

7. สรุปผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

7.1 สรุปการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

โครงการได้ทำการเก็บตัวอย่างน้ำที่บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง เดือน ตั้งแต่เดือน พ.พ.ว่า

ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) พบว่า ค่าความเป็นกรด-ด่าง เป็นกรดอ่อนถึงเบสอ่อน pH 7.06 เมื่อเปรียบเทียบกับมาตรฐานการระบายน้ำทิ้งของอาคารประเภท ก. พบว่า ไม่เกินค่าเกณฑ์มาตรฐาน (pH 5-9)

ค่าตะกอนละลาย (TDS) พบว่า มีค่า 264 มก./ลิตร และเมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานการระบายน้ำทิ้งของอาคารประเภท ก. พบว่า อยู่ในเกณฑ์ค่ามาตรฐานฯ (ไม่เกิน 500 มก./ลิตร)

ค่าตะกอนแขวนลอย (SS) พบว่า มีค่าต่ำ 20.5 มก./ลิตร และเมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานการระบายน้ำทิ้งของอาคารประเภท ก. พบว่า อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (ไม่เกิน 30 มก./ลิตร) และสูง

ค่าตะกอนจมตัว (Settleable Solids) พบว่า มีค่าค่อนข้างต่ำน้อยกว่า 0.5 มก./ลิตร และเมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานการระบายน้ำทิ้งของอาคารประเภท ก. พบว่า อยู่ในเกณฑ์ค่ามาตรฐานฯ (ไม่เกิน 0.5 มก./ลิตร)

ค่าความสกปรก (BOD) พบว่า ค่าความสกปรก 12.0 มก./ลิตร เมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานการระบายน้ำทิ้งของอาคารประเภท ก. พบว่า อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (ไม่เกิน 20 มก./ลิตร)

ค่าซัลไฟด์ (Sulfide) พบว่า ทุกเดือนมีค่าต่ำ 0.2 มก./ลิตรเมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐาน การระบายน้ำทิ้งของอาคารประเภท ก. พบว่า อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานฯ (<1.0 มก./ลิตร)

ค่าไนโตรเจนในรูป TKN พบว่า มีค่า 14.4 มก./ลิตร เมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐาน การระบายน้ำทิ้งของอาคารประเภท ก. พบว่า อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานฯ (<35 มก./ลิตร)

สรุปการวิเคราะห์คุณภาพน้ำโดยรวม ที่บ่อพักน้ำเสียของโครงการเป็นน้ำที่ผ่านกระบวนการบำบัดน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการแล้ว พบว่า มีคุณภาพดี อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานฯ การระบายน้ำทิ้งอาคารประเภท ก. และการเก็บตัวอย่างน้ำในเดือน มีนาคม 2563 ถึง มิถุนายน 2563 เกิดอุปสรรคในการปิดเมืองช่วงสถานการณ์โรคระบาด โควิด 19

7.2 สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ

โครงการ Living @ City Resort Sriracha ระยะเปิดดำเนินการ เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม และเป็นอาคารขนาดใหญ่พิเศษ ได้จัดให้มีการจัดการระบบ น้ำใช้ ไฟฟ้าแบบปกติและไฟฟ้าสำรองด้วยการใช้เครื่องกำเนิดไฟฟ้า การจัดการขยะซึ่งทำได้เป็นอย่างดี ไม่มีขยะตกค้าง และห้องพักมูลฝอยมีความสะอาดสูง ไม่มีกลิ่นรบกวน การจัดการคมนาคม ซึ่งมีป้ายเตือนไม่ให้ติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ บ้ายจราจร กระแจะถนนโค้งที่ติดตั้งไว้ค่อนข้างมาก และปัจจุบันได้เพิ่มเติม ระบบจอดรถแบบลิฟต์ยกถัดโนมิติไว้บริเวณที่จอดรถชั้นล่าง เพื่ออำนวยความสะดวกให้กับผู้มาใช้บริการได้มากยิ่งขึ้นการระบายน้ำ ซึ่งตลอด

มาสามารถระบายน้ำออกจากพื้นที่โครงการโดยไม่มีน้ำเอ่อล้นสะสมภายในโครงการ ระบบระบายน้ำทำได้อย่างมีประสิทธิภาพดี ระบบบำบัดน้ำเสีย มีประสิทธิภาพในการบำบัด และไม่มีกลิ่น การจัดให้มีพื้นที่สีเขียวบริเวณรอบพื้นที่โครงการโดยเฉพาะด้านหน้าและด้านทิศเหนือของโครงการที่ติดกับโรงเรียนนานาชาติโครงการจัดไว้อย่างหนาแน่น ช่วยเพิ่มความร่มรื่น และลดผลกระทบต่อโรงเรียนได้เป็นอย่างดี และอีกทั้งถนนโดยรอบโครงการ ไม่มีเสียงดังรบกวนไปยังพื้นที่ข้างเคียงโดยเฉพาะโรงเรียนนานาชาติแต่อย่างใด พื้นที่สีเขียวด้านริมรั้วโครงการสามารถช่วยบดบังทัศนียภาพห้องพักขยะด้านทิศใต้ของอาคารได้ และลดผลกระทบด้านกลิ่นรบกวน ในช่วงที่มีรถเก็บขนมูลฝอยเข้ามาดำเนินการเก็บขน ทางโครงการจะดำเนินการล้างทำความสะอาดพื้นถนนบริเวณนั้นและทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมในทันที และในเสียในการชำระล้างจะไหลลงสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมต่อไป

อีกทั้งโครงการได้รณรงค์เรื่องการประหยัดพลังงาน ประหยัดน้ำ และกิจกรรมคัดแยกขยะมูลฝอยให้กับผู้มาใช้บริการภายในโครงการและพนักงานโครงการอย่างต่อเนื่อง และจัดอบรมซ่อมอพยพหนีไฟและการใช้อุปกรณ์ป้องกัน และเตือนอัคคีภัย และการดับเพลิงต่าง ๆ ให้มีความรู้และความเชี่ยวชาญในการนำไปใช้ประโยชน์ได้ต่อไป ทางโครงการจัดตั้งทีมงานสำหรับเป็นผู้นำในการดำเนินการไว้เป็นประจำทุกปี ซึ่งในปัจจุบันเกิดสถานการณ์โรคระบาด โควิด 19 จึงต้องมีการเลื่อนการซ้อมดับเพลิง และอพยพหนีไฟประจำปี 2563