

ภาคผนวก ก
หนังสือเห็นชอบของโครงการ



ที่ ทส ๐๑๐๑./ ๑ ๔ ๓ ๗ ๗

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๐๑๘/๑ อาคารบีบี ๒ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐
๑๐ กันยายน ๒๕๖๔

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณาการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการสวัสดิการที่พิทักษ์
พนักงาน (ส่วนขยาย) บริษัท บริษัท เล็งชาน ไท จำกัด ของบริษัท บริษัท เล็งชาน ไท
(ประเทศไทย) จำกัด

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท บริษัท เล็งชาน ไท (ประเทศไทย) จำกัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท เอ็นไอ เวิร์ค จำกัด ที่ EW64125 ลงวันที่ ๕ เมษายน ๒๕๖๔
๒. สำเนาหนังสือจังหวัดชลบุรี ที่ ขบ ๐๐๑๔๒/๓๑๗๑๔ ลงวันที่ ๑ กันยายน ๒๕๖๔
๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมที่โครงการอาคารสวัสดิการที่พิทักษ์พนักงาน (ส่วนขยาย) บริษัท บริษัท เล็งชาน
ไท (ประเทศไทย) จำกัด ของบริษัท บริษัท เล็งชาน ไท (ประเทศไทย) จำกัด ตั้งอยู่ที่
นิคมอุตสาหกรรมดับบลิวเอชเอไทรินซ์ฮอว์ก ๓ ตำบลหนองเสือข้าง อำเภอหนองใหญ่
จังหวัดชลบุรี ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามที่ บริษัท บริษัท เล็งชาน ไท (ประเทศไทย) จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้
บริษัท เอ็นไอ เวิร์ค จำกัด และเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการสวัสดิการ
ที่พิทักษ์พนักงาน (ส่วนขยาย) บริษัท บริษัท เล็งชาน ไท (ประเทศไทย) จำกัด ตั้งอยู่ที่ นิคมอุตสาหกรรม
ดับบลิวเอชเอไทรินซ์ฮอว์ก ๓ ตำบลหนองเสือข้าง อำเภอหนองใหญ่ จังหวัดชลบุรี ให้สำนักงานนโยบาย
และแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณา รายงาน รายละเอียดตาม
สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอน
การพิจารณา รายงาน และจังหวัดชลบุรีได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณาผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัด
ชลบุรี ในการประชุมครั้งที่ ๘/๒๕๖๔ เมื่อวันที่ ๑๕ มิถุนายน ๒๕๖๔ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติ
ให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการสวัสดิการที่พิทักษ์พนักงาน
(ส่วนขยาย) บริษัท บริษัท เล็งชาน ไท (ประเทศไทย) จำกัด ของบริษัท บริษัท เล็งชาน ไท (ประเทศไทย)

จำกัด...

จำกัด รายละเอียดตามที่ส่งมาด้วย ๒ โดยให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามที่ส่งมาด้วย ๓
และให้ประสานบริษัทที่ปรึกษาเพื่อจัดทำรายงานฯ ที่รวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดเรียงตามลำดับ
การพิจารณา จำนวน ๑ ฉบับ และรายงานฉบับสมบูรณ์ที่ได้แก้ไขเพิ่มเติมตามที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการ
กำหนดแล้ว จำนวน ๑ ฉบับ พร้อมทั้งจัดทำแผนที่ข้อมูลในรูปแบบ Portable Document Format (PDF
File) จำนวน ๑ แผ่น และ ๘ แผ่น ตามลำดับ เสนอต่อสำนักงานนโยบายฯ ภายในเวลา ๔๕ วัน เพื่อใช้เป็น
เอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป และหากได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตแล้ว
ขอความร่วมมือส่งสำเนาใบอนุญาต พร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ
ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท เอ็นไอ เวิร์ค จำกัด เพื่อดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โทรศัพท์ ๐ ๒๖๖๕ ๖๔๐๐ กด ๒ กด ๖๔๑๒
โทรสาร ๐ ๒๖๖๕ ๖๖๑๖
ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ sarabun@onep.go.th

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารสวัสดิการที่ก้ออาศัยพนักงาน (ส่วนขยาย) บริษัท บริษัท เจริญชัย ไทร์ (ประเทศไทย) จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ			
1.1 สภาพภูมิประเทศ	ไม่มีกิจกรรมใดที่ก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงลักษณะภูมิประเทศในบริเวณพื้นที่โครงการ โดยโครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวด้วยการปลูกต้นไม้เพิ่มขึ้นเพื่อความสวยงาม และร่มรื่นของพื้นที่ จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อลักษณะภูมิประเทศ	1. ออกแบบอาคารให้เป็นไปตามที่ออกแบบไว้ และตัวอาคารใช้โทนสีอ่อนที่ไม่โดดเด่นและให้มีความสอดคล้องกับสิ่งแวดล้อมข้างเคียง 2. จัดให้มีการดูแลรักษาพื้นที่จัดภูมิทัศน์ภายในโครงการ และดูแลความสะอาด และความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในบริเวณโครงการอยู่เสมอ 3. ปลูกไม้ยืนต้นภายในโครงการเพิ่มขึ้นตามแบบที่กำหนดไว้ และดูแลรักษาให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ	ดูแลรักษาพื้นที่จัดภูมิทัศน์ภายในโครงการให้มีความสะอาดและเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ โดยตรวจสอบสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ผู้รับผิดชอบ : บริษัท บริษัท เจริญชัย ไทร์ (ประเทศไทย) จำกัด
1.2 คุณภาพอากาศ 1) ฝุ่นละออง	จากการประเมินปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นในระหว่างดำเนินการ ซึ่งส่วนใหญ่มาจากยานพาหนะของผู้อยู่อาศัย พบว่า ค่าความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) และฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀) ที่เกิดจากยานพาหนะภายในโครงการ มีค่าประมาณ 0.089 และ 0.053 มก./ลบ.ม. ซึ่งไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ซึ่งกำหนดไว้เท่ากับ 0.330 และ 0.12 มก./ลบ.ม. ตามลำดับ อย่างไรก็ตาม การดำเนินการต้องกำหนดให้มีมาตรการด้านฝุ่นละออง	1. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการเช่นป้ายจำกัดความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง สันนุนลดความเร็วเพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน 2. หมั่นดูแลรักษาความสะอาดบริเวณถนนโดยฉีดล้างถนนเป็นครั้งคราวเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่น 3. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการโดยปลูกไม้ยืนต้นไม่พุ่ม และพืชคลุมดินให้มากที่สุดเพื่อป้องกันฝุ่นละออง	ดูแลรักษาสภาพถนนทางเดินรถและป้ายจราจรในโครงการให้สะอาดและมีสภาพดีอยู่เสมอ กรณีที่พบว่าถนนทางเดินรถและป้ายจราจรมีการชำรุดให้ดำเนินการซ่อมแซมหรือปรับปรุงใหม่โดยทันที โดยตรวจสอบสัปดาห์ละ 1 ครั้ง

ลงนาม...
กรรมการผู้จัดการ บริษัท บริษัท เจริญชัย ไทร์ (ประเทศไทย) จำกัด
กรกฎาคม 2564



ENVI WORK CO., LTD.
หน้า 60/118

ลงนาม...
ผู้ชำนาญการ บริษัท เอ็นวี เวิร์ค จำกัด
กรกฎาคม 2564



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารสวัสดิการที่ก้ออาศัยพนักงาน (ส่วนขยาย) บริษัท บริษัท เจริญชัย ไทร์ (ประเทศไทย) จำกัด (ระยะดำเนินการ)

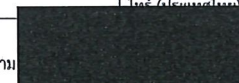
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) ฝุ่นละออง (ต่อ)	เพื่อป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากการดำเนินการโครงการต่อชุมชนโดยรอบและผู้อยู่อาศัย	4. จัดทำป้ายและสัญลักษณ์การจราจรบนถนนให้ชัดเจนและไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการและบริเวณ 5. จัดระบบการจราจรภายในโครงการให้ชัดเจนรวมถึงการควบคุมการปฏิบัติตามของผู้พักอาศัย 6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกด้านการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการดูแลบริเวณพื้นที่โครงการให้มีความสะอาดและเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ	ผู้รับผิดชอบ : บริษัท บริษัท เจริญชัย ไทร์ (ประเทศไทย) จำกัด
2) มลพิษทางอากาศ	มลพิษทางอากาศเกิดขึ้นจากการเผาไหม้ของเครื่องยนต์ของผู้อยู่อาศัย โดยจะมีการปล่อยก๊าซต่างๆจากการประเมิน พบว่า ค่าความเข้มข้นของมลสารต่างๆ คือ ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂) ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂) และไฮโดรคาร์บอนทั้งหมด (THC) เท่ากับ 0.3, 0.051, 0.029 และ 6.37 มก./ลบ.ม. ตามลำดับ ซึ่งไม่มีมลสารใดที่มีค่าเข้มข้นเกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป	1. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ ภายในบริเวณลานจอดรถให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง 2. จัดระบบการจราจรภายในโครงการให้ชัดเจน รวมถึงการควบคุมการปฏิบัติตามของผู้พักอาศัย 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกด้านการจราจรบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ 4. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ซึ่งจะสามารถดูดซับคาร์บอนมอนอกไซด์ที่เกิดจากโครงการได้ทั้งหมด 5. ดูแลบริเวณพื้นที่โครงการให้มีความสะอาดและเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ	- ตรวจสอบความสมบูรณ์ของไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และไม้คลุมดิน ให้มีความสมบูรณ์อยู่เสมอ โดยตรวจสอบสัปดาห์ละ 1 ครั้ง - ตรวจสอบให้มีการปฏิบัติตามมาตรการฯ และนำส่งรายงานเป็นประจำวัน 6 เดือน ตลอดจนระยะเวลาการดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ : บริษัท บริษัท เจริญชัย ไทร์ (ประเทศไทย) จำกัด

ลงนาม...
กรรมการผู้จัดการ บริษัท บริษัท เจริญชัย ไทร์ (ประเทศไทย) จำกัด
กรกฎาคม 2564



ENVI WORK CO., LTD.
หน้า 61/118

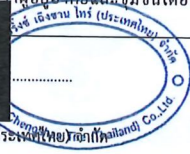
ลงนาม...
ผู้ชำนาญการ บริษัท เอ็นวี เวิร์ค จำกัด
กรกฎาคม 2564



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารสวัสดิการที่หักอาศัยพนักงาน (ส่วนขยาย) บริษัท ปรีจซ์ เองซาน ไทร์ (ประเทศไทย) จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) มลพิษทางอากาศ (ต่อ)		6. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ ภายในบริเวณลานจอดรถให้สามารถสังเกตเห็นอย่างชัดเจนและทั่วถึง 7. จัดระบบการจราจรภายในโครงการให้ชัดเจน รวมถึงการควบคุมการปฏิบัติตามของผู้ที่อาศัย 8. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกด้านการจราจรบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ 9. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ซึ่งจะสามารถดูดซับคาร์บอนมอนอกไซด์ที่เกิดจากโครงการได้ทั้งหมด 10. ดูแลบริเวณพื้นที่โครงการให้มีความสะอาดและเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ	
1.3 ระดับเสียงและคลื่นสั่นสะเทือน	โครงการเป็นอาคารพักอาศัยซึ่งต้องการความสงบแต่จะมียานพาหนะของผู้ที่มาใช้บริการเข้า-ออกมากขึ้น จึงอาจก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนต่อผู้อยู่อาศัยโดยรอบ ทั้งนี้ยานพาหนะไม่ได้เข้า-ออกโครงการพร้อมกันทั้งหมด อีกทั้งผลการตรวจวัดระดับเสียงบริเวณพื้นที่โครงการ ซึ่งอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดไว้ ดังนั้น ผลกระทบในด้านเสียงที่เกิดขึ้น จึงคาดว่าผู้อยู่อาศัยและชุมชนโดยรอบจะไม่ได้รับ	1. กำหนดความเร็วของยานพาหนะต่างๆ ที่สัญจรในพื้นที่โครงการ ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง 2. ติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน 3. ทำป้ายประกาศให้ดับเครื่องยนต์ทันทีเมื่อจอดแล้ว 4. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ซึ่งสามารถดูดซับคาร์บอนมอนอกไซด์ที่เกิดจากโครงการได้ 5. กำหนดความเร็วของยานพาหนะต่างๆ ที่สัญจรในพื้นที่โครงการ ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง	

ลงนาม.....
 กรรมการผู้จัดการ บริษัท ปรีจซ์ เองซาน ไทร์ (ประเทศไทย) จำกัด
 กรกฎาคม 2564



ENVI WORK CO., LTD.

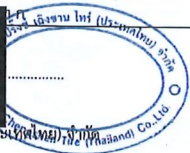


ลงนาม.....
 ผู้อำนวยการ บริษัท เอ็นวี เวิร์ค จำกัด
 กรกฎาคม 2564

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารสวัสดิการที่หักอาศัยพนักงาน (ส่วนขยาย) บริษัท ปรีจซ์ เองซาน ไทร์ (ประเทศไทย) จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ผลกระทบด้านระดับเสียงที่อาจจะมีขึ้นจากการจราจรภายในโครงการ สำหรับความสั่นสะเทือน กิจกรรมหลักของโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ คือ การอยู่อาศัย ไม่มีกิจกรรมประกอบหรือดำเนินการที่จะก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนอย่างมีนัยสำคัญ จึงมีผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนในระดับต่ำ หรือไม่ก่อให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญต่อชุมชนใกล้เคียงโดยรอบโครงการ	6. ติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน 7. ทำป้ายประกาศให้ดับเครื่องยนต์ทันทีเมื่อจอดแล้ว 8. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ซึ่งสามารถดูดซับคาร์บอนมอนอกไซด์ที่เกิดจากโครงการได้	
1.4 ทรัพยากรแหล่งน้ำและคุณภาพน้ำผิวดิน	ระยะดำเนินการ มีปริมาณน้ำเสียทั้งหมด 355 ลบ.ม./วัน โครงการจะรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสียรวมเป็นระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเกราะและกรองเติมอากาศ จะติดตั้งไว้อาคารละ 1 ชุด ขนาดความจุ 90 ลูกบาศก์เมตร/ชุด/อาคารพักอาศัย ส่วนอาคารโรงอาหารเป็นขนาดความจุ 11.4 ลูกบาศก์เมตร/ชุด จำนวน 1 ชุด ซึ่งระบบบำบัดสามารถบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นได้อย่างเพียงพอและสามารถบำบัดให้มีคุณภาพน้ำทิ้งในรูป BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มก./ล. เป็นไปตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคาร	1. โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมแบบสำเร็จรูปก่อนระบายเข้าสู่ระบบท่อระบายน้ำสาธารณะ 2. จัดเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญควบคุมดูแลการเดินระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่อให้การบำบัดน้ำเสียให้สามารถใช้งานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพตลอดเวลา 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและดักไขมันออกจากปอดักไขมันทุก 2 วัน/ครั้ง ใส่ลงในถุงดำมัดปากและนำไปยังห้องพักขยะมูลฝอยรวมของโครงการพร้อมจดบันทึกปริมาณกากไขมันเพื่อการเก็บขนจากองค์การบริหารส่วนตำบลหนองเสือข้าง มารับไปกำจัดต่อไป	ตรวจสอบการคุณภาพน้ำทิ้งบริเวณบ่อพักสุดท้ายก่อนปล่อยออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างตามกฎหมายกำหนด (ดัชนีตรวจวัด และความถี่ในการตรวจวัด ดูที่มาตรการระบบบำบัดน้ำเสีย) ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ปรีจซ์ เองซาน ไทร์ (ประเทศไทย) จำกัด

ลงนาม.....
 กรรมการผู้จัดการ บริษัท ปรีจซ์ เองซาน ไทร์ (ประเทศไทย) จำกัด
 กรกฎาคม 2564



ENVI WORK CO., LTD.



