให้มีสภาพดีไม่รั่วซึมพร้อมทั้งบำรุงรักษาเครื่องสูบน้ำ ระบบท่อส่วนจ่ายน้ำ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ • เลือกใช้สุขภัณฑ์ประหยัดน้ำ • ตรวจสอบดูแลเครื่องสุขภัณฑ์ต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ • ดูแลระบบจ่ายน้ำ เครื่องสูบน้ำ ท่อส่งน้ำให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ • ดูแลปริมาณน้ำในบ่อเก็บน้ำอย่างสม่ำเสมอ และมีการเตรียมจัดหาแหล่งน้ำสำรอง เช่น น้ำซื้อจากเอกชน รองรับน้ำฝนไว้ใช้เมื่อปริมาณน้ำจากการประปามีไม่เพียงพอ เป็นต้น การดูแลถังเก็บน้ำใต้ดิน • ตรวจสอบคุณภาพน้ำใช้ของโครงการทุกๆ 6 เดือน • ทำความสะอาดถังเก็บน้ำใต้ดินทุกๆ 6 เดือน เพื่อให้น้ำสะอาดใสไร้ตะกอนและสิ่งสกปรก • เจ้าหน้าที่ไม่ควรลงไปในถัง เพราะอาจเกิดการขาดอากาศ	น้ำประปาต้องมีค่าน้อยกว่า 0.50 มิลลิกรัม/ลิตร ภายในบ่อเก็บน้ำสำรองของโครงการ • ตรวจสอบตะกอนในบ่อเก็บน้ำและขุดลอกตะกอนในบ่อเก็บน้ำทุก 6 เดือน

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท
(นางสาวจริยาวดี สุวรรณดิษฐกุล)
บริษัท ภูเก็ตไพล จำกัด
มิถุนายน 2559

ลงนาม.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
มิถุนายน 2559

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		หายใจได้ หรือถ้าจำเป็นต้องลงไป ต้องมีการเปิดพัดลมจ่อเข้าไปในถังเพื่อเป็นการเติมอากาศเข้าไป และต้องมีผู้ช่วยเพื่อดึงตัวขึ้นจากถัง • จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรับผิดชอบถังเก็บน้ำใต้ดินโดยเฉพาะ วิธีการทำความสะอาดถังเก็บน้ำ • ปิดวาล์วน้ำประปาไม่ให้น้ำเข้าถัง และทำการเปิดก๊อกในอาคารทุกจุดเพื่อระบายให้น้ำที่ค้างอยู่ในถังลดลง • ปิดเบรกเกอร์ของปั๊มน้ำไม่ให้ปั๊มทำงานในขณะที่กำลังล้างถังเพื่อความปลอดภัย • ใช้อุปกรณ์ทำความสะอาด ขัดล้างคราบสกปรกภายในถังให้ทั่ว หลังจากนั้นให้ใช้ไดโว่สูบน้ำออกจากถัง แต่ห้ามสูบออกจนหมด (กรณีที่ไม่มีไดโว่ ให้ทำการตัดต่อเพื่อติดตั้งก๊อกน้ำตรงส่วนที่เป็น By Pass เพื่อต่อสายสำหรับฉีดน้ำเพื่อล้างถังและใช้การเปิดปั๊มน้ำเพื่อสูบน้ำทิ้ง) • เปิดวาล์วน้ำประปาปล่อยให้น้ำเข้าไปใน	
3.2 การระบายน้ำ	• น้ำเสียทุกชนิดที่ระบายออกจากเครื่องสุขภัณฑ์ ห้องน้ำ ห้องส้วม ห้องพักมูลฝอย และจากส่วนอื่นๆ ที่ใช้น้ำทั้งหมดภายในโครงการจะระบายออกจากแหล่งกำเนิดน้ำเสีย และถูกรวบรวมไปยังระบบบำบัดน้ำเสียเมื่อผ่านการบำบัดแล้วจะผ่านบ่อตรวจคุณภาพน้ำและบ่อตะแกรงดักมูลฝอยภายในโครงการ ก่อนเข้าสู่บ่อเก็บน้ำทิ้งปริมาตรประสิทธิผล 20.00 ลูกบาศก์เมตร (กxยxส : 2.50 x 6.00 x 1.60 เมตร) ทั้งนี้โครงการจัดให้มีเครื่องสูบน้ำเพื่อสูบน้ำ	• มีการตรวจสอบอุปกรณ์ ระบบท่อระบายน้ำให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เมื่อพบรอยรั่วหรือชำรุดต้องมีการซ่อมแซมทันที • มีการขุดลอกตะกอนภายในท่อระบายน้ำเป็นประจำ และต้องดูแลทำความสะอาดภายในพื้นที่โครงการอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันเศษวัสดุ เศษดินทราย ลงไปอุดตันในท่อระบายน้ำ • ติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอยที่บ่อพักน้ำสุดท้ายของจุดระบายน้ำ	• ตรวจสอบบ่อพัก ท่อระบายน้ำ ตะแกรงดักมูลฝอยบริเวณจุดเชื่อมต่อของโครงการกับท่อระบายน้ำสาธารณะ • ตรวจสอบตะกอนในท่อระบายน้ำ และขุดลอกตะกอนในท่อระบายน้ำทุก 6 เดือน

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท
(นางสาวจริยาวดี สุวรรณดิษฐกุล)
บริษัท ภูเก็ตไพล จำกัด
มิถุนายน 2559

ลงนาม.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
มิถุนายน 2559

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	จากบ่อเก็บน้ำทิ้งน้ำไปใช้ประโยชน์ในการรดน้ำต้นไม้ภายในโครงการด้วยระบบน้ำหยดแบบซึมดิน สำหรับน้ำส่วนที่เหลือจะเข้าสู่ท่อระบายน้ำของโครงการผ่านบ่อตรวจคุณภาพน้ำ และตะแกรงดักมูลฝอย ก่อนปล่อยออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะต่อไป • สำหรับน้ำฝนจากหลังคา ถนน และบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการจะรวบรวมลงสู่ท่อระบายน้ำคอนกรีต ที่มีบ่อพักน้ำเป็นระยะอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ โดยอาศัยแรงโน้มถ่วงของโลก (Gravity) ความลาดชัน 1 : 200 จากนั้นเข้าสู่ท่อระบายน้ำของโครงการผ่านบ่อตะแกรงดักมูลฝอยภายในโครงการ เพื่อลงสู่บ่อหน่วงน้ำ ปริมาตรประสิทธิผล 65.00 ลูกบาศก์เมตร (กxยxส : 2.50 x 13.00 x 2.50(2.00) เมตร) สำหรับการประเมินอัตราการระบายน้ำก่อนและหลังพัฒนาโครงการ พบว่าอัตราการไหลของน้ำก่อนพัฒนาโครงการมีค่าเท่ากับ 0.0257 ลูกบาศก์เมตร/วินาที และอัตราการไหลของน้ำหลังพัฒนาโครงการมีค่าเท่ากับ 0.0768 ลูกบาศก์เมตร/วินาที มีปริมาณน้ำส่วนเกินที่ต้องเก็บกักประมาณ 55.19 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งบ่อหน่วงน้ำของโครงการเพียงพอกับการรองรับปริมาณน้ำส่วนเกินได้ทั้งหมด ทั้งนี้โครงการได้ติดตั้งเครื่องสูบน้ำขนาด 90.00 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง จำนวน 2 เครื่อง (ทำงานสลับกัน) ทั้งนี้เครื่องสูบน้ำสามารถระบายน้ำออกในอัตราการระบายน้ำเท่ากับ 0.025 ลูกบาศก์เมตร/วินาที หรือ 90.00 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ซึ่งไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนมีโครงการ ดังนั้น ผลกระทบที่เกิดขึ้นจึงอยู่ในระดับต่ำ	• เพิ่มเติมการประชาสัมพันธ์และจัดทำป้ายแจ้งเตือนห้ามทิ้งวัสดุต่างๆ ลงในท่อระบายน้ำอันจะก่อให้เกิดปัญหาท่อระบายน้ำอุดตันได้ • น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วบางส่วนต้องนำไปรดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท
(นางสาวจริยาวดี สุวรรณดิษฐกุล)
บริษัท ภูเก็ตไพล จำกัด
มิถุนายน 2559

ลงนาม.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
มิถุนายน 2559

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การจัดการน้ำเสีย	• น้ำเสียที่เกิดขึ้นจากโครงการมีลักษณะเป็นน้ำเสียชุมชน โครงการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียระบบผสมชนิดกรองไร้อากาศและเติมอากาศผ่านผิวตัวกลาง จำนวน 2 ชุด โดยระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุดถูกออกแบบให้สามารถรองรับปริมาณน้ำเสียได้ 30.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน ดังนั้น ถึงสามารถรองรับปริมาณน้ำเสียได้รวม 60.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้ถูกออกแบบให้สามารถรองรับปริมาณน้ำเสีย ค่า $BOD_{เข้า}$ 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสีย ค่า $BOD_{ออก}$ เท่ากับ 20 มิลลิกรัม/ลิตร ผ่านเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ค ที่กำหนดให้โรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรมที่มีจำนวนห้องพักรวมกันทุกชั้นในอาคารหลังเดียวกันหรือหลายหลังรวมกันไม่ถึง 60 ห้อง ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 44 (พ.ศ. 2538) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 โดยได้กำหนดคุณภาพน้ำทิ้งให้มีค่า $BOD_{ออก}$ ไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร ตร ดังนั้น คาดว่าจะส่งผลกระทบอยู่ในระดับต่ำ	• ติดตั้งบำบัดน้ำเสียทั้งหมดจากทุกกิจกรรมของโครงการ • ตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ โดยการตรวจคุณภาพน้ำในบ่อพักน้ำเป็นประจำ • สูบตะกอนออกจากถังเกรอะทุกๆ 2 ปี แม้ว่าตะกอนจะยังไม่เต็มก็ตาม • จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความชำนาญ ควบคุมดูแลและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียอย่างถูกวิธี และตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียอยู่เสมอ โดยการตรวจคุณภาพน้ำในบ่อตรวจคุณภาพน้ำทุกๆ เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ • รณรงค์และประชาสัมพันธ์ไม่ให้มีการทิ้งวัสดุหรือสิ่งอื่นใดที่ย่อยสลายไม่ได้ลงในโถส้วม เช่น ผ้าอนามัย ถุงพลาสติก เป็นต้น อันเป็นสาเหตุทำให้ประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียลดลง และเกิดการอุดตันในเส้นท่อ	• ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งในบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดคุณภาพน้ำแล้ว ตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ค จากประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548
3.4 การจัดการมูลฝอย	• ปริมาณมูลฝอยทั้งหมดที่เกิดจากโครงการประมาณ 106 กิโลกรัม/วัน หรือ 318 ลิตร/วัน โครงการต้องจัดถังมูลฝอยย่อยขนาด 20 ลิตร จำนวน 2 ถัง แยกเป็นมูลฝอยเปียกและมูลฝอยแห้ง ไว้ภายในห้องพักแต่ละห้อง และภายในห้องน้ำจัดให้มีถังมูลฝอยขนาด 10 ลิตร จำนวน 1 ถัง/ห้อง โดยใส่ถุงดำไว้ภายในทั้งหมด	• มีการคัดแยกประเภทมูลฝอย เป็นมูลฝอย ประเภทที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ มูลฝอยที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ • ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยและจุดที่พักมูลฝอยรวมให้อยู่ในสภาพดีและพร้อมที่ต้องใช้งานได้อยู่เสมอ	• ตรวจสอบถังมูลฝอย และห้องพักมูลฝอยรวมให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ถ้ามีการชำรุดต้องดำเนินการการแก้ไขในทันที

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท
(นางสาวจริยาวดี สุวรรณดิษฐกุล)
บริษัท ภูเก็ตไพล จำกัด
มิถุนายน 2559

ลงนาม.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
มิถุนายน 2559

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	และจัดถังมูลฝอยขนาด 50 ลิตร จำนวน 4 ถัง/ชั้น แยกเป็นถังมูลฝอยเปียก (ถังสีเขียว) ถังมูลฝอยแห้ง (ถังสีฟ้า) ถังมูลฝอยรีไซเคิล (ถังสีเหลือง) และถังรองรับมูลฝอยอันตราย (ถังสีแดง) มีฝาปิดมิดชิด ซึ่งจะติดป้ายข้างถังว่า "ถังมูลฝอยอันตราย" โดยภายในถังจะรองด้วยถุงพลาสติกสีดำซ้อน 2 ชั้น ไว้บริเวณโถงบันไดหลักของอาคาร และในแต่ละวันจะจัดให้มีพนักงานรวบรวมมูลฝอยจากบริเวณที่พักมูลฝอยภายในอาคาร โดยรวบรวมมูลฝอยใส่ถุงดำแล้วมัดปากถุงให้แน่น นำไปรวบรวมไว้ในที่พักมูลฝอยรวมของโครงการต่อไป เนื่องจากเทศบาลตำบลวิชิตไม่สามารถเก็บขนมูลฝอยให้กับโครงการได้ ดังนั้น โครงการจึงได้จัดจ้างคุณสุริยา ยมนา ใบอนุญาตเลขที่ 2/2558 เบอร์ติดต่อ 081-9569120 ซึ่งเป็นบริษัทที่ได้รับอนุญาตให้ดำเนินการจากเทศบาลตำบลวิชิตเข้ามาเก็บขนมูลฝอยให้กับโครงการ • โครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมซึ่งประกอบด้วยห้องพักมูลฝอยเปียก ห้องพักมูลฝอยแห้ง และห้องพักมูลฝอยอันตราย ปริมาตรกักเก็บห้องละ 1.00 ลูกบาศก์เมตร (กxยxส : 1.00 x 1.00 x 1.00) คิดเป็นปริมาตรกักเก็บรวมทั้งสิ้น 3.00 ลูกบาศก์เมตร สำหรับมูลฝอยรีไซเคิลจะใส่ถุงนำไปพักรวมไว้กับห้องพักมูลฝอยแห้ง สามารถรองรับมูลฝอยได้นานประมาณ 9 วัน ทั้งนี้ ห้องพักมูลฝอยรวมตั้งอยู่บริเวณด้านหน้าโครงการ ซึ่งสะดวกต่อการเก็บขนของพนักงานไปยังรถเก็บขนมูลฝอย สำหรับการจัดการน้ำชะมูลฝอยจะต่อท่อลงสู่ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป เพื่อนำไปบำบัดให้ได้มาตรฐานฯ ก่อนปล่อยออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนน	• กวดขันให้แม่บ้านประจำโครงการรวบรวมมูลฝอยอย่างน้อยวันละ 1 ครั้ง บรรจุลงในถุงมูลฝอยพร้อมมัดปากถุงให้เรียบร้อย ก่อนนำไปรวบรวมไว้ยังจุดที่พักมูลฝอยรวมของโครงการ • ทำความสะอาดจุดที่พักมูลฝอยรวมทุกครั้งหลังจากรถมาเก็บขนมูลฝอย เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวน และน้ำเสียที่เกิดจากการทำความสะอาดจุดที่พักมูลฝอยรวมต้องเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปของโครงการ เพื่อนำไปบำบัดให้ได้มาตรฐานฯ ก่อนปล่อยออกสู่บ่อเก็บน้ำทิ้งเพื่อนำน้ำไปใช้ประโยชน์ในการรดน้ำต้นไม้ต่อไป • ประชาสัมพันธ์การคัดแยกมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่และมูลฝอยที่เป็นอันตราย สำหรับมูลฝอยที่เป็นอันตรายต้องแยกโดยแบ่งประเภทตามประกาศจังหวัดภูเก็ตฯ (ดังแสดงในภาคผนวก ช) • ประชาสัมพันธ์แนวทางการจัดการมูลฝอยอินทรีย์โดยใช้วิธีถังหมักปุ๋ยอินทรีย์แบบใช้อากาศสามารถนำไปใช้กับโครงการที่มีเศษอาหารเหลือได้ โดยไม่มีกลิ่น และผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อม ทั้งนี้แนวทางดังกล่าวเทศบาลนครภูเก็ตร่วมกับมูลนิธิเพื่อสิ่งแวดล้อมภูเก็ตได้คิดค้นต้นแบบถังหมักปุ๋ยอินทรีย์แบบใช้อากาศเพื่อช่วยลดปริมาณมูลฝอยอินทรีย์อย่างยั่งยืน	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท
(นางสาวจริยาวดี สุวรรณดิษฐกุล)
บริษัท ภูเก็ตไพล จำกัด
มิถุนายน 2559

