

3. ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ

3.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

การดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการโรงแรมคุ้มภูคำ (ขยายและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2569 มีรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบจาก สผ. แสดงดังตารางที่ 3

ตารางที่ 3 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการโรงแรมคุ้มภูคำ (ขยายและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2569				
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	วิธีการปฏิบัติตามมาตรการฯ	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1. การสนองต่อมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	1) บริษัท เชียงใหม่ภูคำ (3) จำกัด ต้องกำหนดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการกำกับดูแลผู้รับเหมาก่อสร้าง และกำกับให้ผู้ดำเนินการก่อสร้างปฏิบัติตามเงื่อนไขที่ระบุในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมคุ้มภูคำ (ขยายและเปลี่ยนการใช้อาคาร) และเงื่อนไขที่เพิ่มเติมโดยคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานฯ จังหวัดเชียงใหม่ ซึ่งบริษัทฯ ต้องระบุในสัญญาว่าจ้างและควบคุมให้ผู้ดำเนินการก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	1) โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ตั้งแต่ระยะก่อสร้างโครงการและระยะดำเนินการ ซึ่งจัดทำรายงานฯ ครึ่งล่าสุดในเดือนธันวาคม พ.ศ. 2568	ไม่มี	-
	2) จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาที่ครอบคลุมโครงการตั้งแต่ช่วงรื้อถอน ก่อสร้างและดำเนินการ ประกอบด้วย ผู้แทนโครงการ เจ้าของโครงการใกล้เคียงโครงการ ผู้แทนก่อสร้างและผู้แทนเทศบาลตำบลช้างเผือกให้ครอบคลุมการดำเนินการ ดังนี้ (2.1) ตรวจสอบอาคารข้างเคียงโครงการก่อนการก่อสร้าง พร้อมถ่ายภาพองค์ประกอบของอาคารข้างเคียงโครงการเพื่อเป็นหลักฐานสภาพดั้งเดิมของอาคารครั้ง 1 ก่อนการรื้อถอนและก่อสร้าง ดำเนินการตรวจสอบและถ่ายภาพครั้งที่ 2 เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จ โดยสำเนาการตรวจสอบและถ่ายภาพมอบต่อเจ้าของอาคารฯ และผู้แทนก่อสร้าง เพื่อรับทราบร่วมกัน ในกรณีที่อาคารข้างเคียงเกิดความเสียหายเนื่องจากการก่อสร้างโครงการโครงการจะต้องชดเชยความเสียหายทั้งหมดต่อเจ้าของอาคารที่ได้รับความเสียหาย	(2.1) โครงการมีการจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการตั้งแต่ระยะก่อสร้างโครงการ	ไม่มี	-

ตารางที่ 3 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการโรงแรมคุ้มภูคำ (ขยายและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2569 (ต่อ)				
องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	วิธีการปฏิบัติตามมาตรการฯ	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1. การสนองต่อ มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม (ต่อ)	(2.2) จัดให้มีการประกันภัยงานก่อสร้างซึ่งคุ้มครองแก่ ชีวิตและทรัพย์สินต่อบุคคลที่สาม ทั้งนี้ โครงการจะมี มาตรการชดเชยความเสียหาย ในกรณีที่ตรวจพบว่ามา จากการดำเนินของโครงการ โดยความเสียหายที่มีต่อ โครงการสร้างอาคารจะรับผิดชอบหลังจากการก่อสร้าง แล้วเสร็จไปนับจากวันที่ได้รับใบรับรองการก่อสร้างอาคาร (อ.6) จากหน่วยงานขออนุญาตแล้ว 1 ปี และความ เสียหายที่เกิดจากการบ่งแสงแดดหรือทิศทางลมจะ รับผิดชอบหลังจากการก่อสร้างแล้วเสร็จนับจากวันที่ ได้รับใบรับรองการก่อสร้างอาคาร (อ.6) จากหน่วยงานขอ อนุญาตแล้ว 1 ปี	(2.2) โครงการมีการจัดทำประกันภัยงานก่อสร้าง และมี การจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจาก กิจกรรมการก่อสร้างโครงการตั้งแต่ระยะก่อสร้างโครงการ	ไม่มี	-
	3) กำหนดให้ผู้รับผิดชอบในการปฏิบัติตามมาตรการใน ระหว่างการก่อสร้างทั้งหมด เป็นความรับผิดชอบของ บริษัท เชียงใหม่ภูคำ (3) จำกัด และเป็นผู้ควบคุม กำกับ ดูแลให้ผู้รับจ้างงาน ผู้กระทำการแทนและพนักงานของ บริษัทฯ ปฏิบัติมาตรการฯ กำหนดทุกประการ	3) โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผล กระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ตั้งแต่ระยะก่อสร้างโครงการ และระยะดำเนินการ ซึ่งจัดทำรายงานฯ ครึ่งล่าสุดใน เดือนธันวาคม พ.ศ. 2568	ไม่มี	-
	4) กำหนดให้การปฏิบัติตามมาตรการนี้ มีระยะเวลา ครอบคลุมตลอดระยะเวลาของการรื้อถอนและก่อสร้าง โครงการจนกว่าบริษัท เชียงใหม่ภูคำ (3) จำกัด ได้รับมอบ อาคารเรียบร้อยแล้ว ยกเว้น หากมีความเสียหายเกิด ขึ้นกับพื้นที่ข้างเคียงให้ปฏิบัติตามมาตรการในข้อ 2)	4) โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผล กระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ	ไม่มี	-

ตารางที่ 3 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการโรงแรมคุ้มภูคำ (ขยายและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2569				
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	วิธีการปฏิบัติตามมาตรการฯ	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2. ทรัพยากรทางกายภาพ 2.1 สภาพภูมิประเทศ	1) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งโครงการเท่ากับ 1,330 ตร.ม. เป็นพื้นที่สีเขียวนอกอาคารที่ระดับพื้นที่ดินทั้งหมด โดยกำหนดให้เป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 377 ตร.ม. ตามที่ออกแบบไว้ โดยขนาดพื้นที่สีเขียวต้องเป็นไปตามเกณฑ์ต่างๆ ที่กำหนด และต้องดูแลรักษาและตัดแต่งต้นไม้ที่จัดไว้ในพื้นที่สีเขียวให้เจริญเติบโตดีและสวยงามอยู่เสมอ	1) พื้นที่สีเขียวของโครงการมีขนาดเป็นไปตามที่มาตรการกำหนด รวมทั้งมีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาต้นไม้ และพื้นที่สีเขียวให้อยู่ในสภาพสวยงามอยู่เสมอ	ไม่มี	 ต้นไม้ และพื้นที่สีเขียว
	2) หมั่นดูแลรักษาสภาพของตัวอาคารให้ดูดีอยู่เสมอ ผนังกระจกกรอบอาคารหรือโครงสร้างในส่วนที่เป็นคอนกรีตต้องได้รับการทำความสะอาด หรือทาสีใหม่ตามความเหมาะสม เพื่อความสวยงามของตัวอาคาร สภาพของรั้วโดยรอบต้องมีความสมบูรณ์ แข็งแรง ไม่ปล่อยให้ทรุดโทรม	2) มีการดูแลสภาพของอาคาร และรั้วของโครงการให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน	ไม่มี	 อาคารโครงการ  รั้วรอบพื้นที่โครงการ

ตารางที่ 3				
สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการโรงแรมคุ้มกุคำ (ขยายและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2569 (ต่อ)				
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	วิธีการปฏิบัติตามมาตรการฯ	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.2 ทรัพยากรดิน	1) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวที่ระดับพื้นดินตามที่อยู่อาศัยเพื่อช่วยในการปกคลุมดินไม่ให้เกิดการเคลื่อนตัวของมวลดิน โดยพื้นที่สีเขียวนอกอาคารเท่ากับ 1,330 ตร.ม. โดยกำหนดให้เป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 377 ตร.ม. เป็นไปตามเกณฑ์ที่กำหนด และต้องดูแลรักษาและตัดแต่งต้นไม้ที่จัดไว้ในพื้นที่สีเขียวให้เจริญเติบโตดีและสวยงามอยู่เสมอ 2) กำหนดให้มีการรดน้ำต้นไม้ใหญ่ ไม้พุ่ม ไม้คลุมดิน และสนามหญ้าทั้งหมดเป็นประจำทุกวัน 3) กำหนดให้มีการตัดแต่งต้นไม้ใหญ่ ไม้พุ่ม ไม้คลุมดิน และสนามหญ้า และกำจัดวัชพืชเป็นประจำอย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง และนำเศษกิ่งไม้ ใบไม้ไปผสมกับปุ๋ยที่ใช้ 4) กำหนดให้มีการใส่ปุ๋ย และพรวนดินพื้นที่สีเขียวโครงการตามความเหมาะสม	1) โครงการมีพื้นที่สีเขียวตามที่มาตรการกำหนด รวมทั้งมีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาต้นไม้ และพื้นที่สีเขียวให้อยู่ในสภาพสวยงามอยู่เสมอ 2) มีเจ้าหน้าที่คอยรดน้ำต้นไม้ภายในโครงการเป็นประจำทุกวัน วันละ 2 ครั้ง (เช้า-เย็น) โดยต้นไม้ และพื้นที่สีเขียวอยู่ในสภาพดี 3) มีเจ้าหน้าที่คอยตัดแต่งต้นไม้และพื้นที่สีเขียวภายในโครงการเป็นประจำสัปดาห์ละ 1 ครั้ง โดยต้นไม้และพื้นที่สีเขียวอยู่ในสภาพดี 4) มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาต้นไม้ และพื้นที่สีเขียวให้อยู่ในสภาพสวยงามอยู่เสมอ	ไม่มี	 เจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่สีเขียว  ต้นไม้ และพื้นที่สีเขียว
2.3 ธรณีวิทยา / แผ่นดินไหว	จัดให้มีการติดป้ายประชาสัมพันธ์ภายในอาคารทุกชั้นเพื่อแจ้งให้ผู้เข้าพักและพนักงานในอาคารทราบถึงวิธีการปฏิบัติตนเมื่อเกิดเหตุแผ่นดินไหวและเส้นทางอพยพไปยังจุดรวมพลนอกอาคาร	ยังไม่มีป้ายประชาสัมพันธ์เพื่อแจ้งให้ผู้เข้าพักและพนักงานในอาคารทราบถึงวิธีการปฏิบัติตนเมื่อเกิดเหตุแผ่นดินไหวและเส้นทางอพยพไปยังจุดรวมพลนอกอาคาร	ติดป้ายประชาสัมพันธ์ภายในอาคารทุกชั้นเพื่อแจ้งให้ผู้เข้าพักและพนักงานในอาคารทราบถึงวิธีการปฏิบัติตนเมื่อเกิดเหตุแผ่นดินไหวและเส้นทางอพยพไปยังจุดรวมพลนอกอาคาร	-

ตารางที่ 3

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการโรงแรมคุ้มภูคำ (ขยายและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2569 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	วิธีการปฏิบัติตามมาตรการฯ	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.4 สภาพภูมิอากาศและคุณภาพอากาศ	1) ติดตั้งป้ายเตือน “ห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถ” ทั้งภาษาไทยและภาษาอังกฤษพร้อมรูปสัญลักษณ์ที่มองเห็นได้อย่างชัดเจนในบริเวณพื้นที่จอดรถของโครงการ	1) มีป้ายเตือน “ห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถ” บริเวณพื้นที่จอดรถภายในโครงการ	ไม่มี	 ป้ายเตือน “ห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถ”
	2) ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว สันชะลอความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน และลดเสียงจากการแล่นของรถยนต์	2) โครงการมีการติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วของรถ และสันนูนชะลอความเร็วภายในโครงการ	ไม่มี	 ป้ายจำกัดความเร็วรถ  สันนูนชะลอความเร็ว

ตารางที่ 3

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการโรงแรมคุ้มภูคำ (ขยายและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2569 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	วิธีการปฏิบัติตามมาตรการฯ	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.4 สภาพภูมิอากาศและคุณภาพอากาศ (ต่อ)	3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกการจราจรโดยเฉพาะผู้ขับซิปี่ที่กำลังมองหาที่จอดรถ เพื่อลดระยะเวลาการวิ่งวนของรถยนต์ส่งผลถึงการลดลงของมลสารทางอากาศและระดับเสียงไปด้วย	3) มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกการจราจรภายในโครงการ	ไม่มี	 เจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกการจราจร
	4) ทำความสะอาดที่จอดรถอย่างสม่ำเสมอเพื่อป้องกันฝุ่นละอองสะสมซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศ	4) มีเจ้าหน้าที่คอยทำความสะอาดที่จอดรถเป็นประจำทุกวัน	ไม่มี	 เจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดภายในโครงการ  ที่จอดรถภายในโครงการ

ตารางที่ 3

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการโรงแรมคุ้มภูคำ (ขยายและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2569 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	วิธีการปฏิบัติตามมาตรการฯ	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.4 สภาพภูมิอากาศและคุณภาพอากาศ (ต่อ)	5) กำหนดให้โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวนอกอาคารเท่ากับ 1,330 ตร.ม. โดยเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 377 ตร.ม. ตามที่เสนอในผังบริเวณแสดงพื้นที่สีเขียวของโครงการตลอดระยะดำเนินโครงการ	5) โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวที่มีขนาดเป็นไปตามที่มาตรการกำหนด รวมทั้งมีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาต้นไม้ และพื้นที่สีเขียวให้อยู่ในสภาพสวยงามอยู่เสมอ	ไม่มี	 เจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่สีเขียว
	6) กำหนดให้โครงการดูแลรักษาต้นไม้ที่ปลูกในพื้นที่สีเขียวให้อยู่ในสภาพที่ดีตลอดระยะดำเนินการโครงการ หากต้นไม้ตายด้วยเหตุใดๆ ให้ปลูกเสริมทดแทนต้นที่ตายโดยเร็ว	6) มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาต้นไม้ และพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ โดยต้นไม้และพื้นที่สีเขียวอยู่ในสภาพสวยงาม	ไม่มี	 ต้นไม้ และพื้นที่สีเขียว
	7) จัดทำแผ่น/แผงกัน บริเวณคอมเพรสเซอร์ (Compressor) ด้านทิศเหนือของอาคารห้องอาคาร เพื่อเปลี่ยนทิศทางของมวลอากาศร้อน เพื่อลดผลกระทบจากการระบายความร้อนจากเครื่องปรับอากาศของโครงการที่อาจมีผลต่อพื้นที่ข้างเคียง	7) มีแผงกันบริเวณคอมเพรสเซอร์ ด้านทิศเหนือของอาคาร	ไม่มี	 คอมเพรสเซอร์

ตารางที่ 3

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการโรงแรมคุ้มภูคำ (ขยายและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2569 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	วิธีการปฏิบัติตามมาตรการฯ	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.4 สภาพภูมิอากาศและคุณภาพอากาศ (ต่อ)	8) ออกแบบระบบบำบัดกลิ่นที่เกิดจากการประกอบอาหารหรือออกแบบท่อระบายอากาศข้างเคียงและหันปากปล่องไปในทิศทางที่หันออกจากบ้านพักอาศัยข้างเคียง เพื่อลดผลกระทบด้านกลิ่นที่อาจมีผลต่อบ้านพักอาศัยข้างเคียง	8) มีการติดตั้งท่อระบายอากาศจากห้องครัวโดยหันปากปล่องเข้ามาภายในโครงการ	ไม่มี	 ท่อระบายอากาศจากห้องครัว
	9) จัดให้มีการล้างแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศแบบเติมระบบเป็นประจำเดือนละ 2 ครั้ง และล้างเครื่องปรับอากาศแบบเติมระบบเป็นประจำสม่ำเสมอทุกๆ 6 เดือน เพื่อป้องกันการเป็นแหล่งสะสมของเชื้อโรค	9) มีการล้างแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศเป็นประจำเดือนละ 2 ครั้ง และล้างเครื่องปรับอากาศเป็นประจำปีละ 2 ครั้ง	ไม่มี	 เจ้าหน้าที่ล้างเครื่องปรับอากาศ

ตารางที่ 3

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการโรงแรมคุ้มภูคำ (ขยายและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2569 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	วิธีการปฏิบัติตามมาตรการฯ	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.5 การบดบังแสงและทิศทางลม	1) จัดให้มีการชดเชยความเสียหายต่อผู้พักอาศัยในอาคารใกล้เคียงโครงการ เมื่อพิสูจน์ได้ว่าโครงการก่อให้เกิดผลกระทบจากการบดบังแสงและทิศทางลม ซึ่งจะส่งผลกระทบต่อกิจวัตรประจำวันและการพักอาศัยไปจากเดิมอย่างเห็นได้ชัด โดยโครงการจะจัดส่งหนังสือแจ้งไปยังผู้อยู่อาศัยโดยรอบโครงการในระยะ 100 เมตร เพื่อให้ทราบว่ามีปัญหาผลกระทบอันเนื่องมาจากอาคารของโครงการนั้น ให้แจ้งกับโครงการซึ่งโครงการจะทำการตรวจสอบและแก้ไขมีกำหนดระยะเวลาให้แจ้งกับทางโครงการตั้งแต่ช่วงการดำเนินก่อสร้างจนถึง 1 ปีแรกนับจากที่โครงการเปิดดำเนินการ โดยค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นเจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบ กรณีที่ไม่สามารถหาข้อตกลงในการชดเชยความเสียหายได้ให้ปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 เพื่อกำหนดแนวทางการชดเชยที่เหมาะสมเป็นรูปธรรม และเป็นธรรมต่อทุกฝ่าย	1) มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากการดำเนินกิจกรรมของโครงการ ปัจจุบันยังไม่มีเรื่องร้องเรียนจากการดำเนินกิจกรรมของโครงการ	ไม่มี	 เจ้าหน้าที่ประจำโครงการ
	2) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งโครงการเท่ากับ 1,330 ตร.ม. เป็นพื้นที่สีเขียวนอกอาคารที่ระดับพื้นดินทั้งหมด โดยกำหนดให้เป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 377 ตร.ม. ตามที่ได้ออกแบบไว้ โดยขนาดพื้นที่สีเขียวต้องเป็นไปตามเกณฑ์ต่างๆ ที่กำหนด และต้องดูแลรักษาและตัดแต่งต้นไม้ที่จัดไว้ในพื้นที่สีเขียวให้เจริญเติบโตดีเสมอสวยงามอยู่เสมอ	2) โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวมีขนาดเป็นไปตามที่มาตรการกำหนด รวมทั้งมีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาต้นไม้และพื้นที่สีเขียวให้อยู่ในสภาพสวยงามอยู่เสมอ	ไม่มี	 ต้นไม้ และพื้นที่สีเขียว
	3) ห้ามก่อสร้างป้ายโฆษณาขนาดใหญ่ในโครงการที่จะส่งผลให้เป็นวัตถุบ่งแสงเพิ่มเงาที่อาจส่งผลกระทบต่อเพิ่มเติมต่อพื้นที่ข้างเคียง	3) ไม่มีป้ายโฆษณาขนาดใหญ่ภายในโครงการ	ไม่มี	 พื้นที่โครงการ

ตารางที่ 3

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการโรงแรมคุ้มกุคำ (ขยายและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2569 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	วิธีการปฏิบัติตามมาตรการฯ	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.6 เสียง	1) ติดป้ายแจ้งประชาสัมพันธ์หรือป้ายเตือน ให้ผู้เข้าพักในส่วนโรงแรมไม่ก่อให้เกิดเสียงอีกทีก เช่น จัดปาร์ตี้ หรือกิจกรรมอื่นๆ ที่เป็นการรบกวนผู้อื่น	1) มีป้ายเตือนให้ผู้เข้าพักในส่วนโรงแรมห้ามส่งเสียงดังติดไว้บริเวณหน้าลิฟต์	ไม่มี	 ป้ายเตือนห้ามส่งเสียงดัง
	2) ควบคุมความเร็วรถยนต์ในโครงการ และจัดเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออก ไม่ให้มีรถยนต์จอดกีดขวางเพื่อลดการใช้แตรรถยนต์ที่เข้า-ออก	2) มีเจ้าหน้าที่ควบคุมความเร็วรถยนต์ภายในโครงการ บริเวณทางเข้า-ออก ไม่ให้มีรถยนต์จอดกีดขวางเพื่อลดการใช้แตรรถยนต์ที่เข้า-ออก	ไม่มี	 เจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกจราจร
	3) ติดตั้งป้ายเตือน “งดใช้เสียงแตร” ทั้งภาษาไทย และภาษาอังกฤษพร้อมรูปสัญลักษณ์ที่มองเห็นได้อย่างชัดเจนในบริเวณถนนและพื้นที่จอดรถภายในโครงการ	3) มีป้ายเตือน “งดใช้เสียงแตร” บริเวณถนนและพื้นที่จอดรถภายในโครงการ	ไม่มี	 ที่จอดรถบริเวณด้านหน้าโครงการ  ป้ายเตือน “งดใช้เสียงแตร”

ตารางที่ 3

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการโรงแรมคุ้มภูคำ (ขยายและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2569 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	วิธีการปฏิบัติตามมาตรการฯ	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.6 เสียง (ต่อ)	4) ให้ผู้ใช้บริการอาคารโครงการที่นำรถยนต์เข้าจอดในที่จอดรถของโครงการแจ้งหมายเลขทะเบียนรถต่อเจ้าหน้าที่โครงการ พร้อมหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อเพื่อแจ้งให้เจ้าของรถทราบในกรณีที่เครื่องส่งสัญญาณกันขโมยดังและสามารถปิดสัญญาณได้อย่างรวดเร็วไม่รบกวนต่อผู้พักอาศัยอื่น และผู้พักอาศัยในบ้านพักใกล้เคียง	4) มีที่จอดรถสำหรับผู้ให้บริการภายในโครงการ โดยจะมีเจ้าหน้าที่หน้าคอยจดหมายเลขทะเบียนรถ พร้อมหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อเพื่อแจ้งให้เจ้าของรถทราบในกรณีที่เครื่องส่งสัญญาณกันขโมยดัง	ไม่มี	 เจ้าหน้าที่จดหมายเลขทะเบียนรถ
	5) ออกแบบครัว/ส่วนเตรียมอาหารของโครงการเป็นครัวปิดเพื่อลดผลกระทบด้านเสียงที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมภายในห้องครัว/ส่วนเตรียมอาหาร	5) มีการออกแบบห้องครัวเป็นไปตามที่ออกแบบไว้	ไม่มี	 ห้องครัว
2.7 ความสั่นสะเทือน	1) จำกัดความเร็วของยานพาหนะในโครงการไม่ให้เกิน 30 กม./ชม.	1) มีป้ายจำกัดความเร็วรถไม่เกิน 30 กม./ชม. ภายในโครงการ	ไม่มี	 ป้ายจำกัดความเร็วรถ
	2) ติดตั้งสันชะลอความเร็วหรือตัวหนอนในที่จอดรถของโครงการ และทางวิ่งภายในโครงการ	2) มีการติดตั้งสันหนูนชะลอความเร็วรถภายในโครงการ	ไม่มี	 สันหนูนชะลอความเร็ว

ตารางที่ 3 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการโรงแรมคุ้มภูคำ (ขยายและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2569 (ต่อ)				
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	วิธีการปฏิบัติตามมาตรการฯ	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.8 คุณภาพน้ำผิวดิน	1) จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูลจากกิจกรรมต่างๆ ของโครงการ ด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 3 ชุด ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสียแอกทีเวเต็ดสลัดจ์แบบธรรมดา (Conventional Activated Sludge) จำนวน 1 ชุด ได้รับการออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียสูงสุดประมาณ 110 ลบ.ม./วัน และถึงสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศแบบมีตัวกลางยึดเกาะ (Fixed Film Aeration) สำหรับอาคารห้องอาหาร และอาคารสรว่ายน้ำ อาคารละ 1 ชุด รวม 2 ชุด ได้รับการออกแบบให้สามารถรับน้ำเสียสูงสุดประมาณ 10 ลบ.ม./วัน/ชุด และมีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียให้มีคุณภาพมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	1) มีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียรวม ซึ่งเป็นชนิดและมีขนาดตามที่มาตรการกำหนด	ไม่มี	 ระบบบำบัดน้ำเสียประจำอาคาร
	2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียและซ่อมบำรุงอุปกรณ์ของระบบฯ ตามมาตรฐานการซ่อมบำรุงอย่างสม่ำเสมอ	2) มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมดูแลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย และซ่อมบำรุงอุปกรณ์ของระบบบำบัดน้ำเสีย	ไม่มี	-
3. ทรัพยากรชีวภาพ 3.1 ทรัพยากรชีวภาพในแหล่งน้ำ	1) จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูลจากกิจกรรมต่างๆ ของโครงการที่สามารถรองรับน้ำเสียจากโครงการและมีประสิทธิภาพในบำบัดได้ตามที่ออกแบบ โดยน้ำทิ้งที่ระบายออกต้องมีค่าความสกปรกยูบีโอดี (BOD) ไม่เกิน 40 มก./ล. ตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข	1) มีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียรวม ซึ่งเป็นชนิดและมีขนาดตามที่มาตรการกำหนด จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากบ่อน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2569 พบว่าคุณภาพน้ำมีค่าไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน	ตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้สามารถบำบัดน้ำเสียมีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน	-
	2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย และซ่อมบำรุงอุปกรณ์ของระบบฯ ตามมาตรฐานการซ่อมบำรุงอย่างสม่ำเสมอ	2) มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมดูแลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย และซ่อมบำรุงอุปกรณ์ของระบบบำบัดน้ำเสีย	ไม่มี	-

ตารางที่ 3 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการโรงแรมคุ้มภูคำ (ขยายและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2569 (ต่อ)				
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	วิธีการปฏิบัติตามมาตรการฯ	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ 4.1 การใช้น้ำ	1) จัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ใต้ดินและดาดฟ้าของอาคารโรงแรมปริมาตรไม่ต่ำกว่า 251.68 และ 60 ลบ.ม. ตามลำดับ และถังสำรองน้ำใต้ดินที่อาคารห้องอาหารมีปริมาตรไม่ต่ำกว่า 10 ลบ.ม. และต้องมีปริมาตรสำรองน้ำใช้ได้ไม่น้อยกว่า 1 วัน	1) มีถังสำรองน้ำใช้ใต้ดินและชั้นดาดฟ้าของอาคารโรงแรม โดยมีขนาดและปริมาตรรองรับเป็นไปตามที่ออกแบบไว้ ซึ่งสามารถสำรองน้ำใช้ได้ไม่น้อยกว่า 1 วัน	ไม่มี	 ถังสำรองน้ำใช้ใต้ดิน
	2) ประชาสัมพันธ์ ธารรงค์ ขอความร่วมมือในการประหยัดน้ำแก่ผู้พักอาศัย และพนักงานโครงการโดยการจัดบอร์ดประชาสัมพันธ์ติดป้ายคำขวัญในพื้นที่ประกาศสาธารณะของโครงการ	2) ยังไม่มีป้ายประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยและพนักงานโครงการใช้น้ำอย่างประหยัดน้ำ	ติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยและพนักงานโครงการใช้น้ำอย่างประหยัดน้ำ	-
	3) หลีกเลี่ยงการปล่อยน้ำประปาไหลจากท่อประปาเมนหลักเข้ามาในถังเก็บน้ำใต้ดินของโครงการในช่วงเวลาที่มีการใช้น้ำมาก โดยเฉพาะในช่วงเวลาเช้าวเปิดให้น้ำประปาไหลเข้าสู่ถังเก็บน้ำโครงการในช่วงเวลา 24.00-04.00 น. ในช่วงเวลา 13.00-15.00 น. เพื่อหลีกเลี่ยงการใช้น้ำในช่วงเวลาที่มีการใช้น้ำสูงสุดซึ่งจะลดผลกระทบต่อแรงดันน้ำในท่อประปาเมนหลัก	3) มีการปล่อยน้ำประปาไหลจากท่อประปาเมนหลักเข้ามาในถังเก็บน้ำใต้ดินของโครงการในช่วงเวลา 24.00-04.00 น. และในช่วงเวลา 13.00-15.00 น.	ไม่มี	-

