



ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๑๗ ๘ ๐๐

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๑๐ พฤศจิกายน ๒๕๖๔

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วีว่า การ์เด็น สุขุมวิท (ส่วนขยาย)
ของบริษัท สร้างเพิ่มพูน จำกัด

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท สร้างเพิ่มพูน จำกัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด เลขที่ TTE.96/2564
ลงวันที่ ๒๙ มีนาคม ๒๕๖๔

๒. สำเนาหนังสือคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร
ที่ กท ๑๑๐๔/๒๘๗๕ ลงวันที่ ๘ พฤศจิกายน ๒๕๖๔

๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมที่โครงการ วีว่า การ์เด็น สุขุมวิท (ส่วนขยาย) ของบริษัท สร้างเพิ่มพูน จำกัด
ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ติดกับซอยสุขุมวิท ๖๐/๑ แขวงพระโขนงใต้ เขตพระโขนง
กรุงเทพมหานคร ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามที่ บริษัท สร้างเพิ่มพูน จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม
จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วีว่า การ์เด็น สุขุมวิท (ส่วนขยาย)
ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ติดกับซอยสุขุมวิท ๖๐/๑ แขวงพระโขนงใต้ เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการ
ประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพัก ๑๙๔ ห้อง (ส่วนเดิม ๑๑๒ ห้อง) ให้สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอน
การพิจารณารายงาน และกรุงเทพมหานคร ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการ
ประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ในการ
ประชุมครั้งที่ ๔/๒๕๖๔ เมื่อวันที่ ๖ กันยายน ๒๕๖๔ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบ
รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วีว่า การ์เด็น สุขุมวิท (ส่วนขยาย) ของบริษัท สร้างเพิ่มพูน
จำกัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ โดยให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ และให้
ประสานบริษัทที่ปรึกษาเพื่อจัดทำรายงานฯ ที่ได้รับรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดเรียงตามลำดับการพิจารณา
จำนวน ๑ ฉบับ และรายงานฉบับสมบูรณ์ที่ได้แก้ไขเพิ่มเติมตามที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการกำหนดแล้ว
จำนวน ๑ ฉบับ พร้อมทั้งจัดทำแผ่นบันทึกข้อมูลในรูปแบบ Portable Document Format (PDF File)
จำนวน ๑ แผ่น และ ๘ แผ่น ตามลำดับ เสนอต่อสำนักงานนโยบายฯ ภายในเวลา ๔๕ วัน เพื่อใช้เป็น

เอกสาร...

เอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป และหากได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตแล้ว ขอความร่วมมือส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด เพื่อดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายประเสริฐ ศรีนภาพร)

รองเลขาธิการ รักษาการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ sarabun@onep.go.th



ที่ ทส ๑๐๑๐.๑/ ๑๗๗๓๕

ถึง บริษัท ตถาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ขอส่งสำเนาหนังสือ
ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/๑๗๘๐๐ ลงวันที่ ๑๐ พฤศจิกายน ๒๕๖๔ เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผล
กระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วิ่วา การ์เด็น สุขุมวิท (ส่วนขยาย) ของบริษัท สร้างเพิ่มพูน จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท
ติดกับซอยสุขุมวิท ๖๐/๑ แขวงพระโขนงใต้ เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร มาเพื่อโปรดดำเนินการต่อไป

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

๑๕ พฤศจิกายน ๒๕๖๔

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทร. ๐๒ ๒๖๕ ๖๖๑๕

โทรสาร ๐๒ ๒๖๕ ๖๖๑๖

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ sarabun@onep.go.th



บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

เลขที่ 2 ซอยเรวดี 39 ตำบลตลาดขวัญ อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี
โทรศัพท์ 02-066-6895, 061-741-5999 โทรสาร 02-066-6815

E-mail : tathata.envi@gmail.com www.tathata-environment.com

| | |
|--------------------------------|----------------------|
| สำนักงานนโยบายและแผน | |
| ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม | |
| เลขที่ 11000437 | วันที่ 29 มี.ค. 2564 |
| เวลา 16.44 | หน้า 1/1 |

เลขที่ TTE.96/2564

วันที่ 29 มีนาคม 2564

เรื่อง ขอนำส่งรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการวิว่า การ์เด้น สุขุมวิท (ส่วนขยาย)
ของ บริษัท สร้างเพิ่มพูน จำกัด

