# ภาคผนวกที่ 1

## สำเนาหนังสือเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

# ภาคผนวกที่ 2

## สำเนาใบอนุญาตประกอบธุรกิจโรงแรม

แบบ ร.ร.๒



ทะเบียนเลขที่ ๒๑๖

ใบอนุญาตเลขที่ ๖๕/๒๕๖๙

# กระทรวงมหาดไทย

## ใบอนุญาตประกอบธุรกิจโรงแรม

ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ไว้เพื่อแสดงว่า บริษัท ซิตี้ วิลล่า จำกัด
โดย นางสาวิตรี รมยะรูป และ นายสาธร ฉันท์เสรีวณิชย์

ได้รับอนุญาตให้ประกอบธุรกิจโรงแรมตามมาตรา ๑๕ แห่งพระราชบัญญัติโรงแรม พ.ศ. ๒๕๔๗ โดยใช้ชื่อภาษาไทยว่า โรงแรม มายเทรียณ์ พระราม9 กรุงเทพฯ เอ ชาเทรียม คอลเลคชั่น

ชื่อภาษาต่างประเทศ (ถ้ามี) Maitria Hotel Rama 9 Bangkok. A Chatrium collection

โรงแรมประเภท ๒ จำนวนห้องพัก ๔๑ ห้อง

สถานที่ตั้ง เลขที่ ๙๐๘ ถนนริมคลองสามเสน
แขวงบางกะปิ เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร

ตั้งแต่วันที่ ๒๕ เดือน ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๘ ถึง วันที่ ๒๔ เดือน ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๗๓

ออกให้ ณ วันที่ ๑ เดือน เมษายน พ.ศ.๒๕๖๙

[redacted]

รอง

ประทับ

ใช้สำหรับการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม เท่านั้น

# คำเตือน

(๑) ใบอนุญาตนี้ให้ใช้กับโรงแรมที่ระบุชื่อไว้ในใบอนุญาตเท่านั้น โดยให้แสดงใบอนุญาตไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้โดยง่าย

(๒) ผู้รับอนุญาตจะต้องไม่กระทำการฝ่าฝืนข้อห้ามตามพระราชบัญญัติโรงแรม พ.ศ. ๒๕๔๗ และจะต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขแห่งพระราชบัญญัติดังกล่าว รวมทั้งกฎกระทรวงและประกาศกระทรวงที่เกี่ยวข้องโดยเคร่งครัด

(๓) ผู้รับอนุญาตจะต้องไม่ดำเนินกิจการในลักษณะที่เป็นการขัดต่อความสงบเรียบร้อย หรือศีลธรรมอันดีของประชาชน

(๔) กรณีที่ผู้รับอนุญาตละเลยหรือกระทำการฝ่าฝืนเงื่อนไขดังกล่าวข้างต้นจะต้องถูกดำเนินคดีอาญาหรือโทษปรับทางปกครองตามที่กฎหมายบัญญัติ และนายทะเบียนมีอำนาจสั่งพักใช้ใบอนุญาต หรือสั่งเพิกถอนใบอนุญาตแล้วแต่กรณี

(๕) ให้ยื่นขอต่ออายุใบอนุญาตก่อนวันที่ใบอนุญาตสิ้นอายุ หากยื่นคำขอไม่ทันตามกำหนดดังกล่าว ให้ยื่นได้อีกภายใน ๖๐ วันนับแต่วันที่ใบอนุญาตสิ้นอายุ แต่ทั้งนี้ต้องชำระค่าปรับเพิ่มอีกร้อยละ ๒๐ ของค่าธรรมเนียมใบอนุญาตด้วย หากพ้นกำหนดหกสิบวันต้องขออนุญาตใหม่

ใช้สำหรับการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม เท่านั้น

บันทึกนายทะเบียน

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

# ภาคผนวกที่ 3

## สำเนาใบรายงานผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

**สำเนาใบรายงานผลการวิเคราะห์น้ำ - ระบบบำบัดน้ำเสีย**

สำเนาใบรายงานผลการวิเคราะห์น้ำ - สระว่ายน้ำ

**สำเนาใบรายงานผลการวิเคราะห์น้ำ - น้ำใช้ และน้ำแข็ง**

# ภาคผนวกที่ 4

## สำเนาเอกสารขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

ที่ อก ๐๓๑๓/ ๑๗๑๕๒

กรมโรงงานอุตสาหกรรม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงทุ่งพญาไท
เขตราชเทวี กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๑๙ ธันวาคม ๒๕๖๖

เรื่อง หนังสือรับรองการขึ้นทะเบียนผู้ควบคุมระบบบำบัดมลพิษ ประเภทบริษัทที่ปรึกษา

เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท วนาดล จำกัด

อ้างถึง คำขอเลขที่ ๑๖๔๖ ลงรับวันที่ ๑๕ ธันวาคม ๒๕๖๖

ตามคำขอที่อ้างถึง ท่านขอต่ออายุผู้ควบคุมระบบบำบัดมลพิษ ประเภทบริษัทที่ปรึกษา ของ บริษัท วนาดล จำกัด ตั้งอยู่ ณ เลขที่ ๒/๒๕ ถนนวัดเวฬุวนาราม แขวงดอนเมือง เขตดอนเมือง กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ ๐ ๒๕๖๕ ๔๔๐๖ ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

กรมโรงงานอุตสาหกรรมพิจารณาแล้วอนุญาตให้ขึ้นทะเบียนเป็นผู้ควบคุมระบบบำบัดมลพิษ ประเภทบริษัทที่ปรึกษา เลขทะเบียน บ.๑๐๐-๔๘-๐๑๙ โดยให้หนังสือรับรองการขึ้นทะเบียนฉบับนี้สิ้นอายุ ในวันที่ ๒๕ ธันวาคม ๒๕๖๙ และมีบุคลากรดังนี้

ผู้ควบคุมระบบบำบัดมลพิษน้ำ

| ลำดับ | ชื่อ - สกุล | ทะเบียนผู้ควบคุมฯ ประเภทบุคคล |
|---|---|---|
| ๑ | [redacted] | |
| ๒ | | |

หมายเหตุ การรับจ้างเป็นผู้ควบคุมระบบบำบัดมลพิษให้กับโรงงาน หรือการต่ออายุ/ยกเลิก/เพิ่มเติม/เปลี่ยนแปลง บุคลากร ต้องส่งหนังสือฉบับนี้มาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

[redacted]

(นางสาว
ผู้อำนวยการก
ปฏิบัติราชก

กองส่งเสริมเทคโนโลยีสิ่งแวดล้อมโรงงาน
กลุ่มกำกับบุคลากรด้านสิ่งแวดล้อมประจำโรงงาน
โทรศัพท์ ๐ ๒๔๓๐ ๖๓๑๕ ต่อ ๒๔๐๕
โทรสาร ๐ ๒๔๓๐ ๖๓๑๕ ต่อ ๒๔๙๙
ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@diw.mail.go.th

ที่ อก ๐๓๑๐(๑)/ ๕๓๖๒

กรมโรงงานอุตสาหกรรม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงทุ่งพญาไท
เขตราชเทวี กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๐๔ มิถุนายน ๒๕๖๗

เรื่อง ต่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ แอนด์ แลบอราตอรี่ จำกัด

อ้างถึง คำขอขึ้นทะเบียน/ต่ออายุ/เปลี่ยนแปลงบุคลากร และชนิดสารมลพิษของห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน ลงวันที่ ๑๐ เมษายน ๒๕๖๗

สิ่งที่ส่งมาด้วย เอกสารแนบท้ายหนังสือต่ออายุรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ แอนด์ แลบอราตอรี่ จำกัด จำนวน ๒ แผ่น

ตามคำขอที่อ้างถึง บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ แอนด์ แลบอราตอรี่ จำกัด ขอต่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน เลขทะเบียน ว-๐๒๙ สถานที่ตั้งเลขที่ ๔๐ ซอยเลี่ยงเมืองนนทบุรี ๑๓ ตำบลตลาดขวัญ อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี ต่อกรมโรงงานอุตสาหกรรม นั้น

กรมโรงงานอุตสาหกรรมพิจารณาแล้ว ให้บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ แอนด์ แลบอราตอรี่ จำกัด ต่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน โดยมีองค์ประกอบดังนี้

ก. ผู้ควบคุมห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

[redacted]

ข. เจ้

[redacted]

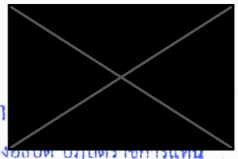
ค. ขอบข่ายชนิดสารมลพิษที่ได้รับขึ้นทะเบียนให้วิเคราะห์ในน้ำ/น้ำเสีย ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

หนังสือฉบับนี้...

หนังสือฉบับนี้จะหมดอายุในวันที่ ๑๘ เมษายน ๒๕๗๑ หากประสงค์จะต่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน ให้ยื่นคำขอต่ออายุพร้อมเอกสารประกอบคำขอต่อกรมโรงงานอุตสาหกรรม ภายใน ๖๐ วัน ก่อนวันสิ้นอายุของหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(นา

รองอธิบดี ปฏิบัติราชการแทน
อธิบดีกรมโรงงานอุตสาหกรรม

กองวิจัยและเตือนภัยมลพิษโรงงาน
กลุ่มมาตรฐานวิธีการวิเคราะห์ทดสอบมลพิษและทะเบียนห้องปฏิบัติการ
โทร. ๐ ๒๔๓๐ ๖๓๑๒ ต่อ ๒๑๐๓-๕
โทรสาร ๐ ๒๔๓๐ ๖๓๑๒ ต่อ ๒๑๙๙
ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@diw.mail.go.th

เอกสารแนบท้ายหนังสือต่ออายุรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ แอนด์ แลบอราตอรี่ จำกัด เลขทะเบียน ว-๐๒๙
ที่ อก ๐๓๑๐(๑)/ ๕๓๖๒ ลงวันที่ ๐๔ มิถุนายน ๒๕๖๗

ขอบข่ายสารมลพิษที่ได้รับขึ้นทะเบียนจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม จำนวน ๒๖ รายการ

น้ำ/น้ำเสีย จำนวน 26 รายการ

| ลำดับที่ | สารมลพิษ | วิธีวิเคราะห์ |
|---|---|---|
| 1 | Arsenic | 1) Digestion, Hydride Generation/Atomic Absorption Spectrometric Method[2]<br>2) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method[2] |
| 2 | Barium | Digestion, Inductively Coupled Plasma Method[2] |
| 3 | Biochemical Oxygen Demand | 1) 5-Day BOD Test, Azide Modification Method[2]<br>2) 5-Day BOD Test, Membrane Electrode Method[2] |
| 4 | Cadmium | 1) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method[2]<br>2) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method[2] |
| 5 | Chemical Oxygen Demand | Closed Reflux, Titrimetric Method[2] |
| 6 | Color | ADMI Weighted-Ordinate Spectrophotometric Method[2] |
| 7 | Copper | 1) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method[2]<br>2) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method[2] |
| 8 | Cyanide | Distillation, Colorimetric Method[2] |
| 9 | Formaldehyde | Distillation, Colorimetric Method[1] |
| 10 | Free Chlorine | Iodometric Method[2] |
| 11 | Hexavalent Chromium | Colorimetric Method[2] |
| 12 | Lead | 1) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method[2]<br>2) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method[2] |
| 13 | Manganese | 1) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method[2]<br>2) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method[2] |
| 14 | Mercury | Digestion, Cold-Vapor Atomic Absorption Spectrometric Method[2] |
| 15 | Nickel | 1) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method[2]<br>2) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method[2] |
| 16 | Oil & Grease | 1) Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric Method[2]<br>2) Soxhlet Extraction Method[2] |
| 17 | pH | Electrometric Method[2] |
| 18 | Phenols | Distillation, Direct Photometric Method[2] |

19 Selenium...

| ลำดับที่ | สารมลพิษ | วิธีวิเคราะห์ |
|---|---|---|
| 19 | Selenium | 1) Digestion, Hydride Generation/Atomic Absorption Spectrometric Method[2]<br>2) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method[2] |
| 20 | Sulfide | 1) Iodometric Method[2]<br>2) Methylene Blue Method[2] |
| 21 | Temperature | Laboratory and Field Methods[2] |
| 22 | Total Dissolved Solids | Dried at 180 °C[2] |
| 23 | Total Kjeldahl Nitrogen | Macro-Kjeldahl Method[2] |
| 24 | Total Suspended Solids | Dried at 103-105 °C[2] |
| 25 | Trivalent Chromium | 1) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method; Colorimetric Method; Calculation[2]<br>2) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method; Colorimetric Method; Calculation[2] |
| 26 | Zinc | 1) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method[2]<br>2) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method[2] |

**เอกสารอ้างอิง**

1. สมาคมวิศวกรรมสิ่งแวดล้อมแห่งประเทศไทย. **คู่มือวิเคราะห์น้ำเสีย.** พิมพ์ครั้งที่ 4. กรุงเทพฯ: เรือนแก้วการพิมพ์, 2547.

2. APHA, AWWA, WEF. **Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater.** 23rd ed. Washington, DC: APHA, 2017.

ใบรับรองเลขที่ 24-LB0075
(Certificate No.)

# ใบรับรองระบบงาน

(Certificate of Accreditation)

**อาศัยอำนาจตามความในพระราชบัญญัติการมาตรฐานแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๕๑**

(By Virtue of National Standardization Act B.E. 2551 (2008))

**เลขาธิการสำนักงานมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม**

(Secretary-General, Thai Industrial Standards Institute)

**ออกใบรับรองฉบับนี้ให้**

(Issues this certificate to)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ แอนด์ แลบอราตอรี่ จำกัด

(Environment & Laboratory Co., Ltd.)

**ตั้งอยู่เลขที่**

(Address)

๔๐ ซอยเลี่ยงเมืองนนทบุรี ๑๓ ตำบลตลาดขวัญ อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

(40 Soi Liangmueangnonthaburi 13, Talad Kwan, Mueang Nonthaburi, Nonthaburi)

**ได้รับการรับรองความสามารถ**

(Certificate of competence)

ตามมาตรฐานเลขที่ มอก. ๑๗๐๒๕ - ๒๕๖๑

(Standard No. TIS 17025-2561 (2018) (ISO/IEC 17025: 2017))

ข้อกำหนดทั่วไปว่าด้วยความสามารถของ ห้องปฏิบัติการทดสอบและห้องปฏิบัติการสอบเทียบ

(General requirements for the competence of testing and calibration laboratories)

**หมายเลขการรับรองที่** ทดสอบ ๐๒๔๐

(Accreditation No. Testing 0240)

โดยมีรายละเอียดสาขาและขอบข่ายที่ได้ใบรับรอง แสดงไว้ใน QR CODE และ www.tisi.go.th

(Details of the scheme and scope of the certificate are shown in QR CODE and www.tisi.go.th)

ออกให้ ณ วันที่ ๑๕ มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๗

(Issue date : 15 January B.E. 2567 (2024))

(น [redacted]

ผู้อำนวยการสำนักงานคณะกรรมการการมาตรฐานแห่งชาติ

ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม

9620e443

กระทรวงอุตสาหกรรม สำนักงานมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม

(Ministry of Industry Thailand, Thai Industrial Standards Institute)

**รายละเอียดสาขาและขอบข่ายใบรับรองห้องปฏิบัติการ**

(Scope of Accreditation for Testing)

**ใบรับรองเลขที่** 24-LB0075

(Certification No. 24-LB0075)

ชื่อห้องปฏิบัติการ (Laboratory Name) บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ แอนด์ แลบอราตอรี่ จำกัด (Environment and Laboratory Co.,Ltd.)

หมายเลขการรับรองที่ (Accreditation No.) ทดสอบ 0240 (Testing 0240)

ฉบับที่ 02 (Issue No. 02) ออกให้ตั้งแต่วันที่ 25 ธันวาคม พ.ศ. 2566 (Valid from) (25 December B.E. 2566 (2023)) ถึงวันที่ 18 ตุลาคม พ.ศ. 2571 (Until) (18 October B.E. 2571 (2028))

สถานภาพห้องปฏิบัติการ (Laboratory status) ☑ ถาวร (Permanent) ☐ นอกสถานที่ (Site) ☐ ชั่วคราว (Temporary) ☐ เคลื่อนที่ (Mobile) ☐ หลายสถานที่ (Multisite)

| สาขาการทดสอบ (Field of Testing) | รายการทดสอบ (Parameter) | วิธีทดสอบ (Test Method) |
|---|---|---|
| สาขาสิ่งแวดล้อม (environmental field)<br>1. น้ำและน้ำเสีย (water and wastewater) | - pH<br>4.0 to 10.0 | - Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd edition, 2017, part 4500-H+ B |
| | - Total suspended solids (TSS)<br>5.0 mg/L to 1 000 mg/L | - Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd edition, 2017, part 2540 D |
| | - Copper (Cu)<br>0.030 mg/L to 5.00 mg/L | - Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd edition, 2017, part 3111 B and part 3030 E |

**รายละเอียดสาขาและขอบข่ายใบรับรองห้องปฏิบัติการ**

(Scope of Accreditation for Testing)

**ใบรับรองเลขที่** 24-LB0075

(Certification No. 24-LB0075)

ฉบับที่ 02 (Issue No.) ออกให้ตั้งแต่วันที่ 25 ธันวาคม พ.ศ. 2566 (Valid from) (25 December B.E. 2566 (2023)) ถึงวันที่ 18 ตุลาคม พ.ศ. 2571 (Until) (18 October B.E. 2571 (2028))

สถานภาพห้องปฏิบัติการ (Laboratory status) ☑ ถาวร (Permanent) ☐ นอกสถานที่ (Site) ☐ ชั่วคราว (Temporary) ☐ เคลื่อนที่ (Mobile) ☐ หลายสถานที่ (Multisite)

| สาขาการทดสอบ (Field of Testing) | รายการทดสอบ (Parameter) | วิธีทดสอบ (Test Method) |
|---|---|---|
| สาขาสิ่งแวดล้อม (environmental field) | | |
| 1. น้ำและน้ำเสีย (ต่อ) (water and wastewater) (cont.) | - Biochemical oxygen demand (BOD) 5.0 mg/L to 2 000 mg/L | - Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd edition, 2017, part 5210 B and part 4500-O C |
| 2. น้ำเสีย (wastewater) | - Chemical oxygen demand (COD) 40.0 mg/L to 4 000 mg/L | - Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd edition, 2017, part 5220 C |

TECHNOLOGY PROMOTION ASSOCIATION (THAILAND-JAPAN)
CORPORATE SERVICES 3: EQUIPMENT CALIBRATION AND TESTING SERVICES
534/4 PATTANAKARN ROAD SOI 18, SUANLUANG, SUANLUANG BANGKOK 10250
TEL.0-2717-3000-29 FAX.0-2719-9484

NSC-TISI-TIS17025
CALIBRATION 0008

# Certificate of Calibration

**Cert.No.:** 25CH546


| | |
|---|---|
| **Equipment :** | pH Meter |
| **Manufacturer :** | Mettler Toledo |
| **Model :** | Seven Compact S220 |
| **Serial No. :** | C125985375 |
| **ID No. :** | PHM-006 |
| **Condition As-Received:** | Used Item |
| **Received Date :** | 13 May 2025 |
| **Calibration Date :** | 14 May 2025 |
| **Reference :** | 2505-0324DC-2 |
| **Submitted by :** | Environment & Laboratory Co.,Ltd.<br>40 Soi Liangmueangnonthaburi 13 Talad Kwan,<br>Mueang, Nonthaburi 11000 |
| **Ambient Temperature :** | (25 ± 2.5) °C |
| **Relative Humidity :** | (50 ± 15) % |
| **Calibration Procedure :** | In - house method :<br>- CP-CH5 by direct measurement with DC voltage standard and direct measurement with certified reference material (CRM)<br>- CP-CH8 by comparison with temperature standard |
| **Calibrated by :** | Walalak Sirithean |
| **Approved by :** | Approved Signatory |

( ) Chakrit Waewwanjua
( ) Ponpan Paipim
(✓) Saithip Meangmai

**Issue Date :** 15 May 2025

**The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%**

This certificate may not be reproduced other than in full, except with the prior written Approval of the head of Corporate Services 3 : Equipment Calibration and Testing Services.

**Condition of this calibration result**

1. Reference Standard Instrument

| Instrument | Serial No. | ID No. | Cert. No. | Due Date |
|---|---|---|---|---|
| 1) Document Process Calibrator | 54030049 | 130RC116 | 24E2759 | 25 Aug 2025 |
| 2) Ref. Standard Thermometer | 4982054 | 110RC044 | 24I757 | 14 July 2025 |

- This measurement result is traceable to SI throught Technology Promotion Association (Thailand - Japan)

2. Certified Reference Materials :The measurement results are traceable to SI through Hach Lenge GmbH Ltd., Deutsche Akkreditierungsstelle, Accredited No.D-RM-15184-01-00
:The measurement results are traceable to SI through CPA chem Ltd., ANSI-ASQ National Accreditation Board, Accredited No. AR-1835

| Buffer Solution | Manufacturer | Lot No. | Exp. date |
|---|---|---|---|
| pH 4.007 | CPA chem | 1066665 | 18 Jan 2027 |
| pH 7.000 | Hach Lenge GmbH | C03232 | 02 Dec 2026 |
| pH 10.010 | CPA chem | 1066669 | 18 Jan 2026 |

3. This certificate is valid only to the item calibrated on date and place of calibration.

**Calibration Results**

**Function : mV Measurement**

**Performing standard curve by Document Process Calibrator at pH (4,7,10)**

| Unit Under Calibration | Nominal Value | Standard Voltage Input | Actual Reading | | Uncertainty of Measurement ( ±mV ) | Coverage factor *k* |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | pH | mV | mV | pH | | |
| pH Meter | 4.000 | 177.48 | 177.7 | 4.000 | 0.058 | 2.00 |
| S/N.: C125985375 | 7.000 | 0.00 | 0.3 | 7.000 | 0.058 | 2.00 |
| | 10.000 | -177.48 | -177.1 | 10.000 | 0.058 | 2.00 |

**Calibration Results**

**Function : pH Measurement**

**Performing three buffers standard curve by using buffer nominal pH (4,7,10)**

| Unit Under Calibration | Standard pH Buffer Solution | Actual pH Reading | Actual mV Reading (mV) | Uncertainty of pH Measurement (±) | Coverage factor *k* |
|---|---|---|---|---|---|
| pH Electrode | 4.007 | 4.007 | 176.1 | 0.0044 | 2.00 |
| S/N.: 1205515 | 7.000 | 6.999 | 3.7 | 0.0084 | 2.00 |
| | 10.010 | 10.010 | -158.5 | 0.0065 | 2.00 |

**Function : Temperature Measurement**

**( * ) Without adjustment**

This equipment was connected with Temperature Probe;

- Model : InLabExpert Pro-ISM
- Serial No. : 1205515

Dimension of probe

- Length : 120 mm.
- Diameter : 12 mm.
- Immersion Depth : 100 mm.

| Calibration Point ( °C ) | Standard Temperature ( °C ) | UUC* Reading ( °C ) | Error ( °C ) | Uncertainty of measurement ( ± °C ) | Coverage factor *k* |
|---|---|---|---|---|---|
| 25.0 | 25.001 | 24.9 | -0.101 | 0.13 | 2.00 |

**Remark** - UUC* = Unit Under Calibration

The reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor *k*, providing a level of confidence of approximately 95 %.

**-o0o-**

TECHNOLOGY PROMOTION ASSOCIATION (THAILAND-JAPAN)
CORPORATE SERVICES 3: EQUIPMENT CALIBRATION AND TESTING SERVICES
534/4 PATTANAKARN ROAD SOI 18, SUANLUANG, SUANLUANG BANGKOK 10250
TEL.0-2717-3000-29 FAX.0-2719-9484

NSC-TISI-TIS17025
CALIBRATION 0008

# Certificate of Calibration

**Cert.No.:** 25MM393


| | |
|---|---|
| **Equipment :** | Electronic Balance |
| **Manufacturer :** | Mettler Toledo |
| **Model :** | ML204T /00 |
| **Serial No. :** | B647342339 |
| **ID No. :** | ANB-003 |
| **Submitted by :** | Environment & Laboratory Co.,Ltd.<br>40 Soi Liangmueangnonthaburi 13<br>Talad Kwan, Mueang<br>Nonthaburi 11000 |
| **Location :** | Room No. 304 |
| **Received order :** | 08 July 2025 |
| **Calibration Date :** | 08 July 2025 |
| **Ambient Temperature :** | 15 °C to 40 °C |
| **Relative Humidity :** | 30 % to 90 % |
| **Calibrated by :** | Krisda Malee |

**Approved by :**

Approved Signatory

( ) Chakrit Waewwanjua
( ) Suwit Imjai
(✓) Kunchit Promprat

**Issue Date :** 21 July 2025

**The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%**

This certificate may not be reproduced other than in full, except with the prior written Approval of the head of Corporate Services 3 : Equipment Calibration and Testing Services.

**Equipment :** Electronic Balance **Cert.No.:** 25MM393
**Condition As-Received :** Used Item 
**Reference :** 2507-0148OC-7

**Procedure used :-**

Calibration were conducted using in-house calibration procedure CP-OB01 based on UKAS LAB 14 according to direct measurement method against standard weight.

**Condition of this result of calibration**

1. Reference standard instruments:-

| Instruments | Serial No. | Cert. No. | Traceable | Due date |
|---|---|---|---|---|
| 1) Standard Weight Set (E2) | 24053 | MM-0013-24 | NIMT | 25 Jan 2026 |

2. This certificate is valid only to the item calibrated on date and place of calibration.
3. This result of calibration was made on requested at the point specified by customer.
4. This certificate is not certified for any commercial transaction.
5. This measurement result is traceable to the International System of Unit maintained through :

**Remark :** NIMT : National Institute of Metrology Thailand

**Result of calibration** ( ) Without Adjustment ( * ) After Adjustment by Internal Calibration
**Range capacity :** 0 g to 220 g **Resolution** 0.0001 g

**Before Adjustment :**

| Applied Weight ( g ) | Balance Reading ( g ) | Correction ( g ) | Measurement Uncertainty ( ± mg ) | Coverage Factor ( *k* ) |
|---|---|---|---|---|
| 100 | 99.9996 | +0.0004 | 0.17 | 2 |
| 200 | 199.9998 | +0.0002 | 0.30 | 2 |

**After Adjustment :**

1. **Determination of the standard deviation of weighing machine** ( n = 10 )

| Applied Weight ( g ) | Standard Deviation of Reading ( g ) |
|---|---|
| 100 | 0.00005 |
| 200 | 0.00004 |

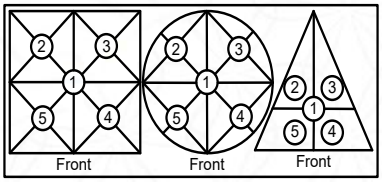
**Equipment :** Electronic Balance
**Condition As-Received :** Used Item
**Reference :** 2507-0148OC-7

**Cert.No.:** 25MM393


**Result of calibration**

**2. Effect of off center loading**

A mass of 100 g was placed to various position on the pan. The weighing machine reading error obtained is given in the table




| Position 1 ( g ) | Position 2 ( g ) | Position 3 ( g ) | Position 4 ( g ) | Position 5 ( g ) | Maximum difference between off-center and central loading ( g ) |
|---|---|---|---|---|---|
| -0.0001 | -0.0002 | -0.0002 | -0.0002 | -0.0002 | 0.0001 |

**3. Departure from nominal value**

| Applied Weight ( g ) | Balance Reading ( g ) | Correction ( g ) | Measurement Uncertainty ( ± mg ) | Coverage Factor ( *k* ) |
|---|---|---|---|---|
| Unload | 0.0000 | 0.0000 | 0.12 | 2.06 |
| 0.1 | 0.1000 | 0.0000 | 0.12 | 2.06 |
| 0.2 | 0.2000 | 0.0000 | 0.12 | 2.06 |
| 1 | 1.0000 | 0.0000 | 0.12 | 2.06 |
| 5 | 5.0000 | 0.0000 | 0.12 | 2.06 |
| 10 | 9.9999 | +0.0001 | 0.12 | 2.06 |
| 20 | 19.9999 | +0.0001 | 0.12 | 2.05 |
| 50 | 50.0001 | -0.0001 | 0.14 | 2 |
| 100 | 100.0000 | 0.0000 | 0.17 | 2 |
| 150 | 150.0000 | 0.0000 | 0.29 | 2 |
| 200 | 200.0000 | 0.0000 | 0.30 | 2 |

The reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor ***k***, providing a level of confidence of approximately 95 %.

**-o0o-**

TECHNOLOGY PROMOTION ASSOCIATION (THAILAND-JAPAN)
CORPORATE SERVICES 3: EQUIPMENT CALIBRATION AND TESTING SERVICES
534/4 PATTANAKARN ROAD SOI 18, SUANLUANG, SUANLUANG BANGKOK 10250
TEL.0-2717-3000-29 FAX.0-2719-9484

NSC-TISI-TIS17025
CALIBRATION 0008

# Certificate of Calibration

**Cert. No.:** 25TM977


| | |
|---|---|
| **Equipment :** | Incubator |
| **Manufacturer :** | Sanden Intercool |
| **Model :** | SRC-680SRTM |
| **Serial No. :** | SRC680201-1107-00166 |
| **ID No. :** | CHI-003 |
| **Submitted by :** | EnvironMent & Laboratory Co.,Ltd.<br>40 Soi Liangmueangnonthaburi 13,<br>Talad Kwan, Mueang,<br>Nonthaburi 11000 |
| **Location :** | Room No. 301 |
| **Received Order :** | 08 July 2025 |
| **Calibration Date :** | 09 July 2025 |
| **Ambient Temperature :** | ( 26 ± 10 ) $^{o}$C |
| **Relative Humidity :** | ( 50 ± 30 ) % |
| **AC Line Voltage :** | ( 220 ± 22 ) V |
| **Calibrated by :** | Uthen Kankawi |

**Approved by :**

Approved Signatory

( ) Chakrit Waewwanjua
( ) Suwit Imjai
(✓) Kunchit Promprat

**Issue Date :** 17 July 2025

**The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%**

This certificate may not be reproduced other than in full, except with the prior written
Approval of the head of Corporate Services 3 : Equipment Calibration and Testing Services.

**Equipment :** Incubator **Cert. No.:** 25TM977

**Condition As-Received :** Used Item **Page :** 2 of 3

**Reference :** 2507-0148OC-5

**Procedure Used :-**

Calibration were conducted using calibration procedure CP-OT02 based on TLAS G-20 according to direct measurement method with Data Acquisition which connected with Resistance Temperature Detector ( RTD ).

The temperature scale used was based on ITS-90.

**Condition of this result of calibration**

1. Reference standard instrument:-

| Instrument | Serial No. | Cert. No. | Traceable | Due Date |
|---|---|---|---|---|
| 1 ) Data Acquisition | MY49023932 | 24LM119 | TPA | 27 Jul 2025 |
| 2 ) Data Acquisition | MY49023932 | 24LM119 | TPA, | 27 Jul 2025 |

2. This certificate is valid only to the item calibrated on date and place of calibration.
3. This measurement result is traceable to the International System of Unit maintained through :

**Remark :** TPA : Technology Promotion Association ( Thailand - Japan )

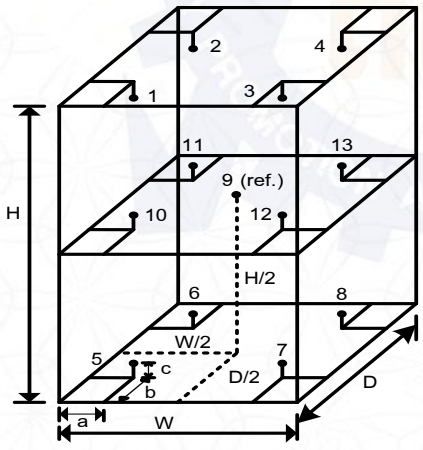
**Result of Calibration :-** ( * ) Without Adjustment

**Function of UUC* :** Temperature Source

**Fresh air setting :** Close

| Environment during calibration | | |
|---|---|---|
| | Beginning | Finished |
| Temp. ( °C ) | 28 | 29 |
| REL.Humi. ( % ) | 54 | 55 |
| AC Supply ( Volt ) | 224 | 225 |

| Position : | Ref. Std. ID No.: |
|---|---|
| 1 | 20-16RTD-01 |
| 2 | 20-16RTD-02 |
| 3 | 20-16RTD-03 |
| 4 | 20-16RTD-04 |
| 5 | 22-16RTD-05 |
| 6 | 20-16RTD-06 |
| 7 | 20-16RTD-07 |
| 8 | 22-16RTD-08 |
| 9 (ref.) | 22-16RTD-09 |
| 10 | 20-16RTD-10 |
| 11 | 19-16RTD-01 |
| 12 | 19-16RTD-02 |
| 13 | 19-16RTD-03 |




**Dimension of Chamber :**

D = 0.60 m

**Probe Installation Details :**

a = 10 cm

**Equipment :** Incubator
**Condition As-Received :** Used Item
**Reference :** 2507-0148OC-5
**Result of Calibration :-** ( * ) Without Adjustment
**Function of UUC* :** Temperature Source
**Fresh air setting :** Close

**Cert. No.:** 25TM977


| Calibration Point ( °C ) | UUC* Setting ( °C ) | UUC* Reading ( °C ) | Temperature stability ( ± °C ) | Temperature uniformity ( °C ) | Overall Variation ( °C ) | Coverage Factor *k* |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 20.0 | 20.0 | 20.0 | 0.21 | 0.43 | 0.80 | 2 |

| Calibration Point ( °C ) | Measured Temperature ( °C ) Position | | | | | | | | | Uncertainty ( ±°C ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 20.0 | **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** | **9 (ref.)** | 0.35 |
| | 19.957 | 20.008 | 20.073 | 19.725 | 19.753 | 19.679 | 19.701 | 19.670 | 20.012 | |
| | **10** | **11** | **12** | **13** | | | | | | |
| | 19.789 | 19.773 | 20.168 | 19.744 | | | | | | |

**Average* :** The average of 30 values in each position.
**Temperature stability :** One-half of the greatest maximum difference of measured temperature at any one sensor.
**Temperature uniformity :** The maximum difference of measured temperatures at any sensors and the measured temperature at the reference location which are observed at the same time or at as close an observation time as possible to determine the temperature pattern or homogeneity within the chamber under steady-state conditions.
**Overall Variation :** The Difference of the maximum and minimum measured temperatures throughout observation.
**UUC* :** Unit Under Calibration
Note : The reported uncertainty of measurement was included stability and excluded uniformity.

The reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor ***k***, providing a level of confidence of approximately 95 %.

**-o0o-**

TECHNOLOGY PROMOTION ASSOCIATION (THAILAND-JAPAN)
CORPORATE SERVICES 3: EQUIPMENT CALIBRATION AND TESTING SERVICES
534/4 PATTANAKARN ROAD SOI 18, SUANLUANG, SUANLUANG BANGKOK 10250
TEL.0-2717-3000-29 FAX.0-2719-9484

NSC-TISI-TIS17025
CALIBRATION 0008

# Certificate of Calibration

**Cert. No.:** 25TM974


| | |
|---|---|
| **Equipment :** | Hot Air Oven |
| **Manufacturer :** | FRANCE ETUVES |
| **Model :** | XU058 |
| **Serial No. :** | P790 |
| **ID No. :** | CHO-004 |
| **Submitted by :** | Environment & Laboratory Co.,Ltd.<br>40 Soi Liangmueangnonthaburi 13<br>Talad Kwan, Mueang<br>Nonthaburi 11000 |
| **Location :** | Room No. 303 |
| **Received Order :** | 08 July 2025 |
| **Calibration Date :** | 08 July 2025 |
| **Ambient Temperature :** | ( 26 ± 10 ) $^{o}$C |
| **Relative Humidity :** | ( 50 ± 30 ) % |
| **AC Line Voltage :** | ( 220 ± 22 ) V |

**Calibrated by :** Krisda Malee

**Approved by :**

Approved Signatory

( ) Chakrit Waewwanjua
( ) Suwit Imjai
(✓) Kunchit Promprat

**Issue Date :** 17 July 2025

**The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%**

This certificate may not be reproduced other than in full, except with the prior written Approval of the head of Corporate Services 3 : Equipment Calibration and Testing Services.

**Equipment :** Hot Air Oven **Cert. No.:** 25TM974

**Condition As-Received :** Used Item 

**Reference :** 2507-0148OC-2

**Procedure Used :-**

Calibration were conducted using calibration procedure CP-OT02 based on TLAS G-20 according to direct measurement method with Data Acquisition which connected with Resistance Temperature Detector ( RTD ) and Thermocouple Type T.

The temperature scale used was based on ITS-90.

**Condition of this result of calibration**

1. Reference standard instrument:-

| Instrument | Serial No. | Cert. No. | Traceable | Due Date |
|---|---|---|---|---|
| 1 ) Data Acquisition | MY57013823 | 25LM75 | TPA | 06 May 2026 |

2. This certificate is valid only to the item calibrated on date and place of calibration.
3. This measurement result is traceable to the International System of Unit maintained through :

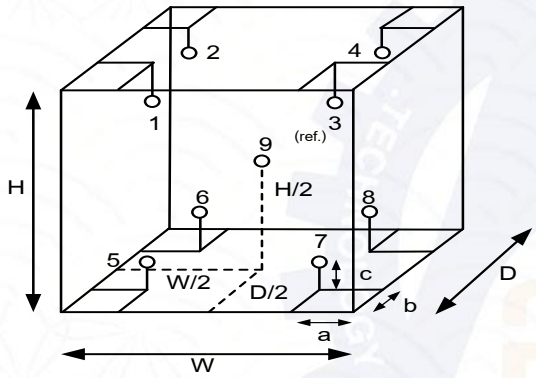
**Remark :** TPA : Technology Promotion Association ( Thailand - Japan )

**Result of Calibration :-** ( * ) Without Adjustment

**Function of UUC* :** Temperature Source

**Fresh air setting :** Close

| Environment during calibration | | |
|---|---|---|
| | Beginning | Finished |
| Temp. ( °C ) | 28 | 26 |
| REL.Humid. ( % ) | 47 | 51 |
| AC Supply ( Volt ) | 220 | 221 |




| Position : | Ref. Std. ID No.: @ Calibration Point ( 180 ) °C | ( 104 ) °C |
|---|---|---|
| 1 | 21-17TC-01 | 25-17RTD-01 |
| 2 | 21-17TC-02 | 25-17RTD-02 |
| 3 | 21-17TC-03 | 25-17RTD-03 |
| 4 | 21-17TC-04 | 25-17RTD-04 |
| 5 | 21-17TC-05 | 25-17RTD-05 |
| 6 | 21-17TC-06 | 25-17RTD-06 |
| 7 | 21-17TC-07 | 25-17RTD-07 |
| 8 | 21-17TC-08 | 25-17RTD-08 |
| 9 (ref.) | 21-17TC-09 | 25-17RTD-09 |

**Probe Installation Details :**

| | | |
|---|---|---|
| a = | 5.0 | cm |
| b = | 5.0 | cm |
| c = | 5.0 | cm |

**Dimension of Chamber :**

| | | |
|---|---|---|
| D = | 0.36 | m |
| W = | 0.40 | m |
| H = | 0.40 | m |
| Capacity = | 0.058 | $m^3$ |

**Equipment :** Hot Air Oven
**Condition As-Received :** Used Item
**Reference :** 2507-0148OC-2
**Result of Calibration :-** ( * ) Without Adjustment
**Function of UUC* :** Temperature Source
**Fresh air setting :** Close

**Cert. No.:** 25TM974


| Calibration Point ( °C ) | UUC* Setting ( °C ) | UUC* Reading ( °C ) | Temperature stability ( ± °C ) | Temperature uniformity ( °C ) | Overall Variation ( °C ) | Coverage Factor *k* |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 104.0 | 104.0 | 104.0 | 0.13 | 1.0 | 1.1 | 2 |
| 180.0 | 180.0 | 180.0 | 0.24 | 1.6 | 1.9 | 2 |

| Calibration Point ( °C ) | Measured Temperature ( °C ) Position | | | | | | | | | Uncertainty ( ±°C ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 (ref.) | |
| 104.0 | 103.529 | 103.769 | 104.251 | 104.428 | 103.589 | 103.683 | 104.172 | 103.978 | 104.411 | 0.42 |
| 180.0 | 180.583 | 179.425 | 180.832 | 179.981 | 179.369 | 179.667 | 180.479 | 180.019 | 180.809 | 1.1 |

**Average* :** The average of 30 values in each position.
**Temperature stability :** One-half of the greatest maximum difference of measured temperature at any one sensor.
**Temperature uniformity :** The maximum difference of measured temperatures at any sensors and the measured temperature at the reference location which are observed at the same time or at as close an observation time as possible to determine the temperature pattern or homogeneity within the chamber under steady-state conditions.
**Overall Variation :** The Difference of the maximum and minimum measured temperatures throughout observation.
**UUC* :** Unit Under Calibration
Note : The reported uncertainty of measurement was included stability and excluded uniformity .

The reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor ***k***, providing a level of confidence of approximately 95 %.

**-o0o-**

TECHNOLOGY PROMOTION ASSOCIATION (THAILAND-JAPAN)
CORPORATE SERVICES 3: EQUIPMENT CALIBRATION AND TESTING SERVICES
534/4 PATTANAKARN ROAD SOI 18, SUANLUANG, SUANLUANG BANGKOK 10250
TEL.0-2717-3000-29 FAX.0-2719-9484

NSC-TISI-TIS17025
CALIBRATION 0008

# Certificate of Calibration

**Cert. No.:** 25TM951


| | |
|---|---|
| **Equipment :** | Water Bath |
| **Manufacturer :** | Memmert |
| **Model :** | WNE 14 |
| **Serial No. :** | L418.1373 |
| **ID No. :** | WAB-02 |
| **Submitted by :** | Environment & Laboratory Co.,Ltd<br>40 Soi liangmueangnonthaburi 13<br>Talad Kwan, Mueang,<br>Nonthaburi 11000 |
| **Location :** | ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ 4 |
| **Received Order :** | 08 July 2025 |
| **Calibration Date :** | 08 July 2025 |
| **Ambient Temperature :** | ( 26 ± 10 ) °C |
| **Relative Humidity :** | ( 50 ± 30 ) % |
| **AC Line Voltage :** | ( 220 ± 22 ) V |

**Calibrated by :** Preecha Hlahib

**Approved by :**

Approved Signatory

( ) Chakrit Waewwanjua
( ) Suwit Imjai
(✓) Kunchit Promprat

**Issue Date :** 21 July 2025

**The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%**

This certificate may not be reproduced other than in full, except with the prior written
Approval of the head of Corporate Services 3 : Equipment Calibration and Testing Services.

**Equipment :** Water Bath **Cert. No.:** 25TM951

**Condition As-Received :** Used Item 

**Reference :** 2507-0148OC-3

**Procedure Used :-**

Calibration were conducted using in-house calibration procedure CP-OT04 Based on ASTM E715 according to direct measurement method with Data Acquisition which connected with Industrial Platinum Resistance Thermometer ( IPRT ).

The temperature scale used was based on ITS-90.

**Condition of this result of calibration**

1. Reference standard instrument:-

| Instrument | Serial No. | Cert. No. | Traceable | Due Date |
|---|---|---|---|---|
| 1 ) Data Acquisition | MY57013711 | 24LM115 | TPA | 13 Jul 2025 |

2. This certificate is valid only to the item calibrated on date and place of calibration.
3. This measurement result is traceable to the International System of Unit maintained through :

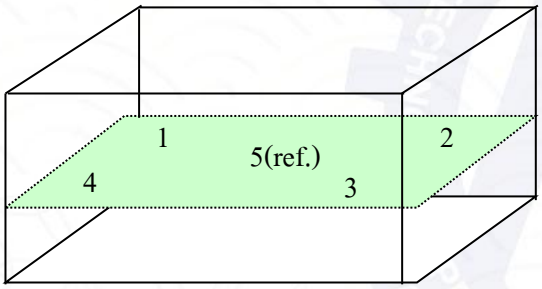
**Remark :** TPA : Technology Promotion Association ( Thailand - Japan )

**Result of Calibration :-** ( * ) Without Adjustment

**Function of UUC* :** Temperature Source

**Heat transfer medium used :** Water

| | Environmental | | AC Voltage Supply |
|---|---|---|---|
| | ( °C ) | ( %R.H. ) | ( Volt ) |
| **Beginning of Calibration** | 24 | 55 | 221 |
| **Finished of Calibration** | 21 | 56 | 221 |




Front

| Position : | Ref. Std. ID No.: |
|---|---|
| 1 | 4803988-001 |
| 2 | 4803988-002 |
| 3 | 4803988-003 |
| 4 | 4803988-004 |
| 5(ref.) | 4803988-005 |

**Equipment :** Water Bath
**Condition As-Received :** Used Item
**Reference :** 2507-0148OC-3
**Result of Calibration :-** ( * ) Without Adjustment
**Function of UUC* :** Temperature Source

**Cert. No.:** 25TM951


| Calibration point ( °C ) | UUC* Setting ( °C ) | UUC* Reading ( °C ) | Average* Standard Reading ( °C ) Position | | | | | Uncertainty ( ± °C ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 (ref.) | |
| 44.5 | 44.5 | 44.5 | 44.569 | 44.543 | 44.554 | 44.587 | 44.593 | 0.15 |
| 60.0 | 60.0 | 60.0 | 60.293 | 60.259 | 60.206 | 60.246 | 60.291 | 0.15 |

| Calibration point ( °C ) | Uniformity ( °C ) | Stability ( ± °C ) | Coverage Factor *k* |
|---|---|---|---|
| 44.5 | 0.098 | 0.045 | 2 |
| 60.0 | 0.13 | 0.050 | 2 |

**Average* :** The average of 30 values in each position.
**Uniformity :** The maximum difference of measured temperatures at any sensors and the measured temperature at the reference location which are observed at the same time or at as close an observation time as possible to determine the temperature pattern or homogeneity within the chamber under steady-state conditions.
**Stability :** One-half of the greatest maximum difference of measured temperature at any one probe.
**UUC* :** Unit Under Calibration
**Note :** The reported uncertainty of measurement was included stability and excluded uniformity.

The reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor ***k***, providing a level of confidence of approximately 95 %.

**-o0o-**

# ภาคผนวกที่ 5

**สำเนาเอกสารประกอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ**

**สำเนาแบบรายงานสรุปการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย**

# รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : โรงแรม มายเทียณ์ พระราม9 กรุงเทพฯ เอ ชาเทรียม คอลเลคชั่น และ มายเทรียณ์ เรซิเดนท์ พระราม9

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 908 หมู่ที่ : ซอย :

ถนน : ริมคลองสามเสน แขวง/ตำบล : บางกะปิ เขต/ตำบล : เขตห้วยขวาง

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ : 022031111 โทรสาร :

มี : เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : โรงแรม

ประเภทย่อย : ประเภท ค ไม่ถึง 60 ห้อง

สังกัด : เอกชน

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) : ออกให้โดย : หมดอายุ :

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน มกราคม พ.ศ. 2569 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ นายสมชาย ปินะการัง เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย [ X ] แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน

[ ] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

| | |
|---|---|
| [ X ] เครื่องสูบน้ำ | [ X ] ระบบเติมอากาศ |
| [ X ] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย | [ ] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี |
| [ X ] เครื่องสูบตะกอน | [ ] อื่นๆ |
| | [ ] อื่นๆ |
| | [ ] อื่นๆ |

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ)

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 7,837.000 หน่วย

(2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 2,575.000 ลบ.ม.

(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 2,060.000 ลบ.ม.

(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย [ X ] ระบายทุกวัน

[ ] ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน

[ ] ไม่ระบายเลย

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้

| | ปริมาณ | หน่วย |
|---|---|---|
| 1. | 200.000 | กิโลกรัม |

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

| | | |
|---|---|---|
| ระบบบำบัดน้ำเสีย | [ X ] ปกติ | [ ] ผิดปกติ |
| เครื่องสูบน้ำ | [ X ] ปกติ | [ ] ผิดปกติ |
| ระบบเติมอากาศ | [ X ] ปกติ | [ ] ผิดปกติ |
| เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย | [ X ] ปกติ | [ ] ผิดปกติ |
| เครื่องสูบตะกอน | [ X ] ปกติ | [ ] ผิดปกติ |

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบนำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

# รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : โรงแรม มายเทียณ์ พระราม9 กรุงเทพฯ เอ ชาเทรียม คอลเลคชั่น และ มายเทรียณ์ เรซิเดนท์ พระราม9

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 908 หมู่ที่ : ซอย :

ถนน : ริมคลองสามเสน แขวง/ตำบล : บางกะปิ เขต/ตำบล : เขตห้วยขวาง

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ : 022031111 โทรสาร :

มี : เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : โรงแรม

ประเภทย่อย : ประเภท ค ไม่ถึง 60 ห้อง

สังกัด : เอกชน

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) : ออกให้โดย : หมดอายุ :

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2569 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ นายสมชาย ปินะการัง เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย [ X ] แบบต่อเนื่อง ชั่วโมง/วัน

[ ] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

[ X ] เครื่องสูบน้ำ
[ X ] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย
[ X ] เครื่องสูบตะกอน
[ X ] ระบบเติมอากาศ
[ ] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี
[ ] อื่นๆ
[ ] อื่นๆ
[ ] อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ)

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 7,837.000 หน่วย

(2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 2,499.000 ลบ.ม.

(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 1,999.000 ลบ.ม.

(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย [ X ] ระบายทุกวัน

[ ] ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน

[ ] ไม่ระบายเลย

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้

| | ปริมาณ | หน่วย |
|---|---|---|
| 1. | 200.000 | กิโลกรัม |

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

| | | |
|---|---|---|
| ระบบบำบัดน้ำเสีย | [ X ] ปกติ | [ ] ผิดปกติ |
| เครื่องสูบน้ำ | [ X ] ปกติ | [ ] ผิดปกติ |
| ระบบเติมอากาศ | [ X ] ปกติ | [ ] ผิดปกติ |
| เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย | [ X ] ปกติ | [ ] ผิดปกติ |
| เครื่องสูบตะกอน | [ X ] ปกติ | [ ] ผิดปกติ |

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบนำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

# รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : โรงแรม มายเทียณ์ พระราม9 กรุงเทพฯ เอ ซาเทรียม คอลเลคชั่น และ มายเทรียณ์ เรซิเดนท์ พระราม9

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 908 หมู่ที่ : ซอย :

ถนน : ริมคลองสามเสน แขวง/ตำบล : บางกะปิ เขต/ตำบล : เขตห้วยขวาง

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ : 022031111 โทรสาร :

มี : เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : โรงแรม

ประเภทย่อย : ประเภท ค ไม่ถึง 60 ห้อง

สังกัด : เอกชน

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) : ออกให้โดย : หมดอายุ :

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน มีนาคม พ.ศ. 2569 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ นายสมชาย ปินะการัง เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย [ X ] แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน

[ ] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

| | |
|---|---|
| [ X ] เครื่องสูบน้ำ | [ X ] ระบบเติมอากาศ |
| [ X ] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย | [ X ] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี |
| [ X ] เครื่องสูบตะกอน | [ ] อื่นๆ |
| | [ ] อื่นๆ |
| | [ ] อื่นๆ |

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ)

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 7,837.000 หน่วย

(2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 2,238.000 ลบ.ม.

(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 1,790.000 ลบ.ม.

(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย [ X ] ระบายทุกวัน

[ ] ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน

[ ] ไม่ระบายเลย

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้

| | ปริมาณ | หน่วย |
|---|---|---|
| 1. | 200.000 | กิโลกรัม |

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

| | | |
|---|---|---|
| ระบบบำบัดน้ำเสีย | [ X ] ปกติ | [ ] ผิดปกติ |
| เครื่องสูบน้ำ | [ X ] ปกติ | [ ] ผิดปกติ |
| ระบบเติมอากาศ | [ X ] ปกติ | [ ] ผิดปกติ |
| เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย | [ X ] ปกติ | [ ] ผิดปกติ |
| เครื่องกวน/ผสมสารเคมี | [ X ] ปกติ | [ ] ผิดปกติ |
| เครื่องสูบตะกอน | [ X ] ปกติ | [ ] ผิดปกติ |

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบนำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

# รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : โรงแรม มายเทียณ์ พระราม9 กรุงเทพฯ เอ ชาเทรียม คอลเลคชั่น และ มายเทรียณ์ เรซิเดนท์ พระราม9

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 908 หมู่ที่ : ซอย :

ถนน : ริมคลองสามเสน แขวง/ตำบล : บางกะปิ เขต/ตำบล : เขตห้วยขวาง

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ : 022031111 โทรสาร :

มี : เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : โรงแรม

ประเภทย่อย : ประเภท ค ไม่ถึง 60 ห้อง

สังกัด : เอกชน

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) : ออกให้โดย : หมดอายุ :

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน เมษายน พ.ศ. 2569 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ นายสมชาย ปินะการัง เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย [ X ] แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน

[ ] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

[ X ] เครื่องสูบน้ำ [ X ] ระบบเติมอากาศ

[ X ] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย [ X ] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[ X ] เครื่องสูบตะกอน [ ] อื่นๆ

[ ] อื่นๆ

[ ] อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ)

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 7,837.000 หน่วย

(2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 2,493.000 ลบ.ม.

(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 1,994.000 ลบ.ม.

(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย [ X ] ระบายทุกวัน

[ ] ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน

[ ] ไม่ระบายเลย

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้

| | ปริมาณ | หน่วย |
|---|---|---|
| 1. | 200.000 | กิโลกรัม |

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

| | | |
|---|---|---|
| ระบบบำบัดน้ำเสีย | [ X ] ปกติ | [ ] ผิดปกติ |
| เครื่องสูบน้ำ | [ X ] ปกติ | [ ] ผิดปกติ |
| ระบบเติมอากาศ | [ X ] ปกติ | [ ] ผิดปกติ |
| เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย | [ X ] ปกติ | [ ] ผิดปกติ |
| เครื่องกวน/ผสมสารเคมี | [ X ] ปกติ | [ ] ผิดปกติ |
| เครื่องสูบตะกอน | [ X ] ปกติ | [ ] ผิดปกติ |

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบนำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

# รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : โรงแรม มายเทียณ์ พระราม9 กรุงเทพฯ เอ ชาเทรียม คอลเลคชั่น และ มายเทรียณ์ เรซิเดนท์ พระราม9

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 908 หมู่ที่ : ซอย :

ถนน : ริมคลองสามเสน แขวง/ตำบล : บางกะปิ เขต/ตำบล : เขตห้วยขวาง

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ : 022031111 โทรสาร :

มี : เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : โรงแรม

ประเภทย่อย : ประเภท ค ไม่ถึง 60 ห้อง

สังกัด : เอกชน

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) : ออกให้โดย : หมดอายุ :

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2569 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ นายสมชาย ปินะการัง เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย [ X ] แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน

[ ] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

[ X ] เครื่องสูบน้ำ [ X ] ระบบเติมอากาศ

[ X ] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย [ X ] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[ X ] เครื่องสูบตะกอน [ ] อื่นๆ

[ ] อื่นๆ

[ ] อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ)

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 7,837.000 หน่วย

(2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 2,325.000 ลบ.ม.

(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 1,860.000 ลบ.ม.