ลงนาม.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
มิถุนายน 2559

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	สาธารณะต่อไปดังนั้น คาดว่าจะส่งผลกระทบในระดับต่ำ		
3.5 การคมนาคม	• ในช่วงดำเนินการ จะทำให้มีรถของผู้พักอาศัยเพิ่มขึ้น ทำให้มีจำนวนรถที่สัญจรไป-มาบนถนนเพิ่มขึ้นตามไปด้วย ซึ่งการเข้า-ออกของรถเหล่านี้ จะทำให้เกิดปัญหารถติดชั่วขณะ ในขณะที่มีการเข้า-ออก และจากการคำนวณ พบว่า ปริมาณการจราจรในช่วงดำเนินการในชั่วโมงเร่งด่วนในวันธรรมดาและวันหยุดบริเวณถนนเทศบาลตัดใหม่และถนนสาธารณะมีสภาพการจราจรคล่องตัว ไม่ติดขัดการหยุดจอดที่ทางแยกมีน้อย ซึ่งสามารถรองรับปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นจากการดำเนินโครงการได้ ดังนั้น คาดว่าจะส่งผลกระทบในระดับต่ำ	• จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ ป้ายแสดงทางเข้าออก ป้ายแสดงพื้นที่จอดรถ เพื่อให้ผู้ที่ต้องเข้าโครงการสามารถมองเห็นได้และมีความเข้าใจตรงกัน • ดูแลสภาพพื้นที่จอดรถและทางเข้าไม่ให้มีสิ่งกีดขวางทางจราจร และมีสภาพดีอยู่เสมอ • ติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ดับเครื่องยนต์ทุกครั้ง ที่จอดรถ หรือจอดรถได้แล้ว • ติดป้ายบอกพื้นที่จอดรถ และตีเส้นแบ่งช่องที่ให้เห็นชัดเจน • ในเวลากลางคืน บริเวณทางเข้า-ออก และที่จอดรถ ต้องมีไฟส่องสว่างอยู่ตลอดเวลา • แนะนำให้ผู้เข้าพักในพื้นที่โครงการ จอดรถให้เป็นระเบียบ • จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกในการเข้า-ออกพื้นที่โครงการตลอดเวลา เพื่อป้องกันอุบัติเหตุ	• ตรวจสอบความคล่องตัวของการจราจร ในขณะที่รถเข้า-ออกจากโครงการ • สอบถามประชาชนในพื้นที่ข้างเคียง ว่าการเข้า-ออกของรถโครงการ ก่อให้เกิดปัญหาอย่างไรบ้าง และต้องให้แก้ไขอย่างไร
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต			
4.1 เศรษฐกิจและสังคม	• การจ้างพนักงานของโครงการ ส่งผลกระทบด้านดีในระดับต่ำต่ออาชีพและรายได้ของคนในท้องถิ่นเพียงเล็กน้อย เนื่องจากมีการจ้างพนักงานไม่มาก โดยโครงการจะจ้างแรงงานในท้องถิ่นเป็นพนักงานเป็นอันดับแรก	• ส่งเสริม สนับสนุน กิจกรรมทางสังคมต่างๆ ของท้องถิ่น เพื่อสร้างความสัมพันธ์อันดีกับชุมชน • หากเกิดการร้องเรียนจากชุมชนข้างเคียง โครงการดำเนินการแก้ไขโดยด่วน และเร่งทำความเข้าใจกับชุมชนดังกล่าว	• ตรวจสอบอาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบเกี่ยวกับการได้รับความเดือดร้อนจากโครงการ
4.2 อาชีวอนามัยและความ	• เนื่องจากโครงการเป็นโรงแรม มีความเสี่ยงต่ำต่อการเกิดอันตรายหรืออุบัติเหตุต่างๆ อย่างไรก็ตามเพื่อให้เกิดความ	• จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยให้ปฏิบัติหน้าที่อย่างเคร่งครัด และหมั่นตรวจตราพื้นที่ดูแลความปลอดภัยภายใน	• ตรวจสอบอุปกรณ์ปฐมพยาบาลว่ามีการเตรียมพร้อมหรือไม่

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท
(นางสาวจริยาวดี สุวรรณดิษฐกุล)
บริษัท ภูเก็ตไพล จำกัด
มิถุนายน 2559

ลงนาม.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
มิถุนายน 2559

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ปลอดภัย	ปลอดภัยกับผู้พักอาศัยและเป็นไปตามที่กฎหมายกำหนด โครงการจะติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยไว้อย่างเพียงพอ ทั้งนี้ในเขตเทศบาลตำบลวิชิตมีโรงพยาบาลของเอกชน 2 แห่ง ได้แก่ โรงพยาบาลสิริโรจน์ และโรงพยาบาลดีบุก ศูนย์บริการสาธารณสุขเทศบาลตำบลวิชิต 1 แห่ง และมีโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพ 2 แห่ง ได้แก่ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านแหลมชั่น และโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลวิชิต โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยจำนวน 2 นาย โดยตรวจตราความปลอดภัยและความเรียบร้อยในโครงการ เพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถติดต่อหรือแจ้งเหตุได้ตลอด 24 ชั่วโมง แบ่งเป็น 2 ผลัด โดยผลัดที่ 1 เริ่มปฏิบัติงานตั้งแต่เวลา 07.00-19.00 น. และผลัดที่ 2 เริ่มปฏิบัติงานเวลา 19.00-07.00 น. โดยเจ้าหน้าที่จะสอดส่องดูแลความเรียบร้อยบริเวณรอบๆ พื้นที่โครงการ และทางเข้า-ออกโครงการ ดังนั้น ผลกระทบด้านสาธารณสุขและอาชีวอนามัยจึงอยู่ในระดับต่ำ	โครงการตลอด 24 ชั่วโมง หากพบเหตุผิดปกติให้รีบติดต่อขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานราชการที่มีหน้าที่ดูแล และบรรเทาสาธารณภัยทันที • จัดให้มีพนักงานอยู่ประจำอาคาร เพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถติดต่อหรือแจ้งเหตุได้ตลอด 24 ชั่วโมง • ติดประกาศแจ้งเบอร์โทรศัพท์ฉุกเฉินของเจ้าหน้าที่โครงการหรือหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องไว้อย่างชัดเจนในทุกชั้นในกรณีที่เกิดอัคคีภัย • ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัว ไว้บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์นั้น เพื่อให้ผู้อยู่อาศัยสามารถนำมาใช้งานได้ทันที • จัดเตรียมเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้งเตรียมพร้อมประสานงานกับโรงพยาบาลเพื่อนำผู้ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาล หากเกิดอุบัติเหตุรุนแรง • จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนจากผลกระทบที่เกิดขึ้น • ดูแลและควบคุมคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำให้ถูกสุขลักษณะตามหลักเกณฑ์ด้านสุขลักษณะในการควบคุมกระประกอบกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกันตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุขฉบับที่ 1/2550	เพียงใด
4.3 การป้องกันอัคคีภัย	• <u>ระบบสัญญาณเตือนภัยและระบบดับเพลิง</u> • **ชั้นที่ 1** ติดตั้งชุดตู้ดับเพลิง (FHC) ที่ประกอบไปด้วย ถังดับเพลิงชนิดผงเคมีแห้ง สายดับเพลิง และหัวฉีดน้ำดับเพลิง ไว้บริเวณ	• ตรวจสอบและดูแลระบบการป้องกันอัคคีภัยต่างๆ ภายในโครงการ ให้มีสภาพพร้อมที่ต้องใช้งานอยู่เสมอ เป็นประจำทุก 1 เดือน และซ่อมแซมทันทีเมื่อเกิดการชำรุด	• ตรวจสอบอุปกรณ์ส่งสัญญาณเตือนภัย ว่าอยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานตลอดเวลาหรือไม่ พร้อม

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท
(นางสาวจริยาวดี สุวรรณดิษฐกุล)
บริษัท ภูเก็ตไพล จำกัด
มิถุนายน 2559

ลงนาม.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนิโอ จำกัด
มิถุนายน 2559

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	บริเวณโถงทางเดินใกล้บันไดหนีไฟ ติดตั้งจุดจับสัญญาณควันไฟ (Smoke Detector) จำนวน 6 จุด บริเวณส่วนต้อนรับ ห้องระบบไฟฟ้า ห้องออกกำลังกาย สำนักงาน ที่จอดรถใต้อาคาร และโถงทางเดิน ติดตั้งสัญญาณเตือนภัยแบบใช้มือดึง (Fire Manual Alarm) กริ่งสัญญาณเตือนเหตุเพลิงไหม้ (Bell Alarm) จำนวน 1 จุด บริเวณโถงหน้าลิฟต์ และติดตั้งไฟฉุกเฉินไว้บริเวณโถงบันไดหลักและโถงบันไดหนีไฟของอาคาร • **ชั้นที่ 2-7** ติดตั้งชุดตู้ดับเพลิง (FHC) ที่ประกอบไปด้วย ถังดับเพลิงชนิดผงเคมีแห้ง สายดับเพลิง และหัวฉีดน้ำดับเพลิง ไว้บริเวณโถงทางเดิน ติดตั้งจุดจับสัญญาณควันไฟ (Smoke Detector) บริเวณโถงทางเดิน และภายในห้องพักทุกห้อง ติดตั้งสัญญาณเตือนภัยแบบใช้มือดึง (Fire Manual Alarm) กริ่งสัญญาณเตือนเหตุเพลิงไหม้ (Bell Alarm) ชั้นละ 2 จุด บริเวณด้านข้างลิฟต์และโถงทางเดิน ติดตั้งไฟฉุกเฉิน จำนวน 4 จุด ไว้บริเวณโถงบันไดหลัก โถงทางเดิน และโถงบันไดหนีไฟของอาคารแต่ละชั้น • **ชั้นที่ 8** ติดตั้งไฟฉุกเฉิน จำนวน 2 จุด ไว้บริเวณโถงบันไดหลักโถงทางเดิน • **<u>ระบบเส้นทางหนีไฟ</u>** โครงการจัดให้มีบันไดหนีไฟภายนอกอาคาร ตั้งแต่ชั้นที่ 7 ลงมาจนถึงชั้นที่ 1 ของอาคาร โดยบันไดหนีไฟเป็นบันไดคอนกรีตเสริมเหล็กแบบมีชานพักทุกชั้นขนาดกว้าง 1.10 เมตร นอกจากนี้โครงการยังจัดให้มีบันไดหลัก จำนวน 1 จุด ขนาดกว้าง 1.90 เมตร และจะติดตั้งป้ายบอกชั้น ป้ายแสดงทางออก และป้ายบอกทางหนีไฟด้วยตัวอักษรขนาดที่มีความสูง	• แสดงป้ายตำแหน่งของระบบป้องกันอัคคีภัย ภายในโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจน • ตรวจสอบสภาพของถังดับเพลิงให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เช่น ตรวจสอบวันผลิต วันหมดอายุการใช้งาน ตรวจสอบสลักให้มีความพร้อมต้องใช้งานอยู่เสมอ เป็นต้น • ต้องติดตั้งเครื่องตัดไฟอัตโนมัติ เพื่อป้องกันเหตุเพลิงไหม้ที่อาจจะเกิดขึ้น • จัดให้มีพนักงานควบคุมดูแล ตรวจสอบระบบไฟฟ้าอย่างน้อย 1 คน • จัดให้มีจุดรวมพลอยู่บริเวณที่เหมาะสมแก่การอพยพผู้อยู่อาศัยออกนอกอาคาร • ติดตั้งป้ายจุดรวมพลให้ผู้เข้าพักอาศัยสามารถเห็นได้ชัดเจนภายในโครงการ • จัดให้มีแผนปฏิบัติการฝึกซ้อมและฝึกอบรมทีมปฏิบัติงานในส่วนของพนักงาน และเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยของโครงการ โดยต้องจัดให้มีการฝึกซ้อมอย่างน้อย ปีละ 1 ครั้ง • จัดเตรียมแผนป้องกันอัคคีภัย โดยอยู่ในความรับผิดชอบของผู้บริหารโครงการและพนักงานโครงการทุกท่าน มีรายละเอียดดังนี้ • จัดให้มีผู้ตรวจสอบ ดูแลความพร้อมของอุปกรณ์เครื่องมือที่ใช้ไฟฟ้า อุปกรณ์ที่ใช้ในการดับเพลิงและสิ่งต่างๆ อยู่อย่างสม่ำเสมอ เป็นประจำทุก 6 เดือน และซ่อมแซมทันทีเมื่อเกิด	ทั้งมีการบันทึกเป็นลายลักษณ์อักษร • ตรวจความพร้อม ความเข้าใจของพนักงานในการใช้อุปกรณ์ส่งสัญญาณเตือนภัย และอุปกรณ์ดับเพลิง ว่ามีความเข้าใจมาก-น้อยเพียงใด • ตรวจสอบจุดที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดเหตุเพลิงไหม้ เช่น แผงควบคุมไฟฟ้า เครื่องสูบน้ำ เป็นต้น • ฝึกซ้อมและฝึกอบรมทีมปฏิบัติงานในส่วนของพนักงานและเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยของโครงการ • ตรวจสอบป้ายเตือน และป้ายจุดรวมพลต้องอยู่ในสภาพที่ใช้งานได้

