



ที่ ทส 1009.1/15640

ถึง บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ขอส่งสำเนาหนังสือ  
ที่ ทส 1009.5/15527 ลงวันที่ 26 ธันวาคม 2556 เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อมโครงการ The Maple @ Ratchada ของบริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยลาดพร้าว 26  
แยก 2 แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร มาเพื่อโปรดดำเนินการต่อไป

สำนักงานนโยบายและแผน  
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
*ณัฐพร*  
27 ธันวาคม 2556

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทร. 0 2 265 6615

โทรสาร 0 2 265 6616



ที่ ทส 1009.5/ 15527

สำนักงานนโยบายและแผน  
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7  
ถนนพระรามที่ 6 กรุงเทพฯ 10400

26 ธันวาคม 2556

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Maple @ Ratchada

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท สิริทอง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. สำเนาหนังสือบริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด ที่ J&N 2722 ลงวันที่ 30 กันยายน 2556
  2. สำเนาหนังสือบริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด ที่ J&N 2777 ลงวันที่ 9 ธันวาคม 2556
  3. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ The Maple @ Ratchada ของบริษัท สิริทอง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
  4. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ตามที่ บริษัท สิริทอง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ได้มอบหมายให้บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด จัดทำและมอบอำนาจให้เสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Maple @ Ratchada ตั้งอยู่ที่ ซอยลาดพร้าว 26 แยก 2 แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ประกอบด้วยอาคารชุดพักอาศัยขนาดความสูง 8 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องชุดพักอาศัยรวมทั้งสิ้น 150 ห้อง ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 นั้น

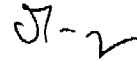
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ตามลำดับขั้นตอนการพิจารณา และในการประชุมครั้งที่ 90/2556 เมื่อวันที่ 9 ธันวาคม 2556 คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Maple @ Ratchada ของบริษัท สิริทอง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด โดยให้บริษัท สิริทอง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ซึ่งเป็นเจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ หากท่านได้รับอนุญาตแล้ว สำนักงานฯ ขอความร่วมมือท่านส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานฯ ทราบด้วย และเมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 3 และ 4 รวมทั้งต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่นใด

ที่...

ที่เกี่ยวข้องด้วย และประสานกับผู้จัดทำรายงานฯ ให้ดำเนินการรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดเรียงตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จำนวน 1 เล่ม พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat จำนวน 2 แผ่น พร้อมทั้ง ให้จัดทำรายงานฉบับสมบูรณ์ที่ปรับปรุงตามข้อคิดเห็นของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จำนวน 3 เล่ม พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat จำนวน 8 แผ่น และเสนอต่อสำนักงานฯ ภายใน 1 เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป ทั้งนี้ สำนักงานฯ ได้สำเนาหนังสือแจ้ง บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด เพื่อดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นางรวิวรรณ คุริเดช)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

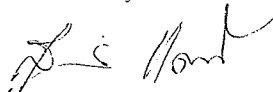
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0 2265 6624

โทรสาร 0 2265 6616

สำเนาถูกต้อง



(นางสุปราณี กองสีทอง)

เจ้าหน้าที่บริหารทั่วไป



บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด

10/2 ซอยรามคำแหง 30/1 แขวง 2 ถนนรามคำแหง แขวงหัวหมาก เขตบางกะปิ กรุงเทพฯ 10240  
โทร. 0-2732-1884, 0-2732-3973 โทรสาร. 0-2732-9632

สิ่งที่ส่งมาด้วย

16521 30 แล

18.19

ที่ J&N 2722

30 กันยายน 2556

เรื่อง ขอส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The Maple @ Ratchada

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
- |   |               |
|---|---------------|
| 1. รายงานฉบับหลักการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | จำนวน 15 เล่ม |
| 2. รายงานฉบับย่อการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม  | จำนวน 15 เล่ม |

ตามที่บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ได้มอบหมายให้บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด เป็นผู้จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Maple @ Ratchada ตั้งอยู่ที่ซอยลาดพร้าว 26 แขวง 2 แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร เพื่อเสนอให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พิจารณาให้ความเห็นชอบ

บริษัทฯ ได้จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ดังกล่าวแล้วเสร็จ ดังสิ่งที่ส่งมาด้วย จึงขอส่งรายงานดังกล่าว เพื่อการพิจารณา

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นางสาวนัชชฎา ชุมศรี)

กรรมการผู้จัดการ

สำเนาถูกต้อง

(นางปราณี ชุมศรี)

เจ้าพนักงานบรรณาธิการ

เลขที่	2951	วันที่	3.0 ก.ย.
เวลา	16.01	ผู้รับ	นัช

2558

น.13

ว/อ/อ

kmr





บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด

10/2 ซอยรามคำแหง 30/1 แยก 2 ถนนรามคำแหง แขวงหัวหมาก เขตบางกะปิ กรุงเทพฯ 10240  
โทร. 0-2732-1684, 0-2732-3973 โทรสาร. 0-2732-9632

สิ่งที่ส่งมาด้วย

20104 - 9 SN

13.4 8

ที่ J&N 2777

9 ธันวาคม 2556

เรื่อง ขอส่งรายงานชี้แจงเพิ่มเติมครั้งที่ 1  
โครงการ The Maple @ Ratchada

เลขที่	372	วันที่	1 SA
เวลา	14.22	ผู้รับ	✓

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สิ่งที่ส่งมาด้วย รายงานชี้แจงเพิ่มเติมครั้งที่ 1

จำนวน 15 เล่ม

ตามที่บริษัท สิริทอง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ได้มอบหมายให้บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด เป็นผู้จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Maple @ Ratchada ตั้งอยู่ที่ซอยลาดพร้าว 26 แขวง 2 แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร เพื่อเสนอให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พิจารณาให้ความเห็นชอบ

บริษัทฯ ได้จัดทำรายงานชี้แจงเพิ่มเติมครั้งที่ 1 ดังกล่าวแล้วเสร็จ ดังสิ่งที่ส่งมาด้วย จึงขอส่งรายงานดังกล่าว เพื่อการพิจารณา

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

เลขที่	372	วันที่	1/12/56
เวลา	7.11	ผู้รับ	✓

ขอแสดงความนับถือ



*[Signature]*

(นางสาวณัฐชดา ชุมศรี)

กรรมการผู้จัดการ

สำเนาถูกต้อง

*[Signature]*  
(นางสุปราณี แต่งไทย)  
เจ้าพนักงานธุรการอาวุโส

t : ...

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ที่โครงการ The Maple @ Ratchada

ของ บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Maple @ Ratchada ของ บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ซอยลาดพร้าว 26 แยก 2 แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทอยู่อาศัยรวม (อาคารชุดพักอาศัย) ประกอบด้วยอาคารชุดพักอาศัย สูง 8 ชั้น ชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร จำนวนห้องชุดพักอาศัยรวมทั้งสิ้น 150 ห้อง มีขนาดเนื้อที่โครงการ 1-0-04 ไร่ จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดย บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Maple @ Ratchada ของ บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงาน และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้



เดือนธันวาคม 2556

(นายรอยบุญ เลาหะวิไลย)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

เดือนธันวาคม 2556

(นางสาวณัฐชฎา ชุมศรี)

ผู้อำนวยการ

บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดทะเบียนให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดทะเบียนไว้ แจงให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิ และหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิ และหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าว โดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานผู้อนุมัติ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป



เดือนธันวาคม 2556.....

(นายรอยบุญ เลาหะวิไลย)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

เดือนธันวาคม 2556.....

(นางสาวณัฐชดา ชุมศรี)

ผู้ชำนาญการ

บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1

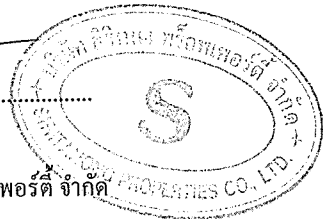
สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</p> <p>1.1 ลักษณะภูมิประเทศและธรณีวิทยา</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- สภาพพื้นที่โครงการเดิมเป็นพื้นที่ที่รกร้าง ไม่มีการใช้ประโยชน์ ไม่มีสิ่งปลูกสร้างถาวรแต่อย่างใด การก่อสร้างจะต้องขุดดินเพื่อก่อสร้างชั้นใต้ดิน โครงสร้างดั่งเก็บน้ำประปา ระบบบำบัดน้ำเสีย และพื้นที่หนองน้ำ ซึ่งมีระดับความลึกจากพื้นดินประมาณ 2.9 เมตร อาจทำให้ลักษณะภูมิประเทศเปลี่ยนแปลงไปบ้างแต่ไม่มากนัก และผลกระทบดังกล่าวจะเป็นผลกระทบชั่วคราวเฉพาะในช่วงก่อสร้างเท่านั้น นอกจากนี้ บริเวณพื้นที่ก่อสร้างก็ไม่มีลักษณะโครงสร้างทางธรณีวิทยาที่สำคัญ ดังนั้น กิจกรรมในช่วงก่อสร้างจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อสภาพภูมิประเทศและลักษณะธรณีวิทยา</li> <li>- สำหรับปริมาณดินขุดออกประมาณ 2,540.0 ลบ.ม. โครงการจะนำมาถมและปรับสภาพพื้นที่โครงการประมาณ 600 ลบ.ม. คงเหลือปริมาณดินที่ต้องขนย้ายออกจากพื้นที่โครงการประมาณ 1,940.0 ลบ.ม. โดยโครงการจะให้ผู้รับเหมาก่อสร้างเป็นผู้รับผิดชอบในการจัดการดินขุดดังกล่าว และไม่นำมาถมในที่สาธารณะหรือพื้นที่ว่างในบริเวณพื้นที่โครงการ โดยผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องนำรถที่ใช้ในการขนส่งดินมา</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดทำรั้วชั่วคราวที่ที่มีความสูง 6 เมตร รอบสถานที่ก่อสร้าง (รั้ว Metal Sheet สูง 3 เมตร และผ้าใบหรือตาข่ายสูง 3 เมตร) และตรงประตูทางเข้าพื้นที่ก่อสร้างกันผ้าพลาสติกสูง 5 เมตร พร้อมเขียนข้อความ "เขตก่อสร้างอันตรายห้ามเข้า" เพื่อบังคับกฎหมายที่มิได้จากการก่อสร้าง รวมทั้งป้องกันฝุ่นละอองและเศษวัสดุก่อสร้างฟุ้งกระจายออกนอกพื้นที่โครงการ</li> <li>- ออกแบบโครงสร้างอาคาร โดยคำนึงถึงผลของแรงสั่นสะเทือนในกรณีแผ่นดินไหวตามประกาศกฎกระทรวง เรื่อง "กำหนดการรับน้ำหนักความต้านทานความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคาร ในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว" (2550)</li> <li>- รถบรรทุกที่ใช้ขนส่งดินที่นำไปถม อนุญาตให้ใช้รถบรรทุก 6 ล้อ หรือรถบรรทุกไม่เกิน 8 ลบ.ม. เท่านั้น และจัดให้มีผ้าคลุมเพื่อป้องกันฝุ่นละอองหรือเศษวัสดุตกลงระหว่างเดินทาง และขนดินออกจากพื้นที่โครงการระหว่างเวลา 10.00-15.00 น.</li> <li>- ทำความสะอาดเศษดิน หิน ที่ตกลงอยู่บนผิวพื้นที่โครงการ หรือถนนหน้าโครงการทุกวัน เพื่อ ไม่ให้เกิดฝุ่นละออง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบสภาพความเป็นระเบียบเรียบร้อยของพื้นที่ก่อสร้างโครงการ หากพบว่าการชำรุดเสียหายให้ซ่อมแซมโดยทันที ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> <li>- ตรวจสอบสภาพความเป็นระเบียบเรียบร้อยของพื้นที่ก่อสร้าง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> <li>- จัดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม สำนักงานก่อสร้าง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> <li>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบข้อร้องเรียนต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่เกิดขึ้น และต้องเข้าตรวจสอบแก้ไขปัญหาที่พบ โดยทันที ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> </ul>

เดือนธันวาคม 2556 .....

(นายรายนุญ เลหาะวิไล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



เดือนธันวาคม 2556 .....

(นางสาวณัฐชดา ชูศรี)

ผู้อำนวยการ บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด



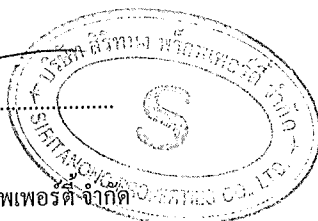
ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.1 ลักษณะภูมิประเทศ และธรณีวิทยา (ต่อ)	บรรทุกดินที่ต้องการขนย้ายออกจากพื้นที่โครงการทันที โดยใช้รถบรรทุกขนาด 6 ล้อ ประมาณ 20 เที่ยว/วัน ใช้เวลา ประมาณ 20 วัน และขนดินออกจากพื้นที่โครงการ ระหว่างเวลา 10.00-15.00 น. อย่างไรก็ตาม การขนส่งดิน อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงตลอดจนผู้ที่ อยู่ตามแนวเส้นทางที่รถขนส่งดินผ่าน	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ติดตั้งป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้างรวมทั้งระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ หรือ สถานที่ที่สามารถติดต่อเจ้าของ โครงการได้</li> <li>- ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น วันละ 2 ครั้ง เข้าและเย็นตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> <li>- บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ให้ปิดที่บดตลอดเวลา เปิดเฉพาะ เมื่อมีรถเข้า-ออก และรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน ทราช หรือฝุ่นตกค้างจนก่อสร้างแล้วเสร็จ</li> <li>- ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกสู่ถนน โดยทำเป็นบ่อ ล้างล้อรถ มีเหล็กกรูสามเหลี่ยมทั้งทางขึ้นและลงเพื่อขูดดิน ออกจากล้อรถ</li> <li>- ประชาสัมพันธ์ให้ผู้อยู่อาศัยบริเวณ โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง ทราบถึงกำหนดการ/แผนงานก่อสร้างโครงการ ระยะเวลาการ ก่อสร้างตลอดจนมาตรการรับข้อร้องเรียน ทั้งนี้เพื่อลดระดับ ความรุนแรงของผลกระทบในระดับหนึ่ง</li> <li>- กำหนดความเร็วของยานพาหนะที่ใช้ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม.</li> <li>- ห้ามมิให้มีการจอดรถบนดิน และรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง เพื่อรอ ขนดินและส่งวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้าง หรือรับ-ส่งคนงานบน ถนนซอยลาดพร้าว 26 แยก 2 โดยเด็ดขาด</li> </ul>	

เดือนธันวาคม 2556

(นายรอยบุญ เลหาะวิไลย)

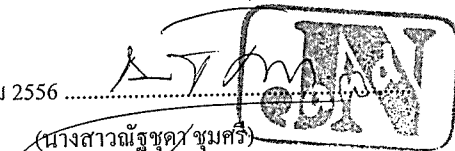
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



เดือนธันวาคม 2556

(นางสาวณัฐชดา ชุมศรี)

ผู้อำนวยการ บริษัท เอแอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด



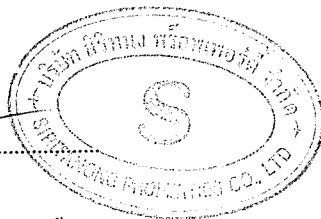
ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.1 ลักษณะภูมิประเทศ และธรณีวิทยา (ต่อ)		- จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง โดยเฉพาะทางด้านทิศใต้เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียน ที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาดังกล่าวหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน	
1.2 คุณภาพอากาศ/เสียง/ การสั่นสะเทือน  - คุณภาพอากาศ	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ฝุ่นละอองรวมที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง ซึ่งเป็นผลจากการคำนวณ เท่ากับ 0.016 มก./ลบ.ม. และจากการตรวจวัด เท่ากับ 0.086 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกันแล้วจะมีปริมาณ 0.102 มก./ลบ.ม. ซึ่งค่อนข้างต่ำ และเกิดในช่วงระยะเวลาสั้นๆ และมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กฎหมายกำหนด 0.33 มก./ลบ.ม.</li> <li>- ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM<sub>10</sub>) ซึ่งเป็นผลจากการคำนวณ เท่ากับ 0.016 มก./ลบ.ม. และจากการตรวจวัด เท่ากับ 0.050 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกันแล้วจะมีปริมาณ 0.066 มก./ลบ.ม. ซึ่งค่อนข้างต่ำ และเกิดในช่วงระยะเวลาสั้นๆ และมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กฎหมายกำหนด 0.12 มก./ลบ.ม.</li> <li>- ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง ซึ่ง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดทำรั้วชั่วคราวที่ที่มีความสูงประมาณ 6 เมตร (รั้ว Metal Sheet 3 เมตร และผ้าใบหรือตาข่าย 3 เมตร) รอบแนวเขตพื้นที่ก่อสร้างอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง</li> <li>- การติดตั้งแนวตาข่ายในล่อนรอบอาคารโครงการ ซึ่งยึดด้วยโครงเหล็ก พร้อมทั้งติดตั้งแผงไม้อัด เพื่อป้องกันเศษวัสดุร่วงหล่นจากอาคาร</li> <li>- จัดทำโครงเหล็กโดยรอบตัวอาคาร และปิดชิงช่องว่างด้วยผ้าใบที่บดและมีที่ยึดติดบน โครงสร้างอาคาร โดยรอบอาคารตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงความสูงอาคารขณะก่อสร้าง เพื่อป้องกันเศษวัสดุร่วงหล่นจากอาคาร</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจวัดฝุ่นละอองรวม (TSP) ฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM<sub>10</sub>) ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO<sub>2</sub>) ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO<sub>2</sub>) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC)</li> <li>- สถานที่ตรวจวัด</li> <li>(ก) บริเวณพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือ</li> <li>(ข) โรงเรียนอนุบาลแย้มสอาด ห่างจากที่ตั้งโครงการไปทางทิศ</li> </ul>

เดือนธันวาคม 2556

(นายรายนุญ เลหาะวิไล)

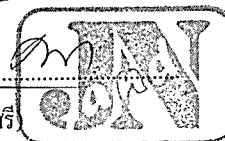
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



เดือนธันวาคม 2556

(นางสาวณัฐดา ชุมศรี)

ผู้อำนวยการ บริษัท แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>- คุณภาพอากาศ (ต่อ)</p>	<p>เป็นผลจากการคำนวณ เท่ากับ 0.003 มก./ลบ.ม. และจากการตรวจวัด เท่ากับ 2.1 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกันแล้วจะมีปริมาณ 2.103 มก./ลบ.ม. ซึ่งค่อนข้างต่ำและเกิดในช่วงระยะเวลาสั้นๆ และมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กฎหมายกำหนด 34.2 มก./ลบ.ม.</p> <p>- ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง ซึ่งเป็นผลจากการคำนวณ เท่ากับ 0.0011 มก./ลบ.ม. และจากการตรวจวัด เท่ากับ 0.0043 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกันแล้วจะมีปริมาณ 0.0054 มก./ลบ.ม. ซึ่งค่อนข้างต่ำ และมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กฎหมายกำหนด 0.78 มก./ลบ.ม.</p> <p>- ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง ซึ่งเป็นผลจากการคำนวณ เท่ากับ 0.018 มก./ลบ.ม. และจากการตรวจวัด เท่ากับ 0.146 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกันแล้วจะมีปริมาณ 0.164 มก./ลบ.ม. ซึ่งค่อนข้างต่ำ และเกิดในช่วงระยะเวลาสั้นๆ และมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกฎหมายกำหนด 0.32 มก./ลบ.ม.</p> <p>- Total Hydrocarbon ที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง ซึ่งเป็นผลจากการคำนวณ เท่ากับ 0.001 มก./ลบ.ม. และจากการตรวจวัด เท่ากับ 1.84 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกันแล้ว จะมีปริมาณ 1.841</p>	<p>- จัดให้มีปล่องทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างชั่วคราว โดยคลุมผ้าใบอย่างหนาโดยรอบรวมทั้งฉีดพรมวัสดุก่อสร้างต่างๆ ให้มีความเปียกชื้นด้วยน้ำก่อนทิ้งลงมาทางปล่องทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างชั่วคราว</p> <p>- ใช้ผ้าคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนวัสดุก่อสร้าง เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนนสาธารณะ</p> <p>- ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง หรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>- ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกจากโครงการ</p> <p>- จัดให้มีคนงานคอยกวาดเศษดิน ทราชย์ ที่ตกหล่นบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ และพื้นที่ข้างเคียง กรณีที่มีเศษดินเปียกตกหล่นจะทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีด และกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที</p> <p>- บริเวณทางเข้า-ออก ให้ปิดทึบตลอดเวลา เปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน ทราชย์ หรือฝุ่นตกค้างจนทำก่อสร้างแล้วเสร็จ</p> <p>- กำหนดความเร็วของยานพาหนะที่ใช้ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม.</p> <p>- จัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยกอง</p>	<p>ตะวันออกเฉียงเหนือ 146 เมตร</p> <p>- ระยะเวลาในการตรวจวัด</p> <p>(ก) ช่วงก่อสร้างงานฐานราก ให้ทำการตรวจวัด TSP และ PM<sub>10</sub> ทุกวัน และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากวันนั้น ตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>(ข) ตรวจวัด CO, NO<sub>2</sub>, SO<sub>2</sub>, HC เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาของการก่อสร้าง</p> <p>- จัดส่งรายงานผลการตรวจวัด ทุก 6 เดือน ให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม กรุงเทพมหานคร และกรมที่ดิน</p> <p>- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณ</p>

เดือนธันวาคม 2556 .....

(นายรอยบุญ เลาหะวิไลย)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สิริทวง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



เดือนธันวาคม 2556 .....

(นางสาวณัฐดา ชุมศรี)

ผู้อำนวยการ บริษัท เอ-แอนด์-เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด



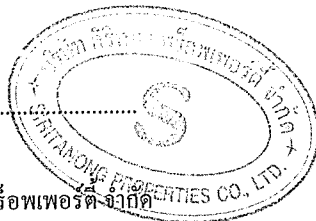
ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>- คุณภาพอากาศ (ต่อ)</p> <p>- เสียงและการสั่นสะเทือน</p>	<p>มก./ลบ.ม. ซึ่งค่อนข้างต่ำ และเกิดในช่วงระยะเวลาสั้นๆ</p> <p>- กิจกรรมการก่อสร้างที่จะก่อให้เกิดเสียงดังที่สุด คือ เสียงจากการทำฐานรากของโครงการ ซึ่งจะรบกวนผู้ที่พักอาศัยบริเวณใกล้เคียง ทั้งนี้จากการประเมิน พบว่าระดับเสียงที่ผู้พักอาศัยข้างเคียงได้รับอยู่ในช่วง 78.92-91.92 dB(A) เมื่อรวมกับเสียงที่ได้จากการตรวจวัด 78.96-91.92 dB(A)</p> <p>- ผลกระทบจากระดับเสียงที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการที่ทำงานพร้อมๆ กัน ต่อผู้พักอาศัยและกิจกรรมต่างๆ ที่อยู่โดยรอบที่ตั้งโครงการ พบว่า จะได้รับเสียงจากการก่อสร้าง</p>	<p>วัสดุเท่าที่จำเป็น และเมื่อเปิดหน้าดินแล้วจะปิดหน้าดินด้วยคอนกรีตหรือยางแอสฟัลต์ ทันทีที่ไม่มีความจำเป็นต้องทำงานที่ผิวพื้น</p> <p>- ในการกองเศษวัสดุที่เหลือใช้ในพื้นที่โครงการให้ปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบ ให้มิดชิด</p> <p>- เศษวัสดุที่เหลือใช้จะไม่มีการกองหรือเก็บไว้หน้างาน โดยจะจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด</p> <p>- จัดเทคนิคการก่อสร้างให้เป็นระบบสำเร็จรูปหรือกึ่งสำเร็จรูปที่มีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างน้อยที่สุด</p> <p>- ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างและอื่นๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดมลพิษ</p> <p>- การก่อสร้างฐานรากอาคาร โครงการให้ใช้เข็มเจาะ ซึ่งจะก่อให้เกิดเสียงและการสั่นสะเทือนรบกวนน้อยที่สุด</p> <p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน</p> <p>- รั้วทึบชั่วคราวเป็น Metal Sheet สูง 3 เมตร และต่อด้วยผ้าใบสูง 3 เมตร ซึ่งจะช่วยลดระดับเสียงลงได้ประมาณ 25.00 dB(A)</p>	<p>ป้อมยาม สำนักงานก่อสร้าง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบข้อร้องเรียนต้องเข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>- ตรวจวัดระดับความดังของเสียง หน่วย Leq 24 (24 ชม.) Leq 1 ชม. และ Lmax โดยใช้เครื่อง Integrating Sound Level Meter</p> <p>- ตรวจวัดความสั่นสะเทือน โดยใช้เครื่อง Vibration Meter</p> <p>- สถานที่ตรวจวัด (ก) บริเวณพื้นที่โครงการด้านทิศ</p>

เดือนธันวาคม 2556 .....

(นายรอยบุญ เลหาะวิไล)

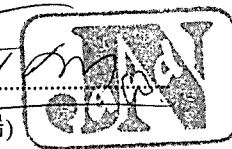
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สิริทอง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



เดือนธันวาคม 2556 .....

(นางสาวณัฐชดา ชุมศรี)

ผู้อำนวยการ บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด





ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>- เสียงและการสั่นสะเทือน (ต่อ)</p>	<p>ระหว่าง 83.42-94.92 dB(A) เมื่อรวมกับเสียงจากการตรวจวัด 83.44-94.92 และในระหว่างการก่อสร้าง โครงการจัดทำรั้วชั่วคราวสูงประมาณ 6 เมตร (รั้ว Metal Sheet 3 เมตร และต่อด้วยผ้าใบสูง 3 เมตร) รอบพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งจะช่วยให้ระดับเสียงลดลงประมาณ 25.00 dB(A) ดังนั้น จะลดระดับเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้างขั้นตอนต่างๆ ได้ 53.96 - 66.92 dB(A) และลดระดับเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้างที่ทำงานพร้อมกันได้ 58.44 - 69.92 dB(A)</p> <p>- ความสั่นสะเทือนระหว่างการก่อสร้าง ได้แก่ งานก่อสร้างฐานรากค่อบ้านพักอาศัย (ทิศเหนือ) บ้านพักอาศัย (ทิศตะวันออก) และบริษัท ดีเซม เทคโนโลยี (ทิศใต้) จากการประเมินค่าความสั่นสะเทือนมีค่าเท่ากับ 0.302,0.323,0.298 มม./วินาที เมื่อนำมารวมกับค่าความสั่นสะเทือนจากการตรวจวัด ซึ่งมีค่า 0.635 มม./วินาที พบว่าค่าที่ได้มีค่าต่ำกว่า 20 มม./วินาที ซึ่งเป็นค่าความสั่นสะเทือนที่ไม่ทำให้เกิดการสั่นและการสั่นพ้องของโครงสร้างอาคารขนาดใหญ่ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร</p>	<p>- กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง ตั้งแต่เวลา 08.00-17.00 น. เท่านั้น แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินช่วงเวลาต้องแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยใกล้เคียงให้รับทราบล่วงหน้า</p> <p>- ไม่ทำกิจกรรมการก่อสร้างต่างๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน</p> <p>- จัดทำโครงเหล็กโดยรอบตัวอาคาร และปิดชิงช่องว่างด้วยผ้าใบทึบ และมีที่ยึดติดบน โครงสร้างอาคารในแต่ละชั้น เพื่อป้องกันผลกระทบด้านเสียง</p> <p>- ลดจำนวนของเครื่องจักรกลที่ใช้งานในบริเวณที่อยู่ใกล้เคียงกัน และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราวให้ดับเครื่องหรือเบาเครื่องลงระหว่างการพัก</p> <p>- ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร</p> <p>- เลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด</p> <p>- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่ป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียน ต้องรับดำเนินการแก้ไขโดยทันที</p>	<p>คะวันออกเฉียงเหนือ</p> <p>(ข) โรงเรียนอนุบาลแย้มสอาด ห่างจากที่ตั้งโครงการไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ 146 เมตร</p> <p>- ระยะเวลาในการตรวจวัด</p> <p>(ก) ช่วงก่อสร้างงานฐานราก ให้ทำการตรวจวัดทุกวันและรายงานผลทุกสัปดาห์</p> <p>(ข) การก่อสร้างในกิจกรรมอื่นๆ ภายหลังจากงานฐานรากแล้วเสร็จ ให้ตรวจวัด เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาของการก่อสร้าง</p> <p>- จัดส่งรายงานผลการตรวจวัด ทุก 6 เดือน ให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร และกรมที่ดิน</p>

เดือนธันวาคม 2556

(นายรอยบุญ เลหาะวิไล)

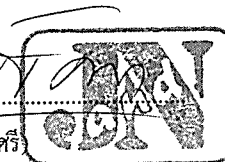
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



เดือนธันวาคม 2556

(นางสาวณัฐชดา ชุมศรี)

ผู้อำนวยการ บริษัท เจ แอนคี่ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
- เสียงและการสั่น สะเทือน (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีห้องเก็บเสียงและฝุ่นในการตัด การเจียรกระเบื้องปูพื้น และวัสดุต่างๆ</li> <li>- โครงการได้กำหนดให้มีการดำเนินการตรวจสอบผลกระทบจากการก่อสร้างต่อบ้านพักอาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการก่อนดำเนินการก่อสร้างและตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> <li>- มีมาตรการชดเชยความเสียหายที่เกิดขึ้นต่อ โครงสร้างอาคารข้างเคียง กรณีเกิดความเสียหายที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ</li> <li>- จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด</li> <li>- โครงการจะประสานกับทางผู้รับเหมาก่อสร้างให้จัดเจ้าหน้าที่คอยสังเกตการณ์เฝ้าระวัง และรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่และเข้าตรวจสอบแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม สำนักงานก่อสร้าง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</li> <li>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบข้อร้องเรียนต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่เกิดขึ้น และต้องเข้าตรวจสอบแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</li> </ul>
1.3 คุณภาพน้ำผิวดิน	- น้ำเสียที่เกิดขึ้นในระหว่างการก่อสร้าง โดยเฉพาะน้ำโสโครก มีประมาณวันละ 2.63 ลบ.ม./วัน จะต้องมีมาตรการควบคุม และมีการจัดการน้ำเสียที่เกิดขึ้นอย่างถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล โดยน้ำโสโครกที่เกิดขึ้นจะถูกบำบัดโดยใช้ถังบำบัดน้ำเสีย	- ในที่ตั้งสำนักงานก่อสร้าง จัดให้มีการบำบัดน้ำโสโครกด้วยถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ จำนวน 1 ชุด ขนาด 6 ลบ.ม. โดยไม่มีการระบายน้ำออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะรูปที่ 1 แสดงผังบริเวณสำนักงานก่อสร้าง	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบการจัดให้มีห้องส้วมที่เพียงพอ และถูกหลักสุขาภิบาล เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง</li> <li>- ตรวจสอบรายงานระบายน้ำและบ่อพัก</li> </ul>

เดือนธันวาคม 2556 .....

(นายรายนุญ เลหาะวิไลย)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



เดือนธันวาคม 2556 .....

(นางสาวณัฐชุต ขุนศรี)

ผู้อำนวยการ บริษัท เอ แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพน้ำผิวดิน (ต่อ)	สำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 6 ลบ.ม./วัน ส่วนน้ำเสียที่เกิดจากการล้างทำความสะอาดของคอนกรีตก่อสร้างประมาณ 7.87 ลบ.ม./วัน จะระบายลงบ่อดักตะกอนขนาดปริมาตรเก็บกักสุทธิ 10.0 ลบ.ม. จำนวน 1 บ่อ มีระยะเวลาการกักเก็บ 1 วัน หลังจากนั้นนำน้ำทิ้งกลับมาใช้ในการฉีดพรมพื้นที่ เพื่อลดปริมาณฝุ่นละอองที่ฟุ้งกระจาย	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องกำชับคนงานให้ดูแลทำความสะอาดห้องส้วมเป็นประจำ หากกักตะกอนของบ่อเกรอะเต็ม จะต้องติดต่อรถสูบล้างถังของสำนักงานเขตจตุจักร มาสูบล้างกำจัด</li> <li>- จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียที่เกิดจากการล้างทำความสะอาดของคอนกรีตก่อสร้าง โดยก่อสร้างบ่อดักตะกอนขนาดปริมาตรเก็บกักสุทธิ 10.0 ลบ.ม. จำนวน 1 บ่อ มีระยะเวลาการกักเก็บ 1 วัน หลังจากนั้นนำน้ำทิ้งกลับมาใช้ในการฉีดพรมพื้นที่ เพื่อลดปริมาณฝุ่นละออง</li> <li>- ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องส้วม เพื่อให้ห้องน้ำสะอาด ไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง</li> <li>- หลังจากก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จผู้รับเหมาจะรื้อถอนสิ่งปลูกสร้าง (ห้องส้วมและระบบบำบัดน้ำเสีย) โดยให้รถสูบล้างถังของสำนักงานเขตจตุจักร ให้เข้ามาสูบล้างกักตะกอนให้หมดและโรยปูนขาวรอบบริเวณที่รื้อถอน เพื่อฆ่าเชื้อโรค</li> </ul>	น้ำชั่วคราว ไม่ให้มีเศษวัสดุเศษขวางการระบายน้ำ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมชีวภาพ	- สภาพพื้นที่ของโครงการเดิมเป็นพื้นที่รกร้างไม่มีการใช้ประโยชน์ 1,616.0 ตร.ม. ส่วนสภาพแวดล้อมบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการประกอบด้วยบ้านพักอาศัย อาคารสำนักงาน การนำพื้นที่มาพัฒนาเป็นที่พักอาศัยใช้พื้นที่ 1,123.50 ตร.ม. หรือร้อยละ 69.52 ของพื้นที่โครงการ นอกจากนี้โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียว 529.29 ตร.ม. โดยอยู่บริเวณชั้นล่าง 281.89	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ เพื่อไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	-

เดือนธันวาคม 2556 .....

(นายรอยบุญ เลหาะวิไล)

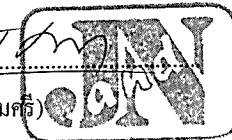
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สิริทอง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



เดือนธันวาคม 2556 .....

(นางสาวณัฐชดา ชุมศรี)

ผู้อำนวยการ บริษัท เจ เอชเอ็น ดี เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมชีวภาพ (ต่อ)	<p>ตร.ม. (พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 242.40 ตร.ม. และพื้นที่ปลูกหญ้า 39.49 ตร.ม.) พื้นที่สีเขียวบริเวณชั้น 2 เท่ากับ 10.96 ตร.ม. และพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นดาดฟ้า 236.44 ตร.ม. นอกจากนี้ น้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมต่างๆ ของโครงการถูกบำบัดให้ได้มาตรฐานที่กฎหมายกำหนดและไม่ได้ระบายลงสู่แหล่งน้ำผิวดิน โดยตรง แต่ระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบนถนน ขอยลดพร้าว 26 แยก 2 ดังนั้น การดำเนินงานของโครงการ จึงส่งผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพอย่างไม่มีนัยสำคัญ</p>		
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	<p>- อาคารที่โครงการจะขออนุญาตก่อสร้าง คือ อาคารชุดพักอาศัย สูง 8 ชั้น ชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร จำนวนห้องชุดพักอาศัย 150 ห้อง พื้นที่ใช้สอยภายในอาคาร 8,369.84 ตร.ม. ความสูงของอาคารวัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงระดับผนังของชั้นสูงสุด 22.65 เมตร อาคารเข้าข่ายอาคารขนาดใหญ่ ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 55 พ.ศ. 2535 ออกตามความในพระราชบัญญัติ ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522</p> <p>- ที่ตั้งโครงการอยู่ในบริเวณที่ดินประเภท ย.9-2 (สีน้ำตาล) ตามบังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556 ออกตาม</p>	<p>- จัดให้มีการออกแบบภูมิสถาปัตย์ของโครงการภายหลังการก่อสร้างให้มีความสวยงาม และจัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งหมด 529.29 ตร.ม. โดยอยู่บริเวณชั้นล่าง 281.89 ตร.ม. (พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 242.40 ตร.ม. และพื้นที่ปลูกหญ้า 39.49 ตร.ม.) บริเวณชั้น 2 เท่ากับ 10.96 ตร.ม. และบริเวณชั้นดาดฟ้า 236.44 ตร.ม ไม้ยืนต้นที่ปลูก ได้แก่ ต้นขงโคคอกขาว ต้นกระพี้จั่น ต้นจิกน้ำ และต้นแคนา</p> <p>- หมั่นดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มากที่สุดเพื่อช่วยลดปริมาณความร้อนที่สะสมในพื้นที่ลานคอนกรีต</p>	

เดือนธันวาคม 2556

(นายรอยบุญ เลหาะวิไลย)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



เดือนธันวาคม 2556

(นางสาวณัฐดา ชุมศรี)

ผู้จัดการ บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ)	พระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2518 เป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นมากที่มีวัตถุประสงค์เพื่อรองรับการอยู่อาศัยในบริเวณพื้นที่เขตเมืองชั้นใน ซึ่งอยู่ในเขตการให้บริการของระบบขนส่งมวลชน การดำเนินงานของ โครงการลักษณะอาคารชุดพักอาศัย ความสูง 8 ชั้น ชั้นใต้ดิน 1 ชั้น สามารถดำเนินการได้โดยที่ไม่ขัดกับกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้และต้นไม้ใหญ่ หากพบว่ามีต้นไม้เหี่ยวเฉาหรือตายให้บำรุงดูแล และปลูกซ่อมแซมเพิ่มเติมทันทีตลอดระยะเวลาดำเนินการ</li> <li>- จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้นโดยรอบอาคาร เพื่อลดระดับมุมมองของตัวอาคารจากภายนอกโครงการที่มองมายังโครงการ และช่วยเพิ่มทัศนียภาพที่ดีให้แก่โครงการ พันธุ์ไม้ที่เลือกปลูกจะเป็นพันธุ์ไม้ที่มีสีเขียวตลอดปี</li> <li>- ออกแบบและดำเนินการ โครงการให้สอดคล้องกับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556 และข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร เรื่อง ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2544</li> </ul>	
3.2 การคมนาคมขนส่ง	<ul style="list-style-type: none"> <li>- การขนส่งวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้างเข้าสู่โครงการ จะใช้ถนนลาดพร้าว 26 แยก 2 เป็นถนนสายหลักเข้าสู่โครงการ ปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นจากการก่อสร้างสูงสุด 49 เที่ยว/วัน (86 PCU-คัน/วัน) เมื่อประเมินสภาพการจราจรในช่วงก่อสร้างพบว่า สภาพการจราจรบน</li> <li>* ถนนรัชดาภิเษก บริเวณปากซอยรัชดาภิเษก 19 ค่า V/C ratio ในวันทำงานเปลี่ยนแปลงจาก 0.51, 0.55, 0.58 เป็น 0.56, 0.60, 0.63 และในวันหยุดเปลี่ยนแปลงจาก 0.48, 0.48, 0.61 เป็น 0.53, 0.53, 0.61</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- การขนส่งวัสดุก่อสร้างและการขนส่งคอนกรีต ให้ทำการขนส่งในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. สำหรับการขนส่งเจ้าหน้าที่และคนงานก่อสร้างต้องส่งก่อนช่วงชั่วโมงเร่งด่วนเช้า (ก่อน 7.00 น.) และหลังชั่วโมงเร่งด่วนเย็น (หลัง 18.00 น.)</li> <li>- ควบคุมการขนส่งรถบรรทุกที่ผ่านซอยรัชดาภิเษก 19 และถนนลาดพร้าว 26 โดยประสานกับรถขนส่งทุกคันที่เข้าสู่พื้นที่โครงการ จะต้องโทรแจ้งเจ้าหน้าที่ควบคุมการจราจรในช่วงก่อสร้าง โครงการทุกครั้งก่อนนำรถเข้าสู่ถนนรัชดาภิเษก 19 เพื่อให้เจ้าหน้าที่ควบคุมการขนส่งไม่ปล่อยรถขนส่งใดๆ ออก</li> </ul>	- ตรวจสอบป้ายชื่อโครงการ ป้ายทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมสัญญาณไฟกระพริบให้อยู่ในสภาพดีตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

เดือนธันวาคม 2556

(นายรอยบุญ เลาหะวิไลย)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



เดือนธันวาคม 2556

(นางสาวณัฐดา คุ้มศรี)

ผู้อำนวยการ บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>3.2 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)</p>	<p>* ถนนซอยลาดพร้าว 26 (บริเวณซอยรัชดาภิเษก 19 ตัดกับซอยลาดพร้าว 26) ค่าV/C ratio ในวันทำงานเปลี่ยนแปลงจาก 0.35, 0.30, 0.33 เป็น 0.45, 0.40, 0.43 และในวันหยุดเปลี่ยนแปลงจาก 0.31, 0.25, 0.37 เป็น 0.41, 0.35, 0.47</p> <p>* ถนนซอยลาดพร้าว 26 แยก 2 (บริเวณด้านหน้าโครงการ) ค่าV/C ratio ในวันทำงานเปลี่ยนแปลงจาก 0.14, 0.09, 0.19 เป็น 0.24, 0.19, 0.28 และในวันหยุดเปลี่ยนแปลงจาก 0.15, 0.12, 0.12 เป็น 0.24, 0.22, 0.22</p> <p>ดังนั้น การดำเนินงานของโครงการจะส่งผลกระทบต่อสภาพการจราจรบนถนนรัชดาภิเษก บริเวณปากซอยรัชดาภิเษก 19 ซอยลาดพร้าว 26 (บริเวณซอยรัชดาภิเษก 19 ตัดกับซอยลาดพร้าว 26) และซอยลาดพร้าว 26 แยก 2 (บริเวณด้านหน้าโครงการ) ในระดับต่ำ และเปลี่ยนแปลงไปจากสภาพปัจจุบันเพียงเล็กน้อย ซึ่งอยู่ในสภาพที่ยอมรับได้</p>	<p>จากพื้นที่ก่อสร้างโครงการ เพื่อป้องกันรบกวนของโครงการเดินรถสวนกันบนเส้นทางรัชดาภิเษก 19 และซอยลาดพร้าว 26</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้กับรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการให้สามารถเข้า-ออกได้โดยสะดวกและปลอดภัย ไม่กีดขวางการจราจร</li> <li>- จัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกไว้ภายในพื้นที่โครงการเพื่อเป็นพื้นที่จอดรถสำหรับขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง และรับ-ส่งคนงานก่อสร้าง</li> <li>- ห้ามมิให้มีการจอดรถบรรทุกบนถนนซอยลาดพร้าว 26 แยก 2 และถนนอื่นๆ บริเวณใกล้เคียงโดยเด็ดขาด</li> <li>- ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามพิกัด และกำชับให้ผู้ขับรถปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ</li> <li>- ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกสู่ถนน โดยทำเป็นบ่อล้างล้อรถมีเหล็กรูปสามเหลี่ยมทั้งทางขึ้นและลงเพื่อขูดดินออกจากล้อรถ</li> <li>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการคอยทำความสะอาดถนน ในกรณีที่ยังมีดินติดล้อรถบรรทุกมายังถนนซอยลาดพร้าว 26 แยก 2 บริเวณด้านหน้าโครงการ</li> </ul>	

เดือนธันวาคม 2556

(นายรอยบุญ เลหาะวิไลย)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สิริทวง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



เดือนธันวาคม 2556

(นางสาวณัฐชดา ชุมศรี)

ผู้อำนวยการ บริษัท เจเนอรัล เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด



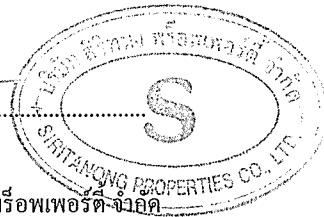
ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.2 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> <li>- ติดตั้งไฟเตือนสัญญาณกระพริบที่ระยะห่างประมาณ 30 เมตร ก่อนถึงทางเข้าโครงการ</li> <li>- ดูแลและซ่อมบำรุงรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งช่วงดำเนินการก่อสร้างเพื่อป้องกันรถบรรทุกเสียบนท้องถนนกีดขวางการจราจร</li> <li>- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนให้แก้ไข ปัญหาโดยทันที</li> </ul>	
3.3 การใช้น้ำ	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ในช่วงก่อสร้างมีความต้องการใช้น้ำ 15.50 ลบ.ม./วัน โดยเป็นน้ำใช้เพื่อการอุปโภค-บริโภคของคณากรก่อสร้าง 10.50 ลบ.ม./วัน ผู้รับเหมาก่อสร้างจะจัดหาน้ำดื่มบรรจุขวด/ถังให้กับคณากรก่อสร้าง ส่วนน้ำใช้เพื่อการก่อสร้างประมาณ 5.0 ลบ.ม./วัน ซึ่งเป็นปริมาณความต้องการใช้น้ำเพียงเล็กน้อย และการประปานครหลวง สาขาพญาไท สามารถให้บริการน้ำประปาได้ จึงไม่มีผลกระทบต่อการใช้งานของประชาชน</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดให้มีปริมาณน้ำสำรองอย่างเพียงพอ และกำชับให้คณากรก่อสร้างใช้น้ำอย่างประหยัด</li> <li>- ตรวจสอบจุดรั่วซึม กรณีที่พบว่ามีจุดรั่วซึมให้เร่งดำเนินการแก้ไขโดยทันที</li> <li>- จัดให้มีที่เก็บสำรองน้ำไว้ใช้อย่างเพียงพอได้มากกว่า 1 วัน</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ดูแลระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> </ul>
3.4 การใช้ไฟฟ้า	<ul style="list-style-type: none"> <li>- การดำเนินการก่อสร้าง โครงการตลอด 15 เดือน จะไม่มีผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนข้างเคียง หรือระบบไฟฟ้าของอาคารพักอาศัย เนื่องจากปริมาณ ไฟฟ้าที่ต้องการใช้มีค่าน้อยเกินกว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบใดๆ และการไฟฟ้านครหลวงมีความสามารถให้บริการได้อย่างเต็มที่</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ใช้อุปกรณ์ตัดไฟฟ้าอัตโนมัติเมื่อเกิดกระแสไฟฟ้าลัดวงจร</li> <li>- กำชับให้คณากรมีการใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด เช่น ปิดไฟเท่าที่ใช้งาน เป็นต้น</li> <li>- ตรวจสอบสายไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ และซ่อมแซมทันทีเมื่อพบว่าชำรุดเสียหาย</li> </ul>	-

เดือนธันวาคม 2556 .....

(นายรายนุญ เลหาะวีไลย)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



เดือนธันวาคม 2556 .....

(นางสาวณัฐชดา ชุมศรี)

ผู้อำนวยการ บริษัท เอ แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดการน้ำเสีย และสิ่งปฏิกูล	<p>- น้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมของคณงานก่อสร้างประมาณ 7.87 ลบ.ม./วัน น้ำเสียดังกล่าวจะไหลลงสู่รางระบายน้ำโดยรอบบริเวณลานล้างทำความสะอาด ผ่านตะแกรงดักขยะก่อนที่จะไหลลงสู่บ่อดักตะกอน ขนาดปริมาตรเก็บกักสุทธิ 10.0 ลบ.ม. จำนวน 1 บ่อ มีระยะเวลาการกักเก็บ 1 วัน หลังจากนั้นจะนำน้ำที่กักกลับมาฉีดพรมพื้นที่ เพื่อลดปริมาณฝุ่นละออง ส่วนน้ำโสโครกจากห้องส้วมประมาณ 2.63 ลบ.ม./วัน จะใช้ถึงบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ จำนวน 1 ชุด รองรับน้ำเสียได้ 6 ลบ.ม./วัน/ชุด ซึ่งเพียงพอที่จะรับน้ำโสโครกที่จะเกิดจากการอุปโภคบริโภคของคณงานก่อสร้าง</p>	<p>- ในที่นี้ตั้งสำนักงานก่อสร้าง จัดให้มีการบำบัดน้ำโสโครกด้วยถึงบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ จำนวน 1 ชุด ขนาด 6 ลบ.ม./ชุด โดยไม่มีการระบายน้ำออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะ และจัดสร้างห้องส้วมจำนวน 10 ห้อง (ห้องน้ำชาย - หญิง อย่างละ 5 ห้อง)</p> <p>- ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องกำชับคณงานให้ดูแลทำความสะอาดห้องส้วมเป็นประจำ หากกักตะกอนของบ่อเกรอะเต็มจะต้องติดต่อรถสูบล้างสิ่งปฏิกูลของสำนักงานเขตจตุจักร มาสูบล้างไปกำจัด</p> <p>- จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียที่เกิดจากการล้างทำความสะอาดของคณงานก่อสร้าง โดยก่อสร้างบ่อดักตะกอนขนาดปริมาตรเก็บกักสุทธิ 10 ลบ.ม. จำนวน 1 บ่อ มีระยะเวลาการกักเก็บ 1 วัน หลังจากนั้นนำน้ำที่กักกลับมาใช้ในการฉีดพรมพื้นที่ เพื่อลดปริมาณฝุ่นละออง</p> <p>- ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องส้วม เพื่อให้ห้องน้ำสะอาด ไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง</p> <p>- หลังจากการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จผู้รับเหมาจะรื้อถอนสิ่งปลูกสร้าง (ห้องส้วมและระบบบำบัดน้ำเสีย) โดยให้รถสูบล้างสิ่งปฏิกูลของสำนักงานเขตจตุจักร เข้ามาสูบล้างกักตะกอนออกให้หมดและโรยปูนขาวรอบบริเวณที่รื้อถอน เพื่อฆ่าเชื้อโรค</p>	<p>- ตรวจสอบรายงานน้ำและบ่อพักน้ำชั่วคราวไม่ให้มีเศษวัสดุคึกขวางการระบายน้ำ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>- ตรวจสอบการจัดให้มีห้องส้วมที่เพียงพอ และถูกหลักสุขาภิบาล เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง</p>

เดือนธันวาคม 2556

(นายรอยบุญ เลหาะวิไลย)

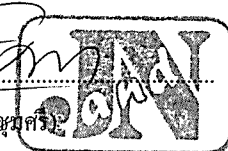
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



เดือนธันวาคม 2556

(นางสาวณัฐชดา ชุมศรี)

ผู้อำนวยการ บริษัท เจเนอรัล เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด





ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.6 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	- โครงการได้ควบคุมการระบายน้ำโดยขุดดินทำเป็นร่องระบายน้ำ ขนาดกว้าง 0.3 เมตร ลึก 0.5 เมตร รอบพื้นที่โครงการเพื่อเป็นการควบคุมและรองรับน้ำหลากในการระบายน้ำฝนออกจากพื้นที่โครงการก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบนถนนซอยลาดพร้าว 26 แยก 2 โดยบ่อกักน้ำขนาดความจุ 20 ลบ.ม. จึงไม่มีผลกระทบต่อระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วมของชุมชน	<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดทำร่องระบายน้ำขนาดกว้าง 0.3 ม. ลึก 0.5 ม. เพื่อควบคุมและรองรับน้ำหลากในการระบายน้ำฝนออกจากพื้นที่โครงการก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบนถนนซอยลาดพร้าว 26 แยก 2 โดยจะมีบ่อกักน้ำขนาดความจุ 20.0 ลบ.ม. ภายในโครงการเพื่อให้เกิดการตกตะกอนก่อนระบายลงท่อระบายน้ำสาธารณะบนถนนซอยลาดพร้าว 26 แยก 2</li> <li>- ขุดลอกวางระบายน้ำ บ่อดักตะกอนเป็นประจำตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</li> <li>- ทำความสะอาดบริเวณพื้นเป็นประจำเพื่อป้องกันมิให้เศษดินและเศษวัสดุก่อสร้างอุดตันหรือกีดขวางการไหลของน้ำและท่อระบายน้ำสาธารณะ</li> <li>- จัดทำบ่อล้างล้อรถบรรทุกที่ผ่านเข้า-ออกพื้นที่โครงการ โดยทำเหล็กกรุปสามเหลี่ยมตรงทางขึ้น-ลงจากบ่อน้ำนั้น เพื่อขุดดินออกจากล้อรถ ถ้ายังไม่หมดให้ฉีดน้ำด้วยแรงดันให้ดินหลุด</li> <li>- จัดระบบการจัดวางวัสดุก่อสร้างให้ห่างห่างจากแนวท่อระบายน้ำชั่วคราวของโครงการเพื่อป้องกันการร่วงหล่นของเศษวัสดุก่อสร้างลงท่อระบายน้ำทำให้ท่อระบายน้ำอุดตัน</li> </ul>	- ตรวจสอบวางระบายน้ำและบ่อกักน้ำชั่วคราวไม่ให้มีเศษวัสดุกีดขวางการระบายน้ำ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

เดือนธันวาคม 2556

(นายรอยบุญ เลหาะวิไลย)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



เดือนธันวาคม 2556

(นางสาวณัฐชดา ชุมศรี)

ผู้อำนวยการ บริษัท เอ แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.7 การจัดการมูลฝอย	- ขยะมูลฝอยจากคนงานก่อสร้าง 150 คน ปริมาณ 450 ลิตร/วัน ถ้าไม่มีการจัดการและกำจัดอย่างถูกหลักสุขาภิบาลอาจจะกลายเป็นแหล่งรวมของเชื้อโรคได้	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดหาภาชนะรองรับขยะมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 3 ใบ ที่อยู่ในสภาพดี ไม่แตกชำรุด หรือรั่วซึม และมีฝาปิดมิดชิดวางไว้ตามจุดต่างๆ ในบริเวณสำนักงานก่อสร้างและอำนวยความสะดวกแก่เจ้าหน้าที่เก็บขยะมูลฝอยของสำนักงานเขตจตุจักร เวลาเก็บขยะมูลฝอย ไปกำจัด</li> <li>- ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอย และดูแลรักษาให้มีสภาพดี ไม่แตกชำรุดหรือรั่วซึม และมีฝาปิดมิดชิด</li> <li>- กำชับให้คนงานก่อสร้างทิ้งขยะมูลฝอยลงในภาชนะรองรับ ห้ามทิ้งหรือกองไว้นอกภาชนะรองรับ โดยเด็ดขาด</li> <li>- คัดแยกมูลฝอยโดยนำเศษวัสดุก่อสร้างที่นำกลับมาใช้ประโยชน์ได้นำกลับมาใช้ใหม่หรือขายให้ผู้ที่ต้องการส่วนที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ให้เก็บรวบรวมไปเก็บไว้ในสำนักงานก่อสร้าง เพื่อนำไปกำจัดต่อไป</li> <li>- ติดต่อประสานงานให้สำนักงานเขตจตุจักรเข้ามาเก็บขยะมูลฝอยไปกำจัดตามหลักสุขาภิบาลไม่ให้มีมูลฝอยเหลือตกค้าง</li> </ul>	- ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้าง ความสะอาดของถังรองรับมูลฝอย และพื้นที่จัดวางถังรองรับมูลฝอย ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

เดือนธันวาคม 2556

(นายรายนุญ เลหาะวิไลย)

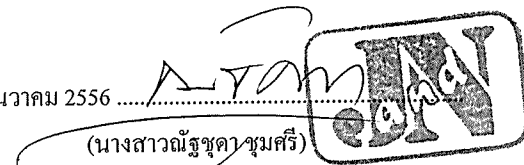
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ลิริทิงง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



เดือนธันวาคม 2556

(นางสาวณัฐดา ชุมศรี)

ผู้อำนวยการ บริษัท เอ-แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.8 การป้องกันและระงับอัคคีภัย	- กิจกรรมที่มีความเสี่ยงในช่วงก่อสร้าง ซึ่งอาจก่อให้เกิดความเสียหายต่อ โครงการและชุมชนข้างเคียง ซึ่ง โครงการได้ออกมาตรการให้ผู้รับเหมาก่อสร้างนำไปบังคับให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติตาม	- จัดให้มีอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น เพื่อช่วยลดความรุนแรงในกรณีเกิดเพลิงไหม้ ก่อนที่หน่วยงานที่เกี่ยวข้องจะช่วยเหลือ - โครงการต้องออกมาตรการให้ผู้รับเหมาก่อสร้างบังคับให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติ ดังนี้ * ห้ามสูบบุหรี่และนำวัสดุไวไฟเข้าไปในพื้นที่ที่มีความเสี่ยงในการลุกติดไฟ * จัดเตรียมถังดับเพลิงแบบมือถือ ABC และ CO <sub>2</sub> ประจำจุดที่มีความเสี่ยงในการเกิดอัคคีภัย	-
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม - ผลกระทบต่อสภาพเศรษฐกิจของชุมชน  - การรบกวนความสงบสุขของชุมชน	- การก่อสร้างโครงการจะทำให้เกิดการจ้างแรงงานและกิจกรรมที่เกี่ยวข้องกับการก่อสร้างและการบริการรวมทั้งช่วยลดปัญหาการว่างงาน ซึ่งจะส่งผลดีต่อเศรษฐกิจโดยรวมของประชาชน  - การก่อสร้างโครงการอาจจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อความสงบสุขของชุมชน จากปัญหาฝุ่นละออง เสียงดัง การสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง การจราจรติดขัด ดังนั้น ก่อนที่จะเริ่มก่อสร้างโครงการควรจัดให้มีการประชาสัมพันธ์การก่อสร้าง รวมถึงต้องกำกับดูแลให้	- โครงการต้องนำมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ระบุไว้ในสัญญาจ้างและกำกับดูแลให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด  - ปฏิบัติตามข้อกำหนด/กฎหมายที่เกี่ยวข้องกับงานก่อสร้างอย่างเคร่งครัด ได้แก่ กฎกระทรวงฉบับที่ 4 (2526) ออกตามความใน พ.ร.บ. ควบคุมอาคาร 2522 และประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ความปลอดภัยในการก่อสร้าง * จัดทำรั้วชั่วคราวที่ที่มีความสูงอย่างน้อย ประมาณ 6 เมตร	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม สำนักงานก่อสร้าง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง  - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบข้อร้องเรียนต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่เกิดขึ้น และต้องเข้าตรวจสอบแก้ไข ปัญหาที่พบโดยทันทีตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

เดือนธันวาคม 2556

(นายรอยบุญ เลาหะวิไลย)

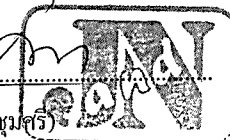
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สิริทวง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



เดือนธันวาคม 2556

(นางสาวณัฐดา ชุมศรี)

ผู้อำนวยการ บริษัท เอ-เฮนส์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
- การรบกวนความสงบ สุขของชุมชน (ต่อ)	ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมรวมทั้งมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	<p>(รั้ว Metal Sheet สูง 3 เมตร และต่อผ้าใบสูง 3 เมตร) โดยรอบ สถานที่ก่อสร้าง พร้อมเขียนข้อความ “เขตก่อสร้างอันตราย ห้ามเข้า” เพื่อบดบังภูมิทัศน์ที่ไม่ดีจากการก่อสร้าง รวมทั้ง ป้องกันฝุ่นละอองและเศษวัสดุก่อสร้างฟุ้งกระจายออกนอก พื้นที่โครงการ</p> <p>* จัดทำโครงสร้างนั่งร้านสำหรับการก่อสร้างเป็นนั่งร้านเหล็ก เพื่อความแข็งแรงและปลอดภัย และติดตั้งผ้าใบด้านนอกอาคาร ทุกด้านโดยมีความสูงเท่ากับความสูงอาคารขณะก่อสร้าง</p> <p>* ใช้ผ้าใบกันรอบตัวอาคาร โดยมีความสูงเท่ากับความสูงของ อาคารขณะก่อสร้างตลอดแนวอาคารและต้องรักษาให้อยู่ใน สภาพดีตลอดการก่อสร้าง เพื่อป้องกันฝุ่นละอองและเศษวัสดุ ก่อสร้างร่วงหล่น</p> <p>* จัดให้มีปล่องทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างชั่วคราวที่คลุมผ้าใบอย่าง หนาโดยรอบเท่าความสูงของอาคาร รวมทั้งฉีดพรมน้ำบนวัสดุ ก่อสร้างต่างๆ ให้เปียกชื้นก่อนทิ้งลงมาทางปล่อง เพื่อป้องกัน ฝุ่นละออง</p> <p>* กำหนดให้มีการดำเนินกิจกรรมต่างๆ ในการก่อสร้างระหว่าง เวลา 08.00-17.00 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่ประชาชนส่วนใหญ่ ไปประกอบอาชีพหรือไปศึกษาเล่าเรียน และไม่ก่อสร้างใดๆ</p>	

เดือนธันวาคม 2556

(นายรอยบุญ เลาหะวิไลย)

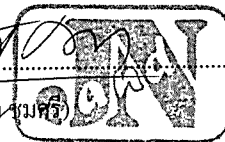
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



เดือนธันวาคม 2556

(นางสาวณัฐดา งามศรี)

ผู้อำนวยการ บริษัท เอ แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>- การรบกวนความสงบสุขของชุมชน (ต่อ)</p>		<p>ระหว่างเวลา 22.00-06.00 น. ของวันถัดไปอันเป็นช่วงเวลาที่พักผ่อนของประชาชน เว้นแต่จะได้รับอนุญาตจากสำนักงานเขตจตุจักร และการก่อสร้างระหว่างเวลา 22.00-06.00 น. ของวันถัดไปจะไม่กระทำการใดๆ ซึ่งก่อให้เกิดเสียงและแสงรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง</p> <p>* ไม่กองวัสดุในพื้นที่สาธารณะเพื่อไม่ให้กีดขวางทางสัญจร</p> <p>* การก่อสร้างฐานรากของอาคาร โดยใช้เสาเข็มเจาะหรือการก่อสร้างใดๆ ที่จะทำให้เกิดเสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง ให้กระทำเฉพาะช่วงเวลา 09.00-17.00 น.</p> <p>* ไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักอาศัยในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>* ในเวลากลางคืนจะต้องติดตั้งสัญญาณไฟเพื่อให้สัญญาณแก่คนงานหรือบุคคลต่างๆ ทราบถึงขอบเขตบริเวณก่อสร้างจัดทำลิฟท์ขนถ่ายวัสดุให้ครบถ้วน การจัดทำจะควบคุมให้มั่นคงแข็งแรงตามที่กำหนด</p> <p>* รถบรรทุกวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ เข้า-ออกพื้นที่โครงการ โดยหลีกเลี่ยงช่วงเวลาเร่งด่วนเช้าและเย็น และกำหนดความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม.</p> <p>* การกระทำเพื่อปฏิบัติการใดที่จะเป็นอันตราย ต้องให้วิศวกรเป็นผู้พิจารณาเห็นชอบให้ดำเนินการต่อไปได้ถึงจะลงมือทำการก่อสร้างต่อไปทุกครั้ง</p>	

เดือนธันวาคม 2556 .....

(นายรายนุญ เลหาะวิไลย)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



เดือนธันวาคม 2556 .....

(นางสาวณัฐชดา ชุมศรี)

ผู้อำนวยการ บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>- การรบกวนความสงบ สุขของชุมชน (ต่อ)</p>		<p>* ติดป้ายแนะนำการทำงานและป้ายเตือนเพื่อให้คนงาน ปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง โดยจะมีหัวหน้าคนงานเป็นผู้ดูแล</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดทำลิฟท์ขนถ่ายวัสดุให้ครบถ้วน ซึ่งการจัดทำจะควบคุมให้ มั่นคงแข็งแรงตามที่กำหนด</li> <li>- จัดระเบียบการจราจรทั้งภายในและภายนอกพื้นที่ก่อสร้าง โดยกำหนดและควบคุมความเร็วของรถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง โครงการไม่เกิน 30 กม./ชม. รวมทั้งห้ามบีบแตรหรือเหยียบ คันเร่งของรถให้เกิดเสียงดังที่บริเวณชุมชน</li> <li>- กำหนดแผนงาน/วิธีการก่อสร้างให้เหมาะสม เครื่องจักรที่มี เสียงดังมีการบำรุงรักษาสม่ำเสมอ และไม่ทำงานที่มีเสียงดัง ในช่วงกลางคืน</li> <li>- จัดสร้างบ่อพักน้ำชั่วคราว เพื่อดักเศษตะกอนดิน ให้จมตัวก่อน สูบน้ำมาใช้ฉีดพรมพื้นที่ก่อสร้าง</li> <li>- จัดระบบการจัดวางวัสดุก่อสร้างให้วางห่างจากแนวท่อระบาย น้ำชั่วคราวของโครงการเพื่อป้องกันการร่วงหล่นของเศษวัสดุ ก่อสร้างลงท่อระบายน้ำทำให้ท่อระบายน้ำอุดตัน</li> <li>- ประชาสัมพันธ์ให้ผู้อยู่อาศัยบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทราบถึง กำหนดการ/แผนงานก่อสร้างโครงการ ระยะเวลาการก่อสร้าง</li> </ul>	

เดือนธันวาคม 2556

(นายรอยบุญ เลหาะวิไล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



เดือนธันวาคม 2556

(นางสาวณัฐดา ชุมศรี)

ผู้อำนวยการ บริษัท เอ แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>- การรบกวนความสงบ สุขของชุมชน (ต่อ)</p>		<p>ตลอดจนมาตรการรับซื้อร้องเรียน ทั้งนี้ เพื่อลดระดับความรุนแรงของผลกระทบในระดับหนึ่ง</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีการทำความสะอาดรางระบายน้ำชั่วคราวและบ่อคักตะกอนต่างๆ สัปดาห์ เพื่อป้องกันการอุดตันและการสะสมตัวของดินตะกอน</li> <li>- กรณีที่การก่อสร้างทำให้ถนนสาธารณะหรือสาธารณูปโภคอื่นๆ เกิดความเสียหายต้องดำเนินการซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพดี</li> <li>- กรณีที่กิจกรรมก่อสร้างโครงการทำให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินของเจ้าของที่ดินข้างเคียง โครงการต้องมีมาตรการชดเชยความเสียหายตามความเหมาะสม ดังนี้               <ul style="list-style-type: none"> <li>* จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลจัดการเรื่องข้อร้องเรียนต่างๆ ที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างและต้องมีการมอบหมายเจ้าหน้าที่ให้นัดผู้ร้องเรียนเข้าไปดูพื้นที่ประสบปัญหา (ถ้ามี) ร่วมกันวิเคราะห์สาเหตุเบื้องต้น โดยจะต้องดำเนินการตรวจสอบเบื้องต้นภายใน 3-5 วันหลังจากได้รับแจ้ง</li> <li>* จัดให้มีศูนย์รับเรื่องร้องเรียนไว้ประจำในสำนักงานก่อสร้างโครงการ โดยต้องมีเจ้าหน้าที่ของโครงการหรือเจ้าหน้าที่ของบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างอยู่ประจำเพื่อรับแจ้งข้อร้องเรียนจากผู้ร้องเรียนทางวาจา โทรศัพท์ บันทึกรายจดหมาย แฟกซ์ จดหมาย</li> </ul> </li> </ul>	

เดือนธันวาคม 2556 .....

(นายรอยบุญ เลหาะวิไลย)

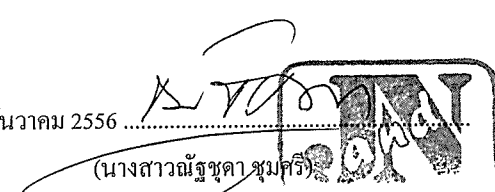
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สิริทนง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



เดือนธันวาคม 2556 .....

(นางสาวณัฐดา ชุมศรี)

ผู้อำนวยการ บริษัท เอ แอนด์ เอ็น คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>- การรบกวนความสงบ สุขของชุมชน (ต่อ)</p>		<p>อิเล็กทรอนิกส์ โดยผู้รับข้อร้องเรียนจะจัดซื้อที่อยู่ เบอร์โทรศัพท์ ที่สามารถติดต่อได้ รายละเอียดที่ร้องเรียนพร้อมข้อเสนอแนะ และแนวทางการแก้ไขของผู้ร้องเรียนไว้เบื้องต้น และนำเสนอไป ยังบริษัทเจ้าของโครงการ</p> <p>* ระบุในสัญญาว่าจ้างผู้รับเหมาก่อสร้าง ให้ผู้รับเหมาก่อสร้าง ขออนุญาตบ้านพักอาศัยที่อยู่ติด โครงการ โดยรอบ เพื่อขอ ตรวจสอบสภาพปัจจุบันและบันทึกข้อมูลเก็บไว้</p> <p>* จัดให้มีการประชุมพิจารณาแนวทางแก้ไขเรื่องร้องเรียน โดยทีมงาน โครงการทุกฝ่าย ซึ่งประกอบด้วยตัวแทนหรือ ผู้รับผิดชอบของเจ้าของโครงการและบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง เพื่อพิจารณาข้อร้องเรียน วิเคราะห์หาสาเหตุของปัญหา และ มอบหมายให้ผู้รับผิดชอบดำเนินการแก้ไขต่อไป</p> <p>* ระบุในสัญญาว่าจ้างผู้รับเหมาก่อสร้างให้จัดทำกรรม ประกันภัยในระยะก่อสร้าง เพื่อความคุ้มครองชีวิต และทรัพย์สิน แก่ผู้อยู่อาศัยข้างเคียง/บุคคลที่สาม ตามกฎกระทรวงกำหนดชนิด หรือประเภทของอาคารที่เจ้าของอาคาร หรือผู้ครอบครองอาคาร หรือผู้ดำเนินการต้องทำการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมาย ต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และแสดง สำเนาตารางกรรมประกันภัยไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่าย</p>	

เดือนธันวาคม 2556 .....

(นายรอยบุญ เลหาหะวีไลย)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



เดือนธันวาคม 2556 .....

(นางสาวณัฐชดา ชุมศรี)

ผู้อำนวยการ บริษัท เอ-แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด





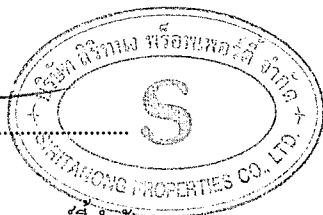
ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>- การรบกวนความสงบสุขของชุมชน (ต่อ)</p> <p>- ผลกระทบต่อความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของชุมชน</p>	<p>- ในช่วงระยะเวลาก่อสร้างโครงการประมาณ 15 เดือน จะมีคนงานก่อสร้างสูงสุดประมาณ 150 คน ซึ่งคนงานก่อสร้างอาจส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง โครงการจึงต้องกำหนดให้มีมาตรการควบคุมคนงานก่อสร้างให้อยู่ในความสงบเรียบร้อยไม่ก่อเหตุเดือดร้อนหรือรำคาญต่อข้างเคียง</p>	<p>- จัดให้มีการตรวจสอบประวัติคนงาน และตรวจสอบสุขภาพพนักงานก่อนรับเข้าปฏิบัติงาน โดยพนักงานที่เป็นโรคติดต่อร้ายแรงต้องให้หยุดงานจนกว่าจะหายขาด</p> <p>- ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดบ้านพักคนงานก่อสร้าง และสิ่งอำนวยความสะดวกต่างๆ ที่จำเป็น ให้เป็นไปตามมาตรฐานแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้าง ของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระราชูปถัมภ์และมาตรฐานด้านสุขภาพสำหรับชุมชนก่อสร้างของกระทรวงสาธารณสุขที่กำหนดไว้ มาตรฐานอาคารชั่วคราวหรือบ้านพักคนงานทั้งสิ่งอำนวยความสะดวกที่สำคัญ</p> <p>- บริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้างต้องมีรั้วล้อมรอบอย่างเป็นสัดส่วน</p> <p>- กำหนดกฎเกณฑ์และคอยสอดส่องดูแลพฤติกรรมของคนงานก่อสร้างให้อยู่ในระเบียบ มิให้ก่อความเดือดร้อนรำคาญและปัญหาต่างๆ ให้ชุมชนใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้าง หากคนงานประพฤติผิดจะต้องมีการว่ากล่าวตักเตือน หรือถึงขั้นไล่ออกโดยพิจารณาจากความเหมาะสมของเหตุการณ์ที่เกิดขึ้น</p> <p>- ไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักอาศัยในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>- ออกกฎระเบียบและบทลงโทษแก่คนงานก่อสร้าง และบุคคล</p>	<p>- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม สำนักงานก่อสร้าง ตลอดระยะก่อสร้าง</p> <p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบข้อร้องเรียนต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่เกิดขึ้น และต้องเข้าตรวจสอบแก้ไข ปัญหาที่พบ โดยทันที ตลอดระยะก่อสร้าง</p>

เดือนธันวาคม 2556 .....

(นายรอยบุญ เลหาะวิไลย)

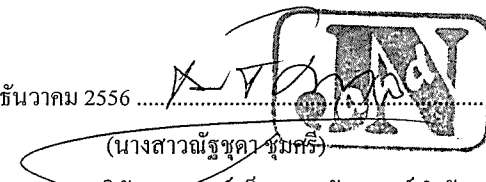
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



เดือนธันวาคม 2556 .....

(นางสาวณัฐชดา ชุมศรี)

ผู้อำนวยการ บริษัท เอ แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>- ผลกระทบต่อความ ปลอดภัยในชีวิตและ ทรัพย์สินของชุมชน (ต่อ)</p>		<p>ต่างๆ เพื่อป้องกันการฝ่าฝืน ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>* หัวหน้าคนงานเป็นผู้ดูแลบริเวณที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานก่อสร้าง มีหน้าที่ควบคุมดูแลความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในพื้นที่ก่อสร้างและคนงานทุกคนต้องปฏิบัติตามคำสั่งอย่างเคร่งครัด</li> <li>* เมื่อมีการย้ายเข้า-ออกจากที่พักอาศัยต้องแจ้งผู้ดูแล เพื่อขออนุมัติกับผู้รับผิดชอบจาก โครงการ</li> <li>* ห้องพัก 1 ห้อง สำหรับผู้พักอาศัย 4 คน ยกเว้น ได้รับอนุญาตจากโครงการเมื่อมีญาติเข้ามาพักอาศัยจะต้องแจ้งต่อยามและผู้ดูแล โดย มอบบัตรประชาชน ให้ยามรักษาความปลอดภัย และลงชื่อเข้า-ออกทุกครั้ง</li> <li>* ห้ามดื่มสุราหรือส่งเสียงดังทำให้ผู้อื่นรำคาญและเค็้อรื้อน หลังเวลา 21.00 น.</li> <li>* ห้ามเล่นการพนันทุกชนิดโดยเด็ดขาด</li> <li>* ห้ามทำลายทรัพย์สินของ โครงการหากมีความเสียหายเกิดขึ้น โครงการ/ผู้รับเหมาก่อสร้างจะหักค่าเสียหายจากค่าแรง</li> <li>* ห้ามลักขโมยของผู้อื่นหากจับได้จะถูกส่งตัวให้ตำรวจดำเนินคดีต่อไป</li> <li>* ห้ามนำอาวุธและสารเสพติดที่ผิดกฎหมายเข้าไปในพื้นที่</li> </ul>	

เดือนธันวาคม 2556

(นายรอยบุญ เลหาะวิไลย)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สิริทงง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



เดือนธันวาคม 2556

(นางสาวฉัฐชฎา ชุมศรี)

ผู้อำนวยการ บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด



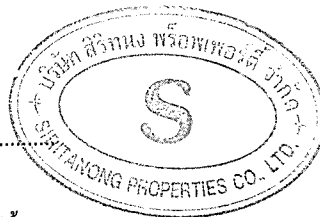
ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>- ผลกระทบต่อความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของชุมชน (ต่อ)</p>		<p>ก่อสร้างและบ้านพักอาศัยโดยเด็ดขาด</p> <p>* ห้ามทะเลาะวิวาทเด็ดขาด หากมีปัญหาเรื่องใดให้แจ้งผู้ดูแล ถ้าพบว่ามีทะเลาะวิวาทกันเกิดขึ้น โครงการจะให้คู่กรณีออกจากงานทันทีโดยไม่รับพิจารณาข้อแก้ตัวใดๆ ทั้งสิ้น</p> <p>* ห้ามพนักงานทุกคนเปิดร้านจำหน่ายสินค้าในบริเวณสำนักงานก่อสร้างและที่พักอาศัย ยกเว้นได้รับอนุญาตจาก โครงการ</p> <p>* กฎระเบียบต่างๆ ที่โครงการกำหนดขึ้น พนักงานทุกคนจะต้องปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด หากฝ่าฝืนจะถูกเลิกจ้างทันที</p> <p>- จัดเตรียมถังดับเพลิงแบบมือถือ ABC และ CO<sub>2</sub> ประจำจุดที่มีความเสี่ยงในการเกิดอัคคีภัย และห้ามนำวัตถุไวไฟเข้าใกล้อุปกรณ์เครื่องมือ และพื้นที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาด</p>	
<p>4.2 การสาธารณสุข อาชีวอนามัย และความปลอดภัย</p> <p>- ผลกระทบด้านฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง</p>	<p>- กิจกรรมในช่วงการก่อสร้างโครงการ ได้แก่ การเคลื่อนย้ายเครื่องจักร/อุปกรณ์ก่อสร้าง การปรับเตรียมพื้นที่ก่อสร้าง และโครงสร้างอาคาร ฯลฯ อาจทำให้เกิดการระบายนมลสารทางอากาศต่างๆ โดยเฉพาะฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง</p>	<p>- จัดทำรั้วชั่วคราวที่ที่มีความสูงอย่างน้อย ประมาณ 6 เมตร (รั้ว Metal Sheet สูง 3 เมตร และต่อผ้าใบสูง 3 เมตร) พร้อมเขียนข้อความ “เขตก่อสร้างอันตรายห้ามเข้า” เพื่อบดบังภูมิทัศน์ที่ไม่ดีจากการก่อสร้าง รวมทั้งป้องกันฝุ่นละอองและเศษวัสดุก่อสร้างฟุ้งกระจายออกนอกพื้นที่โครงการ</p>	<p>- ตรวจสอบสภาพคนงานก่อสร้าง ได้แก่ ความสมบูรณ์แข็งแรงของร่างกาย และจิตใจ ได้แก่ ระบบหายใจ การมองเห็น การได้ยิน ความแข็งแรงของกล้ามเนื้อ การเคลื่อนไหว/การ</p>

เดือนธันวาคม 2556

(นายรายนุญ เลาหะวิไลย)

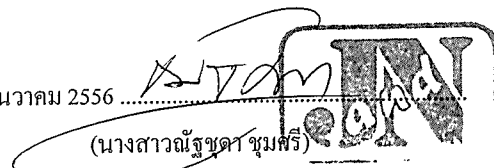
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



เดือนธันวาคม 2556

(นางสาวณัฐดา ชุมพรี)

ผู้อำนวยการ บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>โรคระบบทางเดินหายใจ เช่น</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- โรคภูมิแพ้</li> <li>- โรคหอบหืด</li> </ul> <p>โรคที่หนูเป็นพาหะนำโรค เช่น โรคกาฬโรค</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- เกิดจากการหายใจเอาสารก่อภูมิแพ้ เช่น ฝุ่นละออง ควันทูหรือควันทองรถยนต์ เป็นต้น ที่ฟุ้งกระจายอยู่ในอากาศเข้าสู่ระบบทางเดินหายใจ จนระบบเกิดปฏิกิริยาตอบสนองต่อสารภูมิแพ้ ซึ่งเป็นสาเหตุของการเกิดโรคระบบทางเดินหายใจ นอกจากนี้ สารก่อภูมิแพ้ยังกระตุ้นให้อาการของโรคกำเริบรุนแรงมากขึ้น</li> <li>- เกิดจากการถูกหมัดหนูที่เป็นพาหะนำโรคกัด โดยหมัดหนูจะนำเชื้อแบคทีเรีย Yersinia pestis ที่เป็นสาเหตุของโรคติดต่อมาสู่คน</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่บ้านพักคนงาน เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</li> <li>- หลีกเลี่ยงสารก่อภูมิแพ้ที่เป็นสาเหตุและสิ่งต่างๆ ที่จะกระตุ้นให้เกิดโรคหรืออาการกำเริบ</li> <li>- การก่องวัสดุก่อสร้างที่มีฝุ่นต้องคลุมด้วยผ้าใบให้มิดชิด</li> <li>- รักษาความสะอาดบริเวณปากทางเข้า-ออก ให้ปราศจากเศษดินทรายตกค้างตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> <li>- จัดให้มีหน้ากากป้องกันสำหรับคนงานที่เกี่ยวข้องกับการทำงานที่ใช้สารเคมี</li> <li>- จัดให้มีช่องระบายอากาศเพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก</li> <li>- จัดให้มีถังรองรับขยะมูลฝอยที่ทำด้วยวัสดุแข็งแรง ไม่รั่วซึม มีฝาปิดมิดชิด รองรับมูลฝอยได้อย่างเพียงพอ และดูแลความสะอาด ไม่ให้มีมูลฝอยล้นถัง รวมทั้งมัดปากถุงใส่ขยะทุกครั้งก่อนนำไปทิ้ง เพื่อป้องกันสัตว์พาหะนำโรค เช่น แมลงวัน หนู หรือแมลงสาบรบกวน</li> <li>- หลีกเลี่ยงการสัมผัสกับสัตว์ฟันแทะ และสัตว์อื่นๆ โดยเฉพาะอย่างยิ่งตัวหมัดที่อยู่อาศัยตามตัวสัตว์ในแหล่งที่เกิดโรค</li> <li>- กำจัดหนู และแหล่งเพาะพันธุ์ก่อนและหลังรื้อถอนบ้านพักคนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม โดยวิธีดังต่อไปนี้</li> </ul>	<p>ตรวจตัว โรคติดต่อ/การเจ็บป่วยที่มีผลต่อการปฏิบัติงานและสภาพจิตใจ ก่อนและหลังเข้ารับการทำงาน ปีละ 2 ครั้ง (6 เดือนต่อครั้ง)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบสภาพความเป็นระเบียบเรียบร้อยของพื้นที่ก่อสร้าง ปีละ 2 ครั้ง หรือทุกๆ 6 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</li> </ul>

เดือนธันวาคม 2556 .....

(นายรอยบุญ เลหาะวีไลโย)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ลิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



เดือนธันวาคม 2556 .....

(นางสาวณัฐชดา ชุมศรี)

ผู้อำนวยการ บริษัท เอ แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>โรคที่หนูเป็นพาหะนำโรค เช่น โรคกาฬโรค (ต่อ)</p>           <p>โรคที่แมลงสาบเป็นพาหะนำโรค เช่น โรคระบบทางเดินอาหาร โรคระบบลำไส้ โรคท้องเสีย โรคผิวหนัง โรคตับอักเสบ เป็นต้น</p>	<p>- เกิดจากการสัมผัสหรือรับประทาน เชื้อแบคทีเรีย หนองพยาธิ เชื้อไวรัส เชื้อ โปรโตซัว และเชื้อรา ที่ติดมากับแมลงสาบ เนื่องจากแมลงสาบชอบอยู่ตามขยะ ของเสีย</p> <p>- ห้องน้ำ ห้องส้วม ไม่ถูกสุขลักษณะ</p>	<p>* ปิดล้อมบริเวณบ้านพักคนงาน ห้องส้วม โดยอุดรูต่างๆ ที่อาจเป็นเส้นทางหนีของหนู เพื่อกันไว้ไปกำจัดต่อไป</p> <p>* กำจัดหนูโดยวิธีวางกับดัก หรือ ใช้สารเคมี</p> <p>* กำจัดขยะที่ตกค้างอยู่บริเวณบ้านพักคนงาน โดยให้สำนักงานเขตจตุจักร เข้ามารับไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาลต่อไป</p> <p>* สูดสิ่งปฏิกูลภายในถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป โดยสำนักงานเขตจตุจักร นำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และฝังกลบ</p> <p>* ทำความสะอาดพื้นที่โดยรอบบ้านพักคนงาน ห้องส้วม โดยฉีดพ่นสารฆ่าเชื้อโรคอย่างน้อย 2 ครั้ง ห่างกัน 1 เดือน ก่อนรื้อถอนและเมื่อรื้อถอนแล้วเสร็จทันที</p> <p>- จัดให้มีถังรองรับขยะมูลฝอยที่ทำด้วยวัสดุแข็งแรง ไม่รั่วซึม มีฝาปิดมิดชิด รองรับมูลฝอยได้อย่างเพียงพอ และดูแลความสะอาดไม่ให้มีมูลฝอยล้นถัง รวมทั้งมัดปากถุงใส่ขยะทุกครั้ง ก่อนนำไปทิ้ง เพื่อป้องกันสัตว์พาหะนำโรค เช่นแมลงวัน หนู แมลงสาบรบกวน</p> <p>- จัดให้มีห้องน้ำ ห้องส้วมที่สะอาดและถูกสุขลักษณะ และกำชับให้คนงานดูแลความสะอาดสม่ำเสมอ</p>	<p>-</p>

เดือนธันวาคม 2556

(นายรายนุญ เลหาะวิไลย)

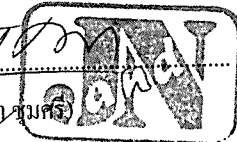
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



เดือนธันวาคม 2556

(นางสาวณัฐดา ชุมศรี)

ผู้อำนวยการ บริษัท เจ เอช นี เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด



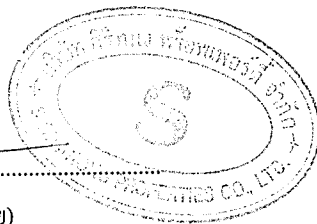
ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>โรคที่แมลงสาบเป็นพาหะ นำโรค เช่น โรคระบบทาง เดินอาหาร โรคระบบลำไส้ โรคท้องเสีย โรคผิวหนัง โรคตับอักเสบ เป็นต้น (ต่อ)</p>		<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีการอบรม/ชี้แจงคนงานด้านสุขอนามัยในการ รับประทานอาหาร เช่น รับประทานอาหารที่ปรุงสุกใหม่ๆ และล้างมือก่อนรับประทานอาหาร เป็นต้น</li> <li>- กำจัดแมลงสาบ และแหล่งเพาะพันธุ์ก่อนและหลังรื้อถอน บ้านพักคนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม โดยวิธีดังต่อไปนี้             <ul style="list-style-type: none"> <li>* ฉีดพ่นยากำจัดแมลงสาบบริเวณบ้านพักคนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม ก่อนและหลังการรื้อถอนเพื่อป้องกันแมลงสาบหนี ออกสู่ภายนอกระหว่างรื้อถอน โดยทำการฉีดพ่นภายหลัง เมื่อคนงานทั้งหมดย้ายออกไปหมดแล้ว</li> <li>* กำจัดขยะที่ตกค้างอยู่บริเวณบ้านพักคนงาน โดยให้สำนักงาน เขตจตุจักร เข้ามารับไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาลต่อไป</li> <li>* สืบสิ่งปฏิกูลภายในถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป โดยสำนักงาน เขตจตุจักร นำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และฝังกลบ</li> <li>* ทำความสะอาดพื้นที่โดยรอบบ้านพักคนงาน ห้องส้วม โดย ฉีดพ่นสารฆ่าเชื้อโรคอย่างน้อย 2 ครั้ง ห่างกัน 1 เดือน ก่อนรื้อถอนและเมื่อรื้อถอนแล้วเสร็จทันที</li> </ul> </li> </ul>	

เดือนธันวาคม 2556 .....

(นายรายนุญ เลหาะวิไลย)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สิริทนง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



เดือนธันวาคม 2556 .....

(นางสาวณัฐดา ขุนศรี)

ผู้อำนวยการ บริษัท เอ แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>โรคที่ยุงเป็นพาหะนำโรค เช่น โรคไข้เลือดออก โรคไข้มาลาเรีย โรคเท้าช้าง และ โรคใช้สมองอักเสบ</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- เกิดจากยุงลายที่เป็นพาหะนำโรคกัด</li> <li>- เกิดจากยุงก้นปล่องที่เป็นพาหะนำโรคกัด</li> <li>- เกิดจากยุงลายเสื่อที่เป็นพาหะนำโรคกัด</li> <li>- เกิดจากยุงรำคาญที่เป็นพาหะนำโรคกัด</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ดูแลไม่ให้มีแหล่งน้ำท่วมขัง ทั้งในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน เพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์ยุงหรือแหล่งเชื้อโรคต่างๆ</li> <li>- สำรวจและกำจัดแหล่งลูกน้ำยุงลายบริเวณที่พักเป็นประจำ</li> <li>- หากไม่ใช่ขุดน้ำ กระจาย หรือภาชนะอื่นที่อาจเก็บน้ำขังให้คว่ำหรือใส่ถุง เพื่อไม่ให้มีน้ำขังและเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ยุง</li> <li>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่สาธารณสุขเข้ามาฉีดพ่นยา ในกรณีที่เกิดโรคไข้เลือดออกระบาด หรือพบผู้ป่วยบริเวณที่พักอาศัย</li> <li>- ตรวจสอบสภาพคนงานก่อสร้างก่อนเข้าทำงานและภายหลังรับเข้าทำงานปีละ 1 ครั้ง</li> <li>- กำจัดยุง และแหล่งเพาะพันธุ์ก่อนและหลังรื้อถอนบ้านพักคนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม โดยวิธีดังต่อไปนี้ <ul style="list-style-type: none"> <li>* ฉีดพ่นยาฆ่ายุงทั้งก่อน และการรื้อถอน โดยฉีดพ่นภายหลังเมื่อคนงานทั้งหมดย้ายออกไปหมดแล้ว</li> <li>* กำจัดยุงและแหล่งเพาะพันธุ์ยุง โดยใช้ทรายอะเบท เพื่อกำจัดลูกน้ำ พร้อมทั้งกลบหลุมบ่อที่เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ยุง</li> <li>* ทำความสะอาดพื้นที่โดยรอบบ้านพักคนงาน ห้องส้วม โดยฉีดพ่นสารฆ่าเชื้อโรคอย่างน้อย 2 ครั้ง ห่างกัน 1 เดือน ก่อนรื้อถอนและเมื่อรื้อถอนแล้วเสร็จทันที</li> </ul> </li> </ul>	<p>-</p>

เดือนธันวาคม 2556

(นายรายนุญ เลหาะวีไลย)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สิริทง หรือเพอร์ติ จำกัด



เดือนธันวาคม 2556

(นางสาวณัฐชดา ดุบศรี)

ผู้อำนวยการ บริษัท เจ.แอนด์.เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
โรคที่แมลงวันเป็นพาหะ เช่น อหิวาตกโรค	- เกิดจากรับประทานอาหารและน้ำดื่มที่ไม่สะอาด มีแมลงวันตอม โดยแมลงวันจะตอมอุจจาระหรืออาเจียนของผู้ป่วย และนำเชื้อแพร่กระจายอยู่ในอาหารและน้ำดื่ม	<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีห้องน้ำ ห้องส้วมที่สะอาดและถูกสุขลักษณะ และกำชับให้พนักงานดูแลความสะอาดสม่ำเสมอ</li> <li>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดห้องส้วมและห้องอาบน้ำอยู่ประจำ</li> <li>- จัดให้มีการอบรมและให้คำแนะนำพนักงานด้านสุขอนามัยในการรับประทานอาหาร เช่น รับประทานอาหารที่ปรุงสุกใหม่ๆ ไม่รับประทานอาหารที่มีแมลงวันตอม และล้างมือก่อนรับประทานอาหาร เป็นต้น</li> <li>- จัดเตรียมน้ำดื่มที่สะอาดไว้ได้อย่างเพียงพอ และรักษาความสะอาดของภาชนะบรรจุน้ำดื่ม</li> <li>- ตรวจสอบสภาพคนงานก่อสร้างก่อนเข้าทำงานและภายหลังรับเข้าทำงานปีละ 1 ครั้ง</li> <li>- จัดให้มีถังรองรับขยะมูลฝอยที่ทำด้วยวัสดุแข็งแรง ไม่รั่วซึม มีฝาปิดมิดชิด รองรับมูลฝอยได้อย่างเพียงพอ และดูแลความสะอาดไม่ให้มีมูลฝอยล้นถัง รวมทั้งมัดปากถุงใส่ขยะทุกครั้งก่อนนำไปทิ้ง เพื่อป้องกันสัตว์พาหะนำโรค เช่น แมลงวัน หนู แมลงสาบรบกวน</li> <li>- กำจัดแมลงวัน และแหล่งเพาะพันธุ์ก่อนและหลังรีดอบนบ้านพักคนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม โดยวิธีดังต่อไปนี้</li> </ul>	-

เดือนธันวาคม 2556

(นายรายนุญ เลหาะวิไล)

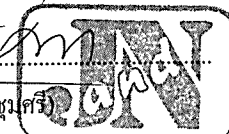
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



เดือนธันวาคม 2556

(นางสาวณัฐดา ชูศรี)

ผู้อำนวยการ บริษัท เจเนอรัล เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด





ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>โรคที่แมลงวันเป็นพาหะ เช่น อหิวาตกโรค (ต่อ)</p> <p>โรคที่คนเป็นพาหะ เช่น โรคไวรัสตับอักเสบ บี, ซี โรคฉี่หนู โรคเท้าช้าง โรคไข้หวัดนก โรคซาร์ส</p>	<p>- ได้รับเชื้อจากการสัมผัสกับผู้ป่วย หรืออยู่ร่วมกับผู้ป่วยเป็น ระยะเวลานาน เช่น โรคไวรัสตับอักเสบ บี, ซี โรคฉี่หนู โรค โรคเท้าช้าง โรคไข้หวัดนก โรคซาร์ส เป็นต้น</p> <p>- เกิดจากมีเพศสัมพันธ์กับผู้ติดเชื้อ เช่น โรคเอดส์ ไวรัสตับอักเสบ บี, ซี</p> <p>- เกิดจากสัมผัสกับเลือดผู้ป่วย เช่น ถูกเข็มที่ใช้เจาะเลือดหรือ ฉีดยาผู้ป่วยที่มีเชื้อไวรัสอยู่ตำหรือแทง โดยอุบัติเหตุที่มีมือ หรือผิวหนังมีแผลลอกแล้วไปสัมผัสกับเลือดของผู้ป่วย</p>	<p>* ฉีดพ่นยาฆ่าแมลงวันทั้งก่อนและหลังรื้อถอน โดยฉีดพ่น ภายหลัง เมื่อคนงานทั้งหมดย้ายออกไปหมดแล้ว</p> <p>* กำจัดขยะที่ตกค้างอยู่บริเวณบ้านพักคนงาน โดยให้ สำนักงานเขตจตุจักร เข้ามารับไปกำจัดให้ถูกต้องตาม หลักสุขาภิบาลต่อไป</p> <p>* ทำความสะอาดพื้นที่โดยรอบบ้านพักคนงาน ห้องส้วม โดย ฉีดพ่นสารฆ่าเชื้อโรคอย่างน้อย 2 ครั้ง ห่างกัน 1 เดือน ก่อนรื้อถอนและเมื่อรื้อถอนแล้วเสร็จทันที</p> <p>- พิจารณารับคนงานในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก กรณีรับคนงาน ต่างด้าวเข้าทำงาน ต้องรับคนงานต่างด้าวที่มีใบอนุญาตเข้าทำ งานอย่างถูกต้องตามกฎหมาย</p> <p>- ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อสร้างก่อนเข้าทำงานและภายหลังรับ เข้าทำงานปีละ 1 ครั้ง</p> <p>- ประชาสัมพันธ์ใช้ถุงยางอนามัยทุกครั้งที่มีเพศสัมพันธ์</p> <p>- จัดระบบสาธารณสุขปโภคและสาธารณูปการให้แก่คนงานอย่าง ถูกสุขลักษณะ เช่น ห้องพัก ห้องน้ำ ห้องส้วม น้ำใช้ ให้มี จำนวนและคุณภาพตามมาตรฐานของวิศวกรรมสถานแห่ง ประเทศไทยในพระราชบรมราชูปถัมภ์ และมาตรฐานด้าน สุขาภิบาลสำหรับชุมชนก่อสร้างของกระทรวงสาธารณสุข</p>	<p>-</p>

เดือนธันวาคม 2556

(นายรอยบุญ เลาหะวิไลย)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



เดือนธันวาคม 2556

(นางสาวฉัฐดา ชุมศรี)

ผู้อำนวยการ บริษัท เอ แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด



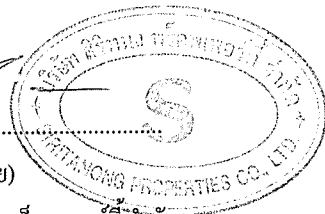
ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>โรคที่คนเป็นพาหะ เช่น โรคไวรัสตับอักเสบ บี, ซี โรควัณโรค โรคเท้าช้าง โรคไข้หวัดนก โรคซาร์ส (ต่อ)</p> <p>โรคเครียด ซึ่งจะนำไปสู่ โรคนอนไม่หลับ โรคผลในกระเพาะ อาหาร โรคประสาท</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ความเครียดจากการทำงาน และความแออัดในบ้านพักคนงาน</li> <li>- ความวิตกกังวลด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน</li> <li>- ผลกระทบที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น ฝุ่นละออง เสียงดัง แรงสั่นสะเทือน และกลิ่นจากขยะหรือน้ำเสีย เป็นต้น</li> </ul>	<p>ที่กำหนดไว้ มาตรฐานอาคารชั่วคราวหรือบ้านพักคนงาน รวมทั้งสิ่งอำนวยความสะดวกที่สำคัญ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีถังรองรับขยะมูลฝอยที่ทำด้วยวัสดุแข็งแรง ไม่รั่วซึม มีฝาปิดมิดชิด รองรับมูลฝอยได้อย่างเพียงพอ และดูแลความสะอาดไม่ให้มีมูลฝอยล้นถัง รวมทั้งมัดปากถุงใส่ขยะทุกครั้ง ก่อนนำไปทิ้ง เพื่อป้องกันสัตว์พาหะนำโรค เช่น แมลงวัน หนู แมลงสาบรบกวน</li> <li>- จัดเตรียมน้ำดื่มที่สะอาด ใช้อย่างเพียงพอ และรักษาความสะอาดของภาชนะบรรจุน้ำดื่ม</li> <li>- จัดให้มีห้องน้ำ ห้องส้วมที่สะอาดและถูกสุขลักษณะ และกำชับให้คนงานดูแลความสะอาดสม่ำเสมอ</li> <li>- ล้างมือบ่อยๆ ด้วยน้ำและสบู่ โดยเฉพาะหลังจากไอจาม เช็ดน้ำมูก ไม่ควรขยี้ตา จมูกหรือปาก</li> <li>- ใช้ผ้าปิดตา ปิดจมูกทุกครั้ง เมื่อไอหรือจาม ขณะที่มือการเป็นหวัด ให้ใช้หน้ากากอนามัยอยู่เสมอ</li> <li>- จัดสร้างบ้านพักคนงานก่อสร้างและสิ่งอำนวยความสะดวกต่างๆ ที่จำเป็น ให้เป็นไปตามมาตรฐานแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระราชูปถัมภ์ และมาตรฐานด้าน</li> </ul>	<p>-</p>

เดือนธันวาคม 2556

(นายรอยบุญ เลหาะวิไล)

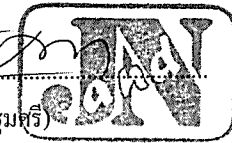
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สิริทอง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



เดือนธันวาคม 2556

(นางสาวณัฐชดา ชุมศรี)

ผู้อำนวยการ บริษัท เจเนออนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด



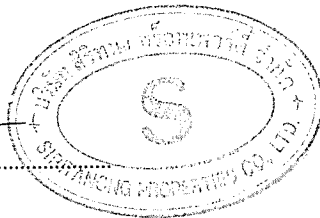
ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
โรคเครียด ซึ่งจะนำไปสู่ โรคนอนไม่หลับ โรคแผลในกระเพาะ อาหาร โรคประสาท (ต่อ)		<p>สุขภาพีบาลสำหรับชุมชนก่อสร้างของกระทรวงสาธารณสุข ที่กำหนดไว้ มาตรฐานอาคารชั่วคราวหรือบ้านพักคนงาน รวมทั้งสิ่งอำนวยความสะดวกที่สำคัญ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- กำหนดคกฏเกณฑ์ ระเบียบปฏิบัติในการอยู่ร่วมกันและคอย สอดส่องดูแลพฤติกรรมของคนงานก่อสร้างให้อยู่ในระเบียบ เพื่อป้องกันความขัดแย้ง</li> <li>- จัดให้มีกิจกรรมสันทนาการระหว่างคนงานก่อสร้าง เพื่อ คลายความเครียดจากการทำงาน และให้เกิดความสามัคคีใน การอยู่ร่วมกัน</li> <li>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบกับผู้ที่อยู่ข้างเคียงพื้นที่ โครงการ รวมทั้งพื้นที่บ้านพักคนงานเป็นระยะๆ ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง เพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดีและรับทราบปัญหา จากผู้ที่อยู่ข้างเคียงโดยตรง</li> <li>- กำหนดให้มีการดำเนินกิจกรรมต่างๆ ในการก่อสร้างในเวลา กลางวันตามที่กฎหมายกำหนด และไม่ดำเนินการก่อสร้าง ที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนเวลาพักผ่อนของผู้ที่อยู่โดยรอบ</li> <li>- จัดให้มีห้องน้ำ ห้องส้วมที่สะอาดและถูกสุขลักษณะ และกำชับ ให้คนงานดูแลความสะอาดสม่ำเสมอ</li> <li>- จัดให้มีถังรองรับขยะมูลฝอยที่ทำด้วยวัสดุแข็งแรง ไม่รั่วซึม</li> </ul>	

เดือนธันวาคม 2556

(นายรอยบุญ เลหาะวิไลย)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



เดือนธันวาคม 2556

(นางสาวณัฐดา ชุมศรี)

ผู้อำนวยการ บริษัท เอ-แอนด์-เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>โรคเครียด ซึ่งจะนำไปสู่โรคนอนไม่หลับ</p> <p>โรคแผลในกระเพาะอาหาร โรคประสาท (ต่อ)</p> <p>โรคไข้หวัด 2012</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- เกิดจากสัมผัสสูดดม น้ำมูก น้ำลายของผู้ป่วย หรือผู้ติดเชื้อไวรัส H1N1 ซึ่งเชื้อไวรัสดังกล่าว จะอยู่ในน้ำมูก น้ำลาย ของผู้ป่วย และสามารถแพร่กระจายไปยังผู้อื่นด้วยการไอ หรือจามรดกัน ในระยะใกล้ชิด และติดต่อกับได้จากเชื้อที่ปนเปื้อนอยู่ในอากาศ อาหารหรือน้ำดื่ม</li> <li>- ระบบระบายอากาศบริเวณที่พักอาศัยไม่ดี มีความชื้น ไม่มีแสงแดดส่องถึง</li> </ul>	<p>มีฝาปิดมิดชิด รองรับมูลฝอยได้อย่างเพียงพอ และดูแลความสะอาดไม่ให้มีมูลฝอยล้นถัง รวมทั้งมัดปากถุงใส่ขยะทุกครั้งก่อนนำไปทิ้ง เพื่อป้องกันสัตว์พาหะนำโรค เช่น แมลงวัน หนู แมลงสาบรบกวน</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- พิจารณารับคนงานในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก กรณีรับคนงานต่างด้าวเข้าทำงาน ต้องรับคนงานต่างด้าวที่มีใบอนุญาตเข้าทำงานอย่างถูกต้องตามกฎหมาย</li> <li>- จัดให้มีการตรวจสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานและทุก 1 ปี</li> <li>- ล้างมือบ่อยๆ ด้วยน้ำและสบู่ หรือแอลกอฮอล์เจล โดยเฉพาะหลังจากไอจามเช็ดน้ำมูก ไม่ควรขยี้ตา จมูกหรือปาก</li> <li>- ใช้ผ้าปิดตา ปิดจมูกทุกครั้งเมื่อไอหรือจาม ขณะที่มีอาการเป็นหวัด ควรใช้หน้ากากอนามัยอยู่เสมอ</li> <li>- จัดระบบสาธารณสุขโรคและสาธารณสุขการให้แก่คนงานก่อสร้างอย่างถูกสุขลักษณะ</li> <li>- ไม่ใช้แก้วน้ำ ช้อนอาหาร และของใช้ส่วนตัวร่วมกับผู้อื่น</li> <li>- รักษาสุขภาพร่างกายให้แข็งแรง นอนหลับพักผ่อนให้เพียงพอ</li> <li>- ไม่คลุกคลีใกล้ชิดกับผู้ป่วยที่มีอาการไข้หวัด</li> <li>- กรณีพบว่า คนงานมีอาการป่วย ให้หยุดพักงานทันที</li> </ul>	<p>-</p>

เดือนธันวาคม 2556 .....

