



รายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไข
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

(ระยะดำเนินการ)ประจำเดือน มกราคม-มิถุนายน 2564

โครงการ เดอะนิช ไอดี ซีรีไทย เฟส 1



จัดทำและบริหารงานโดย

บริษัท วิกตอรี แมเนจमेंท์ เซอร์วิส จำกัด

484 ถนนรัชดาภิเษก แขวงสามเสนนอก เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร 10310

ติดต่อ 02-541-4642

เจ้าของโครงการ บริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

448 อาคาร รัชฎลักษณ์ภาคย์ ถนนรัชดาภิเษก แขวงสามเสนนอก เขตห้วยขวาง

กรุงเทพมหานคร 10310 ติดต่อ 02-541-4642

หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการเดอะนิช ไอดี เสรีไทย เฟส1 (ช่วงเปิดดำเนินการ) ของบริษัทวิคตอรี แมเนจเม้นท์ เซอร์วิส จำกัด

วันที่.....กรกฎาคม พ.ศ. 2564

หนังสือรับรองฉบับนี้ ขอรับรองว่า บริษัท วิคตอรี แมเนจเม้นท์ เซอร์วิส จำกัด เป็นผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะนิช ไอดี เสรีไทย เฟส1 (ช่วงเปิดดำเนินการ) ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด(มหาชน) ตั้งอยู่ที่ 448 อาคารรัชฎ์ลักษณะ ภายั ถนนรัชดาภิเษก ซอยรัชดาภิเษก ซอยรัชดาภิเษก 26 แขวงสามเสนนอก เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร 10310

ฉบับประจำเดือน

- (☒) มกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2564
(☐) กรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2564
(☐) อื่นๆ (ระบุ)

โดยมีคณะผู้จัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงาน	ลายมือชื่อ	ตำแหน่ง
นายฐิพ ศรีมูล	หัวหน้าช่างอาวุโส
นายเอกวิทย์ ปั่นแจ่ม	ผู้ช่วยผู้จัดการฝ่ายวิศวกรรมอาคาร

.....

(นางสาวสุกษา สิริธนาสาร)

ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุดเดอะนิช ไอดี เสรีไทย เฟส1

**รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการเดอะนิช ไอดี เสรีไทย เฟส1**

1. โครงการ เดอะนิช ไอดี เสรีไทย เฟส 1
2. สถานที่ตั้ง เลขที่ 209/3 ซอยเสรีไทย 81/2 ถนนเสรีไทย แขวงคันนายาว เขตคันนายาว กรุงเทพฯ 10230
3. ชื่อเจ้าของโครงการ บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)
4. สถานที่ติดต่อ 448 อาคารรัฐลักษณะภาคย์ ถนนรัชดาภิเษก ซอยรัชดาภิเษก 26 แขวงสามเสนนอก เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร 10310
โทรศัพท์ 02-541-4642
5. จัดทำโดยบริษัท วิคตอรี แมเนจเม้นท์ เซอร์วิส จำกัด
6. โครงการได้รับความเห็นชอบในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม เมื่อ 6 กรกฎาคม 2558
7. โครงการได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯครั้งสุดท้ายเมื่อ ฉบับประจำเดือน กรกฎาคม พ.ศ.2558 (สิ้นสุดระยะก่อสร้าง)
8. รายละเอียดโครงการ
 - ลักษณะ/ประเภทโครงการ อาคารสูง และอาคารพักอาศัยรวม
 - ขนาดพื้นที่โครงการ/ระยะทาง เป็นโครงการพักอาศัยรวม พื้นที่โครงการเฟส1 มีขนาดพื้นที่ 8-0-27.1 ไร่ ประกอบด้วยอาคารชุดพักอาศัยขนาดความสูง 8 ชั้นจำนวน 2 อาคาร มีจำนวนห้องชุดพักอาศัยรวมทั้งสิ้น 455 ห้อง
 - กิจกรรมในโครงการ (โดยสรุป)
 - แหล่งน้ำใช้ ใช้น้ำจากการประปานครหลวง สำนักงานประปา คันนายาว
 - การใช้ไฟฟ้า การไฟฟ้านครหลวง เขตคันนายาว
 - การบำบัดน้ำเสีย โครงการจะใช้ระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge)
 - การจัดการขยะมูลฝอย/กากของเสีย ประสานงานกับเจ้าหน้าที่สำนักงานเขตบางแค

สารบัญ

เรื่อง	หน้า
บทที่ 1 บทนำ	
1.1 รายละเอียดโครงการ โดยสังเขป	1-2
1.2 กิจกรรมในโครงการ	2-18
1.3 แผนการดำเนินการตามมาตรการฯ	19-22
บทที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ	
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ	
2.1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ	23-71
2.2 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ	72-77
รูปภาพปฏิบัติตามมาตรการ	78-87
บทที่ 3 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	
3.1 วิธีตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม	88
3.2 ผลตรวจวัดคุณภาพน้ำ	89-94
บทที่ 4 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการ	
4.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	95
4.2 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	95
ภาคผนวก	
ภาคผนวก ก สำเนาหนังสือแจ้งผลการรายงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
ภาคผนวก ก-1 สำเนามาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
ภาคผนวก ข สำเนาใบอนุญาตก่อสร้าง (อ.1)	
ภาคผนวก ข-1 สำเนาหนังสือรับรองการก่อสร้าง (อ.6)	
ภาคผนวก ข-2 ผลวิเคราะห์ห้องปฏิบัติการ	

ภาคผนวก ข-3 สำเนาหนังสือรับรองห้องปฏิบัติการเอกชน

ภาคผนวก ข-4 สำเนาเอกสารสอบเทียบเครื่องมือวัด

ภาคผนวก ค สำเนาหนังสือแจ้งเปลี่ยนชื่อโครงการ

ภาคผนวก ค-1 สำเนาหนังสือจดทะเบียนอาคารชุด (อ.ข.10)

ภาคผนวก ค-2 สำเนาหนังสือจดทะเบียนผู้จัดการนิติ (อ.ข.12)

ภาคผนวก ค-3 สำเนาหนังสือจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด (อ.ข.13)

ภาคผนวก ง เอกสารบันทึก ทส.2

สารบัญรูปภาพ

เรื่อง	หน้า
ภาพที่ 2-1 ภาพทัศนียภาพของโครงการ	78
ภาพที่ 2-2 ภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการ	78
ภาพที่ 2-3 ภาพเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำป้อม และบริการภายในอาคาร	79
ภาพที่ 2-4 ภาพวงจรปิดในพื้นที่อาคาร โครงการ	79
ภาพที่ 2-5 ภาพการจัดการพื้นที่จอดรถภายในอาคาร โครงการ	80
ภาพที่ 2-6 ภาพป้ายสัญลักษณ์ ป้ายเตือนต่างๆในพื้นที่โครงการ	80
ภาพที่ 2-7 ภาพป้ายระเบียบการใช้พื้นที่พีดเน็ต สระว่ายน้ำ อุปกรณ์ทำความสะอาด และจุดล้างตัว	81
ภาพที่ 2-8 ภาพตัวอย่างการประชาสัมพันธ์ รณรงค์ในพื้นที่อาคาร โครงการ	81
ภาพที่ 2-9 ภาพอุปกรณ์แจ้งเตือนเหตุเพลิงไหม้ อุปกรณ์ดับเพลิง หัวรับน้ำดับเพลิง และการบำรุงรักษาระบบ	82
ภาพที่ 2-10 ภาพระบบประปาภายในอาคาร โครงการ และการบำรุงรักษา	82
ภาพที่ 2-11 ภาพการดูแลตรวจสอบระบบไฟฟ้าภายในอาคาร โครงการ	83
ภาพที่ 2-12 ภาพการดูแลรักษาตรวจเช็คระบบบำบัดน้ำเสีย และระบบระบายน้ำของโครงการ	83
ภาพที่ 2-13 ภาพการดูแลรักษาระบบปรับอากาศส่วนกลางของโครงการ	84
ภาพที่ 2-14 ภาพการดูแลรักษาความสะอาดภายในอาคาร และการระบายอากาศผ่านช่องเปิดของอาคาร	84
ภาพที่ 2-15 ภาพการคัดแยกขยะ และการจัดการขยะของเจ้าหน้าที่แม่บ้าน โครงการ	85
ภาพที่ 2-16 ภาพประธานงานรณรงค์เก็บขยะมูลฝอยเข้าเก็บมูลฝอยไปกำจัด	85
ภาพที่ 2-17 ภาพการทำความสะอาดภายในอาคาร	86
ภาพที่ 2-18 ภาพเจ้าหน้าที่นิติประจำสำนักงานรับเรื่องร้องเรียน 24 ชั่วโมง	86
ภาพที่ 2-19 ภาพเจ้าหน้าที่ช่างประจำอาคารดูแลทำความสะอาดสระว่ายน้ำ	87
ภาพที่ 3-1 ภาพแสดงตัวอย่างการเข้าเก็บตัวอย่างน้ำทิ้งไปวิเคราะห์	88
ภาพที่ 3-2 ภาพแสดงตัวอย่างการเข้าเก็บตัวอย่างน้ำสระว่ายน้ำไปวิเคราะห์	92

สารบัญตาราง

เรื่อง	หน้า
ตาราง 2-1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	24-71
ตาราง 2-2 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	73-77
ตาราง ผลตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม	89-94

บทที่ 1

บทนำ

1.1 ความเป็นมาของโครงการ

รายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการเดอะนิช ไอดี เสรีไทย เฟส 1 ซอยเสรีไทย 81/2 ถนนเสรีไทย แขวงคันนายาว เขตคันนายาว กรุงเทพมหานคร ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2564 ได้ดำเนินการเฝ้าระวังในการตรวจสอบและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมควบคู่กับการดำเนินการกิจการของโครงการฯ เพื่อตอบสนองพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 ทางโครงการฯจึงได้ดำเนินการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามแนวทางในหนังสือแจ้งผลการพิจารณารายงานที่ ทส.1009.5/7837 ลงวันที่ 6 กรกฎาคม 2558 ของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (หน้า 1 ภาคผนวก จ) โดยทางโครงการฯได้ดำเนินการติดตามตรวจสอบและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม เพื่อนำเสนอสำนักงานฯ พิจารณาเป็นประจำทุก 6 เดือน

1.2 รายละเอียดโครงการฯโดยสังเขป

ชื่อโครงการ	เดอะนิช ไอดี เสรีไทย เฟส 1
สถานที่ตั้งโครงการ	ซอยเสรีไทย 81/2 ถนนเสรีไทย แขวงคันนายาว เขตคันนายาว กรุงเทพมหานคร
ชื่อเจ้าของโครงการ	บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)
จัดทำโดย	นิตินุกุลอาคารชุด เดอะนิช ไอดี เสรีไทย เฟส 1

โครงการผ่านการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการเมื่อ กรกฎาคม 2558

1.2.1 รายละเอียดโครงการ

ลักษณะ/ประเภทโครงการ โครงการอาคารชุดพักอาศัย 2 อาคาร สูง 8 ชั้น มีห้องชุดพักอาศัยจำนวน 455 ยูนิต และมี ที่จอดรถ 149 คัน โครงการเป็นอาคารประเภท ข ตามประกาศกระทรวงวิทยาศาสตร์และเทคโนโลยีและสิ่งเป็นล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภทบางขนาด (พ.ศ.2537)

ปัจจุบันโครงการได้เปิดดำเนินการแล้ว มีผู้พักอาศัยที่อยู่ประจำประมาณร้อยละ 68.35 % ของห้องพักทั้งหมด (ห้องชุดทั้งหมด 455 ห้องชุด เข้าอยู่แล้ว 311 ห้องชุด แบ่งเป็นอยู่เอง 99 ห้องชุด และเช่า 212 ห้องชุด)โดยนิตินุกุลอาคารชุด เดอะนิช ไอดี เสรีไทย เฟส 1 จัดจ้างบริษัท วิกตอรี แมเนจเม้นท์ เซอร์วิส จำกัด เป็นผู้บริหารจัดการดูแลทรัพย์สินส่วนกลางทั้งหมดให้อยู่ในสภาพที่เจ้าของร่วมสามารถใช้ประโยชน์ได้อย่างมีประสิทธิภาพ พร้อมทั้งจัดประชุมเพื่อรับฟังความคิดเห็นข้อเสนอแนะ และความต้องการต่างๆเกี่ยวกับการอยู่อาศัยของผู้พักอาศัยรวมทั้งทำหน้าที่ติดต่อประสานงานกับหน่วยงานราชการต่างๆเพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยในการอยู่อาศัย

พื้นที่โครงการ มีอาณาเขตติดต่อดังนี้

ทิศเหนือ	ติดต่อกับ	เขตบางเขนและเขตคลองสามวา มีคลองตาแร่ คลองลำชะล่า คลองจรเข้บัว (หกซุด) คลองคู่ชุมเห็ด และคลองคูบอนเป็นเส้นแบ่งเขต
ทิศใต้	ติดต่อกับ	เขตสะพานสูง มีคลองแสนแสบเป็นเส้นแบ่งเขต
ทิศตะวันออก	ติดต่อกับ	เขตคลองสามวา และเขตมีนบุรี มีคลองคูบอนและคลองบางชันเป็นเส้นแบ่งเขต
ทิศตะวันตก	ติดต่อกับ	เขตบึงกุ่ม มีคลองกุ่ม ถนนเสรีไทยฟลักไค คลองรหัท คลองลำปลาตุก คลองหนองแขม คลองหลวงวิจิตร คลองบางซวด้วน และ ถนน รามอินทราไค ฟลักไคเป็นเส้นแบ่งเขต

แผนที่แสดงที่ตั้งของโครงการ



ภาพที่ 1-1

อาคาร	ขนาดพื้นที่ใช้สอย
- ชั้น 1 (อาคาร A)	1,507.00 ตารางเมตร
- ชั้น 2-8 (อาคาร A)	8,491.00 ตารางเมตร
- ชั้นดาดฟ้า (อาคาร A)	เป็นห้องเครื่องปั๊มและถังเก็บน้ำ
- ชั้น 1 (อาคาร B)	1,253.00 ตารางเมตร
- ชั้น 2-8 (อาคาร B)	8,568.00 ตารางเมตร
- ชั้นดาดฟ้า (อาคาร B)	เป็นห้องเครื่องปั๊มและถังเก็บน้ำ
รวมพื้นที่ใช้สอยทั้งหมด 19,819.00 ตารางเมตร	

ทางโครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งหมด 1,377.88 ตารางเมตร โดยพื้นที่สีเขียวของโครงการเป็นพื้นที่สีเขียวภายนอกอาคาร (ภาพที่ 1-6)

1.2.2 กิจกรรมในโครงการ

การบำบัดน้ำเสีย

(1) ปริมาณน้ำเสียของโครงการ

น้ำเสียของโครงการเกิดจากกิจกรรมต่างๆภายในโครงการซึ่งสามารถคาดการณ์ปริมาณได้จากปริมาณน้ำใช้ของโครงการ โดยกิจกรรมการใช้น้ำของอาคารพักอาศัย 8 ชั้น จำนวน 2 อาคาร คิดเป็นปริมาณน้ำเสีย จากอาคาร A 116 ลบ.ม./วัน คิดเป็นปริมาณน้ำเสียจากอาคาร B 112 ลบ.ม./วัน คิดเป็นปริมาณน้ำเสียรวมที่เกิดขึ้นจากการใช้งาน 228 ลบ.ม./วัน

(2) การรวบรวมน้ำเสีย

น้ำเสียทั้งหมดของโครงการจะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ โดยที่รองรับน้ำเสีย (ภาคผนวกที่ 1)

รายละเอียดดังนี้

-ที่รองรับน้ำเสียจากการประกอบอาหาร เป็นที่รองรับน้ำเสียจากห้องครัว/ห้องอาหาร จะรวบรวมและระบายน้ำเสียลงสู่ส่วนดักไขมันของแต่ละส่วน ก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ

-ที่รองรับน้ำเสียจากการชำระล้าง เป็นที่รองรับน้ำจากการชำระล้างและอื่นๆ จะรวบรวมและระบายน้ำเสียลงสู่ท่อขึ้นเพื่อรวบรวมเข้าสู่ส่วนแยกตะกอนของระบบบำบัด

-ที่รองรับน้ำโสโครก รับน้ำเสียจากโถปัสสาวะและส้วม จะระบายน้ำเสียลงสู่ท่อขึ้นเพื่อเข้าสู่ ส่วนแยกตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ



ภาพที่ 1-6 ทัศนียภาพของโครงการ เดอะนิช ไอดี เสรีไทย เฟส 1



ภาพที่ 1-6 พื้นที่สีเขียวภายนอก

การระบายน้ำ และป้องกันน้ำท่วม

(1) การระบายน้ำฝน

1.1) การระบายน้ำฝนในแนวราบ

จัดให้มีรางระบายน้ำโดยรอบตัวอาคารเป็นท่อระบายน้ำเพื่อระบายน้ำฝนเข้าสู่บ่อหน่วงน้ำจากนั้นระบายน้ำฝนออกจากบ่อหน่วงน้ำที่ติดตั้งตระแกรงดักขยะมูลฝอยก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบนซอยเสรีไทย 81/2 ด้านหน้าโครงการ

1.2) การระบายน้ำในแนวดิ่ง

น้ำฝนจะถูกรวบรวมจากชั้นดาดฟ้า และระเบียงห้องพัก เพื่อระบายลงสู่บ่อหน่วงต่อไป

(ภาพแสดงการระบายน้ำฝนในแนวราบและแนวดิ่ง ตามภาพที่ 1-6)

(2) ระบบระบายน้ำภายในอาคาร ประกอบด้วย

2.1) ท่อระบายน้ำเสีย

ทำหน้าที่ระบายน้ำเสียจากการอาบน้ำ และอื่นๆเข้าสู่ส่วนแยกกากของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการต่อไป

2.2) ท่อระบายน้ำโสโครก

ทำหน้าที่ระบายน้ำโสโครกจากห้องน้ำในส่วนต่างๆ ของอาคารเข้าสู่ส่วนแยกกากของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการต่อไป

2.3) ท่อระบายน้ำเสียจากการประกอบอาคาร

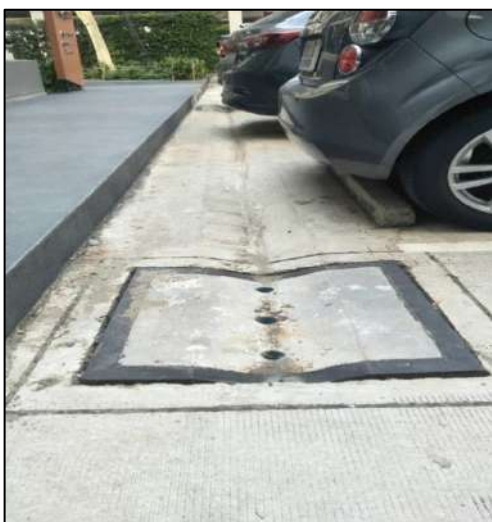
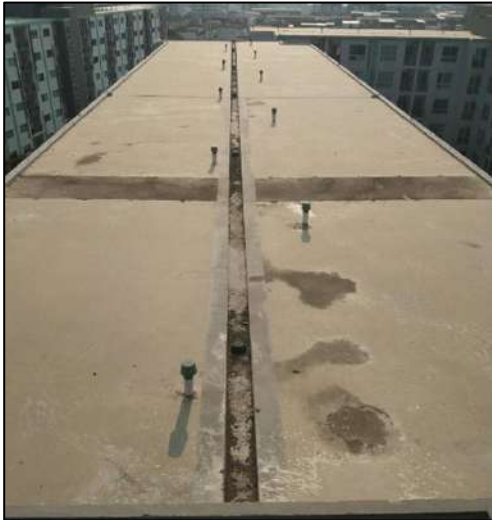
ทำหน้าที่ระบายน้ำเสียจากการประกอบอาคารเข้าสู่ถังดักไขมัน ก่อนไหลเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการต่อไป

(ภาพแสดงงานระบบท่อต่างๆ ตามภาพที่ 1-6)

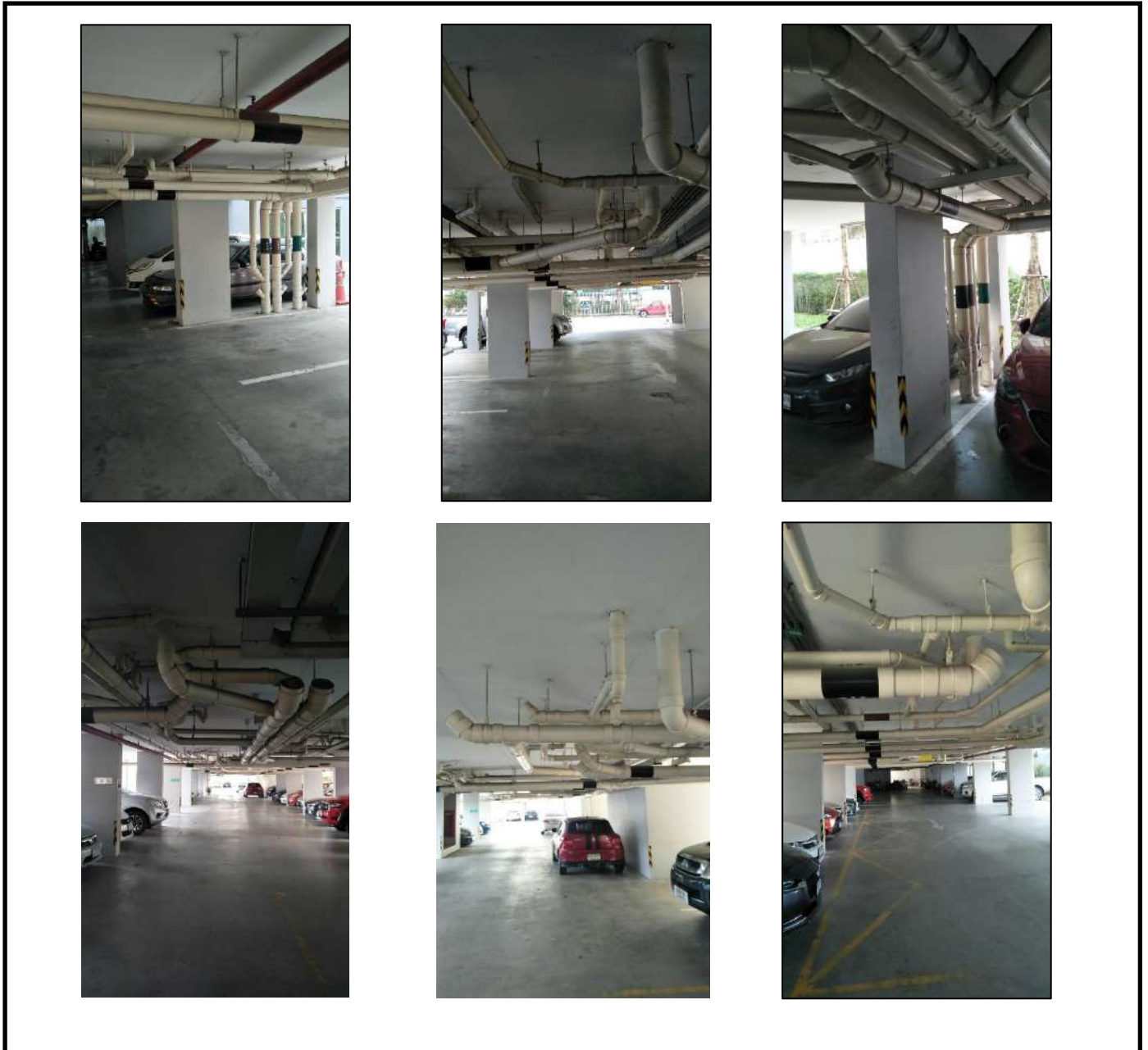
(3) ระบบป้องกันน้ำท่วม

ทางโครงการได้มีการจัดให้ตรวจสอบท่อระบายน้ำและบ่อพักอยู่เป็นประจำ เมื่อพบว่าภายในท่อระบายน้ำและบ่อพักน้ำมีสิ่งอุดตันที่เกิดจากการสะสมตัวของดินตะกอนหรือเศษวัสดุอื่นๆ ซึ่งจะไปกีดขวางการระบายน้ำให้มีการทำความสะอาดท่อระบายน้ำและบ่อพักน้ำ โดยเฉพาะช่วงก่อนฤดูฝนให้ทำความสะอาดเก็บขยะและดินตะกอนที่ตกค้างออกให้หมด

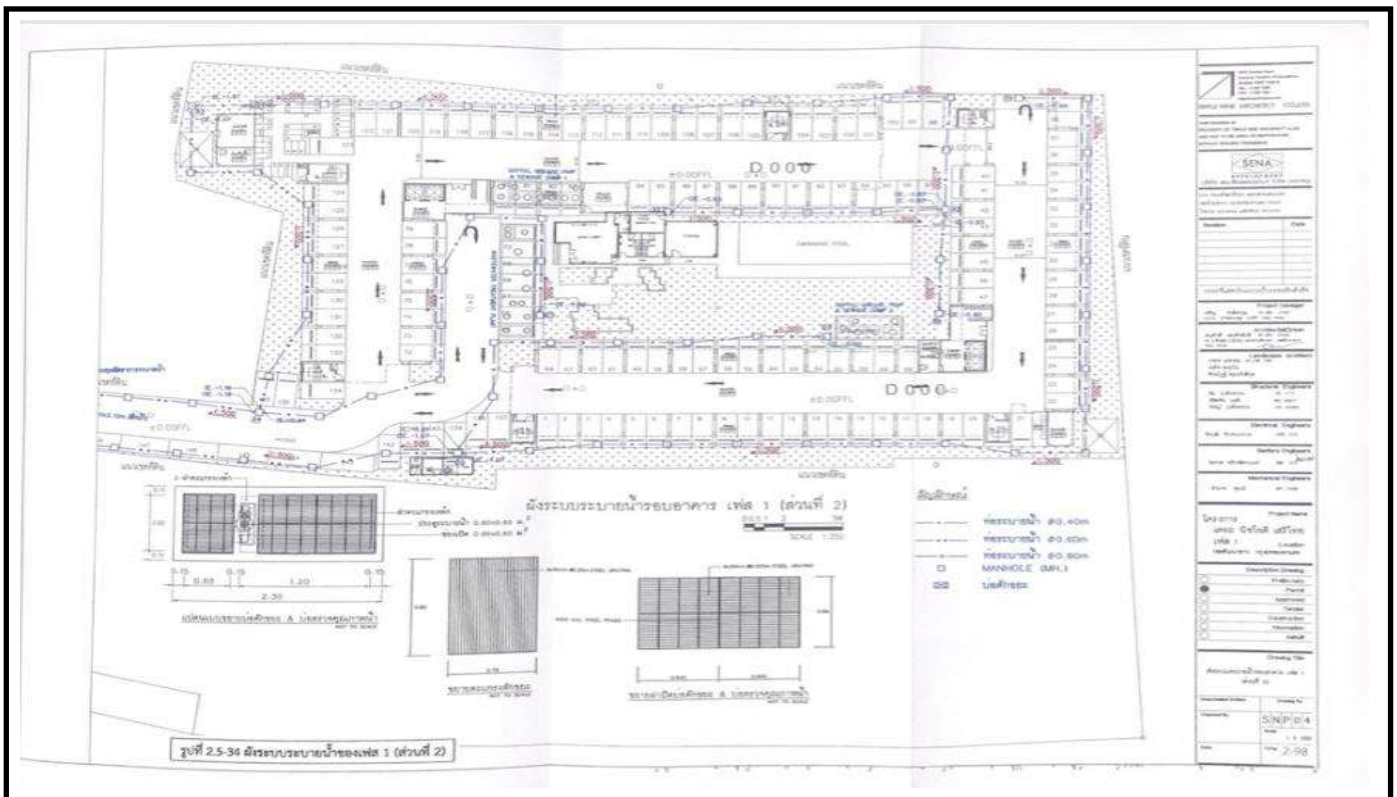
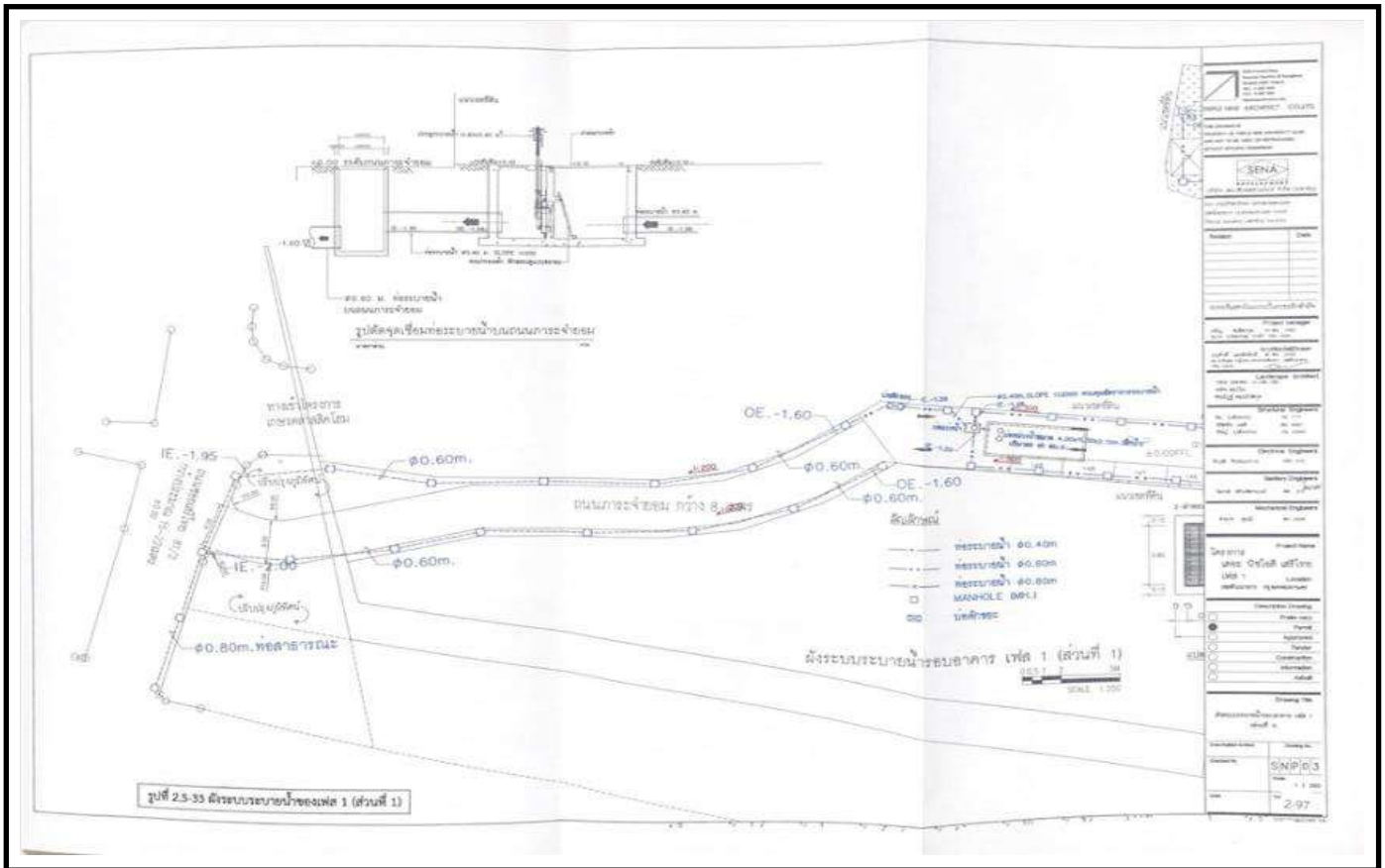
(ภาพแสดงผังการระบายน้ำภายในโครงการ ตามภาพที่ 1-2)



ภาพที่ 1-6 ภาพแสดงการระบายน้ำฝนจากตัวอาคาร



ภาพที่ 1-6 ภาพแสดงการติดตั้งงานระบบท่อระบายน้ำต่างๆภายในโครงการ



ภาพที่ 1-2 ภาพผังระบบน้ำของโครงการ

การจัดการขยะมูลฝอย

(1) อัตราการเกิดขยะมูลฝอย

ขยะมูลฝอยของโครงการเกิดจากกิจกรรมต่างๆ ของผู้พักอาศัย ได้แก่ห้องพักอาศัย ส่วนนันทนาการ และห้องออกกำลังกาย เป็นต้น

(2) ประเภทและปริมาณขยะมูลฝอยของโครงการ

ขยะมูลฝอยของโครงการจำแนกประเภทมูลฝอยได้ 2 ประเภท ได้แก่ ขยะมูลฝอยแห้ง และขยะมูลฝอยเปียก

(3) การจัดการขยะมูลฝอยของโครงการ

3.1) การรวบรวมขยะมูลฝอย

โครงการได้จัดให้มีถังขยะสำหรับรองรับขยะมูลฝอยในส่วนต่างๆของโครงการ โดยจะมีพนักงานเก็บรวบรวมขยะมูลฝอยใส่ลงถังขยะแล้วนำมาเก็บรวบรวมไว้ที่ห้องพักขยะของโครงการ(ภาพที่ 1-4)รายละเอียดดังนี้

- ส่วนห้องพักโครงการ

โครงการได้จัดให้มีภาชนะรองรับขยะภายในห้องพัก ซึ่งจะมีเจ้าหน้าที่/แม่บ้านประจำในแต่ละชั้นรับผิดชอบทำความสะอาด/ดูแลความเรียบร้อยภายในห้องพัก โดยจะเก็บขยะใส่ถุงดำแล้วใช้รถเข็นขนขยะไปพักไว้ในห้องพักขยะรวมของโครงการ

- พื้นที่ในส่วนอื่นของโครงการ

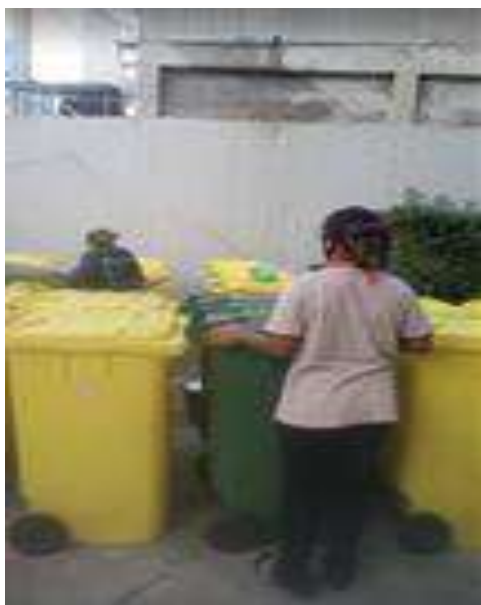
เป็นพื้นที่ใช้สอยส่วนรวม เช่น บริเวณลานจอดรถ โรงจอดรถ โรงทางเดินร่วม สระว่ายน้ำโครงการได้จัดให้มีภาชนะรองรับขยะไว้ตามส่วนต่างๆ ของโครงการ เช่น บริเวณหน้าลิฟท์ โรงทางเดิน และห้องน้ำ เป็นต้น เจ้าหน้าที่/แม่บ้าน/แม่บ้านของโครงการจะดูแล/ตรวจสอบและจัดเก็บขยะเพื่อนำไปจัดเก็บในห้องพักขยะรวมของโครงการต่อไป

3.2) การจัดเก็บขยะมูลฝอย

โครงการได้จัดให้มีห้องพักขยะรวม 1 แห่ง โดยแยกเป็นห้องพักขยะเปียก และห้องพักขยะแห้ง เพื่อรองรับขยะมูลฝอยของโครงการ

3.3) การเก็บขนขยะมูลฝอย

ขยะมูลฝอยของโครงการจะถูกจัดเก็บโดยรถบริการจัดเก็บขยะของ กทม. ซึ่งรถเก็บขยะสามารถจอดบริเวณหน้าโครงการ และสามารถเก็บขนขยะมูลฝอยของโครงการได้อย่างสะดวก และไม่กีดขวางการจราจรเข้า – ออกของผู้พักอาศัย



ภาพที่ 1-7 ระบบการกำจัดขยะมูลฝอยของโครงการ

ระบบระบายอากาศและปรับอากาศ

ทางโครงการได้ออกแบบให้บริเวณพื้นที่ของโครงการนั้นมีทั้งระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศ (ภาพที่ 1-4) โดยมีรายละเอียดดังนี้

(1) ระบบปรับอากาศ

โครงการออกแบบให้ทุกห้องพักมีระบบปรับอากาศ โดยติดตั้งเครื่องปรับอากาศแบบแยกส่วนตามความเหมาะสมกับขนาดของภาระการทำความเย็น

(2) ระบบระบายอากาศ

โครงการมีระบบระบายอากาศ 2 แบบ คือ ระบบระบายอากาศโดยวิธีธรรมชาติ และระบบระบายอากาศโดยวิธีกลมีรายละเอียดดังนี้

2.1) ระบบระบายอากาศโดยวิธีธรรมชาติ

โครงการมีการระบายอากาศโดยวิธีธรรมชาติภายในพื้นที่โครงการ เช่น ประตูหน้าต่าง บานเกร็ด ซึ่งพื้นที่ของช่องเปิดเหล่านั้นไม่น้อยกว่าร้อยละ 10 ของพื้นที่

2.2) ระบบระบายอากาศโดยวิธีกล

โครงการจัดให้มีระบบระบายอากาศโดยวิธีกล โดยติดตั้งพัดลมระบายอากาศไว้ในบริเวณต่างๆของอาคาร ทั้งพื้นที่ไม่ปรับอากาศ และพื้นที่ปรับอากาศ เช่น บันไดหนีไฟ



ภาพที่ 1-4 ภาพระบบปรับอากาศและระบายอากาศของโครงการ

ระบบไฟฟ้า

โครงการรับกระแสไฟฟ้ามาจากการไฟฟ้านครหลวง เขตมีนบุรี โดยระบบไฟฟ้าของโครงการแบ่งเป็นระบบไฟฟ้าหลัก และระบบป้องกันฟ้าผ่า (ภาพแสดงตามรูปที่ 1-4) โดยรายละเอียดดังนี้

(1) ระบบไฟฟ้าหลัก

โครงการจะมีการติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าขนาด 800 kVA จำนวน 1 ชุด/ 1 อาคาร ก่อนจะจ่ายไฟฟ้าไปยังส่วนต่างๆของโครงการ

(2) ระบบป้องกันฟ้าผ่า

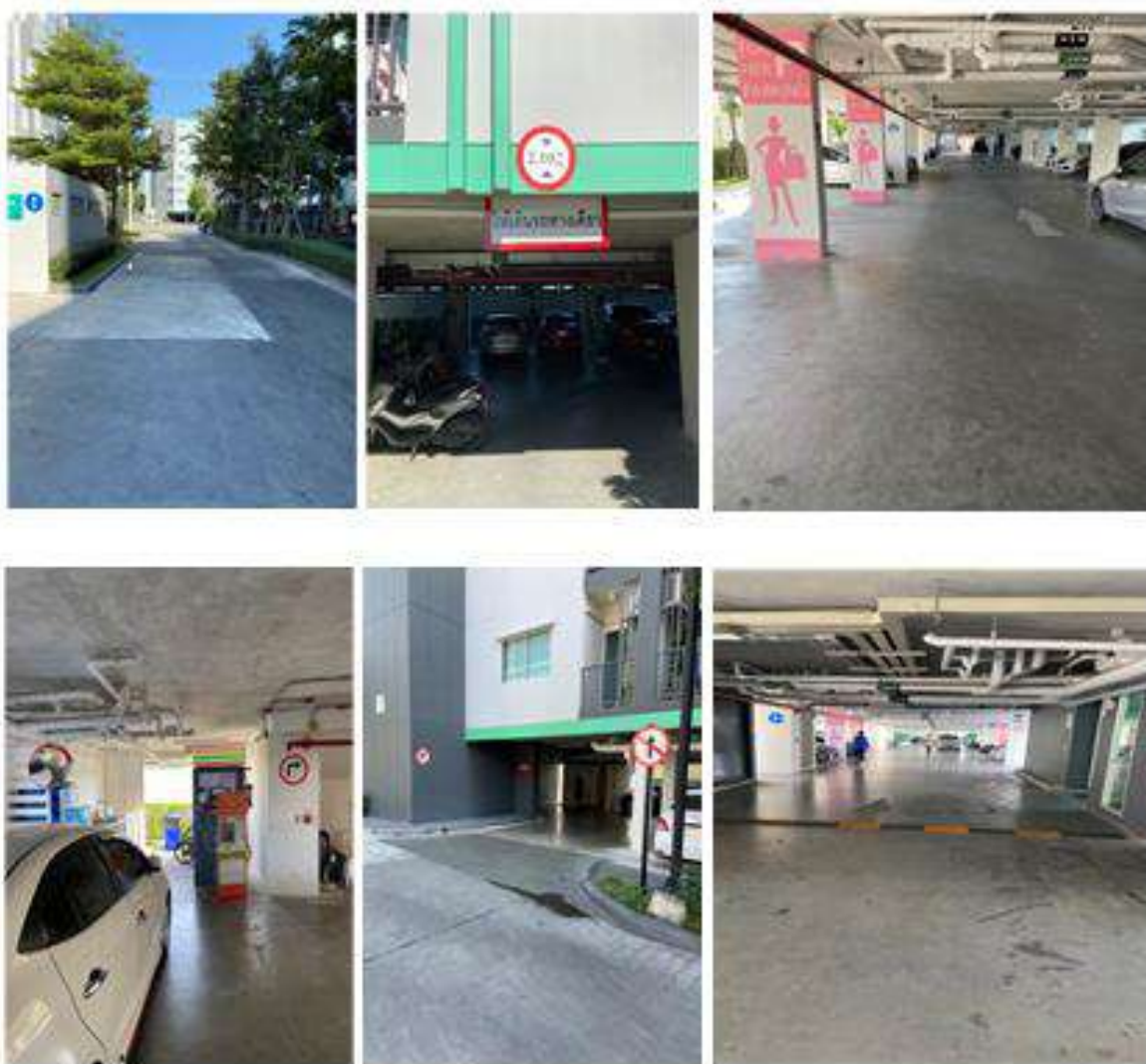
สำหรับระบบป้องกันฟ้าผ่า โครงการมีการติดตั้งอุปกรณ์สำหรับระบบ ป้องกันฟ้าผ่า โดยยึดมาตรฐานการป้องกันฟ้าผ่าของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย โดยทำการติดตั้งระบบล่อฟ้าบริเวณชั้นดาดฟ้าของอาคาร (ภาพที่ 1-4)



ภาพที่ 1-4 ภาพแสดงงานระบบไฟฟ้า

ทางเดินรถ และที่จอดรถของโครงการ

โครงการจัดให้มีทางเข้า – ออกพื้นที่โครงการ 1 แห่ง มีทางเดินภายในโครงการแบบทางเข้า 1 ช่องทางและออก 1 ช่องทาง ถนนมีความกว้าง 6 เมตร ใช้เป็นถนนรอบอาคารวิ่งวนได้โดยรอบโครงการ และมีที่จอดรถจำนวน 149 คัน (ภาพที่ 1-4) โดยชั้นล่างอาคาร A มีพื้นที่จอดรถ 55 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 17 คัน ชั้นล่างอาคาร B มีพื้นที่จอดรถ 62 คัน ภายนอกอาคารมีพื้นที่จอดรถ 35 คัน



ภาพที่ 1-4 ระบบการจราจรและที่จอดรถของโครงการ

ระบบป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัย

(1) อุปกรณ์สำหรับการป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัย

โครงการได้ออกแบบการติดตั้งอุปกรณ์สำหรับการป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัย ซึ่งมีรายละเอียดดังนี้

(ภาพประกอบอุปกรณ์ป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัยตามภาพที่ 1-5)

1.1) อุปกรณ์สำหรับการป้องกันอัคคีภัย ประกอบด้วยอุปกรณ์ต่าง ๆ ดังนี้

1.1.1) ระบบท่อน้ำดับเพลิง

โครงการจัดให้มีท่อน้ำดับเพลิง (Stand Pipe) ซึ่งจะรับน้ำดับเพลิงจากถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้าและหัวรับน้ำดับเพลิงนอกอาคาร

1.1.2) หัวรับน้ำดับเพลิงนอกอาคาร (Fire Department Connector; FDC)

โครงการมีการติดตั้ง FDC ชนิดข้อต่อสวมเร็ว จำนวน 2 ชุด ติดตั้งบริเวณด้านหน้าอาคาร เพื่อรับน้ำจากรถดับเพลิงส่งไปยังระบบท่อน้ำภายในอาคาร

1.1.3) ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet; FHC)

ตู้ FHC ของโครงการ ประกอบด้วย สายฉีดน้ำดับเพลิง หัวต่อสายฉีดน้ำดับเพลิงชนิดหัวต่อสวมเร็ว ขวานและถังดับเพลิงแบบมือถือ

1.1.4) ระบบหัวจ่ายน้ำดับเพลิงอัตโนมัติ (Sprinkler System)

โครงการติดตั้งครอบคลุมพื้นที่ทุกชั้นของอาคาร โดยเป็นระบบท่อเปียก สามารถทำงานได้ทันทีเมื่อเกิดเพลิงไหม้

1.2) อุปกรณ์สำหรับเตือนอัคคีภัย ประกอบด้วยอุปกรณ์ต่าง ๆ ดังนี้

1.2.1) แผงควบคุม (Fire Alarm Control Panel; FCP)

เป็นส่วนควบคุมและตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์เตือนอัคคีภัย ติดตั้งอยู่ในห้องสำนักงานนิติบุคคลบริเวณชั้น G

1.2.2) เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector; S)

เป็นอุปกรณ์ตรวจจับกลุ่มควันที่เกิดจากเพลิงไหม้ภายในอาคาร และส่งสัญญาณไปยังแผงควบคุมพื้นที่ทุกชั้นของอาคาร

1.2.3) เครื่องตรวจวัดความร้อน (Heat Detector; H)

เป็นอุปกรณ์ตรวจจับความร้อนที่เกิดจากเพลิงไหม้ภายในโครงการ และส่งสัญญาณไปยังแผงควบคุมเครื่องตรวจจับความร้อนจะติดตั้งบริเวณห้องครัว ห้องขยะ

1.2.4) เครื่องแจ้งเหตุโดยใช่มือคิ่ง (Fire Alarm Manual; M)

เป็นอุปกรณ์ส่งสัญญาณเตือนภัยแบบใช่มือคิ่ง ติดตั้งไว้คู่กับกริ่งสัญญาณเตือนอัคคีภัย (Alarm Bell) ติดตั้งบริเวณบันไดหนีไฟ และโถงลิฟต์ดับเพลิงของชั้น

1.2.5) กริ่งสัญญาณเตือนภัย (Alarm Bell;B)

เมื่อได้รับสัญญาณจากระบบแจ้งเตือนเหตุเพลิงไหม้แบบให้มือคอง อุปกรณ์ส่งสัญญาณจะทำหน้าที่เตือนด้วยเสียง ซึ่งโครงการได้ติดตั้งกริ่งสัญญาณเตือนภัยตำแหน่งเดียวกับอุปกรณ์ส่งสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้แบบใช้มือคอง



ภาพที่ 1-5 อุปกรณ์สำหรับการป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัยของโครงการ

(2) การสำรองน้ำสำหรับดับเพลิง

โครงการมีการสำรองน้ำดับเพลิงไว้ โดยปริมาณน้ำที่สำรองไว้เพื่อการดับเพลิงทางโครงการสำรองน้ำไว้ได้ไม่น้อยกว่า 30 นาที

(ภาพที่ 1-3)



ภาพที่ 1-3 ระบบน้ำใช้ของโครงการ

(3) การอพยพหนีไฟและจุดรวมพล(ภาพที่ 1-13)

3.1) ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน(Emer Gency Light)

ไฟส่องสว่างฉุกเฉินของโครงการจะติดตั้งทุกชั้นของอาคาร โดยอยู่ใกล้บันไดหนีไฟ ทางเดิน และตามห้องต่างๆของอาคาร

(ภาพที่ 1-14(ก))

3.2) ป้ายบอกทางฉุกเฉิน (Fire Exit Sign Luminance)

โครงการได้ดำเนินการติดตั้งป้ายบอกทางฉุกเฉิน “ทางหนีไฟ”ซึ่งมีแสดงสะท้อนออกมาให้เห็นอย่างชัดเจน ติดตั้งตามบริเวณแนวโถงทางเดิน ทางเข้าสู่บันไดหนีไฟ และช่องทางเข้าสู่ประตูทางออกของอาคาร

3.3) ป้ายแผนเส้นทางอพยพหนีไฟ

โครงการได้มีการติดตั้งป้ายแบบแปลนแต่ละชั้นของโครงการ ซึ่งจะแสดงรายละเอียดตำแหน่งอุปกรณ์ดับเพลิงลิฟต์ดับเพลิง บันไดหนีไฟ และเส้นทางอพยพหนีไฟ โดยทำการติดตั้งไว้บริเวณโถงหน้าลิฟท์ของแต่ละชั้น

3.4) บันไดหนีไฟ

ทางโครงการมีบันไดภายในอาคารที่สามารถใช้ขึ้น – ลงภายในอาคารได้เป็นบันไดคอนกรีตเสริมเหล็กที่มีชานพัก และมีราวบันไดหนึ่งด้าน นอกจากนี้ยังมีประตูหนีไฟภายในอาคารเป็นแบบเปิดย้อนกลับเข้ามาภายในอาคารได้

3.5) เส้นทางหนีไฟ

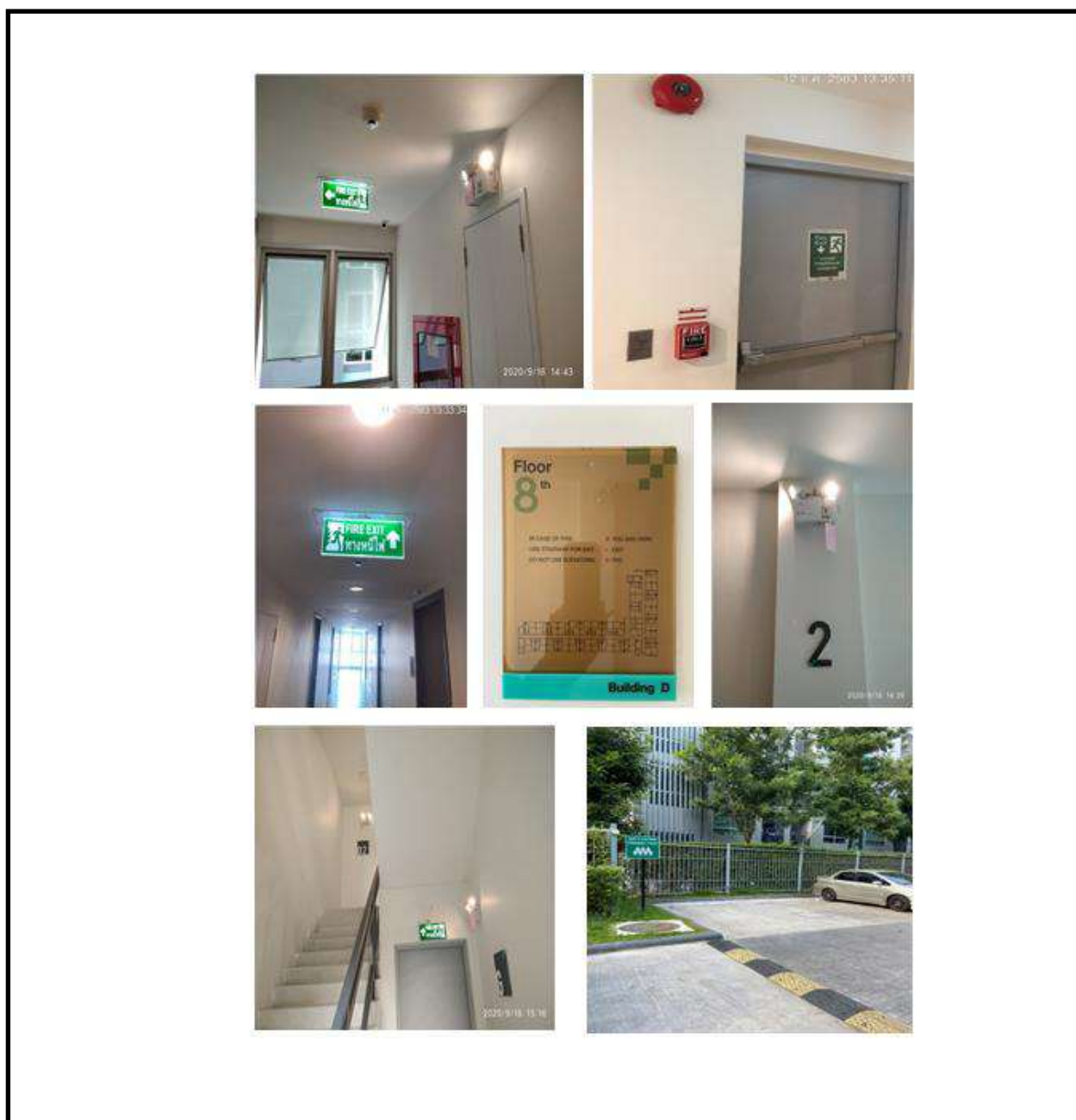
โครงการมีเส้นทางสำหรับอพยพหนีไฟภายในอาคารแต่ละชั้น เพื่ออพยพไปยังจุดรวมพล

3.6) จุฬารวมพล

ทางโครงการมีจุฬารวมพลที่สามารถรองรับเจ้าของร่วมและพนักงานได้ รวมทั้งสิ้น 2,089 คน ซึ่งถือว่าเป็นจุฬารวมพลที่มีความเหมาะสม และเพียงพอต่อผู้อพยพหนีไฟของโครงการ (ภาพที่ 1-7(จ))

3.7) แผนอพยพหนีไฟ

โครงการได้จัดทำแผนระดับอัคคีภัยและแผนที่อพยพหนีไฟเพื่อปฏิบัติในกรณีเกิดเพลิงไหม้ โดยจัดให้มีการฝึกซ้อมหนีไฟและฝึกซ้อมดับเพลิงเป็นประจำปีละ 1 ครั้ง โดยประสานให้เจ้าหน้าที่จากศูนย์ป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเขต บางกระบือ เป็นวิทยากรอบรมและฝึกซ้อม



ภาพที่ 1-7 สัญลักษณ์เส้นทางสำหรับอพยพหนีไฟ และจุฬารวมพล

มาตรการติดตามตรวจสอบ และบริเวณที่ทำการตรวจวัด	ดัชนีคุณภาพ	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ช่วงเวลาที่ทำการตรวจวัด
2.ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมด้าน ชีวภาพ	-ตรวจสอบสภาพการ เจริญเติบโตของต้นไม้ที่ ปลูกภายในโครงการให้มี สภาพการเจริญเติบโตดี อยู่เสมอ หากพบว่า บริเวณใดมีต้นไม้ตาย หรือเสื่อมโทรมให้ปลูก ทดแทนทันที	- สภาพการเจริญเติบโต ของต้นไม้ที่ปลูกภายใน โครงการ	-ทุกวัน ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	มกราคม-มิถุนายน 2564
3.การใช้น้ำ	-ตรวจสอบการทำงานของ ของระบบจ่ายน้ำและท่อ ประปา หากพบเหตุ บกพร่องให้รีบแก้ไขทันที	-ความสามารถด้าน วิศวกรรมประปา (การ รั่วซึมหรือแตก)	-ปีที่ 1 ครั้ง -ปีที่ 2 ทุก 6 เดือน -ปีต่อไปทุกๆ 4 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	มกราคม-มิถุนายน 2564
4.การบำบัดน้ำเสีย	1.ตรวจสอบคุณภาพน้ำ ทิ้งหลังผ่านระบบบำบัด น้ำเสีย 2.ตรวจสอบประสิทธิภาพ และสภาพการทำงาน ทั่วไปของระบบบำบัดน้ำ เสีย	-ค่า pH BOD Suspended Solids Settleable Solids Total Dissolved Solids Sulfide TKN Fecal Coliform และ Fat,Oil&Grease -ประสิทธิภาพการ ทำงาน ของระบบบำบัด น้ำเสีย	-ทุก 1 เดือนตลอด ระยะเวลาเปิด ดำเนินการ -ทุก 1 ปี ตลอด ระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	มกราคม-มิถุนายน 2564 มกราคม-มิถุนายน 2564

มาตรการติดตามตรวจสอบ และบริเวณที่ทำการตรวจวัด	ดัชนีคุณภาพ	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ช่วงเวลาที่ทำการตรวจวัด
5.การระบายน้ำและการ ป้องกันน้ำท่วม	1.ตรวจสอบไม่ให้มีเศษ ขยะ เศษใบไม้ไปอุดตัน ในท่อระบายน้ำ	-ปริมาณเศษใบไม้ เศษ ขยะ	-ทุกสัปดาห์และเพิ่ม ความถี่ในช่วงฤดูฝน	มกราคม-มิถุนายน 2564
	2.ตรวจสอบสภาพของท่อ ระบายน้ำของโครงการ หากพบว่ามีกรแตกรั่ว หรือชำรุด ต้องรีบแก้ไข หรือเปลี่ยนใหม่โดยเร็ว	-สภาพของท่อระบายน้ำ	-ทุก 6 เดือน/ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	มกราคม-มิถุนายน 2564
	3.การตรวจสอบให้มีการ ทำความสะอาดและขุด ลอกเศษตะกอนจาก Manhole ท่อระบายน้ำ บ่อแบ่งน้ำ บ่อหน่วงน้ำ และบ่อดักขยะ (บ่อกักน้ำ สุดท้าย) ของโครงการ	-ปริมาณตะกอนดินใน Manhole ท่อระบายน้ำ	-ทุก 6 เดือน/ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	
6.การจัดการขยะมูลฝอย	1.ตรวจสอบสภาพถัง รองรับมูลฝอยและ ห้องพักมูลฝอยรวม ให้มี สภาพดีอยู่เสมอ หาก พบว่ามีกรชำรุดหรือ เสียหายต้องดำเนินการ ซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ ทันที	-สภาพของถังรองรับมูล ฝอย -สภาพของห้องพักมูล ฝอยรวม	-ทุกสัปดาห์ ตลอด ระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	มกราคม-มิถุนายน 2564
	2.ตรวจสอบปริมาณมูล ฝอยตกค้างบริเวณถัง รองรับมูลฝอยประจำชั้น และที่พักมูลฝอยรวม	-ปริมาณมูลฝอยที่ ตกค้าง	-ทุกวันตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	มกราคม-มิถุนายน 2564

มาตรการติดตามตรวจสอบ และบริเวณที่ทำการตรวจวัด	ดัชนีคุณภาพ	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ช่วงเวลาที่ทำการตรวจวัด
7.การใช้ไฟฟ้า	1.ตรวจสอบไฟส่องสว่าง ภายในโครงการตาม แนวทางเดินและพื้นที่ ส่วนกลางในจุดต่างๆให้ อยู่ในสภาพคืออยู่เสมอหาก ชำรุดให้รีบดำเนินการ แก้ไขทันที	-ความส่องสว่างและ สภาพของหลอดไฟ	-ทุก 1 เดือน ตลอด ระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	มกราคม-มิถุนายน 2564
	2.ดูแลอุปกรณ์และ สายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพ คืออยู่เสมอ หากจุดใดชำรุด ต้องรีบทำการแก้ไข ซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ ทันที	-สภาพการใช้งาน	-ทุกสัปดาห์ ตลอด ระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	มกราคม-มิถุนายน 2564
	3.ตรวจสอบดูแลเซอร์กิต เบรกเกอร์ แรงดันไฟฟ้า ต่ำ ได้แก่ การทำความ สะอาดและหมั่นตรวจ ตราหน้าสัมผัสทุกๆ สัปดาห์	-สภาพเซอร์กิตเบรก เกอร์	-ทุกสัปดาห์ ตลอด ระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	มกราคม-มิถุนายน 2564
8.การคมนาคม	1.ตรวจสอบระบบไฟฟ้า ส่องสว่างทางจราจร บริเวณที่จอดรถ ถนน และบริเวณทางเข้าออก โครงการ	-การใช้งานหรือการ ชำรุด	-ทุก 1 เดือน ตลอด ระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	มกราคม-มิถุนายน 2564

บทที่ 2

การตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการ

2.1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ

โครงการ นิชไอดี เสรีไทย เฟส 1 ได้เริ่มดำเนินการศึกษาและตรวจสอบมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงาน EIA โดยการตรวจสอบสภาพการก่อสร้างโครงการ ร่วมกับการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่โครงการเพื่อรายงานความก้าวหน้าผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงระหว่างเดือน มกราคม - มิถุนายน 2564 และเสนอ ผลการปฏิบัติที่ได้มีการปฏิบัติจริงพร้อมทั้งแสดงรายละเอียดของปัญหาและอุปสรรคในการ ดำเนินการและแนวทางการแก้ไขโครงการ และแสดงรูปประกอบการปฏิบัติตามมาตรการดังแสดงรายละเอียดในตารางที่ 2-1

บทที่ 2 ตาราง 2-1 มาตรการป้องกันและแก้ไขสิ่งแวดล้อม

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
1.ทรัพยากรกายภาพและคุณค่าต่างๆ				
1.1 สภาพภูมิประเทศ	(1)ออกแบบโครงการให้มีอัตราส่วนพื้นที่ดินโครงการ(ha)ของฟส1เท่ากับ3.31:1 ซึ่งไม่เกิน 4:1 มีอัตราส่วนต่ออาคารรวมฟส1ร้อยละ16.30 ตามข้อกำหนดของที่ดินประเภท ข.5ของกระทรวงใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พื้นที่ว่าปราศจากสิ่งปกคลุมร้อยละ53.92 สอดคล้องกับกฎกระทรวง ฉบับที่ 33 ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522	รักษารูปแบบโครงการให้อยู่ในสภาพดี ตามแบบแปลนที่ได้รับ		ภาพที่ 2-1
	(2) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการขนาด 2,845.56ตารางเมตร คิดเป็นอัตราส่วน 1 คน ต่อพื้นที่สีเขียว ตารางเมตรบริเวณชั้นล่างของอาคารเพื่อความสะดวกสบายและร่มรื่นของโครงการ	ทางโครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวตามที่กำหนด		ภาพที่ 2-2
	(3) จัดให้มีการดูแลรักษาพื้นที่ภายในโครงการภายในโครงการให้มีความสวยงามเป็นระเบียบ	จัดให้มีคนสวนคอยดูแลรักษาต้นไม้และพืชคลุมดินที่ปลูกไว้บริเวณพื้นที่โครงการให้เจริญเติบโตสวยงามและได้มีการจัดจ้างคนสวนเพื่อดูแลตัดแต่งกิ่งไม้ และได้จัดให้มีการเก็บกวาดใบไม้บนถนนของโครงการอย่างสม่ำเสมอ		ภาพที่ 2-2
1.2 คุณภาพอากาศ	(1) ติดป้ายเตือน ห้ามติดเครื่องขณะจอดรถในพื้นที่จอดรถของโครงการและกำชับให้เจ้าหน้าที่ความคุมดูแลอย่าเคร่งครัด	ได้มีการติดป้ายเตือนห้ามติดเครื่องทิ้งไว้และได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ รปภ.คอยควบคุมดูแลอยู่เสมอ		ภาพที่ 2-6

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
1.2 คุณภาพอากาศ(ต่อ)	(2) จัดให้มีพื้นที่การระบายอากาศในพื้นที่จอดรถในอาคารระบบระบายอากาศ	ทางโครงการได้จัดให้มีพื้นที่ระบายอากาศอย่างเหมาะสมในพื้นที่จอดรถ	ปัญหาและอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	ภาพที่ 2-5
	(3) ตรวจสอบและดูแลรักษาช่องปิดของอาคารไว้ไม่ให้มีวัตถุมาเก้นเพื่อให้มีการระบายอากาศได้ดี	นิติบุคคลได้มีการตรวจสอบสิ่งกีดขวางช่องเปิดของอาคารอย่างสม่ำเสมอ		
	(4) จัดให้มีการปลูกต้นไม้โดยรอบอาคารตามแนวเขตที่ดินเพื่อให้เกิดความร่มรื่นและช่วยลดความร้อนรวมทั้งดูดซับก๊าซ	ทางโครงการได้จัดให้มีพื้นที่ปลูกต้นไม้ไว้บริเวณรอบอาคารเพื่อช่วยลดความร้อนรวมทั้งดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์		
	(5) ดูแลรักษาสภาพถนนและทางเดินรถ ภายในโครงการให้สะอาดและมีสภาพดีอยู่เสมอ	นิติบุคคลได้มีการตรวจสอบสภาพพื้นถนนและคอยปรับปรุงให้สามารถใช้งานได้ดียู่เสมอ และจัดให้มีแม่บ้านไว้คอยดูแลความสะอาดเรียบร้อยภายในพื้นที่ของโครงการ		
	(1) ควบคุมความเร็วของพาหนะในบริเวณพื้นที่โครงการ เช่น คิดป้ายจำกัดความเร็วและช่วยลดระดับเสียงที่เกิดจากการแล่นของรถยนต์	ทางโครงการมีการติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วไว้ให้เห็นได้ชัดเจนในพื้นที่โครงการ		
1.3 เสียง/ความสั่นสะเทือน				ภาพที่ 2-6

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
1.3 เสียง/ความสั่นสะเทือน (ต่อ)	(2) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยไม่ส่งเสียงดังรบกวนผู้อื่น ผู้ที่พักอาศัยอยู่ในโครงการเดียวกันและผู้พักอาศัยภายนอกโครงการ	นิคมอุตสาหกรรมอุดรนิคมประชาสัมพันธ์ในเรื่องของการก่อให้เกิดเสียงในกรณีต่างๆ รวมถึงระเบียบการใช้เสียงต่างๆภายในโครงการ		ภาพที่ 2-8
1.4 ทรัพยากรดินธรณีวิทยา และแผ่นดินไหว	(1) จัดให้มีการออกแบบโครงสร้างที่สอดคล้องตามกฎกระทรวงฉบับที่ 49 เรื่องการกำหนดการรับน้ำหนักความต้านทานความคงทนของอาคารและพื้นดินเพื่อรองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว	โครงการได้ทำการออกแบบให้เป็นไปตามกฎกระทรวงและทางนิติบุคคลได้คอยควบคุมดูแลสภาพภายในโครงการให้เป็นไปตามแบบแปลนที่ได้ออกแบบไว้ อยู่เสมอ ไม่มีการก่อสร้างหรือต่อเติมใดๆให้ผิดไปจากแบบแปลนเดิม		ภาพที่ 2-1
1.5 คุณภาพน้ำผิวดิน	(1) โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อรองรับน้ำเสียจากอาคารเป็นระบบน้ำเสียแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge) โดยระบบบำบัดน้ำเสีย ให้ออกแบบให้รองรับปริมาณน้ำเสียได้สูงสุดเท่ากับ 228 ลบ.ม./วัน ซึ่งระบบบำบัดน้ำเสีย จะมีประสิทธิภาพในการกำจัดปริมาณสิ่งสกปรกในรูป BOD เท่ากับ 92 % BOD ที่ออกจากระบบมีค่าเท่ากับ 20 มก./ลิตร	โครงการได้จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย แบบตะกอนเร่ง เพื่อรองรับปริมาณน้ำเสียได้สูงสุด 228 ลบ.ม./วัน โดยระบบมีความสามารถในการควบคุมค่า BOD ที่ออกจากระบบฯ ให้มีน้อยกว่าหรือเท่ากับ 20 มก./ลิตร		ภาพที่ 2-12 , 3-1

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
1.5 คุณภาพน้ำผิวดิน(ต่อ)	(2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญในการควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อควบคุมดูแลการทำงานจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้บำบัดน้ำเสียได้ตามมาตรฐาน	จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความสามารถในการควบคุมดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้บำบัดน้ำเสียได้ตามมาตรฐาน		ภาพที่ 2-12
	(3)ส่งเสริมและประชาสัมพันธ์ให้มีการประหยัดน้ำได้แก่ผู้พักอาศัยและพนักงานประจำโครงการ	เจ้าหน้าที่ได้ดำเนินการติดประกาศรณรงค์การใช้น้ำอย่างประหยัดให้กับผู้พักอาศัยบริเวณบอร์คประชาสามัคคี		ภาพที่ 2-8
	(4)จัดให้มีการติดตั้งถังกรองขยะมูลฝอยที่บ่อบำบัดน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกนอกโครงการเพื่อคัดแยกสิ่งสกปรกที่อาจติดมากับน้ำทิ้ง	โครงการได้จัดให้มีถังกรองขยะภายในโครงการก่อนปล่อยออกนอกโครงการ		ภาพที่ 2-12
	(5)จัดให้ระบบกำจัดก๊าซมีเทน ด้วยวิธี Bio- oxidation โดยจุลินทรีย์ที่มีอยู่ในดิน โดยโครงการต่อรวบรวมระอองน้ำเสียผ่านดินบริเวณด้านบนที่เป็นพื้นที่สีเขียว	โครงการได้จัดให้ระบบกำจัดก๊าซมีเทน โดยระบบท่อกำจัดก๊าซมีเทนได้ต่อจากบ่อเกรอะตามแบบแปลนที่ได้รับจากทางเจ้าของโครงการ		ภาพที่ 2-12
	-ปริมาณก๊าซมีเทน ที่เกิดขึ้นจากบ่อเกรอะ			

