

ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๗ ๐ ๓ ๓ . ๔

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๗ เมษายน ๒๕๖๕

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เนเชอรัล ปาร์ค รีสอร์ท (Natural Park Resort) ของบริษัท เอ็นพี พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท เอ็นพี พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท กรีนีโอ จำกัด ที่ GNO-EIA 088/2564 ลงวันที่ ๑๙ ตุลาคม ๒๕๖๔
๒. สำเนาหนังสือจังหวัดชลบุรี ที่ ชบ ๐๐๑๔.๒/๘๑๘๔ ลงวันที่ ๒๕ มีนาคม ๒๕๖๕
๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ เนเชอรัล ปาร์ค รีสอร์ท (Natural Park Resort) ของบริษัท เอ็นพี พรอพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนจอมเทียนสาย ๑ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามที่ บริษัท เอ็นพี พรอพเพอร์ตี้ จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท กรีนีโอ จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เนเชอรัล ปาร์ค รีสอร์ท (Natural Park Resort) ตั้งอยู่ที่ถนนจอมเทียนสาย ๑ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการประเภทโรงแรม จำนวน ๑๒๗ ห้อง ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน และจังหวัดชลบุรี ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดชลบุรี ในการประชุมครั้งที่ ๖/๒๕๖๔ เมื่อวันที่ ๒๓ ธันวาคม ๒๕๖๔ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เนเชอรัล ปาร์ค รีสอร์ท (Natural Park Resort) ของบริษัท เอ็นพี พรอพเพอร์ตี้ จำกัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ โดยให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ และให้ประสานบริษัทที่ปรึกษาเพื่อจัดทำรายงานฯ ที่ได้รวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดเรียงตามลำดับการพิจารณา จำนวน ๑ ฉบับ และรายงานฉบับสมบูรณ์ที่ได้แก้ไขเพิ่มเติมตามที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการกำหนดแล้ว จำนวน ๑ ฉบับ พร้อมทั้งจัดทำแผ่นบันทึกข้อมูลในรูปแบบ Portable Document Format (PDF File) จำนวน ๑ แผ่น และ ๘ แผ่น ตามลำดับ เสนอต่อสำนักงานนโยบายฯ ภายในเวลา ๔๕ วัน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิง และรายงานฉบับสมบูรณ์ที่ได้แก้ไขเพิ่มเติมตามที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการกำหนดแล้ว จำนวน ๑ ฉบับ พร้อมทั้งจัดทำแผ่นบันทึกข้อมูลในรูปแบบ Portable Document Format (PDF File) จำนวน ๑ แผ่น

และ...

และ ๘ แผ่น ตามลำดับ เสนอต่อสำนักงานนโยบายฯ ภายในเวลา ๔๕ วัน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป และหากได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตแล้ว ขอความร่วมมือส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท กรีนีโอ จำกัด เพื่อดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นายพิรุณ สัยยะสิทธิ์พานิช)
เลขาธิการ
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔
โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖
ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ sarabun@onep.go.th



ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๗ ๐ ๓ ๓ . ๕

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๗ เมษายน ๒๕๖๕

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เนเชอรัล ปาร์ค รีสอร์ท (Natural Park Resort) ของบริษัท เอ็นพี พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี

อ้างถึง หนังสือจังหวัดชลบุรี ที่ ชบ ๐๐๑๔.๒/๘๑๘๔ ลงวันที่ ๒๕ มีนาคม ๒๕๖๕

สิ่งที่ส่งมาด้วย มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ เนเชอรัล ปาร์ค รีสอร์ท (Natural Park Resort) ของบริษัท เอ็นพี พรอพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนจอมเทียนสาย ๑ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดชลบุรี ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดชลบุรี ในการประชุมครั้งที่ ๖/๒๕๖๔ เมื่อวันที่ ๒๓ ธันวาคม ๒๕๖๔ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เนเชอรัล ปาร์ค รีสอร์ท (Natural Park Resort) ของบริษัท เอ็นพี พรอพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนจอมเทียนสาย ๑ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการประเภทโรงแรม จำนวน ๑๒๗ ห้อง ซึ่งจัดทำรายงานโดยบริษัท กรีนีโอ จำกัด พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ เนเชอรัล ปาร์ค รีสอร์ท (Natural Park Resort) ของบริษัท เอ็นพี พรอพเพอร์ตี้ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดชลบุรี โดยให้บริษัท เอ็นพี พรอพเพอร์ตี้ จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ทั้งนี้ หากจังหวัดชลบุรี ได้อนุญาตโครงการแล้ว ขอความร่วมมือจังหวัดชลบุรี ส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นายพิรุณ สัยยะสิทธิ์พานิช)
เลขาธิการ
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔
โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖
ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ sarabun@onep.go.th



ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๗ ๐ ๓ ๓ . ๖

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท
กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๗ เมษายน ๒๕๖๕

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เนเชอรัล ปาร์ค รีสอร์ท (Natural Park Resort) ของบริษัท เอ็นพี พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

เรียน นายกเมืองพัทยา

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท กรีนีโอ จำกัด ที่ GNO-EIA 088/2564 ลงวันที่ ๑๙ ตุลาคม ๒๕๖๔
๒. สำเนาหนังสือจังหวัดชลบุรี ที่ ชบ ๐๐๑๔.๒/๘๑๘๔ ลงวันที่ ๒๕ มีนาคม ๒๕๖๕
๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ เนเชอรัล ปาร์ค รีสอร์ท (Natural Park Resort) ของบริษัท เอ็นพี พรอพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนจอมเทียนสาย ๑ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ด้วย บริษัท เอ็นพี พรอพเพอร์ตี้ จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท กรีนีโอ จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เนเชอรัล ปาร์ค รีสอร์ท (Natural Park Resort) ตั้งอยู่ที่ถนนจอมเทียนสาย ๑ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการประเภทโรงแรม จำนวน ๑๒๗ ห้อง ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน และจังหวัดชลบุรี ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดชลบุรี ในการประชุมครั้งที่ ๖/๒๕๖๔ เมื่อวันที่ ๒๓ ธันวาคม ๒๕๖๔ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เนเชอรัล ปาร์ค รีสอร์ท (Natural Park Resort) ของบริษัท เอ็นพี พรอพเพอร์ตี้ จำกัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ โดยให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตาม

ตรวจสอบ...

ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ ทั้งนี้ หากเมืองพัทยาได้อนุญาตโครงการแล้ว ขอความร่วมมือเมืองพัทยาส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นายพิรุณ สัยยะสิทธิ์พานิช)
เลขาธิการ
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔
โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖
ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ sarabun@onep.go.th

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการ เนเชอรัล ปาร์ค รีสอร์ท (Natural Park Resort)
ของบริษัท เอ็นพี พรอพเพอร์ตี้ จำกัด
ตั้งอยู่ที่ถนนจอมเทียน สาย 1 ตำบลหนองปรือ
อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี
ต้องยึดถือและปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นางประทุม วงศ์สวัสดิ์)

บริษัท เอ็นพี พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

มีนาคม 2565

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวยุวรรดา มีทอง)

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

มีนาคม 2565

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เนเชอรัล ปาร์ค รีสอร์ท (Natural Park Resort) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		3.1 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่าหรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากร ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ 3.2 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นางประทุม วงศ์สวัสดิ์)
บริษัท เอ็นพี พรอพเพอร์ตี้ จำกัด
มีนาคม 2565

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวยุวรรดา มีทอง)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
มีนาคม 2565

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เนเชอรัล ปาร์ค รีสอร์ท (Natural Park Resort) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นางประทุม วงศ์สวัสดิ์)
บริษัท เอ็นพี พรอพเพอร์ตี้ จำกัด
มีนาคม 2565

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวยุวรรดา มีทอง)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
มีนาคม 2565

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง (รวมระยะรื้อถอน)) ของโครงการ เนเชอรัล ปาร์ค รีสอร์ท (Natural Park Resort) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		การเปลี่ยนแปลงผู้รับผิดชอบ โครงการต้องแจ้งชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อใหม่ให้ผู้พักอาศัยโดยรอบทราบ เพื่อให้สามารถติดต่อได้อย่างสะดวก และรับฟังความคิดเห็น และความเดือดร้อนรำคาญที่มีผลกระทบมาจากการก่อสร้างโครงการ เพื่อนำมาปรับปรุงแก้ไขโดยเร่งด่วน 6. ผู้รับเหมาต้องปฏิบัติตามมาตรฐานการก่อสร้าง รวมถึงปฏิบัติตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 4 (พ.ศ. 2526) แก้ไขเพิ่มเติมตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 67 (พ.ศ. 2563) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 อย่างเคร่งครัด	
1.2 ทรัพยากรดิน	การก่อสร้างเพิ่มเติมภายในโครงการ ได้แก่ การรื้อถอนอาคารศาลาริมสระและอาคารป้อมยามบริเวณด้านหน้าทางเข้า–ออกโครงการ การก่อสร้างทางลาด ลิฟต์ และห้องน้ำสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพและคนชราบริเวณอาคารสโมสร อาคารพักมูลฝอยรวม ระบบบำบัดน้ำเสียประจำแต่ละอาคาร และบ่อหน่วงน้ำ โดยกิจกรรมที่คาดว่าจะมีผลกระทบต่อการชะล้างพังทลายของดิน คือ กิจกรรมการเปิดหน้าดินเพื่อขุดวางระบบบำบัดน้ำเสีย และการก่อสร้างบ่อหน่วงน้ำ ซึ่งกิจกรรมดังกล่าวเป็นการปรับเปลี่ยนพื้นที่ภายในโครงการเท่านั้น ไม่มีกิจกรรม	1. กำหนดช่วงเวลาขุดดินหรือถมดิน ในระหว่างเวลาพระอาทิตย์ขึ้นถึงพระอาทิตย์ตก หากจะขุดดินหรือถมดินในช่วงระหว่างเวลาพระอาทิตย์ตกถึงพระอาทิตย์ขึ้นต้องทำหนังสือขออนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น 2. จัดให้มีระบบค้ำยันหรือระบบป้องกันดินพัง เพื่อป้องกันการพังทลายของดิน โดยมีวิศวกรโยธาควบคุมการออกแบบระบบค้ำยันให้เป็นไปตามหลักวิศวกรรมและควบคุมการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด 3. จัดให้มีวัสดุปกคลุมดินบริเวณที่มีการขุดระดับดินที่มีความเสี่ยงสูง	– ตรวจสอบสภาพระบบป้องกันดินพังภายในพื้นที่ก่อสร้าง ให้มีสภาพสมบูรณ์ใช้งานได้ดีทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง – ผู้รับผิดชอบ: บริษัท เอ็นพี พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (เจ้าของโครงการ)

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นางประทุม วงศ์สวัสดิ์)
บริษัท เอ็นพี พรอพเพอร์ตี้ จำกัด
มีนาคม 2565

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวยุวรรดา มีทอง)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
มีนาคม 2565

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง (รวมระยะรื้อถอน)) ของโครงการ เนเชอรัล ปาร์ค รีสอร์ท (Natural Park Resort) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		เศษดินเปียกตกหล่นจะทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีดและกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที 9. เลือกเวลาในการลำเลียงวัสดุออกนอกพื้นที่โครงการนอกเวลาเร่งด่วน (10.00–15.00 น.) หรือช่วงเวลาที่ไม่อยู่ในข้อห้ามของกองบังคับการจราจร 10. ติดป้ายแสดงชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อไว้บริเวณท้ายรถบรรทุกขนดิน เพื่อให้ผู้ที่ได้รับความเดือดร้อนจากรถบรรทุกขนดินหรือมีเศษดินตกหล่น สามารถแจ้งมายังหมายเลขโทรศัพท์ดังกล่าวได้ ซึ่งโครงการจะตรวจสอบ กรณีที่พบว่ามีสาเหตุจากรถบรรทุกขนดินของโครงการ จะเร่งดำเนินการแก้ไขให้โดยเร็ว 11. กองดินที่มีฝุ่นต้องปิดหรือปกคลุม หรือเก็บในที่ปิดล้อม และฉีดพรมด้วยน้ำ เพื่อให้ผิวดินเปียกอยู่เสมอ	
1.3 ธรณีวิทยา	จากการตรวจสอบกฎกระทรวงกำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2564 พบว่า จังหวัดชลบุรี ไม่ได้อยู่ในพื้นที่ที่ถูกประกาศให้มีการออกแบบเพื่อรับแรงสั่นสะเทือนจากแผ่นดินไหวแต่อย่างใด	-	-

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นางประทุม วงศ์สวัสดิ์)
บริษัท เอ็นพี พรอพเพอร์ตี้ จำกัด
มีนาคม 2565

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวยุวรรดา มีทอง)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
มีนาคม 2565

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง (รวมระยะรื้อถอน)) ของโครงการ เนเชอรัล ปาร์ค รีสอร์ท (Natural Park Resort) (ต่อ)

<table>
<tr><th>องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ</th><th>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</th><th>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</th><th>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</th></tr>
<tr><td></td><td>(Human Receptor) ที่อาจได้รับผลกระทบในระยะ 350 เมตร จากพื้นที่ก่อสร้าง และมีระบบนิเวศที่อาจได้รับผลกระทบในระยะ 350 เมตร คือ ชายหาดจอมเทียน ซึ่งอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางทิศตะวันตกเป็นระยะห่างประมาณ 11.50 เมตร ซึ่งเป็นแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์ตามมติคณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ 7 พฤศจิกายน พ.ศ. 2532
สรุประดับความเสี่ยงที่จะนำไปสู่การเลือกมาตรการป้องกัน เพื่อลดผลกระทบฝุ่นจากการก่อสร้างอาคาร
<table>
<tr><th rowspan="2">ผลกระทบ</th><th colspan="4">ระดับความเสี่ยง</th></tr>
<tr><th>การรื้อถอนสิ่งปลูกสร้าง</th><th>การปรับเตรียมพื้นที่</th><th>การก่อสร้าง</th><th>การขนส่งวัสดุก่อสร้าง</th></tr>
<tr><td>การตกสะสมของฝุ่น</td><td>ต่ำ</td><td>ต่ำ</td><td>ต่ำ</td><td>ต่ำ</td></tr>
<tr><td>สุขภาพ</td><td>ไม่มี</td><td>ไม่มี</td><td>ไม่มี</td><td>ไม่มี</td></tr>
<tr><td>ระบบนิเวศ</td><td>ต่ำ</td><td>ต่ำ</td><td>ต่ำ</td><td>ต่ำ</td></tr>
</table></td><td>มาตรการด้านการจัดการพื้นที่ก่อสร้าง
1. จัดทำระบบบันทึกข้อร้องเรียน เกี่ยวกับปัญหาฝุ่น เสียง และสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง และระบุผลการแก้ไขที่สามารถตรวจสอบระบบบันทึกดังกล่าว เมื่อมีการร้องขอหรือตรวจสอบ ทั้งนี้ ต้องระบุชื่อ วัน และเวลาที่ร้องเรียน รวมทั้งกิจกรรมที่ได้ดำเนินการตามข้อร้องเรียนดังกล่าว
2. จัดทำระบบบันทึกเมื่อมีเหตุการณ์ผิดปกติที่ทำให้เกิดฝุ่น โดยระบุสาเหตุ และเวลา
มาตรการด้านการติดตามตรวจสอบ
1. ติดตั้งระบบตรวจวัดและบันทึกฝุ่น เสียง และสั่นสะเทือน ประจำเดือน พร้อมบันทึกผลการตรวจสอบ และรายงานผลต่อ สผ. และหน่วยงานอนุญาต
2. ตรวจสอบการทำงานทั่วไป และหาแนวทางแก้ไข ในกรณีที่มีผู้ร้องเรียน
มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง
1. จัดวางตำแหน่งเครื่องจักรและกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดฝุ่นให้อยู่ห่างจากผู้รับฝุ่นมากที่สุด</td><td></td></tr>
</table>

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นางประทุม วงศ์สวัสดิ์)
บริษัท เอ็นพี พรอพเพอร์ตี้ จำกัด
มีนาคม 2565

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวยุวรรดา มีทอง)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
มีนาคม 2565

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง (รวมระยะรื้อถอน)) ของโครงการ เนเชอรัล ปาร์ค รีสอร์ท (Natural Park Resort) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		มาตรการเฉพาะด้านการรื้อถอนอาคาร 1. ควรรื้อถอนภายในอาคารก่อนรื้อถอนผนังอาคารเพื่อใช้ประโยชน์ในการใช้ผนังเป็นวัสดุป้องกันฝุ่น 2. เตรียมน้ำไว้ให้เพียงพอขณะทำการรื้อถอนเพื่อให้สามารถฉีดพ่นเพื่อลดปริมาณฝุ่นได้ในกรณีที่จำเป็น 3. หลีกเลี่ยงการใช้ระเบิดในการรื้อถอน 4. ให้ติดตั้งวัสดุก่อสร้าง (Mesh Sheet) คลุมพื้นที่ที่จะดำเนินการก่อสร้างเพิ่มเติม **มาตรการเฉพาะด้านการเตรียมพื้นที่โดยการเปิดหน้าดิน** 1. เปิดพื้นที่ขุดดินบริเวณเล็กเท่าที่จำเป็น ส่วนอื่นที่เปิดแล้วควรปิดผ้าใบคลุมไว้ หากไม่ได้ปฏิบัติงานบนพื้นที่นั้น **มาตรการเฉพาะด้านการก่อสร้าง** 1. หลีกเลี่ยงการขูดผิวคอนกรีต ถ้าต้องทำควรให้ผิวคอนกรีตเปียกก่อน 2. การเก็บกองทรายในพื้นที่ก่อสร้างต้องเก็บในบัน (Bund) และฉีดพรมน้ำให้เปียกชื้นเสมอ 3. ครอบคลุมตัวอาคารก่อสร้างด้วยผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) บริเวณพื้นที่ที่จะดำเนินการก่อสร้างเพิ่มเติม	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นางประทุม วงศ์สวัสดิ์)
บริษัท เอ็นพี พรอพเพอร์ตี้ จำกัด
มีนาคม 2565

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวยุวรรดา มีทอง)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
มีนาคม 2565

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง (รวมระยะรื้อถอน)) ของโครงการ เนเชอรัล ปาร์ค รีสอร์ท (Natural Park Resort) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	76.9 dB (A) และเมื่อผ่านกำแพงกันเสียงอยู่ในช่วง 62.5–65.0 dB (A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชม. และค่าระดับเสียงรบกวนอยู่ในช่วง (–2.7)–4.8 dB (A) ซึ่งมีค่าเสียงรบกวนน้อยกว่า 10 dB (A) **2) ระยะก่อสร้าง** แหล่งกำเนิดของเสียงในการก่อสร้างจะมาจากเครื่องจักรและอุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้าง ได้แก่ Back Hoe, Truck และ Concrete Mixer เสียงที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างของโครงการจะพิจารณาผลกระทบต่ออาคารข้างเคียงโครงการมากที่สุด ดังนี้ <u>ทิศใต้</u> อาคาร Coconut Beach Condominium ความสูง 17 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีระยะห่างจากแนวก่อสร้างบ่อหน่วงน้ำของโครงการที่ใกล้ที่สุดประมาณ 8.3 เมตร ได้รับเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้างรวมกับระดับเสียงปัจจุบันเมื่อไม่มีกำแพงกันเสียงอยู่ในช่วง 75.1–90.4 dB (A) และเมื่อผ่านกำแพงกันเสียงอยู่ในช่วง 66.0–68.5 dB (A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชม. และค่าระดับเสียงรบกวนอยู่ในช่วง 6.4–9.3 dB (A) ซึ่งมีค่าเสียงรบกวนน้อยกว่า 10 dB (A)	ดังกล่าว รวมทั้งดูแลความเรียบร้อยของป้ายเตือนอันตรายอยู่เสมอ **มาตรการระยะก่อสร้าง** 1. กำหนดช่วงเวลาการทำงานที่ก่อให้เกิดเสียงดัง ในวันจันทร์–เสาร์ ช่วงเวลา 08.00–18.00 น. โดยจะหยุดการก่อสร้างตั้งแต่เวลา 17.00 น. แต่ช่วงเวลาหลังจากนั้นจะเป็นการเก็บงานรวมถึงการทำความสะอาด จนถึงเวลา 18.00 น. และให้คนงานก่อสร้างออกนอกพื้นที่โครงการก่อนเวลา 18.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินช่วงเวลา (เป็นครั้งคราว) เช่น การเทปูน เป็นต้น ต้องแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน แต่ทั้งนี้ จะต้องไม่เกินเวลา 20.00 น. สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะไม่มีการก่อสร้างใดๆ 2. ติดตั้งผนังกันเสียงที่สามารถลดเสียงได้ไม่น้อยกว่า 23 dB (A) เช่น Aluminium Sheet หนา 1.59 มม. หรือวัสดุอื่นเทียบเท่า โดยติดตั้งให้มีความสูงไม่น้อยกว่า 6.0 เมตร บริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างของโครงการด้านทิศใต้ ห่างจากแนวพื้นที่ก่อสร้าง 1.0 เมตร 3. ไม่ทำกิจกรรมต่างๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นางประทุม วงศ์สวัสดิ์)
บริษัท เอ็นพี พรอพเพอร์ตี้ จำกัด
มีนาคม 2565

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวยุวรรดา มีทอง)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
มีนาคม 2565

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง (รวมระยะรื้อถอน)) ของโครงการ เนเชอรัล ปาร์ค รีสอร์ท (Natural Park Resort) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 ความสั่นสะเทือน	การรื้อถอนและก่อสร้างภายในพื้นที่โครงการ จะมีการใช้อุปกรณ์ที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนต่ออาคารข้างเคียงด้านทิศใต้ที่มีระยะห่างจากแหล่งกำเนิดที่ใกล้ที่สุด จะได้รับแรงสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างอยู่ที่ 1.7572 มม./วินาที ซึ่งอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร พ.ศ. 2553 ที่กำหนดไว้คือ 5 มม./วินาที โดยเมื่อนำค่าความสั่นสะเทือนมาเปรียบเทียบระดับผลกระทบต่อคนหรือสิ่งปลูกสร้างและอาคารตามเกณฑ์ของ Wiffin Leonard (1971) และเปรียบเทียบระดับผลกระทบต่อสิ่งปลูกสร้างตามมาตรฐาน DIN 4150 พบว่า อาคารข้างเคียงด้านทิศใต้ จะได้รับแรงสั่นสะเทือนมีค่าไม่เกินมาตรฐานที่กำหนดไว้ 5 มม./วินาที ซึ่งเป็นระดับที่ส่งผลทำให้เกิดความเสียหายที่จะเกิดขึ้นกับอาคารทั่วไปหรือโครงสร้างทางสถาปัตยกรรมบ้านเรือนทั่วไปที่มีผนังและเพดานเป็นแบบ Plaster (ส่วนผสมที่มีปูน ทราย น้ำ และใยต่างๆ) ในกรณีที่เป็นผนังหรือฝ้าเพดานแบบยืดหยุ่นจะได้รับความเสียหายเพียงเล็กน้อยและเป็นจุดเริ่มต้นของการเกิดความเสียหายทางโครงสร้างสถาปัตยกรรม	1. จัดวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม ให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด	- ตรวจวัดความสั่นสะเทือน เป็นเวลา 1 วันต่อเนื่อง ภายในพื้นที่โครงการด้านทิศใต้ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง - ผู้รับผิดชอบ: บริษัท เอ็นพี พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (เจ้าของโครงการ)

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นางประทุม วงศ์สวัสดิ์)
บริษัท เอ็นพี พรอพเพอร์ตี้ จำกัด
มีนาคม 2565

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวยุวรรดา มีทอง)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
มีนาคม 2565

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง (รวมระยะรื้อถอน)) ของโครงการ เนเชอรัล ปาร์ค รีสอร์ท (Natural Park Resort) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	2) การประเมินผลกระทบต่อแหล่งน้ำใต้ดิน พื้นที่โครงการตั้งอยู่บริเวณถนนจอมเทียนสาย 1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี การดำเนินการโครงการในระยะก่อสร้างจะไม่มีการใช้น้ำบาดาล เนื่องจากแหล่งน้ำใช้ของโครงการจะมาจากการประปาส่วนภูมิภาคสาขาพัทยา (ชั้นพิเศษ) ไม่มีการนำน้ำใต้ดินมาใช้ในกิจกรรมการก่อสร้างแต่อย่างใด อีกทั้งน้ำเสียจากห้องส้วมจะถูกบำบัดโดยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปที่มีประสิทธิภาพ สามารถบำบัดน้ำเสียให้มีคุณภาพตามที่กฎหมายกำหนด ก่อนระบายออกสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียของเมืองพัทยา ด้านหน้าโครงการ (บริเวณถนนจอมเทียนสาย 1 ด้านทิศตะวันตกของโครงการ) และเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมเมืองพัทยา ซอยบุญย์กัญจนารามต่อไป ดังนั้น การก่อสร้างของโครงการจึงก่อให้เกิดผลกระทบต่อแหล่งน้ำใต้ดินในระดับต่ำ		
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ **1. ทรัพยากรชีวภาพบนบก**	พื้นที่โครงการและบริเวณโดยรอบโครงการ ส่วนใหญ่เป็นที่พักอาศัยประเภทบ้านพักอาศัย โรงแรม อาคารชุดพักอาศัย (คอนโดมิเนียม) อาคารพาณิชย์ และสถานประกอบการร้านค้า พบว่า พืชพรรณที่พบใน	1. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ และที่ระบุในหัวข้อ 3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด	– ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1 ทรัพยากร

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง (รวมระยะรื้อถอน)) ของโครงการ เนเชอรัล ปาร์ค รีสอร์ท (Natural Park Resort) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ **3.1 การใช้น้ำ**	ในระยะก่อสร้างโครงการมีการใช้น้ำทั้งสิ้น 2.05 ลบ.ม./วัน ใช้น้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาคสาขาพัทยา (ชั้นพิเศษ) ซึ่งปริมาณการใช้น้ำในกิจกรรมก่อสร้าง เช่น การผสมคอนกรีต บ่มปูน การชำระล้างเครื่องมือและอุปกรณ์ก่อสร้าง การฉีดพรมพื้นเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง เป็นต้น คาดว่าจะมีประมาณ 1.00 ลบ.ม./วัน และน้ำใช้เพื่อการอุปโภคจึงเป็นน้ำสำหรับการชำระล้างและน้ำในห้องส้วมของคนงาน (จำนวน 15 คน) 1.05 ลบ.ม./วัน ซึ่งการประปาส่วนภูมิภาคสาขาพัทยา (ชั้นพิเศษ) สามารถให้บริการได้อย่างเพียงพอ ดังนั้นการใช้น้ำในระยะก่อสร้างจะส่งผลกระทบต่อการใช้น้ำของชุมชนโดยรอบในระดับต่ำ	1. กำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด เช่น ไม่เปิดน้ำทิ้งไว้เมื่อไม่ใช้งาน เป็นต้น 2. ตรวจสอบดูจุดรั่วซึม กรณีที่พบว่ามีการรั่วซึมให้เร่งดำเนินการแก้ไขโดยทันที	- ตรวจสอบดูจุดรั่วซึมของท่อประปาภายในโครงการเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง - ผู้รับผิดชอบ: บริษัท เอ็นพี พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (เจ้าของโครงการ)
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	น้ำเสียในระยะก่อสร้างจะมาจาก 2 แหล่ง คือ 1) น้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง มีปริมาณน้ำเสียเกิดขึ้น 0.40 ลบ.ม./วัน น้ำเกิดจากกิจกรรมการผสมปูน และการบ่มปูน น้ำเสียในส่วนนี้จะเกิดขึ้นในปริมาณน้อย เนื่องจากจะผสมเป็นเนื้อเดียวกันกับปูนที่ใช้ในการก่อสร้าง ซึ่งน้ำในส่วนนี้จะปล่อยให้ระเหยและซึมลงดิน	1. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุ ในหัวข้อ 1.7 ด้านทรัพยากรน้ำ	- ตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตามคู่มือแนะนำผลิตภัณฑ์ หากชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นางประทุม วงศ์สวัสดิ์)
บริษัท เอ็นพี พรอพเพอร์ตี้ จำกัด
มีนาคม 2565

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวยุวรรดา มีทอง)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
มีนาคม 2565

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง (รวมระยะรื้อถอน)) ของโครงการ เนเชอรัล ปาร์ค รีสอร์ท (Natural Park Resort) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ท่อระบายน้ำภายในโครงการ น้ำฝนที่ไหลบ่าภายในพื้นที่โครงการจะไหลลงสู่บ่อพักน้ำและท่อระบายน้ำภายในโครงการ และถูกระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการต่อไป		
3.4 การจัดการมูลฝอย	มูลฝอยที่เกิดขึ้นในระยะก่อสร้างมี 2 ประเภทคือ เศษวัสดุก่อสร้าง และมูลฝอยจากการอุปโภค-บริโภคของคนงานก่อสร้าง ซึ่งเศษวัสดุก่อสร้างต่างๆ เช่น เศษไม้ ขี้เลื่อย เศษอิฐ หิน คอนกรีต เหล็ก ซึ่งได้มีการจัดการหลายรูปแบบ ได้แก่ ให้คนงานเก็บส่วนที่ยังใช้ประโยชน์ได้ใหม่ หรือขายแก่ผู้ที่ต้องการ สำหรับบางส่วนที่ทำลายยากและใช้ประโยชน์ไม่ได้จะเก็บรวบรวมไว้ในถังรองรับมูลฝอยที่จัดไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ส่วนมูลฝอยจากการอุปโภค-บริโภคของคนงานซึ่งมีปริมาณมูลฝอยประมาณ 45 ลิตร/วัน หรือ 0.045 ลบ.ม./วัน โดยแบ่งเป็นมูลฝอยทั่วไป 0.00135 ลบ.ม./วัน มูลฝอยย่อยสลาย 0.0288 ลบ.ม./วัน/วัน มูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ 0.0135 ลบ.ม./วัน และปริมาณมูลฝอยอันตราย 0.00135 ลบ.ม./วัน ซึ่งมูลฝอยทั้งหมดถูกรวบรวมไว้ในถังรองรับมูลฝอยที่จัดไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างขนาด 240 ลิตร จำนวน 4 ถัง (แบ่งเป็นถังรองรับมูลฝอยทั่วไป 1 ถัง ถังรองรับมูลฝอยย่อยสลาย 1 ถัง ถังรองรับมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ 1 ถัง และถังรองรับมูลฝอย	1. จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 4 ถัง แบ่งเป็นถังรองรับมูลฝอยทั่วไป 1 ถัง ถังรองรับมูลฝอยย่อยสลาย 1 ถัง ถังรองรับมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ 1 ถัง และถังรองรับมูลฝอยอันตราย 1 ถัง ที่มีความคงทนขนาดเหมาะสมมีฝาปิดมิดชิด 2. กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในถังรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด 3. ติดต่อประสานงานกับสำนักสิ่งแวดล้อม ส่วนควบคุมมลพิษ ฝ่ายบริการรักษาความสะอาดและสิ่งปฏิกูล เมืองพัทยา ให้เข้ามารับมูลฝอยไปกำจัดตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง 4. ตรวจสอบสภาพถังรองรับมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันไม่ให้แมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหาร กรณีที่พบว่าถังรองรับมูลฝอยชำรุดหรือเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ 5. กำหนดให้ผู้รับเหมาแยกเศษวัสดุก่อสร้างเก็บรวบรวมไว้เป็นสัดส่วน	– ตรวจสอบสภาพของถังมูลฝอยต้องไม่ชำรุด ให้อยู่พร้อมใช้งานเสมอ ความสะอาด และต้องเพียงพอต่อปริมาณมูลฝอยทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง – ผู้รับผิดชอบ: บริษัท เอ็นพี พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (เจ้าของโครงการ)

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นางประทุม วงศ์สวัสดิ์)
บริษัท เอ็นพี พรอพเพอร์ตี้ จำกัด
มีนาคม 2565

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวยุวรรดา มีทอง)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
มีนาคม 2565

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง (รวมระยะรื้อถอน)) ของโครงการ เนเชอรัล ปาร์ค รีสอร์ท (Natural Park Resort) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 ระบบจราจร	ในระยะก่อสร้างจะมีปริมาณรถที่เข้าออกพื้นที่โครงการ ได้แก่ รถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้าง (รถบรรทุกขนาด 6 ล้อ) จำนวน 1 คัน (ประมาณ 2 เที่ยว/วัน) รถรับส่งคนงานก่อสร้างและรถเจ้าหน้าที่โครงการ (รถกระบะ 4 ล้อ) จำนวน 2 คัน (ประมาณ 4 เที่ยว/วัน) โดยรถทั้งสองประเภทไม่ได้เข้าออกพื้นที่โครงการในช่วงเวลาเดียวกัน ซึ่งโครงการกำหนดให้มีการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงกลางวัน (09.00–16.00 น.) รถรับส่งคนงานก่อสร้างและรถเจ้าหน้าที่โครงการจะเข้าออกโครงการเฉพาะช่วงเช้า–เย็น (07.00–08.00 น. และ 17.00–19.00 น.) ซึ่งค่า PCE ของรถบรรทุก 6 ล้อ คือ 2.1 และ PCE ของรถกระบะ 4 ล้อ คือ 1.00 สามารถคำนวณปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นจากรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้าง (รถบรรทุกขนาด 6 ล้อ) รวมเป็น 5.0 PCU รถรับส่งคนงานก่อสร้างและรถเจ้าหน้าที่โครงการ (รถกระบะ 4 ล้อ) รวมเป็น 4.0 PCU ทั้งนี้ คิดกรณีเลวร้ายที่สุด คือ รถทั้งหมดไปกลับภายในเวลา 1 ชม. และไปในทิศทางเดียวกัน จากการประเมินระยะก่อสร้างของโครงการ พบว่า ถนนจอมเทียน สาย 1 และถนนชัยพฤกษ์ มีค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นเล็กน้อย แต่สภาพการจราจรไม่เปลี่ยนแปลง ดังนั้น การขนส่งวัสดุก่อสร้าง การขนส่ง	1. จัดเตรียมสถานที่สำหรับกองวัสดุก่อสร้างไม่ให้ล้ำออกมานอกพื้นที่โครงการ 2. จัดเตรียมพื้นที่สำหรับงานขนย้ายวัสดุก่อสร้าง และพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกภายในโครงการโดยไม่ให้จอดล้ำเข้าไปในผิวการจราจรของถนนภายนอกโครงการ 3. จัดเตรียมผ้าใบคลุมหลังกระบะของรถบรรทุกทุกคันที่เข้า–ออกโครงการเพื่อป้องกันฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุ กระเด็นตกร่วงหล่นบนผิวการจราจรของถนนภายนอกโครงการ เพื่อความปลอดภัย และหากมีเศษวัสดุหรือดินของรถขนส่งร่วงหล่นนอกพื้นที่โครงการจะจัดเจ้าหน้าที่คอยเก็บกวาดทำความสะอาดให้เรียบร้อย 4. จัดเตรียมป้ายสัญญาณจราจร และป้ายเตือนขณะทำงานติดไว้ในจุดที่มองเห็นได้อย่างปลอดภัย ทั้งในพื้นที่ก่อสร้าง และนอกพื้นที่ก่อสร้างรวมถึงบริเวณทางเข้า–ออกโครงการ เพื่อให้ชุมชนและผู้สัญจรผ่านไปมาบริเวณถนนหน้าทางเข้า–ออกโครงการได้เห็นและมีความระมัดระวังมากยิ่งขึ้น 5. รถขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการต้องจัดให้มีการติดแผ่นป้ายสะท้อนแสงและธงสีบริเวณท้ายรถเพื่อให้ผู้ขับขี่รถยนต์บนถนน	- ตรวจสอบการจัดเจ้าหน้าที่ล้างทำความสะอาดรถเจ้าหน้าที่และรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างโครงการ บริเวณทางเข้า–ออกพื้นที่โครงการก่อนออกสู่ภายนอก ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง - ตรวจสอบการจัดให้มีผ้าใบคลุมวัสดุก่อสร้างขณะขนส่ง เพื่อป้องกันการตกหล่นและกรณีที่ความยาวของวัสดุก่อสร้างมากกว่ากระบะของรถบรรทุกจะต้องติดสัญญาณให้รถยนต์ที่ตามหลังมองเห็นอย่างชัดเจน และเป็นไปตามข้อกำหนดของกรมการขนส่ง

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นางประทุม วงศ์สวัสดิ์)
บริษัท เอ็นพี พรอพเพอร์ตี้ จำกัด
มีนาคม 2565

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวยุวรรดา มีทอง)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
มีนาคม 2565

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง (รวมระยะรื้อถอน)) ของโครงการ เนเชอรัล ปาร์ค รีสอร์ท (Natural Park Resort) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	โครงการ เนเชอรัล ปาร์ค รีสอร์ท (Natural Park Resort) มีการปรับเปลี่ยนการใช้พื้นที่โครงการบางส่วน รวมทั้งเป็นการเปลี่ยนประเภทการใช้อาคาร จึงเป็นการใช้ประโยชน์ที่ดินที่มีอยู่แล้ว เพื่อให้สอดคล้องกับความต้องการของสังคมโดยรอบพื้นที่โครงการ ซึ่งมีการพัฒนาเป็นชุมชนเมือง ประกอบด้วย บ้านพักอาศัย โรงแรม อาคารชุดพักอาศัย (คอนโดมิเนียม) อาคารพาณิชย์ และสถานประกอบการร้านค้าที่มีลักษณะการดำเนินธุรกิจในด้านการท่องเที่ยวส่วนใหญ่ จึงมิได้ส่งผลกระทบต่อการใช้ประโยชน์ที่ดินของชุมชนรอบข้างแต่อย่างใด **1) การประเมินความสอดคล้องของพื้นที่โครงการตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 8 (พ.ศ. 2519) และกฎกระทรวง ฉบับที่ 9 (พ.ศ. 2521) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พ.ศ. 2479** พื้นที่โครงการตั้งอยู่ที่ถนนจอมเทียนสาย 1 ซึ่งอยู่ภายในแนวเขตตามแผนที่ท้ายพระราชกฤษฎีกา ให้ใช้พระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้าง พ.ศ. 2479 ท้องที่ตำบลบางละมุง ตำบลหนองปลาไหล ตำบลนาเกลือ และตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2521 โดยโครงการประกอบด้วย อาคารภายในโครงการทั้งสิ้น จำนวน 13 อาคาร ได้แก่ อาคารสโมสร ความสูง 3 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคาร	1. ควบคุมดูแลการก่อสร้างให้เป็นไปตามแบบแปลนที่ได้รับอนุญาตจากหน่วยงานราชการ 2. ควบคุมดูแลการก่อสร้างให้เป็นไปตามข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดิน	-

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นางประทุม วงศ์สวัสดิ์)
บริษัท เอ็นพี พรอพเพอร์ตี้ จำกัด
มีนาคม 2565

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวยุวรรดา มีทอง)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
มีนาคม 2565

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง (รวมระยะรื้อถอน)) ของโครงการ เนเชอรัล ปาร์ค รีสอร์ท (Natural Park Resort) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ระดับน้ำทะเลปานกลางอยู่ในพื้นที่โครงการห่างจากแนวเขตที่ดินเป็นระยะ 74.70 เมตร โครงการได้ออกแบบให้พื้นที่ที่อยู่ในแนวระยะ 100 เมตร จากระดับน้ำทะเลปานกลาง มีอาคารสูงไม่เกิน 14 เมตร ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงไม่ขัดต่อข้อกำหนดของกฎกระทรวง ฉบับที่ 8 พ.ศ. 2519 และแก้ไขเพิ่มเติมตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 9 พ.ศ. 2521 แต่อย่างใด **2) การประเมินความสอดคล้องของพื้นที่โครงการตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่อำเภอบางละมุง และอำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2563** โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่บริเวณที่ 1 ซึ่งโครงการประกอบด้วย อาคารภายในโครงการทั้งสิ้น จำนวน 13 อาคาร ได้แก่ อาคารสโมสร ความสูง 3 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารโรงแรม ความสูง 2 ชั้น จำนวน 5 อาคาร อาคารโรงแรม ความสูง 3 ชั้น จำนวน 5 อาคาร อาคารพักพนักงาน ความสูง 3 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคารพักมูลฝอยรวม ความสูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ห้องพักภายในอาคารโรงแรมรวมทั้งสิ้น จำนวน 127 ห้อง และห้องพักสำหรับพนักงานภายในอาคารพักพนักงาน		

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นางประทุม วงศ์สวัสดิ์)
บริษัท เอ็นพี พรอพเพอร์ตี้ จำกัด
มีนาคม 2565

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวยุวรรดา มีทอง)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
มีนาคม 2565