(นายรายนุญ เลหาะวิไลย)

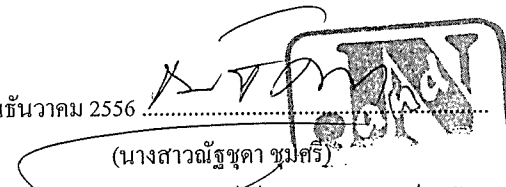
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



เดือนธันวาคม 2556 .....

(นางสาวณัฐชดา ชุมศรี)

ผู้อำนวยการ บริษัท เจ-แอนด์-เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
- ผลกระทบด้านเสียงต่อ ระบบการได้ยิน	- แหล่งกำเนิดของเสียงรบกวนในระยะก่อสร้างจะมาจากการ ทำงานของเครื่องจักรกล เครื่องยนต์ที่ใช้ในงานก่อสร้างใน ขั้นตอนต่างๆ ได้แก่ งานทำฐานราก งาน โครงสร้างอาคาร และการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ เป็นต้น ซึ่งหากได้รับเสียงที่ดัง เกินไป และติดต่อกันเป็นระยะเวลานาน จะเป็นอันตรายต่อ ระบบการได้ยินของมนุษย์ โดยจะทำให้ระบบประสาทการ ได้ยินค่อยๆ เสื่อมลง อีกทั้งอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพ จิตใจ อาทิเช่น ก่อให้เกิดความรำคาญจนส่งผลให้เกิดความ เครียดได้	- จัดทำรั้วชั่วคราวที่ที่มีความสูงประมาณ 6 เมตร รอบสถานที่ ก่อสร้าง (รั้ว Metal Sheet สูง 3 เมตร และผ้าใบสูง 3 เมตร) พร้อมเขียนข้อความ “เขตก่อสร้างอันตรายห้ามเข้า” เพื่อป้อง กันฝุ่นละอองและเศษวัสดุก่อสร้างที่กระจายออกนอกพื้นที่ โครงการรวมทั้งช่วยลดผลกระทบต่อเสียงด้วย - กำหนดให้ก่อสร้างช่วงเวลากลางวันระหว่างเวลา 08.00-17.00 น. และไม่ก่อสร้างใดๆ ระหว่างเวลา 2.00-06.00 น.และการก่อสร้าง ฐานรากของอาคารโดยใช้เสาเข็มเจาะหรือการก่อสร้างใดๆ ที่จะทำให้เกิดเสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียงให้การทำเฉพาะ ช่วงเวลา 09.00-17.00 น. - กำหนดให้รถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ เข้าสู่พื้นที่โครงการได้เฉพาะช่วงเวลา 09.00-17.00 น. และ กำหนดความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง - ใช้เครื่องจักรอุปกรณ์ที่ได้รับการดูแล บำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง และมีการใช้วัสดุอุปกรณ์ ในการปิดครอบเครื่องจักรที่ต้องมีการตอก บดอัด ที่ก่อให้เกิด เสียงดัง เพื่อลดระดับเสียง - ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของ เครื่องจักร	-

เดือนธันวาคม 2556

(นายรอยบุญ เลหาะวิไล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สิริทิง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



เดือนธันวาคม 2556

(นางสาวณัฐชดา ขุนศรี)

ผู้อำนวยการ บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>- ผลกระทบด้านเสียงต่อระบบการได้ยิน (ต่อ)</p> <p>- ผลกระทบจากการแพร่กระจายของโรคติดต่อ/โรคติดเชื้อทางน้ำจากการระบายน้ำเสีย/การจัดการขยะมูลฝอย</p>	<p>- การสุขาภิบาลของหน่วยงานก่อสร้าง และบ้านพักคนงานมีผลต่อสุขภาพอนามัยของคนงานก่อสร้าง สภาพแวดล้อมโดยรอบเป็นอย่างมาก ตลอดจนมีผลต่อสังคมส่วนรวมด้วย เช่น น้ำทิ้งท่วมขังไม่มีที่ระบายออก หรือห้องน้ำห้องส้วมเต็มส่งกลิ่นเหม็น ขยะกองทิ้งไว้ไม่จัดเก็บ เป็นต้น ก่อให้เกิดการระบาดของโรค ได้แก่ โรคอุจจาระร่วง อหิวาตกโรค โรคจากพยาธิ (หนอนพยาธิ) และโรค ไข้เลือดออก</p>	<p>- จัดหาเครื่องมืองกันเสียง โดยใช้ปลั๊กอุดเสียง (Ear Plug) ที่ทำด้วยยางหรือพลาสติกหรือใช้ที่ครอบหูลดเสียง (Ear Muffs) ให้กับคนงานก่อสร้าง</p> <p><u>คุณภาพน้ำและการบำบัดน้ำเสีย/สิ่งปฏิกูล</u></p> <p>- ในที่ตั้งสำนักงานก่อสร้าง จัดให้มีการบำบัดน้ำโสโครกด้วยถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ จำนวน 1 ชุด สำหรับห้องส้วม 14 ห้อง</p> <p>- ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องกำชับคนงานให้ดูแลทำความสะอาดห้องส้วมเป็นประจำ หากกากตะกอนของบ่อเกรอะเต็ม จะต้องติดต่อรถสูบสิ่งปฏิกูลของสำนักงานเขตจตุจักรมาสูบไปกำจัดต่อไป</p> <p>- จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียที่เกิดจากการล้างทำความสะอาดของคนงานก่อสร้าง โดยก่อสร้างบ่อดักตะกอนขนาดปริมาตรเก็บกักสุทธิ 10.0 ลบ.ม. จำนวน 1 บ่อ มีระยะเวลาการกักเก็บ 1 วัน หลังจากนั้นนำน้ำทิ้งกลับมาใช้ในการฉีดพรมพื้นที่ เพื่อลดปริมาณฝุ่นละอองที่ฟุ้งกระจายในพื้นที่โครงการ</p> <p>- หลังจากการก่อสร้าง โครงการแล้วเสร็จผู้รับเหมาก่อสร้างจะรื้อถอนสิ่งปลูกสร้าง (ห้องส้วมและระบบบำบัดน้ำเสีย) โดยให้รถสูบสิ่งปฏิกูลของสำนักงานเขตจตุจักรเข้ามาสูบกาก</p>	<p>-</p>

เดือนธันวาคม 2556 .....

(นายรอยบุญ เลาหะวิไลย)

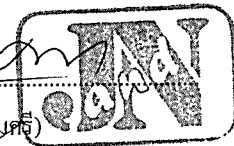
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ลีริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



เดือนธันวาคม 2556 .....

(นางสาวณัฐดา ชุมศรี)

ผู้อำนวยการ บริษัท เอ แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด



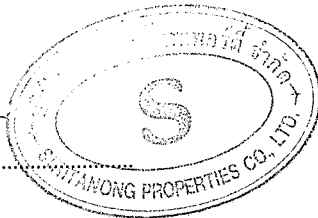
ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>- ผลกระทบจากการแพร่กระจายของโรคติดต่อ/โรคติดเชื้อทางน้ำจากการระบายน้ำเสีย/การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)</p>		<p>ตะกอนออกให้หมด และ ropyun ขาวรอบบริเวณที่รื้อถอนเพื่อฆ่าเชื้อโรค</p> <p><u>การจัดการมูลฝอย</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดหาภาชนะรองรับขยะมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 3 ใบ ที่อยู่ในสภาพดี ไม่แตกชำรุด หรือรั่วซึม และมีฝาปิดมิดชิดวางไว้ตามจุดต่างๆ ในบริเวณสำนักงานก่อสร้างและอำนวยความสะดวกแก่เจ้าหน้าที่เก็บขยะมูลฝอยของสำนักงานเขตจตุจักร เวลามาเก็บขยะมูลฝอยไปกำจัด</li> <li>- ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอย และดูแลรักษาให้มีสภาพดี ไม่แตกชำรุดหรือรั่วซึม และมีฝาปิดมิดชิด</li> <li>- กำชับให้คนงานก่อสร้างทิ้งขยะมูลฝอยลงในภาชนะรองรับ ห้ามทิ้งหรือกองไว้ในนอกภาชนะรองรับ โดยเด็ดขาด</li> <li>- คัดแยกมูลฝอยโดยนำเศษวัสดุก่อสร้างที่นำกลับมาใช้ประโยชน์ได้นำกลับมาใช้ใหม่หรือขายให้ผู้ที่ต้องการ ส่วนที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ให้เก็บรวบรวมไปเก็บไว้ในสำนักงานก่อสร้าง เพื่อนำไปกำจัดต่อไป</li> <li>- ติดต่อประสานงานให้สำนักงานเขตจตุจักรเข้ามาเก็บขยะมูลฝอยไปกำจัดตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้มีมูลฝอยเหลือตกค้าง</li> </ul>	

เดือนธันวาคม 2556

(นายรอยบุญ เลหาะวิไลย)

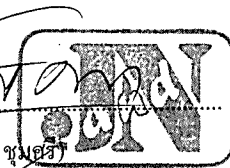
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



เดือนธันวาคม 2556

(นางสาวณัฐชดา ชุมศรี)

ผู้อำนวยการ บริษัท เอ แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
-อุบัติเหตุจากการก่อสร้าง	- อุบัติเหตุที่เกิดจากการก่อสร้างจะมาจากความประมาทของ คนงานการทำงานของเครื่องจักรกล เครื่องยนต์ที่ใช้ในการ ก่อสร้างขั้นตอนต่างๆ การขนส่งวัสดุอุปกรณ์ และการทิ้งเศษ วัสดุจากที่สูง เป็นต้น ซึ่งอาจได้รับบาดเจ็บเพียงเล็กน้อยจน ถึงขั้นเสียชีวิตได้ จำเป็นต้องมีมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบดังกล่าว	<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดหาอุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลให้แก่คนงานก่อสร้างอย่าง เพียงพอ เช่น หน้ากากป้องกันดวงตาและใบหน้า หน้ากาก ป้องกันฝุ่นละออง และให้คนงานสวมใส่ทุกครั้งที่ปฏิบัติงาน</li> <li>- จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันหู เพื่อลดเสียงจากเครื่องจักร อุปกรณ์ หรือแหล่งที่ทำให้เกิดเสียงดัง</li> <li>- ให้คนงานสวมเสื้อผ้าที่มีดซิด และสวมถุงมือทุกครั้งที่ต้อง สัมผัสกับผงปูนและสารเคมีที่เป็นอันตรายต่อผิวหนัง</li> <li>- จัดให้มีแสงสว่างและการระบายอากาศอย่างเพียงพอ</li> <li>- จัดให้มีมาตรการหรือคู่มือปฏิบัติงานความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสิ่งแวดล้อมในการก่อสร้าง และอบรมชี้แจงให้คนงานเข้าใจ และถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด (Safety Talk) เป็นประจำทุกสัปดาห์</li> <li>- จัดให้มีห้องปฐมพยาบาลที่มีเครื่องมือ อุปกรณ์การรักษาพยาบาล เบื้องต้น</li> <li>- ตรวจสอบส่วนประกอบและอุปกรณ์ต่างๆ เช่น ปั้นจั่น ลิฟท์ โดยสารและขนส่งวัสดุการก่อสร้าง กระจายแขวนไฟฟ้า นั่งร้าน ลวดสลิง อย่างสม่ำเสมอ เพื่อความปลอดภัยในการปฏิบัติงาน</li> <li>- รักษาความสะอาด และจัดวางวัสดุ อุปกรณ์อย่างมีระเบียบภายใน บริเวณก่อสร้างให้ได้มากที่สุด เพื่อลดการเกิดอุบัติเหตุใน ระหว่างปฏิบัติงาน</li> </ul>	-

เดือนธันวาคม 2556

(นายรอยบุญ เลาหะวิไลย)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



เดือนธันวาคม 2556

(นางสาวณัฐชดา ชุมศรี)

ผู้อำนวยการ บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด





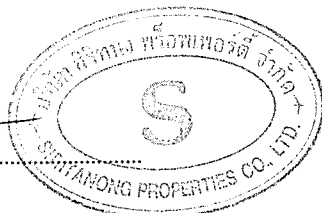
ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>-อุบัติเหตุจากการก่อสร้าง (ต่อ)</p> <p>- การสาธารณสุข อาชีวอนามัย และ ความปลอดภัย</p>	<p>-</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดทำรั้วที่ความสูง 6 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ และจัดทำ Chain Link ขึ้นจากอาคารเพื่อป้องกันเศษวัสดุร่วงหล่น</li> <li>- ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้าง ปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้องและปลอดภัย</li> <li>- จัดให้มีเครื่องเวชภัณฑ์ในการปฐมพยาบาลเบื้องต้นหรือช่วยเหลือคนงานได้ทันทีเมื่อประสบอันตรายโดยไม่คิดมูลค่า และจัดเตรียมรถสำหรับนำคนเจ็บส่งแพทย์หรือโรงพยาบาล</li> <li>- จัดให้มีน้ำดื่ม น้ำใช้ และส้วมที่ถูกสุขลักษณะแก่คนงาน</li> <li>- จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันภัยส่วนบุคคลที่เหมาะสมสำหรับคนงานในการปฏิบัติงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แวนตานิรภัย หน้ากากกันฝุ่น ปลั๊กเสียบหู ถุงมือ เป็นต้น</li> <li>- จัดทำรั้วชั่วคราวสูง 6 เมตร โดยรอบแนวเขตพื้นที่ก่อสร้างอาคาร และตรงประตูทางเข้าโครงการ โดยกันผ้าพลาสติกสูง 5 เมตร พร้อมเขียนข้อความ “เขตก่อสร้างอันตรายห้ามเข้า”</li> <li>- จัดทำโครงสร้างนั่งร้านสำหรับการก่อสร้าง เป็นนั่งร้านเหล็ก เพื่อความแข็งแรงและปลอดภัย และติดตั้งผ้าใบด้านนอกอาคารทุกด้าน โดยมีความสูงเท่ากับความสูงอาคารขณะก่อสร้าง</li> <li>- ติดตั้งลิฟท์ขนส่งวัสดุก่อสร้าง สำหรับขนส่งสิ่งของหรือเศษวัสดุก่อสร้างจากที่สูง และป้องกันฝุ่นละอองอันเกิดจากการ</li> </ul>	<p>-</p>

เดือนธันวาคม 2556

(นายรายนุญ เลาหะวิไลย)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



เดือนธันวาคม 2556

(นางสาวณัฐดา ชุมศรี)

ผู้อำนวยการ บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด



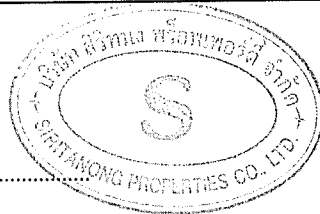
ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>- การสาธารณสุข อาชีวอนามัย และ ความปลอดภัย (ต่อ)</p>		<p>ก่อสร้าง รวมทั้งตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรงให้เป็นไปตาม ประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เรื่อง หลักเกณฑ์ และวิธีการตรวจสอบส่วนประกอบและอุปกรณ์ของลิฟท์ขนส่ง วัสดุชั่วคราวลิฟท์โดยสารชั่วคราว และลิฟท์ที่ใช้ทั้งขนส่งวัสดุ และโดยสารชั่วคราว พ.ศ. 2553</p> <p>- กำหนดให้มีการดำเนินกิจกรรมต่างๆ ในการก่อสร้างในเวลา กลางวันตามที่กฎหมายกำหนด อันเป็นช่วงเวลาที่ประชาชน ส่วนใหญ่ไปประกอบอาชีพหรือไปศึกษาเล่าเรียน และไม่ทำ การก่อสร้างใดๆ ระหว่างเวลา 22.00-06.00 น. ของวันถัดไป อันเป็นช่วงเวลาที่พักผ่อนของประชาชน เว้นแต่จะได้รับอนุญาต จากสำนักงานเขตจตุจักร และการก่อสร้างในระหว่างเวลา 22.00-06.00 น. ของวันถัดไปจะไม่กระทำการใดๆ ซึ่งก่อให้เกิด เสียงและแสงรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง</p> <p>- ไม่กองวัสดุในพื้นที่สาธารณะเพื่อไม่ให้กีดขวางทางสัญจร</p> <p>- การก่อสร้างฐานรากอาคาร โครงการให้ใช้เข็มเจาะ ซึ่งจะก่อให้เกิด เสียงและการสั่นสะเทือนรบกวนน้อยที่สุด</p> <p>- ตรวจสอบเครื่องจักรในการทำงานอย่างสม่ำเสมอให้เกิดความ พร้อมในการใช้งานเพื่อป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้น</p> <p>- จัดทำลิฟท์ขนส่งวัสดุให้ครบถ้วน การจัดทำจะควบคุมให้</p>	

เดือนธันวาคม 2556

(นายรายนุญ เลหาะวิไลย)

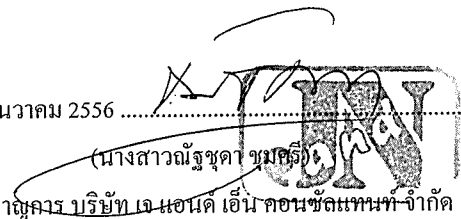
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



เดือนธันวาคม 2556

(นางสาวณัฐดา ขมศรี)

ผู้อำนวยการ บริษัท เจ เออนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>- การสาธารณสุข อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)</p>		<p>มั่นคงแข็งแรงตามที่กำหนด</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- การกระทำเพื่อปฏิบัติภารกิจที่เป็นอันตราย ต้องให้วิศวกรเป็นผู้พิจารณาเห็นชอบให้ดำเนินการต่อไปได้ถึงจะลงมือทำการก่อสร้างต่อไปทุกครั้ง</li> <li>- ติดป้ายแนะนำการทำงานและป้ายเตือนเพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง โดยจะมีหัวหน้าคนงานเป็นผู้ดูแล</li> <li>- ในเวลากลางคืนจะต้องติดตั้งสัญญาณไฟเพื่อให้สัญญาณแก่คนงานหรือบุคคลต่างๆ ทราบถึงขอบเขตบริเวณก่อสร้าง</li> <li>- กำชับให้คนงานและผู้เกี่ยวข้องทุกคนต้องแต่งกายอย่างรัดกุม และต้องมีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายที่เหมาะสมในการปฏิบัติงาน</li> <li>- ออกระเบียบและบทลงโทษแก่คนงานก่อสร้าง และบุคคลต่างๆ เพื่อป้องกันการฝ่าฝืน</li> <li>- จัดให้มีการประกันภัยตามกฎหมายกำหนดชนิดหรือประเภทของอาคารที่เจ้าของอาคาร หรือผู้ครอบครองอาคาร หรือผู้ดำเนินการต้องทำการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่ายในพื้นที่ก่อสร้าง</li> <li>- จัดให้มีการตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนเข้าทำงานและทุก ๆ 1 ปี</li> </ul>	

เดือนธันวาคม 2556

(นายรอยบุญ เลาหะวิไลย)

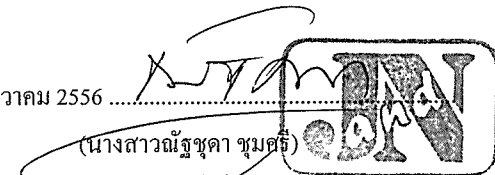
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



เดือนธันวาคม 2556

(นางสาวณัฐชดา ชุมศรี)

ผู้อำนวยการ บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>- การสาธารณสุข อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)</p> <p>- ผลกระทบในด้านคนงานก่อสร้างและที่พักคนงานต่อชุมชนที่อยู่ข้างเคียง</p>	<p>- ผลกระทบจากบ้านพักคนงานต่อชุมชนที่อยู่ข้างเคียงที่คาดว่าจะเกิดขึ้นส่วนใหญ่จะเป็นผลกระทบทางสุขภาพและสังคม ได้แก่ ความเดือดร้อนรำคาญจากปัญหาการจราจรที่เกิดจากรถรับ-ส่งคนงาน ความไม่สงบสุขของชุมชนที่อาจเกิดจากการขัดแย้ง หรือการทะเลาะวิวาทระหว่างคนงานด้วยกันเองหรือกับคนในชุมชน การแพร่กระจายของโรคติดต่อที่มาจากคนงาน และความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของประชาชนในชุมชนใกล้เคียง เป็นต้น</p>	<p>- จัดเตรียมมาตรการป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อโรค และเข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ</p> <p>- ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าพื้นที่บ้านพักคนงาน โดยระบุชื่อบริษัทรับเหมาก่อสร้าง ชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้างได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงานได้โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากบ้านพักคนงาน</p> <p>- จัดให้มีการตรวจสอบประวัติคนงาน และตรวจสอบสุขภาพพนักงานก่อนรับเข้าปฏิบัติงาน โดยพนักงานที่เป็นโรคติดต่อร้ายแรงต้องให้หยุดงานจนกว่าจะหายขาด</p> <p>- ในกรณีที่ใช้เส้นทางผ่านพื้นที่ชุมชน ต้องกำชับให้พนักงานขับรถรับ-ส่งคนงานขับรถด้วยความระมัดระวัง โดยเฉพาะช่วงที่ผ่านชุมชนหนาแน่นและโรงเรียน</p> <p>- ดูแลควบคุมคนงานอย่างเข้มงวด เพื่อป้องกันปัญหาลักขโมย การทำร้ายร่างกาย และการทะเลาะวิวาทระหว่างคนงานด้วยกันเอง หรือระหว่างคนงานกับคนในชุมชนใกล้เคียง</p>	<p>-</p>

เดือนธันวาคม 2556

(นายรอยบุญ เล้าหะวิไลย)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



เดือนธันวาคม 2556

(นางสาวณัฐชดา ชุมศิริ)

ผู้อำนวยการ บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
- ผลกระทบในด้านคน งานก่อสร้างและที่พัก คนงานต่อชุมชนที่อยู่ ข้างเคียง (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> <li>- กำหนดเวลาเข้า-ออกบ้านพักคนงานไว้ไม่เกิน 22.00 น. และ ต้องมีการเซ็นชื่อเข้า-ออกบ้านพัก</li> <li>- โครงการจะไม่อนุญาตให้คนงานพักอาศัยที่บริเวณโครงการ</li> <li>- ห้ามเล่นการพนัน และดื่มสุราในบริเวณบ้านพักคนงานรวมทั้ง ห้ามส่งเสียงดังในยามวิกาล</li> </ul>	
4.3 ทัศนียภาพ	- ในช่วงการก่อสร้างโครงการขนาดความสูง 8 ชั้น ชั้นใต้ดิน 1 ชั้นอาจทำให้มีทัศนียภาพหรือสุนทรียภาพที่น่าดู ไม่เรียบร้อยและอาจก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงทางอารมณ์ ของผู้พบเห็น	<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดทำรั้วชั่วคราวที่ที่มีความสูงประมาณ 6 เมตร (รั้ว Metal Sheet สูง 3 เมตร และต่อผ้าใบสูง 3 เมตร) รอบโครงการ</li> <li>- ดูแลบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย</li> <li>- ตรวจสอบผ้าใบที่ใช้งานรอบตัวอาคารทุกๆ 1 เดือน ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้างให้มีสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีสาร ชำรุดให้รีบซ่อมแซมแก้ไขหรือเปลี่ยนใหม่ให้เรียบร้อย</li> </ul>	-

เดือนธันวาคม 2556

(นายรอยบุญ เลหาะวิไล)

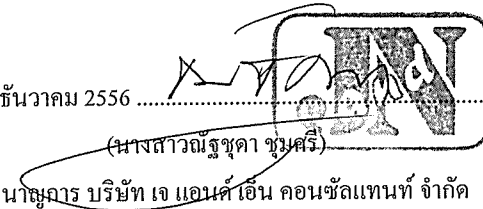
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



เดือนธันวาคม 2556

(นางสาวณัฐดา ชุมศรี)

ผู้อำนวยการ บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด



ตารางที่ 2

สรุปผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</p> <p>1.1 ลักษณะภูมิประเทศและธรณีวิทยา</p>	<p>- เมื่อโครงการเปิดดำเนินการบริเวณพื้นที่โครงการ ซึ่งเดิมมีสภาพเป็นพื้นที่รกร้างไม่มีการใช้ประโยชน์จะเปลี่ยนสภาพเป็นที่ตั้งอาคารชุดพักอาศัย สูง 8 ชั้น ชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร พื้นที่อาคารปกคลุมดิน 1,123.50 ตร.ม. ภายในโครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งหมด 529.29 ตร.ม. อยู่บริเวณชั้นล่าง 281.89 ตารางเมตร และบริเวณชั้นหลังคาเท่ากับ 236.44 ตร.ม.</p> <p>ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการจึงก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงลักษณะภูมิประเทศอย่างหลีกเลี่ยงไม่ได้</p> <p>รูปที่ 2 แสดงสภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินในปัจจุบัน</p> <p>รูปที่ 3 แสดงผังบริเวณโครงการ</p>	<p>- โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งหมด 529.29 ตร.ม. โดยอยู่บริเวณชั้นล่าง 281.89 ตร.ม. (พื้นที่สำหรับปลูกไม้ยืนต้น 242.40 ตร.ม. พื้นที่สนามหญ้า 39.49 ตร.ม.) บริเวณชั้น 2 10.96 ตร.ม. และบริเวณชั้นหลังคา 236.44 ตร.ม. ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>	<p>- ตรวจสอบและดูแลไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และหญ้าคลุมดินบริเวณพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้เจริญเติบโตงอกงามอยู่เสมอ</p> <p>- ตรวจสอบสภาพความเป็นระเบียบเรียบร้อยของพื้นที่โครงการ</p>
<p>1.2 คุณภาพอากาศ/เสียง</p> <p>- คุณภาพอากาศ</p>	<p>- การระบายมลพิษทางอากาศบริเวณที่จอดรถ สำหรับรถยนต์ที่ใช้น้ำมันเบนซินขนาดเล็ก จากการประมาณค่าสัมประสิทธิ์ตัวคูณการปล่อยสารพิษแต่ละชนิดสำหรับรถยนต์ ดังนี้</p> <p>* ค่าความเข้มข้นของไนโตรเจนไดออกไซด์ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์มีค่า 0.015 มก./ลบ.ม. ค่าที่ได้จากการตรวจวัดเท่ากับ 0.1460 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกันแล้วจะมีปริมาณ</p>	<p>- กำหนดเป็นกฎระเบียบสำหรับผู้พักอาศัยในโครงการให้ขับขียานพาหนะภายในโครงการด้วยความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. เช่น ป้ายกั้นลดความเร็ว สันนูนเพื่อชะลอความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน</p> <p>- กำหนดเป็นกฎระเบียบให้รถทุกคันที่จอดในพื้นที่จอดรถต้องดับเครื่องยนต์ทุกครั้ง และติดป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้</p>	<p>- ตรวจสอบและดูแลไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และหญ้าคลุมดินบริเวณพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้เจริญเติบโตงอกงามอยู่เสมอ</p> <p>- ตรวจสอบสภาพความเป็นระเบียบเรียบร้อยของพื้นที่โครงการ</p>

เดือนธันวาคม 2556

(นายรชชัญญ์ เลหาะวิไลย)

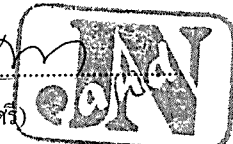
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



เดือนธันวาคม 2556

(นางสาวณัฐชดา ชุมศรี)

ผู้อำนวยการ บริษัท เจ แอนเค้ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>- คุณภาพอากาศ (ต่อ)</p>	<p>เท่ากับ 0.161 มก./ลบ.ม. และมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กฎหมายกำหนด 0.32 มก./ลบ.ม.</p> <p>* ค่าความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ที่เกิดจากท่อไอเสียรถยนต์ 0.30 มก./ลบ.ม. ค่าที่ได้จากการตรวจวัดเท่ากับ 2.1 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกันแล้วจะมีปริมาณเท่ากับ 2.40 มก./ลบ.ม. และมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กฎหมายกำหนด 34.20 มก./ลบ.ม.</p> <p>* ฝุ่นละอองรวมที่เกิดจากท่อไอเสียรถยนต์เท่ากับ 0.0005 มก./ลบ.ม. ค่าที่ได้จากการตรวจวัดเท่ากับ 0.086 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกันแล้วจะมีปริมาณเท่ากับ 0.0865 มก./ลบ.ม. และมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กฎหมายกำหนด 0.33 มก./ลบ.ม.</p> <p>* ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM<sub>10</sub>) ที่เกิดจากท่อไอเสียรถยนต์เท่ากับ 0.0005 มก./ลบ.ม. ค่าที่ได้จากการตรวจวัดเท่ากับ 0.050 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกันแล้วจะมีปริมาณเท่ากับ 0.0505 มก./ลบ.ม. และมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กฎหมายกำหนด 0.12 มก./ลบ.ม.</p> <p>* ความเข้มข้นของไฮโดรคาร์บอนที่เกิดจากท่อไอเสียรถยนต์เท่ากับ 0.056 มก./ลบ.ม. ค่าที่ได้จากการตรวจวัดเท่ากับ 1.84 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกันแล้วจะมีปริมาณเท่ากับ 1.896 มก./ลบ.ม.</p>	<p>ภายในบริเวณลานจอดรถให้สามารถสังเกตเห็นได้อย่างเด่นชัดและทั่วถึง</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีสัญญาณเพื่อชะลอความเร็วของรถภายในโครงการทุกๆ ระยะ 100 เมตร หรือให้เป็นไปตามมาตรฐานความปลอดภัยด้านการจราจรในชุมชน</li> <li>- ดูแลรักษาความสะอาดบริเวณถนน โดยการฉีดล้างถนนเป็นประจำทุกวัน กรณีไม่ใช่ฤดูฝน ถ้าฤดูฝนให้ฉีดเมื่อฝนไม่ตกหรือเกิดฝุ่น</li> <li>- จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการรวม 529.29 ตร.ม. โดยปลูกพืชคลุมพื้นที่ว่างทั้งหมดเพื่อไม่ให้เกิดฝุ่นละอองและช่วยลดระดับมลพิษที่เกิดจากโครงการ</li> <li>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สมบูรณ์อย่างสม่ำเสมอ รวมทั้งตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้และต้นหญ้า หากพบว่ามีต้นไม้เหี่ยวเฉาหรือตายให้บำรุงดูแลและปลูกซ่อมแซมเพิ่มเติมทันทีตลอดระยะเวลาดำเนินการ</li> </ul>	

เดือนธันวาคม 2556 .....

(นายรณนุญ เลาหะวีโดย)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



เดือนธันวาคม 2556 .....

(นางสาวณัฐชดา ชุมศรี)

ผู้ชำนาญการ บริษัท เอ แอนด์ เอ็น คอนซัลแตนท์ จำกัด



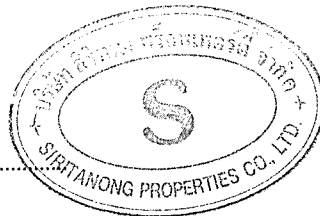
ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>- คุณภาพอากาศ (ต่อ)</p> <p>- เสียง</p>	<p>- การลดความร้อนจากเครื่องปรับอากาศ เนื่องจากการเปิดเครื่องปรับอากาศเป็นการถ่ายเทความร้อนของอากาศจากภายนอกโครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวซึ่งกำหนดให้ไม้ยืนต้น 1 ต้น มีประสิทธิภาพในการคายน้ำเพื่อลดความร้อนจากเครื่องปรับอากาศประมาณ 12,000 BTU ดังนั้น ต้นไม้ที่โครงการปลูกจำนวน 28 ต้น สามารถคายน้ำเพื่อลดค่าความร้อนจากเครื่องปรับอากาศได้ 336,000 BTU</p> <p>- เนื่องจาก โครงการเป็นอาคารที่พักอาศัย กิจกรรมหลักภายในโครงการจะเป็นการอยู่อาศัย และส่วนใหญ่อยู่ภายในห้องพักแต่ละห้อง ซึ่งแยกกันเป็นสัดส่วน ระดับเสียงที่เกิดขึ้นจึงเป็นระดับเสียงที่เกิดขึ้นโดยทั่วไปในชีวิตประจำวัน สำหรับเสียงที่คาดว่าจะก่อให้เกิดการรบกวนผู้อยู่อาศัยภายในโครงการและผู้ที่อยู่ข้างเคียงจะเป็นเสียงการสัญจรของรถภายในโครงการ</p>	<p>- จัดทำป้ายจำกัดความเร็วของรถที่วิ่งภายใน โครงการ เพื่อชะลอความเร็วของรถและลดเสียงจากการแฉกของรถยนต์</p> <p>- จัดให้มีสีบนถนน เพื่อชะลอความเร็วของรถภายในโครงการทุกๆ ระยะ 100 เมตร หรือให้เป็นไปตามมาตรฐานความปลอดภัยด้านการจราจร ในชุมชน</p>	-
<p>1.3 การรบกวนคลื่นสัญญาณวิทยุ/โทรทัศน์</p> <p>- การรบกวนคลื่นสัญญาณวิทยุ</p>	<p>- การสร้างอาคารที่มีความสูงมากกว่าอาคารข้างเคียงอาจทำให้เครื่องรับวิทยุในบริเวณพื้นที่ใกล้เคียงได้รับสัญญาณวิทยุที่มีความเข้มข้นของสัญญาณลดลง สำหรับการรับฟังคลื่นวิทยุส่วนใหญ่เป็นระบบ FM ในย่านความถี่ 87.5-108 MHz มีกำลังส่งสูงสุด 5 กิโลวัตต์ ในทางปฏิบัติสถานีวิทยุระบบ FM</p>	<p>- จัดทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้างถึงผู้ที่ได้รับผลกระทบการรบกวนคลื่นสัญญาณวิทยุ</p> <p>- ดำรวจผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการรบกวนคลื่นสัญญาณวิทยุจากอาคารและบ้านพักอาศัยในบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ</p>	-

เดือนธันวาคม 2556

(นายรอยบุญ เลหาะวิไลย)

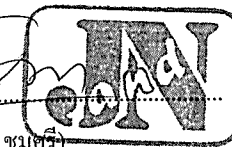
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



เดือนธันวาคม 2556

(นางสาวณัฐชดา ชุมศรี)

ผู้อำนวยการ บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด





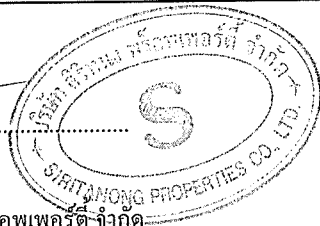
ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>- การรบกวนคลื่นสัญญาณวิทยุ (ต่อ)</p>	<p>จะสามารถแพร่กระจายคลื่นไปได้เพียงระยะสั้นๆ เท่านั้น (จึงจำเป็นต้องมีสถานีลูกข่ายเพื่อถ่ายทอดสัญญาณเป็นระยะๆ) โดยหากความเข้มสัญญาณไม่มากพอที่เครื่องรับจะรับสัญญาณระบบ FM Stereo ได้ ระบบภาครับในเครื่องวิทยุจะปรับไปเป็น FM Mono โดยอัตโนมัติ</p> <p>- การสร้างอาคารจะทำให้เครื่องรับวิทยุได้รับสัญญาณวิทยุที่มีความเข้มสัญญาณลดลง (ในกรณีที่ตัวอาคารขวางแนวการส่งคลื่นจากสถานีส่งมายังเครื่องรับในแนวตรง กล่าวคือ ขวาง Line of Sight) แต่ในทางปฏิบัติ การสร้างอาคารกลับไม่มีผลกับการรับสัญญาณ เนื่องจากสถานีส่งได้ออกอากาศด้วยกำลังส่งสูงส่งผลให้มีระดับความเข้มสัญญาณสามารถส่งครอบคลุม หรือแม้แต่ตัวอาคารบัง Line of Sight ก็ตาม ประกอบกับในปัจจุบันเครื่องรับวิทยุมีการใช้เทคโนโลยีที่ก้าวหน้ากว่าในสมัยก่อนมาก อาทิ มีการประยุกต์ใช้อุปกรณ์ Solid State และ Integrated Circuit เป็นมาตรฐาน ทำให้ระดับความไวในการรับสัญญาณภาครับมีค่าระดับที่ดีขึ้นมาก ส่งผลให้ความเข้มสัญญาณที่ลดลงในระดับไม่มากไม่ทำให้เครื่องรับวิทยุเปลี่ยนรูปแบบการรับสัญญาณไปเป็น FM Mono ดังนั้น การก่อสร้างอาคารของโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบในการรับฟังวิทยุในระดับต่ำ</p>	<p>- ดำเนินการตรวจสอบและแก้ไขให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการรบกวนคลื่นสัญญาณวิทยุหลังจากที่ได้รับแจ้ง เพื่อให้สามารถรับคลื่นสัญญาณวิทยุได้เหมือนเดิมก่อนมีการพัฒนาโครงการ ซึ่งความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงหลังจากที่โครงการจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ 1 ปี</p> <p>- ในกรณีที่ผู้ได้รับผลกระทบและเจ้าของโครงการไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้โทรภาคี เพื่อเจรจาข้อตกลง โดยกำหนดระยะเวลาคุ้มครอง นับจากวันที่ก่อสร้างจนถึงวันที่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด โครงการแล้วเสร็จ 1 ปี</p>	

เดือนธันวาคม 2556

(นายรอยบุญ เลหาะวิลัย)

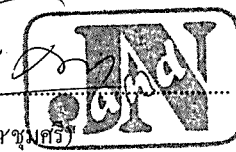
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สิริทงษ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



เดือนธันวาคม 2556

(นางสาวฉวีพร ชุมศรี)

ผู้อำนวยการ บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- คลื่นสัญญาณ โทรทัศน์	- คลื่นโทรทัศน์มีความถี่ช่วง 108 - 1012 เฮิรตซ์ จะไม่สะท้อนที่ชั้นบรรยากาศไอโอโนสเฟียร์ แต่จะทะลุผ่านชั้นบรรยากาศไปนอกโลก มีประโยชน์ในการสื่อสาร เมื่อคลื่นโทรทัศน์กระทบกับอาคารจะทำให้ภาพถูกรบกวน เพื่อลดผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากการบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์ โครงการจะสำรวจผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์จากอาคาร และบ้านพักอาศัยในบริเวณใกล้เคียง	- จัดทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้างถึงผู้ที่ได้รับผลกระทบการบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์ - สำรวจผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังคลื่นจากอาคารและบ้านพักอาศัยในบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ - ดำเนินการตรวจสอบและแก้ไขให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์หลังจากที่ได้รับแจ้ง เพื่อให้สามารถรับคลื่นสัญญาณโทรทัศน์ (Free TV) ได้เหมือนเดิมก่อนมีการพัฒนาโครงการ ซึ่งความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงหลังจากที่โครงการจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ 1 ปี - ในกรณีที่ผู้ได้รับผลกระทบและเจ้าของโครงการไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้ไตรภาคี เพื่อเจรจาข้อตกลง โดยกำหนดระยะเวลาคุ้มครอง นับจากวันที่ก่อสร้างจนถึงวันที่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด โครงการแล้วเสร็จ 1 ปี	-
1.4 คุณภาพน้ำผิวดิน	- ปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นภายในโครงการรวมทั้งสิ้น 86.35 ลบ.ม./วัน โดยจะบำบัดโดยระบบบำบัดน้ำเสียที่ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ปริมาณ 50.0 ลบ.ม./วัน จำนวน 2 ชุดเพื่อรองรับน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมต่างๆ ประสิทธิภาพของระบบฯ ร้อยละ 92.0 โดยน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วของโครงการจะมีค่า BOD เท่ากับ 20 มก./ลิตร ตามมาตรฐานที่	- โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบ Aeration Activated Sludge process ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ปริมาณ 50.0 ลบ.ม./วัน จำนวน 2 ชุด ประสิทธิภาพของระบบฯ ร้อยละ 92.0 โดยน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดของโครงการจะมีค่า BOD เท่ากับ 20 มก./ลิตร (รูปที่ 4 และรูปที่ 5)	- ติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำดังนี้ * น้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย : ที่ถังแยกกาก-ปรับสภาพสมดุล (Separation - Equalization Tank) * น้ำเสียหลังผ่านการบำบัดน้ำเสีย : ที่บ่อพักน้ำใส (Storage Tank)

เดือนธันวาคม 2556

(นายรอยัญญ เลาะห์วิไล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



เดือนธันวาคม 2556

(นางสาวณัฐชุต ชุมศรี)

ผู้อำนวยการ บริษัท เอ แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด



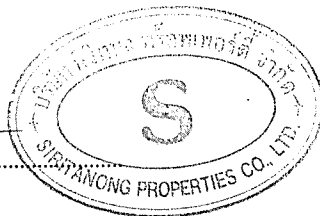
ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>กฎหมายกำหนด น้ำที่บางส่วนจะถูกนำไปรดน้ำต้นไม้ในพื้นที่โครงการปริมาณ 2.19 ลบ.ม./วัน และที่เหลือจะระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบนถนนซอยลาดพร้าว 26 แยก 2 จึงส่งผลกระทบต่อคุณภาพน้ำผิวดินอย่างน้อยสำคัญ</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษา และควบคุมให้มีการเดินระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้สามารถทำงานได้อย่างเต็มประสิทธิภาพตลอดเวลา</li> <li>- จัดให้มีระบบการกำจัดละอองน้ำเสียด (Aerosol) ที่เกิดขึ้น (ปริมาณอากาศเสีย 20.0 ลบ.ม./วัน) โดยจัดให้มีพื้นที่สีเขียวหนา 0.40 เมตร เพื่อดูดซับเชื้อโรคที่ปะปนมากับละอองน้ำเสียด</li> <li>- ก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นประมาณ 2.24 ลบ.ม./วัน จะกำจัดด้วยวิธี Biological Oxidation ออกแบบเดินท่อเพื่อปล่อยก๊าซมีเทนผ่านลงบ่อดินขนาด กว้าง 1.0 x ยาว 1.5 x ลึก 1.50 เมตร จำนวน 2 บ่อ ในแต่ละใส่ปุ๋ยหมัก ให้จุลินทรีย์ที่อาศัยอยู่ในปุ๋ยหมักจะสามารถปรับตัวเพื่อย่อยสลายก๊าซมีเทน</li> <li>- โครงการประสานงานให้สำนักงานเขตจตุจักร เข้ามาสูบกากตะกอนจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดทุกๆ 60 วัน</li> <li>- โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดตัด ไขมันจากถังดักไขมันเป็นประจำทุกสัปดาห์หลังจากนั้นให้นำกากไขมันมาใส่ในกระถางที่มีกระดาษทิชชูรองที่ก้นกระถางเพื่อช่วยให้ส่วนที่เป็นน้ำซึมออกจากไขมันและทิ้งไว้จนแห้งเป็นก้อนก่อนนำไปใส่ถุงดำ แล้วนำไปรวมไว้ที่ห้องเก็บขยะแห้ง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- พารามิเตอร์ที่ตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solid, Settleable Solid, TDS, ไนโตรเจนในรูป TKN, Oil&amp;Grease, ซัลไฟด์ และ Total Coliform Bacteria</li> <li>- ตรวจสอบคุณภาพน้ำเป็นประจำทุกเดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ</li> <li>- โครงการดำเนินการจัดเก็บสถิติ และข้อมูลผลการทำงานระบบบำบัดน้ำเสียและรายงานผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดน้ำเสีย ให้เป็นไปตามกฎกระทรวงเรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์วิธีการ และแบบการจัดเก็บสถิติและข้อมูลจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555</li> </ul>

เดือนธันวาคม 2556

(นายรอยบุญ เลหาะวิไล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สิริทิงง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



เดือนธันวาคม 2556

(นางสาวฉัฐดา ชุมศรี)

ผู้อำนวยการ บริษัท เจ-แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด



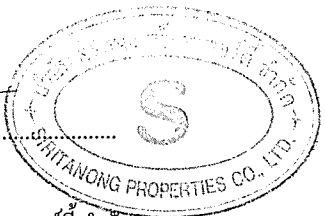
ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพน้ำผิวดิน (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีการตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อให้มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียเป็นไปตามที่ออกแบบไว้ รวมทั้งจัดให้มีการอบรมหรือให้ความรู้เกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสียแก่เจ้าหน้าที่ดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย</li> <li>- ออกแบบระบบการนำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วมาใช้รดน้ำต้นไม้แบบซึมดินได้พื้นที่สีเขียวเพื่อไม่ให้มีผู้ไปสัมผัสกับน้ำทิ้ง (รูปที่ 6)</li> <li>- ติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าของส่วนระบบบำบัดน้ำเสีย และดำเนินการตรวจวัดค่าพลังงานไฟฟ้าจากมิเตอร์ไฟฟ้าของส่วนระบบบำบัดน้ำเสียทุกครั้งที่ตรวจวัดคุณภาพน้ำ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>* จัดเก็บสถิติและข้อมูลผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย และบันทึกข้อมูล ตามแบบ ทส.1 และเก็บไว้บริเวณที่ตั้งระบบบำบัดน้ำเสีย</li> <li>* จัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียทุกเดือนตามแบบ ทส.2 และส่งให้สำนักงานเขตจตุจักร</li> </ul>
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมชีวภาพ	<ul style="list-style-type: none"> <li>- สภาพแวดล้อมโดยทั่วไปบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการประกอบด้วยพื้นที่รกร้างไม่มีการใช้ประโยชน์ และบ้านพักอาศัยการนำพื้นที่มาพัฒนาเป็นที่พักอาศัยจะใช้พื้นที่ก่อสร้างอาคาร (พื้นที่อาคารปกคลุมดิน) 1,123.50 ตร.ม. หรือร้อยละ 69.52 ของพื้นที่โครงการ นอกจากนี้ โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียว 529.29 ตร.ม. โดยอยู่บริเวณชั้นล่าง 281.89 ตร.ม. (พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 242.40 ตร.ม. พื้นที่ปลูกหญ้า 39.49 ตร.ม.) เท่ากับ 10.96 ตร.ม. และบริเวณชั้นหลังคา ของอาคารเท่ากับ 236.44 ตร.ม.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ให้ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</li> <li>- จัดให้มีพื้นที่สีเขียวไม่น้อยกว่า 529.29 ตร.ม. พร้อมปลูกไม้ยืนต้นซึ่งเป็นพันธุ์ไม้ที่มีสีเขียวตลอดปี โดยรอบพื้นที่โครงการรวมเป็นพื้นที่ไม่น้อยกว่า 242.40 ตร.ม.</li> <li>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษา และควบคุมให้มีการเดินระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้สามารถทำงานได้อย่างเต็มประสิทธิภาพตลอดเวลา</li> </ul>	-

เดือนธันวาคม 2556 .....