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
1.5 คุณภาพน้ำผิวดิน(ต่อ)	(6)จัดให้มีระบบกำจัดละอองน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสีย 0.025 ลบ.ม/วินาที ด้วยวิธี Bio-oxidation โดยจุลินทรีย์ที่มีอยู่ในดินโดยโครงการรวบรวมละอองน้ำเสียผ่านดินบริเวณด้านดินบริเวณด้านบนที่พื้นที่เป็นพื้นที่สีเขียวขนาด 2 ตารางเมตร	จัดให้มีระบบกำจัดละอองน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียผ่านดินบริเวณด้านดินบริเวณด้านบนที่พื้นที่สีเขียวขนาด 2 ตารางเมตร ตามแบบแปลนที่ได้รับจากเจ้าของโครงการ		ภาพที่ 2-12
	(7)น้ำที่ผ่านการบำบัดแล้วจะนำมาใช้ประโยชน์โดยรดน้ำต้นไม้		ทางเจ้าของโครงการไม่ได้มีการติดตั้งระบบ IRP เพื่อให้สูบน้ำจากการบำบัดน้ำเสียไปเพื่อใช้ประโยชน์ในการรดน้ำต้นไม้	
	(8)ประสานงานให้รถสูบล้างถังของสนง.เขตฯเข้าสู่ตู้ระบายออกจากระบบบำบัดน้ำเสียตามความเหมาะสม	จัดให้มีทีมช่างประจำอาคารคอยตรวจสอบตะกอนในบ่อตกตะกอนเป็นประจำทุกสัปดาห์ ถ้ามีการเต็มจะประสานงานรถเข้าดำเนินการสูบล้างทันที	ปริมาณตะกอนในบ่อตกตะกอนมีปริมาณน้อย จึงไม่มีการสูบล้าง	ภาพที่ 2-12
	(9)ตัดไม้ในถังดักไขมัน ทุกวันนำไปตากแห้งรวบรวมใส่ถุง และประสานงานให้ สนง.เขตฯเก็บขนต่อไป	จัดให้มีทีมช่างคอยตรวจสอบปริมาณไขมันในบ่อดักไขมัน ทุกสัปดาห์		ภาพที่ 2-12

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
1.5 คุณภาพน้ำผิวดิน(ต่อ)	(10) ติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอยที่บ่อบำบัดน้ำ (Mamhole)สุดท้ายก่อนที่จะระบายน้ำบนถนนสาธารณะ และหมั่นตรวจสอบดักขยะมูลฝอยออกเป็นประจำ	ฝ่ายจัดการได้ทำการดักขยะในส่วนของบ่อตกขยะอย่างเป็นประจำ		ภาพที่ 2-12
2.ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	2.1 ทรัพยากรชีวภาพในแหล่งน้ำคูและระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องให้มีประสิทธิภาพ	ตรวจสอบดูแลบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียตามแผนบำรุงรักษาอย่างต่อเนื่อง		ภาพที่ 2-12
3.คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1การใช้ประโยชน์ที่ดิน/ผังเมือง	จัดให้มีการออกแบบอาคารการใช้ประโยชน์พื้นที่ภายในและภายนอกโครงการให้สอดคล้องกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง	โครงการได้จัดให้มีการออกแบบอาคารการใช้ประโยชน์ได้อย่างมีประสิทธิภาพ และสอดคล้องกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง		ภาพที่ 2-1
3.2 การจราจร	(1) จัดให้มีจำนวนที่จอดรถยนต์ 149 คันและรถจักรยานยนต์จำนวน 32 คัน โดยต้องมีการประชาสัมพันธ์ให้ผู้ค้าทราบว่า การจองรถเป็นแบบหมุนเวียน	นิติบุคคลทำหน้าที่แจ้งให้ผู้ค้าทราบข้อบังคับการจองรถภายในอาคาร ก่อนเข้าพักอาศัย		ภาพที่ 2-5 2-18

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3.2 การจราจร(ต่อ)	(2)ขอความร่วมมือผู้ถือใบอนุญาตห้ามจอดรถในพื้นที่สาธารณะและพื้นที่ข้างเคียงรอบโครงการ	เจ้าหน้าที่นิคมอุตสาหกรรมอุดมวิทประชาสัมพันธ์ให้ผู้ถือใบอนุญาตจราจรทราบบริเวณทางเข้าของอาคารทุกอาคารเพื่อใช้ประชาสัมพันธ์ให้ทางผู้ถือใบอนุญาตจราจรทราบ		ภาพที่ 2-8
	(3) จัดให้มีการใช้สติ๊กเกอร์ติดหน้ารถหรือระบบบัตรอิเล็กทรอนิกส์ (Key Card) สำหรับรถผู้ถืออาศัยในโครงการโดยไม่มีการแลกบัตรเข้าออกแต่อย่างใด ทั้งนี้เพื่อลดระยะเวลาในการเข้าออกโครงการ	ฝ่ายจัดการจัดให้มีสติ๊กเกอร์ติดหน้ารถและระบบบัตรอิเล็กทรอนิกส์ เพื่อใช้ในการเข้าออกภายในโครงการ โดยมีระเบียบ 1 ห้อง ต่อ 1 สิทธิ์เท่านั้น		ภาพที่ 2-3
	(4) สำหรับผู้ที่มีมาติดต่อยุ่พักอาศัยในโครงการ โครงการจะแจกบัตรอนุญาตชั่วคราว โดยมีระยะเวลาในการจอด หากจอดนานเกินเวลาที่กำหนดจะคิดอัตราที่จอดรถตามกฎหมายเกณฑ์ที่นิคมอุตสาหกรรมกำหนด เพื่อเป็นการจำกัดของการจำกัดของ	ฝ่ายจัดการกำหนดให้มีระเบียบและการแลกบัตรก่อนเข้าโครงการสำหรับผู้มาติดต่อยุ่พักอาศัยนอก และมีระเบียบในการแจ้งช่วงเวลาในการจอดฟรี และ กำหนดช่วงเวลาในการคิดอัตราค่าใช้จ่ายที่เหมาะสม		ภาพที่ 2-3 2-18
	(5)จัดทำป้ายจราจรภายในโครงการเพื่อแนะนำการใช้เส้นทางได้อย่างเหมาะสมและชัดเจน	ทางโครงการได้จัดให้มีป้ายจราจรและป้ายบอกทางต่างๆเพื่อติดตั้งภายในโครงการในตำแหน่งที่เหมาะสมและชัดเจน		ภาพที่ 2-6
		ทางโครงการ ได้ทำการตีแบ่งเส้นจราจรไว้โดยชัดเจน		

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3.2 การจราจร(ต่อ)	(7) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออก ของโครงการเพื่อป้องกันกรติดขัดและชะลอตัวบริเวณด้านหน้าโครงการ โดยเฉพาะช่วงเวลาเร่งด่วน	ฝ่ายจัดการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ในการควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณจุดทางเข้าออกของโครงการ		ภาพที่ 2-3
	(8) เมื่อมีการเข้าบำรุงรักษาและดูแลระบบบำบัดน้ำเสียในพื้นที่บริเวณพื้นที่ปฏิบัติงาน และมีให้รถวิ่งผ่านชั่วคราว	ฝ่ายจัดการได้มีการควบคุมจัดการกันพื้นที่ในกรณีที่มีการดูแลก่อนหรือทำการบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย		
	(9) จัดให้มีการประชาสัมพันธ์ทางลัดรอบพื้นที่โครงการให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการทราบ เพื่อหลีกเลี่ยงเส้นทางจราจรที่มีปัญหาการจราจรที่ติดขัด	เจ้าหน้าที่นิคมอุตสาหกรรมใช้บอร์ดประชาสัมพันธ์ที่มีอยู่บริเวณทางเข้าของอาคารทุกอาคารเพื่อใช้ประชาสัมพันธ์ให้ทางผู้พักอาศัยทราบ		
3.3 การใช้ไฟฟ้า	(1) ในขั้นตอนการออกแบบและจัดหาเครื่องสูบน้ำสำหรับห้องน้ำ/ห้องส้วมต้องเลือกใช้อุปกรณ์แบบประหยัดน้ำ	ทางโครงการได้จัดให้เลือกใช้วัสดุอุปกรณ์ที่เหมาะสมและประหยัดน้ำ		ภาพที่ 2-7 2-10
	(2) ประชาสัมพันธ์ รมรงค์ ขอความร่วมมือในการประหยัดน้ำแก่ผู้พักอาศัยและพนักงานโครงการ โดยจัดบอร์ดประชาสัมพันธ์ ติดป้ายคำขวัญในห้องพักและพื้นที่สาธารณะอื่นๆ เป็นต้น	มีการประกาศรณรงค์ในการใช้น้ำอย่างประหยัดแก่ผู้พักอาศัยอย่างสม่ำเสมอ		ภาพที่ 2-8

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3.3 การใช้พื้นที่ (ต่อ)	3) ตรวจสอบรอยรั่วของท่อจ่ายน้ำ บริเวณรอยต่อและบ่อบำบัดน้ำเพื่อลดการสูญเสียอย่างเปล่าประโยชน์	ช่างอาคารทำการตรวจสอบระบบท่ออย่างสม่ำเสมอ และมีการจดบันทึกมิเตอร์ ของโครงการทุกวันเพื่อเก็บสถิติการใช้น้ำเพราะเมื่อเกิดตัวเลขขึ้นสูงช่างอาคารจะรู้ได้ทันที		ภาพที่ 2-10
	(4) โครงการจะกำหนดช่วงเวลาในการปล่อยน้ำประปาไหลจากท่อประปาแนวหลักเข้ามาในถังเก็บน้ำสำรองของโครงการเอง ในช่วงเวลา 0.00 – 4.00 น. และ 12.00 – 16.00 น. เพื่อหลีกเลี่ยงช่วงเวลาที่มีการใช้สูงสุด ซึ่งจะลดผลกระทบต่อเนื่องต่อน้ำของชุมชนที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ	มีการควบคุมการจ่ายน้ำภายในโครงการตามช่วงเวลาที่เหมาะสม		ภาพที่ 2-10
	(5) จัดให้มีการเคลือบสารป้องกันการเปื้อนสารพิษจากคอนกรีตโครงสร้างภายในถังเก็บน้ำ สารเคลือบที่ใช้จะเลือกใช้นิโอดินที่ปลอดภัยต่อการอุปโภคบริโภค	โครงการจัดให้มีการเคลือบสารป้องกันการเปื้อนสารพิษจากคอนกรีตโครงสร้างภายในถังเก็บน้ำที่มีความปลอดภัยต่อการอุปโภคบริโภค		ภาพที่ 2-10
	(6) จัดให้มีการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองของโครงการทุกถึงปีละ 1 ครั้ง เพื่อความปลอดภัยและสุขภาพอนามัยที่ดีของผู้พักอาศัย โดยจะสลับกันล้างระหว่างถังเก็บน้ำชั้นใต้ดินและถังเก็บน้ำชั้นหลังคา เพื่อให้กระทบต่อการใช้น้ำของผู้พักอาศัยในโครงการ	จัดให้มีการล้างถังเก็บน้ำทุกถังภายในโครงการเป็นประจำทุก 1 ปี	จะดำเนินการแสดงในเล่มรายงานรอบถัดไป เนื่องจากยังไม่ถึงกำหนดการล้าง	

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3.4 การใช้ไฟฟ้าและพลังงาน อนุรักษ์พลังงาน	(1) โครงการจัดให้มีอัตราส่วนของพื้นที่ว่างต่อพื้นที่ดิน โครงการร้อยละ 58.26 และมีพื้นที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวมประมาณร้อยละ 19.44 และจัดให้มีพื้นที่สีเขียว ประมาณ 1377.88 ตร.ม.เป็นพื้นที่สีเขียวทั้งหมด การจัดภูมิทัศน์ดังกล่าวจะใช้ไม้ยืนต้นและไม่คลุมดิน เช่น โมก หนวดปลาหมึกแคระ และหญ้ามาเลเซีย	ทางโครงการจัดให้มีพื้นที่ว่างและพื้นที่สีเขียว รวมถึงการจัดภูมิทัศน์ ตามที่กำหนดไว้สำหรับการโครงการ		ภาพที่ 2-2
	(2) ในส่วนของหลังคาและผนังอาคาร โครงการจะออกแบบโดยใช้วัสดุที่มีความสามารถในการถ่ายเทความร้อนต่ำหรือวัสดุที่เป็นฉนวนกันความร้อนซึ่งสามารถช่วยป้องกันความร้อนที่ส่งผ่านเข้ามาภายในอาคารได้	บำรุงรักษาให้อยู่ในสภาพดีตามแบบแปลนและวัสดุที่ทางเจ้าของโครงการส่งมอบ		ภาพที่ 2-1
	3) ออกแบบโครงการเพื่อการอนุรักษ์พลังงานตามกฎหมายกระทรวง	บำรุงรักษาให้อยู่ในสภาพดีตามแบบแปลนและวัสดุที่ทางเจ้าของโครงการส่งมอบ		ภาพที่ 2-1

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3.4 การใช้ไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน(ต่อ)	(4) การใช้กระจกในห้องพักต่างๆ เพื่อเป็นช่องรับแสงจากธรรมชาติ	ทางโครงการได้จัดให้มีการติดตั้งบานกระจกเพื่อเป็นช่องรับแสงธรรมชาติสำหรับอาคาร		ภาพที่ 2-1
	(5) ออกแบบให้ห้องชุดพักอาศัยมีระเบียบซึ่งช่วยไม่ให้แดดส่องเข้าภายในห้องโดยตรง	ทางโครงการได้ออกแบบห้องพักอาศัยให้มียะเบียงทุกห้อง		ภาพที่ 2-1
	(6) ตัวอาคารจะได้รับแสงแดดแบบให้แต่ละชั้นมีแสงสว่างจากภายนอก รวมถึงให้มีการระบายอากาศโดยวิธีทางธรรมชาติให้มากที่สุดเพื่อลดการใช้พลังงานไฟฟ้าสำหรับการให้แสงสว่างในอาคารและเครื่องปรับอากาศให้มากที่สุด	ทางโครงการได้ทำการออกแบบให้แต่ละชั้นมีพื้นที่เปิดโล่งเพื่อใช้ประโยชน์ในการระบายอากาศและการรับแสงแดด เพื่อให้เกิดประโยชน์ในการประหยัดพลังงาน		ภาพที่ 2-1 2-14
	(7) การออกแบบอาคารและระบบปรับอากาศให้เหมาะสมและการเลือกใช้อุปกรณ์/เครื่องใช้ไฟฟ้าต่างๆ เป็นแบบประหยัดไฟ โดยเฉพาะการเลือกใช้อุปกรณ์ปรับอากาศ และต้องให้สอดคล้องเหมาะสมกับการออกแบบ และลักษณะการใช้งาน	ทางโครงการได้ทำการออกแบบระบบปรับอากาศที่มีความเหมาะสมต่อการใช้งาน		ภาพที่ 2-13 2-7

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางการแก้ไข	อ้างอิง
3.4 การใช้ไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน(ต่อ)	(8) ตั้งเทอร์โมสแตทให้ควบคุมอุณหภูมิที่พอเหมาะกับความสบาย (25องศา C)	ช่างอาคารทำการปรับตั้งค่าการใช้ระบบปรับอากาศไม่ให้ต่ำกว่า 25 องศาเซลเซียส		ภาพที่ 2-13
	(9) ตรวจสอบและอุดรอยรั่วตามผนังฝ้าเพดาน ประตู หน้าต่าง หรืออื่นๆ	ช่างประจำอาคารคอยตรวจสอบและแก้ไขรอยรั่วตามผนัง ฝ้า เพดาน หน้าต่าง		ภาพที่ 2-13
	(10) หลีกเลี่ยงการเก็บเอกสารหรือวัสดุอื่นใดที่ไม่จำเป็นต้องใช้งานในพื้นที่ที่ใช้เครื่องปรับอากาศเพื่อลดการสูญเสียและใช้พลังงานในการปรับอากาศภายในอาคาร	ฝ่ายจัดการได้จัดให้พื้นที่เก็บเอกสารอย่างเหมาะสมเพื่อลดการสูญเสียจากการใช้งานเครื่องปรับอากาศ		ภาพที่ 2-18
	(11) ทดสอบและปรับแต่งระบบให้สมบูรณ์อยู่เสมอกำหนดการที่ตั้งไว้ตลอดอายุการใช้งานของระบบ	ตรวจสอบดูแลบำรุงรักษาตามแผนบำรุงรักษาอย่างต่อเนื่องเพื่อให้ระบบสามารถใช้งาน ได้ได้อย่างต่อเนื่อง		ภาพที่ 2-13

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3.4 การใช้ไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน(ต่อ)	(12) เลือกใช้อุปกรณ์ให้แสงสว่างชนิดประหยัดพลังงาน เช่น หลอดคอม โดยเลือกใช้หลอดไฟที่มีวัตต์ต่ำสำหรับพื้นที่สาธารณะหรือพื้นที่ที่มีความจำเป็นจะต้องเปิดไฟไว้ตลอดเวลา	ทางโครงการได้เลือกใช้อุปกรณ์การติดตั้งและหลอดไฟสำหรับให้แสงสว่างชนิดประหยัดพลังงานในพื้นที่ทั่วไปและพื้นที่ที่มีการเปิดไฟไว้ตลอดเวลา		ภาพที่ 2-14 2-17
	(13) เลือกใช้คอมพิวเตอร์แบบแผ่นสะท้อนแสงเพื่อช่วยให้แสงสว่างจากหลอดไฟกระจายได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ	ทางโครงการเลือกใช้คอมพิวเตอร์ที่มีแผ่นสะท้อนแสงเพื่อให้เกิดประสิทธิภาพในการกระจายแสงได้สูงสุด		
มาตรการอนุรักษ์พลังงานในส่วนของการอนุรักษ์พลังงานในส่วนของเจ้าของโครงการ	(1) จัดทำเอกสารเผยแพร่วิธีการอนุรักษ์พลังงานให้แก่ผู้พักอาศัยภายในโครงการโดยมีเนื้อหาดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> - เลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ฉลากประหยัดไฟเบอร์ 5 - ปิดเครื่องใช้ไฟฟ้าทุกครั้งเมื่อออกจากห้องพัก - ติดตั้งผ้าม่าน หรือมู่ลี่ ที่หน้าต่างหรือประตูที่เป็นกระจกเพื่อป้องกันแสงแดดและไม่ให้เครื่องปรับอากาศทำงานหนัก - หมั่นทำความสะอาดหลอดไฟและคอมพิวเตอร์ - อย่าเปิดตู้เย็นบ่อยหรือเปิดไว้นานๆ และปิดให้สนิททุกครั้ง 	ฝ่ายจัดการได้จัดทำเอกสารเผยแพร่ประชาสัมพันธ์ให้แก่ผู้พักอาศัยภายในโครงการ <ul style="list-style-type: none"> - รมรูงค้ให้ผู้พักอาศัยเลือกใช้อุปกรณ์ที่มีสัญลักษณ์ในการประหยัดไฟ - รมรูงค้ให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติตามในการแยกขยะอย่างถูกวิธี - รมรูงค้ให้ผู้พักอาศัยใช้ถุงผ้าแทนการใช้ถุงพลาสติก 		ภาพที่ 2-8

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p><u>มาตรการอนุรักษ์ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม</u></p> <p><u>ส่วนของเจ้าของโครงการ</u></p>	<ul style="list-style-type: none"> - ตกค่าใช้จ่ายแสดงแผนการใช้ทรัพยากรน้ำ - รวบรวมน้ำไว้ใช้ครั้งละหลายๆ - ตั้งอุโมงค์กักเก็บน้ำไว้ใช้เพื่อหลีกเลี่ยงการปรับเปลี่ยนอุณหภูมิมิบ่อยครั้ง - ไม่เปิดเครื่องทำน้ำอุ่น ไฟฟ้าตลอดเวลาขณะฟอกสบู่หรือสระผม - หมั่นตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำ - ไม่เปิดน้ำทิ้งไว้ในระหว่างปั่น สระผม หรือโกนหนวด - ปิดก๊อกน้ำให้สนิท - ล้างผักและผลไม้ในภาชนะ - รวบรวมภาชนะจานชามไว้ล้างครั้งละหลายๆใบ - แยกประเภทขยะมูลฝอย เช่น ขยะเศษอาหาร เศษกระดาษ เศษพลาสติก กลับมาใช้ได้ใหม่ - เลือกใช้ถุงผ้าเพื่อลดการใช้ถุงพลาสติก 	<p>ฝ่ายจัดการได้จัดให้มีเอกสารเผยแพร่ประชาสัมพันธ์ให้แก่มหาวิทยาลัยภายในโครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - รมรังก้าให้ผู้ที่พักอาศัยเลือกใช้อุปกรณ์ที่มีสัญลักษณ์ในการประหยัดไฟ - รมรังก้าให้ผู้ที่พักอาศัยมีพฤติกรรมในการแยกขยะอย่างถูกวิธี - รมรังก้าให้ผู้ที่พักอาศัยใช้ถุงผ้าแทนการใช้ถุงพลาสติก 		ภาพที่ 2-8
<p>3.5 การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล</p>	<p>(1) รมรังก้าให้มีการคัดแยกประเภทมูลฝอย โดยจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยแยกประเภทภายในห้องพักมูลฝอยชั่วคราวประจำชั้นพักอาศัยที่ตัวถังมีตัวอักษรแสดงประเภทถังรองรับมูลฝอยให้ชัดเจน โดยกำหนดสีของถังมูลฝอย ดังนี้</p>	<p>รมรังก้าและประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยรู้จักวิธีการคัดแยกขยะ ผ่านบอร์ดประชาสัมพันธ์</p>		ภาพที่ 2-8

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3.5 การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล(ต่อ)	<ul style="list-style-type: none">- ถึงรองรับมูลฝอยแห้ง สีฟ้า ภายในถังมีถุงสีดำรองรับมูลฝอยอีกชั้น- ถึงรองรับมูลฝอยเปียก สีเขียว ภายในถังมีถุงสีดำรองรับมูลฝอยอีกชั้น- ถึงรองรับมูลฝอยรีไซเคิล สีเหลือง ภายในถังมีถุงสีดำรองรับมูลฝอยอีกชั้น- ถึงรองรับมูลฝอยอันตราย สีแดง ภายในถังมีถุงสีแดงรองรับมูลฝอยอีกชั้น	รณรงค์และประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยรู้จักวิธีการคัดแยกขยะ ผ่านบอร์ดประชาสัมพันธ์		ภาพที่ 2-8
	(2)จัดเตรียมภาชนะรองรับมูลฝอยตั้งไว้บริเวณพื้นที่ส่วนกลาง เช่น บริเวณ โรงทางเดิน โรงลิฟต์ โรงพักคอย เป็นต้น	ฝ่ายจัดการจัดให้มีถังขยะไว้สำหรับคัดแยกมูลฝอยอย่างชัดเจนและจัดให้มีภาชนะสำหรับรองรับมูลฝอยในพื้นที่ส่วนกลางตามความเหมาะสม		ภาพที่ 2-15
	(3)จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการดังนี้ <ul style="list-style-type: none">- ห้องพักมูลฝอย แบ่งเป็นห้องพักมูลฝอยแห้ง 13.44 ลบ.ม.สำหรับรองรับมูลฝอยแห้งทั่วไปมูลฝอยรีไซเคิลและมูลฝอยอันตราย และห้องพักมูลฝอยเปียก 8.59 ลบ.มสำหรับรองรับมูลฝอยเปียก(คิดความสูงก็เก็บขยะ 1.5 ม.)ดังนั้นปริมาณห้องพักมูลฝอยจะมีความจุรวมเท่ากับ 22.03 ลบ.ม.สามารถรองรับมูลฝอยได้ไม่ต่ำกว่า 4 วัน	ทางโครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยโดยแยกเป็นมูลฝอยแห้งและห้องมูลฝอยเปียกตามขนาดพื้นที่ที่กำหนด โดยสามารถรองรับมูลฝอยได้ไม่ต่ำกว่า 4 วัน		ภาพที่ 2-15 2-16

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3.5 การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล(ต่อ)	(4) จัดให้มีถังมูลฝอยอันตราย ขนาด 200 ลิตร จำนวน 2 ถึง ตั้งไว้ในห้องพักมูลฝอยแห้งซึ่งจะมีตัวอักษรพิมพ์อยู่ข้างถังว่า "ถังมูลฝอยอันตราย" โดยภายในถังจะรองด้วยถุงพลาสติกสีส้ม/สีแดงซึ่งเป็นถุงสำหรับใส่มูลฝอยอันตรายเพื่อเก็บรวบรวมมูลฝอยอันตรายไว้รอการเก็บขนไปกำจัดโดยประสานให้ สนง.เขตฯ เข้ามาเก็บขนเดือนละ 1 ครั้ง	ฝ่ายจัดการจัดให้มีถังมูลฝอยอันตรายเพื่อใช้งานซึ่งหน้าดังกล่าวข้างต้นสำหรับมูลฝอยอันตรายพร้อมกับใส่ถุงภายในถังให้เรียบร้อยเพื่อรอการขนถ่ายจาก สนง.เขตฯ เข้ามาเก็บขนไปกำจัด		ภาพที่ 2-15 2-16
	(5) จัดให้มีรางระบายน้ำภายในห้องพักมูลฝอยเชื่อมต่อกับระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อรวบรวมน้ำชะมูลฝอยและน้ำล้างทำความสะอาดเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียให้ได้มาตรฐานก่อนระบายออก	ทางโครงการจัดให้มีการระบายน้ำให้ไหลเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย		ภาพที่ 2-15
	(6) กำหนดให้พนักงาน โครงการจัดเก็บมูลฝอยจากที่พักมูลฝอยชั่วคราวในแต่ละวัน วันละ 1 ครั้ง โดยต้องรวบรวมใส่ถุงแยกตามประเภทมูลฝอยและมัดปากถุงให้แน่นจากนั้นใส่ภาชนะรองรับมูลฝอยเพื่อป้องกันการปนเปื้อนหรือการรั่วไหลของน้ำชะมูลฝอยลงสู่พื้น แล้ววางบนรถเข็นเพื่อรวบรวมไปยังห้องพักมูลฝอยบริเวณชั้นล่าง	มีการจัดจ้างแม่บ้านให้ทำหน้าที่ดูแลและคอยจัดเก็บมูลฝอยในจุดพักขยะชั่วคราวทุกวัน เพื่อเคลื่อนย้ายมูลฝอยในส่วนของชั้นพักอาศัยมาเก็บพักที่ห้องขยะบริเวณชั้นล่าง		ภาพที่ 2-17

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3.5 การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล(ต่อ)	(7) จัดให้มีการล้างทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยทุกสัปดาห์	จัดให้มีแม่บ้านล้างทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยอย่างน้อย สัปดาห์ละ 1 ครั้ง		ภาพที่ 2-15 2-17
	(8) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจดูแลความสะอาดบริเวณห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการทุกครั้งที่มีการขนมูลฝอยเพื่อป้องกันมูลฝอยตกหล่นและเพื่อความสะดวกเรียบร้อย	จัดให้มีแม่บ้านล้างทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยทุกครั้งที่มีรถขยะเข้ามาขนถ่ายมูลออกจากโครงการ		ภาพที่ 2-15 2-17
	(9) จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลสำหรับพนักงานเก็บขนมูลฝอยของโครงการ ได้แก่ผ้ากันเปื้อนผ้าปิดปาก-ถุงมือยางมีเยื่อหุ้มและรองเท้าบูท โดยจะต้องมีกฎระเบียบบังคับอย่างเข้มงวดให้พนักงานเก็บขนมูลฝอยของโครงการสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่โครงการได้จัดไว้ให้	จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกัน สำหรับพนักงานผู้ปฏิบัติงานเก็บขนมูลฝอยของโครงการ และฝ่ายจัดการคอยควบคุมให้พนักงานใส่อุปกรณ์ป้องกันร่างกายอยู่เสมอ		ภาพที่ 2-17
	(10) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณที่จอดรถเก็บขนมูลฝอยของ สนง.เขตฯ ตลอดจนติดตั้งกรวยสี่เหลี่ยมเพื่อเป็นสัญญาณแจ้งให้รถที่วิ่งผ่านมาทราบ และให้เพิ่มความระมัดระวังในการขับขี	จัดให้มี ปรก.คอยควบคุมพื้นที่ในระหว่างที่มีรถเก็บขนมูลฝอยของ สนง.เขตฯ และจัดหาอุปกรณ์ในการกันเขตพื้นที่ทำงาน ในการเก็บขนขยะมูลฝอย		ภาพที่ 2-16

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3.6 การบำบัดน้ำเสีย	<p>กำหนดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการแบบตะกอนแรง(Activated Sludge) ตั้งอยู่ใต้ดิน (ผาบ่ออยู่ใต้ระดับชั้นล่าง) บริเวณด้านหน้าอาคาร A ซึ่งได้รับการออกแบบให้ได้รับอัตราการไหลของน้ำเสียที่เกิดขึ้นในแต่ละอาคารได้อย่างเพียงพอ โดยระบบบำบัดน้ำเสียออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้สูงสุดเท่ากับ 228 ลบ.ม. น้ำเสียจะมีปริมาณความสกปรกในรูป BOD ที่ประมาณที่ 250 มก./ลิตร ซึ่งระบบบำบัดน้ำเสียจะมีประสิทธิภาพในการกำจัดปริมาณความสกปรกในรูป BOD เท่ากับ 92 %ทำให้ BOD ที่ออกจากระบบมีค่าเท่ากับ 20 มก./ลิตรก่อนปล่อยออกสู่ระบบระบายน้ำบนถนนสาธารณะ</p>	<p>ทางโครงการจัดให้มีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อให้ได้มาตรฐานตามที่กฎหมายกำหนด ก่อนปล่อยออกสู่ระบบระบายน้ำบนถนนสาธารณะ</p>		ภาพที่ 2-12
	<p>จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญในการควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อควบคุมดูแลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้บำบัดน้ำเสียได้ตามมาตรฐานการออกแบบ</p>	<p>มีช่างอาคาร ในการบริหารจัดการดูแลและบำรุงรักษาให้ระบบบำบัดน้ำเสียสามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพอยู่เสมอและเป็นไปตามมาตรฐานการออกแบบ</p>		ภาพที่ 2-12
	<p>จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญในการควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อควบคุมดูแลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้บำบัดน้ำเสียได้ตามมาตรฐานการออกแบบ โดยน้ำทิ้งต้องไม่ค่าดัชนีต่างๆ อยู่ในมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก.</p>	<p>จัดการดูแลและบำรุงรักษาให้ระบบบำบัดน้ำเสียสามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพอยู่เสมอ และเป็นไปตามมาตรฐานการออกแบบ โดยควบคุมการบำบัดน้ำเสียให้อยู่ในมาตรฐาน</p>		ภาพที่ 2-12 ภาคผนวก ข-2

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3.6 การบำบัดน้ำเสีย(ต่อ)	(4) นำน้ำที่ผ่านการบำบัดแล้วมาใช้ประโยชน์โดยรอบน้ำต้นไม่บริเวณชั้นล่างของพื้นที่โครงการ		ทางโครงการไม่มีการติดตั้งระบบ IRP จึงไม่สามารถนำน้ำที่ผ่านการบำบัดไปใช้รดน้ำต้นไม้ได้	
	(5) ปิดป้ายประกาศที่บริเวณกอกน้ำว่าเป็น “น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดมาแล้วใช้ประโยชน์เพื่อการรดน้ำต้นไม้เท่านั้น”และจะติดตั้งกอกน้ำสนามคือกอกยูเอสำหรับรดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ เพื่อควบคุมมิให้ผู้พักอาศัยเข้าถึงหรือสัมผัสน้ำทิ้งโดยขาดความเข้าใจ		ทางโครงการไม่มีการติดตั้งระบบ IRP จึงไม่สามารถนำน้ำที่ผ่านการบำบัดไปใช้รดน้ำต้นไม้ได้	
	(6) จัดให้มีระบบกำจัดก๊าซมีเทน ด้วยวิธี Bio-Oxidation โดยจุลินทรีย์ที่มีอยู่ในดิน โดยโครงการต่อท่อรวบรวมและของน้ำเสียน้ำดินบริเวณด้านบนที่เป็นพื้นที่สีเขียวดังนี้ - ปริมาณก๊าซมีเทน (CH4) ที่เกิดจากบ่อเกรอะอาคาร C ประมาณ 2.94 ลบ.ม.มีเทน/วัน โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวที่ใช้ในการกำจัด 2 ตร.ม. - ปริมาณก๊าซมีเทน (CH4) ที่เกิดจากบ่อเกรอะอาคารDประมาณ 2.84 ลบ.ม.มีเทน/วัน โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวที่ใช้ในการกำจัด 2 ตร.ม.	ทางโครงการจัดให้มีการติดตั้งระบบกำจัดก๊าซมีเทนภายในโครงการ		ภาพที่ 2-12

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3.6 การบำบัดน้ำเสีย(ต่อ)	(7) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการประมาณ 0.025 ลบ.ม./วินาที ด้วยวิธีการ Bio-Oxidation โดยจุลินทรีย์ที่มีอยู่ในดิน โดยโครงการต้องรวบรวมละอองน้ำเสียผ่านดินบริเวณด้านบนที่เป็นพื้นที่สีเขียวขนาด 2 ตร.ม.	ทางโครงการได้จัดให้มีพื้นที่ในการกำจัดก๊าซมีเทน		ภาพที่ 2-12 2-2
	(8) ประสานงานให้รถสูบล้างถังของ สนง.เขตฯเข้าสู่ระบบตะกอนออกจากระบบบำบัดน้ำเสียทุกเดือนหรือตามความเหมาะสม	ฝ่ายจัดการได้ทำการประสานงานให้บริษัทเข้าสู่bligของโครงการตามความเหมาะสม	เนื่องจากตะกอนภายในบ่อเกรอะยังมีปริมาณไม่มากจึงไม่มีการประสานงานเข้าสูบ	
	(9) ตักไขมันในถังดักไขมันทุกวัน นำไปตากแห้งรวบรวมใส่ถุงและประสานงานให้ สนง.เขตฯเก็บขนต่อไป	ช่างอาคารทำการตักไขมันทุกวันหรือตามความเหมาะสม เพื่อนำไปตากแห้งและรวบรวมใส่ถุงก่อนให้ สนง.เขตฯเก็บขนต่อไป		ภาพที่ 2-12
	(10) ติดตั้งตะแกรงคัดมูลฝอยที่บ่อบำบัดน้ำ (Manhole) สุดท้ายก่อนที่จะระบายน้ำออกสู่ระบบระบายน้ำบนถนนสาธารณะและหมั่นตรวจสอบคัดมูลฝอยออกเป็นประจำ	ทางโครงการมีการติดตั้งตะแกรงคัดมูลฝอยก่อนปล่อยออกสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ		ภาพที่ 2-12

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3.6 การบำบัดน้ำเสีย(ต่อ)	(1) จัดเก็บสถิติการใช้ไฟฟ้าที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสียทุกเดือนและสรุปผลในรายงานติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ช่วงอาคารทำการเก็บสถิติการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสียทุกเดือนเพื่อสรุปผลในรายงานติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		ภาคผนวก ง
3.7 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	(1) หมั่นตรวจสอบท่อระบายน้ำและบ่อบำบัดน้ำเป็นประจำเมื่อพบว่าภายในท่อระบายน้ำหรือบ่อบำบัดน้ำมีสิ่งอุดตันที่เกิดจากการสะสมตัวของดินตะกอนหรือเศษวัสดุอื่นๆซึ่งจะไปกีดขวางการระบายน้ำให้ดำเนินการทำความสะอาดท่อระบายน้ำและบ่อบำบัดน้ำโดยเฉพาะช่วงก่อนฤดูฝนให้ทำความสะอาดเก็บขยะและดินตะกอนที่ตกค้างออกให้หมด	ช่วงอาคารมีการตรวจสอบการระบายน้ำของท่อระบายน้ำภายในโครงการ เมื่อตรวจสอบพบว่าสิ่งอุดตันหรือตะกอนสะสมมากต้องจัดให้มีการรอกท่อระบายน้ำอย่างเหมาะสม		ภาพที่ 2-12
	(2) เมื่อฝนหยุดตกแล้วให้ทำความสะอาดไม่ให้มีดินตะกอนหรือเศษวัสดุต่างๆตกค้างอยู่ภายในท่อระบายน้ำและบ่อบำบัดน้ำ	ช่วงอาคารคอยตรวจสอบเป็นประจำและดำเนินการจัดการกำจัดเศษตะกอนหรือเศษวัสดุตามความเหมาะสม		ภาพที่ 2-12
	(3) ฝาท่อระบายน้ำบำบัดน้ำเสียอยู่ระดับชั้นล่างโครงการ ไม่ได้อยู่ที่ระดับใต้ดินแต่อย่างใด	ทางโครงการจัดให้มีการติดตั้งฝาท่อบำบัดน้ำเสียให้อยู่ในระดับชั้นล่างของโครงการ		ภาพที่ 2-12

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3.7 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม(ต่อ)	(4) จัดให้มีบ่อน้ำขนาด 95 ลบ.ม. ซึ่งเพียงพอในการจะล่อน้ำไว้ในบ่อน้ำก่อนการระบายออกทั้งนี้ เพื่อระบายน้ำที่ออกจากบ่อน้ำออกจากโครงการไม่ให้เกินอัตราระบายมาก่อนการพัฒนาโครงการ โดยอัตราการระบายน้ำออกจากโครงการเท่ากับ 0.039 ลบ.ม./วินาที ซึ่งไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนการพัฒนาโครงการซึ่งเท่ากับ 0.040 ลบ.ม./วินาทีโดยที่อัตราการระบายน้ำทั้งของโครงการจะเชื่อมกับท่อระบายน้ำบนถนนสาธารณะบริเวณด้านหน้าโครงการ จำนวน 1 จุด	ทางโครงการจัดให้มีบ่อน้ำตามขนาดที่กำหนดเพื่อให้มีความเหมาะสมต่อการใช้งาน		ภาพที่ 2-12
	(5) จัดให้มีประตูน้ำแบบหนูน (Sluice Gate Valve) ที่บ่อพักสุดท้ายที่เชื่อมต่อกับท่อระบายน้ำบนถนนสาธารณะ		โครงการไม่ได้ติดตั้ง Sluice Gate Valve ที่บ่อพักน้ำสุดท้าย	
3.8 อากาศอันตรายและความปลอดภัย	(1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมงและให้เจ้าหน้าที่คอยสอดส่องดูแลความปลอดภัยภายในโครงการ	ได้มีการจัดจ้างบริษัทรักษาความปลอดภัยเพื่ออำนวยความสะดวกภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง		ภาพที่ 2-3
	(2) จัดทำรั้วล้อมรอบพื้นที่โครงการตลอดจนปลูกไม้ยืนต้นตามแนวเขตที่ดิน	ทางโครงการได้จัดให้มีรั้วรอบโครงการและปลูกไม้ยืนต้นตามแนวรั้ว		ภาพที่ 2-2

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3.8 อชีวอนามัยและความปลอดภัย(ต่อ)	(3) ติดตั้งระบบแสงสว่างโดยรอบพื้นที่โครงการ	ทางโครงการได้ติดตั้งแสงสว่างรอบโครงการ		ภาพที่ 2-1 2-5 2-17
	(4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำพื้นที่จอดรถของโครงการและทางเข้า-ออกเพื่อควบคุมและอำนวยความสะดวกในการเข้าจอดรถและป้องกันรถติดภายในและภายนอกโครงการ โดยเฉพาะช่วงชั่วโมงเร่งด่วนเช้า-เย็น	ได้มีการจัดจ้างบริษัทรักษาความปลอดภัยเพื่ออำนวยความสะดวกในจุดบริเวณพื้นที่จอดรถและทางเข้าออกภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง		ภาพที่ 2-3
	(5) ติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) บริเวณพื้นที่ส่วนกลางและบริเวณทางเข้าสู่ส่วนพักอาศัย	ทางโครงการได้จัดให้มีระบบโทรทัศน์วงจรปิดในพื้นที่ส่วนกลางและบริเวณทางเข้าออกของโครงการ		ภาพที่ 2-4
3.9 การป้องกันอัคคีภัย	(1) จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยเป็นไปตามข้อกำหนดที่เกี่ยวข้อง เช่น <ul style="list-style-type: none"> - ระบบสัญญาณเตือนภัย เช่น แผงควบคุมระบบสัญญาณแจ้งเพลิงไหม้ - เครื่องตรวจจับความร้อน เครื่องตรวจจับควัน และอุปกรณ์ส่งเสียงสัญญาณแจ้งเหตุอัคคีภัย - ระบบป้องกันอัคคีภัย/ผจญเพลิง เช่น ระบบน้ำสำหรับสำรองดับเพลิง ตู้เก็บสายฉีดดับเพลิง ถังดับเพลิง และทางหนีไฟ ตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร และกฎหมาย/ข้อบังคับอื่นๆที่เกี่ยวข้อง 	ทางโครงการได้จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย/ผจญเพลิง เช่น ระบบน้ำสำรองดับเพลิง ตู้เก็บสายดับเพลิง ถังดับเพลิง และทางหนีไฟซึ่งติดตั้งให้มีประสิทธิภาพการทำงานตามมาตรฐาน		ภาพที่ 2-9

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3.9 การป้องกันอัคคีภัย(ต่อ)	(1) โดยอุปกรณ์/เครื่องมือในระบบดังกล่าว ต้องได้รับการออกแบบและติดตั้งให้มีประสิทธิภาพการทำงาน ตามมาตรฐานที่เป็นที่ยอมรับ			
	(2) จัดให้มีมาตรการ/แผนฉุกเฉิน หรือแผนอพยพผู้คน รวมถึงมาตรการประสานงานขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานเบทาธารณภัยภายนอกเพื่อความสะดวกรวดเร็วเมื่อเกิดเหตุการณ์ฉุกเฉิน รวมถึงจัดให้มีการฝึกซ้อมดับเพลิงและอพยพหนีไฟอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	ฝ่ายจัดการได้จัดทำแผนฉุกเฉินเพื่อใช้ในการกรณีที่เกิดเหตุเพลิงไหม้และจัดให้มีการซ้อมการอพยพหนีไฟปีละ 1 ครั้ง	ปี 2564 จะมีแผนการจัดซ้อมอพยพหนีไฟในเล่มถัดไป	
	(3) จัดตั้งทีมปฏิบัติการฉุกเฉินของ โครงการและให้มีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ภายในทีม รวมถึงเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องให้มีความรู้ความชำนาญในการปฏิบัติตามมาตรการ/แผนฉุกเฉินตามข้อ 2	ฝ่ายจัดการได้กำหนดทีมงานผู้ปฏิบัติงานตามแผนฉุกเฉิน ในกรณีที่เกิดเหตุเพลิงไหม้	ปี 2564 จะมีแผนการจัดซ้อมอพยพหนีไฟในเล่มถัดไป	
	(4) ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบป้องกันความปลอดภัยอัคคีภัยต่างๆเป็นประจำตามที่ระบุในคู่มือให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ	ช่างอาคารได้ทำการตรวจสอบอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้องเกี่ยวกับการป้องกันอัคคีภัยอย่างสม่ำเสมอ		ภาพที่ 2-9

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3.9 การป้องกันอัคคีภัย(ต่อ)	(5) ประชาสัมพันธ์ให้ความรู้แก่ผู้พักอาศัย และพนักงานโครงการทราบวิธีการปฏิบัติตนเมื่อเกิดไฟไหม้ และการใช้อุปกรณ์ดับเพลิง โดยจัดให้มีคู่มือฉุกเฉินและติดตั้งแผนผังอาคารแสดงตำแหน่งทางหนีไฟและอุปกรณ์ดับเพลิงประจำบริเวณ โรงไฟฟ้าของทุชั้น รวมทั้งจัดทำป้ายเรืองแสงแสดงเส้นทางหนีไฟออกเป็นระยะๆ	ฝ่ายจัดการได้จัดทำการประชาสัมพันธ์ถึงวิธีการปฏิบัติในกรณีที่เกิดเหตุเพลิงไหม้ ให้สัมพันธ์กับแผนฉุกเฉิน รวมไปถึง การกำหนดป้ายแสดงตำแหน่งทางหนีไฟให้ชัดเจนผ่านบอร์ดประชาสัมพันธ์		ภาพที่ 2-8
	(6) จัดทำป้ายเตือนหรือสัญลักษณ์เตือนให้ระวังอันตรายจากไฟฟ้าติดไว้หน้าห้องไฟฟ้า	ฝ่ายจัดการได้ทำการติดตั้งป้ายระวังอันตรายจากหน้าห้องไฟฟ้าไว้บริเวณหน้าห้องไฟฟ้า		ภาพที่ 2-11
	(7) จัดให้มีการตรวจสอบความปลอดภัยของหม้อแปลงไฟฟ้าอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	ฝ่ายจัดการจัดจ้างให้ทีมผู้ตรวจสอบความปลอดภัยจากหม้อแปลงไฟฟ้าปีละ 1 ครั้ง	จะแสดงในเล่มรายงานรอบถัดไปเนื่องจากยังไม่ถึงกำหนด	ภาพที่ 2-11
	(8) จัดให้มีพื้นที่รวมพลบริเวณภายในโครงการจำนวน 2 แห่งขนาดพื้นที่รวม 278 ตร.ม.(หักพื้นที่โคนต้นไม้) โดยปกติใช้เป็นที่เล่นกีฬาเมื่อคิดเป็นสัดส่วนพื้นที่รวมต่อจำนวนผู้อพยพหนีไฟ 0.26 ตร.ม.ต่อคน	ฝ่ายจัดการกำหนดพื้นที่รวมพลไว้จำนวน 2 จุดในพื้นที่และตามขนาดที่กำหนด		ภาพที่ 2-6

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3.9 การป้องกันกันอัคคีภัย(ต่อ)	(9) ติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิง จำนวน 1 จุด ขนาด 6x2.5x2.5 นิ้ว ติดตั้งบริเวณด้านหน้าโครงการสำหรับเชื่อมต่อกับระบบดับเพลิงของอาคาร	ทางโครงการได้ทำการติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิงไว้อาคารละ 1 จุด		ภาพที่ 2-9
	(10) บริเวณห้องเครื่องไฟฟ้า ติดป้าย ชื่อ สถานที่ติดต่อ เบอร์โทรติดต่อบุคคลที่เกิดอุบัติเหตุ หรือกระแสไฟฟ้าขัดข้อง	ฝ่ายจัดการจัดให้มีป้ายและเบอร์โทรติดต่อบุคคลในพื้นที่ห้องเครื่องไฟฟ้า		ภาพที่ 2-11
3.10 การระบายความร้อนจากเครื่องปรับอากาศและการระบายอากาศของโครงการ	(1) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวประมาณ 2,845.56 ตรม. เป็นพื้นที่สีเขียวชั้นล่างทั้งหมด จากภูมิทัศน์ดังกล่าวจะใช้ไม้ยืนต้นและไม่คลุมดิน เช่น กระเทียม ขนาง มะฮอกกานี ใบใหญ่ โมก หนวดปลาหมึกแคระ และหญ้าม้าเลเซียบ เป็นต้น	ทางโครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวตามที่กำหนดพร้อมกับปลูกต้นไม้หลากหลายชนิด		ภาพที่ 2-2
	(2) ดูแลรักษา บำรุงพื้นที่ภายในพื้นที่สวนในฝั่งงานอยู่เสมอและรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยปลูกต้นไม้บริเวณระเบียงห้อง	จัดให้มีคนดูแลสวนและพื้นที่สีเขียวให้มีความงดงามอยู่เสมอ รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยปลูกต้นไม้บริเวณระเบียงห้อง		ภาพที่ 2-2
	(3) ติดตั้งป้ายเตือน “ห้ามติดเครื่องขณะจอดรถ” ในพื้นที่จอดรถของอาคารและกำชับให้เจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัด	ติดตั้งป้ายเตือน ห้ามติดเครื่องขณะจอดรถในพื้นที่จอดรถของอาคาร		ภาพที่ 2-6

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3.10 การระบายความร้อนจากเครื่องปรับอากาศและการระบายอากาศของโครงการ (ต่อ)	(4) จัดให้มีการระบายอากาศในพื้นที่ที่จอดรถที่อัตราการระบายอากาศไม่น้อยกว่าที่กำหนดตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 50 (พ.ศ.2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร (พ.ศ.2522)	ทางโครงการจัดให้พื้นที่ที่จอดรถของอาคารซึ่งสามารถระบายอากาศได้เป็นอย่างดี		ภาพที่ 2-5
	(5) ตรวจสอบและดูแลรักษาช่องเปิดของอาคารไว้ไม่ให้มีวัสดุตกกันเพื่อให้มีการระบายอากาศได้ดี	ฝ่ายจัดการคอยดูแลตรวจสอบไม่ให้มีวัสดุหรือสิ่งของใดๆวางกีดขวางในพื้นที่สำหรับการระบายอากาศ		ภาพที่ 2-14
	(6) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายใน โครงการสร้างแผนกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศภายในห้องพักของตนเองอย่างน้อยเดือนละครั้ง และล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศแบบเติมรูปแบบทุกๆ 6 เดือน เพื่อให้เครื่องปรับอากาศสามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพและช่วยประหยัดพลังงาน	ฝ่ายจัดการประชาสัมพันธ์ให้มีการล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศในห้องพักอาศัยทุกๆ 6 เดือน		ภาพที่ 2-8
	(7) จัดให้มีการล้างแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศภายในพื้นที่ส่วนกลางอย่างน้อยเดือนละครั้งและล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศแบบเติมรูปแบบทุกๆ 6 เดือน เพื่อให้เครื่องปรับอากาศสามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพและช่วยประหยัดพลังงาน	ช่างอาคารล้างทำความสะอาดกรองอากาศเครื่องปรับอากาศของส่วนกลางทุกเดือน และล้างทำความสะอาดแบบเติมรูปแบบทุกๆ 6 เดือน		ภาพที่ 2-13

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4 คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพทางเศรษฐกิจและสังคม	(1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำป้อมดูแลความเรียบร้อยบริเวณทางเข้าออกที่จอดรถพื้นที่โครงการตลอดเวลา	ได้มีการจัดจ้างบริษัทรักษาความปลอดภัยทำหน้าที่อำนวยความสะดวกด้านการจราจรตลอด 24 ชั่วโมง		ภาพที่ 2-3
	(2) ติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) บริเวณพื้นที่ส่วนกลางและบริเวณทางเข้าส่วนพักอาศัย	ทางโครงการได้ติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิดในพื้นที่ส่วนกลางและบริเวณทางเข้าออกของโครงการ		
	(3) ดูแลและบำรุงรักษาระบบรักษาความปลอดภัยของโครงการให้ใช้งานได้อย่างสมบูรณและมีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ	ช่างอาคารทำการดูแลและบำรุงรักษาอุปกรณ์ความปลอดภัยให้สามารถใช้งานได้เป็นอย่างดีประสิทธิภาพอยู่เสมอ		
	(4) จัดให้มีมาตรการลดผลกระทบด้านสุขภาพ โดยรอบในกรณีที่เกิดอุบัติเหตุจากกิจกรรมการดำเนินงานในโครงการ	ฝ่ายจัดการจัดให้มีมาตรการรองรับเพื่อชดเชยในกรณีที่ตรวจพบความเสียหายต่อชุมชน โดยรอบในกรณีที่พิสูจน์ได้ว่า เป็นผลกระทบที่เกิดขึ้นจากโครงการ โดยการเข้ามาแจ้งเจ้าหน้าที่ที่ได้รับเรื่องร้องเรียนตลอด 24 ชั่วโมง		

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4.2 สุขภาพและการสาธารณสุข	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ฝ่ายจัดการติดตั้งป้ายเตือน “ห้ามติดเครื่องในพื้นที่จอดรถของอาคารและกำชับให้เจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัด	ฝ่ายจัดการติดตั้งป้ายเตือน “ห้ามติดเครื่องยนต์” ในขณะจอดรถ	ภาพที่ 2-6
	(2)ตรวจสอบและดูแลรักษาช่องเปิดของอาคารไว้ไม่ให้มีวัตุรบกวนเพื่อให้มีการระบายอากาศได้ดี	คอยตรวจสอบและดูแลช่องเปิดไม่ให้มีวัตุรบกวนกีดขวางการระบายอากาศในพื้นที่การระบายอากาศ		ภาพที่ 2-14
	(3)จัดให้มีการปลูกต้นไม้โดยรอบอาคารตามแนวเขตที่ดินบริเวณชั้นล่าง เพื่อให้เกิดความร่มรื่นและช่วยลดความร้อนรวมทั้งดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์เพื่อช่วยลดมลสารที่เกิดจากที่จอดรถของโครงการ	โครงการจัดให้มีการปลูกต้นไม้โดยรอบโครงการเพื่อช่วยลดความร้อนและช่วยดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ที่เกิดจากการภายในโครงการ		ภาพที่ 2-2
	(4)ดูแลรักษาสภาพถนนและทางเดินรถ ภายในโครงการให้สะอาดและมีสภาพที่ดีอยู่เสมอ ในกรณีที่มีพายุฝนและทางเดินรถมีการชำรุดให้ดำเนินการซ่อมแซมหรือปรับเปลี่ยนใหม่โดยทันที เพื่อป้องกันการพังกระจ่ายของฝุ่นอันเนื่องมาจากถนน	ฝ่ายจัดการหมั่นดูแลรักษาความสะอาดสะอาดให้โครงการมีสภาพที่ดีอยู่เสมอ และ ในกรณีที่มีถนนทางเดินรถมีสภาพชำรุดให้ดำเนินการซ่อมแซมให้สามารถใช้งานในสภาพที่ดีอยู่เสมอ		ภาพที่ 2-5

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4.2 สุขภาพและการสาธารณสุข (ต่อ)	(5) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยล่างแผนกรออากาศของเครื่องปรับอากาศภายในห้องพักอย่างน้อยเดือนละครั้งและหมั่นล้างทำความสะอาดแบบเดิมรูปแบบทุกๆ 6 เดือน	ฝ่ายจัดการประชาสัมพันธ์ให้มีการล้างทำความสะอาดในห้องพักอาศัยทุกๆ 6 เดือน ผ่านบอร์ดประชาสัมพันธ์		ภาพที่ 2-8
	(6) จัดให้มีการล้างแผ่นกรองอากาศเครื่องปรับอากาศในส่วนกลางอย่างน้อยเดือนละครั้งและล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศในพื้นที่ส่วนกลางแบบเดิมรูปแบบทุกๆ 6 เดือน	ช่างอาคารล้างทำความสะอาดกรองอากาศเครื่องปรับอากาศของส่วนกลางทุกเดือน และล้างทำความสะอาดแบบเดิมรูปแบบทุกๆ 6 เดือน		
	การบำบัดน้ำเสีย (1) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรองรับน้ำเสียจากอาคารเป็นระบบบำบัดน้ำเสียแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge)ตั้งอยู่ใต้ดิน(ฝาป่ออยู่ทุกระดับชั้นล่าง) ซึ่งได้รับการออกแบบให้สามารถรับอัตราการไหลของน้ำเสียที่เกิดภายในโครงการได้ออกแบบให้รองรับปริมาณน้ำเสียได้สูงสุดเท่ากับ 228 ลบ.ม./วันโดยน้ำเสียนี้อิมีปริมาณความสกปรกในรูป BOD ใช้ระบบที่ 250 มก./ลิตรระบบมีประสิทธิภาพในการบำบัด 92 %	โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบตะกอนเร่งเพื่อรองรับน้ำปริมาณ 228 ลบ.ม./วัน และมีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสีย 92 %		

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4.2 สุขภาพและการสาธารณสุข (ต่อ)	<p>การจัดการมูลฝอย</p> <p>(1)รณรงค์ให้มีการคัดแยกประเภทมูลฝอย โดยจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยแยกประเภทภายในห้องพักมูลฝอยชั่วคราวประจำชั้นพักอาศัยที่ตัวถังมีตัวอักษรแสดงประเภทถังรองรับมูลฝอยให้ชัดเจน โดยกำหนดสีของถังมูลฝอย ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none">- ถังรองรับมูลฝอยแห้ง สีฟ้า ภายในถังมีถุงสีดำรองรับมูลฝอยอีกชั้น- ถังรองรับมูลฝอยเปียก สีเขียว ภายในถังมีถุงสีดำรองรับมูลฝอยอีกชั้น- ถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล สีเหลือง ภายในถังมีถุงสีดำรองรับมูลฝอยอีกชั้น- ถังรองรับมูลฝอยอันตราย สีแดง ภายในถังมีถุงสีแดงรองรับมูลฝอยอีกชั้น <p>(2)จัดเตรียมภาชนะรองรับมูลฝอยตั้งไว้บริเวณพื้นที่ส่วนกลาง เช่น บริเวณ โถงทางเดิน โถงลิฟต์ โถงพักคอย เป็นต้น</p>	<p>ฝ่ายจัดการรณรงค์ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการมีพฤติกรรมในการคัดแยกขยะโดยจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยจำนวน 4 ประเภท คือ ถังรองรับมูลฝอยแห้งถังรองรับมูลฝอยเปียก,ถังรองรับ มูลฝอยรีไซเคิล และ ถังรองรับมูลฝอยอันตราย โดยจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยในบริเวณ ห้องพักขยะในชั้นพักอาศัย และห้องพักรวม และ สำหรับพื้นที่ใช้งานส่วนกลางจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยไว้อย่างเพียงพอและเหมาะสมทางโครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยให้มีขนาดตามที่กำหนดและสามารถรองรับมูลฝอยได้ไม่ต่ำกว่า 4 วัน</p> <p>จัดห้องพักขยะชั่วคราวและภาชนะรองรับมูลฝอยไว้สำหรับรองรับมูลฝอยของผู้พักอาศัย</p>		<p>ภาพที่ 2-15</p> <p>ภาพที่ 2-15</p>

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4.2 สุขภาพและการสาธารณสุข (ต่อ)	3) จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการดังนี้ - ห้องพักมูลฝอย แบ่งเป็นห้องพักมูลฝอยแห้ง 13.44 ลบ.ม. สำหรับรองรับมูลฝอยแห้งทั่วไปมูลฝอยรีไซเคิลและมูลฝอยอันตราย และห้องพักมูลฝอยเปียก 8.59 ลบ.ม. สำหรับรองรับมูลฝอยเปียก(เกิดความสูงก็เก็บขยะ 1.5 ม.) ดังนั้นปริมาณห้องพักมูลฝอยจะมีความจุรวมเท่ากับ 22.03 ลบ.ม.สามารถรองรับมูลฝอยได้ไม่ต่ำกว่า 4 วัน ในกรณีที่ไม่ทาง สนง.เขตค้นนายาวไม่สามารถให้บริการเก็บขนได้ตามปกติก็จะไม่มีขยะล้นออกมาก่อให้เกิดกลิ่นเหม็นรบกวนแต่อย่างใด	ฝ่ายจัดทำการรณรงค์ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการมีพฤติกรรมในการคัดแยกขยะโดยจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยจำนวนมาก 4 ประเภท คือ ถังรองรับมูลฝอยแห้งถึงถังรับมูลฝอยเปียก, ถังรองรับ มูลฝอยรีไซเคิล และ ถังรองรับมูลฝอยอันตรายโดยจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยในบริเวณ ห้องพักขยะในชั้นพักอาศัย และห้องพักขยะรวม และ สำหรับพื้นที่ใช้งานส่วนกลางจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยไว้อย่างเพียงพอและเหมาะสมทางโครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยให้มีขนาดตามที่กำหนดและสามารถรองรับมูลฝอยได้ไม่ต่ำกว่า 4 วัน		ภาพที่ 2-8
	(4) จัดให้มีรางระบายน้ำภายในห้องพักมูลฝอยเชื่อมต่อกับระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อรวบรวมน้ำชะมูลฝอยและน้ำล้างทำความสะอาดเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียให้ได้มาตรฐานก่อนระบายออก	ห้องพักขยะมีการเชื่อมต่อบระบบระบายน้ำเข้าสู่ระบบการบำบัดของอาคารโครงการ		ภาพที่ 2-15

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4.2 สุขภาพและการสาธารณสุข (ต่อ)	<p>(5) กำหนดให้พนักงาน โครงการจัดเก็บมูลฝอยจากที่พักมูลฝอยชั่วคราวในแต่ละวันละ 1 ครั้ง โดยต้องรวบรวมใส่ถุงแยกตามประเภทมูลฝอยและมีคนนำทิ้งให้หน่วยงานรับมูลฝอยเพื่อป้องกันการปนเปื้อนหรือการรั่วไหลของน้ำมูลฝอยลงสู่พื้น แล้ววางบนรถเข็นเพื่อรวบรวม ไปยังห้องพักมูลฝอยบริเวณชั้นล่าง</p> <p>(6) จัดให้มีการสร้างความสะอาดห้องพักมูลฝอยทุกสัปดาห์</p> <p>(7) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจดูแลความสะอาดบริเวณห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการทุกครั้งที่มีการขนมูลฝอยเพื่อป้องกันมูลฝอยตกหล่นและเพื่อความปลอดภัยขบร้อย</p> <p>(8) จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลสำหรับพนักงานเก็บขนมูลฝอยของโครงการ ได้แก่ผ้ากันเปื้อนผ้าปิดปาก-ถุงมือยางมีเยื่อหุ้มและรองเท้าบู๊ท โดยจะต้องมีกฎระเบียบบังคับอย่างเข้มงวดให้พนักงานเก็บขนมูลฝอยของโครงการสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่โครงการได้จัดไว้ให้</p>	<p>ฝ่ายจัดการจัดให้มีพนักงานในการนำมูลฝอยจากห้องพักขยะชั่วคราว ในแต่ละวันทุกวัน ในการขนถ่ายต้องมีการมีคนนำทิ้งให้หน่วยงานและแยกประเภทมูลฝอยอย่างชัดเจน</p> <p>จัดให้มีแม่บ้านเพื่อล้างทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยทุกสัปดาห์</p> <p>จัดให้มีแม่บ้านเพื่อล้างทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยทุกครั้ง หลังจากการขนถ่ายมูลฝอยออกจากห้องขยะ</p> <p>กำหนดให้แม่บ้านที่มีหน้าที่ในการขนถ่ายมูลฝอยสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลอย่างมีจิตพิทักษ์ก่อนการปฏิบัติงาน</p>		<p>ภาพที่ 2-15</p> <p>ภาพที่ 2-15</p> <p>ภาพที่ 2-15</p> <p>ภาพที่ 2-15</p>

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4.2 สุขภาพและการสาธารณสุข (ต่อ)	<p>(9) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณที่จอดรถเก็บขนมูลฝอยของ สนง.เขตตลอดจนติดตั้งถังขยะสีส้ม เพื่อเป็นสัญญาณแจ้งให้รถทิ้งผ่านมาทราบ และให้เพิ่มความระมัดระวังในการขับขี</p> <p><u>ด้านการอยู่อาศัย</u></p> <p>(1) จัดให้มีพื้นที่ส่วนกลางสำหรับพักผ่อน และกิจกรรมนันทนาการของผู้พักอาศัยภายใน โครงการ อาทิเช่น สระว่ายน้ำ ตลอดจนพื้นที่สีเขียวเพื่อเป็นพื้นที่สำหรับพักผ่อนหย่อนใจและความรื่นเริงสวนร่วมกับพนักงานและผู้พักอาศัยภายใน โครงการ</p> <p><u>ด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน</u></p> <p>(1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชม.</p> <p>(2) จัดทำรั้วล้อมรอบโครงการ</p> <p>(3) ติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิด(CCTV)บริเวณพื้นที่ส่วนกลางและบริเวณทางเข้าสู่ส่วนพักอาศัย</p>	<p>จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย คอยดูแลอำนวยความสะดวกสำหรับรถเก็บขนมูลฝอยของโครงการ</p> <p>ทางโครงการจัดให้มีพื้นที่สำหรับพักผ่อนส่วนกลางได้แก่ พื้นที่สระว่ายน้ำ และพื้นที่สีเขียวบริเวณรอบโครงการ</p> <p>มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชม. ทางโครงการจัดทำรั้วโดยรอบโครงการ พื้นที่ส่วนกลางโดยรอบโครงการ และจุดดับบริเวณทางเข้าออก</p>		<p>ภาพที่ 2-16</p> <p>ภาพที่ 2-7</p> <p>ภาพที่ 2-3 ภาพที่ 2-1 ภาพที่ 2-4</p>

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4.2 สุขภาพและการสาธารณสุข (ต่อ)	<p>ด้านความปลอดภัยจากการเกิดอุบัติเหตุ</p> <p>(1) จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายที่จำเป็น ไปตามข้อกำหนดที่เกี่ยวข้อง เช่น</p> <ul style="list-style-type: none"> - ระบบสัญญาณเตือนภัย เช่น แผงควบคุมระบบสัญญาณแจ้งเพลิงไหม้ - เครื่องตรวจจับความร้อน เครื่องตรวจจับควัน และอุปกรณ์ส่งเสียงสัญญาณแจ้งเหตุฉุกเฉิน - ระบบป้องกันอัคคีภัย/ผจญเพลิง เช่น ระบบน้ำสำรองดับเพลิง ตู้เก็บสายฉีดดับเพลิง ดับเพลิง และทางหนีไฟ ตามพระราชบัญญัติความปลอดภัย และกฎหมาย/ข้อบังคับอื่นๆที่เกี่ยวข้อง โดยอุปกรณ์/เครื่องมือในระบบดังกล่าว ต้อง ได้รับการออกแบบและติดตั้งใหม่ประสิทธิภาพการทำงาน ตามมาตรฐานที่เป็นที่ยอมรับ <p>(2) จัดให้มีมาตรการ/แผนฉุกเฉิน หรือแผนอพยพผู้คน รวมถึง มาตรการประสานงานขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานต้นทางสาธารณสุขภายนอกเพื่อความสะดวกรวดเร็วเมื่อเกิดเหตุการณ์ฉุกเฉิน รวมถึง จัดให้มีการฝึกซ้อมดับเพลิงและอพยพหนีไฟอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</p>	<p>โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันความปลอดภัยตามที่กฎหมายกำหนด</p> <p>โครงการติดตั้งอุปกรณ์มาตรฐานดังนี้ ระบบควบคุมแจ้งเตือนเหตุเพลิงไหม้ อุปกรณ์ตรวจจับความร้อน อุปกรณ์ตรวจจับควัน และอุปกรณ์ส่งเสียงสัญญาณ แจ้งเตือนภายในโครงการ</p> <p>โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ตามการออกแบบและเป็นไปตามที่กำหนดและเป็นที่ยอมรับ อาทิ เช่น ระบบน้ำสำรองดับเพลิง ตู้เก็บสายน้ำดับเพลิง ดับเพลิงและทางหนีไฟตามพระราชบัญญัติความปลอดภัย</p> <p>ฝ่ายจัดการจัดทำแผนรองรับเหตุฉุกเฉิน ในการอพยพ เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ โดยตามแผนมีในส่วนของผู้รับผิดชอบและผู้ปฏิบัติงานที่พร้อมทั้งในส่วนของบริษัท วิศวกรและวิศวกร</p>	<p>มีการจัดการอพยพหนีไฟเป็นประจำทุก 1 ปี แสดงในสมุดรายนัดไป</p>	ภาพที่ 2-9

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4.2 สุขภาพและการสาธารณสุข (ต่อ)	<p>(3) จัดตั้งทีมปฏิบัติการฉุกเฉินของโครงการและให้มีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ภายในทีม รวมถึงเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องให้มีความรู้ความชำนาญ ในการปฏิบัติตามมาตรการ/แผนฉุกเฉินตามข้อ 2</p> <p>(4) ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบป้องกันความปลอดภัยอัคคีภัยต่างๆเป็นประจำตามระยะเวลาในคู่มือให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ</p> <p>(5) ประชาสัมพันธ์ให้ความรู้แก่ผู้พักอาศัย และพนักงาน โครงการทราบวิธีการปฏิบัติตนเมื่อเกิดไฟไหม้ และการใช้อุปกรณ์ดับเพลิง โดยจัดให้มีคู่มือฉุกเฉินและติดตั้งแผนผังอาคารแสดงตำแหน่งทางหนีไฟและอุปกรณ์ดับเพลิงประจำบริเวณ โถงลิฟท์ของทุกชั้น รวมทั้งจัดทำป้ายเรืองแสงแสดงเส้นทางหนีไฟออกเป็นระยะๆ</p> <p>(6) จัดทำป้ายเตือนหรือสัญลักษณ์เตือนให้ระวังอันตรายจากไฟฟ้าติดไว้หน้าห้องไฟฟ้า</p>	<p>ฝ่ายจัดการจัดให้มีทีมผู้ปฏิบัติงานที่มีความรู้ความชำนาญ ในการปฏิบัติตามแผนฉุกเฉิน</p> <p>ช่างอาคารทำการตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันด้านความปลอดภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ โดยมีเอกสารควบคุมในการตรวจสอบ</p> <p>ฝ่ายจัดการ ได้จัดทำการประชาสัมพันธ์แจ้งให้กับผู้พักอาศัยทราบถึงวิธีการปฏิบัติตนในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ และวิธีการใช้อุปกรณ์ดับเพลิง โครงการได้จัดให้มีแผนผังแสดงเส้นทางหนีไฟบริเวณ โถงลิฟท์ของทุกชั้น และมีป้าย เรืองแสงบอกแสดงเส้นทางหนีไฟอย่างชัดเจน</p> <p>ฝ่ายจัดการได้จัดทำป้ายเตือนให้ระวังอันตรายจากไฟฟ้าติดไว้บริเวณหน้าห้องไฟฟ้า</p>		<p>ภาพที่ 2-9</p> <p>ภาพที่ 2-9</p> <p>ภาพที่ 2-8</p> <p>ภาพที่ 2-11</p>