ลงนาม.....
 ผู้อำนวยการ บริษัท เอ็นวี เวิร์ค จำกัด
 กรกฎาคม 2564

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารสวัสดิการที่พักอาศัยพนักงาน (ส่วนขยาย) บริษัท บริษัท เจริญ ไทร์ (ประเทศไทย) จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 ทรัพยากรแหล่งน้ำและคุณภาพน้ำผิวดิน (ต่อ)	ก่อนระบายลงสู่ระบายน้ำภายในพื้นที่โครงการ แล้วระบายลงท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อแหล่งน้ำหรือคุณภาพน้ำผิวดิน	4. ตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียและอุปกรณ์ เป็นประจำทุกวัน 5. เมื่อมีการเข้าบำรุงรักษาและสูบน้ำออกจากระบบ บำบัดน้ำเสียโครงการต้องให้แจ้งกับบริเวณที่ปฏิบัติงาน และห้ามมิให้รถวิ่งชั่วคราว 6. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบเดิมอากาศ ได้รับการ ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้สูงสุด 180 ลบ.ม./วัน โดย ระบบบำบัดน้ำเสียจะมีประสิทธิภาพร้อยละ 92 สามารถ บำบัดน้ำเสียให้ได้คุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคาร ประเภท ก. ซึ่งกำหนดให้มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล.	
1.5 อุทกวิทยาและคุณภาพน้ำใต้ดิน	ในระยะดำเนินการ โครงการใช้น้ำประปาจาก นิคมอุตสาหกรรมดับบลิวเอชเอ ฮีสเทิร์นซีบอร์ด 3 โดยไม่มีการใช้น้ำใต้ดิน สำหรับน้ำเสียที่เกิดขึ้นจาก โครงการได้จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อบำบัดน้ำเสีย จากกิจกรรมของโครงการให้มีคุณภาพเป็นไปตาม มาตรฐานก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ โดย ไม่มีการระบายน้ำทิ้งลงสู่แหล่งน้ำใต้ดิน จึงไม่มี ผลกระทบต่อปริมาณและคุณภาพน้ำใต้ดิน	ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้าน คุณภาพน้ำและด้านการบำบัดน้ำเสียเพื่อลดการปนเปื้อน ด้านอุทกวิทยาและคุณภาพน้ำใต้ดิน	

ลงนาม.....
กรรมการผู้จัดการ บริษัท บริษัท เจริญ ไทร์ (ประเทศไทย) จำกัด
กรกฎาคม 2564

ENVI WORK CO., LTD.
หน้า 64/118

ลงนาม.....
ผู้อำนวยการ บริษัท เอนไว เวิร์ค จำกัด
กรกฎาคม 2564

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารสวัสดิการที่พักอาศัยพนักงาน (ส่วนขยาย) บริษัท บริษัท เจริญ ไทร์ (ประเทศไทย) จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 สภาพธรณีวิทยาและแผ่นดินไหว	การดำเนินงานของโครงการเป็นกิจกรรมของการพักอาศัยจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพธรณีวิทยา และแผ่นดินไหว นอกจากพื้นที่โครงการไม่ได้ตั้งอยู่ บริเวณศูนย์กลางการเกิดแผ่นดินไหว และพื้นที่ที่โครงการไม่ได้ถูกกำหนดให้อยู่บริเวณเฝ้าระวัง ตาม กฎกระทรวงกำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคารและพื้นที่ดินรองรับอาคารใน การต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 ดังนั้น จึงมีโอกาสที่จะได้รับความเสียหายจาก การเกิดแผ่นดินไหวน้อยมาก	การเกิดแผ่นดินไหว - เตรียมไฟฉายพร้อมถ่านไฟฉายและกระเป๋าเครื่องมือใน สำนักงานโครงการและให้พนักงานของโครงการทราบว่ อยู่ที่ไหน - เตรียมบุคลากรที่มีความรู้ในการปฐมพยาบาลเบื้องต้น - มีแผนป้ายแสดงตำแหน่งของวาล์วปิดน้ำวาล์วปิดก๊าซ สะพานไฟฟ้าสำหรับตัดกระแสไฟฟ้าไว้ที่ห้องสำนักงาน - มีป้ายเตือนห้ามวางสิ่งของหนักบนชั้นหรือที่สูงๆ เมื่อ แผ่นดินไหวอาจตกลงมาเป็นอันตรายได้ - กำหนดจุดนัดหมายในกรณีที่ต้องอพยพออกจากกันเพื่อ มารวมกันอีกครั้งในภายหลังซึ่งเป็นจุดรวมพลของ โครงการ ระหว่างเกิดแผ่นดินไหว - พยายามควบคุมสติอย่างสงบถ้าอยู่ในอาคารก็ให้อยู่ใน อาคารถ้าอยู่นอกอาคารก็ให้อยู่นอกอาคารเพื่อป้องกัน การได้รับบาดเจ็บเพราะวิ่งเข้า-ออกโดยถ้าอยู่ในอาคารให้ ยืนหรือหมอบอยู่ในส่วนที่มีโครงสร้างแข็งแรงที่สามารถ รับน้ำหนักได้มากและให้อยู่ห่างจากประตูระเบียงและ หน้าต่าง	

ลงนาม.....
กรรมการผู้จัดการ บริษัท บริษัท เจริญ ไทร์ (ประเทศไทย) จำกัด
กรกฎาคม 2564

ENVI WORK CO., LTD.
หน้า 65/118

ลงนาม.....
(นายพงศ์พร ศรีขจร)
ผู้อำนวยการ บริษัท เอนไว เวิร์ค จำกัด
กรกฎาคม 2564

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารสวัสดิการที่ท่าอากาศยาน
(ส่วนขยาย) บริษัท ปรีช เจริญ ไทร์ (ประเทศไทย) จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 สภาพธรณีวิทยาและแผ่นดินไหว (ต่อ)		- ห้ามใช้เทียบไม่ขีดไฟหรือสิ่งทำให้เกิดเพลิงไหม้หรือประกายไฟ เพราะอาจมีแก๊สรั่วอยู่บริเวณนั้น - ห้ามใช้ลิฟต์โดยเด็ดขาดขณะเกิดแผ่นดินไหว หลังเกิดแผ่นดินไหว - รีบออกจากอาคารที่เสียหายทันทีเพราะหากเกิดแผ่นดินไหวตามอาคารอาจพังทลายได้ - พยายามใส่รองเท้าหุ้มส้นเสมอเพราะอาจมีเศษแก้วหรือวัสดุแหลมคมอื่น ๆ และสิ่งหักพังหรือซากได้ - ตรวจสอบสายไฟท่อน้ำท่อแก๊สรั่วให้ปิดวาล์วตั้งแก๊สทุกสายไฟอย่าจุดไฟหรือก่อไฟจนกว่าจะแน่ใจว่าไม่มีแก๊สรั่ว - ตรวจสอบว่าแก๊สรั่วด้วยการดมกลิ่นเท่านั้นถ้าได้กลิ่นให้เปิดประตูหน้าต่างทุกบาน - สำรวจดูความเสียหายของท่อส้วมและท่อน้ำทั้งก่อนใช้ - กันเขตหรือมีอนุญาตให้เข้าไปในเขตที่มีความเสียหายสูงหรืออาคารพัง	
1.7 ทรัพยากรดินและการพังทลายของดิน	ไม่มีกิจกรรมใดที่ก่อให้เกิดการชะล้างพังทลายของดินจากการจัดสวน โดยปลูกไม้ยืนต้น ในพื้นที่สีเขียวใหม่บริเวณที่กำหนดให้มีการดูแล	1. จัดสวนปลูกต้นไม้ และไม้คลุมดินเพื่อช่วยยึดหน้าดิน ไม่ให้เกิดการชะล้างพังทลาย 2. ดูแลรักษาดินไม่ให้เจริญเติบโตอยู่เสมอ	- ตรวจสอบความสมบูรณ์ของพื้นที่สีเขียว ไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม ไม้คลุมดินให้มี

ลงนาม.....
(นาย)
กรรมการผู้จัดการ บริษัท ปรีช เจริญ ไทร์ (ประเทศไทย) จำกัด
กรกฎาคม 2564



ENVI WORK CO., LTD.
หน้า 66/118

ลงนาม.....
(นาย)
ผู้อำนวยการ บริษัท เอ็นวี เวิร์ค จำกัด
กรกฎาคม 2564

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารสวัสดิการที่ท่าอากาศยาน
(ส่วนขยาย) บริษัท ปรีช เจริญ ไทร์ (ประเทศไทย) จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	บำรุงรักษาพื้นที่จัดสวนดังกล่าวให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์ จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการพังทลายของดิน	3. จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนหากพบว่ามีความจำเป็นต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าว	ความสมบูรณ์อยู่เสมอ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง - ตรวจสอบการพังทลายของดินรอบโครงการ และพื้นที่จุดเสี่ยงเดือนละครั้ง ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ปรีช เจริญ ไทร์ (ประเทศไทย) จำกัด
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมด้านชีวภาพ			
2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก	พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลหนองเสือช้าง ส่วนใหญ่เป็นพื้นที่เกษตรกรรม ไม่มีสภาพเป็นพื้นที่ป่าไม้ การดำเนินงานโครงการไม่มีการตัดต้นไม้ แต่มีการปลูกต้นไม้เพิ่มขึ้นในพื้นที่จัดสวน จึงไม่มีผลกระทบต่อทรัพยากรป่าไม้และสัตว์ป่า	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพได้แก่คุณภาพอากาศ เสียงความสั่นสะเทือนการพังทลายของดินคุณภาพน้ำ และคุณภาพการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด	
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	ระยะดำเนินการ มีปริมาณน้ำเสียทั้งหมด 355 ลบ.ม./วัน โครงการจะรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสียรวมเป็นระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเกราะกรองเติมออกซิเจน จะติดตั้งไว้อาคารละ 1 ชุด	1. ดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้สามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ 2. ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพได้แก่	

ลงนาม.....
(นาย)
กรรมการผู้จัดการ บริษัท ปรีช เจริญ ไทร์ (ประเทศไทย) จำกัด
กรกฎาคม 2564



ENVI WORK CO., LTD.
หน้า 67/118

ลงนาม.....
(นาย)
ผู้อำนวยการ บริษัท เอ็นวี เวิร์ค จำกัด
กรกฎาคม 2564

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารสวัสดิการที่พิทักษ์พนักงาน (ส่วนขยาย) บริษัท บริษัท เล็งซาน ไทร์ (ประเทศไทย) จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ขนาดความจุ 90 ลูกบาศก์เมตร/ชุด/อาคารพักอาศัย ส่วนอาคารโรงอาหารเป็นขนาดความจุ 11.4 ลูกบาศก์เมตร/ชุด จำนวน 1 ชุด ซึ่งระบบบำบัดสามารถบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นได้อย่างเพียงพอและสามารถบำบัดให้มีคุณภาพน้ำทิ้งในรูป BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มก./ล. เป็นไปตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคาร	เสี่ยงและความสิ้นเปลืองคุณภาพน้ำและคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด	
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.1 การใช้น้ำ	กิจกรรมของโครงการมีการใช้น้ำประมาณ 445 ลบ.ม./วัน ซึ่งได้จากนิคมอุตสาหกรรมดับบลิวเอชเอ อีสเทิร์นฮิबरด 3 (WHA 3) ซึ่งมีโครงข่ายท่อประปาตามแผนถนนด้านหน้าโครงการ โดยโครงการจะติดตั้งมิเตอร์รับน้ำจากท่อประปาเพื่อรับน้ำเชื่อมเข้าท่อขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 4 นิ้ว เข้าสู่ถังเก็บน้ำใต้ดิน จากนั้นจะสูบน้ำจากถังเก็บน้ำใต้ดินไปยังถังเก็บน้ำสำรองน้ำใช้ฉีดฉีดพ่นอาคาร ซึ่งมีความสามารถในการให้บริการโครงการได้เพียงพอ อย่างไรก็ตาม โครงการกำหนดให้มีมาตรการเพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบ	1. จัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ในโครงการซึ่งมีความเพียงพอสำหรับการอุปโภค-บริโภคและการดับเพลิงภายในโครงการ 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีหากพบว่าชำรุดเสียหายให้ดำเนินการซ่อมแซมทันที 3. กำหนดช่วงเวลาในการปล่อยให้น้ำประปาไหลจากท่อประปาแบบหลักเข้ามาในถังเก็บน้ำสำรองของโครงการเองในช่วงเวลาที่มีการใช้น้ำน้อยเพื่อหลีกเลี่ยงช่วงเวลาที่มีการใช้น้ำสูงสุดซึ่งจะลดผลกระทบต่อแรงดันน้ำของชุมชนที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ 4. ประชาสัมพันธ์แจ้งเตือนความร่วมมือในการประหยัดน้ำแก่ผู้ใช้บริการและพนักงานโครงการโดย	ตรวจสอบคุณภาพน้ำใช้ และปริมาณน้ำใช้ให้มีความเพียงพอ โดยตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง ผู้รับผิดชอบ : บริษัท บริษัท เล็งซาน ไทร์ (ประเทศไทย) จำกัด

ลงนาม.....
(นาย) [Redacted]
กรรมการผู้จัดการ บริษัท บริษัท เล็งซาน ไทร์ (ประเทศไทย) จำกัด
กรกฎาคม 2564

