

บทที่ 4

บทสรุปและข้อเสนอแนะ

บทที่ 4

บทสรุปและข้อเสนอแนะ

ในระยะก่อสร้างโครงการพัฒนาพื้นที่หมอน 33 เขตพาณิชย์สวนหลวง-สามย่าน ของสำนักงานจัดการทรัพย์สิน จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย มีผลการดำเนินงานตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2564 ดังนี้

1. ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ในระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2564 โครงการมีการดำเนินงานตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง ในด้านต่างๆ ได้แก่ ด้านทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ประกอบด้วย สภาพภูมิประเทศ คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน การพังทลายของดิน และคุณภาพน้ำ ด้านทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ ด้านคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ ประกอบด้วย ใช้น้ำเสีย การระบายน้ำ และการป้องกันน้ำท่วม การจัดการมูลฝอย ระบบไฟฟ้า การป้องกันอัคคีภัย การจราจร ด้านคุณค่าต่อคุณภาพชีวิต ประกอบด้วย การมีส่วนร่วมของประชาชน ผลกระทบด้านสังคม ผลกระทบด้านเศรษฐกิจท้องถิ่น ผลกระทบด้านสาธารณสุข โดยเจ้าของโครงการ (สำนักงานจัดการทรัพย์สิน จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย) ได้จัดให้มีบริษัทผู้ควบคุมงานก่อสร้างทำหน้าที่กำกับดูแลและให้ผู้รับเหมาก่อสร้างมีการดำเนินงานตามมาตรการฯ ที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันและลดผลกระทบที่จะเกิดขึ้นต่อสิ่งแวดล้อมและผู้ที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการให้มากที่สุด

โครงการได้มีการปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่เกี่ยวข้องกับกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการในด้านต่างๆ ได้แก่ มาตรการด้านทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ประกอบด้วย สภาพภูมิประเทศ คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน การพังทลายของดิน และคุณภาพน้ำ มาตรการด้านทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ มาตรการด้านคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ ประกอบด้วย ใช้น้ำเสีย การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม การจัดการมูลฝอย ระบบไฟฟ้า การป้องกันอัคคีภัย การจราจร และมาตรการด้านคุณค่าต่อคุณภาพชีวิต ประกอบด้วย การมีส่วนร่วมของประชาชน ผลกระทบด้านสังคม ผลกระทบด้านเศรษฐกิจท้องถิ่น ผลกระทบด้านสาธารณสุข โดยสำนักงานจัดการทรัพย์สิน จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย ได้จัดให้มีบริษัทผู้ควบคุมงานก่อสร้างทำหน้าที่กำกับดูแลให้ผู้รับเหมาก่อสร้างมีการดำเนินงานตามมาตรการฯ ที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่จะเกิดขึ้นต่อสิ่งแวดล้อมและผู้ที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการให้มากที่สุด ทั้งนี้ จากการติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ช่วงเดือนมกราคม-มิถุนายน 2564 พบมาตรการที่ควรกำกับและควบคุมดูแลอย่างใกล้ชิด เพื่อประสิทธิภาพ/ประสิทธิผลของการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ อาทิ

มาตรการที่ควรกำกับและควบคุมดูแลอย่างใกล้ชิด และโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการตลอดช่วงเดือนมกราคม-มิถุนายน 2564

- การฉีดพรมน้ำ/การล้างทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อควบคุม/ลดปริมาณฝุ่นละออง
- การกำกับและควบคุมดูแลกิจกรรมการก่อสร้างที่มีเสียงดัง
- การอำนวยความสะดวกด้านจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย และบรรเทาผลกระทบด้านการจราจรติดขัด โดยเฉพาะในช่วงเวลาเร่งด่วน

- การกำหนดและควบคุมช่วงเวลาในการทำงาน ตลอดจนการขออนุญาตหน่วยงานทำงานล่วงเวลา และการประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงทราบล่วงหน้า กรณีมีเหตุจำเป็นต้องทำงานล่วงเวลา

มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ

- การขนส่งวัสดุก่อสร้างและเศษวัสดุไปกำจัดที่ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช
- การลงพื้นที่สำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคมและความคิดเห็น ทั้งแนวทางการเปลี่ยนแปลงปัญหาและความเดือนร้อน ตลอดจนความต้องการที่มีต่อโครงการ ในช่วงปลายปี 2564)
- การติดตั้งตาข่ายกันฝุ่น Metal Sheet ในช่วงงานโครงสร้างอาคาร
- การติดตั้งม่านละอองน้ำบนโครงสร้างที่ติดตั้ง Mesh Sheet โดยรอบตัวอาคาร

2. ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการได้จัดให้มีบุคคลที่ 3 (Third Party) ดำเนินงานติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะก่อสร้าง ในด้านต่าง ๆ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน การพังทลายของดิน น้ำเสีย การระบายน้ำ ระบบไฟฟ้า การป้องกันอัคคีภัย การจราจร ด้านอาชีวอนามัยและความ การรับเรื่องร้องเรียน และสภาพเศรษฐกิจและสังคม พบว่า

2.1 คุณภาพอากาศ

จากผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศ ระยะก่อสร้าง จำนวน 2 สถานี ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ และบริเวณโรงเรียนสาธิต จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย (ฝ่ายประถม) ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2564 เมื่อนำมาเทียบกับมาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ที่กำหนดให้ฝุ่นละอองรวม (TSP) มีค่าไม่เกิน 0.33 mg/m^3 ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10}) มีค่าไม่เกิน 0.12 mg/m^3 และก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2) ค่าไม่เกิน 0.30 mg/m^3 ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2538) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ที่กำหนดให้ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) มีค่าไม่เกิน 30 ppm และประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2552) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป ที่กำหนดให้ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO_2) มีค่าไม่เกิน 0.17 ppm พบว่า ทุกดัชนีที่ทำการตรวจวัดมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด สำหรับก๊าซไฮโดรคาร์บอนรวม (THC) ตามประกาศในข้างต้นไม่ได้มีการกำหนดค่ามาตรฐานเพื่อการควบคุม

2.2 เสียง

จากผลการตรวจวัดระดับเสียง ระยะก่อสร้าง จำนวน 2 สถานี ภายในพื้นที่โครงการและบริเวณโรงเรียนสาธิต จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย (ฝ่ายประถม) ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2564 เมื่อเทียบกับมาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไปที่กำหนดให้ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ($\text{Leq } 24 \text{ hr}$) ระดับเสียงสูงสุด (Lmax) มีค่าไม่เกิน 70 และ 115 dB(A) ตามลำดับ พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด สำหรับระดับเสียงรบกวน เมื่อนำมาเทียบกับมาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550) เรื่องค่าระดับเสียงรบกวนที่กำหนดให้มีค่าไม่เกิน 10 dB(A) พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด ยกเว้นระดับเสียงรบกวนที่มีค่าเกินเกณฑ์มาตรฐานเล็กน้อยในช่วงกิจกรรมการก่อสร้างงานเชื่อม อย่างไรก็ตาม เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงรบกวนภายในพื้นที่ก่อสร้างที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่อาศัยในบริเวณใกล้เคียง ในช่วงก่อนเริ่มงานก่อสร้าง โครงการได้จึงได้ดำเนินการติดตั้งรั้ว Metal Sheet ความสูง 10 เมตร ตามแนวเขตพื้นที่ก่อสร้างเพื่อเป็นกำแพงกันเสียง

(Noise Barrier) ที่จะออกสู่ภายนอกพื้นที่ก่อสร้างโครงการ และควบคุมดำเนินการก่อสร้างกิจกรรมที่มีเสียงดังให้อยู่ในช่วงเวลาประมาณ 08:00-18:00 น. ทั้งนี้ ในช่วงเดือนมกราคม-มิถุนายน 2564 โครงการไม่ได้รับการร้องเรียนผลกระทบด้านเสียงรบกวนจากพื้นที่ที่อยู่ข้างเคียงแต่อย่างใด



2.3 ความสั่นสะเทือน

จากผลการตรวจวัดระดับความสั่นสะเทือน ระยะก่อสร้าง จำนวน 2 สถานี ภายในพื้นที่โครงการ ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2564 เมื่อเทียบกับมาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร (เทียบกับความสั่นสะเทือนกรณี 1 จุดตรวจวัดบริเวณฐานรากหรือชั้นล่างของอาคาร) พบว่า ระดับความสั่นสะเทือนที่ตรวจวัดได้มีค่าอยู่ในระดับที่ไม่มีผลกระทบต่อโครงสร้างอาคาร

2.4 การพังทลายของดิน

โครงการได้ดำเนินการติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ

2.5 น้ำใช้

โครงการมีการตรวจสอบสภาพการรั่วซึมของน้ำประปาภายในพื้นที่ก่อสร้างในเส้นท่อประปาและมีการตรวจสอบสภาพถังรองน้ำภายในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานให้อยู่ในสภาพการใช้งานที่ดี

2.6 น้ำเสีย

โครงการได้จัดให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทั้ง ระยะก่อสร้าง จากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ในระหว่างเดือนกุมภาพันธ์-มิถุนายน 2564 ผลการตรวจวิเคราะห์พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด

2.7 การระบายน้ำ

โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบปริมาณการสะสมของตะกอนดินในท่อระบายน้ำชั่วคราว และบ่อบำบัดน้ำภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ

2.8 การจัดการมูลฝอย

โครงการมีการตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้าง ความสะอาด และสภาพของถังรองรับมูลฝอยบริเวณพื้นที่ก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ

2.9 ระบบไฟฟ้า

โครงการได้จัดให้มีคนงานคอยตรวจสอบระบบสายไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานตลอดอายุการใช้งาน

2.10 การป้องกันอัคคีภัย

โครงการได้จัดให้มีคนงานคอยตรวจสอบระบบสายไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานตลอดอายุการใช้งาน พร้อมทั้งตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางหนีไฟให้อยู่ในสภาพดี และมองเห็นได้ชัดเจน

2.11 การจราจร

โครงการมีการตรวจสอบป้ายชื่อโครงการ และป้ายทิศทางการจราจรให้อยู่ในสภาพดี และมองเห็นได้ชัดเจน

2.12 ด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย

โครงการมีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานทำหน้าที่ดูแล ติดตามตรวจสอบความปลอดภัยในการทำงาน เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุและการเจ็บป่วยจากการทำงานตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ติดตามตรวจสอบความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินจากคนงานต่อพื้นที่โดยรอบ และมีการติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่ป้อมยาม

2.13 การรับเรื่องร้องเรียน

โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน เพื่อประเมินเรื่องร้องเรียน/ข้อเสนอแนะ และข้อคิดเห็นของผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ

2.14 สภาพเศรษฐกิจและสังคม

การสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคมและความคิดเห็น ทั้งแง่ภาวะการเปลี่ยนแปลงปัญหาและความเดือนร้อน ตลอดจนความต้องการที่มีต่อโครงการ ในปี 2564 โครงการมีแผนดำเนินการในช่วงปลายปี