

## ภาคผนวก 2

---

หนังสืออนุญาตจากหน่วยงานราชการ

ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร (อ.1)

ใบรับรองการก่อสร้างอาคารดัดแปลง หรือเคลื่อนย้ายอาคาร แบบ อ.6

หนังสือสำคัญแสดงการจดทะเบียนบริษัทจำกัด

หนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล

ใบรับรองการตรวจสอบอาคาร ร.1

ราชการประเภทควบคุมการใช้ ตามมาตรา ๓๒  
อาคารสำนักงานหรือที่ทำการแบบ อ. ๖



อาคารพาณิชย์

000085

คำเตือน

แจ้งประชาชนเกี่ยวกับการตรวจสอบใหญ่ของอาคาร ตามกฎกระทรวง

ด้วยหลักเกณฑ์การตรวจสอบอาคาร พ.ศ. ๒๕๔๘ ภายใน ๖๐ วัน

นับแต่วันออกประกาศในราชกิจจานุเบกษา

ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร

เลขที่.....

โดยนายพงษ์เทพ เจริญวัฒน์ และ นายมนัส เจริญวัฒน์

ใบรับรองฉบับนี้แสดงว่า..... บริษัท เจียไต๋ จำกัด

เจ้าของอาคาร/ผู้ครอบครองอาคาร

อยู่บ้านเลขที่ ๒๙๙-๓๐๓ ม.๓๓๓/๓๐๓/๓๐๓ ถนน..... ทางส่วนที่..... หมู่ที่.....

ต.ปิ่นสัก แขวง..... อ.โพธิ์ เขต..... สังกัด..... กรุงเทพมหานคร

ได้ทำการ..... ก่อสร้าง..... อาคาร เป็นไปโดยถูกต้องตามที่ได้รับอนุญาตไป/ไม่ถูกต้อง

เลขที่..... ๕๕ / ๒๕๕๕ ลงวันที่ ๑๕ เดือน กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๕๕

ซึ่งอาคารดังกล่าวเป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้ เจ้าพนักงานท้องถิ่นจึงออกใบรับรองให้ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ เป็นอาคาร

(๑) ชนิด..... ๓๕ ชั้น จำนวน..... ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น..... สำนักงาน พาณิชยกรรม

โดยมีที่จอดรถ..... ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน..... คัน

(๒) ชนิด..... จำนวน..... เพื่อใช้เป็น.....

โดยมีที่จอดรถ..... ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน..... คัน

(๓) ชนิด..... จำนวน..... เพื่อใช้เป็น.....

โดยมีที่จอดรถ..... ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน..... คัน

ที่บ้านเลขที่..... ม.๓๓๓/๓๐๓/๓๐๓ ถนน..... แขวง..... เขต..... กรุงเทพมหานคร

หมู่ที่..... บ้างจำกั..... กรุงเทพมหานคร

โดย..... บริษัท เจียไต๋ จำกัด เป็นเจ้าของอาคาร และ บริษัท เจียไต๋ จำกัด

เป็นผู้ครอบครองอาคาร อยู่ในที่ดิน โฉนดที่ดิน..... เลขที่.....

เป็นที่ดินของ..... บริษัท เจียไต๋ จำกัด

คำขอร้องไม่ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร.....

ข้อ ๒ ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามเงื่อนไข ดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ จีอีอาร์ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวง

และหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติ

ควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ แก้ไขเพิ่มเติมตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๔๘ และ (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๕๑

(๒) ต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขแบบท้ายใบรับรองฉบับนี้

ออกให้ ณ วันที่..... เดือน..... พ.ศ. ๒๕๕๕

(ลายมือชื่อ)..... (นางสาวปิ่นฟ้า ยงค์ประชาภิรมย์)

โครงการ "สำนักงานใหญ่ บริษัท เจียไต๋ จำกัด"

(นาย.....)

ตำแหน่ง.....

เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต



ព្រះបាទសីហនុវរ្ម័នទី១

ที่.สจก. 000578



สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทกลาง  
กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

## หนังสือรับรอง

ขอรับรองว่าบริษัทนี้ ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคล ตามประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์  
เมื่อวันที่ 29 พฤศจิกายน 2526 ทะเบียนนิติบุคคลเลขที่ 0105526049913

ปรากฏข้อความในรายการตามเอกสารทะเบียนนิติบุคคล ณ วันออกหนังสือนี้ ดังนี้

1. ชื่อบริษัท บริษัท เจียไต๋ จำกัด
2. กรรมการของบริษัทมี 7 คน ตามรายชื่อต่อไปนี้
  1. นายเจริญ เจียรนนท์
  2. นายมนตรี เจียรนนท์
  3. นายธนิษฐ์ เจียรนนท์
  4. นายวัลลภ เจียรนนท์
  5. นายมีน เสือวรร
  6. นายพงษ์เทพ เจียรนนท์
  7. นายมนัส เจียรนนท์/
3. จำนวนหรือชื่อกรรมการซึ่งลงชื่อผูกพันบริษัทได้คือ กรรมการสองคนลงลายมือชื่อร่วมกัน และประทับตรา  
สำคัญของบริษัท/
- 4.ทุนจดทะเบียน 400,000,000.00 บาท / สร้อยล้านบาทถ้วน/
5. สำนักงานใหญ่ ตั้งอยู่เลขที่ 1, ซอยสุขุมวิท 60 แขวงพระโขนงใต้ เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร/
6. วัตถุประสงค์ของบริษัทมี 27 ข้อ ดังปรากฏในสำเนาเอกสารแบบท้ายหนังสือรับรองนี้ จำนวน 4 แผ่น โดยที่ลายมือชื่อ

นายทะเบียนซึ่งรับรองเอกสารเป็นสำคัญ

รับรองสำเนาถูกต้อง  
ออกให้ ณ วันที่ 18 เดือน มกราคม พ.ศ. 2564

ลงชื่อ.....  
(นายทชัย สังศิริ)  
นายทะเบียน  
(นางสาวโป่งฟ้า ยงค์ประชาภิรักษ์)

คำเตือน : ผู้ใช้ควรตรวจสอบใบการทราบห้ามในสิ่งรับรองฉบับนี้ทุกครั้ง



กรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ  
Department of Business Development  
Ministry of Commerce

ก้าวสู่โลกธุรกิจ  
สู่ยุคดิจิทัล

Leading Business  
Towards Digital  
Transformation



ที่ สจก. 000578



สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทกลาง  
กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

## หนังสือรับรอง

ข้อควรทราบ ประกอบหนังสือรับรอง ฉบับที่ สจก. 000578

1. นิติบุคคลนี้ได้ส่งงบการเงินปี 2562
2. หนังสือรับรองเฉพาะข้อความที่ห้าง/บริษัทได้นำมาจดทะเบียนไว้เพื่อผลทางกฎหมายเท่านั้น ข้อเท็จจริงเป็นสิ่งที่ควรหาไว้พิจารณา
3. นายทะเบียนอาจเพิกถอนการจดทะเบียน ถ้าปรากฏว่าข้อความอันเป็นสาระสำคัญที่จดทะเบียนไปถูกต้อง หรือเป็นเท็จ

รับรองสำเนาถูกต้อง

ลงชื่อ.....

(นางสาวโปรงฟ้า ยงค์ประชารักษ์)



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์  
Department of Business Development  
Ministry of Commerce

ก้าวสู่ยุคดิจิทัล  
สู่ยุคดิจิทัล

Leading Business  
Towards Digital  
Transformation







(10) วัตถุประสงค์การรับเงินกู้ยืมครั้งนี้เพื่อใช้ในการดำเนินงานตามแผนธุรกิจในระยะสั้น และเพื่อใช้ในการดำเนินงานตามแผนธุรกิจในระยะยาว ซึ่งเงินกู้ยืมนี้จะไม่ใช้ในการชำระหนี้สินที่มีอยู่ก่อนหน้า และจะไม่ใช้ในการชำระหนี้สินที่มีอยู่ก่อนหน้า

(14) เงินกู้ยืมนี้จะไม่ใช้ในการชำระหนี้สินที่มีอยู่ก่อนหน้า และจะไม่ใช้ในการชำระหนี้สินที่มีอยู่ก่อนหน้า

(15) ประกอบกิจการโรงสี โรงเลื่อย โรงงานใส่ไม้และอบไม้ โรงงานตัดไม้จันทน์ โรงงานผลิตกระดาษ และเครื่องเคี้ยว โรงงานผลิตเครื่องปั้นดินเผา โรงงานอบสี โรงงานอัดปอ โรงงานผลิตน้ำดื่ม โรงงานกระดาษ โรงงานกระดาษ โรงงานทอผ้า โรงงานปั่นด้าย โรงงานเย็บและพิมพ์เสื้อผ้า โรงงานผลิตและหล่อคอนกรีต โรงงานผลิตเหล็ก โรงงานผลิตเครื่องใช้โลหะ โรงงานเหล็ก โรงงานผลิตยาสูบ โรงงานผลิตอาหารสัตว์ โรงงานสุรา โรงงานผลิต โรงงานผลิตเครื่องใช้พลาสติก โรงงานผลิตและหล่อคอนกรีต โรงงานประกอบรถยนต์ ซึ่งเงินประกอบกิจการนี้ได้ติดต่อได้รับอนุญาตจากกรมการค้าภายในแล้ว

(16) เป็นหุ้นส่วนเจ้าพนักงานที่มีความรับผิดชอบในหุ้นส่วนจำกัด หรือเป็นผู้ถือหุ้นในบริษัทจำกัด หรือเข้าสมทบร่วมถือหุ้นในการของหุ้นส่วนที่บริษัทจำกัด อันจะนำมาซึ่งผลประโยชน์และรายได้ไปหาหุ้นส่วนจำกัด หรือบริษัทจำกัดในกรณีวัตถุประสงค์ตรงกับวัตถุประสงค์ของบริษัทหรือไม่ก็ตาม