(นายรอยบุญ เลาหะวิไลย)


กรรมการผู้มีอำนาจนาม บริษัท สิริทวง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



เดือนธันวาคม 2556 .....

(นางสาวณัฐชุต ฐมศรี)

ผู้อำนวยการ บริษัท เอ แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมชีวภาพ (ต่อ)	- นอกจากนี้ น้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมต่างๆ ของโครงการจะถูกบำบัดให้ได้ตามมาตรฐานที่กฎหมายกำหนด และไม่ได้ระบายลงสู่แหล่งน้ำผิวดิน โดยตรงแต่จะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบนถนนซอยลาดพร้าว 26 แยก 2 ดังนั้น การดำเนินงานของโครงการจึงส่งผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพทางน้ำอย่างไม่มีนัยสำคัญ		
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	- สภาพการใช้ที่ดินของโครงการเดิมเป็นพื้นที่รกร้างไม่มีการใช้ประโยชน์ เมื่อมีการดำเนินกิจการแบบอาคารชุดพักอาศัยสูง 8 ชั้น ชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร จำนวนห้องชุดพักอาศัย 150 ห้อง ความสูงของอาคารวัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างจนถึงระดับคานของชั้นสูงสุดเท่ากับ 22.65 เมตร กำหนดให้มีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่แปลงที่ดินเท่ากับ 5.17:1 ร้อยละของพื้นที่ปกคลุมดินเท่ากับ ร้อยละ 30.47 และอัตราส่วนของพื้นที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวมเท่ากับ 5.88 นอกจากนี้ โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียว 529.29 ตร.ม. โดยอยู่บริเวณชั้นล่าง 281.89 ตารางเมตร (พื้นที่สำหรับปลูกไม้ยืนต้นประมาณ 242.40 ตารางเมตร และ	- โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งหมด 529.29 ตร.ม. โดยอยู่บริเวณชั้นล่าง 281.89 ตร.ม. (พื้นที่สำหรับปลูกไม้ยืนต้น 242.40 ตร.ม. พื้นที่สนามหญ้า 39.49 ตร.ม.) บริเวณชั้น 2 10.96 ตร.ม. และบริเวณชั้นหลังคา 236.44 ตร.ม. - ออกแบบและดำเนินการ โครงการให้สอดคล้องกับกฎหมายที่เกี่ยวข้องต่างๆ โดยมีรายละเอียดดังนี้ * กฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) แก้ไขเพิ่มเติมตามกฎกระทรวงฉบับที่ 61 (พ.ศ. 2550) ออกตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 * ข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร เรื่อง การควบคุมอาคาร พ.ศ. 2544 ออกตามพระรามาขบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522	

เดือนธันวาคม 2556 .....

(นายรอยบุญ เลาะห์วิไลย)

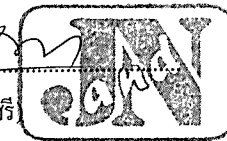
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



เดือนธันวาคม 2556 .....

(นางสาวณัฐดา ชุมศรี)

ผู้อำนวยการ บริษัท เอ แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ)	พื้นที่สนามหญ้า 39.49 ตารางเมตร) และพื้นที่สีเขียวบน อาคาร 247.40 ตร.ม. ซึ่งคิดเป็นสัดส่วนพื้นที่สีเขียวต่อ จำนวนผู้พักอาศัยและเจ้าหน้าที่โครงการเท่ากับ 1.03:1 - ความหนาแน่นของประชากรต่อพื้นที่ ปัจจุบันเขตจตุจักร มีพื้นที่รับผิดชอบ 32.91 ตร.กม. หรือ 20,568.75 ไร่ ความหนาแน่นของประชากรต่อพื้นที่เท่ากับ 7.82 คน/ไร่ (พิจารณาจากจำนวนประชากร ณ วันที่ 3 มกราคม 2556 จำนวน 160,870 คน) เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีผู้พัก อาศัย และเจ้าหน้าที่โครงการ 511 คน ทำให้ประชากรใน เขตจตุจักรเพิ่มขึ้นเป็น 161,381 คน ความหนาแน่นของ ประชากรจะเพิ่มขึ้นเป็น 7.85 คน/ไร่ ดังนั้น จึงสรุปได้ว่าการ เปิดดำเนินงานของโครงการจะทำให้ความหนาแน่นของ ประชากรเปลี่ยนแปลงไปเพียงเล็กน้อยเมื่อเปรียบเทียบกับ ปัจจุบัน (เพิ่มขึ้นเพียง 0.03 คน/ไร่) อันจะก่อให้เกิดผล กระทบในภาพรวมต่อวิถีชีวิตของประชาชนในระดับต่ำ		
3.2 การคมนาคมขนส่ง	- เมื่อโครงการเปิดดำเนินการปริมาณจราจรที่คาดว่าจะเกิดขึ้น เท่ากับ 60 คัน/วัน หรือ 60 PCU-คัน/วัน ซึ่งประเมินสภาพ จราจรบนโครงข่ายจราจรโดยรอบโครงการ ดังนี้ * ถนนรัชดาภิเษก (บริเวณปากซอยรัชดาภิเษก 19) ค่า	- โครงการจัดให้มีที่จอดรถ 60 ที่ โดยอยู่บริเวณชั้นใต้ดินจำนวน 25 ที่ และบริเวณชั้นที่ 1 จำนวน 35 ที่ รูปที่ 7 แสดงผังพื้นที่จอดรถบริเวณชั้นใต้ดิน รูปที่ 8 แสดงผังพื้นที่จอดรถบริเวณชั้นที่ 1	- ติดตามตรวจสอบป้ายเครื่องหมายจราจร สัญญาณจราจร และลูกศร แสดงทิศทางการเดินรถภายใน โครงการให้อยู่ในสภาพที่สามารถ

เดือนธันวาคม 2556

(นายรณบุญ เลหาะวิไลย)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



เดือนธันวาคม 2556

(นางสาวณัฐดา บุณศิริ)

ผู้อำนวยการ บริษัท เจเนชั่นส์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด



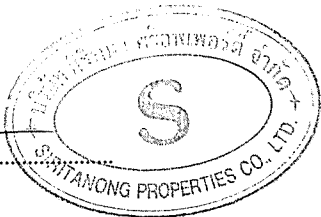
ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)	<p>V/C ratio ในวันทำงานเปลี่ยนแปลงจากก่อนมีโครงการ จาก 0.51, 0.55, 0.59 เป็น 0.54, 0.58, 0.62 และในวันหยุด เปลี่ยนแปลงจาก 0.48, 0.49, 0.57 เป็น 0.52, 0.52, 0.60</p> <p>* ถนนซอยลาดพร้าว 26 (บริเวณซอยรัชดาภิเษก 19 ตัดกับซอยลาดพร้าว 26) ค่า V/C ratio ในวันทำงานเปลี่ยนแปลงจากก่อนมีโครงการจาก 0.36, 0.30, 0.33 เป็น 0.43, 0.36, 0.40 และในวันหยุดเปลี่ยนแปลงจากก่อนมีโครงการ จาก 0.32, 0.24, 0.38 เป็น 0.39, 0.31, 0.44</p> <p>* ถนนลาดพร้าวบริเวณปากซอยลาดพร้าว 26 ค่า V/C ratio ในวันทำงานเปลี่ยนแปลงก่อนมีโครงการจาก 0.45, 0.49, 0.56 เป็น 0.48, 0.52, 0.59 และในวันหยุดเปลี่ยนแปลงจาก ก่อนมีโครงการจาก 0.43, 0.48, 0.51 เป็น 0.47, 0.51, 0.54</p> <p>* ซอยลาดพร้าว 26 แยก 2 (บริเวณด้านหน้าโครงการ) ค่า V/C ratio ในวันทำงานเปลี่ยนแปลงก่อนมีโครงการจาก 0.14, 0.10, 0.19 เป็น 0.20, 0.18, 0.25 และในวันหยุด เปลี่ยนแปลงจาก 0.14, 0.12, 0.11 เป็น 0.20, 0.18, 0.17</p> <p>ดังนั้น การดำเนินการของโครงการจะส่งผลกระทบต่อสภาพ การจราจรบนซอยลาดพร้าว 26 ถนนรัชดาภิเษก และถนน ลาดพร้าวในระดับต่ำ และเปลี่ยนแปลงไปจากสภาพปัจจุบัน</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- โครงการจะต้องแจ้งให้ลูกค้าทราบว่ามีที่จอดรถจำกัด เพื่อเป็น ข้อมูลในการตัดสินใจซื้อของลูกค้า</li> <li>- ห้ามไม่ให้มีการจอดรถบริเวณถนนสาธารณะและทางเข้า-ออก โครงการ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินทาง และไม่กีดขวาง การจราจรของรถที่จะเข้าหรือออกจาก โครงการ</li> <li>- กำหนดให้ผู้พักอาศัยที่มีรถยนต์ส่วนตัวแจ้งให้เจ้าหน้าที่โครงการ ทราบและจัดทำเป็นบัญชีรายชื่อเพื่อตรวจสอบความเพียงพอ ของที่จอดรถยนต์ที่เข้ามาจอดภายใน โครงการ และติดตั้งเคอร์ รยนต์ที่พิกัดภายในโครงการเพื่อช่วยให้เจ้าหน้าที่รักษา ความปลอดภัยดูแลความปลอดภัยและความสะดวกในการ จัดให้มีรถโดยสารสี่ล้อเล็กบริการรับส่งผู้พักอาศัยใน โครงการ ระหว่างโครงการไปยังปากซอยรัชดาภิเษก 19</li> <li>- จัดให้มีป้ายบอก “ขอภัยที่จอดรถเต็ม” หรือป้ายอื่นๆ เตือน บริเวณที่จอดรถแต่ละโซน เพื่อให้เจ้าหน้าที่ใช้อำนวยความ สะดวกให้ผู้พักอาศัยในการเข้า-ออก โครงการเมื่อที่จอดรถเต็ม</li> <li>- โครงการต้องติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรให้ชัดเจนทั้งบนพื้นทาง และป้ายต่างๆ บริเวณโครงการ และไม่ก่อให้เกิดความสับสน ของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการและบริเวณ ทางเข้า-ออกโครงการสามารถทำได้เป็นอย่างดีและปลอดภัย</li> </ul>	<p>มองเห็นชัดเจน ไม่หลบเลือน ไม่ชำรุด</p> <p>ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p> <p>- ติดตามตรวจสอบป้ายเครื่องหมาย</p> <p>จราจร สัญญาณจราจร และลูกศร</p> <p>ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p>

เดือนธันวาคม 2556

(นายรายนุญ เลหาะวิไลย)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



เดือนธันวาคม 2556

(นางสาวณัฐชดา ชุมศรี)

ผู้อำนวยการ บริษัท เอ-ฮอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด



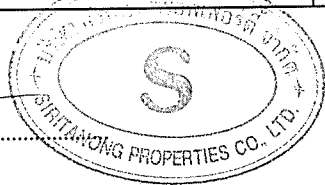
ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)	เพียงเล็กน้อย รวมทั้งยังสามารถรองรับปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นจากปริมาณรถที่เข้า-ออก โครงการ และการเดินทางเข้า-ออก โครงการจะไม่ก่อให้เกิดการตัดกระแสจราจรและไม่กีดขวางการจราจรบนถนนซอยลาดพร้าว 26 แยก 2 (บริเวณด้านหน้า โครงการ)	<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้พักอาศัยในการเข้า-ออก โครงการ บริเวณทางเข้า-ออก โครงการ เพื่อไม่ให้เกิดการกีดขวางกระแสจราจร โดยเน้นให้รถสามารถเข้าโครงการได้สะดวก และรวดเร็ว</li> <li>- ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วรถที่วิ่งภายในพื้นที่โครงการไม่เกิน 30 กม./ชม. รวมทั้งจัดให้มีที่กั้นถนนเพื่อชะลอความเร็วของรถเข้า-ออกโครงการและห้ามไม่ให้บุคคลภายนอกโครงการนำรถยนต์เข้ามาจอดภายในพื้นที่ของโครงการโดยเด็ดขาด</li> <li>- ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการใช้บริการรถโดยสารสาธารณะและรถไฟฟ้าฟ้ามหานคร (MRT) บริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ</li> </ul>	
3.3 การใช้น้ำ	- ความต้องการใช้น้ำของโครงการทั้งหมด 112.19 ลบ.ม./วัน เป็นน้ำใช้น้ำเพื่อการอุปโภค-บริโภค ซึ่งจะใช้น้ำการประปานครหลวง เท่ากับ 110.00 ลบ.ม./วัน โดยโครงการตั้งอยู่ในพื้นที่รับผิดชอบในการจ่ายน้ำประปาของการประปานครหลวง สาขาพญาไท ซึ่งมีพื้นที่ รับผิดชอบ 55.40 ตร.กม. จำนวนผู้ใช้น้ำ 84,901 ราย ปริมาณน้ำผลิตจ่าย 119.20 ล้าน ลบ.ม. ดังนั้น เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนใกล้เคียงอย่างไม่มีนัยสำคัญ นอกจากนี้ โครงการได้จัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดิน ขนาดความจุ	<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลตรวจสอบ รักษาท่อประปาให้อยู่ในสภาพดี เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการรั่วไหลของน้ำ หากพบว่ามีจุดชำรุดให้รีบดำเนินการซ่อมแซม แก้ไขทันที</li> <li>- โครงการต้องจัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดินขนาดความจุ 140.00 ลบ.ม. จำนวน 1 ถัง และถังเก็บน้ำบนชั้นหลังคาขนาดความจุ 50.00 ลบ.ม. จำนวน 1 ถัง ซึ่งสามารถสำรองน้ำไว้ได้ประมาณ 42.24 ชั่วโมง</li> <li>- นำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วมารดน้ำต้นไม้ในพื้นที่โครงการซึ่งมีความต้องการใช้น้ำ 2.19 ลบ.ม./วัน โดยใช้ระบบท่อน้ำซึม</li> </ul>	- ตรวจสอบระบบจ่ายน้ำและเส้นท่อประปาเป็นประจำ หากพบเหตุขัดข้องให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที

เดือนธันวาคม 2556

(นายรอยบุญ เลาะห์วิไล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



เดือนธันวาคม 2556

(นางสาวณัฐดา ชุมศรี)

ผู้อำนวยการ บริษัท เอ็น ดี เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด





ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.3 การใช้น้ำ (ต่อ)	140.00 ลบ.ม. จำนวน 1 ถัง และถังเก็บน้ำบนชั้นหลังคา ขนาดความจุ 50.00 ลบ.ม. จำนวน 1 ถัง ซึ่งสามารถสำรองน้ำไว้ได้ประมาณ 42.31 ชั่วโมง	<p>กระจายทั่วบริเวณพื้นที่สีเขียวเพื่อป้องกันไม่ให้ลมพัดน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วโดยตรง</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีมาตรการรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยและพนักงานมีการใช้น้ำอย่างประหยัดและ/หรือเลือกใช้สุขภัณฑ์ประหยัดน้ำ</li> <li>- โครงการต้องดำเนินการล้างถังเก็บน้ำได้ดินทุก 6 เดือน เพื่อป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อโรคที่มาจากน้ำ</li> <li>- ในการออกแบบเลือกใช้สุขภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำ หรืออุปกรณ์ที่มีประสิทธิภาพสูงทั้งก็อกประหยัดน้ำ ชักโครก และหัวฉีดประหยัดน้ำ</li> </ul>	
3.4 การใช้ไฟฟ้า	- โครงการอยู่ในพื้นที่ให้บริการกระแสไฟฟ้าจากการไฟฟ้านครหลวงเขตบางเขน มีความสามารถให้บริการไฟฟ้าได้อย่างเพียงพอ นอกจากนี้ในกรณีเกิดเหตุการณ์ไฟฟ้าดับ โครงการได้จัดให้มีการติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉิน รวมทั้งติดตั้ง Emergency Down Light โดยใช้พลังงานสำรองจากแบตเตอรี่ขนาด 2x35 วัตต์ ให้แสงสว่างไม่น้อยกว่า 2 ชม. เพื่อให้สามารถมองเห็นได้ชัดเจนเมื่อเกิดไฟฟ้าดับ เมื่อระบบไฟฟ้าปกติของการไฟฟ้าขัดข้องและดับลง ระบบไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉินจะทำงานทันทีโดยอัตโนมัติ และเมื่อระบบไฟฟ้าปกติทำงาน ระบบไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉินจะหยุดทันทีโดยอัตโนมัติ	<ul style="list-style-type: none"> <li>- อาคารของโครงการต้องมีการออกแบบเพื่อการอนุรักษ์พลังงานให้เป็นไปตามกฎกระทรวงกำหนดประเภท หรือขนาดของอาคารและมาตรฐาน หลักเกณฑ์ และวิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552</li> <li>- จัดให้มีและติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียแยกต่างหากจากกิจกรรมอื่นๆ รวมทั้งเลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าและไฟฟ้าแสงสว่างอย่างเหมาะสมและประหยัดพลังงาน</li> <li>- รณรงค์ให้ผู้อาศัยและพนักงานในโครงการปฏิบัติตามมาตรการอนุรักษ์พลังงาน ซึ่งแยกเป็นส่วนของผู้พักอาศัยให้ปฏิบัติและโครงการเป็นผู้ปฏิบัติไว้ชัดเจน โดยจัดทำคู่มืออนุรักษ์พลังงานดังนี้</li> </ul>	- ตรวจสอบไฟฟ้าส่องสว่างภายในโครงการและส่วนบริการในจุดต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดให้ดำเนินการแก้ไขโดยทันที ตลอดระยะเวลาดำเนินโครงการ

เดือนธันวาคม 2556 .....

(นายรอยบุญ เลาหะวิไลย)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สิริทวง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



เดือนธันวาคม 2556 .....

(นางสาวณัฐชดา ชุมศรี)

ผู้อำนวยการ บริษัท เอ แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด



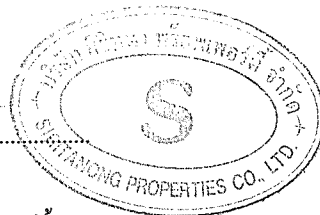
ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.4 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)	<p>- อาคารของโครงการได้ออกแบบเพื่อการอนุรักษ์พลังงานให้ เป็นไปตามกฎกระทรวงกำหนดประเภท หรือขนาดของ อาคารและมาตรฐาน หลักเกณฑ์ และวิธีการในการออกแบบ อาคาร เพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552 โดยค่าการถ่าย เทความร้อนรวมของผนังด้านนอกของอาคาร (ค่า OTTV) ค่าการถ่ายความร้อนรวมของผนังด้านนอกของอาคาร (ค่า OTTV ของอาคาร) ในส่วนที่มีการปรับอากาศมีค่า เท่ากับ 21.00 วัตต์ต่อตารางเมตร และค่าการถ่ายความร้อน รวมของหลังคาอาคาร (ค่า RTTV ของอาคาร) ในส่วนที่มี การปรับอากาศมีค่าเท่ากับ 8.64 วัตต์ต่อตารางเมตร</p>	<p>* ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยหมั่นทำความสะอาดแผ่นกรอง อากาศของเครื่องปรับอากาศบ่อยๆ เพื่อลดการเปลืองไฟใน การทำงาน</p> <p>* ติดป้ายประชาสัมพันธ์ขึ้น - ลงชั้นเดียวหรือสองชั้น โดย ไม่ใช้ลิฟท์</p> <p>* กระตุ้นเตือนให้ช่วยกันประหยัดพลังงานโดยการติด สัญลักษณ์หรือเครื่องหมายให้ช่วยประหยัดไฟบริเวณใกล้ สวิตช์ไฟ เพื่อเตือนให้ปิดเมื่อเลิกใช้</p> <p>* เลือกใช้อุปกรณ์ประหยัดไฟให้เกิดประโยชน์สูงสุด และ ประหยัดพลังงาน เช่น ใช้หลอดคอมม อุปกรณ์ไฟฟ้ารุ่น ประหยัดไฟเบอร์ 5 บัลลัสต์ประหยัดไฟคู่กับหลอดคอมม เป็นต้น</p> <p>- จัดให้มีการออกแบบภูมิสถาปัตยกรรมของ โครงการภายหลังการ ก่อสร้างให้มีความสวยงาม และจัดให้มีพื้นที่สีเขียวตามที่ระบุ ไว้ในรายละเอียดโครงการ คือ พื้นที่สีเขียวทั้งหมด 529.29 ตร.ม. โดยอยู่บริเวณชั้นล่าง 281.89 ตร.ม. (พื้นที่สำหรับปลูกไม้ยืนต้น 242.40 ตร.ม. พื้นที่สนามหญ้า 39.49 ตร.ม.) บริเวณชั้น 2 10.96 ตร.ม. และบริเวณชั้นหลังคา 236.44 ตร.ม.</p>	

เดือนธันวาคม 2556

(นายรณบุญ เลหาะวิไลย)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



เดือนธันวาคม 2556

(นางสาวณัฐชดา ชุมศรี)

ผู้อำนวยการ บริษัท เจเนอรัล เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด



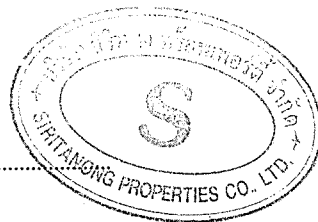
ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	<p>- ปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นภายในโครงการรวมทั้งสิ้น 86.35 ลบ.ม./วัน โดยจะบำบัดโดยระบบบำบัดน้ำเสียที่ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ปริมาณ 50.0 ลบ.ม./วัน จำนวน 2 ชุด เพื่อรองรับน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมต่างๆ ประสิทธิภาพของระบบฯ ร้อยละ 92.0 โดยน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วของโครงการจะมีค่า BOD เท่ากับ 20 มก./ลิตร ตามมาตรฐานที่กฎหมายกำหนด น้ำทิ้งบางส่วนจะถูกนำไปรดน้ำต้นไม้ในพื้นที่โครงการปริมาณ 2.19 ลบ.ม./วัน และที่เหลือจะระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบนถนนซอยลาดพร้าว 26 แยก 2 จึงส่งผลกระทบต่อคุณภาพน้ำผิวดินอย่างไม่มีนัยสำคัญ</p>	<p>- โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบ Aeration Activated Sludge process ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ปริมาณ 50.0 ลบ.ม./วัน จำนวน 2 ชุด ประสิทธิภาพของระบบฯ ร้อยละ 92.0 โดยน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดของโครงการจะมีค่า BOD เท่ากับ 20 มก./ลิตร (รูปที่ 4 และรูปที่ 5)</p> <p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษา และควบคุมให้มีการเดินระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้สามารถทำงานได้อย่างเต็มประสิทธิภาพตลอดเวลา</p> <p>- จัดให้มีระบบการกำจัดละอองน้ำเสีย (Aerosol) ที่เกิดขึ้น (ปริมาณอากาศเสีย 20.0 ลบ.ม./วัน) โดยจัดพื้นที่สีเขียวหนา 0.40 เมตร เพื่อดูดซับเชื้อโรคที่ปะปนมากับละอองน้ำเสีย</p> <p>- กำจัดกลิ่นที่เกิดขึ้นประมาณ 2.24 ลบ.ม./วัน จะกำจัดด้วยวิธี Biological Oxidation ออกแบบเดินท่อเพื่อปล่อยก๊าซมีเทนผ่านลงบ่อดินขนาด กว้าง 1.0 x ยาว 1.5 x ลึก 1.50 เมตร จำนวน 2 บ่อ ในแต่ละบ่อใส่ปุ๋ยหมัก ให้จุลินทรีย์ที่อาศัยอยู่ในปุ๋ยหมักจะสามารถปรับตัวเพื่อย่อยสลายก๊าซมีเทน</p> <p>- โครงการประสานงานให้สำนักงานเขตจตุจักร เข้ามาสูบกากตะกอนจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดทุกๆ 60 วัน</p> <p>- โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดคอกไขมันจาก</p>	<p>- ติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำดังนี้</p> <p>* น้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย:</p> <p>ที่ดักแยกกาก-ปรับสภาพสมดุล</p> <p>- พารามิเตอร์ที่ตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solid, Settleeble Solid, TDS, ในโครเจนในรูป TKN, Oil&amp;Grease, ซัลไฟด์ และ Total Coliform Bacteria</p> <p>- ตรวจสอบคุณภาพน้ำเป็นประจำทุกเดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p> <p>- โครงการดำเนินการจัดเก็บสถิติและข้อมูลผลการทำงานระบบบำบัดน้ำเสียและรายงานผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดน้ำเสีย ให้เป็นไปตามกฎกระทรวงเรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์วิธีการและแบบการจัดเก็บสถิติและข้อมูลจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของ</p>

เดือนธันวาคม 2556

(นายรอยบุญ เลาหะวิไลย)

กรรมการผู้มีอำนาจนาม บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



เดือนธันวาคม 2556

(นางสาวณัฐชดา ชุมศรี)

ผู้อำนวยการ บริษัท เอ-ฮอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)		<p>ถังดักไขมันเป็นประจำทุกสัปดาห์หลังจากนั้นให้นำกากไขมันมาใส่ในกระถางที่มีกระดาษทิชชูรองที่ก้นกระถางเพื่อช่วยให้ส่วนที่เป็นน้ำซึมออกจากไขมันและทิ้งไว้จนแห้งเป็นก้อนก่อนนำไปใส่ถุงดำ แล้วนำไปรวมไว้ที่ห้องเก็บขยะแห้ง</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีการตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อให้มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียเป็นไปตามที่ออกแบบไว้ รวมทั้งจัดให้มีการอบรมหรือให้ความรู้เกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสียแก่เจ้าหน้าที่ที่ดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย</li> <li>- ออกแบบระบบการนำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วมาใช้รดน้ำต้นไม้แบบซึมดินได้พื้นที่สีเขียว เพื่อไม่ให้มีผู้ไปสัมผัสกับน้ำทิ้ง (รูปที่ 6)</li> <li>- ติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าของส่วนระบบบำบัดน้ำเสีย และดำเนินการตรวจวัดค่าพลังงานไฟฟ้าจากมิเตอร์ไฟฟ้าของส่วนระบบบำบัดน้ำเสียทุกครั้งที่ทำกรตรวจวัดคุณภาพน้ำ</li> <li>- กำหนดการดูแล บำรุงรักษา และการซ่อมบำรุงระบบบำบัดน้ำเสียในช่วงเวลากลางวัน วันทำงาน (วันจันทร์ถึงวันศุกร์) หรือในช่วงเวลากลางคืนประมาณ 03.00-04.00 น. โดยกำหนดบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย วันละ 1 ชุด (ไม่ดำเนินการพร้อมกัน) เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบด้านการจราจรภายใน โครงการ</li> </ul>	<p>ระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>* จัดเก็บสถิติและข้อมูลผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย และบันทึกข้อมูล ตามแบบ ทส.1 และเก็บไว้บริเวณที่ตั้งระบบบำบัดน้ำเสีย</li> <li>* จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียทุกเดือนตามแบบ ทส.2 และส่งให้สำนักงานเขตจตุจักร</li> </ul>

เดือนธันวาคม 2556 .....

(นายรอยบุญ เลาหะวิไลย)

กรรมการผู้มีอำนาจนาม บริษัท สิริทอง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



เดือนธันวาคม 2556 .....

(นางสาวณัฐชดา ชุมศรี)

ผู้อำนวยการ บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด



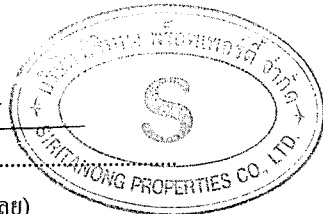
ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> <li>- แจ้งผู้พักอาศัยล่วงหน้าถึงวันและเวลาในการดูแล บำรุงรักษา และการซ่อมบำรุงระบบบำบัดน้ำเสีย</li> <li>- ปิดกั้นที่จอดรถบริเวณที่เป็นฝาบำบัดระบบบำบัดน้ำเสียชั่วคราว ติดตั้งป้ายให้ผู้พักอาศัยรับทราบ และจัดเจ้าหน้าที่ของ โครงการ เพื่อคอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรในบริเวณดังกล่าว</li> </ul>	
3.6 การระบายน้ำ และป้องกันน้ำท่วม	<ul style="list-style-type: none"> <li>- นำฝนจากอาคารและน้ำหลากภายในพื้นที่โครงการจะระบายลงท่อระบายน้ำขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.40 เมตร ความลาดเอียงของท่อ 1:200 เพื่อทำหน้าที่รับน้ำฝนและน้ำหลากในโครงการระบายลงสู่ที่หนองน้ำ ปริมาตรเก็บกักประสิทธิผล 21.11 ลบ.ม. เพื่อพักน้ำไว้ 16.19 นาที สำหรับปริมาณน้ำฝนที่ต้องหน่วงไว้ 20.75 ลบ.ม. และจะระบายลงท่อระบายน้ำ สาธารณะบนถนนซอยลาดพร้าว 26 แยก 2 อัตราการระบายน้ำ 0.0014 ลบ.ม./วินาที</li> <li>- น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วจะถูกนำไปรดน้ำต้นไม้ ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำบนถนนซอยลาดพร้าว 26 แยก 2 ขนาดผ่านศูนย์กลาง 0.40 เมตร ผ่านท่อขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 4 นิ้ว ความลาดเอียงของท่อ 1:200 อัตราการระบายน้ำที่ 0.06 ลูกบาศก์เมตร/นาที หรือ 0.001 ลูกบาศก์เมตร/วินาที</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบ ดูแลอุปกรณ์ของระบบระบายน้ำ รวมทั้งทำความสะอาดและขุดลอกเศษตะกอนในท่อระบายน้ำในพื้นที่โครงการ ให้สามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดระยะเวลาดำเนินการ รวมทั้งป้องกันการคืนเงิน</li> <li>- ต้องยกเครื่องสูบน้ำมาตรวจสอบดูแลอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ และหากพบว่าเครื่องสูบน้ำชำรุดหรือเสียหายจะต้องรีบแก้ไขทันที</li> <li>- จัดให้มีที่หน่วงน้ำขนาดความจุ 21.11 ลบ.ม. เพื่อชะลอน้ำไว้ประมาณ 16.19 นาที</li> <li>- หากพบว่าท่อระบายน้ำแตกหรือหัก ต้องดำเนินการซ่อมแซม/เปลี่ยนท่อใหม่ทันที</li> <li>- หมั่นทำความสะอาดโดยการเก็บเศษขยะต่างๆ ออกจากตะแกรงดักขยะประจำอย่างน้อยสัปดาห์ละครั้ง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบสิ่งอุดตัน / กีดขวางทางไหลของน้ำภายในท่อระบายน้ำ และทำความสะอาดเป็นประจำทุกเดือนๆ ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินโครงการ</li> </ul>

เดือนธันวาคม 2556 .....

(นายรอยบุญ เลหาะวิไลย)

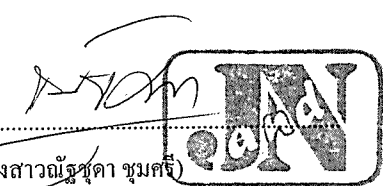
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



เดือนธันวาคม 2556 .....

(นางสาวณัฐชดา ชุมศรี)

ผู้อำนวยการ บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด



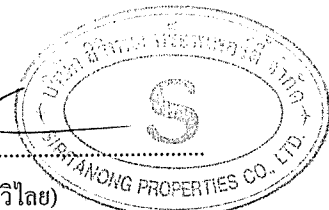
ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.6 การระบายน้ำ และป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)	- อัตราการระบายน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วและน้ำฝนที่ตกในพื้นที่โครงการเท่ากับ 0.014 ลูกบาศก์เมตร/วินาที (ไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนการพัฒนาโครงการ Q = 0.016 ลบ.ม./วินาที และอัตราการระบายน้ำหลังการพัฒนาโครงการ Q = 0.037 ลูกบาศก์เมตร/วินาที)	- จัดให้มีประตูน้ำแบบหมุน (Sluice Gate Valve) ที่บ่อกักสุดท้ายที่เชื่อมต่อกับท่อระบายน้ำบนถนนสาธารณะ รูปที่ 9 แสดงระดับท่อระบายน้ำทิ้งในโครงการเชื่อมต่อกับระบบระบายน้ำสาธารณะ	
3.7 การจัดการมูลฝอย	- เมื่อโครงการเปิดดำเนินการปริมาณขยะมูลฝอยเกิดขึ้น 1,560 ลิตร/วัน หรือประมาณ 1.56 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยแยกเป็นขยะมูลฝอยทั่วไป 46.80 ลิตร/วัน ขยะมูลฝอยย่อยสลายได้ขยะเปียก 717.6 ลิตร/วัน ขยะมูลฝอยรีไซเคิล 655.2 ลิตร/วัน และขยะมูลฝอยอันตราย 140.4 ลิตร/วัน - โครงการจัดให้มีห้องพักขยะภายในอาคาร รวมทั้งจัดวางถังขยะไว้ในแต่ละชั้น ดังนี้ ชั้นที่ 2 - ชั้นที่ 8 จัดให้มีห้องพักขยะจำนวน 1 ห้อง/ชั้น ขนาดพื้นที่ 1.23 ตารางเมตร ภายในห้องจะจัดวางถังรองรับขยะขนาด 120 ลิตร จำนวน 1 ถัง (ถังขยะเปียก/ขยะมูลฝอยย่อยสลาย) ขนาด 100 ลิตร จำนวน 1 ถัง (ถังขยะรีไซเคิล) และถังขยะขนาด 50 ลิตร จำนวน 2 ถัง/ห้อง (แยกเป็นถังขยะมูลฝอยทั่วไป/ถังขยะแห้ง จำนวน 1 ถัง และถังขยะรองรับของเสียอันตราย จำนวน 1 ถัง) ส่วนสำนักงานนิติบุคคล	- โครงการจะประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยนำขยะมูลฝอยมาไว้ในห้องวางถังขยะประจำชั้น พร้อมทั้งติดป้ายประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อบรรณงค์ให้ผู้พักอาศัยของโครงการคัดแยกขยะมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ได้โดยตรง เช่น ถุงพลาสติก และถุงกระดาษ นำกลับมาใช้ใหม่ เพื่อลดปริมาณขยะมูลฝอยของโครงการ - ในการรวบรวมขยะมูลฝอยให้พนักงานทำความสะอาดทำการรวบรวมจากห้องวางถังขยะภายในอาคารในแต่ละชั้น ไปยังห้องเก็บขยะมูลฝอยรวม โดยแยกขยะเปียก ขยะแห้ง และขยะรีไซเคิลใส่ถุงดำแล้วมัดปากถุงให้แน่น ส่วนมูลฝอยอันตรายทำการคัดแยกใส่ถุงพลาสติกสีส้ม ซึ่งเป็นถุงสำหรับใส่มูลฝอยอันตราย ขยะมูลฝอยที่เก็บรวบรวมได้ทั้งหมดให้นำไปเก็บที่ห้องเก็บขยะรวมเพื่อให้สำนักงานเขตจตุจักร มารับไปกำจัดต่อไป และการเก็บขยะมูลฝอยในถุงเก็บขยะ ต้องไม่ให้มี	- ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดี กรณีที่พบว่ามีกรชำรุดหรือเสียหายให้ทำการซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างบริเวณห้องพักในแต่ละชั้นของอาคารและห้องเก็บขยะมูลฝอยรวมเป็นประจำทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ

เดือนธันวาคม 2556

(นายรอยบุญ เลหาะวิไลย)

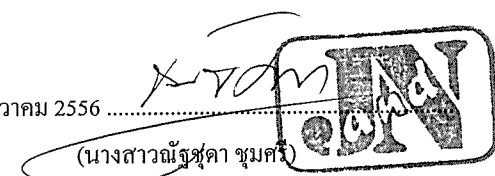
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สิริทวง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



เดือนธันวาคม 2556

(นางสาวณัฐดา ชุมศรี)

ผู้อำนวยการ บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>3.7 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)</p>	<p>และห้องออกกำลังกาย โครงการจะตั้งถังรองรับขยะขนาด 50 ลิตร จำนวน 3 ถัง (ถังขยะมูลฝอยทั่วไป/ถังขยะแห้ง 1 ถัง ถังขยะเปียก 1 ถัง และถังมูลฝอยอันตราย 1 ถัง) ไว้ภายในห้องดังกล่าว</p> <p>- โครงการจัดให้มีห้องเก็บขยะรวม ได้แก่ ห้องเก็บขยะเปียก พื้นที่ 2.2 ตร.ม. จำนวน 1 ห้อง โดยจะรองรับขยะได้ประมาณ 4.5 วัน ห้องเก็บขยะรีไซเคิล พื้นที่ 2.2 ตร.ม. โดยจะรองรับขยะได้ประมาณ 5 วัน ห้องเก็บขยะแห้ง/ขยะทั่วไป พื้นที่ 1.8 ตร.ม. โดยจะรองรับขยะได้ประมาณ 54 วัน ห้องเก็บขยะอันตราย พื้นที่ 1.8 ตร.ม. โดยจะรองรับขยะได้ประมาณ 19 วัน</p> <p>อย่างไรก็ตามหากโครงการไม่มีการจัดการที่ดี อาจกลายเป็นแหล่งเพาะของเชื้อโรคและปัญหากลิ่นรบกวน นอกจากนี้ ขยะที่เกิดขึ้นจากโครงการจะไม่มีผลกระทบต่อความสามารถในการจัดเก็บขยะสำนักงานเขตจตุจักร</p>	<p>ปริมาณน้ำหนักมากเกินไป ซึ่งจะบรรจุ 3 ใน 4 ส่วนของถุง การขนย้ายขยะไปยังห้องเก็บขยะรวมให้ดำเนินการในช่วงเวลา 13.00-14.00 น. เป็นช่วงเวลาที่รบกวนผู้พักอาศัยน้อยที่สุด เนื่องจากผู้พักอาศัยส่วนใหญ่ออกไปทำงานหรือปฏิบัติภารกิจนอกบ้าน</p> <p>- จัดให้มีการทำความสะอาดห้องวางถังขยะภายในอาคารทุกครั้งภายหลังการเก็บรวบรวมขยะ และทำความสะอาดห้องเก็บขยะมูลฝอยรวมทุกครั้งหลังจากที่สำนักงานเขตจตุจักรเข้ามาเก็บขนขยะแล้ว และนำเสียจากการล้างทำความสะอาดห้องพักขยะให้ทำการบำบัดโดยระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ</p> <p>- โครงการจัดให้มีห้องเก็บขยะรวม ได้แก่ ห้องเก็บขยะมูลฝอยเปียก ความจุ 3.3 ลบ.ม. (พื้นที่ 2.2 ตร.ม.) ห้องเก็บขยะมูลฝอยรีไซเคิล ความจุ 3.3 ลบ.ม. (พื้นที่ 2.2 ตร.ม.) ห้องเก็บขยะแห้ง/ขยะทั่วไป ความจุ 2.7 ลบ.ม. (พื้นที่ 1.8 ตร.ม.) และขยะมูลฝอยอันตรายความจุ 2.7 ลบ.ม. (พื้นที่ 1.8 ตร.ม.) (รูปที่ 10)</p> <p>- มูลฝอยที่สามารถ Recycle ได้ ให้แยกกองไว้ภายในส่วนพักขยะรีไซเคิล และประสานงานให้ร้านรับซื้อของเก่าเข้ามารับซื้อเพื่อเป็นการลดปริมาณขยะมูลฝอยที่ต้องถินต้องนำไปกำจัด</p>	

เดือนธันวาคม 2556

(นายรอยบุญ เลาหะวิไลย)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สิริทวง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



เดือนธันวาคม 2556

(นางสาวณัฐชว ทุมศรี)

ผู้อำนวยการ บริษัท เอ็นดี เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด



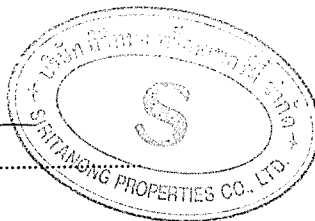
ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.7 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> <li>- โครงการควบคุมไม่ให้พนักงานนำขยะมูลฝอยมากองไว้เพื่อรอการเก็บขนจากสำนักงานเขตจตุจักร เนื่องจากการกระทำดังกล่าวอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อด้านทัศนียภาพ และอาจส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยภายในโครงการตลอดจนผู้พักอาศัยข้างเคียงได้</li> <li>- บริเวณจุดจอดรถจัดเก็บขยะมูลฝอยจะต้องไม่มีสิ่งกีดขวาง และจัดให้มีเจ้าหน้าที่เก็บกวาดเศษขยะมูลฝอยที่ตกหล่นหลังจากการเก็บขยะมูลฝอยทุกครั้ง รวมทั้งทำความสะอาดบริเวณจุดจอดรถเก็บขนมูลฝอยทุกครั้งภายหลังการเก็บมูลฝอยแล้วเสร็จ</li> </ul>	
3.8 การป้องกันและระงับอัคคีภัย	<ul style="list-style-type: none"> <li>- โครงการได้ออกแบบและติดตั้งอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยทางหนีไฟ ตามที่กำหนดในกฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ.2543)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ระบบสัญญาณเตือนเพลิงไหม้จะทำการติดตั้งไว้ทุกชั้นของแต่ละอาคาร บริเวณโถงหน้าลิฟท์ หน้าบัน ใต้ชั้น-ลงอาคาร และบันไดหนีไฟ (ST-1 และ ST-2)</li> <li>* อุปกรณ์แจ้งสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ที่สามารถส่งสัญญาณหรือส่งเสียงให้คนที่อยู่ในอาคารได้ยินหรือทราบอย่างทั่วถึงเพื่อให้หนีไฟ โดยมีระดับความดังของเสียงไม่น้อยกว่า 93 dB(A) ที่ระยะ 1 เมตร</li> <li>* Fire Alarm Control Panel (FCP) ติดตั้งไว้ในห้องสำนักงานนิติบุคคล</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยภายในพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งานอยู่เสมอ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ หรือตามความเหมาะสมที่ระบุในคู่มือการใช้งาน</li> <li>- ตรวจสอบไม่ให้มีสิ่งกีดขวางทางหนีไฟ โดยตรวจสอบบริเวณบันไดหนีไฟและทางเดิน เดือนละ 1 ครั้ง</li> </ul>

เดือนธันวาคม 2556 .....

(นายรอยบุญ เลาหะวิไลย)

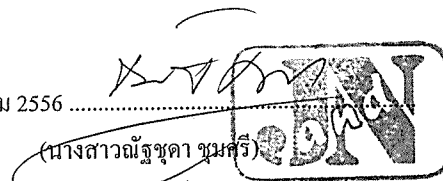
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



เดือนธันวาคม 2556 .....

(นางสาวณัฐชดา ชุมศรี)

ผู้อำนวยการ บริษัท เอ แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด





ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.8 การป้องกันและระงับอัคคีภัย (ต่อ)		<p>* อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้แบบใช้มือ โดยจะติดตั้งสูงจากพื้นประมาณ 1.5 เมตร</p> <p>- โครงการจะจัดให้มีท่อยืน (Stand Pipe) ในอาคารเป็นระบบท่อแห้ง ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 4 นิ้ว จำนวน 1 ท่อ</p> <p>- ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet) จะติดตั้งภายในอาคาร ชั้นละ 1 ชุด ภายในประกอบด้วย</p> <p>* หัวต่อสายฉีดน้ำดับเพลิง (Fire Hose Connection) เป็นหัวต่อสวมเร็วชนิดตัวเมียพร้อมฝาครอบและโซ่ร้อย</p> <p>* สายฉีดน้ำดับเพลิงแบบสายยางม้วนแข็ง ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 25 มิลลิเมตร (1.0 นิ้ว) ยาว 30 เมตร</p> <p>* เครื่องดับเพลิงเคมีแบบมือถือ ชนิด ABC ขนาดความจุ 10 ปอนด์ จำนวน 1 เครื่อง</p> <p>- โครงการจะติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 65x65x65x150 มม. จำนวน 1 หัว/อาคาร โดยจะรับน้ำดับเพลิงจากรถดับเพลิง เพื่อส่งน้ำไปยังระบบท่อยืนของอาคารต่อไป</p> <p>- ต้องตรวจสอบความพร้อมและประสิทธิภาพการทำงานของระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยเป็นประจำทุก 6 เดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการหรือตามข้อกำหนดอายุการใช้งานของ</p>	<p>ตลอดระยะดำเนินการโครงการ</p> <p>- จัดให้มีการอบรมเกี่ยวกับวิธีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</p> <p>- จัดให้มีการซักซ้อมอพยพหนีไฟ อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</p>

เดือนธันวาคม 2556 .....

(นายรอยบุญ เลาหะวิไลย)

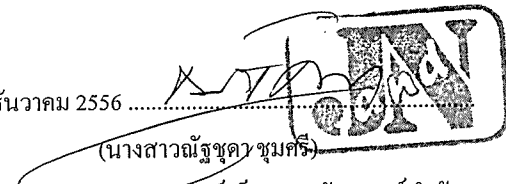
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



เดือนธันวาคม 2556 .....

(นางสาวณัฐชดา ชุมศรี)

ผู้อำนวยการ บริษัท เอ แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.8 การป้องกันและระงับ อန္คิภัย (ต่อ)		ผลิตภัณฑ์/อุปกรณ์นั้น หากพบว่ามีสารรั่วไหลหรือใช้ การไม่ได้ให้รับดำเนินการแก้ไขทันที - ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ป้องกันและระงับอန္คิภัยแต่ละตัว ที่อุปกรณ์นั้นติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้มาใช้บริการและพนักงานที่อยู่ ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที - จัดให้มีพื้นที่จุดรวมพลในกรณีที่เกิดเหตุฉุกเฉิน พื้นที่ประมาณ 128.0 ตร.ม. บริเวณพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง รูปที่ 11 แสดงเส้นทางอพยพหนีไฟไปยังพื้นที่จุดรวมพล - จัดให้มีการซ้อมป้องกันอန္คิภัยภายในโครงการอย่างน้อยปีละ ครั้ง เพื่อให้พนักงานคุ้นเคยกับเหตุการณ์ที่เกิดขึ้นและสามารถ ปฏิบัติงานและใช้เครื่องมือ/อุปกรณ์ต่างๆ ได้อย่างถูกต้อง	
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม - ผลกระทบต่อสภาพ เศรษฐกิจของชุมชน	- บริเวณที่ตั้งโครงการอยู่เขตชุมชนเมือง ดังนั้น การเกิดขึ้นของ โครงการเป็นการใช้ประโยชน์ของพื้นที่อย่างคุ้มค่า ขณะ เดียวกันสามารถรองรับความต้องการของสังคมได้สูง เมื่อ โครงการเปิดดำเนินการจะมีผู้เข้ามาพักอาศัยไม่น้อยกว่า 511 คน เข้ามาพักอาศัยในโครงการทำให้ความต้องการสินค้า เพื่อการอุปโภค-บริโภคเพิ่มมากขึ้น รวมทั้งการให้บริการและ	- ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรให้ชัดเจนทั้งบนพื้นทางและป้ายต่างๆ บริเวณโครงการ โดยไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้ การเคลื่อนตัวของรถภายในโครงการ และรถบริเวณทางเข้า-ออก โครงการสามารถเคลื่อนตัวได้อย่างดีและปลอดภัย - ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วรถที่วิ่งภายในพื้นที่โครงการไม่เกิน 30 กม./ชม. รวมทั้งจัดให้มีที่กั้นถนนเพื่อชะลอความเร็วของรถ	-

เดือนธันวาคม 2556 .....

(นายรอยบุญ เกาหะวิไลย)

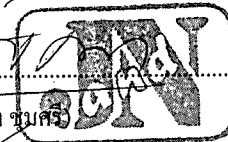
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



เดือนธันวาคม 2556 .....

(นางสาวณัฐดา ชุมศรี)

ผู้อำนวยการ บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>- ผลกระทบต่อสภาพเศรษฐกิจของชุมชน (ต่อ)</p>	<p>รับจ้างต่างๆ เพิ่มขึ้นด้วย ซึ่งจะเป็นการเพิ่มรายได้และให้ทางเลือกใหม่ในการประกอบอาชีพกับชุมชนในบริเวณนั้น เป็นผลให้ประชาชนมีชีวิตความเป็นอยู่และเศรษฐกิจในชุมชนดีขึ้นด้วย</p> <p>- การดำเนินของโครงการอาจจะก่อให้เกิดผลกระทบทางสังคม จากความเดือดร้อนเรื่องปัญหาการจราจรติดขัด และปัญหาสิ่งแวดล้อม ส่งผลต่อความสงบสุขของชุมชน ดังนั้น โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ผลกระทบด้านสังคมในช่วงดำเนินการ ส่วนใหญ่เกิดจากความเดือดร้อนจากปัญหาการจราจรติดขัด และอุบัติเหตุจากรถเข้า-ออกและปัญหาสิ่งแวดล้อม ทั้งนี้ โครงการต้องจัดเตรียมมาตรการต่างๆ เพื่อป้องกันและลดผลกระทบที่อาจเกิดจากการดำเนินโครงการ ซึ่งจะทำให้ผลกระทบด้านลบที่เกิดจากโครงการลดลงหรือไม่เกิดผลกระทบแต่อย่างใด</p>	<p>คล่องตัวในการเดินรถ และไม่กีดขวางการจราจรของรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ</p> <p>- จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้พักอาศัย ในการเข้า-ออกโครงการ เพื่อไม่ให้เกิดการกีดขวางกระแสนจราจร โดยเน้นให้รถสามารถเข้าโครงการได้สะดวก</p> <p>- ห้ามไม่ให้มีการจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกเพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถ และไม่กีดขวางการจราจรของรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ</p> <p>- จัดให้มีป้ายบอก “ขออภัยที่จอดรถเต็ม” หรือป้ายอื่นๆ เตือนบริเวณที่จอดรถแต่ละโซน เพื่อให้เจ้าหน้าที่ใช้อำนวยความสะดวกให้ผู้พักอาศัยในการเข้า-ออก โครงการเมื่อที่จอดรถเต็มขึ้นใดชั้นหนึ่งเต็ม</p> <p>- ติดตั้งป้ายเตือน “ห้ามติดเครื่องขณะจอดรถ” ภายในพื้นที่จอดรถของโครงการ และกำชับให้เจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัด</p> <p>- กำหนดเป็นกฎระเบียบให้รถทุกคันที่จอดในพื้นที่จอดรถต้องดับเครื่องยนต์ทุกครั้ง และติดป้ายเตือน “ห้ามติดเครื่องขณะจอดรถ” ภายในพื้นที่จอดรถของโครงการ</p>	

เดือนธันวาคม 2556 .....

