

ภาคผนวก

ภาคผนวก ก.

สำเนาหนังสือเห็นชอบ ส.ผ.และสรุปมาตรการฯ



ที่ ทส 1009.5/

717

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7
ถนนพระรามที่ 6 กรุงเทพฯ 10400

20 มกราคม 2554

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Citi Resort

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท ที เอส ที ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

- อ้างถึง 1. หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009.5/6004 ลงวันที่ 26 สิงหาคม 2553
2. หนังสือบริษัท ที เอส ที ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ลงวันที่ 24 พฤศจิกายน 2553
3. หนังสือบริษัท ที เอส ที ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ลงวันที่ 22 ธันวาคม 2553

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่โครงการอาคารอยู่อาศัยรวมและโรงแรม Citi Resort ของบริษัท ที เอส ที ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
2. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการด้านที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ

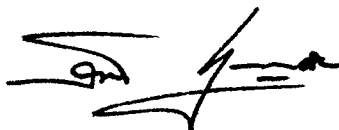
ตามหนังสือที่อ้างถึง 1 ถึง 3 สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ 32/2553 เมื่อวันที่ 11 สิงหาคม 2553 คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติไม่ให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารอยู่อาศัยรวมและโรงแรม Citi Resort ของบริษัท ที เอส ที ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 39 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร เป็นอาคารอยู่อาศัยรวมและโรงแรมสูง 29 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องพักทั้งหมด 231 ห้อง (แบ่งเป็นห้องพักอยู่อาศัยรวม 189 ห้อง และโรงแรม 42 ห้อง) โดยให้เพิ่มเติมรายละเอียดให้ครบถ้วนสมบูรณ์ ต่อมาบริษัท ที เอส ที ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ได้เสนอรายงานฯ ฉบับเพิ่มเติมให้สำนักงานฯ ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน ความละเอียดแจ้งแล้วนั้น

สำนักงาน...

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ 57/2553 เมื่อวันที่ 13 ธันวาคม 2553 คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารอยู่อาศัยรวมและโรงแรม Citi Resort ของบริษัท ที เอส ที ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด โดยให้บริษัท ที เอส ที ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ซึ่งเป็นเจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ เมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 รวมทั้ง โครงการจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่นใดที่เกี่ยวข้องด้วย และประสานกับผู้จัดทำรายงานฯ ให้ดำเนินการรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จัดทำเป็นรายงานฉบับสมบูรณ์ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat และเสนอต่อสำนักงานฯ ภายใน 1 เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป ทั้งนี้ สำนักงานฯ ได้สำเนาหนังสือแจ้งบริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด เพื่อดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายสันติ บุญประคับ)

รองเลขาธิการฯ รักษาการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0 2265 6624

โทรสาร 0 2265 6616

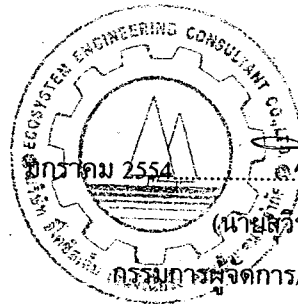
**มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการอาคารอยู่อาศัยรวมและโรงแรม Citi Resort ของบริษัท ที เอส ที ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด**

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารอยู่อาศัยรวมและโรงแรม Citi Resort ของบริษัท ที เอส ที ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 39 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดยบริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารอยู่อาศัยรวมและโรงแรม Citi Resort ของบริษัท ที เอส ที ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด อย่างเคร่งครัด
2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงาน และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3. หากโครงการจะเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ รวมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมแตกต่างจากที่เสนอไว้ในรายงานโครงการจะต้องเสนอรายละเอียดการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้หน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อนำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณาให้ความเห็นชอบด้านสิ่งแวดล้อมก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลงใดๆ
4. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติหรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาตสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป



ราชม ๕๔.....
ยพิรพล เสฐฐักดิ์ (นายอนุชิต เจริญศุภกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ที เอส ที ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



.....
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
กรรมการผู้จัดการ/ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ภาคผนวก ข.

สำเนาผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ



บริษัท วนาดล จำกัด
WANADOL CO., LTD.

2/25 ถนนวัดเวฬุวนาราม แขวงคลองเมือง เขตคลองเมือง กรุงเทพฯ 10210 โทร.02-565-4406 แฟกซ์.02-000-2060
Email: wanadol_eng@hotmail.com Tax ID: No: 0105539005936

WD. 0195/ 2020

February 18, 2020

Chief Engineer

Living@ CITI RESORT

161 Sukhumvit Soi 39, Sukhumvit Road, Klongton-Nua, Wattana, Bangkok 10110

Tel.(02) 261 - 3760

Dear, Sirs ;

An officer of Wanadol Co., Ltd. collected the effluent of wastewater treatment plant from "Living@ CITI RESORT" and was taken for analysis on the 6th of February 2020. At present the analysis from the laboratory has been completed. In conclusion the analysis for the effluent from wastewater treatment plant contained rather clear liquid with some of suspended solids(SS) met the effluent standards.* We will send you the original analysis report, and we will consult with you for your further actions

Best Regards,

(Ms. Vichuda Aungkabkaew)

Manager

WANADOL CO., LTD.

* Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment : Building Effluents Standards dated November 07, B.E. 2548 (2005) published in the Royal Government Gazette, Vol. 122 Part 125 D, dated December 29, B.E. 2548(2005)



บริษัท วนาดอล จำกัด
WANADOL CO., LTD.

2/25 ถนนวัดเวฬุวนาราม แขวงคลองเมือง เขตคลองเมือง กรุงเทพฯ 10210 โทร.02-565-4406 แฟกซ์.02-000-2060
Email: wanadol_eng@hotmail.com Tax ID: No: 0105539005936

ANALYSIS REPORT

R. 0195/ 2020

February 18, 2020

Customer Name **Living@ CITI RESORT**
161 Sukhumvit Soi 39, Sukhumvit Road, Klongton-Nua, Wattana, Bangkok 10110

Collection Site Effluent : Effluent Tank

Sampling Date / Time February 6, 2020 / 09 : 40 am.

Testing Date February 7 - 14, 2020

Sampling By Wanadol ' s Officer Registration No. 100-48-0019

Analysis By Environment And Laboratory Co., Ltd. Registration No. 3.029

Sampling Method Grab

Characteristics	Unit	Method Of Analysis	Results	Effluent Standards*
1. pH At 25 °C	-	WTM03	7.06	5.5 - 9.0
2. BOD At 20 °C	mg./ L.	Azide Modification	12.0	≤ 30
3. Suspended Solids (SS)	mg./ L.	WTM01	20.5	≤ 40
4. Total Dissolved Solids (TDS)	mg./ L.	Dried at 103-105 C	264	≤ 500
5. Settleable Solids	ml./ L.	Volumetric	< 0.5	≤ 0.5
6. Total Nitrogen (TKN)	mg./ L.	Macro-Kjeldahl	14.4	≤ 35
7. Fat , Oil & Grease (FOG)	mg./ L.	Partition & Gravimetric	1.20	≤ 20
8. Sulfide (H ₂ S)	mg./ L.	Iodometric	0.20	≤ 1.0
Sample Condition			Rather clear liquid	-

Standards : Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment : Building Effluents Standards dated November 07, B.E. 2548 (2005) published in the Royal Government Gazette, Vol. 122 Part 125 D, dated December 29, B.E. 2548(2005)

Remark : WTM03 ; Standards Method for the Examination of water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 22nd Edition 2012, part 4500-H+B
WTM01 ; Standards Method for the Examination of water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 22nd Edition 2012, part 2540 D

The Effluent From Wastewater Treatment Plant Of Living@ CITI RESORT In February 2020 Met The Effluent Standards Of Type B.

N. Sookchai

(Ms.Noochnapa Sookchai)

Registration No. 100-48-00191



บริษัท วนาดอล จำกัด
WANADOL CO., LTD.

2/25 ถนนวัดเวฬุวนาราม แขวงคลองเมือง เขตคลองเมือง กรุงเทพฯ 10210 โทร.02-565-4406 แฟกซ์.02-000-2060
Email: wanadol_eng@hotmail.com Tax ID: No: 0105539005936



Picture 1 Shown The Effluent From Living@ CITI RESORT WWT. Plant
On The 6th Of February 2020

ภาคผนวก ค.

สำเนาหนังสืออนุญาตขึ้นทะเบียน
ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน



ใบรับรองเลขที่ 19T109/0886

ใบรับรองห้องปฏิบัติการ

อาศัยอำนาจตามความในพระราชบัญญัติการมาตรฐานแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๕๑

เลขาธิการสำนักงานมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม

ออกใบรับรองฉบับนี้ให้

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ แอนด์ แลборาตอรี จำกัด

มีห้องปฏิบัติการตั้งอยู่เลขที่

๔๐ ซอยเลียงเมืองนนทบุรี ๑๓ ตำบลตลาดขวัญ อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

ได้รับการรับรองความสามารถห้องปฏิบัติการทดสอบ

ตามมาตรฐานเลขที่ มอก. 17025-2548 (ISO/IEC 17025 : 2005)

ข้อกำหนดทั่วไปว่าด้วยความสามารถห้องปฏิบัติการทดสอบและสอบเทียบ

หมายเลขการรับรองที่ ทดสอบ ๐๒๔๐

โดยมีสาขาการรับรองตามรายละเอียดแนบท้ายใบรับรอง

ตั้งแต่วันที่ ๑๓ สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๒

ถึง วันที่ ๑๒ สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๕

ออกให้ ณ วันที่ ๒๙ สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๒

ลงชื่อ

(นายวีระกิตติ์ รันทกิจธนวัชร)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม



รายละเอียดแนบท้ายใบรับรองห้องปฏิบัติการทดสอบ

ที่ 19T109/0886

ชื่อห้องปฏิบัติการ

ห้องปฏิบัติการทดสอบ

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ แอนด์ แล็บอราตอรี จำกัด

ที่อยู่

เลขที่ 40 ซอยเลี้ยวเมืองนนทบุรี 13 ตำบลตลาดขวัญ อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

หมายเลขการรับรองที่

ทดสอบ 0240

สถานภาพห้องปฏิบัติการ

☒ ถาวร

☐ นอกสถานที่

☐ชั่วคราว

☐เคลื่อนที่

สาขาการทดสอบ	รายการทดสอบ	วิธีทดสอบ
<p>สาขาสิ่งแวดล้อม</p> <p>1. น้ำและน้ำเสีย</p> <p>(water and wastewater)</p>	<p>– pH</p> <p>4.0 to 10.0</p> <p>– Total suspended solids</p> <p>5 mg/l to 1 000 mg/l</p> <p>– Copper</p> <p>0.03 mg/l to 5.00 mg/l</p> <p>– Biochemical oxygen demand</p> <p>5 mg/l to 2 000 mg/l</p>	<p>– Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd edition, 2017, part 4500-H⁺ B</p> <p>– Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd edition, 2017, part 2540 D</p> <p>– Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd edition, 2017, part 3111 B and part 3030 E</p> <p>– Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd edition, 2017, part 5210 B and part 4500-O C</p>

2

รายละเอียดแนบท้ายใบรับรองห้องปฏิบัติการทดสอบ
ที่ 19T109/0886

หมายเลขการรับรองที่ ทดสอบ 0240
สถานภาพห้องปฏิบัติการ ☒ ถาวร ☐ นอกสถานที่ ☐ชั่วคราว ☐เคลื่อนที่

สาขาการทดสอบ	รายการทดสอบ	วิธีทดสอบ
สาขาสิ่งแวดล้อม 2. น้ำเสีย (wastewater)	- Chemical oxygen demand 40 to 400 mg/l	- Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23 rd edition, 2017, part 5220 C

ออกให้ ณ วันที่ ๒๑ สิงหาคม พ.ศ. 2562

ลงชื่อ



(นายวีระกิตต์ รันทกิจธนวัชร)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม

ภาคผนวก ง.

สำเนาหนังสือขอขยายเวลาในการจัดส่งรายงานฯ

วันที่ 16 กรกฎาคม 2563

เรื่อง ขอฟ่อนผันการยื่นรายงานผลปฏิบัติตามมาตราการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบ

สิ่งแวดล้อมประจำปี พศ.2563 ช่วงวันที่ 1 มกราคม 2563 – 30 มิถุนายน 2563


เรียน ผู้อำนวยการสำนักสิ่งแวดล้อม กรุงเทพมหานคร

ตามที่อาคาร Living @ Citi Resort ของบริษัท ที เอส ที ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ 161 ซอย สุขุมวิท 39 (พร้อมพงษ์) ถนน สุขุมวิท แขวง คลองตันเหนือ เขต วัฒนา กรุงเทพฯ 10110 จะต้องยื่นรายงานผลปฏิบัติตามมาตราการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมประจำปี พศ.2563 ช่วงวันที่ 1 มกราคม 2563 – 30 มิถุนายน 2563 ภายใน วันที่ 31 กรกฎาคม 2563 นั้น

เนื่องจากสถานการณ์ระบาดของ COVID 19 ที่เกิดขึ้นทำให้บริษัทฯ ไม่สามารถจัดหาผู้ดำเนินการจัดทำรายงานดังกล่าวเพื่อส่งให้ได้ทันภายใน วันที่ 31 กรกฎาคม 2563 ดังนั้น ทางบริษัทจึงขอส่งหนังสือฉบับนี้เพื่อแจ้งขอฟ่อนผันการยื่นรายงานฯ ช่วง 1 มกราคม 2563 – 30 มิถุนายน 2563 ซึ่งต้องส่งภายในวันที่ 31 กรกฎาคม ออกไปก่อน โดยในขณะนี้บริษัทฯ ได้ดำเนินการจัดหาผู้จัดทำรายงานฯ ดังกล่าวได้แล้วซึ่งเมื่อแล้วเสร็จ ทางบริษัทจะรีบดำเนินการยื่นรายงานฯ ช่วง 1 มกราคม 2563 – 30 มิถุนายน 2563 ให้ท่านโดยเร็วที่สุด พร้อมกันนี้ก็จะดำเนินการจัดทำรายงานฯ ช่วงวันที่ 1 กรกฎาคม 2563 – 31 ธันวาคม 2563 เพื่อดำเนินการยื่นให้ทันภายในระยะเวลาตามที่กำหนดต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาฟ่อนผัน

ขอแสดงความนับถือ



อนุชา จิตกานต์
(นายวิเชียร เลิศโกคานนท์ , นายอนุชิต เจริญศุภกุล)

กรรมการ

บริษัท ที เอส ที ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด