

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
ฉบับเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2569

โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดระยอง (วังหว่า)

ตำบลทางเกวียน อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ของการเคหะแห่งชาติ

(ฉบับปกปิดข้อมูลที่มีกฎหมายคุ้มครอง)



หนังสือรับรองการจัดทำรายงาน
ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดระยอง (วังหว่า)

25 มิ.ย. 2569

หนังสือรับรองฉบับนี้ขอรับรองว่า บริษัท ไมน์ เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด เป็นผู้จัดทำรายงาน
ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดระยอง (วังหว่า) ตั้งอยู่ที่ตำบลทางเกวียน อำเภอแกลง
จังหวัดระยอง ของการเคหะแห่งชาติ ฉบับประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2569

- (✓) มกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2569
() กรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2569
() อื่น ๆ ระบุ

โดยมีผู้จัดทำรายงานดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงาน	ลายมือชื่อ	ตำแหน่ง
1. นางสาวราภรณ์ ท้วมประถม		ผู้เชี่ยวชาญด้านติดตามตรวจสอบ มาตรการด้านสิ่งแวดล้อม
2. นางสาวมณฑการ อุดมโชติเดชากุล		นักวิชาการสิ่งแวดล้อม
3. นางสาวอภิญญา เสนะจำนงค์		นักวิชาการสิ่งแวดล้อม
4. นางสาวอรอนงค์ เรืองแสน		นักวิชาการสิ่งแวดล้อม

(นายโกวิทย์ ตันท์ประศาสน์)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท ไมน์ เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด



รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดระยอง (วังห้ว)

1. ชื่อโครงการโครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดระยอง (วังห้ว).....
2. สถานที่ตั้งตำบลทางเกวียน อำเภอแกลง จังหวัดระยอง.....
3. ชื่อเจ้าของโครงการการเคหะแห่งชาติ.....
4. สถานที่ติดต่อ905 ถนนนวมินทร์ แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร.....
โทรศัพท์ - โทรสาร -
5. จัดทำโดยบริษัท ไม่น อี้นจันเียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด.....
6. โครงการได้รับความเห็นชอบในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม เมื่อ3 ตุลาคม 2557.....
7. โครงการได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ครึ่งสุดท้ายเมื่อ.....ก.ค. - ธ.ค. พ.ศ.2568.....
8. รายละเอียดโครงการ.....รายละเอียดโครงการแสดงดังบทที่ 1.....

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

ฉบับเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2569

โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดระยอง (วังห้ว)

ตำบลทางเกวียน อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

ของการเคหะแห่งชาติ



จัดทำโดย

บริษัท ไมน์ เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด

ໃຢ່

ວຽງ

ຮຸ່ງ

ໂງ່

ຮຸ່ງ

สารบัญ

	หน้า
สารบัญตาราง	II
สารบัญรูป	II
เอกสารแนบ	III
บทที่ 1 บทนำ	
1.1 ความเป็นมาของการจัดทำรายงาน	1-1
1.2 วัตถุประสงค์ของการจัดทำรายงาน	1-1
1.3 รายละเอียดของโครงการ	1-2
1.3.1 ตำแหน่งที่ตั้งโครงการ	1-2
1.3.2 สถานที่ตั้งโครงการ	1-2
1.3.3 ลักษณะภูมิประเทศบริเวณพื้นที่โครงการ	1-2
1.3.4 เส้นทางคมนาคมเข้าสู่พื้นที่โครงการ	1-3
1.3.5 การใช้ประโยชน์พื้นที่ภายในโครงการ	1-3
1.4 ระบบสาธารณูปโภค	1-7
1.4.1 ระบบน้ำใช้	1-7
1.4.2 การบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	1-7
1.4.3 การจัดการขยะมูลฝอย	1-9
1.4.4 ระบบการจราจร	1-10
1.4.5 ระบบไฟฟ้า	1-10
1.4.6 การอำนวยความสะดวกการจราจรภายในโครงการ	1-10
1.4.7 ระบบป้องกันอัคคีภัย	1-11
1.4.8 สิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับผู้พิการ	1-12
1.5 ตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	1-13
บทที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
2.1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	2-1
บทที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	
3.1 มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	3-1
3.2 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	3-6
3.2.1 คุณภาพน้ำทิ้ง	3-6
3.2.2 คุณภาพน้ำผิวดิน	3-9

สารบัญ

หน้า

บทที่ 4 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	
4.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	4-1
4.2 สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	4-2
4.2.1 คุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย	4-2
4.2.2 คุณภาพน้ำทิ้งบริเวณบ่อกักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกนอกพื้นที่โครงการ	4-2
4.2.3 คุณภาพน้ำผิวดิน	4-4
4.3 เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำ	4-6
4.3.1 คุณภาพน้ำทิ้ง	4-7
4.3.2 คุณภาพน้ำผิวดิน	4-21
4.4 ข้อเสนอแนะ	4-29

สารบัญตาราง

ตารางที่ 1-1 รายละเอียดการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม	1-11
ตารางที่ 1-2 แผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	1-12
ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)	2-2
ตารางที่ 3-1 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	3-2
ตารางที่ 3-2 ดัชนีชี้วัดและวิธีวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง	3-5
ตารางที่ 3-3 ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569	3-7
ตารางที่ 3-4 ดัชนีชี้วัดและวิธีวิเคราะห์คุณภาพน้ำผิวดิน	3-9
ตารางที่ 3-5 ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำผิวดินระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569	3-10
ตารางที่ 4-1 เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง	4-7
ตารางที่ 4-2 เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำผิวดิน	4-22

สารบัญรูป

รูปที่ 1-1 ตำแหน่งที่ตั้งและเส้นทางคมนาคมเข้าสู่พื้นที่โครงการ	1-6
รูปที่ 1-2 แสดงลักษณะภูมิประเทศบริเวณพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียง	1-7
รูปที่ 1-3 การใช้ประโยชน์ภายในพื้นที่โครงการ	1-8
รูปที่ 3-1 ตำแหน่งตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม	3-6
รูปที่ 4-1 ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐาน	4-3
รูปที่ 4-2 ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำผิวดินเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐาน	4-5
รูปที่ 4-3 เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง	4-11
รูปที่ 4-4 เปรียบเทียบคุณภาพน้ำผิวดิน	4-21

เอกสารแนบ

- เอกสารแนบ 1 สำเนาผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ ทส 1009.3/10913
ลงวันที่ 3 ตุลาคม พ.ศ. 2557
- เอกสารแนบ 2 ภาพประกอบมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- เอกสารแนบ 3 การสำรวจความคิดเห็นด้านเศรษฐกิจและสังคมของกลุ่มประชาชนโดยรอบพื้นที่โครงการ
- เอกสารแนบ 4 หนังสือรับรองผลการวิเคราะห์
- เอกสารแนบ 5 เอกสารสอบเทียบเครื่องมือ
- เอกสารแนบ 6 หนังสือรับรองห้องปฏิบัติการวิเคราะห์
- เอกสารแนบ 7 อุปกรณ์เก็บตัวอย่างคุณภาพสิ่งแวดล้อม
- เอกสารแนบ 8 มาตรฐานที่ใช้ในการอ้างอิง
- เอกสารแนบ 9 ภาพถ่ายแสดงการเข้าพบเจ้าหน้าที่/ผู้ที่เกี่ยวข้องประจำสำนักงานของโครงการ