ENVI WORK CO., LTD.
หน้า 68/118

ลงนาม.....
(นาย) [Redacted]
ผู้อำนวยการ บริษัท เอ็นวู เวิร์ค จำกัด
กรกฎาคม 2564

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารสวัสดิการที่พิทักษ์พนักงาน (ส่วนขยาย) บริษัท บริษัท เล็งซาน ไทร์ (ประเทศไทย) จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- ถังเก็บน้ำสำรอง	โครงการออกแบบถังเก็บสำรองน้ำใช้รวม แบ่งเป็น ถังเก็บน้ำใต้ดิน 1 ชุด ขนาด 1,200 ลูกบาศก์เมตร และถังเก็บน้ำขึ้นอาคารพักอาศัย 75 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 4 ถัง (เฉพาะอาคารพักอาศัย 7 ชั้น) ดังนั้น ถังเก็บสำรองน้ำปริมาณความจุรวมทั้งสิ้นเท่ากับ 1,500 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเพียงพอต่อการกักเก็บน้ำเพื่อนำไปใช้ในโครงการ	1. เคลือบถังสำรองน้ำด้วยเมมเบรนหรือท่อสำหรับงานกันซึม และป้องกันความชื้น Sika Top Seal-107 ซึ่งเป็นวัสดุกันซึม ประกอบด้วย 2 ส่วน ที่มีส่วนผสมของซีเมนต์เนื้อละเอียด และน้ำยาโพลีเมอร์ดัดแปลง (Polymer Modified) ผสมรวมกันเกิดการก่อตัวไม่เป็นพิษ และสามารถใช้น้ำได้ ได้รับการรับรองมาตรฐานจาก British Board of Agreement Certificate No.95/3174 (BBA Approved) 2. ทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองโดยล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองอย่างน้อยทุก 6 เดือนเพื่อสุขภาพอนามัยที่ดีของผู้เข้าใช้บริการและบุคลากรโครงการ	ตรวจสอบความสะอาด และตรวจสอบการรั่วซึมของถังเก็บน้ำสำรอง 6 เดือน/ครั้ง ผู้รับผิดชอบ : บริษัท บริษัท เล็งซาน ไทร์ (ประเทศไทย) จำกัด
3.2 การบำบัดน้ำเสีย	ระยะดำเนินการ มีปริมาณน้ำเสียเกิดขึ้นทั้งหมดประมาณ 355 ลบ.ม./วัน โครงการจะรวบรวมน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเกราะและกรองเชิงชีวภาพ จำนวนทั้งหมด 6 ชุด แบ่งเป็น ขนาดความจุ 1 ชุด สำหรับอาคารโรงอาหาร และ 5 ชุด สำหรับอาคารพักอาศัย จำนวน 5 ชุด สำหรับ	1. โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบสำเร็จรูป เพื่อบำบัดน้ำเสียจนได้คุณภาพมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารและมีค่า BOD ออกจากระบบไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตรก่อนระบายเข้าสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะหน้าโครงการ 2. โครงการกำหนดให้การบำบัดละอองน้ำโดยใช้วิธี Biological Oxidation	ตรวจสอบการคุณภาพน้ำทิ้งบริเวณบ่อพักสุดท้ายก่อนปล่อยออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างตามที่กฎหมาย

ลงนาม.....
(นาย) [Redacted]
กรรมการผู้จัดการ บริษัท บริษัท เล็งซาน ไทร์ (ประเทศไทย) จำกัด
กรกฎาคม 2564

ENVI WORK CO., LTD.
หน้า 69/118

ลงนาม.....
(นาย) พงศ์ภัทร ศรีขจร
ผู้อำนวยการ บริษัท เอ็นวู เวิร์ค จำกัด
กรกฎาคม 2564

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารสวัสดิการที่พักอาศัยพนักงาน (ส่วนขยาย) บริษัท บริงซ์ เจริญพาน ไทร์ (ประเทศไทย) จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	อาคารพักอาศัย ประกอบด้วย ส่วนแยกภาคตะกอน ส่วนเติมอากาศที่มีตัวกลางยึดเกาะ และส่วนตกตะกอน สามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มก./ล. โดยน้ำที่บำบัดแล้วจะระบายไปยังบ่อบำบัดน้ำ ซึ่งเป็นบ่อดักขยะ ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ ทั้งนี้ น้ำทิ้งจะถูกระบายไปยังบ่อดักไขมันก่อนจะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป โดยการบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียจะดำเนินการเป็นประจำทุก 6 เดือน จึงคาดว่า ไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้งานของผู้มาใช้บริการภายในโครงการ อย่างไรก็ตาม โครงการจำเป็นต้องกำหนดให้มีมาตรการจัดการระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่อป้องกันผลกระทบทางด้านสุขภาพที่อาจเกิดแก่ผู้ที่อยู่โดยรอบโครงการและผู้อยู่อาศัยในโครงการ	3. จัดให้มีระบบกำจัดก๊าซมีเทนจากระบบบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นโดยใช้วิธี Biological Oxidation 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและตักไขมันออกจากบ่อดักไขมันทุก 2 วัน/ครั้ง เมื่อตักไขมันแล้วให้พนักงานนำไปใส่ลงในถุงดำมัดปากและนำไปไว้ยังห้องพักขยะมูลฝอยรวมของโครงการพร้อมจดบันทึกปริมาณกากไขมันเพื่อรอการเก็บขนจากบริษัทรับกำจัดมาต่อไปกำจัดต่อไป 5. ตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียและอุปกรณ์เป็นประจำทุกวัน 6. หากมีการซ่อมบำรุงควบคุมดูแลให้ดำเนินการซ่อมบำรุงระบบบำบัดน้ำเสียให้แล้วเสร็จตามระยะเวลาที่กำหนด และคืนผิวจราจรให้เรียบร้อยดังเดิม ก่อนจะเปิดให้มีการใช้เส้นทางได้ตามปกติ 7. น้ำทิ้งที่มารดน้ำต้นไม้โดยน้ำที่ส่วนที่เหลือจากการรดน้ำต้นไม้จะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ 8. จัดให้มีมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการโดยเฉพาะแยกจากระบบไฟฟ้าอื่น ๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานของระบบบำบัดน้ำเสียได้	ดัชนีตรวจวัด - pH - BOD - Suspended Solids - Settle able Solids - Total Dissolved Solids - Sulfide - TKN - Fat - Oil & Grease - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria ช่วงเวลาและสถานที่ที่ตรวจวัด 1. บ่อบำบัดน้ำเสียก่อนปล่อยออกท่อสาธารณะด้านหน้าโครงการ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ 2. จุดปล่อยน้ำออกจากถังบำบัดน้ำเสีย 6 เดือน/ครั้ง

ลงนาม... (นายพงศ์ภัทร ศรีจร)

กรรมการผู้จัดการ บริษัท บริงซ์ เจริญพาน ไทร์ (ประเทศไทย) จำกัด (ระยะดำเนินการ)

กรกฎาคม 2564

ผู้ชำนาญการ บริษัท เอ็นวู เวิร์ค จำกัด

กรกฎาคม 2564

หน้า 70/118

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารสวัสดิการที่พักอาศัยพนักงาน (ส่วนขยาย) บริษัท บริงซ์ เจริญพาน ไทร์ (ประเทศไทย) จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)		9. ประสานให้บริษัทรับบำบัดก่อนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปไปกำจัดเป็นประจำทุกเดือน 10. กันบริเวณพื้นที่ที่เกี่ยวข้องกับการบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย และมีป้ายบอกอย่างชัดเจน รวมทั้งดำเนินการภายในขอบเขตที่วางไว้อย่างเคร่งครัด 11. กำหนดให้ติดตั้งถังดักไขมันบริเวณอาคารโรงอาหาร 2 ชั้น เพื่อดักไขมันที่เกิดจากการชำระล้างก่อนปล่อยน้ำเข้าสู่ระบบบำบัดของอาคาร กรณีระบบบำบัดน้ำเสียชำรุด 12. ในช่วงเวลาที่มีการซ่อมแซมหรือสูญเสียอุปกรณ์ที่มีการเปิดฝาระบบบำบัดน้ำเสียหรือการซ่อมแซมระบบบำบัดน้ำเสียจะต้องจัดให้มีการตั้งราวเหล็กกันเพื่อไม่ให้ผู้ที่ไม่มีส่วนเกี่ยวข้องผ่านพื้นที่บริเวณดังกล่าวรวมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรภายในโครงการ 13. กำหนดช่วงเวลาในการดูแลบำรุงรักษาและซ่อมแซมระบบบำบัดน้ำเสียในช่วงเวลากลางวันของวันธรรมดาเนื่องจากมีผู้อยู่อาศัยน้อยเพื่อลดผลกระทบ 14. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ช่างของโครงการที่ดูแลรักษาความสะอาดให้กับเจ้าหน้าที่ซ่อมแซมระบบ	

ลงนาม... (นายพงศ์ภัทร ศรีจร)

กรรมการผู้จัดการ บริษัท บริงซ์ เจริญพาน ไทร์ (ประเทศไทย) จำกัด (ระยะดำเนินการ)

กรกฎาคม 2564

ผู้ชำนาญการ บริษัท เอ็นวู เวิร์ค จำกัด

กรกฎาคม 2564

หน้า 71/118

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารสวัสดิการที่พักอาศัยพนักงาน (ส่วนขยาย) บริษัท ปรีซ์ เล้งชาน ไทร์ (ประเทศไทย) จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)		ตะกอนจากระบบบำบัดในช่วงเวลานั้น ๆ ตลอดจนภายหลังดำเนินการซ่อมแซมหรือสับตะกอนแล้วเสร็จ จะต้องดูแลรักษาความสะอาดเรียบร้อยของพื้นที่ให้คงสภาพเหมือนเดิมเพื่อไม่ให้เกิดการแพร่กระจายเชื้อโรค 15. ดำเนินการปิดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณโรงของแต่ละอาคารเพื่อให้ผู้อยู่อาศัยทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 5-7 วัน เพื่อให้ผู้อยู่อาศัยหลีกเลี่ยงและระมัดระวังในช่วงเวลาดังกล่าว	
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	สำหรับการระบายน้ำ โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่ของนิคมอุตสาหกรรมดับบลิวเอชเอ อิสเทิร์น ชีบอร์ด 3 (WHA 3) ซึ่งนิคมอุตสาหกรรมได้จัดให้มีระบบท่อน้ำของนิคมเพื่อรองรับการระบายน้ำของโครงการอย่างเพียงพอแล้ว	1. โครงการใช้ระบบท่อน้ำรวมของนิคมฯ โดยจะทำการหมั่นตรวจสอบท่อระบายน้ำและบ่อกักน้ำเป็นประจำเมื่อพบว่าภายในท่อระบายน้ำมีสิ่งอุดตันที่เกิดจากการสะสมตัวของดินตะกอนหรือเศษวัสดุอื่นๆ ซึ่งจะไปกีดขวางการระบายน้ำให้ดำเนินการทำความสะอาดเก็บขยะและขุดลอกดินตะกอนที่ตกค้างภายในท่อระบายน้ำและบ่อกักน้ำออกให้หมดโดยเฉพาะก่อนถึงฤดูฝน 2. ดูแลตรวจสอบท่อของระบบระบายน้ำเป็นประจำทุกเดือนเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดตะกอนดินสะสมที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตันซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ 3. สำรองทำความสะอาดท่อระบายน้ำโดยรอบอาคาร 2 ครั้ง/ปี (ก่อน-หลังฤดูฝน)	- หมั่นตรวจสอบท่อระบายน้ำและบ่อกักน้ำเป็นประจำหากพบว่ามี การอุดตันให้รีบดำเนินการทำความสะอาดเก็บขยะและขุดลอกดินตะกอนที่ ตกค้างอยู่ภายในท่อระบายน้ำ และบ่อกักน้ำ ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ปรีซ์ เล้งชาน ไทร์ (ประเทศไทย) จำกัด

ลงนาม.....
()
กรรมการผู้จัดการ บริษัท ปรีซ์ เล้งชาน ไทร์ (ประเทศไทย) จำกัด
กรกฎาคม 2564

ลงนาม.....
()
ผู้ชำนาญการ บริษัท เอ็นวี เวิร์ค จำกัด
กรกฎาคม 2564

หน้า 72/118

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารสวัสดิการที่พักอาศัยพนักงาน (ส่วนขยาย) บริษัท ปรีซ์ เล้งชาน ไทร์ (ประเทศไทย) จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล	โครงการมีปริมาณขยะเกิดขึ้นประมาณ 8.844 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็น มูลฝอยย่อยสลายได้ 5.66 ลูกบาศก์เมตร/วัน มูลฝอยรีไซเคิล 2.654 ลูกบาศก์เมตร/วัน มูลฝอยทั่วไป 0.265 ลบ.ม./วัน และมูลฝอยอันตราย 0.265 ลบ.ม./วัน ซึ่งโครงการต้องจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมแยกตามประเภทของมูลฝอยอย่างชัดเจน และต้องรองรับมูลฝอยแต่ละประเภทได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน ดังนั้น โครงการจึงจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม โดยแยกประเภท ดังนี้ 1. ห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้ ปริมาตรรองรับเท่ากับ 19.44 ลูกบาศก์เมตร (ปริมาตรมูลฝอย 3 วัน เท่ากับ 16.98 ลูกบาศก์เมตร) 2. ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล ปริมาตรรองรับเท่ากับ 19.44 ลูกบาศก์เมตร (ปริมาตรมูลฝอย 3 วัน เท่ากับ 7.962 ลูกบาศก์เมตร) 3. ห้องพักมูลฝอยทั่วไป ปริมาตรรองรับเท่ากับ 9.72 ลูกบาศก์เมตร (ปริมาตรมูลฝอย 3 วัน เท่ากับ 0.795 ลูกบาศก์เมตร)	1. รณรงค์ให้ผู้อยู่อาศัยและพนักงานมีการคัดแยกประเภทขยะ โดยจะจัดให้มีถังรองรับขยะแยกประเภท ภายในบริเวณต่างๆ ตามความเหมาะสมของแหล่งกำเนิด 2. กำหนดให้แม่บ้านจัดเก็บขยะมูลฝอยทั่วไปจากพื้นที่ต่างๆ ภายในอาคารทุกวัน อย่างน้อยวันละ 1 ครั้ง โดยรวบรวมใส่ถุงแยกตามประเภทขยะและมัดปากถุงให้มิดชิด จากนั้นบรรจุใส่รถเข็นเพื่อป้องกันการปนเปื้อนหรือการรั่วไหลของน้ำขยะลงสู่พื้น แล้วรวบรวมไปเก็บไว้ที่ห้องพักขยะมูลฝอยรวม 3. จัดให้มีการทำความสะอาดรถเข็นที่ใช้สำหรับเก็บขยะติดเชื้อมีหลังเสริมเส้นกันชนในแต่ละวันด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรค 4. ล้างทำความสะอาดสถานที่พักขยะมูลฝอยรวมทุกสัปดาห์ 5. จัดให้มีรางระบายน้ำภายในห้องพักขยะมูลฝอยรวม และเชื่อมท่อน้ำขยะเข้ากับระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อรวบรวมน้ำขยะและน้ำล้างทำความสะอาด ก่อนที่จะรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ 6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบความสะอาด บริเวณส้วมที่พักขยะมูลฝอยรวมของโครงการ ทุกครั้งที่	การดำเนินการตรวจสอบความสะอาดของที่พักขยะ และความเพียงพอของถังรองรับขยะสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ปรีซ์ เล้งชาน ไทร์ (ประเทศไทย) จำกัด

