



ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๕ ๙ ๙ ๒

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๒๕ มีนาคม ๒๕๖๕

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม อันดามัน เอ็มเบรส
ป่าตอง (Andaman Embrace Patong) (ดัดแปลงและส่วนขยาย) ของบริษัท ลิมทรีพี้ แกรนด์ จำกัด

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต

อ้างอิง หนังสือจังหวัดภูเก็ต ที่ ภก ๐๐๑๔.๒/๖๑๙๔ ลงวันที่ ๑๗ มีนาคม ๒๕๖๕

สิ่งที่ส่งมาด้วย มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมที่โครงการโรงแรม อันดามัน เอ็มเบรส ป่าตอง (Andaman Embrace Patong)
(ดัดแปลงและส่วนขยาย) ของบริษัท ลิมทรีพี้ แกรนด์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนหาดป่าตอง ตำบลป่าตอง
อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดภูเก็ต ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการ
ประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต ในการประชุมครั้งที่ ๑/๒๕๖๕
เมื่อวันที่ ๑๔ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๕ โดยคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการประเมิน
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม อันดามัน เอ็มเบรส ป่าตอง (Andaman Embrace Patong) (ดัดแปลง
และส่วนขยาย) ของบริษัท ลิมทรีพี้ แกรนด์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนหาดป่าตอง ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้
จังหวัดภูเก็ต เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพัก ๒๙๗ ห้อง จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท โอเค เนเจอร์
จำกัด พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมที่โครงการโรงแรม อันดามัน เอ็มเบรส ป่าตอง (Andaman Embrace Patong) (ดัดแปลงและ
ส่วนขยาย) ของบริษัท ลิมทรีพี้ แกรนด์ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้งมติ
คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม
จังหวัดภูเก็ต ดังกล่าว โดยให้บริษัท ลิมทรีพี้ แกรนด์ จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ
แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตาม
สิ่งที่ส่งมาด้วย ทั้งนี้ หากจังหวัดภูเก็ต ได้อนุญาตโครงการแล้ว ขอความร่วมมือจังหวัดภูเก็ต ส่งสำเนาใบอนุญาต
พร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นายพิรุณ สัยยะสิทธิ์พานิช)

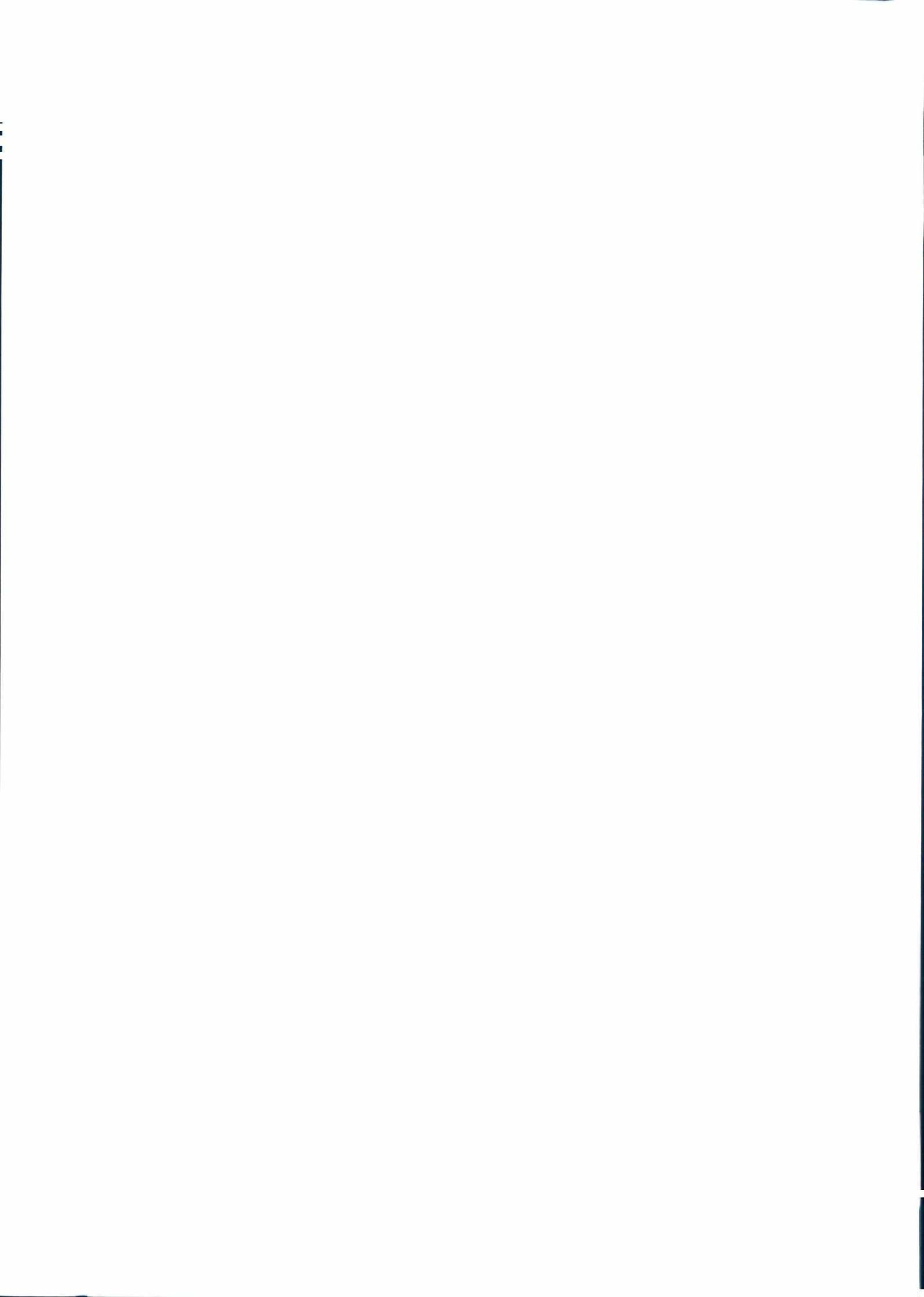
เลขาธิการ

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ sarabun@onep.go.th



มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ที่โครงการโรงแรม อันดามัน เอ็มเบรส ป่าตอง

(Andaman Embrace Patong) (ตัดแปลงและส่วนขยาย)

ของ บริษัท ลิ้มทรัพย์ แกรนด์ จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ถนนหาดป่าตอง ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด



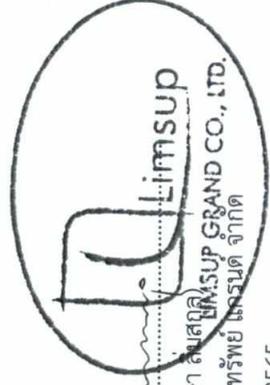
ลงชื่อ นงเยาว์ เนเจอร์ดี

(นางสาวนงเยาว์ เนเจอร์ดี)

บริษัท โอเค เนเจอร์ดี จำกัด ผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

OK NATURE CO., LTD.

กรุงเทพฯ 2565



ลงชื่อ

..... นงเยาว์ เนเจอร์ดี

(นางสาวตติษา ลิ้มทรัพย์)

เจ้าของโครงการ/บริษัท ลิ้มทรัพย์ แกรนด์ จำกัด

กรุงเทพฯ 2565

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม อัมดามัน เอ็มเบรส ปาตอง (Andaman Embrace Patong) (ตัดแปลงและส่วนขยาย) ของ บริษัท ลิมทรัพย์ แกรนด์ จำกัด

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
<p>มาตรการทั่วไป</p>	<p>โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม อัมดามัน เอ็มเบรส ปาตอง (Andaman Embrace Patong) (ตัดแปลงและส่วนขยาย) ของ บริษัท ลิมทรัพย์ แกรนด์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ณ ถนนหาดป่าตอง ตำบล ปาตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพัก 297 ห้องพัก ขนาดพื้นที่ใช้สอยทั้งหมด 24,780.76 ตารางเมตร ตั้งอยู่บนเอกสารสิทธิ์ที่ดินจำนวน 2 แปลง ได้แก่ หนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส.3ก.) เลขที่ 7382 มีขนาดเนื้อที่ 5-1-91.00 ไร่ คิดเป็นพื้นที่ 8,764.00 ตารางเมตร และหนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส.3ก.) เลขที่ 7383 มีขนาดเนื้อที่ 5-1-91.00 ไร่ คิดเป็นพื้นที่ 8,764.00 ตารางเมตร รวมขนาดเนื้อที่โครงการทั้งสิ้น 10-3-82.00 ไร่ คิดเป็นพื้นที่ 17,528.00 ตารางเมตร ภายในโครงการประกอบด้วยอาคารทั้งสิ้น จำนวน 9 อาคาร ได้แก่ อาคาร คสล. 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคาร คสล. 5 ชั้นคาเฟ่และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคาร คสล. 4 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคาร คสล. 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคาร คสล. 1 ชั้น จำนวน 4 อาคาร และอาคารสรวายน้ำ จำนวน 1 อาคาร จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยบริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้</p>	<p>พื้นที่โครงการ</p>	<p>ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p>	<p>บริษัท ลิมทรัพย์ แกรนด์ จำกัด</p>

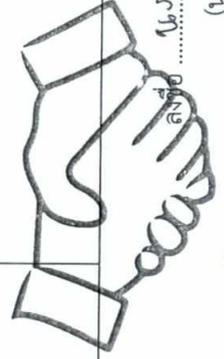


ลงชื่อ *ชัชวาล ลิ้มสุก* เลขาฯ
 (นางสาวชัชวาล ลิ้มสุก)
 (นางสาวกมลชนก เมฆนิตติ)

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 OK NATURE CO.,LTD. กุมภาพันธ์ 2565

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม อันดามัน เอ็มเบรส ป่าตอง (Andaman Embrace Patong) (ตัดแปลงและส่วนขยาย) ของ บริษัท ลิ้มทรัพย์ แกรนด์ จำกัด

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ต่อ)	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
มาตรการทั่วไป	<p>1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม อันดามัน เอ็มเบรส ป่าตอง (Andaman Embrace Patong) (ตัดแปลงและส่วนขยาย) ของ บริษัท ลิ้มทรัพย์ แกรนด์ จำกัด อย่างเคร่งครัด</p> <p>2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>3. ในกรณีที่มีโครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไปแล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการ ดังนี้</p>	พื้นที่โครงการ	ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท ลิ้มทรัพย์ แกรนด์ จำกัด
		พื้นที่โครงการ	ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท ลิ้มทรัพย์ แกรนด์ จำกัด
		พื้นที่โครงการ	ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท ลิ้มทรัพย์ แกรนด์ จำกัด



ลงชื่อ
 (นางสาวศลิษา ลิ้มสุภัส)
 เจ้าของโครงการ/บริษัท ลิ้มทรัพย์ แกรนด์พัฒนา GRAND CO., LTD.
 กุมภาพันธ์ 2565

.....
 (นางสาวกมลชนก เมฆนิติ)
 บริษัท โอเค เนเจอร์ โค. จำกัด
 OK NATURE CO.,LTD. กุมภาพันธ์ 2565

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม อันดามัน เอ็มเบรส ปาทอง (Andaman Embrace Patong) (ตัดแปลงและส่วนขยาย) ของ บริษัท ลิมพ์ทรัสต์ จำกัด

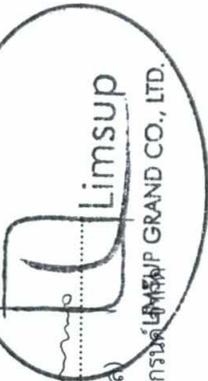
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ต่อ)	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
<p>1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่ามีการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความคิดเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เข้าไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ</p> <p>2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณาการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ</p> <p>4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินการเสร็จสิ้น และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของ</p>	<p>พื้นที่โครงการ</p>	<p>ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p>	<p>บริษัท ลิมพ์ทรัสต์ จำกัด</p>	

ลงชื่อ  Limsup
 (นางสาวศิลา ลิมสุถล)
 UMSUP GRAND CO., LTD.
 เจ้าของโครงการ/บริษัท ลิมพ์ทรัสต์ จำกัด

.....
 นางสาวกัทธก เมฆนิตติ)
 อนุมัติ
 บุคคลธรรมดาผู้จัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 OK NATURE CO.,LTD.
 กุมภาพันธ์ 2565

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม อันดามัน เอมเบรส ปาตอง (Andaman Embrace Patong) (ตัดแปลงและส่วนขยาย) ของ บริษัท ลิ้มทรัพย์ แกรนด์ จำกัด

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
<p>มาตรการทั่วไป (ต่อ)</p>	<p>โครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งมติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรวจติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด</p> <p>5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความสะดวก รวดร้อน ร้ายแรงจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรวจติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาต่าง ๆ โดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป</p>	พื้นที่โครงการ	ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท ลิ้มทรัพย์ แกรนด์ จำกัด



ลงชื่อ
 (นางสาวศลิษา ลิ้มสกุล)
 เจ้าของโครงการ/บริษัท ลิ้มทรัพย์ แกรนด์ LIMPUP GRAND CO., LTD.
 กุมภาพันธ์ 2565

ลงชื่อ
 (นางสาวณภัสนก เมชุนิติ)
 บริษัท โอเคเนเจอร์ จำกัด ผู้ถือสิทธิ์ดำเนินการ/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 OK NATURE CO., LTD. กุมภาพันธ์ 2565

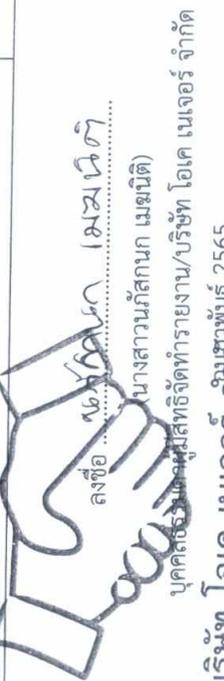
ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม อันดามัน เอ็มเบรส ปาตอง (Andaman Embrace Patong) (ตัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนหาดป่าตอง ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</p> <p>1.1 สภาพภูมิประเทศ</p> <p>เมื่อพิจารณาถึงลักษณะกิจกรรมจากการดำเนินการโครงการเป็นกิจกรรมประเภทโรงแรม มีห้องพักจำนวน 297 ห้องพัก ภายในโครงการประกอบด้วยอาคารทั้งสิ้น จำนวน 9 อาคาร คือ อาคารห้องพัก จำนวน 3 อาคาร อาคารสปา จำนวน 1 อาคาร อาคารห้องเครื่องและปั๊มน้ำ จำนวน 1 อาคาร อาคารห้องน้ำ จำนวน 1 อาคาร อาคารห้องตัวอย่าง จำนวน 1 อาคาร อาคารร้านค้า จำนวน 1 อาคาร และอาคารสรวายน้ำ จำนวน 1 อาคาร โดยในระยะดำเนินการไม่ได้มีกิจกรรมที่ส่งผลต่อการเปลี่ยนแปลงรูปแบบภูมิประเทศของลักษณะภูมิประเทศ (Topographical Features) แต่อย่างใด ดังนั้น การดำเนินการของโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศเดิมอย่างมีนัยสำคัญ</p>	<p>1.2 ธรณีวิทยาและการเกิดแผ่นดินไหว</p> <p>เนื่องจากพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่ราบ บริเวณที่ตั้งโครงการมีลักษณะทางธรณีวิทยาเป็นหินยุคควอเทอร์นารี และพื้นที่โครงการอยู่ในเขต 2ก ซึ่งมีระดับความรุนแรง V-VII เมอร์คัลลี คือ หากมีแผ่นดินไหวในเขตนี้ จะมีความรุนแรงที่ทำให้ทุกคนตกใจ สิ่งก่อสร้างที่ออกแบบไม่ได้ปรากฏความเสียหาย โดยในเขตนี้ กรมทรัพยากรธรณีกำหนดว่ามีความเสี่ยงในการเกิดความเสียหายในระดับน้อยถึงปานกลาง และจากสถิติแผ่นดินไหวของกรมอุตุนิยมวิทยาปีล่าสุด พบว่า ในปี 2555 พบการเกิดแผ่นดินไหวที่มีจุดศูนย์กลางอยู่ที่ อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต ขนาดรุนแรง</p>	<p>(1) ปฏิกัญญาหรือพืชคลุมดินภายในพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันการชะล้างของหน้าดิน</p> <p>(2) จัดให้มีรั้วโดยรอบแนวเขตที่ดินของโครงการ สูงไม่น้อยกว่า 2.00 เมตร เพื่อป้องกันการพังทลายของดินถนนลงสู่พื้นที่ข้างเคียง</p>	
		<p>(1) จัดให้มีการขอมหนภัยกรณีเกิดแผ่นดินไหว เพื่อให้ผู้พักอาศัยในอาคาร มีความตื่นตัวและปฏิบัติตามได้ถูกต้อง</p> <p>(2) ภายหลังการเกิดแผ่นดินไหวต้องมีการปฏิบัติการสำรวจความเสียหายที่เกิดขึ้น เช่น การค้นหาช่วยชีวิต การเตรียมอุปกรณ์ช่วยเหลือ การพยาบาล สุขอนามัย อาหาร น้ำ และเสื้อผ้า รวมทั้งต้องมีการซ่อมแซมบูรณะฟื้นฟูสิ่งก่อสร้างที่เสียหายและระบบสาธารณูปโภคที่เสียหายให้แล้วเสร็จ โดยเร็วที่สุด</p>	

ลงชื่อ  (นางสาวศลิษา ลิมสุพ) 

เจ้าของโครงการ/บริษัท ลิมทรัพย์ แกรนด์ จำกัด GRAND CO., LTD

กรุงเทพมหานคร 2565

ลงชื่อ  (นางสาวณัฏกาน เมฆนิตติ) 

บุคคลซึ่งเป็นผู้รับผิดชอบทำงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด ถนน 2565

OK NATURE CO.,LTD.

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม อันดามัน เอ็มเบรส ปาตอง (Andaman Embrace Patong) (ตัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนหาดป่าตอง ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.2 ธรณีวิทยาและการเกิดแผ่นดินไหว (ต่อ)</p>	<p>ที่สุด 4.3 ริกเตอร์</p> <p>สถานการณ์แผ่นดินไหวในจังหวัดภูเก็ต เมื่อวันที่ 16 เมษายน 2555 ซึ่งเป็นผลสืบเนื่องมาจากการเกิดแผ่นดินไหวขนาด 8.6 และ 8.2 ริกเตอร์ ทางตอนเหนือของเกาะสุมาตรา ประเทศอินโดนีเซีย เมื่อวันที่ 11 เมษายน 2555 ทำให้เกิดการส่งถ่ายแรงสั่นสะเทือน และเป็นตัวกระตุ้นให้แขนของรอยเลื่อนคลองมะรุ่ย เกิดการเคลื่อนตัวและเกิดแผ่นดินไหวขนาด 4.3 ริกเตอร์ ในจังหวัดภูเก็ต หลังจากนั้นมีการเกิดแผ่นดินไหวตามหรือการเกิดอาฟเตอร์ช็อก ในบริเวณใกล้เคียงกัน ประมาณ 30 ครั้ง ริกเตอร์ได้ 4 ครั้ง และผลจากการเกิดแผ่นดินไหวดังกล่าว ส่งผลให้บ้านเรือนประชาชนในพื้นที่บ้านลิพอน-บางขาม หมู่ที่ 2 ตำบลศรีสุนทร อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต เสียหาย 10 หลังคาเรือน อาคารส่วนใหญ่เป็นบ้านปูนก่ออิฐชั้นเดียว ขณะที่เขื่อนบางเหนียวดำ ซึ่งตั้งอยู่ในพื้นที่หมู่ที่ 7 ตำบลศรีสุนทร จากการตรวจสอบไม่ได้รับความเสียหายแต่อย่างใด (สำนักธรณีวิทยาสิ่งแวดล้อม กรมทรัพยากรธรณี, 2555) และจากรูปที่ 3.1-6 แผนที่แสดงตำแหน่งพื้นที่โครงการ กับตำแหน่งจุดศูนย์กลางการเกิดแผ่นดินไหวบริเวณจังหวัดภูเก็ต ซึ่งบริเวณพื้นที่โครงการอยู่ห่างจากจุดศูนย์กลางแผ่นดินไหวที่อำเภอถลาง ประมาณ 17.60 กิโลเมตร</p> <p>นอกจากนี้ บริเวณพื้นที่โครงการไม่ได้อยู่ในบริเวณรอยเลื่อนแต่อย่างใด โดยอยู่ห่างจากแนวรอยเลื่อนที่ใกล้ที่สุด คือรอยเลื่อนคลองมะรุ่ย ซึ่งเป็นรอยเลื่อนที่วางตัวอยู่ในเขตจังหวัดสุราษฎร์ธานี กระบี่และ</p>	<p>(3) โครงการโรงแรม อันดามัน เอ็มเบรส ปาตอง (Andaman Embrace Patong) (ตัดแปลงและส่วนขยาย) จะต้องจัดทำข้อควรปฏิบัติของผู้พักอาศัย ขณะเกิดแผ่นดินไหว ติดประกาศไว้ในบริเวณที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน เช่นบริเวณโถงทางเดิน เพื่อให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติตนได้อย่างถูกต้อง โดยมีรายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - อย่ายตกใจ อยู่ในความสงบ มีสติ พยายามหลบคนข้างเคียง ให้คิดถึงวิธีการกักตัวสถานการณ์ - ถ้าอยู่ในอาคาร ให้ระวังสิ่งของที่อยู่สูงตกใส่ เช่น โคมไฟ ชั้นส่วนอาคาร เศษอิฐ และปูนซีเมนต์ ที่แตกออกจากผนัง หรือเพดาน ให้ระมัดระวังตู้หนังสือ ตู้โชว์ ชั้นวางของ โต๊ะ ทวี ตู้เย็น และเฟอร์นิเจอร์อาจเลื่อนชนหรือล้มทับ - ให้ออกห่างจากหน้าต่าง ประตู และกระจก ถ้าการสั่นสะเทือนรุนแรง ให้หลบอยู่ใต้โต๊ะ ใต้เตียงหรือมุมห้อง ซึ่งห่างจากหน้าต่าง หรือหลบอยู่ใต้วงกบประตูที่แข็งแรง พยายามชักชวนให้ผู้อื่นปฏิบัติตาม อย่างวิ่งออกมานอกอาคาร - ถ้าอยู่นอกอาคาร ให้ออกห่างจากอาคารสูง กำแพง เสาไฟฟ้า และสิ่งก่อสร้างอื่นๆ ที่อาจโค่นล้ม อย่างวิ่ง 	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

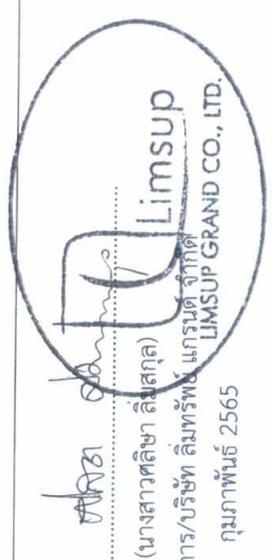
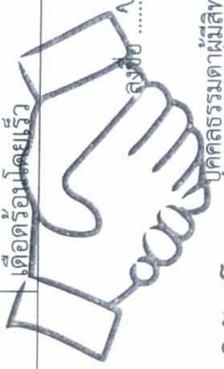
ลงชื่อ  (นางสาวลิสซา ลิมสุป)
 เจ้าของโครงการ/บริษัท ลิมทรัพย์ แกรนด์โฮเทล & รีสอร์ท GRAND CO., LTD.
 กุมภาพันธุ์ 2565

ลงชื่อ  (นางสาวนัทธนา เมฆนิติ)
 ผู้จัดการ/บริษัท โอเคเนเจอร์ จำกัด โอเค เนเจอร์ จำกัด
 กุมภาพันธุ์ 2565

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 7/13PK NATURE CO.,LTD.

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม อันดามัน เอ็มเบรส ป่าตอง (Andaman Embrace Patong) (ตั้งแต่แปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนหาดป่าตอง ตำบลป่าตอง อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.2 ธรณีวิทยาและการเกิดแผ่นดินไหว (ต่อ)</p>	<p>พังกา มีความยาวประมาณ 148 กิโลเมตร อย่างไรก็ตาม โครงการได้คำนวณการป้องกันแผ่นดินไหวของอาคารตามกฎหมายที่กำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 เรียบร้อยแล้ว ดังนั้น ผลกระทบจากการเกิดแผ่นดินไหวที่มีต่อโครงการจึงอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>ไปตามถนนให้อยู่ในที่โล่งแจ้ง</p> <ul style="list-style-type: none"> - ถ้าย่อยในกรณีให้หยุดรถในที่ปลอดภัย คือ ที่โล่งหลีกเลี่ยงที่ลาดชัน บริเวณภูเขาซึ่งอาจเกิดแผ่นดินถล่มหินถล่ม เมื่อมีการหยุดการสั่นไหว ให้จับด้วยความระมัดระวัง - ติดตามข่าวสารของทางราชการอย่างใกล้ชิด 	
<p>1.3 ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน</p>	<p>โครงการจัดให้มีแนวรั้วกำแพงที่อยู่รอบโครงการ รวมทั้งยังมีต้นไม้ยืนต้น ไม้พุ่มและหญ้าปกคลุมดิน ซึ่งกระจายอยู่ตามบริเวณต่างๆ ของพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ซึ่งสามารถช่วยป้องกันการพังทลายของดินได้ในระดับหนึ่ง ดังนั้น ปัญหาการชะล้างพังทลายของดินในช่วงเปิดดำเนินการจะเกิดขึ้นอยู่ในระดับต่ำ</p>	<ol style="list-style-type: none"> (1) จัดให้มีรั้วโดยรอบแนวเขตที่ดินของโครงการสูงไม่น้อยกว่า 2.00 เมตร เพื่อป้องกันการพังทลายของดินถล่มสู่พื้นที่ข้างเคียง (2) จัดให้มีแนวรั้วกำแพง ล้อมรอบโครงการ รวมทั้งยังมีต้นไม้ยืนต้น ไม้พุ่มและหญ้าปกคลุมดิน (3) รณรงค์และสร้างจิตสำนึกให้ผู้ที่พักอาศัยด้วยกันดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวของโครงการ (4) ดูแลระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ของโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อป้องกันการส่งผลกระทบต่อพืชพรรณที่ปลูกไว้ในโครงการ (5) หากมีการร้องเรียนจากผู้ได้รับความเสียหายอันเกิดจากการดำเนินงานของโครงการ โครงการจะต้องรีบดำเนินการแก้ไข และชดเชยค่าเสียหายให้แก่ผู้ได้รับความเดือดร้อนโดยเร็ว 	



ลงชื่อ **นางสาวศศิษา ลิ้มสุภ**
 (นางสาวศศิษา ลิ้มสุภ)
 เจ้าของโครงการ/บริษัท ลิ้มทรัพย์ แกรนด์ จำกัด
 LIMSUP GRAND CO., LTD.
 กุมภาพันธ์ 2565

ลงชื่อ **นางสาวกนก เมฆนิติ**
 (นางสาวกนก เมฆนิติ)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด กุมภาพันธ์ 2565
OK NATURE CO.,LTD.
 8/134

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม อันดามัน เอมแบรส ป่าตอง (Andaman Embrace Patong) (ตัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนหาดป่าตอง ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.4 คุณภาพอากาศ</p> <p>เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ ผลกระทบด้านคุณภาพอากาศที่จะเกิดขึ้นกับโครงการนั้นไม่มีนัยสำคัญ เนื่องจากไม่มีแหล่งปล่อยมลพิษที่จะก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพอากาศโดยรอบแต่อย่างใด แต่โครงการมีที่จอดรถยนต์ภายในโครงการซึ่งอาจก่อให้เกิดปริมาณมลสารต่างๆ จากบริเวณที่จอดรถยนต์ของโครงการต่อเนื่องที่ใกล้เคียงได้ เมื่อโครงการเปิดดำเนินการผลกระทบที่จะเกิดขึ้นต่อคุณภาพอากาศมีน้อยมาก ทั้งนี้เนื่องมาจากกิจกรรมของโครงการมีวัตถุประสงค์เพื่อการพักอาศัยเป็นสำคัญ แต่อย่างไรก็ตาม โครงการได้จัดเตรียมที่จอดรถยนต์ไว้ภายในโครงการทั้งสิ้นจำนวน 102 คัน โดยเป็นที่จอดรถสำหรับผู้พิการจำนวน 5 คัน ที่จอดรถจักรยานยนต์จำนวน 35 คัน ประกอบกับ โครงการได้จัดเตรียมต้นไม้ที่เป็นไม้ยืนต้นในพื้นที่โครงการ เพื่อเป็นแนวป้องกันและดูดซับมลพิษทางอากาศที่เกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการได้เป็นอย่างดี จึงลดปัญหาการกระจายตัวของมลพิษที่เกิดขึ้นจากที่จอดรถได้เป็นอย่างดี ดังนั้นผลกระทบที่จะเกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการจึงอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>จากการประเมินมลพิษที่ปล่อยออกจากท่อไอเสียของรถยนต์ในโครงการร่วมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศบริเวณพื้นที่ภายในพื้นที่ตั้งโครงการโรงแรม อันดามัน เอมแบรส ป่าตอง (Andaman Embrace Patong) (ตัดแปลงและส่วนขยาย) เมื่อวันที่ 9-12 ธันวาคม 2564 โครงการได้จัดเตรียมที่จอดรถยนต์จำนวน 102 คัน ดังนั้นผลกระทบด้านคุณภาพอากาศจึงเกิดจากมลสารจากรถจักรยานยนต์ที่</p>	<p>(1) ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว สันนูน เพื่อลดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองบนพื้นผิวถนน</p> <p>(2) หมั่นดูแลรักษาความสะอาดบริเวณถนน พื้นที่ส่วนกลาง โดยอาจจะฉีดล้างถนนเป็นครั้งคราว</p> <p>(3) ประชาสัมพันธ์ไม่ให้มีการติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>(4) กำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยแจ้งเตือนให้ผู้ขับขี่ดับเครื่องยนต์ทุกครั้งเมื่อจอดรถ</p> <p>(5) จัดให้มีชนิดพันธุ์ไม้ต่างๆ บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการที่มีคุณภาพการกรองการฟุ้งกระจายของมลสารที่ปล่อยออกจากเครื่องยนต์ทั้งพันธุ์ไม้ ประเภทไม้ยืนต้นทรงสูง ไม้พุ่มไม้กึ่งลิ้นพุ่มหนา และกลุ่มไม้ทรงสูงใบหนา เพื่อช่วยในการดูดซับ CO จากยานพาหนะและเป็นมาบกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองและมลสารตลอดจนการให้ร่มเงาที่มีผลด้านการช่วยคายอากาศให้แก่พื้นที่บริเวณโดยรอบ</p> <p>(6) โครงการมีพื้นที่สีเขียวเพื่อเพิ่มปริมาณ O₂ ในอากาศด้วยพันธุ์ไม้ยืนต้นในโครงการ</p> <p>(7) ติดตั้งป้ายเตือน "ห้ามติดเครื่องขณะจอดรถ" ในพื้นที่จอดรถของอาคารและกักขังให้เจ้าหน้าที่ควบคุมดูแล</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

ลงชื่อ
(นางสาวศศิชา ลิ้มสุกุล)
เจ้าของโครงการ/บริษัท ลิ้มทรัพย์ ภูเก็ต จำกัด
กรุงเทพฯ 2565



ลงชื่อ
(นางสาวณัฏฐกานก เมฆมนิต)
ผู้จัดการ/บริษัท ลิ้มทรัพย์ ภูเก็ต จำกัด
กรุงเทพฯ 2565



บริษัท ไอเค เนเจอร์ จำกัด
9/19K NATURE CO., LTD.

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม อันดามัน เอ็มเบรส ป่าตอง (Andaman Embrace Patong) (ตัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนท่าปตอง ตำบลป่าตอง อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)</p> <p>เกิดขึ้นจะมาจากท่อไอเสียรถยนต์ โดยสามารถประเมินผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นได้ดังนี้</p> <p>1) ความเข้มข้นของฝุ่นละอองรวม (TSP) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะเท่ากับ 0.000023 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการโรงแรม อันดามัน เอ็มเบรส ป่าตอง (Andaman Embrace Patong) (ตัดแปลงและส่วนขยาย) เมื่อวันที่ 9-12 ธันวาคม 2564 มีค่าเท่ากับ 0.026 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จึงเท่ากับ 0.026023 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>2) ความเข้มข้นของฝุ่นขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะเท่ากับ 0.000091 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการโรงแรม อันดามัน เอ็มเบรส ป่าตอง (Andaman Embrace Patong) (ตัดแปลงและส่วนขยาย) เมื่อวันที่ 9-12 ธันวาคม 2564 ผลการตรวจวัดเฉลี่ย 0.017 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน จึงเท่ากับ 0.017091 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>3) ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะเท่ากับ 0.0013 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการโรงแรม อันดามัน เอ็มเบรส</p>	<p>อย่างเคร่งครัด</p> <p>(8) จัดระบบการจราจรภายในโครงการให้เหมาะสมกับสภาพการจราจรภายนอก และจัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการโดยเฉพาะในช่วงโมงเร่งด่วนเช้า-เย็น เพื่อลดการระบายมลสารในอากาศจากการจราจร</p>		

นางสาวศลิษา ลิ้มสกุล
 (นางสาวศลิษา ลิ้มสกุล)
 เจ้าของโครงการ/บริษัท ลิมซัพ แอนด์ ค้อ., ลท.
 กุมภาพันธ์ 2565

นางสาวกัญญา เมฆนิติ
 (นางสาวกัญญา เมฆนิติ)
 ผู้จัดการโครงการ/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 กุมภาพันธ์ 2565

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด OK NATURE CO.,LTD.
 10/134

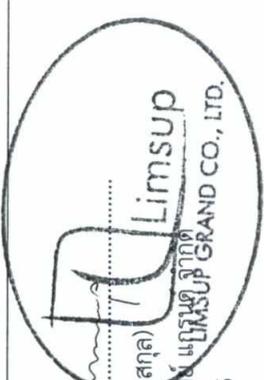
ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม อันดามัน เอ็มเบรส ป่าตอง (Andaman Embrace Patong) (ตัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนหาดป่าตอง ตำบลป่าตอง อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)</p>	<p>ป่าตอง (Andaman Embrace Patong) (ตัดแปลงและส่วนขยาย) เมื่อวันที่ 9-12 ธันวาคม 2564 โดยใช้ข้อมูลค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง เท่ากับ 0.30 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จึงเท่ากับ 0.30013 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ 34.20 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>4) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ ของโครงการจะเท่ากับ 0.00094 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการโรงแรม อันดามัน เอ็มเบรส ป่าตอง (Andaman Embrace Patong) (ตัดแปลงและส่วนขยาย) เมื่อวันที่ 9-12 ธันวาคม 2564 โดยใช้ข้อมูลค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง เท่ากับ 0.0050 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จึงเท่ากับ 0.00594 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ไม่เกิน 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>5) ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ ของโครงการจะเท่ากับ 0.000042 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับ ผลตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการโรงแรม อันดามัน เอ็มเบรส ป่าตอง (Andaman Embrace Patong) (ตัดแปลงและส่วนขยาย) เมื่อวันที่ 9-12 ธันวาคม 2564 โดยใช้ข้อมูลค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง เท่ากับ 0.00099 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จึงเท่ากับ 0.000642 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ไม่เกิน 0.78 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p>		

ลงชื่อ
 (นางสาวตติษา ลิ้มสกุล)
 เจ้าของโครงการ/บริษัท ลิ้มทรัพย์ แกรนด์อิมพีเรียล
 LIMSUP GRAND CO., LTD.
 กุมภาพันธ์ 2565



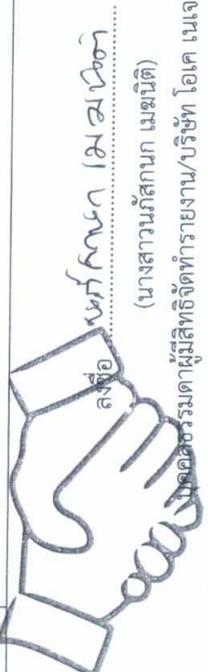
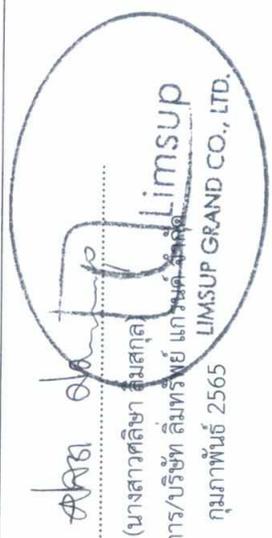
ลงชื่อ
 นงศ์กมล ใสวงษา
 (นางสาวนงศ์กมล เมฆนิตติ)
 ผู้จัดการรวมตามผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 กุมภาพันธ์ 2565



บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
11/134K NATURE CO., LTD.

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม อินดามัน เอ็มเบรส ป่าตอง (Andaman Embrace Patong) (ตัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนหาดป่าตอง ตำบลป่าตอง อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)</p>	<p>6) ก๊าซไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะเท่ากับ 0.00035 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการโรงแรม อินดามัน เอ็มเบรส ป่าตอง (Andaman Embrace Patong) (ตัดแปลงและส่วนขยาย) เมื่อวันที่ 9-12 ธันวาคม 2564 โดยใช้ข้อมูลค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง เท่ากับ 4.17 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จึงเท่ากับ 4.17035 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ไม่เกิน 5.30 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p>	<p>สำหรับการดำเนินโครงการอาจก่อให้เกิดก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์จากยานพาหนะ แต่ทั้งนี้ ที่จอดรถภายในโครงการออกแบบให้มีลักษณะเปิดโล่งไม่ปิดทึบ มีลมพัดผ่านอยู่ตลอดเวลา จึงไม่เกิดการสะสมของมลพิษ นอกจากนี้ โครงการจะจัดให้มีการปลูกต้นไม้ภายในโครงการ เพื่อให้ต้นไม้ต่างๆ ช่วยดูดซับก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์จากที่จอดรถของโครงการ โดยโดยพันธุ์ไม้ที่โครงการเลือกปลูก ได้แก่ ต้นประดู่บ้าน ต้นทองหลาง ต้นปีบ ต้นสะเดา ต้นมะพร้าว ต้นลีลาวดี ต้นแคนา ต้นถั่วบราซิล ต้นเตยสีใบกล้วย ต้นหนวดปลาหมึกแคระ ต้นไทรเกาหลี และหญ้านวลน้อย ซึ่งพันธุ์ไม้ดังกล่าวสามารถดูดซับก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์เมื่อเทียบเป็นก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ได้ 9,496.96 กรัม ในขณะที่มีปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่ปล่อยจากรถยนต์ภายในโครงการ เมื่อคิดเทียบเป็น CO₂ เท่ากับ 326.98) เมื่อคิดเทียบเป็น CO₂</p>	

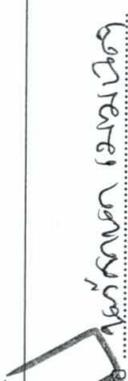


ลงชื่อ นงศ์สนา วัฒนโชติ
 (นางสาวนงศ์สนา วัฒนโชติ)
 ผู้จัดการโครงการ/บริษัท ลิมซัพ แกรนด์ โค. ลิมซัพ โอเค เนเจอร์ จำกัด
 กุมภาพันธ์ 2565

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 12/19K NATURE CO.,LTD.

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม อังดามัน เอมเบรส ป่าตอง (Andaman Embrace Patong) (ตัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนหาดป่าตอง ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)</p>	<p>ที่เกิดขึ้นจากยานพาหนะภายในโครงการมีปริมาณน้อยมาก เมื่อเทียบกับอัตราการสังเคราะห์แสงของต้นไม้ภายในโครงการ ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศบริเวณโดยรอบ</p>		
<p>1.5 ระดับเสียง</p>	<p>การดำเนินการของโครงการเป็นโรงแรม ที่มีจำนวนห้องพัก 297 ห้องพัก และโครงการจัดให้มีที่จอดรถยนต์ จำนวน 102 คัน ที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 35 คัน โดยเป็นที่จอดรถภายในโครงการทั้งหมด จึงอาจก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนหรือก่อให้เกิดความรำคาญต่อผู้พักอาศัยที่อยู่บริเวณใกล้เคียงโครงการ ดังนั้น การประเมินจะพิจารณา ระดับเสียงที่เกิดจากระถางต้นไม้ระดับเสียง 60-65 เดซิเบล (เอ) ที่ระยะห่างจากระถางระยะทาง 1 เมตร</p>	<p>(1) ประชาสัมพันธ์ไม่ให้มีการติดตั้งเครื่องยนต์ขณะจอดรถภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>(2) กำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยแจ้งเตือนให้ผู้ขับขี่รถยนต์ดับเครื่องยนต์ทุกครั้งเมื่อจอดรถ</p> <p>(3) ไม่ให้ผู้พักอาศัยทำกิจกรรมที่ส่งเสียงดังอันก่อให้เกิดความรำคาญแก่ผู้พักอาศัยในพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>(4) ควบคุมความเร็วของการใช้รถในบริเวณพื้นที่ของโครงการ เช่น ดูป้ายจำกัดความเร็ว และทำสัญญาณลดความเร็วและช่วยลดระดับเสียงที่เกิดจากการแล่นของรถยนต์</p>	

ลงชื่อ  **ลิมสุพ** (นางสาวลิมสุพ ลิมสุกุล)
 เจ้าของโครงการ/บริษัท ลิมทรัพย์ แอโรสเปซ จำกัด (มหาชน)
 บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด กุมภภาพันธุ์ 2565

ลงชื่อ  **ลิมสุพ เอมเนเจอร์**
 (นางสาวลิมสุพ เอมเนเจอร์)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด กุมภภาพันธุ์ 2565

OK NATURE CO., LTD.
 13/13

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบสิ่งแวดล้อม อันตามัน เอมเบรส ป่าตอง (Andaman Embrace Patong) (ตัดแปลงและส่วนขยาย) (ซึ่งดำเนินการ) (ซึ่งดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนหาดป่าตอง ตำบลป่าตอง อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 ระดับเสียง (ต่อ)	ผลกระทบที่เกิดขึ้นลดลงและต่ำกว่าที่คำนวณได้ ในขณะที่เดียวกัน (Gress G. Fleming and Others) กล่าวว่าผ่นังคอนกรีตมีความสามารถในการดูดซับเสียงไว้ได้ 34-40 เดซิเบล (เอ) ดังนั้น จึงทำให้ค่าระดับเสียงที่กระจายถึงตำแหน่งรับเสียงแต่ละด้านลดลงเหลือ 28.25, 34.97, 31.49 และ 35.37 เดซิเบล (เอ) ตามลำดับ ซึ่งจะเห็นได้ว่าไม่เกินเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดแต่อย่างใด เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่องการกำหนดระดับเสียงโดยทั่วไป ซึ่งกำหนดไว้ต้องมีค่าไม่เกิน 70 เดซิเบล (เอ)	ผลกระทบที่เกินค่าที่กำหนดไว้ที่คำนวณได้ ในขณะเดียวกัน (Gress G. Fleming and Others) กล่าวว่าผ่นังคอนกรีตมีความสามารถในการดูดซับเสียงไว้ได้ 34-40 เดซิเบล (เอ) ดังนั้น จึงทำให้ค่าระดับเสียงที่กระจายถึงตำแหน่งรับเสียงแต่ละด้านลดลงเหลือ 28.25, 34.97, 31.49 และ 35.37 เดซิเบล (เอ) ตามลำดับ ซึ่งจะเห็นได้ว่าไม่เกินเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดแต่อย่างใด เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่องการกำหนดระดับเสียงโดยทั่วไป ซึ่งกำหนดไว้ต้องมีค่าไม่เกิน 70 เดซิเบล (เอ)	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 คุณภาพน้ำ	<p>1) ประสิทธิภาพระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ คาดว่าจะมีน้ำเสียเกิดขึ้นจากกิจกรรมภายในโครงการ ประมาณ 235.82 ลูกบาศก์เมตร/วัน (ไม่คิดน้ำใช้จากสระว่ายน้ำ) คิดที่อัตราร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้ ยกเว้นปริมาณน้ำเสียจากห้องพัสดุค่อย คัดจากร้อยละ 100 ของปริมาณน้ำใช้ โดยโครงการจัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศชนิดที่มีตัวกลางยึดเกาะ จำนวน 2 ชุด และถังบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ (Aeration activated sludge process, A/S) จำนวน 5 ชุด เพื่อรองรับปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากอาคารต่างๆ ในโครงการ ทั้งนี้ ระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าวทำหน้าที่รองรับน้ำเสียจากกิจกรรมต่างๆ ภายในโครงการ โดยน้ำทิ้งที่ผ่านกระบวนการบำบัดแล้ว จะผ่านบ่อตรวดคุณภาพน้ำที่ค่อนข้างรวมเข้าสู่บ่อเก็บน้ำทิ้ง คสล.</p>	<p>(1) ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสียที่โครงการเลือกใช้ต้อง มีค่าและเกณฑ์การออกแบบเป็นไปตามข้อกำหนด</p> <p>(2) ควบคุมคุณภาพน้ำทิ้งหลังจากอาคารตามประกาศคุณภาพอยู่ในมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและ พ.ศ. 2548 เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548 จนมีคุณภาพน้ำทิ้ง ประเภท ก ซึ่งกำหนดให้มีค่าบีโอดีในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มก./ลิตร ซึ่งเป็นไปตามประกาศฯ ดังกล่าวกำหนด</p> <p>(3) กำหนดให้มีการสูบน้ำทิ้งทุกวันโดยใช้การสูบลึงปฏิกลจากเทศบาลเมืองป่าตอง</p>	<p>(1) ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย รวมจำนวน 7 จุด ทุก 3 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ</p> <p>(2) ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง หลังผ่านการบำบัดจากระบบ บำบัดน้ำเสียรวม จำนวน 7 จุด โดยตรวจวัดทุกเดือนตลอด ช่วงเปิดดำเนินการ</p> <p>(3) ตรวจวัดคุณภาพน้ำ ปริมาณบ่อเก็บน้ำทิ้งก่อนนำไป รั้น้ำต้นน้ำ และระบายออกสู่</p>

ลงชื่อ ลิมซัพ (นางสาวศลิษา ลิมสุกุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท ลิมทรัพย์ แกรนด์เทรดดิ้ง แอนด์ โค., LTD. กุมภาพันธุ์ 2565

ลงชื่อ ลิมซัพ (นางสาวณภัสนก เมฆนิติ)

ผู้จัดการ/บริษัท ลิมทรัพย์ แกรนด์เทรดดิ้ง แอนด์ โค., LTD. กุมภาพันธุ์ 2565

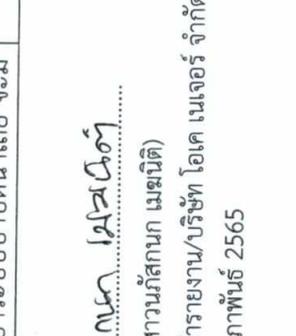
บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด กุมภาพันธุ์ 2565

14/139K NATURE CO.,LTD.

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม อันดามัน เอมเบรส ปาตอง (Andaman Embrace Patong) (ตั้งแต่แผนกขยาย) (ช่วงดำเนินการ) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนหาดปาตอง ตำบลปาตอง อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.6 คุณภาพน้ำ (ต่อ)</p> <p>จำนวน 1 บ่อ ปริมาตร 90.00 ลูกบาศก์เมตร โดยน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วของโครงการจะนำไปรดต้นไม้และพื้นที่สีเขียวในโครงการ ส่วนที่เหลือจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนหาดปาตองต่อไป</p> <p>2) การกำจัดละอองน้ำ (Aerosol)</p> <p>สำหรับละอองน้ำเสียน้ำที่เกิดขึ้น อาจเกิดการรั่วไหลผ่านทางข้อต่อหรือฝาปิด โดยการกำจัดละอองน้ำเสียน้ำ (Aerosol) จากระบบเติมอากาศ โครงการได้จัดให้มีการกำจัดละอองน้ำเสียน้ำโดยอาศัยวิธีที่มีอยู่ในดินเป็นตัวดูดซับและตรึงมลพิษที่เกิดจากละอองน้ำเสียน้ำเพื่อควบคุมไม่ให้ละอองน้ำเสียน้ำส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมภายนอกและต่อผู้พักอาศัย โครงการใช้หลักการในการกำจัดมลพิษทางอากาศใช้พืช ดิน และจุลินทรีย์ที่อาศัยอยู่ในดิน ซึ่งกระบวนการทางชีวภาพในการกำจัดเชื้อโรคที่มาจากละอองน้ำเสียน้ำจะต้องมีการสัมผัสกับดินอย่างน้อย 10 วินาที เพื่อให้เกิดกระบวนการกำจัดเชื้อโรจากละอองน้ำเสียน้ำ</p> <p>3) การกำจัดก๊าซมีเทน</p> <p>โครงการได้จัดให้มีระบบการกำจัดก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ โดยจะต่อท่อระบายอากาศเพื่อรวบรวมก๊าซมีเทนจากส่วนดักไขมันและส่วนกรอง ซึ่งโครงการจะจัดให้มีพื้นที่ในการกำจัดก๊าซมีเทน ซึ่งมีพื้นที่เพียงพอในการรองรับก๊าซมีเทน</p>	<p>(4) จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดทุกวัน 3 วัน เพื่อป้องกันการอุดตัน โดยนำไปตากแห้งก่อนที่จะนำไปพักในห้องพักมูลฝอยแห้งภายในห้องพักรวมของโครงการ</p> <p>(5) กำหนดให้ถังบ่อตกไขมันทุก 6 เดือน</p> <p>(6) จัดให้มีเจ้าหน้าที่เทคนิคดูแลการเดินระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ</p> <p>(7) ติดตั้งมาตรวัดไฟฟ้าในส่วนของระบบบำบัดน้ำเสียแยกออกจากส่วนอื่นๆ</p> <p>(8) สำหรับมาตรการในการดูแล และบำรุงรักษา Biological Oxidation เพื่อกำจัด CH₄ ที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการซึ่งมีรายละเอียด ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการดำเนินการกันดินในบริเวณพื้นที่บ่อมีเทนให้มีขอบเขตที่ชัดเจน - ปลุกต้นไม้ประเภทคลุมดิน พืชที่อายุสั้น เช่น หญ้า พืชตระกูลถั่ว เป็นต้น - กำหนดให้มีการเปลี่ยนหน้าดินบริเวณบ่อมีเทนทุกๆปี - จัดให้มีการตรวจสอบระบบท่อที่ใช้ระบายก๊าซมีเทนที่อยู่ใต้ดินทุกๆ 6 เดือน (9) ก่อนมีการเข้าบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย จะมี 	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>ภายนอกโครงการ จำนวน 1 จุด โดยตรวจวัดทุกเดือนตลอดช่วงเปิดดำเนินการ</p> <p>(4) สุ่มตะกอนบริเวณส่วนตกตะกอนถึงบำบัดน้ำเสีย กำหนดให้มีการสุ่มตะกอนทุก 1 ปี</p>	

ลงชื่อ  **นางสาวลิษา ลิ้มสุต**
 (นางสาวลิษา ลิ้มสุต)
 เจ้าของโครงการ/บริษัท ลิ้มทรัพย์ igrand จำกัด
 LIMSUP GRAND CO., LTD.
 กุมภาพันธ์ 2565

ลงชื่อ  **นางสาวลิษา ลิ้มสุต**
 (นางสาวลิษา ลิ้มสุต)
 ผู้จัดการ/บริษัท ลิ้มทรัพย์ igrand จำกัด
 LIMSUP GRAND CO., LTD.
 กุมภาพันธ์ 2565

บริษัท ไอเค เนเจอร์ จำกัด
 15/130K NATURE CO., LTD.
 กุมภาพันธ์ 2565

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม อันดามัน เอ็มเบรส ปาตอง (Andaman Embrace Patong) (ตัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ) (ขงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนหาดปาตอง ตำบลปาตอง อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 คุณภาพน้ำ (ต่อ)	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	<p>การประชาสัมพันธ์โดยติดป้ายประกาศแจ้งวันเข้าบำรุงรักษาบริเวณส่วนต้อนรับภายในอาคาร</p> <p>(10) กำหนดช่วงเวลาเข้าบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย เวลา 14.00-16.00 น. ของวันจันทร์- วันศุกร์ เว้นวันหยุดเสาร์-อาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์</p> <p>(11) จัดให้มีแผงกัน และติดตั้งป้ายแจ้งเตือนขณะเข้าบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>(12) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกการจราจรแก่ผู้พักอาศัย</p> <p>(13) การบริหารจัดการของสระว่ายน้ำในโครงการมีข้อปฏิบัติสำหรับเจ้าของโครงการเกี่ยวกับการดูแลสระว่ายน้ำ ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีผู้ควบคุมดูแล ที่ผ่านการฝึกอบรมการดูแลคนว่ายน้ำในสระว่ายน้ำตามหลักสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม เพื่อให้มีความรู้เกี่ยวกับการควบคุมคุณภาพน้ำ และการดูแลรักษาสระว่ายน้ำ 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ (Life guard) อย่างน้อย 1 คน ต่อผู้ใช้บริการไม่เกิน 100 คน และต้องเป็นผู้ที่มีความชำนาญในการว่ายน้ำและผ่านการอบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำ สามารถให้การปฐมพยาบาลได้ 	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

ลงชื่อ
 (นางสาวศลิษา ลิ้มสกุล)
 เจ้าของโครงการ/บริษัท ลิ้มทรัพย์แกรนด์ จำกัด
 LIMSUP GRAND CO., LTD.
 กุมภาพันธ์ 2565

ลงชื่อ
 (นางสาวนภัสภก เมฆนิตติ)
 ผู้จัดการ/บริษัท โอเคเนเจอร์ จำกัด
 กุมภาพันธ์ 2565

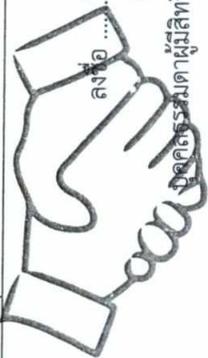
บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 16/13K NATURE CO.,LTD

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม อันดามัน เอ็มเบรส ป่าตอง (Andaman Embrace Patong) (ตัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนหาดป่าตอง ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 คุณภาพน้ำ (ต่อ)	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	<p>โดยต้องอยู่ประจําสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการ</p> <p>3. ควบคุมคุณภาพน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (เพื่อประกอบการขอหรือต่อใบอนุญาต) ความถี่ในการตรวจวัดคือ ปีละ 4 ครั้ง</p> <p>4. จัดให้มีการเก็บตัวอย่างน้ำอย่างน้อย 2 จุด โดยเก็บจากส่วนลึกและส่วนตื้นขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุดเพื่อนำไปวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ตามเกณฑ์มาตรฐาน</p> <p>5. จัดหาเครื่องมือสำหรับตรวจวิเคราะห์คราบน้ำและน้ำไว้เป็นประจํา รวมทั้งบันทึกผลการตรวจวิเคราะห์และข้อมูลอื่นที่จำเป็น ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - เครื่องมือที่ใช้ตรวจวิเคราะห์ปริมาณคลอรีน ต้องสามารถตรวจวิเคราะห์ได้ในช่วง 0.2-2 ส่วนในล้านส่วน - เครื่องมือที่ใช้ตรวจวิเคราะห์ค่าความเป็นกรด-ด่าง ต้องสามารถตรวจวิเคราะห์ได้อย่างน้อยช่วง 3-9 และสามารถอ่านค่าได้ช่วงละ 1 - มีการบันทึกข้อมูลจำนวนผู้ใช้สระว่ายน้ำในแต่ละวัน แยกเพศและอายุ ระยะเวลาที่ใช้สระว่ายน้ำ <p>6. จัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการ ติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน และควรมีข้อความอย่างน้อย ดังนี้</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

ลงชื่อ
 (นางสาวศลิษา สิมสกุล)
 เจ้าของโครงการ/บริษัท ลิ้มทรัพย์ แมทซ์อ็อปชั่น CO., LTD.
 กุมภาพันธ์ 2565

ลงชื่อ
 (นางสาวนภัสกรก เมฆนิติ)
 ผู้จัดการ/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 กุมภาพันธ์ 2565

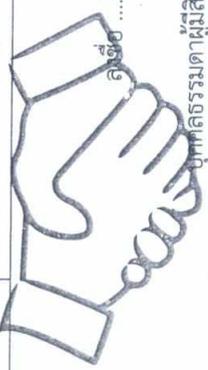


บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 17/130K NATURE CO.,LTD.