(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย [ X ] ระบายทุกวัน

[ ] ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน

[ ] ไม่ระบายเลย

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้

| | ปริมาณ | หน่วย |
|---|---|---|
| 1. | 200.000 | กิโลกรัม |

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

| | | |
|---|---|---|
| ระบบบำบัดน้ำเสีย | [ X ] ปกติ | [ ] ผิดปกติ |
| เครื่องสูบน้ำ | [ X ] ปกติ | [ ] ผิดปกติ |
| ระบบเติมอากาศ | [ X ] ปกติ | [ ] ผิดปกติ |
| เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย | [ X ] ปกติ | [ ] ผิดปกติ |
| เครื่องกวน/ผสมสารเคมี | [ X ] ปกติ | [ ] ผิดปกติ |
| เครื่องสูบตะกอน | [ X ] ปกติ | [ ] ผิดปกติ |

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

| วัน เดือน ปี | สถิติและข้อมูลที่เก็บจากแหล่งกำเนิดมลพิษ | | | | | | | | | | | | | | ลายมือชื่อ ผู้บันทึก |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | ปริมาณ การใช้ ไฟฟ้าของ ระบบ บำบัดน้ำ เสีย (หน่วย) | ปริมาณ น้ำใช้ ในทุกกิจกรรม ของ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.) | ปริมาณน้ำ เสียที่เข้า ระบบ บำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) | การระบาย น้ำทิ้งจากระบบ บำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย) | ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม) | การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย | | | | | | | ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่นำไป กำจัด (ลบ.ม.) | ปัญหา อุปสรรค และ แนวทาง แก้ไข | |
| | | | | | | ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ) | เครื่อง สูบน้ำ (ปกติ/ ผิดปกติ) | เครื่องเติม อากาศ (ปกติ/ ผิดปกติ) | เครื่องกวน/ ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ) | เครื่องกวน/ ผสมสารเคมี (ปกติ/ ผิดปกติ) | เครื่องสูบ ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ) | อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ ผิดปกติ) | | | |
| 1/1/69 | 252.8 | 83 | 66 | ระบาย | EM 6.6 กก. | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | ปกติ | - | - | - | |
| 2/1/69 | 252.8 | 83 | 66 | ระบาย | EM 6.6 กก. | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | ปกติ | - | - | - | |
| 3/1/69 | 252.8 | 83 | 66 | ระบาย | EM 6.6 กก. | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | ปกติ | - | - | - | |
| 4/1/69 | 252.8 | 83 | 66 | ระบาย | EM 6.6 กก. | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | ปกติ | - | - | - | |
| 5/1/69 | 252.8 | 83 | 66 | ระบาย | EM 6.6 กก. | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | ปกติ | - | - | - | |
| 6/1/69 | 252.8 | 83 | 66 | ระบาย | EM 6.6 กก. | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | ปกติ | - | - | - | |
| 7/1/69 | 252.8 | 83 | 66 | ระบาย | EM 6.6 กก. | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | ปกติ | - | - | - | |
| 8/1/69 | 252.8 | 83 | 66 | ระบาย | EM 6.6 กก. | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | ปกติ | - | - | - | |
| 9/1/69 | 252.8 | 83 | 66 | ระบาย | EM 6.6 กก. | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | ปกติ | - | - | - | |
| 10/1/69 | 252.8 | 83 | 66 | ระบาย | EM 6.6 กก. | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | ปกติ | - | - | - | |
| 11/1/69 | 252.8 | 83 | 66 | ระบาย | EM 6.6 กก. | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | ปกติ | - | - | - | |
| 12/1/69 | 252.8 | 83 | 66 | ระบาย | EM 6.6 กก. | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | ปกติ | - | - | - | |
| 13/1/69 | 252.8 | 83 | 66 | ระบาย | EM 6.6 กก. | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | ปกติ | - | - | - | |
| 14/1/69 | 252.8 | 83 | 66 | ระบาย | EM 6.6 กก. | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | ปกติ | - | - | - | |
| 15/1/69 | 252.8 | 83 | 66 | ระบาย | EM 6.6 กก. | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | ปกติ | - | - | - | |
| 16/1/69 | 252.8 | 83 | 66 | ระบาย | EM 6.6 กก. | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | ปกติ | - | - | - | |

| วัน เดือน ปี | สถิติและข้อมูลที่เก็บจากแหล่งกำเนิดมลพิษ | | | | | | | | | | | | | | ลายมือชื่อ ผู้บันทึก |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) | ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) | ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) | การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย) | ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือกิโลกรัม) | การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย | | | | | | | ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.) | ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข | |
| | | | | | | ระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ) | เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ) | เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ) | เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ) | เครื่องกวน/ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ) | เครื่องสูบตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ) | อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ) | | | |
| 17/1/69 | 252.8 | 88 | 66 | ระบาย | EM 6.6 ก. | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | ปกติ | - | - | - | อนุพงศ์ |
| 18/1/69 | 252.8 | 88 | 66 | ระบาย | EM 6.6 ก. | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | ปกติ | - | - | - | อนุพงศ์ |
| 19/1/69 | 252.8 | 88 | 66 | ระบาย | EM 6.6 ก. | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | ปกติ | - | - | - | อนุพงศ์ |
| 20/1/69 | 252.8 | 88 | 66 | ระบาย | EM 6.6 ก. | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | ปกติ | - | - | - | อนุพงศ์ |
| 21/1/69 | 252.8 | 88 | 66 | ระบาย | EM 6.6 ก. | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | ปกติ | - | - | - | อนุพงศ์ |
| 22/1/69 | 252.8 | 88 | 66 | ระบาย | EM 6.6 ก. | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | ปกติ | - | - | - | อนุพงศ์ |
| 23/1/69 | 252.8 | 88 | 66 | ระบาย | EM 6.6 ก. | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | ปกติ | - | - | - | อนุพงศ์ |
| 24/1/69 | 252.8 | 88 | 66 | ระบาย | EM 6.6 ก. | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | ปกติ | - | - | - | อนุพงศ์ |
| 25/1/69 | 252.8 | 88 | 66 | ระบาย | EM 6.6 ก. | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | ปกติ | - | - | - | อนุพงศ์ |
| 26/1/69 | 252.8 | 88 | 66 | ระบาย | EM 6.6 ก. | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | ปกติ | - | - | - | อนุพงศ์ |
| 27/1/69 | 252.8 | 88 | 66 | ระบาย | EM 6.6 ก. | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | ปกติ | - | - | - | อนุพงศ์ |
| 28/1/69 | 252.8 | 88 | 66 | ระบาย | EM 6.6 ก. | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | ปกติ | - | - | - | อนุพงศ์ |
| 29/1/69 | 252.8 | 88 | 66 | ระบาย | EM 6.6 ก. | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | ปกติ | - | - | - | อนุพงศ์ |
| 30/1/69 | 252.8 | 88 | 66 | ระบาย | EM 6.6 ก. | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | ปกติ | - | - | - | อนุพงศ์ |
| 31/1/69 | 252.8 | 88 | 66 | ระบาย | EM 6.6 ก. | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | ปกติ | - | - | - | อนุพงศ์ |
| | | | | | | | | | | | | | | | |

| วัน เดือน ปี | สถิติและข้อมูลที่เก็บจากแหล่งกำเนิดมลพิษ | | | | | | | | | | | | | | ลายมือชื่อ ผู้บันทึก |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) | ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) | ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) | การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย) | ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือกิโลกรัม) | การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย | | | | | | | ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.) | ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข | |
| | | | | | | ระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ) | เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ) | เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ) | เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ) | เครื่องกวน/ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ) | เครื่องสูบตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ) | อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ) | | | |
| 1/2/69 | 279.8 | 89 | 71 | ระบาย | EM 6.6 กก. | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | ปกติ | - | - | - | |
| 2/2/69 | 279.8 | 89 | 71 | ระบาย | EM 6.6 กก. | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | ปกติ | - | - | - | |
| 3/2/69 | 279.8 | 89 | 71 | ระบาย | EM 6.6 กก. | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | ปกติ | - | - | - | |
| 4/2/69 | 279.8 | 89 | 71 | ระบาย | EM 6.6 กก. | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | ปกติ | - | - | - | |
| 5/2/69 | 279.8 | 89 | 71 | ระบาย | EM 6.6 กก. | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | ปกติ | - | - | - | |
| 6/2/69 | 279.8 | 89 | 71 | ระบาย | EM 6.6 กก. | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | ปกติ | - | - | - | |
| 7/2/69 | 279.8 | 89 | 71 | ระบาย | EM 6.6 กก. | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | ปกติ | - | - | - | |
| 8/2/69 | 279.8 | 89 | 71 | ระบาย | EM 6.6 กก. | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | ปกติ | - | - | - | |
| 9/2/69 | 279.8 | 89 | 71 | ระบาย | EM 6.6 กก. | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | ปกติ | - | - | - | |
| 10/2/69 | 279.8 | 89 | 71 | ระบาย | EM 6.6 กก. | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | ปกติ | - | - | - | |
| 11/2/69 | 279.8 | 89 | 71 | ระบาย | EM 6.6 กก. | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | ปกติ | - | - | - | |
| 12/2/69 | 279.8 | 89 | 71 | ระบาย | EM 6.6 กก. | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | ปกติ | - | - | - | |
| 13/2/69 | 279.8 | 89 | 71 | ระบาย | EM 6.6 กก. | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | ปกติ | - | - | - | |
| 14/2/69 | 279.8 | 89 | 71 | ระบาย | EM 6.6 กก. | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | ปกติ | - | - | - | |
| 15/2/69 | 279.8 | 89 | 71 | ระบาย | EM 6.6 กก. | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | ปกติ | - | - | - | |
| 16/2/69 | 279.8 | 89 | 71 | ระบาย | EM 6.6 กก. | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | ปกติ | - | - | - | |

| วัน เดือน ปี | สถิติและข้อมูลที่เก็บจากแหล่งกำเนิดมลพิษ | | | | | | | | | | | | | | ลายมือชื่อ ผู้บันทึก |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | ปริมาณ การใช้ ไฟฟ้าของ ระบบ บำบัดน้ำ เสีย (หน่วย) | ปริมาณ น้ำใช้ ในทุกกิจกรรม ของ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.) | ปริมาณน้ำ เสียที่เข้า ระบบ บำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) | การระบาย น้ำทิ้งจากระบบ บำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย) | ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม) | การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย | | | | | | | ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่นำไป กำจัด (ลบ.ม.) | ปัญหา อุปสรรค และ แนวทาง แก้ไข | |
| | | | | | | ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ) | เครื่อง สูบน้ำ (ปกติ/ ผิดปกติ) | เครื่องเติม อากาศ (ปกติ/ ผิดปกติ) | เครื่องกวน/ ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ) | เครื่องกวน/ ผสมสารเคมี (ปกติ/ ผิดปกติ) | เครื่องสูบ ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ) | อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ ผิดปกติ) | | | |
| 17/2/69 | 279.8 | 89 | 71 | ระบาย | EM 6.6 กก. | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | ปกติ | - | - | - | |
| 18/2/69 | 279.8 | 89 | 71 | ระบาย | EM 6.6 กก. | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | ปกติ | - | - | - | |
| 19/2/69 | 279.8 | 89 | 71 | ระบาย | EM 6.6 กก. | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | ปกติ | - | - | - | |
| 20/2/69 | 279.8 | 89 | 71 | ระบาย | EM 6.6 กก. | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | ปกติ | - | - | - | |
| 21/2/69 | 279.8 | 89 | 71 | ระบาย | EM 6.6 กก. | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | ปกติ | - | - | - | |
| 22/2/69 | 279.8 | 89 | 71 | ระบาย | EM 6.6 กก. | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | ปกติ | - | - | - | |
| 23/2/69 | 279.8 | 89 | 71 | ระบาย | EM 6.6 กก. | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | ปกติ | - | - | - | |
| 24/2/69 | 279.8 | 89 | 71 | ระบาย | EM 6.6 กก. | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | ปกติ | - | - | - | |
| 25/2/69 | 279.8 | 89 | 71 | ระบาย | EM 6.6 กก. | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | ปกติ | - | - | - | |
| 26/2/69 | 279.8 | 89 | 71 | ระบาย | EM 6.6 กก. | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | ปกติ | - | - | - | |
| 27/2/69 | 279.8 | 89 | 71 | ระบาย | EM 6.6 กก. | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | ปกติ | - | - | - | |
| 28/2/69 | 279.8 | 89 | 71 | ระบาย | EM 6.6 กก. | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | ปกติ | - | - | - | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |

| วัน เดือน ปี | สถิติและข้อมูลที่เก็บจากแหล่งกำเนิดมลพิษ | | | | | | | | | | | | | | ลายมือชื่อ ผู้บันทึก |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) | ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) | ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) | การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย) | ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือกิโลกรัม) | การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย | | | | | | | ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.) | ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข | |
| | | | | | | ระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ) | เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ) | เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ) | เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ) | เครื่องกวน/ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ) | เครื่องสูบตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ) | อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ) | | | |
| 1/3/69 | 252.8 | 72 | 57 | ระบาย | EM 6.6 กก. | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | ปกติ | - | - | - | |
| 2/3/69 | 252.8 | 72 | 57 | ระบาย | EM 6.6 กก. | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | ปกติ | - | - | - | |
| 3/3/69 | 252.8 | 72 | 57 | ระบาย | EM 6.6 กก. | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | ปกติ | - | - | - | |
| 4/3/69 | 252.8 | 72 | 57 | ระบาย | EM 6.6 กก. | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | ปกติ | - | - | - | |
| 5/3/69 | 252.8 | 72 | 57 | ระบาย | EM 6.6 กก. | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | ปกติ | - | - | - | |
| 6/3/69 | 252.8 | 72 | 57 | ระบาย | EM 6.6 กก. | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | ปกติ | - | - | - | |
| 7/3/69 | 252.8 | 72 | 57 | ระบาย | EM 6.6 กก. | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | ปกติ | - | - | - | |
| 8/3/69 | 252.8 | 72 | 57 | ระบาย | EM 6.6 กก. | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | ปกติ | - | - | - | |
| 9/3/69 | 252.8 | 72 | 57 | ระบาย | EM 6.6 กก. | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | ปกติ | - | - | - | |
| 10/3/69 | 252.8 | 72 | 57 | ระบาย | EM 6.6 กก. | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | ปกติ | - | - | - | |
| 11/3/69 | 252.8 | 72 | 57 | ระบาย | EM 6.6 กก. | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | ปกติ | - | - | - | |
| 12/3/69 | 252.8 | 72 | 57 | ระบาย | EM 6.6 กก. | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | ปกติ | - | - | - | |
| 13/3/69 | 252.8 | 72 | 57 | ระบาย | EM 6.6 กก. | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | ปกติ | - | - | - | |
| 14/3/69 | 252.8 | 72 | 57 | ระบาย | EM 6.6 กก. | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | ปกติ | - | - | - | |
| 15/3/69 | 252.8 | 72 | 57 | ระบาย | EM 6.6 กก. | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | ปกติ | - | - | - | |
| 16/3/69 | 252.8 | 72 | 57 | ระบาย | EM 6.6 กก. | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | ปกติ | - | - | - | |

| วัน เดือน ปี | สถิติและข้อมูลที่เก็บจากแหล่งกำเนิดมลพิษ | | | | | | | | | | | | | | ลายมือชื่อ ผู้บันทึก |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) | ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) | ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) | การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย) | ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือกิโลกรัม) | การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย | | | | | | | ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.) | ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข | |
| | | | | | | ระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ) | เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ) | เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ) | เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ) | เครื่องกวน/ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ) | เครื่องสูบตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ) | อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ) | | | |
| 17/3/69 | 252.8 | 72 | 57 | ระบาย | EM 6.6 ม. | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | ปกติ | - | - | - | |
| 18/3/69 | 252.8 | 72 | 57 | ระบาย | EM 6.6 ม. | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | ปกติ | - | - | - | |
| 19/3/69 | 252.8 | 72 | 57 | ระบาย | EM 6.6 ม. | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | ปกติ | - | - | - | |
| 20/3/69 | 252.8 | 72 | 57 | ระบาย | EM 6.6 ม. | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | ปกติ | - | - | - | |
| 21/3/69 | 252.8 | 72 | 57 | ระบาย | EM 6.6 ม. | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | ปกติ | - | - | - | |
| 22/3/69 | 252.8 | 72 | 57 | ระบาย | EM 6.6 ม. | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | ปกติ | - | - | - | |
| 23/3/69 | 252.8 | 72 | 57 | ระบาย | EM 6.6 ม. | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | ปกติ | - | - | - | |
| 24/3/69 | 252.8 | 72 | 57 | ระบาย | EM 6.6 ม. | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | ปกติ | - | - | - | |
| 25/3/69 | 252.8 | 72 | 57 | ระบาย | EM 6.6 ม. | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | ปกติ | - | - | - | |
| 26/3/69 | 252.8 | 72 | 57 | ระบาย | EM 6.6 ม. | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | ปกติ | - | - | - | |
| 27/3/69 | 252.8 | 72 | 57 | ระบาย | EM 6.6 ม. | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | ปกติ | - | - | - | |
| 28/3/69 | 252.8 | 72 | 57 | ระบาย | EM 6.6 ม. | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | ปกติ | - | - | - | |
| 29/3/69 | 252.8 | 72 | 57 | ระบาย | EM 6.6 ม. | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | ปกติ | - | - | - | |
| 30/3/69 | 252.8 | 72 | 57 | ระบาย | EM 6.6 ม. | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | ปกติ | - | - | - | |
| 31/3/69 | 252.8 | 72 | 57 | ระบาย | EM 6.6 ม. | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | ปกติ | - | - | - | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |

| วัน เดือน ปี | สถิติและข้อมูลที่เก็บจากแหล่งกำเนิดมลพิษ | | | | | | | | | | | | | | ลายมือชื่อ ผู้บันทึก |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) | ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) | ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) | การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย) | ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือกิโลกรัม) | การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย | | | | | | | ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.) | ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข | |
| | | | | | | ระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ) | เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ) | เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ) | เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ) | เครื่องกวน/ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ) | เครื่องสูบตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ) | อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ) | | | |
| 1/4/69 | 261.2 | 83 | 66 | ระบาย | EM 6.6 ล. | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | ปกติ | - | - | - | ลายมือ |
| 2/4/69 | 261.2 | 83 | 66 | ระบาย | EM 6.6 ล. | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | ปกติ | - | - | - | ลายมือ |
| 3/4/69 | 261.2 | 83 | 66 | ระบาย | EM 6.6 ล. | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | ปกติ | - | - | - | ลายมือ |
| 4/4/69 | 261.2 | 83 | 66 | ระบาย | EM 6.6 ล. | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | ปกติ | - | - | - | ลายมือ |
| 5/4/69 | 261.2 | 83 | 66 | ระบาย | EM 6.6 ล. | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | ปกติ | - | - | - | ลายมือ |
| 6/4/69 | 261.2 | 83 | 66 | ระบาย | EM 6.6 ล. | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | ปกติ | - | - | - | ลายมือ |
| 7/4/69 | 261.2 | 83 | 66 | ระบาย | EM 6.6 ล. | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | ปกติ | - | - | - | ลายมือ |
| 8/4/69 | 261.2 | 83 | 66 | ระบาย | EM 6.6 ล. | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | ปกติ | - | - | - | ลายมือ |
| 9/4/69 | 261.2 | 83 | 66 | ระบาย | EM 6.6 ล. | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | ปกติ | - | - | - | ลายมือ |
| 10/4/69 | 261.2 | 83 | 66 | ระบาย | EM 6.6 ล. | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | ปกติ | - | - | - | ลายมือ |
| 11/4/69 | 261.2 | 83 | 66 | ระบาย | EM 6.6 ล. | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | ปกติ | - | - | - | ลายมือ |
| 12/4/69 | 261.2 | 83 | 66 | ระบาย | EM 6.6 ล. | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | ปกติ | - | - | - | ลายมือ |
| 13/4/69 | 261.2 | 83 | 66 | ระบาย | EM 6.6 ล. | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | ปกติ | - | - | - | ลายมือ |
| 14/4/69 | 261.2 | 83 | 66 | ระบาย | EM 6.6 ล. | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | ปกติ | - | - | - | ลายมือ |
| 15/4/69 | 261.2 | 83 | 66 | ระบาย | EM 6.6 ล. | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | ปกติ | - | - | - | ลายมือ |
| 16/4/69 | 261.2 | 83 | 66 | ระบาย | EM 6.6 ล. | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | ปกติ | - | - | - | ลายมือ |

| วัน เดือน ปี | สถิติและข้อมูลที่เก็บจากแหล่งกำเนิดมลพิษ | | | | | | | | | | | | | | ลายมือชื่อ ผู้บันทึก |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) | ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) | ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) | การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย) | ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือกิโลกรัม) | การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย | | | | | | | ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.) | ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข | |
| | | | | | | ระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ) | เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ) | เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ) | เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ) | เครื่องกวน/ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ) | เครื่องสูบตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ) | อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ) | | | |
| 17/4/69 | 261.2 | 83 | 66 | ระบาย | EM 6.6 ม. | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | ปกติ | - | - | - | |
| 18/4/69 | 261.2 | 83 | 66 | ระบาย | EM 6.6 ม. | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | ปกติ | - | - | - | |
| 19/4/69 | 261.2 | 83 | 66 | ระบาย | EM 6.6 ม. | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | ปกติ | - | - | - | |
| 20/4/69 | 261.2 | 83 | 66 | ระบาย | EM 6.6 ม. | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | ปกติ | - | - | - | |
| 21/4/69 | 261.2 | 83 | 66 | ระบาย | EM 6.6 ม. | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | ปกติ | - | - | - | |
| 22/4/69 | 261.2 | 83 | 66 | ระบาย | EM 6.6 ม. | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | ปกติ | - | - | - | |
| 23/4/69 | 261.2 | 83 | 66 | ระบาย | EM 6.6 ม. | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | ปกติ | - | - | - | |
| 24/4/69 | 261.2 | 83 | 66 | ระบาย | EM 6.6 ม. | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | ปกติ | - | - | - | |
| 25/4/69 | 261.2 | 83 | 66 | ระบาย | EM 6.6 ม. | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | ปกติ | - | - | - | |
| 26/4/69 | 261.2 | 83 | 66 | ระบาย | EM 6.6 ม. | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | ปกติ | - | - | - | |
| 27/4/69 | 261.2 | 83 | 66 | ระบาย | EM 6.6 ม. | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | ปกติ | - | - | - | |
| 28/4/69 | 261.2 | 83 | 66 | ระบาย | EM 6.6 ม. | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | ปกติ | - | - | - | |
| 29/4/69 | 261.2 | 83 | 66 | ระบาย | EM 6.6 ม. | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | ปกติ | - | - | - | |
| 30/4/69 | 261.2 | 83 | 66 | ระบาย | EM 6.6 ม. | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | ปกติ | - | - | - | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |

| วัน เดือน ปี | สถิติและข้อมูลที่เก็บจากแหล่งกำเนิดมลพิษ | | | | | | | | | | | | | | ลายมือชื่อ ผู้บันทึก |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) | ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) | ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) | การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย) | ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือกิโลกรัม) | การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย | | | | | | | ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.) | ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข | |
| | | | | | | ระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ) | เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ) | เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ) | เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ) | เครื่องกวน/ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ) | เครื่องสูบตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ) | อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ) | | | |
| 1/6/26 | 261.2 | 77.5 | 62 | ระบาย | EM. 6.6 กก. | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | ปกติ | - | - | - | |
| 2/6/26 | 261.2 | 77.6 | 62 | ระบาย | EM 6.6 กก. | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | ปกติ | - | - | - | |
| 3/6/26 | 261.2 | 77.5 | 62 | ระบาย | EM 6.6 กก. | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | ปกติ | - | - | - | |
| 4/6/26 | 261.2 | 77.6 | 62 | ระบาย | EM 6.6 กก. | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | ปกติ | - | - | - | |
| 5/6/26 | 261.2 | 77.6 | 62 | ระบาย | EM 6.6 กก. | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | ปกติ | - | - | - | |
| 6/6/26 | 261.2 | 77.6 | 62 | ระบาย | EM 6.6 กก. | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | ปกติ | - | - | - | |
| 7/6/26 | 261.2 | 77.6 | 62 | ระบาย | EM 6.6 กก. | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | ปกติ | - | - | - | |
| 8/6/26 | 261.2 | 77.6 | 62 | ระบาย | EM 6.6 กก. | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | ปกติ | - | - | - | |
| 9/6/26 | 261.2 | 77.6 | 62 | ระบาย | EM 6.6 กก. | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | ปกติ | - | - | - | |
| 10/6/26 | 261.2 | 77.6 | 62 | ระบาย | EM 6.6 กก. | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | ปกติ | - | - | - | |
| 11/6/26 | 261.2 | 77.6 | 62 | ระบาย | EM 6.6 กก. | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | ปกติ | - | - | - | |
| 12/6/26 | 261.2 | 77.6 | 62 | ระบาย | EM 6.6 กก. | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | ปกติ | - | - | - | |
| 13/6/26 | 261.2 | 77.6 | 62 | ระบาย | EM 6.6 กก. | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | ปกติ | - | - | - | |
| 14/6/26 | 261.2 | 77.6 | 62 | ระบาย | EM 6.6 กก. | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | ปกติ | - | - | - | |
| 15/6/26 | 261.2 | 77.6 | 62 | ระบาย | EM 6.6 กก. | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | ปกติ | - | - | - | |
| 16/6/26 | 261.2 | 77.6 | 62 | ระบาย | EM 6.6 กก. | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | ปกติ | - | - | - | |

| วัน เดือน ปี | สถิติและข้อมูลที่เก็บจากแหล่งกำเนิดมลพิษ | | | | | | | | | | | | | | ลายมือชื่อ ผู้บันทึก |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | ปริมาณ การใช้ ไฟฟ้าของ ระบบ บำบัดน้ำ เสีย (หน่วย) | ปริมาณ น้ำใช้ ในทุกกิจกรรม ของ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.) | ปริมาณน้ำ เสียที่เข้า ระบบ บำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) | การระบาย น้ำทิ้งจากระบบ บำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย) | ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม) | การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย | | | | | | | ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่นำไป กำจัด (ลบ.ม.) | ปัญหา อุปสรรค และ แนวทาง แก้ไข | |
| | | | | | | ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ) | เครื่อง สูบน้ำ (ปกติ/ ผิดปกติ) | เครื่องเติม อากาศ (ปกติ/ ผิดปกติ) | เครื่องกวน/ ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ) | เครื่องกวน/ ผสมสารเคมี (ปกติ/ ผิดปกติ) | เครื่องสูบ ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ) | อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ ผิดปกติ) | | | |
| 17/6/26 | 261.2 | 77.6 | 62 | ระบาย | EM 6.6 กก. | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | ปกติ | ปกติ | - | - | |
| 18/6/26 | 261.2 | 77.6 | 62 | ระบาย | EM 6.6 กก | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | ปกติ | ปกติ | - | - | |
| 19/6/26 | 261.2 | 77.6 | 62 | ระบาย | EM 6.6 กก | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | ปกติ | ปกติ | - | - | |
| 20/6/26 | 261.2 | 77.6 | 62 | ระบาย | EM 6.6 กก. | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | ปกติ | - | - | - | |
| 21/6/26 | 261.2 | 77.6 | 62 | ระบาย | EM 6.6 กก | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | ปกติ | - | - | - | |
| 22/6/26 | 261.2 | 77.6 | 62 | ระบาย | EM 6.6 กก | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | ปกติ | - | - | - | |
| 23/6/26 | 261.2 | 77.6 | 62 | ระบาย | EM 6.6 กก. | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | ปกติ | - | - | - | |
| 24/6/26 | 261.2 | 77.6 | 62 | ระบาย | EM 6.6 กก. | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | ปกติ | - | - | - | |
| 25/6/26 | 261.2 | 77.6 | 62 | ระบาย | EM 6.6 กก | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | ปกติ | - | - | - | |
| 26/6/26 | 261.2 | 77.6 | 62 | ระบาย | EM 6.6 กก | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | ปกติ | - | - | - | |
| 27/6/26 | 261.2 | 77.6 | 62 | ระบาย | EM 6.6 กก. | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | ปกติ | - | - | - | |
| 28/6/26 | 261.2 | 77.6 | 62 | ระบาย | EM 6.6 กก | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | ปกติ | - | - | - | |
| 29/6/26 | 261.2 | 77.6 | 62 | ระบาย | EM 6.6 กก | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | ปกติ | - | - | - | |
| 30/6/26 | 261.2 | 77.6 | 62 | ระบาย | EM 6.6 กก. | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | - | ปกติ | - | - | - | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |

**สำเนาการตรวจสอบระบบไฟฟ้าของโครงการ**

MAITRIA
RESIDENCE
RAMA 9 · BANGKOK
A CHATRIUM COLLECTION

# WEEKLY GENERATOR TESTING WITHOUT LOAD

Time Start : 15.00 Hrs Time stop 15.15 Hrs Date 25/1/26

| ITEM | DESCRIPTION | RESULT | AFTER SEVICE |
|---|---|---|---|
| **Before Test** ก่อนทำการทดสอบ | | | |
| 1 | Oil Lubrication Level of Engine<br>ระดับน้ำมันหล่อลื่นของเครื่องยนต์ | ○ Low / ต่ำ ⊘ Full / เต็ม | ⊘ Normal / ปรกติ |
| 2 | Check Cooling Water Level of Cool Water Tank<br>ระดับน้ำระบายความร้อนของถังเก็บน้ำระบายความร้อนเครื่องยนต์ | ○ Low / ต่ำ ⊘ Full / เต็ม | ⊘ Normal / ปรกติ |
| 3 | Check Batteries Distilled Water Level of Battery<br>ตรวจเช็คสภาพน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ | ○ Low / ต่ำ ⊘ Full / เต็ม | ⊘ Normal / ปรกติ<br>Need Spare Part / ต้องการอะไหล่ |
| 4 | Check / Record at Battery Voltage Condition<br>ตรวจเช็คและจดบันทึกแรงดันที่แบตเตอรี่และสภาพทั่วไป | Standards / ค่ากำหนด 28 Volt., DC<br>27.5 Volts., DC | ⊘ Normal / ปรกติ<br>○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่ |
| 6 | Check / Record Fuel Tank Level in Fuel Storage Tank<br>ตรวจเช็คและจดบันทึกน้ำมันเชื้อเพลิงในถังเก็บ | Standards / ค่ากำหนด<br>( Full Tank = 1,400 Litters ) 3/4 Litters. | ⊘ Normal / ปรกติ<br>Refill / เติมอีก ..... Litters. |
| 7 | Check all Pressure Gauge / Seal / Leaking condition<br>ตรวจเช็คสภาพของเกจวัดแรงดัน/ซีล/สภาพการรั่วซึมต่างๆทุกจุด | ⊘ Normal / ปรกติ ○ Damaged / ชำรุด | ⊘ Normal / ปรกติ<br>○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่ |
| 8 | Check Bearing / lubrication Condition<br>ตรวจเช็คสภาพของลูกปืนและการหล่อลื่น | ⊘ Normal / ปรกติ ○ amaged / ชำรุด | ⊘ Normal / ปรกติ<br>○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่ |
| 9 | Time Starts /จำนวนครั้งที่เครื่องยนต์ทำงาน<br>Number E-STOP/ จำนวนที่ดับเครื่องยนต์ฉุกเฉิน<br>Engine Shutdowns /จำนวนครั้งที่เครื่องยนต์ดับ ตอนทำงาน | 122 | |
| | Check Fuel Filter Condition / ตรวจเช็คสภาพไส้กรองน้ำมัน | ⊘ Clean / สะอาด ○ amaged / ชำรุด | ○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่ |
| 10 | Check Air Cleaner Condition / ตรวจเช็คสภาพไส้กรองอากาศ | ⊘ Clean / สะอาด ○ amaged / ชำรุด | ○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่ |
| 11 | Check V-Belt Condition / ตรวจเช็คสภาพสายพาน | ⊘ Normal / ปรกติ ○ amaged / ชำรุด | ○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่ |
| **Operation System Check** / ตรวจสอบระบบการทำงาน | | | |
| Testing Status / สภาพการทดสอบ | | | |
| 12 | ⊘ Unloaded / ไม่จ่ายโหลด ○ ed / จ่ายโหลด | Start Engine taken / รวมเวลาทดสอบ 15 min / นาที | |
| 13 | Operation System Type Checking<br>การตรวจเช็คระบบการทำงานแบบ | ⊘ Automatic / อัตโนมัติ<br>○ Manual / ด้วยมือ | ⊘ ormal / ปรกติ ○ N/A / ไม่มี |
| 14 | Check Vibrations of Engine & Pump set<br>ตรวจเช็คการสั่นสะเทือนเครื่องยนต์ | ⊘ Tight / แน่น ○ Loose / หลวม | ⊘ Normal / ปรกติ |
| 15 | Check / Record Oil Pressure<br>ตรวจเช็คและจดบันทึกแรงดันน้ำมันหล่อลื่น | Standards / ค่ากำหนด ไม่เกิน 5.9 Bar<br>5.9 Bar | ⊘ Normal / ปรกติ |
| 16 | Record Engine speed / บันทึกความเร็วรอบของเครื่องยนต์ | 1500 rpm. / รอบต่อนาที | ⊘ Normal / ปรกติ |
| 17 | Record Operating Hour Meter / จดบันทึกชั่วโมงการทำงาน | 3937 hrs. / ชั่วโมง | |
| 18 | - Record Frequency Meter / จดบันทึกความถี่ | 50 Hz. 50Hz | ⊘ Normal / ปรกติ |
| 19 | Record Out Going at Unloading ( Volts ) / Loading ( Amp. )<br>จดบันทึกแรงดันไฟฟ้าที่ยังไม่จ่ายโหลดและกระแสไฟฟ้าขณะจ่ายโหลด | RS = 400 Volt. RN = 231 Volt.<br>ST = 400 Volt. SN = 231 Volt<br>TR = 401 Volt. TN = 231 Volt. | ⊘ Normal / ปรกติ |
| 20 | Noisy of operating condition / เสียงดังขณะเครื่องทำงาน | ⊘ Normal / ปรกติ ○ n Normal/ ไม่ปรกติ | ⊘ Normal / ปรกติ |
| 21 | Check Alarm Automatic System / Lighting / Asset Control<br>ตรวจเช็คชุดสัญญาณเตือนอัตโนมัติ | ⊘ Normal / ปรกติ ○ Un Normal/ ไม่ปรกติ | ⊘ Normal / ปรกติ |
| 22 | Check All Seal / Bearing Condition<br>ตรวจเช็คสภาพของซีลและลูกปืนต่างๆทั้งหมด | ⊘ Normal / ปรกติ ○ eaking / รั่วซึม<br>○ Damaged / ชำรุด | ⊘ Normal / ปรกติ |
| 23 | Check Exhaust gas pipe system / ตรวจเช็คระบบท่อไอเสีย | ⊘ Normal / ปรกติ ○ eaking / รั่วซึม | ○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่ |

Tested by Technician _____
Date 25/1/26

check by supervisor _____
Date 25/1/26

Verified by Chief Engineer _____
Date _____

MAITRIA
RESIDENCE
RAMA 9 · BANGKOK
A CHATRIUM COLLECTION

# WEEKLY GENERATOR TESTING WITHOUT LOAD

Time Start : 15.00 Hrs Time stop 15.15 Hrs Date 22/2/26

| ITEM | DESCRIPTION | RESULT | AFTER SEVICE |
|---|---|---|---|
| **Before Test** ก่อนทำการเทส | | | |
| 1 | Oil Lubrication Level of Engine<br>ระดับน้ำมันหล่อลื่นของเครื่องยนต์ | ○ Low / ต่ำ ⊘ Full / เต็ม | ⊘ Normal / ปรกติ |
| 2 | Check Cooling Water Level of Cool Water Tank<br>ระดับน้ำระบายความร้อนของถังเก็บน้ำระบายความร้อนเครื่องยนต์ | ○ Low / ต่ำ ⊘ Full / เต็ม | ⊘ Normal / ปรกติ |
| 3 | Check Batteries Distilled Water Level of Battery<br>ตรวจเช็คสภาพน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ | ○ Low / ต่ำ ⊘ Full / เต็ม | ⊘ Normal / ปรกติ<br>Need Spare Part / ต้องการอะไหล่ |
| 4 | Check / Record at Battery Voltage Condition<br>ตรวจเช็คและจดบันทึกแรงดันที่แบตเตอรี่และสภาพทั่วไป | Standards / ค่ากำหนด 28 Volt., DC<br>28.0 Volts., DC | ⊘ Normal / ปรกติ<br>○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่ |
| 6 | Check / Record Fuel Tank Level in Fuel Storage Tank<br>ตรวจเช็คและจดบันทึกน้ำมันเชื้อเพลิงในถังเก็บ | Standards / ค่ากำหนด<br>( Full Tank = 1,400 Litters ) 3/4 Litters. | ⊘ Normal / ปรกติ<br>Refill / เติมอีก ..... Litters. |
| 7 | Check all Pressure Gauge / Seal / Leaking condition<br>ตรวจเช็คสภาพของเกจ์วัดแรงดัน/ซีล/สภาพการรั่วซึมต่างๆทุกจุด | ⊘ Normal / ปรกติ ○ Damaged / ชำรุด | ⊘ Normal / ปรกติ<br>○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่ |
| 8 | Check Bearing / lubrication Condition<br>ตรวจเช็คสภาพของลูกปืนและการหล่อลื่น | ⊘ Normal / ปรกติ ○ amaged / ชำรุด | ⊘ Normal / ปรกติ<br>○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่ |
| 9 | Time Starts /จำนวนครั้งที่เครื่องยนต์ทำงาน<br>Number E-STOP/ จำนวนที่ดับเครื่องยนต์ฉุกเฉิน<br>Engine Shutdowns /จำนวนครั้งที่เครื่องยนต์ดับ ตอนทำงาน | 125<br>-<br>- | |
| | Check Fuel Filter Condition / ตรวจเช็คสภาพไส้กรองน้ำมัน | ⊘ Clean / สะอาด ○ amaged / ชำรุด | ○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่ |
| 10 | Check Air Cleaner Condition / ตรวจเช็คสภาพไส้กรองอากาศ | ⊘ Clean / สะอาด ○ amaged / ชำรุด | ○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่ |
| 11 | Check V-Belt Condition / ตรวจเช็คสภาพสายพาน | ⊘ Normal / ปรกติ ○ amaged / ชำรุด | ○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่ |
| **Operation System Check** / ตรวจสอบระบบการทำงาน | | | |
| Testing Status / สภาพการทดสอบ | | | |
| 12 | ⊘ Unloaded / ไม่จ่ายโหลด ○ oaded / จ่ายโหลด | Start Engine taken / รวมเวลาทดสอบ 15 min / นาที | |
| 13 | Operation System Type Checking<br>การตรวจเช็คระบบการทำงานแบบ | ⊘ Automatic / อัตโนมัติ<br>○ Manual / ด้วยมือ | ⊘ Normal / ปรกติ ○ N/A / ไม่มี |
| 14 | Check Vibrations of Engine & Pump set<br>ตรวจเช็คการสั่นสะเทือนเครื่องยนต์ | ⊘ Tight / แน่น ○ Loose / หลวม | ⊘ Normal / ปรกติ |
| 15 | Check / Record Oil Pressure<br>ตรวจเช็คและจดบันทึกแรงดันน้ำมันหล่อลื่น | Standards / ค่ากำหนด ไม่เกิน 5.9 Bar<br>5.9 Bar | ⊘ Normal / ปรกติ |
| 16 | Record Engine speed / บันทึกความเร็วรอบของเครื่องยนต์ | 1500 rpm. / รอบต่อนาที | ⊘ Normal / ปรกติ |
| 17 | Record Operating Hour Meter / จดบันทึกชั่วโมงการทำงาน | 32.8 hrs. / ชั่วโมง | |
| 18 | - Record Frequency Meter / จดบันทึกความถี่ | 50 Hz. 50Hz | ⊘ Normal / ปรกติ |
| 19 | Record Out Going at Unloading ( Volts ) / Loading ( Amp. )<br>จดบันทึกแรงดันไฟฟ้าที่ยังไม่จ่ายโหลดและกระแสไฟฟ้าขณะจ่ายโหลด | RS = 400 Volt. RN = 231 Volt.<br>ST = 400 Volt. SN = 231 Volt<br>TR = 401 Volt. TN = 231 Volt. | ⊘ Normal / ปรกติ |
| 20 | Noisy of operating condition / เสียงดังขณะเครื่องทำงาน | ⊘ Normal / ปรกติ ○ n Normal/ ไม่ปรกติ | ⊘ Normal / ปรกติ |
| 21 | Check Alarm Automatic System / Lighting / Asset Control<br>ตรวจเช็คชุดสัญญาณเตือนอัตโนมัติ | ⊘ Normal / ปรกติ ○ Un Normal/ ไม่ปรกติ | ⊘ Normal / ปรกติ |
| 22 | Check All Seal / Bearing Condition<br>ตรวจเช็คสภาพของซีลและลูกปืนต่างๆทั้งหมด | ⊘ Normal / ปรกติ ○ eaking / รั่วซึม<br>○ Damaged / ชำรุด | ⊘ Normal / ปรกติ |
| 23 | Check Exhaust gas pipe system / ตรวจเช็คระบบท่อไอเสีย | ⊘ Normal / ปรกติ ○ eaking / รั่วซึม | ○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่ |

Tested by Technician วิรัตน์
Date 22/2/26

check by supervisor
Date 22/2/26

Verified by Chief Engineer
Date

MAITRIA
RESIDENCE
RAMA 9 · BANGKOK
A CHATRIUM COLLECTION

# WEEKLY GENERATOR TESTING WITHOUT LOAD

Time Start : 16:15 Hrs Time stop 16:00 Hrs Date 29/3/26

| ITEM | DESCRIPTION | RESULT | AFTER SEVICE |
|---|---|---|---|
| **Before Test** ก่อนทำการเทส | | | |
| 1 | Oil Lubrication Level of Engine<br>ระดับน้ำมันหล่อลื่นของเครื่องยนต์ | ○ Low / ต่ำ ✓ Full / เต็ม | ✓ Normal / ปรกติ |
| 2 | Check Cooling Water Level of Cool Water Tank<br>ระดับน้ำระบายความร้อนของถังเก็บน้ำระบายความร้อนเครื่องยนต์ | ○ Low / ต่ำ ✓ Full / เต็ม | ✓ Normal / ปรกติ |
| 3 | Check Batteries Distilled Water Level of Battery<br>ตรวจเช็คสภาพน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ | ○ Low / ต่ำ ✓ Full / เต็ม | ✓ Normal / ปรกติ<br>Need Spare Part / ต้องการอะไหล่ |
| 4 | Check / Record at Battery Voltage Condition<br>ตรวจเช็คและจดบันทึกแรงดันที่แบตเตอรี่และสภาพทั่วไป | Standards / ค่ากำหนด 28 Volt., DC<br>28.2 Volts., DC | ✓ Normal / ปรกติ<br>○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่ |
| 6 | Check / Record Fuel Tank Level in Fuel Storage Tank<br>ตรวจเช็คและจดบันทึกน้ำมันเชื้อเพลิงในถังเก็บ | Standards / ค่ากำหนด<br>( Full Tank = 1,400 Litters )... F .....Litters. | ✓ Normal / ปรกติ<br>Refill / เติมอีก ..... Litters. |
| 7 | Check all Pressure Gauge / Seal / Leaking condition<br>ตรวจเช็คสภาพของเกจ์วัดแรงดัน/ซีล/สภาพการรั่วซึมต่างๆทุกจุด | ✓ Normal / ปรกติ ○ Damaged / ชำรุด | ✓ Normal / ปรกติ<br>○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่ |
| 8 | Check Bearing / lubrication Condition<br>ตรวจเช็คสภาพของลูกปืนและการหล่อลื่น | ✓ Normal / ปรกติ ○ amaged / ชำรุด | ✓ Normal / ปรกติ<br>○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่ |
| 9 | Time Starts /จำนวนครั้งที่เครื่องยนต์ทำงาน<br>Number E-STOP/ จำนวนที่ดับเครื่องยนต์ฉุกเฉิน<br>Engine Shutdowns /จำนวนครั้งที่เครื่องยนต์ดับ ตอนทำงาน | 130 | |
| | Check Fuel Filter Condition / ตรวจเช็คสภาพไส้กรองน้ำมัน | ✓ Clean / สะอาด ○ amaged / ชำรุด | ○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่ |
| 10 | Check Air Cleaner Condition / ตรวจเช็คสภาพไส้กรองอากาศ | ✓ Clean / สะอาด ○ amaged / ชำรุด | ○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่ |
| 11 | Check V-Belt Condition / ตรวจเช็คสภาพสายพาน | ✓ Normal / ปรกติ ○ amaged / ชำรุด | ○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่ |
| **Operation System Check** / ตรวจสอบระบบการทำงาน | | | |
| **Testing Status** / สภาพการทดสอบ | | | |
| 12 | ✓ Unloaded / ไม่จ่ายโหลด ○ oaded / จ่ายโหลด | Start Engine taken / รวมเวลาทดสอบ 15 min / นาที | |
| 13 | Operation System Type Checking<br>การตรวจเช็คระบบการทำงานแบบ | ○ Automatic / อัตโนมัติ<br>✓ Manual / ด้วยมือ | ○ Normal / ปรกติ ○ N/A / ไม่มี |
| 14 | Check Vibrations of Engine & Pump set<br>ตรวจเช็คการสั่นสะเทือนเครื่องยนต์ | ✓ Tight / แน่น ○ Loose / หลวม | ✓ Normal / ปรกติ |
| 15 | Check / Record Oil Pressure<br>ตรวจเช็คและจดบันทึกแรงดันน้ำมันหล่อลื่น | Standards / ค่ากำหนด ไม่เกิน 5.9 Bar<br>6.45 Bar | ✓ Normal / ปรกติ |
| 16 | Record Engine speed / บันทึกความเร็วรอบของเครื่องยนต์ | 1500 rpm. / รอบต่อนาที | ✓ Normal / ปรกติ |
| 17 | Record Operating Hour Meter / จดบันทึกชั่วโมงการทำงาน | 3274.4m hrs. / ชั่วโมง | |
| 18 | - Record Frequency Meter / จดบันทึกความถี่ | 50 Hz. 50Hz | ✓ Normal / ปรกติ |
| 19 | Record Out Going at Unloading ( Volts ) / Loading ( Amp. )<br>จดบันทึกแรงดันไฟฟ้าที่ยังไม่จ่ายโหลดและกระแสไฟฟ้าขณะจ่ายโหลด | R S = 400 Volt. RN = 231 Volt.<br>S T = 400 Volt. SN = 231 Volt<br>T R = 401 Volt. TN = 231 Volt. | ✓ Normal / ปรกติ |
| 20 | Noisy of operating condition / เสียงดังขณะเครื่องทำงาน | ✓ Normal / ปรกติ ○ n Normal/ ไม่ปรกติ | ✓ Normal / ปรกติ |
| 21 | Check Alarm Automatic System / Lighting / Asset Control<br>ตรวจเช็คชุดสัญญาณเตือนอัตโนมัติ | ✓ Normal / ปรกติ ○ Un Normal/ ไม่ปรกติ | ✓ Normal / ปรกติ |
| 22 | Check All Seal / Bearing Condition<br>ตรวจเช็คสภาพของซีลและลูกปืนต่างๆทั้งหมด | ✓ Normal / ปรกติ ○ eaking / รั่วซึม<br>○ Damaged / ชำรุด | ✓ Normal / ปรกติ |
| 23 | Check Exhaust gas pipe system / ตรวจเช็คระบบท่อไอเสีย | ✓ Normal / ปรกติ ○ eaking / รั่วซึม | ○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่ |

Tested by Technician _____ Date 29/3/26

check by supervisor _____ Date 29/3/26

Verified by Chief Engineer _____ Date _____

MAITRIA
RESIDENCE
RAMA 9 · BANGKOK
A CHATRIUM COLLECTION

# WEEKLY GENERATOR TESTING WITHOUT LOAD

Time Start : 15:00 Hrs Time stop 15:11 Hrs Date 26/6/26

| ITEM | DESCRIPTION | RESULT | AFTER SEVICE |
|---|---|---|---|
| Before Test ก่อนทำการเทส | | | |
| 1 | Oil Lubrication Level of Engine<br>ระดับน้ำมันหล่อลื่นของเครื่องยนต์ | ○ Low / ต่ำ ✓ Full / เต็ม | ✓ Normal / ปรกติ |
| 2 | Check Cooling Water Level of Cool Water Tank<br>ระดับน้ำระบายความร้อนของถังเก็บน้ำระบายความร้อนเครื่องยนต์ | ○ Low / ต่ำ ✓ Full / เต็ม | ✓ Normal / ปรกติ |
| 3 | Check Batteries Distilled Water Level of Battery<br>ตรวจเช็คสภาพน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ | ○ Low / ต่ำ ✓ Full / เต็ม | ✓ Normal / ปรกติ<br>○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่ |
| 4 | Check / Record at Battery Voltage Condition<br>ตรวจเช็คและจดบันทึกแรงดันที่แบตเตอรี่และสภาพทั่วไป | Standards / ค่ากำหนด 28 Volt., DC<br>27.8 Volts., DC | ✓ Normal / ปรกติ<br>○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่ |
| 6 | Check / Record Fuel Tank Level in Fuel Storage Tank<br>ตรวจเช็คและจดบันทึกน้ำมันเชื้อเพลิงในถังเก็บ | Standards / ค่ากำหนด<br>( Full Tank 1,400 Litters ) Full Litters. | ✓ Normal / ปรกติ<br>Refill / เติมอีก ..... Litters. |
| 7 | Check all Pressure Gauge / Seal / Leaking condition<br>ตรวจเช็คสภาพของเก็จวัดแรงดัน/ซีล/สภาพการรั่วซึมต่างๆทุกจุด | ✓ Normal / ปรกติ ○ Damaged / ชำรุด | ✓ Normal / ปรกติ<br>○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่ |
| 8 | Check Bearing / lubrication Condition<br>ตรวจเช็คสภาพของลูกปืนและการหล่อลื่น | ✓ Normal / ปรกติ ○ Damaged / ชำรุด | ✓ Normal / ปรกติ<br>○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่ |
| 9 | Time Starts /จำนวนครั้งที่เครื่องยนต์ทำงาน<br>Number E-STOP/ จำนวนที่ดับเครื่องยนต์ฉุกเฉิน<br>Engine Shutdowns /จำนวนครั้งที่เครื่องยนต์ดับ ดอนทำงาน | 137<br>.....<br>.....<br>..... | |
| | Check Fuel Filter Condition / ตรวจเช็คสภาพไส้กรองน้ำมัน | ✓ Clean / สะอาด ○ Damaged / ชำรุด | ○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่ |
| 10 | Check Air Cleaner Condition / ตรวจเช็คสภาพไส้กรองอากาศ | ✓ Clean / สะอาด ○ Damaged / ชำรุด | ○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่ |
| 11 | Check V-Belt Condition / ตรวจเช็คสภาพสายพาน | ✓ Normal / ปรกติ ○ Damaged / ชำรุด | ○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่ |
| Operation System Check / ตรวจสอบระบบการทำงาน | | | |
| Testing Status / สภาพการทดสอบ | | | |
| 12 | ✓ Unloaded / ไม่จ่ายโหลด ○ Loaded / จ่ายโหลด | Start Engine taken / รวมเวลาทดสอบ 15 min / นาที | |
| 13 | Operation System Type Checking<br>การตรวจเช็คระบบการทำงานแบบ | ○ Automatic / อัตโนมัติ<br>✓ Manual / ด้วยมือ | ✓ Normal / ปรกติ ○ N/A / ไม่มี |
| 14 | Check Vibrations of Engine & Pump set<br>ตรวจเช็คการสั่นสะเทือนเครื่องยนต์ | ✓ Tight / แน่น ○ Loose / หลวม | ✓ Normal / ปรกติ |
| 15 | Check / Record Oil Pressure<br>ตรวจเช็คและจดบันทึกแรงดันน้ำมันหล่อลื่น | Standards / ค่ากำหนด ไม่เกิน 5.9 Bar<br>3.9 Bar | ✓ Normal / ปรกติ |
| 16 | Record Engine speed / บันทึกความเร็วรอบของเครื่องยนต์ | 1803 rpm. / รอบต่อนาที | ✓ Normal / ปรกติ |
| 17 | Record Operating Hour Meter / จดบันทึกชั่วโมงการทำงาน | 32. hrs. / ชั่วโมง | |
| 18 | - Record Frequency Meter / จดบันทึกความถี่ | 60 Hz. 50Hz | ✓ Normal / ปรกติ |
| 19 | Record Out Going at Unloading ( Volts ) / Loading ( Amp. )<br>จดบันทึกแรงดันไฟฟ้าที่ยังไม่จ่ายโหลดและกระแสไฟฟ้าขณะจ่ายโหลด | R S = 400 Volt. RN = 231 Volt.<br>S T = 400 Volt. SN = 231 Volt<br>T R = 401 Volt. TN = 231 Volt. | ✓ Normal / ปรกติ |
| 20 | Noisy of operating condition / เสียงดังขณะเครื่องทำงาน | ✓ Normal / ปรกติ ○ Un Normal/ ไม่ปรกติ | ✓ Normal / ปรกติ |
| 21 | Check Alarm Automatic System / Lighting / Asset Control<br>ตรวจเช็คชุดสัญญาณเตือนอัตโนมัติ | ✓ Normal / ปรกติ ○ Un Normal/ ไม่ปรกติ | ✓ Normal / ปรกติ |
| 22 | Check All Seal / Bearing Condition<br>ตรวจเช็คสภาพของซีลและลูกปืนต่างๆทั้งหมด | ✓ Normal / ปรกติ ○ Leaking / รั่วซึม<br>○ Damaged / ชำรุด | ✓ Normal / ปรกติ |
| 23 | Check Exhaust gas pipe system / ตรวจเช็คระบบท่อไอเสีย | ✓ Normal / ปรกติ ○ Leaking / รั่วซึม | ○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่ |

Tested by Technician _____
Date 26/6/26

check by supervisor _____
Date 26/6/26

Verified by Chief Engineer _____
Date _____

MAITRIA
RESIDENCE
RAMA 9 · BANGKOK
A CHATRIUM COLLECTION

# WEEKLY GENERATOR TESTING WITHOUT LOAD

Time Start : 16:35 Hrs Time stop 16:50 Hrs Date 31/05/26

| ITEM | DESCRIPTION | RESULT | AFTER SEVICE |
|---|---|---|---|
| **Before Test** ก่อนทำการเทส | | | |
| 1 | Oil Lubrication Level of Engine<br>ระดับน้ำมันหล่อลื่นของเครื่องยนต์ | ○ Low / ต่ำ ⊘ Full / เต็ม | ⊘ Normal / ปรกติ |
| 2 | Check Cooling Water Level of Cool Water Tank<br>ระดับน้ำระบายความร้อนของถังเก็บน้ำระบายความร้อนเครื่องยนต์ | ○ Low / ต่ำ ⊘ Full / เต็ม | ⊘ Normal / ปรกติ |
| 3 | Check Batteries Distilled Water Level of Battery<br>ตรวจเช็คสภาพน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ | ○ Low / ต่ำ ⊘ Full / เต็ม | ⊘ Normal / ปรกติ<br>Need Spare Part / ต้องการอะไหล่ |
| 4 | Check / Record at Battery Voltage Condition<br>ตรวจเช็คและจดบันทึกแรงดันที่แบตเตอรี่และสภาพทั่วไป | Standards / ค่ากำหนด 28 Volt., DC<br>26.2 Volts., DC | ⊘ Normal / ปรกติ<br>○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่ |
| 6 | Check / Record Fuel Tank Level in Fuel Storage Tank<br>ตรวจเช็คและจดบันทึกน้ำมันเชื้อเพลิงในถังเก็บ | Standards / ค่ากำหนด<br>( Full Tank = 1,400 Litters ).....Litters. | ⊘ Normal / ปรกติ<br>Refill / เติมอีก ..... Litters. |
| 7 | Check all Pressure Gauge / Seal / Leaking condition<br>ตรวจเช็คสภาพของเกจวัดแรงดัน/ซีล/สภาพการรั่วซึมต่างๆทุกจุด | ⊘ Normal / ปรกติ ○ Damaged / ชำรุด | ⊘ Normal / ปรกติ<br>○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่ |
| 8 | Check Bearing / lubrication Condition<br>ตรวจเช็คสภาพของลูกปืนและการหล่อลื่น | ⊘ Normal / ปรกติ ○amaged / ชำรุด | ⊘ Normal / ปรกติ<br>○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่ |
| 9 | Time Starts /จำนวนครั้งที่เครื่องยนต์ทำงาน<br>Number E-STOP/ จำนวนที่ดับเครื่องยนต์ฉุกเฉิน<br>Engine Shutdowns /จำนวนครั้งที่เครื่องยนต์ดับ ตอนทำงาน | 139<br>-<br>- | |
| | Check Fuel Filter Condition / ตรวจเช็คสภาพไส้กรองน้ำมัน | ⊘ Clean / สะอาด ○amaged / ชำรุด | ○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่ |
| 10 | Check Air Cleaner Condition / ตรวจเช็คสภาพไส้กรองอากาศ | ⊘ Clean / สะอาด ○amaged / ชำรุด | ○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่ |
| 11 | Check V-Belt Condition / ตรวจเช็คสภาพสายพาน | ⊘ Normal / ปรกติ ○amaged / ชำรุด | ○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่ |
| **Operation System Check** / ตรวจสอบระบบการทำงาน | | | |
| Testing Status / สภาพการทดสอบ | | | |
| 12 | ⊘ Unloaded / ไม่จ่ายโหลด ○oaded / จ่ายโหลด | Start Engine taken / รวมเวลาทดสอบ 15 min / นาที | |
| 13 | Operation System Type Checking<br>การตรวจเช็คระบบการทำงานแบบ | ○ Automatic / อัตโนมัติ<br>⊘ Manual / ด้วยมือ | ⊘ Normal / ปรกติ ○ N/A / ไม่มี |
| 14 | Check Vibrations of Engine & Pump set<br>ตรวจเช็คการสั่นสะเทือนเครื่องยนต์ | ⊘ Tight / แน่น ○ Loose / หลวม | ⊘ Normal / ปรกติ |
| 15 | Check / Record Oil Pressure<br>ตรวจเช็คและจดบันทึกแรงดันน้ำมันหล่อลื่น | Standards / ค่ากำหนด ไม่เกิน 5.9 Bar<br>5.6 Bar | ⊘ Normal / ปรกติ |
| 16 | Record Engine speed / บันทึกความเร็วรอบของเครื่องยนต์ | 1500 rpm. / รอบต่อนาที | ⊘ Normal / ปรกติ |
| 17 | Record Operating Hour Meter / จดบันทึกชั่วโมงการทำงาน | 94:20 hrs. / ชั่วโมง | |
| 18 | - Record Frequency Meter / จดบันทึกความถี่ | 50 Hz. 50Hz | ⊘ Normal / ปรกติ |
| 19 | Record Out Going at Unloading ( Volts ) / Loading ( Amp. )<br>จดบันทึกแรงดันไฟฟ้าที่ยังไม่จ่ายโหลดและกระแสไฟฟ้าขณะจ่ายโหลด | RS = 400 Volt. RN = 231 Volt.<br>ST = 400 Volt. SN = 231 Volt<br>TR = 400 Volt. TN = 231 Volt. | ⊘ Normal / ปรกติ |
| 20 | Noisy of operating condition / เสียงดังขณะเครื่องทำงาน | ⊘ Normal / ปรกติ ○n Normal/ ไม่ปรกติ | ⊘ Normal / ปรกติ |
| 21 | Check Alarm Automatic System / Lighting / Asset Control<br>ตรวจเช็คชุดสัญญาณเตือนอัตโนมัติ | ⊘ Normal / ปรกติ ○ Un Normal/ ไม่ปรกติ | ⊘ Normal / ปรกติ |
| 22 | Check All Seal / Bearing Condition<br>ตรวจเช็คสภาพของซีลและลูกปืนต่างๆทั้งหมด | ⊘ Normal / ปรกติ ○eaking / รั่วซึม<br>○ Damaged / ชำรุด | ⊘ Normal / ปรกติ |
| 23 | Check Exhaust gas pipe system / ตรวจเช็คระบบท่อไอเสีย | ⊘ Normal / ปรกติ ○eaking / รั่วซึม | ○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่ |

Tested by Technician โอฬาร
Date 31/05/26

check by supervisor
Date 31/5/26

Verified by Chief Engineer
Date

MAITRIA
RESIDENCE
RAMA 9 · BANGKOK
A CHATRIUM COLLECTION

# WEEKLY GENERATOR TESTING WITHOUT LOAD

Time Start : 15:00 Hrs Time stop 15:10 Hrs Date 28/05/26

| ITEM | DESCRIPTION | RESULT | AFTER SEVICE |
|---|---|---|---|
| Before Test ก่อนทำการเทส | | | |
| 1 | Oil Lubrication Level of Engine<br>ระดับน้ำมันหล่อลื่นของเครื่องยนต์ | ○ Low / ต่ำ ✓ Full / เต็ม | ✓ Normal / ปรกติ |
| 2 | Check Cooling Water Level of Cool Water Tank<br>ระดับน้ำระบายความร้อนของถังเก็บน้ำระบายความร้อนเครื่องยนต์ | ○ Low / ต่ำ ✓ Full / เต็ม | ✓ Normal / ปรกติ |
| 3 | Check Batteries Distilled Water Level of Battery<br>ตรวจเช็คสภาพน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ | ○ Low / ต่ำ ✓ Full / เต็ม | ✓ Normal / ปรกติ<br>○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่ |
| 4 | Check / Record at Battery Voltage Condition<br>ตรวจเช็คและจดบันทึกแรงดันที่แบตเตอรี่และสภาพทั่วไป | Standards / ค่ากำหนด 28 Volt., DC<br>.....28.2.....Volts., DC | ✓ Normal / ปรกติ<br>○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่ |
| 6 | Check / Record Fuel Tank Level in Fuel Storage Tank<br>ตรวจเช็คและจดบันทึกน้ำมันเชื้อเพลิงในถังเก็บ | Standards / ค่ากำหนด<br>( Full Tank = 1,400 Liters ).....Litters. | ✓ Normal / ปรกติ<br>Refill / เติมอีก ..... Litters. |
| 7 | Check all Pressure Gauge / Seal / Leaking condition<br>ตรวจเช็คสภาพของเก็จวัดแรงดัน/ซีล/สภาพการรั่วซึมต่างๆทุกจุด | ○ Normal / ปรกติ ○ Damaged / ชำรุด | ✓ Normal / ปรกติ<br>○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่ |
| 8 | Check Bearing / lubrication Condition<br>ตรวจเช็คสภาพของลูกปืนและการหล่อลื่น | ○ Normal / ปรกติ ○ Damaged / ชำรุด | ✓ Normal / ปรกติ<br>○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่ |
| 9 | Time Starts /จำนวนครั้งที่เครื่องยนต์ทำงาน<br>Number E-STOP/ จำนวนที่ดับเครื่องยนต์ฉุกเฉิน<br>Engine Shutdowns /จำนวนครั้งที่เครื่องยนต์ดับ ดอนทำงาน | 141<br>-<br>- | |
| | Check Fuel Filter Condition / ตรวจเช็คสภาพไส้กรองน้ำมัน | ✓ Clean / สะอาด ○ Damaged / ชำรุด | ○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่ |
| 10 | Check Air Cleaner Condition / ตรวจเช็คสภาพไส้กรองอากาศ | ✓ Clean / สะอาด ○ Damaged / ชำรุด | ○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่ |
| 11 | Check V-Belt Condition / ตรวจเช็คสภาพสายพาน | ✓ Normal / ปรกติ ○ Damaged / ชำรุด | ○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่ |
| Operation System Check / ตรวจสอบระบบการทำงาน | | | |
| Testing Status / สภาพการทดสอบ | | | |
| 12 | ✓ Unloaded / ไม่จ่ายโหลด ○ Loaded / จ่ายโหลด | Start Engine taken / รวมเวลาทดสอบ 10 min / นาที | |
| 13 | Operation System Type Checking<br>การตรวจเช็คระบบการทำงานแบบ | ○ Automatic / อัตโนมัติ<br>✓ Manual / ด้วยมือ | ✓ Normal / ปรกติ ○ N/A / ไม่มี |
| 14 | Check Vibrations of Engine & Pump set<br>ตรวจเช็คการสั่นสะเทือนเครื่องยนต์ | ✓ Tight / แน่น ○ Loose / หลวม | ✓ Normal / ปรกติ |
| 15 | Check / Record Oil Pressure<br>ตรวจเช็คและจดบันทึกแรงดันน้ำมันหล่อลื่น | Standards / ค่ากำหนด ไม่เกิน 5.9 Bar<br>5.9 Bar | ✓ Normal / ปรกติ |
| 16 | Record Engine speed / บันทึกความเร็วรอบของเครื่องยนต์ | 1500 rpm. / รอบต่อนาที | ✓ Normal / ปรกติ |
| 17 | Record Operating Hour Meter / จดบันทึกชั่วโมงการทำงาน | 35:41 hrs. / ชั่วโมง | |
| 18 | - Record Frequency Meter / จดบันทึกความถี่ | 50 Hz. 50Hz | ✓ Normal / ปรกติ |
| 19 | Record Out Going at Unloading ( Volts ) / Loading ( Amp. )<br>จดบันทึกแรงดันไฟฟ้าที่ยังไม่จ่ายโหลดและกระแสไฟฟ้าขณะจ่ายโหลด | R S = 405 Volt. RN = 231 Volt.<br>S T = 400 Volt. SN = 230 Volt<br>T R = 400 Volt. TN = 230 Volt. | ✓ Normal / ปรกติ |
| 20 | Noisy of operating condition / เสียงดังขณะเครื่องทำงาน | ✓ Normal / ปรกติ ○ Un Normal/ ไม่ปรกติ | ✓ Normal / ปรกติ |
| 21 | Check Alarm Automatic System / Lighting / Asset Control<br>ตรวจเช็คชุดสัญญาณเตือนอัตโนมัติ | ✓ Normal / ปรกติ ○ Un Normal/ ไม่ปรกติ | ✓ Normal / ปรกติ |
| 22 | Check All Seal / Bearing Condition<br>ตรวจเช็คสภาพของซีลและลูกปืนต่างๆทั้งหมด | ✓ Normal / ปรกติ ○ Leaking / รั่วซึม<br>○ Damaged / ชำรุด | ✓ Normal / ปรกติ |
| 23 | Check Exhaust gas pipe system / ตรวจเช็คระบบท่อไอเสีย | ✓ Normal / ปรกติ ○ Leaking / รั่วซึม | ○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่ |

Tested by Technician _____
Date 28/5/26

check by supervisor _____
Date 28/5/26

Verified by Chief Engineer _____
Date _____

# PREVENTIVE MAINTENANCE ELECTRICAL SYSTEM 2025

## ERECTION SITE:

## MAITRIA HOTEL RCA

## CUSTOMER:

## CITY VILLA CO., LTD.

# Preventive Maintenance Report
# 27 October 2025

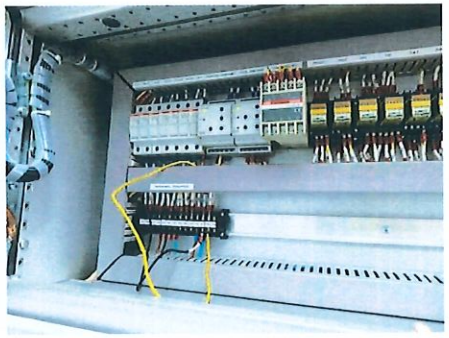
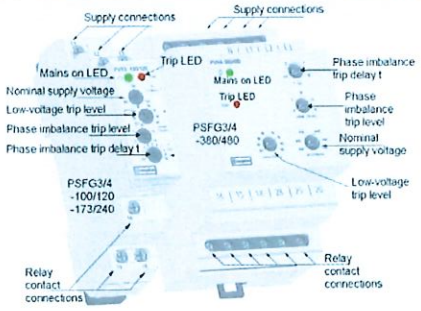

**ESSI ENERGY GROUP CO., LTD.**
1 Soi Ramkhamhaeng 164 ub 16,
Minburi Sub-District
Minburi District
Bangkok 10510
Hotline 0881696156

Report prepared by: Apichat M.

Date: **27 October 2025**

## Conclusion

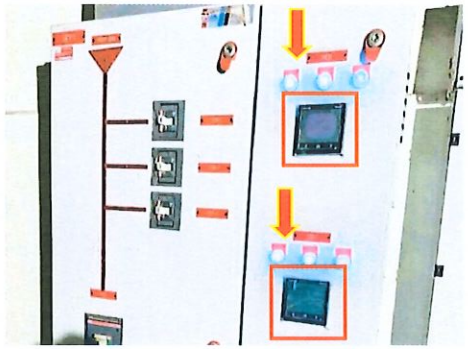
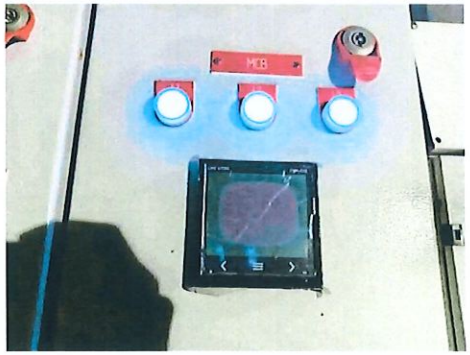
**From results of test & inspection, all of defected equipments are shown in table below.**

| HOTEL | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Item | Equipments | Status | Faulty list | Corrective Action | Remark |
| 1 | ● Phase Balance, Sequence & Voltage Monitoring / MDB.A<br><br>Brand: Crompton<br>Model: PSF/G3-380/480 | Abnormal | Phase Balance, Sequence & Voltage Monitoring เสีย<br>  <br>  | ควรเปลี่ยน Phase Balance, Sequence & Voltage Monitoring ใหม่<br>☐ แก้ไขโดยเร่งด่วน<br>☐ แก้ไขภายใน.....เดือน<br>☒ ควรวางแผนเปลี่ยนอุปกรณ์<br>☐ ตรวจสอบอุปกรณ์เป็นระยะ | ได้ทำการ Bypass หน้า Contact (15-18) ของอุปกรณ์ไว้ เพื่อให้วงจรคอนโทรลใช้งานได้<br><br>Defect 2024 |

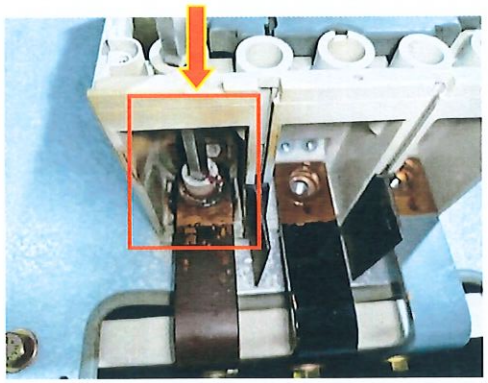
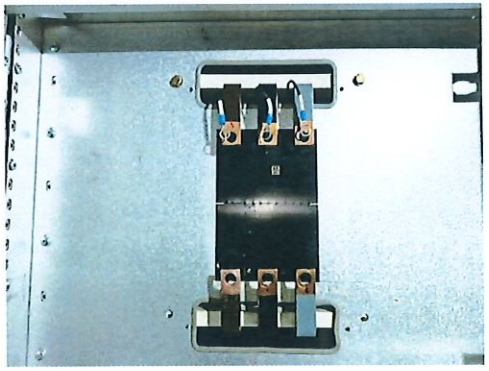
| TOWER A | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Item | Equipments | Status | Faulty list | Corrective Action | Remark |
| 1 | ● Power Meter / Shaft Room:<br><br>Position:<br>- SDP111<br>- SDP91<br>- SDP51<br>- SDP31<br><br>Brand: CIRCUTOR<br>Model: CVM-C10 | Abnormal | Power Meter เสีย ตู้ DB (จำนวน 4 ตัว) | ควรทำการเปลี่ยน Power Meter ใหม่<br>☐ แก้ไขโดยเร่งด่วน<br>☐ แก้ไขภายใน.....เดือน<br>☒ ควรวางแผนเปลี่ยนอุปกรณ์<br>☐ ตรวจสอบอุปกรณ์เป็นระยะ | |

| TOWER B | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Item | Equipments | Status | Faulty list | Corrective Action | Remark |
| 1 | ● Door Escutcheon / MDB.1<br>ABB ACB Drawout | Abnormal | Door Escutcheon แตกหัก<br>(แต่ไม่มีผลกับการใช้งานอุปกรณ์)<br>  <br>  | ควรปิด-เปิดฝาตู้ MDB อย่างระมัดระวัง<br>☐ แก้ไขโดยเร่งด่วน<br>☐ แก้ไขภายใน.....เดือน<br>☐ ควรวางแผนเปลี่ยนอุปกรณ์<br>☒ ตรวจสอบอุปกรณ์เป็นระยะ | Air Circuit Breaker ยังคงใช้งานได้เป็นปกติ<br><br>Defect 2024 |

| TOWER B | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Item | Equipments | Status | Faulty list | Corrective Action | Remark |
| 2 | ● Power Meter / Shaft Room:<br><br>Position:<br>- SDP111<br>- SDP91<br>- SDP51<br>- SDP21<br><br>Brand: CIRCUTOR<br>Model: CVM-C10 | Abnormal | Power Meter เสีย ตู้ DB (จำนวน 4 ตัว) | ควรทำการเปลี่ยน Power Meter ใหม่<br>[ ] แก้ไขโดยเร่งด่วน<br>[ ] แก้ไขภายใน.....เดือน<br>[X] ควรวางแผนเปลี่ยนอุปกรณ์<br>[ ] ตรวจสอบอุปกรณ์เป็นระยะ | |

| CARPARK | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Item | Equipments | Status | Faulty list | Corrective Action | Remark |
| 1 | ● Power Meter / GCP.1 Panel<br>Position:<br>- MCB<br>- EDB.1<br><br>Brand: CIRCUTOR<br>Model: CVM-C10 | Abnormal | Power Meter ตู้ GCP.1 เสีย (จำนวน 2 ตัว)<br>  <br>  | ควรทำการเปลี่ยน Power Meter ใหม่<br>☐ แก้ไขโดยเร่งด่วน<br>☐ แก้ไขภายใน.....เดือน<br>☒ ควรวางแผนเปลี่ยนอุปกรณ์<br>☐ ตรวจสอบอุปกรณ์เป็นระยะ | Defect 2024 |

| CARPARK | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Item | Equipments | Status | Faulty list | Corrective Action | Remark |
| 2 | ● Power Meter / MCCK.CK Panel<br><br>Position:<br>- MCCWHP<br>- CT2<br>- CT1<br>- MCB11<br><br>Brand: CIRCUTOR<br>Model: CVM-C10 | Abnormal | Power Meter ตู้ MCCK.CK เสีย (จำนวน 4 ตัว)<br>  <br>  <br>  | ควรทำการเปลี่ยน Power Meter ใหม่<br>☐ แก้ไขโดยเร่งด่วน<br>☐ แก้ไขภายใน.....เดือน<br>☒ ควรวางแผนเปลี่ยนอุปกรณ์<br>☐ ตรวจสอบอุปกรณ์เป็นระยะ | |

| CARPARK | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Item | Equipments | Status | Faulty list | Corrective Action | Remark |
| 3 | • Mold Case CB / MCCK.CK Panel<br><br>Position:<br>- MCB41<br><br>Brand: ABB<br>Model: T5N400 | Abnormal | Mold Case Circuit Breaker หลอมละลายที่จุดต่อสายและไม่สามารถขันแน่นได้<br>  <br>  | ควรทำการเปลี่ยน Mold Case Circuit Breaker ใหม่<br>[X] แก้ไขโดยเร่งด่วน<br>[ ] แก้ไขภายใน.....เดือน<br>[ ] ควรวางแผนเปลี่ยนอุปกรณ์<br>[ ] ตรวจสอบอุปกรณ์เป็นระยะ | ได้ทำการเปลี่ยน Mold Case Circuit Breaker ใหม่แล้ว ณ วันที่ทำ PM (27/10/2568)<br>  <br>  |

## Suggestion / Recommendations

| ความคิดเห็นและข้อเสนอแนะ |
| --- |
| ระบบไฟฟ้าที่ทำการบำรุงรักษาประจำปี 2568 โดยรวมยังมีสภาพพร้อมใช้งานได้ ทั้งนี้ต้องใช้งานอย่างถูกวิธี และมีการบำรุงรักษาอย่างถูกต้อง เหมาะสมตามหลักวิศวกรรม และควรทำการเปลี่ยนอุปกรณ์ไฟฟ้าที่ชำรุดเสียหายตามรายงานการบำรุงรักษาประจำปี 2568<br>ณ วันที่ตรวจสอบพบว่าระบบไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้ายังใช้งานได้<br><br>ลงชื่อ.....<br>(.....นายอภิชาติ มูณี.....)<br>วิศวกรผู้ตรวจสอบ |

ESSI ENERGY GROUP

# ESSI ENERGY GROUP CO., LTD.

# HOTEL

# ESSI ENERGY GROUP CO., LTD.

## FIELD INSPECTION AND TEST RECORD

## TRANSFORMER

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **PROJECT** | : | Preventive Maintenance | **LOCATION** | : | Transformer Yard (Hotel) |
| **ERECTION SITE** | : | Maitria Hotel RCA | **TR. NAME** | : | TR.1 |
| **CUSTOMER** | : | City Villa Co., Ltd. | | | |

### TECHNICAL DATA

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Manufacture | CHAROENCHAI | | Serial No. | GB257649 | |
| Type | STEP DOWN | | Type of cooling | ONAN | |
| Year of manufacture | 2019 | | Weight | 3885 | kg. |
| Rate Frequency | 50 | Hz | Oil volume | 870 | L |
| Rate Power | 1500 | kVA | Impedance @75 °C | 6.07 | % |
| Rate Voltage HV | 24000 | V | Tap position | 1 | |
| Rate Voltage LV | 416/240 | V | Insulation class | A | |
| Rated current HV | 36.08 | A | Oil temperature | 60 | °C |
| Rated current LV | 2081.79 | A | Winding temperature | 65 | °C |
| Vector-group symbol | DYN11 | | Amb. temperature | 40 | °C |
| Standard | IEC 60076 | | Insulation oil | MINERAL | |
| Phase | 3 | | Winding HV/LV | COPPER | |

| TAP | HV | LV |
|---|---|---|
| 1 | 24000 | 416/240 |
| 2 | 23400 | 416/240 |
| 3 | 22800 | 416/240 |
| 4 | 22200 | 416/240 |
| 5 | 21600 | 416/240 |

### VISUAL INSPECTION AND FUNCTION TEST

| | | Pass | Not pass |
|---|---|---|---|
| 1. | Transformer undamaged and clean . | ☑ | ☐ |
| 2. | The oil level ☐ Min. ☐ Med. ☑ Max. | ☑ | ☐ |
| 3. | Check that all valves are set at right position | ☑ | ☐ |
| 4. | Check possible oil leakage . | ☑ | ☐ |
| 5. | Bushing undamaged and clean. | ☑ | ☐ |
| 6. | Grounding resistance measurement 0.95 Ω | ☑ | ☐ |

### INSULATION RESISTANCE MEASUREMENT

Instrument : Megger Model MIT515 Serial no. : 13117

| Test connection | Test voltage (Vdc) | Insulation resistance (MΩ) | Recommended Minimum Insulation Resistance |
|---|---|---|---|
| HV to GND | 2500 | 2,210 | 1000 MΩ |
| HV to LV | 2500 | 1,893 | 1000 MΩ |
| | | | |

Refer.: Charoenchai Transformer

Humidity : 48 % Amb. Temp. : 28 °C

**Remark :**

| Responsibility | Tested by | Witnessed by |
|---|---|---|
| Company | ESSI ENERGY GROUP CO., LTD. | City Villa Co., Ltd. |
| Name | Apichat Moonee | |
| Signature | | |
| Date | 27 October 2025 | |

# ESSI ENERGY GROUP CO., LTD.

## FIELD INSPECTION AND TEST RECORD

## TRANSFORMER

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **PROJECT** | : | Preventive Maintenance | **LOCATION** | : | Transformer Yard (Hotel) |
| **ERECTION SITE** | : | Maitria Hotel RCA | **TR. NAME** | : | TR.1 |
| **CUSTOMER** | : | City Villa Co., Ltd. | | | |

**รายงานผลการทดสอบ Breakdown Voltage ของน้ำมันหม้อแปลง**

- ☑ ทดสอบน้ำมันจากหม้อแปลงที่กำลังใช้งาน
- ☐ ทดสอบน้ำมันจากหม้อแปลงเก่าจัดเก็บที่ไม่ได้ใช้งาน
- ☐ ทดสอบหลังกรองน้ำมัน หน้างาน
- ☐ ทดสอบน้ำมันจากหม้อแปลงใหม่ที่ยังไม่ได้ใช้งาน
- ☐ ทดสอบน้ำมันใหม่จากถัง 200 ลิตร / Bulk เบอร์ถัง.....

**ลักษณะของตัวอย่างน้ำมัน**

- ☑ สีอ่อนใส
- ☐ สีเข้มเล็กน้อย
- ☐ สีเข้มมาก
- ☐ ขุ่นข้น
- ☐ มีเศษผง/ตะกอนเล็กน้อย
- ☐ มีเศษผง/ตะกอนมาก
- ☐ มีกลิ่นไหม้
- ☐ อื่น ๆ.....

**ข้อมูลการทดสอบ Breakdown Voltage ของน้ำมันหม้อแปลง**

| ผลการทดสอบหม้อแปลง | | | | | | | ค่าเฉลี่ยที่ได้ |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| หม้อแปลง (kVA) | ครั้งที่1 | ครั้งที่2 | ครั้งที่3 | ครั้งที่4 | ครั้งที่5 | ครั้งที่6 | |
| 1500 | 42.7 | 38.4 | 31.5 | 46.4 | 47.4 | - | 41.3 |

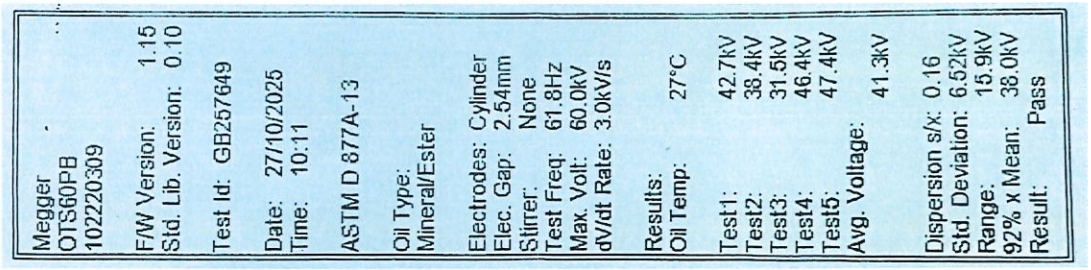
**Note : ค่าเฉลี่ยที่ได้ 41.3 เกณฑ์มาตราฐานไม่ต่ำกว่า 30 kV**

**มาตราฐานการทดสอบ**

- ☐ IEC 156
- ☐ อื่น ๆ.....
- ☑ ASTM D 877
- ☐ ASTM D1816

**สรุปผลการทดสอบ**

- ☑ ผ่าน สามารถใช้งานได้
- ☐ ควรทดสอบอย่างอื่นเพิ่มเติม เพื่อแก้ไขปัญหาได้ถูกต้องแม่นยำมากกว่านี้ ได้แก่
  - ☐ Acid Number ☐ Interfacial Tension ☐ Power Factor ☐ Water Content
  - อื่น ๆ.....
- ☐ ไม่ผ่าน ควรแก้ไขโดย
  - ☐ กรองน้ำมันที่หน้างาน ☐ เปลี่ยนน้ำมันใหม่ที่หน้างาน ☐ ส่งเข้ารับการ Overhaul




**Remark :**

| Responsibility | Tested by | Witnessed by |
|---|---|---|
| Company | ESSI ENERGY GROUP CO., LTD. | City Villa Co., Ltd. |
| Name | Apichat Moonee | |
| Signature | | |
| Date | 27 October 2025 | |

# ESSI ENERGY GROUP CO., LTD.

## FIELD INSPECTION AND TEST RECORD

## LV SWITCHBOARD

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **PROJECT** | : | Preventive Maintenance | **LOCATION** | : | Electrical Room (Hotel) |
| **ERECTION SITE** | : | Maitria Hotel RCA | **CUBICLE NAME** | : | MDB.1 |
| **CUSTOMER** | : | City Villa Co., Ltd. | | | |

**VISUAL INSPECTION**

| | | Normal | Abnormal |
|---|---|---|---|
| 1. | Cleaning all panel | ☑ | ☐ |
| 2. | Re-torque the busbar at main incoming and between panel | ☑ | ☐ |
| 3. | Re-torque at connection of MCCB and busbar or cable | ☑ | ☐ |
| 4. | Insulation test | ☑ | ☐ |
| 5. | Metering check | ☑ | ☐ |
| 6. | General condition check | ☑ | ☐ |
| 7. | Grounding condition check | ☑ | ☐ |
| 8. | Busbar check and re-torque | ☑ | ☐ |
| 9. | Fuse and fuse bases check | ☑ | ☐ |

**INSULATION RESISTANCE MEASUREMENT**

Instrument : Megger Model MIT515 Serial no. : 13117

| Test connection | Test voltage (Vdc) | Insulation resistance (MΩ) | Accept. |
|---|---|---|---|
| A-B | 500 | N/A | ≥ 1.0 MΩ |
| B-C | | N/A | |
| C-A | | N/A | |
| A-Gnd. | | 343.0 | |
| B-Gnd. | | 206.0 | |
| C-Gnd. | | 240.0 | |

Note : LV circuit insulation value (U < 500 Volts): 1000 ohms/volt of nominal voltage(IEC 61439-6) allowed.

Humidity : 72 % Amb. Temp. : 28 °C

**Remark :** - ไม่สามารถ Insulation test (Ph. to Ph.) ได้ เนื่องจากติดวงจรคอนโทรล

| Responsibility | Tested by | Witnessed by |
|---|---|---|
| Company | ESSI ENERGY GROUP CO., LTD. | City Villa Co., Ltd. |
| Name | Apichat Moonee | |
| Signature | | |
| Date | 27 October 2025 | |

# ESSI ENERGY GROUP CO., LTD.

## FIELD INSPECTION AND TEST RECORD

## AIR CIRCUIT BREAKER (ABB)

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **PROJECT** | : | Preventive Maintenance | **LOCATION** | : | Electrical Room (Hotel) |
| **ERECTION SITE** | : | Maitria Hotel RCA | **CUBICLE NAME** | : | MDB.1 |
| **CUSTOMER** | : | City Villa Co., Ltd. | **FEEDER** | : | MAIN MCB.1 |

**TECHNICAL DATA**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Manufacture | ABB | | Trip Device | ☐ EKIP Dip ☑ EKIP Touch |
| Type | E2.2N-2500 | | | ☐ PR121/P ☐ PR122/P |
| Ampere Trip (In) | 2500 | A | Icu | ☑ 66 kA ☐ 75 kA |
| Serial no. | BL63000260 | | | ☐ 85 kA ☐ 100 kA |
| Ue | 690 | V | Pole | ☑ 3P ☐ 4P |
| Frequency | 50/60 | Hz | Frame | ☐ Fixed ☑ Draw-out |
| Standard | IEC 60947-2 | | | |

**1. Accessories**

| | | | |
|---|---|---|---|
| 1.1 Under voltage trip device (MN) | ☐ 100/130 VAC/VDC | ☑ 200-250 VAC/VDC | ☐ Other _____ |
| 1.2 Shunt trip device (MX) | ☐ 100/130 VAC/VDC | ☑ 200-250 VAC/VDC | ☐ Other _____ |
| 1.3 Closing coil ( XF ) | ☐ 100/130 VAC/VDC | ☑ 200-250 VAC/VDC | ☐ Other _____ |
| 1.4 Motor charger device (MCH) | ☐ 100/130 VAC/VDC | ☑ 200-250 VAC/VDC | ☐ Other |

**2. Electronic Trip Device Setting**

| Electronic trip device setting | Setting value | |
|---|---|---|
| Long time (I1) | 0.864 | |
| Long time delay (T1) | 32 | |
| Short time (I2) | 4 | |
| Short time delay (T2) | 0.4 | ☐ $t=k/I^2$ ☑ $t=k$ |
| Instantaneous (I3) | 6 | |
| Ground fault (I4) | 0.3 | |
| Ground fault time delay (T4) | 0.4 | ☐ $t=k/I^2$ ☑ $t=k$ |

**3. Operating and Inspect**

| Operating and Inspect | Result | | |
|---|---|---|---|
| | Pass | Not pass | N/A |
| Manual charge spring | ☑ | ☐ | ☐ |
| Manual closing operation | ☑ | ☐ | ☐ |
| Manual opening operation | ☑ | ☐ | ☐ |
| Check moving part | ☑ | ☐ | ☐ |
| Check LV auxiliaries plug | ☑ | ☐ | ☐ |
| Cleaning arc chute chamber | ☑ | ☐ | ☐ |
| Characteristics of electronic trip device | ☑ | ☐ | ☐ |

| Responsibility | Tested by | Witnessed by |
|---|---|---|
| Company | ESSI ENERGY GROUP CO., LTD. | City Villa Co., Ltd. |
| Name | Apichat Moonee | |
| Signature | | |
| Date | 27 October 2025 | |

# ESSI ENERGY GROUP CO., LTD.

## FIELD INSPECTION AND TEST RECORD

## AIR CIRCUIT BREAKER (ABB)

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **PROJECT** | : | Preventive Maintenance | **LOCATION** | : | Electrical Room (Hotel) |
| **ERECTION SITE** | : | Maitria Hotel RCA | **CUBICLE NAME** | : | MDB.1 |
| **CUSTOMER** | : | City Villa Co., Ltd. | **FEEDER** | : | MAIN MCB.1 |

**4. Testing Result of Electronic Trip Device**

Instrument : Test kit ACB ABB Serial no. : -

| Function | Inject Current | Should be Time (Sec) | Operating Time (Sec) | Trip Indicator | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | Passed | Failed | |
| Long time | 3xI1 | 32.000 | 32.733 | ☑ | ☐ | $t = (9t1) / (If/I1)^2$ |
| Short time | 5xI2 | 0.400 | 0.403 | ☑ | ☐ | $t = (100t2) / (If)^2$ |
| Instantaneous | 7xI3 | < 0.030 | 0.016 | ☑ | ☐ | t < 30 ms |
| Ground fault | 2xI4 | 0.400 | 0.406 | ☑ | ☐ | $t = 2 / (If/I4)^2$ |

**5. Testing Result of Contact Resistance**

Instrument : Chauvin Model C.A 6240 Serial no. : 162470

| Phase | Test current (Adc) | Contact resistance (μΩ) | Calculate Watt loss (Watts) | Accept. Watt loss (Watts) |
|---|---|---|---|---|
| A | 10 | 15 | 94 | 550 |
| B | | 16 | 100 | |
| C | | 15 | 94 | |
| N | | | | |

**6. Testing Result of Insulation Resistance**

Instrument : Megger Model MIT2500 Serial no. : 1004745102423850

| Test Voltage (Vdc) | Insulation Resistance (MΩ) | | | Recommended Minimum Insulation Resistance |
|---|---|---|---|---|
| 500 | Interrupter A | : | > 100,000 | 100 MΩ |
| | Interrupter B | : | > 100,000 | |
| | Interrupter C | : | > 100,000 | |
| | Interrupter N | : | | |
| | A to B+C+N+Gnd. | : | 46,700 | |
| | B to C+A+N+Gnd. | : | 30,680 | |
| | C to A+B+N+Gnd. | : | 30,130 | |
| | N to A+B+C+Gnd. | : | | |

Refer.: ANSI/NETA MTS-2011

Humidity : 72 % Amb. Temp. : 28 °C

**OVERALL TEST RESULT** ☑ **PASS** ☐ **NOT PASS**

**Remark :**

| Responsibility | Tested by | Witnessed by |
|---|---|---|
| Company | ESSI ENERGY GROUP CO., LTD. | City Villa Co., Ltd. |
| Name | Apichat Moonee | |
| Signature | | |
| Date | 27 October 2025 | |

# ESSI ENERGY GROUP CO., LTD.

## FIELD INSPECTION AND TEST RECORD

## AIR CIRCUIT BREAKER (ABB)

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **PROJECT** | : | Preventive Maintenance | **LOCATION** | : | Electrical Room (Hotel) |
| **ERECTION SITE** | : | Maitria Hotel RCA | **CUBICLE NAME** | : | MDB.1 |
| **CUSTOMER** | : | City Villa Co., Ltd. | **FEEDER** | : | TO MCC.CK |

**TECHNICAL DATA**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Manufacture | ABB | | Trip Device | ☐ EKIP Dip ☑ EKIP Touch<br>☐ PR121/P ☐ PR122/P |
| Type | E2.2N-2000 | | | |
| Ampere Trip (In) | 2000 | A | Icu | ☑ 66 kA ☐ 75 kA<br>☐ 85 kA ☐ 100 kA |
| Serial no. | BM1B002645 | | | |
| Ue | 690 | V | Pole | ☑ 3P ☐ 4P |
| Frequency | 50/60 | Hz | Frame | ☐ Fixed ☑ Draw-out |
| Standard | IEC 60947-2 | | | |

**1. Accessories**

| | | | |
|---|---|---|---|
| 1.1 Under voltage trip device (MN) | ☐ 100/130 VAC/VDC | ☐ 200-250 VAC/VDC | ☐ Other _____ |
| 1.2 Shunt trip device (MX) | ☐ 100/130 VAC/VDC | ☐ 200-250 VAC/VDC | ☐ Other _____ |
| 1.3 Closing coil ( XF ) | ☐ 100/130 VAC/VDC | ☐ 200-250 VAC/VDC | ☐ Other _____ |
| 1.4 Motor charger device (MCH) | ☐ 100/130 VAC/VDC | ☐ 200-250 VAC/VDC | ☐ Other |

**2. Electronic Trip Device Setting**

| Electronic trip device setting | Setting value | |
|---|---|---|
| Long time (I1) | 0.4 | |
| Long time delay (T1) | 3 | |
| Short time (I2) | | ☐ $t=k/I^2$ ☐ t=k |
| Short time delay (T2) | | |
| Instantaneous (I3) | 4 | |
| Ground fault (I4) | | |
| Ground fault time delay (T4) | | ☐ $t=k/I^2$ ☐ t=k |

**3. Operating and Inspect**

| Operating and Inspect | Result | | |
|---|---|---|---|
| | Pass | Not pass | N/A |
| Manual charge spring | ☑ | ☐ | ☐ |
| Manual closing operation | ☑ | ☐ | ☐ |
| Manual opening operation | ☑ | ☐ | ☐ |
| Check moving part | ☑ | ☐ | ☐ |
| Check LV auxiliaries plug | ☑ | ☐ | ☐ |
| Cleaning arc chute chamber | ☑ | ☐ | ☐ |
| Characteristics of electronic trip device | ☑ | ☐ | ☐ |

| Responsibility | Tested by | Witnessed by |
|---|---|---|
| Company | ESSI ENERGY GROUP CO., LTD. | City Villa Co., Ltd. |
| Name | Apichat Moonee | |
| Signature | | |
| Date | 27 October 2025 | |

# ESSI ENERGY GROUP CO., LTD.

## FIELD INSPECTION AND TEST RECORD

## AIR CIRCUIT BREAKER (ABB)

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **PROJECT** | : | Preventive Maintenance | **LOCATION** | : | Electrical Room (Hotel) |
| **ERECTION SITE** | : | Maitria Hotel RCA | **CUBICLE NAME** | : | MDB.1 |
| **CUSTOMER** | : | City Villa Co., Ltd. | **FEEDER** | : | TO MCC.CK |

**4. Testing Result of Electronic Trip Device**

Instrument : Test kit ACB ABB Serial no. : -

| Function | Inject Current | Should be Time (Sec) | Operating Time (Sec) | Trip Indicator | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | Passed | Failed | |
| Long time | 3xI1 | 3.000 | 3.033 | ☑ | ☐ | $t = (9t1) / (If/I1)^2$ |
| Short time | | | | | | $t = (100t2) / (If)^2$ |
| Instantaneous | 7xI3 | < 0.030 | 0.018 | ☑ | ☐ | t < 30 ms |
| Ground fault | | | | | | $t = 2 / (If/I4)^2$ |

**5. Testing Result of Contact Resistance**

Instrument : Chauvin Model C.A 6240 Serial no. : 162470

| Phase | Test current (Adc) | Contact resistance (μΩ) | Calculate Watt loss (Watts) | Accept. Watt loss (Watts) |
|---|---|---|---|---|
| A | 10 | 17 | 68 | 450 |
| B | | 18 | 72 | |
| C | | 21 | 84 | |
| N | | | | |

**6. Testing Result of Insulation Resistance**

Instrument : Megger Model MIT2500 Serial no. : 1004745102423850

| Test Voltage (Vdc) | Insulation Resistance (MΩ) | | | Recommended Minimum Insulation Resistance |
|---|---|---|---|---|
| 500 | Interrupter A | : | > 100,000 | 100 MΩ |
| | Interrupter B | : | > 100,000 | |
| | Interrupter C | : | > 100,000 | |
| | Interrupter N | : | | |
| | A to B+C+N+Gnd. | : | 78,900 | |
| | B to C+A+N+Gnd. | : | 89,700 | |
| | C to A+B+N+Gnd. | : | 98,800 | |
| | N to A+B+C+Gnd. | : | | |

Refer.: ANSI/NETA MTS-2011

Humidity : 72 % Amb. Temp. : 28 °C

**OVERALL TEST RESULT** ☑ **PASS** ☐ **NOT PASS**

**Remark :**

| Responsibility | Tested by | Witnessed by |
|---|---|---|
| Company | ESSI ENERGY GROUP CO., LTD. | City Villa Co., Ltd. |
| Name | Apichat Moonee | |
| Signature | | |
| Date | 27 October 2025 | |

# ESSI ENERGY GROUP CO., LTD.

## FIELD INSPECTION AND TEST RECORD

## MOLD CASE CIRCUIT BREAKER

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **PROJECT** | : | Preventive Maintenance | **LOCATION** | : | Electrical Room (Hotel) |
| **ERECTION SITE** | : | Maitria Hotel RCA | **CUBICLE NAME** | : | MDB.1 |
| **CUSTOMER** | : | City Villa Co., Ltd. | | | |

**VISUAL INSPECTION AND FUNCTION TEST** — **Checked**

1. Mold case Circuit breaker undamaged and clean ☑
2. All Fastenings checked ☑

| Feeder Name | Manufacture | Type | Rating (A) | Test trip | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | Pass | Not Pass |
| TO BUSDUCT | ABB | T6S800 | 800 | ☑ | ☐ |
| CAP. | ABB | T6S800 | 800 | ☑ | ☐ |
| SDP.11 | ABB | XT3S250 | 250 | ☑ | ☐ |
| LCC.01 | ABB | XT3S250 | 200 | ☑ | ☐ |
| SPARE | ABB | XT3S250 | 250 | ☑ | ☐ |
| SDPS.01 | ABB | T5S400 | 400 | ☑ | ☐ |
| MCCSN.1 | ABB | XT1S160 | 100 | ☑ | ☐ |
| FDP.3 | ABB | XT1S160 | 50 | ☑ | ☐ |

**Remark :**

| Responsibility | Tested by | Witnessed by |
|---|---|---|
| Company | ESSI ENERGY GROUP CO., LTD. | City Villa Co., Ltd. |
| Name | Apichat Moonee | |
| Signature | | |
| Date | 27 October 2025 | |

# ESSI ENERGY GROUP CO., LTD.

## FIELD INSPECTION AND TEST RECORD

## MOLD CASE CIRCUIT BREAKER

MAITRIA HOTEL RAMA 9 · BANGKOK A CHATRIUM COLLECTION

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **PROJECT** | : | Preventive Maintenance | **LOCATION** | : | Electrical Room (Hotel) |
| **ERECTION SITE** | : | Maitria Hotel RCA | **CUBICLE NAME** | : | EMDB. |
| **CUSTOMER** | : | City Villa Co., Ltd. | | | |

**VISUAL INSPECTION AND FUNCTION TEST** — **Checked**

1. Mold case Circuit breaker undamaged and clean ☑
2. All Fastenings checked ☑

| Feeder Name | Manufacture | Type | Rating (A) | Test trip | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | Pass | Not Pass |
| SDPESV.1 | ABB | XT3S250 | 160 | ☑ | ☐ |
| MCCESN.1 | ABB | XT1S160 | 80 | ☑ | ☐ |
| SDPE.11 | ABB | XT1S160 | 100 | ☑ | ☐ |
| PASSENGER | ABB | XT1S160 | 63 | ☑ | ☐ |
| SDPE.12 | ABB | XT1S160 | 100 | ☑ | ☐ |
| | | | | | |

**Remark :**

| Responsibility | Tested by | Witnessed by |
|---|---|---|
| Company | ESSI ENERGY GROUP CO., LTD. | City Villa Co., Ltd. |
| Name | Apichat Moonee | |
| Signature | | |
| Date | 27 October 2025 | |

# ESSI ENERGY GROUP CO., LTD.

## FIELD INSPECTION AND TEST RECORD

## CAPACITOR BANK

MAITRIA HOTEL RAMA 9 · BANGKOK A CHATRIUM COLLECTION

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **PROJECT** | : | Preventive Maintenance | **LOCATION** | : | Electrical Room (Hotel) |
| **ERECTION SITE** | : | Maitria Hotel RCA | **CUBICLE NAME** | : | CAP. BANK |
| **CUSTOMER** | : | City Villa Co., Ltd. | | | |

**TECHNICAL DATA**

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Capacitor Manufacture | ABB | | Power Factor Controller Mfg. | ABB | |
| Type | CLMD63 | | Power Factor Controller Model. | RCV12 | |
| Rated Power | 51 | kVar | Serial No. | 375125 | |
| Rated voltage | 500 | V | PF.Setting | 0.95 | |
| Rated frequency | 50 | Hz | CT. Ratio | 2000/5 | A |
| Magnetic Type | UA63-30 | | Power Fuse Rate | 100 | A |
| Cn | - | μF | | | |

**VISUAL INSPECTION AND FUNCTION TEST** — **Checked**

1. Equipment and steel frame undamaged and cleaned ☑
2. Name plate data is compliance with drawing and specification ☑
3. All Fastenings checked ☑
4. Safety clearance checked ☑

**MEASUREMENT**

Instrument : Digital multimeter Fluke Model 179 Serial no. : 23770566

| Step No. | Rate Power (kVar) | Rate Fuse (A) | Measurement Capacitance ( μF ) | | | Result |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | Phase A-B | Phase B-C | Phase C-A | |
| 1 | 51 | 100 | 343 | 344 | 344 | PASSED |
| 2 | 51 | 100 | 342 | 342 | 342 | PASSED |
| 3 | 51 | 100 | 344 | 345 | 344 | PASSED |
| 4 | 51 | 100 | 342 | 342 | 342 | PASSED |
| 5 | 51 | 100 | 343 | 343 | 343 | PASSED |
| 6 | 51 | 100 | 342 | 343 | 343 | PASSED |
| 7 | 51 | 100 | 345 | 345 | 345 | PASSED |
| 8 | 51 | 100 | 344 | 344 | 344 | PASSED |
| 9 | 51 | 100 | 344 | 344 | 345 | PASSED |
| 10 | 51 | 100 | 345 | 346 | 346 | PASSED |
| 11 | 51 | 100 | 344 | 343 | 344 | PASSED |
| 12 | 51 | 100 | 345 | 344 | 346 | PASSED |

Reference : IEC 60831-1 Standards (-5%, +15% for unit and banks up to 100 kVA / -0%, +10% for unit and banks above 100 kVA)

**Reference from Formula**

$$\text{Normal Current} = \frac{\text{kVar}}{V_{L\text{-}L} \times \sqrt{3}}$$

**Rated normal current** = 58.89 A (ควรมีค่าอยู่ระหว่าง 53.0 - 64.8 A)

**Normal Capacitance** = 324.68 μF (ควรมีค่าอยู่ระหว่าง 292.2 - 357.1 μF)

**Remark :**

| Responsibility | Tested by | Witnessed by |
|---|---|---|
| Company | ESSI ENERGY GROUP CO., LTD. | City Villa Co., Ltd. |
| Name | Apichat Moonee | |
| Signature | | |
| Date | 27 October 2025 | |

# ESSI ENERGY GROUP CO., LTD.

## FIELD INSPECTION AND TEST RECORD

## LV. BUSWAY

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **PROJECT** | : | Preventive Maintenance | **LOCATION** | : | Electrical Room (Hotel) |
| **ERECTION SITE** | : | Maitria Hotel RCA | **CUBICLE NAME** | : | MDB.1 |
| **CUSTOMER** | : | City Villa Co., Ltd. | **FEEDER** | : | TO BUSDUCT |

**EQUIPMENT DATA**

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Manufacture : | WETOWN | Model / Type : | - | Rate Voltage : | 690 V |
| Rate Current : | 800 A | System : | 3P5W | Rate Freq. : | 50 Hz |

**VISUAL INSPECTION**

| | | Perform | Not-Perform |
|---|---|---|---|
| 1. | General condition inspection | ☑ | ☐ |
| 2. | Re-Tightening Torque reference Connection Spec | ☑ | ☐ |
| 3. | Insulation test | ☑ | ☐ |

**INSULATION RESISTANCE MEASUREMENT**

Instrument : Megger BM5200 Serial no. 101729787

| Test connection | Test voltage (Vdc) | Insulation resistance (MΩ) | Accept. |
|---|---|---|---|
| A-B | 1,000 | 204 | ≥ 1.0 MΩ |
| B-C | | 233 | |
| C-A | | 216 | |
| A-N+Gnd. | | 141 | |
| B-N+Gnd. | | 123 | |
| C-N+Gnd. | | 119 | |

Note : LV circuit insulation value (U < 500 Volts): 1000 ohms/volt of nominal voltage(IEC 61439-6) allowed.

Humidity : 72 % Amb. Temp. : 28 °C

**Remark :**

| Responsibility | Tested by | Witnessed by |
|---|---|---|
| Company | ESSI ENERGY GROUP CO., LTD. | City Villa Co., Ltd. |
| Name | Apichat Moonee | |
| Signature | | |
| Date | 27 October 2025 | |

# ESSI ENERGY GROUP CO., LTD.

## FIELD INSPECTION AND TEST RECORD

## GROUND RESISTANCE

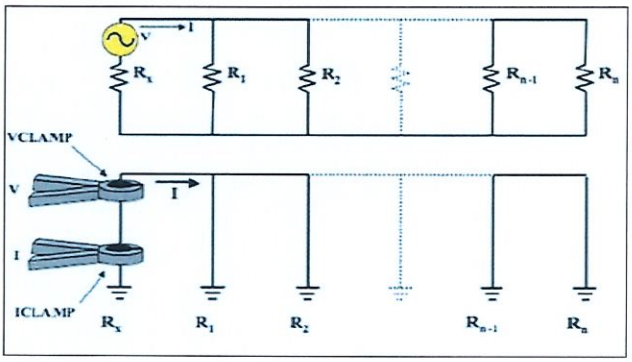
| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **PROJECT** | : | Preventive Maintenance | **LOCATION** | : | Hotel |
| **ERECTION SITE** | : | Maitria Hotel RCA | **CUBICLE NAME** | : | Ground Point |
| **CUSTOMER** | : | City Villa Co., Ltd. | | | |

**VISUAL INSPECTION AND FUNCTION TEST** — **Checked**

1. Grounding system welding joint performed properly ☑

**GROUNDING RESISTANCE MEASUREMENT**

Instrument : Metrel Model MI3123 Serial no. : 22052502




| Item | Location | Grounding Resistance (Ω) | Accept. |
|---|---|---|---|
| 1 | Transformer | 0.95 | |
| 2 | MDB.1 | 0.08 | < 5 Ω |

Referrence : NFPA & IEEE Standards Recommends a ground resistance value of 5.0 Ohm or less

**Remark :**

| Responsibility | Tested by | Witnessed by |
|---|---|---|
| Company | ESSI ENERGY GROUP CO., LTD. | City Villa Co., Ltd. |
| Name | Apichat Moonee | |
| Signature | | |
| Date | 27 October 2025 | |

ESSI ENERGY GROUP

# ESSI ENERGY GROUP CO., LTD.

# TOWER A

# ESSI ENERGY GROUP CO., LTD.

## FIELD INSPECTION AND TEST RECORD

## TRANSFORMER

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **PROJECT** | : | Preventive Maintenance | **LOCATION** | : | Transformer Yard (Tower A) |
| **ERECTION SITE** | : | Maitria Hotel RCA | **TR. NAME** | : | TR.1 (A) |
| **CUSTOMER** | : | City Villa Co., Ltd. | | | |

**TECHNICAL DATA**

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Manufacture | CHAROENCHAI | | Serial No. | GA247088 | |
| Type | STEP DOWN | | Type of cooling | ONAN | |
| Year of manufacture | 2018 | | Weight | 3830 | kg. |
| Rate Frequency | 50 | Hz | Oil volume | 720 | L |
| Rate Power | 1250 | kVA | Impedance @75 °C | 5.88 | % |
| Rate Voltage HV | 24000 | V | Tap position | 1 | |
| Rate Voltage LV | 416/240 | V | Insulation class | A | |
| Rated current HV | 30.07 | A | Oil temperature | 60 | °C |
| Rated current LV | 1734.83 | A | Winding temperature | 65 | °C |
| Vector-group symbol | DYN11 | | Amb. temperature | 40 | °C |
| Standard | IEC 60076 | | Insulation oil | MINERAL | |
| Phase | 3 | | Winding HV/LV | COPPER | |

| TAP | HV | LV |
|---|---|---|
| 1 | 24000 | 416/240 |
| 2 | 23400 | 416/240 |
| 3 | 22800 | 416/240 |
| 4 | 22200 | 416/240 |
| 5 | 21600 | 416/240 |

**VISUAL INSPECTION AND FUNCTION TEST**

| | | Pass | Not pass |
|---|---|---|---|
| 1. | Transformer undamaged and clean . | ☑ | ☐ |
| 2. | The oil level ☐ Min. ☐ Med. ☑ Max. | ☑ | ☐ |
| 3. | Check that all valves are set at right position | ☑ | ☐ |
| 4. | Check possible oil leakage . | ☑ | ☐ |
| 5. | Bushing undamaged and clean. | ☑ | ☐ |
| 6. | Grounding resistance measurement 0.89 Ω | ☑ | ☐ |

**INSULATION RESISTANCE MEASUREMENT**

Instrument : Megger Model MIT515 Serial no. : 13117

| Test connection | Test voltage (Vdc) | Insulation resistance (MΩ) | Recommended Minimum Insulation Resistance |
|---|---|---|---|
| HV to GND | 2500 | 2,560 | 1000 MΩ |
| HV to LV | 2500 | 2,140 | 1000 MΩ |
| | | | |

Refer.: Charoenchai Transformer

Humidity : 48 % Amb. Temp. : 28 °C

**Remark :**

| Responsibility | Tested by | Witnessed by |
|---|---|---|
| Company | ESSI ENERGY GROUP CO., LTD. | City Villa Co., Ltd. |
| Name | Apichat Moonee | |
| Signature | | |
| Date | 27 October 2025 | |

# ESSI ENERGY GROUP CO., LTD.

## FIELD INSPECTION AND TEST RECORD

## TRANSFORMER

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **PROJECT** | : | Preventive Maintenance | **LOCATION** | : | Transformer Yard (Tower A) |
| **ERECTION SITE** | : | Maitria Hotel RCA | **TR. NAME** | : | TR.1 (A) |
| **CUSTOMER** | : | City Villa Co., Ltd. | | | |

**รายงานผลการทดสอบ Breakdown Voltage ของน้ำมันหม้อแปลง**

- ☑ ทดสอบน้ำมันจากหม้อแปลงที่กำลังใช้งาน
- ☐ ทดสอบน้ำมันจากหม้อแปลงเก่าจัดเก็บที่ไม่ได้ใช้งาน
- ☐ ทดสอบหลังกรองน้ำมัน หน้างาน
- ☐ ทดสอบน้ำมันจากหม้อแปลงใหม่ที่ยังไม่ได้ใช้งาน
- ☐ ทดสอบน้ำมันใหม่จากถัง 200 ลิตร / Bulk เบอร์ถัง.....

**ลักษณะของตัวอย่างน้ำมัน**

- ☑ สีอ่อนใส
- ☐ สีเข้มเล็กน้อย
- ☐ สีเข้มมาก
- ☐ ขุ่นข้น
- ☐ มีเศษผง/ตะกอนเล็กน้อย
- ☐ มีเศษผง/ตะกอนมาก
- ☐ มีกลิ่นไหม้
- ☐ อื่น ๆ.....

**ข้อมูลการทดสอบ Breakdown Voltage ของน้ำมันหม้อแปลง**

| ผลการทดสอบหม้อแปลง | | | | | | | ค่าเฉลี่ยที่ได้ |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| หม้อแปลง (kVA) | ครั้งที่1 | ครั้งที่2 | ครั้งที่3 | ครั้งที่4 | ครั้งที่5 | ครั้งที่6 | |
| 1250 | 43.9 | 42.8 | 47.0 | 45.2 | 48.5 | - | 45.5 |

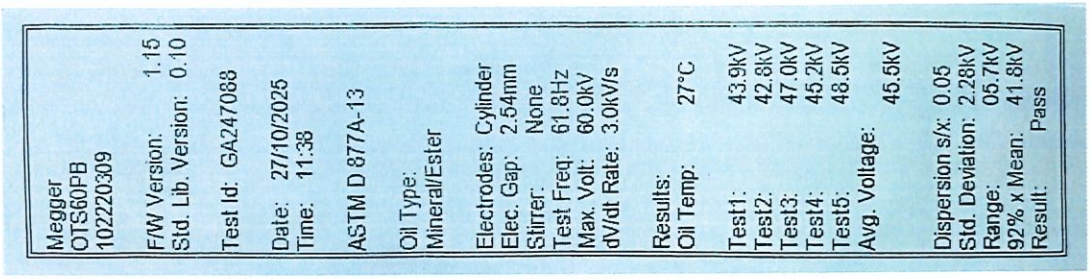
**Note : ค่าเฉลี่ยที่ได้ 45.5 เกณฑ์มาตราฐานไม่ต่ำกว่า 30 kV**

**มาตราฐานการทดสอบ**

- ☐ IEC 156
- ☐ อื่น ๆ.....
- ☑ ASTM D 877
- ☐ ASTM D1816

**สรุปผลการทดสอบ**

- ☑ ผ่าน สามารถใช้งานได้
- ☐ ควรทดสอบอย่างอื่นเพิ่มเติม เพื่อแก้ไขปัญหาได้ถูกต้องแม่นยำมากกว่านี้ ได้แก่
  - ☐ Acid Number ☐ Interfacial Tension ☐ Power Factor ☐ Water Content
  - อื่น ๆ.....
- ☐ ไม่ผ่าน ควรแก้ไขโดย
  - ☐ กรองน้ำมันที่หน้างาน ☐ เปลี่ยนน้ำมันใหม่ที่หน้างาน ☐ ส่งเข้ารับการ Overhaul




**Remark :**

| Responsibility | Tested by | Witnessed by |
|---|---|---|
| Company | ESSI ENERGY GROUP CO., LTD. | City Villa Co., Ltd. |
| Name | Apichat Moonee | |
| Signature | | |
| Date | 27 October 2025 | |

# ESSI ENERGY GROUP CO., LTD.

## FIELD INSPECTION AND TEST RECORD

## LV SWITCHBOARD

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **PROJECT** | : | Preventive Maintenance | **LOCATION** | : | Electrical Room (Tower A) |
| **ERECTION SITE** | : | Maitria Hotel RCA | **CUBICLE NAME** | : | MDB.2 |
| **CUSTOMER** | : | City Villa Co., Ltd. | | | |

**VISUAL INSPECTION**

| | | Normal | Abnormal |
|---|---|---|---|
| 1. | Cleaning all panel | ☑ | ☐ |
| 2. | Re-torque the busbar at main incoming and between panel | ☑ | ☐ |
| 3. | Re-torque at connection of MCCB and busbar or cable | ☑ | ☐ |
| 4. | Insulation test | ☑ | ☐ |
| 5. | Metering check | ☑ | ☐ |
| 6. | General condition check | ☑ | ☐ |
| 7. | Grounding condition check | ☑ | ☐ |
| 8. | Busbar check and re-torque | ☑ | ☐ |
| 9. | Fuse and fuse bases check | ☑ | ☐ |

**INSULATION RESISTANCE MEASUREMENT**

Instrument : Megger Model MIT515 Serial no. : 13117

| Test connection | Test voltage (Vdc) | Insulation resistance (MΩ) | Accept. |
|---|---|---|---|
| A-B | 500 | 11 | ≥ 1.0 MΩ |
| B-C | | 5.15 | |
| C-A | | 10.2 | |
| A-Gnd. | | 10.3 | |
| B-Gnd. | | 5.36 | |
| C-Gnd. | | 16.4 | |

Note : LV circuit insulation value (U < 500 Volts): 1000 ohms/volt of nominal voltage(IEC 61439-6) allowed.

Humidity : 67 % Amb. Temp. : 29 °C

**Remark :**

| Responsibility | Tested by | Witnessed by |
|---|---|---|
| Company | ESSI ENERGY GROUP CO., LTD. | City Villa Co., Ltd. |
| Name | Apichat Moonee | |
| Signature | | |
| Date | 27 October 2025 | |

# ESSI ENERGY GROUP CO., LTD.

## FIELD INSPECTION AND TEST RECORD

## AIR CIRCUIT BREAKER (ABB)

| | | | |
|---|---|---|---|
| **PROJECT** | : Preventive Maintenance | **LOCATION** | : Electrical Room (Tower A) |
| **ERECTION SITE** | : Maitria Hotel RCA | **CUBICLE NAME** | : MDB.2 |
| **CUSTOMER** | : City Villa Co., Ltd. | **FEEDER** | : MAIN MCB.2 |

**TECHNICAL DATA**

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Manufacture | ABB | | Trip Device | ☑ EKIP Dip | ☐ EKIP Touch |
| Type | E2.2N-2000 | | | ☐ PR121/P | ☐ PR122/P |
| Ampere Trip (In) | 2000 | A | Icu | ☑ 66 kA | ☐ 75 kA |
| Serial no. | BE11000233 | | | ☐ 85 kA | ☐ 100 kA |
| Ue | 690 | V | Pole | ☑ 3P | ☐ 4P |
| Frequency | 50/60 | Hz | Frame | ☐ Fixed | ☑ Draw-out |
| Standard | IEC 60947-2 | | | | |

**1. Accessories**

| | | | |
|---|---|---|---|
| 1.1 Under voltage trip device (MN) | ☐ 100/130 VAC/VDC | ☑ 200-250 VAC/VDC | ☐ Other _____ |
| 1.2 Shunt trip device (MX) | ☐ 100/130 VAC/VDC | ☑ 200-250 VAC/VDC | ☐ Other _____ |
| 1.3 Closing coil ( XF ) | ☐ 100/130 VAC/VDC | ☑ 200-250 VAC/VDC | ☐ Other _____ |
| 1.4 Motor charger device (MCH) | ☐ 100/130 VAC/VDC | ☑ 200-250 VAC/VDC | ☐ Other |

**2. Electronic Trip Device Setting**

| Electronic trip device setting | Setting value | |
|---|---|---|
| Long time (I1) | 0.92 | |
| Long time delay (T1) | 12 | |
| Short time (I2) | 4 | |
| Short time delay (T2) | 0.1 | ☑ $t=k/I^2$ ☐ $t=k$ |
| Instantaneous (I3) | 6 | |
| Ground fault (I4) | 0.3 | |
| Ground fault time delay (T4) | 0.4 | ☑ $t=k/I^2$ ☐ $t=k$ |

**3. Operating and Inspect**

| Operating and Inspect | Result | | |
|---|---|---|---|
| | Pass | Not pass | N/A |
| Manual charge spring | ☑ | ☐ | ☐ |
| Manual closing operation | ☑ | ☐ | ☐ |
| Manual opening operation | ☑ | ☐ | ☐ |
| Check moving part | ☑ | ☐ | ☐ |
| Check LV auxiliaries plug | ☑ | ☐ | ☐ |
| Cleaning arc chute chamber | ☑ | ☐ | ☐ |
| Characteristics of electronic trip device | ☑ | ☐ | ☐ |

| Responsibility | Tested by | Witnessed by |
|---|---|---|
| Company | ESSI ENERGY GROUP CO., LTD. | City Villa Co., Ltd. |
| Name | Apichat Moonee | |
| Signature | | |
| Date | 27 October 2025 | |

# ESSI ENERGY GROUP CO., LTD.

## FIELD INSPECTION AND TEST RECORD

## AIR CIRCUIT BREAKER (ABB)

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **PROJECT** | : | Preventive Maintenance | **LOCATION** | : | Electrical Room (Tower A) |
| **ERECTION SITE** | : | Maitria Hotel RCA | **CUBICLE NAME** | : | MDB.2 |
| **CUSTOMER** | : | City Villa Co., Ltd. | **FEEDER** | : | MAIN MCB.2 |

**4. Testing Result of Electronic Trip Device**

Instrument : Test kit ACB ABB Serial no. : -

| Function | Inject Current | Should be Time (Sec) | Operating Time (Sec) | Trip Indicator | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | Passed | Failed | |
| Long time | 3xI1 | 12.000 | 12.250 | ☑ | ☐ | $t = (9t1) / (If/I1)^2$ |
| Short time | 5xI2 | 0.400 | 0.407 | ☑ | ☐ | $t = (100t2) / (If)^2$ |
| Instantaneous | 7xI3 | < 0.030 | 0.016 | ☑ | ☐ | t < 30 ms |
| Ground fault | 2xI4 | 0.500 | 0.408 | ☑ | ☐ | $t = 2 / (If/I4)^2$ |

**5. Testing Result of Contact Resistance**

Instrument : Chauvin Model C.A 6240 Serial no. : 162470

| Phase | Test current (Adc) | Contact resistance (μΩ) | Calculate Watt loss (Watts) | Accept. Watt loss (Watts) |
|---|---|---|---|---|
| A | 10 | 19 | 76 | 450 |
| B | | 18 | 72 | |
| C | | 19 | 76 | |
| N | | | | |

**6. Testing Result of Insulation Resistance**

Instrument : Megger Model MIT2500 Serial no. : 1004745102423850

| Test Voltage (Vdc) | Insulation Resistance (MΩ) | | Recommended Minimum Insulation Resistance |
|---|---|---|---|
| 500 | Interrupter A : | 73,000 | 100 MΩ |
| | Interrupter B : | 79,000 | |
| | Interrupter C : | 75,000 | |
| | Interrupter N : | | |
| | A to B+C+N+Gnd. : | 74,000 | |
| | B to C+A+N+Gnd. : | 42,000 | |
| | C to A+B+N+Gnd. : | 49,000 | |
| | N to A+B+C+Gnd. : | | |

Refer.: ANSI/NETA MTS-2011

Humidity : 67 % Amb. Temp. : 29 °C

**OVERALL TEST RESULT** ☑ **PASS** ☐ **NOT PASS**

**Remark :**

| Responsibility | Tested by | Witnessed by |
|---|---|---|
| Company | ESSI ENERGY GROUP CO., LTD. | City Villa Co., Ltd. |
| Name | Apichat Moonee | |
| Signature | | |
| Date | 27 October 2025 | |

# ESSI ENERGY GROUP CO., LTD.

## FIELD INSPECTION AND TEST RECORD

## AIR CIRCUIT BREAKER (ABB)

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **PROJECT** | : | Preventive Maintenance | **LOCATION** | : | Electrical Room (Tower A) |
| **ERECTION SITE** | : | Maitria Hotel RCA | **CUBICLE NAME** | : | MDB.2 |
| **CUSTOMER** | : | City Villa Co., Ltd. | **FEEDER** | : | TO BUSDUCT |

**TECHNICAL DATA**

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Manufacture | ABB | | Trip Device | ☑ EKIP Dip | ☐ EKIP Touch |
| Type | E2.2N-1600 | | | ☐ PR121/P | ☐ PR122/P |
| Ampere Trip (In) | 1600 | A | Icu | ☑ 66 kA | ☐ 75 kA |
| Serial no. | BH4B001 | | | ☐ 85 kA | ☐ 100 kA |
| Ue | 690 | V | Pole | ☑ 3P | ☐ 4P |
| Frequency | 50/60 | Hz | Frame | ☐ Fixed | ☑ Draw-out |
| Standard | IEC 60947-2 | | | | |

**1. Accessories**

| | | | |
|---|---|---|---|
| 1.1 Under voltage trip device (MN) | ☐ 100/130 VAC/VDC | ☐ 200-250 VAC/VDC | ☐ Other _____ |
| 1.2 Shunt trip device (MX) | ☐ 100/130 VAC/VDC | ☐ 200-250 VAC/VDC | ☐ Other _____ |
| 1.3 Closing coil ( XF ) | ☐ 100/130 VAC/VDC | ☐ 200-250 VAC/VDC | ☐ Other _____ |
| 1.4 Motor charger device (MCH) | ☐ 100/130 VAC/VDC | ☐ 200-250 VAC/VDC | ☐ Other |

**2. Electronic Trip Device Setting**

| Electronic trip device setting | Setting value | |
|---|---|---|
| Long time (I1) | 1 | |
| Long time delay (T1) | 12 | |
| Short time (I2) | 4 | |
| Short time delay (T2) | 0.1 | ☑ $t=k/I^2$ ☐ $t=k$ |
| Instantaneous (I3) | 6 | |
| Ground fault (I4) | 0.3 | |
| Ground fault time delay (T4) | 0.4 | ☑ $t=k/I^2$ ☐ $t=k$ |

**3. Operating and Inspect**

| Operating and Inspect | Result | | |
|---|---|---|---|
| | Pass | Not pass | N/A |
| Manual charge spring | ☑ | ☐ | ☐ |
| Manual closing operation | ☑ | ☐ | ☐ |
| Manual opening operation | ☑ | ☐ | ☐ |
| Check moving part | ☑ | ☐ | ☐ |
| Check LV auxiliaries plug | ☑ | ☐ | ☐ |
| Cleaning arc chute chamber | ☑ | ☐ | ☐ |
| Characteristics of electronic trip device | ☑ | ☐ | ☐ |

| Responsibility | Tested by | Witnessed by |
|---|---|---|
| Company | ESSI ENERGY GROUP CO., LTD. | City Villa Co., Ltd. |
| Name | Apichat Moonee | |
| Signature | | |
| Date | 27 October 2025 | |

# ESSI ENERGY GROUP CO., LTD.

## FIELD INSPECTION AND TEST RECORD

## AIR CIRCUIT BREAKER (ABB)

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **PROJECT** | : | Preventive Maintenance | **LOCATION** | : | Electrical Room (Tower A) |
| **ERECTION SITE** | : | Maitria Hotel RCA | **CUBICLE NAME** | : | MDB.2 |
| **CUSTOMER** | : | City Villa Co., Ltd. | **FEEDER** | : | TO BUSDUCT |

**4. Testing Result of Electronic Trip Device**

Instrument : Test kit ACB ABB Serial no. : -

| Function | Inject Current | Should be Time (Sec) | Operating Time (Sec) | Trip Indicator | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | Passed | Failed | |
| Long time | 3xI1 | 12.000 | 12.32 | ☑ | ☐ | $t = (9t1) / (If/I1)^2$ |
| Short time | 5xI2 | 0.400 | 0.409 | ☑ | ☐ | $t = (100t2) / (If)^2$ |
| Instantaneous | 7xI3 | < 0.030 | 0.018 | ☑ | ☐ | t < 30 ms |
| Ground fault | 2xI4 | 0.500 | 0.501 | ☑ | ☐ | $t = 2 / (If/I4)^2$ |

**5. Testing Result of Contact Resistance**

Instrument : Chauvin Model C.A 6240 Serial no. : 162470

| Phase | Test current (Adc) | Contact resistance (μΩ) | Calculate Watt loss (Watts) | Accept. Watt loss (Watts) |
|---|---|---|---|---|
| A | 10 | 17 | 44 | 288 |
| B | | 16 | 41 | |
| C | | 17 | 44 | |
| N | | | | |

**6. Testing Result of Insulation Resistance**

Instrument : Megger Model MIT2500 Serial no. : 1004745102423850

| Test Voltage (Vdc) | Insulation Resistance (MΩ) | | | Recommended Minimum Insulation Resistance |
|---|---|---|---|---|
| 500 | Interrupter A | : | 89,000 | 100 MΩ |
| | Interrupter B | : | 86,000 | |
| | Interrupter C | : | 87,000 | |
| | Interrupter N | : | | |
| | A to B+C+N+Gnd. | : | 93,000 | |
| | B to C+A+N+Gnd. | : | 52,000 | |
| | C to A+B+N+Gnd. | : | 91,000 | |
| | N to A+B+C+Gnd. | : | | |

Refer.: ANSI/NETA MTS-2011

Humidity : 72 % Amb. Temp. : 28 °C

**OVERALL TEST RESULT** ☑ **PASS** ☐ **NOT PASS**

**Remark :**

| Responsibility | Tested by | Witnessed by |
|---|---|---|
| Company | ESSI ENERGY GROUP CO., LTD. | City Villa Co., Ltd. |
| Name | Apichat Moonee | |
| Signature | | |
| Date | 27 October 2025 | |

# ESSI ENERGY GROUP CO., LTD.

## FIELD INSPECTION AND TEST RECORD

## MOLD CASE CIRCUIT BREAKER

MAITRIA HOTEL RAMA 9 · BANGKOK A CHATRIUM COLLECTION

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **PROJECT** | : | Preventive Maintenance | **LOCATION** | : | Electrical Room (Tower A) |
| **ERECTION SITE** | : | Maitria Hotel RCA | **CUBICLE NAME** | : | MDB.2 |
| **CUSTOMER** | : | City Villa Co., Ltd. | | | |

**VISUAL INSPECTION AND FUNCTION TEST**

| | **Checked** |
|---|---|
| 1. Mold case Circuit breaker undamaged and clean | ☑ |
| 2. All Fastenings checked | ☑ |

| Feeder Name | Manufacture | Type | Rating (A) | Test trip | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | Pass | Not Pass |
| SDPG.1 | ABB | XT3S250 | 200 | ☑ | ☐ |
| SDP.21 | ABB | XT3S250 | 250 | ☑ | ☐ |
| CAP.2 | ABB | T6S800 | 800 | ☑ | ☐ |
| MCB.11 | ABB | XT3S250 | 160 | ☑ | ☐ |
| SDPN.21 | ABB | XT1S160 | 50 | ☑ | ☐ |
| FDP.1 | ABB | XT1S160 | 63 | ☑ | ☐ |

**Remark :**

| **Responsibility** | **Tested by** | **Witnessed by** |
|---|---|---|
| Company | ESSI ENERGY GROUP CO., LTD. | City Villa Co., Ltd. |
| Name | Apichat Moonee | |
| Signature | | |
| Date | 27 October 2025 | |

# ESSI ENERGY GROUP CO., LTD.

## FIELD INSPECTION AND TEST RECORD

## MOLD CASE CIRCUIT BREAKER

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **PROJECT** | : | Preventive Maintenance | **LOCATION** | : | Electrical Room (Tower A) |
| **ERECTION SITE** | : | Maitria Hotel RCA | **CUBICLE NAME** | : | EMDB. |
| **CUSTOMER** | : | City Villa Co., Ltd. | | | |

**VISUAL INSPECTION AND FUNCTION TEST**

| | **Checked** |
|---|---|
| 1. Mold case Circuit breaker undamaged and clean | ☑ |
| 2. All Fastenings checked | ☑ |

| Feeder Name | Manufacture | Type | Rating (A) | Test trip | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | Pass | Not Pass |
| MCCESN | ABB | XT1S160 | 80 | ☑ | ☐ |
| SDPE.21 | ABB | XT1S160 | 80 | ☑ | ☐ |
| SPARE | ABB | XT1S160 | 50 | ☑ | ☐ |

**Remark :**

| **Responsibility** | **Tested by** | **Witnessed by** |
|---|---|---|
| Company | ESSI ENERGY GROUP CO., LTD. | City Villa Co., Ltd. |
| Name | Apichat Moonee | |
| Signature | | |
| Date | 27 October 2025 | |

# ESSI ENERGY GROUP CO., LTD.

## FIELD INSPECTION AND TEST RECORD

## CAPACITOR BANK

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **PROJECT** | : | Preventive Maintenance | **LOCATION** | : | Electrical Room (Tower A) |
| **ERECTION SITE** | : | Maitria Hotel RCA | **CUBICLE NAME** | : | CAP. BANK |
| **CUSTOMER** | : | City Villa Co., Ltd. | | | |

**TECHNICAL DATA**

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Capacitor Manufacture | ABB | | Power Factor Controller Mfg. | ABB | |
| Type | CLMD63 | | Power Factor Controller Model. | RCV12 | |
| Rated Power | 51 | kVar | Serial No. | 375126 | |
| Rated voltage | 500 | V | PF.Setting | 0.95 | |
| Rated frequency | 50 | Hz | CT. Ratio | 2000/5 | A |
| Magnetic Type | UA63-30 | | Power Fuse Rate | 100 | A |
| Cn | - | µF | | | |

**VISUAL INSPECTION AND FUNCTION TEST**

| | | Checked |
|---|---|---|
| 1. | Equipment and steel frame undamaged and cleaned | ☑ |
| 2. | Name plate data is compliance with drawing and specification | ☑ |
| 3. | All Fastenings checked | ☑ |
| 4. | Safety clearance checked | ☑ |

**MEASUREMENT**

Instrument : Digital multimeter Fluke Model 179 Serial no. : 23770566

| Step No. | Rate Power (kVar) | Rate Fuse (A) | Measurement Capacitance ( µF ) | | | Result |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | Phase A-B | Phase B-C | Phase C-A | |
| 1 | 51 | 100 | 346 | 345 | 345 | PASSED |
| 2 | 51 | 100 | 345 | 345 | 345 | PASSED |
| 3 | 51 | 100 | 344 | 344 | 344 | PASSED |
| 4 | 51 | 100 | 341 | 341 | 341 | PASSED |
| 5 | 51 | 100 | 346 | 346 | 346 | PASSED |
| 6 | 51 | 100 | 342 | 342 | 343 | PASSED |
| 7 | 51 | 100 | 346 | 346 | 346 | PASSED |
| 8 | 51 | 100 | 344 | 344 | 344 | PASSED |
| 9 | 51 | 100 | 346 | 346 | 346 | PASSED |
| 10 | 51 | 100 | 345 | 345 | 345 | PASSED |
| 11 | 51 | 100 | 346 | 346 | 346 | PASSED |
| 12 | 51 | 100 | 346 | 346 | 347 | PASSED |

Reference : IEC 60831-1 Standards (-5%, +15% for unit and banks up to 100 kVA / -0%, +10% for unit and banks above 100 kVA)

**Reference from Formula**

**Normal Current** = $\frac{\text{kVar}}{V_{L\text{-}L} \times \sqrt{3}}$

**Rated normal current** = 58.89 A (ควรมีค่าอยู่ระหว่าง 53.0 - 64.8 A)

**Normal Capacitance** = 324.68 µF (ควรมีค่าอยู่ระหว่าง 292.2 - 357.1 µF)

**Remark :**

| Responsibility | Tested by | Witnessed by |
|---|---|---|
| Company | ESSI ENERGY GROUP CO., LTD. | City Villa Co., Ltd. |
| Name | Apichat Moonee | |
| Signature | | |
| Date | 27 October 2025 | |

# ESSI ENERGY GROUP CO., LTD.

## FIELD INSPECTION AND TEST RECORD

## LV. BUSWAY

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **PROJECT** | : | Preventive Maintenance | **LOCATION** | : | Electrical Room (Tower A) |
| **ERECTION SITE** | : | Maitria Hotel RCA | **CUBICLE NAME** | : | MDB.2 |
| **CUSTOMER** | : | City Villa CO.,LTD | **FEEDER** | : | TO BUSDUCT |

**EQUIPMENT DATA**

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Manufacture : | WETOWN | | Model / Type : | - | Rate Voltage : | 690 | V |
| Rate Current : | 1600 | A | System : | 3P5W | Rate Freq. : | 50 | Hz |

**VISUAL INSPECTION**

| | | Perform | Not-Perform |
|---|---|---|---|
| 1. | General condition inspection | ☑ | ☐ |
| 2. | Re-Tightening Torque reference Connection Spec | ☑ | ☐ |
| 3. | Insulation test | ☑ | ☐ |

**INSULATION RESISTANCE MEASUREMENT**

Instrument : Megger BM5200 Serial no. 101729787

| Test connection | Test voltage (Vdc) | Insulation resistance (MΩ) | Accept. |
|---|---|---|---|
| A-B | 1,000 | 87.3 | ≥ 1.0 MΩ |
| B-C | | 95.2 | |
| C-A | | 99.8 | |
| A-N+Gnd. | | 46.7 | |
| B-N+Gnd. | | 50.5 | |
| C-N+Gnd. | | 66.6 | |

Note : LV circuit insulation value (U < 500 Volts): 1000 ohms/volt of nominal voltage(IEC 61439-6) allowed.