ลงนาม.....
()
กรรมการผู้จัดการ บริษัท ปรีซ์ เล้งชาน ไทร์ (ประเทศไทย) จำกัด
กรกฎาคม 2564

ลงนาม.....
()
ผู้ชำนาญการ บริษัท เอ็นวี เวิร์ค จำกัด
กรกฎาคม 2564

หน้า 73/118

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารสวัสดิการที่พักอาศัยพนักงาน (ส่วนขยาย) บริษัท บริษัท เจริญชัย ไทรี (ประเทศไทย) จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)	4. ห้องพักมูลฝอยอันตราย ปริมาตรรองรับเท่ากับ 9.72 ลูกบาศก์เมตร (ปริมาตรมูลฝอย 3 วัน เท่ากับ 0.795 ลูกบาศก์เมตร)	ขยะเพื่อป้องกันขยะตกหล่น และเพื่อความสะดวกเรียบร้อย 7. จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลสำหรับพนักงานเก็บขยะของโครงการ ได้แก่ ผ้ากันเปื้อน ผ้าปิดปาก-จมูก ถุงมือยางหนา และรองเท้าบูท และออกกฎระเบียบบังคับอย่างเข้มงวดให้พนักงานเก็บขยะของโครงการต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล 8. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกด้านการจราจรบริเวณด้านหน้าห้องพักขยะรวมที่รัดเก็บขยะจอตเพื่อเก็บขยะไปกำจัดโดยจะติดตั้งกวยส์ลัม เพื่อเป็นสัญญาณแจ้งให้รถที่วิ่งผ่านมาทราบ และให้ความร่วมมือระงับในการขับขี 9. โครงการให้ผู้พักอาศัยแยกขยะอินทรีย์ตั้งแต่ต้นทาง ด้วยการแยกถุงออกมา นำไปไว้บริเวณที่พักขยะประจำอาคาร จากนั้นเมื่อบ้านจะนำไปรวบรวมไว้ที่ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการต่อไป	
3.5 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	การพัฒนาโครงการเป็นการปรับปรุงตกแต่งพื้นที่ของอาคารให้เต็มศักยภาพ ซึ่งเป็นการพัฒนาพื้นที่ให้เกิดประโยชน์เพื่อให้บริการแก่ชุมชน จึงมี		

ลงนาม
กรรมการผู้จัดการ บริษัท บริษัท เจริญชัย ไทรี (ประเทศไทย) จำกัด
กรกฎาคม 2564

ลงนาม
ENVI WORK CO., LTD.
หน้า 74/118

ลงนาม
ผู้ชำนาญการ บริษัท เอ็นไว เวิร์ค จำกัด
กรกฎาคม 2564

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารสวัสดิการที่พักอาศัยพนักงาน (ส่วนขยาย) บริษัท บริษัท เจริญชัย ไทรี (ประเทศไทย) จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การใช้ไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน	ความสอดคล้องกับประเภทการใช้ที่ดินโดยรอบโครงการและโครงการไม่เป็นกิจการที่ห้ามดำเนินการตามประกาศคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก โครงการมีความต้องการกระแสไฟฟ้าแยกตามอาคาร ดังนี้ อาคารโรงอาหาร 1,200 KVA อาคารพักอาศัย 106 (5 ชั้น) 1,500 KVA อาคารพักอาศัย 102-105 (7 ชั้น) อาคารละ 2,000 KVA ซึ่งได้รับการบริการจากไฟฟ้าส่วนภูมิภาคบ้านบึง อย่างไรก็ตามโครงการจะต้องมีมาตรการประหยัดพลังงานไฟฟ้าที่เหมาะสมเพื่อลดผลกระทบด้านการใช้พลังงานไฟฟ้า	1. แนะนำและรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัดโดย - ปิดสวิตซ์และเครื่องใช้ไฟฟ้าทุกชนิดเมื่อเลิกใช้งาน - เลือกซื้อเครื่องใช้ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐานเบอร์ 5 - ใช้หลอดไฟและบัลลาสต์ประหยัดไฟ - หมั่นทำความสะอาดหลอดไฟเพื่อเพิ่มแสงสว่างโดยไม่ต้องใช้พลังงานมากขึ้น - ใช้หลอดไฟที่มีวัตต์ต่ำสำหรับบริเวณที่จำเป็นต้องเปิดทิ้งไว้ทั้งคืน 2. การจ่ายไฟฟ้าและพลังงานสำหรับขับเคลื่อนอุปกรณ์ก่อสร้างต้องเป็นไปตามกฎกระทรวงไฟฟ้าที่ถูกต้อง 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จดบันทึกสถิติการใช้ไฟฟ้าทุกเดือนและจัดทำป้ายที่ทางเข้า-ออกของโครงการเพื่อบอกสถิติการใช้ไฟฟ้าทุกเดือนซึ่งเป็นการเตือนให้มีการประหยัดไฟฟ้ามากขึ้น	การดำเนินการตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพใช้งานได้เป็นประจำวันและซ่อมแซมทันทีเมื่อพบการชำรุดเสียหาย ผู้รับผิดชอบ : บริษัท บริษัท เจริญชัย ไทรี (ประเทศไทย) จำกัด

ลงนาม
กรรมการผู้จัดการ บริษัท บริษัท เจริญชัย ไทรี (ประเทศไทย) จำกัด
กรกฎาคม 2564

ลงนาม
ENVI WORK CO., LTD.
หน้า 75/118

ลงนาม
(นายพงศภัทร ศิริขจร)
ผู้ชำนาญการ บริษัท เอ็นไว เวิร์ค จำกัด
กรกฎาคม 2564

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารสวัสดิการที่ท่าอากาศยาน (ส่วนขยาย) บริษัท ปรีช เลิซัน ไทร์ (ประเทศไทย) จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การใช้ไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)		การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าของเจ้าของโครงการ - โครงการมีการออกแบบเพื่อการอนุรักษ์พลังงานตามกฎหมายที่กำหนดประเภทหรือขนาดของอาคารและมาตรฐานหลักเกณฑ์และวิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2522 - ค่าถ่ายเทความร้อนรวมของผนังด้านนอกของอาคารในส่วนที่มีการปรับอากาศ (Overall Thermal Transfer Value : OTTV) มีค่าไม่เกิน 30 วัตต์ต่อตารางเมตร - ค่าถ่ายเทความร้อนรวมของหลังคาอาคารในส่วนที่มีการปรับอากาศ (Roof Thermal Transfer Value : RTTV) มีค่าไม่เกิน 10 วัตต์ต่อตารางเมตร - การใช้กระจกในท้องฟ้าต่าง ๆ เพื่อเป็นช่องรับแสงจากธรรมชาติจะเลือกใช้กระจกใสตัดแสงคุณสมบัติในการดูดซับพลังงานความร้อนต่ำและมีการสะท้อนแสงน้อยเพื่อลดความร้อนที่จะเข้ามาในตัวอาคารแต่ในทางกลับกันช่องแสงนี้จะช่วยลดการใช้แสงจากไฟฟ้า - ในขั้นตอนการออกแบบและจัดวางผังห้อง โครงการได้จัดให้ภายในห้องที่มีแสงแดดและถ่ายเทอากาศได้สะดวก นอกจากนี้ ยังเป็นการลดการใช้เครื่องปรับอากาศที่ติดตั้ง	

ลงนาม.....
 กรรมการผู้จัดการ บริษัท ปรีช เลิซัน ไทร์ (ประเทศไทย) จำกัด
 กรกฎาคม 2564

ลงนาม.....
 (นายพงศ์ภัทร ศรีจวง)
 ผู้อำนวยการ บริษัท เอ็นไวเวิร์ค จำกัด
 กรกฎาคม 2564

หน้า 76/118

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารสวัสดิการที่ท่าอากาศยาน (ส่วนขยาย) บริษัท ปรีช เลิซัน ไทร์ (ประเทศไทย) จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การใช้ไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)		- การเลือกวัสดุตกแต่งอาคารการทำสีตัวอาคารด้วยสีโชนอเนกบริเวณที่เป็นคอนกรีตเพื่อสะท้อนแสงที่ดีและทำภายในอาคารเพื่อให้ห้องสว่างได้มากขึ้น - การเลือกระบบระบายอากาศระบบปรับอากาศที่เหมาะสมและการรักษาอุณหภูมิอาคารให้อยู่ในระดับที่เหมาะสมมีมาตรการดังนี้ 1) ตัวอาคารจะได้รับการออกแบบให้แต่ละชั้นมีพื้นที่เปิดโล่งรับแสงสว่างจากภายนอกจนกระทั่งจัดให้มีการระบายอากาศโดยวิธีธรรมชาติให้มากที่สุดเพื่อลดการใช้พลังงาน 2) ไฟฟ้าสำหรับการใช้แสงสว่างในอาคารและเครื่องปรับอากาศให้มากที่สุด - การออกแบบอาคารและระบบปรับอากาศให้เหมาะสมและการเลือกใช้อุปกรณ์และเครื่องใช้ไฟฟ้าต่างๆ เป็นแบบประหยัดไฟเบอร์ 5 โดยเฉพาะการเลือกเครื่องปรับอากาศให้มีค่าสัมประสิทธิ์ในการทำงาน (COP) หรืออัตราส่วนประสิทธิภาพพลังงาน (EER) สูงและต้องให้สอดคล้องเหมาะสมกับค่าการออกแบบและลักษณะการใช้งานเพื่อลดการใช้พลังงานไฟฟ้าลง	

ลงนาม.....
 กรรมการผู้จัดการ บริษัท ปรีช เลิซัน ไทร์ (ประเทศไทย) จำกัด
 กรกฎาคม 2564

ลงนาม.....
 ผู้อำนวยการ บริษัท เอ็นไวเวิร์ค จำกัด
 กรกฎาคม 2564

หน้า 77/118

ตารางที่ 3 มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารสวัสดิการที่หักอาศัยพนักงาน (ส่วนขยาย) บริษัท บริงซ์ เอ็มชาน ไทร์ (ประเทศไทย) จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การใช้ไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)		- ตั้งเทอร์โมสแตทให้ควบคุมอุณหภูมิที่เหมาะสมกับความสะดวกสบาย (25.5-26.7 °C) ไม่ควรตั้งเทอร์โมสแตท ไว้ที่ต่ำสุด และหมั่นตรวจสอบการทำงานของเทอร์โมสแตทว่าเป็นปกติหรือไม่ - ตรวจสอบชุดรอยรั่วหวั่งไฟฟ้าตามประตูหน้าต่างหรืออื่นๆ - หลีกเลี่ยงการเก็บเอกสารหรือวัสดุอื่นใดที่ไม่จำเป็นต้องใช้งานในพื้นที่ที่ใช้ระบบปรับอากาศเพื่อลดการสูญเสียการใช้พลังงานในการปรับอากาศภายในอาคารทดสอบและปรับตั้งระบบให้สมบูรณ์อยู่เสมอตามหมายกำหนดการที่ตั้งไว้ตลอดอายุการใช้งานของระบบอย่างเช่น 1 ครั้ง/ปี - การใช้แสงสว่างภายในอาคารอย่างมีประสิทธิภาพมีมาตรการดังนี้ 1) ออกแบบระบบแสงสว่างภายในอาคารโครงการได้ใช้หลอดไฟประหยัดพลังงานชนิด LED ทั้งโครงการ	
3.7 ความปลอดภัยและการป้องกันอัคคีภัย	อาคารโครงการเป็นอาคารพักอาศัยรวมที่มีการออกแบบระบบป้องกันอัคคีภัยและจัดเตรียมอุปกรณ์เพื่อการป้องกันและเตือนอัคคีภัยตามมาตรฐานที่ 33 (พ.ศ. 2535) ฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2535)	1. จัดให้มีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยตามข้อกำหนดของอาคารขนาดใหญ่พิเศษ อาคารสูง และอาคารสาธารณะ ซึ่งเป็นไปตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2535) ฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2535)	- ตรวจสอบความพร้อมและความสมบูรณ์ของอุปกรณ์อัคคีภัยและถังดับเพลิง

ลงนาม...
กรรมการผู้จัดการ บริษัท บริงซ์ เอ็มชาน ไทร์ (ประเทศไทย) จำกัด
กรกฎาคม 2564

ENVI WORK CO., LTD.
หน้า 78/118

ลงนาม...
(นายพงศ์ภัทร ศรีจร)
ผู้อำนวยการ บริษัท เอ็นไว เวิร์ค จำกัด
กรกฎาคม 2564

ตารางที่ 3 มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารสวัสดิการที่หักอาศัยพนักงาน (ส่วนขยาย) บริษัท บริงซ์ เอ็มชาน ไทร์ (ประเทศไทย) จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	2537) และฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความใน พรบ.ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และกำหนดจุดรวมคนเบื้องต้นสำหรับกรณีเกิดเหตุไม่รุนแรงไว้จำนวน 1 แห่ง ขนาดพื้นที่ 2,760 ตารางเมตร สามารถรองรับผู้อาศัยและพนักงานไม่น้อยกว่า 2,156 คน ซึ่งเพียงพอต่อการรวมคน	2535) ฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) และฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความใน พรบ.ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 2. จัดให้มีจุดรวมคนเบื้องต้นขนาดพื้นที่รวม 2,760 ตร.ม. สามารถรองรับจำนวนคนได้ 2,156 คนได้อย่างเพียงพอ 3. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีภัยหรือเหตุอันตรายให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที 4. จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้ปีละ 1 ครั้ง โดยประสานงานกับหน่วยบรรเทาสาธารณภัยสถานีดับเพลิงองค์การบริหารส่วนตำบลหนองเสือข้างให้จัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการ 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำอยู่บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ และทางเข้า-ออกอาคาร เพื่อดูแลการผ่านเข้าออกของบุคคล และดูแลความสงบเรียบร้อยและรักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง	- ตรวจสอบเส้นทางหนีไฟ และจุดรวมพลไม่ให้มีสิ่งกีดขวาง สามารถเคลื่อนที่และรวมพลได้อย่างมีประสิทธิภาพ ความถี่เตือนละ 1 ครั้ง ผู้รับผิดชอบ : บริษัท บริงซ์ เอ็มชาน ไทร์ (ประเทศไทย) จำกัด
3.8 ระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศ	ความร้อนที่เกิดขึ้นจากระบบปรับอากาศ ซึ่งจะทำให้อุณหภูมิของบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการสูงขึ้นจากเดิมเล็กน้อย ยังคงถือว่าเป็นอุณหภูมิปกติของบรรยากาศจังหวัดชลบุรี ดังนั้นเพื่อลดผลกระทบที่	1. จัดให้มีการล้างแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง และล้างเครื่องปรับอากาศแบบเต็มระบบเป็นประจำสม่ำเสมอทุก ๆ 6 เดือน เพื่อป้องกันการเป็นแหล่งสะสมของเชื้อโรค	- ตรวจสอบช่องระบายอากาศภายในอาคารไม่ให้มีสิ่งกีดขวาง การระบายอากาศ เดือนละ 1 ครั้ง