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4.2 สุขภาพและการสาธารณสุข (ต่อ)	<p>(7) บริเวณห้องเครื่องไฟฟ้า ติดป้ายชื่อ สถานที่ติดต่อ เบอร์โทรศัพท์ติดต่อ ในกรณีที่เกิดอุบัติเหตุ หรือกระแสไฟฟ้าขัดข้อง</p> <p>(8) จัดให้มีพื้นที่รวมพลภายในโครงการดังนี้</p> <p>- อยู่บริเวณพื้นที่สีเขียวระหว่างอาคาร Cและอาคาร Dขนาดพื้นที่ 352 ตร.ม. โดยสามารถรองรับผู้พักอาศัยของอาคาร C 672 คน อาคาร D 693 คน และพนักงานของโครงการจำนวน 10 คน รวมผู้อพยพหนีไฟ ที่จุลรวมพลประมาณ 1,312 คน หรือคิดเป็นพื้นที่ประมาณ 0.26 ตร.ม. ต่อคน</p> <p>(9) ติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิงอาคารละ 1 จุด บริเวณด้านหน้าอาคาร 4x2.5x2.5 นิ้ว</p> <p>(10) บริเวณห้องเครื่องไฟฟ้า ติดป้ายชื่อ สถานที่ติดต่อ หรือ เบอร์โทรศัพท์ ในกรณีที่เกิดอุบัติเหตุ หรือกระแสไฟฟ้าขัดข้อง</p>	<p>ฝ่ายจัดการได้จัดให้มีป้ายแสดงผู้รับผิดชอบ พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อเพื่อใช้ในการกรณีที่เกิดเหตุฉุกเฉิน</p> <p>จัดให้มีจุดรวมพลพร้อมติดป้ายแสดงตำแหน่งชัดเจนและเป็นไปตามมาตรฐานกำหนด</p> <p>โครงการจัดให้มีหัวรับน้ำดับเพลิงอาคารละ 1 จุด ให้ตำแหน่งที่รถดับเพลิงสามารถเข้าถึงได้</p> <p>ฝ่ายจัดการได้จัดให้มีป้ายแสดงผู้รับผิดชอบ พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อเพื่อใช้ในการกรณีที่เกิดเหตุฉุกเฉิน</p>		<p>ภาพที่ 2-11</p> <p>ภาพที่ 2-6</p> <p>ภาพที่ 2-9</p> <p>ภาพที่ 2-11</p>

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4.2 สุขภาพและการสาธารณสุข (ต่อ)	<p>(1) จัดให้มีการตรวจสอบความปลอดภัยของหม้อแปลงไฟฟ้าอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</p> <p><u>ด้านความปลอดภัยจากการเกิดแผ่นดินไหว</u></p> <p>จัดให้มีการออกแบบโครงสร้างอาคาร สอดคล้องกับกฎกระทรวงฉบับที่ 49 ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 และอ้างถึง ประกาศในในพระราชกฤษฎีกาฉบับภาษา เดิม 124 ตอนที่ 86 ก หน้า 20 ข้อ 12 ประกาศเมื่อวันที่ 30 พฤศจิกายน พ.ศ.2550 เรื่อง การกำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทานความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว และใช้วิธีการคำนวณตาม “มาตรฐานการออกแบบอาคารต้านทานการสั่นสะเทือน (มยผ.1302)”</p> <p>(1)จัดให้หม้ผนังบริเวณชั้นหลังคา เพื่อป้องกันอุบัติเหตุจากการพลัดตกอาคาร</p>	<p>ฝ่ายจัดการดำเนินการจัดให้มีการตรวจสอบหม้อแปลงไฟฟ้าอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</p> <p>โครงการได้ทำการออกแบบและก่อสร้าง</p> <p>โครงการให้เป็นไปตามกฎหมาย</p> <p>โครงการจัดให้หม้ผนังชั้นหลังคาเพื่อป้องกันการพลัดตกจากหลังคา</p>	<p>ยังไม่ถึงกำหนดการในการตรวจสอบประจำปี</p>	<p>ภาพที่ 2-1</p> <p>ภาพที่ 2-1</p>

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>4.2 สุขภาพและการสาธารณสุข (ต่อ)</p>	<p>(2) จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายที่เป็นไปตามข้อกำหนดที่เกี่ยวข้อง เช่น</p> <ul style="list-style-type: none"> - ระบบสัญญาณเตือนภัย เช่น แผงควบคุมระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ เครื่องตรวจวัดความร้อน เครื่องตรวจจับควัน และอุปกรณ์ส่งเสียงสัญญาณแจ้งเหตุฉุกเฉิน - ระบบป้องกันอันตราย / ผจญเพลิง เช่น น้ำสารดับเพลิงตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงและทางหนีไฟตามพระราชบัญญัติความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน โดย อุปกรณ์/เครื่องมือนั้นระบบดังกล่าวต้องได้รับการออกแบบและติดตั้งให้มีประสิทธิภาพการทำงานตามมาตรฐานที่เป็นที่ยอมรับ <p>(3) ประชาสัมพันธ์ให้ความรู้แก่ผู้พักอาศัย และพนักงานโครงการ ทราบวิธีการปฏิบัติตนเมื่อเกิดไฟไหม้ และการใช้อุปกรณ์ดับเพลิง โดยจัดให้มีคู่มือฉุกเฉิน และติดตั้งแผนผังอาคารแสดงตำแหน่งทางหนีไฟ และอุปกรณ์ดับเพลิงประจำบริเวณโถงลิฟท์ของทุกชั้น รวมทั้งจัดทำป้ายเรืองแสงแสดงเส้นทางหนีไฟออกเป็นระยะๆ</p>	<p>โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันความปลอดภัยตามแบบที่กำหนด โดยมีอุปกรณ์ได้แก่แผงควบคุมระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ เครื่องตรวจจับความร้อน เครื่องตรวจจับควัน และอุปกรณ์ส่งเสียงสัญญาณแจ้งเหตุฉุกเฉิน</p> <p>โครงการจัดให้มีระบบป้องกันอันตราย ได้แก่ ระบบสำรองน้ำดับเพลิง, ตู้เก็บสายน้ำดับเพลิง, ถังดับเพลิงชนิดมือถือต่างๆ และทางหนีไฟตามกฎหมายกำหนด</p> <p>ฝ่ายจัดการจัดทำประกาศประชาสัมพันธ์ให้กับผู้พักอาศัยและพนักงานถึงวิธีการปฏิบัติเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้พร้อมทั้งแผนผังเส้นทางหนีไฟ และจัดเตรียมให้มีอุปกรณ์ดับเพลิงประจำโถงลิฟท์ของทุกชั้นประกอบด้วยทางหนีไฟ จัดให้ป้ายเรืองแสงบอกตำแหน่งเส้นทางหนีไฟอย่างชัดเจน</p>		<p>ภาพที่ 2-9</p> <p>ภาพที่ 2-8</p>

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>4.2 สุขภาพและการสาธารณสุข (ต่อ)</p>	<p>(4) จัดให้มีมาตรการ/แผนฉุกเฉินของหรือแผนอพยพผู้คนรวมถึงมาตรการประสานงานขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัยเพื่อความสะดวกรวดเร็วเมื่อเกิดเหตุการณ์ฉุกเฉิน รวมถึงจัดให้มีการฝึกซ้อมดับเพลิงและอพยพหนีไฟอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</p> <p>(5) จัดทีมปฏิบัติการฉุกเฉินของโครงการ และให้มีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ภายในทีม รวมถึงเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องให้มีความรู้ความชำนาญในการปฏิบัติตามมาตรการ/แผนฉุกเฉินดังกล่าว 2.</p> <p>(6) ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบป้องกันอัคคีภัยต่างๆเป็นประจำตามระยะเวลาในคู่มือให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ</p> <p>(7) จัดทำป้ายเตือนหรือสัญลักษณ์เตือนให้ระวังอันตรายจากไฟฟ้าติดให้นำห้องเครื่องไฟฟ้า</p>	<p>ฝ่ายจัดการจัดให้มีแผนฉุกเฉินในกรณีที่เกิดเหตุเพลิงไหม้ รวมถึงการจัดให้มีมาตรการในการประสานงานขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัยนอกเพื่อความสะดวกรวดเร็วในการให้ความช่วยเหลือ รวมถึงได้จัดให้มีการฝึกซ้อมอพยพหนีไฟปีละครั้ง</p> <p>จัดตั้งทีมปฏิบัติการฉุกเฉินและจัดให้มีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ภายในทีมให้มีความรู้ความสามารถพร้อมที่จะสามารถปฏิบัติงานได้</p> <p>ช่างอาคารทำการตรวจสอบอุปกรณ์ระบบป้องกันอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้ตลอดเวลา</p> <p>จัดทำป้ายเตือนระวังอันตรายจากไฟฟ้าไว้บริเวณหน้าห้องไฟฟ้า</p>	<p>แผนการจัดอบรมอพยพหนีไฟจะดำเนินการจัดในเดือนถัดไป หรือแสดงในรายละเอียดต่อไป</p>	<p>ภาพที่ 2-9</p> <p>ภาพที่ 2-11</p>

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4.2 สุขภาพและการสาธารณสุข (ต่อ)	<p>(8)บริเวณห้องเครื่องไฟฟ้า ติดป้าย ชื่อ สถานที่ติดต่อ หรือเบอร์โทรติดต่อ ในกรณีที่เกิดอุบัติเหตุ หรือกระแสไฟฟ้าขัดข้อง</p> <p>(9)จัดให้มีการตรวจสอบความปลอดภัยของหม้อแปลงไฟฟ้าอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</p>	<p>จัดทำรายชื่อผู้ปฏิบัติงานผู้รับผิดชอบไว้บริเวณห้องเครื่องไฟฟ้าเพื่อใช้ในการติดต่อในกรณีฉุกเฉิน</p> <p>ฝ่ายจัดการดำเนินการจัดให้มีการตรวจสอบหม้อแปลงไฟฟ้าอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</p>		ภาพที่ 2-11
4.3 ผลกระทบจากสระน้ำ	<p>ผลกระทบจากสระน้ำ</p> <p>(1)โครงสร้างสระน้ำ พื้นผนังไม่ให้มีรอยแตกหรือรอยรั่วซึม โดยให้สระน้ำอยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</p> <p>(2)จัดให้มีรางระบายน้ำฝน ไม่มีฝักปิด แข็งแรงอยู่ในสภาพดีและไม่มีน้ำล้นออกจากราง</p> <p>(3)จัดให้มีหลอดไฟ/แสงสว่างให้เพียงพอทั่วบริเวณสระน้ำเพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน</p>	<p>ช่างอาคารคอยตรวจสอบสภาพสระน้ำให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ</p> <p>วางระบบน้ำฝนมีสภาพที่สมบูรณ์แข็งแรงพร้อมใช้งานอยู่เสมอ</p> <p>โครงการได้ติดตั้งแสงสว่างให้เพียงพอต่อการใช้งานสระน้ำไว้อย่างเพียงพอ</p>	<p>เนื่องด้วยสถานการณ์โควิด-19 จึงไม่มีการเปิดพื้นที่ให้บริการ</p>	<p>ภาพที่ 2-19</p> <p>ภาพที่ 2-7</p> <p>ภาพที่ 2-7</p>

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4.3 ผลกระทบจากสระว่ายน้ำ (ต่อ)	(4) จัดให้มีห้องเปลี่ยนเสื้อผ้าผู้เก็บสิ่งของที่วางหรือทิ้งที่เก็บรองเท้าน้ำสำหรับผู้พักอาศัย	โครงการจัดให้มีสถานที่เก็บเสื้อผ้าและห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า	มีห้องน้ำสำหรับอาบน้ำและเปลี่ยนเสื้อผ้า	ภาพที่ 2-7
	(5) จัดให้มีอ่างล้างมือ ที่ล้างเท้า และบริเวณล้างตัวก่อนลงสระว่ายน้ำ	จัดให้มีจุดที่ใช้ในการล้างมือล้างเท้าและล้างตัวก่อนลงสระว่ายน้ำ		ภาพที่ 2-7
	<p><u>ผลกระทบจากสระว่ายน้ำ(ด้านความปลอดภัย)</u></p> <p>(1) จัดให้มีป้ายบอกความลึกของสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดีและสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน</p> <p>(2) จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำเช่น โฟมช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ ไม่ช่วยชีวิตและชุดปฐมพยาบาลให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานตลอดเวลา</p> <p>(3) กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดให้บริการเพื่อควบคุมดูแลและให้ความช่วยเหลือในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน ทั้งนี้เจ้าหน้าที่ประจำสระว่ายน้ำต้องมีความรู้เกี่ยวกับการปฐมพยาบาลเบื้องต้นได้อย่างถูกต้อง</p>	<p>มีป้ายบอกความลึกของสระว่ายน้ำในตำแหน่งที่มองเห็นได้ชัดเจน</p> <p>ฝ่ายจัดการจัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำและอุปกรณ์ปฐมพยาบาลให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานอยู่เสมอ</p> <p>มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลความเรียบร้อยและมีความรู้ในการปฐมพยาบาลเบื้องต้น</p>	ภาพที่ 2-7	ภาพที่ 2-7

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4.3 ผลกระทบจากสระน้ำ (ต่อ)	<p>(4) กำหนดให้มีข้อปฏิบัติสำหรับผู้พักอาศัย ติตไว้บริเวณสระน้ำให้มองเห็นชัดเจน อาทิเช่น</p> <ul style="list-style-type: none"> - ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาด - ต้องชำระร่างกายก่อนลงสระทุกครั้ง - ผู้เป็นโรคตาแดง โรคผิวหนัง เป็นหวัด ให้นำหน้ากาก หรือโรคติดต่ออื่นๆ ห้ามลงเล่นในสระน้ำ - ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาบริเวณสระน้ำ - ห้ามนำอาหาร และเครื่องดื่ม หรือขวดแก้ว เข้าภายในพื้นที่สระน้ำ - เด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ต้องมีผู้ปกครองหรือผู้ฝึกสอนคอยดูแล - วิธีการปฐมพยาบาลช่วยคนจมน้ำ 	<p>โครงการได้จัดทำป้ายกฎระเบียบเป็นการทำงานสระน้ำของผู้พักอาศัยภายในโครงการโดยมีข้อกำหนดและข้อห้ามตามมาตรการทุกข้อดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ผู้ใช้บริการสระน้ำต้องมีการสวมใส่ชุดว่ายน้ำ - ต้องชำระร่างกายก่อนลงสระน้ำ - ไม่อนุญาตให้ผู้ป่วยเป็นโรคตาแดง โรคผิวหนัง หรือโรคต้องห้ามอื่นๆใช้บริการสระน้ำ - ห้ามนำสัตว์เลี้ยงมาบริเวณสระน้ำ - ห้ามนำอาหารและเครื่องดื่มเข้าไปในบริเวณสระน้ำ - เด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ต้องมีผู้ปกครองหรือผู้ฝึกสอนคอยดูแลในการใช้งานสระน้ำ - มีวิธีการปฐมพยาบาลในการช่วยคนจมน้ำ 		ภาพที่ 2-7

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4.3 ผลกระทบจากสระว่ายน้ำ (ต่อ)	<p>ผลกระทบจากสระว่ายน้ำ(ผลกระทบด้านความปลอดภัยและสุขอนามัยจากคุณภาพน้ำที่มีต่อผู้พักอาศัย)</p> <p>(1)จัดให้มีอุปกรณ์ เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาดสระว่ายน้ำได้แก่ เครื่องดูดตะกอน แปรงขัดสระ ชนิดลวดทองเหลืองและพลาสติก รวมทั้งตะแกรงข้อนวัสดุแขวนลอย</p> <p>(2)ตรวจสอบและทำความสะอาดสระว่ายน้ำและพื้นที่โดยรอบอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>(3)จัดให้มีผู้ดูแลที่ผ่านการฝึกอบรมคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำตามหลักสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมเพื่อให้มีความรู้เกี่ยวกับการควบคุมคุณภาพน้ำและการดูแลรักษาสระว่ายน้ำ</p> <p>(4)จัดให้มีการวัดคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ เฟสละ 2 จุด ได้แก่ จุดที่มีผู้ใช้บริจารนานาแน่นมากที่สุดและน้อยที่สุด โดยตรวจวัดคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำในลักษณะเป็นกรด-ด่าง(pH)และปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือ(Free Chlorine) ทุกวัน วันละ 2 ครั้ง และตรวจวัดปริมาณโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) ปริมาณฟีคอล โคลิฟอรัม (Fecal Coliform Bacteria) จุลินทรีย์อีตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ Escherichia Coli , Staphylococcus aureus และ Pseudomonas aeruginosa เดือนละ 1 ครั้ง</p>	<p>โครงการจัดให้มีอุปกรณ์เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ ได้แก่ เครื่องดูดตะกอน แปรงขัดสระ และตะแกรงข้อนวัสดุแขวนลอย ข้างอาคารคอยตรวจสอบและทำความสะอาดสระว่ายน้ำอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>ฝ่ายจัดการได้กำหนดให้มีช่างที่คอยดูแลและควบคุมคุณภาพของสระว่ายน้ำ</p> <p>มีการตรวจวัดคุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำสม่ำเสมอ</p>		<p>ภาพที่ 2-7</p> <p>ภาพที่ 2-7</p> <p>ภาพที่ 2-7</p> <p>ภาพที่ 3-2</p>

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4.4 คุณภาพ	(1) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวประมาณ 2,845.546 ตรม.เป็นพื้นที่สีเขียวทั้งหมด การจัดภูมิทัศน์ดังกล่าวจะใช้ไม้ยืนต้นและไม้คลุมเช่น กระติงขานาง มะขอกกานี ใบใหญ่ โมก หนวดปลาหมึกแคระ และหญ้าม้าเล เป็นต้น	จัดให้มีพื้นที่สีเขียว ตามที่มาตรการกำหนด โดยการจัดภูมิทัศน์ จะมีทั้ง ไม้ยืนต้น และ พรรณไม้คลุมดิน	บริเวณห้องพักขยะรวมไม่ มีต้นไม้ปลูกโดยรอบ เนื่องจากเป็นพื้นที่ดินรกร ภายในโครงการ	ภาพที่ 2-3
	(2) ดูแลรักษา บำรุงพื้นที่ไม้ยืนต้นที่จัดสวน ในงดงามอยู่เสมอและ รณรงค์ให้ผู้ที่พักอาศัยปลูกต้นไม้บริเวณระเบียงห้องพัก	จัดให้มีผู้ดูแลพื้นที่ไม้ยืนต้นที่จัดสวนให้งดงามอยู่เสมอ และทำการรณรงค์ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยปลูกต้นไม้บริเวณระเบียงห้องพัก		
	(3) จัดให้มีการปลูกต้นไม้โดยรอบห้องพักมูลฝอยรวมเพื่อลด ผลกระทบด้านกลิ่นและทัศนอุจาด			
4.5.การบำบัดสิ่งแวดล้อม	(1) จัดให้มีมาตรการลดความเสียหายต่อชุมชน โดยรอบที่ได้รับผลกระทบด้านการบำบัดสิ่งแวดล้อมเนื่องจากการพัฒนาโครงการซึ่งจะส่งผลกระทบต่อวิถีประจำวันและการพักอาศัยไปจากเดิมอย่างเห็น ได้ชัด อาทิเช่นการตกผ้าไม่แห้ง เป็นต้น โดยโครงการจะมีการจัดส่งจดหมายไปยังผู้พักอาศัย โดยรอบพื้นที่โครงการ ในระยะ 100 ม. หรือบริเวณที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบเพื่อให้ได้รับทราบว่าหากมีปัญห	โครงการได้จัดให้มีการลดความเสียหายต่อชุมชนโดยรอบที่ได้รับผลกระทบจากการบำบัดสิ่งแวดล้อม โดยประสานงานแจ้งให้กับผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการทราบถึงมาตรการลดความเสียหายโดยรอบเรียบร้อยแล้วในช่วงระยะเวลา 1 ปี		

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4.5.การบำบัดสิ่งแวดล้อม(ต่อ)	เรื่องผลกระทบจากการบำบัดสิ่งแวดล้อมเนื่องจากอาคารของโครงการนั้น ได้ดำเนินการแจ้งกลับโครงการ โดยมีกำหนดระยะเวลาให้แจ้งกับโครงการ ณ วันที่เริ่มการก่อสร้างจนถึง 1 ปีแรกนับจากที่โครงการเปิดดำเนินการเปิดหรือจดทะเบียนนิคมอุตสาหกรรมชุด	โครงการได้มีการจัดตั้งคณะกรรมการไตรภาคี เพื่อเป็นผู้กำหนดแนวทางการชดเชยให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบำบัดสิ่งแวดล้อมที่ออกจากโครงการให้ได้รับความเป็นธรรมอย่างเหมาะสมในช่วงระยะเวลา 1 ปี นับจากการก่อสร้างโครงการ ในระยะดำเนินการ	โครงการผ่านระยะมาตรการ ในช่วง 1 ปี แล้ว จึงไม่ดำเนินการในช่วงระยะเวลาดำเนินการดังกล่าวแล้ว	
	(2) จัดให้มีคณะกรรมการไตรภาคี อันประกอบด้วยตัวแทนเจ้าของโครงการ ตัวแทนผู้ได้รับผลกระทบด้านการบำบัดสิ่งแวดล้อมอันเกิดจากโครงการ ได้ร่วมกันกำหนดแนวทางการชดเชยที่เหมาะสมเป็นรูปธรรมและเป็นธรรมต่อทุกฝ่าย	โครงการได้มีการจัดตั้งคณะกรรมการไตรภาคี เพื่อเป็นผู้กำหนดแนวทางการชดเชยให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบำบัดสิ่งแวดล้อมที่ออกจากโครงการให้ได้รับความเป็นธรรมอย่างเหมาะสมในช่วงระยะเวลา 1 ปี นับจากการก่อสร้างโครงการ ในระยะดำเนินการ	โครงการผ่านระยะมาตรการ ในช่วง 1 ปี แล้ว จึงไม่ดำเนินการในช่วงระยะเวลาดำเนินการดังกล่าวแล้ว	
4.6.การบำบัดมลพิษทางลม	(1) จัดให้มีมาตรการชดเชยความเสียหายต่อชุมชน โดยรอบที่ได้รับผลกระทบด้านการบำบัดมลพิษทางลมเนื่องจากการพัฒนาโครงการซึ่งจะส่งผลกระทบต่อวิถีชีวิตประจำวันและการพักอาศัยไปจากเดิมอย่างเห็นได้ชัด อาทิเช่น การตกต้นไม้แห้ง เป็นต้น โดยโครงการจะมีการจัดตั้งจดหมายไปยังผู้พักอาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการในระยะ 100 ม. หรือบริเวณที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบเพื่อให้ได้รับทราบว่ามีปัญหา	โครงการได้จัดให้มีการชดเชยความเสียหายต่อชุมชน โดยรอบที่ได้รับผลกระทบจากการบำบัดมลพิษทางลม โดยประสานงานแจ้งให้กับผู้พักอาศัย โดยรอบโครงการทราบถึงมาตรการชดเชยความเสียหายโดยรอบเรียบร้อยแล้วในช่วงระยะเวลา 1 ปี นับจากการก่อสร้างโครงการ	โครงการผ่านระยะมาตรการ ในช่วง 1 ปี แล้ว จึงไม่ดำเนินการในช่วงระยะเวลาดำเนินการดังกล่าวแล้ว	

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4.6.การบังคับใช้กฎหมาย(ต่อ)	เรื่องผลกระทบจากการบังคับใช้กฎหมายอื่นเนื่องมาจากอาคารของโครงการนั้น ได้ดำเนินการแจ้งกลับโครงการ โดยมีกำหนดระยะเวลาให้แจ้งกับโครงการ ณ วันที่เริ่มการก่อสร้างจนถึง 1 ปีแรกนับจากที่โครงการเปิดดำเนินการเปิดหรือจดทะเบียนนิคมอุตสาหกรรมชุด			
	(2)จัดให้มีคณะกรรมการ 3 ราย อันประกอบด้วยตัวแทนเจ้าของโครงการ ตัวแทนผู้ได้รับผลกระทบด้านการบังคับใช้กฎหมายและละเมิดจากโครงการ ได้ร่วมกันกำหนดแนวทางการชดเชยที่เหมาะสมเป็นรูปธรรมและเป็นธรรมต่อทุกฝ่าย	โครงการได้มีการจัดตั้งคณะกรรมการ 3 ราย เพื่อเป็นผู้กำหนดแนวทางการชดเชยให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบังคับใช้กฎหมายและละเมิดในช่วงระยะเวลา 1 ปี นับจากการก่อสร้างโครงการ	โครงการผ่านระยะมาตรการ ในช่วง 1 ปี แล้วจึงไม่ได้ดำเนินการในช่วงระยะเวลาดำเนินการดังกล่าวแล้ว	
4.7.การบังคับใช้กฎหมายวิสาหกิจ	(1) จัดให้มีมาตรการชดเชยความเสียหายต่อชุมชน โดยรอบในกรณีที่เกิดขึ้นได้จากการโครงการ ทั้งนี้โครงการจะจัดสงเคราะห์ไปยังผู้อยู่อาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการในระยะ 100 ม. เพื่อให้รับทราบว่ามีปัญหาเรื่องสัญญาณโทรศัพท์ในพื้นที่ ให้ดำเนินการแจ้งกับโครงการเพื่อจะตรวจสอบและปรับปรุงโดยมีกำหนดระยะเวลาให้แจ้งกับโครงการตั้งแต่ช่วงเวลาที่ดำเนินการก่อสร้างจนถึงวันจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ 1 ปี ซึ่งแนวทางแก้ไขมีดังนี้	โครงการได้จัดให้มีการชดเชยความเสียหายต่อชุมชนโดยรอบที่ได้รับผลกระทบจากการบังคับใช้กฎหมายวิสาหกิจโทรศัพท์ โดยประสานงานแจ้งให้กับผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการทราบถึงมาตรการชดเชยความเสียหายโดยรอบเรียบร้อยแล้วในช่วงระยะเวลา 1 ปี นับจากการก่อสร้างโครงการ	โครงการผ่านระยะมาตรการ ในช่วง 1 ปี แล้วจึงไม่ได้ดำเนินการในช่วงระยะเวลาดำเนินการดังกล่าวแล้ว	

จัดทำโดย บริษัท วิกิตอร์แมน จำกัด

2.2 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ตามที่นิติบุคคลอาคารชุด นิช ไอดี เสรีไทย เฟส 1 ได้ศึกษาผลการติดตามตรวจสอบตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ นิช ไอดี เสรีไทย เฟส 1 ในช่วงระยะดำเนินการระหว่างเดือน มกราคม-มิถุนายน 2564 พร้อมทั้งจัดทำรายงานผลการตรวจสอบตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) โดยมีการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมด้านคุณภาพน้ำทิ้งในระยะดำเนินการซึ่งมีวิธีการตรวจวัด วิธีการวิเคราะห์และมาตรฐานในการตรวจวิเคราะห์

สรุปผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 2-2 สรุปการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมและมูลค่าต่างๆ	ดัชนีตรวจวัด/วิธีการจัดการ	จุดเก็บตัวอย่าง/สถานที่ตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	อ้างอิง
1.สภาพภูมิประเทศ/ทรัพยากรดิน/การใช้ที่ดิน/สุนทรียภาพ	1. ตรวจสอบดูแลสภาพของตัวอาคารส่วนตกแต่งอาคารและรั้วรอบโครงการ 2. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งหมด 1471.49 ตารางเมตร โดยจัดเป็นพื้นที่สีเขียวขั้น 816.67 ตารางเมตร	(1) ตรวจสอบเขตพื้นที่สีเขียวและพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น (2) ความสมบูรณ์ของต้นไม้ และการดูแลรักษา (3) รักษาสภาพของตัวอาคารให้ดูดีอยู่เสมอทั้งในส่วนของผนังอาคารกระเบื้องรอบอาคารหรือโครงสร้างในส่วนที่เป็นคอนกรีต ต้องได้รับการทำความสะอาด หรือทาสีใหม่ตามความเหมาะสม เพื่อความสวยงามของตัวอาคาร สภาพของรั้วโดยรอบต้องมีความสมบูรณ์แข็งแรงไม่ปล่อยให้ทรุดโทรม	ตรวจสอบทุก 6 เดือน	-พื้นที่สีเขียวของโครงการอยู่ในสภาพสวยงาม -ตัวอาคารของโครงการอยู่ในสภาพสวยงาม	ภาพที่ 2-2 ภาพที่ 2-1

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ดัชนีตรวจวัดวิธีการจัดการ	จุดเก็บตัวอย่าง/สถานที่ตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	อ้างอิง
2. คุณภาพอากาศ	<ol style="list-style-type: none"> 1. การทำความสะอาดและทำลายเชื้อโรคจากระบบปรับอากาศของโครงการ 2. ตรวจสอบป้ายเตือน ห้ามติดเครื่องย่นัดขณะจอด ในบริเวณพื้นที่จอดรถของโครงการ 3. ทำความสะอาดพื้นที่จอดรถอย่างสม่ำเสมอ 	(1) จัดให้มีการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขฯ พร้อมแนบภาพถ่ายผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ นำเสนอในรายงานสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ตรวจสอบทุก 6 เดือน	-จัดให้ช่างประจำอาคารดำเนินการดูแลทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ โดยการล้างแผ่นกรองอากาศทุกๆ 1 เดือน	ภาพที่ 2-13

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ดัชนีตรวจวัดวิธีการจัดการ	จุดเก็บตัวอย่าง/สถานที่ตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	อ้างอิง
3. คุณภาพน้ำผิวดิน/การบำบัดน้ำเสีย/การระบายน้ำ	1. ตรวจวิเคราะห์ดัชนีคุณภาพน้ำประกอบด้วย -ค่าความเป็นกรดเป็นด่าง(PH) -บีโอดี(BOD) -สารแขวนลอย(SS) -สารที่ละลายได้ทั้งหมด(TDS) -ซัลไฟด์(Sulfide) -ทีเคเอ็น(TKN) -น้ำมันและไขมัน(Oil and Grease)	(1) บ่อตรวจคุณภาพน้ำก่อนระบายออกสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะบริเวณด้านหน้าโครงการ (2) จุดตรวจคุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสียในระยะดำเนินการ	เดือนละ 1 ครั้ง	- จัดให้มีการตรวจวิเคราะห์ตัวอย่างน้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะบริเวณด้านหน้าโครงการ - จัดให้มีการจัดจ้างบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตดำเนินการเก็บตัวอย่างวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากระบบบำบัด - จัดให้เจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบปริมาณตะกอนดินในรางระบายน้ำของโครงการ และปริมาณตะกอนในบ่อดักตะกอน	ภาคผนวก ข-1 ภาพที่ 3-1
	2. ตรวจสอบปริมาณตะกอนในบ่อดักตะกอน และรางระบายน้ำ	บ่อดักตะกอนและรางระบายน้ำของโครงการ	เดือนละ 1 ครั้ง		ภาพที่ 2-12
4. ไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน	อุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ เช่น หลอดไฟ หม้อแปลง และอื่นๆ	(1) ตรวจสอบความพร้อมในการใช้งานให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ (2) เลือกใช้หลอดประหยัดไฟส่องสว่างแบบ LED ซึ่งใช้พลังงานต่ำ	6 เดือนครั้ง	- จัดให้เจ้าหน้าที่ช่างประจำอาคารตรวจสอบบำรุงรักษา - จัดให้มีการใช้หลอดประหยัดไฟฟ้านำแบบ LED เพื่อประหยัดพลังงาน	ภาพที่ 2-11

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ดัชนีตรวจวัด/วิธีการจัดการ	จุดเก็บตัวอย่าง/สถานที่ตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	อ้างอิง
5.การจราจร	1.สถิติอุบัติเหตุบริเวณทางเข้า-ออก 2. อุบัติการณ์ความปลอดภัย การจราจรภายในโครงการ	(1) บันทึกสถิติอุบัติเหตุบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	เดือนละ 1 ครั้ง	-จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวก การจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และจัดทำบันทึกเมื่อเกิดอุบัติเหตุขึ้นทั้งภายในและนอกโครงการ	ภาพที่ 2-3
		(2) ตรวจสอบอุปกรณ์อำนวยความสะดวก เช่น ป้ายเตือนต่างๆ การจราจรภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดี สภาพดีอยู่เสมอ	เดือนละ 1 ครั้ง	-จัดให้มีการตรวจสอบอุปกรณ์อำนวยความสะดวก เช่น ป้ายเตือนต่างๆ การจราจรภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดี เมื่อพบมีการชำรุดให้ดำเนินการแก้ไขหรือเปลี่ยนใหม่ทันที	

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ดัชนีตรวจวัดวิธีการจัดการ	จุดเก็บตัวอย่าง/สถานที่ตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	อ้างอิง
6. การมีส่วนร่วมของประชาชน	1.กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการภายหลังเปิดดำเนินการให้ทำการศึกษาสำรวจสภาพเศรษฐกิจและสังคม ภาวะการเปลี่ยนแปลง ปัญหาและความเดือดร้อน โดยดำเนินการก่อนทุกครั้งที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งการแสดงผลภาพตำแหน่งการสำรวจ	(1) มีจุดรับเรื่องร้องเรียนที่สำนักงานนิตินุคคลอดของโครงการ	ทุกวัน	- จัดให้ทีมเจ้าหน้าที่นิตินุคคลอดประจำโครงการ 24 ชั่วโมงเพื่อรับเรื่องร้องเรียนและแก้ไขเรื่องร้องเรียนของผู้พักอาศัย	ภาพที่ 2-18
	2.ข้อร้องเรียนจากปัญหาความเดือดร้อน และผลกระทบที่ได้รับจากการดำเนินโครงการ	(2) ให้พิจารณาการสำรวจเศรษฐกิจ สังคมและความคิดเห็นของประชาชน ตลอดจนปัญหาและความต้องการ การแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นจากโครงการ	ปีละ 1 ครั้งตลอดระยะดำเนินการ	- จัดให้ทีมเจ้าหน้าที่นิตินุคคลอดประจำโครงการ 24 ชั่วโมงเพื่อรับเรื่องร้องเรียนและแก้ไขเรื่องร้องเรียนของผู้พักอาศัย	

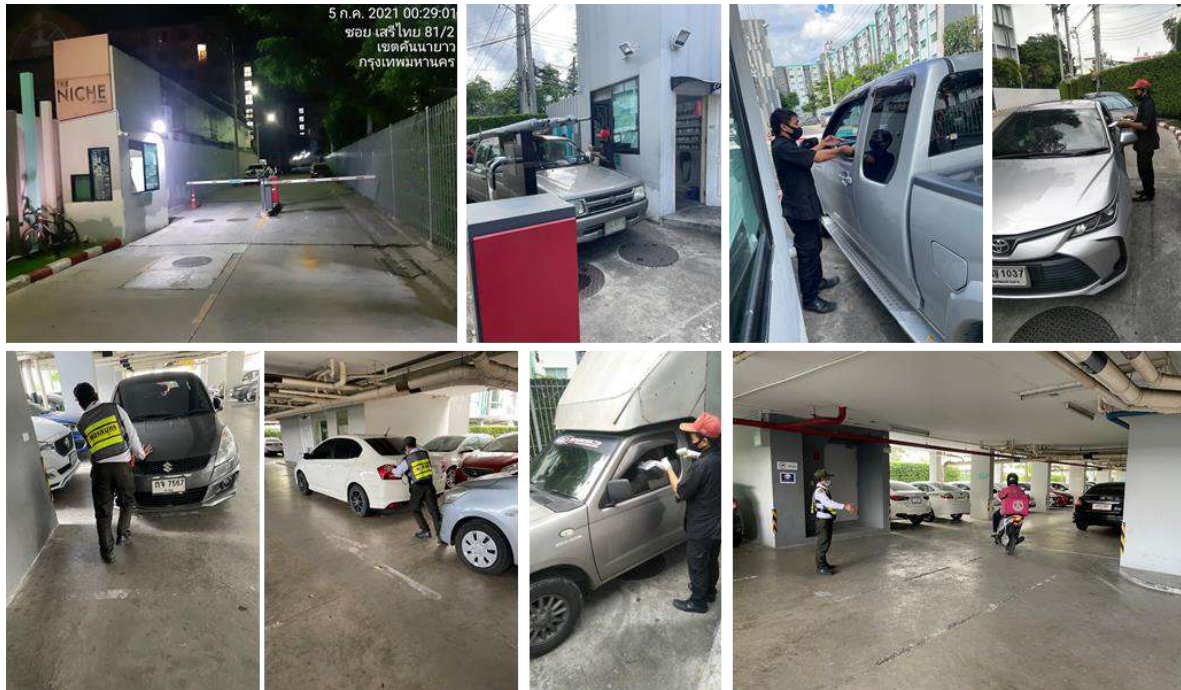
ภาพถ่ายการปฏิบัติตามมาตรการ



ภาพที่ 2-1 ทศนียภาพของโครงการ



ภาพที่ 2-2 พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ และการดูแลพื้นที่สีเขียวของโครงการ



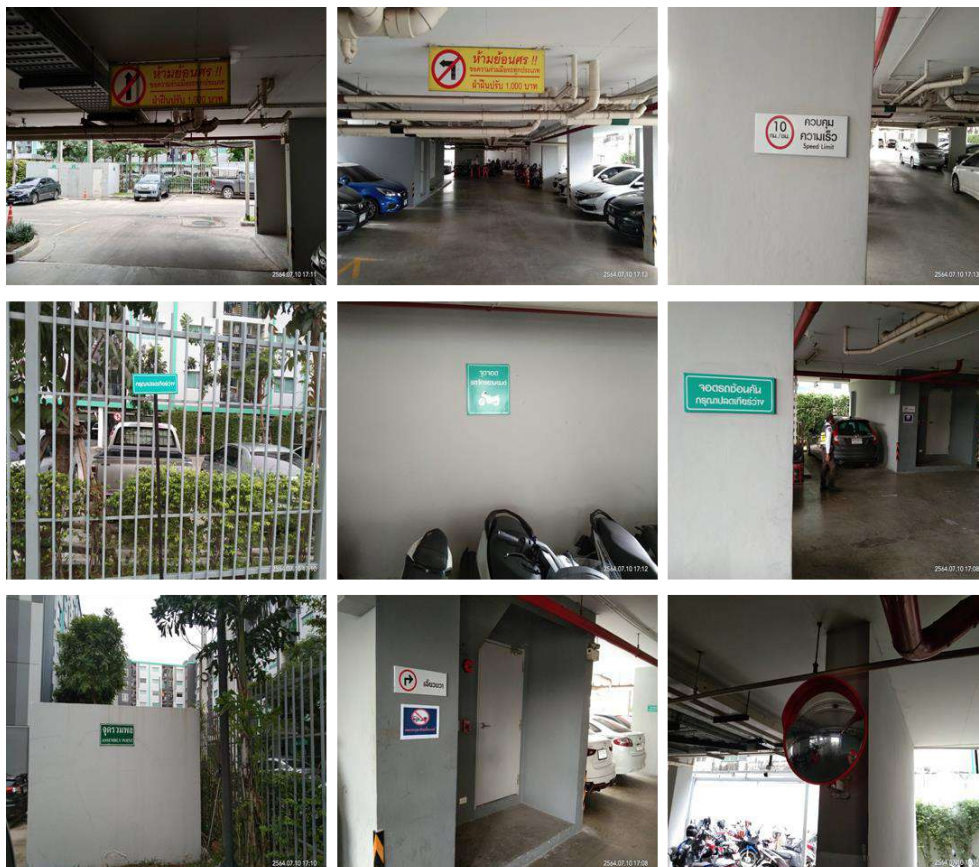
ภาพที่ 2-3 ภาพเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำป้อม และบริการภายในโครงการ



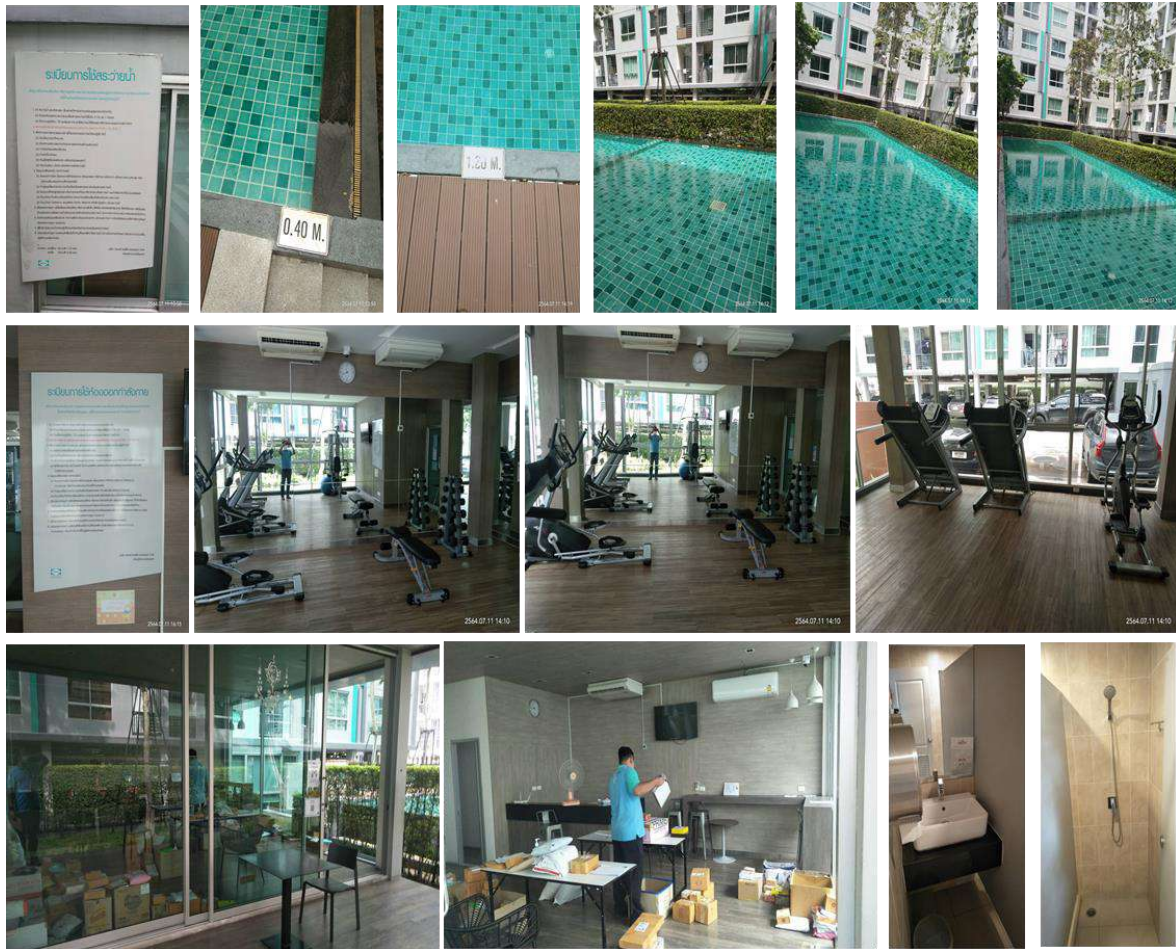
ภาพที่ 2-4 กล้องวงจรปิดภายในพื้นที่โครงการ



ภาพที่ 2-5 ภาพการจัดการพื้นที่จอดรถภายในโครงการ



ภาพที่ 2-6 ป้ายจราจร และป้ายเตือนต่างๆภายในพื้นที่โครงการ



ภาพที่ 2-7 ภาพป้ายระเบียบการใช้ฟิตเนต สระว่ายน้ำน้ำ และอุปกรณ์ทำความสะอาด จุดล้างตัว

บริเวณอาคารสโมสรบริการลูกค้า



ภาพที่ 2-8 ภาพตัวอย่างการประชาสัมพันธ์ต่างๆ ภายในพื้นที่โครงการ



ภาพที่ 2-9 ภาพอุปกรณ์ระบบแจ้งเตือนเหตุเพลิงไหม้ ระบบดับเพลิง และการบำรุงรักษางานระบบ



ภาพที่ 2-10 ภาพระบบประปาภายในโครงการ และการบำรุงรักษาระบบประปา



ภาพที่ 2-11 ภาพงานดูแลตรวจสอบระบบไฟฟ้าประจำวันภายในโครงการ



ภาพที่ 2-12 ภาพการดูแลตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสีย และระบบระบายน้ำของโครงการ



ภาพที่ 2-13 ภาพการดูแลรักษาระบบปรับอากาศ และระบบระบายอากาศทุก 6 เดือน



ภาพที่ 2-14 ภาพการทำความสะอาดภายในอาคาร และการระบายอากาศภายในตัวอาคาร



ภาพที่ 2-15 ภาพการรณรงค์การคัดแยกขยะ และการจัดการขยะของเจ้าหน้าที่แม่บ้านโครงการ



ภาพที่ 2-16 ภาพการประสานงานรถเก็บมูลฝอยเข้าดำเนินการจัดการขยะของโครงการ



ภาพที่ 2-17 ภาพการดูแลรักษาความสะอาดภายในอาคารโครงการ



ภาพที่ 2-18 ภาพเจ้าหน้าที่นิติบุคคลรับเรื่องร้องเรียนตลอด 24 ชั่วโมง

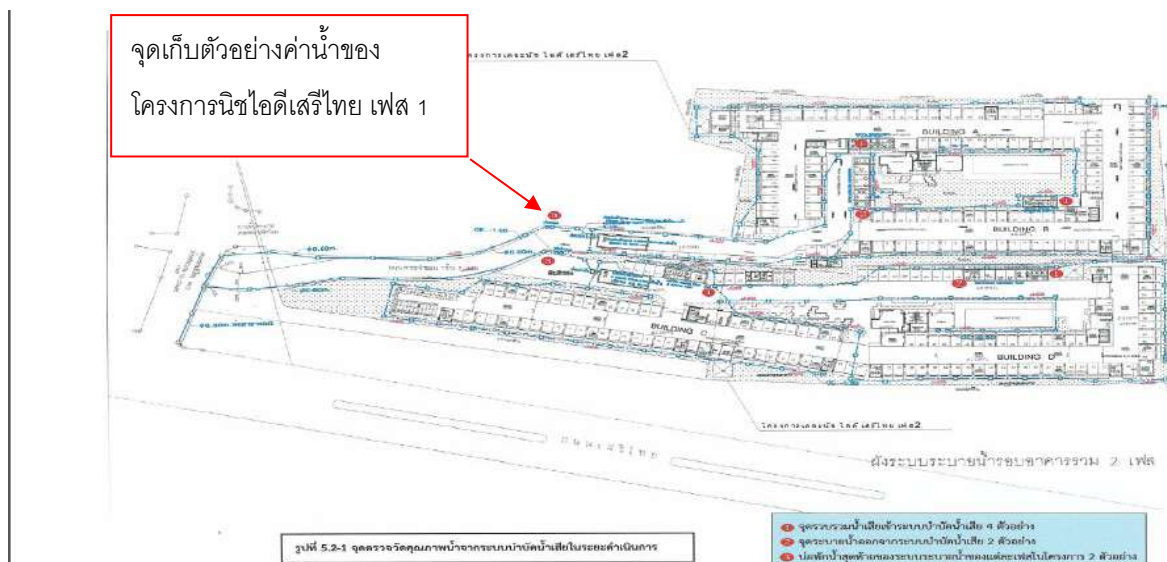


ภาพที่ 2-19 ภาพเจ้าหน้าที่ช่างประจำอาคารดำเนินการดูแลทำความสะอาดสระว่ายน้ำ

บทที่ 3

ผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

3.1 จุดเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทั้งของโครงการ การวิเคราะห์คุณภาพน้ำทั้งโครงการนิซไอดีเสรีไทย เฟส 1 ประจำเดือน มกราคม-มิถุนายน 2564 เพื่อตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้งและประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสีย แสดงดังภาพ 3-1

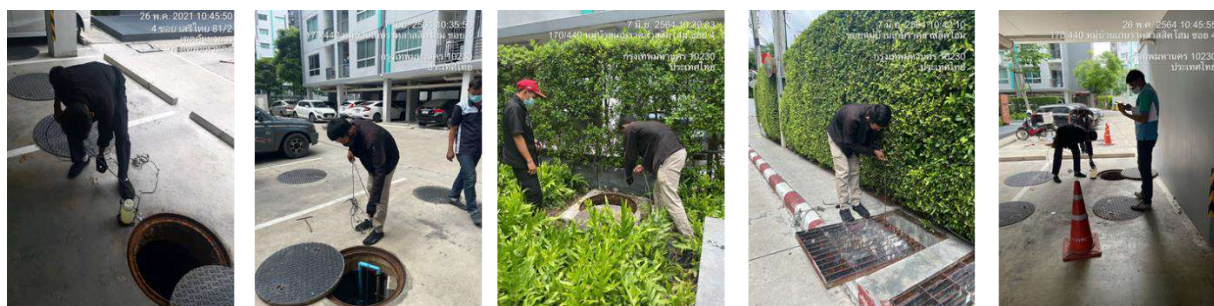


ภาพที่ 3-1 จุดเก็บตัวอย่างน้ำทั้งของโครงการ

3.2 สรุปผลการวิเคราะห์ค่าน้ำของโครงการนิซไอดีเสรีไทย เฟส 1

3.2.1 การติดตามคุณภาพน้ำทั้ง

โครงการได้ดำเนินการตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้งจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ และได้ดำเนินการเก็บตัวอย่างน้ำทั้งหลังผ่านการบำบัดน้ำเสียของอาคาร และส่งห้องปฏิบัติการทำการตรวจวิเคราะห์โดยบริษัทเอกชน เพื่อทำการประเมินตรวจวิเคราะห์ทางห้องปฏิบัติการ เทียบกับมาตรฐานน้ำทิ้งอาคารประเภท ข.สรุปผลได้ เอกสาร คต.๕



ภาพที่ 3-1 ภาพตัวอย่างเจ้าหน้าที่เข้าดำเนินการเก็บน้ำทิ้งเพื่อนำไปวิเคราะห์

การตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

โครงการ..... นิช ไอดี เสรีไทย เฟส 1 ของบริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด(มหาชน).....

จัดทำรายงานโดย..... วิกตอรีแมเนจเม้นท์เซอร์วิส จำกัด.....

ระหว่างเดือน..... มกราคม..... พ.ศ. 2564..... ถึงเดือน..... มิถุนายน..... พ.ศ. 2564.....

ตำแหน่งที่ตรวจวัด..... จุฬารวมน้ำเสียเข้าระบบ อาคารA.....

ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานี..... E175614.13 N1527390.05 Z32P.....

ดัชนีคุณภาพน้ำ ทิ้ง	หน่วย	ผลการตรวจวัด ^(๑)						ค่าสูงสุด/ค่า ต่ำสุด	ค่า มาตรฐาน (๒)	เกณฑ์กำหนด ในรายงานฯ (๓)
		11/3/64	21/4/64	27/5/64	7/6/64	ว/ด/ป	ว/ด/ป			
PH	-	7.4	7.2	7.5	6.9			6.9/7.5	5.0-9.0	
TDS	Mg/l	558	569	960	488			488/960	≤500	
SS	Mg/l	42	100	62	114			42/114	≤40	
BOD	Mg/l	24	146	67	82			24/146	≤30	
Sulfide	Mg/l	<0.2	1.5	4.3	1.2			<0.2/4.3	≤1.0	
TKN	Mg/l	12.32	31.73	21.00	44.10			12.32/44.10	≤35	
Oil&Grease	Mg/l	<5	12.67	<5	9.00			<5/12.67	≤20	
Settleable solid	ml/l/hr	0.2	3.5	0.3	0.0			0.0/3.5	≤0.5	

หมายเหตุ (๑) ในกรณี Not-Detectable ให้ระบุค่า Detection Limit ของวิธีการตรวจวัดที่ใช้

(๒) ระบุค่ามาตรฐานและเอกสารอ้างอิงค่ามาตรฐาน

(๓) ระบุค่าความเข้มข้นหรือ loading ที่กำหนดเป็นเงื่อนไขในรายงานการประเมิน

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

การตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

โครงการ..... นิช ไอดี เสิร์ไทย เฟส 1..... ของบริษัท..... เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด(มหาชน).....

จัดทำรายงานโดย..... วิกตอรีแมเนจเม้นท์เซอร์วิส จำกัด.....

ระหว่างเดือน..... มกราคม..... พ.ศ. 2564..... ถึงเดือน..... มิถุนายน..... พ.ศ. 2564.....

ตำแหน่งที่ตรวจวัด..... จุฬารวมน้ำเสียเข้าระบบ..... อาคารB.....

ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานี..... E175614.13..... N1527390.05..... Z32P.....

ดัชนีคุณภาพน้ำ ทิ้ง	หน่วย	ผลการตรวจวัด ^(๑)						ค่าสูงสุด/ ค่าต่ำสุด	ค่า มาตรฐาน (๒)	เกณฑ์กำหนด ในรายงานฯ ^(๓)
		11/3/64	21/4/64	27/5/64	7/6/64	ว/ด/ป	ว/ด/ป			
PH	-	7.1	6.7	7.3	7.5				5.0-9.0	
TDS	Mg/l	586	426	848	696				≤500	
SS	Mg/l	46	80	58	63				≤40	
BOD	Mg/l	25	138	61	83				≤30	
Sulfide	Mg/l	0.3	1.4	3.7	3.7				≤1.0	
TKN	Mg/l	15.12	21.47	19.41	35.56				≤35	
Oil&Grease	Mg/l	<5	11.50	<5	6.50				≤20	
Settleable solid	ml/l/hr	0.6	2.5	0.2	0.1				≤0.5	

หมายเหตุ (๑) ในกรณี Not-Detectable ให้ระบุค่า Detection Limit ของวิธีการตรวจวัดที่ใช้

(๒) ระบุค่ามาตรฐานและเอกสารอ้างอิงค่ามาตรฐาน

(๓) ระบุค่าความเข้มข้นหรือ loading ที่กำหนดเป็นเงื่อนไขในรายงานการประเมิน

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

การตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

โครงการ..... นิช ไอดี เสรีไทย เฟส 1 ของบริษัท..... เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด(มหาชน).....

จัดทำรายงานโดย..... วิกตอรีแมเนจเม้นท์เซอร์วิส จำกัด.....

ระหว่างเดือน..... มกราคม..... พ.ศ. 2564..... ถึงเดือน..... มิถุนายน..... พ.ศ. 2564.....

ตำแหน่งที่ตรวจวัด..... จุดรวบรวมน้ำเสียออกจากระบบบำบัด อาคาร AB.....

ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานี..... E175614.13 N1527390.05 Z32P.....

ดัชนีคุณภาพน้ำ ทิ้ง	หน่วย	ผลการตรวจวัด ^(๑)						ค่าสูงสุด/ ค่าต่ำสุด	ค่า มาตรฐาน (๒)	เกณฑ์กำหนด ในรายงานฯ ^(๓)
		11/3/64	21/4/64	27/5/64	7/6/64	ว/ด/ป	ว/ด/ป			
PH	-	7.4	7.4	7.5	7.5			7.4/7.5	5.0-9.0	
TDS	Mg/l	564	489	736	680			489/736	≤500	
SS	Mg/l	49	35	40	60			35/60	≤40	
BOD	Mg/l	28	24	17	17			17/28	≤30	
Sulfide	Mg/l	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2			<0.2	≤1.0	
TKN	Mg/l	5.60	6.44	11.76	12.32			5.60/12.32	≤35	
Oil&Grease	Mg/l	<5	<5	<5	<5			<5	≤20	
Settleable solid	ml/l/hr	0.0	0.1	0.3	0.0			0.0/0.3	≤0.5	

หมายเหตุ (๑) ในกรณี Not-Detectable ให้ระบุค่า Detection Limit ของวิธีการตรวจวัดที่ใช้

(๒) ระบุค่ามาตรฐานและเอกสารอ้างอิงค่ามาตรฐาน

(๓) ระบุค่าความเข้มข้นหรือ loading ที่กำหนดเป็นเงื่อนไขในรายงานการประเมิน

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3.2.2 การตรวจสอบคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

ทางโครงการได้มีการตรวจสอบค่าความเป็นกรด-ด่าง และค่าคลอรีนเป็นประจำทุกวันตลอดระยะเปิดดำเนินการ สรุปได้โดยเอกสาร ตต.๕



ภาพที่ 3-2 ภาพแสดงตัวอย่างการเข้าเก็บค่าน้ำสระว่ายน้ำไปตรวจวิเคราะห์

การตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

โครงการ.....นิช ไอดี เสรีไทย เฟส1.....ของบริษัท.....เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด(มหาชน).....

จัดทำรายงานโดย.....วิคตอรีแมเนจเม้นท์เซอร์วิส จำกัด.....

ระหว่างเดือน.....มกราคม.....พ.ศ. 2564.....ถึงเดือน.....มิถุนายน.....พ.ศ. 2564.....

ตำแหน่งที่ตรวจวัด.....สระว่ายน้ำจุดน้ำตื้น(สระเด็ก).....

ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานี.....E175614.13.....N1527390.05.....Z32P.....

ดัชนีคุณภาพน้ำทิ้ง	หน่วย	ผลการตรวจวัด ^(๑)						ค่าสูงสุด/ค่าต่ำสุด	ค่ามาตรฐาน ^(๒)	เกณฑ์กำหนด ในรายงานฯ (๓)
		11/3/64	21/4/64	27/5/64	7/6/64	ว/ด/ป	ว/ด/ป			
Chlorine	Mg/l	3.268	0.521	0.743	1.988	-	-	0.521/3.268	0.6-1.0	
Total Coliform Bacteria	MPN/100ml	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	-	-	<1.8/<1.8	≤10	
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100ml	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	-	-	<1.8/<1.8	ต้องตรวจไม่พบ	
E.coli	MPN/100ml	ND.	ND.	ND.	ND.	-	-	ND./ ND.	ต้องตรวจไม่พบ	
Staphylococcus Aureus	MPN/100ml	ND.	ND.	ND.	ND.	-	-	ND./ ND.	ต้องตรวจไม่พบ	
Pseudomonas aeruginosa	MPN/100ml	ND.	ND.	ND.	ND.	-	-	ND./ ND.	ต้องตรวจไม่พบ	

หมายเหตุ (๑) ในกรณี Not-Detectable ให้ระบุค่า Detection Limit ของวิธีการตรวจวัดที่ใช้

(๒) ระบุค่ามาตรฐานและเอกสารอ้างอิงค่ามาตรฐาน

(๓) ระบุค่าความเข้มข้นหรือ loading ที่กำหนดเป็นเงื่อนไขในรายงานการประเมิน

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

การตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

โครงการ..... นิช ไอดี เสรีไทย เฟส1..... ของบริษัท..... เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด(มหาชน).....

จัดทำรายงานโดย..... วิกตอรีแมเนจเม้นท์เซอร์วิส จำกัด.....

ระหว่างเดือน..... มกราคม..... พ.ศ. 2564..... ถึงเดือน..... มิถุนายน..... พ.ศ. 2564.....

ตำแหน่งที่ตรวจวัด..... สระว่ายน้ำจุดน้ำลึก(สระผู้ใหญ่).....

ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานี..... E175614.13..... N1527390.05..... Z32P.....

ดัชนีคุณภาพน้ำทิ้ง	หน่วย	ผลการตรวจวัด ^(๑)						ค่าสูงสุด/ค่าต่ำสุด	ค่ามาตรฐาน ^(๒)	เกณฑ์กำหนด ในรายงานฯ (๓)
		11/3/64	21/4/64	27/5/64	7/6/64	ว/ด/ป	ว/ด/ป			
Chlorine	Mg/l	3.336	0.458	1.141	1.473	-	-	0.458/3.336	0.6-1.0	
Total Coliform Bacteria	MPN/100ml	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	-	-	<1.8/<1.8	≤10	
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100ml	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	-	-	<1.8/<1.8	ต้องตรวจไม่พบ	
E.coli	MPN/100ml	ND.	ND.	ND.	ND.	-	-	ND./ ND.	ต้องตรวจไม่พบ	
Staphylococcus Aureus	MPN/100ml	ND.	ND.	ND.	ND.	-	-	ND./ ND.	ต้องตรวจไม่พบ	
Pseudomonas aeruginosa	MPN/100ml	ND.	ND.	ND.	ND.	-	-	ND./ ND.	ต้องตรวจไม่พบ	

หมายเหตุ (๑) ในกรณี Not-Detectable ให้ระบุค่า Detection Limit ของวิธีการตรวจวัดที่ใช้

(๒) ระบุค่ามาตรฐานและเอกสารอ้างอิงค่ามาตรฐาน

(๓) ระบุค่าความเข้มข้นหรือ loading ที่กำหนดเป็นเงื่อนไขในรายงานการประเมิน

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บทที่ 4

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการ

4.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม(ระยะดำเนินการ) โครงการนิช ไอดี เสรีไทย เฟส 1 ของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ระหว่างเดือน มกราคม-มิถุนายน 2564 พบว่าทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างครบถ้วน แสดงให้เห็นถึงความตระหนักและการให้ความสำคัญในการดูแลรักษาสภาพแวดล้อม และการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด

4.2 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมในช่วงเดือน มกราคม-มิถุนายน 2564 ประกอบด้วยการตรวจวัดคุณภาพน้ำ ที่บางส่วน พบว่าผลการตรวจวัดมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน และในส่วนของการตรวจวัดคุณภาพบรรยากาศมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน และมีการดำเนินการแก้ไขคุณภาพน้ำที่ไม่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานอยู่เสมอ แสดงให้เห็นถึงความตระหนัก และการให้ความสำคัญในการดูแลรักษาสภาพแวดล้อม และการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด

ภาคผนวก ก

สำเนานหนังสือแจ้งผลพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม



ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๗ ๘ ๓ ๗ *

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงสามเสนใน
เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๒ กรกฎาคม ๒๕๕๘

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เดอะนิซ ไอดี เสรีไทย เฟส ๑
และเดอะนิซ ไอดี เสรีไทย เฟส ๒

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๑๐๐
ลงวันที่ ๗ มกราคม ๒๕๕๘

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด เลขที่ Envimove/PP5721/158
ลงวันที่ ๑๐ มีนาคม ๒๕๕๘

๒. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมที่โครงการ เดอะนิซ ไอดี เสรีไทย เฟส ๑ และเดอะนิซ ไอดี เสรีไทย เฟส ๒ ของ
บริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
๓. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร
การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้ง
ผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน
การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่
๔ ๗/๒๕๕๗ เมื่อวันที่ ๑๘ ธันวาคม ๒๕๕๗ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มิได้ให้ความเห็นชอบรายงานการ
วิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เดอะนิซ ไอดี เสรีไทย เฟส ๑ และเดอะนิซ ไอดี เสรีไทย เฟส ๒ ของ
บริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ซอยเสรีไทย ๘๑/๒ ถนนเสรีไทย แขวงคันนายาว
เขตคันนายาว กรุงเทพมหานคร มีขนาดพื้นที่โครงการ ๘-๐-๒๗.๑ ไร่ เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม
(อาคารชุด) ประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง ๘ ชั้น จำนวน ๔ อาคาร มีจำนวนห้องชุดพักอาศัยรวม


๘๘๙ ห้อง...

