

ภาคผนวก 3

แผนการตรวจสอบระบบสาธารณูปโภคของโครงการ (Preventive Maintenance)

ป้ายประชาสัมพันธ์รณรงค์ประหยัดพลังงาน

แผนงานบำรุงรักษาเครื่องจักร ประจำเดือน เมษายน 2569

โครงการ บริษัท เจียไต๋ จำกัด (สำนักงานใหญ่)

อาทิตย์	จันทร์	อังคาร	พุธ	พฤหัสบดี	ศุกร์	เสาร์
			1 Cold Water Pump CWP - 01 Cold Water Pump CWP - 02	2 Drainage Pump DP - PR - 01 Drainage Pump DP - PR - 02	3 Generator GEN-01 (W) Electric Fire Pump EFP - 01 (W) Diesel Fire Pump DFP-01 (W) Jockey Pump JP-01 (W)	4 ถังดับเพลิง DRY_HALON_CO2 - All Fire Hose Cabinet FHC - All (M) Pressurized Fan PAF-R-01 (W) Pressurized Fan PAF-6-01 (W)
5 Stock Seed FI.5 Breeder Seed FI.5	6 Drainage Pump DP - 01 Drainage Pump DP - 02	7 Drainage Pump DP - 03 Drainage Pump DP - 04	8 Aerator Pump APP - 01 Aerator Pump APP - 02 Sludge Pump SLP - 01 Sludge Pump SLP - 02 Effluent Pump EFP - 01 Effluent Pump EFP - 02	9 Filter Pump FTP - 01 Foundtain Pump FTS - 01	10 Generator GEN-01 (W) Electric Fire Pump EFP - 01 (W) Diesel Fire Pump DFP-01 (W) Jockey Pump JP-01 (W)	11 Fire Exit Light EXT - All (M) Pressurized Fan PAF-R-01 (W) Pressurized Fan PAF-6-01 (W)
12	13 Fire Alarm FCP - 01 Access Control ACC - 01	14 Close Circuit Television CCTV - 01 Master Antenna Television MATV - 01 Sound System SOU - 01	15 Passenger Lift EL-1 Passenger Lift EL-2 Passenger Lift EL-3 Passenger Lift EL-4 Porter Lift SL-1 Parking Lift CL-1	16 Exhuast Fan EF-1-06 Exhuast Fan EF-R-01 Exhuast Fan EF-7-08	17 Generator GEN-01 (W) Electric Fire Pump EFP - 01 (W) Diesel Fire Pump DFP-01 (W) Jockey Pump JP-01 (W)	18 Emergency Light EML - All (M) Pressurized Fan PAF-R-01 (W) Pressurized Fan PAF-6-01 (W)
19	20 Air Handling Unit AHU - 01 Air Handling Unit AHU - 02	21 Air Split Type AST-MDB-01 Air Split Type AST-MDB-02 Air Split Type AST-MDB-03	22 Air Split Type AST-R-01 Air Split Type AST-R-02	23 Air Split Type AST-M&E-01 Air Split Type AST-M&E-02	24 Generator GEN-01 (W) Electric Fire Pump EFP - 01 (W) Diesel Fire Pump DFP-01 (W) Jockey Pump JP-01 (W)	25 Gas station GAS-01 Pressurized Fan PAF-R-01 (W) Pressurized Fan PAF-6-01 (W)
26	27 Booster Pump BPP - 01 Booster Pump BPP - 02 Booster Pump BPP - 03	28 Toilet Man TOI - All - M Toilet Woman TOI - All - W Fire Escape TS1 - All (M) Fire Escape TS2 - All (M)	29	30		

จัดทำโดย.....
(นาย จิรายุ ประกอบแก้ว)

อนุมัติโดย.....
(น.ส. ปุณยนุช กัล้าหาญ)

ผู้ช่วยผู้จัดการอาคาร

ผู้จัดการอาคาร

แผนงานบำรุงรักษาเครื่องจักร ประจำเดือน พฤษภาคม 2569				โครงการ บริษัท เจียไต๋ จำกัด (สำนักงานใหญ่)			
อาทิตย์	จันทร์	อังคาร	พุธ	พฤหัสบดี	ศุกร์	เสาร์	
					1 Generator GEN-01 (W) Electric Fire Pump EFP - 01 (W) Diesel Fire Pump DFP-01 (W) Jockey Pump JP-01 (W)	2 ถังดับเพลิง DRY_HALON_CO2 - All Fire Hose Cabinet FHC - All (M) Pressurized Fan PAF-R-01 (W) Pressurized Fan PAF-6-01 (W)	
3 Stock Seed FI.5 Breeder Seed FI.5	4 Cold Water Pump CWP - 01 Cold Water Pump CWP - 02	5 Drainage Pump DP - PR - 01 Drainage Pump DP - PR - 02	6 Drainage Pump DP - 01 Drainage Pump DP - 02	7 Drainage Pump DP - 03 Drainage Pump DP - 04	8 Generator GEN-01 (W) Electric Fire Pump EFP - 01 (W) Diesel Fire Pump DFP-01 (W) Jockey Pump JP-01 (W)	9 Fire Exit Light EXT - All (M) Pressurized Fan PAF-R-01 (W) Pressurized Fan PAF-6-01 (W)	
10	11 Aerator Pump APP - 01 Aerator Pump APP - 02 Sludge Pump SLP - 01 Sludge Pump SLP - 02 Effluent Pump EFP - 01 Effluent Pump EFP - 02	12 Filter Pump FTP - 01 Fountain Pump FTS - 01	13 Fire Alarm FCP - 01 Access Control ACC - 01	14 Close Circuit Television CCTV - 01 Master Antenna Television MATV - 01 Sound System SOU - 01	15 Generator GEN-01 (W) Electric Fire Pump EFP - 01 (W) Diesel Fire Pump DFP-01 (W) Jockey Pump JP-01 (W)	16 Emergency Light EML - All (M) Pressurized Fan PAF-R-01 (W) Pressurized Fan PAF-6-01 (W)	
17	18 Passenger Lift EL-1 Passenger Lift EL-2 Passenger Lift EL-3 Passenger Lift EL-4 Porter Lift SL-1 Parking Lift CL-1	19 Exhaust Fan EF-1-06 Exhaust Fan EF-R-01 Exhaust Fan EF-7-08	20 Air Handling Unit AHU - 01 Air Handling Unit AHU - 02	21 Air Split Type AST-MDB-01 Air Split Type AST-MDB-02 Air Split Type AST-MDB-03	22 Generator GEN-01 (W) Electric Fire Pump EFP - 01 (W) Diesel Fire Pump DFP-01 (W) Jockey Pump JP-01 (W)	23 Gas station GAS-01 Pressurized Fan PAF-R-01 (W) Pressurized Fan PAF-6-01 (W)	
24 31	25 Air Split Type AST-R-01 Air Split Type AST-R-02	26 Air Split Type AST-M&E-01 Air Split Type AST-M&E-02	27 Booster Pump BPP - 01 Booster Pump BPP - 02 Booster Pump BPP - 03	28 Toilet Man TOI - All - M Toilet Woman TOI - All - W Fire Escape TS1 - All (M) Fire Escape TS2 - All (M)	29 Generator GEN-01 (W) Electric Fire Pump EFP - 01 (W) Diesel Fire Pump DFP-01 (W) Jockey Pump JP-01 (W)	30 Pressurized Fan PAF-R-01 (W) Pressurized Fan PAF-6-01 (W)	
จัดทำโดย.....ผู้ช่วยผู้จัดการอาคาร/...../..... (นาย จิรายุ ประกอบแก้ว)				อนุมัติโดย.....ผู้จัดการอาคาร/...../..... (น.ส. ปุณณุช กล้าหาญ)			

รหัสงาน	FP/FRPE-W
รหัสเครื่องจักร	Electric Fire Pump EFP - 01
เลขที่ใบงาน	PM260500002
วันที่ปฏิบัติ	01/05/2026
ชื่ออาคาร	อาคาร เจียใต้ สำนักงานใหญ่ FL.1 ไม่ระบุ ไม่ระบุ ไม่ระบุ ห้อง Fire Pump

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	MOTOR & PUMP				
1	ตัวเช็คหัวหลัก Motor	✓			
2	ตรวจเช็คการทำงานของ Motor และ Pump	✓			
3	ตรวจเช็คการทำงานของ Check Valve	✓			
4	ตัวเช็คตัวเรือน Pump	✓			
5	ตรวจเช็คตัวโครง Motor	✓			
6	ตรวจเช็คการติดขัดภายในใบพัด Pump	✓			
7	ตรวจเช็คแท่นเครื่อง และอุปกรณ์กันสะเทือน	✓			
8	ตรวจเช็คลูกยาง ล้อคจุดต่อเพลลา	✓			
9	ตรวจเช็คแรงดัน	✓			
	STOP.....250.....PSI				
	START.....251.....PSI				
	CONTROL				
1	ตรวจเช็คสภาพ Relay	✓			
2	ตรวจเช็ค Pressure Switch	✓			
3	กระแส	✓			
	T.....185.....แอมป์				
	S.....195.....แอมป์				
	R.....180.....แอมป์				
4	ตรวจเช็คสภาพ Breaker	✓			
5	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✓			
6	ตรวจเช็คไฟโซว์	✓			
7	ตรวจเช็คสภาพ Transformer	✓			
8	ตรวจสอบสภาพตู้ Control	✓			

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
9	ตรวจเช็ค Overload	✓			
	ค่าที่ Set.....210.....แอมป์				
10	ตรวจเช็คจุดต่อภายในตู้ Control	✓			
11	ตรวจเช็คสภาพ Magnetic	✓			
12	แรงดัน	✓			
	R.....390.....โวลต์				
	T.....401.....โวลต์				
	S.....400.....โวลต์				
13	ตรวจเช็คสภาพ Fuse	✓			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1.วิชาชาติ ปิยัติ

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

หมายเหตุ

รายละเอียด pmประจำสัปดาห์

สาเหตุ

คำแนะนำ

การแก้ปัญหา

บันทึกผลการปฏิบัติ

- ☒ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย
- ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

รหัสงาน	FP/FRPE-W
รหัสเครื่องจักร	Electric Fire Pump EFP - 01
เลขที่ใบงาน	PM260500003
วันที่ปฏิบัติงาน	08/05/2026
ชื่ออาคาร	อาคาร เจียใต้ สำนักงานใหญ่ FL.1 ไม่ระบุ ไม่ระบุ ไม่ระบุ ห้อง Fire Pump

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	CONTROL				
1	ตรวจเช็คสภาพ Transformer	✓			
2	ตรวจเช็ค Pressure Switch	✓			
3	ตรวจเช็คสภาพ Relay	✓			
4	แรงดัน	✓			
	T.....400.....โวลต์				
	R.....390.....โวลต์				
	S.....395.....โวลต์				
5	ตรวจเช็คสภาพ Fuse	✓			
6	ตรวจเช็คไฟโซว์	✓			
7	กระแส	✓			
	S.....2.5.....แอมป์				
	R.....2.5.....แอมป์				
	T.....2.4.....แอมป์				
8	ตรวจสอบสภาพตู้ Control	✓			
9	ตรวจเช็ค Overload	✓			
	ค่าที่ Set.....7.....แอมป์				
10	ตรวจเช็คจุดต่อภายในตู้ Control	✓			
11	ตรวจเช็คสภาพ Magnetic	✓			
12	ตรวจเช็คสภาพ Breaker	✓			
13	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✓			
	MOTOR & PUMP				
1	ตัวเช็คหัวหลัก Motor	✓			
2	ตรวจเช็คตัวโครง Motor	✓			

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
3	ตรวจเช็คการทำงานของ Motor และ Pump	✓			
4	ตรวจเช็คการทำงานของ Check Valve	✓			
5	ตรวจเช็คแรงดัน	✓			
	START.....150.....PSI				
	STOP.....205.....PSI				
6	ตรวจเช็คลูกยาง ล้อคจุดต่อเพลลา	✓			
7	ตัวเช็คตัวเรือน Pump	✓			
8	ตรวจเช็คการติดขัดภายในใบพัด Pump	✓			
9	ตรวจเช็คแท่นเครื่อง และอุปกรณ์กันสะเทือน	✓			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1.วิรัตน์ สุขเพ็ญ

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

หมายเหตุ

รายละเอียด pm.ประจำสัปดาห์

สาเหตุ pm.

คำแนะนำ pm.

การแก้ปัญหา pm.

บันทึกผลการปฏิบัติ

- ☒ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย
- ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

รหัสงาน	FP/FRPE-W
รหัสเครื่องจักร	Electric Fire Pump EFP - 01
เลขที่ใบงาน	PM260500006
วันที่ปฏิบัติงาน	15/05/2026
ชื่ออาคาร	อาคาร เจียใต้ สำนักงานใหญ่ FL.1 ไม่ระบุ ไม่ระบุ ไม่ระบุ ห้อง Fire Pump

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	CONTROL				
1	กระแส	✓			
	T.....92.4.....แอมป์				
	S.....92.3.....แอมป์				
	R.....92.1.....แอมป์				
2	ตรวจเช็คสภาพ Breaker	✓			
3	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✓			
4	ตรวจเช็คสภาพ Relay	✓			
5	ตรวจเช็ค Pressure Switch	✓			
6	ตรวจสอบสภาพตู้ Control	✓			
7	ตรวจเช็ค Overload	✓			
	ค่าที่ Set.....0.....แอมป์				
8	ตรวจเช็คจุดต่อภายในตู้ Control	✓			
9	ตรวจเช็คสภาพ Magnetic	✓			
10	ตรวจเช็คไฟโซลาร์	✓			
11	แรงดัน	✓			
	R.....400.....โวลต์				
	T.....401.....โวลต์				
	S.....401.....โวลต์				
12	ตรวจเช็คสภาพ Fuse	✓			
13	ตรวจเช็คสภาพ Transformer	✓			
	MOTOR & PUMP				
1	ตัวเช็คหัวหลัก Motor	✓			
2	ตรวจเช็คการทำงานของ Motor และ Pump	✓			

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
3	ตรวจเช็คการทำงานของ Check Valve	✓			
4	ตรวจเช็คการติดขัดภายในใบพัด Pump	✓			
5	ตรวจเช็คแท่นเครื่อง และอุปกรณ์กันสะเทือน	✓			
6	ตรวจเช็คลูกยาง ล้อคลุดต่อเพลลา	✓			
7	ตัวเช็คตัวเรือน Pump	✓			
8	ตรวจเช็คแรงดัน	✓			
	STOP.....175.....PSI				
	START.....165.....PSI				
9	ตรวจเช็คตัวโครง Motor	✓			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1.อำนาจ บุตรแสน

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

อำนาจ บุตรแสน

หมายเหตุ

- รายละเอียด ปกติ
- สาเหตุ ปกติ
- คำแนะนำ ปกติ
- การแก้ปัญหา ปกติ

บันทึกผลการปฏิบัติ

- ☒ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย
- ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

รหัสงาน	FP/FRPE-W
รหัสเครื่องจักร	Electric Fire Pump EFP - 01
เลขที่ใบงาน	PM260500007
วันที่ปฏิบัติงาน	22/05/2026
ชื่ออาคาร	อาคาร เจียใต้ สำนักงานใหญ่ FL.1 ไม่ระบุ ไม่ระบุ ไม่ระบุ ห้อง Fire Pump

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	CONTROL				
1	ตรวจเช็คสภาพ Relay	✓			
2	ตรวจเช็ค Pressure Switch	✓			
3	กระแสน	✓			
	S.....92.4.....แอมป์				
	R.....92.3.....แอมป์				
	T.....92.3.....แอมป์				
4	ตรวจเช็คสภาพ Magnetic	✓			
5	ตรวจเช็คสภาพ Transformer	✓			
6	ตรวจสอบสภาพตู้ Control	✓			
7	ตรวจเช็ค Overload	✓			
	ค่าที่ Set.....0.....แอมป์				
8	ตรวจเช็คจุดต่อภายในตู้ Control	✓			
9	ตรวจเช็คไฟโซล	✓			
10	ตรวจเช็คสภาพ Breaker	✓			
11	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✓			
12	แรงดัน	✓			
	R.....400.....โวลต์				
	T.....401.....โวลต์				
	S.....401.....โวลต์				
13	ตรวจเช็คสภาพ Fuse	✓			
	MOTOR & PUMP				
1	ตัวเช็คตัวเรือน Pump	✓			
2	ตัวเช็คหัวหลัก Motor	✓			

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
3	ตรวจเช็คตัวโครง Motor	✓			
4	ตรวจเช็คการติดขัดภายในปั้ด Pump	✓			
5	ตรวจเช็คแท่นเครื่อง และอุปกรณ์กันสะเทือน	✓			
6	ตรวจเช็คลูกยาง ล้อคลุดต่อเพลลา	✓			
7	ตรวจเช็คการทำงานของ Motor และ Pump	✓			
8	ตรวจเช็คการทำงานของ Check Valve	✓			
9	ตรวจเช็คแรงดัน	✓			
	START.....165.....PSI				
	STOP.....175.....PSI				

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1.อำนาจ บุตรแสน

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

อำนาจ บุตรแสน

หมายเหตุ

รายละเอียด ปกติ

สาเหตุ ปกติ

คำแนะนำ ปกติ

การแก้ปัญหา ปกติ

บันทึกผลการปฏิบัติ

- ☒ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย
- ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

รหัสงาน	FP/FRPE-W
รหัสเครื่องจักร	Electric Fire Pump EFP - 01
เลขที่ใบงาน	PM260500010
วันที่ปฏิบัติ	29/05/2026
ชื่ออาคาร	อาคาร เจียไต๋ สำนักงานใหญ่ FL.1 ไม่ระบุ ไม่ระบุ ไม่ระบุ ห้อง Fire Pump

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	CONTROL				
1	ตรวจเช็คสภาพ Breaker	✓			
2	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✓			
3	ตรวจเช็คสภาพ Relay	✓			
4	ตรวจเช็ค Pressure Switch	✓			
5	กระแส	✓			
	T.....92.2.....แอมป์				
	S.....92.1.....แอมป์				
	R.....92.3.....แอมป์				
6	ตรวจเช็คสภาพ Transformer	✓			
7	ตรวจสอบสภาพตู้ Control	✓			
8	ตรวจเช็ค Overload	✓			
	ค่าที่ Set.....0.....แอมป์				
9	ตรวจเช็คจุดต่อภายในตู้ Control	✓			
10	ตรวจเช็คสภาพ Magnetic	✓			
11	ตรวจเช็คไฟโซว์	✓			
12	แรงดัน	✓			
	R.....400.....โวลต์				
	T.....400.....โวลต์				
	S.....401.....โวลต์				
13	ตรวจเช็คสภาพ Fuse	✓			
	MOTOR & PUMP				
1	ตัวเช็คหัวหลัก Motor	✓			
2	ตรวจเช็คการทำงานของ Motor และ Pump	✓			

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
3	ตรวจเช็คการทำงานของ Check Valve	✓			
4	ตัวเช็คตัวเรือน Pump	✓			
5	ตรวจเช็คการติดขัดภายในใบพัด Pump	✓			
6	ตรวจเช็คแท่นเครื่อง และอุปกรณ์กันสะเทือน	✓			
7	ตรวจเช็คลูกยาง ล็อคจุดต่อเพลลา	✓			
8	ตรวจเช็คแรงดัน	✓			
	STOP.....175.....PSI				
	START.....165.....PSI				
9	ตรวจเช็คตัวโครง Motor	✓			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1.วิรัตน์ สุขเพ็ญ

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

หมายเหตุ

รายละเอียด ทำpm.ตามรอบ

สาเหตุ ทำpm.

คำแนะนำ ไม่มี

การแก้ปัญหา ทำpm.

บันทึกผลการปฏิบัติ

- ☒ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย
- ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

รหัสงาน	FP/FRP-W
รหัสเครื่องจักร	Diesel Fire Pump DFP-01
เลขที่ใบงาน	PM260500011
วันที่ปฏิบัติ	01/05/2026
ชื่ออาคาร	อาคาร เจียใต้ สำนักงานใหญ่ FL.1 ไม่ระบุ ไม่ระบุ ไม่ระบุ ห้อง Fire Pump

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	ENGINE				
1	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	✓			
2	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น	✓			
3	ตรวจเช็คท่ออากาศไอดี	✓			
4	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✓			
5	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย	✓			
6	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	✓			
7	ตรวจเช็คระบบน้ำมันเชื้อเพลิง	✓			
	ตรวจเช็คระบบน้ำมันเชื้อเพลิง.....700.....ลิตร				
8	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✓			
9	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	✓			
10	ตรวจเช็คสายพาน	✓			
11	ตรวจเช็คค่าความถ่วงจำเพาะของ BATTERY	✓			
12	ตรวจเช็คตัวเรือน PUMP	✓			
13	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์และ PUMP	✓			
	วัดแรงดันน้ำออก.....70.....PSI				
	วัดแรงดันน้ำเข้า.....60.....PSI				
	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น.....80.....F				
	แอมมิเตอร์.....60.....แอมป์				
	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น.....60.....PSI				
	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง.....70.....PSI				
	ชั่วโมงการทำงาน.....93.2.....ชม.				
	ความเร็วรอบ.....1500.....RPM				
	CONTROL				

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
1	ตรวจเช็คชุดชาร์ท BATTERY	✓			
2	ตรวจเช็คการทำงานของชุด PRV	✓			
3	ตรวจเช็คสวิตช์แรงดัน	✓			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1.วิชาชาติ ปิยัติ

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

หมายเหตุ

รายละเอียด pmประจำสัปดาห์

สาเหตุ

คำแนะนำ

การแก้ปัญหา

บันทึกผลการปฏิบัติ

- ☒ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย
- ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

รหัสงาน	FP/FRP-W
รหัสเครื่องจักร	Diesel Fire Pump DFP-01
เลขที่ใบงาน	PM260500012
วันที่ปฏิบัติ	08/05/2026
ชื่ออาคาร	อาคาร เจียใต้ สำนักงานใหญ่ FL.1 ไม่ระบุ ไม่ระบุ ไม่ระบุ ห้อง Fire Pump

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	ENGINE				
1	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น	✓			
2	ตรวจเช็คท่ออากาศไอดี	✓			
3	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✓			
4	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	✓			
5	ตรวจเช็คสายพาน	✓			
6	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์และ PUMP	✓			
	วัดแรงดันน้ำเข้า.....33.....PSI				
	แอมมิเตอร์.....0.....แอมป์				
	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น.....150.....F				
	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น.....250.....PSI				
	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง.....250.....PSI				
	ชั่วโมงการทำงาน.....92.1.....ชม.				
	ความเร็วรอบ.....39.....RPM				
	วัดแรงดันน้ำออก.....36.....PSI				
7	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย	✓			
8	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	✓			
9	ตรวจเช็คระบบน้ำมันเชื้อเพลิง	✓			
	ตรวจเช็คระบบน้ำมันเชื้อเพลิง.....679.....ลิตร				
10	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✓			
11	ตรวจเช็คค่าความถ่วงจำเพาะของ BATTERY	✓			
12	ตรวจเช็คตัวเรือน PUMP	✓			
13	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	✓			
	CONTROL				

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
1	ตรวจเช็คชุดขั้วรถ BATTERY	✓			
2	ตรวจเช็คสวิตช์แรงดัน	✓			
3	ตรวจเช็คการทำงานของชุด PRV	✓			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1.วิรัตน์ สุขเพ็ญ

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

หมายเหตุ

รายละเอียด pmตามรอบ

สาเหตุ pmตามรอบ

คำแนะนำ

การแก้ปัญหา

บันทึกผลการปฏิบัติ

- ☒ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย
- ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

รหัสงาน	FP/FRP-W
รหัสเครื่องจักร	Diesel Fire Pump DFP-01
เลขที่ใบงาน	PM260500013
วันที่ปฏิบัติ	15/05/2026
ชื่ออาคาร	อาคาร เจียใต้ สำนักงานใหญ่ FL.1 ไม่ระบุ ไม่ระบุ ไม่ระบุ ห้อง Fire Pump

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	ENGINE				
1	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	✓			
2	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย	✓			
3	ตรวจเช็คระบบน้ำมันเชื้อเพลิง	✓			
	ตรวจเช็คระบบน้ำมันเชื้อเพลิง.....672.....ลิตร				
4	ตรวจเช็คค่าความถ่วงจำเพาะของ BATTERY	✓			
5	ตรวจเช็คตัวเรือน PUMP	✓			
6	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์และ PUMP	✓			
	วัดแรงดันน้ำออก.....165.....PSI				
	วัดแรงดันน้ำเข้า.....0.....PSI				
	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง....45.....PSI				
	ความเร็วรอบ.....3000.....RPM				
	ชั่วโมงการทำงาน.....92.3.....ชม.				
	แอมมิเตอร์.....12.....แอมป์				
	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น.....52.....PSI				
	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น.....120.....F				
7	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	✓			
8	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น	✓			
9	ตรวจเช็คท่ออากาศไอดี	✓			
10	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✓			
11	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	✓			
12	ตรวจเช็คสายพาน	✓			
13	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✓			
	CONTROL				

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
1	ตรวจเช็คชุดชาร์ท BATTERY	✓			
2	ตรวจเช็คสวิทช์แรงดัน	✓			
3	ตรวจเช็คการทำงานของชุด PRV	✓			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1.อำนาจ บุตรแสน

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

อำนาจ บุตรแสน

หมายเหตุ

- รายละเอียด ปกติ
- สาเหตุ ปกติ
- คำแนะนำ ปกติ
- การแก้ปัญหา ปกติ

บันทึกผลการปฏิบัติ

- ☒ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย
- ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

รหัสงาน	FP/FRP-W
รหัสเครื่องจักร	Diesel Fire Pump DFP-01
เลขที่ใบงาน	PM260500014
วันที่ปฏิบัติ	22/05/2026
ชื่ออาคาร	อาคาร เจียใต้ สำนักงานใหญ่ FL.1 ไม่ระบุ ไม่ระบุ ไม่ระบุ ห้อง Fire Pump

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	ENGINE				
1	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น	✓			
2	ตรวจเช็คท่ออากาศไอดี	✓			
3	ตรวจเช็คสายพาน	✓			
4	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✓			
5	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย	✓			
6	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	✓			
7	ตรวจเช็คระบบน้ำมันเชื้อเพลิง	✓			
	ตรวจเช็คระบบน้ำมันเชื้อเพลิง.....665.....ลิตร				
8	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✓			
9	ตรวจเช็คค่าความถ่วงจำเพาะของ BATTERY	✓			
10	ตรวจเช็คตัวเรือน PUMP	✓			
11	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์และ PUMP	✓			
	วัดแรงดันน้ำเข้า.....0.....PSI				
	แอมมิเตอร์.....12.....แอมป์				
	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น.....110.....F				
	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น.....50.....PSI				
	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง.....45.....PSI				
	ชั่วโมงการทำงาน.....92.7.....ชม.				
	ความเร็วรอบ.....3000.....RPM				
	วัดแรงดันน้ำออก.....155.....PSI				
12	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	✓			
13	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	✓			
	CONTROL				

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
1	ตรวจเช็คชุดชาร์ท BATTERY	✓			
2	ตรวจเช็คสวิทช์แรงดัน	✓			
3	ตรวจเช็คการทำงานของชุด PRV	✓			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1.อำนาจ บุตรแสน

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

อำนาจ บุตรแสน

หมายเหตุ

- รายละเอียด ปกติ
- สาเหตุ ปกติ
- คำแนะนำ ปกติ
- การแก้ปัญหา ปกติ

บันทึกผลการปฏิบัติ

- ☒ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย
- ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

รหัสงาน	FP/FRP-W
รหัสเครื่องจักร	Diesel Fire Pump DFP-01
เลขที่ใบงาน	PM260500015
วันที่ปฏิบัติ	29/05/2026
ชื่ออาคาร	อาคาร เจียใต้ สำนักงานใหญ่ FL.1 ไม่ระบุ ไม่ระบุ ไม่ระบุ ห้อง Fire Pump

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	ENGINE				
1	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	✓			
2	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย	✓			
3	ตรวจเช็คระบบน้ำมันเชื้อเพลิง	✓			
	ตรวจเช็คระบบน้ำมันเชื้อเพลิง.....663.....ลิตร				
4	ตรวจเช็คค่าความถ่วงจำเพาะของ BATTERY	✓			
5	ตรวจเช็คตัวเรือน PUMP	✓			
6	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์และ PUMP	✓			
	วัดแรงดันน้ำเข้า.....0.....PSI				
	ความเร็วรอบ.....3000.....RPM				
	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง.....45.....PSI				
	วัดแรงดันน้ำออก.....165.....PSI				
	ชั่วโมงการทำงาน.....92.8.....ชม.				
	แอมมิเตอร์.....12.....แอมป์				
	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น.....50.....PSI				
	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น.....100.....F				
7	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	✓			
8	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น	✓			
9	ตรวจเช็คท่ออากาศไอดี	✓			
10	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✓			
11	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	✓			
12	ตรวจเช็คสายพาน	✓			
13	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✓			
	CONTROL				

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
1	ตรวจเช็คชุดขั้วรถ BATTERY	✓			
2	ตรวจเช็คสวิตช์แรงดัน	✓			
3	ตรวจเช็คการทำงานของชุด PRV	✓			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1.วิรัตน์ สุขเพ็ญ

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

หมายเหตุ

รายละเอียด ทำpm.

สาเหตุ ทำpm.

คำแนะนำ ไม่มี

การแก้ปัญหา ทำpm.

บันทึกผลการปฏิบัติ

- ☒ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย
- ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

รหัสงาน	FP/JP-W
รหัสเครื่องจักร	Jocky Pump JP-01
เลขที่ใบงาน	PM260500016
วันที่ปฏิบัติ	01/05/2026
ชื่ออาคาร	อาคาร เจียใต้ สำนักงานใหญ่ FL.1 ไม่ระบุ ไม่ระบุ ไม่ระบุ ห้อง Fire Pump

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	CONTROL				
1	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✓			
2	ตรวจเช็คแรงดัน	✓			
	R-S.....380.....โวลต์				
	T-R.....399.....โวลต์				
	S-T.....388.....โวลต์				
3	ตรวจเช็คสภาพตู้ Control	✓			
4	ตรวจเช็คจุดต่อภายในตู้ Control	✓			
5	ตรวจเช็คค่า OVER LOAD	✓			
	ค่าที่ Set.....6.3.....แอมป์				
6	ตรวจเช็คไฟ Show	✓			
7	ตรวจเช็คกระแส	✓			
	S.....5.12.....แอมป์				
	R.....4.7.....แอมป์				
	T.....5.14.....แอมป์				
8	ตรวจเช็ค Pressure Switch	✓			
9	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✓			
	MOTOR & PUMP				
1	ตรวจเช็คแรงดันน้ำเข้า	✓			
	ตรวจเช็คแรงดันน้ำเข้า.....0.....PSI				
2	ตรวจเช็คการทำงานของ Check Valve	✓			
3	ตรวจเช็คสภาพตัวเรือน PUMP	✓			
4	ตรวจเช็คการทำงานของ Motor และ Pump	✓			
5	ตรวจเช็คแรงดันน้ำออก	✓			

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	ตรวจเช็คแรงดันน้ำออก.....190.....PSI				
6	ตรวจเช็คพัดลมระบายอากาศ MOTOR	✓			
7	ตรวจเช็คสภาพตัวเรือน MOTOR	✓			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1.วิชาชาติ ปิยัติ

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

หมายเหตุ

รายละเอียด pmประจำสัปดาห์

สาเหตุ

คำแนะนำ

การแก้ปัญหา

บันทึกผลการปฏิบัติ

- ☒ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว
- ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

รหัสงาน	FP/JP-W
รหัสเครื่องจักร	Jocky Pump JP-01
เลขที่ใบงาน	PM260500017
วันที่ปฏิบัติ	08/05/2026
ชื่ออาคาร	อาคาร เจียไต๋ สำนักงานใหญ่ FL.1 ไม่ระบุ ไม่ระบุ ไม่ระบุ ห้อง Fire Pump

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	MOTOR & PUMP				
1	ตรวจเช็คแรงดันน้ำออก	✓			
	ตรวจเช็คแรงดันน้ำออก.....245.....PSI				
2	ตรวจเช็คแรงดันน้ำเข้า	✓			
	ตรวจเช็คแรงดันน้ำเข้า.....0.....PSI				
3	ตรวจเช็คการทำงานของ Check Valve	✓			
4	ตรวจเช็คสภาพตัวเรือน PUMP	✓			
5	ตรวจเช็คการทำงานของ Motor และ Pump	✓			
6	ตรวจเช็คพัดลมระบายอากาศ MOTOR	✓			
7	ตรวจเช็คสภาพตัวเรือน MOTOR	✓			
	CONTROL				
1	ตรวจเช็คค่า OVER LOAD	✓			
	ค่าที่ Set.....10.3.....แอมป์				
2	ตรวจเช็คจุดต่อภายในตู้ Control	✓			
3	ตรวจเช็คไฟ Show	✓			
4	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✓			
5	ตรวจเช็คกระแส	✓			
	S.....5.7.....แอมป์				
	T.....5.4.....แอมป์				
	R.....5.5.....แอมป์				
6	ตรวจเช็ค Pressure Switch	✓			
7	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✓			
8	ตรวจเช็คแรงดัน	✓			
	R-S.....380.....โวลต์				

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	T-R.....380.....โวลต์				
	S-T.....380.....โวลต์				
9	ตรวจเช็คสภาพตู้ Control	✓			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1.วิชาชาติ ปิยัติ

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

หมายเหตุ

รายละเอียด pmประจำสัปดาห์

สาเหตุ pm

คำแนะนำ

การแก้ปัญหา

บันทึกผลการปฏิบัติ

- ☒ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย
- ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)



บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
ตารางตรวจเช็ค JP - สัปดาห์

รหัสงาน	FP/JP-W
รหัสเครื่องจักร	Jocky Pump JP-01
เลขที่ใบงาน	PM260500018
วันที่ปฏิบัติ	15/05/2026
ชื่ออาคาร	อาคาร เจียใต้ สำนักงานใหญ่ FL.1 ไม่ระบุ ไม่ระบุ ไม่ระบุ ห้อง Fire Pump

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	MOTOR & PUMP				
1	ตรวจเช็คแรงดันน้ำเข้า	✓			
	ตรวจเช็คแรงดันน้ำเข้า.....0.....PSI				
2	ตรวจเช็คการทำงานของ Check Valve	✓			
3	ตรวจเช็คสภาพตัวเรือน PUMP	✓			
4	ตรวจเช็คการทำงานของ Motor และ Pump	✓			
5	ตรวจเช็คแรงดันน้ำออก	✓			
	ตรวจเช็คแรงดันน้ำออก.....185.....PSI				
6	ตรวจเช็คพัดลมระบายอากาศ MOTOR	✓			
7	ตรวจเช็คสภาพตัวเรือน MOTOR	✓			
	CONTROL				
1	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✓			
2	ตรวจเช็คกระแส	✓			
	R.....6.2.....แอมป์				
	T.....6.4.....แอมป์				
	S.....6.3.....แอมป์				
3	ตรวจเช็คแรงดัน	✓			
	R-S.....400.....โวลต์				
	T-R.....401.....โวลต์				
	S-T.....401.....โวลต์				
4	ตรวจเช็คสภาพตู้ Control	✓			
5	ตรวจเช็คจุดต่อภายในตู้ Control	✓			
6	ตรวจเช็คค่า OVER LOAD	✓			
	ค่าที่ Set.....0.....แอมป์				

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
7	ตรวจเช็คไฟ Show	✓			
8	ตรวจเช็ค Pressure Switch	✓			
9	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✓			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1.อำนาจ บุตรแสน

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

อำนาจ บุตรแสน

หมายเหตุ

รายละเอียด ปกติ

สาเหตุ ปกติ

คำแนะนำ ปกติ

การแก้ปัญหา ปกติ

บันทึกผลการปฏิบัติ

- ☒ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย
- ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)



บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
ตารางตรวจเช็ค JP - สัปดาห์

รหัสงาน	FP/JP-W
รหัสเครื่องจักร	Jocky Pump JP-01
เลขที่ใบงาน	PM260500019
วันที่ปฏิบัติ	22/05/2026
ชื่ออาคาร	อาคาร เจียใต้ สำนักงานใหญ่ FL.1 ไม่ระบุ ไม่ระบุ ไม่ระบุ ห้อง Fire Pump

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	MOTOR & PUMP				
1	ตรวจเช็คแรงดันน้ำออก	✓			
	ตรวจเช็คแรงดันน้ำออก.....185.....PSI				
2	ตรวจเช็คสภาพตัวเรือน MOTOR	✓			
3	ตรวจเช็คแรงดันน้ำเข้า	✓			
	ตรวจเช็คแรงดันน้ำเข้า.....0.....PSI				
4	ตรวจเช็คการทำงานของ Check Valve	✓			
5	ตรวจเช็คสภาพตัวเรือน PUMP	✓			
6	ตรวจเช็คการทำงานของ Motor และ Pump	✓			
7	ตรวจเช็คพัดลมระบายอากาศ MOTOR	✓			
	CONTROL				
1	ตรวจเช็ค Pressure Switch	✓			
2	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✓			
3	ตรวจเช็คกระแส	✓			
	S.....6.4.....แอมป์				
	T.....6.2.....แอมป์				
	R.....6.3.....แอมป์				
4	ตรวจเช็คแรงดัน	✓			
	R-S.....400.....โวลต์				
	T-R.....400.....โวลต์				
	S-T.....401.....โวลต์				
5	ตรวจเช็คสภาพตู้ Control	✓			
6	ตรวจเช็คจุดต่อภายในตู้ Control	✓			
7	ตรวจเช็คค่า OVER LOAD	✓			

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	ค่าที่ Set.....0.....แอมป์				
8	ตรวจเช็คไฟ Show	✓			
9	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✓			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1.อำนาจ บุตรแสน

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

อำนาจ บุตรแสน

หมายเหตุ

รายละเอียด ปกติ

สาเหตุ ปกติ

คำแนะนำ ปกติ

การแก้ปัญหา ปกติ

บันทึกผลการปฏิบัติ

- ☒ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย
- ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)



บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
ตารางตรวจเช็ค JP - สัปดาห์

รหัสงาน	FP/JP-W
รหัสเครื่องจักร	Jocky Pump JP-01
เลขที่ใบงาน	PM260500020
วันที่ปฏิบัติ	29/05/2026
ชื่ออาคาร	อาคาร เจียไต๋ สำนักงานใหญ่ FL.1 ไม่ระบุ ไม่ระบุ ไม่ระบุ ห้อง Fire Pump

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	MOTOR & PUMP				
1	ตรวจเช็คการทำงานของ Motor และ Pump	✓			
2	ตรวจเช็คสภาพตัวเรือน MOTOR	✓			
3	ตรวจเช็คการทำงานของ Check Valve	✓			
4	ตรวจเช็คสภาพตัวเรือน PUMP	✓			
5	ตรวจเช็คแรงดันน้ำเข้า	✓			
	ตรวจเช็คแรงดันน้ำเข้า.....0.....PSI				
6	ตรวจเช็คแรงดันน้ำออก	✓			
	ตรวจเช็คแรงดันน้ำออก.....200.....PSI				
7	ตรวจเช็คพัดลมระบายอากาศ MOTOR	✓			
	CONTROL				
1	ตรวจเช็คกระแส	✓			
	R.....0.....แอมป์				
	S.....0.....แอมป์				
	T.....0.....แอมป์				
2	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✓			
3	ตรวจเช็คแรงดัน	✓			
	R-S.....400.....โวลต์				
	T-R.....400.....โวลต์				
	S-T.....401.....โวลต์				
4	ตรวจเช็คสภาพตู้ Control	✓			
5	ตรวจเช็คจุดต่อภายในตู้ Control	✓			
6	ตรวจเช็คไฟ Show	✓			
7	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✓			

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
8	ตรวจเช็คค่า OVER LOAD	✓			
	ค่าที่ Set.....15.....แอมป์				
9	ตรวจเช็ค Pressure Switch	✓			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1.วิรัตน์ สุขเพ็ญ

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

หมายเหตุ

รายละเอียด ทำpm.

สาเหตุ ทำpm.

คำแนะนำ ไม่มี

การแก้ปัญหา pm.