(17) ผู้ยืมเงิน เบิกเงินกู้ยืมจากธนาคาร ที่ใดก็ได้ หรือผู้ยืมเงินจากผู้อื่น และให้ผู้ยืมเงินจากผู้อื่นได้เครดิตด้วยวิธีการอื่น โดยจะหักกับประกันหรือไปก็ตาม รวมทั้งการรับ ยอด โอน และสลับหลังตัวเงิน หรือตราสารที่เปลี่ยนไปอย่างอื่นไว้ในฐานะค้ำประกัน ผู้ยืมเงิน และผู้ยืมเงินและผู้ยืมเงิน

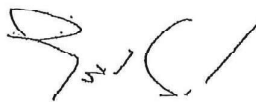
(18) ประกอบกิจการเป็นนายหน้า ตัวแทน ตัวแทนค้าในกิจการและธุรกิจทุกประเภท เว้นแต่ในธุรกิจประเภทนี้

(19) ชื่อ จัดหา รับ ขายฝาก เช่า ให้เช่า เช่าซื้อ ให้เช่าซื้อ ถูกรวมสิทธิ์ ครอบครอง ปรับปรุง ใช้และจัดการ โดยประการอื่นซึ่งทรัพย์สินใด ๆ เช่น ที่ดิน โรงเรือน โรงงาน อาคาร บ้านพักอาศัย สิ่งปลูกสร้างใด ๆ เครื่องจักร วัสดุเครื่องมือ สิ่งหจกหรือทรัพย์สิน วัตถุหรือเครื่องมือของทรัพย์สินอื่น

(20) ชื่อ ขาย โอน เช่า ให้เช่า ขายฝาก จำนอง อสังหาริมทรัพย์ จำนำ รับจำนำ สหกรณ์หรือกิจการของตนเองหรือกิจการของผู้อื่นตามที่กฎหมายกำหนดให้จดทะเบียนเฉพาะการ และรับจำนองอสังหาริมทรัพย์เพื่อเป็นประกันการขายสินค้าเงินฝากหรือขายสินค้าเงินเพื่อหรือประกันการเข้าทำงานของพนักงาน โดยมิได้รับฝากเงินหรือรับเงินจากประชาชนและใช้ประโยชน์จากเงินนั้น

รับรองสำเนาถูกต้อง

ลงชื่อ



(นางสาวโปรงฟ้า บุญประจักษ์)



กรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ  
Department of Business Development  
Ministry of Commerce

ก้าวข้ามพรมแดน  
สู่ยุคดิจิทัล

Leading Business  
Towards C 3.0  
Transformation





เลขที่ ๐๔๘๓/๒๕๖๘  
รายงานผลการตรวจสอบประจำปี ครั้งที่ ๓  
ตามใบรับรองการตรวจสอบประจำปี ครั้งที่ ๒  
เลขที่ ๒๗๒๖/๒๕๖๗ ลงวันที่ ๑๖ สิงหาคม ๒๕๖๗



แบบ ร.๑

ตามใบรับรองการตรวจสอบใหญ่เลขที่ ๗๘๔/๒๕๖๔  
ลงวันที่ ๔ มิถุนายน ๒๕๖๔

## ใบรับรองการตรวจสอบอาคาร

ใบรับรองฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า

อาคาร เจียไต๋

โดย บริษัท เจียไต๋ จำกัด

ตั้งอยู่เลขที่ ๑ หมู่ที่ -

ตรอก/ซอย สุขุมวิท ๖๐ ถนน - ตำบล/แขวง พระโขนงใต้

อำเภอ/เขต พระโขนง จังหวัด กรุงเทพมหานคร ได้ผ่านการตรวจสอบอาคาร ตามพระราชบัญญัติ ควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ แล้ว

เจ้าพนักงานท้องถิ่นได้พิจารณาผลการตรวจสอบอาคาร ซึ่งทำการตรวจสอบโดยผู้ตรวจสอบชื่อ บริษัท ทักษ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เลขทะเบียน น.๐๐๓๔/๒๕๕๐ ออกให้  
ณ วันที่ ๒๙ กันยายน ๒๕๖๖ อาคารนี้มีสภาพปลอดภัยในการใช้งาน

ออกให้ ณ วันที่ ๑๕ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๘

ใบรับรองฉบับนี้ให้ใช้ได้จนถึงวันที่ ๑๔ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๙

### คำเตือน

- ใบรับรองฉบับนี้เป็นการรับรองเฉพาะการตรวจสอบอาคาร  
มิได้เป็นการรับรองความถูกต้องการก่อสร้างอาคาร  
ดัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคารแต่อย่างใด
- ให้จัดส่งรายงานผลการตรวจสอบอาคารภายใน ๓๐ วัน  
ก่อนใบรับรองการตรวจสอบอาคาร (แบบ ร.๑) จะมี  
ระยะเวลาครบ ๑ ปี

( นาย รัชชัย นภาศักดิ์ศรี )

ตำแหน่ง ผู้อำนวยการสำนักงานโยธา

ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร  
เจ้าพนักงานท้องถิ่น



BID 471514960673441

(อ้างอิงเลขเดิม 99826C14E703)