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท
(นางสาวจริยาวดี สุวรรณดิษฐกุล)
บริษัท ภูเก็ตไพล จำกัด
มิถุนายน 2559

ลงนาม.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
มิถุนายน 2559

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ไม่น้อยกว่า 10 เซนติเมตร มองเห็นได้ชัดเจนตลอดเวลา รวมทั้งติดตั้งระบบไฟฟ้าฉุกเฉิน สามารถใช้งานได้ต่อเนื่อง 2 ชั่วโมง ที่จะมองเห็นช่องทางหนีไฟได้ชัดเจนขณะเพลิงไหม้บริเวณโถงทางเดิน • <u>ระบบป้องกันฟ้าผ่า และระบบป้องกันความปลอดภัย</u> ติดตั้งระบบสายล่อฟ้าบริเวณชั้นหลังคาของอาคาร จำนวน 3 จุด โดยระบบป้องกันฟ้าฝ่าของโครงการประกอบด้วย เสาล่อฟ้า สายตัวนำไฟฟ้า สายนำลงดิน และหลักสายดินในชั้นล่างของโครงการ และจะติดตั้งโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) ชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 7 จำนวนชั้นละ 2 จุด นอกจากนี้บริเวณภายนอกอาคารจะติดตั้งโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) จำนวน 2 จุด มุมมองบริเวณทางเข้าโครงการ และบริเวณทางออกของโครงการ • <u>การคำนวณหาพื้นที่รวมพล</u> โครงการจัดพื้นที่ด้านหน้าโครงการเป็นพื้นที่รวมพลโดยมีพื้นที่รวม 35.00 ตารางเมตร คิดเป็น 0.33 ตารางเมตร/คน ซึ่งเพียงพอต่อการรวมคนและสำหรับการปฐมพยาบาลในกรณีมีคนเจ็บ โดยไม่กีดขวางการเข้ามาช่วยดับเพลิงของรถดับเพลิงและการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่แต่อย่างใด ดังนั้น คาดว่าจะส่งผลกระทบในระดับต่ำ	การชำรุด • หากพบอุปกรณ์ใดผิดปกติหรือชำรุดเสียหาย ให้แจ้งผู้เกี่ยวข้องทันที เพื่อดำเนินการแก้ไขหรือซ่อมแซมให้อยู่ในสภาวะปกติพร้อมใช้งาน • ตรวจสอบเส้นทางที่ใช้เข้า-ออก ต้องไม่มีสิ่งกีดขวางอันจะเป็นอุปสรรค ทั้งในเวลาปกติและเวลาฉุกเฉิน รวมทั้งตรวจสอบป้ายเตือน และป้ายจุดรวมพลต้องอยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ • ประสานกับหน่วยงานท้องถิ่นที่เป็นที่ตั้งพื้นที่โครงการให้ทราบถึงการดำเนินโครงการ เพื่อเป็นการเตรียมความพร้อมของหน่วยงานดังกล่าว ในกรณีเกิดเหตุการณ์เพลิงไหม้ ให้สามารถช่วยเหลือผู้อยู่อาศัยภายในโครงการฯ ได้อย่างรวดเร็วและปลอดภัย	
4.4 สุนทรียภาพ/ทัศนียภาพ	• จากการศึกษาและตรวจสอบบริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณข้างเคียง พบว่าพื้นที่ส่วนใหญ่มีการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อเป็นที่พักอาศัย ดังนั้น โครงการซึ่งเป็นการประกอบกิจการประเภทโรงแรม จึงมีสภาพที่กลมกลืนกับบริเวณข้างเคียง อีกทั้งมีการจัดตกแต่งพื้นที่ว่างในพื้นที่โครงการให้เป็นพื้นที่สีเขียวขนาด	• จัดให้มีพื้นที่สีเขียวขนาด 108.70 ตารางเมตร ที่ปลูกไม้ยืนต้น ไม้ดอก ไม้ประดับ เพื่อให้ร่มเงาและสร้างความสดชื่นและหมั่นดูแลรักษาอยู่เสมอ • ดูแลรักษาความสะอาดบริเวณพื้นที่โครงการอยู่เสมอ	• ดูแลรักษาต้นไม้ให้เจริญงอกงามอยู่เสมอและปลูกต้นไม้ทดแทนกรณีต้นไม้ตายหรือไม่เจริญเติบโตในพื้นที่สีเขียว

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท
(นางสาวจริยาวดี สุวรรณดิษฐกุล)
บริษัท ภูเก็ตไพล จำกัด
มิถุนายน 2559

ลงนาม.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
มิถุนายน 2559

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	108.70 ตารางเมตร คิดสัดส่วนของพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัยในโครงการ 1.03 ตารางเมตร/คน (จำนวนผู้พักอาศัย 96 คน และพนักงานจำนวน 10 คน) ซึ่งโครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวยั่งยืนโดยการปลูกไม้ยืนต้นทั้งสิ้น 103.10 ตารางเมตร ได้แก่ ลีลาวดี จำนวน 9 ต้น หูกระจง จำนวน 6 ต้น อินทนิลน้ำ จำนวน 3 ต้น และปาล์มหางจิ้งจอก จำนวน 9 ต้น รวมทั้งสิ้น 27 ต้น ทั้งนี้ไม้ยืนต้นที่นำมาปลูกเป็นพรรณไม้ที่มีความเหมาะสมกับภูมิอากาศในท้องถิ่น และผู้ออกแบบได้คำนึงถึงความเหมาะสมในการปลูกไม้ยืนต้น ตำแหน่งในการปลูกต้นไม้ โดยปลูกห่างจากระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน เช่น ถังบำบัดน้ำเสีย ท่อระบายน้ำ และฐานราก เพื่อให้ไม่ส่งผลกระทบต่อระบบสาธารณูปโภคใต้ดินของโครงการ ตลอดจนบริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณใกล้เคียงไม่ปรากฏแหล่งโบราณคดีอันควรอนุรักษ์แต่อย่างใด ดังนั้น จึงไม่มีผลกระทบด้านสุนทรียภาพและทัศนียภาพ ดังนั้น จึงไม่มีผลกระทบด้านสุนทรียภาพและทัศนียภาพ	• จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพน่าดูอยู่เสมอ เพื่อความสวยงามและความปลอดภัยของผู้พักอาศัย	
4.4 การบดบังแสงและทิศทางลม	• <u>การบดบังแสง</u> พื้นที่ที่ถูกบดบังแสงเงาจากอาคารของโครงการจะถูกบดบังเป็นช่วงเวลาสั้นๆ ของแต่ละรอบวันเท่านั้น ดังนั้น ผลกระทบด้านการบดบังแสงเงาจึงอยู่ในระดับต่ำ • <u>การบดบังทิศทางลม</u> ทิศทางลมที่พัดผ่านพื้นที่โครงการและบริเวณใกล้เคียงกับลักษณะการวางตัวของอาคาร มีการเว้นระยะห่างระหว่างอาคารตามที่กฎหมายกำหนด มิได้มีการก่อสร้างอาคารจนประชิดติดกับ	• โครงการออกแบบอาคารให้มีระยะถอยร่นจากแนวเขตที่ดินตามกฎหมายที่กำหนดไว้อย่างถูกต้อง จะทำให้กระแสลมสามารถพัดผ่านตัวอาคารโครงการได้ • จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพสวยงามและน่าดูอยู่เสมอ เพื่อช่วยทำให้บรรยากาศโดยทั่วไปดูร่มรื่นสวยงาม ลดความแข็งกระด้างของอาคาร และการปลูกต้นไม้ในทิศทางที่เหมาะสม จะช่วยต้านกระแสความเร็วของลมหรือเปลี่ยนทิศทางลมได้อีกด้วย	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท
(นางสาวจริยาวดี สุวรรณดิษฐกุล)
บริษัท ภูเก็ตไพล จำกัด
มิถุนายน 2559

ลงนาม.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
มิถุนายน 2559

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	แนวเขตที่ดิน และบริเวณชั้นล่างของอาคารโครงการเป็นอาคารแบบเปิด ลมสามารถพัดผ่านอาคารได้ซึ่งสามารถลดผลกระทบจากการบดบังทิศทางลมได้ ประกอบกับพื้นที่ข้างเคียงโครงการส่วนใหญ่บ้านอยู่อาศัยชั้นเดียวทำให้ลมสามารถพัดผ่านไปโดยสะดวก ดังนั้น ผลกระทบจึงเกิดขึ้นในระดับต่ำ		

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท
(นางสาวจริยาวดี สุวรรณดิษฐกุล)
บริษัท ภูเก็ตไพล จำกัด
มิถุนายน 2559

ลงนาม.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
มิถุนายน 2559

ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม เดอะ สวีท เรสซิเดนซ์ (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
<u>ระยะก่อสร้าง</u> **1. สภาพภูมิประเทศ**	- ตรวจสอบการปรับแต่งพื้นที่เท่าที่จำเป็น - ตรวจสอบการก่อสร้างให้อยู่ภายในโครงการเท่านั้น - ตรวจสอบป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณหน้าโครงการให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ตลอดเวลา	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท ภูเก็ตไพล จำกัด (076-214080)
2. ทรัพยากรดิน	- ตรวจสอบการเปิดหน้าดินเฉพาะบริเวณที่จะก่อสร้างเท่านั้น - ตรวจสอบให้มีการปรับถมพื้นที่ที่ไม่ได้ก่อสร้างอาคารทันทีหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จ	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท ภูเก็ตไพล จำกัด (076-214080)
3. คุณภาพอากาศ	- ตรวจวัดฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างด้านที่ติดกับบ้านอยู่อาศัยชั้นเดียวด้านทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการ	ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท ภูเก็ตไพล จำกัด (076-214080)
4. คุณภาพเสียง	- ตรวจวัดระดับเสียง Leq 24 ชั่วโมง และระดับเสียงสูงสุด (Lmax) ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างด้านที่ติดกับบ้านอยู่อาศัยชั้นเดียวด้านทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการ	ทุกเดือน และรายงานผลการตรวจสอบเป็นประจำทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท ภูเก็ตไพล จำกัด (076-214080)
5. ความสั่นสะเทือน	- ตรวจวัดความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างภายในพื้นที่โครงการด้านที่ติดกับบ้านอยู่อาศัยชั้นเดียวด้านทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการ	ทุกเดือน และรายงานผลการตรวจสอบเป็นประจำทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท ภูเก็ตไพล จำกัด (076-214080)
6. การระบายน้ำ	- ตรวจสอบปริมาณตะกอนในบ่อพักน้ำ และท่อระบายน้ำภายในพื้นที่ก่อสร้างว่ามีหรือไม่ มากน้อย เพียงใด	ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท ภูเก็ตไพล จำกัด (076-214080)
7. การจัดการมูลฝอย	- ตรวจสอบว่ามีคนงานรับผิดชอบในการเก็บรวบรวมมูลฝอยไว้ใน	ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท ภูเก็ตไพล จำกัด

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท
(นางสาวจริยาวดี สุขรรณดิษฐกุล)
บริษัท ภูเก็ตไพล จำกัด
มิถุนายน 2559

ลงนาม.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
มิถุนายน 2559

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ก่อนประสานงานผู้จัดเก็บมูลฝอยเอกชนที่ขึ้นทะเบียนกับเทศบาลตำบลวิชิต (คุณสุริยา ยมนา ใบอนุญาตเลขที่ 2/2558) เข้ามาเก็บมูลฝอยจากพื้นที่ก่อสร้างเพื่อนำไปกำจัดต่อไป - ตรวจสอบความสามารถของถังมูลฝอยในการรองรับปริมาณมูลฝอย และการรั่วซึมของถังมูลฝอย - ตรวจสอบปริมาณตกค้างของมูลฝอยคนงาน ว่ามีมากน้อยเพียงใด		(076-214080)
8. การคมนาคม	- ตรวจสอบว่ามีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างหรือไม่ - ตรวจสอบช่วงเวลาที่รถบรรทุกเข้า-ออกโครงการ ว่าอยู่ในช่วงเวลาเร่งด่วนหรือไม่ - ตรวจสอบป้ายด้านหลังรถบรรทุก ซึ่งระบุชื่อโครงการ เบอร์โทรศัพท์ติดต่อผู้รับผิดชอบให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ตลอดเวลา	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท ภูเก็ตไพล จำกัด (076-214080)
9. เศรษฐกิจและสังคม	- ตรวจสอบอาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบเกี่ยวกับการได้รับความเดือดร้อนจากโครงการ	ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท ภูเก็ตไพล จำกัด (076-214080)
10. อาชีวอนามัย และความปลอดภัย	- ตรวจสอบอุปกรณ์ปฐมพยาบาล ว่ามีการเตรียมพร้อมหรือไม่เพียงใด - ตรวจสอบว่าผู้รับเหมาได้ให้คนงานใช้อุปกรณ์ เครื่องมือป้องกันภัยหรือไม่ เช่น ถุงมือ รองเท้าบูท หรือที่ครอบหู หน้ากาก - ตรวจสอบสุขภาพคนงานและพนักงานที่เกี่ยวข้องกับการก่อสร้างโครงการ	ปีละ 1 ครั้ง ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท ภูเก็ตไพล จำกัด (076-214080)
11. การป้องกันอัคคีภัย	- ตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิงว่าอยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ดีอยู่เสมอหรือไม่ - ตรวจสอบความเข้าใจของคนงาน ในการใช้ถังดับเพลิง ว่าใช้ได้	ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท ภูเก็ตไพล จำกัด (076-214080)

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท
(นางสาวจริยาวดี สุวรรณดิษฐกุล)
บริษัท ภูเก็ตไพล จำกัด
มิถุนายน 2559

บริษัท ภูเก็ตไพล จำกัด PPC PHUKET CO.,LTD.

ลงนาม.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
มิถุนายน 2559

greeneo co.,ltd.