บันทึกผลการปฏิบัติ

- ☒ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย
- ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

รหัสงาน	RE/GEN-W
รหัสเครื่องจักร	Generator GEN-01
เลขที่ใบงาน	PM260500001
วันที่ปฏิบัติ	01/05/2026
ชื่ออาคาร	อาคาร เจียใต้ สำนักงานใหญ่ FL.ALL Z01 ไม่ระบุ ไม่ระบุ ห้อง Generator

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์				
1	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น	✓			
	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น.....85.....F				
2	อุณหภูมิน้ำมันหล่อลื่น	✓			
	อุณหภูมิน้ำมันหล่อลื่น.....90.....F				
3	ความเร็วรอบ	✓			
	ความเร็วรอบ.....1500.....RPM				
4	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น	✓			
	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น.....60.....PSI				
5	ชั่วโมงการทำงาน	✓			
	START.....126.3.....ชม.				
	STOP.....146.3.....ชม.				
6	เวลา	✓			
	START.....17.30.....น.				
	STOP.....18.10.....น.				
7	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง	✓			
	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง.....80.....PSI				
	ตรวจเช็คเครื่องยนต์				
1	ตรวจเช็คค่าความถ่วงจำเพาะของ BATTERY	✓			
2	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✓			
3	ตรวจเช็คสายพาน	✓			
4	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ที่ตู้ ATS	✓			
5	ตรวจเช็คอุปกรณ์แทนเครื่อง	✓			
6	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง	✓			

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง.....1800.....ลิตร				
7	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	✓			
8	ตรวจเช็คท่ออากาศไอดี	✓			
9	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	✓			
10	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย	✓			
11	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ภายในตู้ควบคุมที่ตัวเครื่อง	✓			
12	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✓			
13	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น	✓			
14	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	✓			
15	ตรวจเช็คการทำงานของ TIMER ของชุด ATS	✓			
	ตรวจเช็คตู้ GPC				
1	ไฟชาร์จ BATTERY	✓			
	ไฟชาร์จ BATTERY.....12.....แอมป์				
2	ชั่วโมงการทำงาน	✓			
	START.....17.40.....ชม.				
	STOP.....18.00.....ชม.				
3	วัดแรงดัน	✓			
	R-S.....399.....โวลต์				
	T-R.....401.....โวลต์				
	S-T.....400.....โวลต์				
4	วัดกระแส	✓			
	R.....0.....แอมป์				
	S.....0.....แอมป์				
	T.....0.....แอมป์				
5	ตรวจเช็คไฟแสดงการทำงาน	✓			
6	ความถี่	✓			
	ความถี่.....50.....HZ				

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1.วิศวชาติ บิฮูติ

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

หมายเหตุ

รายละเอียด ทำการTes RUN ประจำสัปดาห์

สาเหตุ

คำแนะนำ

การแก้ปัญหา

บันทึกผลการปฏิบัติ



1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย



2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)



บริษัท พลัส พรีพเพอร์ตี จำกัด
ตารางตรวจเช็ค GEN - สัปดาห์

รหัสงาน	RE/GEN-W
รหัสเครื่องจักร	Generator GEN-01
เลขที่ใบงาน	PM260500004
วันที่ปฏิบัติ	08/05/2026
ชื่ออาคาร	อาคาร เจียใต้ สำนักงานใหญ่ FL.ALL Z01 ไม่ระบุ ไม่ระบุ ห้อง Generator

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์				
1	ชั่วโมงการทำงาน	✓			
	START.....146.3.....ชม.				
	STOP.....146.5.....ชม.				
2	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง	✓			
	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง.....60.....PSI				
3	อุณหภูมิน้ำมันหล่อลื่น	✓			
	อุณหภูมิน้ำมันหล่อลื่น.....63.9.....F				
4	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น	✓			
	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น.....60.....PSI				
5	เวลา	✓			
	START.....15.00.....น.				
	STOP.....15.20.....น.				
6	ความเร็วรอบ	✓			
	ความเร็วรอบ.....1500.....RPM				
7	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น	✓			
	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น.....63.9.....F				
	ตรวจเช็คเครื่องยนต์				
1	ตรวจเช็คอุปกรณ์แท่นเครื่อง	✓			
2	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย	✓			
3	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✓			
4	ตรวจเช็คค่าความถ่วงจำเพาะของ BATTERY	✓			
5	ตรวจเช็คการทำงานของ TIMER ของชุด ATS	✓			
6	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✓			

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
7	ตรวจเช็คสายพาน	✓			
8	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง	✓			
	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง.....1772.....ลิตร				
9	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	✓			
10	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น	✓			
11	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	✓			
12	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ที่ตู้ ATS	✓			
13	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ภายในตู้ควบคุมที่ตัวเครื่อง	✓			
14	ตรวจเช็คท่ออากาศไอดี	✓			
15	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	✓			
	ตรวจเช็คตู้ GPC				
1	ชั่วโมงการทำงาน	✓			
	START.....146.3.....ชม.				
	STOP.....146.5.....ชม.				
2	ตรวจเช็คไฟแสดงการทำงาน	✓			
3	ไฟชาร์จ BATTERY	✓			
	ไฟชาร์จ BATTERY.....13.0.....แอมป์				
4	วัดแรงดัน	✓			
	R-S.....380.....โวลต์				
	T-R.....380.....โวลต์				
	S-T.....380.....โวลต์				
5	วัดกระแส	✓			
	T.....0.....แอมป์				
	R.....0.....แอมป์				
	S.....0.....แอมป์				
6	ความถี่	✓			
	ความถี่.....50.....HZ				

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1.วิศวชาติ บิฮูติ

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

หมายเหตุ

รายละเอียด pmสัปดาห์

สาเหตุ

คำแนะนำ

การแก้ปัญหา

บันทึกผลการปฏิบัติ

- ☒ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย
- ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)



บริษัท พลัส พรีอเพอร์ตี้ จำกัด
ตารางตรวจเช็ค GEN - สัปดาห์

รหัสงาน	RE/GEN-W
รหัสเครื่องจักร	Generator GEN-01
เลขที่ใบงาน	PM260500005
วันที่ปฏิบัติ	15/05/2026
ชื่ออาคาร	อาคาร เจียใต้ สำนักงานใหญ่ FL.ALL Z01 ไม่ระบุ ไม่ระบุ ห้อง Generator

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	ตรวจเช็คตู้ GPC				
1	ตรวจเช็คไฟแสดงการทำงาน	✓			
2	ไฟชาร์จ BATTERY	✓			
	ไฟชาร์จ BATTERY.....27.....แอมป์				
3	ความถี่	✓			
	ความถี่.....50.....HZ				
4	ชั่วโมงการทำงาน	✓			
	START.....146.3.....ชม.				
	STOP.....146.5.....ชม.				
5	วัดแรงดัน	✓			
	R-S.....400.....โวลต์				
	T-R.....401.....โวลต์				
	S-T.....401.....โวลต์				
6	วัดกระแส	✓			
	R.....0.....แอมป์				
	S.....0.....แอมป์				
	T.....0.....แอมป์				
	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์				
1	อุณหภูมิ น้ำหล่อเย็น	✓			
	อุณหภูมิ น้ำหล่อเย็น.....65.....F				
2	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง	✓			
	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง.....72.....PSI				
3	เวลา	✓			
	START.....15.00.....น.				

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	STOP.....15.15.....น.				
4	อุณหภูมิน้ำมันหล่อลื่น	✓			
	อุณหภูมิน้ำมันหล่อลื่น.....64.....F				
5	ความเร็วรอบ	✓			
	ความเร็วรอบ.....1500.....RPM				
6	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น	✓			
	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น.....70.....PSI				
7	ชั่วโมงการทำงาน	✓			
	STOP.....146.5.....ชม.				
	START.....146.3.....ชม.				
	ตรวจเช็คเครื่องยนต์				
1	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น	✓			
2	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง	✓			
	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง.....1768.....ลิตร				
3	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	✓			
4	ตรวจเช็คค่าความถ่วงจำเพาะของ BATTERY	✓			
5	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✓			
6	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	✓			
7	ตรวจเช็คสายพาน	✓			
8	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✓			
9	ตรวจเช็คท่ออากาศไอดี	✓			
10	ตรวจเช็คการทำงานของ TIMER ของชุด ATS	✓			
11	ตรวจเช็คอุปกรณ์แท่นเครื่อง	✓			
12	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	✓			
13	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย	✓			
14	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ที่ตู้ ATS	✓			
15	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ภายในตู้ควบคุมที่ตัวเครื่อง	✓			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1.อำนาจ บุตรแสน

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

อำนาจ บุตรแสน

หมายเหตุ

รายละเอียด ปกติ

สาเหตุ ปกติ

คำแนะนำ ปกติ

การแก้ปัญหา ปกติ

บันทึกผลการปฏิบัติ

- ☒ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย
- ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)



บริษัท พลัส พรีอเพอร์ตี้ จำกัด
ตารางตรวจเช็ค GEN - สับดาห์

รหัสงาน	RE/GEN-W
รหัสเครื่องจักร	Generator GEN-01
เลขที่ใบงาน	PM260500008
วันที่ปฏิบัติ	22/05/2026
ชื่ออาคาร	อาคาร เจียใต้ สำนักงานใหญ่ FL.ALL Z01 ไม่ระบุ ไม่ระบุ ห้อง Generator

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์				
1	ความเร็วรอบ	✓			
	ความเร็วรอบ.....1500.....RPM				
2	อุณหภูมิน้ำมันหล่อลื่น	✓			
	อุณหภูมิน้ำมันหล่อลื่น.....62.....F				
3	ชั่วโมงการทำงาน	✓			
	STOP.....147.2.....ชม.				
	START.....146.9.....ชม.				
4	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น	✓			
	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น.....74.....F				
5	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง	✓			
	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง.....64.....PSI				
6	เวลา	✓			
	STOP.....14.40.....น.				
	START.....14.25.....น.				
7	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น	✓			
	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น.....72.....PSI				
	ตรวจเช็คตู้ GPC				
1	ชั่วโมงการทำงาน	✓			
	STOP.....147.2.....ชม.				
	START.....146.9.....ชม.				
2	วัดแรงดัน	✓			
	T-R.....401.....โวลต์				
	R-S.....400.....โวลต์				

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	S-T.....401.....โวลต์				
3	วัดกระแส	✓			
	R.....0.....แอมป์				
	T.....0.....แอมป์				
	S.....0.....แอมป์				
4	ความถี่	✓			
	ความถี่.....50.....HZ				
5	ตรวจเช็คไฟแสดงการทำงาน	✓			
6	ไฟชาร์จ BATTERY	✓			
	ไฟชาร์จ BATTERY.....27.....แอมป์				
	ตรวจเช็คเครื่องยนต์				
1	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น	✓			
2	ตรวจเช็คสายพาน	✓			
3	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	✓			
4	ตรวจเช็คท่ออากาศไอดี	✓			
5	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	✓			
6	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย	✓			
7	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ภายในตู้ควบคุมที่ตัวเครื่อง	✓			
8	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✓			
9	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	✓			
10	ตรวจเช็คค่าความถ่วงจำเพาะของ BATTERY	✓			
11	ตรวจเช็คการทำงานของ TIMER ของชุด ATS	✓			
12	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✓			
13	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ที่ตู้ ATS	✓			
14	ตรวจเช็คอุปกรณ์แทนเครื่อง	✓			
15	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง	✓			
	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง.....1764.....ลิตร				

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1.อำนาจ บุตรแสน

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

อำนาจ บุตรแสน

หมายเหตุ

รายละเอียด ปกติ

สาเหตุ ปกติ

คำแนะนำ ปกติ

การแก้ปัญหา ปกติ

บันทึกผลการปฏิบัติ

- ☒ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย
- ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

รหัสงาน	RE/GEN-W
รหัสเครื่องจักร	Generator GEN-01
เลขที่ใบงาน	PM260500009
วันที่ปฏิบัติ	29/05/2026
ชื่ออาคาร	อาคาร เจียใต้ สำนักงานใหญ่ FL.ALL Z01 ไม่ระบุ ไม่ระบุ ห้อง Generator

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	ตรวจเช็คเครื่องยนต์				
1	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย	✓			
2	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ภายในตู้ควบคุมที่ตัวเครื่อง	✓			
3	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✓			
4	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น	✓			
5	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	✓			
6	ตรวจเช็คค่าความถี่ของ BATTERY	✓			
7	ตรวจเช็คการทำงานของ TIMER ของชุด ATS	✓			
8	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✓			
9	ตรวจเช็คสายพาน	✓			
10	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ที่ตู้ ATS	✓			
11	ตรวจเช็คอุปกรณ์แทนเครื่อง	✓			
12	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง	✓			
	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง.....1760.....ลิตร				
13	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	✓			
14	ตรวจเช็คท่ออากาศไอดี	✓			
15	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	✓			
	ตรวจเช็คตู้ GPC				
1	ชั่วโมงการทำงาน	✓			
	START.....147.2.....ชม.				
	STOP.....147.4.....ชม.				
2	วัดแรงดัน	✓			
	R-S.....400.....โวลต์				
	T-R.....400.....โวลต์				

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	S-T....401....โวลต์				
3	วัดกระแส	✓			
	T....0....แอมป์				
	R....0....แอมป์				
	S....0....แอมป์				
4	ตรวจเช็คไฟแสดงการทำงาน	✓			
5	ไฟชาร์จ BATTERY	✓			
	ไฟชาร์จ BATTERY.....27.2....แอมป์				
6	ความถี่	✓			
	ความถี่.....50....HZ				
ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์					
1	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น	✓			
	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น.....73....PSI				
2	ชั่วโมงการทำงาน	✓			
	STOP.....147.4....ชม.				
	START.....147.2....ชม.				
3	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น	✓			
	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น.....72....F				
4	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง	✓			
	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง.....62....PSI				
5	เวลา	✓			
	STOP.....15.15....น.				
	START.....15.00....น.				
6	อุณหภูมิน้ำมันหล่อลื่น	✓			
	อุณหภูมิน้ำมันหล่อลื่น.....64....F				
7	ความเร็วรอบ	✓			
	ความเร็วรอบ.....1500....RPM				

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1.วิรัตน์ สุขเพ็ญ

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

หมายเหตุ

รายละเอียด ทำpm.ตามรอบ

สาเหตุ ทำ pm.

คำแนะนำ ไม่มี

การแก้ปัญหา ทำpm.

บันทึกผลการปฏิบัติ

- ☒ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย
- ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

รหัสงาน	EM/EL-M
รหัสเครื่องจักร	Fire Exit Light EXT - All
เลขที่ใบงาน	PM260500033
วันที่ปฏิบัติ	09/05/2026
ชื่ออาคาร	อาคาร เจียใต้ สำนักงานใหญ่ FL.ALL ไม่ระบุ ไม่ระบุ ไม่ระบุ พื้นที่ใช้สอย

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	Exit Light				
1	ตรวจเช็คความปลอดภัย	✓			
2	ตรวจเช็คสภาพ	✓			
3	ตรวจเช็คทำความสะอาด	✓			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1.ทวิชัย โคน้อย

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

หมายเหตุ

รายละเอียด ตรวจเช็ค ทำความสะอาด

สาเหตุ ไม่มี

คำแนะนำ ไม่มี

การแก้ปัญหา ไม่มี

บันทึกผลการปฏิบัติ

- ☒ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย
- ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

ตารางตรวจเช็ค บ้ายทางหนีไฟ (Exit Light)

รหัสงาน EXT-M รหัสอุปกรณ์ EXT-ALL วันที่ปฏิบัติ <u>9/5/69.</u>	รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน <u>จิตรพงศ์</u> 1..... 2..... 3..... 4..... 5..... 6.....
--	---

ชื่ออาคาร บริษัท เจียไต๋ จำกัด (สำนักงานใหญ่) ชื่อผู้ควบคุม พริษฐ์ ชื่อผู้ตรวจสอบ ส.ก.

ลำดับ	รหัสเครื่องจักร	ชั้น	สถานที่ติดตั้ง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		หมายเหตุ
				ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	
1	EXT-1-01	1	ST1	/		/		/		
2	EXT-1-02	1	หน้าห้องสุขาภิบาล	/		/		/		
3	EXT-1-03	1	ประตูทางออก loading	/		/		/		
4	EXT-1-04	1	โถงLobby		/	/			/	ดับ
5	EXT-1-05	1	โถงหน้าลิฟต์โดยสาร		/	/			/	ดับ ✓
6	EXT-1-06	1	ทางออกหน้าบ้อม	/		/		/		
7	EXT-M-01	M	ST1	/		/		/		
8	EXT-M-02	M	หน้าห้องสุขาภิบาล	/		/		/		
9	EXT-M-03	M	ST2	/		/		/		
10	EXT-M-04	M	หน้าST2	/		/		/		
11	EXT-2-01	2	ST1	/		/		/		
12	EXT-2-02	2	หน้าห้องสุขาภิบาล	/		/		/		
13	EXT-2-03	2	ST2	/		/		/		
14	EXT-2-04	2	หน้าST2	/		/		/		
15	EXT-2-05	2	ลานจอด1	/		/		/		
16	EXT-2-06	2	ลานจอด2	/		/		/		
17	EXT-2-07	2	ลานจอด3		/	/			/	ดับ ✓
18	EXT-2A-08	2A	บันไดลานจอด	/		/		/		
19	EXT-2A-09	2A	ลานจอด	/		/		/		
20	EXT-3-01	3	ST1	/		/		/		
21	EXT-3-02	3	หน้าห้องสุขาภิบาล	/		/		/		
22	EXT-3-03	3	ST2	/		/		/		
23	EXT-3-04	3	หน้าST2	/		/		/		
24	EXT-3-05	3	ลานจอด1	/		/		/		
25	EXT-3-06	3	ลานจอด2	/		/		/		
26	EXT-3-07	3	ลานจอด3	/		/		/		

หมายเหตุ

ตารางตรวจเช็ค บ้ายทางหนีไฟ (Exit Light)

ลำดับ	รหัสเครื่องจักร	ชั้น	สถานที่ติดตั้ง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		หมายเหตุ
				ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	
27	EXT-3A-08	3A	บันไดลานจอด	/		/		/		
28	EXT-3A-09	3A	ลานจอด	/		/		/		
29	EXT-4-01	4	ST1	/		/		/		
30	EXT-4-02	4	หน้าห้องสุขาภิบาล		/	/			/	ดี
31	EXT-4-03	4	ST2	/		/		/		
32	EXT-4-04	4	หน้าST2	/		/		/		
33	EXT-4-05	4	ลานจอด1	/		/		/		
34	EXT-4-06	4	ลานจอด2	/		/		/		
35	EXT-4-07	4	ลานจอด3	/		/		/		
36	EXT-4-08	4	ลานจอด4	/		/		/		
37	EXT-4A-09	4A	บันไดลานจอด	/		/		/		
38	EXT-4A-10	4A	ลานจอด	/		/		/		
39	EXT-5-01	5	ST1	/		/		/		
40	EXT-5-02	5	หน้าห้องสุขาภิบาล	/		/		/		
41	EXT-5-03	5	ST2	/		/		/		
42	EXT-5-04	5	หน้าST2	/		/		/		
43	EXT-5-05	5	ลานจอด1	/		/		/		
44	EXT-5-06	5	ลานจอด2	/		/		/		
45	EXT-5-07	5	ลานจอด3	/		/		/		
46	EXT-5-08	5	ลานจอด4	/		/		/		
47	EXT-5A-09	5A	บันไดลานจอด	/		/		/		
48	EXT-5A-10	5A	ลานจอด	/		/		/		
49	EXT-5-11	5	ห้องเย็น Breeder Seed	/		/		/		
50	EXT-5-12	5	ห้องเย็น Stock Seed (กลาง)	/		/		/		
51	EXT-5-13	5	ห้องเย็น Stock Seed (ประตู)	/		/		/		
52	EXT-5-14	5	ทางเดินในห้องเย็น	/		/		/		
53	EXT-5-15	5	ห้อง Novec	/		/		/		
54	EXT-6-01	6	ST1	/		/		/		
55	EXT-6-02	6	หน้าห้องสุขาภิบาล		/	/			/	ดี
56	EXT-6-03	6	ทางเดินหน้าฝ่ายอาคาร		/	/			/	ดี ๆ ดี ๆ ฟ้ามนต์
57	EXT-6A-04	6A	บันไดลานจอด	/		/		/		

หมายเหตุ

ตารางตรวจเช็ค บ้ายทางหนีไฟ (Exit Light)

ลำดับ	รหัสเครื่องจักร	ชั้น	สถานที่ติดตั้ง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		หมายเหตุ
				ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	
58	EXT-6A-05	6A	ลานจอด	/		/		/		
59	EXT-7-01	7	ST1	/		/		/		
60	EXT-7-02	7	สุขาภิบาล	/		/		/		
61	EXT-7-03	7	BOH	/		/		/		
62	EXT-7-04	7	ห้องอาหาร	/		/		/		
63	EXT-7-05	7	หน้าประตูทางเข้าห้องอาหาร	/		/		/		
64	EXT-7-06	7	ห้องสมุด	/		/		/		
65	EXT-7-07	7	หน้าห้องฟิตเนส		/	/			/	ดี
66	EXT-7-08	7	ST2	/		/		/		
67	EXT-8-01	8	ST1	/		/		/		
68	EXT-8-02	8	หน้าห้องสุขาภิบาล	/		/		/		
69	EXT-8-03	8	BOH	/		/		/		
70	EXT-8-04	8	Audi2	/		/		/		
71	EXT-8-05	8	หน้าห้องAudi1	/		/		/		
72	EXT-8-06	8	Audi1	/		/		/		
73	EXT-8-07	8	หน้าห้องน้ำ	/		/		/		
74	EXT-8-08	8	หน้าห้องเก็บโต๊ะเก้าอี้		/	/			/	ดี
75	EXT-8-09	8	หน้าห้อง inter view	/		/		/		
76	EXT-8-10	8	ST2	/		/		/		
77	EXT-9-01	9	ST1	/		/		/		
78	EXT-9-02	9	หน้าห้องสุขาภิบาล	/		/		/		
79	EXT-9-03	9	BOH	/		/		/		
80	EXT-9-04	9	หน้าห้องประชุม1	/		/		/		
81	EXT-9-05	9	หน้าห้องประชุม2		/	/			/	ดี
82	EXT-9-06	9	ทางเดิน 03	/		/		/		
83	EXT-9-07	9	หน้าห้องประชุม3		/	/			/	ดี
84	EXT-9-08	9	หน้าST2		/	/			/	ดี
85	EXT-9-09	9	ST2	/		/		/		
86	EXT-10-01	10	ST1	/		/		/		
87	EXT-10-02	10	หน้าห้องสุขาภิบาล	/		/		/		ไม่มีไฟหรือไฟไม่พอใช้ไฟ
88	EXT-10-03	10	ST2	/		/		/		

หมายเหตุ

ตารางตรวจเช็ค ป้ายทางหนีไฟ (Exit Light)

ลำดับ	รหัสเครื่องจักร	ชั้น	สถานที่ติดตั้ง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		หมายเหตุ
				ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	
89	EXT-11-01	11	ST1	/		/		/		
90	EXT-11-02	11	หน้าห้องสุขาภิบาล	/		/		/		
91	EXT-11-03	11	BOH	/		/		/		
92	EXT-11-04	11	หน้าห้องประชุม2	/		/		/		
93	EXT-11-05	11	หน้าลิฟต์โดยสาร	/		/		/		
94	EXT-11-06	11	หน้าห้องการเงิน	/		/		/		
95	EXT-11-07	11	CSA Z2	/		/		/		
96	EXT-11-08	11	Cocom Z1	/		/		/		
97	EXT-11-09	11	หน้าST2	/		/		/		
98	EXT-11-10	11	ST2	/		/		/		
99	EXT-11-11	11	หน้าบันไดทางขึ้นชั้น 12	/		/		/		
100	EXT-12-01	12	ST1	/		/		/		
101	EXT-12-02	12	หน้าห้องสุขาภิบาล	/		/		/		
102	EXT-12-03	12	BOH		/	/			/	ด้อย /
103	EXT-12-04	12	หน้าห้องประชุม2	/		/		/		
104	EXT-12-05	12	หน้าห้องประชุม1	/		/		/		
105	EXT-12-06	12	ทางเดินZ3	/		/		/		
106	EXT-12-07	12	ทางเดินZ1	/		/		/		
107	EXT-12-08	12	หน้าST2	/		/		/		
108	EXT-12-09	12	ST2	/		/		/		
109	EXT-12A-01	12A	ST1	/		/		/		
110	EXT-12A-02	12A	หน้าห้องสุขาภิบาล	/		/		/		
111	EXT-12A-03	12A	BOH	/		/		/		
112	EXT-12A-04	12A	หน้าห้อง IT Consult	/		/		/		
113	EXT-12A-05	12A	หน้าห้องประชุม1	/		/		/		
114	EXT-12A-06	12A	ทางเดินZ3	/		/		/		
115	EXT-12A-07	12A	หน้าบันไดทางลงชั้น 12	/		/		/		
116	EXT-12A-08	12A	ST2	/		/		/		
117	EXT-14-01	14	ST1	/		/		/		
118	EXT-14-02	14	หน้าห้องสุขาภิบาล	/		/		/		
119	EXT-14-03	14	BOH	/		/		/		

หมายเหตุ

ตารางตรวจเช็ค ป้ายทางหนีไฟ (Exit Light)

[illegible]

หมายเหตุ

รหัสงาน	EM/LT-M
รหัสเครื่องจักร	Emergency Light EML - All
เลขที่ใบงาน	PM260500034
วันที่ปฏิบัติ	16/05/2026
ชื่ออาคาร	อาคาร เจียใต้ สำนักงานใหญ่ FL.ALL ไม่ระบุ ไม่ระบุ ไม่ระบุ แสงสว่าง

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	Emergency Light				
1	ตรวจเช็คความปลอดภัย	✓			
2	ตรวจเช็คสภาพ	✓			
3	ตรวจเช็คความสะอาด	✓			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1.ทวิชัย โคน้อย

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

หมายเหตุ

รายละเอียด ตรวจเช็ค ทำความสะอาด

สาเหตุ ไม่มี

คำแนะนำ ไม่มี

การแก้ปัญหา ไม่มี

บันทึกผลการปฏิบัติ

- ☒ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย
- ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

ตารางตรวจเช็ค ไฟฉุกเฉิน (Emergency Light)

รหัสงาน EML-M

รหัสอุปกรณ์ EML-ALL

วันที่ปฏิบัติ 16/5/69.

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1. วัชรวิทย์ 2.
3. 4.
5. 6.

ชื่ออาคาร บริษัท เคียไต๋ จำกัด (สำนักงานใหญ่) ชื่อผู้ควบคุม ทัศนะ ชื่อผู้ตรวจสอบ วัชรวิทย์

ลำดับ	รหัสเครื่องจักร	ชั้น	สถานที่ติดตั้ง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		หมายเหตุ
				ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	
1	EML-01-01	1	ชาร์ป IT	/		/		/		
2	EML-01-02	1	ชาร์ป EE	/		/		/		
3	EML-01-03	1	ชาร์ป EE (EML Control Batt)	/		/		/		
4	EML-01-04	1	ชาร์ปสุขาภิบาล	/		/		/		
5	EML-01-05	1	หน้าห้องชาร์ป EE	/		/		/		
6	EML-01-06	1	หน้า Fireman Lift	/		/		/		
7	EML-01-07	1	Loading	/		/		/		1LC1-14
8	EML-01-08	1	MDB Room	/		/		/		
9	EML-01-09	1	RMU Room	/		/		/		
10	EML-01-10	1	Fire Pump Room	/		/		/		
11	EML-01-11	1	หน้าห้อง RMU	/		/		/		
12	EML-01-12	1	Genarator Room	/		/		/		
13	EML-01-13	1	Fire Tank Room	/		/		/		
14	EML-01-14	1	ST-1	/		/		/		
15	EML-01-15	1	ST-2	/		/		/		
16	EML-M-01	M	ชาร์ป IT	/		/		/		
17	EML-M-02	M	ชาร์ป EE	/		/		/		
18	EML-M-03	M	ชาร์ปสุขาภิบาล	/		/		/		
19	EML-M-04	M	หน้าห้องชาร์ป EE	/		/		/		
20	EML-M-05	M	หน้า Fireman Lift	/		/		/		
21	EML-M-06	M	บันไดลานจอด	/		/		/		
22	EML-M-07	M	หน้า ST-2	/		/		/		
23	EML-M-08	M	ST-1	/		/		/		
24	EML-M-09	M	ST-2	/		/		/		
25	EML-02-01	2	ชาร์ป IT	/		/		/		

หมายเหตุ

บริหารงานโดย บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค ไฟฉุกเฉิน (Emergency Light)

ลำดับ	รหัสเครื่องจักร	ชั้น	สถานที่ติดตั้ง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		หมายเหตุ
				ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	
26	EML-02-02	2	ชาร์ป EE		/	/			/	จับ 2-02 จับ 2-03
27	EML-02-03	2	ชาร์ปสุขาภิบาล		/	/			/	
28	EML-02-04	2	หน้าห้องชาร์ป EE	/		/		/		Main CB อยู่ชั้น 3
29	EML-02-05	2	หน้า Fireman Lift	/		/		/		
30	EML-02-06	2	บันไดลานจอด	/		/		/		
31	EML-02-07	2	หน้า ST-2	/		/		/		
32	EML-02-08	2	Z2 ผังซอยสุขุมวิท 60	/		/		/		
33	EML-02-09	2	Z9	/		/		/		จับ 3-05
34	EML-02-10	2	ST-1	/		/		/		
35	EML-02-11	2	ST-2	/		/		/		
36	EML-2A-12	2A	ลานจอด 2A	/		/		/		
37	EML-03-01	3	ชาร์ป IT	/		/		/		
38	EML-03-02	3	ชาร์ป EE	/		/		/		จับ 3-05
39	EML-03-03	3	ชาร์ปสุขาภิบาล	/		/		/		
40	EML-03-04	3	หน้าห้องชาร์ป EE	/		/		/		
41	EML-03-05	3	หน้า Fireman Lift		/	/			/	
42	EML-03-06	3	บันไดลานจอด	/		/		/		
43	EML-03-07	3	หน้า ST-2	/		/		/		Main CB อยู่ชั้น 3
44	EML-03-08	3	Z2 ผังซอยสุขุมวิท 60	/		/		/		
45	EML-03-09	3	Z9	/		/		/		
46	EML-03-10	3	ST-1	/		/		/		
47	EML-03-11	3	ST-2	/		/		/		
48	EML-3A-12	3A	ลานจอด 3A	/		/		/		Main CB อยู่ชั้น 3
49	EML-04-01	4	ชาร์ป IT	/		/		/		
50	EML-04-02	4	ชาร์ป EE	/		/		/		
51	EML-04-03	4	ชาร์ปสุขาภิบาล	/		/		/		
52	EML-04-04	4	หน้าห้องชาร์ป EE	/		/		/		
53	EML-04-05	4	หน้า Fireman Lift	/		/		/		
54	EML-04-06	4	บันไดลานจอด	/		/		/		
55	EML-04-07	4	หน้า ST-2	/		/		/		

หมายเหตุ

ตารางตรวจเช็ค ไฟฉุกเฉิน (Emergency Light)

ลำดับ	รหัสเครื่องจักร	ชั้น	สถานที่ติดตั้ง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		หมายเหตุ
				ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	
56	EML-04-08	4	Z2 ผังซอยสุขุมวิท 60	/		/		/		main - CB 04 ST 3.
57	EML-04-09	4	Z9	/		/		/		
58	EML-04-10	4	ST-1	/		/		/		
59	EML-04-11	4	ST-2	/		/		/		
60	EML-4A-12	4A	ลานจอด 4A	/		/		/		
61	EML-05-01	5	ชาร์ป IT	/		/		/		
62	EML-05-02	5	ชาร์ป EE	/		/		/		
63	EML-05-03	5	ชาร์ปสุขุมวิท	/		/		/		
64	EML-05-04	5	หน้าห้องชาร์ป EE	/		/		/		
65	EML-05-05	5	หน้า Fireman Lift	/		/		/		
66	EML-05-06	5	บันไดลานจอด	/		/		/		
67	EML-05-07	5	หน้า ST-2	/		/		/		
68	EML-05-08	5	Z2 ผังซอยสุขุมวิท 60	/		/		/		
69	EML-05-09	5	Z9	/		/		/		
70	EML-05-10	5	ST-1	/		/		/		
71	EML-05-11	5	ST-2	/		/		/		
72	EML-5A-12	5A	ลานจอด 5A	/		/		/		
73	EML-06-01	6	ชาร์ป IT	/		/		/		06-01.
74	EML-06-02	6	ชาร์ป EE	/		/		/		
75	EML-06-03	6	ชาร์ปสุขุมวิท	/		/		/		main CB 06 ST 5.
76	EML-06-04	6	หน้าห้องชาร์ป EE	/		/		/		
77	EML-06-05	6	หน้า Fireman Lift	/		/		/		
78	EML-06-06	6	ST-1	/		/		/		
79	EML-06-07	6	ST-2	/		/		/		
80	EML-06-08	6	ST-2.1	/		/		/		
81	EML-6A-09	6A	ลานจอด 6A	/		/		/		
82	EML-07-01	7	ชาร์ป IT	/		/		/		
83	EML-07-02	7	ชาร์ป EE	/		/		/		
84	EML-07-03	7	ชาร์ป EE (EML Control Batt)	/		/		/		
85	EML-07-04	7	ชาร์ปสุขุมวิท	/		/		/		

หมายเหตุ

บริหารงานโดย บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค ไฟฉุกเฉิน (Emergency Light)

ลำดับ	รหัสเครื่องจักร	ชั้น	สถานที่ติดตั้ง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		หมายเหตุ
				ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	
86	EML-07-05	7	หน้าห้องชาร์ป EE	/		/		/		
87	EML-07-06	7	หน้า Fireman Lift	/		/		/		
88	EML-07-07	7	ST-1	/		/		/		
89	EML-07-08	7	ST-1.1	/		/		/		ดี.
90	EML-07-09	7	ST-2	/		/		/		
91	EML-08-01	8	ชาร์ป IT	/		/		/		
92	EML-08-02	8	ชาร์ป EE	/		/		/		
93	EML-08-03	8	ชาร์ป EE (EML Control Batt)	/		/		/		
94	EML-08-04	8	ชาร์ปสุขาภิบาล	/		/		/		
95	EML-08-05	8	หน้าห้องชาร์ป EE	/		/		/		
96	EML-08-06	8	หน้า Fireman Lift	/		/		/		
97	EML-08-07	8	ST-1	/		/		/		
98	EML-08-08	8	ST-1.1	/		/		/		
99	EML-08-09	8	ST-2	/		/		/		
100	EML-08-10	8	ST-2.1	/		/		/		
101	EML-09-01	9	ชาร์ป IT	/		/		/		
102	EML-09-02	9	ชาร์ป EE	/		/		/		
103	EML-09-03	9	ชาร์ป EE (EML Control Batt)	/		/		/		
104	EML-09-04	9	ชาร์ปสุขาภิบาล	/		/		/		
105	EML-09-05	9	หน้าห้องชาร์ป EE	/		/		/		
106	EML-09-06	9	หน้า Fireman Lift	/		/		/		
107	EML-09-07	9	ST-1	/		/		/		
108	EML-09-08	9	ST-2	/		/		/		ดี.
109	EML-10-01	10	ชาร์ป IT	/		/		/		
110	EML-10-02	10	ชาร์ป EE	/		/		/		
111	EML-10-03	10	ชาร์ป EE (EML Control Batt)	/		/		/		
112	EML-10-04	10	ชาร์ปสุขาภิบาล	/		/		/		
113	EML-10-05	10	หน้าห้องชาร์ป EE	/		/		/		
114	EML-10-06	10	หน้า Fireman Lift	/		/		/		
115	EML-10-07	10	ST-1	/		/		/		

หมายเหตุ

ตารางตรวจเช็ค ไฟฉุกเฉิน (Emergency Light)

ลำดับ	รหัสเครื่องจักร	ชั้น	สถานที่ติดตั้ง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		หมายเหตุ
				ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	
116	EML-10-08	10	ST-2		/	/			/	ดี
117	EML-11-01	11	ชาร์ป IT	/		/		/		
118	EML-11-02	11	ชาร์ป EE	/		/		/		
119	EML-11-03	11	ชาร์ป EE (EML Control Batt)	/		/		/		
120	EML-11-04	11	ชาร์ปสุขาภิบาล	/		/		/		
121	EML-11-05	11	หน้าห้องชาร์ป EE	/		/		/		
122	EML-11-06	11	หน้า Fireman Lift	/		/		/		
123	EML-11-07	11	ST-1	/		/		/		
124	EML-11-08	11	ST-2	/		/		/		
125	EML-12-01	12	ชาร์ป IT	/		/		/		
126	EML-12-02	12	ชาร์ป EE	/		/		/		
127	EML-12-03	12	ชาร์ป EE (EML Control Batt)	/		/		/		
128	EML-12-04	12	ชาร์ปสุขาภิบาล	/		/		/		
129	EML-12-05	12	หน้าห้องชาร์ป EE	/		/		/		
130	EML-12-06	12	หน้า Fireman Lift	/		/		/		
131	EML-12-07	12	ST-1	/		/		/		
132	EML-12-08	12	ST-2	/		/		/		
133	EML-12A-01	12A	ชาร์ป IT	/		/		/		
134	EML-12A-02	12A	ชาร์ป EE	/		/		/		
135	EML-12A-03	12A	ชาร์ป EE (EML Control Batt)	/		/		/		
136	EML-12A-04	12A	ชาร์ปสุขาภิบาล	/		/		/		
137	EML-12A-05	12A	หน้าห้องชาร์ป EE	/		/		/		
138	EML-12A-06	12A	หน้า Fireman Lift	/		/		/		
139	EML-12A-07	12A	ST-1	/		/		/		
140	EML-12A-08	12A	ST-2	/		/		/		
141	EML-14-01	14	ชาร์ป IT	/		/		/		
142	EML-14-02	14	ชาร์ป EE	/		/		/		
143	EML-14-03	14	ชาร์ป EE (EML Control Batt)	/		/		/		
144	EML-14-04	14	ชาร์ปสุขาภิบาล	/		/		/		
145	EML-14-05	14	หน้าห้องชาร์ป EE	/		/		/		

หมายเหตุ

บริหารงานโดย บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค ไฟฉุกเฉิน (Emergency Light)

ลำดับ	รหัสเครื่องจักร	ชั้น	สถานที่ติดตั้ง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		หมายเหตุ
				ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	
146	EML-14-06	14	หน้า Fireman Lift	/		/		/		
147	EML-14-07	14	ST-1	/		/		/		
148	EML-14-08	14	ST-2	/		/		/		
149	EML-15-01	15	ชาร์ป IT	/		/		/		
150	EML-15-02	15	ชาร์ป EE	/		/		/		
151	EML-15-03	15	ชาร์ป EE (EML Control Batt)	/		/		/		
152	EML-15-04	15	ชาร์ปสุขาภิบาล	/		/		/		
153	EML-15-05	15	หน้าห้องชาร์ป EE	/		/		/		
154	EML-15-06	15	หน้า Fireman Lift	/		/		/		
155	EML-15-07	15	ST-1		/	/			/	อ.ม.
156	EML-15-08	15	ST-1.1	/		/		/		
157	EML-15-09	15	ST-2	/		/		/		
158	EML-R-01	R	ห้องเครื่องลิฟต์โดยสาร	/		/		/		
159	EML-R-02	R	ชาร์ป IT	/		/		/		
160	EML-R-03	R	ชาร์ป EE	/		/		/		
161	EML-R-04	R	ชาร์ปสุขาภิบาล	/		/		/		
162	EML-R-05	R	หน้าห้องชาร์ปสุขาภิบาล	/		/		/		
163	EML-R-06	R	ข้างห้องชาร์ปสุขาภิบาล	/		/		/		
164	EML-R-07	R	หน้า Fireman Lift	/		/		/		
165	EML-R-08	R	ST-1	/		/		/		
166	EML-R-09	R	ST-2	/		/		/		
167	EML-ME-01	M&E	Booster Pump Room	/		/		/		
168	EML-ME-02	M&E	หน้าห้อง Booster Pump	/		/		/		
169	EML-ME-01	M&E	ห้องเครื่อง Fireman Lift	/		/		/		

หมายเหตุ

บันทึกผลการปฏิบัติงาน



1. ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย



2. ปฏิบัติงานแล้วเสร็จพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก(CM)

บริหารงานโดย บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

รหัสงานFA/FCP-M

รหัสเครื่องจักรFire Alarm FCP - 01

เลขที่ใบงานPM260500052

วันที่ปฏิบัติ13/05/2026

ชื่ออาคารอาคาร เจียใต้ สำนักงานใหญ่ | FL.ALL | Z02 | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | Control Room

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	Fire Alarm Control Panel				
1	ตรวจเช็คสภาพสายสัญญาณภายในตู้	✓			
2	ตรวจเช็คแรงดันที่จ่ายให้ระบบ	✓			
	ตรวจเช็คแรงดันที่จ่ายให้ระบบ.....220.....VAC				
3	ตรวจเช็คจุดต่อ และ SOCKET สาย	✓			
4	ตรวจเช็คสภาพตู้ FCP	✓			
5	ตรวจเช็คจอแสดงผล (LCD DISPLAY)	✓			
6	ตรวจเช็ค BATTERY	✓			
	ตรวจเช็คไฟชาร์จ BATTERY.....26.0.....VDC				
	No1.....12.5.....VDC				
	รวม.....24.8.....VDC				
	No2.....12.3.....VDC				
7	ตรวจเช็คชุด GRAPHIC ANNUNCIATER	✓			
8	ตรวจเช็คไฟ SHOWตู้ FCP	✓			
9	ทดสอบ FUNCTION การทำงานที่ตู้ FCP	✓			
10	ตรวจสอบอุปกรณ์ Manual	✓			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1.อำนาจ บุตรแสน

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

หมายเหตุ

รายละเอียด ปกติ

สาเหตุ ปกติ

คำแนะนำ ปกติ

การแก้ปัญหา ปกติ

บันทึกผลการปฏิบัติ



1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย



2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

รหัสงาน	FP/PRES-W
รหัสเครื่องจักร	Pressurized Fan PAF-6-01
เลขที่ใบงาน	PM260500021
วันที่ปฏิบัติ	02/05/2026
ชื่ออาคาร	อาคาร เจียใต้ สำนักงานใหญ่ FL.6 ไม่ระบุ ไม่ระบุ ไม่ระบุ Fan Room

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	ตรวจเช็คการทำงานของตัวเครื่อง				
1	ตรวจเช็คการทำงานของตัวเครื่อง	✓			
2	ตรวจเช็คหลอดไฟแสดงการทำงาน	✓			
3	วัดกระแสไฟฟ้า	✓			
	R.....12.6.....แอมป์				
	T.....13.4.....แอมป์				
	S.....12.9.....แอมป์				
4	ตรวจเช็คการทำงานชุด CONTROL	✓			
5	วัดแรงดันไฟฟ้า	✓			
	R-S.....396.....โวลต์				
	S-T.....398.....โวลต์				
	T-R.....400.....โวลต์				
6	OVER LOAD	✓			
	ค่าที่ Set.....30.....แอมป์				

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1.ทวิชัย โนน้อย

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

หมายเหตุ

รายละเอียด ตรวจเช็ค ทำความสะอาด

สาเหตุ ไม่มี

คำแนะนำ ไม่มี

การแก้ปัญหา ไม่มี

บันทึกผลการปฏิบัติ

☒ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

รหัสงาน	FP/PRES-W
รหัสเครื่องจักร	Pressurized Fan PAF-R-01
เลขที่ใบงาน	PM260500026
วันที่ปฏิบัติ	02/05/2026
ชื่ออาคาร	อาคาร เจียไต๋ สำนักงานใหญ่ Roof ไม่ระบุ ไม่ระบุ ไม่ระบุ ลานดาดฟ้า

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	ตรวจเช็คการทำงานของตัวเครื่อง				
1	ตรวจเช็คการทำงานของตัวเครื่อง	✓			
2	ตรวจเช็คหลอดไฟแสดงการทำงาน	✓			
3	วัดกระแสไฟฟ้า	✓			
	R.....16.8.....แอมป์				
	T.....18.1.....แอมป์				
	S.....17.2.....แอมป์				
4	ตรวจเช็คการทำงานชุด CONTROL	✓			
5	วัดแรงดันไฟฟ้า	✓			
	R-S.....397.....โวลต์				
	S-T.....398.....โวลต์				
	T-R.....401.....โวลต์				
6	OVER LOAD	✓			
	ค่าที่ Set.....30.....แอมป์				

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1.ทวิชัย โนน้อย

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

หมายเหตุ

รายละเอียด

สาเหตุ

คำแนะนำ

การแก้ปัญหา

บันทึกผลการปฏิบัติ



1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย



2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

รหัสงาน	FP/PRES-W
รหัสเครื่องจักร	Pressurized Fan PAF-6-01
เลขที่ใบงาน	PM260500022
วันที่ปฏิบัติ	09/05/2026
ชื่ออาคาร	อาคาร เจียไต๋ สำนักงานใหญ่ FL.6 ไม่ระบุ ไม่ระบุ ไม่ระบุ Fan Room

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	ตรวจเช็คการทำงานของตัวเครื่อง				
1	ตรวจเช็คการทำงานของตัวเครื่อง	✓			
2	ตรวจเช็คหลอดไฟแสดงการทำงาน	✓			
3	วัดกระแสไฟฟ้า	✓			
	R.....13.2.....แอมป์				
	T.....13.7.....แอมป์				
	S.....13.0.....แอมป์				
4	ตรวจเช็คการทำงานชุด CONTROL	✓			
5	วัดแรงดันไฟฟ้า	✓			
	R-S.....397.....โวลต์				
	S-T.....398.....โวลต์				
	T-R.....401.....โวลต์				
6	OVER LOAD	✓			
	ค่าที่ Set.....30.....แอมป์				

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1.ทวิชัย โนน้อย

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

หมายเหตุ

- รายละเอียด ตรวจเช็ค ทำความสะอาด
- สาเหตุ ไม่มี
- คำแนะนำ ไม่มี
- การแก้ปัญหา ไม่มี

บันทึกผลการปฏิบัติ



1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย



2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

รหัสงาน	FP/PRES-W
รหัสเครื่องจักร	Pressurized Fan PAF-R-01
เลขที่ใบงาน	PM260500027
วันที่ปฏิบัติ	09/05/2026
ชื่ออาคาร	อาคาร เจียไต๋ สำนักงานใหญ่ Roof ไม่ระบุ ไม่ระบุ ไม่ระบุ ลานดาดฟ้า

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	ตรวจเช็คการทำงานของตัวเครื่อง				
1	ตรวจเช็คการทำงานของตัวเครื่อง	✓			
2	ตรวจเช็คหลอดไฟแสดงการทำงาน	✓			
3	วัดกระแสไฟฟ้า	✓			
	R.....16.4.....แอมป์				
	T.....18.1.....แอมป์				
	S.....16.7.....แอมป์				
4	ตรวจเช็คการทำงานชุด CONTROL	✓			
5	วัดแรงดันไฟฟ้า	✓			
	R-S.....396.....โวลต์				
	S-T.....397.....โวลต์				
	T-R.....400.....โวลต์				
6	OVER LOAD	✓			
	ค่าที่ Set.....30.....แอมป์				

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1.ทวิชัย โนน้อย

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

หมายเหตุ

รายละเอียด ตรวจเช็ค ทำความสะอาด

สาเหตุ ไม่มี

คำแนะนำ ไม่มี

การแก้ปัญหา ไม่มี

บันทึกผลการปฏิบัติ



1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย



2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

รหัสงาน	FP/PRES-W
รหัสเครื่องจักร	Pressurized Fan PAF-6-01
เลขที่ใบงาน	PM260500023
วันที่ปฏิบัติ	16/05/2026
ชื่ออาคาร	อาคาร เจียไต๋ สำนักงานใหญ่ FL.6 ไม่ระบุ ไม่ระบุ ไม่ระบุ Fan Room

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	ตรวจเช็คการทำงานของตัวเครื่อง				
1	ตรวจเช็คการทำงานของตัวเครื่อง	✓			
2	ตรวจเช็คหลอดไฟแสดงการทำงาน	✓			
3	วัดกระแสไฟฟ้า	✓			
	R.....12.4.....แอมป์				
	T.....13.5.....แอมป์				
	S.....12.7.....แอมป์				
4	ตรวจเช็คการทำงานชุด CONTROL	✓			
5	วัดแรงดันไฟฟ้า	✓			
	R-S.....393.....โวลต์				
	S-T.....394.....โวลต์				
	T-R.....397.....โวลต์				
6	OVER LOAD	✓			
	ค่าที่ Set.....30.....แอมป์				

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1.ทวิชัย โนน้อย

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

หมายเหตุ

รายละเอียด ตรวจเช็ค ทำความสะอาด

สาเหตุ ไม่มี

คำแนะนำ ไม่มี

การแก้ปัญหา ไม่มี

บันทึกผลการปฏิบัติ



1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย



2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

รหัสงาน	FP/PRES-W
รหัสเครื่องจักร	Pressurized Fan PAF-R-01
เลขที่ใบงาน	PM260500028
วันที่ปฏิบัติ	16/05/2026
ชื่ออาคาร	อาคาร เจียไต๋ สำนักงานใหญ่ Roof ไม่ระบุ ไม่ระบุ ไม่ระบุ ลานดาดฟ้า

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	ตรวจเช็คการทำงานของตัวเครื่อง				
1	ตรวจเช็คการทำงานของตัวเครื่อง	✓			
2	ตรวจเช็คหลอดไฟแสดงการทำงาน	✓			
3	วัดกระแสไฟฟ้า	✓			
	R.....16.2.....แอมป์				
	T.....17.9.....แอมป์				
	S.....16.3.....แอมป์				
4	ตรวจเช็คการทำงานชุด CONTROL	✓			
5	วัดแรงดันไฟฟ้า	✓			
	R-S.....395.....โวลต์				
	S-T.....398.....โวลต์				
	T-R.....398.....โวลต์				
6	OVER LOAD	✓			
	ค่าที่ Set.....30.....แอมป์				

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1.ทวิชัย โนน้อย

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

หมายเหตุ

- รายละเอียด ตรวจเช็ค ทำความสะอาด
- สาเหตุ ไม่มี
- คำแนะนำ ไม่มี
- การแก้ปัญหา ไม่มี

บันทึกผลการปฏิบัติ



1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย



2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

รหัสงาน	FP/PRES-W
รหัสเครื่องจักร	Pressurized Fan PAF-6-01
เลขที่ใบงาน	PM260500024
วันที่ปฏิบัติ	23/05/2026
ชื่ออาคาร	อาคาร เจียใต้ สำนักงานใหญ่ FL.6 ไม่ระบุ ไม่ระบุ ไม่ระบุ Fan Room

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	ตรวจเช็คการทำงานของตัวเครื่อง				
1	วัดแรงดันไฟฟ้า	✓			
	R-S.....395.....โวลต์				
	T-R.....399.....โวลต์				
	S-T.....397.....โวลต์				
2	ตรวจเช็คหลอดไฟแสดงการทำงาน	✓			
3	OVER LOAD	✓			
	ค่าที่ Set.....30.....แอมป์				
4	ตรวจเช็คการทำงานชุก CONTROL	✓			
5	ตรวจเช็คการทำงานของตัวเครื่อง	✓			
6	วัดกระแสไฟฟ้า	✓			
	R.....16.7.....แอมป์				
	T.....18.1.....แอมป์				
	S.....16.9.....แอมป์				

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1.ทวิชัย โดน้อย

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

หมายเหตุ

- รายละเอียด ตรวจเช็ค ทำความสะอาด
- สาเหตุ ไม่มี
- คำแนะนำ ไม่มี
- การแก้ปัญหา ไม่มี

บันทึกผลการปฏิบัติ



1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย



2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

รหัสงาน	FP/PRES-W
รหัสเครื่องจักร	Pressurized Fan PAF-R-01
เลขที่ใบงาน	PM260500029
วันที่ปฏิบัติ	23/05/2026
ชื่ออาคาร	อาคาร เจียใต้ สำนักงานใหญ่ Roof ไม่ระบุ ไม่ระบุ ไม่ระบุ ลานดาดฟ้า

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	ตรวจเช็คการทำงานของตัวเครื่อง				
1	ตรวจเช็คการทำงานของตัวเครื่อง	✓			
2	วัดกระแสไฟฟ้า	✓			
	S.....16.9.....แอมป์				
	T.....18.1.....แอมป์				
	R.....16.7.....แอมป์				
3	ตรวจเช็คหลอดไฟแสดงการทำงาน	✓			
4	ตรวจเช็คการทำงานชุด CONTROL	✓			
5	วัดแรงดันไฟฟ้า	✓			
	S-T.....368.....โวลต์				
	R-S.....396.....โวลต์				
	T-R.....400.....โวลต์				
6	OVER LOAD	✓			
	ค่าที่ Set.....30.....แอมป์				

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1.ทวิชัย โนน้อย

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

หมายเหตุ

รายละเอียด ตรวจเช็ค ทำความสะอาด

สาเหตุ ไม่มี

คำแนะนำ ไม่มี

การแก้ปัญหา ไม่มี

บันทึกผลการปฏิบัติ



1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย



2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

รหัสงาน	FP/PRES-W
รหัสเครื่องจักร	Pressurized Fan PAF-6-01
เลขที่ใบงาน	PM260500025
วันที่ปฏิบัติงาน	30/05/2026
ชื่ออาคาร	อาคาร เจียใต้ สำนักงานใหญ่ FL.6 ไม่ระบุ ไม่ระบุ ไม่ระบุ Fan Room

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	ตรวจเช็คการทำงานของตัวเครื่อง				
1	ตรวจเช็คการทำงานของตัวเครื่อง	✓			
2	วัดกระแสไฟฟ้า	✓			
	R.....12.5.....แอมป์				
	T.....12.4.....แอมป์				
	S.....12.3.....แอมป์				
3	วัดแรงดันไฟฟ้า	✓			
	T-R.....401.....โวลต์				
	R-S.....400.....โวลต์				
	S-T.....400.....โวลต์				
4	ตรวจเช็คการทำงานของชุด CONTROL	✓			
5	OVER LOAD	✓			
	ค่าที่ Set.....30.....แอมป์				
6	ตรวจเช็คหลอดไฟแสดงการทำงาน	✓			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1.อำนาจ บุตรแสน

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

อำนาจ บุตรแสน

หมายเหตุ

รายละเอียด ปกติ

สาเหตุ ปกติ

คำแนะนำ ปกติ

การแก้ปัญหา ปกติ

บันทึกผลการปฏิบัติ



1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย



2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

รหัสงาน	FP/PRES-W
รหัสเครื่องจักร	Pressurized Fan PAF-R-01
เลขที่ใบงาน	PM260500030
วันที่ปฏิบัติงาน	30/05/2026
ชื่ออาคาร	อาคาร เจียใต้ สำนักงานใหญ่ Roof ไม่ระบุ ไม่ระบุ ไม่ระบุ ลานดาดฟ้า

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	ตรวจเช็คการทำงานของตัวเครื่อง				
1	วัดกระแสไฟฟ้า	✓			
	S.....17.4.....แอมป์				
	R.....17.3.....แอมป์				
	T.....17.1.....แอมป์				
2	วัดแรงดันไฟฟ้า	✓			
	T-R.....401.....โวลต์				
	R-S.....400.....โวลต์				
	S-T.....401.....โวลต์				
3	ตรวจเช็คการทำงานชุก CONTROL	✓			
4	OVER LOAD	✓			
	ค่าที่ Set.....30.....แอมป์				
5	ตรวจเช็คหลอดไฟแสดงการทำงาน	✓			
6	ตรวจเช็คการทำงานของตัวเครื่อง	✓			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1.อำนาจ บุตรแสน
.....

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

อำนาจ บุตรแสน
.....

หมายเหตุ

รายละเอียด ปกติ

สาเหตุ ปกติ

คำแนะนำ ปกติ

การแก้ปัญหา ปกติ

บันทึกผลการปฏิบัติ



1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย



2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

รหัสงาน FP/FHC-M

รหัสเครื่องจักร Fire Hose Cabinet FHC - All

เลขที่ใบงาน PM260500032

วันที่ปฏิบัติ 02/05/2026

ชื่ออาคาร อาคาร เจียใต้ สำนักงานใหญ่ | FL.ALL | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | ตู้ดับเพลิง/เครื่องดับเพลิง

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	ชุด Fire Host Cabinet (FHC)				
1	ตรวจเช็คสภาพ	✓			
2	ตรวจเช็ค (ฟังก์ชัน) การทำงาน	✓			
3	ตรวจเช็คประสิทธิภาพ	✓			
4	ตรวจเช็คความสะอาด	✓			
5	ตรวจเช็คความปลอดภัย	✓			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1.ทวิชัย โดนอย

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

หมายเหตุ

รายละเอียด

สาเหตุ

คำแนะนำ

การแก้ปัญหา

บันทึกผลการปฏิบัติ

☒ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

ตารางตรวจเช็ค Fire Hose Cabinet

รหัสงาน FHC-M รหัสอุปกรณ์ FHC-ALL วันที่ปฏิบัติ.....	รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน 1..... 2..... 3..... 4..... 5..... 6.....
--	--

ชื่ออาคาร บริษัท เจียไต๋ จำกัด (สำนักงานใหญ่) ชื่อผู้ควบคุม..... ชื่อผู้ตรวจสอบ.....

ลำดับ	รายการ	ชั้น	สถานที่	สายส่งน้ำดับเพลิง 2 นิ้วครึ่ง พร้อมหัวฉีด		แรงดันภายในถัง ดับเพลิง 195 PSI		FIRE HOSE REEL 3/4		สิ่งกีดขวางหน้าตู้		หมายเหตุ
				ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	
1	FHC-01-01	1	Service Lift	/		/		/		/		
2	FHC-01-02	1	ST2	/		/		/		/		
3	FHC-01-03	1	Lobby	/		/		/		/		
4	FHC-M-01	M	Service Lift	/		/		/		/		
5	FHC-M-02	M	ST2	/		/		/		/		
6	FHC-02-01	2	Service Lift	/		/		/		/		
7	FHC-02-02	2	ST2	/		/		/		/		
8	FHC-02-03	2	บันไดกลาง	/		/		/		/		
9	FHC-03-01	3	Service Lift	/		/		/		/		
10	FHC-03-02	3	ST2	/		/		/		/		
11	FHC-03-03	3	บันไดกลาง	/		/		/		/		
12	FHC-04-01	4	Service Lift	/		/		/		/		
13	FHC-04-02	4	ST2	/		/		/		/		
14	FHC-04-03	4	บันไดกลาง	/		/		/		/		
15	FHC-05-01	5	Service Lift	/		/		/		/		
16	FHC-05-02	5	ST2	/		/		/		/		
17	FHC-05-03	5	บันไดกลาง	/		/		/		/		
18	FHC-06-01	6	Service Lift	/		/		/		/		
19	FHC-06-02	6	ST2	/		/		/		/		
20	FHC-06-03	6	บันไดกลาง	/		/		/		/		
21	FHC-07-01	7	Service Lift	/		/		/		/		
22	FHC-07-02	7	ST2	/		/		/		/		
23	FHC-07-03	7	หน้าห้องกอล์ฟ	/		/		/		/		
24	FHC-08-01	8	Service Lift	/		/		/		/		
25	FHC-08-02	8	ST2	/		/		/		/		
26	FHC-08-03	8	หน้าห้องAV	/		/		/		/		
27	FHC-09-01	9	Service Lift	/		/		/		/		
28	FHC-09-02	9	ST2	/		/		/		/		
29	FHC-09-03	9	Office Zone	/		/		/		/		
30	FHC-10-01	10	Service Lift	/		/		/		/		
31	FHC-10-02	10	ST2	/		/		/		/		
32	FHC-10-03	10	พื้นที่ว่างด้านหน้า	/		/		/		/		
33	FHC-11-01	11	Service Lift	/		/		/		/		
34	FHC-11-02	11	ST2	/		/		/		/		

บริหารงานโดย บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค Fire Hose Cabinet

[illegible]

หมายเหตุ

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

- บริหารงานโดย บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค ถังดับเพลิง

รหัสงาน ถังดับเพลิง-M

รหัสอุปกรณ์ ถังดับเพลิง-ALL

วันที่ปฏิบัติ..... 2/5/69

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1. วร. พล. 2.
3. 4.
5. 6.

ชื่ออาคาร บริษัท เจียไต่ จำกัด (สำนักงานใหญ่) ชื่อผู้ควบคุม..... ชื่อผู้ตรวจสอบ.....

ลำดับ	ประเภทถังดับเพลิง	ชั้น	สถานที่	Pressure		Accessories		หมายเหตุ
				ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	
1	NON-TOXIC	1	ในตู้FHC01	/		/		
2	NON-TOXIC	1	ในตู้FHC02	/		/		
3	NON-TOXIC	1	ในตู้FHC03	/		/		
4	CO2	1	หน้าลิฟต์CP	/		/		
5	Dry Chemical	1	หน้าห้องพยาบาล	/		/		
6	Dry Chemical	1	หน้าห้องน้ำ	/		/		
7	Dry Chemical	1	หน้าห้องFire Pump	/		/		
8	Dry Chemical	1	ในสถานีแก๊ส	/		/		
9	Dry Chemical	1	ในสถานีแก๊ส	/		/		
10	Dry Chemical	1	ในสถานีแก๊ส	/		/		
11	Dry Chemical	1	ในสถานีแก๊ส	/		/		
12	Dry Chemical	1	ในสถานีแก๊ส	/		/		
13	Dry Chemical	1	หน้าห้องสื่อสาร	/		/		
14	NON-TOXIC	M	ในตู้FHC01	/		/		
15	NON-TOXIC	M	ในตู้FHC02	/		/		
16	CO2	M	หน้าห้องสื่อสาร	/		/		
17	NON-TOXIC	2	ในตู้FHC01	/		/		
18	NON-TOXIC	2	ในตู้FHC02	/		/		
19	NON-TOXIC	2	ในตู้FHC03	/		/		
20	CO2	2	หน้าห้องสื่อสาร	/		/		
21	NON-TOXIC	3	ในตู้FHC01	/		/		
22	NON-TOXIC	3	ในตู้FHC02	/		/		
23	NON-TOXIC	3	ในตู้FHC03	/		/		
24	CO2	3	หน้าห้องสื่อสาร	/		/		
25	NON-TOXIC	4	ในตู้FHC01	/		/		
26	NON-TOXIC	4	ในตู้FHC02	/		/		
27	NON-TOXIC	4	ในตู้FHC03	/		/		
28	CO2	4	หน้าห้องสื่อสาร	/		/		
29	NON-TOXIC	5	ในตู้FHC01	/		/		
30	NON-TOXIC	5	ในตู้FHC02	/		/		
31	NON-TOXIC	5	ในตู้FHC03	/		/		
32	CO2	5	หน้าห้องสื่อสาร	/		/		
33	NON-TOXIC	5	ในห้องเย็น	/		/		
34	NON-TOXIC	5	ในห้องเย็น	/		/		

บริหารงานโดย บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค ถังดับเพลิง

ลำดับ	ประเภทถังดับเพลิง	ชั้น	สถานที่	Pressure 195 PSI		Accessories		หมายเหตุ
				ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	
35	NON-TOXIC	6	ในตู้FHC01	/		/		
36	NON-TOXIC	6	ในตู้FHC02	/		/		
37	NON-TOXIC	6	ในตู้FHC03	/		/		
38	CO2	6	หน้าห้องสื่อสาร	/		/		
39	NON-TOXIC	7	ในตู้FHC01	/		/		
40	NON-TOXIC	7	ในตู้FHC02	/		/		
41	NON-TOXIC	7	ในตู้FHC03	/		/		
42	CO2	7	หน้าห้องสื่อสาร	/		/		
43	Dry Chemical	7	ห้องอาหาร	/		/		
44	Dry Chemical	7	Zone6	/		/		
45	NON-TOXIC	8	ในตู้FHC01	/		/		
46	NON-TOXIC	8	ในตู้FHC02	/		/		
47	NON-TOXIC	8	ในตู้FHC03	/		/		
48	CO2	8	หน้าห้องสื่อสาร	/		/		
49	Dry Chemical	8	หน้าลิฟต์โดยสาร	/		/		
50	Dry Chemical	8	หน้าลิฟต์โดยสาร	/		/		
51	NON-TOXIC	9	ในตู้FHC01	/		/		
52	NON-TOXIC	9	ในตู้FHC02	/		/		
53	NON-TOXIC	9	ในตู้FHC03	/		/		
54	CO2	9	หน้าห้องสื่อสาร	/		/		
55	Dry Chemical	9	Zone1	/		/		
56	Dry Chemical	9	Zone5	/		/		
57	NON-TOXIC	10	ในตู้FHC01	/		/		
58	NON-TOXIC	10	ในตู้FHC02	/		/		
59	NON-TOXIC	10	ในตู้FHC03	/		/		
60	CO2	10	หน้าห้องสื่อสาร	/		/		
61	NON-TOXIC	11	ในตู้FHC01	/		/		
62	NON-TOXIC	11	ในตู้FHC02	/		/		
63	NON-TOXIC	11	ในตู้FHC03	/		/		
64	CO2	11	หน้าห้องสื่อสาร	/		/		
65	Dry Chemical	11	Zone1	/		/		
66	Dry Chemical	11	Zone9	/		/		
67	NON-TOXIC	12	ในตู้FHC01	/		/		
68	NON-TOXIC	12	ในตู้FHC02	/		/		
69	NON-TOXIC	12	ในตู้FHC03	/		/		
70	CO2	12	หน้าห้องสื่อสาร	/		/		
71	Dry Chemical	12	หน้าห้อง Pantry	/		/		
72	Dry Chemical	12	Zone5	/		/		
73	NON-TOXIC	12A	ในตู้FHC01	/		/		

ตารางตรวจเช็ค ถังดับเพลิง

ลำดับ	รายการ	ชั้น	สถานที่	Pressure 195 PSI		Accessories		หมายเหตุ
				ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	
74	NON-TOXIC	12A	ในตู้FHC02	/		/		
75	NON-TOXIC	12A	ในตู้FHC03	/		/		
76	CO2	12A	หน้าห้องสื่อสาร	/		/		
77	Dry Chemical	12A	Zone5	/		/		
78	Dry Chemical	12A	หน้าห้อง server	/		/		
79	NON-TOXIC	14	ในตู้FHC01	/		/		
80	NON-TOXIC	14	ในตู้FHC02	/		/		
81	NON-TOXIC	14	ในตู้FHC03	/		/		
82	CO2	14	หน้าห้องสื่อสาร	/		/		
83	Dry Chemical	14	หน้าห้อง Copy	/		/		
84	NON-TOXIC	15	ในตู้FHC01	/		/		
85	NON-TOXIC	15	ในตู้FHC02	/		/		
86	NON-TOXIC	15	ในตู้FHC03	/		/		
87	CO2	15	Zone6	/		/		
88	Dry Chemical	15	หน้าห้องสื่อสาร	/		/		
89	Dry Chemical	15	ทางเข้า office	/		/		
90	Wet Chemical	15	ห้องครัว	/		/		
91	NON-TOXIC	RF	ในตู้FHC01	/		/		
92	Dry Chemical	RF	หน้าห้องเครื่อง	/		/		
93	NON-TOXIC	M&E	ในตู้FHC01	/		/		
ร้านเจียไต๋ฟาร์ม								
1	NON-TOXIC	1	หน้าห้องครัว	/		/		
2	โฟม	1	ในห้องครัว	/		/		
3	Dry Chemical	1	สถานีแก๊ส	/		/		
4	Dry Chemical	1	สถานีแก๊ส	/		/		
5	NON-TOXIC	2	หน้าลิฟต์โดยสาร	/		/		
6	NON-TOXIC	3	ประตูทางเข้าด้านใน	/		/		
หมายเหตุ								
บันทึกผลการปฏิบัติงาน								
☒ 1. ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว ☐ 2. ปฏิบัติงานแล้วเสร็จพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก(CM)								
บริหารงานโดย บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด								

Page 3/3