

บทที่ 2

การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ

การดำเนินงานตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ตามที่เสนอในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ บ้านสัมมากร รังสิต คลอง 7 (ส่วนขยาย) บริษัท สัมมากร จำกัด (มหาชน) และได้รับความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามหนังสือเห็นชอบเลขที่ ทส. 1009.5/11144 ลงวันที่ 10 ตุลาคม 2557 โดยวิธี Walk-Through Survey และการสำรวจข้อมูลดำเนินงานของโครงการระหว่างเดือน กรกฎาคม – ธันวาคม พ.ศ. 2563 สรุปการดำเนินงานตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ดังตารางที่ 2-1 และแสดงการปฏิบัติตามมาตรการฯ ดังภาคผนวก จ

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ บ้านสัมมากร รังสิต คลอง 7 (ส่วนขยาย)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|---|--|------------------------------|-----------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ | | | | |
| 1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ | | | | |
| 1.1 ลักษณะภูมิประเทศ | | | | |
| - | ไม่มี | ไม่มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม จึงไม่มี รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | - | - |
| 1.2 คุณภาพอากาศและเสียง | | | | |
| - | ทำความสะอาดถนนภายในโครงการเป็นประจำเพื่อป้องกัน ฝุ่นละอองบนถนน | ทางโครงการได้มอบหมายให้กับแม่บ้านประจำตึกเป็นผู้ดูแล ทำความสะอาดภายในโครงการและบริเวณด้านนอกโครงการ | - | ภาคผนวก จ1 (รูปที่ 1) |
| - | จำกัดความเร็วของรถยนต์ที่เข้า-ออกพื้นที่ โครงการที่ 30 กม./ชม. พื้นที่โครงการที่ไม่มีสิ่งก่อสร้างปกคลุมจะทำการ ปลูกต้นไม้และพืชปกคลุม | ทางโครงการได้มีการติดตั้งป้ายสัญลักษณ์จราจรต่างๆเช่น ป้ายจำกัดความเร็ว จุดจอดรถ และการทำสัญญาณ ชะลอ ความเร็วตามมาตรการกำหนดฯ | - | ภาคผนวก จ1 (รูปที่ 2) |
| - | ดูแลและบำรุงรักษาให้ต้นไม้ภายในพื้นที่ โครงการให้ เจริญเติบโตได้ดี และในกรณีต้นไม้ ที่ปลูกไว้ตายให้ทำการ ปลูกทดแทน | ทางโครงการจัดจ้างคนสวนคอยดูแลต้นไม้ให้สวยงามอยู่เสมอ | - | ภาคผนวก จ1 (รูปที่ 3) |
| - | หลีกเลี่ยงกิจกรรมที่ใช้เสียงในช่วงเวลา กลางคืน และห้ามมี เสียงดังภายหลังเวลา 22.00 น. | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | - |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ บ้านสัมมากร รังสิต คลอง 7 (ส่วนขยาย)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|---|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ | | | |
| 1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) | | | |
| 1.3 แหล่งน้ำและคุณภาพน้ำ | | | |
| - ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นและระบบบำบัดน้ำเสียรวม ดังนี้ 1) ระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้น - บ้านพักอาศัยแต่ละแปลงติดตั้งถังดักไขมันและถังบำบัดน้ำเสียชนิดเกรอะ-กรองไร้อากาศขนาดความสามารถ 1.0 ลบ.ม./วัน - โรงเรียนอนุบาลแต่ละแห่งติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียชนิดเกรอะ-กรองไร้อากาศขนาดความสามารถ 5.0 ลบ.ม./วัน - สโมสร/สำนักงานนิติบุคคล ติดตั้งถังบำบัด น้ำเสียชนิดเกรอะ-กรองไร้อากาศขนาดความสามารถ 5.0 ลบ.ม./วัน จำนวน 2 ชุด | ทางโครงการได้มีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นตามมาตรการกำหนด ฯ | - | ภาคผนวก จ1 (รูปที่ 5) |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ บ้านสัมมากร รังสิต คลอง 7 (ส่วนขยาย)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|--|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ | | | |
| 1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) | | | |
| 1.3 แหล่งน้ำและคุณภาพน้ำ (ต่อ) | | | |
| - 2) ระบบบำบัดน้ำเสียรวม - พื้นที่โซน 1, โซน 2, โซน 3 และโซน 4 แต่ละโซนติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียรวม ชนิด Contact Aeration Tank ขนาดความสามารถ 40, 70, 350 และ 400 ลบ.ม./วัน ตามลำดับ น้ำทิ้งหลังการบำบัด มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. ก่อนระบายออกสู่คลองรังสิตประยูรศักดิ์ | ทางโครงการได้มีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นตามมาตรการกำหนด ฯ โดยมีเจ้าหน้าที่ผู้มีประสบการณ์เป็นผู้ดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย ได้มีการมอบหมายจัดจ้างบริษัท เอส.พี.เจ. ไซแอนติฟิค จำกัด ในการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เดือนละ 1 ครั้ง เพื่อตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำโครงการ | - | ภาคผนวก จ1 (รูปที่ 5) |
| - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีประสบการณ์ในการดูแล ระบบบำบัดน้ำเสียเป็นผู้ดูแลระบบบำบัด น้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพตามที่ ออกแบบไว้ | ทางโครงการได้มีการจัดเจ้าหน้าที่เป็นผู้มีประสบการณ์เป็นผู้ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียตามมาตรการกำหนดฯ | - | - |
| - ในกรณีเกิดการชำรุดในส่วนใดส่วนหนึ่งของ ระบบบำบัดน้ำเสีย หรือคุณภาพน้ำทิ้งไม่ได้ มาตรฐานฯ จะต้องทำการซ่อมแซมหรือแก้ไข ให้อยู่ในสถานภาพการใช้งานตามปกติโดยเร็ว | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | - |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ บ้านสัมมากร รังสิต คลอง 7 (ส่วนขยาย)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|---|---|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ | | | | |
| 1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) | | | | |
| 1.3 แหล่งน้ำและคุณภาพน้ำ (ต่อ) | | | | |
| - | จัดให้มีอุปกรณ์สำรองเตรียมไว้ในกรณีเกิดการชำรุดของ อุปกรณ์ของระบบบำบัดน้ำเสียจะ ได้ทำการซ่อมแซมหรือ แก้ไขได้อย่างทันที่รวมทั้งต้องทำการตรวจสอบ อุปกรณ์ของ ระบบบำบัดน้ำเสียรวม เพื่อทำความสะอาด อย่างน้อย 1 ครั้ง/ปี | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | - |
| - | ประชาสัมพันธ์รณรงค์ให้มีการดักไขมันจาก ถังดักไขมันที่ ติดตั้งในแปลงที่ดินบ้านพักอาศัย แต่ละแปลงอย่างสม่ำเสมอ อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง | ทางโครงการได้มอบหมายให้เจ้าหน้าที่ของโครงการเป็นผู้ดูแล ระบบบำบัดน้ำเสีย ตลอดจนการสำรวจไขมันบริเวณบ่อไขมัน หากพบว่ามีปริมาณไขมัน จะดำเนินการดักไขมันออกใส่ ถังพลาสติกดำและนำไปทิ้งให้สำนักงานเขตมารับกำจัดต่อไป | - | - |
| - | สูบน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียรวม และ ระบบบำบัดน้ำเสีย เบื้องต้นทุก 1 ปี หรือตามความเหมาะสม | ทางโครงการได้มีการประสานกับสำนักงานเขตเข้ามาสูบน้ำ ส่วนเกินจากระบบบำบัดอาคารชุดพักอาศัย ทุก 1 ปี หรือ จนกว่าจะมาตะกอนส่วนเกินเป็นจำนวนมาก | - | - |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ บ้านสัมมากร รังสิต คลอง 7 (ส่วนขยาย)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|----------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ | | | |
| 1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) | | | |
| 1.3 แหล่งน้ำและคุณภาพน้ำ (ต่อ) | | | |
| <ul style="list-style-type: none"> - นำน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดมาใช้ประโยชน์ให้มากที่สุด เพื่อลดปริมาณน้ำทิ้งที่จะระบายออก นอกโครงการ รวมทั้งเป็นการประหยัด น้ำประปา โดยการนำมารดน้ำต้นไม้ใน สวนสาธารณะ สวนหย่อมของโครงการ ฉีดล้าง ทำความสะอาดถนนในโครงการ รวมทั้งใช้ ใน การล้างท่อระบายน้ำ ในช่วงที่ทำการลอกท่อ ระบายน้ำ โดยสามารถนำน้ำกลับมาใช้ ประโยชน์ใหม่ได้ ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> - รดน้ำต้นไม้ในบริเวณพื้นที่สวนสาธารณะและสวนหย่อมทุกวัน - ฉีดล้างและทำความสะอาดถนนและทางเข้าในโครงการทุก 1-2 เดือน - ล้างท่อระบายน้ำในโครงการทุก 1 ปี | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | ภาคผนวก จ1 (รูปที่ 6) |
| <ul style="list-style-type: none"> - น้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดจากพื้นที่ทั้ง 4 โซน ไม่ให้ระบายลง บ่อหนองน้ำ โดยให้ระบายไปสู่อาคารควบคุมการระบายน้ำ และลงสู่คลองรังสิตประยูรศักดิ์ ตามลำดับ | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | - |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ บ้านสัมมากร รังสิต คลอง 7 (ส่วนขยาย)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|----------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ | | | |
| 1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) | | | |
| 1.3 แหล่งน้ำและคุณภาพน้ำ (ต่อ) | | | |
| - ปฏิบัติตามกฎหมายกระทรวง เรื่องกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการและ แบบการเก็บสถิติ และ ข้อมูลการจัดทำบันทึกที่รายละเอียด และ รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัด น้ำเสีย พ.ศ. 2555 ดังนี้ (1) บันทึกสถิติและข้อมูลผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ประจำวันตามแบบ ทส. 1 ทุกวัน และจัดเก็บสถิติและข้อมูล การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียไว้ใน โครงการเป็น ระยะเวลาสองปีนับแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูล (2) จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ประจำเดือน ตามแบบ ทส.2 และเสนอรายงานดังกล่าวต่อ นายกเทศมนตรี ตำบลธัญบุรีภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป โดยยื่นต่อนายกเทศมนตรีตำบลธัญบุรี หรือ ส่งทางไปรษณีย์ ตอบรับ หรือรายงานด้วย วิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ตามที่ อธิบดีกรม ควบคุมมลพิษประกาศกำหนด | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | - |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ บ้านสัมมากร รังสิต คลอง 7 (ส่วนขยาย)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|---|---|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ | | | | |
| 1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) | | | | |
| 1.4 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม | | | | |
| - | ขุดลอกท่อระบายน้ำ บ่อพัก และบ่อหน่วงน้ำในโครงการอย่างน้อย 2 ปี/ครั้ง | ทางโครงการจัดให้มีการขุดลอกท่อระบายน้ำภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ | - | ภาคผนวก จ1 (รูปที่ 8) |
| - | ในแต่ละโซนให้จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำ พร้อมทั้งควบคุมอัตราการระบายน้ำออกไม่ให้เกินอัตรา การระบายของพื้นที่เดิมก่อนพัฒนา ดังนี้ - โซน 1 จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำที่มีปริมาตรสำหรับหน่วงน้ำไม่ต่ำกว่า 989 ลบ.ม. - โซน 2 จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำที่มีปริมาตรสำหรับหน่วงน้ำไม่ต่ำกว่า 1,750 ลบ.ม. - โซน 3 และโซน 4 จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำที่มีปริมาตรสำหรับหน่วงน้ำไม่ต่ำกว่า 14,593 ลบ.ม. และไม่ต่ำกว่า 6,752 ลบ.ม. ในพื้นที่ โซน 3 และ 4 ตามลำดับ - จัดให้มีอาคารควบคุมการระบายน้ำตาม แบบและรายละเอียดที่ขออนุญาตต่อกรม ชลประทาน โดยควบคุมอัตราการระบาย ออกไม่เกิน 2.88 ลบ.ม./วินาที | ทางโครงการได้มีการจัดทำบ่อหน่วงเพื่อรองรับปริมาณน้ำหลาก ภายพื้นที่โครงการ | - | ภาคผนวก จ1 (รูปที่ 7) |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ บ้านสัมมากร รังสิต คลอง 7 (ส่วนขยาย)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|--|---|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ | | | | |
| 1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) | | | | |
| 1.4 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม (ต่อ) | | | | |
| - | จัดเจ้าหน้าที่คอยดูแลระบบระบายน้ำ ตลอดจนตรวจสอบ ความสมบูรณ์/ความสามารถใช้งานของระบบระบายน้ำ พร้อม เตรียมอุปกรณ์สำรองและ หากเกิดการชำรุดในส่วนใดส่วน หนึ่งของระบบระบายน้ำ ต้องทำการซ่อมแซมหรือแก้ไขให้อยู่ ในสภาพใช้งานตามปกติโดยเร็ว | ทางโครงการจัดให้มีจัดเจ้าหน้าที่คอยดูแลระบบระบายน้ำ ตลอดจนตรวจสอบความสมบูรณ์/ความสามารถใช้งานของ ระบบระบายน้ำ พร้อมเตรียมอุปกรณ์สำรอง | - | - |
| - | จัดเจ้าหน้าที่คอยดูแลการควบคุมการระบายน้ำออกจาก โครงการไม่ให้มีค่าเกินอัตราการ ระบายก่อนพัฒนาโครงการ และดูแลการ ระบายน้ำออกจากบ่อหน่วงน้ำหลังฝนตก เพื่อ เตรียมบ่อไว้รองรับน้ำฝนในครั้งต่อไป | ทางโครงการได้มีการจัดเจ้าหน้าที่เป็นผู้มีประสบการณ์เป็น ผู้ดูแลระบบระบายน้ำตามมาตรการกำหนดฯ | - | - |
| - | ดูแลรักษาลongรังสิตประยงค์ดีช่วงที่ผ่านโครงการ เช่น ขุด ลอกวัชพืชในลำคลองเพื่อรักษาสภาพการระบายน้ำ | ทางโครงการจัดให้มีการ ขุดลอกวัชพืชในลำคลองรังสิตประยงค์ ดีอย่างสม่ำเสมอ | - | ภาคผนวก จ 1 (รูปที่ 8) |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ บ้านสัมมากร รังสิต คลอง 7 (ส่วนขยาย)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|----------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ | | | |
| 2. ทรัพยากรชีวภาพ | | | |
| 2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก | | | |
| - ไม่มี | | - | - |
| 2.1 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ | | | |
| - การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบฯ ตาม หัวข้อแหล่งน้ำและคุณภาพน้ำอย่างเคร่งครัด | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | - |
| 3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ | | | |
| 3.1 การใช้ที่ดิน | | | |
| - ไม่มี | | - | - |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ บ้านสัมมากร รังสิต คลอง 7 (ส่วนขยาย)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|---|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ | | | |
| 3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) | | | |
| 3.2 การคมนาคม (ต่อ) | | | |
| - จัดเจ้าหน้าที่คอยดูแลระบบระบายน้ำ ตลอดจนตรวจสอบ ความสมบูรณ์/ความสามารถใช้งานของ ระบบระบายน้ำ พร้อมเตรียมอุปกรณ์สำรองและ หากเกิดการชำรุดในส่วนใด ส่วนหนึ่งของระบบ ระบายน้ำ ต้องทำการซ่อมแซมหรือแก้ไข ให้อยู่ในสภาพใช้งานตามปกติโดยเร็ว | ทางโครงการได้มีการจัดเจ้าหน้าที่เป็นผู้มีประสบการณ์เป็น ผู้ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียตามมาตรการกำหนดฯ | - | - |
| - จัดเจ้าหน้าที่คอยดูแลการควบคุมการระบายน้ำออกจาก โครงการ ไม่ให้มีค่าเกินอัตราการ ระบายก่อนพัฒนาโครงการ และดูแลการ ระบายน้ำออกจากบ่อหน่วงน้ำหลังฝนตก เพื่อ เตรียมบ่อไว้รองรับน้ำฝนในครั้งต่อไป | ทางโครงการได้มีการจัดเจ้าหน้าที่เป็นผู้มีประสบการณ์เป็น ผู้ดูแลระบบระบายน้ำตามมาตรการกำหนดฯ | - | - |
| - ดูแลรักษาลคลองรังสิตประยูรศักดิ์ช่วงที่ผ่าน โครงการ เช่น ขุด ลอกวัชพืชในลำคลองเพื่อ รักษาสภาพการระบายน้ำ | ทางโครงการจัดให้มีการ ขุดลอกวัชพืชในลำคลองรังสิตประยูร ศักดิ์ตัวอย่างสม่ำเสมอ | - | ภาคผนวก จ 1 (รูปที่ 8) |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ บ้านสัมมากร รังสิต คลอง 7 (ส่วนขยาย)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|--|--|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ | | | | |
| 3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) | | | | |