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	ถูกต้องหรือไม่ - ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดเหตุเพลิงไหม้ - ตรวจสอบความพร้อมในการเตรียมการ หากเกิดเหตุเพลิงไหม้		
12. สุนทรียภาพ/ทัศนียภาพ	- ตรวจสอบการชำรุดของวัสดุที่ใช้ปิดกั้นพื้นที่ก่อสร้าง	ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท ภูเก็ตไพล จำกัด (076-214080)
13. สุนทรียภาพ/ทัศนียภาพ	- ตรวจสอบการชำรุดของวัสดุที่ใช้ปิดกั้นพื้นที่ก่อสร้าง	ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท ภูเก็ตไพล จำกัด (076-214080)
<u>ระยะดำเนินการ</u> **1. คุณภาพน้ำใช้**	- ตรวจสอบปริมาณคลอรีนตกค้างอิสระในน้ำประปาต้องมีค่าน้อยกว่า 0.50 มิลลิกรัม/ลิตร ภายในบ่อเก็บน้ำสำรองของโครงการ - ตรวจสอบคุณภาพน้ำใช้ของโครงการ - ทำความสะอาดถังเก็บน้ำใต้ดิน	ตรวจสอบทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ ตรวจสอบทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ ตรวจสอบทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท ภูเก็ตไพล จำกัด (076-214080)
2. การระบายน้ำ	- ตรวจสอบบ่อพัก ท่อระบายน้ำ ตะแกรงดักมูลฝอยบริเวณจุดเชื่อมต่อของโครงการกับรางระบายน้ำสาธารณะ - ตรวจสอบตะกอนในท่อระบายน้ำ และบ่อเก็บน้ำของโครงการ และการขุดลอกตะกอนในท่อระบายน้ำและบ่อเก็บน้ำของโครงการ	ทุก 6 เดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ ทุก 6 เดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท ภูเก็ตไพล จำกัด (076-214080)

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท
(นางสาวจริยาวดี สุวรรณดิษฐกุล)
บริษัท ภูเก็ตไพล จำกัด
มิถุนายน 2559

บริษัท ภูเก็ตไพล จำกัด
PPC
PHUKET

ลงนาม.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
มิถุนายน 2559

greeneo co.,ltd.

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
3. การจัดการน้ำเสีย	- ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งในบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดคุณภาพน้ำแล้ว ตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ค จากประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 - ความเป็นกรด-ด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - ปริมาณสารแขวนลอย (SS) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) - ปริมาณตะกอนหนัก - ทีเคเอ็น (TKN) - ออร์แกนิก-ไนโตรเจน - แอมโมเนีย-ไนโตรเจน - น้ำมันและไขมัน (Fat,Oil and Grease) - ซัลไฟล์	ตรวจสอบทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท ภูเก็ตไพล จำกัด (076-214080)
4. การจัดการมูลฝอย	- ตรวจสอบถังมูลฝอย และห้องพักมูลฝอยรวมให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ถ้ามีการชำรุดต้องดำเนินการการแก้ไขในทันที	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท ภูเก็ตไพล จำกัด (076-214080)
5. การคมนาคม	- ตรวจสอบความคล่องตัวของการจราจร ในขณะที่รถเข้า-ออกจากโครงการ - สอบถามประชาชนในพื้นที่ข้างเคียง ว่าการเข้า-ออกของรถโครงการก่อให้เกิดปัญหาอย่างไรบ้างพร้อมข้อเสนอแนะในการแก้ปัญหา	ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท ภูเก็ตไพล จำกัด (076-214080)
6. เศรษฐกิจ และสังคม	- ตรวจสอบอาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบเกี่ยวกับการได้รับความ	ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท ภูเก็ตไพล จำกัด

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท
(นางสาวจริยาวดี สุวรรณดิษฐกุล)
บริษัท ภูเก็ตไพล จำกัด
มิถุนายน 2559

ลงนาม.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
มิถุนายน 2559

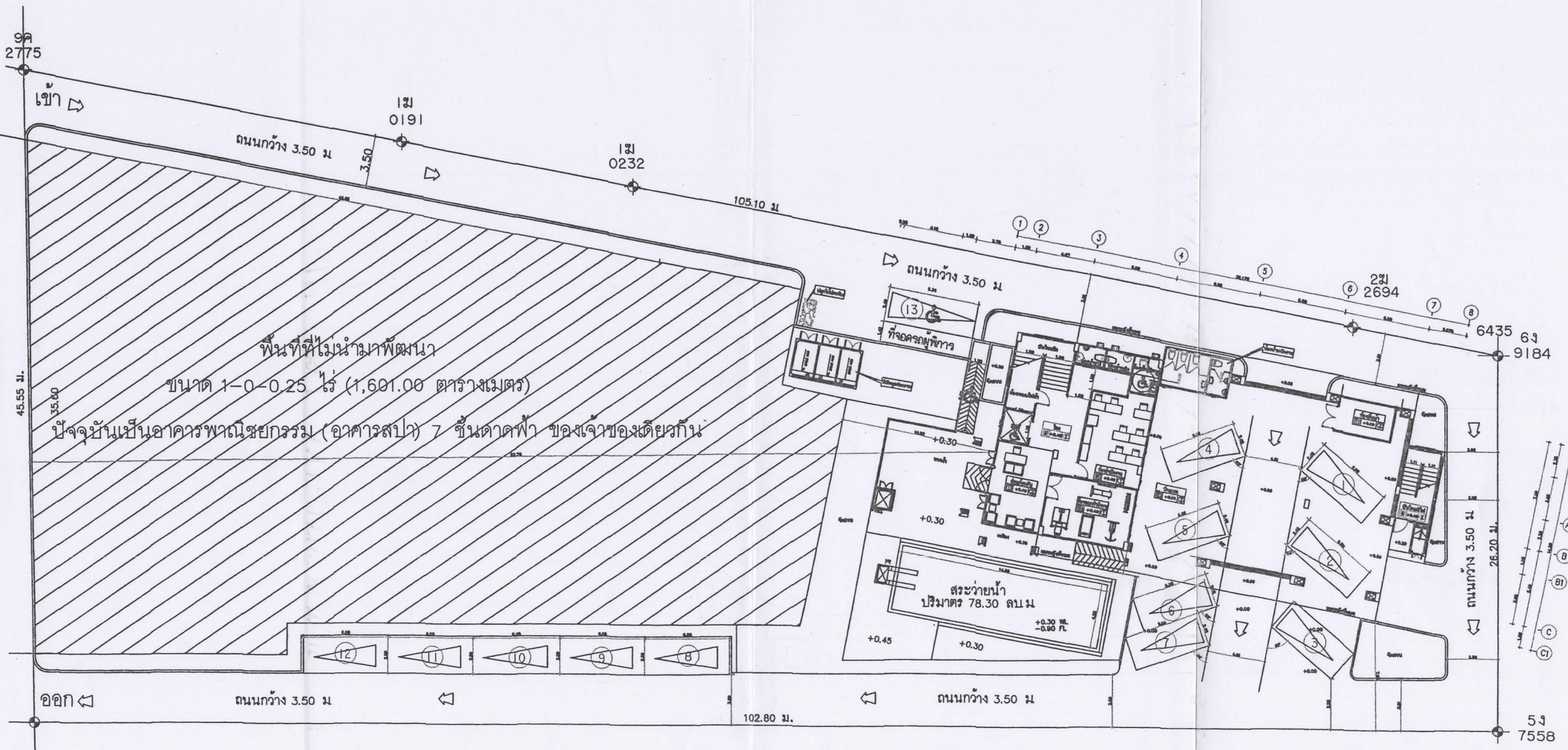
ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	เตือดร้อนจากโครงการ		(076-214080)
7. อาชีวอนามัย และความปลอดภัย	- ตรวจสอบอุปกรณ์ปฐมพยาบาล ว่ามีการเตรียมพร้อมหรือไม่เพียงใด	ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท ภูเก็ตไพล จำกัด (076-214080)
8. การป้องกันอัคคีภัย	- ตรวจสอบอุปกรณ์ส่งสัญญาณเตือนภัย ว่าอยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานตลอดเวลาหรือไม่ พร้อมทั้งมีการบันทึกเป็นลายลักษณ์อักษร - ตรวจความพร้อม ความเข้าใจของพนักงานในการใช้อุปกรณ์ส่งสัญญาณเตือนภัย และอุปกรณ์ดับเพลิง ว่ามีความเข้าใจมาก-น้อยเพียงใด - ฝึกซ้อมและฝึกอบรมทีมปฏิบัติงานในส่วนของพนักงาน และเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยของโครงการอย่างน้อย - ตรวจสอบจุดที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดเหตุเพลิงไหม้ เช่น แผงควบคุมไฟฟ้า เครื่องสูบน้ำ เป็นต้น - ตรวจสอบป้ายเตือน และป้ายจุดรวมพลต้องอยู่ในสภาพที่ใช้งานได้	ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ ปีละ 1 ครั้ง ปีละ 1 ครั้ง ทุก 6 เดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท ภูเก็ตไพล จำกัด (076-214080)
9. สุนทรียภาพ/ทัศนียภาพ	- ดูแลรักษาต้นไม้ให้เจริญงอกงามอยู่เสมอและปลูกต้นไม้ทดแทนกรณีต้นไม้ตายหรือไม่เจริญเติบโตในพื้นที่สีเขียว	ตรวจสอบตลอดระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท ภูเก็ตไพล จำกัด (076-214080)

หมายเหตุ : รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้ดำเนินการจัดส่งให้แก่หน่วยงานดังต่อไปนี้

1. สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.)
2. สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต
3. องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นและหน่วยงานอนุญาต

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท
(นางสาวจริยาวดี สุวรรณดิษฐกุล)
บริษัท ภูเก็ตไพล จำกัด
มิถุนายน 2559

ลงนาม.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
มิถุนายน 2559



ผังบริเวณ

SCALE 1:300

NORTH

ลงนาม.....ประธานกรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท
(นางสาวจริยาวดี สุวรรณศิษฐกุล)
บริษัท ภูเก็ตไพล จำกัด
มิถุนายน 2559

ลงนาม.....ผู้ประสานงานโครงการ
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
มิถุนายน 2559

greeneo

NOTE

0 1 2 3 4 5 7.5

CLIENT
เจ้าของโครงการ
บริษัทภูเก็ตไพล จำกัด

ARCHITECT
น.ท. จักรกฤษณ์ กลศิรสมบัติ ส.สถ. 2054
นาย นัท พงษ์นนทกุล ภ.สถ. 5454

STRUCTURAL ENGINEER
นาย ชินะชัย ดิษยรรงกาล สย. 9206

INTERIOR DESIGN –

LANDSCAPE – INNER EXTERIOR

ELECTRICAL ENGINEER :
นาย อดุลย์ เหมมันต์ สฟท. 3061

MECHANICAL ENGINEER :
นาย วุฒิชัน มาตรเลียม ภก. 14010
นาย ปวัณ ธัญวรชัน ภก. 16402

SANITARY ENGINEER : PTE Co.,Ltd.

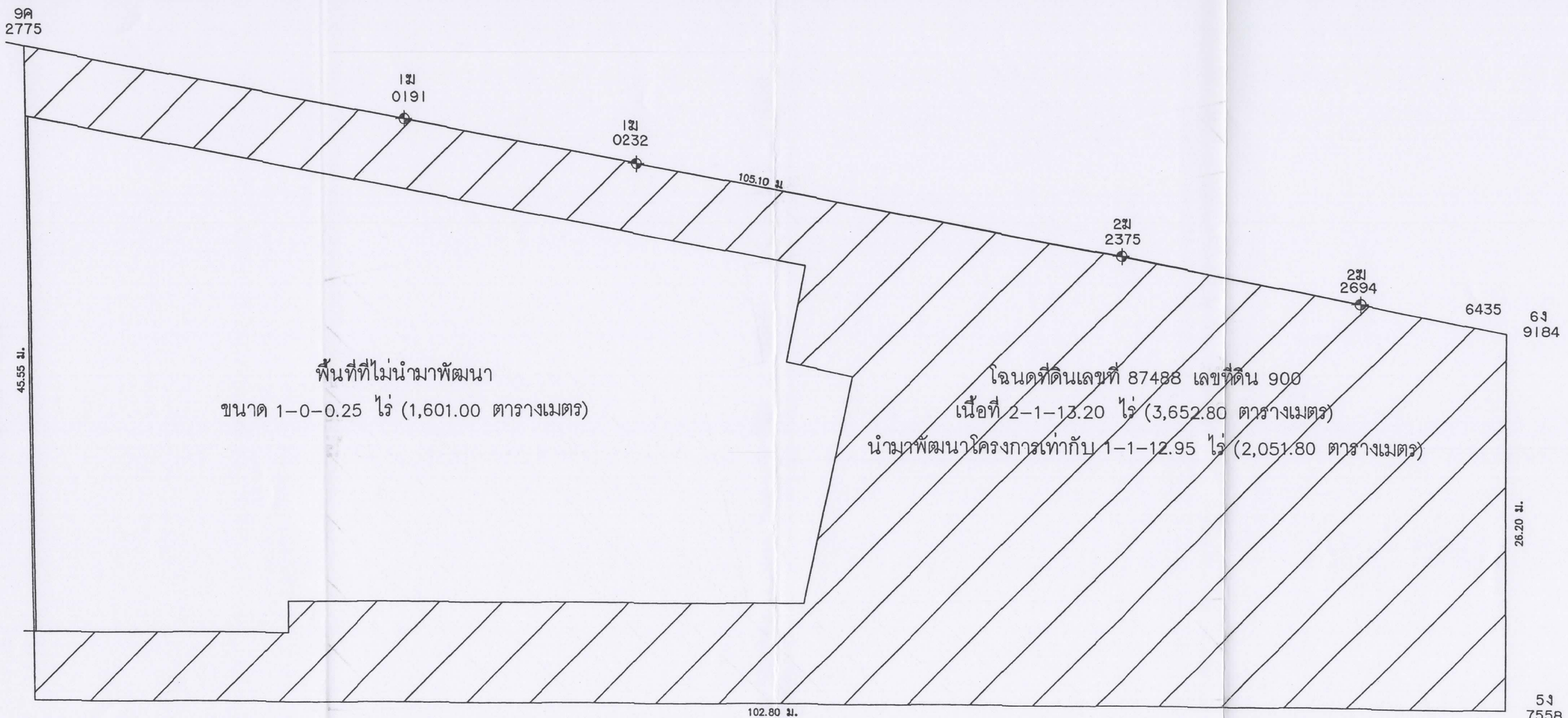
DRAWING STATUS :
IEE Submission
แบบขออนุญาต สวล.