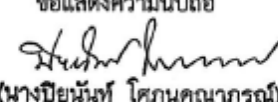
- ๒ -

๘๘๙ ห้อง โดยให้โครงการแก้ไขเพิ่มเติมรายละเอียดข้อมูลในรายงานให้ครบถ้วนสมบูรณ์ และต่อมาบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ ทัส มูฟเม้นท์ จำกัด ผู้ได้รับมอบอำนาจจากบริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ได้เสนอรายงานฯ ฉบับชี้แจงเพิ่มเติม ให้สำนักงานนโยบายฯ ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณา รายงานรายละเอียดสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอ รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการ วิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ตามลำดับขั้นตอนการพิจารณา และในการประชุมครั้งที่ ๒๔/๒๕๕๘ เมื่อวันที่ ๑ เมษายน ๒๕๕๘ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความ เห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เดอะนิซ ไอดี เสรีไทย เฟส ๑ และเดอะนิซ ไอดี เสรีไทย เฟส ๒ ของบริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) โดยให้ บริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ หากท่านได้รับอนุญาตจากหน่วยงาน อนุญาตแล้ว สำนักงานนโยบายฯ ขอความร่วมมือท่านส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ๗ รอบด้วย และเมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ และ ๓ รวมทั้งโครงการจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่นใดที่เกี่ยวข้องด้วย และประสานกับผู้จัดทำรายงานฯ ให้ดำเนินการรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดเรียงตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จำนวน ๑ เล่ม พร้อมแนบบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat จำนวน ๒ แผ่น พร้อมทั้งให้ จัดทำรายงานฉบับสมบูรณ์ที่ปรับปรุงตามข้อคิดเห็นของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จำนวน ๓ เล่ม พร้อมแนบบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปแบบ Digital File (pdf) Adobe Acrobat จำนวน ๘ แผ่น เสนอต่อสำนักงานนโยบายฯ ภายใน ๑ เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้ สำเนาหนังสือแจ้งบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ ทัส มูฟเม้นท์ จำกัด เพื่อดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

สำเนาถูกต้อง

(นางสุปรานี แท่งไทย)
เจ้าหน้าที่งานธุรการอาวุโส

ขอแสดงความนับถือ

(นางนิยามันท์ โดกนาคธารณ์)
รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำเนาวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ไ.ร. ๐ ๒๒๖๔ ๖๕๐๐ กต ๒ กต ๖๘๑๐-๖๘๑๖

ไ.ร.สาร ๐ ๒๒๖๔ ๖๖๑๖

ภาคผนวก ก-1

สำเนามาตรการป้องกันและแก้ไขสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 2

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการเดอะนิช ภูเก็ต เสรีไทย เฟส 1 และเดอะนิช ภูเก็ต เสรีไทย เฟส 2 ของบริษัท เซนา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ			
1.1 ลักษณะภูมิประเทศ	เมื่อโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ พื้นที่จะประกอบด้วยอาคารคอนกรีตเสริมเหล็กสูง 8 ชั้น จำนวน 4 อาคาร ซึ่งสอดคล้องกับสภาพภูมิประเทศในบริเวณใกล้เคียง ซึ่งเป็นบ้านพักอาศัย อาคารพักอาศัย อาคารสำนักงาน และอาคารพาณิชย์ เป็นส่วนใหญ่ การพัฒนาโครงการจากพื้นที่ว่างเปล่า มาเป็นอาคารที่พักอาศัยจะไม่ทำให้สภาพภูมิประเทศในภาพรวมเปลี่ยนแปลงไปแต่อย่างใด	1) ออกแบบโครงการให้มีส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดินโครงการ (FAR) ของเฟส 1 เท่ากับ 3.31:1 และเฟส 2 เท่ากับ 2.97:1 ซึ่งไม่เกิน 4:1 มีอัตราส่วนของพื้นที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวม (OSR) เฟส 1 ร้อยละ 16.30 และเฟส 2 ร้อยละ 19.79 ซึ่งไม่น้อยกว่าร้อยละ 7.5 ตามข้อกำหนดของที่ดินประเภท ย.5 ของกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556 และเฟส 1 มีพื้นที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุมร้อยละ 53.92 ของพื้นที่ดินโครงการ และเฟส 2 มีพื้นที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุมร้อยละ 58.69 ของพื้นที่ดินโครงการ (> ร้อยละ 30) สอดคล้องกับกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) แก้ไขเพิ่มเติมโดยกฎกระทรวง ฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522	<ul style="list-style-type: none"> • จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอหน่วยงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขต คำนายาว ทุก 6 เดือน • ผู้รับผิดชอบ <ul style="list-style-type: none"> - นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เซนา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ซึ่งเป็นเจ้าของโครงการ (มหาชน) ซึ่งเป็นเจ้าของโครงการ



บริษัท เซนาเดเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)
SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

มิถุนายน 2558

(Signature)

(นายธีรวัฒน์ อัญญาเกษมรักษ์ อัญญาเกษมรักษ์)
กรรมการผู้จัดการ/บริษัท เซนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท เอ็นโวนิวเมทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

มิถุนายน 2558

(Signature)

(นางสาวปิตกานต์ วัฒนรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอ็นโวนิวเมทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

รับรองจำนวน 59/161 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.1 ลักษณะภูมิประเทศ (ต่อ)		<p>2) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ โดยได้ออกแบบให้มีพื้นที่จัดสวนบริเวณชั้นล่างทั้งหมดคิดเป็นพื้นที่สีเขียวประมาณ 2,845.56 ตรม. ซึ่งจัดให้มีพื้นที่สีเขียวในสัดส่วนไม่น้อยกว่า 1 ตรม. ต่อผู้พักอาศัย 1 คน โดยจัดไว้ที่บริเวณชั้นล่างไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 ของพื้นที่สีเขียวทั้งหมด และจะต้องเป็นไม้ยืนต้นไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 ของพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง เพื่อความสวยงามและความร่มรื่นของโครงการ โดยพิจารณาการจัดพื้นที่สีเขียวให้มีความเหมาะสมของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม</p> <p>3) จัดให้มีการดูแลรักษาพื้นที่จัดภูมิประเทศภายในโครงการให้มีความสวยงามเป็นระเบียบ</p>	



บริษัท เซนาเอนต จำกัด (มหาชน)
SENA ENANTONST PUBLIC COMPANY LIMITED

มีนาคม 2558

(Signature)

(นายธีรวัฒน์ ธัญญะรักษ์กุลย์ และนางสาวบุญญาลักษณ์ ธัญญะรักษ์กุลย์)
กรรมการผู้มีอำนาจบริษัท เซนาเอนตเพลอปปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD
www.envimove-thai.com

มีนาคม 2558

(Signature)

(นางสาวเรติดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

รับรองจำนวน 60/161 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ	ยานพาหนะของผู้ที่ใช้บริการโครงการ จะทำให้เกิดการระบายมลสารต่างๆ จากการประเมิน พบว่าค่าความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดเล็ก 100 ไมครอน (TSP) ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀) ความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO _x) ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂) และไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่เกิดจากยานพาหนะภายในโครงการ มีค่า 4.57x10 ⁻³ มก./ลบ.ม., 9.23x10 ⁻⁶ มก./ลบ.ม., 1.48x10 ⁻² มก./ลบ.ม., 7.74x10 ⁻⁴ มก./ลบ.ม., 1.83x10 ⁻⁴ มก./ลบ.ม. และ 3.15x10 ⁻³ มก./ลบ.ม. ตามลำดับ และเมื่อรวมกับค่าความเข้มข้นของมลสารบริเวณพื้นที่โครงการปัจจุบัน โดยเลือกใช้ค่าจากผลการตรวจวัดในโครงการของบริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ รีเสิร์ช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด ระหว่างวันที่ 14-15 มกราคม พ.ศ. 2557 พบว่าในระยะดำเนินการความเข้มข้นของมลสารทางอากาศบริเวณพื้นที่โครงการมีค่า ดังนี้ ค่าความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 100 ไมครอน ประมาณ 0.099 มก./ลบ.ม. (<0.33 มก./ลบ.ม.) ความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน ประมาณ 0.055 มก./ลบ.ม. (<0.12 มก./ลบ.ม.)	1) ติดตั้งป้ายเตือน "ห้ามติดเครื่องยนต์จอดรถ" ในพื้นที่จอดรถของอาคารและกักขังให้เจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัด 2) จัดให้มีการระบายอากาศในพื้นที่จอดรถที่จอดรถ การระบายอากาศไม่น้อยกว่าที่กำหนดตามกฎกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพรบ.ควบคุมอาคาร (พ.ศ. 2522) 3) ตรวจสอบและดูแลรักษาช่องเปิดของอาคารไว้ไม่ให้มีรั่วซึมกันเพื่อไม่ให้เกิดการระบายอากาศได้ดี 4) จัดให้มีการปลูกต้นไม้โดยรอบอาคารตามแนวเขตที่ดิน เพื่อให้เกิดความร่มรื่นและช่วยลดความร้อนรวมทั้งดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ เพื่อช่วยลดมลสารที่เกิดจากกิจกรรมของโครงการ 5) ดูแลรักษาสภาพถนนและทางเดินรถ ภายในโครงการให้สะอาดและมีสภาพดีอยู่เสมอ ในกรณีที่เกิดปัญหาถนนและทางเดินรถ มีการชำรุด ให้ดำเนินการซ่อมแซมหรือปรับเปลี่ยนใหม่โดยทันที เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นอันเนื่องมาจากถนน	● ตรวจสอบสภาพถนนและทางเดินรถ ภายในโครงการให้สะอาดและมีสภาพดีอยู่เสมอ โดยตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ ● จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานโยธาและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานฯ ขาด และสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตคันนายาว ทุก 6 เดือน ● ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ซึ่งเป็นเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด



บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)
SENA DEVELOPMENT KUBJA COMPANY LIMITED

มีเดียนาน 2558

(นายธีรวัฒน์ ธัญญะกิจ และนางสาวเบญญลักษณ์ ธัญญะกิจ)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

(Signature)

มีเดียนาน 2558

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ กรุ๊ป จำกัด

(Signature)

รับรองจำนวน 61/161 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	ความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ ประมาณ 1.315 มก./ลบ.ม. (<34.2 มก./ลบ.ม.) ความเข้มข้นของก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ ประมาณ 0.084 มก./ลบ.ม. (<0.32 มก./ลบ.ม.) ความเข้มข้นของก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ ประมาณ 0.011 มก./ลบ.ม. (<0.78 มก./ลบ.ม.) และความเข้มข้นของไฮโดรคาร์บอน ประมาณ 2.503 มก./ลบ.ม. ซึ่งความเข้มข้นของมลสารทั้งหมดมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐาน ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 24 (พ.ศ.2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป		


บริษัท เซนาดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)
SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

มีนาคม 2558

(นายธีรวัฒน์ ธัญลักษณ์าศย์ และนางสาวบุญลักษณ์ ธัญลักษณ์าศย์)
กรรมการผู้อำนวยการ/บริษัท เซนาดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

 บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD
www.envimove-thai.com

รับเรื่องจำนวน 62/161 หน้า

มีนาคม 2558

(นางสาวปริศนาภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 เสียง/ความสั่นสะเทือน	ระดับเสียงและความสั่นสะเทือนบริเวณพื้นที่โครงการ จะมีระดับไม่สูงมากนัก จากข้อมูลการตรวจวัดระดับเสียงบริเวณที่จอดรถของโครงการ อาคารชุดพักอาศัยที่มีลักษณะใกล้เคียงกับโครงการ และเปิดดำเนินการ มีผู้พักอาศัยแล้ว พบว่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง มีค่าเท่ากับ 62.4 เดซิเบลเอ ซึ่งมีค่าไม่เกิน 70 เดซิเบลเอ โดยระดับเสียงและความสั่นสะเทือนส่วนมาก จะเกิดจากยานพาหนะที่วิ่งเข้า-ออกโครงการ และเป็นระดับเสียงปกติ ที่เกิดขึ้นในชีวิตประจำวัน แต่สามารถควบคุมได้ด้วยการกำหนดความเร็วของยานพาหนะ	1) ควบคุมความเร็วของยานพาหนะในบริเวณพื้นที่โครงการ เช่น ติดป้ายจำกัดความเร็วหรือทำเส้นบ่อน เพื่อลดความเร็วและช่วยลดระดับเสียงที่เกิดจากการเล่นของรถยนต์ลดลงไปด้วย 2) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยไม่ส่งเสียงดังรบกวนผู้อื่น ทั้งผู้พักอาศัยที่อยู่ในโครงการเดียวกัน และผู้พักอาศัยภายนอกโครงการ	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบป้ายควบคุมความเร็วของยานพาหนะในบริเวณพื้นที่โครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดจนดำเนินการ จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอผู้บริหารงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตคันนายาว ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ <ul style="list-style-type: none"> - นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ซึ่งเป็นเจ้าของโครงการ ในช่วงที่ยังไม่ได้ตั้งนิติบุคคลอาคารชุด



บริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)
SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

มิถุนายน 2558

(Signature)

(นายธีรวัฒน์ อัญลักษณ์ภาคย์ และนางสาวเบญญู อัญลักษณ์ภาคย์)
กรรมการผู้จัดการ/บริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

มิถุนายน 2558

(Signature)

(นางสาวปวีณา วัฒนรัตน์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ กรุ๊ป จำกัด

รับรองจำนวน 63/161 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 ทรัพยากรดินธรณีวิทยา และแผ่นดินไหว	เนื่องจากโครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัยจึงไม่มีกิจกรรมใดหรือการดำเนินการที่เกี่ยวกับกิจกรรมการดินโดยตรงในอันที่จะส่งผลกระทบต่อลักษณะโครงสร้างหรือคุณสมบัติของทรัพยากรดินแต่อย่างใด นอกจากนี้โครงการยังปลูกต้นไม้บริเวณพื้นที่โครงการในส่วนที่มีการเปิดหน้าดินเพื่อจัดเป็นพื้นที่สีเขียว ซึ่งเป็นการปกคลุมผิวดินช่วยป้องกันการชะล้างผิวหน้าดินไปสู่พื้นที่ข้างเคียง จึงอาจกล่าวได้ว่าการดำเนินโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อทรัพยากรดินแต่อย่างใด ส่วนด้านธรณีวิทยาและแผ่นดินไหวโครงการได้ออกแบบโครงสร้างอาคารให้สามารถต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว	จัดให้มีการออกแบบโครงสร้างอาคารที่สอดคล้องตามกฎกระทรวงฉบับที่ 49 ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 เรื่องการกำหนดพื้นที่นำหนักความต้านทานความคงทนของอาคารและพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 โดยใช้วิธีการคำนวณตามมาตรฐานการออกแบบอาคารต้านทานการสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว (มยผ. 1302) ของกรมโยธาธิการและผังเมืองกระทรวงมหาดไทย พ.ศ. 2522	• ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เซนา ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ซึ่งเป็นเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อสร้างนิติบุคคลอาคารชุด


บริษัท เซนาดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)
Sena Development Public Co., Ltd. 1333333


บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD
envi MOVE WWW.ENVMOVE-THAIL.COM


นายธีรวัฒน์ อัญลักษณ์าศย์ และนางสาวบุญญลักษณ์ อัญลักษณ์าศย์
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท เซนาดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

มิถุนายน 2558


นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

มิถุนายน 2558

รับรองจำนวน 64/161 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 คุณภาพน้ำผิวดิน	การดำเนินการไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำ เนื่องจากน้ำเสียจะผ่านระบบบำบัดน้ำเสียก่อนระบายออกสู่ระบบท่อระบายน้ำบนถนนสาธารณะต่อไป แต่ถ้าโครงการไม่ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ อาจเป็นการเพิ่มภาระให้กับระบบระบายน้ำสาธารณะ และแหล่งรองรับน้ำทิ้งได้	1) โครงการได้จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรองรับน้ำเสียจากอาคาร เป็นระบบบำบัดน้ำเสียแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge) ตั้งอยู่ที่ดิน (ผาบ่ออยู่ที่ระดับชั้นล่าง) ซึ่งได้รับการออกแบบให้สามารถรับอัตราการไหลของน้ำเสียที่เกิดขึ้นในแต่ละเฟสของโครงการได้อย่างเพียงพอ โดยระบบบำบัดน้ำเสียของเฟส 1 ออกแบบให้รองรับปริมาณน้ำเสียได้สูงสุดเท่ากับ 228 ลบ.ม./วัน และระบบบำบัดน้ำเสียของเฟส 2 ออกแบบให้รองรับปริมาณน้ำเสียได้สูงสุดเท่ากับ 218 ลบ.ม./วัน โดยน้ำเสียจะมีปริมาณความสกปรกในรูป BOD เข้าระบบที่ 250 มก./ลิตร ซึ่งระบบบำบัดน้ำเสีย จะมีประสิทธิภาพในการกำจัดปริมาณความสกปรกในรูป BOD เท่ากับ 92% ทำให้ BOD ที่ออกจากระบบฯ มีค่าเท่ากับ 20 มก./ลิตร	● จัดให้มีการตรวจวัด ค่าความเป็นกรดและด่าง (pH) บีโอดี (BOD) สารแขวนลอย (SS) ซัลไฟด์ (Sulfide) สารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) ตะกอนหนัก (Settleable Solids) น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease) และทีเคเอ็น (TKN) ของน้ำเสียที่เข้าและออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ



บริษัท เซนาดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)
Sena Development Public Company Limited

มิถุนายน 2558

(นายธีรวัฒน์ ธัญลักษณ์คำชัย และนางสาวบุญฤทัยลักษณ์ ธัญลักษณ์คำชัย)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท เซนาดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



รับรองจำนวน 65/161 หน้า

มิถุนายน 2558

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 คุณภาพน้ำผิวดิน (ต่อ)		<p>2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญในการควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อควบคุมดูแลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ให้บำบัดน้ำเสียได้ตามมาตรฐานการออกแบบ โดยน้ำทิ้งต้องมีค่าดัชนีต่างๆ อยู่ในมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก.</p> <p>3) ส่งเสริมและประชาสัมพันธ์ให้มีการประหยัดน้ำแก่ผู้พักอาศัยและพนักงานประจำโครงการ</p> <p>4) จัดให้มีการติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอยที่บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกนอกโครงการ เพื่อดักเศษสิ่งสกปรกที่อาจติดมากับน้ำทิ้ง</p> <p>5) จัดให้มีระบบกำจัดก๊าซมีเทน ด้วยวิธี Bio-oxidation โดยจุลินทรีย์ที่มีอยู่ในดิน โดยโครงการต้องรวบรวมและบำบัดน้ำเสียผ่านดินบริเวณด้านบนที่เป็นพื้นที่สีเขียว ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ปริมาณก๊าซมีเทน (CH₄) ที่เกิดขึ้นจากบ่อเกรอะอาคาร A ประมาณ 2.94 ลบ.ม. มีเทน/วัน โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวที่ใช้ในการกำจัด 2 ตร.ม. 	<ul style="list-style-type: none"> • จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตคันนายาว ทุก 6 เดือน • ผู้รับผิดชอบ <ul style="list-style-type: none"> - นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ซึ่งเป็นเจ้าของโครงการ ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด



บริษัท เสนาพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ จำกัด (มหาชน)
SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

(Signature)

มีนาคม 2558

(นายธีรวัฒน์ อัญญาอภัย และนางสาวบุญาสักดิ์ อัญญาอภัย)
กรรมการผู้จัดการ/ผู้อำนวยการ เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท เอ็นไวเมนทอล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.LTD
envi
www.envimove-thai.com

(Signature)

มีนาคม 2558

(นางสาวปัทมาพร วัฒนรัตน์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอ็นไวเมนทอล มูฟเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> - ปริมาณก๊าซมีเทน (CH₄) ที่เกิดขึ้นจากบ่อขยะอาคาร B ประมาณ 284 สบ.ม. มีเทน/วัน โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวที่ใช้ในการกำจัด 2 ตร.ม. - ปริมาณก๊าซมีเทน (CH₄) ที่เกิดขึ้นจากบ่อขยะอาคาร C ประมาณ 284 สบ.ม. มีเทน/วัน โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวที่ใช้ในการกำจัด 2 ตร.ม. - ปริมาณก๊าซมีเทน (CH₄) ที่เกิดขึ้นจากบ่อขยะอาคาร D ประมาณ 2.70 สบ.ม. มีเทน/วัน โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวที่ใช้ในการกำจัด 2 ตร.ม. <p>6) จัดให้มีระบบกำจัดละอองน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียของแต่ละตึก 0.025 สบ.ม./วินาที ด้วยวิธี Bio-oxidation โดยจุลินทรีย์ที่มีอยู่ในดิน โดยโครงการต่อท่อรวบรวมละอองน้ำเสียผ่านดินบริเวณด้านบนที่เป็นพื้นที่สีเขียวขนาดเฟสละ 2 ตร.ม.</p>	



บริษัท เซนาดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)
SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

(นายธีรวัฒน์ อัญลักษณ์ภาคย์ และนางสาวเบญญาลักษณ์ อัญลักษณ์ภาคย์)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท เซนาดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ณ ภูเก็ต 2558



บริษัท เอ็นโอมูฟเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.LTD
www.ENVMOVE-THAIL.COM

(นางสาวเป็ดกรรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอ็นโอมูฟเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ณ ภูเก็ต 2558

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 คุณภาพน้ำผิวดิน (ต่อ)		7) น้ำที่ผ่านการบำบัดแล้วจะนำมาใช้ประโยชน์โดย รดน้ำต้นไม้บริเวณชั้นล่างของพื้นที่โครงการ 8) ประสานงานให้รถดูดสิ่งปฏิกูลของสำนักงานเขตฯ เข้าสู่จุดระกอนออกจากระบบบำบัดน้ำเสียทุกๆ เดือน หรือตามความเหมาะสม 9) ดักไขมันในถังดักไขมันทุกวัน นำไปตากแห้ง รวบรวมใส่ถุง และประสานงานให้สำนักงานเขตฯ เก็บขนต่อไป 10) ติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอยที่บ่อพักน้ำ (Manhole) สุดท้ายก่อนที่น้ำจะระบายน้ำออกสู่ระบบระบายน้ำ บนถนนสาธารณะ และหมั่นตรวจสอบ ตักมูลฝอย ออกเป็นประจำ	


บริษัท เซวา จำกัด (มหาชน)
SEVA ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD
www.envi-move-thai.com

มีนายน 2558
(นายธีรวัฒน์ ธัญลักษณ์ และนางสาวบุญลักษณ์ ธัญลักษณ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท เซวาสิ่งแวดล้อม จำกัด (มหาชน)


บริษัท เอ็นโอมูฟเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD
www.envi-move-thai.com

มีนายน 2558
(นางสาวปัทมากรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอ็นโอมูฟเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 คุณภาพน้ำใต้ดิน	ในระยะดำเนินการจะไม่มีการขุดเจาะที่ รบกวนหรือส่งผลกระทบต่อทรัพยากรและ คุณภาพน้ำใต้ดิน เนื่องจากโครงการจะใช้น้ำ ประปาจากการประปานครหลวงไม่ได้ใช้น้ำ ใต้ดิน ส่วนน้ำเสียที่เกิดขึ้นจะได้รับการบำบัดจน ได้มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้ง ก่อนระบายออกสู่ ระบบระบายน้ำสาธารณะ ดังนั้น จึงไม่ส่งผล กระทบต่อคุณภาพน้ำใต้ดินแต่อย่างใด		-



บริษัท เซวาเอ็นโวนเมนท์ จำกัด (มหาชน)
SEVA ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.

มีอายุ 2558

(นายธีรวัฒน์ ธัญญะวัฒน์ และนางสาวเบญจลักษณ์ ธัญญะวัฒน์)
กรรมการผู้จัดการบริษัท เซวาเอ็นโวนเมนท์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท เอนไวเอนเมนท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVI ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.
www.envimove-thai.com

มีอายุ 2558

(นางสาวปริศนา วัฒนรัตน์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวเอนเมนท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

รับรองจำนวน 69/161 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ			
2.1 ทรัพยากรชีวภาพ บนบก (ป่าไม้และสัตว์ป่า)	บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการส่วนใหญ่ประกอบไปด้วยบ้านพักอาศัย อาคารสำนักงาน อาคารพาณิชย์ และอาคารพาณิชย์กึ่งพักอาศัย เป็นต้น จึงไม่มีสิ่งมีชีวิตใดๆ ที่มีความสำคัญทางเศรษฐกิจ หรือควรค่าแก่การอนุรักษ์ และไม่มีทรัพยากรนิเวศวิทยาบนบกประเภทสัตว์ป่าหายาก หรือพืชพรรณทางธรรมชาติที่สำคัญ เนื่องจากอยู่ในเขตเมือง ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมด้านนิเวศวิทยานานก	-	-


บริษัท เซนาดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)
SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED



มิถุนายน 2558
(นายธีรวัฒน์ อัญลักษณ์าคย์ และนางสาวบุญลักษณ์ อัญลักษณ์าคย์)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท เซนาดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)


บริษัท เอ็นโอมูฟเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD
envi
www.envimove-thai.com



มิถุนายน 2558
(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอ็นโอมูฟเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
รับรองจำนวน 70/161 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในแหล่งน้ำ	โครงการจะบ้ำบ้น้ำเสียที่เกิดขึ้นภายในโครงการก่อนระบายออกพื้นที่โครงการ โดยน้ำทิ้งของโครงการจะมีคุณภาพเป็นไปตามมาตรฐานที่กฎหมายกำหนด และมิได้รับบ้น้ำทิ้งลงสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรง ดังนั้น เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะไม่ส่งผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในแหล่งน้ำแต่อย่างใด	ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ	<ul style="list-style-type: none"> จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตค้นมายาว ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ <ul style="list-style-type: none"> นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เซนา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ซึ่งเป็นเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด


บริษัท เซนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)
SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

มิถุนายน 2558

(นายธีรวัฒน์ ชัยฤทธิชัยวัฒน์ สัญชาติไทย)
กรรมการผู้มีอำนาจบริษัท เซนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)


บริษัท เอ็นโวนิฟต์ เพลนท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.LTD
WWW.ENVMOVE-THAIL.COM

มิถุนายน 2558

(นางสาวปริศนากรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอ็นโวนิฟต์ เพลนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 71/161 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน/ผังเมือง	<p>การดำเนินการโครงการได้เปลี่ยนลักษณะการใช้ประโยชน์ที่ดินจากพื้นที่ว่างเปล่าไปเป็นอาคารชุดพักอาศัย ซึ่งเป็นกรเพิ่มศักยภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินและมีความคุ้มค่าทางเศรษฐกิจมากขึ้น นอกจากนี้ โครงการมีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดินโครงการ (FAR) เฟส 1 เท่ากับ 3.31 : 1 และเฟส 2 เท่ากับ 2.97 : 1 ซึ่งไม่เกิน 4 : 1 มีอัตราส่วนของที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวม (OSR) เฟส 1 ร้อยละ 16.30 และเฟส 2 ร้อยละ 19.79 ซึ่งไม่น้อยกว่าร้อยละ 7.5 ตามข้อกำหนดของที่ดินประเภท ย.5 ของกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556 และโครงการมีอัตราส่วนของที่ว่างร้อยละ 58.26 ซึ่งไม่น้อยกว่าร้อยละ 30 ของพื้นที่ดินที่ใช้เป็นที่ตั้งสอดคล้องตามกฎกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522</p>	<p>จัดให้มีการออกแบบอาคาร การใช้ประโยชน์ที่ภายในและภายนอกอาคาร ให้สอดคล้องกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง เช่น พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 กฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556 และข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร เรื่อง ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2544 เป็นต้น</p>	<ul style="list-style-type: none"> จัดให้มีการติดตามตรวจสอบ อย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขต คันทนาว ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ <ul style="list-style-type: none"> - นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ซึ่งเป็นเจ้าของโครงการ ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล อาคารชุด



บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)
Sena Development Public Company Limited



บริษัท เอนวิมูฟเม้นท์ จำกัด
www.envimove-thai.com

มีนาคม 2558

มิถุนายน 2558

(นายธีรวัฒน์ ธัญญะรักษ์ และนางสาวบุญลักษณ์ ธัญญะรักษ์)
กรรมการผู้จัดการ/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

(นางสาวปริตมาพร วัฒนรัตน์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอนวิมูฟเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจราจร	การประเมินผลกระทบจากการจราจรของโครงการเดอะนิช ไอดี เสรีไทย ที่มีต่อโครงข่ายถนนรอบโครงการ พิจารณาจากความสามารถของโครงข่ายถนน และค่าความหนาแน่นของถนน ในการรองรับปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นจากโครงการในระยะดำเนินการเปรียบเทียบกับปัจจุบัน โดยพิจารณาจากค่าระดับการให้บริการของถนน (LOS) เป็นดัชนีชี้วัด โดยใช้ข้อมูลจากการสำรวจสภาพการจราจรในปัจจุบัน เมื่อวันที่ 30 มกราคม 2557 ซึ่งใช้ในวันที่เป็นตัวแทนในการประเมินสภาพการจราจร เมื่อโครงการเดอะนิช ไอดี เสรีไทย เฟส 1 และเดอะนิช ไอดี เสรีไทย เฟส 2 เปิดดำเนินการเต็มรูปแบบครบทั้ง 2 เฟส จะทำให้เกิดปริมาณจราจรเนื่องจากโครงการสูงสุด (Worst Case) ในช่วงชั่วโมงเร่งด่วนเช้า จำนวน 143 คัน-รถยนต์นั่ง (PCU)/ชม. และในช่วงเวลาเร่งด่วนเย็นสูงสุดจำนวน 107 คัน-รถยนต์นั่ง (PCU)/ชม. ตามลำดับ	1) จัดให้มีจำนวนที่จอดรถ 290 คัน (เฟส 1 จำนวน 149 คันและเฟส 2 จำนวน 141 คัน) และที่จอดรถจักรยานยนต์ 69 คัน (เฟส 1 จำนวน 32 คัน และเฟส 2 จำนวน 37 คัน) โดยต้องประชาสัมพันธ์ให้ลูกค้ารับทราบในช่วงการขายโครงการ และให้มีการกำหนดที่จอดรถประจำ ซึ่งจะทำการกำหนดพื้นที่จอดรถได้มากกว่าแบบกำหนดที่จอดรถ ขอความร่วมมือผู้พักอาศัยในโครงการห้ามไม่ให้จอดรถไปจอดในพื้นที่สาธารณะข้างเคียงโดยรอบโครงการ 2) พิจารณาให้ใช้สติกเกอร์ติดหน้ารถหรือระบบบัตรอิเล็กทรอนิกส์ (Key Card) สำหรับรถยนต์ของผู้พักอาศัยในโครงการ โดยไม่มีการแลกบัตรผ่านเข้า-ออกแต่อย่างใด ทั้งนี้ เพื่อลดระยะเวลาในการเข้า-ออกโครงการ และป้องกันการเกิดระยะแออัดของรถยนต์ภายในโครงการส่งผลกระทบต่อ การจราจรบนถนนซอยเสรีไทย 81/2	<ul style="list-style-type: none"> จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตคันนายาว ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ <ul style="list-style-type: none"> นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ซึ่งเป็นเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ก่อสร้างนิติบุคคลอาคารชุด



บริษัท เซนนิคมอสังหาริมทรัพย์ จำกัด (มหาชน)
SENA INVESTMENT PUBLIC CO. LTD. "SEVA"

มิถุนายน 2558

(นายธีรวัฒน์ ชัยฤกษ์ณัฏฐ์ และนางสาวณัฏฐ์ ชัยฤกษ์ณัฏฐ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
envi ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.LTD
move WWW.ENVMOVIE-THAI.COM

2558

มิถุนายน 2558

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

รับรองจำนวน 73/161 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจราจร (ต่อ)	ปริมาณการจราจรที่เกิดขึ้นจากโครงการเดอะนิช ภูเก็ต เสรีไทย ตามค่าที่ประเมินได้ข้างต้นนั้น เป็น การประเมินปริมาณรถยนต์ของโครงการเข้า-ออก สูงสุดในช่วงเวลาเร่งด่วนเช้าและเย็น โดย คาดการณ์จากโครงการอาคารชุดพักอาศัยอื่นๆ ที่มีลักษณะของโครงการ รวมถึงทำเลที่ตั้งที่ ใกล้เคียงกันกับโครงการ ซึ่งจากการประเมิน ปริมาณจราจรที่เกิดขึ้นเมื่อโครงการเปิด ดำเนินการแล้วพบว่า ระดับการให้บริการของ ถนน (Level of service, LOS) ของโครงการช่วย รอบๆพื้นที่ตั้งโครงการไม่ลดลงจากเดิม โดย ถนนซอยสวนสนวน 11 (ถนนซอยเสรีไทย 81/2) มี LOS B ถนนสวนสนวน มี LOS C ถนนเสรีไทย มี LOS ในช่วง D-E และถนนกาญจนาภิเษก วงแหวนตะวันออก มี LOS D เช่นเดิม สรุปได้ว่า โครงการถนนรอบพื้นที่โครงการได้รับผลกระทบ จากปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นของโครงการ ไม่มากนัก	4) สำหรับผู้ที่มาติดต่อผู้พักอาศัยในโครงการ จะ แจกบัตรอนุญาตชั่วคราว และให้จอดรถได้ไม่เกิน 2 ชั่วโมง หากจอดนานเกินเวลาที่กำหนดจะติดอัตราค่า จอดรถตามกฎหมายที่มีบังคับอาคารชุดของบุคคลภายนอก จะกำหนด เพื่อเป็นการจำกัดรถของบุคคลภายนอก โครงการที่เข้ามาจอดรถในพื้นที่โครงการ 5) จัดทำป้ายจราจรภายในโครงการ เพื่อแนะนำการใช้ เส้นทางได้อย่างเหมาะสมและชัดเจน 6) จัดให้มีเส้นแบ่งช่องจราจรอย่างชัดเจน เพื่อความเป็น ระเบียบในการจราจรภายในพื้นที่จอดรถของโครงการ 7) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณ ทางเข้า-ออก ของโครงการเพื่อป้องกันอุบัติเหตุและชะลอตัว บริเวณด้านหน้าโครงการทั้งฝั่งเช้า และฝั่งขาออก โครงการ โดยเฉพาะในช่วงเวลาเร่งด่วน 8) ป้ายขอถนนทางเข้า-ออกโครงการให้ป่านมากขึ้น เพื่อ รองรับปริมาณรถที่จะเลี้ยวเข้า-ออกโครงการ ซึ่งจะ ทำ ให้ผู้ใช้ชีรยนต์เข้า-ออกโครงการ ขับขี่ได้สะดวกยิ่งขึ้น 9) จัดให้มีการประชาสัมพันธ์ทางสื่อรอบๆ พื้นที่โครงการให้ ผู้พักอาศัยในโครงการทราบ เพื่อหลีกเลี่ยงเส้นทาง จราจรที่มีปัญหาการจราจรที่ติดขัด	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม



บริษัท เซนาเวลอสแอนด์ จำกัด (มหาชน)
Sena Development Public Company Limited

มีถนน 2558

(นายธีรวัฒน์ ธัญลักษณ์ภาคย์ และนางสาวเบญญาลักษณ์ ธัญลักษณ์ภาคย์)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท เซนาเวลอสแอนด์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท เอ็นโวลูเมนต์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.LTD
www.envi-move-thai.com 74/161 หน้า

มีถนน 2558

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอ็นโวลูเมนต์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การใช้น้ำ	กิจกรรมของโครงการมีปริมาณการใช้น้ำ ประมาณ 548.16 ลบ.ม./วัน และแหล่งน้ำใช้ของโครงการจะได้จากน้ำประปา จากการประปานครหลวง สำนักงาน ประปา สาขาสาทร้าว ซึ่งมีความสามารถในการให้บริการโครงการได้อย่างเพียงพอ อย่างไรก็ตามโครงการต้องจัดให้มีมาตรการประหยัดการใช้น้ำ	1) ในขั้นตอนการออกแบบและจัดหาเครื่องสุขภัณฑ์สำหรับ ห้องน้ำ/ห้องส้วม ต้องเลือกใช้อุปกรณ์แบบประหยัดน้ำ 2) ประชาสัมพันธ์ รมรณงค์ ขอความร่วมมือในการประหยัด น้ำแก่ผู้พักอาศัย และพนักงานโครงการ โดยการจัด บอร์ดประชาสัมพันธ์ ติดป้าย/คำขวัญในห้องพัก และ พื้นที่สาธารณะอื่นๆ เป็นต้น 3) ตรวจสอบรอยรั่วของท่อจ่ายน้ำ บริเวณรอยต่อและปั้มสูบน้ำ เพื่อลดการสูญเสียน้ำอย่างมีประสิทธิภาพ 4) โครงการจะกำหนดช่วงเวลาในการปล่อยให้น้ำประปา ไหลจากท่อประปาเมนหลักเข้ามาในถังเก็บน้ำสำรอง ของโครงการเอง ในช่วงเวลา 00.00-04.00 น. และ 12.00-16.00 น. เพื่อหลีกเลี่ยงช่วงเวลาที่มีการใช้น้ำ สูงสุด ซึ่งจะลดผลกระทบต่อน้ำของชุมชนที่อยู่ โดยรอบพื้นที่โครงการ	<ul style="list-style-type: none"> ● วิธีการจัดการ/ช่วงเวลาที่จะตรวจวัด/ความถี่ <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบการรั่วซึม หรือแตกของ ท่อจ่ายน้ำประปา อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง - ล้างถังเก็บน้ำสำรองของโครงการ ทุกถึง ปีละ 1 ครั้ง ● จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบของผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตคันนายาว ทุก 6 เดือน



บริษัท เซวาดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)
SEVA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

มิถุนายน 2558

(นายธีรวัฒน์ อัญลักษณ์โชค และนางสาวเบญญ์ลักษณ์ อัญลักษณ์โชค)
กรรมการผู้ชำนาญการ/บริษัท เซวาดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท เอ็นโวมูฟวี่ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.LTD
www.ENVMOVE-THAI.COM

มิถุนายน 2558

(นางสาวปติภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอ็นโวมูฟวี่ มูฟเม้นท์ จำกัด

รับรองจำนวน 75/161 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การใช้น้ำ (ต่อ)		5) จัดให้มีการเคลือบสารป้องกันการปนเปื้อนสารพิษจากคอนกรีตโครงสร้างภายในถังเก็บน้ำ สารเคลือบที่ใช้จะเลือกใช้ชนิดที่ปลอดภัยต่อการอุปโภคบริโภค 6) จัดให้มีการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองของโครงการทุกถังปีละ 1 ครั้ง เพื่อความปลอดภัยและสุขภาพอนามัยที่ดีของผู้พักอาศัย โดยจะสลับกันล้างระหว่างถังเก็บน้ำชั้นใต้ดินและถังเก็บน้ำชั้นหลังคา เพื่อให้ส่งผลกระทบต่อการใช้งานของผู้ที่พักอาศัยในโครงการ	● ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ซึ่งเป็นเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด




บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)
Sena Development Public Company Limited

มีนาคม 2558
(นายธีรวัฒน์ ธีรกุลพาณิชย์ และนางสาวบุญญลักษณ์ ธีรกุลพาณิชย์)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)


บริษัท เอ็นโอมูวเม้นทิล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.LTD
www.envimove-thai.com

มีนาคม 2558
(นางสาวปริดาภาณี วัฒนรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอ็นโอมูวเม้นทิล มูฟเม้นท์ จำกัด
รับรองจำนวน 76/161 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.4 การใช้ไฟฟ้าและงานอนุรักษ์พลังงาน</p> <p></p> <p>บริษัท เซวาเอ็นจิเนียริ่ง จำกัด (มหาชน) SEVA ENGINEERING CO.,LTD. COMPANY LIMITED</p>	<p>โครงการมีปริมาณการใช้ไฟฟ้าทั้งหมดของอาคาร A ประมาณ 650.44 KVA อาคาร B ประมาณ 614.51 KVA อาคาร C ประมาณ 614.51 KVA และอาคาร D ประมาณ 760.29 KVA ซึ่งโครงการได้ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าชนิดจุ่มน้ำมันขนาด 1,000 KVA สำหรับอาคาร A และขนาด 800 KVA สำหรับอาคาร B อาคาร C และอาคาร D จำนวนอาคารละ 1 ชุด โดยเชื่อมต่อกับระบบจ่ายไฟฟ้าของ กฟน. โดยมีแผงจ่ายไฟหลัก (Main Distribution Board, MDB) เมื่อผ่าน MDB แล้วจะไปที่แผงควบคุมย่อย (Sub Panel Distribution, SPD)</p>	<p>มาตรการอนุรักษ์พลังงานในส่วนของผู้จ้างโครงการ</p> <p>1) ในขั้นตอนการออกแบบและจัดวางผังโครงการ โครงการจะจัดให้มีอัตราส่วนของพื้นที่ดินโครงการร้อยละ 58.26 และมีอัตราส่วนของพื้นที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวมประมาณร้อยละ 19.44 และจัดให้มีพื้นที่สีเขียวประมาณ 2,845.56 ตร.ม. เป็นพื้นที่สีเขียวชั้นล่างทั้งหมด การจัดภูมิทัศน์ดังกล่าวจะใช้ไม้ยืนต้น และไม้คลุมดิน เช่น กระดังงะ ขนาง มะฮอกกานีไปใหญ่ โมก ทนตปลาหมึกแคระ และหญ้าม้าเลเจีย</p> <p>2) ในส่วนของหลังคาและผนังอาคาร โครงการจะออกแบบผนังโดยใช้วัสดุที่มีความสามารถหรือสืบทอดสืบทอดกัน ถ่ายความร้อนต่ำ (U-Value) หรือวัสดุที่เป็นฉนวนกันความร้อน ซึ่งสามารถช่วยป้องกันความร้อนที่ส่งผ่านเข้ามาภายในอาคารได้</p> <p>3) ออกแบบอาคารโครงการเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน ตามกฎกระทรวง กำหนดประเภท หรือขนาดของอาคาร และมาตรฐาน หลักเกณฑ์ และวิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552 ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ค่า OTTV ของอาคาร A เท่ากับ 24.9 วัตต์/ตร.ม. อาคาร B เท่ากับ 27.0 วัตต์/ตร.ม. อาคาร C เท่ากับ 25.5 วัตต์/ตร.ม. และอาคาร D เท่ากับ 26.4 วัตต์/ตร.ม. ซึ่งไม่เกิน 30 วัตต์/ตร.ม. 	<ul style="list-style-type: none"> จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอหน่วยงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตต้นนายว ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ <ul style="list-style-type: none"> - นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เซนา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ซึ่งเป็นเจ้าของโครงการ ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด <p> บริษัท เอ็นโวนิวเมทิล ภูเก็ต จำกัด ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD envi MOVE WWW.ENVMOVE-THAIL.COM</p>

มีเดือน 2558

มีเดือน 2558

รับรองจำนวน 77/161 หน้า

(นายธีรวัฒน์ ธัญญะลักษณ์ ธัญญะลักษณ์)
กรรมการผู้จัดการ/บริษัท เซนา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

(นางสาวรัตนากรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอ็นโวนิวเมทิล ภูเก็ต จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่องานสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การใช้ไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)	ในแต่ละชั้นเพื่อจ่ายไฟให้แก่ส่วนต่างๆ ในอาคารต่อไป ทั้งนี้ เพื่อป้องกันเหตุเพลิงไหม้ โครงการจะติดตั้งระบบป้องกันไฟฟ้าลัดวงจรและระบบป้องกันไฟฟ้าเกินปริมาณที่กำหนดแบบตัดวงจรอัตโนมัติ (Circuit Breaker) ไว้ด้วย ดังนั้น เมื่อพิจารณาความต้องการกระแสไฟฟ้าของโครงการ และความถี่ในการให้บริการของทางไฟฟ้านครหลวง เขตมีนบุรี พบว่าทางไฟฟ้านครหลวง สามารถให้บริการกระแสไฟฟ้าต่อโครงการได้อย่างเพียงพอ	<ul style="list-style-type: none"> - ค่า RTTV ของแต่ละอาคารมีค่า 6.62 วัตต์/ตร.ม. เท่ากัน ซึ่งไม่เกิน 10 วัตต์/ตร.ม. 4) การใช้กระจกในท้องฟ้าต่างๆ เพื่อเป็นช่องรับแสงจากธรรมชาติ 5) ออกแบบให้ห้องชุดพักอาศัยมีระเบียง ซึ่งช่วยไม่ให้แดดส่องเข้ามาในห้องโดยตรง 6) ตัวอาคารจะได้รับการออกแบบให้แต่ละชั้นมีพื้นที่เปิดโล่งรับแสงสว่างจากภายนอก รวมถึงการจัดให้มีการระบายอากาศโดยวิธีธรรมชาติในมากที่สุด เพื่อลดการใช้พลังงานไฟฟ้าสำหรับการให้แสงสว่างในอาคารและเครื่องปรับอากาศในมากที่สุด 7) การออกแบบอาคารและระบบปรับอากาศให้เหมาะสม และการเลือกใช้อุปกรณ์/เครื่องใช้ไฟฟ้าต่างๆ เป็นแบบประหยัดไฟ โดยเฉพาะการเลือกเครื่องปรับอากาศที่มีค่าสัมประสิทธิ์ในการทำงาน (COP) หรืออัตราส่วนประสิทธิภาพพลังงาน (EER) สูง และต้องให้สอดคล้องเหมาะสมกับการออกแบบ และลักษณะการใช้งาน 8) ตั้งเทอร์โมสแตทให้ควบคุมอุณหภูมิที่พอเหมาะกับความสบาย (25 องศาเซลเซียส) และบำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ 	



บริษัท เซวาดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)
SEWA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED



บริษัท เอ็นโวลูเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.
www.envimove-thai.com

รับรองจำนวน 78/161 หน้า

มีนาคม 2558

มีนาคม 2558

(นายธีรวัฒน์ อัญชันนาคย์ และนางสาวบุญฤกษ์ อัญชันนาคย์)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท เซวาดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอ็นโวลูเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การใช้ไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)		9) ตรวจสอบและอุดรอยรั่วตามผนัง ฝ้าเพดาน ประตู หน้าต่าง หรืออื่นๆ 10) หลีกเลี่ยงการเก็บเอกสารหรือวัสดุอื่นใดที่ไม่จำเป็นต้องใช้งานในพื้นที่ที่ใช้ระบบปรับอากาศ เพื่อลดการสูญเสียและใช้พลังงานในการปรับอากาศภายในอาคาร 11) ทดสอบและปรับแต่งระบบให้สมบูรณ์อยู่เสมอ ตามกำหนดการที่ตั้งไว้ตลอดอายุการใช้งานของระบบ 12) เลือกใช้อุปกรณ์ให้แสงสว่างชนิดประหยัดพลังงาน เช่น หลอดคอม หลอดตะเกียบ หรือหลอดคอมแพคท์ ฟลูออเรสเซนต์ เป็นต้น โดยเลือกใช้หลอดไฟที่มีวัตต์ต่ำ สำหรับพื้นที่สาธารณะหรือพื้นที่ที่มีความจำเป็นจะต้องเปิดไฟไว้ตลอดเวลา 13) เลือกใช้โคมไฟแบบมีแผ่นสะท้อนแสง เพื่อช่วยให้แสงสว่างจากหลอดไฟกระจายได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ	



บริษัท เซวาเวิลด์เทรด จำกัด (มหาชน)
SEVA TRADING & PUBLIC COMPANY LIMITED

มิถุนายน 2558

(นายธีรวัฒน์ ชัยลักษณ์ภาคย์ และนางสาวบุญญลักษณ์ ชัยลักษณ์ภาคย์)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท เซวาเทรดดิ้งเวิลด์เทรด จำกัด (มหาชน)



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD
www.envimove-thai.com

มิถุนายน 2558

(นางสาวปวีตนาภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

รับรองจำนวน 79/161 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การใช้ไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)		<p>มาตรการอนุรักษ์พลังงานสำหรับการส่งเสริมและประชาสัมพันธ์ มาตรการให้กับผู้พักอาศัย</p> <p>1) จัดทำเอกสารเผยแพร่วิธีการอนุรักษ์พลังงานให้แก่ผู้พักอาศัย ภายในโครงการ โดยมีเนื้อหา ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - เลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่มีฉลากประหยัดไฟเบอร์ 5 - ปิดเครื่องใช้ไฟฟ้าทุกครั้งเมื่อออกจากห้องพัก - ติดตั้งผ้าม่าน หรือมู่ลี่ ที่หน้าต่างหรือประตูที่เป็นกระจก เพื่อป้องกันแสงแดด และไม่ให้เครื่องปรับอากาศทำงานหนัก - หมั่นทำความสะอาดหลอดไฟและโคมไฟ - อย่าเปิดตู้เย็นบ่อย หรือเปิดไว้นานๆ และปิดตู้เย็นให้สนิททุกครั้ง - ตรวจสอบขอบยางประตูตู้เย็นไม่ให้เสื่อมสภาพ - ซักผ้าให้เต็มพิกัดเครื่องซักผ้าทุกครั้ง - ตากผ้าด้วยแสงแดดแทนการใช้เครื่องอบผ้า - รวบรวมผ้าไว้รีดครั้งละมากๆ 	



บริษัท เซนาเวลอสโปลีส์ จำกัด (มหาชน)
Sena Development Public Company Limited

มีนาคม 2558

(นายธีรวัฒน์ อึ้งลักษณ์ภาคย์ และนางสาวณัฐยา อึ้งลักษณ์ภาคย์)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เซนาเวลอสโปลีส์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท เอ็นโอมูฟเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

มีนาคม 2558

(นางสาวปัทมาภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอ็นโอมูฟเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

รับรองจำนวน 80/161 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การใช้ไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> - ตั้งอุณหภูมิเตาไต้ให้พอเหมาะกับชนิดผ้า และแบ่งผ้าประเภทเดียวกันไว้ด้วยกัน เพื่อหลีกเลี่ยงการปรับเปลี่ยนอุณหภูมิบ่อยครั้ง - ไม่เปิดเครื่องทำน้ำอุ่นไฟฟ้าตลอดเวลาขณะฟอกสบู่หรือสระผม - หมั่นตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำ - ไม่เปิดน้ำทิ้งไว้ระหว่างการประพ่น สระผม หรือโกนหนวด - ปิดก๊อกน้ำให้สนิท - ล้างผักและผลไม้ในภาชนะ - รวบรวมภาชนะจานชามไว้ล้างครั้งละหลายๆ ใบ - แยกประเภทขยะมูลฝอย เช่น มูลฝอยแห้ง เปียก อันตราย และที่สามารถนำกลับไปใช้ได้ใหม่ - เลือกใช้ถุงผ้าเพื่อลดการใช้ถุงพลาสติก 	



บริษัท เซนาดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)
SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

ณ 2556

[Signature]

(นายธีรวัฒน์ อ้อยลักษณ์ภาคย์ และนางสาวเบญจลักษณ์ อ้อยลักษณ์ภาคย์)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท เซนาดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



[Signature]

ณ 2553

(นางสาวปริศนาพร วัฒนรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

รับรองจำนวน 81/161 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล	<p>มูลฝอยในระยะดำเนินการ ประกอบด้วย มูลฝอยจากส่วนห้องพักอาศัย พนักงานประจำโครงการ และส่วนกลาง รวมประมาณ 8.87 ลบ.ม./วัน ซึ่งไม่ส่งผลกระทบต่อประสิทธิภาพการเก็บขนมูลฝอยของเขตคันทนาอย่างต่อเนื่องใด นอกจากนี้โครงการมีนโยบายในการลดปริมาณมูลฝอยด้วยการแยกประเภทมูลฝอยก่อนส่งไปกำจัด โดยจะจัดเตรียมถังรองรับมูลฝอย ซึ่งเป็นภาชนะแยกประเภทสำหรับขยะแห้ง ขยะรีไซเคิล ขยะอันตรายและขยะเปียก ขนาดประมาณ 150 ลิตร โดยจะบรรจุในภาชนะ/ถุง ที่มีสีแตกต่างกันตามประเภทมูลฝอยไว้ภายในห้องพักมูลฝอยชั่วคราวประจำชั้นพักอาศัย โดยกำหนดสีของถังรองรับมูลฝอยและที่ตัวถังจะมีตัวอักษรแสดงประเภทถังรองรับมูลฝอยให้ชัดเจน นอกจากนี้ โครงการได้จัดทำห้องพักมูลฝอยเปียกและห้องพักมูลฝอยแห้งสามารถรองรับมูลฝอยที่เกิดจากกิจกรรมต่างๆ ของโครงการได้ไม่ต่ำกว่า 3 วัน</p>	<p>1) รณรงค์ให้มีการคัดแยกประเภทมูลฝอย โดยจัดให้ มีถังรองรับมูลฝอยแยกประเภท ภายในห้องพัก มูลฝอยชั่วคราวประจำชั้นพักอาศัย ที่ตัวถังมี ตัวอักษรแสดงประเภทถังรองรับมูลฝอยให้ชัดเจน โดยกำหนดสีของถังรองรับมูลฝอย ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ถังรองรับมูลฝอยแห้ง สีฟ้า ภายในมีถุงสีดำ รองรับมูลฝอยอีกชั้น - ถังรองรับมูลฝอยเปียก สีเขียว ภายในมีถุงสีดำ รองรับมูลฝอยอีกชั้น - ถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล สีเหลือง ภายในมีถุง สีดำรองรับมูลฝอยอีกชั้น - ถังรองรับมูลฝอยอันตราย สีแดง ภายในมีถุง สีแดงรองรับมูลฝอยอันตราย <p>2) จัดเตรียมภาชนะรองรับมูลฝอยตั้งไว้บริเวณพื้นที่ ส่วนกลาง เช่น บริเวณโถงทางเดิน โถงลิฟท์ โถงพักคอย เป็นต้น</p>	<ul style="list-style-type: none"> ● วิธีการจัดการ <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบสภาพห้องพักมูลฝอย ให้ ถูกสุขลักษณะ และไม่ให้มีปริมาณ ขยะตกค้าง ● ช่วงเวลาที่ตรวจวัด/ความถี่ <ul style="list-style-type: none"> - อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ● จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่าง เคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการ ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการ ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตคันทนา ยาว ทุก 6 เดือน



บริษัท เซวาเวลอสแอนด์ จำกัด (มหาชน)
Sewa Environmental Movement Co., Ltd.



รับรองจำนวน 82/161 หน้า

มีนายน 2558

มีนายน 2558

(นายธีรวัฒน์ ธัญลักษณ์ และนางสาวบุญลักษณ์ ธัญลักษณ์ภาคย์)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท เซวาเวลอสแอนด์ จำกัด (มหาชน)

(นางสาวปวีณา วัฒนรัตน์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอ็มไวรอนเม้นท์ กรุ๊ป จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)	ส่วนมูลฝอยรีไซเคิลทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คัดแยกออกจากมูลฝอยแห้ง ทางโครงการจะประสานงานให้ร้านรับซื้อของเก่าเข้ามาทำการซื้อ-ขายเดือนละ 1 ครั้ง ส่วนการป้องกันน้ำชะล้างมูลฝอย กกลิน และการแพร่กระจายเชื้อโรคนั้น ห้องพักมูลฝอยของโครงการ จะมีประตูเปิดเปิดอย่างมีทิศทางที่พื้นและผนังห้องเป็นคอนกรีตทำให้สะดวกในการทำความสะอาด และมีระดับลาดเทลงสู่ท่อระบายน้ำเพื่อรวบรวมน้ำล้างจากการทำความสะอาดห้องพักมูลฝอย หรือน้ำชะมูลฝอย (ถ้ามี) เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อบำบัดให้ได้มาตรฐานก่อนระบายทิ้งต่อไป	4) จัดให้มีถังมูลฝอยอันตราย ขนาด 200 ลิตร จำนวน 2 ถัง ตั้งไว้ในห้องพักมูลฝอยแห้ง ซึ่งจะมีตัวอักษรพิมพ์อยู่ข้างถังว่า "ถังมูลฝอยอันตราย" โดยภายในถังจะรองด้วยถุงพลาสติกสีส้ม/สีแดง ซึ่งเป็นถุงสำหรับใส่มูลฝอยอันตราย เพื่อบรรจุมูลฝอยอันตรายไว้ รอการเก็บขนไปกำจัดโดยประสานให้สำนักงานเขตฯ เข้ามาเก็บขนเดือนละ 1 ครั้ง 5) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำภายในห้องพักมูลฝอยเชื่อมต่อกับระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อรวบรวมน้ำชะมูลฝอยและน้ำล้างทำความสะอาด เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อป้องกันน้ำเสียให้มาตรฐานก่อนระบายออก 6) กำกับให้พนักงานโครงการจัดเก็บมูลฝอยจากที่พักมูลฝอยชั่วคราวในแต่ละวันทุกวัน วันละ 1 ครั้ง โดยต้องรวบรวมใส่ถุงแยกตามประเภทมูลฝอยและมีคำปากถุงให้แน่น จากนั้นจะบรรจุใส่ภาชนะรองรับมูลฝอย เพื่อป้องกันการปนเปื้อนหรือการรั่วไหลของน้ำชะมูลฝอยลงสู่พื้น แล้ววางบนรถเข็นเพื่อรวบรวมไปยังห้องพักมูลฝอยบริเวณชั้นล่าง	



บริษัท โอลิอันตอส จำกัด (มหาชน)
Sena Development Public Company Limited

มีนาคม 2558

(นายธีรวัฒน์ อัญญาภาคนาคย์ และนางสาวบุญฤทัย อัญญาภาคนาคย์)
กรรมการผู้มีอำนาจบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท เอ็นไวโรนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.LTD
envi MOVE WWW.ENVMOVE-THAI.COM

มีนาคม 2558

(นางสาวปิธกานันท์ วัฒนรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

รับรองจำนวน B4/161 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)		<p>7) จัดให้มีการสร้างท่าความสะอาดห้องพักมูลฝอยทุกสัปดาห์</p> <p>8) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจดูแลความสะอาด บริเวณห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ ทุกครั้งที่มีการเก็บขนมูลฝอย เพื่อป้องกันมูลฝอยตกหล่น และเพื่อความสะอาดเรียบร้อย</p> <p>9) จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลสำหรับพนักงานเก็บขนมูลฝอยของโครงการ ได้แก่ ผ้ากันเปื้อน ผ้าปิดปาก-จมูก ถุงมือยางหนา และรองเท้าบูท โดยจะต้องมีกฎระเบียบบังคับอย่างเข้มงวดให้พนักงานเก็บขนมูลฝอยของโครงการสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่โครงการได้จัดไว้ให้</p> <p>10) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณที่จอดรถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตฯ ตลอดจนติดตั้งกรวยสไลม์ เพื่อเป็นสัญญาณแจ้งให้รถที่วิ่งผ่านทราบ และให้ความร่วมมือระงับในการขับขี</p>	



บริษัท เอสเอ็นพี จำกัด (มหาชน)
SENA ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD



บริษัท เอ็นโวลอนแทล ฟูฟูนท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD
www.envimove-thai.com

มิถุนายน 2558

มิถุนายน 2558

(นายธีรวัฒน์ อัญญะรักษ์ และนางสาวบุญลักษณ์ อัญญะรักษ์)
กรรมการผู้มีอำนาจบริษัท เอสเอ็นพีเวิลด์ไวด์ จำกัด (มหาชน)

(นางสาวเป็ตรณีย์ วัฒนรัตน์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอ็นโวลอนแทล ฟูฟูนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
3.6 การบำบัดน้ำเสีย	น้ำเสียและสิ่งปฏิกูลจากกิจกรรมต่างๆ ของอาคารจะผ่านท่อรวบรวมเข้าสู่บ่อเกรอะและน้ำเสียจากห้องครัวจะถูกรวบรวมเข้าสู่ถังดักไขมันที่อยู่ใต้ดิน (ฝาบ่ออยู่ระดับชั้นล่าง) จากนั้นน้ำเสียจากส่วนบ่อเกรอะและบ่อดักไขมันจะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของแต่ละเฟส ซึ่งเป็นแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge) โดยได้รับการออกแบบให้สามารถรับอัตราการใช้ของน้ำเสียที่เกิดขึ้นในแต่ละอาคารของโครงการได้อย่างเพียงพอ โดยระบบบำบัดน้ำเสียของเฟส 1 ออกแบบให้รองรับปริมาณน้ำเสียได้สูงสุดเท่ากับ 228 ลบ.ม./วัน และระบบบำบัดน้ำเสียของเฟส 2 ออกแบบให้รองรับปริมาณน้ำเสียได้สูงสุดเท่ากับ 218 ลบ.ม./วัน โดยน้ำเสียจะมีปริมาณความสกปรกในรูป BOD เข้าระบบที่ 250 มก./ลิตร ซึ่งระบบบำบัดน้ำเสียจะมีประสิทธิภาพในการกำจัดปริมาณความสกปรกในรูป BOD เท่ากับ 92% ทำให้ BOD ที่ออกจากระบบ มีค่าเท่ากับ 20 มก./ลิตร ก่อนระบายออกสู่ระบบระบายน้ำบนถนนสาธารณะ	1) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ แบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge) ตั้งอยู่ใต้ดินของแต่ละเฟส (ฝาบ่ออยู่ระดับชั้นล่าง) บริเวณคานาหน้าอาคาร A ซึ่งได้รับการออกแบบให้สามารถรับอัตราการใช้ของน้ำเสียที่เกิดขึ้นในแต่ละอาคารของโครงการได้อย่างเพียงพอ โดยระบบบำบัดน้ำเสียของเฟส 1 ออกแบบให้รองรับปริมาณน้ำเสียได้สูงสุดเท่ากับ 228 ลบ.ม./วัน และระบบบำบัดน้ำเสียของเฟส 2 ออกแบบให้รองรับปริมาณน้ำเสียได้สูงสุดเท่ากับ 218 ลบ.ม./วัน โดยน้ำเสียจะมีปริมาณความสกปรกในรูป BOD เข้าระบบที่ 250 มก./ลิตร ซึ่งระบบบำบัดน้ำเสียจะมีประสิทธิภาพในการกำจัดปริมาณความสกปรกในรูป BOD เท่ากับ 92% ทำให้ BOD ที่ออกจากระบบ มีค่าเท่ากับ 20 มก./ลิตร ก่อนระบายออกสู่ระบบระบายน้ำบนถนนสาธารณะ	2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญในการควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อควบคุมดูแลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ให้บำบัดน้ำเสียได้ตามมาตรฐานการออกแบบ	● จัดให้มีการวัดค่าความเป็นกรดและด่าง (pH) ซีโอดี (BOD) สารแขวนลอย (SS) ซีลไฟด์ (Sulfide) สารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) ตะกอนหนัก (Settleable Solids) น้ำมัน และไขมัน (Fat Oil and Grease) และซีเอน (TKN) ตรวจวัดตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548



บริษัท เอสซีเอสอิมเม้นท์ จำกัด (มหาชน)
SENA ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.

มีนาคม 2558

(นายธีรวัฒน์ อัญญะรักษ์ และนางสาวเบญญ์ ฤกษ์ชัย อัญญะรักษ์)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท เซนาดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

มีนาคม 2558

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

envi ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.
www.envimove-thai.com

รับรองจำนวน 86/161 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	ดังนั้น น้ำทิ้งจากการบำบัดจึงสามารถระบาย ออกสู่ธรรมชาติตามถนนสาธารณะได้	3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญในการ ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อควบคุมดูแลการ ทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ให้บำบัด น้ำเสียได้ตามมาตรฐานการออกแบบ โดยน้ำทิ้งต้องมี ค่าดัชนีต่างๆ อยู่ในมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคาร ประเภท ก. 4) น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วมาใช้ประโยชน์โดยรดน้ำ ต้นไม้บริเวณชั้นล่างของพื้นที่โครงการ 5) ปีติภัยประกาศที่บริเวณถนนหน้าเป็น “น้ำทิ้งที่ผ่าน การบำบัดมาใช้ประโยชน์เพื่อการรดน้ำต้นไม้เท่านั้น” และจะติดตั้งกioskสนับถอยหลังสำหรับต้นไม้ไม่ ในโครงการ เพื่อควบคุมมิให้ผู้พักอาศัยเข้าถึงหรือ สัมผัสน้ำทิ้งโดยขาดความเข้าใจ	<ul style="list-style-type: none"> ● สมานิตยวงษ์ 1) จุดตรวจรับน้ำเสียเข้าระบบบำบัด น้ำเสีย จำนวน 4 จุด 2) จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัด น้ำเสีย จำนวน 2 จุด 3) บ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบระบาย น้ำของแต่ละเฟสในโครงการ จำนวน 2 จุด ● ความถี่ เก็บตัวอย่างทุกเดือนตลอด ระยะเวลาดำเนินการ ● ตรวจสอบปริมาณไขมันในถังดัก ไขมันทุกวัน นำไปตากแห้ง รวบรวมใส่ถุง และประสานงานให้ สำนักรับขยะ เก็บขนต่อไป ● ตรวจสอบเช็คถังเก็บตะกอนทุก 30 วัน ถ้าตะกอนใกล้เต็มควรรีบสูบลอก



บริษัท เซวาเวิลด์โฮมส์ จำกัด (มหาชน)
SEWA WORLD HOMES CO., LTD.



รับรองจำนวน 87/161 หน้า

มีอายุ 2558

(นายธีรวัฒน์ ธีรสิทธิ์รักษ์ ธีรสิทธิ์รักษ์ (นายธีรวัฒน์ ธีรสิทธิ์รักษ์) และนางสาวณัฏฐา ธีรสิทธิ์รักษ์ (นางสาวณัฏฐา ธีรสิทธิ์รักษ์) กรรมการผู้จัดการ บริษัท เซวาเวิลด์โฮมส์ จำกัด (มหาชน)

มีอายุ 2558

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)		<p>6) จัดให้มีระบบกำจัดก๊าซมีเทน ด้วยวิธี Bio-oxidation โดยจุลินทรีย์ที่มีอยู่ในดิน โดยโครงการต่อท่อรวบรวมและออกน้ำเสียผ่านดินบริเวณด้านบนที่เป็นพื้นที่สีเขียว ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ปริมาณก๊าซมีเทน (CH₄) ที่เกิดขึ้นจากบ่อเกรอะอาคาร A ประมาณ 2.94 ลบ.ม. มีเทน/วัน โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวที่ใช้ในการกำจัด 2 ตร.ม. - ปริมาณก๊าซมีเทน (CH₄) ที่เกิดขึ้นจากบ่อเกรอะอาคาร B ประมาณ 2.84 ลบ.ม. มีเทน/วัน โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวที่ใช้ในการกำจัด 2 ตร.ม. - ปริมาณก๊าซมีเทน (CH₄) ที่เกิดขึ้นจากบ่อเกรอะอาคาร C ประมาณ 2.84 ลบ.ม. มีเทน/วันโครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวที่ใช้ในการกำจัด 2 ตร.ม. - ปริมาณก๊าซมีเทน (CH₄) ที่เกิดขึ้นจากบ่อเกรอะอาคาร D ประมาณ 2.70 ลบ.ม. มีเทน/วัน โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวที่ใช้ในการกำจัด 2 ตร.ม. 	<p>จัดเก็บสถิติและข้อมูลเชิงแสดงผลการทำงานจากระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน และจัดทำบันทึกรายละเอียดตามแบบ ทส. 1 เก็บไว้เป็นระยะเวลา 2 ปีนับแต่วันที่มีการจัดเก็บสถิติและข้อมูลนั้น จัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ ทส. 2 และเสนอรายงานดังกล่าวต่อผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป ตามกฎกระทรวงเรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555</p>


บริษัท เซนาดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)
SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

มีนาคม 2558

(นายธีรวัฒน์ อัญญาภาณุ และนางสาวบุญญาลักษณ์ อัญญาภาณุ)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท เซนาดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)


บริษัท เอ็นโวลุ่มเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD
envi
www.envimove-thai.com

มีนาคม 2558

(นางสาวปิณฑิณี วัฒนรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอ็นโวลุ่มเม้นท์ จำกัด

รับรองจำนวน 88/161 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)		<p>7) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียที่ติดตั้งจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการประมาณ 0.025 ลบ.ม./วินาที ด้วยวิธี Bio-oxidation โดยจุลินทรีย์ที่มีอยู่ในดิน โดยโครงการต้องรวบรวมและบำบัดน้ำเสียผ่านดินบริเวณด้านบ่อนที่เป็นพื้นที่สีเขียวขนาด 2 ตร.ม.</p> <p>8) ประสานงานให้รับส่งสิ่งปฏิกูลของสำนักงานเขตฯ เข้าสู่บ่อก่อนออกจากกระบบบำบัดน้ำเสียทุกๆ เดือน หรือตามความเหมาะสม</p> <p>9) ตักไขมันในถังดักไขมันทุกวัน นำไปตากแห้ง รวบรวมใส่ถุง และประสานงานให้สำนักงานเขตฯ เก็บขนต่อไป</p> <p>10) ติดตั้งตะแกรงดักเศษย่อยที่บ่อพักน้ำ (Manhole) สุดท้ายก่อนที่จะระบายน้ำออกสู่ระบบระบายน้ำบนถนนสาธารณะ และหมั่นตรวจสอบ ตักเศษย่อยออกเป็นประจำ</p> <p>11) จัดเก็บสถิติปริมาณการใช้ไฟฟ้าที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสียทุกเดือน และสรุปผลในรายงานการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>● จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตคันนายาวทุก 6 เดือน</p> <p>● ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เซนา ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ซึ่งเป็นเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด



บริษัท เซนาดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)
SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

มีนาคม 2558

(นายธีรวัฒน์ อึ้งลักษณ์ และนางสาวณัฐลักษณ์ อึ้งลักษณ์)
กรรมการผู้จัดการ/บริษัท เซนาดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)





บริษัท เอ็นโวมูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.LTD
www.ENVMOVE-THAI.COM

มีนาคม 2558

(นางสาวปิณฑาณ์ วัฒนวิทย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอ็นโวมูฟเม้นท์ จำกัด

รับรองจำนวน 89/161 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบหาสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ 3.7 การระบายน้ำท่วมป้องกันน้ำท่วม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
สภาพพื้นที่เดิมของโครงการเป็นพื้นที่ว่าง เมื่อโครงการได้รับการพัฒนาเป็นอาคารชุดพักอาศัย จะทำให้สภาพพื้นที่โครงการส่วนใหญ่ ได้รับการพัฒนาเป็นพื้นที่ปกคลุมด้วยคอนกรีตเพิ่มขึ้น ลักษณะของโครงการประกอบด้วยอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 4 อาคาร ส่วนที่เหลือจะพัฒนาเป็นพื้นที่ปลูกต้นไม้ จึงทำให้ค่าสัมประสิทธิ์การไหลของ (C) ภายหลังพัฒนาโครงการมีค่าสูงกว่าก่อนพัฒนาโครงการ อัตราการระบายน้ำออกจากพื้นที่โครงการจึงได้ในช่วงที่มีฝนตกจึงเพิ่มขึ้น ดังนั้น โครงการจึงได้ออกแบบให้มีระบบท่อน้ำฝน เพื่อท่อน้ำฝนที่ตกลงในพื้นที่โครงการในช่วงที่มีฝนตก และออกแบบระบบระบายน้ำโดยควบคุมอัตราการระบายน้ำหลังพัฒนาโครงการให้มีค่าไม่เกิน อัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ เพื่อลดผลกระทบด้านการระบายน้ำและป้องกันปัญหาน้ำท่วมของชุมชนโดยรอบ	1) หมั่นตรวจสอบท่อระบายน้ำและบ่อพักน้ำเป็นประจำ เมื่อพบว่าภายในท่อระบายน้ำหรือบ่อพักน้ำมีสิ่งอุดตันที่เกิดจากการสะสมตัวของดินตะกอนหรือเศษวัสดุอื่นๆ ซึ่งจะก่อให้เกิดขวางกั้นการระบายน้ำ ให้ดำเนินการทำความสะอาดท่อระบายน้ำและบ่อพักน้ำ โดยเฉพาะช่วงก่อนถึงฤดูฝนให้ทำความสะอาดเก็บขยะและดินตะกอนที่ตกค้างออกให้หมด 2) เมื่อฝนหยุดตกแล้วให้ทำความสะอาดไม่ให้มีดินตะกอนหรือเศษวัสดุต่างๆ ตกค้างอยู่ภายในท่อระบายน้ำและบ่อพักน้ำ 3) ฝ่ายอำนวยการจะลาดน้ำเสียอยู่ระดับพื้นที่ชั้นล่างโครงการ ไม่ได้อยู่ระดับใต้ดินแต่อย่างใด 4) จัดให้มีบ่อน้ำขนาด 95 ลบ.ม. ในเฟส 1 ซึ่งเพียงพอในการชะลอน้ำไว้ภายในโครงการก่อนระบายออก ทั้งนี้ ท่อระบายน้ำที่ออกจากบ่อแห่งนี้มีขนาด Ø 0.40 ม. ความลาดชัน 1:2,000 เพื่อควบคุมการระบายน้ำออกจากโครงการไม่ให้เกิดอัตราการระบายน้ำก่อนการพัฒนาโครงการ โดยอัตราการระบายน้ำก่อนการพัฒนาโครงการเท่ากับ 0.039 ลบ.ม./วินาที ซึ่งไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนการพัฒนาโครงการ ซึ่งเท่ากับ 0.040 ลบ.ม./วินาที	<ul style="list-style-type: none"> • วิธีการจัดการ <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบการรั่วซึม หรือแตกของท่อระบายน้ำ • ช่วงเวลาที่ตรวจวัด/ความถี่ <ul style="list-style-type: none"> - อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง • ผู้รับผิดชอบ <ul style="list-style-type: none"> - นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เซนา ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ซึ่งเป็นเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ถ้อยถึงนิติบุคคลอาคารชุด 	 <p>บริษัท เซนาดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED</p>  <p>บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ มูฟเมนต์ จำกัด ENVI ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD โทร: 02-012-1111 WWW.ENVIMOVE-THAI.COM รับรองจำนวน 90/161 หน้า</p>

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การระบายน้ำและ ป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)		<p>โดยท่อระบายน้ำทั้งของเฟส 1 จะต่อเชื่อมกับท่อระบายน้ำบนถนนสาธารณะบริเวณด้านหน้าโครงการ จำนวน 1 จุด</p> <p>5) จัดให้มีบ่อน้ำขนาด 102 ลบ.ม. ในเฟส 2 ซึ่งเพียงพอในการชะลอน้ำไว้ในโครงการก่อนระบายออก ทั้งนี้ ท่อระบายน้ำที่ออกจากบ่อแห่งนี้ มีขนาด Ø 0.40 ม. ความลาดชัน 1:2,000 เพื่อควบคุมการระบายน้ำออกจากโครงการไม่ให้เกินอัตราการระบายน้ำก่อนการพัฒนาโครงการ โดยอัตราการระบายน้ำออกจากโครงการเท่ากับ 0.040 ลบ.ม./วินาที ซึ่งไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนการพัฒนาโครงการ ซึ่งเท่ากับ 0.042 ลบ.ม./วินาที โดยท่อระบายน้ำทั้งของเฟส 2 จะต่อเชื่อมกับท่อระบายน้ำบนถนนสาธารณะบริเวณด้านหน้าโครงการจำนวน 1 จุด</p> <p>6) จัดให้มีประตูน้ำแบบหมุน (Sluice Gate Valve) ที่บ่อพักสุดท้ายที่เชื่อมต่อกับท่อระบายน้ำบนถนนสาธารณะ</p>	<p>● จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมส่งมอบสำนักงานสิ่งแวดล้อมและสำนักงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยจังหวัดภูเก็ต และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตคันทันยารวทุก 6 เดือน</p>



บริษัท เซนาอีโอสบายน จำกัด (มหาชน)
SRI NAKHON ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.