ลงนาม...
กรรมการผู้จัดการ บริษัท บริงซ์ เอ็มชาน ไทร์ (ประเทศไทย) จำกัด
กรกฎาคม 2564

ENVI WORK CO., LTD.
หน้า 79/118

ลงนาม...
ผู้อำนวยการ บริษัท เอ็นไว เวิร์ค จำกัด
กรกฎาคม 2564

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารสวัสดิการที่ท่าอากาศยาน (ส่วนขยาย) บริษัท ปรีชช เิงชาน ไทร์ (ประเทศไทย) จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	อาจจะเกิดขึ้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการฯ ซึ่งคาดว่าจะส่งผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบในระดับต่ำ		- ตรวจสอบความสะอาดของแผ่นกรองอากาศ ความถี่ 6 เดือน/ครั้ง ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ปรีชช เิงชาน ไทร์ (ประเทศไทย) จำกัด
3.9 การคมนาคม	ระยะดำเนินการ จะมีปริมาณจราจรเนื่องมาจากโครงการสูงสุด (Worst Case) ซึ่งจะทำให้ถนนบริเวณด้านหน้าโครงการมีปริมาณจราจรเพิ่มขึ้น เมื่อวิเคราะห์จากระยะการให้บริการของถนนด้านหน้าโครงการ พบว่า ปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นในช่วงที่โครงการเปิดดำเนินการไม่ส่งผลให้ระดับการให้บริการเปลี่ยนแปลงไปจากเดิม ดังนั้น ปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นของโครงการส่งผลกระทบต่อสภาพการจราจรของถนนโครงข่ายรอบที่ตั้งโครงการไม่มาก จากกฎกระทรวงฉบับที่ 7 (2517) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พ.ศ. 2479 ข้อ 3(2) จำนวนที่จอดรถยนต์ในอาคารประเภทต่างๆ ในเขตเทศบาลทุกแห่งหรือในเขตท้องที่ที่ได้มีกฎหมายให้ใช้พระราชบัญญัติควบคุมการ	1. ใช้ระบบที่จอดรถเป็นแบบอิสระ สามารถเข้าจอดได้เมื่อมีที่ว่าง 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออก เพื่อป้องกันรถติดบริเวณด้านหน้าโครงการ โดยเฉพาะช่วงเวลาเร่งด่วน 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำโต๊ะอำนวยความสะดวกเพื่อเป็นศูนย์กลางในการดูแล และจัดการจราจรภายในลานจอดรถ 4. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์ให้ผู้ใช้บริการโครงการ ดังนี้ - หลีกเลี่ยงเส้นทางจราจรที่มีปัญหาติดขัด - ประชาสัมพันธ์การใช้รถยนต์ส่วนตัวของผู้อยู่อาศัยในโครงการในรูปแบบของการเดินทางมาด้วยกันและใช้รถยนต์ส่วนตัวร่วมกัน เพื่อประหยัดพลังงาน	การดำเนินการ 1. ตรวจสอบป้ายจราจรภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออก ให้มองเห็นได้ชัดเจน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบถนนภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการให้มีสภาพคล่องตัวทุกรอบระยะเวลาเปิดดำเนินการ 3. ตรวจสอบความเพียงพอของที่จอดรถอยู่เสมอ ห้ามมิให้รถในโครงการจอดนอกบริเวณพื้นที่โครงการ

ลงนาม.....
กรรมการผู้จัดการ บริษัท ปรีชช เิงชาน ไทร์ (ประเทศไทย) จำกัด
กรกฎาคม 2564

ENVI WORK CO., LTD.
หน้า 80/118

ลงนาม.....
ผู้ชำนาญการ บริษัท เอ็นไอ เวิร์ค จำกัด
กรกฎาคม 2564

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารสวัสดิการที่ท่าอากาศยาน (ส่วนขยาย) บริษัท ปรีชช เิงชาน ไทร์ (ประเทศไทย) จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.9 การคมนาคม (ต่อ)	ก่อสร้างอาคาร พุทธศักราช 2479 ใช้บังคับกำหนดให้ "อาคารขนาดใหญ่ไม่มีที่จอดรถยนต์ตามจำนวนที่กำหนดของแต่ละประเภทของอาคารที่ใช้เป็นที่ประกอบกิจการในอาคารขนาดใหญ่นั้นรวมกันหรือให้มีที่จอดรถยนต์ไม่น้อยกว่า 1 คัน ต่อพื้นที่อาคาร 240 ตร.ม. เศษของตารางเมตรให้คิดเป็น 240 ตร.ม. ทั้งนี้ ให้ถือที่จอดรถยนต์ที่มากกว่าเป็นเกณฑ์" โครงการเป็นอาคารที่พักอาศัย ขนาดพื้นที่อาคารรวม 28,416 ตารางเมตร (ไม่รวมพื้นที่ทางเดินและที่จอดรถยนต์) ต้องจัดให้มีพื้นที่จอดรถไม่น้อยกว่า 119 คัน (28,416 / 240 = 119) ทั้งนี้ โครงการได้จัดให้มีที่จอดรถยนต์ภายในโครงการ จำนวน 126 คันซึ่งสอดคล้องตามที่กฎหมายได้ระบุไว้ข้างต้น	5. ติดตั้งป้ายชื่อโครงการลูกศรแสดงทิศทางบริเวณทางเข้า-ออกโครงการที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนและอยู่ในระยะทางพอสมควรที่จะชะลอรถได้ทันเพื่อเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัยและลดการเดินรถที่ใช้ความเร็วไม่เหมาะสมอันเป็นสาเหตุของปัญหาจราจรและอุบัติเหตุบริเวณทางเข้า-ออกโครงการได้ 6. ห้ามมิให้มีการจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการเพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินทางและไม่กีดขวางการจราจรของรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ 7. จัดให้มีที่จอดรถยนต์ของโครงการตามที่เสนอในรายงานตลอดไป 8. จัดให้มีเส้นแบ่งช่องจราจรอย่างชัดเจนเพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยของการจราจรภายในโครงการ 9. จำกัดความเร็วในการขับขีรถไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมงภายในโครงการ 10. จัดให้มีผังการจราจรตามที่กำหนดไว้ในผังบริเวณ 11. จัดเตรียมกระจกนูน (Convex Mirror) บริเวณจุดทางออกพื้นที่โครงการเพื่อเพิ่มทัศนวิสัยและความปลอดภัยในการมองเห็นรถที่สัญจรเพื่อ	ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ปรีชช เิงชาน ไทร์ (ประเทศไทย) จำกัด

ลงนาม.....
กรรมการผู้จัดการ บริษัท ปรีชช เิงชาน ไทร์ (ประเทศไทย) จำกัด
กรกฎาคม 2564

ENVI WORK CO., LTD.
หน้า 81/118

ลงนาม.....
(นายพชรพร ทรจรงค์)
ผู้ชำนาญการ บริษัท เอ็นไอ เวิร์ค จำกัด
กรกฎาคม 2564

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารสวัสดิการที่ท่าอากาศยาน
(ส่วนขยาย) บริษัท บรีจซ์ เล้งชาน ไทร์ (ประเทศไทย) จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.10 พื้นที่สีเขียว	ระยะดำเนินการ โครงการเป็นอาคารอยู่อาศัยโดยคาดว่าจะมีจำนวนผู้ใช้อาคารทั้งสิ้น 2,156 คน โดยโครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียว 2,328.95 ตารางเมตร ซึ่งเป็นพื้นที่บนดินทั้งหมด คิดเป็นสัดส่วน 1.08 ตารางเมตรต่อ 1 คน (พื้นที่สีเขียวตามเกณฑ์ สผ. เท่ากับ 1 ตารางเมตร ต่อ 1 คน) ทั้งนี้ เพื่อให้เกิดทัศนียภาพและสุนทรียภาพที่ดี เหมาะแก่การดำเนินกิจการของโครงการ และเพื่อความผ่อนคลายทางด้านร่างกายและจิตใจของผู้ที่อยู่ในโครงการ จำเป็นต้องกำหนดให้มีมาตรการในการดูแลรักษาและคงไว้ซึ่งทัศนียภาพที่สวยงามและพักผ่อนหย่อนใจภายในโครงการ ซึ่งการจัดภูมิทัศน์ภายในโครงการส่งผลกระทบต่อด้านบวกต่อชุมชนโดยรอบและผู้ภายในโครงการ	1. ดูแลต้นไม้และสวนหย่อมภายในพื้นที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ สำหรับพื้นที่ไม้ยืนต้นที่ปลูก ได้แก่ ประดู่ เสลา จำปี ปิยะ และเสียวป่า ซึ่งการปลูกต้นไม้บริเวณชั้นล่างจะไม่กระทบต่อระบบสาธารณูปโภคใต้ดินของโครงการ 2. กำหนดให้มีการทำความสะอาดและดูแลไม้ที่ทิ้งร่วงโรยจากต้นไม้ที่ปลูกในพื้นที่โครงการไม่ให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง 3. ตรวจสอบการเจริญเติบโตของหญ้าในพื้นที่สีเขียว หากพบว่า มีความเหี่ยวเฉาหรือตายให้บำรุงรักษาดูแล และปลูกซ่อมแซมเพิ่มเติมทันที 4. กำหนดให้มีการรดน้ำวันละ 2 ครั้งต่อวัน	การดำเนินการ ตรวจสอบความสมบูรณ์ของไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม ไม้คลุมดินให้มีสภาพดีอยู่เสมอ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ผู้รับผิดชอบ : บริษัท บรีจซ์ เล้งชาน ไทร์ (ประเทศไทย) จำกัด
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต			
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	การพัฒนาโครงการจะก่อให้เกิดผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจและสังคม เกิดการขยายตัวทางเศรษฐกิจในพื้นที่ รวมทั้งสามารถรองรับความต้องการด้านที่อยู่อาศัยในสังคม กล่าวคือ เมื่อมีผู้มาพักอาศัยในโครงการ จะช่วยเพิ่มการจับจ่ายใช้สอยในเรื่องที่พักอาศัย	1. จัดให้มีกล้องรับฟังความคิดเห็นและมีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง	การดำเนินการ ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนในทุกช่องทางทุกวัน

ลงนาม.....
(นาย) [Redacted]
กรรมการผู้จัดการ บริษัท บรีจซ์ เล้งชาน ไทร์ (ประเทศไทย) จำกัด
กรกฎาคม 2564



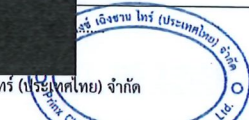
ลงนาม.....
(นาง) [Redacted]
ENVI WORK CO., LTD.
หน้า 82/118

ลงนาม.....
(นางสาว) [Redacted]
ผู้อำนวยการ บริษัท เอ็นวี เวิร์ค จำกัด
กรกฎาคม 2564

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารสวัสดิการที่ท่าอากาศยาน
(ส่วนขยาย) บริษัท บรีจซ์ เล้งชาน ไทร์ (ประเทศไทย) จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)	อาศัย เครื่องอุปโภคบริโภค ฯลฯ อันเป็นผลให้เกิดการหมุนเวียนเงินตรามากขึ้นประกอบกับโครงการจะก่อให้เกิดการจ้างงานใหม่ สำหรับพนักงานโครงการส่งผลกระทบต่อสภาพการจ้างงาน และระบบเศรษฐกิจโดยรวม	3. จัดให้มีกล้องวงจรปิด CCTV บริเวณทางเข้า-ออกโครงการและบริเวณจุดอับทุกๆ ชั้นของอาคารที่พักอาศัยภายในโครงการ 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลระบบสาธารณูปโภค-สาธารณูปการภายในโครงการให้อยู่ในสภาพที่ดีและใช้งานได้อย่างสม่ำเสมอและจัดสร้างป้อมยามและให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำป้อมยามดูแลความเรียบร้อยบริเวณด้านหน้าของโครงการตลอดเวลา 5. โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัดเพื่อให้ส่งผลกระทบต่อชุมชนและประชาชนโดยรอบโครงการ	ผู้รับผิดชอบ : บริษัท บรีจซ์ เล้งชาน ไทร์ (ประเทศไทย) จำกัด
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	โครงการเป็นอาคารพักอาศัยรวม ซึ่งเป็นสถานที่ปิดสำหรับพนักงานของบริษัทเท่านั้น	1. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยเพื่อคอยตรวจตราและรักษาความปลอดภัยให้กับผู้พักอาศัยในพื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง 2. ติดตั้งกล้องโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) โดยโครงการเลือกชนิด IP camera ซึ่งเหมาะสมสำหรับการใช้ในพื้นที่ที่ต้องการเฝ้าระวังหรือต้องการบันทึกโดยต้องใช้งานร่วมกับระบบบันทึกภาพเพื่อให้สามารถนำภาพที่ได้จากกล้องวงจรปิดมาตรวจสอบย้อนหลังเพราะฉะนั้นการใช้กล้องโทรทัศน์วงจรปิด	

ลงนาม.....
(นาย) [Redacted]
กรรมการผู้จัดการ บริษัท บรีจซ์ เล้งชาน ไทร์ (ประเทศไทย) จำกัด
กรกฎาคม 2564



ลงนาม.....
(นาง) [Redacted]
ENVI WORK CO., LTD.
หน้า 83/118

ลงนาม.....
(นางสาว) [Redacted]
ผู้อำนวยการ บริษัท เอ็นวี เวิร์ค จำกัด
กรกฎาคม 2564