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง (รวมระยะรื้อถอน)) ของโครงการ เนเชอรัล ปาร์ค รีสอร์ท (Natural Park Resort) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ระยะ 100 เมตร) และจัดเป็นพื้นที่สีเขียวขนาดพื้นที่ 831.10 ตร.ม. คิดเป็นร้อยละ 50.19 ของพื้นที่ว่าง ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงไม่ขัดต่อประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติฯ แต่อย่างใด **3) การประเมินความสอดคล้องของพื้นที่โครงการตามประกาศคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก เรื่อง แผนผังการใช้ประโยชน์ที่ดิน และแผนผังการพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานและระบบสาธารณูปโภค เขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก พ.ศ. 2562** พื้นที่โครงการตั้งอยู่บริเวณที่ดินประเภท พ.–4 (สีแดง) ให้เป็นที่ดินประเภทศูนย์กลางพาณิชยกรรม เป็นที่ดินประเภทศูนย์กลางพาณิชยกรรม ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อพาณิชยกรรม การอยู่อาศัย สถาบันราชการ สาธารณูปโภค สาธารณูปการ และกิจการอื่นนอกเหนือจากข้อห้ามในประกาศฯ ฉบับนี้ โครงการ เนเชอรัล ปาร์ค รีสอร์ท (Natural Park Resort) เป็นโครงการประเภทโรงแรม ประกอบด้วย อาคารภายในโครงการทั้งสิ้น จำนวน 13 อาคาร ได้แก่ อาคารสโมสร ความสูง 3 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารโรงแรม ความสูง 2 ชั้น จำนวน 5 อาคาร อาคารโรงแรม ความสูง 3 ชั้น จำนวน 5 อาคาร อาคารพักพนักงาน ความสูง 3 ชั้น จำนวน		

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง (รวมระยะรื้อถอน)) ของโครงการ เนเชอรัล ปาร์ค รีสอร์ท (Natural Park Resort) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ทุกกิจกรรมการใช้ที่ดินในบริเวณนี้มีความสอดคล้องและเอื้ออำนวยต่อการดำเนินการแต่ละกิจกรรม		
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต **4.1 เศรษฐกิจและสังคม**	**1) การประเมินผลกระทบด้านสังคม** การก่อสร้างโครงการส่งผลกระทบทั้งผลดีและผลเสียต่อชุมชนและสังคมโดยรวม ผลดีจะมีต่อผู้ใช้แรงงาน ลดปัญหาการว่างงาน อีกทั้งมีส่วนทำให้สภาพความเป็นอยู่ของผู้ใช้แรงงานดีขึ้น ในระยะก่อสร้างจะมีคนงานเข้ามาทำงานจำนวน 15 คน คนงานทั้งหมดไม่มีการพักภายในพื้นที่ก่อสร้าง (โครงการได้จัดบ้านพักคนงานอยู่ภายนอกพื้นที่ก่อสร้าง) ทั้งพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานอาจส่งผลกระทบต่อชุมชนใกล้เคียงในด้านต่างๆ เช่น ปัญหาอาชีวอนามัยและความปลอดภัย ปัญหาด้านการลักขโมย เป็นต้น คาดว่าการก่อสร้างโครงการจะก่อให้เกิดปัญหาต่อชุมชนโดยรอบในระดับต่ำ อย่างไรก็ตาม การก่อสร้างโครงการอาจส่งผลกระทบด้านลบในแง่ปัญหาสิ่งแวดล้อมต่อชุมชนใกล้เคียงได้ โดยจากผลการสำรวจความคิดเห็นกรณีผลเสียต่อชุมชนในระยะก่อสร้าง (รวมระยะรื้อถอน) ในกลุ่มประชากรในพื้นที่ศึกษามีผู้แสดงความกังวลเกี่ยวกับผลเสีย	**มาตรการด้านสังคม** 1. กำหนดให้ผู้รับเหมาจัดบ้านพักคนงานก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐาน และแบบบ้านพักชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ 2. จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงานหรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้าง พร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น 3. จัดให้มีการตรวจสอบประวัติคนงาน และตรวจสุขภาพก่อนรับเข้าปฏิบัติงาน 4. ดูแล ควบคุมคนงานอย่างเข้มงวด เพื่อป้องกันปัญหาลักขโมย การทำร้ายร่างกาย และการทะเลาะวิวาทระหว่างคนงานด้วยกันเอง หรือระหว่างคนงานกับชุมชนใกล้เคียง 5. ไม่อนุญาตให้คนงานพักอาศัยในพื้นที่โครงการ 6. คนงานทุกคนต้องติดบัตรประจำตัวแสดงให้เห็นชัดเจนตลอดระยะ	- ตรวจสอบสภาพความเสียหายหรือผลกระทบที่ได้รับของอาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการ ทุกเดือนตลอดระยะก่อสร้าง - จัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ตลอดระยะก่อสร้าง กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดจากโครงการ ต้องแก้ไขให้โดยทันที

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง (รวมระยะรื้อถอน)) ของโครงการ เนเชอรัล ปาร์ค รีสอร์ท (Natural Park Resort) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		มาตรการด้านเศรษฐกิจ 1. จ้างแรงงานในท้องถิ่น เพื่อลดการอพยพโยกย้ายแรงงานและเป็นการสร้างงาน สร้างรายได้และเป็นการกระจายรายได้สู่ท้องถิ่น 2. พิจารณาการจัดซื้อวัสดุอุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้างโครงการภายในท้องถิ่นก่อน **มาตรการในกรณีเกิดเรื่องร้องเรียนด้านการมีส่วนร่วมของประชาชน** 1. การรับข้อร้องเรียนจะทำเป็นรูปแบบเอกสาร เพื่อเป็นหลักฐานในการรับข้อร้องเรียน และเพื่อเป็นการบันทึกสถิติในการมีข้อร้องเรียนที่เกิดขึ้นจากโครงการ การบันทึกข้อความนั้นจะมีผู้ลงนามในการรับเอกสารของแต่ละส่วนที่รับผิดชอบ ตามขั้นตอนของการแก้ไขปัญหาข้อร้องเรียนที่ได้กำหนดไว้ เพื่อกำหนดหน้าที่ความรับผิดชอบให้มีความชัดเจนถูกต้อง 2. ผู้รับเรื่องร้องเรียนส่งข้อร้องเรียนไปยังคณะกรรมการรับเรื่องร้องเรียนของโครงการ ซึ่งจะมอบหมายเจ้าหน้าที่ให้นัดผู้ร้องเรียนเข้าไปดูพื้นที่ที่ประสบปัญหาร่วมกันและผู้ร้องเรียนตรวจสอบรายละเอียดในแบบฟอร์มข้อร้องเรียนที่เก็บบันทึกไว้และลงชื่อไว้เป็นหลักฐาน จากนั้นเจ้าหน้าที่ผู้ได้รับมอบหมายจะสุดบันทึกสิ่ง	

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง (รวมระยะรื้อถอน)) ของโครงการ เนเชอรัล ปาร์ค รีสอร์ท (Natural Park Resort) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		4. เมื่อดำเนินการแก้ไขแล้วเสร็จ ให้ผู้ได้รับมอบหมายให้ดำเนินการแก้ไข ร่วมทำการตรวจสอบผลการดำเนินการพร้อมผู้ร้องเรียน พร้อมให้ผู้ร้องเรียนลงนามยอมรับผลการแก้ไขในแบบฟอร์มรับเรื่องร้องเรียน หากผู้ร้องเรียนไม่ยอมรับให้นำปัญหาเข้าที่ประชุมคณะทำงานรับเรื่องร้องเรียนของโครงการอีกครั้ง เพื่อวิเคราะห์หาสาเหตุและแนวทางแก้ไขใหม่ต่อไป ภายใน 7 วัน นับตั้งแต่ได้รับเรื่อง 5. กรณีที่ข้อร้องเรียนดังกล่าวไม่สามารถหาข้อตกลงได้ร่วมกันได้ระหว่างผู้ร้องเรียนกับทางโครงการ คณะกรรมการรับเรื่องร้องเรียนของโครงการจะเชิญบุคคลที่ 3 ที่ได้รับการยอมรับจากทั้ง 2 ฝ่าย ได้แก่ ผู้นำชุมชน หรือตัวแทนเมืองพัทยา เป็นต้น เพื่อมาเป็นคนกลางในการไกล่เกลี่ยระงับข้อขัดแย้ง	
4.2 การสาธารณสุข	**1) ผลกระทบทางสุขภาพจากกิจกรรมการก่อสร้างภายในโครงการ** กิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ ได้แก่ การรื้อถอนอาคารศาลาริมสระและอาคารป้อมยามบริเวณด้านหน้าทางเข้า–ออกโครงการ และการก่อสร้างเพิ่มเติม ได้แก่ ก่อสร้างทางลาด ลิฟต์ และห้องน้ำสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชราบริเวณอาคารสโมสร อาคารพักมูลฝอยรวม ระบบบำบัดน้ำเสียประจำแต่ละอาคาร และบ่อหน่วงน้ำ	1. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านคุณภาพอากาศ เสียง และสั่นสะเทือน ที่ระบุในหัวข้อ 1.4 คุณภาพอากาศ หัวข้อ 1.5 เสียง และหัวข้อ 1.6 ความสั่นสะเทือน	– ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ1.4 คุณภาพอากาศ หัวข้อ 1.5 เสียง และหัวข้อ 1.6 ความสั่นสะเทือน

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นางประทุม วงศ์สวัสดิ์)
บริษัท เอ็นพี พรอพเพอร์ตี้ จำกัด
มีนาคม 2565

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวยุวรรดา มีทอง)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
มีนาคม 2565

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง (รวมระยะรื้อถอน)) ของโครงการ เนเชอรัล ปาร์ค รีสอร์ท (Natural Park Resort) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	อาเจียน ปวดศีรษะ ระคายเคืองเยื่อจมูกและตา ทำลายระบบทางเดินหายใจ ระบบการสร้างเม็ดเลือด ระบบประสาทส่วนกลาง เป็นต้น จากข้อมูลสถิติการเจ็บป่วยของผู้ป่วยในเขตความรับผิดชอบของโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านหนองพังแค พบว่า แนวโน้มอัตราการป่วยเป็นโรคระบบหายใจลดจำนวนลงในแต่ละปี โดยอยู่ในอันดับที่ 1 ที่มีจำนวนผู้เจ็บป่วยมากที่สุด ในปี พ.ศ. 2560 และ พ.ศ. 2562 ส่วนในปี พ.ศ. 2561 โรคระบบหายใจ อยู่ในอันดับที่ 2 อีกทั้งจากผลการสำรวจกลุ่มประชากรในรัศมี 1 กม. จากขอบเขตพื้นที่โครงการ พบว่ากลุ่มตัวอย่างส่วนใหญ่ป่วยเป็นโรคระบบทางเดินหายใจ ซึ่งสอดคล้องกับข้อมูลของโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านหนองพังแค ดังนั้น กิจกรรมการก่อสร้างโครงการ ได้แก่ การรื้อถอนอาคารศาลาริมสระและอาคารป้อมยามบริเวณด้านหน้าทางเข้า–ออกโครงการ และการก่อสร้างเพิ่มเติม ได้แก่ ก่อสร้างทางลาด ลิฟต์ และห้องน้ำสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชราบริเวณอาคารสโมสร อาคารพักมูลฝอยรวม ระบบบำบัดน้ำเสียประจำแต่ละอาคาร และบ่อหน่วงน้ำ กิจกรรมเหล่านี้อาจก่อให้เกิดผลกระทบด้านฝุ่นละออง ซึ่งอาจส่งผลให้ประชาชนโดยรอบและคนงานก่อสร้างที่ได้สัมผัสเกิดผลกระทบต่อ		

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นางประทุม วงศ์สวัสดิ์)
บริษัท เอ็นพี พรอพเพอร์ตี้ จำกัด
มีนาคม 2565

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวยุวรรดา มีทอง)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
มีนาคม 2565

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง (รวมระยะรื้อถอน)) ของโครงการ เนเชอรัล ปาร์ค รีสอร์ท (Natural Park Resort) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	สำหรับคนงานที่เป็นผู้ได้รับสัมผัสระดับเสียงโดยตรง ถ้าได้สัมผัสเป็นระยะเวลานานและเกินเกณฑ์มาตรฐานในการทำงานกำหนด อาจทำให้เกิดอันตรายต่อระบบการได้ยินได้ **1.3) โรคจากความสั่นสะเทือน** การรับสัมผัสจากกิจกรรมการก่อสร้างเป็นระยะเวลานาน อาจส่งผลทำให้เกิดการตีบตันของหลอดเลือดในตับและไต หรือเกิดการไม่ทำงานของเส้นเลือดแดงของอวัยวะที่สัมผัสความสั่นสะเทือน และเกิดความรู้สึกรำคาญต่อผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการ **2) ผลกระทบทางสุขภาพจากกิจกรรมคนงานระหว่างการก่อสร้าง** มูลฝอย น้ำเสีย และสิ่งปฏิกูล จากกิจกรรมของคนงานก่อสร้าง หากไม่มีการจัดการให้ถูกต้องจะเป็นการเพิ่มแหล่งเพาะพันธุ์แมลงและสัตว์นำโรคประเภท หนู แมลงวัน และยุง ซึ่งจะส่งผลให้ประชาชนในชุมชนเกิดการเจ็บป่วยด้วยโรคติดเชื้อจากสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคดังกล่าว เช่น โรคอุจจาระร่วง โรคไข้เลือดออก เป็นต้น อาจก่อให้เกิดโรคกับคนงานก่อสร้างของโครงการด้วย รายละเอียดดังนี้	1. พิจารณาเลือกบริษัทรับเหมา ที่มีการจัดการด้านความปลอดภัย ประกอบด้วย และในสัญญาว่าจ้างระหว่างเจ้าของโครงการและบริษัทรับเหมาจะต้องระบุครอบคลุมถึงวิธีการคุ้มครองความปลอดภัยและสุขภาพอนามัยของคนงานที่ปฏิบัติงานในโครงการ 2. ตรวจสอบประวัติทางด้านสุขภาพของคนงานก่อสร้าง เพื่อคัดกรองคนงานที่อาจเป็นโรคติดต่อร้ายแรงออกเสียก่อนจะรับเข้าทำงาน กรณีรับคนงานต่างด้าวเข้าทำงาน ต้องรับคนงานต่างด้าวที่มีใบอนุญาตเข้าทำงานอย่างถูกต้องตามกฎหมาย 3. ผู้รับเหมา (นายจ้าง) ต้องนำคนงาน (ลูกจ้าง) ทั้งแรงงานไทยและ	– ตรวจสุขภาพคนงานก่อสร้างก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้ง และหลังรับเข้ามาทำงานทุก 6 เดือน

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นางประทุม วงศ์สวัสดิ์)
บริษัท เอ็นพี พรอพเพอร์ตี้ จำกัด
มีนาคม 2565

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวยุวรรดา มีทอง)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
มีนาคม 2565

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง (รวมระยะรื้อถอน)) ของโครงการ เนเชอรัล ปาร์ค รีสอร์ท (Natural Park Resort) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	8–12 วัน เมื่อยุงไปกัดคนอื่นอีกก็จะปล่อยเชื้อไวรัสไปยังผู้ที่ถูกกัดได้	เปลี่ยนน้ำสัปดาห์ละ 1 ครั้ง 4. ภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงาน ที่อาจจะเป็นพื้นที่เก็บขังน้ำ หากไม่มีการใช้ประโยชน์ภายในพื้นที่ดังกล่าว ให้ทำการปรับหรือถมดิน เพื่อไม่ให้เกิดน้ำขัง 5. สำรวจแหล่งเพาะพันธุ์ยุงลาย เน้นไปที่ถังน้ำในห้องน้ำ บ่อน้ำ และภาชนะที่ขังน้ำได้เมื่อฝนตก 6. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุในหัวข้อ 3.4 การจัดการมูลฝอย	
	• โรคอุจจาระร่วง สาเหตุเกิดจากการติดเชื้อ เช่น เชื้อแบคทีเรีย ไวรัส โปรโตซัว ปรสิตและหนอน พยาธิในลำไส้ จากการรับประทานอาหารและน้ำที่ไม่สะอาด การไม่ล้างมือให้สะอาดก่อนการเตรียมหรือปรุงอาหาร และภาชนะสกปรกมีเชื้อโรคปะปน โดยมีแมลงวันเป็นพาหะนำโรคและแพร่เชื้อโรคด้วยนิสัยที่กินอาหารทุกชนิด หาอาหารตามกองมูลฝอย เศษอาหารอุจจาระ ทำให้เชื้อโรคติดกับแมลงวันได้ และชอบถ่ายมูลลงบนอาหาร อีกทั้ง เมื่อแมลงวันกินอาหารอิ่มแล้ว มันจะถูหรือเสียดสีขาคู่หน้าของมัน ทำให้เชื้อโรคที่ติดมากับขนขาร่วงหล่นบนอาหาร เมื่อคน	**มาตรการป้องกันโรคอุจจาระร่วง** 1. ประชาสัมพันธ์และให้ความรู้เรื่องโรคอุจจาระร่วงแก่วิศวกรคุมงาน ผู้รับเหมา และคนงานก่อสร้าง ที่ปฏิบัติงานภายในพื้นที่ก่อสร้าง และอาศัยอยู่ภายในบ้านพักคนงาน ให้มีพฤติกรรมในการเลือกซื้อ การเตรียม การปรุง การบริโภคอาหาร โดยยึดหลัก "สุก ร้อน สะอาด" 2. ติดตั้งอ่างล้างมือ สบู่หรือเจลล้างมือ และกระดาษสำหรับเช็ดมือ บริเวณหน้าห้องน้ำ และจุดรับประทานอาหาร เพื่อให้สามารถล้างมือได้ก่อนรับประทานอาหาร และภายหลังการใช้ห้องน้ำ 3. จัดเตรียมน้ำดื่มสะอาดให้แก่เจ้าหน้าที่และคนงานของโครงการ	- ตรวจสอบห้องน้ำ ห้องส้วม คนงานให้สะอาดอยู่เสมอ ไม่มีกลิ่น ไม่มีน้ำขัง และรั่วไหลออกสู่ภายนอก บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง - ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบสุขาภิบาลต่างๆ เช่น น้ำดื่ม น้ำใช้ที่สะอาด และ

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นางประทุม วงศ์สวัสดิ์)
บริษัท เอ็นพี พรอพเพอร์ตี้ จำกัด
มีนาคม 2565

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวยุวรรดา มีทอง)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
มีนาคม 2565

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง (รวมระยะรื้อถอน)) ของโครงการ เนเชอรัล ปาร์ค รีสอร์ท (Natural Park Resort) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	2.2) โรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 โรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 ซึ่งก่อให้เกิดโรคปอดอักเสบ (Pneumonia) ซึ่งเชื้อสามารถแพร่กระจายจากคนสู่ชุมชนได้อย่างรวดเร็ว โดยอาการเบื้องต้นของผู้ที่ได้รับเชื้อจะมีอาการเป็นไข้ ไอ เจ็บคอ อ่อนเพลีย ปวดเมื่อยกล้ามเนื้อ หายใจหอบเหนื่อย ท้องเสีย หากผู้ป่วยมีร่างกายอ่อนแอหรือมีภูมิคุ้มกันต่ำ จะทำให้มีความรุนแรงถึงขั้นวิกฤตและเสียชีวิตได้	รวมทั้งไม่ยุ่งหรือเข้าใกล้สัตว์ที่ไม่รู้จักหรือไม่มีเจ้าของ 4. ผู้ที่ถูกสัตว์ที่เสี่ยงต่อโรคพิษสุนัขบ้ากัดหรือข่วน ต้องรีบล้างแผลด้วยน้ำสบู่และน้ำสะอาดหลายๆ ครั้ง นานอย่างน้อย 15 นาที ใส่ยาฆ่าเชื้อ กักสัตว์ที่กัดไว้ 10 วัน และไปหาหมอโดยเร็วที่สุดเพื่อรับการฉีดวัคซีน สังเกตอาการสัตว์ที่กัดเป็นเวลา 10 วัน **มาตรการป้องกันโรคไวรัสโคโรนา 2019** 1. มีการคัดกรอง หากพบว่าคนงานมีไข้ และไปยังพื้นที่เสี่ยงตามที่รัฐบาลประกาศ โครงการจะไม่อนุญาตให้เข้าพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมรีบส่งตัวไปรับการตรวจวินิจฉัยและรักษาที่โรงพยาบาลที่อยู่ใกล้พื้นที่ทันที 2. ให้ความรู้หรือจัดหาสื่อประชาสัมพันธ์ เช่น แผ่นพับ สอนอบรมการล้างมือที่ถูกวิธี และการสวมหน้ากากอนามัยที่ถูกต้อง เป็นต้น ให้แก่คนงานก่อสร้าง 3. ส่งเสริมให้คนงานก่อสร้างทานอาหารสุก สะอาด ใช้ช้อนกลาง ไม่ทานอาหารที่ปรุงจากสัตว์หายาก 4. จัดให้มีอุปกรณ์สำหรับการล้างมือหรือจัดเตรียมแอลกอฮอล์เจลและหน้ากากอนามัยให้คนงานสวมใส่อย่างเพียงพอ	-

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นางประทุม วงศ์สวัสดิ์)
บริษัท เอ็นพี พรอพเพอร์ตี้ จำกัด
มีนาคม 2565

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวยุวรรดา มีทอง)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
มีนาคม 2565

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง (รวมระยะรื้อถอน)) ของโครงการ เนเชอรัล ปาร์ค รีสอร์ท (Natural Park Resort) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		หยิบออกมาใช้ในกรณีที่เกิดเหตุฉุกเฉิน 5. จัดสถานที่เก็บเชื้อเพลิงและวัสดุไวไฟต่างๆ ให้อยู่ในที่ปลอดภัย และมิดชิด เพื่อป้องกันมิให้บุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณนั้น 6. จัดให้มีฝาปิดภาชนะบรรจุวัตถุไวไฟให้มิดชิดและปิดสนิท เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของไอระเหย 7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพ (จป.) ตรวจสอบความเรียบร้อยในการก่อสร้าง ว่าไม่มีสิ่งใดเป็นสาเหตุก่อให้เกิดเพลิงไหม้ 8. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพ (จป.) ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 9. จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ โดยติดต่อประสานกับสถานีดับเพลิงเขตจอมเทียนให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการ 10. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณตำแหน่งที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที 11. จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ดับเพลิง และซ้อมอพยพย้ายคนเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้แก่ผู้รับเหมาก่อสร้างและคนงานก่อสร้าง เพื่อให้สามารถใช้งานได้ทันท่วงที	ใช้งานต้องเปลี่ยนให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง – ผู้รับผิดชอบ: บริษัท เอ็นพี พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (เจ้าของโครงการ)

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นางประทุม วงศ์สวัสดิ์)
บริษัท เอ็นพี พรอพเพอร์ตี้ จำกัด
มีนาคม 2565

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวยุวรรดา มีทอง)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
มีนาคม 2565

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง (รวมระยะรื้อถอน)) ของโครงการ เนเชอรัล ปาร์ค รีสอร์ท (Natural Park Resort) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ที่ดี ดังนั้น โครงการได้กำหนดพิจารณาคัดเลือกบริษัทผู้รับเหมาที่มีการจัดการด้านความปลอดภัย และกำหนดมาตรการป้องกันผลกระทบในด้านต่างๆ ให้ครอบคลุมทั้งในด้านการป้องกันผลกระทบจากอุบัติเหตุต่างๆ การป้องกันอุบัติเหตุที่เกิดจากเพลิงไหม้ ซึ่งต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ประจำพื้นที่ก่อสร้างคอยควบคุมกำกับดูแลการปฏิบัติตนของคนงานก่อสร้างอย่างใกล้ชิด **2) การประเมินผลกระทบจากพื้นที่ก่อสร้าง คนงานก่อสร้าง ต่อพื้นที่โดยรอบ** <u>พื้นที่ก่อสร้าง</u> กรณีที่โครงการไม่มีมาตรการป้องกันและการจัดการที่ดีภายในพื้นที่ก่อสร้าง อาจส่งผลกระทบต่อชีวิตและทรัพย์สินของผู้อยู่อาศัยโดยรอบและผู้สัญจรไปมาในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เช่น วัสดุตกใส่ วัสดุจากท้ายรถบรรทุกกระเด็นออกจากท้ายรถ สะเก็ดไฟจากการเชื่อมกระเด็นออกสู่ภายนอกโครงการเจอกับวัสดุไวไฟจนเกิดเหตุเพลิงไหม้ เป็นต้น ดังนั้น การก่อสร้างโครงการส่งผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยต่อผู้สัญจรไปมาหรือผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการในระดับปานกลาง	หรือวัสดุอื่นที่อ่อนนุ่มและไม่ระคายเคืองใช้อุดหูทั้งสองข้าง เป็นต้น 6. โครงการจะต้องปฏิบัติตามประกาศกรมสวัสดิการ และคุ้มครองแรงงาน เรื่อง การคำนวณระดับเสียงที่สัมผัสในหู เมื่อสวมใส่อุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคล พ.ศ. 2561 7. จัดให้มีการหยุดพักการทำงานชั่วคราวหรือหมุนเวียนสับเปลี่ยนคนงานที่ปฏิบัติงานในพื้นที่ดังกล่าวตลอดเวลา เพื่อป้องกันผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้นจากการสัมผัสเสียงดังเป็นเวลานาน 8. มาตรการป้องกันและควบคุมด้านความสั่นสะเทือนที่ตัวบุคคล ดังนี้ - กำหนดชั่วโมงการทำงานของคนงาน ที่ต้องทำงานกับเครื่องจักรที่อาจได้รับความสั่นสะเทือน อันอาจเป็นอันตราย โดยกำหนดเวลาการทำงานปกติไม่เกิน 7 ชม. หรือกำหนดให้มีการพักในระหว่างทำงาน โดยพัก 20 นาที ต่อการทำงาน 2 ชม. - ใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เช่น ใช้ถุงทำเบาะที่นั่งสำหรับรถขุดเจาะ - ตรวจสอบการทำงานของคนงานที่ใช้เครื่องมือ เครื่องจักรที่มีความสั่นสะเทือนอย่างใกล้ชิด	- ตรวจสอบสภาพความสมบูรณ์ของระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System) บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง - ตรวจสอบป้ายประกาศหรือสัญญาณเตือนรักษาความปลอดภัย บริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง หากชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที - ตรวจสอบประสิทธิภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอันตรายจากการพลัดตกจากที่สูง บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง หากพบว่าชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที ทุกวัน ตลอดระยะ

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นางประทุม วงศ์สวัสดิ์)
บริษัท เอ็นพี พรอพเพอร์ตี้ จำกัด
มีนาคม 2565

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวยุวรรดา มีทอง)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
มีนาคม 2565

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง (รวมระยะรื้อถอน)) ของโครงการ เนเชอรัล ปาร์ค รีสอร์ท (Natural Park Resort) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ที่เข้ามาอย่างผิดกฎหมาย เนื่องจากมีความยากลำบากในการเข้าถึงบริการสาธารณสุข และการรับข้อมูลข่าวสารที่มีประโยชน์)	ให้มีจำนวนเพียงพอกับจำนวนของคนงานก่อสร้างและอยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งาน ควบคุมคนงานให้สวมใส่ทุกครั้งขณะปฏิบัติงาน 15. จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายจากการพลัดตกหล่นจากที่สูง 16. รักษาความสะอาดและจัดวางวัสดุอุปกรณ์ภายในพื้นที่ก่อสร้างอย่างมีระเบียบ เพื่อลดโอกาสการเกิดอุบัติเหตุต่างๆ ในระหว่างปฏิบัติงาน **มาตรการด้านการก่อสร้างและคนงานก่อสร้างต่อพื้นที่โดยรอบ** <u>พื้นที่ก่อสร้าง</u> 1. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย คอยดูแลความเรียบร้อยภายในพื้นที่ก่อสร้างตลอด 24 ชม. และติดตั้งกล้อง CCTV 2. บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงาน และยานพาหนะต่างๆ ตลอด 24 ชม. เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย 3. อาคารก่อสร้างที่ติดกับที่สาธารณะ ผู้ก่อสร้างต้องดูแลรักษาความสะอาดทางเท้า ถนนและที่สาธารณะที่อยู่ติดกับที่ก่อสร้างด้วย 4. จัดทำทางเข้า-ออกเพียง 1 ช่องทางโดยใช้แผ่นเหล็กปูบริเวณทางเข้า-ออก	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นางประทุม วงศ์สวัสดิ์)
บริษัท เอ็นพี พรอพเพอร์ตี้ จำกัด
มีนาคม 2565

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวยุวรรดา มีทอง)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
มีนาคม 2565

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง (รวมระยะรื้อถอน)) ของโครงการ เนเชอรัล ปาร์ค รีสอร์ท (Natural Park Resort) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- ห้ามเล่นการพนัน - ห้ามดื่มสุราหรือเสพและจำหน่ายยาเสพติด - ห้ามนำบุคคลภายนอกเข้ามาอาศัยโดยไม่ได้รับอนุญาต - ห้ามทะเลาะวิวาทหรือก่อความไม่สงบในบ้านพักคนงาน - ห้ามนำทรัพย์สินของบริษัทฯ ออกนอกโครงการฯ - ห้ามใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าและใช้ก๊าซหุงต้มในลักษณะสภาพที่ไม่ปลอดภัยรวมถึงการกระทำใดๆ ที่อาจทำให้เกิดอันตรายต่อชีวิต และทรัพย์สินอย่างรุนแรง - ห้ามก่อไฟก่อนได้รับอนุญาตเพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัย - ห้ามเลี้ยงสัตว์ทุกประเภท - รักษาความสะอาดบ้านพัก และสถานที่ให้เป็นระเบียบเรียบร้อยสม่ำเสมอ - การใช้น้ำ ไฟฟ้า จะต้องใช้อย่างประหยัด และคำนึงถึงความปลอดภัย และปิดทุกครั้งเมื่อเลิกใช้งาน - เมื่อพบเห็นเหตุการณ์หรือเหตุฉุกเฉินที่อาจทำให้เกิดความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สินภายในพื้นที่บ้านพักคนงาน	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นางประทุม วงศ์สวัสดิ์)
บริษัท เอ็นพี พรอพเพอร์ตี้ จำกัด
มีนาคม 2565

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวยุวรรดา มีทอง)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
มีนาคม 2565

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง (รวมระยะรื้อถอน)) ของโครงการ เนเชอรัล ปาร์ค รีสอร์ท (Natural Park Resort) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	อาคารพักมูลฝอยรวม ระบบบำบัดน้ำเสียประจำแต่ละอาคาร และบ่อหน่วงน้ำ โดยโครงการจะจัดให้มีรั้ว Metal Sheet ความสูงอย่างน้อย 3–6 เมตร ล้อมบริเวณพื้นที่ที่มีการรื้อถอนศาลาริมสระและบริเวณก่อสร้างบ่อหน่วง พร้อมติดป้ายเขตก่อสร้างห้ามบุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ดังกล่าว นอกจากนี้ โครงการมีรั้วคอนกรีตความสูงประมาณ 1.45–3.00 เมตร โดยรอบโครงการ ซึ่งสามารถช่วยลดผลกระทบด้านทัศนียภาพขณะที่มีการรื้อถอนและการก่อสร้างภายในโครการเพิ่มเติม ช่วยลดฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย ดังนั้น การก่อสร้างโครงการจะเกิดผลกระทบด้านทัศนียภาพและสุนทรียภาพในระดับต่ำ	2. จัดเจ้าหน้าที่ควบคุมคนงานขณะปฏิบัติงานภายในพื้นที่ก่อสร้างตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	– ผู้รับผิดชอบ: บริษัท เอ็นพี พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (เจ้าของโครงการ)

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เอ็นพี พรอพเพอร์ตี้ จำกัด) เป็นผู้รับผิดชอบ

: โครงการจะจัดให้มีการปิดประกาศมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการให้ชัดเจน

: รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้ดำเนินการจัดส่งหน่วยงานของรัฐซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายให้ดำเนินโครงการหรือกิจการอันเป็นกิจกรรมหลักที่ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ณ สำนักงานของหน่วยงานของรัฐ

: โดยดำเนินการ 2 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงเดือนมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงเดือนธันวาคม)

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นางประทุม วงศ์สวัสดิ์)
บริษัท เอ็นพี พรอพเพอร์ตี้ จำกัด
มีนาคม 2565

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวยุวรรดา มีทอง)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
มีนาคม 2565

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) ของโครงการ เนเชอรัล ปาร์ค รีสอร์ท (Natural Park Resort) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	วาสนาเขียวเลื้อย เตยหอม พุดกุหลาบ คริสตินา โคลงเคลงเลื้อย ถั่วเปรู หญ้าพัสพาลัม และหญ้ามาเลเซีย ดังนั้น เมื่อเปิดดำเนินการคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพภูมิประเทศในระดับต่ำ		
1.2 ทรัพยากรดิน	เมื่อเปิดดำเนินการ สภาพพื้นที่จะเป็นพื้นที่ปกคลุมด้วยพื้นคอนกรีตและพื้นที่สีเขียว ปกคลุมดิน ต้นไม้ที่ปลูกไว้บริเวณพื้นที่สีเขียวปกคลุมดินจะยังช่วยป้องกันการชะล้างพังลายของดินได้เป็นอย่างดี ดังนั้น ผลกระทบที่จะเกิดขึ้นต่อทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน จึงก่อให้เกิดผลกระทบต่อพื้นที่โดยรอบในระดับต่ำ	1. ดูแลรักษารั้วรอบโครงการ ต้นไม้และพืชคลุมดินที่ปลูกไว้ภายในพื้นที่โครงการรวมตามแบบภูมิสถาปัตย์ให้อยู่ในสภาพดีและสวยงามอยู่เสมอ หากพบว่าตายต้องปลูกทดแทนทันที	-
1.3 ธรณีวิทยา	จากการตรวจสอบกฎกระทรวงกำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2564 พบว่า จังหวัดชลบุรี ไม่ได้อยู่ในพื้นที่ที่ถูกประกาศให้มีการออกแบบเพื่อรับแรงสั่นสะเทือนจากแผ่นดินไหวแต่อย่างใด	-	-
1.4 คุณภาพอากาศ	**1) การประเมินความเข้มข้นสารมลพิษที่เกิดขึ้นจากยานพาหนะภายในโครงการ** จากการประเมินความเข้มข้นของมลสารทางอากาศของยานพาหนะภายในโครงการในระยะดำเนินการ เมื่อนำมารวมกับค่าความเข้มข้น	1. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็วเพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน 2. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้บริเวณที่จอดรถ ติดให้สังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง	- ตรวจสอบความสะอาดของถนนภายในพื้นที่โครงการทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นางประทุม วงศ์สวัสดิ์)
บริษัท เอ็นพี พรอพเพอร์ตี้ จำกัด
มีนาคม 2565

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวยุวรรดา มีทอง)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
มีนาคม 2565

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) ของโครงการ เนเชอรัล ปาร์ค รีสอร์ท (Natural Park Resort) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	3) การประเมินการดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ของต้นไม้ภายในโครงการ พื้นที่โครงการจัดให้มีการปลูกต้นไม้ใหญ่ จำนวน 117 ต้น โดยต้นไม้ 1 ต้น จะดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ได้ 9 กก./ปี หรือ 24.65 กรัม/วัน (ค่าเฉลี่ยต่ำสุดประกอบการประเมิน) ต้นไม้ใหญ่ภายในโครงการสามารถดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ได้ 2,884.05 กรัม/วัน หรือประมาณ 65.55 โมล/วัน มากกว่าคาร์บอนไดออกไซด์ที่เกิดขึ้นจากการจราจรในโครงการ ประมาณ 5.87 โมล/วัน ได้ทั้งหมด ดังนั้น ก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ที่เกิดขึ้นจากการจราจรในโครงการ จะส่งผลกระทบต่อพื้นที่โดยรอบในระดับต่ำ		
1.5 เสียง	โครงการเปิดดำเนินกิจการประเภทโรงแรม มีวัตถุประสงค์เพื่อการพักผ่อน มลภาวะทางเสียงที่จะเกิดขึ้นส่วนใหญ่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากการจราจร โดยเกิดจากรถยนต์ที่วิ่งเข้า–ออกโครงการ บางครั้งอาจมีการเร่งเครื่องยนต์ และใช้ความเร็วที่ก่อให้เกิดเสียงดัง ซึ่งเป็นเสียงที่ได้ยินเป็นประจำปกติ ทั้งนี้ จากการตรวจวัดระดับเสียงภายในพื้นที่โครงการ พบว่า มีค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชม. (L_{eq} 24 ชม.) อยู่ในช่วง 61.0–61.4 dB (A) และ	1. จำกัดความเร็วรถเมื่อเข้าสู่พื้นที่โครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. 2. ตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าและเครื่องจักร เช่น ปั๊มน้ำ เครื่องปรับอากาศ เป็นต้น ให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันเสียงดังจากการทำงานที่ขาดประสิทธิภาพ 3. ติดตั้งป้ายเตือน “ดับเครื่องทุกครั้ง ขณะจอดรถ” ไว้บริเวณพื้นที่จอดรถของโครงการ ให้สังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง รวมทั้ง	- ตรวจสอบสภาพของเครื่องปั๊มน้ำ และเครื่องปรับอากาศ ให้มีสภาพดี ตามคู่มือแนะนำผลิตภัณฑ์ ตลอดระยะดำเนินการ - ผู้รับผิดชอบ: บริษัท เอ็นพี พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (เจ้าของโครงการ)

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นางประทุม วงศ์สวัสดิ์)
บริษัท เอ็นพี พรอพเพอร์ตี้ จำกัด
มีนาคม 2565

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวยุวรรดา มีทอง)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
มีนาคม 2565

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) ของโครงการ เนเชอรัล ปาร์ค รีสอร์ท (Natural Park Resort) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ขนาด 18.00 ลบ.ม./วัน (ติดตั้งประจำอาคารสโมสร) มีค่าบีโอดีเข้าระบบ 250.00 มก./ล. น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดจะมีค่าบีโอดี 20.00 มก./ล. มีประสิทธิภาพการกำจัดบีโอดีรวมทั้งหมดร้อยละ 92.00 ซึ่งน้ำทิ้งจากอาคารต่างๆ ที่ผ่านการบำบัดแล้วจะถูกรวบรวมเข้าสู่บ่อพักน้ำและท่อระบายน้ำโดยรอบพื้นที่โครงการ ไปยังบ่อดักมูลฝอยและบ่อตรวจคุณภาพน้ำก่อนปล่อยลงสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียของเมืองพัทยา ด้านหน้าโครงการ (บริเวณถนนจอมเทียนสาย 1 ด้านทิศตะวันตกของโครงการ) และเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมเมืองพัทยา ซอยบุณย์กัญจนารามต่อไป ซึ่งหากโครงการมีการควบคุมการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้ได้ประสิทธิภาพตามที่ออกแบบไว้ และการดำเนินงานของโครงการมิได้ระบายน้ำลงสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรง ดังนั้น คาดว่าจะเกิดผลกระทบต่อแหล่งน้ำผิวดินในระดับต่ำ **2) การประเมินผลกระทบต่อแหล่งน้ำใต้ดิน** พื้นที่โครงการตั้งอยู่บริเวณถนนจอมเทียนสาย 1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ซึ่งการดำเนินการโครงการในระยะดำเนินการจะไม่มีการใช้น้ำบาดาล เนื่องจากโครงการจะรับบริการน้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาคสาขาพัทยา (ชั้นพิเศษ) ไม่มีการ	20.00 มก./ล. มีประสิทธิภาพการกำจัดบีโอดีรวมทั้งหมดร้อยละ 92.00 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการเข้ารับการอบรมความรู้เกี่ยวกับการใช้งานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการกับบริษัทตัวแทนจำหน่ายระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่ออยู่ประจำในการเดินเครื่อง และบำรุงรักษาระบบตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ 3. สูบตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดอย่างสม่ำเสมอ เพื่อประสิทธิภาพการทำงานของระบบฯ 4. จัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียโดยเฉพาะแยกจากระบบไฟฟ้าอื่นๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานของระบบบำบัดน้ำเสียได้ และให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสีย ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินโครงการ	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นางประทุม วงศ์สวัสดิ์)
บริษัท เอ็นพี พรอพเพอร์ตี้ จำกัด
มีนาคม 2565

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวยุวรรดา มีทอง)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
มีนาคม 2565