บริษัท ไอเอ็มโอสบายน จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.
WWW.ENVMOVE-THAI.COM

รับรองจำนวน 91/161 หน้า

มิถุนายน 2558

มิถุนายน 2558

(นายธีรวัฒน์ ธีรพัฒน์ และนางสาวบุญลักษณ์ ธีรพัฒน์)
กรรมการผู้จัดการ บริษัท เซนาอีโอสบายน จำกัด (มหาชน)

(นางสาวปริศนากร วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็มโอสบายน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย	เนื่องจากโครงการจัดให้มีระบบสาธารณูปโภคอย่างครบถ้วน ได้แก่ ระบบน้ำใช้ ระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้น ระบบระบายน้ำ ระบบไฟฟ้า ระบบระบายอากาศ และระบบป้องกันอัคคีภัย การจัดการขยะมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล และระบบรักษาความปลอดภัย ได้แก่ ระบบกล้องวงจรปิด (CCTV) และระบบสียการด์ บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อความปลอดภัยของผู้พักอาศัยและพนักงานในโครงการ ดังนั้น เมื่อเปิดดำเนินการโครงการ ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยของผู้พักอาศัยและพนักงานในโครงการจะอยู่ในระดับต่ำ	1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง และให้เจ้าหน้าที่คอยสอดส่องดูแลความปลอดภัยภายในโครงการ 2) จัดทำรั้วล้อมรอบพื้นที่โครงการ ตลอดจนปลูกไม้ยืนต้นตามแนวเขตที่ดิน 3) ติดตั้งระบบไฟฟ้าส่องสว่างโดยรอบพื้นที่โครงการ 4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำพื้นที่จอดรถของโครงการ และทางเข้า-ออก เพื่อควบคุมและอำนวยความสะดวกในการเข้าออก และป้องกันรถติด ภายนอกและภายในโครงการ โดยเฉพาะในช่วงชั่วโมงเร่งด่วนเช้า-เย็น 5) ติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) บริเวณพื้นที่ส่วนกลางและบริเวณทางเข้าสู่ส่วนพักอาศัย	<ul style="list-style-type: none"> จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตดินนาเยาวทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ <ul style="list-style-type: none"> นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ซึ่งเป็นเจ้าของโครงการ ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด



บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)
Sena Development Public Company Limited

มิถุนายน 2558

(นายธีรวัฒน์ ชัยลักษณ์ภาคย์ และนางสาวบุญญาลักษณ์ ชัยลักษณ์ภาคย์)
กรรมการผู้มีอำนาจบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท เอ็นโวนิวเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.LTD
www.envimove-thai.com

มิถุนายน 2558

(นางสาวไอลภาณี วัฒนรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็นโวนิวเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.9 การป้องกันอัคคีภัย	<p>อาจเกิดเหตุเพลิงไหม้หรือเหตุฉุกเฉิน เนื่องจากความประมาทของผู้พักอาศัย หรืออุบัติเหตุอื่นๆ ในโครงการ ซึ่งเป็นระดับความเสี่ยงที่ค่อนข้างต่ำ รวมทั้งโครงการจัดเป็นประเภทที่เสี่ยงภัยน้อย และมีการติดตั้งระบบต่างๆ ตามข้อกำหนดของอาคารขนาดใหญ่ อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยและผจญเพลิง จึงได้รับการออกแบบและติดตั้งให้มีจำนวนสอดคล้องตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 รวมถึงข้อบัญญัติของกรุงเทพมหานคร เรื่อง ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2544 เป็นหลัก โดยโครงการได้จัดให้มีระบบสัญญาณเตือนภัย ระบบผจญเพลิง ระบบทางหนีไฟ ระบบแสงสว่าง และระบบไฟฟ้าฉุกเฉิน เป็นต้น ที่สอดคล้องกับกฎหมายดังกล่าว</p> <p>ทั้งนี้ พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตความรับผิดชอบของสถานีดับเพลิงบางขัน ห่างจากพื้นที่โครงการ ประมาณ 2.2 กม. (ระยะทางเดินทางโดยรถดับเพลิง) โดยจัดให้มี</p>	<p>1) จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยเป็นไปตามข้อกำหนดที่เกี่ยวข้อง เช่น</p> <ul style="list-style-type: none"> - ระบบสัญญาณเตือนภัย เช่น แผงควบคุมระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ เครื่องตรวจจับความร้อน เครื่องตรวจจับควัน และอุปกรณ์ส่งสัญญาณแจ้งเหตุอัคคีภัย - ระบบป้องกันอัคคีภัย/ผจญเพลิง เช่น ระบบน้ำสำรองดับเพลิง ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง ถังดับเพลิง และทางหนีไฟตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร และกฎหมาย/ข้อบังคับอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง โดยอุปกรณ์/เครื่องมือในระบบดังกล่าว ต้องได้รับการออกและติดตั้งให้มีประสิทธิภาพการทำงาน ตามมาตรฐานที่เป็นที่ยอมรับ 2) จัดให้มีมาตรการ/แผนฉุกเฉิน หรือแผนอพยพผู้คน รวมถึงมาตรการประสานงานขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัยภายนอกเพื่อความสะดวกรวดเร็วเมื่อเกิดเหตุการณ์ฉุกเฉิน รวมถึงจัดให้มีการฝึกซ้อมดับเพลิงและอพยพหนีไฟอย่างน้อยปีละครั้ง 3) จัดตั้งทีมปฏิบัติการฉุกเฉินของโครงการ และให้มีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ภายในทีม รวมถึงเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องให้มีความรู้ความชำนาญในการปฏิบัติตามมาตรการ/แผนฉุกเฉินดังข้อ 2. 	<p>● วิธีการจัดการ/ช่วงเวลาที่ต้องตรวจวัด/ความถี่</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ 2 ครั้ง/ปี - จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัยอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง ● จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตกันชายาว ทุก 6 เดือน

บริษัท เอสซีทีแอสตา จำกัด (มหาชน)
 100-101 หมู่ 2 ถนนสาย 401 ตำบลบางขัน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต





มีแผนงาน 2558

มีแผนงาน 2558

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอสซีทีแอสตา จำกัด

envi ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.LTD
 100-101 หมู่ 2 ถนนสาย 401 ตำบลบางขัน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นและคู่ค้าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.9 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)</p> <p></p> <p>บริษัท เอสเอ็นเอซี จำกัด (มหาชน) SENA SECURITIES PUBLIC COMPANY LIMITED</p>	<p>ที่จอดรถดับเพลิง เพื่อให้รถดับเพลิงสามารถเดินรถและจอดเทียบอาคารได้โดยสะดวก พร้อมกันนี้ โครงการได้จัดให้มีแผนอพยพหนีไฟและมีซ้อมตามกำหนดและจัดให้มีพื้นที่รวมพลในแต่ละเหล็อยู่บริเวณพื้นที่สีเขียว ซึ่งพื้นที่รวมพลบางส่วนอยู่ใต้ต้นไม้ใหญ่ที่มีทรงพุ่ม/เรือนยอดสูง ผู้อพยพหนีไฟสามารถยืนได้ต้นไม้ได้ ทั้งนี้ โครงการจะจัดให้มีการซ้อมอพยพหนีไฟเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยเมื่อผู้พักอาศัยและพนักงานภายในโครงการอพยพหนีไฟออกมาจากตัวอาคารมายังจุดรวมพล ทางโครงการได้จัดให้มีทีมงานที่ดูแลควบคุมพื้นที่และอพยพเคลื่อนย้าย ซึ่งทำหน้าที่ดูแลผู้อพยพหนีไฟ ตรวจสอบจำนวนคนกันผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปยังจุดเกิดเหตุและทยอยอพยพคนออกนอกพื้นที่โครงการหรือจากจุดรวมพลไปยังที่ปลอดภัย</p>	<p>4) ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบป้องกันอัคคีภัยต่างๆ เป็นประจำตามระยะในคู่มือให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ</p> <p>5) ประชาสัมพันธ์ให้ความรู้แก่ผู้พักอาศัย และการใช้โครงการทราบดีกว่าการปฏิบัติตนเมื่อเกิดไฟไหม้ และการใช้อุปกรณ์ดับเพลิง โดยจัดให้มีคู่มือฉุกเฉิน และติดตั้งแผนผังอาคารแสดงตำแหน่งทางหนีไฟ และอุปกรณ์ดับเพลิงประจำบริเวณโถงลิฟท์ของทุกชั้น รวมทั้งจัดทำป้ายเรืองแสงแสดงเส้นทางหนีไฟออกเป็นระยะๆ</p> <p>6) จัดทำป้ายเตือนหรือสัญลักษณ์เตือนให้ระวังอันตรายจากไฟฟ้า ดัดไว้นำห้องไฟฟ้า</p> <p>7) จัดให้มีการตรวจสอบความปลอดภัยของหม้อแปลงไฟฟ้า อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</p> <p>8) จัดให้มีพื้นที่รวมพลบริเวณภายในโครงการจำนวน 2 แห่ง ขนาดพื้นที่รวม 278 ตร.ม. (หักพื้นที่โถงบันได) โดยปกติใช้ประโยชน์เป็นพื้นที่สีเขียว เมื่อคิดเป็นสัดส่วนพื้นที่รวมพลต่อจำนวนผู้อพยพหนีไฟ 0.26 ตร.ม. ต่อคน</p> <p>9) ติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิง จำนวน 1 จุด ขนาด 6x2½ นิ้ว ติดตั้งบริเวณด้านหน้าโครงการ สำหรับเชื่อมต่อกับระบบดับเพลิงของอาคาร</p> <p>10) บริเวณห้องเครื่องไฟฟ้า ติดป้าย ชื่อ สถานที่ติดต่อ หรือเบอร์โทรติดคอ ในกรณีที่เกิดอุบัติเหตุ หรือกระแสไฟฟ้าขัดข้อง</p>	<p>• ผู้รับผิดชอบ</p> <p>- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ซึ่งเป็นเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p> <p> บริษัท เอ็นไวเม้นท์ มูฟเม้นท์ เอ็นไวเม้นท์ มูฟเม้นท์ ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD. WWW.ENVMOVE-THAI.COM รับรองจำนวน 94/161 หน้า</p>
<p>มีนาคม 2558</p> <p></p> <p>(นายธีรวัฒน์ จัญญะจักษ์ และนางสาวบุญลักษณ์ จัญญะจักษ์) กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)</p>	<p>มีนาคม 2558</p> <p></p> <p>(นางสาวปิธกานันท์ วัฒนรัตน์) ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอ็นไวเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด</p>		

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.10 การระบายน้ำเสียจากเครื่องปรับอากาศ และการระบายอากาศของโครงการ	ปัจจุบัน สภาพพื้นที่บริเวณโครงการเป็นพื้นที่ว่างเปล่า สำหรับสภาพแวดล้อมโดยทั่วไปรอบพื้นที่โครงการ ประกอบด้วยบ้านพักอาศัย อาคารพาณิชย์ กึ่งที่พักอาศัย อาคารสำนักงาน และอาคารพาณิชย์ ดังนั้นสภาพโดยรวมพื้นที่โครงการในภาพรวมจึงยังคงสามารถระบายอากาศได้ดี ทั้งนี้ทิศทางการระบายน้ำเสียจากอาคาร 2 ทิศทางหลัก คือ สมที่พัฒนาทางด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือ และลมที่พัดมาจากทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ ซึ่งในทิศทางดังกล่าวไม่พบอาคารสูงที่จะบดบังทิศทางลมแต่อย่างใด	1) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวประมาณ 2,845.56 ตรม. เป็นพื้นที่สีเขียวชั้นล่างทั้งหมด การจัดภูมิทัศน์ดังกล่าวจะไม่ขึ้นต้นและไม่คลุมดิน เช่น กระถาง ขวานง มะขอกาปิใบใหญ่ โมก หนวดปลาหมึกแคระ และหญ้ามะเขือ เป็นต้น 2) ดูแลรักษา บำรุงพันธุ์ไม้ในพื้นที่จัดสวนให้คงงามอยู่เสมอ และรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยปลูกต้นไม้บริเวณระเบียงห้องพัก 3) ติดตั้งป้ายเตือน "ห้ามติดเครื่องขณะจอดรถ" ในพื้นที่จอดรถของอาคารและกำชับให้เจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัด 4) จัดให้มีการระบายน้ำเสียในพื้นที่จอดรถที่อาคารระบายน้ำเสียไม่น้อยกว่าที่กำหนดตามกฎหมายกระทรวง ฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร (พ.ศ. 2522) 5) ตรวจสอบและดูแลรักษาช่องเปิดของอาคารไว้ ไม่ให้มีวัตถุตกมา เพื่อไม่ให้เกิดการระคายเคืองได้ 6) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการล้างแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศภายในห้องพักของตนเอง อย่างน้อยเดือนละครั้ง และล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศแบบเดิมรูปแบบทุกๆ 6 เดือน เพื่อให้เครื่องปรับอากาศสามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ และช่วยประหยัดพลังงาน	● จัดให้มีการติดตามตรวจสอบ อย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามตรวจสอบ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานโยธาและผังนทรพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขต คำนวณ ทุก 6 เดือน ● บันทึกตรวจสอบ - ตรวจสอบช่องระบายอากาศธรรมชาติ เช่น หน้าต่าง และประตู ไม่ให้มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง ● บริเวณที่ตรวจสอบ - ช่องระบายอากาศธรรมชาติ เช่น หน้าต่าง และประตู



บริษัท โกลด์เวลล์ จำกัด (มหาชน)
SENA REAL ESTATE PUBLIC COMPANY LIMITED

นายธีรวัฒน์ ชัยลักษณ์ภาคย์ และนางสาวเบญจลักษณ์ ชัยลักษณ์ภาคย์
กรรมการผู้มีอำนาจบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

มีอายุ 2558



บริษัท เอ็นโวลุ่มเม้นท์ จำกัด
envi ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.
บริษัท เอ็นโวลุ่มเม้นท์ จำกัด
E-THAILAND

มีอายุ 2558

นางสาวปวีณา วัฒนรัตน์
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอนโวลุ่มเม้นท์ จำกัด

มีอายุ 2558

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.10 การระบายความร้อนจากเครื่องปรับอากาศ และการระบายอากาศของโครงการ (ต่อ)	แยกส่วน (Split Type) โดยอาศัยหลักการถ่ายเทความร้อน เพื่อให้ความเย็นแก่บรรยากาศภายใน ในขณะที่อากาศร้อนจะระบายผ่านพัดลมของชุดระบายความร้อน (Condenser Unit) ออกสู่ภายนอก การระบายอากาศของโครงการจะทำให้ให้อุณหภูมิเฉลี่ยของอากาศภายนอกเพิ่มขึ้นเพียงเล็กน้อยประมาณ 0.47 องศาเซลเซียส เมื่อเทียบกับอุณหภูมิของอากาศสูงสุดในเดือนเมษายน ที่มีอุณหภูมิ 40 องศาเซลเซียส เพิ่มขึ้นประมาณ 40.47 องศาเซลเซียส ทั้งนี้ โครงการจะกำหนดมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบจากการระบายความร้อนดังกล่าว จากกิจกรรมการดำเนินงานโครงการ โดยจะปลูกไม้ยืนต้นและพืชคลุมดินให้มากที่สุดบริเวณชั้นล่าง ซึ่งจะปลูกทั้งไม้ยืนต้นและไม้คลุมดินในโครงการจะช่วยลดอุณหภูมิของบรรยากาศลงได้ทางหนึ่ง	7) จัดให้มีการล้างแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศในพื้นที่ส่วนกลางอย่างน้อยเดือนละครั้ง และล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศในพื้นที่ส่วนกลางแบบเสริมรูปแบบทุกๆ 6 เดือน เพื่อให้เครื่องปรับอากาศสามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ และช่วยประหยัดพลังงาน	<ul style="list-style-type: none"> • ความถี่ของการตรวจตรวจสอบ <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจตรวจสอบทุกๆ 6 เดือน - ตลอดระยะดำเนินการ • ผู้รับผิดชอบ <ul style="list-style-type: none"> - นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ซึ่งเป็นเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด



บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)
Sena Development Public Company Limited

มีนาคม 2558

(นายธีรวัฒน์ อัญชลีรักษ์ และนางสาวเนฎาอักษรณัฐ อัญชลีรักษ์)
กรรมการผู้จัดการ/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท เอ็นโอมูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT COLTD
WWW.ENVMOVE-THAI.COM

มีนาคม 2558

(นางสาวปวีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้จัดการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอนโอมูฟเม้นท์ ภูเก็ต จำกัด

รับรองจำนวน 96/161 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต			
4.1 สภาพทางเศรษฐกิจ-สังคม	เมื่อเปิดดำเนินการโครงการจะมีผลกระทบทางบวกต่อการเพิ่มทางเลือกให้แก่ผู้พักอาศัย ในด้านการบริการที่พักอาศัย โดยเฉพาะใน ทำเลย่านเสรีไทย เป็นการช่วยลดปัญหาและ เพิ่มความสะดวกรวดเร็วในการเดินทางของ ประชาชน/พนักงานบริษัททั่วไป นอกจากนี้ โครงการจะก่อให้เกิดการจ้างงานใหม่สำหรับ พนักงานโครงการ ส่งผลกระทบต่อสภาพการจ้างงาน และระบบเศรษฐกิจโดยรวม ซึ่งสอดคล้องกับ ผลการสำรวจทัศนคติของประชาชน ที่พบว่า ประชากรส่วนใหญ่คิดว่าโครงการ จะ ก่อให้เกิดประโยชน์ในด้านต่างๆ เช่น มีแหล่งที่ อยู่อาศัยเพิ่มมากขึ้น มีอาชีพ/รายได้มากขึ้น และมีการพัฒนาระบบสาธารณูปโภคในพื้นที่ เพิ่มขึ้น	1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำป้อม ดูแลความเรียบร้อยบริเวณทางเข้า-ออก และภายใน พื้นที่โครงการตลอดเวลา 2) ติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) บริเวณพื้นที่ ส่วนกลางและบริเวณทางเข้าสู่ส่วนพักอาศัย 3) ดูแล และบำรุงรักษาระบบรักษาความปลอดภัยของ โครงการให้ใช้งานได้อย่างสมบูรณ์และมี ประสิทธิภาพอยู่เสมอ 4) จัดให้มีมาตรการขอความคิดเห็นจากกลุ่มชน โดยรอบในกรณีที่เกิดข้อสงสัยหรือพบปัญหาจากกิจกรรม การดำเนินโครงการ	<ul style="list-style-type: none"> • ดัชนีชี้วัดรางวัล <ul style="list-style-type: none"> - ปัญหาความเดือดร้อน และ ผลกระทบที่ได้รับจากการ ดำเนินการของโครงการ ตลอดจนข้อร้องเรียนและ ข้อเสนอแนะ • วิธีการศึกษา <ul style="list-style-type: none"> - มีจุดรับเรื่องราวร้องเรียนที่ สำนักงานนิติบุคคลของโครงการ • ช่วงเวลาที่ตรวจวัด/ความถี่ <ul style="list-style-type: none"> - ตลอดระยะเวลาดำเนินการ



บริษัท เซวาโฮม จำกัด (มหาชน)
SEVA HOUSING PUBLIC COMPANY LIMITED

มิถุนายน 2558

(นายธีรวัฒน์ ชัยลักษณ์ภาคย์ และนางสาวบุญลักษณ์ ชัยลักษณ์ภาคย์)
กรรมการผู้มีอำนาจบริษัท เซวาโฮม จำกัด (มหาชน)



รับรองจำนวน 97/161 หน้า

มิถุนายน 2558

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพทางเศรษฐกิจ-สังคม (ต่อ)			<ul style="list-style-type: none">• ผู้รับเหมา - นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ซึ่งเป็นเจ้าของโครงการในชั้นที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด• จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตคันนายาว ทุก 6 เดือน



บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)
Sena Development Public Co., Ltd.

[Signature]

มีนุชชน - 2558
(นายธีรวัฒน์ ธัญลักษณ์รักษ์ และนางสาวบุญลักษณ์ ธัญลักษณ์รักษ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD
www.envimove-thai.com

[Signature]

มีนุชชน 2558
(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

รับรองจำนวน 98/161 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สุขภาพและ การสาธารณสุข	1) โรคระบบทางเดินหายใจ - โรคหอบหืด โรคภูมิแพ้ ที่เกิดจากการ ระบายมลสารทางอากาศ เกิดจากการ หายใจเอามลสารจากยานพาหนะที่ผู้ พักอาศัยใช้ โดยเฉพาะเมื่อเกิดการ ชะลอตัวในขณะที่จอดหรือจอดติด โดยพื้นที่ที่มีความเสี่ยงในการเกิดการ สะสมตัวของมลพิษทางอากาศ คือ บริเวณพื้นที่จอดรถของอาคารและ ถนนภายในอาคาร - โรคระบบทางเดินหายใจ ที่เกิดจาก ระบบปรับอากาศ เช่น โรคภูมิแพ้ เกิด จากการสูดหายใจเอาฝุ่นละอองน้ำที่ มีเชื้อโรคปนเปื้อนเข้าไป ทั้งนี้ หาก ไม่ได้มีการล้างทำความสะอาด เครื่องปรับอากาศอย่างสม่ำเสมอ อาจ ส่งผลให้เครื่องปรับอากาศเป็นแหล่ง เพาะเชื้อโรคได้	1) ติดตั้งป้ายเตือน "ห้ามติดเครื่องขณะจอดรถ" ในพื้นที่ จอดรถของอาคารและกักขังให้เจ้าหน้าที่ควบคุมดูแล อย่างเคร่งครัด 2) ตรวจสอบและดูแลรักษาช่องเปิดของอาคารให้ ไม่ให้มี ว่างมากเกินไปให้มีการระบายอากาศได้ดี 3) จัดให้มีการปลูกต้นไม้โดยรอบอาคารตามแนวเขตที่ดิน บริเวณชั้นล่าง เพื่อให้เกิดความร่มรื่นและช่วยลด ความร้อน รวมทั้งติดตั้งสวิตช์คาร์บอนไดออกไซด์ เพื่อช่วยลด มลสารที่เกิดจากที่จอดรถของโครงการ 4) ดูแลรักษาสภาพถนนและทางเดินรถ ภายในโครงการให้ สะอาดและมีสภาพดีอยู่เสมอ ในกรณีที่พบว่ามีถนนและ ทางเดินรถ มีการชำรุด ให้ดำเนินการซ่อมแซมหรือ ปรับเปลี่ยนใหม่โดยทันที เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของ ฝุ่นอันเนื่องจากถนน 5) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยล้างแผ่นกรองอากาศของ เครื่องปรับอากาศภายในห้องพักอย่างน้อยเดือนละครั้ง และหมั่นล้างทำความสะอาดแบบมีรูปแบบทุก 6 เดือน	● จัดให้มีการติดตามตรวจสอบ อย่างเคร่งครัดและจัดทำ รายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ มาตราการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อ สำนักรงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขต คันทนาทร ทุก 6 เดือน ● ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลอาคารชุดหรือ บริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ซึ่งเป็น เจ้าของโครงการในช่วงที่ยัง ไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด



บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)
SANA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

มีนาคม 2558

(นายธีรวัฒน์ ชัยสุภัทธานนท์ ศึกษานิเทศก์ชำนาญการพิเศษ)
กรรมการผู้มีอำนาจบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

(Signature)

บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
envi move ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.LTD
WWW.ENVMOVE-THAI.COM

มีนาคม 2558

(Signature)

มีนาคม 2558

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สุขภาพและ การสาธารณสุข (ต่อ)		<p>การจัดการมูลฝอย</p> <p>1) รณรงค์ให้มีการคัดแยกประเภทมูลฝอย โดยจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยแยกประเภท ที่ตัวถังมีตัวอักษรแสดงประเภทถังรองรับมูลฝอยให้ชัดเจน โดยกำหนดสีของถังรองรับมูลฝอย ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ถังรองรับมูลฝอยแห้ง สีฟ้า ภายในมีถุงสีดำรองรับมูลฝอยอีกชั้น - ถังรองรับมูลฝอยเปียก สีเขียว ภายในมีถุงสีดำรองรับมูลฝอยอีกชั้น - ถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล สีเหลือง ภายในมีถุงสีดำรองรับมูลฝอยอีกชั้น - ถังรองรับมูลฝอยอันตราย สีแดง ภายในมีถุงสีแดงรองรับมูลฝอยอันตราย <p>2) จัดเตรียมภาชนะรองรับมูลฝอยตั้งไว้บริเวณพื้นที่ส่วนกลาง เช่น บริเวณโถงทางเดิน โถงพักคอย เป็นต้น</p>	<p>• ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดี หากชำรุดให้รีบดำเนินการแก้ไขทันทีทุก 6 เดือน ตลอดจนระมัดระวังในการ</p>



บริษัท เซนาดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)
SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

มิถุนายน 2558

(นายธีรวัฒน์ อัญญาเกษมรักษ์ อัญญาเกษมรักษ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท เซนาดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท เอนไวโรนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.LTD
www.ENVIMOVE-THAI.COM

มิถุนายน 2558

(นางสาวปิศาภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอนไวโรนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

รับรองจำนวน 101/161 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สุขภาพและ การสาธารณสุข (ต่อ)		3) จัดให้มีห้องพัสดุของโครงการ โดยห้องพัสดุของ ของเฟส 1 แบ่งเป็นห้องพัสดุแยกต่างหาก 13.44 ลบ.ม. สำหรับรองรับมูลฝอยแห้งทั่วไป มูลฝอยรีไซเคิล และ มูลฝอยอันตราย และห้องพัสดุแยกย่อยอีก 8.59 ลบ.ม. สำหรับรองรับมูลฝอยเปียก (คิดความสูงถึงกับขยะ 1.5 ม.) ดังนั้น ปริมาตรห้องพัสดุของรวมของเฟส 1 จะมีความจุ รวมเท่ากับ 22.03 ลบ.ม. สามารถรองรับมูลฝอยได้ไม่ต่ำกว่า 4 วัน ห้องพัสดุของเฟส 2 แบ่งเป็นห้องพัสดุแยกต่าง 13.63 ลบ.ม. สำหรับรองรับมูลฝอยแห้งทั่วไป มูลฝอยรีไซเคิล และมูลฝอยอันตราย และห้องพัสดุแยกย่อยอีก 8.37 ลบ.ม. สำหรับรองรับมูลฝอยเปียก ดังนั้น ปริมาตรห้องพัสดุ มูลฝอยรวมของเฟส 2 เท่ากับ 22 ลบ.ม. สามารถรองรับ มูลฝอยได้ไม่ต่ำกว่า 5 วัน ดังนั้น ในกรณีที่ทางสำนักงาน เขตต้นนายวไม่สามารรถให้บริการเก็บขนได้ตามปกติก็จะ ไม่มีขยะส้นออกมาก่อให้เกิดกลิ่นเหม็นรบกวนแต่อย่างใด	



บริษัท ซีเอ็นเอเอ็นเอ็ม จำกัด (มหาชน)
SRI NAKHON ENVIRONMENTAL MOVEMENT



บริษัท เอ็นโอบีเอ็ม จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.LTD
envi HOME WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

รับรองจำนวน 102/161 หน้า

มิถุนายน 2558

มิถุนายน 2558

(นายธีรวัฒน์ อัญญาลักษณ์ อัญญาลักษณ์)
กรรมการผู้มีอำนาจบริษัท ซีเอ็นเอเอ็นเอ็ม จำกัด (มหาชน)

(นางสาวปริศนา วัฒนรัตน์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็นโอบีเอ็ม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สุขภาพและการสาธารณสุข (ต่อ)		<p>4) จัดให้มีรายงานภายในห้องพักมุลฝอยเชื่อมต่อกับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่อรวบรวมน้ำขยะมูลฝอย และน้ำล้างทำความสะอาด เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ</p> <p>5) กำหนดให้พนักงานโครงการจัดเก็บมูลฝอยจากห้องพักมุลฝอยชั่วคราวประจำชั้นพักอาศัยวันละ 1 ครั้ง โดยต้องรวบรวมใส่ถุงแยกตามประเภทมูลฝอยและมัดปากถุงให้แน่น จากนั้นจะบรรจุใส่ภาชนะรองรับมูลฝอยเพื่อป้องกันการปนเปื้อนหรือการรั่วไหลของน้ำขยะมูลฝอยลงสู่พื้น แล้ววางบนรถเข็นเพื่อรวบรวมไปยังห้องพักมุลฝอยรวมของโครงการ</p> <p>6) จัดให้มีการล้างทำความสะอาดห้องพักมุลฝอยทุกสัปดาห์</p>	



บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)
SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

มีนาคม 2558

(นายธีรวัฒน์ ธัญญะกิจจานุรักษ์ ธีรวัฒน์ (มหาชน)
กรรมการผู้จัดการฝ่ายบริหารและพัฒนาอสังหาริมทรัพย์



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
envirobionics ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD
www.enviromove-thai.com

มีนาคม 2558

(นางสาวปริศนากร วัฒนวิทย์)
ผู้จัดการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

รับรองจำนวน 103/161 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สุขภาพและ การสาธารณสุข (ต่อ)		<p>7) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจดูแลความสะอาด บริเวณห้องพัก มูลฝอยรวมของโครงการ ทุกครั้งที่มีการเก็บขนมูลฝอย เพื่อป้องกันมูลฝอยตกหล่นและเพื่อความสะดวก เรียบร้อย</p> <p>8) จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลสำหรับ พนักงานเก็บขนมูลฝอยของโครงการ ได้แก่ ผ้ากันเปื้อน ผ้าปิดปาก-จมูก ถุงมือยางหนา และรองเท้าบูท โดย จะต้องมีกฎระเบียบบังคับอย่างเข้มงวดให้พนักงาน เก็บขนมูลฝอยของโครงการสวมใส่อุปกรณ์ป้องกัน อันตรายส่วนบุคคลที่โครงการได้จัดไว้ให้</p> <p>9) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวก บริเวณที่จอดรถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขต ตลอดจนติดตั้งกรวยสี่ล้อ เพื่อเป็นสัญญาณแจ้งให้รถที่ วิ่งผ่าน ทราบ และให้เพิ่มความระมัดระวังในการขับขี่</p>	



บริษัท เซนาเดเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)
SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

มีนาคม 2558

(นายธีรวัฒน์ ธัญลักษณ์ภาคย์ จตุลลักษณ์ภาคย์)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท เซนาดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD
envi move WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

มีนาคม 2558

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

รับรองจำนวน 104/161 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สุขภาพและ การสาธารณสุข (ต่อ)	3) โรคเครียด ซึ่งจะนำไปสู่ โรคอ้วนไม่หลับ โรคแผล ในกระเพาะอาหาร และโรคประสาทได้ เนื่องจากที่พักอาศัยภายในโครงการ หากมีผู้พักอาศัยร่วมกันภายในโครงการ จำนวนมาก อาจก่อให้เกิดความเครียด อันเนื่องมาจากความคับแคบ และความ วิตกกังวลด้านความปลอดภัยทั้งต่อชีวิต และทรัพย์สิน ผลกระทบจาก แผ่นดินไหวต่อโครงสร้างอาคาร และการเกิดเหตุอัคคีภัย	ด้านการอยู่อาศัยร่วมกัน 1) จัดให้มีพื้นที่ส่วนกลางสำหรับพักผ่อน และกิจกรรม นันทนาการของผู้พักอาศัยภายในโครงการ อาทิเช่น สระ ว่ายน้ำ ตลิ่งลอยบนพื้นที่สีเขียว เพื่อเป็นพื้นที่สำหรับ พักผ่อนหย่อนใจ และให้ความร่มรื่นสวยงามกับพนักงาน และผู้พักอาศัยในโครงการ ด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน 1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชม. 2) จัดทำรั้วล้อมรอบพื้นที่โครงการ 3) ติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) บริเวณพื้นที่ ส่วนกลางและบริเวณทางเข้าสู่ส่วนพักอาศัย ด้านความปลอดภัยจากภัยพิบัติอัคคีภัย 1) จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยเป็นไปตามข้อกำหนดที่ เกี่ยวข้อง เช่น - ระบบสัญญาณเตือนภัย เช่น แผงควบคุมระบบ สัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ เครื่องตรวจจับความร้อน เครื่องตรวจจับควัน และอุปกรณ์ส่งสัญญาณแจ้งเหตุอัคคีภัย	



บริษัท เอสเอชซี จำกัด (มหาชน)
Sena Development Public Company Limited

มีนาคม 2558
(นายธีรวัฒน์ อัญญาภาณุ และนางสาวเบญญา ลักษณ์ ชัยลักษณ์ภาคย์)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท เอสเอชซีเวลล์ออปชั่น จำกัด (มหาชน)



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.LTD
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

มีนาคม 2558
(นางสาวปริศนา วัฒนรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สุขภาพและ การสาธารณสุข (ต่อ)		<p>- ระบบป้องกันอัคคีภัย/ผจญเพลิง เช่น น้ำสำรองดับเพลิง ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง ถังดับเพลิง และทางหนีไฟ ตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร และกฎหมาย/ข้อบังคับอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง โดย อุปกรณ์/เครื่องมือในระบบดังกล่าว ต้องได้รับการออกและติดตั้งให้มีประสิทธิภาพการทำงาน ตามมาตรฐานที่เป็นที่ยอมรับ</p> <p>2) จัดให้มีมาตรการ/แผนฉุกเฉิน หรือแผนอพยพผู้คน รวมถึงมาตรการประสานงานขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัยภายนอกเพื่อความสะดวกรวดเร็วเมื่อเกิดเหตุการณ์ฉุกเฉิน รวมถึงจัดให้มีการฝึกซ้อมดับเพลิง และอพยพหนีไฟอย่างน้อยปีละครั้ง</p> <p>3) จัดตั้งทีมปฏิบัติการฉุกเฉินของโครงการ และให้มีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ภายในทีม รวมถึงเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้อง ให้ความรู้ความชำนาญในการปฏิบัติตามมาตรการ/แผนฉุกเฉินดังกล่าว</p> <p>4) ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบป้องกันอัคคีภัยต่างๆ เป็นประจำตามที่ระบุในคู่มือให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ</p>	



บริษัท เอสเอ็นอี จำกัด (มหาชน)
SRI NAKHON ENVIRONMENTAL CO., LTD

(นายธีรวัฒน์ ชัยลักษณ์ภาคย์ และนางสาวเบญญาลักษณ์ ชัยลักษณ์ภาคย์)
กรรมการผู้จัดการ/บริษัท เอสเอ็นอี จำกัด (มหาชน)

มิถุนายน 2558

บริษัท เอ็นไวเมอเมนต์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD
www.ENVMOVE-THAI.COM

(นางสาวปริศนา วัฒนรัตน์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็นไวเมอเมนต์ มูฟเม้นท์ จำกัด

รับรองจำนวน 106/161 หน้า

มิถุนายน 2558

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สุขภาพและ การสาธารณสุข (ต่อ)		5) ประชาสัมพันธ์ให้ความรู้แก่ผู้พักอาศัย และพนักงาน โครงการหาวิธีปฏิบัติคนเมื่อเกิดไฟไหม้ และการใช้อุปกรณ์ดับเพลิง โดยจัดให้มีคู่มือฉุกเฉิน และติดตั้งแผนผังอาคารแสดงตำแหน่งทางหนีไฟ และอุปกรณ์ดับเพลิง รวมทั้งจัดทำป้ายเรื่องแสงส่องเส้นทางหนีไฟบอกเป็นระยะๆ 6) จัดทำป้ายเตือนหรือสัญลักษณ์เตือนให้ระวังอันตรายจากไฟฟ้า ติดไว้หน้าห้องเครื่องไฟฟ้า 7) บริเวณห้องเครื่องไฟฟ้า ติดป้าย ชื่อ สถานที่ติดต่อ หรือเบอร์โทรติดต่อ ในกรณีที่เกิดอุบัติเหตุ หรือกระแสไฟฟ้า ชัดชัด	



บริษัท เซวาพัฒนา จำกัด (มหาชน)
SEVA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

มีนาคม 2558

(นายธีรวัฒน์ อยู่เทพมณี และนางสาวบุญลักษณ์ ธัญลักษณ์ภาคย์)
กรรมการผู้อำนวยการ/บริษัท เซวาพัฒนา จำกัด (มหาชน)



บริษัท เอ็นโอมูฟ เวิลด์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD
ENVI MOVE WWW.ENVMOVE-THAI.COM

มีนาคม 2558

(นางสาวปริสราณี วัฒนรัตน์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอ็นโอมูฟ เวิลด์ จำกัด

รับรองจำนวน 107/161 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สุขภาพและ การสาธารณสุข (ต่อ)		8) จัดให้มีพื้นที่รวมพลภายในโครงการ ดังนี้ - จัดรวมพลของเฟส 1 อยู่บริเวณพื้นที่สีเขียวระหว่าง อาคาร A และอาคาร B ขนาดพื้นที่ 352 ตร.ม. โดย สามารถรองรับผู้พักอาศัยของอาคาร A 672 คน อาคาร B 693 คน และพนักงานของโครงการจำนวน 10 คน รวมผู้อพยพหนีไฟที่จัดรวมพลของเฟส 1 ประมาณ 1,375 คน หรือคิดเป็นพื้นที่ประมาณ 0.26 ตร.ม. ต่อคน - จัดรวมพลของเฟส 2 อยู่บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านหน้า อาคาร C และอาคาร D ขนาดพื้นที่ 328 ตร.ม. โดย สามารถรองรับผู้พักอาศัยของอาคาร C 693 คน อาคาร D 609 คน และพนักงานของโครงการจำนวน 10 คน รวมผู้อพยพหนีไฟที่จัดรวมพลของเฟส 2 ประมาณ 1,312 คน หรือคิดเป็นพื้นที่ประมาณ 0.25 ตร.ม. ต่อคน 9) ติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิงอาคารละ 1 จุด บริเวณด้านหน้า อาคาร ขนาด 4 x 2 ½ x 2 ½ นิ้ว	



บริษัท เอสเอ็นซีคอมเมอร์เชียล จำกัด (มหาชน)
Sena Commercial Public Company Limited

(Signature)

มีนุชชน 2558
(นางจิรวัฒน์ อัญลักษณ์รักษ์ และนางสาวบุญลักษณ์ อัญลักษณ์รักษ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท เอสเอ็นซีคอมเมอร์เชียล จำกัด (มหาชน)



(Signature)

มีนุชชน 2558
(นางสาวปริศนากรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอสเอ็นซีคอมเมอร์เชียล จำกัด

รับรองจำนวน 108/161 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สุขภาพและ การสาธารณสุข (ต่อ)		10) บริเวณห้องเครื่องไฟฟ้า ติดป้าย ชื่อ สถานที่ติดต่อ หรือ เบอร์โทรติดต่อ ในกรณีที่เกิดอุบัติเหตุ หรือกระแสไฟฟ้า ชัดชิ่ง 11) จัดให้มีการตรวจสอบความปลอดภัยของหม้อแปลงไฟฟ้า อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง ด้านความปลอดภัยจากการเกิดแผ่นดินไหว จัดให้มีการออกแบบโครงสร้างอาคาร สอดคล้องกับ กฎกระทรวงฉบับที่ 49 ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุม อาคาร พ.ศ. 2522 และอ้างถึง ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 124 ตอนที่ 86 ก หน้า 20 ข้อ 6 ถึง ข้อ 12 ประกาศเมื่อวันที่ 30 พฤศจิกายน พ.ศ. 2550 เรื่อง การกำหนดการรับน้ำหนัก ความ ดันทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการ ตั้งต้านแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว และให้ใช้วิธีการคำนวณ ตาม "มาตรฐานการออกแบบอาคารต้านทานการสั่นสะเทือนของ แผ่นดินไหว (มยผ.1302) ของกรมโยธาธิการและผังเมือง กระทรวงมหาดไทย ปี พ.ศ. 2552"	



บริษัท เซนาดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)
SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

มิถุนายน 2558

(นายธีรวัฒน์ ธีรพัฒนกิจ และนางสาวบุญญลักษณ์ ธีรพัฒนกิจ)
กรรมการผู้จัดการ/บริษัท เซนาดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท เอ็นโอมูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.LTD
www.ENVMOVE-THAI.COM


มิถุนายน 2558

(นางสาวปวีณา วัฒนรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอ็นโอมูฟเม้นท์ จำกัด


รับรองจำนวน 109/161 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สุขภาพและ การสาธารณสุข (ต่อ)	<p>4) ผลกระทบจากอุบัติเหตุจากการผลิต ตกอาคารและอุบัติเหตุจากการเกิดเพลิงไหม้ กิจกรรมหลักที่เกิดขึ้นภายในโครงการในระยะดำเนินการ คือ การพักอาศัย ตลอดจนกิจกรรมอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องกับการพักอาศัย เช่น การรับประทานอาหารพักผ่อนหย่อนใจ ทั้งนี้ อาคารชุดพักอาศัยของโครงการเป็นอาคารสูง 8 ชั้น ซึ่งอาจเกิดอุบัติเหตุจากการผลิตตกอาคารได้ สำหรับอุบัติเหตุที่อาจเกิดจากระบบไฟฟ้าได้แก่ ระบบไฟฟ้าขัดข้องหรือเสื่อมสภาพ ซึ่งอาจเป็นเหตุให้เกิดอันตรายต่อผู้พักอาศัย และอาจเป็นสาเหตุให้เกิดเหตุอัคคีภัยได้</p>	<p>1) จัดให้มีสิ่งกั้นบริเวณชั้นหลังคา เพื่อป้องกันอุบัติเหตุจากการผลิตตกอาคาร</p> <p>2) จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยเป็นไปตามข้อกำหนดที่เกี่ยวข้อง เช่น</p> <ul style="list-style-type: none"> - ระบบสัญญาณเตือนภัย เช่น แผงควบคุมระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ เครื่องตรวจจับความร้อน เครื่องตรวจจับควัน และอุปกรณ์ส่งเสียงสัญญาณแจ้งเหตุอัคคีภัย - ระบบป้องกันอัคคีภัย/ผจญเพลิง เช่น นำสารดับเพลิง ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง ถึงดับเพลิง และทางหนีไฟ ตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร และกฎหมาย/ข้อบังคับอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง โดย อุปกรณ์/เครื่องมือในระบบดังกล่าว ต้องได้รับการออกและติดตั้งให้มีประสิทธิภาพ <p>3) ประชาสัมพันธ์ให้ความรู้แก่ผู้พักอาศัย และพนักงานโครงการ ทราบวิธีการปฏิบัติตนเมื่อเกิดไฟไหม้ และการใช้อุปกรณ์ดับเพลิง โดยจัดให้มีคู่มือฉุกเฉิน และติดตั้งแผนผังอาคารแสดงตำแหน่งทางหนีไฟ และอุปกรณ์ดับเพลิงประจำบริเวณโถงลิฟท์ของทุกชั้น รวมทั้งจัดทำป้ายเรืองแสงแสดงเส้นทางหนีไฟออกเป็นระยะๆ</p>	




บริษัท เอสเควอคอมเพล็กซ์ จำกัด (มหาชน)
SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED



มีนาคม 2558 (นายธีรวัฒน์ ธัญลักษณ์ภาคย์ และนางสาวเบญญาลักษณ์ ธัญลักษณ์ภาคย์) กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท เอสเควอคอมเพล็กซ์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.
www.ENVMOVE-THAI.COM



มีนาคม 2558 (นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์) ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

รับรองจำนวน 110/161 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สุขภาพและ การสาธารณสุข (ต่อ)		<p>4) จัดให้มีมาตรการ/แผนฉุกเฉิน หรือแผนอพยพผู้คน รวมถึง มาตรการประสานงานความช่วยเหลือจากหน่วยงาน บรรเทาสาธารณภัยภายนอกเพื่อความสะดวกรวดเร็วเมื่อเกิด เหตุการณ์ฉุกเฉิน รวมถึงจัดให้มีการฝึกซ้อมดับเพลิง และ อพยพหนีไฟอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</p> <p>5) จัดตั้งทีมปฏิบัติการฉุกเฉินของโครงการ และให้มีการ ฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ภายในทีม รวมถึงเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้อง ให้ มีความรู้ความชำนาญในการปฏิบัติตามมาตรการ/แผนฉุกเฉิน ดังข้อ 2.</p> <p>6) ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบป้องกันอัคคีภัยต่างๆ เป็น ประจำตามที่ระบุในคู่มือให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ</p> <p>7) จัดทำป้ายเตือนหรือสัญลักษณ์เตือนให้ระวังอันตรายจาก ไฟฟ้า ติดไว้หน้าห้องเครื่องไฟฟ้า</p> <p>8) บริเวณห้องเครื่องไฟฟ้า ติดป้าย ชื่อ สถานที่ติดต่อ หรือเบอร์ โทรติดต่อ ในกรณีที่เกิดอุบัติเหตุ หรือกระแสไฟฟ้ารั่วชิ่ง</p> <p>9) จัดให้มีการตรวจสอบความปลอดภัยของหม้อแปลงไฟฟ้า อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</p>	



บริษัท เซฟวอเตอร์ จำกัด (มหาชน)
SEVA WATER COMPANY LIMITED

(นายธีรวัฒน์ อัญชันภักย์ และนางสาวเบญญาลักษณ์ อัญชันภักย์)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท เซฟวอเตอร์ จำกัด (มหาชน)

มิถุนายน 2558



(นางสาวปริดาพรณ์ วัฒปรัตน์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอนไวรอนเม้นทอล มูฟเม้นท์ จำกัด

มิถุนายน 2558

รับรองจำนวน 111/161 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 ผลกระทบจากสระว่ายน้ำ	<p>ความปลอดภัยของผู้มาใช้สระว่ายน้ำ หากไม่มีการออกแบบและการบริหารจัดการสระว่ายน้ำที่เหมาะสม อาจเป็นสถานที่ที่เป็นแหล่งแพร่กระจายโรคติดต่อและอาจเกิดอุบัติเหตุได้ โดยผลกระทบจากสระว่ายน้ำมีดังนี้</p> <p>1) ผลกระทบในเรื่องความปลอดภัยของโครงสร้างสระว่ายน้ำ</p>	<p>1) โครงสร้างสระว่ายน้ำ พื้นผิวน้ำไม่เรียบหรือรอยร้าวซึม โดยให้สระว่ายน้ำอยู่ใต้อาคาร</p> <p>2) จัดให้มีรางระบายน้ำใต้อาคาร และให้มีน้ำไหลออกจากอาคาร</p> <p>3) จัดให้มีท่อระบายน้ำ/แสงสว่างให้เพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน</p> <p>4) จัดให้มีห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่วางหรือเก็บรองเท้า สำหรับผู้พักอาศัย</p> <p>5) จัดให้มีอ่างล้างมือ ที่ล้างเท้า และบริเวณล้างตัวก่อนลงสระว่ายน้ำ</p>	<ul style="list-style-type: none"> • ทัศนียภาพ <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบสภาพโครงสร้างสระว่ายน้ำ พื้นผิวน้ำไม่เรียบหรือรอยร้าวซึม โดยให้สระว่ายน้ำอยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ - ตรวจสอบรางระบายน้ำใต้อาคาร - ตรวจสอบป้ายบอกความลึกของสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดีและสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน - ตรวจสอบท่อระบายน้ำ/แสงสว่างให้เพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน



บริษัท เซนาพัฒนา จำกัด (มหาชน)
SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

มีนาคม 2558

(นายธีรวัฒน์ อัญญาพัฒน์ และนางสาวบุญลักษณ์ อัญญาพัฒน์)
กรรมการผู้มีอำนาจบริษัท เซนาพัฒนา จำกัด (มหาชน)



รับรองจำนวน 112/161 หน้า

มีนาคม 2558

(นางสาวปริดาภาณี วัฒนรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอเวิรคอมเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 ผลกระทบจาก สวะขี้มูลสัตว์ (ต่อ)	1) ผลกระทบในเรื่องความปลอดภัยของ โครงสร้างสวะขี้มูลสัตว์ (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบอ่างล้างมือ บริเวณ ล้างตัวก่อนลงสวะขี้มูลสัตว์ ที่ล้าง เท้า ห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บ สิ่งของ ที่วางหรือเก็บรองเท้า สำหรับผู้พักอาศัย ให้อยู่ใน สภาพดีเสมอ - ตรวจสอบป้ายแสดงข้อปฏิบัติ สำหรับผู้พักอาศัยติดไว้ใน บริเวณสวะขี้มูลสัตว์ให้มองเห็น ชัดเจน และอยู่ในสภาพดีเสมอ - ดูแลรักษาและทำความสะอาด ห้องน้ำและห้องส้วมในบริเวณ สวะขี้มูลสัตว์ให้สะอาดอยู่เสมอ



บริษัท เซวาเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด (มหาชน)
SEVA ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.

มิถุนายน 2558

(นายธีรวัฒน์ ชัยเลิศลักษณ์ และนางสาวณัฐลักษณ์ ชัยเลิศลักษณ์)
กรรมการผู้มีอำนาจบริษัท เซวาเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD
ENVI MOVE WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

มิถุนายน 2558

(นางสาวปริศนา วัฒนรัตน์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

รับรองจำนวน 113/161 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 ผลกระทบจาก สระว่ายน้ำ (ต่อ)	1) ผลกระทบในเรื่องความปลอดภัยของ โครงสร้างสระว่ายน้ำ (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> • จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ ตรวจสอบภายในบริเวณสระว่ายน้ำ และบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำ ทั้งหมด หากพบสภาพสระว่ายน้ำ และอุปกรณ์ต่างๆ อยู่ในสภาพไม่ สมบูรณ์ จำрутเสียหายให้รีบ ซ่อมแซมหรือปรับปรุงทันที • ความถี่ของการตรวจสอบ - ทุกวัน • ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ซึ่งเป็นเจ้าของโครงการในช่วงที่ยัง ไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด



บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)
Sena Development Public Company Limited

มีนาคม 2558

(นายธีรวัฒน์ อัญญาภาคนันท์ ผู้จัดการโครงการผู้มีอำนาจบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน))



บริษัท เอ็นโอมูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.LTD
www.envimove-thai.com

มีนาคม 2558

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอ็นโอมูฟเม้นท์ จำกัด

รับรองจำนวน 114/161 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 ผลกระทบจาก สบระวายน้ำ (ต่อ)	2) ผลกระทบด้านความปลอดภัยและ อุบัติเหตุจากการจมน้ำบริเวณ สบระวายน้ำ	<ol style="list-style-type: none"> 1) จัดให้มีป้ายบอกความเสี่ยงของสบระวายน้ำให้อยู่ในสภาพดี และสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน 2) จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสบระวายน้ำ เช่น โคมช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ ไม่ช่วยชีวิตและชุดปฐมพยาบาลให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานตลอดเวลาได้ 3) กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำสบระวายน้ำตลอดเวลาที่เปิดให้บริการ เพื่อควบคุมดูแลให้ความช่วยเหลือเมื่อไม่กรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน ทั้งนี้ เจ้าหน้าที่ที่ประจำสบระวายน้ำต้องมี ความรู้เกี่ยวกับการปฐมพยาบาลเบื้องต้นได้อย่างถูกต้อง 4) กำหนดให้มีข้อปฏิบัติสำหรับผู้ที่อาศัย ติดไปในบริเวณ สบระวายน้ำให้มองเห็นชัดเจน อาทิเช่น <ul style="list-style-type: none"> - ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาด - ต้องชำระร่างกายก่อนลงสระทุกครั้ง - ผู้ที่เป็นโรคตาแดง โรคผิวหนัง เป็นหวัด ไข้หวัดใหญ่ หรือโรคติดต่ออื่นๆ ห้ามลงเล่นในสบระวายน้ำ 	<ul style="list-style-type: none"> • ดัชนีชี้วัดตรวจวัด <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบอุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสบระวายน้ำ เช่น โคมช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ ไม่ช่วยชีวิตและชุดปฐมพยาบาลให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาได้ - ตรวจสอบป้ายบอกความเสี่ยงของสบระวายน้ำให้อยู่ในสภาพดี และสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน - ตรวจสอบการลงชื่อเจ้าหน้าที่ประจำสบระวายน้ำตลอดเวลาที่เปิดให้บริการ



บริษัท เซนาวิชั่น จำกัด (มหาชน)
SENA VISIONARY PUBLIC COMPANY LIMITED

มิถุนายน 2558

(นายธีรวัฒน์ อัญญาอภัย และนางสาวอัญญาอภัย อัญญาอภัย)
กรรมการผู้อำนวยการ/บริษัท เซนาวิชั่น จำกัด (มหาชน)



บริษัท เอ็นโอมูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD
www.envimove-thai.com

มิถุนายน 2558

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอ็นโอมูฟเม้นท์ จำกัด

รับรองจำนวน 115/161 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 ผลกระทบจากสระว่ายน้ำ (ต่อ)	2) ผลกระทบด้านความปลอดภัยและอุบัติเหตุจากการจมน้ำบริเวณสระว่ายน้ำ (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> - ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ - ห้ามนำอาหาร และเครื่องดื่ม หรือขวดแก้ว เข้าภายในพื้นที่สระว่ายน้ำ - เด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ต้องมีผู้ปกครองหรือผู้ฝึกสอนคอยดูแล - วิธีการปฐมพยาบาลช่วยคนจมน้ำ 	<ul style="list-style-type: none"> • จัดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบภายในบริเวณสระว่ายน้ำ และบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำทั้งหมด หากพบสภาพสระว่ายน้ำและอุปกรณ์ต่างๆ อยู่ในสภาพไม่สมบูรณ์ ชำรุดเสียหายให้รีบซ่อมแซมหรือปรับปรุงทันที - บันทึกการลงเวลาเจ้าของของเจ้าหน้าที่ประจำสระว่ายน้ำ หากไม่มีเจ้าหน้าที่มีความรู้เกี่ยวกับการช่วยชีวิตคนจมน้ำได้ ให้หยุดบริการ • ความถี่ของการตรวจสอบ <ul style="list-style-type: none"> - ทุกวัน



บริษัท เซวาดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)
SEWA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

มีเดียนายน 2558

(นายธีรวัฒน์ ชัยลักษณ์ภาคย์ และนางสาวเบญญาลักษณ์ ชัยลักษณ์ภาคย์)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท เซวาดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท เอ็นโวมูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD
www.ENVIMOVE-THAI.COM

มีเดียนายน 2558

(นางสาวเบญญาลักษณ์ ชัยวัฒน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอ็นโวมูฟเม้นท์ จำกัด

รับรองจำนวน 116/161 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 ผลกระทบจาก สระว่ายน้ำ (ต่อ)	3) ผลกระทบด้านความปลอดภัยและสุขภาพอนามัยจากคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำที่มีต่อผู้พักอาศัย	1) จัดให้มีอุปกรณ์ เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ ได้แก่ เครื่องดูดตะกอน แปรงขัดสระ ขนัลวดทองเหลืองและพลาสติก รวมทั้งถังและแรงขับเคลื่อนวัสดุแขวนลอย 2) ตรวจสอบและทำความสะอาดสระว่ายน้ำและพื้นที่โดยรอบอย่างสม่ำเสมอ 3) จัดให้มีผู้ควบคุมดูแล ซึ่งผ่านการฝึกอบรมการดูแลคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำตามหลักสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม เพื่อให้มีความรู้เกี่ยวกับการควบคุมคุณภาพน้ำและการดูแลรักษาสระว่ายน้ำ 4) จัดให้มีการตรวจวัดคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำรายสัปดาห์และ 2 จุด ได้แก่ จุดที่มีผู้ใช้บริการ حمامน้ำมากที่สุด และน้อยที่สุด โดยตรวจวัดคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำในดัชนีความเป็นกรด-ด่าง (pH) และปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือ (Free Chlorine) ทุกวัน วันละ 2 ครั้ง และตรวจวัดปริมาณโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) ปริมาณฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) จุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ Escherichia coli, Staphylococcus aureus และ Pseudomonas aeruginosa เดือนละ 1 ครั้ง	<ul style="list-style-type: none">ผู้รับผิดชอบ<ul style="list-style-type: none">นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เซนา ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ซึ่งเป็นเจ้าของโครงการ ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุดดัชนีที่ตรวจวัด<ul style="list-style-type: none">ความเป็นกรด-ด่าง (pH)ปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือ (Free Chlorine)ปริมาณโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria)ปริมาณฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria)จุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ ทำให้เกิดโรค ได้แก่ Escherichia coli, Staphylococcus aureus และ Pseudomonas aeruginosa



บริษัท เซนา ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)
Sena Development Public Company Limited

มีเดียนาม 2558

บริษัท เอ็นโวลูเมนต์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD
www.envi-movement.com

มีเดียนาม 2558

(นายธีรวัฒน์ ชัยลักษณ์รักษ์ และนางสาวบุญญลักษณ์ ชัยลักษณ์รักษ์)
กรรมการผู้แทนจาก/บริษัท เซนาดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอ็นโวลูเมนต์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 ผลกระทบจากสระว่ายน้ำ (ต่อ)	3) ผลกระทบด้านความปลอดภัยและสุขภาพอนามัยจากคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำที่มีต่อผู้พักอาศัย (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> จุดเก็บตัวอย่าง <ul style="list-style-type: none"> ตรวจวัดคุณภาพน้ำภายในสระว่ายน้ำ เฟสละ 2 จุด ได้แก่ จุดที่มีผู้ใช้บริการหนาแน่นมากที่สุด และน้อยที่สุด ช่วงเวลา/ความถี่ <ul style="list-style-type: none"> ตรวจวัดคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำในดัชนีความเป็นกรด-ด่าง (pH) และปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือ (Free Chlorine) ทุกวัน วันละ 2 ครั้ง และตรวจวัดดัชนีที่เหลือทั้งหมด เดือนละ 1 ครั้ง ผู้รับผิดชอบ <ul style="list-style-type: none"> นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ซึ่งเป็นเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)
SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

(Signature)

มีเดือน 2558

(นายธีรวัฒน์ ธัญลักษณ์ภาคย์ และนางสาวณัฏฐาธิษณ์ ธัญลักษณ์ภาคย์)
กรรมการผู้ถือหุ้น/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
envi
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD
www.envimove-thai.com

(Signature)

มีเดือน 2558

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

รับรองจำนวน 118/161 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุขภาพ	การออกแบบอาคาร เจ้าของโครงการได้คำนึงถึงสภาพแวดล้อมทางด้านพันธุกรรมที่จะเกิดจากการพัฒนาโครงการ แนวคิดในการออกแบบจึงมุ่งเน้นให้อาคารมีรูปทรงที่ทันสมัยและเข้ากับสภาพแวดล้อม ซึ่งตัวอาคารจะวางตัวตามแนวสายของที่ดิน มีความสูงจากพื้นดินที่ก่อสร้างถึงพื้นชั้นคาถั่ว/พื้นชั้นหลังคาประมาณ 22.95 เมตร ทั้งนี้ ทางโครงการได้จัดพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นล่างตามแนวเขตที่ดิน และที่ว่างระหว่างอาคาร ประมาณ 2,845.56 ตร.ม. เพื่อให้พื้นที่โครงการมีความร่มรื่นและดูสวยงาม โดยได้จัดพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นล่างของเพลส 1 ขนาด 1,377.88 ตร.ม. คิดเป็นพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัย 1 ตร.ม./คน โดยพื้นที่สีเขียวยังมีขนาด 942.24 ตร.ม. ซึ่งมากกว่าร้อยละ 50 ของพื้นที่ว่างที่ต้องจัดให้มีตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และพื้นที่สีเขียวชั้นล่างของ	8) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวประมาณ 2,845.56 ตร.ม. เป็นพื้นที่สีเขียวชั้นล่างทั้งหมด การจัดภูมิทัศน์ดังกล่าวจะไม่ยืดยาวและไม่คลุมดิน เช่น กระถาง ขานาง มะขอกกานี ใบใหญ่ โมก หวดปลาหมึกแคระ และหญ้ามะลิ เป็นต้น 9) ดูแลรักษา ป่าชุมชนในบริเวณที่ดินของโครงการ และบริเวณที่ดินของโครงการ 10) จัดให้มีการปลูกต้นไม้โดยรอบห้องพักอาศัยเพื่อลดผลกระทบด้านกลิ่นและทัศนียภาพ	<ul style="list-style-type: none"> จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอผู้บริหารและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขต คำนายการ ทุก 6 เดือน ตั้งมีที่ตรวจวัด พื้นที่สีเขียวของโครงการ จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ ตรวจสอบต้นไม้/พันธุ์ไม้ให้มีสภาพสมบูรณ์ตามที่ระบุไว้ในรายงานฯ หากพบว่ามี การตายต้องดำเนินการปลูกใหม่ทดแทนเดิม



บริษัท เซวาออยส์ จำกัด (มหาชน)
SEVA OYSCS PUBLIC COMPANY LIMITED

มีนาคม 2558

(นายธีรวัฒน์ อัญญาอภัย และนางสาวอัญญาอภัย อัญญาอภัย)
กรรมการผู้อำนวยการ/บริษัท เซวาออยส์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท เอ็นโอมูฟเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.LTD
www.ENVIMOVE-THAIL.COM

มีนาคม 2558

(นางสาวปริศนา วัฒนรัตน์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอ็นโอมูฟเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุขภาพ	เฟส 2 ขนาด 1,467.68 ตร.ม. คิดเป็นพื้นที่ สีเขียวต่อผู้พักอาศัยขนาด 1.12 ตร.ม./คน โดยพื้นที่สีเขียวยังมีขนาด 1,025.04 ตร.ม. ซึ่งมากกว่าร้อยละ 50 ของพื้นที่ว่างที่ต้องจัด ให้มีตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522		<ul style="list-style-type: none"> • ความถี่ของการตรวจสอบ <ul style="list-style-type: none"> - อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง - ตลอดระยะดำเนินการ • ผู้รับผิดชอบ <ul style="list-style-type: none"> - นิติบุคคลอาคารชุดหรือ บริษัท เซนา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ซึ่งเป็นเจ้าของ โครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้ง นิติบุคคลอาคารชุด



บริษัท เซนาดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)
SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

มิถุนายน 2558

(นายธีรวัฒน์ อัญญาภักย์ และนางสาวณัฐยาภรณ์ อัญญาภักย์)
กรรมการผู้จัดการ/ประธานบริษัท เซนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

มิถุนายน 2558

(นางสาวปัทมาภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

รับรองจำนวน 120/161 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 การรบกวนสิ่งแวดล้อม	อาคารโครงการจะบดบังแสงอาทิตย์ซึ่งเกิดทั้งบางส่วนและในบางช่วงเวลา ไม่ได้ปิดหรือกันแสงตลอดเวลา ซึ่งก่อให้เกิดการรบกวนการดำรงชีวิตของผู้อยู่อาศัยหรือเป็นอุปสรรคต่อการดำรงชีวิต การดำรงชีพ การพักผ่อน การออกกำลังกาย หรือกิจกรรมที่ต้องแสงอาทิตย์ทำให้แสงหรือเงาเข้าหรือลอดเข้ามาในอาคารได้ ทำให้เกิดความไม่สบายใจหรือเกิดความรำคาญใจได้ ทั้งนี้ เนื่องจากการโครงการไม่ใช้อาคารสูง จากการประเมินพบว่าระยะทางที่เงาอาคารทอดยาวสูงสุดในแต่ละฤดูกาลประมาณ 20 เมตร พื้นที่ที่ถูกรบกวนแสง ได้แก่ อาคารพักอาศัยสูง 4 ชั้น และร้าน Warantee Spa ในหมู่บ้านเกษรา คลาสสิคโฮม และบ้านพักอาศัยสูง 1-2 ชั้น ทางทิศเหนือของโครงการ	1) จัดให้มีมาตรการลดความเสียหายต่อชุมชนโดยรอบที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดเนื่องจากการพัฒนาโครงการ ซึ่งจะส่งผลต่อกิจกรรมประจำวันและการพักผ่อน ซึ่งจากเดิมยังเห็นได้ชัด อาทิเช่น การตากผ้าในแห้ง เป็นต้น โดยโครงการจะมีการจัดส่งจดหมายไปยังผู้อยู่อาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการในระยะ 100 ม. หรือบริเวณที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบ เพื่อให้ทราบล่วงหน้าว่ามีปัญหาเรื่องผลกระทบจากการบดบังแสงแดด อันเนื่องมาจากอาคารของโครงการนั้น ให้ดำเนินการแจ้งกับโครงการ ณ วันที่ได้มีการก่อสร้างจนถึง 1 ปีแรกนับจากที่โครงการเปิดดำเนินการหรือจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด	● จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนและตรวจสอบจนถึงภายหลังการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด 1 ปี ● จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตค้นมายาว ทุก 6 เดือน



บริษัท เซนาพัฒนา จำกัด (มหาชน)
SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

มิถุนายน 2558

(นายธีรวัฒน์ ชัยฤทธิชัยกุลย์ และนางสาวบุญลักษณ์ ชัยฤทธิชัยกุลย์)
กรรมการผู้แทน/บริษัท เซนาพัฒนา จำกัด (มหาชน)



รับเรื่องจำนวน 121/161 หน้า

มิถุนายน 2558

(นางสาวปริดากรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 การบำบัดน้ำเสีย	ทั้งนี้ เมื่อพิจารณาถึงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ โดยรอบพื้นที่โครงการส่วนใหญ่จะเป็นบ้านพักอาศัย อาคารพาณิชย์ และสำนักงาน ซึ่งกลุ่มอาคารดังกล่าวไม่สามารถหลีกเลี่ยงการบำบัดน้ำเสียได้ และมีกิจกรรมที่ต้องใช้แสงอาทิตย์ ทั้งนี้ การพัฒนาโครงการก่อให้เกิดแสงสว่างในบางช่วงเวลาเข้าหีย้อย มีได้บ่งแสดงตลอดทั้งวัน	2) จัดให้มีคณะกรรมการโครงการ อันประกอบด้วยตัวแทนเจ้าของโครงการ ตัวแทนผู้ได้รับผลกระทบ ด้านการบำบัดน้ำเสียและสิ่งแวดล้อมจากโครงการ และตัวแทนหน่วยงานราชการหรือตัวแทนที่เป็นคนกลาง ซึ่งไม่ได้มีส่วนได้ส่วนเสียกับโครงการ ได้ร่วมกันกำหนดแนวทางการชดเชยที่เหมาะสม เป็นรูปธรรม และเป็นธรรมต่อทุกฝ่าย	<ul style="list-style-type: none"> ผู้รับผิดชอบ <ul style="list-style-type: none"> เจ้าของโครงการ : บริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)
4.6 การบำบัดน้ำเสียทางลม	เมื่อพิจารณาถึงลักษณะการวางตัวของอาคารของโครงการ รูปทรงเป็นแท่งรูปตัว L และรูปสี่เหลี่ยมผืนผ้าจะวางตัวตามแนวเขตที่ดิน โดยอาคารโครงการมีความสูงจากพื้นดินที่ก่อสร้างถึงพื้นชั้นดาดฟ้า/พื้นชั้นหลังคาประมาณ 22.95 เมตร จึงไม่จัดเป็นอาคารสูง และข้อมูลทิศทางลมและความเร็วลม พิจารณาจากข้อมูลสถิติอุตุนิยมวิทยาในคาบ 30 ปี (พ.ศ. 2526-2555) ของสถานีตรวจอากาศกรุงเทพมหานคร พบว่ามีความเร็วลมเฉลี่ยเท่ากับ 3.1 น็อต ทิศทางส่วนใหญ่เป็นไปตามฤดูกาลซึ่งส่งผลต่อทิศทางลมบริเวณพื้นที่โครงการ โดยลมมรสุมตะวันออกเฉียงเหนือ ชั่วคราวพัดเข้ามาจนถึง	1) จัดให้มีมาตรการชดเชยความเสียหายต่อชุมชนโดยรอบที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังแสงแดด เนื่องจากการพัฒนาโครงการ ซึ่งจะส่งผลต่อกิจวัตรประจำวันและการพักอาศัยไปจากเดิมอย่างเห็นได้ชัด อาทิเช่น การตากผ้าไม่แห้ง เป็นต้น โดยโครงการจะมีการจัดส่งจดหมายไปยังผู้อยู่อาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการในระยะ 100 ม. หรือบริเวณที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบ เพื่อให้รับทราบว่าหากมีปัญหาระหว่างโครงการนั้น ให้ดำเนินการแจ้งกับโครงการ ซึ่งทางโครงการจะตรวจสอบและแก้ไข โดยกำหนดระยะเวลาให้แจ้งกับโครงการตั้งแต่ช่วงการดำเนินการก่อสร้างจนถึง 1 ปีแรกนับจากที่โครงการเปิดดำเนินการหรือจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด	<ul style="list-style-type: none"> จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน และตรวจสอบปริมาณภายหลังการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด 1 ปี



บริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)
SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

นายธีรวัฒน์ อัญญะรักษ์ และนางสาวบุญฤกษ์ อัญญะรักษ์
(นายธีรวัฒน์ อัญญะรักษ์ และนางสาวบุญฤกษ์ อัญญะรักษ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

มีอายุ 2558

บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.
ENVI
www.envimove-thai.com

รับรองจำนวน 122/161 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 การควบคุมสิ่งต่าง ๆ (ต่อ)	เดือนมกราคม ส่งผลให้ผู้ได้รับผลกระทบ ได้แก่ บ้านพักอาศัยสูง 2 ชั้น และอาคารพักอาศัยสูง 3-4 ชั้นทางทิศตะวันตกของโครงการ และลมมรสุมตะวันตกเฉียงใต้ ช่วงเดือนมิถุนายน ถึงเดือนกันยายน ส่งผลให้ผู้ได้รับผลกระทบคือ บ้านพักอาศัยสูง 1-2 ชั้น และอาคารพักอาศัยสูง 4 ชั้นทางทิศเหนือของโครงการ นอกจากนี้ โครงการมีระยะถอยร่นจากแนวเขตที่ดินโดยรอบถึงตัวอาคารที่ระยะประมาณ 2-70 เมตรโดยจัดให้เป็นพื้นที่สีเขียวและที่จอดรถ ซึ่งจะช่วยให้อากาศถ่ายเทสะดวกและช่วยกระจายปริมาณความร้อนออกสู่บรรยากาศภายนอก ดังนั้น สภาพการระบายอากาศของพื้นที่โดยรอบโครงการจึงค่อนข้างดี	2) จัดให้มีคณะกรรมการโครงการ อันประกอบด้วย ตัวแทนเจ้าของโครงการ ตัวแทนผู้ที่ได้รับผลกระทบ ด้านการควบคุมสิ่งแวดล้อมอันเกิดจากโครงการ และตัวแทนจากหน่วยงานราชการหรือตัวแทนที่เป็นคนกลาง ซึ่งไม่ได้มีส่วนได้ส่วนเสียกับโครงการ ได้ร่วมกันกำหนดแนวทางการขอชดเชยที่เหมาะสม เป็นรูปธรรม และเป็นธรรมต่อทุกฝ่าย	<ul style="list-style-type: none"> จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขต คำนายาว ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ <ul style="list-style-type: none"> เจ้าของโครงการ : บริษัท เซนา ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท เซนาดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)
SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

มิถุนายน 2558

(นายธีรวัฒน์ จัญญะพันธ์กุล และนางสาวบุญลักษณ์ จัญญะพันธ์กุล)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท เซนาดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



มิถุนายน 2558

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ กรุ๊ป จำกัด

รับรองจำนวน 123/161 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.7 การบดบังสัญญาณวิทยุโทรทัศน์	เมื่อโครงการสร้างแล้วเสร็จ จะมีอาคารชุดพักอาศัยสูง 8 ชั้น จำนวน 4 หลัง มีความสูงจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงระดับพื้นชั้นดาดฟ้าประมาณ 22.95 ม. ซึ่งอาคารจะวางตัวตามแนวเขตที่ดิน โดยมีอาคารข้างเคียงได้แก่ บ้านพักอาศัยสูง 1-2 ชั้น อาคารพักอาศัยสูง 4 ชั้น ทางทิศเหนือ ร้านขายอาหาร สัตว์และร้านอาหาร ทางด้านทิศใต้ และร้านขายอาหารริมทางเท้า ทางด้านทิศตะวันตก ทั้งนี้ เมื่อพิจารณาจากความสูงของอาคารที่มีความสูงเพียง 8 ชั้น พบว่า ระดับผลกระทบจะอยู่ในระดับต่ำหรือไม่ก่อให้เกิดผลกระทบในการบดบังคลื่นวิทยุและโทรทัศน์ ต่อพื้นที่โดยรอบโครงการแต่อย่างใด อย่างไรก็ตาม โครงการได้จัดให้มีมาตรการชดเชยความเสียหายต่อชุมชนโดยรอบในการมีที่สู่อากาศจากการดำเนินการโครงการ ทั้งนี้ โครงการจะจัดส่งจดหมายไปยังผู้อยู่อาศัยในระยะเวลา 100 ม. เพื่อให้รับทราบว่ามีปัญหาโครงการในระยะ 100 ม. เพื่อให้โครงการแจ้งกับโครงการเรื่องสัญญาณโทรทัศน์และปรับปรุง โดยมีกำหนดระยะเวลาให้แจ้งกับโครงการตั้งแต่ช่วงการดำเนินการก่อสร้างจนถึงวันจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ 1 ปี ซึ่งแนวทางแก้ไขมีดังนี้	จัดให้มีมาตรการชดเชยความเสียหายต่อชุมชนโดยรอบในกรณีที่มีที่สู่อากาศได้เกิดจากการดำเนินการ ทั้งนี้โครงการจะจัดส่งจดหมายไปยังผู้อยู่อาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการในระยะ 100 ม. เพื่อให้รับทราบว่ามีปัญหาโครงการในระยะ 100 ม. เพื่อให้โครงการแจ้งกับโครงการเรื่องสัญญาณโทรทัศน์และปรับปรุง โดยมีกำหนดระยะเวลาให้แจ้งกับโครงการตั้งแต่ช่วงการดำเนินการก่อสร้างจนถึงวันจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ 1 ปี ซึ่งแนวทางแก้ไขมีดังนี้	<ul style="list-style-type: none"> จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน และตรวจสอบจนถึงภายหลังการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด 1 ปี จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตคันนายาว ทุก 6 เดือน



บริษัท เอสเอ็นเอสคอมเพล็กซ์ จำกัด (มหาชน)
SENA ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD

บริษัท เอ็นโวลุ่มเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD
www.ENVMOVE-THAI.COM

รับรองจำนวน 124/161 หน้า

มีนาคม 2558

มีนาคม 2558

(นายธีรวัฒน์ ธีรวัฒน์กุล และนางสาวบุญลักษณ์ ธีรวัฒน์กุล)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท เอสเอ็นเอสคอมเพล็กซ์ จำกัด (มหาชน)

(นางสาวไธดาณัฏฐ์ วัฒนรัตน์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอ็นโวลุ่มเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.7 การบังคับสัญญาวิทยุ โทรศัพท์ (ต่อ)	เพื่อให้รับทราบว่า หากมีปัญหาเรื่องสัญญา โทรศัพท์นั้น ให้ดำเนินการแจ้งกับโครงการ เพื่อที่จะตรวจสอบและปรับปรุง	- การปรับปรุงงานรับสัญญาณดาวเทียม จะปรับ ทิศทางของงานรับสัญญาณดาวเทียมเพื่อให้สามารถ รับสัญญาณได้เหมือนเดิม	● ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ : บริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุ: - ผู้รับผิดชอบมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง ได้แก่ เจ้าของโครงการ คือ บริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)
- ผู้รับผิดชอบมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ ได้แก่ นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ซึ่งเป็นเจ้าของโครงการในช่วงที่ไม่ได้ขึ้นทะเบียนอาคารชุด
- จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตต้นน้ำฯ ทุก 6 เดือน



บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)
SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

มิถุนายน 2558

(นายธีรวัฒน์ อัญลักษณ์รักษ์ และนางสาวเบญญาลักษณ์ อัญลักษณ์รักษ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท เอ็นโอมูฟเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT COLTD
Home WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

มิถุนายน 2558

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอ็นโอมูฟเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

รับรองจำนวน 125/161 หน้า

ตารางที่ 4
มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการเดอะนิช ภูเก็ต เสรีไทย เฟส 1 และเดอะนิช ภูเก็ต เสรีไทย เฟส 2
ของบริษัท เซนา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพอากาศ	• ตรวจวัดก๊าซสภาพถนนและ ทางเดินรถ ภายในโครงการให้ สะอาดและมีสภาพดีอยู่เสมอ ใน กรณีพบว่าถนนและทางเดินรถ มีการชำรุด ให้ดำเนินการ ซ่อมแซมหรือปรับเปลี่ยนใหม่ โดยทันที	• ถนนและทางเดินรถ ภายใน โครงการ	• เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุดหรือ เจ้าของโครงการ (บริษัท เซนา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ในช่วงที่ยังไม่ได้ ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
2. เสียง	• ตรวจสอบป้ายควบคุมความเร็ว ของยานพาหนะในบริเวณพื้นที่ โครงการ เช่น ป้ายจำกัด ความเร็ว	• ถนนและทางเดินรถ ภายใน โครงการ	• เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุดหรือ เจ้าของโครงการ (บริษัท เซนา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ในช่วงที่ยังไม่ได้ ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
3. การใช้น้ำ	• ระบบจ่ายน้ำประปา • ถึงสารองน้ำใช้	• ตรวจสอบการรั่วซึม หรือแตก ของท่อจ่ายน้ำประปา • ล้างถังสำรองน้ำใช้ของโครงการ ทุกถัง	• อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ • ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ ดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุดหรือ เจ้าของโครงการ (บริษัท เซนา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ในช่วงที่ยังไม่ได้ ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด



บริษัท เซนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)
SENA DEVELOPMENT COMPANY LIMITED

มีนาคม 2558

(นายธีรวัฒน์ อัญญาสัมฤทธิ์ และนางสาวบุญลักษณ์ อัญญาสัมฤทธิ์)
กรรมการผู้อำนวยการ/บริษัท เซนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท เอ็นโวมูฟเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT COLTD
www.ENVIMOVE-THAI.COM

มีนาคม 2558

(นางสาวปิณฑาณัฐ รุ่งเนรัตน์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอ็นโวมูฟเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

รับรองจำนวน 134/161 หน้า

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
4. การใช้ไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน	<ul style="list-style-type: none"> ระบบไฟฟ้าโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้าโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> ปีละ 2 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ 	นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ (บริษัท เซนา ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อสร้าง
5. การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล	<ul style="list-style-type: none"> ปริมาณมูลฝอยและสภาพห้องพักมูลฝอย 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบสภาพห้องพักมูลฝอยให้ถูกสุขลักษณะและไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง 	<ul style="list-style-type: none"> อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง 	นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ (บริษัท เซนา ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อสร้าง
6. การบำบัดน้ำเสีย	<ul style="list-style-type: none"> ค่าความเป็นกรดและด่าง (pH) บีโอดี (BOD) สารแขวนลอย (SS) ซัลไฟด์ (Sulfide) สารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) ตะกอนหนัก (Settleable Solids) น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease) ทีเคเอ็น (TKN) 	<p>จุดเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำมีดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> จุดรวบรวมน้ำเสียจากระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 4 จุด จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 2 จุด บ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำของแต่ละเฟสในโครงการ จำนวน 2 จุด 	<ul style="list-style-type: none"> เก็บตัวอย่างเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ 	นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ (บริษัท เซนา ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อสร้าง



บริษัท เซนา ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)
SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

มีนาคม 2558

(นายธีรวัฒน์ อัญญาภาณุรักษ์ และนางสาวบุญญาภรณ์ อัญญาภาณุรักษ์)
กรรมการผู้มีอำนาจบริษัท เซนา ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)


มีนาคม 2558

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด


รับรองจำนวน 135/161 หน้า

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
6. การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none">ตรวจสอบปริมาณน้ำเสียที่บำบัดทั้งหมดและปริมาณน้ำเสียที่ปล่อยออก จากแหล่งและประสาณงานให้สำนักงานเขตฯ เก็บตัวอย่างตรวจเช็คถังเก็บตะกอน ถ้ำตะกอนใกล้เดิมต้องรับสูบออกจัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานจากระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน และจัดทำบันทึกการรายละเอียดตามแบบ ทส. 1 เก็บไว้เป็นระยะเวลา 2 ปี นับแต่วันที่มีการจัดเก็บสถิติและข้อมูลนั้น และให้จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ ทส. 2 และเสนอรายงานดังกล่าวต่อผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป	<ul style="list-style-type: none">บ่อดักไขมันถังเก็บตะกอนระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ	<ul style="list-style-type: none">ทุกวัน ตลอดช่วงดำเนินการทุกวัน ตลอดช่วงดำเนินการจัดเก็บสถิติและข้อมูลและจัดทำบันทึกการรายละเอียดตามแบบ ทส. 1 ทุกวันจัดทำรายงานสรุปผลตามแบบ ทส. 2 ทุกเดือน	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ เจ้าของ โครงการ (บริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด




บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)
SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED




นางอริพร วัฒนชัย
(นางอริพร วัฒนชัย และนางสาวบุญลักษณ์ อธิลักษณ์รักษ์)

มีนาคม 2558



บริษัท เอ็นโวนิวเมทัล ฟรอนท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.LTD
WWW.ENVMOVE-THAI.COM



(นางสาวปริศนากรณ์ วัฒนรัตน์)

มีนาคม 2558

รับรองจำนวน 136/161 หน้า

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็นโวนิวเมทัล ฟรอนท์ จำกัด

จัดทำโดย บริษัท วิกตอรี แมเนจเม้นท์ เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
7. การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	<ul style="list-style-type: none"> รอยรั่วหรือรอยแตกหักของท่อระบายน้ำ 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบการรั่วซึมหรือแตกของท่อระบายน้ำ 	<ul style="list-style-type: none"> อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ 	นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ (บริษัท เซนา ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล อาคารชุด
8. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย/การป้องกันอัคคีภัย	<ul style="list-style-type: none"> อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัย 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยประมาณ 2 ครั้ง/ปี อบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัย อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง 	นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ (บริษัท เซนา ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล อาคารชุด
9. สุขภาพและการสาธารณสุข	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบการล้างแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศ ตรวจสอบการทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศในพื้นที่ส่วนกลางแบบเดิมรูปแบบ ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดี หากชำรุดให้รับดำเนินการแก้ไขทันที 	<ul style="list-style-type: none"> เครื่องปรับอากาศในพื้นที่ส่วนกลางของโครงการ เครื่องปรับอากาศในพื้นที่ส่วนกลางของโครงการ ถังรองรับมูลฝอยภายในโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ ตรวจสอบทุก 6 เดือนตลอดระยะดำเนินการ ตรวจสอบทุก 6 เดือนตลอดระยะดำเนินการ 	นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ (บริษัท เซนา ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล อาคารชุด



บริษัท เซนาดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)
SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

มิถุนายน 2558

(นายธีรวัฒน์ ชัยฤกษ์นาคย์ และนางสาวบุญญาลักษณ์ ชัยฤกษ์นาคย์)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท เซนาดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท เอ็นโอบีเอนแบล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.LTD
www.ENVMOVE-THAI.COM

มิถุนายน 2558

(นางสาวปิณฑารณ วัฒนรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอ็นโอบีเอนแบล มูฟเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
10. การระบายความร้อนจากเครื่องปรับอากาศ และการระบายอากาศของโครงการ	• ตรวจสอบช่องระบายอากาศธรรมชาติ เช่น หน้าต่าง และประตู ไม้ให้มีวัตถุ หรือสิ่งกีดขวาง	• ช่องระบายอากาศธรรมชาติ เช่น หน้าต่าง และประตู	• ตรวจสอบทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ (บริษัท เซนา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
11. สุนทียภาพ	• พื้นที่สีเขียวของโครงการ	• ตรวจสอบต้นไม้/พันธุ์ไม้ให้สภาพสมบูรณ์ตามที่ระบุไว้ในรายงานฯ หากพบว่ามีการตาย ต้องดำเนินการปลูกใหม่ทดแทนเดิม	• อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ (บริษัท เซนา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด



บริษัท เซนาออยส์ จำกัด (มหาชน)
SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

มีนาคม 2558

(นายธีรวัฒน์ อัญลักษณ์รักษ์ และนางสาวเบญจลักษณ์ อัญลักษณ์รักษ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท เซนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท เอ็นวูมูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.LTD
www.ENVMOVE-THAI.COM

มีนาคม 2558

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอ็นวูมูฟเม้นท์ จำกัด

รับรองจำนวน 138/161 หน้า

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
12. คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ	• ความเป็นกรด-ด่าง (pH) • ปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือ (Free Chlorine)	• ตรวจวัดคุณภาพน้ำภายในสระ ว่ายน้ำเฟสละ 2 จุด ได้แก่ จุดที่มีผู้ใช้บริการหนาแน่นมากที่สุด และน้อยที่สุด	• ทุกวัน วันละ 2 ครั้ง	นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ (บริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
	• ปริมาณโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) • ปริมาณฟิโคคอคโคไลฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) • จุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ Escherichia coli, Staphylococcus aureus และ Pseudomonas aeruginosa	• ตรวจวัดคุณภาพน้ำภายในสระ ว่ายน้ำเฟสละ 2 จุด ได้แก่ จุดที่มีผู้ใช้บริการหนาแน่นมากที่สุด และน้อยที่สุด	• ทุก 1 เดือน	นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ (บริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด



บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)
SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

มีอายุ ณ 2558

(นายธีรวัฒน์ ชัยฤกษ์ลักษณ์ และนางสาวเบญญาลักษณ์ ชัยฤกษ์ลักษณ์)
กรรมการผู้ชำนาญการ/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท เอ็นโวมูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.LTD
envi move WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

มีอายุ ณ 2558

(นางสาวปริศนา วัฒนรัตน์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอ็นโวมูฟเม้นท์ จำกัด

รับรองจำนวน 139/161 หน้า

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
13. โครงสร้างและความปลอดภัยบริเวณสระว่ายน้ำ	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบสภาพโครงสร้างสระว่ายน้ำ พื้นผนังไม่ทรุดหรือแตกหรือรอยร้าวซึม โดยให้สระว่ายน้ำน้ำอยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ตรวจสอบระบบระบายน้ำให้มีประสิทธิภาพและอยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง ตรวจสอบป้ายบอกความเสี่ยงของสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดีและสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ตรวจสอบหลอดไฟ/แสงสว่างให้เพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน ตรวจสอบอ่างล้างมือ บริเวณล้างตัว ก่อนลงสระว่ายน้ำ ที่ล้างเท้า ห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่วางหรือเก็บรองเท้า สำหรับผู้พักอาศัย ให้อยู่ในสภาพดีเสมอ 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบภายในบริเวณสระว่ายน้ำ และบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำทั้งหมด หากพบสภาพสระว่ายน้ำและอุปกรณ์ต่างๆ อยู่ในสภาพไม่สมบูรณ์ ชำรุดเสียหายให้รีบซ่อมแซมหรือปรับปรุงทันที 	<ul style="list-style-type: none"> ทุกวัน 	นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ (บริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

บริษัท เอนวิมูฟเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVI
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD
www.ENVIMOVE-THAI.COM



บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)
SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

รับรองจำนวน 140/161 หน้า

มีอายุ 2558

มีอายุ 2558

(นายธีรวัฒน์ อัญลักษณ์รักษ์ และนางสาวณญญาลักษณ์ อัญลักษณ์รักษ์)
กรรมการผู้จัดการ/บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอนวิมูฟเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
13. โครงสร้างและความปลอดภัยบริเวณสระว่ายน้ำ (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ที่อาศัย ติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน และอยู่ในสภาพดีเสมอ ดูแลรักษาและทำความสะอาดห้องน้ำและห้องส้วมในบริเวณสระว่ายน้ำให้สะอาดอยู่เสมอ 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบภายในบริเวณสระว่ายน้ำและบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำทั้งหมด หากพบสภาพสระว่ายน้ำและอุปกรณ์ต่างๆ อยู่ในสภาพไม่สมบูรณ์ ชำรุดเสียหายให้รีบซ่อมแซมหรือปรับปรุงทันที 	<ul style="list-style-type: none"> ทุกวัน 	นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ (บริษัท เพอเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
14. ด้านความปลอดภัยและอุบัติเหตุจากการจมน้ำ	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบอุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ เช่น โฟมช่วยชีวิต ท่วงทีที่ไม่ช่วยชีวิต และชุดปฐมพยาบาลให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลา ตรวจสอบป้ายบอกความเสี่ยงของสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดีและสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ตรวจสอบการลงชื่อเจ้าหน้าที่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดให้บริการ 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบภายในบริเวณสระว่ายน้ำและบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำทั้งหมด หากพบสภาพสระว่ายน้ำและอุปกรณ์ต่างๆ อยู่ในสภาพไม่สมบูรณ์ ชำรุดเสียหายให้รีบซ่อมแซมหรือปรับปรุงทันที บันทึกการลงเวลาเข้าออกของเจ้าหน้าที่ประจำสระว่ายน้ำ หากไม่มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้เกี่ยวกับการช่วยชีวิตคนจมน้ำได้ ให้หยุดบริการสระว่ายน้ำชั่วคราว 	<ul style="list-style-type: none"> ทุกวัน 	นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ (บริษัท เพอเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด



บริษัท เซวาดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)
SEVA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

มิถุนายน 2558

(นายธีรวัฒน์ อัญญาภรณ์ และนางสาวอัญญาภรณ์ อัญญาภรณ์)
กรรมการผู้มีอำนาจบริษัท เซวาดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.LTD
www.envimove-thai.com

มิถุนายน 2558

(นางสาวปริศนากรณ์ วัฒนรัตน์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ็นไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

รับรองจำนวน 141/161 หน้า

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
15. การบำบัดสิ่งแวดล้อม หักทางลม และสัญญาณวิทยุโทรทัศน์	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ และรับดำเนินการแก้ไขปัญหาค้นที่ที่ได้รับเรื่องร้องเรียน 	<ul style="list-style-type: none"> ติดตั้งกล่องรับคลื่นวิทยุบริเวณป้ายโฆษณา 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบทุกวัน จนถึงภายหลังการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด 1 ปี 	นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ (บริษัท เซนา ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ: วิธีการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสียและตรวจวัดเป็นไปตาม Standard Method



บริษัท เซนาดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)
SENA DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

มิถุนายน 2558

(Signature)

(นายธีรวัฒน์ ธัญญะรักษ์ และนางสาวเบญญาลักษณ์ ธัญญะรักษ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท เซนาดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



(Signature)

มิถุนายน 2558

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ กรุ๊ป จำกัด

รับรองจำนวน 142/161 หน้า

ภาคผนวก ข

สำเนาใบอนุญาตก่อสร้าง (อ.1)



ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร ตัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร

เลขที่ ขน.....๗๗/๒๕๕๘

อนุญาตให้ บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) โดย นายธีรวัฒน์ ธัญลักษณ์ภาคย์, นางสาวเบญญลักษณ์ ธัญลักษณ์ภาคย์ เจ้าของอาคาร อยู่บ้านเลขที่ ๕๒๔ ถนน รัชดาภิเษก ตำบล/แขวง สามเสนนอก อำเภอ/เขต ห้วยขวาง จังหวัด กรุงเทพมหานคร

ข้อ ๑ ทำการ ก่อสร้างอาคาร ที่บ้านเลขที่ - ถนน เสรีไทย ตำบล/แขวง คันนายาว อำเภอ/เขต คันนายาว จังหวัด กรุงเทพมหานคร ในที่ดินโฉนดเลขที่ ๑๑๒๓๒, ๑๑๔๒๒, ๑๑๔๒๓, ๑๖๙๓ เลขที่ดิน ๖๔๗๐, ๖๒๔๓, ๖๒๔๔, ๑๕๓๘ เป็นที่ดินของ บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน), บริษัท อูมาพร แลนด์แอนด์เฮาส์ จำกัด (ทางภาระจำยอม)

ข้อ ๒ เป็นอาคาร

(๑) ชนิด ค.ส.ล. ๘ ชั้น (อาคาร A,B) จำนวน ๒ หลัง (อาคาร A จำนวน ๒๒๔ ห้อง, อาคาร B จำนวน ๒๓๑ ห้อง รวม ๔๕๕ ห้อง) เพื่อใช้เป็น อาคารชุดอยู่อาศัย พื้นที่ ๑๗,๕๘๑.๐๐ ตารางเมตร ที่จอดรถ ที่กั๊บลร และทางเข้าออกของรล จำนวน ๑๔๙ คัน พื้นที่ ๓,๔๘๔.๐๐ ตารางเมตร

(๒) ชนิด ท่อระบายน้ำ จำนวน ๑ แห่ง เพื่อใช้เป็น ท่อระบายน้ำ ความยาว ๑,๐๐๐.๐๐ เมตร ที่จอดรถ ที่กั๊บลร และทางเข้าออกของรล จำนวน - คัน พื้นที่ - เมตร

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณ เลขที่ ขน.....๗๗/๒๕๕๘ ที่แนบท้ายใบอนุญาตนี้

ข้อ ๓ มี นายฐิติภาคย์ ศิริวิโรจน์ (ส-สธ ๒๒๘๒), นายธานินทร์ สีน้าอ้อม (ภย.๓๑๐๖๓) เป็นผู้ควบคุมงาน

มี นายอนุศักดิ์ แสงสังสิทธิ์ (ส-สธ ๒๔๙๕), นายฮิม รุ่งสัทธรรม (วย.๑๑๗๗) เป็นผู้ออกแบบและคำนวณ

ข้อ ๔ ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวง และหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒

ค่าใบอนุญาต	๒๐.๐๐ บาท
ค่าตรวจแบบ	๗๐,๓๒๔.๐๐ บาท
ค่าทางวิ่งหรือที่จอดรถยนต์	๑,๗๔๒.๐๐ บาท
ค่าธรรมเนียมอื่น ๆ	๑,๐๐๐.๐๐ บาท
รวม	๗๓,๐๘๖.๐๐ บาท (เจ็ดหมื่นสามพันแปดสิบหกบาทถ้วน)

(๒) ต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขแนบท้ายใบอนุญาตนี้

ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ใช้ได้จนถึงวันที่ ๗ ๒ ก.ย. ๒๕๕๘

ออกให้ ณ วันที่ ๕ ๓ ก.ย. ๒๕๕๘

๗๒๐๐-
อ.ค
ค.ค
๑๗

(ลายมือชื่อ)

(นางอุดมพร พัฒนโกวิท)

(ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี)

ตำแหน่ง

ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต

การต่ออายุใบอนุญาต

<u>การต่ออายุใบอนุญาต</u>	<u>การต่ออายุใบอนุญาต</u>	<u>การต่ออายุใบอนุญาต</u>
ครั้งที่	ครั้งที่	ครั้งที่
ให้ต่ออายุใบอนุญาต	ให้ต่ออายุใบอนุญาต	ให้ต่ออายุใบอนุญาต
ฉบับนี้จนถึง	ฉบับนี้จนถึง	ฉบับนี้จนถึง
วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....	วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....	วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....
โดยมีเงื่อนไข.....	โดยมีเงื่อนไข.....	โดยมีเงื่อนไข.....
.....
(ลายมือชื่อ).....	(ลายมือชื่อ).....	(ลายมือชื่อ).....
ตำแหน่ง.....	ตำแหน่ง.....	ตำแหน่ง.....
เจ้าพนักงานท้องถิ่น	เจ้าพนักงานท้องถิ่น	เจ้าพนักงานท้องถิ่น
ผู้อนุญาต	ผู้อนุญาต	ผู้อนุญาต
..... / / / / / /

ราย บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

๑. ปฏิบัติงานตามวิธีการและเงื่อนไขในการก่อสร้างตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ ๔ (พ.ศ. ๒๕๒๖) และกฎหมายฉบับที่ ๑๘ (พ.ศ. ๒๕๓๐) และฉบับที่ ๕๕ (พ.ศ. ๒๕๔๓) และข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร เรื่อง ควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๔๔ หมวด ๑๑
๒. จะต้องใช้ผ้าใบหรือวัสดุอื่นที่เทียบเท่าหรือดีกว่า เพื่อป้องกันวัสดุก่อสร้างร่วงหล่นและฝุ่นละอองฟุ้งกระจายอันเนื่องมาจากการก่อสร้างตัดแปลง รื้อถอนหรือเคลื่อนย้ายอาคารกันตัวอาคารสูงตลอดตั้งแต่ระดับดินโดยยึดติดกับนั่งร้านรอบนอกอาคารให้มีความสูงกว่าความสูงของอาคารขณะก่อสร้างไม่น้อยกว่า ๒.๐๐ เมตร ตลอดแนวอาคารด้านที่มีระยะราบวัดจากแนวอาคารด้านนอกถึงที่สาธารณะหรือที่ดินต่างเจ้าของหรือผู้ครอบครองน้อยกว่าความสูงของอาคารที่ได้รับอนุญาต และจะต้องรักษาให้อยู่ในสภาพดีตลอดเวลาการก่อสร้าง
๓. จะต้องจัดให้มีปล่องชั่วคราวสำหรับทิ้งของและจัดให้มีมาตรการป้องกันฝุ่นละอองมลพิษและเสียงดังอันเกิดจากการก่อสร้างรวมทั้งวัสดุและอุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้างร่วงหล่นอันเป็นเหตุให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญ และเป็นอันตรายแก่สุขภาพ ชีวิต ร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนที่อยู่ในบริเวณใกล้เคียง
๔. ห้ามนำเศษวัสดุหรือมูลฝอยที่เกิดจากการก่อสร้างหรือรื้อถอนอาคารกองไว้หรือทิ้งลงในที่สาธารณะโดยเด็ดขาด หากมีการฝ่าฝืนจะถูกดำเนินคดีตามกฎหมาย
๕. ก่อนลงมือก่อสร้าง ตัดแปลง รื้อถอนหรือเคลื่อนย้ายอาคาร ผู้ได้รับอนุญาตจะต้องมีหนังสือแจ้งชื่อผู้ควบคุมงานกับวันเริ่มต้นและวันสิ้นสุดการดำเนินการตามที่ได้รับอนุญาตให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นทราบพร้อมทั้งแนบหนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงานมาด้วย
๖. ผู้ได้รับอนุญาตยังคงมีหน้าที่ต้องขออนุญาตเกี่ยวกับอาคารนั้นตามกฎหมายอื่นในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วย
๗. เมื่อได้รับอนุญาตแล้วก่อนทำการก่อสร้างอาคารต้องตรวจสอบแนวเวนคืนในท้องที่เขตคั่นยาว จากการทางพิเศษแห่งประเทศไทย
๘. เมื่อได้รับอนุญาตแล้วผู้ได้รับอนุญาตต้องขออนุญาตตัดคั่นหินทางเท้า ลดระดับทางเท้าหรือทำทางเชื่อมเพื่อเป็นทางเข้า - ออกรถยนต์ เชื่อมต่อสาธารณะจากสำนักงานเขตท้องที่ / จากกรมทางหลวงก่อน
๙. หากการปฏิบัติตามเงื่อนไขข้อ ๖ มีผลทำให้แบบแปลนหรือรายละเอียดผิดไปจากที่ได้รับอนุญาตฯ และเข้าข่ายที่จะต้องขออนุญาตตัดแปลงผู้ได้รับอนุญาตฯ ยังคงมีหน้าที่ที่จะต้องยื่นขออนุญาตตัดแปลงให้ถูกต้องก่อน
๑๐. ต้องรื้อถอนอาคารเดิมออกทันทีที่ได้รับอนุญาต มิฉะนั้นจะถือว่าปลูกสร้างอาคารผิดแบบแปลนแผนผังที่ได้รับอนุญาต
๑๑. ต้องรื้อถอนอาคารเดิมออกทันทีที่ได้รับอนุญาตโดยต้องได้รับอนุญาตให้รื้อถอนอาคารจากเจ้าพนักงานท้องถิ่นเสียก่อนมิฉะนั้นจะถือว่าปลูกสร้างอาคารผิดแบบแปลนแผนผังที่ได้รับอนุญาต
๑๒. การใช้ประโยชน์ที่ดินซึ่งตกอยู่ภายใต้การจำยอมตามที่ขออนุญาตนั้น ผู้ขออนุญาตจะก่อสร้างได้แค่นั้นเพียงใด เป็นปัญหาทางแพ่งที่ผู้ขออนุญาตต้องพิจารณาและรับผิดชอบต่อผู้มีประโยชน์เกี่ยวข้องเอง
๑๓. ห้ามมิให้เจ้าของหรือผู้ครอบครองอาคารใช้หรือยินยอมให้บุคคลใดใช้อาคารนั้นเพื่อกิจการอื่น นอกจากที่ระบุไว้ในใบอนุญาต
๑๔. ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องแสดงเอกสารแสดงผลการทดสอบค่าหน่วยแรงอัดประลัยคอนกรีตไม่น้อยกว่า กก./ซม. จากสถาบันที่เชื่อถือได้ก่อนทำการก่อสร้างส่วนโครงสร้างนั้น ๆ
๑๕. ในกรณีที่มีการติดตั้งลูกกรงเหล็กดัดที่ประตูหรือหน้าต่าง ตั้งแต่ชั้นสองขึ้นไปจะต้องจัดให้มีช่องทางที่เปิดออกสู่ภายนอกได้ทันทีขนาดกว้างไม่น้อยกว่า ๐.๖๐ เมตร ยาวไม่น้อยกว่า ๐.๘๐ เมตร อย่างน้อยหนึ่งช่องทางในแต่ละชั้นของอาคารหรือของคูหาหรือติดตั้งลูกกรงเหล็กดัดตามรูปแบบที่กรมโยธาแนะนำ
๑๖. ผู้ได้รับอนุญาตต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมแห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ อย่างเคร่งครัด


(นายณัฏฐ์ ณัฏฐพงษ์)

นางสาวโชชา ชาญพานิช
เจ้าหน้าสำนักงานเขตคันนายาว

คำเตือน

๑. ถ้าผู้ได้รับใบอนุญาตจะบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานที่ระบุชื่อไว้ในใบอนุญาต หรือผู้ควบคุมงานจะบอกเลิกการเป็นผู้ควบคุมงาน ให้มีหนังสือแจ้งให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นทราบ ทั้งนี้ไม่เป็นการกระทบสิทธิและหน้าที่ทางแพ่งระหว่างผู้ได้รับใบอนุญาตกับผู้ควบคุมงานนั้น ในการบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานนี้ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องระงับการดำเนินการตามที่ได้รับอนุญาตไว้ก่อนจนกว่าจะมีผู้ควบคุมงานคนใหม่ และมีหนังสือแจ้งพร้อมกับส่งมอบหนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงานคนใหม่ให้แก่เจ้าพนักงานท้องถิ่นแล้ว
๒. ผู้ได้รับใบอนุญาตที่ต้องจัดให้มีพื้นที่หรือสิ่งก่อสร้างขึ้นเพื่อใช้เป็นที่จอดรถ ที่กักเก็บรถ และทางเข้าออกของรถตามที่กำหนดไว้ในใบอนุญาตฉบับนี้ ต้องแสดงที่จอดรถ ที่กักเก็บรถ และทางเข้าออกของรถไว้ให้ปรากฏตามแผนผังบริเวณที่ได้รับใบอนุญาต การตัดแปลงหรือใช้ที่จอดรถ ที่กักเก็บรถ และทางเข้าออกของรถ เพื่อการอื่นนั้นต้องได้รับใบอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น
๓. ผู้ได้รับใบอนุญาตก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเคลื่อนย้ายอาคารประเภทควบคุมการใช้ เมื่อได้ทำการตามที่ได้รับใบอนุญาตเสร็จแล้วต้องได้รับใบรับรองจากเจ้าพนักงานท้องถิ่นตามมาตรา ๓๒ ก่อนจึงจะใช้อาคารนั้นได้
๔. ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ใช้ได้ตามระยะเวลาที่กำหนดในใบอนุญาต ถ้าประสงค์จะขอต่ออายุใบอนุญาตจะต้องยื่นคำขอก่อนใบอนุญาตสิ้นอายุ

ภาคผนวก ข-1

ตำแหน่งสื่อรับรองการก่อสร้าง (อ.6)



แบบ อ.๖

ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ตัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร

เลขที่ ขคน.ร.ร...../๒๕๕๙

ใบรับรองฉบับนี้แสดงว่า บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) โดย นายธีรวัฒน์ ธีรลักษณ์ภักย์, นางสาวเบญญาลักษณ์ ธีรลักษณ์ภักย์ เจ้าของอาคาร/ ผู้ครอบครองอาคาร อยู่บ้านเลขที่ ๕๒๔ ถนน รัชดาภิเษก ตำบล/แขวง สามเสนนอก อำเภอ/เขต ห้วยขวาง จังหวัดกรุงเทพมหานคร ได้ทำการก่อสร้างอาคารเป็นไปโดยถูกต้องตามที่ได้รับอนุญาตในใบอนุญาตเลขที่ ขคน.๑๓๒/๒๕๕๘ ลงวันที่ ๓ กันยายน ๒๕๕๘ ซึ่งอาคารดังกล่าวเป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้ เจ้าพนักงานท้องถิ่นจึงออกใบรับรองให้ ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ เป็นอาคาร

(๑) ชนิด ค.ส.ล. ๘ ชั้น (อาคาร A,B) จำนวน ๒ หลัง (อาคาร A จำนวน ๒๒๔ ห้อง, อาคาร B จำนวน ๒๓๑ ห้อง รวม ๔๕๕ ห้อง) เพื่อใช้เป็น อาคารชุดอยู่อาศัย พื้นที่ ๑๗,๕๘๑.๐๐ ตารางเมตร ที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน ๑๔๙ คัน พื้นที่ ๓,๔๘๔.๐๐ ตารางเมตร

(๒) ชนิด ท่อระบายน้ำ จำนวน ๑ แห่ง เพื่อใช้เป็น ท่อระบายน้ำ ความยาว ๑,๐๐๐.๐๐ เมตร ที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน พื้นที่ - เมตร

ที่บ้านเลขที่ - ถนน เสรีไทย ตำบล/แขวง คันนายาว อำเภอ/เขต คันนายาว จังหวัด กรุงเทพมหานคร โดย บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) เป็นเจ้าของอาคารและเป็นผู้ครอบครองอาคาร ในที่ดินโฉนดเลขที่ ๑๑๒๓๒, ๑๑๔๒๒, ๑๑๔๒๓, ๑๖๙๓ เลขที่ดิน ๖๔๗๐, ๖๒๔๓, ๖๒๔๔, ๑๕๓๘ เป็นที่ดินของ บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน), บริษัท อูมาพร แลนด์แอนด์เฮาส์ จำกัด (ทางภาระจำยอม)

ข้อ ๒ ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามเงื่อนไข ดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวง และหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒

ค่าใบอนุญาต	๑๐.๐๐ บาท
รวม	๑๐.๐๐ บาท (สิบบาทถ้วน)

(๒) ต้องปฏิบัติตามคำเตือนแนบท้ายใบรับรองนี้

ออกให้ ณ วันที่..... - 6 ก.ย. 2559.....

Handwritten signature and initials in blue ink.

(ลายมือชื่อ).....
(นางอุดมพร พัฒนโกวิท)
(.....ผู้อำนวยการเขตคันนายาว.....)
ตำแหน่ง.....
เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้รับรอง

คำเตือน

ข้อ ๑ ห้ามเจ้าของ หรือผู้ครอบครองอาคารใช้หรือยินยอมให้บุคคลใดใช้อาคารเพื่อกิจการอื่น นอกจากที่ระบุไว้ในใบรับรองฉบับนี้

ข้อ ๒ ห้ามเจ้าของ หรือผู้ครอบครองอาคาร เปลี่ยนการใช้อาคารประเภทควบคุมการใช้สำหรับ กิจการหนึ่งไปใช้เป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้สำหรับอีกกิจการหนึ่ง เว้นแต่จะได้รับใบอนุญาตจากเจ้าพนักงาน ท้องถิ่น

ข้อ ๓ ห้ามเจ้าของ หรือผู้ครอบครองอาคารที่ต้องมีพื้นที่หรือสิ่งก่อสร้างขึ้นเพื่อใช้เป็นที่พักจอดรถ ที่กลับรถและทางเข้าออกของรถตามที่กำหนดในกฎกระทรวง ดัดแปลงหรือใช้ที่จอดรถ ที่กลับรถและทางเข้าออก ของรถนั้นเพื่อการใช้งานไม่ว่าทั้งหมดหรือบางส่วน

ข้อ ๔ ผู้ได้รับใบรับรองต้องแสดงใบรับรองฉบับนี้ไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่าย ณ อาคารนั้น

ภาคผนวก ข-2

ผลวิเคราะห์ทางห้องปฏิบัติการ

รายงานผลวิเคราะห์
ANALYSIS REPORT

page 1/1

ผู้ส่งวิเคราะห์ : บริษัท วิกตอรีแมเนจเม้นท์เซอร์วิส จำกัด

Client

ที่อยู่ : 448 อาคารรัฐลักษณะณ์ภาค ถนนรัชดาภิเษก ซอยรัชดาภิเษก26

Address : แขวงสามเสนนอก เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร 10310

สถานที่เก็บตัวอย่าง : นิติบุคคลอาคารชุด เดอะนิช ใกล้เคียง ไอที เสิร์ไทย เฟส 1

Sampling Site

ประเภทตัวอย่าง : Wastewater

Sample Type

วันที่เก็บตัวอย่าง : 11 มีนาคม 2564

Sampling Date

ผู้เก็บตัวอย่าง : นายเสรี จันทวี ว-133-จ-9149

Sampling by

วันที่รับตัวอย่าง : 11 มีนาคม 2564

Received Date

วันที่วิเคราะห์ : 11 - 18 มีนาคม 2564

Analysis Date

เลขที่วิเคราะห์ : 110321/00568/1-2 เลขที่ตัวอย่าง : S03691 - S03692

Analysis No.

Sample No.

รายการ parameters	หน่วย units	วิธีวิเคราะห์ methods	ผล/Result	
			น้ำเข้าอาคารเอ	น้ำเข้าอาคารบี
pH	-	Electrometric	7.4	7.1
TDS	mg/l	Dried at 103-105°C	558	586
SS	mg/l	Dried at 103-105°C	42	46
BOD	mg/l	5-Day BOD Test,Azide Modification	24	25
Sulfide	mg/l	ZnS Precipitation, Iodometric	<0.2	0.3
TKN	mg/l	Macro Kjeldahl	12.32	15.12
Oil and Grease	mg/l	Liquid-Liquid, partition-Gravimetric	<5	<5



(Mr. Mapari Awaekuechi)

Laboratory Manager

ว-133-ก-5470

Reported results refer to submitted sample only.

Test report shall not be reproduced except in full , without approve of the laboratory.

รายงานผลวิเคราะห์
ANALYSIS REPORT

page 1/1

ผู้ส่งวิเคราะห์ : บริษัท วิคตอรีแมเนจเม้นท์เซอร์วิส จำกัด

Client

ที่อยู่ : 448 อาคารรัฐลักษณะภาคย์ ถนนรัชดาภิเษก ซอยรัชดาภิเษก26 แขวงสามเสนนอก เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร 10310

Address

สถานที่เก็บตัวอย่าง : นิติบุคคลอาคารชุด เดอะนิช ใจดี เสรีไทย เฟส 1

Sampling Site

ประเภทตัวอย่าง : Wastewater

Sample Type

วันที่เก็บตัวอย่าง : 11 มีนาคม 2564

Sampling Date

วันที่รับตัวอย่าง : 11 มีนาคม 2564

Received Date

วันที่วิเคราะห์ : 11 - 18 มีนาคม 2564

Analysis Date

เลขที่วิเคราะห์ : 110321/00568/1-2 เลขที่ตัวอย่าง : S03691 - S03692

Analysis No.

Sample No.

รายการ parameters	หน่วย units	วิธีวิเคราะห์ methods	ผล/Result	
			น้ำเข้าอาคารเอ	น้ำเข้าอาคารบี
Settleable Solids	ml/l/hr	Imhoff Cone	0.2	0.6



(Mr. Mapari Awaekuechi)

Laboratory Manager

Reported results refer to submitted sample only.

Test report shall not be reproduced except in full , without approve of the laboratory.

รายงานผลวิเคราะห์
ANALYSIS REPORT

page 1/1

ผู้ส่งวิเคราะห์ : บริษัท วิคตอรีแมเนจमेंท์เซอร์วิส จำกัด

Client

ที่อยู่ : 448 อาคารรัฐลักษณะภาคย์ ถนนรัชดาภิเษก ซอยรัชดาภิเษก26

Address : แขวงสามเสนนอก เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร 10310

สถานที่เก็บตัวอย่าง : นิติบุคคลอาคารชุด เดอะนิช ไซด์ เสรีไทย เฟส 1

Sampling Site

ประเภทตัวอย่าง : Wastewater

Sample Type

วันที่เก็บตัวอย่าง : 11 มีนาคม 2564

Sampling Date

ผู้เก็บตัวอย่าง : นายเสรี จันทวี ว-133-จ-9149

Sampling by

วันที่รับตัวอย่าง : 11 มีนาคม 2564

Received Date

วันที่วิเคราะห์ : 11 - 18 มีนาคม 2564

Analysis Date

เลขที่วิเคราะห์ : 110321/00570/1-2 เลขที่ตัวอย่าง : S03693-S03694

Analysis No.

Sample No.

รายการ parameters	หน่วย units	วิธีวิเคราะห์ methods	ผล/Result		Std.* (อาคารประเภท ข)
			บ่อรวม อาคารเอ,บี	จุดปล่อย ออกนอกโครงการ	
pH	-	Electrometric	7.4	7.4	5.0 - 9.0
TDS	mg/l	Dried at 103-105°C	564	588	≤ 500
SS	mg/l	Dried at 103-105°C	49	19	≤ 40
BOD	mg/l	5-Day BOD Test,Azide Modification	28	13	≤ 30
Sulfide	mg/l	ZnS Precipitation, Iodometric	<0.2	<0.2	≤ 1.0
TKN	mg/l	Macro Kjeldahl	5.60	8.68	≤ 35
Oil and Grease	mg/l	Liquid-Liquid, partition-Gravimetric	<5	<5	≤ 20

หมายเหตุ

1. " * " หมายถึง ค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2548



(Mr. Mapari Awaekuechi)

Laboratory Manager

ว-133-ค-5470

Reported results refer to submitted sample only.

Test report shall not be reproduced except in full , without approve of the laboratory.

รายงานผลวิเคราะห์
ANALYSIS REPORT

page 1/1

ผู้ส่งวิเคราะห์ : บริษัท วิคตอรีแมเนจमेंท์เซอร์วิส จำกัด

Client

ที่อยู่ : 448 อาคารรัชฎาภิบาล ถนนรัชดาภิเษก ซอยรัชดาภิเษก26 แขวงสามเสนนอก เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร 10310

Address

สถานที่เก็บตัวอย่าง : นิติบุคคลอาคารชุด เดอะนิช ใกล้เคียง ไทย เฟส 1

Sampling Site

ประเภทตัวอย่าง : Wastewater

Sample Type

วันที่เก็บตัวอย่าง : 11 มีนาคม 2564

Sampling Date

วันที่รับตัวอย่าง : 11 มีนาคม 2564

Received Date

วันที่วิเคราะห์ : 11 - 18 มีนาคม 2564

Analysis Date

เลขที่วิเคราะห์ : 110321/00570/2-2 เลขที่ตัวอย่าง : S03693-S03694

Analysis No.

Sample No.

รายการ parameters	หน่วย units	วิธีวิเคราะห์ methods	ผล/Result		Std.* (อาคารประเภท ข)
			น้ำออก อาคารเอ,บี	จุดปล่อย ออกนอกโครงการ	
Settleable Solids	ml/l/hr	Imhoff Cone	0.0	0.0	≤ 0.5

หมายเหตุ

1. " * " หมายถึง ค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2548



(Mr. Mapari Awaekuechi)

Laboratory Manager

Reported results refer to submitted sample only.

Test report shall not be reproduced except in full , without approve of the laboratory.

รายงานผลวิเคราะห์
ANALYSIS REPORT

page 1/1

ผู้ส่งวิเคราะห์ : บริษัท วิคตอรีแมเนจเม้นท์เซอร์วิส จำกัด
Client
ที่อยู่ : 448 อาคารรัชฎ์ลักษณะภาคย์ ถนนรัชดาภิเษก ซอยรัชดาภิเษก26 แขวงสามเสนนอก เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร 10310
Address
สถานที่เก็บตัวอย่าง : นิติบุคคลอาคารชุด เดอะนิช ไอดี ซีรีไทย เฟส 1 วันที่รับตัวอย่าง : 11 มีนาคม 2564
Sampling Site
ประเภทตัวอย่าง : สระว่ายน้ำ Received Date
Sample Type : 11 มีนาคม 2564 Analysis Date
วันที่เก็บตัวอย่าง : 11 มีนาคม 2564 เลขที่วิเคราะห์ : 110321/00570 เลขที่ตัวอย่าง : S03695 - S03696
Sampling Date Analysis No. Sample No.

รายการ parameters	หน่วย units	วิธีวิเคราะห์ methods	ผล/Result		Std.*
			สระว่ายน้ำจุดต้น	สระว่ายน้ำจุดลึก	
Chlorine	mg/l	DPD Colorimetric	3.268	3.336	0.6 - 1.0
Total Coliform Bacteria	MPN/100ml	MPN Test	<1.8	<1.8	≤ 10
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100ml	MPN Test	<1.8	<1.8	ต้องตรวจไม่พบ
E.coli	MPN/100ml	MPN Test	ND.	ND.	ต้องตรวจไม่พบ
Staphylococcus Aureus	CFU/ml	Membrane Filter Technique	ND.	ND.	ต้องตรวจไม่พบ
Pseudomonas aeruginosa	in 100 mL	Membrane Filter Technique	ND.	ND.	ต้องตรวจไม่พบ

หมายเหตุ

- "*" คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆในทำนองเดียวกัน
- ND. = (Non Detectable) หมายถึง ตรวจไม่พบ



(Mr. Mapari Awaekuechi)

Laboratory Manager

Reported results refer to submitted sample only.

Test report shall not be reproduced except in full , without approve of the laboratory.

รายงานผลวิเคราะห์
ANALYSIS REPORT

page 1/1

ผู้ส่งวิเคราะห์ : บริษัท วิคตอรีแมเนจเม้นท์เซอร์วิส จำกัด

Client

ที่อยู่ : 484 ถนนรัชดาภิเษก แขวงสามเสนนอก เขตห้วยขวาง

Address กรุงเทพมหานคร 10310

สถานที่เก็บตัวอย่าง : นิติบุคคลอาคารชุด เดอะนิช ใกล้เคียงไทย เฟส 1

Sampling Site

ประเภทตัวอย่าง : Wastewater

Sample Type

วันที่เก็บตัวอย่าง : 21 เมษายน 2564

Sampling Date

ผู้เก็บตัวอย่าง : นายเสรี จันทวี ว-133-จ-9149

Sampling by

วันที่รับตัวอย่าง : 21 เมษายน 2564

Received Date

วันที่วิเคราะห์ : 21 - 30 เมษายน 2564

Analysis Date

เลขที่วิเคราะห์ : 210421/01099/1-2 เลขที่ตัวอย่าง : S05883 - S05884

Analysis No.

Sample No.

รายการ parameters	หน่วย units	วิธีวิเคราะห์ methods	ผล/Result	
			น้ำเข้าอาคารเอ	น้ำเข้าอาคารบี
pH	-	Electrometric	7.2	6.7
TDS	mg/l	Dried at 103-105°C	569	426
SS	mg/l	Dried at 103-105°C	100	80
BOD	mg/l	5-Day BOD Test, Azide Modification	146	138
Sulfide	mg/l	ZnS Precipitation, Iodometric	1.5	1.4
TKN	mg/l	Macro Kjeldahl	31.73	21.47
Oil and Grease	mg/l	Liquid-Liquid, partition-Gravimetric	12.67	11.50



(Mr. Mapari Awaekuechi)

Laboratory Manager

ว-133-ก-5470

Reported results refer to submitted sample only.

Test report shall not be reproduced except in full, without approve of the laboratory.

รายงานผลวิเคราะห์
ANALYSIS REPORT

page 1/1

ผู้ส่งวิเคราะห์ : บริษัท วิคตอรีแมเนจเม้นท์เซอร์วิส จำกัด

Client
ที่อยู่ : 484 ถนนรัชดาภิเษก แขวงสามเสนนอก เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร 10310

Address

สถานที่เก็บตัวอย่าง : นิติบุคคลอาคารชุด เดอะนิช ใต้ สีรีไทย เฟส 1

Sampling Site

ประเภทตัวอย่าง : Wastewater

Sample Type

วันที่เก็บตัวอย่าง : 21 เมษายน 2564

Sampling Date

วันที่รับตัวอย่าง : 21 เมษายน 2564

Received Date

วันที่วิเคราะห์ : 21 - 30 เมษายน 2564

Analysis Date

เลขที่วิเคราะห์ : 210421/01099/2-2 เลขที่ตัวอย่าง : S05883 - S05884

Analysis No.

Sample No.

รายการ parameters	หน่วย units	วิธีวิเคราะห์ methods	ผล/Result	
			น้ำเข้าอาคารเอ	น้ำเข้าอาคารบี
Settleable Solids	ml/l/hr	Imhoff Cone	3.5	2.5



(Mr. Mapari Awaekuechi)

Laboratory Manager

Reported results refer to submitted sample only.

Test report shall not be reproduced except in full , without approve of the laboratory.

รายงานผลวิเคราะห์
ANALYSIS REPORT

page 1/1

ผู้ส่งวิเคราะห์ : บริษัท วิกตอรีแมเนจเม้นท์เซอร์วิส จำกัด

Client

ที่อยู่ : 484 ถนนรัชดาภิเษก แขวงสามเสนนอก เขตห้วยขวาง

Address กรุงเทพมหานคร 10310

สถานที่เก็บตัวอย่าง : นิติบุคคลอาคารชุด เดอะนิช ใกล้เคียง ไทย เฟส 1

Sampling Site

ประเภทตัวอย่าง : Wastewater

Sample Type

วันที่เก็บตัวอย่าง : 21 เมษายน 2564

Sampling Date

ผู้เก็บตัวอย่าง : นายเสรี จันทวี ว-133-จ-9149

Sampling by

วันที่รับตัวอย่าง : 21 เมษายน 2564

Received Date

วันที่วิเคราะห์ : 21 - 30 เมษายน 2564

Analysis Date

เลขที่วิเคราะห์ : 210421/01101/1-2 เลขที่ตัวอย่าง : S05885-S05886

Analysis No.

Sample No.

รายการ parameters	หน่วย units	วิธีวิเคราะห์ methods	ผล/Result		Std.* อาคารประเภท ข
			บ่อรวม อาคารเอ,บี	จุดปล่อย ออกนอกโครงการ	
pH	-	Electrometric	7.4	7.4	5.0 - 9.0
TDS	mg/l	Dried at 103-105°C	489	485	≤ 500
SS	mg/l	Dried at 103-105°C	35	30	≤ 40
BOD	mg/l	5-Day BOD Test, Azide Modification	24	18	≤ 30
Sulfide	mg/l	ZnS Precipitation, Iodometric	<0.2	<0.2	≤ 1.0
TKN	mg/l	Macro Kjeldahl	8.96	6.44	≤ 35
Oil and Grease	mg/l	Liquid-Liquid, partition-Gravimetric	<5	<5	≤ 20

หมายเหตุ

1. " * " หมายถึง ค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2548



(Mr. Mapari Awaekuechi)

Laboratory Manager

ว-133-ก-5470

Reported results refer to submitted sample only.

Test report shall not be reproduced except in full , without approve of the laboratory.

รายงานผลวิเคราะห์
ANALYSIS REPORT

page 1/1

ผู้ส่งวิเคราะห์ : บริษัท วิกตอรีแมเนจเม้นท์เซอร์วิส จำกัด

Client

ที่อยู่ : 484 ถนนรัชดาภิเษก แขวงสามเสนนอก เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร 10310

Address

สถานที่เก็บตัวอย่าง : นิติบุคคลอาคารชุด เดอะนิช ใกล้เคียง เซียร์ไทย เฟส 1

Sampling Site

ประเภทตัวอย่าง : Wastewater

Sample Type

วันที่เก็บตัวอย่าง : 21 เมษายน 2564

Sampling Date

วันที่รับตัวอย่าง : 21 เมษายน 2564

Received Date

วันที่วิเคราะห์ : 21 - 30 เมษายน 2564

Analysis Date

เลขที่วิเคราะห์ : 210421/01101/2-2 เลขที่ตัวอย่าง : S05885-S05886

Analysis No.

Sample No.

รายการ parameters	หน่วย units	วิธีวิเคราะห์ methods	ผล/Result		Std.* อาคารประเภท ข
			บ่อรวม อาคารเอ,บี	จุดปล่อย ออกนอกโครงการ	
Settleable Solids	ml/l/hr	Imhoff Cone	0.1	0.1	≤ 0.5

หมายเหตุ

1. " " หมายถึง ค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2548



(Mr. Mapari Awaekuechi)

Laboratory Manager

Reported results refer to submitted sample only.

Test report shall not be reproduced except in full , without approve of the laboratory.

รายงานผลวิเคราะห์
ANALYSIS REPORT

page 1/1

ผู้ส่งวิเคราะห์ : บริษัท วิกตอรีแมเนจเม้นท์เซอร์วิส จำกัด

Client

ที่อยู่ : 484 ถนนรัชดาภิเษก แขวงสามเสนนอก เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร 10310

Address

สถานที่เก็บตัวอย่าง : นิคมอุตสาหกรรมลาด เตะนิช ไร่ดี ศรีไทย เฟส 1

วันที่รับตัวอย่าง : 21 เมษายน 2564

Sampling Site

Received Date

ประเภทตัวอย่าง : สระว่ายน้ำ

วันที่วิเคราะห์ : 21 - 30 เมษายน 2564

Sample Type

Analysis Date

วันที่เก็บตัวอย่าง : 21 เมษายน 2564

เลขที่วิเคราะห์ : 210421/01103

เลขที่ตัวอย่าง : S05887 - S05888

Sampling Date

Analysis No.

Sample No.

รายการ parameters	หน่วย units	วิธีวิเคราะห์ methods	ผล/Result		Std.*
			สระว่ายน้ำจุดต้น	สระว่ายน้ำจุดลึก	
Chlorine	mg/l	DPD Colorimetric	0.521	0.458	0.6 - 1.0
Total Coliform Bacteria	MPN/100ml	MPN Test	<1.8	<1.8	≤ 10
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100ml	MPN Test	<1.8	<1.8	ต้องตรวจไม่พบ
E.coli	MPN/100ml	MPN Test	ND.	ND.	ต้องตรวจไม่พบ
Staphylococcus Aureus	CFU/ml	Membrane Filter Technique	ND.	ND.	ต้องตรวจไม่พบ
Pseudomonas aeruginosa	in 100 mL	Membrane Filter Technique	ND.	ND.	ต้องตรวจไม่พบ

หมายเหตุ

- "*" คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆในทำนองเดียวกัน
- ND. = (Non Detectable) หมายถึง ตรวจไม่พบ



(Mr. Mapari Awaekuechi)

Laboratory Manager

Reported results refer to submitted sample only.

Test report shall not be reproduced except in full , without approve of the laboratory.

รายงานผลวิเคราะห์
ANALYSIS REPORT

page 1/1

ผู้ส่งวิเคราะห์ : บริษัท วิคตอรีแมเนจเม้นท์เซอร์วิส จำกัด

Client

ที่อยู่ : 484 ถนนรัชดาภิเษก แขวงสามเสนนอก เขตห้วยขวาง

Address กรุงเทพมหานคร 10310

สถานที่เก็บตัวอย่าง : นิติบุคคลอาคารชุด เดอะนิช ไอดี เสรียไทย เฟส 1

Sampling Site

ประเภทตัวอย่าง : Wastewater

Sample Type

วันที่เก็บตัวอย่าง : 26 พฤษภาคม 2564

Sampling Date

ผู้เก็บตัวอย่าง : นายเสรี จันทวี ว-133-จ-9149

Sampling by

วันที่รับตัวอย่าง : 26 พฤษภาคม 2564

Received Date

วันที่วิเคราะห์ : 26 พฤษภาคม - 5 มิถุนายน 2564

Analysis Date

เลขที่วิเคราะห์ : 260521/01827/1-2 เลขที่ตัวอย่าง : S08481 - S08482

Analysis No.

Sample No.

รายการ parameters	หน่วย units	วิธีวิเคราะห์ methods	ผล/Result	
			น้ำเข้าอาคารเอ	น้ำเข้าอาคารบี
pH	-	Electrometric	7.5	7.3
TDS	mg/l	Dried at 103-105°C	960	848
SS	mg/l	Dried at 103-105°C	62	58
BOD	mg/l	5-Day BOD Test, Azide Modification	67	61
Sulfide	mg/l	ZnS Precipitation, Iodometric	4.3	3.7
TKN	mg/l	Macro Kjeldahl	21.00	19.41
Oil and Grease	mg/l	Liquid-Liquid, partition-Gravimetric	<5	<5



(Mr. Mapari Awaekuechi)

Laboratory Manager

ว-133-ก-5470

Reported results refer to submitted sample only.

Test report shall not be reproduced except in full, without approve of the laboratory.

รายงานผลวิเคราะห์
ANALYSIS REPORT

page 1/1

ผู้ส่งวิเคราะห์ : บริษัท วิคตอรีแมเนจเม้นท์เซอร์วิส จำกัด

Client
ที่อยู่ : 484 ถนนรัชดาภิเษก แขวงสามเสนนอก เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร 10310Address
สถานที่เก็บตัวอย่าง : นิติบุคคลอาคารชุด เดอะนิช ใกล้เคียง ไทย เฟส 1Sampling Site
ประเภทตัวอย่าง : WastewaterSample Type
วันที่เก็บตัวอย่าง : 26 พฤษภาคม 2564Sampling Date
วันที่รับตัวอย่าง : 26 พฤษภาคม 2564

Received Date

วันที่วิเคราะห์ : 26 พฤษภาคม - 5 มิถุนายน 2564

Analysis Date

เลขที่วิเคราะห์ : 260521/01827/2-2 เลขที่ตัวอย่าง : S08481 - S08482

Analysis No.

Sample No.

รายการ parameters	หน่วย units	วิธีวิเคราะห์ methods	ผล/Result	
			น้ำเข้าอาคารเอ	น้ำเข้าอาคารบี
Settleable Solids	ml/l/hr	Imhoff Cone	0.3	0.2



(Mr. Mapari Awaekuechi)

Laboratory Manager

Reported results refer to submitted sample only.

Test report shall not be reproduced except in full , without approve of the laboratory.

รายงานผลวิเคราะห์
ANALYSIS REPORT

page 1/1

ผู้ส่งวิเคราะห์ : บริษัท วิกตอรีแมเนจเม้นท์เซอร์วิส จำกัด

Client

ที่อยู่ : 484 ถนนรัชดาภิเษก แขวงสามเสนนอก เขตห้วยขวาง

Address กรุงเทพมหานคร 10310

สถานที่เก็บตัวอย่าง : นิติบุคคลอาคารชุด เดอะนิช ไอดี เสร้ไทย เฟส 1

Sampling Site

ประเภทตัวอย่าง : Wastewater

Sample Type

วันที่เก็บตัวอย่าง : 26 พฤษภาคม 2564

Sampling Date

ผู้เก็บตัวอย่าง : นายเสรี จันทวี ว-133-จ-9149

Sampling by

วันที่รับตัวอย่าง : 26 พฤษภาคม 2564

Received Date

วันที่วิเคราะห์ : 26 พฤษภาคม - 5 มิถุนายน 2564

Analysis Date

เลขที่วิเคราะห์ : 260521/01829/1-2 เลขที่ตัวอย่าง : S08483 - S08484

Analysis No.

Sample No.

รายการ parameters	หน่วย units	วิธีวิเคราะห์ methods	ผล/Result		Std.* อาคารประเภท ข
			บ่อรวม อาคารเอ,บี	จุดปล่อย ออกนอกโครงการ	
pH	-	Electrometric	7.5	7.5	5.0 - 9.0
TDS	mg/l	Dried at 103-105°C	736	702	≤ 500
SS	mg/l	Dried at 103-105°C	40	44	≤ 40
BOD	mg/l	5-Day BOD Test, Azide Modification	17	15	≤ 30
Sulfide	mg/l	ZnS Precipitation, Iodometric	<0.2	<0.2	≤ 1.0
TKN	mg/l	Macro Kjeldahl	11.20	11.76	≤ 35
Oil and Grease	mg/l	Liquid-Liquid, partition-Gravimetric	<5	<5	≤ 20

หมายเหตุ

1. " * " หมายถึง ค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2548



(Mr. Mapari Awaekuechi)

Laboratory Manager

ว-133-ค-5470

Reported results refer to submitted sample only.

Test report shall not be reproduced except in full , without approve of the laboratory.

รายงานผลวิเคราะห์
ANALYSIS REPORT

page 1/1

ผู้ส่งวิเคราะห์ : บริษัท วิคตอรีแมเนจเม้นท์เซอร์วิส จำกัด

Client

ที่อยู่ : 484 ถนนรัชดาภิเษก แขวงสามเสนนอก เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร 10310

Address

สถานที่เก็บตัวอย่าง : นิติบุคคลอาคารชุด เดอะนิช ไร่ดี เสร้ไทย เฟส 1

Sampling Site

ประเภทตัวอย่าง : Wastewater

Sample Type

วันที่เก็บตัวอย่าง : 26 พฤษภาคม 2564

Sampling Date

วันที่รับตัวอย่าง : 26 พฤษภาคม 2564

Received Date

วันที่วิเคราะห์ : 26 พฤษภาคม - 5 มิถุนายน 2564

Analysis Date

เลขที่วิเคราะห์ : 260521/01829/2-2 เลขที่ตัวอย่าง : S08483 - S08484

Analysis No.

Sample No.

รายการ parameters	หน่วย units	วิธีวิเคราะห์ methods	ผล/Result		Std.* อาคารประเภท ข
			บ่อรวม อาคารเอ,บี	จุดปล่อย ออกนอกโครงการ	
Settleable Solids	ml/hr	Imhoff Cone	0.3	0.4	≤ 0.5

หมายเหตุ

1. " * " หมายถึง ค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2548



(Mr. Mapari Awaekuechi)

Laboratory Manager

Reported results refer to submitted sample only.

Test report shall not be reproduced except in full , without approve of the laboratory.

รายงานผลวิเคราะห์
ANALYSIS REPORT

page 1/1

ผู้ส่งวิเคราะห์ : บริษัท วิคตอรีแมเนจเม้นท์เซอร์วิส จำกัด

Client

ที่อยู่ : 484 ถนนรัชดาภิเษก แขวงสามเสนนอก เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร 10310

Address

สถานที่เก็บตัวอย่าง : นิติบุคคลอาคารชุด เดอะนิช ภูเก็ต เซรัไทย เฟส 1

Sampling Site

ประเภทตัวอย่าง : สระว่ายน้ำ

Sample Type

วันที่เก็บตัวอย่าง : 26 พฤษภาคม 2564

Sampling Date

วันที่รับตัวอย่าง : 26 พฤษภาคม 2564

Received Date

วันที่วิเคราะห์ : 26 พฤษภาคม - 5 มิถุนายน 2564

Analysis Date

เลขที่วิเคราะห์ : 260521/01829-2 เลขที่ตัวอย่าง : S08484-1 - S08484-2

Analysis No.

Sample No.

รายการ parameters	หน่วย units	วิธีวิเคราะห์ methods	ผล/Result		Std.*
			สระว่ายน้ำจุดต้น	สระว่ายน้ำจุดลึก	
Chlorine	mg/l	DPD Colorimetric	0.743	1.141	0.6 - 1.0
Total Coliform Bacteria	MPN/100ml	MPN Test	<1.8	<1.8	≤ 10
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100ml	MPN Test	<1.8	<1.8	ต้องตรวจไม่พบ
E.coli	MPN/100ml	MPN Test	ND.	ND.	ต้องตรวจไม่พบ
Staphylococcus Aureus	CFU/ml	Membrane Filter Technique	ND.	ND.	ต้องตรวจไม่พบ
Pseudomonas aeruginosa	CFU/ml	Membrane Filter Technique	ND.	ND.	ต้องตรวจไม่พบ

หมายเหตุ

1. "*" คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆในทำนองเดียวกัน
2. ND. = (Non Detectable) หมายถึง ตรวจไม่พบ



(Mr. Mapari Awaekuechi)

Laboratory Manager

Reported results refer to submitted sample only.

Test report shall not be reproduced except in full , without approve of the laboratory.

รายงานผลวิเคราะห์
ANALYSIS REPORT

page 1/1

ผู้ส่งวิเคราะห์ : บริษัท วิคตอรีแมเนจเม้นท์เซอร์วิส จำกัด

Client

ที่อยู่ : 484 ถนนรัชดาภิเษก แขวงสามเสนนอก เขตห้วยขวาง

Address กรุงเทพมหานคร 10310

สถานที่เก็บตัวอย่าง : นิติบุคคลอาคารชุด เดอะนิช ไซด์ ซีรีส์ไทย เฟส 1

Sampling Site

ประเภทตัวอย่าง : Wastewater

Sample Type

วันที่เก็บตัวอย่าง : 7 มิถุนายน 2564

Sampling Date

ผู้เก็บตัวอย่าง : นายเสรี จันทวี ว-133-จ-9149

Sampling by

วันที่รับตัวอย่าง : 7 มิถุนายน 2564

Received Date

วันที่วิเคราะห์ : 7 - 14 มิถุนายน 2564

Analysis Date

เลขที่วิเคราะห์ : 070621/00403/1-2 เลขที่ตัวอย่าง : S09152 - S09153

Analysis No.

Sample No.

รายการ parameters	หน่วย units	วิธีวิเคราะห์ methods	ผล/Result	
			น้ำเข้าอาคารเอ	น้ำเข้าอาคารบี
pH	-	Electrometric	6.9	7.5
TDS	mg/l	Dried at 103-105°C	488	696
SS	mg/l	Dried at 103-105°C	114	63
BOD	mg/l	5-Day BOD Test,Azide Modification	82	83
Sulfide	mg/l	ZnS Precipitation, Iodometric	1.2	3.7
TKN	mg/l	Macro Kjeldahl	44.10	35.56
Oil and Grease	mg/l	Liquid-Liquid, partition-Gravimetric	9.00	6.50



(Mr. Mapari Awaekuechi)

Laboratory Manager

ว-133-ก-5470

Reported results refer to submitted sample only.

Test report shall not be reproduced except in full , without approve of the laboratory.

รายงานผลวิเคราะห์
ANALYSIS REPORT

page 1/1

ผู้ส่งวิเคราะห์ : บริษัท วิคตอรีแมเนจเม้นท์เซอร์วิส จำกัด

Client ที่อยู่ : 484 ถนนรัชดาภิเษก แขวงสามเสนนอก เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร 10310

Address สถานที่เก็บตัวอย่าง : นิติบุคคลอาคารชุด เดอะนิช ไอดี เสรีไทย เฟส 1

Sampling Site

ประเภทตัวอย่าง : Wastewater

Sample Type วันที่เก็บตัวอย่าง : 7 มิถุนายน 2564

Sampling Date

วันที่รับตัวอย่าง : 7 มิถุนายน 2564

Received Date

วันที่วิเคราะห์ : 7 - 14 มิถุนายน 2564

Analysis Date

เลขที่วิเคราะห์ : 070621/00403/2-2 เลขที่ตัวอย่าง : S09152 - S09153

Analysis No.

Sample No.

รายการ parameters	หน่วย units	วิธีวิเคราะห์ methods	ผล/Result	
			น้ำเข้าอาคารเอ	น้ำเข้าอาคารบี
Settleable Solids	ml/l/hr	Imhoff Cone	0.0	0.1



(Mr. Mapari Awaekuechi)

Laboratory Manager

Reported results refer to submitted sample only.

Test report shall not be reproduced except in full , without approve of the laboratory.

รายงานผลวิเคราะห์
ANALYSIS REPORT

page 1/1

ผู้ส่งวิเคราะห์ : บริษัท วิกตอรีแมเนจमेंท์เซอร์วิส จำกัด

Client

ที่อยู่ : 484 ถนนรัชดาภิเษก แขวงสามเสนนอก เขตห้วยขวาง

Address กรุงเทพมหานคร 10310

สถานที่เก็บตัวอย่าง : นิติบุคคลอาคารชุด เดอะนิช ใกล้เคียง ไทย เฟส 1

Sampling Site

ประเภทตัวอย่าง : Wastewater

Sample Type

วันที่เก็บตัวอย่าง : 7 มิถุนายน 2564

Sampling Date

ผู้เก็บตัวอย่าง : นายเสรี จันทวี ว-133-จ-9149

Sampling by

วันที่รับตัวอย่าง : 7 มิถุนายน 2564

Received Date

วันที่วิเคราะห์ : 7 - 14 มิถุนายน 2564

Analysis Date

เลขที่วิเคราะห์ : 070621/00405/1-2 เลขที่ตัวอย่าง : S09154 - S09155

Analysis No.

Sample No.

รายการ parameters	หน่วย units	วิธีวิเคราะห์ methods	ผล/Result		Std.* อาคารประเภท ข
			บ่อรวม อาคารเอ,บี	จุดปล่อย ออกนอกโครงการ	
pH	-	Electrometric	7.5	7.5	5.0 - 9.0
TDS	mg/l	Dried at 103-105°C	680	636	≤ 500
SS	mg/l	Dried at 103-105°C	60	53	≤ 40
BOD	mg/l	5-Day BOD Test, Azide Modification	17	19	≤ 30
Sulfide	mg/l	ZnS Precipitation, Iodometric	<0.2	<0.2	≤ 1.0
TKN	mg/l	Macro Kjeldahl	12.32	14.28	≤ 35
Oil and Grease	mg/l	Liquid-Liquid, partition-Gravimetric	<5	<5	≤ 20

หมายเหตุ

1. " * " หมายถึง ค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2548



(Mr. Mapari Awaekuechi)

Laboratory Manager

ว-133-ค-5470

Reported results refer to submitted sample only.

Test report shall not be reproduced except in full , without approve of the laboratory.

รายงานผลวิเคราะห์
ANALYSIS REPORT

page 1/1

ผู้ส่งวิเคราะห์ : บริษัท วิคตอรีแมเนจเม้นท์เซอร์วิส จำกัด

Client
ที่อยู่ : 484 ถนนรัชดาภิเษก แขวงสามเสนนอก เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร 10310Address
สถานที่เก็บตัวอย่าง : นิติบุคคลอาคารชุด เดอะนิช ใกล้เคียง ไทย เฟส 1

Sampling Site

ประเภทตัวอย่าง : Wastewater

Sample Type

วันที่เก็บตัวอย่าง : 7 มิถุนายน 2564

Sampling Date

วันที่รับตัวอย่าง : 7 มิถุนายน 2564

Received Date

วันที่วิเคราะห์ : 7 - 14 มิถุนายน 2564

Analysis Date

เลขที่วิเคราะห์ : 070621/00405/2-2 เลขที่ตัวอย่าง : S09154 - S09155

Analysis No.

Sample No.

รายการ parameters	หน่วย units	วิธีวิเคราะห์ methods	ผล/Result		Std.* อาคารประเภท ข
			บ่อรวม อาคารเอ,บี	จุดปล่อย ออกนอกโครงการ	
Settleable Solids	ml/l/hr	Imhoff Cone	0.0	0.0	≤ 0.5

หมายเหตุ

1. " * " หมายถึง ค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2548



Mr. Mapari Awaekuechi)

Laboratory Manager

Reported results refer to submitted sample only.

Test report shall not be reproduced except in full , without approve of the laboratory.

รายงานผลวิเคราะห์
ANALYSIS REPORT

page 1/1

ผู้ส่งวิเคราะห์ : บริษัท วิกตอรีแมเนจเม้นท์เซอร์วิส จำกัด

Client

ที่อยู่ : 484 ถนนรัชดาภิเษก แขวงสามเสนนอก เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร 10310

Address

สถานที่เก็บตัวอย่าง : นิติบุคคลอาคารชุด เดอะนิช ใจดี เสร้ไทย เฟส 1

Sampling Site

ประเภทตัวอย่าง : สระว่ายน้ำ

Sample Type

วันที่เก็บตัวอย่าง : 7 มิถุนายน 2564

Sampling Date

วันที่รับตัวอย่าง : 7 มิถุนายน 2564

Received Date

วันที่วิเคราะห์ : 7 - 14 มิถุนายน 2564

Analysis Date

เลขที่วิเคราะห์ : 070621/00407 เลขที่ตัวอย่าง : S09156 - S09157

Analysis No.

Sample No.

รายการ parameters	หน่วย units	วิธีวิเคราะห์ methods	ผล/Result		Std.*
			สระว่ายน้ำจุดต้น	สระว่ายน้ำจุดลึก	
Chlorine	mg/l	DPD Colorimetric	1.988	1.473	0.6 - 1.0
Total Coliform Bacteria	MPN/100ml	MPN Test	<1.8	<1.8	≤ 10
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100ml	MPN Test	<1.8	<1.8	ต้องตรวจไม่พบ
E.coli	MPN/100ml	MPN Test	ND.	ND.	ต้องตรวจไม่พบ
Staphylococcus Aureus	CFU/ml	Membrane Filter Technique	ND.	ND.	ต้องตรวจไม่พบ
Pseudomonas aeruginosa	CFU/ml	Membrane Filter Technique	ND.	ND.	ต้องตรวจไม่พบ

หมายเหตุ

1. "*" คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆในทำนองเดียวกัน
2. ND. = (Non Detectable) หมายถึง ตรวจไม่พบ



(Mr. Mapari Awaekuechi)

Laboratory Manager

Reported results refer to submitted sample only.

Test report shall not be reproduced except in full , without approve of the laboratory.

ภาคผนวก ข-3

สำเนาน้ำสื่อบรรจุห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน



๐๕ มกราคม ๒๕๖๕

เรื่อง ต่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

อ้างถึง คำขอขึ้นทะเบียน/ต่ออายุ/เปลี่ยนแปลงบุคลากร และชนิดสารมลพิษของห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
ลงวันที่ ๓ พฤศจิกายน ๒๕๖๓

สิ่งที่ส่งมาด้วย เอกสารแนบท้ายหนังสือรับต่ออายุขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด จำนวน ๒ แผ่น

ตามหนังสือที่อ้างถึง บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด ขอต่ออายุ
หนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน เลขทะเบียน ว-๑๓๓ สถานที่ตั้งเลขที่ ๔๗/๙๑-๙๓ หมู่ที่ ๓
ตำบลท่าอิฐ อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี ต่อกรมโรงงานอุตสาหกรรม นั้น

กรมโรงงานอุตสาหกรรมพิจารณาแล้ว ให้บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด
ต่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน โดยมีองค์ประกอบดังนี้

ก. ผู้ควบคุมดูแลห้องปฏิบัติการวิเคราะห์

- | | |
|----------------------------|----------------------------|
| ๑) นายนิธิตัน นิเมะ | ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๓-ค-๕๒๙๗ |
| ๒) นายมะปารี อาแวกือจิ | ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๓-ค-๕๔๗๐ |
| ๓) นางสาวสุวิมล หมวดหิมะ | ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๓-ค-๙๑๔๒ |
| ๔) นางสาวอาสมะ แซเลาะ | ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๓-ค-๙๑๔๓ |
| ๕) นางสาวกัญญาภัทร แซ่เต็น | ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๓-ค-๙๑๔๔ |

ข. เจ้าหน้าที่ประจำห้องปฏิบัติการวิเคราะห์

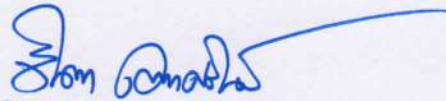
- | | |
|--------------------------------|----------------------------|
| ๑) นางสาวฟาติฮะห์ สุหลง | ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๓-จ-๙๑๔๕ |
| ๒) นางสาวอัศวาณี ยูโซะ | ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๓-จ-๙๑๔๖ |
| ๓) นางสาวสุไมยะห์ ดือราแม็ง | ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๓-จ-๙๑๔๗ |
| ๔) นางสาวนุรไซมะฮ์ ไสสากา | ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๓-จ-๙๑๔๘ |
| ๕) นายเสรี จันทวี | ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๓-จ-๙๑๔๙ |
| ๖) นางสาวอรุณรัตน์ เขียวน้ำชุม | ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๓-จ-๙๑๕๐ |
| ๗) นางสาวณภัสภรณ์ ธนะอัมมสม | ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๓-จ-๙๑๕๑ |

ค. ขอบข่ายสารมลพิษที่ได้รับขึ้นทะเบียนให้วิเคราะห์ในน้ำเสีย จำนวน ๒๖ รายการ
ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

หนังสือฉบับนี้จะหมดอายุในวันที่ ๒๕ มกราคม ๒๕๖๗ หากประสงค์จะต่ออายุหนังสือ
รับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน ให้ยื่นคำขอต่ออายุพร้อมเอกสารประกอบคำขอต่อ
กรมโรงงานอุตสาหกรรมภายใน ๓๐ วัน ก่อนวันสิ้นอายุของหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
ซึ่งคำขอต่ออายุดังกล่าวขอรับได้ที่กรมโรงงานอุตสาหกรรม

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(นางจินดา เตชะศรีนทวิ)

ผู้อำนวยการกองวิจัยและเตือนภัยมลพิษโรงงาน
ปฏิบัติราชการแทนอธิบดีกรมโรงงานอุตสาหกรรม

กองวิจัยและเตือนภัยมลพิษโรงงาน

กลุ่มมาตรฐานวิธีการวิเคราะห์ทดสอบมลพิษและทะเบียนห้องปฏิบัติการ

โทร. ๐ ๒๒๐๒ ๔๐๐๒ ๐ ๒๒๐๒ ๔๑๔๖

โทรสาร ๐ ๒๓๕๔ ๓๒๐๘ ๐ ๒๓๕๔ ๓๔๑๕

เอกสารแนบท้ายหนังสือรับต่ออายุขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

เลขทะเบียน ว-๑๓๓

ที่ อก ๐๓๑๐(๑)/ ๒๑๘

ลงวันที่ ๐๕ มกราคม ๒๕๖๔

ขอขยายสารมลพิษที่ได้รับขึ้นทะเบียนจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม จำนวน ๒๖ รายการ

น้ำเสีย จำนวน 26 รายการ

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
1	Arsenic	Digestion, Hydride Generation/Atomic Absorption Spectrometric Method ^[2]
2	Barium	Digestion, Direct Nitrous Oxide-Acetylene Flame Method ^[2]
3	Biochemical Oxygen Demand	1) 5-Day BOD Test, Azide Modification Method ^[2] 2) 5-Day BOD Test, Membrane Electrode Method ^[2]
4	Cadmium	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[2]
5	Chemical Oxygen Demand	Closed Reflux, Colorimetric Method ^[2]
6	Color	ADMI Weighted-Ordinate Spectrophotometric Method ^[2]
7	Copper	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[2]
8	Cyanide	Distillation, Colorimetric Method ^[2]
9	Formaldehyde	Distillation, Colorimetric Method ^[1]
10	Free Chlorine	DPD Colorimetric Method ^[2]
11	Hexavalent Chromium	Colorimetric Method ^[2]
12	Lead	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[2]
13	Manganese	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[2]
14	Mercury	Digestion, Cold-Vapor Atomic Absorption Spectrometric Method ^[2]
15	Nickel	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[2]
16	Oil & Grease	Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric Method ^[2]
17	pH	Electrometric Method ^[2]
18	Phenols	1) Distillation, Chloroform Extraction Method ^[2] 2) Distillation, Direct Photometric Method ^[2]
19	Selenium	Digestion, Hydride Generation/Atomic Absorption Spectrometric Method ^[2]
20	Sulfide	ZnS Precipitation, Iodometric Method ^[2]
21	Temperature	Laboratory and Field Methods ^[2]
22	Total Dissolved Solids	Dried at 180 °C ^[2]
23	Total Kjeldahl Nitrogen	Macro Kjeldahl Method ^[2]
24	Total Suspended Solids	Dried at 103-105 °C ^[2]
25	Trivalent Chromium	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method; Colorimetric Method; Calculation ^[2]
26	Zinc	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[2]

วิภาดา

(นางวิภาดา วัชรกุลวิไล)

ผู้อำนวยการกลุ่มมาตรฐานวิธีการวิเคราะห์ทดสอบมลพิษ

และทะเบียนห้องปฏิบัติการ

เอกสารอ้างอิง...

เอกสารอ้างอิง

1. สมาคมวิศวกรรมสิ่งแวดล้อมแห่งประเทศไทย. คู่มือวิเคราะห์น้ำเสีย. พิมพ์ครั้งที่ 4. กรุงเทพฯ: เรือนแก้วการพิมพ์, 2547.
2. APHA, AWWA, WEF. Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. 23rd ed. Washington, DC: APHA, 2017.

รศ.ดร.วิไล

(นางริกาญจน์ ฉัตรสกุลวิไล)

ผู้อำนวยการกลุ่มมาตรฐานวิธีการวิเคราะห์ทดสอบมลพิษ
และทะเบียนห้องปฏิบัติการ

ภาคผนวก ข-4

สำเนาเอกสารสอบเทียบเครื่องมือตรวจวัด



MIRACLE INTERNATIONAL TECHNOLOGY CO.,LTD

214 Bangwaek Rd. Bangpai Bangkae Bangkok 10160
Tel.: 0-2865-4647-8 Fax: 0-2865-4649 <http://www.mit.in.th>

CALIBRATION CERTIFICATE

Certificate No. : AD2004-280-0001

Date Issued : 04-May-20

Customer : Special Lab Envi and Consultant Co., Ltd.
47/91 Moo 3 Thanmbon Tha-it, Pakkret, Nonthaburi 11120

Equipment : Conductivity Meter

Manufacturer : EUTECH INSTRUMENTS

Model : CyberScan CON 11

Serial No. : 2189122

ID No./Tag No. : SL-08

Date Received : 29-Apr-20

Date Calibrated : 02-May-20

Calibrated by : Ms. Jaruchat Junthavorn

Calibration Method or Calibration Procedure Used

In-house method : CP-148 by direct measurement with certified reference material.

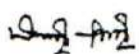
This certificate is traceable to national standards, which realize the units of measurement according to the International System of Units (SI).

Result of Calibration

The reported uncertainty of measurement was based on standard uncertainty multiplied by a coverage factor $k = 2$, providing a level confidence approximately 95 percent.

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Technical Manager, Miracle International Technology Company Limited.

Approved by :


(Mr. Tassanai Suksukon)
Technical Manager



Page 1 of 2

Certificate No : AD2004-280-0001

Environment : Ambient Temperature : (25 ± 2)°C
Relative Humidity : (50 ± 15)%RH

Adjustment :
× Without Adjustment

STD Conductivity Solution	Before Adjusted UUC Reading	After Adjusted UUC Reading	Error	Uncertainty (±)
1415 µS/cm at 25.00°C	1454 µS/cm at 25.0 °C	1411 µS/cm at 25.0 °C	-4 µS/cm	8.0 µS/cm k = 2.00

STD = Standard
UUC = Unit Under Calibration
Description of UUC : Scale Division 1 µS/cm

Standard Conductivity Solution :
Standard Conductivity Solution & Traceability :
The International System of Units (SI) through
Hanna Certificate No. 09H92 for Conductivity 1413 µS/cm @ 25°C Lot No. 4458, Due 26 AUG 2024
End of Certificate

Certificate of Calibration

Certificate No. : 63-400281-1

Page : 1 of 2

Submitted by : Special Lab Envi and Consultant Co., Ltd.
47/91 Moo 3, Tambol Tha-it, Pakkret, Nonthaburi 11120

Equipment : Digital Thermometer with TC probe
Temperature Indicator
Manufacturer : Thermo Scientific Model : TEMP 10K
Range : -250 °C to 1372 °C Resolution : 0.1 °C
Serial No. : 4008958 ID No. : SL-38

Environment : Ambient Temperature : (23 ± 2) °C
Relative Humidity : (50 ± 15) %
Line Voltage : (220 ± 22) VAC

Date of Received : 30 May 2020

Date of Calibration : 04 June 2020

Date of Issue : 04 June 2020

Calibrated by : Bunjerd Masri

Calibration Method : This instrument was calibrated by In-house method comparison technique CAL-M4003 by compared with PRT in the liquid bath at the constant controlled temperature.

The temperature scale used was based on ITS-90

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the International System of Units

1. Platinum Resistance Thermometer (PRT)

ID No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
400001	TT-0016-20	04 Mar 2022	National Institute of Metrology Thailand (NIMT)
400016	TT-0058-19	07 May 2021	National Institute of Metrology Thailand (NIMT)

2. Standard Digital Thermometer

ID No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
400003	19E134	06 Jun 2021	National Institute of Metrology Thailand (NIMT)
400004	19E134	06 Jun 2021	National Institute of Metrology Thailand (NIMT)

Approved by :

(Surachai Promthong)

Laboratory Manager

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.

Certificate of Calibration

Certificate No. : 63-400281-1**Page : 2 of 2****Result of Calibration :** Without Adjustment**UUC Condition As-Received :** Good**Function :** Temperature measurement with Thermocouple probe Type K

Model : Type K Sheath Material : Teflon
Diameter : 2 mm. Length : 1500 mm.
Serial No. : N/A ID No. : SL-39

Immersion Depth (mm.)	Standard Reading (°C)	UUC Reading (°C)	Correction (°C)	Uncertainty (± °C)
130	4.0024	4.6	-0.6	0.18
130	104.0005	104.2	-0.2	0.45
130	150.0033	150.0	0.0	0.58
130	180.0009	179.8	0.2	0.65

Model : AD-1218-230 Sheath Material : Stainless
Diameter : 3.5 mm. Length : 230 mm.
Serial No. : N/A ID No. : SL-40

Immersion Depth (mm.)	Standard Reading (°C)	UUC Reading (°C)	Correction (°C)	Uncertainty (± °C)
124	250.0027	250.3	-0.3	1.2
124	380.0030	379.0	1.0	1.5

Remark

UUC : Unit Under Calibration

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor $k = 2$,
providing a level of confidence of approximately 95%

- o () o -



Certificate of Calibration

Certificate No. : 62-400577-1

Page : 1 of 2

Submitted by : Special Lab Envi and Consultant Co., Ltd.
47/91 Moo 3, Tambol Tha-it, Pakkret, Nonthaburi 11120

Equipment : Digital Thermometer with TC probe
Temperature Indicator
Manufacturer : Thermo Scientific Model : TEMP 10K
Range : -250 °C to 1372 °C Resolution : 0.1 °C
Serial No. : 4008958 ID No. : SL-38

Environment : Ambient Temperature : (23 ± 2) °C
Relative Humidity : (50 ± 15) %
Line Voltage : (220 ± 22) VAC

Date of Calibration : 07 December 2019

Date of Issue : 09 December 2019

Calibrated by : Chortip Samchusri

Calibration Method : This instrument was calibrated by In-house method comparison technique CAL-M4003 by compared with PRT in the liquid bath at the constant controlled temperature.
The temperature scale used was based on ITS-90

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the International System of Units

1. Platinum Resistance Thermometer (PRT)

ID No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
400016	TT-0058-19	07 May 2021	National Institute of Metrology Thailand (NIMT)

2. Standard Digital Thermometer

ID No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
400003	19E134	06 Jun 2021	National Institute of Metrology Thailand (NIMT)
400004	19E134	06 Jun 2021	National Institute of Metrology Thailand (NIMT)

Approved by :



(Surachai Promthong)

Laboratory Manager

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.

Certificate of Calibration

Certificate No. : 62-400577-1**Page : 2 of 2****Result of Calibration :** Without Adjustment**UUC Condition As-Received :** Good**Function :** Temperature measurement

Model : Type K Sheath Material : Teflon
Diameter : 2 mm. Length : 1500 mm.
Serial No. : N/A ID No. : SL-39

Immersion Depth (mm.)	Standard Reading (°C)	UUC Reading (°C)	Correction (°C)	Uncertainty (± °C)
130	150.0005	150.1	-0.1	0.58

Temperature measurement

Model : AD-1218-230 Sheath Material : Stainless
Diameter : 3.5 mm. Length : 230 mm.
Serial No. : N/A ID No. : SL-40

Immersion Depth (mm.)	Standard Reading (°C)	UUC Reading (°C)	Correction (°C)	Uncertainty (± °C)
124	380.0026	379.2	0.8	1.6

Remark

UUC : Unit Under Calibration

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor $k = 2$, providing a level of confidence of approximately 95%

- o0o -





MIRACLE INTERNATIONAL TECHNOLOGY CO.,LTD

214 Bangwaek Rd. Bangpai Bangkoe Bangkok 10160

Tel.: 0-2865-4647-8 Fax: 0-2865-4649 <http://www.mit.in.th>

CALIBRATION CERTIFICATE

Certificate No. : L2003-259

Date Issued : 16-Mar-20

Customer : Special Lab Envi and Consultant Co., Ltd.
47/91 Moo 3 Thanmbon Tha-it, Pakkret, Nonthaburi 11120

Equipment	: DO Meter	
	Display	Sensor
Manufacturer	: HANNA	HANNA
Model	: HI 98193	-
Serial No.	: 03030056991	KC1N20CDJ
ID No./Tag No.	: -	-
Date Received	: 12-Mar-20	
Date Calibrated	: 11-Mar-20	
Calibrated by	: Ms. Jaruchat Junthavorn	

Calibration Method or Calibration Procedure Used

In-house method : CP-77 by direct measurement with standard dissolved oxygen solution at defined temperature.

This certificate is traceable to national standards, which realize the units of measurement according to the International System of Units (SI).

Result of Calibration

The reported uncertainty of measurement was based on standard uncertainty multiplied by a coverage factor $k = 2$, providing a level confidence approximately 95 percent.

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Technical Manager, Miracle International Technology Company Limited.

Approved by :

(Mr. Tassanai Suksukon)
Technical Manager



Page 1 of 2

Certificate No : L2003-259

Environment : Ambient Temperature : $(25 \pm 2)^{\circ}\text{C}$
Relative Humidity : $(50 \pm 15)\%\text{RH}$

STD Reading (mg/l)	UUC Reading Before (mg/l)	UUC Reading After (mg/l)	Error (mg/l)	Uncertainty (\pm mg/l)
5.994	5.93	-	-0.064	0.034
10.047	10.15	-	0.103	0.034

STD = Standard

UUC = Unit Under Calibration

Description of UUC : Range 0.00 to 50.00 mg/l
Resolution 0.01 mg/l

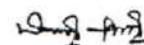
Measurement Standards Used & Traceability :

The International System of Units (SI) through

MIT Certificate No. L2001-629 for Hi Accuracy Thermometer Serial No. 130508834, Due 07-Jan-21

MIT Certificate No. L2001-291, L2001-292 for Data Logger Serial No. B014885, Due 16-Jan-21

End of Certificate



Page 2 of 2

Certificate of Calibration

Certificate No. : 63-200136-1

Page : 1 of 2

Submitted by : Special Lab Envi and Consultant Co., Ltd.
47/91 Moo 3, Tambol Tha-It, Pakkret, Nonthaburi 11120

Equipment : Electronic Balance
Manufacturer : AND Model : GR-200
Serial No. : 14245322
Capacity : 210 g Resolution : 0.0001 g

Environment : On site calibration was carried out at the Laboratory,
Special Lab Envi and Consultant Co., Ltd.

Ambient Temperature : (27.0 to 27.4) °C
Relative Humidity : (51.1 to 53.0) %
Air Pressure : 1011.0 mbar

Date of Received : 04 May 2020

Date of Calibration : 04 May 2020

Date of Issue : 15 May 2020

Calibrated by : Akaradath Thippichai

Calibration Method : In-house method CAL-M2001 based on UKAS Publication ref : LAB 14
Edition 5, July 2015

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the International System of Units

Standard Weights

ID No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
E261-E2624	C02192873	14 Nov 2020	National Institute of Metrology (Thailand), (NIMT)

Approved by :



(Surachai Promthong)

Laboratory Manager

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.

Certificate of Calibration

Certificate No. : 63-200136-1

Page : 2 of 2

Result of Calibration : Without Adjustment

UUC Condition As-Received : Good

Departure of indication from nominal value

Nominal Value (g)	Correction (g)	Uncertainty \pm (g)
0.001	0.0001	0.00011
0.01	0.0001	0.00011
0.1	0.0001	0.00011
0.5	-0.0001	0.00011
2	0.0000	0.00011
5	-0.0001	0.00012
10	0.0000	0.00012
50	0.0000	0.00014
100	0.0000	0.00020
200	-0.0001	0.00038

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

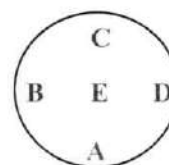
This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor $k = 2.11$, providing a level of confidence of approximately 95%

Eccentric error

Load test : 50 g

A	B	C	D	E
-0.0005	0.0001	0.0004	-0.0002	0.0000

g



Repeatability

Load test : 200 g

Stdev. : 0.00005 g

- o0o -

Certificate of Calibration

Certificate No. : 63-400218-3

Page : 1 of 2

Submitted by : Special Lab Envi and Consultant Co., Ltd.
47/91 Moo 3 Thambol Tha-it, Pakkret, Nonthaburi 11120

Equipment : Air Chamber (Incubator)
Manufacturer : Lovibond Model : FKU 1800
Range : N/A °C Resolution : 0.1 °C
Serial No. : 0914643-01 ID No. : N/A

Environment : On site calibration was carried out at the Laboratory,
Special Lab Envi and Consultant Co., Ltd.
Ambient Temperature : (27.4 to 28.0) °C
Relative Humidity : (45 to 55) %
Line Voltage : (226.0 to 226.5) V

Date of Received : 04 May 2020

Date of Calibration : 04 May 2020

Date of Issue : 04 May 2020

Calibrated by : Bunjerd Masri

Calibration Method : CAL-M4004, TLAS G-20
The temperature scale used was based on ITS-90

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the International System of Units
Standard Digital Thermometer with Thermocouple probe

ID No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
400022 & 400028	63-400107-1	29 Aug 2020	National Institute of Metrology Thailand (NIMT)

Approved by :

(Bunjerd Masri)

Supervisor

Certificate of Calibration

Certificate No. : 63-400218-3

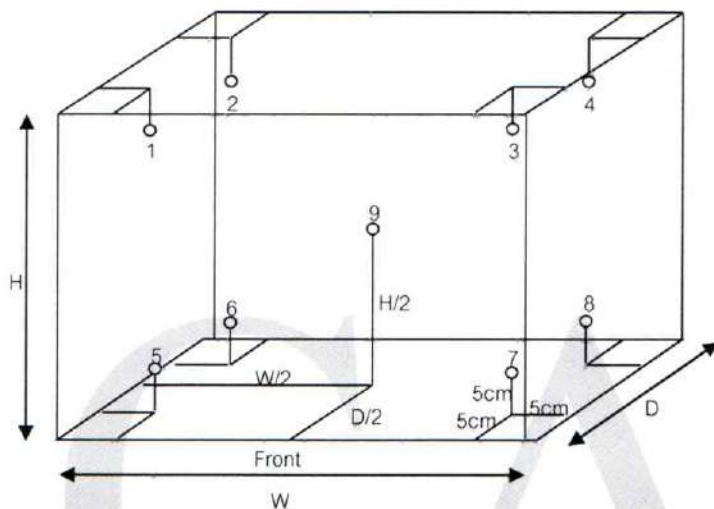
Page : 2 of 2

Result of Calibration : Without Adjustment

UUC Condition As-Received : Good

Function : Temperature measurement

This instrument was setting air ventilation at position 0 (close)



Inside of Chamber

W = 0.55 m

D = 0.73 m

H = 0.50 m

Capacity = 0.20 m³

Test Point (° C)	Setting Temperature (° C)	Indicating Temperature (° C)	Measured Temperature (° C) @ Sensor No.									Uncertainty (± ° C)
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	
20.0	20.0	20.0	20.0	19.8	20.0	20.0	20.0	19.9	20.2	20.2	20.1	0.77

Test Point (° C)	Setting Temperature (° C)	Indicating Temperature (° C)	Measured Uniformity (° C)	Measured Stability (° C)	Overall Variation (° C)
20.0	20.0	20.0	0.5	0.5	1.3

Remark The uncertainty is not combine uniformity of the air chamber

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor $k = 2$, providing a level of confidence of approximately 95%

- o0o -

B

Certificate of Calibration

Certificate No. : 63-400230-1

Page : 1 of 2

Submitted by : Special Lab Envi and Consultant Co., Ltd.
47/91 Moo 3 Thambol Tha-it, Pakkret, Nonthaburi 11120

Equipment : Air Chamber (Incubator)
Manufacturer : Lovibond **Model :** FKU 1800
Range : N/A °C **Resolution :** 0.1 °C
Serial No. : 0925481-19 **ID No. :** N/A

Environment : On site calibration was carried out at the Laboratory,
Special Lab Envi and Consultant Co., Ltd.

Ambient Temperature : (28.5 to 29.7) °C
Relative Humidity : (40 to 45) %
Line Voltage : (226.0 to 226.5) V

Date of Received : 13 May 2020

Date of Calibration : 13 May 2020

Date of Issue : 16 May 2020


Calibrated by : Permpon Chanpu

Calibration Method : CAL-M4004, TLAS G-20

The temperature scale used was based on ITS-90

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the International System of Units
Standard Digital Thermometer with Thermocouple probe

ID No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
400029 & 400030	63-400111-1	27 Sep 2020	National Institute of Metrology Thailand (NIMT)

Approved by : 
 (Bunjerd Masri)
 Supervisor

Certificate of Calibration

Certificate No. : 63-400230-1

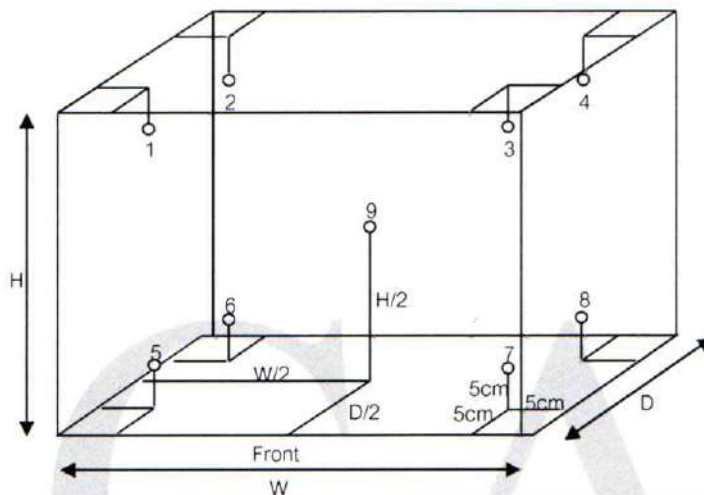
Page : 2 of 2

Result of Calibration : Without Adjustment

UUC Condition As-Received : Good

Function : Temperature measurement

This instrument was setting air ventilation at position 0 (close)



Inside of Chamber

W = 0.55 m

D = 0.73 m

H = 0.50 m

Capacity = 0.20 m³

Test Point (° C)	Setting Temperature (° C)	Indicating Temperature (° C)	Measured Temperature (° C) @ Sensor No.									Uncertainty (± ° C)
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	
30.0	30.7	30.7	30.0	29.9	30.0	30.0	30.0	30.0	30.1	30.1	30.0	0.75
35.0	35.7	35.7	34.9	35.0	35.0	35.1	35.0	35.0	35.1	35.2	35.1	0.72
37.0	37.7	37.7	34.8	35.0	35.1	35.1	35.0	35.1	35.2	35.2	35.1	0.75

Test Point (° C)	Setting Temperature (° C)	Indicating Temperature (° C)	Measured Uniformity (° C)	Measured Stability (° C)	Overall Variation (° C)
30.0	30.7	30.7	0.3	0.4	1.0
35.0	35.7	35.7	0.5	0.4	0.9
37.0	37.7	37.7	0.5	0.4	1.1

Remark The uncertainty is not combine uniformity of the air chamber

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor $k = 2$, providing a level of confidence of approximately 95%

- o0o -

Certificate of Calibration

Certificate No. : 63-300459-1

Page : 1 of 2

Submitted by : Special Lab Envi and Consultant Co., Ltd.
47/91 Moo 3, Tambol Tha-It, Pakkret, Nonthaburi 11120

Equipment : Piston Pipette

Manufacturer : sartorius

Model : N/A

Serial No. : 16609956

ID No. : LB-Eq-022

Capacity : 100 μ l to 1000 μ l

Resolution: 5 μ l

Environment : Ambient Temperature : (23 \pm 2) $^{\circ}$ C
Relative Humidity : (50 \pm 15) %
Air Pressure : (1005.9 to 1006.0) mbar.

Date of Received : 22 August 2020

Date of Calibration : 25 August 2020

Date of Issue : 25 August 2020

Calibrated by : Wipa Tovadee

Calibration Method : In-house method CAL-M3002 base on ISO 8655-6 : 2002-09-15

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the International System of Units

Electronic Balance

ID No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
241003	63-200177-2	02 Dec 2020	National Institute of Metrology (Thailand) (NIMT)

Approved by :



(Wipa Tovadee)

Supervisor

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.



Certificate of Calibration

Certificate No. : 63-300459-1

Page : 2 of 2

Result of Calibration : Without Adjustment

UUC Condition As-Received : Good

Test Volume (μl)	Measuring Volume at 20 °C (μl)	Systematic error (e_s %)	Coeff. of Variation (CV %)	Uncertainty ($\pm \mu\text{l}$)
100	99.92	0.01	0.07	0.69
500	497.00	0.30	0.02	0.69
1000	997.05	0.30	0.01	0.69

e_s : Systematic error (%)

CV : Coefficient of variation (%)

UUC Calibrated by : White Tip

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor $k = 2.00$, providing a level of confidence of approximately 95%

- o0o -

D.





MIRACLE INTERNATIONAL TECHNOLOGY CO.,LTD

214 Bangwaek Rd. Bangpai Bangkac Bangkok 10160
Tel.: 0-2865-4647-8 Fax: 0-2865-4649 <http://www.mit.in.th>



CALIBRATION CERTIFICATE

Certificate No. : AD2006-146-0001

Date Issued : 15-Jun-20

Customer : SPECIAL LAB ENVI AND CONSULTANT CO.,LTD.
47/91 Moo 3, Tha-It, Pak Kret, Nonthaburi 11120

Equipment : Hot Air Oven

Manufacturer : Memmert

Model : UN30

Serial No. : B120.0284

ID No./Tag No. : -

Date Received : 12-Jun-20

Date Calibrated : 13-Jun-20

Calibrated by : Mr. Surat Aumarb

Calibration Method or Calibration Procedure Used

Standard method : CP-05 TLAS G-20.

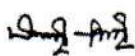
This certificate is traceable to national standards, which realize the units of measurement according to the International System of Units (SI).

Result of Calibration

The reported uncertainty of measurement was based on standard uncertainty multiplied by a coverage factor $k = 2$, providing a level confidence approximately 95 percent.

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Technical Manager, Miracle International Technology Company Limited.

Approved by :


(Mr. Tassanai Suksukon)
Technical Manager



Page 1 of 2

Certificate No. : AD2006-146-0001

Environment : Ambient Temperature : (25 ± 2)°C
Relative Humidity : (50 ± 15)%RH

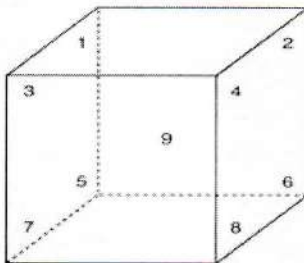
Calibration Temperature (°C)	Setting Temperature (°C)	Indicating Temperature (°C)	Measured Stability ¹ (°C)	Measured Uniformity ² (°C)	Overall Variation ³ (°C)
104	104.0	104.0	0.18	0.42	0.92
150	150.0	150.0	0.35	0.45	1.11
180	180.0	180.0	0.44	0.47	0.88

Without adjustment

Calibration Temperature (°C)	STD No. 1 (°C)	STD No. 2 (°C)	STD No. 3 (°C)	STD No. 4 (°C)	STD No. 5 (°C)	STD No. 6 (°C)	STD No. 7 (°C)	STD No. 8 (°C)	STD No. 9 (°C)	Uncertainty ⁴ ±°C
104	104.32	104.12	103.80	104.33	103.98	103.93	104.01	104.42	104.13	0.95
150	149.93	149.62	149.49	149.80	149.63	149.41	149.48	149.91	149.71	1.0
180	179.45	179.35	179.45	179.18	179.42	179.44	179.32	179.32	179.35	1.1

Note : Probe No. 9 is Reference Probe

Setting Air Fresh No. 0



Measurement Standards Used & Traceability :

The International System of Units (SI) through

MIT Certificate No. L2002-197 for Digital Thermometer with Probe (Agilent) Module 2 (08) TC Serial No. MY44000197, Due 26-Sep-20

Notes : 1. The temperature stability is the one-half of greatest maximum difference of measured temperatures at any one probe.

2. The temperature uniformity is the maximum difference of measured temperatures between of any probes and the measured temperature at the reference location which are observed at same time.

3. Overall variation is the difference of maximum and minimum measured temperatures throughout observation time.

4. The uncertainty of measurement is included temperature stability.

5. The temperature uniformity, stability, overall variation and indicating temperature is applicable to all air or gas filled temperature controlled enclosures at atmospheric pressure.

End of Certificate

Page 2 of 2



TECHNOLOGY PROMOTION ASSOCIATION (THAILAND-JAPAN)
CORPORATE SERVICES 3: EQUIPMENT CALIBRATION AND TESTING SERVICES
534/4 PATTANAKARN ROAD SOI 18, SUANLUANG, SUANLUANG, BANGKOK 10250
TEL. 0-2717-3000-24 FAX. 0-2719-9484



Certificate of Calibration

Certificate No. : 20T1897

Page : 1 of 2

Equipment : pH Meter With Sensor

Manufacturer: Eutech

Model : pH 700

Serial No.: 2858459

ID No.: SL-33

Condition As-Received: Used Item

Received Date: 25 August 2020

Calibration Date: 27 August 2020
to 28 August 2020

Reference: 2008-0964WN

Ambient Temperature: (25 ± 3) °C

Relative Humidity: (50 ± 20) %

This certificate may not be reproduced other than in full,
except with the prior written approval of the head of
Corporate Services 3: Equipment Calibration and Testing Services.

Submitted by: Special Lab Envi And Consultant Co.,Ltd

47/91 Moo 3 Thambon Tha-it, Pakkret Nonthaburi 11120

Procedure used: Calibration were conducted using in-house calibration procedure CP-T01 according to comparison with
Platinum Resistance Thermometer (PRT) into liquid bath temperature controller.
The temperature scale used was based on ITS-90.

Condition of this result of calibration

1. Reference standards instruments :

<u>Instrument</u>	<u>Model</u>	<u>Serial No.</u>	<u>Certificate No.</u>	<u>Due Date</u>
1) Digital Thermometer	1529	A66176	1911397	01 Nov 2020
2) Platinum Resistanc Temperature	162 P	3683	1911397	01 Nov 2020


2. The certificate is valid only to the item calibrated on date and place of calibration.

3. This Certification is traceable to the International System of Unit maintained at:-

-National Institute of Metrology Thailand (NIMT)

Calibrated by : Theerapong Ameen

Issue Date : 01 September 2020

Approved Signatory : 

[] Phalinee Prabpaipal

[✓] Chatchawan Khunpiluek

[] Wanlop Larpkurn

B 0241421



Cert. No.: 20T1897

Page.: 2 of 2

Result of Calibration:-

Without Adjustment

Function:

Temperature measurement

This equipment was connected with Temperature Sensor ID No. SL-33/1

Dimension of probe : Diameter 3.5 mm., Length 115 mm. Sheath material : Stainless Steel

Immersion Depth (mm.)	Standard Temperature (°C)	UUC* Reading (°C)	Error (°C)	Uncertainty of Measurement (±°C)
100	25.0097	25.0	-0.0097	0.12

UUC* : Unit Under Calibration

The reported uncertainty of measurement was based on standard uncertainty multiplied by a coverage factor $k = 2$, providing a level of confidence of approximately 95%.

-o0o-



TECHNOLOGY PROMOTION ASSOCIATION (THAILAND-JAPAN)

CORPORATE SERVICES 3: EQUIPMENT CALIBRATION AND TESTING SERVICES

534/4 PATTANAKARN ROAD SOI 18, SUANLUANG, SUANLUANG BANGKOK 10250

TEL. 0-2717-3000-27 FAX. 0-2719-9484



Cert.No.: 20CH1254

Page.: 1 of 3

Certificate of Calibration

Equipment : pH Meter
Manufacturer : Eutech
Model : pH 700
Serial No. : 2858459
ID No. : SL-33
Condition As-Received: Used Item
Received Date : 25 August 2020
Calibration Date : 26 August 2020
Reference : 2008-0964WN-1
Submitted by : Special Lab Envi And Consultant Co.,Ltd
47/91 Moo 3, Tambon Tha-it,
Pakkret, Nonthaburi 11120
Ambient Temperature : (25 ± 2.5) °C
Relative Humidity : (50 ± 15) %
Calibration Procedure : In - house method :
- CP-CH5 : based on direct measurement by
using standard voltage calibrator and
certified reference material (CRM)

Calibrated by : Walalak Sirithean

Approved by :

Approved Signatory

- () Pornthippa Tameyakul
(✓) Malee Butkruea
() Saithip Meangmai

Issue Date : 28 August 2020

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This certificate may not be reproduced other than in full, except with the prior written
Approval of the head of Corporate Services 3 : Equipment Calibration and Testing Services.

A 0018380



Cert. No.: 20CH1254

Page.: 2 of 3

Condition of this calibration result

1. Reference Standard Instrument : -

<u>Instrument</u>	<u>Model</u>	<u>Serial No.</u>	<u>ID No.</u>	<u>Cert. No.</u>	<u>Due Date</u>
1) Document Process Calibrator	753	46530031	130RC098	19E3994	10 Oct 2020

This certification is traceable to the International System of Unit maintained at:-

- Traceable to National Institute of Metrology (Thailand), NIMT

2. Certified Reference Materials : The measurement results are traceable to SI through Merck Ltd.,
Deutsche Akkreditierungsstelle, Accredited No.D-RM-15185-01-00

<u>Buffer Solution</u>	<u>Manufacturer</u>	<u>Lot No.</u>	<u>Exp. date</u>
pH 4.007	Merck	HC99078000	31 May 2022
pH 6.866	Merck	HC99138402	31 May 2022
pH 9.183	Merck	HC99627703	31 May 2021

3. This certificate is valid only to the item calibrated on date and place of calibration.

Calibration Results**Function : pH Measurement**

Performing three buffers standard curve by using buffer nominal pH (4,7,9)

<u>Unit Under Calibration</u>	<u>Standard pH Buffer Solution</u>	<u>Actual pH Reading</u>	<u>Actual mV Reading (mV)</u>	<u>Uncertainty of pH measurement (±)</u>	<u>Coverage factor k</u>
pH Electrode S/N.: 2863304	4.007	4.01	173.3	0.011	2.00
	6.866	6.86	5.1	0.010	2.00
	9.183	9.18	-129.8	0.045	2.00

maku



Cert.No.: 20CH1254

Page.: 3 of 3

Calibration Results**Function : mV Measurement****Performing standard curve by Fluke at pH (4,7,10)**

Unit Under Calibration	Nominal Value	Standard Voltage Input	Actual Reading		Uncertainty of Measurement (\pm mV)	Coverage factor <i>k</i>
	pH	mV	mV	pH		
pH Meter S/N.: 2858459	0.00	414.12	414	0.02	0.58	2.00
	1.00	354.96	355	1.02	0.58	2.00
	2.00	295.80	296	2.02	0.58	2.00
	3.00	236.64	237	3.01	0.58	2.00
	4.00	177.48	177.4	4.01	0.058	2.00
	5.00	118.32	118.2	5.01	0.11	2.52
	6.00	59.16	59.1	6.00	0.058	2.00
	6.86	8.28	8.2	6.86	0.058	2.00
	7.00	0.00	0.0	7.00	0.058	2.00
	8.00	-59.16	-59.2	8.00	0.058	2.00
	9.00	-118.32	-118.3	9.01	0.058	2.00
	9.18	-128.97	-129.0	9.19	0.058	2.00
	10.00	-177.48	-177.5	10.01	0.058	2.00
	11.00	-236.64	-237	11.01	0.58	2.00
	12.00	-295.80	-296	12.02	0.58	2.00
	13.00	-354.96	-355	13.02	0.58	2.00
	14.00	-414.12	-414	14.02	0.58	2.00

The reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor *k*, providing a level of confidence of approximately 95 %.

-o0o-

Maku

Certificate of Calibration

Certificate No. : 63-400218-4

Page : 1 of 2

Submitted by : Special Lab Envi and Consultant Co., Ltd.
47/91 Moo 3 Thambol Tha-it Pakkret Nonthaburi 11120

Equipment : Air Chamber (Refrigerator)
Manufacturer : Frozen Model : CC-280C
Range : N/A °C Resolution : 0.1 °C
Serial No. : 2081307016 ID No. : N/A

Environment : On site calibration was carried out at the Laboratory,
Special Lab Envi and Consultant Co., Ltd.
Ambient Temperature : (30.0 to 31.3) °C
Relative Humidity : (50 to 55) %
Line Voltage : (226.0 to 226.5) V

Date of Received : 04 May 2020

Date of Calibration : 04 May 2020

Date of Issue : 04 May 2020

Calibrated by : Bunjerd Masri

Calibration Method : CAL-M4004, TLAS G-20

The temperature scale used was based on ITS-90

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the International System of Units

Standard Digital Thermometer with Thermocouple probe

ID No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
400022 & 400023	63-400104-1	29 Aug 2020	National Institute of Metrology Thailand (NIMT)

Approved by :



(Bunjerd Masri)

Supervisor

Certificate of Calibration

Certificate No. : 63-400218-4

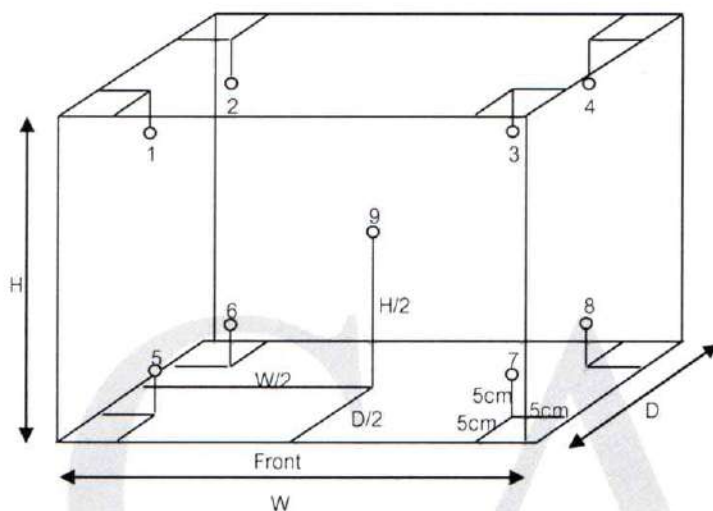
Page : 2 of 2

Result of Calibration : Without Adjustment

UUC Condition As-Received : Good

Function : Temperature measurement

This instrument was setting air ventilation at position 0 (close)



Inside of Chamber

W = 1.02 m

D = 0.47 m

H = 1.48 m

Capacity = 0.71 m³

Test Point (°C)	Setting Temperature (°C)	Indicating Temperature (°C)	Measured Temperature (°C) @ Sensor No.									Uncertainty (± °C)
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	
4.0	4.0	4.0	3.9	4.3	3.7	3.6	4.2	4.6	3.6	3.5	3.9	0.63

Test Point (°C)	Setting Temperature (°C)	Indicating Temperature (°C)	Measured Uniformity (°C)	Measured Stability (°C)	Overall Variation (°C)
4.0	4.0	4.0	0.8	0.3	1.5

Remark The uncertainty is not combine uniformity of the air chamber

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor $k = 2$, providing a level of confidence of approximately 95%

- o0o -



BECTHAI BANGKOK EQUIPMENT & CHEMICAL CO., LTD.
CALIBRATION LABORATORY

300 Phaholyothin Road, Phayathai, Bangkok 10400, Thailand Tel: +66 2615-2929 Fax: +66 2615-2350-1
E-mail: bkk@becthai.com Website: www.becthai.com



Certificate No. : CAL-20-647

Page : 1 of 3

CERTIFICATE OF CALIBRATION

Equipment	:	Spectrophotometer
Manufacturer	:	Merck
Model	:	Prove 100
Serial No.	:	1809112938
ID No.	:	N/A
Customer	:	Special Lab Envi And Consultant Co.,Ltd.
	:	47/91 Moo 3, Tambol Tait ,
	:	Amphur Pakrad, Nonthaburi, 11120.
Location	:	Becthai Laboratory
Date of Receipt	:	24 August 2020
Date of Calibration	:	24 August 2020
Date of Issue	:	24 August 2020
Ambient Temperature	:	(25±10) °C
Relative Humidity	:	(60±20) %
Condition As-Received	:	Used Item

Calibrated by

L. Alisa

(Ms. Alisa Lamor)
Calibration Engineer

Approved by

Jintana

(Ms. Jintana Sangthaijaroenlap)
Calibration Manager

The reported expended uncertainty of measurement was based on a combined standard uncertainty multiplied by a coverage factor $k=2.00$, providing a level of confidence of approximately 95%.

This certificate may not be reproduced other than in full, except with the prior written approval of the head of Calibration Laboratory.

Indicated values are valid for the state of the Spectrophotometer at the time of calibration only.



BECTHAI BANGKOK EQUIPMENT & CHEMICAL CO., LTD.
CALIBRATION LABORATORY

300 Phaholyothin Road, Phayathai, Bangkok 10400, Thailand Tel: +66 2615-2929 Fax: +66 2615-2350-1
E-mail: bkk@becthai.com Website: www.becthai.com



Certificate No. : CAL-20-647

Page : 2 of 3

CALIBRATION REPORT

Conditions of this result of calibration

1. Reference Standard Material :

<u>Material</u>	<u>Model</u>	<u>Serial No.</u>	<u>Cert.No.</u>	<u>Due date</u>
Holmium Glass Filter	RM-HG	12705	81255	16 Jan 22
Neutral Density Filter	RM-1N2N3N	8323	81257	16 Jan 22

2. **Traceability** : This certification is traceable to the International System of Unit maintained at;
The Starna Scientific Ltd. Accredited Calibration Laboratory No. 0659.

3. Method of calibration :

The calibration procedure was carried out according to the Guide to CPM-CAL-02 based on ASTM E275-08 (2013) and-
ASTM E925-09 (2014).

4. Result of calibration :

(☒) without adjustment

(☐) after adjustment

5. Equipment Specifications:

Spectral Bandwidth :	4	nm
Data Interval :	0.1	nm
Scan Speed :	N/A	nm/min



BECTHAI BANGKOK EQUIPMENT & CHEMICAL CO., LTD.
CALIBRATION LABORATORY

300 Phaholyothin Road, Phayathai, Bangkok 10400, Thailand Tel: +66 2615-2929 Fax: +66 2615-2350-1
E-mail: bkk@becthai.com Website: www.becthai.com



Certificate No. : CAL-20-647

Page : 3 of 3

CALIBRATION REPORT

Wavelength Calibration

Certified Values of Reference Material (nm)	Nominal Value (nm)	UUC*Reading (nm)	Error (nm)	Uncertainty of Measurement (\pm nm)
418.48	418.48	418.4	-0.08	0.13
536.90	536.90	536.6	-0.30	0.13
637.94	637.94	638.0	0.06	0.13

Photometric Calibration for Visible

Wavelength (nm)	Certified Values of Reference Material (A)	UUC* Reading (A)	Error (A)	Uncertainty of Measurement (\pm A)
420.0	Zero	0.000	0.0000	0.0028
	0.5717	0.570	-0.0017	0.0034
	0.7341	0.730	-0.0041	0.0036
	1.0726	1.074	0.0014	0.0033
440.0	Zero	0.000	0.0000	0.0028
	0.5611	0.560	-0.0011	0.0033
	0.7168	0.714	-0.0028	0.0036
	1.0473	1.048	0.0007	0.0033
465.0	Zero	0.000	0.0000	0.0028
	0.5114	0.511	-0.0004	0.0033
	0.6610	0.659	-0.0020	0.0035
	0.9651	0.967	0.0019	0.0032
546.1 (546.0)	Zero	0.000	0.0000	0.0028
	0.5233	0.523	-0.0003	0.0034
	0.6693	0.667	-0.0023	0.0032
	0.9796	0.980	0.0004	0.0031
590.0	Zero	0.000	0.0000	0.0028
	0.5553	0.554	-0.0013	0.0033
	0.6987	0.695	-0.0037	0.0032
	1.0236	1.023	-0.0006	0.0030
635.0	Zero	0.000	0.0000	0.0028
	0.5411	0.540	-0.0011	0.0033
	0.6673	0.664	-0.0033	0.0032
	0.9771	0.977	-0.0001	0.0031

Remark : Each individual filter is measured against the empty filter holder (blank) used to zero the Spectrophotometer.

- End of Report -



BECTHAI BANGKOK EQUIPMENT & CHEMICAL CO., LTD.
CALIBRATION LABORATORY

300 Phaholyothin Road, Phayathai, Bangkok 10400, Thailand Tel: +66 2615-2929 Fax: +66 2615-2350-1
E-mail: bkk@becthai.com Website: www.becthai.com



Certificate No. : CAL-20-293

Page : 1 of 3

CERTIFICATE OF CALIBRATION

Equipment	:	Spectrophotometer
Manufacturer	:	Thermo Scientific
Model	:	Genesys 20
Serial No.	:	3SGT041007
ID No.	:	SL-34
Customer	:	Special Lab Envi And Consultant Co.,Ltd.
	:	47/91 Moo 3, Tambol Tait , Amphur Pakrad,
	:	Nonthaburi, 11120.
Location	:	Becthai Laboratory
Date of Receipt	:	15 May 2020
Date of Calibration	:	15 May 2020
Date of Issue	:	15 May 2020
Ambient Temperature	:	(25±10) °C
Relative Humidity	:	(60±20) %
Condition As-Received	:	Used Item

Calibrated by

(Ms. Alisa Lamor)

Calibration Engineer

Approved by

(Ms. Jintana Sangthaijaroenlap)

Calibration Manager

The reported expanded uncertainty of measurement was based on a combined standard uncertainty multiplied by a coverage factor $k=2.00$, providing a level of confidence of approximately 95%.

This certificate may not be reproduced other than in full, except with the prior written approval of the head of Calibration Laboratory.

Indicated values are valid for the state of the Spectrophotometer at the time of calibration only.



BECTHAI BANGKOK EQUIPMENT & CHEMICAL CO., LTD.
CALIBRATION LABORATORY

300 Phaholyothin Road, Phayathai, Bangkok 10400, Thailand Tel: +66 2615-2929 Fax: +66 2615-2350-1
E-mail: bkk@becthai.com Website: www.becthai.com



Certificate No. : CAL-20-293

Page : 2 of 3

CALIBRATION REPORT

Conditions of this result of calibration

1. Reference Standard Material :

<u>Material</u>	<u>Model</u>	<u>Serial No.</u>	<u>Cert.No.</u>	<u>Due date</u>
Holmium Glass Filter	RM-HG	12705	81255	16 Jan 22
Neutral Density Filter	RM-1N2N3N	8323	81257	16 Jan 22

2. Traceability : This certification is traceable to the International System of Unit maintained at;

The Starna Scientific Ltd. Accredited Calibration Laboratory No. 0659.

3. Method of calibration :

The calibration procedure was carried out according to the Guide to CPM-CAL-02 based on ASTM E275-08 (2013) and-
ASTM E925-09 (2014).

4. Result of calibration :

(☒) without adjustment

(☐) after adjustment

5. Equipment Specifications:

Spectral Bandwidth :	8	nm
Data Interval :	1	nm
Scan Speed :	N/A	nm/min



BECTHAI BANGKOK EQUIPMENT & CHEMICAL CO., LTD.
CALIBRATION LABORATORY

300 Phaholyothin Road, Phayathai, Bangkok 10400, Thailand Tel: +66 2615-2929 Fax: +66 2615-2350-1
E-mail: bkk@becthai.com Website: www.becthai.com



Certificate No. : CAL-20-293

Page : 3 of 3

CALIBRATION REPORT

Wavelength Calibration

Certified Values of Reference Material (nm)	Nominal Value (nm)	UUC*Reading (nm)	Error (nm)	Uncertainty of Measurement (\pm nm)
418.40	418	418	-0.40	0.59
537.00	537	537	0.00	0.59
638.00	638	639	1.00	0.59

Photometric Calibration for Visible

Wavelength (nm)	Certified Values of Reference Material (A)	UUC* Reading (A)	Error (A)	Uncertainty of Measurement (\pm A)
420.0	Zero	0.000	0.0000	0.0028
	0.5717	0.575	0.0033	0.0033
	0.7341	0.736	0.0019	0.0036
	1.0726	1.077	0.0044	0.0032
440.0	Zero	0.000	0.0000	0.0028
	0.5611	0.562	0.0009	0.0032
	0.7168	0.716	-0.0008	0.0036
	1.0473	1.046	-0.0013	0.0032
465.0	Zero	0.000	0.0000	0.0028
	0.5114	0.515	0.0036	0.0032
	0.6610	0.664	0.0030	0.0035
	0.9651	0.968	0.0029	0.0032
546.1 (546.0)	Zero	0.000	0.0000	0.0028
	0.5233	0.522	-0.0013	0.0034
	0.6693	0.667	-0.0023	0.0032
	0.9796	0.977	-0.0026	0.0031
590.0	Zero	0.000	0.0000	0.0028
	0.5553	0.557	0.0017	0.0033
	0.6987	0.699	0.0003	0.0032
	1.0236	1.023	-0.0006	0.0030
635.0	Zero	0.000	0.0000	0.0028
	0.5411	0.541	-0.0001	0.0033
	0.6673	0.666	-0.0013	0.0032
	0.9771	0.976	-0.0011	0.0031

Remark : Each individual filter is measured against the empty filter holder (blank) used to zero the Spectrophotometer.

Note:

UUC* : Unit Under Calibration

- End of Report -



BECTHAI BANGKOK EQUIPMENT & CHEMICAL CO., LTD.
CALIBRATION LABORATORY

300 Phaholyothin Road, Phayathai, Bangkok 10400, Thailand Tel: +66 2615-2929 Fax: +66 2615-2350-1
E-mail: bkk@becthai.com Website: www.becthai.com



Certificate No. : CAL-19-906

Page : 1 of 3

CERTIFICATE OF CALIBRATION

Equipment	:	Spectrophotometer
Manufacturer	:	Merck
Model	:	Prove 100
Serial No.	:	1809112938
ID No.	:	N/A
Customer	:	Special Lab Envi And Consultant Co.,Ltd.
	:	47/91 Moo 3, Tambol Tait ,
	:	Amphur Pakrad, Nonthaburi, 11120.
Location	:	Becthai Laboratory
Date of Receipt	:	25 November 2019
Date of Calibration	:	25 November 2019
Date of Issue	:	25 November 2019
Ambient Temperature	:	(25±10) °C
Relative Humidity	:	(60±20) %
Condition As-Received	:	Used Item

Calibrated by

(Mr. Anusit Boonmee)

Calibration Engineer

Approved by

(Ms. Alisa Lamor)

Calibration Engineer

The reported expanded uncertainty of measurement was based on a combined standard uncertainty multiplied by a coverage factor $k=2.00$, providing a level of confidence of approximately 95%.

This certificate may not be reproduced other than in full, except with the prior written approval of the head of Calibration Laboratory.

Indicated values are valid for the state of the Spectrophotometer at the time of calibration only.



BECTHAI BANGKOK EQUIPMENT & CHEMICAL CO., LTD.
CALIBRATION LABORATORY

300 Phaholyothin Road, Phayathai, Bangkok 10400, Thailand Tel: +66 2615-2929 Fax: +66 2615-2350-1
E-mail: bkk@becthai.com Website: www.becthai.com



Certificate No. : CAL-19-906

Page : 2 of 3

CALIBRATION REPORT

Conditions of this result of calibration

1. Reference Standard Material :

<u>Material</u>	<u>Model</u>	<u>Serial No.</u>	<u>Cert.No.</u>	<u>Due date</u>
Holmium Glass Filter	RM-HG	12705	74209	16 Jan 21
Neutral Density Filter	RM-1N2N3N	8323	68821	12 Mar 20

2. **Traceability** : This certification is traceable to the International System of Unit maintained at;
The Starna Scientific Ltd. Accredited Calibration Laboratory No. 0659.

3. Method of calibration :

The calibration procedure was carried out according to the Guide to CPM-CAL-02 based on ASTM E275-08 (2013) and-
ASTM E925-09 (2014).

4. Result of calibration :

(☒) without adjustment

(☐) after adjustment

5. Equipment Specifications:

Spectral Bandwidth :	4	nm
Data Interval :	0.1	nm
Scan Speed :	N/A	nm/min



BECTHAI BANGKOK EQUIPMENT & CHEMICAL CO., LTD.
CALIBRATION LABORATORY

300 Phaholyothin Road, Phayathai, Bangkok 10400, Thailand Tel: +66 2615-2929 Fax: +66 2615-2350-1
E-mail: bkk@becthai.com Website: www.becthai.com



Certificate No. : CAL-19-906

Page : 3 of 3

CALIBRATION REPORT

Wavelength Calibration

Certified Values of Reference Material (nm)	Nominal Value (nm)	UUC* Reading (nm)	Error (nm)	Uncertainty of Measurement (\pm nm)
418.48	418.48	417.6	-0.88	0.13
536.90	536.90	536.2	-0.70	0.13
637.94	637.94	637.5	-0.44	0.13

Photometric Calibration for Visible

Wavelength (nm)	Certified Values of Reference Material (A)	UUC* Reading (A)	Error (A)	Uncertainty of Measurement (\pm A)
420.0	Zero	0.000	0.0000	0.0028
	0.5702	0.568	-0.0022	0.0031
	0.7321	0.729	-0.0031	0.0029
	1.0712	1.071	-0.0002	0.0057
440.0	Zero	0.000	0.0000	0.0028
	0.5597	0.558	-0.0017	0.0031
	0.7149	0.713	-0.0019	0.0028
	1.0462	1.046	-0.0002	0.0058
465.0	Zero	0.000	0.0000	0.0028
	0.5101	0.510	-0.0001	0.0031
	0.6592	0.659	-0.0002	0.0028
	0.9643	0.966	0.0017	0.0035
546.1 (546.0)	Zero	0.000	0.0000	0.0028
	0.5225	0.521	-0.0015	0.0034
	0.6679	0.667	-0.0009	0.0028
	0.9790	0.980	0.0010	0.0035
590.0	Zero	0.000	0.0000	0.0028
	0.5546	0.553	-0.0016	0.0033
	0.6974	0.694	-0.0034	0.0029
	1.0228	1.023	0.0002	0.0057
635.0	Zero	0.000	0.0000	0.0028
	0.5403	0.539	-0.0013	0.0034
	0.6659	0.664	-0.0019	0.0030
	0.9763	0.977	0.0007	0.0036

Remark : Each individual filter is measured against the empty filter holder (blank) used to zero the Spectrophotometer.

Note:

UUC* : Unit Under Calibration

- End of Report -



CALIBRATION CERTIFICATE

Date of Issue Oct 02, 2020

Cert No. 20/3256

Site Calibration

Order No. 20090543

Customer SPECIAL LAB ENVI AND CONSULTANT CO., LTD.

47/91 Moo 3 Tha-It, Pak Kret, Nonthaburi 11120

Place of Calibration 1350,1352 Sutthisarnwinitchai Rd, Dindaeng, Bangkok 10400. (Calibration Room)

Description Water Bath

Model WNB22

Serial No. L520.0201

ID.No.

Date of Receipt Oct 01, 2020

Date of Calibration Oct 01, 2020

Environment

Temperature	(Min)	23.2	°C	(Max)	26.0	°C
Relative Humidity	(Min)	49.9	%RH	(Max)	87.7	%RH
Line Voltage	(Min)	215.3	Vac	(Max)	217.8	Vac

Calibration Method

WI-18 : The reference thermometers were placed into the bath and the measurement was based on ASTM E715-80.

The temperature scale in use at this laboratory is the International Temperature Scale of 1990.

Standard

1) Data Acquisition with Sensor Model 34972A S/N. MY49025696, Certificate No. QR20-0994, Calibrated by Quality Reborn Co., Ltd., ONAC Calibration No. 0292.

This certificate is traceable to SI unit



CALIBRATION CERTIFICATE

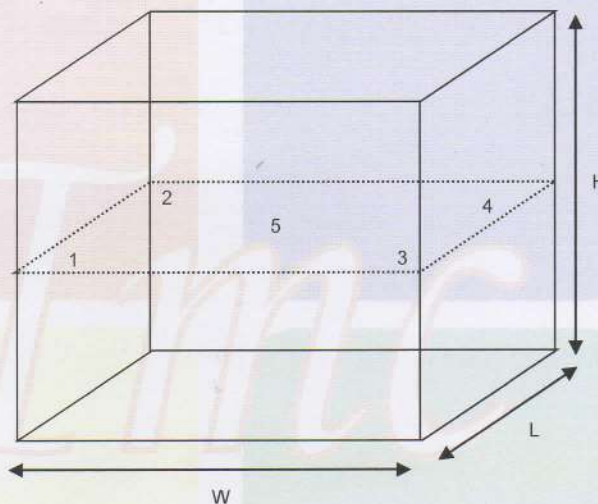
Date of Issue Oct 02, 2020

Cert No. 20/3256

Site Calibration

Order No. 20090543

Results (without adjustment)



Position of reference thermometers were placed

Note.