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

- สิ่งที่ส่งมาด้วย: 1. รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม จำนวน 18 ชุด
2. หนังสือมอบอำนาจจากบริษัท สร้างเพิ่มพูน จำกัด

ตามที่ บริษัท สร้างเพิ่มพูน จำกัด ได้มอบหมายให้บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด เป็นผู้จัดทำ
รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการวิว่า การ์เด้น สุขุมวิท (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท
ติดกับซอยสุขุมวิท 60/1 แขวงบางจาก เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร บนเนื้อที่รวม 4 ไร่ 3 งาน
53.75 ตารางวา หรือ 7,815 ตารางเมตร เป็นอาคารโรงแรม ขนาดความสูง 14 ชั้น และชั้นลอย 1 ชั้น
จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องพัก 194 ห้อง และอาคารสำนักงาน ความสูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และ
มีที่จอดรถ จำนวน 135 คัน เพื่อเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
และคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรร
ที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร พิจารณา

บัดนี้ บริษัทที่ปรึกษาได้จัดทำรายงานดังกล่าวเรียบร้อยแล้ว จึงขอนำส่งรายงานการประเมินผล
กระทบสิ่งแวดล้อม ดังสิ่งที่ส่งมาพร้อมหนังสือฉบับนี้ เพื่อดำเนินการตามกระบวนการพิจารณารายงาน
ต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นางสาววันวิสาข์ อินนะโสต)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 2038 วันที่ 17.18 อนุบ. 64
เวลา ผู้รับ

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 16570 วันที่ 16.09 อนุบ.
เวลา 16.09 ผู้รับ



ที่ กท ๑๑๐๔/๒๘๗๕

คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน
การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร
การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร
๑๑๑ ถนนมิตรไมตรี เขตดินแดง กทม. ๑๐๔๐๐

๘ พฤศจิกายน ๒๕๖๔

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วีว่า การ์เด็น สุขุมวิท
(ส่วนขยาย) ของบริษัท สร้างเพิ่มพูน จำกัด

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมที่ ทส ๑๐๑๐.๕/๖๑๖๘
ลงวันที่ ๒๓ เมษายน ๒๕๖๔

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนารายงานการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมิน
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ครั้งที่ ๔/๒๕๖๔
เมื่อวันที่ ๖ กันยายน ๒๕๖๔
๒. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วีว่า การ์เด็น สุขุมวิท (ส่วนขยาย) ของบริษัท
สร้างเพิ่มพูน จำกัด

ตามหนังสือที่อ้างถึงสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมแจ้งความเห็น
เบื้องต้นต่อรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วีว่า การ์เด็น สุขุมวิท (ส่วนขยาย) ของบริษัท สร้าง
เพิ่มพูน จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ติดกับซอยสุขุมวิท ๖๐/๑ แขวงพระโขนงใต้ เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร
เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพัก ๑๙๔ ห้อง (ส่วนเดิม ๑๑๒ ห้อง) อาคารขนาดความสูง ๑๔ ชั้น
จำนวน ๑ อาคาร และอาคารสำนักงานขนาดความสูง ๑ ชั้น จำนวน ๑ อาคาร ให้กรุงเทพมหานครนำเสนอ
คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และ
บริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ดำเนินการตามอำนาจหน้าที่นั้น

กรุงเทพมหานครได้เสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับดังกล่าวให้
คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ พิจารณาลำดับขั้นตอนและในการประชุมครั้งที่ ๔/๒๕๖๔ เมื่อวันที่ ๖ กันยายน
๒๕๖๔ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ...


สแกนเรียบร้อยแล้ว
วันที่ ๑๕ พ.ย. ๒๕๖๔

คู่มืองานอาคาร
เลขที่ 19 ก.บ. วันที่ 11.29 ผู้รับ
เวลา 11.29 ผู้รับ

โครงการ วิว่า การ์เด็น สุขุมวิท (ส่วนขยาย) ของบริษัท สร้างเพิ่มพูน จำกัด ดังสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และ ๒
จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

ว่าที่ ร.ต.



(วิรัช ต้นชนะประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการกองจัดการคุณภาพอากาศและเสียง

สำนักสิ่งแวดล้อม

เลขานุการคณะกรรมการฯ

ฝ่ายเลขานุการ

โทร. ๐ ๒๑๒๖ ๖๙๐๖

โทรสาร ๐ ๒๑๒๖ ๖๙๐๖