ตารางที่ 3

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการโรงแรมคุ้มภูคำ (ขยายและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2569 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	วิธีการปฏิบัติตามมาตรการฯ	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.1 การใช้น้ำ (ต่อ)	4) จัดให้มีการทำความสะอาดถังเก็บน้ำทุกถังขัดล้างคราบตะกอน คราบสนิม และคราบสะสมในบริเวณมุมถึงที่น้ำไม่หมุนเวียนเป็นประจำทุก 6 เดือน ทั้งนี้ ต้องเปิดฝาล้างตลอดเวลาที่ทำความสะอาด เพื่อให้อากาศถ่ายเทได้อย่างสะดวก และจัดให้มีเจ้าหน้าที่เฝ้าด้านบนของถังน้ำอย่างน้อย 1 คน	4) มีการทำความสะอาดถังสำรองน้ำใช้เป็นประจำทุก 6 เดือน	ไม่มี	-
	5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการรั่วไหลของถังเก็บน้ำสำรองชั้นใต้ดินทุกครั้งที่ทำความสะอาดถังเก็บน้ำใต้ดิน หากพบรอยรั่วที่อาจทำให้รั่วไหลหรือมีการปนเปื้อน น้ำใช้ต้องรีบดำเนินการซ่อมแซมทันที รวมถึงการตรวจสอบรอยรั่วหรือคราบน้ำตามข้อต่อหรือจุดเชื่อมต่อของท่อและสุขภัณฑ์ต่างๆ อย่างสม่ำเสมอ	5) มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบการรั่วไหลของถังสำรองน้ำใช้ชั้นใต้ดิน โดยปัจจุบันถังสำรองน้ำใช้ชั้นใต้ดินอยู่ในสภาพดี	ไม่มี	 ถังสำรองน้ำใช้ใต้ดิน
4.2 การบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	1) จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูลจากกิจกรรมต่างๆ ของโครงการด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย 3 ชุด ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสียหลัก สำหรับอาคารโรงแรมเป็นระบบบำบัดน้ำเสียแอกทิเวเตดสลัดแบบธรรมดา (Conventional Activated Sludge) จำนวน 1 ชุด ได้รับการออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียสูงสุดประมาณ 110 ลบ.ม./วัน และถึงสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศแบบมีตัวกลางยึดเกาะ (Fixed Film Aeration) สำหรับอาคารห้องอาหารและอาคาร สระว่ายน้ำ อาคารละชุด รวม 2 ชุด ได้รับการออกแบบให้สามารถรับน้ำเสียสูงสุดประมาณ 10 ลบ.ม./วัน/ชุด ติดตั้งไว้ที่ชั้นใต้ดินของแต่ละอาคารโดยระบบบำบัดฯ ต้องได้รับการออกแบบและติดตั้งตามมาตรฐานทางวิศวกรรมที่เกี่ยวข้องและมีประสิทธิภาพในการบำบัดได้ตามที่ออกแบบ โดยน้ำทิ้งที่ระบายออกต้องมีคุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข	1) มีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียรวม ซึ่งเป็นชนิดและมีขนาดตามที่มาตรการกำหนด	ไม่มี	 ระบบบำบัดน้ำเสียประจำอาคาร

ตารางที่ 3

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการโรงแรมคัมภีร์ (ขยายและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2569 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	วิธีการปฏิบัติตามมาตรการฯ	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.2 การบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)	7) ติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อตรวจสอบปริมาณไฟฟ้าในการเดินระบบ	7) มีมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการ	ไม่มี	 มิเตอร์ไฟฟ้าระบบบำบัดน้ำเสีย
	8) จัดให้มีการเก็บสถิติข้อมูลและรายงานผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดให้เป็นไปตามกฎกระทรวงเรื่องกำหนดหลักเกณฑ์วิธีการและแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 และนำเสนอเทศบาลตำบลช้างเผือกทุกเดือน	8) มีเจ้าหน้าที่ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียทำหน้าที่เก็บสถิติข้อมูลและรายงานผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัด และจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย นำส่งเทศบาลตำบลช้างเผือกเป็นประจำทุกเดือน	ไม่มี	 การจัดส่งสถิติข้อมูลและรายงานผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง
	9) ให้นายงาน/บุคคลที่ได้รับอนุญาตฯ สืบสิ่งปฏิกูลไปกำจัด	9) มีการประสานงานให้นายงานที่ได้รับอนุญาตฯ สืบสิ่งปฏิกูลไปกำจัดเป็นประจำทุก 4 เดือน	ไม่มี	 สืบสิ่งปฏิกูลไปกำจัด
4.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	1) จัดให้มีการท่อน้ำฝนไว้ในพื้นที่โครงการ โดยการก่อสร้างท่อน้ำฝนขนาด 190 ลบ.ม.	1) มีท่อน้ำฝนภายในโครงการ โดยมีขนาดเป็นไปตามที่ออกแบบไว้	ไม่มี	-
	2) จัดให้มีการควบคุมอัตราการระบายน้ำออกจากบ่อท่อน้ำเลือกใช้ Pump สูบน้ำออก จำนวน 2 ชุด ในการระบายน้ำโดยทำงานสลับกันมีอัตราการสูบน้ำออกจากบ่อท่อน้ำไม่เกินอัตราการระบายน้ำออกก่อนพัฒนาโครงการ (0.165 ลบ.ม/วินาที)	2) มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมอัตราการระบายน้ำออกจากบ่อท่อน้ำ โดยมีอัตราการสูบน้ำออกจากบ่อท่อน้ำไม่เกินอัตราการระบายน้ำออกก่อนพัฒนาโครงการ (0.165 ลบ.ม/วินาที)	ไม่มี	-

ตารางที่ 3

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการโรงแรมคุ้มภูคำ (ขยายและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2569 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	วิธีการปฏิบัติตามมาตรการฯ	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)	3) ติดตั้งตะแกรงดักขยะที่บ่อตรวจการระบายน้ำก่อนที่จะระบายน้ำออกสู่ลำห้วยสาธารณะ (ลำห้วยข้างเคียน) ท่อระบายน้ำสาธารณะ และหมั่นตรวจสอบตักขยะออกเป็นประจำ	3) มีตะแกรงดักขยะที่บ่อตรวจการระบายน้ำก่อนที่จะระบายน้ำออกสู่ลำห้วยสาธารณะ (ลำห้วยข้างเคียน) และท่อระบายน้ำสาธารณะ รวมทั้งมีเจ้าหน้าที่คอยตักขยะออกเป็นประจำทุกวัน	ไม่มี	 ตะแกรงดักขยะ
	4) จัดให้มีการตรวจสอบสิ่งอุดตันหรือกีดขวางทางไหลของน้ำภายในรางระบายน้ำรอบโครงการ บ่อหนองน้ำ บ่อตรวจการระบายน้ำ และตะแกรงดักขยะ โดยทำความสะอาดอย่างน้อยเดือนละครั้ง	4) มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบขยะในรางระบายน้ำ บ่อหนองน้ำ บ่อตรวจการระบายน้ำ และตะแกรงดักขยะเป็นประจำทุกวัน	ไม่มี	
4.4 การจัดการมูลฝอย	1) จัดให้มีการแยกประเภทมูลฝอยก่อนรวบรวมไปกำจัด โดยจัดหาลังรองรับมูลฝอยแยกประเภทมีฝาปิดมิดชิด คือ ลังรองรับมูลฝอยเปียก (สีเขียว) ลังรองรับมูลฝอยแห้งทั่วไป (สีน้ำเงิน) ลังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล (สีเหลือง) และลังรองรับมูลฝอยอันตราย (สีแดง) ขนาดความจุต่างๆ ตั้งไว้บริเวณพื้นที่ใช้ประโยชน์ต่างๆ ของโครงการและในห้องพักมูลฝอยรวม	1) มีการแยกประเภทมูลฝอยก่อนรวบรวมไปกำจัด โดยมีลังรองรับมูลฝอยแบบแยกประเภทและมีฝาปิดมิดชิดตั้งในห้องพักมูลฝอย	ไม่มี	 ห้องพักมูลฝอย
	2) จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมที่ขึ้นไต่ดินด้านหลังอาคารโครงการ เป็นห้องคอนกรีตเสริมเหล็กมีบานประตูปิดทึบภายในแยกเป็น 4 ห้องย่อย ประกอบด้วย ห้องพักมูลฝอยเปียก ห้องพักมูลฝอยแห้งทั่วไป ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล และห้องพักมูลฝอยอันตราย โดยแต่ห้องพักมูลฝอยย่อยต้องมีความสามารถในการเก็บกักปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นแต่ละชนิดได้ไม่ต่ำกว่า 3 วัน และห้องพักมูลฝอยอันตรายต้องมีความสามารถในการเก็บกักปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นได้ไม่ต่ำกว่า 15 วัน โดยให้ตั้งลังรองรับมูลฝอยขนาด 240 ลิตร แยกสีตามประเภทของมูลฝอย	2) มีห้องพักมูลฝอยรวม โดยมีรายละเอียดเป็นไปตามที่มาตรการกำหนด โดยสามารถเก็บกักปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นแต่ละชนิดได้นาน 3 วัน	ไม่มี	

ตารางที่ 3

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการโรงแรมคัมภีร์ (ขยายและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2569 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	วิธีการปฏิบัติตามมาตรการฯ	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	3) จัดให้มีที่พักรับมูลฝอยประจำชั้นบริเวณโรงลิฟต์ของชั้นห้องพักอาศัยทุกชั้น เป็นห้องที่มีประตูปิดมิดชิดภายในห้องจะบรรจุถังรองรับมูลฝอยแยกประเภทเป็นถังรองรับมูลฝอยแห้งทั่วไป (สีน้ำเงิน) ขนาด 10-15 ลิตร ถังรองรับมูลฝอยเปียก (สีเขียว) ขนาด 50-150 ลิตร ถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล (สีเหลือง) ขนาด 50-150 ลิตร และถังรองรับมูลฝอยอันตราย (สีแดง) ขนาด 10-20 ลิตร จำนวนอย่างละ 1 ลิตร	3) มีห้องพักรับมูลฝอยประจำอาคาร ซึ่งเป็นห้องแยกประเภทขยะ ภายในบรรจุถังรองรับมูลฝอยแบบแยกประเภท	ไม่มี	 
	4) ห้องพักรับมูลฝอยรวมต้องปูกระเบื้องพื้นห้องพักรับมูลฝอยเต็มพื้นที่ และปูกระเบื้องผนังห้องพักรับมูลฝอยมีความสูงจากพื้นตามระยะผนังไม่น้อยกว่า 1.5 เมตร เพื่อป้องกันน้ำมูลฝอยสะสมในเนื้อคอนกรีต จัดให้มีก๊อกน้ำสำหรับทำความสะอาดห้องพักรับมูลฝอย และท่อระบายน้ำภายในห้องพักรับมูลฝอยเชื่อมต่อกับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	4) มีห้องพักรับมูลฝอยรวม โดยมีรายละเอียดเป็นไปตามที่มาตรการกำหนด	ไม่มี	 ห้องพักรับมูลฝอย
	5) ประสานงานให้รถเก็บขนมูลของเทศบาลตำบลช้างเผือกเข้ามาเก็บมูลฝอยไปกำจัดให้ตรงเวลา โดยถ้ามีปริมาณมูลฝอยตกค้างโครงการต้องจัดหารถเก็บขนมูลฝอยของเอกชนมารับไปกำจัดไม่ให้มีมูลฝอยตกค้างในโครงการ	5) มีการประสานงานให้รถเก็บขนมูลของเทศบาลตำบลช้างเผือกเข้ามาเก็บมูลฝอยไปกำจัดเป็นประจำทุกวันจันทร์-วันศุกร์ โดยไม่มีขยะตกค้างภายในโครงการ	ไม่มี	-
	6) จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลสำหรับแม่บ้านของโครงการ ได้แก่ ผ้ากันเปื้อน ผ้าปิดปาก-จมูก ถุงมือยางหนา และรองเท้ายาง และกวดขันให้แม่บ้านโครงการสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่โครงการได้จัดไว้ให้	6) มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลสำหรับแม่บ้านของโครงการ	ไม่มี	-

ตารางที่ 3

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการโรงแรมคุ้มภูคำ (ขยายและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2569 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	วิธีการปฏิบัติตามมาตรการฯ	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	7) มูลฝอยรีไซเคิลของโครงการให้ทำการคัดแยกประเภทเป็นขวดแก้ว ขวดพลาสติก กระป๋องเครื่องดื่ม กระดาษหนังสือพิมพ์ และกระดาษกล่อง เพื่อให้หัวหน้าแม่บ้านส่งจำหน่ายเป็นกองทุนสวัสดิการรวมสำหรับแม่บ้าน เพื่อเป็นแรงจูงใจในการคัดแยกมูลฝอยของโครงการ	7) มีการคัดแยกมูลฝอยรีไซเคิลไว้ในห้องพักมูลฝอย เพื่อส่งจำหน่ายเป็นกองทุนสวัสดิการรวมสำหรับแม่บ้าน	ไม่มี	 ห้องพักมูลฝอย
4.5 การใช้ไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน	1) เลือกใช้หลอดไฟส่องสว่างภายในโครงการเป็นแบบประหยัดพลังงานแบบ LED ซึ่งใช้พลังงานต่ำ แต่ให้ประสิทธิภาพการส่องสว่างที่สูง พร้อมทั้งจัดให้มีสวิทช์ควบคุมแยกบริเวณทางเดิน พื้นที่จัดสวนเพื่อสะดวกในการเปิด-ปิด	1) มีการเลือกใช้หลอดไฟส่องสว่างภายในโครงการเป็นแบบประหยัดพลังงาน รวมทั้งมีสวิทช์ควบคุมแยกบริเวณทางเดิน พื้นที่จัดสวนเพื่อสะดวกในการเปิด-ปิด ตามที่มาตรการกำหนด	ไม่มี	 ไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณห้องโถง
	2) กำหนดให้เลือกใช้อุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าที่เป็นผลิตภัณฑ์ประหยัดพลังงานทั้งหมด	2) มีการเลือกใช้อุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าที่เป็นผลิตภัณฑ์ประหยัดพลังงานภายในโครงการ	ไม่มี	-
	3) ช่องระบายทางเดินมีช่องเปิดเพื่อให้แสงสว่างและอากาศถ่ายเท	3) บริเวณทางเดินภายในโครงการมีช่องระบายทางเดินแบบเปิดเพื่อให้แสงสว่างและอากาศถ่ายเท	ไม่มี	 ช่องระบายทางเดิน

ตารางที่ 3

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการโรงแรมคุ้มภูคำ (ขยายและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2569 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	วิธีการปฏิบัติตามมาตรการฯ	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.5 การใช้ไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)	4) จัดให้มีการออกแบบอาคารและระบบปรับอากาศให้เหมาะสม และเลือกใช้อุปกรณ์ในระบบปรับอากาศเป็นแบบประหยัดพลังงาน มีค่าสัมประสิทธิ์ในการทำงาน (COP) หรืออัตราส่วนประสิทธิภาพพลังงาน (EER) สูงและต้องให้สอดคล้องเหมาะสมกับค่าการออกแบบและลักษณะการใช้งาน	4) มีการออกแบบอาคารและระบบปรับอากาศเป็นไปตามที่ออกแบบไว้	ไม่มี	 อาคารโครงการ
	5) วัสดุที่ใช้ในการตกแต่งภายนอกอาคารต้องมีปริมาณการสะท้อนแสงได้ไม่เกินร้อยละสามสิบ และต้องมีคุณสมบัติอื่นๆ เป็นตามกฎกระทรวงฉบับที่ 6 (พ.ศ. 2527) แก้ไขตามกฎกระทรวงฉบับที่ (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522	5) มีการเลือกใช้วัสดุตกแต่งภายนอกอาคารเป็นไปตามที่มาตรการกำหนด	ไม่มี	
	6) จัดให้มีการบำรุงรักษาทดสอบและปรับแต่งระบบปรับอากาศให้มีประสิทธิภาพการทำงานที่ดีอยู่เสมอ	6) มีเจ้าหน้าที่คอยบำรุงรักษาระบบปรับอากาศให้มีประสิทธิภาพการทำงานที่ดีอยู่เสมอ	ไม่มี	 เจ้าหน้าที่ดูแลระบบปรับอากาศ
	7) จัดทำแผ่นประชาสัมพันธ์การประหยัดพลังงานปิดประกาศที่บอร์ดประกาศข่าวของอาคารที่ห้องโถงลิฟต์หรือภายในห้องลิฟต์ ดังนี้ - ให้ใช้บันไดแทนลิฟต์เมื่อขึ้นลงน้อยชั้น - ให้ตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศที่ 25 องศาเซลเซียสเพื่อประหยัดพลังงาน - ปิดไฟหลอดที่ไม่จำเป็นและถอดปลั๊กเครื่องใช้ไฟฟ้าทุกครั้งหลังเลิกใช้งาน	7) ยังไม่มีป้ายประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยและพนักงานโครงการประหยัดพลังงาน	ติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยและพนักงานโครงการประหยัดพลังงาน	-
	8) กำหนดให้ต้องตรวจสอบระบบไฟฟ้าอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	8) มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบระบบไฟฟ้าภายในโครงการเป็นประจำทุกเดือน	ไม่มี	-

ตารางที่ 3

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการโรงแรมคุ้มกุคำ (ขยายและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2569 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	วิธีการปฏิบัติตามมาตรการฯ	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.6 การจราจร	1) ห้ามไม่ให้รถยนต์ของผู้เข้าพักจอดคอยบนผิวถนนชลประทานบริเวณด้านหน้าโครงการ และถนนสาธารณะอื่นๆ รวมถึงไม่จอดกีดขวางทางเข้า-ออกบ้านพักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ	1) โครงการมีที่จอดรถภายในโครงการ รวมทั้งมีเจ้าหน้าที่คอยจัดการจราจรภายในโครงการ โดยไม่ให้รถยนต์ของผู้เข้าพักจอดคอยบนถนนชลประทานบริเวณด้านหน้าโครงการ ถนนสาธารณะ และไม่จอดกีดขวางทางเข้า-ออกบ้านพักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ	ไม่มี	  ที่จอดรถ  เจ้าหน้าที่จัดการจราจรภายในโครงการ
	2) จัดให้มีที่จอดรถ 75 คัน สอดคล้องกับพื้นที่ใช้สอยและกฎหมายที่เกี่ยวข้องตลอดการดำเนินโครงการ	2) โครงการมีที่จอดรถทั้งหมด 75 คัน ซึ่งเพียงพอต่อผู้เข้าพักอาศัยภายในโครงการ	ไม่มี	
	3) ให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และทางเข้า-ออกที่จอดรถนอกอาคารเพื่อป้องกันรถติดบริเวณด้านหน้าโครงการ โดยเฉพาะในช่วงเวลาเร่งด่วนและช่วงเวลาที่มียุโรปส์เข้า-ออก	3) มีเจ้าหน้าที่คอยจัดการจราจรภายในโครงการ เพื่อป้องกันรถติดบริเวณด้านหน้าโครงการ	ไม่มี	
	4) ให้มีการอบรมเจ้าหน้าที่ในด้านการจัดการจราจรกับตำรวจจราจรภายในพื้นที่เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการจัดการจราจรให้มากขึ้น	4) มีการอบรมเจ้าหน้าที่จัดการจราจรจากเจ้าหน้าที่ตำรวจสถานีตำรวจภูธรช้างเผือก จังหวัดเชียงใหม่	ไม่มี	

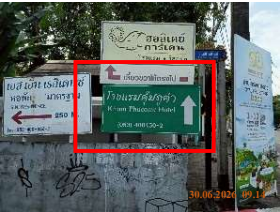
ตารางที่ 3

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการโรงแรมคุ้มภูคำ (ขยายและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2569 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	วิธีการปฏิบัติตามมาตรการฯ	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.6 การจราจร (ต่อ)	5) จัดทำป้ายจราจรภายในโครงการ เพื่อแนะนำการใช้เส้นทางได้อย่างเหมาะสมและชัดเจน	5) มีป้ายจราจรแสดงทางเข้า-ออกโครงการ ป้ายห้ามผ่านป้ายแสดงทิศทางการเดินรถ และป้ายแสดงที่จอดรถ	ไม่มี	 ป้ายแสดงทางออก  ป้ายแสดงทางเข้า   ป้ายแสดงทิศทางการเดินรถ

ตารางที่ 3

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการโรงแรมคุ้มภูคำ (ขยายและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2569 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	วิธีการปฏิบัติตามมาตรการฯ	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.6 การจราจร (ต่อ)	6) ติดตั้งป้ายหยุดรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการทางเข้า-ออกถนนของโครงการทางด้านทิศเหนือ และป้ายแสดงทางเข้า-ออกในระยะที่สามารถมองเห็นได้ง่ายก่อนเข้าสู่พื้นที่โครงการเพื่อให้ผู้ขับขี่ยานพาหนะที่จะเลี้ยวเข้าสู่โครงการชะลอรถและเตรียมพร้อมก่อนเข้าโครงการ	6) มีป้ายหยุดรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และป้ายชี้บอกจนถึงโครงการ ซึ่งสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน	ไม่มี	 ป้ายหยุดรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ  ป้ายชี้บอกจนถึงโครงการ
	7) มีการเช่าที่จอดรถเพิ่มเติมโดยมีที่จอดรถยนต์ 78 คัน และรถจักรยาน 3 คัน ไว้ติดกับแนวเขตที่ดินโครงการทางด้านทิศตะวันออก 8) จัดเตรียมจำนวนที่จอดรถไว้อย่างเพียงพอทั้งส่วนบุคคลรวมถึงประเภทอื่นๆ ที่มีกิจกรรมเกี่ยวข้องกับทางโครงการซึ่งได้แก่ รถขนขยะ โดยจัดเตรียมช่องจอดรถของรถแต่ละประเภทให้เหมาะสมไว้อย่างชัดเจนเพื่อไม่ให้เกิดการกีดขวางช่องทางเข้า-ออก ซึ่งอาจเป็นปัจจัยที่สำคัญอันอาจจะส่งผลกระทบต่อการจราจรภายนอก	โครงการมีที่จอดรถทั้งหมด 75 คัน ซึ่งเพียงพอต่อผู้เข้าพักอาศัยภายในโครงการ	ไม่มี	  ที่จอดรถ

ตารางที่ 3 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการโรงแรมคุ้มภูคำ (ขยายและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2569 (ต่อ)				
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	วิธีการปฏิบัติตามมาตรการฯ	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.6 การจราจร (ต่อ)	9) ให้โครงการประสานกรมทางหลวงเพื่อขอย้ายทางเข้า-ออกโครงการเพื่อให้รถขนาดใหญ่หรือรถบัสสามารถเข้า-ออกโครงการได้อย่างสะดวกและเพื่อลดปัญหาด้านการจราจรและการเกิดอุบัติเหตุ	9) ทางเข้า-ออกโครงการสามารถให้รถขนาดใหญ่หรือรถบัสสามารถเข้า-ออกได้อย่างสะดวก และมีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจร	ไม่มี	  ทางเข้า-ออกโครงการ  เจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกด้านการจราจร

ตารางที่ 3

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการโรงแรมคุ้มกุคำ (ขยายและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2569 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	วิธีการปฏิบัติตามมาตรการฯ	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.7 การใช้ที่ดิน	1) รักษาสภาพสัถส่วนการใช้ที่ดินอาคารโครงการให้มีพื้นที่ปกคลุม 3,348 ตร.ม. เป็นไปตามการออกแบบและเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	1) มีการใช้ที่ดินอาคารโครงการเป็นไปตามการออกแบบไว้	ไม่มี	 อาคารโครงการ
	2) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งโครงการเท่ากับ 1,330 ตร.ม. เป็นพื้นที่สีเขียวนอกอาคารที่ระดับพื้นดินทั้งหมด โดยกำหนดให้เป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 377 ตร.ม. ตามที่ออกแบบไว้ โดยขนาดพื้นที่สีเขียวต้องเป็นไปตามเกณฑ์ต่างๆ ที่กำหนดและต้องดูแลรักษาและตัดแต่งต้นไม้ที่จัดไว้ในพื้นที่สีเขียวให้เจริญเติบโตดีและสวยงามอยู่เสมอ	2) โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวมีขนาดเป็นไปตามที่มาตรการกำหนด รวมทั้งมีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาต้นไม้และพื้นที่สีเขียวให้อยู่ในสภาพสวยงามอยู่เสมอ	ไม่มี	 เจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่สีเขียว  ต้นไม้และพื้นที่สีเขียว
5. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 5.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	1) การรับพนักงานเข้าปฏิบัติงานในโครงการให้รับบุคคลในท้องถิ่นที่มีความสามารถตามตำแหน่งงานเข้าทำงานเป็นลำดับแรก	1) ในการรับพนักงานโครงการจะพิจารณาบุคคลในท้องถิ่นที่มีความสามารถตามตำแหน่งงานเข้าทำงานเป็นลำดับแรก	ไม่มี	-

ตารางที่ 3

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการโรงแรมคุ้มภูคำ (ขยายและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2569 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	วิธีการปฏิบัติตามมาตรการฯ	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)	2) ให้ความร่วมมือจัดกิจกรรมทางสังคมร่วมกับหน่วยงานภาครัฐ เช่น วันสำคัญทางศาสนา วันสำคัญตามประเพณีต่างๆ	2) จัดการจัดกิจกรรมตามวันสำคัญต่างๆ ภายในโครงการ เช่น วันสำคัญทางศาสนา และวันสำคัญตามประเพณีต่างๆ	ไม่มี	-
	3) ให้โครงการและพนักงานโครงการปฏิบัติหน้าที่โดยเป็นกลางทางการเมืองในกรณีที่มีการเลือกตั้งในแต่ละระดับ และผู้สมัครรับเลือกตั้งประสงค์จะหาเสียงในพื้นที่โครงการให้พิจารณาอนุญาตตามสมควรและเป็นธรรมต่อทุกกลุ่ม	3) มีการกำกับให้พนักงานโครงการปฏิบัติหน้าที่โดยเป็นกลางทางการเมือง แต่ยังไม่มีการหาเลือกภายในโครงการ	ไม่มี	-
	4) จัดทำข้อบังคับกำหนดหลักเกณฑ์เกี่ยวกับการเข้าพักให้ผู้พักได้รับทราบโดยเน้นไม่ก่อให้เกิดการรบกวนผู้พักอาศัยในโครงการและบริเวณข้างเคียง	4) มีการจัดทำข้อกำหนดหลักเกณฑ์เกี่ยวกับการเข้าพักให้ผู้พักได้รับทราบตามที่มาตรการกำหนด	ไม่มี	-
	5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำบริเวณทางเข้า-ออกอาคารและลานจอดรถ	5) มีเจ้าหน้าที่คอยรักษาความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออกอาคาร และลานจอดรถตลอด 24 ชม.	ไม่มี	
	6) ส่งเสริมให้ประกอบกิจกรรมร่วมชุมชนในโอกาสต่างๆ เพื่อเป็นเสริมสร้างความสัมพันธ์อันดีกับชุมชนข้างเคียง	6) มีการส่งเสริมกิจกรรมร่วมชุมชนในโอกาสต่างๆ เพื่อเป็นเสริมสร้างความสัมพันธ์อันดีกับชุมชนข้างเคียงตามที่มาตรการกำหนด	ไม่มี	-
	7) ปฏิบัติตามมาตรการฯ ด้านต่างๆ ได้แก่ ด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณภาพชีวิตและคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัดเพื่อไม่เกิดผลกระทบต่อชุมชน	7) มีการปฏิบัติตามมาตรการฯ ด้านต่างๆ ได้แก่ ด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณภาพชีวิตและคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์เพียงบางส่วน	ปฏิบัติตามมาตรการฯ ด้านต่างๆ ได้แก่ ด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณภาพชีวิตและคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด	-



เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย

ตารางที่ 3

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการโรงแรมคุ้มภูคำ (ขยายและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2569 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	วิธีการปฏิบัติตามมาตรการฯ	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)	8) ในกรณีที่มีเรื่องร้องเรียนถึงผลกระทบที่เกิดจากโครงการให้โครงการดำเนินการแก้ไขผลกระทบโดยเร็วและแจ้งผลการดำเนินการต่อผู้แจ้งเรื่องร้องเรียน และสำเนาเอกสารการดำเนินการแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียนเสนอต่อเทศบาลตำบลช้างเผือก	8) ยังไม่มีเรื่องร้องเรียนจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ	ไม่มี	-
	9) กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการภายหลังเปิดดำเนินการที่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมอย่างมีนัยสำคัญขอให้ทำการศึกษาการสำรวจสภาพเศรษฐกิจและสังคม รวมทั้งดำเนินการมีส่วนร่วมของประชาชนโดยดำเนินงานก่อนทุกครั้งที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งการแสดงผลภาพตำแหน่งการสำรวจ	9) ยังไม่มีการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์พื้นที่โครงการจากที่ออกแบบไว้	ไม่มี	-
5.2 สภาพและการสาธารณสุข 1) ผลกระทบต่อบริเวณด้านการแพทย์	1) จัดเตรียมเวชภัณฑ์เพื่อการปฐมพยาบาล และอุปกรณ์ต่างๆ ที่จำเป็นเบื้องต้นไว้ที่ห้องสำนักงานชั้นที่ 1 ของอาคารโรงแรม	1) มีอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้นไว้ภายในห้องสำนักงานชั้นที่ 1 ของอาคารโรงแรม	ไม่มี	 อุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้น
	2) จัดอบรมเจ้าหน้าที่แผนกต้อนรับ และแม่บ้านโครงการให้มีความรู้ด้านการปฐมพยาบาลเบื้องต้นและมีความสามารถในการปฏิบัติเมื่อประสบเหตุเบื้องต้น	2) มีการอบรมเจ้าหน้าที่แผนกต้อนรับ และแม่บ้านโครงการให้มีความรู้ด้านการปฐมพยาบาลเบื้องต้นและมีความสามารถในการปฏิบัติเมื่อประสบเหตุเบื้องต้น	ไม่มี	-

ตารางที่ 3				
สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการโรงแรมคุ้มภูคำ (ขยายและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2569 (ต่อ)				
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	วิธีการปฏิบัติตามมาตรการฯ	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1) ผลกระทบต่อบริเวณด้านการแพทย์ (ต่อ)	3) ให้จัดเตรียมหมายเลขโทรศัพท์ฉุกเฉินของโรงพยาบาลใกล้เคียงโครงการเพื่อพร้อมประสานงานส่งตัวผู้ป่วยฉุกเฉินสู่โรงพยาบาล	3) มีป้ายแสดงหมายเลขโทรศัพท์ฉุกเฉินของโรงพยาบาลใกล้เคียงโครงการ พร้อมประสานงานส่งตัวผู้ป่วยฉุกเฉินสู่โรงพยาบาลกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน	ไม่มี	 ป้ายแสดงหมายเลขโทรศัพท์ฉุกเฉิน
2) การเกิดโรค (2.1) โรคระบบทางเดินหายใจ	1) ติดตั้งป้าย “ห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถ” ทั้งภาษาไทย และภาษาอังกฤษพร้อมรูปสัญลักษณ์ที่มองเห็นได้อย่างชัดเจนในบริเวณพื้นที่จอดรถของโครงการ	1) มีป้าย “ห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถ” บริเวณพื้นที่จอดรถของโครงการ	ไม่มี	 ป้าย “ห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถ”
	2) ทำความสะอาดที่จอดรถอย่างสม่ำเสมอเพื่อป้องกันฝุ่นละอองสะสมซึ่งส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศ	2) มีเจ้าหน้าที่คอยทำความสะอาดที่จอดรถเป็นประจำทุกวัน	ไม่มี	 ที่จอดรถ
	3) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งโครงการเท่ากับ 1,330 ตร.ม. เป็นพื้นที่สีเขียวนอกอาคารที่ระดับพื้นดินทั้งหมด โดยกำหนดให้เป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 377 ตร.ม. ตามที่ออกแบบไว้ โดยขนาดพื้นที่สีเขียวต้องเป็นไปตามเกณฑ์ต่างๆ ที่กำหนด และต้องดูแลรักษาและตัดแต่งต้นไม้ที่จัดไว้ในพื้นที่สีเขียวให้เจริญเติบโตดีและสวยงามอยู่เสมอ	3) โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวมีขนาดเป็นไปตามที่มาตรการกำหนด รวมทั้งมีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาต้นไม้ และพื้นที่สีเขียวให้อยู่ในสภาพสวยงามอยู่เสมอ	ไม่มี	 ต้นไม้และพื้นที่สีเขียว

ตารางที่ 3

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการโรงแรมคุ้มภูคำ (ขยายและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2569 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	วิธีการปฏิบัติตามมาตรการฯ	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
(2.1) โร ค ระ บ บทางเดินหายใจ (ต่อ)	4) ตรวจสอบช่องระบายอากาศในอาคารไม่ให้มีสิ่งกีดขวางการระบายอากาศ	4) มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบช่องระบายอากาศภายในอาคารเพื่อไม่ให้เกิดสิ่งกีดขวางการระบายอากาศภายในอาคาร	ไม่มี	 เจ้าหน้าที่ตรวจสอบช่องระบายอากาศ
	5) ติดตั้งป้ายห้ามแรงเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน	5) มีป้ายห้ามแรงเครื่องยนต์บริเวณที่จอดรถภายในโครงการ	ไม่มี	 ป้ายห้ามแรงเครื่องยนต์บริเวณที่จอดรถ
	6) ทำความสะอาดอุปกรณ์เครื่องใช้ เช่น ล้างหน้ากากแอร์ ฝักบัวต้องถอดล้างทำความสะอาดและฆ่าเชื้อโรคโดยการแช่น้ำร้อนที่อุณหภูมิ 65 องศาเซลเซียส หรือแช่น้ำยาฆ่าเชื้อโรค ก็อคน้ำต้องทำความสะอาดไส้กรองและหัวก๊อกเพื่อไม่ให้เป็นแหล่งเพาะเชื้อและแพร่กระจายเชื้อลี้จิโอเนลลา	6) มีเจ้าหน้าที่คอยทำความสะอาดแอร์ และฝักบัวตามที่มาตรการกำหนด	ไม่มี	 เจ้าหน้าที่ตรวจสอบช่องระบายอากาศ
	7) จัดให้มีการล้างแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศอย่างน้อยเดือนละ 2 ครั้ง และล้างเครื่องปรับอากาศแบบเติมระบบเป็นประจำสม่ำเสมอทุกๆ 6 เดือน เพื่อป้องกันการเป็นแหล่งสะสมของเชื้อโรค	7) มีการล้างแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศเป็นประจำเดือนละ 2 ครั้ง และล้างเครื่องปรับอากาศแบบเติมระบบทุก 6 เดือน	ไม่มี	-

ตารางที่ 3

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการโรงแรมคุ้มภูคำ (ขยายและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2569 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	วิธีการปฏิบัติตามมาตรการฯ	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
(2.2) โรคติดเชื้อไวรัสโคโรนาสายพันธุ์ใหม่ 2019 (COVID 19)	1) กำหนดให้มีการเช็ดทำความสะอาดด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อบริเวณจุดสัมผัสต่างๆ ให้ปลอดเชื้อ เช่น ลูกบิดประตู ราวบันได เป็นต้น	1) มีเจ้าหน้าที่คอยทำความสะอาดด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อบริเวณจุดสัมผัสต่างๆ ให้ปลอดเชื้อ เช่น ลูกบิดประตู ราวบันได เป็นประจำทุกวัน	ไม่มี	 เจ้าหน้าที่ทำความสะอาด
	2) จัดให้มีแอลกอฮอล์เจลสำหรับฆ่าเชื้อไว้ให้บริการแก่ผู้เข้าพักรักษาและพนักงานโครงการ	2) มีแอลกอฮอล์เจลสำหรับฆ่าเชื้อไว้ให้บริการแก่ผู้เข้าพักรักษาและพนักงานโครงการ	ไม่มี	 แอลกอฮอล์เจล
	3) ถ้าพบผู้มีไข้ ไอ หรืออาการแสดงของผู้ติดเชื้อทางเดินหายใจให้แยกผู้ป่วยและพาผู้ป่วยไปพบแพทย์	3) ปัจจุบันยังไม่มีผู้ติดเชื้อไวรัสโคโรนาสายพันธุ์ใหม่ 2019 (COVID 19) เข้าพักรักษาในโครงการ	ไม่มี	-
(2.3) ผลกระทบต่อระบบการได้ยิน	ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในหัวข้อด้านเสียงอย่างเคร่งครัด	มีการปฏิบัติตามมาตรการแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในด้านเสียงอย่างเพียงบางส่วน	ปฏิบัติตามมาตรการแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในด้านเสียงอย่างเพียงอย่างเคร่งครัด	-

ตารางที่ 3 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการโรงแรมคัมภีร์ (ขยายและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2569 (ต่อ)				
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	วิธีการปฏิบัติตามมาตรการฯ	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
(2.4) โรคที่มีสัตว์เป็นพาหะนำโรค	1) จัดให้มีการทำลายแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น การกำจัดลูกน้ำยุงลายภายในพื้นที่โครงการ	1) มีการประสานงานบริษัทเอกชนเพื่อรับบริการกำจัดสัตว์พาหะนำโรคภายในโครงการเป็นประจำทุกเดือน	ไม่มี	-
	2) ทำความสะอาดท่อและรางระบายน้ำทิ้งไม่ให้มีเศษอาหารค้างหรืออุดตัน	2) มีเจ้าหน้าที่คอยทำความสะอาดท่อและรางระบายน้ำเป็นประจำทุกวัน	ไม่มี	 ตะแกรงและท่อระบายน้ำ
	3) ใช้ตะแกรงครอบตามรูน้ำทิ้งและรางระบายน้ำทิ้งภายในและภายนอกอาคาร	3) มีตะแกรงครอบบริเวณรางระบายน้ำทิ้งภายในโครงการ	ไม่มี	
	4) ประสานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องให้มากำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคให้กับโครงการ เช่น พ่นสารเคมีกำจัดยุง เป็นต้น	4) มีการประสานงานบริษัทเอกชนเพื่อรับบริการกำจัดสัตว์พาหะนำโรคภายในโครงการเป็นประจำทุกเดือน	ไม่มี	-
	5) จัดให้มีถังมูลฝอยที่มีฝาปิดไว้ตามจุดต่างๆ ภายในอาคาร พร้อมทั้งจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดเก็บมูลฝอยไปยังอาคารพักขยะมูลฝอยรวมของโครงการ	5) มีถังมูลฝอยมีฝาปิดมิดชิดวางไว้บริเวณภายในอาคาร และมีเจ้าหน้าที่คอยทำความสะอาดและเก็บมูลฝอยไปยังห้องพักขยะมูลฝอยรวมของโครงการเป็นประจำทุกวัน	ไม่มี	  ห้องพักมูลฝอยรวม
	6) ทำความสะอาดห้องพักขยะมูลฝอยรวมด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรคทุกครั้ง	6) มีการทำความสะอาดห้องพักขยะมูลฝอยรวมด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรคเป็นประจำทุกวัน	ไม่มี	
	7) ห้องพักขยะมูลฝอยต้องปิดมิดชิดเปิดเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น เพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น หนู แมลงวัน แมลงสาบ เป็นต้น	7) มีห้องพักขยะมูลฝอยรวมมีรายละเอียดเป็นไปตามที่มาตรการกำหนด	ไม่มี	

ตารางที่ 3

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการโรงแรมคุ้มภูคำ (ขยายและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2569 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	วิธีการปฏิบัติตามมาตรการฯ	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3) อุบัติเหตุ (3.1) อุบัติเหตุจากรถยนต์	1) จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกในการเดินทางภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อให้เกิดความปลอดภัยในการเดินทาง	1) มีเจ้าหน้าที่คอยรักษาความปลอดภัย และอำนวยความสะดวกในการเข้า-ออกพื้นที่โครงการ ตลอด 24 ชม.	ไม่มี	 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย
	2) จัดทำเครื่องหมายจราจรบนพื้นทางแบ่งช่องจราจรการจราจร รวมทั้งป้ายเตือนภายในโครงการให้ชัดเจน เพื่อให้ผู้ขับขี่เกิดความสับสนทำให้สามารถเดินทางได้อย่างปลอดภัย	2) มีเครื่องหมายแสดงทิศทางการจราจรบนพื้นถนน และป้ายแสดงทิศทางการจราจรบริเวณพื้นที่จอดรถ	ไม่มี	 เครื่องหมายแสดงทิศทางการจราจรบนพื้นถนน  ป้ายแสดงทิศทางการจราจร
	3) จัดทำผังจราจร เส้นทางเดินทาง และประชาสัมพันธ์ให้ผู้เข้าพักทราบ	3) ยังไม่มีป้ายผังจราจรแสดงเส้นทางเดินทางภายในโครงการ	ติดตั้งป้ายผังจราจรแสดงเส้นทางเดินทางภายในโครงการ	-

ตารางที่ 3

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการโรงแรมคุ้มภูคำ (ขยายและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2569 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	วิธีการปฏิบัติตามมาตรการฯ	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
(3.2) อุบัติเหตุจากอัคคีภัย (ต่อ)	3) จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยเป็นไปตามข้อกำหนดที่เกี่ยวข้อง	3) มีอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยเป็นไปตามที่ออกแบบไว้	ไม่มี	  อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย
	4) จัดให้มีแผนฉุกเฉินกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ รวมถึงบัญชีหมายเลขโทรศัพท์ขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัยเพื่อความเร็วเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉิน	4) มีแผนฉุกเฉินกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ และมีบัญชีหมายเลขโทรศัพท์เพื่อขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัยกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน	ไม่มี	-
(3.3) การประสบอุบัติเหตุหรือเจ็บป่วยตามลำพัง	ประชาสัมพันธ์ให้กลุ่มผู้เข้าพักในโครงการทราบถึงการให้ความช่วยเหลือในกรณีที่ประสบอุบัติเหตุหรือเจ็บป่วยสามารถขอความช่วยเหลือจากโครงการในการจัดส่งต่อสถานพยาบาล	3) มีป้ายแสดงหมายเลขโทรศัพท์ฉุกเฉินของโรงพยาบาลใกล้เคียงโครงการ พร้อมประสานงานส่งตัวผู้ป่วยฉุกเฉินสู่โรงพยาบาลกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน	ไม่มี	 ป้ายแสดงหมายเลขโทรศัพท์ฉุกเฉิน

ตารางที่ 3

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการโรงแรมคุ้มภูคำ (ขยายและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2569 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	วิธีการปฏิบัติตามมาตรการฯ	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
(3.4) ความเครียด	1) ให้แจ้งต่อผู้พักและพนักงานโครงการ เช่น ห้ามส่งเสียงดังในยามวิกาล ไม่จอดรถในที่ห้ามจอดหรือจอดในลักษณะกีดขวางการจราจรผู้เข้าพักหรือพนักงานรายอื่น และปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด ซึ่งจะทำให้การเข้าพักและการดำเนินกิจกรรมต่างๆ เป็นไปอย่างราบรื่น	1) มีการกำชับให้ผู้พักและพนักงานโครงการห้ามส่งเสียงดังในยามวิกาล รวมทั้งมีเจ้าหน้าที่คอยจัดการจราจรภายในโครงการไม่ให้กีดขวางการจราจรบริเวณทางเข้า-ออก และภายในพื้นที่โครงการ	ไม่มี	 เจ้าหน้าที่คอยรักษาความปลอดภัย
	2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการออกตรวจตราในกรณีที่พบเหตุหรือการร้องเรียนจากกลุ่มผู้พักรายอื่นเกี่ยวกับเหตุเดือดร้อนรำคาญให้ดำเนินการแก้ไขเหตุนั้นทันที	2) มีเจ้าหน้าที่คอยรักษาความปลอดภัยภายในพื้นที่โครงการตลอด 24 ชม.	ไม่มี	
	3) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งโครงการเท่ากับ 1,330 ตร.ม. เป็นพื้นที่สีเขียวนอกอาคารที่ระดับพื้นดินทั้งหมด โดยกำหนดให้เป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 377 ตร.ม. ตามที่ออกแบบไว้ โดยขนาดพื้นที่สีเขียวต้องเป็นไปตามเกณฑ์ต่างๆ ที่กำหนด พร้อมรักษาสภาพพื้นที่สีเขียวตลอดระยะดำเนินการ	3) โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวมีขนาดเป็นไปตามที่มาตรการกำหนด รวมทั้งมีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาด้านไม้ และพื้นที่สีเขียวให้อยู่ในสภาพสวยงามอยู่เสมอ	ไม่มี	 ต้นไม้และพื้นที่สีเขียว
(3.5) การเจ็บป่วย เนื่องจากสรวายน้ำ	ด้านคุณภาพน้ำในสรวายน้ำ มีดังนี้ 1) จัดให้มีอุปกรณ์ เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาดสรวายน้ำ ได้แก่ เครื่องดูดตะกอน แปรงขัดสระชนิดลวดทองเหลืองและพลาสติก รวมทั้งตะแกรงซ้อนวัสดุแขวนลอย	1) มีอุปกรณ์สำหรับทำความสะอาดสรวายน้ำตามที่มาตรการกำหนด	ไม่มี	 สรวายน้ำ

ตารางที่ 3

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการโรงแรมคุ้มภูคำ (ขยายและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2569 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	วิธีการปฏิบัติตามมาตรการฯ	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
(3.5) การเจ็บป่วย เนื่องจากสระว่ายน้ำ (ต่อ)	2) ตรวจสอบและทำความสะอาดสระว่ายน้ำและพื้นที่ โดยรอบอย่างสม่ำเสมอ	2) มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบและทำความสะอาด สระว่ายน้ำเป็นประจำ 1 ครั้ง/สัปดาห์	ไม่มี	 สระว่ายน้ำ  ป้ายบอกความลึกของสระว่ายน้ำ  รางระบายน้ำล้น
	3) จัดให้มีผู้ควบคุมดูแลซึ่งผ่านการฝึกอบรมการดูแล คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำตามหลักสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม เพื่อให้มีความรู้เกี่ยวกับการควบคุมคุณภาพน้ำและการ ดูแลรักษาสระว่ายน้ำ	3) มีเจ้าหน้าที่ที่ผ่านการฝึกอบรมการดูแลคุณภาพน้ำใน สระว่ายน้ำคอยดูแลรักษาสระว่ายน้ำภายในโครงการ	ไม่มี	
	ด้านโครงสร้างสระว่ายน้ำ 1) จัดให้มีการออกแบบให้โครงสร้างสระว่ายน้ำเป็น คอนกรีตเสริมเหล็ก น้ำซึมไม่ได้ ผนังเรียบอยู่ในสภาพดี และทำความสะอาดได้และพื้นทางเดินข้างสระว่ายน้ำ ต้องเป็นพื้นเรียบ ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง และทำความสะอาด ได้ง่าย	1) มีสระว่ายน้ำภายในโครงการเป็นไปตามที่ออกแบบไว้	ไม่มี	
	2) จัดให้มีรางระบายน้ำล้นมีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำอยู่ใน สภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง	2) มีรางระบายน้ำล้นที่มีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำอยู่ใน สภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง	ไม่มี	
	3) ตรวจสอบสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หาก พบกระเบื้องปูสระ หรืออุปกรณ์ใดๆ ชำรุดให้รีบ ซ่อมแซมทันทีเพื่อป้องกันอุบัติเหตุจากการใช้สระ	3) มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลสระว่ายน้ำให้ดูในสภาพดีอยู่ เสมอ	ไม่มี	
	4) จัดให้มีป้ายบอกความลึกของสระว่ายน้ำที่สามารถ มองเห็นได้อย่างชัดเจน	4) มีป้ายบอกความลึกของสระว่ายน้ำซึ่งสามารถ มองเห็นได้อย่างชัดเจน	ไม่มี	

ตารางที่ 3 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการโรงแรมคุ้มภูคำ (ขยายและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2569 (ต่อ)				
องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	วิธีการปฏิบัติตามมาตรการฯ	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.5 การเจ็บป่วยเนื่องจาก สระว่ายน้ำ (ต่อ)	ด้านความปลอดภัยและอุบัติเหตุจากการจมน้ำ 1) จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจนในกรณีที่มีการเปิดใช้สระใน เวลากลางคืน	1) มีไฟฟ้าแสงสว่างซึ่งสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ในเวลากลางคืน	ไม่มี	 ไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณสระว่ายน้ำ
	2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำพื้นที่สระว่ายน้ำเพื่อ ควบคุมดูแล และให้ความช่วยเหลือในกรณีเกิดเหตุ ฉุกเฉิน	2) มีเจ้าหน้าที่ประจำพื้นที่สระว่ายน้ำเพื่อควบคุมดูแล และให้ความช่วยเหลือในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉินบริเวณ สระว่ายน้ำ	ไม่มี	-
	3) จัดให้มีอ่างล้างมือ ที่ล้างเท้า และบริเวณล้างตัวก่อน ลงสระว่ายน้ำ	3) มีอ่างล้างมือ ที่ล้างเท้า และจุดล้างตัวก่อนลง สระว่ายน้ำ	ไม่มี	 จุดล้างตัวก่อนลงสระว่ายน้ำ
	4) จัดให้มีห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของที่วางหรือเก็บ รองเท้าสำหรับผู้ใช้บริการ	4) มีห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า และตู้เก็บสิ่งของสำหรับ ผู้ให้บริการสระว่ายน้ำ	ไม่มี	 ห้องเปลี่ยนเสื้อผ้าสำหรับ สระว่ายน้ำ

ตารางที่ 3 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการโรงแรมคุ้มภูคำ (ขยายและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2569 (ต่อ)				
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	วิธีการปฏิบัติตามมาตรการฯ	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
(3.5) การเจ็บป่วยเนื่องจากสระว่ายน้ำ (ต่อ)	5) จัดให้มีการบริการแยกกันระหว่างห้องน้ำ และห้องส้วมในบริเวณสระว่ายน้ำ	5) มีห้องน้ำ และห้องส้วมแยกกันบริเวณสระว่ายน้ำ	ไม่มี	 ห้องน้ำ และห้องส้วม
	6) กำหนดให้มีข้อปฏิบัติสำหรับผู้ที่มาใช้บริการเป็นภาษาไทย และภาษาอังกฤษติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน อาทิ (1) ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาด (2) ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงสระทุกครั้ง (3) ผู้ที่เป็นโรคตาแดง โรคผิวหนัง เป็นหวัด หนูน้ำหนวก หรือ โรคติดต่ออื่นๆ ห้ามลงเล่นในสระว่ายน้ำ (4) ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ (5) ห้ามนำอาหาร และเครื่องดื่มหรือขวดแก้วเข้าภายใน (6) เด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ต้องมีผู้ปกครองคอยดูแล (7) วิธีการปฐมพยาบาลช่วยคนจมน้ำ (8) กำหนดห้ามดื่มสุราในบริเวณสระว่ายน้ำ และห้ามผู้เมาสุราลงใช้บริการสระว่ายน้ำ (9) กำหนดให้การใช้สระว่ายน้ำของโครงการอย่างผิดกฏหมายหรือกระทำการใดๆ ที่อาจเกิดอุบัติเหตุทั้งต่อตนเองหรือผู้ใช้สระว่ายน้ำรายอื่น (10) กำหนดให้ผู้ที่ใช้สระว่ายน้ำของโครงการห้ามส่งเสียงดังรบกวนผู้ใช้สระรายอื่น	6) มีป้ายข้อกำหนดสำหรับผู้ที่มาใช้บริการสระว่ายน้ำตามที่มาตรการกำหนด	ไม่มี	 ป้ายข้อกำหนดสำหรับผู้ที่มาใช้บริการสระว่ายน้ำ

ตารางที่ 3

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการโรงแรมคุ้มกุคำ (ขยายและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2569 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	วิธีการปฏิบัติตามมาตรการฯ	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5.3 การป้องกันอัคคีภัย	1) จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันภัยเป็นไปตามข้อกำหนดที่เกี่ยวข้องตามที่เสนอ ได้แก่ (1) ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ประกอบด้วยอุปกรณ์ส่งสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ ทั้งแบบอัตโนมัติ เสียง/แสง หรือส่งสัญญาณด้วยมือ เครื่องตรวจจับความร้อน เครื่องตรวจจับควัน โทรศัพท์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ และแผงควบคุมระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ (2) ระบบป้องกัน/ดับเพลิง เช่น ระบบท่อยืน ระบบน้ำสำรองดับเพลิง ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง หัวรับน้ำดับเพลิงนอกอาคาร ถังดับเพลิง และทางหนีไฟโดยอุปกรณ์/เครื่องมือในระบบดังกล่าวต้องมีประสิทธิภาพการทำงานตามมาตรฐานที่เป็นที่ยอมรับ (3) ระบบอพยพหนีไฟ ได้แก่ บันไดหนีไฟ ป้ายบอกทางหนีไฟ ระบบแสงสว่างฉุกเฉิน และจุดรวมพล	1) มีอุปกรณ์ป้องกันภัยเป็นไปตามที่มาตรการกำหนด	ไม่มี	    ระบบป้องกันอัคคีภัย  จุดรวมพล

ตารางที่ 3				
สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการโรงแรมคุ้มภูคำ (ขยายและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2569 (ต่อ)				
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	วิธีการปฏิบัติตามมาตรการฯ	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5.3 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	2) จัดให้มีแผนฉุกเฉินกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ รวมถึงบัญชีหมายเลขโทรศัพท์ขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัยเพื่อความเร็วเมื่อเกิดเหตุการณ์ฉุกเฉินรวมถึงจัดให้มีการฝึกซ้อมดับเพลิง และอพยพหนีไฟอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง	2) มีแผนฉุกเฉินกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ และหมายเลขโทรศัพท์เพื่อขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัยกรณีเกิดเหตุการณ์ฉุกเฉิน รวมทั้งมีการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมหนีไฟจากสำนักงานเทศบาลนครเชียงใหม่แล้วเมื่อวันที่ 22 เดือนตุลาคม พ.ศ. 2568 ที่ผ่านมา (เอกสารการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมหนีไฟแสดงไว้ในผนวก ค)	ไม่มี	 ป้ายแสดงหมายเลขโทรศัพท์ฉุกเฉิน
	3) จัดตั้งทีมปฏิบัติการฉุกเฉินของโครงการ และให้มีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ภายในทีม รวมถึงเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องให้มีความรู้ความชำนาญในการปฏิบัติตามแผนฉุกเฉิน 4) จัดส่งเจ้าหน้าที่/บุคลากรของทีมป้องกันและระงับอัคคีภัยของโครงการเข้าอบรมแผนการป้องกันและระงับอัคคีภัยกับทางสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยหรือหน่วยที่เกี่ยวข้องปีละครั้ง	มีทีมปฏิบัติการกรณีเกิดเหตุฉุกเฉินภายในโครงการ และผ่านการอบรมเบื้องต้นจากสำนักงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยแล้ว	ไม่มี	   การฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ
	5) ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบป้องกันอัคคีภัยต่างๆ เป็นประจำตามที่ระบุในคู่มือให้พร้อมใช้งานอยู่	5) มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบป้องกันอัคคีภัยเป็นประจำ 1 ครั้ง/เดือน	ไม่มี	-