CHECKED BY :
DRAWN :

PROJECT NAME : The Suite Residence
โครงการ เดอะ สวีท เรสิเดนซ์
PAGE DRAWING TITLE :
LAY OUT PLAN

SCALE : A3@1:300
DATE : 20.05.2013
TOTAL : 00

A-03



ผังต่อโฉนดที่ดิน
LAY OUT PLAN
SCALE 1:300

NORTH

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท
(นางสาวจิยาวดี สุวรรณดิษฐกุล)
บริษัท ภูเก็ตไพล จำกัด
มิถุนายน 2559

บริษัท ภูเก็ต ไพล ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด
PPC Co.,Ltd.

ลงนาม.....ผู้ควบคุมงานสถาปัตยกรรม
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
มิถุนายน 2559

greeneo

NOTE

0 1 2 3 4 5 7.5

CLIENT
เจ้าของโครงการ
บริษัทภูเก็ตไพล จำกัด

ARCHITECT
น.ท. จิรกฤษณ์ กลศิรสมบัติ ส.สถ. 2054
นาย นที พงษ์นนทกุล ภ.สถ. 5454

STRUCTURAL ENGINEER
นาย ชนะชัย ทิงบรรจงกิจ สย. 9206

INTERIOR DESIGN -

LANDSCAPE - INNER EXTERIOR

ELECTRICAL ENGINEER :
นาย อุดลย์ เหมมินต์ สฟก. 3061

MECHANICAL ENGINEER :
นาย วุสุจน์ มาตรเลี่ยม ภก. 14010
นาย ปวัณ ชัญวรณิน ภก. 16402

SANITARY ENGINEER : PTE Co.,Ltd.

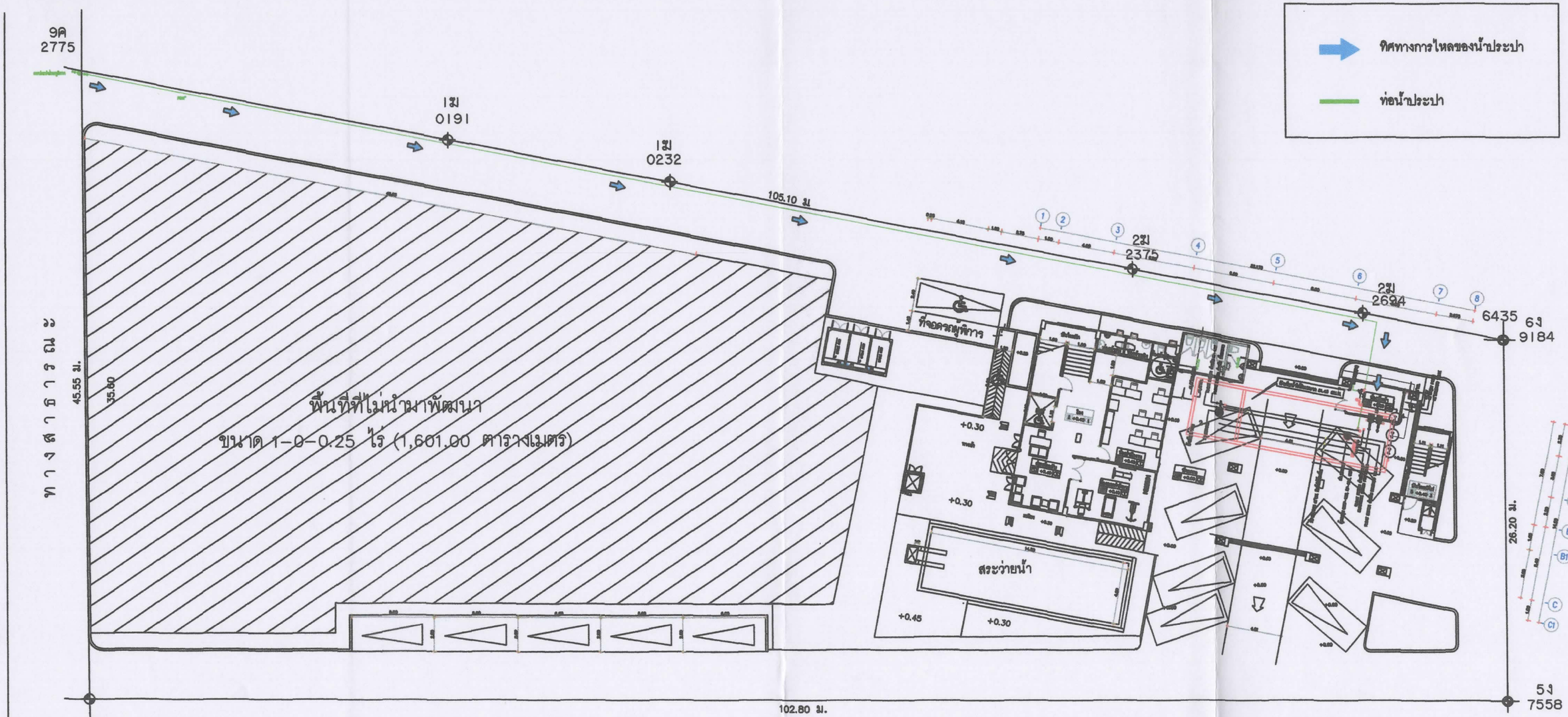
DRAWING STATUS :
IEE Submission
แบบขออนุญาต สวล.

CHECKED BY :
DRAWN :

PROJECT NAME : The Suite Residence
โครงการ เดอะ สวีท เรสซิเดนซ์
PAGE DRAWING TITLE :
LAY OUT PLAN

SCALE : A3@1:300
DATE : 20.05.2013
TOTAL : 00

A-03



ผังระบบน้ำใช้

SCALE 1:300

NORTH

ลงนาม.....ผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท
(นางสาวจริยาวดี สุขรรณดิษฐกุล)
บริษัท ภูเก็ตไพล จำกัด
มิถุนายน 2559

ลงนาม.....ผู้ชำนาญการด้านพลังงาน
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนิโอ จำกัด
มิถุนายน 2559

greeneo co.,ltd.

หน้า 39/49

NOTE

0 1 2 3 4 5 7.5

CLIENT
เจ้าของโครงการ
บริษัทภูเก็ตไพล จำกัด

ARCHITECT
น.ท. จักรกฤษณ์ กุลศรีสมบัติ ส.สถ. 2054
นาย นที พงษ์นนทกุล ภ.สถ. 5454

STRUCTURAL ENGINEER –
นาย ชนะชัย ทังบรรจงกิจ สย. 9286

INTERIOR DESIGN –

LANDSCAPE – INNER EXTERIOR

ELECTRICAL ENGINEER :
นาย อดุลย์ เหมมันต์ สฟท. 3061

MECHANICAL ENGINEER :
นาย วิสุจน์ มาตรเสียม ภก. 14010
นาย ปวีณ ลัญจรณัน ภก. 16402

SANITARY ENGINEER : PTE Co.,Ltd.

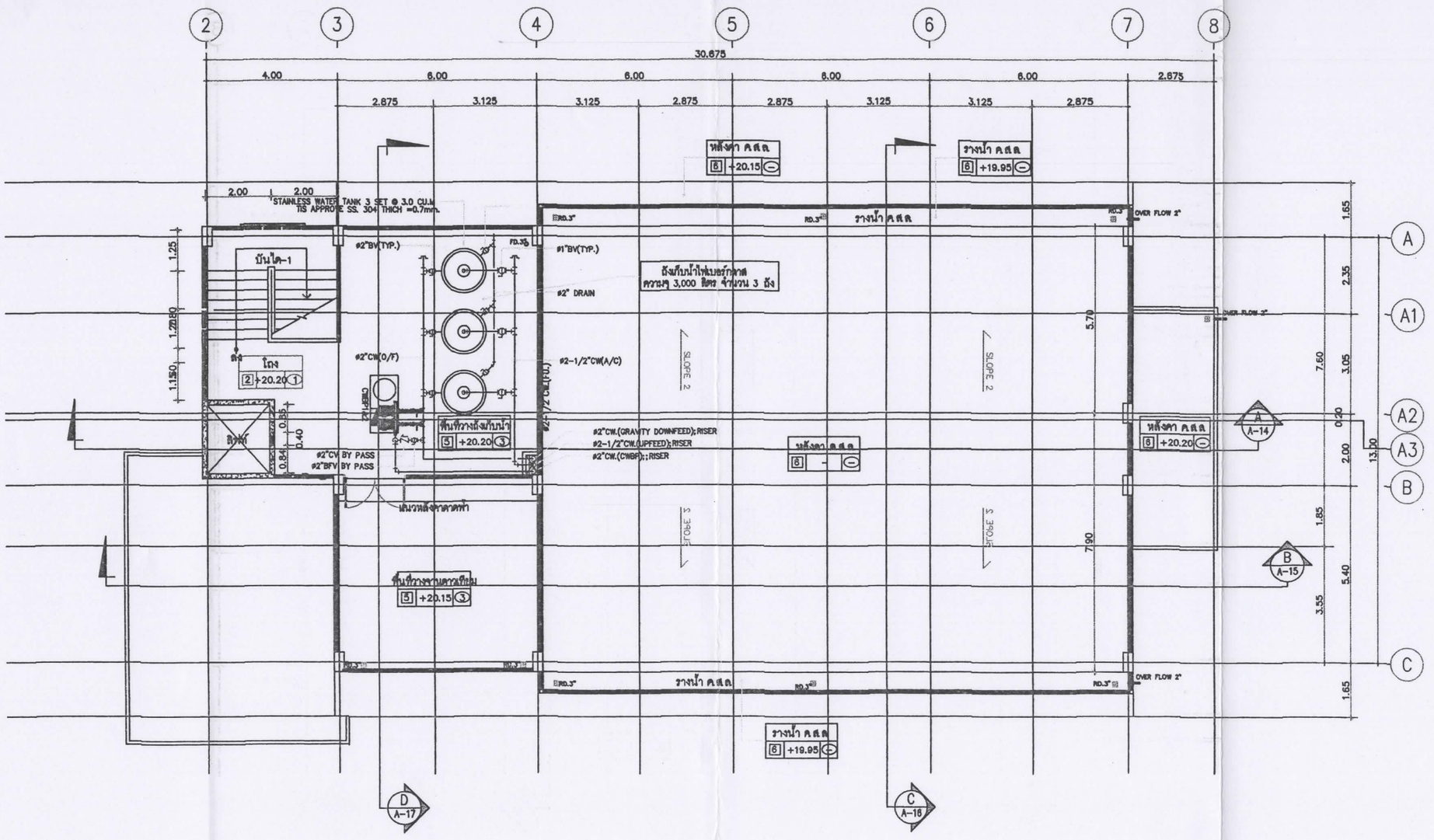
DRAWING STATUS :
IEE Submission
แบบขออนุญาต สวล.

CHECKED BY :
DRAWN :

PROJECT NAME : The Suite Residence
โครงการ เดอะ สวีท เรสซิเดนซ์
PAGE DRAWING TITLE :
TITLE1
TITLE2

SCALE : A3@1:100
DATE : 00.00.13
TOTAL : 00

A-01



แปลนระบบประปาชั้นวางถังเก็บน้ำชั้น 8

SCALE 1:100

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท
(นางสาวจิยาวดี สุวรรณศิษฐกุล)
บริษัท ภูเก็ตไพล จำกัด
มิถุนายน 2559

ลงนาม.....ผู้ชำนาญการ
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนิโอ จำกัด
มิถุนายน 2559

หน้า 40/49

NOTE

0 1 2 3 4 5 7.5

CLIENT
เจ้าของโครงการ
บริษัทภูเก็ตไพล จำกัด

ARCHITECT
น.ท. จักรกฤษณ์ กุลศรีสมบัติ ส.สถ. 2054
นาย นที พงษ์นนทกุล ภ.สถ. 5454

STRUCTURAL ENGINEER –
นาย ชนะชัย ตังบรรจงกิจ สย. 3286

INTERIOR DESIGN –

LANDSCAPE – INNER EXTERIOR

ELECTRICAL ENGINEER :
นาย อดุลย์ เหมมันต์ สฟก. 3061

MECHANICAL ENGINEER :
นาย วิสูจน์ มาตรเลี่ยม ภก. 14010
นาย ปรีณ ธัญวรณัน ภก. 16402

SANITARY ENGINEER : PTE Co.,Ltd.

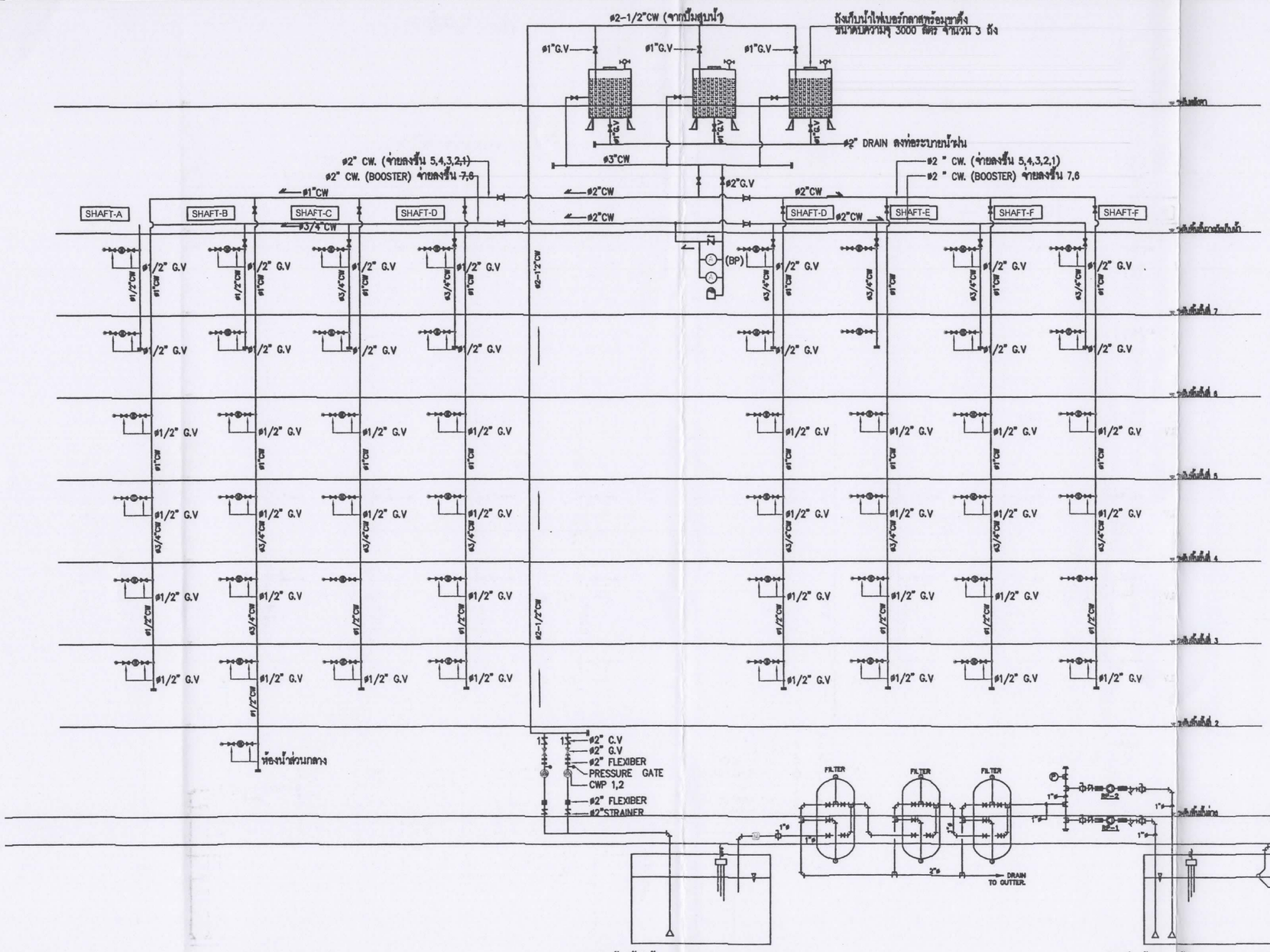
DRAWING STATUS :
IEE Submission
แบบขออนุญาตสวล.