(นายรอยบุญ เกาหะวิไลย)

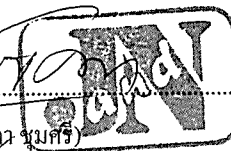
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



เดือนธันวาคม 2556 .....

(นางสาวณัฐชดา รมศรี)

ผู้อำนวยการ บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด



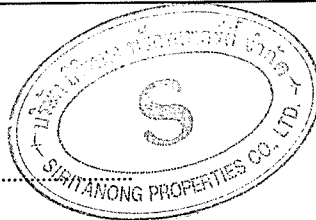
ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>- ผลกระทบทางสังคม</p>	<p>ผลกระทบด้านสังคมในช่วงดำเนินการ ส่วนใหญ่เกิดจากความเดือดร้อนจากปัญหาการจราจรติดขัด และอุบัติเหตุจากรถเข้า-ออกและปัญหาสิ่งแวดล้อม ทั้งนี้ โครงการต้องจัดเตรียมมาตรการต่างๆ เพื่อป้องกันและลดผลกระทบที่อาจเกิดจากการดำเนินโครงการ ซึ่งจะทำให้ผลกระทบด้านลบที่เกิดจากโครงการลดลงหรือไม่เกิดผลกระทบแต่อย่างใด</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดตั้งป้ายสัญญาณจราจรให้ชัดเจนทั้งบนพื้นทางและป้ายต่างๆ บริเวณโครงการ โดยไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถภายในโครงการ และรถบริเวณทางเข้า-ออก โครงการสามารถเคลื่อนตัวได้อย่างดีและปลอดภัย</li> <li>- จัดตั้งป้ายจำกัดความเร็วรถที่วิ่งภายในพื้นที่โครงการไม่เกิน 30 กม./ชม. รวมทั้งจัดให้มีที่กั้นถนนเพื่อชะลอความเร็วของรถ</li> <li>- ห้ามไม่ให้มีการจอดรถบริเวณทางเข้า-ออก เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถ และไม่กีดขวางการจราจรของรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ</li> <li>- จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้พักอาศัยในการเข้า-ออก โครงการ บริเวณทางเข้าออกโครงการเพื่อไม่ให้เกิดการกีดขวางกระแสจราจร โดยเน้นให้รถสามารถเข้าโครงการได้สะดวก และรวดเร็ว</li> <li>- จัดให้มีป้ายบอก “ขออภัยที่จอดรถเต็ม” หรือป้ายอื่นๆ เตือนบริเวณที่จอดรถแต่ละโซน เพื่อให้เจ้าหน้าที่ใช้อำนวยความสะดวกให้ผู้พักอาศัยในการเข้า-ออก โครงการเมื่อที่จอดรถเต็ม</li> <li>- จัดตั้งป้ายเตือน “ห้ามติดเครื่องขณะจอดรถ” ภายในพื้นที่จอดรถของโครงการ และกำชับให้เจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัด</li> </ul>	<p>-</p>

เดือนธันวาคม 2556

(นายรอยบุญ เลาหะวิไลย)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



เดือนธันวาคม 2556

(นางสาวณัฐชดา ชุมศรี)

ผู้อำนวยการ บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด



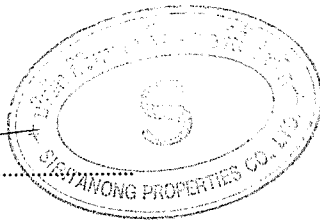
ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 การสาธารณสุข</p> <p>- การระบายมลพิษทางอากาศบริเวณพื้นที่จอดรถ</p> <p>- ผลกระทบจากการเกิดโรคระบบทางเดินหายใจจากระบบปรับอากาศ</p>	<p>- แหล่งกำเนิดมลสารทางอากาศมาจากท่อไอเสียของยานพาหนะของผู้พักอาศัย โดยเฉพาะเมื่อเกิดการชะลอตัวในขณะที่เข้าจอดหรือรถติด โดยพื้นที่ที่มีความเสี่ยงในการเกิดการสะสมตัวของมลพิษทางอากาศ คือ บริเวณพื้นที่จอดรถของอาคารและถนนภายนอกอาคาร ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อด้านความเดือดร้อนรำคาญ และอาจสะสมเป็นผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของผู้พักอาศัยและชุมชนโดยรอบ จากการคำนวณหาปริมาณความเข้มข้นของฝุ่นละออง ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ และก๊าซไนโตรเจนออกไซด์ พบว่ามีค่าอยู่ในระดับต่ำและไม่เกินค่ามาตรฐานที่กฎหมายกำหนด</p> <p>- ระบบปรับอากาศของโครงการหรือแต่ละห้องพักเป็นระบบปรับอากาศแบบแยกส่วน (Split Type) หรือระบบปรับอากาศแบบระบายความร้อนด้วยอากาศ ที่จะก่อให้เกิดผลกระทบในละอองไอน้ำ และเชื้อโรค โดยเฉพาะอย่างยิ่งเชื้อลิจิโอเนลลา</p> <p>- ระบบปรับอากาศของโครงการหรือแต่ละห้องพักเป็นระบบปรับอากาศแบบแยกส่วน (Split Type) หรือระบบปรับอากาศ</p>	<p>- โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งหมด 529.29 ตร.ม. โดยอยู่บริเวณชั้นล่าง 281.89 ตร.ม. (พื้นที่สำหรับปลูกไม้ยืนต้น 242.40 ตร.ม. พื้นที่สนามหญ้า 39.49 ตร.ม.) บริเวณชั้น 2 10.96 ตร.ม. และบริเวณชั้นหลังคา 236.44 ตร.ม.</p> <p>- ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้และต้นหญ้า หากพบว่ามีต้นไม้ที่เหี่ยวเฉาหรือตาย ให้บำรุงดูแลและปลูกซ่อมแซมเพิ่มเติมทันทีตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p> <p>- ติดตั้งป้ายเตือน “ห้ามติดเครื่องขณะจอดรถ” ภายในพื้นที่จอดรถของโครงการ และกำชับให้เจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัด</p>	<p>-</p> <p>-</p>

เดือนธันวาคม 2556

(นายรอยบุญ เลาหะวิไลย)

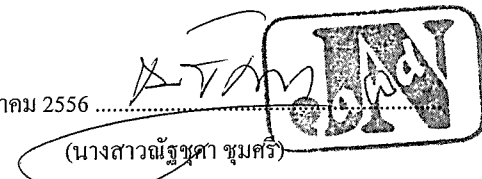
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



เดือนธันวาคม 2556

(นางสาวณัฐชดา ชุมศรี)

ผู้อำนวยการ บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด



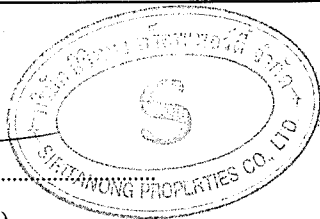
ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>- ผลกระทบจากการเกิดโรคระบบทางเดินหายใจจากระบบปรับอากาศ (ต่อ)</p> <p>- ผลกระทบจากโรคที่มีสัตว์เป็นพาหะนำโรคโรคที่หนูเป็นพาหะนำโรค เช่น โรคกาฬโรค</p>	<p>แบบระบายความร้อนด้วยอากาศ ที่จะก่อให้เกิดผลกระทบในละอองไอน้ำ และเชื้อโรค โดยเฉพาะอย่างยิ่งเชื้อลิจิโอนেলা (Legionella spp.) อย่างไรก็ตาม หากไม่ได้มีการล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศอย่างสม่ำเสมอ อาจส่งผลให้เครื่องปรับอากาศเป็นแหล่งเพาะเชื้อแบคทีเรีย ไวรัส และเชื้อรา ซึ่งเป็นต้นเหตุโรคมะเร็งปอด ผื่นผิวหนัง ปอดบวม และโรคระบบทางเดินหายใจ แบคทีเรีย ไวรัส และเชื้อรา</p> <p>- เกิดจากการถูกหมัดหนูที่เป็นพาหะนำโรคกัด โดยหมัดหนูจะนำเชื้อแบคทีเรีย Yersinia pestis ที่เป็นสาเหตุของโรคติดต่อมาสู่คน</p>	<p>- ตรวจสอบการเจริญเติบโตของดินไม้และต้นหญ้า หากพบว่ามีดินไม้เหี่ยวเฉาหรือตาย ให้บำรุงดูแลและปลูกซ่อมแซมเพิ่มเติมทันทีตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p> <p>- ติดตั้งป้ายเตือน “ห้ามติดเครื่องขณะจอดรถ” ภายในพื้นที่จอดรถของโครงการ และกำชับให้เจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัด</p> <p>- โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียว 529.29 ตร.ม. เพื่อลดความร้อนที่เกิดจากเครื่องปรับอากาศ</p> <p>- ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการล้างแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศภายในห้องพักของตนเองอย่างน้อยเดือนละครั้ง โดยใช้ น้ำฉีดแรงๆ ที่ด้านหลัง ด้านที่ไม่ได้รับฝุ่น ให้ฝุ่นและสิ่งสกปรกหลุดออก และหมั่นล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศแบบเติมรูปแบบทุกๆ 6 เดือน</p> <p>- จัดเก็บขยะมูลฝอยในที่รองรับที่ทำด้วยวัสดุแข็งแรง ใช้งานได้ดีไม่รั่วซึม มีฝาปิดมิดชิด หรือเก็บมูลฝอยใส่ถุงดำก่อนนำไปกำจัด</p> <p>- ทำความสะอาดห้องพักขยะมูลฝอยรวมทุกครั้งหลังจากที่สำนักงานเขตจตุจักรเข้ามาเก็บขยะแล้ว และน้ำเสียจากการล้างทำความสะอาดห้องพักขยะให้บำบัดโดยระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ</p>	<p>-</p>

เดือนธันวาคม 2556 .....

(นายรอยบุญ เลาะห์วิไล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สิริทอง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



เดือนธันวาคม 2556 .....

(นางสาวณัฐดา ชุมศรี)

ผู้อำนวยการ บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด



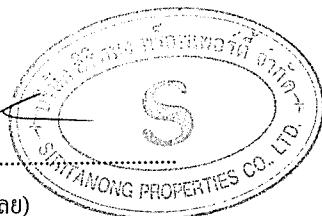
ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>โรคที่หนูเป็นพาหะนำโรค เช่น โรคกาฬโรค (ต่อ)</p> <p>โรคที่แมลงสาบเป็นพาหะ นำโรค เช่น โรคระบบ ทางเดินอาหาร โรคระบบ ลำไส้ โรคท้องเสีย โรคผิวหนัง โรคตับอักเสบ เป็นต้น</p>	<p>- เกิดจากการสัมผัสหรือรับประทาน เชื้อแบคทีเรีย หนอน พยาธิ เชื้อ ไวรัส เชื้อ โปรโตซัว และเชื้อรา ที่ติดมากับ แมลงสาบ เนื่องจากแมลงสาบชอบอยู่ตามขยะ ของเสีย ห้องน้ำ ห้องส้วม ไม่ถูกสุขลักษณะ</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ติดตามประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยของสำนักงานเขต จัดจักรให้มาเก็บขนมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอ เพื่อไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง</li> <li>- โครงการต้องจัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้น ในแต่ละอาคาร ภายในวางถังรองรับขยะ จำนวน 4 ถัง เพื่อให้ผู้พักอาศัยนำขยะ มาทิ้งลงในถังดังกล่าว โดยจัดให้มีพนักงานทำความสะอาด จัดเก็บขยะไปรวมไว้ที่มูลฝอยจากถังขยะที่จัดเก็บ และคัดแยก เพื่อนำมูลฝอยไปรวมไว้ที่ห้องเก็บขยะมูลฝอยรวม รวมทั้งล้าง ห้องพักขยะภายในอาคาร และห้องเก็บขยะรวมทุกครั้งภายหลัง การเก็บรวบรวมขยะ</li> <li>- จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดจัดเก็บขยะไปยังห้องพักขยะ รวม และห้องวางถังขยะภายในอาคารของโครงการ</li> <li>- ปิดฝาถังขยะให้แน่นอยู่เสมอ</li> <li>- เก็บอาหารสดและอาหารแห้งในภาชนะที่ปิดมิดชิด</li> <li>- ใช้สารเคมีที่มีความปลอดภัยฉีดพ่นภายใน และรอบบริเวณ ห้องพักทุก 1 เดือน</li> <li>- ติดตามประสานงานการจัดเก็บขยะของสำนักงานเขตจัดจักร ให้มาเก็บขนมูลฝอยโครงการอย่างสม่ำเสมอ เพื่อไม่ให้มี มูลฝอยตกค้าง</li> </ul>	<p>-</p>

เดือนธันวาคม 2556

(นายรายนุญ เลาะห์วิไลย)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



เดือนธันวาคม 2556

(นางสาวณัฐชดา ชุมศรี)

ผู้อำนวยการ บริษัท เอ็นดี เอ็ม คอนซัลแทนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>โรคที่แมลงสาบเป็นพาหะ นำโรค เช่น โรคระบบ ทางเดินอาหาร โรคระบบ ลำไส้ โรคท้องเสีย โรคผิวหนัง โรคตับอักเสบ เป็นต้น (ต่อ) โรคที่ยุงเป็นพาหะนำโรค เช่น โรคไข้เลือดออก โรคไข้มาลาเรีย โรคเท้าช้าง โรคใช้สมองอักเสบ</p>	<p>- เกิดจากยุงลายที่เป็นพาหะนำโรคกัด - เกิดจากยุงก้นปล่องที่เป็นพาหะนำโรคกัด - เกิดจากยุงลายเสื่อที่เป็นพาหะนำโรคกัด - เกิดจากยุงรำคาญที่เป็นพาหะนำโรคกัด</p>	<p>- ทำความสะอาดห้องพักขยะมูลฝอยทุกครั้งหลังจากที่สำนักงาน เขตจตุจักรเข้ามาเก็บขยะแล้ว และน้ำเสียจากการล้าง ทำความสะอาดห้องพักขยะให้ทำการบำบัดโดยระบายลง ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ - จัดเก็บขยะมูลฝอยในที่รองรับที่ทำด้วยวัสดุแข็งแรง ใช้งานได้ดี ไม่รั่วซึม มีฝาปิดมิดชิด หรือเก็บมูลฝอยใส่ถุงดำก่อนนำไปกำจัด - ขวดน้ำ กระจก หรือภาชนะอื่นที่อาจจะเก็บขังน้ำ หากไม่ใช่ ให้คว่ำหรือใส่ถุง เพื่อไม่ให้มีน้ำขัง - ปิดปากภาชนะเก็บน้ำอย่างมิดชิด เพื่อไม่ให้ยุงเข้าไปวางไข่ - สำรวจและกำจัดแหล่งลูกน้ำยุงลายบริเวณที่พักเป็นประจำ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่สาธารณสุขเข้ามาทำการฉีดพ่นยา ในกรณีที่มี โรคไข้เลือดออกระบาด หรือพบผู้ป่วยบริเวณที่พักอาศัย - เก็บทำลายเศษวัสดุต่างๆ เช่น ขวด ไห กระจก ฯลฯ หรือคลุม ให้มีมิดชิดเพื่อไม่ให้รองรับน้ำได้ จะช่วยกำจัดแหล่งเพาะพันธุ์ ยุงได้ดี - ตรวจสอบดูแลบริเวณที่ปลูกต้นไม้ หากมีต้นไม้หนาแน่น ก็ทำให้มียุงมากเพราะยุงจะชอบเกาะพักอยู่ในที่มีดกๆ อับๆ</p>	<p>-</p>

เดือนธันวาคม 2556 .....

(นายรอยบุญ เลาหะวิไล)

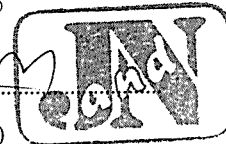
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สิริทวง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



เดือนธันวาคม 2556 .....

(นางสาวณัฐชดา ชุมศรี)

ผู้อำนวยการ บริษัท เจ-แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด





ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>โรคที่ยุงเป็นพาหะนำโรค เช่น โรคไข้เลือดออก โรคไข้มาลาเรีย โรคเท้าช้าง โรคไข้สมองอักเสบ (ต่อ)</p> <p>โรคที่แมลงวันเป็นพาหะ เช่น อหิวาตกโรค</p>	<p>- เกิดจากรับประทานอาหารและน้ำดื่มที่ไม่สะอาด มีแมลงวันตอม โดยแมลงวันจะตอมอุจจาระหรืออาเจียน ของผู้ป่วย และนำเชื้อแพร่กระจายอยู่ในอาหารและน้ำดื่ม</p>	<p>ควรแก้ไขให้ดูโปร่งตาขึ้น ถ้าเป็นต้นไม้ประดับในบริเวณ ห้องพัก ก็ต้องคอยสังเกตว่ารดน้ำมาก ไปจนมีน้ำขังอยู่ใน จานรองกระถางหรือเปล้า พยายามเทน้ำทิ้งบ่อยๆ</p> <p>- ชุกลอกตะกอนในส่วนของรางระบายโดยรอบโครงการ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดน้ำขัง และสามารถระบายน้ำออกได้ดี ไม่ให้เกิดการอุดตัน</p> <p>- ทำความสะอาดห้องพักขยะมูลฝอยทุกครั้งหลังจากสำนักงาน เขตจตุจักรเข้ามาเก็บขยะแล้ว และน้ำเสียจากการล้าง ทำความสะอาดห้องพักขยะให้น้ำบำบัด โดยระบบลงระบบบำบัด น้ำเสียของโครงการ</p> <p>- จัดเก็บขยะมูลฝอยในที่รองรับที่ทำด้วยวัสดุแข็งแรง ใช้งานได้ดี ไม่รั่วซึม มีฝาปิดมิดชิด หรือเก็บมูลฝอยใส่ถุงดำก่อนนำไปกำจัด</p> <p>- ติดตามประสานงานการจัดเก็บขยะของสำนักงานเขตจตุจักร ให้มาเก็บขนมูลฝอยโครงการอย่างสม่ำเสมอ เพื่อไม่ให้ มีมูลฝอยตกค้าง</p> <p>- จัดเก็บขยะมูลฝอยในที่รองรับที่ทำด้วยวัสดุแข็งแรง ใช้งานได้ดี ไม่รั่วซึม มีฝาปิดมิดชิด หรือเก็บมูลฝอยใส่ถุงดำก่อนนำไปกำจัด</p> <p>- ชุกลอกตะกอนในส่วนของรางระบายโดยรอบโครงการ</p>	<p>-</p>

เดือนธันวาคม 2556

(นายรอยบุญ เลาะห์วิไลย)

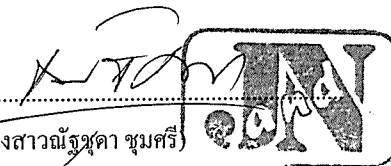
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



เดือนธันวาคม 2556

(นางสาวณัฐดา ชุมศรี)

ผู้อำนวยการ บริษัท เอ แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>โรคที่คนเป็นพาหะ</p> <p>- ผลกระทบจากการได้รับสารปนเปื้อนในถังเก็บน้ำสำรอง</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- เกิดจากมีเพศสัมพันธ์ร่วมกับผู้ติดเชื้อ ไวรัสตับอักเสบบี,ซี</li> <li>- เกิดจากสัมผัสกับเลือดผู้ป่วย เช่น ถูกเข็มที่ใช้เจาะเลือดหรือฉีดยาผู้ป่วยที่มีเชื้อไวรัสอยู่ตำหรือแทง โดยอุบัติเหตุที่มีมือหรือผิวหนังมีแผลถลอกแล้วไปสัมผัสกับเลือดของผู้ป่วย</li> <li>- ประชากรอยู่อาศัยกันอย่างหนาแน่น</li> <li>- เชื้อโรค จุลินทรีย์ และสารเคมีที่ปนเปื้อนในถังเก็บน้ำสำรอง อาจก่อให้เกิดโรกระบบทางเดินอาหาร และผิวหนังต่อผู้พักอาศัยในโครงการ</li> </ul>	<p>เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดน้ำขัง และสามารถระบายน้ำออกได้ดี ไม่ให้เกิดการอุดตัน</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ทำความสะอาดห้องพักขยะมูลฝอยทุกครั้งหลังจากที่สำนักงานเขตจตุจักรเข้ามาเก็บขยะแล้ว และน้ำเสียจากการล้างทำความสะอาดห้องพักขยะให้ทำการบำบัดโดยระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ</li> <li>- รมรงค์ ให้ผู้พักอาศัยใช้ผ้าปิดปากปิดจมูกทุกครั้งเมื่อไอหรือจาม</li> <li>- ประชาสัมพันธ์ให้ดูขงอนามัยอย่างถูกต้องทุกครั้งที่มีเพศสัมพันธ์</li> <li>- จัดให้พนักงานทำความสะอาดภายในอาคารอย่างสม่ำเสมอ</li> <li>- ทำความถังเก็บน้ำสำรองสะอาดทุกๆ 6 เดือน เพื่อป้องกัน sludging ตะกอนและไม่ให้สิ่งมีชีวิตเล็กๆ ที่เสียดูดเข้าไปแล้วเจริญเติบโตจนทำให้น้ำภายในถังเก็บน้ำเกิดการปนเปื้อน รวมทั้งป้องกันโรค water - borne ในการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำโครงการจ้างให้บริษัทที่รับจ้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำเข้ามาดำเนินการ โดยมีวิธีการล้างทำความสะอาด ดังนี้             <ul style="list-style-type: none"> <li>* ใช้เครื่องฉีดน้ำความดันสูง ฉีดล้างทำความสะอาดถังสกปรกออกจากถังเก็บน้ำจนสะอาด แล้วใช้เครื่องสูบน้ำสูญญากาศสูบน้ำ</li> </ul> </li> </ul>	<p>-</p> <p>-</p>

เดือนธันวาคม 2556

(นายรอยบุญ เลาะห์วิไลย)

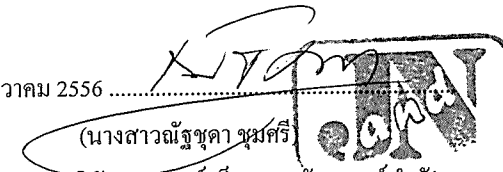
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



เดือนธันวาคม 2556

(นางสาวณัฐดา ชุมศรี)

ผู้อำนวยการ บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>- ผลกระทบจากการได้รับ สารปนเปื้อนในดงเก็บน้ำ สำรอง (ต่อ)</p> <p>- ผลกระทบด้านอรรถกถย</p>	<p>- อุบัติเหตุจากการเกิดอรรถกถยภายใน โครงการ</p>	<p>เอาตะกอนออกจากถังเก็บน้ำจนหมด</p> <p>* เติมน้ำประปาที่สะอาดลงไปและใช้ UV เพื่อฆ่าเชื้อแบคทีเรีย ที่เหลือจะทำให้ผู้พักอาศัยใช้น้ำที่คุณภาพดีอยู่เสมอ</p> <p>- ตรวจสอบโครงสร้างถังเก็บน้ำใต้ดิน และชั้นหลังคา ให้มีความ มั่นคงแข็งแรง ไม่มีรอยร้าว และรอยร้าว ที่จะทำให้มีการปน เปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำได้</p> <p>- ฝาปิดถังเก็บน้ำใต้ดิน จะต้องมิดชิด และยกสูงจากพื้น เพื่อป้องกันการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำทาง ฝาปิดได้</p> <p>- ตรวจสอบลักษณะทางกายภาพของน้ำประปาเป็นประจำ ในเรื่องของสี กลิ่น และเศษซากต่าง ๆ ที่ตกหล่นลงไป ในถังเก็บน้ำ</p> <p>- ระบบสัญญาณเตือนเพลิงไหม้จะทำการติดตั้งไว้ทุกชั้นของ แต่ละอาคาร บริเวณโถงบันไดลิฟท์ หน้าบันไดขึ้น-ลงอาคาร และบันไดหนีไฟ (ST-1 และ ST-2) ได้แก่</p> <p>* อุปกรณ์แจ้งสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ที่สามารถส่งสัญญาณหรือ ส่งเสียงให้คนที่อยู่ในอาคารได้ยินหรือทราบอย่างทั่วถึง เพื่อ ให้หนีไฟโดยมีระดับความดังของเสียงไม่น้อยกว่า 93 dB(A)</p> <p>* Fire Alarm Control Panel (FCP) ติดตั้งไว้ในห้องสำนักงาน</p>	<p>- ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอรรถกถย ภายในพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพ ดี พร้อมใช้งานอยู่เสมอ</p>

เดือนธันวาคม 2556 .....

(นายรอยบุญ เลหาะวิไลย)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สิริทนาง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

เดือนธันวาคม 2556 .....

(นางสาวณัฐชดา ชุขศรี)

ผู้อำนวยการ บริษัท เอส แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด

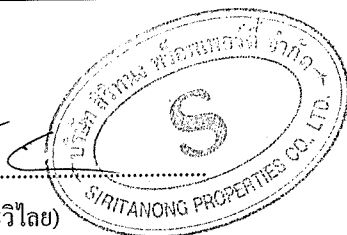
ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
- ผลกระทบด้านอัคคีภัย (ต่อ)		<p>นิติบุคคล ประมาณ 1.5 เมตร</p> <p>- โครงการจะจัดให้มีท่อน้ำขึ้น (Stand Pipe) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 4 นิ้ว จำนวน 1 ท่อ</p> <p>- ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet: FHC) จะติดตั้งภายในอาคารของทุกอาคาร (ชั้นละ 1 ชุด) ภายในประกอบด้วย</p> <p>* หัวต่อสายฉีดน้ำดับเพลิง (Fire Hose Connection) เป็นหัวต่อสวมเร็วชนิดตัวเมียพร้อมฝาครอบและโซ่ร้อย</p> <p>* สายฉีดน้ำดับเพลิงแบบสายยางม้วนแข็ง ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 25 มิลลิเมตร (1 นิ้ว) ยาว 30 เมตร</p> <p>* เครื่องดับเพลิงเคมีแบบมือถือ ชนิด ABC ขนาดความจุ 10 ปอนด์ จำนวน 1 เครื่อง</p> <p>- โครงการจะติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร ขนาด 65x65x65x150 มม. จำนวน 1 ชุด พร้อม Check Valve บริเวณหน้าอาคาร เพื่อรับน้ำประปาจากภายนอกในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน</p> <p>- ต้องตรวจสอบความพร้อมและประสิทธิภาพการทำงานของระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยเป็นประจำทุก 6 เดือนตลอดระยะเวลา อุปกรณ์นั้น หากพบว่ามีชำรุดเสียหาย หรือ</p>	

เดือนธันวาคม 2556 .....

(นายรอยบุญ เลหาะวิไล)

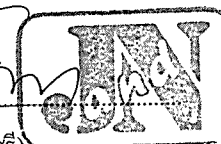
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สิริทนง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



เดือนธันวาคม 2556 .....

(นางสาวณัฐชดา ชุมศรี)

ผู้อำนวยการ บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>- ผลกระทบด้านอสังหาริมทรัพย์ (ต่อ)</p> <p>- ผลกระทบจากอุบัติเหตุด้านจราจร</p>	<p>- อุบัติเหตุการจราจรภายในโครงการ ยานพาหนะของผู้พักอาศัยที่เข้า-ออกโครงการ และการจราจรในมุมอับของโครงการ อาจทำให้เกิดอุบัติเหตุต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงและผู้พักอาศัยในโครงการ</p>	<p>ใช้การไม่ได้ ให้รับดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>- ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ป้องกันและระงับอสังหาริมทรัพย์แต่ละตัวที่อุปกรณ์นั้นติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้มาใช้บริการและพนักงานที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที</p> <p>- จัดให้มีการซ่อมป้องกันอสังหาริมทรัพย์ในโครงการอย่างน้อยปีละครั้ง เพื่อให้พนักงานคุ้นเคยกับเหตุการณ์ที่เกิดขึ้น รวมทั้งสามารถปฏิบัติงานและใช้เครื่องมือ/อุปกรณ์ต่างๆ ได้อย่างถูกต้อง</p> <p>- จัดให้มีพื้นที่จุดรวมพลในกรณีที่เกิดเหตุฉุกเฉิน พื้นที่ประมาณ 128.0 ตร.ม. เพื่อนับยอดจำนวนผู้ที่เข้าพักอาศัย รวมทั้งพนักงานของโครงการ และเคลื่อนย้ายอพยพผู้คนออกนอกพื้นที่โครงการ จำนวน 511 คน คิดเป็นสัดส่วนพื้นที่จุดรวมพล 0.25 ตร.ม./คน (รูปที่ 11)</p> <p>- โครงการต้องติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรให้ชัดเจนทั้งบนพื้นทางและติดป้ายต่างๆ บริเวณโครงการ และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการสามารถทำได้ปกติและปลอดภัย</p> <p>- ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วรถที่วิ่งภายในพื้นที่โครงการไม่เกิน 30 กม./ชม. รวมทั้งจัดให้มีที่กั้นถนนเพื่อชะลอความเร็วของรถ</p>	<p>- ติดตามตรวจสอบป้ายเครื่องหมายจราจร สัญญาณจราจร และลูกศรแสดงทิศทางการเดินรถภายในโครงการให้อยู่ในสภาพที่สามารถมองเห็นชัดเจน ไม่ลบเลือน ไม่ชำรุด</p>

เดือนธันวาคม 2556

(นายรอยบุญ เลาหะวิไลย)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



เดือนธันวาคม 2556

(นางสาวณัฐชดา ขุนศรี)

ผู้อำนวยการ บริษัท เอ แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>- ผลกระทบจากอุบัติเหตุ ด้านจราจร (ต่อ)</p> <p>- ความเครียด</p> <p>- ผลกระทบต่อระบบการ ได้ยินจากเสียงรบกวน</p>	<p>- ความเครียดจากการทำงาน รถติด อากาศไม่บริสุทธิ์</p> <p>- ความแออัดและวุ่นวายของผู้พักอาศัยใน โครงการ</p> <p>- การดำเนินโครงการมีรูปแบบเป็นอาคารชุดพักอาศัย จึงไม่มี แหล่งกำเนิดเสียงรบกวนในระดับที่จะเกิดเป็นผลกระทบใน ด้านสุขภาพต่อผู้พักอาศัยและชุมชนโดยรอบแต่อย่างใด</p>	<p>- จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวก ให้แก่ผู้พักอาศัยในการเข้า-ออกโครงการ บริเวณทางเข้า-ออก โครงการ เพื่อไม่ให้เกิดการกีดขวางกระแสจราจร โดยเน้นให้ รถสามารถเข้าโครงการได้สะดวก และรวดเร็ว</p> <p>- หมั่นดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีสภาพสมบูรณ์เพื่อช่วย ลดปริมาณความร้อนที่สะสมในพื้นที่ลานคอนกรีต</p> <p>- ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้และต้นไม้ หากพบว่ามี ต้นไม้ที่ล้มหรือตายให้บำรุงดูแล และปลูกซ่อมแซมเพิ่มเติม ทันทีตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p> <p>- จัดให้มีการออกแบบภูมิสถาปัตยกรรมของโครงการภายหลังการ ก่อสร้างให้มีความสวยงาม และจัดให้มีพื้นที่สีเขียวตามที่ระบุ ไว้ในรายละเอียดโครงการ คือ พื้นที่สีเขียวทั้งหมด 529.29 ตร.ม. โดยอยู่บริเวณชั้นล่าง 281.89 ตร.ม. (พื้นที่สำหรับปลูกไม้ยืนต้น 242.40 ตร.ม. พื้นที่สนามหญ้า 39.49 ตร.ม.) บริเวณชั้น 2 10.96 ตร.ม. และบริเวณชั้นหลังคา 236.44 ตร.ม. คิดเป็น สัดส่วนพื้นที่สีเขียวของโครงการ (ตร.ม.) ต่อจำนวนผู้พักอาศัย (คน) = 1:1.03 รูปที่ 12 แสดงพื้นที่สีเขียวของโครงการ</p>	<p>-</p> <p>-</p>

เดือนธันวาคม 2556

(นายรอยบุญ เลหาวิไล)

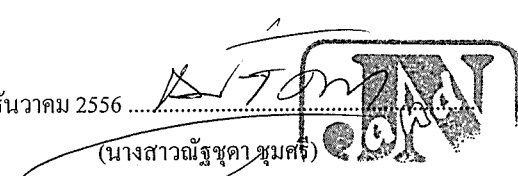
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



เดือนธันวาคม 2556

(นางสาวณัฐดา ชุมศรี)

ผู้อำนวยการ บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด



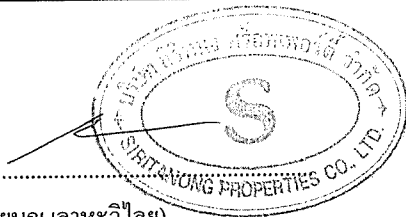
ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>- ผลกระทบจากการแพร่กระจายของโรคติดต่อ/โรคติดเชื้อทางน้ำจากการระบายน้ำเสีย/การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)</p>	<p>-</p>	<p>- ระบบน้ำใช้เพื่อการอุปโภค-บริโภค ให้ทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองทุกๆ 6 เดือน เพื่อป้องกัน sludging ตะกอน และไม่ให้สิ่งมีชีวิตเล็กๆ ที่เล็ดรอดเข้าไปแล้วเจริญเติบโตจนทำให้น้ำภายในถังเก็บน้ำเกิดการปนเปื้อน รวมทั้งป้องกันโรค water - borne</p> <p>- โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบ Aeration Activated Sludge process ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ปริมาณ 50 ลบ.ม./วัน จำนวน 2 ชุด ประสิทธิภาพของระบบร้อยละ 92.0 โดยน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดของโครงการจะมีค่า BOD เท่ากับ 20 มก./ลิตร (รูปที่ 4 และรูปที่ 5)</p> <p>- โครงการต้องจัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้นในแต่ละอาคารภายในวางถังรองรับขยะ จำนวน 4 ถัง เพื่อให้ผู้พักอาศัยนำขยะมาทิ้งลงในถังดังกล่าว โดยจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดจัดเก็บขยะไปรวมไว้ที่มูลฝอยจากถังขยะที่จัดเก็บ และคัดแยกเพื่อนำมูลฝอยไปรวมไว้ที่ห้องเก็บขยะมูลฝอยรวม รวมทั้งล้างห้องพักขยะภายในอาคาร และห้องเก็บขยะรวมทุกครั้งภายหลังการเก็บรวบรวมขยะ</p> <p>- โครงการจัดให้มีห้องเก็บขยะรวม ได้แก่ ห้องเก็บขยะมูลฝอยเปียก ความจุ 3.3 ลบ.ม. (พื้นที่ 2.2 ตร.ม.) ห้องเก็บขยะมูลฝอยรีไซเคิล ความจุ 3.3 ลบ.ม. (พื้นที่ 2.2 ตร.ม.) ห้องเก็บขยะแห้ง/</p>	<p>-</p>

เดือนธันวาคม 2556 .....

(นายรอยบุญ เลาหะวิไลย)

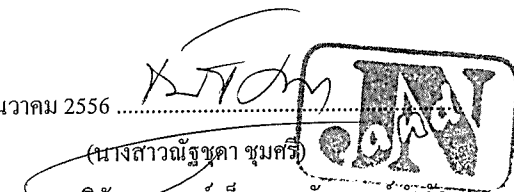
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



เดือนธันวาคม 2556 .....

(นางสาวณัฐชา ชุมศรี)

ผู้อำนวยการ บริษัท เอ แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>- ผลกระทบจากการแพร่กระจายของโรคติดต่อ/โรคติดเชื้อทางน้ำจากการระบายน้ำเสีย/การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)</p>		<p>ขยะทั่วไป ความจุ 2.7 ลบ.ม. (พื้นที่ 1.8 ตร.ม.) และขยะมูลฝอยอันตรายความจุ 2.7 ลบ.ม. (พื้นที่ 1.8 ตร.ม.) (รูปที่ 10)</p> <p>- จัดให้มีการติดป้ายประชาสัมพันธ์โครงการภายในพื้นที่โครงการ เพื่อรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยของโครงการคัดแยกขยะมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ได้โดยตรง เช่น ถุงพลาสติกและถุงกระดาษนำกลับมาใช้ใหม่ เพื่อลดปริมาณขยะมูลฝอยของโครงการ</p> <p>- ในการรวบรวมขยะมูลฝอยให้พนักงานทำความสะอาดทำการรวบรวมจากห้องวางถังขยะภายในอาคารในแต่ละชั้นไปยังห้องเก็บขยะมูลฝอยรวม โดยแยกขยะเปียก ขยะแห้ง และขยะรีไซเคิลใส่ถุงดำแล้วมัดปากถุงให้แน่น ส่วนมูลฝอยอันตรายทำการคัดแยกใส่ถุงพลาสติกสีส้ม ซึ่งเป็นถุงสำหรับใส่มูลฝอยอันตราย ขยะมูลฝอยที่เก็บรวบรวมได้ทั้งหมดให้นำไปเก็บที่ห้องเก็บขยะรวมเพื่อให้สำนักงานเขตจตุจักร มารับไปกำจัดต่อไป และการเก็บขยะมูลฝอยในถุงเก็บขยะ ต้องไม่ให้มีปริมาณน้ำหนักมากเกินไป ซึ่งจะบรรจุ 3 ใน 4 ส่วนของถุง</p> <p>- ทำความสะอาดห้องวางถังขยะภายในอาคารทุกครั้งภายหลังการเก็บรวบรวมขยะ และทำความสะอาดห้องเก็บมูลฝอยรวมทุกครั้งหลังจากที่สำนักงานเขตจตุจักรเข้ามาเก็บขนขยะแล้ว</p>	

เดือนธันวาคม 2556

(นายรอยบุญ เลหาะวิไลย)

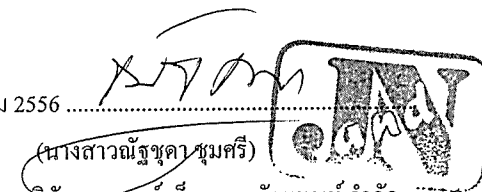
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



เดือนธันวาคม 2556

(นางสาวณัฐชดา ชุมศรี)

ผู้อำนวยการ บริษัท เจ.แอนด์.เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด





ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>- ผลกระทบจากการแพร่กระจายของโรคติดต่อ/โรคติดเชื้อทางน้ำจากการระบายน้ำเสีย/การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)</p>		<p>และนำเสียจากการล้างทำความสะอาดห้องพักขยะให้น้ำบำบัดโดยระบายลงระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- มูลฝอยที่สามารถ Recycle ได้ ให้แยกกองไว้ภายในส่วนพักขยะรีไซเคิล และประสานงานให้ร้านรับซื้อของเก่าเข้ามารับซื้อเพื่อเป็นการลดปริมาณมูลฝอยที่ท้องถิ่นต้องนำไปกำจัด</li> <li>- บริเวณจุดจอดรถเก็บขยะมูลฝอยจะต้องไม่มีสิ่งกีดขวาง และจัดให้มีเจ้าหน้าที่เก็บกวาดเศษขยะมูลฝอยที่ตกหล่นหลังจากการเก็บขยะมูลฝอยทุกครั้ง</li> <li>- โครงการต้องดูแลการจัดการสภาพแวดล้อมให้ถูกสุขลักษณะดูแลการเก็บขนขยะไม่ให้มีการตกค้างอยู่นานอันจะก่อให้เกิดการแพร่ของเชื้อโรคได้ ตลอดจนจัดระบบการจราจรภายในโครงการ ให้มีความสะดวก</li> <li>- จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย เพื่อคอยตรวจตรา ดูแลความปลอดภัยในอาคารโครงการ และบริเวณโดยรอบโครงการ</li> <li>- รมรงศ์การคัดแยกขยะมูลฝอยโครงการด้วยการจัดให้มีถังรองรับขยะมูลฝอยแยกตามประเภทของขยะมูลฝอยไว้ที่ชั้นล่างของโครงการ โดยจัดตั้งไว้ในบริเวณที่ผู้พักอาศัยสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน</li> </ul>	

เดือนธันวาคม 2556 .....

(นายรอยบุญ เลาหะวิไลย)

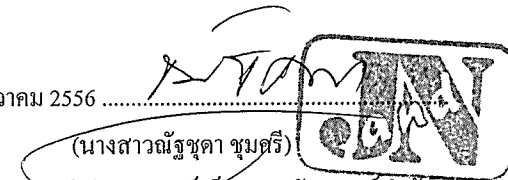
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



เดือนธันวาคม 2556 .....

(นางสาวณัฐชดา ทุมตรี)

ผู้อำนวยการ บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>- ผลกระทบจากการใช้ บริการสระว่ายน้ำ</p>	<p>- อุบัติเหตุจากการใช้สระว่ายน้ำ เนื่องจากแสงสว่างโดยรอบ สระว่ายน้ำไม่เพียงพอ มองเห็นไม่ชัดเจน</p> <p>- วัสดุปูพื้นสระว่ายน้ำ ไม่เรียบ/ลื่น/แตกหลุดร่อน</p> <p>- โรคติดต่อจากผู้ใช้สระว่ายน้ำ</p>	<p>- โครงการไม่อนุญาตให้บุคคลภายนอกเข้ามาใช้บริการ</p> <p>- จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็น ได้ชัดเจน และเปิดให้บริการในเวลา 10.00-20.00 น.</p> <p>- วัสดุปูพื้นสระว่ายน้ำของโครงการเป็นกระเบื้องเรียบชนิดไม่ลื่น</p> <p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลสระว่ายน้ำ เพื่อตรวจเช็คพื้นกระเบื้อง และ อุปกรณ์ต่างๆ ภายในสระว่ายน้ำ หากพบว่าชำรุด หลุดร่อน ต้องปิดให้บริการ และดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>- จัดให้มีอุปกรณ์ เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ ได้แก่ เครื่องดูดตะกอน แปรงขัดสระชนิดลวดทองเหลืองและพลาสติก รวมทั้งตะแกรงข้อนวัสดุแขวนลอยจำนวน 1 ชุด</p> <p>- จัดให้มีอ่างล้างมือ และจัดให้มีพื้นที่สำหรับล้างตัว และล้างเท้า ก่อนลงสระภายในห้องน้ำ และมีการเติมน้ำเกลือลงในที่ล้างเท้า เพื่อป้องกันการติดเชื้อเป็นประจำทุกวัน</p> <p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำเป็นประจำทุกวัน 1-2 ครั้ง ตามความเหมาะสม</p> <p>- ติดป้ายห้ามนำสัตว์เลี้ยงทุกชนิดเข้าบริเวณสระว่ายน้ำ บริเวณทางเข้าสระว่ายน้ำ</p> <p>- ตรวจสอบคุณภาพน้ำเป็นประจำทุก 1 เดือน ถ้าพบว่าคุณภาพน้ำไม่อยู่ในเกณฑ์ที่กำหนด โครงการจะต้องปิดบริการสระว่ายน้ำ</p>	<p>- ตรวจสอบสภาพความเป็นระเบียบเรียบร้อยของพื้นที่ทางเดินรอบ สระว่ายน้ำ ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง อยู่ในสภาพดี</p> <p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลสระว่ายน้ำ เพื่อตรวจเช็คกระเบื้องและอุปกรณ์ต่างๆ ภายในสระให้อยู่ในสภาพดี</p>

เดือนธันวาคม 2556 .....

(นายรอยัญ เภาหะวีไลย)

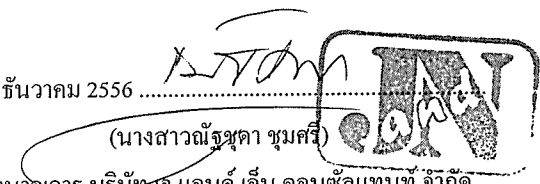
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



เดือนธันวาคม 2556 .....

(นางสาวณัฐดา ชุมศรี)

ผู้อำนวยการ บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>- ผลกระทบจากการใช้ บริการสระว่ายน้ำ (ต่อ)</p>	<p>- อุบัติเหตุจากการจมน้ำ</p>	<p>และแก้ไขโดยทันที</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบระบบน้ำเกลือสำหรับน้ำเสียในสระว่ายน้ำ และควบคุมการฆ่าเชื้อ โรคในสระได้ตลอดเวลา</li> <li>- จัดให้มีชุดทดสอบค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH Test Kit) และมีการบันทึกข้อมูลจำนวนผู้ใช้สระว่ายน้ำในแต่ละวัน</li> <li>- จัดให้มีห้องน้ำ-ห้องส้วม โดยแบ่งเป็น ห้องน้ำ-ห้องส้วมชาย และห้องน้ำ-ห้องส้วมหญิง ซึ่งน้ำเสียจากห้องน้ำ-ห้องส้วม จะรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการแบบ Activated Sludge และจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดดูแลรักษา ความสะอาดของห้องน้ำ และห้องส้วมเป็นประจำทุกวัน</li> <li>- จัดให้มีระเบียบข้อบังคับการใช้สระว่ายน้ำอย่างชัดเจน</li> <li>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำสระ อย่างน้อย 1 คน</li> <li>- ติดป้ายแจ้งระเบียบการใช้สระว่ายน้ำ โดยกำหนดให้มีผู้ดูแล มาด้วย กรณีที่นำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ที่ยังว่ายน้ำไม่เป็นและ ผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเอง ได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ</li> <li>- จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยเหลือผู้ที่จมน้ำที่สามารถหยิบใช้ได้สะดวก</li> <li>- ติดป้ายแสดงวิธีการช่วยเหลือผู้จมน้ำ วัชรูปฐมพยาบาล และ เบอร์โทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้กรณีเกิดเหตุฉุกเฉินบริเวณ สระว่ายน้ำให้เห็น ได้ชัดเจน</li> </ul>	<p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำสระว่ายน้ำ</p>

เดือนธันวาคม 2556 .....

(นายรอยบุญ เลหาะวิไล)

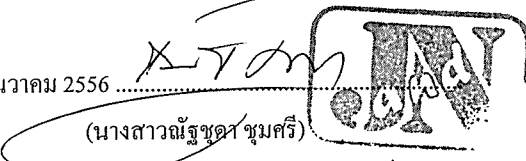
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



เดือนธันวาคม 2556 .....

(นางสาวณัฐชดา ชุมศรี)

ผู้อำนวยการ บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>- ผลกระทบจากการใช้ บริการสระว่ายน้ำ (ต่อ)</p> <p>- ความปลอดภัยต่อผู้พักอาศัยในโครงการ</p>	<p>- ผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำก่อให้เกิดเหตุรำคาญความ และ ทำให้เกิดความเครียด</p> <p>- พื้นที่โครงการ ในกรณีภายใน โครงการมีการปรับปรุง ซ่อมแซม เช่น ทาสีภายนอก รวากันตก การซ่อมบำรุงผิวการจราจร การขุดลอกท่อระบายน้ำ เป็นต้น</p> <p>- ขโมย/ลักทรัพย์</p>	<p>- จัดให้มีระเบียบข้อบังคับการใช้สระว่ายน้ำอย่างชัดเจน เพื่อป้องกัน ไม่ให้เกิดเหตุรำคาญ</p> <p>- ไม่อนุญาตให้บุคคลภายนอกเข้ามาใช้บริการ</p> <p>- จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมแบบ Activated Sludge น้ำทิ้งที่ ออกจากระบบ จะมีค่า BOD และ SS ไม่เกิน 20 และ 30 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งได้ตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งตามประกาศ กระทรวงทรัพยากรและสิ่งแวดล้อม ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ซึ่งคาดว่าจะไม่ก่อให้เกิดเหตุเดือดร้อน รำคาญ และเป็นอันตรายต่อสุขภาพของชุมชน</p> <p>- คิดป้ายเตือนให้ระวังบริเวณที่ทำการปรับปรุง/ซ่อมแซม</p> <p>- ประกาศเตือนให้ผู้พักอาศัยทราบ</p> <p>- จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย เพื่อตรวจตรา ดูแลความปลอดภัยในอาคาร และพื้นที่บริเวณโดยรอบโครงการ</p>	<p>-</p> <p>-</p>
<p>4.4 ทิศนียภาพ</p> <p>- ด้านทัศนนาการ</p>	<p>- โครงการได้คำนึงถึงสภาพแวดล้อมทางด้านทัศนนาการที่เกิดจากการพัฒนาโครงการ แนวคิดในการออกแบบจึงมุ่งเน้นให้อาคารมีรูปทรงที่ทันสมัยและเข้ากับสภาพแวดล้อมโดยรอบ ซึ่งตัวอาคารจะวางขนานกับที่ดิน (ในแนวตะวันออก-</p>	<p>- จัดให้มีการออกแบบภูมิสถาปัตยกรรมของโครงการภายหลังการก่อสร้างให้มีความสวยงาม และจัดให้มีพื้นที่สีเขียวตามที่ระบุไว้ในรายละเอียดโครงการ คือ พื้นที่สีเขียวทั้งหมด 529.29 ตร.ม. โดยอยู่บริเวณชั้นล่าง 281.89 ตร.ม. (พื้นที่สำหรับปลูกไม้ยืนต้น</p>	<p>- ตรวจสอบและดูแล ไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และหญ้าคลุมดินบริเวณพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้เจริญเติบโต งามอยู่เสมอ ตลอดระยะเวลา</p>

เดือนธันวาคม 2556 .....

(นายรอยบุญ เลหาะวิไลย)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



เดือนธันวาคม 2556 .....

