

7. สรุปผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

7.1 สรุปการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

โครงการได้ทำการเก็บตัวอย่างน้ำที่บ่อตรวจคุณภาพน้ำ จุดที่ 1 จุดที่ 2 (น้ำทิ้งอาคาร A B E F G: เฟส 1) และจุดที่ 3 (น้ำทิ้งอาคาร C D O : เฟส 2) เดือน มกราคม ถึง มิถุนายน 2564 พบว่า

บ่อกักน้ำทิ้งจุดที่ 1 พบว่า

ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) พบว่า ค่าความเป็นกรด-ด่าง มีค่าเป็นเบสอ่อน อยู่ในช่วง pH 7.1-7.5 เมื่อเปรียบเทียบกับมาตรฐานการระบายน้ำทิ้งของอาคารประเภท ก. พบว่า ไม่เกินค่าเกณฑ์มาตรฐาน (pH 5-9)

ค่าตะกอนละลาย (TDS) พบว่า มีค่าอยู่ในช่วง 113-143 มก./ลิตร และเมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานการระบายน้ำทิ้งของอาคารประเภท ก. พบว่า อยู่ในเกณฑ์ค่ามาตรฐานฯ (ไม่เกิน 500 มก./ลิตร) มีเพียงเดือน มกราคม – กุมภาพันธ์ 2564 มีค่าเกินค่ามาตรฐานฯ (เป็นช่วงที่น้ำประปามีค่าความเค็มสูง)

ค่าตะกอนแขวนลอย (SS) พบว่า มีค่าอยู่ในช่วง 7.6-13.2 มก./ลิตร และเมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานการระบายน้ำทิ้งของอาคารประเภท ก. พบว่า อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (ไม่เกิน 30 มก./ลิตร) มีเพียงเดือนมิถุนายน 2564 มีค่าเกินค่ามาตรฐานฯ

ค่าตะกอนจมตัว (Settleable Solids) พบว่า มีค่าค่อนข้างต่ำ <0.1 มก./ลิตร และเมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานการระบายน้ำทิ้งของอาคารประเภท ก. พบว่า อยู่ในเกณฑ์ค่ามาตรฐานฯ (ไม่เกิน 0.5 มก./ลิตร) มีเพียงเดือนมิถุนายน 2564 มีค่าเกินค่ามาตรฐานฯ

ค่าความสกปรก (BOD) พบว่า ค่าความสกปรก สูงสุด เท่ากับ 15.0 มก./ลิตร เมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐาน การระบายน้ำทิ้งของอาคารประเภท ก. พบว่า อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (ไม่เกิน 20 มก./ลิตร)

ค่าซัลไฟด์ (Sulfide) พบว่า มีค่าต่ำ ไม่เกิน 1.0 มก./ลิตรเมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐาน การระบายน้ำทิ้งของอาคารประเภท ก. พบว่า อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานฯ (<1.0 มก./ลิตร) มีเพียงเดือนมกราคม ถึงกุมภาพันธ์ และมิถุนายน 2564 มีค่าเกินค่ามาตรฐานฯ

ค่าไนโตรเจนในรูป TKN พบว่า มีค่าค่อนข้างต่ำ น้อยกว่า 0.28 ถึง 8.4 มก./ลิตร เมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐาน การระบายน้ำทิ้งของอาคารประเภท ก. พบว่า อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานฯ

ค่าไขมันและน้ำมัน (Oil&Grease) พบว่า มีไขมันและน้ำมันค่อนข้างต่ำ สูงสุด 3.2 มก./ลิตร เมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานการระบายน้ำทิ้งของอาคารประเภท ก. พบว่า อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานฯ (<20 มิลลิกรัม/ลิตร)

บ่อกักน้ำทิ้งจุดที่ 2 พบว่า

ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) พบว่า ค่าความเป็นกรด-ด่าง มีค่าเป็นเบสอ่อน อยู่ในช่วง pH 7.1-7.6 เมื่อเปรียบเทียบกับมาตรฐานการระบายน้ำทิ้งของอาคารประเภท ก. พบว่า ไม่เกินค่าเกณฑ์มาตรฐาน (pH 5-9)

ค่าตะกอนละลาย (TDS) พบว่า มีค่าอยู่ในช่วง 94-198 มก./ลิตร และเมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานการระบายน้ำทิ้งของอาคารประเภท ก. พบว่า อยู่ในเกณฑ์ค่ามาตรฐานฯ (ไม่เกิน 500 มก./ลิตร) มีเพียงเดือน มกราคม – กุมภาพันธ์ 2564 มีค่าเกินค่ามาตรฐานฯ (เป็นช่วงที่น้ำประปามีค่าความเค็มสูง)

ค่าตะกอนแขวนลอย (SS) พบว่า มีค่าอยู่ในช่วง 6.2-19.3 มก./ลิตร และเมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานการระบายน้ำทิ้งของอาคารประเภท ก. พบว่า อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (ไม่เกิน 30 มก./ลิตร)

ค่าตะกอนจมตัว (Settleable Solids) พบว่า มีค่าค่อนข้างต่ำ <0.1-0.2 มก./ลิตร และเมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานการระบายน้ำทิ้งของอาคารประเภท ก. พบว่า อยู่ในเกณฑ์ค่ามาตรฐานฯ (ไม่เกิน 0.5 มก./ลิตร)

ค่าความสกปรก (BOD) พบว่า ค่าความสกปรก สูงสุด เท่ากับ 15.6 มก./ลิตร เมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐาน การระบายน้ำทิ้งของอาคารประเภท ก. พบว่า อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (ไม่เกิน 20 มก./ลิตร)

ค่าซัลไฟด์ (Sulfide) พบว่า มีค่าต่ำ ไม่เกิน 1.0 มก./ลิตรเมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐาน การระบายน้ำทิ้งของอาคารประเภท ก. พบว่า อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (<1.0 มก./ลิตร)

ค่าไนโตรเจนในรูป TKN พบว่า มีค่าค่อนข้างต่ำ น้อยกว่า 0.28 ถึง 9.5 มก./ลิตร เมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐาน การระบายน้ำทิ้งของอาคารประเภท ก. พบว่า อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน

ค่าไขมันและน้ำมัน (Oil&Grease) พบว่า มีไขมันและน้ำมันค่อนข้างต่ำ สูงสุด 2.4 มก./ลิตร เมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานการระบายน้ำทิ้งของอาคารประเภท ก. พบว่า อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ฯ (<20 มิลลิกรัม/ลิตร)

บ่อกักน้ำทิ้งจุดที่ 3 พบว่า

ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) พบว่า ค่าความเป็นกรด-ด่าง มีค่าเป็นเบสอ่อน อยู่ในช่วง pH 7.1-7.6 เมื่อเปรียบเทียบกับมาตรฐานการระบายน้ำทิ้งของอาคารประเภท ก. พบว่า ไม่เกินค่าเกณฑ์มาตรฐาน (pH 5-9)

ค่าตะกอนละลาย (TDS) พบว่า มีค่าอยู่ในช่วง 49-233 มก./ลิตร และเมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานการระบายน้ำทิ้งของอาคารประเภท ก. พบว่า อยู่ในเกณฑ์ค่ามาตรฐานฯ (ไม่เกิน 500 มก./ลิตร) มีเพียงเดือน มกราคม – กุมภาพันธ์ 2564 มีค่าเกินค่ามาตรฐานฯ (เป็นช่วงที่น้ำประปามีค่าความเค็มสูง)

ค่าตะกอนแขวนลอย (SS) พบว่า มีค่าอยู่ในช่วง น้อยกว่า 5 -23.7 มก./ลิตร และเมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานการระบายน้ำทิ้งของอาคารประเภท ก. พบว่า อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (ไม่เกิน 30 มก./ลิตร)

ค่าตะกอนจมตัว (Settleable Solids) พบว่า มีค่าค่อนข้างต่ำ <0.1-0.2 มก./ลิตร และเมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานการระบายน้ำทิ้งของอาคารประเภท ก. พบว่า อยู่ในเกณฑ์ค่ามาตรฐานฯ (ไม่เกิน 0.5 มก./ลิตร)

ค่าความสกปรก (BOD) พบว่า ค่าความสกปรก สูงสุด เท่ากับ 18.0 มก./ลิตร เมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐาน การระบายน้ำทิ้งของอาคารประเภท ก. พบว่า อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (ไม่เกิน 20 มก./ลิตร)

ค่าซัลไฟด์ (Sulfide) พบว่า มีค่าต่ำ ไม่เกิน 1.0 มก./ลิตรเมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐาน การระบายน้ำทิ้งของอาคารประเภท ก. พบว่า อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (<1.0 มก./ลิตร)

ค่าไนโตรเจนในรูป TKN พบว่า มีค่าค่อนข้างต่ำ น้อยกว่า 0.28 ถึง 6.4 มก./ลิตร เมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐาน การระบายน้ำทิ้งของอาคารประเภท ก. พบว่า อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน

ค่าไขมันและน้ำมัน (Oil&Grease) พบว่า มีไขมันและน้ำมันค่อนข้างต่ำ สูงสุด 4.4 มก./ลิตร เมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานการระบายน้ำทิ้งของอาคารประเภท ก. พบว่า อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (<20 มิลลิกรัม/ลิตร)

7.2 สรุปการวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากสระว่ายน้ำ ประจำเดือน

เดือน มกราคม ถึง มิถุนายน 2564 เก็บตัวอย่างน้ำสระว่ายน้ำที่ส่วนลึก ของเฟส 1 และเฟส 2 เพื่อตรวจหาเชื้อ โคลิฟอร์มแบคทีเรีย ทั้งหมด และเชื้อ ฟีคัลโคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมดพบว่า การตรวจหาเชื้อ Total Coliform Bacteria , Fecal Coliform Bacteria ไม่พบเชื้อทั้งหมด

เดือน มกราคม ถึง มิถุนายน 2564 เก็บตัวอย่างน้ำสระว่ายน้ำที่ส่วนตื้น ของเฟส 1 เพื่อตรวจหาเชื้อ โคลิฟอร์มแบคทีเรีย ทั้งหมด และเชื้อ ฟีคัลโคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมดพบว่า การตรวจหาเชื้อ Total Coliform Bacteria , Fecal Coliform Bacteria ไม่พบเชื้อทั้งหมด และที่เฟส 2 พบเชื้อในเดือนมิถุนายน 2564 อาจเนื่องจากใบไม้ที่ร่วงหล่นลงในน้ำและในปัจจุบันเป็นช่วงการระบาดของโรคโควิด 19 ทางนิติบุคคลอาคารชุด ห้ามการลงเล่นน้ำของผู้พักอาศัยภายในโครงการทั้งหมด

7.3 สรุปการวิเคราะห์คุณภาพน้ำบ่อสำรองน้ำใต้ดิน

โครงการได้ทำการเก็บตัวอย่างน้ำที่ ถึงเก็บสำรองน้ำใต้ดินในเดือน มีนาคม และมิถุนายน 2564 เพื่อตรวจหาเชื้อ อี โคไลน์ พบว่า ไม่พบเชื้อดังกล่าว ทั้งเฟส 1 และเฟส 2 ซึ่งอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน น้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาคตามคำแนะนำขององค์การอนามัยโลก WHO ปี 2011 กำหนดไว้ต้องไม่พบเชื้อ

7.4 สรุปผลการตรวจวัดฝุ่นละอองแขวนลอยในบรรยากาศ

ผลการตรวจวัดในวันที่ 21 ธันวาคม 2563 พบว่า ค่าฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) มีค่า 0.091 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร และค่าฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM10) ที่ระดับสูงสุด พบว่า มีค่า 0.053 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 10 พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (ไม่เกิน 0.33 และ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ)

7.5 สรุปผลการตรวจวัดก๊าซมลพิษในบรรยากาศ

7.5.1 สรุปผลการตรวจวัดความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ ใช้ค่าสูงสุด

วันที่ 21 ธันวาคม 2563 ค่าความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ในบรรยากาศ บริเวณพื้นที่โครงการ มีค่าค่อนข้างต่ำ ได้แก่ 0.89 ppm เมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศทั่วไป พบว่าต่ำกว่ามาตรฐาน (น้อยกว่า 30 ppm)

7.5.2 สรุปผลการตรวจวัดความเข้มข้นของก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์

วันที่ 21 ธันวาคม 2563 ค่าความเข้มข้นของก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศ บริเวณพื้นที่โครงการ มีค่าค่อนข้างต่ำ ได้แก่ 0.002 ppm เมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศทั่วไป พบว่าต่ำกว่าค่ามาตรฐาน (น้อยกว่า 0.3 ppm)

7.5.3 สรุปผลการตรวจวัดความเข้มข้นของก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์

วันที่ 21 ธันวาคม 2563 ค่าความเข้มข้นของก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศ บริเวณพื้นที่โครงการ มีค่าค่อนข้างต่ำ ได้แก่ 0.021 ppm เมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศทั่วไป พบว่า ต่ำกว่าค่ามาตรฐาน (น้อยกว่า 0.17 ppm)

7.5.4 สรุปผลการตรวจวัดความเข้มข้นของก๊าซไฮโดรคาร์บอน

วันที่ 21 ธันวาคม 2563 ค่าความเข้มข้นของก๊าซไฮโดรคาร์บอน บริเวณพื้นที่โครงการ เท่ากับ 0.88 ppm (ไม่มีค่ามาตรฐานฯ)

7.5.5 สรุปผลการตรวจวัดภูมิอากาศ

วันที่ 21 ธันวาคม 2563 ทิศทางลมส่วนใหญ่พัดมาจากทิศเหนือ มีความเร็วลมเฉลี่ยสูงสุด 0.5-2.1 เมตร/วินาที และมีความเร็วลมเฉลี่ย 0.10 เมตร/วินาที มีลมสงบร้อยละ 91.67

กลางโดยสรุป ค่าผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศ ฝุ่นละอองและก๊าซมลพิษภายในพื้นที่โครงการ พบว่า TSP , PM10 ค่าก๊าซ CO SO₂ NO₂ และ HC ทั้งหมดอยู่ในระดับที่ต่ำ สภาพอากาศมีลมพัดอ่อน และมีการถ่ายเทระบายอากาศ คุณภาพอากาศจัดอยู่ในระดับดี

7.6 สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ

การติดตามตรวจสอบผลกระทบในงานระบบ ไฟฟ้า น้ำประปา ระบบจัดการขยะมูลฝอย ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบระบายน้ำ ระบบสำรองน้ำใช้ ระบบระบายอากาศ พบว่าอยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งาน การดำเนินการโครงการ อุปกรณ์ทุกอย่างอยู่ในสภาพดี โครงการมีเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างคอยตรวจสอบ ดูแล และบำรุงรักษาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ การใช้ไฟฟ้าของโครงการมีการรณรงค์ให้ประหยัดไฟฟ้าอย่างเป็นรูปธรรม โดยเปิดดวงไฟที่จำเป็นในช่วงกลางวันซึ่งภายในโครงการพื้นที่ค่อนข้างมีความสว่างมาก โดยเฉพาะทางเดินภายในอาคาร และใช้หลอดไฟ LED ทั้งหมด และนอกจากนี้ยังรณรงค์ให้ผู้พักอาศัย ใช้บันไดแทนการขึ้น-ลงจากลิฟต์ 1-2 ชั้น การประหยัดน้ำภายในโครงการ อย่างสม่ำเสมอและได้ทำการอบรมดับเพลิงและซ้อมอพยพหนีไฟให้กับผู้พักอาศัย พนักงานเจ้าหน้าที่ของโครงการประจำปี 2563 ไว้แล้ว

ตารางที่ 22 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะเปิดดำเนินการ

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ผลการตรวจสอบ	ความถี่	เอกสารอ้างอิง	ผู้รับผิดชอบ
1.คุณภาพอากาศ	TSP 24 ชม. 1 วันต่อเนื่อง PM10 24 ชม. 1 วันต่อเนื่อง CO 24 ชม. 1 วันต่อเนื่อง NO2 24 ชม. 1 วันต่อเนื่อง SO2 24 ชม. 1 วันต่อเนื่อง HC 24 ชม. 1 วันต่อเนื่อง ความเร็วและทิศทางลม 1 วัน บริเวณทิศตะวันตกของโครงการ	อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานค่าฝุ่นละอองและก๊าซมลพิษในบรรยากาศ	ปีละ 1 ครั้ง	ภาพที่ 5	นิติบุคคลอาคารชุด ทีซี กรีน เฟส 1 และเฟส 2
2.แหล่งน้ำใช้	การทำงานของท่อน้ำและระบบจ่ายน้ำประปา	ระบบจ่ายน้ำปกติ ไม่รั่วซึม	เดือนละ 1 ครั้ง	ภาพที่ 3-16	นิติบุคคลอาคารชุด ทีซี กรีน เฟส 1 และเฟส 2
	โครงสร้างถังเก็บน้ำใต้ดินและดาดฟ้า	ไม่มีรอยแตกร้าว	ทุก 3 เดือน	ภาพที่ 3-16	
	ลักษณะกายภาพของน้ำ เช่นกลิ่นสีและความขุ่น	น้ำประปามีลักษณะใส ไม่มีสี ไม่มีกลิ่น	ทุก 3 เดือน	ภาพที่ 4	
	ปริมาณ E.Coli	ไม่พบเชื้อ E. Coli ในเดือนมีนาคมและมิถุนายน 2564	ทุก 3 เดือน	ภาพที่ 4	
3.การใช้ไฟฟ้า	ความผูกพันหรือสายไฟฟ้าชำรุด	สายไฟอยู่ในสภาพดี ไม่ชำรุด	เดือนละ 1 ครั้ง	-	นิติบุคคลอาคารชุด ทีซี กรีน เฟส 1 และเฟส 2
	หม้อแปลงไฟฟ้า	อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งาน	เดือนละ 1 ครั้ง	-	
4.การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล	ความสามารถในการรองรับขยะมูลฝอยและสภาพทั่วไป	รองรับมูลฝอยได้อย่างเพียงพอทุกอาคารทั้งเฟส 1 และ เฟส 2	เดือนละ 1 ครั้ง	ภาพที่ 3-20	นิติบุคคลอาคารชุด ทีซี กรีน เฟส 1 และเฟส 2
	ขยะตกค้าง	ไม่มีขยะตกค้างมีการเข้ามาจัดเก็บทุกวัน	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	-	
5.การป้องกันอัคคีภัย	การใช้งานของ Fire Alarm Bell , Manual Station , FHC , ถังดับเพลิง , แผงควบคุมสัญญาณ	อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งาน	เดือนละ 1 ครั้ง	ภาพที่ 3-30 ถึง ภาพที่ 3-33	นิติบุคคลอาคารชุด ทีซี กรีน เฟส 1 และเฟส 2

ตารางที่ 22 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะเปิดดำเนินการ(ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ผลการตรวจสอบ	ความถี่	เอกสารอ้างอิง	ผู้รับผิดชอบ
6.การบำบัดน้ำเสียรวม	ตะกอนไขมัน ในบ่อดักไขมัน	ดูไขมันทุกเดือน	ทุก 1 เดือน	ภาพที่ 3-38	นิติบุคคลอาคารชุด ทีซี กรีน เฟส 1 และเฟส 2
	ตะกอนหนักในบ่อกักเก็บตะกอนส่วนเกิน	ดูตะกอนหนักในบ่อกักเก็บตะกอนทุกเดือน	ทุก 1 เดือน	ภาพที่ 3-38	
	คุณภาพน้ำทิ้ง ที่ของระบบบำบัดน้ำเสีย 1.จุดตรวจคุณภาพน้ำทิ้งจุดที่ 1 (เฟส 1) 2.จุดตรวจคุณภาพน้ำทิ้งจุดที่ 2 (เฟส 1) 3.จุดตรวจคุณภาพน้ำทิ้งจุดที่ 3 (เฟส 2)	ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งตามพารามิเตอร์ที่กำหนด pH , BOD , SS , Settleable Solids , TDS , Sulfide , TKN , Oil&Grease , Total Coliform Bacteria , Fecal Coliform Bacteria โดย ห้องปฏิบัติการ บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์แอนด์แลบ ราทอรี จำกัด มีคุณภาพอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานฯ การระบายน้ำทิ้งอาคารประเภท ก.	ทุก 1 เดือน	ภาพที่ 4	
	ประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไป ของระบบบำบัดน้ำเสีย	ประสิทธิภาพการบำบัดน้ำเสียดี ลดค่าความ สกปรกของน้ำทิ้งของโครงการ	ทุกวัน	ภาคผนวก ข.	นิติบุคคลอาคารชุด ทีซี กรีน เฟส 1 และเฟส 2
	เศษขยะและตะกอนดินทราย	ไม่มีเศษขยะหรือตะกอนดินทราย	เดือนละ 1 ครั้ง	-	
7.คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ	สภาพการใช้งานของอุปกรณ์ทำความสะอาด สระน้ำ สระว่ายน้ำ เครื่องมือวิเคราะห์ คุณภาพ เครื่องตรวจน้ำ ไฟส่องสว่าง ป้ายแนะนำการปฐมพยาบาล ป้ายเตือนส่วนลึก อุปกรณ์ช่วยชีวิตต่าง ๆ	มีสภาพดี ทำความสะอาดอย่างสม่ำเสมอ ใช้วิเคราะห์คุณภาพน้ำ pH Residual Chlorine ทุกวัน มีไฟฟ้าส่องสว่างไว้แล้วบริเวณสระว่ายน้ำ ติดป้ายแนะนำไว้แล้ว มีป้ายบอกความลึกของสระว่ายน้ำ 1.20 เมตร มีห่วงยางช่วยชีวิตไว้แล้ว	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	ภาพที่ 3-11 ภาพที่ 3-15 ภาพที่ 3-13 ภาพที่ 3-14	นิติบุคคลอาคารชุด ทีซี กรีน เฟส 1 และเฟส 2
	ตรวจสอบคุณภาพน้ำที่ส่วนลึกและส่วน ตื้น ขณะที่ผู้มาใช้บริการมากที่สุด ความเป็นกรด-ด่าง ค่าคลอรีนอิสระ ค่าความกระด้าง	จะมีการตรวจสอบพารามิเตอร์ปีละ 1 ครั้งใน ปลายปี 2564	ปีละ 1 ครั้ง	-	
					นิติบุคคลอาคารชุด ทีซี กรีน เฟส 1 และเฟส 2

ตารางที่ 22 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะเปิดดำเนินการ(ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ผลการตรวจสอบ	ความถี่	เอกสารอ้างอิง	ผู้รับผิดชอบ
7.คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (ต่อ)	ค่าความเป็นด่าง ค่าความเข้มข้นไนเตรท ความเข้มข้นคลอไรด์ Escherichia Coli Staphylococcus aureus Pseudomonas aeruginosa	-	ปีละ 1 ครั้ง		นิติบุคคลอาคารชุด ทีซี กรีน เฟส 1 และเฟส 2
	ตรวจสอบคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำส่วนลึก และส่วนตื้น Total Coliform Bacteria Fecal Coliform Bacteria	ตรวจสอบพารามิเตอร์ที่กำหนด น้ำสระว่ายน้ำที่ ส่วนลึกและส่วนตื้นทุกเดือน (มกราคม ถึง มิถุนายน 2564)	เดือนละ 1 ครั้ง	ภาพที่ 4	นิติบุคคลอาคารชุด ทีซี กรีน เฟส 1 และเฟส 2
8.โครงสร้างสระว่ายน้ำ	โครงสร้างสระว่ายน้ำและส่วนประกอบ	อยู่ในสภาพดี แข็งแรง ไม่มีรอยแตกร้าว	ปีละ 1 ครั้ง	ภาพที่ 3-11	นิติบุคคลอาคารชุด ทีซี กรีน เฟส 1 และเฟส 2
	อุบัติเหตุจากการจมน้ำ	ไม่มีอุบัติเหตุการจมน้ำ	ปีละ 1 ครั้ง	-	
	การรักษาความสะอาดของห้องน้ำ	ห้องน้ำมีความสะอาดดี	ทุกวัน	ภาพที่ 3-13	
9.การระบายน้ำ	เศษขยะและตะกอนดินทรายที่บ่อพัก ท่อระบายน้ำ และบ่อดักขยะที่จุดเชื่อมต่อ ท่อสาธารณะ	ไม่มีเศษขยะและตะกอนดินทรายที่บ่อพัก ท่อ ระบายน้ำและบ่อดักขยะ	ทุก 6 เดือน	-	นิติบุคคลอาคารชุด ทีซี กรีน เฟส 1 และเฟส 2
10.ทัศนียภาพ	การเจริญเติบโตของต้นไม้	มีการเจริญเติบโตดี ร่มรื่น	เดือนละ 1 ครั้ง	ภาพที่ 3-1	นิติบุคคลอาคารชุด ทีซี กรีน เฟส 1 และเฟส 2
	ความชุ่มชื้นของพื้นดินบริเวณสวนและ รอบต้นไม้	พื้นดินมีความชุ่มชื้นอยู่เสมอ รดน้ำต้นไม้เป็น ประจำ	ทุกวัน	ภาพที่ 3-1	
	ขนาดการแผ่ของเรือนยอดต้นไม้และ ความสูงของต้นไม้	เรือนยอดแผ่เจริญเติบโตตามความสูงของต้นไม้ ตลอดระยะเปิดดำเนินการ	ปีละ 1 ครั้งในช่วงเดือน พ.ย. ถึง ก.พ.	ภาพที่ 3-1	