Humidity : 69 % Amb. Temp. : 29 °C

**Remark :**

| Responsibility | Tested by | Witnessed by |
|---|---|---|
| Company | ESSI ENERGY GROUP CO., LTD. | City Villa CO.,LTD |
| Name | Apichat Moonee | |
| Signature | | |
| Date | 27 October 2025 | |

# ESSI ENERGY GROUP CO., LTD.

## FIELD INSPECTION AND TEST RECORD

## GROUND RESISTANCE

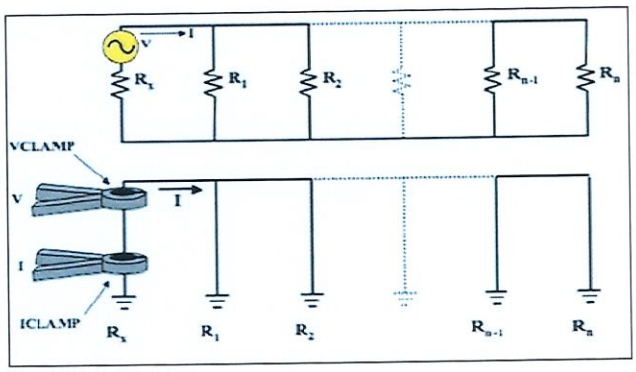
| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **PROJECT** | : | Preventive Maintenance | **LOCATION** | : | Tower A |
| **ERECTION SITE** | : | Maitria Hotel RCA | **CUBICLE NAME** | : | Ground Point |
| **CUSTOMER** | : | City Villa Co., Ltd. | | | |

**VISUAL INSPECTION AND FUNCTION TEST** — **Checked**

1. Grounding system welding joint performed properly ☑

**GROUNDING RESISTANCE MEASUREMENT**

Instrument : Metrel Model MI3123 Serial no. : 22052502




| Item | Location | Grounding Resistance (Ω) | Accept. |
|---|---|---|---|
| 1 | Transformer | 0.89 | < 5 Ω |
| 2 | MDB.2 | 0.11 | |

Referrence : NFPA & IEEE Standards Recommends a ground resistance value of 5.0 Ohm or less

**Remark :**

| Responsibility | Tested by | Witnessed by |
|---|---|---|
| Company | ESSI ENERGY GROUP CO., LTD. | City Villa Co., Ltd. |
| Name | Apichat Moonee | |
| Signature | | |
| Date | 27 October 2025 | |

ESSI ENERGY GROUP

# ESSI ENERGY GROUP CO., LTD.

# TOWER B

# ESSI ENERGY GROUP CO., LTD.

## FIELD INSPECTION AND TEST RECORD

## TRANSFORMER

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **PROJECT** | : | Preventive Maintenance | **LOCATION** | : | Transformer Yard (Tower B) |
| **ERECTION SITE** | : | Maitria Hotel RCA | **TR. NAME** | : | TR.2 (B) |
| **CUSTOMER** | : | City Villa Co., Ltd. | | | |

**TECHNICAL DATA**

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Manufacture | CHAROENCHAI | | Serial No. | FJ244165 | |
| Type | STEP DOWN | | Type of cooling | ONAN | |
| Year of manufacture | 2018 | | Weight | 3230 | kg. |
| Rate Frequency | 50 | Hz | Oil volume | 720 | L |
| Rate Power | 1250 | kVA | Impedance @75 °C | 5.92 | % |
| Rate Voltage HV | 24000 | V | Tap position | 1 | |
| Rate Voltage LV | 416/240 | V | Insulation class | A | |
| Rated current HV | 30.07 | A | Oil temperature | 60 | °C |
| Rated current LV | 1734.83 | A | Winding temperature | 65 | °C |
| Vector-group symbol | DYN11 | | Amb. temperature | 40 | °C |
| Standard | IEC 60076 | | Insulation oil | MINERAL | |
| Phase | 3 | | Winding HV/LV | COPPER | |

| TAP | HV | LV |
|---|---|---|
| 1 | 24000 | 416/240 |
| 2 | 23400 | 416/240 |
| 3 | 22800 | 416/240 |
| 4 | 22200 | 416/240 |
| 5 | 21600 | 416/240 |

**VISUAL INSPECTION AND FUNCTION TEST**

| | | Pass | Not pass |
|---|---|---|---|
| 1. | Transformer undamaged and clean . | ☑ | ☐ |
| 2. | The oil level ☐ Min. ☐ Med. ☑ Max. | ☑ | ☐ |
| 3. | Check that all valves are set at right position | ☑ | ☐ |
| 4. | Check possible oil leakage . | ☑ | ☐ |
| 5. | Bushing undamaged and clean. | ☑ | ☐ |
| 6. | Grounding resistance measurement 2.55 Ω | ☑ | ☐ |

**INSULATION RESISTANCE MEASUREMENT**

Instrument : Megger Model MIT515 Serial no. : 13117

| Test connection | Test voltage (Vdc) | Insulation resistance (MΩ) | Recommended Minimum Insulation Resistance |
|---|---|---|---|
| HV to GND | 2500 | 1,713 | 1000 MΩ |
| HV to LV | 2500 | 1,940 | 1000 MΩ |
| | | | |

Refer.: Charoenchai Transformer

Humidity : 47 % Amb. Temp. : 28 °C

**Remark :**

| Responsibility | Tested by | Witnessed by |
|---|---|---|
| Company | ESSI ENERGY GROUP CO., LTD. | City Villa Co., Ltd. |
| Name | Apichat Moonee | |
| Signature | | |
| Date | 27 October 2025 | |

# ESSI ENERGY GROUP CO., LTD.

## FIELD INSPECTION AND TEST RECORD

## TRANSFORMER

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **PROJECT** | : | Preventive Maintenance | **LOCATION** | : | Transformer Yard (Tower B) |
| **ERECTION SITE** | : | Maitria Hotel RCA | **TR. NAME** | : | TR.2 (B) |
| **CUSTOMER** | : | City Villa Co., Ltd. | | | |

**รายงานผลการทดสอบ Breakdown Voltage ของน้ำมันหม้อแปลง**

- ☑ ทดสอบน้ำมันจากหม้อแปลงที่กำลังใช้งาน
- ☐ ทดสอบน้ำมันจากหม้อแปลงเก่าจัดเก็บที่ไม่ได้ใช้งาน
- ☐ ทดสอบหลังกรองน้ำมัน หน้างาน
- ☐ ทดสอบน้ำมันจากหม้อแปลงใหม่ที่ยังไม่ได้ใช้งาน
- ☐ ทดสอบน้ำมันใหม่จากถัง 200 ลิตร / Bulk เบอร์ถัง.....

**ลักษณะของตัวอย่างน้ำมัน**

- ☑ สีอ่อนใส
- ☐ สีเข้มเล็กน้อย
- ☐ สีเข้มมาก
- ☐ ขุ่นข้น
- ☐ มีเศษผง/ตะกอนเล็กน้อย
- ☐ มีเศษผง/ตะกอนมาก
- ☐ มีกลิ่นไหม้
- ☐ อื่น ๆ.....

**ข้อมูลการทดสอบ Breakdown Voltage ของน้ำมันหม้อแปลง**

| ผลการทดสอบหม้อแปลง | | | | | | | ค่าเฉลี่ยที่ได้ |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| หม้อแปลง (kVA) | ครั้งที่1 | ครั้งที่2 | ครั้งที่3 | ครั้งที่4 | ครั้งที่5 | ครั้งที่6 | |
| 1250 | 44.0 | 40.5 | 45.2 | 41.8 | 43.6 | - | 43.0 |

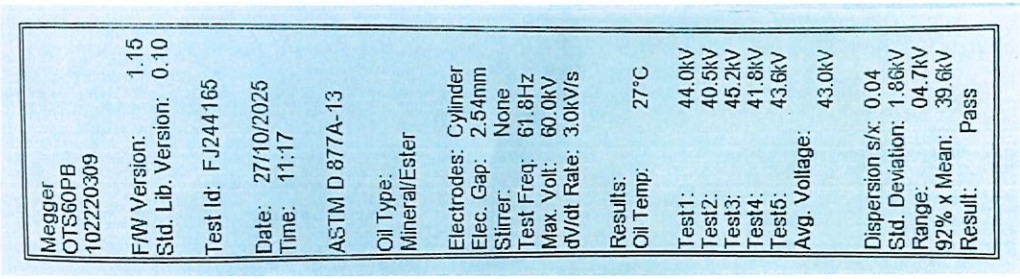
**Note : ค่าเฉลี่ยที่ได้ 43.0 เกณฑ์มาตราฐานไม่ต่ำกว่า 30 kV**

**มาตราฐานการทดสอบ**

- ☐ IEC 156
- ☐ อื่น ๆ.....
- ☑ ASTM D 877
- ☐ ASTM D1816

**สรุปผลการทดสอบ**

- ☑ ผ่าน สามารถใช้งานได้
- ☐ ควรทดสอบอย่างอื่นเพิ่มเติม เพื่อแก้ไขปัญหาได้ถูกต้องแม่นยำมากกว่านี้ ได้แก่
  - ☐ Acid Number ☐ Interfacial Tension ☐ Power Factor ☐ Water Content
  - อื่น ๆ.....
- ☐ ไม่ผ่าน ควรแก้ไขโดย
  - ☐ กรองน้ำมันที่หน้างาน ☐ เปลี่ยนน้ำมันใหม่ที่หน้างาน ☐ ส่งเข้ารับการ Overhaul




**Remark :**

| Responsibility | Tested by | Witnessed by |
|---|---|---|
| Company | ESSI ENERGY GROUP CO., LTD. | City Villa Co., Ltd. |
| Name | Apichat Moonee | |
| Signature | | |
| Date | 27 October 2025 | |

# ESSI ENERGY GROUP CO., LTD.

## FIELD INSPECTION AND TEST RECORD

## LV SWITCHBOARD

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **PROJECT** | : | Preventive Maintenance | **LOCATION** | : | Electrical Room (Tower B) |
| **ERECTION SITE** | : | Maitria Hotel RCA | **CUBICLE NAME** | : | MDB.1 |
| **CUSTOMER** | : | City Villa Co., Ltd. | | | |

**VISUAL INSPECTION**

| | | Normal | Abnormal |
|---|---|---|---|
| 1. | Cleaning all panel | ☑ | ☐ |
| 2. | Re-torque the busbar at main incoming and between panel | ☑ | ☐ |
| 3. | Re-torque at connection of MCCB and busbar or cable | ☑ | ☐ |
| 4. | Insulation test | ☑ | ☐ |
| 5. | Metering check | ☑ | ☐ |
| 6. | General condition check | ☑ | ☐ |
| 7. | Grounding condition check | ☑ | ☐ |
| 8. | Busbar check and re-torque | ☑ | ☐ |
| 9. | Fuse and fuse bases check | ☑ | ☐ |

**INSULATION RESISTANCE MEASUREMENT**

Instrument : Megger Model MIT515 Serial no. : 13117

| Test connection | Test voltage (Vdc) | Insulation resistance (MΩ) | Accept. |
|---|---|---|---|
| A-B | 500 | 138 | ≥ 1.0 MΩ |
| B-C | | 76 | |
| C-A | | 152 | |
| A-Gnd. | | 202 | |
| B-Gnd. | | 200 | |
| C-Gnd. | | 188 | |

Note : LV circuit insulation value (U < 500 Volts): 1000 ohms/volt of nominal voltage(IEC 61439-6) allowed.

Humidity : 64 % Amb. Temp. : 29 °C

**Remark :**

| Responsibility | Tested by | Witnessed by |
|---|---|---|
| Company | ESSI ENERGY GROUP CO., LTD. | City Villa Co., Ltd. |
| Name | Apichat Moonee | |
| Signature | | |
| Date | 27 October 2025 | |

# ESSI ENERGY GROUP CO., LTD.

## FIELD INSPECTION AND TEST RECORD

## AIR CIRCUIT BREAKER (ABB)

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **PROJECT** | : | Preventive Maintenance | **LOCATION** | : | Electrical Room (Tower B) |
| **ERECTION SITE** | : | Maitria Hotel RCA | **CUBICLE NAME** | : | MDB.1 |
| **CUSTOMER** | : | City Villa Co., Ltd. | **FEEDER** | : | MAIN MCB.1 |

**TECHNICAL DATA**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Manufacture | ABB | | Trip Device | ☑ EKIP Dip ☐ EKIP Touch ☐ PR121/P ☐ PR122/P |
| Type | E2.2N-2000 | | | |
| Ampere Trip (In) | 2000 | A | Icu | ☑ 66 kA ☐ 75 kA ☐ 85 kA ☐ 100 kA |
| Serial no. | BH73000253 | | | |
| Ue | 690 | V | Pole | ☑ 3P ☐ 4P |
| Frequency | 50/60 | Hz | Frame | ☐ Fixed ☑ Draw-out |
| Standard | IEC 60947-2 | | | |

**1. Accessories**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 1.1 Under voltage trip device (MN) | ☐ 100/130 VAC/VDC | ☑ 200-250 VAC/VDC | ☐ Other | |
| 1.2 Shunt trip device (MX) | ☐ 100/130 VAC/VDC | ☑ 200-250 VAC/VDC | ☐ Other | |
| 1.3 Closing coil ( XF ) | ☐ 100/130 VAC/VDC | ☑ 200-250 VAC/VDC | ☐ Other | |
| 1.4 Motor charger device (MCH) | ☐ 100/130 VAC/VDC | ☑ 200-250 VAC/VDC | ☐ Other | |

**2. Electronic Trip Device Setting**

| Electronic trip device setting | Setting value | |
|---|---|---|
| Long time (I1) | 0.9 | |
| Long time delay (T1) | 12 | |
| Short time (I2) | 4 | |
| Short time delay (T2) | 0.3 | ☑ $t=k/I^2$ ☐ $t=k$ |
| Instantaneous (I3) | 6 | |
| Ground fault (I4) | 0.3 | |
| Ground fault time delay (T4) | 0.4 | ☑ $t=k/I^2$ ☐ $t=k$ |

**3. Operating and Inspect**

| Operating and Inspect | Result | | |
|---|---|---|---|
| | Pass | Not pass | N/A |
| Manual charge spring | ☑ | ☐ | ☐ |
| Manual closing operation | ☑ | ☐ | ☐ |
| Manual opening operation | ☑ | ☐ | ☐ |
| Check moving part | ☑ | ☐ | ☐ |
| Check LV auxiliaries plug | ☑ | ☐ | ☐ |
| Cleaning arc chute chamber | ☑ | ☐ | ☐ |
| Characteristics of electronic trip device | ☑ | ☐ | ☐ |

| Responsibility | Tested by | Witnessed by |
|---|---|---|
| Company | ESSI ENERGY GROUP CO., LTD. | City Villa Co., Ltd. |
| Name | Apichat Moonee | |
| Signature | | |
| Date | 27 October 2025 | |

# ESSI ENERGY GROUP CO., LTD.

## FIELD INSPECTION AND TEST RECORD

## AIR CIRCUIT BREAKER (ABB)

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **PROJECT** | : | Preventive Maintenance | **LOCATION** | : | Electrical Room (Tower B) |
| **ERECTION SITE** | : | Maitria Hotel RCA | **CUBICLE NAME** | : | MDB.1 |
| **CUSTOMER** | : | City Villa Co., Ltd. | **FEEDER** | : | MAIN MCB.1 |

**4. Testing Result of Electronic Trip Device**

Instrument : Test kit ACB ABB Serial no. : -

| Function | Inject Current | Should be Time (Sec) | Operating Time (Sec) | Trip Indicator | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | Passed | Failed | |
| Long time | 3xI1 | 12.000 | 12.026 | ☑ | ☐ | $t = (9t1) / (If/I1)^2$ |
| Short time | 5xI2 | 1.200 | 1.026 | ☑ | ☐ | $t = (100t2) / (If)^2$ |
| Instantaneous | 7xI3 | < 0.030 | 0.019 | ☑ | ☐ | t < 30 ms |
| Ground fault | 2xI4 | 0.500 | 0.501 | ☑ | ☐ | $t = 2 / (If/I4)^2$ |

**5. Testing Result of Contact Resistance**

Instrument : Chauvin Model C.A 6240 Serial no. : 162470

| Phase | Test current (Adc) | Contact resistance (μΩ) | Calculate Watt loss (Watts) | Accept. Watt loss (Watts) |
|---|---|---|---|---|
| A | 10 | 18 | 72 | 450 |
| B | | 17 | 68 | |
| C | | 17 | 68 | |
| N | | | | |

**6. Testing Result of Insulation Resistance**

Instrument : Megger Model MIT2500 Serial no. : 1004745102423850

| Test Voltage (Vdc) | Insulation Resistance (MΩ) | | | Recommended Minimum Insulation Resistance |
|---|---|---|---|---|
| 500 | Interrupter A | : | 58,000 | 100 MΩ |
| | Interrupter B | : | 62,000 | |
| | Interrupter C | : | 76,000 | |
| | Interrupter N | : | | |
| | A to B+C+N+Gnd. | : | 87,000 | |
| | B to C+A+N+Gnd. | : | 83,000 | |
| | C to A+B+N+Gnd. | : | 84,000 | |
| | N to A+B+C+Gnd. | : | | |

Refer.: ANSI/NETA MTS-2011

Humidity : 65 % Amb. Temp. : 29 °C

**OVERALL TEST RESULT** ☑ **PASS** ☐ **NOT PASS**

**Remark :**

| Responsibility | Tested by | Witnessed by |
|---|---|---|
| Company | ESSI ENERGY GROUP CO., LTD. | City Villa Co., Ltd. |
| Name | Apichat Moonee | |
| Signature | | |
| Date | 27 October 2025 | |

# ESSI ENERGY GROUP CO., LTD.

## FIELD INSPECTION AND TEST RECORD

## AIR CIRCUIT BREAKER (ABB)

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **PROJECT** | : | Preventive Maintenance | **LOCATION** | : | Electrical Room (Tower B) |
| **ERECTION SITE** | : | Maitria Hotel RCA | **CUBICLE NAME** | : | MDB.1 |
| **CUSTOMER** | : | City Villa Co., Ltd. | **FEEDER** | : | TO BUSDUCT |

**TECHNICAL DATA**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Manufacture | ABB | | Trip Device | ☑ EKIP Dip ☐ EKIP Touch ☐ PR121/P ☐ PR122/P |
| Type | E2.2N-1600 | | | |
| Ampere Trip (In) | 1600 | A | Icu | ☑ 66 kA ☐ 75 kA ☐ 85 kA ☐ 100 kA |
| Serial no. | BE11176093 | | | |
| Ue | 690 | V | Pole | ☑ 3P ☐ 4P |
| Frequency | 50/60 | Hz | Frame | ☐ Fixed ☑ Draw-out |
| Standard | IEC 60947-2 | | | |

**1. Accessories**

| | | | |
|---|---|---|---|
| 1.1 Under voltage trip device (MN) | ☐ 100/130 VAC/VDC | ☐ 200-250 VAC/VDC | ☐ Other _____ |
| 1.2 Shunt trip device (MX) | ☐ 100/130 VAC/VDC | ☐ 200-250 VAC/VDC | ☐ Other _____ |
| 1.3 Closing coil ( XF ) | ☐ 100/130 VAC/VDC | ☐ 200-250 VAC/VDC | ☐ Other _____ |
| 1.4 Motor charger device (MCH) | ☐ 100/130 VAC/VDC | ☐ 200-250 VAC/VDC | ☐ Other |

**2. Electronic Trip Device Setting**

| Electronic trip device setting | Setting value | |
|---|---|---|
| Long time (I1) | 0.9 | |
| Long time delay (T1) | 12 | |
| Short time (I2) | 4 | |
| Short time delay (T2) | 0.3 | ☑ $t=k/I^2$ ☐ $t=k$ |
| Instantaneous (I3) | 6 | |
| Ground fault (I4) | 0.2 | |
| Ground fault time delay (T4) | 0.4 | ☑ $t=k/I^2$ ☐ $t=k$ |

**3. Operating and Inspect**

| Operating and Inspect | Result | | |
|---|---|---|---|
| | Pass | Not pass | N/A |
| Manual charge spring | ☑ | ☐ | ☐ |
| Manual closing operation | ☑ | ☐ | ☐ |
| Manual opening operation | ☑ | ☐ | ☐ |
| Check moving part | ☑ | ☐ | ☐ |
| Check LV auxiliaries plug | ☑ | ☐ | ☐ |
| Cleaning arc chute chamber | ☑ | ☐ | ☐ |
| Characteristics of electronic trip device | ☑ | ☐ | ☐ |

| Responsibility | Tested by | Witnessed by |
|---|---|---|
| Company | ESSI ENERGY GROUP CO., LTD. | City Villa Co., Ltd. |
| Name | Apichat Moonee | |
| Signature | | |
| Date | 27 October 2025 | |

# ESSI ENERGY GROUP CO., LTD.

## FIELD INSPECTION AND TEST RECORD

## AIR CIRCUIT BREAKER (ABB)

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **PROJECT** | : | Preventive Maintenance | **LOCATION** | : | Electrical Room (Tower B) |
| **ERECTION SITE** | : | Maitria Hotel RCA | **CUBICLE NAME** | : | MDB.1 |
| **CUSTOMER** | : | City Villa Co., Ltd. | **FEEDER** | : | TO BUSDUCT |

**4. Testing Result of Electronic Trip Device**

Instrument : Test kit ACB ABB Serial no. : -

| Function | Inject Current | Should be Time (Sec) | Operating Time (Sec) | Trip Indicator | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | Passed | Failed | |
| Long time | 3xI1 | 12.000 | 12.029 | ☑ | ☐ | $t = (9t1) / (If/I1)^2$ |
| Short time | 5xI2 | 1.200 | 1.206 | ☑ | ☐ | $t = (100t2) / (If)^2$ |
| Instantaneous | 7xI3 | < 0.030 | 0.015 | ☑ | ☐ | $t < 30$ ms |
| Ground fault | 2xI4 | 0.500 | 0.502 | ☑ | ☐ | $t = 2 / (If/I4)^2$ |

**5. Testing Result of Contact Resistance**

Instrument : Chauvin Model C.A 6240 Serial no. : 162470

| Phase | Test current (Adc) | Contact resistance (μΩ) | Calculate Watt loss (Watts) | Accept. Watt loss (Watts) |
|---|---|---|---|---|
| A | 10 | 18 | 46 | 288 |
| B | | 20 | 51 | |
| C | | 20 | 51 | |
| N | | | | |

**6. Testing Result of Insulation Resistance**

Instrument : Megger Model MIT2500 Serial no. : 1004745102423850

| Test Voltage (Vdc) | Insulation Resistance (MΩ) | | Recommended Minimum Insulation Resistance |
|---|---|---|---|
| 500 | Interrupter A : | 83,000 | 100 MΩ |
| | Interrupter B : | 82,000 | |
| | Interrupter C : | 84,000 | |
| | Interrupter N : | | |
| | A to B+C+N+Gnd. : | 82,000 | |
| | B to C+A+N+Gnd. : | 90,000 | |
| | C to A+B+N+Gnd. : | 83,000 | |
| | N to A+B+C+Gnd. : | | |

Refer.: ANSI/NETA MTS-2011

Humidity : 65 % Amb. Temp. : 29 °C

**OVERALL TEST RESULT** ☑ **PASS** ☐ **NOT PASS**

**Remark :**

| Responsibility | Tested by | Witnessed by |
|---|---|---|
| Company | ESSI ENERGY GROUP CO., LTD. | City Villa Co., Ltd. |
| Name | Apichat Moonee | |
| Signature | | |
| Date | 27 October 2025 | |

# ESSI ENERGY GROUP CO., LTD.

## FIELD INSPECTION AND TEST RECORD

## MOLD CASE CIRCUIT BREAKER

MAITRIA HOTEL RAMA 9 · BANGKOK A CHATRIUM COLLECTION

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **PROJECT** | : | Preventive Maintenance | **LOCATION** | : | Electrical Room (Tower B) |
| **ERECTION SITE** | : | Maitria Hotel RCA | **CUBICLE NAME** | : | MDB.1 |
| **CUSTOMER** | : | City Villa Co., Ltd. | | | |

**VISUAL INSPECTION AND FUNCTION TEST**

| | **Checked** |
|---|---|
| 1. Mold case Circuit breaker undamaged and clean | ☑ |
| 2. All Fastenings checked | ☑ |

| Feeder Name | Manufacture | Type | Rating (A) | Test trip | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | Pass | Not Pass | |
| SDPG.1 | ABB | XT3S250 | 200 | ☑ | ☐ | * |
| SDP.21 | ABB | XT3S250 | 250 | ☑ | ☐ | |
| CAP.1 | ABB | T6S800 | 800 | ☑ | ☐ | |
| MCB.11 | ABB | XT3S250 | 160 | ☑ | ☐ | |
| SDPN.21 | ABB | XT1S160 | 50 | ☑ | ☐ | |
| FDP.1 | ABB | XT1S160 | 63 | ☑ | ☐ | |

**Remark :** - MCCB "SDPG.1"มีรอย Arc ที่ตู้

| **Responsibility** | **Tested by** | **Witnessed by** |
|---|---|---|
| Company | ESSI ENERGY GROUP CO., LTD. | City Villa Co., Ltd. |
| Name | Apichat Moonee | |
| Signature | | |
| Date | 27 October 2025 | |

# ESSI ENERGY GROUP CO., LTD.

## FIELD INSPECTION AND TEST RECORD

## MOLD CASE CIRCUIT BREAKER

MAITRIA HOTEL RAMA 9 · BANGKOK A CHATRIUM COLLECTION

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **PROJECT** | : | Preventive Maintenance | **LOCATION** | : | Electrical Room (Tower B) |
| **ERECTION SITE** | : | Maitria Hotel RCA | **CUBICLE NAME** | : | EMDB. |
| **CUSTOMER** | : | City Villa Co., Ltd. | | | |

**VISUAL INSPECTION AND FUNCTION TEST**

| | **Checked** |
|---|---|
| 1. Mold case Circuit breaker undamaged and clean | ☑ |
| 2. All Fastenings checked | ☑ |

| Feeder Name | Manufacture | Type | Rating (A) | Test trip | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | Pass | Not Pass |
| MCCESN | ABB | XT1S160 | 80 | ☑ | ☐ |
| SDPE.21 | ABB | XT1S160 | 80 | ☑ | ☐ |
| SPARE | ABB | XT1S160 | 50 | ☑ | ☐ |

**Remark :**

| **Responsibility** | **Tested by** | **Witnessed by** |
|---|---|---|
| Company | ESSI ENERGY GROUP CO., LTD. | City Villa Co., Ltd. |
| Name | Apichat Moonee | |
| Signature | | |
| Date | 27 October 2025 | |

# ESSI ENERGY GROUP CO., LTD.

## FIELD INSPECTION AND TEST RECORD

## CAPACITOR BANK

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **PROJECT** | : | Preventive Maintenance | **LOCATION** | : | Electrical Room (Tower B) |
| **ERECTION SITE** | : | Maitria Hotel RCA | **CUBICLE NAME** | : | CAP BANK. |
| **CUSTOMER** | : | City Villa Co., Ltd. | | | |

**TECHNICAL DATA**

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Capacitor Manufacture | ABB | | Power Factor Controller Mfg. | ABB | |
| Type | CLMD63 | | Power Factor Controller Model. | RCV12 | |
| Rated Power | 51 | kVar | Serial No. | 375127 | |
| Rated voltage | 500 | V | PF.Setting | 0.95 | |
| Rated frequency | 50 | Hz | CT. Ratio | 2000/5 | A |
| Magnetic Type | UA63-30 | | Power Fuse Rate | 100 | A |
| Cn | - | µF | | | |

**VISUAL INSPECTION AND FUNCTION TEST**

| | Checked |
|---|---|
| 1. Equipment and steel frame undamaged and cleaned | ☑ |
| 2. Name plate data is compliance with drawing and specification | ☑ |
| 3. All Fastenings checked | ☑ |
| 4. Safety clearance checked | ☑ |

**MEASUREMENT**

Instrument : Digital multimeter Fluke Model 179 Serial no. : 23770566

| Step No. | Rate Power (kVar) | Rate Fuse (A) | Measurement Capacitance ( µF ) | | | Result |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | Phase A-B | Phase B-C | Phase C-A | |
| 1 | 51 | 100 | 345 | 345 | 345 | PASSED |
| 2 | 51 | 100 | 342 | 343 | 341 | PASSED |
| 3 | 51 | 100 | 345 | 345 | 343 | PASSED |
| 4 | 51 | 100 | 346 | 346 | 346 | PASSED |
| 5 | 51 | 100 | 345 | 345 | 345 | PASSED |
| 6 | 51 | 100 | 345 | 345 | 345 | PASSED |
| 7 | 51 | 100 | 342 | 342 | 341 | PASSED |
| 8 | 51 | 100 | 345 | 345 | 345 | PASSED |
| 9 | 51 | 100 | 341 | 341 | 341 | PASSED |
| 10 | 51 | 100 | 346 | 346 | 346 | PASSED |
| 11 | 51 | 100 | 346 | 346 | 346 | PASSED |
| 12 | 51 | 100 | 344 | 342 | 342 | PASSED |

Reference : IEC 60831-1 Standards (-5%, +15% for unit and banks up to 100 kVA / -0%, +10% for unit and banks above 100 kVA)

**Reference from Formula**

**Normal Current** = $\frac{\text{kVar}}{V_{L\text{-}L} \times \sqrt{3}}$

**Rated normal current** = **58.89** **A** **(ควรมีค่าอยู่ระหว่าง 53.0 - 64.8 A)**

**Normal Capacitance** = **324.68** **µF** **(ควรมีค่าอยู่ระหว่าง 292.2 - 357.1 µF)**

**Remark :**

| Responsibility | Tested by | Witnessed by |
|---|---|---|
| Company | ESSI ENERGY GROUP CO., LTD. | City Villa Co., Ltd. |
| Name | Apichat Moonee | |
| Signature | | |
| Date | 27 October 2025 | |

# ESSI ENERGY GROUP CO., LTD.

## FIELD INSPECTION AND TEST RECORD

## LV. BUSWAY

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **PROJECT** | : | Preventive Maintenance | **LOCATION** | : | Electrical Room (Tower B) |
| **ERECTION SITE** | : | Maitria Hotel RCA | **CUBICLE NAME** | : | MDB.1 |
| **CUSTOMER** | : | City Villa Co., Ltd. | **FEEDER** | : | TO BUSDUCT |

**EQUIPMENT DATA**

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Manufacture : | WETOWN | Model / Type : | - | Rate Voltage : | 690 V |
| Rate Current : | 1600 A | Systym : | 3P5W | Rate Freq. : | 50 Hz |

**VISUAL INSPECTION**

| | | Perform | Not-Perform |
|---|---|---|---|
| 1. | General condition inspection | ☑ | ☐ |
| 2. | Re-Tightening Torque reference Connection Spec | ☑ | ☐ |
| 3. | Insulation test | ☑ | ☐ |

**INSULATION RESISTANCE MEASUREMENT**

Instrument : Megger BM5200 Serial no. 101729787

| Test connection | Test voltage (Vdc) | Insulation resistance (MΩ) | Accept. |
|---|---|---|---|
| A-B | 1,000 | 42.5 | ≥ 1.0 MΩ |
| B-C | | 30.7 | |
| C-A | | 62.9 | |
| A-N+Gnd. | | 5.89 | |
| B-N+Gnd. | | 32.7 | |
| C-N+Gnd. | | 24.3 | |

Note : LV circuit insulation value (U < 500 Volts): 1000 ohms/volt of nominal voltage(IEC 61439-6) allowed.

Humidity : 65 % Amb. Temp. : 29 °C

**Remark :**

| Responsibility | Tested by | Witnessed by |
|---|---|---|
| Company | ESSI ENERGY GROUP CO., LTD. | City Villa Co., Ltd. |
| Name | Apichat Moonee | |
| Signature | | |
| Date | 27 October 2025 | |

# ESSI ENERGY GROUP CO., LTD.

## FIELD INSPECTION AND TEST RECORD

## GROUND RESISTANCE

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **PROJECT** | : | Preventive Maintenance | **LOCATION** | : | Tower B |
| **ERECTION SITE** | : | Maitria Hotel RCA | **CUBICLE NAME** | : | Ground Point |
| **CUSTOMER** | : | City Villa Co., Ltd. | | | |

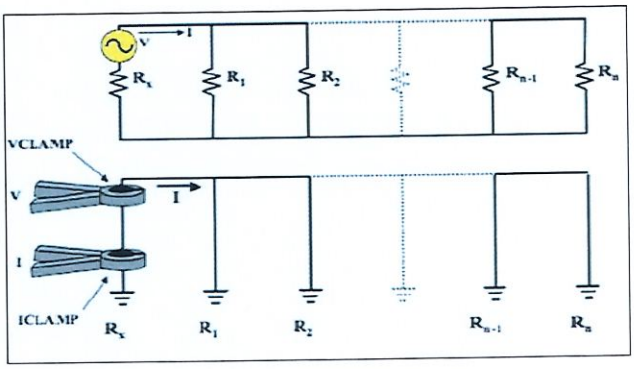
**VISUAL INSPECTION AND FUNCTION TEST**

**Checked**

1. Grounding system welding joint performed properly ☑

**GROUNDING RESISTANCE MEASUREMENT**

Instrument : Metrel Model MI3123 Serial no. : 22052502




| Item | Location | Grounding Resistance (Ω) | Accept. |
|---|---|---|---|
| 1 | Transformer | 2.55 | < 5 Ω |
| 2 | MDB.1 | 0.14 | |

Referrence : NFPA & IEEE Standards Recommends a ground resistance value of 5.0 Ohm or less

**Remark :**

| Responsibility | Tested by | Witnessed by |
|---|---|---|
| Company | ESSI ENERGY GROUP CO., LTD. | City Villa Co., Ltd. |
| Name | Apichat Moonee | |
| Signature | | |
| Date | 27 October 2025 | |

ESSI ENERGY GROUP

# ESSI ENERGY GROUP CO., LTD.

# CARPARK

# ESSI ENERGY GROUP CO., LTD.

## FIELD INSPECTION AND TEST RECORD

## LV SWITCHBOARD

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **PROJECT** | : | Preventive Maintenance | **LOCATION** | : | Electrical Room (Car Park) |
| **ERECTION SITE** | : | Maitria Hotel RCA | **CUBICLE NAME** | : | MCC.CK |
| **CUSTOMER** | : | City Villa Co., Ltd. | | | |

**VISUAL INSPECTION**

| | | Normal | Abnormal |
|---|---|---|---|
| 1. | Cleaning all panel | ☑ | ☐ |
| 2. | Re-torque the busbar at main incoming and between panel | ☑ | ☐ |
| 3. | Re-torque at connection of MCCB and busbar or cable | ☑ | ☐ |
| 4. | Insulation test | ☑ | ☐ |
| 5. | Metering check | ☑ | ☐ |
| 6. | General condition check | ☑ | ☐ |
| 7. | Grounding condition check | ☑ | ☐ |
| 8. | Busbar check and re-torque | ☑ | ☐ |
| 9. | Fuse and fuse bases check | ☑ | ☐ |

**INSULATION RESISTANCE MEASUREMENT**

Instrument : Megger Model MIT515 Serial no. : 13117

| Test connection | Test voltage (Vdc) | Insulation resistance (MΩ) | Accept. |
|---|---|---|---|
| A-B | 500 | 1,432 | ≥ 1.0 MΩ |
| B-C | | 1,360 | |
| C-A | | 1,571 | |
| A-Gnd. | | 555 | |
| B-Gnd. | | 918 | |
| C-Gnd. | | 900 | |

Note : LV circuit insulation value (U < 500 Volts): 1000 ohms/volt of nominal voltage(IEC 61439-6) allowed.

Humidity : 75 % Amb. Temp. : 32 °C

**Remark :** - Power Meter "CIRCUTER CVM-C10-ITF485-ICT2" เลย 4 ตัว

| Responsibility | Tested by | Witnessed by |
|---|---|---|
| Company | ESSI ENERGY GROUP CO., LTD. | City Villa Co., Ltd. |
| Name | Apichat Moonee | |
| Signature | | |
| Date | 27 October 2025 | |

# ESSI ENERGY GROUP CO., LTD.

## FIELD INSPECTION AND TEST RECORD

## AIR CIRCUIT BREAKER (ABB)

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **PROJECT** | : | Preventive Maintenance | **LOCATION** | : | Electrical Room (Car Park) |
| **ERECTION SITE** | : | Maitria Hotel RCA | **CUBICLE NAME** | : | MCC.CK |
| **CUSTOMER** | : | City Villa Co., Ltd. | **FEEDER** | : | MAIN FROM MDB F4 |

**TECHNICAL DATA**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Manufacture | ABB | | Trip Device | ☐ EKIP Dip ☑ EKIP Touch<br>☐ PR121/P ☐ PR122/P |
| Type | E2.2N-2000 | | | |
| Ampere Trip (In) | 2000 | A | Icu | ☑ 66 kA ☐ 75 kA<br>☐ 85 kA ☐ 100 kA |
| Serial no. | BM83000061 | | | |
| Ue | 690 | V | Pole | ☑ 3P ☐ 4P |
| Frequency | 50/60 | Hz | Frame | ☐ Fixed ☑ Draw-out |
| Standard | IEC 60947-2 | | | |

**1. Accessories**

| | | | |
|---|---|---|---|
| 1.1 Under voltage trip device (MN) | ☐ 100/130 VAC/VDC | ☑ 200-250 VAC/VDC | ☐ Other _____ |
| 1.2 Shunt trip device (MX) | ☐ 100/130 VAC/VDC | ☑ 200-250 VAC/VDC | ☐ Other _____ |
| 1.3 Closing coil ( XF ) | ☐ 100/130 VAC/VDC | ☑ 200-250 VAC/VDC | ☐ Other _____ |
| 1.4 Motor charger device (MCH) | ☐ 100/130 VAC/VDC | ☑ 200-250 VAC/VDC | ☐ Other |

**2. Electronic Trip Device Setting**

| Electronic trip device setting | Setting value | |
|---|---|---|
| Long time (I1) | 1 | |
| Long time delay (T1) | 36 | |
| Short time (I2) | 4 | |
| Short time delay (T2) | 0.4 | ☑ $t=k/I^2$ ☐ t=k |
| Instantaneous (I3) | 6 | |
| Ground fault (I4) | 0.3 | |
| Ground fault time delay (T4) | 0.4 | ☑ $t=k/I^2$ ☐ t=k |

**3. Operating and Inspect**

| Operating and Inspect | Result | | |
|---|---|---|---|
| | Pass | Not pass | N/A |
| Manual charge spring | ☑ | ☐ | ☐ |
| Manual closing operation | ☑ | ☐ | ☐ |
| Manual opening operation | ☑ | ☐ | ☐ |
| Check moving part | ☑ | ☐ | ☐ |
| Check LV auxiliaries plug | ☑ | ☐ | ☐ |
| Cleaning arc chute chamber | ☑ | ☐ | ☐ |
| Characteristics of electronic trip device | ☑ | ☐ | ☐ |

| Responsibility | Tested by | Witnessed by |
|---|---|---|
| Company | ESSI ENERGY GROUP CO., LTD. | City Villa Co., Ltd. |
| Name | Apichat Moonee | |
| Signature | | |
| Date | 27 October 2025 | |

# ESSI ENERGY GROUP CO., LTD.

## FIELD INSPECTION AND TEST RECORD

## AIR CIRCUIT BREAKER (ABB)

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **PROJECT** | : | Preventive Maintenance | **LOCATION** | : | Electrical Room (Car Park) |
| **ERECTION SITE** | : | Maitria Hotel RCA | **CUBICLE NAME** | : | MCC.CK |
| **CUSTOMER** | : | City Villa Co., Ltd. | **FEEDER** | : | MAIN FROM MDB F4 |

**4. Testing Result of Electronic Trip Device**

Instrument : Test kit ACB ABB Serial no. : -

| Function | Inject Current | Should be Time (Sec) | Operating Time (Sec) | Trip Indicator | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | Passed | Failed | |
| Long time | 3xI1 | 36.00 | 36.618 | ☑ | ☐ | $t = (9t1) / (If/I1)^2$ |
| Short time | 5xI2 | 1.600 | 1.606 | ☑ | ☐ | $t = (100t2) / (If)^2$ |
| Instantaneous | 7xI3 | < 0.03 | 0.017 | ☑ | ☐ | t < 30 ms |
| Ground fault | 2xI4 | 0.500 | 0.053 | ☑ | ☐ | $t = 2 / (If/I4)^2$ |

**5. Testing Result of Contact Resistance**

Instrument : Chauvin Model C.A 6240 Serial no. : 162470

| Phase | Test current (Adc) | Contact resistance (μΩ) | Calculate Watt loss (Watts) | Accept. Watt loss (Watts) |
|---|---|---|---|---|
| A | 10 | 19 | 76 | 450 |
| B | | 20 | 80 | |
| C | | 18 | 72 | |
| N | | | | |

**6. Testing Result of Insulation Resistance**

Instrument : Megger Model MIT2500 Serial no. : 1004745102423850

| Test Voltage (Vdc) | Insulation Resistance (MΩ) | | | Recommended Minimum Insulation Resistance |
|---|---|---|---|---|
| 500 | Interrupter A | : | 15,400 | 100 MΩ |
| | Interrupter B | : | 15,300 | |
| | Interrupter C | : | 15,300 | |
| | Interrupter N | : | | |
| | A to B+C+N+Gnd. | : | 23,100 | |
| | B to C+A+N+Gnd. | : | 28,900 | |
| | C to A+B+N+Gnd. | : | 23,900 | |
| | N to A+B+C+Gnd. | : | | |

Refer.: ANSI/NETA MTS-2011

Humidity : 75 % Amb. Temp. : 32 °C

**OVERALL TEST RESULT** ☑ **PASS** ☐ **NOT PASS**

**Remark :**

| Responsibility | Tested by | Witnessed by |
|---|---|---|
| Company | ESSI ENERGY GROUP CO., LTD. | City Villa Co., Ltd. |
| Name | Apichat Moonee | |
| Signature | | |
| Date | 27 October 2025 | |

# ESSI ENERGY GROUP CO., LTD.

## FIELD INSPECTION AND TEST RECORD

## MOLD CASE CIRCUIT BREAKER

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **PROJECT** | : | Preventive Maintenance | **LOCATION** | : | Electrical Room (Car Park) |
| **ERECTION SITE** | : | Maitria Hotel RCA | **CUBICLE NAME** | : | MCC.CK |
| **CUSTOMER** | : | City Villa Co., Ltd. | | | |

**VISUAL INSPECTION AND FUNCTION TEST** — **Checked**

1. Mold case Circuit breaker undamaged and clean ☑
2. All Fastenings checked ☑

| Feeder Name | Manufacture | Type | Rating (A) | Test trip | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | Pass | Not Pass |
| SPARE | ABB | XT1N160 | 100 | ☑ | ☐ |

**Remark :**

| Responsibility | Tested by | Witnessed by |
|---|---|---|
| Company | ESSI ENERGY GROUP CO., LTD. | City Villa Co., Ltd. |
| Name | Apichat Moonee | |
| Signature | | |
| Date | 27 October 2025 | |

# ESSI ENERGY GROUP CO., LTD.

## FIELD INSPECTION AND TEST RECORD

## MOLD CASE CIRCUIT BREAKER

MAITRIA HOTEL RAMA 9 · BANGKOK A CHATRIUM COLLECTION

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **PROJECT** | : | Preventive Maintenance | **LOCATION** | : | Electrical Room (Car Park) |
| **ERECTION SITE** | : | Maitria Hotel RCA | **CUBICLE NAME** | : | MCC.AC1 |
| **CUSTOMER** | : | City Villa Co., Ltd. | | | |

**VISUAL INSPECTION AND FUNCTION TEST**

| | **Checked** |
|---|---|
| 1. Mold case Circuit breaker undamaged and clean | ☑ |
| 2. All Fastenings checked | ☑ |

| Feeder Name | Manufacture | Type | Rating (A) | Test trip | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | Pass | Not Pass |
| MCB.11 | ABB | T7S1000 | 1000 | ☑ | ☐ |
| CH.1 | ABB | T6N800 | 800 | ☑ | ☐ |
| PCHP-01 | ABB | XT1N160 | 63 | ☑ | ☐ |
| SCHP-01 | ABB | XT3N250 | 160 | ☑ | ☐ |
| CDP-01 | ABB | XT3N250 | 125 | ☑ | ☐ |
| MD-01 | ABB | XT1N160 | 16 | ☑ | ☐ |
| CT-01 | ABB | XT1N160 | 40 | ☑ | ☐ |
| SPARE | ABB | XT1N160 | 50 | ☑ | ☐ |

**Remark :**

| **Responsibility** | **Tested by** | **Witnessed by** |
|---|---|---|
| Company | ESSI ENERGY GROUP CO., LTD. | City Villa Co., Ltd. |
| Name | Apichat Moonee | |
| Signature | | |
| Date | 27 October 2025 | |

# ESSI ENERGY GROUP CO., LTD.

## FIELD INSPECTION AND TEST RECORD

## MOLD CASE CIRCUIT BREAKER

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **PROJECT** | : | Preventive Maintenance | **LOCATION** | : | Electrical Room (Car Park) |
| **ERECTION SITE** | : | Maitria Hotel RCA | **CUBICLE NAME** | : | MCC.A2 |
| **CUSTOMER** | : | City Villa Co., Ltd. | | | |

**VISUAL INSPECTION AND FUNCTION TEST**

| | **Checked** |
|---|---|
| 1. Mold case Circuit breaker undamaged and clean | ☑ |
| 2. All Fastenings checked | ☑ |

| Feeder Name | Manufacture | Type | Rating (A) | Test trip | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | Pass | Not Pass |
| MCB.21 | ABB | T7S1000 | 1000 | ☑ | ☐ |
| CH.2 | ABB | T6N800 | 800 | ☑ | ☐ |
| PCHP-02 | ABB | XT1N160 | 63 | ☑ | ☐ |
| SCHP-02 | ABB | XT3N250 | 160 | ☑ | ☐ |
| CDP-02 | ABB | XT3N250 | 125 | ☑ | ☐ |
| MD-02 | ABB | XT1N160 | 16 | ☑ | ☐ |
| CT-02 | ABB | XT1N160 | 40 | ☑ | ☐ |
| SPARE | ABB | XT1N160 | 50 | ☑ | ☐ |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

**Remark :**

| **Responsibility** | **Tested by** | **Witnessed by** |
|---|---|---|
| Company | ESSI ENERGY GROUP CO., LTD. | City Villa Co., Ltd. |
| Name | Apichat Moonee | |
| Signature | | |
| Date | 27 October 2025 | |

# ESSI ENERGY GROUP CO., LTD.

## FIELD INSPECTION AND TEST RECORD

## MOLD CASE CIRCUIT BREAKER

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **PROJECT** | : | Preventive Maintenance | **LOCATION** | : | Electrical Room (Car Park) |
| **ERECTION SITE** | : | Maitria Hotel RCA | **CUBICLE NAME** | : | MCC.A3 |
| **CUSTOMER** | : | City Villa Co., Ltd. | | | |

**VISUAL INSPECTION AND FUNCTION TEST** — **Checked**

1. Mold case Circuit breaker undamaged and clean ☑
2. All Fastenings checked ☑

| Feeder Name | Manufacture | Type | Rating (A) | Test trip | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | Pass | Not Pass |
| MCB.41 | ABB | T5N400 | 400 | ☑ | ☐ |
| PCHP-30 | ABB | XT1N160 | 63 | ☑ | ☐ |
| SHP-03 | ABB | XT3N250 | 160 | ☑ | ☐ |
| CDP-03 | ABB | XT3N250 | 125 | ☑ | ☐ |
| MP-03 | ABB | XT1N160 | 16 | ☑ | ☐ |
| MP-04 | ABB | XT1N160 | 16 | ☑ | ☐ |
| SPARE | ABB | XT1N160 | 50 | ☑ | ☐ |

**Remark :**

| Responsibility | Tested by | Witnessed by |
|---|---|---|
| Company | ESSI ENERGY GROUP CO., LTD. | City Villa Co., Ltd. |
| Name | Apichat Moonee | |
| Signature | | |
| Date | 27 October 2025 | |

# FIELD INSPECTION AND TEST RECORD

## MOLD CASE CIRCUIT BREAKER

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **PROJECT** | : | Preventive Maintenance | **LOCATION** | : | Electrical Room (Car Park) |
| **ERECTION SITE** | : | Maitria Hotel RCA | **CUBICLE NAME** | : | MCC.WHP |
| **CUSTOMER** | : | City Villa Co., Ltd. | | | |

**VISUAL INSPECTION AND FUNCTION TEST**

| | **Checked** |
|---|---|
| 1. Mold case Circuit breaker undamaged and clean | ☑ |
| 2. All Fastenings checked | ☑ |

| Feeder Name | Manufacture | Type | Rating (A) | Test trip | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | Pass | Not Pass |
| MCB.31 | ABB | XT3N250 | 200 | ☑ | ☐ |
| HPBS | ABB | XT1N160 | 32 | ☑ | ☐ |
| WHP-1 | ABB | XT1N160 | 50 | ☑ | ☐ |
| WHP-2 | ABB | XT1N160 | 50 | ☑ | ☐ |
| WHP-3 | ABB | XT1N160 | 50 | ☑ | ☐ |
| HWRP-1 | ABB | XT1N160 | 32 | ☑ | ☐ |
| HWRP-2 | ABB | XT1N160 | 16 | ☑ | ☐ |
| HWRP-3 | ABB | XT1N160 | 16 | ☑ | ☐ |
| HWRP-4 | ABB | XT1N160 | 16 | ☑ | ☐ |
| HWRP-5 | ABB | XT1N160 | 16 | ☑ | ☐ |
| HWRP-6 | ABB | XT1N160 | 16 | ☑ | ☐ |
| SPARE | ABB | XT1N160 | 16 | ☑ | ☐ |

**Remark :**

| **Responsibility** | **Tested by** | **Witnessed by** |
|---|---|---|
| Company | ESSI ENERGY GROUP CO., LTD. | City Villa Co., Ltd. |
| Name | Apichat Moonee | |
| Signature | | |
| Date | 27 October 2025 | |

# ESSI ENERGY GROUP CO., LTD.

## FIELD INSPECTION AND TEST RECORD

## GROUND RESISTANCE

MAITRIA HOTEL RAMA 9 · BANGKOK A CHATRIUM COLLECTION

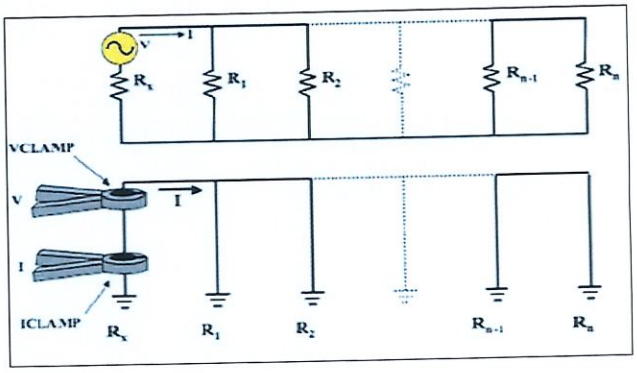
| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **PROJECT** | : | Preventive Maintenance | **LOCATION** | : | Electrical Room (Car Park) |
| **ERECTION SITE** | : | Maitria Hotel RCA | **CUBICLE NAME** | : | Ground Point |
| **CUSTOMER** | : | City Villa Co., Ltd. | | | |

**VISUAL INSPECTION AND FUNCTION TEST** — **Checked**

1. Grounding system welding joint performed properly ☑

**GROUNDING RESISTANCE MEASUREMENT**

Instrument : Metrel Model MI3123 Serial no. : 22052502




| Item | Location | Grounding Resistance (Ω) | Accept. |
|---|---|---|---|
| 1 | MCC.K | 1.2 | < 5 Ω |

Referrence : NFPA & IEEE Standards Recommends a ground resistance value of 5.0 Ohm or less

**Remark :**

| Responsibility | Tested by | Witnessed by |
|---|---|---|
| Company | ESSI ENERGY GROUP CO., LTD. | City Villa Co., Ltd. |
| Name | Apichat Moonee | |
| Signature | | |
| Date | 27 October 2025 | |

**สำเนาแบบบันทึกการตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยของโครงการ**

MAITRIA
RESIDENCE
RAMA 9 · BANGKOK
A CHATRIUM COLLECTION

# WEEKLY ENGINE FIRE PUMP TESTING

Time Start: 15.20 Hrs. Time Stop 15.25 Hrs

| ITEM | DESCRIPTION | RESULT | AFTER SEVICE |
|---|---|---|---|
| Before Test ก่อนทำการเทส | | | |
| 1 | Oil Lubrication Level of Engine<br>ระดับน้ำมันหล่อลื่นของเครื่องยนต์ | ○ Low / ต่ำ ⊘ Full / เต็ม | ⊘ Normal / ปรกติ |
| 2 | Check Cooling Water Level of Cool Water Tank<br>ระดับน้ำระบายความร้อนของถังเก็บน้ำระบายความร้อนเครื่องยนต์ | ○ Low / ต่ำ ⊘ Full / เต็ม | ⊘ Normal / ปรกติ |
| 3 | Check Batteries Distilled Water Level of Battery<br>ตรวจเช็คสภาพน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ | ○ Low / ต่ำ ⊘ Full / เต็ม | ⊘ Normal / ปรกติ |
| 4 | Check / Record at Battery Voltage Condition<br>ตรวจเช็คและจดบันทึกชุดควบคุมไฟเลี้ยง | Standards / ค่ากำหนด 12 - 14 Volt.DC<br>12.9 Volt.DC | ⊘ Normal / ปรกติ<br>○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่ |
| 5 | Check / Record Battery Charger Set<br>ตรวจเช็คและจดบันทึกชุดควบคุมไฟเลี้ยง | 12 - 7 Volt.DC<br>0.4 Amp.DC | ⊘ Normal / ปรกติ |
| 6 | Check / Record Fuel Tank Level in Fuel Storage Tank<br>ตรวจเช็คและจดบันทึกน้ำมันเชื้อเพลิงในถังเก็บ | Standards / ค่ากำหนด<br>( Full Tank = 2,000 Litters ) 395 Litters | ⊘ Normal / ปรกติ<br>Refill / เติมอีก ..... Litters. |
| 7 | Check all Pressure Gauge / Seal / Leaking condition<br>ตรวจเช็คสภาพของเกจ์วัดแรงดัน/ซีล/สภาพการรั่วซึมต่างๆทุกจุด | ⊘ Normal / ปรกติ<br>○ Damaged / ชำรุด | ⊘ Normal / ปรกติ<br>○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่ |
| 8 | Check Bearing / lubrication Condition ตรวจเช็คสภาพของลูกปืนและการหล่อลื่น | ⊘ Normal / ปร○ Damaged / ชำรุด | ⊘ Normal / ปรกติ<br>○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่ |
| 9 | Check Fuel Filter Condition /<br>ตรวจเช็คสภาพไส้กรองน้ำมัน | ⊘ Normal / ปร○ Damaged / ชำรุด | ⊘ Normal / ปรกติ<br>○ Need Spare Part / ต้องการอะไห |
| 10 | - Check Air Cleaner Condition /<br>ตรวจเช็คสภาพไส้กรองอากาศ | ⊘ Normal / ปร○ Damaged / ชำรุด | ⊘ Normal / ปรกติ<br>○ Need Spare Part / |
| 11 | Check V-Belt Condition /<br>ตรวจเช็คสภาพสายพาน | ⊘ Normal / ปร○ Damaged / ชำรุด | ⊘ Normal / ปรกติ<br>○ Need Spare Part / |
| 12 | Check Pressure Recorder /<br>ตรวจเช็คแผ่นบันทึกกราฟ | ⊘ Normal / ปร○ Damaged / ชำรุด | ⊘ Normal / ปรกติ<br>○ Need Spare Part / |
| 13 | Check the supply and return the water valves fitting<br>ตรวจสอบสภาพวาล์วน้ำเย็นเข้าและออกเครื่องรวมข่อต่อท่อต่างๆ | ⊘ Normal / ปรกติ ○ Damaged / ชำรุด | ⊘ Normal / ปรกติ<br>○ Need Spare Part / |
| Operation System Check / ตรวจสอบระบบการทำงาน | | | |
| 14 | Operation System Type Checking<br>การตรวจเช็คระบบการทำงานแบบ | ⊘ Automatic / อัตโนมัติ<br>○ Manual / ด้วยมือ | ⊘ Normal / ปรกติ ○/A / ไม่มี |
| 15 | Operation Selector SWITCH Checking<br>การตรวจเช็คการทำงานของอุปกรณ์การเปิด-ปิด | ⊘ Automatic / อัตโนมัติ<br>○ Manual / ด้วยมือ | ⊘ Normal / ปรกติ ○/A / ไม่มี |
| 16 | Check Vibrations of Engine & Pump set<br>ตรวจเช็คการสั่นสะเทือนของชุดปั๊มน้ำและเครื่องยนต์ | ⊘ Tight / แน่น<br>○ Loose / หลวม | ⊘ Normal / ปรกติ |
| 17 | Check / Record Lubricating Oil Temperature<br>ตรวจเช็คและจดบันทึกน้ำมันเชื้อเพลิงในถังเก็บ | Standards / ค่ากำหนด ไม่เกิน 95.. Deg. C.<br>75 Deg. C. | ⊘ Normal / ปรกติ |
| 18 | Check / Record Oil Pressure<br>ตรวจเช็คและจดบันทึกแรงดันน้ำมันเครื่อง | Standards / ค่ากำหนด ไม่เกิน 75 Psi.<br>70 psi. | ⊘ Normal / ปรกติ |
| 19 | Record Engine speed /<br>บันทึกความเร็วรอบของเครื่องยนต์ | 2900 rpm. / รอบต่อนาที | ⊘ Normal / ปรกติ |
| 20 | Record Operating Hour Meter /<br>จดบันทึกชั่วโมงการทำงาน | 27.9 hrs. / ชั่วโมง | ⊘ Normal / ปรกติ |
| 21 | Noisy of operating condition /<br>เสียงดังขณะเครื่องทำงาน | ⊘ Normal / ปรกติ ○djusted / ปรับแต่ง | ⊘ Normal / ปรกติ |
| 22 | Record Pressure in Line ( Automatic Start )<br>บันทึกแรงดันในท่อน้ำ ( เดินเครื่องอัตโนมัติ ) | Standards / ค่ากำหนด Cut In ..180 .. PSI. | Pressure Recording / จดบันทึกแรงดัน<br>175 psi. |
| 23 | Check/Record Pressure of Pressure Relief Valve<br>ตรวจเช็คและบันทึกแรงดันของอุปกรณ์ควบคุมรักษาแรงดัน | Standards / ค่ากำหนด Cut In ..230.. PSI. | Pressure Recording / จดบันทึกแรงดัน<br>125 psi. |
| 24 | Check Alarm Automatic System / Lighting / Asset Control<br>ตรวจเช็คชุดสัญญาณเตือนอัตโนมัติและหลอดไฟและอุปกรณ์ควบคุม | ⊘ Normal / ปรกติ<br>○ Adjusted / ปรับแต่ง | ⊘ Normal / ปรกติ |
| 25 | Check All Seal / Bearing Condition<br>ตรวจเช็คสภาพของซีลและลูกปืนต่างๆทั้งหมด | ⊘ Normal / ปรกติ ○eaking / รั่วซึม<br>⊘ Damaged / ชำรุด | ⊘ Normal / ปรกติ |
| 26 | Check Exhaust gas pipe system /<br>ตรวจเช็คระบบท่อไอเสีย | Normal / ปรกติ Leaking / รั่วซึม<br>○ Damaged / ชำรุด | ⊘ Normal / ปรกติ |

Tested by Technician _____
Date 25/1/26

check by supervisor _____
Date 25/1/26

Verified by Chief Engineer _____
Date _____

MAITRIA
RESIDENCE
RAMA 9 · BANGKOK
A CHATRIUM COLLECTION

# WEEKLY ENGINE FIRE PUMP TESTING

Time Start: 15.20 Hrs. Time Stop 15.35 Hrs

| ITEM | DESCRIPTION | RESULT | AFTER SEVICE |
|---|---|---|---|
| **Before Test** ก่อนทำการเทส | | | |
| 1 | Oil Lubrication Level of Engine<br>ระดับน้ำมันหล่อลื่นของเครื่องยนต์ | ○ Low / ต่ำ ⊘ Full / เต็ม | ⊘ Normal / ปรกติ |
| 2 | Check Cooling Water Level of Cool Water Tank<br>ระดับน้ำระบายความร้อนของถังเก็บน้ำระบายความร้อนเครื่องยนต์ | ○ Low / ต่ำ ⊘ Full / เต็ม | ⊘ Normal / ปรกติ |
| 3 | Check Batteries Distilled Water Level of Battery<br>ตรวจเช็คสภาพน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ | ○ Low / ต่ำ ⊘ Full / เต็ม | ⊘ Normal / ปรกติ |
| 4 | Check / Record at Battery Voltage Condition<br>ตรวจเช็คและจดบันทึกชุดควบคุมไฟเลี้ยง | Standards / ค่ากำหนด 12 - 14 Volt.DC<br>14.2 Volt.DC | ⊘ Normal / ปรกติ<br>○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่ |
| 5 | Check / Record Battery Charger Set<br>ตรวจเช็คและจดบันทึกชุดควบคุมไฟเลี้ยง | 14.5 Volt.DC<br>4.1 Amp.DC | ⊘ Normal / ปรกติ |
| 6 | Check / Record Fuel Tank Level in Fuel Storage Tank<br>ตรวจเช็คและจดบันทึกน้ำมันเชื้อเพลิงในถังเก็บ | Standards / ค่ากำหนด<br>( Full Tank = 750 Litters ) 400 Litters | ⊘ Normal / ปรกติ<br>Refill / เติมอีก ..... Litters. |
| 7 | Check all Pressure Gauge / Seal / Leaking condition<br>ตรวจเช็คสภาพของเกจ์วัดแรงดัน/ซีล/สภาพการรั่วซึมต่างๆทุกจุด | ⊘ Normal / ปรกติ<br>○ Damaged / ชำรุด | ⊘ Normal / ปรกติ<br>○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่ |
| 8 | Check Bearing / lubrication Conditionตรวจเช็คสภาพของลูกปืนและการหล่อลื่น | ⊘ Normal / ปรก ○ Damaged / ชำรุด | ⊘ Normal / ปรกติ<br>○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่ |
| 9 | Check Fuel Filter Condition /<br>ตรวจเช็คสภาพไส้กรองน้ำมัน | ⊘ Normal / ปรก ○ Damaged / ชำรุด | ⊘ Normal / ปรกติ<br>○ Need Spare Part / ต้องการอะไห |
| 10 | - Check Air Cleaner Condition /<br>ตรวจเช็คสภาพไส้กรองอากาศ | ⊘ Normal / ปรก ○ Damaged / ชำรุด | ⊘ Normal / ปรกติ<br>○ Need Spare Part / |
| 11 | Check V-Belt Condition /<br>ตรวจเช็คสภาพสายพาน | ⊘ Normal / ปรก ○ Damaged / ชำรุด | ⊘ Normal / ปรกติ<br>○ Need Spare Part / |
| 12 | Check Pressure Recorder /<br>ตรวจเช็คแผ่นบันทึกกราฟ | ⊘ Normal / ปรก ○ Damaged / ชำรุด | ⊘ Normal / ปรกติ<br>○ Need Spare Part / |
| 13 | Check the supply and return the water valves fitting<br>ตรวจสอบสภาพวาล์วน้ำเย็นเข้าและออกเครื่องรวมข่อต่อท่อต่างๆ | ⊘ Normal / ปรกติ ○ Damaged / ชำรุด | ⊘ Normal / ปรกติ<br>○ Need Spare Part / |
| **Operation System Check** / ตรวจสอบระบบการทำงาน | | | |
| 14 | Operation System Type Checking<br>การตรวจเช็คระบบการทำงานแบบ | ⊘ Automatic / อัตโนมัติ<br>○ Manual / ด้วยมือ | ⊘ Normal / ปรกติ ○ N/A / ไม่มี |
| 15 | Operation Selector SWITCH Checking<br>การตรวจเช็คการทำงานของอุปกรณ์การเปิด-ปิด | ⊘ Automatic / อัตโนมัติ<br>○ Manual / ด้วยมือ | ⊘ Normal / ปรกติ ○ N/A / ไม่มี |
| 16 | Check Vibrations of Engine & Pump set<br>ตรวจเช็คการสั่นสะเทือนของชุดปั๊มน้ำและเครื่องยนต์ | ⊘ Tight / แน่น<br>○ Loose / หลวม | ⊘ Normal / ปรกติ |
| 17 | Check / Record Lubricating Oil Temperature<br>ตรวจเช็คและจดบันทึกน้ำมันเชื้อเพลิงในถังเก็บ | Standards / ค่ากำหนด ไม่เกิน 95.. Deg. C.<br>75 Deg. C. | ⊘ Normal / ปรกติ |
| 18 | Check / Record Oil Pressure<br>ตรวจเช็คและจดบันทึกแรงดันน้ำมันเครื่อง | Standards / ค่ากำหนด ไม่เกิน 75 Psi.<br>70 psi. | ⊘ Normal / ปรกติ |
| 19 | Record Engine speed /<br>บันทึกความเร็วรอบของเครื่องยนต์ | 2900 rpm. / รอบต่อนาที | ⊘ Normal / ปรกติ |
| 20 | Record Operating Hour Meter /<br>จดบันทึกชั่วโมงการทำงาน | 23.2 hrs. / ชั่วโมง | ⊘ Normal / ปรกติ |
| 21 | Noisy of operating condition /<br>เสียงดังขณะเครื่องทำงาน | ⊘ Normal / ปรกติ ○ Adjusted / ปรับแต่ง | ⊘ Normal / ปรกติ |
| 22 | Record Pressure in Line ( Automatic Start )<br>บันทึกแรงดันในท่อน้ำ ( เดินเครื่องอัตโนมัติ ) | Standards / ค่ากำหนด Cut In ..100 .. PSI. | Pressure Recording / จดบันทึกแรงดัน<br>120 psi. |
| 23 | Check/Record Pressure of Pressure Relief Valve<br>ตรวจเช็คและบันทึกแรงดันของอุปกรณ์ควบคุมรักษาแรงดัน | | Pressure Recording / จดบันทึกแรงดัน<br>170 psi. |
| 24 | Check Alarm Automatic System / Lighting / Asset Control<br>ตรวจเช็คชุดสัญญาณเตือนอัตโนมัติและหลอดไฟและอุปกรณ์ควบคุม | ⊘ Normal / ปรกติ<br>○ Adjusted / ปรับแต่ง | ⊘ Normal / ปรกติ |
| 25 | Check All Seal / Bearing Condition<br>ตรวจเช็คสภาพของซีลและลูกปืนต่างๆทั้งหมด | ⊘ Normal / ปรกติ ○ Leaking / รั่วซึม<br>○ Damaged / ชำรุด | ⊘ Normal / ปรกติ |
| 26 | Check Exhaust gas pipe system /<br>ตรวจเช็คระบบท่อไอเสีย | ⊘ Normal / ปรกติ ○ Leaking / รั่วซึม<br>○ Damaged / ชำรุด | ⊘ Normal / ปรกติ |

Tested by Technician [signature]
Date 22/12/26

check by supervisor [signature]
Date 22/12/26

Verified by Chief Engineer [signature]
Date

MAITRIA
RESIDENCE
RAMA 9 · BANGKOK
A CHATRIUM COLLECTION

# WEEKLY ENGINE FIRE PUMP TESTING

Time Start: 16:00 Hrs. Time Stop 16:15 Hrs

| ITEM | DESCRIPTION | RESULT | AFTER SEVICE |
|---|---|---|---|
| **Before Test** ก่อนทำการเทส | | | |
| 1 | Oil Lubrication Level of Engine<br>ระดับน้ำมันหล่อลื่นของเครื่องยนต์ | ○ Low / ต่ำ ✓ Full / เต็ม | ✓ Normal / ปรกติ |
| 2 | Check Cooling Water Level of Cool Water Tank<br>ระดับน้ำระบายความร้อนของถังเก็บน้ำระบายความร้อนเครื่องยนต์ | ○ Low / ต่ำ ✓ Full / เต็ม | ✓ Normal / ปรกติ |
| 3 | Check Batteries Distilled Water Level of Battery<br>ตรวจเช็คสภาพน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ | ○ Low / ต่ำ ✓ Full / เต็ม | ✓ Normal / ปรกติ |
| 4 | Check / Record at Battery Voltage Condition<br>ตรวจเช็คและจดบันทึกชุดควบคุมไฟเลี้ยง | Standards / ค่ากำหนด 12 - 14 Volt.DC<br>13.2 Volt.DC | ✓ Normal / ปรกติ<br>○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่ |
| 5 | Check / Record Battery Charger Set<br>ตรวจเช็คและจดบันทึกชุดควบคุมไฟเลี้ยง | 13.2 Volt.DC<br>8.4 Amp.DC | ✓ Normal / ปรกติ |
| 6 | Check / Record Fuel Tank Level in Fuel Storage Tank<br>ตรวจเช็คและจดบันทึกน้ำมันเชื้อเพลิงในถังเก็บ | Standards / ค่ากำหนด 700<br>( Full Tank = 750 Litters ) Litters | ✓ Normal / ปรกติ<br>Refill / เติมอีก ..... Litters. |
| 7 | Check all Pressure Gauge / Seal / Leaking condition<br>ตรวจเช็คสภาพของเกจวัดแรงดัน/ซีล/สภาพการรั่วซึมต่างๆทุกจุด | ✓ Normal / ปรกติ<br>○ Damaged / ชำรุด | ✓ Normal / ปรกติ<br>○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่ |
| 8 | Check Bearing / lubrication Condition ตรวจเช็คสภาพของลูกปืนและการหล่อลื่น | ✓ Normal / ปรกติ ○ Damaged / ชำรุด | ✓ Normal / ปรกติ<br>○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่ |
| 9 | Check Fuel Filter Condition /<br>ตรวจเช็คสภาพไส้กรองน้ำมัน | ✓ Normal / ปรกติ ○ Damaged / ชำรุด | ✓ Normal / ปรกติ<br>○ Need Spare Part / ต้องการอะไห |
| 10 | - Check Air Cleaner Condition /<br>ตรวจเช็คสภาพไส้กรองอากาศ | ✓ Normal / ปรกติ ○ Damaged / ชำรุด | ✓ Normal / ปรกติ<br>○ Need Spare Part / |
| 11 | Check V-Belt Condition /<br>ตรวจเช็คสภาพสายพาน | ✓ Normal / ปรกติ ○ Damaged / ชำรุด | ✓ Normal / ปรกติ<br>○ Need Spare Part / |
| 12 | Check Pressure Recorder /<br>ตรวจเช็คแผ่นบันทึกกราฟ | ✓ Normal / ปรกติ ○ Damaged / ชำรุด | ✓ Normal / ปรกติ<br>○ Need Spare Part / |
| 13 | Check the supply and return the water valves fitting<br>ตรวจสอบสภาพวาล์วน้ำเย็นเข้าและออกเครื่องรวมข่อต่อท่อต่างๆ | ○ Normal / ปรกติ ○ Damaged / ชำรุด | ✓ Normal / ปรกติ<br>○ Need Spare Part / |
| **Operation System Check** / ตรวจสอบระบบการทำงาน | | | |
| 14 | Operation System Type Checking<br>การตรวจเช็คระบบการทำงานแบบ | ○ Automatic / อัตโนมัติ<br>✓ Manual / ด้วยมือ | ○ Normal / ปรกติ ○ N/A / ไม่มี |
| 15 | Operation Selector SWITCH Checking<br>การตรวจเช็คการทำงานของอุปกรณ์การเปิด-ปิด | ○ Automatic / อัตโนมัติ<br>✓ Manual / ด้วยมือ | ✓ Normal / ปรกติ ○ N/A / ไม่มี |
| 16 | Check Vibrations of Engine & Pump set<br>ตรวจเช็คการสั่นสะเทือนของชุดปั๊มน้ำและเครื่องยนต์ | ✓ Tight / แน่น<br>○ Loose / หลวม | ✓ Normal / ปรกติ |
| 17 | Check / Record Lubricating Oil Temperature<br>ตรวจเช็คและจดบันทึกน้ำมันเชื้อเพลิงในถังเก็บ | Standards / ค่ากำหนด ไม่เกิน 95.. Deg. C.<br>75 Deg. C. | ○ Normal / ปรกติ |
| 18 | Check / Record Oil Pressure<br>ตรวจเช็คและจดบันทึกแรงดันน้ำมันเครื่อง | Standards / ค่ากำหนด ไม่เกิน 75 Psi.<br>75 psi. | ✓ Normal / ปรกติ |
| 19 | Record Engine speed /<br>บันทึกความเร็วรอบของเครื่องยนต์ | 2960 rpm. / รอบต่อนาที | ○ Normal / ปรกติ |
| 20 | Record Operating Hour Meter /<br>จดบันทึกชั่วโมงการทำงาน | 23.4 hrs. / ชั่วโมง | ✓ Normal / ปรกติ |
| 21 | Noisy of operating condition /<br>เสียงดังขณะเครื่องทำงาน | ✓ Normal / ปรกติ ○ Adjusted / ปรับแต่ง | ✓ Normal / ปรกติ |
| 22 | Record Pressure in Line ( Automatic Start )<br>บันทึกแรงดันในท่อน้ำ ( เดินเครื่องอัตโนมัติ ) | Standards / ค่ากำหนด Cut In ..100 .. PSI. | Pressure Recording / จดบันทึกแรงดัน<br>129 psi. |
| 23 | Check/Record Pressure of Pressure Relief Valve<br>ตรวจเช็คและบันทึกแรงดันของอุปกรณ์ควบคุมรักษาแรงดัน | | Pressure Recording / จดบันทึกแรงดัน<br>129 psi. |
| 24 | Check Alarm Automatic System / Lighting / Asset Control<br>ตรวจเช็คชุดสัญญาณเตือนอัตโนมัติและหลอดไฟและอุปกรณ์ควบคุม | ○ Normal / ปรกติ<br>○ Adjusted / ปรับแต่ง | ✓ Normal / ปรกติ |
| 25 | Check All Seal / Bearing Condition<br>ตรวจเช็คสภาพของซีลและลูกปืนต่างๆทั้งหมด | ✓ Normal / ปรกติ ○ Leaking / รั่วซึม<br>○ Damaged / ชำรุด | ✓ Normal / ปรกติ |
| 26 | Check Exhaust gas pipe system /<br>ตรวจเช็คระบบท่อไอเสีย | ✓ Normal / ปรกติ ○ Leaking / รั่วซึม<br>○ Damaged / ชำรุด | ✓ Normal / ปรกติ |

Tested by Technician _____
Date 29/3/26

check by supervisor _____
Date 29/3/26

Verified by Chief Engineer _____
Date _____

MAITRIA
RESIDENCE
RAMA 9 · BANGKOK
A CHATRIUM COLLECTION

# WEEKLY ENGINE FIRE PUMP TESTING

Time Start: 15:00 Hrs. Time Stop 15:30 Hrs

| ITEM | DESCRIPTION | RESULT | AFTER SEVICE |
|---|---|---|---|
| Before Test ก่อนทำการเทส | | | |
| 1 | Oil Lubrication Level of Engine<br>ระดับน้ำมันหล่อลื่นของเครื่องยนต์ | ○ Low / ต่ำ ✓ Full / เต็ม | ✓ Normal / ปรกติ |
| 2 | Check Cooling Water Level of Cool Water Tank<br>ระดับน้ำระบายความร้อนของถังเก็บน้ำระบายความร้อน | ○ Low / ต่ำ ✓ Full / เต็ม | ✓ Normal / ปรกติ |
| 3 | Check Batteries Distilled Water Level of Battery<br>ตรวจเช็คสภาพน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ | ○ Low / ต่ำ ✓ Full / เต็ม | ✓ Normal / ปรกติ |
| 4 | Check / Record at Battery Voltage Condition<br>ตรวจเช็คและจดบันทึกชุดควบคุมไฟเลี้ยง | Standards / ค่ากำหนด 12 - 14 Volt.DC<br>12.7 Volt.DC | ✓ Normal / ปรกติ<br>○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่ |
| 5 | Check / Record Battery Charger Set<br>ตรวจเช็คและจดบันทึกชุดควบคุมไฟเลี้ยง | 12.7 Volt.DC<br>4.4 Amp.DC | ✓ Normal / ปรกติ |
| 6 | Check / Record Fuel Tank Level in Fuel Storage Tank<br>ตรวจเช็คและจดบันทึกน้ำมันเชื้อเพลิงในถังเก็บ | Standards / ค่ากำหนด<br>( Full Tank = 750 Litters ) Full Litters | ✓ Normal / ปรกติ<br>Refill / เติมอีก ..... Litters. |
| 7 | Check all Pressure Gauge / Seal / Leaking condition<br>ตรวจเช็คสภาพของเก็จวัดแรงดัน/ซีล/สภาพการรั่วซึม ต่างๆทุกจุด | ✓ Normal / ปรกติ<br>○ Damaged / ชำรุด | ✓ Normal / ปรกติ<br>○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่ |
| 8 | Check Bearing / lubrication Conditionตรวจเช็คสภาพของลูกปืนและการหล่อลื่น | ✓ Normal / ปรกติ ○ Damaged / ชำรุด | ✓ Normal / ปรกติ<br>○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่ |
| 9 | Check Fuel Filter Condition /<br>ตรวจเช็คสภาพไส้กรองน้ำมัน | ✓ Normal / ปรกติ ○ Damaged / ชำรุด | ✓ Normal / ปรกติ<br>○ Need Spare Part / ต้องการอะไห |
| 10 | - Check Air Cleaner Condition /<br>ตรวจเช็คสภาพไส้กรองอากาศ | ✓ Normal / ปรกติ ○ Damaged / ชำรุด | ✓ Normal / ปรกติ<br>○ Need Spare Part / |
| 11 | Check V-Belt Condition /<br>ตรวจเช็คสภาพสายพาน | ✓ Normal / ปรกติ ○ Damaged / ชำรุด | ✓ Normal / ปรกติ<br>○ Need Spare Part / |
| 12 | Check Pressure Recorder /<br>ตรวจเช็คแผ่นบันทึกกราฟ | ✓ Normal / ปรกติ ○ Damaged / ชำรุด | ✓ Normal / ปรกติ<br>○ Need Spare Part / |
| 13 | Check the supply and return the water valves fitting<br>ตรวจสอบสภาพวาล์วน้ำเย็นเข้าและออกเครื่องรวมข่อต่อท่อต่างๆ | ✓ Normal / ปรกติ ○ Damaged / ชำรุด | ✓ Normal / ปรกติ<br>○ Need Spare Part / |
| Operation System Check / ตรวจสอบระบบการทำงาน | | | |
| 14 | Operation System Type Checking<br>การตรวจเช็คระบบการทำงานแบบ | ○ Automatic / อัตโนมัติ<br>✓ Manual / ด้วยมือ | ✓ Normal / ปรกติ ○ N/A / ไม่มี |
| 15 | Operation Selector SWITCH Checking<br>การตรวจเช็คการทำงานของอุปกรณ์การเปิด-ปิด | ○ Automatic / อัตโนมัติ<br>✓ Manual / ด้วยมือ | ✓ Normal / ปรกติ ○ N/A / ไม่มี |
| 16 | Check Vibrations of Engine & Pump set<br>ตรวจเช็คการสั่นสะเทือนของชุดปั๊มน้ำและเครื่องยนต์ | ○ Tight / แน่น<br>○ Loose / หลวม | ✓ Normal / ปรกติ |
| 17 | Check / Record Lubricating Oil Temperature<br>ตรวจเช็คและจดบันทึกน้ำมันเชื้อเพลิงในถังเก็บ | Standards / ค่ากำหนด ไม่เกิน 95.. Deg. C.<br>70 Deg. C. | ✓ Normal / ปรกติ |
| 18 | Check / Record Oil Pressure<br>ตรวจเช็คและจดบันทึกแรงดันน้ำมันเครื่อง | Standards / ค่ากำหนด ไม่เกิน 75 Psi.<br>75 psi. | ✓ Normal / ปรกติ |
| 19 | Record Engine speed /<br>บันทึกความเร็วรอบของเครื่องยนต์ | 2900 rpm. / รอบต่อนาที | ✓ Normal / ปรกติ |
| 20 | Record Operating Hour Meter /<br>จดบันทึกชั่วโมงการทำงาน | 23-9 hrs. / ชั่วโมง | ✓ Normal / ปรกติ |
| 21 | Noisy of operating condition /<br>เสียงดังขณะเครื่องทำงาน | ✓ Normal / ปรกติ ○ Adjusted / ปรับแต่ง | ✓ Normal / ปรกติ |
| 22 | Record Pressure in Line ( Automatic Start )<br>บันทึกแรงดันในท่อน้ำ ( เดินเครื่องอัตโนมัติ ) | Standards / ค่ากำหนด Cut In ..100 .. PSI. | Pressure Recording / จดบันทึกแรงดัน<br>_____ psi. |
| 23 | Check/Record Pressure of Pressure Relief Valve<br>ตรวจเช็คและบันทึกแรงดันของอุปกรณ์ควบคุมรักษาแรงดัน | | Pressure Recording / จดบันทึกแรงดัน<br>_____ psi. |
| 24 | Check Alarm Automatic System / Lighting / Asset Control<br>ตรวจเช็คชุดสัญญาณเตือนอัตโนมัติและหลอดไฟและอุปกรณ์ควบคุม | ✓ Normal / ปรกติ<br>○ Adjusted / ปรับแต่ง | ✓ Normal / ปรกติ |
| 25 | Check All Seal / Bearing Condition<br>ตรวจเช็คสภาพของซีลและลูกปืนต่างๆทั้งหมด | ✓ Normal / ปรกติ ○ Leaking / รั่วซึม<br>○ Damaged / ชำรุด | ✓ Normal / ปรกติ |
| 26 | Check Exhaust gas pipe system /<br>ตรวจเช็คระบบท่อไอเสีย | ✓ Normal / ปรกติ ○ Leaking / รั่วซึม<br>○ Damaged / ชำรุด | ✓ Normal / ปรกติ |

Tested by Technician _____
Date 26/4/26

check by supervisor _____
Date 26/4/26

Verified by Chief Engineer _____
Date _____

MAITRIA
RESIDENCE
RAMA 9 · BANGKOK
A CHATRIUM COLLECTION

# WEEKLY ENGINE FIRE PUMP TESTING

Time Start: 16:35 Hrs. Time Stop 16:50 Hrs

| ITEM | DESCRIPTION | RESULT | AFTER SEVICE |
|---|---|---|---|
| **Before Test** ก่อนทำการเทส | | | |
| 1 | Oil Lubrication Level of Engine<br>ระดับน้ำมันหล่อลื่นของเครื่องยนต์ | ○ Low / ต่ำ ⊘ Full / เต็ม | ⊘ Normal / ปรกติ |
| 2 | Check Cooling Water Level of Cool Water Tank<br>ระดับน้ำระบายความร้อนของถังเก็บน้ำระบายความร้อนเครื่องยนต์ | ○ Low / ต่ำ ⊘ Full / เต็ม | ⊘ Normal / ปรกติ |
| 3 | Check Batteries Distilled Water Level of Battery<br>ตรวจเช็คสภาพน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ | ○ Low / ต่ำ ⊘ Full / เต็ม | ⊘ Normal / ปรกติ |
| 4 | Check / Record at Battery Voltage Condition<br>ตรวจเช็คและจดบันทึกชุดควบคุมไฟเลี้ยง | Standards / ค่ากำหนด 12 - 14 Volt.DC<br>13.7 Volt.DC | ⊘ Normal / ปรกติ<br>○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่ |
| 5 | Check / Record Battery Charger Set<br>ตรวจเช็คและจดบันทึกชุดควบคุมไฟเลี้ยง | 13.7 Volt.DC<br>8.4 Amp.DC | ⊘ Normal / ปรกติ |
| 6 | Check / Record Fuel Tank Level in Fuel Storage Tank<br>ตรวจเช็คและจดบันทึกน้ำมันเชื้อเพลิงในถังเก็บ | Standards / ค่ากำหนด<br>( Full Tank = 750 Litters ) 680 Litters | ⊘ Normal / ปรกติ<br>Refill / เติมอีก ..... Litters. |
| 7 | Check all Pressure Gauge / Seal / Leaking condition<br>ตรวจเช็คสภาพของเกจวัดแรงดัน/ซีล/สภาพการรั่วซึมต่างๆทุกจุด | ⊘ Normal / ปรกติ<br>○ Damaged / ชำรุด | ⊘ Normal / ปรกติ<br>○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่ |
| 8 | Check Bearing / lubrication Condition ตรวจเช็คสภาพของลูกปืนและการหล่อลื่น | ⊘ Normal / ปรกติ ○ maged / ชำรุด | ⊘ Normal / ปรกติ<br>○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่ |
| 9 | Check Fuel Filter Condition /<br>ตรวจเช็คสภาพไส้กรองน้ำมัน | ⊘ Normal / ปรกติ ○ maged / ชำรุด | ⊘ Normal / ปรกติ<br>○ Need Spare Part / ต้องการอะไห |
| 10 | - Check Air Cleaner Condition /<br>ตรวจเช็คสภาพไส้กรองอากาศ | ⊘ Normal / ปรกติ ○ maged / ชำรุด | ⊘ Normal / ปรกติ<br>○ Need Spare Part / |
| 11 | Check V-Belt Condition /<br>ตรวจเช็คสภาพสายพาน | ⊘ Normal / ปรกติ ○ maged / ชำรุด | ⊘ Normal / ปรกติ<br>○ Need Spare Part / |
| 12 | Check Pressure Recorder /<br>ตรวจเช็คแผ่นบันทึกกราฟ | ⊘ Normal / ปรกติ ○ maged / ชำรุด | ⊘ Normal / ปรกติ<br>○ Need Spare Part / |
| 13 | Check the supply and return the water valves fitting<br>ตรวจสอบสภาพวาล์วน้ำเย็นเข้าและออกเครื่องรวมท่อต่อท่อต่างๆ | ⊘ Normal / ปรกติ ○ maged / ชำรุด | ⊘ Normal / ปรกติ<br>○ Need Spare Part / |
| **Operation System Check** / ตรวจสอบระบบการทำงาน | | | |
| 14 | Operation System Type Checking<br>การตรวจเช็คระบบการทำงานแบบ | ○ Automatic / อัตโนมัติ<br>⊘ Manual / ด้วยมือ | ⊘ Normal / ปรกติ ○ N/A / ไม่มี |
| 15 | Operation Selector SWITCH Checking<br>การตรวจเช็คการทำงานของอุปกรณ์การเปิด-ปิด | ○ Automatic / อัตโนมัติ<br>⊘ Manual / ด้วยมือ | ⊘ Normal / ปรกติ ○ N/A / ไม่มี |
| 16 | Check Vibrations of Engine & Pump set<br>ตรวจเช็คการสั่นสะเทือนของชุดปั๊มน้ำและเครื่องยนต์ | ⊘ Tight / แน่น<br>○ Loose / หลวม | ⊘ Normal / ปรกติ |
| 17 | Check / Record Lubricating Oil Temperature<br>ตรวจเช็คและจดบันทึกน้ำมันเชื้อเพลิงในถังเก็บ | Standards / ค่ากำหนด ไม่เกิน 95.. Deg. C.<br>75 Deg. C. | ⊘ Normal / ปรกติ |
| 18 | Check / Record Oil Pressure<br>ตรวจเช็คและจดบันทึกแรงดันน้ำมันเครื่อง | Standards / ค่ากำหนด ไม่เกิน 75 Psi.<br>60 psi. | ⊘ Normal / ปรกติ |
| 19 | Record Engine speed /<br>บันทึกความเร็วรอบของเครื่องยนต์ | 2900 rpm. / รอบต่อนาที | ⊘ Normal / ปรกติ |
| 20 | Record Operating Hour Meter /<br>จดบันทึกชั่วโมงการทำงาน | 2253 hrs. / ชั่วโมง | ⊘ Normal / ปรกติ |
| 21 | Noisy of operating condition /<br>เสียงดังขณะเครื่องทำงาน | ⊘ Normal / ปรกติ ○ djusted / ปรับแต่ง | ⊘ Normal / ปรกติ |
| 22 | Record Pressure in Line ( Automatic Start )<br>บันทึกแรงดันในท่อน้ำ ( เดินเครื่องอัตโนมัติ ) | Standards / ค่ากำหนด Cut In ..100 .. PSI. | Pressure Recording / จดบันทึกแรงดัน<br>127 psi. |
| 23 | Check/Record Pressure of Pressure Relief Valve<br>ตรวจเช็คและบันทึกแรงดันของอุปกรณ์ควบคุมรักษาแรงดัน | | Pressure Recording / จดบันทึกแรงดัน<br>129 psi. |
| 24 | Check Alarm Automatic System / Lighting / Asset Control<br>ตรวจเช็คชุดสัญญาณเตือนอัตโนมัติและหลอดไฟและอุปกรณ์ควบคุม | ⊘ Normal / ปรกติ<br>○ Adjusted / ปรับแต่ง | ⊘ Normal / ปรกติ |
| 25 | Check All Seal / Bearing Condition<br>ตรวจเช็คสภาพของซีลและลูกปืนต่างๆทั้งหมด | ⊘ Normal / ปรกติ ○ eaking / รั่วซึม<br>○ Damaged / ชำรุด | ⊘ Normal / ปรกติ |
| 26 | Check Exhaust gas pipe system /<br>ตรวจเช็คระบบท่อไอเสีย | ⊘ Normal / ปรกติ ○ eaking / รั่วซึม<br>○ Damaged / ชำรุด | ⊘ Normal / ปรกติ |

Tested by Technician โอฬาร
Date 31/05/26

check by supervisor
Date 31/5/26

Verified by Chief Engineer
Date

MAITRIA
RESIDENCE
RAMA 9 · BANGKOK
A CHATRIUM COLLECTION

# WEEKLY ENGINE FIRE PUMP TESTING

Time Start: 15:00 Hrs. Time Stop 15:10 Hrs

| ITEM | DESCRIPTION | RESULT | AFTER SEVICE |
|---|---|---|---|
| Before Test ก่อนทำการเทส | | | |
| 1 | Oil Lubrication Level of Engine<br>ระดับน้ำมันหล่อลื่นของเครื่องยนต์ | ○ Low / ต่ำ ✓ Full / เต็ม | ✓ Normal / ปรกติ |
| 2 | Check Cooling Water Level of Cool Water Tank<br>ระดับน้ำระบายความร้อนของถังเก็บน้ำระบายความร้อน | ○ Low / ต่ำ ✓ Full / เต็ม | ✓ Normal / ปรกติ |
| 3 | Check Batteries Distilled Water Level of Battery<br>ตรวจเช็คสภาพน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ | ○ Low / ต่ำ ✓ Full / เต็ม | ✓ Normal / ปรกติ |
| 4 | Check / Record at Battery Voltage Condition<br>ตรวจเช็คและจดบันทึกชุดควบคุมไฟเลี้ยง | Standards / ค่ากำหนด 12 - 14 Volt.DC<br>13.6 Volt.DC | ✓ Normal / ปรกติ<br>○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่ |
| 5 | Check / Record Battery Charger Set<br>ตรวจเช็คและจดบันทึกชุดควบคุมไฟเลี้ยง | 13.6 Volt.DC<br>1.7 Amp.DC | ✓ Normal / ปรกติ |
| 6 | Check / Record Fuel Tank Level in Fuel Storage Tank<br>ตรวจเช็คและจดบันทึกน้ำมันเชื้อเพลิงในถังเก็บ | Standards / ค่ากำหนด<br>( Full Tank = 750 Litters ) 3/5 Litters | ✓ Normal / ปรกติ<br>Refill / เติมอีก ..... Litters. |
| 7 | Check all Pressure Gauge / Seal / Leaking condition<br>ตรวจเช็คสภาพของเก็จวัดแรงดัน/ซีล/สภาพการรั่วซึม ต่างๆทุกจุด | ✓ Normal / ปรกติ<br>○ Damaged / ชำรุด | ✓ Normal / ปรกติ<br>○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่ |
| 8 | Check Bearing / lubrication Conditionตรวจเช็คสภาพของลูกปืนและการหล่อลื่น | ✓ Normal / ปรกติ ○ Damaged / ชำรุด | ✓ Normal / ปรกติ<br>○ Need Spare Part / ต้องการอะไหล่ |
| 9 | Check Fuel Filter Condition /<br>ตรวจเช็คสภาพไส้กรองน้ำมัน | ✓ Normal / ปรกติ ○ Damaged / ชำรุด | ✓ Normal / ปรกติ<br>○ Need Spare Part / ต้องการอะไห |
| 10 | - Check Air Cleaner Condition /<br>ตรวจเช็คสภาพไส้กรองอากาศ | ✓ Normal / ปรกติ ○ Damaged / ชำรุด | ○ Normal / ปรกติ<br>○ Need Spare Part / |
| 11 | Check V-Belt Condition /<br>ตรวจเช็คสภาพสายพาน | ✓ Normal / ปรกติ ○ Damaged / ชำรุด | ○ Normal / ปรกติ<br>○ Need Spare Part / |
| 12 | Check Pressure Recorder /<br>ตรวจเช็คแผ่นบันทึกกราฟ | ✓ Normal / ปรกติ ○ Damaged / ชำรุด | ○ Normal / ปรกติ<br>○ Need Spare Part / |
| 13 | Check the supply and return the water valves fitting<br>ตรวจสอบสภาพวาล์วน้ำเย็นเข้าและออกเครื่องรวมข่อต่อท่อต่างๆ | ✓ Normal / ปรกติ ○ Damaged / ชำรุด | ✓ Normal / ปรกติ<br>○ Need Spare Part / |
| Operation System Check / ตรวจสอบระบบการทำงาน | | | |
| 14 | Operation System Type Checking<br>การตรวจเช็คระบบการทำงานแบบ | ✓ Automatic / อัตโนมัติ<br>○ Manual / ด้วยมือ | ✓ Normal / ปรกติ ○ N/A / ไม่มี |
| 15 | Operation Selector SWITCH Checking<br>การตรวจเช็คการทำงานของอุปกรณ์การเปิด-ปิด | ✓ Automatic / อัตโนมัติ<br>○ Manual / ด้วยมือ | ✓ Normal / ปรกติ ○ N/A / ไม่มี |
| 16 | Check Vibrations of Engine & Pump set<br>ตรวจเช็คการสั่นสะเทือนของชุดปั๊มน้ำและเครื่องยนต์ | ✓ Tight / แน่น<br>○ Loose / หลวม | ✓ Normal / ปรกติ |
| 17 | Check / Record Lubricating Oil Temperature<br>ตรวจเช็คและจดบันทึกน้ำมันเชื้อเพลิงในถังเก็บ | Standards / ค่ากำหนด ไม่เกิน 95.. Deg. C.<br>76 Deg. C. | ✓ Normal / ปรกติ |
| 18 | Check / Record Oil Pressure<br>ตรวจเช็คและจดบันทึกแรงดันน้ำมันเครื่อง | Standards / ค่ากำหนด ไม่เกิน 75 Psi.<br>50 psi. | ✓ Normal / ปรกติ |
| 19 | Record Engine speed /<br>บันทึกความเร็วรอบของเครื่องยนต์ | 1900 rpm. / รอบต่อนาที | ✓ Normal / ปรกติ |
| 20 | Record Operating Hour Meter /<br>จดบันทึกชั่วโมงการทำงาน | 26.1 hrs. / ชั่วโมง | ✓ Normal / ปรกติ |
| 21 | Noisy of operating condition /<br>เสียงดังขณะเครื่องทำงาน | ✓ Normal / ปรกติ ○ Adjusted / ปรับแต่ง | ✓ Normal / ปรกติ |
| 22 | Record Pressure in Line ( Automatic Start )<br>บันทึกแรงดันในท่อน้ำ ( เดินเครื่องอัตโนมัติ ) | Standards / ค่ากำหนด Cut In ..100 .. PSI. | Pressure Recording / จดบันทึกแรงดัน<br>138 psi. |
| 23 | Check/Record Pressure of Pressure Relief Valve<br>ตรวจเช็คและบันทึกแรงดันของอุปกรณ์ควบคุมรักษาแรงดัน | | Pressure Recording / จดบันทึกแรงดัน<br>136 psi. |
| 24 | Check Alarm Automatic System / Lighting / Asset Control<br>ตรวจเช็คชุดสัญญาณเตือนอัตโนมัติและหลอดไฟและอุปกรณ์ควบคุม | ✓ Normal / ปรกติ<br>○ Adjusted / ปรับแต่ง | ✓ Normal / ปรกติ |
| 25 | Check All Seal / Bearing Condition<br>ตรวจเช็คสภาพของซีลและลูกปืนต่างๆทั้งหมด | ✓ Normal / ปรกติ ○ Leaking / รั่วซึม<br>○ Damaged / ชำรุด | ✓ Normal / ปรกติ |
| 26 | Check Exhaust gas pipe system /<br>ตรวจเช็คระบบท่อไอเสีย | ✓ Normal / ปรกติ ○ Leaking / รั่วซึม<br>○ Damaged / ชำรุด | ✓ Normal / ปรกติ |

Tested by Technician อดิศร
Date 28/6/26

check by supervisor อนุพงศ์
Date 27/6/26

Verified by Chief Engineer
Date

# Checklist for emergency lights and fire exit lights

| Floor. | FireExit 1. | FireExit 2. | FireExit 3. | Emer.st.1 | Emer.st.2 | Emer.Litf | Emer.cor1. | Emer.cor2. | Emer.cor3. | Stair No.1-2 | Remark |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Fl.1A | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | |
| Fl.2A | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | |
| Fl.3A | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | |
| Fl.4A | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | |
| Fl.5A | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | |
| Fl.6A | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | |
| Fl.7A | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | |
| Fl.8A | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | |
| Fl.9A | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | |
| Fl.10A | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | |
| Fl.11A | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | |
| Fl.12A | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | |
| Fl.13A | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | |
| Fl.14A | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | |
| Roof top | | | | | | | | | | | |

check by Technician _____
Date_____

check by supervisor _____
Date 2/1/26

Verified by Chief Engineer _____
Date_____

# Checklist for emergency lights and fire exit lights

| Floor. | FireExit 1. | FireExit 2. | FireExit 3. | Emer.st.1 | Emer.st.2 | Emer.Litf | Emer.cor1. | Emer.cor2. | Emer.cor3. | Stair No.1-2 | Remark |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Fl.1A | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | |
| Fl.2A | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | |
| Fl.3A | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | |
| Fl.4A | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | |
| Fl.5A | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | |
| Fl.6A | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | |
| Fl.7A | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | |
| Fl.8A | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | |
| Fl.9A | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | |
| Fl.10A | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | |
| Fl.11A | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | |
| Fl.12A | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | |
| Fl.13A | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | |
| Fl.14A | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | |
| Roof top | | | | | | | | | | | |

check by Technician _____
Date_____

check by supervisor _____
Date 5/2/26

Verified by Chief Engineer _____
Date_____

# Checklist for emergency lights and fire exit lights

| Floor. | FireExit 1. | FireExit 2. | FireExit 3. | Emer.st.1 | Emer.st.2 | Emer.Litf | Emer.cor1. | Emer.cor2. | Emer.cor3. | Stair No.1-2 | Remark |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Fl.1A | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | |
| Fl.2A | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | |
| Fl.3A | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | |
| Fl.4A | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | |
| Fl.5A | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | |
| Fl.6A | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | |
| Fl.7A | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | |
| Fl.8A | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | |
| Fl.9A | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | |
| Fl.10A | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | |
| Fl.11A | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | |
| Fl.12A | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | |
| Fl.13A | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | |
| Fl.14A | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | |
| Roof top | | | | | | | | | | | |

check by Technician _____
Date_____

check by supervisor Orawan
Date 1/3/26

Verified by Chief Engineer _____
Date_____

# Checklist for emergency lights and fire exit lights

| Floor. | FireExit 1. | FireExit 2. | FireExit 3. | Emer.st.1 | Emer.st.2 | Emer.Litf | Emer.cor1. | Emer.cor2. | Emer.cor3. | Stair No.1-2 | Remark |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Fl.1A | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | |
| Fl.2A | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | |
| Fl.3A | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | |
| Fl.4A | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | |
| Fl.5A | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | |
| Fl.6A | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | |
| Fl.7A | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | |
| Fl.8A | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | |
| Fl.9A | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | |
| Fl.10A | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | |
| Fl.11A | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | |
| Fl.12A | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | |
| Fl.13A | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | |
| Fl.14A | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | |
| Roof top | | | | | | | | | | | |

check by Technician _____
Date_____

check by supervisor Engineer
Date 2/4/26

Verified by Chief Engineer _____
Date_____

# Checklist for emergency lights and fire exit lights

| Floor. | FireExit 1. | FireExit 2. | FireExit 3. | Emer.st.1 | Emer.st.2 | Emer.Litf | Emer.cor1. | Emer.cor2. | Emer.cor3. | Stair No.1-2 | Remark |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Fl.1A | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | |
| Fl.2A | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | |
| Fl.3A | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | |
| Fl.4A | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | |
| Fl.5A | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | |
| Fl.6A | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | |
| Fl.7A | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | |
| Fl.8A | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | |
| Fl.9A | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | |
| Fl.10A | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | |
| Fl.11A | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | |
| Fl.12A | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | |
| Fl.13A | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | |
| Fl.14A | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | |
| Roof top | | | | | | | | | | | |

check by Technician _____
Date_____

check by supervisor _____
Date 1/6/26

Verified by Chief Engineer _____
Date_____

# Checklist for emergency lights and fire exit lights

| Floor. | FireExit 1. | FireExit 2. | FireExit 3. | Emer.st.1 | Emer.st.2 | Emer.Litf | Emer.cor1. | Emer.cor2. | Emer.cor3. | Stair No.1-2 | Remark |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Fl.1A | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | |
| Fl.2A | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | |
| Fl.3A | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | |
| Fl.4A | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | |
| Fl.5A | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | |
| Fl.6A | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | |
| Fl.7A | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | |
| Fl.8A | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | |
| Fl.9A | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | |
| Fl.10A | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | |
| Fl.11A | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | |
| Fl.12A | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | |
| Fl.13A | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | |
| Fl.14A | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | |
| Roof top | | | | | | | | | | | |

check by Technician _____
Date_____

check by supervisor _____
Date 3/6/26

Verified by Chief Engineer _____
Date_____

T.A.C. FIRE ENGINEERING

บริษัท ที.เอ.ซี. ไฟร์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด
79/193 ซอย นวมินทร์ 86 แขวงรามอินทรา เขตคันนายาว กทม. 10230
โทร. : 02-944-9560 / แฟกซ์ : 02-944-8313
www.tacfire.co.th / Email : tac_fire@hotmail.com

# PREVENTIVE MAINTENANCE

# FIRE ALARM SYSTEMS

# TEST REPORT

## 2 October 2025




## MAITRIA HOTEL & RESIDENCE RAMA 9 TOWER HOTEL

T.A.C. FIRE ENGINEERING

**บริษัท ที.เอ.ซี. ไฟร์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด**

79/193 ซอย นวมินทร์ 86 แขวงรามอินทรา เขตคันนายาว กทม. 10230

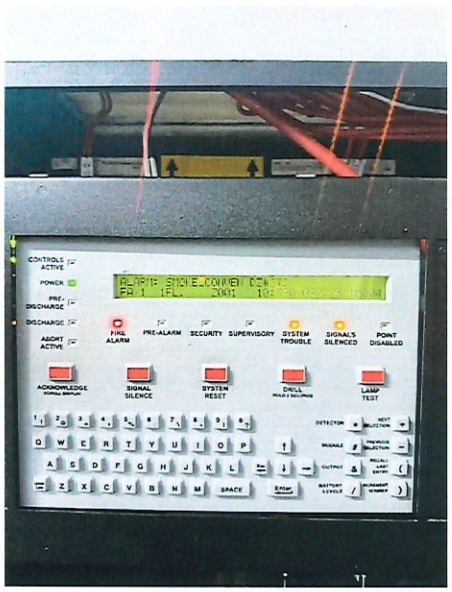
โทร. : 02-944-9560 / แฟกซ์ : 02-944-8313

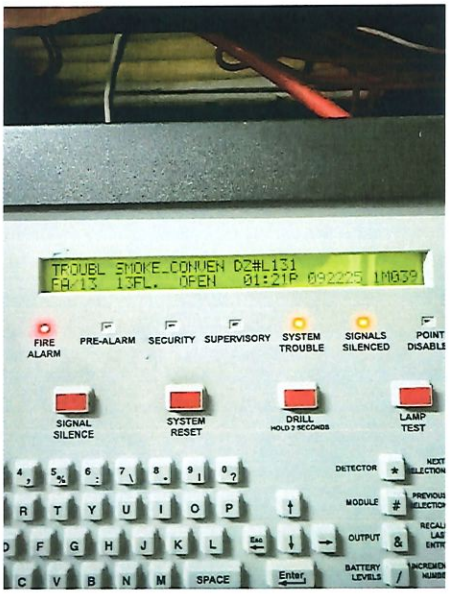
www.tacfire.co.th / Email : tac_fire@hotmail.com

# Photo Report








ทดสอบ และทำความสะอาด **Fire Alarm Control Panel**

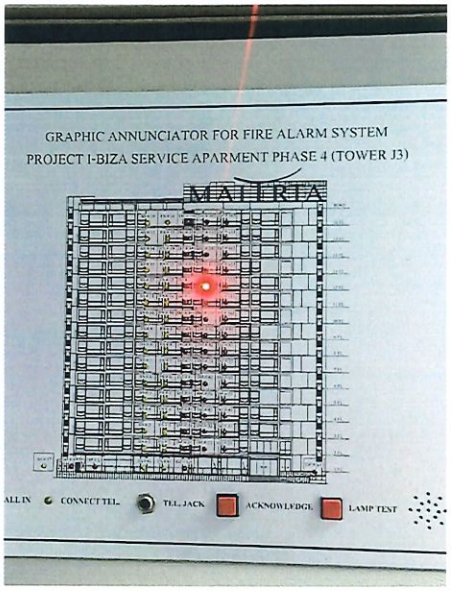
**บริษัท ที.เอ.ซี. ไฟร์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด**

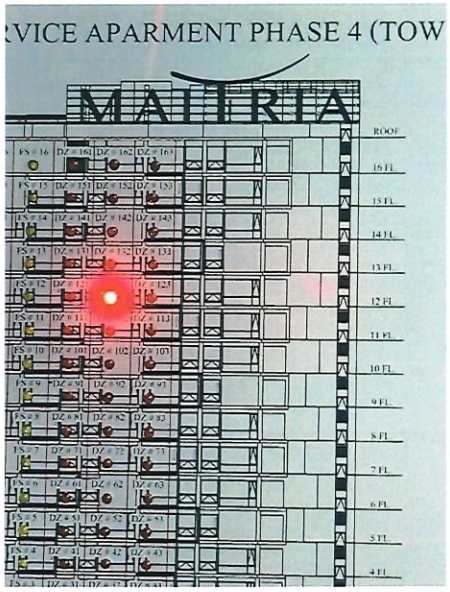
79/193 ซอย นวมินทร์ 86 แขวงรามอินทรา เขตคันนายาว กทม. 10230

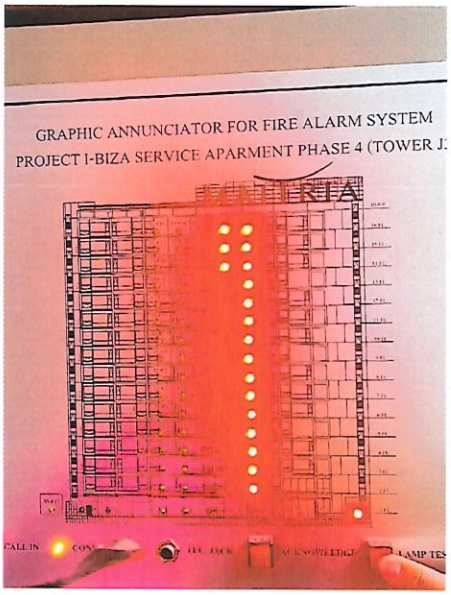
โทร. : 02-944-9560 / แฟกซ์ : 02-944-8313

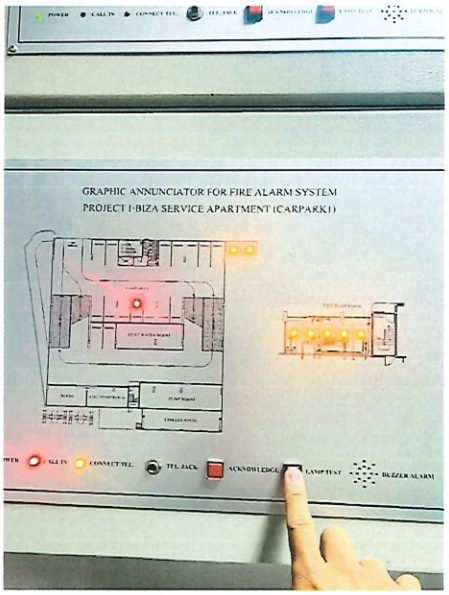
www.tacfire.co.th / Email : tac_fire@hotmail.com

# Photo Report




ทดสอบ และทำความสะอาด ตู้แสดงตำแหน่งโซนเกิดเหตุ **Graphic Annunciator**

T.A.C. FIRE ENGINEERING CO., LTD.

79/193 Soi Nawamin 86, Ramintra, Khannayao, Bangkok 10230 Tel. 02-944-9560 / Fax. 02-944-8313 Email : tac_fire@hotmail.com

T.A.C. FIRE ENGINEERING

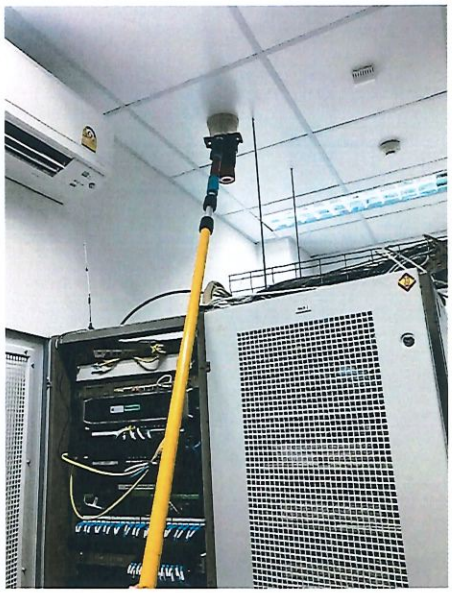
**บริษัท ทีเอ.ซี. ไฟร์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด**

79/193 ซอย นวมินทร์ 86 แขวงรามอินทรา เขตคันนายาว กทม. 10230

โทร. : 02-944-9560 / แฟกซ์ : 02-944-8313

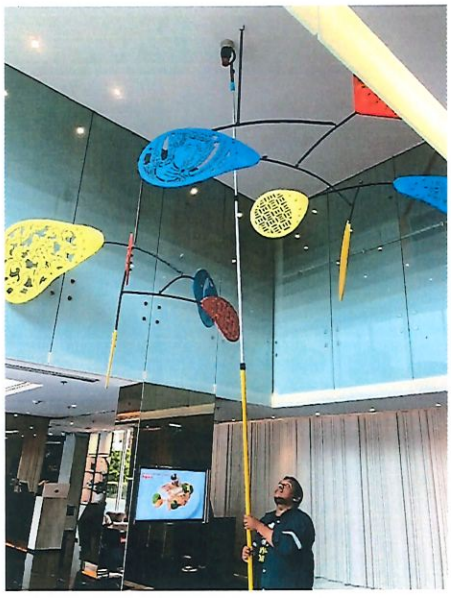
www.tacfire.co.th / Email : tac_fire@hotmail.com

# Photo Report









ทดสอบ และทำความสะอาด อุปกรณ์ตรวจจับควัน Smoke Detector

**บริษัท ที.เอ.ซี. ไฟร์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด**

79/193 ซอย นวมินทร์ 86 แขวงรามอินทรา เขตคันนายาว กทม. 10230

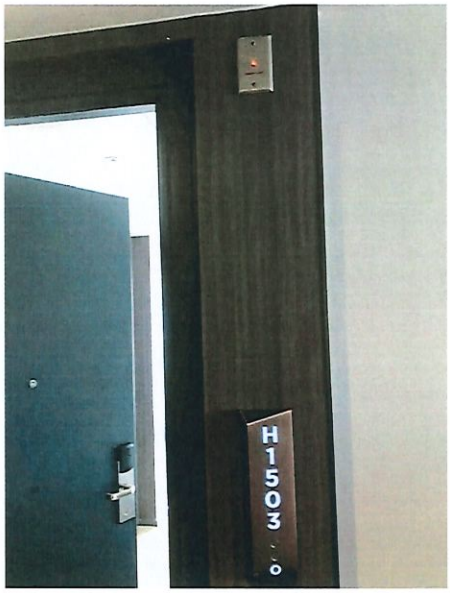
โทร. : 02-944-9560 / แฟกซ์ : 02-944-8313

www.tacfire.co.th / Email : tac_fire@hotmail.com

# Photo Report









ทดสอบ อุปกรณ์ **Remote Lamp** หน้าห้อง

**บริษัท ที.เอ.ซี. ไฟร์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด**

79/193 ซอย นวมินทร์ 86 แขวงรามอินทรา เขตคันนายาว กทม. 10230

โทร. : 02-944-9560 / แฟกซ์ : 02-944-8313

www.tacfire.co.th / Email : tac_fire@hotmail.com

# Photo Report













ทดสอบ และทำความสะอาดอุปกรณ์แจ้งเหตุด้วยมือ **Pull Manual Station**

**บริษัท ที.เอ.ซี. ไฟร์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด**

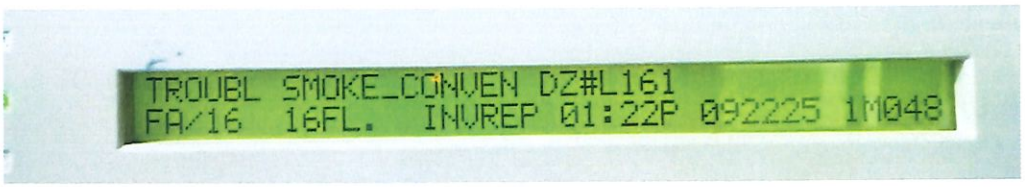
79/193 ซอย นวมินทร์ 86 แขวงรามอินทรา เขตคันนายาว กทม. 10230

โทร. : 02-944-9560 / แฟกซ์ : 02-944-8313

www.tacfire.co.th / Email : tac_fire@hotmail.com

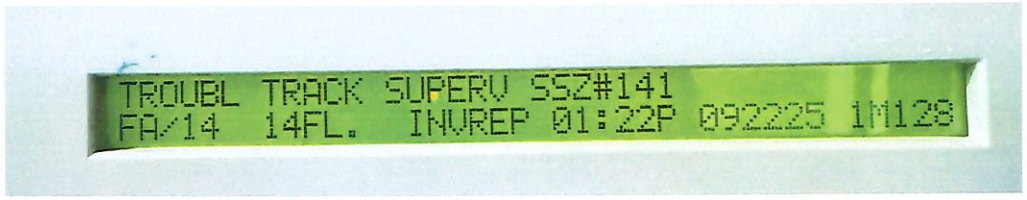
# Photo Report

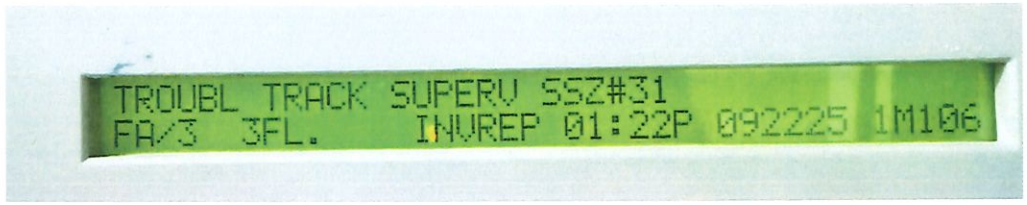









อุปกรณ์ **Module** ที่ชำรุด

**T.A.C. FIRE ENGINEERING CO., LTD.**

79/193 SOI NAWAMIN 86, RAMINTRA, KHANNAYAO, BANGKOK 10230

Tel. : 02-944-9560 / Fax. : 02-944-8313

www.tacfire.co.th / E-mail : tac_fire@hotmail.com

## PREVENTIVE MAINTENANCE FIRE ALARM SYSTEM @ MAITRIA HOTEL & RESIDENCE RAMA 9 TOWER HOTEL #2025 ( 22-24/09/2025 )

| Item | Room / Location | Floor | Device Qty. | | Test Results | | Gprahic Annun. | | Remote Lamp | | Zone | Remark |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | Smoke | Heat | Pass | Fault | Pass | Fault | Pass | Fault | | |
| 1 | Lobby บริเวณหน้า Reception | 1st | 2 | – | ✓ | | ✓ | | ✓ | | DZ#11 | ปกติ |
| 2 | Lobby โถงสูง | 1st | 1 | – | ✓ | | ✓ | | ✓ | | DZ#23 | ปกติ |
| 3 | หน้าลิฟท์ | 1st | 1 | – | ✓ | | ✓ | | ✓ | | DZ#11 | ปกติ |
| 4 | Front Office | 1st | 1 | – | ✓ | | ✓ | | ✓ | | DZ#11 | ปกติ |
| 5 | ห้องเก็บกระเป๋า | 1st | 1 | – | ✓ | | ✓ | | ✓ | | DZ#11 | ปกติ |
| 6 | หน้าห้อง Sever & MDB | 1st | 1 | – | ✓ | | ✓ | | – | – | DZ#11 | ปกติ |
| 7 | ห้อง CCTV | 1st | 1 | – | ✓ | | ✓ | | – | – | DZ#11 | ปกติ |
| 8 | ห้อง Server | 1st | 1 | – | ✓ | | ✓ | | – | – | DZ#11 | ปกติ |
| 9 | ห้อง MDB | 1st | 1 | – | ✓ | | ✓ | | – | – | DZ#11 | ปกติ |
| 10 | ห้องปั๊มน้ำ | 1st | 1 | – | ✓ | | ✓ | | – | – | DZ#11 | ปกติ |
| 11 | ห้องน้ำชาย | 1st | – | 1 | ✓ | | ✓ | | – | – | DZ#11 | ปกติ |
| 12 | ห้องน้ำหญิง | 1st | – | 1 | ✓ | | ✓ | | – | – | DZ#11 | ปกติ |
| 13 | ห้องน้ำคนพิการ | 1st | – | 1 | ✓ | | ✓ | | – | – | DZ#11 | ปกติ |
| 14 | ทางเข้าห้อง AHU | 1st | – | 1 | ✓ | | ✓ | | – | – | DZ#11 | ปกติ |
| 15 | ห้องอาหาร ฝั่งด้านหน้า | 1st | – | 2 | ✓ | | ✓ | | – | – | DZ#12 | ปกติ |
| 16 | ห้องอาหาร ฝั่งด้านหลัง | 1st | – | 2 | ✓ | | ✓ | | – | – | DZ#12 | ปกติ |
| 17 | ห้องอาหาร บาร์น้ำ | 1st | – | 1 | ✓ | | ✓ | | – | – | DZ#12 | ปกติ |
| 18 | ห้อง GM | 1st | 1 | – | ✓ | | ✓ | | – | – | DZ#12 | ปกติ |
| 19 | ห้องเก็บของข้างห้อง GM | 1st | – | 1 | ✓ | | ✓ | | – | – | DZ#12 | ปกติ |
| 20 | ห้องครัว ประตูทางเข้า | 1st | – | 1 | ✓ | | ✓ | | – | – | DZ#12 | ปกติ |
| 21 | ห้องครัว ห้องเก็บของ | 1st | – | 1 | ✓ | | ✓ | | – | – | DZ#12 | ปกติ |
| 22 | ห้องครัว หน้าเตา | 1st | – | 1 | ✓ | | ✓ | | – | – | DZ#12 | ปกติ |
| 23 | ปั๊มน้ำสระว่ายน้ำ | 1st | 1 | – | ✓ | | ✓ | | – | – | DZ#12 | ปกติ |
| 24 | ห้องน้ำชายข้างห้องปั๊มน้ำ | 1st | 1 | – | ✓ | | ✓ | | – | – | DZ#11 | ปกติ |
| 25 | หน้าลิฟท์ขนของ | 1st | 1 | – | ✓ | | ✓ | | – | – | DZ#L1 | ปกติ |
| 26 | บันไดหนีไฟ ฝั่งขวา | 1st | 1 | – | ✓ | | ✓ | | – | – | DZ#ST1 | ปกติ |
| 27 | บันไดหนีไฟ ฝั่งซ้าย | 1st | 1 | – | ✓ | | ✓ | | – | – | DZ#ST2 | ปกติ |

T.A.C. FIRE ENGINEERING

**T.A.C. FIRE ENGINEERING CO., LTD.**

79/193 SOI NAWAMIN 86, RAMINTRA, KHANNAYAO, BANGKOK 10230

Tel. : 02-944-9560 / Fax. : 02-944-8313

www.tacfire.co.th / E-mail : tac_fire@hotmail.com

## PREVENTIVE MAINTENANCE FIRE ALARM SYSTEM @ MAITRIA HOTEL & RESIDENCE RAMA 9 TOWER HOTEL #2025 ( 22-24/09/2025 )

| Item | Room / Location | Floor | Device Qty. | | Test Results | | Gprahic Annun. | | Remote Lamp | | Zone | Remark |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | Smoke | Heat | Pass | Fault | Pass | Fault | Pass | Fault | | |
| 28 | หน้าห้องเก็บกระเป๋า (Pull Manual) | 1st | – | – | ✓ | | ✓ | | – | – | DZ#11 | ปกติ |
| 29 | ห้องอาหาร ฝั่งด้านหลัง (Pull Manual) | 1st | – | – | ✓ | | ✓ | | – | – | DZ#12 | ปกติ |
| 30 | หน้าลิฟท์ขนของ (Pull Manual) | 1st | – | – | ✓ | | ✓ | | – | – | DZ#12 | ปกติ |
| 31 | หน้าห้องเก็บกระเป๋า (Speaker) | 1st | – | – | ✓ | | | | | | | ปกติ |
| 32 | ห้องอาหาร ฝั่งด้านหลัง (Speaker) | 1st | – | – | ✓ | | | | | | | ปกติ |
| 33 | หน้าลิฟท์ขนของ (Speaker) | 1st | – | – | ✓ | | | | | | | ปกติ |
| 34 | บันไดหนีไฟ ฝั่งขวา (Speaker) | 1st | – | – | ✓ | | | | | | | ปกติ |
| 35 | บันไดหนีไฟ ฝั่งซ้าย (Speaker) | 1st | – | – | ✓ | | | | | | | ปกติ |

T.A.C. FIRE ENGINEERING

**T.A.C. FIRE ENGINEERING CO., LTD.**

79/193 SOI NAWAMIN 86, RAMINTRA, KHANNAYAO, BANGKOK 10230

Tel. : 02-944-9560 / Fax. : 02-944-8313

www.tacfire.co.th / E-mail : tac_fire@hotmail.com

## PREVENTIVE MAINTENANCE FIRE ALARM SYSTEM @ MAITRIA HOTEL & RESIDENCE RAMA 9 TOWER HOTEL #2025 ( 22-24/09/2025 )

| Item | Room / Location | Floor | Device Qty. | | Test Results | | Gprahic Annun. | | Remote Lamp | | Zone | Remark |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | Smoke | Heat | Pass | Fault | Pass | Fault | Pass | Fault | | |
| 36 | H0201 | 2nd | 1 | 1 | ✓ | | ✓ | | ✓ | | DZ#21 | ปกติ |
| 37 | H0203 | 2nd | 1 | 1 | ✓ | | ✓ | | ✓ | | DZ#21 | ปกติ |
| 38 | H0204 | 2nd | 1 | 1 | ✓ | | ✓ | | ✓ | | DZ#22 | ปกติ |
| 39 | H0205 | 2nd | 1 | 1 | ✓ | | ✓ | | ✓ | | DZ#21 | ปกติ |
| 40 | H0206 | 2nd | 1 | 1 | ✓ | | ✓ | | ✓ | | DZ#22 | ปกติ |
| 41 | H0207 | 2nd | 1 | 1 | ✓ | | ✓ | | ✓ | | DZ#21 | ปกติ |
| 42 | H0208 | 2nd | 1 | 1 | ✓ | | ✓ | | ✓ | | DZ#22 | ปกติ |
| 43 | H0209 | 2nd | 1 | 1 | ✓ | | ✓ | | ✓ | | DZ#21 | ปกติ |
| 44 | H0210 | 2nd | 1 | 1 | ✓ | | ✓ | | ✓ | | DZ#22 | ปกติ |
| 45 | H0211 | 2nd | 1 | 1 | ✓ | | ✓ | | ✓ | | DZ#21 | ปกติ |
| 46 | H0212 | 2nd | 1 | 1 | ✓ | | ✓ | | ✓ | | DZ#22 | ปกติ |
| 47 | H0213 | 2nd | 1 | 1 | ✓ | | ✓ | | ✓ | | DZ#21 | ปกติ |
| 48 | H0214 | 2nd | 1 | 1 | ✓ | | ✓ | | ✓ | | DZ#22 | ปกติ |
| 49 | ทางเดินหน้าห้อง H0201 | 2nd | 1 | – | ✓ | | ✓ | | – | – | DZ#23 | ปกติ |
| 50 | ทางเดินหน้าห้อง H0207 | 2nd | 1 | – | ✓ | | ✓ | | – | – | DZ#23 | ปกติ |
| 51 | ทางเดินหน้าห้อง H0211 | 2nd | 1 | – | ✓ | | ✓ | | – | – | DZ#23 | ปกติ |
| 52 | หน้าลิฟท์ | 2nd | 1 | – | ✓ | | ✓ | | – | – | DZ#23 | ปกติ |
| 53 | ห้องไฟฟ้า | 2nd | 1 | – | ✓ | | ✓ | | – | – | DZ#23 | ปกติ |
| 54 | หน้าห้องแม่บ้าน | 2nd | 1 | – | ✓ | | ✓ | | – | – | DZ#23 | ปกติ |
| 55 | ห้องแม่บ้าน | 2nd | – | 1 | ✓ | | ✓ | | – | – | DZ#21 | ปกติ |
| 56 | หน้าลิฟท์ขนของ | 2nd | 1 | – | ✓ | | ✓ | | – | – | DZ#L1 | ปกติ |
| 57 | หน้าบันไดหนีไฟ ฝั่งขวา (Pull Manual) | 2nd | – | – | ✓ | | ✓ | | – | – | DZ#23 | ปกติ |
| 58 | หน้าบันไดหนีไฟ ฝั่งซ้าย (Pull Manual) | 2nd | – | – | ✓ | | ✓ | | – | – | DZ#23 | ปกติ |
| 59 | หน้าบันไดหนีไฟ ฝั่งขวา (Speaker) | 2nd | – | – | ✓ | | | | | | | ปกติ |
| 60 | หน้าบันไดหนีไฟ ฝั่งซ้าย (Speaker) | 2nd | – | – | ✓ | | | | | | | ปกติ |
| 61 | หน้าลิฟท์ขนของ (Speaker) | 2nd | – | – | ✓ | | | | | | | ปกติ |
| | | | | | | | | | | | | |

T.A.C. FIRE ENGINEERING

**T.A.C. FIRE ENGINEERING CO., LTD.**

79/193 SOI NAWAMIN 86, RAMINTRA, KHANNAYAO, BANGKOK 10230

Tel. : 02-944-9560 / Fax. : 02-944-8313

www.tacfire.co.th / E-mail : tac_fire@hotmail.com

## PREVENTIVE MAINTENANCE FIRE ALARM SYSTEM @ MAITRIA HOTEL & RESIDENCE RAMA 9 TOWER HOTEL #2025 ( 22-24/09/2025 )

| Item | Room / Location | Floor | Device Qty. | | Test Results | | Gprahic Annun. | | Remote Lamp | | Zone | Remark |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | Smoke | Heat | Pass | Fault | Pass | Fault | Pass | Fault | | |
| 62 | H0301 | 3rd | 1 | 1 | ✓ | | ✓ | | ✓ | | DZ#31 | ปกติ |
| 63 | H0302 | 3rd | 1 | 1 | ✓ | | ✓ | | ✓ | | DZ#32 | ปกติ |
| 64 | H0303 | 3rd | 1 | 1 | ✓ | | ✓ | | ✓ | | DZ#31 | ปกติ |
| 65 | H0304 | 3rd | 1 | 1 | ✓ | | ✓ | | ✓ | | DZ#32 | ปกติ |
| 66 | H0305 | 3rd | 1 | 1 | ✓ | | ✓ | | ✓ | | DZ#31 | ปกติ |
| 67 | H0306 | 3rd | 1 | 1 | ✓ | | ✓ | | ✓ | | DZ#32 | ปกติ |
| 68 | H0307 | 3rd | 1 | 1 | – | – | – | – | – | – | DZ#31 | เข้าห้องไม่ได้ |
| 69 | H0308 | 3rd | 1 | 1 | ✓ | | ✓ | | ✓ | | DZ#32 | ปกติ |
| 70 | H0309 | 3rd | 1 | 1 | ✓ | | ✓ | | ✓ | | DZ#31 | ปกติ |
| 71 | H0310 | 3rd | 1 | 1 | ✓ | | ✓ | | ✓ | | DZ#32 | ปกติ |
| 72 | H0311 | 3rd | 1 | 1 | ✓ | | ✓ | | ✓ | | DZ#31 | ปกติ |
| 73 | H0312 | 3rd | 1 | 1 | ✓ | | ✓ | | ✓ | | DZ#32 | ปกติ |
| 74 | H0313 | 3rd | 1 | 1 | ✓ | | ✓ | | ✓ | | DZ#31 | ปกติ |
| 75 | H0314 | 3rd | 1 | 1 | ✓ | | ✓ | | ✓ | | DZ#32 | ปกติ |
| 76 | ทางเดินหน้าห้อง H0301 | 3rd | 1 | – | ✓ | | ✓ | | – | – | DZ#33 | ปกติ |
| 77 | ทางเดินหน้าห้อง H0307 | 3rd | 1 | – | ✓ | | ✓ | | – | – | DZ#33 | ปกติ |
| 78 | ทางเดินหน้าห้อง H0311 | 3rd | 1 | – | ✓ | | ✓ | | – | – | DZ#33 | ปกติ |
| 79 | หน้าลิฟท์ | 3rd | 1 | – | ✓ | | ✓ | | – | – | DZ#33 | ปกติ |
| 80 | ห้องไฟฟ้า | 3rd | 1 | – | ✓ | | ✓ | | – | – | DZ#33 | ปกติ |
| 81 | หน้าห้องแม่บ้าน | 3rd | 1 | – | ✓ | | ✓ | | – | – | DZ#33 | ปกติ |
| 82 | ห้องแม่บ้าน | 3rd | – | 1 | ✓ | | ✓ | | – | – | DZ#31 | ปกติ |
| 83 | หน้าลิฟท์ขนของ | 3rd | 1 | – | ✓ | | ✓ | | – | – | DZ#L1 | ปกติ |
| 84 | หน้าบันไดหนีไฟ ฝั่งขวา (Pull Manual) | 3rd | – | – | ✓ | | ✓ | | – | – | DZ#33 | ปกติ |
| 85 | หน้าบันไดหนีไฟ ฝั่งซ้าย (Pull Manual) | 3rd | – | – | ✓ | | ✓ | | – | – | DZ#33 | ปกติ |
| 86 | หน้าบันไดหนีไฟ ฝั่งขวา (Speaker) | 3rd | – | – | ✓ | | | | | | | ปกติ |
| 87 | หน้าบันไดหนีไฟ ฝั่งซ้าย (Speaker) | 3rd | – | – | ✓ | | | | | | | ปกติ |
| 88 | หน้าลิฟท์ขนของ (Speaker) | 3rd | – | – | ✓ | | | | | | | ปกติ |

**T.A.C. FIRE ENGINEERING CO., LTD.**
79/193 SOI NAWAMIN 86, RAMINTRA, KHANNAYAO, BANGKOK 10230
Tel. : 02-944-9560 / Fax. : 02-944-8313
www.tacfire.co.th / E-mail : tac_fire@hotmail.com

## PREVENTIVE MAINTENANCE FIRE ALARM SYSTEM @ MAITRIA HOTEL & RESIDENCE RAMA 9 TOWER HOTEL #2025 ( 22-24/09/2025 )

| Item | Room / Location | Floor | Device Qty. | | Test Results | | Gprahic Annun. | | Remote Lamp | | Zone | Remark |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | Smoke | Heat | Pass | Fault | Pass | Fault | Pass | Fault | | |
| 89 | H0401 | 4th | 1 | 1 | ✓ | | ✓ | | ✓ | | DZ#41 | ปกติ |
| 90 | H0402 | 4th | 1 | 1 | ✓ | | ✓ | | ✓ | | DZ#42 | ปกติ |
| 91 | H0403 | 4th | 1 | 1 | ✓ | | ✓ | | ✓ | | DZ#41 | ปกติ |
| 92 | H0404 | 4th | 1 | 1 | ✓ | | ✓ | | ✓ | | DZ#42 | ปกติ |
| 93 | H0405 | 4th | 1 | 1 | ✓ | | ✓ | | ✓ | | DZ#41 | ปกติ |
| 94 | H0406 | 4th | 1 | 1 | – | – | – | – | – | – | DZ#42 | เข้าห้องไม่ได้ |
| 95 | H0407 | 4th | 1 | 1 | ✓ | | ✓ | | ✓ | | DZ#41 | ปกติ |
| 96 | H0408 | 4th | 1 | 1 | ✓ | | ✓ | | ✓ | | DZ#42 | ปกติ |
| 97 | H0409 | 4th | 1 | 1 | ✓ | | ✓ | | ✓ | | DZ#41 | ปกติ |
| 98 | H0410 | 4th | 1 | 1 | ✓ | | ✓ | | ✓ | | DZ#42 | ปกติ |
| 99 | H0411 | 4th | 1 | 1 | ✓ | | ✓ | | ✓ | | DZ#41 | ปกติ |
| 100 | H0412 | 4th | 1 | 1 | ✓ | | ✓ | | ✓ | | DZ#42 | ปกติ |
| 101 | H0413 | 4th | 1 | 1 | ✓ | | ✓ | | ✓ | | DZ#41 | ปกติ |
| 102 | H0414 | 4th | 1 | 1 | ✓ | | ✓ | | ✓ | | DZ#42 | ปกติ |
| 103 | ทางเดินหน้าห้อง H0401 | 4th | 1 | – | ✓ | | ✓ | | – | – | DZ#43 | ปกติ |
| 104 | ทางเดินหน้าห้อง H0407 | 4th | 1 | – | ✓ | | ✓ | | – | – | DZ#43 | ปกติ |
| 105 | ทางเดินหน้าห้อง H0411 | 4th | 1 | – | ✓ | | ✓ | | – | – | DZ#43 | ปกติ |
| 106 | หน้าลิฟท์ | 4th | 1 | – | ✓ | | ✓ | | – | – | DZ#43 | ปกติ |
| 107 | ห้องไฟฟ้า | 4th | 1 | – | ✓ | | ✓ | | – | – | DZ#43 | ปกติ |
| 108 | หน้าห้องแม่บ้าน | 4th | 1 | – | ✓ | | ✓ | | – | – | DZ#43 | ปกติ |
| 109 | ห้องแม่บ้าน | 4th | – | 1 | ✓ | | ✓ | | – | – | DZ#41 | ปกติ |
| 110 | หน้าลิฟท์ขนของ | 4th | 1 | – | ✓ | | ✓ | | – | – | DZ#L1 | ปกติ |
| 111 | บันไดหนีไฟ ฝั่งขวา | 4th | 1 | – | ✓ | | ✓ | | – | – | DZ#ST1 | ปกติ |
| 112 | บันไดหนีไฟ ฝั่งซ้าย | 4th | 1 | – | ✓ | | ✓ | | – | – | DZ#ST2 | ปกติ |
| 113 | หน้าบันไดหนีไฟ ฝั่งขวา (Pull Manual) | 4th | – | – | ✓ | | ✓ | | – | – | DZ#43 | ปกติ |
| 114 | หน้าบันไดหนีไฟ ฝั่งซ้าย (Pull Manual) | 4th | – | – | ✓ | | ✓ | | – | – | DZ#43 | ปกติ |
| 115 | หน้าบันไดหนีไฟ ฝั่งขวา (Speaker) | 4th | – | – | ✓ | | | | | | | ปกติ |

T.A.C. FIRE ENGINEERING

**T.A.C. FIRE ENGINEERING CO., LTD.**

79/193 SOI NAWAMIN 86, RAMINTRA, KHANNAYAO, BANGKOK 10230

Tel. : 02-944-9560 / Fax. : 02-944-8313

www.tacfire.co.th / E-mail : tac_fire@hotmail.com

## PREVENTIVE MAINTENANCE FIRE ALARM SYSTEM @ MAITRIA HOTEL & RESIDENCE RAMA 9 TOWER HOTEL #2025 ( 22-24/09/2025 )

| Item | Room / Location | Floor | Device Qty. | | Test Results | | Gprahic Annun. | | Remote Lamp | | Zone | Remark |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | Smoke | Heat | Pass | Fault | Pass | Fault | Pass | Fault | | |
| 116 | หน้าบันไดหนีไฟ ฝั่งซ้าย (Speaker) | 4th | – | – | ✓ | | | | | | | ปกติ |
| 117 | หน้าลิฟท์ขนของ (Speaker) | 4th | – | – | ✓ | | | | | | | ปกติ |
| 118 | บันไดหนีไฟ ฝั่งขวา (Speaker) | 4th | – | – | ✓ | | | | | | | ปกติ |
| 119 | บันไดหนีไฟ ฝั่งซ้าย (Speaker) | 4th | – | – | ✓ | | | | | | | ปกติ |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |

T.A.C. FIRE ENGINEERING

**T.A.C. FIRE ENGINEERING CO., LTD.**

79/193 SOI NAWAMIN 86, RAMINTRA, KHANNAYAO, BANGKOK 10230

Tel. : 02-944-9560 / Fax. : 02-944-8313

www.tacfire.co.th / E-mail : tac_fire@hotmail.com

## PREVENTIVE MAINTENANCE FIRE ALARM SYSTEM @ MAITRIA HOTEL & RESIDENCE RAMA 9 TOWER HOTEL #2025 ( 22-24/09/2025 )

| Item | Room / Location | Floor | Device Qty. | | Test Results | | Gprahic Annun. | | Remote Lamp | | Zone | Remark |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | Smoke | Heat | Pass | Fault | Pass | Fault | Pass | Fault | | |
| 120 | H0501 | 5th | 1 | 1 | ✓ | | ✓ | | ✓ | | DZ#51 | ปกติ |
| 121 | H0502 | 5th | 1 | 1 | ✓ | | ✓ | | ✓ | | DZ#52 | ปกติ |
| 122 | H0503 | 5th | 1 | 1 | ✓ | | ✓ | | ✓ | | DZ#51 | ปกติ |
| 123 | H0504 | 5th | 1 | 1 | ✓ | | ✓ | | ✓ | | DZ#52 | ปกติ |
| 124 | H0505 | 5th | 1 | 1 | ✓ | | ✓ | | ✓ | | DZ#51 | ปกติ |
| 125 | H0506 | 5th | 1 | 1 | – | – | – | – | – | – | DZ#52 | เข้าห้องไม่ได้ |
| 126 | H0507 | 5th | 1 | 1 | ✓ | | ✓ | | ✓ | | DZ#51 | ปกติ |
| 127 | H0508 | 5th | 1 | 1 | ✓ | | ✓ | | ✓ | | DZ#52 | ปกติ |
| 128 | H0509 | 5th | 1 | 1 | ✓ | | ✓ | | ✓ | | DZ#51 | ปกติ |
| 129 | H0510 | 5th | 1 | 1 | ✓ | | ✓ | | ✓ | | DZ#52 | ปกติ |
| 130 | H0511 | 5th | 1 | 1 | ✓ | | ✓ | | ✓ | | DZ#51 | ปกติ |
| 131 | H0512 | 5th | 1 | 1 | ✓ | | ✓ | | ✓ | | DZ#52 | ปกติ |
| 132 | H0513 | 5th | 1 | 1 | ✓ | | ✓ | | ✓ | | DZ#51 | ปกติ |
| 133 | H0514 | 5th | 1 | 1 | ✓ | | ✓ | | ✓ | | DZ#52 | ปกติ |
| 134 | ทางเดินหน้าห้อง H0501 | 5th | 1 | – | ✓ | | ✓ | | – | – | DZ#53 | ปกติ |
| 135 | ทางเดินหน้าห้อง H0507 | 5th | 1 | – | ✓ | | ✓ | | – | – | DZ#53 | ปกติ |
| 136 | ทางเดินหน้าห้อง H0511 | 5th | 1 | – | ✓ | | ✓ | | – | – | DZ#53 | ปกติ |
| 137 | หน้าลิฟท์ | 5th | 1 | – | ✓ | | ✓ | | – | – | DZ#53 | ปกติ |
| 138 | ห้องไฟฟ้า | 5th | 1 | – | ✓ | | ✓ | | – | – | DZ#53 | ปกติ |
| 139 | หน้าห้องแม่บ้าน | 5th | 1 | – | ✓ | | ✓ | | – | – | DZ#53 | ปกติ |
| 140 | ห้องแม่บ้าน | 5th | – | 1 | ✓ | | ✓ | | – | – | DZ#51 | ปกติ |
| 141 | หน้าลิฟท์ขนของ | 5th | 1 | – | ✓ | | ✓ | | – | – | DZ#L1 | ปกติ |
| 142 | หน้าบันไดหนีไฟ ฝั่งขวา (Pull Manual) | 5th | – | – | ✓ | | ✓ | | – | – | DZ#53 | ปกติ |
| 143 | หน้าบันไดหนีไฟ ฝั่งซ้าย (Pull Manual) | 5th | – | – | ✓ | | ✓ | | – | – | DZ#53 | ปกติ |
| 144 | หน้าบันไดหนีไฟ ฝั่งขวา (Speaker) | 5th | – | – | ✓ | | | | | | | ปกติ |
| 145 | หน้าบันไดหนีไฟ ฝั่งซ้าย (Speaker) | 5th | – | – | ✓ | | | | | | | ปกติ |
| 146 | หน้าลิฟท์ขนของ (Speaker) | 5th | – | – | ✓ | | | | | | | ปกติ |

T.A.C. FIRE ENGINEERING CO., LTD.
79/193 SOI NAWAMIN 86, RAMINTRA, KHANNAYAO, BANGKOK 10230
Tel. : 02-944-9560 / Fax. : 02-944-8313
www.tacfire.co.th / E-mail : tac_fire@hotmail.com

## PREVENTIVE MAINTENANCE FIRE ALARM SYSTEM @ MAITRIA HOTEL & RESIDENCE RAMA 9 TOWER HOTEL #2025 ( 22-24/09/2025 )

| Item | Room / Location | Floor | Device Qty. | | Test Results | | Gprahic Annun. | | Remote Lamp | | Zone | Remark |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | Smoke | Heat | Pass | Fault | Pass | Fault | Pass | Fault | | |
| 147 | H0601 | 6th | 1 | 1 | ✓ | | ✓ | | ✓ | | DZ#61 | ปกติ |
| 148 | H0602 | 6th | 1 | 1 | ✓ | | ✓ | | ✓ | | DZ#62 | ปกติ |
| 149 | H0603 | 6th | 1 | 1 | ✓ | | ✓ | | ✓ | | DZ#61 | ปกติ |
| 150 | H0604 | 6th | 1 | 1 | ✓ | | ✓ | | ✓ | | DZ#62 | ปกติ |
| 151 | H0605 | 6th | 1 | 1 | ✓ | | ✓ | | ✓ | | DZ#61 | ปกติ |
| 152 | H0606 | 6th | 1 | 1 | ✓ | | ✓ | | ✓ | | DZ#62 | ปกติ |
| 153 | H0607 | 6th | 1 | 1 | ✓ | | ✓ | | ✓ | | DZ#61 | ปกติ |
| 154 | H0608 | 6th | 1 | 1 | ✓ | | ✓ | | ✓ | | DZ#62 | ปกติ |
| 155 | H0609 | 6th | 1 | 1 | ✓ | | ✓ | | ✓ | | DZ#61 | ปกติ |
| 156 | H0610 | 6th | 1 | 1 | ✓ | | ✓ | | ✓ | | DZ#62 | ปกติ |
| 157 | H0611 | 6th | 1 | 1 | ✓ | | ✓ | | ✓ | | DZ#61 | ปกติ |
| 158 | H0612 | 6th | 1 | 1 | ✓ | | ✓ | | ✓ | | DZ#62 | ปกติ |
| 159 | H0613 | 6th | 1 | 1 | ✓ | | ✓ | | ✓ | | DZ#61 | ปกติ |
| 160 | H0614 | 6th | 1 | 1 | ✓ | | ✓ | | ✓ | | DZ#62 | ปกติ |
| 161 | ทางเดินหน้าห้อง H0601 | 6th | 1 | – | ✓ | | ✓ | | – | – | DZ#63 | ปกติ |
| 162 | ทางเดินหน้าห้อง H0607 | 6th | 1 | – | ✓ | | ✓ | | – | – | DZ#63 | ปกติ |
| 163 | ทางเดินหน้าห้อง H0611 | 6th | 1 | – | ✓ | | ✓ | | – | – | DZ#63 | ปกติ |
| 164 | หน้าลิฟท์ | 6th | 1 | – | ✓ | | ✓ | | – | – | DZ#63 | ปกติ |
| 165 | ห้องไฟฟ้า | 6th | 1 | – | ✓ | | ✓ | | – | – | DZ#63 | ปกติ |
| 166 | หน้าห้องแม่บ้าน | 6th | 1 | – | ✓ | | ✓ | | – | – | DZ#63 | ปกติ |
| 167 | ห้องแม่บ้าน | 6th | – | 1 | ✓ | | ✓ | | – | – | DZ#61 | ปกติ |
| 168 | หน้าลิฟท์ขนของ | 6th | 1 | – | ✓ | | ✓ | | – | – | DZ#L1 | ปกติ |
| 169 | หน้าบันไดหนีไฟ ฝั่งขวา (Pull Manual) | 6th | – | – | ✓ | | ✓ | | – | – | DZ#63 | ปกติ |
| 170 | หน้าบันไดหนีไฟ ฝั่งซ้าย (Pull Manual) | 6th | – | – | ✓ | | ✓ | | – | – | DZ#63 | ปกติ |
| 171 | หน้าบันไดหนีไฟ ฝั่งขวา (Speaker) | 6th | – | – | ✓ | | | | | | | ปกติ |
| 172 | หน้าบันไดหนีไฟ ฝั่งซ้าย (Speaker) | 6th | – | – | ✓ | | | | | | | ปกติ |
| 173 | หน้าลิฟท์ขนของ (Speaker) | 6th | – | – | ✓ | | | | | | | ปกติ |

T.A.C. FIRE ENGINEERING

**T.A.C. FIRE ENGINEERING CO., LTD.**

79/193 SOI NAWAMIN 86, RAMINTRA, KHANNAYAO, BANGKOK 10230

Tel. : 02-944-9560 / Fax. : 02-944-8313

www.tacfire.co.th / E-mail : tac_fire@hotmail.com

## PREVENTIVE MAINTENANCE FIRE ALARM SYSTEM @ MAITRIA HOTEL & RESIDENCE RAMA 9 TOWER HOTEL #2025 ( 22-24/09/2025 )

| Item | Room / Location | Floor | Device Qty. | | Test Results | | Gprahic Annun. | | Remote Lamp | | Zone | Remark |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | Smoke | Heat | Pass | Fault | Pass | Fault | Pass | Fault | | |
| 174 | H0701 | 7th | 1 | 1 | ✓ | | ✓ | | ✓ | | DZ#71 | ปกติ |
| 175 | H0702 | 7th | 1 | 1 | ✓ | | ✓ | | ✓ | | DZ#72 | ปกติ |
| 176 | H0703 | 7th | 1 | 1 | ✓ | | ✓ | | ✓ | | DZ#71 | ปกติ |
| 177 | H0704 | 7th | 1 | 1 | ✓ | | ✓ | | ✓ | | DZ#72 | ปกติ |
| 178 | H0705 | 7th | 1 | 1 | ✓ | | ✓ | | ✓ | | DZ#71 | ปกติ |
| 179 | H0706 | 7th | 1 | 1 | ✓ | | ✓ | | ✓ | | DZ#72 | ปกติ |
| 180 | H0707 | 7th | 1 | 1 | ✓ | | ✓ | | ✓ | | DZ#71 | ปกติ |
| 181 | H0708 | 7th | 1 | 1 | ✓ | | ✓ | | ✓ | | DZ#72 | ปกติ |
| 182 | H0709 | 7th | 1 | 1 | ✓ | | ✓ | | ✓ | | DZ#71 | ปกติ |
| 183 | H0710 | 7th | 1 | 1 | ✓ | | ✓ | | ✓ | | DZ#72 | ปกติ |
| 184 | H0711 | 7th | 1 | 1 | ✓ | | ✓ | | ✓ | | DZ#71 | ปกติ |
| 185 | H0712 | 7th | 1 | 1 | ✓ | | ✓ | | ✓ | | DZ#72 | ปกติ |
| 186 | H0713 | 7th | 1 | 1 | ✓ | | ✓ | | ✓ | | DZ#71 | ปกติ |
| 187 | H0714 | 7th | 1 | 1 | ✓ | | ✓ | | ✓ | | DZ#72 | ปกติ |
| 188 | ทางเดินหน้าห้อง H0701 | 7th | 1 | – | ✓ | | ✓ | | – | – | DZ#73 | ปกติ |
| 189 | ทางเดินหน้าห้อง H0707 | 7th | 1 | – | ✓ | | ✓ | | – | – | DZ#73 | ปกติ |
| 190 | ทางเดินหน้าห้อง H0711 | 7th | 1 | – | ✓ | | ✓ | | – | – | DZ#73 | ปกติ |
| 191 | หน้าลิฟท์ | 7th | 1 | – | ✓ | | ✓ | | – | – | DZ#73 | ปกติ |
| 192 | ห้องไฟฟ้า | 7th | 1 | – | ✓ | | ✓ | | – | – | DZ#73 | ปกติ |
| 193 | หน้าห้องแม่บ้าน | 7th | 1 | – | ✓ | | ✓ | | – | – | DZ#73 | ปกติ |
| 194 | ห้องแม่บ้าน | 7th | – | 1 | ✓ | | ✓ | | – | – | DZ#71 | ปกติ |
| 195 | หน้าลิฟท์ขนของ | 7th | 1 | – | ✓ | | ✓ | | – | – | DZ#L1 | ปกติ |
| 196 | บันไดหนีไฟ ฝั่งขวา | 7th | 1 | – | ✓ | | ✓ | | – | – | DZ#ST1 | ปกติ |
| 197 | บันไดหนีไฟ ฝั่งซ้าย | 7th | 1 | – | ✓ | | ✓ | | – | – | DZ#ST2 | ปกติ |
| 198 | หน้าบันไดหนีไฟ ฝั่งขวา (Pull Manual) | 7th | – | – | ✓ | | ✓ | | – | – | DZ#73 | ปกติ |
| 199 | หน้าบันไดหนีไฟ ฝั่งซ้าย (Pull Manual) | 7th | – | – | ✓ | | ✓ | | – | – | DZ#73 | ปกติ |
| 200 | หน้าบันไดหนีไฟ ฝั่งขวา (Speaker) | 7th | – | – | ✓ | | | | | | | ปกติ |

T.A.C. FIRE ENGINEERING

**T.A.C. FIRE ENGINEERING CO., LTD.**

79/193 SOI NAWAMIN 86, RAMINTRA, KHANNAYAO, BANGKOK 10230

Tel. : 02-944-9560 / Fax. : 02-944-8313

www.tacfire.co.th / E-mail : tac_fire@hotmail.com

## PREVENTIVE MAINTENANCE FIRE ALARM SYSTEM @ MAITRIA HOTEL & RESIDENCE RAMA 9 TOWER HOTEL #2025 ( 22-24/09/2025 )

| Item | Room / Location | Floor | Device Qty. | | Test Results | | Gprahic Annun. | | Remote Lamp | | Zone | Remark |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | Smoke | Heat | Pass | Fault | Pass | Fault | Pass | Fault | | |
| 201 | หน้าบันไดหนีไฟ ฝั่งซ้าย (Speaker) | 7th | – | – | ✓ | | | | | | | ปกติ |
| 202 | หน้าลิฟท์ขนของ (Speaker) | 7th | – | – | ✓ | | | | | | | ปกติ |
| 203 | บันไดหนีไฟ ฝั่งขวา (Speaker) | 7th | – | – | ✓ | | | | | | | ปกติ |
| 204 | บันไดหนีไฟ ฝั่งซ้าย (Speaker) | 7th | – | – | ✓ | | | | | | | ปกติ |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |

T.A.C. FIRE ENGINEERING

**T.A.C. FIRE ENGINEERING CO., LTD.**

79/193 SOI NAWAMIN 86, RAMINTRA, KHANNAYAO, BANGKOK 10230

Tel. : 02-944-9560 / Fax. : 02-944-8313

www.tacfire.co.th / E-mail : tac_fire@hotmail.com

## PREVENTIVE MAINTENANCE FIRE ALARM SYSTEM @ MAITRIA HOTEL & RESIDENCE RAMA 9 TOWER HOTEL #2025 ( 22-24/09/2025 )

| Item | Room / Location | Floor | Device Qty. | | Test Results | | Gprahic Annun. | | Remote Lamp | | Zone | Remark |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | Smoke | Heat | Pass | Fault | Pass | Fault | Pass | Fault | | |
| 205 | H0801 | 8th | 1 | 1 | – | – | – | – | – | – | DZ#81 | เข้าห้องไม่ได้ |
| 206 | H0802 | 8th | 1 | 1 | ✓ | | ✓ | | ✓ | | DZ#82 | ปกติ |
| 207 | H0803 | 8th | 1 | 1 | ✓ | | ✓ | | ✓ | | DZ#81 | ปกติ |
| 208 | H0804 | 8th | 1 | 1 | ✓ | | ✓ | | ✓ | | DZ#82 | ปกติ |
| 209 | H0805 | 8th | 1 | 1 | ✓ | | ✓ | | ✓ | | DZ#81 | ปกติ |
| 210 | H0806 | 8th | 1 | 1 | – | – | – | – | – | – | DZ#82 | เข้าห้องไม่ได้ |
| 211 | H0807 | 8th | 1 | 1 | ✓ | | ✓ | | ✓ | | DZ#81 | ปกติ |
| 212 | H0808 | 8th | 1 | 1 | ✓ | | ✓ | | ✓ | | DZ#82 | ปกติ |
| 213 | H0809 | 8th | 1 | 1 | ✓ | | ✓ | | ✓ | | DZ#81 | ปกติ |
| 214 | H0810 | 8th | 1 | 1 | – | – | – | – | – | – | DZ#82 | เข้าห้องไม่ได้ |
| 215 | H0811 | 8th | 1 | 1 | ✓ | | ✓ | | ✓ | | DZ#81 | ปกติ |
| 216 | H0812 | 8th | 1 | 1 | ✓ | | ✓ | | ✓ | | DZ#82 | ปกติ |
| 217 | H0813 | 8th | 1 | 1 | ✓ | | ✓ | | ✓ | | DZ#81 | ปกติ |
| 218 | H0814 | 8th | 1 | 1 | ✓ | | ✓ | | ✓ | | DZ#82 | ปกติ |
| 219 | ทางเดินหน้าห้อง H0801 | 8th | 1 | – | ✓ | | ✓ | | – | – | DZ#83 | ปกติ |
| 220 | ทางเดินหน้าห้อง H0807 | 8th | 1 | – | ✓ | | ✓ | | – | – | DZ#83 | ปกติ |
| 221 | ทางเดินหน้าห้อง H0811 | 8th | 1 | – | ✓ | | ✓ | | – | – | DZ#83 | ปกติ |
| 222 | หน้าลิฟท์ | 8th | 1 | – | ✓ | | ✓ | | – | – | DZ#83 | ปกติ |
| 223 | ห้องไฟฟ้า | 8th | 1 | – | ✓ | | ✓ | | – | – | DZ#83 | ปกติ |
| 224 | หน้าห้องแม่บ้าน | 8th | 1 | – | ✓ | | ✓ | | – | – | DZ#83 | ปกติ |
| 225 | ห้องแม่บ้าน | 8th | – | 1 | ✓ | | ✓ | | – | – | DZ#81 | ปกติ |
| 226 | หน้าลิฟท์ขนของ | 8th | 1 | – | ✓ | | ✓ | | – | – | DZ#L1 | ปกติ |
| 227 | หน้าบันไดหนีไฟ ฝั่งขวา (Pull Manual) | 8th | – | – | ✓ | | ✓ | | – | – | DZ#83 | ปกติ |
| 228 | หน้าบันไดหนีไฟ ฝั่งซ้าย (Pull Manual) | 8th | – | – | ✓ | | ✓ | | – | – | DZ#83 | ปกติ |
| 229 | หน้าบันไดหนีไฟ ฝั่งขวา (Speaker) | 8th | – | – | ✓ | | | | | | | ปกติ |
| 230 | หน้าบันไดหนีไฟ ฝั่งซ้าย (Speaker) | 8th | – | – | ✓ | | | | | | | ปกติ |
| 231 | หน้าลิฟท์ขนของ (Speaker) | 8th | – | – | ✓ | | | | | | | ปกติ |

T.A.C. FIRE ENGINEERING

**T.A.C. FIRE ENGINEERING CO., LTD.**

79/193 SOI NAWAMIN 86, RAMINTRA, KHANNAYAO, BANGKOK 10230

Tel. : 02-944-9560 / Fax. : 02-944-8313

www.tacfire.co.th / E-mail : tac_fire@hotmail.com

## PREVENTIVE MAINTENANCE FIRE ALARM SYSTEM @ MAITRIA HOTEL & RESIDENCE RAMA 9 TOWER HOTEL #2025 ( 22-24/09/2025 )

| Item | Room / Location | Floor | Device Qty. | | Test Results | | Gprahic Annun. | | Remote Lamp | | Zone | Remark |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | Smoke | Heat | Pass | Fault | Pass | Fault | Pass | Fault | | |
| 232 | H0901 | 9th | 1 | 1 | – | – | – | – | – | – | DZ#91 | เข้าห้องไม่ได้ |
| 233 | H0902 | 9th | 1 | 1 | ✓ | | ✓ | | ✓ | | DZ#92 | ปกติ |
| 234 | H0903 | 9th | 1 | 1 | – | – | – | – | – | – | DZ#91 | เข้าห้องไม่ได้ |
| 235 | H0904 | 9th | 1 | 1 | ✓ | | ✓ | | ✓ | | DZ#92 | ปกติ |
| 236 | H0905 | 9th | 1 | 1 | – | – | – | – | – | – | DZ#91 | เข้าห้องไม่ได้ |
| 237 | H0906 | 9th | 1 | 1 | ✓ | | ✓ | | ✓ | | DZ#92 | ปกติ |
| 238 | H0907 | 9th | 1 | 1 | ✓ | | ✓ | | ✓ | | DZ#91 | ปกติ |
| 239 | H0908 | 9th | 1 | 1 | ✓ | | ✓ | | ✓ | | DZ#92 | ปกติ |
| 240 | H0909 | 9th | 1 | 1 | ✓ | | ✓ | | ✓ | | DZ#91 | ปกติ |
| 241 | H0910 | 9th | 1 | 1 | – | – | – | – | – | – | DZ#92 | เข้าห้องไม่ได้ |
| 242 | H0911 | 9th | 1 | 1 | ✓ | | ✓ | | ✓ | | DZ#91 | ปกติ |
| 243 | H0912 | 9th | 1 | 1 | ✓ | | ✓ | | ✓ | | DZ#92 | ปกติ |
| 244 | H0913 | 9th | 1 | 1 | ✓ | | ✓ | | ✓ | | DZ#91 | ปกติ |
| 245 | H0914 | 9th | 1 | 1 | ✓ | | ✓ | | ✓ | | DZ#92 | ปกติ |
| 246 | ทางเดินหน้าห้อง H0901 | 9th | 1 | – | ✓ | | ✓ | | – | – | DZ#93 | ปกติ |
| 247 | ทางเดินหน้าห้อง H0907 | 9th | 1 | – | ✓ | | ✓ | | – | – | DZ#93 | ปกติ |
| 248 | ทางเดินหน้าห้อง H0911 | 9th | 1 | – | ✓ | | ✓ | | – | – | DZ#93 | ปกติ |
| 249 | หน้าลิฟท์ | 9th | 1 | – | ✓ | | ✓ | | – | – | DZ#93 | ปกติ |
| 250 | ห้องไฟฟ้า | 9th | 1 | – | ✓ | | ✓ | | – | – | DZ#93 | ปกติ |
| 251 | หน้าห้องแม่บ้าน | 9th | 1 | – | ✓ | | ✓ | | – | – | DZ#93 | ปกติ |
| 252 | ห้องแม่บ้าน | 9th | – | 1 | ✓ | | ✓ | | – | – | DZ#91 | ปกติ |
| 253 | หน้าลิฟท์ขนของ | 9th | 1 | – | ✓ | | ✓ | | – | – | DZ#L1 | ปกติ |
| 254 | หน้าบันไดหนีไฟ ฝั่งขวา (Pull Manual) | 9th | – | – | ✓ | | ✓ | | – | – | DZ#93 | ปกติ |
| 255 | หน้าบันไดหนีไฟ ฝั่งซ้าย (Pull Manual) | 9th | – | – | ✓ | | ✓ | | – | – | DZ#93 | ปกติ |
| 256 | หน้าบันไดหนีไฟ ฝั่งขวา (Speaker) | 9th | – | – | ✓ | | | | | | | ปกติ |
| 257 | หน้าบันไดหนีไฟ ฝั่งซ้าย (Speaker) | 9th | – | – | ✓ | | | | | | | ปกติ |
| 258 | หน้าลิฟท์ขนของ (Speaker) | 9th | – | – | ✓ | | | | | | | ปกติ |

T.A.C. FIRE ENGINEERING

**T.A.C. FIRE ENGINEERING CO., LTD.**

79/193 SOI NAWAMIN 86, RAMINTRA, KHANNAYAO, BANGKOK 10230

Tel. : 02-944-9560 / Fax. : 02-944-8313

www.tacfire.co.th / E-mail : tac_fire@hotmail.com

## PREVENTIVE MAINTENANCE FIRE ALARM SYSTEM @ MAITRIA HOTEL & RESIDENCE RAMA 9 TOWER HOTEL #2025 ( 22-24/09/2025 )

| Item | Room / Location | Floor | Device Qty. | | Test Results | | Gprahic Annun. | | Remote Lamp | | Zone | Remark |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | Smoke | Heat | Pass | Fault | Pass | Fault | Pass | Fault | | |
| 259 | H1001 | 10th | 1 | 1 | ✓ | | ✓ | | ✓ | | DZ#101 | ปกติ |
| 260 | H1002 | 10th | 1 | 1 | ✓ | | ✓ | | ✓ | | DZ#102 | ปกติ |
| 261 | H1003 | 10th | 1 | 1 | ✓ | | ✓ | | ✓ | | DZ#101 | ปกติ |
| 262 | H1004 | 10th | 1 | 1 | ✓ | | ✓ | | ✓ | | DZ#102 | ปกติ |
| 263 | H1005 | 10th | 1 | 1 | ✓ | | ✓ | | ✓ | | DZ#101 | ปกติ |
| 264 | H1006 | 10th | 1 | 1 | – | – | – | – | – | – | DZ#102 | เข้าห้องไม่ได้ |
| 265 | H1007 | 10th | 1 | 1 | ✓ | | ✓ | | ✓ | | DZ#101 | ปกติ |
| 266 | H1008 | 10th | 1 | 1 | ✓ | | ✓ | | ✓ | | DZ#102 | ปกติ |
| 267 | H1009 | 10th | 1 | 1 | ✓ | | ✓ | | ✓ | | DZ#101 | ปกติ |
| 268 | H1010 | 10th | 1 | 1 | ✓ | | ✓ | | ✓ | | DZ#102 | ปกติ |
| 269 | H1011 | 10th | 1 | 1 | ✓ | | ✓ | | ✓ | | DZ#101 | ปกติ |
| 270 | H1012 | 10th | 1 | 1 | ✓ | | ✓ | | ✓ | | DZ#102 | ปกติ |
| 271 | H1013 | 10th | 1 | 1 | ✓ | | ✓ | | ✓ | | DZ#101 | ปกติ |
| 272 | H1014 | 10th | 1 | 1 | ✓ | | ✓ | | ✓ | | DZ#102 | ปกติ |
| 273 | ทางเดินหน้าห้อง H1001 | 10th | 1 | – | ✓ | | ✓ | | – | – | DZ#103 | ปกติ |
| 274 | ทางเดินหน้าห้อง H1007 | 10th | 1 | – | ✓ | | ✓ | | – | – | DZ#103 | ปกติ |
| 275 | ทางเดินหน้าห้อง H1011 | 10th | 1 | – | ✓ | | ✓ | | – | – | DZ#103 | ปกติ |
| 276 | หน้าลิฟท์ | 10th | 1 | – | ✓ | | ✓ | | – | – | DZ#103 | ปกติ |
| 277 | ห้องไฟฟ้า | 10th | 1 | – | ✓ | | ✓ | | – | – | DZ#103 | ปกติ |
| 278 | หน้าห้องแม่บ้าน | 10th | 1 | – | ✓ | | ✓ | | – | – | DZ#103 | ปกติ |
| 279 | ห้องแม่บ้าน | 10th | – | 1 | ✓ | | ✓ | | – | – | DZ#101 | ปกติ |
| 280 | หน้าลิฟท์ขนของ | 10th | 1 | – | ✓ | | ✓ | | – | – | DZ#L1 | ปกติ |
| 281 | บันไดหนีไฟ ฝั่งขวา | 10th | 1 | – | ✓ | | ✓ | | – | – | DZ#ST1 | ปกติ |
| 282 | บันไดหนีไฟ ฝั่งซ้าย | 10th | 1 | – | ✓ | | ✓ | | – | – | DZ#ST2 | ปกติ |
| 283 | หน้าบันไดหนีไฟ ฝั่งขวา (Pull Manual) | 10th | – | – | ✓ | | ✓ | | – | – | DZ#103 | ปกติ |
| 284 | หน้าบันไดหนีไฟ ฝั่งซ้าย (Pull Manual) | 10th | – | – | ✓ | | ✓ | | – | – | DZ#103 | ปกติ |
| 285 | หน้าบันไดหนีไฟ ฝั่งขวา (Speaker) | 10th | – | – | ✓ | | | | | | | ปกติ |

T.A.C. FIRE ENGINEERING

**T.A.C. FIRE ENGINEERING CO., LTD.**

79/193 SOI NAWAMIN 86, RAMINTRA, KHANNAYAO, BANGKOK 10230

Tel. : 02-944-9560 / Fax. : 02-944-8313

www.tacfire.co.th / E-mail : tac_fire@hotmail.com

## PREVENTIVE MAINTENANCE FIRE ALARM SYSTEM @ MAITRIA HOTEL & RESIDENCE RAMA 9 TOWER HOTEL #2025 ( 22-24/09/2025 )

| Item | Room / Location | Floor | Device Qty. | | Test Results | | Gprahic Annun. | | Remote Lamp | | Zone | Remark |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | Smoke | Heat | Pass | Fault | Pass | Fault | Pass | Fault | | |
| 286 | หน้าบันไดหนีไฟ ฝั่งซ้าย (Speaker) | 10th | – | – | ✓ | | | | | | | ปกติ |
| 287 | หน้าลิฟท์ขนของ (Speaker) | 10th | – | – | ✓ | | | | | | | ปกติ |
| 288 | บันไดหนีไฟ ฝั่งขวา (Speaker) | 10th | – | – | ✓ | | | | | | | ปกติ |
| 289 | บันไดหนีไฟ ฝั่งซ้าย (Speaker) | 10th | – | – | ✓ | | | | | | | ปกติ |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |

T.A.C. FIRE ENGINEERING

**T.A.C. FIRE ENGINEERING CO., LTD.**

79/193 SOI NAWAMIN 86, RAMINTRA, KHANNAYAO, BANGKOK 10230

Tel. : 02-944-9560 / Fax. : 02-944-8313

www.tacfire.co.th / E-mail : tac_fire@hotmail.com

## PREVENTIVE MAINTENANCE FIRE ALARM SYSTEM @ MAITRIA HOTEL & RESIDENCE RAMA 9 TOWER HOTEL #2025 ( 22-24/09/2025 )

| Item | Room / Location | Floor | Device Qty. | | Test Results | | Gprahic Annun. | | Remote Lamp | | Zone | Remark |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | Smoke | Heat | Pass | Fault | Pass | Fault | Pass | Fault | | |
| 290 | H1101 | 11th | 1 | 1 | ✓ | | ✓ | | ✓ | | DZ#111 | ปกติ |
| 291 | H1102 | 11th | 1 | 1 | ✓ | | ✓ | | ✓ | | DZ#112 | ปกติ |
| 292 | H1103 | 11th | 1 | 1 | ✓ | | ✓ | | ✓ | | DZ#111 | ปกติ |
| 293 | H1104 | 11th | 1 | 1 | ✓ | | ✓ | | ✓ | | DZ#112 | ปกติ |
| 294 | H1105 | 11th | 1 | 1 | ✓ | | ✓ | | ✓ | | DZ#111 | ปกติ |
| 295 | H1106 | 11th | 1 | 1 | ✓ | | ✓ | | ✓ | | DZ#112 | ปกติ |
| 296 | H1107 | 11th | 1 | 1 | ✓ | | ✓ | | ✓ | | DZ#111 | ปกติ |
| 297 | H1108 | 11th | 1 | 1 | – | – | – | – | – | – | DZ#112 | เข้าห้องไม่ได้ |
| 298 | H1109 | 11th | 1 | 1 | ✓ | | ✓ | | ✓ | | DZ#111 | ปกติ |
| 299 | H1110 | 11th | 1 | 1 | ✓ | | ✓ | | ✓ | | DZ#112 | ปกติ |
| 300 | H1111 | 11th | 1 | 1 | ✓ | | ✓ | | ✓ | | DZ#111 | ปกติ |
| 301 | H1112 | 11th | 1 | 1 | ✓ | | ✓ | | ✓ | | DZ#112 | ปกติ |
| 302 | H1113 | 11th | 1 | 1 | ✓ | | ✓ | | ✓ | | DZ#111 | ปกติ |
| 303 | H1114 | 11th | 1 | 1 | ✓ | | ✓ | | ✓ | | DZ#112 | ปกติ |
| 304 | ทางเดินหน้าห้อง H0901 | 11th | 1 | – | ✓ | | ✓ | | – | – | DZ#113 | ปกติ |
| 305 | ทางเดินหน้าห้อง H0907 | 11th | 1 | – | ✓ | | ✓ | | – | – | DZ#113 | ปกติ |
| 306 | ทางเดินหน้าห้อง H0911 | 11th | 1 | – | ✓ | | ✓ | | – | – | DZ#113 | ปกติ |
| 307 | หน้าลิฟท์ | 11th | 1 | – | ✓ | | ✓ | | – | – | DZ#113 | ปกติ |
| 308 | ห้องไฟฟ้า | 11th | 1 | – | ✓ | | ✓ | | – | – | DZ#113 | ปกติ |
| 309 | หน้าห้องแม่บ้าน | 11th | 1 | – | ✓ | | ✓ | | – | – | DZ#113 | ปกติ |
| 310 | ห้องแม่บ้าน | 11th | – | 1 | ✓ | | ✓ | | – | – | DZ#111 | ปกติ |
| 311 | หน้าลิฟท์ขนของ | 11th | 1 | – | ✓ | | ✓ | | – | – | DZ#L1 | ปกติ |
| 312 | หน้าบันไดหนีไฟ ฝั่งขวา (Pull Manual) | 11th | – | – | ✓ | | ✓ | | – | – | DZ#113 | ปกติ |
| 313 | หน้าบันไดหนีไฟ ฝั่งซ้าย (Pull Manual) | 11th | – | – | ✓ | | ✓ | | – | – | DZ#113 | ปกติ |
| 314 | หน้าบันไดหนีไฟ ฝั่งขวา (Speaker) | 11th | – | – | ✓ | | | | | | | ปกติ |
| 315 | หน้าบันไดหนีไฟ ฝั่งซ้าย (Speaker) | 11th | – | – | ✓ | | | | | | | ปกติ |
| 316 | หน้าลิฟท์ขนของ (Speaker) | 11th | – | – | ✓ | | | | | | | ปกติ |

T.A.C. FIRE ENGINEERING

**T.A.C. FIRE ENGINEERING CO., LTD.**

79/193 SOI NAWAMIN 86, RAMINTRA, KHANNAYAO, BANGKOK 10230

Tel. : 02-944-9560 / Fax. : 02-944-8313

www.tacfire.co.th / E-mail : tac_fire@hotmail.com

## PREVENTIVE MAINTENANCE FIRE ALARM SYSTEM @ MAITRIA HOTEL & RESIDENCE RAMA 9 TOWER HOTEL #2025 ( 22-24/09/2025 )

| Item | Room / Location | Floor | Device Qty. | | Test Results | | Gprahic Annun. | | Remote Lamp | | Zone | Remark |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | Smoke | Heat | Pass | Fault | Pass | Fault | Pass | Fault | | |
| 317 | H1201 | 12th | 1 | 1 | ✓ | | ✓ | | ✓ | | DZ#121 | ปกติ |
| 318 | H1202 | 12th | 1 | 1 | ✓ | | ✓ | | ✓ | | DZ#122 | ปกติ |
| 319 | H1203 | 12th | 1 | 1 | ✓ | | ✓ | | ✓ | | DZ#121 | ปกติ |
| 320 | H1204 | 12th | 1 | 1 | ✓ | | ✓ | | ✓ | | DZ#122 | ปกติ |
| 321 | H1205 | 12th | 1 | 1 | ✓ | | ✓ | | ✓ | | DZ#121 | ปกติ |
| 322 | H1206 | 12th | 1 | 1 | ✓ | | ✓ | | ✓ | | DZ#122 | ปกติ |
| 323 | H1207 | 12th | 1 | 1 | – | – | – | – | – | – | DZ#121 | เข้าห้องไม่ได้ |
| 324 | H1208 | 12th | 1 | 1 | ✓ | | ✓ | | ✓ | | DZ#122 | ปกติ |
| 325 | H1209 | 12th | 1 | 1 | ✓ | | ✓ | | ✓ | | DZ#121 | ปกติ |
| 326 | H1210 | 12th | 1 | 1 | ✓ | | ✓ | | ✓ | | DZ#122 | ปกติ |
| 327 | H1211 | 12th | 1 | 1 | – | – | – | – | – | – | DZ#121 | เข้าห้องไม่ได้ |
| 328 | H1212 | 12th | 1 | 1 | ✓ | | ✓ | | ✓ | | DZ#122 | ปกติ |
| 329 | H1213 | 12th | 1 | 1 | – | – | – | – | – | – | DZ#121 | เข้าห้องไม่ได้ |
| 330 | H1214 | 12th | 1 | 1 | ✓ | | ✓ | | ✓ | | DZ#122 | ปกติ |
| 331 | ทางเดินหน้าห้อง H1201 | 12th | 1 | – | ✓ | | ✓ | | – | – | DZ#123 | ปกติ |
| 332 | ทางเดินหน้าห้อง H1207 | 12th | 1 | – | ✓ | | ✓ | | – | – | DZ#123 | ปกติ |
| 333 | ทางเดินหน้าห้อง H1211 | 12th | 1 | – | ✓ | | ✓ | | – | – | DZ#123 | ปกติ |
| 334 | หน้าลิฟท์ | 12th | 1 | – | ✓ | | ✓ | | – | – | DZ#123 | ปกติ |
| 335 | ห้องไฟฟ้า | 12th | 1 | – | ✓ | | ✓ | | – | – | DZ#123 | ปกติ |
| 336 | หน้าห้องแม่บ้าน | 12th | 1 | – | ✓ | | ✓ | | – | – | DZ#123 | ปกติ |
| 337 | ห้องแม่บ้าน | 12th | – | 1 | ✓ | | ✓ | | – | – | DZ#121 | ปกติ |
| 338 | หน้าลิฟท์ขนของ | 12th | 1 | – | ✓ | | ✓ | | – | – | DZ#L1 | ปกติ |
| 339 | หน้าบันไดหนีไฟ ฝั่งขวา (Pull Manual) | 12th | – | – | ✓ | | ✓ | | – | – | DZ#123 | ปกติ |
| 340 | หน้าบันไดหนีไฟ ฝั่งซ้าย (Pull Manual) | 12th | – | – | ✓ | | ✓ | | – | – | DZ#123 | ปกติ |
| 341 | หน้าบันไดหนีไฟ ฝั่งขวา (Speaker) | 12th | – | – | ✓ | | | | | | | ปกติ |
| 342 | หน้าบันไดหนีไฟ ฝั่งซ้าย (Speaker) | 12th | – | – | ✓ | | | | | | | ปกติ |
| 343 | หน้าลิฟท์ขนของ (Speaker) | 12th | – | – | ✓ | | | | | | | ปกติ |

T.A.C. FIRE ENGINEERING

**T.A.C. FIRE ENGINEERING CO., LTD.**

79/193 SOI NAWAMIN 86, RAMINTRA, KHANNAYAO, BANGKOK 10230

Tel. : 02-944-9560 / Fax. : 02-944-8313

www.tacfire.co.th / E-mail : tac_fire@hotmail.com

## PREVENTIVE MAINTENANCE FIRE ALARM SYSTEM @ MAITRIA HOTEL & RESIDENCE RAMA 9 TOWER HOTEL #2025 ( 22-24/09/2025 )

| Item | Room / Location | Floor | Device Qty. | | Test Results | | Gprahic Annun. | | Remote Lamp | | Zone | Remark |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | Smoke | Heat | Pass | Fault | Pass | Fault | Pass | Fault | | |
| 344 | H1301 | 13th | 1 | 1 | ✓ | | ✓ | | ✓ | | DZ#131 | ปกติ |
| 345 | H1302 | 13th | 1 | 1 | ✓ | | ✓ | | ✓ | | DZ#132 | ปกติ |
| 346 | H1303 | 13th | 1 | 1 | ✓ | | ✓ | | ✓ | | DZ#131 | ปกติ |
| 347 | H1304 | 13th | 1 | 1 | ✓ | | ✓ | | ✓ | | DZ#132 | ปกติ |
| 348 | H1305 | 13th | 1 | 1 | ✓ | | ✓ | | ✓ | | DZ#131 | ปกติ |
| 349 | H1306 | 13th | 1 | 1 | ✓ | | ✓ | | ✓ | | DZ#132 | ปกติ |
| 350 | H1307 | 13th | 1 | 1 | ✓ | | ✓ | | ✓ | | DZ#131 | ปกติ |
| 351 | H1308 | 13th | 1 | 1 | ✓ | | ✓ | | ✓ | | DZ#132 | ปกติ |
| 352 | H1309 | 13th | 1 | 1 | ✓ | | ✓ | | ✓ | | DZ#131 | ปกติ |
| 353 | H1310 | 13th | 1 | 1 | ✓ | | ✓ | | ✓ | | DZ#132 | ปกติ |
| 354 | H1311 | 13th | 1 | 1 | ✓ | | ✓ | | ✓ | | DZ#131 | ปกติ |
| 355 | H1312 | 13th | 1 | 1 | ✓ | | ✓ | | ✓ | | DZ#132 | ปกติ |
| 356 | H1313 | 13th | 1 | 1 | ✓ | | ✓ | | ✓ | | DZ#131 | ปกติ |
| 357 | H1314 | 13th | 1 | 1 | ✓ | | ✓ | | ✓ | | DZ#132 | ปกติ |
| 358 | ทางเดินหน้าห้อง H1301 | 13th | 1 | – | ✓ | | ✓ | | – | – | DZ#133 | ปกติ |
| 359 | ทางเดินหน้าห้อง H1307 | 13th | 1 | – | ✓ | | ✓ | | – | – | DZ#133 | ปกติ |
| 360 | ทางเดินหน้าห้อง H1311 | 13th | 1 | – | ✓ | | ✓ | | – | – | DZ#133 | ปกติ |
| 361 | หน้าลิฟท์ | 13th | 1 | – | ✓ | | ✓ | | – | – | DZ#133 | ปกติ |
| 362 | ห้องไฟฟ้า | 13th | 1 | – | ✓ | | ✓ | | – | – | DZ#133 | ปกติ |
| 363 | หน้าห้องแม่บ้าน | 13th | 1 | – | ✓ | | ✓ | | – | – | DZ#133 | ปกติ |
| 364 | ห้องแม่บ้าน | 13th | – | 1 | ✓ | | ✓ | | – | – | DZ#131 | ปกติ |
| 365 | หน้าลิฟท์ขนของ | 13th | 1 | – | ✓ | | ✓ | | – | – | DZ#L1 | ปกติ |
| 366 | บันไดหนีไฟ ฝั่งขวา | 13th | 1 | – | ✓ | | ✓ | | – | – | DZ#ST1 | ปกติ |
| 367 | บันไดหนีไฟ ฝั่งซ้าย | 13th | 1 | – | ✓ | | ✓ | | – | – | DZ#ST2 | ปกติ |
| 368 | หน้าบันไดหนีไฟ ฝั่งขวา (Pull Manual) | 13th | – | – | ✓ | | ✓ | | – | – | DZ#133 | ปกติ |
| 369 | หน้าบันไดหนีไฟ ฝั่งซ้าย (Pull Manual) | 13th | – | – | ✓ | | ✓ | | – | – | DZ#133 | ปกติ |
| 370 | หน้าบันไดหนีไฟ ฝั่งขวา (Speaker) | 13th | – | – | ✓ | | | | | | | ปกติ |

**T.A.C. FIRE ENGINEERING CO., LTD.**
79/193 SOI NAWAMIN 86, RAMINTRA, KHANNAYAO, BANGKOK 10230
Tel. : 02-944-9560 / Fax. : 02-944-8313
www.tacfire.co.th / E-mail : tac_fire@hotmail.com

## PREVENTIVE MAINTENANCE FIRE ALARM SYSTEM @ MAITRIA HOTEL & RESIDENCE RAMA 9 TOWER HOTEL #2025 ( 22-24/09/2025 )

| Item | Room / Location | Floor | Device Qty. | | Test Results | | Gprahic Annun. | | Remote Lamp | | Zone | Remark |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | Smoke | Heat | Pass | Fault | Pass | Fault | Pass | Fault | | |
| 371 | หน้าบันไดหนีไฟ ฝั่งซ้าย (Speaker) | 13th | – | – | ✓ | | | | | | | ปกติ |
| 372 | หน้าลิฟท์ขนของ (Speaker) | 13th | – | – | ✓ | | | | | | | ปกติ |
| 373 | บันไดหนีไฟ ฝั่งขวา (Speaker) | 13th | – | – | ✓ | | | | | | | ปกติ |
| 374 | บันไดหนีไฟ ฝั่งซ้าย (Speaker) | 13th | – | – | ✓ | | | | | | | ปกติ |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |

T.A.C. FIRE ENGINEERING

**T.A.C. FIRE ENGINEERING CO., LTD.**

79/193 SOI NAWAMIN 86, RAMINTRA, KHANNAYAO, BANGKOK 10230

Tel. : 02-944-9560 / Fax. : 02-944-8313

www.tacfire.co.th / E-mail : tac_fire@hotmail.com

## PREVENTIVE MAINTENANCE FIRE ALARM SYSTEM @ MAITRIA HOTEL & RESIDENCE RAMA 9 TOWER HOTEL #2025 ( 22-24/09/2025 )

| Item | Room / Location | Floor | Device Qty. | | Test Results | | Gprahic Annun. | | Remote Lamp | | Zone | Remark |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | Smoke | Heat | Pass | Fault | Pass | Fault | Pass | Fault | | |
| 375 | H1401 | 14th | 1 | 1 | ✓ | | ✓ | | ✓ | | DZ#141 | ปกติ |
| 376 | H1402 | 14th | 1 | 1 | ✓ | | ✓ | | ✓ | | DZ#142 | ปกติ |
| 377 | H1403 | 14th | 1 | 1 | ✓ | | ✓ | | ✓ | | DZ#141 | ปกติ |
| 378 | H1404 | 14th | 1 | 1 | ✓ | | ✓ | | ✓ | | DZ#142 | ปกติ |
| 379 | H1405 | 14th | 1 | 1 | – | – | – | – | – | – | DZ#141 | เข้าห้องไม่ได้ |
| 380 | H1406 | 14th | 1 | 1 | ✓ | | ✓ | | ✓ | | DZ#142 | ปกติ |
| 381 | H1407 | 14th | 1 | 1 | ✓ | | ✓ | | ✓ | | DZ#141 | ปกติ |
| 382 | H1408 | 14th | 1 | 1 | ✓ | | ✓ | | ✓ | | DZ#142 | ปกติ |
| 383 | H1409 | 14th | 1 | 1 | ✓ | | ✓ | | ✓ | | DZ#141 | ปกติ |
| 384 | H1410 | 14th | 1 | 1 | ✓ | | ✓ | | ✓ | | DZ#142 | ปกติ |
| 385 | H1411 | 14th | 1 | 1 | ✓ | | ✓ | | ✓ | | DZ#141 | ปกติ |
| 386 | H1412 | 14th | 1 | 1 | ✓ | | ✓ | | ✓ | | DZ#142 | ปกติ |
| 387 | H1413 | 14th | 1 | 1 | ✓ | | ✓ | | ✓ | | DZ#141 | ปกติ |
| 388 | H1414 | 14th | 1 | 1 | ✓ | | ✓ | | ✓ | | DZ#142 | ปกติ |
| 389 | ทางเดินหน้าห้อง H1401 | 14th | 1 | – | ✓ | | ✓ | | – | – | DZ#143 | ปกติ |
| 390 | ทางเดินหน้าห้อง H1407 | 14th | 1 | – | ✓ | | ✓ | | – | – | DZ#143 | ปกติ |
| 391 | ทางเดินหน้าห้อง H1411 | 14th | 1 | – | ✓ | | ✓ | | – | – | DZ#143 | ปกติ |
| 392 | หน้าลิฟท์ | 14th | 1 | – | ✓ | | ✓ | | – | – | DZ#143 | ปกติ |
| 393 | ห้องไฟฟ้า | 14th | 1 | – | ✓ | | ✓ | | – | – | DZ#143 | ปกติ |
| 394 | หน้าห้องแม่บ้าน | 14th | 1 | – | ✓ | | ✓ | | – | – | DZ#143 | ปกติ |
| 395 | ห้องแม่บ้าน | 14th | – | 1 | ✓ | | ✓ | | – | – | DZ#141 | ปกติ |
| 396 | หน้าลิฟท์ขนของ | 14th | 1 | – | ✓ | | ✓ | | – | – | DZ#L1 | ปกติ |
| 397 | หน้าบันไดหนีไฟ ฝั่งขวา (Pull Manual) | 14th | – | – | ✓ | | ✓ | | – | – | DZ#143 | ปกติ |
| 398 | หน้าบันไดหนีไฟ ฝั่งซ้าย (Pull Manual) | 14th | – | – | ✓ | | ✓ | | – | – | DZ#143 | ปกติ |
| 399 | หน้าบันไดหนีไฟ ฝั่งขวา (Speaker) | 14th | – | – | ✓ | | | | | | | ปกติ |
| 400 | หน้าบันไดหนีไฟ ฝั่งซ้าย (Speaker) | 14th | – | – | ✓ | | | | | | | ปกติ |
| 401 | หน้าลิฟท์ขนของ (Speaker) | 14th | – | – | ✓ | | | | | | | ปกติ |

T.A.C. FIRE ENGINEERING CO., LTD.
79/193 SOI NAWAMIN 86, RAMINTRA, KHANNAYAO, BANGKOK 10230
Tel. : 02-944-9560 / Fax. : 02-944-8313
www.tacfire.co.th / E-mail : tac_fire@hotmail.com

## PREVENTIVE MAINTENANCE FIRE ALARM SYSTEM @ MAITRIA HOTEL & RESIDENCE RAMA 9 TOWER HOTEL #2025 ( 22-24/09/2025 )

| Item | Room / Location | Floor | Device Qty. | | Test Results | | Gprahic Annun. | | Remote Lamp | | Zone | Remark |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | Smoke | Heat | Pass | Fault | Pass | Fault | Pass | Fault | | |
| 402 | H1501 | 15th | 1 | 1 | ✓ | | ✓ | | ✓ | | DZ#151 | ปกติ |
| 403 | H1502 | 15th | 1 | 1 | ✓ | | ✓ | | ✓ | | DZ#152 | ปกติ |
| 404 | H1503 | 15th | 1 | 1 | ✓ | | ✓ | | ✓ | | DZ#151 | ปกติ |
| 405 | H1504 | 15th | 1 | 1 | ✓ | | ✓ | | ✓ | | DZ#152 | ปกติ |
| 406 | H1505 | 15th | 1 | 1 | ✓ | | ✓ | | ✓ | | DZ#151 | ปกติ |
| 407 | H1506 | 15th | 1 | 1 | ✓ | | ✓ | | ✓ | | DZ#152 | ปกติ |
| 408 | H1507 | 15th | 1 | 1 | ✓ | | ✓ | | ✓ | | DZ#151 | ปกติ |
| 409 | H1508 | 15th | 1 | 1 | ✓ | | ✓ | | ✓ | | DZ#152 | ปกติ |
| 410 | H1509 | 15th | 1 | 1 | ✓ | | ✓ | | ✓ | | DZ#151 | ปกติ |
| 411 | H1510 | 15th | 1 | 1 | ✓ | | ✓ | | ✓ | | DZ#152 | ปกติ |
| 412 | H1511 | 15th | 1 | 1 | ✓ | | ✓ | | ✓ | | DZ#151 | ปกติ |
| 413 | H1512 | 15th | 1 | 1 | ✓ | | ✓ | | ✓ | | DZ#152 | ปกติ |
| 414 | H1513 | 15th | 1 | 1 | ✓ | | ✓ | | ✓ | | DZ#151 | ปกติ |
| 415 | H1514 | 15th | 1 | 1 | ✓ | | ✓ | | ✓ | | DZ#152 | ปกติ |
| 416 | ทางเดินหน้าห้อง H1501 | 15th | 1 | – | ✓ | | ✓ | | – | – | DZ#153 | ปกติ |
| 417 | ทางเดินหน้าห้อง H1507 | 15th | 1 | – | ✓ | | ✓ | | – | – | DZ#153 | ปกติ |
| 418 | ทางเดินหน้าห้อง H1511 | 15th | 1 | – | ✓ | | ✓ | | – | – | DZ#153 | ปกติ |
| 419 | หน้าลิฟท์ | 15th | 1 | – | ✓ | | ✓ | | – | – | DZ#153 | ปกติ |
| 420 | ห้องไฟฟ้า | 15th | 1 | – | ✓ | | ✓ | | – | – | DZ#153 | ปกติ |
| 421 | หน้าห้องแม่บ้าน | 15th | 1 | – | ✓ | | ✓ | | – | – | DZ#153 | ปกติ |
| 422 | ห้องแม่บ้าน | 15th | – | 1 | ✓ | | ✓ | | – | – | DZ#151 | ปกติ |
| 423 | หน้าลิฟท์ขนของ | 15th | 1 | – | ✓ | | ✓ | | – | – | DZ#L1 | ปกติ |
| 424 | หน้าบันไดหนีไฟ ฝั่งขวา (Pull Manual) | 15th | – | – | ✓ | | ✓ | | – | – | DZ#153 | ปกติ |
| 425 | หน้าบันไดหนีไฟ ฝั่งซ้าย (Pull Manual) | 15th | – | – | ✓ | | ✓ | | – | – | DZ#153 | ปกติ |
| 426 | หน้าบันไดหนีไฟ ฝั่งขวา (Speaker) | 15th | – | – | ✓ | | | | | | | ปกติ |
| 427 | หน้าบันไดหนีไฟ ฝั่งซ้าย (Speaker) | 15th | – | – | ✓ | | | | | | | ปกติ |
| 428 | หน้าลิฟท์ขนของ (Speaker) | 15th | – | – | ✓ | | | | | | | ปกติ |

T.A.C. FIRE ENGINEERING

**T.A.C. FIRE ENGINEERING CO., LTD.**

79/193 SOI NAWAMIN 86, RAMINTRA, KHANNAYAO, BANGKOK 10230

Tel. : 02-944-9560 / Fax. : 02-944-8313

www.tacfire.co.th / E-mail : tac_fire@hotmail.com

## PREVENTIVE MAINTENANCE FIRE ALARM SYSTEM @ MAITRIA HOTEL & RESIDENCE RAMA 9 TOWER HOTEL #2025 ( 22-24/09/2025 )

| Item | Room / Location | Floor | Device Qty. | | Test Results | | Gprahic Annun. | | Remote Lamp | | Zone | Remark |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | Smoke | Heat | Pass | Fault | Pass | Fault | Pass | Fault | | |
| 429 | H1601 | 16th | 1 | 1 | ✓ | | ✓ | | ✓ | | DZ#161 | ปกติ |
| 430 | H1602 | 16th | 1 | 1 | ✓ | | ✓ | | ✓ | | DZ#162 | ปกติ |
| 431 | H1603 | 16th | 1 | 1 | ✓ | | ✓ | | ✓ | | DZ#161 | ปกติ |
| 432 | H1604 | 16th | 1 | 1 | ✓ | | ✓ | | ✓ | | DZ#162 | ปกติ |
| 433 | H1605 | 16th | 1 | 1 | ✓ | | ✓ | | ✓ | | DZ#161 | ปกติ |
| 434 | H1606 | 16th | 1 | 1 | ✓ | | ✓ | | ✓ | | DZ#162 | ปกติ |
| 435 | H1607 | 16th | 1 | 1 | ✓ | | ✓ | | ✓ | | DZ#161 | ปกติ |
| 436 | H1608 | 16th | 1 | 1 | ✓ | | ✓ | | ✓ | | DZ#162 | ปกติ |
| 437 | H1609 | 16th | 1 | 1 | ✓ | | ✓ | | ✓ | | DZ#161 | ปกติ |
| 438 | H1610 | 16th | 1 | 1 | ✓ | | ✓ | | ✓ | | DZ#162 | ปกติ |
| 439 | H1611 | 16th | 1 | 1 | ✓ | | ✓ | | ✓ | | DZ#161 | ปกติ |
| 440 | H1612 | 16th | 1 | 1 | ✓ | | ✓ | | ✓ | | DZ#162 | ปกติ |
| 441 | H1613 | 16th | 1 | 1 | ✓ | | ✓ | | ✓ | | DZ#161 | ปกติ |
| 442 | H1614 | 16th | 1 | 1 | ✓ | | ✓ | | ✓ | | DZ#162 | ปกติ |
| 443 | ทางเดินหน้าห้อง H1601 | 16th | 1 | – | ✓ | | ✓ | | – | – | DZ#163 | ปกติ |
| 444 | ทางเดินหน้าห้อง H1607 | 16th | 1 | – | ✓ | | ✓ | | – | – | DZ#163 | ปกติ |
| 445 | ทางเดินหน้าห้อง H1611 | 16th | 1 | – | ✓ | | ✓ | | – | – | DZ#163 | ปกติ |
| 446 | หน้าลิฟท์ | 16th | 1 | – | ✓ | | ✓ | | – | – | DZ#163 | ปกติ |
| 447 | ห้องไฟฟ้า | 16th | 1 | – | ✓ | | ✓ | | – | – | DZ#163 | ปกติ |
| 448 | หน้าห้องแม่บ้าน | 16th | 1 | – | ✓ | | ✓ | | – | – | DZ#163 | อุปกรณ์ชำรุด เปลี่ยนตัวใหม่แล้ว ใช้งานได้ปกติ |
| 449 | ห้องแม่บ้าน | 16th | – | 1 | ✓ | | ✓ | | – | – | DZ#161 | ปกติ |
| 450 | หน้าลิฟท์ขนของ | 16th | 1 | – | ✓ | | ✓ | | – | – | DZ#L1 | ปกติ |
| 451 | บันไดหนีไฟ ฝั่งขวา | 16th | 1 | – | ✓ | | ✓ | | – | – | DZ#ST1 | ปกติ |
| 452 | บันไดหนีไฟ ฝั่งซ้าย | 16th | 1 | – | ✓ | | ✓ | | – | – | DZ#ST2 | ปกติ |
| 453 | หน้าบันไดหนีไฟ ฝั่งขวา (Pull Manual) | 16th | – | – | ✓ | | ✓ | | – | – | DZ#163 | ปกติ |
| 454 | หน้าบันไดหนีไฟ ฝั่งซ้าย (Pull Manual) | 16th | – | – | ✓ | | ✓ | | – | – | DZ#163 | ปกติ |
| 455 | หน้าบันไดหนีไฟ ฝั่งขวา (Speaker) | 16th | – | – | ✓ | | | | | | | ปกติ |

**T.A.C. FIRE ENGINEERING CO., LTD.**
79/193 SOI NAWAMIN 86, RAMINTRA, KHANNAYAO, BANGKOK 10230
Tel. : 02-944-9560 / Fax. : 02-944-8313
www.tacfire.co.th / E-mail : tac_fire@hotmail.com

## PREVENTIVE MAINTENANCE FIRE ALARM SYSTEM @ MAITRIA HOTEL & RESIDENCE RAMA 9 TOWER HOTEL #2025 ( 22-24/09/2025 )

| Item | Room / Location | Floor | Device Qty. | | Test Results | | Gprahic Annun. | | Remote Lamp | | Zone | Remark |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | Smoke | Heat | Pass | Fault | Pass | Fault | Pass | Fault | | |
| 456 | หน้าบันไดหนีไฟ ฝั่งซ้าย (Speaker) | 16th | – | – | ✓ | | | | | | | ปกติ |
| 457 | หน้าลิฟท์ขนของ (Speaker) | 16th | – | – | ✓ | | | | | | | ปกติ |
| 458 | บันไดหนีไฟ ฝั่งขวา (Speaker) | 16th | – | – | ✓ | | | | | | | ปกติ |
| 459 | บันไดหนีไฟ ฝั่งซ้าย (Speaker) | 16th | – | – | ✓ | | | | | | | ปกติ |
| | | | | | | | | | | | | |
| 460 | ห้องปั๊ม | R | 1 | – | ✓ | | ✓ | | – | – | DZ#163 | ปกติ |
| 461 | บันไดหนีไฟ ST-1 | R | 1 | – | ✓ | | ✓ | | – | – | DZ#ST1 | ปกติ |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |

**บริษัท ที.เอ.ซี. ไฟร์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด**
79/193 ซอย นวมินทร์ 86 แขวงรามอินทรา เขตคันนายาว กทม. 10230
โทร. : 02-944-9560 / แฟกซ์ : 02-944-8313
www.tacfire.co.th / Email : tac_fire@hotmail.com

## สรุปการทดสอบอุปกรณ์ทั้งหมด (Fire Alarm System)

### MAITRIA HOTEL & RESIDENCE RAMA 9 TOWER HOTEL #2025 ( 22-24/09/2025 )

| No. | Device | Qty. | Pass | Fail | Remark |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Fire Alarm Control Panel ( NFS2-640 "Notifier" ) | 1 | 1 | | ปกติ |
| 2 | Graphic Annunciator | 2 | 2 | | ปกติ |
| 3 | Battery Backup For FCP. 12V, 65Ah. | 2 | | 2 | หมดอายุ |
| 4 | Smoke Detector | 343 | 327 | | ปกติ (ไม่ได้ทดสอบ 16 ตัว) |
| 5 | Heat Detector | 237 | 221 | | ปกติ (ไม่ได้ทดสอบ 16 ตัว) |
| 6 | Pull Manual | 33 | 33 | | ปกติ |
| 7 | Speaker | 60 | 60 | | ปกติ |

หมายเหตุ :

ตรวจเช็คระบบแจ้งเตือนเหตุเพลิงไหม้ ( Fire Alarm System ) ทดสอบการทำงานของตู้คอนโทรล ดู้กราฟฟิก และทำความสะอาด ทดสอบอุปกรณ์ตรวจจับควัน (Smoke Detector) และความร้อน (Heat Detector) ทดสอบอุปกรณ์แจ้งเหตุด้วยมือ (Manual Station), อุปกรณ์เสียงสัญญาณเตือนภัย (Speaker) ระบบ และอุปกรณ์ส่วนใหญ่สามารถใช้งานได้ปกติ แต่จะมี Batery Backup ของตู้คอนโทรล หมดสภาพการใช้งาน ขนาด 12V, 65Ah. จำนวน 2 ก้อน แนะนำต้องเปลี่ยนใหม่ รวมถึงมีอุปกรณ์ Module ชำรุด 11 ตัว แนะนำต้องเปลี่ยนใหม่

ขอแสดงความนับถือ

( เชาวลิต แซ่ตั้ง )
ผู้ตรวจสอบ
วันที่ 2/10/2568

**สำเนาสัญญาการดูแลต้นไม้**

**บริษัท กรีนมาเนีย จำกัด (สำนักงานใหญ่)**

เลขที่ 736/3 ถนนลาดพร้าว แขวงจันทรเกษม เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900
โทรศัพท์ 086-234-5678,080-123-2345 เว็บไซต์: www.greenmaniaservice.com
E-mail: greenmaniaservice@gmail.com เปิดทำการ จันทร์-เสาร์ ตั้งแต่เวลา 8.00 น.-17.00 น.
เลขทะเบียนนิติบุคคล 0105559052204

GREEN MANIA
GARDENING SERVICES
086-234-5678

# (คู่ฉบับ)

# สัญญาบริการดูแลสวน

# บริษัท กรีนมาเนีย จำกัด

# และ

# บริษัท ซิตี้วิลล่า จำกัด

## โรงแรมมายเทรียณ์ เรสซิเดนซ์ พระราม 9 กรุงเทพฯ

# สัญญาบริการดูแลรักษาสวน

สัญญาฉบับนี้ทำขึ้นที่เลขที่ 154 ซอยราชพฤกษ์ 28 แขวงตลิ่งชัน กรุงเทพมหานคร 10170 เมื่อ **วันที่ 19 กันยายน 2568** โดยและระหว่าง

ก. บริษัท กรีนมาเนีย จำกัด ซึ่ง สำนักงานใหญ่ตั้งอยู่เลขที่ 736/3 ถนนลาดพร้าว แขวงจันทรเกษม เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900 ( ซึ่งต่อไปในสัญญานี้จะเรียกว่า "ผู้รับจ้าง") ฝ่ายหนึ่ง กับ

ข. บริษัท ซิตี้ วิลล่า จำกัด ซึ่งจัดตั้งขึ้นตามกฎหมายของประเทศไทย สำนักงานใหญ่ตั้งอยู่เลขที่ 908,908/1-2 ถนนริมคลองสามเสน แขวงบางกะปิ เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร 10310 (ซึ่งต่อไปนี้ในสัญญานี้เรียกว่า "ผู้ว่าจ้าง" ) อีกฝ่ายหนึ่งคู่สัญญาทั้งสองฝ่ายจึงได้ตกลงทำสัญญากัน โดยมีข้อความดังต่อไปนี้

## 1. การว่าจ้าง

ผู้ว่าจ้างตกลงจ้างผู้รับจ้าง และผู้รับจ้างตกลงรับจ้างให้บริการดูแลรักษาสวนตามรายละเอียดที่จะระบุต่อไปในข้อ 2 ด้านล่างนี้ ("บริการ") สำหรับพื้นที่ที่ตกลงกัน ภายใต้เงื่อนไขและข้อตกลงของสัญญานี้

## 2. ขอบเขตของการบริการ

คู่สัญญาตกลงว่า พื้นที่ที่จะให้บริการดูแลรักษาสวน ("พื้นที่ให้บริการ") จำนวนของพนักงานที่จะให้บริการ วัน เวลา รายละเอียดของบริการ รวมถึงอุปกรณ์และวัสดุที่ใช้สำหรับให้บริการและรายละเอียดอื่น ๆ ให้เป็นไปตามที่ระบุไว้ในเอกสารแนบท้ายสัญญาหมายเลข 1 และ**ใบเสนอราคาเลขที่** 6809007 ซึ่งถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญานี้

## 3. ค่าบริการและเงื่อนไขการชำระค่าบริการ

เพื่อเป็นการตอบแทนที่ผู้รับจ้างดำเนินการให้บริการตามสัญญานี้ ผู้ว่าจ้างตกลงชำระในอัตรา **40,000 บาท (สี่หมื่นบาทถ้วน) ต่อเดือน (ราคานี้ยังไม่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม)**

**หมายเหตุ:**

1. โดยผู้รับจ้างจะต้องส่งใบเรียกเก็บให้ผู้ว่าจ้าง ทราบโดยการวางบิลในวันที่ 1-5 ของเดือนและรับเงินค่าจ้างไม่เกินวันที่ 30 ของเดือน หากผู้รับจ้างไม่ได้รับค่าบริการภายใน 30 วันนับจากวางบิล สามารถยุติการให้บริการได้ทันทีโดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้าและไม่ต้องรับผิดชอบค่าเสียหายทุกกรณี รวมถึงผู้ว่าจ้างไม่สามารถหักค่าปรับขาดงานได้

2. การค้ำไม้ อุปกรณ์ค้ำไม้ การสั่งต้นไม้หรือค่าบริการอื่น ๆ นอกเหนือจากบริการหลัก ต้องชำระเงินครบจำนวนก่อนเข้าทำ

3. ในกรณีผู้ว่าจ้างละเลยการชำระค่าบริการเกินระยะเวลา 30 วัน ผู้รับจ้างจะหยุดการให้บริการดูแลสวน และจะไม่รับผิดชอบความเสียหายใด ๆ ที่เกิดขึ้นจากกรณีการหยุดเข้าบริการดูแลสวน



GREEN MANIA
GREENMANIA CO., LTD.

4. **ระยะเวลาของสัญญา**

คู่สัญญาตกลงให้สัญญานี้มีกำหนดระยะเวลา 1 **ปี นับตั้งแต่ วันที่** 1 **ธันวาคม** 2568 ถึงวันที่ 30 **พฤศจิกายน** 2569 หากไม่มีการแจ้งยกเลิกให้ถือสัญญามีผลบังคับใช้จนครบกำหนด แม้จะกำหนดเงื่อนไขไว้ในวรรคแรกอย่างไรก็ตาม คู่สัญญาฝ่ายใดฝ่ายหนึ่งอาจบอกเลิกสัญญานี้ได้โดยไม่จำเป็นต้องมีเหตุ โดยแจ้งเป็นหนังสือให้อีกฝ่ายหนึ่งทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 30 (สามสิบ) วัน

5. **หน้าที่ของผู้รับจ้าง**

**ในระหว่างระยะเวลาของสัญญา ผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติหน้าที่ดังต่อไปนี้**

5.1 ต้องควบคุมและตรวจตราการทำงานของพนักงานดูแลรักษาสวนอย่างสม่ำเสมอ

5.2 ต้องจัดหาพนักงานประจำที่มีคุณสมบัติเหมาะสมและได้รับการฝึกอบรมเป็นอย่างดีเพื่อปฏิบัติหน้าที่ภายในขอบเขตของงาน โดยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างเองหากผู้รับจ้างไม่สามารถจัดหาพนักงานมาบริการได้ตามวันเวลา ที่ระบุไว้ในเอกสารแนบท้ายสัญญาหมายเลข 1 ผู้รับจ้างตกลงชำระค่าปรับให้แก่ผู้ว่าจ้างในอัตรา 400 บาท ต่อคนต่อวัน

5.3 ต้องจัดให้พนักงานสวมเครื่องแบบ พร้อมติดป้ายชื่อซึ่งระบุชื่อของผู้รับจ้างไว้ในขณะปฏิบัติหน้าที่

5.4 ต้องจัดหาพนักงานมาแทนพนักงานดูแลรักษาสวนที่ขาดหรือถูกปลดออก โดยไม่คิดค่าบริการเพิ่ม

5.5 ต้องจัดให้มีตัวแทนของผู้รับจ้างเข้าร่วมประชุมกับผู้ว่าจ้างตามกำหนดนัดที่คู่สัญญาตกลงร่วมกัน

5.6 จัดหาอุปกรณ์และวัสดุที่จำเป็นสำหรับใช้ในบริการโดยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างเอง (ตามเอกสารแนบท้ายสัญญา)

6. **หน้าที่ของผู้ว่าจ้าง**

**ผู้ว่าจ้างมีหน้าที่ดังต่อไปนี้**

6.1 ต้องจัดหาให้อย่างเพียงพอซึ่งน้ำ ไฟฟ้า และสิ่งอำนวยความสะดวกต่าง ๆ ที่จำเป็นสำหรับผู้รับจ้างในการให้บริการ

6.2 ต้องจัดหาให้ซึ่งห้องที่เหมาะสม สำหรับผู้รับจ้างเพื่อใช้เก็บรักษาอุปกรณ์ และวัสดุในการดูแลรักษาสวนอื่น ๆ

6.3 ต้องอำนวยความสะดวกและให้ความร่วมมือกับพนักงานดูแลรักษาสวนของผู้รับจ้าง

6.4 ต้องยินยอมให้พนักงานของผู้รับจ้างปฏิบัติหน้าที่ที่ได้รับมอบหมายโดยไม่ขัดขวาง

6.5 ผู้ว่าจ้างต้องให้ความร่วมมือในการส่งบันทึกการลงเวลาการปฏิบัติงานของคนสวนประจำตึกให้ผู้รับจ้างเดือนละ 2 ครั้ง ทุกวันที่ 16 และวันสุดท้ายของเดือน เพื่อใช้เป็นหลักฐานประกอบการวางบิล ให้เข้าใจตรงกันทั้ง 2 ฝ่ายและเกิดประโยชน์สูงสุดกับทั้งผู้รับจ้างและผู้ว่าจ้าง



GREEN MANIA
GREENMANIA CO., LTD.

7. การบอกเลิกสัญญา

**คู่สัญญาฝ่ายใดฝ่ายหนึ่งมีสิทธิบอกเลิกสัญญานี้ได้ ถ้ามีกรณีใดกรณีหนึ่งดังต่อไปนี้เกิดขึ้น**

7.1 หากคู่สัญญาฝ่ายใดฝ่ายหนึ่งไม่ปฏิบัติตามเงื่อนไขและข้อกำหนดของสัญญานี้ ("ฝ่ายที่ผิดสัญญา") และคู่สัญญาอีกฝ่ายหนึ่งได้บอกกล่าวเป็นหนังสือไปยังฝ่ายที่ผิดสัญญาให้แก้ไขการผิดสัญญาดังกล่าวแล้ว แต่ฝ่ายที่ผิดสัญญาไม่ดำเนินการแก้ไขให้ถูกต้องภายใน 7 (เจ็ด) วันนับแต่วันที่ระบุไว้ในหนังสือบอกกล่าว

7.2 หากคู่สัญญาฝ่ายใดฝ่ายหนึ่งกลายเป็นบุคคลล้มละลาย หรือเข้าสู่กระบวนการชำระบัญชี หรือมีการแต่งตั้งเจ้าพนักงานพิทักษ์ทรัพย์ให้เข้าบริหารจัดการธุรกิจของคู่สัญญาฝ่ายนั้นตามกฎหมาย

8. การบอกกล่าว

การบอกกล่าวใด ๆ ตามสัญญานี้จะมีผลบังคับได้ต่อเมื่อได้ทำเป็นหนังสือและส่งโดยไปรษณีย์ลงทะเบียน หรือโดยโทรสาร หรือโดยบุคคลนำส่งให้แก่คู่สัญญาอีกฝ่ายหนึ่ง ตามที่อยู่และถึงบุคคลซึ่งกำหนดโดยคู่สัญญาตามที่ปรากฏด้านล่างนี้

ผู้ว่าจ้าง

บริษัท ซิตี้ วิลล่า จำกัด ซึ่งจัดตั้งขึ้นตามกฎหมายของประเทศไทย สำนักงานใหญ่ตั้งอยู่เลขที่ 908,908/1-2 ถนนริมคลองสามเสน แขวงบางกะปิ เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร 10310

ผู้รับจ้าง

บริษัท กรีนมาเนีย จำกัด ตั้งอยู่เลขที่ 154 ซอยราชพฤกษ์ 28 แขวงตลิ่งชัน กรุงเทพมหานคร 10170

**(ที่อยู่ในการจัดส่งเอกสาร)**

**การบอกกล่าว ให้ถือว่าได้รับ ดังต่อไปนี้**

1. ในกรณีที่ส่งโดยไปรษณีย์ลงทะเบียน ถือว่าได้รับเมื่อครบ 3 (สาม) วันนับจากวันส่ง

2. ในกรณีที่ส่งโทรสารและหรือ E-mail ถือว่าได้รับเมื่อปรากฏในรายงานการส่งของผู้ส่งว่าการส่งเสร็จสมบูรณ์

3. ในกรณีที่ส่งโดยบุคคลนำส่ง ถือว่าได้รับเมื่อพนักงาน ลูกจ้างหรือตัวแทนของผู้รับลงชื่อรับในใบรับ การเปลี่ยนแปลงใด ๆ เกี่ยวกับที่อยู่หรือหมายเลขโทรสารดังกล่าวของคู่สัญญาฝ่ายใด จะต้องแจ้งเป็นหนังสือไปยังคู่สัญญาอีกฝ่ายภายใน 15 (สิบห้า) วันนับจากวันที่มีการเปลี่ยนแปลง



GREEN MANIA
GREENMANIA CO., LTD.

9. **การตีความและการแก้ไขสัญญา**

ในกรณีที่ข้อกำหนด หรือเงื่อนไขต่าง ๆ ในสัญญานี้ขัด หรือแย้งกับข้อกำหนด หรือเงื่อนไขต่าง ๆ ในเอกสารแนบท้ายสัญญา หรือเอกสารอื่นที่ให้ถือว่าเป็นส่วนหนึ่งของสัญญานี้ ให้ถือตามข้อกำหนดหรือเงื่อนไขต่าง ๆ ของสัญญา อย่างไรก็ตาม หากข้อกำหนดหรือเงื่อนไขต่าง ๆ ในเอกสารแนบท้ายสัญญาหรือในเอกสารอื่นที่ถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญานี้ขัดแย้งกันเอง หรือขัดแย้งในระหว่างกัน ให้คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายพิจารณาแก้ไขข้อขัดแย้งร่วมกันส่วนหนึ่งของสัญญานี้ขัดแย้งกันเอง หรือขัดแย้งในระหว่างกันให้คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายพิจารณาแก้ไขข้อขัดแย้งร่วมกัน

การเปลี่ยนแปลงหรือแก้ไขใด ๆ ต่อสัญญานี้จะไม่มีผลผูกพันคู่สัญญา เว้นแต่จะตกลงกันเป็นลายลักษณ์อักษรและลงลายมือชื่อคู่สัญญาทั้งสองฝ่ายไว้เป็นสำคัญ

10. **กฎหมายที่ใช้บังคับ**

สัญญานี้รวมทั้งสิทธิและหน้าที่ของคู่สัญญาให้ใช้บังคับและตีความตามกฎหมายแห่งราชอาณาจักรไทย คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายต่างได้อ่านและเข้าใจข้อความของสัญญานี้โดยตลอดดีแล้วเพื่อเป็นหลักฐานจึงได้ลงลายมือชื่อและประทับตราบริษัท (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญ ต่อหน้าพยานในวันและ ณ สถานที่ดังกล่าวข้างต้น



GREEN MANIA
GREENMANIA CO., LTD.

## เอกสารแนบท้ายสัญญาหมายเลข 1

**ขอบเขตของการบริการ**

**1. พื้นที่ให้บริการ**

คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายตกลงว่าสถานที่ซึ่งระบุไว้ดังต่อไปนี้คือพื้นที่ให้บริการที่ผู้รับจ้างจะต้องให้บริการตามสัญญานี้

บริษัท ซิตี้ วิลล่า จำกัด ซึ่งจัดตั้งขึ้นตามกฎหมายของประเทศไทย สำนักงานใหญ่ตั้งอยู่เลขที่ 908,908/1-2 ถนนริมคลองสามเสน แขวงบางกะปิ เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร 10310

**พื้นที่ให้บริการ**

| จุดบริการ | รายละเอียดพื้นที่ |
|---|---|
| 1. | บริเวณสวนภายในและนอกอาคารทั้งหมด |
| 2. | งานรดน้ำต้นไม้ทุกจุด/พรวนดินและใส่ปุ๋ยตามสมควร |
| 3. | งานเก็บกวาดใบไม้ทุกจุด |
| 4. | เดินตรวจดูแลงาน และ อุปกรณ์ให้เรียบร้อยทุกจุด |

**2. จำนวนพนักงานดูแลรักษาสวนที่จะให้บริการ รวมถึงเวลา และวันที่ที่จะให้บริการ**

ในการดำเนินการให้บริการ ผู้รับจ้างตกลงว่าจะจัดหาพนักงานดูแลรักษาสวนให้เพื่อปฏิบัติหน้าที่ในพื้นที่ให้บริการ สัปดาห์ละ 6 (หก) วัน หยุดวันอาทิตย์และหยุดวันนักขัตฤกษ์ รายละเอียดปรากฏตามตารางด้านล่างนี้

| พื้นที่รับผิดชอบ | จำนวนพนักงาน | วัน-เวลาปฏิบัติงาน | |
|---|---|---|---|
| พนักงานประจำ | 2 คน | วันจันทร์-วันเสาร์ | 8.00 น.-17.00 น. |
| พนักงานพิเศษ | 5 คน | เดือนละ 1 ครั้ง (2 วันติด) | |

**หมายเหตุ:**

1. **หยุดวันอาทิตย์และหยุดวันนักขัตฤกษ์**

2. กรณีพนักงานประจำ ขาดงาน **หักวันละ 400 บาท** ต่อคนต่อวันให้สามารถมาทำงานแทนได้ภายในเดือน โดยให้ตรวจสอบจากใบลงเวลาเข้า-ออก คนสวนประจำตึก แต่หากผู้ว่าจ้างไม่จ่ายเช็คทำให้พนักงานไม่ได้รับค่าแรงเป็นเหตุให้พนักงานประจำ ขาดงาน ผู้ว่าจ้างไม่มีสิทธิ์หักเงินในส่วนนี้

3. คนงานสามารถมาทำงานชดเชยในวันที่ขาดไปภายในเดือนนั้น หรือบริษัทสามารถส่งคนงานเพิ่มในวันปกติ เพื่อให้จำนวนวันในการทำงานครบตามสัญญา

GREEN MANIA
GREENMANIA CO., LTD.

**3. รายละเอียดของงาน**

3.1 การรดน้ำ รดน้ำสวนและสนามวันละ 1 ครั้ง หรือขึ้นอยู่กับความต้องการน้ำของพืชแต่ละชนิด และขึ้นอยู่กับพื้นที่ที่ได้รับน้ำฝนพอเพียงในฤดูฝนด้วย

3.2 การทำความสะอาดใบไม้บนถนน จะทำการเก็บเศษใบไม้ ต่าง ๆ ที่อยู่ภายในสวนและถนนออกให้หมดเพื่อความสะอาดอยู่เสมอ บริเวณตั้งแต่ประตู ทางเข้าโครงการ รวมถึงกวาดถนนภายในพื้นที่รับผิดชอบ

3.3 จัดทิ้งขยะ ผู้รับจ้าง จะทำการขนขยะจากการตัดแต่งในรอบประจำเดือนทิ้งให้ โดยไม่กองสะสมไว้ในพื้นที่ และขอสงวนสิทธิ์ไม่รับผิดชอบในการขนขยะที่ไม่ได้เกิดจากการตัดแต่งของผู้รับจ้างมาทิ้ง ผู้ว่าจ้างต้องเป็นผู้จัดการเอง

**4. รายละเอียดการบริการดูแลรักษาสวนประจำเดือน**

4.1 การพรวนดิน พรวนดินต้นไม้ทุกครั้งที่เห็นว่าดินแข็งเพื่อให้ดินร่วนซุยอยู่เสมอและยังเป็นการกำจัดวัชพืชอีกด้วย หลังการพรวนดินจะพิจารณาให้ปุ๋ยสลับกันด้วยทุกเดือน

4.2 การกำจัดวัชพืช โดยการถอนหญ้าที่ไม่ต้องการ วัชพืชที่ขึ้นปะปนกับสนามหญ้าและต้นไม้ออกให้หมด เพื่อไม่ให้แย่งน้ำและอาหารของต้นไม้ที่ปลูกทั้งยังเป็นการทำให้สวนดูสะอาดเรียบร้อย

4.3 การใส่ปุ๋ย ให้ปุ๋ยกับสวนและสนามตามกำหนดโดยพิจารณาให้ปุ๋ยตามความต้องการของแต่ละพื้นที่ ซึ่งพืชแต่ละชนิดต้องการปุ๋ยไม่เหมือนกัน ปุ๋ยที่ใช้เช่น ปุ๋ยวิทยาศาสตร์ ปุ๋ยอินทรีย์ สลับกัน และพวกฮอร์โมนต่าง ๆ

4.4 การตัดเล็มกิ่งไม้ ตัดแต่งต้นไม้ให้เป็นทรงพุ่มสวยตามแผนงานฯ โดยตัดแต่งกิ่ง ใบที่แก่ เหลือง กิ่งใบปาล์มแห้งที่คาต้นจะตัดแต่งออกให้หมดเพื่อไม่ให้เป็นที่หมักหมมโรคและแมลง

4.5 การตัดแต่งไม้ยืนต้น **ตัดแต่งต้นไม้ใหญ่สูงไม่เกิน 3 เมตร** (ในกรณีต้นไม้ใหญ่ความสูงเกิน หรือ ติดสายไฟ หรือพื้นที่อันตรายต้องใช้อุปกรณ์พิเศษ เช่น รถกระเช้า รถยก รถเฮียบ เป็นต้น **โดยจะคิดค่าบริการเพิ่มเติมจากในสัญญา เป็นกรณีไป)**

4.6 บริษัทจะทำการสำรวจสภาพต้นไม้ทั้งโครงการ ปีละ 2 ครั้ง หรือ ทุก ๆ 6 เดือน ทางบริษัทจะทำการเสนอค้ำต้นไม้ เพื่อป้องกันความเสียหายที่จะเกิดขึ้น ทางนิติต้องให้ความร่วมมือ และปฏิบัติตามคำแนะนำในการค้ำต้นไม้เพื่อไม่ให้เกิดความเสียหายทางบริษัทขอไม่รับผิดชอบต่อความเสียหายใด ๆ ในกรณีที่ทางนิติไม่ปฏิบัติตามคำแนะนำในเรื่องการค้ำไม้

**ราคาการค้ำต้นไม้ ขึ้นอยู่กับจำนวน**

4.6.1 กรณีที่ค้ำต้นไม้ 1 ต้น มีค่าบริการ เริ่มต้นที่ 750 บาท ขนาดไม้ค้ำ 3 นิ้ว x 3 เมตร (ราคาจะเปลี่ยนแปลงไปตามขนาดของต้นไม้)

4.6.2 ค้ำต้นไม้ 20 ต้นขึ้นไป มีค่าบริการ 650 บาท ขนาดไม้ค้ำ 3 นิ้ว x 3 เมตร (ราคาจะเปลี่ยนแปลงไปตามขนาดของต้นไม้)

4.6.3 ค้ำต้นไม้ 200 ต้นขึ้นไป มีค่าบริการ 550 บาท ขนาดไม้ค้ำ 3 นิ้ว x 3 เมตร (ราคาจะเปลี่ยนแปลงไปตามขนาดของต้นไม้)



GREEN MANIA
GREENMANIA CO., LTD.

**หมายเหตุ:**

ราคาข้างต้นดังกล่าว รวมค่าขนส่ง ค่าขนทิ้งขยะอันเก่า และรับประกันการใช้งาน 6 เดือน ในทุกกรณี (เปลี่ยน ซ่อมแซม) **แต่ไม่รวมถึงกรณีที่ปลวกกัดกิน**

4.7 การตัดหญ้า ทำการตัดหญ้าเดือนละ 1 ครั้ง หรือพิจารณาตัดตามความยาวของหญ้า โดยใช้ชนิดของเครื่องตัดตามความเหมาะสมของพื้นที่เพื่อให้ได้สนามหญ้าที่เรียบร้อยและสวยงาม

4.8 การป้องกันกำจัดโรคแมลง โดยการฉีดด้วยสารกำจัดแมลงอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง หรือขึ้นอยู่กับการระบาดของโรคและแมลง ซึ่งชนิดของสารเคมีจะเลือกใช้ให้เหมาะสมกับชนิดของโรคและแมลงศัตรูพืช

4.9 ทางบริษัทจะมีการเข้าตรวจสภาพทุกเดือน จะนำเสนอแผนดูแลและวิธีการบำรุงรักษาทางผู้ว่าจ้างจะต้องปฏิบัติตามและ ให้ความร่วมมือทำตามคำแนะนำอย่างเคร่งครัด ในกรณีที่ทางบริษัทเสนอแผนดูแลปรับปรุงสวนแล้วทางผู้ว่าจ้างไม่ปฏิบัติตามทางบริษัทจะไม่รับผิดชอบถ้าเกิดความเสียหายในกรณีที่ต้นไม้ตายทุกกรณี

4.10 กรณีมีการจัดสวนเพิ่มเติมผู้ว่าจ้างต้องแจ้งให้ผู้รับจ้างทราบในทันที และต้องมีจัดทำเอกสารการตรวจรับสภาพสวน ทุกครั้ง ผู้รับจ้างจะรับผิดชอบเฉพาะส่วนที่มีการรับสภาพแล้วเท่านั้น หากไม่มีการตรวจรับสภาพ ผู้รับจ้างจะไม่รับผิดชอบทุกกรณี

4.11 กรณีต้นไม้ตาย โดยเหตุจากผู้รับจ้างละเลยต่อหน้าที่ ตามรายละเอียดด้านล่าง ข้อ 4.11.1,2,3,4

4.11.1 ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบปลูกซ่อมแซม ทดแทนให้ ตามความเหมาะสม

4.11.2 พนักงานขาดงานเกิน 7 วันติดต่อกัน ไม่ส่งคนงานสำรอง ขาดการรดน้ำจนทำให้ต้นไม้ตาย

4.11.3 ไม่มีการฉีดยาป้องกันแมลง ใส่ปุ๋ย หรือการบำรุง ตามกำหนด

4.11.4 ต้นไม้ไม่ถูกถอนวัชพืช ไม่กำจัดวัชพืช จนเกิดความเสียหาย

**หมายเหตุ:**

หากต้นไม้ตายหรือเสียหายจากกรณีดังต่อไปนี้ บริษัทขอสงวนสิทธิ์ ในการรับผิดชอบ

- ต้นไม้ตายเนื่องจากปลวกและด้วง เป็นต้นเหตุ
- ต้นไม้ที่ตายเนื่องจากสารเคมีชนิดอื่นที่ไม่ได้เกิดจากการใช้ของผู้รับจ้าง
- ต้นไม้ตายเนื่องจากโดนไฟไหม้ น้ำท่วม พายุ หรือภัยจากธรรมชาติ ตลอดจนจากการก่อสร้างอื่น ๆ
- การปลูกต้นไม้ที่ไม่ถูกต้อง โดยที่ผู้รับจ้างไม่ได้ทำ เช่น การนำต้นไม้ในร่มมาตั้งไว้กลางแจ้ง หรือ ไม่นำวัสดุหุ้มรากต้นไม้ออกก่อนนำลงปลูก หรือ ปลูกลึกเกินไป เป็นต้น
- ต้นไม้หมดอายุ

4.12 ผู้รับจ้างไม่รับผิดชอบทุกกรณีสำหรับต้นไม้และสวน ที่มีสภาพทรุดโทรมก่อนการให้บริการตามสัญญานี้ ทั้งนี้ทางผู้รับจ้างได้มีการสำรวจและตรวจสภาพแล้ว ตามเอกสารแนบท้ายสัญญา เนื่องจากไม่สามารถรู้ได้ถึงสภาพความเป็นมาที่แท้จริงก่อนหน้าเช่น วัสดุที่ใช้ปลูก วิธีการปลูก หรือการขนส่ง



GREEN MANIA
GREENMANIA CO., LTD.

4.13 ผู้รับจ้างขอสงวนสิทธิ์ในการไม่รับผิดชอบต่อต้นไม้ที่ตายหรือเสียหาย ในกรณีที่พื้นที่ไม่เหมาะสมในการปลูก เช่น ไม้แดดปลูกในพื้นที่ร่ม ไม้ร่มปลูกในพื้นที่แดด ต้นไม้ใหญ่ปลูกในกระถางที่คับแคบพื้นที่ขาดดินในการบำรุงต้นไม้ เป็นต้น ทางผู้รับจ้างขอไม่รับผิดชอบในการเปลี่ยนต้นไม้ทดแทน

4.14 ในกรณีที่พิสูจน์ได้ว่าเกิดจากการที่พนักงานของผู้รับจ้าง ละเลย ไม่ดูแลทำให้ต้นไม้เสียหาย หรือตาย ทางผู้รับจ้างยินดีที่จะนำต้นไม้เข้าปลูกทดแทน ตามขนาดที่ทางบริษัทกำหนด

4.15 ก่อนการปลูกต้นไม้ทดแทนในทุกกรณี ผู้ว่าจ้างจะต้องทำการปรับสภาพเตรียมพื้นที่ปลูกต้นไม้ทดแทนให้เหมาะสมเสียก่อน เพื่อให้การปลูกต้นไม้ทดแทนเป็นไปตามแผนของผู้ว่าจ้าง เพื่อที่จะป้องกันต้นไม้ไม่ให้เกิดความเสียหายหรือตายขึ้นอีก

4.16 การทำงานที่มีความเสี่ยงอันตราย เช่น สายฟ้าแรงสูง ต้นไม้สูง สัตว์มีพิษทุกชนิด ทางผู้ว่าจ้างไม่มีนโยบายให้ทางพนักงานสวนทำงานที่มีความเสี่ยงดังตัวอย่างที่กล่าวมาข้างต้น หากทางนิติเป็นผู้ออกคำสั่งให้พนักงานสวนทำงานแล้วนั้น หากเกิดอันตรายถึงแก่การบาดเจ็บ เสียชีวิต หรือความเสียหายต่อทรัพย์สิน ทางบริษัทจะไม่รับผิดชอบใด ๆ ทั้งสิ้น ทางผู้ว่าจ้างต้องเป็นคนรับผิดชอบเอง

**หมายเหตุ:**

ค่าบริการในการจัดสวนเพิ่มเติม หรือมีการสั่งซื้อต้นไม้ใหม่ การค้ำไม้และอุปกรณ์การค้ำไม้ ไม่รวมในสัญญานี้ จะมีการเสนอราคาและเงื่อนไขการชำระแยกเป็นครั้ง ๆ ไป

GREEN MANIA
GREENMANIA CO., LTD.

**อุปกรณ์และวัสดุที่จำเป็นในการให้บริการมีดังนี้**

ในการปฏิบัติหน้าที่หรือให้บริการตามสัญญานี้ ผู้รับจ้างจะต้องจัดหาอุปกรณ์และวัสดุที่จำเป็นและเพียงพอสำหรับการดำเนินการให้บริการด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างเอง คือ

- รถเข็น
- สายยาง
- ชุดพรวนดิน
- สปริงเกอร์ 1 หัว
- กรรไกรตัดกิ่งขนาดเล็กและใหญ่
- ที่โกยขยะแบบปี๊บ
- เสียม 4"
- ไม้กวาดทางมะพร้าว
- ถุงขยะ ขนาด 30*40" 2 แพ็ค ต่อเดือน
- ดินมูลไส้เดือนถุงละ 5 กก. 40 ถุง ต่อเดือน
- ปุ๋ยคอก 10 ถุง ต่อเดือน

**หมายเหตุ:**

1. อุปกรณ์ดังกล่าวข้างต้นเป็นกรรมสิทธิ์ของผู้รับจ้าง และเมื่อสัญญาครบกำหนดระยะเวลา หรือเมื่อสัญญาสิ้นสุดลงไม่ว่าจะด้วยเหตุผลใดก็ตาม ผู้รับจ้างจะต้องนำอุปกรณ์ดังกล่าวกลับคืน

2. อุปกรณ์และวัสดุที่จำเป็นในการให้บริการนี้ไม่รวม ดิน ปุ๋ย ที่ทางผู้รับจ้างมีการสำรวจและเสนอแนะตามแผนดูแลปรับปรุงสวน

GREEN MANIA
GREENMANIA CO., LTD.