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม อันดามัน เอ็มเบรส ป่าตอง (Andaman Embrace Patong) (ัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนหาดป่าตอง ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 คุณภาพน้ำ (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> - ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาด - ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงสระทุกครั้ง - ผู้ที่เป็นโรคตาแดง โรคผิวหนัง เป็นหวัด ให้นำหนวกหรือโรคติดต่ออื่นๆ ห้ามลงเล่นในสระว่ายน้ำ - ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ - ห้ามปัสสาวะ บ้วนน้ำลาย หรือสังกะยมูกลงในน้ำ - ห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก - จำนวนผู้ใช้บริการมากที่สุด ที่สระว่ายน้ำสามารถรองรับได้ <p>7. ดูแลบำรุงรักษาเครื่องกรองน้ำตามระยะเวลาที่สมควร เพื่อให้สามารถทำงานได้เต็มประสิทธิภาพ</p> <p>ที่มา: อ้างอิงจากคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน</p>	
2. ทรัพยากรชีวภาพ	<p>การดำเนินโครงการมีการฟื้นฟูพื้นที่ว่างบางส่วนให้เป็นพื้นที่สีเขียว โดยการปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่มเพื่อตกแต่งและสร้างความร่มรื่นให้โครงการ และเพื่อให้เกิดความกลมกลืนกับสภาพพื้นที่ข้างเคียง ซึ่งไม้ยืนต้น และไม้พุ่มที่ปลูกไว้ดังกล่าว จะสามารถเป็นแหล่งที่อยู่อาศัยของสัตว์ขนาดเล็กได้</p>	<p>(1) ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบ ต่อทรัพยากรด้านกายภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของ มนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อ ทรัพยากรด้านชีวภาพ</p>	

นางสาวศศิษา ลิ้มสกุล
(นางสาวคณิศรา ลิ้มสกุล) Limsup
เจ้าของโครงการ/บริษัท ลิ้มทรัพย์ ทรัสต์ จำกัด
HMS TRUST AND CO., LTD.
กรุงเทพฯ 2565



นางสาวกัญญา เมฆนดี
(นางสาวกัญญา เมฆนดี)

บริษัท ไอเค เนเจอร์ จำกัด
ผู้สรรหาและจัดการทรัพยากรงาน/บริษัท ไอเค เนเจอร์ จำกัด
กรุงเทพฯ 2565

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม อังดามัน เอ็มเบรส ปาตอง (Andaman Embrace Patong) (ตั้งแต่แปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนหาดปาตอง ตำบลปาตอง อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก (ต่อ)</p> <p>เช่น จิ้งเหลน นกกระจอก นกกระเจี๊ยบ และมีเสื่อ เป็นต้น ซึ่งจะเป็นการเพิ่มพื้นที่สีเขียว และพื้นที่อยู่อาศัยของสิ่งมีชีวิตได้ในระดับหนึ่ง โดยพันธุ์ไม้ที่ปลูกภายในโครงการจะเป็นชนิดที่สามารถพบเห็นได้โดยทั่วไป ซึ่งเป็นพืชเขตร้อนและพันธุ์ไม้พื้นเมืองตกแต่งอาคาร ที่มีลักษณะเป็นทั้งไม้พุ่มและพืชคลุมดินทั่วไป ซึ่งนอกจากจะเพิ่มความร่มรื่นแล้ว ยังช่วยเพิ่มความสวยงามอีกด้วย</p> <p>ดังนั้น จะเห็นได้ว่า การดำเนินการของโครงการซึ่งจะมีการจัดพื้นที่สีเขียวอย่างเป็นสัดส่วน และเป็น การเพิ่มพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ประกอบกับกิจกรรมของโครงการดำเนินการเพื่อการพัฒนาพื้นที่อยู่อาศัยเป็นหลัก ที่มีการวางระบบสาธารณูปโภคอย่างเป็นระบบ และเป็นไปตามที่กฎหมายกำหนด โดยไม่มีกิจกรรมใดที่จะเป็นการทำลายธรรมชาติ หรือต้นไม้ในพื้นที่โครงการและบริเวณใกล้เคียงแต่อย่างใด ดังนั้นจึงคาดว่าจะเกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพบนบกในระดับต่ำ</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>(2) บำรุง ดูแลรักษาต้นไม้ และพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</p> <p>(3) รมรงค้และสร้างจิตสำนึกให้ผู้ที่พักอาศัยช่วยกันดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวของโครงการ</p> <p>(4) ดูแลระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ของโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อป้องกันการส่งผลกระทบต่อพืชพรรณที่ปลูกไว้ในโครงการ</p> <p>(5) ในบริเวณที่เป็นสนามหญ้า ต้องมีการปักป้ายห้ามเดินลัดสนามหรือห้ามจอดรถ</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	
<p>2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ</p>	<p>จากการสำรวจบริเวณข้างเคียงในรัศมี 1 กิโลเมตร จากพื้นที่โครงการไม่มีเส้นทางนำตามธรรมชาติไหลผ่านหรือมีแหล่งน้ำธรรมชาติ ซึ่งเป็นที่อยู่อาศัยของสัตว์น้ำแต่อย่างใด โดยพื้นที่โครงการมีระยะห่างจากชายฝั่งทะเลถึงเขตที่ดินด้านที่ใกล้สุด 212.90 เมตร ซึ่งปะการังบริเวณดังกล่าวมีพื้นที่แนวปะการังทั้งหมดประมาณ 633.41 ไร่ (ที่มา: ระบบฐานข้อมูลกลางและมาตรฐานข้อมูลทรัพยากรทางทะเลและชายฝั่ง กรมทรัพยากรทางทะเลและชายฝั่ง, ธันวาคม 2564)</p>	<p>(1) ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสียที่โครงการเลือกใช้จะต้องมีค่าและเกณฑ์การออกแบบเป็นไปตามข้อกำหนด</p> <p>(2) ห้ามไม่ให้มีการปล่อยน้ำทิ้งที่ไม่ผ่านการบำบัดปล่อยออกสู่ภายนอกโครงการ</p> <p>(3) โครงการต้องมีระบบบำบัดน้ำเสียที่สามารถบำบัดน้ำเสียได้ตามมาตรฐานน้ำทิ้ง</p> <p>(4) ติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปบำบัดน้ำเสียจาก</p>	

ลงชื่อ ลิมซูป (นางสาวตติษา ลิมซูป) (นางสาวณัฐกาน เมฆนिति) (บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด) กุมภาพันธุ์ 2565

เจ้าของโครงการ/บริษัท ลิมซูป แกรนด์ โอเค เนเจอร์ จำกัด 19/134 OK NATURE CO.,LTD. กุมภาพันธุ์ 2565



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม อันดามัน เอ็มเบรส ป่าตอง (Andaman Embrace Patong) (ตัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนหาดป่าตอง ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ (ต่อ)	<p>ทั้งนี้ในช่วงดำเนินการนำทิ้งที่ผ่านกระบวนการบำบัดแล้วจะผ่าน บ่อตรวจคุณภาพน้ำก่อนรวบรวมเข้าสู่ในบ่อเก็บน้ำทิ้ง คสล. จำนวน 1 บ่อ ปริมาตร 90.00 ลูกบาศก์เมตร โดยน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วของ โครงการจะนำไปรดน้ำต้นไม้และพื้นที่สีเขียวในโครงการ ส่วนที่เหลือจะระบายแบบน้ำล้น (Over Flow) ลงสู่ท่อระบายน้ำของโครงการ และระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนหาดป่าตอง เพื่อรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเทศบาลเมืองป่าตองต่อไป</p> <p>ดังนั้น จึงมีผลกระทบต่อการพยากรณ์น้ำช่วงดำเนินการจึงอยู่ในระดับต่ำ ทั้งนี้ เพื่อเป็นการป้องกันผลกระทบในระยะดำเนินการ โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจัดการน้ำเสียอย่างเคร่งครัด</p>	<p>โครงการ</p> <p>(5) โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจัดการน้ำเสียอย่างเคร่งครัด</p>	
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.1 สิ่งอำนวยความสะดวกชุมชนพื้นฐาน			
(1) การใช้ไฟฟ้า	<p>เมื่อโครงการเปิดดำเนินการคาดว่าจะมีความต้องการใช้ไฟฟ้าประมาณ 1,894.05 KVA โดยระบบไฟฟ้าหลักของโครงการเชื่อมต่อกับระบบจ่ายไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดภูเก็ต สาขาป่าตอง ผ่านระบบสายไฟฟ้าแรงสูงขนาด 33 KV เป็นการจัดตั้งแบบบาศเสา เข้าสู่หม้อแปลงไฟฟ้าในโครงการ ขนาด 1250 KVA จำนวน 2 ชุด (สำหรับอาคารเดิม) และหม้อแปลงไฟฟ้าขนาด 500 KVA (สำหรับอาคารที่ขออนุญาตตัดแปลงและส่วนขยาย) เพื่อแปลงไฟฟ้า 33 KV เป็น 400/230 V จากนั้นหม้อแปลงจ่ายไฟฟ้าไปยังแผงจ่ายไฟฟ้าหลัก (Main Distribution</p>	<p>(1) โครงการจะพิจารณาติดตั้งไฟฟ้า เพื่อให้แสงสว่างตลอดแนวรั้วโดยไม่กระทบกับผู้อยู่อาศัยภายในโครงการ</p> <p>(2) โครงการได้ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า บริเวณด้านหน้าอาคารโดยไม่ติดกับอาคารห้องพัก</p> <p>(3) รมรงค้ให้ผู้พักอาศัยในโครงการมีกิจวัตรประจำวัน และพฤติกรรมในการประหยัดไฟฟ้า ดังนี้</p> <p>- ปิดสวิตซ์ไฟ และเครื่องใช้ไฟฟ้าทุกชนิดเมื่อเลิกใช้งาน สร้างนิสัยในการดับไฟทุกครั้งที่ออกจากห้อง</p>	<p>- ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้าที่อยู่ในสภาพสมบูรณ์ พร้อมใช้งานอยู่เสมอ</p>

ลงชื่อ  (นางสาวศลิษา ลิมสุพ) (นางสาวณัฐกนก เมธมิตติ)

เจ้าของโครงการ/บริษัท ลิมทรัพย์ แกรนด์ จำกัด (บริษัท ลิมทรัพย์ แกรนด์ จำกัด) (บริษัท ลิมทรัพย์ แกรนด์ จำกัด) (บริษัท ลิมทรัพย์ แกรนด์ จำกัด)

20/134

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด (นางสาวณัฐกนก เมธมิตติ)

บุคลากรที่มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด (นางสาวณัฐกนก เมธมิตติ)

OK NATURE CO.,LTD. (นางสาวณัฐกนก เมธมิตติ)

20/134

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม อันดามัน เอมเบรส ป่าตอง (Andaman Embrace Patong) (ตั้งแต่แปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนหาดป่าตอง ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>(1) การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)</p>	<p>Board, MDB) ซึ่งติดตั้งอยู่ในห้องเครื่องไฟฟ้าและปั๊มน้ำ หลังจากกันกระแสไฟฟ้าจะถูกลอยเข้าสู่แผงควบคุมวงจรไฟฟ้าย่อย (LOED CENTER) ของแต่ละอาคารต่อไป ส่วนกรณีไฟฟ้าปกติขัดข้องทางโครงการจัดให้มีเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง (Generator) ขนาด 500 kVA จำนวน 1 ชุด สามารถจ่ายไฟฟ้าสำรองได้นานไม่เกิน 8 ชั่วโมง เพื่อจ่ายไฟฟ้าในส่วนที่จำเป็นต้องการใช้ไฟฟ้าสำรอง</p> <p>โดยพื้นที่โครงการอยู่ในความรับผิดชอบของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค สาขาป่าตอง ซึ่งการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค สามารถจ่ายไฟฟ้าได้ตามมาตรฐานคุณภาพที่สำนักงานคณะกรรมการนโยบายพลังงานแห่งชาติ (สพช.) กำหนด ซึ่งมีความเพียงพอกับความต้องการของผู้ใช้ไฟฟ้า และได้มีการพัฒนาในด้านมาตรฐานทางด้านเทคนิคและมาตรฐานการให้บริการทั่วไป เพื่อให้ผู้ใช้ไฟฟ้าได้รับการที่สะดวกรวดเร็วรองรับความต้องการใช้พลังงานไฟฟ้าได้อย่างมั่นคงและเพียงพอ รวมทั้งการจัดทำระบบแผนข้อเสนอระบบจำหน่ายไฟฟ้าเพื่อนำข้อมูลไปใช้ประโยชน์ในการวางแผนการพัฒนาในด้านต่างๆ ตลอดจนการปรับปรุงการให้บริการติดตั้งไฟฟ้าใหม่/ไฟฟ้าเพิ่ม การปรับปรุงการให้บริการชำระค่าไฟฟ้าและการปรับปรุงประสิทธิภาพงานบริหารด้านไฟฟ้าตามมาตรฐาน ISO 9002 เป็นต้น เพื่อเสริมสร้างความมั่นคงและเพียงพอในการจ่ายไฟฟ้าให้มากขึ้น ดังนั้น คาดว่าผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนจะอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> - เลือกซื้อเครื่องใช้ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐาน คุณภาพ และประสิทธิภาพให้แน่ใจทุกครั้งก่อนตัดสินใจซื้อหากมีอุปกรณ์ไฟฟ้าเบอร์ 5 ต้องเลือกใช้เบอร์ 5 - ปิดเครื่องปรับอากาศทุกครั้งที่จะไม่อยู่ในห้องเกิน 1 ชั่วโมงสำหรับเครื่องปรับอากาศทั่วไป และ 30 นาที สำหรับเครื่องปรับอากาศเบอร์ 5 - หมั่นทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศบ่อยๆ เพื่อลดการทำงานของเครื่องปรับอากาศ - ตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศที่ 25 องศาเซลเซียส ทั้งนี้ อุณหภูมิที่เพิ่มขึ้น 1 องศา ต้องใช้พลังงานเพิ่มขึ้นร้อยละ 5-10 - ไม่ปล่อยให้มีความเย็นรั่วไหลจากห้องที่ติดตั้งเครื่องปรับอากาศ ตรวจสอบและอุดรอยรั่วตามผนัง ฝ้าเพดาน ประตูช่องแสง และปิดประตูห้องทุกครั้งที่เปิดเครื่องปรับอากาศ - ลดและหลีกเลี่ยงการเก็บเอกสาร หรือวัสดุอื่นใดที่ไม่จำเป็นต้องใช้งานในห้องที่มีเครื่องปรับอากาศเพื่อลดการสูญเสียและใช้พลังงานในการปรับอากาศภายในอาคาร <p>(4) ใช้วัสดุกันสาดป้องกันแสงแดดส่องกระทบตัวอาคารและบวมว่นในความร้อนตามหลังคาและฝ้าผนังเพื่อ</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

ลงชื่อ
 (นางสาวศลิษา ลิ้มสุกุล)
 เจ้าของโครงการ/บริษัท ลิ้มทรัพย์ igran d จั๊กกั๊ด
 LIMSUP GRAND CO., LTD.
 กุมภาพันธ์ 2565



ลงชื่อ
 (นางสาวนภัสภณ เมฆนิติ)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ไอเค เนเจอร์ จำกัด
 บริษัท ไอเค เนเจอร์ จำกัด กุมภาพันธ์ 2565
 OK NATURE CO., LTD.
 21/134

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม อ้นดามัน เอ็มเบรส ป่าตอง (Andaman Embrace Patong) (ัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนหาดป่าตอง ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(1) การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)	นอกจากนี้ โครงการจะพิจารณาจัดทำคู่มือการประหยัดและอนุรักษ์พลังงานแจกจ่ายให้กับผู้พักอาศัยทุกห้อง รวมทั้งรณรงค์ จัดทำป้ายที่บริเวณประชาสัมพันธ์ภายในอาคารเกี่ยวกับการมาตรการประหยัดและอนุรักษ์พลังงานด้วย	ไม่ให้เครื่องปรับอากาศทำงานหนักเกินไป เพื่อลดการสูญเสียพลังงานจากการถ่ายเทความร้อนเข้ามาภายในอาคาร (5) หลอดไฟภายในโครงการ จะเลือกใช้หลอด LED ทั้งหมด เพื่อเป็นการลดการใช้ประหยัพลังงานไฟฟ้า	
(2) การใช้น้ำ	<p>(ก) แหล่งน้ำใช้และปริมาณน้ำใช้</p> <p>เนื่องจากการประปาส่วนภูมิภาคจังหวัดภูเก็ตให้บริการครอบคลุมถึงพื้นที่โครงการดังนั้นโครงการจึงมีน้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาคจังหวัดภูเก็ตเป็นแหล่งน้ำใช้หลัก และใช้น้ำซื้อจากเอกชนเป็นแหล่งน้ำสำรอง โดยปริมาณน้ำใช้ทั้งหมดของโครงการคาดการณ์จากจำนวนผู้ใช้บริการ และพื้นที่การใช้ประโยชน์ที่ใช้สอยของอาคารโครงการ เมื่อโครงการเปิดดำเนินการคาดว่าจะมีปริมาณการใช้น้ำรวมสูงสุดประมาณ 301.08 ลูกบาศก์เมตร/วัน</p> <p>ทั้งนี้ เนื่องจากประชาชนส่วนใหญ่ในชุมชนใกล้เคียง มีการใช้น้ำจากการประปาส่วนภูมิภาคจังหวัดภูเก็ตเป็นแหล่งน้ำใช้หลัก ดังนั้น คาดว่าการใช้น้ำของโครงการจึงส่งผลกระทบต่อการใช้งานของชุมชนในระดับต่ำ</p> <p>(ข) ระบบการจ่ายน้ำและการสำรองน้ำใช้</p> <p>โครงการจะทำการติดตั้งหัวรับน้ำประปาไว้บริเวณด้านหน้าของโครงการ เพื่อนำไปเก็บไว้ในบ่อเก็บน้ำใต้ดินของอาคาร ซึ่งเป็นบ่อเก็บน้ำดี ขนาดความจุ 360.00 ลูกบาศก์เมตร ส่วนกรณีที่ต้องซื้อน้ำจากกรณายน้ำเอกชน น้ำจากกรณายน้ำ จะถูกปล่อยเข้าสู่บ่อเก็บใต้ดิน (น้ำดิบ</p>	<p>(1) จัดให้มีการสำรองน้ำใช้ในโครงการเท่ากับ 620.00 ลูกบาศก์เมตร เพื่อการอุปโภค บริโภค</p> <p>(2) ติดป้ายรณรงค์การใช้น้ำหรือไฟฟ้าอย่างประหยัด บริเวณจุดที่สังเกตได้ง่าย เช่น ป้ายอักษร แผ่นป้ายประชาสัมพันธ์ หรือแผ่นพับประชาสัมพันธ์</p> <p>(3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำบริเวณพื้นที่ที่สงสัยส่วนกลางอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>(4) รณรงค์และให้คำแนะนำวิธีการประหยัดพลังงานแก่ผู้พักอาศัยภายในโครงการได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> - ใช้น้ำอย่างประหยัด และหมั่นตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำภายในห้องพักเพื่อลดการสูญเสีย - ปิดน้ำในช่วงเวลาสั้นๆ แปร่งพัน โคนทวน และดูสบูต่อนอน - ใช้สบูเหลวแทนสบู่ก่อนเวลาล้างมือ เพราะการใช้สบู่ก้อนล้างมือจะใช้เวลามากกว่าการใช้สบู่เหลวและการใช้สบู่เหลวที่ไม่เข้มข้นจะใช้น้ำน้อยกว่าการล้างมือด้วยสบู่ก้อน 	<p>- ตรวจวัดคุณภาพน้ำในถังสำรองน้ำใช้ทุก 6 เดือน โดยพารามิเตอร์ที่ตรวจวัดอย่างน้อยต้องประกอบด้วย โคลิฟอร์มแบคทีเรีย, เอสเชอริเชียโคไล, สตาฟีโลค็อกคัสออเรียส, คลอสทริเดียม เพอร์ฟริงเจนส์ ตามมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรมน้ำบริโภค ตามประกาศกระทรวงอุตสาหกรรมฉบับที่ 3470 (พ.ศ.2549) ออกความตามในพระราชบัญญัติมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม</p>

ลงชื่อ  (นางสาวศลิษา ลิ้มสุภกุล) Limsup
 เจ้าของโครงการ/บริษัท ลิ้มทรัพย์แกรนด์ จำกัด LIMSUP GRAND CO., LTD.
 กุมภาพันธ์ 2565

ลงชื่อ  (นางสาวศลิษา ลิ้มสุภกุล) (นางสาวศลิษา ลิ้มสุภกุล)
 ผู้จัดการ/บริษัท ลิ้มทรัพย์แกรนด์ จำกัด
 กุมภาพันธ์ 2565

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 22/13OK NATURE CO.,LTD.

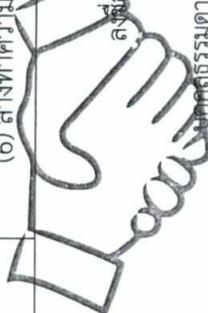
ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบสิ่งแวดล้อม (Andaman Embrace Patong) (ตัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนหาดป่าตอง ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>(2) การใช้น้ำ (ต่อ)</p> <p>ขนาดความจุ 180.00 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ หลังจากนั้น จะถูกสูบน้ำด้วยเครื่องสูบน้ำ ผ่านชุดเครื่องกรองน้ำสำหรับปรับปรุงคุณภาพน้ำก่อนจะถูกปล่อยเข้าสู่ถังเก็บน้ำใต้ดิน (น้ำดี) (รวมความจุบ่อน้ำดิบและบ่อเก็บน้ำดี 540.00 ลูกบาศก์เมตร) หลังจากนั้นจะถูกสูบขึ้นไปเก็บยังถังเก็บน้ำสำเร็จรูปบนชั้นดาดฟ้าของอาคาร A จำนวน 4 ถัง และชั้นดาดฟ้าอาคาร B จำนวน 12 ถัง มีขนาดถึง 5.00 ลูกบาศก์เมตร (รวมปริมาตรถังเก็บน้ำสำเร็จรูปบนชั้นดาดฟ้าเท่ากับ 80.00 ลูกบาศก์เมตร) และสูบน้ำจ่ายไปยังส่วนต่างๆ ของโครงการต่อไป</p> <p>ดังนั้น ความจุรวมทั้งหมดของถังสำรองน้ำใช้ของโครงการเท่ากับ 620.00 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งสามารถสำรองน้ำใช้ภายในโครงการได้มากกว่า 2 วัน</p> <p>(ค) การปรับปรุงคุณภาพน้ำ</p> <p>เนื่องจากแหล่งน้ำใช้ของโครงการ มาจากการประปาส่วนภูมิภาค จังหวัดภูเก็ต และจากการซื้อน้ำจากรถขนาน้ำเอกชนในกรณีที่มีน้ำประปาไม่มีเพียงพอ ดังนั้น ก่อนที่จะมีการนำน้ำมาใช้ภายในโครงการ จะต้องติดตั้งระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำ เพื่อปรับปรุงคุณภาพน้ำของโครงการให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานก่อน ทั้งนี้ น้ำดังกล่าวที่นำมาใช้ในโครงการนั้น จะใช้สำหรับอุปโภค (ใช้) เท่านั้น มิได้นำมาใช้บริโภค (ดื่ม) แต่อย่างใด ดังนั้น จึงคาดว่าคุณภาพน้ำภายหลังการปรับปรุงคุณภาพน้ำแล้ว จะไม่ก่อให้เกิดอันตรายต่อผู้ใช้แต่อย่างใด</p>	<p>ผลกระทบที่ทุกคนเข้านอน</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบท่อประปาภายในห้องน้ำและส่วนซึบ - ตรวจสอบปิดกั้นน้ำทุกตัวภายในห้องน้ำและส่วนซึบข้างหลังจากที่ทุกคนเข้านอน - ใช้ Sprinkler หรือฝักบัวรดน้ำต้นไม้แทนการฉีดน้ำด้วยสายยาง - ล้างพืชผักและผลไม้ในอ่างหรือภาชนะที่มีการกักเก็บน้ำไว้เพียงพอ เพราะการล้างด้วยน้ำที่ไหลจากก๊อกน้ำโดยตรง จะใช้น้ำมากกว่าการล้างด้วยน้ำที่บรรจุไว้ - ตรวจสอบซึบโครโครกว่ามีจุดรั่วซึมหรือไม่โดยลองหยดสีผสมอาหารลงไปถึงพักน้ำแล้วสังเกตดูที่คอห่านหากมีน้ำสีลงมาก็ได้คักโครโครกแสดงว่ามีจุดรั่วซึมของซึบโครโคร - ไม่ใช้สายยางและเปิดน้ำไหลตลอดเวลาในขณะที่ล้างรถ - ไม่ล้างรถบ่อยครั้งจนเกินไป เพราะนอกจากจะมีความสิ้นเปลืองน้ำแล้ว ยังทำให้เกิดสนิม <p>(5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อสำหรับส่งน้ำให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่า ชำรุดเสียหายให้ทำการซ่อมแซมทันที</p> <p>(6) ล้างทำความสะอาดถังสำรองน้ำใช้ทุก 6 เดือน</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	

ลงชื่อ ลิมซูป นันท์ (นางสาวศศิธา ลิมซูป) (นางสาวนันทกนก เมฆนิติ)

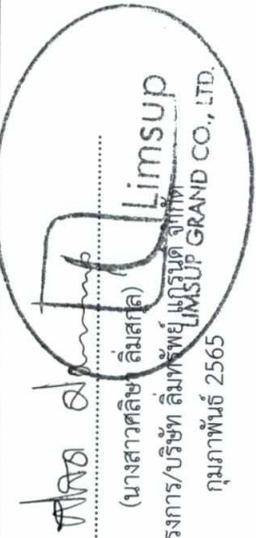
เจ้าของโครงการ/บริษัท ลิมซูป นันท์ ลิมซูป นันท์ GRAND CO., LTD. บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด กุมภาพันธุ์ 2565

23/19K NATURE CO., LTD.

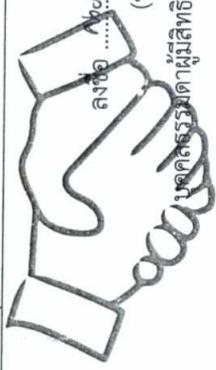


ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม อังดามัน เอ็มเบรส ปาตอง (Andaman Embrace Patong) (ตัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนหาดป่าตอง ตำบลป่าตอง อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(3) การระบายน้ำ (ต่อ)	<p>เปลี่ยนแปลงไปปริมาณที่เพิ่มขึ้น ดังนั้น เพื่อป้องกันผลกระทบจากอัตราการระบายน้ำออกต่อชุมชน โครงการจึงต้องมีการรักษาสภาพการระบายน้ำให้มีสภาพเดิมเหมือนช่วงก่อนพัฒนาโครงการ ซึ่งโครงการได้มีการประเมินอัตราการระบายน้ำออกจากโครงการ ทั้งในช่วงก่อนและหลังพัฒนาโครงการ ตามแนวทางการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชน และสถานที่ตากอากาศ ซึ่งจัดทำโดยสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม, 2556 โดยผู้ออกแบบได้คำนวณปริมาณน้ำฝนจากค่าอัตราฝนตกสูงสุดใน 3 นาทีแรกและสิ้นสุดใน 3 ชั่วโมง สามารถสรุปอัตราการระบายน้ำและแสดงรายละเอียดการควบคุมอัตราการระบายน้ำของโครงการ ได้ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ก่อนพัฒนาโครงการ สภาพพื้นที่เดิมเป็นพื้นที่ดินแน่น จากการคำนวณหาอัตราการไหลของของน้ำฝนก่อนพัฒนา (Q_{ก่อน}) พบว่า มีอัตราการไหลที่ 0.1535 ลูกบาศก์เมตร/วินาที - หลังพัฒนาโครงการ สภาพพื้นที่เป็นพื้นที่มีหลังคาปกคลุม และบางส่วนเป็นพื้นที่คอนกรีต รวมทั้งพื้นที่สีเขียว จากการค้าค่านวนหาอัตราการไหลของของน้ำฝนหลังพัฒนา (Q_{หลัง}) พบว่า มีอัตราการไหลที่ 0.3172 ลูกบาศก์เมตร/วินาที - ปริมาณน้ำส่วนที่เหลือ ในปริมาณสูงสุดในช่วงเวลา 3 ชั่วโมง <p>เนื่องจากโครงการมีการระบายน้ำฝนจากบ่อหน้าออกอยู่เสมอ โดยมี</p>	<p>อาคาร หรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ 200 ห้องขึ้นไป) ซึ่งกำหนดให้มีค่าปีโอติในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร สารแขวนลอยต้องไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร</p> <p>(5) จัดเตรียมเครื่องสูบน้ำ สำหรับสูบน้ำระบายน้ำออกจากบ่อหน้าของโครงการให้มีความพร้อมอยู่เสมอ โดยจะต้องมีอย่างน้อย 2 เครื่อง (สำรอง 1 เครื่อง)</p> <p>(6) จัดให้มีการขุดลอก ถัดล้างทำความสะอาดภายในรางระบายน้ำ (Gutter) ภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้ให้น้ำไหลได้อย่างสะดวก</p> <p>(7) จัดให้มีท่อระบายน้ำ เพื่อระบายน้ำจากรางระบายน้ำฝน (Gutter) ลงสู่บ่อหน้าของโครงการ ก่อนจะระบายระบายออกต่อไป</p> <p>(8) จัดเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแลรวบรวมระบบระบายน้ำของโครงการเป็นประจำ โดยเฉพาะช่วงฤดูฝน หากพบว่าชำรุดต้องรีบแก้ไขทันที</p> <p>(9) จัดให้มีการเฝ้าระวัง และการติดตามข่าวสารเหตุการณ์น้ำท่วมในพื้นที่ตำบลป่าตอง เพื่อป้องกันการเฝ้าระวังน้ำท่วม</p>	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม



นางสาวตติษา ลิ้มสกล (นางสาวตติษา ลิ้มสกล)
 เจ้าของโครงการ/บริษัท ลิ้มทรัพย์ กรุ๊ป จำกัด
 LIMSUP GRAND CO., LTD.
 ภูเก็ต
 กุมภาพันธ์ 2565



บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 25/13 OK NATURE CO., LTD
 นางสาวกัทสนก เมษินิติ
 ผู้จัดการ/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 กุมภาพันธ์ 2565

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม อันดามัน เอ็มเบรส ปาตอง (Andaman Embrace Patong) (ตัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนหาดป่าตอง ตำบลป่าตอง อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(3) การระบายน้ำ (ต่อ)	<p>อัตราการระบายน้ำ เท่ากับ 0.1535 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ซึ่งเป็นอัตราการไหลที่ไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนา โดยจากการคำนวณพบว่า ในช่วงเวลา 3 ชั่วโมง มีปริมาณน้ำสะสมสูงสุด ที่ช่วงเวลาเวลาที่ 75 โดยมีปริมาณน้ำสะสมอยู่ในบ่อหน่วงน้ำ 351.57 ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น โครงการจึงได้ออกแบบให้มีบ่อหน่วงน้ำฝน จำนวน 1 บ่อ ปริมาตร 480.00 ลูกบาศก์เมตร (ขนาด 8.00 x 20.00 เมตร ลึก 3.00 เมตร) ซึ่งเป็นบ่อหน่วงน้ำแบบปิด อยู่บริเวณพื้นที่จอดรถยนต์ด้านทิศตะวันออกของพื้นที่โครงการ หลังจากนั้นน้ำฝนจากบ่อหน่วงน้ำจะมีการนำกลับมาใช้ประโยชน์ในโครงการ เช่น รดน้ำต้นไม้และพื้นที่สีเขียว ฉีดล้างถนน เป็นต้น ส่วนน้ำฝนที่เหลือจะถูกระบายออกสู่ท่อระบายน้ำ สาธารณชนบนหาดป่าตองต่อไป โดยบ่อหน่วงน้ำดังกล่าว มีความเพียงพอที่จะเก็บกักน้ำฝนส่วนเกินก่อนที่จะระบายออกนอกพื้นที่โครงการ และควบคุมอัตราการระบายน้ำไม่ให้เกิดอัตราการระบายน้ำเดิมก่อนพัฒนาโครงการ โดยวิธีการควบคุมอัตราการระบายน้ำออกนั้น โครงการควบคุมด้วยเครื่องสูบน้ำ เพื่อให้มีอัตราการระบายน้ำออกที่สม่ำเสมอ และเป็นวิธีการที่สามารถควบคุมได้ทั้งระบบอัตโนมัติ (Automatic) และแบบควบคุมด้วยคน (Manual)</p> <p>- การระบายน้ำทิ้ง น้ำทิ้งที่ผ่านกระบวนการบำบัดแล้วจะผ่านบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งก่อนรวบรวมเข้าสู่บ่อเก็บน้ำทิ้ง คสล. จำนวน 1 บ่อ ปริมาตร 90.00 ลูกบาศก์เมตร โดยน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วของ</p>		


 ลงชื่อ (นางสาวศลิษา ลิ้มสุถ)

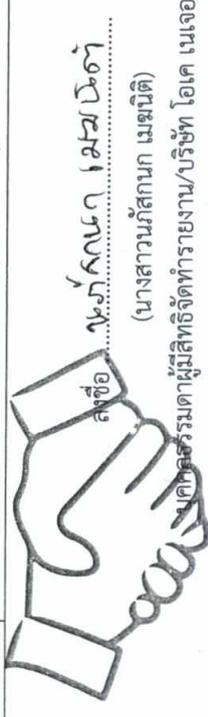
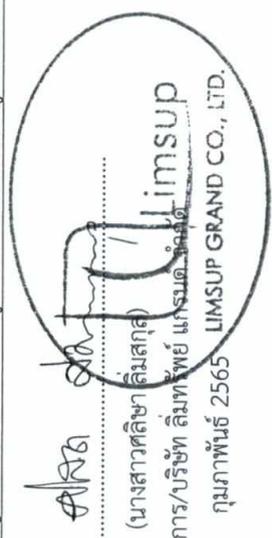

 ลงชื่อ (นางสาวศลิษา ลิ้มสุถ)

(นางสาวศลิษา ลิ้มสุถ)
 ผู้จัดการ/บริษัท ลิมซัพ แอนด์ คอ., LTD.
 กุมภาพันธ์ 2565

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด กุมภาพันธ์ 2565
 OK NATURE CO.,LTD
 26/134

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม อันดามัน เอ็มเบรส ป่าตอง (Andaman Embrace Patong) (ตัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนหาดป่าตอง ตำบลป่าตอง อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(3) การระบายน้ำ (ต่อ)	<p>โครงการจะนำไปประต้น้ำดื่มและพื้นที่สีเขียวในโครงการ ส่วนที่เหลือจะระบายแบบน้ำล้น (Over Flow) ลงสู่ท่อระบายน้ำของโครงการ และระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนหาดป่าตอง เพื่อรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเทศบาลเมืองป่าตองต่อไป</p> <p>ทั้งนี้ การระบายน้ำออกนอกพื้นที่โครงการดังกล่าว มีความเหมาะสมและไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงแต่อย่างใด เนื่องจากแหล่งน้ำรองรับน้ำสามารถรองรับน้ำได้อย่างเพียงพอรวมทั้งโครงการได้มีการควบคุมอัตราการระบายน้ำออกไม่ให้เกินอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ ดังนั้น การระบายน้ำและน้ำทิ้งของโครงการในช่วงดำเนินการจึงส่งผลกระทบต่อการระบายน้ำของชุมชนในระดับต่ำ</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>
(4) การจัดการมูลฝอย	<p>ก) ความเพียงพอของที่รองรับมูลฝอยของโครงการ</p> <p>เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ คาดว่าจะมีปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นทั้งสิ้น 2,389.13 ลิตร/วัน หรือ 796.38 กิโลกรัม/วัน โดยแบ่งเป็น มูลฝอยอินทรีย์ 517.49 กิโลกรัม/วัน, มูลฝอยทั่วไป 111.49 กิโลกรัม/วัน, มูลฝอยรีไซเคิล 167.24 กิโลกรัม/วัน และมูลฝอยอันตราย 0.16 กิโลกรัม/วัน</p> <p>ปริมาณมูลฝอยดังกล่าวมาคำนวณปริมาตรโดยคิดจากควมหนาแน่นของมูลฝอยแต่ละประเภทซึ่งมีปริมาตรมูลฝอยรวม 3.57 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยแบ่งเป็น มูลฝอยอินทรีย์ 1.72 ลูกบาศก์เมตร/วัน, มูลฝอยทั่วไป 0.74 ลูกบาศก์เมตร/วัน, มูลฝอยรีไซเคิล 1.11 ลูกบาศก์</p>	<p>(1) โครงการได้จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยไว้ตามจุดต่างๆ ภายในโครงการเป็น 4 ประเภท ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> - ถังรองรับมูลฝอยอินทรีย์ ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ เช่น เศษอาหาร เปลือกผลไม้ เศษผัก เป็นต้น (ถังสีเขียว) - ถังรองรับมูลฝอยแห้ง สามารถรองรับมูลฝอยทั่วไป เช่น ถูหรือพลาสติก เป็นต้น (ถังสีน้ำเงิน) - ถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล ซึ่งเป็นมูลฝอยที่ยังใช้ได้ เช่น ขวดน้ำชนิดที่เป็นแก้วและพลาสติก เศษกระดาษ กระดาษนึ่งอัดลม กระป๋องเบียร์ (ถังสีเหลือง) 	<p>(1) ตรวจสอบความเรียบร้อยของถังรองรับ มูลฝอย และห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานทุกวัน ตลอดช่วงดำเนินการ</p> <p>(2) ตรวจสอบการตกค้าง มูลฝอยภายในอาคารโครงการ ทุกวันตลอดช่วงดำเนินการ</p> <p>(3) ทำความสะอาดที่พัก</p>



ลงชื่อ (นางสาวศศิชา ลิ้มสุป)
 เจ้าของโครงการ/บริษัท ลิ้มทิวพี แกรนด์ จำกัด
 กุมภาพันธ์ 2565 LIMSUP GRAND CO., LTD.
 กุมภาพันธุ์ 2565

ลงชื่อ น.ภ.ศ.น.ก. ลิ้มสุป
 (นางสาวนภัสภณก เมฆนิตติ)
 ผู้จัดการตามผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 กุมภาพันธ์ 2565
 บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 27/10K NATURE CO.,LTD.

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม อันดามัน เอมเบรส ป่าตอง (Andaman Embrace Patong) (ตัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนหาดป่าตอง ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(4) การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	<p>เมตร/วัน และมูลฝอยอันตราย 0.001 ลูกบาศก์เมตร/วัน ทั้งนี้ โครงการได้จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม ประกอบด้วย ห้องพักมูลฝอยอินทรีย์ มีขนาดพื้นที่ 11.60 ตารางเมตร ระดับกึ่งเก็บ 1.00 เมตร ห้องพักมูลฝอยทั่วไป มีขนาดพื้นที่ 7.92 ตารางเมตร ระดับกึ่งเก็บ 1.00 เมตร ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล มีขนาดพื้นที่ 14.74 ตารางเมตร ระดับกึ่งเก็บ 1.00 เมตร และห้องพักมูลฝอยอันตราย มีขนาดพื้นที่ 7.92 ตารางเมตร ระดับกึ่งเก็บ 1.00 เมตร ดังนั้น ห้องพักมูลฝอยรวมมีปริมาตรกึ่งเก็บมูลฝอยประมาณ 42.18 ลบ.ม. (คิดที่ความสูงเก็บกองมูลฝอย 1.00 เมตร) อัตราการเกิดมูลฝอยรวมทั้งโครงการประมาณ 3.57 ลบ.ม./วัน ดังนั้นห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการจึงสามารถกึ่งเก็บมูลฝอยได้มากกว่า 6.74 วัน (โดยพิจารณาจากความสามารถห้องพักมูลฝอยที่รองรับมูลฝอยที่มีจำนวนวันน้อยที่สุด)</p> <p>นอกจากนี้ น้ำเสียที่เกิดขึ้นจากการล้างทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการจะระบายเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการเพื่อบำบัดต่อไป ดังนั้น น้ำทิ้งจากห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ จึงไม่มีผลกระทบต่อสภาพแวดล้อมโดยรวมแต่อย่างใด</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> - ฝังหรือรับมูลฝอยอันตราย เช่น หลอดฟลูออเรสเซนต์ ถ่านไฟฉายแบตเตอรี่โทรศัพท์เคลื่อนที่ ภาชนะบรรจุสารเคมี เป็นต้น (ถังสีส้มหรือถังสีเทาฟ้าส้ม) เพื่อความสะดวกในการคัดแยกมูลฝอยชนิดที่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ หรือขายได้ออกก่อนที่รถเก็บขยะมูลฝอยจะรับไปกำจัดต่อไป (2) จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดจัดเก็บมูลฝอยจากทุกจุดภายในโครงการทุกวัน และคัดแยกมูลฝอยก่อนนำไปรวมไว้ที่ห้องพักมูลฝอยรวม เพื่อรอให้รถเก็บขยะมูลฝอยมาจัดเก็บต่อไป (3) การเก็บมูลฝอยใส่ถุงต้องไม่ให้มีปริมาณหรือน้ำหนักมากเกินไป (4) ก่อนรวบรวมมูลฝอยจากจุดต่างๆ ไปยังห้องพักมูลฝอยรวม ต้องมัดปากถุงให้แน่น เพื่อป้องกันมูลฝอยกระจัดกระจายและสะดวกต่อการขนย้าย (5) จัดให้มีการทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวม สัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกันการเพาะตัวของเชื้อโรค (6) ห้องพักมูลฝอยต้องมีประตูปิดมิดชิด เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้มาใช้บริการ และชุมชน บริเวณใกล้เคียงโดยจะเปิดประตูเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขยะมูลฝอยเท่านั้น (7) จัดให้มีท่อรวบรวมน้ำจากการล้างห้องพักมูลฝอย 	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> มูลฝอยทุกชิ้นทุกวันตลอดช่วงดำเนินการ (4) ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมและสถานที่ภายในโครงการทุกครึ่งภายหลังการเก็บขนมูลฝอยของเทศบาลเมืองป่าตองทุกครั้งดำเนินการ (5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประสานงานกับเทศบาลเมืองป่าตอง กรณี ที่มีปริมาณมูลฝอยตกค้าง
ข) การจัดการมูลฝอย	<p>สำหรับการจัดการมูลฝอยภายในโครงการ จะให้แม่บ้านทำหน้าที่เก็บรวบรวมมูลฝอย และทำความสะอาดภายในห้องพักและบริเวณทั่วไปภายในโครงการ ซึ่งจะเก็บรวบรวมมูลฝอยวันละ 1 ครั้ง/ห้องพัก โดยถึง</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> - ฝังหรือรับมูลฝอยอันตราย เช่น หลอดฟลูออเรสเซนต์ ถ่านไฟฉายแบตเตอรี่โทรศัพท์เคลื่อนที่ ภาชนะบรรจุสารเคมี เป็นต้น (ถังสีส้มหรือถังสีเทาฟ้าส้ม) เพื่อความสะดวกในการคัดแยกมูลฝอยชนิดที่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ หรือขายได้ออกก่อนที่รถเก็บขยะมูลฝอยจะรับไปกำจัดต่อไป (2) จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดจัดเก็บมูลฝอยจากทุกจุดภายในโครงการทุกวัน และคัดแยกมูลฝอยก่อนนำไปรวมไว้ที่ห้องพักมูลฝอยรวม เพื่อรอให้รถเก็บขยะมูลฝอยมาจัดเก็บต่อไป (3) การเก็บมูลฝอยใส่ถุงต้องไม่ให้มีปริมาณหรือน้ำหนักมากเกินไป (4) ก่อนรวบรวมมูลฝอยจากจุดต่างๆ ไปยังห้องพักมูลฝอยรวม ต้องมัดปากถุงให้แน่น เพื่อป้องกันมูลฝอยกระจัดกระจายและสะดวกต่อการขนย้าย (5) จัดให้มีการทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวม สัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกันการเพาะตัวของเชื้อโรค (6) ห้องพักมูลฝอยต้องมีประตูปิดมิดชิด เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้มาใช้บริการ และชุมชน บริเวณใกล้เคียงโดยจะเปิดประตูเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขยะมูลฝอยเท่านั้น (7) จัดให้มีท่อรวบรวมน้ำจากการล้างห้องพักมูลฝอย 	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> มูลฝอยทุกชิ้นทุกวันตลอดช่วงดำเนินการ (4) ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมและสถานที่ภายในโครงการทุกครึ่งภายหลังการเก็บขนมูลฝอยของเทศบาลเมืองป่าตองทุกครั้งดำเนินการ (5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประสานงานกับเทศบาลเมืองป่าตอง กรณี ที่มีปริมาณมูลฝอยตกค้าง

ลงชื่อ
 (นางสาวศศิชา ลิ้มสกุล)
 เจ้าของโครงการ/บริษัท ลิ้มทรัพย์ แอสเซตส์ จำกัด
 กุมภาพันธ์ 2565

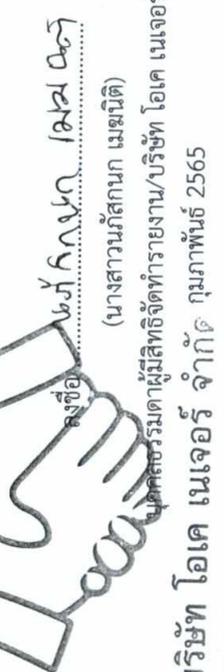
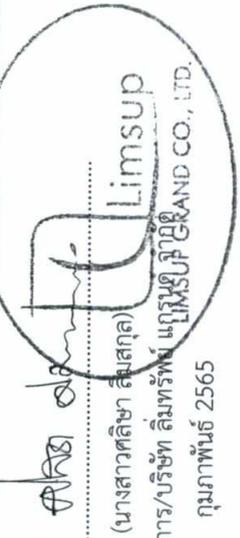
ลงชื่อ
 นกนกน เอมบรั
 (นางสาวนกนกน เอมบรั)
 ผู้จัดการรวมตามผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 กุมภาพันธ์ 2565



บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 28/OK NATURE CO., LTD

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม อันดามัน เอ็มเบรส ปาตอง (Andaman Embrace Patong) (ัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนหาดปาตอง ตำบลปาตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

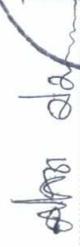
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>(4) การจัดการมูลฝอย (ต่อ)</p> <p>รองรับมูลฝอยในห้องพักจะมีขนาด 10 ลิตร จำนวน 2 ถึง โดยมูลฝอยที่เก็บรวบรวมได้ จะถูกคัดแยกเป็น 4 ประเภท ได้แก่ มูลฝอยทั่วไป มูลฝอยอินทรีย์ มูลฝอยรีไซเคิล และมูลฝอยอันตราย ก่อนรวบรวมใส่ถุงดำ และถุงแดง (สำหรับมูลฝอยอันตราย) ผูกปากถุงให้เรียบร้อย และนำไปทิ้งในห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ ซึ่งอยู่บริเวณอาคารโรงแรม โดยแยกประเภทมูลฝอยรีไซเคิลไว้ที่ส่วนพักมูลฝอยรีไซเคิล ซึ่งมูลฝอยส่วนนี้สามารถนำไปขายได้ มูลฝอยทั่วไปไว้ที่ส่วนพักมูลฝอยทั่วไป มูลฝอยอินทรีย์ไว้ที่ส่วนพักมูลฝอยอินทรีย์ และมูลฝอยอันตรายไว้ที่ส่วนพักมูลฝอยอันตราย โดยมีพื้นที่ห้องพักมูลฝอยรวม ประมาณ 42.18 ตารางเมตร ที่ระดับกึ่งเก็บ 1.00 เมตร (รองรับมูลฝอยได้ 42.18 ลูกบาศก์เมตร) โดยเมื่อเปรียบเทียบกับปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากโครงการเท่ากับ 3.57 ลูกบาศก์เมตร/วัน พบว่า สามารถรองรับมูลฝอยที่เกิดขึ้นได้นานมากกว่า 3 วัน เพื่อรอรถเก็บขนมูลฝอยจากเทศบาลเมืองปาตองเข้ามาจัดเก็บมูลฝอยให้แก่โครงการ</p> <p>ค) ความสามารถในการเก็บขนมูลฝอยของหน่วยงานราชการ</p> <p>เมื่อเปรียบเทียบความสามารถในการเก็บขนมูลฝอยของเทศบาลเมืองปาตอง พบว่า ปัจจุบันเทศบาลเมืองปาตอง เป็นผู้ดำเนินการในการจัดการมูลฝอย โดยมีกองสาธารณสุขและสิ่งแวดล้อม เป็นผู้รับผิดชอบในการแก้ไขปัญหามูลฝอยในเขตเทศบาลเมืองปาตอง และจะรวบรวมมูลฝอยไปกำจัดยังเทศบาลนครภูเก็ตโดยเสียค่าธรรมเนียมกำจัดมูลฝอย</p>	<p>ไปยังระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ</p> <p>(8) จัดให้มีแม่บ้านคอยดูแลรักษาความสะอาดบริเวณห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ</p> <p>(9) ประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยกับเทศบาลเมืองปาตองให้มาเก็บมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอทุกวัน โดยไม่มีการตกค้างภายในโครงการ</p> <p>(10) ประสานกับร้านรับซื้อของเก่าบริเวณใกล้เคียง</p> <p>(11) ส่งเสริมมาตรการคัดแยกมูลฝอยอย่างจริงจัง ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) คัดป้ายประชาชนพันธุ์ให้ผู้พักอาศัยคัดแยกมูลฝอยก่อนนำไปทิ้ง โดยติดป้ายไว้บริเวณโถงทางเข้าอาคาร และบอร์ดประชาสัมพันธ์ 2) ประชาสัมพันธ์เกี่ยวกับประเภทของมูลฝอยรีไซเคิลเช่น กระดาษ แก้ว พลาสติก โลหะ และมูลฝอยประเภทอื่นๆ 3) ประชาสัมพันธ์การทิ้งมูลฝอยให้ตรงกับภาชนะรองรับมูลฝอยแต่ละประเภท 4) จัดให้มีการ ลด คัดแยก และนำขยะมูลฝอยกลับมาใช้ประโยชน์ใหม่ <p>(12) ปลุกไม้ยืนต้นหรือไม้พุ่มบริเวณโดยรอบห้องพักมูลฝอยรวม เพื่อลดปัญหาเรื่องกลิ่นและทัศนียภาพ</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	