CHECKED BY :
DRAWN : นาย ธงชาติ ศรีนุมาศ

PROJECT NAME : The Suite Residence
โครงการ เดอะ สวีท เรสซิเดนซ์
PAGE DRAWING TITLE :
แปลนระบบประปาชั้น 8

SCALE : A2@1:125 ,A3@1:150
DATE : 09.02.58
TOTAL : 00

SN–13



COLD WATER PIPE RISER DIAGRAM

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท
(นางสาวจิยาวดี ชุวรรณดิษฐกุล)
บริษัท ภูเก็ตไพล จำกัด
มิถุนายน 2559

ลงนาม.....ผู้ชำนาญการ
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
มิถุนายน 2559

NOTE

0 1 2 3 4 5 7.5

CLIENT
เจ้าของโครงการ
บริษัทภูเก็ตไพล จำกัด

ARCHITECT
น.ท. จักรกฤษณ์ ทุลศรีสมบัติ ส.สถ. 2054
นาย นที พงษ์นนทกุล ภ.สถ. 5454

STRUCTURAL ENGINEER
นาย ชนะชัย ตั้งบรรจงกิจ ภ.วิ. 9286

INTERIOR DESIGN –

LANDSCAPE – INNER EXTERIOR

ELECTRICAL ENGINEER :
นาย อดุลย์ เหมมันต์ ลฟท. 3061

MECHANICAL ENGINEER :
นาย วิสุรัน มาตรเลี่ยม ภก. 14010
นาย ปวิณ ชัญวรณัน ภก. 16402

SANITARY ENGINEER : PTE Co.,Ltd.

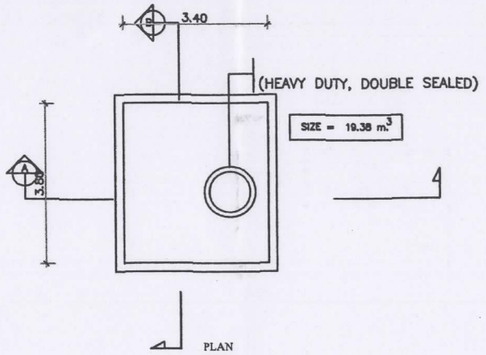
DRAWING STATUS
IEE Submission
แบบขออนุญาตสวล.

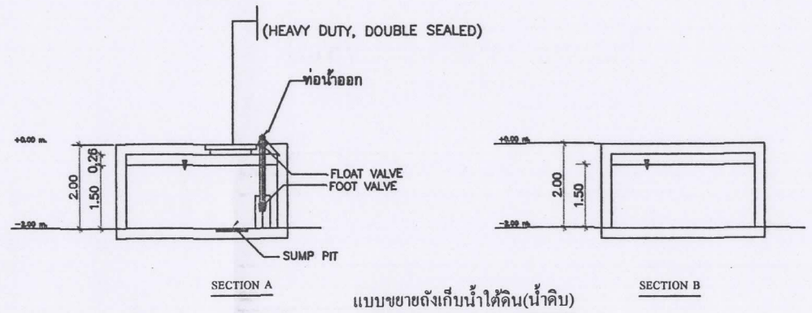
CHECKED BY :
DRAWN :

PROJECT NAME : The Suite Residence
โครงการ เดอะ สวีท เรสซิเดนซ์
PAGE DRAWING TITLE :
COLD WATER PIPE RISER DIAGRAM

SCALE : A3
DATE : 09.02.58
TOTAL : 29

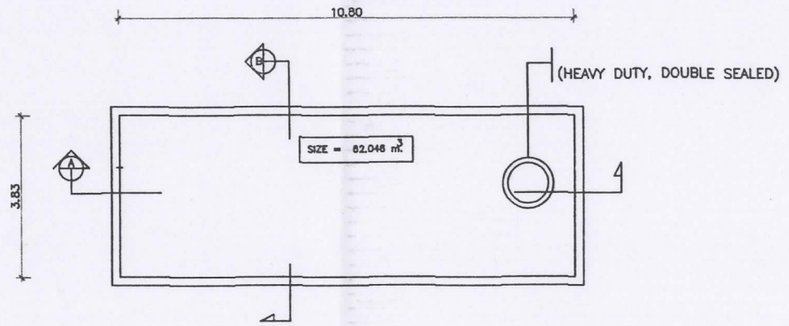
SN–04

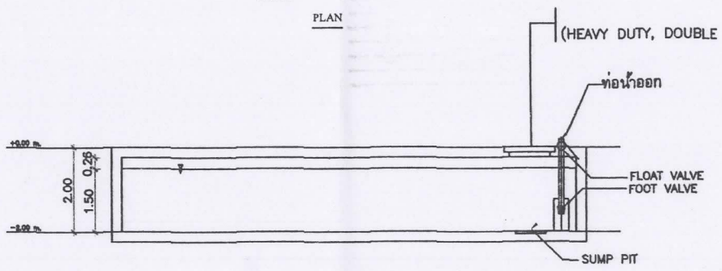


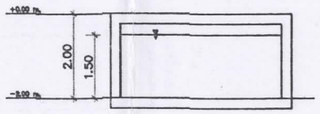


แบบขยายถังเก็บน้ำใต้ดิน(น้ำดิบ)

มาตราส่วน 1 : 80

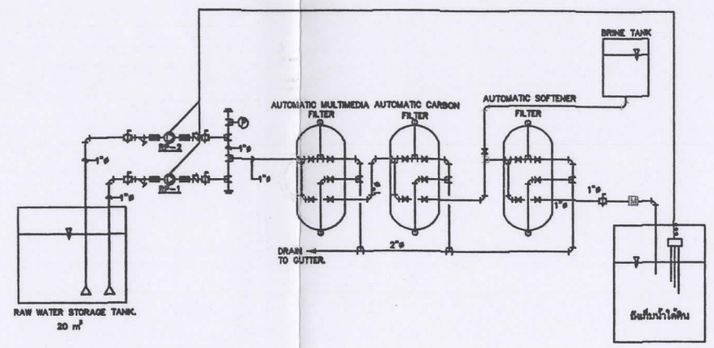






แบบขยายถังเก็บน้ำใต้ดิน(น้ำใช้)

มาตราส่วน 1 : 80



หมายเหตุ
1. AUTOMATIC MULTIMEDIA FILTER ทำหน้าที่ในการกำจัดความขุ่นโดยการทำดัดสารแขวนลอยขนาดเล็กออกจากน้ำ และ ผู้ใช้สามารถกำจัดเหล็กและแมงกานีสได้ด้วย
2. AUTOMATIC CARBON FILTER ทำหน้าที่ในการกำจัด ซี กลิ่น และรส
3. AUTOMATIC SOFTENER FILTER ทำหน้าที่ในการกำจัดความกระด้าง

REMARK: ผู้รับเหมางานระบบต้องทำการสำรวจคุณภาพน้ำดิบที่ใช้จริง แล้วทำระบบใหม่ให้เหมาะสมกับคุณภาพน้ำนั้นๆ โดยน้ำที่ออกจากระบบต้องได้คุณภาพตามข้อกำหนดของการประปานครหลวง

WATER SUPPLY FROM RAIN WATER

1. RAW FEED PUMP	2 Set
Type	Stainless Steel Centrifugal Pump
Capacity	3 m³/hr. @ 36 m.
Power	380 V.3 Phase,3.0 kW.
Material :	
2. AUTOMATIC MULTIMEDIA FILTER (SIMPLEX)	1 Set
Capacity	3 m³/hr.
Type	Vertical Cylindrical
Filter Media :	
Selected Sand	120 Liters.
Anthracite	120 Liters.
Operation :	Automatic Control by PLC and Stinger 48-00 Initiated with Timer
Backwash cycle	24 hrs.
Backwash Time	15-25 min.
3. AUTOMATIC CARBON FILTER (SIMPLEX)	1 Set
Capacity	3 m³/hr.
Type	Vertical Cylindrical
Filter Media :	
Selected Sand	90 Liters.
Anthracite	180 Liters.
Operation :	Automatic Control by PLC and Stinger 48-00 Initiated with Timer
Backwash cycle	24 hrs.
Backwash Time	15-25 min.
4. AUTOMATIC SOFTENER (SIMPLEX)	1 Set
Capacity	3 m³/hr.
Filter Media :	
Cationic Exchange Resin & Sand	377 Liters.
Operation	Automatic Control by PLC and Stinger 48-00 Initiated with Timer
Service Cycle :	16 Hr./Cycle
Influent Total Hardness	280 ppm.asCaCO3)
Treated Water (Min.)	160 m/Cycle
Regenerate	NaCl 70 Kgs./Cycle
Brine system	500 L. Polyethylene Tank with stirrer (motor 0.37 KW, 380V, 50Hz.)

ลงนาม ..... กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท
(นางสาวจริยาวดี ศุวรรณดิษฐกุล)
บริษัท ภูเก็ตไพล จำกัด
มิถุนายน 2559

ลงนาม .....
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
มิถุนายน 2559

NOTE

0 1 2 3 4 5 7.5

CLIENT
เจ้าของโครงการ
บริษัท ภูเก็ตไพล จำกัด

ARCHITECT
น.ท. จักรกฤษณ์ กุลศรีสมบัติ ส.สถ. 2054
นาย นที พงษ์นนท์กุล ส.สถ. 5454

STRUCTURAL ENGINEER-
นาย ชนะชัย ตั้งบรรจงกิจ สย.3286

INTERIOR DESIGN -

LANDSCAPE – INNER EXTERIOR

ELECTRICAL ENGINEER :
นาย อดุลย์ เหมมันต์ ลพก. 3061

MECHANICAL ENGINEER :
นาย วิสุรนิ มาตรเลียม กก. 14010
นาย ปวิน สัญวรณัน กก. 16402

SANITARY ENGINEER : PTE Co.,Ltd.

DRAWING STATUS :
IEE Submission
แบบขออนุญาตสุขาภิบาล

CHECKED BY :
DRAWN : นาย ชยวุฒิ ศรีธนมาศ

PROJECT NAME : The Suite Residence
โครงการโรงแรม เดอะ สวีท เรสซิเดนซ์
PAGE DRAWING TITLE :
แบบขยายการติดตั้งถังเก็บน้ำใต้ดิน

SCALE : A2
DATE : 09.02.58
TOTAL : 29

SN-30

ทิศทางการไหล

ท่อน้ำระบายน้ำฝน

ท่อน้ำระบายน้ำเสีย

9ค
2775

1ม
0191

1ม
0232

105.10 ม.

2ม
2375

2ม
2694

6435 6ง
9184

ทางสาธารณะ

45.55 ม.

35.00

พื้นที่ที่ไม่นำมาพัฒนา

ขนาด 1-0-0.25 ไร่ (1,601.00 ตารางเมตร)

ที่จอดรถผู้พิการ

SLOPE 1:200

+0.30

+0.30

สระว่ายน้ำ

+0.45

+0.30

+0.00

26.20 ม.

5ง
7558

102.80 ม.

ผังระบบน้ำทิ้ง

SCALE 1:300

NORTH

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นางสาววริยาวดี สุวรรณดิษฐกุล)

บริษัท ภูเก็ตไพล จำกัด

มิถุนายน 2559

ลงนาม.....ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

(นายปริญญา บุญเกษม)

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

มิถุนายน 2559

NOTE

0 1 2 3 4 5 7.5

CLIENT

เจ้าของโครงการ

บริษัท ภูเก็ตไพล จำกัด

ARCHITECT

น.ท. จักรกฤษณ์ กุลศรีสมบัติ ส.สถ. 2054

นาย นที พงษ์นนทกุล ภ.สถ. 5454

STRUCTURAL ENGINEER –

นาย ชนะชัย ทัพบรรจงกิจ สย. 9288

INTERIOR DESIGN –

LANDSCAPE – INNER EXTERIOR

ELECTRICAL ENGINEER :

นาย จอดลย์ เหมมันต์ สฟก. 3061

MECHANICAL ENGINEER :

นาย วิสุจน์ มาตรเสียม ภก. 14010

นาย ปรีณ ธัญวรญัน ภก. 16402

SANITARY ENGINEER : PTE Co.,Ltd.

DRAWING STATUS :

IEE Submission

แบบขออนุญาต สวล.

CHECKED BY :

DRAWN :

PROJECT NAME : The Suite Residence

โครงการ โรงแรม เดอะ สวีท เรสซิเดนซ์

PAGE DRAWING TITLE :

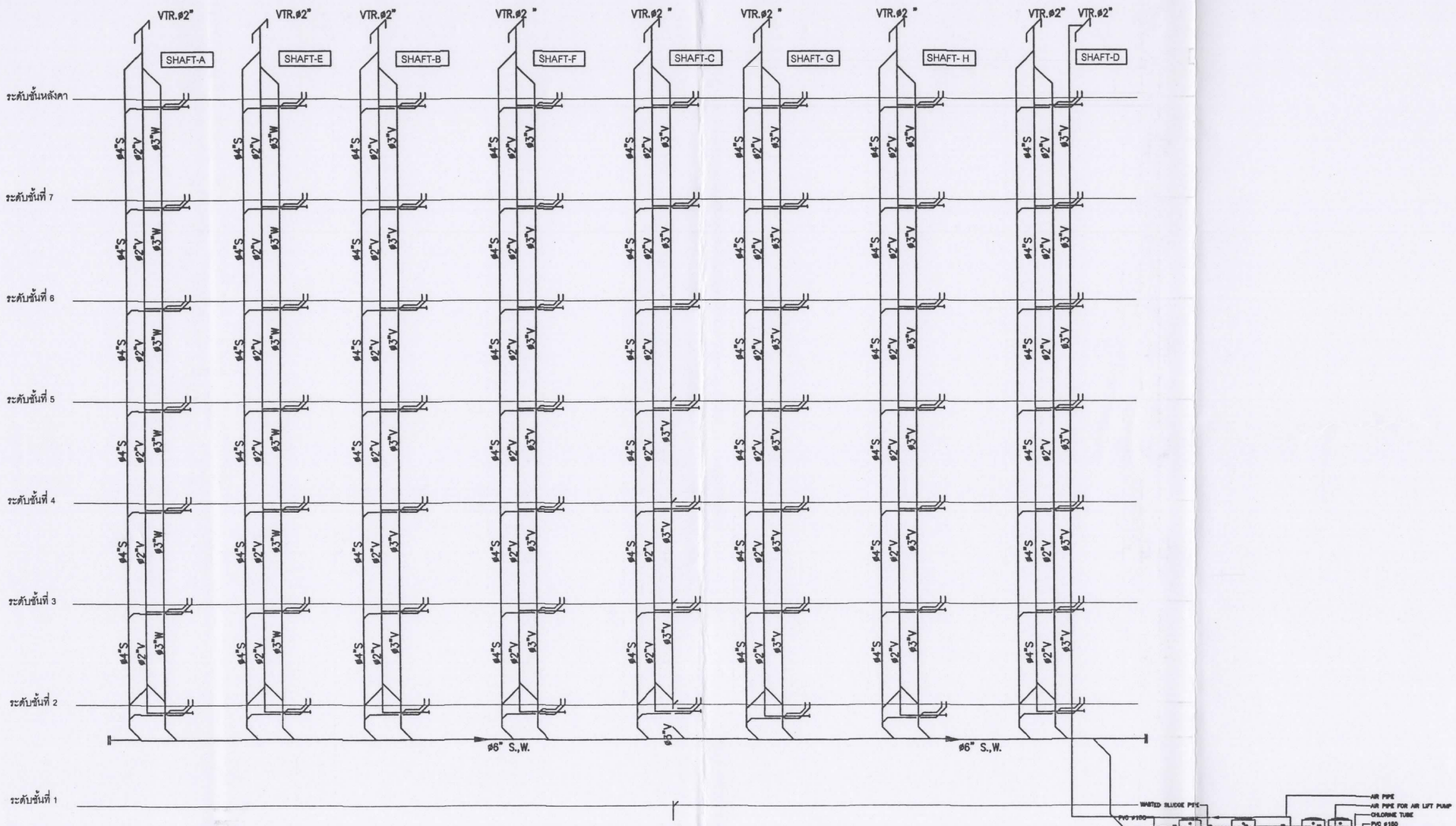
TITLE1

TITLE2

SCALE : A3@1:100

DATE : 00.00.13

TOTAL : 00



ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิด เติมอากาศ
ขนาด 30 ลบ.ม./วัน จำนวน 2 ถัง

SOIL,WASTE,VENT PIPE RISER DIAGRAM

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท
(นางสาวจิยาวดี ชุวรรณดิษฐกุล)
บริษัท ภูเก็ตไพล จำกัด
มิถุนายน 2559

ลงนาม.....ผู้ช่วยวิชาชีพสถาปัตยกรรม
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
มิถุนายน 2559

NOTE

0 1 2 3 4 5 7.5

CLIENT
เจ้าของโครงการ
บริษัทภูเก็ตไพล จำกัด

ARCHITECT
น.ท. จักรกฤษณ์ กุลศรีสมบัติ ส.สถ. 2054
นาย นที พงษ์นนทกุล ภ.สถ. 5454

STRUCTURAL ENGINEER
นาย ชนะชัย ตั้งบรรจงกิจ รส. 9286

INTERIOR DESIGN –

LANDSCAPE – INNER EXTERIOR

ELECTRICAL ENGINEER :
นาย อดุลย์ เหมมันต์ สฟก. 3061

MECHANICAL ENGINEER :
นาย วิสูรน์ มาตชเลียม ภก. 14010
นาย ปวิณ ธัญวรณัน ภก. 16402

SANITARY ENGINEER : PTE Co.,Ltd.

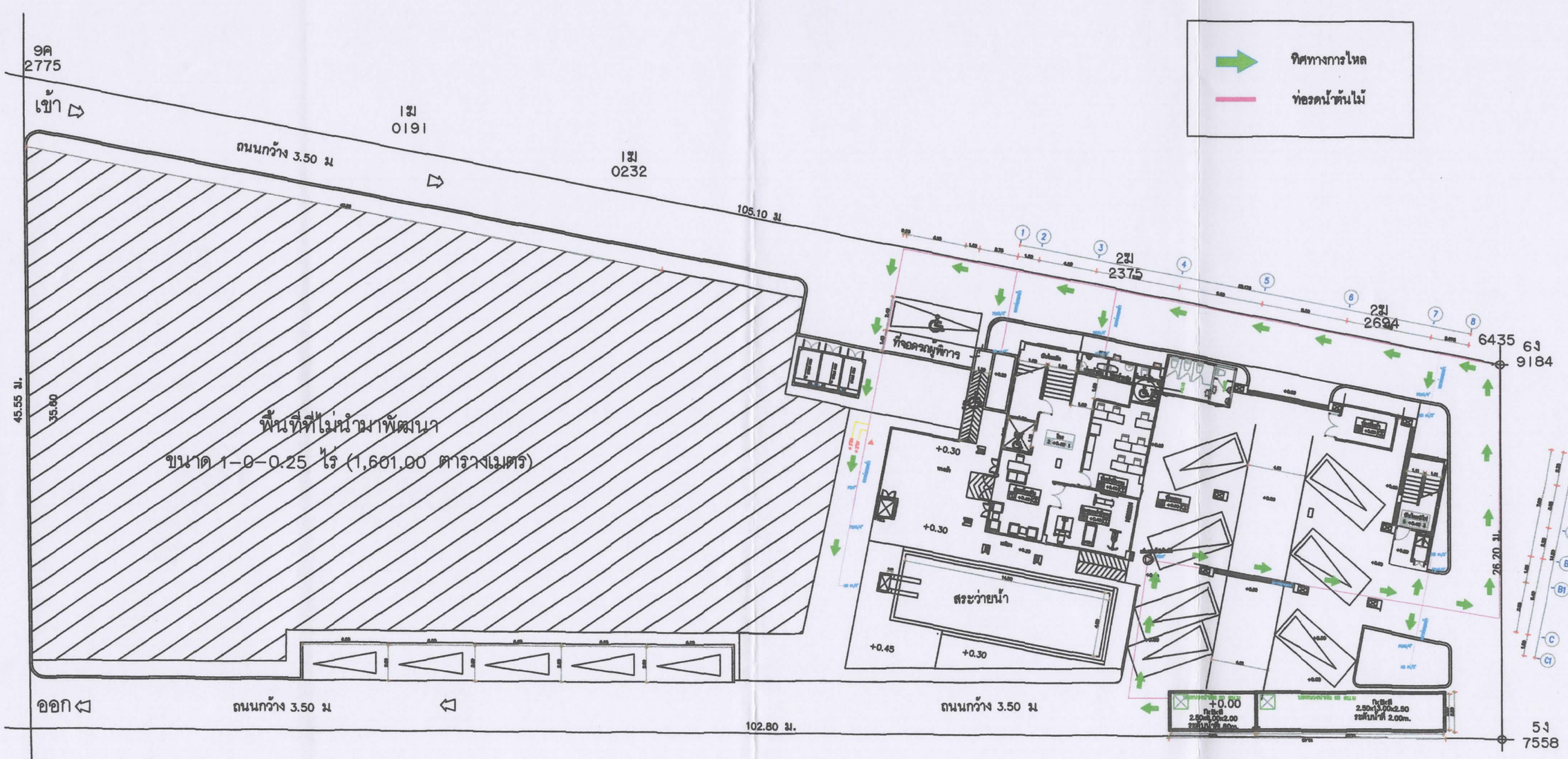
DRAWING STATUS :
IEE Submission
แบบขออนุญาตสวล.

CHECKED BY :
DRAWN : นาย ชยวุฒิ ศรีธนุมาศ

PROJECT NAME : The Suite Residence
โครงการ เดอะ สวีท เรสซิเดนซ์
PAGE DRAWING TITLE :
SOIL,WASTE,VENT PIPE RISER DIAGRAM

SCALE : A2
DATE : 09.02.58
TOTAL : 29

SN–05



ผังระบบน้ำทิ้ง

SCALE 1:300

NORTH

ลงนาม..... กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท
(นางสาวจริยาวดี ตุ่ววรรณดิษฐกุล)
บริษัท ภูเก็ตไพล จำกัด
มิถุนายน 2559

ลงนาม..... ผู้ช่วยวิชาชีพสถาปัตยกรรม
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนิโอ จำกัด
มิถุนายน 2559

NOTE

0 1 2 3 4 5 7.5

CLIENT
เจ้าของโครงการ
บริษัท ภูเก็ตไพล จำกัด

ARCHITECT
น.ท. จักรกฤษณ์ กุลศรีสมบัติ ส.สถ. 2054
นาย นที พงษ์นนทกุล ภ.สถ. 5454

STRUCTURAL ENGINEER
นาย ชนะชัย ตั้งบรรจงกิจ สย. 9288

INTERIOR DESIGN -

LANDSCAPE - INNER EXTERIOR

ELECTRICAL ENGINEER :
นาย ยอดยง เหมมันต์ สฟก. 3061

MECHANICAL ENGINEER :
นาย วัสุจน์ มาตรเสียม ภก. 14010
นาย ปวิณ สัญวรณัน ภก. 16402

SANITARY ENGINEER : PTE Co.,Ltd.

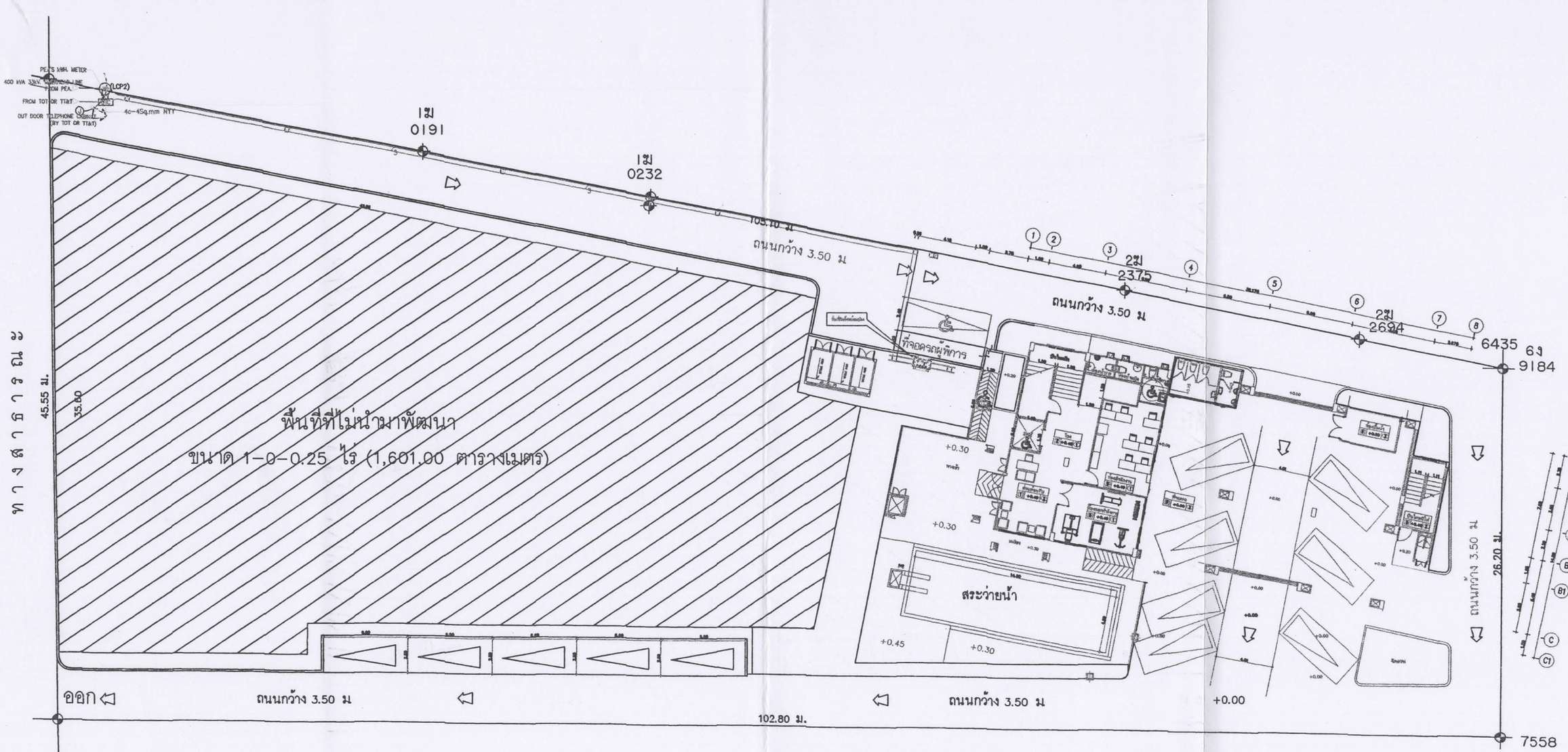
DRAWING STATUS :
IEE Submission
แบบขออนุญาต สวล.