สำเนารับรองการฝึกซ้อมการดับเพลิงและซ้อมหนีไฟ

สำเนาบันทึก พีเอช และคลอรีน สระว่ายน้ำ Check List Swimming Pool

Facilities Management

Engineering Department

# Swimming Pool Daily Record

Month: January

| Date | Time ; 7:00 am | | | | | | | | Time ; 02:00 pm | | | Time ; 09:00 pm | | | Remarks |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | PH 7.2 - 8.4 | CL 1.0-3.0 | Pool salt Dosage: Salt / ppm | Salt kg | Powder kg | Filtration tank pressor: F1 (psi) | F2 (psi) | F3(Psi) | Checked By | PH 7.2 - 8.4 | CL 1.0 - 3.0 | Checked By | PH 7.2 - 8.4 | CL 1.0 - 3.0 | Checked By | |
| 1 | 7.2 | 3.0 | 2800 | 100 | 0 | 12 | | | กัดิพงษ์ | 7.2 | 3.0 | รังสิต | 7.2 | 3.0 | โอฬาร | |
| 2 | 7.4 | 3.0 | 2800 | 0 | 0 | 14 | | | กัดิพงษ์ | 7.4 | 3.0 | อโณเท้ย | 7.4 | 3.0 | โอฬาร | |
| 3 | 7.6 | 3.0 | 2800 | 0 | 0 | 16 | | | กัดิพงษ์ | 7.6 | 3.0 | อนุพงศ์ | 7.6 | 3.0 | จิราวุฒิ | |
| 4 | 7.6 | 3.0 | 2800 | 0 | 0 | 16 | | | กัดิพงษ์ | 7.6 | 3.0 | อนุพงศ์ | 7.6 | 3.0 | จิราวุฒิ | |
| 5 | 7.8 | 3.0 | 2800 | 100 | 0 | 12 | | | รังสิต | 7.8 | 3.0 | อนุพงศ์ | 7.8 | 3.0 | จิราวุฒิ | |
| 6 | 7.8 | 3.0 | 2800 | 0 | 0 | 12 | | | รังสิต | 7.8 | 3.0 | อนุพงศ์ | 7.8 | 3.0 | จิราวุฒิ | |
| 7 | 7.8 | 1.5 | 2800 | 0 | 0 | 12 | | | กัดิพงษ์ | 7.8 | 1.5 | จิราวุฒิ | 7.8 | 1.5 | อนุพงศ | |
| 8 | 7.8 | 1.5 | 2800 | 0 | 0 | 14 | | | กัดิพงษ์ | 7.8 | 1.5 | จิราวุฒิ | 7.8 | 1.5 | จิราวุฒิ | |
| 9 | 7.6 | 3.0 | 3200 | 200 | 0 | 14 | | | กัดิพงษ์ | 7.6 | 3.0 | จิราวุฒิ | 7.6 | 3.0 | จิราวุฒิ | |
| 10 | 7.2 | 3.0 | 3200 | 0 | 0 | 14 | | | กัดิพงษ์ | 7.2 | 3.0 | จิราวุฒิ | 7.2 | 3.0 | จิราวุฒิ | |
| 11 | 7.6 | 1.5 | 3200 | 0 | 0 | 16 | | | ธาราพงษ์ | 7.6 | 1.5 | จิราวุฒิ | 7.6 | 1.5 | จิราวุฒิ | |
| 12 | 7.6 | 3.0 | 2800 | 0 | 0 | 16 | | | กัดิพงษ์ | 7.6 | 3.0 | ธาราพงษ์ | 7.6 | 3.0 | จิราวุฒิ | |
| 13 | 7.8 | 3.0 | 2800 | 0 | 0 | 16 | | | กัดิพงษ์ | 7.8 | 3.0 | ธาราพงษ์ | 7.8 | 3.0 | อนุพงศ์ | |
| 14 | 7.8 | 3.0 | 2800 | 200 | 0 | 18 | | | รังสิต | 7.8 | 3.0 | จิราวุฒิ | 7.8 | 3.0 | อนุพงศ์ | |
| 15 | 7.8 | 1.5 | 2800 | 0 | 0 | 12 | | | รังสิต | 7.8 | 1.5 | จิราวุฒิ | 7.8 | 1.5 | จิราวุฒิ | |
| 16 | 7.6 | 1.5 | 2800 | 0 | 0 | 12 | | | โอฬาร | 7.6 | 1.5 | จิราวุฒิ | 7.6 | 1.5 | จิราวุฒิ | |
| 17 | 7.6 | 1.5 | 2800 | 0 | 0 | 12 | | | โอฬาร | 7.6 | 1.5 | จิราวุฒิ | 7.6 | 1.5 | จิราวุฒิ | |
| 18 | 7.6 | 1.5 | 2800 | 0 | 0 | 14 | | | รังสิต | 7.6 | 1.5 | จิราวุฒิ | 7.6 | 1.5 | จิราวุฒิ | |
| 19 | 7.6 | 3.0 | 2800 | 0 | 0 | 14 | | | กัดิพงษ์ | 7.6 | 3.0 | ธาราพงษ์ | 7.6 | 3.0 | จิราวุฒิ | |
| 20 | 7.8 | 3.0 | 2600 | 100 | 0 | 14 | | | กัดิพงษ์ | 7.8 | 3.0 | ธาราพงษ์ | 7.8 | 3.0 | อนุพงศ์ | |
| 21 | 7.8 | 3.0 | 2600 | 0 | 0 | 16 | | | กัดิพงษ์ | 7.8 | 3.0 | จิราวุฒิ | 7.8 | 3.0 | อนุพงศ์ | |
| 22 | 7.6 | 3.0 | 2800 | 0 | 0 | 16 | | | รังสิต | 7.6 | 3.0 | จิราวุฒิ | 7.6 | 3.0 | จิราวุฒิ | |
| 23 | 7.6 | 3.0 | 2800 | 0 | 0 | 14 | | | โอฬาร | 7.6 | 3.0 | จิราวุฒิ | 7.6 | 3.0 | จิราวุฒิ | |
| 24 | 7.8 | 3.0 | 2800 | 100 | 0 | 12 | | | โอฬาร | 7.8 | 3.0 | จิราวุฒิ | 7.8 | 3.0 | จิราวุฒิ | |
| 25 | 7.6 | 3.0 | 2800 | 0 | 0 | 12 | | | กัดิพงษ์ | 7.6 | 3.0 | ธาราพงษ์ | 7.6 | 3.0 | จิราวุฒิ | |
| 26 | 7.8 | 1.5 | 2800 | 100 | 0 | 12 | | | กัดิพงษ์ | 7.8 | 1.5 | ธาราพงษ์ | 7.8 | 1.5 | จิราวุฒิ | |
| 27 | 7.8 | 3.0 | 2800 | 0 | 0 | 16 | | | กัดิพงษ์ | 7.8 | 3.0 | จิราวุฒิ | 7.8 | 3.0 | อนุพงศ์ | |
| 28 | 7.8 | 1.5 | 2800 | 0 | 0 | 16 | | | รังสิต | 7.8 | 1.5 | จิราวุฒิ | 7.8 | 1.5 | อนุพงศ์ | |
| 29 | 7.6 | 1.5 | 2800 | 0 | 0 | 14 | | | รังสิต | 7.6 | 1.5 | จิราวุฒิ | 7.6 | 1.5 | จิราวุฒิ | |
| 30 | 7.6 | 3.0 | 2800 | 100 | 0 | 14 | | | กัดิพงษ์ | 7.6 | 3.0 | ธาราพงษ์ | 7.6 | 3.0 | จิราวุฒิ | |
| 31 | 7.6 | 3.0 | 2800 | 0 | 0 | 12 | | | กัดิพงษ์ | 7.6 | 3.0 | ธาราพงษ์ | 7.6 | 3.0 | จิราวุฒิ | |

Comment :

Review by Technical Supervisor อนุพงศ์ .....

Verified by Engineering Manager สมชาย .....

MAITRIA
RESIDENCE
RAMA 9 · BANGKOK
A CHATRIUM COLLECTION

**Facilities Management** | **Engineering Department**

# Swimming Pool Daily Record

Month: February

| Date | Time ; 7:00 am | | | | | | | | | Time ; 02:00 pm | | | Time ; 09:00 pm | | | Remarks |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | PH | CL | Pool salt Dosage | | | Filtration tank pressor | | | Checked | PH | CL | Checked | PH | CL | Checked | |
| | 7.2 - 8.4 | 1.0-3.0 | Salt / ppm | Salt kg | Powder kg | F1 (psi) | F2 (psi) | F3(Psi) | By | 7.2 - 8.4 | 1.0 - 3.0 | By | 7.2 - 8.4 | 1.0 - 3.0 | By | |
| 1 | 7.2 | 3.0 | 2800 | 100 | 0 | 12 | | | กัดดีพงษ์ | 7.2 | 3.0 | จิราวุฒิ | 7.2 | 3.0 | โอฬาร | |
| 2 | 7.4 | 3.0 | 2800 | 0 | 0 | 14 | | | กัดดีพงษ์ | 7.4 | 3.0 | จิราวุฒิ | 7.4 | 3.0 | โอฬาร | |
| 3 | 7.6 | 3.0 | 2800 | 0 | 0 | 16 | | | ธาราพงษ์ | 7.6 | 3.0 | อนุพงศ์ | 7.6 | 3.0 | รังสิต | |
| 4 | 7.6 | 3.0 | 2800 | 0 | 0 | 16 | | | ธาราพงษ์ | 7.6 | 3.0 | อนุพงศ์ | 7.6 | 3.0 | รังสิต | |
| 5 | 7.8 | 3.0 | 2800 | 100 | 0 | 12 | | | ธาราพงษ์ | 7.8 | 3.0 | อนุพงศ์ | 7.8 | 3.0 | รังสิต | |
| 6 | 7.8 | 3.0 | 2800 | 0 | 0 | 12 | | | กัดดีพงษ์ | 7.8 | 3.0 | อนุพงศ์ | 7.8 | 3.0 | รังสิต | |
| 7 | 7.8 | 1.5 | 2800 | 0 | 0 | 12 | | | กัดดีพงษ์ | 7.8 | 1.5 | จิราวุฒิ | 7.8 | 1.5 | โอฬาร | |
| 8 | 7.8 | 1.5 | 2800 | 0 | 0 | 14 | | | ธาราพงษ์ | 7.8 | 1.5 | จิราวุฒิ | 7.8 | 1.5 | โอฬาร | |
| 9 | 7.6 | 3.0 | 3200 | 200 | 0 | 14 | | | ธาราพงษ์ | 7.6 | 3.0 | จิราวุฒิ | 7.6 | 3.0 | รังสิต | |
| 10 | 7.2 | 3.0 | 3200 | 0 | 0 | 14 | | | ธาราพงษ์ | 7.2 | 3.0 | จิราวุฒิ | 7.2 | 3.0 | รังสิต | |
| 11 | 7.6 | 1.5 | 3200 | 0 | 0 | 16 | | | ธาราพงษ์ | 7.6 | 1.5 | อนุพงศ์ | 7.6 | 1.5 | รังสิต | |
| 12 | 7.6 | 3.0 | 2800 | 0 | 0 | 16 | | | กัดดีพงษ์ | 7.6 | 3.0 | อนุพงศ์ | 7.6 | 3.0 | รังสิต | |
| 13 | 7.8 | 3.0 | 2800 | 0 | 0 | 16 | | | กัดดีพงษ์ | 7.8 | 3.0 | อนุพงศ์ | 7.8 | 3.0 | โอฬาร | |
| 14 | 7.8 | 3.0 | 2800 | 200 | 0 | 18 | | | ธาราพงษ์ | 7.8 | 3.0 | อนุพงศ์ | 7.8 | 3.0 | โอฬาร | |
| 15 | 7.8 | 1.5 | 2800 | 0 | 0 | 12 | | | ธาราพงษ์ | 7.8 | 1.5 | จิราวุฒิ | 7.8 | 1.5 | รังสิต | |
| 16 | 7.6 | 1.5 | 2800 | 0 | 0 | 12 | | | ธาราพงษ์ | 7.6 | 1.5 | จิราวุฒิ | 7.6 | 1.5 | รังสิต | |
| 17 | 7.6 | 1.5 | 2800 | 0 | 0 | 12 | | | ธาราพงษ์ | 7.6 | 1.5 | จิราวุฒิ | 7.6 | 1.5 | รังสิต | |
| 18 | 7.6 | 1.5 | 2800 | 0 | 0 | 14 | | | กัดดีพงษ์ | 7.6 | 1.5 | จิราวุฒิ | 7.6 | 1.5 | รังสิต | |
| 19 | 7.6 | 3.0 | 2800 | 0 | 0 | 14 | | | กัดดีพงษ์ | 7.6 | 3.0 | จิราวุฒิ | 7.6 | 3.0 | โอฬาร | |
| 20 | 7.8 | 3.0 | 2600 | 100 | 0 | 14 | | | ธาราพงษ์ | 7.8 | 3.0 | อนุพงศ์ | 7.8 | 3.0 | โอฬาร | |
| 21 | 7.8 | 3.0 | 2600 | 0 | 0 | 16 | | | ธาราพงษ์ | 7.8 | 3.0 | จิราวุฒิ | 7.8 | 3.0 | รังสิต | |
| 22 | 7.6 | 3.0 | 2800 | 0 | 0 | 16 | | | ธาราพงษ์ | 7.6 | 3.0 | จิราวุฒิ | 7.6 | 3.0 | รังสิต | |
| 23 | 7.6 | 3.0 | 2800 | 0 | 0 | 14 | | | ธาราพงษ์ | 7.6 | 3.0 | จิราวุฒิ | 7.6 | 3.0 | รังสิต | |
| 24 | 7.8 | 3.0 | 2800 | 100 | 0 | 12 | | | กัดดีพงษ์ | 7.8 | 3.0 | จิราวุฒิ | 7.8 | 3.0 | รังสิต | |
| 25 | 7.6 | 3.0 | 2800 | 0 | 0 | 12 | | | กัดดีพงษ์ | 7.6 | 3.0 | จิราวุฒิ | 7.6 | 3.0 | โอฬาร | |
| 26 | 7.8 | 1.5 | 2800 | 100 | 0 | 12 | | | ธาราพงษ์ | 7.8 | 1.5 | อนุพงศ์ | 7.8 | 1.5 | โอฬาร | |
| 27 | 7.8 | 3.0 | 2800 | 0 | 0 | 16 | | | ธาราพงษ์ | 7.8 | 3.0 | อนุพงศ์ | 7.8 | 3.0 | รังสิต | |
| 28 | 7.8 | 1.5 | 2800 | 0 | 0 | 16 | | | ธาราพงษ์ | 7.8 | 1.5 | จิราวุฒิ | 7.8 | 1.5 | รังสิต | |

Comment :

**Review by Technical Supervisor** อนุพงศ์ .....

**Verified by Engineering Manager** สมชาย .....

MAITRIA
RESIDENCE
RAMA 9 · BANGKOK
A CHATRIUM COLLECTION

Facilities Management | Engineering Department

# Swimming Pool Daily Record

Month: March

| Date | Time ; 7:00 am | | | | | | | | | Time ; 02:00 pm | | | Time ; 09:00 pm | | | Remarks |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | PH 7.2 - 8.4 | CL 1.0-3.0 | Pool salt Dosage | | | Filtration tank pressor | | | Checked By | PH 7.2 - 8.4 | CL 1.0 - 3.0 | Checked By | PH 7.2 - 8.4 | CL 1.0 - 3.0 | Checked By | |
| | | | Salt / ppm | Salt kg | Powder kg | F1 (psi) | F2 (psi) | F3(Psi) | | | | | | | | |
| 1 | 7.2 | 3.0 | 2800 | 100 | 0 | 12 | | | กัดตีพงษ์ | 7.2 | 3.0 | จิราวุฒิ | 7.2 | 3.0 | โอฬาร | |
| 2 | 7.4 | 3.0 | 2800 | 0 | 0 | 14 | | | กัดตีพงษ์ | 7.4 | 3.0 | จิราวุฒิ | 7.4 | 3.0 | โอฬาร | |
| 3 | 7.6 | 3.0 | 2800 | 0 | 0 | 16 | | | ธาราพงษ์ | 7.6 | 3.0 | อนุพงศ์ | 7.6 | 3.0 | รังสิต | |
| 4 | 7.6 | 3.0 | 2800 | 0 | 0 | 16 | | | ธาราพงษ์ | 7.6 | 3.0 | อนุพงศ์ | 7.6 | 3.0 | รังสิต | |
| 5 | 7.8 | 3.0 | 2800 | 100 | 0 | 12 | | | ธาราพงษ์ | 7.8 | 3.0 | อนุพงศ์ | 7.8 | 3.0 | รังสิต | |
| 6 | 7.8 | 3.0 | 2800 | 0 | 0 | 12 | | | กัดตีพงษ์ | 7.8 | 3.0 | อนุพงศ์ | 7.8 | 3.0 | รังสิต | |
| 7 | 7.8 | 1.5 | 2800 | 0 | 0 | 12 | | | กัดตีพงษ์ | 7.8 | 1.5 | จิราวุฒิ | 7.8 | 1.5 | โอฬาร | |
| 8 | 7.8 | 1.5 | 2800 | 0 | 0 | 14 | | | ธาราพงษ์ | 7.8 | 1.5 | จิราวุฒิ | 7.8 | 1.5 | โอฬาร | |
| 9 | 7.6 | 3.0 | 3200 | 200 | 0 | 14 | | | ธาราพงษ์ | 7.6 | 3.0 | จิราวุฒิ | 7.6 | 3.0 | รังสิต | |
| 10 | 7.2 | 3.0 | 3200 | 0 | 0 | 14 | | | ธาราพงษ์ | 7.2 | 3.0 | จิราวุฒิ | 7.2 | 3.0 | รังสิต | |
| 11 | 7.6 | 1.5 | 3200 | 0 | 0 | 16 | | | ธาราพงษ์ | 7.6 | 1.5 | อนุพงศ์ | 7.6 | 1.5 | รังสิต | |
| 12 | 7.6 | 3.0 | 2800 | 0 | 0 | 16 | | | กัดตีพงษ์ | 7.6 | 3.0 | อนุพงศ์ | 7.6 | 3.0 | รังสิต | |
| 13 | 7.8 | 3.0 | 2800 | 0 | 0 | 16 | | | กัดตีพงษ์ | 7.8 | 3.0 | อนุพงศ์ | 7.8 | 3.0 | โอฬาร | |
| 14 | 7.8 | 3.0 | 2800 | 200 | 0 | 18 | | | ธาราพงษ์ | 7.8 | 3.0 | อนุพงศ์ | 7.8 | 3.0 | โอฬาร | |
| 15 | 7.8 | 1.5 | 2800 | 0 | 0 | 12 | | | ธาราพงษ์ | 7.8 | 1.5 | จิราวุฒิ | 7.8 | 1.5 | รังสิต | |
| 16 | 7.6 | 1.5 | 2800 | 0 | 0 | 12 | | | ธาราพงษ์ | 7.6 | 1.5 | จิราวุฒิ | 7.6 | 1.5 | รังสิต | |
| 17 | 7.6 | 1.5 | 2800 | 0 | 0 | 12 | | | ธาราพงษ์ | 7.6 | 1.5 | จิราวุฒิ | 7.6 | 1.5 | รังสิต | |
| 18 | 7.6 | 1.5 | 2800 | 0 | 0 | 14 | | | กัดตีพงษ์ | 7.6 | 1.5 | จิราวุฒิ | 7.6 | 1.5 | รังสิต | |
| 19 | 7.6 | 3.0 | 2800 | 0 | 0 | 14 | | | กัดตีพงษ์ | 7.6 | 3.0 | จิราวุฒิ | 7.6 | 3.0 | โอฬาร | |
| 20 | 7.8 | 3.0 | 2600 | 100 | 0 | 14 | | | ธาราพงษ์ | 7.8 | 3.0 | อนุพงศ์ | 7.8 | 3.0 | โอฬาร | |
| 21 | 7.8 | 3.0 | 2600 | 0 | 0 | 16 | | | ธาราพงษ์ | 7.8 | 3.0 | จิราวุฒิ | 7.8 | 3.0 | รังสิต | |
| 22 | 7.6 | 3.0 | 2800 | 0 | 0 | 16 | | | ธาราพงษ์ | 7.6 | 3.0 | จิราวุฒิ | 7.6 | 3.0 | รังสิต | |
| 23 | 7.6 | 3.0 | 2800 | 0 | 0 | 14 | | | ธาราพงษ์ | 7.6 | 3.0 | จิราวุฒิ | 7.6 | 3.0 | รังสิต | |
| 24 | 7.8 | 3.0 | 2800 | 100 | 0 | 12 | | | กัดตีพงษ์ | 7.8 | 3.0 | จิราวุฒิ | 7.8 | 3.0 | รังสิต | |
| 25 | 7.6 | 3.0 | 2800 | 0 | 0 | 12 | | | กัดตีพงษ์ | 7.6 | 3.0 | จิราวุฒิ | 7.6 | 3.0 | โอฬาร | |
| 26 | 7.8 | 1.5 | 2800 | 100 | 0 | 12 | | | ธาราพงษ์ | 7.8 | 1.5 | อนุพงศ์ | 7.8 | 1.5 | โอฬาร | |
| 27 | 7.8 | 3.0 | 2800 | 0 | 0 | 16 | | | ธาราพงษ์ | 7.8 | 3.0 | อนุพงศ์ | 7.8 | 3.0 | รังสิต | |
| 28 | 7.8 | 1.5 | 2800 | 0 | 0 | 16 | | | ธาราพงษ์ | 7.8 | 1.5 | จิราวุฒิ | 7.8 | 1.5 | รังสิต | |
| 29 | 7.8 | 1.5 | 2800 | 100 | 0 | 12 | | | กัดตีพงษ์ | 7.8 | 1.5 | อนุพงศ์ | 7.8 | 1.5 | โอฬาร | |
| 30 | 7.8 | 3.0 | 2800 | 0 | 0 | 16 | | | กัดตีพงษ์ | 7.8 | 3.0 | อนุพงศ์ | 7.8 | 3.0 | รังสิต | |
| 31 | 7.8 | 1.5 | 2800 | 0 | 0 | 16 | | | ธาราพงษ์ | 7.8 | 1.5 | จิราวุฒิ | 7.8 | 1.5 | รังสิต | |

Comment :

Review by Technical Supervisor อนุพงศ์ .....

Verified by Engineering Manager สมชาย .....

MAITRIA
RESIDENCE
RAMA 9 · BANGKOK
A CHATRIUM COLLECTION

Facilities Management — Engineering Department

# Swimming Pool Daily Record

Month: April

| Date | Time ; 7:00 am | | | | | | | | | Time ; 02:00 pm | | | Time ; 09:00 pm | | | Remarks |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | PH | CL | Pool salt Dosage | | | Filtration tank pressor | | | Checked | PH | CL | Checked | PH | CL | Checked | |
| | 7.2 - 8.4 | 1.0-3.0 | Salt / ppm | Salt kg | Powder kg | F1 (psi) | F2 (psi) | F3(Psi) | By | 7.2 - 8.4 | 1.0 - 3.0 | By | 7.2 - 8.4 | 1.0 - 3.0 | By | |
| 1 | 7.2 | 3.0 | 2800 | 100 | 0 | 12 | | | จิราวุฒิ | 7.2 | 3.0 | จิราวุฒิ | 7.2 | 3.0 | รังสิต | |
| 2 | 7.4 | 3.0 | 2800 | 0 | 0 | 14 | | | จิราวุฒิ | 7.4 | 3.0 | จิราวุฒิ | 7.4 | 3.0 | โอฬาร | |
| 3 | 7.6 | 3.0 | 2800 | 0 | 0 | 16 | | | กิตติพงษ์ | 7.6 | 3.0 | กิตติพงษ์ | 7.6 | 3.0 | จิราวุฒิ | |
| 4 | 7.6 | 3.0 | 2800 | 0 | 0 | 16 | | | กิตติพงษ์ | 7.6 | 3.0 | กิตติพงษ์ | 7.6 | 3.0 | จิราวุฒิ | |
| 5 | 7.8 | 3.0 | 2800 | 100 | 0 | 12 | | | กิตติพงษ์ | 7.8 | 3.0 | กิตติพงษ์ | 7.8 | 3.0 | โอฬาร | |
| 6 | 7.8 | 3.0 | 2800 | 0 | 0 | 12 | | | อนุพงษ์ | 7.8 | 3.0 | อนุพงศ์ | 7.8 | 3.0 | โอฬาร | |
| 7 | 7.8 | 1.5 | 2800 | 0 | 0 | 12 | | | อนุพงษ์ | 7.8 | 1.5 | อนุพงศ์ | 7.8 | 1.5 | โอฬาร | |
| 8 | 7.8 | 1.5 | 2800 | 0 | 0 | 14 | | | กิตติพงษ์ | 7.8 | 1.5 | กิตติพงษ์ | 7.8 | 1.5 | โอฬาร | |
| 9 | 7.6 | 3.0 | 3200 | 200 | 0 | 14 | | | กิตติพงษ์ | 7.6 | 3.0 | กิตติพงษ์ | 7.6 | 3.0 | โอฬาร | |
| 10 | 7.2 | 3.0 | 3200 | 0 | 0 | 14 | | | กิตติพงษ์ | 7.2 | 3.0 | กิตติพงษ์ | 7.2 | 3.0 | จิราวุฒิ | |
| 11 | 7.6 | 1.5 | 3200 | 0 | 0 | 16 | | | กิตติพงษ์ | 7.6 | 1.5 | กิตติพงษ์ | 7.6 | 1.5 | จิราวุฒิ | |
| 12 | 7.6 | 3.0 | 2800 | 0 | 0 | 16 | | | อนุพงษ์ | 7.6 | 3.0 | อนุพงศ์ | 7.6 | 3.0 | โอฬาร | |
| 13 | 7.8 | 3.0 | 2800 | 0 | 0 | 16 | | | อนุพงษ์ | 7.8 | 3.0 | อนุพงศ์ | 7.8 | 3.0 | โอฬาร | |
| 14 | 7.8 | 3.0 | 2800 | 200 | 0 | 18 | | | อนุพงษ์ | 7.8 | 3.0 | อนุพงศ์ | 7.8 | 3.0 | โอฬาร | |
| 15 | 7.8 | 1.5 | 2800 | 0 | 0 | 12 | | | กิตติพงษ์ | 7.8 | 1.5 | กิตติพงษ์ | 7.8 | 1.5 | โอฬาร | |
| 16 | 7.6 | 1.5 | 2800 | 0 | 0 | 12 | | | กิตติพงษ์ | 7.6 | 1.5 | กิตติพงษ์ | 7.6 | 1.5 | โอฬาร | |
| 17 | 7.6 | 1.5 | 2800 | 0 | 0 | 12 | | | กิตติพงษ์ | 7.6 | 1.5 | กิตติพงษ์ | 7.6 | 1.5 | จิราวุฒิ | |
| 18 | 7.6 | 1.5 | 2800 | 0 | 0 | 14 | | | กิตติพงษ์ | 7.6 | 1.5 | กิตติพงษ์ | 7.6 | 1.5 | จิราวุฒิ | |
| 19 | 7.6 | 3.0 | 2800 | 0 | 0 | 14 | | | อนุพงษ์ | 7.6 | 3.0 | อนุพงษ์ | 7.6 | 3.0 | โอฬาร | |
| 20 | 7.8 | 3.0 | 2600 | 100 | 0 | 14 | | | อนุพงษ์ | 7.8 | 3.0 | อนุพงษ์ | 7.8 | 3.0 | โอฬาร | |
| 21 | 7.8 | 3.0 | 2600 | 0 | 0 | 16 | | | อนุพงษ์ | 7.8 | 3.0 | อนุพงษ์ | 7.8 | 3.0 | โอฬาร | |
| 22 | 7.6 | 3.0 | 2800 | 0 | 0 | 16 | | | อนุพงษ์ | 7.6 | 3.0 | อนุพงษ์ | 7.6 | 3.0 | โอฬาร | |
| 23 | 7.6 | 3.0 | 2800 | 0 | 0 | 14 | | | กิตติพงษ์ | 7.6 | 3.0 | กิตติพงษ์ | 7.6 | 3.0 | โอฬาร | |
| 24 | 7.8 | 3.0 | 2800 | 100 | 0 | 12 | | | กิตติพงษ์ | 7.8 | 3.0 | จิราวุฒิ | 7.8 | 3.0 | จิราวุฒิ | |
| 25 | 7.6 | 3.0 | 2800 | 0 | 0 | 12 | | | กิตติพงษ์ | 7.6 | 3.0 | จิราวุฒิ | 7.6 | 3.0 | จิราวุฒิ | |
| 26 | 7.8 | 1.5 | 2800 | 100 | 0 | 12 | | | กิตติพงษ์ | 7.8 | 1.5 | อนุพงศ์ | 7.8 | 1.5 | โอฬาร | |
| 27 | 7.8 | 3.0 | 2800 | 0 | 0 | 16 | | | อนุพงษ์ | 7.8 | 3.0 | อนุพงศ์ | 7.8 | 3.0 | โอฬาร | |
| 28 | 7.8 | 1.5 | 2800 | 0 | 0 | 16 | | | อนุพงษ์ | 7.8 | 1.5 | จิราวุฒิ | 7.8 | 1.5 | โอฬาร | |
| 29 | 7.8 | 1.5 | 2800 | 100 | 0 | 12 | | | อนุพงษ์ | 7.8 | 1.5 | อนุพงศ์ | 7.8 | 1.5 | โอฬาร | |
| 30 | 7.8 | 3.0 | 2800 | 0 | 0 | 16 | | | กิตติพงษ์ | 7.8 | 3.0 | อนุพงศ์ | 7.8 | 3.0 | โอฬาร | |

Comment :

Review by Technical Supervisor — อนุพงศ์ .....

Verified by Engineering Manager — สมชาย .....

MAITRIA RESIDENCE
RAMA 9 · BANGKOK
A CHATRIUM COLLECTION

**Facilities Management** | **Engineering Department**

# Swimming Pool Daily Record

Month: May

| Date | Time ; 7:00 am | | | | | | | | | Time ; 02:00 pm | | | Time ; 09:00 pm | | | Remarks |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | PH | CL | Pool salt Dosage | | | Filtration tank pressor | | | Checked | PH | CL | Checked | PH | CL | Checked | |
| | 7.2 - 8.4 | 1.0-3.0 | Salt / ppm | Salt kg | Powder kg | F1 (psi) | F2 (psi) | F3(Psi) | By | 7.2 - 8.4 | 1.0 - 3.0 | By | 7.2 - 8.4 | 1.0 - 3.0 | By | |
| 1 | 7.2 | 3.0 | 2800 | 100 | 0 | 12 | | | จิราวุฒิ | 7.2 | 3.0 | โอฬาร | 7.2 | 3.0 | รังสิต | |
| 2 | 7.4 | 3.0 | 2800 | 0 | 0 | 14 | | | จิราวุฒิ | 7.4 | 3.0 | โอฬาร | 7.4 | 3.0 | รังสิต | |
| 3 | 7.6 | 3.0 | 2800 | 0 | 0 | 16 | | | จิราวุฒิ | 7.6 | 3.0 | โอฬาร | 7.6 | 3.0 | รังสิต | |
| 4 | 7.6 | 3.0 | 2800 | 0 | 0 | 16 | | | จิราวุฒิ | 7.6 | 3.0 | โอฬาร | 7.6 | 3.0 | รังสิต | |
| 5 | 7.8 | 3.0 | 2800 | 100 | 0 | 12 | | | จิราวุฒิ | 7.8 | 3.0 | โอฬาร | 7.8 | 3.0 | ธราพงษ์ | |
| 6 | 7.8 | 3.0 | 2800 | 0 | 0 | 12 | | | จิราวุฒิ | 7.8 | 3.0 | อนุพงศ์ | 7.8 | 3.0 | ธราพงษ์ | |
| 7 | 7.8 | 1.5 | 2800 | 0 | 0 | 12 | | | ธราพงษ์ | 7.8 | 1.5 | อนุพงศ์ | 7.8 | 1.5 | รังสิต | |
| 8 | 7.8 | 1.5 | 2800 | 0 | 0 | 14 | | | ธราพงษ์ | 7.8 | 1.5 | กิตติพงษ์ | 7.8 | 1.5 | รังสิต | |
| 9 | 7.6 | 3.0 | 3200 | 200 | 0 | 14 | | | จิราวุฒิ | 7.6 | 3.0 | กิตติพงษ์ | 7.6 | 3.0 | รังสิต | |
| 10 | 7.2 | 3.0 | 3200 | 0 | 0 | 14 | | | จิราวุฒิ | 7.2 | 3.0 | กิตติพงษ์ | 7.2 | 3.0 | รังสิต | |
| 11 | 7.6 | 1.5 | 3200 | 0 | 0 | 16 | | | จิราวุฒิ | 7.6 | 1.5 | โอฬาร | 7.6 | 1.5 | ธราพงษ์ | |
| 12 | 7.6 | 3.0 | 2800 | 0 | 0 | 16 | | | จิราวุฒิ | 7.6 | 3.0 | โอฬาร | 7.6 | 3.0 | ธราพงษ์ | |
| 13 | 7.8 | 3.0 | 2800 | 0 | 0 | 16 | | | จิราวุฒิ | 7.8 | 3.0 | โอฬาร | 7.8 | 3.0 | ธราพงษ์ | |
| 14 | 7.8 | 3.0 | 2800 | 200 | 0 | 18 | | | ธราพงษ์ | 7.8 | 3.0 | อนุพงศ์ | 7.8 | 3.0 | รังสิต | |
| 15 | 7.8 | 1.5 | 2800 | 0 | 0 | 12 | | | ธราพงษ์ | 7.8 | 1.5 | กิตติพงษ์ | 7.8 | 1.5 | รังสิต | |
| 16 | 7.6 | 1.5 | 2800 | 0 | 0 | 12 | | | ธราพงษ์ | 7.6 | 1.5 | กิตติพงษ์ | 7.6 | 1.5 | รังสิต | |
| 17 | 7.6 | 1.5 | 2800 | 0 | 0 | 12 | | | จิราวุฒิ | 7.6 | 1.5 | กิตติพงษ์ | 7.6 | 1.5 | รังสิต | |
| 18 | 7.6 | 1.5 | 2800 | 0 | 0 | 14 | | | จิราวุฒิ | 7.6 | 1.5 | กิตติพงษ์ | 7.6 | 1.5 | รังสิต | |
| 19 | 7.6 | 3.0 | 2800 | 0 | 0 | 14 | | | จิราวุฒิ | 7.6 | 3.0 | อนุพงษ์ | 7.6 | 3.0 | ธราพงษ์ | |
| 20 | 7.8 | 3.0 | 2600 | 100 | 0 | 14 | | | จิราวุฒิ | 7.8 | 3.0 | อนุพงษ์ | 7.8 | 3.0 | ธราพงษ์ | |
| 21 | 7.8 | 3.0 | 2600 | 0 | 0 | 16 | | | ธราพงษ์ | 7.8 | 3.0 | อนุพงษ์ | 7.8 | 3.0 | รังสิต | |
| 22 | 7.6 | 3.0 | 2800 | 0 | 0 | 16 | | | ธราพงษ์ | 7.6 | 3.0 | อนุพงษ์ | 7.6 | 3.0 | รังสิต | |
| 23 | 7.6 | 3.0 | 2800 | 0 | 0 | 14 | | | ธราพงษ์ | 7.6 | 3.0 | กิตติพงษ์ | 7.6 | 3.0 | รังสิต | |
| 24 | 7.8 | 3.0 | 2800 | 100 | 0 | 12 | | | จิราวุฒิ | 7.8 | 3.0 | โอฬาร | 7.8 | 3.0 | รังสิต | |
| 25 | 7.6 | 3.0 | 2800 | 0 | 0 | 12 | | | จิราวุฒิ | 7.6 | 3.0 | โอฬาร | 7.6 | 3.0 | รังสิต | |
| 26 | 7.8 | 1.5 | 2800 | 100 | 0 | 12 | | | จิราวุฒิ | 7.8 | 1.5 | อนุพงศ์ | 7.8 | 1.5 | ธราพงษ์ | |
| 27 | 7.8 | 3.0 | 2800 | 0 | 0 | 16 | | | จิราวุฒิ | 7.8 | 3.0 | อนุพงศ์ | 7.8 | 3.0 | ธราพงษ์ | |
| 28 | 7.8 | 1.5 | 2800 | 0 | 0 | 16 | | | จิราวุฒิ | 7.8 | 1.5 | โอฬาร | 7.8 | 1.5 | ธราพงษ์ | |
| 29 | 7.8 | 1.5 | 2800 | 100 | 0 | 12 | | | ธราพงษ์ | 7.8 | 1.5 | โอฬาร | 7.8 | 1.5 | รังสิต | |
| 30 | 7.8 | 3.0 | 2800 | 0 | 0 | 16 | | | ธราพงษ์ | 7.8 | 3.0 | อนุพงศ์ | 7.8 | 3.0 | รังสิต | |
| 31 | 7.8 | 3.0 | 2800 | 0 | 0 | 16 | | | ธราพงษ์ | 7.8 | 3.0 | อนุพงศ์ | 7.8 | 3.0 | รังสิต | |

Comment :

**Review by Technical Supervisor** อนุพงศ์ .....

**Verified by Engineering Manager** สมชาย .....

MAITRIA
RESIDENCE
RAMA 9 · BANGKOK
A CHATRIUM COLLECTION

**Facilities Management** **Engineering Department**

# Swimming Pool Daily Record

Month: June

| Date | Time ; 7:00 am | | | | | | | | | Time ; 02:00 pm | | | Time ; 09:00 pm | | | Remarks |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | PH 7.2 - 8.4 | CL 1.0-3.0 | Pool salt Dosage Salt / ppm | Salt kg | Powder kg | Filtration tank pressor F1 (psi) | F2 (psi) | F3(Psi) | Checked By | PH 7.2 - 8.4 | CL 1.0 - 3.0 | Checked By | PH 7.2 - 8.4 | CL 1.0 - 3.0 | Checked By | |
| 1 | 7.2 | 3.0 | 2800 | 100 | 0 | 12 | | | กัดดีพงษ์ | 7.2 | 3.0 | จิราวุฒิ | 7.2 | 3.0 | โอฬาร | |
| 2 | 7.4 | 3.0 | 2800 | 0 | 0 | 14 | | | กัดดีพงษ์ | 7.4 | 3.0 | จิราวุฒิ | 7.4 | 3.0 | โอฬาร | |
| 3 | 7.6 | 3.0 | 2800 | 0 | 0 | 16 | | | ธาราพงษ์ | 7.6 | 3.0 | อนุพงศ์ | 7.6 | 3.0 | รังสิต | |
| 4 | 7.6 | 3.0 | 2800 | 0 | 0 | 16 | | | ธาราพงษ์ | 7.6 | 3.0 | อนุพงศ์ | 7.6 | 3.0 | รังสิต | |
| 5 | 7.8 | 3.0 | 2800 | 100 | 0 | 12 | | | ธาราพงษ์ | 7.8 | 3.0 | อนุพงศ์ | 7.8 | 3.0 | รังสิต | |
| 6 | 7.8 | 3.0 | 2800 | 0 | 0 | 12 | | | กัดดีพงษ์ | 7.8 | 3.0 | อนุพงศ | 7.8 | 3.0 | รังสิต | |
| 7 | 7.8 | 1.5 | 2800 | 0 | 0 | 12 | | | กัดดีพงษ์ | 7.8 | 1.5 | จิราวุฒิ | 7.8 | 1.5 | โอฬาร | |
| 8 | 7.8 | 1.5 | 2800 | 0 | 0 | 14 | | | ธาราพงษ์ | 7.8 | 1.5 | จิราวุฒิ | 7.8 | 3 | โอฬาร | |
| 9 | 7.6 | 3.0 | 3200 | 200 | 0 | 14 | | | ธาราพงษ์ | 7.6 | 3.0 | จิราวุฒิ | 7.6 | 3.0 | รังสิต | |
| 10 | 7.2 | 3.0 | 3200 | 0 | 0 | 14 | | | ธาราพงษ์ | 7.2 | 3.0 | จิราวุฒิ | 7.2 | 3.0 | รังสิต | |
| 11 | 7.6 | 1.5 | 3200 | 0 | 0 | 16 | | | ธาราพงษ์ | 7.6 | 1.5 | อนุพงศ์ | 7.6 | 3 | รังสิต | |
| 12 | 7.6 | 3.0 | 2800 | 0 | 0 | 16 | | | กัดดีพงษ์ | 7.6 | 3.0 | อนุพงศ์ | 7.6 | 3.0 | รังสิต | |
| 13 | 7.8 | 3.0 | 2800 | 0 | 0 | 16 | | | กัดดีพงษ์ | 7.8 | 3.0 | อนุพงศ์ | 7.8 | 3.0 | โอฬาร | |
| 14 | 7.8 | 3.0 | 2800 | 200 | 0 | 18 | | | ธาราพงษ์ | 7.8 | 3.0 | อนุพงศ์ | 7.8 | 3.0 | โอฬาร | |
| 15 | 7.8 | 1.5 | 2800 | 0 | 0 | 12 | | | ธาราพงษ์ | 7.8 | 1.5 | จิราวุฒิ | 7.8 | 1.5 | รังสิต | |
| 16 | 7.6 | 1.5 | 2800 | 0 | 0 | 12 | | | ธาราพงษ์ | 7.6 | 1.5 | จิราวุฒิ | 7.6 | 1.5 | รังสิต | |
| 17 | 7.6 | 1.5 | 2800 | 0 | 0 | 12 | | | ธาราพงษ์ | 7.6 | 1.5 | จิราวุฒิ | 7.6 | 1.5 | รังสิต | |
| 18 | 7.6 | 1.5 | 2800 | 0 | 0 | 14 | | | กัดดีพงษ์ | 7.6 | 1.5 | จิราวุฒิ | 7.6 | 1.5 | รังสิต | |
| 19 | 7.6 | 3.0 | 2800 | 0 | 0 | 14 | | | กัดดีพงษ์ | 7.6 | 3.0 | จิราวุฒิ | 7.6 | 3.0 | โอฬาร | |
| 20 | 7.8 | 3.0 | 2600 | 100 | 0 | 14 | | | ธาราพงษ์ | 7.8 | 3.0 | อนุพงศ์ | 7.8 | 3.0 | โอฬาร | |
| 21 | 7.8 | 3.0 | 2600 | 0 | 0 | 16 | | | ธาราพงษ์ | 7.8 | 3.0 | จิราวุฒิ | 7.8 | 3.0 | รังสิต | |
| 22 | 7.6 | 3.0 | 2800 | 0 | 0 | 16 | | | ธาราพงษ์ | 7.6 | 3.0 | จิราวุฒิ | 7.6 | 3.0 | รังสิต | |
| 23 | 7.6 | 3.0 | 2800 | 0 | 0 | 14 | | | ธาราพงษ์ | 7.6 | 3.0 | จิราวุฒิ | 7.6 | 3.0 | รังสิต | |
| 24 | 7.8 | 3.0 | 2800 | 100 | 0 | 12 | | | กัดดีพงษ์ | 7.8 | 3.0 | จิราวุฒิ | 7.8 | 3.0 | รังสิต | |
| 25 | 7.6 | 3.0 | 2800 | 0 | 0 | 12 | | | กัดดีพงษ์ | 7.6 | 3.0 | จิราวุฒิ | 7.6 | 1.5 | โอฬาร | |
| 26 | 7.8 | 1.5 | 2800 | 100 | 0 | 12 | | | ธาราพงษ์ | 7.8 | 1.5 | อนุพงศ์ | 7.8 | 1.5 | โอฬาร | |
| 27 | 7.8 | 3.0 | 2800 | 0 | 0 | 16 | | | ธาราพงษ์ | 7.8 | 3.0 | อนุพงศ์ | 7.8 | 3.0 | รังสิต | |
| 28 | 7.8 | 1.5 | 2800 | 0 | 0 | 16 | | | ธาราพงษ์ | 7.8 | 1.5 | จิราวุฒิ | 7.8 | 1.5 | รังสิต | |
| 29 | 7.8 | 1.5 | 2800 | 100 | 0 | 12 | | | กัดดีพงษ์ | 7.8 | 1.5 | อนุพงศ์ | 7.8 | 1.5 | โอฬาร | |
| 30 | 7.8 | 3.0 | 2800 | 0 | 0 | 16 | | | กัดดีพงษ์ | 7.8 | 3.0 | อนุพงศ์ | 7.8 | 3.0 | รังสิต | |
| 31 | 7.8 | 1.5 | 2800 | 0 | 0 | 16 | | | ธาราพงษ์ | 7.8 | 1.5 | จิราวุฒิ | 7.8 | 1.5 | รังสิต | |

Comment :

**Review by Technical Supervisor** อนุพงศ์ .....

**Verified by Engineering Manager** สมชาย .....

**สำเนาเอกสารการใช้น้ำ การล้างถังน้ำใช้ และการตรวจสอบระบบท่อน้ำประปา**

K-WIZ SOLUTION

# รายงานสรุปผลการดำเนินการล้างบ่อเก็บน้ำ
# บริษัท ซิตี้ วิลล่า จำกัด
# หน้างาน โรงแรมมายเทรียณ์ (Hotel)
# ประจำปี 2568




**25 พฤศจิกายน 2568**

**บริษัท เค-วิซ โซลูชั่น จำกัด**

**www.k-wiz.co.th**

## 6. รูปภาพการดำเนินการ


ฆ่าเชื้อโรคก่อนลงทำงาน


ค่าน้ำก่อนล้าง


ทำการเติมอากาศและวัดค่าอากาศภายในบ่อ


ภาพภายในบ่อก่อนล้าง


ทำการฉีดล้างผนังภายในบ่อและทำการขัด


ทำความสะอาดและเก็บสิ่งแปลกปลอมภายในบ่อ


ฉีดล้างภายในบ่ออีกครั้งด้วยน้ำผสมคลอรีนน้ำ 10 %


ทำการอบด้วยหลอดไฟ UV-C


ภาพภายในบ่อหลังล้าง


ค่าน้ำหลังล้าง

**ภาพที่ 1 :** Underground Water Tank

K-WIZ SOLUTION
50/8 ม.4 ต.บางแม่นาง อ.บางใหญ่ จ.นนทบุรี 11140 เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0125558028849
50/8 Moo 4, Bangmaenang, Bangyai, Nonthaburi, Thailand 11140, TIN. 0125558028849
Tel. 02-023-7331 Fax. 02-023-7331 www.k-wiz.co.th


ฆ่าเชื้อโรคก่อนลงทำงาน


ค่าน้ำก่อนล้าง


ทำการเติมอากาศและวัดค่าอากาศภายในบ่อ


ภาพภายในบ่อก่อนล้าง


ทำการฉีดล้างผนังภายในบ่อและทำการขัด


ทำความสะอาดและเก็บสิ่งแปลกปลอมภายในบ่อ


ฉีดล้างภายในบ่ออีกครั้งด้วยน้ำผสมคลอรีนน้ำ 10 %


ทำการอบด้วยหลอดไฟ UV-C


ภาพภายในบ่อหลังล้าง


ค่าน้ำหลังล้าง

**ภาพที่ 2 :** Roof Water Tank

# ภาคผนวกที่ 6

## สำเนามาตรฐานและกฎหมายที่เกี่ยวข้อง

# ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด

พ.ศ. ๒๕๖๗

---

โดยที่เป็นการสมควรปรับปรุงการกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร ให้เหมาะสมตามความก้าวหน้าในทางวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยี และความเปลี่ยนแปลงทางเศรษฐกิจ สังคม ของประเทศ และให้สอดคล้องกับสภาพการณ์ปัจจุบัน

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๕๕ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม โดยคำแนะนำของคณะกรรมการควบคุมมลพิษ และโดยความเห็นชอบของคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ จึงออกประกาศไว้ ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ให้ยกเลิกประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ฉบับลงวันที่ ๗ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๔๘

ข้อ ๒ ในประกาศนี้

“อาคาร” หมายความว่า อาคารที่ก่อสร้างขึ้น ไม่ว่าจะมีลักษณะเป็นอาคารหลังเดียวหรือเป็นกลุ่มของอาคารซึ่งตั้งอยู่ภายในพื้นที่ซึ่งเป็นบริเวณเดียวกัน และไม่ว่าจะมีท่อระบายน้ำท่อเดียวหรือมีหลายท่อที่เชื่อมติดต่อกันระหว่างอาคารหรือไม่ก็ตาม

“น้ำทิ้ง” หมายความว่า น้ำที่เกิดจากกิจกรรมของอาคารที่ระบายหรือจะระบายลงสู่แหล่งน้ำสาธารณะหรือออกสู่สิ่งแวดล้อม

ข้อ ๓ ให้แบ่งอาคาร ออกเป็น ๓ ชนิด คือ

ชนิดที่ ๑ อาคารอยู่อาศัย หมายถึง อาคารที่มีวัตถุประสงค์ให้เป็นที่พักอาศัยของบุคคล ทั้งการอยู่อาศัยอย่างถาวรหรือชั่วคราว ได้แก่

(๑) อาคารชุด ตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด

(๒) หอพัก ตามกฎหมายว่าด้วยหอพัก

(๓) หอพัก ห้องเช่า ห้องแบ่งเช่า หรือกิจการอื่นในทำนองเดียวกันตามกฎหมายว่าด้วยการสาธารณสุข

(๔) สถานรับเลี้ยงเด็ก ตามกฎหมายว่าด้วยคุ้มครองเด็ก

(๕) สถานดูแลผู้สูงอายุหรือผู้มีภาวะพึ่งพิง ตามกฎหมายว่าด้วยสถานประกอบการเพื่อสุขภาพ

(๖) ที่พักอาศัยสำหรับลูกจ้างประเภทกิจกรรมก่อสร้าง ตามกฎหมายว่าการคุ้มครองแรงงาน

ชนิดที่ ๒ อาคารพาณิชย์ หมายถึง อาคารที่ใช้ประโยชน์ในการพาณิชยกรรม หรือบริการธุรกิจอย่างเดียวหรือหลายอย่าง ได้แก่

(๑) โรงแรม ตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม

(๒) ศูนย์การค้าหรือห้างสรรพสินค้า

(๓) ตลาด ตามกฎหมายว่าด้วยการสาธารณสุข

(๔) สถานบริการประเภทสถานอาบน้ำ นวดหรืออบตัว ตามกฎหมายว่าด้วยสถานบริการ

(๕) ภัตตาคารหรือร้านอาหาร

(๖) อาคารที่ทำการของทางราชการ รัฐวิสาหกิจ หรือองค์การระหว่างประเทศและของเอกชน

(๗) อาคารโรงเรียนเอกชน ตามกฎหมายว่าด้วยโรงเรียนเอกชน โรงเรียนของทางราชการ อาคารสถาบันอุดมศึกษาของเอกชน ตามกฎหมายว่าด้วยสถาบันอุดมศึกษาของเอกชนและสถาบันอุดมศึกษาของทางราชการ

ชนิดที่ ๓ อาคารสถานพยาบาล หมายถึง สถานพยาบาล ตามกฎหมายว่าด้วยสถานพยาบาล ประเภทที่รับผู้ป่วยไว้ค้างคืน

ข้อ ๔ ให้แบ่งขนาดของอาคาร ออกเป็น ๔ ประเภท ดังต่อไปนี้

| ประเภทอาคาร | หน่วย | อาคาร ประเภท ก. | อาคาร ประเภท ข. | อาคาร ประเภท ค. | อาคาร ประเภท ง. |
|---|---|---|---|---|---|
| **๑. อาคารอยู่อาศัย** | | | | | |
| อาคารชุด | ห้องชุด | ตั้งแต่ ๕๐๐ ขึ้นไป | ตั้งแต่ ๑๐๐ แต่ไม่ถึง ๕๐๐ | ไม่ถึง ๑๐๐ | - |
| หอพัก | ห้อง | - | ตั้งแต่ ๒๕๐ ขึ้นไป | ตั้งแต่ ๕๐ แต่ไม่ถึง ๒๕๐ | ไม่ถึง ๕๐ |
| หอพัก ห้องเช่า ห้องแบ่งเช่า หรือกิจการอื่นในทำนองเดียวกัน ตามกฎหมายว่าด้วยการสาธารณสุข | ห้อง | - | ตั้งแต่ ๒๕๐ ขึ้นไป | ตั้งแต่ ๕๐ แต่ไม่ถึง ๒๕๐ | ไม่ถึง ๕๐ |
| สถานรับเลี้ยงเด็ก | - | - | - | - | ทุกขนาด |
| สถานดูแลผู้สูงอายุหรือผู้มีภาวะพึ่งพิง | - | - | - | - | ทุกขนาด |
| ที่พักอาศัยสำหรับลูกจ้างประเภทกิจกรรมก่อสร้าง | - | - | - | - | ทุกขนาด |
| **๒. อาคารพาณิชย์** | | | | | |
| โรงแรม | ห้อง | ตั้งแต่ ๒๐๐ ขึ้นไป | ตั้งแต่ ๖๐ แต่ไม่ถึง ๒๐๐ | ไม่ถึง ๖๐ | - |
| สถานบริการประเภทสถานอาบน้ำ นวดหรืออบตัว | ตารางเมตร | - | ตั้งแต่ ๕,๐๐๐ ขึ้นไป | ตั้งแต่ ๑,๐๐๐ แต่ไม่ถึง ๕,๐๐๐ | ไม่ถึง ๑,๐๐๐ |
| โรงเรียนเอกชน โรงเรียนของทางราชการ สถาบันอุดมศึกษาของเอกชนหรือสถาบันอุดมศึกษาของทางราชการ | | ตั้งแต่ ๒๕,๐๐๐ ขึ้นไป | ตั้งแต่ ๕,๐๐๐ แต่ไม่ถึง ๒๕,๐๐๐ | - | ไม่ถึง ๕,๐๐๐ |

| ประเภทอาคาร | หน่วย | อาคาร ประเภท ก. | อาคาร ประเภท ข. | อาคาร ประเภท ค. | อาคาร ประเภท ง. |
|---|---|---|---|---|---|
| อาคารที่ทำการของทางราชการ รัฐวิสาหกิจ หรือองค์การระหว่างประเทศและของเอกชน | | ตั้งแต่ ๕๕,๐๐๐ ขึ้นไป | ตั้งแต่ ๑๐,๐๐๐ แต่ไม่ถึง ๕๕,๐๐๐ | ตั้งแต่ ๕,๐๐๐ แต่ไม่ถึง ๑๐,๐๐๐ | ไม่ถึง ๕,๐๐๐ |
| ศูนย์การค้า หรือห้างสรรพสินค้า | | ตั้งแต่ ๒๕,๐๐๐ ขึ้นไป | ตั้งแต่ ๕,๐๐๐ แต่ไม่ถึง ๒๕,๐๐๐ | - | ไม่ถึง ๕,๐๐๐ |
| ตลาด | | ตั้งแต่ ๒,๕๐๐ ขึ้นไป | ตั้งแต่ ๑,๕๐๐ แต่ไม่ถึง ๒,๕๐๐ | ตั้งแต่ ๑,๐๐๐ แต่ไม่ถึง ๑,๕๐๐ | ไม่ถึง ๑,๐๐๐ |
| ภัตตาคารหรือร้านอาหาร | | ตั้งแต่ ๒,๕๐๐ ขึ้นไป | ตั้งแต่ ๕๐๐ แต่ไม่ถึง ๒,๕๐๐ | ตั้งแต่ ๒๕๐ แต่ไม่ถึง ๕๐๐ | ไม่ถึง ๒๕๐ |
| **๓. อาคารสถานพยาบาล** | เตียง | ตั้งแต่ ๓๐ ขึ้นไป | ตั้งแต่ ๑๐ แต่ไม่ถึง ๓๐ | - | ไม่ถึง ๑๐ |

ข้อ ๕ กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารไว้ ดังต่อไปนี้

| พารามิเตอร์ | ค่ามาตรฐาน | | | |
|---|---|---|---|---|
| | อาคาร ประเภท ก. | อาคาร ประเภท ข. | อาคาร ประเภท ค. | อาคาร ประเภท ง. |
| ๑. ความเป็นกรดและด่าง (pH) | ๕.๕ - ๙.๐ | ๕.๕ - ๙.๐ | ๕.๕ - ๙.๐ | ๕.๕ - ๙.๐ |
| ๒. บีโอดี (Biochemical Oxygen Demand) | ไม่เกิน ๒๐ มิลลิกรัมต่อลิตร | ไม่เกิน ๓๐ มิลลิกรัมต่อลิตร | ไม่เกิน ๔๐ มิลลิกรัมต่อลิตร | ไม่เกิน ๕๐ มิลลิกรัมต่อลิตร สำหรับอาคารอยู่อาศัย<br>ไม่เกิน ๑๐๐ มิลลิกรัมต่อลิตร สำหรับอาคารพาณิชย์และอาคารสถานพยาบาล |
| ๓. ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids) | ไม่เกิน ๓๐ มิลลิกรัมต่อลิตร | ไม่เกิน ๔๐ มิลลิกรัมต่อลิตร | ไม่เกิน ๕๐ มิลลิกรัมต่อลิตร | ไม่เกิน ๖๐ มิลลิกรัมต่อลิตร |
| ๔. ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolved Solids) | ไม่เกิน ๑,๐๐๐ มิลลิกรัมต่อลิตร | ไม่เกิน ๑,๐๐๐ มิลลิกรัมต่อลิตร | ไม่เกิน ๑,๓๐๐ มิลลิกรัมต่อลิตร | - |

| พารามิเตอร์ | ค่ามาตรฐาน | | | |
|---|---|---|---|---|
| | อาคาร ประเภท ก. | อาคาร ประเภท ข. | อาคาร ประเภท ค. | อาคาร ประเภท ง. |
| | สำหรับอาคารอยู่อาศัยและอาคารพาณิชย์ | สำหรับอาคารอยู่อาศัยและอาคารพาณิชย์ | สำหรับอาคารอยู่อาศัยและอาคารพาณิชย์ | |
| | เพิ่มขึ้นจากปริมาณในน้ำใช้ปกติไม่เกิน ๑,๐๐๐ สำหรับอาคารสถานพยาบาล | เพิ่มขึ้นจากปริมาณในน้ำใช้ปกติไม่เกิน ๑,๐๐๐ สำหรับอาคารสถานพยาบาล | - | - |
| ๕. ซัลไฟด์ (Sulfide) | ไม่เกิน ๑.๐ มิลลิกรัมต่อลิตร | ไม่เกิน ๑.๐ มิลลิกรัมต่อลิตร | ไม่เกิน ๑.๐ มิลลิกรัมต่อลิตร | - |
| ๖. ทีเคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen) | ไม่เกิน ๓๕ มิลลิกรัมต่อลิตร | ไม่เกิน ๓๕ มิลลิกรัมต่อลิตร | ไม่เกิน ๔๐ มิลลิกรัมต่อลิตร | - |
| ๗. น้ำมันและไขมัน (Oil and Grease) | ไม่เกิน ๒๐ มิลลิกรัมต่อลิตร | ไม่เกิน ๒๐ มิลลิกรัมต่อลิตร | ไม่เกิน ๒๐ มิลลิกรัมต่อลิตร | ไม่เกิน ๒๐ มิลลิกรัมต่อลิตร สำหรับอาคารอยู่อาศัย<br>ไม่เกิน ๕๐ มิลลิกรัมต่อลิตร สำหรับอาคารพาณิชย์และอาคารสถานพยาบาล |
| ๘. แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) (สำหรับอาคารสถานพยาบาล) | ไม่เกิน ๕,๐๐๐ (เอ็มพีเอ็นต่อ ๑๐๐ มิลลิลิตร) | ไม่เกิน ๕,๐๐๐ (เอ็มพีเอ็นต่อ ๑๐๐ มิลลิลิตร) | - | - |
| ๙. แบคทีเรียกลุ่มฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) (สำหรับอาคารสถานพยาบาล) | ไม่เกิน ๑,๐๐๐ (เอ็มพีเอ็นต่อ ๑๐๐ มิลลิลิตร) | ไม่เกิน ๑,๐๐๐ (เอ็มพีเอ็นต่อ ๑๐๐ มิลลิลิตร) | - | - |
| ๑๐. คลอรีนอิสระ (Free Chlorine) (สำหรับอาคารสถานพยาบาล) | ไม่เกิน ๑.๐ มิลลิกรัมต่อลิตร | ไม่เกิน ๑.๐ มิลลิกรัมต่อลิตร | - | - |

ข้อ ๖ การตรวจสอบมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารให้ใช้วิธีการ ดังต่อไปนี้

๖.๑ ความเป็นกรดและด่าง ให้ใช้เครื่องวัดความเป็นกรดและด่างของน้ำ (pH Meter) ที่มีความละเอียดไม่ต่ำกว่า ๐.๑ หน่วย

๖.๒ บีโอดี ให้ใช้วิธีบ่มตัวอย่างที่อุณหภูมิ ๒๐ องศาเซลเซียส เป็นเวลา ๕ วันติดต่อกัน และหาค่าออกซิเจนละลายด้วยวิธีเอไซด์มอดิฟิเคชัน (Azide Modification) หรือวิธีเมมเบรนอิเล็กโทรด (Membrane Electrode) หรือวิธีออปติกคอลโพรบ (Optical Probe)

๖.๓ ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด ให้ใช้วิธีกรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว (Glass Fiber Filter) และอบแห้งที่อุณหภูมิ ตั้งแต่ ๑๐๓ ถึง ๑๐๕ องศาเซลเซียส เป็นเวลาอย่างน้อย ๑ ชั่วโมง

๖.๔ ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด ให้ใช้วิธีระเหยตัวอย่างที่กรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว (Glass Fiber Filter) และอบแห้งที่อุณหภูมิ ๑๘๐ องศาเซลเซียส เป็นเวลาอย่างน้อย ๑ ชั่วโมง

๖.๕ ซัลไฟด์ ให้ใช้วิธีไอโอโดเมทริก (Iodometric Method) หรือวิธีเมทิลีนบลู (Methylene Blue Method)

๖.๖ ทีเคเอ็น ให้ใช้วิธีเจลดาห์ล (Kjeldahl)

๖.๗ น้ำมันและไขมัน ให้ใช้วิธีสกัดด้วยตัวทำละลายแล้วแยกหาน้ำหนักของน้ำมันและไขมัน

๖.๘ แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมดและแบคทีเรียกลุ่มฟีคอลโคลิฟอร์ม ให้ใช้วิธีมัลติเพิล ทิวบ์ เฟอร์เมนเทชัน เทคนิค (Multiple Tube Fermentation Technique)

๖.๙ คลอรีนอิสระ ให้ใช้วิธีไทเทรต (Titrimetric method) หรือวิธีเทียบสี (Colorimetric method) หรือวิธีไอโอโดเมทริก อิเล็กโทรด (Iodometric Electrode Technique)

ข้อ ๗ การคิดคำนวณขนาดของอาคารตามข้อ ๔ ให้เป็นไปตามวิธีการที่คณะกรรมการควบคุมมลพิษกำหนด โดยประกาศในราชกิจจานุเบกษา

ข้อ ๘ การตรวจสอบค่ามาตรฐานน้ำทิ้งตามข้อ ๖ ต้องเป็นไปตามคู่มือวิเคราะห์น้ำและน้ำเสียของสมาคมวิศวกรรมสิ่งแวดล้อมแห่งประเทศไทย หรือ Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater ซึ่ง American Public Health Association, American Water Works Association และ Water Environment Federation ของประเทศสหรัฐอเมริกากำหนดฉบับล่าสุด หรือตามที่คณะกรรมการควบคุมมลพิษประกาศในราชกิจจานุเบกษา

ข้อ ๙ การเก็บตัวอย่างน้ำทิ้งเพื่อการตรวจสอบมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งตามข้อ ๕ ให้เป็น ดังต่อไปนี้

๙.๑ ให้เก็บในจุดระบายทิ้งลงสู่แหล่งน้ำสาธารณะหรือออกสู่สิ่งแวดล้อมหรือจุดอื่นที่สามารถใช้เป็นตัวแทนของน้ำทิ้งที่ระบายออกจากอาคาร ในกรณีมีการระบายทิ้งหลายจุดให้เก็บทุกจุด

๙.๒ วิธีการเก็บตัวอย่างน้ำทิ้ง ณ จุดเก็บตัวอย่างตามข้อ ๙.๑ ให้เก็บแบบจ้วง (Grab Sampling)

ข้อ ๑๐ ประกาศนี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันถัดจากวันประกาศในราชกิจจานุเบกษาเป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ ๒๘ มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๗
พลตำรวจเอก พัชรวาท วงษ์สุวรรณ
รัฐมนตรีว่าการกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม