



ที่ ทส ๓๐๐๙.๕/ ๕ ๕ ๖ ๘ ๑

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท
กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๑ มีนาคม ๒๕๖๖

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ แลนด์มาร์ค แอท แกรนด์ สเตชัน บี (Landmark @ Grand Station B) ของบริษัท ไซมิส แอสเสท จำกัด (มหาชน)

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท ไซมิส แอสเสท จำกัด (มหาชน)

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท ตดาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด ที่ TTE.75/2565 ลงวันที่ ๑๑ เมษายน ๒๕๖๕
๒. สำเนาหนังสือคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ที่ กท ๑๑๐๔/๓๙๙ ลงวันที่ ๒๓ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๖
๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ แลนด์มาร์ค แอท แกรนด์ สเตชัน บี (Landmark @ Grand Station B) ของบริษัท ไซมิส แอสเสท จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนรามอินทรา แขวงคันนายาว เขตคันนายาว กรุงเทพมหานคร ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามที่ บริษัท ไซมิส แอสเสท จำกัด (มหาชน) ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท ตดาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Blossom Condo @ Grand Station B (บลอสซัม คอนโด แอท แกรนด์ สเตชัน บี) ของบริษัท ไซมิส แอสเสท จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนรามอินทรา แขวงคันนายาว เขตคันนายาว กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวนห้องชุด ๑,๐๐๓ ห้อง (ห้องชุดพักอาศัยจำนวน ๙๘๘ ห้อง ห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) จำนวน ๑๒ ห้อง และห้องชุดสำนักงานจำนวน ๓ ห้อง) ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

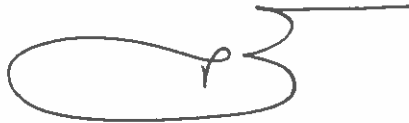
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน และกรุงเทพมหานคร ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ในการประชุมครั้งที่ ๗๒/๒๕๖๕ เมื่อวันที่ ๒๖ ธันวาคม ๒๕๖๕ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ แลนด์มาร์ค แอท แกรนด์ สเตชัน บี (Landmark @ Grand Station B) (เดิมชื่อโครงการ Blossom Condo @ Grand Station B (บลอสซัม คอนโด แอท แกรนด์ สเตชัน บี)) ของบริษัท ไซมิส แอสเสท จำกัด (มหาชน) รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ โดยให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ และให้ประสานบริษัทที่ปรึกษาเพื่อจัดทำรายงานฯ ที่ได้รวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดเรียงตามลำดับการพิจารณา จำนวน ๑ ฉบับ และรายงานฉบับสมบูรณ์ที่ได้แก้ไขเพิ่มเติมตามที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการกำหนดแล้ว จำนวน ๑ ฉบับ พร้อมทั้งจัดทำแผนบันทึกข้อมูลใน

รูปแบบ...

รูปแบบ Portable Document Format (PDF File) จำนวน ๑ แผ่น และ ๘ แผ่น ตามลำดับ เสนอต่อ
สำนักงานนโยบายฯ ภายในเวลา ๔๕ วัน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป
และหากได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตแล้ว ขอความร่วมมือส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้
สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด
เพื่อดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายจิรวัดน์ ระดีสุนทร)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@onep.go.th



ที่ ทส ๑๐๐๙.๑/ ๕๘๖๒

ถึง บริษัท ตตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ขอส่งสำเนาหนังสือ
ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๕๕๖๘ ลงวันที่ ๑ มีนาคม ๒๕๖๖ เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมโครงการ แลนด์มาร์ค แอท แกรนด์ สเตชัน บี (Landmark @ Gand Station) ตั้งอยู่ที่ ถนนรามอินทรา
แขวงคันนายาว เขตคันนายาว กรุงเทพมหานคร เพื่อโปรดดำเนินการต่อไป



กองประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทร. ๐๒ ๒๖๕ ๖๖๑๕

โทรสาร ๐๒ ๒๖๕ ๖๖๑๖

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@onep.go.th



บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด
 เลขที่ 2 ซอยเวศ 39 ตำบลตลาดขวัญ อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี
 โทรศัพท์ 02-066-6895, 061-741-5999 โทรสาร 02-066-6815
 E-mail : tathata.env@gmail.com www.tathata-environment.com

สำนักงานนโยบายและแผน
 ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
 11000 5440
 เลขที่ 10.29
 วันที่ 17/4/65

เลขที่ TTE.75/2565

11 เมษายน 2565

559 12 เม.ย. 2565
 11:30

เรื่อง ขอนำส่งรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ฉบับหลัก)
 โครงการ Blossom Condo @ Grand Station B (บลอสซัม คอนโด แอท แกรนด์ สเตชัน บี)

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม จำนวน 18 ชุด
 2. หนังสือมอบอำนาจ

ตามที่ บริษัท โซมิส แอสเสท จำกัด (มหาชน) ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด เป็นผู้จัดทำและเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Blossom Condo @ Grand Station B (บลอสซัม คอนโด แอท แกรนด์ สเตชัน บี) ตั้งอยู่ที่ถนนรามอินทรา แขวงคันนายาว เขตคันนายาว กรุงเทพมหานคร บนเนื้อที่ดินโครงการขนาด 4 ไร่ 1 งาน 14 ตารางวา หรือ 6,856 ตารางเมตร เป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) สูง 23 ชั้น และชั้นหลังคาและชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องชุดพักอาศัย จำนวน 988 ห้อง ห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) จำนวน 12 ห้อง ห้องชุดสำนักงาน จำนวน 3 ห้อง และที่จอดรถ จำนวน 377 คัน เพื่อเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร พิจารณานั้น

บัดนี้ บริษัทที่ปรึกษาได้จัดทำรายงานดังกล่าวเรียบร้อยแล้ว จึงขอนำส่งรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ดังสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 เพื่อดำเนินการตามกระบวนการพิจารณารายงานต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา



ขอแสดงความนับถือ

วันวิมล

(นางสาววันวิมล ฉินนะโสศ)

กรรมการผู้จัดการ

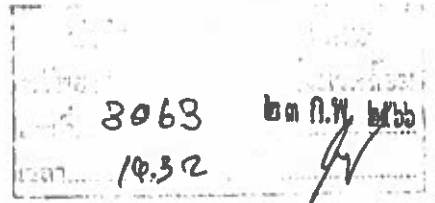
บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

เลขที่ 734 วันที่ 21/4/65
 เลข 11.59 ผู้รับ [Signature]

ผู้ประสานงาน :

นางสาวปทุมฉานิช บริเวธานันท์ และ นางสาวศรินรัตน์ วังสาร
 โทร 02-066-6895, 061-741-5999
 แฟกซ์ 02-066-6815

BJA of M.L. K. 1. 1. 1. 1.



ที่ กท ๑๑๐๔/๑๙๙๙

คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน
การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร
การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร
๑๑๑ ถนนมิตรไมตรี เขตดินแดง กทม ๑๐๔๐๐

๒๓ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๖

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ แลนด์มาร์ค แอท แกรนด์
สเตชัน บี (Landmark @ Grand Station B) ของบริษัท ไซมิส แอสเสท จำกัด (มหาชน)
เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๘๐๔๕
ลงวันที่ ๖ พฤศจิกายน ๒๕๖๕

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนารายงานการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ครั้งที่ ๗๒/๒๕๖๕ เมื่อวันที่
๒๖ ธันวาคม ๒๕๖๕
๒. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ แลนด์มาร์ค แอท แกรนด์ สเตชัน บี (Landmark @
Grand Station B) ของบริษัท ไซมิส แอสเสท จำกัด (มหาชน) ต้นฉบับ ๑ ชุด และ
สำเนา ๗ ฉบับ

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมแจ้งผล
การตรวจสอบและพิจารณาให้ความเห็นเบื้องต้นต่อรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ แลนด์
มาร์ค แอท แกรนด์ สเตชัน บี (Landmark @ Grand Station B) ของบริษัท ไซมิส แอสเสท จำกัด (มหาชน)
(ชื่อเดิมโครงการ Blossom Condo @ Grand Station B (บลอสซัม คอนโด แอท แกรนด์ สเตชัน บี)) ตั้งอยู่ที่
ถนนรามอินทรา แขวงคันนายาว เขตคันนายาว กรุงเทพมหานคร บนที่ดินโครงการขนาด ๔ ไร่ ๑ งาน ๑๔
ตารางวา หรือ ๖,๘๕๖ ตารางเมตร เป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) สูง ๒๓ ชั้น และหลังคาและชั้นใต้ดิน
๑ ชั้น จำนวน ๑ อาคาร มีห้องชุดจำนวนรวม ๑,๐๐๓ ห้อง แบ่งเป็นห้องชุดเพื่อการพักอาศัยจำนวน ๙๘๘ ห้อง
ห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) จำนวน ๑๒ ห้อง และห้องชุดสำนักงานจำนวน ๓ ห้องให้กรุงเทพมหานคร
ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณาพิจารณาดำเนินการตามอำนาจหน้าที่ต่อไป นั้น

กรุงเทพมหานครได้เสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับดังกล่าว
ให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ พิจารณาลำดับในการประชุมครั้งที่ ๗๒/๒๕๖๕ เมื่อวันที่ ๒๖ ธันวาคม
๒๕๖๕ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ
แลนด์มาร์ค แอท แกรนด์ สเตชัน บี (Landmark @ Grand Station B) ของบริษัท ไซมิส แอสเสท จำกัด
(มหาชน) ดังสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และ ๒

429
9.39

๒๕/๒/๒๖
โดย

จึงเรียนมา...

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและถือปฏิบัติโดยเคร่งครัด

ขอแสดงความนับถือ

ว่าที่ ร.ต.



(วิรัช ต้นชนะประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการกองจัดการคุณภาพอากาศและเสียง

สำนักสิ่งแวดล้อม

เลขานุการคณะกรรมการฯ

ฝ่ายเลขานุการฯ

กลุ่มงานศึกษาและวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทร. ๐ ๒๑๒๖ ๖๔๐๖

โทรสาร ๐ ๒๑๒๖ ๖๔๐๖