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) ของโครงการ เนเชอรัล ปาร์ค รีสอร์ท (Natural Park Resort) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ควรค่าแก่การอนุรักษ์แต่อย่างใด ดังนั้น การก่อสร้างของโครงการจึงส่งผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพบนบกในระดับต่ำ		- ผู้รับผิดชอบ: บริษัท เอ็นพี พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (เจ้าของโครงการ)
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	บริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณใกล้เคียงไม่ปรากฏว่ามีแหล่งน้ำที่เป็นที่อยู่อาศัยของสัตว์น้ำที่มีคุณค่าทางเศรษฐกิจ และคุณค่าด้านการอนุรักษ์แต่อย่างใด ทั้งนี้ โครงการจะจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย ภายในโครงการเพื่อบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้น ให้มีคุณภาพตามมาตรฐานที่กฎหมายกำหนด และจะระบายน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดทั้งหมดออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณถนนจอมเทียนสาย 1 ด้านหน้าโครงการและเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียเมืองพัทยา ซอยบุญย์กัญจนารามต่อไป ดังนั้น การก่อสร้างและการดำเนินโครงการจึงส่งผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำในระดับต่ำ	1. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ และที่ระบุในหัวข้อ 3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด	- ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ และที่ระบุในหัวข้อ 3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด - ผู้รับผิดชอบ: บริษัท เอ็นพี พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (เจ้าของโครงการ)
<u>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</u> **3.1 การใช้น้ำ**	**1. การประเมินการสำรองน้ำใช้** ปริมาณการใช้น้ำภายในโครงการรวมทั้งสิ้น 151.05 ลบ.ม./วัน โดย	1. โครงการจัดถังสำรองน้ำใต้ดิน จำนวน 1 ถัง ความจุ 512.00 ลบ.ม. และถังเก็บน้ำหอสูง จำนวน 1 ถัง ความจุ 30.00 ลบ.ม. รวม	- ตรวจสอบระบบเส้นท่อประปาของโครงการ เพื่อหาจุดแนว

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นางประทุม วงศ์สวัสดิ์)
บริษัท เอ็นพี พรอพเพอร์ตี้ จำกัด
มีนาคม 2565

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวยุวรรดา มีทอง)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
มีนาคม 2565

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) ของโครงการ เนเชอรัล ปาร์ค รีสอร์ท (Natural Park Resort) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ไม่น้อยกว่า 3 วัน (542.00 ลบ.ม./151.05 ลบ.ม./วัน) ดังนั้น การใช้น้ำในระยะดำเนินการจะส่งผลกระทบต่อการใช้น้ำของชุมชนโดยรอบในระดับต่ำ ทั้งนี้ ตามประกาศจังหวัดชลบุรี เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์การขออนุญาตสิ่งปลูกสร้างอาคาร ที่อยู่อาศัย อพาร์ทเม้นท์ และบ้านจัดสรร ได้กำหนดให้สิ่งปลูกสร้างที่เป็นแฟลตหรืออพาร์ตเม้นท์ทุกโครงการ จะต้องมีระบบถังเก็บน้ำรองรับจากน้ำฝนทุกหน่วย (ยูนิต) หน่วยละอย่างน้อย 1,500 ลิตร พบว่า โครงการเป็นอาคารอยู่อาศัย (อาคารโรงแรม) มีจำนวนห้องพัก 127 ห้อง คิดเป็น 127 ยูนิต จะต้องจัดให้มีการสำรองน้ำใช้ไม่น้อยกว่า 190.50 ลบ.ม. เพื่อให้สอดคล้องกับประกาศจังหวัดชลบุรี โครงการจึงสำรองน้ำใช้เพื่อการอุปโภค-บริโภค มีปริมาตรรวมทั้งสิ้น 542.00 ลบ.ม. ซึ่งมากกว่าเกณฑ์ตามประกาศจังหวัดชลบุรี	ซีเมนต์เนื้อละเอียดและน้ำยาพอลิเมอร์ดัดแปลงพิเศษให้แรงยึดเกาะสูง ยืดหยุ่นไม่เป็นพิษต่อน้ำดื่ม ฉาบและทาป้องกันการซึมผ่านของน้ำ **มาตรการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองเพื่อการอุปโภค-บริโภค เพื่อสุขภาพอนามัยที่ดีของผู้เข้าพักภายในอาคาร** 1. กำหนดให้ล้างถังเก็บน้ำใต้ดิน พร้อมฝาถัง ทุก 6 เดือน/ครั้ง 2. กำหนดช่วงเวลาที่ล้างให้อยู่ในช่วงก่อนและหลังฤดูกาลท่องเที่ยว (High Season) คือ ก่อนเดือนพฤศจิกายนและหลังเดือนเมษายน เพื่อให้กระทบต่อผู้เข้าพักภายในโรงแรมให้น้อยที่สุด 3. ก่อนล้างทุกครั้ง ต้องประกาศแจ้งให้พนักงาน และผู้เข้าพักทราบถึงวันและเวลาที่จะล้างถังเก็บน้ำสำรองทุกครั้ง 4. ตรวจสอบสภาพภายในของถังสำรองน้ำทุกครั้งภายหลังการล้างทำความสะอาด กรณีพบว่าจุดใดภายในถังมีลักษณะที่อาจเป็นเหตุให้เกิดการปนเปื้อนลงในน้ำต้องเร่งดำเนินการแก้ไขโดยทันที	
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	**1) การประเมินประสิทธิภาพระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ** น้ำเสียจากกิจกรรมต่างๆ ภายในอาคารจะถูกรวบรวมเพื่อบำบัดให้ได้มาตรฐาน ด้วยระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศ (Activated Sludge)	**มาตรการดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการ** 1. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุ ในหัวข้อ 1.6 ทรัพยากรน้ำ	- ตรวจสอบตะกอนในบ่อเก็บตะกอน พร้อมทั้งแจ้งหน่วยงานเข้ามาสูบกำจัดกากตะกอน

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นางประทุม วงศ์สวัสดิ์)
บริษัท เอ็นพี พรอพเพอร์ตี้ จำกัด
มีนาคม 2565

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวยุวรรดา มีทอง)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
มีนาคม 2565

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) ของโครงการ เนเชอรัล ปาร์ค รีสอร์ท (Natural Park Resort) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(พ.ศ. 2541) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ข้อ 3 (2) (ข) ที่กล่าวว่า "โรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรมที่มีจำนวนห้องพักรวมกันทุกชั้นในอาคารหลังเดียวกันหรือหลายหลังรวมกันตั้งแต่ 60 ห้อง แต่ไม่ถึง 200 ห้อง" และประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 ข้อ 5 (2) ที่กล่าวว่า "โรงแรมที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นห้องพักรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ 60 ห้อง แต่ไม่ถึง 200 ห้อง" โดยกำหนดคุณภาพน้ำทิ้งให้มีค่าบีโอดีไม่เกิน 30 มก./ล. ปริมาณสารแขวนลอยไม่เกิน 40 มก./ล. และประกาศเมืองพัทยา เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งเมืองพัทยา โดยกำหนดคุณภาพน้ำทิ้งให้มีค่าบีโอดีไม่เกิน 20 มก./ล. ปริมาณสารแขวนลอยไม่เกิน 30 มก./ล. โดยโครงการจะบำบัดน้ำเสียให้ได้ตามค่ามาตรฐานกำหนดก่อนระบายน้ำสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการต่อไป ดังนั้น หากโครงการควบคุมการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้ได้ประสิทธิภาพตามที่ออกแบบไว้จะส่งผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบในระดับต่ำ โดยโครงการเลือกใช้ระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศ	ของระบบบำบัดน้ำเสีย **มาตรการเพื่อลดผลกระทบด้านกลิ่น และเหตุเดือดร้อนรำคาญจากการจัดการกากตะกอนและไขมันของโครงการ** 1. กำหนดช่วงเวลาในการจัดเจ้าหน้าที่เข้าตักกากไขมันออกจากถังดักไขมัน ให้อยู่ในช่วงเวลา 14.00–15.00 น. เพื่อให้กระทบต่อผู้เข้าพักน้อยที่สุด 2. จัดให้พนักงานตักกากไขมันออกจากถังดักไขมันเป็นประจำทุกวัน ในช่วงเวลา 14.00–15.00 น. เพื่อไม่ให้รบกวนผู้เข้าพักภายในโครงการ และรวบรวมใส่ถุงดำ มัดปากถุงให้แน่น แล้วรวบรวมไปไว้ยังห้องพักมูลฝอยย่อยสลาย (บริเวณอาคารพักมูลฝอยรวม) เพื่อรอการเก็บขนจากสำนักสิ่งแวดล้อม ส่วนควบคุมมลพิษ ฝ่ายบริการรักษาความสะอาดและสิ่งปฏิกูล เมืองพัทยาต่อไป 3. จัดให้มีการตั้งกรวยและแสดงป้ายเตือน "โปรดระมัดระวัง เจ้าหน้าที่อยู่ระหว่างการปฏิบัติงาน" เพื่อให้ผู้เข้าพักมีความระมัดระวังมากขึ้น และเจ้าหน้าที่สามารถตักกากไขมันออกจากถังดักไขมันได้อย่างปลอดภัย	บำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (ตามบทบัญญัติในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535) ดังนี้ "เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษหรือผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย (บริษัท เอ็นพี พรอพเพอร์ตี้ จำกัด) หรือบุคคลที่ 3 (Third party) ที่รับจ้างดูแลระบบ) ต้องจัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการ ดังนี้

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นางประทุม วงศ์สวัสดิ์)
บริษัท เอ็นพี พรอพเพอร์ตี้ จำกัด
มีนาคม 2565

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวยุวรรดา มีทอง)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
มีนาคม 2565

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) ของโครงการ เนเชอรัล ปาร์ค รีสอร์ท (Natural Park Resort) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	กากไขมันจากระบบบำบัดน้ำเสีย โดยจัดให้พนักงานตักกากไขมันออกจากถังดักไขมันเป็นประจำทุกสัปดาห์ และรวบรวมใส่ถุงดำ มัดปากถุงให้แน่น แล้วรวบรวมไปไว้ยังห้องพักมูลฝอยย่อยสลาย (บริเวณอาคารพักมูลฝอยรวม) โดยสำนักสิ่งแวดล้อม ส่วนควบคุมมลพิษ ฝ่ายบริการรักษาความสะอาดและสิ่งปฏิกูล เมืองพัทยา ได้ว่าจ้างหน่วยงานเอกชน บริษัท อีสเทิร์น กรีน เวิล์ด จำกัด เข้ามาเก็บรวบรวมมูลฝอยของโครงการทุกวัน เพื่อขนมูลฝอยออกไปกำจัดตามหลักสุขาภิบาลต่อไป ซึ่งปัจจุบันสำนักสิ่งแวดล้อม ส่วนควบคุมมลพิษ ฝ่ายบริการรักษาความสะอาดและสิ่งปฏิกูล เมืองพัทยา **2) การประเมินผลกระทบจากการเกิดก๊าซมีเทน (CH_4) และละอองลอย (Aerosol) ที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย** **2.1) ปริมาณก๊าซมีเทน (CH_4) และการจัดการ** โครงการบำบัดก๊าซมีเทน (CH_4) ที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียประจำแต่ละอาคารภายในโครงการประมาณ 0.10149–1.0244 ลบ.ม./วัน ซึ่งโครงการจัดให้มีระบบบำบัดก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้น โดยต่อท่อระบายอากาศรวบรวมก๊าซมีเทนจากบ่อแยกกากตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสียไปยังบ่อดินเพื่อบำบัดก๊าซมีเทนด้วยวิธี Biological Oxidation โดยแบคทีเรีย	4. ต้องฉีดพ่นเป็นฝอยละเอียดเพื่อรดน้ำในบ่อดิน อย่ารดมากจนเกินไป เนื่องจากน้ำอาจเข้าไปแทนที่ออกซิเจนในดิน ที่เป็นปัจจัยสำคัญต่อการเจริญของแบคทีเรียที่ใช้ออกซิเจน เช่น กลุ่มแบคทีเรียเมทาโนโทรฟ (Methanotroph Bacteria) ที่กำจัดมีเทน เป็นต้น 5. งดรดน้ำบ่อดินในช่วงหลังฝนตก 6. จัดพนักงานเข้าเปลี่ยนดินและพืชปกคลุมดินในบ่อดินทุก 6 เดือน 7. ตรวจสอบระบบเป็นประจำสม่ำเสมอ โดยสังเกตจากการยุบตัวของดิน กรณีที่พบว่าบ่อดินมีการยุบตัว ให้พนักงานนำดินร่วนไปเปลี่ยนใหม่โดยทันที	- Suspended Solids - Total Dissolved Solids - Settleable Solids - Sulfide - TKN - น้ำมันและไขมัน - ค่าแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด <u>สถานที่ดำเนินการ</u> - บ่อตรวจคุณภาพน้ำ - บ่อสุดท้ายของระบบบำบัดน้ำเสีย (กรณีที่น้ำทิ้งภายในโครงการมีค่าเกินเกณฑ์มาตรฐานกำหนด <u>ระยะเวลา ความถี่</u> - ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นางประทุม วงศ์สวัสดิ์)
บริษัท เอ็นพี พรอพเพอร์ตี้ จำกัด
มีนาคม 2565

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวยุวรรดา มีทอง)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
มีนาคม 2565

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) ของโครงการ เนเชอรัล ปาร์ค รีสอร์ท (Natural Park Resort) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โครงการได้จัดให้มีบ่อดินบำบัดละอองน้ำเสียโดยอาศัยจุลินทรีย์ที่มีอยู่ในดินเป็นตัวดูดซับและตรึงมลพิษที่เกิดจากละอองน้ำเสียด้วยกระบวนการทางชีวภาพ เพื่อควบคุมไม่ให้ละอองน้ำเสียส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมภายนอกและต่อผู้เข้าพัก ซึ่งต้องการระยะเวลาสัมผัสกับดินอย่างน้อย 10 วินาที ความเร็วอากาศในการบำบัด 0.0047 ลบ.ม./วินาที/ตร.ม. เพื่อให้เกิดกระบวนการในการกำจัดเชื้อโรคจากละอองน้ำเสีย โดยการต่อท่อระบายอากาศจากบ่อเติมอากาศของระบบบำบัดน้ำเสียให้ระเหยผ่านชั้นดิน ดังนั้น โครงการจัดให้มีบ่อดินขนาด 0.50 x 0.50 x 1.00 เมตร จำนวน 1 บ่อ ต่อระบบบำบัดน้ำเสียประจำแต่ละอาคาร สำหรับบำบัดละอองน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียได้อย่างเพียงพอ **3) การประเมินความสามารถในการรองรับปริมาณน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสียรวมเมืองพัทยา** โครงการตั้งอยู่บริเวณถนนจอมเทียนสาย 1 ซึ่งพื้นที่โครงการอยู่ในเขตการให้บริการของระบบบำบัดน้ำเสียรวมเมืองพัทยา ซอยบุณย์กัญจนา ตั้งอยู่ในซอยบุณย์กัญจนาราม หมู่ที่ 12 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี มีพื้นที่ทั้งหมดประมาณ 13 ไร่ พื้นที่ให้บริการประมาณ		

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นางประทุม วงศ์สวัสดิ์)
บริษัท เอ็นพี พรอพเพอร์ตี้ จำกัด
มีนาคม 2565

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวยุวรรดา มีทอง)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
มีนาคม 2565

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) ของโครงการ เนเชอรัล ปาร์ค รีสอร์ท (Natural Park Resort) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	สารแขวนลอยไม่เกิน 30 มก./ล. โดยโครงการจะบำบัดน้ำเสียให้ได้ตามค่ามาตรฐานกำหนดก่อนระบายน้ำสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการต่อไป ดังนั้น หากโครงการควบคุมการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการให้ได้ประสิทธิภาพตามที่ออกแบบไว้จะส่งผลกระทบต่อระบบบำบัดน้ำเสียรวมเมืองพัทยา ซอยบุณย์กัญจนาในระดับต่ำ		
3.3 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	**1) การประเมินอัตราการระบายน้ำของอาคารสู่ภายนอกพื้นที่โครงการ** เมื่อมีการพัฒนาโครงการและมีสิ่งก่อสร้างปกคลุมเพิ่มขึ้นจะมีผลทำให้อัตราการระบายน้ำเพิ่มขึ้นเป็น 0.44 ลบ.ม./วินาที มีปริมาณน้ำฝนที่ต้องหน่วง 210.00 ลบ.ม. ซึ่งปริมาณน้ำฝนส่วนเกินนี้โครงการควบคุมอัตราการระบายน้ำโดยโครงการจัดให้มีการหน่วงน้ำฝนในบ่อหน่วงน้ำ ขนาด 68.00 ลบ.ม. จำนวน 1 บ่อ และหน่วงน้ำฝนในท่อระบายน้ำของโครงการ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.80 เมตร ความยาว 665.00 เมตร ปริมาตรกักเก็บ 167.00 ลบ.ม. รวมเป็นความจุในการหน่วงน้ำของโครงการประมาณ 235.00 ลบ.ม. ทั้งนี้ บ่อหน่วงน้ำและการหน่วงน้ำในเส้นท่อของโครงการสามารถหน่วงน้ำฝนได้ 235.00 ลบ.ม. ซึ่งมีความเพียงพอกับการหน่วงน้ำและ	1. จัดให้มีการหน่วงน้ำฝนในบ่อหน่วงน้ำ ขนาด 68.00 ลบ.ม. จำนวน 1 บ่อ และหน่วงน้ำฝนในท่อระบายน้ำของโครงการ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.80 เมตร ความยาว 665.00 เมตร ปริมาตรกักเก็บ 167.00 ลบ.ม. รวมเป็นความจุในการหน่วงน้ำของโครงการประมาณ 235.00 ลบ.ม. 2. เมื่อฝนหยุดตกต้องระบายน้ำฝนออกจากบ่อหน่วงน้ำจนแห้งเพื่อรองรับน้ำฝนที่ตกในครั้งต่อไป 3. ดูแลรักษาระบบระบายน้ำ เช่น ตะแกรงดักมูลฝอย ท่อระบายน้ำ และบ่อหน่วงน้ำรวมทั้งเครื่องสูบน้ำ อุปกรณ์ต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบระดับน้ำในบ่อพักน้ำ และท่อระบายน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพ	- ตรวจสอบบ่อพัก ท่อระบายน้ำรอบโครงการ บ่อหน่วงน้ำ และบ่อดักมูลฝอยบริเวณจุดเชื่อมท่อของโครงการกับท่อระบายน้ำสาธารณะ ทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ - ตรวจสอบระบบระบายน้ำภายในโครงการให้มีสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ ทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ - ผู้รับผิดชอบ: บริษัท เอ็นพี พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (เจ้าของ

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นางประทุม วงศ์สวัสดิ์)
บริษัท เอ็นพี พรอพเพอร์ตี้ จำกัด
มีนาคม 2565

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวยุวรรดา มีทอง)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
มีนาคม 2565

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) ของโครงการ เนเชอรัล ปาร์ค รีสอร์ท (Natural Park Resort) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ประมาณ 1:200 ทำหน้าที่ระบายน้ำฝนและน้ำทิ้งจากชุมชนที่อยู่บริเวณริมถนนดังกล่าว จากการประเมิน พบว่าอัตราการไหลสูงสุดของน้ำในท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ เท่ากับ 2.39 ลบ.ม./วินาที ซึ่งน้ำที่ระบายออกจากโครงการมีอัตราการระบายน้ำ 0.13 ลบ.ม./วินาที ซึ่งไม่เกินอัตราการระบายก่อนพัฒนา (0.18 ลบ.ม./วินาที) ดังนั้น ท่อระบายน้ำริมถนนจึงสามารถรองรับน้ำที่เกิดจากโครงการได้อย่างเพียงพอ จะเห็นได้ว่าการระบายน้ำของโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อความสามารถในการรองรับน้ำของท่อระบายน้ำดังกล่าว **3) การประเมินผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากน้ำท่วมบริเวณโครงการ** บริเวณพื้นที่ตั้งโครงการและพื้นที่โดยรอบ จัดอยู่บริเวณพื้นที่เสี่ยงต่อการเกิดภัยน้ำท่วมปานกลาง จากข้อมูล flood firetree.net บริเวณที่ตั้งโครงการจะเกิดน้ำท่วมเมื่อระดับน้ำทะเลขึ้นสูงถึง 13 เมตร จากระดับน้ำทะเลปานกลาง และจากการสอบถามพื้นที่โดยรอบโครงการและข้างเคียง พบว่า บริเวณที่ตั้งโครงการในช่วงฝนตกหนักจะมีปัญหาน้ำฝนระบายลงท่อระบายน้ำไม่ทันเท่านั้น แต่จะค่อยๆ ลดลง และไหลลงสู่ท่อระบายน้ำในภายหลัง ซึ่งใช้ระยะเวลาไม่นานหลังฝนหยุดตก		

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นางประทุม วงศ์สวัสดิ์)
บริษัท เอ็นพี พรอพเพอร์ตี้ จำกัด
มีนาคม 2565

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวยุวรรดา มีทอง)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
มีนาคม 2565

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) ของโครงการ เนเชอรัล ปาร์ค รีสอร์ท (Natural Park Resort) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เมื่อทำความสะอาดห้องจะรวบรวมมูลฝอยแต่ละประเภทไปยังอาคารพักมูลฝอยรวม โดยขนย้ายด้วยรถเข็นสำหรับขนย้ายมูลฝอย ดังนั้น การจัดตั้งถังรองรับมูลฝอยภายในห้องพักสามารถรองรับมูลฝอยที่เกิดจากผู้เข้าพักในแต่ละห้องได้อย่างเพียงพอ ห้องครัว ห้องอาหาร พื้นที่รับประทานอาหาร จะจัดถังรองรับมูลฝอยทั่วไป ขนาด 120 ลิตร จำนวน 1 ถัง ถังรองรับมูลฝอยย่อยสลาย ขนาด 120 ลิตร จำนวน 1 ถัง และถังรองรับมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ ขนาด 120 ลิตร จำนวน 1 ถัง โดยมูลฝอยจะถูกรวบรวมใส่ถุงจำแนกตามประเภท มูลฝอยทั่วไป (ถุงสีดำ) มูลฝอยย่อยสลาย (ถุงสีดำ) และมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ (ถุงสีขาวขุ่นหรือขาวใส) หรือถุงสีอื่นที่ใช้เครื่องหมายระบุมูลฝอยแต่ละประเภทที่ชัดเจน นอกจากนี้ ยังจัดถังมูลฝอยขนาด 100 ลิตร จำนวน 1 ถัง รองรับเศษอาหาร โดยภายในจะรองด้วยถุงพลาสติกสีดำอย่างหนา ซึ่งเพียงพอต่อการรองรับมูลฝอยที่จะเกิดขึ้นในแต่ละวันของห้องอาหารได้อย่างเพียงพอ ทั้งนี้ มูลฝอยย่อยสลายจำพวกเศษอาหาร โครงการกำหนดให้พนักงานรักษาความสะอาดทำหน้าที่รวบรวมนำไปทำปุ๋ยหมักอินทรีย์โดยวิธีการฝังดิน ตามวิธีของถังหมักรักษ์โลก (Green Cone)	4 ถัง ได้แก่ ถังรองรับมูลฝอยทั่วไป ถังรองรับมูลฝอยย่อยสลาย ถังรองรับมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ และถังรองรับมูลฝอยอันตราย ให้เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน 4. อาคารพักสำหรับพนักงาน เป็นอาคารที่จัดไว้สำหรับพนักงานของโครงการอยู่อาศัยเท่านั้น โดยจัดให้มีถังมูลฝอยขนาด 10 ลิตร จำนวน 2 ถัง สำหรับภายในห้องพักและห้องน้ำ โดยพนักงานที่พักอยู่ภายในจะเป็นผู้รวบรวมใส่ถุงจำแนกตามประเภทมูลฝอย และนำไปวางตามประเภทมูลฝอยภายในอาคารพักมูลฝอยรวม 5. จัดให้มีพนักงานรวบรวมมูลฝอยจากจุดต่างๆ โดยรวบรวมมูลฝอยใส่ถุงแยกตามประเภทมูลฝอย แล้วมัดปากถุงให้แน่น นำไปไว้ภายในห้องพักมูลฝอยรวมเป็นประจำทุกวัน 6. จัดให้มีอาคารพักมูลฝอยรวม ขนาด 14.40 ตร.ม. แบ่งออกเป็น 4 ห้อง คือ ห้องพักมูลฝอยทั่วไป ขนาด 2.88 ตร.ม. ห้องพักมูลฝอยย่อยสลาย ขนาด 5.12 ตร.ม. ห้องพักมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ ขนาด 3.36 ตร.ม. และห้องพักมูลฝอยอันตราย ขนาด 3.04 ตร.ม. แยกเป็นสัดส่วนชัดเจน โดยปกติโครงการจะกองมูลฝอยสูงไม่เกิน 1.20 เมตร สามารถรองรับมูลฝอยที่เกิดจากกิจกรรมต่างๆ ของ	หากพบว่ามีมูลฝอยตกค้าง ต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ – ตรวจสอบความสะอาดของภาชนะรองรับมูลฝอย และอาคารพักมูลฝอยรวม ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ – ผู้รับผิดชอบ: บริษัท เอ็นพี พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (เจ้าของโครงการ)

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นางประทุม วงศ์สวัสดิ์)
บริษัท เอ็นพี พรอพเพอร์ตี้ จำกัด
มีนาคม 2565

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวยุวรรดา มีทอง)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
มีนาคม 2565

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) ของโครงการ เนเชอรัล ปาร์ค รีสอร์ท (Natural Park Resort) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(ถุงสีดำ) และมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ (ถุงสีขาวขุ่นหรือขาวใส) หรือถุงสีอื่นที่ใช้เครื่องหมายระบุมูลฝอยแต่ละประเภทที่ชัดเจนและนำไปวางตามประเภทมูลฝอยภายในอาคารพักมูลฝอยรวม ทั้งนี้ โครงการจะประชาสัมพันธ์และรณรงค์ให้พนักงานจัดการมูลฝอยจากแหล่งกำเนิดด้วยตนเอง ตามหลัก 3R ดังนั้น การจัดตั้งถังรองรับมูลฝอยภายในห้องพักและห้องน้ำสามารถรองรับมูลฝอยที่เกิดจากพนักงานในแต่ละห้องได้อย่างเพียงพอ มูลฝอยทั้งหมดจะถูกรวบรวมไว้ภายในอาคารพักมูลฝอยรวม เพื่อให้สำนักสิ่งแวดล้อม ส่วนควบคุมมลพิษ ฝ่ายบริการรักษาความสะอาดและสิ่งปฏิกูล เมืองพัทยา เข้ามารับไปกำจัดต่อไป ซึ่งการจัดตั้งถังรองรับมูลฝอยทั่วไป ถังรองรับมูลฝอยย่อยสลาย ถังรองรับมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ และถังรองรับมูลฝอยอันตราย ที่โครงการจัดเตรียมไว้ตามจุดต่างๆ ภายในโครงการ สามารถรองรับมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากผู้เข้าพักและพนักงานได้อย่างเพียงพอ **2) การประเมินความเพียงพอของอาคารพักมูลฝอยรวมภายในโครงการ** เมื่อเปิดดำเนินโครงการจะมีปริมาณมูลฝอยทั้งสิ้น 2.35 ลบ.ม./วัน แบ่งเป็น มูลฝอยทั่วไป 0.18 ลบ.ม./วัน มูลฝอยย่อยสลาย 1.39 ลบ.ม./วัน	9. ห้องพักมูลฝอยต้องมีประตูปิดมิดชิด โดยจะเปิดประตูเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น เพื่อป้องกันมิให้สัตว์และแมลงนำโรคเข้าไปใช้เป็นแหล่งอาหารและที่อยู่อาศัย **มาตรการลดผลกระทบจากการขนย้ายมูลฝอยไปยังจุดจอดรถเก็บขนมูลฝอย** 1. ประสานงานไปยังสำนักสิ่งแวดล้อม ส่วนควบคุมมลพิษ ฝ่ายบริการรักษาความสะอาดและสิ่งปฏิกูลเมืองพัทยา ในการเข้ามาเก็บขนมูลฝอย เพื่อให้ทราบถึงช่วงเวลาที่จะเข้ามาเก็บขนมูลฝอยที่แน่นอน 2. นำมูลฝอยที่บรรจุอยู่ภายในถุงรวบรวมมาจากส่วนต่างๆ ภายในโครงการ ไปกองไว้บริเวณพื้นที่รองรับมูลฝอยประเภทต่างๆ บริเวณอาคารพักมูลฝอยรวม พร้อมจัดเตรียมให้สะดวกในการขนย้าย 3. จัดพนักงานให้คอยช่วยเหลือเจ้าหน้าที่ของเมืองพัทยาในการเก็บขนมูลฝอยออกจากอาคารพักมูลฝอยรวมมายังรถเก็บขนมูลฝอย เพื่อลดระยะเวลาในการเก็บขนมูลฝอยของเจ้าหน้าที่ 4. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกตลอดระยะดำเนินการ จนกว่าการขนถ่ายและจัดเก็บมูลฝอยจะแล้วเสร็จ	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นางประทุม วงศ์สวัสดิ์)
บริษัท เอ็นพี พรอพเพอร์ตี้ จำกัด
มีนาคม 2565

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวยุวรรดา มีทอง)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
มีนาคม 2565

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) ของโครงการ เนเชอรัล ปาร์ค รีสอร์ท (Natural Park Resort) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	แต่ละประเภทในอาคารพักมูลฝอยรวมจะถูกปิดประตูไว้ตลอดเวลา ยกเว้นเวลาขนถ่ายมูลฝอย และล้างห้องพักมูลฝอยเท่านั้น เพื่อป้องกันทัศนอุจาด กลิ่นเหม็น และสัตว์พาหะนำโรคจะเข้าไปอยู่อาศัยและเป็นแหล่งอาหาร **3) การประเมินด้านความสะดวก ความปลอดภัย การปนเปื้อน และการจราจร จากการจัดการมูลฝอยภายในโครงการ** <u>เส้นทางเก็บขนมูลฝอยจากอาคารต่างๆ มายังอาคารพักมูลฝอยรวม</u> โครงการจัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยภายในห้องพักแขก ห้องครัว ห้องอาหาร พื้นที่รับประทานอาหาร พื้นที่อื่นๆ เช่น ส่วนต้อนรับ พื้นที่สีเขียว พื้นที่จอดรถ สระว่ายน้ำ เป็นต้น และอาคารพักสำหรับพนักงาน ทุกวันพนักงานจะรวบรวมมูลฝอยใส่ถุงจำแนกตามประเภทและมัดปากถุงให้แน่น จากนั้นจะบรรจุใส่ภาชนะรองรับมูลฝอยที่มีฝาปิดมิดชิด เพื่อป้องกันการปนเปื้อนหรือการรั่วไหลของน้ำชะมูลฝอยโดยมีรถเข็นสำหรับขนย้ายมูลฝอยจากส่วนต่างๆ ของแต่ละอาคาร มายังอาคารพักมูลฝอยรวม เพื่อลดผลกระทบต่อผู้เข้าพักภายในอาคารขณะเก็บขนมูลฝอยจากอาคารมายังอาคารพักมูลฝอยรวม อย่างไรก็ตาม เพื่อลดผลกระทบต่อผู้เข้าพักภายในอาคารขณะเก็บขนมูลฝอยจากส่วนต่างๆ ของอาคารไปยังอาคารพักมูลฝอยรวม	- นำกระดาษที่ใช้แล้ว 1 หน้า มาใช้ในหน้าที่เหลือหรืออาจนำมาทำเป็นกระดาษโน้ต - นำซองจดหมายที่ใช้แล้วนำกลับมาใช้ซ้ำ - นำสิ่งของมาดัดแปลงให้ใช้ประโยชน์ได้อีก เช่น การนำขวดพลาสติกมาตกแต่งสถานที่ เป็นต้น 3. การรีไซเคิล (Recycle) - คัดแยกมูลฝอยรีไซเคิล ได้แก่ แก้ว กระดาษ พลาสติก อลูมิเนียม เป็นต้น เพื่อนำไปแปรรูปเป็นวัตถุดิบในกระบวนการผลิตหรือเพื่อผลิตเป็นผลิตภัณฑ์ใหม่ **มาตรการในการหมักปุ๋ยอินทรีย์จากมูลฝอยย่อยสลาย** 1. จัดให้มีพนักงานรวบรวมมูลฝอยย่อยสลายไปทำปุ๋ยหมักอินทรีย์ยังบริเวณพื้นที่ที่จัดไว้สำหรับการจัดการมูลฝอยย่อยสลาย 2. จัดเตรียมพื้นที่ และอุปกรณ์สำหรับหมักปุ๋ยอินทรีย์จากมูลฝอยย่อยสลาย พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลความสะอาด และไม่ให้มีน้ำท่วมขังบริเวณพื้นที่หมักปุ๋ยอินทรีย์ เป็นประจำทุกวัน 3. จัดให้ช่างและพนักงานทำความสะอาดทำหน้าที่หมักปุ๋ยอินทรีย์จากเศษอาหารหรือมูลฝอยย่อยสลายและดูแลถังหมักปุ๋ยอินทรีย์	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นางประทุม วงศ์สวัสดิ์)
บริษัท เอ็นพี พรอพเพอร์ตี้ จำกัด
มีนาคม 2565

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวยุวรรดา มีทอง)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
มีนาคม 2565

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) ของโครงการ เนเชอรัล ปาร์ค รีสอร์ท (Natural Park Resort) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ส่งผลกระทบต่อผู้เข้าพักภายในโครงการและชุมชนโดยรอบในระดับต่ำ **4) การประเมินความสามารถในการเก็บขนมูลฝอยของเมืองพัทยา** เมื่อเปิดดำเนินโครงการคาดว่าจะมีปริมาณมูลฝอยเกิดขึ้น 2.35 ลบ.ม./วัน แบ่งเป็น ปริมาณมูลฝอยทั่วไป 0.18 ลบ.ม./วัน มูลฝอยย่อยสลาย 1.39 ลบ.ม./วัน (แบ่งเป็นมูลฝอยย่อยสลายจากผู้เข้าพัก พนักงาน และผู้เข้าใช้บริการห้องอาหาร 0.84 ลบ.ม./วัน และมูลฝอยย่อยสลายจากพื้นที่สีเขียว 0.55 ลบ.ม./วัน) มูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ 0.73 ลบ.ม./วัน และมูลฝอยอันตราย 0.05 ลบ.ม./วัน โดยพื้นที่โครงการอยู่ในพื้นที่ให้บริการเก็บขนมูลฝอยของเมืองพัทยา โดยสำนักงานสิ่งแวดล้อม ส่วนควบคุมมลพิษ ฝ่ายบริการรักษาความสะอาดและสิ่งปฏิกูล เมืองพัทยา ว่าจ้างหน่วยงานเอกชน คือ บริษัท อีสเทิร์น กรีน เวิล์ด จำกัด ในการจัดเก็บมูลฝอยบริเวณพื้นที่ให้บริการ ซึ่งปัจจุบันมีความสามารถในการจัดเก็บมูลฝอยทั้งสิ้น 500 ตัน/วัน รถเก็บขนมูลฝอยของบริษัท อีสเทิร์น กรีน เวิลด์ จำกัด จะเข้ามาเก็บมูลฝอยและจะผ่านบริเวณพื้นที่โครงการ เวลาประมาณ 04.00-04.30 น., 10.00-11.00 น. และ 18.00-19.00 น. ด้วยรถเก็บมูลฝอยชนิดอัดท้ายขนาด 10 ลบ.ม. จำนวน 2 คัน ดำเนินการจัดเก็บ 3 เที่ยว/วัน โดยใน 1 สัปดาห์จะเข้ามาจัดเก็บทุกวัน และมูลฝอยที่เก็บ		

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นางประทุม วงศ์สวัสดิ์)
บริษัท เอ็นพี พรอพเพอร์ตี้ จำกัด
มีนาคม 2565

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวยุวรรดา มีทอง)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
มีนาคม 2565

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) ของโครงการ เนเชอรัล ปาร์ค รีสอร์ท (Natural Park Resort) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	พื้นที่โครงการ แบ่งออกเป็น 4 ห้อง คือ ห้องพักมูลฝอยทั่วไป ห้องพักมูลฝอยย่อยสลาย ห้องพักมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ และห้องพักมูลฝอยอันตราย หากโครงการไม่สามารถจัดการมูลฝอยได้อย่างถูกสุขลักษณะและไม่สามารถนำไปกำจัดได้อย่างถูกวิธีจะก่อให้เกิดผลกระทบ ได้แก่ มูลฝอยที่เก็บขนไม่หมดเป็นมูลฝอยหมักหมม ถุงรองรับมูลฝอยฉีกขาดไม่อยู่ในภาชนะปิดมิดชิดจะเกิดน้ำชะมูลฝอย ส่งกลิ่นเหม็นรบกวน และทัศนอุจาด ทั้งยังเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของหนูและแมลงวัน ซึ่งเป็นพาหะนำโรคติดต่อ อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพของผู้เข้าพักในโครงการและผู้อยู่อาศัยบริเวณโดยรอบ ทั้งนี้ โครงการจึงออกแบบอาคารพักมูลฝอยรวมที่สร้างด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก มีประตูปิดมิดชิด มีการระบายอากาศด้วยพัดลมระบายอากาศ **6) การประเมินการจัดการมูลฝอยทั่วไปตามพระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535 และที่แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 3) พ.ศ. 2560** โครงการเปิดดำเนินกิจการประเภทโรงแรม มีการจัดการมูลฝอยทั่วไปให้เป็นไปตามพระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535 และที่แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 3) พ.ศ. 2560		

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นางประทุม วงศ์สวัสดิ์)
บริษัท เอ็นพี พรอพเพอร์ตี้ จำกัด
มีนาคม 2565

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวยุวรรดา มีทอง)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
มีนาคม 2565

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) ของโครงการ เนเชอรัล ปาร์ค รีสอร์ท (Natural Park Resort) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	จะจัดให้พนักงานรักษาความสะอาดรวบรวมใส่ถุงดำที่มีความทนทาน ไม่ฉีกขาดง่าย ไม่รั่วซึม พร้อมติดป้ายบอกประเภทมูลฝอยย่อยสลาย ก่อนนำไปรวบรวมไว้ในห้องพักมูลฝอยย่อยสลายภายในอาคารพักมูลฝอยรวม มีขนาดพื้นที่ 5.12 ตร.ม. ซึ่งจะเป็นที่ตั้งกองมูลฝอยย่อยสลายที่ถูกรวบรวมใส่ถุงดำ โดยปกติการตั้งกองมูลฝอยจะไม่ให้ซ้อนทับกัน โครงการจะกองมูลฝอยสูงไม่เกิน 1.20 เมตร จึงทำให้ห้องพักมูลฝอยย่อยสลาย มีปริมาตรความจุมูลฝอย 6.14 ลบ.ม. ดังนั้น ห้องพักมูลฝอยย่อยสลายสามารถรองรับมูลฝอยได้มากกว่า 3 วัน เพื่อรอให้สำนักสิ่งแวดล้อม ส่วนควบคุมมลพิษ ฝ่ายบริการรักษาความสะอาดและสิ่งปฏิกูล เมืองพัทยามาเก็บขนต่อไป		
3.5 พลังงานและไฟฟ้า	พื้นที่โครงการอยู่ในความรับผิดชอบของเขตจำหน่ายการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจอมเทียน มีความต้องการปริมาณการใช้ไฟฟ้าประมาณ 1,200 KVA การใช้ไฟฟ้าของโครงการยังอยู่ในขีดความสามารถของเขตจำหน่ายการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจอมเทียน จึงคาดว่าจะส่งผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนในระดับต่ำ	**มาตรการสำหรับเจ้าของโครงการ** 1. เลือกใช้หลอดไฟประหยัดพลังงานที่เรียกว่า Light Emitting Diode (LED) ที่มีอายุการใช้งานยาวนาน มีกำลังส่องสว่างสูง แต่ใช้วัตต์ต่ำ สำหรับพื้นที่ส่วนกลาง หรือพื้นที่ที่จำเป็นต้องเปิดไฟทิ้งไว้ตลอดทั้งวัน 2. กำหนดตำแหน่งติดตั้งหลอดไฟให้มีความเหมาะสม ให้เพียงพอในแต่ละพื้นที่	- ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้า เครื่องสำรองไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้า เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - ตรวจสอบสภาพของหม้อแปลงไฟฟ้า และระบบไฟฟ้าภายใน

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นางประทุม วงศ์สวัสดิ์)
บริษัท เอ็นพี พรอพเพอร์ตี้ จำกัด
มีนาคม 2565

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวยุวรรดา มีทอง)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
มีนาคม 2565

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) ของโครงการ เนเชอรัล ปาร์ค รีสอร์ท (Natural Park Resort) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	การอนุรักษ์พลังงานสำหรับเจ้าของโครงการและผู้เข้าพัก พร้อมนำมาตรการดังกล่าวไประบุลงในคู่มืออนุรักษ์พลังงานแจกจ่ายให้แก่ผู้เกี่ยวข้องกับโครงการได้นำไปเป็นแนวทางในการปฏิบัติ **3) การประเมินผลกระทบจากตำแหน่งหม้อแปลงไฟฟ้าที่คาดว่าจะเกิดขึ้นต่อผู้เข้าพักภายในโครงการและพื้นที่โดยรอบโครงการ** โครงการติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าแบบ Oil Type จำนวน 3 ชุด ประกอบด้วย หม้อแปลงขนาด 400 KVA จำนวน 3 ชุด แปลงไฟ 22 KV เป็น 400/230 V เพื่อจ่ายไปยังโหลดต่างๆ ในสภาวะปกติโดยหม้อแปลงไฟฟ้าขนาด 400 KVA จำนวน 3 ชุด ติดตั้งภายนอกอาคารบริเวณด้านทิศใต้ของโครงการ โดยตำแหน่งติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการมีระยะห่างจากแนวอาคารสอดคล้องกับมาตรฐานงานติดตั้งไฟฟ้าทั่วไป มยผ. 4501–51 โดยหม้อแปลงไฟฟ้าทั้งสามชุดมีระยะห่างจากแนวเขตที่ดินด้านทิศใต้ 0.65 เมตร และจากการตรวจสอบพบว่าตำแหน่งติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการอยู่ติดกับพื้นที่ว่างหรือพื้นที่สีเขียวของอาคารข้างเคียง ไม่ได้อยู่ใกล้อาคารปลูกสร้างข้างเคียงแต่อย่างใด ดังนั้น การติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการจึงเป็นไปตามข้อกำหนดเรื่องระยะห่าง	– ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์เครื่องไฟฟ้าสำรอง และสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอตามคู่มือของผู้ผลิต **มาตรการเกี่ยวกับการติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า** 1. โครงการจะต้องปฏิบัติตามคำแนะนำของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอย่างเคร่งครัด 2. ติดตั้งป้ายเตือนแสดงข้อความ “อันตรายไฟฟ้าแรงสูง” และ “เฉพาะเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องเท่านั้น” ให้เห็นอย่างชัดเจนติดไว้บริเวณตำแหน่งติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า 3. ตรวจสอบและบำรุงรักษาหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการอย่างสม่ำเสมอ ต่อเนื่องทุก 6 เดือน เพื่อประสิทธิภาพและยืดอายุการใช้งานของหม้อแปลงไฟฟ้า	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นางประทุม วงศ์สวัสดิ์)
บริษัท เอ็นพี พรอพเพอร์ตี้ จำกัด
มีนาคม 2565

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวยุวรรดา มีทอง)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
มีนาคม 2565

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) ของโครงการ เนเชอรัล ปาร์ค รีสอร์ท (Natural Park Resort) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ของโครงการต่อเที่ยวเป็น 8.0 PCU รวมปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นจากการเข้าออกของยานพาหนะภายในโครงการทั้งสิ้น 27.0 PCU ทั้งนี้จะคิดกรณีเลวร้ายที่สุด คือ รถทั้งหมดไปกลับภายในเวลา 1 ชม. และไปในทิศทางเดียวกัน จากการประเมินระยะดำเนินการของโครงการ พบว่า ถนนจอมเทียนสาย 1 และถนนชัยพฤกษ์ มีค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นเล็กน้อย แต่สภาพการจราจรไม่เปลี่ยนแปลง ยกเว้นบางช่วงเวลาที่สภาพการจราจรของถนนจอมเทียนสาย 1 และถนนชัยพฤกษ์เปลี่ยนแปลง รายละเอียดดังนี้ <u>ในวันธรรมดา</u> **ถนนชัยพฤกษ์มุ่งสู่ทิศตะวันออก** ช่วงเวลา 17.00–19.00 น. มีค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นจากเดิม “0.193” เป็น “0.204” และสภาพการจราจรเปลี่ยนแปลงจาก “ระดับ A” เป็น “ระดับ B” <u>ในวันหยุด</u> **ถนนจอมเทียนสาย 1 มุ่งสู่ทิศเหนือ** ช่วงเวลา 11.00–13.00 น. มีค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นจากเดิม “0.687” เป็น “0.723” และสภาพการจราจรเปลี่ยนแปลงจาก “ระดับ C” เป็น “ระดับ D” และช่วงเวลา 17.00–19.00 น. มีค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นจากเดิม “0.697” เป็น “0.733” และสภาพการจราจรเปลี่ยนแปลงจาก “ระดับ C” เป็น “ระดับ D” **ถนนจอมเทียนสาย 1 มุ่งสู่ทิศใต้** ช่วงเวลา 07.00–09.00 น. มีค่า V/C	เครื่องหมายจราจรบนพื้นทางวิ่งของรถยนต์ภายในโครงการให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ เพื่อให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า–ออกโครงการสามารถทำได้อย่างสะดวกและปลอดภัย 3. ห้ามจอดรถยนต์บริเวณทางเข้า–ออกโครงการ และเส้นทางการจราจรบริเวณถนนสาธารณะอื่นโดยเด็ดขาด เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถยนต์ และไม่กีดขวางการจราจรของรถยนต์ที่จะเข้าออกจากพื้นที่โครงการ 4. จัดให้มีระบบไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณทางเข้าออก และทางเดินรถภายในพื้นที่โครงการอย่างทั่วถึงและเพียงพอ 5. ติดตั้งกล้อง CCTV บริเวณทางเข้า–ออกโครงการ และจุดต่างๆ ภายในโครงการ 6. จัดทำป้ายชื่อโครงการ และลูกศรทางเข้าออกจากพื้นที่โครงการอย่างเด่นชัด พร้อมติดตั้งสัญญาณไฟกระพริบเพื่อเป็นจุดสังเกตให้ผู้ขับขี่ยานพาหนะที่จะเข้าสู่พื้นที่โครงการสามารถมองเห็นได้ชัดเจน 7. ห้ามติดตั้ง หรือจัดทำป้าย หรือวัสดุใดๆ ที่เป็นอุปสรรคในการมองเห็น	– ผู้รับผิดชอบ: บริษัท เอ็นพี พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (เจ้าของโครงการ)

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นางประทุม วงศ์สวัสดิ์)
บริษัท เอ็นพี พรอพเพอร์ตี้ จำกัด
มีนาคม 2565

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวยุวรรดา มีทอง)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
มีนาคม 2565

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) ของโครงการ เนเชอรัล ปาร์ค รีสอร์ท (Natural Park Resort) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	1 อาคาร การพิจารณาจำนวนที่จอดรถยนต์ต้องจัดให้มีตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พ.ศ. 2479 และแก้ไขเพิ่มเติมตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 64 (พ.ศ. 2555) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 โดยสามารถตรวจสอบได้ 2 เกณฑ์ ซึ่งโครงการเลือกจัดที่จอดรถตามเกณฑ์ที่มากกว่า ตามข้อ 3 (2) (ซ) ดังนี้ – คำนวณตาม ข้อ 3 (2) (ซ) อาคารขนาดใหญ่ ให้มีที่จอดรถไม่น้อยกว่า 1 คัน ต่อพื้นที่อาคาร 240 ตร.ม. เศษของ 240 ตร.ม. ให้คิดเป็น 240 ตร.ม. พบว่า โครงการต้องจัดที่จอดรถไม่น้อยกว่า 12 คัน ดังนั้น โครงการจะต้องจัดที่จอดรถสำหรับพื้นที่โครงการไว้ไม่น้อยกว่า 12 คัน ซึ่งโครงการได้จัดให้มีที่จอดรถยนต์อยู่ภายนอกอาคารทั้งหมด 19 คัน (ประกอบด้วย ที่จอดรถยนต์ จำนวน 16 คัน และที่จอดรถสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพและคนชรา จำนวน 3 คัน) ซึ่งเป็นไปตามข้อกำหนดของกฎกระทรวง ฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พ.ศ. 2479 แก้ไขเพิ่มเติมตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 64 (พ.ศ. 2555) ออกตามความในพระราชบัญญัติ		

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นางประทุม วงศ์สวัสดิ์)
บริษัท เอ็นพี พรอพเพอร์ตี้ จำกัด
มีนาคม 2565

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีหน้าที่จัดทำรายงาน
(นางสาวยุวรรดา มีทอง)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
มีนาคม 2565

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) ของโครงการ เนเชอรัล ปาร์ค รีสอร์ท (Natural Park Resort) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	อาคาร พ.ศ. 2479 ข้อ 2 (1) ในกรณีที่จอดรถขนานกับแนวทางเดินรถหรือทำมุมกับแนวทางเดินรถน้อยกว่าสามสิบองศา ให้มีความกว้างไม่น้อยกว่า 2.40 เมตร และความยาวไม่น้อยกว่า 6.00 เมตร โดยโครงการได้จัดให้มีที่จอดรถในลักษณะดังกล่าว จำนวน 1 คัน กว้าง 2.40 เมตร และยาว 6.00 เมตร และข้อ 2 (2) ในกรณีที่จอดรถตั้งฉากกับแนวทางเดินรถ ให้มีความกว้างไม่น้อยกว่า 2.40 เมตร และความยาวไม่น้อยกว่า 5.00 เมตร ซึ่งโครงการได้จัดให้มีที่จอดรถในลักษณะดังกล่าว จำนวน 18 คัน โดยเป็นที่จอดรถบุคคลทั่วไป จำนวน 15 คัน กว้าง 2.40 เมตร และยาว 5.00 เมตร และที่จอดรถสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา กว้าง 2.40 เมตร และยาว 6.00 เมตร (ความกว้างไม่น้อยกว่า 2.40 เมตร และความยาวไม่น้อยกว่า 6.00 เมตร) พร้อมทั้งจัดให้มีที่ว่างข้างที่จอดรถ กว้าง 1.00 เมตร (ไม่น้อยกว่า 1.00 เมตร) ซึ่งสอดคล้องกับข้อกำหนดดังกล่าว นอกจากนี้ ยังมีที่จอดรถจักรยานยนต์ กว้าง 0.80 เมตร และยาว 2.00 เมตร จำนวน 24 คัน		
3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	โครงการ เนเชอรัล ปาร์ค รีสอร์ท (Natural Park Resort) มีการปรับเปลี่ยนการใช้พื้นที่โครงการบางส่วน รวมทั้งเป็นการเปลี่ยนประเภทการใช้อาคาร จึงเป็นการใช้ประโยชน์ที่ดินที่มีอยู่แล้ว เพื่อให้	1. ควบคุมดูแลการก่อสร้างให้เป็นไปตามแบบแปลนที่ได้รับอนุญาตจากหน่วยงานราชการ 2. ควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดิน	-

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นางประทุม วงศ์สวัสดิ์)
บริษัท เอ็นพี พรอพเพอร์ตี้ จำกัด
มีนาคม 2565

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวยุวรรดา มีทอง)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
มีนาคม 2565

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) ของโครงการ เนเชอรัล ปาร์ค รีสอร์ท (Natural Park Resort) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	จำนวน 5 อาคาร อาคารพักพนักงาน ความสูง 3 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคารพักมูลฝอยรวม ความสูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ห้องพักภายในอาคารโรงแรมรวมทั้งสิ้น จำนวน 127 ห้อง และห้องพักสำหรับพนักงานภายในอาคารพักพนักงาน จำนวน 16 ห้อง ที่จอดรถยนต์ทั้งสิ้น จำนวน 19 คัน (ประกอบด้วยที่จอดรถยนต์ จำนวน 16 คัน และที่จอดรถยนต์สำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา จำนวน 3 คัน) และที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 24 คัน สระว่ายน้ำ และพื้นที่สีเขียว ดำเนินกิจการเพื่อการอยู่อาศัย ไม่ใช่อาคารที่ระบุในข้อห้ามตามข้อบังคับข้อ 2 จากการตรวจสอบ เรื่อง ระยะ 200 เมตร จากเขตควบคุมการก่อสร้างอาคารในข้อ 3 พบว่า ระยะ 200 เมตร จากเขตควบคุมการก่อสร้างอาคารตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 8 พ.ศ. 2519 เป็นระยะ 100 เมตร จากระดับน้ำทะเลปานกลาง ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ซึ่งเป็นระยะเดียวกัน ซึ่งชายหาดจอมเทียนตั้งอยู่ทางทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการ โดยโครงการมีระยะห่างจากแนวระดับน้ำทะเลปานกลาง (MSL) 25.30 เมตร และแนวระยะ 100 เมตร จากระดับน้ำทะเลปานกลางอยู่ในพื้นที่โครงการห่างจากแนวเขตที่ดิน		

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นางประทุม วงศ์สวัสดิ์)
บริษัท เอ็นพี พรอพเพอร์ตี้ จำกัด
มีนาคม 2565

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวยุวรรดา มีทอง)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
มีนาคม 2565

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) ของโครงการ เนเชอรัล ปาร์ค รีสอร์ท (Natural Park Resort) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	รถยนต์ จำนวน 16 คัน และที่จอดรถยนต์สำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพและคนชรา จำนวน 3 คัน) และที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 24 คัน สระว่ายน้ำ และพื้นที่สีเขียว ดำเนินกิจการเพื่อการอยู่อาศัย ที่ตั้งโครงการเป็นพื้นที่ราบไม่มีความลาดชัน พื้นที่โครงการตั้งอยู่ที่ถนนจอมเทียนสาย 1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี พบว่า ชายหาดจอมเทียนตั้งอยู่ทางทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการ ซึ่งโครงการมีระยะห่างจากแนวระดับน้ำทะเลปานกลาง (MSL) 25.30 เมตร และแนวระยะ 100 เมตร จากระดับน้ำทะเลปานกลางอยู่ในพื้นที่โครงการห่างจากแนวเขตที่ดินเป็นระยะ 74.70 เมตร โดยพื้นที่โครงการภายในแนวระยะ 100 เมตร จากระดับน้ำทะเลปานกลาง มีขนาดที่ดิน 2,207.72 ตร.ม. (จากพื้นที่ดินทั้งหมด 14,960.00 ตร.ม.) มีอาคารที่อยู่ในระยะดังกล่าว คือ อาคารสโมสร ความสูง 3 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ความสูง ณ ระดับยอดผนังของชั้นสูงสุด (ระดับหลังอกไก่) 13.68 เมตร (ไม่เกิน 14 เมตร) และจัดให้บริเวณดังกล่าวมีพื้นที่ว่าง 1,751.13 ตร.ม. คิดเป็นร้อยละ 79.32 (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 75 ของพื้นที่แปลงของอนุญาตก่อสร้างที่วัดจากระดับน้ำทะเลปานกลางเข้าไปในแผ่นดินเป็นระยะ 100 เมตร) และจัดเป็นพื้นที่สีเขียวขนาดพื้นที่ 831.10 ตร.ม.		

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นางประทุม วงศ์สวัสดิ์)
บริษัท เอ็นพี พรอพเพอร์ตี้ จำกัด
มีนาคม 2565

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวยุวรรตา มีทอง)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
มีนาคม 2565

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) ของโครงการ เนเชอรัล ปาร์ค รีสอร์ท (Natural Park Resort) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ห้องพักภายในอาคารโรงแรมรวมทั้งสิ้น จำนวน 127 ห้อง และห้องพักสำหรับพนักงานภายในอาคารพักพนักงาน จำนวน 16 ห้อง ที่จอดรถยนต์ทั้งสิ้น จำนวน 19 คัน (ประกอบด้วยที่จอดรถยนต์ จำนวน 16 คัน และที่จอดรถยนต์สำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา จำนวน 3 คัน) และที่จอดรถ จักรยานยนต์ จำนวน 24 คัน สระว่ายน้ำ และพื้นที่สีเขียว โครงการดำเนินการลักษณะโรงแรม ซึ่งเป็นไปตามข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินดังกล่าว **4) การประเมินการใช้ประโยชน์ที่ดินในระยะ 1 กม. โดยรอบโครงการ** จากการสำรวจพื้นที่ศึกษาของบริษัทที่ปรึกษาในบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการในระยะศึกษา 1 กม. มีพื้นที่ 3,141,592.65 ตร.ม. เพื่อแสดงการใช้ประโยชน์ที่ดิน พบว่า พื้นที่ส่วนใหญ่โดยรอบโครงการเป็นพื้นที่ทะเลอ่าวไทย ร้อยละ 35.28 รองลงมาเป็นพื้นที่ว่าง ร้อยละ 34.63 พื้นที่พักอาศัยและพาณิชยกรรม (รวมพื้นที่โครงการ) ร้อยละ 25.67 พื้นที่ถนน ร้อยละ 4.02 และพื้นที่แหล่งน้ำ ร้อยละ 0.40 สรุปการใช้ประโยชน์ที่ดินประกอบกับบริเวณนี้มีระบบสาธารณูปโภค สาธารณูปการรองรับอย่างเพียงพอและครบครัน ซึ่งทุกกิจกรรมการใช้ที่ดินในบริเวณนี้มีความสอดคล้องและเอื้ออำนวยต่อการดำเนินการแต่ละกิจกรรม		

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นางประทุม วงศ์สวัสดิ์)
บริษัท เอ็นพี พรอพเพอร์ตี้ จำกัด
มีนาคม 2565

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวยุวรรดา มีทอง)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
มีนาคม 2565

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) ของโครงการ เนเชอรัล ปาร์ค รีสอร์ท (Natural Park Resort) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ทั้งทางพื้นโดยใช้พืชคลุมดิน และจากท้องฟ้าโดยใช้ไม้ยืนต้น ในส่วนผังบริเวณโครงการจะปลูกไม้ยืนต้นร่วมกับการปลูกไม้ขนาดเล็ก เพื่อให้พื้นที่ Hardscape ลดลง กันความร้อนและแสงสะท้อนที่จะเข้าสู่อาคาร ซึ่งความร้อนก่อนเข้าสู่อาคารจะลดลงได้ประมาณ 3–4 องศาเซลเซียส หากลักษณะดังกล่าวเป็นลักษณะของไม้ยืนต้น ทรงพุ่มที่มีความหนาแน่นของใบมากพอ และจะลดลงอีกประมาณ 1–2 องศาเซลเซียส หากเป็นไม้พุ่มขนาดเล็ก นอกจากนี้ การปลูกพืชคลุมดินจะสามารถช่วยลดอุณหภูมิลงได้อีก โดยจะเห็นได้ว่าการปลูกต้นไม้ภายในโครงการมีหลักการการพิจารณาของการปลูกไม้ยืนต้นควบคู่ไปกับการปลูกพืชคลุมดิน ซึ่งสามารถช่วยลดความร้อนที่เข้ามาสู่อาคารได้ประมาณ 3–6 องศาเซลเซียส ขึ้นอยู่กับระยะห่างระหว่างส่วนของการจัดพื้นที่สีเขียวกับส่วนของอาคาร และลักษณะของต้นและพุ่มไม้		
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต **4.1 เศรษฐกิจและสังคม**	**1) การประเมินผลกระทบด้านสังคม** เมื่อเปิดดำเนินการจะมีผู้เข้ามาพักอาศัย ผู้มาใช้บริการสิ่งอำนวยความสะดวกของโรงแรม รวมพนักงาน จำนวนทั้งสิ้น 420 คน ส่งผลให้ชุมชนมีความหนาแน่นมากขึ้น ระบบสาธารณูปโภค ระบบสาธารณูปการ	1. จัดให้มีจุดร้องเรียนที่เกิดจากการโครงการหากมีเรื่องร้องเรียนทางโครงการต้องดำเนินการแก้ไขทันที ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ และจัดทำรายงานผลการรับเรื่องร้องเรียนทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง	– จัดให้มีจุดร้องเรียนที่เกิดจากการดำเนินการของโครงการหากมีเรื่องร้องเรียนเกิดขึ้นทางโครงการต้องดำเนินการ

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นางประทุม วงศ์สวัสดิ์)
บริษัท เอ็นพี พรอพเพอร์ตี้ จำกัด
มีนาคม 2565

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวยุวรรดา มีทอง)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
มีนาคม 2565

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) ของโครงการ เนเชอรัล ปาร์ค รีสอร์ท (Natural Park Resort) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมต่อข้อห่วงกังวล และนำไปสอบถามความคิดเห็นว่ามาตรการมีความเพียงพอหรือไม่ พบว่า ผู้ตอบแบบสอบถามทุกกลุ่มในพื้นที่ศึกษาระยะ 1 กม. เห็นว่ามาตรการที่บริษัทที่ปรึกษานำมาเสนอมีความเพียงพอในทุกด้าน นอกจากนี้ โครงการได้มีการดำเนินการให้บริการที่เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม เพื่อให้เป็นโรงแรมที่เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม (Green Hotel) **2) การประเมินผลกระทบด้านเศรษฐกิจ** การดำเนินงานของโครงการเป็นลักษณะอาคารโรงแรม เมื่อเปิดดำเนินการจะมีผู้เข้ามาพักอาศัย ผู้มาใช้บริการสิ่งอำนวยความสะดวกของโรงแรม รวมทั้งพนักงานจำนวนทั้งสิ้น 420 คน การเข้ามาพักภายในโครงการทำให้เกิดการกระตุ้นเศรษฐกิจของชุมชน เนื่องจากกำลังการซื้อขายในพื้นที่เพิ่มมากขึ้น ทำให้เกิดการกระจายรายได้และเกิดการหมุนเวียนเงินตราในระบบเศรษฐกิจ ส่งผลดีต่อเศรษฐกิจโดยรวมของชุมชน ซึ่งสอดคล้องกับการสำรวจทัศนคติของกลุ่มตัวอย่างที่ระบุว่าการดำเนินโครงการส่งผลดี ได้แก่ มีการจ้างงานในชุมชนมากขึ้น ทำให้ธุรกิจการค้าในละแวกใกล้เคียงดีขึ้นตามไปด้วย และทำให้ธุรกิจในละแวกใกล้เคียงดีขึ้นตามไปด้วย เป็นต้น	2. ใช้หลอดไฟประหยัดพลังงานที่เรียกว่า Light Emitting Diode (LED) ที่มีอายุการใช้งานยาวนาน มีกำลังส่องสว่างสูง แต่ใช้วัตต์ต่ำ สำหรับพื้นที่ส่วนกลาง หรือพื้นที่ที่จำเป็นต้องเปิดไฟทิ้งไว้ตลอดทั้งวัน 3. จัดให้มีสวิตช์ไฟแยกออกจากกัน เพื่อให้สามารถเปิด-ปิดได้เฉพาะจุด เพื่อเป็นการประหยัดพลังงาน 4. เลือกเครื่องปรับอากาศภายในอาคารแบบประหยัดไฟ 5. เลือกใช้โคมไฟที่มีแผ่นสะท้อนแสง เพื่อช่วยให้แสงสว่างจากหลอดไฟกระจายได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ 6. ทำความสะอาดระบบไฟฟ้าส่องสว่างทุกเดือน 7. ระบบไฟฟ้าภายในห้องพักจะควบคุมโดยระบบคีย์การ์ดทั้งหมด <u>ด้านอนุรักษ์คุณภาพสิ่งแวดล้อม</u> 1. รณรงค์ให้ผู้มาใช้บริการดับเครื่องยนต์ทุกครั้งขณะจอด เพื่อลดมลพิษ 2. แยกห้องสูบบุหรี่และปลอดบุหรี่ <u>ด้านการจัดการของเสีย</u> 1. คัดแยกมูลฝอยอย่างเหมาะสมตามแต่ละประเภท ได้แก่ มูลฝอยย่อยสลาย มูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ มูลฝอยทั่วไป มูลฝอยอันตราย 2. การนำคีย์การ์ดโรงแรมกลับมาใช้ซ้ำ	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นางประทุม วงศ์สวัสดิ์)
บริษัท เอ็นพี พรอพเพอร์ตี้ จำกัด
มีนาคม 2565

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวยุวรรดา มีทอง)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
มีนาคม 2565

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) ของโครงการ เนเชอรัล ปาร์ค รีสอร์ท (Natural Park Resort) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		สิ่งแวดล้อมเท่านั้น 2. ไม่ใช้สารเคมีในการเพาะปลูกต้นไม้และดอกไม้ที่ปลูกไว้ภายในโรงแรม	
4.2 การสาธารณสุข	โครงการประกอบธุรกิจโรงแรมเพื่อการพักอาศัย กิจกรรมหลักของโครงการที่อาจก่อให้เกิดผลกระทบด้านสุขภาพต่อพื้นที่ข้างเคียง ได้แก่ การจราจร เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะทำให้มีปริมาณรถที่เพิ่มมากขึ้น อาจทำให้เกิดฝุ่นละออง และการจราจรติดขัดเพิ่มขึ้น อาจทำให้เกิดความเครียด ซึ่งกิจกรรมดังกล่าว อาจมีส่วนทำให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโครงการเจ็บป่วย หรือมีส่วนกระตุ้นให้ผู้ป่วยบางรายที่หายป่วยกลับมาป่วยด้านสุขภาพอีก ทั้งนี้บริษัทที่ปรึกษาได้ประเมินผลกระทบต่อสุขภาพที่เกิดจากกิจกรรมของโครงการระยะเปิดดำเนินการ ดังนี้ **1) ผลกระทบทางสุขภาพจากการดำเนินงานภายในโครงการ** **1.1) โรคระบบทางเดินหายใจและภูมิแพ้** <u>ผลกระทบจากมลสารภายในโครงการ</u> โครงการดำเนินการเป็นโรงแรม แหล่งกำเนิดมลสารทางอากาศจะมาจากท่อไอเสียรถยนต์ ซึ่งเกิดจากการสัญจรของรถยนต์ภายในโครงการ โดยเฉพาะบริเวณที่จอดรถและทางวิ่งรถก่อให้เกิดมลพิษทางอากาศ	**มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากมลสารภายในโครงการ** 1. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายกำจัดความเร็วเพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน 2. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้บริเวณที่จอดรถภายในโครงการ ให้เห็นอย่างชัดเจนและทั่วถึง	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นางประทุม วงศ์สวัสดิ์)
บริษัท เอ็นพี พรอพเพอร์ตี้ จำกัด
มีนาคม 2565

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวยุวรรตา มีทอง)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
มีนาคม 2565

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) ของโครงการ เนเชอรัล ปาร์ค รีสอร์ท (Natural Park Resort) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	1.2) โรคระบบการได้ยิน เสียงจากการขับขี่ยานยนต์ของผู้เข้ามาใช้บริการภายในโครงการ ถ้าเกิดเสียงดัง อาจส่งผลต่อการเจ็บป่วยและการเสื่อมของประสาทหูเพิ่มขึ้น โดยเฉพาะประชาชนโดยรอบโครงการ อีกทั้งอาจก่อให้เกิดความเครียด ความห่วงกังวล ความเดือดร้อนและรำคาญของผู้เข้าพักภายในโครงการและพนักงานได้ **1.3) โรคที่มีสัตว์เป็นพาหะนำโรค** ผู้เข้าพักภายในโครงการอาจมีโอกาสในการเกิดโรคต่างๆ ได้ เนื่องจากมีสัตว์ที่เป็นพาหนะนำโรค เช่น หนู แมลงสาบ แมลงวัน อยู่ภายในโครงการ หรือถูกแมลงหรือสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคกัด ดังนี้ • **โรคไข้เลือดออก** เกิดจากไวรัสเดงกี่ ที่มียุงลายเป็นพาหะนำโรค ซึ่งยุงลายชอบวางไข่ตามแหล่งน้ำขังทุกชนิด เช่น แจกัน เครื่องปรับอากาศ เป็นต้น	**มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากโรคไข้เลือดออก** 1. ประชาสัมพันธ์และให้ความรู้เรื่องไข้เลือดออกแก่พนักงานที่ปฏิบัติงานภายในโรงแรม ให้มีความรู้ความเข้าใจเรื่องโรคและการป้องกันโรค 2. จัดเจ้าหน้าที่ทำลายแหล่งเพาะพันธุ์ยุง ตามภาชนะหรือจุดต่างๆ ที่มีน้ำขัง เช่น แจกัน เครื่องปรับอากาศ เป็นต้น สำหรับภาชนะกักเก็บน้ำ ต้องจัดให้มีฝาปิดมิดชิด ไม่ให้ยุงลายวางไข่ สำหรับภาชนะ	-

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นางประทุม วงศ์สวัสดิ์)
บริษัท เอ็นพี พรอพเพอร์ตี้ จำกัด
มีนาคม 2565

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวยุวรรดา มีทอง)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
มีนาคม 2565

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) ของโครงการ เนเชอรัล ปาร์ค รีสอร์ท (Natural Park Resort) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	• **โรคพิษสุนัขบ้าหรือโรคกลัวน้ำ** เกิดจากการที่ผู้เข้าพักหรือพนักงานเข้าไปคลุกคลีอยู่กับสัตว์เลี้ยงลูกด้วยนม เช่น สุนัข แมว เป็นต้น ที่เป็นพาหะนำโรคพิษสุนัขบ้าหรือโรคกลัวน้ำ และได้มีเหตุถูกกัดหรือสัมผัสกับ น้ำลายจากสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคดังกล่าว เชื้อที่เข้าสู่ร่างกายคนหรือสัตว์ คือเชื้อเรบีส์ไวรัส (Rabies Virus) **1.4) โรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019** โครงการซึ่งดำเนินการเป็นโรงแรม ผู้เข้าพักอาจเป็นทั้งชาวไทยและชาวต่างประเทศ ที่ต้องการที่พักใกล้สถานที่ท่องเที่ยว ซึ่งเป็นการ	6. ทำความสะอาดท่อน้ำทิ้งไม่ให้มีเศษอาหารค้างหรืออุดตัน 7. ใช้ตะแกรงครอบตามรูท่อระบายน้ำทิ้งภายในและภายนอกอาคาร 8. ห้องอาหารภายในโรงแรม ต้องปฏิบัติตามกฎกระทรวงสุขลักษณะของสถานที่จำหน่ายอาหาร พ.ศ. 2561 9. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านทรัพยากรน้ำ การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล และการจัดการมูลฝอย ระบุในหัวข้อ 1.6 ทรัพยากรน้ำ หัวข้อ 3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล และหัวข้อ 3.4 การจัดการมูลฝอย **มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากโรคพิษสุนัขบ้าหรือโรคกลัวน้ำ** 1. ประชาสัมพันธ์และให้ความรู้เรื่องโรคพิษสุนัขบ้าหรือโรคกลัวน้ำแก่พนักงานที่ปฏิบัติงานภายในโรงแรม ให้มีความตระหนัก และเห็นความสำคัญในการป้องกันตนเองจากการถูกกัด 2. ไม่อนุญาตให้ผู้เข้าพักนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาภายในโรงแรม โดยมีการติดประชาสัมพันธ์และแจ้งผู้เข้ามาใช้บริการก่อนทำการจอง **มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019** 1. จัดประชาสัมพันธ์ให้ผู้เข้าพัก ผู้มาใช้บริการ และพนักงานรับทราบถึงมาตรการป้องกันและดูแลการแพร่ระบาดของไวรัสโคโรนา 2019	- -

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นางประทุม วงศ์สวัสดิ์)
บริษัท เอ็นพี พรอพเพอร์ตี้ จำกัด
มีนาคม 2565

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวยุวรรดา มีทอง)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
มีนาคม 2565

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) ของโครงการ เนเชอรัล ปาร์ค รีสอร์ท (Natural Park Resort) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	2) การประเมินมาตรการการดูแลสุขภาพผู้ปรุงประกอบอาหารตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุขในกฎกระทรวงสุขลักษณะของสถานที่จำหน่ายอาหาร พ.ศ. 2561 โครงการมีการจัดห้องครัวและห้องอาหารไว้บริเวณชั้น 1 และชั้น 2 ภายในอาคารสโมสร และได้เปรียบเทียบมาตรการด้านสุขลักษณะของที่จำหน่ายอาหารตามคำแนะนำของคณะกรรมการ สาธารณสุขในกฎกระทรวงสุขลักษณะของสถานที่จำหน่ายอาหาร พ.ศ. 2561	7. ตรวจวัดไข้พนักงานทุกครั้ง เมื่อเข้าปฏิบัติงาน และล้างมือด้วยแอลกอฮอล์ฆ่าเชื้อ 8. มีจุดบริการวัดไข้สำหรับผู้มาใช้บริการบริเวณส่วนต้อนรับ 9. ห้องอาหารภายในโรงแรม ปฏิบัติตามมาตรการ ดังนี้ – บริการอาหารที่ปรุงสดใหม่ทุกจาน เน้นวัตถุดิบสดใหม่ และปลอดภัย – จัดผังโต๊ะอาหารแบบทิ้งระยะห่าง – เก็บข้อมูลการติดต่อของลูกค้าที่เข้ามาใช้บริการ เพื่อใช้ในกรณีมีความจำเป็นต้องติดตาม **มาตรการการดูแลสุขภาพผู้ปรุงประกอบอาหารตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุขในกฎกระทรวงสุขลักษณะของสถานที่จำหน่ายอาหาร พ.ศ. 2561** 1. ปฏิบัติตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุขในกฎกระทรวงสุขลักษณะของสถานที่จำหน่ายอาหาร พ.ศ. 2561 อย่างเหมาะสม 2. จัดให้มีพื้นห้องอาหารและห้องครัวทำด้วยวัสดุที่แข็งแรง ไม่ชำรุด และทำความสะอาดง่าย โดยจัดให้แม่บ้านทำความสะอาดพื้นอยู่เสมอ โดยมีการระบายอากาศ แสงสว่าง อย่างเพียงพอ	–

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นางประทุม วงศ์สวัสดิ์)
บริษัท เอ็นพี พรอพเพอร์ตี้ จำกัด
มีนาคม 2565

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวยุวรรดา มีทอง)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
มีนาคม 2565

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) ของโครงการ เนเชอรัล ปาร์ค รีสอร์ท (Natural Park Resort) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ก่อนทำความสะอาด และภายในห้องครัวและห้องอาหาร จัดให้มีการระบายน้ำที่ดี ไม่มีน้ำขัง และไม่มีเศษอาหารตกค้าง 7. จัดให้มีท่อน้ำทิ้งจากห้องอาหารและห้องครัวเข้าสู่บ่อดักไขมันก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ โดยน้ำทิ้งมีค่าเป็นไปตามที่มาตรฐานกำหนด 8. ไม่อนุญาตให้นำสัตว์เลี้ยงเข้ามาภายในบริเวณห้องอาหาร และห้องครัว โดยติดป้ายไว้อย่างชัดเจน และกำชับให้พนักงานดูแลกำจัดสัตว์ แมลงนำโรคตามหลักวิชาการอยู่เสมอ 9. จัดให้มีอาหารสดที่มีคุณภาพดี จัดเก็บอาหารแห้งอย่างเหมาะสม สะอาด ปลอดภัย และไม่มีการปนเปื้อน มาประกอบและปรุงอาหาร 10. จัดเก็บอาหารประเภทปรุงสำเร็จในภาชนะที่สะอาด ปลอดภัย และสามารถป้องกันการปนเปื้อน รวมทั้งวางสูงจากพื้นมากกว่า 60 ซม. ห้ามใช้มือหยิบจับ หรือสัมผัสอาหารโดยตรง ต้องใช้อุปกรณ์ที่สะอาดปลอดภัย ในการหยิบจับอาหาร เช่น ทัพพี ที่คีบ 11. เลือกใช้น้ำดื่มหรือเครื่องดื่ม น้ำแข็งที่สะอาด ในภาชนะปิดสนิท สะอาด มีคุณภาพและมาตรฐานตามกฎหมายกำหนด 12. มีการจัดการเกี่ยวกับภาชนะ อุปกรณ์ และเครื่องใช้ต่างๆ ที่ใช้ภายใน	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นางประทุม วงศ์สวัสดิ์)
บริษัท เอ็นพี พรอพเพอร์ตี้ จำกัด
มีนาคม 2565

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวยุวรรดา มีทอง)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
มีนาคม 2565

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) ของโครงการ เนเชอรัล ปาร์ค รีสอร์ท (Natural Park Resort) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	มาตรฐานสำหรับสถานที่เพื่อสุขภาพหรือเพื่อเสริมสวย ตามพระราชบัญญัติสถานบริการ พ.ศ. 2509 และประกาศกระทรวงสาธารณสุข (ฉบับที่ 2)	โดยตรวจสอบคุณสมบัติตามที่กำหนดอย่างเคร่งครัด พร้อมทั้งดำเนินการตรวจสอบพฤติกรรมของผู้ให้บริการหรือพนักงานเป็นประจำสม่ำเสมอ หากพบพฤติกรรมที่ไม่เหมาะสมจะตักเตือนให้ปรับปรุงและแก้ไขโดยทันที 4. ดำเนินการตามมาตรฐานความปลอดภัยตามกฎหมายที่เกี่ยวข้องอย่างเคร่งครัด	
4.3 สระว่ายน้ำ	โครงการจัดสระว่ายน้ำไว้ภายนอกอาคาร บริเวณด้านทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการ ขนาดพื้นที่ 230.00 ตร.ม. ความลึกระดับน้ำ 0.40–1.10 เมตร ปริมาตรความจุ 275.00 ลบ.ม. ซึ่งสระว่ายน้ำของโครงการเป็นสระว่ายน้ำภายนอกอาคารและมีความจุตั้งแต่ 100 ลบ.ม. ขึ้นไป ตามกฎกระทรวงกำหนดสิ่งที่สร้างขึ้นอย่างอื่นเป็นอาคารตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร พ.ศ. 2544 จึงถือว่าสระว่ายน้ำของโครงการเป็นอาคารตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ต้องจัดระยะถอยร่นให้เป็นไปตามกฎหมาย ซึ่งโครงการจัดให้มีระยะถอยร่นระหว่างสระว่ายน้ำกับแนวเขตที่ดินด้านทิศเหนือและทิศตะวันตกเป็นระยะ 4.48–23.25 เมตร ซึ่งสอดคล้องตามข้อกำหนดกฎกระทรวง ฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522	**มาตรการด้านสถานที่ตั้งสระว่ายน้ำ** 1. จัดให้มีสระว่ายน้ำตั้งอยู่ห่างจากแหล่งซึ่งอาจทำให้เกิดการปนเปื้อนในสระว่ายน้ำ เช่น สถานเลี้ยงสัตว์ หรือสถานที่ตั้งหรือรวบรวมมูลฝอย เป็นต้น 2. จัดให้มีรั้วหรือกำแพงเพื่อสุขอนามัย และความปลอดภัยของผู้ใช้บริการ และเพื่อป้องกันไม่ให้บุคคลภายนอกที่ไม่ได้รับอนุญาตไปใช้สระว่ายน้ำ ในช่วงที่ไม่เปิดให้บริการ รวมทั้งป้องกันสัตว์เข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ 3. สถานที่ตั้งและบริเวณของสระว่ายน้ำ รวมทั้งระบบสาธารณูปโภคต้องอยู่ในที่น้ำท่วมไม่ถึง พื้นดินแข็งแรงไม่ทรุดง่าย อยู่ในบริเวณที่มีไฟฟ้า และน้ำประปาอย่างเพียงพอ มีทางเข้าออกสะดวก	<u>โครงสร้างสระว่ายน้ำ</u> - ตรวจสอบพื้นสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้าบริเวณสระว่ายน้ำ ให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - ตรวจสอบสภาพระบบไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณสระว่ายน้ำ

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นางประทุม วงศ์สวัสดิ์)
บริษัท เอ็นพี พรอพเพอร์ตี้ จำกัด
มีนาคม 2565

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวยุวรรดา มีทอง)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
มีนาคม 2565

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) ของโครงการ เนเชอรัล ปาร์ค รีสอร์ท (Natural Park Resort) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	อื่นๆ ในทำนองเดียวกัน โดยโครงการจะดูแลและจัดการสภาพแวดล้อมให้ถูกสุขลักษณะอยู่เสมอ หมั่นตรวจตราดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพ ดูแลการเก็บขนมูลฝอยมิให้มีการตกค้างอยู่นานอันจะก่อให้เกิดการแพร่ของเชื้อโรค ตลอดจนจัดระบบการจราจรภายในโครงการให้มีความปลอดภัย เพื่อลดอุบัติเหตุ	7. อาคารประกอบทำด้วยวัสดุมั่นคงแข็งแรง พื้นเรียบ ไม่ลื่น ไม่ดูดซับน้ำ ทำความสะอาดง่าย พื้นลาดเอียงเล็กน้อย เพื่อการระบายน้ำที่ดี 8. พื้นทำด้วยวัสดุแข็งแรง เรียบ ไม่ดูดซึมน้ำ ทำความสะอาดง่าย ไม่ลื่น อยู่ในสภาพดี 9. จัดให้มีห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่วางหรือเก็บรองเท้าสำหรับผู้ใช้บริการ และมีจำนวนเพียงพอ 10. จัดให้มีอ่างล้างมือ บริเวณล้างตัวก่อนลงสระ และที่ล้างเท้า และเติมคลอรีนลงในที่ล้างเท้าเพื่อป้องกันการติดเชื้อ 11. มีการรักษาความสะอาดรอบอาคารประกอบและพื้นที่โดยรอบอย่างสม่ำเสมอ 12. ดูแลมิให้มีการนำสัตว์ทุกชนิดเข้าไปในบริเวณสระว่ายน้ำ หรืออาคารประกอบ **มาตรการด้านความปลอดภัยในการให้บริการ** 1. จัดให้มีผู้ควบคุมดูแล ซึ่งผ่านการอบรมการดูแลคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำตามหลักสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม เพื่อให้มีความรู้เกี่ยวกับการควบคุมคุณภาพน้ำ และการดูแลรักษาสระว่ายน้ำ 2. ต้องมีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ (Life Guard) อย่างน้อย	<u>คุณภาพสระว่ายน้ำ</u> - ตรวจวัดค่าคลอรีนอิสระคงเหลือและค่าความเป็นกรดด่างของน้ำในสระ ทุกวัน วันละ 2 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - ตรวจวัดค่าโคลิฟอร์มทั้งหมดและฟิคอลโคลิฟอร์ม ของน้ำในสระ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ โดยดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ คลอรีนที่รวมกับสารอื่น ค่าความเป็นด่าง ความกระด้าง กรดไซยานูริก (กรณีที่ใช้) คลอไรด์ ไนเตรท จุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ *Staphylococcus aureus,*

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นางประทุม วงศ์สวัสดิ์)
บริษัท เอ็นพี พรอพเพอร์ตี้ จำกัด
มีนาคม 2565

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวยุวรรดา มีทอง)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
มีนาคม 2565

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) ของโครงการ เนเชอรัล ปาร์ค รีสอร์ท (Natural Park Resort) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาด - ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงสระทุกครั้ง - ที่เป็นตาแดง โรคผิวหนัง เป็นหวัด หูน้ำหนวก หรือโรคติดต่ออื่นๆ ห้ามลงเล่นสระว่ายน้ำ - ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ - ห้ามปัสสาวะ บ้วนน้ำลาย หรือสั่งน้ำมูกลงในน้ำ - ห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก - จำนวนผู้ใช้บริการมากที่สุด ที่สระว่ายน้ำสามารถรองรับได้ - วิธีการปฐมพยาบาลช่วยคนจมน้ำ 7. จัดให้มีการดูแลบำรุงรักษาเครื่องกรองน้ำตามระยะเวลาที่สมควร เพื่อให้ทำงานได้เต็มประสิทธิภาพ **มาตรการด้านการจัดการเกี่ยวกับสารเคมี** 1. สถานที่เก็บสารเคมี ต้องมีป้ายระบุว่า "สถานที่เก็บสารเคมีอันตราย" และ "ห้ามเข้า" มีการระบายอากาศดี และมีการป้องกันน้ำซึมเข้าภาชนะบรรจุสารเคมี และมีการจัดเก็บสารเคมีเป็นไปตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นางประทุม วงศ์สวัสดิ์)
บริษัท เอ็นพี พรอพเพอร์ตี้ จำกัด
มีนาคม 2565

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวยุวรรดา มีทอง)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
มีนาคม 2565

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) ของโครงการ เนเชอรัล ปาร์ค รีสอร์ท (Natural Park Resort) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		8. ดูแลความสะอาดอย่างสม่ำเสมอ หากสารเคมีหกรั่วไหล ต้องทำความสะอาดทันที **มาตรการการจัดการสิ่งปฏิกูล น้ำเสีย และมูลฝอย** 1. จัดให้มีห้องน้ำ ห้องส้วมแยกออกจากกัน โดยมีแบบและจำนวนตามที่กำหนดในกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร และกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง 2. ลักษณะของห้องส้วม การบำบัด และการกำจัดสิ่งปฏิกูลต้องถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล 3. จัดให้มีการดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำและห้องส้วมเป็นประจำทุกวันที่เปิดให้บริการ 4. จัดให้มีอุปกรณ์ตามความจำเป็นและเหมาะสมภายในห้องน้ำ 5. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีประสิทธิภาพ บำบัดน้ำเสียให้ได้คุณภาพมาตรฐานก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ไม่ก่อให้เกิดเหตุเดือดร้อนรำคาญและเป็นอันตรายต่อสุขภาพของชุมชน พร้อมจัดให้มีตะแกรงดักมูลฝอยก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ และตะแกรงป้องกันหนู	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นางประทุม วงศ์สวัสดิ์)
บริษัท เอ็นพี พรอพเพอร์ตี้ จำกัด
มีนาคม 2565

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวยุวรรดา มีทอง)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
มีนาคม 2565

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) ของโครงการ เนเชอรัล ปาร์ค รีสอร์ท (Natural Park Resort) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		มาตรการดูแลสุขภาพและความปลอดภัย 1. กำหนดระเบียบการใช้สระว่ายน้ำโดยกำหนดให้มีผู้ดูแลมาด้วย กรณีที่นำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ที่ยังว่ายน้ำไม่เป็น และผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ 2. จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิต ดังนี้ – โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน – ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายใน 15 นิ้ว หรือทุ่นลอย ผูกเอาไว้กับเชือก ยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำ อย่างน้อย 2 อัน – ไม้ช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใด มีความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบา อย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายลู่ส่วนลึกของสระว่ายน้ำ – เครื่องช่วยหายใจ สำหรับผู้ใหญ่และสำหรับเด็กอย่างละ 1 ชุด – ห้องปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำและอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด 3. มีอุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล และสถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุ	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นางประทุม วงศ์สวัสดิ์)
บริษัท เอ็นพี พรอพเพอร์ตี้ จำกัด
มีนาคม 2565

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวยุวรรดา มีทอง)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
มีนาคม 2565

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) ของโครงการ เนเชอรัล ปาร์ค รีสอร์ท (Natural Park Resort) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	พนักงาน รวมทั้งสิ้น 420 คน คิดเป็น 0.57 ตร.ม./คน ซึ่งมากกว่า 0.25 ตร.ม./คน ตามเกณฑ์ สผ. มีความเพียงพอต่อการรวมพล เพื่อตรวจนับจำนวนคนก่อนอพยพออกสู่ภายนอกโครงการ โดยไม่กีดขวางการเข้ามาช่วยดับเพลิงของรถดับเพลิงและการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่แต่อย่างใด **3. การประเมินผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้** โครงการเปิดดำเนินการเป็นอาคารโรงแรม ประกอบด้วย อาคารภายในโครงการทั้งสิ้น จำนวน 13 อาคาร ได้แก่ อาคารสโมสร ความสูง 3 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารโรงแรม ความสูง 2 ชั้น จำนวน 5 อาคาร อาคารโรงแรม ความสูง 3 ชั้น จำนวน 5 อาคาร อาคารพักพนักงาน ความสูง 3 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคารพักมูลฝอยรวม ความสูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร เพลิงไหม้ที่เกิดขึ้นภายในอาคารมักมีสาเหตุมาจากการสูบบุหรี่ ไฟฟ้าลัดวงจร เป็นต้น ล้วนเหตุมาจากความประมาท ซึ่งจะสร้างความเสียหายให้แก่ทรัพย์สินของผู้มาใช้บริการของโครงการ อีกทั้งยังก่อให้เกิดปัญหาต่อสุขภาพและร่างกายของผู้ที่อยู่ในที่เกิดเหตุและผู้ที่อยู่โดยรอบที่เกิดเหตุ อันเกิดจากความร้อน และเขม่าควัน เช่น ความร้อนและเปลวไฟจะเผาไหม้เนื้อเยื่อของร่างกาย จนได้รับบาดเจ็บ	ทั้งสิ้น 420 คน คิดเป็น 0.57 ตร.ม./คน 5. ติดป้าย "จุดรวมพล" บนพื้นที่สีเขียวที่กำหนดไว้เพื่อใช้ประโยชน์อย่างเป็นสัดส่วนและไม่นำไปใช้ประโยชน์เพื่อกิจการอื่น 6. ติดตั้งแบบแปลนแผนผังตำแหน่งที่ตั้งอุปกรณ์ดับเพลิง ทิศทางหนีไฟ ภายในห้องพัก และบริเวณบันไดแต่ละชั้นของอาคาร รวมทั้งติดป้ายแสดงเส้นทางหนีไฟที่เห็นได้ชัดเจน 7. บริเวณเส้นทางหนีไฟ บันไดหนีไฟห้ามมีสิ่งกีดขวางใดๆ เพื่อให้การอพยพหนีไฟเป็นไปโดยสะดวก 8. ตรวจสอบไม่ให้มีสิ่งกีดขวางการหนีไฟ โดยตรวจสอบบริเวณบันไดของอาคาร และทางเดิน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ 9. จัดให้มีการซ้อมการอพยพหนีไฟและการดับเพลิงของโครงการมายังจุดรวมพล โดยประสานงานกับสถานีดับเพลิงเขตจอมเทียนเป็นประจำทุกปี 10. ให้มีการดูแลรักษาระบบเตือนภัย ระบบป้องกัน สัญญาณเตือนอัคคีภัย อุปกรณ์ดับเพลิง และการตรวจสอบให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ดีตามระยะเวลาที่ระบุในคู่มือแนะนำผลิตภัณฑ์ หากพบว่ามีการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที	สภาพดี ชัดเจน และไม่ลบเลือน ทุก 3 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ - ตรวจสอบเส้นทางในการหนีไฟและจุดรวมพล ให้พร้อมใช้งาน ไม่มีสิ่งกีดขวาง เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - ผู้รับผิดชอบ: บริษัท เอ็นพี พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (เจ้าของโครงการ)

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นางประทุม วงศ์สวัสดิ์)
บริษัท เอ็นพี พรอพเพอร์ตี้ จำกัด
มีนาคม 2565

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวยุวรรดา มีทอง)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
มีนาคม 2565

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) ของโครงการ เนเชอรัล ปาร์ค รีสอร์ท (Natural Park Resort) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เดินทางจากสถานีดับเพลิงฯ เข้าสู่พื้นที่โครงการประมาณ 10 นาที มีจำนวนบุคลากร รถดับเพลิง พร้อมทั้งเครื่องมือและอุปกรณ์ที่ใช้ในการดับเพลิงอย่างเพียงพอ หน่วยงานดังกล่าวมีศักยภาพเพียงพอในการดับเพลิง ทั้งทางด้านบุคลากร รวมทั้งรถดับเพลิงและเครื่องมือที่ใช้ในงานดับเพลิง ประกอบกับโครงการยังได้จัดเตรียมความพร้อมด้านบุคลากรภายในโครงการ โดยจัดให้มีการฝึกอบรมและสาธิตการระงับอัคคีภัยเบื้องต้นให้กับเจ้าหน้าที่ภายในโครงการ ซึ่งได้กำหนดไว้ในแผนงาน พร้อมทั้งมาตรการด้านความปลอดภัย โดยจะจัดให้มีการซ้อมอพยพปีละ 1 ครั้ง โดยประสานงานกับหน่วยดับเพลิงด้วย จากการเตรียมความพร้อมทั้งทางด้านบุคลากรภายในโครงการ การอพยพผู้เข้าพัก แผนระงับอัคคีภัย แผนอพยพหนีไฟ แผนบรรเทาทุกข์ และการติดต่อประสานงานกับหน่วยงานราชการ จะพบว่าโครงการมีความสามารถที่จะระงับอัคคีภัยในเบื้องต้นได้เอง ก่อนที่ความช่วยเหลือของหน่วยงานที่เกี่ยวข้องจะมาถึง จึงสามารถสรุปได้ว่าผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากอัคคีภัยจะอยู่ในระดับต่ำ		

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นางประทุม วงศ์สวัสดิ์)
บริษัท เอ็นพี พรอพเพอร์ตี้ จำกัด
มีนาคม 2565

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวยุวรรดา มีทอง)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
มีนาคม 2565

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) ของโครงการ เนเชอรัล ปาร์ค รีสอร์ท (Natural Park Resort) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เครื่องมือและอุปกรณ์ที่ใช้ในการดับเพลิงอย่างเพียงพอ สถานีดับเพลิงเขตจอมเทียนมีระยะห่างจากพื้นที่ตั้งโครงการประมาณ 1.8 กม. (ระยะทางเดินรถประมาณ 2.8 กม.) ใช้เวลาในการเดินทางจากสถานีดับเพลิง ฯ เข้าสู่พื้นที่โครงการประมาณ 10 นาที นอกจากนี้ โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชม. เพื่อรักษาความปลอดภัยและป้องกันการเกิดเหตุร้ายที่อาจเกิดขึ้นต่อผู้เข้าพักภายในโครงการ ดังนั้น จึงคาดว่าสามารถสร้างความปลอดภัยต่อผู้ที่เข้ามาใช้บริการของโครงการได้อย่างเพียงพอ จึงคาดว่าจะส่งผลกระทบในระดับต่ำ	และก๊าซพิษ 8. กิจกรรมซ่อมบำรุง ดูแล หรือปรับปรุงที่เกิดประกายไฟ ต้องติดตั้งติดตั้งถังดับเพลิงมือถือไว้บริเวณดังกล่าวขณะปฏิบัติงาน **มาตรการด้านงานรักษาความปลอดภัย** 1. ดูแลรักษาความสะอาดถนนภายในโครงการเป็นประจำสม่ำเสมอ 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย 3. ติดตั้งกล้องวงจรปิด โดยรอบพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งมีห้องควบคุม เพื่อตรวจสอบความเรียบร้อยและปลอดภัย โดยเลือกใช้กล้องที่สามารถถ่ายภาพได้ในเวลากลางคืนและเก็บบันทึกภาพ เพื่อดูย้อนหลังได้ 4. ติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างบริเวณทางเข้า–ออก และภายในพื้นที่โครงการ ให้สว่างเพียงพอและสามารถมองเห็นอย่างชัดเจนในเวลากลางคืน **มาตรการด้านงานทำความสะอาด** 1. จัดให้มีหน้ากากป้องกันฝุ่นและกลิ่นสำหรับคนงานสวมใส่ในช่วงที่ทำงาน ทำความสะอาด หรืองานคัดแยกและเคลื่อนย้ายมูลฝอย	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นางประทุม วงศ์สวัสดิ์)
บริษัท เอ็นพี พรอพเพอร์ตี้ จำกัด
มีนาคม 2565

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวยุวรรดา มีทอง)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
มีนาคม 2565

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) ของโครงการ เนเชอรัล ปาร์ค รีสอร์ท (Natural Park Resort) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 สุนทรียภาพและทัศนียภาพ	โครงการมีความประสงค์จะเปลี่ยนประเภทการใช้อาคารเป็นโรงแรม ภายในโครงการประกอบด้วย อาคารภายในโครงการทั้งสิ้น จำนวน 13 อาคาร ได้แก่ อาคารสโมสร ความสูง 3 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารโรงแรม ความสูง 2 ชั้น จำนวน 5 อาคาร อาคารโรงแรม ความสูง 3 ชั้น จำนวน 5 อาคาร อาคารพักพนักงาน ความสูง 3 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคารพักมูลฝอยรวม ความสูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร สำหรับสีตัวอาคารที่เลือกใช้เป็นโทนสีขาว สีเหลือง สีแดงเข้ม และสีม่วงเข้ม เมื่อพิจารณามุมมองจากภายนอกเข้ามายังพื้นที่โครงการ พบว่า ตัวอาคารโครงการมีความสูงใกล้เคียงอาคารที่ติดพื้นที่โครงการ และมีความสูงต่ำกว่าอาคารข้างเคียงที่อยู่ไกลออกไป จากการสำรวจบริเวณโดยรอบโครงการ พบว่า มีการพัฒนาเป็นบ้านพักอาศัย โรงแรม อาคารชุดพักอาศัย (คอนโดมิเนียม) อาคารพาณิชย์ และสถานประกอบการร้านค้า เป็นต้น **1) การประเมินผลกระทบต่อทัศนียภาพด้านโครงสร้างทางสถาปัตยกรรม** เมื่อพิจารณามุมมองจากภายนอกเข้ามายังพื้นที่โครงการ จะเห็นได้ว่า อาคารมีความสูงใกล้เคียงอาคารที่ติดพื้นที่โครงการ และมีความสูงต่ำกว่าอาคารข้างเคียงที่อยู่ไกลออกไป ส่วนใหญ่เป็นอาคารชุดพักอาศัย	1. ออกแบบแนวอาคารและระยะถอยร่นให้เป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) และกฎกระทรวงฉบับที่ 61 (พ.ศ. 2550) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 2. ควบคุมดูแลบริเวณต่างๆ ภายในโครงการให้มีสภาพดีและสวยงามตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ออกแบบไว้ 3. จัดให้มีพื้นที่สีเขียว ขนาด 3,821.50 ตร.ม. (พิจารณาตามเกณฑ์) ซึ่งเป็นพื้นที่สีเขียวปกคลุมดินทั้งหมด พรรณไม้ยืนต้นที่ปลูกภายในโครงการ ได้แก่ ไทรย้อย แก้ว ชมพูพันธุ์ทิพย์ ตาลฟ้า ชงโค ลีลาวดี มะขามเทศด่าง มะม่วง ปีบ ตะแบก หมากเขียว ปาล์มขวด สะเดา หูกระจง หูกวาง ยางอินเดีย แคแสด หนวด-ปลาหมึก ราชพฤกษ์ และพรรณไม้พุ่ม ไม้คลุมดินที่ปลูกภายในโครงการ ได้แก่ เฮลิโคเนีย จั่งจีน โมก เล็บครุฑห้าแฉก แก้ว โกสนราตรี พลับพลึงตีนเป็ด วาสนาเขียวเลื้อย เตยหอม พุดกุหลาบ คริสติน่า โคลงเคลงเลื้อย ถั่วเปรู หญ้าพัสพาลัม และหญ้ามาเลเซีย 4. ดูแลต้นไม้ที่ปลูกภายในโครงการให้มีสภาพดีและสวยงามอยู่เสมอ เพื่อสร้างความสวยงามให้กับอาคารโครงการ และสร้างความกลมกลืนกับสภาพแวดล้อมโดยรอบ	- ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ หากพบว่าต้นไม้เหี่ยวเฉาหรือตายให้บำรุงดูแล และปลูกซ่อมแซมทันที บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ เดือนละ 2 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - ดูแล ตัดแต่งกิ่งไม้ของไม้ยืนต้นโดยควบคุมทรงพุ่ม ด้วยการตัดแต่งกิ่งไม้ด้านข้าง ไม่ให้ยื่นล้ำออกมานอกพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันทรงพุ่มและกิ่งก้านยื่นล้ำไปในเขตที่ดินของบุคคลอื่น ทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ - ผู้รับผิดชอบ: บริษัท เอ็นพี พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (เจ้าของ

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นางประทุม วงศ์สวัสดิ์)
บริษัท เอ็นพี พรอพเพอร์ตี้ จำกัด
มีนาคม 2565

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวยุวรรดา มีทอง)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
มีนาคม 2565

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) ของโครงการ เนเชอรัล ปาร์ค รีสอร์ท (Natural Park Resort) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ที่ดิน ภายในโครงการประกอบด้วย อาคารภายในโครงการทั้งสิ้น จำนวน 13 อาคาร ได้แก่ อาคารสโมสร ความสูง 3 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารโรงแรม ความสูง 2 ชั้น จำนวน 5 อาคาร อาคารโรงแรม ความสูง 3 ชั้น จำนวน 5 อาคาร อาคารพักพนักงาน ความสูง 3 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคารพักมูลฝอยรวม ความสูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ระเบียงของห้องพัก ช่องหน้าต่าง และช่องระบายอากาศจะหันไปยังทิศเหนือ (ติดต่อกับที่ดินบุคคลอื่น (พื้นที่รอการใช้ประโยชน์) และ Lotusland Resort ความสูง 1–2 ชั้น) ทิศใต้ (Coconut Beach Condominium ความสูง 17 ชั้น อาคารพักอาศัย ความสูง 2 ชั้น บ้านพักอาศัยความสูง 1–3 ชั้น Jombali Villas ความสูง 2 ชั้น Dream Land Villa ความสูง 2 ชั้น และพื้นที่ว่าง) ทิศตะวันออก (ติดต่อที่ดินบุคคลอื่น (พื้นที่รอการใช้ประโยชน์)) และทิศตะวันตก (ติดต่อกับถนนจอมเทียนสาย 1 ความกว้าง 11.30 เมตร) ของแนวเขตที่ดิน กิจกรรมภายในโครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบด้านความเป็นส่วนตัวกับผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการ ทั้งนี้ โครงการได้ร่นแนวอาคารที่เป็นหน้าต่าง ระเบียง และช่องระบายอากาศของแต่ละอาคารให้อยู่ห่างจากแนวเขตที่ดิน 2.60–21.51 เมตร (ระยะมากกว่า 2.00 เมตร สำหรับอาคารโครงการที่มีความสูงไม่เกิน		

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) ของโครงการ เนเชอรัล ปาร์ค รีสอร์ท (Natural Park Resort) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	3) การประเมินผลกระทบต่อทัศนียภาพด้านแหล่งโบราณสถาน และแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์ **3.1) แหล่งโบราณสถาน** แหล่งโบราณสถานที่ขึ้นทะเบียนที่อยู่ใกล้โครงการมากที่สุด คือ วัดหนองปรือ ตามประกาศกรมศิลปากร เรื่อง ขึ้นทะเบียนและกำหนดเขตที่ดินโบราณสถาน ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 118 ตอนพิเศษ 124 ง ลงวันที่ 17 ธันวาคม 2544 อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือประมาณ 10.3 กม. เมื่อพิจารณามุมมองจากวัดหนองปรือมายังตำแหน่งโครงการ ไม่สามารถมองเห็นได้ เนื่องจากมีกลุ่มบ้านพักอาศัย กลุ่มอาคาร ตั้งอยู่ระหว่างพื้นที่โครงการกับวัดหนองปรือ ดังนั้น จึงคาดการณ์ได้ว่าอาคารโครงการไม่ได้บดบังทัศนียภาพต่อวัดหนองปรือ (แหล่งโบราณสถาน) แต่อย่างใด **3.2) แหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์** ในระยะ 1 กม. จากขอบเขตพื้นที่โครงการ พบแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์ 1 แห่ง คือ หาดจอมเทียน อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางทิศตะวันตกประมาณ 11.50 เมตร หาดจอมเทียนเป็นหาดที่มีโครงสร้างทางธรรมชาติที่ดี เดิมเรียกว่า "หาดดงตาล" เพราะมีต้นตาลตลอดแนว		

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นางประทุม วงศ์สวัสดิ์)
บริษัท เอ็นพี พรอพเพอร์ตี้ จำกัด
มีนาคม 2565

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวยุวรรดา มีทอง)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
มีนาคม 2565

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) ของโครงการ เนเชอรัล ปาร์ค รีสอร์ท (Natural Park Resort) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ดำเนินโครงการก่อให้เกิดผลกระทบด้านทัศนียภาพของหาดจอมเทียนในระดับต่ำ		
4.7 การบดบังทิศทางลม แสงแดด และสัญญาณคลื่นวิทยุโทรทัศน์	**1) การประเมินผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลมและแสงแดด** โครงการมีความประสงค์จะเปลี่ยนประเภทการใช้อาคารเป็นโรงแรม ภายในโครงการประกอบด้วย อาคารภายในโครงการทั้งสิ้นจำนวน 13 อาคาร ได้แก่ อาคารสโมสร ความสูง 3 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารโรงแรม ความสูง 2 ชั้น จำนวน 5 อาคาร อาคารโรงแรม ความสูง 3 ชั้น จำนวน 5 อาคาร อาคารพักพนักงาน ความสูง 3 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคารพักมูลฝอยรวม ความสูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ซึ่งจากความประสงค์ดังกล่าวโครงการจึงมีการก่อสร้างอาคารเพิ่มเติม ได้แก่ อาคารพักมูลฝอยรวม ความสูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร เมื่อพิจารณาสภาพพื้นที่โดยรอบโครงการ พบว่า อาคารติดพื้นที่โครงการส่วนใหญ่มีความสูง 1–3 ชั้น ซึ่งมีความสูงใกล้เคียงกับอาคารของโครงการ และมีความสูง 17 ชั้น ซึ่งมีความสูงมากกว่าอาคารของโครงการ เมื่อพิจารณาผลกระทบต่อการบดบังแสงแดดและทิศทางลมจากสิ่งปลูกสร้างภายในโครงการ พบว่า อาคารโครงการมีความสูงใกล้เคียงและต่ำกว่าอาคารที่ติดพื้นที่โครงการ อาคารโครงการจึงไม่บดบังแสงแดด	-	-

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นางประทุม วงศ์สวัสดิ์)
บริษัท เอ็นพี พรอพเพอร์ตี้ จำกัด
มีนาคม 2565

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวยุวรรดา มีทอง)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
มีนาคม 2565

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) ของโครงการ เนเชอรัล ปาร์ค รีสอร์ท (Natural Park Resort) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โครงการส่วนใหญ่มีความสูง 1–3 ชั้น ซึ่งมีความสูงใกล้เคียงกับอาคารของโครงการ และมีความสูง 17 ชั้น ซึ่งมีความสูงมากกว่าอาคารของโครงการ จากการสำรวจความคิดเห็นด้านการบดบังสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์ของโครงการ พบว่า กลุ่มตัวอย่างส่วนใหญ่เห็นว่าการเกิดโครงการไม่มีผลต่อความคมชัดของวิทยุหรือโทรทัศน์ที่ฟังหรือดูอยู่ในปัจจุบัน และเมื่อพิจารณาความสูงของสิ่งปลูกสร้างภายในโครงการ พบว่า อาคารโครงการมีความสูงใกล้เคียงและต่ำกว่าอาคารที่ติดพื้นที่โครงการ ดังนั้น อาคารโครงการจึงไม่มีผลกระทบต่อการบดบังสัญญาณคลื่นวิทยุและโทรทัศน์ต่อพื้นที่โดยรอบแต่อย่างใด		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เอ็นพี พรอพเพอร์ตี้ จำกัด) เป็นผู้รับผิดชอบ

: โครงการจะจัดให้มีการปิดประกาศมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการให้ชัดเจน

: รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้ดำเนินการจัดส่งหน่วยงานของรัฐซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายให้ดำเนินโครงการหรือกิจการอันเป็นกิจกรรมหลักที่ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ณ สำนักงานของหน่วยงานของรัฐ

: โดยดำเนินการ 2 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงเดือนมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงเดือนธันวาคม)

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นางประทุม วงศ์สวัสดิ์)
บริษัท เอ็นพี พรอพเพอร์ตี้ จำกัด
มีนาคม 2565

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวยุวรรดา มีทอง)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
มีนาคม 2565

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง (รวมระยะรื้อถอน)) ของโครงการ เนเชอรัล ปาร์ค รีสอร์ท (Natural Park Resort) (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
6. การใช้น้ำ	- เส้นท่อประปา บริเวณพื้นที่รื้อถอนและก่อสร้าง	- การแตก รั่วซึมของท่อน้ำประปา	- ตรวจสอบดูจุดรั่วซึมบริเวณท่อประปาของโครงการโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท เอ็นพี พรอพเพอร์ตี้ จำกัด หมายเลขติดต่อ 038-231-561)
7. การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	- ระบบบำบัดน้ำเสีย (ส่วนเกรอะ)	- pH - Biochemical Oxygen Demand - Suspended Solids - Total Dissolved Solids - Settleable Solids - Sulfide - TKN - น้ำมันและไขมัน - ค่าแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด	- ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง โดยเก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท เอ็นพี พรอพเพอร์ตี้ จำกัด หมายเลขติดต่อ 038-231-561)
	- ระบบบำบัดน้ำเสีย (ส่วนเกรอะ)	- ประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย	- ตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตามคู่มือแนะนำผลิตภัณฑ์ หากชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- ตามระยะเวลาในคู่มือดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย	
8. การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	- บริเวณพื้นที่รื้อถอนและก่อสร้าง	- ประสิทธิภาพของระบบระบายน้ำ	- ตรวจสอบการอุดตันของมูลฝอย เศษดิน หิน ทรายในระบบระบายน้ำที่เตรียมไว้	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท เอ็นพี พรอพเพอร์ตี้ จำกัด หมายเลขติดต่อ 038-231-561)

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นางประทุม วงศ์สวัสดิ์)
บริษัท เอ็นพี พรอพเพอร์ตี้ จำกัด
มีนาคม 2565

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวยุวรรดา มีทอง)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
มีนาคม 2565

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง (รวมระยะรื้อถอน)) ของโครงการ เนเชอรัล ปาร์ค รีสอร์ท (Natural Park Resort) (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	– บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ	– จัดเจ้าหน้าที่ล้างทำความสะอาดล้อรถเจ้าหน้าที่และรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างโครงการ บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ ก่อนออกสู่ภายนอก	– ตรวจสอบการจัดเจ้าหน้าที่ล้างทำความสะอาดรถเจ้าหน้าที่และรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างโครงการ บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการก่อนออกสู่ภายนอก	– ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	
	– รถบรรทุกวัสดุก่อสร้างของโครงการ	– จัดให้มีผ้าใบคลุมวัสดุก่อสร้างขณะขนส่ง เพื่อป้องกันการตกหล่น และกรณีที่ความยาวของวัสดุก่อสร้างมากกว่ากระบะบรรทุกจะต้องติดสัญญาณให้รถยนต์ที่ตามหลังมองให้เห็นชัดเจน และเป็นไปตามข้อกำหนดของกรมการขนส่งทางบก	– ตรวจสอบการจัดให้มีผ้าใบคลุมวัสดุก่อสร้างขณะขนส่ง เพื่อป้องกันการตกหล่น และกรณีที่ความยาวของวัสดุก่อสร้างมากกว่ากระบะบรรทุกจะต้องติดสัญญาณให้รถยนต์ที่ตามหลังมองให้เห็นชัดเจน และเป็นไปตามข้อกำหนดของกรมการขนส่งทางบก	– ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	
12. เศรษฐกิจและสังคม	– อาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในระยะ 100 เมตร	– ความเดือดร้อนหรือเรื่องร้องเรียนของเจ้าของอาคารหรือบ้านพักอาศัยใกล้เคียง จากการก่อสร้าง	– จัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดจากโครงการ ต้องแก้ไขให้โดยทันที	– ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท เอ็นพี พรอพเพอร์ตี้ จำกัด หมายเลขติดต่อ 038-231-561)

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นางประทุม วงศ์สวัสดิ์)
บริษัท เอ็นพี พรอพเพอร์ตี้ จำกัด
มีนาคม 2565

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวยุวรรดา มีทอง)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
มีนาคม 2565

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง (รวมระยะรื้อถอน)) ของโครงการ เนเชอรัล ปาร์ค รีสอร์ท (Natural Park Resort) (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
			ไม่พร้อมใช้งาน ต้องเปลี่ยนให้อยู่ในสภาพใช้งานได้		
15. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	– เครื่องมือเครื่องจักรที่ใช้ภายในพื้นที่รื้อถอนและก่อสร้าง	– ประสิทธิภาพ ความแข็งแรงและทนทานของอุปกรณ์ต่างๆ และสภาพพร้อมใช้งาน เช่น ลวดสลิง และอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล	– ตรวจสอบประสิทธิภาพตามคู่มือผลิตภัณฑ์โดยวิศวกรที่มีความชำนาญ	– ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท เอ็นพี พรอพเพอร์ตี้ จำกัด หมายเลขติดต่อ 038–231–561)
	– อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลของคนงาน	– สภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล	– ตรวจสอบสภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ	– ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	
	– บริเวณพื้นที่รื้อถอนและก่อสร้าง	– การติดตั้งป้ายประกาศหรือสัญญาณเตือนรักษาความปลอดภัย	– ตรวจสอบป้ายประกาศหรือสัญญาณเตือนรักษาความปลอดภัย ให้อยู่ในสภาพดี หากชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที	– ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	
	– บริเวณพื้นที่รื้อถอนและก่อสร้าง	– สภาพความสมบูรณ์ของระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System)	– ตรวจสอบสภาพความสมบูรณ์ของระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System)	– เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	
	– บริเวณพื้นที่รื้อถอนและก่อสร้าง	– สภาพพร้อมใช้งานของรั้ว Mesh Sheet ผ้าใบ แผงกันตก ราวกันตก หรืออุปกรณ์ป้องกันอันตราย จากการพลัดตกจากที่สูง	– ตรวจสอบประสิทธิภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอันตรายจากการพลัดตกจากที่สูง หากพบว่าชำรุด ต้องดำเนินการแก้ไขทันที	– ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นางประทุม วงศ์สวัสดิ์)
บริษัท เอ็นพี พรอพเพอร์ตี้ จำกัด
มีนาคม 2565

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวยุวรรดา มีทอง)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
มีนาคม 2565

ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) ของโครงการ เนเชอรัล ปาร์ค รีสอร์ท (Natural Park Resort)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1. สภาพภูมิประเทศ	– พื้นที่สีเขียวโครงการ	– สภาพพื้นที่สีเขียว	– ดูแลรักษาต้นไม้ให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ และปลูกต้นไม้ทดแทน กรณีต้นไม้ตาย หรือไม่เจริญเติบโตในพื้นที่สีเขียว	– สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท เอ็นพี พรอพเพอร์ตี้ จำกัด หมายเลขติดต่อ 038–231–561)
	– รั้วรอบโครงการ	– สภาพรั้ว ความมั่นคงแข็งแรง	– ตรวจสอบสภาพรั้วและความแข็งแรง	– ตลอดระยะดำเนินการ	
2. คุณภาพอากาศ	– พื้นที่โครงการ	– สภาพและความชัดเจนของป้ายและสัญลักษณ์ต่างๆ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น	– ตรวจสอบสภาพและความชัดเจนของป้ายและสัญลักษณ์ต่างๆ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น ให้อยู่ในสภาพดี สามารถมองเห็นได้ชัดเจน	– เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท เอ็นพี พรอพเพอร์ตี้ จำกัด หมายเลขติดต่อ 038–231–561)
	– ถนนภายในโครงการ	– ความสะอาดของถนนภายในพื้นที่โครงการ	– ตรวจสอบความสะอาดของถนนภายในพื้นที่โครงการ	– ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	
3. เสียง	– เครื่องสูบน้ำ และเครื่องปรับอากาศ	– ประสิทธิภาพการทำงานของเครื่องสูบน้ำ และเครื่องปรับอากาศ	– ตรวจสอบสภาพของเครื่องสูบน้ำ และเครื่องปรับอากาศให้มีสภาพดี ตามคู่มือแนะนำผลิตภัณฑ์	– ตามคู่มือแนะนำผลิตภัณฑ์ ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท เอ็นพี พรอพเพอร์ตี้ จำกัด หมายเลขติดต่อ 038–231–561)
4. การใช้น้ำ	– เส้นท่อประปา	– การแตกหรือรั่วซึม หรือแตกของท่อประปา	– ตรวจสอบการทำงานของระบบท่อส่งน้ำและระบบจ่ายน้ำประปา เพื่อหาจุดแนวแตกหรือรั่วซึมและรีบซ่อมบำรุงหากพบการชำรุด	– เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท เอ็นพี พรอพเพอร์ตี้ จำกัด หมายเลขติดต่อ 038–231–561)
	– ถังสำรองน้ำใช้	– ความสะอาดของถังสำรองน้ำใช้ – โครงสร้างของถังสำรองน้ำใช้	– ตรวจสอบและล้างทำความสะอาด – ตรวจสอบรอยแตกร้าวของถังสำรองน้ำใช้	– ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นางประทุม วงศ์สวัสดิ์)
บริษัท เอ็นพี พรอพเพอร์ตี้ จำกัด
มีนาคม 2565

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวยุวรรดา มีทอง)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
มีนาคม 2565

ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) ของโครงการ เนเชอรัล ปาร์ค รีสอร์ท (Natural Park Resort) (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	– ระบบบำบัดน้ำเสีย	– ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย – การทำงานทุกส่วนของระบบบำบัดน้ำเสีย – ผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง)	– เก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียต้องเป็นไปตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (ตามบทบัญญัติในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติ ส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535)	– จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส.1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี – จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ ทส.2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป	
6. การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	– บ่อพักน้ำ ท่อระบายน้ำ และบ่อดักมูลฝอย	– เศษมูลฝอย และตะกอนดินทราย	– ตรวจสอบบ่อพัก ท่อระบายน้ำ บ่อหน่วงน้ำ และบ่อดักมูลฝอยบริเวณจุดเชื่อมท่อของโครงการกับท่อระบายน้ำบนถนนสาธารณะ	– ทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท เอ็นพี พรอพเพอร์ตี้ จำกัด หมายเลขติดต่อ 038–231–561)

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นางประทุม วงศ์สวัสดิ์)
บริษัท เอ็นพี พรอพเพอร์ตี้ จำกัด
มีนาคม 2565

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวยุวรรดา มีทอง)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
มีนาคม 2565

ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) ของโครงการ เนเชอรัล ปาร์ค รีสอร์ท (Natural Park Resort) (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
10. ระบบปรับอากาศและระบายอากาศ	- ช่องระบายอากาศธรรมชาติ เช่น หน้าต่าง และประตู	- ไม่มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบช่องระบายอากาศธรรมชาติ เช่น หน้าต่าง และประตู ไม่ให้มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท เอ็นพี พรอพเพอร์ตี้ จำกัด หมายเลขติดต่อ 038-231-561)
11. เศรษฐกิจและสังคม	- กล่องรับความคิดเห็นของโครงการ	- ความเดือดร้อนหรือเรื่องร้องเรียนของผู้พักอาศัยหรือบ้านพักอาศัยใกล้เคียงโครงการ	- จัดให้มีจุดร้องเรียนที่เกิดจากโครงการ หากมีเรื่องร้องเรียนโครงการต้องดำเนินการแก้ไข	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท เอ็นพี พรอพเพอร์ตี้ จำกัด หมายเลขติดต่อ 038-231-561)
12. การสาธารณสุข	- ระบบปรับอากาศภายในโครงการ	- ความสะอาด	- ตรวจสอบ ดูแลระบบปรับอากาศตามที่กำหนดไว้ในข้อมูลเกี่ยวกับการดูแลบำรุงรักษา	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท เอ็นพี พรอพเพอร์ตี้ จำกัด หมายเลขติดต่อ 038-231-561)
13. สระว่ายน้ำ **13.1 โครงสร้างสระว่ายน้ำ**	- พื้นสระว่ายน้ำ	- สภาพพื้นสระว่ายน้ำที่ดีไม่แตกร้าว	- ตรวจสอบพื้นสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท เอ็นพี พรอพเพอร์ตี้ จำกัด หมายเลขติดต่อ 038-231-561)
	- อุปกรณ์ไฟฟ้าบริเวณสระว่ายน้ำ	- สภาพอุปกรณ์ไฟฟ้าบริเวณสระว่ายน้ำที่พร้อมใช้งานไม่ชำรุด	- ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้าให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	
	- ระบบไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณสระว่ายน้ำ	- สภาพระบบไฟฟ้าส่องสว่างที่พร้อมใช้งานไม่ชำรุด	- ตรวจสอบสภาพระบบไฟฟ้าส่องสว่างให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นางประทุม วงศ์สวัสดิ์)
บริษัท เอ็นพี พรอพเพอร์ตี้ จำกัด
มีนาคม 2565

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวยุวรรดา มีทอง)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
มีนาคม 2565

ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) ของโครงการ เนเชอรัล ปาร์ค รีสอร์ท (Natural Park Resort) (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
		- คลอไรด์ - แอมโมเนีย - ไนเตรท - จุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ *Staphylococcus aureus, Escherichia coli และ Pseudomonas aeruginosa*			
	- ระบบกรองน้ำสระว่ายน้ำ	- ดูแลรักษาเครื่องกรองน้ำเพื่อให้ทำงานได้เต็มประสิทธิภาพ	- เครื่องกรองไม่มีการอุดตัน และน้ำที่ผ่านการกรองมีความสะอาด	- ตามระยะเวลาในคู่มือดูแลเครื่องกรองน้ำ	
	- สระว่ายน้ำ	- ดูแลรักษาความสะอาดสระว่ายน้ำ	- สระว่ายน้ำไม่มีตะกอน ตะไคร่น้ำ และเศษผง	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	
14. ระบบป้องกันอัคคีภัย	- พื้นที่โครงการ	- การใช้งานได้ของระบบเตือนภัย ระบบป้องกัน สัญญาณเตือนอัคคีภัย อุปกรณ์ดับเพลิง และแผงควบคุมสัญญาณ	- ตรวจสอบระบบเตือนภัย ระบบป้องกันสัญญาณเตือนอัคคีภัย อุปกรณ์ดับเพลิง และแผงควบคุมสัญญาณ ให้ใช้การได้ดีตามคู่มือแนะนำผลิตภัณฑ์	- ตรวจสอบตามระยะเวลาที่ผู้ผลิตแนะนำในแต่ละชนิดอุปกรณ์	เจ้าของโครงการ (บริษัท เอ็นพี พรอพเพอร์ตี้ จำกัด หมายเลขติดต่อ 038-231-561)
	- ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง	- ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรองมีแบตเตอรี่สำรองอยู่ตลอดเวลา และมีสภาพพร้อมใช้งาน	- ทดสอบระบบจ่ายไฟฟ้าสำรองให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน	- ทุก 3 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นางประทุม วงศ์สวัสดิ์)
บริษัท เอ็นพี พรอพเพอร์ตี้ จำกัด
มีนาคม 2565

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวยุวรรดา มีทอง)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
มีนาคม 2565

ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) ของโครงการ เนเชอรัล ปาร์ค รีสอร์ท (Natural Park Resort) (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
16. สุนทรียภาพและทัศนียภาพ	– พื้นที่สีเขียวโครงการ	– การเติบโตของต้นไม้	– ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ หากพบว่าต้นไม้เหี่ยวเฉาหรือตาย ให้บำรุง ดูแล และปลูกซ่อมแซมทันที	– เดือนละ 2 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท เอ็นพี พรอพเพอร์ตี้ จำกัด หมายเลขติดต่อ 038–231–561)
	– พื้นที่สีเขียวโครงการ	– ขนาดการแผ่ของเรือนยอดต้นไม้และความสูงของต้นไม้	– ตัดแต่งกิ่งไม้ของไม้ยืนต้น โดยควบคุมทรงพุ่ม ด้วยการตัดแต่งกิ่งไม้ด้านข้างไม่ยื่นล้ำออกมานอกพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันทรงพุ่มและกิ่งก้านยื่นล้ำไปในเขตที่ดินของบุคคลอื่น	– ทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท เอ็นพี พรอพเพอร์ตี้ จำกัด หมายเลขโทรศัพท์ 038–231–561) เป็นผู้รับผิดชอบ

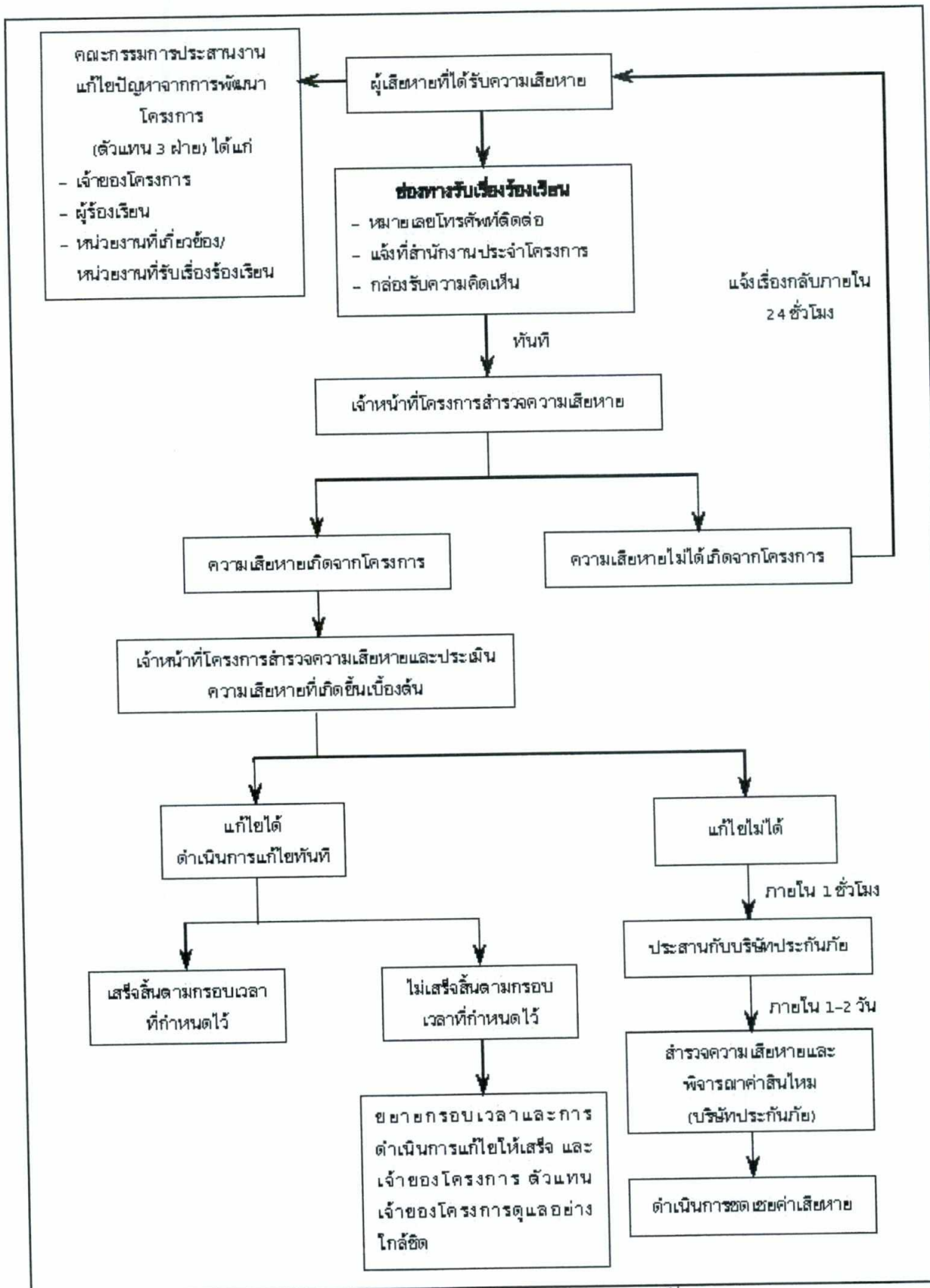
: โครงการจะจัดให้มีการปิดประกาศมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการให้ชัดเจน

: รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้ดำเนินการจัดส่งหน่วยงานของรัฐซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายให้ดำเนินโครงการหรือกิจการอันเป็นกิจกรรมหลักที่ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ณ สำนักงานของหน่วยงานของรัฐ

: โดยดำเนินการ 2 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงเดือนมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงเดือนธันวาคม)

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นางประทุม วงศ์สวัสดิ์)
บริษัท เอ็นพี พรอพเพอร์ตี้ จำกัด
มีนาคม 2565

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวยุวรรดา มีทอง)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
มีนาคม 2565



รูปที่ 2 แสดงขั้นตอนการรับเรื่องร้องเรียนและการแก้ไข (ระยะดำเนินการ)

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นางประทุม วงศ์สวัสดิ์)
บริษัท เอ็นพี พรอพเพอร์ตี้ จำกัด
มีนาคม 2565

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวยุวรรดา มีทอง)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
มีนาคม 2565

รายละเอียด		ความสูง (เมตร)	จำนวนห้องพัก	พื้นที่อาคาร (ตร.ม.)
อาคารสโมสร	อาคารความสูง 3 ชั้น	+13.68	–	2,830.87
อาคารโรงแรม A1	อาคารความสูง 2 ชั้น	+8.49	13 ห้อง	605.84
อาคารโรงแรม A2	อาคารความสูง 2 ชั้น	+8.49	12 ห้อง	522.86
อาคารโรงแรม A3	อาคารความสูง 2 ชั้น	+8.49	12 ห้อง	512.72
อาคารโรงแรม B1	อาคารความสูง 2 ชั้น	+8.49	6 ห้อง	274.82
อาคารโรงแรม B2	อาคารความสูง 3 ชั้น	+9.79	16 ห้อง	1,237.14
อาคารโรงแรม C	อาคารความสูง 2 ชั้น	+8.44	6 ห้อง	346.51
อาคารโรงแรม J	อาคารความสูง 3 ชั้น	+10.35	14 ห้อง	1,063.67
อาคารโรงแรม S1	อาคารความสูง 3 ชั้น	+8.90	16 ห้อง	848.64
อาคารโรงแรม S2	อาคารความสูง 3 ชั้น	+8.90	16 ห้อง	848.64
อาคารโรงแรม S3	อาคารความสูง 3 ชั้น	+8.90	16 ห้อง	848.64
อาคารพักพนักงาน Y	อาคารความสูง 3 ชั้น	+9.20	–	475.02
อาคารพักมูลฝอยรวม	อาคารความสูง 1 ชั้น	+2.15	–	14.40
รวมทั้งสิ้น		–	127 ห้อง	–

โครงการจัดที่จอดรถยนต์จำนวน 19 คัน (รวมผู้พิการ 3 คัน) และที่จอดรถจักรยานยนต์ 24 คัน

สัญลักษณ์

แนวเขตที่ดินโครงการ

แนวอาคารโครงการ

อาคารพักมูลฝอยรวม
อาคารพักพนักงาน Y
อาคารโรงแรม S2
อาคารโรงแรม S1
อาคารโรงแรม J
อาคารโรงแรม B1
อาคารโรงแรม A3
อาคารโรงแรม A2
อาคารโรงแรม A1
อาคารโรงแรม B2
อาคารโรงแรม C
อาคารโรงแรม S3
อาคารสโมสร

ที่ดินบุคคลอื่น (พื้นที่รอการใช้ประโยชน์)
ที่ดินบุคคลอื่น (พื้นที่รอการใช้ประโยชน์)
ที่ดินบุคคลอื่น (พื้นที่รอการใช้ประโยชน์)
ที่ดินบุคคลอื่น (พื้นที่รอการใช้ประโยชน์)

Lotusland Resort ความสูง 1–2 ชั้น
Dream Land Villa ความสูง 1 ชั้น
Jombali Villas ความสูง 2 ชั้น
บ้านพักอาศัย ความสูง 1–2 ชั้น
บ้านพักอาศัย ความสูง 3 ชั้น
อาคารพักอาศัย ความสูง 2 ชั้น
Dragon Beach Resort ความสูง 5 ชั้น
Coconut Beach Condominium ความสูง 17 ชั้น
สระว่ายน้ำ

พื้นที่ว่าง
พื้นที่เขียว
ซอยจอมเทียน 17
ถนนจอมเทียนสาย 1 (ทางกว้าง 11.30 เมตร)
ทะเลอ่าวไทย

แนวระยะ 100 เมตร จากระดับน้ำทะเลปานกลาง
แนวระยะ 20 เมตร จากระดับน้ำทะเลปานกลาง
แนวระดับน้ำทะเลปานกลาง +0.00
แนวระดับน้ำทะเลสูงสุด

100.00
74.70
25.30
20.00
20.00

+0.84 +0.72 +0.70 +0.58 +0.45 +0.00

01644 50754 50758 01421 01643 58647 58666 58882 50756 54568 50788 01411

ผังบริเวณโครงการ

BAR SCALE 0 5 10 20 30

เหนือ

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นางประทุม วงศ์สวัสดิ์)

บริษัท เอ็นพี พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

มีนาคม 2565

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้จัดทำรายงาน

(นางสาวยุวรรดา มีทอง)

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

มีนาคม 2565

รูปที่ 3 ผังบริเวณแสดงสภาพพื้นที่โดยรอบโครงการ 160/175

โครงการ: โครงการ เนเชอรัล ปาร์ค รีสอร์ท	ARCHITECTS: นายพูลชัย เรืองศิลปานันท์	สถาปนิก ส- สถ 3755	STRUCTURAL ENGINEER: นายประเสริฐ รัชตะสาคร	วิศวกรโครงสร้าง สย.12354	ELECTRICAL ENGINEER: นาย จิตกร ปาปะโกร สพ. 3915
SITE: ที่ตั้ง หมู่ที่ 12 ถ.เลียบชายคลองเทียน ต.หนองปรือ อ.บางละมุง จ.ชลบุรี	MECHANICAL ENGINEER: นาย นพรัตน์ วรรัชพิพัฒน์	วิศวกรเครื่องกล สก.3445	SANITARY ENGINEER: นาย นิรันดร์ สัพพวิญญูชน	วิศวกรสาธารณสุข สย. 386	LANDSCAPE ARCHITECT: นางแสงธรรม นิชสภา
OWNER: เจ้าของโครงการ บริษัท เอ็นพี พรอพเพอร์ตี้ จำกัด					

DRAWING SHOW: แบบแสดง	PAPER	DATE: NONE	
	A3	DRAWING NO	SHEET NO
REVISIONS	SCALE		TOTAL
NO. DESCRIPTION DATE	NONE		

N.P. PROPERTIES COMPANY LIMITED บริษัท เอ็นพี พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

สัญลักษณ์

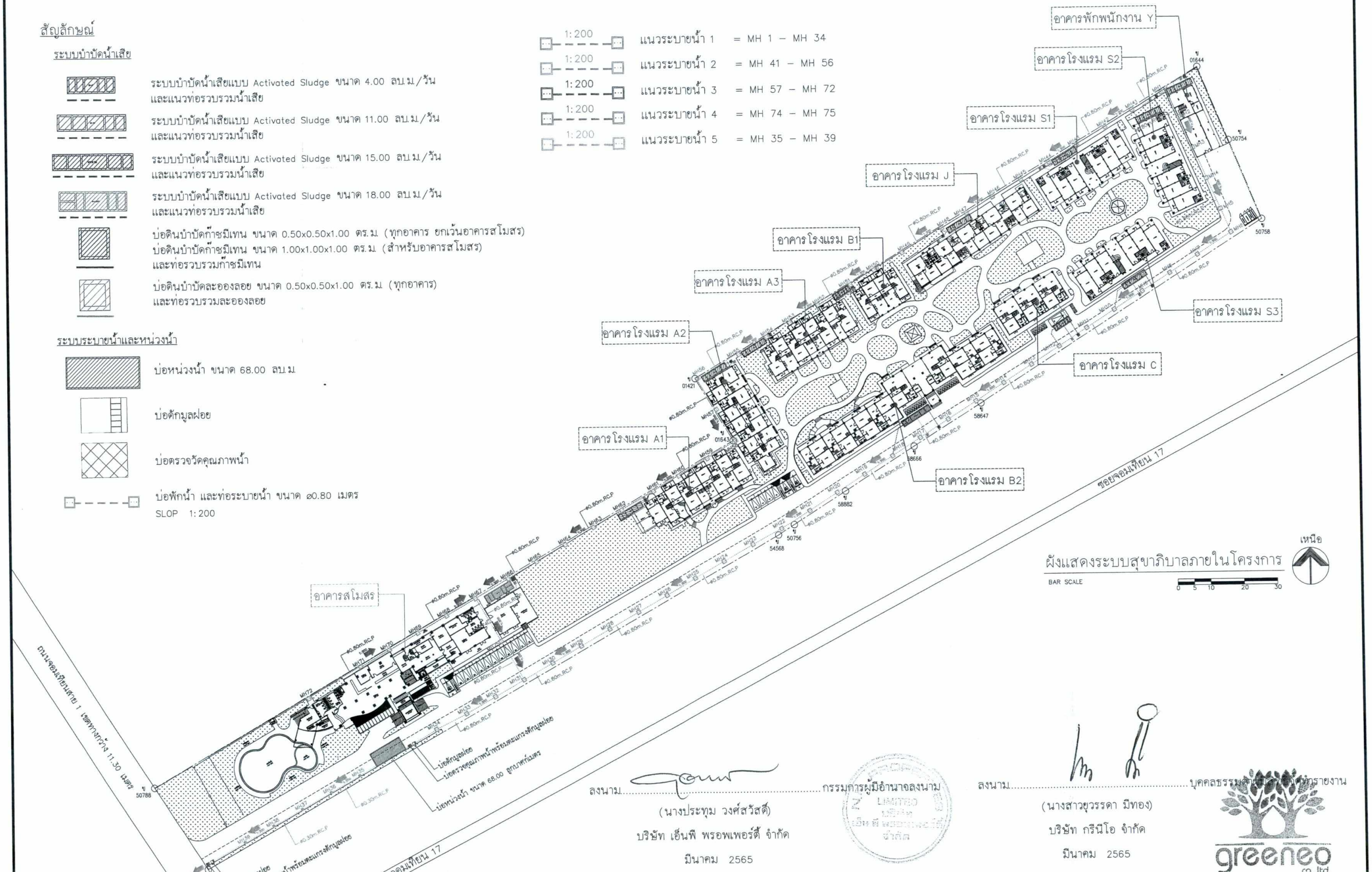
ระบบบำบัดน้ำเสีย

- ระบบบำบัดน้ำเสียแบบ Activated Sludge ขนาด 4.00 ลบ.ม./วัน และแนวท่อรวบรวมน้ำเสีย
- ระบบบำบัดน้ำเสียแบบ Activated Sludge ขนาด 11.00 ลบ.ม./วัน และแนวท่อรวบรวมน้ำเสีย
- ระบบบำบัดน้ำเสียแบบ Activated Sludge ขนาด 15.00 ลบ.ม./วัน และแนวท่อรวบรวมน้ำเสีย
- ระบบบำบัดน้ำเสียแบบ Activated Sludge ขนาด 18.00 ลบ.ม./วัน และแนวท่อรวบรวมน้ำเสีย
- บ่อดินบำบัดก๊าซมีเทน ขนาด 0.50x0.50x1.00 ตร.ม (ทุกอาคาร ยกเว้นอาคารสโมสร) บ่อดินบำบัดก๊าซมีเทน ขนาด 1.00x1.00x1.00 ตร.ม (สำหรับอาคารสโมสร) และท่อรวบรวมก๊าซมีเทน
- บ่อดินบำบัดละอองลอย ขนาด 0.50x0.50x1.00 ตร.ม (ทุกอาคาร) และท่อรวบรวมละอองลอย

ระบบระบายน้ำและหน่วงน้ำ

- บ่อหน่วงน้ำ ขนาด 68.00 ลบ.ม
- บ่อดักมูลฝอย
- บ่อตรวจวัดคุณภาพน้ำ
- บ่อพักน้ำ และท่อระบายน้ำ ขนาด ø0.80 เมตร SLOP 1:200

1:200 แนวระบายน้ำ 1 = MH 1 – MH 34
1:200 แนวระบายน้ำ 2 = MH 41 – MH 56
1:200 แนวระบายน้ำ 3 = MH 57 – MH 72
1:200 แนวระบายน้ำ 4 = MH 74 – MH 75
1:200 แนวระบายน้ำ 5 = MH 35 – MH 39



ผังแสดงระบบสุขาภิบาลภายในโครงการ

BAR SCALE 0 5 10 20 30

เหนือ

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นางประทุม วงศ์สวัสดิ์)
บริษัท เอ็นพี พรอพเพอร์ตี้ จำกัด
มีนาคม 2565

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้จัดทำรายงาน
(นางสาวยุวรรดา มีทอง)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
มีนาคม 2565

รูปที่ 4 ผังแสดงตำแหน่งระบบบำบัดน้ำเสียและระบบระบายน้ำทิ้งของโครงการ 161/175

โครงการ เนเชอรัล ปาร์ค ริสอร์ท	ARCHITECTS: นายพูนชัย เรืองศิลป์นันท์	สถาปนิก ส- สย 3756	STRUCTURAL ENGINEER: วิศวกรโครงสร้าง นายประเสริฐ รัษตะธาดร	ภ.ว.12354	ELECTRICAL ENGINEER: วิศวกรไฟฟ้า นาย จิตรกร ปานไกร สฟท. 3915	DRAWING SHOW : แบบแสดง	PAPER A3	DATE: NONE	
SITE : หมู่ที่ 12 ถ.เลียบทางรถไฟสายเก่า ต.หนองปรือ อ.บางละมุง จ.ชลบุรี	MECHANICAL ENGINEER: วิศวกรเครื่องกล นาย นพรัตน์ วรรัชพิพัฒน์	ภ.ว.3445	SANITARY ENGINEER: วิศวกรสุขาภิบาล นาย นิรันดร์ สัพพัญญูชน	สย 386	LANDSCAPE ARCHITECT: ภูมิสถาปนิก นายแสงธรรม นิสรภา	ส- ภ.สถ.80	REVISIONS NO. DESCRIPTION DATE	SCALE	DRAWING NO SHEET NO TOTAL
OWNER : บริษัท เอ็นพี พรอพเพอร์ตี้ จำกัด เจ้าของโครงการ									

N.P.PROPERTIES COMPANY LIMITED บริษัท เอ็นพี พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

สัญลักษณ์

- ห้องพักมูลฝอยทั่วไป ขนาดพื้นที่ 2.88 ตารางเมตร
- ห้องพักมูลฝอยย่อยสลาย ขนาดพื้นที่ 5.12 ตารางเมตร
- ห้องพักมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ ขนาดพื้นที่ 3.36 ตารางเมตร
- ห้องพักมูลฝอยอันตราย ขนาดพื้นที่ 3.04 ตารางเมตร
- พื้นที่สำหรับถังตั้งหมักรักษ์โลก ขนาดพื้นที่ 5.00 ตารางเมตร
- จุดจอดรถเก็บขนมูลฝอย
- เส้นทางขนย้ายมูลฝอยจากอาคารต่างๆ ภายในโครงการ ไปยังอาคารพักมูลฝอยรวม
- เส้นทางเดินรถเก็บขนมูลฝอยภายในโครงการ

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นางประทุม วงศ์สวัสดิ์)

บริษัท เอ็นพี พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

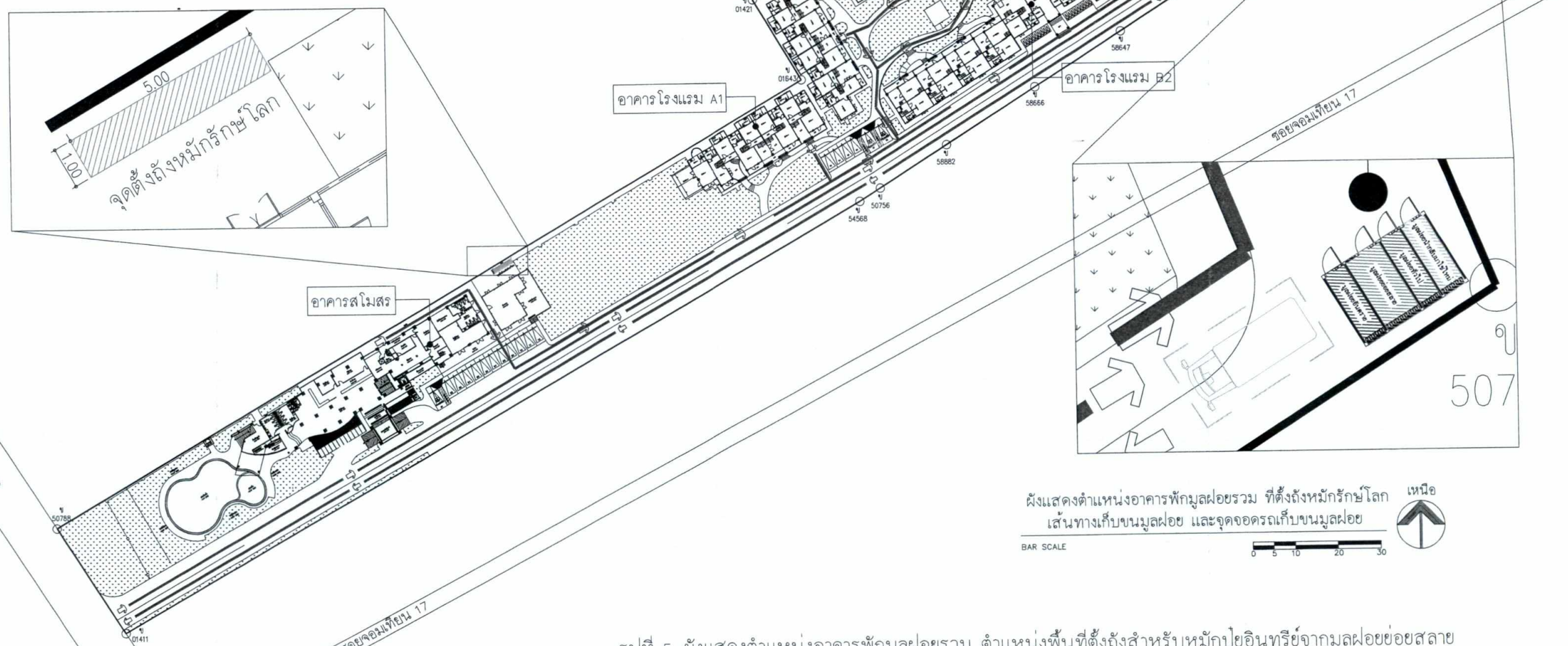
มีนาคม 2565

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลงนามแทน

(นางสาวขวรรคา มีทอง)

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

มีนาคม 2565



ผังแสดงตำแหน่งอาคารพักมูลฝอยรวม ที่ตั้งถังหมักรักษ์โลก
เส้นทางเก็บขนมูลฝอย และจุดจอดรถเก็บขนมูลฝอย

เหนือ

BAR SCALE 0 5 10 20 30

รูปที่ 5 ผังแสดงตำแหน่งอาคารพักมูลฝอยรวม ตำแหน่งพื้นที่ตั้งถังสำหรับหมักปุ๋ยอินทรีย์จากมูลฝอยย่อยสลาย
เส้นทางเก็บขนมูลฝอย และจุดจอดรถเก็บขนมูลฝอย

โครงการ โครงการ เนเชอรัล ปาร์ค รีสอร์ท	ARCHITECTS: นายพูลชัย เรืองสิริอนันท์	สถาปนิก ส- ส.ย. 3756	STRUCTUBAL ENGINEER: นายประเชริฐ รัชตะธาดร	วิศวกรโครงสร้าง ส.ย.12354	ELECTRICAL ENGINEER: นาย จิตกร ปานไธโรจ	วิศวกรไฟฟ้า ส.ย. 3915	DRAWING SHOW : แบบแสดง	PAPER A3	DATE: NONE
SITE : ที่ตั้ง หมู่ที่ 12 ถ.เลียบทางรถไฟ ต.ทุ่งขนาน อ.บางละมุง จ.ชลบุรี	MECHANICAL ENGINEER: นาย นพรัตน์ วรรัชชัยพัฒน์	วิศวกรเครื่องกล ส.ย.3445	SANITARY ENGINEER: นาย นิรันดร์ สำพนิญญาน	วิศวกรสุขาภิบาล ส.ย. 386	LANDSCAPE ARCHITECT: นายแสงธรรม นิยสกา	ภูมิสถาปนิก ส- ส.ย.๑๑๐	REVISIONS NO. DESCRIPTION DATE	SCALE NONE	DRAWING NO SHEET NO TOTAL
OWNER : เจ้าของโครงการ บริษัท เอ็นพี พรอพเพอร์ตี้ จำกัด									

N.P. PROPERTIES COMPANY LIMITED บริษัท เอ็นพี พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นางประทุม วงศ์สวัสดิ์)

บริษัท เอ็นพี พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

มีนาคม 2565

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้ยื่นสำเนารายงาน

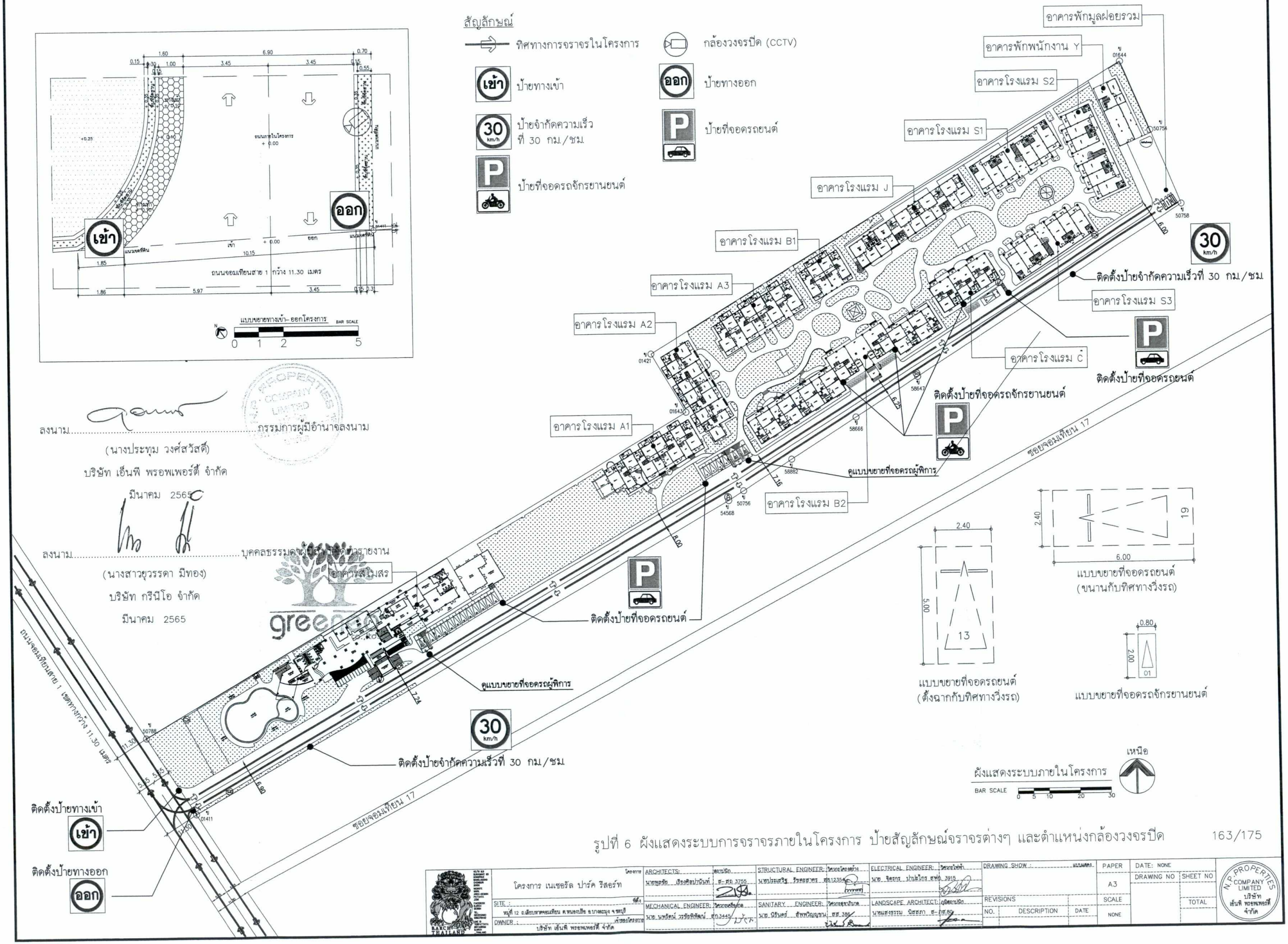
(นางสาวยุวรรดา มีทอง)

บริษัท กรีนิโอ จำกัด

มีนาคม 2565

สัญลักษณ์

- ทิศทางการจราจรในโครงการ
- ป้ายทางเข้า
- ป้ายจำกัดความเร็ว ที่ 30 กม./ชม.
- ป้ายที่จอดรถจักรยานยนต์
- กล้องวงจรปิด (CCTV)
- ป้ายทางออก
- ป้ายที่จอดรถยนต์



รูปที่ 6 ผังแสดงระบบการจราจรภายในโครงการ ป้ายสัญลักษณ์จราจรต่างๆ และตำแหน่งกล้องวงจรปิด

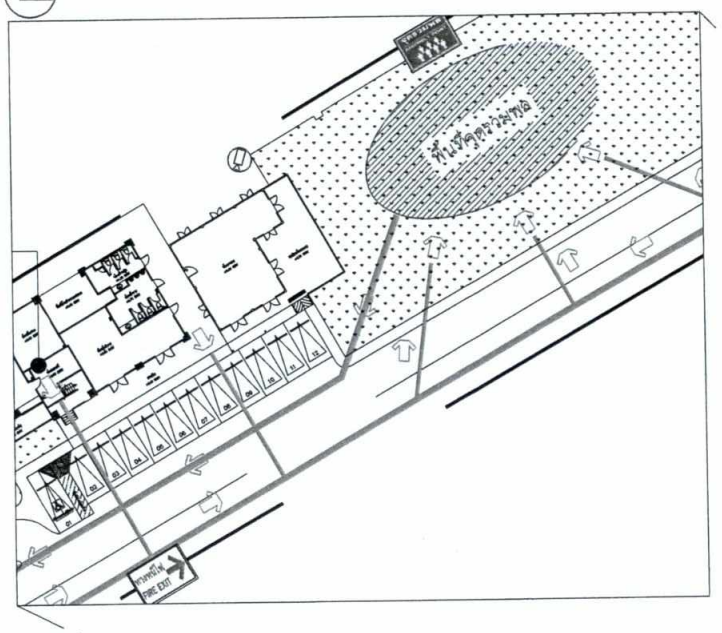
โครงการ เนเชอรัล ปาร์ค รีสอร์ท	ARCHITECTS: นายพูนชัย เจียงศิลปนันท์	สถาปนิก ส- สถ 3755	STRUCTURAL ENGINEER: นายประเสริฐ รัชตะธาตร	วิศวกรโครงสร้าง ชย.12354	ELECTRICAL ENGINEER: นาย จิตกร ปานไธโร	วิศวกรไฟฟ้า ฟพ. 3915	DRAWING SHOW : แบบแสดง	PAPER A3	DATE: NONE
SITE : หมู่ที่ 12 ถ.สัตหีบ-บางพระ ต.หนองไผ่ อ.บางละมุง จ.ชลบุรี	MECHANICAL ENGINEER: นาย นพรัตน์ วรรัชชพิทักษ์	วิศวกรเครื่องกล ชย.3449	SANITARY ENGINEER: นาย นิรันดร์ ลีพงษ์วัฒนา	วิศวกรสุขาภิบาล ชย.385	LANDSCAPE ARCHITECT: นายแสงธรรม นิชธรกา	ภูมิสถาปนิก ส-ภ.สถ.80	REVISIONS NO. DESCRIPTION DATE	SCALE NONE	DRAWING NO SHEET NO TOTAL
OWNER : บริษัท เอ็นพี พรอพเพอร์ตี้ จำกัด	เจ้าของโครงการ								

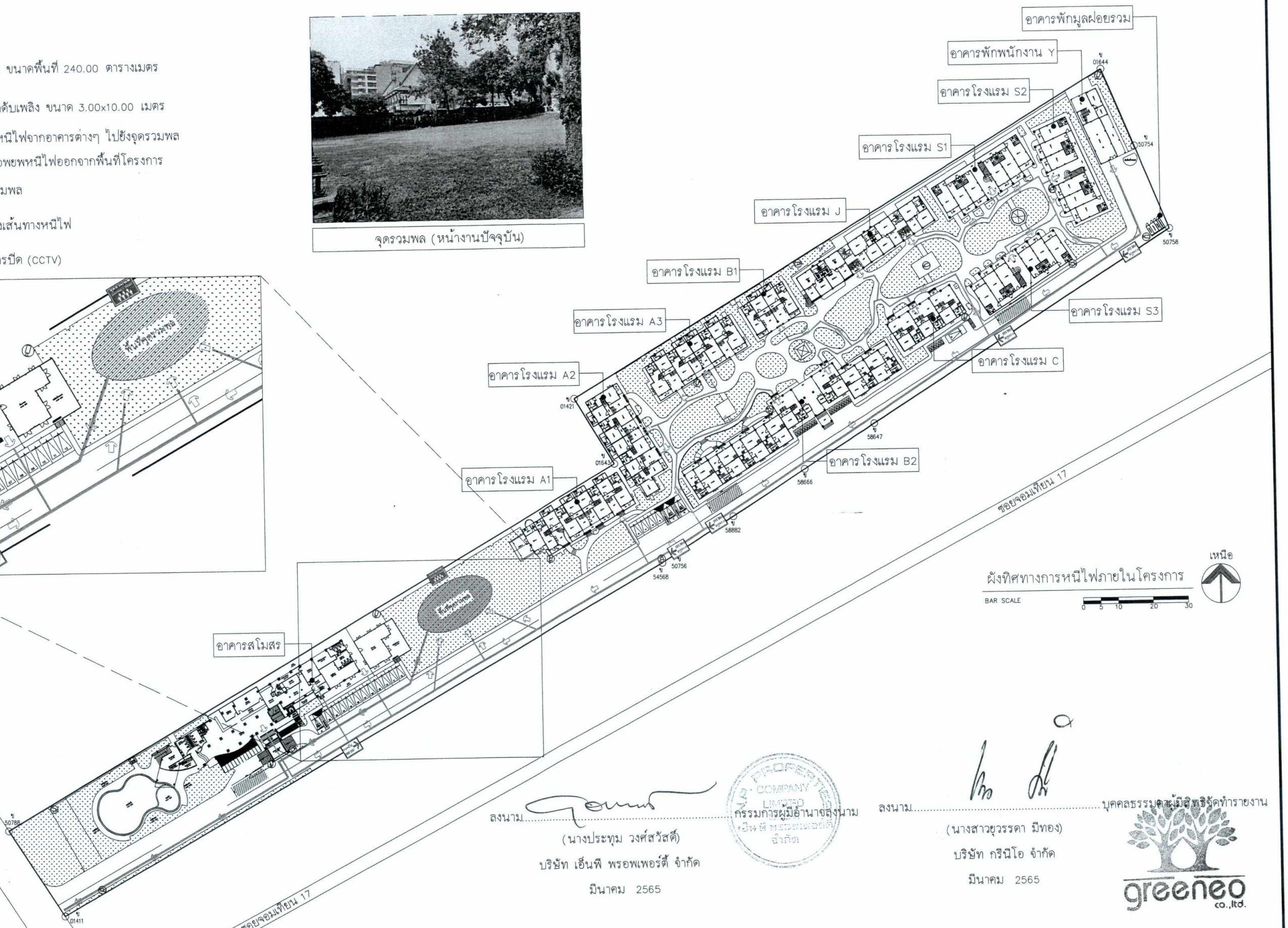
N.P. PROPERTIES COMPANY LIMITED บริษัท เอ็นพี พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

สัญลักษณ์

- จุดรวมพล ขนาดพื้นที่ 240.00 ตารางเมตร
- จุดจอดรถดับเพลิง ขนาด 3.00x10.00 เมตร
- เส้นทางหนีไฟจากอาคารต่างๆ ไปยังจุดรวมพล
- เส้นทางอพยพหนีไฟออกจากพื้นที่โครงการ
- ป้ายจุดรวมพล
- ป้ายแสดงเส้นทางหนีไฟ
- กล้องวงจรปิด (CCTV)

จุดรวมพล (หน้างานปัจจุบัน)





ผังทิศทางการหนีไฟภายในโครงการ

BAR SCALE 0 5 10 20 30

เหนือ

ลงนาม.....
(นางประทุม วงศ์สวัสดิ์)
บริษัท เอ็นพี พรอพเพอร์ตี้ จำกัด
มีนาคม 2565

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวยุวรรดา มีทอง)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
มีนาคม 2565

รูปที่ 7 ผังแสดงทิศทางการหนีไฟ ตำแหน่งจุดรวมพล และตำแหน่งจุดจอดรถดับเพลิงภายในโครงการ

โครงการ เนเชอรัล ปาร์ค รีสอร์ท	ARCHITECTS: นายชูชัย เรืองศิลปานันท์ สถาปนิก ส-สย 3755	STRUCTURAL ENGINEER: วิศวกรโครงสร้าง นายประเสริฐ รัชดะสาคร สย12354	ELECTRICAL ENGINEER: วิศวกรไฟฟ้า นาย จิตรกร ปานไกร สฟท 3915	DRAWING SHOW: ผังแสดงทิศทางการหนีไฟภายในโครงการ	PAPER A3	DATE: NONE	
ที่ตั้ง SITE : หมู่ที่ 12 ถนนจอมเทียน ต.หนองปรือ อ.บางละมุง จ.ชลบุรี	MECHANICAL ENGINEER: วิศวกรเครื่องกล นาย นฤรัตน์ วรชัยพิทักษ์ สก.3445	SANITARY ENGINEER: วิศวกรสิ่งแวดล้อม นาย นิรันดร์ สัพพวิญญูชน สย 386	LANDSCAPE ARCHITECT: ภูมิสถาปนิก นางแสงธรรม นิชสถา ส-ภส 80	REVISIONS NO. DESCRIPTION DATE	SCALE NONE	DRAWING NO	SHEET NO / TOTAL
OWNER : บริษัท เอ็นพี พรอพเพอร์ตี้ จำกัด เจ้าของโครงการ							

N.P. PROPERTIES COMPANY LIMITED บริษัท เอ็นพี พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

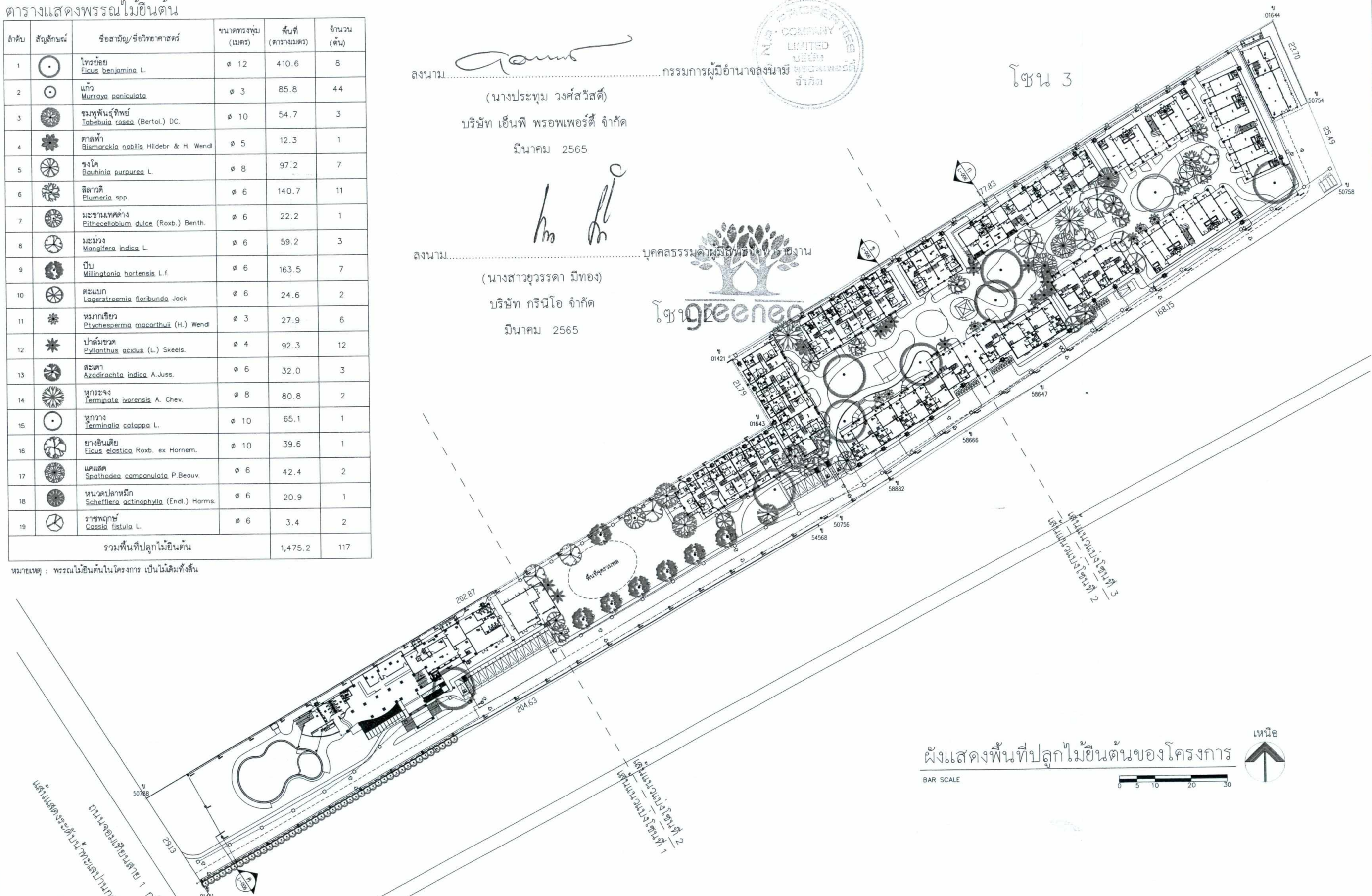
ตารางแสดงพรรณไม้ยืนต้น

ลำดับ	สัญลักษณ์	ชื่อสามัญ/ชื่อวิทยาศาสตร์	ขนาดทรงพุ่ม (เมตร)	พื้นที่ (ตารางเมตร)	จำนวน (ต้น)
1		ไทรย้อย Ficus benjamina L.	ø 12	410.6	8
2		แก้ว Murraya paniculata	ø 3	85.8	44
3		ชมพูพันธุ์ทิพย์ Tabebuia rosea (Bertol.) DC.	ø 10	54.7	3
4		ตาลพัด Bismarckia nobilis Hildebr & H. Wendl	ø 5	12.3	1
5		ชงโค Bauhinia purpurea L.	ø 8	97.2	7
6		ลีลาวดี Plumeria spp.	ø 6	140.7	11
7		มะขามเทศด่าง Pithecellobium dulce (Roxb.) Benth.	ø 6	22.2	1
8		มะม่วง Mangifera indica L.	ø 6	59.2	3
9		ปีบ Millingtonia hortensis L.f.	ø 6	163.5	7
10		ตะแบก Lagerstroemia floribunda Jack	ø 6	24.6	2
11		หมากเขียว Ptychesperma macarthurii (H.) Wendl	ø 3	27.9	6
12		ปาล์มขวด Pyllanthus acidus (L.) Skeels.	ø 4	92.3	12
13		สะเดา Azadirachta indica A.Juss.	ø 6	32.0	3
14		หูกระจง Terminate ivorensis A. Chev.	ø 8	80.8	2
15		หูกวาง Terminalia catappa L.	ø 10	65.1	1
16		ยางอินเดีย Ficus elastica Roxb. ex Hornem.	ø 10	39.6	1
17		แคแสด Spathodea campanulata P.Beauv.	ø 6	42.4	2
18		หนวดปลาหมึก Schefflera actinophylla (Endl.) Harms.	ø 6	20.9	1
19		ราชพฤกษ์ Cassia fistula L.	ø 6	3.4	2
รวมพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น				1,475.2	117

หมายเหตุ : พรรณไม้ยืนต้นในโครงการ เป็นไม้เดิมทั้งสิ้น

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นางประทุม วงศ์สวัสดิ์)
บริษัท เอ็นพี พรอพเพอร์ตี้ จำกัด
มีนาคม 2565

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสัญชาติไทยผู้ทำรายงาน
(นางสาวยุวรรดา มีทอง)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
มีนาคม 2565



ผังแสดงพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นของโครงการ

BAR SCALE 0 5 10 20 30

เหนือ

รูปที่ 9 ผังแสดงพื้นที่สีเขียวปลูกไม้ยืนต้นภายในโครงการ 166/175

โครงการ: โครงการ เนเชอรัล ปาร์ค รีสอร์ท	ARCHITECTS: นายพูลชัย เรืองศิลปานันท์ สถาปนิก สถ.3755	STRUCTURAL ENGINEER: วิศวกรโครงสร้าง นายประเสริฐ รัชตะสาคร สย.12354	ELECTRICAL ENGINEER: วิศวกรไฟฟ้า นาย จิตกร ปานไทร สฟท. 3915	DRAWING SHOW: แบบแสดง ผังแสดงไม้ยืนต้นโครงการ	PAPER A3
ที่ตั้ง SITE: หมู่ที่ 12 ถ.เลียบชายหาดจอมเทียน ต.หนองปรือ อ.บางละมุง จ.ชลบุรี	MECHANICAL ENGINEER: วิศวกรเครื่องกล นาย นพรัตน์ วรชัยพิพัฒน์ สย.3445	SANITARY ENGINEER: วิศวกรสุขาภิบาล นาย นิรันดร์ สิพพวิญญูชน สส 386	LANDSCAPE ARCHITECT: ภูมิสถาปนิก นายแสงธรรม นิสสภา สถ.218.80	REVISIONS NO. DESCRIPTION DATE	SCALE
OWNER: บริษัท เอ็นพี พรอพเพอร์ตี้ จำกัด เจ้าของโครงการ					DATE:2021 AUGUST DRAWING NO SHEET NO TOTAL

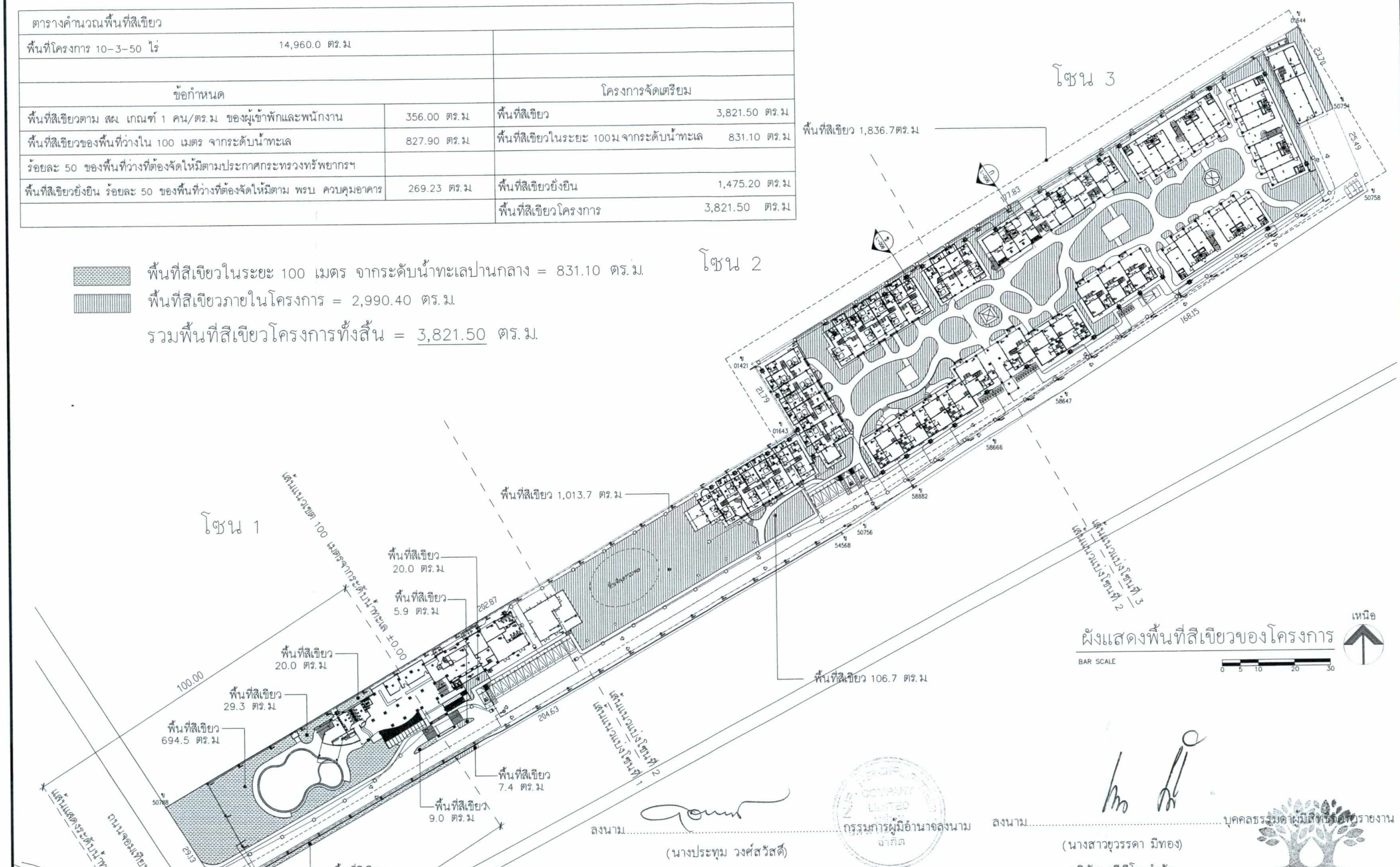
N.P. PROPERTIES COMPANY LIMITED บริษัท เอ็นพี พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางคำนวณพื้นที่สีเขียว			
พื้นที่โครงการ 10-3-50 ไร่	14,960.0 ตร.ม.		
ข้อกำหนด		โครงการจัดเตรียม	
พื้นที่สีเขียวตาม สผ. เกณฑ์ 1 คน/ตร.ม. ของผู้เข้าพักและพนักงาน	356.00 ตร.ม.	พื้นที่สีเขียว	3,821.50 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียวของพื้นที่ว่างใน 100 เมตร จากระดับน้ำทะเล	827.90 ตร.ม.	พื้นที่สีเขียวในระยะ 100ม.จากระดับน้ำทะเล	831.10 ตร.ม.
ร้อยละ 50 ของพื้นที่ว่างที่ต้องจัดให้มีตามประกาศกระทรวงทรัพยากรฯ			
พื้นที่สีเขียวยั่งยืน ร้อยละ 50 ของพื้นที่ว่างที่ต้องจัดให้มีตาม พรบ. ควบคุมอาคาร	269.23 ตร.ม.	พื้นที่สีเขียวยั่งยืน	1,475.20 ตร.ม.
		พื้นที่สีเขียวโครงการ	3,821.50 ตร.ม.

พื้นที่สีเขียวในระยะ 100 เมตร จากระดับน้ำทะเลปานกลาง = 831.10 ตร.ม.

พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ = 2,990.40 ตร.ม.

รวมพื้นที่สีเขียวโครงการทั้งสิ้น = 3,821.50 ตร.ม.



ผังแสดงพื้นที่สีเขียวของโครงการ

BAR SCALE 0 5 10 20 30

เหนือ

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นางประทุม วงศ์สวัสดิ์)

บริษัท เอ็นพี พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

มีนาคม 2565

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิร่วมรายงาน

(นางสาวยุวรรดา มิทอง)

บริษัท กรีนิโอ จำกัด

มีนาคม 2565

รูปที่ 8 ผังแสดงพื้นที่สีเขียวทั้งหมดของโครงการ 165/175

โครงการ: โครงการ เนเชอรัล ปาร์ค รีสอร์ท	ARCHITECTS: นายพูนชัย เรืองศิลปานันท์	สถาปนิก ส-สถ 3755	STRUCTURAL ENGINEER: นายประเสริฐ รัชตะสาคร	วิศวกรโครงสร้าง สย.12354	ELECTRICAL ENGINEER: นาย จิตกร ปานไกร	วิศวกรไฟฟ้า สฟท. 3915	DRAWING SHOW: ผังแสดงพื้นที่สีเขียวโครงการ	แบบแสดง	PAPER A3	DATE:
ที่ตั้ง SITE: หมู่ที่ 12 ถ.เลียบหาดจอมเทียน ต.หนองปรือ อ.บางละมุง จ.ชลบุรี	MECHANICAL ENGINEER: นาย นพรัตน์ วรรัชพิพัฒน์	วิศวกรเครื่องกล ชก.3445	SANITARY ENGINEER: นาย นิรันดร์ สัพพวิญญูชน	วิศวกรสุขาภิบาล สย. 386	LANDSCAPE ARCHITECT: นายแสงธรรม นิสสภา	ภูมิสถาปนิก ส-ภส 80	REVISIONS NO. DESCRIPTION DATE		SCALE	DRAWING NO / SHEET NO / TOTAL
เจ้าของโครงการ OWNER: บริษัท เอ็นพี พรอพเพอร์ตี้ จำกัด										

N.P. PROPERTIES COMPANY LIMITED บริษัท เอ็นพี พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

ARCHITHAILAND

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นางประทุม วงศ์สวัสดิ์)

บริษัท เอ็นพี พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

มีนาคม 2565

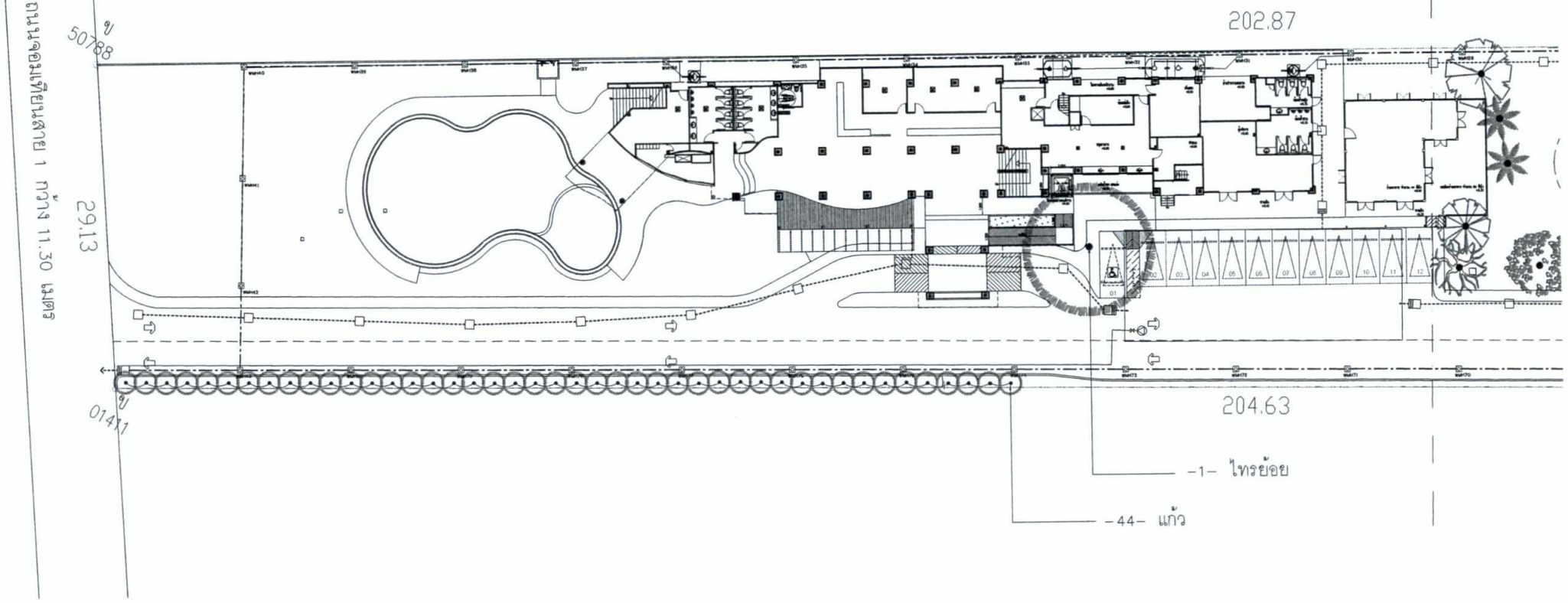
ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิ์ลงนามในรายงาน

(นางสาวยุวรรดา มิทอง)

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

มีนาคม 2565

greeneo co.,ltd.



ตารางแสดงพรรณไม้ยืนต้น

ลำดับ	สัญลักษณ์	ชื่อสามัญ/ชื่อวิทยาศาสตร์	ขนาดทรงพุ่ม (เมตร)	พื้นที่ (ตารางเมตร)	จำนวน (ต้น)
1	⊙	ไทรย้อย Ficus benjamina L.	ø 12	20.0	1
2	⊙	แก้ว Murraya paniculata	ø 3	85.8	44
รวมพื้นที่ไม้ยืนต้น โซน 1				105.8	45

หมายเหตุ : พรรณไม้ยืนต้นในโครงการ เป็นไม้เดิมทั้งสิ้น

ผังแสดงไม้ยืนต้น โซน 1

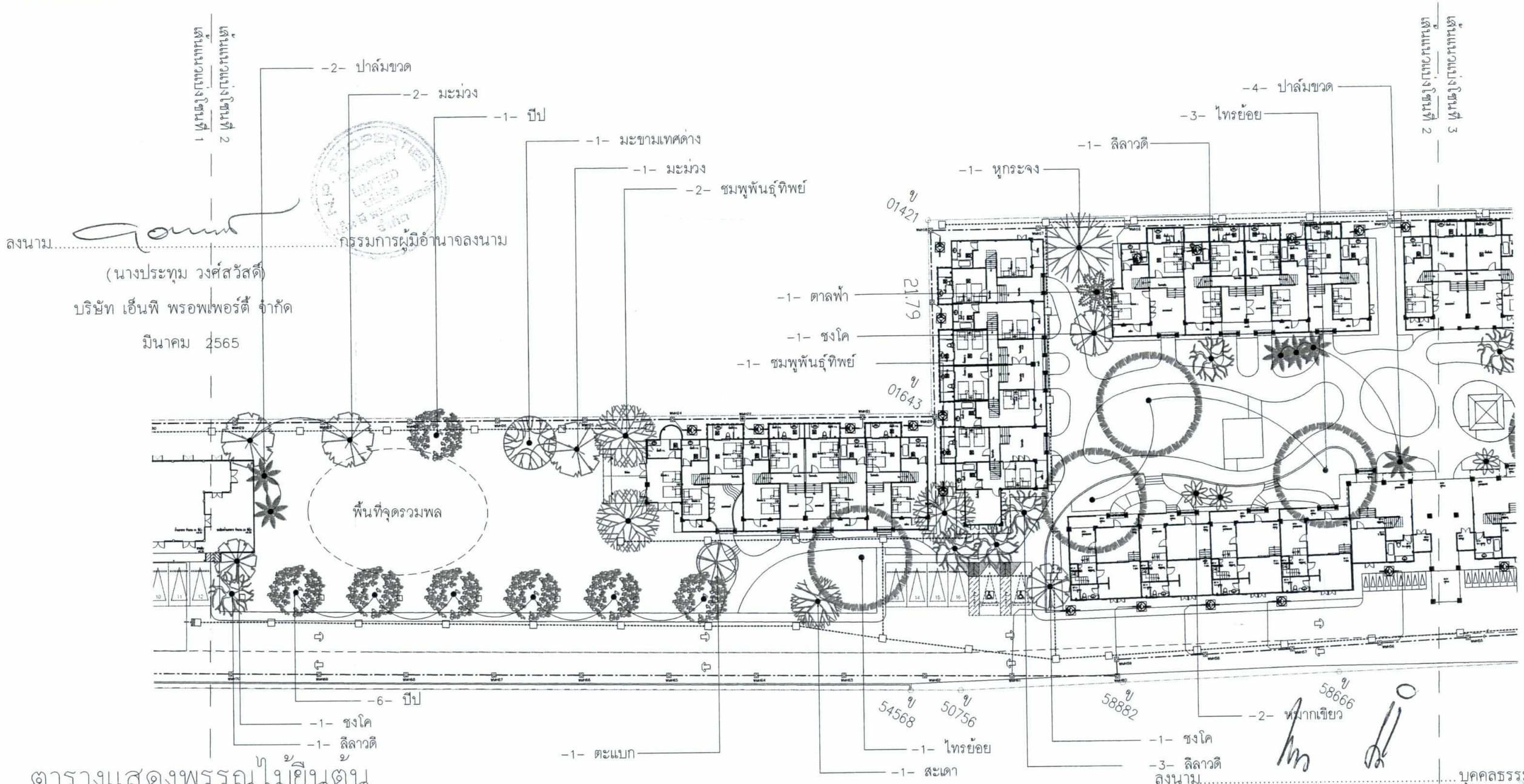
BAR SCALE 0 5 10 20 30

เหนือ

รูปที่ 10 ผังแสดงพื้นที่สีเขียวปลูกไม้ยืนต้นของโครงการ (โซน 1) 167/175

โครงการ โครงการ เนเชอรัล ปาร์ค รีสอร์ท	ARCHITECTS: นายพูลชัย เรืองศิลปานันท์	สถาปนิก ส- สถ 3755	STRUCTURAL ENGINEER: นายประเสริฐ รัชตะสาคร	วิศวกรโครงสร้าง สย.12354	ELECTRICAL ENGINEER: นาย จิตกร ปานไกร	วิศวกรไฟฟ้า สฟท. 3915	DRAWING SHOW : ผังแสดงไม้ยืนต้น โซน 1	PAPER A3	DATE:2021 AUGUST		
ที่ตั้ง SITE : หมู่ที่ 12 ถ.เลียบคลองสองเทียน ต.หนองปรือ อ.บางละมุง จ.ชลบุรี	MECHANICAL ENGINEER: นาย นพรัตน์ วรชัยพิพัฒน์	วิศวกรเครื่องกล กว.3445	SANITARY ENGINEER: นาย นิรันดร์ สิทพวิญญูชน	วิศวกรสุขาภิบาล สย. 386	LANDSCAPE ARCHITECT: นางแสงธรรม นิสสภา	ภูมิสถาปนิก ส- ภส.88	REVISIONS		SCALE	DRAWING NO	SHEET NO
เจ้าของโครงการ OWNER : บริษัท เอ็นพี พรอพเพอร์ตี้ จำกัด							NO. DESCRIPTION DATE				TOTAL

N.P. PROPERTIES COMPANY LIMITED บริษัท เอ็นพี พรอพเพอร์ตี้ จำกัด



ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นางประทุม วงศ์สวัสดิ์)

บริษัท เอ็นพี พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

มีนาคม 2565

ตารางแสดงพรรณไม้ยืนต้น

ลำดับ	สัญลักษณ์	ชื่อสามัญ/ชื่อวิทยาศาสตร์	ขนาดทรงพุ่ม (เมตร)	พื้นที่ (ตารางเมตร)	จำนวน (ต้น)		ลำดับ	สัญลักษณ์	ชื่อสามัญ/ชื่อวิทยาศาสตร์	ขนาดทรงพุ่ม (เมตร)	พื้นที่ (ตารางเมตร)	จำนวน (ต้น)
1		ไทรย้อย Ficus benjamina L.	ø 12	197.3	4		8		ปีป Millingtonia hortensis L.f.	ø 6	163.5	7
2		ชมพูพันธุ์ทิพย์ Tabebuia rosea (Bertol.) DC.	ø 10	54.7	3		9		ตะแบก Lagerstroemia floribunda Jack	ø 6	14.7	1
3		ตาลฟ้า Bismarckia nobilis Hildebr & H. Wendl	ø 5	12.3	1		10		หมากเขียว Ptychesperma macarthuii (H.) Wendl	ø 3	12.8	2
4		ชงโค Bauhinia purpurea L.	ø 8	30.9	3		11		ปาล์มขวด Pyllanthus acidus (L.) Skeels.	ø 4	44.2	6
5		ลีลาวดี Plumeria spp.	ø 6	60.1	5		12		สะเดา Azadirachta indica A.Juss.	ø 6	16.8	1
6		มะขามเทศด่าง Pithecellobium dulce (Roxb.) Benth.	ø 6	22.2	1		13		หูกระจง Terminate ivorensis A. Chev.	ø 8	45.7	1
7		มะม่วง Mangifera indica L.	ø 6	59.2	3		รวมพื้นที่ไม้ยืนต้น โซน 2				734.4	38

หมายเหตุ : พรรณไม้ยืนต้นในโครงการ เป็นไม้เดิมทั้งสิ้น

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวยุวรรดา มิทอง)

บริษัท กรีนิโอ จำกัด

มีนาคม 2565

greeneo co.,ltd.

ผังแสดงไม้ยืนต้น โซน 2

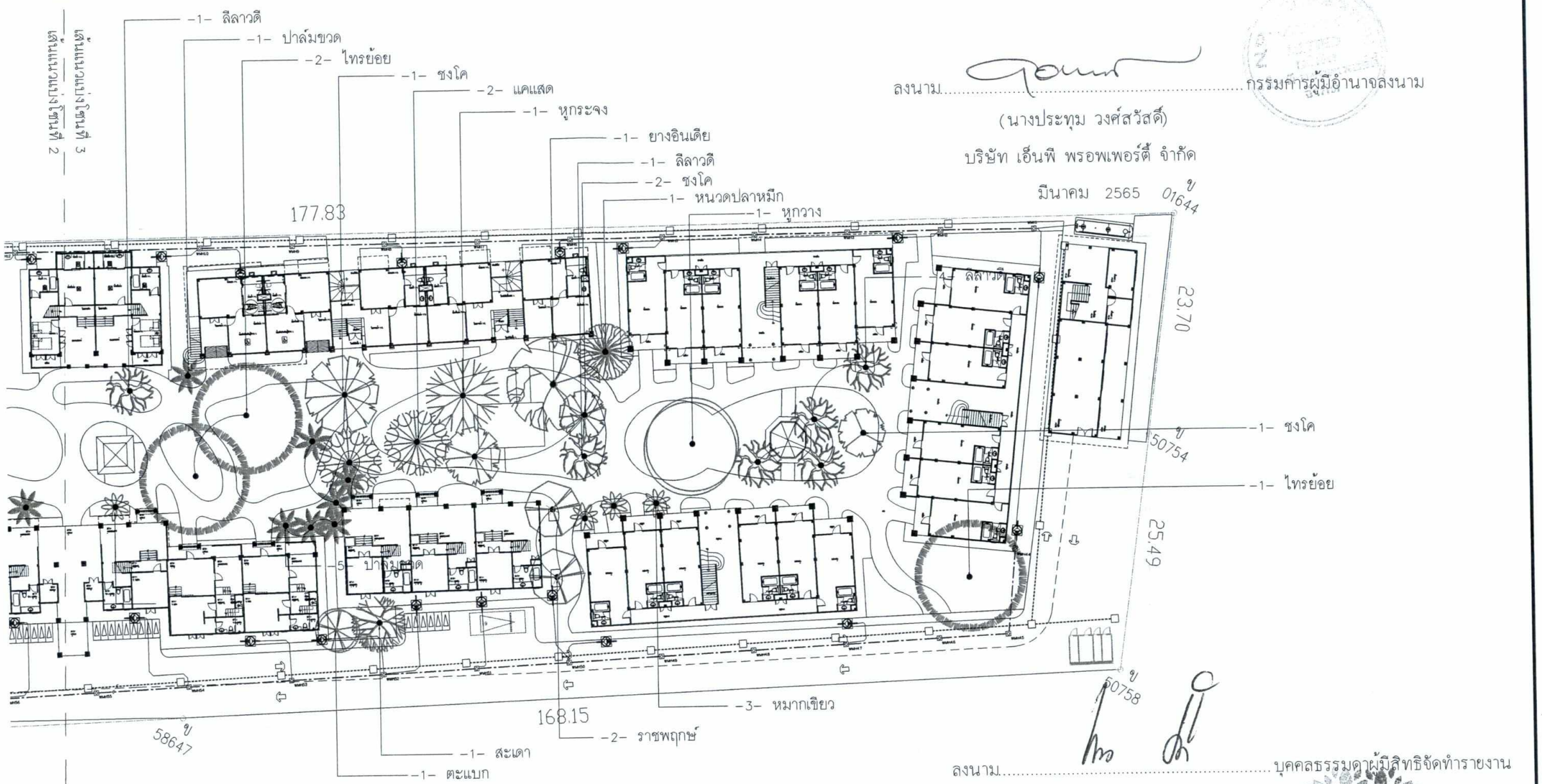
เหนือ

BAR SCALE 0 5 10 20 30

รูปที่ 11 ผังแสดงพื้นที่สีเขียวปลูกไม้ยืนต้นของโครงการ (โซน 2) 168/175

โครงการ เนเชอรัล ปาร์ค รีสอร์ท	ARCHITECTS: นายพูลชัย เรืองศิลปานันท์ สถาปนิก ส- สย 3755	STRUCTURAL ENGINEER: นายประเสริฐ รัชตะสาคร วิศวกรโครงสร้าง สย 12354	ELECTRICAL ENGINEER: นาย จิตกร ปานะโกร วิศวกรไฟฟ้า สพ. 3915	DRAWING SHOW : ผังแสดงไม้ยืนต้น โซน 2 แบบแสดง	PAPER A3	DATE:2021 AUGUST	
SITE : หมู่ที่ 12 ถ.เลียบหาดจอมเทียน ต.หนองปรือ อ.บางละมุง จ.ชลบุรี ที่ตั้ง	MECHANICAL ENGINEER: นาย นพรัตน์ วรรัชพิพัฒน์ วิศวกรเครื่องกล สย.3445	SANITARY ENGINEER: นาย นิรันดร์ สัพพวิญญูชน วิศวกรสุขาภิบาล สย 386	LANDSCAPE ARCHITECT: นางแสงธรรม นิสสภา ภูมิสถาปนิก ส- ภส.80	REVISIONS NO. DESCRIPTION DATE	SCALE	DRAWING NO	SHEET NO
OWNER : บริษัท เอ็นพี พรอพเพอร์ตี้ จำกัด เจ้าของโครงการ					TOTAL		

N.P. PROPERTIES COMPANY LIMITED บริษัท เอ็นพี พรอพเพอร์ตี้ จำกัด



ลงนาม..... กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นางประทุม วงศ์สวัสดิ์)

บริษัท เอ็นพี พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

มีนาคม 2565

ลงนาม..... บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวยุวรรดา มิทอง)

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

มีนาคม 2565

ตารางแสดงพรรณไม้ยืนต้น

ลำดับ	สัญลักษณ์	ชื่อสามัญ/ชื่อวิทยาศาสตร์	ขนาดทรงพุ่ม (เมตร)	พื้นที่ (ตารางเมตร)	จำนวน (ต้น)		ลำดับ	สัญลักษณ์	ชื่อสามัญ/ชื่อวิทยาศาสตร์	ขนาดทรงพุ่ม (เมตร)	พื้นที่ (ตารางเมตร)	จำนวน (ต้น)
1		ไทรย้อย Ficus benjamina L.	ø 12	193.3	3		8		ปาล์มขวด Pyllanthus acidus (L.) Skeels.	ø 4	48.1	6
2		หูกวาง Terminalia catappa L.	ø 10	65.1	1		9		สะเดา Azadirachta indica A.Juss.	ø 6	15.2	2
3		ยางอินเดีย Ficus elastica Roxb. ex Hornem.	ø 10	39.6	1		10		แคแสด Spathodea campanulata P.Beauv.	ø 6	42.4	2
4		ชงโค Bauhinia purpurea L.	ø 8	66.3	4		11		หนวดปลาหมึก Schefflera actinophylla (Endl.) Harms.	ø 6	20.9	1
5		ลีลาวดี Plumeria spp.	ø 6	80.6	6		12		ราชพฤกษ์ Cassia fistula L.	ø 6	3.4	2
6		ตะแบก Lagerstroemia floribunda Jack	ø 6	9.9	1		13		หูกระจง Terminate ivorensis A. Chev.	ø 8	35.1	1
7		หมากเขียว Ptychesperma macarthuii (H.) Wendl	ø 3	15.1	4		รวมพื้นที่ไม้ยืนต้น โซน 3				635.0	34

หมายเหตุ : พรรณไม้ยืนต้นในโครงการ เป็นไม้เดิมทั้งสิ้น

greeneo co.,ltd.

ผังแสดงไม้ยืนต้น โซน 3

BAR SCALE 0 5 10 20 30

รูปที่ 12 ผังแสดงพื้นที่สีเขียวปลูกไม้ยืนต้นของโครงการ (โซน 3) 169/175

โครงการ	โครงการ เนเชอรัล ปาร์ค รีสอร์ท	ARCHITECTS: นายพูลชัย เรืองศิลป์นันท์	สถาปนิก สอ-สถ 3755	STRUCTURAL ENGINEER: นายประเสริฐ รัชตะสาคร	วิศวกรโครงสร้าง สย 12354	ELECTRICAL ENGINEER: นาย จิตวร ปานไกร	วิศวกรไฟฟ้า สพท 3915	DRAWING SHOW : ผังแสดงไม้ยืนต้น โซน 3	แบบแสดง PAPER A3
ที่ตั้ง	SITE : หมู่ที่ 12 ถนนบางขุนเทียน ต.หนองปรือ อ.บางละมุง จ.ชลบุรี	MECHANICAL ENGINEER: นาย นพรัตน์ วรรัชพิพัฒน์	วิศวกรเครื่องกล สก 3445	SANITARY ENGINEER: นาย นิรันดร์ สัพพวิญญูชน	วิศวกรสุขาภิบาล สส 386	LANDSCAPE ARCHITECT: นางสาวสรรรม นิตสภา	ภูมิสถาปนิก สภ-2158	REVISIONS NO. DESCRIPTION DATE	SCALE
เจ้าของโครงการ	OWNER : บริษัท เอ็นพี พรอพเพอร์ตี้ จำกัด								DATE:2021 AUGUST DRAWING NO SHEET NO TOTAL

N.P. PROPERTIES COMPANY LIMITED บริษัท เอ็นพี พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางแสดงพรรณไม้พุ่มและไม้คลุมดิน

ลำดับ	สัญลักษณ์	ชื่อสามัญ/ชื่อวิทยาศาสตร์	ขนาดทรงพุ่ม (เมตร)	พื้นที่ (ตารางเมตร)
1		เฮลิโคเนีย Heliconia psittacorum L.f	0.50	117.7
2		จั๋งจือ Rhapis humilis Blume.	0.50	33.7
3		โมก Wrightia religiosa Benth.	0.50	99.6
4		เล็บครุฑทำแฉก Osmoxylon lineare (Merr.)	0.40	165.0
5		แก้ว Murraya paniculata	0.40	76.5
6		โกสน Codiaeum variegatum Blume.	0.40	134.1
7		ราตรี Cestrum nocturnum	0.40	79.2
8		พลับพลึงดินเปิด (ทหม) Hymenocallis littoralis Salisb.	0.30	248.2
9		วาสนาเขียวเลื่อย Callisia fragrans	0.30	257.0
10		เตยหอม Pandanus amaryllifolius Roxb.	0.30	232.6
11		พุดกุหลาบ Gardenia augusta (L.) Merr.	0.40	189.1
12		คริสติน่า Syzygium australe	0.30	85.5
13		โคลงเคลงเลื่อย Heterocentron elegans (Schltdl.) Kuntze	0.20	192.1
14		ถั่วเปรู Arachis pintoi	0.10	300.8
15		หญ้าพัสพาลัม Paspalum atratum Swallen cv. Ubon	-	1,524.4
16		หญ้ามาเลเซีย Axonopus compressus (Sw.) P.Beauv.	-	85.6
รวมพื้นที่ปลูกไม้พุ่มและไม้คลุมดิน				3,821.5

โซน 1

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นางประทุม วงศ์สวัสดิ์)

บริษัท เอ็นพี พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

มีนาคม 2565

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

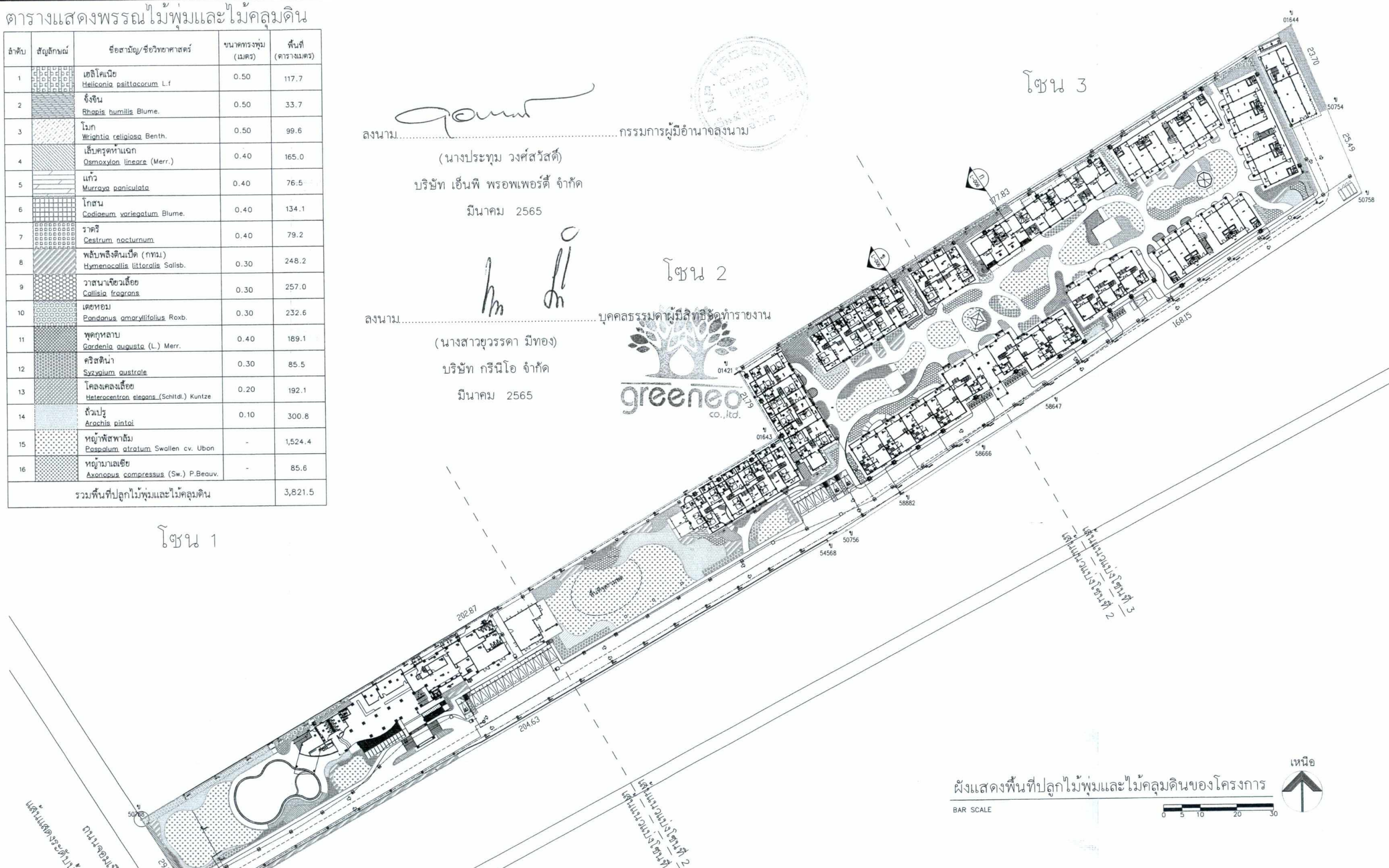
(นางสาวยุวรรดา มีทอง)

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

มีนาคม 2565

โซน 2

โซน 3



ผังแสดงพื้นที่ปลูกไม้พุ่มและไม้คลุมดินของโครงการ

BAR SCALE 0 5 10 20 30

รูปที่ 13 ผังแสดงพื้นที่สีเขียวปลูกไม้พุ่มและไม้คลุมดินภายในโครงการ 170/175

โครงการ: โครงการ เนเชอรัล ปาร์ค รีสอร์ท	ARCHITECTS: นายพอชัย เรืองศิลปานันท์ สถาปนิก สถ. 3755	STRUCTURAL ENGINEER: วิศวกรโครงสร้าง นายประเสริฐ ริระตะสาคร สย.12354	ELECTRICAL ENGINEER: วิศวกรไฟฟ้า นาย จิตวร ปานไธกร สฟท. 3915	DRAWING SHOW: แบบแสดง ผังแสดงไม้พุ่มและไม้คลุมดินโครงการ	PAPER A3	DATE:2021 AUGUST		N.P.PROPERTIES COMPANY LIMITED บริษัท เอ็นพี พรอพเพอร์ตี้ จำกัด
SITE: ที่ตั้ง หมู่ที่ 12 ถนเลียบชายหาดจอมเทียน ต.หนองปรือ อ.บางละมุง จ.ชลบุรี	MECHANICAL ENGINEER: วิศวกรเครื่องกล นาย นพรัตน์ วรรัชพิพัฒน์ สก.3445	SANITARY ENGINEER: วิศวกรสุขาภิบาล นาย นิรันดร์ สิทพวิญญูชน สส. 386	LANDSCAPE ARCHITECT: ภูมิสถาปนิก นายแสงธรรม นิสสภา สภ.80	REVISIONS NO. DESCRIPTION DATE	SCALE	DRAWING NO	SHEET NO / TOTAL	
OWNER: เจ้าของโครงการ บริษัท เอ็นพี พรอพเพอร์ตี้ จำกัด								

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นางประทุม วงศ์สวัสดิ์)

บริษัท เอ็นพี พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

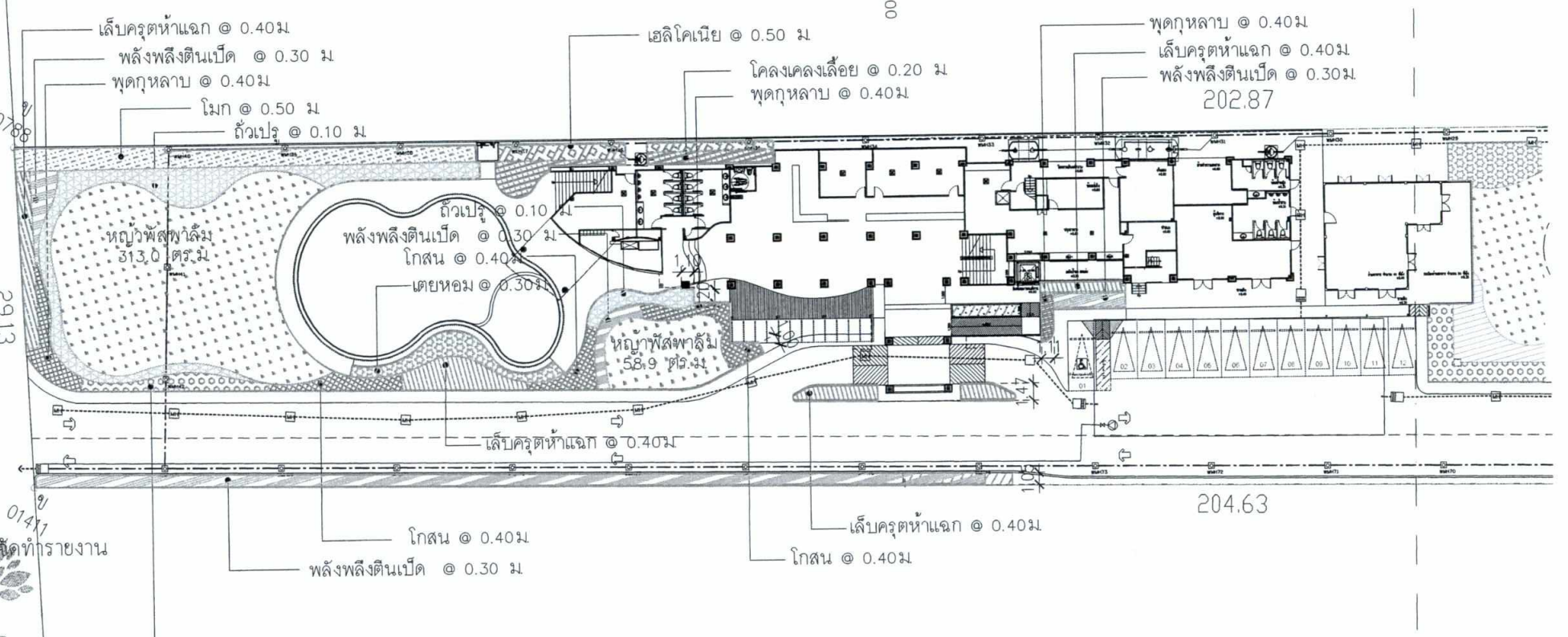
มีนาคม 2565

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีอำนาจลงนามในนามบริษัทที่ทำรายงาน

(นางสาวยุวรรดา มิทอง)

บริษัท กรีนิโอ จำกัด

มีนาคม 2565



ตารางแสดงพรรณไม้พุ่มและไม้คลุมดิน

ลำดับ	สัญลักษณ์	ชื่อสามัญ/ชื่อวิทยาศาสตร์	ขนาดทรงพุ่ม (เมตร)	พื้นที่ (ตารางเมตร)		ลำดับ	สัญลักษณ์	ชื่อสามัญ/ชื่อวิทยาศาสตร์	ขนาดทรงพุ่ม (เมตร)	พื้นที่ (ตารางเมตร)
1		เฮลิโคเนีย Heliconia psittacorum L.f	0.50	23.4		7		พุดกุหลาบ Gardenia augusta (L.) Merr.	0.40	27.0
2		โมก Wrightia religiosa Benth.	0.50	63.8		8		คริสตินา Syzygium australe	0.30	17.9
3		เล็บครุตห้าแฉก Osmoxylon lineare (Merr.)	0.40	61.9		9		โคลงเคลงเลื้อย Heterocentron elegans(Schltdl.)Kuntze	0.20	25.9
4		โกสน Codiaeum variegatum Blume.	0.40	33.3		10		ถั่วเปรู Arachis pintoi	0.10	101.5
5		พลับพลึงตีนเป็ด (กทม) Hymenocallis littoralis Salisb.	0.30	113		11		หญ้าพัสพาลัม Paspalum atratum Swallen cv. Ubon	-	371.9
6		เตยหอม Pandanus amaryllifolius Roxb.	0.30	24.7		รวมพื้นที่ไม้พุ่มและไม้คลุมดิน โซน 1				864.3

ผังแสดงไม้พุ่มและไม้คลุมดิน โซน 1

เหนือ

BAR SCALE 0 5 10 20 30

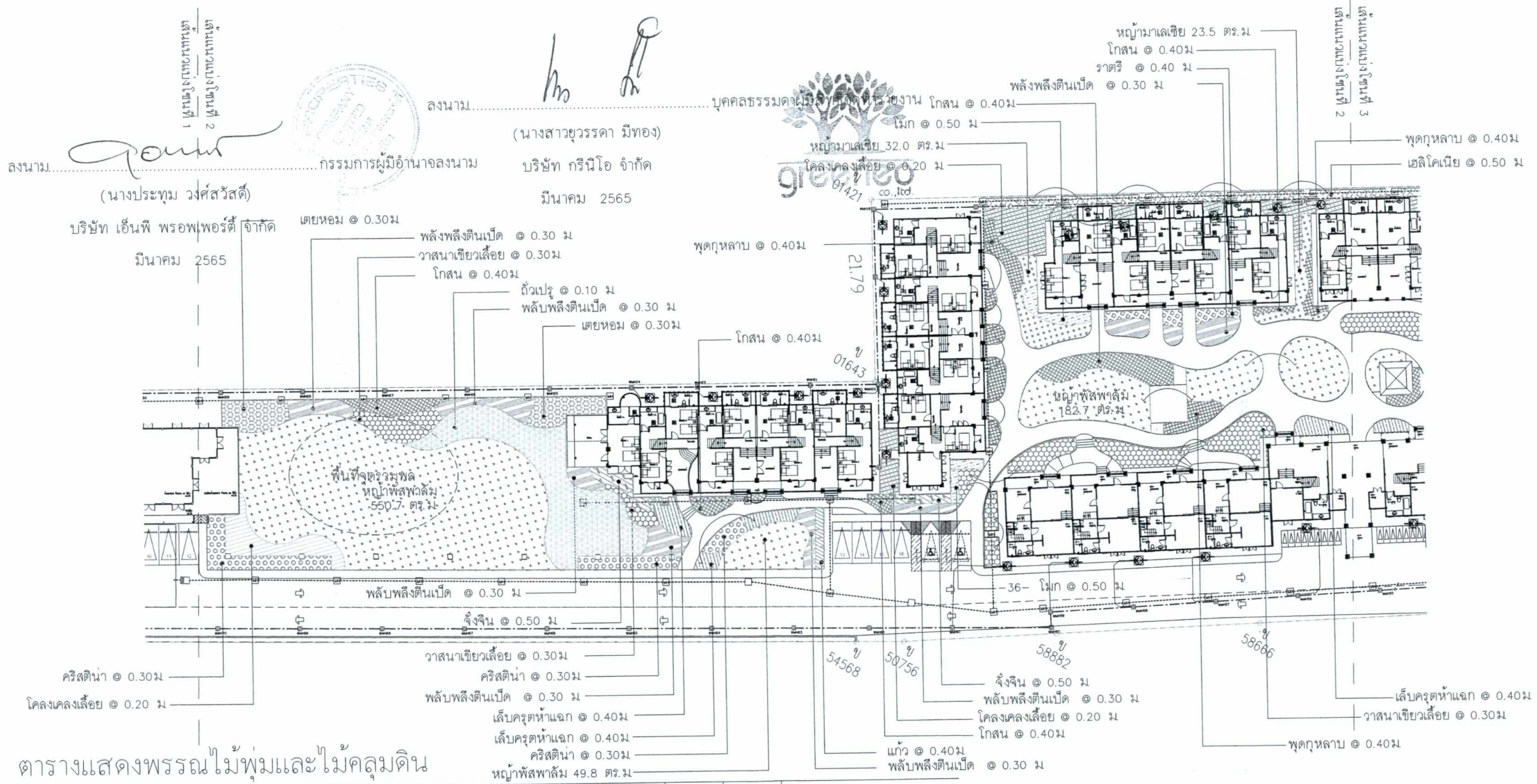
รูปที่ 14 ผังแสดงพื้นที่สีเขียวปลูกไม้พุ่มและไม้คลุมดินของโครงการ (โซน 1) 171/175

โครงการ: โครงการ เนเชอรัล ปาร์ค รีสอร์ท	ARCHITECTS: นายพูลชัย เรืองศิลปานันท์	สถาปนิก ส- สถ 3755	STRUCTURAL ENGINEER: นายประเสริฐ รัชตะสาคร	วิศวกรโครงสร้าง สย12354	ELECTRICAL ENGINEER: นาย จิตรกร ปานไกร	วิศวกรไฟฟ้า สฟท. 3915	DRAWING SHOW : ผังแสดงไม้พุ่มและไม้คลุมดิน โซน 1	PAPER A3	DATE:2021 AUGUST
ที่ตั้ง: หมู่ที่ 12 ถนนตลาดหนองเทียน ต.หนองปรือ อ.บางละมุง จ.ชลบุรี	MECHANICAL ENGINEER: นาย นพรัตน์ วรชัยพิพัฒน์	วิศวกรเครื่องกล สก.3445	SANITARY ENGINEER: นาย นิรันดร์ สัพพวิญญูชน	วิศวกรสุขาภิบาล สย 386	LANDSCAPE ARCHITECT: นายแสงธรรม นิสสรา	ภูมิสถาปนิก ส- ภส.80	REVISIONS NO. DESCRIPTION DATE	SCALE	DRAWING NO SHEET NO TOTAL
OWNER : บริษัท เอ็นพี พรอพเพอร์ตี้ จำกัด		เจ้าของโครงการ							

N.P.PROPERTIES COMPANY LIMITED บริษัท เอ็นพี พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นางประทุม วงศ์สวัสดิ์)
บริษัท เอ็นพี พรอพเพอร์ตี้ จำกัด
มีนาคม 2565

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีอำนาจลงนาม
(นางสาวยุวรรดา มีทอง)
บริษัท กรีนีโอ จำกัด
มีนาคม 2565



ตารางแสดงพรรณไม้พุ่มและไม้คลุมดิน

ลำดับ	สัญลักษณ์	ชื่อสามัญ/ชื่อวิทยาศาสตร์	ขนาดทรงพุ่ม (เมตร)	พื้นที่ (ตารางเมตร)		ลำดับ	สัญลักษณ์	ชื่อสามัญ/ชื่อวิทยาศาสตร์	ขนาดทรงพุ่ม (เมตร)	พื้นที่ (ตารางเมตร)
1		เฮลิโคเนีย Heliconia psittacorum L.f	0.50	51.3		9		วาสนาเขียวเลื่อย Callisia fragrans	0.30	131.9
2		จิ้งจีน Rhapis humilis Blume.	0.50	19.5		10		เตยหอม Pandanus amaryllifolius Roxb.	0.30	54.3
3		โมก Wrightia religiosa Benth.	0.50	22.4		11		พุดกุหลาบ Gardenia augusta (L.) Merr.	0.40	59.9
4		เล็บครุฑห้าแฉก Osmoxylon lineare (Merr.)	0.40	41.9		12		คริสตินา Syzygium australe	0.30	67.6
5		แก้ว Murraya paniculata	0.40	7.4		13		โคลงเคลงเลื่อย Heterocentron elegans (Schltdl.) Kuntze	0.20	120.6
6		โกสน Codiaeum variegatum Blume.	0.40	79.6		14		ถั่วเปรู Arachis pintoi	0.10	170.3
7		ราตรี Cestrum nocturnum	0.40	18.8		15		หญ้าพัสพาลัม Paspalum atratum Swallen cv. Ubon		783.2
8		พลับพลีงตีนเป็ด (กทม) Hymenocallis littoralis Salisb.	0.30	105.9		16		หญ้ามาเลเซีย Axonopus compressus (Sw.) P.Beauv.	-	55.5
								รวมพื้นที่ไม้พุ่มและไม้คลุมดิน โซน 2		1,790.1

ผังแสดงไม้พุ่มและไม้คลุมดิน โซน 2

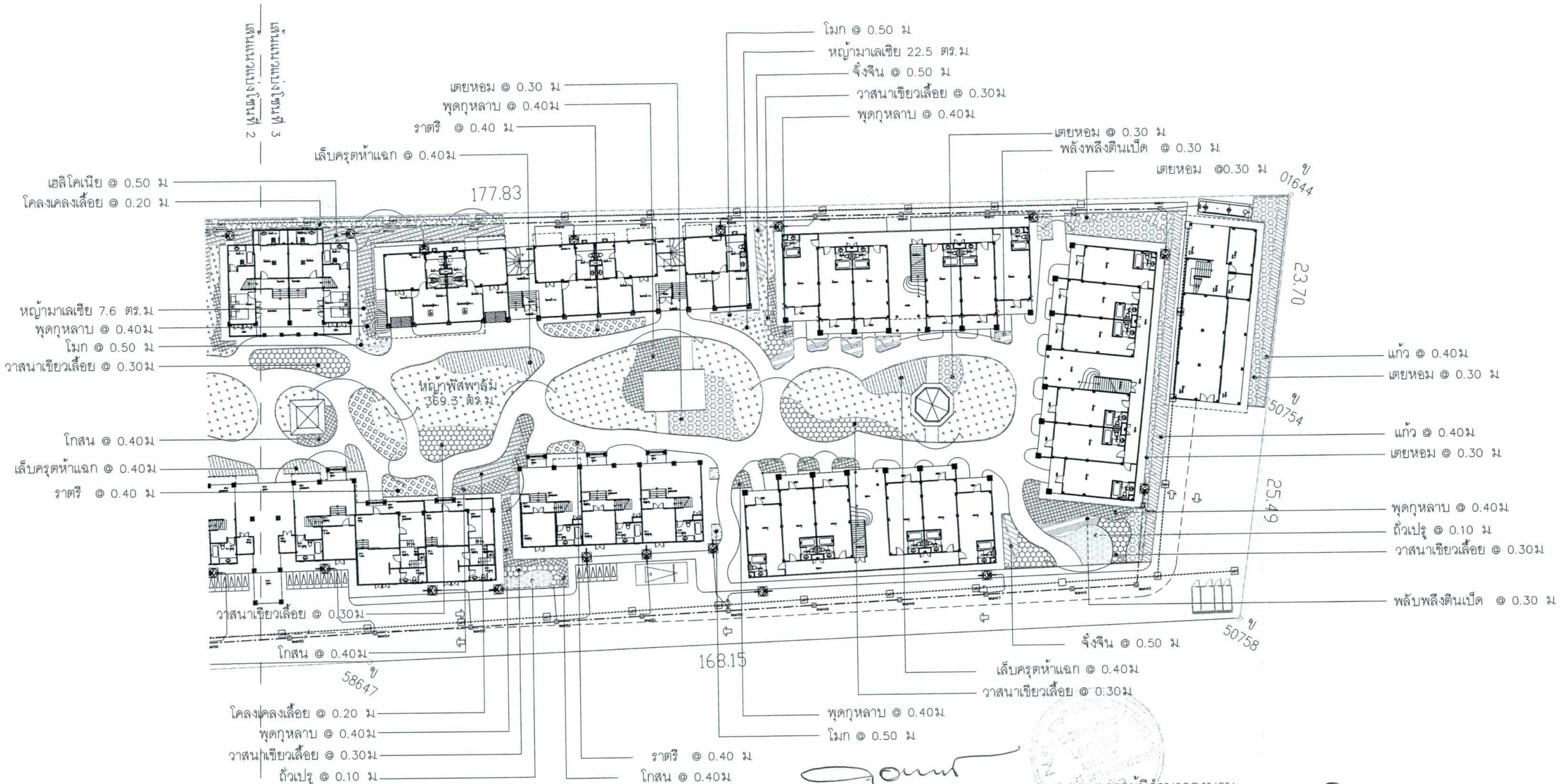
เหนือ

BAR SCALE 0 5 10 20 30

รูปที่ 15 ผังแสดงพื้นที่สีเขียวปลูกไม้พุ่มและไม้คลุมดินของโครงการ (โซน 2) 172/175

โครงการ เนเชอรัล ปาร์ค รีสอร์ท	ARCHITECTS: สถาปนิก นายพูลชัย เรืองศิลปานันท์ ส-สถ 3755	STRUCTURAL ENGINEER: วิศวกรโครงสร้าง นายประเสริฐ รัชตะสาคร สย.12354	ELECTRICAL ENGINEER: วิศวกรไฟฟ้า นาย จิตกร ปานไทร สฟฟ. 3915	DRAWING SHOW : แบบแสดง ผังแสดงไม้พุ่มและไม้คลุมดิน โซน 2	PAPER A3	DATE:2021 AUGUST	
ที่ตั้ง SITE : หมู่ที่ 12 ถ.เลียบคลองเทียน ต.หนองปรือ อ.บางละมุง จ.ชลบุรี	MECHANICAL ENGINEER: วิศวกรเครื่องกล นาย นพรัตน์ วรชัยพิพัฒน์ สก.3445	SANITARY ENGINEER: วิศวกรสุขาภิบาล นาย นิรันดร์ สัพพวิญญูชน สส 386	LANDSCAPE ARCHITECT: ภูมิสถาปนิก นายแสงธรรม นิสสภา ส-ภส.80	REVISIONS NO. DESCRIPTION DATE	SCALE	DRAWING NO	SHEET NO TOTAL
เจ้าของโครงการ OWNER : บริษัท เอ็นพี พรอพเพอร์ตี้ จำกัด							

N.P. PROPERTIES COMPANY LIMITED บริษัท เอ็นพี พรอพเพอร์ตี้ จำกัด



ตารางแสดงพรรณไม้พุ่มและไม้คลุมดิน

ลำดับ	สัญลักษณ์	ชื่อสามัญ/ชื่อวิทยาศาสตร์	ขนาดทรงพุ่ม (เมตร)	พื้นที่ (ตารางเมตร)		ลำดับ	สัญลักษณ์	ชื่อสามัญ/ชื่อวิทยาศาสตร์	ขนาดทรงพุ่ม (เมตร)	พื้นที่ (ตารางเมตร)
1		เฮลิโคเนีย Heliconia psittacorum L.f	0.50	43.0		9		วาสนาเขียวเลื้อย Callisia fragrans	0.30	125.1
2		จั๋งจีน Rhapis humilis Blume.	0.50	14.2		10		เตยหอม Pandanus amaryllifolius Roxb.	0.30	153.6
3		โมก Wrightia religiosa Benth.	0.50	13.4		11		พุดกุหลาบ Gardenia augusta (L.) Merr.	0.40	102.2
4		เล็บครุฑห้าแฉก Osmoxylon lineare (Merr.)	0.40	61.2		12		โคลงเคลงเลื้อย Heterocentron elegans(Schltdl.)Kuntze	0.20	45.6
5		แก้ว Murraya paniculata	0.40	69.1		13		ถั่วเปรู Arachis pintoi	0.10	29.0
6		โกสน Codiaeum variegatum Blume.	0.40	21.2		14		หญ้าพัสพาลัม Paspalum atratum Swallen cv. Ubon	-	369.3
7		ราตรี Cestrum nocturnum	0.40	60.4		15		หญ้ามาเลเซีย Axonopus compressus (Sw.) P.Beauv.	-	30.1
8		พลังพลึงตีนเป็ด (กทม.) Hymenocallis littoralis Salisb.	0.30	29.3		รวมพื้นที่ไม้พุ่มและไม้คลุมดิน โซน 3				1,166.7

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นางประทุม วงศ์สวัสดิ์)

บริษัท เอ็นพี พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

มีนาคม 2565

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวยุวรรดา มีทอง)

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

มีนาคม 2565

greeneo co.,ltd.

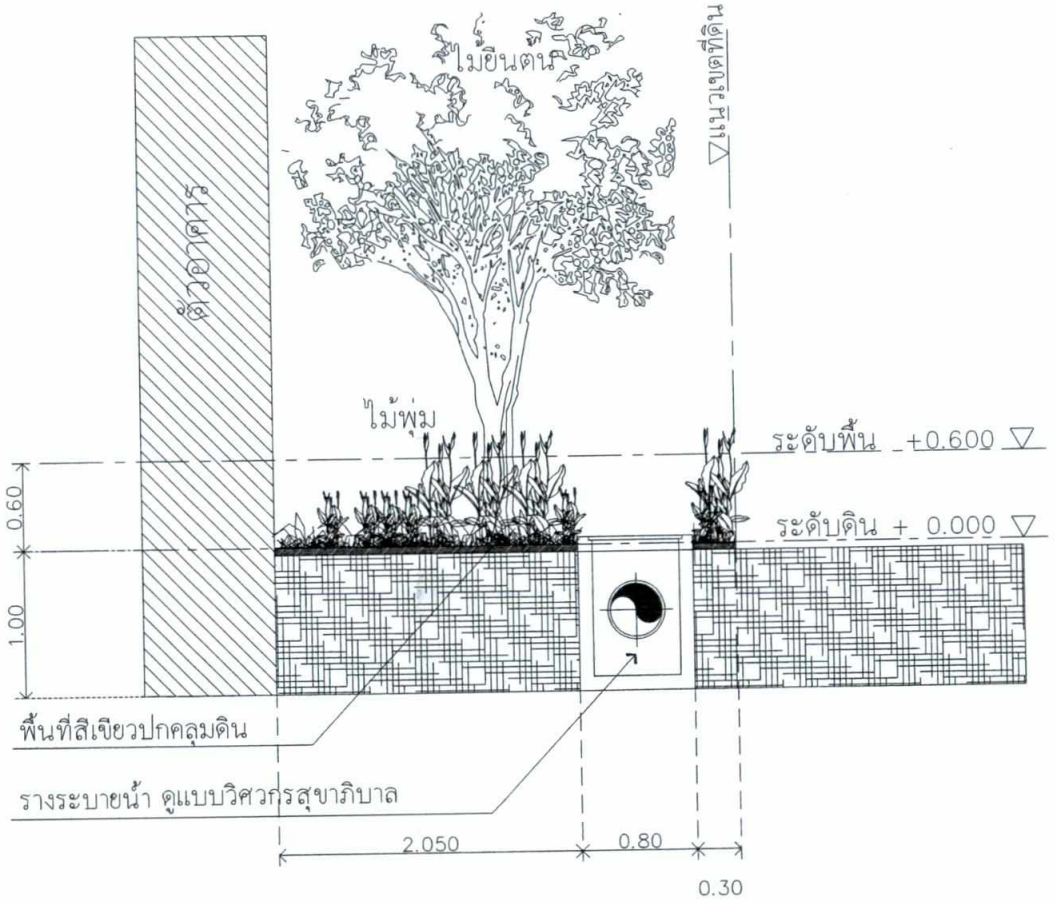
ผังแสดงไม้พุ่มและไม้คลุมดิน โซน 3

เหนือ

BAR SCALE 0 5 10 20 30

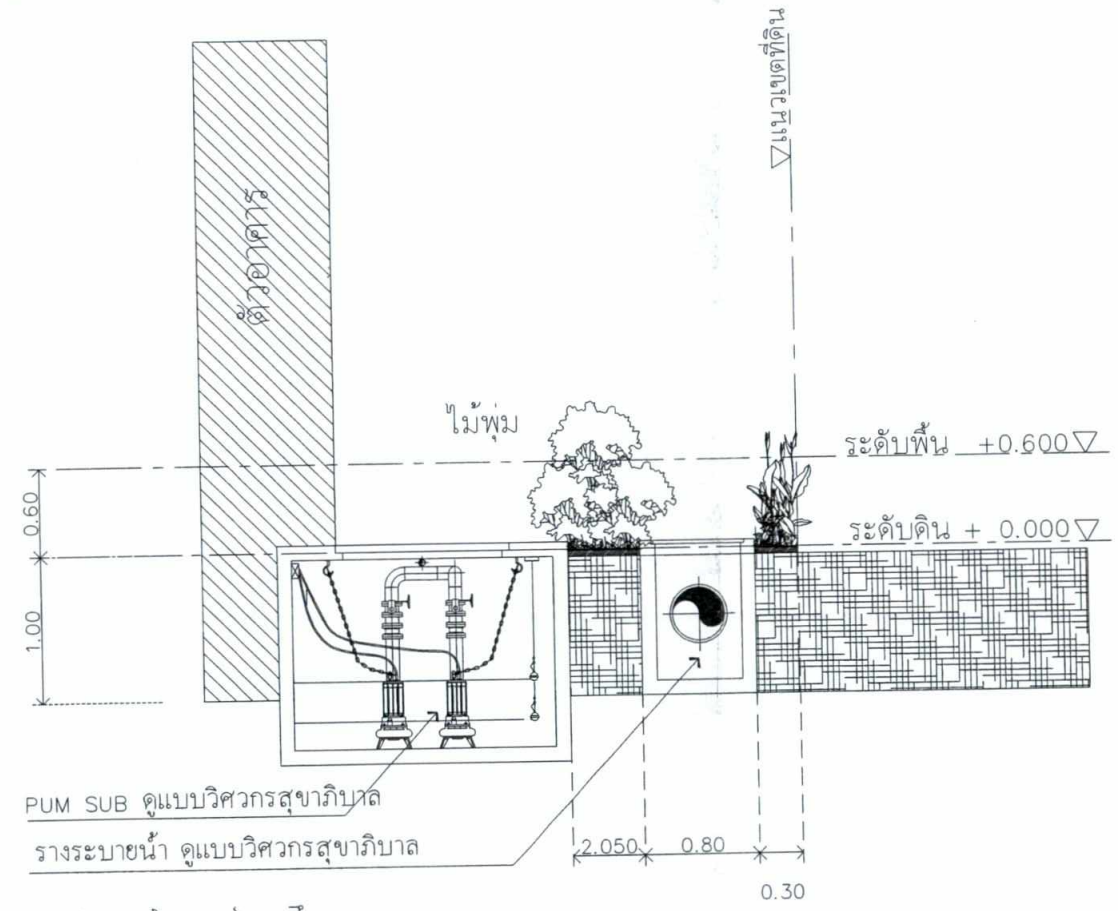
รูปที่ 16 ผังแสดงพื้นที่สีเขียวปลูกไม้พุ่มและไม้คลุมดินของโครงการ (โซน 3) 173/175

โครงการ: โครงการ เนเชอรัล ปาร์ค รีสอร์ท	ARCHITECTS: นายพูลชัย เรืองศิลปานันท์	สถาปนิก ส- สถ 3755	STRUCTURAL ENGINEER: วิศวกรโครงสร้าง นายประเสริฐ วัชระสาคร สย.12354	ELECTRICAL ENGINEER: วิศวกรไฟฟ้า นาย จิตกร ปานไทร สฟท. 3915	DRAWING SHOW: แบบแสดง ผังแสดงไม้พุ่มและไม้คลุมดิน โซน 3	PAPER A3	DATE:2021 AUGUST		N.P. PROPERTIES COMPANY LIMITED บริษัท เอ็นพี พรอพเพอร์ตี้ จำกัด
SITE: หมู่ที่ 12 ถ.เลียบคลองหอมเทียน ต.หนองปรือ อ.บางละมุง จ.ชลบุรี	MECHANICAL ENGINEER: วิศวกรเครื่องกล นาย นพรัตน์ วรชัยพิพัฒน์ สก.3445		SANITARY ENGINEER: วิศวกรสุขาภิบาล นาย นิรันดร์ สัพพวิญญูชน สส 386	LANDSCAPE ARCHITECT: ภูมิสถาปนิก นายแสงธรรม นิสสภา ส- ภส.80	REVISIONS NO. DESCRIPTION DATE	SCALE	DRAWING NO	SHEET NO TOTAL	
OWNER: บริษัท เอ็นพี พรอพเพอร์ตี้ จำกัด เจ้าของโครงการ									



รูปตัด ก

แบบแสดงพื้นที่สีเขียวใกล้กับระบบสาธารณูปโภค



รูปตัด ข

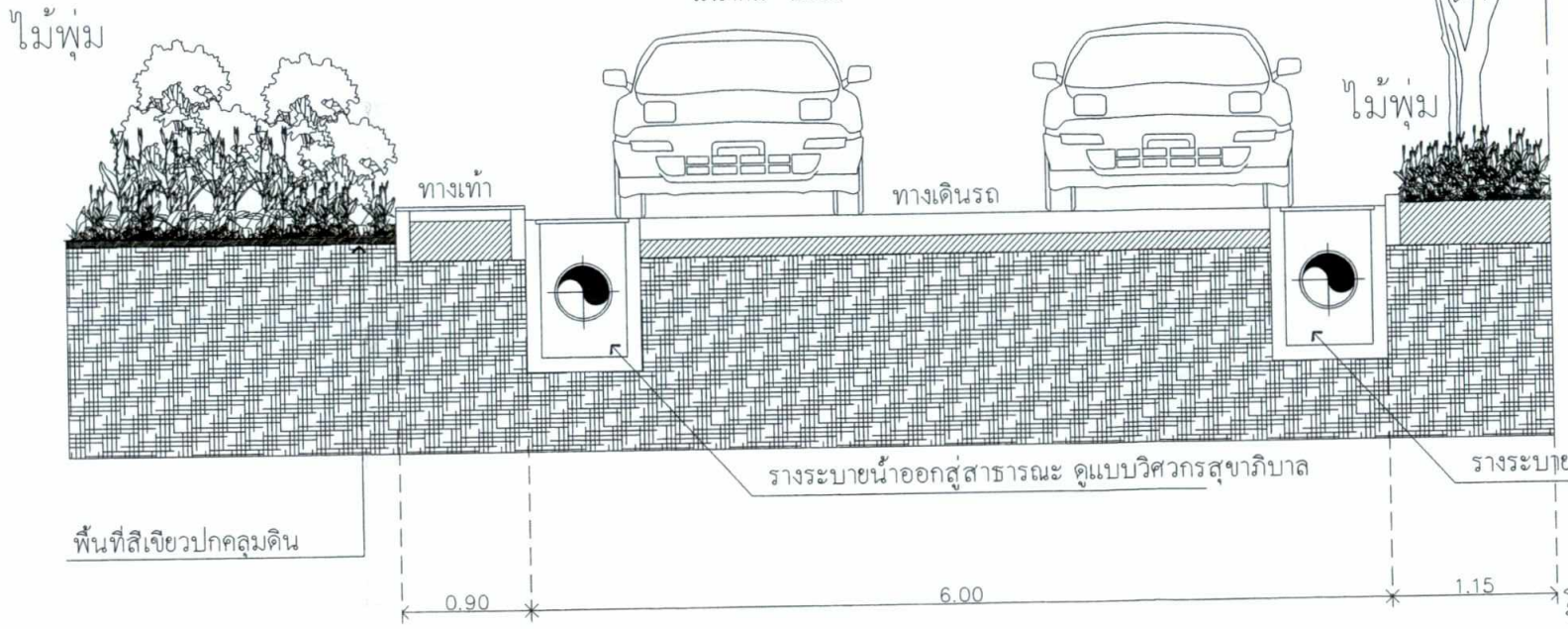
แบบแสดงพื้นที่สีเขียวใกล้กับระบบสาธารณูปโภค

ลงนาม..... กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นางประทุม วงศ์สวัสดิ์)

บริษัท เอ็นพี พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

มีนาคม 2565



รูปตัด ค

แบบแสดงพื้นที่สีเขียวใกล้กับระบบสาธารณูปโภค

ลงนาม..... บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิยื่นคำขอรายงาน

(นางสาวยุวรรดา มีทอง)

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

มีนาคม 2565

รูปที่ 17 ภาพตัดการปลูกต้นไม้กับระบบสาธารณูปโภค

โครงการ เนเชอรัล ปาร์ค รีสอร์ท	ARCHITECTS: นายพูลชัย เรืองศิลปานันท์ สถ.สถ.3756	STRUCTURAL ENGINEER: นายประเสริฐ รัชดะสาคร สย.12354	ELECTRICAL ENGINEER: นาย จิตรกร ปานไกร สพก. 3915	DRAWING SHOW: แบบแสดงพื้นที่สีเขียวใกล้กับระบบสาธารณูปโภค รูปตัด กขค	PAPER A3	DATE:2021 AUGUST	
SITE: หมู่ที่ 12 ถ.เลียบทางด่วนเทียน ต.หนองปรือ อ.บางละมุง จ.ชลบุรี	MECHANICAL ENGINEER: นาย นพรัตน์ วรรัชพิพัฒน์ สก.3445	SANITARY ENGINEER: นาย นิรันดร์ สัพพวิญญูชน สส. 386	LANDSCAPE ARCHITECT: นายแสงธรรม นิสสภา ส-ภ.80	REVISIONS	SCALE	DRAWING NO	SHEET NO
OWNER: บริษัท เอ็นพี พรอพเพอร์ตี้ จำกัด				NO. DESCRIPTION DATE			TOTAL

สัญลักษณ์

ระยะก่อสร้าง (รวมระยะรื้อถอน)

● จุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือน (ระยะก่อสร้าง (รวมระยะรื้อถอน))

(ก) จุดเก็บตัวอย่างน้ำทิ้งบริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำ (ระยะก่อสร้าง (รวมระยะรื้อถอน))

ระยะดำเนินการ

(1) จุดเก็บตัวอย่างน้ำสระว่ายน้ำบริเวณส่วนลึก (ระยะดำเนินการ)

(2) จุดเก็บตัวอย่างน้ำสระว่ายน้ำบริเวณส่วนตื้น (ระยะดำเนินการ)

(ข) จุดเก็บตัวอย่างน้ำทิ้งบริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำ (ระยะดำเนินการ)

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นางประทุม วงศ์สวัสดิ์)

บริษัท เอ็นพี พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

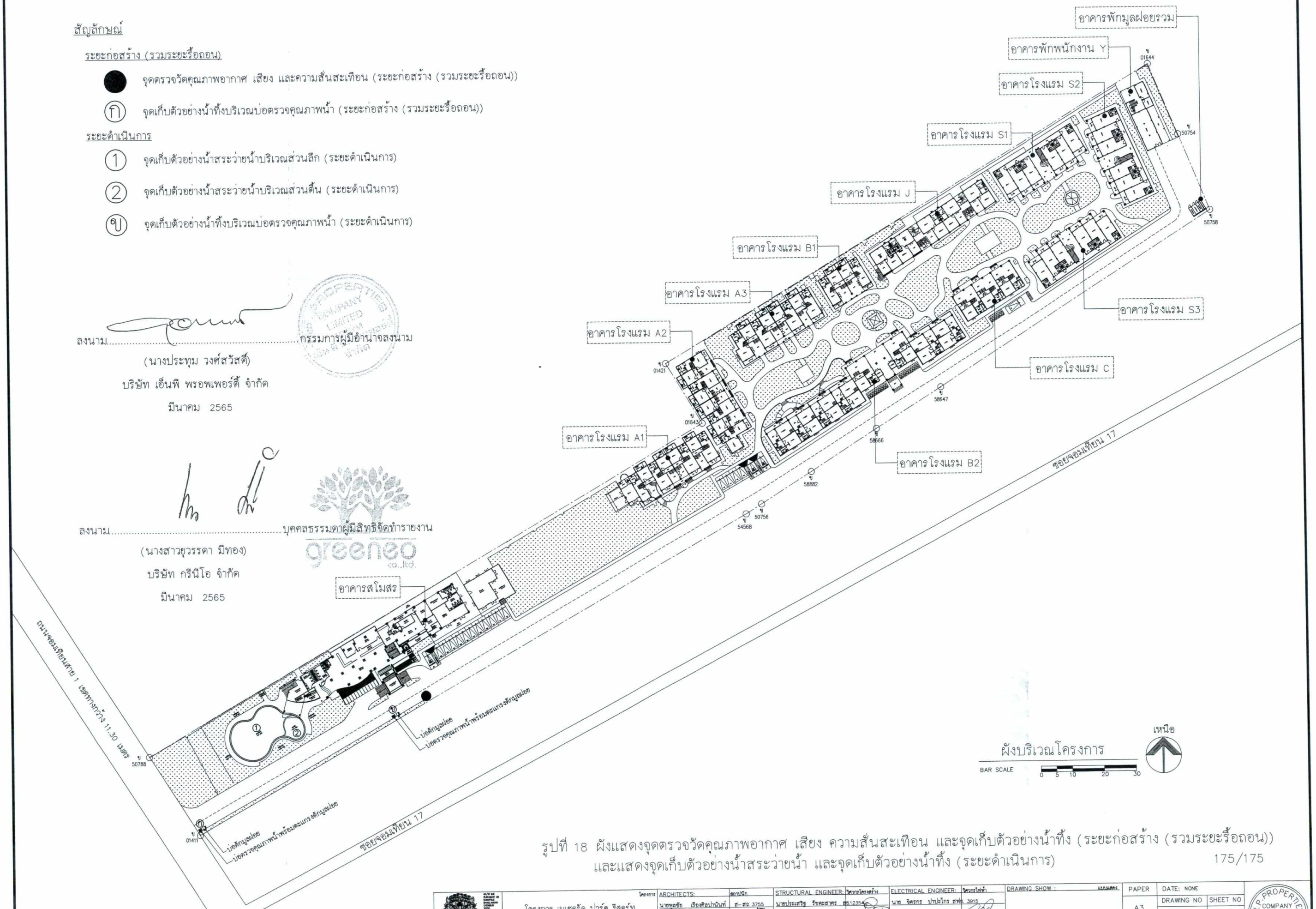
มีนาคม 2565

ลงนาม.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวยุวรรดา มีทอง)

บริษัท กรีนีโอ จำกัด

มีนาคม 2565



รูปที่ 18 ผังแสดงจุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน และจุดเก็บตัวอย่างน้ำทิ้ง (ระยะก่อสร้าง (รวมระยะรื้อถอน)) และแสดงจุดเก็บตัวอย่างน้ำสระว่ายน้ำ และจุดเก็บตัวอย่างน้ำทิ้ง (ระยะดำเนินการ)

โครงการ เนเชอรัล ปาร์ค รีสอร์ท	ARCHITECTS: นายพูลชัย เรืองศิลปานันท์	สถาปนิก ส- สถ 3755	STRUCTURAL ENGINEER: นายประเชริฐ รัชตะธาดร	วิศวกรโครงสร้าง สย12354	ELECTRICAL ENGINEER: นาย จิตกร ปานไกร	วิศวกรไฟฟ้า ฟฟ. 3915	DRAWING SHOW : แบบแสดง	PAPER A3	DATE: NONE
ที่ตั้ง SITE : หมู่ที่ 12 ถ.เลียบคลองเสียน ต.หนองเสือ อ.บางละมุง จ.ชลบุรี	MECHANICAL ENGINEER: นาย นพรัตน์ วรชัยพิพัฒน์	วิศวกรเครื่องกล สก.3445	SANITARY ENGINEER: นาย นิรันดร์ สัพพวิญญูชน	วิศวกรสุขาภิบาล สย.386	LANDSCAPE ARCHITECT: นายแสงธรรม นิสสภา	ภูมิสถาปนิก ส- สถ.80	REVISIONS NO. DESCRIPTION DATE	SCALE NONE	DRAWING NO SHEET NO TOTAL
OWNER : บริษัท เอ็นพี พรอพเพอร์ตี้ จำกัด	เจ้าของโครงการ								

N.P. PROPERTIES COMPANY LIMITED บริษัท เอ็นพี พรอพเพอร์ตี้ จำกัด