(นางสาวณัฐชดา ชุมศรี)

ผู้อำนวยการ บริษัท เจเนอรัล เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>- ด้านทัศนภาพ (ต่อ)</p> <p>- ด้านบดบังแสงจากเงาอาคาร</p>	<p>ตะวันตก) และพื้นที่เปิดโล่งแบบโอปอล้อมเพื่อความเป็น และเพื่อประโยชน์ในการถ่ายเทอากาศ โครงการประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย สูง 8 ชั้น ชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารมีความสูงวัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงระดับผนัง ของชั้นสูงสุดเท่ากับ 22.65 เมตร ทั้งนี้โครงการจัดให้มี พื้นที่สีเขียวทั้งหมด 529.29 ตร.ม. โดยอยู่บริเวณชั้นล่าง 281.89 ตร.ม. (พื้นที่สำหรับปลูกไม้ยืนต้น 242.40 ตร.ม. พื้นที่สนามหญ้า 39.49 ตร.ม.) บริเวณชั้น 2 เท่ากับ 10.96 ตร.ม. และบริเวณชั้นหลังคา 236.44 ตร.ม. เพื่อให้พื้นที่โครงการมีความร่มรื่น และดูสวยงาม ส่วนผังภายนอกของอาคารเป็น คอนกรีต ซึ่งจะเลือกทาสีโทนอ่อนเพื่อให้อาคารแลดูโปร่งเบา มากยิ่งขึ้น</p> <p>- ตัวอาคารโครงการเป็น โครงสร้างที่บดบังแสงจะส่งผลให้เกิดเงา ที่มีการเปลี่ยนแปลงขอบเขตและทิศทางของเงาในแต่ละ ช่วงเวลาของวัน และการเปลี่ยนแปลงตามช่วงฤดูกาล ซึ่ง โครงการจะส่งผลกระทบต่อด้านบดบังแสงต่อพื้นที่ทาง ด้านทิศตะวันออก และทางด้านทิศตะวันตก โดยระดับความ รุนแรงของผลกระทบมากหรือน้อยนั้นจะขึ้นอยู่กับช่วงเวลา การขึ้น-ลง ของพระอาทิตย์</p>	<p>242.40 ตร.ม. พื้นที่สนามหญ้า 39.49 ตร.ม.) บริเวณชั้น 2 10.96 ตร.ม. และบริเวณชั้นหลังคา 236.44 ตร.ม. คิดเป็น สัดส่วนพื้นที่สีเขียวของโครงการ(ตร.ม.) ต่อจำนวนผู้พักอาศัย (คน) = 1:1.03 (รูปที่ 12)</p> <p>- หมั่นดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีสภาพสมบูรณ์เพื่อช่วย ลดปริมาณความร้อนที่สะสมในพื้นที่ลานคอนกรีต</p> <p>- ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้และต้นไม้หญ้า หากพบว่ามี ต้นไม้เหี่ยวเฉาหรือตายให้บำรุงดูแล และปลูกซ่อมแซมเพิ่มเติม ทันทีตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p> <p>- จัดให้มีการชดเชยค่าความเสียหาย หรือดำเนินการแก้ไขผล กระทบจากการบดบังแสงแดด โดยให้เป็นข้อตกลงระหว่าง ผู้ที่ได้รับผลกระทบกับบริษัท สิริทิงง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด</p> <p>- ในกรณีที่ผู้ได้รับผลกระทบและเจ้าของโครงการไม่สามารถ ตกลงกันได้ให้ใช้ไต่รภาติเพื่อเจรจาข้อตกลง โดยกำหนด ระยะเวลาคุ้มครองนับจากวันที่เริ่มดำเนินการก่อสร้างจนกระทั่ง จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดโครงการอีก 1 ปี</p>	<p>ดำเนินโครงการ</p> <p>- ตรวจสอบสภาพความเป็นระเบียบ เรียบร้อยของพื้นที่โครงการ ปีละ 2 ครั้ง หรือทุกๆ 6 เดือน ตลอดระยะเวลา ดำเนินโครงการ</p>

เดือนธันวาคม 2556 .....

(นายรชณูญ เลาหะวิไลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สิริทิงง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

เดือนธันวาคม 2556 .....

(นางสาวณัฐดา หุมศรี)

ผู้อำนวยการ บริษัท เจเนซิส เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>- ด้านบดบังแสงจากเงาอาคาร (ต่อ)</p> <p>- ด้านการบดบังทิศทางลม</p>	<p>- การที่อาคารของโครงการสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ย่อมก่อให้เกิดผลกระทบต่อการบินทิศทางลมของอาคารที่ตั้งอยู่โดยรอบโครงการอย่างหลีกเลี่ยงไม่ได้ อย่างไรก็ตามในการก่อสร้างโครงการกำหนดให้อาคารมีระยะห่างระหว่างอาคารกับแนวเขตที่ดินโดยรอบอาคารโครงการ คือ ด้านทิศเหนือหรือด้านที่ติดกับบ้านพักอาศัยสูง 2 ชั้น แนวอาคารชั้นบนห่างจากแนวเขตที่ดินแคบที่สุด 2.93 เมตร ด้านทิศใต้ หรือด้านที่ติดกับบริษัท ดีเซม เทคโนโลยี จำกัด แนวอาคารชั้นบนห่างจากแนวเขตที่ดินแคบที่สุด 2.20 เมตร ด้านทิศตะวันออกหรือด้านที่ติดกับบ้านพักอาศัย สูง 2 ชั้น แนวอาคารชั้นบนห่างจากแนวเขตที่ดินแคบที่สุด 2.73 เมตร ส่วนด้านทิศตะวันตก หรือด้านที่ติดกับถนนซอยลาดพร้าว 26 แยก 2 (เขตทางกว้าง 6.00 เมตร) ถัดไปเป็นบ้านพักอาศัย สูง 2 ชั้น แนวอาคารชั้นบน ห่างจากแนวเขตที่ดินแคบที่สุด 5.13 เมตร ซึ่งลมผิวพื้นสามารถพัดผ่านไปยังพื้นที่ที่อยู่ทางด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือได้สะดวก</p>	<p>- โครงการต้องแจ้งให้ผู้พักอาศัยบริเวณ โดยรอบทราบเกี่ยวกับมาตรการการป้องกันและแก้ไขผลกระทบการบดบังแสงแดดของโครงการ</p> <p>- จัดให้มีการชดเชยค่าความเสียหาย หรือดำเนินการแก้ไขผลกระทบจากการบดบังทิศทางลม โดยให้เป็นข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับผลกระทบกับบริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด</p> <p>- ในกรณีที่ผู้ได้รับผลกระทบและเจ้าของโครงการไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้โทรภาคเพื่อเจรจาข้อตกลง โดยกำหนดระยะเวลาคุ้มครองนับจากวันที่เริ่มดำเนินการก่อสร้างจนกระทั่งจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด โครงการอีก 1 ปี</p> <p>- โครงการต้องแจ้งให้ผู้พักอาศัยบริเวณ โดยรอบทราบเกี่ยวกับมาตรการการป้องกันและแก้ไขผลกระทบการบดบังทิศทางลมของโครงการ</p>	<p>-</p>

เดือนธันวาคม 2556 .....

(นายรอยบุญ เลหาะวิไลย)

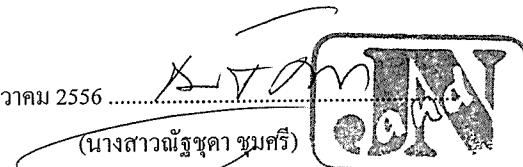
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



เดือนธันวาคม 2556 .....

(นางสาวณัฐชา ชุมศรี)

ผู้อำนวยการ บริษัท เอ แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด



ตารางที่ 3

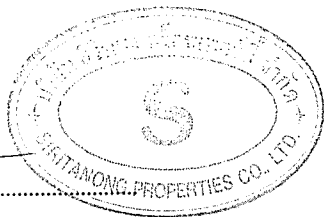
สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ/ จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1. สภาพภูมิประเทศ	- รั้วโดยรอบบริเวณพื้นที่ ก่อสร้างโครงการ	- สภาพรั้วโดยรอบแนวเขต ที่ดินของโครงการ	- ตรวจสอบสภาพความเป็นระเบียบ เรียบร้อยของรั้วโดยรอบพื้นที่ ก่อสร้างโครงการ หากพบว่าการ ชำรุด เสียหายให้ซ่อมแซม โดยทันที	- ทุกวันตลอดระยะเวลา ก่อสร้างโครงการ	- บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการฯ ทุก 6 เดือนให้หน่วยงาน ที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร และกรมที่ดิน
	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โครงการ	- สภาพความเรียบร้อยของพื้นที่ โครงการ	- ตรวจสอบสภาพความเป็นระเบียบ เรียบร้อยของพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวันตลอดระยะเวลา ก่อสร้างโครงการ	- บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการฯ ทุก 6 เดือนให้หน่วยงาน ที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร และกรมที่ดิน

เดือนธันวาคม 2556 .....

(นายรอยบุญ เลหาะวิไลย)

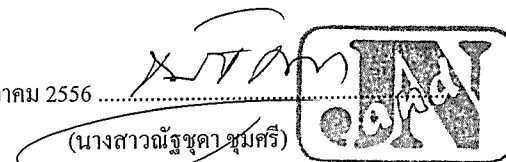
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



เดือนธันวาคม 2556 .....

(นางสาวณัฐชดา ชุมศรี)

ผู้อำนวยการ บริษัท เจ เอ็น ดี เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ/ จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1. สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ ก่อสร้างโครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับ ผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณ ป้อมยาม สำนักงานก่อสร้าง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน ที่อาจเกิดขึ้น หากพบข้อร้องเรียน ต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้อง เรียนที่เกิดขึ้น เข้าตรวจสอบและ แก้ไขปัญหาที่พบ โดยทันที	- ทุกวันตลอดระยะเวลา ก่อสร้างโครงการ	- บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการฯ ทุก 6 เดือน ให้หน่วยงาน ที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร และกรมที่ดิน
2. คุณภาพอากาศ	- บริเวณพื้นที่โครงการด้าน ทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ติดกับบ้านพักอาศัย (รูปที่ 13 ประกอบ)	- ฝุ่นละอองรวม (TSP) - ฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM <sub>10</sub> ) - ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) - ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO <sub>2</sub> ) - ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO <sub>2</sub> ) - สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC)	- Gravimetric Method - Gravimetric Method - Non-Dispersive Infrared - Chemiluminescence  - Pararosaniline - Flame Ionization Detection Method	- ในช่วงการก่อสร้างฐานราก ให้ตรวจวัด TSP, PM <sub>10</sub> ทุกวัน และรายงานผลทุก สัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจ วัดทุกเดือน ตลอดระยะ ก่อสร้าง - ตรวจวัด CO, NO <sub>2</sub> , SO <sub>2</sub> , HC เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาของการ ก่อสร้าง	- บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการฯ ทุก 6 เดือน ให้หน่วยงาน ที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร และกรมที่ดิน

เดือนธันวาคม 2556 .....

(นายรอยบุญ เลาหะวิไลย)

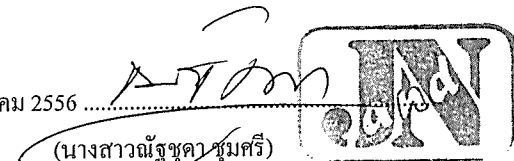
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



เดือนธันวาคม 2556 .....

(นางสาวณัฐดา ชุมศรี)

ผู้อำนวยการ บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด





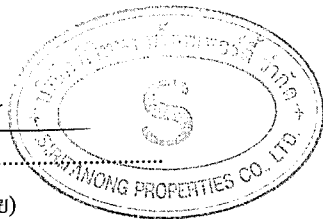
ตารางที่ 3 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ/ จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
2. คุณภาพอากาศ (ต่อ)	- บริเวณโรงเรียนอนุบาล แย้มสอาด ห่างจากที่ตั้ง โครงการไปทางทิศตะวันออก ออกเฉียงเหนือ 146 เมตร (จุดรูปที่ 14 ประกอบ)	- ฝุ่นละอองรวม (TSP) - ฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM <sub>10</sub> ) - ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) - ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO <sub>2</sub> ) - ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO <sub>2</sub> ) - สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC)	- Gravimetric Method - Gravimetric Method - Non-Dispersive Infrared - Chemiluminescence - Pararosaniline - Flame Ionization Detection Method	- ในช่วงการก่อสร้างฐานราก ให้ตรวจวัด TSP, PM <sub>10</sub> ทุกวัน และรายงานผลทุก สัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจ วัดทุกเดือน ตลอดระยะ ก่อสร้าง - ตรวจวัด CO, NO <sub>2</sub> , SO <sub>2</sub> , HC เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาของการ ก่อสร้าง	- บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการฯ ทุก 6 เดือนให้หน่วยงาน ที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร และกรมที่ดิน
2. คุณภาพอากาศ (ต่อ)	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ ก่อสร้างโครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับ ผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณ ป้อมยาม สำนักงานก่อสร้าง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน ที่อาจเกิดขึ้น หากพบข้อร้องเรียน ต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้อง เรียนที่เกิดขึ้น เข้าตรวจสอบ และแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที	- ทุกวันตลอดระยะเวลา ก่อสร้างโครงการ	- บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการฯ ทุก 6 เดือนให้หน่วยงาน ที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร และกรมที่ดิน

เดือนธันวาคม 2556 .....

(นายรอยบุญ เลหาะวิไลย)

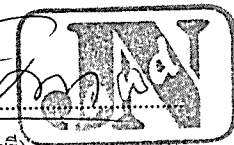
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



เดือนธันวาคม 2556 .....

(นางสาวณัฐชดา ชุมศรี)

ผู้อำนวยการ บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด



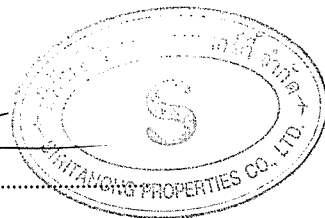
ตารางที่ 3 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ/ จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
3. เสียง	- บริเวณพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือติดกับบ้านพักอาศัย (ดูรูปที่ 13 ประกอบ)	- ระดับเสียงเฉลี่ย (Leq 24 ชั่วโมง) - ระดับเสียงสูงสุด (Lmax)	- ตรวจวัดระดับเสียงโดยใช้เครื่อง Integrating Sound Level Meter	- ช่วงก่อสร้างงานฐานราก ให้ตรวจวัดทุกวัน และรายงานผลทุกสัปดาห์ - การก่อสร้างในกิจกรรมอื่นๆ ภายหลังจากงานฐานรากแล้วเสร็จ ให้ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาของการก่อสร้าง	- บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือนให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร และกรมที่ดิน
	- บริเวณ โรงเรียนอนุบาลแย้มสอาด ห่างจากที่ตั้งโครงการ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ 146 เมตร (ดูรูปที่ 14 ประกอบ)	- ระดับเสียงเฉลี่ย (Leq 24 ชั่วโมง) - ระดับเสียงสูงสุด (Lmax)	- ตรวจวัดระดับเสียงโดยใช้เครื่อง Integrating Sound Level Meter	- ช่วงก่อสร้างงานฐานราก ให้ตรวจวัดทุกวัน และรายงานผลทุกสัปดาห์ - การก่อสร้างในกิจกรรมอื่นๆ ภายหลังจากงานฐานรากแล้วเสร็จ ให้ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาของการก่อสร้าง	- บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือนให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร และกรมที่ดิน

เดือนธันวาคม 2556 .....

(นายรอยบุญ เลาหะวิไลย)

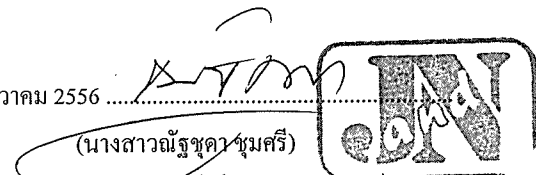
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



เดือนธันวาคม 2556 .....

(นางสาวณัฐดา ชุมศรี)

ผู้อำนวยการ บริษัท เอ.เอ็น.ดี. เอ็น.คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ/ จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
3. เสียง (ต่อ)	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ ก่อสร้างโครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับ ผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณ ป้อมยาม สำนักงานก่อสร้าง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน ที่อาจเกิดขึ้น หากพบข้อร้องเรียน ต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้อง เรียนที่เกิดขึ้น เข้าตรวจสอบ และแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที	- ทุกวันตลอดระยะเวลา ก่อสร้างโครงการ	- บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการฯ ทุก 6 เดือนให้หน่วยงาน ที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร และกรมที่ดิน
4. ความสั่นสะเทือน	- บริเวณพื้นที่โครงการด้าน ทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ติดกับบ้านพักอาศัย (คูรูปที่ 13 ประกอบ)	- ความสั่นสะเทือน	- ตรวจวัดระดับความสั่นสะเทือน โดยใช้เครื่อง Vibration Meter	- ช่วงก่อสร้างงานฐานราก ให้ตรวจวัดทุกวัน และรายงานผลทุกสัปดาห์ - การก่อสร้างในกิจกรรมอื่นๆ ภายหลังจากงานฐานรากแล้ว เสร็จ ให้ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาของ การก่อสร้าง	- บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการฯ ทุก 6 เดือนให้หน่วยงาน ที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร และกรมที่ดิน

เดือนธันวาคม 2556 .....

(นายรอยบุญ เลหาะวิไลย)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



เดือนธันวาคม 2556 .....

(นางสาวณัฐชดา ขุฬศรี)

ผู้อำนวยการ บริษัท เอ-แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด



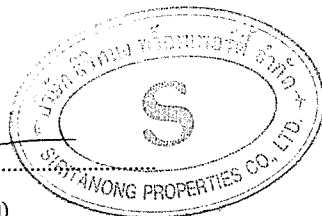
ตารางที่ 3 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ/ จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
4. ความสั่นสะเทือน (ต่อ)	- บริเวณโรงเรียนอนุบาล แย้มสอาด ห่างจากที่ตั้ง โครงการไปทางทิศตะวันออก ออกเฉียงเหนือ 146 เมตร (ดูรูปที่ 14 ประกอบ)	- ความสั่นสะเทือน	- ตรวจวัดระดับความสั่นสะเทือน โดยใช้เครื่อง Vibration Meter	- ช่วงก่อสร้างงานฐานราก ให้ตรวจวัดทุกวัน และรายงานผลทุกสัปดาห์ - การก่อสร้างในกิจกรรมอื่นๆ ภายหลังจากงานฐานรากแล้ว เสร็จ ให้ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาของ การก่อสร้าง	- บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการฯ ทุก 6 เดือนให้หน่วยงาน ที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร และกรมที่ดิน
	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ ก่อสร้างโครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับ ผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณ ป้อมยาม สำนักงานก่อสร้าง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน ที่อาจเกิดขึ้น หากพบข้อร้องเรียน ต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้อง เรียนที่เกิดขึ้น เข้าตรวจสอบ และแก้ไขปัญหาที่พบ โดยทันที	- ทุกวันตลอดระยะเวลา ก่อสร้างโครงการ	- บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการฯ ทุก 6 เดือนให้หน่วยงาน ที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร และกรมที่ดิน

เดือนธันวาคม 2556 .....

(นายรอยบุญ เลหาะวิไลย)

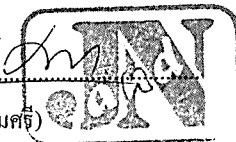
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



เดือนธันวาคม 2556 .....

(นางสาวรัฐชฎา ชุมศรี)

ผู้อำนวยการ บริษัท เอ แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด



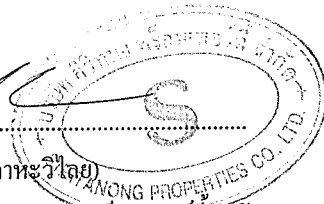
ตารางที่ 3 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ/ จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
5. คุณภาพน้ำทิ้ง และระบบบำบัดน้ำเสีย	- ห้องสูบลมบริเวณพื้นที่ ก่อสร้างโครงการ	- ความสะอาดบริเวณห้องสูบลม	- ตรวจสอบการจัดให้มีห้องสูบลมที่ เพียงพอ และถูกหลักสุขาภิบาล	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการฯ ทุก 6 เดือนให้หน่วยงาน ที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร และกรมที่ดิน
	- รางระบายน้ำและบ่อพักน้ำ ชั่วคราวบริเวณพื้นที่ ก่อสร้าง	- เศษวัสดุกีดขวางการระบายน้ำ	- ตรวจสอบรางระบายน้ำและบ่อพัก น้ำชั่วคราวไม่ให้มีเศษวัสดุ กีดขวางการระบายน้ำ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการฯ ทุก 6 เดือนให้หน่วยงาน ที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร และกรมที่ดิน

เดือนธันวาคม 2556 .....

(นายรอยบุญ เล้าทะวีไคย)

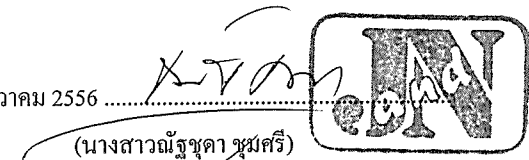
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



เดือนธันวาคม 2556 .....

(นางสาวณัฐดา ชุมศรี)

ผู้อำนวยการ บริษัท เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ/ จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
6. การระบายน้ำและการ ป้องกันน้ำท่วม	- รางระบายน้ำและบ่อพักน้ำ ชั่วคราวบริเวณพื้นที่ ก่อสร้าง	- เศษวัสดุกีดขวางการระบายน้ำ	- ตรวจสอบรางระบายน้ำและบ่อพัก น้ำชั่วคราวไม่ให้มีเศษวัสดุ กีดขวางการระบายน้ำ	- ทุกวันตลอดระยะเวลา ก่อสร้างโครงการ	- บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการฯ ทุก 6 เดือนให้หน่วยงาน ที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร และกรมที่ดิน
7. การจัดการมูลฝอย	- ถังรองรับมูลฝอยและพื้นที่ จัดวางถังรองรับมูลฝอย บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โครงการ	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง และความ สะอาด	- ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้าง ความสะอาดของถังรองรับมูลฝอย และพื้นที่จัดวางถังรองรับมูลฝอย	- ทุกวันตลอดระยะเวลา ก่อสร้างโครงการ	- บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการฯ ทุก 6 เดือนให้หน่วยงาน ที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร และกรมที่ดิน

เดือนธันวาคม 2556 .....

(นายรอยบุญ เลหาะวิไลย)

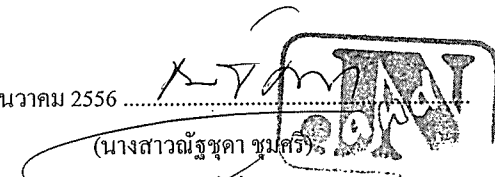
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



เดือนธันวาคม 2556 .....

(นางสาวณัฐชดา ชมศรี)

ผู้อำนวยการ บริษัท เอ.แอนด์.เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด



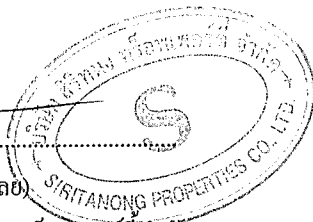
ตารางที่ 3 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ/ จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
8. การคมนาคม	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โครงการ	-	- ตรวจสอบป้ายชื่อโครงการ ป้าย ทางเข้า - ออกพื้นที่ก่อสร้าง พร้อม สัญญาณไฟกระพริบให้อยู่ใน สภาพดี	- ทุกวันตลอดระยะเวลา ก่อสร้างโครงการ	- บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการฯ ทุก 6 เดือนให้หน่วยงาน ที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร และกรมที่ดิน
9. สภาพเศรษฐกิจ และสังคม	ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ ก่อสร้างโครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับ ผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณ ป้อมยาม สำนักงานก่อสร้าง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน ที่อาจเกิดขึ้น หากพบข้อร้องเรียน ต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้อง เรียนที่เกิดขึ้น เข้าตรวจสอบ และแก้ไขปัญหาที่พบ โดยทันที	- ทุกวันตลอดระยะเวลา ก่อสร้างโครงการ	- บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการฯ ทุก 6 เดือนให้หน่วยงาน ที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร และกรมที่ดิน

เดือนธันวาคม 2556 .....

(นายรอยบุญ เลาะห์วิไล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



เดือนธันวาคม 2556 .....

(นางสาวณัฐชดา ชุมศรี)

ผู้อำนวยการ บริษัท เอช แอนด์ เอ็น คอนซัลแตนท์ จำกัด



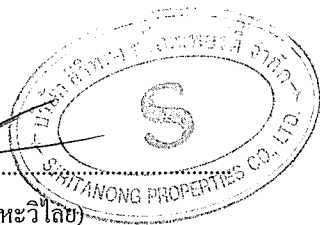
ตารางที่ 3 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ/ จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
10. การสาธารณสุข และอาชีวอนามัย	- คนงานก่อสร้าง	- สุขภาพของคนงานก่อสร้าง	- ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อสร้าง ได้แก่ ความสมบูรณ์แข็งแรงของ ร่างกายและจิตใจ ได้แก่ ระบบ หายใจ การมองเห็น การได้ยิน ความแข็งแรงของกล้ามเนื้อ การเคลื่อนไหว/การทรงตัว โรคติดต่อ การเจ็บป่วยที่มีผลต่อ การปฏิบัติงาน และสภาพจิตใจ	- ก่อนและหลังเข้ารับการ ทำงานปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน ต่อครั้ง)	- บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการฯ ทุก 6 เดือนให้หน่วยงาน ที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร และกรมที่ดิน
	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โครงการ	- สภาพความเรียบร้อยของพื้นที่ โครงการ	- ตรวจสอบสภาพความเป็นระเบียบ เรียบร้อยของพื้นที่ก่อสร้าง	- ปีละ 2 ครั้งหรือทุกๆ 6 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการฯ ทุก 6 เดือนให้หน่วยงาน ที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร และกรมที่ดิน

เดือนธันวาคม 2556 .....

(นายรอยบุญ เลหาะวิไลโย)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



เดือนธันวาคม 2556 .....

(นางสาวณัฐชดา ชุมศรี)

ผู้อำนวยการ บริษัท เอช แอนด์ เอ็น คอนซัลแตนท์ จำกัด





ตารางที่ 3 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ/ จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
10. การสาธารณสุข และอาชีวอนามัย (ต่อ)		- สถิติการเกิดอุบัติเหตุ สาเหตุ ลักษณะการเกิด ผลที่เกิดขึ้นและ วิธีการแก้ไข	- ตรวจสอบสภาพความเป็นระเบียบ เรียบร้อยของพื้นที่ก่อสร้าง - ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล ให้อยู่ในสภาพดี - ทำกิจกรรม Safety Talk ทุกเช้าก่อน ปฏิบัติงาน - ตรวจสอบส่วนประกอบและอุปกรณ์ ต่างๆ เช่น บันจั้น นั่งร้าน ลิฟท์ โดยสารและขนส่งวัสดุการก่อสร้าง เพื่อความปลอดภัย	- ทุกวันตลอดระยะเวลา ก่อสร้างโครงการ	- บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการฯ ทุก 6 เดือนให้หน่วยงาน ที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตดุสิต กรุงเทพมหานคร และกรมที่ดิน
11. ความปลอดภัยในชีวิต และทรัพย์สิน	- คนงานก่อสร้าง	-	- จัดให้มีการตรวจสอบประวัติคนงาน ก่อนรับเข้าปฏิบัติงาน	- ก่อนรับเข้าทำงาน	- บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการฯ ทุก 6 เดือนให้หน่วยงาน ที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตดุสิต กรุงเทพมหานคร และกรมที่ดิน

เดือนธันวาคม 2556 .....

(นายรอยบุญ เลาะห์วิไล)

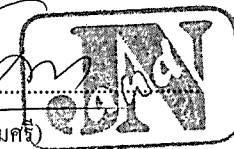
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



เดือนธันวาคม 2556 .....

(นางสาวณัฐชดา ชุมศรี)

ผู้อำนวยการ บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด



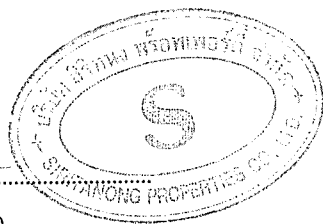
ตารางที่ 3 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ/ จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
11. ความปลอดภัยในชีวิต และทรัพย์สิน (ต่อ)	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ ก่อสร้างโครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับ ผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณ ป้อมยาม สำนักงานก่อสร้าง	- ทุกวันตลอดระยะเวลา ก่อสร้างโครงการ	- บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการฯ ทุก 6 เดือนให้หน่วยงาน ที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตดุสิต กรุงเทพมหานคร และกรมที่ดิน

เดือนธันวาคม 2556

(นายรอยบุญ เลาหะวิไลย)

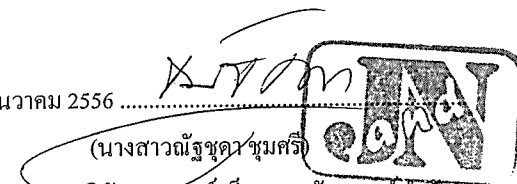
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



เดือนธันวาคม 2556

(นางสาวฉัฐชดา ชุมศรี)

ผู้อำนวยการ บริษัท เอ แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด



ตารางที่ 4

สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานีตรวจวัด	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1. สภาพภูมิประเทศ	- พื้นที่สีเขียวภายใน โครงการ	- ความเสียหายของไม้ยืนต้น ไม้พุ่มและหญ้าคลุมดิน	- ตรวจสอบและดูแล ไม้ยืนต้น ไม้พุ่มและหญ้าคลุมดินบริเวณ พื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้ เจริญเติบโตงอกงามอยู่เสมอ	- ทุกวันตลอดระยะเวลา ดำเนินโครงการ	- บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด หรือนิติบุคคลอาคารชุดผู้รับ โอนสิทธิ - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการฯ ทุก 6 เดือนให้หน่วยงาน ที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร และกรมที่ดิน
	- พื้นที่โครงการ	- สภาพความเรียบร้อยของพื้นที่ โครงการ	- ตรวจสอบสภาพความเป็นระเบียบ เรียบร้อยของพื้นที่โครงการ	- ปีละ 2 ครั้ง หรือทุกๆ 6 เดือน ตลอดระยะเวลา ดำเนินโครงการ	- บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด หรือนิติบุคคลอาคารชุดผู้รับ โอนสิทธิ - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการฯ ทุก 6 เดือนให้หน่วยงาน ที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร และกรมที่ดิน

เดือนธันวาคม 2556 .....

(นายรอยบุญ เลหาะวิไล)

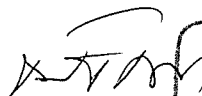

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



เดือนธันวาคม 2556 .....

(นางสาวณัฐชดา ชุมศรี)

ผู้อำนวยการ บริษัท เอ แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด

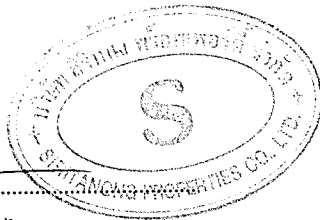
ตารางที่ 4 (ต่อ)

ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	สถานีตรวจวัด	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
2. การเกิดแผ่นดินไหว	- พื้นที่โครงการ	- อาคารโครงการ	- ตรวจสอบสภาพความมั่นคง แข็งแรงของโครงสร้างอาคารเป็น ประจำทุกปี	- ปีละ 1 ครั้ง	- บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด หรือนิติบุคคลอาคารชุดผู้รับ โอนสิทธิ์ - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการฯ ทุก 6 เดือนให้หน่วยงาน ที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร และกรมที่ดิน
3. สภาพภูมิอากาศและ คุณภาพอากาศ	- พื้นที่สีเขียวภายใน โครงการ	- ความเสียหายของไม้ยืนต้น ไม้พุ่มและหญ้าคลุมดิน	- ตรวจสอบและดูแลไม้ยืนต้น ไม้พุ่มและหญ้าคลุมดินบริเวณ พื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้ เจริญเติบโตงอกงามอยู่เสมอ	- ทุกวันตลอดระยะเวลา ดำเนินโครงการ	- บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด หรือนิติบุคคลอาคารชุดผู้รับ โอนสิทธิ์ - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการฯ ทุก 6 เดือนให้หน่วยงาน ที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร และกรมที่ดิน

เดือนธันวาคม 2556

(นายรอยบุญ เลหาะวิไล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



เดือนธันวาคม 2556

(นางสาวฉัฐชดา ชุ่มศรี)

ผู้อำนวยการ บริษัท เอ แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด



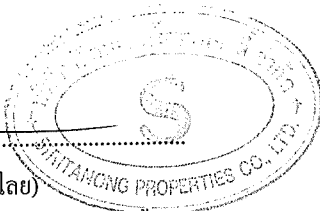
ตารางที่ 4 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานีตรวจวัด	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
3. สภาพภูมิอากาศและ คุณภาพอากาศ (ต่อ)	- พื้นที่โครงการ	- สภาพความเรียบร้อยของพื้นที่ โครงการ	- ตรวจสอบสภาพความเป็นระเบียบ เรียบร้อยของพื้นที่โครงการ	- ปีละ 2 ครั้ง หรือทุกๆ 6 เดือนตลอดระยะเวลา ดำเนินโครงการ	- บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด หรือนิติบุคคลอาคารชุดผู้รับ โอนสิทธิ - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการฯ ทุก 6 เดือนให้หน่วยงาน ที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร และกรมที่ดิน
4. คุณภาพน้ำเสียก่อน เข้า-ออกจากระบบ บำบัดน้ำเสีย	4.1 ระบบบำบัดน้ำเสีย 1,2 - ก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย :จุด A-1, B-1 (ตั้งแยกจาก-เก็บตะกอน) - หลังผ่านการบำบัดน้ำเสีย : จุด A-2, B-2 (บ่อพักน้ำใส) (ดูรูปที่ 15 ประกอบ)	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Total Dissolved Solids - Sulfide - Nitrogen ในรูป TKN - Fat, Oil and Grease - Total Coliform Bacteria	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำ โดยเก็บ ตัวอย่างและวิเคราะห์คุณภาพ น้ำเสียตามวิธีที่กำหนดในประกาศ กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม เรื่อง มาตรฐานน้ำทิ้ง จากอาคารบางประเภทและบาง ขนาด ลงวันที่ 29 ธันวาคม 2548	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ ดำเนินโครงการ	- บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด หรือนิติบุคคลอาคารชุดผู้รับ โอนสิทธิ - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการฯ ทุก 6 เดือนให้หน่วยงาน ที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร และกรมที่ดิน

เดือนธันวาคม 2556 .....

(นายรอยบุญ เกาหะวิไล)

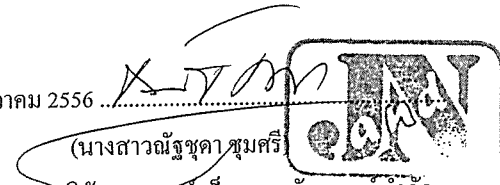
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



เดือนธันวาคม 2556 .....

(นางสาวณัฐดา ชุมศรี)

ผู้อำนวยการ บริษัท เชนเน็ค เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด



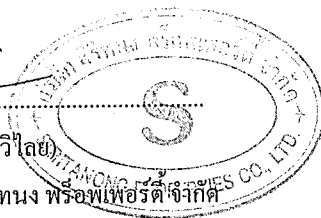
ตารางที่ 4 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานีตรวจวัด	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
4. คุณภาพน้ำเสียก่อน เข้า-ออกจากระบบ บำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	- ระบบบำบัดน้ำเสียของ โครงการ	- ประสิทธิภาพการทำงานของ ระบบบำบัดน้ำเสีย	- ตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของ ระบบบำบัดน้ำเสียให้ สามารถบำบัดน้ำเสียได้ร้อยละ 92 ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - จัดเก็บสถิติและข้อมูลผลการทำงาน ของระบบบำบัดน้ำเสีย และบันทึก ข้อมูล ตามแบบ ทส.1 และเก็บไว้ บริเวณที่ตั้งระบบบำบัดน้ำเสีย - จัดทำรายงานสรุปผลการทำงาน ของระบบบำบัดน้ำเสียทุกเดือน ตามแบบ ทส.2 และส่งให้สำนักงาน เขตจตุจักร	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ ดำเนินโครงการ	- บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด หรือนิติบุคคลอาคารชุดผู้รับ โอนสิทธิ์ - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการฯ ทุก 6 เดือนให้หน่วยงาน ที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร และกรมที่ดิน
5. การใช้น้ำ	- ระบบจ่ายน้ำ และเส้นท่อ ประปาภายในโครงการ	- การแตก/ รั่วซึม / ซ้ำรด	- ตรวจสอบระบบจ่ายน้ำ และเส้น ท่อประปาเป็นประจำ หากพบเหตุ ขัดข้องให้รีบดำเนินการแก้ไข โดยทันที	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ ดำเนินโครงการ	- บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด หรือนิติบุคคลอาคารชุดผู้รับ โอนสิทธิ์ - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการฯ ทุก 6 เดือนให้หน่วยงาน ที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร และกรมที่ดิน

เดือนธันวาคม 2556 .....

(นายรอยบุญ เลาหะวิไลย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



เดือนธันวาคม 2556 .....

(นางสาวลัฐชดา ชุมศรี)

ผู้อำนวยการ บริษัท เอ-แอนด์-เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด



ตารางที่ 4 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานีตรวจวัด	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
6. การระบายน้ำ	- ท่อระบายน้ำภายใน โครงการ	- ดิ่งจุดต้น/กีดขวางทางไหล ของน้ำ	- ตรวจสอบดิ่งจุดต้น / กีดขวาง ทางไหลของน้ำภายในท่อ ระบายน้ำ และทำความสะอาดเป็น ประจำทุกเดือน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ดำเนินโครงการ	- บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด หรือนิติบุคคลอาคารชุดผู้รับ โอนสิทธิ์ - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการฯ ทุก 6 เดือนให้หน่วยงาน ที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร และกรมที่ดิน
7. การจัดการมูลฝอย	- ถังรองรับมูลฝอยภายใน โครงการ	- การแตกรั่วของถังรองรับ มูลฝอย	- ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้มี สภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีรอย แตกรั่วให้ทำการเปลี่ยนใหม่ โดยทันที	- ทุกวันตลอดระยะเวลา ดำเนินโครงการ	- บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด หรือนิติบุคคลอาคารชุดผู้รับ โอนสิทธิ์ - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการฯ ทุก 6 เดือนให้หน่วยงาน ที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร และกรมที่ดิน

เดือนธันวาคม 2556 .....

(นายรอยบุญ เลหาะวีไลย)

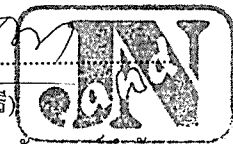
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



เดือนธันวาคม 2556 .....

(นางสาวณัฐชดา ชุมศรี)

ผู้อำนวยการ บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด



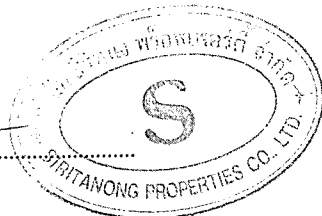
ตารางที่ 4 (ต่อ)

ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
7. การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	- ห้องพักขยะภายในอาคาร และห้องเก็บขยะมูลฝอยรวม	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง	- ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้าง บริเวณห้องพักขยะในแต่ละชั้น ของอาคาร และห้องเก็บขยะ มูลฝอยรวมเป็นประจำทุกวัน	- ทุกวันตลอดระยะเวลา ดำเนินโครงการ	- บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด หรือนิติบุคคลอาคารชุดผู้รับ โอนสิทธิ์ - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการฯ ทุก 6 เดือนให้หน่วยงาน ที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร และกรมที่ดิน
8. ระบบไฟฟ้า	- ตรวจสอบการทำงานของ ระบบไฟฟ้าส่องสว่างใน โครงการ หากพบว่าชำรุด ให้รีบแก้ไขซ่อมแซมให้ เรียบร้อย	- การชำรุดของไฟฟ้าส่องสว่าง	- ตรวจสอบไฟฟ้าส่องสว่างภายใน โครงการและส่วนบริการใน จุดต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดให้ดำเนินการ แก้ไขโดยทันที	- ทุกวันตลอดระยะเวลา ดำเนินโครงการ	- บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด หรือนิติบุคคลอาคารชุดผู้รับ โอนสิทธิ์ - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการฯ ทุก 6 เดือนให้หน่วยงาน ที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร และกรมที่ดิน

เดือนธันวาคม 2556 .....

(นายรอยบุญ เลหาะวิไล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



เดือนธันวาคม 2556 .....

(นางสาวณัฐชดา ชุมศรี)

ผู้อำนวยการ บริษัท เท แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด





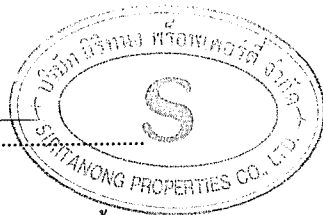
ตารางที่ 4 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานีตรวจวัด	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
9. การป้องกันอัคคีภัย	- อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย ของโครงการ	- สภาพความพร้อมใช้งานของ อุปกรณ์	- ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย ภายในพื้นที่โครงการให้อยู่ใน สภาพดี พร้อมใช้งานอยู่เสมอ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ ดำเนินโครงการ หรือตาม ความเหมาะสมที่ระบุใน คู่มือการใช้งาน	- บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด หรือนิติบุคคลอาคารชุดผู้รับ โอนสิทธิ์ - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการฯ ทุก 6 เดือนให้หน่วยงาน ที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร และกรมที่ดิน
	- ทางหนีไฟ	- สิ่งกีดขวางทางหนีไฟ	- ตรวจสอบไม่ให้มีสิ่งกีดขวาง ทางหนีไฟ โดยตรวจสอบ บริเวณบันไดหนีไฟ และ ทางเดิน	- ทุกวันตลอดระยะเวลา ดำเนินโครงการ	- บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด หรือนิติบุคคลอาคารชุดผู้รับ โอนสิทธิ์ - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการฯ ทุก 6 เดือนให้หน่วยงาน ที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร และกรมที่ดิน

เดือนธันวาคม 2556 .....

(นายรอยบุญ เลหาะวิไลย)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



เดือนธันวาคม 2556 .....

(นางสาวณัฐชดา ชุมศรี)

ผู้อำนวยการ บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด



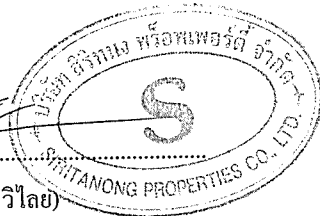
ตารางที่ 4 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานีตรวจวัด	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
9. การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	- เจ้าหน้าที่และผู้พักอาศัย ภายใน โครงการ	- จัดอบรมให้ความรู้  - การชักซ้อมอพยพหนีไฟ	- จัดให้มีการอบรมเกี่ยวกับวิธีการใช้ อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย อย่างน้อย ปีละ 1 ครั้ง  - จัดให้มีการชักซ้อมอพยพหนีไฟ อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ ดำเนินโครงการ  - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ ดำเนินโครงการ	- บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด หรือนิติบุคคลอาคารชุดผู้รับ โอนสิทธิ - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการฯ ทุก 6 เดือนให้หน่วยงาน ที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร และกรมที่ดิน
10. ระบบระบายอากาศ และระบบปรับอากาศ	- พื้นที่สีเขียวภายใน โครงการ	- ความเสียหายของไม้ยืนต้น ไม้พุ่มและหญ้าคลุมดิน	- ตรวจสอบและดูแลไม้ยืนต้น ไม้พุ่มและหญ้าคลุมดินบริเวณ พื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้ เจริญเติบโตออกงามอยู่เสมอ	- ทุกวันตลอดระยะเวลา ดำเนินโครงการ	- บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด หรือนิติบุคคลอาคารชุดผู้รับ โอนสิทธิ - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการฯ ทุก 6 เดือนให้หน่วยงาน ที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร และกรมที่ดิน

เดือนธันวาคม 2556 .....

(นายรอยบุญ เลหาะวิไลย)

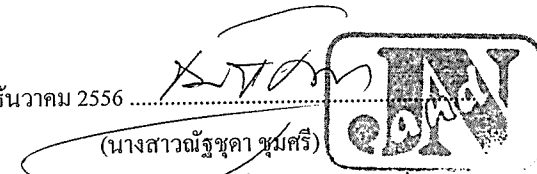
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



เดือนธันวาคม 2556 .....

(นางสาวณัฐชดา ชุมศรี)

ผู้อำนวยการ บริษัท เจเนอรัล เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด



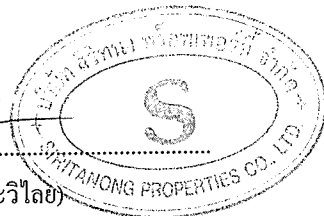
ตารางที่ 4 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานีตรวจวัด	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
11. การคมนาคม	- ป้ายเครื่องหมายจราจร สัญญาณจราจร และลูกศร แสดงทิศทางการเดินรถ ภายในโครงการ	- สภาพการมองเห็นชัดเจน ไม่ลบเลือน ไม่ชำรุด	- ติดตามตรวจสอบป้ายเครื่องหมาย จราจร สัญญาณจราจร และลูกศร แสดงทิศทางการเดินรถภายใน โครงการให้อยู่ในสภาพที่สามารถ มองเห็นชัดเจน ไม่ลบเลือน ไม่ชำรุด	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ ดำเนินโครงการ	- บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด หรือนิติบุคคลอาคารชุดผู้รับ โอนสิทธิ์ - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการฯ ทุก 6 เดือนให้หน่วยงาน ที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร และกรมที่ดิน
12. ทัศนียภาพ	- พื้นที่สีเขียวภายใน โครงการ	- ความเสียหายของไม้ยืนต้น ไม้พุ่มและหญ้าคลุมดิน	- ตรวจสอบและดูแลไม้ยืนต้น ไม้พุ่มและหญ้าคลุมดินบริเวณ พื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้ เจริญเติบโตออกงามอยู่เสมอ	- ทุกวันตลอดระยะเวลา ดำเนินโครงการ	- บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด หรือนิติบุคคลอาคารชุดผู้รับ โอนสิทธิ์ - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการฯ ทุก 6 เดือนให้หน่วยงาน ที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร และกรมที่ดิน

เดือนธันวาคม 2556 .....

(นายรอยบุญ เลาหะวิไล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



เดือนธันวาคม 2556 .....

(นางสาวรัฐชฎา ชุมศรี)

ผู้อำนวยการ บริษัท เอ แอนด์ เอ็น คอนซัลแตนท์ จำกัด



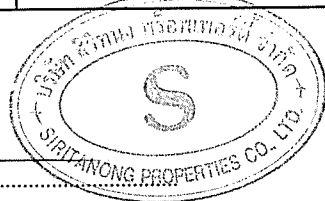
ตารางที่ 4 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานีตรวจวัด	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
12. ทัศนียภาพ (ต่อ)	- พื้นที่โครงการ	- สภาพความเรียบร้อยของพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบสภาพความเป็นระเบียบเรียบร้อยของพื้นที่โครงการ	- ปีละ 2 ครั้ง หรือทุกๆ 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินโครงการ	- บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด หรือนิติบุคคลอาคารชุดผู้รับ โอนสิทธิ - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือนให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร และกรมที่ดิน
13. คุณภาพน้ำในสระ ว่ายน้ำ	- สระว่ายน้ำ จำนวน 1 จุด	- ค่าความเป็นกรด - ด่าง (pH) - ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) - ความกระด้าง (Calcium hardness) - กรดไซยานูริก (Cyanuric acid) - คลอไรด์ (Chloride) - แอมโมเนีย (Ammonia) - โคลิฟอร์มทั้งหมด - ตรวจไม่พบฟิโคลด โคลิฟอร์ม - ตรวจไม่พบจุลินทรีย์หรือ ตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค	- การตรวจสอบคุณภาพน้ำให้เป็นไปตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน	- วันละ 2 ครั้ง - วันละ 2 ครั้ง - ปีละ 2 ครั้ง - ปีละ 2 ครั้ง - ปีละ 2 ครั้ง - เดือนละ 1 ครั้ง - เดือนละ 1 ครั้ง - เดือนละ 1 ครั้ง	- บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด หรือนิติบุคคลอาคารชุดผู้รับ โอนสิทธิ - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือนให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร และกรมที่ดิน

เดือนธันวาคม 2556

(นายรอยบุญ เลหาหะวิไลย)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



เดือนธันวาคม 2556

(นางสาวฉัฐชดา ชมศรี)

ผู้อำนวยการ บริษัท เอแอนด์เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด



ตารางที่ 4 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานีตรวจวัด	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
14. อุบัติเหตุจากการใช้ สระว่ายน้ำ	- สระว่ายน้ำ จำนวน 1 จุด	- สภาพความเรียบร้อยของพื้นที่ ทางเดินรอบสระว่ายน้ำ  - สภาพความเรียบร้อยของกระเบื้อง ใต้สระว่ายน้ำและอุปกรณ์ต่างๆ และอุปกรณ์ต่างๆ ภายในสระ  - ความปลอดภัยของผู้ใช้บริการ สระว่ายน้ำ การจมน้ำ	- ตรวจสอบสภาพความเป็นระเบียบ เรียบร้อยของพื้นที่ทางเดินรอบ สระว่ายน้ำ ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง อยู่ในสภาพดี  - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลสระว่ายน้ำ เพื่อตรวจเช็คพื้นที่และอุปกรณ์ต่างๆ ภายในสระว่ายน้ำ  - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย ประจำสระว่ายน้ำ  - ตรวจสอบอุปกรณ์ช่วยเหลือ และ ป้ายต่างๆ บริเวณสระว่ายน้ำให้อยู่ ในสภาพดี	- ทุกวันตลอดระยะเวลา ดำเนินโครงการ	- บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด หรือนิติบุคคลอาคารชุดผู้รับ โอนสิทธิ์  - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการฯ ทุก 6 เดือนให้หน่วยงาน ที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร และกรมที่ดิน

เดือนธันวาคม 2556 .....

(นายรอยบุญ เลหาะวิไลย)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



เดือนธันวาคม 2556 .....

(นางสาวณัฐชดา ชุมศรี)

ผู้อำนวยการ บริษัท เอ-แอนด์-เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด



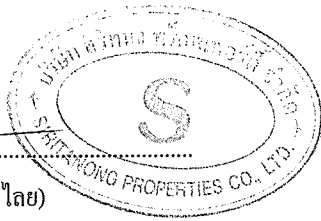
ตารางที่ 4 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานีตรวจวัด	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
15. ความปลอดภัยของผู้พักอาศัยในโครงการ	- พื้นที่โครงการ กรณีภายในโครงการมีการปรับปรุงซ่อมแซม เช่น ทาสีภายนอก ราวกันตก ซ่อมแซมบำรุงผิวการจราจร ขุดลอกท่อระบายน้ำ เป็นต้น	- ดัดป้ายเตือนให้ระวังบริเวณที่ทำกรปรับปรุง/ซ่อมแซม - ประกาศเตือนให้ผู้พักอาศัยทราบ	- ตรวจสอบความเป็นระเบียบเรียบร้อย	- ทุกวันตลอดระยะเวลาดำเนินโครงการ	- บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด หรือนิติบุคคลอาคารชุดผู้รับ โอนสิทธิ์ - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือนให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานโยธาและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร และกรมที่ดิน
	- ขโมย/ลักทรัพย์	- จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย เพื่อตรวจตราดูแลความปลอดภัยภายในอาคารและบริเวณพื้นที่โครงการ			- บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด หรือนิติบุคคลอาคารชุดผู้รับ โอนสิทธิ์ - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือนให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานโยธาและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร และกรมที่ดิน

เดือนธันวาคม 2556 .....

