

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการเซ็นทารา แกรนด์ บีช รีสอร์ท ภูเก็ต

(ชื่อเดิม โครงการเซ็นทรัลภูเก็ตบีชรีสอร์ท)

บริษัท เซ็นทรัลสมุยบีชรีสอร์ท จำกัด

หมู่ 1 ตำบลกะรน อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83100

ประจำเดือนมกราคม—มิถุนายน 2569



จัดทำโดย บริษัท เช่าเทิร์นไทยคอนสตรัคติ้ง จำกัด

ที่ตั้ง เลขที่ 59/45 หมู่ที่ 5 ต.ศรีสุนทร อ.ถลาง จ.ภูเก็ต 83110

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการเขื่อนทارا แกรนด์ บีช รีสอร์ท ภูเก็ต
(ชื่อเดิม โครงการเขื่อนทราลภูเก็ต บีช รีสอร์ท)
ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569

บริษัท เขื่อนทราลสมุยบีชรีสอร์ท จำกัด
ตั้งอยู่ที่หมู่ 1 ตำบลกระรน อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต

จัดทำโดย

บริษัท เข้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
ที่ตั้ง เลขที่ 59/45 หมู่ที่ 5 ต.ศรีสุนทร อ.ถลาง จ.ภูเก็ต 83110

หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

วันที่ 27 กรกฎาคม 2569

หนังสือฉบับนี้ขอรับรองว่า บริษัท เซาท์เทิร์นไทยคอนกรีต จำกัด เป็นผู้จัดทำรายงานผลการ
ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม โครงการเซ็นทารา แกรนด์ บีช รีสอร์ท ภูเก็ต (ชื่อเดิม โครงการเซ็นทรัลภูเก็ต บีช รีสอร์ท)
บริษัท เซ็นทรัลสมุยบีชรีสอร์ท จำกัด ตั้งอยู่ที่หมู่ 1 ตำบลกะรน อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต ฉบับเดือน

- (✓) มกราคม – มิถุนายน 2569
() กรกฎาคม – ธันวาคม 2569
() อื่นๆ (ระบุ).....

โดยมีคณะผู้จัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงาน

ลายมือชื่อ

ตำแหน่ง



รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

1. ชื่อโครงการ โครงการเซนทารา แกรนด์ บีช รีสอร์ท ภูเก็ต
ชื่อเดิมโครงการก่อนมีการเปลี่ยนแปลง (ถ้ามี) โครงการเซ็นทรัลภูเก็ต บีช รีสอร์ท
2. สถานที่ตั้ง หมู่ 1 ตำบลกะรน อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต
3. ชื่อเจ้าของโครงการ บริษัท เซ็นทรัลสมุยบีชรีสอร์ท จำกัด
4. สถานที่ติดต่อ หมู่ 1 ตำบลกะรน อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต
โทรศัพท์ +66 76 201 234 โทรสาร +66 76 201 235
e-mail : chiefengcpbr@chr.co.th และ cpbr-seceng@chr.co.th
5. จัดทำโดย บริษัท เซาท์เทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
6. โครงการได้รับความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเมื่อ 22 ธันวาคม 2546
7. โครงการได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ครั้งสุดท้ายเมื่อ ฉบับ กรกฎาคม - ธันวาคม 2568
8. รายละเอียดโครงการ (โดยสรุป)
 - ลักษณะ/ประเภทโครงการ โรงแรมและสถานที่พักตากอากาศ
 - ขนาดพื้นที่โครงการ 41-1-17.3 ไร่ หรือ 64,984 ตารางเมตร
 - ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบบำบัดน้ำเสียแบบ Activated sludge
 - ระบบระบายน้ำ ระบบระบายน้ำฝนแยกออกจากระบบระบายน้ำเสีย
 - การจัดการขยะมูลฝอย โครงการได้จัดให้มีถังขยะที่สามารถรองรับปริมาณขยะเพียงพอต่อการรองรับขยะที่จะเกิดขึ้นในแต่ละวัน ไว้ในห้องพัก ห้องครัว ส่วนอาคารต่างๆ ส่วนสำนักงาน และบริเวณโครงการ ฯลฯ และจัดให้มีห้องพักขยะรวมของโครงการ 1 แห่ง ซึ่งแยกเป็นห้องพักขยะเปียกจำนวน 1 ห้อง ห้องพักขยะแห้ง จำนวน 1 ห้อง
9. อื่นๆ ไม่มี

หนังสือมอบอำนาจและหนังสือรับรองบริษัท เซ็นทรัลสมุยบีชรีสอร์ท จำกัด

หนังสือมอบอำนาจ









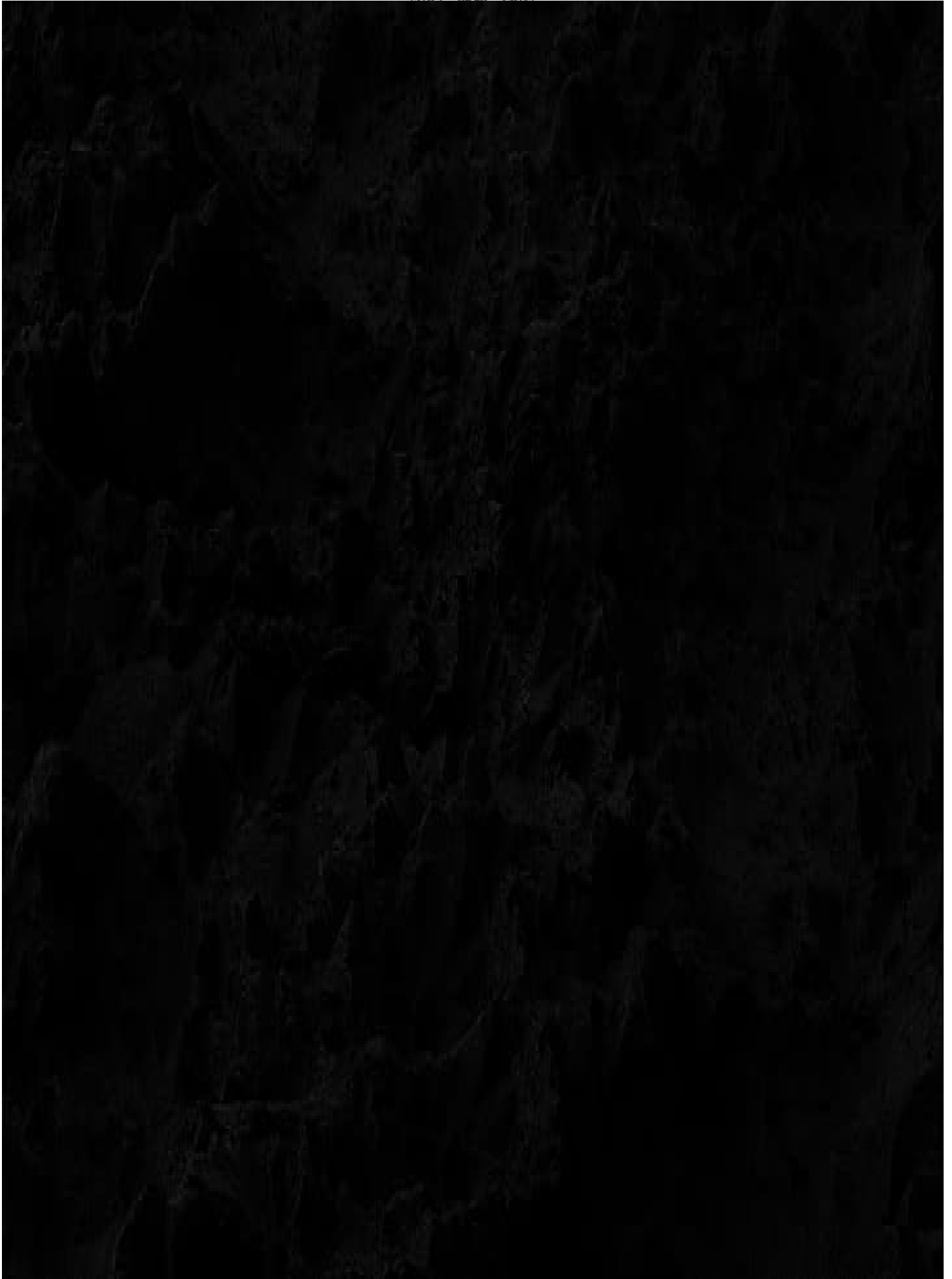












วัตถุที่ประสงค์เอง หนังสือส่วนบริษัท ปี 79 ง่อ ดังนี้







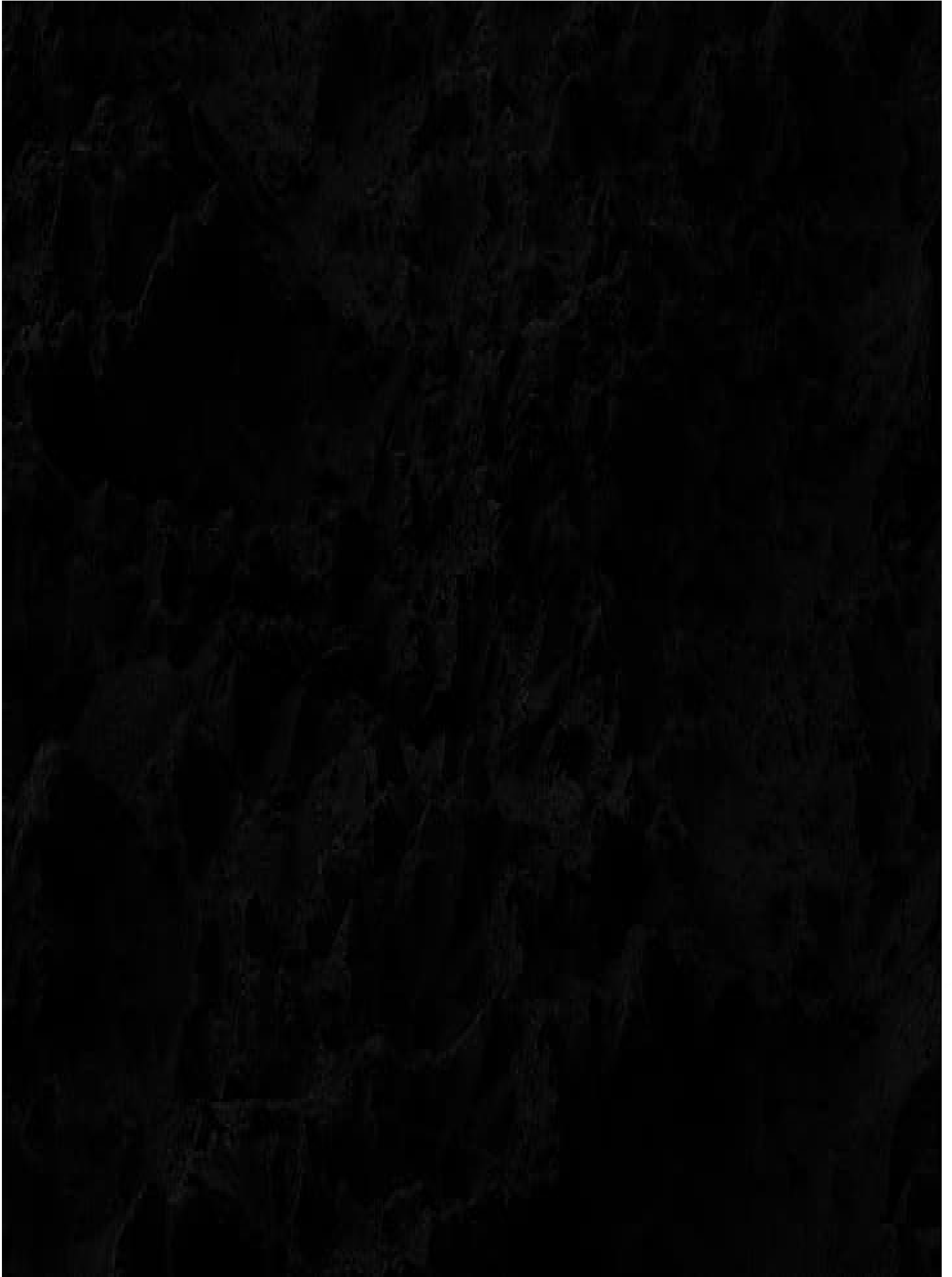










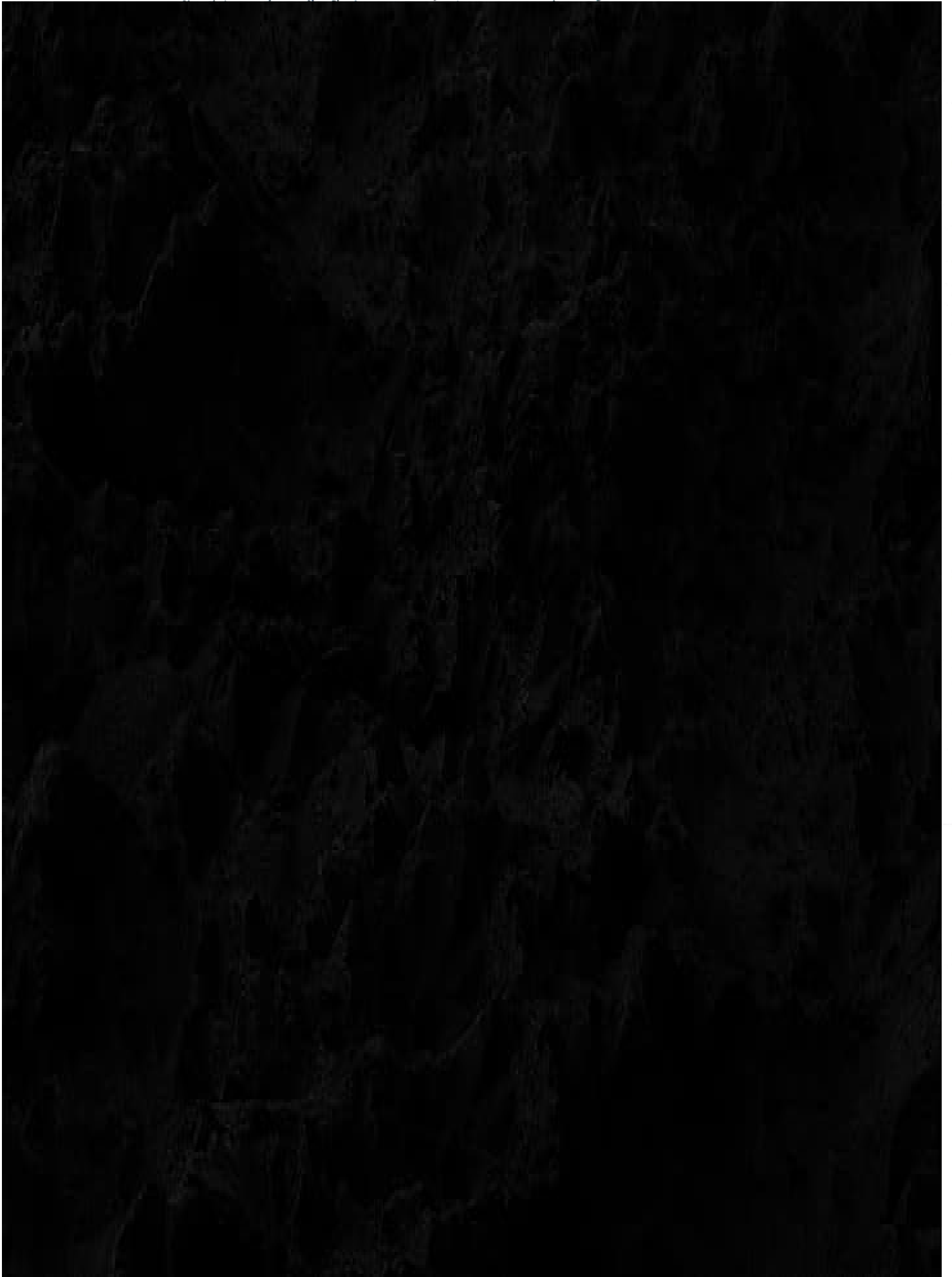




หนังสือรับรองบริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด

























หนังสือให้ความเห็นชอบรายงานจากสำนักงานนโยบาย
และแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

29 DEC 2003



ที่ ทส 1009/ 1460C

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพินุลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

๒๒ ธันวาคม 2546

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการเขื่อนทวลูเกิดบึงศรีสอรัท

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท เขื่อนทวลูสมุยบึงศรีสอรัท จำกัด

- อ้างถึง 1. หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009/10755
ลงวันที่ 2 ตุลาคม 2546
2. หนังสือบริษัท เขื่อนทวลูสมุยบึงศรีสอรัท จำกัด ที่ CHR.085/2546 ลงวันที่ 24 ตุลาคม 2546
3. หนังสือบริษัท เขื่อนทวลูสมุยบึงศรีสอรัท จำกัด ที่ CHR.090/2546 ลงวันที่ 28 พฤศจิกายน 2546

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. เงื่อนไขที่โครงการเขื่อนทวลูเกิดบึงศรีสอรัท ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
2. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ตามหนังสือที่อ้างถึง 1 สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการเขื่อนทวลูเกิดบึงศรีสอรัท ของบริษัท เขื่อนทวลูสมุยบึงศรีสอรัท จำกัด ตั้งอยู่หมู่ที่ 1 ตำบลกะรน อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต บนโฉนดที่ดินเลขที่ 65971 ถึง 65982 มีเนื้อที่ 40-2-46 ไร่ เป็นโรงแรมจำนวนห้องพัก 288 ห้อง อาคารพักอาศัย (Villa) จำนวน 24 ห้อง จัดทำรายงานโดยบริษัท เอส ที เอส เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ ในคราวประชุมครั้งที่ 21/2546 วันที่ 17 กันยายน 2546 มีมติยังไม่เห็นชอบรายงาน โดยให้แก้ไขและเพิ่มเติมรายละเอียดให้ครบถ้วนตามที่คณะกรรมการได้ให้ความเห็นไว้ และให้ฝ่ายเลขานุการเป็นผู้ตรวจสอบข้อมูลให้ถูกต้องตามที่คณะกรรมการได้มอบหมาย หากตรวจสอบแล้วครบถ้วนถูกต้องตามที่คณะกรรมการได้ให้

บริษัท เขื่อนทวลูสมุยบึงศรีสอรัท จำกัด
CENTRAL SAMUI BEACH RESORT CO., LTD.

สุวิไล โคนัน
file

2/ ความเห็นไว้...

ความเห็นไว้จึงจะแจ้งให้เห็นชอบได้ ต่อมา บริษัท เซ็นทรัลสมุยบีชรีสอร์ท จำกัด ได้เสนอข้อมูลชี้แจงเพิ่มเติมให้สำนักงานดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงานตามหนังสือที่อ้างถึง 2 และ 3 และฝ่ายเลขานุการได้ตรวจสอบรายละเอียดดังกล่าวเห็นว่าถูกต้องครบถ้วนตามมติคณะกรรมการแล้ว

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จึงขอแจ้งมติคณะกรรมการเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการเซ็นทรัลภูเก็ตบีชรีสอร์ท ของบริษัท เซ็นทรัลสมุยบีชรีสอร์ท จำกัด โดยกำหนดเงื่อนไขและแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่โครงการเซ็นทรัลภูเก็ตบีชรีสอร์ท ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 ตามลำดับ และโครงการจะต้องรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการจัดทำเป็นรายงานฉบับสมบูรณ์ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD - ROM) เสนอต่อสำนักงานภายในเวลา 1 เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นางนิศากร ไชยมิตรรัตน์)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

บริษัท เซ็นทรัลสมุยบีชรีสอร์ท จำกัด
CENTRAL SAMUI BEACH RESORT CO., LTD.



สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2271-4232-8 ต่อ 245

โทรสาร 0-2278-5469