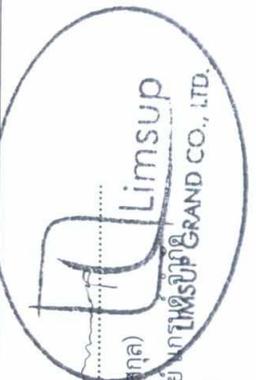


นางศลิษา ลิ้มสุภ (นางสาวศลิษา ลิ้มสุภ เมฆนิติ)
 ผู้จัดการ/บริษัท ลิมทรัพย์ แอนด์ นีเชอร์ แอนด์ โอเค เนเจอร์ จำกัด
 ภูเก็ต 2565

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม อันดามัน เอ็มเบรส ป่าตอง (Andaman Embrace Patong) (ตัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนหาดป่าตอง ตำบลป่าตอง อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>(4) การจัดการมูลฝอย (ต่อ)</p> <p>ให้แก่เทศบาลนครภูเก็ต ปัจจุบันในอัตราตันละ 520 บาท โดยในปี พ.ศ. 2563 มีมูลฝอยที่เทศบาลเมืองป่าตอง ส่งกำจัด ณ ศูนย์กำจัดมูลฝอย เทศบาลนครภูเก็ต ปริมาณเท่ากับ 37,481.83 ตัน/หน่วย (ที่มา : กลุ่มงานสิ่งแวดล้อม สำนักงานการช่าง เทศบาลนครภูเก็ต, พ.ศ. 2563)</p> <p>เทศบาลเมืองป่าตอง มีรถยนต์ที่ใช้จัดเก็บขยะ รวม 18 คัน (แยกตามขนาดความจุขยะ) ได้แก่รถยนต์บรรทุกขยะ ขนาดความจุ 12 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 4 คัน รถยนต์บรรทุกขยะ ขนาดความจุ 10 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 คัน รถยนต์บรรทุก ขนาดความจุ 6 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 คัน รถยนต์บรรทุกเล็กขนาดความจุ 3.2 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 คัน รถยนต์บรรทุกเล็กขนาดความจุ 12 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 5 คัน รถยนต์บรรทุกเล็กขนาดความจุ 14 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 คัน รถยนต์บรรทุกเล็กขนาดความจุ 5 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 คัน รถเทรลเลอร์ จำนวน 2 คัน และรถตัดหญ้า จำนวน 1 คัน</p> <p>สำหรับการเก็บและขนขยะมูลฝอยของเทศบาลเมืองป่าตอง มีการกำหนดวัน เวลา และเส้นทางเก็บขนมูลฝอยดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> ช่วงเวลา 20.00 น. – 06.00 น. เส้นทางเก็บขนมูลฝอยบริเวณถนนพระรามมี ถนนพระพิศุภกรณีย์ ถนนแสนเย็น ถนนนาใน ถนนราชปาทานุสรณ์ ถนนหมื่นเงิน และถนนสิริราชย์ ช่วงเวลา 20.00 น. – 04.00 น. เส้นทางเก็บขนมูลฝอยบริเวณถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ถนนเฉลิมพระเกียรติ ถนนหาดป่าตอง 	<p>(13) ในช่วงที่มีการจอดรถเก็บขนมูลฝอย โครงการจะต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้สัญจรผ่านไป-มาบนถนนหน้าโครงการ หรือผู้ที่จะเข้าสู่พื้นที่โครงการ</p> <p>(14) ในกรณีที่มีการเข้าเก็บขนมูลฝอยในช่วงเวลา กลางคืน เจ้าหน้าที่ของโครงการจะต้องมีไฟฉายหรือไฟกระพริบ สำหรับส่องสว่างให้ผู้สัญจรผ่านไป-มา มองเห็นได้ในระยะใกล้</p> <p>(15) ในการลำเลียงมูลฝอยมาทิ้งของแม่บ้านของโครงการ จะต้องให้รถรวบรวมมูลฝอยอยู่ในสภาพที่พร้อมสำหรับการลำเลียงออกได้ทันทีที่เจ้าหน้าที่มาเก็บขน เพื่อลดระยะเวลาในการจอดรถเก็บขนมูลฝอยให้น้อยที่สุด</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	

ลงชื่อ  **ลิมซัพ** (นางสาวศลิษา ลิมซัพกุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท ลิมทรัพย์ **แกรนด์**  **GRAND CO., LTD.** (นางสาวณัฏฐกาน เมฆนิตติ)

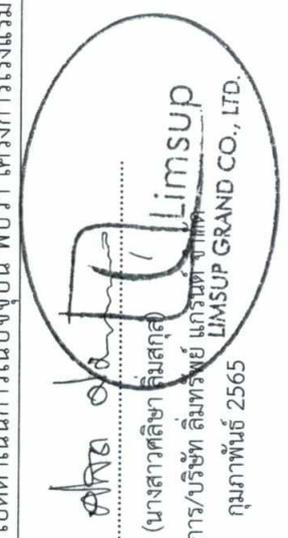
..... **นงศ์กานก** **เมฆนิตติ** (นางสาวณัฏฐกาน เมฆนิตติ)

บริษัท ไอเค เนเจอร์ จำกัด (บริษัทผู้รับผิดชอบจัดทำรายงาน/บริษัท ไอเค เนเจอร์ จำกัด) กุมภาพันธ์ 2565

30/19K NATURE CO.,LTD

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม อันดามัน เอมเบรส ปาตอง (Andaman Embrace Patong) (ตัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนหาดป่าตอง ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(4) การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	<p>ถนนประชานุเคราะห์ และถนนรวมใจ</p> <p>3. ช่วงเวลา 04.00 น. – 09.00 น. เส้นทางรถเก็บขนมูลฝอยบริเวณถนนบางลา และถนนทิวังค์</p> <p>ส่วนปัญหาในเรื่องการเก็บขนมูลฝอยนั้น เนื่องจากพื้นที่เทศบาลเมืองป่าตองมีจำนวนผู้อยู่อาศัยจำนวนมาก ดังนั้น จึงส่งผลให้มีปริมาณมูลฝอยมากขึ้นตามไปด้วย ซึ่งในบางช่วงเวลารถเก็บขนมูลฝอยไม่สามารถเก็บขนได้หมด จึงเกิดปัญหามูลฝอยตกค้างมากตามมา นอกจากนี้ยังมีสาเหตุมาจากการนำมูลฝอยมาทิ้งไม่ตรงตามช่วงเวลาเทศบาลกำหนด จึงทำให้เกิดปัญหาปริมาณมูลฝอยตกค้างตามจุดต่างๆ ได้เช่นกัน ทั้งนี้ เพื่อเป็นการป้องกันและลดผลกระทบด้านปัญหามูลฝอยตกค้าง ในกรณีที่เกิดกับขนมูลฝอยไม่สามารถเก็บขนมูลฝอยได้หมดในแต่ละวัน โครงการจึงได้ออกแบบให้ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการสามารถรองรับมูลฝอยจากโครงการได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน ซึ่งจะช่วยลดผลกระทบด้านปัญหามูลฝอยตกค้างได้ในระดับหนึ่ง ดังนั้น คาดว่าผลกระทบที่เกิดจากมูลฝอยโครงการจะอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>(1) ทัศนียภาพ</p> <p>1) ประเมินความเพียงพอของพื้นที่จัดเตรียมพื้นที่เทียบเคียงกับโครงการที่มีลักษณะกิจกรรม ประเภทเดียวกันและขนาดใกล้เคียงกัน</p> <p>จากการประเมินความเพียงพอของจำนวนที่จัดเตรียมพื้นที่จากสัดส่วนการใช้งานจริงของโครงการโรงแรมเซนเซียนา (Zenseana) ที่เปิดดำเนินการในปัจจุบัน พบว่า โครงการโรงแรม อันดามัน เอมเบรส</p>	<p>(1) ตรวจสอบสภาพป้าย</p> <p>สัญญาอนุญาตต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</p> <p>(2) ตรวจสอบสภาพความคล่องตัวในการเดินรถบริเวณ</p>
(5) การคมนาคม	<p>(1) ประเมินความเพียงพอของพื้นที่จัดเตรียมพื้นที่เทียบเคียงกับโครงการที่มีลักษณะกิจกรรม ประเภทเดียวกันและขนาดใกล้เคียงกัน</p> <p>จากการประเมินความเพียงพอของจำนวนที่จัดเตรียมพื้นที่จากสัดส่วนการใช้งานจริงของโครงการโรงแรมเซนเซียนา (Zenseana) ที่เปิดดำเนินการในปัจจุบัน พบว่า โครงการโรงแรม อันดามัน เอมเบรส</p>	<p>(1) การควบคุมการจราจรภายในโครงการ</p> <p>1) ติดตั้งป้ายควบคุมความเร็ว ป้ายแสดงทางแยกทุกแห่งและป้ายแสดงทางไปลานจอดรถ</p> <p>2) จัดทำเครื่องหมายบนพื้นทางแสดงทิศทางจราจร</p>	<p>(1) ตรวจสอบสภาพป้าย</p> <p>สัญญาอนุญาตต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</p> <p>(2) ตรวจสอบสภาพความคล่องตัวในการเดินรถบริเวณ</p>



ลงชื่อ ลิมซูป แกรนด์คอปี้

(นางสาวศลิษา ลิมซูป)

เจ้าของโครงการ/บริษัท ลิมซูป แกรนด์คอปี้

LIMSUP GRAND CO., LTD.

กุมภาพันธ์ 2565

ลงชื่อ ลิมซูป แกรนด์คอปี้

(นางสาวกัญญา เมฆนิติ)

ผู้จัดการโครงการ/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2565

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม อันดามัน เอ็มเบรส ปาตอง (Andaman Embrace Patong) (ตัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนหาดป่าตอง ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(5) การคมนาคม (ต่อ)	<p>ป่าตอง (Andaman Embrace Patong) (ตัดแปลงและส่วนขยาย) จะมีการใช้งานที่จอดรถยนต์สูงสุดประมาณ 36 คัน โดยทางโครงการได้จัดให้มีที่จอดรถยนต์ไว้ทั้งสิ้น 102 คัน เป็นที่จอดรถสำหรับผู้พักการ จำนวน 5 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 35 คัน</p> <p>(2) ประเมินความเพียงพอของพื้นที่จอดรถยนต์ตามข้อกำหนดของกฎหมาย</p> <p>1. กฎกระทรวงฉบับที่ 7 (พ.ศ.2517) ออกตามความใน พ.ร.บ.ควบคุมการก่อสร้างอาคาร พ.ศ. 2479 และกฎกระทรวงฉบับที่ 64 (พ.ศ.2555) แก้ไขเพิ่มเติม ในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร (ฉบับที่ 3) พ.ศ.2543</p> <p>ข้อกำหนดตามกฎหมาย ข้อ 1 ในกฎกระทรวงนี้</p> <p>(7) “โรงแรม” หมายความว่า อาคารหรือส่วนหนึ่งส่วนใดของอาคารที่ใช้เป็นโรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม</p> <p>(12) “อาคารขนาดใหญ่” หมายความว่า อาคารที่สร้างขึ้นเพื่อใช้อาคารหรือส่วนหนึ่งส่วนใดของอาคารเป็นที่ประกอบกิจการประเภทเดียวหรือหลายประเภท โดยมีความสูงจากระดับถนนตั้งแต่ 15 เมตรขึ้นไป และพื้นที่รวมกันทุกชั้นในหลังเดียวกันเกิน 1,000 ตร.ม. หรือมีพื้นที่รวมกันทุกชั้นหรือชั้นหนึ่งชั้นใดในหลังเดียวกันเกิน 2,000 ตร.ม.</p>	<p>3) ใช้ Overhead Signal โดยเฉพาะบริเวณทางเข้า-ออกลานจอดรถ</p> <p>4) จัดให้มีไฟส่องสว่างอย่างเพียงพอบริเวณริมถนนภายในโครงการ</p> <p>5) จัดให้มีไฟกระพริบ บริเวณทางโค้งภายในโครงการ เพื่อส่งสัญญาณเตือนให้ผู้ใช้บริการสามารถมองเห็นได้ระยะไกล</p> <p>6) จัดให้มีเนินชะลอความเร็วตามแนวนอนเป็นระยะๆ เพื่อเสริมแรงยึดเกาะของรถในขณะขึ้น และลงภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>7) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมการจราจรบริเวณทางแยก</p> <p>(2) การควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกที่เชื่อมต่อกับถนนสาธารณะ</p> <p>1) จัดทำป้ายและเครื่องหมายแสดงทางเข้า-ออก และติดตั้งในบริเวณที่เหมาะสม</p> <p>2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการคอยอำนวยความสะดวกบริเวณทางออกของโครงการ โดยเฉพาะในช่วงที่มีรถออกจากโครงการ จะต้องบริหารจัดการจราจรเพื่อลดความเสี่ยงในการเกิดอุบัติเหตุได้มากที่สุด</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>ทางเข้า-ออก และถนนภายในโครงการ</p> <p>(3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด</p>

นางสาวศลิษา ลิ้มสกุล
(นางสาวศลิษา ลิ้มสกุล กรรมการผู้จัดการ/บริษัท ลิมซัพ แกรนด์ จำกัด)
LIMSUP GRAND CO., LTD.
กรุงเทพฯ 2565

นางสาวกัญฉกร เมฆนิติ
(นางสาวกัญฉกร เมฆนิติ)
บริษัท ไอเค เนเจอร์ จำกัด
กรุงเทพฯ 2565



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบสิ่งแวดล้อม (Andaman Embrace Patong) (ตั้งแต่แปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนหาดป่าตอง ตำบลป่าตอง อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(5) การคมนาคม (ต่อ)	<p>ความสอดคล้องของโครงการ</p> <p>ความสอดคล้องตามข้อ 1 (7) โครงการดำเนินกิจการในลักษณะโรงแรม มีห้องพักทั้งหมดจำนวน 297 ห้อง แต่ละห้องก็มีห้องนอน ห้องส้วมและห้องน้ำเป็นอิสระ และมีทางเดินและบันไดขึ้นชั้นบนใช้ร่วมกันเข้าภายในโรงแรม</p> <p>ความสอดคล้องตามข้อ 1 (12) พื้นที่อาคารรวมกันทุกชั้นหรือชั้นหนึ่งชั้นใดในหลังเดียวกันโครงการเกิน 2,000 ตร.ม. จำนวน 2 อาคาร คือ อาคารโรงแรม (อาคารเดิม) มีพื้นที่ใช้สอยอาคาร 15,390.00 ตารางเมตร และอาคาร B มีพื้นที่ใช้สอยอาคาร 5,236.33 ตารางเมตร เข้าข่ายอาคารขนาดใหญ่</p> <p>ข้อกำหนดตามกฎหมาย</p> <p>ข้อ 2 ให้กำหนดประเภทของอาคารซึ่งต้องมีที่จอดรถยนต์ ที่กลับรถยนต์ และทางเข้าออกของรถยนต์ไว้ ดังต่อไปนี้</p> <p>(1) โรงแรมที่มีพื้นที่สำหรับจัดที่นั่งสำหรับคนดูตั้งแต่ 500 ที่ขึ้นไป</p> <p>(2) โรงแรมที่มีพื้นที่ห้องโถงหรือพื้นที่ใช้เพื่อกิจการพาณิชย์กรรมในหลังเดียวกันหรือหลายหลังรวมกันตั้งแต่ 300 ตารางเมตรขึ้นไป”</p> <p>(3) อาคารชุดที่มีพื้นที่แต่ละครอครบครั้งตั้งแต่ 60 ตร.ม. ขึ้นไป</p> <p>(4) กภัตตาคารที่มีพื้นที่สำหรับตั้งโต๊ะอาหารตั้งแต่ 150 ตร.ม. ขึ้นไป</p> <p>(5) ห้างสรรพสินค้าที่มีพื้นที่ตั้งแต่ 300 ตร.ม. ขึ้นไป</p>	<p>(3) ติดตั้งป้ายชื่อโครงการ ลูกศรแสดงทิศทางบริเวณทางเข้า-ออกโครงการที่สามารถเห็นได้ชัดเจนและในระยะทางพอสมควรที่จะชะลอรถได้ทันก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย</p> <p>(4) มีสัญญาณบริเวณจุดเข้า-ออกพื้นที่โครงการเพื่อช่วยชะลอความเร็วของรถป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นได้</p> <p>(5) ห้ามจอดรถบริเวณริมถนนบริเวณด้านหน้าโครงการโดยเด็ดขาด เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถและไม่เกิดขวางการจราจรของรถที่จะเข้า-ออกโครงการ</p> <p>(6) จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย คอยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้พักอาศัยในการเข้า-ออกโครงการไม่ให้เกิดการตีกระแสรถจักรยานยนต์บนถนนสาธารณะบริเวณด้านหน้าโครงการ โดยเน้นให้รถสามารถเข้าโครงการได้สะดวกและรวดเร็ว และขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการเดินรถตามการจราจรอย่างเคร่งครัด เพื่อความสะดวกและปลอดภัยในการเดินทางตลอด 24 ชั่วโมง</p> <p>(7) จัดให้มีไฟส่องสว่างบริเวณทางออกในช่วงเวลากลางวันอย่างเพียงพอ เพื่อให้สามารถมองเห็นรถที่วิ่งมาบนถนนด้านข้างได้อย่างชัดเจน</p> <p>(8) ติดตั้งสัญญาณไฟกระพริบบริเวณทางออกของ</p>	

ลงชื่อ ลงชื่อ
 (นางสาวศศิชา ลิ้มสกุล) (นางสาวนภัสภณ เมฆนิติ)
 เจ้าของโครงการ/บริษัท ลิ้มทวีพัชย์ แกรนด์ จำกัด (ผู้ดูแลโครงการ/บริษัท ลิ้มทวีพัชย์ จำกัด)
 LIMSUP GRAND CO., LTD. กุมภาพันธ์ 2565
 บริษัท ไอเค เนเจอร์ จำกัด กุมภาพันธ์ 2565
 33/13K NATURE CO.,LTD

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม อันดามัน เอมเบรส ปาตอง (Andaman Embrace Patong) (ตัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนหาดป่าตอง ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

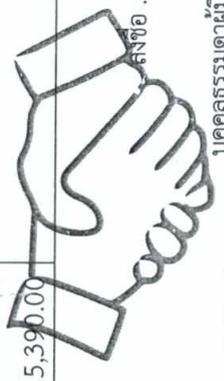
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(5) การคมนาคม (ต่อ)	<p>(6) อาคารขนาดใหญ่ (7) สำนักงานที่มีพื้นที่ตั้งแต่ 300 ตร.ม. ขึ้นไป (8) ห้องโถงของภัตตาคารตาม (4) หรืออาคารขนาดใหญ่ตาม (7) ในกรณีที่มีโรงแรม (2) หรือโรงแรมที่มีลักษณะเป็นอาคารขนาดใหญ่ตาม (7) ตั้งอยู่ในพื้นที่ที่ตามสภาพธรรมชาติไม่สามารถนำรถยนต์เข้าไปใช้ได้ จะไม่จัดให้มีที่จอดรถยนต์ ที่กัลปพฤกษ์ และทางเข้าออกของรถยนต์ก็ได้</p> <p>ความสอดคล้องของโครงการ</p> <p>ความสอดคล้องตามข้อ 2 (2) โครงการมีพื้นที่ห้องโถงหรือพื้นที่ใช้เพื่อกิจการพาณิชย์กรรมร่วมกันทั้งสิ้น 1,719.41 ตารางเมตร จึงต้องมีที่จอดรถยนต์ ที่กัลปพฤกษ์ และทางเข้าออกของรถยนต์</p> <p>ความสอดคล้องตามข้อ 2 (6) โครงการมีพื้นที่รวมกันทุกชั้นหรือชั้นหนึ่งชั้นใดในหลังเดียวกันของโครงการเกิน 2,000 ตารางเมตร เข้าข่ายอาคารขนาดใหญ่ จึงต้องมีที่จอดรถยนต์ ที่กัลปพฤกษ์ และทางเข้าออกของรถยนต์</p> <p>ข้อกำหนดตามกฎหมาย</p> <p>ข้อ 3 จำนวนที่จอดรถยนต์ ต้องจัดให้มีตามข้อกำหนดดังต่อไปนี้</p> <p>(2) ในเขตเทศบาลทุกแห่งหรือในเขตท้องที่ได้มีพระราชกฤษฎีกาให้ใช้พระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคารพุทธศักราช 2479 ใช้บังคับ</p>	<p>โครงการ เพื่อให้ผู้ที่สัญจรผ่านไป-มา เพิ่มความระมัดระวัง เมื่อวิ่งผ่านบริเวณพื้นที่โครงการ</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

ลงชื่อ  Limsup
 (นางสาวศลิษา ลิ้มสุก)
 เจ้าของโครงการ/บริษัท ลิ้มทรัพย์ แกรนด์
 LIMSUP GRAND CO., LTD.
 กุมภาพันธ์ 2565

 ลงชื่อ 
 (นางสาวณภัสนก เมฆนิตติ)
 ผู้คัดสรรคนตามผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด กุมภาพันธ์ 2565

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม อันดามัน เอมเบรส ป่าตอง (Andaman Embrace Patong) (ตัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนหาดป่าตอง ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(5) การคมนาคม (ต่อ)	<p>(ข) โรงแรม ใหม่ที่จอดรถยนต์ไม่น้อยกว่า 1 คันต่อพื้นที่ห้องโถง 30 ตารางเมตร เศษของ 30 ตารางเมตร ให้คิดเป็น 30 ตารางเมตร และไม่น้อยกว่า 1 คันต่อพื้นที่ใช้เพื่อกิจการพาณิชย์กรรม 40 ตารางเมตร เศษของ 40 ตารางเมตร ให้คิดเป็น 40 ตารางเมตร</p> <p>(ข) อาคารขนาดใหญ่ ให้มีที่จอดรถยนต์ตามจำนวนที่กำหนดของแต่ละประเภทอาคารที่ใช้เป็นที่ประกอบกิจการในอาคารขนาดใหญ่ นั้นรวมกัน หรือให้มีที่จอดรถยนต์ไม่น้อยกว่า 1 คันต่อพื้นที่อาคาร 240 ตารางเมตร เศษของ 240 ตารางเมตร ให้คิดเป็น 240 ตารางเมตร ทั้งนี้ให้ถือที่จอดรถยนต์จำนวนที่มากกว่าเป็นเกณฑ์</p> <p><u>ความสอดคล้องของโครงการ</u></p> <p>ความสอดคล้องตามข้อ 3 (2) (ข) โครงการมีพื้นที่ (ห้องโถง) ส่วนต่อรับ 635.52 ตารางเมตร ต้องจัดให้มีพื้นที่จอดรถยนต์อย่างน้อย 22 คัน และมีพื้นที่ใช้เพื่อกิจการพาณิชย์กรรม 1,083.89 ตารางเมตร ต้องจัดให้มีพื้นที่จอดรถยนต์อย่างน้อย 28 คัน ดังนั้น โครงการต้องจัดให้มีพื้นที่จอดรถยนต์ไม่น้อยกว่า 50 คัน ทั้งนี้ โครงการได้จัดให้มีที่จอดรถยนต์ไว้ทั้งสิ้น 102 คัน เป็นที่จอดรถสำหรับผู้พิการจำนวน 5 คัน จึงถือว่าสอดคล้องกับข้อกำหนดดังกล่าว</p> <p>ความสอดคล้องตามข้อ 3 (ข) โครงการมีพื้นที่รวมกันทุกชั้น หรือชั้นหนึ่งชั้นใดในหลังเดียวกันของโครงการเกิน 2,000 ตารางเมตร จำนวน 2 อาคาร คือ อาคารโรงแรม มีพื้นที่อาคารเท่ากับ 15,390.00</p>		

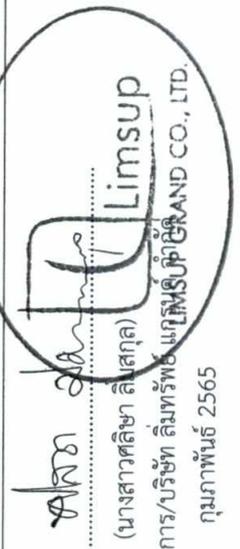


ลงชื่อ นภักดิ์ เอมเนดิ

(นางสาวภัสนก เอมเนดิ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

กรุงเทพฯ 2565



ลงชื่อ

(นางสาวศลิษา ลิ้มสุกุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท ลิ้มสุกุล แอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

กรุงเทพฯ 2565

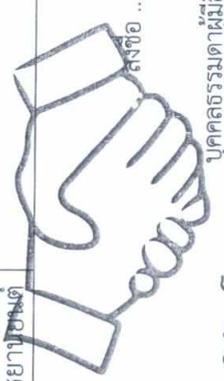
บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

OK NATURE CO.,LTD

35/134

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม อันดามัน เอ็มเบรส ป่าตอง (Andaman Embrace Patong) (ตัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนหาดป่าตอง ตำบลป่าตอง อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(5) การคมนาคม (ต่อ)	<p>ตารางเมตร อาคาร B มีพื้นที่อาคารเท่ากับ 5,236.33 ตารางเมตร ซึ่งมีพื้นที่ทางเดินและที่จอดรถภายในอาคารชั้นใต้ดินอาคาร B เท่ากับ 858.44 ตารางเมตร (ไม่นับมาคิดพื้นที่จอดรถ) จึงคงเหลือพื้นที่ 19,767.89 ตารางเมตร ดังนั้น โครงการต้องจัดให้มีพื้นที่จอดรถยนต์ไม่น้อยกว่า 83 คัน ทั้งนี้ โครงการได้จัดให้มีที่จอดรถยนต์ไว้ทั้งสิ้น 102 คัน เป็นที่จอดรถสำหรับผู้พิการจำนวน 5 คัน จึงถือว่าสอดคล้องกับข้อกำหนดดังกล่าว</p> <p>2. เทศบัญญัติเทศบาลเมืองป่าตอง เรื่อง กำหนดจำนวนที่จอดรถยนต์และรถจักรยานยนต์ของอาคารบางชนิดหรือบางประเภท ลักษณะและขนาดที่จอดรถยนต์ รถจักรยานยนต์ ที่กัลัรยนต์ และทางเข้าออกของรถยนต์ พ.ศ.2563</p> <p>มีข้อกำหนดตามกฎหมาย</p> <p>(4) อาคารขนาดใหญ่ ให้มีที่จอดรถยนต์ตามจำนวนที่กำหนดของแต่ละประเภทของอาคารที่ใช้เป็นที่ประกอบกิจการในอาคารขนาดใหญ่ นั้นรวมกัน หรือให้มีที่จอดรถยนต์ไม่น้อยกว่า 1 คันต่อพื้นที่อาคาร 120 ตารางเมตร เศษของ 120 ตารางเมตร ให้คิดเป็น 120 ตารางเมตร ทั้งนี้ ให้ถือที่จอดรถยนต์จำนวนที่มากกว่าเป็นเกณฑ์</p> <p>อาคารขนาดใหญ่ที่มีลักษณะเป็นตึกแถวสูงไม่เกิน 4 ชั้น ต้องมีที่จอดรถยนต์อยู่ภายนอกอาคารหรืออยู่ในห้องใต้ดินของอาคารไม่น้อยกว่า 1 คัน ต่อ 2 ห้อง</p>	<p>อาคารขนาดใหญ่ตามวรรคหนึ่งต้องจัดให้มีที่จอดรถจักรยานยนต์</p>	



เจ้าของโครงการ/บริษัท ลิมทรัพย์ แอ็นจิเนียริ่งแอนด์คอนสตรัคชั่น จำกัด
 ลงชื่อ **ลิมทรัพย์**
 (นางสาวศศิลา ลิมสกุล)
 กรรมการ/บริษัท ลิมทรัพย์ แอ็นจิเนียริ่งแอนด์คอนสตรัคชั่น จำกัด
 กรุงเทพฯ 2565

สงชื่อ **นงศ์กนก เหมรัตน์**
 (นางสาวนงศ์กนก เหมรัตน์)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 กรุงเทพฯ 2565

OK NATURE CO.,LTD
 36/134

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม อันดามัน เอมเบรส ป่าตอง (Andaman Embrace Patong) (ตัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนท่าตอง ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(5) การคมนาคม (ต่อ)	<p>ด้วยโดยจำนวนที่จอดรถจักรยานยนต์ให้คำนวณจากพื้นที่ร้อยละสิบของขนาดพื้นที่จอดรถยนต์ทั้งหมดตามที่กำหนดในเทศบัญญัตินี้ โดยที่จอดรถจักรยานยนต์หนึ่งคันต้องเป็นพื้นที่สี่เหลี่ยมผืนผ้ากว้างไม่น้อยกว่า 1.50 เมตร ยาวไม่น้อยกว่า 2.50 เมตร</p> <p><u>ความสอดคล้องของโครงการ</u></p> <p>ความสอดคล้องตาม (4) ภายในโครงการมีพื้นที่อาคารรวมกันทุกชั้นหรือชั้นหนึ่งชั้นใดในหลังเดียวกันของโครงการเกิน 2,000 ตร.ม. จำนวน 2 อาคาร คือ</p> <p>1) อาคารโรงแรม มีพื้นที่ใช้สอยอาคาร 15,390.00 ตารางเมตร (ทั้งนี้อาคารดังกล่าวเป็นอาคารที่มีอยู่เดิม ได้มีการก่อสร้างตามใบอนุญาตก่อสร้างอาคารเลขที่ 45/2534 ลงวันที่ 15 ตุลาคม 2534 และได้มีการก่อสร้างไว้ก่อนที่เทศบาลเมืองป่าตองบังคับใช้) ดังนั้น โครงการจึงคิดจำนวนพื้นที่จอดรถตามกฎกระทรวงฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พ.ศ. 2479 โดยอาคารโรงแรมมีพื้นที่เท่ากับ 15,390.00 ตารางเมตร ต้องจัดให้มีพื้นที่จอดรถยนต์อย่างน้อย 65 คัน</p> <p>2) อาคาร B มีพื้นที่ใช้สอยอาคาร 5,236.33 ตารางเมตร เป็นอาคารที่มีการดัดแปลงอาคารภายหลังเทศบาลเมืองป่าตองบังคับใช้ ดังนั้นจึงต้องคำนวณจำนวนพื้นที่จอดรถตามเทศบัญญัติดังกล่าว โดยอาคาร B มีพื้นที่เท่ากับ 5,236.00 ตารางเมตร ซึ่งมีพื้นที่</p>		

ลงชื่อ  นัทศารณ ลิมสุป (นางสาวศลิษา ลิมสุป)
 เจ้าของโครงการ/บริษัท ลิมทรัพย์ แอ็กิวิซึเมนต์ แอนด์ โค., LTD.
 กุมภาพันธ์ 2565

ลงชื่อ  นัทศารณ ลิมสุป (นางสาวนัทศารณ ลิมสุป)
 ผู้จัดการ/บริษัท ลิมทรัพย์ จำกัด
 กุมภาพันธ์ 2565

 บริษัท ไอเค เนเจอร์ จำกัด
 3794 NATURE CO.,LTD.

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม อันดามัน เอ็มเบรส ป่าตอง (Andaman Embrace Patong) (ตัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนท่าตอง อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(5) การคมนาคม (ต่อ)	<p>ทางเดินรถและที่จอดรถภายในอาคารชั้นใต้ดินอาคาร B เท่ากับ 858.44 ตารางเมตร (ไม่นับพื้นที่จอดรถ) จึงคงเหลือพื้นที่ 4,377.56 ตารางเมตร ต้องจัดให้มีพื้นที่จอดรถยนต์ไม่น้อยกว่า 37 คัน ดังนั้นโครงการต้องจัดให้มีพื้นที่จอดรถยนต์อย่างน้อย 102 คัน(65+37) ต้องจัดให้มีพื้นที่จอดรถยนต์อย่างน้อย 65 คัน ซึ่งโครงการได้จัดให้มีที่จอดรถยนต์ไว้ทั้งสิ้น 102 คัน เป็นที่จอดรถสำหรับผู้โดยสารจำนวน 5 คัน ถือว่าสอดคล้องกับข้อกำหนดดังกล่าว</p> <p>โครงการเป็นอาคารขนาดใหญ่ที่มีพื้นที่จอดรถยนต์ภายในโครงการ 102x12=1,224 ตารางเมตร ดังนั้น โครงการต้องจัดให้มีพื้นที่จอดรถจักรยานยนต์ไม่น้อยกว่า 33 คัน ((1,224.00/10%)/3.75 = 32.64) ทั้งนี้ โครงการได้จัดให้มีที่จอดรถจักรยานยนต์ ไว้ทั้งสิ้น 35 คัน ถือว่าสอดคล้องกับข้อกำหนดดังกล่าว</p>	<p>ดังนั้น จากการประเมินความเสี่ยงของพื้นที่จอดรถยนต์ตามการประเมินความเสี่ยงของจำนวนที่จอดรถยนต์ภายในโครงการเปรียบเทียบกับจำนวนที่จอดรถยนต์จากพฤติกรรมการใช้งานจริงจากอาคารข้างเคียง และตามข้อกำหนดของกฎหมายต่างๆ ที่เกี่ยวข้องแสดงให้เห็นว่า โครงการสามารถจัดให้มีพื้นที่จอดรถยนต์ภายในโครงการได้เพียงพอตามที่กฎหมายกำหนด ซึ่งจะช่วยลดผลกระทบพื้นที่ข้างเคียงได้ในระดับหนึ่ง ซึ่งหากพิจารณาความต้องการของผู้พักอาศัยและกลุ่มเป้าหมายของโครงการ ได้แก่ ผู้ที่มีกำลังซื้อในระดับปานกลาง ซึ่งจะ</p>	

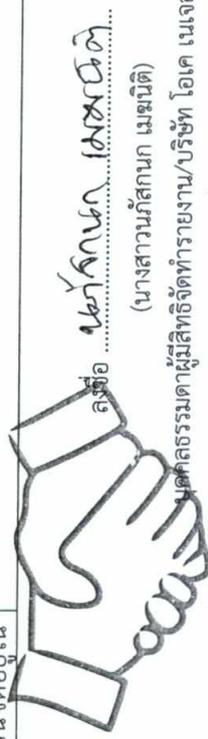
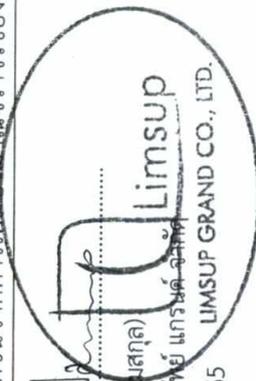
ลงชื่อ ลิมซัพ (นางสาวศศิธา ลิมซัพ) (เจ้าของโครงการ/บริษัท ลิมซัพ แกรนด์ จำกัด LIMSUP GRAND CO., LTD. ภูเก็ต 2565)

ลงชื่อ นางสาวนภัสกร เมษินิติ (นางสาวนภัสกร เมษินิติ) (ผู้จัดการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม อันดามัน เอ็มเบรส ป่าตอง ภูเก็ต 2565)

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด. OK NATURE CO., LTD.

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม อันดามัน เอมเบรส ป่าตอง (Andaman Embrace Patong) (ตั้งแต่แปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนหาดป่าตอง ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>(5) การคมนาคม (ต่อ)</p>	<p>เดินทางโดยใช้บริการของรถส่วนตัว รถบัสแท็กซี่ เป็นส่วนใหญ่ ประกอบด้วย กับในบริเวณดังกล่าวมีรถจักรยานยนต์รับจ้างและรถรับจ้างให้บริการ ดังนั้น กลุ่มผู้พักอาศัยจะสามารถใช้บริการได้หลากหลายและสะดวก แทนการใช้รถยนต์ส่วนบุคคล</p> <p>3. การประเมินผลกระทบในด้านปริมาณการจราจร</p> <p>ปัจจุบันถนนหาดป่าตอง ซึ่งเป็นถนนสายหลักที่ใช้เป็นเส้นทางเข้าสู่พื้นที่โครงการ โดยบริษัทที่ปรึกษา ซึ่งสามารถสรุปการคำนวณได้ว่า ปัจจุบันถนนหาดป่าตอง มีค่า V/C ratio หนาแน่นมากที่สุด คือ ในช่วงเวลา 17.00 – 18.00 น. ของวันหยุดราชการ เท่ากับ 0.50 โดยโครงการจัดให้มีที่จอดรถยนต์ไว้ทั้งสิ้น 102 คัน เป็นที่จอดรถสำหรับผู้พิการ จำนวน 5 คัน และเป็นที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 35 คัน ซึ่งคาดว่าจะมีปริมาณการจราจรที่เกิดขึ้นสูงสุด (กรณี Worst Case) ประมาณ 137 คัน/วัน คิดเป็นปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นเท่ากับ 112.50 PCU/วัน (PCE Factor จะคิดของรถยนต์ 4 ล้อ ซึ่งเท่ากับ 1.00 PCE Factor จะคิดของรถจักรยานยนต์ 2 ล้อ ซึ่งเท่ากับ 0.30 เนื่องจากเป็นการคิดในกรณี Worst Case) หรือ 37.50 PCU/ชม. (คิด 8 ชั่วโมง)</p> <p>ปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นจากการดำเนินการของโครงการในกรณี Worst Case (ช่วงเวลาเย็นซึ่งมีการจราจรหนาแน่นที่สุด) จะทำให้ถนนหาดป่าตอง มีค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นจาก 0.50 เป็น 0.55 เท่านั้น ซึ่งผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการเพิ่มปริมาณจราจรของโครงการนี้จัดอยู่ใน</p>		



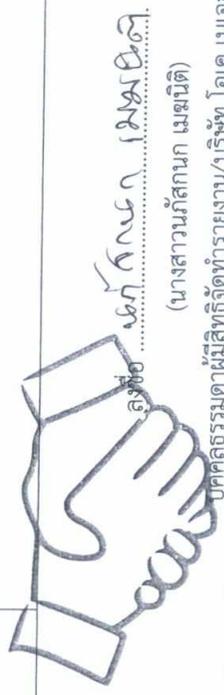
ลงชื่อ **ชัชวาลย์ ทรัพย์เจริญ**
 (นางสาวศลิษา ลิ้มสกุล)
 เจ้าของโครงการ/บริษัท ลิ้มทรัพย์ แกรนด์ จำกัด
 LIMSUP GRAND CO., LTD.
 ภูเก็ต 2565

ลงชื่อ **เชษฐาธิคุณ เมฆนิติ**
 (นางสาวกัญชก เมฆนิติ)
 ผู้จัดการโครงการ/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 ภูเก็ต 2565

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 OK NATURE CO., LTD.

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม อันดามัน เอ็มเบรส ป่าตอง (Andaman Embrace Patong) (ตัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนหาดป่าตอง ตำบลป่าตอง อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(5) การคมนาคม (ต่อ)	ระดับต่ำ เนื่องจากไม่เกิดความเสียหายในการรองรับปริมาณจราจรของถนนสายดังกล่าว ซึ่งสามารถรองรับปริมาณจราจรได้ประมาณ 750 คัน/วัน และจากเอกสารวิศวกรรมจราจรของฝ่ายพงษ์ นิจจันทร์พันธ์ศรี พบว่า ค่า V/C Ratio ดังกล่าว (ถนนหาดป่าตอง) เป็นสภาพการจราจรพอใช้ได้ อย่างไรก็ตามยังอาจมีอุบัติเหตุจากการจราจรเกิดขึ้นได้ แต่ผลกระทบดังกล่าวจะอยู่ในระดับปานกลาง		
(6) การใช้ที่ดิน	<p>1) การตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินตามข้อกำหนดผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต พ.ศ.2554 ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต พ.ศ.2562</p> <p>จากการตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการ พบว่า ที่ดินของโครงการตั้งอยู่ในพื้นที่ตามกฎกระทรวงผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2554 ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2562 ได้กำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง (สีส้ม) บริเวณหมายเลข 2.25 สำหรับข้อกำหนดที่เป็นสาระสำคัญของการใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทนี้ กำหนดให้</p> <p>ที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง (สีส้ม) บริเวณหมายเลข 2.25 ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย การท่องเที่ยว สถาบันราชการ การสาธารณสุข โภคและสาธารณสุขเป็นการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละห้าสิบของแปลงที่ดินที่ยื่นขออนุญาต</p>	<p>(1) ดำเนินการตามแบบแปลน และผังภูมิสถาปัตยกรรมทั้งจัดสรรขนาดการใช้ประโยชน์ที่ดินแต่ละบริเวณให้เป็นไปตามที่ได้ออกแบบไว้ เพื่อไม่ให้เกิดความขัดแย้งกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง</p> <p>(2) ห้ามก่อสร้างหรือกระทำการใดๆ ที่ทำให้การใช้ประโยชน์ที่ดิน เปลี่ยนแปลงไปเป็นทางที่ขัดแย้งกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง</p>	

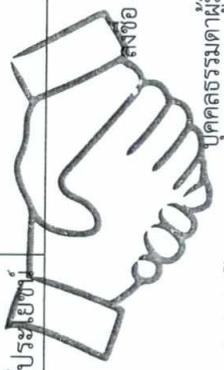


นางสาวศลิษา ลิ้มสกุล
 (นางสาวศลิษา ลิ้มสกุล)
 เจ้าของโครงการ/บริษัท ลิ้มทรัพย์
 LIMSUP GRAND CO., LTD.
 กุมภาพันธ์ 2565

นางสาวนัทสนก เมฆชนิดิ
 (นางสาวนัทสนก เมฆชนิดิ)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิทำงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด กุมภาพันธ์ 2565
 OK NATURE CO., LTD.
 40/134

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม อันดามัน เอมเบรส ป่าตอง (Andaman Embrace Patong) (ตัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนหาดป่าตอง ตำบลป่าตอง อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(6) การใช้ที่ดิน (ต่อ)	<p>ซึ่งจากการตรวจสอบข้อกำหนดฯ ข้างต้น พบว่า โครงการมีการใช้ประโยชน์ที่ดินสำหรับดำเนินการโครงการโรงแรม ซึ่งถือเป็นการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่ออสังหาริมทรัพย์ และการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการไม่อยู่ในข้อห้ามการใช้ประโยชน์ที่ดินตามกฎหมายกระทรวงที่กำหนด ดังนั้น การใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการ จึงสอดคล้องกับข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินที่กำหนด จึงกล่าวได้ว่าผลกระทบอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>2) การใช้ประโยชน์ที่ดินตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2560 รวมแก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2563</p> <p>จากการตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการ ตั้งอยู่ในเขตควบคุมอาคารตามพระราชบัญญัติการให้พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 บังคับในเขตจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2535 เป็นเขตพื้นที่ที่ใช้มาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม จากการตรวจสอบที่ตั้งพื้นที่โครงการตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2560 รวมแก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2563 พบว่า พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในบริเวณที่ 3</p> <p>ดังนั้น จะเห็นได้ว่าการดำเนินโครงการเป็นการพัฒนาและใช้ประโยชน์ที่ดินใหม่มีความคุ้มค่ายิ่งขึ้น ซึ่งมีการพัฒนาการใช้ประโยชน์</p>		

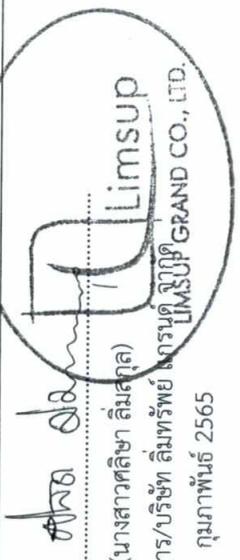


นางสาวตติษา ลิ้มสุป

(นางสาวตติษา ลิ้มสุป)

ผู้จัดการ/บริษัท ลิ้มทรัพย์ แกรนด์ ลิมซูป GRAND CO., LTD.

กรุงเทพฯ 2565



บริษัท ไอเค เนเจอร์ จำกัด

OK NATURE CO., LTD.

41/134

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>(6) การใช้ที่ดิน (ต่อ)</p>	<p>ที่ดินจากพื้นที่อยู่อาศัยไปเป็นโรงแรม ที่มีการออกแบบอาคารและตกแต่งสภาพภูมิสถาปัตยกรรมใหม่มีความสวยงาม และการดำเนินการของโครงการยังเป็นการใช้ประโยชน์ที่ดินที่มีความสอดคล้องกับข้อกำหนดต่างๆ ของกฎหมายที่เกี่ยวข้อง</p> <p>3) การใช้ประโยชน์ที่ดินตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2529) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522</p> <p>จากการตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 15 (พ.ศ.2529) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 พบว่า พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่บริเวณที่ 2 บริเวณที่ 3 และบริเวณที่ 4 (โดยโครงการมีระยะห่างจากชายฝั่งทะเลถึงเขตที่ดินด้านที่ใกล้สุด 212.90 เมตร และด้านใกล้สุด 348.85 เมตร)</p> <p>โครงการไม่ได้ยื่นขอทำกรมทำการหรือประกอบกิจกรรมตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 15 (พ.ศ.2529) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 กำหนด ดังนั้น การใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการจึงสอดคล้องตามกฎหมายกระทรวงฯ ดังกล่าว</p>	<p>4) สภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินปัจจุบัน บริเวณโครงการและใกล้เคียง</p> <p>จากการสำรวจภาคสนาม (ธันวาคม, 2564) พบว่า พื้นที่โดยรอบโครงการภายในรัศมี 1 กิโลเมตร ส่วนใหญ่มีการใช้ประโยชน์เป็นอาคารชุด</p>	

ลงชื่อ *Atcha Oksana Limsup*
 (นางสาวตติษา ลิ้มสุภ) (นางสาวนัทสนก เมฆชนิดิ)
 เจ้าของโครงการ/บริษัท ลิ้มทรัพย์แอมบราซิล จำกัด (บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิทำงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด)
 กุมภาพันธ์ 2565



บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 OK NATURE CO.,LTD.
 42/134
 กุมภาพันธ์ 2565

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม อันดามัน เอมเบรส ปาตอง (Andaman Embrace Patong) (ตั้งแต่แปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนหาดป่าตอง ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(6) การใช้ที่ดิน (ต่อ)	<p>พักอาศัย อาคารอยู่อาศัยรวม โรงแรม บ้านอยู่อาศัย ร้านค้า ร้านอาหาร และพื้นที่มีการครอบครองเป็นส่วนใหญ่</p> <p>จากศึกษาการใช้ที่ดินโดยรอบพื้นที่โครงการ บริษัทฯ ได้ศึกษาภาพถ่ายดาวเทียมในระยะรัศมีประมาณ 1 กิโลเมตร จากพื้นที่โครงการ และการสำรวจภาคสนามเพิ่มเติมให้สอดคล้องกับการใช้ประโยชน์ที่ดินในปัจจุบัน เพื่อนำมาจัดทำภาพแสดงการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ โดยจำแนกประเภทการใช้ที่ดินบริเวณพื้นที่โครงการและใกล้เคียง ขนาดและสัดส่วนของที่ดินแต่ละประเภทพื้นที่ทำการศึกษา</p> <p>จากข้อมูลดังกล่าวพบว่า สามารถจัดลักษณะการใช้ประโยชน์ที่ดินในพื้นที่ศึกษาได้ 8 ประเภท คือ การใช้ประโยชน์ที่ดินที่อยู่อาศัย/บริการท่องเที่ยว คิดเป็นร้อยละ 52.80 รองลงมา ได้แก่ พื้นที่ทะเล คิดเป็นร้อยละ 28.51 พื้นที่โล่ง/รกร้าง คิดเป็นร้อยละ 7.90 พื้นที่ถนน/ซอย คิดเป็นร้อยละ 3.56 พื้นที่ชายหาด คิดเป็นร้อยละ 3.16 พื้นที่สถานเริงรมย์ คิดเป็นร้อยละ 1.92 พื้นที่ป่าไม้ คิดเป็นร้อยละ 1.85 และพื้นที่ศาสนสถาน คิดเป็นร้อยละ 0.30</p>		
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต			
4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ	<p>ในช่วงดำเนินการจะมีผู้เข้าพักอาศัยในพื้นที่โครงการกรณีเข้าอยู่เต็มพื้นที่โครงการประมาณ 708 คน จากลักษณะของโครงการ ซึ่งเป็นโครงการประเภทโรงแรม โดยมีจุดประสงค์หลักเพื่อเป็นที่พักอาศัย ทำให้ลักษณะชุมชนที่เกิดขึ้นมีลักษณะเป็นสังคมเมือง แต่ลักษณะชุมชนเดิมใน</p>	<p>(1) หากได้รับข้อร้องเรียนจากผู้พักอาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการ ให้โครงการเร่งดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยเร่งด่วน</p> <p>(2) กำหนดระเบียบในการพักอาศัยที่ชัดเจนเพื่อ</p>	

ลงชื่อ
 (นางสาวศลิษา ลิ้มสกุล)
 เจ้าของโครงการ/บริษัท ลิ้มทรัพย์ แกรนด์ จำกัด
 ภูเก็ต 2565
 LIMSUP GRAND CO., LTD.

ลงชื่อ
 (นางสาวนภัสกรก เมฆนิตติ)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด ภูเก็ต 2565
 OK NATURE CO., LTD.

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม อันดามัน เอ็มเบรส ปาตอง (Andaman Embrace Patong) (ตั้งแต่แปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนหาดปาตอง ตำบลปาตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ (ต่อ)</p>	<p>พื้นที่ศึกษามีลักษณะเป็นย่านชุมชนเมือง มีลักษณะการใช้ประโยชน์บริเวณพื้นที่โครงการส่วนใหญ่เป็นที่พักอาศัยและแหล่งพาณิชย์กรรม เช่น อาคารชุดพักอาศัย อาคารอยู่อาศัยรวม โรงแรม บ้านอยู่อาศัย ร้านค้า ร้านอาหาร เป็นต้น ดังนั้น การเพิ่มขึ้นของผู้พักอาศัยอาจส่งผลกระทบต่อด้าน การส่งเสริมการค้าขายกระตุ้นสภาพเศรษฐกิจในพื้นที่เพิ่มขึ้น ประกอบกับการมีผู้เข้ามาอาศัยในโครงการประมาณ 708 คน จะเป็นตัวกระตุ้นภาวะของเศรษฐกิจได้อีกทางหนึ่งด้วย อย่างไรก็ตาม เมื่อกล่าวโดยรวมจะเห็นว่าโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพสังคม-เศรษฐกิจในทางบวกระดับต่ำ</p> <p>การประเมินผลกระทบต่อชุมชนระยะดำเนินการ</p> <p>จากผลการสำรวจความคิดเห็นของประชาชนในรัศมี 100 เมตร จากพื้นที่โครงการ พบว่า ประชาชนส่วนใหญ่มีความคิดเห็นว่าในช่วงดำเนินการ จะมีผลกระทบด้านเศรษฐกิจและสังคม โดยไม่ทำให้เกิดการจ้างงานในท้องถิ่นเพิ่มขึ้น ร้อยละ 98.18 และไม่มีผลทำให้มีการค้าขายและเศรษฐกิจในชุมชนดีขึ้น ร้อยละ 98.18 และประชาชนร้อยละ 98.18 มีความคิดเห็นว่าในระยะเปิดดำเนินการไม่มีผลกระทบด้านการอพยพย้ายถิ่นฐาน และจากผลการศึกษาความคิดเห็นของประชาชนในรัศมี 101 เมตร ถึง 500 เมตร จากพื้นที่โครงการ พบว่า ประชาชนส่วนใหญ่มีความคิดเห็นว่าในช่วงดำเนินการจะมีผลกระทบด้านเศรษฐกิจและสังคม โดยไม่ทำให้เกิดการจ้างงานในท้องถิ่นเพิ่มขึ้น ร้อยละ 100.00 และไม่มีผล</p>	<p>ความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในโครงการ</p> <p>(3) โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ เพื่อลดปัญหาในด้านระบบสาธารณสุขบริเวณโดยรอบโครงการ</p> <p>(4) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมจากข้อห่วงกังวลของประชาชน มีดังนี้</p> <p>คุณภาพอากาศ เสี่ยง และความเสี่ยงเบื้องต้น</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย กวดขันให้รถที่เข้ามาจอดต้องดับเครื่องยนต์ทุกครั้ง เพื่อสุขภาพของส่วนรวม 2. จัดให้มีการปลูกต้นไม้ยืนต้นตามที่ได้ออกแบบไว้ เพื่อดูดซับปริมาณก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ที่เกิดจากรถยนต์ 3. การติดตั้งเครื่องปรับอากาศ จะต้องไม่มีทิศทางหันเข้าสู่อาคารข้างเคียง ทางคนสัญจร 4. ควบคุมดูแลไม่ให้มีการดำเนินกิจกรรมใดๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังในช่วงเวลาพักผ่อน (หลังเวลา 18.00 น.) <p>การใช้ไฟฟ้า</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญเฉพาะด้านระบบไฟฟ้า ไว้คอยดูแลระบบไฟฟ้าให้สามารถใช้งานอยู่เสมอ 	



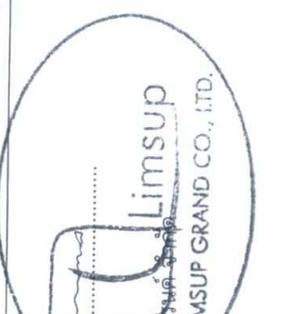
 ลงชื่อ น.ส.กานต์ (นางสาวกานต์กนก เมธนิติ)

 ผู้ควบคุมดูแลผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

 บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

 OK NATURE CO., LTD

 44/134



 (นางสาวศลิษา ลิ้มสกุล)

 เจ้าของโครงการ/บริษัท ลิ้มทรัพย์ แกรนด์ จำกัด

 ภูเก็ต 2565

 LIMSUP GRAND CO., LTD.

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม อันดามัน เอมเบรส ป่าตอง (Andaman Embrace Patong) (ตั้งแต่แปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนหาดป่าตอง ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ (ต่อ)</p>	<p>ให้มีการค้าขายและเศรษฐกิจในชุมชนดีขึ้น ร้อยละ 100.00 และประชาชนร้อยละ 100.00 มีความคิดเห็นว่าในระยะเปิดดำเนินการไม่มีผลกระทบด้านกรอพวย้ายถิ่นฐาน</p> <p>และจากผลการสำรวจความคิดเห็นของประชาชนในรัศมี 501 เมตร ถึง 1 กิโลเมตร จากพื้นที่โครงการ พบว่า ประชาชนส่วนใหญ่มีความคิดเห็นว่าในช่วงดำเนินการจะมีผลกระทบด้านเศรษฐกิจและสังคม โดยไม่ทำให้เกิดการจ้างงานในท้องถิ่นเพิ่มขึ้น ร้อยละ 100.00 และไม่มีผลทำให้มีการค้าขายและเศรษฐกิจในชุมชนดีขึ้น ร้อยละ 100.00 และประชาชนร้อยละ 100.00 มีความคิดเห็นว่าในระยะเปิดดำเนินการไม่มีผลกระทบด้านกรอพวย้ายถิ่นฐาน</p> <p>นอกจากนี้ โครงการได้ทบทวนการกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านสังคมที่สามารถแก้ไขหรือลดข้อห่วงกังวลของประชาชนในประเด็นต่างๆ ในช่วงการตัดแปลงอาคารของประชาชนที่มีบ้านติดโครงการ มีรายละเอียดดังนี้</p> <p>ข้อห่วงกังวลของประชาชนที่มีบ้านติดโครงการในช่วงเปิดดำเนินการโครงการ</p> <p>ระดับต่ำ</p> <p>- ความปลอดภัยสาธารณะและการเกิดอุบัติเหตุ</p> <p>ระดับปานกลาง</p> <p>- น้ำใช้</p>	<p>2. จัดให้มีการติดตั้งระบบไฟฟ้า และระบบป้องกันฟ้าผ่า ตามที่เสนอในรายละเอียดโครงการทบทวนการ และติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้า รวมถึงสายสัญญาณทางไฟฟ้า ระบบสื่อสารต่างๆ และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อยตามมาตรฐาน</p> <p>3. รมรงค้ให้พนักงาน และผู้เข้ามาใช้บริการ ใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด และให้เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ไฟฟ้าชนิดประหยัดพลังงาน เบอร์ 5 และอายุการใช้งานยาวนาน</p> <p>4. จัดให้มีระบบไฟฟ้าส่องสว่างโดยรอบอาคาร เพื่อเพิ่มแสงสว่างให้กับทั่วทุกบริเวณภายในโครงการ โดยเฉพาะเวลากลางคืน เพื่อความปลอดภัย</p> <p>การใช้</p> <p>1. จัดให้มีถึงเก็บน้ำสำรองสำหรับใช้ในโครงการ เพื่อให้เพียงพอต่อความต้องการ</p> <p>2. ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำและระบบเส้นท่อให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีอาการชำรุดให้รีบแก้ไขทันที</p> <p>3. รมรงค้ให้มีการใช้น้ำภายในโครงการอย่างประหยัด เพื่อลดปริมาณการใช้น้ำของโครงการ</p> <p>การจัดการน้ำเสีย</p> <p>1. ดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ และ</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

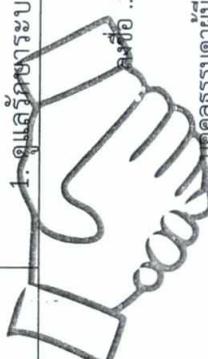
ลงชื่อ น.ส.กนก งามนิติ (นางสาวกนก งามนิติ)

เจ้าของโครงการ/บริษัท ลิมซัพ แกรนด์ ป่าตอง LIMSUP GRAND CO., LTD. (นางสาวกนก งามนิติ)

กุมภาพันธ์ 2565

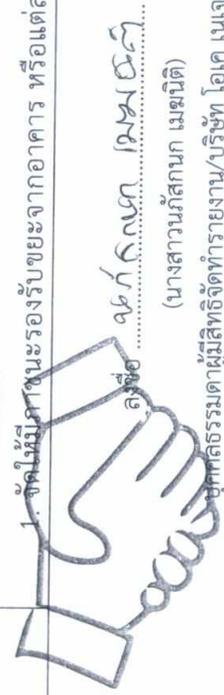
บริษัท ไอเค เนเจอร์ จำกัด. กุมภาพันธ์ 2565

45/154 NATURE CO., LTD.



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม อันดามัน เอ็มเบรส ป่าตอง (Andaman Embrace Patong) (ัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนหาดป่าตอง ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ (ต่อ)</p>	<p>ผลกระทบต่อน้ำเสีย</p> <ul style="list-style-type: none"> - การจัดการน้ำเสีย - การระบายน้ำ - การจัดการขยะมูลฝอย - การใช้ไฟฟ้า <p>ระดับสูง</p> <ul style="list-style-type: none"> - เศรษฐกิจและสังคม - การจราจร - ทัศนียภาพและสุนทรียภาพ <p>ระดับสูงมาก</p> <ul style="list-style-type: none"> - คุณภาพอากาศ เสียง และกลิ่นสะเทือน 	<p>ปรับปรุงประสิทธิภาพของระบบฯ เพื่อให้บำบัดน้ำเสียได้มาตรฐานน้ำทิ้ง</p> <p>2. จัดให้มีวิศวกรสุขาภิบาลหรือช่างเทคนิคที่มีความชำนาญไว้ควบคุมและปรับปรุงคุณภาพระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ</p> <p>3. จัดให้มีระบบกรองและฆ่าเชื้อโรคในน้ำทั้ง ก่อนนำกลับไปใช้ประโยชน์ใหม่ ตามที่ได้ออกแบบไว้ทุกประการ</p> <p>การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีบ่อน้ำทิ้ง เพื่อหนองน้ำส่วนเกินได้อย่างเพียงพอ 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลและบำรุงรักษาระบบระบายน้ำ และระบบบ่อน้ำทิ้งที่ติดตั้งไว้ รวมทั้งอุปกรณ์ควบคุมต่างๆ ให้สภาพพร้อมใช้งานอยู่ตลอดเวลา 3. ทำการตรวจสอบการอุดตันของท่อระบายน้ำอย่างสม่ำเสมอ ถ้ามีการอุดตัน จะต้องทำการขุดลอกทันที เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้ดีอยู่เสมอ 4. ทำการติดตั้งบ่อพักขยะ ที่บ่อพักน้ำสุดท้าย เพื่อตัดขยะไม่ให้ไหลออกสู่ภายนอกโครงการ <p>การจัดการขยะ</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีภาชนะรองรับขยะจากอาคาร หรือแต่ละ 	

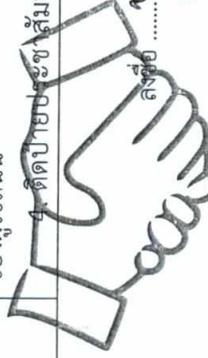


ลงชื่อ
 (นางสาวตติษา ลิ้มสुक)
 เจ้าของโครงการ/บริษัท ลิ้มทรัพย์ แอโรบิค จำกัด
 LUMSUP GRAND CO., LTD.
 ภูเก็ต 2565

ลงชื่อ
 (นางสาวนภัสกร เมฆินิต)
 ผู้บริหาร/บริษัท ลิ้มทรัพย์ แอโรบิค จำกัด
 ภูเก็ต 2565

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม อันดามัน เอ็มเบรส ป่าตอง (Andaman Embrace Patong) (ตั้งแต่แปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนหาดป่าตอง ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

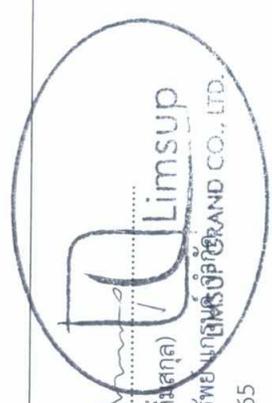
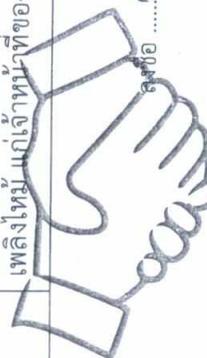
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ (ต่อ)</p>		<p>ส่วนอย่างเพียงพอ</p> <p>2. ชยะแห่งที่สามารถนำไปใช้ได้อีก เช่น โลหะ ขวดพลาสติก และกระดาษ หนังสือพิมพ์ ให้พนักงานทำความสะอาดคัดแยกขยะและเก็บไว้ขายให้กับผู้รับซื้อ เพื่อเป็นการลดปริมาณมูลฝอย</p> <p>3. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดบริเวณที่พักขยะรวม หลังการเก็บขยะทุกครั้ง และต่อท่อน้ำเสียจากน้ำชำระขยะและการล้างห้องพักขยะเข้าไปบำบัดน้ำเสียยังบ่อบำบัดน้ำเสียรวม</p> <p>การควบคุมและการขนส่ง</p> <p>1. ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรและจัดเจ้าหน้าที่ดูแลให้ความสะดวกภายในพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะอย่างยิ่งบริเวณทางเข้า-ออก</p> <p>2. จัดให้มีเส้นแบ่งช่องจราจรอย่างชัดเจน เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยของการจราจรภายในลานจอดรถของโครงการ</p> <p>3. ห้ามประกอบกิจกรรมใดๆ รวมทั้งการก่อสร้างในบริเวณทางเข้า-ออกโครงการเพื่อความสะดวกและปลอดภัยของผู้ใช้ถนน</p>	



ลงชื่อ **น.ร.สุกานัน วัฒนศิริ**
 (นางสาวสุกานัน วัฒนศิริ)
 (นางสาวนภัสกรก เมฆนิติ)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดการงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด กุมภาพันธ์ 2565
OK NATURE CO.,LTD.
 47/134

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม อันดามัน เอ็มเบรส ป่าตอง (Andaman Embrace Patong) (ดัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนหาดป่าตอง ตำบลป่าตอง อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ (ต่อ)	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	<p>ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่จะเกิดขึ้นที่โครงการ เพื่อเป็นการลดความเสี่ยงที่จะเกิดความเสียหายต่อถนนดังกล่าว</p> <p>เศรษฐกิจและสังคม</p> <ol style="list-style-type: none"> โครงการต้องกำหนดนโยบายในการว่าจ้างพนักงานที่เป็นประชาชนในท้องถิ่นเข้ามาทำงานภายในโครงการส่วนหนึ่ง หากมีข้อร้องเรียนจากชุมชนรอบข้างให้โครงการรับฟังความเข้าใจกับชุมชนในข้อร้องเรียนดังกล่าว พร้อมทั้งเร่งดำเนินการปรับปรุงแก้ไขโดยด่วน <p>ความปลอดภัยสาธารณะและการเกิดอุบัติเหตุ</p> <ol style="list-style-type: none"> จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัย และอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการตลอด 24 ชั่วโมง จัดให้มีและติดตั้งระบบป้องกันอุบัติเหตุ ตามที่ได้ออกแบบไว้ทุกประการ ซึ่งต้องเป็นไปตามข้อกำหนดของกฎหมายที่เกี่ยวข้อง จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์และระบบป้องกันอุบัติเหตุ และฝึกอบรมเรื่องการซ้อมอพยพผู้คนที่เกิดเพลิงไหม้แก่เจ้าหน้าที่ของโครงการ ยามรักษาการณ์ และ 	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม



นางสาวอลิษา ลิ้มสุภกิจ (นางสาวอลิษา ลิ้มสุภกิจ)
 เจ้าของโครงการ/บริษัท ลิ้มทรัพย์เกษมทรัพย์ซีอีเอ็ม จำกัด
 ภูเก็ต 2565

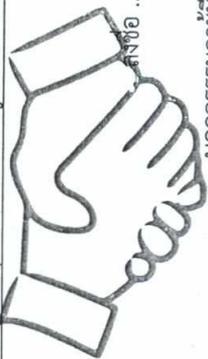
นางสาวอลิษา ลิ้มสุภกิจ (นางสาวอลิษา ลิ้มสุภกิจ)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 ภูเก็ต 2565

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม อันดามัน เอมเบรส ป่าตอง (Andaman Embrace Patong) (ตั้งแต่แปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนหาดป่าตอง ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ (ต่อ)		<p>ผู้พักอาศัย เพื่อให้สามารถใช้งานได้ทันทางที่ และไม่ตกใจกลัว</p> <p>4. จัดให้มีการซ่อมอพยพหนีไฟ และการดับเพลิงของอาคารโครงการ โดยประสานงานกับสถานีดับเพลิงที่อยู่ใกล้เคียงกับโครงการมากที่สุดเป็นประจำทุกปี ปีละ 1 ครั้ง</p> <p>5. ติดตั้งระบบแปลนแผนผังแสดงตำแหน่งที่ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงต่างๆ ป้ายบอกชั้น เส้นทางอพยพหนีไฟ และจุดรวมพล โดยติดตั้งแบบแปลนแผนผังดังกล่าวไว้ในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจนในแต่ละชั้นของอาคาร</p> <p>ทัศนียภาพและสุนทรียภาพ</p> <ol style="list-style-type: none"> จัดให้มีพื้นที่สีเขียวตามที่ได้ออกแบบไว้ เพื่อใช้เป็นที่นั่งพักผ่อน เพิ่มความสวยงามและทัศนียภาพที่ดีภายในโครงการ เลือกใช้วัสดุตกแต่งอาคารให้กลมกลืนกับอาคารและชุมชนโดยรอบอาคารตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ได้ออกแบบไว้ ควบคุมดูแลอาคารบริเวณพื้นที่สีเขียวรอบอาคารให้มีสภาพดี และสวยงามตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ได้ออกแบบไว้อยู่เสมอ 	

ลงชื่อ
 (นางสาวศลิษา ลิ้มสุภกุล)
 เจ้าของโครงการ/บริษัท ลิ้มทรัพย์แกรนด์ Limsup
 LIMSUP GRAND CO., LTD.
 ภูเก็ต 2565

ลงชื่อ
 (นางสาวนภัสกรก เมฆนิติ)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 OK NATURE CO.,LTD.
 ภูเก็ต 2565



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม อังดามัน เอ็มเบรส ปาตอง (Andaman Embrace Patong) (ัดแบบลงและส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนหาดป่าตอง ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 สาธารณสุข</p> <p>เมื่อเปิดดำเนินการ โครงการได้จัดเตรียมระบบสาธารณสุขไปภาค และสาธารณสุขต่างๆ อย่างครบครัน รวมถึงการจัดการจัดการมูลฝอย การติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสีย ที่สามารถบำบัดมลพิษที่ปล่อยออกจากพื้นที่โครงการ เพื่อให้ถูกหลักสุขอนามัยและส่งเสริมคุณภาพชีวิตอันดี ภายในพื้นที่โครงการ นอกจากนี้ บริเวณพื้นที่ตั้งโครงการและบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการยังมีสถานพยาบาลทั้งภาครัฐและเอกชนหลายแห่ง ซึ่งสามารถให้บริการได้อย่างทั่วถึงและสามารถเข้ารับบริการได้อย่างสะดวก</p> <p>อย่างไรก็ตาม ช่วงเปิดดำเนินการโครงการ อาจมีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดหรือส่งผลกระทบต่อสุขภาพต่อผู้ที่พักอาศัยภายในและผู้ที่พักอาศัยภายนอกโครงการ ความหนาแน่นของจำนวนคนที่เข้ามาพักอาศัยภายในโครงการก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพตามมาได้ อาทิ เช่น โรคระบบทางเดินหายใจ โรคระบบทางเดินอาหาร สุขภาพจิต เป็นต้น โดยสามารถพิจารณาได้ดังนี้</p> <p>1) โรคระบบทางเดินหายใจ โดยมีสาเหตุมาจากฝุ่นละอองและมลสารจากการจราจร เข้า-ออกโครงการของผู้ใช้บริการ รวมทั้งความหนาแน่นของจำนวนผู้ที่พักอาศัยภายในโครงการ</p> <p>2) ระบบระบายอากาศภายในอาคารของโครงการ ที่มีความโล่งโปร่งและสามารถช่วยลดการแพร่กระจายของเชื้อโรคเกี่ยวกับระบบทางเดินหายใจได้เป็นอย่างดี ทั้งนี้โครงการจะจัดให้มีการเปิดสูดภายนอก</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>คุณภาพอากาศ</p> <p>(1) หมั่นดูแลรักษาความสะอาดบริเวณถนน พื้นที่ส่วนกลาง โดยอาจจะฉีดล้างถนนเป็นครั้งคราว</p> <p>(2) ประชาสัมพันธ์ไม่ให้มีการติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>(3) กำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยแจ้งเตือนให้ผู้ขับขี่เครื่องยนต์ทุกครั้ง</p> <p>(4) โครงการจัดให้มีชนิดพันธุ์ไม้ต่างๆ บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการที่มีคุณภาพการฟุ้งกระจายของมลสารที่ปล่อยออกจากรถยนต์ทั้งพันธุ์ไม้ประเภท ไม้ยืนต้น ทรงสูง ไม้พุ่มหนาและกลุ่มไม้ทรงสูง ใบหนา เพื่อช่วยในการดูดซับ CO จากยานพาหนะและเป็นการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองและมลสาร ตลอดจนการให้ร่มเงาที่มีผลด้านการช่วยคายอากาศให้แก่พื้นที่บริเวณโดยรอบ</p> <p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสุขภาพจากน้ำเสีย</p> <p>(1) จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศชนิดที่มีตัวล่อสาหร่ายทะเล จำนวน 2 ชุด และถังบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนแขวนลอย จำนวน 5 ชุด โดยระบบ</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>(1) ตรวจวิเคราะห์หาเชื้อสลิโอเนลลาจากท่อน้ำทิ้งของระบบบำบัดอากาศ ทุก 5 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ</p> <p>(2) ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัดและหลังการบำบัดทุกเดือน ตลอดช่วงดำเนินการ</p> <p>(3) ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการทุกครึ่งภายหลังจากการเก็บขนของรถเก็บขนมูลฝอย</p> <p>(4) ตรวจสอบการตกค้างของมูลฝอยภายในพื้นที่โครงการทุกวัน</p> <p>(5) มาตราการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในหัวข้อชนิดของโรคและความเจ็บป่วยที่เกิดขึ้นในช่วงเปิดดำเนินการ</p>	

ลงชื่อ  Aisa  Limsup
 (นางสาวศลิษา ลิ้มสุป)
 เจ้าของโครงการ/บริษัท ลิ้มทรัพย์ แกรนด์ปาร์ค จำกัด
 กรุงเทพมหานคร 2565

ลงชื่อ  นัทธพร  นัทธพร
 (นางสาวนัทธพร นนทบุรี)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดการงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 กรุงเทพมหานคร 2565

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 OK NATURE CO.,LTD
 50/134

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม อันดามัน เอมเบรส ปาตอง (Andaman Embrace Patong) (ตัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนหาดป่าตอง ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 สาธารณสุข (ต่อ)</p> <p>อาคารได้ เช่น ประตู หน้าต่างหรือบานเกล็ด และระบบระบายอากาศ โดยวิธีธรรมชาติของบริเวณต่างๆ ภายในอาคาร คือ ทางเดินกลาง บันไดหนีไฟ บันไดหลัก ของแต่ละชั้นให้อากาศสามารถระบายได้ซึ่งจะสามารถช่วยลดการแพร่กระจายของเชื้อโรคเกี่ยวกับระบบทางเดินหายใจ</p> <p>3) โรกระบบทางเดินอาหาร โดยมีสาเหตุมาจากน้ำเสียจากห้องน้ำ ห้องส้วม มวลผลจากผู้พักอาศัยในโครงการ ถ้าไม่มีการจัดการที่ถูกสุขลักษณะและถูกหลักสุขาภิบาลอาจก่อให้เกิดโรคต่อผู้พักอาศัยและผู้ที่อยู่อาศัยโดยรอบโครงการได้ ดังนั้น โครงการจึงพิจารณาจัดให้มีมาตรการที่สามารถช่วยลดผลกระทบต่อสุขภาพต่อชุมชนโดยรอบและผู้พักอาศัยภายในโครงการ ดังนี้</p> <p>โครงการ</p> <p>การประเมินผลกระทบด้านสุขภาพ ในช่วงดำเนินการของโครงการ</p> <p>1. การระบายน้เสียจากเครื่องยนต์</p> <p>ผลกระทบต่อสุขภาพทางกาย</p> <p>- ก๊าซ CO เป็นก๊าซที่อันตรายต่อสุขภาพเมื่อหายใจเข้าไปในร่างกาย ปอดจะดูดซับ และทำปฏิกิริยากับ ฮีโมโกลบินได้ดีกว่าออกซิเจนไปเลี้ยงส่วนต่างๆ ของร่างกาย หากหายใจเอา CO เข้าสู่ร่างกายในปริมาณไม่มาก ร่างกายจะขับเพื่อให้เกิดความสมดุล แต่ถ้ามีปริมาณมากกว่า 100 ลบ.ซม./ลบ.ม. ของอากาศจึงจะมีพิษสูง</p>	<p>ดังกล่าวได้ออกแบบให้มีความในการสามารถรองรับน้ำเสียของโครงการได้ทั้งหมด</p> <p>(2) บำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นทั้งหมดให้มีคุณภาพน้ำทั้งเป็นไปตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาดประเภทในราชอาณาจักรแบบฯ เล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548 โครงการมีลักษณะเป็นโรงแรมจำนวน 103 ห้องพัก จัดอยู่ในอาคาร ประเภท ก (โรงแรมที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นห้องพักรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ 200 ห้องขึ้นไป) ซึ่งกำหนดให้มีค่าบีโอดีในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร สารแขวนลอยต้องไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร</p> <p>(3) ติดตั้งมาตรวัดกระแสไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย แยกออกจากส่วนอื่นๆ</p> <p>(4) ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งก่อนและหลังการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียทุกเดือนตลอดช่วงดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการตรวจวัดพารามิเตอร์ให้เป็นไปตามมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>- ตรวจสอบดูแลบ่อพักของระบบระบายน้ำเป็นประจำทุกวัน เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการสะสมของตะกอนดินในบ่อพัก ที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ</p>	

ลงชื่อ
 (นางสาวศลิษา ลิ้มสุกุล)
 เจ้าของโครงการ/บริษัท ลิ้มทรัพย์ แอกรินด์ จำกัด
 LIMSUP GRAND CO., LTD.
 ภูเก็ต 2565



ชื่อ
 (นางสาวกัญจนก เมฆนิติ)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 ภูเก็ต 2565

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 51/34 NATURE CO., LTD

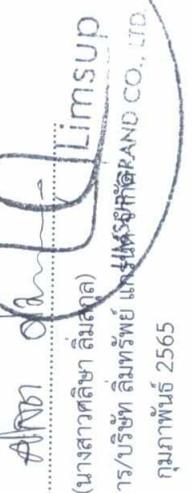
ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม อันดามัน เอ็มเบรส ป่าตอง (Andaman Embrace Patong) (ตัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนท่าปตอง ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 สาธารณสุข (ต่อ)</p>	<p>- ก๊าซ NO₂ มีกลิ่นฉุน มีฤทธิ์การกัดกร่อน ทำให้เกิดการระคายเคือง หากได้รับปริมาณ 10 ppm เป็นเวลานาน 8 ชั่วโมง จะทำลายปอด ทำให้เกิดปอดบวมได้ และหากได้รับขนาด 20-30 ppm อาจทำให้เสียชีวิตได้</p> <p>- ก๊าซ HC สามารถทำปฏิกิริยาโฟโตเคมีคัล กลายเป็นหมอกผสมควัน ทำให้เกิดการระคายเคืองตาและทางเดินหายใจส่วนบน (ที่มา: พัฒนาอุตสาหกรรม, อนามัยสิ่งแวดล้อม, 2539)</p> <p>ผลกระทบต่อสุขภาพทางใจ</p> <p>การสัมผัสมลสารอยู่ตลอดเวลาหรือเป็นระยะเวลานานๆ จะมีผลกระทบต่อความรู้สึกของผู้สัมผัส เช่น รู้สึกรำคาญ เป็นต้น</p> <p>2. นำทิ้งจากกิจกรรมของโครงการ</p> <p>ผลกระทบต่อสุขภาพทางกายและชีวิตความเป็นอยู่</p> <p>แหล่งน้ำมีการปนเปื้อนของสารแขวนลอย ความขุ่นเพิ่มมากขึ้นซึ่งจะส่งผลกระทบต่อการใช้งานน้ำดื่ม น้ำเสียจากกิจกรรมของโครงการ มีลักษณะเป็นน้ำเสียขุ่น จะมีการปนเปื้อนของแบคทีเรียที่มาจากการขับถ่ายของมนุษย์และสัตว์เลือดอุ่น หากมีปริมาณมาก อาจเป็นสาเหตุของการเจ็บป่วยด้วยโรคที่เกี่ยวกับอาหารและน้ำเป็นสื่อ เช่น อุจจาระร่วง อหิวาตกโรค เป็นต้น นอกจากนี้ ในน้ำเสียขุ่นยังมีสารอินทรีย์สูง สารอินทรีย์สูง หากการบำบัดไม่สามารถบำบัดได้อย่างมีประสิทธิภาพจะทำให้บริเวณที่รองรับน้ำทิ้งเกิดการเน่าเสีย มีแบคทีเรียปนเปื้อนซึ่งอาจ</p>	<p>(5) ตรวจสอบอุปกรณ์ในระบบบำบัดน้ำเสียให้สามารถบำบัดน้ำเสียได้อย่างมีประสิทธิภาพปีละ 1 ครั้ง</p> <p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสุขภาพ</p> <p>จากมลพิษ</p> <p>(1) จัดให้มีห้องพักมัลผลโดยรวม โดยแบ่งเป็นห้องพักมัลผลแยกห้องพักมัลผลอินทรีย์ ห้องพักมัลผลฟรีเซลล์ และห้องพักมัลผลอินทรีย์ อย่างชัดเจน</p> <p>(2) กำหนดให้มีพนักงานทำความสะอาดดูแลรับผิดชอบบริเวณห้องพักมัลผลโดยรวมของโครงการอย่างสม่ำเสมอเพื่อป้องกันกลิ่นและแมลงนำโรค และทำความสะอาดห้องพักมัลผลโดยรวมทุกครั้งภายหลังจากการเก็บขนมูลฝอยจากถังเก็บขนมูลฝอย</p> <p>(3) นำเสียจากการล้างห้องพักมัลผลโดยรวม ต้องระบายลงสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการทุกครั้งก่อนระบายออกสู่สิ่งแวดล้อมภายนอก</p> <p>(4) ตรวจสอบความเรียบร้อยของห้องพักมัลผลโดยรวมของโครงการทุกวันตลอดช่วงเปิดดำเนินการ</p> <p>(5) ตรวจสอบการตกค้างของมูลฝอยภายในพื้นที่โครงการทุกวันตลอดช่วงเปิดดำเนินการ</p> <p>(6) ให้ความสำคัญสูงสุดถึงเรื่องรับมัลผล/ห้องพัก</p>	



ลงชื่อ **ชัชฎาภา เมฆนิติ**
(นางสาวกัญชกร เมฆนิติ)

ผู้ดูแลโครงการ/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
บริษัทฯ ภูเก็ต ถนนท่าปตอง ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต



ลงชื่อ
(นางสาวศลิษา ลิ้มสุป)
เจ้าของโครงการ/บริษัท ลิ้มทรัพย์ แอนด์ ทรัสต์ จำกัด
ภูเก็ต ถนนท่าปตอง ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบสิ่งแวดล้อม (Andaman Embrace Patong) (ตั้งแต่แปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนหาดป่าตอง ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 สาธารณสุข (ต่อ)</p> <p>ส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง รวมทั้งอาจเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของสัตว์พาหะนำโรค เช่น ยุง เป็นต้น ทำให้แหล่งน้ำมีคุณภาพเสื่อมโทรมลง</p> <p>3. ขยะมูลฝอยทั่วไป</p> <p>ผลกระทบต่อสุขภาพทางกาย</p> <p>ผลกระทบต่อสุขภาพร่างกาย ขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้น หากไม่มีการจัดเก็บให้เป็นระเบียบเรียบร้อยและนำไปกำจัดเป็นประจำทุกวันจะทำให้เกิดเป็นแหล่งเพาะเชื้อโรคและพาหะนำโรค เช่น แมลงหัวแมลงวัน แผลงสาบ หู เป็นต้น สัตว์เหล่านี้จะเป็นพาหะนำโรค ไปสู่มนุษย์ โดยเฉพาะ โรคติดต่อทางน้ำและอาหาร เช่น อูจจารร่วง เป็นต้น</p> <p>ผลกระทบต่อสุขภาพทางใจและชีวิตความเป็นอยู่</p> <p>หากไม่มีการจัดการขยะมูลฝอยที่ดีจะทำให้เกิดสภาพที่ไม่น่าดูและเกิดกลิ่นเหม็นรบกวน</p> <p>4. การกีดขวางการจราจรและอุบัติเหตุจากการขนส่ง</p> <p>ผลกระทบต่อสุขภาพทางกาย</p> <p>การจราจรของรถผู้มาพักอาศัยและนักท่องเที่ยวอาจเป็นสาเหตุของการเกิดอุบัติเหตุบนท้องถนนซึ่งก่อให้เกิดการบาดเจ็บ การเสียชีวิต และทรัพย์สินได้</p> <p>ผลกระทบต่อสุขภาพทางใจและชีวิตความเป็นอยู่</p> <p>อุบัติเหตุจากการจราจรอาจทำให้ผู้ใช้เส้นทางเสียเวลาการเดินทางขึ้น โดยเฉพาะในช่วงวันหยุด ทำให้หยุดนิ่ง เครียด และ</p>	<p>มูลฝอยรวมเป็นประจำทุกวันตลอดช่วงเปิดดำเนินการ</p> <p>(7) ส่งเสริมมาตรการคัดแยกมูลฝอยภายในโครงการอย่างจริงจัง</p> <p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านสุขภาพ ในช่วงดำเนินการของโครงการ</p> <p>1. การระบายน้ำเสียจากเครื่องยนต์</p> <p>(1) หมั่นดูแลรักษาความสะอาดบริเวณถนน พื้นที่ส่วนกลาง โดยอาจจะฉีดล้างถนนเป็นครั้งคราว</p> <p>(2) ประชาสัมพันธ์ไม่ให้มีการติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>(3) กำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยแจ้งเตือนให้ผู้ขับขี่รถยนต์ทุกครั้ง</p> <p>(4) โครงการจัดให้มีชนิดพันธุ์ไม้ต่างๆ บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการที่มีคุณภาพการงอก การฟูงกระจายของเมล็ดสารที่ปล่อยออกจากรถยนต์ เพื่อช่วยในการดูดซับ CO จากยานพาหนะและเป็นการป้องกันการกระจายของฝุ่นละอองและมลสาร ตลอดจนการให้ร่มเงาที่มีผลด้านการช่วยคายอากาศให้แก่พื้นที่บริเวณโดยรอบ</p> <p>2. นำทิ้งจากกิจกรรมของโครงการ</p> <p>(1) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีประสิทธิภาพ</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

ลงชื่อ  **ลิมซูป แกรนด์** 

(นางสาวศลิษา ลิมสุกุล) (นางสาวกัญชนก เมฆนิติ)

เจ้าของโครงการ/บริษัท ลิมสุปแกรนด์ จำกัด (บริษัท ลิมซูป แกรนด์ จำกัด)

ลิมซูป แกรนด์ จำกัด ถนนท่าเรือ ตำบลท่าเรือ อำเภอเมืองภูเก็ต 83000

บริษัท ไอเด เนเจอร์ จำกัด กุมภาพันธ์ 2565

53/194 NATURE CO., LTD.

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม อันดามัน เอ็มเบรส ป่าตอง (Andaman Embrace Patong) (ตัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนหาดป่าตอง ตำบลป่าตอง อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 สาธารณสุข (ต่อ)</p> <p>ทำให้ต้องเสียค่าใช้จ่ายเพิ่มขึ้น เช่น ค่าน้ำมัน ค่าซ่อมรถ กรณีเกิดอุบัติเหตุ เป็นต้น</p> <p>5. การเพิ่มความต้องการบริหารทางสุขภาพ</p> <p>ผลกระทบต่อสุขภาพทางกาย</p> <p>หากสถานบริการไม่เพียงพอหรืออยู่ห่างไกล อาจทำให้ผู้ป่วยหรือผู้ได้รับบาดเจ็บได้รับการรักษา ซึ่งอาจส่งผลให้การเจ็บป่วยเพิ่มขึ้น หรือเสียชีวิตได้</p> <p>โรคและภาวะเจ็บป่วยจากการดำเนินงานของโครงการ ของผู้พักอาศัยภายในโครงการ มีดังนี้</p> <p>1. สุขภาพทางกาย</p> <p>1.1 โรคระบบทางเดินหายใจ (ได้แก่ โรคภูมิแพ้ โรคหอบหืด และโรค sick building syndrome หรือ SBS)</p> <p>1.2 สัตว์เป็นพาหะนำโรค</p> <p>(1) โรคที่แมลงวันเป็นพาหะ (ได้แก่ โรคอหิวาตกโรค และโรคบิด)</p> <p>(2) โรคที่ยุงเป็นพาหะนำโรค (ได้แก่ ไข้เลือดออก โรคมาลาเรีย โรคไข้สมองอักเสบ)</p> <p>(3) โรคที่แมลงสาบเป็นพาหะนำโรค (ได้แก่ โรคระบบทางเดินอาหาร โรคลำไส้ โรคท้องเสีย โรคผิวหนัง และโรคตับอักเสบ)</p>	<p>และมีการฆ่าเชื้อโรคทุกครั้ง</p> <p>(2) ต้องจัดให้มีการตรวจสอบวัดคุณภาพน้ำทั้งที่ผ่านการบำบัดแล้วและเป็นประจำทุกเดือน</p> <p>3. ขยะมูลฝอยทั่วไป</p> <p>(1) จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมที่สามารถรองรับมูลฝอยจากโครงการได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน ก่อนที่รถเก็บขนมูลฝอยมารับไปกำจัด</p> <p>(2) ต้องทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยทุกครั้ง ภายหลังจากรถเก็บขนมารับไปกำจัด</p> <p>(3) ควบคุมดูแลพนักงานและแม่บ้านเก็บกวาดทำความสะอาดให้บริเวณพื้นที่โครงการให้มีความสะอาดอยู่เสมอ เพื่อให้มูลฝอยตกหล่นอยู่ในพื้นที่โครงการ</p> <p>4. การกีดขวางการจราจรและอุบัติเหตุจากอาคาร</p> <p>ขนส่ง</p> <p>(1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกช่วงที่มรณนต์เข้า-ออก โครงการ</p> <p>(2) ติดตั้งเครื่องหมาย ป้ายเตือน ป้ายแนะนำบริเวณด้านหน้าโครงการ</p> <p>(3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจตราดูแลอุปกรณ์เครื่องมือขนส่งต่างๆ ให้ใช้งานได้ตลอดเวลา</p>	<p>ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

ลงชื่อ    

(นางสาวศลิษา ลิ้มสุภกุล) (นางสาวณภัสนก เมฆนิติ)

เจ้าของโครงการ/บริษัท ลิ้มทรัพย์ แกรนด์ จำกัด (บริษัท ลิ้มทรัพย์ จำกัด)

กุมภาพันธ์ 2565 กุมภาพันธุ์ 2565

บริษัท ไอเค เนเจอร์ จำกัด ไอเค เนเจอร์ จำกัด

54/94 NATURE CO.,LTD. กุมภาพันธุ์ 2565

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม อังดามัน เอ็มเบรส ปาตอง (Andaman Embrace Patong) (ตั้งแต่เริ่มขออนุญาตดำเนินการ) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนหาดปาตอง ตำบลปาตอง อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 สาธารณสุข (ต่อ)</p>	<p>(4) โรคที่หนูเป็นพาหะนำโรค (ได้แก่ โรคฉี่หนู และ โรคมีรียนทัยฟัส)</p> <p>1.3 โรคที่คนเป็นพาหะ (ได้แก่ โรคควินโรค, โรคไข้หวัดนก, โรคซาร์ส และโรคไขหวัดใหญ่)</p> <p>1.4 โรคผิวหนัง (ได้แก่ การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากถังเก็บน้ำใช้ การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากระบบบำบัดน้ำเสีย และการแพร่กระจายของเชื้อโรคจากระบบระบายน้ำ)</p> <p>1.5 อุบัติเหตุต่างๆ จากการจราจร การพลัดตก หกล้ม และการเกินอัตราก้าว และอุบัติเหตุจากที่สูง</p> <p>2. สุขภาพทางจิตใจ ได้แก่ ความเครียด และความวิตกกังวล</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>มาตรการป้องกันและเฝ้าระวังผลกระทบต่อไป</p> <p>สุขภาพของผู้พักอาศัยภายในและภายนอกโครงการ</p> <p>1. สุขภาพทางกาย</p> <p>1.1 โรคระบบทางเดินหายใจ</p> <p>(1) ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้เมื่อจอดในตำแหน่งที่สามารถสังเกตเห็นได้ชัดเจน</p> <p>(2) โครงการต้องดำเนินการทำความสะอาดระบบปรับอากาศเป็นประจำสม่ำเสมอ</p> <p>(3) จัดให้มีพื้นที่สีเขียว โดยจัดให้มีจำนวนต้นไม้ยืนต้นที่สามารถดูดซับความชื้นจากเครื่องปรับอากาศปรับอากาศรถยนต์ และพ่นคอนกรีต</p> <p>(4) จัดให้มีการถ่ายเทอากาศที่ดีภายในอาคารพักอาศัย เช่น เปิดหน้าต่างภายในห้องพักเพื่อให้อากาศหมุนเวียนสะดวก เป็นต้น</p> <p>(5) ตรวจสอบช่องระบายอากาศธรรมชาติ เช่น หน้าต่างและประตู ไม่ให้มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง</p> <p>1.2 สัตว์เป็นพาหะนำโรค</p> <p>(1) มีระบบกำจัดสิ่งปฏิกูลที่ดี คือ ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปที่ฝังอยู่ใต้ดิน ซึ่งแมลงวันไม่สามารถเข้าไปปัส</p>	

ลงชื่อ 

(นางสาวศลิษา ลิมสุพล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท ลิมทรัพย์ แกรนด์ จำกัด

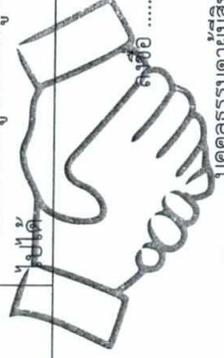
กรุงเทพฯ 2565

ลงชื่อ 

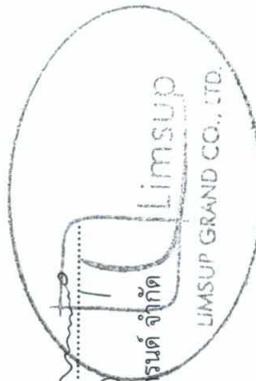
(นางสาวนภัสกนก เมษนิต)

บุคลากรและผู้ดูแลสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

กรุงเทพฯ 2565



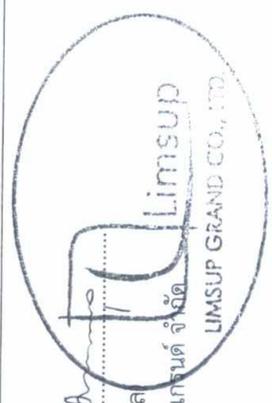
บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
OK NATURE CO., LTD.



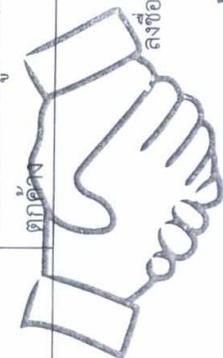
55/134

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม อันดามัน เอ็มเบรส ป่าตอง (Andaman Embrace Patong) (ัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนหาดป่าตอง ตำบลป่าตอง อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		<p>(2) ห้องพักมัลติพลอยต้องมีประตูมิดชิด โดยจะเปิดประตูเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขยะมูลฝอยเท่านั้น เพื่อป้องกันมิให้สัตว์และแมลงนำโรคเข้าไปใช้เป็นแหล่งอาหารและที่อยู่อาศัย</p> <p>(3) ทำความสะอาดที่พักมัลติพลอยรวมทุกสัปดาห์ ภายหลังจากหน่วยงานรับผิดชอบเข้ามารับไปกำจัด</p> <p>(4) ตีน้ำและรับประทานอาหารที่สุกใหม่ สะอาด ไม่มีแมลงวันตอม</p> <p>(5) ไม่รดน้ำในพื้นที่สีเขียวมากเกินไป จนทำให้เกิดน้ำขังในพื้นที่สีเขียว ซึ่งอาจเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของพาหะนำโรค</p> <p>(6) พนักงานต้องกำจัดแหล่งลูกน้ำยุงลายบริเวณห้องพักเดือนละ 1 ครั้ง</p> <p>(7) จัดตั้งรองรับมัลติพลอยที่มีฝาปิดมิดชิด ไล่ตามจุดต่างๆ ภายใต้อาคาร พร้อมจัดให้มีการทำความสะอาดจัดเก็บมัลติพลอยตามจุดต่างๆ ลงถัง มีตปากรูให้แน่น รวบรวมไปยังถังพักมัลติพลอยรวมต่อไป</p> <p>(8) ติดตามประสานงานให้หน่วยงานที่รับผิดชอบให้เข้ามาเก็บมัลติพลอยอย่างสม่ำเสมอ โดยไม่ให้มัลติพลอยตกค้าง</p>	



ลงชื่อ
 (นางสาวศลิษา ลิ้มสกุล)
 เจ้าของโครงการ/บริษัท ลิ้มทรัพย์ แกรนด์ จำกัด
 ภูเก็ต
 กุมภาพันธ์ 2565

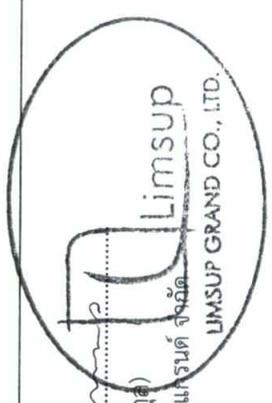
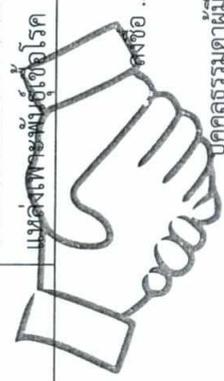


ลงชื่อ
 (นางสาวนภัสกรก เมตมิตติ)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดการงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 กุมภาพันธ์ 2565

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 OK NATURE CO.,LTD
 56/134

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม อันดามัน เอมเบรส ป่าตอง (Andaman Embrace Patong) (ตั้งแต่แปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนหาดป่าตอง ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	<p>(9) ใช้ตะแกรงครอบตามรูท่อระบายน้ำทั้งภายในอาคารและภายนอกอาคาร</p> <p>(10) ใช้สารเคมีที่มีความปลอดภัยชนิดพ่นภายในและรอบบริเวณที่พักอาศัยทุก 1 เดือน</p> <p>(11) ทำความสะอาดท่อน้ำทิ้งให้มีเศษอาหารค้างหรืออุดตัน</p> <p>(12) ห้ามนำสัตว์เลี้ยงทุกชนิดเข้ามาภายในตัวอาคาร</p> <p>(13) อุดรูรั่วผนังที่พักอาศัยทันทีที่พบเห็น เพื่อทำลายแหล่งที่อยู่อาศัยของหนู</p> <p>1.3 คนเป็นพาหะนำโรค</p> <p>(1) ในช่วงที่มีการระบาดของโรค ไม่ใช้มือเปลือย การสัมผัสตัวปีที่ป่วยหรือตาย แต่ต้องทำการสวมใส่ถุงมือ สวมผ้าปิดปาก จมูก และล้างมือด้วยสบู่และน้ำทุกครั้ง กรณีไม่มีถุงมือจะใช้ถุงพลาสติกหุ้มสวมมือหลายๆ ชั้น ก่อนจับ</p> <p>(2) จัดให้ภายในอาคารมีการถ่ายเทอากาศที่ดี</p> <p>(3) ทำความสะอาดจุดต่างๆ ภายในอาคารอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>(4) จัดทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศภายในอาคารเป็นประจำ 6 เดือน เพื่อให้เครื่องปรับอากาศเป็นแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรค</p>	



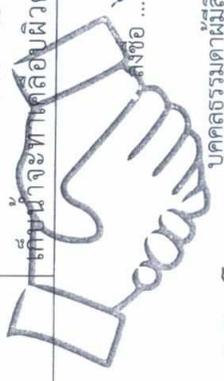
ลงชื่อ *นางสาวศลิษา ลิ้มสุภ* (นางสาวศลิษา ลิ้มสุภ)
 เจ้าของโครงการ/บริษัท ลิ้มทรัพย์ แกรนด์ จำกัด
 กุมภาพันธ์ 2565

ลงชื่อ *สมภรณ์ เหมนิติ* (นางสาวนภัสภณ เหมนิติ)
 ผู้จัดการ/บริษัท ลิ้มทรัพย์ แกรนด์ จำกัด
 กุมภาพันธ์ 2565

บริษัท ไอเค เนเจอร์ จำกัด
 59134 NATURE CO., LTD.

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม อังดามัน เอ็มเบรส ปาตอง (Andaman Embrace Patong) (ตัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนหาดปาตอง ตำบลปาตอง อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	<p>(5) ทำการล้างมือบ่อยๆด้วยน้ำและสบู่ โดยเฉพาะหลังจากไอ จาม เช็ดน้ำมูก ไม่ควรใช้มือขยี้ตา จมูกหรือปาก</p> <p>(6) งดหรือหลีกเลี่ยงการเดินทางไปในประเทศที่มีการระบาดของโรค</p> <p>(7) ใช้ผ้าปิดปาก ปิดจมูกทุกครั้งเมื่อไอหรือจาม</p> <p>ขณะที่มีอาการเป็นหวัด ควรใช้หน้ากากอนามัยอยู่เสมอ</p> <p>(8) รับประทานอาหารที่ปรุงสุกอยู่เสมอ</p> <p>1.4 โรคผิวหนัง</p> <p>(1) กำหนดให้มีการล้างทำความสะอาดถึงเก็บน้ำเพื่อล้างตะกอน สนิม และคราบสกปรกที่เกาะตามผนังหรือซอกมุมของถังน้ำไม่มีการหมุนเวียน โดยใช้แปรงขัด และเครื่องสูบน้ำแรงดันสูงฉีดล้างไม่ใช้น้ำยาล้างที่มีสารเคมีซึ่งอาจตกค้าง ทั้งนี้ กำหนดให้ทำความสะอาดในเวลา กลางคืนที่ไม่มีผู้ใช้ถัง เช่น ตั้งแต่เวลา 24.00 - 02.00 น. (2 ชั่วโมง) ปรับได้ตามความเหมาะสม โดยไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้ของผู้พักอาศัย โดยมีความถี่ในการล้างทำความสะอาดปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง)</p> <p>(2) ออกแบบให้มีการฉาบผิวเสาคอนกรีตให้มีความหนาเพิ่มขึ้นอีก 15 เซนติเมตร นอกจากนี้ ภายในถังเก็บน้ำจะทาเคลือบผิวคอนกรีตที่สัมผัสกับน้ำด้วยสาร</p>	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม



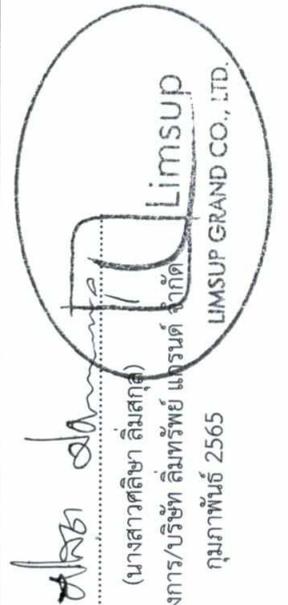
นางสาวอลิษา ลิ้มสุป
(นางสาวอลิษา ลิ้มสุป)
เจ้าของโครงการ/บริษัท ลิ้มสุปแกรนด์ จำกัด
LIMSUP GRAND CO., LTD.
กรุงเทพฯ 2565

นางสาวณัฐกานท์ เมฆนิติ
(นางสาวณัฐกานท์ เมฆนิติ)
บุคลากรตามผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
กรุงเทพฯ 2565

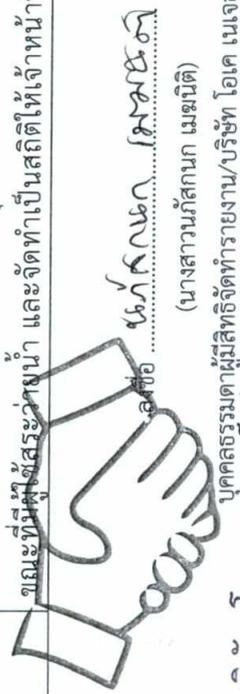
บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
OK NATURE CO., LTD.
58/134

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม อันดามัน เอมเบรส ปาตอง (Andaman Embrace Patong) (ตัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนหาดป่าตอง ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		<p>NON-TOXIC CHRMICRETE E) เพื่อป้องกันน้ำซึมเข้าไปจนถึงเหล็กเส้นภายในเสาจนเกิดสนิมและออกมาเป็นเขม่ากับน้ำใช้ภายในถังเก็บน้ำใต้ดิน</p> <p>(3) ในการฆ่าเชื้อโรคในสระว่ายน้ำจะใช้ระบบเกลือ ซึ่งไม่มีคลอรีนตกค้าง</p> <p>(4) ทำการเดินระบบกรองวันละ 1 ครั้ง ครั้งละ 2 ชั่วโมง ทั้งนี้ขึ้นอยู่กับความขุ่นของน้ำในสระว่ายน้ำ กรณีที่น้ำขุ่นให้ดำเนินการเดินระบบทันทีจนกว่าน้ำในสระว่ายน้ำจะใสหลังจากนั้นดำเนินการเดินระบบวันละ 1 ครั้ง ครั้งละ 2 ชั่วโมง ในช่วงที่สระว่ายน้ำปิดบริการ</p> <p>(5) จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยดูแลทำความสะอาดไม่ให้น้ำจากบริเวณทางเดินจะต้องไม่ไหลลงสู่สระว่ายน้ำเนื่องจากทำให้น้ำในสระสกปรกเกิดการปนเปื้อน โดยต้องทำความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำทุกวัน หลังจากปิดใช้สระว่ายน้ำแล้ว</p> <p>(6) จัดให้มีป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ โดยมีข้อความอย่างน้อย ดังนี้</p> <p>(7) จัดให้มีการตรวจวัดค่าความเป็นกรดต่าง (pH) และปริมาณคลอรีนคงเหลือในสระทุกวัน โดยตรวจวัดในขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำ และจัดทำเป็นสถิติให้เจ้าหน้าที่</p>	



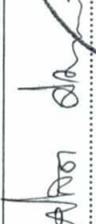
ลงชื่อ
 (นางสาวศลิษา ลิ้มสกุล)
 เจ้าของโครงการ/บริษัท ลิ้มทรัพย์ แพรนด์ จำกัด
 ภูเก็ต 2565

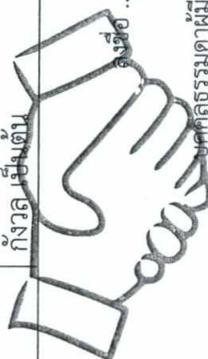


ลงชื่อ
 (นางสาวนภัสกรก เมษนิต)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 ภูเก็ต 2565

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม อังดามัน เอ็มเบรส ปาตอง (Andaman Embrace Patong) (ัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนหาดป่าตอง ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	<p>การพลัดตก หกล้ม</p> <p>(1) จัดให้มีพนักงานคอยดูแลความสะอาดและความเป็นระเบียบเรียบร้อย บริเวณทางเดินภายในอาคารและบันไดแต่ละแห่ง ไม่ให้พื้นทางเดินเปียกน้ำ หรือมีการวางสิ่งของกีดขวาง อันจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้</p> <p>การเกิดอุบัติเหตุ</p> <p>(1) จัดให้มีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยตามมาตรฐานการป้องกันอัคคีภัยของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์</p> <p>(2) รมรงค์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการมีความระมัดระวังในการป้องกันอัคคีภัย โดยติดป้ายประชาสัมพันธ์ภายในโครงการ</p> <p>(3) จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีการเสียหาย หรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>อุบัติเหตุจากการตกจากที่สูง</p> <p>(1) จัดให้มีราวกันตก ความสูง 1 เมตร บริเวณระเบียงสำหรับแต่ละห้องพัก</p> <p>2. ด้านสุขภาพจิต ได้แก่ ความเครียด ความวิตกกังวล เป็นต้น</p>	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ลงชื่อ  (นางสาวศลิษา ลิ้มสุพ) (นางสาวศลิษา ลิ้มสุพ)
 เจ้าของโครงการ/บริษัท ลิ้มทรัพย์ เกรนด์จำกัด
 LIMSUP GRAND CO., LTD.
 ภูเก็ต 2565



.....  (นางสาวนัทสกนก เมฆนิติ)
 ผู้จัดการโครงการ/บริษัท ไอเค เนเจอร์ จำกัด
 ภูเก็ต 2565
 บริษัท ไอเค เนเจอร์ จำกัด
 61/934 NATURE CO.,LTD

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม อังดามัน เอ็มเบรส ป่าตอง (Andaman Embrace Patong) (ดัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนหาดป่าตอง ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	<p>(1) โครงการต้องจัดทำข้อบังคับกับกำหนดหลักเกณฑ์เกี่ยวกับการพักอาศัยให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติ โดยเน้นการไม่ก่อให้เกิดการรบกวนผู้พักอาศัยในโครงการและบริเวณข้างเคียง</p> <p>(2) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อเป็นที่พักผ่อนหย่อนใจ ทำให้เกิดความผ่อนคลาย</p> <p>(3) ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงาม และมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา</p> <p>(4) ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัยและพนักงาน มิให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น</p> <p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านสุขภาพอนามัยเพิ่มเติมตามข้อห่วงกังวลจากประชาชน</p> <p>1. ผู้ละออง</p> <p>(1) ให้ดับเครื่องยนตทุกครั้งหลังจากการจอดรถยนต์ในโครงการ</p> <p>(2) หมั่นทำความสะอาดและล้างถนนภายในโครงการ พื้นที่ทั่วไปเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่น</p> <p>(3) หมั่นดูแลพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ อย่างสม่ำเสมอตลอดช่วงดำเนินการเพื่อใช้เป็นแนวปะทะป้องกัน</p> <p>ผู้ละอองที่อาจระคายเคืองต่อผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการ</p>	

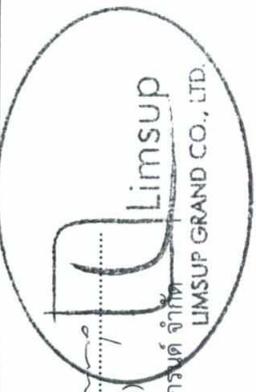


ลงชื่อ *ลิมสุพ* (นางสาวลลิตา ลิมสุกุล)
 เจ้าของโครงการ/บริษัท ลิมทรัพย์ แกรนด์ **OK NATURE CO., LTD.**
 ถนนหาดป่าตอง ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต
 หมายเลขโทรศัพท์ 076-2565134
 หมายเลขแฟกซ์ 076-2565134

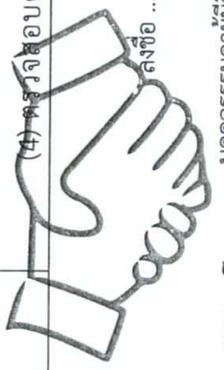
ลงชื่อ *น.ส.กนก งามจิตต์* (นางสาวนภัสกร งามจิตต์)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 ถนนหาดป่าตอง ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต
 หมายเลขโทรศัพท์ 076-2565134
 หมายเลขแฟกซ์ 076-2565134

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม อังดามัน เอ็มเบรส ปาตอง (Andaman Embrace Patong) (ตัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนหาดปาตอง ตำบลปาตอง อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		<p>2. การจัดการน้ำเสีย</p> <p>(1) จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศชนิดที่มีตัวกลางยัดเกาะ จำนวน 2 ชุด และถังบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ จำนวน 5 ชุด โดยระบบดังกล่าวได้ออกแบบให้มีความสามารถในการรองรับน้ำเสียของโครงการได้ทั้งหมด</p> <p>(2) บำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นทั้งหมดให้มีคุณภาพน้ำทิ้งเป็นไปตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาดประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548 โครงการมีลักษณะเป็นโรงแรม จำนวน 103 ห้องพัก จัดอยู่ในอาคาร ประเภท ก (โรงแรมที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้ในห้องพักรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ 20 ห้องขึ้นไป) ซึ่งกำหนดให้มีค่าบีโอดีในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร สารแขวนลอยต้องไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร</p> <p>(3) ติดตั้งมาตรวัดกระแสไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย แยกออกจากส่วนแยกออกจากส่วนอื่นๆ</p> <p>(4) ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งก่อนและหลังการ</p>	



ลงชื่อ
 (นางสาวศลิษา ลิ้มสกุล)
 เจ้าของโครงการ/บริษัท ลิ้มทรัพย์ แกรนด์ จำกัด
 LIMSUP GRAND CO., LTD.
 กุมภาพันธ์ 2565

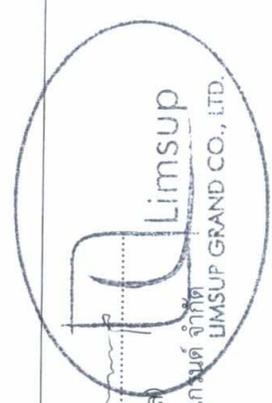


ลงชื่อ
 (นางสาวกัญชก เมฆนิติ)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 กุมภาพันธ์ 2565

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 OK NATURE CO., LTD.
 63/134

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม อันดามัน เอ็มเบรส ป่าตอง (Andaman Embrace Patong) (ตัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนหาดป่าตอง ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	<p>บำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียทุกเดือน ตรวจวัดพารามิเตอร์ให้เป็นไปตามมาตรฐานตลอดช่วงดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมทุกครึ่ง ซึ่งช่วยลดการแพร่กระจายของเชื้อโรคเกี่ยวกับระบบทางเดินอาหารได้</p> <p>(5) สับตะกอนในส่วนของถังตกตะกอนทุกเดือน</p> <p>(6) ตรวจสอบอุปกรณ์ในระบบบำบัดน้ำเสียให้สามารถบำบัดน้ำเสียได้อย่างมีประสิทธิภาพปีละ 1 ครั้ง</p> <p>3. การระบายน้ำ</p> <p>(1) ดูแลและบำรุงรักษาระบบระบายน้ำ รวมทั้งควบคุมอุปกรณ์ต่างๆ ให้มีสภาพพร้อมใช้งานอยู่ตลอดเวลา</p> <p>(2) ติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอยบริเวณจุดระบายน้ำเข้าสู่ระบบน้ำและมีการลอกตะกอนทุกเดือน</p> <p>(3) โครงการมีระบบบำบัดน้ำเสียที่สามารถบำบัดน้ำเสียได้ตามมาตรฐานน้ำทิ้งของอาคาร</p> <p>4. การใช้ไฟฟ้า</p> <p>(1) จัดเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญเฉพาะด้านระบบไฟฟ้า วิศวกรดูแลระบบไฟฟ้า ให้สามารถใช้งาน</p>	



นางสาวตติษา ลิ้มสกุล
(นางสาวตติษา ลิ้มสกุล)
เจ้าของโครงการ/บริษัท ลิ้มทรัพย์ แกรนด์ จำกัด
LIMSUP GRAND CO., LTD.
ภูเก็ต 2565

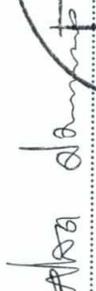
บริษัท ไอเค เนเจอร์ จำกัด
OK NATURE CO.,LTD
64/134
ภูเก็ต 2565

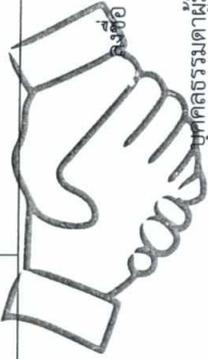
นางสาวตติษา ลิ้มสกุล
(นางสาวตติษา ลิ้มสกุล)
เจ้าของโครงการ/บริษัท ลิ้มทรัพย์ แกรนด์ จำกัด
LIMSUP GRAND CO., LTD.
ภูเก็ต 2565

บริษัท ไอเค เนเจอร์ จำกัด
OK NATURE CO.,LTD
64/134
ภูเก็ต 2565

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม อันดามัน เอ็มเบรส ป่าตอง (Andaman Embrace Patong) (ตัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนหาดป่าตอง ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		<p>(2) จัดให้มีการติดตั้งระบบไฟฟ้า และระบบป้องกันฟ้าผ่า ตามที่เสนอในรายละเอียดโครงการทุกประการ และติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้า รวมถึงสายสัญญาณทางไฟฟ้า ระบบสื่อสารต่างๆ และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อยตามมาตรฐาน</p> <p>(3) รมรงค์ให้พนักงาน และผู้เข้ามาใช้บริการ ใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด และเลือกใช้ผลิตภัณฑ์ไฟฟ้าชนิดประหยัดพลังงาน เบอร์ 5 และอายุการใช้งานยาวนาน</p> <p>(4) จัดให้มีระบบไฟฟ้าส่องสว่างโดยรอบอาคาร เพื่อเพิ่มแสงสว่างให้กับทั่วทุกบริเวณภายในโครงการ โดยเฉพาะเวลากลางคืน เพื่อความปลอดภัย</p> <p>5. การใช้ไฟฟ้า</p> <p>(1) จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองสำหรับใช้ในโครงการ เพื่อให้เพียงพอต่อความต้องการ</p> <p>(2) ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำและระบบเส้นท่อให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีภาครั่วรั่วให้รีบแก้ไขทันที</p> <p>(3) รมรงค์ให้มีการใช้น้ำภายในโครงการอย่างประหยัดเพื่อลดปริมาณการใช้น้ำของโครงการ</p>	

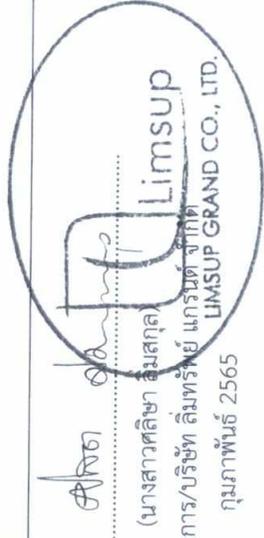
ลงชื่อ 
 (นางสาวลิษา ลิ้มสุภกุล)
 เจ้าของโครงการ/บริษัท ลิ้มทรัพย์ แกรนด์ จำกัด
 ภูเก็ต
 LIMSUP GRAND CO., LTD.
 ภูเก็ต 2565



ลงชื่อ 
 (นางสาวนภัสกร เมฆินิติ)
 ผู้จัดการโครงการ/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 ภูเก็ต 2565
บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
OK NATURE CO., LTD.

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกันสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม อันดามัน เอ็มเบรส ป่าตอง (Andaman Embrace Patong) (ดัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนหาดป่าตอง ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	<p>6. การจัดการขยะ</p> <p>(1) จัดให้มีภาชนะรองรับขยะจากอาคาร หรือแต่ละส่วนอย่างเพียงพอ</p> <p>(2) ขยะแห้งที่สามารถนำไปใช้ได้อีก เช่น โลหะขวด พลาสติก และกระดาษ หนังสือพิมพ์ ให้พนักงานทำความสะอาดคัดแยกขยะและเก็บไว้ขายให้กับผู้รับซื้อเพื่อเป็นการลดปริมาณมูลฝอย</p> <p>(3) จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดบริเวณที่พักขยรวม หลังการเก็บขนขยะทุกครั้ง และต่อท่อน้ำเสียจากน้ำชะขยะและการล้างห้องพักขยะเข้าไปบำบัดน้ำเสียยังบ่อบำบัดน้ำเสียรวม</p> <p>7. การคมนาคมและการขนส่ง</p> <p>(1) ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรและจัดเจ้าหน้าที่ดูแลให้ความสะดวกภายในพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะอย่างยิ่งบริเวณทางเข้า-ออก</p> <p>(2) จัดให้มีเส้นทางจราจรอย่างชัดเจน เพื่อความเรียบร้อยของการจราจรภายในลานจอดรถของโครงการ</p> <p>(3) ห้ามประกอบกิจกรรมใดๆ รวมทั้งการก่อสร้างในบริเวณทางเข้า-ออกโครงการเพื่อความสะดวกและ</p>	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม



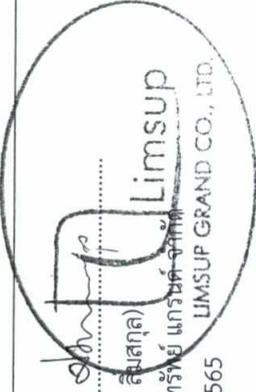
นางสาวตติษา ลิมสุกุล
 (นางสาวตติษา ลิมสุกุล เมฆนิติ)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 OK NATURE CO., LTD.
 ภูเก็ต 2565
 กุมภาพันธ์ 2565

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม อันดามัน เอมเบรส ป่าตอง (Andaman Embrace Patong) (ตั้งแต่เริ่มดำเนินการ) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนหาดป่าตอง ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>ปลอดภัยของผู้ใช้ถนน</p> <p>(4) ติดป้ายประชาสัมพันธ์ผู้พักอาศัย ห้ามจอดรถริมถนนทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ เพื่อเป็นการลดความเสี่ยงที่จะเกิดความเสียหายต่อถนนดังกล่าว</p> <p>8. ความปลอดภัยสาธารณะและการเกิดอัคคีภัย</p> <p>(1) จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัย และอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการตลอด 24 ชั่วโมง</p> <p>(2) จัดให้มีและติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัย ตามที่ได้ออกแบบไว้ทุกประการ ซึ่งต้องเป็นไปตามข้อกำหนดของกฎหมายที่เกี่ยวข้อง</p> <p>(3) จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์และระบบป้องกันอัคคีภัย และฝึกอบรบเรื่องการซ้อมอพยพย้ายคนเมื่อเกิดเพลิงไหม้ แก่เจ้าหน้าที่ของโครงการ ยามรักษาการณ์และผู้พักอาศัย เพื่อให้สามารถใช้งานได้ทันที และไม่ตกใจกลัว</p> <p>(4) จัดให้มีการซ้อมอพยพหนีไฟ และการดับเพลิงของอาคารโครงการ โดยประสานงานกับสถานีดับเพลิงที่อยู่ใกล้กับโครงการมากที่สุดเป็นประจำทุกปี ปีละ 1 ครั้ง</p> <p>(5) ติดตั้งระบบแปลนแผนผังแสดงตำแหน่งที่ติดตั้ง</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

ลงชื่อ **สมศักดิ์ งามวิจิตร** (นางสาวนภัสกรก เมธินิติ)

ผู้จัดการ/บริษัท ลิมซัพ แกรนด์-จำกัด LIMSUP GRAND CO., LTD. ภูเก็ต



ลงชื่อ **สมศักดิ์ งามวิจิตร** (นางสาวศลิษา ลิ้มสกุล)

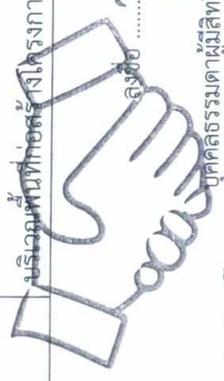
เจ้าของโครงการ/บริษัท ลิมซัพ แกรนด์-จำกัด LIMSUP GRAND CO., LTD. ภูเก็ต

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด ภูเก็ต

OK NATURE CO.,LTD

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม อ้นตามัน เอ็มเบรส ป่าตอง (Andaman Embrace Patong) (ตัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนหาดป่าตอง ตำบลป่าตอง อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		<p>อุปกรณ์ดับเพลิงต่างๆ ป้ายบอกชั้น เส้นทางอพยพหนีไฟ และจุดรวมพล โดยติดตั้งแบบแปลนผนังดังกล่าวไว้ในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจนในแต่ละชั้นของอาคาร</p> <p>9. ทัศนียภาพและสุนทรียภาพ</p> <p>(1) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวตามที่ได้ออกแบบไว้ เพื่อใช้เป็นพื้นที่พักผ่อน เพิ่มความสวยงามและทัศนียภาพที่ดีภายในโครงการ</p> <p>(2) เลือกใช้วัสดุตกแต่งอาคารให้กลมกลืนกับอาคารและชุมชนโดยรอบอาคารตามแบบภูมิสถาปัตยกรรมที่ได้ออกแบบไว้</p> <p>(3) ควบคุมดูแลอาคารบริเวณพื้นที่สีเขียวรอบอาคารให้มีสภาพดี และสวยงามตามแบบภูมิสถาปัตยกรรมที่ได้ออกแบบไว้อยู่เสมอ</p> <p>10. อุบัติเหตุ</p> <p>10.1 อุบัติเหตุจากการกีดขวางการจราจรและอุบัติเหตุจากการขนส่ง</p> <p>(1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกช่วงที่มีรถยนต์เข้า-ออกโครงการ</p> <p>(2) ติดตั้งเครื่องหมาย ป้ายเตือนป้ายแนะนำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ</p>	



ลงชื่อ **ลลิตา อภิสิทธิ์** Limsup
 (นางสาวลลิตา ลิมสุต)
 เจ้าของโครงการ/บริษัท ลิมทรัพย์ แอโรสปูมิง อีโคโนมิก กรานด์ โคอ. ลิม
 กุมภภาพันธุ์ 2565

ลงชื่อ **พงศ์วิมล วัฒนศิริ**
 (นางสาวกมลชนก เมฆนิติ)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด กุมภภาพันธุ์ 2565
OK NATURE CO.,LTD.
 68/134

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม อันดามัน เอมเบรส ป่าตอง (Andaman Embrace Patong) (ตั้งแต่แปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนหาดป่าตอง ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	ผลกระทบต่อการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	<p>(3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจตราดูแลอุปกรณ์ เครื่องหมายและสัญญาณต่างๆ ให้ใช้งานได้ตลอดเวลา</p> <p>10.2 อุบัติเหตุจากการพลัดตกหกล้ม</p> <p>(1) จัดให้มีพนักงานคอยดูแลความสะอาด และความเป็นระเบียบเรียบร้อยบริเวณทางเดินภายใน อาคาร และบันไดแต่ละแห่ง ไม่ให้พื้นทางเดินเปียกน้ำ หรือ มีการวางสิ่งของกีดขวาง อันจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้</p> <p>10.3 อุบัติเหตุจากการตกจากที่สูง</p> <p>(1) จัดให้มีราวกันตก ความสูง 1 เมตร บริเวณ ระเบียงสำหรับแต่ละห้องพัก</p>	<p>(1) ติดตามแผนการดำเนินการ ตรวจสอบประสิทธิภาพของ อุปกรณ์ ตรวจสอบระบบดับเพลิงเป็นประจำทุกเดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>(2) ตรวจสอบตามแผนปฏิบัติการ การฉุกเฉินโดยระบุวิธีอพยพผู้ อยู่ใน 1 ชั่วโมง</p> <p>(3) ติดตามแผนการ</p>
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	ผลกระทบต่อการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	<p>1. ความสามารถของระบบป้องกันอัคคีภัยของโครงการ</p> <p>โครงการประกอบด้วย ห้องพักจำนวน 297 ห้องพัก มีที่จอดรถยนต์ไว้ทั้งสิ้น 102 คัน เป็นที่จอดรถสำหรับผู้บริการจำนวน 5 คัน และมีที่จอดรถจักรยานยนต์จำนวน 32 คัน ซึ่งมีพื้นที่ใช้สอยอาคารรวมเท่ากับ 24,780.76 ตารางเมตร ซึ่งโครงการประกอบกิจการประเภทโรงแรม ดังนั้น จึงต้องจัดเตรียมระบบป้องกันอัคคีภัยให้เป็นไปตาม กฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) แก้ไขเพิ่มเติมฉบับที่ 63 (พ.ศ. 2551) กฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) เพื่อให้สามารถ ป้องกันและควบคุมสถานการณ์ในเบื้องต้นได้กรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน ก่อนที่หน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องจะเข้ามาให้การช่วยเหลือ ทั้งนี้</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>ของโครงการ</p> <p>(1) มีระบบป้องกันอัคคีภัยตามมาตรฐานวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย และกฎหมายควบคุมอาคารว่าด้วยความปลอดภัย ประกอบด้วย</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) ถึงดับเพลิงเคมี 2) ป้ายบอกทางหนีไฟ 3) ไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉิน 4) บันไดหนีไฟ 5) อุปกรณ์ส่งสัญญาณเตือนเพลิงไหม้

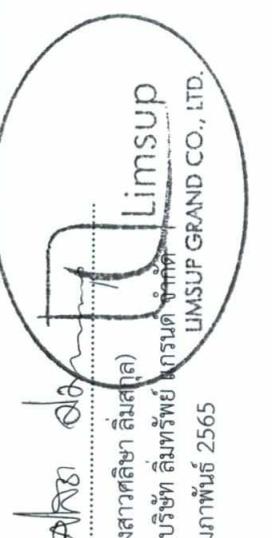
ลงชื่อ
(นางสาวศศิชา ลิ้มสุภ)

เจ้าของโครงการ/บริษัท ลิ้มทรัพย์ ภากรนาค จำกัด
LIMSUP GRAND CO., LTD.
กรุงเทพฯ 2565



ลงชื่อ
(นางสาวณัฐกนก เมฆนิติ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดการงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
กรุงเทพฯ 2565



OK NATURE CO., LTD.
69/134

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม อันดามัน เอมเบรส ปัตอง (Andaman Embrace Patong) (ัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนหาดป่าตอง ตำบลป่าตอง อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)</p> <p>โครงการจะทำการติดตั้งระบบป้องกันและควบคุมอัตรภัยดังกล่าวให้เป็นไปตามข้อกำหนดของดังกล่าว ซึ่งมีรายละเอียดการติดตั้งระบบป้องกันและควบคุมอัตรภัย รวมทั้งรายละเอียดโครงการที่เกี่ยวข้องกับการอพยพคนออกจากโครงการ รวมทั้งแผนอพยพกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ภายในโครงการดังนี้</p> <p>1) ชุดดับเพลิง ประกอบด้วยสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) โดยแต่ละตู้ประกอบด้วย วาล์วฉีดน้ำดับเพลิงขนาด 2.5 นิ้ว แบบข้อต่อสวมเร็ว 1 ชุด ชุดสายฉีดน้ำดับเพลิงขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 25 มิลลิเมตร 1 ชุด ความยาวสายฉีดน้ำดับเพลิง 30 ฟุต ต่อจากตู้ฉีดน้ำดับเพลิงแล้วสามารถนำไปใช้ดับเพลิงในพื้นที่ทั้งหมดในชั้นนั้นได้ และติดตั้งถังดับเพลิงแบบมือถือชนิดผงเคมีแห้งขนาด 10 ปอนด์ หรือ 4.50 กิโลกรัม โดยตำแหน่งติดตั้ง FHC ของโครงการมีรายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - อาคาร A ติดตั้ง FHC ตั้งแต่ชั้นที่ 1 ถึง ชั้นที่ 4 ของอาคาร มีท่อยืนจำนวน 1 ท่อ (รวมจำนวนชุดตู้ FHC ภายในอาคาร A ทั้งหมด 4 ชุด) - อาคาร B ติดตั้ง FHC ตั้งแต่ชั้นที่ 1 ถึง ชั้นที่ 5 ของอาคาร มีท่อยืนจำนวน 4 ท่อ (รวมจำนวนชุดตู้ FHC ภายในอาคาร B ทั้งหมด 15 ชุด) <p>2) หัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (Fire Department Connection : FDC) โครงการจัดให้มีหัวรับน้ำดับเพลิงสำหรับนำน้ำจากรถดับเพลิงเข้าสู่ระบบการจ่ายน้ำเพื่อดับเพลิงภายในอาคารโครงการ</p>	<p>6) ระบบป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่า</p> <p>7) ระบบท่อเย็นดับเพลิง พร้อมตู้ดับเพลิง</p> <p>8) ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้</p> <p>(2) ดำเนินการตรวจสอบประสิทธิภาพของอุปกรณ์ระบบดับเพลิงทุกเดือน</p> <p>(3) ต้องมีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องกับการป้องกันอัตรภัยของโครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</p> <p>(4) ติดต่อประสานงานขอความช่วยเหลือ เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้จากหน่วยงานที่รับผิดชอบ</p> <p>(5) มีแผนป้องกันและควบคุมอัตรภัยของโครงการ พร้อมทั้งสนับสนุนการจัดตั้งกลุ่มอาสาสมัครของผู้พักอาศัยร่วมกับเจ้าของโครงการเพื่อเตรียมพร้อมในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้</p> <p>(6) มีแผนปฏิบัติการฉุกเฉินโดยระบุถึงวิธีการอพยพผู้ที่อยู่ภายในอาคารภายใน 1 ชั่วโมง และระบุผู้รับผิดชอบในขั้นตอนต่างๆ</p> <p>(7) มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจตราความเรียบร้อยและอำนวยความสะดวก 24 ชั่วโมง</p>	<p>ฝีกอบรมเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องกับการป้องกันอัตรภัยของโครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</p> <p>(4) ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำอย่างสม่ำเสมอ โดยจะต้องมีรายการดัชนีที่ตรวจวิเคราะห์ และช่วงเวลาการตรวจวิเคราะห์ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> (1) ดัชนีที่ตรวจวิเคราะห์ที่ 1. pH 2. คลอรีนอิสระ 3. คลอรีนที่รวมกับสารอื่น 4. ค่าความเป็นด่าง 5. ความกระด้าง 6. กรดไฮยาซูริก 7. คลอโรไนด์ 8. แอมโมเนีย 9. ไนเตรท 10. โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด 	<p>ฝีกอบรมเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องกับการป้องกันอัตรภัยของโครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</p> <p>(4) ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำอย่างสม่ำเสมอ โดยจะต้องมีรายการดัชนีที่ตรวจวิเคราะห์ และช่วงเวลาการตรวจวิเคราะห์ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> (1) ดัชนีที่ตรวจวิเคราะห์ที่ 1. pH 2. คลอรีนอิสระ 3. คลอรีนที่รวมกับสารอื่น 4. ค่าความเป็นด่าง 5. ความกระด้าง 6. กรดไฮยาซูริก 7. คลอโรไนด์ 8. แอมโมเนีย 9. ไนเตรท 10. โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด



นางสาวศลิษา ลิ้มสกุล
 (นางสาวตติยา ลิ้มสกุล)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด กุมภภาพันธุ์ 2565



นางสาวกัญญา เมฆมนต์
 (นางสาวกัญญา เมฆมนต์)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด กุมภภาพันธุ์ 2565



Limsup
 UMSUP GRAND CO., LTD.
 กุมภภาพันธุ์ 2565

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม อันดามัน เอ็มเบรส ป่าตอง (Andaman Embrace Patong) (ตัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนหาดป่าตอง ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)</p> <p>โดยหัวรับน้ำดับเพลิงสำหรับระดับเพลิงจะใช้แบบ Siamese Connection ขนาด $\text{D}100 \times \text{D}65 \times \text{D}65$ พร้อม Check Valve หัวสวมเร็วและฝาปิด ใช้สำหรับหัวสูบลูกจากกรดดับเพลิง โดยมีตำแหน่งติดตั้งอยู่บริเวณด้านหน้าอาคาร ห้องเครื่องและบิมน้ำ จำนวน 1 จุด</p> <p>3) เครื่องดับเพลิงชนิดมีถั่ว โครงการจะติดตั้งเครื่องดับเพลิงชนิดมีถั่ว ถิ่นดีผงเคมีแห้ง CLASS ABC ขนาด 10 ปอนด์ และถังดับเพลิงมีถั่ว ถิ่นดีคาร์บอนไดออกไซด์ (CO2) ขนาด 20 ปอนด์ ไว้ตามจุดต่างๆ ภายในแต่ละอาคาร ซึ่งมีรายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - อาคาร A ติดตั้งไว้ในชั้นที่ 1-4 ชั้นละ 5 จุด รวมทั้งหมด 20 จุด - อาคาร B ติดตั้งไว้ในชั้นที่ 1-5 ชั้นละ 1 จุด รวมทั้งหมด 75 จุด <p>4) ป้ายบอกทางหนีไฟ (Fire Exit Light) โครงการจะติดตั้งป้ายบอกทางหนีไฟภายในอาคาร โดยใช้ตัวอักษรขนาดใหญ่กว่า 10 เซนติเมตร พร้อมชุดชาร์จแบตเตอรี่ หลอดไฟคอมเพล็กซ์ลูออเรสเซนต์ 1x11 W ซึ่งมีกำลังเพียงพอในการใช้งานขณะที่แหล่งจ่ายกำลังไฟฟ้าในสภาวะปกติเกิดขัดข้องไม่น้อยกว่า 2 ชั่วโมง โดยจะติดตั้งไว้บริเวณทางเข้าออกอาคาร และทางเดินหนีไฟ</p> <p>5) ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน (Emergency Light) พร้อมแบตเตอรี่ ทำหน้าที่จ่ายกำลังไฟฟ้าในสภาวะที่ไฟฟ้าปกติขัดข้อง หลอด Halogen พร้อมอุปกรณ์อัดประจุไฟฟ้าอัตโนมัติ โดยเครื่องสามารถจ่ายกระแสไฟฟ้าได้ต่อเนื่องนาน 2 ชั่วโมง ติดตั้งสูงจากระดับพื้น 2.25 เมตร</p>	<p>(8) ประชาสัมพันธ์ให้ความรู้แก่ผู้พักอาศัยภายในโครงการเกี่ยวกับการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยแผนการป้องกันอัคคีภัยและแผนการอพยพ รวมทั้งข้อปฏิบัติต่างๆ ขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้</p> <p>(9) โครงการจัดเตรียมพื้นที่จุดรวมพลไว้อย่างเพียงพอ โดยมีสัดส่วนพื้นที่จุดรวมพลต่อผู้พักอาศัยไม่น้อยกว่า 0.25 ตารางเมตร/คน สำหรับพื้นที่โครงการจัดเตรียมเป็นจุดรวมพลสามารถรองรับผู้อพยพภายในโครงการได้ทั้งหมด และเพียงพอต่อจำนวนผู้อพยพภายในโครงการและยังเป็นพื้นที่ที่ปลอดภัย</p> <p>(10) กำหนดทางเดินระดับเพลิงขนาดใหญ่ขนาดใหญ่สามารถเข้าถึงหัวรับน้ำดับเพลิงได้</p> <p>(11) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านความปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สินของประชาชนในบริเวณใกล้เคียง มีดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) ควบคุมการจราจรภายในโครงการ 2) ติดตั้งป้ายชื่อโครงการ ลูกศรแสดงทิศทางบริเวณทางเข้า-ออกโครงการที่สามารถเห็นได้ชัดเจน และในระยะทางพอสมควรที่จะชะลอรถได้ทันก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย 	<p>11. ฟีคอลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย</p> <p>12. Escherichia coli</p> <p>13. Staphylococcus aureus</p> <p>14. Pseudomonas aeruginosa</p> <p>ดัชนีที่ตรวจวิเคราะห์ทั้งหมด ตรวจวิเคราะห์ปีละ 4 ครั้ง ตลอดช่วงการดำเนินงานของโครงการ</p> <p>(2) ตรวจวิเคราะห์ปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือและค่าความเป็นกรด-ด่าง วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบริการสระว่ายน้ำ</p> <p>(3) ตรวจวิเคราะห์หาปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด และฟีคอลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย เดือนละ 1 ครั้ง</p>	

ลงชื่อ  **ลิมสุภ** (นางสาวศลิษา ลิมสุภ)

เจ้าของโครงการ/บริษัท ลิมทรัพย์ แคนเนด จำกัด

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

OK NATURE CO., LTD

71/134

ลงชื่อ  **ลิมสุภ** (นางสาวศลิษา ลิมสุภ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

OK NATURE CO., LTD

71/134

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกัน และมาตรการบรรเทาผลกระทบสิ่งแวดล้อม (Andaman Embrace Patong) (ตัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนหาดป่าตอง ตำบลป่าตอง อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)</p>	<p>เพื่อส่องสว่างให้สามารถมองเห็นได้ชัดเจนหากเกิดกรณีฉุกเฉิน โดยมีการติดตั้งไว้ตามจุดต่างๆ ของแต่ละอาคาร ซึ่งครอบคลุมทั่วบริเวณโครงการ จำนวน 55 จุด</p> <p>6) กล้องวงจรปิด เพื่อเป็นการดูแลรักษาความปลอดภัยแก่ผู้ใช้อาคาร โครงการได้จัดให้มีระบบกล้องวงจรปิดในแต่ละส่วนของอาคาร ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - อาคาร A ติดตั้งไว้บริเวณทางเดินของชั้นที่ 1-4 รวมทั้งหมด 13 จุด - อาคาร B ติดตั้งไว้บริเวณทางเดินของชั้นที่ 1-5 รวมทั้งหมด 35 จุด - อาคารห้องนำ ติดตั้งไว้บริเวณด้านหน้าทางเข้าออกอาคาร จำนวน 2 จุด <p>รวมมี CCTV ที่ติดตั้งภายในอาคาร จำนวน 50 จุด โดยจะติดตั้งบริเวณโถงต้อนรับ และทางเดินภายในอาคารทุกอาคาร สำหรับภายนอกอาคารโครงการได้มีการติดตั้ง CCTV จำนวน 13 จุด บริเวณทางเดินลานจอดรถและทางเข้าออกโครงการ รวมมี CCTV ภายในพื้นที่โครงการทั้งสิ้น 63 จุด</p> <p>7) บันไดหลัก และบันไดหนีไฟ</p> <p>โครงการจัดให้มีบันไดหลัก เป็นบันไดหนีไฟ ตั้งแต่ชั้นล่างสุดถึงชั้นบนสุดของอาคาร โดยโดยโครงการจัดให้มีบันไดหลักเป็นบันไดหนีไฟ</p>	<p>3) ห้ามจอดรถยนต์บริเวณริมถนนด้านหน้าโครงการโดยเด็ดขาด เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถ</p> <p>4) โครงการจัดเตรียมที่จอดรถยนต์ไว้จำนวนรวมทั้งสิ้น 102 คัน ซึ่งผู้พักอาศัยสามารถจอดรถยนต์ในพื้นที่จอดรถได้ทุกเวลา โดยไม่จำกัดที่จอดรถ</p> <p>5) สำหรับบุคคลภายนอกและผู้ที่มาติดต่อกับผู้พักอาศัยในโครงการ สามารถจอดได้เฉพาะลานจอดรถที่โครงการกำหนดให้เท่านั้น</p> <p>6) จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้พักอาศัยในโครงการในทางเข้า-ออกโครงการ โดยเน้นให้รถสามารถเข้าโครงการได้สะดวก และรวดเร็ว และขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการ เดินรถตามระบบจราจรอย่างเคร่งครัด เพื่อความสะดวกและปลอดภัยในการเดินทาง ตลอด 24 ชั่วโมง</p> <p>7) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักในโครงการใช้บริการรถประจำทางและรถจักรยานยนต์รับจ้าง เป็นต้น</p> <p>(12) มาตรการป้องกันผลกระทบจากการเกิดวินาศภัย</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) ตรวจสอบและตรวจสอบกล่องตู้ตู้ที่ผิดปกติ แจ้งเจ้าหน้าที่ตำรวจท้องถิ่น 2) ติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) โดยรอบพื้นที่โครงการ 	



 (นางสาวศลิษา ลิ้มสกุล)

 เจ้าของโครงการ/บริษัท ลิ้มทรัพย์ แกรนด์-อิตีที

 LIMSUP GRAND CO., LTD.

 กุมภาพันธ์ 2565



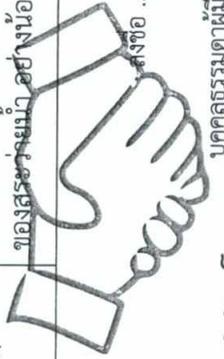
 (นางสาวนภัสภก เมฆนิติ)

 ผู้จัดการโครงการ/บริษัท ไอเค เนเจอร์ จำกัด

 กุมภาพันธ์ 2565

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม อันดามัน เอมเบรส ปาตอง (Andaman Embrace Patong) (ตัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนหาดป่าตอง ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)</p> <p>ไฟรวมด้วย มีรายละเอียดดังนี้</p> <p>1) อาคาร A</p> <ul style="list-style-type: none"> - ชั้นใต้หลัก จำนวน 1 แห่ง/ชั้น ตั้งแต่ชั้นที่ 1 - ชั้นที่ 4 มีความกว้าง 1.60 เมตร ลูกตั้ง 0.15 เมตร และลูกนอน 0.25 เมตร - ชั้นใต้หลัก จำนวน 1 แห่ง/ชั้น ตั้งแต่ชั้นที่ 1 - ชั้นที่ 4 มีความกว้าง 0.95 เมตร ลูกตั้ง 0.15 เมตร และลูกนอน 0.25 เมตร <p>2) อาคาร B</p> <ul style="list-style-type: none"> - ชั้นใต้หลัก จำนวน 3 แห่ง/ชั้น ตั้งแต่ชั้นที่ 1 - ชั้นที่ 5 มีความกว้าง 1.60 เมตร ลูกตั้ง 0.15 เมตร และลูกนอน 0.25 เมตร - ชั้นใต้หลัก จำนวน 2 แห่ง/ชั้น ตั้งแต่ชั้นที่ 1 - ชั้นใต้หลัก มีความกว้าง 0.95 เมตร ลูกตั้ง 0.15 เมตร และลูกนอน 0.25 เมตร <p>บันไดหนีไฟภายนอกอาคาร</p> <p>กฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2552 หมวด 2 ส่วนที่ 4 บันไดหนีไฟ ข้อ 29 บันไดหนีไฟภายนอกอาคารต้องมีความกว้างสุทธิไม่น้อยกว่า 60 เซนติเมตร และต้องมีผนังส่วนที่บันไดหนีไฟพาดผ่านเป็นผนังที่ก่อสร้างด้วยวัสดุเป็นวัสดุทนไฟ</p> <p>บันไดหนีไฟตามวรรคหนึ่ง ถ้าทอดไม่ถึงพื้นชั้นล่างของอาคารต้องมีบันไดโลหะที่สามารถเลื่อนหรือยึดหรือหย่อนลงมาจนถึงพื้นชั้นล่างได้</p>	<p>3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่และเครื่องมือ สำหรับตรวจสอบหาอาวุธที่ต้องสงสัย</p> <p>4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่และเครื่องมือ สำหรับตรวจสอบหาวัตถุระเบิดที่ต้องสงสัย</p> <p>5) กำหนดแผนฉุกเฉินในการป้องกันการเกิดและขณะที่เกิดวินาศภัยในพื้นที่โครงการ</p> <p>6) ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์การปฏิบัติงานของผู้เข้าพัก ขณะก่อนการเกิดวินาศภัยและขณะเกิดวินาศภัยเพื่อป้องกันการตื่นตระหนก</p> <p>(13) มาตรการป้องกันผลกระทบด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของผู้ใช้บริการระหว่างนำ</p> <p>ปัญหาการจมน้ำ</p> <p>(1) กำหนดให้ผู้ดูแลด้วย กรณีที่นำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปีที่ยังว่ายน้ำไม่เป็นและผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ</p> <p>(2) จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิต ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน 2) ท่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายใน 15 นิ้ว หรือทุ่นลอยผูกไว้กับเชือกยาว ไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำ อย่างน้อย 2 อัน 	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	



ลงชื่อ **Alisa Alant Limsup** (นางสาวศลิษา ลิ้มสุป)
 เจ้าของโครงการ/บริษัท ลิ้มทรัพย์แกรนด์จำกัด LIMSUP GRAND CO., LTD.
 กุมภาพันธุ์ 2565

ติดต่อ **Abhikun Jantarach** (นางสาวณภัสนก เมษนิตติ)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท ไอเค เนเจอร์ จำกัด
 บริษัท ไอเค เนเจอร์ จำกัด
 OK NATURE CO.,LTD
 กุมภาพันธุ์ 2565
 73/134

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม อันดามัน เอ็มเบรส ปาตอง (Andaman Embrace Patong) (ตัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนหาดป่าตอง ตำบลป่าตอง อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

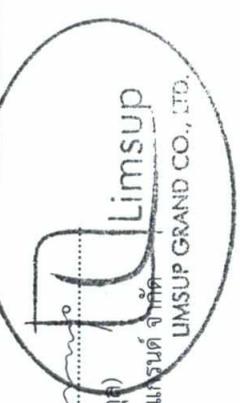
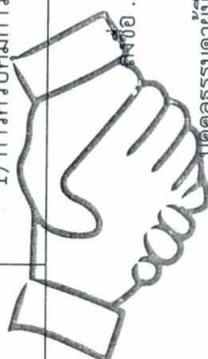
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)</p>	<p>บันไดหนีไฟภายในอาคาร</p> <p>กฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2552 หมวดที่ 4 บันไดหนีไฟ ข้อ 30 บันไดหนีไฟภายในอาคารต้องมีความกว้างสุทธิไม่น้อยกว่า 80 เซนติเมตร มีผนังที่ปกคลุมด้วยวัสดุทึบไฟไม่น้อยกว่า 80 เซนติเมตร มีผนังที่ปกคลุมด้วยวัสดุทึบไฟ และต้องมีอากาศถ่ายเทจากภายนอกอาคารได้โดยแต่ละชั้นต้องมีของระบายอากาศที่เปิดสู่ภายนอกอาคารได้มี พื้นที่รวมกันไม่น้อยกว่า 1.4 ตารางเมตร กับต้องมีแสงสว่างให้เพียงพอทั้งกลางวันและกลางคืน</p> <p>ซึ่งการออกแบบบันไดหนีไฟ มีความสอดคล้องกับกฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2552 หมวด 2 ส่วนที่ 4 บันไดหนีไฟ</p> <p>กฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2552 หมวดที่ 4 บันไดหนีไฟ ข้อ 31 ประตูหนีไฟต้องทำด้วยวัสดุทนไฟมีความกว้างสุทธิไม่น้อยกว่า 80 เซนติเมตรสูงไม่น้อย กว่า 1.90 เมตร และต้องทำเป็นบานเปิดชนิดผลักออกสู่ภายนอกเท่านั้น กับต้องติดอุปกรณ์ชนิดที่บังคับให้บานประตูเปิดได้เอง และต้องสามารถเปิดออกได้โดยสะดวกตลอดเวลา ประตูหรือทางออกสู่บันไดหนีไฟ ต้องไม่มีธรณีหรือขอบกั้น</p>	<p>3) ไม่ช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใด มีความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบาอย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายสู่ส่วนลึกของสระว่ายน้ำ</p> <p>4) เครื่องช่วยหายใจ สำหรับผู้ใหญ่ และสำหรับเด็ก อย่างละ 1 ชุด ชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำและอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด</p> <p>(3) อุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญ เช่น โรงพยาบาล สถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือ เมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ เช่น เพลิงไหม้หรือมีคนจมน้ำ และบิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวให้เห็นได้ชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ</p> <p>ข้อปฏิบัติเกี่ยวกับการดูแลสุขภาพและความปลอดภัยของผู้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ (กรณีการลื่นหกล้ม)</p> <p>(1) อาคารประกอบทำด้วยวัสดุมั่นคงแข็งแรง พื้นเรียบไม่ลื่น ไม่ตูดขีมน้ำ ทำความสะอาดง่าย พื้นลาดเอียงเล็กน้อย เพื่อการระบายน้ำที่ดี</p> <p>(2) ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระว่ายน้ำ ในเวลากลางคืน ต้องจัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน</p> <p>(3) จัดให้มีที่วาง สำหรับใช้เส้นทางเดินรอบสระว่ายน้ำ</p>	



ลงชื่อ  ลงชื่อ 
 (นางสาวตติษา ลิ้มสุป) (นางสาวนภัสกร เมฆนิตติ)
 เจ้าของโครงการ/บริษัท ลิ้มสุป จำกัด บริษัท ลิ้มสุป กรุ๊ป จำกัด
 LIMSUP GRAND CO., LTD. บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 กุมภาพันธ์ 2565 กุมภาพันธ์ 2565

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม อังดามัน เอ็มเบรส ปาตอง (Andaman Embrace Patong) (ตั้งแต่แปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนหาดปาตอง ตำบลปาตอง อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)</p>	<p>ซึ่งการออกแบบประตุน้ำไฟทั้งหมดของโครงการ มีความสอดคล้องกับกฎกระทรวงดังกล่าว โดยมีรายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ประตุน้ำไฟได้เป็นประตูบานเหล็ก ทนไฟได้ไม่น้อยกว่า 2 ชั่วโมง ชนิดหลักเปิดออกสู่ภายนอก พร้อมติดตั้งใช้คัทดาวน์ในเพื่อบังคับให้ประตูปิดได้เอง มีความกว้าง 0.80 เมตร สูง 2.00 เมตร ไม่มีธรณีประตูกัน <p>นอกจากนี้ โครงการจะติดตั้งป้ายบอกทางออกฉุกเฉิน ซึ่งแสดงให้เห็นได้ชัดเจนและไม่ใช้สีหรือรูปร่างที่กลมกลืนกับการตกแต่งป้ายอื่นๆ ที่ติดไว้ใกล้เคียงกัน สำหรับป้ายบอกทางหนีไฟจะใช้สัญลักษณ์หนีไฟพร้อมระบุคำว่า “ทางหนีไฟ” และ “FIRE EXIT” ตัวอักษรสูงไม่น้อยกว่า 15 เซนติเมตร โดยตัวอักษรใช้สีขาวบนพื้นสีเขียว และมีไฟแสงสว่างให้เห็นเด่นชัดตลอดเวลาทั้งภาวะปกติ และภาวะฉุกเฉินไว้ที่บริเวณทางออกสู่บันไดทุก ชั้นของอาคาร ส่วนป้ายบอกตำแหน่งชั้นอาคาร จะติดตั้งหมายเลขชั้นอาคาร ด้วยตัวอักษรสูงไม่น้อยกว่า 15 เซนติเมตร บริเวณหน้าโถงทางเดิน และบริเวณโถงบันไดทุกชั้นของอาคาร</p>	<p>น้ำมีความกว้างไม่น้อยกว่า 1.20 เมตร ไม่มีน้ำขังทำ ความสะอาดง่าย</p> <p>(4) จัดให้มีรางระบายน้ำล้นมีฝาปิดรอบสรวายน้ำ ที่ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง</p> <p>(5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ซึ่งมีความชำนาญในการว่ายน้ำและสามารถให้การปฐมพยาบาลได้ ผลัดเปลี่ยนกันเพื่อดูแลความปลอดภัยและช่วยเหลือ ผู้ใช้บริการ เมื่อเกิดอุบัติเหตุประจําอยู่ตลอดเวลาที่สรวายน้ำ นำเปิดบริการ</p>	
	<p>การถ้าเลี้ยงคนนอกอาคารและจุดรวมพลภายในโครงการ</p> <p>การผู้พักอาศัยออกนอกอาคารจะใช้น้ได้หลักและบันไดหนีไฟของอาคาร ก่อนเคลื่อนย้ายตามเส้นทางหนีไฟที่กำหนดไปยังจุดรวมพลจำนวน 2 จุด ดังนี้</p>	<p>ปัญหาอุบัติเหตุ</p> <p>(1) จัดให้มีราวกันตก รอบบริเวณสรวายน้ำ เพื่อป้องกันอุบัติเหตุการพลัดตกจากอาคารของผู้ใช้บริการ</p> <p>(2) กำหนดเขตพื้นที่ห้ามเข้า บริเวณรอบสรวายน้ำ เพื่อป้องกันอุบัติเหตุการพลัดตกจากอาคารของผู้ใช้บริการ</p> <p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในด้านความปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สินของประชาชนในบริเวณใกล้เคียง ในระยะดำเนินการ</p> <p>1) การควบคุมการจราจรภายในโครงการ</p>	



ลงชื่อ *Alisa Chantana* (นางสาวศลิษา ลิ้มสกุล)
 เจ้าของโครงการ/บริษัท ลิ้มทรัพย์ แกรนด์ จำกัด LIMSUP GRAND CO., LTD.
 กุมภาพันธ์ 2565

ชื่อ *นรเศรษฐ์ นามะกุล* (นางสาวนภัสกนก เมฆนิติ)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด กุมภาพันธ์ 2565
 OK NATURE CO.,LTD
 75/134

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม อังดามัน เอ็มเบรส ป่าตอง (Andaman Embrace Patong) (ตัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนหาดป่าตอง ตำบลป่าตอง อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)</p>	<p>จุดที่ 1 ขนาดพื้นที่ 170.00 ตารางเมตร อยู่บริเวณด้านหน้าโครงการ</p> <p>จุดที่ 2 ขนาดพื้นที่ 200.00 ตารางเมตร อยู่บริเวณด้านทิศตะวันออกเฉียงออกของอาคารโรงแรม</p> <p>รวมขนาดพื้นที่จุดรวมพล 370.00 ตารางเมตร</p> <p>(1) จุดรวมพลของโครงการ</p> <p>การจัดเตรียมพื้นที่รวมพลเพื่อนับยอดจำนวนผู้พักอาศัยภายในโครงการ และเคลื่อนย้ายออกพื้นที่โครงการ โดยจะเคลื่อนย้ายคนออกไปยังพื้นที่ที่ปลอดภัยโดยเร็วที่สุด ซึ่งโครงการจะต้องจัดเตรียมพื้นที่จุดรวมพลทั้งสิ้นไม่น้อยกว่า 177.00 ตารางเมตร (คิดจากจำนวนผู้อพยพประมาณ 708 คน (พนักงานประจำโครงการและผู้พักอาศัย) x สัดส่วนพื้นที่ต่อผู้พักอาศัยไม่น้อยกว่า 0.25 ตารางเมตร/คน) ทั้งนี้โครงการได้จัดเตรียมพื้นที่จุดรวมพลไว้ จำนวน 2 จุด มีขนาดพื้นที่รวมพล 370 ตารางเมตร ซึ่งคิดเป็นสัดส่วนพื้นที่จุดรวมพล เท่ากับ 1.91 ตารางเมตร/คน จึงสอดคล้องกับแนวทางการของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่กำหนดให้มีสัดส่วนพื้นที่ต่อผู้พักอาศัยไม่น้อยกว่า 0.25 ตารางเมตร/คน</p>	<p>2) ติดตั้งป้ายชื่อโครงการ ลูกศรแสดงทิศทางบริเวณทางเข้า-ออกโครงการที่สามารถเห็นได้ชัดเจน และในระยะเวลาที่จะชะลอรถได้ทันก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย</p> <p>3) ห้ามจอดรถยนต์บริเวณถนนด้านหน้าโครงการโดยเด็ดขาด เพื่อให้เกิดความปลอดภัยในการเดินรถ</p> <p>4) โครงการจัดเตรียมที่จอดรถยนต์ไว้จำนวนรวมทั้งสิ้น 102 คัน ซึ่งผู้พักอาศัยสามารถจอดรถในพื้นที่จอดรถได้ทุกเวลา โดยไม่จำกัดที่จอดรถ</p> <p>5) สำหรับบุคคลภายนอกและผู้ที่มีมาติดต่อกับผู้พักอาศัยในโครงการ สามารถจอดได้เฉพาะลานจอดรถที่โครงการกำหนดให้เท่านั้น</p> <p>6) จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้พักอาศัยในโครงการในการเดินทางเข้า-ออกโครงการ โดยเน้นให้รถสามารถเข้าโครงการได้สะดวกและรวดเร็ว และขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการ เคารพตามการจัดจราจรอย่างเคร่งครัด เพื่อความสะดวกและปลอดภัยในการเดินรถ ตลอด 24 ชั่วโมง</p> <p>7) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักในโครงการใช้บริการรถประจำทางและรถจักรยานยนต์รับจ้าง เป็นต้น</p>	

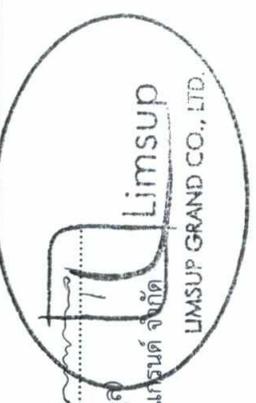
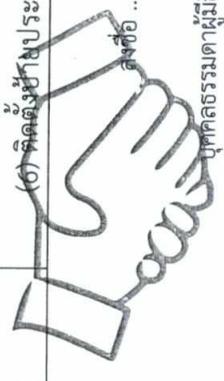
ลงชื่อ  ลิมซัพ 

(นางสาวตติษา ลิมสุกุล)
 (นางสาวกัญชนก เมฆนิติ)
 ผู้จัดการ/บริษัท ลิมซัพ แกรนด์ จำกัด
 UMSUP GRAND CO., LTD.
 ภูเก็ตธรรมดามูลนิธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 กรุงเทพฯ 2565
 กรุงเทพฯ 2565

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 76/134 NATURE CO.,LTD

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม อันดามัน เอมเบรส ป่าตอง (Andaman Embrace Patong) (ตั้งแต่แปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนหาดป่าตอง ตำบลป่าตอง อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)</p>	<p>มายังพื้นที่จุดรวมพลภายในโครงการ สำหรับระยะเวลาในการอพยพคนไปยังจุดรวมพลของโครงการใช้เวลาประมาณ 3 นาที</p> <p>(8) ความสามารถในการให้บริการดับเพลิงของหน่วยงานราชการ พื้นที่โครงการอยู่ภายใต้ความรับผิดชอบของงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยของเทศบาลเมืองป่าตอง ซึ่งมีหน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย 1 แห่ง ตั้งอยู่ ณ เลขที่ 13 ถนนราชพทานุสรณ์ ตำบลป่าตอง อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต โดยมีโดยมีรถยนต์ดับเพลิง จำนวน 2 คัน (แยกตามขนาดจุกน้ำ) และรถยนต์บรรทุกน้ำ จำนวน 9 คัน (แยกตามขนาดจุกน้ำ) นอกจากนี้มีรถยนต์ตรวจการณ์ จำนวน 4 คัน รถยนต์กู้ภัยเอกชนประเภทจำนวน 1 คัน, เครื่องดับเพลิงชนิดทาบหาม จำนวน 3 เครื่อง, เครื่องเลื่อยยนต์ จำนวน 4 เครื่อง, เครื่องสูบน้ำได้ไว จำนวน 3 เครื่อง, เครื่องพัดลมระบายความร้อน จำนวน 1 เครื่อง, เบาะลมช่วยชีวิต จำนวน 1 ชุด, เครื่องตัด จำนวน 1 เครื่อง และเครื่องถ่าง จำนวน 1 เครื่อง โดยมีอัตรากำลังเจ้าหน้าที่ทั้งหมด จำนวน 70 คน ซึ่งจัดการฝึกซ้อมบรรเทาสาธารณภัย ปี พ.ศ.2558 ทางโรงแรมในเขตเทศบาลเมืองป่าตองได้ขอความอนุเคราะห์เทศบาลเมืองป่าตอง ให้จัดเจ้าหน้าที่มาให้การอบรมอัคคีภัยและการฝึกซ้อม การป้องกันระงับอัคคีภัยให้กับทางโรงแรมอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง ซึ่งงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยได้จัดส่งเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความสามารถเข้าทำการอบรมเป็นประจำทุกปีและได้รับการตอบรับเป็นอย่างดีตลอดมา</p>	<p>8) แจ้งให้ผู้พักในโครงการที่มีรถยนต์ส่วนตัว แจ้งทางเจ้าหน้าที่โครงการทราบ และจัดทำเป็นบัญชี เพื่อตรวจสอบความเพียงพอของที่จอดรถ และปริมาณรถที่จะเข้ามาในโครงการ เพื่อช่วยให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย สามารถดูแลและคอยอำนวยความสะดวกได้ดียิ่งขึ้น</p> <p>มาตรการป้องกันผลกระทบจากเหตุการณ์วินาศภัย</p> <p>โครงการได้เพิ่มเติมมาตรการป้องกันผลกระทบจากการเกิดวินาศภัย ในระยะเปิดดำเนินการของโครงการมีรายละเอียดดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> (1) ตรวจตราและตรวจสอบกล้องวงจรปิดที่ผิดปกติ แจ้งเจ้าหน้าที่ตำรวจท้องถิ่น (2) ติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) โดยรอบพื้นที่โครงการ (3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่และเครื่องมือ สำหรับตรวจสอบหาอาวุธที่ต้องสงสัย (4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่และเครื่องมือ สำหรับตรวจสอบหาวัตถุระเบิดที่ต้องสงสัย (5) กำหนดแผนฉุกเฉินในการป้องกันการเกิดและขณะที่เกิดวินาศภัยในพื้นที่โครงการ (6) จัดตั้งฝ่ายประชาสัมพันธ์การปฏิบัติงานของผู้เข้า 	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>



นางสาวศลิษา ลิ้มสกุล
(นางสาวกัลลภก เมฆนิติ)

ผู้จัดการ/บริษัท ลิ้มทรัพย์ แกรนด์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2565

บริษัท ไอเค เนเจอร์ จำกัด
77/234 NATURE CO.,LTD

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม อันดามัน เอ็มเบรส ป่าตอง (Andaman Embrace Patong) (ตัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนหาดป่าตอง ตำบลป่าตอง อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)</p>	<p>ในกรณีที่เกิดเหตุเพลิงไหม้ ทางโครงการสามารถขอความช่วยเหลือจากสถาบันดับเพลิงของเทศบาลเมืองป่าตอง ซึ่งอยู่ทางทิศตะวันออก มีระยะทางเส้นทางจราจรห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 1.40 กิโลเมตร ซึ่งรถที่ใช้ในการดับเพลิงของหน่วยงานดังกล่าวสามารถเข้าถึงพื้นที่โครงการได้ภายในเวลาประมาณ 3 นาที (คิดที่ความเร็วรถ 40 กิโลเมตร/ชั่วโมง)</p> <p>สำหรับโครงการยังได้จัดให้มีการฝึกอบรมและสาธิตการระงับอัคคีภัยในเบื้องต้นให้กับบุคลากรที่ได้กำหนดไว้ตามแผนงาน พร้อมทั้งมีการด้านความปลอดภัย และมีการจัดซ้อมอพยพหนีไฟอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง เพื่อเป็นการเตรียมความพร้อมให้กับบุคลากรและผู้พักอาศัยภายในห้องพักของโครงการ</p> <p>ดังนั้น จะเห็นได้ว่าระบบดับเพลิงและแผนปฏิบัติการที่โครงการได้จัดเตรียมไว้มีความสามารถดับเพลิงได้เนืองต้น ก่อนที่หน่วยดับเพลิงของราชการจะเดินทางมาถึง รวมทั้งความสามารถในการอพยพผู้พักอาศัยและผู้ที่เกี่ยวข้องออกได้ทันเวลา ดังนั้น ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นในด้านอัคคีภัยจึงคาดว่าจะอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>พักอาศัย ขณะก่อนการเกิดวินาศภัยและขณะเกิดวินาศภัย เพื่อป้องกันการตื่นตระหนก</p>	
	<p>9) การประเมินผลกระทบด้านความปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สินของประชาชนในบริเวณใกล้เคียง ในระยะดำเนินการ</p> <p>การดำเนินการของโครงการโรงแรม อันดามัน เอ็มเบรส ป่าตอง (Andaman Embrace Patong) (ตัดแปลงและส่วนขยาย) ในระยะ</p>		



 ลงชื่อ *ลิมสุป* *ลิมสุป*

 (นางสาวศลิษา ลิมสุกุล)

 (นางสาวณภัสนก เมฆนิตติ)

 เจ้าของโครงการ/บริษัท ลิมทรัพย์ แกรนด์ จำกัด

 LIMSUP GRAND CO., LTD.

 กุมภาพันธ์ 2565

 บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

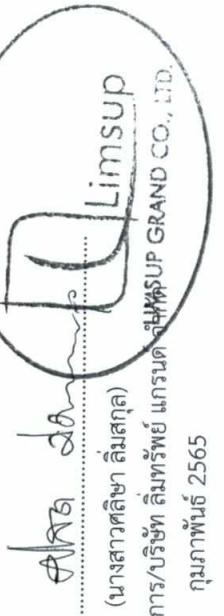
 OK NATURE CO.,LTD

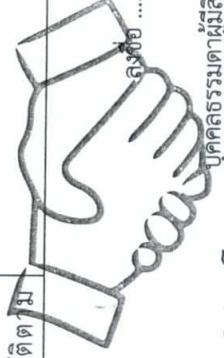
 กุมภาพันธ์ 2565

 78/134

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม อันดามัน เอ็มเบรส ป่าตอง (Andaman Embrace Patong) (ตั้งแต่แปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนหาดป่าตอง ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)</p>	<p>ดำเนินการ อาจส่งผลกระทบต่อความปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สินของประชาชนในบริเวณใกล้เคียง ได้แก่ ความหนาแน่นของปริมาณการจราจร บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ อุบัติเหตุจากรถยนต์ และการจอดรถยนต์ในที่สาธารณะของโครงการ</p> <p>นอกจากนี้ จากการสำรวจความคิดเห็นของประชาชนในรัศมี 100 เมตร พบว่า ประชาชนส่วนใหญ่มีความคิดเห็นว่า ไม่มีปัญหาความไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน ร้อยละ 98.18 และรองลงมาประชาชนไม่แสดงความคิดเห็นของปัญหาความไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน ร้อยละ 1.82 ขณะที่การสำรวจความคิดเห็นของประชาชน ในรัศมี 101 เมตร ถึง 500 เมตร พบว่า ประชาชนทั้งหมดมีความคิดเห็นว่า ไม่มีปัญหาความไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน ร้อยละ 100.00 สำหรับ การสำรวจความคิดเห็นของประชาชน ในรัศมี 501 เมตร ถึง 1 กิโลเมตร พบว่า ประชาชนทั้งหมดมีความคิดเห็นว่า ไม่มีปัญหาความไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน ร้อยละ 100.00</p> <p>โดยภาพรวม ประชาชนส่วนใหญ่ที่อยู่ในบริเวณใกล้เคียงโครงการ มีความคิดเห็นสอดคล้องกันว่า ในระยะเปิดดำเนินการโครงการ ไม่มีปัญหาความไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน อย่างไรก็ตาม การเปิดดำเนินการของโครงการ อาจส่งผลกระทบต่อความปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สินของประชาชนในบริเวณใกล้เคียง ด้วยเหตุนี้ ทางโครงการจึงนำเสนอมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบฯ หากปฏิบัติตาม</p>		

ลงชื่อ  Limsup
(นางสาวศลิษา ลิ้มสุกุล)



ลงชื่อ นกสกลน พงษ์ศรี
(นางสาวนกสกลน เมษินิติ)

ผู้จัดการโครงการ/บริษัท ลิ้มทรัพย์ แกรนด์กรุ๊ป GRAND CO., LTD.
บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
ภูเก็ตธรรมดาศูนย์สิทธิจัดทำงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2565

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม อันดามัน เอ็มเบรส ป่าตอง (Andaman Embrace Patong) (ตัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนหาดป่าตอง ตำบลป่าตอง อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบฯ คาดว่า ประชาชนในบริเวณใกล้เคียงกับพื้นที่โครงการจะได้รับผลกระทบลดลง		
4.4 สุขภาพ	<p>1) แหล่งโบราณสถานและแหล่งธรรมชาติ</p> <p>จากการตรวจสอบแหล่งโบราณสถาน จากทะเบียนแหล่งโบราณสถานประเทศไทย ตามประกาศในราชกิจจานุเบกษา ของฝ่ายวิชาการกองโบราณคดี กรมศิลปากร พ.ศ.2532 พบว่า ในรัศมี 3 กิโลเมตรจากพื้นที่โครงการ ไม่มีแหล่งโบราณสถานสำคัญปรากฏอยู่ แต่อย่างไรก็ตาม จากการตรวจสอบทะเบียนแหล่งธรรมชาติอันควรรักษาของสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ทำเนียบรัฐบาล เมื่อวันที่ 7 พฤศจิกายน 2532 พบว่า ในจังหวัดภูเก็ต มีแหล่งท่องเที่ยวตามธรรมชาติอันควรรักษาปรากฏจำนวน 7 แห่ง ได้แก่ น้ำตกโตนทราย หาดในยาง หาดป่าตอง หาดสุรินทร์ หาดในหาน เขารัง และแหลมพรหมเทพ โดยในรัศมี 3 กิโลเมตร จากพื้นที่โครงการ พบว่า มีแหล่งธรรมชาติอันควรรักษาปรากฏอยู่ใกล้ที่ตั้งโครงการ คือ หาดป่าตอง ซึ่งมีระยะห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 212.90 เมตร ดังนั้น การดำเนินการของโครงการจึงก่อให้เกิดผลกระทบต่อแหล่งสำคัญดังกล่าวในระดับต่ำ</p>	<p>(1) โครงการเลือกใช้หินสีภายนอกอาคาร ที่มีลักษณะกลมกลืนกับธรรมชาติและเป็นมิตรกับสภาพแวดล้อม โดยรอบพื้นที่โครงการ และเป็นโหนดที่มีความสวยงาม โดยโครงการจะเลือกใช้สีเทา สีขาวและสีเหลือง เป็นโหนดสีภายนอกอาคาร</p> <p>(2) โครงการได้ออกแบบอาคารให้แต่ละห้องพักมีเฉลียงเพื่อช่วยเพิ่มระยะห่างของอาคารกับกระซจกของแต่ละห้องพักซึ่งจะช่วยลดผลกระทบที่จะเกิดการสะท้อนของแสงจากอาคารได้ในระดับหนึ่ง</p> <p>(3) โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวสัดส่วนพื้นที่สีเขียวต่อคนเท่ากับ 4.71 ตร.ม./คน</p> <p>(4) จัดให้มีหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการในรัศมี 300 เมตร ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดจากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือตัดแปลงอาคารโดยระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์เพื่อติดต่อร้องเรียน</p> <p>(5) นำข้อร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดของอาคารโครงการมาแก้ไขโดยเร่งด่วน</p>	<p>- คู่มือ ปรับปรุง และซ่อมแซมพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพที่สมบูรณ์ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ</p>
	<p>2) พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ</p> <p>โครงการได้กำหนดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการทั้งหมดเท่ากับ 3,333.17 ตารางเมตร โดยจัดไว้ที่บริเวณต่างๆ ภายนอกอาคาร มีรายละเอียดดังนี้</p>	<p>บริษัท โอเค โนเจอร์ จำกัด</p> <p>OK NATURE CO., LTD</p>	<p>นางสาวตติษา ลิ้มสกุล</p> <p>(นางสาวตติษา ลิ้มสกุล)</p> <p>ผู้จัดการ/บริษัท ลิ้มทรัพย์ แกรนด์ ยิมส์ UP GRAND CO., LTD.</p> <p>กรุงเทพฯ 2565</p>

ลงชื่อ ลือชัย (นางสาวตติษา ลิ้มสกุล)

ผู้จัดการ/บริษัท ลิ้มทรัพย์ แกรนด์ ยิมส์ UP GRAND CO., LTD. กรุงเทพฯ 2565

บริษัท โอเค โนเจอร์ จำกัด

OK NATURE CO., LTD

กรุงเทพฯ 2565

80/134

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม อันดามัน เอ็มเบรส ป่าตอง (Andaman Embrace Patong) (ตัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนหาดป่าตอง ตำบลป่าตอง อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.4 สุนทรียภาพ (ต่อ)</p>	<p>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p> <p>(ก) พื้นที่สีเขียวชั้นล่าง มีพื้นที่เท่ากับ 3,333.17 ตารางเมตร โดยพื้นที่สีเขียวทั้งหมดมีรายละเอียดพื้นที่สีเขียวในแต่ละส่วนดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่สีเขียวที่เป็นไม้ยืนต้น เท่ากับ 1,604.21 ตารางเมตร จำนวน 109 ต้น ประกอบด้วย ต้นประดู่บ้าน ต้นทองเหลือง ต้นปี ต้นสะเดา ต้นมะพร้าว ต้นลิลาวดี และต้นแคนา - พื้นที่สีเขียวที่เป็นไม้พุ่มคลุมดินและหญ้า เท่ากับ 1,728.96 ตารางเมตร ประกอบด้วย ต้นแก้วบลูชาลี ต้นเตยสีใบกล้วย ต้นหวดปลาหมึกแคระ ต้นไทรเกาหลี และหญ้านวลน้อย <p>สำหรับสัดส่วนพื้นที่สีเขียวต่อคน เท่ากับ 4.71 ตารางเมตร/คน (คำนวณจำนวนคน 708 คน พื้นที่สีเขียวโครงการ 3,333.17 ตารางเมตร) ซึ่งเป็นไปตามเกณฑ์กำหนดของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) ซึ่งจะต้องไม่น้อยกว่า 1 ตารางเมตรต่อคน โดยพื้นที่สีเขียวของโครงการมากกว่าเกณฑ์ที่กำหนดดังกล่าว</p>	<p>(6) จัดตั้งคณะกรรมการประสานร่วมแก้ไขปัญหาจากการตัดแปลงอาคารของโครงการเพื่อพิจารณาจ่ายค่าชดเชยตามความเหมาะสม</p> <p>(7) จัดให้พื้นที่สีเขียว และปลูกไม้ยืนต้นตามแนวเขตที่ดิน เพื่อป้องกันปัญหาน้ำท่วมและลดผลกระทบต่างๆของตัวอาคารโครงการ</p> <p>(8) ควบคุมดูแลบริเวณต่างๆ ภายในโครงการให้มีสภาพดีและสวยงามตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ออกแบบไว้</p> <p>(9) การดูแลต้นไม้ในโครงการจะต้องมีการตัดกิ่งของต้นไม้เพื่อควบคุมทรงพุ่มให้เป็นไปในทิศทางที่ต้องการโดยไม่รบกวนเข้าไปในที่ดินบุคคลอื่น</p> <p>(10) ดูแลสภาพภายนอกอาคารรวมทั้งสีของอาคารให้อยู่ในสภาพที่สวยงามตามที่ได้ออกแบบไว้</p> <p>(11) ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัย มิให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น</p> <p>(12) มาตรการป้องกันและแก้ไขในด้านการบดบังลม</p> <p>1) จัดให้มีหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการในรัศมี 300 เมตร ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังลมจากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือตัดแปลงอาคารโดยระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>
<p>3) ความกลมกลืนกับสภาพพื้นที่โดยรอบ</p> <p>ภายหลังโครงการโรงแรม อันดามัน เอ็มเบรส ป่าตอง (Andaman Embrace Patong) (ตัดแปลงและส่วนขยาย) เปิดดำเนินการจะมีอาคารทั้งสิ้น จำนวน 9 อาคาร คือ อาคารคสล. 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารคสล. 5 ชั้นดาดฟ้าและชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคาร คสล. 4 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร-อาคารคสล. 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร</p>	<p>นางสาวศลิษา ลิมสุภัส (นางสาวศลิษา ลิมสุภัส)</p> <p>เจ้าของโครงการ/บริษัท ลิมทรัพย์ แกรนด์ จำกัด</p> <p>LIMSUP GRAND CO., LTD.</p> <p>กรุงเทพฯ 2565</p>	<p>นางสาวณภัสนก เมตขนิติ</p> <p>ผู้จัดการโครงการ/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด</p> <p>กรุงเทพฯ 2565</p>	<p>81/134</p>

ลงชื่อ ลิมสุภัส ลิมสุภัส (นางสาวศลิษา ลิมสุภัส)

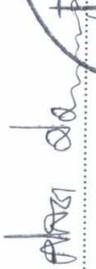
ลงชื่อ ณภัสนก เมตขนิติ (นางสาวณภัสนก เมตขนิติ)

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด. กรุงเทพฯ 2565

81/134 NATURE CO., LTD.

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม อันดามัน เอ็มเบรส ป่าตอง (Andaman Embrace Patong) (ดัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนหาดป่าตอง ตำบลป่าตอง อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.4 สุนทรียภาพ (ต่อ)</p> <p>อาคาร คสล. 1 ชั้น จำนวน 4 อาคาร และอาคารสรวายน์จำนวน 1 อาคาร นอกจากนั้นโครงการจัดใหม่ที่จอร์จทาวน์ที่ 102 คัน เป็นที่จอดรถสำหรับผู้พิการจำนวน 5 คัน และมีที่จอดรถจักรยานยนต์จำนวน 35 คัน เมื่อพิจารณาสภาพทัศนียภาพที่เปลี่ยนแปลงไปหลังจากการพัฒนาพื้นที่โครงการ ซึ่งบริเวณพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่อาศัยปรับเปลี่ยนมาเป็นพื้นที่ก่อสร้างโรงแรม ย่อมส่งผลให้มีการเปลี่ยนแปลงจากทัศนียภาพเดิมอย่างสิ้นเชิง โดยเฉพาะอาคารขนาดใหญ่ที่พัฒนาขึ้นในบริเวณนี้ แต่ทั้งนี้ ยังส่งผลต่ออายุตัวของที่พักอาศัยมาสู่ย่านนี้อย่างต่อเนื่อง ส่วนผลกระทบด้านทัศนียภาพที่เกิดขึ้นซึ่งขึ้นอยู่กับกรู๊ปแต่ละบุคคล ทำให้ผลกระทบด้านทัศนียภาพของแต่ละบุคคลไม่เท่ากัน แต่อย่างไรก็ตาม โครงการได้จัดให้มีแนวทางในการลดผลกระทบด้านทัศนียภาพดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - โครงการมีลักษณะเป็นโรงแรม ในการออกแบบอาคารได้จัดให้แต่ละห้องนอน ของแต่ละห้องพักให้มีเฉลียง เพื่อช่วยเพิ่มระยะทางระหว่างขอบอาคารกับกระจกของแต่ละห้องพัก ซึ่งจะช่วยลดผลกระทบที่จะเกิดการสะท้อนของแสงจากอาคารได้ในระดับหนึ่ง - เลือกใช้วัสดุที่มีความกลมกลืนกับสภาพแวดล้อมโดยรอบ และเลือกปลูกพันธุ์ไม้ที่เหมาะสมและร่มเงาเมื่อโตเต็มที่ จากเอกสารเรื่อง Plant, People and Environmental Quality ของ Gary O. Robinette (1972) ได้นับถึงความสำคัญของตนไม่เป็นการบิดบังทัศนียภาพที่ไม่พึงประสงค์ แม้ว่าต้นไม้จะเติบโตและมีการเปลี่ยนแปลงจากจะก่อให้เกิด 	<p>เพื่อติดต่อดีเรียน</p> <p>2) นำข้อร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังลมของอาคารโครงการมาแก้ไขโดยเร่งด่วน</p> <p>3) จัดตั้งคณะกรรมการประสานรวมแก้ไขปัญหามาจากการตัดแปลงอาคารของโครงการเพื่อพิจารณาจ่ายค่าชดเชยตามความเหมาะสม</p> <p>(13) มาตรการป้องกันและแก้ไขด้านการบรรเทาคลื่นสัญญาณโทรทัศน์</p> <p>1) จัดให้มีหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการในรัศมี 300 เมตร ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์จากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือตัดแปลงอาคาร โดยระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์เพื่อติดต่อดีเรียน</p> <p>2) ดำเนินการ/ติดต่อบริษัทช่างแก้ไขตามเรื่องร้องเรียนและแจ้งกลับผู้ร้องเรียนโดยเร่งด่วน</p> <p>3) ติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบเหล่านี้หลังจากที่ได้รับแจ้ง รวมทั้งจะดำเนินการปรับจานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับบ้านพักอาศัยที่มีจานรับสัญญาณดาวเทียมอยู่แล้วและได้รับผลกระทบจากอาคารโครงการซึ่งเนื่องมาจากการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

ลงชื่อ  (นางสาวศลิษา ลิ้มสุภ) (นางสาวนภัสภก เมฆนิตติ)

เจ้าของโครงการ/บริษัท ลิ้มทรัพย์ ทรานด์ จำกัด (บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด)

OK NATURE CO., LTD. กรุงเทพฯ 2565

82/134

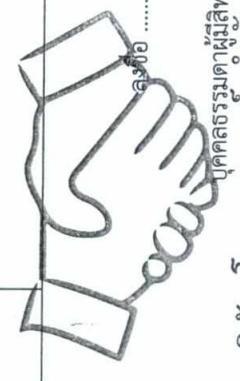
ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม อันดามัน เอมเบรส ป่าตอง (Andaman Embrace Patong) (ตัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนหาดป่าตอง ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.4 สุนทรียภาพ (ต่อ)</p> <p>ความไม่แน่นอนมากกว่าวัสดุอื่น เช่น รั้วหรือกำแพง แต่ต้นไม้ก็สามารถใช้เป็นฉากบังได้ เนื่องจากมีลักษณะที่เป็นธรรมชาติเฉพาะตัวทั้งในด้านสีสนับทรวง และพื้นผิว ต้นไม้ที่เลือกจะปลูกในมุมมองดังกล่าวจะเลือกต้นไม้ที่มีความสูงทั้งบริเวณพื้นที่ตั้งอาคาร และบริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อลดความกระด้างของอาคารทั้งในแนวตั้งและแนวนอน</p> <p>- ทัศนียภาพต่อผู้สัญจรบนถนนหาดป่าตอง เนื่องโครงการประกอบด้วยอาคารทั้งสิ้น 9 อาคาร คือ อาคาร คสล. 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคาร คสล. 5 ชั้นตาดฟ้าและชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคาร คสล. 4 ชั้นและชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคาร คสล. 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคาร คสล. 1 ชั้น จำนวน 4 อาคาร และอาคาร สระว่ายน้ำจำนวน 1 อาคาร แต่เนื่องจากสภาพที่ตั้งโครงการนั้น ส่วนใหญ่เป็นพื้นที่เพื่อการอยู่อาศัย และพื้นที่พาณิชยกรรม เป็นส่วนใหญ่ ซึ่งทำให้ความสูงของอาคารไม่มีความแตกต่างกับพื้นที่โดยรอบ เมื่อพิจารณาบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการประกอบไปด้วย อาคารชุดพักอาศัย อาคารอยู่อาศัยรวม โรงแรม บ้านอยู่อาศัย ร้านค้า ร้านอาหาร และพื้นที่มีการครอบครองเป็นส่วนใหญ่ เป็นต้น ดังนั้น ในภาพรวมการเกิดขึ้นของโครงการจึงไม่ก่อให้เกิดความขัดแย้งทางสายตามากนัก ทั้งนี้โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการให้มีความสอดคล้องกับสภาพพื้นที่โดยรอบไว้แล้ว ดังนั้น ผลกระทบทางด้านทัศนียภาพจึงคาดว่าอยู่ในระดับที่ยอมรับได้</p>	<p>โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งในการติดตั้งหรือสิ้นสุดลง</p> <p>4) ในกรณีพื้นที่ 2 (เจ้าของโครงการหรือกับผู้ใช้ได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้ลักษณะจัดตั้งคณะกรรมการประสานร่วมแก้ไขปัญหากจากการตัดแปลงอาคารของโครงการ เพื่อเจรจาหาข้อตกลงร่วมกัน ซึ่งประกอบด้วยตัวแทนเจ้าของโครงการ ตัวแทนผู้ได้รับผลกระทบอันเกิดจากโครงการ และตัวแทนจากหน่วยงานราชการหรือตัวแทนที่เป็นคนกลาง ซึ่งไม่ได้มีส่วนได้ส่วนเสียกับโครงการ ได้ร่วมกันกำหนดแนวทางการชดเชยที่เหมาะสม เป็นรูปธรรม และเป็นธรรมต่อทุกฝ่ายโดยกำหนดระยะเวลาคุ้มครองนับจากรวันที่ตัดแปลงอาคารตลอดจนช่วงเปิดดำเนินการ</p> <p>(14) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพที่สมบูรณ์อยู่เสมอ เพื่อความสวยงามและความปลอดภัยของผู้พักอาศัย</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	

ลงชื่อ
 (นางสาวศลิษา ลิ้มสกุล)
 เจ้าของโครงการ/บริษัท ลิ้มทรัพย์ แกรนด์ จำกัด
 กุมภาพันธ์ 2565

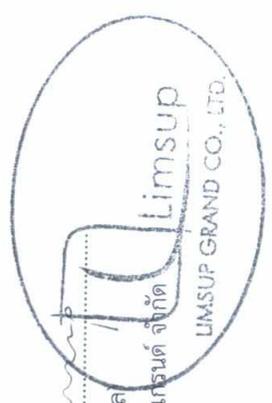
ลงชื่อ
 (นางสาวณภัสนก เมฆนิติ)
 บุคคลธรรมดา/ผู้ถือหุ้น/ผู้จัดการงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 กุมภาพันธ์ 2565

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 OK NATURE CO., LTD
 83/134



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม อันดามัน เอ็มเบรส ป่าตอง (Andaman Embrace Patong) (ตัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนหาดป่าตอง ตำบลป่าตอง อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

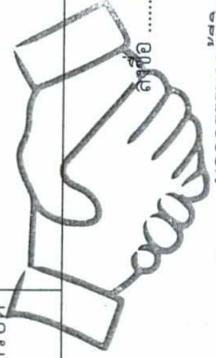
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.4 สุนทรียภาพ (ต่อ)</p>	<p>สำหรับการประเมินผลกระทบทัศนียภาพ โดยพื้นที่ที่อ่อนไหวทางทัศนียภาพและสถานที่สำคัญในรัศมี 1 กิโลเมตรจากพื้นที่โครงการพื้นที่อ่อนไหวที่มีระยะห่างจากพื้นที่โครงการมากกว่า 100 เมตร การแสดงภาพเชิงซ้อนที่ผ่านจุดควบคุมมุมมองที่เป็นพื้นที่อ่อนไหวมายังพื้นที่โครงการนั้นไม่สามารถมองเห็นตัวอาคารของโครงการได้ เนื่องจากมีระยะห่างจากโครงการ รวมทั้งบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการมีอาคารอื่น และมีต้นไม้บังทัศนียภาพ รวมทั้งบริเวณโดยรอบมีลักษณะเป็นชุมชนที่มีอัตราการขยายตัวของชุมชนเป็นเมืองสูง โดยการประเมินผลกระทบจากการพัฒนาด้านโครงการต่อทัศนียภาพของพื้นที่อ่อนไหวมายังพื้นที่โครงการนั้น ประชาชนมีการรับรู้และเข้าใจถึงสภาพการขยายตัวของเมืองที่ต้องการก่อสร้างอาคารที่มีระดับความสูงมากกว่าอาคารบ้านเรือนทั่วไปเป็นอย่างดี เมื่อประเมินผลกระทบทางสายตา พบว่า</p> <ul style="list-style-type: none"> - การรบกวน (Disturbance) การที่อาคารปรากฏขึ้น ไม่เกาะกะสายตารบกวนทัศนียภาพของพื้นที่อ่อนไหวหรือรบกวนทัศนียภาพที่สวยงามเนื่องจากอาคารโครงการมีความสูงใกล้เคียงกับอาคารข้างเคียง - การบดบัง (Obstruction) การที่อาคารปรากฏขึ้น ไม่ทำให้บดบังทัศนียภาพของพื้นที่อ่อนไหว เนื่องจากอาคารอยู่ฝั่งตรงข้ามกับพื้นที่อ่อนไหว - การคุกคาม (Threaten) การที่อาคารปรากฏขึ้น ไม่ทำให้สภาพแวดล้อมของพื้นที่อ่อนไหวสวยงามลดน้อยลงเนื่องจากอยู่ฝั่งตรง 		

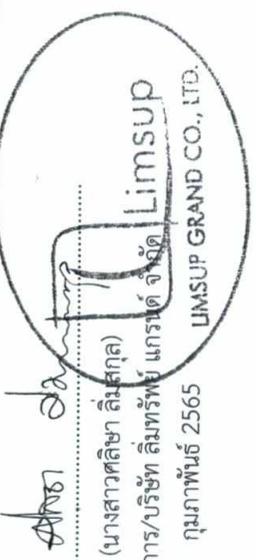


ลงชื่อ *ช.ช.ช.* ชื่อ *ช.ช.ช. ลิมซัพ*
 (นางสาวตติษา ลิมซุกด์) (นางสาวกัลลภา เมฆนิติ)
 เจ้าของโครงการ/บริษัท ลิมซัพ แกรนด์ จำกัด บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 ภูเก็ต 2565 กุมภาพันธุ์ 2565
บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
OK NATURE CO.,LTD
 84/134

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม อันดามัน เอ็มเบรส ป่าตอง (Andaman Embrace Patong) (ตัดแปลงและส่วนขยาย) (ขวงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนท่าตอง อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.4 สุนทรียภาพ (ต่อ)</p>	<p>ข้ามกับพื้นที่อ่อนไหว และไม่ทำให้สภาพแวดล้อมโดยรวมที่สวยงามลดลงไป อีกทั้งรูปแบบอาคารโครงการจะเพิ่มความทิวทัศน์ที่สวยงามอีกด้วย</p> <p>- ความแปลกแยก (Alienation) การที่อาคารปรากฏขึ้น ไม่แตกต่างจากสภาพโดยรอบที่มีอยู่ ณ ปัจจุบัน เนื่องจากสถานที่ตั้งโครงการเป็นเขตพื้นที่ที่มีการพัฒนาเป็นที่พักอาศัย โรงแรม อาคารชุด และอาคารพาณิชย์อย่างต่อเนื่อง อีกทั้งอาคารโดยรอบเป็นอาคารที่มีความสูง 5-6 ชั้น ดังนั้น อาคารของโครงการจึงไม่แปลกแยกกับสภาพแวดล้อมที่มีอยู่เดิม</p> <p>ทั้งนี้จากการประเมินผลกระทบจากการพัฒนาโครงการต่อทัศนียภาพโดยรอบพื้นที่โครงการและอาคารพื้นที่อ่อนไหวจึงคาดว่าไม่มีผลกระทบอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>4) การบรรดบังทัศนทาลม</p> <p>โครงการมีผลกระทบด้านการบรรดบังทัศนทาลมต่ออาคารข้างเคียงเพียงเล็กน้อย และเกิดเป็นช่วงเวลาสั้นๆ ประกอบกับทิศทางการลมจะเปลี่ยนแปลตลอดเวลา อีกทั้งการออกแบบการวางตัวอาคารของโครงการได้มีการเว้นระยะห่าง ระยะร่นเพียงพอ ไม่มีการก่อสร้างตัวอาคารชิดแนวเขตที่ดิน ทำให้เกิดการไหลเวียนของลมได้ดี พร้อมกันนี้โครงการยังจัดให้มีพื้นที่สีเขียว (Buffer Zone) ซึ่งเป็นไม้ยืนต้นประมาณ 109 ต้น เพื่อช่วยสร้างความร่มรื่นอีกด้วย ดังนั้น ผลกระทบด้านการบรรดบังทัศนทาลมจึงอยู่ในระดับต่ำ</p>	



ลงชื่อ  ลิมซัพ แกรนด์ จำกัด (นางสาวศลิษา ลิมสกุล)
 (นางสาวศลิษา ลิมสกุล)
 เจ้าของโครงการ/บริษัท ลิมซัพ แกรนด์ จำกัด
 LIMSUP GRAND CO., LTD.
 กุมภาพันธ์ 2565

ลงชื่อ  (นางสาวกัญฉกร เมฆนิติ)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 กุมภาพันธ์ 2565

OK NATURE CO.,LTD
 85/134

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม อันดามัน เอ็มเบรส ป่าตอง (Andaman Embrace Patong) (ตั้งแต่แปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนหาดป่าตอง ตำบลป่าตอง อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.4 สุนทรียภาพ (ต่อ)</p>	<p>อย่างไรก็ตาม เนื่องจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังทิศทางลมอาจจะได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน และลักษณะของผลกระทบที่ได้รับแตกต่างกัน ดังนั้น หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการจ่ายเงินชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความสะดวกเสียหาย ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับบริษัท ลิมสุปแกรนด์ จำกัด นับตั้งแต่การตัดแปลงอาคารแล้วเสร็จ โดยมีกำหนดระยะเวลาคุ้มครองเป็นเวลา 1 ปี</p> <p>5) การบดบังทัศนวิสัยโทรทัศน์</p> <p>อาคารโครงการประกอบด้วยอาคาร จำนวน 9 อาคาร คือ อาคาร คสล. 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคาร คสล. 5 ชั้น ตาดฟ้าและชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคาร คสล. 4 ชั้นและชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคาร คสล. 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคาร คสล. 1 ชั้น จำนวน 4 อาคาร และอาคารสรวายน้ำจำนวน 1 อาคาร นอกจากนี้โครงการจัดให้มีที่จอดรถยนต์ไว้ทั้งสิ้น 102 คัน เป็นที่จอดรถสำหรับผู้พิการจำนวน 5 คัน และจัดให้มีที่จอดรถจักรยานยนต์จำนวน 35 คัน โดยอาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยโดยรอบจากการลดทอนความเข้มสัญญาณวิทยุ และโทรทัศน์ลง ส่งผลให้การรับชมเครื่องวิทยุและโทรทัศน์ได้รับสัญญาณที่มีความเข้มลดลง</p>	<p>6) การบดบังแสงแดด</p> <p>(ก) ผลกระทบด้านสุนทรียภาพ</p>	

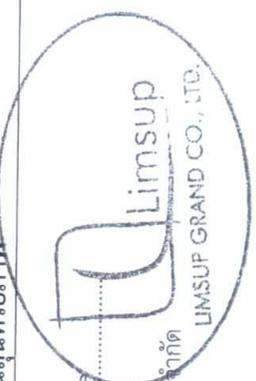
ลงชื่อ  (นางสาวศลิษา ลิมสุก) (นางสาวศลิษา ลิมสุก เมฆนิติ)

เจ้าของโครงการ/บริษัท ลิมสุปแกรนด์ จำกัด (บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด)

กรุงเทพฯ 2565

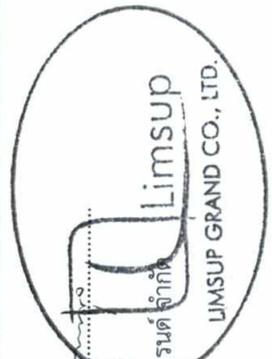
บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
OK NATURE CO., LTD
กรุงเทพฯ 2565

86/134

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม อังดามัน เอ็มเบรส ป่าตอง (Andaman Embrace Patong) (ตั้งแต่แปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนหาดป่าตอง ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.4 สุนทรียภาพ (ต่อ)</p>	<p>ก) ผลกระทบด้านบวก</p> <ul style="list-style-type: none"> - ลดการเคืองตาจากแสงโดยตรงและการสะท้อนจากวัสดุ ทำให้เกิดโอกาสในการชื่นชมธรรมชาติภายนอกอาคาร ข) ผลกระทบด้านลบ <ul style="list-style-type: none"> - ปิดกั้นปริมาณแสงสว่างซึ่งอาจลดโอกาสหรือความชัดเจนของ ภาพในการมองเห็นธรรมชาติภายนอก - ปิดกั้นการมองเห็นดวงอาทิตย์ขึ้นและตกโดยตรง ทั้งนี้ระดับ/ขนาดของผลกระทบขึ้นอยู่กับทัศนคติของแต่ละบุคคล <p>(ข) ผลกระทบต่อคุณภาพชีวิตและการใช้ประโยชน์ที่ดิน</p> <p>ก) ผลกระทบด้านบวก</p> <ul style="list-style-type: none"> - ช่วยลดอุณหภูมิของบ้านเรือนทำให้ประหยัดค่าพลังงานในการใช้ เครื่องปรับอากาศ - ช่วยลดอุณหภูมิพื้นที่ภายนอกบ้านเรือนและเพิ่มโอกาสในการใช้ชีวิต/พักผ่อน ภายนอกอาคาร - เพิ่มโอกาสในการเลือกปลูกต้นไม้ชนิดไม่ต้องการแสงแดดโดยตรง <p>ข) ผลกระทบด้านลบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ลดโอกาสในการใช้ประโยชน์จากแสงแดดโดยตรงในกิจกรรมในครัวเรือนปกติ เช่น การตากผ้า และกิจกรรมสันทนาการกลางแจ้งต่าง ๆ 		



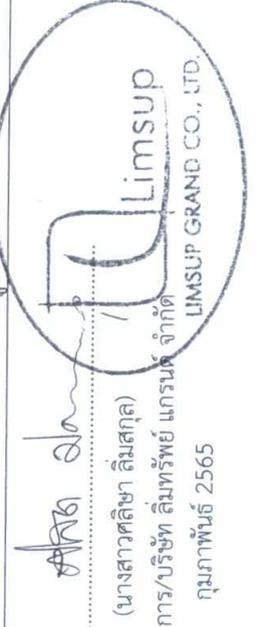
ลงชื่อ *Abba Olan* (นางสาวศลิษา ลิ้มสุป)
 เจ้าของโครงการ/บริษัท ลิ้มทรัพย์ แกรนด์ จำกัด
 กุมภาพันธ์ 2565

ลงชื่อ *นงศลิษา ลิ้มสุป* (นางสาวนงศลิษา ลิ้มสุป)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดการงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 กุมภาพันธ์ 2565

OK NATURE CO.,LTD.
 87/134

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม อังดามัน เอ็มเบรส ปาตอง (Andaman Embrace Patong) (ตัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนหนาดปาตอง ตำบลปาตอง อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.4 สุนทรียภาพ (ต่อ)</p>	<p>- ลดโอกาสในการใช้แสงสว่างในการดำเนินชีวิตปกติ อาจทำให้ต้องใช้ไฟฟ้าและแสงสว่างเพิ่มขึ้น</p> <p>- จำกัดการเลือกชนิดต้นไม้ที่ต้องการแสงแดดโดยตรง</p> <p>ทั้งนี้ระดับ/ขนาดของผลกระทบขึ้นอยู่กับลักษณะการใช้สอยที่ดินบริเวณข้างเคียงเป็นเกณฑ์ ดังนั้น การบดบังแสงมีผลกระทบทั้งด้านบวกและด้านลบต่อชุมชนข้างเคียง แต่ผลกระทบในหัวข้อนี้มีระดับที่ยอมรับได้</p> <p>ดังนั้น ผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดดังกล่าว โครงการจะกำหนดให้มีมาตรการในการแก้ไขผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบ โดยโครงการจะกำหนดมาตรการชดเชยความเสียหายอันเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดจากอาคารโครงการในช่วงปิดดำเนินการซึ่งโครงการจะทำการแจ้งแจ้งผู้พักอาศัยที่อาคาร/บ้านพักอาศัย มีเงาของอาคารโครงการพาดผ่าน และอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดจากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อโครงการได้โดยตรง อนึ่ง เงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว บริษัท ลิ้มทรัพย์ แกรนด์ จำกัด ในฐานะผู้พัฒนาโครงการ เป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบดบังแสงแดดของโครงการ ต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง</p>		

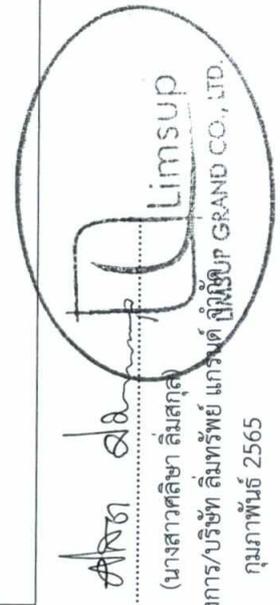


ลงชื่อ **เชษฐภคินา ลิ้มสุพ**
 (นางสาวศลิษา ลิ้มสุภ)
 ผู้จัดการ/บริษัท ลิ้มทรัพย์ แกรนด์ จำกัด
 กุมภาพันธ์ 2565

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 OK NATURE CO.,LTD
 88/134

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกันสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม อังดามัน เอ็มเบรส ปาตอง (Andaman Embrace Patong) (ตัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนทาดปาตอง ตำบลปาตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.5 สระว่ายน้ำ</p> <p>โครงการจัดให้มีสระว่ายน้ำจำนวน 2 สระ เป็นสระว่ายน้ำภายนอกอาคาร จำนวน 1 สระ และสระว่ายน้ำภายในอาคาร จำนวน 1 สระ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - อาคารสระว่ายน้ำ มีขนาด 1,356.00 ตารางเมตร มีระดับน้ำในสระลึก 1.20 เมตร มีปริมาตร 1,627.20 ลูกบาศก์เมตร อยู่บริเวณด้านหน้าอาคาร B - สระว่ายน้ำอาคารห้องตัวอย่าง มีขนาด 18.62 ตารางเมตร มีระดับน้ำในสระลึก 1.20 เมตร มีปริมาตร 22.34 ลูกบาศก์เมตร อยู่บริเวณชั้นที่ 1 ของอาคารห้องตัวอย่าง <p>ดังนั้น สระว่ายน้ำภายในโครงการมีปริมาตรรวม 1,649.54 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งหากไม่มีการฆ่าเชื้อโรคในสระว่ายน้ำ อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำ ดังนั้น จึงต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>(1) กำหนดให้มีผู้ดูแลมาด้วย กรณีที่นำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ที่ยังว่ายน้ำไม่เป็นและผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ</p> <p>(2) จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิต ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน 2) ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายใน 15 นิ้ว หรือทุ่นลอยผูกไว้กับเชือกยกวาง ไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำ อย่างน้อย 2 อัน 3) ไม่ช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใด มีความยาวไม่น้อยกว่า 3.50 เมตร นำหนักเบาอย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายลู่ส่วนลึกของสระว่ายน้ำ 4) เครื่องช่วยหายใจ สำหรับผู้ใหญ่ และสำหรับเด็ก อย่างละ 1 ชุด จัดให้มีชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำและอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด (3) อุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล สถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือ เมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ เช่น เพลิงไหม้หรือมีคนจมน้ำ และปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ตั้งสระว่ายน้ำที่เห็นได้ชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ 	<p>(1) ตรวจวัดคุณภาพน้ำจากสระว่ายน้ำของโครงการตามพารามิเตอร์ ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. pH 2. คลอรีนอิสระ 3. คลอรีนที่รวมกับสารอื่น 4. ค่าความเป็นด่าง 5. ความกระด้าง 6. กรดไฮยาไนริก 7. คลอไรต์ 8. แอมโมเนีย 9. ไนเตรท 10. โคลิฟอร์ม <p>แบบที่เรียกทั้งหมด</p> <ol style="list-style-type: none"> 11. พิคโคลโคลิฟอร์มแบบที่เรีย 12. Escherichia coli 13. Staphylococcus aureus 	



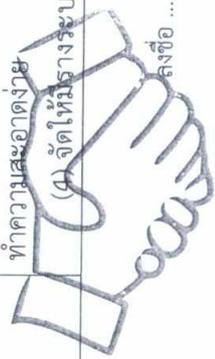
ลงชื่อ **อภิชา อภิสิทธิ์** (นางสาวศลิษา ลิ้มสกุล)
 เจ้าของโครงการ/บริษัท ลิ้มทรัพย์ แกรนด์ **ลิมซิป GRAND CO., LTD.**
 กรุงเทพฯ 2565

ลงชื่อ **นพวิมล นพวิมล** (นางสาวนภัสกร เมฆินิติ)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 กรุงเทพฯ 2565

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
OK NATURE CO., LTD
 89/134

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม อ้นดามัน เอ็มเบรส ป่าตอง (Andaman Embrace Patong) (ตั้งแต่แปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนหาดป่าตอง ตำบลป่าตอง อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 สระว่ายน้ำ (ต่อ)	<p>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p> <p>(4) จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณรอบสระว่ายน้ำ นำกับทางเดินรอบสระว่ายน้ำเพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจนในกรณีที่มีการเปิดใช้สระว่ายน้ำในเวลากลางคืน</p> <p>(5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ (Life Guard) อย่างน้อย 1 คน ต่อผู้ใช้บริการไม่เกิน 100 คน และต้องเป็นผู้ที่มีความชำนาญในการว่ายน้ำและผ่านการอบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำ สามารถให้การปฐมพยาบาลได้ โดยต้องอยู่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการ</p> <p>ข้อปฏิบัติเกี่ยวกับการดูแลสุขภาพและความปลอดภัยของผู้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ (กรณีการลื่นหกล้ม)</p> <p>(1) อาคารประกอบทำด้วยวัสดุมั่นคงแข็งแรง พื้นเรียบไม่ลื่น ไม่ดูดซึมน้ำ ทำความสะอาดง่าย พื้นลาดเอียงเล็กน้อย เพื่อการระบายน้ำที่ดี</p> <p>(2) ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระว่ายน้ำ ในเวลากลางคืน ต้องจัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน</p> <p>(3) จัดให้มีที่ว่างสำหรับใช้เส้นทางเดินรอบสระว่ายน้ำมีความกว้างไม่น้อยกว่า 1.20 เมตร ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง</p> <p>ทำความสะอาดถังว่ายน้ำ</p> <p>(4) จัดให้มีตารางระบายน้ำล้นมีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ</p>	<p>14. Pseudomonas aeruginosa</p> <p>ตรวจวัดปีละ 4 ครั้ง ตลอดช่วงการดำเนินงานโครงการ</p> <p>(2) ตรวจวิเคราะห์ปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือและค่าความเป็นกรด-ด่าง วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบริการสระว่ายน้ำ</p> <p>(3) ตรวจวิเคราะห์หาปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมดและฟิโคลสโคลิฟอร์มแบคทีเรีย เดือนละ 1 ครั้ง</p>	



นางสาวตติษา ลิ้มสกุล
 (นางสาวนภัสภณ เมฆนิตติ)
 เจ้าของโครงการ/บริษัท ลิ้มทรัพย์ แคนตันด์ จำกัด Limsup
 LIMSUP GRAND CO., LTD.
 กุมภาพันธ์ 2565

นางสาวนภัสภณ เมฆนิตติ
 (นางสาวนภัสภณ เมฆนิตติ)
 บริษัท โอเค เนเจอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด
 OK NATURE CO., LTD.
 กุมภาพันธ์ 2565

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม อันดามัน เอ็มเบรส ปัตอง (Andaman Embrace Patong) (ตัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนหาดป่าตอง ตำบลป่าตอง อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 กระจายน้ำ (ต่อ)		มีความกว้าง 30 เซนติเมตร ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง (5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ซึ่งมีควมชำนาญในการว่ายน้ำและสามารถให้การปฐมพยาบาลได้ ผลัดเปลี่ยนกันเพื่อดูแลความปลอดภัยและช่วยเหลือผู้ใช้บริการ เมื่อเกิดอุบัติเหตุประจําอยู่ตลอดเวลาที่สระว่ายน้ำเปิดบริการ	
4.6 การประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน	ลักษณะโครงการเป็นกิจการประเภทอาคาร มีพื้นที่ใช้สอยอาคาร เกิน 2,000 ตารางเมตร จัดอยู่ในประเภทอาคารที่ต้องมีการออกแบบเพื่อการอนุรักษ์พลังงานตามกฎหมายกระทรวงกำหนดประเภทหรือขนาดของอาคาร และมาตรฐาน หลักเกณฑ์และวิธีการ ในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ.2552 ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 126 ตอนที่ 12ก ลงวันที่ 20 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2552	<p>(1) ลดความร้อนจากแสงอาทิตย์ที่เข้ามาในอาคาร โดยติดตั้งฉนวนกันความร้อนที่หลังคา หรือผนังที่กระทบกับแสงอาทิตย์</p> <p>(2) เครื่องปรับอากาศ</p> <p>1) เลือกใช้เครื่องปรับอากาศที่มีขนาดที่เหมาะสมกับขนาดพื้นที่ห้องและเลือกเครื่องปรับอากาศที่มีประสิทธิภาพในการประหยัดพลังงานสูงสุด (High Economic Efficiency Ratio (EER))</p> <p>2) บำรุงรักษาอุปกรณ์ระบบปรับอากาศ เพื่อรักษาระดับการใช้ไฟฟ้าให้ต่ำ โดยข้อเสนอแนะทั่วไป มีดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ทดสอบและปรับแต่งระบบอย่างสมบูรณ์เป็นครั้งคราวตามกำหนดที่ตั้งไว้ ตลอดจนยกเลิกการใช้งานของระบบโดยสิ้นเชิงถ้าการปรับแต่งระบบในครั้งแรกมักจะเป็นการ 	<p>(1) ตรวจสอบเครื่องใช้ไฟฟ้าของส่วนกลางให้มีสภาพใช้งานได้ทุกเดือน</p> <p>(2) ซ่อมแซมแก้ไขเครื่องใช้ไฟฟ้าของส่วนกลางหากเกิดการชำรุด</p> <p>(3) อบรมเจ้าหน้าที่ทุกคนให้ตระหนักเรื่องการประหยัดพลังงาน อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</p> <p>(4) ทำความสะอาดหลอดไฟและโคมไฟทุกเดือน</p>



 (นางสาวศลิษา ลิ้มสุภกุล)

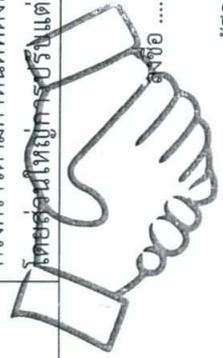
 Limsup

 (นางสาวศลิษา ลิ้มสุภกุล)

 เจ้าของโครงการ/บริษัท ลิ้มทรัพย์ แอสเซตส์ อีทีแอนด์ซี จำกัด

 ภูเก็ต 2565

 กุมภาพันธ์ 2565





 (นางสาวกัญจนกานท์ เมธนิติ)

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

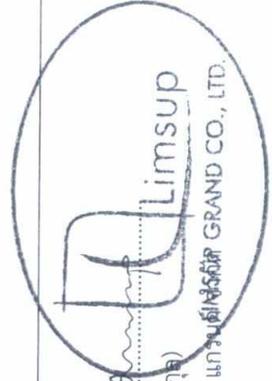
 บুদ্ধธรรมดามีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

 OK NATURE CO., LTD.

 กุมภาพันธ์ 2565

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม อันดามัน เอ็มเบรส ป่าตอง (Andaman Embrace Patong) (ตัดแปลงและส่วนขยาย) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ ถนนหาดป่าตอง ตำบลป่าตอง อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 การประหยัต์และอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	<p>ปรับแต่งเครื่องเดียวที่ได้กระทำกับระบบทำให้ประสิทธิภาพของระบบลดลงเรื่อยๆ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตั้ง Thermostat ให้ควบคุมอุณหภูมิที่พอเหมาะกับความสบายเท่านั้น ไม่ควรตั้ง Thermostat ไว้ให้ต่ำที่สุดและหมั่นตรวจสอบว่าสามารถทำงานได้เป็นปกติหรือไม่ อุณหภูมิที่พอเหมาะคือ 24-26 C° - เครื่องส่งลมเย็น ควรมีการทำความสะอาดแผงกรองอากาศ ถ้าอุปกรณ์ดังกล่าวสกปรก พัดรับความร้อนจะถ่ายเทความร้อนได้ไม่ดี ทำให้น้ำเย็นที่กลับไปยังเครื่องทำน้ำเย็นยังมีอุณหภูมิต่ำอยู่ ทำให้ประสิทธิภาพที่เครื่องทำน้ำเย็นต่ำลงด้วย - ทำความสะอาดคอนเดนเซอร์ที่ระบายความร้อนด้วยอากาศเป็นประจำและตรวจสอบอย่าให้มีวัสดุปิดขวางลมที่ใช้ในการระบายความร้อน - พัดลมทุกตัวจะต้องทำการหล่อลื่นโดยอัตโนมัติหรือหยอดน้ำมันอย่างสม่ำเสมอตามระยะเวลา - ตรวจสอบการรั่วของท่อลมที่อาจเกิดขึ้นได้ รวมถึงการซ่อมแซมฉนวนท่อลมที่ฉีกขาด - ตรวจสอบหน้าต่างและประตูเข้าออกอาคารว่ามีรูรั่วที่ให้อากาศภายนอกเข้าสู่อาคารหรือไม่ 	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม



ลงชื่อ นรศ.ศกน. 1 ม.ว.ว.ศ.
(นางสาวศลิษา ลิ้มสุภ)

ลงชื่อ
(นางสาวศลิษา ลิ้มสุภ)
เจ้าของโครงการ/บริษัท ลิ้มทรัพย์ แกรนด์แกรนด์ GRAND CO., LTD.
กุมภาพันธ์ 2565

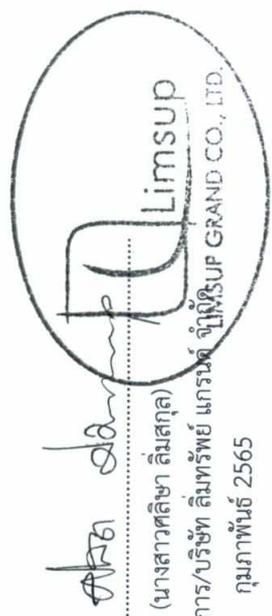
บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
OK NATURE CO.,LTD.
กุมภาพันธ์ 2565

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม อันดามัน เอ็มเบรส ป่าตอง (Andaman Embrace Patong) (ัดแปลงและส่วนขยาย) (ซึ่งดำเนินการตั้งอยู่ที่ ถนนหาดป่าตอง ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 การประหยัต์และอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)		(3) การใช้แสงสว่างในอาคารอย่างมีประสิทธิภาพโดยเลือกใช้อุปกรณ์ชนิดประหยัดพลังงาน เช่น หลอดไฟโครงการจะเลือกใช้หลอด LED ทั้งหมด (4) บุคลากร 1) อบรมเจ้าหน้าที่ทุกคนให้ตระหนักเรื่องการประหยัดพลังงานเป็นประจำสม่ำเสมอ 2) จัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการเปิด-ปิดไฟในจุดที่หมดความจำเป็นในการใช้งาน เป็นประจำทุกวัน 3) จัดเจ้าหน้าที่ให้หมั่นทำความสะอาดหลอดไฟและคอมไฟอยู่เสมอ เพราะฝุ่นละอองที่เกาะหลอดไฟจะทำให้แสงสว่างลดน้อยลง	

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ คือ บริษัท ลิมซัพ แกรนด์ จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบ

- โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานอย่างเคร่งครัด
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ซึ่งมีกำหนดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ปีละ 1 ครั้งภายในเดือนมกราคมของปีถัดไป
- นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ไปยังจังหวัดภูเก็ต ทั้งนี้ หากผู้ดำเนินการหรือผู้ขออนุญาตไม่นำส่งรายงานผลฯ จำต้องระวางโทษตามมาตรา 101/2 แห่งพระราชบัญญัติฯ ดังกล่าว

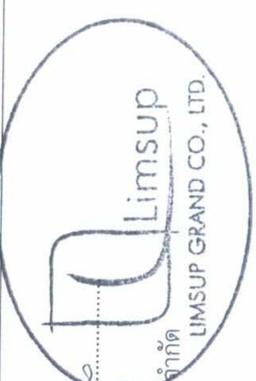


ลงชื่อ
 (นางสาวศลิษา ลิมสกุล)
 เจ้าของโครงการ/บริษัท ลิมซัพ แกรนด์ จำกัด LIMSUP GRAND CO., LTD.
 กุมภาพันธ์ 2565

ลงชื่อ
 (นางสาวนภัสกรก เมฆนิตติ)
 บริษัท โอเค หนึ่งคอนกรีตผู้ผลิตอิฐที่ทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 OK NATURE CO.,LTD กุมภาพันธ์ 2565

ตารางที่ 3 มาตราการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเปิดดำเนินการ) โครงการโรงแรม อันดามัน เอ็มเบรส ปาตอง (Andaman Embrace Patong) (ตัดแปลงและ
ส่วนขยาย)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1.1) คุณภาพน้ำทิ้ง	<p>สถานที่ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - จุดรวบรวมน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียจำนวน 7 จุด - จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสียจำนวน 7 จุด 	<p>ดัชนีตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - กำหนดให้มีดัชนีตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง ได้แก่ <ol style="list-style-type: none"> 1. บีโอดี (BOD)₅ 2. สารแขวนลอย (Suspended Solids) ₅ - กำหนดให้มีดัชนีตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง ได้แก่ <ol style="list-style-type: none"> 1. pH 2. บีโอดี (BOD) 3. ซัลไฟด์ (Sulfide) 4. สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) 5. สารแขวนลอย (Suspended Solids) 6. ตะกอนหนัก (Settleable Solids) 7. น้ำมันและไขมัน (Fat Oil & Grease) 8. ทีเคเอ็น (TKN) 9. Total Coliform Bacteria 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุก 3 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ - ทุกเดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> บริษัท ลิ้มทรัพย์ แกรนด์ จำกัด บริษัท ลิ้มทรัพย์ แกรนด์ จำกัด
	<p>บริเวณบ่อน้ำทิ้งก่อนนำไปรดน้ำต้นไม้ และระบายออกสู่ภายนอกโครงการ จำนวน 1 จุด</p>	<ul style="list-style-type: none"> - กำหนดให้มีดัชนีตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง ได้แก่ <ol style="list-style-type: none"> 1. pH 2. บีโอดี (BOD) 3. ซัลไฟด์ (Sulfide) 4. สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) 5. สารแขวนลอย (Suspended Solids) 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุกเดือน ตลอดระยะเปิดดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> บริษัท ลิ้มทรัพย์ แกรนด์ จำกัด

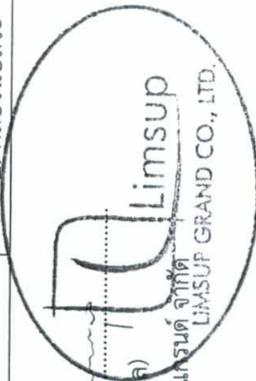


ลงชื่อ *Alisa Olan*
 (นางสาวตติษา ลิ้มสกุล)
 เจ้าของโครงการ/บริษัท ลิ้มทรัพย์ แกรนด์ จำกัด
 กุมภาพันธ์ 2565

ลงชื่อ *พงษ์ศักดิ์ คงเวส*
 (นางสาวนัทสนก เมฆนิต)
 บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด ผู้บริหารจัดการรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 OK NATURE CO., LTD
 กุมภาพันธ์ 2565

ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเปิดดำเนินการ) โครงการโรงแรม อันดามัน เอ็มเบรส ปาตอง (Andaman Embrace Patong) (ตัดแปลงและ
ส่วนขยาย)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1.1) คุณภาพน้ำทิ้ง (ต่อ)	<p>ส่วนตกตะกอน</p> <p>- บ่อดักไขมัน</p> <p>- สระว่ายน้ำในโครงการ</p>	<p>6. ตะกอนหนัก (Settleable Solids)</p> <p>7. น้ำมันและไขมัน (Fat Oil & Grease)</p> <p>8. ทีเคเอ็น (TKN)</p> <p>9. Total Coliform Bacteria</p> <p>- สูดตะกอนในส่วนตกตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>- ดักไขมันทุกวันไปตากให้แห้งก่อนส่งให้เทศบาลเมืองปาตองทำการกำจัดขยะ</p>	<p>- ทุกปี ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ</p> <p>- ดักไขมันทุก 3 วัน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ</p> <p>- วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบริการ</p> <p>- ทุกเดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ</p> <p>- ทุก 3 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ</p>	บริษัท ลิมทรัพย์ แกรนด์ จำกัด
1.2) คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ		<p>1) ตรวจวิเคราะห์ปริมาณ</p> <ol style="list-style-type: none"> คลอรีนอิสระคงเหลือ ค่าความเป็นกรด-ด่าง <p>2) ตรวจวิเคราะห์ปริมาณ</p> <ol style="list-style-type: none"> โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด ฟิโคลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย Escherichia coli Staphylococcus aureus Pseudomonas aeruginosa <p>3) ควบคุมคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ โดยพารามิเตอร์ที่ต้องทำการตรวจวิเคราะห์ ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> pH คลอรีนอิสระ 		บริษัท ลิมทรัพย์ แกรนด์ จำกัด



ลงชื่อ *ชลิษา ติง* ลงชื่อ *ณัฐกานต์ เหมขนิติ*

(นางสาวชลิษา ติงสกุล) (นางสาวณัฐกานต์ เหมขนิติ)

เจ้าของโครงการ/บริษัท ลิมทรัพย์ แกรนด์ จำกัด (บริษัท ลิมทรัพย์ จำกัด)

LIMSUP GRAND CO., LTD. OK NATURE CO., LTD.

กรุงเทพฯ 2565 กรุงเทพฯ 2565

ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเปิดดำเนินการ) โครงการโรงแรม อันดามัน เอ็มเบรส ปาทอง (Andaman Embrace Patong) (ตัดแปลงและ
ส่วนขยาย)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1.2) คุณภาพน้ำในสระ ว่ายน้ำ (ต่อ)	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด 3. คลอรีนที่รวมกับสารอิน 4. ค่าความเป็นด่าง 5. ความกระด้าง 6. กรดไฮยาซูริก 7. คลอไรด์ 8. แอมโมเนีย 9. ไนเตรท 10. โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด 11. ฟีคอลลีฟอร์มแบคทีเรีย 12. Escherichia coli 13. Staphylococcus aureus 14. Pseudomonas aeruginosa	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
- น้ำและท่ออ่างน้ำ บริเวณ สระว่ายน้ำ		1) ทำความสะอาดท่ออ่างน้ำและท่ออ่างน้ำ 2) ดูแลความเป็นระเบียบเรียบร้อยของท่ออ่างน้ำและ ท่ออ่างน้ำ 3) ซ่อมบำรุงท่ออ่างน้ำและท่ออ่างน้ำ	- วันละ 2 ครั้งก่อนเปิดและหลัง ปิดบริการ - ทุกวัน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ - ทุกปี ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัท ลิ้มทรัพย์ แกรนด์ จำกัด
- ความปลอดภัย สำหรับผู้ใช้ สระว่ายน้ำ (กรณีการจมน้ำ)		ข้อปฏิบัติเกี่ยวกับความปลอดภัยและความปลอดภัยของ ผู้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ (กรณีการจมน้ำ) 1) กำหนดให้มีผู้ดูแลด้วย กรณีที่น้ำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปีที่ยังว่ายน้ำไม่เป็นและผู้สูงอายุที่ไม่สามารถ	- ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัท ลิ้มทรัพย์ แกรนด์ จำกัด

ลงชื่อ  (นางสาวศลิษา ลิ้มสกุล)
 (นางสาวศลิษา ลิ้มสกุล)
 เจ้าของโครงการ/บริษัท ลิ้มทรัพย์ แกรนด์ จำกัด
 OK NATURE CO.,LTD.
 กุมภาพันธ์ 2565

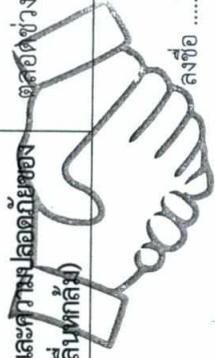
ลงชื่อ  (นางสาวศลิษา ลิ้มสกุล)
 (นางสาวศลิษา ลิ้มสกุล)
 บริษัท โอเค เนเจอร์ คอ. ลิมซัพ จำกัด
 OK NATURE CO.,LTD.
 กุมภาพันธ์ 2565

96/134

ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเปิดดำเนินการ) โครงการโรงแรม อันดามัน เอ็มเบรส ปาตอง (Andaman Embrace Patong) (ตัดแปลงและ
 ส่วนขยาย)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1.2) คุณภาพน้ำในสระ ว่ายน้ำ (ต่อ)	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด ดูแลตนเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ 2) จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิต ดังนี้ 1. โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน 2. ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายใน 15 นิ้ว หรือทนลอยผูกไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่าความ กว้างของสระว่ายน้ำอย่างน้อย 2 อัน 3. ไม่ช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใด มีความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบาอย่างน้อย 1 อัน และต้อง วางไว้ที่ปลายสุดส่วนลึกของสระว่ายน้ำ 4. เครื่องช่วยหายใจ สำหรับผู้ใหญ่และสำหรับเด็ก เด็ก อย่างละ 1 ชุด 5. ชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ ประจำสระว่ายน้ำและอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด 3) อุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่ สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล สถานีตำรวจ เพื่อขอ ความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ เช่น เพดลิง ใหม่ หรือมีคนจมน้ำและปิดประกาศ หมายเลข โทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวในเห็นได้ชัดเจน และเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ

ข้อมูลปฏิบัติเกี่ยวกับการดูแลรักษาและความปลอดภัยของ
 ผู้คนใช้บริการสระว่ายน้ำ (กรณีการลื่นหกล้ม)

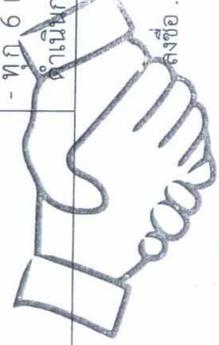


ชื่อ
 (นางสาวศลิษา ลิ้มสุป)
 เจ้าของโครงการ/บริษัท ลิ้มทรัพย์ แกรนด์ ภูเก็ต ลิมซัพ กรานด์ จำกัด
 กุมภาพันธุ์ 2565

ชื่อ
 (นางสาวกัญจนก เมฆนิติ)
 บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 OK NATURE CO., LTD
 กุมภาพันธุ์ 2565

ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเปิดดำเนินการ) โครงการโรงแรม อันดามัน เอ็มเบรส ปาทอง (Andaman Embrace Patong) (ตัดแปลงและ
ส่วนขยาย)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1.2) คุณภาพน้ำในสระ ว่ายน้ำ (ต่อ)		ดัชนีตรวจวัด 1) อาคารประกอบทำด้วยวัสดุมั่นคงแข็งแรง พื้นเรียบ ไม่ลื่น ไม่ดูดซึมน้ำ ทำความสะอาดง่าย พื้นลาดเอียงเล็กน้อย เพื่อการระบายน้ำที่ดี 2) ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระว่ายน้ำในเวลากลางวัน ต้องจัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน 3) จัดให้มีที่วางสำหรับใช้เป็นทางเดินรอบสระว่ายน้ำ มีความกว้าง ไม่น้อยกว่า 1.20 เมตร ไม่ลื่น ไม่มี น้ำขัง ทำความสะอาดง่าย 4) จัดให้มีรางระบายน้ำล้นมีฝาปิด รอบสระว่ายน้ำ มี ความกว้าง 30-40 ซม. ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำ ความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้น ออกจากราง 5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยซึ่งมีความ ชำนาญในการว่ายน้ำ และสามารถให้การปฐม พยาบาลได้เพื่อดูแล ผู้ใช้บริการ เมื่อเกิดอุบัติเหตุ ประจำ อยู่ตลอดเวลาที่สระว่ายน้ำเปิด		
2) ตรวจสอบระบบ ท่อน้ำประปาและถัง สำรองน้ำใช้	- แนวท่อประปา - ถังสำรองน้ำใช้ ทุกแห่งภายใน โครงการ	- ตรวจสอบเส้นท่อประปาและการทำงานของเครื่อง สูบน้ำและวาล์วต่างๆ - ตรวจสอบคุณภาพน้ำ ได้แก่ 1. โคลิฟอร์มแบคทีเรีย	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ - ทุก 6 เดือน ตลอดช่วงเปิด ดำเนินการ	บริษัท ลิ้มทรัพย์ แกรนด์ จำกัด



ลงชื่อ *ลลิตา อมระกุล* ลงชื่อ *น.ภัสกรณ. โคนนาคี*

(นางสาวศลิษา ลิ้มสกุล)

เจ้าของโครงการ/บริษัท ลิ้มทรัพย์ แกรนด์ จำกัด

กรุงเทพฯ 2565

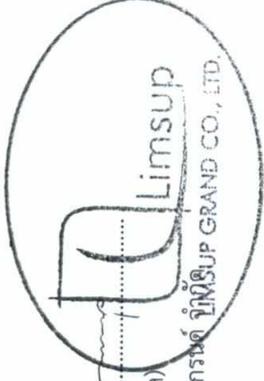
Limsup
LIMSUP GRAND CO., LTD.

บริษัท โอเค เนเจอร์ซึ่ม จำกัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

OK NATURE CO., LTD. กรุงเทพฯ 2565

ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเปิดดำเนินการ) โครงการโรงแรม อันดามัน เอ็มบ्रेस ปาตอง (Andaman Embrace Patong) (ตัดแปลงและ
 ส่วนขยาย)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
2) ตรวจสอบระบบ ท่อน้ำประปาและถัง สำรองน้ำใช้ (ต่อ)		2. เอสเซอร์ซีไคโล 3. สเตาฟิไลค็อกส์อเรียส 4. คลอสตรีเดียม เพอร์ฟริงเจนส์ - ดำเนินการตรวจสอบน้ำใช้ทุกแห่ง		
3) มูลฝอย	- ถังรองรับมูลฝอยภายในโครงการ - ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ	1) ความเรียบร้อยของถังรองรับมูลฝอย และห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ 2) ตรวจสอบการตกค้างมูลฝอยภายในพื้นที่โครงการ 3) ทำความสะอาดถังรองรับมูลฝอยของโครงการ 4) ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมและถนนภายในโครงการ	- ทุกวัน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ - ทุกครั้งที่มีการเก็บขนจากเทศบาลเมืองป่าตอง ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัท ลิ้มทรัพย์ แกรนด์ จำกัด
4) การระบายน้ำและ ป้องกันน้ำท่วม	- ท่อระบายน้ำ	1) ขุดลอกท่อระบายน้ำทั้งหมดที่อยู่ภายในโครงการ 2) ตรวจสอบปริมาณตะกอนที่สะสมอยู่ภายในบ่อพักน้ำและท่อระบายน้ำ	- ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัท ลิ้มทรัพย์ แกรนด์ จำกัด
5) การจราจร	- ถนนในโครงการ	1) ตรวจสอบความเรียบร้อยของป้ายและเครื่องหมายบนพื้นทาง 2) ซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพใช้ได้	- ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัท ลิ้มทรัพย์ แกรนด์ จำกัด
6) การใช้ไฟฟ้า	- ทางเข้า-ออกโครงการ - อุปกรณ์ไฟฟ้า	1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกตลอดเวลา - ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์พร้อมใช้งานอยู่เสมอ	- ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ - ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัท ลิ้มทรัพย์ แกรนด์ จำกัด บริษัท ลิ้มทรัพย์ แกรนด์ จำกัด



ลงชื่อ
 (นางสาวตติษา ลิ้มสกุล)
 เจ้าของโครงการ/บริษัท ลิ้มทรัพย์ แกรนด์ จำกัด
 กุมภาพันธ์ 2565

ลงชื่อ
 (นางสาวณัฐกาน เมฆนิติ)
 บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด ผู้บริหารจัดการทำงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 OK NATURE CO., LTD.
 กุมภาพันธ์ 2565

ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเปิดดำเนินการ) โครงการโรงแรม อังดามัน เอ็มเบรส ปาตอง (Andaman Embrace Patong) (ตัดแปลงและ
 ส่วนขยาย)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
7) พื้นที่สีเขียว	- ต้นไม้โครงการ	1) ดูแล และบำรุงรักษาต้นไม้โครงการ 2) ตกแต่ง และตัดกิ่งต้นไม้ให้มีความสวยงาม อยู่เสมอ	- ทุกวัน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ - ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ - ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัท ลิ้มทรัพย์ แกรนด์ จำกัด
8) เชื้อสปีชีโอเนลลาในเครื่องปรับอากาศ	- เครื่องปรับอากาศบริเวณพื้นที่ส่วนกลางของโครงการ	1) ล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศในพื้นที่ส่วนกลาง 2) ตรวจวิเคราะห์หาเชื้อสปีชีโอเนลลา จากท่อน้ำทิ้งของระบบปรับอากาศของแต่ละเครื่องในพื้นที่อาคาร	- ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ - ทุก 6 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัท ลิ้มทรัพย์ แกรนด์ จำกัด
9) การป้องกันอัคคีภัยและความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน	- ระบบสัญญาณเตือนอัคคีภัยและอุปกรณ์ดับเพลิง - ป้ายแสดงทางหนีไฟ - ถังเคมีดับเพลิง - สายฉีดน้ำดับเพลิงและตู้เก็บสายฉีด (FHC) - ทางหนีไฟ - เจ้าหน้าที่ป้องกันอัคคีภัย	- ตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์และระบบสัญญาณเตือนอัคคีภัยให้อยู่ในสภาพดี เห็นได้ชัดเจน - ตรวจสอบระดับความดันภายในถัง โดยดูจากมาตรวัดความดันและตรวจสอบอายุการใช้งานของถังสภาพพร้อมใช้งาน - อย่านำสิ่งกีดขวาง - ซ่อมอพยพหนีไฟ	- ทุก 3 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ - ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ - ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัท ลิ้มทรัพย์ แกรนด์ จำกัด
		- ฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องกับการป้องกันอัคคีภัยของโครงการ	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	



ลงชื่อ *ชวรัตน์ วัฒนกุล*
 (นางสาวศลิษา ลิ้มสกุล)
 เจ้าของโครงการ/บริษัท ลิ้มทรัพย์ แกรนด์ จำกัด
 LIMSUP GRAND CO., LTD.
 กุมภาพันธ์ 2565

ลงชื่อ *ชวรัตน์ วัฒนกุล*
 (นางสาวกัญจนก เมฆนิตติ)
 บริษัท โอเค เนเจอร์ โซลูชั่นส์ จำกัด/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 OK NATURE CO.,LTD กุมภาพันธ์ 2565

ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเปิดดำเนินการ) โครงการโรงแรม อันดามัน เอ็มเบรส ปาตอง (Andaman Embrace Patong) (ตัดแปลงและ
 ส่วนขยาย)

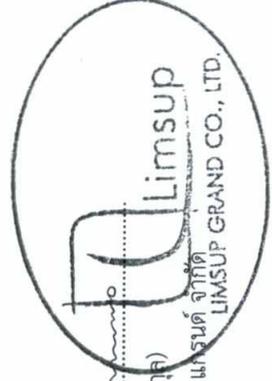
คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
9) การป้องกันอัคคีภัยและความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน (ต่อ)	- เครื่องกำเนิดพลังงานไฟฟ้าสำรอง (Generator) - เครื่องใช้ไฟฟ้าของส่วนกลาง	- สภาพพร้อมใช้งาน - ตรวจสอบเครื่องใช้ไฟฟ้าของส่วนกลางให้มีสภาพใช้งานได้ - ซ่อมแซมแก้ไขเครื่องใช้ไฟฟ้าของส่วนกลางหากเกิดการชำรุด - อบรมเจ้าหน้าที่ทุกคนให้ตระหนักเรื่องความปลอดภัยในการทำงาน - ทำความสะอาดหลอดไฟและโคมไฟ	- ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ - ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ - ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัท เชาซ์นัต พิค จำกัด
10) การประหยัต์และอนุรักษ์พลังงาน	- เจ้าหน้าที่ของโครงการ		- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ - ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ คือ บริษัท ลิมซัพ แกรนด์ จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบ

- โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานอย่างเคร่งครัด

- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ซึ่งมีกำหนดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ปีละ 1 ครั้งภายในเดือนมกราคมของปีถัดไป

- นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ไปยังจังหวัดภูเก็ต ทั้งนี้ หากผู้ดำเนินการหรือผู้อนุญาตไม่นำส่งรายงานผลฯ จำต้องระวางโทษตามมาตรา 101/2 แห่งพระราชบัญญัติฯ ดังกล่าว



ลงชื่อ *Alisa* ลงชื่อ *นางศุภมาส งามจิตต์*

(นางสาวศลิษา ลิมซุก) (นางสาวณัฐกาน งามจิตต์)

เจ้าของโครงการ/บริษัท ลิมซัพ แกรนด์ จำกัด บริษัท โอเค เนเจอร์ ซัพพลาย จำกัด

LIMSUP GRAND CO., LTD. กุมภาพันธ์ 2565

OK NATURE CO., LTD.

ตารางที่ 4 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)

เงื่อนไขสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	ความถี่ของการรายงาน	สิ่งที่ผู้ประกอบการได้ปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรคที่ผู้ประกอบการไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข
1. การจัดการมูลฝอย			
2. ระบบไฟฟ้า			
3. ระบบประปา			
4. การป้องกันอัคคีภัย			
5. การควบคุมอัตราการระบายน้ำ			
6. การเดินระบบ (Operation) และการดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย (Maintenance)			
7. อื่น ๆ			

ผู้ตรวจสอบ
 (.....)
 วัน/เดือน/ปี


 ลงชื่อ
 LIMSUP GRAND CO. (นางสาวศุภิสรา ลิ้มสกุล)
 เจ้าของโครงการ/บริษัท ลิ้มทรัพย์ แกรนด์ จำกัด
 กุมภาพันธ์ 2565


 ลงชื่อ
 บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด (นางสาวณภัสนก เมฆนิต)
 OK NATURE CO. LTD.
 ผู้ตรวจสอบ/ผู้จัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 กุมภาพันธ์ 2565

ตารางที่ 5 แบบบันทึกผลการตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง
แบบบันทึกผลการตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง

โครงการโรงแรม อันดามัน เอ็มเบรส ป่าตอง (Andaman Embrace Patong) (ตัดแปลงและส่วนขยาย)

ตั้งอยู่ที่ ถนนหาดป่าตอง ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

ครั้งที่ ประจำปี พ.ศ.

วันที่ เดือน พ.ศ.

จุดตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด								
	pH	BOD (มก./ล.)	SS (มก./ล.)	Sulfide (มก./ล.)	TDS (มก./ล.)	Settleable Solids (มก./ล.)	Oil & Grease (มก./ล.)	TKN (มก./ล.)	Fecal Coliform Bacteria (MPN/100 ml)
1. จุดก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำ เสียจำนวน 7 จุด									
2. จุดออกจากระบบบำบัดน้ำ เสียจำนวน 7 จุด									
3. บริเวณบ่อเก็บน้ำทิ้งก่อน นำไปรดน้ำต้นไม้ และระบาย ออกสู่ภายนอกโครงการ จำนวน 1 จุด									
ค่ามาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคาร ประเภท ก	5-9	ไม่เกิน 20	ไม่เกิน 30	ไม่เกิน 1.0	ไม่เกิน 500	ไม่เกิน 0.5	ไม่เกิน 20	ไม่เกิน 35	ไม่มี

หมายเหตุ : ค่ามาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนด
มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด ตีพิมพ์ในราชกิจจานุเบกษา ฉบับประกาศทั่วไป เล่ม 122 ตอน
ที่ 125 ง ลงวันที่ 29 ธันวาคม 2548

* ยึดตามแนวทางการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชน และสถานที่
พักตากอากาศ โดยสำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม, 2556

หน่วยงานราชการหรือบริษัทที่ได้รับอนุญาตตรวจวิเคราะห์

ผู้วิเคราะห์.....

(.....)

วัน/เดือน/ปี.....

หมายเหตุ : สรุปความเห็นผลการตรวจคุณภาพน้ำทิ้งมีค่าเกินกว่ามาตรฐาน เนื่องจากสาเหตุ.....

ข้อเสนอแนะ/แนวทางแก้ไข

ผู้สรุปความเห็น.....

(.....)

คุณวุฒิ.....

วัน/เดือน/ปี.....

ลงชื่อ

Limsup (นางสาวศลิษา ลิ้มสกุล)

LIMSUP GRANITE CO., LTD.
บริษัท โอเคเนเจอร์ จำกัด
กรุงเทพฯ 2565



ลงชื่อ

(นางสาวนภัสนก เมฆนิต)

บริษัท โอเคเนเจอร์ จำกัด
OK NATURE CO., LTD.
กรุงเทพฯ 2565

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ โครงการโรงแรม อันดามัน เอ็มเบรส ป่าตอง (Andaman Embrace Patong) (ดัดแปลง
และส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ ถนนหาดป่าตอง ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต โทรศัพท์
โทรสาร..... มีบริษัท ลิ้มทรัพย์ แกรนด์ จำกัด เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
ประกอบกิจการประเภท โรงแรม ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) ออกให้โดย
หมดอายุ ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้


ลงชื่อ Anna daning
(นางสาวศศิษา ลิ้มสกุล)
WIMSUP (เจ้าพนักงานตรวจมลพิษ) บริษัท ลิ้มทรัพย์ แกรนด์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2565


ลงชื่อ เชนจ์ วัฒนกุล เมฆนิติ
(นางสาววนภัสสกรก เมฆนิติ)
บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
OK NATURE CO.,LTD
กุมภาพันธ์ 2565

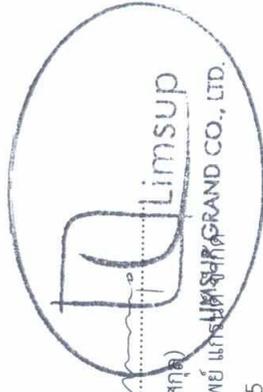
ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ
 เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
 (.....)
 ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย
 (.....)
 ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ
 ออกให้โดย
 ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย
 (.....)
 ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ
 ออกให้โดย



ลงชื่อ *นงสกลน เมฆนิติ*

(นางสาวนงสกลน เมฆนิติ)

บริษัท โอเคเนเจอร์สวีท จำกัด (มหาชน)
 OK NATURE CO.,LTD.
 ภูมิภาคพันธ์ 2565



ลงชื่อ *ชลา ดา...*
 (นางสาวชลา ดา... ลิมสุป)
 เจ้าของโครงการ/บริษัท ลิมทรัพย์ แอ่งน้ำประปา GRAND CO., LTD.
 ภูมิภาคพันธ์ 2565

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

1. ข้อมูลทั่วไป

แหล่งกำเนิดมลพิษ โครงการโรงแรม อันดามัน เอ็มเบรส ปาทอง (Andaman Embrace Patong) (ดัดแปลงและส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ ถนนหาดปาทอง ตำบลปาทอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต โทรศัพท์ โทรสาร.....มี บริษัท ลิมทรัพย์ แกรนด์ จำกัด เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภท โรงแรม ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) ออกให้โดย หมดยุ
 ในการนี้ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับเดือน.....

พ.ศ. ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
 (.....)

..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย
 (.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดยุ
 ออกให้โดย

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย
 (.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดยุ
 ออกให้โดย

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท/ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย ความสามารถในการรองรับน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสีย ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย แบบต่อเนื่อง ชั่วโมง/วัน
 แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย เครื่องสูบน้ำ เครื่องเติมอากาศ

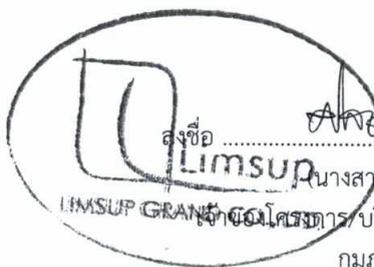
เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

เครื่องสูบลม

อื่น ๆ (ระบุ)

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ)

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด


 ลุงชื่อ
 นางสาวศลิษา ลิมสกุล
 บริษัท ลิมทรัพย์ แกรนด์ จำกัด
 กุมภาพันธ์ 2565


 ลุงชื่อ
 (นางสาวนภัสกรก เมฆนิต)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 กุมภาพันธ์ 2565
 OK NATURE CO.,LTD

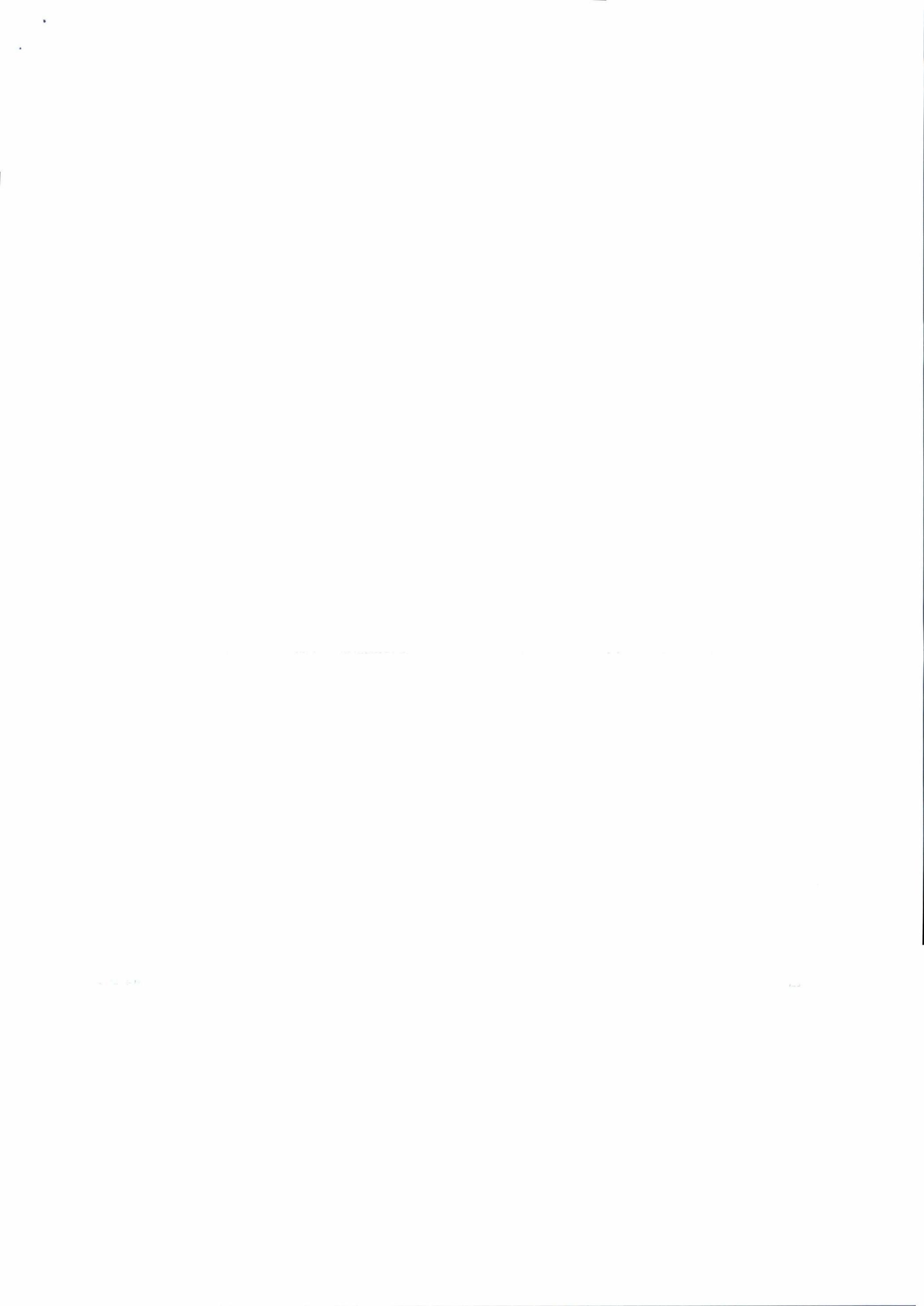
3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

- (1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)
- (2) ปริมาณน้ำใช้ทุกกิจกรรมในแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)
- (3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)
- (4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย
- (5) ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ลิตรหรือกิโลกรัม)
- (6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียและอุปกรณ์
- | | | |
|-------------------------|------|----------------------|
| - ระบบบำบัดน้ำเสีย | ปกติ | ผิดปกติ (ระบุ) |
| - เครื่องสูบน้ำ | ปกติ | ผิดปกติ (ระบุ) |
| - เครื่องเติมอากาศ | ปกติ | ผิดปกติ (ระบุ) |
| - เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย | ปกติ | ผิดปกติ (ระบุ) |
| - เครื่องกวน/ผสมสารเคมี | ปกติ | ผิดปกติ (ระบุ) |
| - เครื่องสูบลตะกอน | ปกติ | ผิดปกติ (ระบุ) |
| - อื่นๆ | ปกติ | ผิดปกติ (ระบุ) |
- (7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.)
- (8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

- คำเตือน
1. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา 80 ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา 106
 2. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา 107


 ลุงชื่อ ลิมสุป
 (นางสาวศศิษา ลิมสุกุล)
 เจ้าของโครงการ/บริษัท ลิมทรัพย์ แกรนด์ จำกัด
 กุมภาพันธ์ 2565


 ลุงชื่อ อ.กนกนภ เมฆนิต
 (นางสาวนภัสกนก เมฆนิต)
 บริษัท โอเคเนเจอร์ จำกัด
 OK NATURE CO., LTD. กุมภาพันธ์ 2565



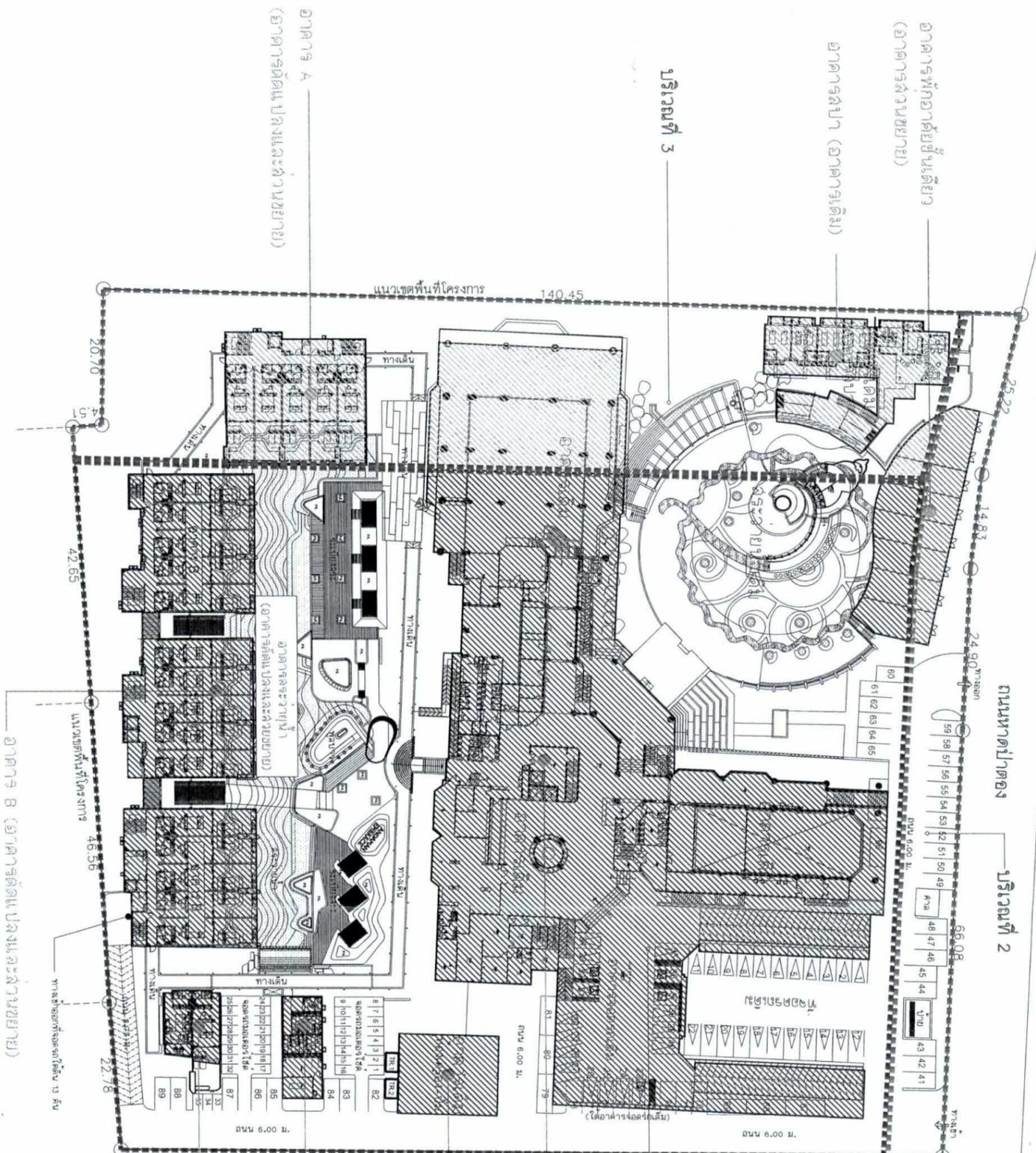
สรุปขนาดพื้นที่ปกคลุมดิน และพื้นที่ว่างตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 15ฯ

บริเวณที่	สัญลักษณ์	ขนาดพื้นที่โครงการ		พื้นที่ปกคลุมดิน		ร้อยละ	เกณฑ์มาตรฐาน	ความเพียงพอ
		เนื้อที่ (ไร่)	พื้นที่ (ตร.ม.)	พื้นที่ (ตร.ม.)	พื้นที่ (ตร.ม.)			
2		0-2-92.03	1,168.12	181.87	986.25	84.43	< 75	มากกว่าเกณฑ์
3		2-0-41.32	3,365.28	1,386.17	1,979.11	58.81	< 50	มากกว่าเกณฑ์
4		8-0-48.65	12,994.60	3,329.52	9,665.08	70.28	< 30	มากกว่าเกณฑ์
รวม		10-3-82.00	17,528.00	4,897.56	12,630.44	-	-	-

Oracle Architects

บริษัท โอเค เนเจอร์ คอลแลบอเรทีฟ จำกัด
OK NATURE COLLABORATIVE LTD.

นางสาวกัญญา สิมศิริกุล (นางสาวกัญญา สิมศิริกุล) 2565
นางสาวกัญญา สิมศิริกุล (นางสาวกัญญา สิมศิริกุล) 2565
นางสาวกัญญา สิมศิริกุล (นางสาวกัญญา สิมศิริกุล) 2565



พื้นที่ว่างตามกฎกระทรวงฉบับที่ 15 (พ.ศ.2529)
พื้นที่ว่างตามกฎกระทรวงฉบับที่ 15 (พ.ศ.2529)
พื้นที่ว่างตามกฎกระทรวงฉบับที่ 15 (พ.ศ.2529)



รูปที่ 3 แผนผังบริเวณตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 15 (พ.ศ.2529)

NO.	DESCRIPTION	INITIAL	DATE
1	ISSUED/REVISIONS		
2			
3			
4			
5			

PROJECT NUMBER:	
DRAWING TITLE:	ผังพื้นที่ว่างและพื้นที่ปกคลุมดิน ตามประกาศฯ พ.ศ.2560
E.I.A.	
DRAWING NO.:	TOTAL:
SCALE:	DATE:
DRAWN BY:	CHECKED BY:

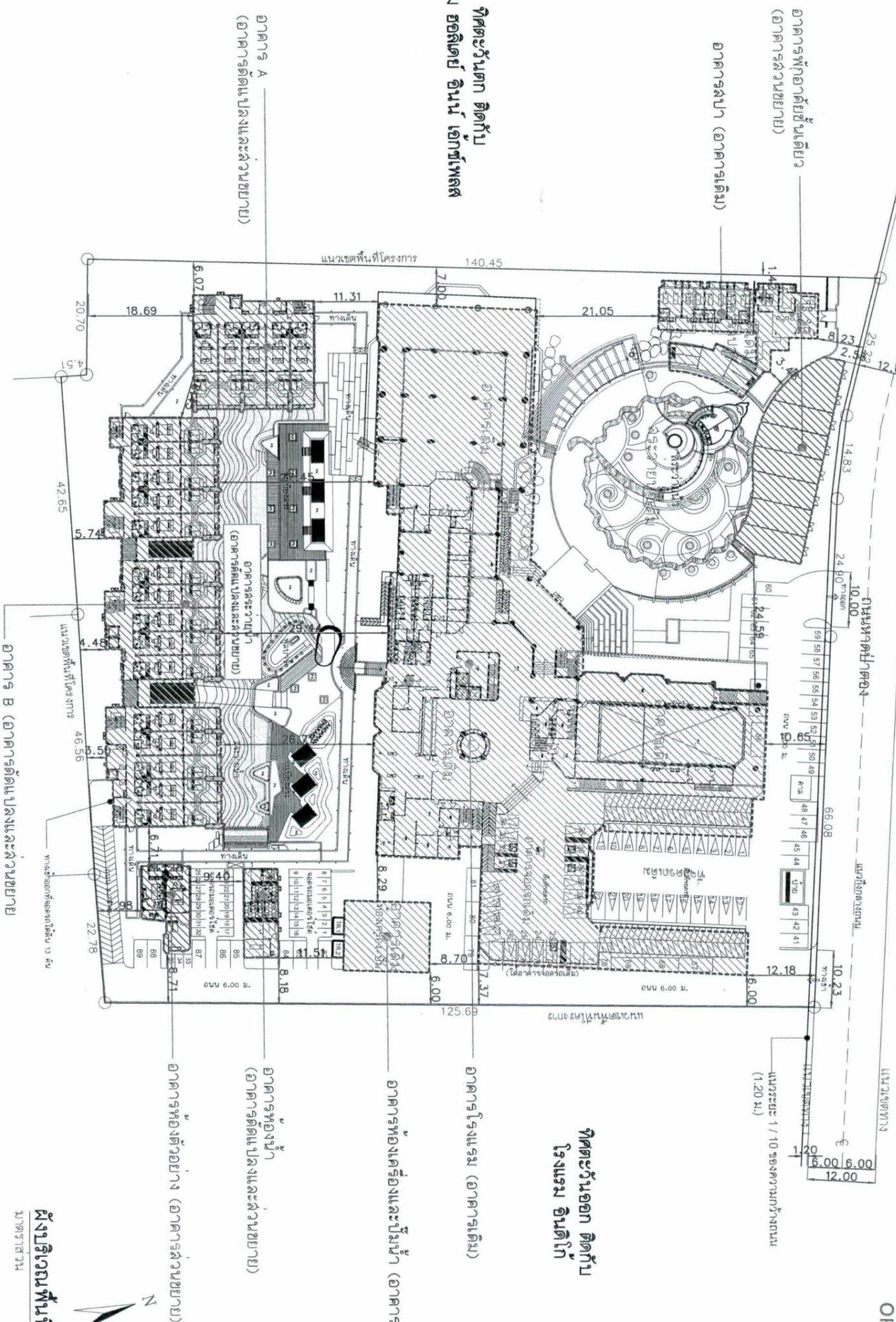
อาคารเดิม	อาคารต้นแบบและส่วนขยาย	อาคารส่วนขยาย
(1) อาคารโรงแรม	(1) อาคารห้องน้ำ	(1) อาคารห้องตัวอย่าง
(2) อาคารสปา	(2) อาคารสระว่ายน้ำ	(2) อาคารพักผ่อนชั้นเดียว
(3) อาคารห้องเครื่องและชั้นน้ำ	(3) อาคาร A	
(4) อาคาร B		

ทิศเหนือ ติดกับ
ถนนหน้าตัดของ กว้าง 12.00 เมตร

ที่ตั้ง
(นางสาวศศิมา ลิมสุกุล)
เจ้าของโครงการ/บริษัท สังกะสิทธิ์เพอร์เนต จำกัด 2565
ถนนพหลโยธิน 2565

ที่ตั้ง
(นางสาวนันทกาน เมฆเทวี)
บริษัท สังกะสิทธิ์เพอร์เนต จำกัด
2565

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
OK NATURE CO.,LTD.



ผังบริเวณพื้นที่โครงการ
มาตราส่วน 1:750(A3)

รูปที่ 5 ผังบริเวณพื้นที่โครงการ

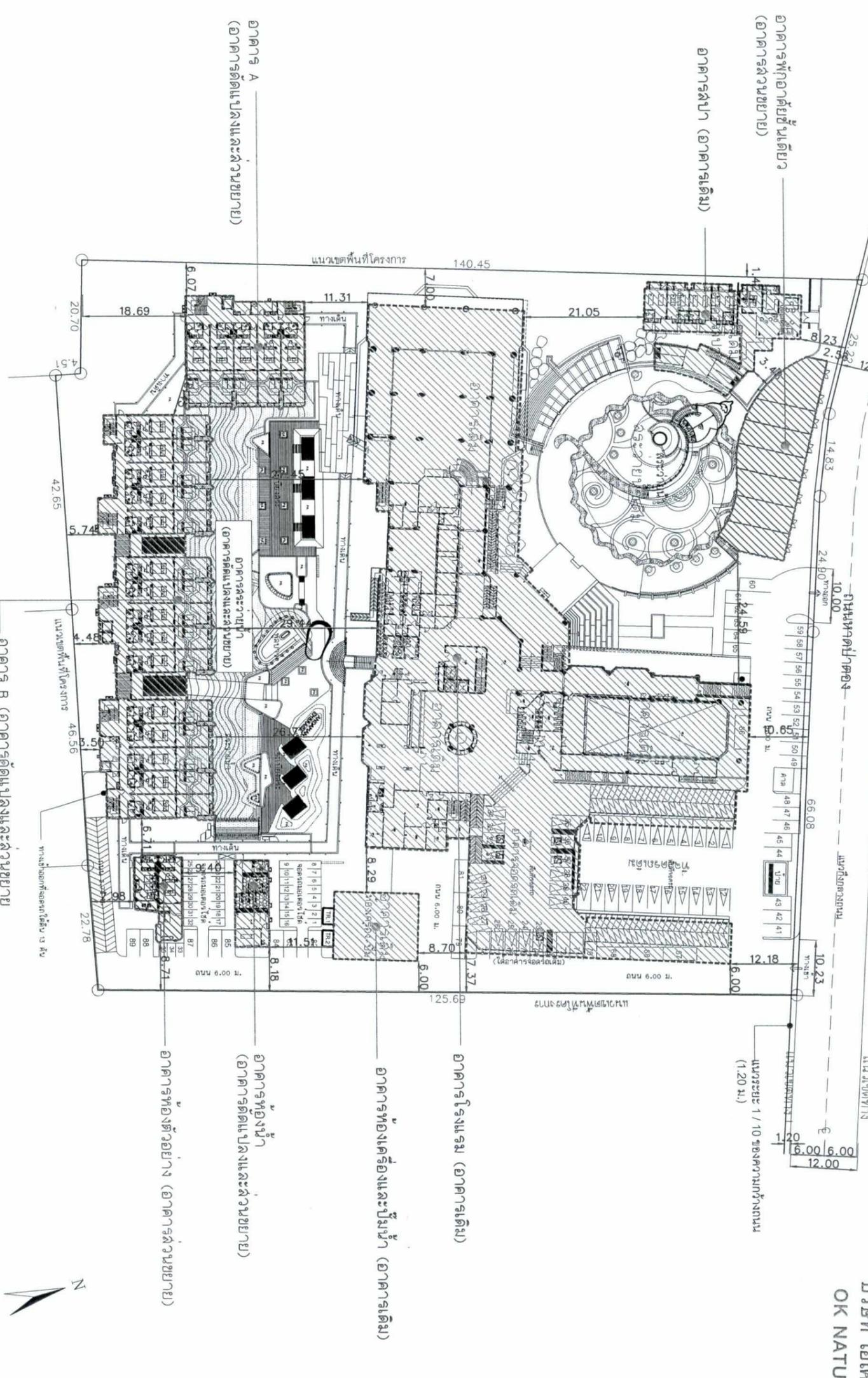
โครงการอสังหาริมทรัพย์
ร้านอาหาร และบ้านพักอาศัย

PROJECT:		โครงการ อสังหาริมทรัพย์	
CLIENT:		บริษัท สังกะสิทธิ์เพอร์เนต จำกัด	
ARCHITECT:		OK NATURE CO.,LTD.	
REGISTERED ARCHITECT:	ร.ท. 3414	REGISTERED ARCHITECT:	ร.ท. 3388
REGISTERED ARCHITECT:	ร.ท. 3388	REGISTERED ARCHITECT:	ร.ท. 3389
REGISTERED ARCHITECT:	ร.ท. 8323	REGISTERED ARCHITECT:	ร.ท. 8323
STRUCTURAL ENGINEER:			
REGISTERED STRUCTURAL ENGINEER:	ร.ท. 8764	REGISTERED STRUCTURAL ENGINEER:	ร.ท. 8764
MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEER:			
REGISTERED MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEER:	ร.ท. 1148	REGISTERED MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEER:	ร.ท. 1148
SANITARY ENGINEER:			
REGISTERED SANITARY ENGINEER:	ร.ท. 3276	REGISTERED SANITARY ENGINEER:	ร.ท. 3276
MECHANICAL ENGINEER:			
REGISTERED MECHANICAL ENGINEER:	ร.ท. 3276	REGISTERED MECHANICAL ENGINEER:	ร.ท. 3276
LANDSCAPE ARCHITECT:			
REGISTERED LANDSCAPE ARCHITECT:	ร.ท. 109	REGISTERED LANDSCAPE ARCHITECT:	ร.ท. 109
ISSUED/REVISIONS			
NO.	DESCRIPTION	INITIAL	DATE
1			
2			
3			
4			
5			
PROJECT NUMBER: -			
DRAWING TITLE: E.I.A. ผังบริเวณ			
DRAWING NO.: TOTAL:			
SCALE: DATE:			
DRAWN BY: CHECKED BY:			

PROFESSIONAL REGISTERED ARCHITECTS
 บริษัท โอเคเนเจอร์ จำกัด
 200/115 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงสามยุค เขตวิภาวดี กรุงเทพมหานคร 10660
 โทร. 02-561-1111 โทรสาร 02-561-1112
 E-MAIL: oknature@oknature.com

นางสาว อรุณรัตน์ ลิ้มสุป (นางสาวสถาปนิก วิชาชีพ)
 (นางสาวสถาปนิก วิชาชีพ)
 นางสาว อรุณรัตน์ ลิ้มสุป (นางสาวสถาปนิก วิชาชีพ)
 (นางสาวสถาปนิก วิชาชีพ)
 นางสาว อรุณรัตน์ ลิ้มสุป (นางสาวสถาปนิก วิชาชีพ)
 (นางสาวสถาปนิก วิชาชีพ)

บริษัท โอเคเนเจอร์ จำกัด
 OK NATURE CO., LTD.