- 1). Dimension (W x L x H) is 35 x 29 x 22 cm.
- 2). Stability - greatest one half of difference between max peak and min peak of each reference probe measured temperature obtained during the calibration interval.
- 3). Uniformity - the maximum difference of measured temperatures at any sensors and the measured temperature at the reference location which are observed at the same time or at as close an observation time as possible to determine the temperature pattern or homogeneity within the chamber under steady state conditions. The reference sensor should preferably be located at the geometric center of the chamber.

0.2



CALIBRATION CERTIFICATE

Date of Issue Oct 02, 2020

Cert No. 20/3256

Site Calibration

Order No. 20090543

Results (without adjustment)

UUC Setting (°C)	UUC Reading (°C)	Reference Thermometer		Stability ± (°C)	Uniformity (°C)	Uncertainty ± (°C)
60.0	60.0	Position 1	59.871	0.048	0.138	0.17
		Position 2	59.858			
		Position 3	59.880			
		Position 4	59.820			
		Position 5	59.883			

UUC Setting (°C)	UUC Reading (°C)	Reference Thermometer		Stability ± (°C)	Uniformity (°C)	Uncertainty ± (°C)
95.0	95.0	Position 1	94.733	0.084	0.201	0.19
		Position 2	94.687			
		Position 3	94.759			
		Position 4	94.648			
		Position 5	94.713			

0.5h



CALIBRATION CERTIFICATE

Date of Issue Oct 02, 2020

Cert No. 20/3256

Site Calibration

Order No. 20090543

Results (without adjustment)


UUC Setting (°C)	UUC Reading (°C)	Reference Thermometer		Stability ± (°C)	Uniformity (°C)	Uncertainty ± (°C)
[[[100.4	Position 1	100.161	0.120	0.258	0.30
		Position 2	100.215			
		Position 3	100.139			
		Position 4	100.035			
		Position 5	100.158			

The stability and uniformity was taken into account in the measurement uncertainty stated.

The above results are valid exclusively for calibration samples as mentioned in the report.

The reported expanded uncertainty is based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor $k=2$, providing a level of confidence of approximately 95%. The uncertainty evaluation has been carried out in accordance with ONAC requirements.

APPROVED SIGNATORY :


(MR. DAMRONG MULSING)

Certificate of Calibration

Certificate No. : 63-210407-1

Page : 1 of 2

Submitted by : Special Lab Envi and Consultant Co.,Ltd.
47/91 Moo 3, Tambol Tha-It, Pakkret, Nonthaburi 11120

Equipment : Weight
Manufacturer : LS Material : Stainless Steel
Weight size : 1 g
ID No. : 60-210017-1
Assumed density of weight : 7950 kg / m³
Assumed Air density : 1.2 kg / m³

Environment : Ambient Temperature : (20 ± 2) °C
Relative Humidity : (50 ± 10) %
Air Pressure : 1004.5 mbar

Date of Received : 22 August 2020

Date of Calibration : 27 August 2020

Date of Issue : 27 August 2020

Calibrated by : Chanakan Pongsuwan

Calibration Method : In-house method CAL-M2101 based on OIML R 111-1 : 2004(E)

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the International System of Units

Standard Weights

ID No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
E2413-E2425	MM-0060-19	27 Mar 2022	National Institute of Metrology (Thailand), (NIMT)

Approved by :

(Surachai Promthong)

Laboratory Manager

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.



Certificate of Calibration

Certificate No. : 63-210407-1

Page : 2 of 2

Result of Calibration : Without Adjustment

UUC Condition As-Received : Good

No.	Nominal Value	Id.Mark	Conventional mass Value	Measuring Uncertainty
1	1 g	none	1 g -0.027 mg	\pm 0.023 mg

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor $k = 2$, providing a level of confidence of approximately 95%

- o0o -

CAL



Certificate of Calibration

Certificate No. : 63-210407-2

Page : 1 of 2

Submitted by : Special Lab Envi and Consultant Co.,Ltd.
47/91 Moo 3, Tambol Tha-It, Pakkret, Nonthaburi 11120

Equipment : Weight
Manufacturer : LS Material : Stainless Steel
Weight size : 100 g
ID No. : 60-210017-2
Assumed density of weight : 7950 kg / m³
Assumed Air density : 1.2 kg / m³

Environment : Ambient Temperature : (20 ± 2) °C
Relative Humidity : (50 ± 10) %
Air Pressure : 1004.2 mbar

Date of Received : 22 August 2020

Date of Calibration : 27 August 2020

Date of Issue : 27 August 2020

Calibrated by : Chanakan Pongsuwan

Calibration Method : In-house method CAL-M2101 based on OIML R 111-1 : 2004(E)

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the International System of Units

Standard Weights

ID No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
E2413-E2425	MM-0060-19	27 Mar 2022	National Institute of Metrology (Thailand), (NIMT)

Approved by :



(Surachai Promthong)

Laboratory Manager

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.



Certificate of Calibration

Certificate No. : 63-210407-2

Page : 2 of 2

Result of Calibration : Without Adjustment

UUC Condition As-Received : Good

No.	Nominal Value	Id.Mark	Conventional mass Value	Measuring Uncertainty
1	100 g	none	100 g -0.20 mg	\pm 0.11 mg

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor $k = 2$, providing a level of confidence of approximately 95%

- o0o -



Certificate of Calibration

Certificate No. : 63-210407-3

Page : 1 of 2

Submitted by : Special Lab Envi and Consultant Co.,Ltd.
47/91 Moo 3, Tambol Tha-It, Pakkret, Nonthaburi 11120

Equipment : Weight
Manufacturer : LS Material : Stainless Steel
Weight size : 200 g
ID No. : 61-210565-1
Assumed density of weight : 7950 kg / m³
Assumed Air density : 1.2 kg / m³

Environment : Ambient Temperature : (20 ± 2) °C
Relative Humidity : (50 ± 10) %
Air Pressure : 1003.6 mbar

Date of Received : 22 August 2020

Date of Calibration : 27 August 2020

Date of Issue : 27 August 2020

Calibrated by : Chanakan Pongsuwan

Calibration Method : In-house method CAL-M2101 based on OIML R 111-1 : 2004(E)

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the International System of Units
Standard Weights

ID No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
E2413-E2425	MM-0060-19	27 Mar 2022	National Institute of Metrology (Thailand), (NIMT)

Approved by :

(Surachai Promthong)
Laboratory Manager

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.



Certificate of Calibration

Certificate No. : 63-210407-3

Page : 2 of 2

Result of Calibration : Without Adjustment

UUC Condition As-Received : Good

No.	Nominal Value	Id.Mark	Conventional mass Value		Measuring Uncertainty
1	200 g	none	200 g	-0.05 mg	\pm 0.17 mg

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor $k = 2$, providing a level of confidence of approximately 95%

- o0o -

CAL

[Handwritten signature]



www.calibratech.co.th

ภาคผนวก ก-1

สำเนานั่งสื่อจดทะเบียนอาคาร (อ.ช.10)



อ.ช.๑๐

หนังสือสำคัญการจดทะเบียนอาคารชุด

สำนักงานที่ดินจังหวัด กรุงเทพมหานคร สาขาบึงกุ่ม
วันที่ ๑๖ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๕๙

หนังสือนี้ออกให้เพื่อแสดงว่าพนักงานเจ้าหน้าที่ได้จดทะเบียนอาคารชุดตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๒๒ ตามคำขอของผู้มีกรรมสิทธิ์ที่ดินและอาคาร ชื่อ บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ทะเบียนเลขที่ ๓/๒๕๕๙ วันที่ ๑๖ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๕๙ โดยมีรายการ ดังนี้

๑. ชื่ออาคารชุด... เดอะนิช ไอที เซรีไทย เฟส ๑
๒. โฉนดที่ดินเลขที่ ๑๑๔๒๒, ๑๑๔๒๓... ตำบล/แขวง... คั่นยาว
อำเภอ/เขต... คั่นยาว จังหวัด กรุงเทพมหานคร
๓. จำนวนอาคาร... ๒... หลัง
๔. จำนวนห้องชุด... ๔๕๕... ห้องชุด
๕. บันทึกรายละเอียด (รายการทรัพย์สินส่วนกลาง เฉพาะทรัพย์สินส่วนกลางตามมาตรา ๑๕ (๕), (๖), (๗))
สระว่ายน้ำ, ห้องออกกำลังกาย, พื้นที่จอดรถยนต์ จำนวน ๑๔๙ คัน, โถงลิฟต์ อาคารเอ จำนวน ๒ ตัว และอาคารบี จำนวน ๒ ตัว, บันไดหลัก, บันไดหนีไฟ อาคารเอ จำนวน ๒ จุด และอาคารบี จำนวน ๒ จุด, จานรับสัญญาณดาวเทียม (MATV), อุปกรณ์ดับเพลิงชนิดโฟมเคมี แบบมือถือ, สายฉีดดับเพลิง, อุปกรณ์จับสัญญาณเพลิงไหม้แบบชนิดจับควัน, อุปกรณ์เตือนเพลิงไหม้พร้อมกริ่ง, ไฟฉุกเฉิน, ป้ายเรืองแสงทางออกหนีไฟ, ป้ายบอกชั้น, ตู้จดหมาย, สวนหย่อม, กล้องโทรทัศน์วงจรปิด, บ่อบำบัดน้ำเสีย, ถังเก็บน้ำและเครื่องปั้มน้ำ, มิเตอร์ไฟฟ้า, สายล่อฟ้า

๖. ทรัพย์สินส่วนบุคคล

ห้องชุดเพื่ออยู่อาศัย	จำนวน ๔๕๕ ห้องชุด
ห้องชุดเพื่อประกอบการค้า	จำนวน — ห้องชุด
ที่จอดรถส่วนบุคคล	จำนวน — คัน
อื่น ๆ	—

(ลงชื่อ)..... พนักงานเจ้าหน้าที่

(..... (นางพิมพ์วิมล นามทวีศักดิ์).....)

ตำแหน่ง..... สำนักงานที่ดิน กรุงเทพมหานคร สาขาบึงกุ่ม



ประกาศ

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบึงกุ่ม เรื่อง การจดทะเบียนอาคารชุด

ด้วย บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด(มหาชน) ซึ่งเป็นผู้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดินและอาคาร โฉนดที่ดิน เลขที่ ๑๑๔๒๒ และ ๑๑๔๒๓ ตำบล/แขวง คันนายาว อำเภอ/เขต คันนายาว จังหวัด กรุงเทพมหานคร ประกอบด้วยอาคารจำนวน ๒ หลัง ได้ยื่นขอจดทะเบียนที่ดินและอาคารดังกล่าวต่อ พนักงานเจ้าหน้าที่ ณ สำนักงานที่ดินจังหวัดกรุงเทพมหานคร สาขา/ส่วนแยก บึงกุ่ม ให้เป็นอาคารชุดตาม พระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๒๒

พนักงานเจ้าหน้าที่ได้พิจารณาแล้วเห็นว่าที่ดินและอาคารดังกล่าวอยู่ในหลักเกณฑ์และเงื่อนไข สมควรเป็นอาคารชุดได้ จึงรับจดทะเบียนเป็นอาคารชุดชื่อ “เดอะนิช ไอดี เสรีไทย เฟส ๑” ทะเบียนเลขที่ ๓/๒๕๕๙ เมื่อวันที่ ๑๖ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๕๙

จึงประกาศให้ทราบทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๑๖ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๕๙

ลงชื่อ



(นางทิพย์วัลย์ เกษมทวีศักดิ์)

เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบึงกุ่ม
พนักงานเจ้าหน้าที่

ภาคผนวก ก-2


สำเนาหนังสือเอกสารจดทะเบียนผู้จัดการนิติ (อ.ช.12)

ทะเบียนอาคารชุด

หน้าท.....

ลำดับ ที่	ทะเบียน เลขที่/พ.ศ. (ปีปฏิทิน)	ชื่ออาคารชุด	ชื่อเจ้าของโครงการ	โฉนดที่ดิน		จำนวน		จดทะเบียน วัน เดือน ปี	พนักงาน เจ้าหน้าที่ ลงลายมือชื่อ ประทับตรา
				เลขที่	อำเภอ	อาคาร	ห้องชุด		
๑๔	๔/๒๕๔๗	ลิ้นฟ้า	สมิธ ๒๕๔๗ จำกัด	๒๑๖๕๕ ๒๑๖๕๖	เมือง	๖	๕๑๓	(นางทิพย์วัลย์ เกษมทวีศักดิ์) ๒๕๔๗-๕๗	พนักงาน เจ้าหน้าที่ ลงลายมือชื่อ ประทับตรา
๑๕	๑/๒๕๔๕	พินิจมิตร รสสีเมฆา ฯลฯ	สมิธ ๒๕๔๕ จำกัด	๒๑๖๕๕ ๒๑๖๕๖ ๑๐๕๔๕	เมือง	๕๑	๕๑	(นางทิพย์วัลย์ เกษมทวีศักดิ์) ๒๕๔๕-๕๗	พนักงาน เจ้าหน้าที่ ลงลายมือชื่อ ประทับตรา
๑๖	๒/๒๕๔๕	อุบลมิตร ๑๕๕๕ พินิจมิตร-ศรีบูรพา	สมิธ ๒๕๔๕ จำกัด (มหาชน)	๒๑๖๕๕ ๒๑๖๕๖ ๒๑๖๕๗	เมือง	๕๑	๕๑	(นางทิพย์วัลย์ เกษมทวีศักดิ์) ๒๕๔๕-๕๗	พนักงาน เจ้าหน้าที่ ลงลายมือชื่อ ประทับตรา
๑๗	๓/๒๕๔๕	เออ:มิตร ๒๐๕๕ สีสุโขทัย เฟส ๑	สมิธ ๒๕๔๕ จำกัด (มหาชน)	๒๑๖๕๕ ๒๑๖๕๖ ๒๑๖๕๗	เมือง	๕๑	๕๑	(นางทิพย์วัลย์ เกษมทวีศักดิ์) ๒๕๔๕-๕๗	พนักงาน เจ้าหน้าที่ ลงลายมือชื่อ ประทับตรา

รายการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด

ทะเบียน เลขที่	ชื่อนิติบุคคลอาคารชุด	ที่ตั้งสำนักงาน	ชื่อ	จดทะเบียน วัน เดือน ปี	พนักงานเจ้าหน้าที่ ลงลายมือชื่อ ประทับตรา
			ที่อยู่ของผู้จัดการ		
๒๕๕๔	เดอะ ซิตี้ ๖๐๑ รัชพงษ์ แฟลต ๑	เลขที่ ๑๐๑/๑ ถนนรัชพงษ์ แขวง ดินนา แขวง เวียงจันทน์ กรุงเทพมหานคร	นางสาวสุภาวดี สีระสมสิทธิ์ ๑๐/๑๗ ถนนสีหิวงทอง หมู่ ๕ แขวงสีหิวง เขตหนองจอก กรุงเทพมหานคร	๑๕ กันยายน ๒๕๕๔	 นางทิพย์วิมล เกษมทรัพย์ งานนิติบริหารกรุงเทพมหานคร

หมายเหตุ : รัฐธรรมนูญนิติบุคคลอาคารชุดเป็นไปตามมาตรา ๓๓ แห่งพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๒๒ ซึ่งบัญญัติว่า เพื่อบังคับและดูแลรักษาทรัพย์ส่วนกลาง
ะให้ผู้อำนวยการทำการใด ๆ เพื่อประโยชน์ตามวัตถุประสงค์ดังกล่าว ทั้งนี้ตามมติของเจ้าของร่วมภายใต้บังคับแห่งพระราชบัญญัตินี้

ภาคผนวก ก-3

สำเนานั่งสัองจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด (อ.ช.13)



อ.ข.๑๓

หนังสือสำคัญการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด

สำนักงานที่ดินจังหวัด..... กรุงเทพมหานคร สาขาบึงกุ่ม
วันที่..... ๒๘ เดือน..... กันยายน..... พ.ศ.๒๕๕๙

หนังสือสำคัญฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า พนักงานเจ้าหน้าที่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด
ตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ.๒๕๒๒ ทะเบียนเลขที่..... ๓/๒๕๕๙
เมื่อวันที่..... ๒๘ เดือน..... กันยายน..... พ.ศ. ๒๕๕๙ โดยมีรายการ ดังนี้

๑. ชื่อนิติบุคคลอาคารชุด..... เดอะนิช ไอที เซรี่ไทย เฟส ๑

๒. มีวัตถุประสงค์นิติบุคคลอาคารชุดเป็นไปตามมาตรา ๓๓ แห่งพระราชบัญญัติอาคารชุด
พ.ศ. ๒๕๒๒ ซึ่งบัญญัติว่า เพื่อจัดการและดูแลรักษาทรัพย์สินส่วนกลางและให้มีอำนาจกระทำการใด ๆ เพื่อประโยชน์
ตามวัตถุประสงค์ดังกล่าว ทั้งนี้ตามมติของเจ้าของร่วมภายใต้บังคับแห่งพระราชบัญญัตินี้.....

๓. ที่ตั้งสำนักงานอยู่ที่ เลขที่..... ๒๐๙/๓ หมู่ที่..... ตรอก/ซอย.....
ถนน..... เสรีไทย..... ตำบล/แขวง..... คันนายาว..... อำเภอ/เขต..... คันนายาว
จังหวัด..... กรุงเทพมหานคร รหัสไปรษณีย์..... ๑๐๒๔๐ โทรศัพท์.....

(ลงชื่อ)..... พนักงานเจ้าหน้าที่

(นางทิพย์วัลย์ เกษมทวีศักดิ์)
ตำแหน่ง..... เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบึงกุ่ม

สำเนาฉบับ



ประกาศ

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบึงกุ่ม
เรื่อง การจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด

ด้วย ผู้จดทะเบียนอาคารชุดชื่อ บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด(มหาชน) และผู้ซื้อห้องชุดรายแรกชื่อ นางสาวชัชฎา รุ่งเรืองศรี ได้ยื่นขอจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด โดยมีวัตถุประสงค์เพื่อจัดการและดูแลรักษาทรัพย์สินส่วนกลางและให้มีอำนาจกระทำการใดๆ ทั้งนี้ ตามมติของเจ้าของร่วมภายใต้บังคับแห่งพระราชบัญญัตินี้ เพื่อประโยชน์ตามวัตถุประสงค์ดังกล่าว ของอาคารชุด ชื่อ “เดอะนิช ไอที เสร้ไทย เฟส ๑”

พนักงานเจ้าหน้าที่ได้พิจารณาแล้วเห็นว่าถูกต้อง จึงจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด ชื่อ “เดอะนิช ไอที เสร้ไทย เฟส ๑” ทะเบียนเลขที่ ๓/๒๕๕๙ เมื่อวันที่ ๒๘ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๕๙ โดยให้มีอำนาจกระทำการใดๆ เพื่อประโยชน์ตามวัตถุประสงค์ ตามวรรคแรก

จึงประกาศให้ทราบทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๘ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๕๙

ลงชื่อ

(นางทิพย์วไลย เกษมทวีศักดิ์)

เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบึงกุ่ม
พนักงานเจ้าหน้าที่

สำเนาถูกต้อง

(นางสาวอุมารัตน์ ทองระย้า)
นักวิชาการที่ดินชำนาญการ

หัวหน้าฝ่าย.....วันที่.....
หัวหน้างาน.....วันที่.....
นางสาว.....วันที่.....
นางสาวอุมารัตน์ ทองระย้า.....วันที่.....
(นางสาวอุมารัตน์ ทองระย้า)

ภาคผนวก ง

เอกสารบันทึก ทส.2

แบบ ทส. ๑

๒๗๗๑๖ ๖๔

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษตั้งอยู่เลขที่ ๑๐๑/๓ หมู่ที่ - ซอย ๖๑/๓๕ ๘๑/๒
ถนน ๖๑/๓๕ แขวง/ตำบล อหทรา เขต/อำเภอ Siem
จังหวัด ๗๖/๑ โทรศัพท์ ๐๙๘๔๓๖๐๒๗๐ โทรสาร - มี
..... เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบ
กิจการประเภท ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี)
..... ออกให้โดย หมตอายุ

ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้

ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

สถิติและข้อมูลที่เป็นจากแหล่งกำเนิดมลพิษ

วัน เดือน ปี	ปริมาณ การใช้ ไฟฟ้าของ ระบบ บำบัดน้ำ เสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในกิจกรรม ของ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำ เสียที่เข้า ระบบ บำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทิ้งจากระบบ บำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดจากระบบ บำบัดน้ำไป กำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทาง แก้ไข	ลายมือชื่อ ผู้บันทึก
						ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่อง สูบน้ำ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องเติม อากาศ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องกวาด ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องกวาด ผสมสารเคมี (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบลบ ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ ผิดปกติ)			
16/11/64		58	46.4	N		N	N	N	N		N				
17/11/64		113	90.4	N		N	N	N	N		N				
18/11/64		71	56.8	N		N	N	N	N		N				
19/11/64		60	48	N		N	N	N	N		N				
20/11/64		67	53.6	N		N	N	N	N		N				
21/11/64		84	67.2	N		N	N	N	N		N				
22/11/64		84	67.2	N		N	N	N	N		N				
23/11/64		73	58.4	N		N	N	N	N		N				
24/11/64		97	77.6	N		N	N	N	N		N				
25/11/64		88	70.4	N		N	N	N	N		N				
26/11/64		74	59.2	N		N	N	N	N		N				
27/11/64		63	50.4	N		N	N	N	N		N				
28/11/64		78	62.4	N		N	N	N	N		N				
29/11/64		79	63.2	N		N	N	N	N		N				
30/11/64		88	70.4	N		N	N	N	N		N				
31/11/64		94	75.2	N		N	N	N	N		N				

สถิติและข้อมูลที่เกิดจากแหล่งกำเนิดมลพิษ

วัน เดือน ปี	ปริมาณ การใช้ ไฟฟ้าของ ระบบ บำบัดน้ำ เสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในกิจกรรม ของ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณ น้ำเสียที่เข้า ระบบ บำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทิ้งจากระบบ บำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดจากระบบ บำบัดน้ำไป (ลบ.ม.)	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทาง แก้ไข	ลายมือชื่อ ผู้บันทึก
						ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่อง สูบน้ำ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องเติม อากาศ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องกรอง น้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องกรอง สารเคมี (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบ ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ ผิดปกติ)			
11/1/64		69	56.2	N		N	N	N	N	N	N				
21/1/64		55	44	N		N	N	N	N	N	N				
31/1/64		66	52.8	N		N	N	N	N	N	N				
41/1/64		63	50.4	N		N	N	N	N	N	N				
51/1/64		50	40	N		N	N	N	N	N	N				
61/1/64		93	58.4	N		N	N	N	N	N	N				
71/1/64		118	94.4	N		N	N	N	N	N	N				
81/1/64		74	59.2	N		N	N	N	N	N	N				
91/1/64		482	65.6	N		N	N	N	N	N	N				
10/1/64		68	54.4	N		N	N	N	N	N	N				
11/1/64		80	64	N		N	N	N	N	N	N				
12/1/64		61	48.8	N		N	N	N	N	N	N				
13/1/64		70	56	N		N	N	N	N	N	N				
14/1/64		57	45.6	N		N	N	N	N	N	N				
15/1/64		122	97.6	N		N	N	N	N	N	N				

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : นิติบุคคลเดอะนิช ไอดี เสรีไทย เฟส 1

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 209/3

หมู่ที่ :

ซอย : เสรีไทย 81/2

ถนน :

แขวง/ตำบล : คันนายาว

เขต/ตำบล : เขตคันนายาว

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร

โทรศัพท์ : 0984360270

โทรสาร :

มี : นาย เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : < ประเภทย่อยแหล่งกำเนิดมลพิษ >

สังกัด : < สังกัดแหล่งกำเนิดมลพิษ >

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) :

ออกให้โดย :

หมดอายุ : วว/คค/ปปปป

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน มกราคม พ.ศ. 2564

ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ นาย ศราวุฒิ บำรุงศรี เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย

ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] แบบต่อเนื่อง 12 ชั่วโมง/วัน

[] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] เครื่องสูบน้ำ

[X] ระบบเติมอากาศ

[] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย

[] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[X] เครื่องสูบลำโพง

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ท่อน้ำทิ้ง สำนักงานเขต

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด รดสูบบ่อเกรอะ สำนักงานเขต

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 94.000 หน่วย

(2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 2,379.000 ลบ.ม.

(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 1,903.200 ลบ.ม.

(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ ระบายทุกวัน
☐ ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน
☐ ไม่ระบายเลย

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ ปริมาณ หน่วย
1. 0.000 กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสีย	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ	<input type="checkbox"/> ผิดปกติ
เครื่องสูบน้ำ	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ	<input type="checkbox"/> ผิดปกติ
ระบบเติมอากาศ	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ	<input type="checkbox"/> ผิดปกติ
เครื่องสูบลำไส้	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ	<input type="checkbox"/> ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

- คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษตั้งอยู่เลขที่ ๒๐๙/๓ หมู่ที่ ๖๔ ตำบล ๘๑/๒
ถนน ๘๑/๒ แขวง/ตำบล ๘๑/๒ เขต/อำเภอ ๘๑/๒
จังหวัด น.ส.ม.๗ โทรศัพท์ ๐๙๘๔๖๐๘๗๐ โทรสาร — มี
เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบ
กิจการประเภท — ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี)
— ออกให้โดย — หมดอายุ —

ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้

ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

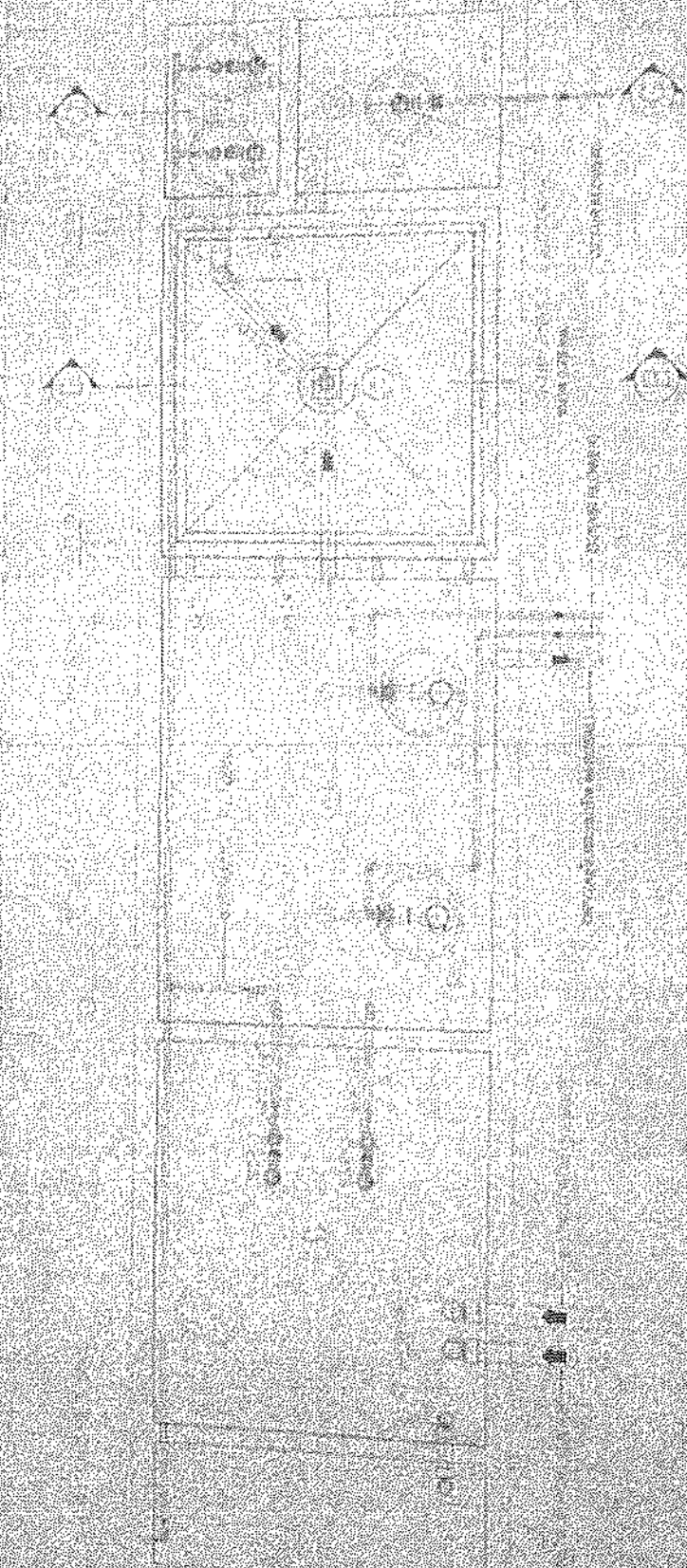


Figure 1

100

Figure 1

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

100

Figure 1

๓. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

- (๑) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) *94 amol*
- (๒) ปริมาณน้ำใช้ทุกกิจกรรมในแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) *2136 คย.ข.*
- (๓) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) *1708 คย.ข.*
- (๔) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย *๒๗๕*
- (๕) ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ลิตรหรือกิโลกรัม)
- (๖) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียและอุปกรณ์
- ระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
 - เครื่องสูบน้ำ ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
 - เครื่องเติมอากาศ ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
 - เครื่องกวนผสมน้ำเสีย ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
 - เครื่องกวนผสมสารเคมี ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
 - เครื่องสูบน้ำตะกอน ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
 - อื่นๆ..... ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
- (๗) ปริมาณตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.)
- (๘) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

- คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาทหรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : นิติบุคคลเดอะนิช ไอที เซิร์ฟไทย เฟส 1

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 209/3

หมู่ที่ :

ซอย : เซิร์ฟไทย 81/2

ถนน : แขวง/ตำบล : คันนายาว เขต/ตำบล : เขตคันนายาว

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ : 0984360270 โทรสาร :

มี : นาย เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : < ประเภทย่อยแหล่งกำเนิดมลพิษ >

สังกัด : < สังกัดแหล่งกำเนิดมลพิษ >

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) :

ออกให้โดย :

หมดอายุ : วว/ตด/ปปปป

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2564 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ นาย ศราวุฒิ บำรุงศรี เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย

ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบบ่อเติมอากาศ (Aerated Lagoon หรือ AL)

123.00 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] แบบต่อเนื่อง 12 ชั่วโมง/วัน

[] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] เครื่องสูบน้ำ

[X] ระบบเติมอากาศ

[] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย

[] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[X] เครื่องสูบละกอน

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ท่อระบาย สำนักงานเขต

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด รดสูบบ่อเกรอะ สำนักงานเขต

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 94.000 หน่วย

(2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 2,136.000 ลบ.ม.

(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 1,708.000 ลบ.ม.

(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ ระบายทุกวัน
☐ ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน
☐ ไม่ระบายเลย

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ ปริมาณ หน่วย
1. 0.000 กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสีย	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ	<input type="checkbox"/> ผิดปกติ
เครื่องสูบน้ำ	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ	<input type="checkbox"/> ผิดปกติ
ระบบเติมอากาศ	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ	<input type="checkbox"/> ผิดปกติ
เครื่องสูบลำไส้	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ	<input type="checkbox"/> ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

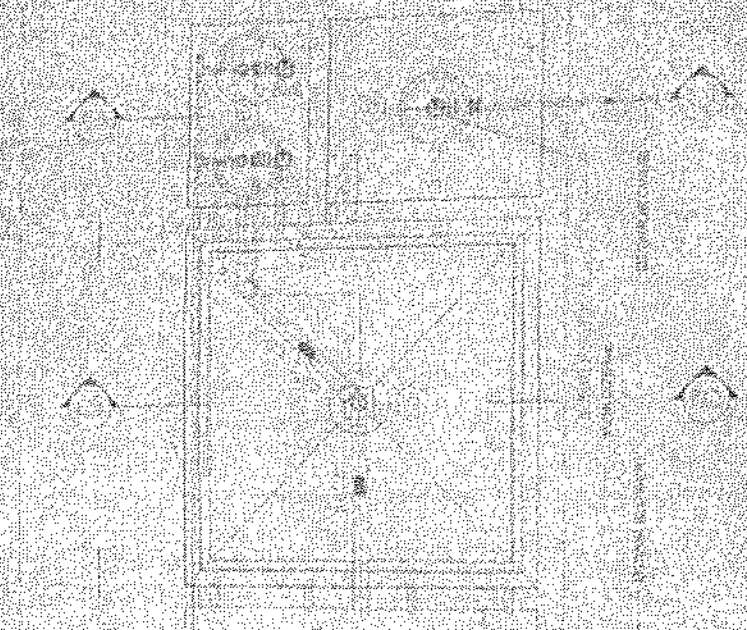
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษตั้งอยู่เลขที่ 209/3 หมู่ที่ ๑๒ ซอย ๒๕/๒
ถนน เลี้ยวซ้าย แขวง/ตำบล Siemao เขต/อำเภอ Siemao
จังหวัด กาญจนบุรี โทรศัพท์ 084360270 โทรสาร _____ มี
_____ เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบ
กิจการประเภท _____ ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี)
_____ ออกให้โดย _____ หมดยุ _____

ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้

ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้



UNIVERSITY OF
MICHIGAN
LIBRARY
ANN ARBOR, MI 48106-1500
UNIVERSITY MICROFILMS
SERIALS ACQUISITION
300 N ZEEB RD
ANN ARBOR MI 48106-1500

C-100

C-100

C-100

C-100

C-100

C-100

C-100

C-100

๓. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

- (๑) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 94 kWh
- (๒) ปริมาณน้ำใช้ทุกกิจกรรมในแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 2362 ลบ.ม.
- (๓) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 1889 ลบ.ม.
- (๔) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย 21 กว.
- (๕) ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ลิตรหรือกิโลกรัม) _____
- (๖) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียและอุปกรณ์
- ระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) _____
 - เครื่องสูบน้ำ ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) _____
 - เครื่องเติมอากาศ ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) _____
 - เครื่องกวนผสมน้ำเสีย ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) _____
 - เครื่องกวนผสมสารเคมี ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) _____
 - เครื่องสูบละกอน ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) _____
 - อื่นๆ _____ ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) _____
- (๗) ปริมาณตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.) _____
- (๘) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข _____

- คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาทหรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

สถิติและข้อมูลที่เกี่ยวข้องกับการดำเนินงานโครงการ													
วันที่ เดือน ปี	ปริมาณ การใช้ ไฟฟ้าของ ระบบ บำบัดน้ำ เสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในกิจกรรม ของ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำ เสียที่เข้า ระบบ บำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทิ้งจากระบบ บำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ประเภท สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย						ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่นำไป กำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทาง แก้ไข
						ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่อง สูบน้ำ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องเติม อากาศ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องเติม ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบลบ ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ ผิดปกติ)		
16/6/64		88	50.4	N		N	N	N	N	N			
17/6/64		105	84	N		N	N	N	N	N			
18/6/64		77	61.6	N		N	N	N	N	N			
19/6/64		39	31.2	N		N	N	N	N	N			
20/6/64		70	56	N		N	N	N	N	N			
21/6/64		51	76	N		N	N	N	N	N			
22/6/64		79	63.2	N		N	N	N	N	N			
23/6/64		88	65.6	N		N	N	N	N	N			
24/6/64		57	36	N		N	N	N	N	N			
25/6/64		86	63.2	N		N	N	N	N	N			
26/6/64		98	69.6	N		N	N	N	N	N			
27/6/64		18	64.8	N		N	N	N	N	N			
28/6/64		89	54.4	N		N	N	N	N	N			
29/6/64		88	65.6	N		N	N	N	N	N			
30/6/64		83	61.6	N		N	N	N	N	N			
31/6/64		65	54.4	N		N	N	N	N	N			

๖๖

สถิติและข้อมูลที่เกิดจากแหล่งกำเนิดมลพิษ														
วัน เดือน ปี	ปริมาณ การใช้ ไฟฟ้าของ ระบบ บำบัดน้ำ เสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในกิจกรรม ของ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำ เสียที่เข้า ระบบ บำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทั้งจากระบบ บำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย			ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่นำไป กำจัด (ลบ.ม.)			ปัญหา อุปสรรค และ แนวทาง แก้ไข	ลายมือชื่อ ผู้บันทึก	
						ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่อง สูบน้ำ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องเติม อากาศ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องกรอง ผลสมน้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องกวณ ผสมสารเคมี (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบ ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ)			อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ ผิดปกติ)
1/3/64		97	77.6	N		N	N	N	N	N	N	N		๒๒๒๒๒๒๒๒๒๒๒๒
2/3/64		92	75.6	N		N	N	N	N	N	N	N		
3/3/64		101	80.8	N		N	N	N	N	N	N	N		
4/3/64		93	58.4	N		N	N	N	N	N	N	N		
5/3/64		84	67.2	N		N	N	N	N	N	N	N		
6/3/64		85	60	N		N	N	N	N	N	N	N		
7/3/64		77	61.6	N		N	N	N	N	N	N	N		
8/3/64		79	63.2	N		N	N	N	N	N	N	N		
9/3/64		76	60.8	N		N	N	N	N	N	N	N		
10/3/64		83	66.4	N		N	N	N	N	N	N	N		
11/3/64		90	72	N		N	N	N	N	N	N	N		
12/3/64		51	32.8	N		N	N	N	N	N	N	N		
13/3/64		96	76.8	N		N	N	N	N	N	N	N		
14/3/64		49	34.8	N		N	N	N	N	N	N	N		
15/3/64		83	66.4	N		N	N	N	N	N	N	N		

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : นิติบุคคลเดอะนิช โฮเทล เซรีไทย เฟส 1

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 209/3

หมู่ที่ :

ซอย : เซรีไทย 81/2

ถนน : แขวง/ตำบล : คันนายาว เขต/ตำบล : เขตคันนายาว

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร

โทรศัพท์ : 0984360270

โทรสาร :

มี : นาย เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : < ประเภทย่อยแหล่งกำเนิดมลพิษ >

สังกัด : < สังกัดแหล่งกำเนิดมลพิษ >

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) :

ออกให้โดย :

หมดอายุ : วว/คค/ปปปป

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน มีนาคม พ.ศ. 2564 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ นาย ศราวุฒิ บำรุงศรี เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย

ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศ (Aerated Lagoon หรือ AL)

105.00 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] แบบต่อเนื่อง 12 ชั่วโมง/วัน

[] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] เครื่องสูบน้ำ

[X] ระบบเติมอากาศ

[] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย

[] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[X] เครื่องสูบลตะกอน

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ท่อระบาย สำนักงานเขต

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด รดสูบบ่อเกรอะ สำนักงานเขต

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

- (1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 94.000 หน่วย
- (2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 2,362.000 ลบ.ม.
- (3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 1,889.000 ลบ.ม.
- (4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ ระบายทุกวัน
☐ ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน
☐ ไม่ระบายเลย

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ ปริมาณ หน่วย
1. 0.000 กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสีย	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ	<input type="checkbox"/> ผิดปกติ
เครื่องสูบน้ำ	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ	<input type="checkbox"/> ผิดปกติ
ระบบเติมอากาศ	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ	<input type="checkbox"/> ผิดปกติ
เครื่องสูบตะกอน	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ	<input type="checkbox"/> ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

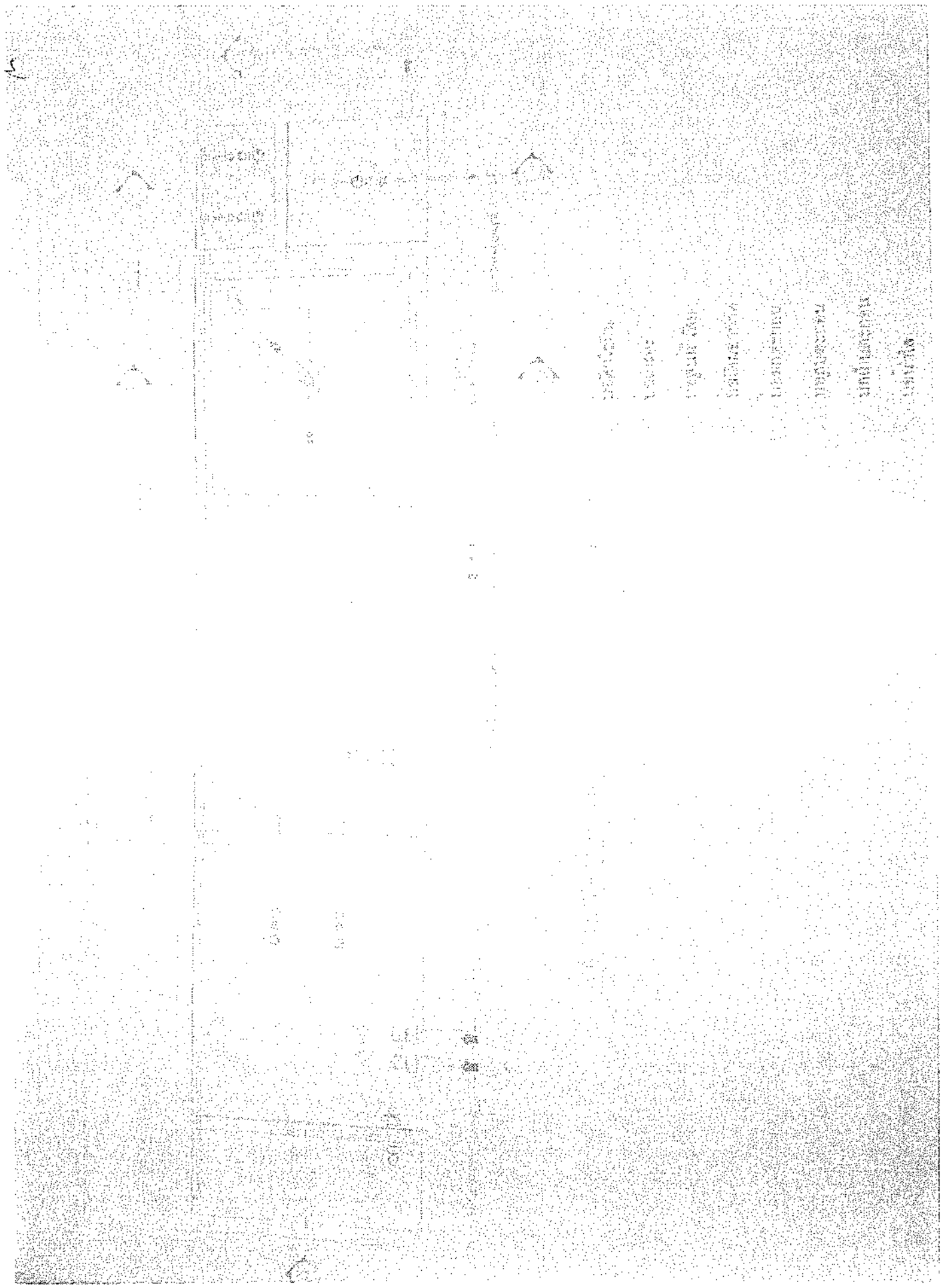
- คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

แบบบันทึกการละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษตั้งอยู่เลขที่ 209/3 หมู่ที่ ๑๑ ตำบล ๑๑/๒
ถนน ๑๑/๒ แขวง/ตำบล Simeo เขต/อำเภอ Simeo
จังหวัด ๑๑/๑๑ โทรศัพท์ ๐๙๙๔๖๐๒๗๐ โทรสาร - มี
..... เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบ
กิจการประเภท ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี)
..... ออกให้โดย หมดอายุ

ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้

ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้



๓. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

- (๑) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 94 หน่วย
- (๒) ปริมาณน้ำใช้ทุกกิจกรรมในแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 2365 ลบ.ม.
- (๓) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 1898 ลบ.ม.
- (๔) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย 210 ลบ.ม.
- (๕) ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ลิตรหรือกิโลกรัม) _____
- (๖) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียและอุปกรณ์
- ระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) _____
 - เครื่องสูบน้ำ ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) _____
 - เครื่องเติมอากาศ ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) _____
 - เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) _____
 - เครื่องกวน/ผสมสารเคมี ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) _____
 - เครื่องสูบลตะกอน ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) _____
 - อื่นๆ..... ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) _____
- (๗) ปริมาณตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.) _____
- (๘) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข _____

- คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาทหรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

สถิติและข้อมูลที่ได้จากแหล่งกำเนิดมลพิษ

สถิติและข้อมูลที่ได้จากแหล่งกำเนิดมลพิษ															
วัน เดือน ปี	ปริมาณ การใช้ ไฟฟ้าของ ระบบ บำบัดน้ำ เสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในทุกลักษณะ ของ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณ เสียที่เข้า ระบบ บำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทิ้งจากระบบ บำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่นำไป กำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทาง แก้ไข	ลายมือชื่อ ผู้บันทึก
						ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่อง สูบน้ำ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องเติม อากาศ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องเติม สารเคมี (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องกวาด ผสมสารเคมี (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบ ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ ผิดปกติ/ ผิดปกติ)			
16/4/64		60	44	N		N	N	N	N	N	N				๑๑๑

[illegible]

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : นิติบุคคลเดอะนิช โฮดี เสรีไทย เฟส 1

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 209/3

หมู่ที่ :

ซอย : เสรีไทย 81/2

ถนน :

แขวง/ตำบล : คันนายาว

เขต/ตำบล : เขตคันนายาว

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร

โทรศัพท์ : 0984360270

โทรสาร :

มี : นาย เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : < ประเภทย่อยแหล่งกำเนิดมลพิษ >

สังกัด : < สังกัดแหล่งกำเนิดมลพิษ >

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) :

ออกให้โดย :

หมดอายุ : วว/คด/ปปปป

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน เมษายน พ.ศ. 2564 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ นาย ศราวุฒิ บำรุงศรี เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย

ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบบ่อเติมอากาศ (Aerated Lagoon หรือ AL)

124.00 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] แบบต่อเนื่อง ชั่วโมง/วัน

[] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] เครื่องสูบน้ำ

[X] ระบบเติมอากาศ

[] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย

[] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[X] เครื่องสูบละกอน

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ท่อระบาย สำนักงานเขต

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด รดลงบ่อเกรอะ สำนักงานเขต

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)

94.000 หน่วย

(2) ปริมาณน้ำใช้ในกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)

2,365.000 ลบ.ม.

(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)

1,892.000 ลบ.ม.

(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย

☒ ระบายทุกวัน

☐ ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย)

วัน

☐ ไม่ระบายเลย

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้

ปริมาณ หน่วย

1.

0.000 กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสีย

☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ

เครื่องสูบน้ำ

☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ

ระบบเติมอากาศ

☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ

เครื่องสูบลำไส้

☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้าง

ให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงาน

ตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท

หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงาน

โดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกิน

หนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

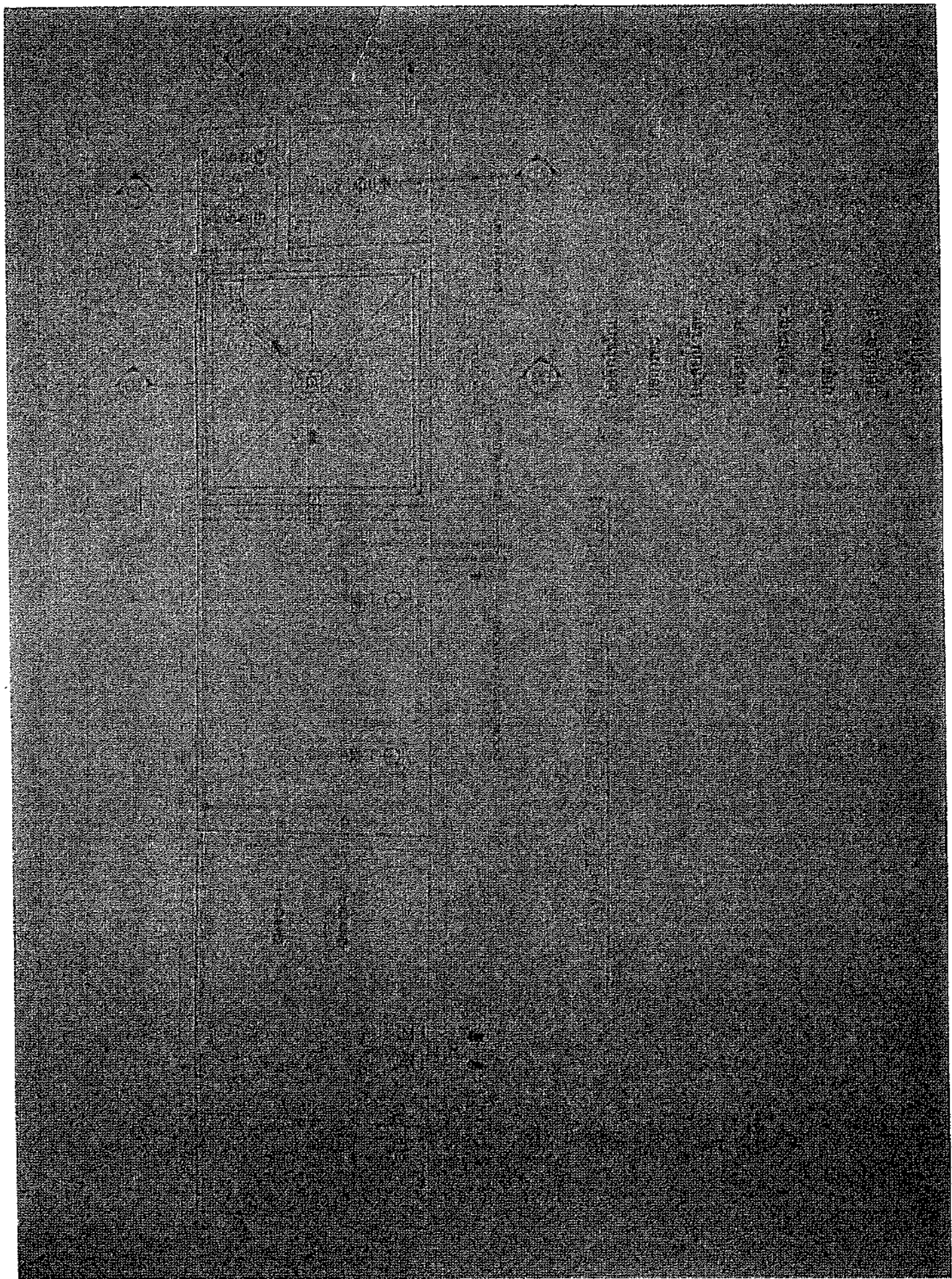
พฤษภาคม ๖๔

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษตั้งอยู่เลขที่ 209/3 หมู่ที่ ซอย 68/1381/2
ถนน 68/1381 แขวง/ตำบล 1381 เขต/อำเภอ 1381
จังหวัด 27/1381 โทรศัพท์ 0984260270 โทรสาร มี
..... เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบ
กิจการประเภท ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี)
..... ออกให้โดย หมดยุค

ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้

ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้



๑. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

- (๑) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 94 kWh
- (๒) ปริมาณน้ำใช้ทุกกิจกรรมในแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 2523 ลบ.ม.
- (๓) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 2018 ลบ.ม.
- (๔) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย 2192
- (๕) ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ลิตรหรือกิโลกรัม) _____
- (๖) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียและอุปกรณ์
- ระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) _____
 - เครื่องสูบน้ำ ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) _____
 - เครื่องเติมอากาศ ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) _____
 - เครื่องกวนผสมน้ำเสีย ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) _____
 - เครื่องกวนผสมสารเคมี ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) _____
 - เครื่องสูบละกอน ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) _____
 - อื่นๆ ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) _____
- (๗) ปริมาณตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.) _____
- (๘) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข _____

- คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาทหรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

สถิติและข้อมูลที่เกิดขึ้นจากแหล่งกำเนิดมลพิษ													
วันเดือนปี	ปริมาณการใส่ปุ๋ยของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณเสียที่จากระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย)	ปริมาณสารเคมีหรือสารสลายตัวชีวภาพที่ใช้ (ข้อ(บ)ปริมาณ) (ติดหรือกลิ้ง)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย						ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่ไม่ได้กำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข
						ระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกรองตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ)		
1/5/64		70	96	N		N	N	N	N	N			
2/5/64		81	64.8	N		N	N	N	N	N			
3/5/64		114	91.2	N		N	N	N	N	N			
4/5/64		26	20.8	N		N	N	N	N	N			
5/5/64		64	51.2	N		N	N	N	N	N			
6/5/64		66	52.8	N		N	N	N	N	N			
7/5/64		88	70.4	N		N	N	N	N	N			
8/5/64		83	66.4	N		N	N	N	N	N			
9/5/64		60	48	N		N	N	N	N	N			
10/5/64		96	108.8	N		N	N	N	N	N			
11/5/64		42	57.6	N		N	N	N	N	N			
12/5/64		34	27.2	N		N	N	N	N	N			
13/5/64		82	65.6	N		N	N	N	N	N			
14/5/64		117	98.6	N		N	N	N	N	N			
15/5/64		129	103.2	N		N	N	N	N	N			

8288

[illegible]

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ท่อน้ำทิ้ง สำนักงานเขต

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด รดสูบบ่อเกรอะ สำนักงานเขต

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 94.000 หน่วย

(2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 2,523.000 ลบ.ม.

(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 2,018.000 ลบ.ม.

(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย [X] ระบายทุกวัน
[] ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน
[] ไม่ระบายเลย

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ ปริมาณ หน่วย
1. 0.000 กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสีย [X] ปกติ [] ผิดปกติ

เครื่องสูบน้ำ [X] ปกติ [] ผิดปกติ

ระบบเติมอากาศ [X] ปกติ [] ผิดปกติ

เครื่องสูบลำไส้ [X] ปกติ [] ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้าง

ให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงาน

ตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท

หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงาน

โดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกิน

หนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : นิติบุคคลเดอะนิช ไอดี เสรีไทย เฟส 1

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 209/3

หมู่ที่ :

ซอย : เสรีไทย 81/2

ถนน :

แขวง/ตำบล : คันนายาว

เขต/ตำบล : เขตคันนายาว

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร

โทรศัพท์ : 0984360270

โทรสาร :

มี : นาย เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : < ประเภทย่อยแหล่งกำเนิดมลพิษ >

สังกัด : < สังกัดแหล่งกำเนิดมลพิษ >

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) :

ออกให้โดย :

หมดอายุ : วว/ตต/ปปปป

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2564 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ นาย ศราวุฒิ บำรุงศรี เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย

ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบบ่อเติมอากาศ (Aerated Lagoon หรือ AL)

132.00 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] แบบต่อเนื่อง 12 ชั่วโมง/วัน

[] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] เครื่องสูบน้ำ

[X] ระบบเติมอากาศ

[] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย

[] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[X] เครื่องสูบละกอน

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

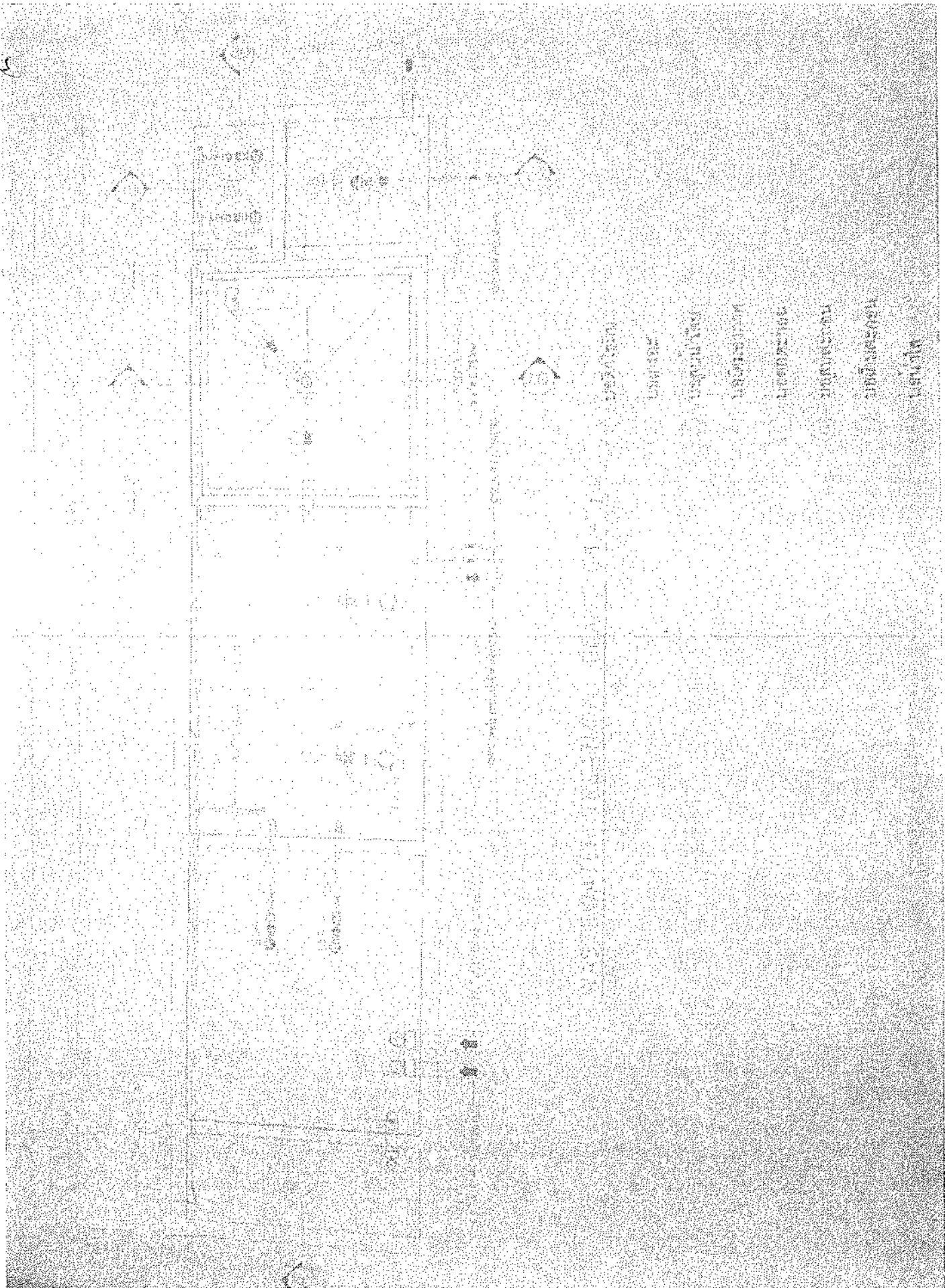
[] อื่นๆ

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษตั้งอยู่เลขที่ 209/3 หมู่ที่ 1 ชอย 125456 81/2
ถนน 125456 แขวง/ตำบล Smeo เขต/อำเภอ Smeo
จังหวัด 209/1119 โทรศัพท์ 0984360270 โทรสาร - มี
..... เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบ
กิจการประเภท ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี)
..... ออกให้โดย หมดยุ

ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้

ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้



๓. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

- (๑) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 94 ๒๒๗
- (๒) ปริมาณน้ำใช้ทุกกิจกรรมในแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 2365 ลบ.ม.
- (๓) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 1898 ลบ.ม.
- (๔) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย ๒๓๖๕
- (๕) ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ลิตรหรือกิโลกรัม) _____
- (๖) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียและอุปกรณ์
- ระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) _____
 - เครื่องสูบน้ำ ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) _____
 - เครื่องเติมอากาศ ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) _____
 - เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) _____
 - เครื่องกวน/ผสมสารเคมี ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) _____
 - เครื่องสูบลตะกอน ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) _____
 - อื่นๆ _____ ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) _____
- (๗) ปริมาณตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.) _____
- (๘) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข _____

- คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาทหรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

สถิติและข้อมูลเกี่ยวกับจากแหล่งกำเนิดมลพิษ

วันที่ เดือน ปี	ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณน้ำใช้ ในภาคกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย)	ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย						ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข
						ระบบบำบัดน้ำเสีย	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมผลสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวาด (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบลอย (ปกติ/ผิดปกติ)		
1/4/64		134	107.9	N		N	N	N	N	N	N		
2/4/64		58	46.4	N		N	N	N	N	N	N		
3/4/64		101	80.4	N		N	N	N	N	N	N		
4/4/64		53	42.4	N		N	N	N	N	N	N		
5/4/64		65	52	N		N	N	N	N	N	N		
6/4/64		84	67.2	N		N	N	N	N	N	N		
7/4/64		69	55.2	N		N	N	N	N	N	N		
8/4/64		58	45.6	N		N	N	N	N	N	N		
9/4/64		90	72	N		N	N	N	N	N	N		
10/4/64		94	75.2	N		N	N	N	N	N	N		
11/4/64		86	68.8	N		N	N	N	N	N	N		
12/4/64		64	51.2	N		N	N	N	N	N	N		
13/4/64		63	50.4	N		N	N	N	N	N	N		
14/4/64		68	54.4	N		N	N	N	N	N	N		
15/4/64		65	52	N		N	N	N	N	N	N		

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : นิติบุคคลเดอะนิช ไอที เซิร์ฟไทย เฟส 1

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 209/3

หมู่ที่ :

ซอย : เซิร์ฟไทย 81/2

ถนน : แขวง/ตำบล : คันนายาว เขต/ตำบล : เขตคันนายาว

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร

โทรศัพท์ : 0984360270

โทรสาร :

มี : นาย เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : < ประเภทย่อยแหล่งกำเนิดมลพิษ >

สังกัด : < สังกัดแหล่งกำเนิดมลพิษ >

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) :

ออกให้โดย :

หมดอายุ : วว/คด/ปปป

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน เมษายน พ.ศ. 2564 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ นาย ศราวุฒิ บำรุงศรี เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย

ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบบ่อเติมอากาศ (Aerated Lagoon หรือ AL)

124.00 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] แบบต่อเนื่อง ชั่วโมง/วัน

[] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] เครื่องสูบน้ำ

[X] ระบบเติมอากาศ

[] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย

[] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[X] เครื่องสูบละกอน

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ท่อระบาย สำนักงานเขต

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด รดสูบบ่อเกรอะ สำนักงานเขต

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 94.000 หน่วย

(2) ปริมาณน้ำใช้ในกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 2,365.000 ลบ.ม.

(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 1,892.000 ลบ.ม.

(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ [X] ระบายทุกวัน
☐ [] ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน
☐ [] ไม่ระบายเลย

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ ปริมาณ หน่วย
1. 0.000 กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสีย	<input checked="" type="checkbox"/> [X] ปกติ	<input type="checkbox"/> [] ผิดปกติ
เครื่องสูบน้ำ	<input checked="" type="checkbox"/> [X] ปกติ	<input type="checkbox"/> [] ผิดปกติ
ระบบเติมอากาศ	<input checked="" type="checkbox"/> [X] ปกติ	<input type="checkbox"/> [] ผิดปกติ
เครื่องสูบลำไส้	<input checked="" type="checkbox"/> [X] ปกติ	<input type="checkbox"/> [] ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้าง ให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงาน ตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงาน โดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

แบบ ทส. ๑

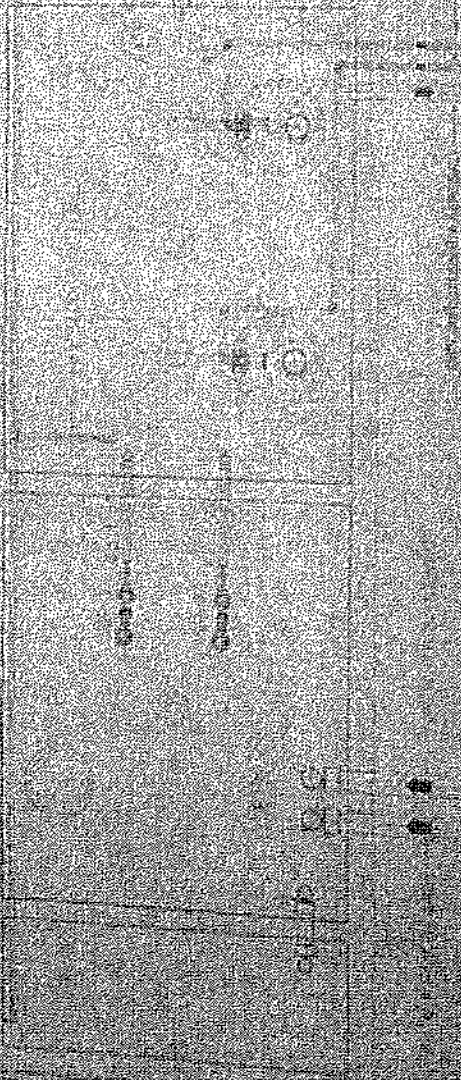
มิถุนายน ๖๔

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษตั้งอยู่เลขที่ ๑๐๙/๓ หมู่ที่ ๑๐๑ ตำบล ๑๐๑/๒
ถนน ๑๐๑/๒ แขวง/ตำบล ๑๐๑/๒ เขต/อำเภอ ๑๐๑/๒
จังหวัด ๑๐๑/๒ โทรศัพท์ ๐๙๘๔๙๖๐๙๗๐ โทรสาร - มี
เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบ
กิจการประเภท ๑๐๑/๒ ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี)
ออกให้โดย ๑๐๑/๒ หมดอายุ ๑๐๑/๒

ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้

ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้



๓. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

- (๑) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 94 kWh
- (๒) ปริมาณน้ำใช้ทุกกิจกรรมในแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 2703 ลบ.ม.
- (๓) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 2162.4 ลบ.ม.
- (๔) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย ปกติ
- (๕) ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ลิตรหรือกิโลกรัม) _____
- (๖) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียและอุปกรณ์
- ระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) _____
 - เครื่องสูบน้ำ ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) _____
 - เครื่องเติมอากาศ ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) _____
 - เครื่องกวนผสมน้ำเสีย ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) _____
 - เครื่องกวนผสมสารเคมี ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) _____
 - เครื่องสูบลตะกอน ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) _____
 - อื่นๆ _____ ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) _____
- (๗) ปริมาณตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.) _____
- (๘) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข _____

คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาทหรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

สถิติและข้อมูลที่ได้รับจากแหล่งกำเนิดมลพิษ

วัน เดือน ปี	ปริมาณ การใช้ ไฟฟ้าของ ระบบ บำบัดน้ำ เสีย (หน่วย กิโลวัตต์)	ปริมาณ น้ำใช้ ในภาคการรวม ของ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำ เสียที่เข้า ระบบ บำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทิ้งจากระบบ บำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย						ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่นำไป กำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทาง แก้ไข	ลายมือชื่อ ผู้บันทึก
						ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่อง สูบน้ำ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องเติม อากาศ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องเติม ผงน้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องกรอง เศษสารเคมี (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องรูป ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ ผิดปกติ)		
14/01/64		87	69.6	N		N	N	N	N		N			✓
15/01/64		116	92.8	N		N	N	N	N		N			✓
16/01/64		84	67.2	N		N	N	N	N		N			✓
17/01/64		70	56	N		N	N	N	N		N			✓
18/01/64		113	90.4	N		N	N	N	N		N			✓
19/01/64		190	96	N		N	N	N	N		N			✓
20/01/64		49	34.4	N		N	N	N	N		N			✓
21/01/64		154	99.2	N		N	N	N	N		N			✓
22/01/64		257	29.6	N		N	N	N	N		N			✓
23/01/64		501	34	N		N	N	N	N		N			✓
24/01/64		125	100	N		N	N	N	N		N			✓
25/01/64		161	96.8	N		N	N	N	N		N			✓
26/01/64		89	71.2	N		N	N	N	N		N			✓
27/01/64		318	54.6	N		N	N	N	N		N			✓
28/01/64		93	34.4	N		N	N	N	N		N			✓

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : นิติบุคคลเดอะนิช ไอที เซิร์ฟไทย เฟส 1

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 209/3

หมู่ที่ :

ซอย : เสรีไทย 81/2

ถนน :

แขวง/ตำบล : คันนายาว

เขต/ตำบล : เขตคันนายาว

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร

โทรศัพท์ : 0984360270

โทรสาร :

มี : นาย เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : < ประเภทย่อยแหล่งกำเนิดมลพิษ >

สังกัด : < สังกัดแหล่งกำเนิดมลพิษ >

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) :

ออกให้โดย :

หมดอายุ : วว/คค/ปปปป

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2564 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ นาย ศราวุฒิ บำรุงศรี เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย

1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบบ่อเติมอากาศ (Aerated Lagoon หรือ AL)

ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

125.00 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] แบบต่อเนื่อง 12 ชั่วโมง/วัน

[] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] เครื่องสูบน้ำ

[X] ระบบเติมอากาศ

[] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย

[] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[X] เครื่องสูบละกอน

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ท่อน้ำทิ้ง สำนักงานเขต

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด รถสูบบ่อเกรอะ สำนักงานเขต

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 94.000 หน่วย

(2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 2,703.000 ลบ.ม.

(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 2,162.400 ลบ.ม.

(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย [X] ระบายทุกวัน
[] ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน
[] ไม่ระบายเลย

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ ปริมาณ หน่วย
1. 0.000 กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสีย [X] ปกติ [] ผิดปกติ
เครื่องสูบน้ำ [X] ปกติ [] ผิดปกติ
ระบบเติมอากาศ [X] ปกติ [] ผิดปกติ
เครื่องสูบตะกอน [X] ปกติ [] ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้าง
ให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงาน
ตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท
หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงาน
โดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกิน
หนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