



ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๑๐๘๔๗

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๑๒ กรกฎาคม ๒๕๖๕

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ศุภาลัย บลูเวล หัวหิน
ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด ที่ อท.๑๒๑/๒๕๖๕
ลงวันที่ ๒๑ เมษายน ๒๕๖๕
๒. สำเนาหนังสือบริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด ที่ อท.๒๔๖/๒๕๖๕
ลงวันที่ ๒๗ มิถุนายน ๒๕๖๕
๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมที่โครงการ ศุภาลัย บลูเวล หัวหิน ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่
ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๑๘ (หัวหิน-โป่งแย้) ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัด
ประจวบคีรีขันธ์ ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามที่ บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล
เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ศุภาลัย
บลูเวล หัวหิน ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๑๘
(หัวหิน-โป่งแย้) ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม
(อาคารชุด) มีจำนวนห้องชุดพักอาศัย ๕๒๕ ห้อง ห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) จำนวน ๓ ห้อง ห้องชุด
เพื่อการสำนักงาน จำนวน ๑ ห้อง และห้องสำนักงานนิติบุคคล จำนวน ๑ ห้อง ให้สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตาม
สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และ ๒

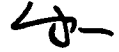
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้เสนอรายงาน
การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าว ให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมิน
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน พิจารณาลำดับ และในการ
ประชุมครั้งที่ ๒๒/๒๕๖๕ เมื่อวันที่ ๖ กรกฎาคม ๒๕๖๕ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบ
รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ศุภาลัย บลูเวล หัวหิน ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)
โดยให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ และให้ประสานบริษัทที่ปรึกษาเพื่อจัดทำรายงาน
ที่ได้รวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดเรียงตามลำดับการพิจารณา จำนวน ๑ ฉบับ และรายงานฉบับสมบูรณ์
ที่ได้แก้ไขเพิ่มเติมตามที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการกำหนดแล้ว จำนวน ๑ ฉบับ พร้อมทั้งจัดทำแผนบันทึก

ข้อมูล...

ข้อมูลในรูปแบบ Portable Document Format (PDF File) จำนวน ๑ แผ่น และ ๘ แผ่น ตามลำดับเสนอต่อ
สำนักงานนโยบายฯ ภายในเวลา ๔๕ วัน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป
และหากได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตแล้วขอความร่วมมือส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงาน
นโยบายฯ ทราบด้วย ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี
คอนซัลแตนท์ จำกัด เพื่อดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายพิรุณ สัยยะสิทธิ์พานิช)

เลขาธิการ

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ sarabun@onep.go.th



ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๑๐ ๘ ๔ ๘

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๑๒ กรกฎาคม ๒๕๖๕

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ศุภาลัย บลูเวล หัวหิน
ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดประจวบคีรีขันธ์

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด ที่ อท.๑๒๑/๒๕๖๕
ลงวันที่ ๒๑ เมษายน ๒๕๖๕
๒. สำเนาหนังสือบริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด ที่ อท.๒๔๖/๒๕๖๕
ลงวันที่ ๒๗ มิถุนายน ๒๕๖๕
๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมที่โครงการ ศุภาลัย บลูเวล หัวหิน ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่
ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๑๘ (หัวหิน-โป่งแย้) ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัด
ประจวบคีรีขันธ์ ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ด้วย บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล
เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ศุภาลัย
บลูเวล หัวหิน ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๑๘
(หัวหิน-โป่งแย้) ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม
(อาคารชุด) มีจำนวนห้องชุดพักอาศัย ๕๒๕ ห้อง ห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) จำนวน ๓ ห้อง ห้องชุด
เพื่อการสำนักงาน จำนวน ๑ ห้อง และห้องสำนักงานนิติบุคคล จำนวน ๑ ห้อง ให้สำนักงานนโยบาย
และแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตาม
สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และ ๒

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้เสนอรายงาน
การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าว ให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมิน
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน พิจารณาตามลำดับ และในการ
ประชุมครั้งที่ ๒๒/๒๕๖๕ เมื่อวันที่ ๖ กรกฎาคม ๒๕๖๕ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบ
รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ศุภาลัย บลูเวล หัวหิน ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)
โดยให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ

ผลกระทบ...

ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ ทั้งนี้ หากจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ได้
อนุญาตโครงการแล้ว ขอความร่วมมือจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงาน
นโยบายฯ ทราบด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายพิรุณ สัยยะสิทธิ์พานิช)

เลขาธิการ

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ sarabun@onep.go.th



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด 999 ม.11 ต.หนองขาม อ.ศรีราชา จ.ชลบุรี 20230 โทร. 038 481197
Environmental Technology Consultant Co.,Ltd. 999 Moo11 ,Nongkharm,Sriracha,Chonburi 20230 Tel. 038 481197

ที่ อท.121/2565

21 เมษายน 2565

สำนักงานนโยบายและแผน	
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ 5448	วันที่ ๒๕ เม.ย. ๒๕๖๕
เวลา 11.18	ผู้รับ

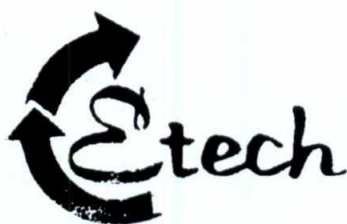
เรื่อง ขอส่งรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ศุภาลัย บลูเวล หัวหิน
เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
สิ่งที่ส่งมาด้วย รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ศุภาลัย บลูเวล หัวหิน
รายงานฉบับหลัก (เนื้อหา และ ภาคผนวก) จำนวน 15 ชุด
ของ บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

ตามที่บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) มีความประสงค์ที่จะพัฒนาโครงการ ศุภาลัย บลูเวล หัวหิน ตั้งอยู่ที่ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3218 (หัวหิน-โป่งแยง) ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ขนาดพื้นที่ดินโครงการ เนื้อที่ดินตามโฉนด 7-2-14 ไร่ (หรือ 12,056 ตารางเมตร) มีลักษณะเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ประกอบด้วยห้องชุดพักอาศัย จำนวน 525 ห้อง ห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) จำนวน 3 ห้อง ห้องชุดเพื่อการสำนักงาน จำนวน 1 ห้อง และห้องสำนักงานนิติบุคคล จำนวน 1 ห้อง ซึ่งเข้าข่ายที่จะต้องศึกษาและจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมในชั้นของการขออนุญาตก่อสร้างตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ฯ

ในการนี้ บริษัทฯ ได้ดำเนินการจัดเตรียมรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ศุภาลัย บลูเวล หัวหิน รายงานฉบับหลัก (เนื้อหา และ ภาคผนวก) เสร็จเรียบร้อยแล้ว จึงใคร่ขอส่งรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ศุภาลัย บลูเวล หัวหิน รายงานฉบับหลัก (เนื้อหา และ ภาคผนวก) จำนวน 15 ชุด มาพร้อมกับหนังสือฉบับนี้ เพื่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการ ตามกระบวนการพิจารณารายงานต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ




(นายเอนก แก้วกระจำ และ นางสาวชญญา แซ่ตั้ง)

กรรมการบริษัท

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ผู้ประสานงานโครงการ : นางสาวทิวาวรรณ โพธิ์คำ โทรศัพท์ 038-481197 ต่อ 521 หรือ 531 มือถือ 062-9154299
อีเมล tiwawan@etech.co.th

๒๑ ๐๔ ๓ ๐๒๖



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด 999 ม.11 ต.หนองขาม อ.ศรีราชา จ.ชลบุรี 20230 โทร. 038 481197
Environmental Technology Consultant Co.,Ltd. 999 Moo11 ,Nongkharm,Sriracha,Chonburi 20230 Tel 038 481197

ที่ อท.246/2565

27 มิถุนายน 2565

สำนักงานนโยบายและแผน	
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	
เลขที่	9342
เวลา	11.28

เรื่อง ขอส่งรายงานชี้แจงเพิ่มเติม ครั้งที่ 1 ของรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ศุภาลัย บลูเวล หัวหิน

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สิ่งที่ส่งมาด้วย ขอส่งรายงานชี้แจงเพิ่มเติม ครั้งที่ 1 ของรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ศุภาลัย บลูเวล หัวหิน จำนวน 15 ชุด ของ บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

ตามที่บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) มีความประสงค์ที่จะพัฒนาโครงการ ศุภาลัย บลูเวล หัวหิน ตั้งอยู่ที่ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3218 (หัวหิน-โป่งแยง) ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ขนาดพื้นที่ดินโครงการ เนื้อที่ดินตามโฉนด 7-2-14 ไร่ (หรือ 12,056 ตารางเมตร) มีลักษณะเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ประกอบด้วยห้องชุดพักอาศัย จำนวน 525 ห้อง ห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) จำนวน 3 ห้อง ห้องชุดเพื่อการสำนักงาน จำนวน 1 ห้อง และห้องสำนักงานนิติบุคคล จำนวน 1 ห้อง ซึ่งเข้าข่ายที่จะต้องศึกษาและจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมในชั้นของการขออนุญาตก่อสร้างตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ฯ

ในการนี้ บริษัทฯ ได้ดำเนินการจัดเตรียมรายงานชี้แจงเพิ่มเติม ครั้งที่ 1 ของรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ศุภาลัย บลูเวล หัวหิน เสร็จเรียบร้อยแล้ว จึงใคร่ขอส่งรายงานชี้แจงเพิ่มเติม ครั้งที่ 1 ของรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ศุภาลัย บลูเวล หัวหิน จำนวน 15 ชุด มาพร้อมกับหนังสือฉบับนี้ เพื่อประกอบการพิจารณารายงานต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ


(นายเอนก แก้วกระจ่าง และ นางสาวชญญา แซ่ตั้ง)

Environmental Technology Consultant Co.,Ltd. 999 ม.11 ต.หนองขาม อ.ศรีราชา จ.ชลบุรี 20230

กรรมการบริษัท

ผู้ประสานงานโครงการ : นางสาวทิวาวรรณ โพธิ์คำ โทรศัพท์ 038-481197 ต่อ 521 หรือ 531 มือถือ 062-9154299
อีเมล tiwawan@etech.co.th