ผู้แสดงระยะฐานของอาคาร
 มาตรฐาน
 1750(A3)

NO.	DESCRIPTION	INITIAL	DATE
1	ISSUED/REVISIONS		
2			
3			
4			
5			

PROJECT NUMBER:	
DRAWING TITLE:	ผังบริเวณ

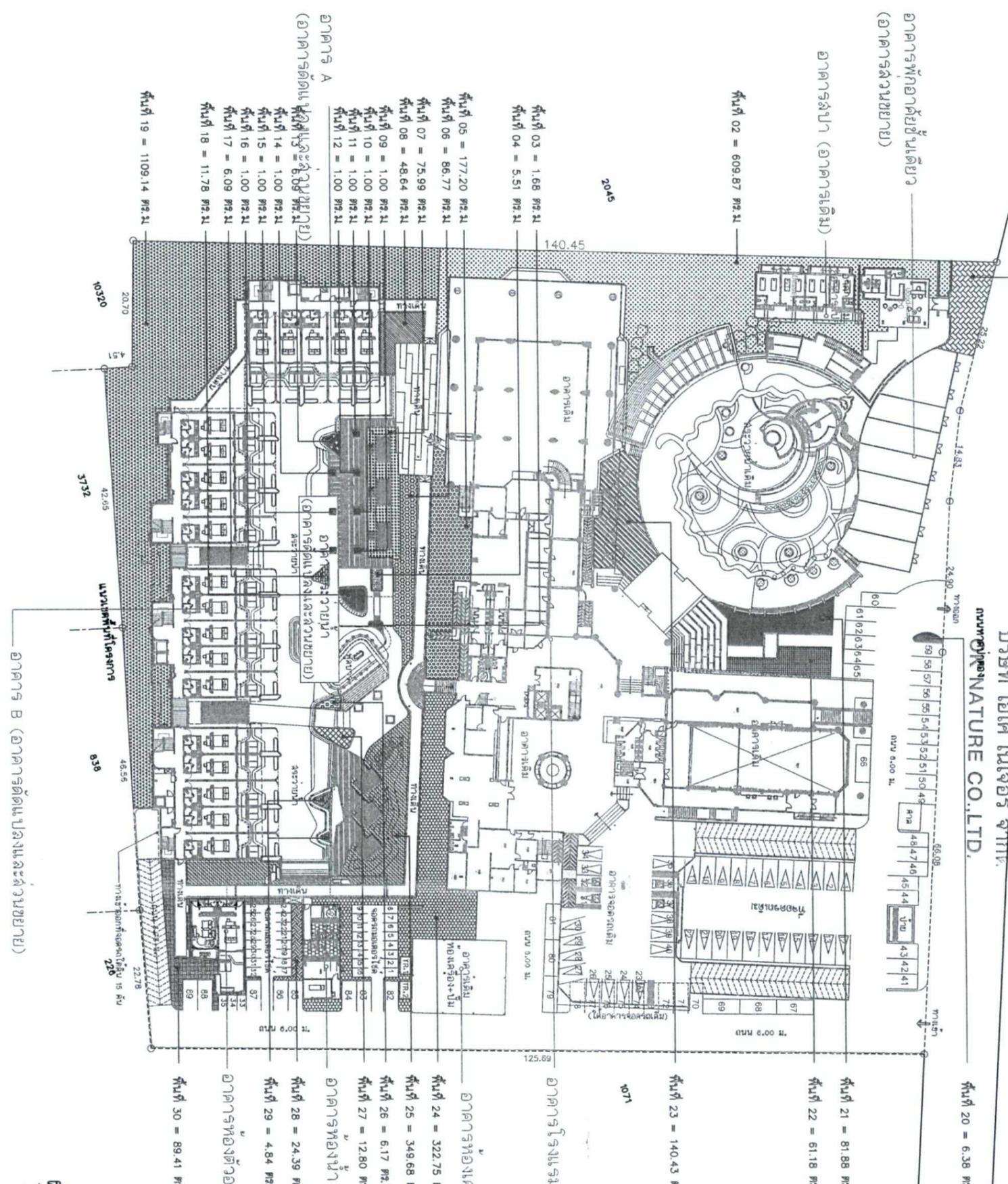
DRAWING NO.:	TOTAL:
SCALE:	DATE:
DRAWN BY:	CHECKED BY:

Oracle Architects
 200/115 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงสามยุค เขตวิภาวดี กรุงเทพมหานคร 10660
 โทร. 02-561-1111 โทรสาร 02-561-1112
 E-MAIL: oknature@oknature.com

รูปที่ 7 ผังแสดงระยะฐานของอาคาร

Oracle Architects
 บริษัท โอเค เ็นเจอร์ จำกัด
 2565
 2565

พื้นที่โครงการ 17,528.00 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียวที่โครงการ (คน/ตร.ม.) 780.00 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียวชั้นกลาง 3,333.17 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียวชั้นล่าง 1,604.21 ตร.ม.



อาคาร A
 (อาคารต้นแบบและส่วนขยาย)
 พื้นที่ 01 = 87.50 ตร.ม.
 พื้นที่ 02 = 609.87 ตร.ม.
 พื้นที่ 03 = 1.68 ตร.ม.
 พื้นที่ 04 = 5.51 ตร.ม.
 พื้นที่ 05 = 177.20 ตร.ม.
 พื้นที่ 06 = 86.77 ตร.ม.
 พื้นที่ 07 = 75.99 ตร.ม.
 พื้นที่ 08 = 48.64 ตร.ม.
 พื้นที่ 09 = 1.00 ตร.ม.
 พื้นที่ 10 = 1.00 ตร.ม.
 พื้นที่ 11 = 1.00 ตร.ม.
 พื้นที่ 12 = 1.00 ตร.ม.
 พื้นที่ 13 = 1.00 ตร.ม.
 พื้นที่ 14 = 1.00 ตร.ม.
 พื้นที่ 15 = 1.00 ตร.ม.
 พื้นที่ 16 = 1.00 ตร.ม.
 พื้นที่ 17 = 6.09 ตร.ม.
 พื้นที่ 18 = 11.78 ตร.ม.
 พื้นที่ 19 = 1109.14 ตร.ม.

อาคาร B (อาคารต้นแบบและส่วนขยาย)
 พื้นที่ 20 = 6.38 ตร.ม.
 พื้นที่ 21 = 81.88 ตร.ม.
 พื้นที่ 22 = 61.18 ตร.ม.
 พื้นที่ 23 = 140.43 ตร.ม.
 พื้นที่ 24 = 322.75 ตร.ม.
 พื้นที่ 25 = 349.68 ตร.ม.
 พื้นที่ 26 = 6.17 ตร.ม.
 พื้นที่ 27 = 12.80 ตร.ม.
 พื้นที่ 28 = 24.39 ตร.ม.
 พื้นที่ 29 = 4.84 ตร.ม.
 พื้นที่ 30 = 89.41 ตร.ม.

ตารางพื้นที่สีเขียว	พื้นที่	พื้นที่(ตร.ม.)
พื้นที่ชั้นบน	1	87.50
พื้นที่ชั้นกลาง	2	609.87
พื้นที่ชั้นล่าง	3	1.68
พื้นที่สีเขียวชั้นบน	4	5.51
พื้นที่สีเขียวชั้นกลาง	5	177.20
พื้นที่สีเขียวชั้นล่าง	6	86.77
พื้นที่สีเขียวชั้นบน	7	44.83
พื้นที่สีเขียวชั้นกลาง	8	48.64
พื้นที่สีเขียวชั้นล่าง	9	1.00
พื้นที่สีเขียวชั้นบน	10	1.00
พื้นที่สีเขียวชั้นกลาง	11	1.00
พื้นที่สีเขียวชั้นล่าง	12	1.00
พื้นที่สีเขียวชั้นบน	13	6.09
พื้นที่สีเขียวชั้นกลาง	14	1.00
พื้นที่สีเขียวชั้นล่าง	15	1.00
พื้นที่สีเขียวชั้นบน	16	1.00
พื้นที่สีเขียวชั้นกลาง	17	5.26
พื้นที่สีเขียวชั้นล่าง	18	11.78
พื้นที่สีเขียวชั้นบน	19	1109.14
พื้นที่สีเขียวชั้นกลาง	20	6.38
พื้นที่สีเขียวชั้นล่าง	21	81.88
พื้นที่สีเขียวชั้นบน	22	61.18
พื้นที่สีเขียวชั้นกลาง	23	140.43
พื้นที่สีเขียวชั้นล่าง	24	322.75
พื้นที่สีเขียวชั้นบน	25	349.68
พื้นที่สีเขียวชั้นกลาง	26	6.17
พื้นที่สีเขียวชั้นล่าง	27	12.80
พื้นที่สีเขียวชั้นบน	28	24.39
พื้นที่สีเขียวชั้นกลาง	29	4.84
พื้นที่สีเขียวชั้นล่าง	30	89.41
รวม	รวม	3,333.17 ตร.ม.

ผังแสดงพื้นที่สีเขียวชั้นกลางของโครงการ
มาตราส่วน 1:1000@A3
หน้า 116/134

Oracle Architects

PROJECT: โครงการพัฒนาพื้นที่สีเขียวชั้นกลางของโครงการ

CLIENT/ADDRESS: บริษัท โอเค เ็นเจอร์ จำกัด
2 ถนนพหลโยธิน แขวงสามยุคใต้ เขตปทุมธานี กรุงเทพมหานคร 10130

ARCHITECT: บริษัท โอเค เ็นเจอร์ จำกัด

MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEER: บริษัท โอเค เ็นเจอร์ จำกัด

LANDSCAPE ARCHITECT: บริษัท โอเค เ็นเจอร์ จำกัด

ISSUED/REVISIONS:

NO.	DESCRIPTION	INITIAL	DATE
1			
2			
3			
4			
5			

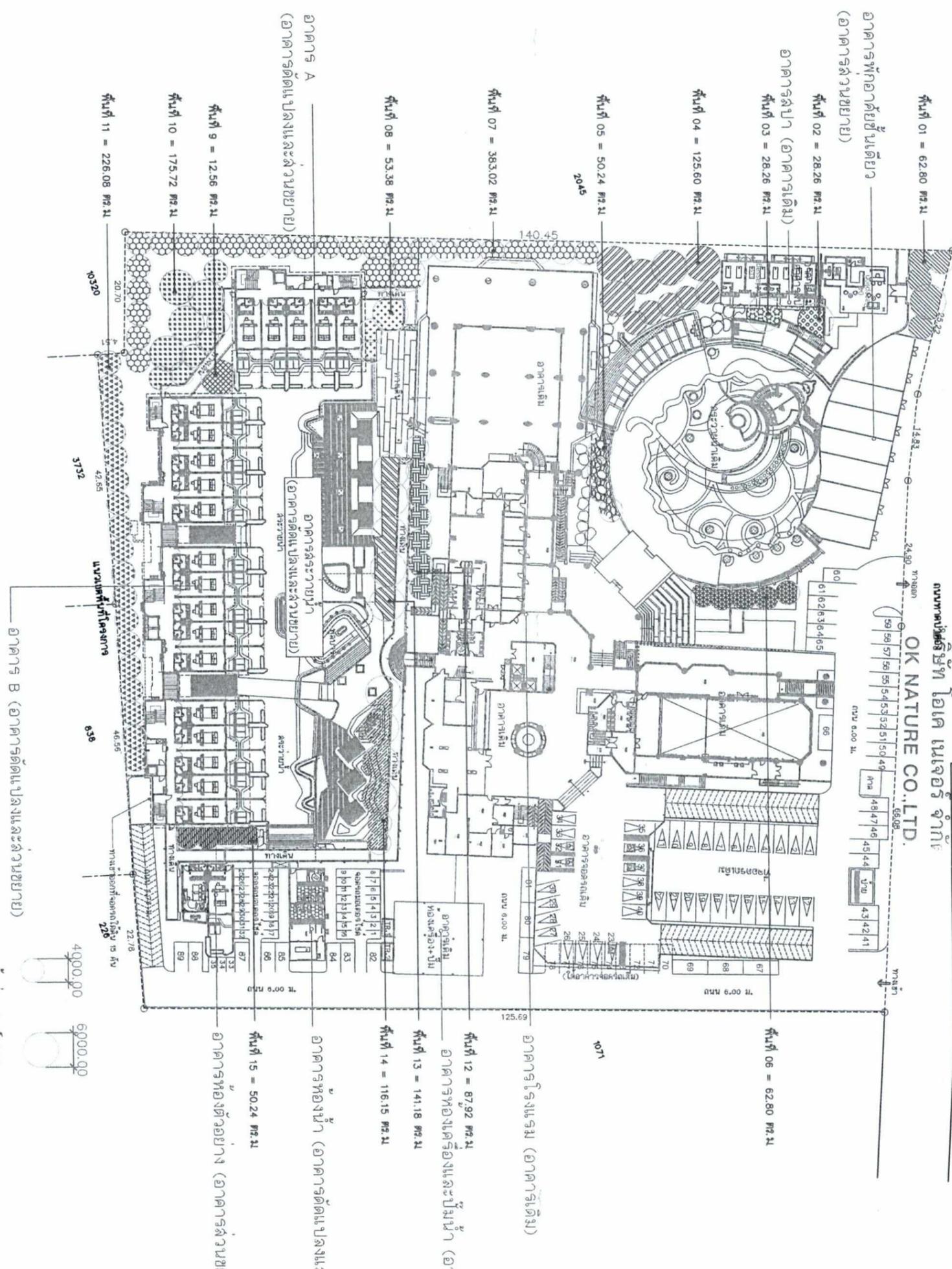
DRAWING NO.: TOTAL: E.I.A.

SCALE: DATE:

DRAWN BY: CHECKED BY:

Oracle Architects
 บริษัท โอราเคิล แอริคเทคเจอร์ส จำกัด
 17,528.00 ตร.ม.
 780.00 ตร.ม.
 3,333.17 ตร.ม.
 1,604.21 ตร.ม.

บริษัท โอราเคิล แอริคเทคเจอร์ส จำกัด
 17,528.00 ตร.ม.
 780.00 ตร.ม.
 3,333.17 ตร.ม.
 1,604.21 ตร.ม.



พื้นที่ใช้สอยเริ่มต้น	พื้นที่	พื้นที่(ตร.ม.)
1	62.80	62.80
2	28.26	28.26
3	28.26	28.26
4	125.60	125.60
5	50.24	50.24
6	62.80	62.80
7	383.02	383.02
8	53.35	53.35
9	12.56	12.56
10	175.72	175.72
11	226.08	226.08
12	87.92	87.92
13	141.18	141.18
14	116.15	116.15
15	50.24	50.24

พื้นที่สีเขียวยั่งยืน = 1,604.21

17,528.00
 780.00
 3,333.17
 1,604.21

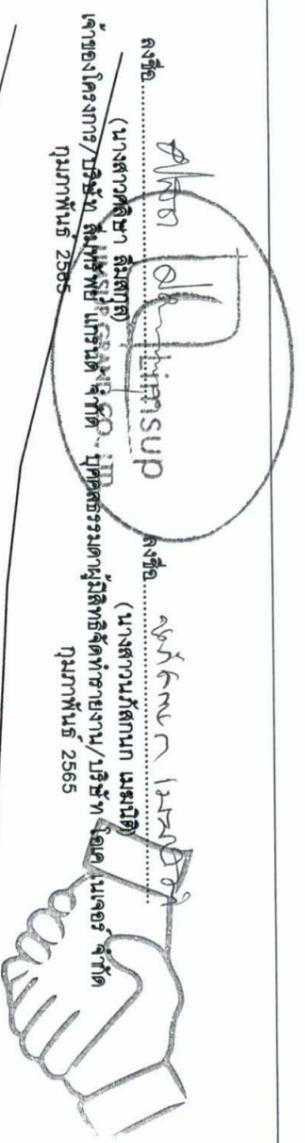


รูปที่ 9 ผังแสดงพื้นที่สีเขียวยั่งยืน

Oracle Architects

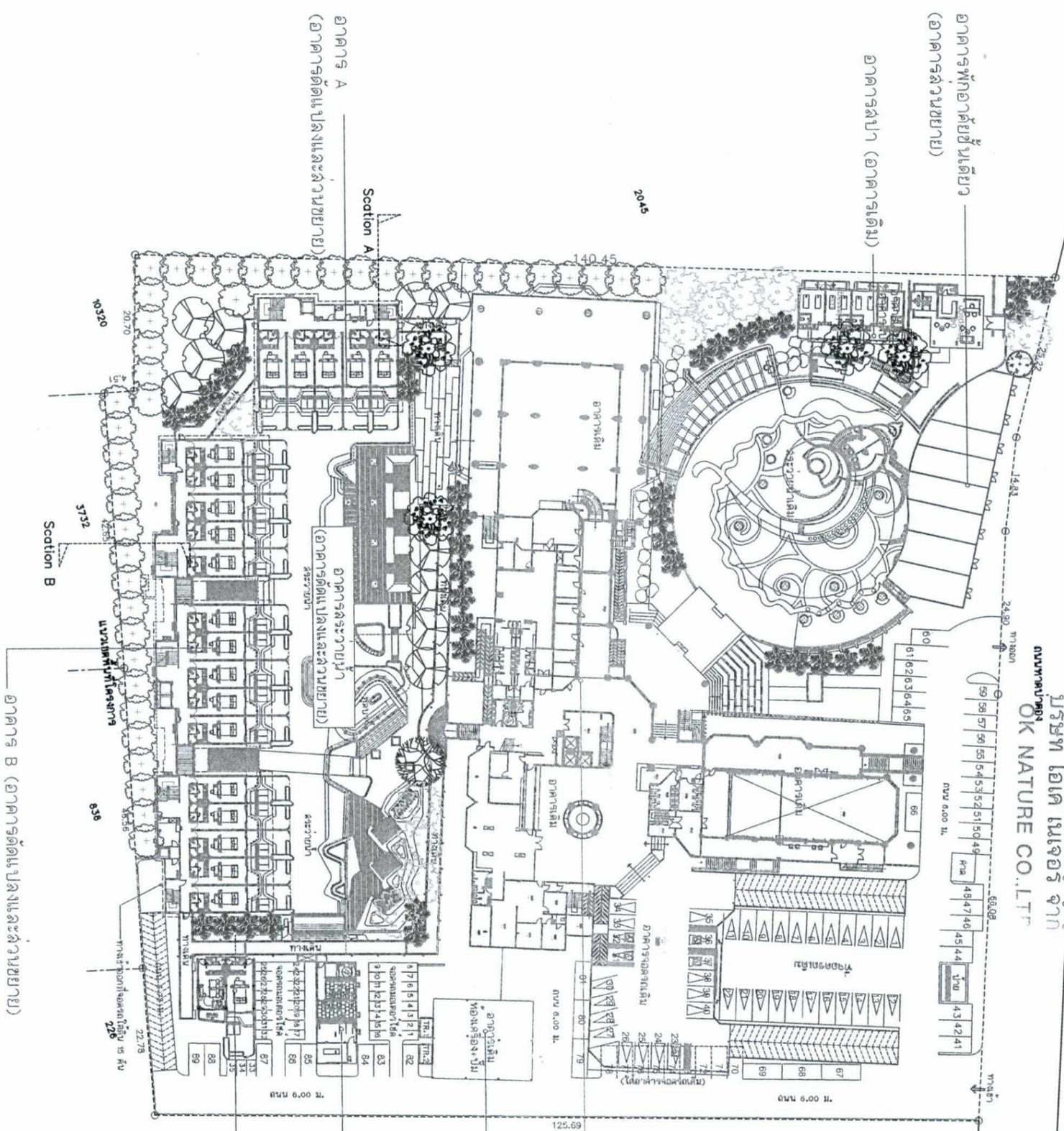
บริษัท โอราเคิล แอริคเทคเจอร์ส จำกัด
 17,528.00 ตร.ม.
 780.00 ตร.ม.
 3,333.17 ตร.ม.
 1,604.21 ตร.ม.

PROJECT:	โครงการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์	
CLIENT/ADDRESS:	บริษัท โอราเคิล แอริคเทคเจอร์ส จำกัด	
ARCHITECT:	บริษัท โอราเคิล แอริคเทคเจอร์ส จำกัด	
MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEER:	บริษัท โอราเคิล แอริคเทคเจอร์ส จำกัด	
STRUCTURAL ENGINEER:	บริษัท โอราเคิล แอริคเทคเจอร์ส จำกัด	
ISSUED/REVISIONS:		
NO. DESCRIPTION INITIAL DATE		
1		
2		
3		
4		
5		



โครงการปลูกไม้ยืนต้น
 (นางสาวศศิมา สิมทรัพย์) (นางสาวนฤตติมา เมฆนดี)
 เจ้าของโครงการ/บริษัท ปลูกไม้ยืนต้น จำกัด ผู้ดูแลโครงการ/บริษัท ปลูกไม้ยืนต้น จำกัด
 ถนนพหลโยธิน 2565 ถนนพหลโยธิน 2565

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 OK NATURE CO., LTD.



สัญลักษณ์	ชื่อไม้ยืนต้น	ชนิดพรรณไม้	สูง (ม.)	จำนวน (ต้น)	พื้นที่ปลูก (ตร.ม.)	
	ประดู่บ้าน Pterocarpus indicus	(21)	7.00	1	28.26	
	ทองแดงต่าง Erythrina variegata	3.00	7.00	4	113.04	
	ปทุม Millingtonia hortensis	2.00	6.00	11	138.16	
	สะเดา Azadirachta indica	3.00	7.00	10	282.60	
	มะพร้าว Cocos nucifera	2.00	7.00	38	477.28	
	ลิ้นจี่ Pumeria rubra	2.00	6.00	1	12.56	
	แคนงา Dolichandrone serulata (Wul. ex DC.) Seem.	2.00	5.00	44	552.64	
จำนวนไม้ยืนต้น					109	1,604.21

- อาคารโรงแรงแม่เหล็ก (อาคารเดิม)
- อาคารโรงแรงแม่เหล็ก (อาคารเดิม)
- อาคารห้องเครื่องปั๊มน้ำ (อาคารเดิม)
- อาคารห้องน้ำ (อาคารเดิมและส่วนขยาย)
- อาคารห้องตัวอย่าง (อาคารส่วนขยาย)



ผังแปลนพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น
 มาตรฐาน
 1:10000A3

หน้า 118/134

Oracle Architects

PROJECT: โครงการปลูกไม้ยืนต้น
 AVIYARN CONDOTEL

CLIENT/ADDRESS: บริษัท ปลูกไม้ยืนต้น จำกัด
 2 ถนนพหลโยธิน 2565 ถนนพหลโยธิน 2565

ARCHITECTS:

MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEER:

STRUCTURAL ENGINEER:

LANDSCAPE ARCHITECT:

NO.	DESCRIPTION	INITIAL	DATE
1	ISSUED/REVISIONS		
2			
3			
4			
5			

PROJECT NUMBER: -

DRAWING TITLE: E.I.A.

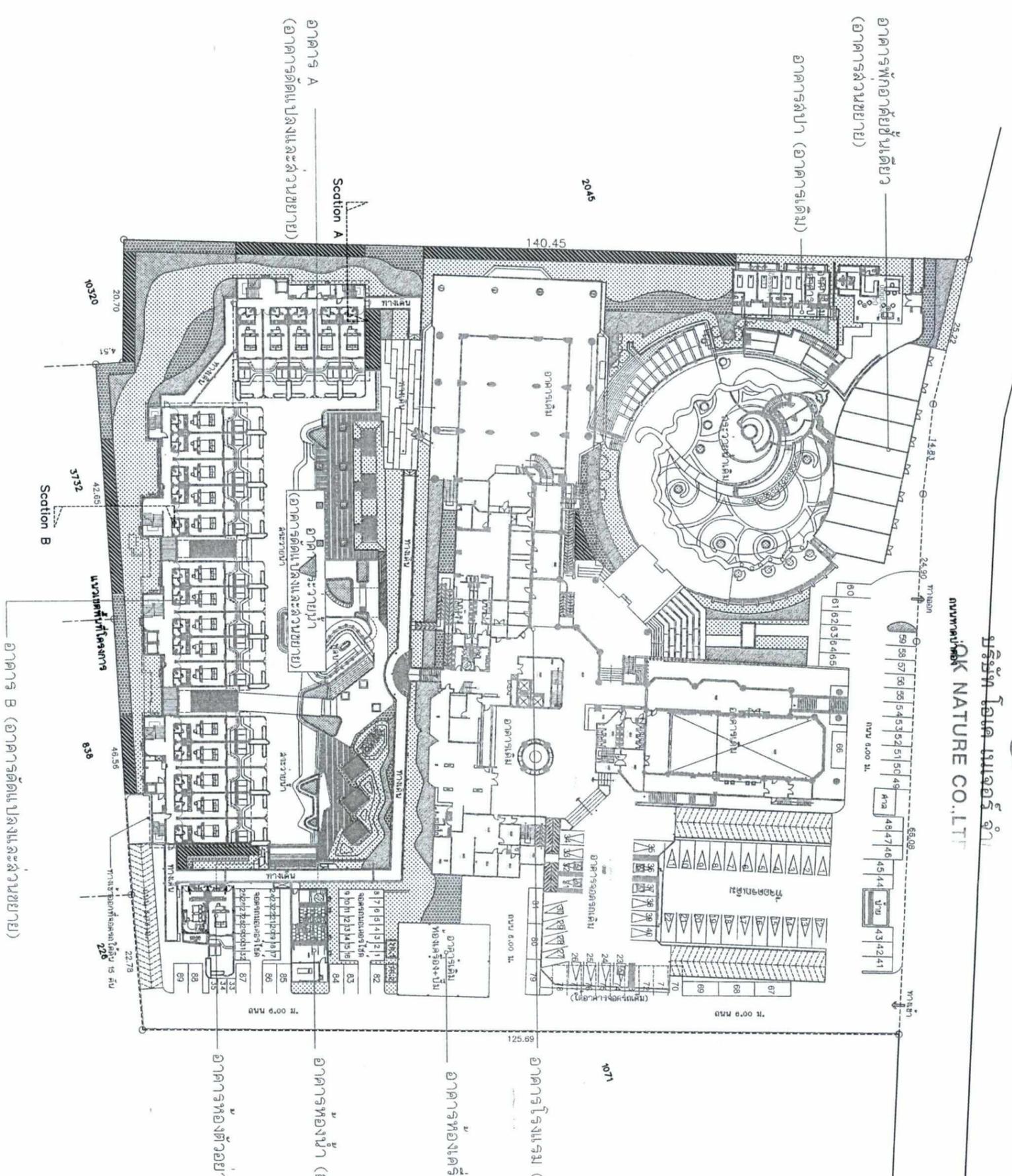
DRAWING NO.: TOTAL:

SCALE: DATE:

DRAWN BY: CHECKED BY:

รูปที่ 10 ผังแปลนพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น

บริษัท โอเค นเจอร์ จำกัด
 OK NATURE CO., LTD.
 ถนนพหลโยธิน 2565
 กรุงเทพมหานคร 10250



สัญลักษณ์	ชื่อไทยและชื่อวิทยาศาสตร์	พื้นที่ (ตร.ม.)
[Symbol]	หญ้าหน้าถ้ำ Zoysia matrella Merrill	597.19
[Symbol]	ตีนเป็ด Acrochordia glauca Kravay & W.C. Gregory	138.96
[Symbol]	เตยใบกว้าง Spathoglottis cuneata (Dryand. ex Sims)	311.00
[Symbol]	หนวดปลาหมึกทะเล Schefflera arboricola (Hayata) Merr.	362.00
[Symbol]	ไทรเกาหลี Ficus sp.	319.81
พื้นที่ปลูกไม้พุ่มและไม้คลุมดิน		1,728.96

ผังแสดงพื้นที่ปลูกไม้พุ่มและไม้คลุมดิน
 มทราส่วน 1:1000@A3



รูปที่ 11 ผังแสดงพื้นที่ปลูกไม้พุ่มและไม้คลุมดิน

หน้า 119/134

Oracle Architects

PROJECT: บริษัท บ้านนาโมบาย โฮเทล
 AVIATION CONDOTEL

CLIENT/ADDRESS: บริษัท บ้านนาโมบาย โฮเทล
 2 ต.พหลโยธิน อ.พหลโยธิน จ.อุทัยธานี

ARCHITECT: [Signatures]
 MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEER: [Signatures]
 SANITARY ENGINEER: [Signatures]
 LANDSCAPE ARCHITECT: [Signatures]

NO. / DESCRIPTION	INITIAL	DATE
ISSUED/REVISIONS		
1		
2		
3		
4		
5		

PROJECT NUMBER:	
DRAWING TITLE:	E.I.A.
DRAWING NO.:	TOTAL:
SCALE:	DATE:
DRAWN BY:	CHECKED BY:

PROJECT: โครงการบ้านเดี่ยว บ้านเลขที่ 125/134 ถนนสุขุมวิท กรุงเทพมหานคร

CLIENT ADDRESS: บริษัท โอเค เนเจอร์ OK NATURE CO., LTD. ซอยสุขุมวิท 109 กรุงเทพมหานคร

ARCHITECT:

สถาปนิก 1: 3414, 3369, 3389, 3389, 8323

STRUCTURAL ENGINEER:

1: 6764

MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEER:

1: 1149

SANITARY ENGINEER:

1: 3276

MECHANICAL ENGINEER:

1: 3276

LANDSCAPE ARCHITECT:

1: 109

ISSUED/REVISIONS

NO.	DESCRIPTION	INITIAL	DATE
1			
2			
3			
4			
5			

PROJECT NUMBER:

DRAWING TITLE:

E.I.A.

DRAWING NO.:

SCALE:

DRAWN BY:

CHECKED BY:

DATE:

TOTAL:

1 : 700

125/134

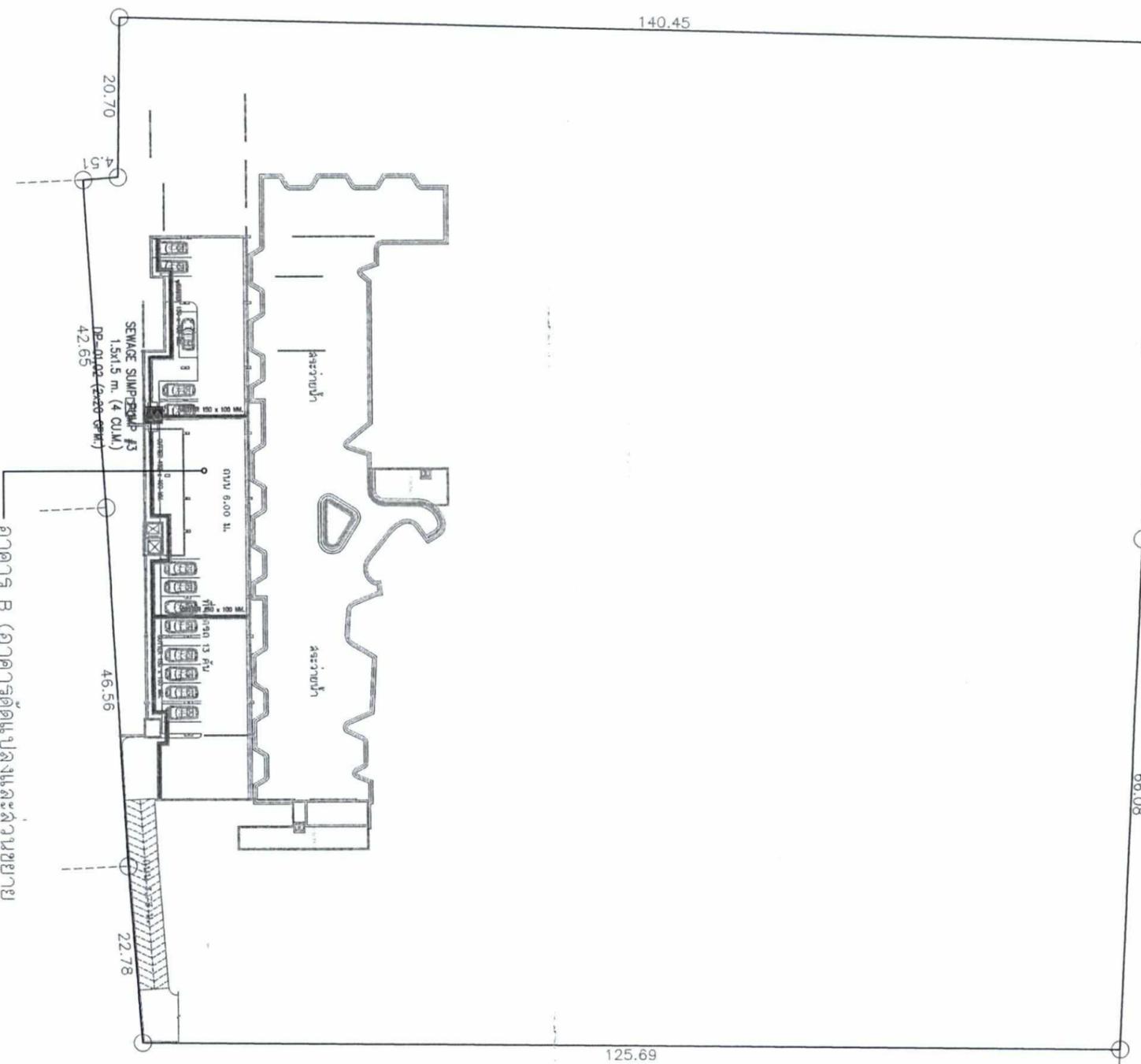
หน้า 125/134

นางสาวศศิมา ลิ้มสุป (นางสาวศศิมา ลิ้มสุป) วิศวกรสถาปัตย์
นางสาวณิศา นนทนิล (นางสาวณิศา นนทนิล) วิศวกรสถาปัตย์

นางสาวศศิมา ลิ้มสุป (นางสาวศศิมา ลิ้มสุป) วิศวกรสถาปัตย์

นางสาวณิศา นนทนิล (นางสาวณิศา นนทนิล) วิศวกรสถาปัตย์

บริษัท โอเค เนเจอร์ OK NATURE CO., LTD.



รูปที่ 17 แผนผังระบบระบายน้ำในที่ดิน

ผังแสดงระบบระบายน้ำในที่ดิน
มาตราส่วน 1 : 700

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
OK NATURE CO., LTD.

นางสาวศศิษา สิมสกุล
(นางสาววิภาดา นพรัตน์)
นางสาวศศิษา สิมสกุล
(นางสาววิภาดา นพรัตน์)

นางสาวศศิษา สิมสกุล
(นางสาววิภาดา นพรัตน์)

นางสาวศศิษา สิมสกุล
(นางสาววิภาดา นพรัตน์)

PROJECT: โครงการ อิมเมจเจอร์ บ้านทอง

CUSTOMER/ADDRESS: บ้านทอง อิมเมจเจอร์ บ้านทอง อิมเมจเจอร์ บ้านทอง อิมเมจเจอร์ บ้านทอง

ARCHITECT:

นางสาว ศศิษา สิมสกุล	ร.ร. 3414
นางสาว วิภาดา นพรัตน์	ร.ร. 3388
นางสาว ศศิษา สิมสกุล	ร.ร. 3389
นางสาว ศศิษา สิมสกุล	ร.ร. 8323

STRUCTURAL ENGINEER:

นางสาว ศศิษา สิมสกุล	ร.ร. 6784
----------------------	-----------

MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEER:

นางสาว ศศิษา สิมสกุล	ร.ร. 1149
----------------------	-----------

SANITARY ENGINEER:

นางสาว ศศิษา สิมสกุล	ร.ร. 3276
----------------------	-----------

MECHANICAL ENGINEER:

นางสาว ศศิษา สิมสกุล	ร.ร. 3276
----------------------	-----------

LANDSCAPE ARCHITECT:

นางสาว ศศิษา สิมสกุล	ร.ร. 1109
----------------------	-----------

ISSUED/REVISIONS

NO.	DESCRIPTION	INITIAL	DATE
1			
2			
3			
4			
5			

PROJECT NUMBER: -

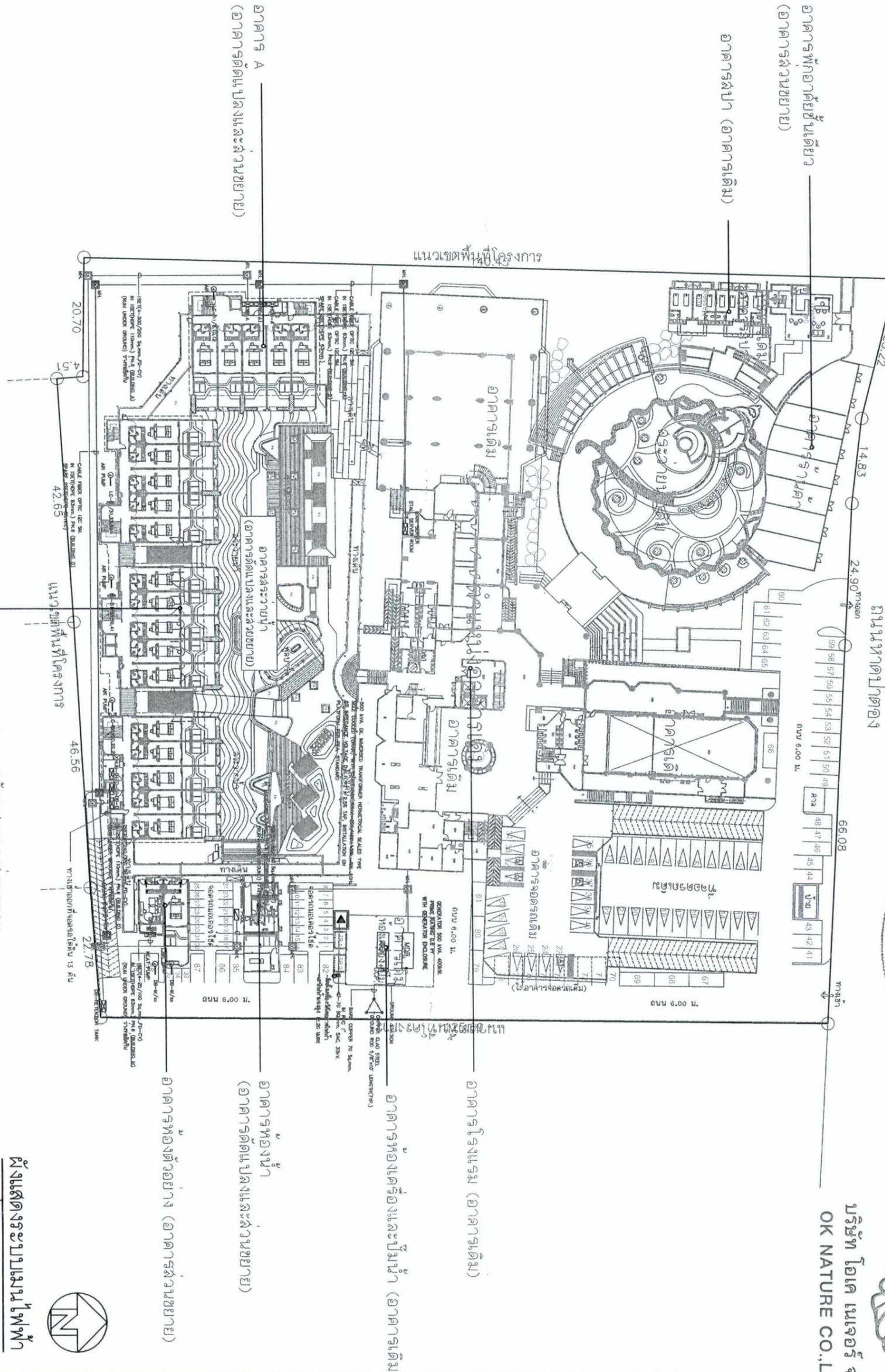
DRAWING TITLE: -

E.I.A.

DRAWING NO.:	TOTAL:
SCALE:	DATE:
DRAWN BY:	CHECKED BY:



ผังแสดงระบบเมนไฟฟ้า
มาตราส่วน 1 : 700



รูปที่ 19 ผังแสดงระบบเมนไฟฟ้า

PROJECT: โครงการพัฒนาอาคารพาณิชย์
 LOCATION: กรุงเทพมหานคร

ชื่อ.....
 (นางสาวศศิมา ส้มสุก)
 เจ้าของโครงการ/บริษัท ส้มสุกพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ จำกัด เมเจอร์ จำกัด
 กุมภาพันธ์ 2565

ชื่อ.....
 (นางสาวศศิมา ส้มสุก)
 เจ้าของโครงการ/บริษัท ส้มสุกพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ จำกัด เมเจอร์ จำกัด
 กุมภาพันธ์ 2565

CLIENT/ADDRESS:
 บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 31 ซอยสุขุมวิท 111 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 OK NATURE CO., LTD.

ชื่อ.....
 (นางสาวศศิมา ส้มสุก)
 เจ้าของโครงการ/บริษัท ส้มสุกพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ จำกัด เมเจอร์ จำกัด
 กุมภาพันธ์ 2565

ARCHITECT:
 สถาปนิก/วิศวกร
 080.3414
 080.3388
 080.3389
 080.8323

ARCHITECT:
 สถาปนิก/วิศวกร
 080.3414
 080.3388
 080.3389
 080.8323

ARCHITECT:
 สถาปนิก/วิศวกร
 080.3414
 080.3388
 080.3389
 080.8323

STRUCTURAL ENGINEER:
 080.3414
 080.3388
 080.3389
 080.8323

STRUCTURAL ENGINEER:
 080.3414
 080.3388
 080.3389
 080.8323

STRUCTURAL ENGINEER:
 080.3414
 080.3388
 080.3389
 080.8323

MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEER:
 080.3414
 080.3388
 080.3389
 080.8323

MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEER:
 080.3414
 080.3388
 080.3389
 080.8323

MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEER:
 080.3414
 080.3388
 080.3389
 080.8323

SANITARY ENGINEER:
 080.3414
 080.3388
 080.3389
 080.8323

SANITARY ENGINEER:
 080.3414
 080.3388
 080.3389
 080.8323

SANITARY ENGINEER:
 080.3414
 080.3388
 080.3389
 080.8323

MECHANICAL ENGINEER:
 080.3414
 080.3388
 080.3389
 080.8323

MECHANICAL ENGINEER:
 080.3414
 080.3388
 080.3389
 080.8323

MECHANICAL ENGINEER:
 080.3414
 080.3388
 080.3389
 080.8323

LANDSCAPE ARCHITECT:
 080.3414
 080.3388
 080.3389
 080.8323

LANDSCAPE ARCHITECT:
 080.3414
 080.3388
 080.3389
 080.8323

LANDSCAPE ARCHITECT:
 080.3414
 080.3388
 080.3389
 080.8323

ISSUED/REVISIONS	NO.	DESCRIPTION	INITIAL	DATE
1				
2				
3				
4				
5				

ISSUED/REVISIONS	NO.	DESCRIPTION	INITIAL	DATE
1				
2				
3				
4				
5				

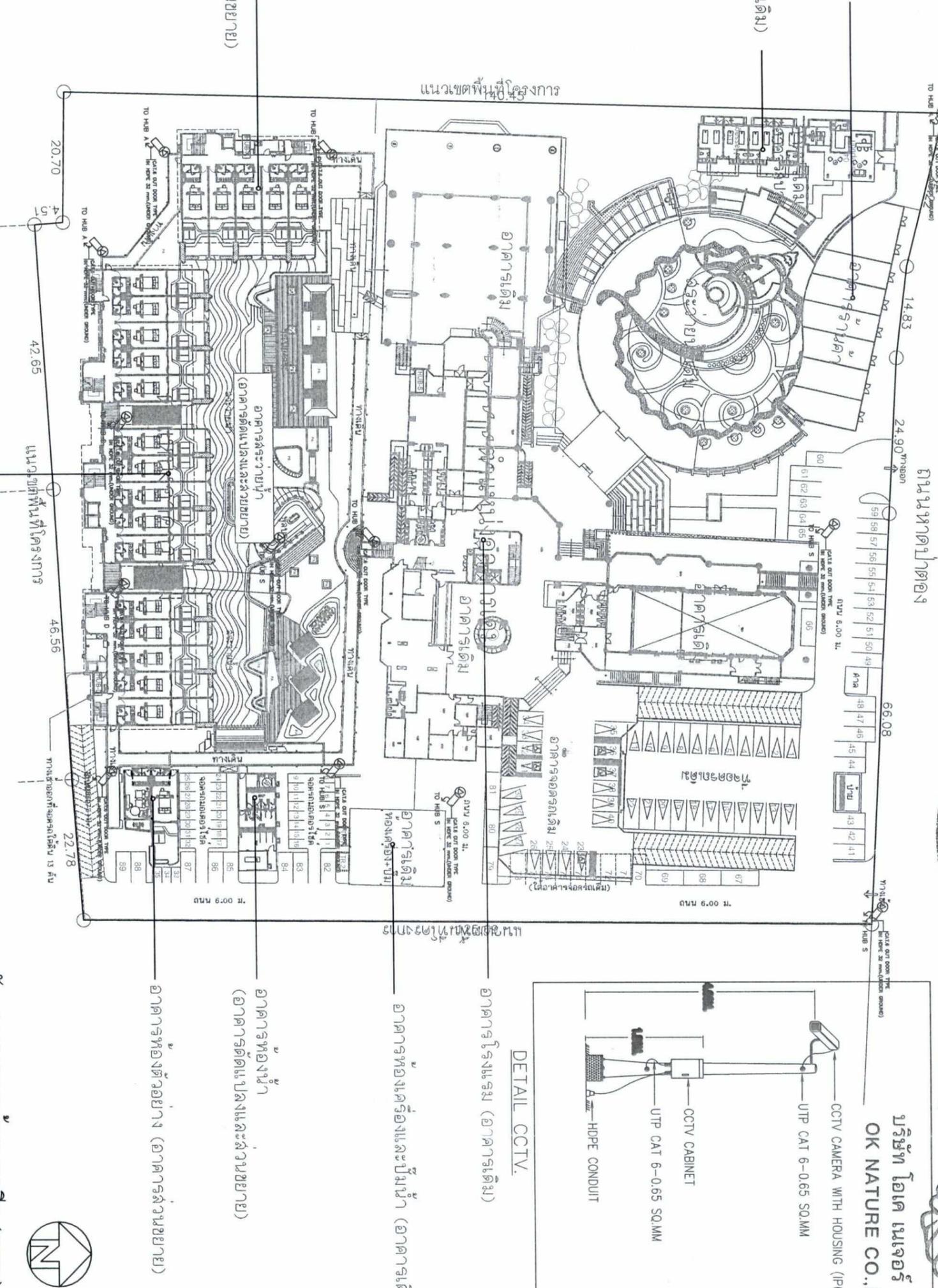
ISSUED/REVISIONS	NO.	DESCRIPTION	INITIAL	DATE
1				
2				
3				
4				
5				

PROJECT NUMBER:
 DRAWING TITLE:
 E.I.A.

PROJECT NUMBER:
 DRAWING TITLE:
 E.I.A.

PROJECT NUMBER:
 DRAWING TITLE:
 E.I.A.

DRAWING NO.:
 SCALE:
 DRAWN BY:
 CHECKED BY:



รูปที่ 21 แผนผังระบบกล้องวงจรปิด (CCTV)

PROJECT: โครงการ อิมเมจเจอร์ จាំกัฏ
 CLIENT/ADDRESS: บริษัท อิมเมจเจอร์ จាំกัฏ
 2 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ 10110

ARCHITECTS:
 สถาปนิก ธีรภัทร ธีรภัทร
 สถาปนิก ธีรภัทร ธีรภัทร
 สถาปนิก ธีรภัทร ธีรภัทร

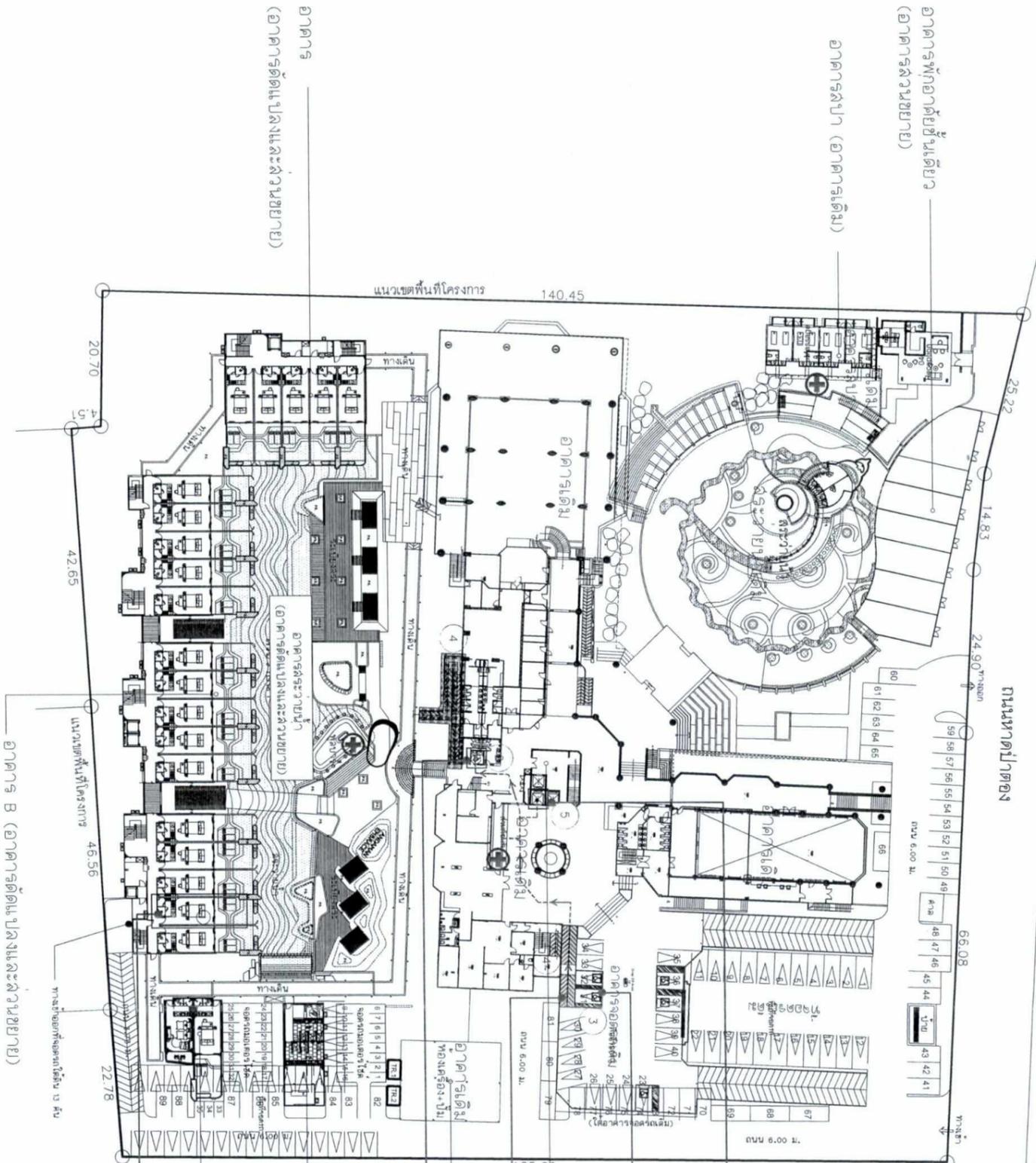
STRUCTURAL ENGINEER:
 ธีรภัทร ธีรภัทร
 ธีรภัทร ธีรภัทร

MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEER:
 ธีรภัทร ธีรภัทร
 ธีรภัทร ธีรภัทร

MECHANICAL ENGINEER:
 ธีรภัทร ธีรภัทร
 ธีรภัทร ธีรภัทร

บริษัท อิมเมจเจอร์ จាំกัฏ
 (นางสาวกัญญา ธีรภัทร)
 กรรมการผู้จัดการ/บริษัท อิมเมจเจอร์ จាំกัฏ
 2 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ 10110

บริษัท OK NATURE CO., LTD.
 (นางสาวกัญญา ธีรภัทร)
 กรรมการผู้จัดการ/บริษัท OK NATURE CO., LTD.
 2565 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ 10110



ผังแสดงตำแหน่งสิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับผู้พิการ