ตารางที่ 3				
สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการโรงแรมคุ้มภูคำ (ขยายและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2569 (ต่อ)				
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	วิธีการปฏิบัติตามมาตรการฯ	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5.3 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	6) จัดทำป้ายเตือนหรือสัญลักษณ์เตือนให้ระวังอันตรายจากไฟฟ้าติดไว้หน้าห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้า	6) มีป้ายเตือนให้ระวังอันตรายจากไฟฟ้าบริเวณหน้าห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้า	ไม่มี	 ระบบไฟฟ้าในโครงการ และป้ายเตือนให้ระวังอันตรายจากไฟฟ้า
	7) จัดให้มีการตรวจสอบความปลอดภัยของหม้อแปลงไฟฟ้าอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	7) มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบความปลอดภัยของหม้อแปลงไฟฟ้าเป็นประจำปีละ 1 ครั้ง	ไม่มี	
	8) ติดป้ายชื่อผู้ให้บริการซ่อมบำรุง สถานที่ติดต่อ เบอร์โทรติดต่อ บริเวณห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง เครื่องสูบน้ำดับเพลิง ตู้เก็บถังดับเพลิง และห้องสำนักงานโครงการเพื่อความสะดวกสำหรับการติดต่อในกรณีที่เกิดอุบัติเหตุหรือกระแสไฟฟ้าขัดข้อง	8) มีป้ายชื่อผู้ให้บริการซ่อมบำรุง สถานที่ติดต่อ เบอร์โทรติดต่อ ติดไว้บริเวณห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง เครื่องสูบน้ำดับเพลิง ตู้เก็บถังดับเพลิง และห้องสำนักงานโครงการ	ไม่มี	 ป้ายชื่อผู้ให้บริการซ่อมบำรุง
	9) ประชาสัมพันธ์ให้ความรู้แก่ผู้เข้าพักและพนักงานโครงการทราบวิธีการปฏิบัติเมื่อเกิดไฟไหม้ และการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงโดยจัดให้มีคู่มือฉุกเฉิน และติดตั้งแผนผังอาคารแสดงตำแหน่งทางหนีไฟและอุปกรณ์ดับเพลิงประจำบริเวณโถงลิฟต์ดับเพลิงของทุกชั้น รวมทั้งจัดทำป้ายเรืองแสงแสดงเส้นทางหนีไฟบอกเป็นระยะๆ	9) มีการประชาสัมพันธ์ให้ความรู้แก่ผู้เข้าพักและพนักงานโครงการทราบวิธีการปฏิบัติเมื่อเกิดไฟไหม้ และมีแผนผังแสดงตำแหน่งทางหนีไฟ และอุปกรณ์ดับเพลิงติดไว้บริเวณห้องโถง และหน้าลิฟต์ของทุกชั้นภายในอาคาร รวมทั้งมีป้ายแสดงเส้นทางหนีไฟบอกเป็นระยะๆ	ไม่มี	 แผนผังแสดงตำแหน่งทางหนีไฟ  ป้ายแสดงเส้นทางหนีไฟ

ตารางที่ 3 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการโรงแรมคุ้มภูคำ (ขยายและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2569 (ต่อ)				
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	วิธีการปฏิบัติตามมาตรการฯ	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5.3 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	10) โครงการจัดให้มีพื้นที่จุดรวมพล 312 ตร.ม. คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่รวมพลต่อคนประมาณ 0.80 ตร.ม./คน (ไม่น้อยกว่า 0.25 ตร.ม.) บริเวณดังกล่าวจะไม่กีดขวางอำนวยความสะดวก และสามารถอพยพออกนอกโครงการได้อีกทั้งไม่กีดขวางเส้นทางวิ่งของรถดับเพลิงในกรณีเกิดอัคคีภัย และสามารถเชื่อมต่อกับถนนชลประทานได้สะดวก และกำหนดให้มีการซ้อมอพยพหนีไฟเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง พร้อมทั้งประสานงานกับสถานียดับเพลิงเทศบาลตำบลช้างเผือก ซึ่งอยู่ใกล้พื้นที่โครงการที่สุด	10) มีพื้นที่จุดรวมพลที่มีขนาดและรายละเอียดเป็นไปตามที่มาตรการกำหนด	ไม่มี	 จุดรวมพล
6. สุนทรียภาพ	1) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งโครงการเท่ากับ 1,330 ตร.ม. เป็นพื้นที่สีเขียวนอกอาคารที่ระดับพื้นดินทั้งหมด โดยกำหนดให้เป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 377 ตร.ม. ตามที่ออกแบบไว้ โดยขนาดพื้นที่สีเขียวต้องเป็นไปตามเกณฑ์ต่างๆ ที่กำหนด และต้องดูแลรักษาและตัดแต่งต้นไม้ที่จัดไว้ในพื้นที่สีเขียวให้เจริญเติบโตและสวยงามอยู่เสมอ	1) โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวมีขนาดเป็นไปตามที่มาตรการกำหนด รวมทั้งมีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาต้นไม้และพื้นที่สีเขียวให้อยู่ในสภาพสวยงามอยู่เสมอ	ไม่มี	 ต้นไม้และพื้นที่สีเขียว
	2) การเปลี่ยนแปลงองค์ประกอบโครงการที่เกี่ยวข้องลักษณะทางสถาปัตยกรรม เช่น การติดป้ายโฆษณา การติดตั้งเสาส่งสัญญาณโทรศัพท์ เคลื่อนที่ ต้องแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการ	2) ยังไม่มีการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์พื้นที่โครงการจากที่ออกแบบไว้	ไม่มี	 อาคารโครงการ

ตารางที่ 3 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการโรงแรมคุ้มภูคำ (ขยายและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2569 (ต่อ)				
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	วิธีการปฏิบัติตามมาตรการฯ	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
7. การบดบังสัญญาณวิทยุโทรทัศน์	1) จัดให้มีการแจ้งมาตรการด้านการชดเชยผลกระทบจากการสูญเสียการใช้ประโยชน์จากการผลกระทบจากการบดบังสัญญาณวิทยุโทรทัศน์ต่อบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการ โดยโครงการจะประสานต่อบ้านพักที่มีผู้พักอาศัยและได้รับผลกระทบจากโครงการในรัศมี 100 เมตร ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างและสิ้นสุดภายใน 1 ปี นับตั้งแต่เปิดดำเนินโครงการโดยเจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการดำเนินการจากผลกระทบที่เกิดขึ้น ทั้งนี้ การชดเชยไม่รวมถึงผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการพัฒนาอื่นหรือผู้ที่ปลูกสร้างอาคารเพิ่มเติมภายหลังจากโครงการเปิดดำเนินการในกรณีทั้ง 2 ฝ่ายตกลงกันไม่ได้ให้ปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 เพื่อเจรจาหาข้อยุติที่เป็นธรรมทั้ง 2 ฝ่าย	1) ยังไม่มีเรื่องร้องเรียนจากการดำเนินกิจกรรมของโครงการ	ไม่มี	-

3.2 คุณภาพน้ำ

การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประกอบด้วย การติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำ มีรายละเอียดดังนี้

3.2.1 การติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำ

การติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมคุ้มภูคำ (ขยายและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ระยะดำเนินการ โดยการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสีย คุณภาพน้ำจากบ่อกักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่สิ่งแวดล้อม และสระว่ายน้ำ รายละเอียดดังนี้

1) **คุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสีย** : ดำเนินการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำก่อนเข้าและหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย เป็นประจำทุกเดือน โดยมีดัชนีตรวจวิเคราะห์ ได้แก่ pH, BOD, SS, Oil & Grease, TKN, Sulfide, Total Dissolved Solids, Fecal Coliform Bacteria และ Total Coliform Bacteria

2) **คุณภาพน้ำจากบ่อกักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่สิ่งแวดล้อม** : ดำเนินการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำเป็นประจำเดือนละ 1 ครั้ง โดยมีดัชนีตรวจวิเคราะห์ ได้แก่ pH, BOD, SS, Oil & Grease, TKN, Sulfide, Total Dissolved Solids, Fecal Coliform Bacteria และ Total Coliform Bacteria

3) **สระว่ายน้ำ** : ดำเนินการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำจากสระว่ายน้ำความลึก 90 เซนติเมตร และสระว่ายน้ำความลึก 140 เซนติเมตร เป็นประจำทุกเดือน โดยมีดัชนีตรวจวิเคราะห์ ได้แก่ pH, Residual Free Chlorine, Escherichia coli, Pseudomonas aeruginosa, Staphylococcus aureus และ Coliforms

สำหรับการดำเนินการระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2569 ได้ดำเนินการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสีย คุณภาพน้ำจากบ่อกักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่สิ่งแวดล้อม และสระว่ายน้ำ (ภาพที่ 2) มีรายละเอียดผลการตรวจวิเคราะห์ ดังนี้



จุดเก็บน้ำบริเวณสระว่ายน้ำความลึก 90 ซม.



จุดเก็บน้ำบริเวณสระว่ายน้ำความลึก 140 ซม.



จุดเก็บน้ำก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย



จุดเก็บน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย



บ่อกักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสาธารณะ

ก. วันที่ 26 กรกฎาคม พ.ศ. 2569

ภาพที่ 2 การเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำ ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2569



จุดเก็บน้ำบริเวณสระว่ายน้ำความลึก 90 ซม.



จุดเก็บน้ำบริเวณสระว่ายน้ำความลึก 140 ซม.



จุดเก็บน้ำก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย



จุดเก็บน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย



บ่อบำบัดน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสาธารณะ

ข. วันที่ 27 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2569

ภาพที่ 2 การเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำ ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2569 (ต่อ)



จุดเก็บน้ำบริเวณสระว่ายน้ำความลึก 90 ซม.



จุดเก็บน้ำบริเวณสระว่ายน้ำความลึก 140 ซม.



จุดเก็บน้ำทั้งก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย



จุดเก็บน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย



บ่อกักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสาธารณะ

ค. วันที่ 30 มีนาคม พ.ศ. 2569

ภาพที่ 2 การเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำ ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2569 (ต่อ)



จุดเก็บน้ำบริเวณสระว่ายน้ำความลึก 90 ซม.



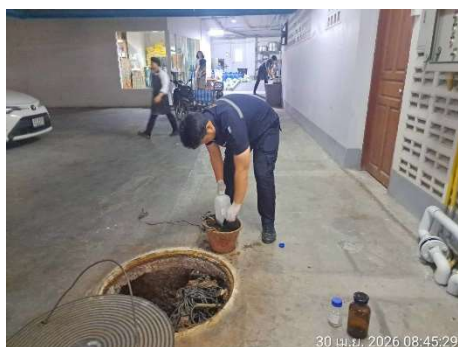
จุดเก็บน้ำบริเวณสระว่ายน้ำความลึก 140 ซม.



จุดเก็บน้ำทั้งก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย



จุดเก็บน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย



บ่อกักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสาธารณะ

จ. วันที่ 30 เมษายน พ.ศ. 2569

ภาพที่ 2 การเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำ ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2569 (ต่อ)



จุดเก็บน้ำบริเวณสระว่ายน้ำความลึก 90 ซม.



จุดเก็บน้ำบริเวณสระว่ายน้ำความลึก 140 ซม.



จุดเก็บน้ำทั้งก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย



จุดเก็บน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย



บ่อกักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสาธารณะ

จ. วันที่ 27 พฤษภาคม พ.ศ. 2566

ภาพที่ 2 การเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำ ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2569 (ต่อ)



จุดเก็บน้ำบริเวณสระว่ายน้ำความลึก 90 ซม.



จุดเก็บน้ำบริเวณสระว่ายน้ำความลึก 140 ซม.



จุดเก็บน้ำทั้งก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย



จุดเก็บน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย



บ่อกักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสาธารณะ

จ. วันที่ 29 มิถุนายน พ.ศ. 2569

ภาพที่ 2 การเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำ ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2569 (ต่อ)

1) คุณภาพน้ำจากสระว่ายน้ำ

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากสระว่ายน้ำ ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2569 มีรายละเอียดผลการตรวจวิเคราะห์ ดังนี้ (รายละเอียดแสดงดังตารางที่ 4 สำหรับผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำแสดงไว้ในผนวก ข)

1.1) คุณภาพน้ำจากสระว่ายน้ำความลึก 90 เซนติเมตร โดยมีผลการตรวจวิเคราะห์ดังนี้

วันที่ 26 มกราคม พ.ศ. 2569 : มีค่า pH เท่ากับ 6.57, Residual Free Chlorine มีค่าเท่ากับ 0.55 mg/L, Escherichia coli ตรวจไม่พบ, Pseudomonas aeruginosa ตรวจไม่พบ, Staphylococcus aureus ตรวจไม่พบ และ Coliforms มีค่าน้อยกว่า 1.1 MPN/100 ml

วันที่ 27 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2569 : มีค่า pH เท่ากับ 6.87, Residual Free Chlorine มีค่าเท่ากับ 1.20 mg/L, Escherichia coli ตรวจไม่พบ, Pseudomonas aeruginosa ตรวจไม่พบ, Staphylococcus aureus ตรวจไม่พบ และ Coliforms มีค่าน้อยกว่า 1.1 MPN/100 ml

วันที่ 30 มีนาคม พ.ศ. 2569 : มีค่า pH เท่ากับ 6.33, Residual Free Chlorine มีค่าเท่ากับ 0.89 mg/L, Escherichia coli ตรวจไม่พบ, Pseudomonas aeruginosa ตรวจไม่พบ, Staphylococcus aureus ตรวจไม่พบ และ Coliforms มีค่าน้อยกว่า 1.1 MPN/100 ml

วันที่ 30 เมษายน พ.ศ. 2569 : มีค่า pH เท่ากับ 7.32, Residual Free Chlorine มีค่าเท่ากับ 2.97 mg/L, Escherichia coli ตรวจไม่พบ, Pseudomonas aeruginosa ตรวจไม่พบ, Staphylococcus aureus ตรวจไม่พบ และ Coliforms มีค่าน้อยกว่า 1.1 MPN/100 ml

วันที่ 27 พฤษภาคม พ.ศ. 2569 : มีค่า pH เท่ากับ 7.30, Residual Free Chlorine มีค่าเท่ากับ 2.62 mg/L, Escherichia coli ตรวจไม่พบ, Pseudomonas aeruginosa ตรวจไม่พบ, Staphylococcus aureus ตรวจไม่พบ และ Coliforms มีค่าน้อยกว่า 1.1 MPN/100 ml

วันที่ 29 มิถุนายน พ.ศ. 2569 : มีค่า pH เท่ากับ 7.02, Residual Free Chlorine มีค่าเท่ากับ 2.08 mg/L, Escherichia coli ตรวจไม่พบ, Pseudomonas aeruginosa ตรวจไม่พบ, Staphylococcus aureus ตรวจไม่พบ และ Coliforms มีค่าน้อยกว่า 1.1 MPN/100 ml

จากผลการตรวจวิเคราะห์ข้างต้นพบว่า คุณภาพน้ำระหว่างเดือนมกราคม-มีนาคม พ.ศ. 2569 มีค่า pH ไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดไว้ไม่เกินระหว่าง 7.2-8.4 และคุณภาพน้ำในเดือนมกราคม, กุมภาพันธ์ และเมษายน-มิถุนายน พ.ศ. 2569 ยังมีค่า Residual Free Chlorine ไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดไว้ไม่เกินระหว่าง 0.6-1.0 มก./ล.

1.2) คุณภาพน้ำจากสระว่ายน้ำความลึก 140 เซนติเมตร โดยมีผลการตรวจวิเคราะห์ดังนี้

วันที่ 26 มกราคม พ.ศ. 2569 : มีค่า pH เท่ากับ 6.50, Residual Free Chlorine มีค่าเท่ากับ 0.53 mg/L, Escherichia coli ตรวจไม่พบ, Pseudomonas aeruginosa ตรวจพบ, Staphylococcus aureus ตรวจไม่พบ และ Coliforms มีค่าน้อยกว่า 1.1 MPN/100 ml

วันที่ 27 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2569 : มีค่า pH เท่ากับ 6.85, Residual Free Chlorine มีค่าเท่ากับ 1.77 mg/L, Escherichia coli ตรวจไม่พบ, Pseudomonas aeruginosa ตรวจไม่พบ, Staphylococcus aureus ตรวจไม่พบ และ Coliforms มีค่าน้อยกว่า 1.1 MPN/100 ml

วันที่ 30 มีนาคม พ.ศ. 2569 : มีค่า pH เท่ากับ 6.33, Residual Free Chlorine มีค่าเท่ากับ 0.93 mg/L, Escherichia coli ตรวจไม่พบ, Pseudomonas aeruginosa ตรวจพบ, Staphylococcus aureus ตรวจไม่พบ และ Coliforms มีค่าน้อยกว่า 1.1 MPN/100 ml

วันที่ 30 เมษายน พ.ศ. 2569 : มีค่า pH เท่ากับ 7.22, Residual Free Chlorine มีค่าเท่ากับ 3.14 mg/L, *Escherichia coli* ตรวจไม่พบ, *Pseudomonas aeruginosa* ตรวจไม่พบ, *Staphylococcus aureus* ตรวจไม่พบ และ Coliforms มีค่าน้อยกว่า 1.1 MPN/100 ml

วันที่ 27 พฤษภาคม พ.ศ. 2569 : มีค่า pH เท่ากับ 7.42, Residual Free Chlorine มีค่าเท่ากับ 3.32 mg/L, *Escherichia coli* ตรวจไม่พบ, *Pseudomonas aeruginosa* ตรวจไม่พบ, *Staphylococcus aureus* ตรวจไม่พบ และ Coliforms มีค่าน้อยกว่า 1.1 MPN/100 ml

วันที่ 29 มิถุนายน พ.ศ. 2569 : มีค่า pH เท่ากับ 6.96, Residual Free Chlorine มีค่าเท่ากับ 2.22 mg/L, *Escherichia coli* ตรวจไม่พบ, *Pseudomonas aeruginosa* ตรวจไม่พบ, *Staphylococcus aureus* ตรวจไม่พบ และ Coliforms มีค่าน้อยกว่า 1.1 MPN/100 ml

จากผลการตรวจวิเคราะห์ข้างต้นพบว่า คุณภาพน้ำระหว่างเดือนมกราคม-มีนาคม พ.ศ. 2569 มีค่า pH ไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดไว้ไม่เกินระหว่าง 7.2-8.4 มก./ล. และคุณภาพน้ำในเดือนมกราคม, กุมภาพันธ์ และเมษายน-มิถุนายน พ.ศ. 2569 มีค่า Residual Free Chlorine ไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดไว้ไม่เกินระหว่าง 0.6-1.0 มก./ล. รวมทั้งคุณภาพน้ำในเดือนมกราคม และมีนาคม พ.ศ. 2569 ยังตรวจพบ *Pseudomonas aeruginosa* ซึ่งมาตรฐานกำหนดไว้ต้องตรวจไม่พบ

ตารางที่ 4 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากสระว่ายน้ำ ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2569								
ดัชนีคุณภาพ	หน่วย	มาตรฐาน*	ความลึก 90 เซนติเมตร					
			26 ม.ค. 69	27 ก.พ. 69	30 มี.ค. 69	30 เม.ย. 69	27 พ.ค. 69	29 มิ.ย. 69
pH	-	7.2-8.4	6.57	6.87	6.33	7.32	7.30	7.02
Residual Free Chlorine	mg/l	0.6-1.0	0.55	1.20	0.89	2.97	2.62	2.08
Escherichia coli	MPN/100 ml	Not Detected	ND	ND	ND	ND	ND	ND
Pseudomonas aeruginosa	In 100 ml	Not Detected	ND	ND	ND	ND	ND	ND
Staphylococcus aureus	In 100 ml	Not Detected	ND	ND	ND	ND	ND	ND
Coliforms	MPN/100 ml	ไม่เกิน 10	<1.1	<1.1	<1.1	<1.1	<1.1	<1.1

ตารางที่ 4 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากสระว่ายน้ำ ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2569 (ต่อ)								
ดัชนีคุณภาพ	หน่วย	มาตรฐาน*	ความลึก 140 เซนติเมตร					
			26 ม.ค. 69	27 ก.พ. 69	30 มี.ค. 69	30 เม.ย. 69	27 พ.ค. 69	29 มิ.ย. 69
pH	-	7.2-8.4	6.50	6.85	6.33	7.22	7.42	6.96
Residual Free Chlorine	mg/l	0.6-1.0	0.53	1.77	0.93	3.14	3.32	2.22
Escherichia coli	MPN/100 ml	Not Detected	ND	ND	ND	ND	ND	ND
Pseudomonas aeruginosa	In 100 ml	Not Detected	D	ND	D	ND	ND	ND
Staphylococcus aureus	In 100 ml	Not Detected	ND	ND	ND	ND	ND	ND
Coliforms	MPN/100 ml	ไม่เกิน 10	<1.1	<1.1	<1.1	<1.1	<1.1	<1.1

ที่มา : ผลตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2569, บริษัท ห้องปฏิบัติการกลาง (ประเทศไทย) จำกัด

หมายเหตุ* : คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

- ไม่ได้กำหนดค่า

D : Detected ตรวจพบ (*E.coli*<1.1 MPN/100 ml)

ND : Not Detected ตรวจไม่พบ (*E.coli*<1.1 MPN/100 ml)

เมื่อเปรียบเทียบคุณภาพน้ำจากสระว่ายน้ำกับผลการตรวจวิเคราะห์ที่ผ่านมา (เดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2566-ธันวาคม พ.ศ. 2568) มีรายละเอียดดังนี้ (ตารางที่ 5)

คุณภาพน้ำจากสระว่ายน้ำความลึก 90 เซนติเมตร : คุณภาพน้ำส่วนใหญ่มีค่าใกล้เคียงกับผลการตรวจวิเคราะห์ที่ผ่านมา โดยคุณภาพน้ำในเดือนธันวาคม พ.ศ. 2566, เดือนกุมภาพันธ์, กันยายน, ตุลาคม พ.ศ. 2567, เดือนพฤษภาคม, มิถุนายน, สิงหาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568 และระหว่างเดือนมกราคม-มีนาคม พ.ศ. 2569 มีค่า pH ไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน นอกจากนี้ คุณภาพน้ำในเดือนกรกฎาคม, กันยายน, ธันวาคม พ.ศ. 2566, ระหว่างเดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2567-พฤษภาคม พ.ศ. 2568, ระหว่างเดือนสิงหาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568, เดือนมกราคม, กุมภาพันธ์, เมษายน-มิถุนายน พ.ศ. 2569 มีค่า Residual Free Chlorine ไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน

คุณภาพน้ำจากสระว่ายน้ำความลึก 140 เซนติเมตร : คุณภาพน้ำส่วนใหญ่มีค่าใกล้เคียงกับผลการตรวจวิเคราะห์ที่ผ่านมา โดยคุณภาพน้ำในเดือนธันวาคม พ.ศ. 2566, เดือนกุมภาพันธ์, กันยายน, ตุลาคม พ.ศ. 2567, เดือนพฤษภาคม, มิถุนายน, สิงหาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568 และระหว่างเดือนมกราคม-มีนาคม พ.ศ. 2569 มีค่า pH ไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน นอกจากนี้ คุณภาพน้ำในเดือนกรกฎาคม, กันยายน พ.ศ. 2566, ระหว่างเดือนพฤศจิกายน พ.ศ. 2566-กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2567, ระหว่างเดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2567-มิถุนายน พ.ศ. 2568, ระหว่างเดือนสิงหาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568, เดือนมกราคม, กุมภาพันธ์ และเมษายน-มิถุนายน พ.ศ. 2569 มีค่า Residual Free Chlorine ไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน

ตารางที่ 5								
เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากสระว่ายน้ำ								
ดัชนีคุณภาพ	หน่วย	มาตรฐาน*	ความลึก 90 เซนติเมตร					
			ก.ค. 66	ส.ค. 66	ก.ย. 66	ต.ค. 66	พ.ย. 66	ธ.ค. 66
pH	-	7.2-8.4	6.66	5.52	4.86	6.90	6.88	8.38
Residual Free Chlorine	mg/l	0.6-1.0	2.44	0.66	1.33	0.82	0.71	2.57
Escherichia coli	MPN/100 ml	Not Detected	ND	ND	ND	ND	ND	ND
Pseudomonas aeruginosa	In 100 ml	Not Detected	D	ND	ND	ND	D	ND
Staphylococcus aureus	In 100 ml	Not Detected	ND	ND	ND	ND	ND	ND
Coliforms	MPN/100 ml	ไม่เกิน 10	<1.1	<1.1	<1.1	<1.1	<1.1	<1.1

[illegible]

พินิจ : ผลตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำบริษัท ห้องปฏิบัติการกลาง (ประเทศไทย) จำกัด

หมายเหตุ* : คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

- ไม่ได้กำหนดค่า

D : Detected ตรวจพบ (*E.coli*<1.1 MPN/100 ml)

ND : Not Detected ตรวจไม่พบ (*E.coli* < 1.1 MPN/100 ml)

[illegible]

ตารางที่ 5								
เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากสระว่ายน้ำ (ต่อ)								
ดัชนีคุณภาพ	หน่วย	มาตรฐาน*	ความลึก 90 เซนติเมตร (ต่อ)					
			ม.ค. 69	ก.พ. 69	มี.ค. 69	เม.ย. 69	พ.ค. 69	มิ.ย. 69
pH	-	7.2-8.4	6.57	6.87	6.33	7.32	7.30	7.02
Residual Free Chlorine	mg/l	0.6-1.0	0.55	1.20	0.89	2.97	2.62	2.08
Escherichia coli	MPN/100 ml	Not Detected	ND	ND	ND	ND	ND	ND
Pseudomonas aeruginosa	In 100 ml	Not Detected	ND	ND	ND	ND	ND	ND
Staphylococcus aureus	In 100 ml	Not Detected	ND	ND	ND	ND	ND	ND
Coliforms	MPN/100 ml	ไม่เกิน 10	<1.1	<1.1	<1.1	<1.1	<1.1	<1.1

ที่มา : ผลตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำบริโภค ห้องปฏิบัติการกลาง (ประเทศไทย) จำกัด

หมายเหตุ* : คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

- ไม่ได้กำหนดค่า

D : Detected ตรวจพบ (*E.coli* < 1.1 MPN/100 ml)

ND : Not Detected ตรวจไม่พบ (*E.coli* < 1.1 MPN/100 ml)

ตารางที่ 5 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากสระว่ายน้ำ (ต่อ)								
ดัชนีคุณภาพ	หน่วย	มาตรฐาน*	ความลึก 140 เซนติเมตร					
			ก.ค. 66	ส.ค. 66	ก.ย. 66	ต.ค. 66	พ.ย. 66	ธ.ค. 66
pH	-	7.2-8.4	6.68	5.66	4.83	6.71	6.94	8.46
Residual Free Chlorine	mg/l	0.6-1.0	2.88	0.73	1.42	0.89	1.11	2.97
Escherichia coli	MPN/100 ml	Not Detected	ND	ND	ND	ND	D	ND
Pseudomonas aeruginosa	In 100 ml	Not Detected	ND	D	ND	ND	ND	ND
Staphylococcus aureus	In 100 ml	Not Detected	ND	ND	ND	ND	ND	ND
Coliforms	MPN/100 ml	ไม่เกิน 10	<1.1	<1.1	<1.1	<1.1	1.1	<1.1

ตารางที่ 5 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากสระว่ายน้ำ (ต่อ)														
ดัชนีคุณภาพ	หน่วย	มาตรฐาน*	ความลึก 140 เซนติเมตร (ต่อ)											
			ม.ค. 67	ก.พ. 67	มี.ค. 67	เม.ย. 67	พ.ค. 67	มิ.ย. 67	ก.ค. 67	ส.ค. 67	ก.ย. 67	ต.ค. 67	พ.ย. 67	ธ.ค. 67
pH	-	7.2-8.4	7.99	8.59	7.87	7.85	8.01	8.14	7.50	7.79	6.86	6.90	7.72	7.35
Residual Free Chlorine	mg/l	0.6-1.0	1.24	1.08	0.51	1.00	2.88	1.55	2.72	1.55	1.22	2.53	1.64	0.44
Escherichia coli	MPN/100 ml	Not Detected	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND
Pseudomonas aeruginosa	In 100 ml	Not Detected	ND	ND	ND	D	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	D
Staphylococcus aureus	In 100 ml	Not Detected	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND
Coliforms	MPN/100 ml	ไม่เกิน 10	<1.1	<1.1	<1.1	<1.1	<1.1	<1.1	<1.1	<1.1	<1.1	<1.1	<1.1	<1.1

ที่มา : ผลตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำบริษัท ห้องปฏิบัติการกลาง (ประเทศไทย) จำกัด

หมายเหตุ* : คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

- ไม่ได้กำหนดค่า

D : Detected ตรวจพบ (*E.coli*<1.1 MPN/100 ml)

ND : Not Detected ตรวจไม่พบ (*E.coli*<1.1 MPN/100 ml)

ตารางที่ 5 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากสระว่ายน้ำ (ต่อ)														
ดัชนีคุณภาพ	หน่วย	มาตรฐาน*	ความลึก 140 เซนติเมตร (ต่อ)											
			ม.ค. 68	ก.พ. 68	มี.ค. 68	เม.ย. 68	พ.ค. 68	มิ.ย. 68	ก.ค. 68	ส.ค. 68	ก.ย. 68	ต.ค. 68	พ.ย. 68	ธ.ค. 68
pH	-	7.2-8.4	7.87	7.89	7.96	7.42	6.99	6.87	8.02	9.32	6.96	6.84	6.06	3.80
Residual Free Chlorine	mg/l	0.6-1.0	1.99	5.38	1.42	2.20	1.51	1.15	0.71	1.29	0.22	0.22	1.11	1.99
Escherichia coli	MPN/100 ml	Not Detected	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND
Pseudomonas aeruginosa	In 100 ml	Not Detected	ND	D	D	D	ND	ND	D	ND	ND	ND	ND	ND
Staphylococcus aureus	In 100 ml	Not Detected	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND
Coliforms	MPN/100 ml	ไม่เกิน 10	<1.1	<1.1	<1.1	<1.1	<1.1	<1.1	<1.1	<1.1	<1.1	<1.1	<1.1	<1.1

ตารางที่ 5 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากสระว่ายน้ำ (ต่อ)														
ดัชนีคุณภาพ	หน่วย	มาตรฐาน*	ความลึก 140 เซนติเมตร (ต่อ)											
			ม.ค. 69	ก.พ. 69	มี.ค. 69	เม.ย. 69	พ.ค. 69	มิ.ย. 69						
pH	-	7.2-8.4	6.50	6.85	6.33	7.22	7.42	6.96						
Residual Free Chlorine	mg/l	0.6-1.0	0.53	1.77	0.93	3.14	3.32	2.22						
Escherichia coli	MPN/100 ml	Not Detected	ND	ND	ND	ND	ND	ND						
Pseudomonas aeruginosa	In 100 ml	Not Detected	D	ND	D	ND	ND	ND						
Staphylococcus aureus	In 100 ml	Not Detected	ND	ND	ND	ND	ND	ND						
Coliforms	MPN/100 ml	ไม่เกิน 10	<1.1	<1.1	<1.1	<1.1	<1.1	<1.1						

ที่มา : ผลตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำบริษัท ห้องปฏิบัติการกลาง (ประเทศไทย) จำกัด

หมายเหตุ* : คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

- ไม่ได้กำหนดค่า

D : Detected ตรวจพบ (*E.coli*<1.1 MPN/100 ml)

ND : Not Detected ตรวจไม่พบ (*E.coli*<1.1 MPN/100 ml)

2) คุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสีย

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสีย ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2569 มีรายละเอียดดังนี้ (ตารางที่ 6 และรูปที่ 3 สำหรับผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำแสดงไว้ในผนวก ข)

วันที่ 26 มกราคม พ.ศ. 2569 : คุณภาพน้ำก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียมีค่า pH เท่ากับ 7.37, BOD มีค่าเท่ากับ 125.16 mg/L, SS มีค่าเท่ากับ 104.50 mg/L, Oil & Grease มีค่าเท่ากับ 11.28 mg/L, TKN มีค่าเท่ากับ 71.88 mg/L, Sulfide มีค่าเท่ากับ 8.00 mg/L, Total Dissolved Solids มีค่าเท่ากับ 322.00 mg/L และ Total Coliform Bacteria มีค่ามากกว่า 160,000 MPN/100 ml ส่วนคุณภาพน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียมีค่า pH เท่ากับ 8.08, BOD มีค่าเท่ากับ 12.10 mg/L, SS มีค่าเท่ากับ 33.33 mg/L, Oil & Grease มีค่าเท่ากับ 3.06 mg/L, TKN มีค่าเท่ากับ 69.12 mg/L, Sulfide มีค่าเท่ากับ 1.20 mg/L, Total Dissolved Solids มีค่าเท่ากับ 274.00 mg/L, และ Total Coliform Bacteria มีค่าเท่ากับ 4,900 MPN/100 ml คิดเป็นประสิทธิภาพในการบำบัด BOD ร้อยละ 90 ซึ่งคุณภาพน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียมีค่า TKN และ Sulfide ไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน

วันที่ 27 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2569 : คุณภาพน้ำก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียมีค่า pH เท่ากับ 6.17, BOD มีค่าเท่ากับ 435.50 mg/L, SS มีค่าเท่ากับ 231.00 mg/L, Oil & Grease มีค่าเท่ากับ 63.98 mg/L, TKN มีค่าเท่ากับ 65.73 mg/L, Sulfide มีค่าเท่ากับ 9.20 mg/L, Total Dissolved Solids มีค่าเท่ากับ 438.00 mg/L, Fecal Coliform Bacteria มีค่ามากกว่า 160,000 MPN/100 ml และ Total Coliform Bacteria มีค่ามากกว่า 160,000 MPN/100 ml ส่วนคุณภาพน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียมีค่า pH เท่ากับ 7.64, BOD มีค่าเท่ากับ 61.40 mg/L, SS มีค่าเท่ากับ 170.00 mg/L, Oil & Grease มีค่าเท่ากับ 7.81 mg/L, TKN มีค่าเท่ากับ 57.60 mg/L, Sulfide มีค่าเท่ากับ 5.20 mg/L, Total Dissolved Solids มีค่าเท่ากับ 364.00 mg/L, Fecal Coliform Bacteria มีค่ามากกว่า 160,000 MPN/100 ml และ Total Coliform Bacteria มีค่ามากกว่า 160,000 MPN/100 ml คิดเป็นประสิทธิภาพในการบำบัด BOD ร้อยละ 86 ซึ่งคุณภาพน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียมีค่า BOD, SS, TKN และ Sulfide ไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน

วันที่ 30 มีนาคม พ.ศ. 2569 : คุณภาพน้ำก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียมีค่า pH เท่ากับ 6.32, BOD มีค่าเท่ากับ 626.50 mg/L, SS มีค่าเท่ากับ 224.00 mg/L, Oil & Grease มีค่าเท่ากับ 77.43 mg/L, TKN มีค่าเท่ากับ 59.27 mg/L, Sulfide มีค่าเท่ากับ 8.40 mg/L, Total Dissolved Solids มีค่าเท่ากับ 568.00 mg/L, Fecal Coliform Bacteria มีค่ามากกว่า 160,000 MPN/100 ml และ Total Coliform Bacteria มีค่ามากกว่า 160,000 MPN/100 ml ส่วนคุณภาพน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียมีค่า pH เท่ากับ 7.47, BOD มีค่าเท่ากับ 322.00 mg/L, SS มีค่าเท่ากับ 176.00 mg/L, Oil & Grease มีค่าเท่ากับ 18.84 mg/L, TKN มีค่าเท่ากับ 55.57 mg/L, Sulfide มีค่าเท่ากับ 3.60 mg/L, Total Dissolved Solids มีค่าเท่ากับ 446.00 mg/L, Fecal Coliform Bacteria มีค่ามากกว่า 160,000 MPN/100 ml และ Total Coliform Bacteria มีค่ามากกว่า 160,000 MPN/100 ml คิดเป็นประสิทธิภาพในการบำบัด BOD ร้อยละ 49 ซึ่งคุณภาพน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียมีค่า BOD, SS, TKN และ Sulfide ไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน

วันที่ 30 เมษายน พ.ศ. 2569 : คุณภาพน้ำก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียมีค่า pH เท่ากับ 6.85, BOD มีค่าเท่ากับ 166.00 mg/L, SS มีค่าเท่ากับ 5.67 mg/L, Oil & Grease มีค่าเท่ากับ 127.35 mg/L, TKN มีค่าเท่ากับ 78.85 mg/L, Sulfide มีค่าเท่ากับ 10.80 mg/L, Total Dissolved Solids มีค่าเท่ากับ 561.00 mg/L, Fecal Coliform Bacteria มีค่ามากกว่า 160,000 MPN/100 ml และ Total Coliform Bacteria มีค่ามากกว่า 160,000 MPN/100 ml ส่วนคุณภาพน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียมีค่า pH เท่ากับ 7.70, BOD มีค่าเท่ากับ 38.20 mg/L, SS มีค่าเท่ากับ 58.67 mg/L, Oil & Grease มีค่าเท่ากับ 9.90 mg/L, TKN มีค่าเท่ากับ 61.39 mg/L, Sulfide มีค่าเท่ากับ 1.60 mg/L, Total Dissolved Solids มีค่าเท่ากับ 488.00 mg/L, Fecal Coliform Bacteria มีค่ามากกว่า 160,000 MPN/100 ml และ Total Coliform Bacteria มีค่ามากกว่า 160,000 MPN/100 ml คิดเป็นประสิทธิภาพในการบำบัด BOD ร้อยละ 77 ซึ่งคุณภาพน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียมีค่า BOD, SS, TKN และ Sulfide ไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน

วันที่ 27 พฤษภาคม พ.ศ. 2569 : คุณภาพน้ำก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียมีค่า pH เท่ากับ 6.36, BOD มีค่าเท่ากับ 403.00 mg/L, SS มีค่าเท่ากับ 168.00 mg/L, Oil & Grease มีค่าเท่ากับ 38.53 mg/L, TKN มีค่าเท่ากับ 49.22 mg/L, Sulfide มีค่าเท่ากับ 3.70 mg/L, Total Dissolved Solids มีค่าเท่ากับ 626.00 mg/L, Fecal Coliform Bacteria มีค่ามากกว่า 160,000 MPN/100 ml และ Total Coliform Bacteria มีค่ามากกว่า 160,000 MPN/100 ml ส่วนคุณภาพน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียมีค่า pH เท่ากับ 7.61, BOD มีค่าเท่ากับ 35.80 mg/L, SS มีค่าเท่ากับ 27.67 mg/L, Oil & Grease มีค่าเท่ากับ 3.89 mg/L, TKN มีค่าเท่ากับ 48.16 mg/L, Sulfide มีค่าน้อยกว่า 1.00 mg/L, Total Dissolved Solids มีค่าเท่ากับ 398.00 mg/L, Fecal Coliform Bacteria มีค่ามากกว่า 160,000 MPN/100 ml และ Total Coliform Bacteria มีค่ามากกว่า 160,000 MPN/100 ml คิดเป็นประสิทธิภาพในการบำบัด BOD ร้อยละ 91 ซึ่งคุณภาพน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียมีค่า BOD และ TKN ไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน

วันที่ 29 มิถุนายน พ.ศ. 2569 : คุณภาพน้ำก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียมีค่า pH เท่ากับ 6.43, BOD มีค่าเท่ากับ 294.50 mg/L, SS มีค่าเท่ากับ 214.00 mg/L, Oil & Grease มีค่าเท่ากับ 54.87 mg/L, TKN มีค่าเท่ากับ 54.05 mg/L, Sulfide มีค่าเท่ากับ 9.00 mg/L, Total Dissolved Solids มีค่าเท่ากับ 424.00 mg/L, Fecal Coliform Bacteria มีค่ามากกว่า 160,000 MPN/100 ml และ Total Coliform Bacteria มีค่ามากกว่า 160,000 MPN/100 ml ส่วนคุณภาพน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียมีค่า pH เท่ากับ 7.54, BOD มีค่าเท่ากับ 65.40 mg/L, SS มีค่าเท่ากับ 87.00 mg/L, Oil & Grease มีค่าเท่ากับ 5.00 mg/L, TKN มีค่าเท่ากับ 51.82 mg/L, Sulfide มีค่าเท่ากับ 2.60 mg/L, Total Dissolved Solids มีค่าเท่ากับ 348.00 mg/L, Fecal Coliform Bacteria มีค่าเท่ากับ 92,000 MPN/100 ml และ Total Coliform Bacteria มีค่ามากกว่า 160,000 MPN/100 ml คิดเป็นประสิทธิภาพในการบำบัด BOD ร้อยละ 78 ซึ่งคุณภาพน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียมีค่า BOD, SS, TKN และ Sulfide ไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน

จากผลการตรวจวิเคราะห์ข้างต้นพบว่า คุณภาพน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียระหว่างเดือนกุมภาพันธ์-มิถุนายน พ.ศ. 2569 มีค่า BOD ไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดไว้ไม่เกิน 30 มก./ล. รวมทั้งคุณภาพน้ำระหว่างเดือนมกราคม-เมษายน และมิถุนายน พ.ศ. 2569 มีค่า SS ไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดไว้ไม่เกิน 40 มก./ล. และคุณภาพน้ำระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2569 มีค่า TKN ไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดไม่เกิน 35 มก./ล. นอกจากนี้ คุณภาพน้ำระหว่างเดือนมกราคม-เมษายน และมิถุนายน พ.ศ. 2569 ยังมีค่า Sulfide ไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดไว้ไม่เกิน 1.0 มก./ล. ทั้งนี้ ผู้รับผิดชอบดูแลระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการควรสรุปตะกอนออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อให้คุณภาพน้ำมีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน

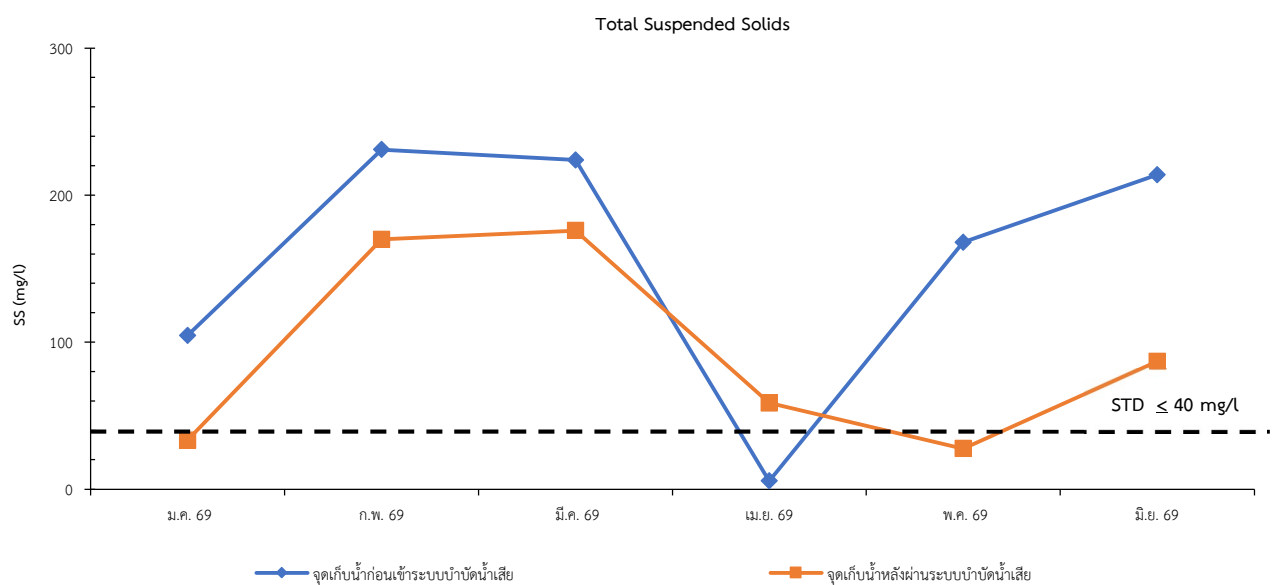
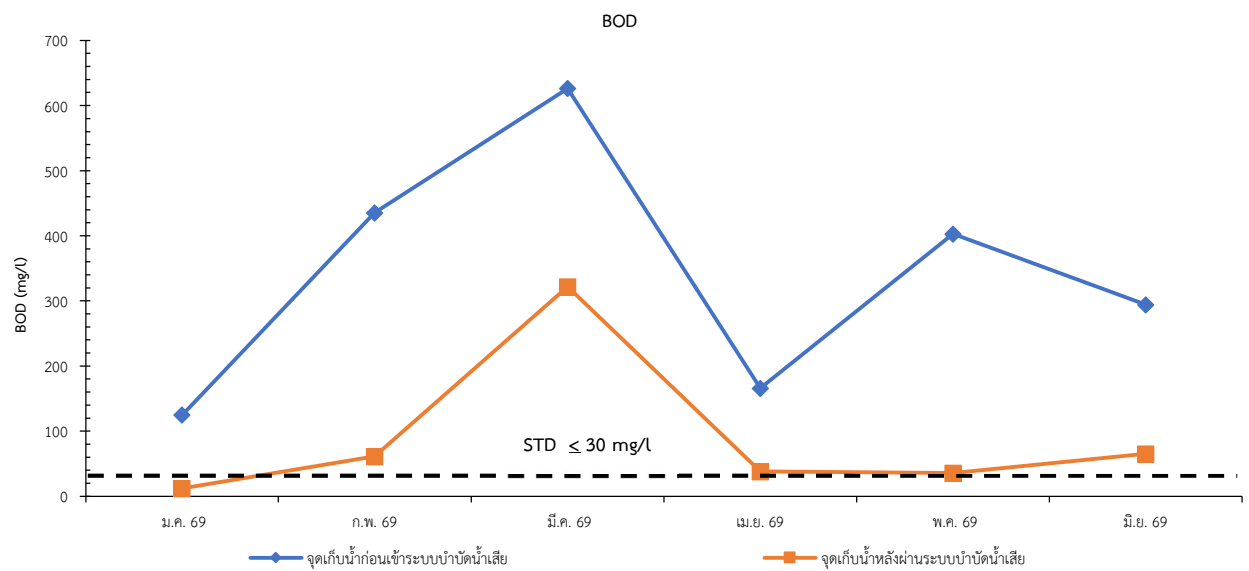
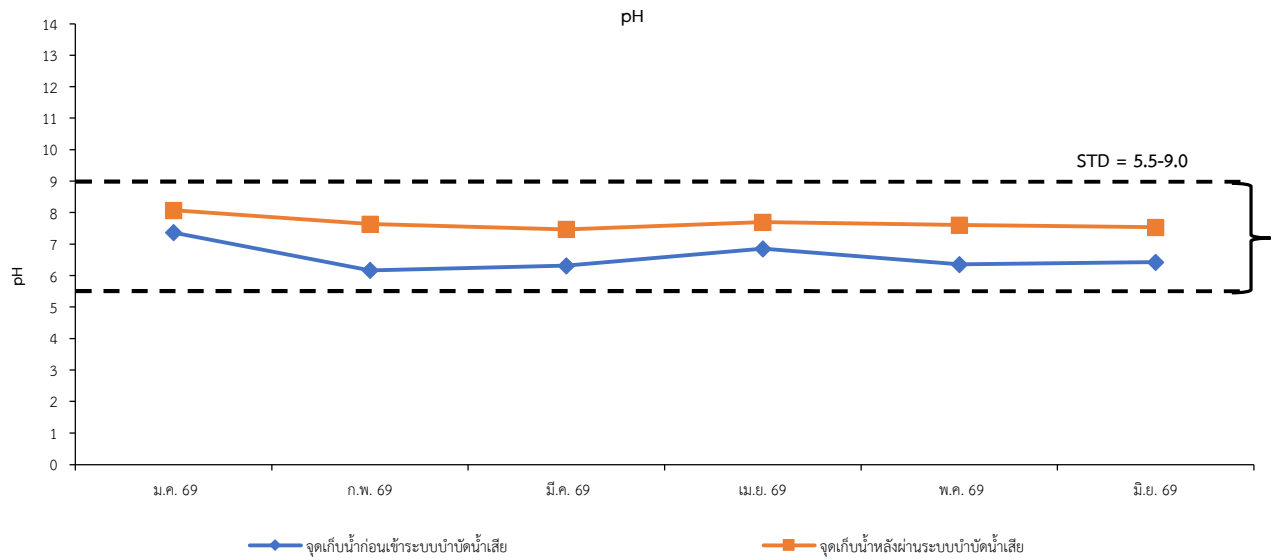
เมื่อเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์ที่ผ่านมา (เดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2566-ธันวาคม พ.ศ. 2568) พบว่าคุณภาพน้ำส่วนใหญ่มีค่าใกล้เคียงกับผลการตรวจวิเคราะห์ที่ผ่านมา โดยคุณภาพน้ำระหว่างเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2566-สิงหาคม พ.ศ. 2567, เดือนตุลาคม, พฤศจิกายน พ.ศ. 2567, เดือนมกราคม, กุมภาพันธ์, มิถุนายน-สิงหาคม, ตุลาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568 และระหว่างเดือนกุมภาพันธ์-มิถุนายน พ.ศ. 2569 มีค่า BOD ไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน รวมทั้งคุณภาพน้ำในเดือนตุลาคม พ.ศ. 2566, ระหว่างเดือนมกราคม-มีนาคม, พฤษภาคม, มิถุนายน, สิงหาคม-พฤศจิกายน พ.ศ. 2567, ระหว่างเดือนมกราคม-มีนาคม, พฤษภาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568, ระหว่างเดือนมกราคม-เมษายน และมิถุนายน พ.ศ. 2569 มีค่า SS ไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน รวมถึงคุณภาพน้ำในเดือนสิงหาคม พ.ศ. 2566, ระหว่างเดือนพฤศจิกายน พ.ศ. 2566-กรกฎาคม พ.ศ. 2567, ระหว่างเดือนตุลาคม พ.ศ. 2567-ธันวาคม พ.ศ. 2568 และระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2569 มีค่า TKN ไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน นอกจากนี้ คุณภาพน้ำในเดือนพฤศจิกายน, ธันวาคม พ.ศ. 2566, ระหว่างเดือนมกราคม-มีนาคม, พฤษภาคม, มิถุนายน, กรกฎาคม, สิงหาคม, ตุลาคม, พฤศจิกายน พ.ศ. 2567, ระหว่างเดือนมกราคม-เมษายน, มิถุนายน-ธันวาคม พ.ศ. 2568, ระหว่างเดือนมกราคม-เมษายน และมิถุนายน พ.ศ. 2569 มีค่า Sulfide ไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน และคุณภาพน้ำในเดือนตุลาคม พ.ศ. 2568 ยังมีค่า Oil & Grease ไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน (ตารางที่ 7 และรูปที่ 4)

ตารางที่ 6														
ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสีย ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2569														
ดัชนีคุณภาพ	หน่วย	มาตรฐาน*	26 ม.ค. 69		27 ก.พ. 69		30 มี.ค. 69		30 เม.ย. 69		27 พ.ค. 69		29 มิ.ย. 69	
			INF	EFF	INF	EFF	INF	EFF	INF	EFF	INF	EFF	INF	EFF
pH	-	5.5-9.0	7.37	8.08	6.17	7.64	6.32	7.47	6.85	7.70	6.36	7.61	6.43	7.54
BOD	mg/l	ไม่เกิน 30	125.16	12.10	435.50	61.40	626.50	322.00	166.00	38.20	403.00	35.80	294.50	65.40
SS	mg/l	ไม่เกิน 40	104.50	33.33	231.00	170.00	224.00	176.00	5.67	58.67	168.00	27.67	214.00	87.00
Oil & Grease	mg/l	ไม่เกิน 20	11.28	3.06	63.98	7.81	77.43	18.84	127.35	9.90	38.53	3.89	54.87	5.00
TKN	mg/l	ไม่เกิน 35	71.88	69.12	65.73	57.60	59.27	55.57	78.85	61.39	49.22	48.16	54.05	51.82
Sulfide	mg/l	ไม่เกิน 1.0	8.00	1.20	9.20	5.20	8.40	3.60	10.80	1.60	3.70	<1.00	9.00	2.60
Total Dissolved Solids	mg/l	ไม่เกิน 1,000	322.00	274.00	438.00	364.00	568.00	446.00	561.00	488.00	626.00	398.00	424.00	348.00
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	-	>160,000	4,900	>160,000	>160,000	>160,000	>160,000	>160,000	>160,000	>160,000	>160,000	>160,000	92,000
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	-	**	**	>160,000	>160,000	>160,000	>160,000	>160,000	>160,000	>160,000	>160,000	>160,000	>160,000
ประสิทธิภาพในการบำบัด BOD			90%		86%		49%		77%		91%		78%	

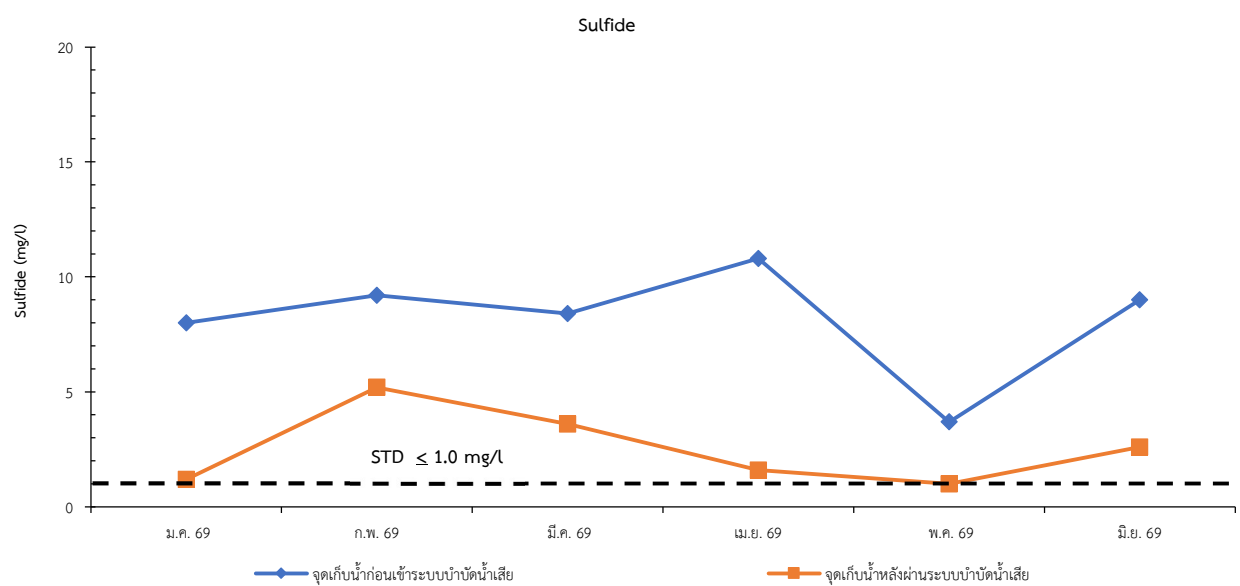
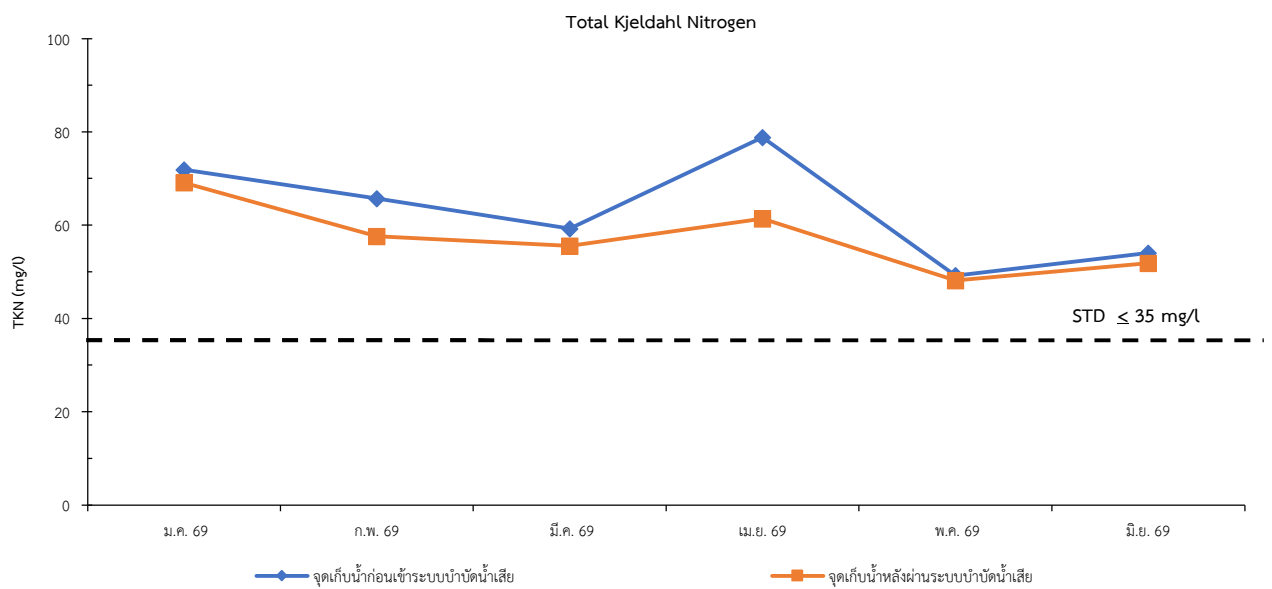
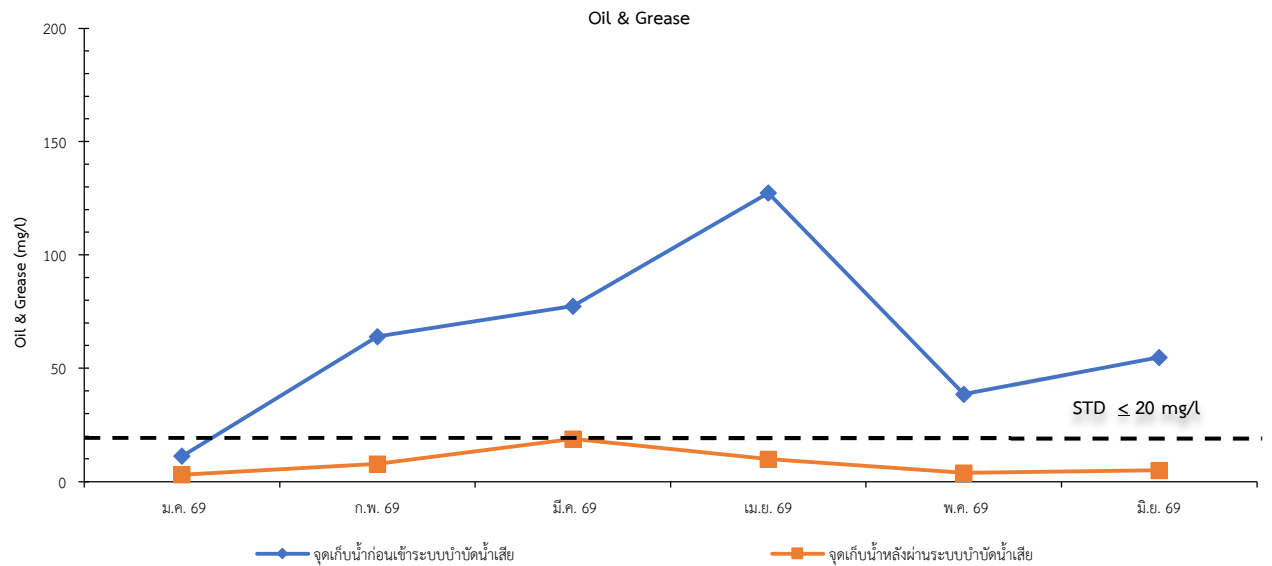
ที่มา : ผลตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2569, บริษัท ห้องปฏิบัติการกลาง (ประเทศไทย) จำกัด

หมายเหตุ * มาตราฐานควบคุมการระบายน้ำทั้งจากอาคารประเภท ข ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทั้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 (ตีพิมพ์ในราชกิจจานเบกษา เล่ม 141 ตอนพิเศษ 233 ง ลงวันที่ 27 สิงหาคม พ.ศ. 2567)

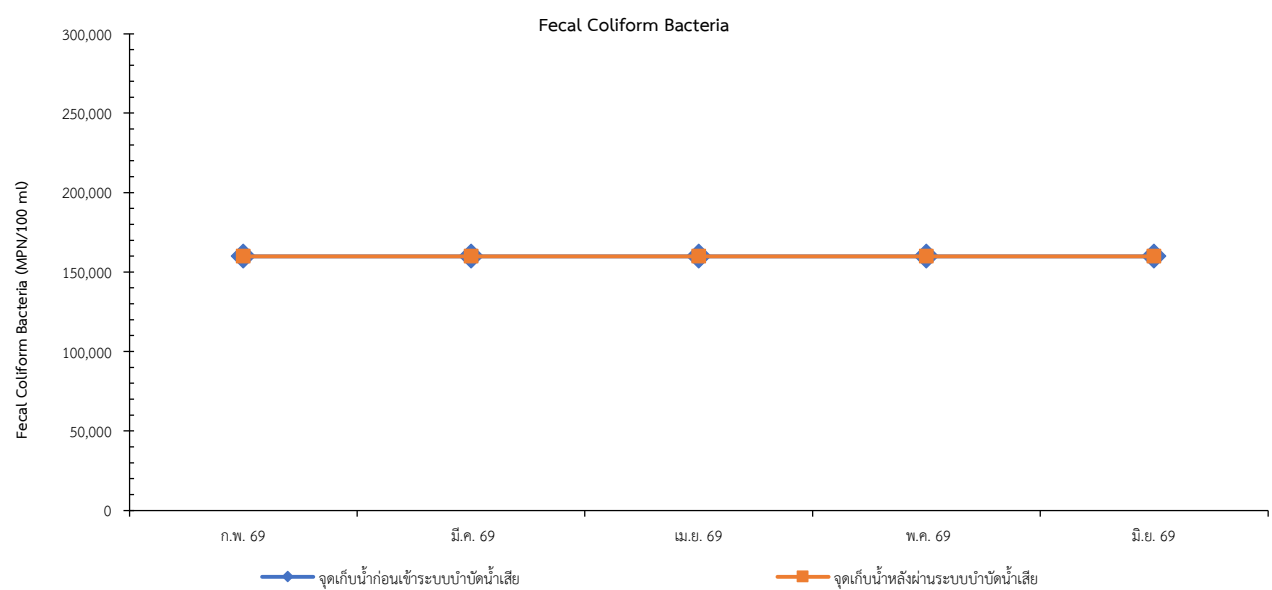
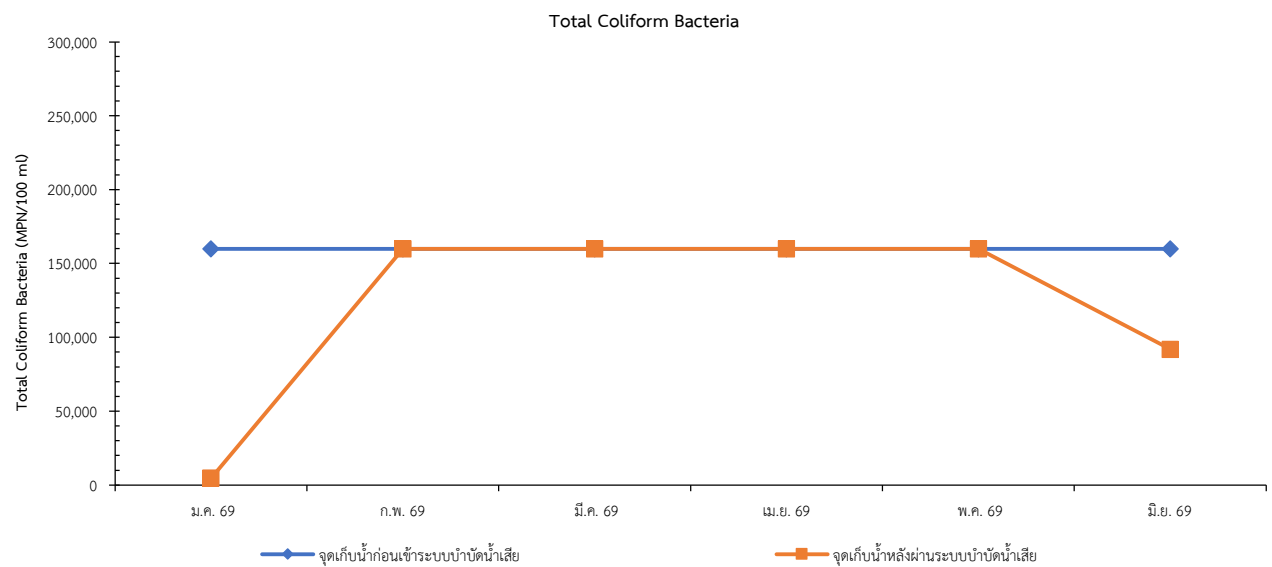
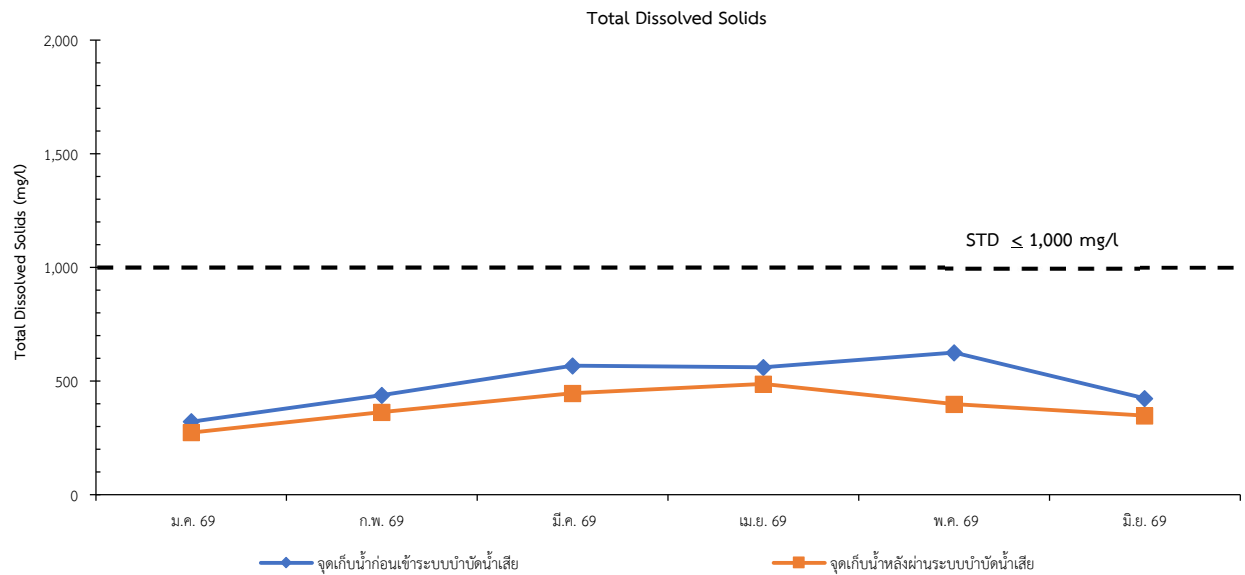
- ไม่ได้กำหนดค่า ** ไม่ได้ตรวจวิเคราะห์ INF = จุดเก็บน้ำก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย EFF = จุดเก็บน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย



รูปที่ 3 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสีย



รูปที่ 3 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)



รูปที่ 3 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)

ตารางที่ 7														
เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสีย														
ดัชนีคุณภาพ	หน่วย	มาตรฐาน*	ก.ค. 66		ส.ค. 66		ก.ย. 66		ต.ค. 66		พ.ย. 66		ธ.ค. 66	
			INF	EFF	INF	EFF	INF	EFF	INF	EFF	INF	EFF	INF	EFF
pH	-	5-9	6.90	6.73	6.75	7.50	6.99	5.44	6.88	6.32	6.84	7.72	6.43	7.53
BOD	mg/l	ไม่เกิน 30	101.50	39.95	304.50	54.90	92.33	57.40	74.00	40.55	277.00	37.20	136.00	34.20
SS	mg/l	ไม่เกิน 40	65.00	9.67	97.00	35.67	28.00	29.67	88.50	67.67	125.00	23.33	331.00	40.00
Oil & Grease	mg/l	ไม่เกิน 20	58.53	3.45	36.13	6.23	8.46	3.02	22.32	4.40	40.79	4.78	82.71	3.97
TKN	mg/l	ไม่เกิน 35	47.60	11.76	56.10	51.33	71.97	23.81	67.74	13.23	61.39	56.62	45.51	43.92
Sulfide	mg/l	ไม่เกิน 1.0	5.20	<1.0	12.00	<1.0	14.80	<1.0	15.90	<1.0	12.80	1.33	17.20	2.60
Total Dissolved Solids	mg/l	ไม่เกิน 500	277.00	356.00	388.00	300.00	260.00	282.00	294.00	198.00	326.00	280.00	394.00	272.00
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	-	>160,000	17,000	>160,000	>160,000	>160,000	4,900	>160,000	24,000	>160,000	>160,000	>160,000	160,000
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	-	>160,000	35,000	>160,000	>160,000	>160,000	7,900	>160,000	24,000	>160,000	>160,000	>160,000	160,000
ประสิทธิภาพในการบำบัด BOD			61%		82%		38%		45%		87%		75%	

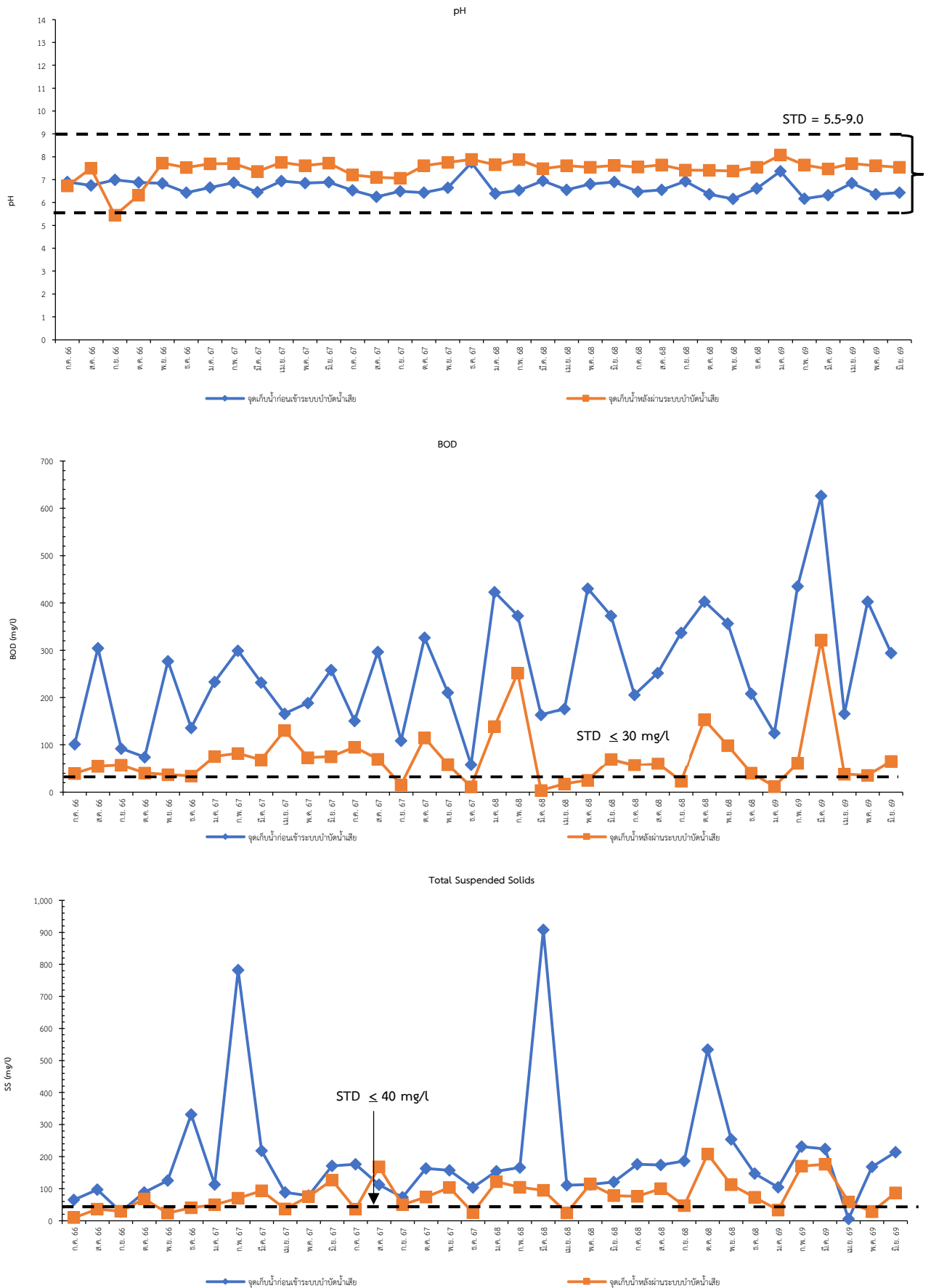
ตารางที่ 7														
เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)														
ดัชนีคุณภาพ	หน่วย	มาตรฐาน*	ม.ค. 67		ก.พ. 67		มี.ค. 67		เม.ย. 67		พ.ค. 67		มิ.ย. 67	
			INF	EFF	INF	EFF	INF	EFF	INF	EFF	INF	EFF	INF	EFF
pH	-	5-9	6.65	7.69	6.87	7.70	6.45	7.36	6.94	7.75	6.85	7.61	6.89	7.72
BOD	mg/l	ไม่เกิน 30	233.50	75.60	299.50	82.10	232.00	68.40	166.00	130.80	188.50	73.40	258.50	75.40
SS	mg/l	ไม่เกิน 40	113.00	50.0	782.00	70.00	218.00	93.00	88.00	36.67	78.00	75.00	171.00	127.00
Oil & Grease	mg/l	ไม่เกิน 20	42.18	13.36	200.88	3.76	8.10	7.65	33.86	5.60	34.31	7.71	56.23	10.70
TKN	mg/l	ไม่เกิน 35	60.06	50.78	65.32	63.50	53.83	51.41	47.78	41.13	65.44	47.88	64.37	56.92
Sulfide	mg/l	ไม่เกิน 1.0	9.60	6.80	10.80	2.80	8.20	2.80	7.60	1.00	8.60	3.20	13.60	8.00
Total Dissolved Solids	mg/l	ไม่เกิน 500	442.00	324.00	348.00	320.00	478.00	364.00	504.00	332.00	397.00	348.00	352.00	188.00
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	-	>160,000	>160,000	>160,000	>160,000	>160,000	>160,000	>160,000	>160,000	>160,000	>160,000	>160,000	>160,000
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	-	>160,000	>160,000	>160,000	>160,000	>160,000	>160,000	>160,000	>160,000	>160,000	>160,000	>160,000	>160,000
ประสิทธิภาพในการบำบัด BOD			68%		73%		71%		21%		61%		71%	

ที่มา : ผลตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำบริษัท ห้องปฏิบัติการกลาง (ประเทศไทย) จำกัด

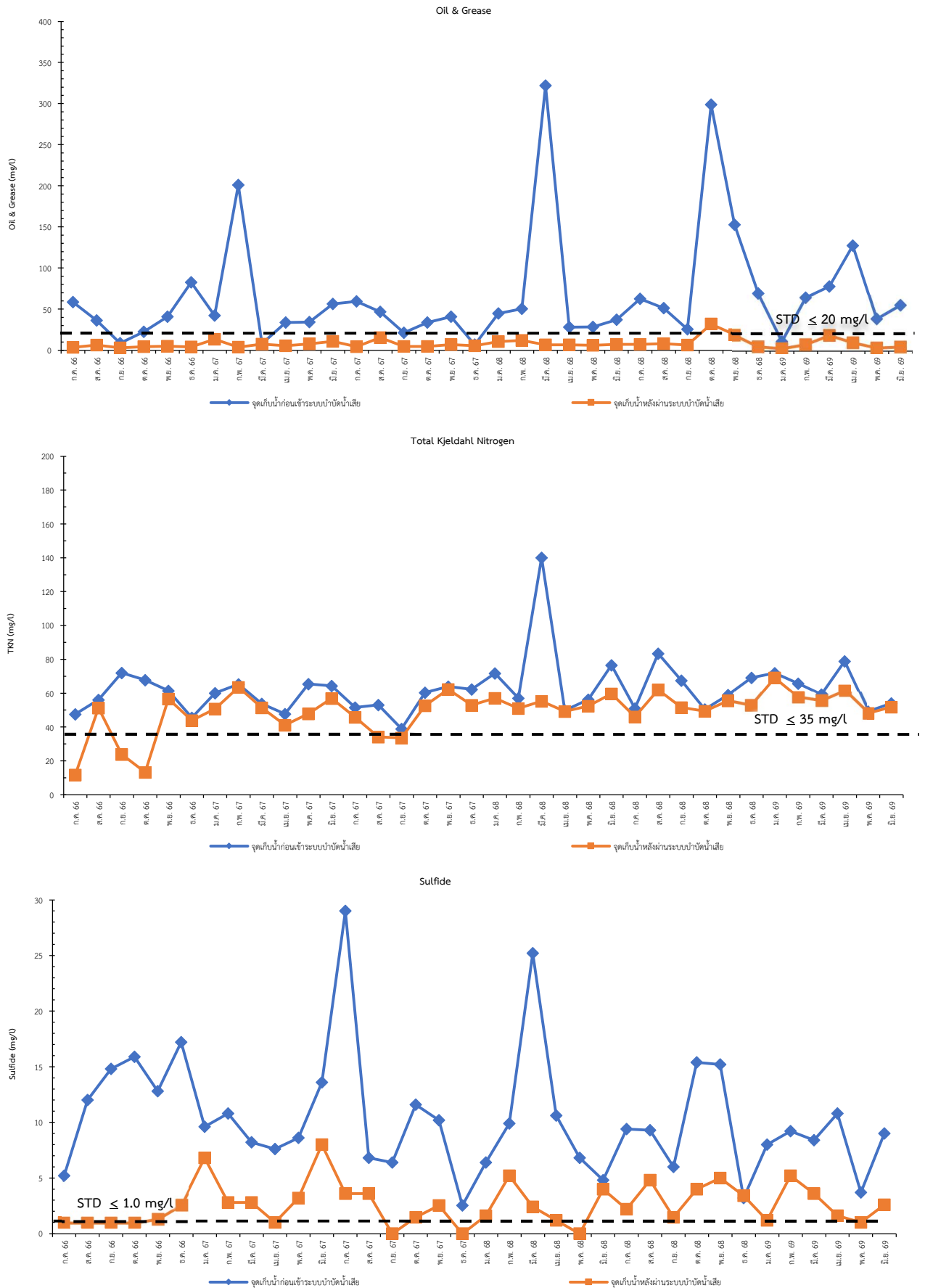
หมายเหตุ * มาตรฐานคุณภาพน้ำทั้งจากอาคารประเภท ข ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทั้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด

ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง ลงวันที่ 29 ธันวาคม พ.ศ.2548

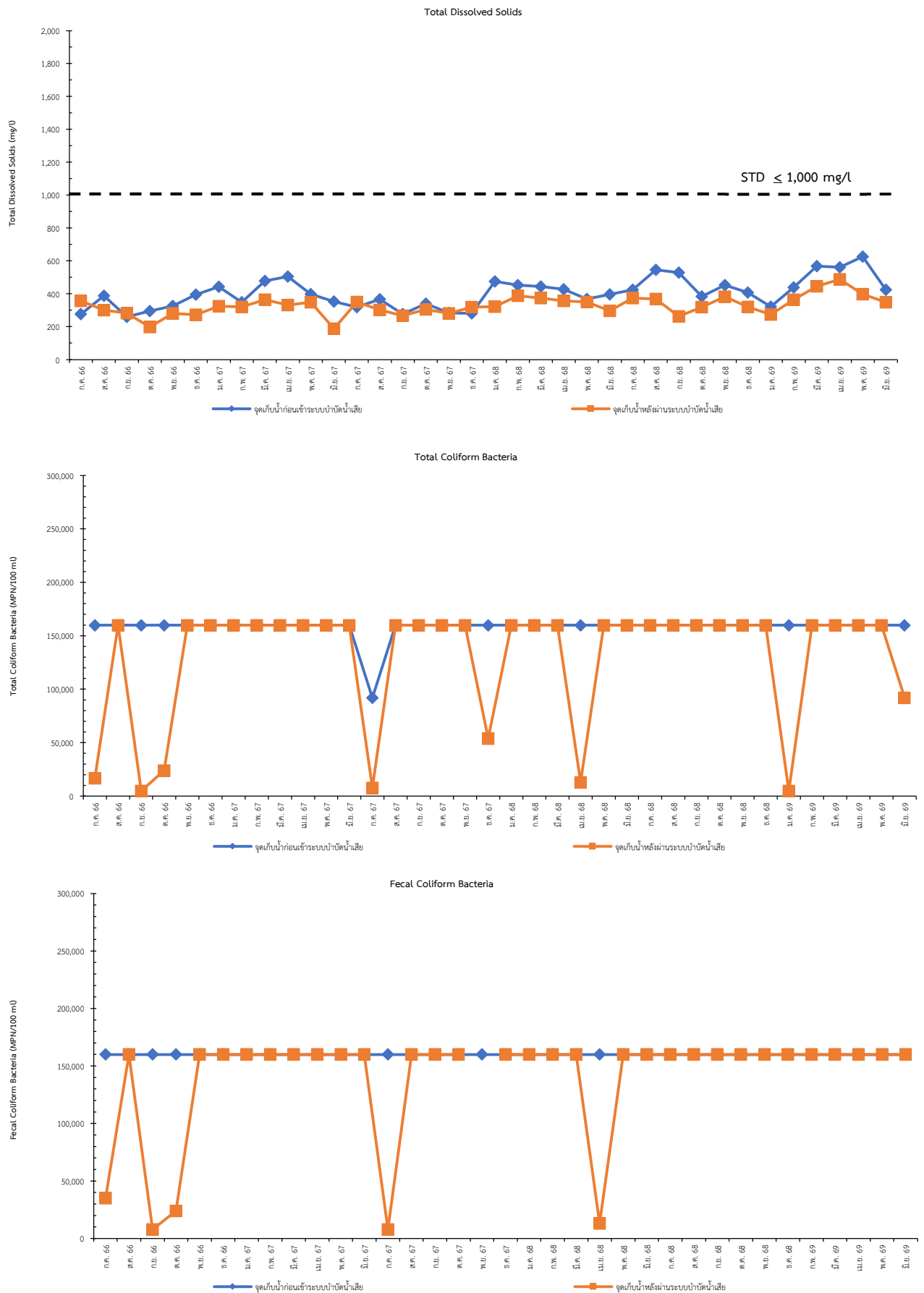
- ไม่ได้กำหนดค่า INF = จุดเก็บน้ำก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย EFF = จุดเก็บน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย



รูปที่ 4 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสีย



รูปที่ 4 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)



รูปที่ 4 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)

3) คุณภาพน้ำจากบ่อบำบัดน้ำเสียก่อนระบายออกสู่สิ่งแวดล้อม

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากบ่อบำบัดน้ำเสียก่อนระบายออกสู่สิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือน มกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2569 มีรายละเอียดดังนี้ (รายละเอียดแสดงดังตารางที่ 8 และรูปที่ 5 สำหรับผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำแสดงไว้ในผนวก ข)

วันที่ 26 มกราคม พ.ศ. 2569 : มีค่า pH เท่ากับ 7.95, BOD มีค่าเท่ากับ 13.85 mg/L, SS มีค่าเท่ากับ 7.67 mg/L, Oil & Grease มีค่าน้อยกว่า 2.00 mg/L, TKN มีค่าเท่ากับ 67.08 mg/L, Sulfide มีค่าน้อยกว่า 1.0 mg/L, Total Dissolved Solids มีค่าเท่ากับ 272.00 mg/L และ Total Coliform Bacteria มีค่าเท่ากับ 4,900 MPN/100 ml โดยคุณภาพน้ำมีค่า TKN ไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน

วันที่ 27 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2569 : มีค่า pH เท่ากับ 7.59, BOD มีค่าเท่ากับ 19.35 mg/L, SS มีค่าเท่ากับ 49.47 mg/L, Oil & Grease มีค่าน้อยกว่า 2.00 mg/L, TKN มีค่าเท่ากับ 39.30 mg/L, Sulfide มีค่าเท่ากับ 1.60 mg/L และ Total Dissolved Solids มีค่าเท่ากับ 304.00 mg/L โดยคุณภาพน้ำมีค่า SS, TKN และ Sulfide ไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน

วันที่ 30 มีนาคม พ.ศ. 2569 : มีค่า pH เท่ากับ 7.38, BOD มีค่าเท่ากับ 57.40 mg/L, SS มีค่าเท่ากับ 53.00 mg/L, Oil & Grease มีค่าน้อยกว่า 3.89 mg/L, TKN มีค่าเท่ากับ 39.16 mg/L, Sulfide มีค่าเท่ากับ 1.20 mg/L, Total Dissolved Solids มีค่าเท่ากับ 262.00 mg/L, Fecal Coliform Bacteria มีค่าเท่ากับ 160,000 MPN/100 ml และ Total Coliform Bacteria มีค่ามากกว่า 160,000 MPN/100 ml โดยคุณภาพน้ำมีค่า BOD, SS และ TKN เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน

วันที่ 30 เมษายน พ.ศ. 2569 : มีค่า pH เท่ากับ 7.53, BOD มีค่าเท่ากับ 61.40 mg/L, SS มีค่าเท่ากับ 5.67 mg/L, Oil & Grease มีค่าเท่ากับ 5.69 mg/L, TKN มีค่าเท่ากับ 56.10 mg/L, Sulfide มีค่าน้อยกว่า 1.0 mg/L, Total Dissolved Solids มีค่าเท่ากับ 440.00 mg/L, Fecal Coliform Bacteria มีค่าเท่ากับ 230 MPN/100 ml และ Total Coliform Bacteria มีค่าเท่ากับ 1,700 MPN/100 ml โดยคุณภาพน้ำมีค่า BOD และ TKN ไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน

วันที่ 27 พฤษภาคม พ.ศ. 2569 : มีค่า pH เท่ากับ 7.63, BOD มีค่าเท่ากับ 9.10 mg/L, SS มีค่าเท่ากับ 7.67 mg/L, Oil & Grease มีค่าเท่ากับ 2.70 mg/L, TKN มีค่าเท่ากับ 31.75 mg/L, Sulfide มีค่าน้อยกว่า 1.0 mg/L, Total Dissolved Solids มีค่าเท่ากับ 390.00 mg/L, Fecal Coliform Bacteria มีค่าเท่ากับ 7,900 MPN/100 ml และ Total Coliform Bacteria มีค่าเท่ากับ 35,000 MPN/100 ml โดยคุณภาพน้ำมีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน

วันที่ 29 มิถุนายน พ.ศ. 2569 : มีค่า pH เท่ากับ 7.40, BOD มีค่าเท่ากับ 27.70 mg/L, SS มีค่าเท่ากับ 28.50 mg/L, Oil & Grease มีค่าเท่ากับ 6.84 mg/L, TKN มีค่าเท่ากับ 36.22 mg/L, Sulfide มีค่าเท่ากับ 1.13 mg/L, Total Dissolved Solids มีค่าเท่ากับ 276.00 mg/L, Fecal Coliform Bacteria มีค่ามากกว่า 160,000 MPN/100 ml และ Total Coliform Bacteria มีค่ามากกว่า 160,000 MPN/100 ml โดยคุณภาพน้ำมีค่า TKN และ Sulfide ไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน

จากผลการตรวจวิเคราะห์ข้างต้นพบว่า มีเพียงคุณภาพน้ำจากบ่อบำบัดน้ำเสียก่อนระบายออกสู่สิ่งแวดล้อมในเดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2569 ที่มีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข ส่วนคุณภาพน้ำในเดือนมีนาคม และเมษายน พ.ศ. 2569 มีค่า BOD ไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดไว้ไม่เกิน 30 มก./ล. รวมทั้งคุณภาพน้ำในเดือนกุมภาพันธ์ และมีนาคม พ.ศ. 2569 มีค่า SS ไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดไม่เกิน 40 มก./ล. รวมถึงคุณภาพน้ำระหว่างเดือนมกราคม-เมษายน และมิถุนายน พ.ศ. 2569 มีค่า TKN ไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดไม่เกิน 35 มก./ล. นอกจากนี้ คุณภาพน้ำในเดือนกุมภาพันธ์ และมิถุนายน พ.ศ. 2569 ยังมีค่า Sulfide ไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดไว้ไม่เกิน 1.0 มก./ล. อาจมีสาเหตุมาจากผู้บริหารดูแลโครงการในปัจจุบันยังไม่มีกรขุดลอกท่อระบายน้ำและบ่อบำบัดน้ำภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ ดังนั้น ผู้บริหารโครงการควรดำเนินการขุดลอกท่อระบายน้ำและบ่อบำบัดน้ำภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ

ตารางที่ 8
ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากบ่อบำบัดน้ำเสียก่อนระบายออกสู่ห้วยสาธารณะ ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2569

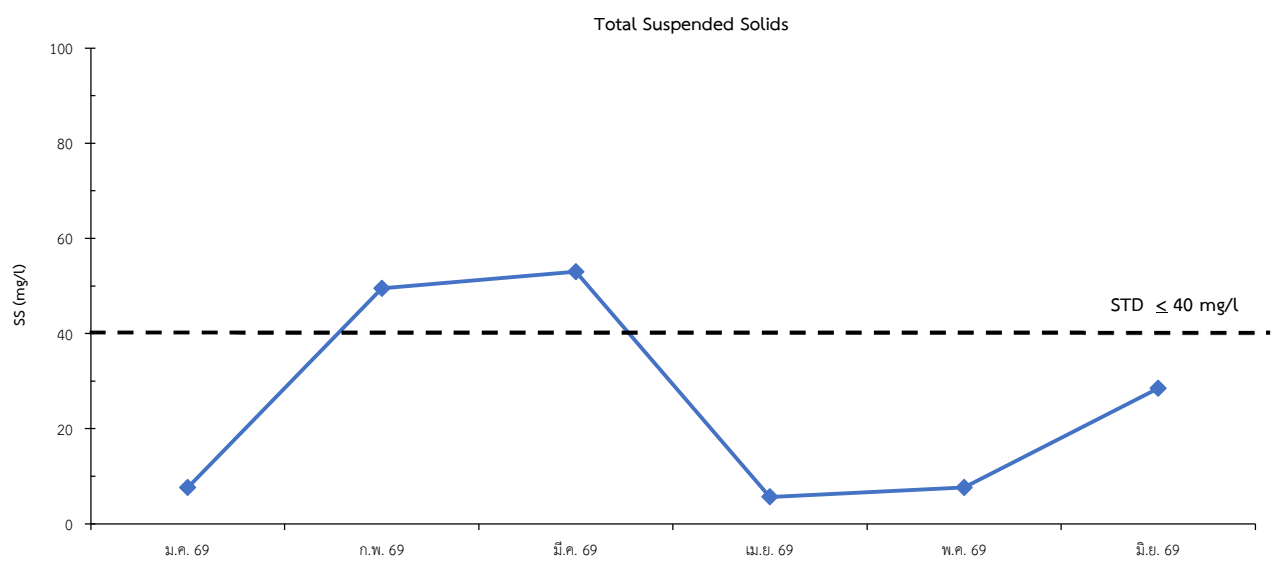
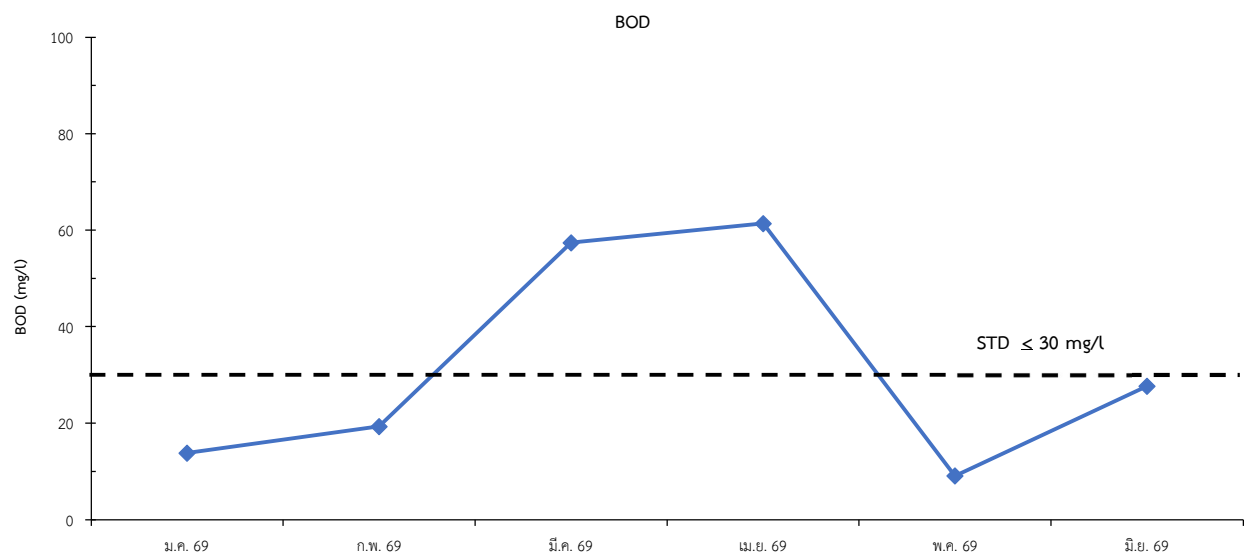
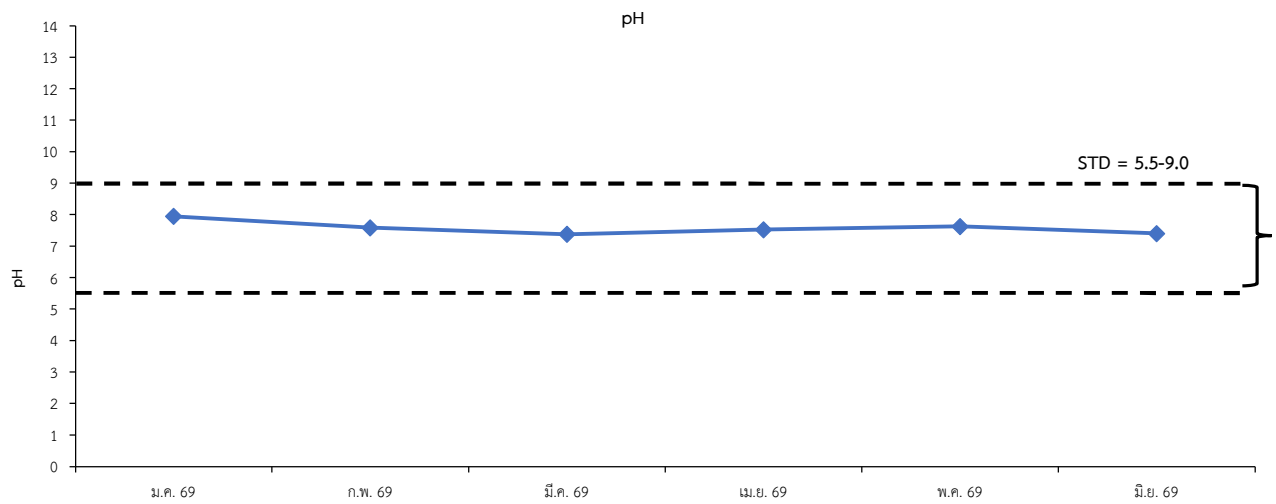
ดัชนีคุณภาพ	หน่วย	มาตรฐาน*	26 ม.ค. 69	27 ก.พ. 69	30 มี.ค. 69	30 เม.ย. 69	27 พ.ค. 69	29 มิ.ย. 69
pH	-	5.0-9.0	7.95	7.59	7.38	7.53	7.63	7.40
BOD	mg/l	ไม่เกิน 30	13.85	19.35	57.40	61.40	9.10	27.70
SS	mg/l	ไม่เกิน 40	7.67	49.47	53.00	5.67	7.67	28.50
Oil & Grease	mg/l	ไม่เกิน 20	<2.00	<2.00	3.89	5.69	2.70	6.84
TKN	mg/l	ไม่เกิน 35	67.08	39.30	39.16	56.10	31.75	36.22
Sulfide	mg/l	ไม่เกิน 1.0	<1.0	1.60	1.20	<1.0	<1.0	1.13
Total Dissolved Solids	mg/l	ไม่เกิน 1,000	272.00	304.00	262.00	440.00	390.00	276.00
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	-	4,900	**	160,000	230	7,900	>160,000
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	-	**	**	>160,000	1,700	35,000	>160,000

ที่มา : ผลตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2569, บริษัท ห้องปฏิบัติการกลาง (ประเทศไทย) จำกัด

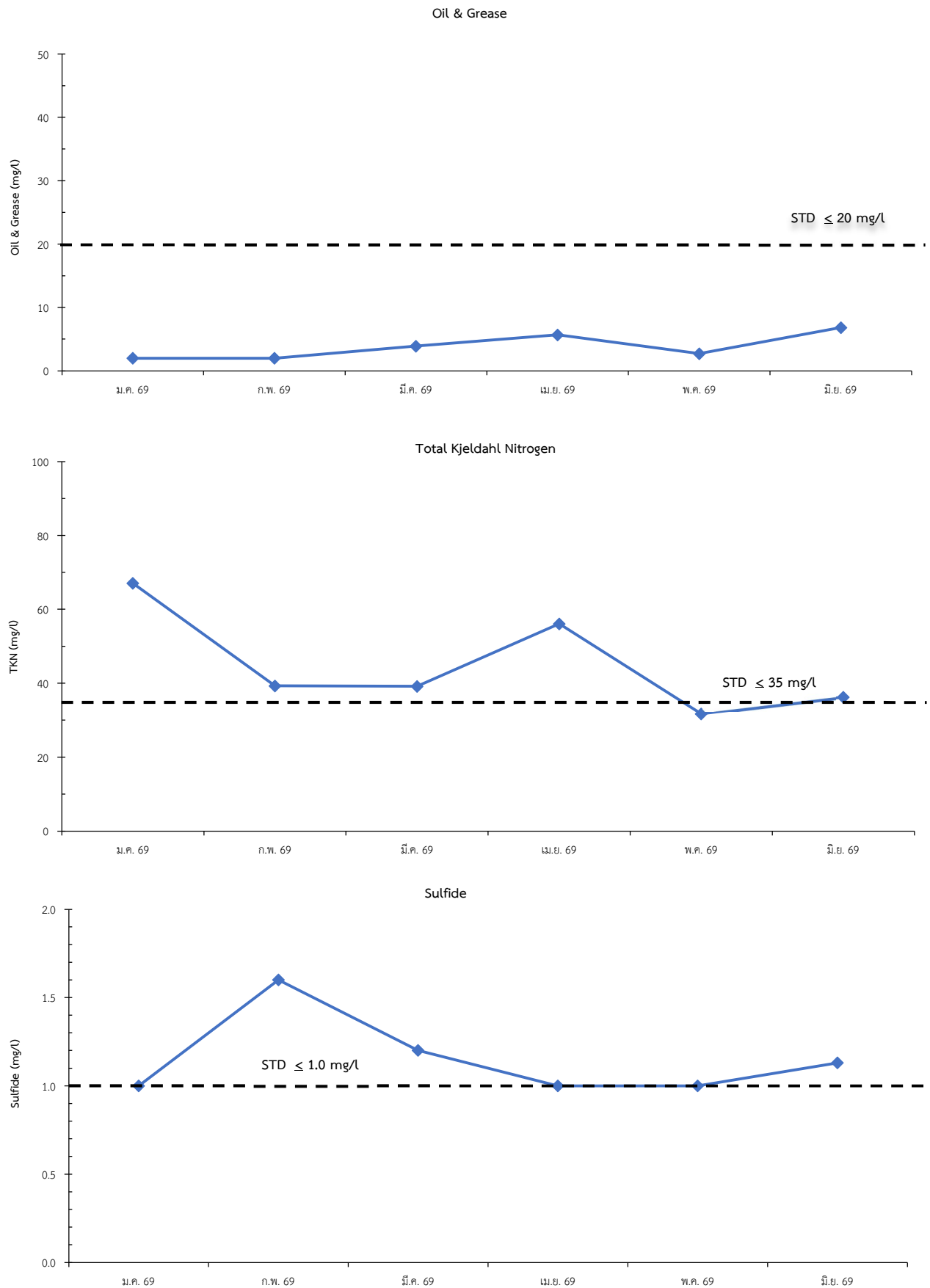
หมายเหตุ * มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567

(ตีพิมพ์ในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 141 ตอนพิเศษ 233 ง ลงวันที่ 27 สิงหาคม พ.ศ. 2567)

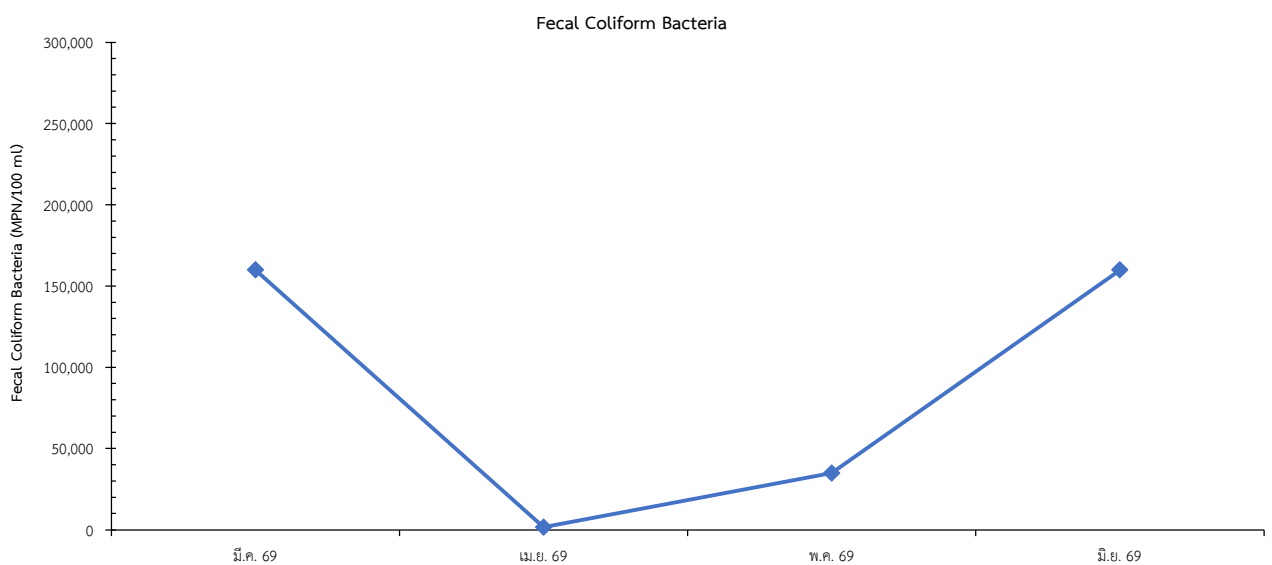
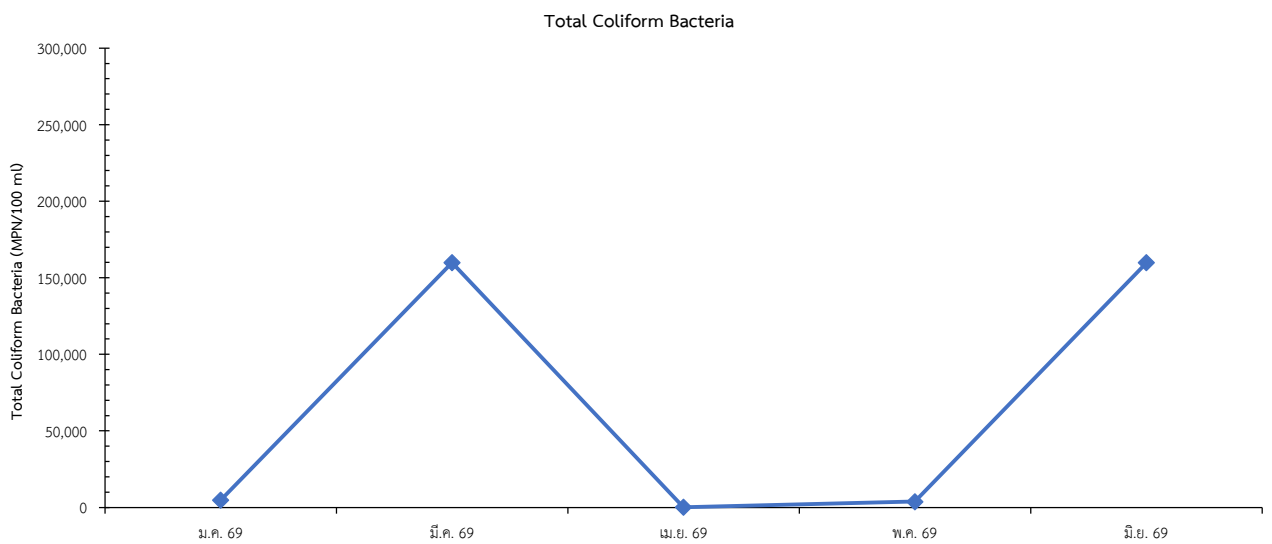
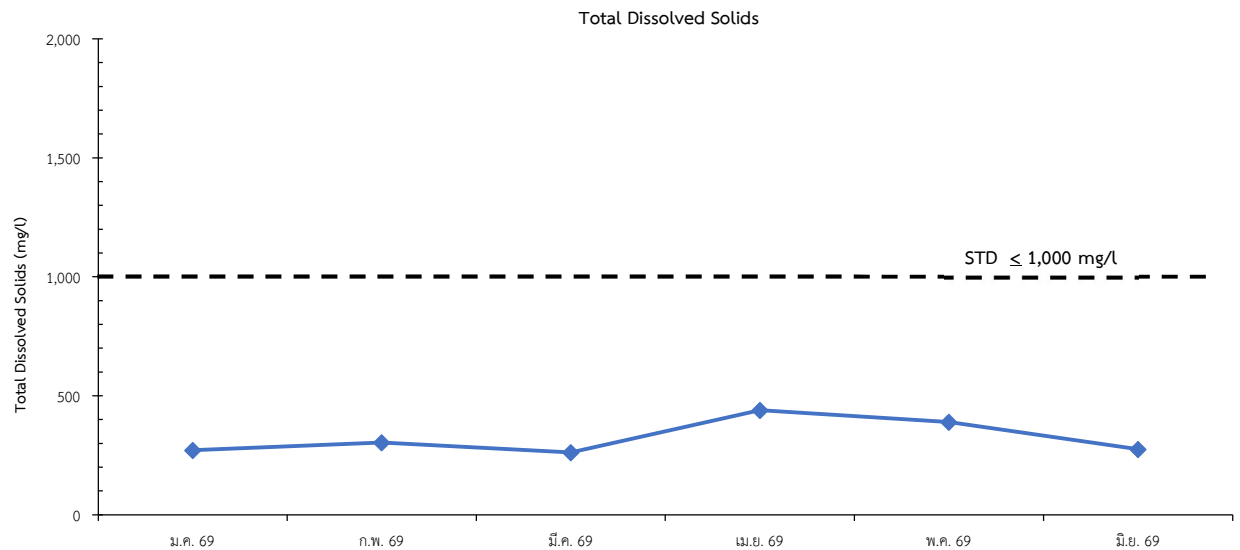
- ไม่ได้กำหนดค่า ** ไม่ได้ตรวจวิเคราะห์



รูปที่ 5 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากบ่อกักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกลำห้วยสาธารณะ



รูปที่ 5 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากบ่อกักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกลำห้วยสาธารณะ (ต่อ)



รูปที่ 5 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากบ่อบำบัดน้ำเสียก่อนระบายออกสู่ลำห้วยสาธารณะ (ต่อ)

เมื่อเปรียบเทียบกับผลการตรวจวิเคราะห์ที่ผ่านมา (เดือนมกราคม พ.ศ. 2566-ธันวาคม พ.ศ. 2568) พบว่า คุณภาพน้ำส่วนใหญ่มีค่าใกล้เคียงกับผลการตรวจวิเคราะห์ที่ผ่านมา โดยคุณภาพน้ำในเดือนมีนาคม, เมษายน, กรกฎาคม, กันยายน, ตุลาคม พ.ศ. 2566, ระหว่างเดือนธันวาคม พ.ศ. 2566-พฤษภาคม พ.ศ. 2567, เดือนสิงหาคม พ.ศ. 2567, เดือนมกราคม, กุมภาพันธ์, พฤษภาคม-กันยายน, ตุลาคม, พฤศจิกายน พ.ศ. 2568, เดือนมีนาคม และ เมษายน พ.ศ. 2569 มีค่า BOD ไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน รวมทั้งคุณภาพน้ำในเดือนมกราคม, พฤษภาคม พ.ศ. 2566, ระหว่างเดือนพฤศจิกายน พ.ศ. 2566-มีนาคม พ.ศ. 2567, เดือนพฤษภาคม, มิถุนายน, กรกฎาคม, ธันวาคม พ.ศ. 2567, เดือนกรกฎาคม, ตุลาคม, พฤศจิกายน พ.ศ. 2568, ระหว่างเดือนมกราคม-เมษายน และมิถุนายน พ.ศ. 2569 มีค่า TKN ไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน รวมถึงคุณภาพน้ำในเดือนกรกฎาคม, ธันวาคม พ.ศ. 2566, เดือนมีนาคม, พฤษภาคม พ.ศ. 2567, เดือนพฤศจิกายน พ.ศ. 2568 และเดือนมีนาคม พ.ศ. 2569 มีค่า SS ไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน นอกจากนี้ คุณภาพน้ำระหว่างเดือนพฤศจิกายน พ.ศ. 2566-มีนาคม พ.ศ. 2567, เดือนพฤษภาคม, มิถุนายน, สิงหาคม พฤศจิกายน พ.ศ. 2567, เดือนกุมภาพันธ์, กรกฎาคม, สิงหาคม, ตุลาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568, เดือนกุมภาพันธ์ และมิถุนายน พ.ศ. 2569 มีค่า Sulfide ไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน และคุณภาพน้ำในเดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2566 ยังมีค่า Oil & Grease ไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน (ตารางที่ 9 และรูปที่ 6)

3.3 สภาพภูมิประเทศ

ตรวจสอบดูแลสภาพของตัวอาคารส่วนตกแต่งอาคารและรอบรั้วโครงการ : มีการดูแลสภาพของอาคาร และ ร้วของโครงการให้อยู่ในสภาพสวยงามอยู่เสมอ

3.4 การบดบังแสง และทิศทางลม

จัดให้มีการติดตามประเมินส่วนงานรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไข ปัญหาโดยทันที : ยังไม่มีเรื่องร้องเรียนจากการดำเนินกิจกรรมของโครงการ

3.5 ทรัพยากรชีวภาพในแหล่งน้ำ

บันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการตามแบบ ทส.1 เป็นประจำทุกเดือน : โครงการมีการดำเนินการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำ รวมทั้งมีการเก็บสถิติข้อมูลและรายงานผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งที่ผ่านการบำบัด และจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัด น้ำเสีย นำส่งเทศบาลตำบลห้วยผึ้งเป็นประจำทุกเดือน

สำหรับผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม แสดงดังตารางที่ 10

ตารางที่ 9														
เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากบ่อน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่สิ่งแวดล้อม														
ดัชนีคุณภาพ	หน่วย	มาตรฐาน*	ม.ค. 66	ก.พ. 66	มี.ค. 66	เม.ย. 66	พ.ค. 66	มิ.ย. 66	ก.ค. 66	ส.ค. 66	ก.ย. 66	ต.ค. 66	พ.ย. 66	ธ.ค. 66
pH	-	5-9	7.62	6.44	7.36	7.30	7.71	7.14	6.33	7.41	6.74	7.34	7.68	7.70
BOD	mg/l	ไม่เกิน 30	17.85	15.22	42.4	80.60	28.2	14.22	34.55	23.78	37.30	65.65	28.70	41.80
SS	mg/l	ไม่เกิน 40	14.33	10.67	8.67	14.33	13.0	<5.0	69.33	19.00	8.33	7.33	17.67	44.00
Oil & Grease	mg/l	ไม่เกิน 20	3.79	7.33	4.35	6.70	6.07	9.48	30.34	4.36	3.24	<2.00	3.33	4.78
TKN	mg/l	ไม่เกิน 35	42.87	6.12	30.07	17.39	52.74	<4.00	19.04	33.87	7.94	7.41	53.98	40.22
Sulfide	mg/l	ไม่เกิน 1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	1.27	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	1.07	2.20
Total Dissolved Solids	mg/l	ไม่เกิน 500	318	314	228	354	306	266	398.00	320.00	231.00	276.00	280.00	264.00
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	-	54,000	24,000	54,000	35,000	>160,000	7,900	35,000	35,000	3,300	2,200	>160,000	>160,000
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	-	54,000	35,000	92,000	54,000	>160,000	7,900	>160,000	35,000	7,900	4,900	>160,000	>160,000

ตารางที่ 9														
เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากบ่อกักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่สิ่งแวดล้อม (ต่อ)														
ดัชนีคุณภาพ	หน่วย	มาตรฐาน*	ม.ค. 67	ก.พ. 67	มี.ค. 67	เม.ย. 67	พ.ค. 67	มิ.ย. 67	ก.ค. 67	ส.ค. 67	ก.ย. 67	ต.ค. 67	พ.ย. 67	ธ.ค. 67
pH	-	5-9	7.61	7.71	7.40	7.56	7.57	7.20	7.32	7.39	6.82	7.15	7.30	7.73
BOD	mg/l	ไม่เกิน 30	67.10	48.55	49.90	63.15	44.20	10.50	5.60	43.40	3.18	9.55	29.70	9.68
SS	mg/l	ไม่เกิน 40	34.00	38.00	47.00	5.00	44.50	38.00	10.67	27.33	20.33	15.67	35.67	15.67
Oil & Grease	mg/l	ไม่เกิน 20	10.00	5.43	5.13	4.56	7.90	3.45	3.08	10.39	4.78	2.96	4.71	2.04
TKN	mg/l	ไม่เกิน 35	50.23	62.29	62.29	26.01	61.71	36.71	43.62	28.26	13.15	32.16	27.58	45.23
Sulfide	mg/l	ไม่เกิน 1.0	9.60	2.80	1.20	<1.0	2.40	1.80	<1.0	2.40	<1.0	<1.0	1.33	<1.0
Total Dissolved Solids	mg/l	ไม่เกิน 500	418.00	366.00	390.00	298.00	352.00	158.00	290.00	308.00	274.00	262.00	178.00	220.00
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	-	>160,000	>160,000	>160,000	17,000	>160,000	>160,000	330	>160,000	92,000	24,000	>160,000	11,000
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	-	>160,000	>160,000	>160,000	35,000	>160,000	>160,000	330	>160,000	35,000	24,000	>160,000	92,000

ที่มา : ผลตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำบริโภค ห้องปฏิบัติการกลาง (ประเทศไทย) จำกัด

หมายเหตุ : * มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด

(ตีพิมพ์ในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ลงวันที่ 29 ธันวาคม พ.ศ. 2548)

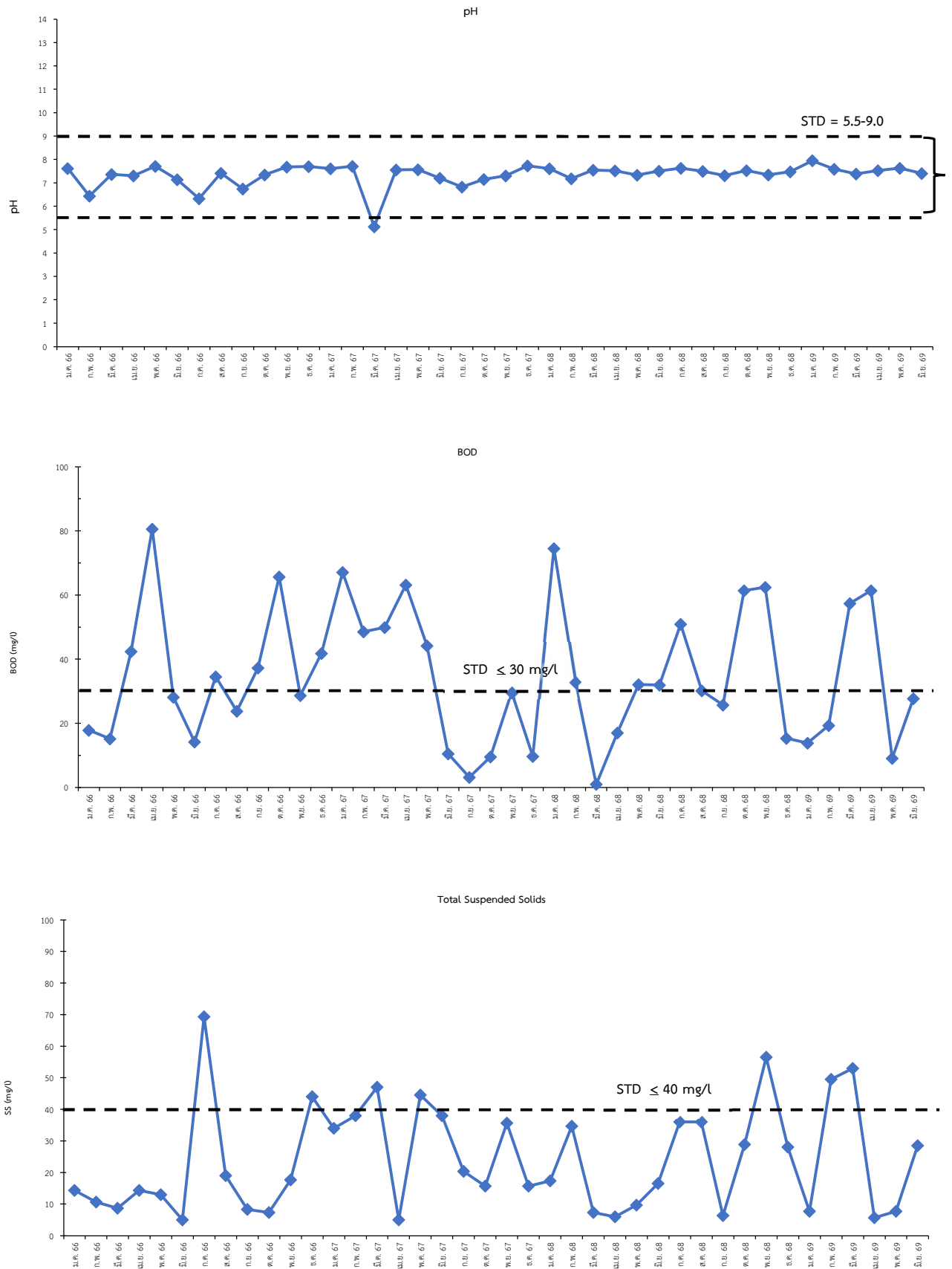
- ไม่ได้กำหนดค่า

ตารางที่ 9 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากบ่อกักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่สิ่งแวดล้อม (ต่อ)														
ดัชนีคุณภาพ	หน่วย	มาตรฐาน*	ม.ค. 68	ก.พ. 68	มี.ค. 68	เม.ย. 68	พ.ค. 68	มิ.ย. 68	ก.ค. 68	ส.ค. 68	ก.ย. 68	ต.ค. 68	พ.ย. 68	ธ.ค. 68
pH	-	5-9	7.61	7.18	7.55	7.52	7.33	7.51	7.63	7.50	7.31	7.53	7.34	7.47
BOD	mg/l	ไม่เกิน 30	74.50	32.95	1.00	17.02	32.08	31.95	50.90	30.20	25.70	61.40	62.40	15.35
SS	mg/l	ไม่เกิน 40	17.33	34.67	7.33	6.00	9.67	16.50	36.00	36.00	6.33	28.83	56.50	28.00
Oil & Grease	mg/l	ไม่เกิน 20	3.45	5.93	<2.00	3.27	3.57	3.78	6.29	5.83	4.83	13.39	9.47	4.55
TKN	mg/l	ไม่เกิน 35	30.42	21.73	21.55	32.48	32.64	33.77	55.98	27.99	25.79	35.12	44.04	39.38
Sulfide	mg/l	ไม่เกิน 1.0	<1.0	1.20	<1.0	<1.0	<1.0	1.40	2.40	1.60	<1.0	1.60	3.00	1.13
Total Dissolved Solids	mg/l	ไม่เกิน 500	204.00	202.00	296.00	310.00	234.00	226.00	338.00	214.00	212.00	231.00	244.00	260.00
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	-	92,000	>160,000	1,100	940	92,000	24,000	>160,000	54,000	9,400	92,000	>160,000	35,000
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	-	92,000	>160,000	3,300	1,400	92,000	24,000	>160,000	>160,000	22,000	160,000	>160,000	92,000

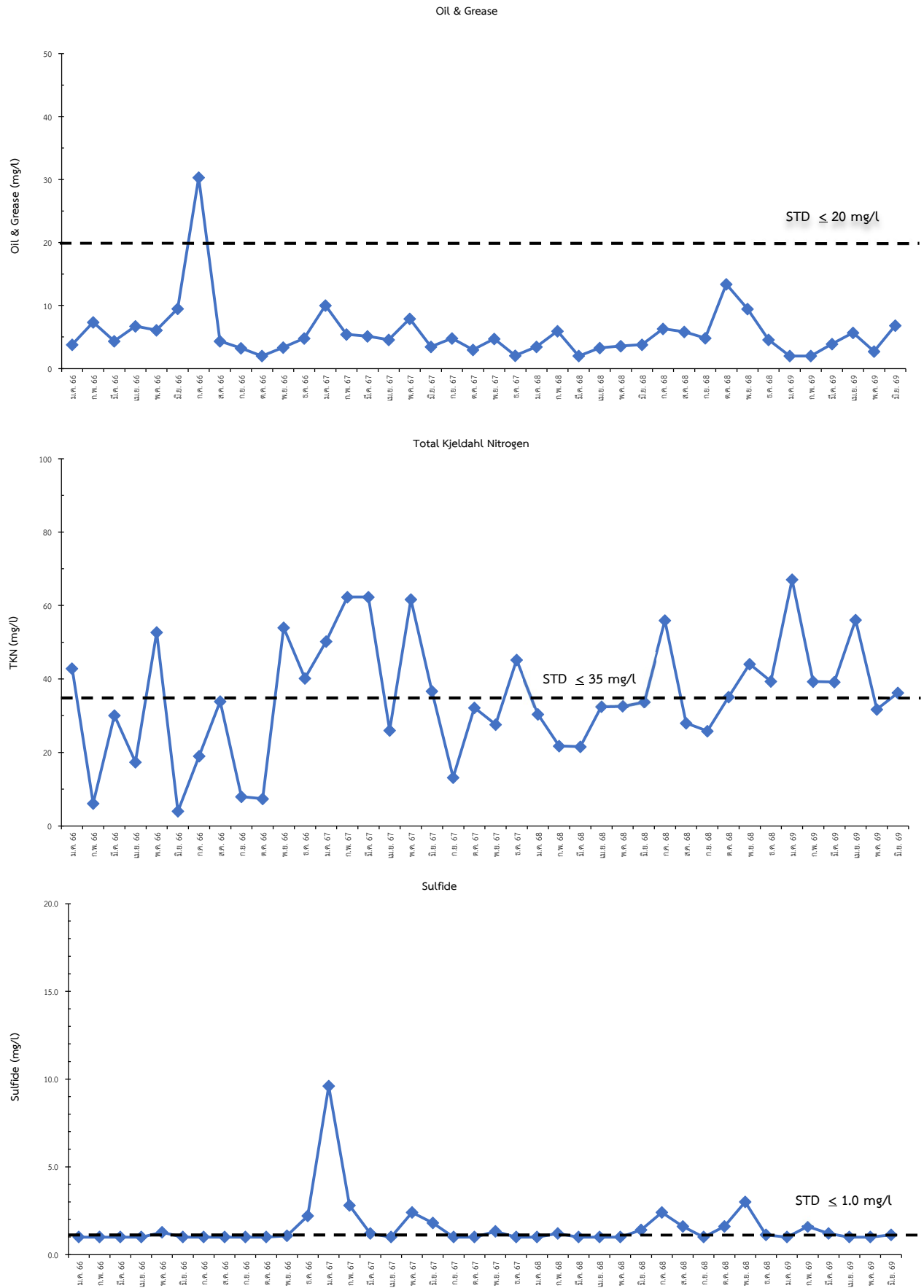
ตารางที่ 9 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากบ่อกักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่สิ่งแวดล้อม (ต่อ)								
ดัชนีคุณภาพ	หน่วย	มาตรฐาน*	ม.ค. 69	ก.พ. 69	มี.ค. 69	เม.ย. 69	พ.ค. 69	มิ.ย. 69
pH	-	5.0-9.0	7.95	7.59	7.38	7.53	7.63	7.40
BOD	mg/l	ไม่เกิน 30	13.85	19.35	57.40	61.40	9.10	27.70
SS	mg/l	ไม่เกิน 40	7.67	49.47	53.00	5.67	7.67	28.50
Oil & Grease	mg/l	ไม่เกิน 20	<2.00	<2.00	3.89	5.69	2.70	6.84
TKN	mg/l	ไม่เกิน 35	67.08	39.30	39.16	56.10	31.75	36.22
Sulfide	mg/l	ไม่เกิน 1.0	<1.0	1.60	1.20	<1.0	<1.0	1.13
Total Dissolved Solids	mg/l	ไม่เกิน 1,000	272.00	304.00	262.00	440.00	390.00	276.00
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	-	4,900	**	160,000	230	7,900	>160,000
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	-	**	**	>160,000	1,700	35,000	>160,000

ที่มา : ผลตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2569, บริษัท ห้องปฏิบัติการกลาง (ประเทศไทย) จำกัด

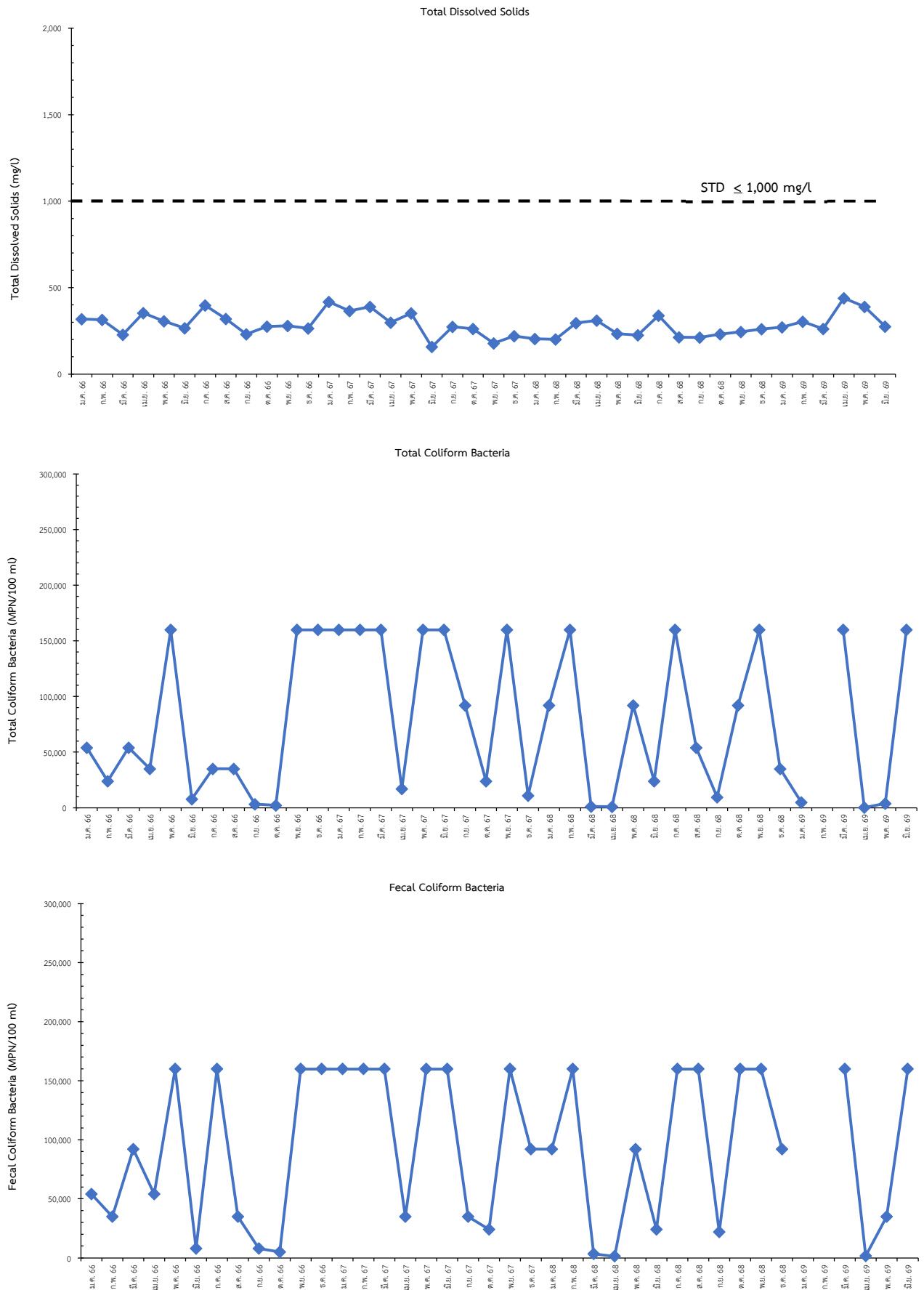
หมายเหตุ * มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 (ตีพิมพ์ในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 141 ตอนพิเศษ 233 ง ลงวันที่ 27 สิงหาคม พ.ศ. 2567)
- ไม่ได้กำหนดค่า ** ไม่ได้ตรวจวิเคราะห์



รูปที่ 6 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากบ่อกักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกลำห้วยสาธารณะ



รูปที่ 6 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากบ่อกักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่สิ่งแวดล้อม (ต่อ)



รูปที่ 6 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากบ่อกักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่สิ่งแวดล้อม (ต่อ)

ตารางที่ 10 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการโรงแรมคุ้มภูคำ (ขยายและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2569			
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	วิธีการปฏิบัติตามมาตรการฯ	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข
1. ทรัพยากรทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	ตรวจสอบดูแลสภาพของตัวอาคารส่วนตงแต่งอาคารและรอบรั้วโครงการ	มีการดูแลสภาพของอาคาร และรั้วของโครงการให้อยู่ในสภาพสวยงามอยู่เสมอ	ไม่มี
1.2 สภาพภูมิอากาศและคุณภาพอากาศ	1) การทำความสะอาดและทำลายเชื้อโรคจากระบบปรับอากาศของโครงการ	1) มีเจ้าหน้าที่คอยทำความสะอาดระบบปรับอากาศของโครงการ	ไม่มี
	2) ตรวจสอบป้าย “ห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถ” ในบริเวณพื้นที่จอดรถของโครงการ	2) มีป้าย “ห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถ” บริเวณพื้นที่จอดรถของโครงการ	ไม่มี
	3) ทำความสะอาดชั้นจอดรถอย่างสม่ำเสมอ	3) มีเจ้าหน้าที่คอยทำความสะอาดที่จอดรถเป็นประจำทุกวัน	ไม่มี
1.3 การบดบังแสง และทิศทางลม	จัดให้มีการติดตามประเมินส่วนงานรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาโดยทันที	ยังไม่มีเรื่องร้องเรียนจากการดำเนินกิจกรรมของโครงการ	ไม่มี
2. ทรัพยากรชีวภาพในแหล่งน้ำ	บันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการตามแบบ ทส. 1 เป็นประจำทุกเดือน	โครงการการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำจากบ่อน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2569 พบว่า คุณภาพน้ำมีค่าไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน รวมทั้งมีการเก็บสถิติข้อมูลและรายงานผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัด รวมทั้งจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย	ไม่มี
3. การบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	1) ตรวจสอบคุณภาพน้ำเสียก่อนเข้าระบบ และน้ำทิ้งหลังออกจากระบบบำบัด โดยตรวจวัดค่า pH, BOD, SS, TDS, TKN, Oil & Grease, Sulfide, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria	1) โครงการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำเสียก่อนเข้าระบบ และน้ำทิ้งหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2569 พบว่า คุณภาพน้ำจากบ่อน้ำทิ้งผ่านระบบบำบัดน้ำเสียมีค่าไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน	ไม่มี
	2) ตรวจสอบคุณภาพน้ำบ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ลำห้วยสาธารณะ โดยตรวจวัดค่า pH, BOD, SS, TDS, TKN, Oil & Grease, Sulfide, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria	2) โครงการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำบ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ลำห้วยสาธารณะ ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2569 พบว่า คุณภาพน้ำในเดือนมกราคม-เมษายน และมิถุนายน พ.ศ. 2569 มีค่าไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน	ไม่มี

ตารางที่ 10 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการโรงแรมคุ้มภูคำ (ขยายและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2569 (ต่อ)			
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	วิธีการปฏิบัติตามมาตรการฯ	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข
4. การจัดการมูลฝอย	1) การปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดความเรียบร้อยของการเก็บรวบรวมของการเก็บรวบรวมมูลฝอยในห้องพักมูลฝอยและความสะอาดของห้องพักมูลฝอยจัดให้มีการตรวจสอบอย่างเคร่งครัด	1) มีการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดความเรียบร้อยของการเก็บรวบรวมของการเก็บรวบรวมมูลฝอยในห้องพักมูลฝอยและความสะอาดของห้องพักมูลฝอยจัดให้มีการตรวจสอบอย่างเคร่งครัด	ไม่มี
	2) กรณีมาตรการก่อสร้างหรือปรับปรุงอาคารในช่วงดำเนินการให้มีการบันทึกและรายงานปริมาณมูลฝอยวัสดุก่อสร้าง	2) ยังไม่มีการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์พื้นที่โครงการจากที่ออกแบบไว้	ไม่มี
5. การจราจร	1) บันทึกสถิติอุบัติเหตุบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ	1) มีการบันทึกสถิติอุบัติเหตุบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ	ไม่มี
	2) ตรวจสอบอุปกรณ์อำนวยความสะดวก เช่น ป้ายเตือนต่างๆ การจราจรภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	2) มีป้ายจราจรต่างๆ ภายในโครงการ	ไม่มี
	3) บันทึกสถานะของการประสานงานเพื่อขอขยายทางเข้า-ออกโครงการ	3) มีการประสานงานเพื่อขอขยายทางเข้า-ออกโครงการ	ไม่มี
6. สภาพเศรษฐกิจและสังคม	สำรวจสภาพเศรษฐกิจและสังคม ตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งการแสดงผลภาพตำแหน่งการสำรวจ โดยแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติ	4) ยังไม่มีการสำรวจสภาพเศรษฐกิจและสังคมของโครงการ	ไม่มี
7. สุขภาพและการสาธารณสุข 7.1 การเจ็บป่วยเนื่องจากสระว่ายน้ำ	ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสำหรับสระว่ายน้ำของโครงการที่ใช้เกลือในการฆ่าเชื้อโรค โดยตรวจวัดค่า pH, Free Chlorine, Total Coliform Bacteria, Fecal Coliform Bacteria, E.coli, Staphylococcus aureus และ Pseudomonas aeruginosa โดยเก็บบริเวณส่วนต้นของสระ 1 จุด และส่วนลึกของสระ 1 จุด โดยค่า pH และ Free Chlorine ดำเนินการตรวจวัดทุกวัน วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิด และหลังปิดให้บริการ นอกจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง	โครงการเก็บตัวอย่างน้ำจากสระว่ายน้ำ เป็นประจำเดือนละ 1 ครั้ง	ไม่มี