| 3.2 การคมนาคม (ต่อ) | | | | |
| - | จัดให้มีที่จอดรถยนต์ประจำแปลงที่ดินพักอาศัย 1 คัน/แปลง | ทางโครงการจัดให้มีที่จอดรถยนต์ประจำแปลงที่ดินพักอาศัย 1 คัน/แปลง | - | ภาคผนวก จ1 (รูปที่ 9) |
| - | ติดตั้งไฟส่องสว่างตามแนวถนนภายในโครงการ และทางเข้า-ออก เพื่อให้มองเห็น เส้นทางเดินรถ และรถเข้า-ออกจากโครงการ ได้ชัดเจน | ทางโครงการได้จัดให้มีการติดตั้งไฟส่องสว่างตามแนวถนนภายในโครงการ และทางเข้า-ออก | - | ภาคผนวก จ1 (รูปที่ 10) |
| - | จัดให้มีป้ายสัญลักษณ์การจราจรบริเวณที่ จำเป็นภายในโครงการ เช่น ป้ายทิศทาง การจราจร ป้ายเตือนให้เพิ่มความเร็ว ระวัง กระเจียน และสันชะลอความเร็วบริเวณทางเข้า-ออก เป็นต้น | ทางโครงการได้มีการติดตั้งป้ายสัญลักษณ์จราจรต่างๆ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว จุดจอดรถ และการทำสัญญาณ ชะลอความเร็วตามมาตรการกำหนดฯ | - | ภาคผนวก จ1 (รูปที่ 11,12) |
| - | จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการให้สัมพันธ์กับกระแส จราจรบนถนนภายนอกโครงการ และให้ความ สะดวกแก่คนเดินเท้าเพื่อเสริมสร้างความ ปลอดภัยสำหรับผู้สัญจรในบริเวณดังกล่าว และ จัดอบรมให้ความรู้ด้านการอำนวยความสะดวกแก่ เจ้าหน้าที่ ปรก. ของโครงการอย่างน้อย 1 ครั้ง/ปี | ทางโครงการได้จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เพื่ออำนวยความสะดวกด้านการจราจรให้กับผู้พักอาศัย ตลอดจนดูแล ปลอดภัยผู้ที่สัญจรผ่านด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการ | - | ภาคผนวก จ1 (รูปที่ 13) |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ บ้านสัมมากร รังสิต คลอง 7 (ส่วนขยาย)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|---|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ | | | |
| 3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) | | | |
| 3.2 การคมนาคม (ต่อ) | | | |
| - ควบคุมดูแลไม่ให้ยานพาหนะที่เกี่ยวข้องกับโครงการจอดบน ถนนสาธารณะเพื่อป้องกัน การกีดขวางการจราจร | ทางโครงการได้จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เพื่ออำนวยความสะดวกด้านการจราจรให้กับผู้พักอาศัย ตลอดจนดูแลความปลอดภัยผู้ที่สัญจรผ่านด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการ | - | - |
| 3.3 น้ำใช้ | | | |
| - รณรงค์ให้ผู้เข้าพักอาศัยใช้น้ำอย่างประหยัด | โครงการได้เลือกใช้สุขภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำ หรืออุปกรณ์ที่มี ประสิทธิภาพสูง ทั้งก๊อกประหยัดน้ำ ชักโครก และหัวฉีด ประหยัดน้ำ | - | - |
| - ตรวจสอบการรั่วซึมของระบบน้ำประปา และการชำระชุดของ อุปกรณ์ประปาทุก 1 เดือน | ทางโครงการจัดให้มีช่างซ่อมบำรุง ทำหน้าตรวจสอบรอยรั่ว ของอุปกรณ์ที่ใช้อย่างสม่ำเสมอเป็นประจำทุกเดือน หากพบ การรั่วซึมให้รีบซ่อมแซมทันที | - | ภาคผนวก จ1 (รูปที่ 14) |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ บ้านสัมมากร รังสิต คลอง 7 (ส่วนขยาย)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|---|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ | | | |
| 3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) | | | |
| 3.4 การกำจัดขยะมูลฝอย | | | |
| - รณรงศ์สร้างจิตสำนึกและขอความร่วมมือจากผู้พักอาศัย พนักงาน/เจ้าหน้าที่โครงการในการ คัดแยกและลดปริมาณ ขยะมูลฝอย เช่น การติดประกาศ ติดโปสเตอร์ แจกแผ่นพับ และการจัด ประชุม เป็นต้น | ทางโครงการได้จัดทำป้ายข้อความเชิญชวนให้ลดปริมาณมูล ฝอย เลือกใช้ภาชนะบรรจุอาหารที่สามารถล้างและนำกลับมา ใช้ใหม่ได้ แทนการใช้พลาสติกหรือกล่องโฟมบรรจุอาหาร เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ชนิดเติม (Refill) เพื่อลดปริมาณภาชนะบรรจุ และจัดให้มีประกาศให้ความรู้เรื่องการคัดแยกมูลฝอย แต่ละปะเภท เพื่อให้สามารถแยกมูลฝอยแต่ละประเภทได้อย่างถูกต้อง ไม่ทิ้งปะปนกัน ติดไว้ที่ป้ายประชาสัมพันธ์ | - | ภาคผนวก จ1 (รูปที่ 15) |
| - ในการคัดแยกประเภทขยะเพื่อนำกลับมาใช้ใหม่หรือส่ง จำหน่ายมอบรายได้ให้เป็น สวัสดิการต่อพนักงาน/เจ้าหน้าที่ รักษาความสะอาดเพื่อเป็นแรงจูงใจในการแยกขยะ | ทางโครงการได้ประสานงานร้านรับซื้อของเก่าบริเวณใกล้เคียง โครงการ ให้มารับขยะที่สามารถนำไปใช้ได้ | - | ภาคผนวก จ1 (รูปที่ 15) |
| - บ้านพักอาศัยแต่ละแปลงจัดให้มีถังขยะทั่วไป จำนวน 1 ถึง/ แปลง ส่วนโรงเรียนอนุบาล สโมสร/ สำนักงานนิติบุคคล และ สวนสาธารณะ แต่ละ แห่งจัดตั้งถังขยะจำนวน 4 ถึง ได้แก่ ถัง ขยะเปียก ถังขยะแห้ง ถังขยะรีไซเคิล และถังขยะอันตราย โดยจะมีพนักงานโครงการทำหน้าที่เก็บรวบรวม และคัดแยก ตามประเภทขยะไปไว้ที่อาคารพักขยะ รวมของโครงการ | ทางโครงการได้มีการจัดให้มีถังขยะทั่วบริเวณบ้านพักอาศัยแต่ ละแปลง ส่วนสโมสร/ สำนักงานนิติบุคคล และสวนสาธารณะ แต่ละ แห่งจัดตั้งถังขยะจำนวน 4 ถึง | - | ภาคผนวก จ1 (รูปที่ 16) |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ บ้านสัมมากร รังสิต คลอง 7 (ส่วนขยาย)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|---|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ | | | |
| 3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) | | | |
| 3.4 การกำจัดขยะมูลฝอย (ต่อ) | | | |
| - ถังขยะเปียก ขยะแห้ง ขยะรีไซเคิล และขยะ อันตราย จะมีการแยกสีตามประเภทของขยะ โดยใช้สีเขียว สีน้ำเงิน สีเหลือง และสีแดง ตามลำดับ รวมทั้งด้านข้างถังมีตัวหนังสือบอก ชนิดขยะให้เห็นชัดเจน ในการจัดเก็บจะทำการ ดึงถุงพลาสติกออกมามัดปากถุงให้มีมิดชิด และเปลี่ยนถุงใบใหม่แทนถุงเก่า | ทางโครงการจัดให้มีถังขยะโดยแยกสีตามประเภทของขยะ ด้านข้างถังมีตัวหนังสือบอกชนิดขยะให้เห็นชัดเจน มีถังสำรองและมีฝาปิดมิดชิด | - | ภาคผนวก จ1 (รูปที่ 17) |
| - มีอาคารพักขยะรวมอยู่ในพื้นที่โซน 1 บริเวณ ด้านหน้าพื้นที่โครงการ มีขนาดพื้นที่ 21 ตร.ม. มีประตูปิดมิดชิด แบ่งเป็นห้องพักขยะ เปียก และห้องพักขยะแห้ง โดยห้องพักขยะ แห้งแบ่งพื้นที่รองรับขยะออกเป็น 3 ส่วน ได้แก่ ส่วนพักขยะแห้งทั่วไป ส่วนพักขยะรีไซเคิล และส่วนพักขยะอันตราย | ทางโครงการได้จัดให้มีอาคารพักขยะรวมอยู่ในพื้นที่โครงการ | - | ภาคผนวก จ1 (รูปที่ 16) |
| - มีการล้างทำความสะอาดห้องพักขยะอย่างน้อย 1 ครั้ง/สัปดาห์ และน้ำเสียระบายเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมประจำพื้นที่โซน 1 | ทางโครงการได้จัดให้มีพนักงานดูแลทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมอย่างสม่ำเสมอ | - | - |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ บ้านสัมมากร รังสิต คลอง 7 (ส่วนขยาย)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|---|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ | | | |
| 3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) | | | |
| 3.4 การกำจัดขยะมูลฝอย (ต่อ) | | | |
| <ul style="list-style-type: none"> - จัดเจ้าหน้าที่รับผิดชอบดูแลการเก็บรวบรวม ขยะมูลฝอย การล้างทำความสะอาดอาคารพัก ขยะรวม ตลอดจนประสานงานกับเทศบาล ตำบลธัญบุรี เพื่อมาดำเนินการเก็บรวบรวม และกำจัดขยะที่เกิดขึ้นจากโครงการเป็นประจำ เพื่อป้องกันการตกค้างของขยะ | <p>ทางโครงการมีการจัดเตรียมภาชนะรองรับขยะมูลฝอย ซึ่งทางโครงการได้จัดให้แม่บ้านเป็นผู้รวบรวมปริมาณขยะของแต่ละชั้นนำไปเก็บไว้ห้องพักขยะ</p> | - | ภาคผนวก จ1 (รูปที่ 18) |
| <ul style="list-style-type: none"> - จัดทำแผนจัดการขยะ โดยมีวัตถุประสงค์ลดปริมาณการเกิดขยะมูลฝอย โดยนำขยะมูลฝอย กลับมาหมุนเวียนใช้ใหม่ และเพื่อเป็นการสร้าง และปลูกฝังจิตสำนึกให้กับผู้อยู่อาศัยและบุตร หลานในการช่วยกันลดปริมาณการเกิดขยะ ซึ่ง มีวิธีดำเนินการดังนี้ | <p>ทางโครงการได้จัดทำป้ายข้อความเชิญชวนให้ลดปริมาณมูลฝอย เลือกใช้ภาชนะบรรจุอาหารที่สามารถล้างและนำกลับมาใช้ใหม่ได้ แทนการใช้พลาสติกหรือกล่องโฟมบรรจุอาหาร เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ชนิดเติม (Refill) เพื่อลดปริมาณภาชนะบรรจุ และจัดให้มีประกาศให้ความรู้เรื่องการคัดแยกมูลฝอย แต่ละประเภท เพื่อให้สามารถแยกมูลฝอยแต่ละประเภทได้อย่างถูกต้อง ไม่ทิ้งปะปนกัน ติดไว้ที่ป้ายประชาสัมพันธ์</p> | - | ภาคผนวก จ1 (รูปที่ 15) |
| <ul style="list-style-type: none"> - ชี้แจงและขอความร่วมมือจากผู้พักอาศัยในโครงการ โดยแจ้งถึงสถานการณ์หรือ ปัญหาด้านการจัดการขยะในปัจจุบัน เพื่อสร้างจิตสำนึกและขอความร่วมมือ จากผู้อยู่อาศัยในการลดปริมาณการเกิด ขยะและร่วมกันบริหารจัดการโดยมีเป้าหมายเพื่อลดปริมาณการเกิดขยะและการจัดการขยะอย่างเหมาะสม | | - | - |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ บ้านสัมมากร รังสิต คลอง 7 (ส่วนขยาย)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|----------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ | | | |
| 3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) | | | |
| 3.4 การกำจัดขยะมูลฝอย (ต่อ) | | | |
| <p>- ขยะที่เก็บจากบ้านพักอาศัย ซึ่งจะถูกรวบรวมมาไว้ยังที่พักมูลฝอยรวมของ โครงการ ให้ดำเนินการคัดแยกประเภท ขยะ โดยจำแนกเป็น 4 ประเภท ได้แก่ ขยะเปียก ขยะแห้งทั่วไป ขยะรีไซเคิลและขยะอันตราย</p> <p>- กำหนดวิธีการบริหารจัดการขยะมูลฝอยที่ได้คัดแยกประเภทไว้แล้ว ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> ● ขยะเปียก ในขั้นตอนแรกติดต่อส่งขายให้กับฟาร์มเลี้ยงสัตว์ในพื้นที่ โดยจะจำหน่ายให้ใน ราคาถูกเพื่อเป็นแรงจูงใจในการเข้ามารับซื้อ ส่วนเศษขยะอินทรีย์ที่เหลือจากการรับซื้อ (หากมี) จะมีแผนสำรองรองรับคือ จะนำมาทำเป็นปุ๋ยหมักสำหรับนำไปใช้ปรับปรุงบำรุงดินบริเวณพื้นที่สวนสาธารณะของโครงการแจกจ่าย หรือจำหน่ายให้กับผู้พักอาศัยในโครงการเพื่อ นำไปทำปุ๋ยให้กับต้นไม้ที่ปลูกในบริเวณบ้าน ของตนเอง เป็นการส่งเสริมและเน้นให้เห็นถึง ประโยชน์ที่ได้รับจากขยะและก่อให้เกิดการมีส่วนร่วมในการจัดการขยะร่วมกัน | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | ภาคผนวก จ1 (รูปที่ 16) |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ บ้านสัมมากร รังสิต คลอง 7 (ส่วนขยาย)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|---|---|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ | | | | |
| 3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) | | | | |
| 3.4 การกำจัดขยะมูลฝอย (ต่อ) | | | | |
| - | <ul style="list-style-type: none"> ขยะแห้งทั่วไปของอาคารพักขยะรวม รอรถเก็บ ขนขยะของเทศบาลตำบลธัญบุรีเข้ามาจัดเก็บ ขยะรีไซเคิล คัดแยกเก็บรวบรวมในส่วนพัก ขยะรีไซเคิลภายในห้องพักขยะแห้งของ อาคารพักขยะรวม ติดต่อขายให้กับผู้รับซื้อ ของเก่า ก่อให้เกิดรายได้กับหมู่บ้าน และเป็น การลดปริมาณขยะที่ถูกต้องนำไปกำจัด ขยะอันตราย คัดแยกประเภทแล้วบรรจุไว้ใน ถังเก็บขยะอันตราย และตั้งรวมไว้ใน ส่วนพัก ขยะอันตรายภายในห้องพักขยะแห้งของ อาคารพักขยะรวม เมื่อมีปริมาณมากพอจะ ประสานให้บริษัทที่ได้รับอนุญาตกำจัดขยะ อันตรายจากกรมโรงงานอุตสาหกรรมเข้ามา รับไปกำจัด | ทางโครงการได้ประสานงานกับเทศบาลตำบลธัญบุรีรับกำจัดต่อไป เป็นประจำทุกวัน | - | ภาคผนวก จ1 (รูปที่ 16) |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ บ้านสัมมากร รังสิต คลอง 7 (ส่วนขยาย)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|---|---|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ | | | | |
| 3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) | | | | |
| 3.4 การกำจัดขยะมูลฝอย (ต่อ) | | | | |
| - | <ul style="list-style-type: none"> ขยะแห้งทั่วไปของอาคารพักขยะรวม รอรถเก็บ ขนขยะของเทศบาลตำบลธัญบุรีเข้ามาจัดเก็บ ขยะรีไซเคิล คัดแยกเก็บรวบรวมในส่วนพัก ขยะรีไซเคิลภายในห้องพักขยะแห้งของ อาคารพักขยะรวม ติดต่อขายให้กับผู้รับซื้อ ของเก่า ก่อให้เกิดรายได้กับหมู่บ้าน และเป็น การลดปริมาณขยะที่ถูกต้องนำไปกำจัด ขยะอันตราย คัดแยกประเภทแล้วบรรจุไว้ใน ถังเก็บขยะอันตราย และตั้งรวมไว้ใน ส่วนพัก ขยะอันตรายภายในห้องพักขยะแห้งของ อาคารพักขยะรวม เมื่อมีปริมาณมากพอจะ ประสานให้บริษัทที่ได้รับอนุญาตกำจัดขยะ อันตรายจากกรมโรงงานอุตสาหกรรมเข้ามา รับไปกำจัด | ทางโครงการได้ประสานงานกับเทศบาลตำบลธัญบุรีรับกำจัดต่อไป เป็นประจำทุกวัน | - | ภาคผนวก จ1 (รูปที่ 16) |
| - | ตรวจสอบความเพียงพอของถังรองรับขยะและอาคารพักขยะรวมไม่ให้มีขยะล้นถังทุก 1 เดือน | ทางโครงการได้มีการตรวจสอบความเพียงพอของถังรองรับขยะและอาคารพักขยะ | - | - |
| - | ตรวจสอบความสามารถใช้งานของถังขยะทุก 6 เดือน | ทางโครงการได้มีการตรวจสอบความสามารถใช้งานของถังขยะ | - | - |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ บ้านสัมมากร รังสิต คลอง 7 (ส่วนขยาย)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|---|---|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ | | | | |
| 4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต | | | | |
| 4.1 สภาพสังคมและเศรษฐกิจ | | | | |
| - | พิจารณารับคนในพื้นที่เข้าทำงานก่อนคนต่างถิ่น | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | - |
| - | โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดยเฉพาะในด้าน แหล่งน้ำและคุณภาพน้ำ การคมนาคมขนส่ง น้ำใช้ การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม การจัดการขยะมูลฝอย ความปลอดภัยและทัศนียภาพ อย่างเคร่งครัด | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | - |
| - | ต้องมีช่องทางรับข้อคิดเห็น/ข้อร้องเรียนจากภายนอกโดยจัดทำเป็นกล่องรับข้อคิดเห็น/ข้อ ร้องเรียน พร้อมทั้งมีเบอร์ติดต่อและชื่อผู้ ประสานงานโครงการติดตั้งภายในโครงการ บริเวณที่เห็นชัดเจน | ทางโครงการได้มีการจัดจัดทำเป็นกล่องรับข้อคิดเห็น/ข้อ ร้องเรียน พร้อมทั้งมีเบอร์ติดต่อและชื่อผู้ ประสานงานโครงการ ติดตั้งภายในโครงการบริเวณที่เห็นชัดเจน | - | ภาคผนวก จ1 (รูปที่ 19) |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ บ้านสัมมากร รังสิต คลอง 7 (ส่วนขยาย)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|--|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ | | | |
| 4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต | | | |
| 4.2 การสาธารณสุข | | | |
| - ทำความสะอาดถนนภายในโครงการเป็นประจำเพื่อป้องกันการสะสมของฝุ่นละอองบนถนน | ทางโครงการได้มอบหมายให้กับแม่บ้านประจำตึกเป็นผู้ดูแลความสะอาดภายในโครงการและบริเวณด้านนอกโครงการ | - | ภาคผนวก จ1 (รูปที่ 1) |
| - จัดให้มีการปลูกต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะไม้ยืนต้น ซึ่งสามารถตรึง CO ₂ และ คายก๊าซ O ₂ ออกมาและในกรณีต้นไม้ที่ปลูก ไม้ตายให้ทำการปลูกทดแทน | ทางโครงการได้มีการปลูกต้นไม้ยืนต้นภายในพื้นที่โครงการ เพื่อเป็นการช่วยระบายความร้อนและไอเสีย | - | ภาคผนวก จ1 (รูปที่ 3) |
| - รณรงค์ผู้พักอาศัยให้ดูแลบำรุงรักษา เครื่องปรับอากาศให้ถูกต้องและสม่ำเสมอ เพื่อลดโอกาสในการเกิดเชื้อลีสจิโอเนลล่า | ทางโครงการได้มีการรณรงค์ผู้พักอาศัยให้ดูแลบำรุงรักษา เครื่องปรับอากาศให้ถูกต้องและสม่ำเสมอ | - | - |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ บ้านสัมมากร รังสิต คลอง 7 (ส่วนขยาย)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|---|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ | | | |
| 4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) | | | |
| 4.2 การสาธารณสุข (ต่อ) | | | |
| - ที่ดินจัดสรรแปลงย่อยจัดให้มีการบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นก่อนรวบรวมน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมประจำพื้นที่แต่ละโซน และน้ำทิ้งมี ค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. ซึ่งจะนำกลับมารดน้ำพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ล้างถนน และล้างท่อระบายน้ำภายในโครงการก่อนระบายน้ำส่วนที่เหลือไปสู่อาคารควบคุมการ ระบายน้ำ (ไม่ผ่านบ่อหน่วงน้ำ) และระบาย ออกสู่คลองรังสิตประยูรศักดิ์ | ทางโครงการได้มีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นตามมาตรการกำหนด ฯ | - | ภาคผนวก จ1 (รูปที่ 6) |
| - จัดให้มีอาคารพักขยะรวมซึ่งเป็นห้องปิดมิดชิดและมีการล้างทำความสะอาดอย่างน้อย สัปดาห์ละ 1 ครั้ง และน้ำเสียจากการล้างทำ ความสะอาดระบายเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย รวมของพื้นที่โซน 1 | ทางโครงการจัดให้ห้องพักขยะรวมมีประตูเปิดปิดมิดชิด เพื่อป้องกันกลิ่นเหม็นรบกวนผู้อยู่อาศัยและชุมชนบริเวณใกล้เคียง โดยจะเปิด - ปิดประตูเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขยะเท่านั้น | - | - |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ บ้านสัมมากร รังสิต คลอง 7 (ส่วนขยาย)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|---|---|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ | | | | |
| 4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) | | | | |
| 4.3 ความปลอดภัยและการป้องกันอัคคีภัย | | | | |
| - | จัดให้มีป้อมยามบริเวณทางเข้า-ออก พร้อมเวรยามรักษาความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออก และตามทางแยกต่างๆ ของโครงการตลอด 24 ชม. | ทางโครงการได้จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เพื่ออำนวยความสะดวกด้านการจราจรให้กับผู้พักอาศัย ตลอดจนดูแลความปลอดภัยผู้ที่สัญจรผ่านด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการ | - | ภาคผนวก จ1 (รูปที่ 19) |
| - | มีหั่วจ่ายน้ำดับเพลิงภายในโครงการจำนวน 11 หั่ว และมีการตรวจสอบความสามารถใช้งานทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนดของบริษัทผู้ผลิต | ทางโครงการได้จัดทำระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ตามบริเวณจุดต่างๆ ทั้งภายในและภายนอกอาคาร ทั้งนี้จัดเจ้าหน้าที่เพื่อตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ | - | ภาคผนวก จ1 (รูปที่ 20) |
| - | จัดให้มีแผนปฏิบัติการฉุกเฉินในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ที่กำหนดผู้รับผิดชอบและขั้นตอนในการปฏิบัติงานและให้มีการซ้อมแผนฉุกเฉินร่วมกับหน่วยงานท้องถิ่นเป็นประจำอย่างน้อย ปีละ 1 ครั้ง | ทางโครงการได้ประสานงานกับสถานีดับเพลิง ให้มาอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับพนักงานของโครงการเพื่อสามารถปฏิบัติตนหากกรณีเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินได้ | - | ภาคผนวก ฉ3 |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ บ้านสัมมากร รังสิต คลอง 7 (ส่วนขยาย)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|--|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ | | | |
| 4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) | | | |
| 4.3 ความปลอดภัยและการป้องกันอัคคีภัย (ต่อ) | | | |
| - มีการเตรียมความพร้อมและจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยประสานงานขอความช่วยเหลือจาก หน่วยงานภายนอก เช่น สถานีตำรวจ ฝ่าย ป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาล ตำบล ธัญบุรี และโรงพยาบาล เป็นต้น เพื่อขอความช่วยเหลือกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | ภาคผนวก จ1 (รูปที่ 13) |
| - บริเวณโดยรอบขอบบ่อหนองน้ำ (หรือสวนน้ำ) ให้ทำการปลูกไม้พุ่ม และต้นไม้เป็นแนวรั้ว ป้องกันอุบัติเหตุจากการตกบ่อหนองน้ำ และมีการติดป้ายเตือนและห้ามการว่ายน้ำหรือหาปลาในบ่อหนองน้ำ | ทางโครงการได้มีการจัดทำบ่อหนองเพื่อรองรับปริมาณน้ำหลาก ภายพื้นที่โครงการ | - | ภาคผนวก จ1 (รูปที่ 7) |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ บ้านสัมมากร รังสิต คลอง 7 (ส่วนขยาย)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|--|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ | | | |
| 4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) | | | |
| 4.4 สุนทรียภาพ | | | |
| - จัดให้มีพื้นที่สีเขียวในโครงการ โดยการปลูกไม้ยืนต้นตามผัง การจัดภูมิสถาปัตย์ในโครงการ ซึ่งประกอบด้วยพื้นที่ สวนสาธารณะ 4 แปลง และ พื้นที่สวนหย่อม 10 แปลง โดย พื้นที่ สวนสาธารณะโซน 1 มีจำนวน 1 แปลง พื้นที่ 1-0-16.7 ไร่ โซนที่ 3 จำนวน 1 แปลง พื้นที่ 3-3-40 ไร่ และโซน 4 จำนวน 2 แปลง พื้นที่ รวม 2 แปลง 5-3-54.3 ไร่ สำหรับ สวนหย่อม ในโซน 1 มีจำนวน 3 แปลง พื้นที่รวม 0-111.8 ไร่ โซน 2 จำนวน 5 แปลง พื้นที่รวม 11-65.6 ไร่ และโซน 4 จำนวน 2 แปลง พื้นที่ รวม 0-2-35.4 ไร่ ทั้งนี้พื้นที่ สวนสาธารณะมี สัดส่วนร้อยละ 8.44 ของพื้นที่จำหน่าย | ทางโครงการได้มีการจัดทำพื้นที่สีเขียวบริเวณรอบๆโครงการ โดยเลือกลักษณะพันธุ์ต่างๆตามความเหมาะสมภายในพื้นที่ ซึ่ง ขณะปฏิบัติการติดตามมาตรการฯ พบว่าภายในพื้นที่โครงการ มีจำนวนของต้นไม้และพืชพันธุ์ พืชเพียงพอพื้นที่โครงการ | - | ภาคผนวก ฉ3 (รูปที่ 3) |
