

อาคารที่ได้รับใบอนุญาตเป็นอาคารประเภท
ควบคุมการใช้ตามมาตรา ๓๒ เมื่อก่อสร้าง
แล้วเสร็จ เจ้าของอาคารต้องยื่นคำขอใบรับรอง
การก่อสร้างอาคารต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น



ใบอนุญาตก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคาร

เลขที่ ๐๖๓ / ๒๕๖๕

อนุญาตให้.....บริษัท ซีริน สุรินทร์ จำกัด.....เจ้าของอาคาร
อยู่บ้านเลขที่.....๖๖/๒.....ตรอก/ซอย.....-.....ถนน.....-.....หมู่ที่.....๓.....
ตำบล/แขวง.....เชียงทะเล.....อำเภอ/เขต.....กลาง.....จังหวัด.....ภูเก็ต.....
รหัสไปรษณีย์.....๘๓๑๑๐.....

ข้อ ๑ ทำการ.....ดัดแปลงอาคาร.....
ที่อยู่บ้านเลขที่.....-.....ตรอก/ซอย.....หัวเตียว.....ถนน.....ศรีสุนทร.....หมู่ที่.....๓.....
ตำบล/แขวง.....เชียงทะเล.....อำเภอ/เขต.....กลาง.....จังหวัด.....ภูเก็ต.....รหัสไปรษณีย์.....๘๓๑๑๐.....
ในที่ดิน ☒ โฉนดที่ดิน ☐ น.ส. ๓ ☐ น.ส. ๓ ก. ☐ ส.ค. ๑ ☐ อื่นๆ.....-.....
เลขที่.....๕๐๓๓๑, ๕๐๓๓๒ และ ๑๖๖๒๐.....เป็นที่ดินของ.....บริษัท ซีริน สุรินทร์ จำกัด.....

ทำการเคลื่อนย้ายอาคารในท้องที่ที่อยู่ในเขตอำนาจของเจ้าพนักงานท้องถิ่นที่อาคารจะทำการ
เคลื่อนย้ายตั้งอยู่ ไปยังบ้านเลขที่.....-.....ตรอก/ซอย.....-.....
ถนน.....-.....หมู่ที่.....-.....ตำบล/แขวง.....-.....
อำเภอ/เขต.....-.....จังหวัด.....-.....รหัสไปรษณีย์.....-.....
ในที่ดิน ☐ โฉนดที่ดิน ☐ น.ส. ๓ ☐ น.ส. ๓ ก. ☐ ส.ค. ๑ ☐ อื่นๆ.....-.....
เลขที่.....-.....เป็นที่ดินของ.....-.....

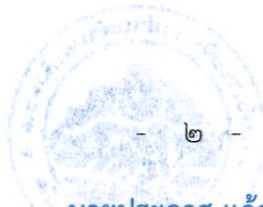
ข้อ ๒ เป็นอาคาร

(๑) ชนิด.....คสล. ๘ ชั้น แบบมีชั้นใต้ดิน (อาคาร A).....จำนวน.....๑ หลัง.....
เพื่อใช้เป็น.....อาคารชุด จำนวน ๕๕ ห้อง (ห้องชุดเพื่อการค้า).....พื้นที่อาคาร/ความยาว.....๓,๐๒๓ ตารางเมตร.....
โดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน.....๑๔.....คัน พื้นที่.....๑,๕๙๐.....ตารางเมตร

(๒) ชนิด.....คสล. ๘ ชั้น แบบมีชั้นใต้ดิน (อาคาร B).....จำนวน.....๑ หลัง.....
เพื่อใช้เป็น.....อาคารชุด จำนวน ๑๔๓ ห้อง (ห้องชุดเพื่อการอยู่อาศัย จำนวน ๑๓๘ ห้องชุด และห้องชุดเพื่อการค้า
จำนวน ๕ ห้องชุด).....พื้นที่อาคาร/ความยาว.....๖,๗๘๓ ตารางเมตร.....
โดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน.....๓๒.....คัน พื้นที่.....๑,๖๘๔.....ตารางเมตร

(๓) ชนิด.....คสล. ๑ ชั้น.....จำนวน.....๑ หลัง.....เพื่อใช้เป็น.....ป้อมยาม.....
พื้นที่อาคาร/ความยาว.....๑.๔๔ ตารางเมตร.....โดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ
จำนวน.....-.....คัน พื้นที่.....-.....ตารางเมตร

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณเลขที่.....๐๕๑...../.....๒๕๖๕.....
ที่แนบท้ายใบอนุญาตนี้



ข้อ ๓ มี.....นายประภาส แก้วจำรัส สย.๑๐๗๗๒ และ นางสาวณภัค ศิริมณี
ส-สธ ๒๘๙๐.....เป็นผู้ควบคุมงาน หรือ.....นายประภาส แก้วจำรัส สย.๑๐๗๗๒,
นายชุมชุมหมัดสุกรี ดือราเฮง ภก.๔๖๒๐๘, นางสาววศินี ศรีชนะ ภส.๒๓๘๔, นายอรรถพร อินอักษร วพก.๑๑๓๘
และ นายโกมล ผิวเกลี้ยง วย.๒๓๙๗..เป็นผู้ออกแบบและคำนวณอาคาร.นายนรินทร์ เรืองเดชาวิวัฒน์ ส-สธ ๒๘๙๐,
นางสาวกฤษฎา พลรักษ์เขตต์ ภ-สธ ๒๒๑๙๒ และ นายธนาเศรษฐ์ ทองด้วง ภ-สธ ๒๐๑๖๖.....เป็นผู้ออกแบบ

ข้อ ๔ ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามเงื่อนไข ดังต่อไปนี้

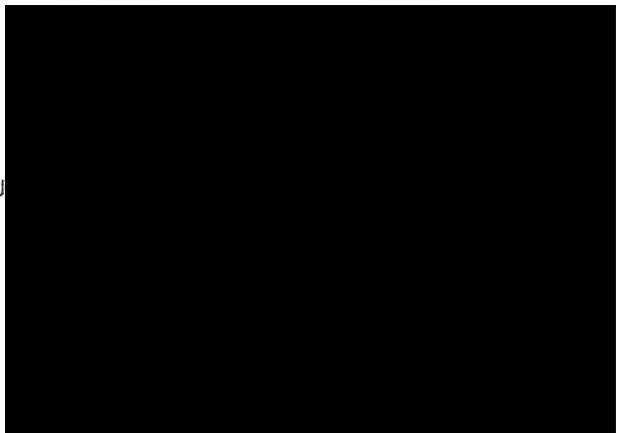
(๑) ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวง
ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ หรือข้อบัญญัติท้องถิ่นซึ่งออก
ตามความในมาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒

(๒) ผู้ได้รับใบอนุญาตก่อสร้างอาคารจะต้องปฏิบัติไม่ให้ขัดกับกฎหมายอื่นๆ ที่บัญญัติโดยเคร่งครัด

ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ใช้ได้จนถึง วันที่ ๓๑ เดือน กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๖.....

ออกให้ ณ วันที่ ๒๘ เดือน กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๕.....

(ลาย



หมายเหตุ ๑. ข้อความใดที่ไม่ต้องการให้ขีดฆ่า

๒. ใส่เครื่องหมาย ✓ ในช่อง ☐ หน้าข้อความที่ต้องการ

การต่ออายุใบอนุญาต

การต่ออายุใบอนุญาต

ครั้งที่ 1

ให้ต่อใบอนุญาต

ฉบับนี้จนถึง

วันที่ 6 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2567

โดยมีเงื่อนไข.....

.....
.....
.....

การต่ออายุใบอนุญาต

ครั้งที่ 2

ให้ต่อใบอนุญาต

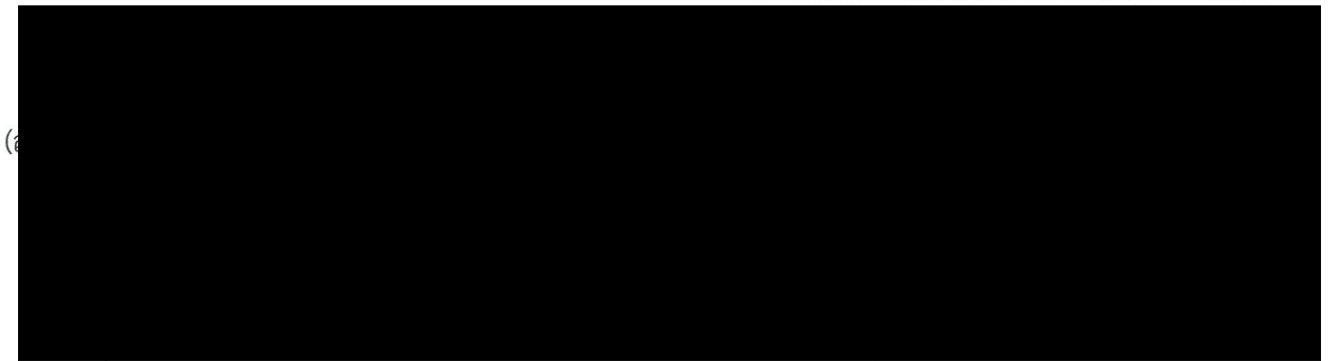
ฉบับนี้จนถึง

วันที่ 5 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2568

โดยมีเงื่อนไข ผู้ได้รับใบอนุญาตจะกองรายงาน

รายงานความคืบหน้าการก่อสร้างทุกๆ 90 วัน

.....
.....
.....



วันที่.....

วันที่.....

การต่ออายุใบอนุญาต

ครั้งที่ 3

ให้ต่อใบอนุญาต

ฉบับนี้จนถึง

วันที่ 4 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2569

โดยมีเงื่อนไข ผู้ได้รับใบอนุญาตจะกองรายงาน

ความคืบหน้าการก่อสร้างทุกๆ 90 วัน

.....
.....

การต่ออายุใบอนุญาต

ครั้งที่.....

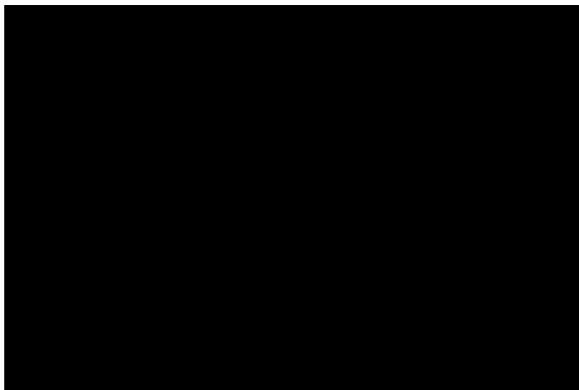
ให้ต่อใบอนุญาต

ฉบับนี้จนถึง

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.

โดยมีเงื่อนไข.....

.....
.....
.....



(ลายมือชื่อ).....ผู้อนุญาต

(.....)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล

เจ้าพนักงานท้องถิ่น

วันที่.....

คำเตือน

๑. ในกรณีที่ผู้ได้รับใบอนุญาตยังมิได้ดำเนินการก่อสร้างและยังมิได้แจ้งชื่อผู้ควบคุมงานก่อนเริ่มก่อสร้าง ต้องแจ้งชื่อผู้ควบคุมงานตามแบบ น.๓ ต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น

๒. ถ้าผู้ได้รับใบอนุญาตจะบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานที่ระบุชื่อไว้ในใบอนุญาตหรือผู้ควบคุมงานจะบอกเลิกการเป็นผู้ควบคุมงาน ให้มีหนังสือแจ้งให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นทราบ ทั้งนี้ ไม่เป็นการกระทบถึงสิทธิและหน้าที่ทางแพ่งระหว่างผู้ได้รับใบอนุญาตกับผู้ควบคุมงานนั้น ในการบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานนี้ ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องระงับการดำเนินการตามที่ได้รับอนุญาตไว้ก่อนจนกว่าจะมีผู้ควบคุมงานคนใหม่ และมีหนังสือแจ้งพร้อมกับส่งมอบหนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงานคนใหม่ให้แก่เจ้าพนักงานท้องถิ่นแล้ว

๓. ผู้ได้รับใบอนุญาตที่ต้องจัดให้มีพื้นที่หรือสิ่งก่อสร้างขึ้นเพื่อใช้เป็นที่พักจอดรถ ที่กักเก็บรถ และทางเข้าออกของรถตามที่กำหนดไว้ในใบอนุญาตฉบับนี้ ต้องแสดงที่พักจอดรถ ที่กักเก็บรถ และทางเข้าออกของรถไว้ให้ปรากฏตามแผนผังบริเวณที่ได้รับอนุญาต การดัดแปลงหรือใช้ที่พักจอดรถ ที่กักเก็บรถและทางเข้าออกของรถเพื่อการอื่นนั้น ต้องได้รับการอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น

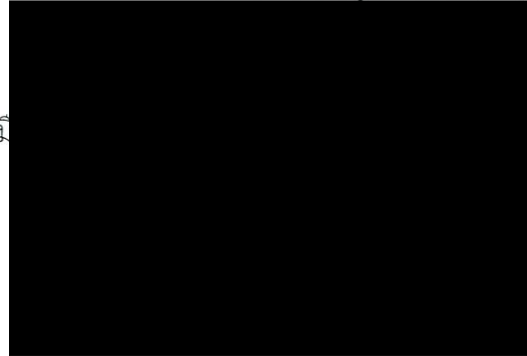
๔. ผู้ได้รับใบอนุญาตก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเคลื่อนย้ายอาคารประเภทควบคุมการใช้เมื่อได้ทำการตามที่ได้รับอนุญาตเสร็จแล้ว ต้องได้รับใบรับรองจากเจ้าพนักงานท้องถิ่นตามมาตรา ๓๒ วรรคสี่ก่อน จึงจะใช้อาคารนั้นได้

๕. ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ใช้ได้ตามระยะเวลาที่กำหนดในใบอนุญาต ถ้าประสงค์จะขอต่ออายุ ใบอนุญาตจะต้องยื่นคำขอก่อนใบอนุญาตสิ้นอายุ

แนบท้ายใบอนุญาตก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคาร เลขที่ ๐๖๓/๒๕๖๕ ลงวันที่ ๘ กรกฎาคม ๒๕๖๕ ใบอนุญาตให้ใช้ได้จนถึงวันที่ ๗ กรกฎาคม ๒๕๖๖ โดยผู้ควบคุมงานได้ยื่นหนังสือแจ้งการบอกเลิกการเป็นผู้ควบคุมงานของผู้ควบคุมงานตามมาตรา ๓๐ วรรคหนึ่ง ตามแบบ น.๖ เมื่อวันที่ ๒๖ กรกฎาคม ๒๕๖๕ โดยขอเปลี่ยนแปลงชื่อผู้ควบคุมงานและมีผลตั้งแต่วันที่ ๒ สิงหาคม ๒๕๖๕ ตามรายชื่อ ดังนี้

- นายประภาส แก้วจำรัส สย.๑๐๗๗๒ เปลี่ยนเป็น นายวรวิทย์ โจนารณกุล สย.๓๕๒๖

(ลายมี



แนบท้ายใบอนุญาตก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคาร เลขที่ ๐๖๓/๒๕๖๕ ลงวันที่ ๘ กรกฎาคม ๒๕๖๕ ใบอนุญาตให้ใช้ได้จนถึงวันที่ ๗ กรกฎาคม ๒๕๖๖ โดยผู้ควบคุมงานได้ยื่นหนังสือแจ้งการบอกเลิกการเป็นผู้ควบคุมงานของผู้ควบคุมงานตามมาตรา ๓๐ วรรคหนึ่ง ตามแบบ น.๖ เมื่อวันที่ ๒๕ มกราคม ๒๕๖๖ โดยขอเปลี่ยนแปลงชื่อผู้ควบคุมงานและมีผลตั้งแต่วันที่ ๒๕ มกราคม ๒๕๖๖ ตามรายชื่อ ดังนี้

-นายวรวิทย์ โจนานกุล สย.๓๕๒๖

เปลี่ยนเป็น นายกิตติศักดิ์ กันใหญ่ต ทย.๔๓๖๒๑

(ลายมือชื่อ)

น