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารสวัสดิการที่ฟักอาศัยพนักงาน (ส่วนขยาย) บริษัท บริษัท เจริญ เจริญ (ประเทศไทย) จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สุขภาพและสาธารณสุข 1. ด้านสุขภาพกาย - โรคระบบทางเดินหายใจ	1. การระบายมลสารทางอากาศ โครงการเป็นอาคารพักอาศัยรวม ดังนั้น แหล่งกำเนิดมลสารทางอากาศจะมาจากท่อไอเสียรถยนต์ ซึ่งเกิดการการสัณฐานของรถยนต์ภายในโครงการ โดยเฉพาะบริเวณที่จอดรถและทางวิ่งรถภายในโครงการ ได้แก่ คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ออกไซด์ของไนโตรเจน (NO ₂) และฝุ่นละออง ซึ่งมลพิษที่เกิดขึ้นอาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพของผู้อยู่อาศัยในโครงการหรือผู้ที่พักอาศัยอยู่ใกล้เคียงได้ 2. ผลกระทบจากระบบปรับอากาศของโครงการ ระบบปรับอากาศของโครงการเป็นแบบ Air Split Type ซึ่งเป็นระบบทำความเย็นแยก	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ อย่างเคร่งครัด - ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ	ตรวจสอบสุขภาพผู้อยู่อาศัยเป็นประจำทุกปี พร้อมทั้งรายงานผลการตรวจสุขภาพปีละ 1 ครั้ง ผู้รับผิดชอบ : บริษัท บริษัท เจริญ เจริญ (ประเทศไทย) จำกัด

ลงนาม.....
กรรมการผู้จัดการ บริษัท บริษัท เจริญ เจริญ (ประเทศไทย) จำกัด
กรกฎาคม 2564

ENVI WORK CO., LTD.
หน้า 84/118

ลงนาม.....
ผู้ชำนาญการ บริษัท เอ็นวี เวิร์ค จำกัด
กรกฎาคม 2564

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารสวัสดิการที่ฟักอาศัยพนักงาน (ส่วนขยาย) บริษัท บริษัท เจริญ เจริญ (ประเทศไทย) จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- โรคระบบทางเดินหายใจ (ต่อ)	ป่วยจากการใช้เครื่องปรับอากาศที่เต็มไปด้วยเชื้อโรค คือ โรคภูมิแพ้ ซึ่งผู้ป่วยจะมีอาการ คันจมูก คันตา จามบ่อย แน่นจมูก และตื่นนอนขึ้นมาจะมีอาการระคายคอ ดังนั้น โครงการกำหนดให้มีการดูแลรักษาเครื่องปรับอากาศ ว่าจะส่งผลกระทบต่อผู้มาใช้บริการและบุคลากรภายในโครงการ ตลอดจนผู้อยู่อาศัยโดยรอบในระดับต่ำ	ได้แก่ ระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศ อย่างเคร่งครัด	
- โรคเมะเร็งปอดจากควันบุหรี่	เกิดจากการได้รับสารพิษในควันบุหรี่จากการเผาไหม้ของสารเคมีที่มีอยู่ในใบยาสูบตามธรรมชาติ จากสารเคมีที่ใช้ปรุงแต่งกลิ่นและรสในกระบวนการผลิตบุหรี่ และจากการคายพิษที่เข้มข้นหรือสูดหายใจเอาควันบุหรี่เข้าปอดแล้วไม่ได้สูบ ดังนั้นผู้อยู่อาศัยในโครงการแนะนำให้สูบบุหรี่ที่สามารถได้รับผลจากการสูบบุหรี่ของผู้อยู่อาศัยคนอื่นได้ ดังนั้นจึงต้องมีมาตรการเพื่อช่วยลดผลกระทบ	1. ติดป้ายห้ามสูบบุหรี่ตามจุดที่กฎหมายกำหนด 2. จัดจุดสูบบุหรี่สำหรับผู้อยู่อาศัย โดยไม่อยู่ในบริเวณที่ก่อให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญแก่ประชาชน มีอากาศไหลเวียน และมีป้ายแสดงชัดเจน สังเกตได้ง่าย	ตรวจสอบว่าพื้นที่ที่จัดให้เป็นจุดสูบบุหรี่ อยู่ห่างไกลผู้คน ไม่อยู่ในบริเวณที่ก่อให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญแก่ประชาชน มีอากาศไหลเวียน ถ่ายเทสะดวก และมีป้ายแสดงให้เห็นชัดเจน สังเกตได้ง่าย เดือนละ 1 ครั้ง ผู้รับผิดชอบ: บริษัท บริษัท เจริญ เจริญ (ประเทศไทย) จำกัด
- โรคผิวหนัง	1. การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากถังเก็บน้ำใช้ โครงการจัดให้มีการสำรองน้ำใช้ไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดิน และถังเก็บน้ำขึ้นหลังคา ซึ่งการสะสมของตะกอน การทำความสะอาดถังเก็บน้ำหรือของหมักหมมของถังเก็บน้ำขึ้นหลังคา อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพ	1. กำหนดให้มีการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำเพื่อล้างตะกอนสนิม และคราบสกปรกที่เกาะตามผนังหรือของหมักหมมของถังเก็บน้ำขึ้นหลังคา ซึ่งจะทำให้ความสะอาดถังเก็บน้ำไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้งาน โดยมีความถี่ความสะอาดปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง)	ผู้รับผิดชอบ : บริษัท บริษัท เจริญ เจริญ (ประเทศไทย) จำกัด

ลงนาม.....
กรรมการผู้จัดการ บริษัท บริษัท เจริญ เจริญ (ประเทศไทย) จำกัด
กรกฎาคม 2564

ENVI WORK CO., LTD.
หน้า 85/118

ลงนาม.....
ผู้ชำนาญการ บริษัท เอ็นวี เวิร์ค จำกัด
กรกฎาคม 2564

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารสวัสดิการที่ห้วยคัยพนักงาน (ส่วนขยาย) บริษัท ปรีจันต์ เจริญชาธิ์ (ประเทศไทย) จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- โรคผิวหนัง (ต่อ)	อนามัยของผู้ป่วยและบุคลากรภายในโครงการ ที่ใช้น้ำเพื่อกิจกรรมต่าง ๆ ได้ ดังนั้น เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อการใช้งานของโครงการ 2. การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากระบบบำบัดน้ำเสีย น้ำส่วนใหญ่มายังกิจกรรมของผู้มาใช้บริการและบุคลากรของโรงพยาบาล ได้แก่ น้ำอาบ/ชักล้าง และน้ำชักโครก เป็นต้น ทั้งนี้ โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียที่เกิดจากโครงการได้เพียงพอ และมีประสิทธิภาพสามารถบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป จึงคาดว่าจะส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ในโครงการหรือผู้ที่ยู่อาศัยใกล้เคียงในระดับต่ำ 3. การแพร่กระจายของเชื้อโรคและระบบระบายน้ำ ในกรณีที่เกิดฝนตก หากโครงการไม่มีระบบการระบายน้ำที่ดี อาจทำให้เกิดน้ำท่วมขังในพื้นที่โครงการได้ ดังนั้น โครงการจึงต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านคุณภาพการใช้ประโยชน์ ได้แก่ การบำบัดน้ำเสีย อย่างเคร่งครัด - ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านคุณภาพการใช้ประโยชน์ ได้แก่ การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม อย่างเคร่งครัด	
- โรคลิเจียนแนร์	เกิดจากการสูดหายใจเอาเชื้อที่อยู่ในละอองฝอยน้ำที่ห่อหุ้มด้วยความร้อน (cooling towers) ซึ่งอาจพบในหอระเหย น้ำทิ้งจากหอระเหย น้ำทิ้งจากหอระเหย น้ำทิ้งจากหอระเหย	1. ดูแลความสะอาดของน้ำที่ใช้ กรณีใช้น้ำประปา ควรมีการตรวจสอบปริมาณคลอรีนตกค้างของน้ำ ในบ่อพักน้ำ (เดือนละ 1 ครั้ง) ถ้าพบว่ามีน้อยกว่า 0.2 ppm. ใน	- ตรวจสอบให้มีการทำความสะอาดบ่อพักน้ำในส่วนรวม

ลงนาม.....
(.....)
กรรมการผู้จัดการ บริษัท ปรีจันต์ เจริญชาธิ์ (ประเทศไทย) จำกัด
กรกฎาคม 2564

หน้า 86/118

ENVI WORK CO., LTD.

ผู้ชำนาญการ บริษัท เอ็นวี เวิร์ค จำกัด
กรกฎาคม 2564

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารสวัสดิการที่ห้วยคัยพนักงาน (ส่วนขยาย) บริษัท ปรีจันต์ เจริญชาธิ์ (ประเทศไทย) จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	สำหรับคนต่างอาคารสถานที่ต่างๆ การแพร่เชื้อจากคนไปสู่คนยังไม่มีปรากฏ	ประปา เพื่อเติมคลอรีน หรือมีการเติมคลอรีนเอง ให้มีคลอรีนตกค้างไม่น้อยกว่า 0.2 ppm. 2. ดูแลความสะอาดของน้ำที่ใช้ในถังสำรองน้ำ ควรตรวจสอบปริมาณคลอรีนตกค้าง และรักษาระดับไม่ให้ต่ำกว่า 0.2 ppm เสมอ 3. ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศในพื้นที่ส่วนรวมต่างๆ เช่น ห้องออกกำลังกาย ห้องนิทรรศการ บริเวณ Lobby เป็นต้น โดยทำความสะอาด 1-2 ครั้งต่อเดือน ไม่ให้มีตะไคร่เกาะ โดยเฉพาะส่วน Basin	ต่างๆ เช่น ห้องออกกำลังกาย 1-2 ครั้งต่อเดือน - ตรวจสอบความสะอาดของน้ำใช้ทุกวันและปริมาณคลอรีนตกค้างในบ่อพักเดือนละ 1 ครั้ง - ตรวจสอบความสะอาดของถังสำรองน้ำ ผู้รับผิดชอบ: บริษัท ปรีจันต์ เจริญชาธิ์ (ประเทศไทย) จำกัด
- โรค COVID-19	โรคที่มีสาเหตุจากเชื้อไวรัสโคโรนาสายพันธุ์ใหม่ซึ่งพบเป็นครั้งแรกในเมืองอู่ฮั่น ประเทศจีน มีชื่อว่า โรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 หรือ โควิด-19 (COVID-19) มีความเชื่อมโยงกับตระกูลของไวรัสที่เป็นต้นเหตุของโรคซาร์ส เชื้อไวรัสถ่ายทอดผ่านการสัมผัสโดยตรงกับฝอยละออง (Droplet) จากลมหายใจของผู้ติดเชื้อ (ที่เกิดจากการไอและจาม) การสัมผัสพื้นผิวที่มีเชื้อไวรัสปนเปื้อน ไวรัส COVID-19 อาจอยู่รอดบนพื้นผิวเป็นเวลานานหลายชั่วโมงแต่ก็ถูกทำลายได้ด้วยสารฟอกขาว เชื้อไวรัสไป	1. ประชาสัมพันธ์เกี่ยวกับโรค COVID-19 อาการ และการป้องกันการติดต่อ การล้างมือให้ถูกวิธี การทิ้งหน้ากากอนามัยหลังใช้ให้ถูกวิธี เป็นต้น กับผู้พักอาศัย 2. จัดเตรียม เจลแอลกอฮอล์ล้างมือ ไว้ตามจุดต่างๆ เช่น ด้านหน้าลิฟท์ ประตูทางเข้าห้องออกกำลังกาย และส่วนกลางต่าง ๆ เป็นต้น 3. หากพบว่าผู้พักอาศัยมีไข้สูง หรือมีอาการต้องสงสัยของโรค COVID-19 หรือเป็นผู้ที่อยู่ในกลุ่มเสี่ยงที่เดินทางกลับมาจากสถานที่ระบาดของโรค ให้ประสานงานกับสาธารณสุข หรือโรงพยาบาลในท้องถิ่นเพื่อนำบุคคลดังกล่าวไปตรวจคัดกรองโรค	- ให้โครงการมีการฉีดพ่นน้ำยาฆ่าเชื้อโรคทั่วโครงการเป็นประจำปีละ 2 ครั้ง - ตรวจสอบอุณหภูมิคนมางานทุกวันก่อนเข้าทำงาน - จัดทำรายงานผลตรวจสุขภาพของผู้พักอาศัยปีละ 2 ครั้ง ผู้รับผิดชอบ: บริษัท ปรีจันต์ เจริญชาธิ์ (ประเทศไทย) จำกัด

ลงนาม.....
(.....)
กรรมการผู้จัดการ บริษัท ปรีจันต์ เจริญชาธิ์ (ประเทศไทย) จำกัด
กรกฎาคม 2564

หน้า 87/118

ENVI WORK CO., LTD.

