

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
ฉบับเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ. 2569

โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดชลบุรี (เนินพลับหวาน)
ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี
ของการเคหะแห่งชาติ



**หนังสือรับรองการจัดทำรายงาน
ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดชลบุรี (เนินพลับหวาน)**

25 มิ.ย. 2569

หนังสือรับรองฉบับนี้ขอรับรองว่า บริษัท ไมน์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด เป็นผู้จัดทำรายงาน
ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดชลบุรี (เนินพลับหวาน) (ระยะดำเนินการ) ของการเคหะแห่งชาติ
ตั้งอยู่ที่ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ฉบับประจำเดือน

- (✓) มกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2569
() กรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2569
() อื่น ๆ ระบุ

โดยมีผู้จัดทำรายงานดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงาน	ลายมือชื่อ	ตำแหน่ง
1. นางสาววารภรณ์ ท้วมประถม		ผู้เชี่ยวชาญด้านติดตามตรวจสอบ มาตรการด้านสิ่งแวดล้อม (ใบอนุญาตเลขที่ 6720128039)
2. นางสาวณัฐลิกา น้อยนาฝาย		นักวิชาการสิ่งแวดล้อม
3. นางสาวอภิญญา เสนะจำนงค์		นักวิชาการสิ่งแวดล้อม
4. นางสาวภัสวรรณ จงกลรัตน์		นักวิชาการสิ่งแวดล้อม

.....
(นายโกวิท ตันต์ประศาสน์)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท ไมน์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดชลบุรี (เนินพลับหวาน)
(ระยะดำเนินการ)

1. ชื่อโครงการ ...โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดชลบุรี (เนินพลับหวาน).....
2. สถานที่ตั้ง ...ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี.....
3. ชื่อเจ้าของโครงการ ...การเคหะแห่งชาติ.....
4. สถานที่ติดต่อ 905 ถนนนวมินทร์ แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร.....
โทรศัพท์ - โทรสาร -
5. จัดทำโดย บริษัท ไมน์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด.....
6. โครงการได้รับความเห็นชอบในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม เมื่อ 28 พฤศจิกายน 2556.....
7. โครงการได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ครั้งสุดท้ายเมื่อ กรกฎาคม - ธันวาคม 2568.....
8. รายละเอียดโครงการ รายละเอียดโครงการแสดงดังบทที่ 1.....

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

ฉบับเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ. 2569

โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดชลบุรี (เนินพลับหวาน)

ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

ของการเคหะแห่งชาติ



จัดทำโดย

บริษัท ไมน์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ໃຈ

ວຽນ

ຮູ້

ໄ

ໄ

สารบัญ	หน้า
สารบัญตาราง	II
สารบัญรูป	II
บทที่ 1 บทนำ	
1.1 ความเป็นมาของโครงการ	1-1
1.2 วัตถุประสงค์	1-1
1.3 รายละเอียดของโครงการ	1-2
1.3.1 รายละเอียดโครงการ	1-2
1.3.2 สถานที่ตั้งโครงการ	1-2
1.3.3 ลักษณะพื้นที่โครงการ	1-2
1.3.4 เส้นทางคมนาคมเข้าสู่พื้นที่โครงการ	1-3
1.3.5 ส่วนประกอบของโครงการ	1-3
1.4 ระบบสาธารณูปโภคภายในโครงการ	1-4
1.4.1 ระบบน้ำใช้	1-4
1.4.2 การจัดการน้ำเสีย	1-4
1.4.3 ระบบระบายน้ำ	1-5
1.4.4 การจัดการขยะมูลฝอย	1-9
1.4.5 ระบบไฟฟ้า	1-9
1.4.6 การป้องกันอัคคีภัย	1-9
1.4.7 การจัดภูมิสถาปัตย์ของโครงการ	1-9
1.5 ตรวจสอบติดตามคุณภาพสิ่งแวดล้อม	1-11
บทที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
2.1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	2-1
บทที่ 3 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	
3.1 มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	3-1
3.2 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	3-14
3.2.1 คุณภาพน้ำทิ้ง	3-14

สารบัญ (ต่อ)

หน้า

บทที่ 4 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม

4.1	สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	4-1
4.2	สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	4-2
4.2.1	คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด	4-2
4.2.2	คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด	4-2
4.2.3	คุณภาพน้ำทิ้งบ่อพักสุดท้ายก่อนระบายออกนอกโครงการ	4-2
4.3	เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ	4-4
4.4	ข้อเสนอแนะ	4-19

สารบัญตาราง

ตารางที่

หน้า

ตารางที่ 1-1	รายละเอียดการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม วิธีการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม	1-11
ตารางที่ 1-2	แผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	1-12
ตารางที่ 2-1	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)	2-2
ตารางที่ 3-1	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	3-2
ตารางที่ 3-2	ดัชนีชี้วัดและวิธีวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง	3-14
ตารางที่ 3-3	ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2569	3-16
ตารางที่ 4-1	เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งจากการบำบัดน้ำเสีย	4-5

สารบัญรูป

รูปที่

หน้า

รูปที่ 1-1	ที่ตั้งโครงการ	1-7
รูปที่ 1-2	อาณาเขตติดต่อและการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบพื้นที่โครงการ	1-8
รูปที่ 1-3	ภูมิสถาปัตยกรรมภายในพื้นที่โครงการ	1-10
รูปที่ 3-1	ตำแหน่งตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม	3-15
รูปที่ 4-1	ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐาน	4-3
รูปที่ 4-2	เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง	4-11

สารบัญ (ต่อ)

เอกสารแนบ

- | | |
|-------------|--|
| เอกสารแนบ 1 | หนังสือเห็นชอบ ทส 1009.4/14328 ลงวันที่ 28 พฤศจิกายน 2556 |
| เอกสารแนบ 2 | ภาพประกอบมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
| เอกสารแนบ 3 | แบบสำรวจข้อมูลด้านเศรษฐกิจ-สังคม และสุขภาพของประชาชนที่พักอาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการ |
| เอกสารแนบ 4 | หนังสือรับรองผลการตรวจวิเคราะห์ทางห้องปฏิบัติการ |
| เอกสารแนบ 5 | เอกสารสอบเทียบเครื่องมือ |
| เอกสารแนบ 6 | หนังสือขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน |
| เอกสารแนบ 7 | อุปกรณ์เครื่องมือที่ใช้ในการเก็บตัวอย่างน้ำ |
| เอกสารแนบ 8 | มาตรฐานที่ใช้ในการอ้างอิง |
| เอกสารแนบ 9 | ภาพถ่ายแสดงการเข้าพบเจ้าหน้าที่/ผู้ที่เกี่ยวข้องประจำสำนักงาน |