(นายรอยบุญ เลหาะวิไล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

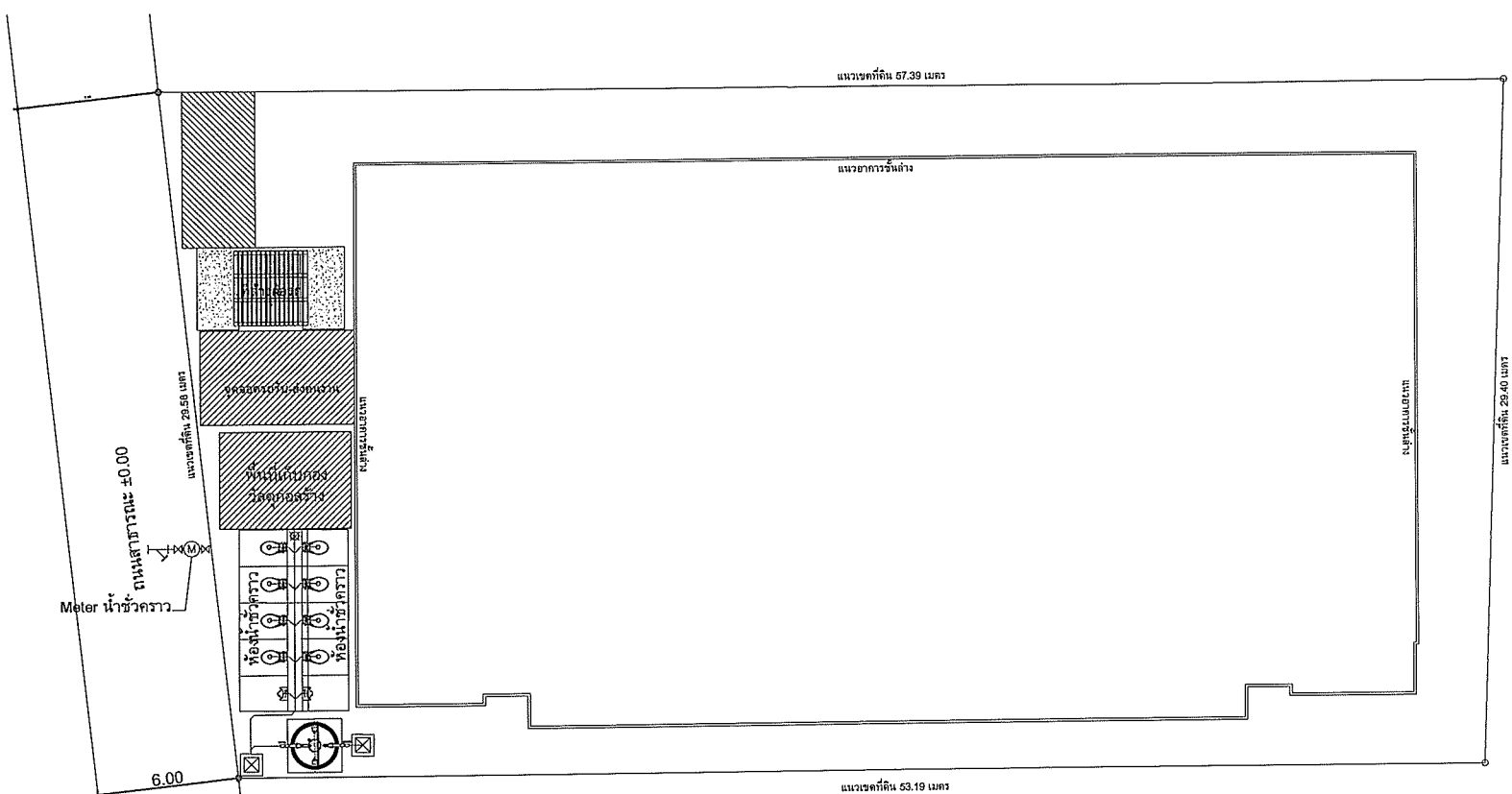


เดือนธันวาคม 2556 .....

(นางสาวรัฐชญา ชุมศรี)

ผู้อำนวยการ บริษัท เอ แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด

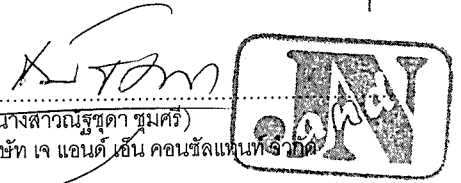




เดือนธันวาคม 2556  
 (นายรอยบุญ เลหาหะวีโดย)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สิริทวง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



เดือนธันวาคม 2556  
 (นางสาวณัฐดา ชุมศรี)  
 ผู้อำนวยการ บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด

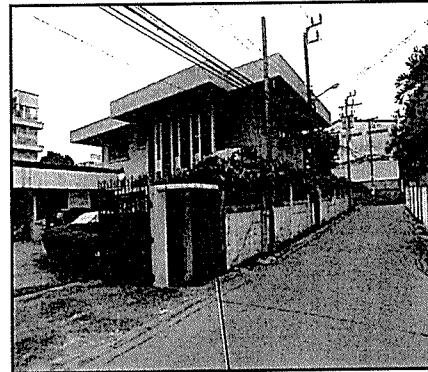


# รูปที่ 1 : แสดงผังบริเวณสำนักงานก่อสร้าง

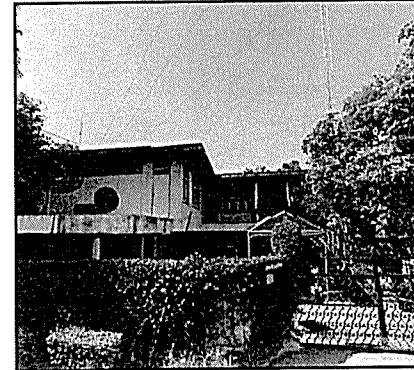
<p>75AD          002P/คทง 412/78D          สานักงานทะเบียน ที่ 154/6 C</p>		
<p>บริษัท สิริทวง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด          4025 ซอยสุขุมวิท 23 แขวงคลองเตย เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร</p>		
<p><b>THE MAPLE @ RATCHADA</b>          อาคารชุดอยู่อาศัย ชั้น          ใต้ดิน 1 ชั้น</p>		
<p>โฉนดที่ดิน: 25-040</p>		
<p>Location: ซอยเอกพลา 25 เขต 2 แขวงบางนา เขตภาษีเจริญ กรุงเทพมหานคร</p>		
<p>Architect: <i>Sirintong</i>          นายวิชาญ ธีรพงษ์ สถาปนิก 1815          52/277 ซอยสุขุมวิท 23 แขวงคลองเตย เขตวัฒนา กรุงเทพฯ</p>		
<p>Structural engineer: นายวิชาญ ธีรพงษ์ 502 ม.ท.เขตวัฒนา 2 ชั้น 1815</p>		
<p>Electrical engineer: <i>Naon</i>          นายณัฐดา ชุมศรี สถาปนิก 2556          12345 หมู่ 23 แขวงคลองเตย เขตวัฒนา กรุงเทพฯ</p>		
<p>Sanitary engineer: <i>Yong</i>          นายประจักษ์ ธีรพงษ์ 420          1234 ซอยสุขุมวิท 23 แขวงคลองเตย เขตวัฒนา กรุงเทพฯ</p>		
<p>Mechanical engineer: <i>KS</i>          นายศักดิ์ชัย สิริพันธ์ 2551          5678 ซอยสุขุมวิท 23 แขวงคลองเตย เขตวัฒนา กรุงเทพฯ</p>		
no.	revision	date
Drawing title:		
sheet no.	scale.	
-	1 : 100	
total sheets.	drawing index.	
-		
date.		
3-10-2012		
drawn.		
checked.		
lead_daryn@yahoo.com		



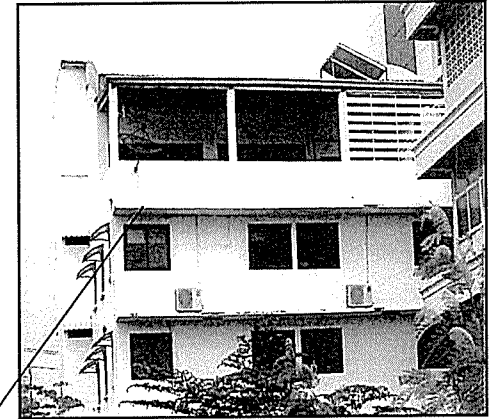
ถนนสาทรณะ ซอยลาดพร้าว 26 แยก 2



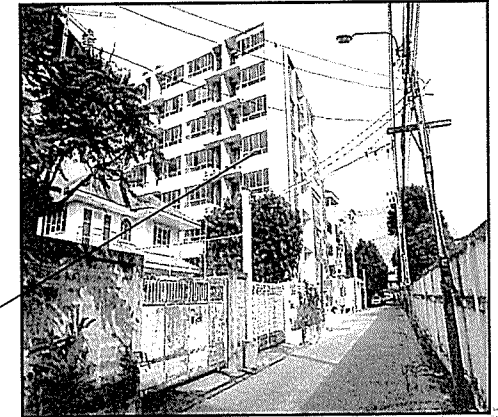
บ้านพักอาศัย เลขที่ 327



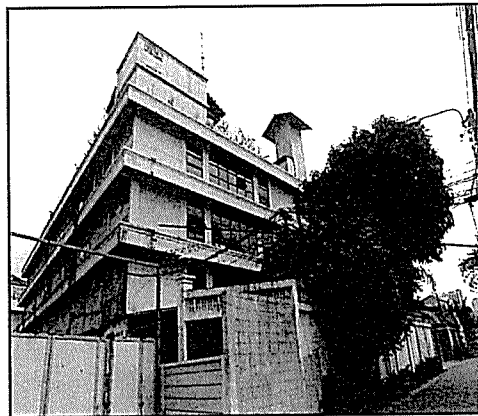
บ้านพักอาศัย เลขที่ 325



บ้านพักอาศัย 269/1-2



The Classy Ratchadaphisek-19



บริษัท ดีเซม เทคโนโลยี จำกัด



รูปที่ 2 : สภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินในปัจจุบันโดยรอบโครงการ

เดือนธันวาคม 2556 .....

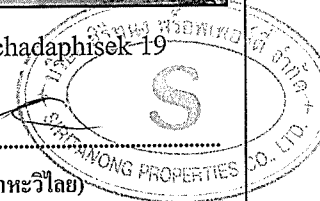
(นายรอยบุญ เลหาะวิไล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ลิริทิงง-พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

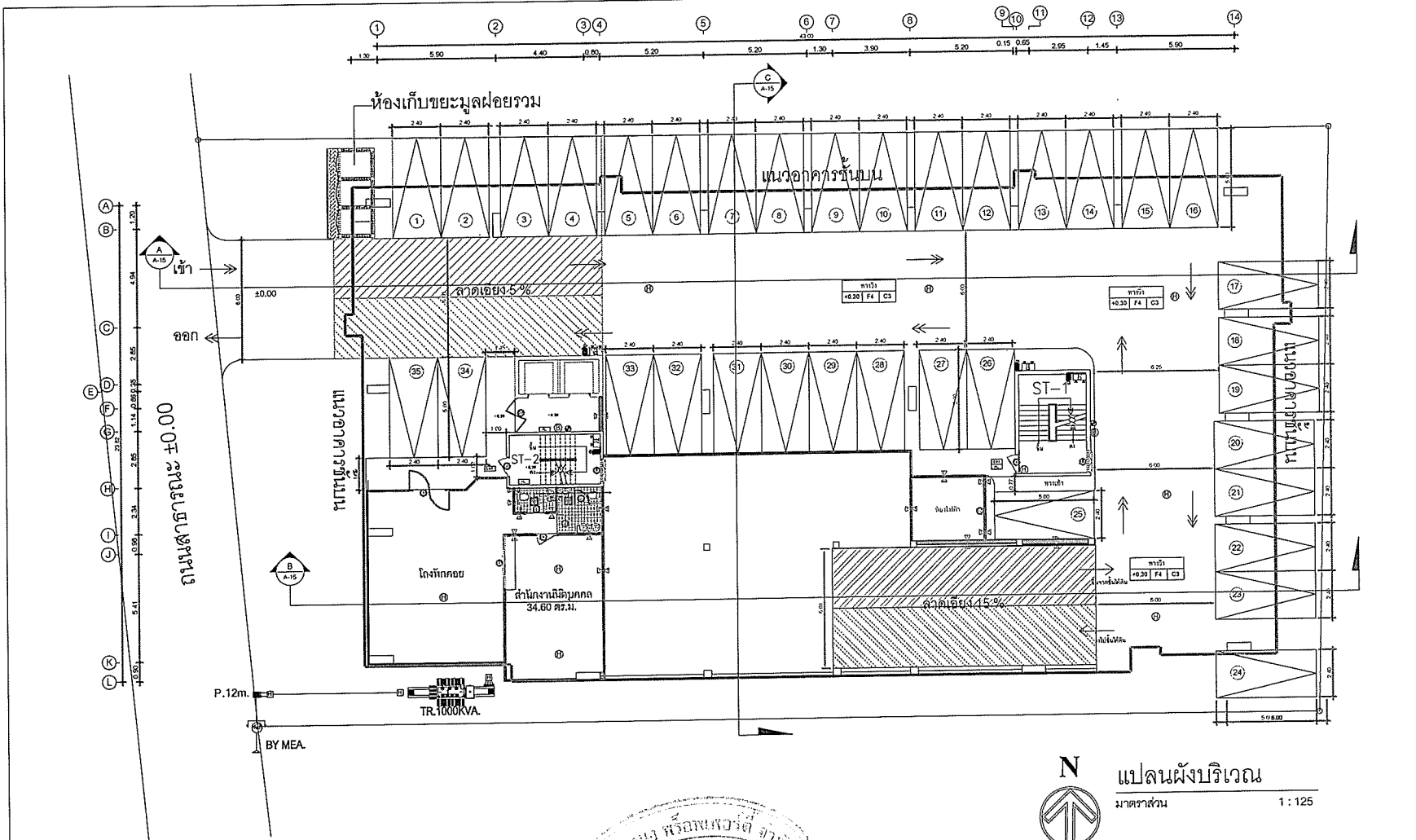
เดือนธันวาคม 2556 .....

(นางสาวณัฐชดา ชุมศรี)

ผู้อำนวยการ บริษัท เอช แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด







ถนนสาธารณะ ±0.00

P.12m  
BY MEA



เดือนธันวาคม 2556  
(นายรอยบุญ เลหาะวิไลย)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สิริทนนท์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

N  
แปลนผังบริเวณ  
มาตราส่วน 1 : 125

เดือนธันวาคม 2556  
(นางสาวนฤชดา ชุมศรี)  
ผู้อำนวยการ บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด



รูปที่ 3 : แสดงผังบริเวณโครงการ

notes:

**7SAD**  
002P/199 07/27/88  
จำกัดความหมาย 11/10/20

ชื่อโครงการ: บริษัท สิริทนนท์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
เลขที่ใบอนุญาต 002P/199 07/27/88  
เลขที่ใบอนุญาต 002P/199 07/27/88

Project: **THE MAPLE @ RATCHADA**  
อาคารชุดอยู่อาศัย 8 ชั้น  
ใต้ดิน 1 ชั้น

Location: ซอยจันทน์ 25 เขต 2 กรุงเทพมหานคร  
เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร

Architect: บริษัท สิริทนนท์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
เลขที่ใบอนุญาต 002P/199 07/27/88  
เลขที่ใบอนุญาต 002P/199 07/27/88

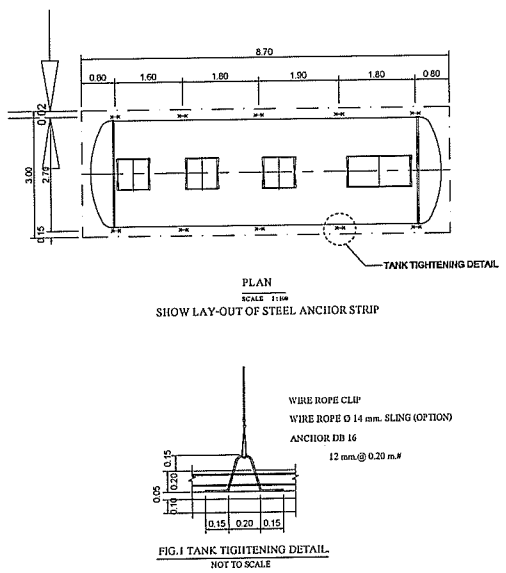
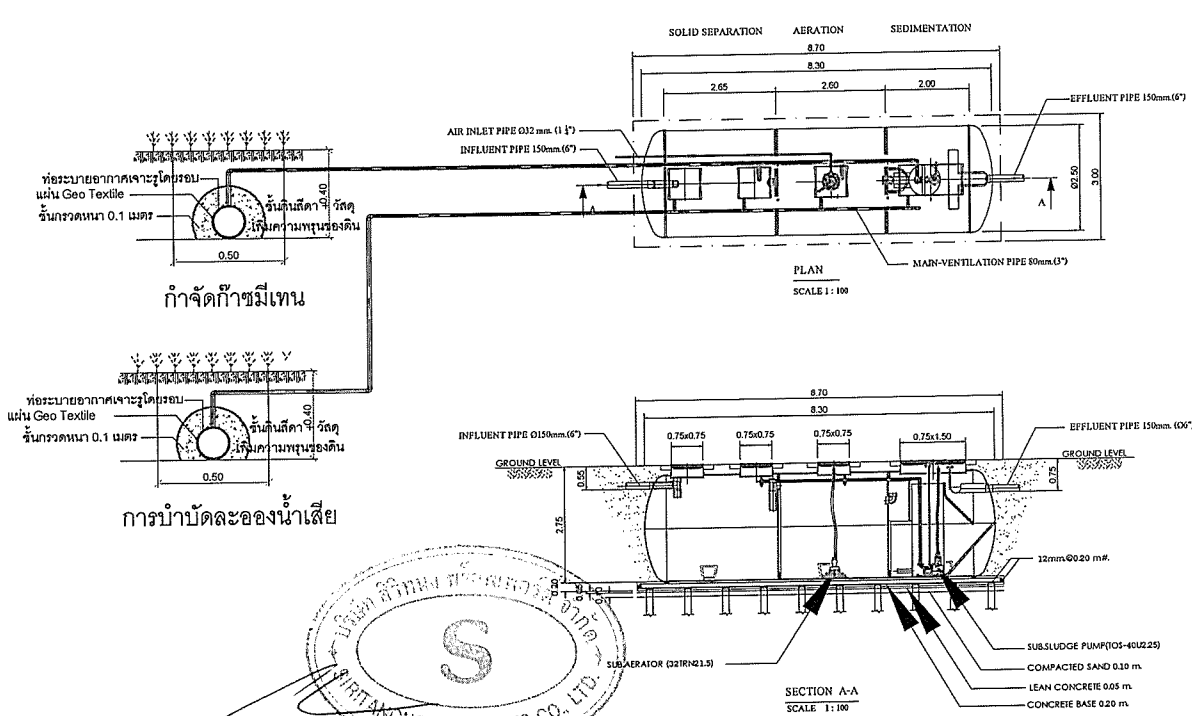
Structural engineer: นายวิชาญ นิลมณี เลขที่ 5557  
002 ม.ท.ร.ก.บ.อ.บ.ก.บ.ก.บ.ก.บ.ก.

Electrical engineer: นายสุชาติ นามทอง เลขที่ 5556  
12345 6789 0123 4567 8901234567 8901234567

Mechanical engineer: นายสุวัฒน์ นิลมณี เลขที่ 5557  
1234 5678 9012 3456 7890 1234 5678 9012 3456 7890

no.	revision	date

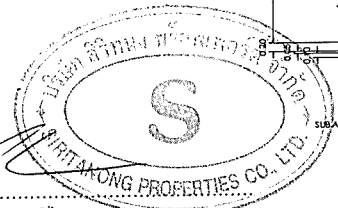
sheet no. - scale: 1 : 100  
total sheets: - drawing index:  
date: 3-10-2012  
drawn: A-07  
checked: [Signature]  
tsad\_design@y2000.com



SPECIFICATION (AMC-50)			
NO.	ITEM	CAPACITY OF WATER (CUM.)	BODY MATERIAL
<b>1. TANK</b>			
1.1	SEPARATION	13.83	FIBERGLASS, THICKNESS 8 MM.
1.2	AERATION TANK	11.45	
1.3	SEDIMENTATION TANK	7.68	
1.4	TOTAL	32.96	
<b>2. EQUIPMENT</b>		<b>CONTENT</b>	
2.1	SUBMERSIBLE AERATOR (AERATION TANK)	32 A, 1.1 KG. O2/HR. (AT 3500 MMHQ)	
		1.50 KW., 380/250, 3000 RPM (1 SET)	
2.2	SEWAGE SUBMERSIBLE PUMP (SEDIMENTATION TANK)	40 A, 0.14 CU.M./MIN (TOTAL HEAD 4.9M.)	
		0.25 KW, 380/250, 3000 RPM (1 SET)	

เดือนธันวาคม 2556  
 (นายรอยบุญ เลานะวิไลย)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

เดือนธันวาคม 2556  
 (นางสาวณัฐชดา ชุมศรี)  
 ผู้อำนวยการ บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด



รูปที่ 4 : แสดงรายละเอียดส่วนประกอบต่างๆ ของระบบบำบัดน้ำเสีย ขนาด 50 ลูกบาศก์เมตร/ วัน

**7SAD**  
 002/P/คจ 1177/002  
 สํานักงานเขียนแบบ 8.16/ค

**OWNER:**  
 บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
 48/36 ซอยสุขุมวิท 20 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

**PROJECT:**  
**THE MAPLE @ RATCHADA**  
 อาคารชุดอพาร์ทเมนต์ 5 ชั้น  
 โดเมน 1 ชั้น

**LOCATION:**  
 ซอยจันทน์ 20 แขวง 2 ซอยร่มเกล้า เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

**DESIGNER:**  
 นายบุญ ไร่นาน 081-081-1815  
 625777 625777 625777 625777 625777 625777 625777 625777 625777 625777

**STRUCTURAL ENGINEER:**  
 นายวิชาญ ไร่นาน 081-081-1815  
 625777 625777 625777 625777 625777 625777 625777 625777 625777 625777

**Mechanical engineer:**  
 นายวิชาญ ไร่นาน 081-081-1815  
 625777 625777 625777 625777 625777 625777 625777 625777 625777 625777

**no.**    **ชนิด/ขนาด**    **ยี่ห้อ**

**sheet no.**    **scale.**    **1:100**

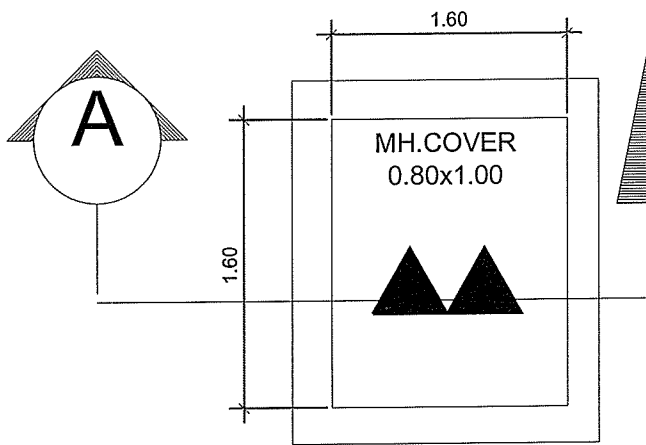
**total sheets.**    **drawing index.**

**date.**    **3-10-2012**

**drawn.**

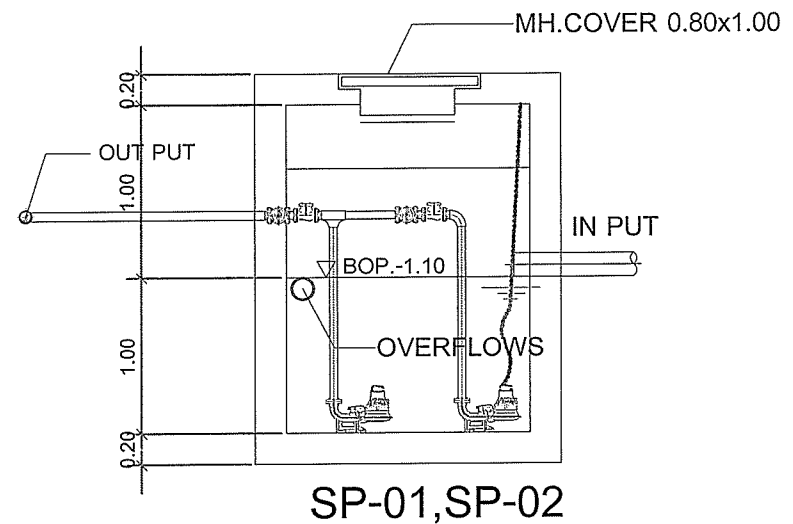
**checked.**

**http://www.draught.com**



แบบขยายถึงพักน้ำใส

มาตราส่วน 1 : 75



รูปตัด A ถึงพักน้ำใส

มาตราส่วน NTS.

เดือนธันวาคม 2556

(นายรอยบุญ เลาหะวิไลย)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



เดือนธันวาคม 2556

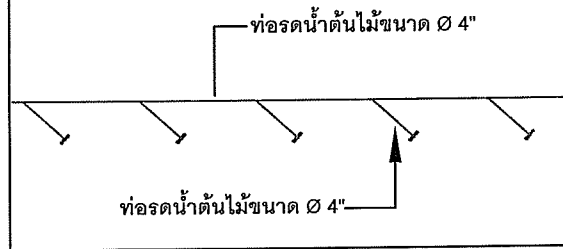
(นางสาวณัฐชดา ชุมศรี)

ผู้ชำนาญการ บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด



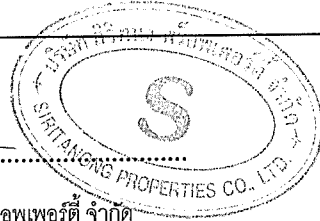
รูปที่ 5 : แสดงแบบขยายถึงพักน้ำใส

แบบขยายท่อสำหรับรดน้ำต้นไม้



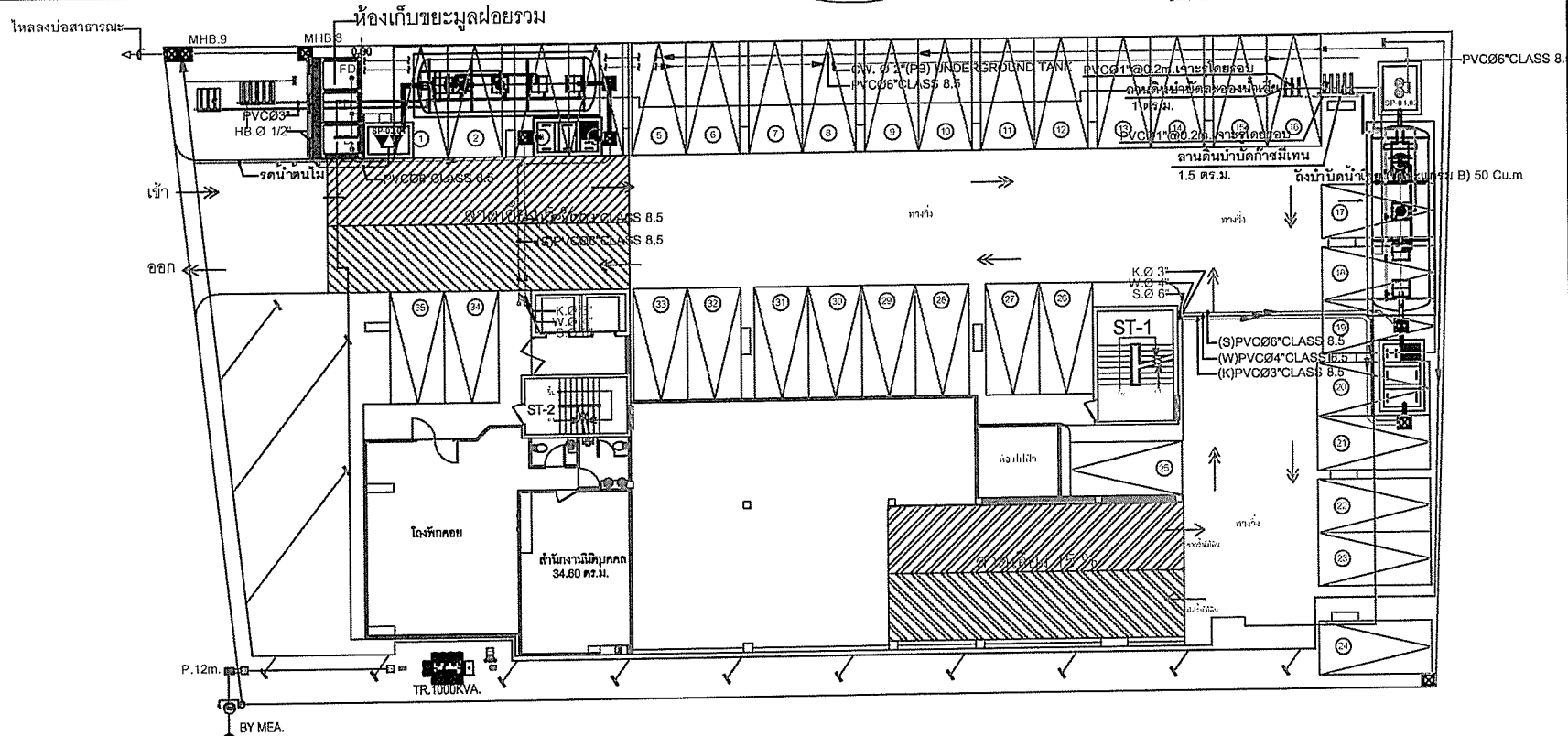
เดือนธันวาคม 2556 .....

(นายรอยบุญ เลานะวิไลย)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สิริทอง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



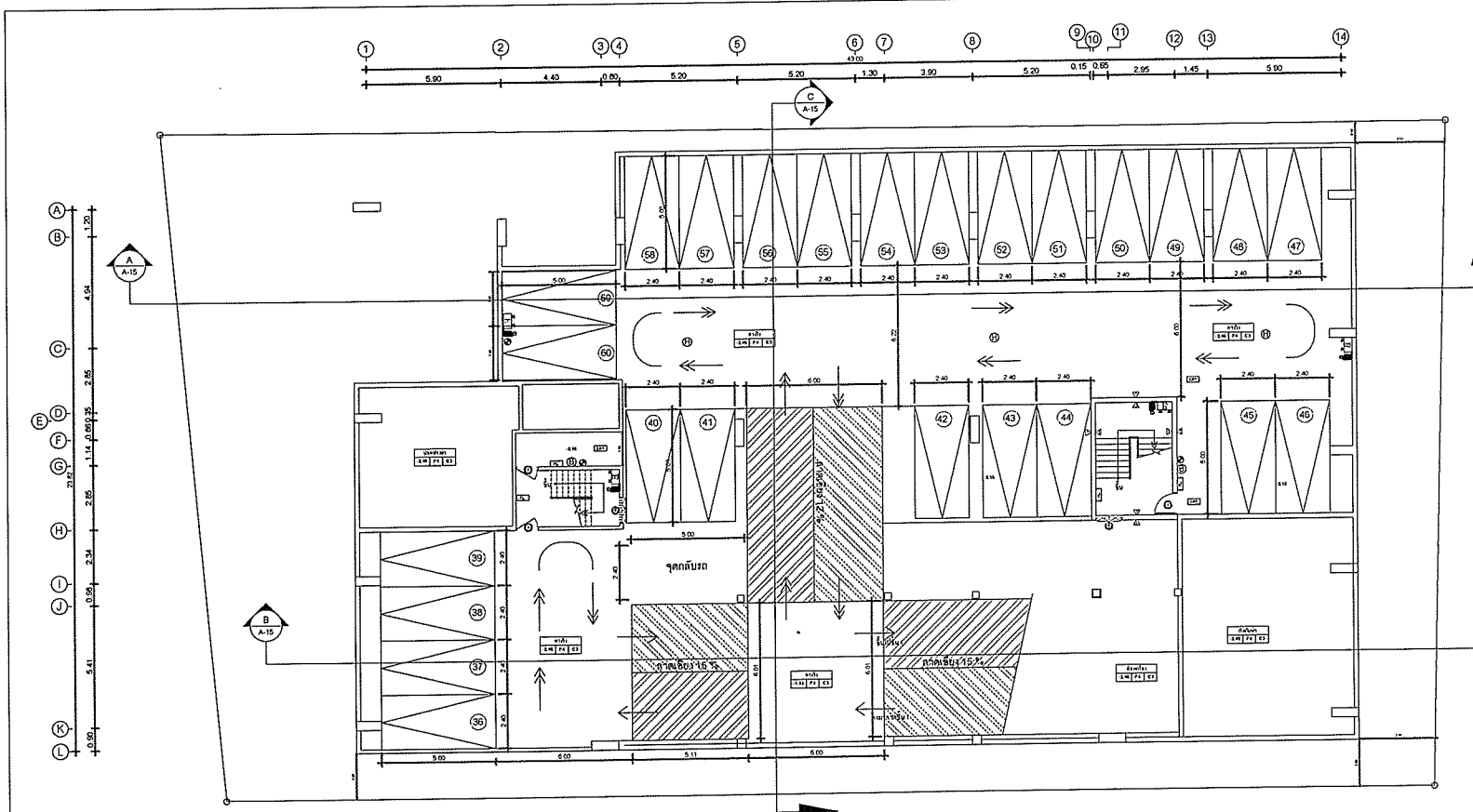
เดือนธันวาคม 2556 .....

(นางสาวณัฐชดา ชุมศรี)  
ผู้อำนวยการ บริษัท เจ เอ็นดี เอ็น คอนซัลแตนท์ จำกัด



รูปที่ 6 : แสดงแนวท่อน้ำซึมสำหรับรดน้ำต้นไม้ในพื้นที่สีเขียวของโครงการ

<p>7SAD เจเอสพี วิศวกรรม</p> <p>บริษัท สิริทอง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด 4505 ซอยสุขุมวิท 49 แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร เลขที่ 2209 โทร 02-2610911 โทรสาร 02-2610912</p>	
<p>OWNER:</p> <p>บริษัท สิริทอง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด 4505 ซอยสุขุมวิท 49 แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร เลขที่ 2209 โทร 02-2610911 โทรสาร 02-2610912</p>	
<p>PROJECT:</p> <p>THE MAPLE @ RATCHADA อาคารชุดอยู่อาศัย 5 ชั้น ที่ดิน 1 ไร่</p>	
<p>LOCATION:</p> <p>เลขที่ 10 ซอย 23 หมู่ 2 แขวงลาดพร้าว เขตลาดพร้าว กรุงเทพมหานคร</p>	
<p>PROF. ENGINEER:</p> <p>นายณัฐชดา ชุมศรี เลขที่ 2209 โทร 02-2610911 โทรสาร 02-2610912</p>	
<p>STRUCTURAL ENGINEER:</p> <p>นายณัฐชดา ชุมศรี โทร. 02-2610911 602 แขวงลาดพร้าว 8 ชั้น จุฬาลงกรณ์</p>	
<p>MECHANICAL ENGINEER:</p> <p>นายณัฐชดา ชุมศรี โทร. 02-2610911 602 แขวงลาดพร้าว 8 ชั้น จุฬาลงกรณ์</p>	
<p>NO. / REVISION / DATE</p>	
<p>SHEET NO. - SCALE 1 : 100</p>	
<p>TOTAL SHEETS. - DRAWING INDEX.</p>	
<p>DATE: 3-10-2012</p>	
<p>DRAWN:</p>	
<p>CHECKED:</p>	
<p>Lead: design@yahoo.com</p>	

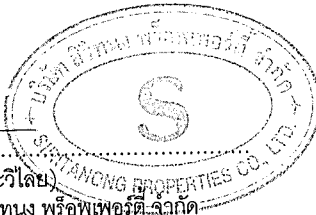


แปลนพื้นที่ดิน  
ขนาดที่ดิน 1:100



เดือนธันวาคม 2556

(นายรอยบุญ เลหาทวีไลย)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



เดือนธันวาคม 2556

(นางสาวณัฐชดา ชุมศรี)  
ผู้อำนวยการ บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด



# รูปที่ 7 : แสดงผังพื้นที่จอดรถบริเวณชั้นใต้ดินของอาคาร

□	สิ่งปลูกสร้างอาคาร
○	สิ่งปลูกสร้างอาคารที่ไม่ได้ขึ้นทะเบียน
○	สิ่งปลูกสร้างอาคารที่ไม่ได้ขึ้นทะเบียน
○	สิ่งปลูกสร้างอาคารที่ไม่ได้ขึ้นทะเบียน
○	สิ่งปลูกสร้างอาคารที่ไม่ได้ขึ้นทะเบียน
○	สิ่งปลูกสร้างอาคารที่ไม่ได้ขึ้นทะเบียน
○	สิ่งปลูกสร้างอาคารที่ไม่ได้ขึ้นทะเบียน
○	สิ่งปลูกสร้างอาคารที่ไม่ได้ขึ้นทะเบียน
○	สิ่งปลูกสร้างอาคารที่ไม่ได้ขึ้นทะเบียน
○	สิ่งปลูกสร้างอาคารที่ไม่ได้ขึ้นทะเบียน

**7S AD**  
อสังหาริมทรัพย์  
พื้นที่โครงการ 7S AD

OWNER: บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
4520 ซอยสุขุมวิท แขวงสุขุมวิท เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร  
เลขที่ 1234 ถนนสุขุมวิท กรุงเทพฯ

PROJECT: THE MAPLE @ RATCHADA  
อาคารจอดรถเทียบชั้น  
ใต้ดิน 1 ชั้น

LOCATION: ซอยสุขุมวิท 26 แขวง 2 เขตวัฒนา  
กรุงเทพมหานคร

ARCHITECT: บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
เลขที่ 1234 ถนนสุขุมวิท กรุงเทพฯ

STRUCTURAL ENGINEER: นายสมชาย ใจดี  
เลขที่ 567 ถนนสุขุมวิท กรุงเทพฯ

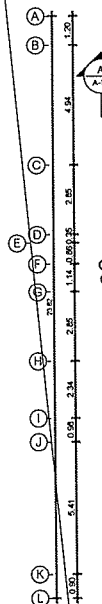
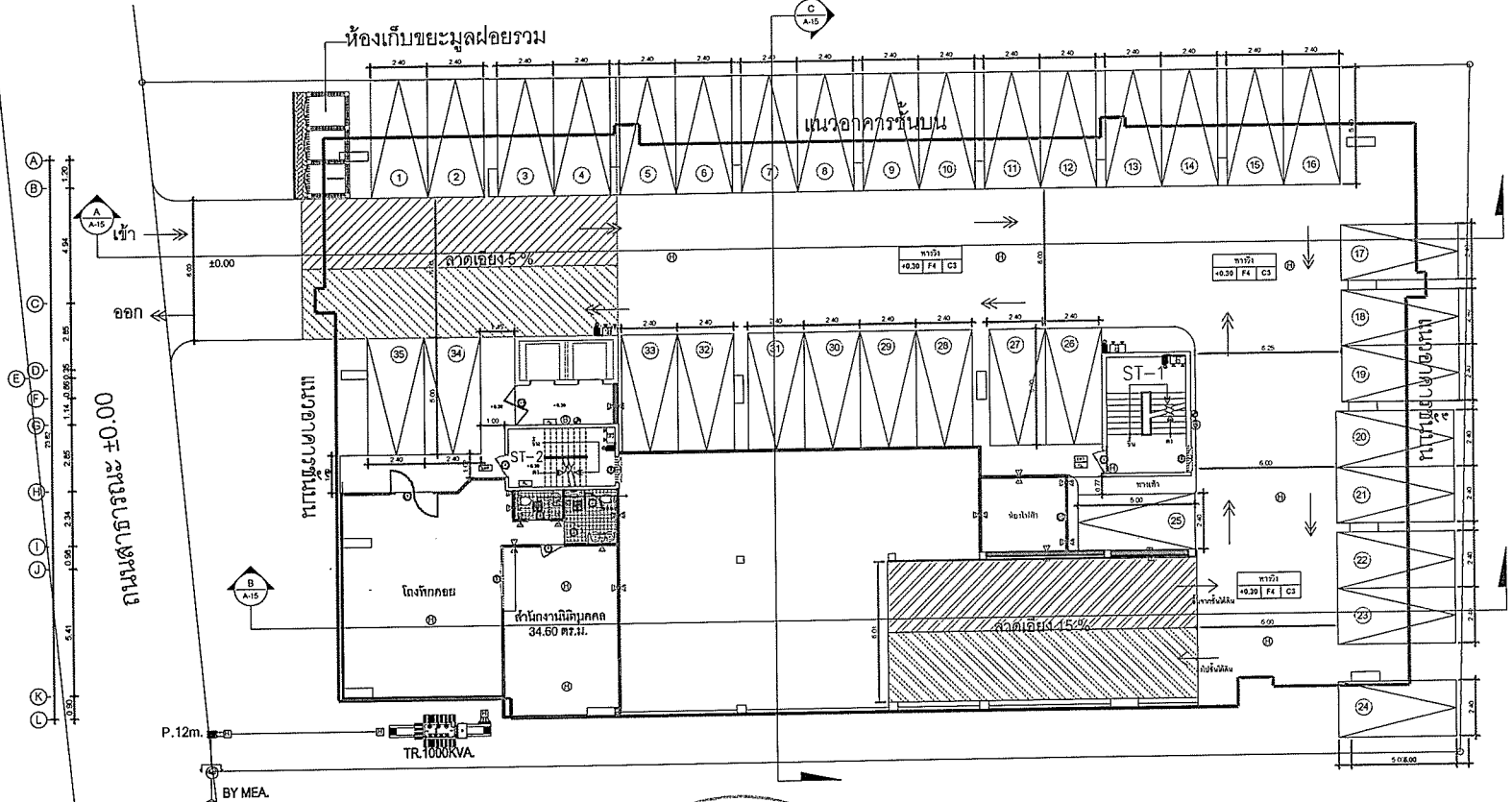
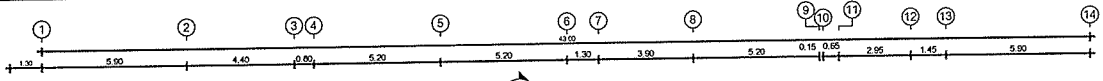
ELECTRICAL ENGINEER: นายสมชาย ใจดี  
เลขที่ 567 ถนนสุขุมวิท กรุงเทพฯ

Mechanical engineer: นายสมชาย ใจดี  
เลขที่ 567 ถนนสุขุมวิท กรุงเทพฯ

no.	revision	date

drawing title: แปลนพื้นที่ดิน

sheet no. - scale: 1:100  
total sheets - drawing index:  
date: 3-10-2012  
drawn: A-06  
checked:  
lead\_design@yahoo.com



ถนนสาธารณะ ±0.00

ห้องเก็บขยะมูลฝอยรวม

แนวอาคารชั้นบน

พื้นที่จอดรถ

ถังเก็บน้ำฝน



N  
แปลนผังบริเวณ  
มาตราส่วน 1 : 125

เดือนธันวาคม 2556 .....  
(นายรชชนูญ เลาหะวิไลย)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

เดือนธันวาคม 2556 .....  
(นางสาวณัฐชดา ชุมศรี)  
ผู้อำนวยการ บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด



# รูปที่ 8 : แสดงผังพื้นที่จอดรถบริเวณชั้นที่ 1 ของอาคาร

7S AD  
สถาปนิก 7S AD  
สถาปัตย์และวิศวกรรมโยธา

บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
4026 รามบุรพาณชย์ กรุงเทพมหานคร แขวงจันทบุรี เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

โครงการ  
**THE MAPLE @ RATCHADA**  
อาคารชุดอยู่อาศัย 3 ชั้น  
ใต้ดิน 1 ชั้น

สถานที่  
เขตจตุจักร 26 หมู่ 2 ซอยงามวงศ์มาศ  
เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

สถาปนิก  
นายอนุช ใจดี  
323277 วิศวกรโยธา ๒๖๖7 วิศวกรโยธา

Structural engineer  
นายสุทิน นิลม  
602 วิศวกรโยธา ๒๕4๖ วิศวกร

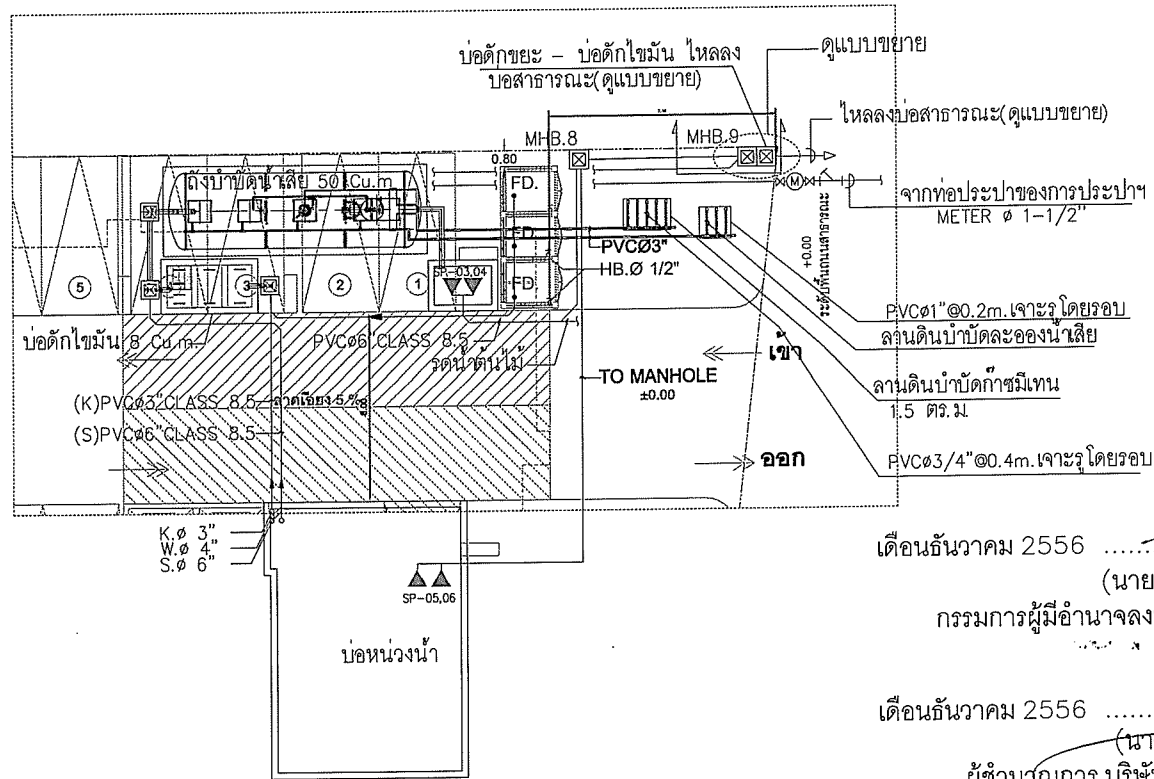
Electrical engineer  
นายสุชาติ นฤพนธ์  
1234๕ วิศวกร ๒๕๓๘ วิศวกร

Mechanical engineer  
นายสุวิทย์ ธีระกุล  
123๔ วิศวกรโยธา ๒๕๓๕ วิศวกรโยธา

no.	revision	date

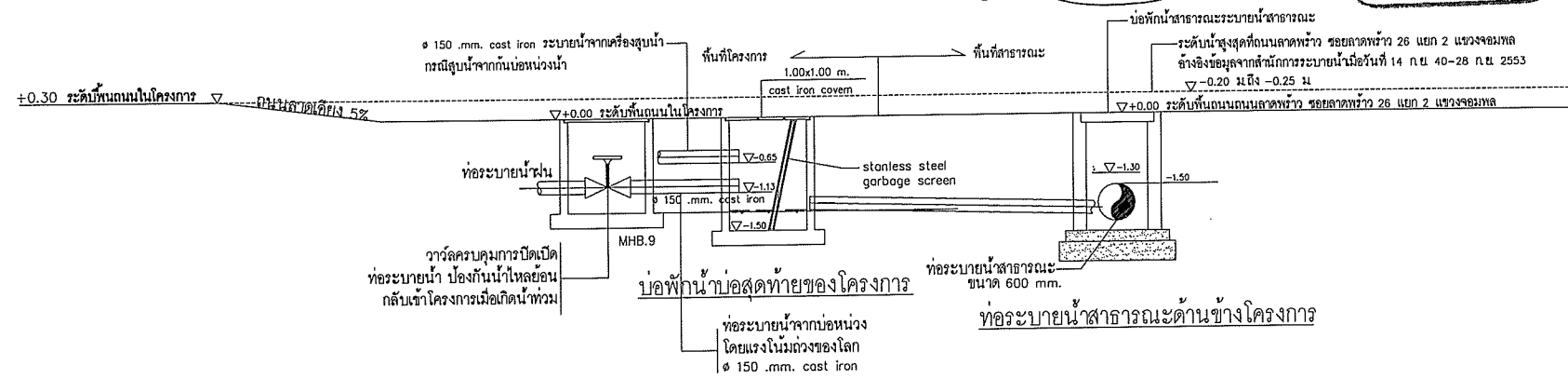
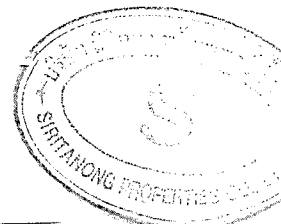
Sheet no. - scale. 1 : 100  
Total sheets. - drawing index.  
Date. 3-10-2012  
Drawn. A-07  
Checked.

tsad\_dedign@yahoo.com



เดือนธันวาคม 2556  
 (นายรอยบุญ เล้าหะวีไลย)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

เดือนธันวาคม 2556  
 (นางสาวณัฐดา ชูมศรี)  
 ผู้ชำนาญการ บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลแตนท์ จำกัด



รูปที่ 9 : แสดงระดับท่อระบายน้ำในโครงการเชื่อมต่อกับระบบระบายน้ำสาธารณะ

7SAD  
 7SAD บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
 4993 ซอยลาดพร้าว ซอยงาม แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10130

Project: THE MAPLE @ RATCHADA  
 อาคารชุดระเทศน์ ชั้น 1  
 1 ชั้น

Scale: 1:100

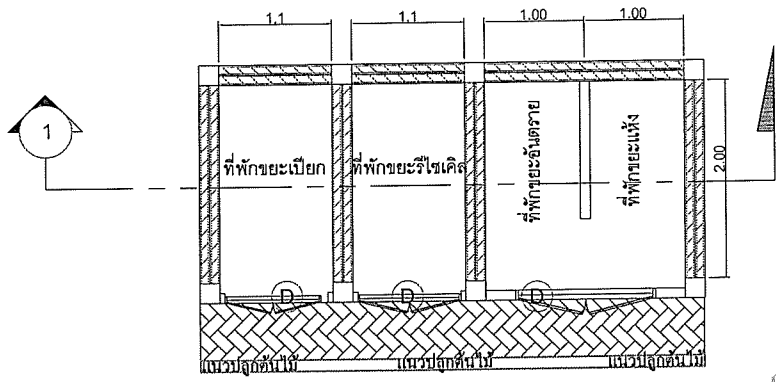
Rev. 1: 23-11-2555

Checked: [Signature]

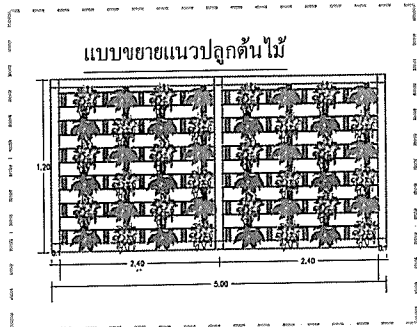
Drawn: [Signature]

Scale: 1:100

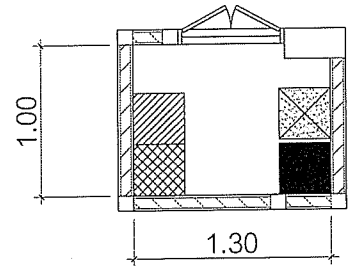
Drawing Index: SN-07



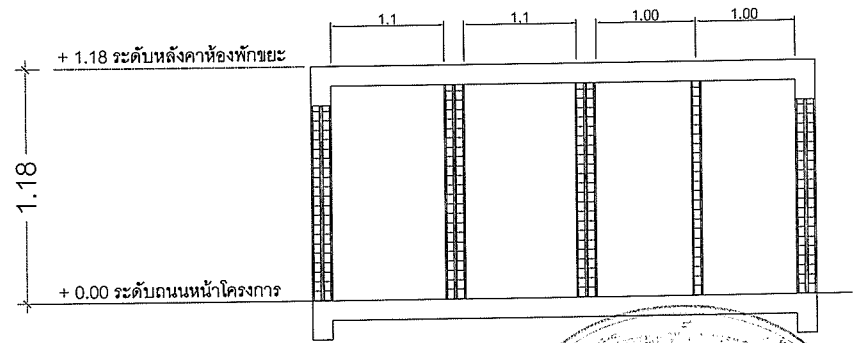
**แปลนที่พักชยะมูลฝอย**  
มาตราส่วน 1 : 50



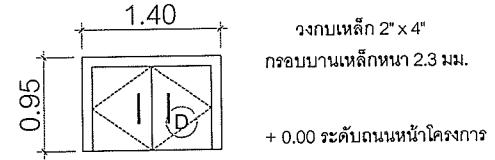
- ชยะเบียด / 1 ตัง จู 120 ลิตร
- ชยะแห้ง / 1 ตัง จู 50 ลิตร
- ชยะวีไซเคิล/1 ตัง จู 100 ลิตร
- ชยะแห้ง.อันตรราย / 1 ตัง จู 50 ลิตร



**แบบขยายที่พักชยะแต่ละชั้น**  
มาตราส่วน 1 : 50



**รูปตัด 1**  
มาตราส่วน 1 : 50



**แบบขยาย D**  
มาตราส่วน 1 : 50

เดือนธันวาคม 2556  
นายรายนุญ เลหาะวีไลย  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สิริทวง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



เดือนธันวาคม 2556  
(นางสาวณัฐชดา ชมศรี)  
ผู้อำนวยการ บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลแตนท์ จำกัด



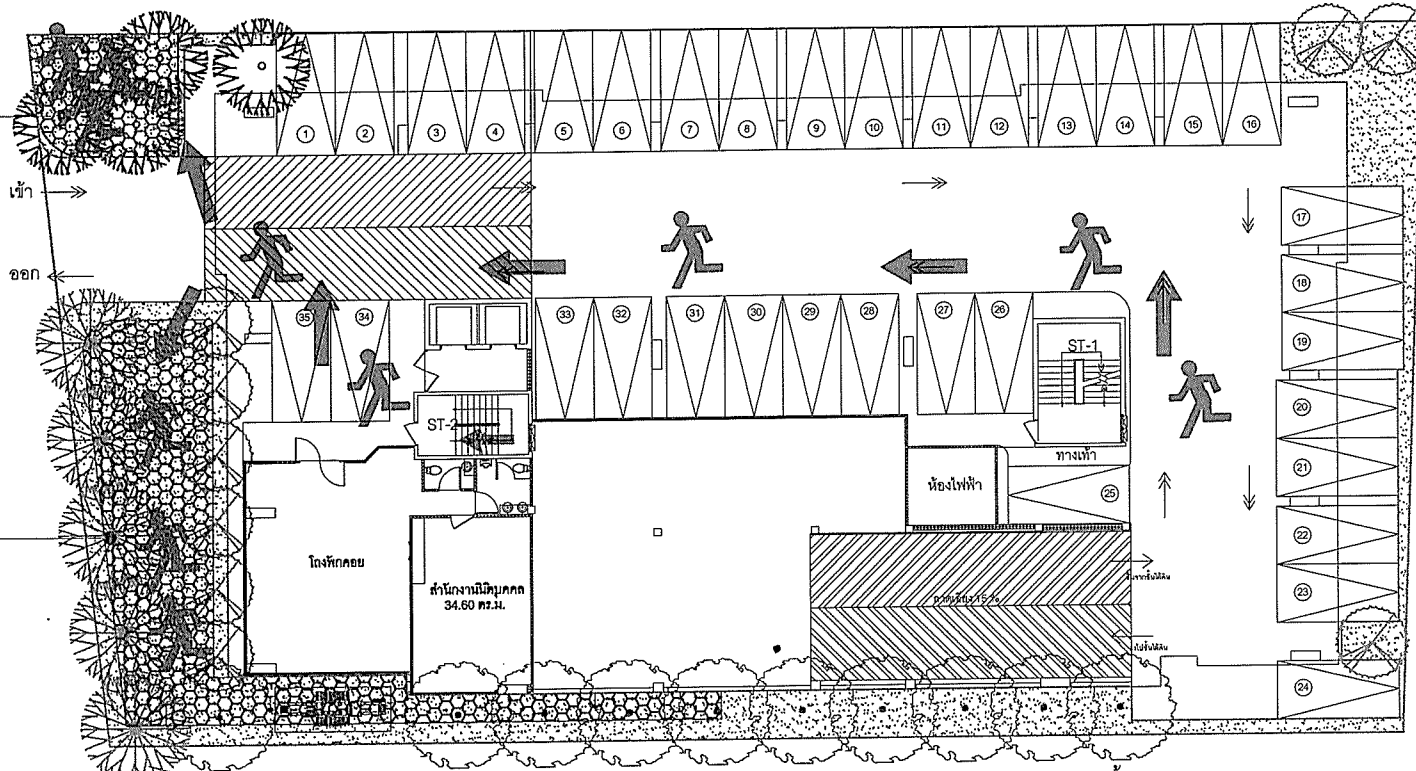
รูปที่ 10 : แสดงแบบขยายและภาพตัดขวางห้องเก็บชยะมูลฝอยรวม และห้องพักชยะภายในอาคาร

Project: <b>THE MAPLE @ RATCHADA</b> อาคารชุดอยู่อาศัย อพาร์ทเมนท์ 15 ชั้น	
Location: ถนนพหลโยธิน 25 ชั้น 2 แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร	
Architect: บริษัท สิริทวง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด 4026 ซอยสุขุมวิท 24 แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร	
Structural Engineer: บริษัท ไรน เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด ชั้น 1016 80/277 หมู่ 14 ซอยสุขุมวิท 24 แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร	
Sanitary Engineer: นายบุญเกียรติ วัชรวิชัย ชั้น 420 128 ซอยสุขุมวิท 24 แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร	
Mechanical Engineer: บริษัท สิริทวง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ชั้น 1016 80/277 หมู่ 14 ซอยสุขุมวิท 24 แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร	
No. revision date	
แบบขยายห้องชยะ	
sheet no. -	scale: 1 : 100
total sheets -	drawing index
Date: 3-10-2012	A-26
Drawn:	
Checked:	
E-mail: <a href="mailto:dmj@stg.com">dmj@stg.com</a>	



จุดรวมพล 1  
21.00 ตร.ม.

จุดรวมพล 2  
107.00 ตร.ม.



สัญลักษณ์

พื้นที่จุดรวมพล/พื้นที่ปลูกหญ้า

เส้นทางอพยพหนีไฟ

ตุนแคณา  
พื้นที่ 5.56 ตร.ม.

ตุนจิน้า  
พื้นที่ 77.26 ตร.ม.

ผังแสดงไม้หุ้มไม้คลุมดิน แปลงชั้น 1



เดือนธันวาคม 2556

(นายรอยบุญ เลหาะวิไลย)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สิริทวง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



เดือนธันวาคม 2556

(นางสาวณัฐดา ทุมศรี)

ผู้อำนวยการ บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด



รูปที่ 11 : แสดงเส้นทางอพยพหนีไฟไปยังพื้นที่จุดรวมพล

7SAD  
สถาปัตย์ วิศวกรรม  
สำนักงานสถาปัตย์ 7SAD

111 หมู่ 10 ต.บางพลีใหญ่ อ.บางพลีใหญ่ จ.สมุทรปราการ 10510  
โทร. 02-522-2222 โทรสาร 02-522-2222

Owner  
บริษัท สิริทวง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
4925 รามคำแหง แขวงจวนเจียร เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

Project  
**THE MAPLE @ RATCHADA**  
อาคารชุดอยู่อาศัย 8 ชั้น  
ใต้ดิน 1 ชั้น

Location  
เลขที่ 17-26 หมู่ 2 แขวงจวนเจียร  
เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

Architect  
นายสมชาย นิลวิทย์ 02-522-2222  
02-522-2222 02-522-2222

Structural Engineer  
นายสุวิทย์ วัฒนศิริ 02-522-2222  
02-522-2222 02-522-2222

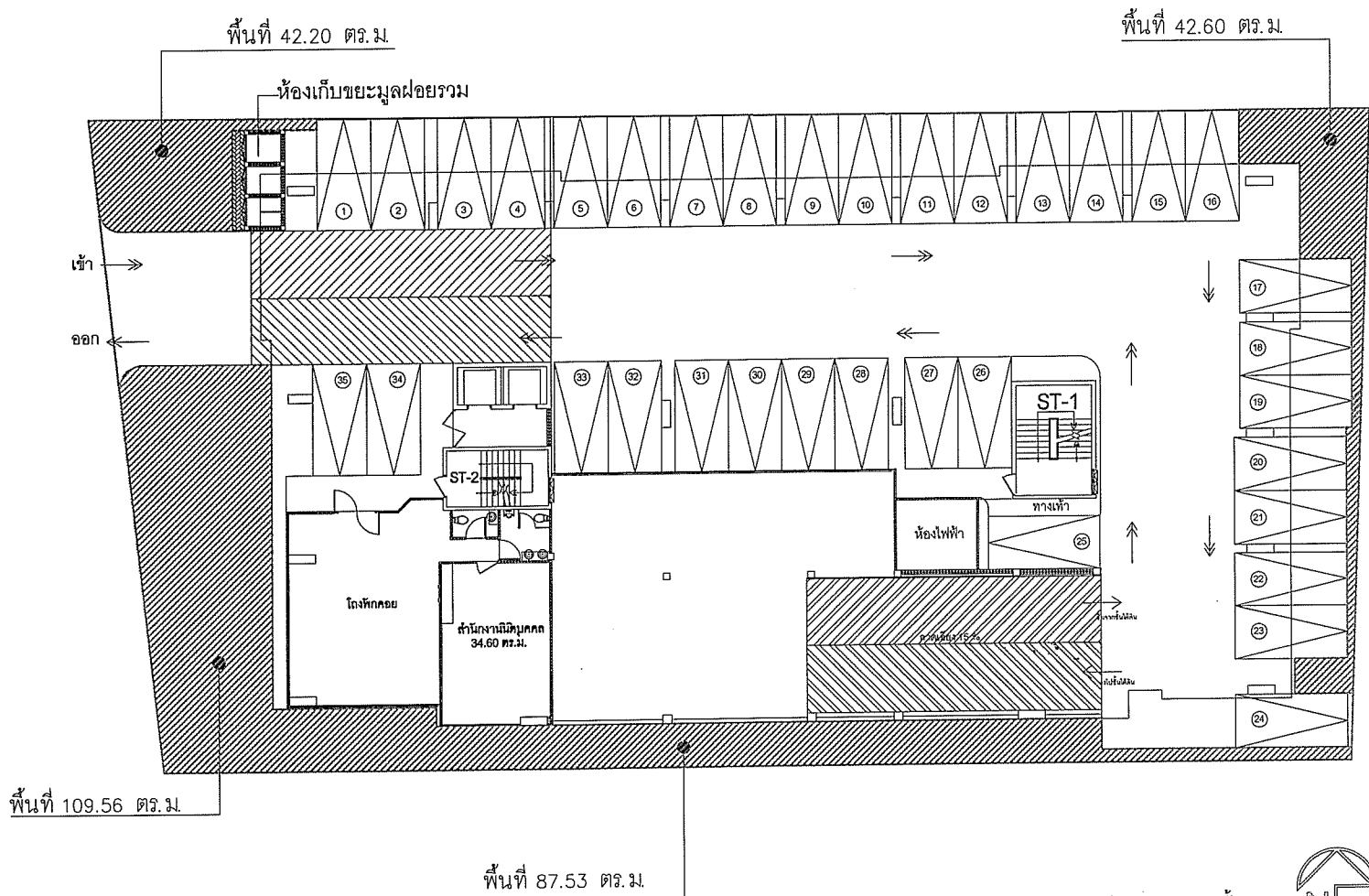
Mechanical Engineer  
นายสุวิทย์ วัฒนศิริ 02-522-2222  
02-522-2222 02-522-2222

Sanitary Engineer  
นายสุวิทย์ วัฒนศิริ 02-522-2222  
02-522-2222 02-522-2222

Mechanical Engineer  
นายสุวิทย์ วัฒนศิริ 02-522-2222  
02-522-2222 02-522-2222

no	revision	date

sheet no. - scale 1 : 100  
total sheets - drawing index  
date 3-10-2012  
drawn -  
checked -  
lad\_design@yahoo.com



เดือนธันวาคม 2556

(นายรชชนูญ เลหาะวิไล)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สิริทอง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



เดือนธันวาคม 2556

(นางสาวณัฐชดา ชุมศรี)  
ผู้อำนวยการ บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด



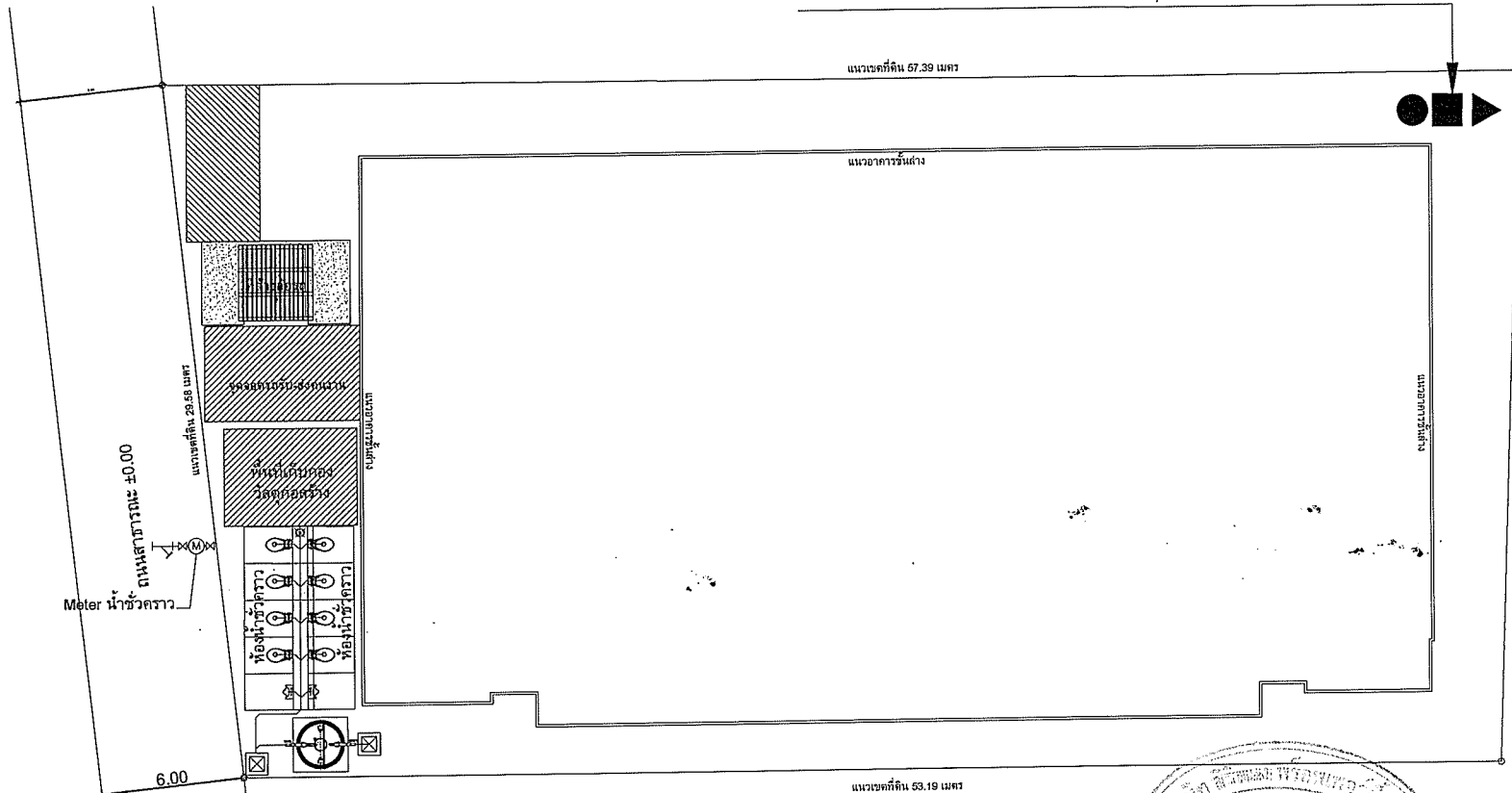
รูปที่ 12 : แสดงพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้น 1 ของโครงการ

ผังแสดงไม้ทึบไม้คลุมดิน แปลงชั้น 1  
1:200



<p>7SAD สถาปัตย์ 1117180 พื้นที่ขายที่ดิน 11.18.02</p> <p>เลข. ใบอนุญาต ออก ๒๖/๑๒/๕๖ เลข. ใบอนุญาต ๒๖/๑๒/๕๖ เลข. ๒๖/๑๒/๕๖</p>																																			
<p>OWNER: บริษัท สิริทอง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด 4525 ซอยสุขุมวิท ๓๖ กรุงเทพฯ 10110 เบอร์โทร ๐๒-๒๖๑๒๖๖๖</p>																																			
<p>PROJECT: THE MAPLE @ RATCHADA อาคารชุดอยู่อาศัย ๑ ชั้น ใต้ดิน ๑ ชั้น</p>																																			
<p>LOCATION: ซอยสุขุมวิท 26 หน้า 2 อาคารพาณิชย์ แนวรถไฟฟ้า สุขุมวิท</p>																																			
<p>ARCHITECT: นายสมชาย ใจดี 251027 251027 251027 251027 251027</p>																																			
<p>STRUCTURAL ENGINEER: นายสมชาย ใจดี ๒๕๕๗ ๕๕๕ ๕๕๕๕๕ ๕๕๕๕ ๕๕๕๕</p>																																			
<p>MEDICAL ENGINEER: นายสมชาย ใจดี ๒๕๕๗ ๕๕๕๕ ๕๕๕๕ ๕๕๕๕ ๕๕๕๕</p>																																			
<p>ELECTRICAL ENGINEER: นายสมชาย ใจดี ๒๕๕๗ ๕๕๕๕ ๕๕๕๕ ๕๕๕๕ ๕๕๕๕</p>																																			
<table border="1"> <thead> <tr> <th>no.</th> <th>revision</th> <th>date</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr> </tbody> </table>			no.	revision	date																														
no.	revision	date																																	
<p>DRAWING TITLE:  </p>																																			
<p>SHEET NO. - scale: 1 : 100 TOTAL SHEETS. - drawing index: DATE: 3-10-2012 DRAWN: CHECKED: lead_d@sigup@yahoo.com</p>																																			

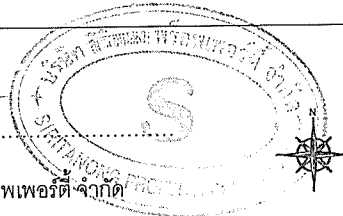
ตำแหน่งการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม



- สัญลักษณ์**
- ตำแหน่งการตรวจวัดคุณภาพความสั่นสะเทือน
  - ตำแหน่งการตรวจวัดเสียง
  - ตำแหน่งการตรวจวัดฝุ่นละออง

เดือนธันวาคม 2556 ..... *[Signature]*  
 (นายรอยบุญ เลหาะวีโดย)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

เดือนธันวาคม 2556 ..... *[Signature]*  
 (นางสาวณัฐชดา ชุมศรี)  
 ผู้อำนวยการ บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด



รูปที่ 13 : แสดงตำแหน่งจุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ/เสียง/ความสั่นสะเทือนของโครงการ

7SAD  
 003P/รทฐ ๖7๘๖๖๒  
 บริษัท 7SAD จำกัด

ชื่อโครงการ: บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
 49/25 ซอยสุขุมวิท ๓๖ แขวงคลองเตย เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

ชื่อโครงการ: THE MAPLE @ RATCHADA  
 อาคารชุดอยู่อาศัย 8 ชั้น  
 15 ชั้น 1 ชั้น

Location: ซอยสุขุมวิท 26 แขวง 2 วัฒนา  
 เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

Architect: นายวิชาญ โสภณกุล  
 ๕๖๖๐๐๖ ๖๖๖๐๐๐๖ ๖๖๖๐๐๐๖ ๖๖๖๐๐๐๖ ๖๖๖๐๐๐๖

Structural Engineer: นายวิชาญ โสภณกุล  
 ๕๖๖๐๐๐๖ ๖๖๖๐๐๐๖ ๖๖๖๐๐๐๖ ๖๖๖๐๐๐๖ ๖๖๖๐๐๐๖

Medical Engineer: นายวิชาญ โสภณกุล  
 ๕๖๖๐๐๐๖ ๖๖๖๐๐๐๖ ๖๖๖๐๐๐๖ ๖๖๖๐๐๐๖ ๖๖๖๐๐๐๖

Sanitary Engineer: นายวิชาญ โสภณกุล  
 ๕๖๖๐๐๐๖ ๖๖๖๐๐๐๖ ๖๖๖๐๐๐๖ ๖๖๖๐๐๐๖ ๖๖๖๐๐๐๖

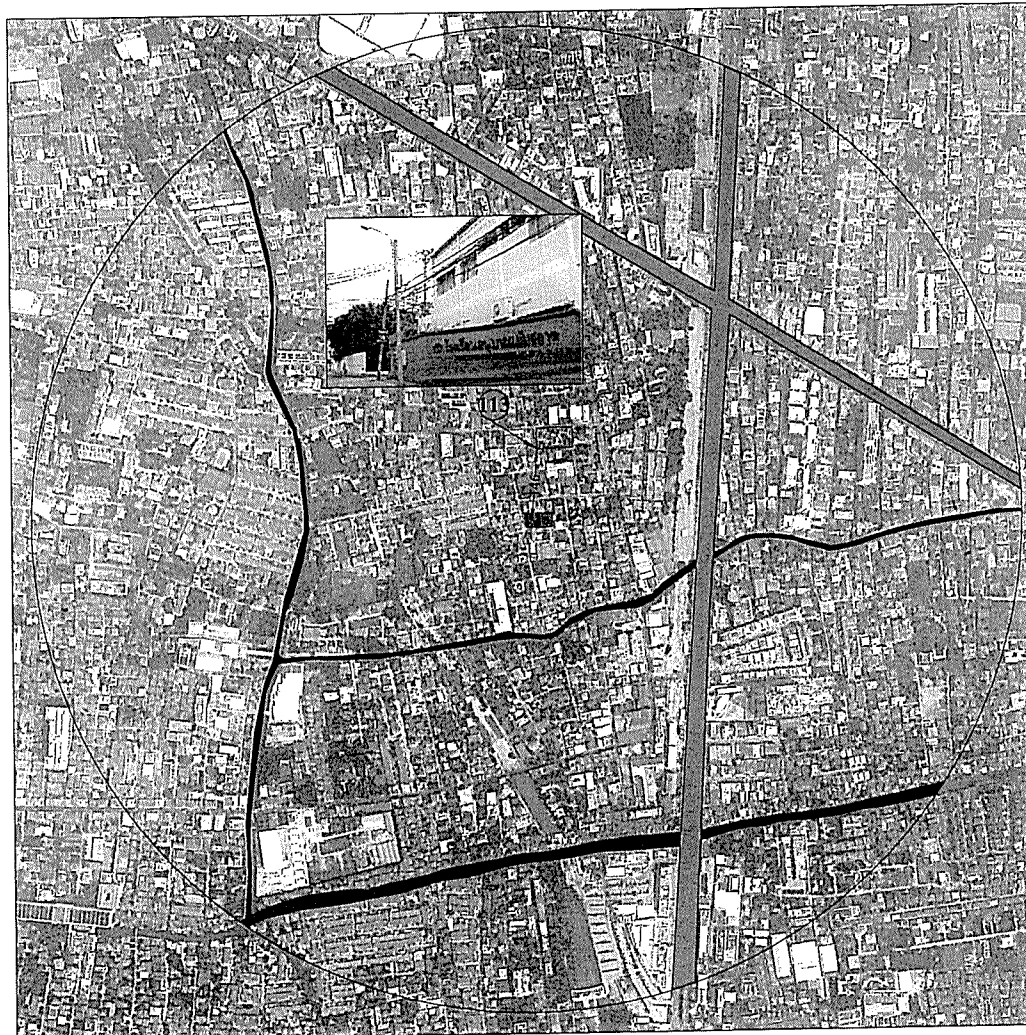
Mechanical Engineer: นายวิชาญ โสภณกุล  
 ๕๖๖๐๐๐๖ ๖๖๖๐๐๐๖ ๖๖๖๐๐๐๖ ๖๖๖๐๐๐๖ ๖๖๖๐๐๐๖

no.	revision	date

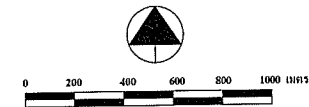
drawing title:

sheet no. - scale: 1 : 100  
 total sheets: - drawing lock:  
 date: 3-10-2012  
 drawn:  
 checked:

tsad\_design@yahoo.com



ที่มากรมแผนที่ทหาร





- รัศมี 1 กิโลเมตร จากพื้นที่โครงการ
- ▨ ที่ตั้งโครงการ

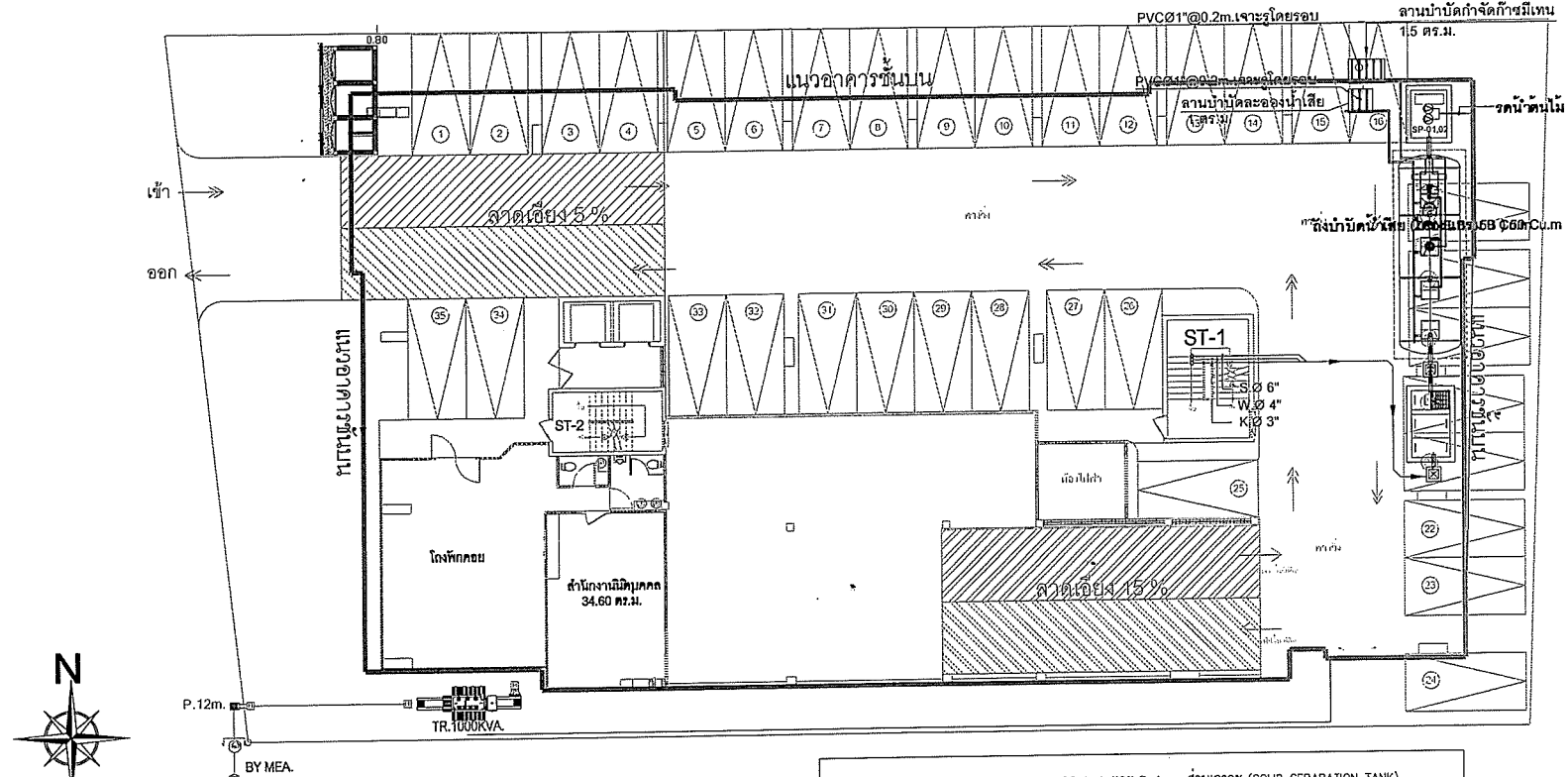
ประเภท โรงเรียนอนุบาลเชียงใหม่  
อยู่ทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ เป็นระยะทาง 146 เมตร

เดือนธันวาคม 2556 .....  
 (นายรอยบุญ เฉาพะโลย)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สิริทอง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

เดือนธันวาคม 2556 .....  
 (นางศรศรีฐิตา ชุมศิริ)  
 ผู้อำนวยการ บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนสตรัคชั่น จำกัด

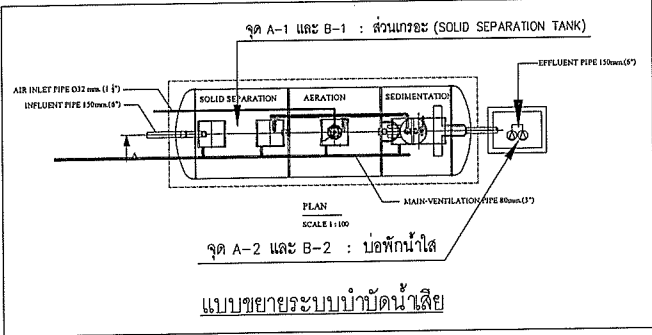
รูปที่ 14 : แสดงตำแหน่งจุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ (ช่วงก่อสร้าง) ในรัศมี 1 กิโลเมตร



เดือนธันวาคม 2556  
 (นายรอยบุญ เลหาหะวิลอย)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



เดือนธันวาคม 2556  
 (นางสาวณัฐชดา ชุมศรี)  
 ผู้อำนวยการ บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด



จุด A-1 และ B-1 : ส่วนเกราะ (SOLID SEPARATION TANK)  
 จุด A-2 และ B-2 : บ่อพักน้ำใส

รูปที่ 15 : แสดงตำแหน่งจุดตรวจวัดคุณภาพน้ำของโครงการ (ZONE A และ ZONE B)

NOTE:

**7SAD**  
 00พร.พร. 15 พ.ร.บ. 2562  
 สถาปนิก/วิศวกร/สถาปนิก

OWNER:  
 บริษัท สิริทง พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
 4925 ซอยสุขุมวิท แขวงสุขุมวิท เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

PROJECT:  
**THE MAPLE @ RATCHADA**  
 อาคารชุดอยู่อาศัย 6 ชั้น  
 16 ชั้น 1 ชั้น

LOCATION:  
 รอยต่อทิว 26 ชั้น 2 ซอยสุขุมวิท แขวงสุขุมวิท เขตวัฒนา

DESIGNER:  
 นายบุญ วัฒนชัย ส.ค. 1815  
 239227 วิศวกร/สถาปนิก/สถาปนิก/สถาปนิก

Structural engineer:  
 นายบุญ วัฒนชัย ส.ค. 5627  
 602 วิศวกร/สถาปนิก/สถาปนิก/สถาปนิก

Mechanical engineer:  
 นายบุญ วัฒนชัย ส.ค. 3229  
 122918 วิศวกร/สถาปนิก/สถาปนิก/สถาปนิก

Sanitary engineer:  
 นายบุญ วัฒนชัย ส.ค. 430  
 1229 วิศวกร/สถาปนิก/สถาปนิก/สถาปนิก

Mechanical engineer:  
 นายบุญ วัฒนชัย ส.ค. 2919  
 604187 วิศวกร/สถาปนิก/สถาปนิก/สถาปนิก

no.	revision	date

sheet no. - scale 1 : 100  
 total sheets. - drawing index  
 date 3-10-2012  
 checked.  
 drafter.

thsd\_dsgn@yahoo.com

แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ฝ่ายติดตามตรวจสอบฯ/กลุ่มพัฒนาระบบฯ

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

กรกฎาคม 2556

โครงการพัฒนาต่างๆ ที่เข้าข่ายต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดประเภทและขนาดของโครงการหรือกิจการซึ่งต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และหลักเกณฑ์ วิธีการ ระเบียบปฏิบัติ และแนวทางการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม หรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องที่ได้บังคับไว้ เมื่อได้รับความเห็นชอบในรายงานฯ จากคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานฯ ซึ่งได้กำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้โครงการต้องปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัดแล้ว หน่วยงานผู้อนุญาตตามกฎหมายจะนำมาตรการนั้นไปกำหนดเป็นเงื่อนไขท้ายใบอนุญาต (ตามมาตรา 50 วรรค 2 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535) ดังนั้น เจ้าของโครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่ระบุไว้ในรายงานฯ ที่ได้รับความเห็นชอบ และต้องรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ซึ่งกำหนดให้เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เป็นประจำทุก 6 เดือน

ทั้งนี้ เพื่อให้การรายงานการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ (Monitoring report) เป็นไปในแนวทางเดียวกัน ซึ่งเจ้าของโครงการสามารถใช้เป็นแนวทางในการจัดทำรายงาน หรือใช้ในการว่าจ้าง/มอบหมายให้ผู้อื่นจัดทำรายงาน สำนักงานฯ จึงจัดทำแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน นี้ขึ้นซึ่งประกอบด้วยส่วนต่างๆ ดังนี้

#### 1. ผู้จัดทำรายงาน

ในการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เจ้าของโครงการสามารถจัดทำรายงานได้เอง โดยใช้

ห้องปฏิบัติการของหน่วยงานราชการหรือที่ขึ้นทะเบียนกับหน่วยงานราชการหรือได้รับการรับรองมาตรฐานห้องปฏิบัติการจากหน่วยงานราชการหรือจากองค์กร/สถาบันที่เป็นที่ยอมรับ ในการตรวจวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม หรือเจ้าของโครงการว่าจ้างบุคคลที่ 3 (Third party) ในการจัดทำรายงานก็ได้

## 2. ส่วนหน้าของรายงาน

### 2.1 ปกหน้า ประกอบด้วย

- ชื่อโครงการ (ตรงกับชื่อโครงการที่ได้รับความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม หากมีการเปลี่ยนแปลงชื่อโครงการให้ระบุชื่อโครงการเดิมไว้ด้วย)

- เจ้าของโครงการและสถานที่ที่สามารถติดต่อได้ พร้อมระบุเบอร์โทรศัพท์

- บริษัทที่ปรึกษาผู้จัดทำรายงาน (กรณีที่มีการว่าจ้างบริษัทที่ปรึกษาทำรายงาน)

- ฉบับเดือน (ระบุ)

### 2.2 หนังสือรับรองการจัดทำรายงานฯ บัญชีรายชื่อผู้จัดทำรายงานฯ ตามแบบ ตต. 1

## 3. บทนำ

### 3.1 รายละเอียดที่ตั้งโครงการโดยสังเขป ตามแบบ ตต. 2

- ที่ตั้ง แผนที่ตั้ง และภาพประกอบ

- การดำเนินงานโดยทั่วไปของโครงการ โดยระบุสถานภาพปัจจุบันให้ชัดเจน ได้แก่

\* กำลังก่อสร้าง ระบุ ..... (เช่น ขั้นตอนการทำฐานราก ก่อสร้างถึงชั้นที่ .... เป็นต้น)

\* เปิดดำเนินการ มีผู้พักอาศัยแล้ว ร้อยละ ...

ทั้งนี้ ให้แสดงภาพถ่ายประกอบ

- การใช้พื้นที่ เสนอภาพแสดงลักษณะการใช้ที่ดินภายในเขตพื้นที่โครงการ

### 3.2 ความเป็นมาในการจัดทำรายงาน พร้อมทั้ง ระบุวันที่แจ้งความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

### 3.3 แผนการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

## 4. ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

4.1 จัดทำตารางเปรียบเทียบมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ และการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ

แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามจริง หากมาตรการใดที่กำหนดให้ดำเนินการ 1 ครั้ง/ปี เช่น การฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ เป็นต้น ซึ่งยังไม่ถึงเวลาที่ต้องดำเนินการให้ระบุระยะเวลาที่จะดำเนินการให้ชัดเจน หรือหากได้ดำเนินการไปแล้วในการรายงานครั้งที่ผ่านๆ มา ให้แสดงรายละเอียดการดำเนินการนั้นๆ ไปด้วย ทั้งนี้ ในการรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการให้แสดงรายละเอียดการดำเนินการให้เพียงพอต่อการพิจารณา พร้อมภาพถ่ายที่แสดงให้เห็นถึงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม หรือภาพถ่ายที่แสดงให้เห็นถึงประสิทธิภาพของการปฏิบัติตามมาตรการนั้นๆ (ที่เป็นปัจจุบัน) ประกอบการพิจารณาทุกข้อของมาตรการ ตามแบบ ตต. 3

สำหรับโครงการที่เปิดดำเนินการแล้ว และยังมีกิจกรรมการก่อสร้าง ซึ่งโครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมทั้งช่วงก่อสร้างและดำเนินการ ดังนั้นโครงการต้องรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทั้งช่วงก่อสร้างและช่วงดำเนินการด้วย

4.2 หากโครงการมีการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดการดำเนินการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่แตกต่างไปจากที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ และได้รับความเห็นชอบในการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวแล้ว ให้ใช้มาตรการฯ หรือรายละเอียดที่ได้รับความเห็นชอบในการเปลี่ยนแปลงนั้น ในตารางเปรียบเทียบตามข้อ 4.1 พร้อมเสนอสำเนาหนังสือที่ได้รับความเห็นชอบการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวด้วย

## 5. ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

5.1 แสดงจุดเก็บตัวอย่างคุณภาพสิ่งแวดล้อม เช่น คุณภาพอากาศ เสียง คุณภาพน้ำ เป็นต้น ทั้งนี้ ให้แสดงโดยใช้แผนที่หรือแผนผังประกอบที่เป็นมาตรฐานสากล พร้อมทั้งแสดงพารามิเตอร์ในการตรวจวัดและมาตรฐานเปรียบเทียบ

จุดเก็บตัวอย่าง ความถี่ในการเก็บตัวอย่าง และพารามิเตอร์ต้องเป็นไปตามที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ

5.2 ให้เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมกับมาตรฐานคุณภาพสิ่งแวดล้อมของประเทศไทย หรือค่าที่กำหนดไว้ในรายงานฯ ที่ได้รับความเห็นชอบ หากประเทศไทยไม่มีการกำหนดมาตรฐานไว้ให้เปรียบเทียบกับมาตรฐานของต่างประเทศ หรือพิจารณาแนวโน้มจากผลการตรวจวัดที่ผ่านมา ทั้งนี้ ให้แสดงผลการตรวจวัดที่ผ่านมาย้อนหลังอย่างน้อย 3 ปี โดยแสดงในรูปแบบกราฟ ตาราง หรือลักษณะอื่นๆ ที่สามารถแสดงการเปรียบเทียบผลการตรวจวัดและแนวโน้มได้อย่างชัดเจน รวมทั้ง แนบสำเนาผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ตรวจวัดโดยห้องปฏิบัติการของหน่วยงานราชการที่ขึ้นทะเบียนหรือได้รับการรับรองมาตรฐานจากหน่วยงานราชการ และสถาบันนั้นเป็นที่ยอมรับ



5.3 ต้องเสนอแผนผังแสดงตำแหน่งจุดตรวจวัด ภาพถ่ายขณะทำการเก็บตัวอย่าง ภาพถ่ายเครื่องมือขณะตรวจวัด (ภาคสนาม) พร้อมแสดงวันที่ และเวลาในการถ่ายภาพอย่างชัดเจน โดยการถ่ายภาพจะต้องแสดงให้เห็นว่าเป็นการตรวจวัด ณ สถานที่ ตามที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ

6. สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

6.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทั้งหมด ที่ทำการรายงานผลในครั้งนี้ โดยอาจแยกเป็น

- มาตรการที่ไม่ได้ปฏิบัติ
- มาตรการที่ปฏิบัติไม่ได้
- มาตรการที่ปฏิบัติแต่ไม่มีประสิทธิภาพ
- มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ

6.2 สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม มีค่าไม่เป็นไปตามมาตรฐาน หรือไม่อย่างไร

6.3 สรุปผลให้ชัดเจนว่า การดำเนินการของโครงการ การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ใดบ้างที่เปลี่ยนแปลงไปจากที่กำหนดไว้ในรายงานฯ ที่ได้รับความเห็นชอบ

7. ภาคผนวก ประกอบด้วย

7.1 สำเนาหนังสือแจ้งมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม พร้อมมาตรการฯ

7.2 สำเนาหนังสือเห็นชอบการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดหรือมาตรการฯ (ถ้ามี)

7.3 สำเนาใบอนุญาตก่อสร้าง/ใบอนุญาตประกอบกิจการ

7.4 สำเนาเอกสารการเปลี่ยนชื่อโครงการ (ถ้ามี)

7.4 สำเนาหนังสืออนุญาตขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

7.5 เอกสารอ้างอิงต่างๆ แผนภาพหรือภาพถ่าย (สี) ต่างๆ และข้อมูลประกอบอื่นๆ

## 8. การเสนอรายงาน

หน่วยงานที่ต้องจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ได้แก่

- |  |                                    |
|--|------------------------------------|
| 1. สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  | จำนวน 1 ฉบับ<br>พร้อม CD-ROM 1 ชุด |
| 2. สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัด<br>(ยกเว้นโครงการที่ตั้งอยู่ในกรุงเทพฯ)           | จำนวน 1 ฉบับ<br>พร้อม CD-ROM 1 ชุด |
| 3. องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น<br>(โครงการที่ตั้งอยู่กรุงเทพฯ ให้ส่งที่สำนักงานเขตที่โครงการตั้งอยู่) | จำนวน 1 ฉบับ<br>พร้อม CD-ROM 1 ชุด |
| 4. หน่วยงานอนุญาต  | จำนวน 1 ฉบับ<br>พร้อม CD-ROM 1 ชุด |

หมายเหตุ หน่วยงานอนุญาต เช่น

กรมที่ดิน กรมที่ดิน อาคารชุดหรือโครงการจัดสรรที่ดิน ที่ตั้งอยู่ในกรุงเทพมหานคร  
กรมการปกครอง กรมที่ดิน โครงการโรงแรมที่ตั้งอยู่ในกรุงเทพมหานคร  
กรมสนับสนุนบริการสุขภาพ กรมที่ดิน โครงการโรงพยาบาลของเอกชนที่ต้องขออนุญาต  
ตาม พ.ร.บ. สถานพยาบาล

ผู้ว่าราชการจังหวัด กรมที่ดิน อาคารชุดหรือโครงการจัดสรรที่ดิน ที่ตั้งอยู่ในต่างจังหวัด

## 9. ระยะเวลาที่จัดส่ง

ส่ง 2 ครั้ง/ปี ดังนี้

- ครั้งที่ 1 ส่งภายในเดือนกรกฎาคม โดยรวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน)
- ครั้งที่ 2 ส่งภายในเดือนมกราคม โดยรวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมของปีก่อน

กรณีที่เป็นโครงการอาคารอยู่อาศัยรวมของส่วนราชการ รัฐ รัฐวิสาหกิจ ต้องส่งรายงานฯ ต่อคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ปีละ 2 ครั้ง

หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

วันที่ .....เดือน.....พ.ศ.

หนังสือรับรองฉบับนี้ ขอรับรองว่า .....

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตาม

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ..... ตั้งอยู่เลขที่.....

ถนน ..... แขวง/ตำบล ..... เขต/อำเภอ.....

จังหวัด ..... ของ ..... ฉบับประจำเดือน

( ) มกราคม - มิถุนายน พ.ศ. ....

( ) กรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. ....

( ) อื่น ๆ (ระบุ) .....

โดยมีคณะผู้จัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงาน

ลายมือชื่อ

ตำแหน่ง

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

ขอแสดงความนับถือ

.....

(.....)

ตำแหน่ง .....

(ประทับตราหน่วยงาน)

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

1. ชื่อโครงการ .....
  - ชื่อเดิมโครงการก่อนมีการเปลี่ยนแปลง (ถ้ามี) .....
  2. สถานที่ตั้ง .....
  3. ชื่อเจ้าของโครงการ .....
  4. สถานที่ติดต่อ .....
  - โทรศัพท์ .....
  - โทรสาร.....
  - e-mail .....
  5. จัดทำโดย .....
  6. โครงการได้รับความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม เมื่อ.....
  7. โครงการได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ครั้งสุดท้ายเมื่อ .....
  8. รายละเอียดโครงการ
    - ลักษณะ/ประเภทโครงการ.....
    - .....
    - ขนาดพื้นที่โครงการ.....
    - กิจกรรมในโครงการ (โดยสรุป)
      - \* การบำบัดน้ำเสีย.....
      - \* การระบายน้ำ .....
      - \* การจัดการขยะมูลฝอย .....
      - \* อื่นๆ .....
- \* เปรียบเทียบรายละเอียดการดำเนินการของโครงการที่เปลี่ยนแปลงหรือแตกต่างไปจาก  
รายละเอียดที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ.....

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
<p>ระบุตามที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบทุกข้อ</p>	<p>ระบุรายละเอียดการปฏิบัติ โดยแสดงภาพถ่ายประกอบ</p>	

ตารางที่ 2 แบบบันทึกผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม เช่น

ตารางที่ 2.1 แบบบันทึกผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำผิวดิน

ชื่อโครงการ .....

สถานที่ตั้ง .....

ครั้งที่ ..... ประจำปี พ.ศ. .... วันที่ ..... เดือน ..... พ.ศ. ....

สถานที่เก็บตัวอย่าง .....

ตำแหน่งที่ตรวจวัด (ตามที่ระบุในรายงานฯ)	พารามิเตอร์ที่ตรวจวัด (ตามที่ระบุในรายงานฯ)					
* มาตรฐาน						

หมายเหตุ \* มาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดินประเภท ..... จากประกาศสำนักงานคณะกรรมการ  
สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 8 (พ.ศ. 2537) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดิน  
ลงวันที่ 24 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2537

ตารางที่ 2.2 แบบบันทึกผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

ชื่อโครงการ .....

สถานที่ตั้ง .....

ครั้งที่ ..... ประจำปี พ.ศ. .... วันที่ ..... เดือน ..... พ.ศ. ....

สถานที่เก็บตัวอย่าง .....

ตำแหน่งที่ตรวจวัด (ตามที่ระบุในรายงานฯ)	พารามิเตอร์ที่ตรวจวัด (ตามที่ระบุในรายงานฯ)					
* , ** มาตรฐาน						

หมายเหตุ \* มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐาน  
ควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน พ.ศ.  
2548

\*\* มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐาน  
ควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน พ.ศ. 2548

ตารางที่ 2.3 แบบบันทึกผลการตรวจวัดเสียง

ชื่อโครงการ .....

สถานที่ตั้ง .....

ครั้งที่ ..... ประจำปี พ.ศ. .... วันที่ ..... เดือน ..... พ.ศ. ....

สถานที่เก็บตัวอย่าง .....

ตำแหน่งที่ตรวจวัด (ตามที่ระบุในรายงานฯ)	พารามิเตอร์ที่ตรวจวัด (ตามที่ระบุในรายงานฯ)					
** มาตรฐาน						

หมายเหตุ \* มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานเสียงโดยทั่วไป ลงวันที่ 12 มีนาคมพ.ศ. 2540

\*\* มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 17 (พ.ศ. 2543) เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน ลงวันที่ 6 มิถุนายน พ.ศ. 2543