CHECKED BY :
DRAWN :

PROJECT NAME : The Suite Residence
โครงการ โรงแรม เดอะ สวีท เรสซิเดนซ์
PAGE DRAWING TITLE :
TITLE1
TITLE2

SCALE : A3@1:100
DATE : 00.00.13
TOTAL : 00

A-01



ผังระบบไฟฟ้า

SCALE 1:300

NORTH

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท
(นางสาวจริยาวดี สุวรรณดิษฐกุล)
บริษัท ภูเก็ตไพล จำกัด
มิถุนายน 2559

ลงนาม.....ผู้ช่วยผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
มิถุนายน 2559

NOTE

0 1 2 3 4 5 7.5

CLIENT
เจ้าของโครงการ
บริษัทภูเก็ตไพล จำกัด

ARCHITECT
น.ท. จักรกฤษณ์ กุลศรีรมบัติ ส.สถ. 2054
นาย นที พงษ์นนทกุล ภ.สถ. 5454

STRUCTURAL ENGINEER-
นาย ชนะชัย ตั้งบรรจงกิจ สย. 9208

INTERIOR DESIGN -

LANDSCAPE - INNER EXTERIOR

ELECTRICAL ENGINEER :
นาย อดุลย์ เหมมันต์ สฟก. 3061

MECHANICAL ENGINEER :
นาย วิสุจน์ มาตรเสียม ภก. 14010
นาย ปวิณ ธัญวรณัน ภก. 16402

SANITARY ENGINEER : PTE Co.,Ltd.

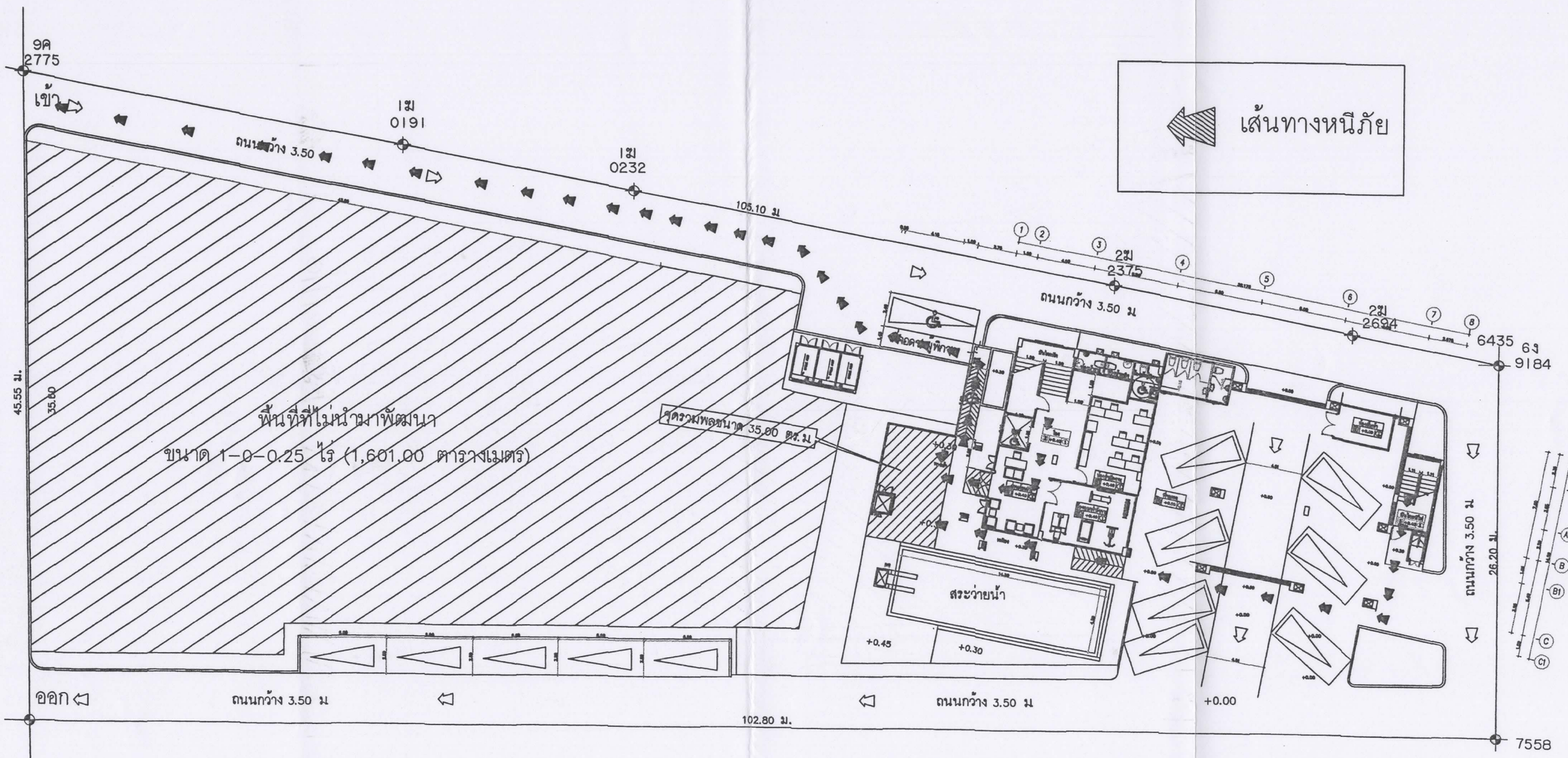
DRAWING STATUS :
IEE Submission
แบบขออนุญาต สวล.

CHECKED BY :
DRAWN :

PROJECT NAME : The Suite Residence
โครงการ เดอะ สวีท เรสซิเดนซ์
PAGE DRAWING TITLE :
ผังระบบไฟฟ้า

SCALE : A3@1: 300
DATE : 20.05.2013
TOTAL : 00

A-03



ผังจุดรวมพล

SCALE 1:300

NORTH

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

(นางสาวจิยาวดี สุวรรณศิษฐกุล)

บริษัท ภูเก็ตไพล จำกัด

มิถุนายน 2559

ลงนาม.....ผู้ชำนาญการ

(นายปริญญา บุญเกษม)

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

มิถุนายน 2559

greeneo co.,ltd.

NOTE

0 1 2 3 4 5 7.5

CLIENT
เจ้าของโครงการ
บริษัทภูเก็ตไพล จำกัด

ARCHITECT
น.ท. จักรกฤษณ์ กลศึรสมบัติ ส.สถ. 2054
นาย นที พงษ์นนทกุล ภ.สถ. 5454

STRUCTURAL ENGINEER –
นาย ชนะชัย ตั้งบรรจงกิจ สย. 9286

INTERIOR DESIGN –

LANDSCAPE – INNER EXTERIOR

ELECTRICAL ENGINEER :
นาย อุดลย์ เหมมันต์ สฟก. 3061

MECHANICAL ENGINEER :
นาย วัสจน์ มาตรเลียม ภก. 14010
นาย ปวัณ ชัญวรณัน ภก. 16402

SANITARY ENGINEER : PTE Co.,Ltd.

DRAWING STATUS :
IEE Submission
แบบขออนุญาต สวล.

CHECKED BY :
DRAWN :

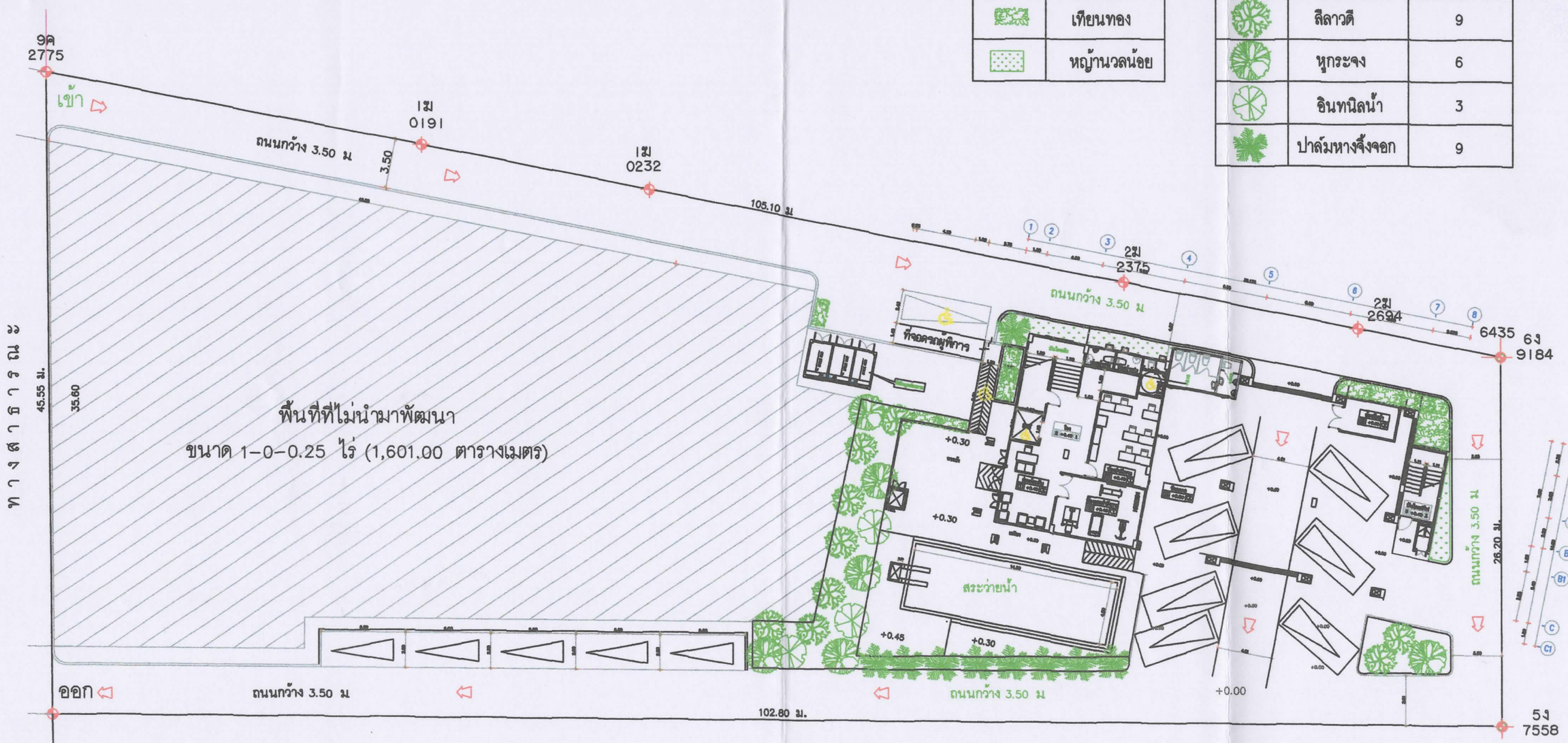
PROJECT NAME : The Suite Residence
โครงการ เดอะ สวีท เรสิเดนซ์
PAGE DRAWING TITLE :
ผังระบบประปา

SCALE : A3@1: 300
DATE : 20.05.2013
TOTAL : 00

A-03

รายการไม้พุ่ม	
	เทียนทอง
	หญ้านวลน้อย

	รายการไม้ยืนต้น	จำนวนต้น
	ลีลาวดี	9
	หูกระจง	6
	อินทนิลน้ำ	3
	ปาล์มหางจิ้งจอก	9



ผังแสดงพื้นที่สีเขียว

SCALE 1:300

NORTH

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท
(นางสาวจิยาวดี สุวรรณดิษฐกุล)
บริษัท ภูเก็ตไพล จำกัด
มิถุนายน 2559

ลงนาม.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
มิถุนายน 2559

0 1 2 3 4 5 7.5

เจ้าของโครงการ
บริษัทภูเก็ตไพล จำกัด

น.ท. จักรกฤษณ์ กุลศรีสมบัติ ส.สถ. 2054
นาย นที พงษ์นนทกุล ภ.สถ. 5454

นาย ชนะชัย ตั้งประกิจ สย. 3296
INTERIOR DESIGN –
LANDSCAPE – INNER EXTERIOR

นาย อดุลย์ เหมมันต์ สฟก. 3061
MECHANICAL ENGINEER :
นาย วีสุจน์ มาตรเลียม ภก. 14010
นาย ปวีณ ธัญวรณัน ภก. 16402
SANITARY ENGINEER : PTE Co.,Ltd.

IEE Submission
แบบขออนุญาต สวล.

CHECKED BY :
DRAWN :

The Suite Residence
โครงการ เดอะ สวีท เรสซิเดนซ์
PAGE DRAWING TITLE :
TITLE1
TITLE2

SCALE : A3@1:100
DATE : 00.00.13
TOTAL : 00

A-01

พื้นที่ปลูกหญ้านวลน้อยและไม้พุ่ม 5.60 ตารางเมตร

พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 103.10 ตารางเมตร

9ค
2775

เข้า

ถนนกว้าง 3.50 ม

3.50

1ม
0191

1ม
0232

105.10 ม

2ม
2375

ถนนกว้าง 3.50 ม

2ม
2694

6435 ง
9184

ที่จอดรถผู้พิการ

+0.30

+0.30

สระว่ายน้ำ

+0.45

+0.30

ถนนกว้าง 3.50 ม

26.20 ม.

+0.00

ทางสาธารณะ

45.55 ม.

35.80

พื้นที่ที่ไม่นำมาพัฒนา

ขนาด 1-0-0.25 ไร่ (1,601.00 ตารางเมตร)

ออก

ถนนกว้าง 3.50 ม

ถนนกว้าง 3.50 ม

102.80 ม.

5ง
7558

ผังแสดงพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น

SCALE 1:300

NORTH

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท
(นางสาวจิยาวดี ตุวรรณดิษฐกุล)
บริษัท ภูเก็ตไพล จำกัด
มิถุนายน 2559

ลงนาม.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายปริญญา บุญเกษม)
บริษัท กรีนโอ จำกัด
มิถุนายน 2559

0 1 2 3 4 5 7.5

เจ้าของโครงการ
บริษัทภูเก็ตไพล จำกัด

น.ท. จักรกฤษณ์ กุลศรีสมบัติ ส.สถ. 2054
นาย นที พงษ์นนทกุล ภ.สถ. 5454

นาย ชนะชัย ตั้งบรรจงกิจ สย. 9286

INTERIOR DESIGN -

LANDSCAPE - INNER EXTERIOR

นาย ยอดชัย เหมมันต์ สฟก. 3061

MECHANICAL ENGINEER :
นาย วัสุจน์ มาตรเสียม ภก. 14010
นาย เวียง สัญวรณัน ภก. 18402

SANITARY ENGINEER : PTE Co.,Ltd.

IEE Submission
แบบขออนุญาต สวล.

CHECKED BY :
DRAWN :

โครงการ เดอะ สวีท เรสซิเดนซ์
PAGE DRAWING TITLE :
TITLE1
TITLE2

SCALE : A3@1:100
DATE : 00.00.13
TOTAL : 00

A-01