ผู้ชำนาญการ บริษัท เอ็นวี เวิร์ค จำกัด
กรกฎาคม 2564

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารสวัสดิการที่พักอาศัยพนักงาน (ส่วนขยาย) บริษัท บริงซ์ เอ็นจิ้น ไทร์ (ประเทศไทย) จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- โรค COVID-19 (ต่อ)	หรือหายใจลำบากร่วมด้วย และอาจถึงขั้นเสียชีวิตได้ พบไม่บ่อยนัก หากมีการป้องกันไม่ดี อาจแพร่กระจายสู่คนงานและคนในพื้นที่ได้	ระหว่างที่รอผลตรวจ ให้ผู้พักอาศัยดังกล่าวกักตัวอยู่ในห้องเป็นระยะเวลาอย่างน้อย 14 วันหรือนำส่งสถานพยาบาล 4. หากมีผู้พักอาศัยติด COVID-19 ในอาคาร ให้ประสานกับโรงพยาบาลในพื้นที่เพื่อนำผู้ป่วยส่งต่อ ห้ามให้บุคคลภายนอกเข้าออกห้องพักดังกล่าว ติดต่อนักการศึดยาฆ่าเชื้อในห้องดังกล่าว รวมถึงบริเวณส่วนกลางทั้งหมด ไม่ว่าจะเป็นโถงทางเดิน ลิฟท์ และใช้น้ำยาฆ่าเชื้อเช็ดทำความสะอาดมือจับ ลูกบิด ปุ่มกดต่างๆ ให้ทั่วทุกบริเวณ	
- โรคที่เกิดจากสัตว์เป็นพาหุโรค	อาจมีโอกาสในการเกิดโรคต่าง ๆ ได้ เนื่องจากมีสัตว์ที่เป็นพาหุโรค เช่น หนู แมลงวัน อยู่ภายในโครงการหรือถูกแมลงสัตว์ที่เป็นพาหุโรคกัด เช่น ยุงลาย ทำให้เกิดโรคไข้เลือดออก เป็นต้น ดังนั้น เพื่อเป็นการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น โครงการต้องจัดให้มีระบบการจัดการด้านสุขาภิบาลภายในโครงการ ได้แก่ระบบระบายน้ำ ระบบการจัดการมูลฝอย เป็นต้น	1. จัดให้มีการทำลายแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหุโรค เช่น การกำจัดลูกน้ำยุงลาย การฉีดพ่นยากำจัดยุง เป็นต้น ภายในพื้นที่โครงการ 2. ทำความสะอาดท่อน้ำทิ้งไม่ให้มีสิ่งคั่งค้างหรืออุดตัน 3. ใช้ตะแกรงครอบตามรูท่อระบายน้ำทั้งภายในและภายนอกอาคาร 4. ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านคุณค่าการใช้ประโยชน์ ได้แก่ การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล อย่างเคร่งครัด	

ลงนาม.....
กรรมการผู้จัดการ บริษัท บริงซ์ เอ็นจิ้น ไทร์ (ประเทศไทย) จำกัด
กรกฎาคม 2564

ENVI WORK CO., LTD.
หน้า 88/118

ลงนาม.....
ผู้อำนวยการ บริษัท เอนไว เวิร์ค จำกัด
กรกฎาคม 2564

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารสวัสดิการที่พักอาศัยพนักงาน (ส่วนขยาย) บริษัท บริงซ์ เอ็นจิ้น ไทร์ (ประเทศไทย) จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- โรคอุจจาระร่วง	พฤติกรรมที่อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพ โดยเฉพาะการเกิดโรคในระบบทางเดินอาหารมักเกิดจากสาเหตุ เช่น การดื่มน้ำหรือรับประทานอาหารที่ไม่สะอาด การรับประทานอาหารสุกๆดิบๆ และเกิดจากการที่ใส่ภาชนะที่ใส่อาหารหรือน้ำดื่มที่ไม่สะอาด เพื่อลดสาเหตุที่อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพดังกล่าวทางโครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	1. รณรงค์ให้รับประทานอาหารที่สะอาด ปรุงสุกใหม่ และล้างมือก่อนรับประทานอาหาร ด้วยการเขียนป้ายคำขวัญติดป้ายเชื้อโรคที่ทำให้เกิดโรค 2. ดูแลความสะอาดของภาชนะที่ใส่อาหารหรือน้ำดื่ม เป็นต้น	
- โรคไข้เลือดออก		1. ดูแลไม่ให้มีแหล่งน้ำท่วมขัง ทั้งในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานเพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์ยุง 2. จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยที่สามารถรองรับมูลฝอยได้อย่างเพียงพอและดูแลความสะอาดไม่ให้มีมูลฝอยล้นถัง เพื่อป้องกันสัตว์พาหุโรค เช่น แมลงวัน หนู หรือแมลงสาบรบกวน	
- โรคพิษสุนัขบ้า		1. ไม่อนุญาตให้คนงานเลี้ยงสัตว์ภายในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน 2. ห้ามมิให้คนงานหรือเจ้าหน้าที่อื่นฯ สำนกหรือสัตว์ที่อยู่ตามธรรมชาติ หรือใช้เครื่องมือจับสัตว์ที่ผิดกฎหมายมาจับประชาชน	

ลงนาม.....
กรรมการผู้จัดการ บริษัท บริงซ์ เอ็นจิ้น ไทร์ (ประเทศไทย) จำกัด
กรกฎาคม 2564

ENVI WORK CO., LTD.
หน้า 89/118

ลงนาม.....
ผู้อำนวยการ บริษัท เอนไว เวิร์ค จำกัด
กรกฎาคม 2564

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารสวัสดิการที่หักอาศัยพนักงาน (ส่วนขยาย) บริษัท บริษัท เจริญ ไทย (ประเทศไทย) จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- อุบัติเหตุ	1. การจราจร การสัญจรของรถยนต์ของผู้พักอาศัยภายในโครงการ โดยเฉพาะบริเวณทางเข้าและทางออกโครงการอาจก่อให้เกิดความเสียหายทั้งต่อร่างกายและทรัพย์สิน	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านคุณภาพการจราจร ได้แก่ การคมนาคม อย่างเคร่งครัด	- บันทึกสถิติการเกิดอุบัติเหตุของผู้พักอาศัยในโครงการ และรายงานในเล่มมาตรการฯ ปีละ 2 ครั้ง ผู้รับผิดชอบ : บริษัท บริษัท เจริญ ไทย (ประเทศไทย) จำกัด
	2. การผลิตตก ทกล้ม	- จัดให้มีพนักงานคอยดูแลความสะอาดและความเป็นระเบียบเรียบร้อย บริเวณทางเดินภายในอาคาร และบันไดแต่ละแห่ง ไม่ให้พื้นทางเดินเปียกน้ำ หรือมีการวางสิ่งของกีดขวางอันจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้	
	3. อุบัติเหตุจากการเกิดเพลิงไหม้	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านคุณภาพการจราจร ได้แก่ ความปลอดภัยและการป้องกันอัคคีภัย อย่างเคร่งครัด	
2.ด้านสุขภาพจิต ได้แก่ ความเครียดความวิตกกังวล เป็นต้น	โครงการเป็นอาคารพักอาศัยรวม เมื่อเปิดดำเนินการจะมีผู้มาใช้บริการเป็นจำนวนมาก อาจทำให้เกิดความเครียดวิตกกังวลต่างๆ ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจ	1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อเป็นที่พักผ่อนหย่อนใจ ทำให้เกิดความผ่อนคลาย 2. ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงามและมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา	

ลงนาม.....
(นายพชร ศรีธรรม)
กรรมการผู้จัดการ บริษัท บริษัท เจริญ ไทย (ประเทศไทย) จำกัด
กรกฎาคม 2564



หน้า 90/118

ENVI WORK CO., LTD.



ลงนาม.....
(นายพชร ศรีธรรม)
ผู้อำนวยการ บริษัท เจริญ ไทย (ประเทศไทย) จำกัด
กรกฎาคม 2564

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารสวัสดิการที่หักอาศัยพนักงาน (ส่วนขยาย) บริษัท บริษัท เจริญ ไทย (ประเทศไทย) จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุนัขพาหนะและทัศนียภาพ			
1. การบดบังแสงแดด	ไม่มีการบดบังแสงจากอาคารต่อพื้นที่ข้างเคียงที่อยู่ติดโครงการ ซึ่งหากอาคารโครงการสร้างเสร็จอาจก่อให้เกิดผลกระทบด้านการบดบังแสงต่อพื้นที่อาคารข้างเคียงที่อยู่ติดโครงการ ซึ่งส่วนใหญ่เป็นพื้นที่ว่างเปล่ารอการพัฒนาของนิคมฯ	1. ใช้ไม้ยืนต้นที่ปลูกข้างอาคารเพื่อช่วยบดบังแสงแดดซึ่งเป็นพรรณไม้ยืนต้นขนาดใหญ่ 2. ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงามและมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา 3. การใช้กระจกชนิดที่สามารถลดความร้อนได้โดยใช้กระจกชนิดเคลือบสีซึ่งช่วยป้องกันแสงแดดและป้องกันความร้อนให้กับอาคาร	
2. การบดบังทิศทางลม	อาคารโครงการจะการบดบังทิศทางลมในบางช่วงเวลาเท่านั้น โดยจะมีการเปลี่ยนแปลงไปตามฤดูกาล จะเห็นได้ว่าพื้นที่ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังทิศทางลมจากโครงการ คือ ผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลมต่อพื้นที่โดยรอบโครงการอยู่ในระดับที่สามารถยอมรับได้	1. ขั้นตอนของการออกแบบโครงการได้ออกแบบรูปทรงอาคารความสูงระยะถอยร่นและวัสดุที่ใช้โดยคำนึงถึงการประหยัดพลังงานและลดแรงต้านทางลมซึ่งเป็นมาตรการลดผลกระทบที่สำคัญ 2. กำหนดมาตรการชดเชยความเสียหายเบื้องต้นต่อบุคคลที่ได้รับความเสียหาย หากพิสูจน์ได้ว่าได้รับผลกระทบจากโครงการ โดยโครงการจัดส่งจดหมายไปยังเจ้าของอาคารที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบ เพื่อให้ทราบว่ามีปัญหาให้ดำเนินการแจ้งกับโครงการ โดยกำหนดระยะเวลาให้แจ้งผลกระทบดังกล่าวกับโครงการตั้งแต่เริ่มก่อสร้างจนถึงภายใน 1 ปีแรกหลังเปิดดำเนินการ ในกรณีที่ 2 ปี ไม่สามารถตกลงกันได้ จะให้คณะกรรมการแก้ไข	

ลงนาม.....
(นายพชร ศรีธรรม)
กรรมการผู้จัดการ บริษัท บริษัท เจริญ ไทย (ประเทศไทย) จำกัด
กรกฎาคม 2564



หน้า 91/118

ENVI WORK CO., LTD.



ลงนาม.....
(นายพชร ศรีธรรม)
ผู้อำนวยการ บริษัท เจริญ ไทย (ประเทศไทย) จำกัด
กรกฎาคม 2564

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารสวัสดิการที่พิกาศัยพนักงาน (ส่วนขยาย) บริษัท ปรีกษ์ เลิงซาน ไทร์ (ประเทศไทย) จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		การพัฒนาโครงการ ซึ่งไม่ได้มีส่วนได้เสียกับโครงการ ได้ร่วมกันกำหนดแนวทางการขจัดขยะที่เหมาะสม เป็นรูปธรรม และเป็นธรรมต่อทุกฝ่าย	

หมายเหตุ : โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน พร้อมทั้งจัดส่งรายงาน 2 ครั้งต่อปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมของปีก่อน) ให้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สน.) จังหวัดชลบุรี และการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย (กนอ.)

ลงนาม.....
(นาย.....)
กรรมการผู้จัดการ บริษัท ปรีกษ์ เลิงซาน ไทร์ (ประเทศไทย) จำกัด
กรกฎาคม 2564

ENVI WORK CO., LTD.
หน้า 92/118

ลงนาม.....
(นายพงศ์ภัทร ศรีขจร)
ผู้อำนวยการ บริษัท เอ็นไว เวิร์ค จำกัด
กรกฎาคม 2564

ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารสวัสดิการที่พิกาศัยพนักงาน (ส่วนขยาย) บริษัท ปรีกษ์ เลิงซาน ไทร์ (ประเทศไทย) จำกัด (ระยะดำเนินการ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
1. สภาพภูมิประเทศ	- บริเวณพื้นที่โครงการ	- พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- ตรวจสอบดูแผนที่สีเขียวภายในโครงการหากพบว่า มีต้นไม้ตายให้รีบปลูกต้นใหม่ทดแทน	- ทุกวันตลอดระยะดำเนินการ	บริษัท ปรีกษ์ เลิงซาน ไทร์ (ประเทศไทย) จำกัด
2. คุณภาพอากาศ					
2.1 ผู้คนละออง	- ถนนภายในพื้นที่โครงการ	- ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	บริษัท ปรีกษ์ เลิงซาน ไทร์ (ประเทศไทย) จำกัด
2.2 มลพิษทางอากาศ	1) ถนนภายในพื้นที่โครงการ	- ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	บริษัท ปรีกษ์ เลิงซาน ไทร์ (ประเทศไทย) จำกัด
	2) พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- ความสมบูรณ์ของพันธุ์ไม้แต่ละชนิด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
	3) ป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ อาทิ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจนและไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
	4) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	

ลงนาม.....
(นาย.....)
กรรมการผู้จัดการ บริษัท ปรีกษ์ เลิงซาน ไทร์ (ประเทศไทย) จำกัด
กรกฎาคม 2564

ENVI WORK CO., LTD.
หน้า 100/118

ลงนาม.....
(นายพงศ์ภัทร ศรีขจร)
ผู้อำนวยการ บริษัท เอ็นไว เวิร์ค จำกัด
กรกฎาคม 2564

ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารสวัสดิการที่พักอาศัยพนักงาน (ส่วนขยาย) บริษัท บริษัท เจริญ ไทร์ (ประเทศไทย) จำกัด (ระยะดำเนินการ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
3 ระดับเสียงและความสั่นสะเทือน	บริเวณพื้นที่โครงการ ได้แก่ ป้ายและสัญลักษณ์ต่างๆ อาทิ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน และไม่สับสน	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็น บริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	บริษัท บริษัท เจริญ ไทร์ (ประเทศไทย) จำกัด
4. คุณภาพน้ำ 4.1 ประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย	- บ่อตรวจคุณภาพน้ำ พร้อมตะแกรงคัดขยะ ด้านหน้าโครงการ - น้ำที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแต่ละอาคาร ปีละ 2 ครั้ง	- pH - BOD - Suspended Solids - Settle able Solids - Total Dissolved Solids - Sulfide - TKN - Fat - Oil & Grease - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria	เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด พ.ศ. 2548	- บ่อตรวจคุณภาพน้ำหน้าโครงการเดือนละ 1 ครั้ง น้ำที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแต่ละอาคาร ปีละ 2 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - ให้ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำตามดัชนีตรวจวัดที่กำหนดกับระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละอาคาร เพื่อตรวจสอบการใช้งานให้เป็นปกติ ปีละ 1 ครั้ง - ดำเนินการเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงาน	บริษัท บริษัท เจริญ ไทร์ (ประเทศไทย) จำกัด

ลงนาม.....
(นาย) [Redacted]
กรรมการผู้จัดการ บริษัท เจริญ ไทร์ (ประเทศไทย) จำกัด
กรกฎาคม 2564

ลงนาม.....
(นางสาว) [Redacted]
ผู้อำนวยการ บริษัท เอนไว เวิร์ค จำกัด
กรกฎาคม 2564

หน้า 101/118

ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารสวัสดิการที่พักอาศัยพนักงาน (ส่วนขยาย) บริษัท บริษัท เจริญ ไทร์ (ประเทศไทย) จำกัด (ระยะดำเนินการ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
				แต่ละวันและจัดทำบันทึกรายละเอียดดังกล่าว เก็บไว้ในพื้นที่โครงการเป็นระยะเวลา 2 ปี นับตั้งแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้น	
4.2 การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย	- ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	1. ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 2. ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลูกบาศก์เมตร) 3. ปริมาณน้ำเสียที่เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย (ลูกบาศก์เมตร) 4. การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย) 5. ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือกิโลกรัม)	- เก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (ตามบท พ.ศ. 2555 (ตามบทบัญญัติ มาตรา 80 แห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535))	- เก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียทุกวัน และบันทึกรายละเอียดเก็บไว้ในพื้นที่โครงการเป็นระยะเวลา 2 ปี นับตั้งแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้น และจัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน และเสนอรายงานต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น	บริษัท บริษัท เจริญ ไทร์ (ประเทศไทย) จำกัด

ลงนาม.....
(นาย) [Redacted]
กรรมการผู้จัดการ บริษัท เจริญ ไทร์ (ประเทศไทย) จำกัด
กรกฎาคม 2564

ลงนาม.....
(นางสาว) [Redacted]
ผู้อำนวยการ บริษัท เอนไว เวิร์ค จำกัด
กรกฎาคม 2564

หน้า 102/118

ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารสวัสดิการที่พักอาศัยพนักงาน (ส่วนขยาย) บริษัท ปรีช เลิ่ชาน ไทร์ (ประเทศไทย) จำกัด
(ระยะดำเนินการ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
4.2 การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)		น้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ) 7. การทำงานของเครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ) 8. การทำงานของเครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ) 9. การทำงานของเครื่องกวนผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ) 10. การทำงานของเครื่องกวนผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ) 11. เครื่องสูบลตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ) 12. อื่น ๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ) 13. ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลูกบาศก์เมตร) 14. ปัญหาอุปกรณ์ และแนวทางแก้ไข			

ลงนาม.....
 กรรมการผู้จัดการ บริษัท ปรีช เลิ่ชาน ไทร์ (ประเทศไทย) จำกัด
 กรกฎาคม 2564



ลงนาม.....
ENVI WORK CO., LTD.
 ผู้อำนวยการ บริษัท เอนไว เวิร์ค จำกัด
 กรกฎาคม 2564



ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารสวัสดิการที่พักอาศัยพนักงาน (ส่วนขยาย) บริษัท ปรีช เลิ่ชาน ไทร์ (ประเทศไทย) จำกัด
(ระยะดำเนินการ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
5. ระบบน้ำใช้	- เส้นท่อประปา - ถังเก็บน้ำใต้ดินและถังเก็บน้ำสำรอง	- การแตกหรือรั่วซึมของท่อประปา - โครงสร้าง/การเคลื่อนผิว/การทำความสะอาดถังเก็บน้ำใต้ดินและถังเก็บน้ำสำรอง	- ตรวจสอบการแตกหรือรั่วซึมของท่อประปา - ตรวจสอบโครงสร้าง/การเคลื่อนผิว/การทำความสะอาดถังเก็บน้ำใต้ดินและถังเก็บน้ำสำรอง/ตรวจสอบคลอรีนอิสระคงเหลือที่เกิดจากการล้างถัง	- เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะดำเนินการ - ทุก 6 เดือนตลอดระยะดำเนินการ	บริษัท ปรีช เลิ่ชาน ไทร์ (ประเทศไทย) จำกัด
6. ระบบระบายน้ำ	- รางระบายน้ำ และท่อระบายน้ำภายในโครงการ - เครื่องสูบน้ำ ภายในบ่อพักน้ำสุดท้ายพร้อมตะแกรงคัดขยะของโครงการ	- การสะสมของตะกอนดินในบ่อพัก รางระบายน้ำ และท่อระบายน้ำ - สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - 3 เดือน / ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	บริษัท ปรีช เลิ่ชาน ไทร์ (ประเทศไทย) จำกัด

ลงนาม.....
 กรรมการผู้จัดการ บริษัท ปรีช เลิ่ชาน ไทร์ (ประเทศไทย) จำกัด
 กรกฎาคม 2564



ลงนาม.....
ENVI WORK CO., LTD.
 ผู้อำนวยการ บริษัท เอนไว เวิร์ค จำกัด
 กรกฎาคม 2564



ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารสวัสดิการที่พักอาศัยพนักงาน (ส่วนขยาย) บริษัท ปรีษฐ์ เจริญ ไทร์ (ประเทศไทย) จำกัด (ระยะดำเนินการ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
7. การจัดการมูลฝอย	- ถังรองรับห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ - ถังรองรับมูลฝอยประจำอาคาร	- สภาพการใช้งานของถังรองรับมูลฝอยให้มีสภาพดีอยู่เสมอ - ปริมาณมูลฝอยที่ตกค้างบริเวณถังรองรับมูลฝอยในอาคาร	- ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้มีสภาพดีอยู่เสมอหากพบว่ามีรอยแตกรั่วให้เปลี่ยนใหม่โดยทันที - ตรวจสอบการตกค้างมูลฝอย/การทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวม	- เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ด ห ก วัน ตลอดระยะดำเนินการ	บริษัท ปรีษฐ์ เจริญ ไทร์ (ประเทศไทย) จำกัด
1) ความเพียงพอของภาชนะรองรับขยะและอาคารพักขยะ	- พื้นที่โครงการ	- ความเพียงพอและสภาพของถังขยะ	- ตรวจสอบปริมาณขยะตกค้างและกฏารดูแลถังขยะ	- ทุก 1 เดือน	บริษัท ปรีษฐ์ เจริญ ไทร์ (ประเทศไทย) จำกัด
	- อาคารพักขยะ	- ความเพียงพอในการรองรับขยะของอาคารพักขยะ	- ตรวจสอบความเพียงพอในการรองรับขยะไม่น้อยกว่า 3 วันสำหรับห้องพักขยะเปียก ขยะแห้ง และขยะรีไซเคิล และห้องพักขยะอันตราย และไม่น้อยกว่า 2 วันสำหรับห้องพักขยะติดเชื้อ	- ทุก 1 เดือน	

ลงนาม
กรรมการผู้จัดการ บริษัท ปรีษฐ์ เจริญ ไทร์ (ประเทศไทย) จำกัด
กรกฎาคม 2564



หน้า 105/118

ENVI WORK CO., LTD.



ลงนาม
ผู้อำนวยการ บริษัท เอ็นไว เวิร์ค จำกัด
กรกฎาคม 2564

ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารสวัสดิการที่พักอาศัยพนักงาน (ส่วนขยาย) บริษัท ปรีษฐ์ เจริญ ไทร์ (ประเทศไทย) จำกัด (ระยะดำเนินการ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
8. ไฟฟ้า	1) หม้อแปลงไฟฟ้า - ป้ายเตือนระวังอันตราย - บริเวณโดยรอบหม้อแปลงไฟฟ้า 2) อุปกรณ์ไฟฟ้า	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจนและไม่ลอบเลือน - มีสภาพโล่ง ไม่มีสิ่งกีดขวาง - สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - 3 เดือน / ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	บริษัท ปรีษฐ์ เจริญ ไทร์ (ประเทศไทย) จำกัด
9. การอนุรักษ์พลังงาน	- ระบบไฟฟ้าส่องสว่างส่วนกลาง - ระบบปรับอากาศส่วนกลาง - เครื่องจักร อุปกรณ์ต่างๆ เช่น ลิฟต์ เครื่องสูบน้ำ เป็นต้น - จุดติดประกาศและป้ายประชาสัมพันธ์	- เครื่องหมายแสดงประสิทธิภาพประหยัดพลังงานที่ระบุกับอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้า - อายุการใช้งานของอุปกรณ์ไฟฟ้า - สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจนและไม่ลอบเลือน	- ตรวจสอบตามชนิดของอุปกรณ์	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	บริษัท ปรีษฐ์ เจริญ ไทร์ (ประเทศไทย) จำกัด

ลงนาม
กรรมการผู้จัดการ บริษัท ปรีษฐ์ เจริญ ไทร์ (ประเทศไทย) จำกัด
กรกฎาคม 2564



หน้า 106/118

ENVI WORK CO., LTD.



ลงนาม
ผู้อำนวยการ บริษัท เอ็นไว เวิร์ค จำกัด
กรกฎาคม 2564

ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารสวัสดิการที่พิกาศัยพนักงาน (ส่วนขยาย) บริษัท บริษัท เล็งชาน ไทร์ (ประเทศไทย) จำกัด (ระยะดำเนินการ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
10. การป้องกันอัคคีภัย	1. ระบบสัญญาณเตือนอัคคีภัย ได้แก่ แผงควบคุม (FCP) เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) 2. แจ้งเหตุโดยใช้อุปกรณ์ (Fire Alarm Manual Station) และกริ่งสัญญาณเตือนภัย (Alarm Bell) 3. ระบบป้องกันอัคคีภัยได้แก่ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet: FHC) ตามที่เสนอรายละเอียดโครงการ 4. ทางหนีไฟ	- สภาพการใช้งานอุปกรณ์เตือนอัคคีภัยภายในพื้นที่โครงการ - จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง - การใช้งานอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยในพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ - อบรมการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยปีละ 1 ครั้ง - ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางทางหนีไฟ	- ตรวจสอบการใช้งานอุปกรณ์เตือนอัคคีภัยในพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ - ตรวจสอบการใช้งานอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยในพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ - ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางทางหนีไฟ โดยตรวจสอบบริเวณบันไดหนีไฟและทางเดิน	- ทุก 3 เดือนหรือตามความเหมาะสมตามที่ระบุในคู่มือการใช้งานตลอดระยะดำเนินการ - ทุก 3 เดือนหรือตามความเหมาะสมตามที่ระบุในคู่มือการใช้งานตลอดระยะดำเนินการ - ทุก 3 เดือนหรือตามความเหมาะสมตามที่ระบุในคู่มือการใช้งานตลอดระยะดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะดำเนินการ	บริษัท บริษัท เล็งชาน ไทร์ (ประเทศไทย) จำกัด

ลงนาม.....
(.....)
กรรมการผู้จัดการ บริษัท บริษัท เล็งชาน ไทร์ (ประเทศไทย) จำกัด
กรกฎาคม 2564



หน้า 107/118

ENVI WORK CO., LTD.

ลงนาม.....
(นายพงศภพร ศรจร)
ผู้อำนวยการ บริษัท เอ็นไว เวิร์ค จำกัด
กรกฎาคม 2564

ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารสวัสดิการที่พิกาศัยพนักงาน (ส่วนขยาย) บริษัท บริษัท เล็งชาน ไทร์ (ประเทศไทย) จำกัด (ระยะดำเนินการ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
11. ระบบระบายอากาศ	1. ช่องระบายอากาศธรรมชาติ เช่น หน้าต่างและประตู 2. พัดลมระบายอากาศ	- ไม่มีวัสดุกีดขวาง - สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	บริษัท บริษัท เล็งชาน ไทร์ (ประเทศไทย) จำกัด
12. การคมนาคม	- ที่จอดรถและทางเดินรถภายในโครงการ - ป้ายสัญญาณจราจรและลูกศรแสดงทิศทางภายในพื้นที่โครงการ - ระบบไฟฟ้าส่องสว่าง , กล้องโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV)	- ป้ายสัญญาณจราจรและลูกศรแสดงทิศทางภายในโครงการ - สภาพการใช้งานระบบส่องสว่าง - ระบบไฟฟ้าส่องสว่าง , กล้องโทรทัศน์วงจรปิด	- ตรวจสอบป้ายสัญญาณจราจรและลูกศรแสดงทิศทางภายในโครงการให้มีสภาพตลอดเวลา - ตรวจสอบสภาพการใช้งานระบบส่องสว่างหากชำรุดให้รีบซ่อมแซมทันที	- เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะดำเนินการ	บริษัท บริษัท เล็งชาน ไทร์ (ประเทศไทย) จำกัด
13. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- กรณีที่ภายในโครงการมีการปรับปรุง/ซ่อมแซม เช่น การทาสีภายนอกอาคาร การซ่อมบำรุงผิวจราจร การขุดลอกท่อระบายน้ำ เป็นต้น - ระบบกล้องวงจรปิด	- ติดตั้งป้ายเตือนให้ระวังบริเวณที่ปรับปรุง/ซ่อมแซม - ไม่มีสิ่งกีดขวาง - สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	บริษัท บริษัท เล็งชาน ไทร์ (ประเทศไทย) จำกัด บริษัท บริษัท เล็งชาน ไทร์ (ประเทศไทย) จำกัด

ลงนาม.....
(.....)
กรรมการผู้จัดการ บริษัท บริษัท เล็งชาน ไทร์ (ประเทศไทย) จำกัด
กรกฎาคม 2564



หน้า 108/118

ENVI WORK CO., LTD.

ลงนาม.....
(นายพงศภพร ศรจร)
ผู้อำนวยการ บริษัท เอ็นไว เวิร์ค จำกัด
กรกฎาคม 2564

ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารสวัสดิการที่พักอาศัยพนักงาน (ส่วนขยาย) บริษัท ปรี๊ดส์ เจริญชน ไทร์ (ประเทศไทย) จำกัด (ระยะดำเนินการ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
14. ทัศนียภาพ	- พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- การเจริญเติบโตของต้นไม้ในแปลงสวนหย่อมและต้นไม้ในแปลงสวนหย่อมและต้นไม้ในแปลงสวนหย่อม หากพบว่ามีต้นไม้ที่เหี่ยวเฉาหรือตายให้บำรุงดูแลและปลูกเพิ่มเติมทันที	- ตรวจสอบการเติบโตของต้นไม้ไม่ให้เหี่ยวเฉาหรือตาย - ความชุ่มชื้นของพื้นดินบริเวณพื้นที่สีเขียว	- เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท ปรี๊ดส์ เจริญชน ไทร์ (ประเทศไทย) จำกัด
15. การบดบังแสงแดดและทิศทางลม	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่า มีข้อร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาดังนั้น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้างและเปิดดำเนินการ โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดภายใน 1 ปี นับตั้งแต่วันที่โครงการเปิดดำเนินการ	บริษัท ปรี๊ดส์ เจริญชน ไทร์ (ประเทศไทย) จำกัด
16. การบดบังทัศนวิสัย/โทรทัศน์	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่า มีข้อร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาดังนั้น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้างและเปิดดำเนินการ โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดภายใน 1 ปี นับตั้งแต่วันที่โครงการเปิดดำเนินการ	บริษัท ปรี๊ดส์ เจริญชน ไทร์ (ประเทศไทย) จำกัด

หมายเหตุ : โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน พร้อมทั้งจัดส่งรายงาน 2 ครั้งต่อปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมของปีก่อน) ให้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) จังหวัดชลบุรี และการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย (กนอ.)

ลงนาม.....
()
กรรมการผู้จัดการ บริษัท ปรี๊ดส์ เจริญชน ไทร์ (ประเทศไทย) จำกัด
กรกฎาคม 2564


ENVI WORK CO., LTD.
หน้า 109/118

ลงนาม.....
(นายพงศ์ภัทร ศรีจักร)
ผู้อำนวยการ บริษัท เอ็นไอ เวิร์ค จำกัด
กรกฎาคม 2564