| - บริเวณรอบบ่อน้ำและระบบบำบัดน้ำเสียรวมให้ใช้ ประโยชน์เป็นสวนสาธารณะควบคู่กับการใช้ประโยชน์เป็นบ่อ หนองน้ำ โดยปลูกหญ้า นวลน้อย พร้อมไม้ยืนต้นต่างๆ | ทางโครงการได้จัดให้มีการปลูกหญ้า นวลน้อย พร้อมไม้ยืนต้น ต่างๆ บริเวณรอบบ่อน้ำและระบบบำบัดน้ำเสียรวม | - | ภาคผนวก จ1 (รูปที่ 7) |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ บ้านสัมมากร รังสิต คลอง 7 (ส่วนขยาย)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|---|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ | | | |
| 4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) | | | |
| 4.4 สุนทรียภาพ (ต่อ) | | | |
| - บริเวณสองฝั่งริมรางเปิดซึ่งจัดทำเป็นสวนน้ำเชื่อมระหว่างบ่อ หนองน้ำในพื้นที่โซน 3 และ โซน 4 ให้พัฒนาเป็นสวนน้ำ สาธารณะเสริม ทัศนียภาพที่สวยงามให้กับโครงการ โดยปลูก หญ้านวลน้อยให้เป็นพรมสีเขียว พร้อมปลูกไม้พุ่มประดับ | ทางโครงการได้มีการปลูกหญ้านวลน้อยให้เป็นพรมสีเขียว พร้อมปลูกไม้พุ่มประดับบริเวณบ่อหนองน้ำ เพื่อพัฒนาเป็น สวนน้ำสาธารณะเสริม ทัศนียภาพที่สวยงามให้กับโครงการ | - | ภาคผนวก จ1 (รูปที่ 21) |
| - ดูแลรักษารางเปิดหรือสวนน้ำในโครงการพร้อมขุดลอกและ รักษาคุณภาพน้ำในสวนน้ำ เพื่อรักษาสภาพการระบายน้ำ และใช้ประโยชน์เป็นสถานที่พักผ่อนหย่อนใจและเสริม ทัศนียภาพใน โครงการ | ทางโครงการได้จัดให้มีดูแลรักษารางเปิดหรือสวนน้ำใน โครงการพร้อมขุดลอกและรักษาคุณภาพน้ำในสวนน้ำ | - | ภาคผนวก จ1 (รูปที่ 8) |
| - จัดแต่งลักษณะทางภูมิสถาปัตยกรรมบริเวณโดยรอบที่พักขยะมูล ฝอยและบริเวณระบบบำบัดน้ำเสีย รวมเพื่อลดผลกระทบด้าน ทัศนียภาพ | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | - |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ บ้านสัมมากร รังสิต คลอง 7 (ส่วนขยาย)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|--|---|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ | | | |
| 4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) | | | |
| 4.4 สุนทรียภาพ (ต่อ) | | | |
| - ดูแลรักษาด้านไม้ในสวนสาธารณะทั้ง 4 แห่ง และพื้นที่สีเขียวบริเวณอื่นๆ ในโครงการให้มีความสมบูรณ์ สวยงามอยู่เสมอ และในกรณีที่ พบว่าต้นไม้ที่ปลูกตายหรือเกิดความเสียหาย ให้ปลูกทดแทน | ทางโครงการได้มีการจัดทำพื้นที่สีเขียวบริเวณรอบๆโครงการ โดยเลือกลักษณะพันธุ์ต่างๆตามความเหมาะสมภายในพื้นที่ ซึ่งขณะปฏิบัติการติดตามมาตรการฯ พบว่าภายในพื้นที่โครงการมีจำนวนของต้นไม้และพืชพันธุ์ พืชเพียงต่อพื้นที่โครงการ | - | ภาคผนวก จ1 (รูปที่ 3) |
| - ในช่วงที่ยังไม่มีการจัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร บริษัท สัมมากร จำกัด (มหาชน) จะต้องจัดให้มีสวนสาธารณะและดูแลตกแต่งให้ สวยงาม และเมื่อการจัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรได้ดำเนินการแล้วเสร็จ บริษัทฯ จะต้อง ส่งมอบให้นิติบุคคลเป็นผู้บริหารและดูแลต่อไป ทั้งนี้บริษัท สัมมากร จำกัด (มหาชน) จะต้อง แจ้งให้ผู้อยู่อาศัยทราบว่า สวนสาธารณะตลอดจนสาธารณูปโภคต่างๆ เป็นสมบัติส่วนกลางที่ต้องร่วมกันดูแลรักษา | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | ภาคผนวก จ1 (รูปที่ 3) |
| - ออกข้อกำหนดเป็นระเบียบของหมู่บ้านในการดูแลรักษาพื้นที่สวนสาธารณะและสวนหย่อมของหมู่บ้าน และห้ามไม่ให้มีการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์เป็นกิจกรรมประเภทอื่นโดยเด็ดขาด | โครงการดำเนินการกำหนดกฎระเบียบข้อบังคับของการอยู่อาศัยและควบคุมให้ผู้อาศัยปฏิบัติตาม | - | ภาคผนวก จ2 |

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ บ้านสัมมากร รังสิต คลอง 7 (ส่วนขยาย)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ |
|---|---|---------------------------|--------------------------------|
| ช่วงระยะดำเนินการ | | | |
| 4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) | | | |
| 4.5 การดูแลและบริหารจัดการโครงการ | | | |
| - บริษัท สัมมากร จำกัด (มหาชน) ร่วมกับนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรเป็นผู้ดูแลระบบสาธารณูปโภคและกำหนดกฎระเบียบการใช้ประโยชน์ตลอดจนเรียกเก็บเงินค่าใช้จ่ายในการบำรุงรักษาและจัดการสาธารณูปโภคของหมู่บ้านโดยระยะแรกอยู่ในความดูแลของ บริษัท สัมมากร จำกัด (มหาชน) จนกว่าจะมีการส่งมอบให้นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร | ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด | - | ภาคผนวก ฉ2 |
| - จัดให้มีพื้นที่สำหรับใช้เป็นพื้นที่ซ่อมบำรุง เพื่อการดูแลและบริหารจัดการโครงการ โดยใช้พื้นที่บริเวณพื้นที่อาคารสโมสร/สำนักงานนิติบุคคลเป็นหน่วยซ่อมบำรุงและเก็บอุปกรณ์ สำหรับซ่อมบำรุง | ทางโครงการจัดให้มีพื้นที่สำหรับใช้เป็นพื้นที่ซ่อมบำรุง เพื่อการดูแลและบริหารจัดการโครงการ | - | - |