เอกสารแนบ

เอกสารแนบ 2

หนังสืออนุญาตจากหน่วยงานราชการ

- ใบรับแจ้งการก่อสร้าง ดัดแปลง หรือรื้อถอนอาคาร ตามมาตรา ๓๙ ตรี (ยผ.4)
- ใบรับอนุญาตก่อสร้าง ดัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร (อ.6)
- หนังสือสำคัญการจดทะเบียนอาคารชุด (อ.ช.10)
- เอกสารจดทะเบียนผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด (อ.ช.12)
- หนังสือสำคัญการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด (อ.ช.13)
- ระเบียบการพักอาศัย
- ใบรับรองตรวจสอบอาคาร (ร.1)

อาคารประเภทควบคุมการใช้ ตามมาตรา ๓๙ ทวิ

ด่วนมาก

ตามแบบ ยผ. ๑ เลขรับที่ ๙๑
ลงวันที่ ๑๐ พฤษภาคม ๒๕๖๑



โดยไม่ยื่นคำขอรับใบอนุญาตตามมาตรา 39 ทวิ
แบบ ยผ. ๒

๑

ใบรับหนังสือแจ้งการก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอนอาคาร ตามมาตรา ๓๙ ตรี

เลขที่ ๙๑/๒๕๖๑ บริษัท บีทีเอส แสนสิริ โฮลดิ้ง ทเวนที ทู จำกัด

ได้รับแจ้งจาก โดย นางสาวปิยพร พรรณเชษฐ์ และนายอุทัย อุทัยแสงสุข

เจ้าของอาคารหรือตัวแทนเจ้าของอาคาร/ผู้ครอบครองอาคาร อยู่บ้านเลขที่ ๔๗๕ อาคารสิริภิญโญ ชั้น ๘

หมู่ที่ - ตรอก/ซอย - ถนน ศรีอยุธยา ตำบล/แขวง ถนนพญาไท

อำเภอ/เขต ราชเทวี จังหวัด กรุงเทพมหานคร ดังข้อความต่อไปนี้

ข้อ ๑ ทำการ

☑ ก่อสร้างอาคาร

☐ ดัดแปลงอาคาร

☐ รื้อถอนอาคาร

ที่บ้านเลขที่ - ตรอก/ซอย - ถนน พหลโยธิน

หมู่ที่ - ตำบล/แขวง อนุสาวรีย์ อำเภอ/เขต บางเขน

จังหวัด กรุงเทพมหานคร ในที่ดินโฉนดที่ดินเลขที่/น.ส.๓ เลขที่/ส.ค.๑ เลขที่ ๑๘๐๑

เป็นที่ดินของ บริษัท บีทีเอส แสนสิริ โฮลดิ้ง ทเวนที ทู จำกัด

ข้อ ๒ เป็นอาคาร

๒.๑ ชนิด ตึก ๑๔ ชั้น ชั้นใต้ดิน ๒ ชั้น จำนวน ๑ หลัง (๒ ทาวเวอร์) เพื่อใช้เป็น อาคารชุดอยู่อาศัย (๘๒๐ ห้อง) สระว่ายน้ำ จอดรถยนต์ มีพื้นที่รวมกัน ๔๒,๗๖๕ ตารางเมตร ที่จอดรถ ที่กลับรถและทางเข้าออกของรถ จำนวน ๒๙๙ คัน มีพื้นที่ ๗,๐๐๓ ตารางเมตร

๒.๒ ชนิด ตึก ๒ ชั้น จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารสโมสร มีพื้นที่รวมกัน ๑๐๐.๐๐ ตารางเมตร ที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน มีพื้นที่ - ตารางเมตร

๒.๓ ชนิด รั้ว ค.ส.ล. จำนวน ๑ แห่ง เพื่อใช้เป็น กั้นแนวเขตโครงการ ความยาว ๑๐๐.๐๐ เมตร ที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน มีพื้นที่ - ตารางเมตร

๒.๓ ชนิด ท่อระบายน้ำ จำนวน ๑ แห่ง เพื่อใช้เป็น ระบายน้ำโครงการ ความยาว ๔๒๐.๐๐ เมตร ที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน

EIA = เดอะ เบส สะพานใหม่

ข้อ ๓ โดยมี

☑ นายทินกร ทักษาดิพงศ์ ว-สถ ๓๙๐	เป็นสถาปนิกผู้ออกแบบ
☑ นายสุวัฒน์ อุบลเจริญ ส-สถ ๑๕๔๑	เป็นสถาปนิกผู้ควบคุมงาน
☑ นายการุญ จันทรางศุ วย. ๑๐๒๓	เป็นวิศวกรผู้ออกแบบและคำนวณโครงสร้าง
☑ นายสมพงษ์ หามาตรี สย. ๔๗๒๒	เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานโครงสร้าง
☑ นายธันวา ตันเสถียร วก. ๗๙๗	เป็นวิศวกรผู้ออกแบบระบบปรับภาวะอากาศและระบบระบายอากาศและระบบป้องกันเพลิงไหม้
☑ นายสมเกียรติ ฮุนนางกูร วก. ๕๗๐	เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานระบบปรับภาวะอากาศและระบบระบายอากาศและระบบป้องกันเพลิงไหม้
☑ นายวีรศักดิ์ พันเสรีวงศ์ วส. ๑๘	เป็นวิศวกรผู้ออกแบบระบบบำบัดน้ำเสียและการระบายน้ำทิ้ง
☑ นายสุภา สมสวัสดิ์ วส. ๒๓	เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานระบบบำบัดน้ำเสียและการระบายน้ำทิ้ง
☑ นายวีรศักดิ์ พันเสรีวงศ์ วส. ๑๘	เป็นวิศวกรผู้ออกแบบระบบประปา
☑ นายสุภา สมสวัสดิ์ วส. ๒๓	เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานระบบประปา
☑ นายธันวา ตันเสถียร วก. ๗๙๗	เป็นวิศวกรผู้ออกแบบระบบลิฟต์
☑ นายสมเกียรติ ฮุนนางกูร วก. ๕๗๐	เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานระบบลิฟต์
☑ นายกอบชัย แย้มศรวล วฟก. ๙๔๓	เป็นวิศวกรผู้ออกแบบระบบไฟฟ้า
☑ นายพลศักดิ์ บัวศรี วฟก. ๔๒๖	เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานระบบไฟฟ้า
☑ นายณัฐสม สงวนวงษ์ วย. ๑๔๒๓	เป็นวิศวกรผู้รับรองการตรวจสอบงานออกแบบและคำนวณส่วนต่างๆ ของโครงสร้างอาคาร

ข้อ ๔ กำหนดแล้วเสร็จใน ๗๓๐ วัน โดยจะเริ่มต้นก่อสร้างอาคาร/ดัดแปลงอาคาร/รื้อถอนอาคาร วันที่ ๑๐ พฤษภาคม ๒๕๖๑ และจะแล้วเสร็จวันที่ ๑๐ พฤษภาคม ๒๕๖๓

ข้อ ๕ ค่าธรรมเนียมในการตรวจแบบก่อสร้าง / ดัดแปลง

(๑) อาคาร จำนวนเงิน ๑๗๑,๔๔๐.๐๐ บาท
(๒) ท่อระบายน้ำ รั้ว เขื่อน กำแพงหรืออื่นๆ จำนวนเงิน ๕๒๑.๐๐ บาท
(๓) ทางวิ่งหรือที่จอดรถยนต์ภายนอกอาคาร จำนวนเงิน ๓,๕๐๑.๐๐ บาท
(๔) ป้าย จำนวนเงิน - บาท
(๕) ค่าธรรมเนียมใบรับแจ้งก่อสร้าง จำนวนเงิน ๒๐.๐๐ บาท
รวมทั้งสิ้น จำนวนเงิน ๑๗๕,๔๘๒.๐๐ บาท

ข้อ ๖ ผู้แจ้งต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวง ข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.๒๕๒๒ และกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง

ข้อ ๗ ในกรณีที่ผู้แจ้งไม่ก่อสร้าง ดัดแปลง หรือรื้อถอนอาคารตามที่ได้แจ้งไว้ภายในหนึ่งร้อยยี่สิบวัน นับแต่วันที่ได้ออกใบรับแจ้ง ให้ถือว่าผู้แจ้งไม่ประสงค์จะก่อสร้าง ดัดแปลง หรือรื้อถอนอาคารตามใบรับแจ้งอีกต่อไป และให้ใบรับแจ้งเป็นอันยกเลิก

ข้อ ๘ ภายในหนึ่งร้อยยี่สิบวันนับแต่วันที่ได้ออกใบรับแจ้งตามมาตรา ๓๙ ทวิ หรือนับแต่วันที่เริ่มการก่อสร้าง ดัดแปลง หรือรื้อถอนอาคาร แล้วแต่กรณี หากเจ้าพนักงานท้องถิ่นตรวจพบเหตุไม่ถูกต้อง เจ้าพนักงานท้องถิ่นยังคงมีอำนาจสั่งให้ผู้แจ้งดำเนินการ ดังต่อไปนี้

(๑) กรณีที่ผู้แจ้งได้แจ้งข้อมูลหรือยื่นเอกสารและหลักฐานตามมาตรา ๓๙ ทวิ ไว้ไม่ถูกต้อง เจ้าพนักงานท้องถิ่นจะมีหนังสือแจ้งข้อหักท้วงให้ผู้แจ้งดำเนินการแก้ไขข้อมูล เอกสารและหลักฐานให้ถูกต้องครบถ้วน ทั้งนี้ ภายในสิบห้าวันนับแต่วันที่ได้รับแจ้ง ในกรณีที่ผู้แจ้งไม่ดำเนินการแก้ไขให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลาที่กำหนด และมีการก่อสร้าง ดัดแปลง หรือรื้อถอนอาคารแล้ว เจ้าพนักงานท้องถิ่นจะดำเนินการตามมาตรา ๔๐ (๑) และหากอาคารได้ก่อสร้าง หรือดัดแปลง จนแล้วเสร็จตามที่ได้แจ้งไว้ เจ้าพนักงานท้องถิ่นจะดำเนินการตามมาตรา ๔๐ (๒) จนกว่าจะดำเนินการแก้ไขให้ถูกต้อง

(๒) กรณีที่แผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน หรือรายการคำนวณของอาคารที่ผู้แจ้งได้ยื่นไว้ตามมาตรา ๓๙ ทวิ ไม่ถูกต้องตามบทบัญญัติแห่งพระราชบัญญัตินี้ กฎกระทรวง หรือข้อบัญญัติท้องถิ่นที่ออกตามพระราชบัญญัตินี้ หรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง เจ้าพนักงานท้องถิ่นจะมีหนังสือแจ้งข้อหักท้วงให้ผู้แจ้งแก้ไขแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน หรือรายการคำนวณให้ถูกต้องตามบทบัญญัติแห่งพระราชบัญญัตินี้ กฎกระทรวงหรือข้อบัญญัติท้องถิ่นที่ออกตามพระราชบัญญัตินี้ หรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง ภายในระยะเวลาที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นกำหนดแต่ต้องไม่น้อยกว่าสามสิบวัน

(๓) กรณีการก่อสร้าง ดัดแปลง หรือรื้อถอนอาคารที่ได้แจ้งไว้ไม่ถูกต้องตามบทบัญญัติแห่งพระราชบัญญัตินี้ กฎกระทรวงหรือข้อบัญญัติท้องถิ่นที่ออกตามพระราชบัญญัตินี้ หรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง เจ้าพนักงานท้องถิ่นจะมีหนังสือแจ้งข้อหักท้วงให้ผู้แจ้งดำเนินการก่อสร้าง ดัดแปลง หรือรื้อถอนอาคารดังกล่าวให้ถูกต้องตามบทบัญญัติแห่งพระราชบัญญัตินี้ กฎกระทรวงหรือข้อบัญญัติท้องถิ่นที่ออกตามพระราชบัญญัตินี้ หรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องภายในระยะเวลาที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นกำหนดแต่ต้องไม่น้อยกว่าสามสิบวัน และในระหว่างระยะเวลาที่ผู้แจ้งดำเนินการแก้ไขตามหนังสือแจ้งข้อหักท้วง ให้ผู้แจ้งระงับการก่อสร้าง ดัดแปลง หรือรื้อถอนอาคารในส่วนที่ไม่ถูกต้องนั้นจนกว่าจะได้ปฏิบัติให้ถูกต้อง เว้นแต่เป็นการกระทำเพื่อแก้ไขให้เป็นไปตามข้อหักท้วงของเจ้าพนักงานท้องถิ่น ในกรณีที่ผู้แจ้งไม่ดำเนินการแก้ไขให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลาที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นได้กำหนดไว้ในหนังสือแจ้งข้อหักท้วง ให้ถือว่าผู้แจ้งไม่ประสงค์จะก่อสร้าง ดัดแปลง หรือรื้อถอนอาคารตามที่ได้แจ้งไว้นั้นอีกต่อไป และให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นมีคำสั่งยกเลิกใบรับแจ้งที่ได้ออกไว้และมีอำนาจดำเนินการตามมาตรา ๔๐ (๑) และ (๒) และมาตรา ๔๒ แล้วแต่กรณี

อาคารประเภทควบคุมการใช้ ตามมาตรา 32

ด่วนมาก

โดยไม่ต้องยื่นคำขอรับใบอนุญาตตามมาตรา 39 ทวิ
แบบ ยผ. ๔

ตามแบบ ยผ. ๑ เลขรับที่ ๙๑
ลงวันที่ ๑๐ พฤษภาคม ๒๕๖๑

ใบรับหนังสือแจ้งการก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอนอาคาร ตามมาตรา ๓๙ ตรี

เลขที่ ๙๑/๒๕๖๑ บริษัท บีทีเอส แสนสิริ โฮลดิ้ง ทเวนที ทู จำกัด
ได้รับแจ้งจาก โดย นางสาวปิยพร พรรณเชษฐ์ และนายอุทัย อุทัยแสงสุข
เจ้าของอาคารหรือตัวแทนเจ้าของอาคาร/ผู้ครอบครองอาคาร อยู่บ้านเลขที่ ๔๗๕ อาคารสิริภิญโญ ชั้น ๘
หมู่ที่ - ตรอก/ซอย - ถนน ศรีอยุธยา ตำบล/แขวง ถนนพญาไท
อำเภอ/เขต ราชเทวี จังหวัด กรุงเทพมหานคร ดังข้อความต่อไปนี้

ข้อ ๑ ทำการ

- ☑ ก่อสร้างอาคาร
- ☐ ดัดแปลงอาคาร
- ☐ รื้อถอนอาคาร

ที่บ้านเลขที่ - ตรอก/ซอย - ถนน พหลโยธิน
หมู่ที่ - ตำบล/แขวง อนุสาวรีย์ อำเภอ/เขต บางเขน
จังหวัด กรุงเทพมหานคร ในที่ดินโฉนดที่ดินเลขที่/น.ส.๓ เลขที่/ส.ค.๑ เลขที่ ๑๘๐๑
เป็นที่ดินของ บริษัท บีทีเอส แสนสิริ โฮลดิ้ง ทเวนที ทู จำกัด

ข้อ ๒ เป็นอาคาร

๒.๑ ชนิด ตึก ๑๔ ชั้น ชั้นใต้ดิน ๒ ชั้น จำนวน ๑ หลัง (๒ ทาวเวอร์) เพื่อใช้เป็น อาคารชุดอยู่อาศัย (๘๒๐ ห้อง) สระว่ายน้ำ จอดรถยนต์ มีพื้นที่รวมกัน ๔๒,๗๖๕ ตารางเมตร ที่จอดรถ ที่กลับรถและทางเข้าออกของรถ จำนวน ๒๙๙ คัน มีพื้นที่ ๗,๐๐๓ ตารางเมตร

๒.๒ ชนิด ตึก ๒ ชั้น จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารสโมสร มีพื้นที่รวมกัน ๑๐๐.๐๐ ตารางเมตร ที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน มีพื้นที่ - ตารางเมตร

๒.๓ ชนิด รั้ว ค.ส.ล. จำนวน ๑ แห่ง เพื่อใช้เป็น กั้นแนวเขตโครงการ ความยาว ๑๐๐.๐๐ เมตร ที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน มีพื้นที่ - ตารางเมตร

๒.๓ ชนิด ท่อระบายน้ำ จำนวน ๑ แห่ง เพื่อใช้เป็น ระบายน้ำโครงการ ความยาว ๔๒๐.๐๐ เมตร ที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน

EIA = เดอะ เบส สะพานใหม่

ผู้อำนวยการกอง ..... วันที่ ๑๐ / พ.ค. / ๒๕๖๑
หัวหน้างานฯ ..... วันที่ ๑๐ / พ.ค. / ๒๕๖๑
เจ้าหน้าที่ตำแหน่งการ ..... วันที่ ๑๐ / พ.ค. / ๒๕๖๑
เจ้าหน้าที่พิมพ์/หาน ..... วันที่ ๑๐ / พ.ค. / ๒๕๖๑

ข้อ ๓ โดยมี

☑ นายทินกร ทักษาดิพงศ์ ว-สถ ๓๙๐	เป็นสถาปนิกผู้ออกแบบ
☑ นายสุวัฒน์ อุบลเจริญ ส-สถ ๑๕๔๑	เป็นสถาปนิกผู้ควบคุมงาน
☑ นายการุญ จันทรางศุ วย. ๑๐๒๓	เป็นวิศวกรผู้ออกแบบและคำนวณโครงสร้าง
☑ นายสมพงษ์ ทามาตรี สย. ๔๗๒๒	เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานโครงสร้าง
☑ นายธันวา ตันเสถียร วก. ๗๙๗	เป็นวิศวกรผู้ออกแบบระบบปรับภาวะอากาศและระบบระบายอากาศและระบบป้องกันเพลิงไหม้
☑ นายสมเกียรติ ฮุนนางกูร วก. ๕๗๐	เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานระบบปรับภาวะอากาศและระบบระบายอากาศและระบบป้องกันเพลิงไหม้
☑ นายวีรศักดิ์ พันเสรีวงศ์ วส. ๑๘	เป็นวิศวกรผู้ออกแบบระบบบำบัดน้ำเสียและการระบายน้ำทิ้ง
☑ นายสุภา สมสวัสดิ์ วส. ๒๓	เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานระบบบำบัดน้ำเสียและการระบายน้ำทิ้ง
☑ นายวีรศักดิ์ พันเสรีวงศ์ วส. ๑๘	เป็นวิศวกรผู้ออกแบบระบบประปา
☑ นายสุภา สมสวัสดิ์ วส. ๒๓	เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานระบบประปา
☑ นายธันวา ตันเสถียร วก. ๗๙๗	เป็นวิศวกรผู้ออกแบบระบบลิฟต์
☑ นายสมเกียรติ ฮุนนางกูร วก. ๕๗๐	เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานระบบลิฟต์
☑ นายกอบชัย แย้มศรวล วฟก. ๙๔๓	เป็นวิศวกรผู้ออกแบบระบบไฟฟ้า
☑ นายพลศักดิ์ บัวศรี วฟก. ๔๒๖	เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานระบบไฟฟ้า
☑ นายณัฐสม สงวนวงษ์ วย. ๑๔๒๓	เป็นวิศวกรผู้รับรองการตรวจสอบงานออกแบบและคำนวณส่วนต่างๆ ของโครงสร้างอาคาร

ข้อ ๔ กำหนดแล้วเสร็จใน ๗๓๐ วัน โดยจะเริ่มต้นก่อสร้างอาคาร/ดัดแปลงอาคาร/รื้อถอนอาคาร วันที่ ๑๐ พฤษภาคม ๒๕๖๑ และจะแล้วเสร็จวันที่ ๑๐ พฤษภาคม ๒๕๖๓

ข้อ ๕ ค่าธรรมเนียมในการตรวจแบบก่อสร้าง / ดัดแปลง

(๑) อาคาร จำนวนเงิน	๑๗๑,๔๔๐.๐๐ บาท
(๒) ท่อระบายน้ำ รั้ว เขื่อน กำแพงหรืออื่นๆ จำนวนเงิน	๕๒๓.๐๐ บาท
(๓) ทางวิ่งหรือที่จอดรถยนต์ภายนอกอาคาร จำนวนเงิน	๓,๕๐๑.๐๐ บาท
(๔) ป้าย จำนวนเงิน	- บาท
(๕) ค่าธรรมเนียมใบรับแจ้งก่อสร้าง จำนวนเงิน	๒๐.๐๐ บาท
รวมทั้งสิ้น จำนวนเงิน	๑๗๕,๔๘๒.๐๐ บาท

ผู้ช่วยนายการกอง..... วันที่ ๑๐ พ.ค. ๒๕๖๑
หัวหน้ากลุ่มงาน..... วันที่ ๑๐ พ.ค. ๒๕๖๑
เจ้าหน้าที่ดำเนินการ..... วันที่ ๑๐ พ.ค. ๒๕๖๑
เจ้าหน้าที่พิมพ์/ทาน..... วันที่ ๑๐ พ.ค. ๒๕๖๑

ข้อ ๖ ผู้แจ้งต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวง ข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.๒๕๒๒ และกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง

ข้อ ๗ ในกรณีที่ผู้แจ้งไม่ก่อสร้าง ดัดแปลง หรือรื้อถอนอาคารตามที่ได้แจ้งไว้ภายในหนึ่งร้อยยี่สิบวัน นับแต่วันที่ได้ออกใบรับแจ้ง ให้ถือว่าผู้แจ้งไม่ประสงค์จะก่อสร้าง ดัดแปลง หรือรื้อถอนอาคารตามใบรับแจ้งอีกต่อไป และให้ใบรับแจ้งเป็นอันยกเลิก

ข้อ ๘ ภายในหนึ่งร้อยยี่สิบวันนับแต่วันที่ได้ออกใบรับแจ้งตามมาตรา ๓๙ ทวิ หรือนับแต่วันที่เริ่มการก่อสร้าง ดัดแปลง หรือรื้อถอนอาคาร แล้วแต่กรณี หากเจ้าพนักงานท้องถิ่นตรวจพบเหตุไม่ถูกต้อง เจ้าพนักงานท้องถิ่นยังคงมีอำนาจสั่งให้ผู้แจ้งดำเนินการ ดังต่อไปนี้

(๑) กรณีที่ผู้แจ้งได้แจ้งข้อมูลหรือยื่นเอกสารและหลักฐานตามมาตรา ๓๙ ทวิ ไว้ไม่ถูกต้อง เจ้าพนักงานท้องถิ่นจะมีหนังสือแจ้งข้อทักท้วงให้ผู้แจ้งดำเนินการแก้ไขข้อมูล เอกสารและหลักฐานให้ถูกต้องครบถ้วน ทั้งนี้ ภายในสิบห้าวันนับแต่วันที่ได้รับแจ้ง ในกรณีที่ผู้แจ้งไม่ดำเนินการแก้ไขให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลาที่กำหนด และมีการก่อสร้าง ดัดแปลง หรือรื้อถอนอาคารแล้ว เจ้าพนักงานท้องถิ่นจะดำเนินการตามมาตรา ๔๐ (๑) และหากอาคารได้ก่อสร้าง หรือดัดแปลง จนแล้วเสร็จตามที่ได้แจ้งไว้ เจ้าพนักงานท้องถิ่นจะดำเนินการตามมาตรา ๔๐ (๒) จนกว่าจะดำเนินการแก้ไขให้ถูกต้อง

(๒) กรณีที่แผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน หรือรายการคำนวณของอาคารที่ผู้แจ้งได้ยื่นไว้ตามมาตรา ๓๙ ทวิ ไม่ถูกต้องตามบทบัญญัติแห่งพระราชบัญญัตินี้ กฎกระทรวง หรือข้อบัญญัติท้องถิ่นที่ออกตามพระราชบัญญัตินี้ หรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง เจ้าพนักงานท้องถิ่นจะมีหนังสือแจ้งข้อทักท้วงให้ผู้แจ้งแก้ไขแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน หรือรายการคำนวณให้ถูกต้องตามบทบัญญัติแห่งพระราชบัญญัตินี้ กฎกระทรวงหรือข้อบัญญัติท้องถิ่นที่ออกตามพระราชบัญญัตินี้ หรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง ภายในระยะเวลาที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นกำหนดแต่ต้องไม่น้อยกว่าสามสิบวัน

(๓) กรณีการก่อสร้าง ดัดแปลง หรือรื้อถอนอาคารที่ได้แจ้งไว้ไม่ถูกต้องตามบทบัญญัติแห่งพระราชบัญญัตินี้ กฎกระทรวงหรือข้อบัญญัติท้องถิ่นที่ออกตามพระราชบัญญัตินี้ หรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง เจ้าพนักงานท้องถิ่นจะมีหนังสือแจ้งข้อทักท้วงให้ผู้แจ้งดำเนินการก่อสร้าง ดัดแปลง หรือรื้อถอนอาคารดังกล่าวให้ถูกต้องตามบทบัญญัติแห่งพระราชบัญญัตินี้ กฎกระทรวงหรือข้อบัญญัติท้องถิ่นที่ออกตามพระราชบัญญัตินี้ หรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องภายในระยะเวลาที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นกำหนดแต่ต้องไม่น้อยกว่าสามสิบวัน และในระหว่างระยะเวลาที่ผู้แจ้งดำเนินการแก้ไขตามหนังสือแจ้งข้อทักท้วง ให้ผู้แจ้งระงับการก่อสร้าง ดัดแปลง หรือรื้อถอนอาคารในส่วนที่ไม่ถูกต้องนั้นจนกว่าจะได้ปฏิบัติให้ถูกต้อง เว้นแต่เป็นการกระทำเพื่อแก้ไขให้เป็นไปตามข้อทักท้วงของเจ้าพนักงานท้องถิ่น ในกรณีที่ผู้แจ้งไม่ดำเนินการแก้ไขให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลาที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นได้กำหนดไว้ในหนังสือแจ้งข้อทักท้วง ให้ถือว่าผู้แจ้งไม่ประสงค์จะก่อสร้าง ดัดแปลง หรือรื้อถอนอาคารตามที่ได้แจ้งไว้นั้นอีกต่อไป และให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นมีคำสั่งยกเลิกใบรับแจ้งที่ได้ออกไว้และมีอำนาจดำเนินการตามมาตรา ๔๐ (๑) และ (๒) และมาตรา ๔๒ แล้วแต่กรณี

ผู้อำนวยการกอง.....วันที่ ๑๐ พ.ค. ๒๕๖๑
หัวหน้ากลุ่มงาน.....วันที่ ๑๐ พ.ค. ๒๕๖๑
เจ้าหน้าที่ดำเนินการ.....วันที่ ๑๐ พ.ค. ๒๕๖๑
เจ้าหน้าที่พิมพ์/ทาน.....วันที่ ๑๐ พ.ค. ๒๕๖๑

(๔) ถ้าเจ้าพนักงานท้องถิ่นมิได้มีหนังสือแจ้งข้อทักท้วงให้ผู้แจ้งตามมาตรา ๓๙ ทวิ ทราบภายในหนึ่งร้อยยี่สิบวันนับแต่วันที่ได้ออกใบรับแจ้งตามมาตรา ๓๙ ทวิ หรือนับแต่วันที่เริ่มการก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอนอาคาร แล้วแต่กรณี ให้ถือว่าการก่อสร้าง ดัดแปลง หรือรื้อถอนอาคารดังกล่าว ได้รับอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่นแล้ว เว้นแต่กรณีดังต่อไปนี้ เจ้าพนักงานท้องถิ่นมีอำนาจแจ้งข้อทักท้วง ได้ตลอดเวลา

(๔.๑) กรณีเกี่ยวกับการรุกล้ำที่สาธารณะ

(๔.๒) กรณีเกี่ยวกับระยะ หรือระดับระหว่างอาคารกับถนน ตรอก ซอย ทางเท้า หรือที่สาธารณะ ที่เป็นการฝ่าฝืนกฎกระทรวง ประกาศ หรือข้อบัญญัติท้องถิ่นที่ออกตามพระราชบัญญัตินี้ หรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องที่ใช้บังคับอยู่ในขณะที่ผู้แจ้งได้ยื่นแจ้ง หรือ

(๔.๓) กรณีเกี่ยวกับข้อกำหนดในการห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน ใช้ หรือเปลี่ยนการใช้อาคารชนิดใดหรือประเภทใดที่เป็นการฝ่าฝืนกฎกระทรวง ประกาศ หรือข้อบัญญัติท้องถิ่นที่ออกตามพระราชบัญญัตินี้ หรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องที่ใช้บังคับอยู่ในขณะที่ผู้แจ้งได้ยื่นแจ้ง

ข้อ ๙ ผู้แจ้งยังคงมีหน้าที่ต้องขออนุญาตเกี่ยวกับอาคารนั้น ตามกฎหมายอื่นในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วย

ข้อ ๑๐ ห้ามทำการก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน เคลื่อนย้ายอาคาร หรือใช้อาคารให้ผิดไปจากที่ได้แจ้งไว้

ข้อ ๑๑ ผู้แจ้งต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและแผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ จากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามหนังสือที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๔๙๕๑ ลงวันที่ ๒๐ เมษายน ๒๕๖๑

ออกให้ ณ วันที่ ๑๐ พ.ค. ๒๕๖๑

(นายบรรจง เหลืองรัตนมาศ)
รองผู้อำนวยการสำนักการโยธา
รักษาราชการแทนผู้อำนวยการสำนักการโยธา
ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่ากรุงเทพมหานคร
เจ้าพนักงานท้องถิ่น

ผู้อำนวยการกอง ..... วันที่ ๑๐ พ.ค. ๒๕๖๑
หัวหน้ากลุ่มงาน ..... วันที่ ๑๐ พ.ค. ๒๕๖๑
เจ้าหน้าที่ตรวจสอบ ..... วันที่ ๑๐ พ.ค. ๒๕๖๑
เจ้าหน้าที่พิมพ์/ทาน ..... วันที่ ๑๐ พ.ค. ๒๕๖๑

คำเตือน

๑. ถ้าผู้แจ้งจะบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานที่ระบุชื่อไว้ในใบแจ้ง หรือผู้ควบคุมงานจะบอกเลิกการเป็นผู้ควบคุมงาน ให้มีหนังสือให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นทราบ ทั้งนี้ ไม่เป็นการกระทบถึงสิทธิและหน้าที่ทางแพ่งระหว่างผู้แจ้งกับผู้ควบคุมงานนั้น ในการบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานนี้ผู้แจ้งจะต้องระงับการดำเนินการก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคารไว้ก่อนจนกว่าจะมีผู้ควบคุมงานคนใหม่และมีหนังสือแจ้งพร้อมกับส่งมอบหนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงานคนใหม่ให้แก่เจ้าพนักงานท้องถิ่นแล้ว

๒. เมื่อผู้แจ้งก่อสร้างหรือดัดแปลงอาคารประเภทควบคุมการใช้ได้ทำการตามที่ได้แจ้งเสร็จแล้ว ต้องแจ้งเป็นหนังสือให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นทราบ ตามแบบที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นกำหนด เพื่อทำการตรวจสอบการก่อสร้างหรือดัดแปลงอาคารนั้น และห้ามมิให้ใช้อาคารนั้น เพื่อกิจการดังที่ได้แจ้งไว้ ภายในกำหนด ๓๐ วัน นับตั้งแต่วันที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นได้รับแจ้ง เว้นแต่จะได้ใบรับรองการก่อสร้างหรือดัดแปลงจากเจ้าพนักงานท้องถิ่นแล้ว

ผู้ช่วยการกอง ..... วันที่ ๑๐ พ.ค. ๒๕๖๑
หัวหน้ากลุ่มงาน..... วันที่ ๑๐ พ.ค. ๒๕๖๑
เจ้าหน้าที่ดำเนินก..... วันที่ ๑๐ พ.ค. ๒๕๖๑
เจ้าหน้าที่พิมพ์/ท..... วันที่ ๑๐ พ.ค. ๒๕๖๑

(๔) ถ้าเจ้าพนักงานท้องถิ่นมิได้มีหนังสือแจ้งข้อทักท้วงให้ผู้แจ้งตามมาตรา ๓๙ ทวิ ทราบภายในหนึ่งร้อยยี่สิบวันนับแต่วันที่ได้ออกใบรับแจ้งตามมาตรา ๓๙ ทวิ หรือนับแต่วันที่เริ่มการก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอนอาคาร แล้วแต่กรณี ให้ถือว่าการก่อสร้าง ดัดแปลง หรือรื้อถอนอาคารดังกล่าว ได้รับอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่นแล้ว เว้นแต่กรณีดังต่อไปนี้ เจ้าพนักงานท้องถิ่นมีอำนาจแจ้งข้อทักท้วง ได้ตลอดเวลา

(๔.๑) กรณีเกี่ยวกับการรุกล้ำที่สาธารณะ

(๔.๒) กรณีเกี่ยวกับระยะ หรือระดับระหว่างอาคารกับถนน ตรอก ซอย ทางเท้า หรือที่สาธารณะ ที่เป็นการฝ่าฝืนกฎกระทรวง ประกาศ หรือข้อบัญญัติท้องถิ่นที่ออกตามพระราชบัญญัตินี้ หรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องที่ใช้บังคับอยู่ในขณะที่ผู้แจ้งได้ยื่นแจ้ง หรือ

(๔.๓) กรณีเกี่ยวกับข้อกำหนดในการห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน ใช้ หรือเปลี่ยนการใช้อาคารชนิดใดหรือประเภทใดที่เป็นการฝ่าฝืนกฎกระทรวง ประกาศ หรือข้อบัญญัติท้องถิ่นที่ออกตามพระราชบัญญัตินี้ หรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องที่ใช้บังคับอยู่ในขณะที่ผู้แจ้งได้ยื่นแจ้ง

ข้อ ๙ ผู้แจ้งยังคงมีหน้าที่ต้องขออนุญาตเกี่ยวกับอาคารนั้น ตามกฎหมายอื่นในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วย

ข้อ ๑๐ ห้ามทำการก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน เคลื่อนย้ายอาคาร หรือใช้อาคารให้ผิดไปจากที่ได้แจ้งไว้

ข้อ ๑๑ ผู้แจ้งต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและแผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ จากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามหนังสือที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๔๙๕๑ ลงวันที่ ๒๐ เมษายน ๒๕๖๑

ออกให้ ณ วันที่ ๐๐ พ.ค. ๒๕๖๑

[redacted]

(นายชยรรจง เหลืองรัตนมาศ)
รองผู้อำนวยการสำนักการโยธา
รักษาราชการแทนผู้อำนวยการสำนักการโยธา
ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่ากรุงเทพมหานคร
เจ้าพนักงานท้องถิ่น

คำเตือน

๑. ถ้าผู้แจ้งจะบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานที่ระบุชื่อไว้ในใบแจ้ง หรือผู้ควบคุมงานจะบอกเลิกการเป็นผู้ควบคุมงาน ให้มีหนังสือให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นทราบ ทั้งนี้ ไม่เป็นการกระทบถึงสิทธิและหน้าที่ทางแพ่งระหว่างผู้แจ้งกับผู้ควบคุมงานนั้น ในการบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานนี้ผู้แจ้งจะต้องระงับการดำเนินการก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคารไว้ก่อนจนกว่าจะมีผู้ควบคุมงานคนใหม่และมีหนังสือแจ้งพร้อมกับส่งมอบหนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงานคนใหม่ให้แก่เจ้าพนักงานท้องถิ่นแล้ว

๒. เมื่อผู้แจ้งก่อสร้างหรือดัดแปลงอาคารประเภทควบคุมก่อนใช้ได้ทำการตามที่ได้แจ้งเสร็จแล้ว ต้องแจ้งเป็นหนังสือให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นทราบ ตามแบบที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นกำหนด เพื่อทำการตรวจสอบการก่อสร้างหรือดัดแปลงอาคารนั้น และห้ามมิให้ใช้อาคารนั้น เพื่อกิจการดังที่ได้แจ้งไว้ ภายในกำหนด ๓๐ วัน นับตั้งแต่วันที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นได้รับแจ้ง เว้นแต่จะได้ใบรับรองการก่อสร้างหรือดัดแปลงจากเจ้าพนักงานท้องถิ่นแล้ว

อาคารประเภทควบคุมการใช้ ตามมาตรา ๓๒
อาคารชุดอยู่อาศัย

แบบ อ. ๖

000389

ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร

เลขที่ ๑๑๔ / ๒๕๖๓

ใบรับรองฉบับนี้แสดงว่า บริษัท บีทีเอส แสนสิริ โฮลดิ้ง ทเวนที ทู จำกัด โดย นางสาวปิยพร พรรณเชษฐ์ และ นายอุทัย อุทัยแสงสุข เจ้าของอาคาร/ผู้ครอบครองอาคาร

อยู่บ้านเลขที่ ๔๗๕ อาคารสิริภิญโญ ชั้น ๘ ตรอก/ซอย - ถนน ศรีอยุธยา หมู่ที่ -

ตำบล แขวง ถนนพญาไท อำเภอ เขต ราชเทวี จังหวัด กรุงเทพมหานคร

ได้ทำการ ก่อสร้าง อาคาร เป็นไปโดยถูกต้องตามที่ได้รับอนุญาตในใบอนุญาต แบบ ยผ.๔

เลขที่ ๙๑ /๒๕๖๑ ลงวันที่ ๑๐ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๑

ซึ่งอาคารดังกล่าวเป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้ เจ้าพนักงานท้องถิ่นจึงออกใบรับรองให้ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ เป็นอาคาร

(๑) ชนิด ตึก ๑๔ ชั้น ชั้นใต้ดิน ๒ ชั้น จำนวน ๑ หลัง (๒ ทาวเวอร์) เพื่อใช้เป็น อาคารชุดอยู่อาศัย (๘๒๐ ห้อง) สระว่ายน้ำ จอดรถยนต์ โดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน ๒๙๙ คัน

(๒) ชนิด - จำนวน - เพื่อใช้เป็น - โดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน

(๓) ชนิด - จำนวน - เพื่อใช้เป็น - โดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน

ที่บ้านเลขที่ - ตรอก/ซอย - ถนน พหลโยธิน หมู่ที่ - ตำบล/แขวง อนุสาวรีย์ อำเภอ/เขต บางเขน จังหวัด กรุงเทพมหานคร

โดย บริษัท บีทีเอส แสนสิริ โฮลดิ้ง ทเวนที ทู จำกัด เป็นเจ้าของอาคาร และ บริษัท บีทีเอส แสนสิริ โฮลดิ้ง ทเวนที ทู จำกัด เป็นผู้ครอบครองอาคาร อยู่ในที่ดิน โฉนดที่ดิน เลขที่ ๑๗๐๑ เลขที่ ๑๘๐๑ เป็นที่ดินของ บริษัท บีทีเอส แสนสิริ โฮลดิ้ง ทเวนที ทู จำกัด

ค่าธรรมเนียมใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ฉบับละ ๑๐.๐๐ บาท

ข้อ ๒ ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามเงื่อนไข ดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวง และหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ แก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร (ฉบับที่ ๒) พ.ศ.๒๕๓๕ และ (ฉบับที่ ๓) พ.ศ.๒๕๔๓

(๒) ต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขแนบท้ายใบรับรองฯ นี้

ออกให้ ณ วันที่ ๒๐ เดือน พ.ค. พ.ศ. ๒๕๖๓

EIA = โครงการ เดอะ เบส สะพานใหม่

[redacted]

(ลายมือชื่อ) [redacted]

(นายไทวุฒิ ขันแก้ว)
ผู้อำนวยการสำนักการโยธา
ตำแหน่ง ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต

คำเตือน

๑. ห้ามเจ้าของหรือผู้ครอบครองอาคารใช้หรือยินยอมให้บุคคลใดใช้อาคารเพื่อกิจการอื่น นอกจากที่ระบุไว้ในใบรับรองฉบับนี้

๒. ห้ามเจ้าของหรือผู้ครอบครองอาคาร เปลี่ยนการใช้อาคารบางประเภท ควบคุมการใช้สำหรับกิจการหนึ่งไปใช้เป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้สำหรับอีกกิจการหนึ่ง เว้นแต่จะได้รับอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น

๓. ห้ามเจ้าของหรือผู้ครอบครองอาคารที่ต้องมีพื้นที่หรือสิ่งที่สร้างขึ้นเพื่อใช้เป็นที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถตามที่กำหนดไว้ในกฎกระทรวง ดัดแปลง หรือใช้ที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถนั้นเพื่อการอื่นไม่ว่าทั้งหมดหรือบางส่วน เว้นแต่จะได้รับใบอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น

๔. ผู้ได้รับใบรับรองต้องแสดงใบรับรองฉบับนี้ไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่าย ณ อาคารนั้น

เงื่อนไขท้ายใบรับรองการก่อสร้างอาคาร เลขที่ ๑๑๙ / ๒๕๖๑

ราย บริษัท บีทีเอส แสนสิริ โฮลดิ้ง ทเวนที ทู จำกัด

๑. ผู้แจ้งต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามหนังสือที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๔๙๕๑ ลงวันที่ ๒๐ เมษายน ๒๕๖๑ อย่างเคร่งครัด

๒. ห้ามมิให้เจ้าของหรือผู้ครอบครองอาคารใช้หรือยินยอมให้บุคคลใดใช้อาคารเพื่อกิจการอื่นนอกจากที่ระบุไว้ในใบรับรองการก่อสร้างอาค



อ.ช.๑๐

หนังสือสำคัญการจดทะเบียนอาคารชุด

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางเขน

วันที่ ๒๔ เดือน มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๓

หนังสือนี้ออกให้เพื่อแสดงว่าพนักงานเจ้าหน้าที่ได้จดทะเบียนอาคารชุด ตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๒๒ ตามคำขอของผู้มีกรรมสิทธิ์ในที่ดินและอาคารชื่อ บริษัท บีทีเอส แสนสิริ โฮลดิ้ง ทเวนที ทู จำกัด ทะเบียนเลขที่ ๖/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๒๔ เดือน มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๓ โดยมีรายการ ดังนี้

๑. ชื่ออาคารชุด "เดอะ เบส สะพานใหม่"

๒. โฉนดที่ดินเลขที่ ๑๘๐๑ หน้าสำรวจ ๕๙๐๙ ตำบล/แขวงอนุสาวรีย์ อำเภอ/เขตบางเขน กรุงเทพมหานคร

๓. จำนวนอาคาร ๑ หลัง

๔. จำนวนห้องชุด ๘๒๐ ห้องชุด

๕. บันทึกรายละเอียด (รายการทรัพย์ส่วนกลาง เฉพาะทรัพย์ส่วนกลาง ตามมาตรา ๑๕ (๕),(๖),(๗)) ปรากฏตามบัญชีรายละเอียดแนบท้าย (อ.ช.๑๐)

๖. ทรัพย์ส่วนบุคคล

ห้องชุดเพื่ออยู่อาศัย	จำนวน	๘๒๐	ห้องชุด
ห้องชุดเพื่อประกอบการค้า	จำนวน	-	ห้องชุด
ที่จอดรถส่วนบุคคล	จำนวน	-	คัน
อื่นๆ (ไม่มี)			

ลงชื่อ [redacted] พนักงานเจ้าหน้าที่

(นายอนุพล คมคาย)

เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางเขน

บัญชีแนบท้าย อ.ช.๑๐
ชื่ออาคารชุด "เดอะ เบส สะพานใหม่"
ปลูกสร้างบนโฉนดที่ดินเลขที่ ๑๘๐๑ หน้าสำรวจ ๕๙๐๙
ตำบลอนุสาวรีย์ อำเภอบางเขน กรุงเทพมหานคร
รายการแสดงรายละเอียดเกี่ยวกับทรัพย์สินส่วนกลาง

ที่ตั้งโครงการ : ตั้งอยู่บนโฉนดที่ดินเลขที่ ๑๘๐๑ หน้าสำรวจ ๕๙๐๙ ตำบล/แขวงอนุสาวรีย์ อำเภอ/เขต บางเขน กรุงเทพมหานคร เนื้อที่ ๔ ไร่ ๒ งาน ๐๘.๗ ตารางวา

๑. อาคารชุด เดอะ เบส สะพานใหม่ ประกอบไปด้วยอาคารสูง ๑๔ ชั้น ชั้นใต้ดิน ๒ ชั้น จำนวน ๑ หลัง

๒. สำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด ตั้งอยู่ที่ชั้น ๑ เลขที่ ๒๕๒/๑๐ ถนนพหลโยธิน ตำบล/แขวงอนุสาวรีย์ อำเภอ/เขตบางเขน กรุงเทพมหานคร

๓. ทรัพย์ส่วนกลางภายนอกอาคารพักอาศัย
- ๓.๑ รั้วรอบอาคาร
- ๓.๒ ป้ายชื่อโครงการ
- ๓.๓ ถนนและทางเท้า
- ๓.๔ พื้นที่สีเขียว บริเวณ ชั้น ๑
- ๓.๕ บ่อบำบัดน้ำเสีย
- ๓.๖ ระบบท่อระบายน้ำพร้อมบ่อพัก
- ๓.๗ บ่อหน่วงน้ำ
- ๓.๘ อาคารสโมสร
- ๓.๙ ศาลพระภูมิ

๔. ทรัพย์ส่วนกลางภายในอาคารพักอาศัย
- ๔.๑ เสาเข็มเจาะ ฐานราก เสา คาน พื้น Posttensioned พื้นดาดฟ้า คสล.
- ๔.๒ ทางเดินส่วนกลาง
- ๔.๓ บันไดหนีไฟ
- ๔.๔ ลิฟต์โดยสารและโถงลิฟต์ในอาคาร ๔ ชุด
- ๔.๕ ที่จอดรถยนต์ชั้น ๑, ชั้นใต้ดิน ๑ และ ชั้นใต้ดิน ๒ รวม ๒๙๙ คัน
- ๔.๖ ระบบไฟฟ้า
  - ๔.๖.๑ ห้องควบคุมไฟฟ้า
  - ๔.๖.๒ ตู้ MDB
  - ๔.๖.๓ สายเมนไฟฟ้าจากตู้ MDB ถึงตู้ DB และจากตู้ DB ถึงห้องพักอาศัย
  - ๔.๖.๔ ไฟฟ้าแสงสว่างส่วนกลางทั้งหมด
  - ๔.๖.๕ หม้อแปลงไฟฟ้า
  - ๔.๖.๖ เครื่องกำเนิดไฟฟ้าฉุกเฉิน
- ๔.๗ ระบบป้องกันอัคคีภัย
  - ๔.๗.๑ ท่อดับเพลิงภายในอาคาร
  - ๔.๗.๒ ตู้ดับเพลิง
  - ๔.๗.๓ ระบบดับเพลิงอัตโนมัติ
  - ๔.๗.๔ ลิฟต์ดับเพลิงและโถงลิฟต์ ๒ ชุด
  - ๔.๗.๕ ระบบสัญญาณเตือนภัยภายในอาคาร

/๔.๗.๖ ระบบ...

๔.๗.๖ ระบบอัดอากาศช่องทางหนีไฟ

๔.๗.๗ หัวรับน้ำดับเพลิง

๔.๘ ระบบสุขาภิบาล

๔.๘.๑ ถังเก็บน้ำใต้ดิน

๔.๘.๒ ถังเก็บน้ำดับเพลิงใต้ดิน

๔.๘.๓ ถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า

๔.๘.๔ Transfer Pump

๔.๘.๕ ห้อง Booster Pump ชั้น ๑๔

๔.๘.๖ ระบบท่อน้ำดี , ระบบท่อน้ำเสีย , ระบบบำบัดน้ำเสีย

๔.๘.๗ ห้องเครื่องปั๊มน้ำดี

๔.๘.๘ ห้องเครื่องปั๊มน้ำดับเพลิง

๔.๙ ระบบปรับอากาศและระบายอากาศ

๔.๙.๑ ระบบปรับอากาศส่วนกลาง และ Facility

๔.๙.๒ ระบบระบายอากาศห้องขยะ

๔.๙.๓ Smoke Exhaust และ Jet Fan

๔.๑๐ ระบบป้องกันฟ้าผ่า

๔.๑๑ ระบบสัญญาณโทรทัศน์แบบเสาอากาศรวม พร้อมสายที่เตรียมไว้สำหรับเคเบิลทีวี

๔.๑๒ ระบบ CCTV

๔.๑๓ โถงต้อนรับ ชั้น ๑

๔.๑๔ ห้องขยะรวม

๔.๑๔.๑ ห้องขยะเปียก ชั้น ๑

๔.๑๔.๒ ห้องขยะแห้ง ชั้น ๑

๔.๑๔.๓ ห้องขยะอันตราย ชั้น ๑

๔.๑๔.๔ ห้องขยะรีไซเคิล ชั้น ๑

๔.๑๔.๕ ที่จอดรถเก็บขยะ

๔.๑๕ ห้องน้ำนิติบุคล ชั้น ๑

๔.๑๖ ห้องขยะประจำชั้น ชั้นใต้ดิน ๒ – ชั้น ๑๔

๔.๑๗ ห้องไฟฟ้าประจำชั้น ชั้นใต้ดิน ๒ - ชั้น ๑๔

๔.๑๘ สระว่ายน้ำและ Outdoor Shower ชั้นดาดฟ้า, ห้องเครื่องสระว่ายน้ำ ชั้น ๑๔

๔.๑๙ EV Charger ชั้น ๑

๔.๒๐ ตู้จดหมาย

๔.๒๑ ตู้จดหมายอัตโนมัติ Smart Locker

๔.๒๒ ห้องน้ำชาย-หญิง ชั้น ๑

๔.๒๓ พื้นที่ทำงาน ชั้น ๑

๔.๒๔ โถง Atrium

๔.๒๕ ห้องออกกำลังกาย ชั้น ๑๔

๔.๒๖ ห้องดูหนัง ชั้น ๑๔

๔.๒๗ ห้องน้ำชาย-หญิง ชั้น ๑๔

๔.๒๘ ห้องน้ำคนพิการ ชั้น ๑๔

/๔.๒๙ ห้องอบ...

๔.๒๙ ห้องอบไอน้ำชาย-หญิง ชั้น ๑๔
๔.๓๐ ห้องซักรีดชั้น ๑๔
๔.๓๑ สนามเด็กเล่นชั้น ดาดฟ้า
๔.๓๒ พื้นที่สีเขียวบริเวณ ชั้น ๒, ๖ และ ๑๔
๔.๓๓ พื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นดาดฟ้า
๔.๓๔ ห้องเก็บของ ชั้น ๑
๔.๓๕ ห้องพัดลมระบายอากาศ

๕. ทรัพย์สินอื่นที่มีอยู่แล้วหรือที่จะมีขึ้นภายหน้าเพื่อใช้เป็นประโยชน์ร่วมกันสำหรับเจ้าของร่วม

.....

รายการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด

ทะเบียน เลขที่	ชื่อนิติบุคคลอาคารชุด	ที่ตั้งสำนักงาน	ชื่อ ที่อยู่ของผู้จัดการ	จดทะเบียน วัน เดือน ปี	พนักงานเจ้าหน้าที่ ลงลายมือชื่อ ประทับตรา
๕/๒๕๖๓	เดอะ เบส สะพานใหม่	เลขที่ ๒๕๒/๑๐ ถนนพหลโยธิน แขวงจอมสามรี่ย์ เขตบางเขน กรุงเทพมหานคร	บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (โดยนางสาวสาลินี สงชัง ผู้ดำเนินการแทน) ๔๙ ซอยวิภาคลองพระโขนง แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร	๒๔ ส.ค. [redacted]	[redacted]

หมายเหตุ : วัตถุประสงค์นิติบุคคลอาคารชุดเป็นไปตามมาตรา ๓๓ แห่งพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๒๒ ซึ่งบัญญัติว่า เพื่อจัดการและดูแลรักษาทรัพย์ส่วนกลาง และให้มีอำนาจกระทำการใด ๆ เพื่อประโยชน์ตามวัตถุประสงค์ดังกล่าว ทั้งนี้ตามมติของเจ้าของร่วมภายใต้บังคับแห่งพระราชบัญญัตินี้

[redacted]

๑๗ ก.ย. ๒๕๖๓

Scanned with CamScanner

รายการจดทะเบียนแต่งตั้ง / เปลี่ยนแปลงกรรมการนิติบุคคลอาคารชุด และเปลี่ยนแปลงผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด

ลำดับที่	ประเภท	อาคารชุด		นิติบุคคลอาคารชุด		ชื่อผู้พ้นจากตำแหน่ง	ชื่อผู้ได้รับแต่งตั้งใหม่	พนักงานเจ้าหน้าที่จดทะเบียน วัน เดือน ปี
		ชื่อ	ทะเบียนเลขที่	ชื่อ	ทะเบียนเลขที่			
๑.	เปลี่ยนแปลงผู้จัดการ	เดอะ เพส สะพานใหม่	๖/๒๕๖๓	เดอะ เพส สะพานใหม่	๒/๒๕๖๓	บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้	บริษัท พลัส พร็อพเพ	
	นิติบุคคลอาคารชุด					จำกัด (โดย นางสาวสาลินี	จำกัด (โดย นางสาวส	
	ตามมติที่ประชุมใหญ่สามัญครั้งแรก เมื่อวันที่ ๗ พฤศจิกายน ๒๕๖๔					สงสังข์ ผู้ดำเนินการแทน)	สงสังข์ ผู้ดำเนินการ	
	โดยมีวาระการดำรงตำแหน่ง ๒ ปี ตั้งแต่วันที่ ๗ พฤศจิกายน ๒๕๖๔			ถึงวันที่ ๖ พฤศจิกายน ๒๕๖๖				
๒.	แต่งตั้งคณะกรรมการ	เดอะ เพส สะพานใหม่	๖/๒๕๖๓	เดอะ เพส สะพานใหม่	๒/๒๕๖๓	—		
	นิติบุคคลอาคารชุด							
	ตามมติที่ประชุมใหญ่สามัญครั้งแรก เมื่อวันที่ ๗ พฤศจิกายน ๒๕๖๔							
	โดยมีวาระการดำรงตำแหน่ง ๒ ปี ตั้งแต่วันที่ ๗ พฤศจิกายน ๒๕๖๔ ถึงวันที่ ๖							

[redacted]

สำเนา

(นางณัฐณิชา สุธาธรรก
นักวิชาการที่ดินชำนา

21 มิ.ย. 2565

18 มิ.ย. 2565

Scanned with CamScanner

อ.ข.๑๓

หนังสือสำคัญการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางเขน

วันที่ ๒๔ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๓

หนังสือสำคัญฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า พนักงานเจ้าหน้าที่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๒๒ ทะเบียนเลขที่ ๕/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๒๔ เดือน สิงหาคม พ.ศ..๒๕๖๓ โดยมีรายการดังนี้

๑. ชื่อนิติบุคคลอาคารชุด "เดอะ เบส สะพานใหม่"

๒. มีวัตถุประสงค์นิติบุคคลอาคารชุดเป็นไปตามมาตรา ๓๓ แห่งพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๒๒ ซึ่งบัญญัติว่า เพื่อจัดการและดูแลรักษาทรัพย์ส่วนกลางและให้มีอำนาจกระทำการใดๆ เพื่อประโยชน์ตามวัตถุประสงค์ดังกล่าว ทั้งนี้ตามมติของเจ้าของร่วมภายใต้บังคับแห่งพระราชบัญญัตินี้

๓. ที่ตั้งสำนักงานอยู่ที่ ชั้น ๑ เลขที่ ๒๕๒/๑๐ ถนนพหลโยธิน แขวงอนุสาวรีย์ เขตบางเขน กรุงเทพมหานคร ๑๐๒๒๐

ลง

(นายอนุพล คมคาย)

เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางเขน

ระเบียบนิติบุคคลอาคารชุด เดอะ เบส สะพานใหม่

ที่ 001/2563 : เรื่อง การใช้ประโยชน์ห้องชุด การอยู่อาศัยและทรัพย์สินส่วนกลาง

House Rules of The Base Saphanmai Juristic Person Condominium

No. 001/2020 : Utilization of Unit, Residence, and Common Property

The Base Saphanmai 公寓大厦《居住规章条例》

第 001/2020 : 主旨《私人住宅单位及公用部分之使用守则》

---

1. ภายใต้ระเบียบการพักอาศัยของ " นิติบุคคลอาคารชุด เดอะ เบส สะพานใหม่"
   Under House Rules of " **The Base Saphanmai** Juristic Person Condominium " .
   按照 The Line Phahon-Pradipat 公寓大厦之《住户守则》规定:

1.1 " เจ้าของร่วม " หมายถึงเจ้าของกรรมสิทธิ์ห้องชุด ในอาคารชุด เดอะ เบส สะพานใหม่
"Co-owner" means a person who own the ownership of the unit in **The Base Saphanmai** Condominium.
"业主"是指 The Base Saphanmai 公寓大厦之住宅单位的产权拥有者。

1.2 " บริวาร " หมายถึง บริวารของเจ้าของร่วม ซึ่งหมายความรวมถึง ผู้แทน ผู้ใช้สิทธิ์แทนเจ้าของร่วม ผู้เช่า และบุคคลใดๆ ที่เจ้าของร่วมเป็นผู้อนุญาตให้เข้ามาในอาคารชุด
" Follower " means the follower of the Co-owners which included Co-owner representative tenant or person entitled of the co-owners and others who was allowed to get in the building by the co-owners.
"追随者"是指业主的追随者，包括代表人、授权人、租客及任何得到业主允许而进入本公寓大厦之人士。

1.3 "นิติบุคคลอาคารชุด" หมายถึง นิติบุคคลอาคารชุด เดอะ เบส สะพานใหม่ ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด บุคคล หรือ คณะบุคคลที่ดำเนินการบริหารจัดการนิติบุคคลอาคารชุด และให้หมายความรวมถึงผู้จัดการอาคารชุด พนักงานธุรการ ช่างเทคนิค และพนักงานอื่นๆ ที่ปฏิบัติหน้าที่ในการบริหารจัดการนิติบุคคลอาคารชุดประจำสำนักงานนิติอาคารชุดฯ
"The Juristic Person Condominium" means **The Base Saphanmai** Juristic Person Condominium, The of Juristic Person Manager, person or a group of people who entering to supervise and to manage the Juristic Person Condominium e.g. Building Manager, Administrative Staff, and Technician staffs in Juristic Person office.
"物业管理部门" The Base Saphanmai 公寓大厦管理部门之工作人员，包括大厦经理、行政人员、技工及其他有关负责管理本物业的所有工作人员。

1.4 "บุคคลภายนอก" หมายถึง บุคคลที่ไม่ใช่เจ้าของร่วม บริวาร และนิติบุคคลอาคารชุดฯ
"The outsiders" means the persons who are neither the co-owners, followers nor the Juristic Person Condominium.
"外人"是指业主、追随者及物业管部门工作人员之外之人士。

2. เจ้าของร่วมและบริวาร จะต้องดูแลรักษาห้องชุด และทรัพย์สินส่วนบุคคลของตนให้อยู่ในสภาพที่ดีเสมอ และไม่กระทำการใดๆ อันก่อให้เกิดการรบกวน ความรำคาญ ก่ออันตราย และ/หรือสร้างมลภาวะทุกชนิด ทั้งต่อส่วนตัว และส่วนรวม
Co-owners and followers shall look after their units and their personal properties regularly, and shall not cause any disturbance, annoyance, or all kinds of pollution.

业主及追随者必须维护好住宅单位内的私人财物及适时进行保养，以确保设备处于最佳状态。此外，不得作出任何会对他人造成滋扰、危险及造成噪音环境污染的行为。

2.1 ห้องชุดเลขที่ 252/11 – 252/830 กำหนดให้ใช้เพื่อการอยู่อาศัย เท่านั้น

Unit no. 252/11 – 252/830 are preserved for residential purposes only, whereas the unit no. 252/11 – 252/830 号住宅单位仅供居住使用，

2.2 ห้ามก่อสร้าง ติดตั้ง ดัดแปลง ต่อเติม แก้ไขหรือเปลี่ยนแปลงแบบ / รูปแบบทางด้านสถาปัตยกรรมที่มีอยู่เดิมบริเวณด้านนอกที่ติด และไม่ติดกับทางเดินร่วมหรือผนังห้องชุดบริเวณระเบียงด้านหลัง

The construction, installation, modification, alteration, expansion, or changing the plan - pattern of the existing architecture are not allowed for both connected and not connected areas to the common hallway and balcony's walls.

不得进行任何会对公用部分或大厦外观造成影响的建筑工程、装修工程、安装工程及改装工程。

2.3 เจ้าของร่วมที่มีความประสงค์ในการแก้ไข ปรับปรุง เปลี่ยนแปลง ตกแต่งภายในห้องชุด และ/หรือ ระบบสาธารณูปโภคภายในห้องชุด ต้องส่งแปลนการแก้ไขรวมทั้งรายละเอียดที่เกี่ยวข้อง เพื่อให้นิติบุคคลอาคารชุด พิจารณาอนุมัติก่อนดำเนินการแก้ไขตกแต่งภายในห้องชุด ทั้งนี้ นิติบุคคลอาคารชุดฯ มีสิทธิที่จะเรียกเก็บค่าใช้จ่ายชดเชย หรือค่าธรรมเนียมดำเนินการเข้าตกแต่งและมีสิทธิ์หน้าที่ในการเข้าไปตรวจสอบได้ตลอดเวลาเพื่อเป็นการป้องกันมิให้การแก้ไขตกแต่งห้องชุดกระทบกระเทือนโครงสร้าง สาธารณูปโภคอื่นๆ และแบบสถาปัตยกรรมของอาคารชุดฯตลอดจนความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของเจ้าของร่วมอื่นๆ และห้ามเปลี่ยนแปลงแก้ไขวัสดุ สี ขนาด ตำแหน่ง และทิศทางการเปิด-ปิดของประตูที่ติดกับทางเดินร่วมและหน้าต่างด้านหลังห้องชุดโดยเด็ดขาด

Any co-owners who wish to modify, renovate, and decorate within the unit and/or the public utilities in the unit must submit the plan of such alteration to the Juristic Person for consideration and approval before the alteration works. However, the Juristic Person has the right to collect the compensation or fee for decoration, and the right to enter for inspection at all the time to prevent the such alteration from affecting the building structure, other public utilities, architectural plan, and the safety of life and property of others. Any change or alteration of material, color, size, position, and direction of doors that connected to the common hallway and the back window of units are strictly prohibited.

若业主欲对住宅单位或中央设备系统进行修改、修复、维修及装修等工程，业主必需向物业管理部门递交相关的装修明细与平面图，并且必需获得管理部门允许方可施工。上述，管理部门有权向业主收取房屋装修保证金及相关手续费。此外，为确保其他业主的生命财产安全、确保装修工程不对大厦原有结构造成影响，并且预防承包商进行任何会对房屋主体结构与及公共设备系统造成影响的施工工程，物管有权进入住宅内监视装修施工工程。此外，业主不得擅自更换、调换或转移住宅大门与窗户的颜色、材质、大小与位置。

2.4 ห้ามสกัด เจาะหรือดัดแปลงแก้ไข พื้น เพดานห้องชุด หรือแก้ไขผนังห้องชุดด้านนอกที่ติดทางเดินร่วม ตลอดจนผนังของห้องชุดด้านที่ใช้ร่วมกับเจ้าของร่วมอื่น ทั้งนี้ เพื่อคงไว้ซึ่งความมั่นคงแข็งแรงของโครงสร้างอาคารและความสวยงาม ด้านสถาปัตยกรรมของอาคารชุดฯ ทั้งหมดโดยรวม

Do not carve, drill, modify, or amend of the floor and ceiling, or modify of external unit wall which connected to common corridor and also the unit walls that is co-utilized with other co-owners in order to maintain the strength of all condominium structure and building attractiveness all together.

为维护本物业之外观及主体结构，不得擅自凿、鉆、改装和修改住宅之天花板、地板及贴着邻居及公共走廊之墙壁。

2.5 ห้ามตั้งที่วางรองเท้า วางสิ่งของหรือวัสดุอื่นใดบริเวณทางเดินร่วม และพื้นที่ส่วนกลางอื่นๆ โดยเด็ดขาด

Do not place shoes storage, personal belongings, or other objects which obstacle the common hallway and common areas. **为了保持公共通道清洁畅通，不得擅自占用公用区域及将私人物品摆放于公共走廊。**

2.6 ห้ามตากผ้าหรือแขวนเสื้อผ้าหรือวางวัสดุหรือสิ่งของใดๆ พาดบริเวณขอบระเบียงและติดกันราวกันตก

Do not hang any clothes or place any objects at the balcony rail.

为维护本大楼之美观，不得于阳台/露台栏杆上晾晒衣物及摆放任何物品。

2.7 ห้ามเปลี่ยนแปลงระบบเตือนภัย และระบบป้องกันอัคคีภัยของอาคาร

Alteration of alarm system and fire prevention system of the building are strictly prohibited.

不得擅自对大厦报警系统及火警系统进行任何改装工作。

2.8 ห้ามเลี้ยงสัตว์ภายในห้องชุด หรือนำสัตว์ใดๆ เข้ามาภายในบริเวณอาคารชุดฯ กรณีที่ได้รับการร้องเรียนจากเจ้าของร่วมและหรือบริวารไปยังนิติบุคคลอาคารชุด กรณีมีการตรวจพบมีโทษปรับ 1,000.- บาท/ครั้ง **(หนึ่งพันบาทถ้วน)** และปรับอีกเป็นรายวัน ในอัตรา 500.- บาท ต่อวัน **(ห้าร้อยบาทถ้วน)** จนกว่าจะนำสัตว์นั้น ออกไปจากอาคารชุด

Pets and any animals are not allowed in the condominium. A fine of 1,000 Baht for each violation will be charged. An additional fine of 500 Baht per day during the violation will also be charged until the pet leaves the condominium.

任何于住所内饲养动物或携带动物进入本物业范围内的人士，若本物管接到业主或居民投诉，违者将被罚款 1,000 泰铢/次。若违规者不立即把动物带离本物业范围外，则将被继续罚款 500 泰铢/天，直至把动物带离本物业为止。

2.9 ห้ามใช้ แก๊ส และวัตถุไวไฟ หรือเตาถ่าน ในการประกอบอาหาร และเครื่องดื่มภายในห้องชุด

Gas, flammable objects, or charcoal stove are not allowed for cooking food and beverage in the units.

严禁在室内使用瓦斯、易燃物品或炭炉煮食。

2.10 ห้ามก่อสร้าง ดัดแปลงต่อเติม บริเวณระเบียง ราวกันตก และราวระเบียง

Construction or alteration to the balcony and the balcony rail is not permitted.

严禁于露台及栏杆进行任何搭建、改装或加建等施工工程。

3. ห้ามติดตั้งประตูเหล็กดัดที่ติดกับทางเดินร่วม

Curved steel door is not permitted to be to be installed at the common corridor.

严禁安装大门铁闸。

4. ห้ามติดป้ายหรือแผ่นภาพโฆษณาบริเวณทรัพย์ส่วนกลาง ผนังภายนอกห้องชุด หรือระเบียงด้านนอกห้องชุด รวมทั้งบริเวณประตู – หน้าต่างด้านนอกของห้องชุด หรือบริเวณที่สามารถมองเห็นได้จากภายนอกห้องชุด

   Signage and advertising poster are not allowed to post at the common areas, balcony, and also the door-window outside the units, or other place which can been seen from outside the unit.

   不得于公用区域、大厦外墙、露台、窗户、大门或其他可以从楼外看到的位置张贴或悬挂任何类型的广告海报、广告牌或横额。

5. ห้ามใช้ห้องชุดผิดวัตถุประสงค์ที่กำหนดไว้ **ตามข้อบังคับของนิติบุคคลอาคารชุด (หมวดที่ 2)**

   Do not misapply the unit's propose which was stated in the **Regulations of Juristic Person Condominium (Section 2).**

   根据《公寓大厦住户规约》（第二章），严禁擅自改变住宅用途。

6. เจ้าของร่วม และบริวาร ต้องยินยอมให้เจ้าหน้าที่ของนิติบุคคลอาคารชุด เข้าตรวจสอบและซ่อมแซมแก้ไขในกรณีที่ทรัพย์สินส่วนกลางที่อยู่ภายในห้องชุดได้รับความเสียหายหรือมีผลกระทบอันเนื่องมาจากวัสดุอุปกรณ์ภายในห้องชุดนั้นชำรุดบกพร่อง

   Co-owners or followers must allow the Juristic Person's staff to enter your unit for inspection and reparation in case the common property are damaged or affected by the defect from material or equipment within such units.

   若住宅单位内的中央设备系统发生故障，业主及追随者必需给予合作，让本物业管理部门工作人员进入住宅单位并且进行相关检查及修理工作。

7. ห้ามบุคคลใดๆ เข้าไปในสถานที่ที่ทางนิติบุคคลอาคารชุด กำหนดไว้ เช่น ห้องปั๊มน้ำ ห้องไฟฟ้า ห้องเครื่องลิฟต์พื้นที่ถังเก็บน้ำอาคารโดยมิได้รับอนุญาตจากนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อความปลอดภัยของเจ้าของร่วมและบริวาร และเพื่อความสงบเรียบร้อยของอาคารชุด

   Any individual is not permitted to enter the forbidden places by the Juristic Person e.g. water pump room, power room, elevator room, water tank area without approval from the Juristic Person Condominium.

   为了维持大厦秩序与及业主和追随者的生命安全着想，未经允许一律不得擅自进入本物管指定的禁区限制区，包括水泵房、电房、电梯机房及水箱房等。

8. นิติบุคคลอาคารชุด สงวนสิทธิ์ที่จะไม่ต้อนรับบุคคลใดๆ ที่แต่งกาย หรือประพฤติตัวไม่สุภาพ หรือกระทำการใดๆ ซึ่งขัดต่อข้อบังคับ ระเบียบ หรือข้อควรปฏิบัติของอาคารชุดฯ แห่งนี้

   The Juristic Person reserved the right not to welcome any individual dressing, behaving improperly, or violating the regulations of the condominium.

   本物业管理部门保留拒绝为衣冠不整、行为不当及违规人士提供服务之权利。

9. กรุณางดสูบบุหรี่บริเวณระเบียงห้องชุด และห้ามสูบบุหรี่ในพื้นที่ส่วนกลาง ยกเว้นในบริเวณที่กำหนดไว้เท่านั้น

   Smoking is not allowed in the balcony and common areas, except in the designated smoking areas.

   除了指定的吸烟区外，不得在露台或公共地方吸烟。

10. กรณีฝ่าฝืนระเบียบนี้ นิติบุคคลอาคารชุด สงวนสิทธิ์ในการดำเนินการ ดังต่อไปนี้

    In case of violation to above rules, the Juristic Person reserves the right to proceed as follows;

    若违反上述规定，本物管保留对违者收缴罚款之权利，明细如下：

10.1 ตักเตือนด้วยวาจา หรือเป็นลายลักษณ์อักษร

Verbal or written warning.

口头或书面警告

10.2 คิดเบี้ยปรับวันละ 500.- บาท (ห้าร้อยบาทถ้วน) ถึง 5,000.- บาท (ห้าพันบาทถ้วน) ตามที่นิติบุคคลอาคารชุดเห็นสมควร ต่อครั้งที่ฝ่าฝืน หรือขัดต่อระเบียบฯ

Penalty of fine of 500 Baht up to 5,000 Baht per day will be charged as the Juristic Person deem appropriate.

罚款 500 至 5,000 泰铢/天，物管将视乎其严重程度再作作合理决定。

10.3 กรณีเจ้าของร่วม และ/หรือบริวาร ไม่ชำระค่าปรับนิติบุคคลอาคารชุดมีสิทธิ์ในการดำเนินการงดเว้นการให้บริการ ต่างๆ การห้ามใช้ทรัพย์ส่วนกลางอย่างใดอย่างหนึ่ง หรือทั้งหมดได้ ตามความเหมาะสม หรือดำเนินการฟ้องร้องตามกฎหมายต่อไป

In case co-owners or follwers fail to settle the penalty fine, the Juristic Person Condominium reserves the right to suspend utilities service, and/or one of the common facilities, or all common facilities as deem appropriate. Further legal actions may also be prosecuted.

物管有权限制拒付罚款的业主/追随者享用相关公共设施并且停止提供相关服务，并且有权依法起诉拒付罚款的业主/追随者。

ประกาศใช้เมื่อวันที่ 24 สิงหาคม 2563

Announced on 24 August 2019

于 2019 年 11 月 12 日公告并执行

หมายเหตุ : ระเบียบการพักอาศัยนี้อาจเพิ่มเติม หรือเปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสมโดยความเห็นชอบของคณะกรรมการนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อประโยชน์ในการอยู่อาศัยร่วมกันของเจ้าของร่วมและบริวารทุกคน

Remark : These rules may be added, changed reasonably by the Juristic Committees approval for living benefits of the co-owners and the followers.

备注 : 为了保障业主及追随者的居住权益，本公寓大厦之《住户守则》将会按照业主委员会协议再作合理修订。

ระเบียบนิติบุคคลอาคารชุด เดอะ เบส สะพานใหม่

ที่ 002/2563 : เรื่อง การเข้าพักอาศัยในห้องชุด

House Rules of The Base Saphanmai Juristic Person Condominium

No. 002/2020 : Utilization of Unit for living

The Base Saphanmai **公寓大厦《居住规章条例》**

第 002/2020 : 主旨《私人住宅单位居住守则》

เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยและความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินภายในอาคารชุดนิติบุคคลอาคารชุด จึงกำหนดระเบียบเรื่องการเข้าพักอาศัยในห้องชุด เพื่อใช้เป็นข้อปฏิบัติ ดังนี้

For the safety of all co-owners, followers, and residents, the Juristic Person Condominium rules and regulations for utilization of the unit are determined as follows; **为确保居民生命财产安全与及本公寓大厦的安宁着想，物管立定下列规例，居民必须严谨须遵守及履行：**

1. เจ้าของร่วม และบริวาร ต้องใช้ประโยชน์ในห้องชุดตามที่ข้อบังคับ และ/หรือระเบียบกำหนดไว้เท่านั้น ในกรณีที่เจ้าของร่วมนำห้องชุดออกให้เช่า และ/หรือให้บริการจะต้องเป็นให้เช่าเป็นรายเดือนขึ้นไปเท่านั้น และห้ามเจ้าของร่วมนำห้องชุดออกให้เช่า และ/หรือให้บริการรายวัน และ/หรือตามพระราชบัญญัติโรงแรมโดยเด็ดขาด

   Co-owners and followers shall use the unit in accordance with Juristic Person Condominium Rules and Regulations. In cases co-owner rents out their unit, the rental period must be on a monthly term or longer only. It is strictly prohibited for to rent out the units on the daily or weekly basis according to the Hotel Act.

   业主及追随者必须按照物管规定使用私人住宅单位，物管仅允许业主以月租方式出租私人住宅单位，并且严禁业主使用私人住宅单位经营任何有违《泰国酒店法》的日租或短租形式之套房。

2. เจ้าของร่วม และ บริวารมีหน้าที่ในการดูแล รักษา ทรัพย์สินของตนเอง และนิติบุคคลไม่มีหน้าที่ดูแลรักษา ทรัพย์สินส่วนบุคคลของเจ้าของร่วม และบริวารทั้งสิ้น

   Co-owners and followers shall be responsible for their own units and personal properties. The Juristic Person has no responsibility on co-owners and followers personal properties.

   由于物管无义务保管及维护居民的私人财物，因此业主及追随者必须保管和维护好自己的私人财物。

3. ในกรณีที่เจ้าของร่วมอนุญาตให้บุคคลอื่นเข้าพักอาศัยภายในห้องชุด เจ้าของร่วมต้องแจ้งข้อมูลของบริวาร ผู้แทน ผู้ใช้สิทธิ์แทนเจ้าของร่วม และบุคคลใดๆ ที่เจ้าของร่วมเป็นผู้อนุญาตให้เข้ามาภายในอาคารชุด (บริวาร) ให้แก่นิติบุคคลอาคารชุด ทราบ ดังนี้

   In case co-owners allow others to reside in the unit, co-owners shall provide information of such followers to the Juristic Person. Information of co-owner's representative, tenant, or person entitled of the co-owners, and others who was allowed to get in the condominium by the co-owners must be informed to the Juristic Person as follows;

   若业主允许他人入住自己的私人住宅单位，业主必须向本物业管理部门上报代理人、被授权人、租客及追随者的个人资料，如下：

3.1 แจ้งจำนวนผู้เข้าพักอาศัยภายในห้องชุด

Number of residents within the unit must be reported.

向物管上报入住人数

ห้องชุดแบบ 1 ห้องนอน ระบุได้ไม่เกิน 3 สิทธิ์

1-Bedroom Unit stated that not more than 3 rights are allowed.

1 卧室套房上限 3 人

ห้องชุดแบบ 2 ห้องนอน ระบุได้ไม่เกิน 5 สิทธิ์

2-Bedroom Unit stated that not more than 5 rights are allowed.

2 卧室套房上限 5 人

3.2 ส่งสำเนาบัตรประจำตัวประชาชน และสำเนาทะเบียนบ้านของของบุคคล ดังกล่าว พร้อมลงนามรับรองสำเนาถูกต้อง

Provide a copy of ID card and house registration of such followers. Certify all documents as a true copy of the original by getting it signed.

递交附有租客签名的身份证副本及户口簿副本。

3.3 ส่งสำเนาสัญญาเช่าห้องชุดที่ระบุระยะเวลาเริ่มต้นและสิ้นสุดการเช่าห้องชุด (ถ้ามี)

Provide a copy of leasing agreement specifying the beginning and end of such leasing (if any).

递交写明租赁期限及具体起止日期的房屋租赁合约副本（如有）。

3.4 แจ้งสถานที่พร้อมหมายเลขโทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้กรณีฉุกเฉินของเจ้าของร่วม และบริวาร

Provide address and telephone number of both co-owners and the followers, which can be contacted in case of emergency.

提供业主及追随者的住址及电话号码，以便遇到紧急状况时物管能及时与您取得联系。

3.5 แจ้งหรือระบุได้รับสิทธิ์ในการใช้สันทนาการหรือสิทธิ์ที่จอดรถ (กรณีได้สิทธิ์)

Report or specify the right to use recreational facilities or the right of using the parking area (in case a right is granted).

告知或注明租客是否获得停车位及娱乐设施享用权（如有）。

3.6 กรณีบริวาร หรือผู้เข้าพักอาศัยดังกล่าวเป็นบุคคลต่างด้าว เจ้าของร่วมจะต้องนำส่งเอกสารเพิ่มเติม ดังนี้

In case the followers are foreigners, additional documents are required as follows;

如追随者或租客为外籍人士，业主必须提供下列文件：

3.6.1 สำเนาบัตรประจำตัวคนต่างด้าว หรือหนังสือเดินทาง

A copy of ID card or valid passport.

身份证或护照副本。

3.6.2 สำเนาใบสำคัญแสดงถิ่นที่อยู่ของผู้พักอาศัยที่เป็นบุคคลต่างด้าวดังกล่าว

A copy of residence certificate of the foreign tenants or followers living in the units.

外籍住户的住址证明副本。

3.6.3 เจ้าของห้องชุดมีหน้าที่แจ้งการรับคนต่างด้าวเข้าพักอาศัยในห้องชุดต่อพนักงานเจ้าหน้าที่ ณ ที่ทำการตรวจคนเข้าเมืองซึ่งตั้งอยู่ในท้องถิ่นภายใน 24 ชั่วโมง นับแต่เวลาที่คนต่างด้าวเข้าพักอาศัย ตามพระราชบัญญัติคนเข้าเมือง พ.ศ. 2522 และส่งสำเนาใบรับการแจ้งรับคนต่างด้าวเข้าพักอาศัยที่กองตรวจคนเข้าเมืองรับแจ้งเรียบร้อย

The co-owner must notify the competent official of the Immigration Office located in the same area within 24 hours from the time of arrival of the foreigner concerned according to the Immigration Act B.E. 2522 (1979). Then submit a copy of the notification form that was received by the Immigration Office.

根据 1979 年外籍人士入境法案第 38 条规定，若业主接待任何被允许入境的外籍人士入住自 己的住宅单位，业主须在 24 小时内到当地所在移民局上报，若当地没有移民局，须到当地警 察局上报。业主可到指定服务窗口填写 TM.30 表格办理上报住址手续，工作人员将检查 TM.30 表格，若所有信息填写正确，工作人员会将表格下方的指定部分撕下交给上报者保管。

3.7 แจ้งให้ผู้เช่าพักอาศัยภายในห้องชุดรวมถึงบริวารทุกคนปฏิบัติตามข้อบังคับและระเบียบของนิติบุคคลอาคารชุดฯ

Inform the tenants and dependents to strictly abide by the rules and regulations of Juristic Person Condominium in all respect.

业主有义务叮嘱追随者及租客严谨遵守物管所规定之居住规章条例及相关居住守则。

3.7.1 ผู้เช่าพักอาศัยต้องปฏิบัติตามข้อบังคับและระเบียบของนิติบุคคลอาคารชุด เดอะ เบส สะพานใหม่ ทุกประการ

The tenants must follow the regulations of **The Base Saphanmai** Juristic Person Condominium in every respect.

租客必须严谨遵守 The Base Saphanmai 公寓大厦《居住规章条例》及相关居住守则。

3.7.2 หากผู้เช่าพักอาศัยภายในห้องชุด รวมถึงบริวารทุกคน ทำความเสียหายต่อทรัพย์สินส่วนกลาง ต้องชดเชยความเสียหายตามราคาทรัพย์สิน หรือราคาการซ่อมแซมที่ต้องใช้จ่ายจริงทุกประการ หากผู้เช่าพักอาศัยหรือบริวารไม่ชดเชยความเสียหายดังกล่าว เจ้าของห้องชุดต้องรับผิดชอบ ค่าใช้จ่ายทั้งหมดอย่างลูกหนี้ร่วมโดยไม่มีเงื่อนไขใดๆ ทั้งสิ้น

In case the tenants including all dependents do any damages to the common property, the compensation on such damaged must be made and the unit owners shall be responsible for all costs in all circumstances.

不管基于任何理由，若租客或追随者对物业共用部位、公共设施造成损坏，其必须按照实际损失作出赔偿。若租客或追随者拒付，则由出租该住宅单位的业主承担赔偿责任。

3.7.3 เจ้าของห้องชุด/ตัวแทนจะต้องดูแลลูกจ้างและ/หรือบริวาร และ/หรือผู้รับจ้างงานต่างๆ ที่เข้ามาให้บริการ ภายในห้องชุดให้ปฏิบัติตามระเบียบเพื่อความเรียบร้อยและเหมาะสมรวมถึงการแต่งกายและการใช้วัสดุอุปกรณ์ต่างๆ ในการให้บริการภายในห้องชุด

Co-owners and representative must ensure all followers and dependents who service the unit are following the rules and regulations for the neatness and orderliness in the condominium. This includes dressing properly, and using appropriated material and equipment use to service within the unit.

业主/代理人必须监管及叮嘱追随者、工人或承包商严谨遵守物管的规定，并且使用适当的施工工具及合适的衣装打扮。

3.7.4 กรณียกเลิกการเช่า เจ้าของห้องชุดหรือผู้เช่าจะต้องคืนทรัพย์สินของนิติบุคคลอาคารชุดฯ ให้กับนิติบุคคล อาคารชุดฯ ครบถ้วน กรณีเกิดการชำรุดหรือสูญหายต้องชดใช้ค่าความเสียหายทั้งหมดดังกล่าว ให้แก่นิติบุคคลอาคารชุดฯ ตามระเบียบที่กำหนดไว้ รวมทั้งต้องชำระค่าใช้จ่ายส่วนกลาง และค่าสาธารณูปโภคต่างๆ ที่ค้างชำระให้กับนิติบุคคลฯ

In case the cancellation of leasing, the co-owners or the tenant must return all properties of the Juristic Person. In case of lost or damage, all indemnify shall be made for such damage and lost to the Juristic Person according to the rules and regulations, including the outstanding common fee and public utilities expenses.

若取消租约，业主或租客必须将属于物管的财物全部归还给物管，若丢失或损坏，则需按照规定向物管作出相应赔偿。除此以外，业主或租客必须向物管办理水、电、物业管理费等生活费用的结清手续。

4. หากเจ้าของร่วม และ/หรือบริวาร ทำความเสียหายต่อทรัพย์สินส่วนกลาง เจ้าของร่วมอื่น หรือบุคคลอื่นใดในอาคารชุดบุคคล ที่ทำความเสียหายดังกล่าว และ/หรือเจ้าของร่วมจะต้องร่วมกันรับผิดชอบชดเชยความเสียหายที่เกิดขึ้นทุกประการ โดยไม่มีเงื่อนไขใดๆ ทั้งสิ้น

In case co-owners and/or followers caused any damage to common property or equipment, they shall be liable to the actual cost of damage, which must be compensated to the Juristic Person Condominium.

不关基于任何理由，若业主或追随者对公共设施及他人的财物造成破坏，破坏者及业主均有义务共同承担 相关赔偿责任。

5. เจ้าของร่วม และ/หรือ บริวารคนใด ฝ่าฝืนข้อบังคับ และ/หรือระเบียบการพักอาศัยของนิติบุคคลอาคารชุด สามารถงดการให้บริการ งดการให้บริการสาธารณูปโภค ห้ามใช้ทรัพย์สินส่วนกลางอย่างใดอย่างหนึ่งหรือทั้งหมดได้ รวมทั้งเรียกให้ชำระค่าปรับ และอาจจะดำเนินการแจ้งความฟ้องร้องต่อบริวาร และ/หรือเจ้าของร่วมคนหนึ่งคนใด ที่กระทำการผิดกฎหมายได้

In case of violations of the rules and regulations, the Juristic Person reserves the right to suspend the co-owner and/or the followers use of any facility and suspend the use of common property, including charging an appropriate fine, or take legal action to enforce the follower and/or co-owner to follow the rules and regulations.

若业主或追随者违反物管规定或违反居住守则，物管有权限制违者享用部分公共设施或所有公共设施、停 止供电及供水，并且向违者收取罚款及报警上诉业主或追随者（其中一方）。

6. เจ้าของร่วม มีหน้าที่ในการดูแลจัดการ กรณีที่มีการย้ายออกจากห้องชุด ไม่ว่าจะเป็นการย้ายถิ่นที่อยู่ของเจ้าของห้องชุดหรือย้ายออกของบริวารของเจ้าของร่วม และนิติบุคคลไม่มีหน้าที่และความรับผิดในหนี้สินภาระผูกพัน ค่าเสียหาย และสิทธิเรียกร้องอย่างใดๆ ที่เกิดขึ้นจากการกระทำของเจ้าของร่วมหรือบุคคลดังกล่าวข้างต้นทั้งสิ้น

Co-owners are responsible to manage the transfer of residential status of the followers and tenants.The Juristic Person shall not responsible for any contract, obligation, and damages for the co-owners or any followers/tenants actions.

任何有关业主及追随者住址变更、搬离本大厦之事宜，业主均有义务自行处理。此外，物管无义务承担任何由业主或追随者造成的债务及财物损失等的赔偿责任。

ประกาศใช้เมื่อวันที่ 24 สิงหาคม 2563

Announced on 24 August 2019

于 2019 年 11 月 12 日公告并执行

หมายเหตุ : ระเบียบการพักอาศัยนี้อาจเพิ่มเติมหรือเปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสมโดยความเห็นชอบของคณะกรรมการนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อประโยชน์ในการอยู่อาศัยร่วมกันของเจ้าของร่วมและบริวารทุกคน

Remark : These rules may be added, changed reasonably by the Juristic Committees approval for living benefits of the Co-owners and the followers.

备注 : 为了保障业主及追随者的居住权益，本公寓大厦之《住户守则》将会按照业主委员会协议再作合理修订。

ระเบียบนิติบุคคลอาคารชุด เดอะ เบส สะพานใหม่
ที่ 003/2563 : เรื่อง การชำระเงินกองทุน, ค่าใช้จ่ายส่วนกลาง /
ส่วนตัว, ค่าเบี้ยประกันภัย, และค่าบริการบำรุงรักษาลิฟต์
House Rules of The Base Saphanmai Juristic Person Condominium
No. 003/2020 : Payment of Sinking Fund, Common Facility Fee /
Private fee, Insurance Premium and the Elevators Maintenance Expenses
The Base Saphanmai **公寓大厦《居住规章条例》**
第 003/2020：主旨《物业基金、管理费/私人费用及物业保险费、电梯保养费》

เพื่อให้นิติบุคคลอาคารชุดฯสามารถดำเนินกิจการของตนเองในเรื่องการดูแลทรัพย์สินส่วนกลางในการปฏิบัติหน้าที่ดังกล่าว ต้องมีค่าใช้จ่ายประจำ และผันแปรเกิดขึ้นตลอดเวลา ดังนั้น เจ้าของร่วมซึ่งเป็นเจ้าของห้องชุด และทรัพย์สินส่วนกลางจะต้องชำระเงินดังกล่าวให้แก่นิติบุคคลอาคารชุดฯ จะใช้สิทธิ์ตามพระราชบัญญัติอาคารชุด **(มาตรา** 18) และตามข้อบังคับนิติบุคคลอาคารชุด เดอะ เบส สะพานใหม่ **(หมวดที่** 10) ได้กำหนดการชำระอัตราส่วนค่าใช้จ่ายร่วมกันของเจ้าของร่วม ดังต่อไปนี้

For the Juristic Person Condominium to operate on the supervision of common properties, such operation contains fix and variable costs; therefore, the co-owner who is the unit owners and common properties shall pay the above expenses, while the Condominium Juristic Person shall use its legal right by the Condominium Act (Section 18) with the Juristic Person Regulations of The Base Saphanmai Juristic Person Condominium (Section 10) has determined the rate of common fee for those co-owners as follows:

为确保有足够的资金来保持小区正常运作及有足够的经费来应付日常开支，因此根据《泰国公寓法（第 18 条）及 The Base Saphanmai 公寓大厦 管理规定（第 10 章），业主必须按照规定的标准支付相关费用，明细如下：

1. อัตราเงินกองทุนเรียกเก็บครั้งแรก ตารางเมตรละ 500.- **บาท (ห้าร้อยบาทถ้วน)** ซึ่งเป็นการเรียกเก็บครั้งแรกครั้งเดียว ครั้งต่อไปให้ขึ้นอยู่กับมติที่ประชุมใหญ่ฯ เจ้าของร่วมพิจารณา

   First sinking fund collection is at **500 Baht** per square meter. Next collection shall be depended on the resolution of the Annual General Co-owners Meeting.

   首期基金每平方米 500 泰铢（按照业主之法定产权面积计收），此基金费用为一次性收取，如有必要再作第二次收取，则需按照业主大会会议决议为准。

2. เจ้าของร่วมจะต้องชำระค่าใช้จ่ายทรัพย์ส่วนกลาง เพื่อเป็นค่าใช้จ่ายในการจัดการทรัพย์ส่วนกลาง โดยชำระล่วงหน้าเป็นรายปีตามอัตราส่วนที่เจ้าของร่วมแต่ละรายมีกรรมสิทธิ์ในทรัพย์ส่วนกลางดังที่ปรากฏในหนังสือกรรมสิทธิ์ห้องชุด หรือตามมติที่ประชุมเจ้าของร่วมกำหนด โดยอัตราที่เรียกเก็บ นิติบุคคลอาคารชุดฯ จะเป็นผู้ดำเนินการตามมติที่ประชุมเจ้าของร่วม สำหรับการจัดเก็บในคราวแรกให้ชำระนับตั้งแต่วันรับโอนกรรมสิทธิ์ห้องชุดจากเจ้าของโครงการจนถึงวันที่ 31 สิงหาคม 2564 โดยชำระในอัตรา 49 บาท (สี่สิบเก้าบาทถ้วน) บาทต่อตารางเมตรต่อเดือน เป็นระยะเวลา 2 (สอง) ปี ต่อจากนั้นในปีที่ 3 (สาม) เป็นต้นไป จัดเก็บค่าส่วนกลางในอัตรา 58 บาท (ห้าสิบแปดบาทถ้วน) ต่อตารางเมตรต่อเดือน สำหรับในปีต่อไปให้เจ้าของร่วมชำระ ค่าส่วนกลางเป็นการล่วงหน้าภายในวันที่ 30 กันยายน ของทุกปี และไม่รับเงินสด

   Co-owners must settle the common facility fee in advance on a yearly basis. The amount collected will be in proportion of the ownership ratio of each co-owner or according to the resolution of Annual General Co-owners Meeting. The first

collection will be collected from the first date of ownership that was transferred from the project owner until 31 August 2021 at of 49 Baht per square meter per month. The collection rate of 49 Baht per square meter per month will remain 49 Baht for 2 years. After which (the 3rd year onwards), the common facility fee will be collected at 58 Baht per square meter per month. The payment due date is 30 September of each year. Payment by cash is not accepted.

业主必须按时支付物业管理费，以作维护保养公用设施所需的日常经费开支。物业管理费将按照业主之法定产权面积计收或按照业主大会会议决议商定的标准计收。第一期物业费从业主过户即日起至 2020 年 12 月 31 日计收，每月每平方米收费 45 泰铢（此收费标准将保持两年）。第三年起，物业管理费将调为每月每平方米收费 52 泰铢，业主必须于每年之 1 月 31 日前支付（物管谢绝接受现金付款）。

3. อัตราค่าน้ำประปาจัดเก็บทุกเดือน คำนวณตามหน่วยมิเตอร์ ในอัตราหน่วยละ 20.- **บาท (ยี่สิบบาทถ้วน)** ส่วนอัตราและวิธีการเรียกเก็บนี้อาจเปลี่ยนแปลงได้ โดยการลงมติของที่ประชุมคณะกรรมการฯ

   Water expense is collected monthly calculating at the rate of 20 Baht per unit. The rate and collection method may be altered by the resolution of the committee meeting.

   水费按各户水表每月定期收取，每度收费 20 泰铢。收费标准及收费方式将来有可能会再作合理调整，一切将按照业主委员会会议决议为准。

4. การชำระค่าใช้จ่ายส่วนตัว ซึ่งเกิดจากการใช้น้ำประปาส่วนกลาง และกระแสไฟฟ้าส่วนกลาง และค่าใช้จ่ายอื่นๆ ที่เกิดจากการใช้พื้นที่ส่วนกลาง ผู้อยู่อาศัยร่วมต้องจ่ายเงินเพื่อชดเชยค่าใช้จ่ายของนิติบุคคลอาคารชุดฯ ที่ได้ชำระไปก่อนหน้านี้ ทั้งนี้ จะแจ้งให้ชำระเงินในเดือนถัดไป

   Payment for private expenses which occurred from using common water supply and common electricity and other expenses occurring from utilization of common areas, the co-owner shall pay to compensate the cost that Juristic Person Condominium has paid. The Juristic Person will send invoice of such expenses to the co-owner in the following month.

   本物业之全体业主有义务承担公用部分之水费、电费及其他相关费用。因此任何由物管预付的公用部分水电费，预付之费用将会于次月向业主收取。

5. ค่าใช้จ่ายการประกันภัยอาคารชุด ตามข้อบังคับนิติบุคคลอาคารชุด เดอะ เบส สะพานใหม่ **(หมวดที่ 11) การประกันภัย** ได้กำหนดการให้เจ้าของร่วมจะต้องชำระค่าเบี้ยประกันภัยอาคารชุด ตามอัตราส่วนแห่งกรรมสิทธิ์ของแต่ละบุคคลมีในทรัพย์ส่วนกลาง ซึ่งแยกจากค่าใช้จ่าย **ตามข้อ**. 29 (1), (3) **และ** (4) โดยความเห็นชอบจากคณะกรรมการ หรือ มติที่ประชุมใหญ่เจ้าของร่วมประจำปี

   The building insurance premium according to the Regulations of The Base Saphanmai Juristic Person Condominium **(Chapter 11) the insurance** had determined that co-owners shall pay the building insurance premium a proportion of the ownership ratio of each co-owner, which is separated from the cost of article **29 (1), 29 (3), and article 29 (4)** by the approval of the board of committees or the resolution of the Annual General Co-owners Meeting.

   按照业主委员会批准或业主大会会议决议，大厦保险费跟第 29 条之第 1、3、4 款中的费用分开计算。按照 The Base Saphanmai 公寓大厦管理规定（第 11 章），大厦保险费将按照业主法定产权面积计收。

6. ค่าบริการบำรุงรักษาลิฟต์ ตามข้อบังคับนิติบุคคลอาคารชุด เดอะ เบส สะพานใหม่ (หมวดที่10) อัตราส่วนค่าใช้จ่าย ร่วมกันของเจ้าของร่วม ได้กำหนดให้เจ้าของร่วมจะต้องชำระค่าบริการบำรุงรักษาลิฟต์ ตามอัตราส่วนแห่งกรรมสิทธิ์ส่วนกลางของเจ้าของร่วมตามที่ปรากฏในหนังสือกรรมสิทธิ์ห้องชุด ซึ่งแยกจากค่าใช้จ่าย ตามข้อ 29(1), (3) และ (4) โดยผู้จัดการหรือคณะกรรมการหรือนิติบุคคลอาคารชุดจะแจ้งให้ทราบเป็นคราวๆ ตามความเห็นชอบจากคณะกรรมการ หรือมติที่ประชุมใหญ่สามัญเจ้าของร่วมประจำปี

   The elevators maintenance expenses by the Regulations of The The Base Saphanmai Juristic Person Condominium, (Chapter 10) the common facilities fee by ownership ratio had determined the co-owners shall pay the elevators maintenance expenses proportion of the ownership ratio of each co-owner stated in the Condominium Title deed, which is separated from the cost of article 29 (1), 29 (3) and 29 (4) by the approval of the Juristic Person Manager, the committee, or as the Juristic Person will inform co-owner according to the resolution of the board committee or from the the Annual General Co-owners Meeting.

   按照 The Base Saphanmai 公寓大厦管理规定（第 10 章），本物业之全体业主均必须支付电梯保养费，费用将按照业主法定产权面积计收。电梯保养费跟第 29 条之第 1、3、4 款中的费用分开计算，保养费之收费日期及收费标准需按照业主委员会批准或业主大会会议决议为定，并由经理、业主委员会或物管再作另行通知。

7. การชำระค่าใช้จ่ายต่างๆ ให้ชำระโดยช่องทางที่ฝ่ายจัดการฯ กำหนด หรือสั่งจ่ายเป็นเช็คขีดคร่อม เข้าบัญชีในนาม "**นิติบุคคลอาคารชุด เดอะ เบส สะพานใหม่**"

   Payment of various expenses shall be made by crossed – cheque to "**The Base Saphanmai Juristic Person Condominium**" or other mathods requsted by the Management.

   所有费用都必须按照物管指定的方式或用支票进行支付，支票抬头请写「The Base Saphanmai Juristic Person Condominium」。

8. การชำระค่าใช้จ่ายข้างต้น จะต้องชำระภายในวันที่กำหนดในใบแจ้งหนี้ของนิติบุคคลอาคารชุดฯ หากผิดนัดชำระหนี้ นิติบุคคลอาคารชุดฯ จะใช้สิทธิ์ตามกฎหมาย พรบ. อาคารชุด **ตามมาตราที่** 18/1 เพื่อขอสงวนสิทธิ์ในการงดให้บริการส่วนรวมต่างๆ โดยไม่จำเป็นต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า

   Such payment above shall be made within the due date in the invoice of the Juristic Person Condominium. In case of failure to pay, the Juristic Person reserves the legal right according to Condominium Act **section 18/1** to suspend the use of common facility without prior notice.

   业主必须按照物管出具的发票上所注明的付款期限准时付款，若逾期付款，本物管有权不作任何预先通知，并按照《泰国公寓法》第 18/1 款规定对欠交费用的业主限制使用公用设施。

9. ในกรณีที่มีการค้างชำระค่าใช้จ่าย เจ้าของร่วมจะต้องชำระค่าใช้จ่ายที่ค้างทั้งหมด รวมถึงเบี้ยปรับ, เงินเพิ่มให้แก่นิติบุคคลอาคารชุดฯ ก่อนการโอนกรรมสิทธิ์ห้องชุดให้บุคคลอื่น และต้องแจ้งขอหนังสือรับรองการปลอดหนี้จากผู้จัดการฯ ล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 15 วัน รวมทั้งกรอกข้อมูลที่จำเป็นในแบบฟอร์ม หลังจากโอนกรรมสิทธิ์ เจ้าของห้องชุดใหม่จะต้องส่งสำเนาหนังสือกรรมสิทธิ์ห้องชุด, สำเนาทะเบียนบ้าน และสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของเจ้าของห้องชุดใหม่ให้แก่นิติบุคคลอาคารชุดฯ ภายใน 7 วัน หากเจ้าของร่วมรายใดยังมีการฟ้องร้องเป็นข้อพิพาทดำเนินคดีกับนิติบุคคลอาคารชุดฯ อยู่ให้ผู้จัดการฯ ระงับการออกหนังสือรับรอง การปลอดหนี้นั้น จนกว่าคดีจะถึงที่สุด

In case of outstanding balance, the co-owner shall pay all outstanding costs including the fine and surcharge to the Juristic Person before transfer the ownership of such unit to other persons. The co-owner must request for the Letter of Debt-Free Certification from the Juristic Person Manager for not less than 15 days in advance, including filling the necessary information in such form. After transfer of the ownership, the new co-owner shall deliver the copy of ownership title deed, a copy of house registration, and a copy of ID card of the new Co-owners to the Juristic Person within 7 days. In case any co-owners are still in a prosecution process against the Juristic Person, and the Juristic Person Manager shall suspends such Letter of Debt-Free Certificate for the until such case is finalized.

若欲将产权转移给他人，业主必须先跟物管缴清所有欠款及滞纳金，并且必须提前最少 15 天向经理索取《无债务证明书》及填写相关表格。当产权已转移给新业主后，新业主必须于 7 天内递交产权证副本、户口簿副本及身份证副本给物管。此外，仍跟物管有官司纠纷的业主将无法获得《无债务证明书》，直至官司结束为止。

ประกาศใช้เมื่อวันที่ 24 สิงหาคม 2563

Announced on 24 August 2019

于 2019 年 11 月 12 日公告并执行

หมายเหตุ : ระเบียบการพักอาศัยนี้อาจเพิ่มเติม หรือเปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสมโดยความเห็นชอบของคณะกรรมการนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อประโยชน์ในการอยู่อาศัยร่วมกันของเจ้าของร่วมและบริวารทุกคน

Remark : These rules may be added, changed reasonably by the Juristic Committees approval for living benefits of the Co-owners and the followers.

备注 : 为了保障业主及追随者的居住权益，本公寓大厦之《住户守则》将会按照业主委员会协议再作合理修订。

ระเบียบนิติบุคคลอาคารชุด เดอะ เบส สะพานใหม่

ที่ 004/2563 : เรื่อง การจอดยานพาหนะ

House Rules of The Base Saphanmai Juristic Person Condominium

No. 004/2020 : Vehicles Parking

The Base Saphanmai **公寓大厦《居住规章条例》**

第 004/2020 : 主旨《停车守则》

พื้นที่จอดยานพาหนะในอาคารชุดนี้จัดไว้เพื่อการอำนวยความสะดวกในการจอดยานพาหนะของเจ้าของร่วมหรือบริวารของเจ้าของร่วมเท่านั้นมิได้เป็นการรับฝากยานพาหนะหรือทรัพย์สินใดๆ ทั้งสิ้น โดยเจ้าของร่วมบริวารและ/หรือบุคคลภายนอกต้องใช้พื้นที่จอดยานพาหนะภายใต้ระเบียบ ดังต่อไปนี้

The parking areas in the Condominium are provided for the convenience of vehicle parking of co-owners or the followers only. It shall not be regarded as the deposit of the vehicle or any properties. The co-owners, followers and/or third party shall use of parking area under the regulations as follows;

本物业之停车位仅供业主及业主的追随者享用，物管不对车辆承担任何保管责任，业主/追随者/外人必须按照严谨遵守《停车守则》之规定，明细如下:

1. นิยาม / Definition / **定义**

" ยานพาหนะ " หมายถึง รถยนต์ และ/หรือ รถจักรยานยนต์

" Vehicle " means car and/or motorcycle

"车辆"是指汽车或摩托车。

" รถยนต์ " หมายความว่า รถ 4 ล้อ และเดินด้วยกำลังเครื่องยนต์กำลังไฟฟ้า หรือพลังงานอื่น

" Car " means a 4 wheel vehicle run by an electric power or other engine.

"汽车"是指使用电力或其他燃料推动的四轮车。

" รถยนต์สมรรถนะสูง " หมายความว่า รถ 4 ล้อ และเดินด้วยกำลังเครื่องยนต์กำลังไฟฟ้า หรือพลังงานอื่น มีเครื่องยนต์ขนาด 6 สูบขึ้นไป อัตราเร่ง 0 - 100 ต่ำกว่า 4 วินาที สามารถเร่งความเร็วสูงสุดได้มากกว่า 300 กิโลเมตร/ชั่วโมง สมรรถนะและการผลิตตัวรถถูกออกแบบมาโดยเฉพาะเป็นเอกลักษณ์ไม่ได้ถูกสร้างขึ้นจากการดัดแปลง เช่น Ferrari, Lamborghini, McLaren, Aston martin, Rolls Royce, Maserati, Bugatti, Pagani, Koenigsegg, Porsche, Bently, Icona, Lycan, Lotus, Spyker.

"Super Car" means a 4-wheels vehicle run by electric power or other engines. A super car is considered with 6-cylinder engine, blast from 0 -100 within 4 seconds and top reachable speed is over 300 km/hr. All engines and designs refer to factory-built for example; Ferrari, Lamborghini, McLaren, Aston Martin, Rolls Royce, Maserati, Bugatti, Pagani, Koenigsegg, Porsche, Bently, Icona, Lycan, Lotus, and Spyker

"超级跑车"是指使用电力或其他燃料推动、6 缸引擎以上、4 秒破百、最高时速高达 300 公里/小时以上的汽车或外形设计奇特的原厂四轮汽车，例如法拉利、兰博坚尼、迈凯轮、阿斯顿·马丁、劳斯莱斯、玛莎拉蒂、布加迪、科尼赛克、保时捷、宾利、Icona、Lycan、路特斯、世爵等等。

" รถจักรยานยนต์ " หมายความว่า รถที่เดินด้วยกำลังเครื่องยนต์ กำลังไฟฟ้า หรือพลังงานอื่น และมีล้อไม่เกินสองล้อ

" Motorcycle" means a 2-wheels vehicle run by engine electric power or other engines.

“摩托车”是指使用电力或其他燃料推动的不超过两轮的车。

“ พื้นที่จอดยานพาหนะ ” หมายความว่า พื้นที่จอดรถยนต์ และ/หรือรถจักรยานยนต์ ของอาคารชุด

“ Parking areas” means the area for parking cars or motorcycles of the condominium.

“停车位”是指供本物业之汽车或摩托车停放的地方。

2. บุคคลที่มีสิทธิ์ในการนำยานพาหนะเข้ามาจอดในอาคารจอดรถ จะต้องเป็นเจ้าของร่วม/ผู้พักอาศัย ในอาคารชุดฯ นี้ และได้รับสติ๊กเกอร์จอดยานพาหนะเท่านั้น

Only co-owners and followers of the condominium who have received the parking sticker are allowed to park in the parking areas.

仅允许本物业之业主/住户及获得停车贴纸的车辆享用大厦停车场。

3. ขอความร่วมมือในการติดสัญลักษณ์ หรือเครื่องหมายอุปกรณ์ การจอดยานพาหนะอื่นใดที่นิติบุคคลอาคารชุดกำหนด ที่บริเวณกระจกกึ่งกลางหน้ารถของคนขับเพื่อประสิทธิภาพสูงสุดในการตรวจจับสัญญาณไปที่ประตูทางเข้าและการตรวจสอบของเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย

Please cooperate in placing the access control devices, which issued by the Juristic Person Condominium, in the middle of the windscreen in clearly visible to signal the main gate, and the security guards to inspect.

为了让自动道闸发挥最高效能与及方便保安人员进行安全检查，请将停车贴纸或蓝牙感应器张贴在物管所指定的位置上（停车贴纸张贴在驾驶座挡风玻璃上、蓝牙感应器贴在挡风玻璃中间位置）。

4. เจ้าของร่วม หรือบริวาร มีสิทธิ์ในการจอดรถยนต์ ดังนี้

ห้องชุดขนาด 1 ห้องนอน 1 คัน

ห้องชุดขนาด 2 ห้องนอน 1 คัน

โดยเจ้าของร่วม หรือบริวาร ต้องนำยานพาหนะเข้าจอดในบริเวณพื้นที่จอดยานพาหนะที่นิติบุคคลอาคารชุด ได้จัดไว้เป็นการเฉพาะสำหรับยานพาหนะแต่ละประเภทตามที่กำหนดไว้ เท่านั้น

Co-owners or followers are eligible to park per details as follows:

1-Bedroom unit is eligible to park 1 car

2-Bedroom unit is eligible to park 1 car

Co-owners or followers must park the car in the designated areas that are provided by Juristic Person. Vehicles must be parked in the provided spaces according to the vehicle types.

业主/追随者所享有的停车权如下：

1 卧室 可停放 1 辆

2 卧室 可停放 1 辆

业主/追随者必须按照物管指定分类的停车位停放车辆。

5. ยานพาหนะที่ผ่าน เข้า – ออก ในอาคารชุด ต้องมีความสูงไม่เกินกว่าระดับความสูงที่แสดงบริเวณหน้าทางเข้าที่จอดรถของอาคาร ตามค่าป้ายบอกความสูงเข้าภายในพื้นที่ลานจอดรถของอาคาร คือ 2.10 เมตร

Maximum height of vehicles that are allowed to enter the parking area is 2.10 meters.

进出本大厦的车辆不得超过停车场入口处指明的限制高度，大厦停车场的限制高度为 2.1 米。

6. กรณีมีรถยนต์ คันที่ 2 ให้ท่านเจ้าของร่วมนำมาขึ้นทะเบียนที่สำนักงานนิติบุคคลอาคารชุดฯ เพื่อออกสติ๊กเกอร์จอดรถชั่วคราวรายเดือน คันที่ 2 โดยจะต้องชำระค่าใช้พื้นที่จอดรถยนต์ คันที่ 2 เป็นจำนวนเงิน 3,000.- บาท/เดือน (สามพันบาทถ้วน) ค่ามัดจำอุปกรณ์ส่งสัญญาณระบบประตูอัตโนมัติจอดยานพาหนะ (long range access) เข้า-ออก อาคารจอดรถ เป็นจำนวนเงิน 500.- บาท (ห้าร้อยบาทถ้วน) ทั้งนี้ ฝ่ายจัดการฯ จะแจ้งหนี้เรียกเก็บค่าใช้พื้นที่จอดรถยนต์ คันที่ 2 ทุกๆ สิ้นเดือน กรณีที่มีท่านเจ้าของร่วมห้องชุดอื่นที่มีสิทธิ์จอดรถมาใช้สิทธิ์จนครบจำนวนช่องจอด ทางฝ่ายจัดการฯ สามารถขอสงวนสิทธิ์ในการบอกเลิกการให้จอดรถ คันที่ 2 ได้ทันที

   In case of the second vehicles, co-owners must have their vehicle registered at the Juristic Office to receive the monthly parking stickers for second vehicles. Monthly parking fee for the second vehicle is 3,000 Baht and Long range access device's deposit is 500 Baht must be paid. Moreover, the Management will invoice the second vehicle parking fee at the end of each month. In the case of insufficient parking spaces, the Managemnt reserves the right to cancel second vehicle parking agreements without providing early notice to the renter.

   若欲停放第二辆汽车，业主必须亲临物管办理登记手续及领取《临时月租车位停车贴纸》，并且支付租金每月 3,000 泰铢和支付远程读卡器押金 500 泰铢（出入停车场专用）。上述，第二辆汽车时停车位租金会于每月底向业主收取。若停车位已满，物管保留立即停止向业户提供第二辆汽车停车位的权利。

7. ผู้นำยานพาหนะเข้ามาจอดบริเวณพื้นที่จอดยานพาหนะต้องปฏิบัติ ดังนี้

   Persons who drive vehicles in the parking areas shall abide by the regulations as follows:

   进入大厦停车场的驾驶人士必须严谨遵守以下规则：

   7.1 ปฏิบัติตามเครื่องหมายจราจรอย่างเคร่งครัด

   Strictly follow the traffic signs.

   遵守交通标志牌的指示。

   7.2 จอดรถให้ตรงตามช่องจอด หรือตรงตามเครื่องหมายสัญลักษณ์ที่จัดเตรียมไว้

   Park properly in the parking spaces or exactly as requested by the traffic sings.

   将汽车停泊在指定的停车格界线内。

   7.3 ห้ามจอดรถกีดขวาง หรือเป็นอุปสรรคต่อการจอด หรือการผ่าน เข้า - ออก ของยานพาหนะคันอื่น

   Do not park in ways that obstruct others.

   严禁随意停放汽车阻拦通道、影响他人停车或通行。

   7.4 ห้ามนำวัตถุไวไฟ วัตถุระเบิด อาวุธ หรือวัตถุอันตรายอื่นๆ และสิ่งผิดกฎหมายเก็บไว้ในยานพาหนะ

   Inflammable and explosive items, weapons, hazardous substances, and / or illegal items are not allowed to be lefr in the vehicles.

   严禁将易燃、易爆、武器、危险物品或其他违法物品摆放在车厢内。

   7.5 ห้ามติดเครื่องยานพาหนะทิ้งไว้ในพื้นที่จอดยานพาหนะ

   Vehicle engines are not permitted to be kept running when the vehicle is parked in the parking areas.

   停车场范围内停车必须熄火。

7.6 ห้ามซ่อม และ/หรือตกแต่งยานพาหนะ และนำสิ่งของวางไว้บนพื้นที่จอดยานพาหนะ
Reparations and/or modification of vehicles in the parking areas or leaving of any items in the parking area floor are prohibited.
不得在停车场范围内装饰或维修车辆，并且不得在停车场地面上摆放任何东西。

7.7 ห้ามทำเครื่องหมายสัญลักษณ์ หรือวางสิ่งกีดขวาง เพื่อแสดงความเป็นเจ้าของในช่องจอดยานพาหนะของอาคารชุด
Marking any sign or leave any obstacles or items to show ownership of a parking space in the parking area is prohibited.
严禁摆放任何障碍物或擅自做标记霸占停车位。

7.8 ห้ามจอดยานพาหนะที่มีขนาดใหญ่เกินกว่าหนึ่งช่องจอดโดยเด็ดขาด
Large vehicles, which are bigger than a parking space, are prohibited to park in the parking areas.
严禁停放体积超过一个停车格的车辆。

7.9 ห้ามล้างยานพาหนะบริเวณที่จอดยานพาหนะ หากมีความจำเป็นอนุญาตให้ใช้ผ้าชุบน้ำหมาดเช็ดเท่านั้น และจะต้องไม่ทำให้พื้นลานจอดมีน้ำขัง
Washing vehicles in the parking area are not allowed. In case of necessity, a wet cloth is allowed without causing the parking floor to be soaked.
严禁在停车场洗车，本大厦仅允许使用湿布擦拭，不得洒水令地面出现积水。

7.10 ห้ามเล่นการพนันทุกประเภท รวมถึงการเสพยาเสพติดทุกชนิด หรือกระทำการใด อันผิดกฎหมาย ในบริเวณลานจอดยานพาหนะของอาคารชุด โดยเด็ดขาด
Any kind of gambling, taking of illegal drugs, or any illegal activity is strictly forbidden in the parking area.
严禁在停车场范围内进行任何赌博、吸毒等其他违法行为。

8. ห้ามเจ้าของร่วม หรือบริวาร ที่มีสิทธิ์ถือครองอุปกรณ์ส่งสัญญาณระบบประตูอัตโนมัติจอดยานพาหนะ (long range access) และหรือสติ๊กเกอร์ ภายในอาคารชุด ทำการจำหน่าย โอนสิทธิให้ยืม หรือกระทำการใดๆให้ผู้อื่นได้รับประโยชน์หรือได้รับประโยชน์ใดๆ ไม่ว่าโดยทางตรงหรือทางอ้อมจากการมีสิทธิ์ถือครองอุปกรณ์ส่งสัญญาณระบบประตูอัตโนมัติจอดยานพาหนะ (long range access) และ/หรือสติ๊กเกอร์ หรือด้วยประการใดๆ ในพื้นที่จอดรถของอาคารชุด กรณีฝ่าฝืนไม่ว่าโดยจงใจหรือประมาทเลินเล่อ นิติบุคคลอาคารชุดจะทำการปรับเป็นจำนวนเงิน 2,000.- บาท **(สองพันบาทถ้วน)** หรือตามที่นิติบุคคลอาคารชุดฯ เห็นสมควร รวมถึงดำเนินการตามที่กฎหมายกำหนดไว้
Co-owners or followers who have received the access control device (long range access) and the parking sticker are prohibited to sell, assign, lend, or any action for others to receive both directly or indirectly parking benefits from owning the access control device and the parking sticker. In case of violation whether intentionally or negligently, the Juristic Person Condominium shall impose a fine not exceeding **2,000 Baht** or as deem appropriate. Moreover, further legal actions may be prosecuted.
严禁业主/追随者将蓝牙自动栏杆感应器（远程感应器）或停车贴纸作任何出售、出租、借用或其他商业性用途行为，违规者将被罚款 2,000 泰铢及被依法处理。

9. กรณีที่มีการจอดยานพาหนะซ้อนคัน และดึงเบรกมือไว้ หรือจอดกีดขวางการจราจรของอาคารชุด หรือกีดขวางรถของบุคคลอื่น และนิติบุคคลอาคารชุดฯ ไม่สามารถติดต่อเจ้าของร่วม บริวาร หรือเจ้าของยานพาหนะ เพื่อเคลื่อนย้ายยานพาหนะได้ หรือในกรณีที่เจ้าของยานพาหนะไม่สามารถมาเคลื่อนย้ายยานพาหนะไม่ว่ากรณีใดๆ ก็ตาม นิติบุคคลอาคารชุด ขอสงวนสิทธิ์ ที่จะเคลื่อนย้ายยานพาหนะ โดยวิธีการใดๆ ก็ได้ตามที่นิติบุคคลอาคารชุดเห็นสมควร โดยเจ้าของร่วม บริวาร หรือเจ้าของยานพาหนะไม่มีสิทธิ์เรียกร้องค่าเสียหาย สำหรับความเสียหายและ/หรือสูญหายใดๆ จากนิติบุคคลอาคารชุดฯ แต่อย่างใด

   In case double-parked vehicle with an engaged handbrake, or parked vehicle obstructs the traffic flow or blocks other vehicles and the vehicle's owner could not be contacted, or the vehicle's owner cannot move the vehicle for any reasons, the Juristic Person Condominium reserves the right to move the vehicle by any means deemed reasonable. The vehicle's owner shall have no right to claim for any damage or any loss from the Juristic Person.

   若因双行泊车并且拉手刹导致阻碍他人通行，而物管又无法联络业主/追随者将车辆移开，物管保留可使用任何方法将阻碍通道的车辆移开之权利。上述，若车辆发生任何损失，业主/追随者无权向物管追究或索取任何赔偿费用。

10. กรณีอุปกรณ์ส่งสัญญาณระบบประตูอัตโนมัติจอดยานพาหนะ (long range access) และ/หรือสติ๊กเกอร์สูญหาย เจ้าของร่วมจะต้องนำใบแจ้งความมาแสดง เพื่อขอทำอุปกรณ์ส่งสัญญาณระบบประตูอัตโนมัติจอดยานพาหนะ และ/หรือสติ๊กเกอร์ (ใหม่) และเสียค่าธรรมเนียมการออกใหม่ ในอัตรา 500.- บาท **(ห้าร้อยบาทถ้วน)**

    In case the parking access control device or the parking sticker is lost, the co-owner shall bring the police's daily report to the Juristic Person to receive the new access control device and settle a fee of 500 Baht.

    若蓝牙感应器（远程感应器）或停车贴纸丢失，业主必须先报警挂失，然后持报警单亲临物管重新申领， 并且支付 500 泰铢手续费。

11. กรณีมีการปลอมแปลงอุปกรณ์ส่งสัญญาณระบบประตูอัตโนมัติจอดยานพาหนะ (long range access) และ/หรือสติ๊กเกอร์ นิติบุคคลอาคารชุดฯ จะระงับสิทธิ์การใช้พื้นที่จอดยานพาหนะของเจ้าของห้องชุด และ/หรือบริวารทันที และจะดำเนินคดีทางอาญาพร้อมทั้งปรับเป็นเงิน 20 เท่าของค่าธรรมเนียมออกอุปกรณ์ส่งสัญญาณระบบประตูอัตโนมัติ และ/หรือสติ๊กเกอร์ และสงวนสิทธิ์ในการดำเนินคดีตามกฎหมาย

    Any counterfeit or copy of the access control device (long range access) and/or the parking sticker will result in a fine of 20 times equivalent to the fee of issuing a new access control device and/or the parking sticker, and the offender will be prosecuted. The access control device will be immediately suspended.

    若物管发现有人伪造蓝牙感应器（远程感应器），管理有权强制停止业主/追随者的停车位享用权，并且对违者提起刑事诉讼。此外，本物业管理部门将向违者缴收罚款（罚款额为感应器或停车贴纸申领费的 20 倍）并且保留依法处理之权利。

12. การอนุญาตให้นำยานพาหนะผ่าน เข้า - ออก และจอดตามระเบียบนี้ ไม่ถือเป็นการรับฝากยานพาหนะหรือทรัพย์สินใดๆ นิติบุคคลอาคารชุดฯ จะไม่รับผิดชอบต่อค่าเสียหายหรือสูญหายของยานพาหนะ หรือทรัพย์สินภายในยานพาหนะ ตลอดจนอุบัติเหตุที่เกิดขึ้นทุกกรณีของการเข้าใช้พื้นที่จอดยานพาหนะในอาคารชุด แห่งนี้

    Permission to use the parking area according to this rules and regulations shall not be regarded as the deposit of the vehicle or any properties. The Juristic Person Condominium shall not bear any responsibility for damage or loss of car and property including any accidents that may occur in the parking area.

停车场仅为居民生活方便而设，因此物管不对车辆承担任何保管责任，并且无义务承担任何车厢内之财物损失或汽车失事等赔偿责任。

13. อุปกรณ์ส่งสัญญาณระบบประตูอัตโนมัติจอดยานพาหนะ (long range access) เป็นทรัพย์สินของนิติบุคลอาคารชุดฯ เมื่อเจ้าของร่วมหมดสภาพการเป็นเจ้าของกรรมสิทธิ์ในห้องชุด หรือบริวาร มิได้พักอาศัยในอาคารชุดแล้ว ให้ถือว่าอุปกรณ์ส่งสัญญาณระบบประตูอัตโนมัติจอดยานพาหนะสิ้นสภาพไปตามสิทธิ์นั้นเช่นกันและเจ้าของร่วมจะต้องนำอุปกรณ์ส่งสัญญาณระบบประตูอัตโนมัติจอดยานพาหนะ มาคืนให้แก่นิติบุคคลอาคารชุดฯ

    Access control device (long range access) is considered as property of the Juristic Person Condominium. When a person is no longer the owner of unit or no longer shall a resident in the condominium, such access control device be expired. The access control device must be returned to the Juristic Person Condominium.

    蓝牙感应器为物管之财物，若业主已脱离本物业联名业主之名单或追随者已搬离本大厦就等于已丧失使用蓝牙感应器的享用权。因此，业主必须于搬离前本大厦前将感应器归还给物管。

14. ยานพาหนะที่ไม่มีสติ๊กเกอร์ และผู้มาติดต่อต้องรับบัตรจอดยานพาหนะจากเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย โดยมีระเบียบการจัดเก็บค่าบริการจอดยานพาหนะ ดังนี้

    Visitors and vehicle without the parking sticker shall receive a parking card from the security guards. The parking fee will be charged as follows;

    没有停车贴纸的车辆和访客车辆必须向保安人员领取停车票，收费标准如下：

    14.1 ไม่มีการประทับตรานิติบุคคลอาคารชุดฯ คิดค่าบริการจอดรถ อัตราชั่วโมงละ 100.- บาท ต่อคัน

    Without the Juristic Person stamp, a fee of 100 Baht per hour will be charged for each vehicle.

    无物管印章：每辆每小时收费 100 泰铢。

    14.2 ได้รับการประทับตรานิติบุคคลอาคารชุดฯ 3 ชั่วโมงแรกฟรี ชั่วโมงต่อไปคิดค่าบริการจอดเหมาจ่ายในอัตรา 50.- บาท /คัน/ชั่วโมง

    In case there is a Juristic Person stamp, parking is free for the first 3 hours only, after which each additional hour will incur a charge of 50 Baht.

    有物管印章：首 3 小时免费，第 4 小时起每小时收费 50 泰铢。

    14.3 กรณีมีญาติมาติดต่อ ให้แจ้งทะเบียนรถยนต์กับฝ่ายจัดการฯ เพื่อออกคูปองจอดรถชั่วคราวให้ โดยจะกำหนดสิทธิ์ให้จอดฟรีได้ 4 ครั้ง / เดือน / ห้องชุด

    For visitor overnight parking, please inform the Management to receive a parking coupon. Each unit is eligible for 4 coupons per month.

    如有亲戚来访：通知物管及领取临时停车票即可获得全日免费停车权，全日免费停车票每户每月限用 4 张。

15. กรณีบัตรจอดยานพาหนะสำหรับผู้มาติดต่อสูญหายต้องแจ้งเหตุ และนำหลักฐานการครอบครองยานพาหนะมาแสดงและกรอกแบบฟอร์มการนำยานพาหนะออกจากอาคารชุด พร้อมทั้งต้องชำระค่าปรับบัตรจอดยานพาหนะสูญหาย เป็นเงินจำนวน 500.- บาท (ห้าร้อยบาทถ้วน) ต่อใบ รวมค่าบริการจอดยานพาหนะ (ถ้ามี)

If the the visitors parking card is lost, proof of vehicle ownership must be presented and a release form shall be completed in order to take the vehicle out of the Condominium. A fine of 500 Baht per a card including the parking service fee (if any) must be paid.

如停车票丢失，请务必通知相关部门并且出示车主证明、填写相关表格并且支付 500 泰铢罚款及停车费 如有）。

16. ผู้ฝ่าฝืนหรือขัดต่อระเบียบนี้ มีบทลงโทษตามลำดับ ดังนี้

The offenders to the rules and regulations shall be punished as follows;

违者将面临以下惩罚：

16.1 ตักเตือนด้วยวาจา

Verbal warning.

口头警告

16.2 ตักเตือนเป็นลายลักษณ์อักษร

Written warning.

书面警告

16.3 คิดเบี้ยปรับวันละ 1,000. - บาท (หนึ่งพันบาทถ้วน) ต่อครั้งที่มีการฝ่าฝืนต่อระเบียบนี้ โดยเบี้ยปรับที่กำหนดนี้มิได้รวมกับเบี้ยปรับพิเศษที่กำหนดไว้ในแต่ละหัวข้อข้างต้น

Fine of 1,000 Baht per day will be charged for each violation on the mentioned rules and regulations. This fine is additional to the penalty fine charged for each violation that was mentioned above.

违者将被罚款 1,000 泰铢/次（此罚款还没包含上述规例所规定的额外罚金）。

ประกาศใช้เมื่อวันที่ 24 สิงหาคม 2563

Announced on 24 August 2019

于 2019 年 11 月 12 日公告并执行

หมายเหตุ : ระเบียบการพักอาศัยนี้อาจเพิ่มเติม หรือเปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสมโดยความเห็นชอบของคณะกรรมการนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อประโยชน์ในการอยู่อาศัยร่วมกันของเจ้าของร่วมและบริวารทุกคน

Remark : These rules may be added, changed reasonably by the Juristic Committees approval for living benefits of the Co-owners and the followers.

备注 : 为了保障业主及追随者的居住权益，本公寓大厦之《住户守则》将会按照业主委员会协议 再作合理修订

ระเบียบนิติบุคคลอาคารชุด เดอะ เบส สะพานใหม่

ที่ 005/2563 : เรื่อง การเข้าทำงานต่อเติมหรือตกแต่งภายในห้องชุด

House Rules of The Base Saphanmai Juristic Person Condominium

No. 005/2020 : Entering for addition or decoration within the Units

The Base Saphanmai **公寓大厦《居住规章条例》**

第 005/2020 : 主旨《加建及装修事宜》

เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยในการอยู่อาศัยของอาคารชุดและเพื่อป้องกันความเสียหายต่อทรัพย์ส่วนกลางและทรัพย์สินของนิติบุคคลอาคารชุดฯ ในกรณีที่เจ้าของร่วมมีความประสงค์จะดำเนินการต่อเติมหรือตกแต่งภายในห้องชุด ผู้เกี่ยวข้องทุกส่วนจะต้องปฏิบัติให้ถูกต้องตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง และปฏิบัติตามระเบียบของนิติบุคคลอาคารชุดฯ ดังนี้

For the orderliness and safety of resident and to maintain the standard of the property and facilities within the condominium, a unit co-owner who would like to carry out interior decoration work and all related person shall strictly comply with these regulations and the related Rules and Regulations as follows:

为维持公寓大厦秩序、维护公用设施及物管的财物，如业主欲对住宅单位进行加建或者装修等施工工程，施工人必须严谨遵守下列规例：

1. ระเบียบนี้บังคับกับ เจ้าของร่วม บริวาร, ผู้แทน, ผู้รับจ้าง, คนงาน, หรือบุคคลใดๆ ก็ตามที่เข้าไปภายใน หรือขอบเขตของอาคารชุด

   These rules apply to co-owners, followers, representatives, employees, workers, or any person who enter the area of the Condominium.

   本规例对任何进入本大楼之业主、追随者、代理人、工人等人士均具有法律效力。

2. บุคคลตาม ข้อ 1. ต้องปฏิบัติตามระเบียบอย่างเคร่งครัด และจะปฏิเสธไม่ทราบระเบียบต่างๆ ของอาคารชุด มิได้

   The persons in No.1 shall be made aware of and strictly abide by the condominium's rules and regulations, and shall not reject the acknowledgement of the regulations.

   上述人士（第一条）必须严谨遵守本公寓大厦之规例，并且不得拒绝遵守任何一项规例。

3. การเข้าไปตกแต่งห้องชุด จะต้องยื่นแบบแปลนการตกแต่ง และแบบระบบไฟฟ้า ประปา (M&E) จำนวน 1 ชุด ส่งให้นิติบุคคลอาคารชุดล่วงหน้าอย่างน้อย 15 วัน เพื่ออนุมัติการดำเนินการ หากนิติบุคคลอาคารชุดฯ มีเงื่อนไขและวิธีการที่แก้ไขในแบบแปลนการตกแต่งขอให้มีการแก้ไขและส่งแบบใหม่เพื่อพิจารณาอนุมัติอีกครั้ง

   Entering to decorate the unit requires 1 set of interior decoration plan, sanitary system, and M&E (mechanic & engineering system) plan, which shall be submitted to the Juristic Person Condominium at least 15 days prior to the work for approval of such plans. If the Juristic Person Condominium has comments or requires the plan to be amended a new set of revised plan shall be submitted for approval before work can be commenced.

   如欲进行房屋装修，业主必须先提前 15 天向物管递交房屋装修、电路系统（M&E）及自来水系统等样图，并待物管批准。如本物业管理部门要求业户修改样图明细，业主必须遵守履行，然后重新递交已修改之样图，并且再待批准。

4. การเข้าไปตกแต่งในห้องชุดจะต้องดำเนินการตามแบบเงื่อนไขที่ได้รับอนุมัติจากนิติบุคคลอาคารชุดฯ เท่านั้น และนิติบุคคลอาคารชุดฯ สามารถเข้าไปตรวจสอบการทำงานได้ตลอดเวลา

Those entering the property to decorate the units shall abide by the rules and regulations and conditions approved by the Juristic Person Condominium, and the Juristic Person Condominium can enter to inspect such working at any time for the inspection.

业主必须按照物管所批准之样图及指定条件进行装修工程，物管有权进入住宅单位观察施工情况。

5. เจ้าของร่วมต้องแจ้งรายชื่อ และส่งสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้ที่จะเข้ามาตาม **ข้อ 1.** ก่อนเข้ามาทำงานล่วงหน้าเพื่อเขียนใบขอคำร้องและขออนุญาตโดยมีรายละเอียด และเอกสารต่างๆ ดังนี้

The co-owner must submit the list of workers **under no. 1** that will enter the condominium along with their copy of ID cards.

装修工作开始前，业主必须递交施工工人名单（第 1 条）及施工工人身份证副本给物管，并且填写申请书及提供下列资料：

5.1 ชื่อเจ้าของห้อง และเลขที่ห้องชุด

Name of co-owners and unit no.

业主姓名及房号。

5.2 ระบุชนิด และประเภทงาน

Specify the type of work.

注明工程性质与类别

5.3 ระยะเวลาจะเข้าการทำงานตกแต่ง

Duration for such alteration work.

具体工作时间。

5.4 ชื่อผู้ควบคุมงานพร้อมสำเนาบัตรประจำตัวประชาชน

Name of supervisor with a copy of their ID Card.

监工姓名及身份证副本。

5.5 ชื่อผู้เข้าไปทำงาน (รายบุคคล) พร้อมบัตรประชาชน (หากไม่มีให้นำรูปถ่ายพร้อมหนังสือรับรองจากเจ้าของห้องชุดหรือผู้ควบคุมงานไว้เป็นหลักฐาน)

Name of workers (individuals) with copy of their ID card, (in case they do not own ID card, a photo with a signed certificate from co-owners or the supervisor shall be taken as evidence.)

工人姓名及身份证副本。（如无身份证，可使用照片及业主/监工签发之证明书来作替代。）

5.6 เบอร์โทรศัพท์ติดต่อฉุกเฉิน รวมทั้งที่อยู่ของผู้รับเหมา

Telephone number in case of emergency shall be given, including the address of such contractor.

承包商之紧急电话号码及住址。

5.7 หนังสืออนุญาตยินยอมจากเจ้าของห้องชุด

Letter of consent from the unit co-owner.

《业主装修同意书》。

6. ระยะเวลาการดำเนินการตกแต่ง กำหนดให้ห้องชุด ดำเนินการให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 3 เดือน นับจากวันที่เริ่มเข้าดำเนินการ หากการดำเนินการตกแต่งล่าช้าเกินกว่าระยะเวลาที่กำหนด เจ้าของห้องชุดจะต้องชำระค่าปรับเป็นจำนวน 10,000.- บาท/เดือน ทั้งนี้เพื่อรักษาความสงบสุขในการพักอาศัยร่วมกันของท่านเจ้าของร่วม และผู้พักอาศัย

Duration of decoration shall be completed within 3 months from the starting date of work. In case of any delayed, the penalty charge will be applied for units at the amount of 10,000 Baht per month.

为了业主及居民的生活安宁着想，业主必须于三个月内完成装修工程，若超过限定时间则需支付每个月 10,000 泰铢的罚款。

เจ้าของร่วมต้องวางเงินประกันความเสียหายต่อทรัพย์สินส่วนกลางและประกันการผิดระเบียบล่วงหน้า 30 วันก่อนดำเนินการเข้าตกแต่งห้องชุดแต่ละครั้ง ดังต่อไปนี้

A deposit held against damage and default to the rules shall be pay in advance of 30 days in advance. The rates of deposit are as follows:

业主必须提前 30 天向物管支付装修保证金，明细如下：

- 1 ห้องนอน วงเงินค้ำประกัน 20,000.- บาท (สองหมื่นบาทถ้วน)
- 2 ห้องนอน วงเงินค้ำประกัน 30,000.- บาท (สามหมื่นบาทถ้วน)
- 1 Bedroom unit amount deposit is 20,000 Baht.
- 2 Bedroom unit amount deposit is 30,000 Baht.
- **1 卧室 保证金 20,000 泰铢**
- **2 卧室 保证金 30,000 泰铢**

ทั้งนี้ นิติบุคคลอาคารชุดฯ จะคืนเงินประกันให้เมื่อทำการตกแต่งแล้วเสร็จ และผ่านการตรวจสอบ ไม่มีความเสียหายต่อทรัพย์สินใดๆ จะคืนเงินภายใน 30 วัน โดยไม่มีดอกเบี้ย หลังจากเจ้าของร่วมได้ยื่นขอคืนเงินประกันแต่หากการทำงานดังกล่าว ทำให้เกิดความเสียหายแก่ทรัพย์สินส่วนกลาง หรือทรัพย์สินผู้อื่น นิติบุคคลอาคารชุดฯ มีอำนาจพิจารณาหักหรือริบเงินประกันดังกล่าว เพื่อชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นได้ตามสมควรหากความเสียหายเกินกว่าเงินที่วางประกันไว้เจ้าของร่วมต้องรับผิดชอบชำระค่าเสียหายจนครบจำนวน และหากเจ้าของร่วมท่านนั้นมีการขอดำเนินการตกแต่งต่อเติมห้องชุดคราวต่อไปอีกจะต้องวางเงินค้ำประกันเพิ่มจากเดิมอีก 3 เท่าหรือตามจำนวนที่นิติบุคคลอาคารชุดฯ พิจารณาตามความเหมาะสม

The deposit shall be returned when the alteration work has been completed and passed inspection with no damage to the common property or the other property within 30 days (without interest). Should alteration work causes damage to the common property or other property, the Juristic Person has the right to deduct or confiscate such deposit to compensate the damage. If the cost of repair of such damage is greater than the deposit the Co-owners shall be liable for the full cost of damages. If redecorating work is then required, the deposit shall be increased to 3 times the original deposit or an amount the Juristic Person deem reasonable.

上述，若装修工程并无对公物造成任何影响及损坏，物管会于装修完毕及查验后之 30 天内将整笔保险金返还给业主。 否则，本物业管理部门有权没收保证金或直接从保证金里扣取赔偿费，若赔偿费超过保证金金额，业主必须補付不足之差額。如业主欲继续进行装修工程，业主必须支付三倍的保证金或按照物管之合理考虑而定。

7. ทุกวันก่อนเข้าทำงาน ผู้ควบคุมงานต้องแจ้งรายชื่อให้เจ้าหน้าที่นิติบุคคลอาคารชุดฯ ตรวจเช็คผู้เข้าไปทำงานทุกวัน (ผู้เข้าทำงานต้องเป็นบุคคลที่มีรายชื่อตรงกับที่ลงทะเบียนไว้ และจะใช้ชื่อทดแทนกันไม่ได้ หากมีการเปลี่ยนแปลงต้องเสนอชื่อใหม่ตาม ข้อ 5.4 และ 5.5 อีกครั้ง เพื่อให้นิติบุคคลอาคารชุดฯ อนุญาตก่อนเข้าพื้นที่)

   Every day before working the supervisor shall notify the names of workers to the Juristic Person. (The workers shall be the persons with the names registered, the names cannot be replaced, in case of change, the new names shall be submitted by No. 5.4 and 5.5 for the Juristic Person to allow before entering the area.)

   每天施工前，监工必须亲临物管提交工人名单，并且必须通过物管人员检查方可开始施工。（上述，施工的工人必须跟名单相符，严禁擅自调换或更改。如需调换或更改，必须按照第 5.4 及 5.5 条规定重新提交，并待本物业管理部门批准才可施工。）

8. ขณะทำงานต้องมีผู้ควบคุมงานอยู่ตลอดเวลา และผู้รับเหมาต้องติดบัตรไว้บริเวณหน้าอกเสื้อเพื่อให้ตรวจสอบได้ เมื่อออกจากอาคารชุดต้องแลกบัตรคืนหมดทุกคนตามรายชื่อที่แสดงตอนเข้ามาทำงาน

   While working, the supervisor shall control the workforce and each worker shall attach a visitor / contractor card clearly on their clothes for easy identification and inspection. Before leaving the building the card shall be returned and the workers names will be checked off the name list.

   施工期间必须有监工在旁监管，每位工人都必须挂带工作牌（挂在胸前），并于离开本大厦前将工作牌归还给物管。

9. วันจันทร์ – วันศุกร์ เวลาทำงาน 09.00 น. ถึง 17.00 น. สำหรับวันเสาร์–อาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ นิติบุคคลอาคารชุดฯ ของดการอนุญาตให้เข้าทำงานต่อเติม หรือตกแต่งภายในห้องชุด

   Working times on Monday-Friday are 09.00 hrs. to 17.00 hrs. For Saturday, Sunday, and holidays the Juristic Person Condominium will not permit interior work within the units.

   星期一至五可施工时间为上午 09：00 至下午 17：00 时。星期六、日及公众假期则不允许进行任何加建及装修工程。

10. การขนย้ายวัสดุสิ่งของ เครื่องมือสัมภาระ เข้า - ออก ผู้รับเหมาจะต้องเตรียมวัสดุอุปกรณ์ เพื่อใช้ป้องกันความเสียหายแก่ทรัพย์ส่วนกลาง และ/หรือทรัพย์สินของบุคคลอื่นระหว่างการขนย้ายอย่างเคร่งครัด รวมถึงจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันพื้น ผนังผ้าเพดาน ลิฟต์ขนของอย่างเพียงพอ และจะต้องทำรายการยื่นต่อเจ้าหน้าที่รักษาความความปลอดภัยทุกครั้งโดยมีผู้จัดการอาคารฯ เป็นผู้อนุมัติ (แบบฟอร์มขอได้ที่นิติบุคคลอาคารชุด) ทั้งนี้ นิติบุคคลอาคารชุดฯ สงวนสิทธิ์ที่จะเข้าตรวจค้นได้ตลอดเวลา หากมีพฤติกรรมน่าสงสัยหรือเกิดทรัพย์สินสูญหายในอาคาร

    Materials, tools, and equipment brought into or taken out of the property shall be carried with care to avoid causing damage to the common property and/or the other property. Adequate protection for floors, walls, ceiling and interior of the service lift shall be the responsibility of the contractor. Items being brought in to or taken out of the property should be listed and approve by the Building Manager. (The form is available at the Juristic Person). The Juristic Person reserves the right to inspect at any time or if the conduct of the workers is suspicious or there is loss of property in the building.

    为了预防对本大厦公用区及他人之财物造成损坏，每次搬运装修工具、材料进出本大厦时，承包商必须使用适当的搬运设备，并且做好各种防护措施，确保不对电梯厢之地面及天花板造成任何损坏，每次使用载货电

梯前都必须先通知本大厦之保安部门，并待大厦经理批准（相关申请表可向物管索取）。上述，如物管发现任何可疑行为或发现本大厦财物无故失踪，物管有权随时对承包商进行搜查。

11. ห้ามนำวัสดุอุปกรณ์ทุกชนิดมาวาง หรือเก็บไว้ ณ พื้นที่ส่วนกลางของอาคารโดยเด็ดขาด ยกเว้นในที่ๆ นิติบุคคลอาคารชุดฯ อนุญาตเป็นคราวๆ ไป

    It is prohibited to place any material, equipment, or tools in the common area of the building, except at the area permitted by the Juristic Person from time to time.

    除非获得物管批准，否则不得于公用部分堆积、摆放任何装修工具或装修材料。

12. ห้ามวางวัสดุสิ่งของอุปกรณ์ตกแต่งทุกชนิด เพื่อพักรอขนถ่ายในพื้นที่จอดยานพาหนะ ยกเว้นในบริเวณและเวลาที่นิติบุคคลอาคารชุดกำหนดไว้ให้ และจะพักรอขนถ่ายได้เฉพาะช่วงเวลาที่อนุญาต เท่านั้น

    It is prohibited to keep or transfer any material, equipment or tools in the parking areas except at the area and time determined by the Juristic Person. Transfer of such object is only permitted at designated times.

    除了物管指定的时间及范围，不得于停车位堆积、摆放任何装修工具或装修材料。

13. ห้ามขนถ่ายไม้หรือวัสดุที่มีขนาดยาวมากเกินขนาด ขึ้น – ลง ลิฟต์ บันไดและพื้นที่ส่วนกลาง จะต้องตัดให้เหมาะสมกับการเคลื่อนย้าย เพื่อเป็นการป้องกันการเกิดความเสียหายของทรัพย์สินส่วนกลาง และ/หรือทรัพย์สินของบุคคลอื่น

    Object larger than the size of freight elevator shall not be carried in the common areas, and shall be cut to an appropriate size in order to avoid damage to the common property and/or the other property.

    为避免对本大厦之公用设施及财物造成损坏，不得搬运过长的木板或其他体积过大的材料上落楼层，必须先切割成合适尺寸才可搬运。

14. ห้ามนำสิ่งที่เป็นวัตถุไวไฟทุกชนิดมาเก็บรอไว้ในอาคารโดยเด็ดขาด เช่น น้ำมัน ทินเนอร์ แอลกอฮอล์ เมื่อเลิกจากการปฏิบัติงานให้นำกลับไปด้วยทุกครั้งทุกวัน

    The inflammable material such as oil, thinners, and alcohol must not be kept on the property and shall be removed by the contractor at the end of each day.

    不得在本大厦范围内放置 任何易燃物品，如天拿水（化学稀释剂）及酒精等。每天工作结束后，必须将上述物品带离本大厦。

15. ห้ามทิ้งเศษขยะ หรือวัสดุก่อสร้างทุกชนิด ลงในท่อระบายน้ำ ชักโครก อ่างล้างหน้า และทางหน้าต่าง หรือบริเวณอื่นนอกตัวอาคารชุดแต่จะต้องรวบรวมบรรจุภาชนะ หรือห่อพลาสติกให้มิดชิดนำกลับไปทิ้งทุกวันซึ่งถือเป็นภาระหน้าที่ของผู้รับเหมา

    Construction debris and unused construction materials shall be disposed of properly. It is prohibited to pour waste liquids into the drainage system including sinks and toilets or throw waste items out of the window or leave them lying around. All construction debris shall be collected and placed in plastic cleaning bags to prevent spillage of liquids or dust and removed every day. It is the responsibility of contractor.

    不得冲任何废物、装修材料进马桶、洗脸盆及下水道，并且不得将废及装修材料丢出窗户或丢出装修单位外。每天工作结束后，必须使用胶袋或纸箱将废物清理干净，并且带离本大厦。

16. ระหว่างปฏิบัติงานต้องรักษาความสะอาดทางเดินร่วมและพื้นที่ส่วนกลางและปิดประตูห้องชุดที่ติดกับทางเดินร่วมให้เรียบร้อยทุกครั้ง หากมีฝนตกหรือพายุต้องปิดประตูและหน้าต่างทุกบานทันที

During the alteration work the common area shall be kept clean and the door of the unit must be kept closed. When it rains all the windows and doors shall be closed immediately.

施工期间必须保持公共走廊、公用区清洁干净，每次出入装修单位必须顺手关门，刮风下雨时必须立即关好门窗。

17. เมื่อเลิกงาน ต้องปิดหน้าต่าง และประตูทุกบานอย่างมิดชิด และเรียบร้อยทุกครั้ง

At the end of each day, all windows and doors shall be closed.

每天工作结束后必须将所有门窗关闭好。

18. เวลาทำงานตั้งแต่เวลา 09.00 น. - 17.00 น. วันจันทร์ – วันศุกร์ เท่านั้น ถ้ามีความจำเป็นจะต้องทำงานเกินกว่าเวลาที่กำหนด ในวันเสาร์–อาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ ต้องขออนุญาตจากนิติบุคคลอาคารชุด และนิติบุคคลจะพิจารณาอนุมัติตามความเหมาะสมภายใต้เงื่อนไขที่กำหนด เท่านั้น

Working hours are 09.00 - 17.00 hrs. In case it is necessary to work overtime during Saturday, Sunday, or holidays, the contractor shall ask permission from the Juristic Person. Approval will be given on a case by case basis if the work is necessary under conditions set by the Juristic Person.

星期一至五仅允许承包商于上午 09:00 至下午 17:00 时段进行施工工程，星期六、日及公众假期期间则须获得物管同意及批准方可进行施工。

19. ห้ามผู้รับเหมา คนงานพักอาศัยในอาคารชุดไม่ว่าในเวลาใดๆ ยกเว้นระยะเวลาทำงานตามที่กำหนดและได้รับอนุญาตเท่านั้น

Workers are prohibited to reside in the units after the permitted working hours, unless special permission is granted by Juristic Person.

不允许任何装修工人或相关人士于工作时间外擅自逗留、暂住在本大厦内。

20. ให้คนงานของผู้รับเหมาใช้ห้องน้ำภายในห้องชุดที่กำลังตกแต่งเท่านั้น และในระหว่างที่ปฏิบัติงานหรือระหว่างพักห้ามดื่มสุรา, เล่นการพนัน, ส่งเสียงดัง หรือเล่นกีฬาทุกชนิดภายในอาคาร และให้อยู่ภายในห้องชุดที่กำลังตกแต่งเท่านั้น

Workers shall use the toilet within the unit being decorated only. While the workers are in the condominium areas the consumption of alcohol and gambling of any sort is strictly prohibited. Workers shall not make a loud noise or play any kind of sport within the building. Workers are restricted to stay within the unit under decoration only.

若施工期间需使用洗手间，承包商仅可使用装修单位内的洗手间。施工期间不得于装修单位内喝酒、赌博、大声喧哗及进行任何会对他人构成影响的行为。

21. ห้ามกระทำการใดๆ อันอาจเป็นการกระทบกระเทือนต่อโครงสร้าง ระบบประปา, ไฟฟ้า, ความมั่นคง, ระบบการป้องกันความเสียหายของอาคารชุด รวมทั้งความสวยงามทางด้านสถาปัตยกรรมโดยเด็ดขาด

Any action or activity that may cause damage ed to the structure, water supply system, electricity, security, fire protection system of the building, including the appearance of architecture are strictly prohibited.

不得进行任何会对自来水系统、电源系统、安全系统、大厦外观及大厦结构造成影响的行为。

22. ห้ามผู้รับเหมาตกแต่งใช้กระแสไฟฟ้าและน้ำประปาจากจุดที่เป็นทรัพย์สินส่วนกลางให้ใช้ภายในห้องชุดที่กำลังตกแต่งเท่านั้น เว้นแต่จะได้รับอนุญาตจากนิติบุคคลอาคารชุดฯ ก่อน ซึ่งจะต้องเสียค่าใช้จ่ายตามที่นิติบุคคลอาคารชุดฯ กำหนด

    The contractor is prohibited to use the electricity and water supply of the common property. Contractors shall use only the water supply within the unit being decorating only, unless special permission is granted by the Juristic Person. The cost shall be determined by the Juristic Person and paid by the contractor.

    除非获得本物业管理部门允许及已额外支付相关费用，否则承包商不得擅自使用公用区之水源电源。

23. ห้ามแขวนเสื้อผ้า ตากผ้า หรือวางสิ่งของใดๆ บริเวณระเบียงหรือเฉลียงด้านนอก

    It is prohibited to hang clothes or material on the balcony.

    不得在露台栏杆上晾晒衣物、毛巾或任何物品。

24. ห้ามสูบบุหรี่ภายในอาคารชุดทุกที่ ไม่ว่าจะเป็นภายในห้องชุด ทางเดินร่วม บันไดหนีไฟ โดยเด็ดขาด

    Smoking in the building, in the unit, hallway, and fire escape are strictly prohibited.

    严禁于住宅内、公共走廊或走火楼梯等地方吸烟。

25. ห้ามต่อเติมสิ่งใดรุกล้ำ หรือยื่นเข้าไปในบริเวณทรัพย์สินส่วนกลาง รวมทั้งการเปลี่ยนแปลงความสวยงามด้านสถาปัตยกรรม โดยเด็ดขาด

    No items or features whether temporary or permanent are allowed to protrude in to the common property. Anything thing that might change or affect the appearance of common areas are strictly prohibited.

    不得进行任何会对大厦外观、公用区造成影响的加建工程。

26. ในกรณีที่เกิดความเสียหายกับทรัพย์ส่วนกลาง และ/หรือทรัพย์สินของบุคคลอื่นจากตกแต่ง หรือฝ่าฝืนระเบียบ นิติบุคคลอาคารชุดฯ จะดำเนินการเรียกเก็บหรือหักเงินค้ำประกันทันทีตามระเบียบ หรือดำเนินการตามที่เห็นสมควร

    If damage to the common property and/ or the other property occurs, or there is a violation of the rules and regulations, the Juristic Person shall keep or deduct from the reasonable amount from the deposit to cover the cost of damages or as a penalty fine as deem appropriate.

    若对本大厦之公用区、他人之私人财物造成任何损坏或违反相关规则, 物管将立即从保证金里扣取赔偿费或额外收取赔偿费，或者按照本大厦规定再作合理决定。

27. ขณะตกแต่ง และหลังจากการตกแต่งแล้วเสร็จ ผู้รับเหมาจะต้องทำความสะอาดทั้งภายใน และภายนอกห้องชุด เช่น โถงลิฟต์ทางเดินร่วม และบันไดที่ใช้ในการขนย้ายวัสดุ ขึ้น - ลง ให้สะอาดเรียบร้อย และก่อนที่ผู้รับเหมาจะย้ายออกจากหน้างานจะต้องแจ้งให้ทางนิติบุคคลอาคารชุดฯ ทราบเพื่อตรวจเช็คความเรียบร้อย

    The contractor is responsible for cleaning the areas they use such as freight elevator, elevator lobby, common hallway, and stairs used for carrying material before leaving the condominium on each day. The Juristic Person shall be informed to inspect such area before the contractor leave.

    装修工作进行时及装修工作完毕后，承包商必须把装修单位内外、公共走廊、电梯厢及楼梯清理干净，并于离开装修单位前通知物管，以便物管人员进行相关查检工作。

28. ต้องนำถังดับเพลิงสภาพพร้อมใช้งานขนาดไม่ต่ำกว่า 10 ปอนด์ มาประจำไว้ภายในห้องชุดตั้งแต่เริ่มงานตกแต่งภายในอย่างน้อยห้องชุดละ 2 ถัง จนกระทั่งงานแล้วเสร็จ

Contractors shall provide fully operating fire extinguishers more than 10 lbs, at least 2 fire extinguishers per unit.

装修期间，必须放置最少两瓶 10 磅以上的灭火筒于装修单位内，直到装修工作完毕为止。

29. การใช้ลิฟต์ขนของ เพื่อขนวัสดุอุปกรณ์ในงานตกแต่งห้องชุดจะต้องปฏิบัติตามระเบียบการใช้ลิฟต์ของนิติบุคคลอาคารชุดฯ

The use of the freight elevator to carry the material, equipment for decoration in the unit is permitted only if the contractor follows the rules and regulations.

每次使用电梯搬运装修材料及工具时，务必遵守本大厦之电梯使用守则。

30. ในกรณีที่มีการฝ่าฝืนระเบียบนี้ ทางนิติบุคคลอาคารชุดฯ ได้กำหนดบทลงโทษตามลำดับ หรือแล้วแต่พิจารณาตามความรุนแรงของเหตุไว้ ดังนี้

In case of violation of the rules the Juristic Person Condominium has the right to determine the penalty depending on the seriousness of the breach as follows:

若违反本大厦之规例，物管将根据其严重程度作出下列惩罚：

30.1 เตือนด้วยวาจาหรือลายลักษณ์อักษร

Verbal or written warnings.

口头或书面警告。

30.2 กรณีไม่ยื่นเอกสารขออนุมัติแบบตกแต่ง รายละเอียดตามข้อ 3 มีค่าปรับ 1,000.- บาท (หนึ่งพันบาทถ้วน)

In case the interior decoration plan is not submitted as detailed in no. 3, a fine of 1,000 Baht will be charged.

若未向物管递交装修申请文件而擅自进行任何施工工程（见第三条），将被罚款 1,000 泰铢。

30.3 กรณีละเมิดฝ่าฝืน ปรับครั้งละไม่ต่ำกว่า 1,000.- บาท (หนึ่งพันบาทถ้วน)

Violation fine for each violation is at least 1,000 Baht per violation.

强行违规，每次罚款最低 1,000 泰铢。

30.4 ปรับกรณีละเมิดข้อห้ามการสูบบุหรี่ในอาคาร ครั้งละไม่ต่ำกว่า 5,000.- บาท (ห้าพันบาทถ้วน)

Fine for smoking in the building is at least 5,000 Baht per violation.

于大厦内吸烟，每次罚款最低 5,000 泰铢。

30.5 ริบเงินประกันทั้งหมดกรณีฝ่าฝืนไม่เชื่อฟังซ้ำอีกหรือก่อความรุนแรงอันตรายต่อชีวิตและทรัพย์สินรวมทั้งระงับการตกแต่งและให้ออกจากอาคารและดำเนินการตามกฎหมายแล้วแต่กรณี

To confiscate all the deposit if violations are repeated or cause seriousness harm to life and property. The Juristic Person reserves the right to prosecute in serious cases and terminate the decoration as deem appropriate.

若已发出口头或书面警告，但仍重犯或继续进行对生命或财产造成严重损失之行为，物管将没收所有保证金及强制停止违者进行任何装修施工工程并且命令其离开本大厦，并且将按照法律程序处理。

31. ในกรณีที่มีการปรับระหว่างการตกแต่งจนมีผลให้วงเงินค้ำประกันลดต่ำกว่าครึ่งหนึ่งของวงเงินประกันเจ้าของร่วมจะต้องวางเงินเพิ่มให้เต็มวงเงินเดิมภายใน 7 วัน

If the total of fines incurred during the alteration work is more than half of the original deposit then the co-owners shall settle the difference to make up the full deposit within 7 days.

若因中途添加、修改装修项目，导致已支付给物管的保证金低过保险金的一半，业主必须在 7 天内补付差额。

รับทราบ และยินดีปฏิบัติตามระเบียบ ลงชื่อ.....**(เจ้าของห้องชุด)**

Acknowledged and agreed to abide by the regulations. Signed..... (Co-owner)

本人已知悉上述规定并愿意遵守.....(业主)

Date.....

รับทราบ และยินดีปฏิบัติตามระเบียบ ลงชื่อ.....**(ผู้รับเหมา)**

Acknowledged and agreed to abide by the regulations. Signed..... (Co-owner)

本人已知悉上述规定并愿意遵守.....(承包商)

Date.....

ประกาศใช้เมื่อวันที่ 24 สิงหาคม 2563

Announced on 24 August 2019

于 2019 年 11 月 12 日公告并执行

หมายเหตุ : ระเบียบการพักอาศัยนี้อาจเพิ่มเติม หรือเปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสมโดยความเห็นชอบของคณะกรรมการนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อประโยชน์ในการอยู่อาศัยร่วมกันของเจ้าของร่วมและบริวารทุกคน

Remark : These rules may be added, changed reasonably by the Juristic Committees approval for living benefits of the Co-owners and the followers.

备注 : 为了保障业主及追随者的居住权益，本公寓大厦之《住户守则》将会按照业主委员会协议 再作合理修订

ระเบียบนิติบุคคลอาคารชุด เดอะ เบส สะพานใหม่

ที่ 006/2563 : เรื่อง การรักษาความสะอาดและการทิ้งขยะมูลฝอย

House Rules of The Base Saphanmai Juristic Person Condominiums

No. 006/2020 : Maintaining, cleanliness, and disposing garbage

The Base Saphanmai **公寓大厦《居住规章条例》**

第 006/2020 : 主旨《保持环境清洁及垃圾清理事宜》

เพื่อสุขอนามัยและสภาพแวดล้อมที่ดีและคงไว้ซึ่งความสวยงาม และความเป็นระเบียบเรียบร้อยของอาคารชุดอันจะยังประโยชน์สุขในการอยู่อาศัยร่วมกัน จึงใคร่ขอความร่วมมือจากทุกท่านเกี่ยวกับการรักษาความสะอาด โดยปฏิบัติดังนี้

For the good hygiene and the safety of all co-owners and residents, and to maintain the orderliness of the common properties and facilities within the condominium, please strictly follow these regulations;

为了保持本公寓大厦之环境清洁、美观及居民卫生健康着想，请大家遵守下列规则：

1. การทิ้งขยะ ต้องทิ้งขยะลงถังบริเวณที่จัดไว้ให้ เท่านั้น

   Garbage shall be dropped in the provided bins at the designed areas only.

   必须于指定位置丢弃垃圾。

2. ให้บรรจุขยะเปียก ขยะแห้งใส่ถุงหรือภาชนะที่เหมาะสมพร้อมรัดหรือปิดปากถุงให้เรียบร้อย ส่วนขยะมีพิษและอันตราย ให้บรรจุในภาชนะที่สามารถป้องกันอันตราย เมื่อทิ้งขยะลงถังเรียบร้อยแล้วให้ปิดฝาทุกครั้ง

   General wastes should be put in the properly sealed containers or garbage bags. For hazardous and toxic wastes, please put them in secure contrainers. Hazardous and toxic wastes must be dropped in the provided bins.

   干、湿垃圾必须用垃圾袋包好，并且绑好袋口。有毒及危险废物则需使用适当的器皿或胶袋盛载，以免对他人或回收垃圾的工人造成危险。另外，每次丢弃垃圾后请务必顺手盖上垃圾桶盖。

3. ถังขยะแบ่งเป็น 4 ประเภท คือ ขยะทั่วไป, ขยะรีไซเคิล, ขยะอันตราย และขยะเศษอาหาร โดยมีข้อความและสัญลักษณ์กำหนดไว้ที่บริเวณภาชนะ (ถ้ามี)

   There are 4 types of bin, which are general waste, recycle waste, hazardous waste, and food waste. The types of bin are clearly lebeled on the bins (if any).

   垃圾桶一共分为 4 类，包括一般生活垃圾、可回收废物、有害垃圾及厨余垃圾，因此丢弃垃圾前请务必留意分类标志（如有）。

4. พนักงานดูแลทำความสะอาดจะนำขยะตามชั้นต่างๆ ไปทิ้งยังห้องพักขยะชั้นล่างทุกวันโดยจัดเก็บวันละ 2 ครั้ง ตามความเหมาะสม

   The maids will take the garbage from each floor to drop at the garbage room on ground floor. The collection period is twice a day.

   垃圾将由本大厦清洁工人负责清理，一天清理两次，具体时间将视乎废物量再作合理调整。

5. เจ้าของร่วม และบริวาร จะต้องไม่กวาดเศษผง หรือทิ้งขยะออกมาในบริเวณทางเดินร่วมหน้าห้องชุด หรือบริเวณส่วนกลางทั้งหมดของอาคารชุด และหากฝ่าฝืนจะคิดค่าธรรมเนียมบริการจัดเก็บ และทำความสะอาดในจำนวนเงินครั้งละ 1,000 บาท

   Co-owners and followers must not sweep or drop garbage into the common hallway. Offenders will be charged a fine of 1,000 Baht per a violation.

   业主及追随者不得将屋内的灰尘、垃圾扫出门户外或在公共走廊堆积废物，违者将被罚款 1,000 泰铢。

6. ห้ามทิ้งก้นบุหรี่ หรือวัสดุอื่นใดที่เป็นต้นเหตุของการลุกไหม้ และติดไฟลงในถังขยะ หากสิ่งของหรือวัสดุมีขนาดใหญ่ หรือมีน้ำหนักมาก ไม่สามารถทิ้งลงถังขยะได้ ให้นำลงไปทิ้งที่จุดพักขยะชั้นล่างของอาคารชุด และแจ้งให้นิติบุคคลอาคารชุดฯทราบเพื่อดำเนินการต่อไป

Throwing a cigarette butts or other flammable objects that may cause a fire in a bin is strictly prohibited. In case the garbage size is too large, please drop them at the garbage room on ground floor and kindly inform the Juristic Person.

为免导致火警，严禁将烟蒂丢入垃圾桶。若废物体积太大、太重，没法丢弃入垃圾桶内，请自行将废物弃置于大厦楼下所指定的回收站，并且告知给物管人员知悉，以便物管人员处理。

7. ห้ามทิ้งเศษอาหาร หรือเศษวัสดุต่างๆ ลงในท่อระบายน้ำทิ้งอ่างล้างหน้า หรือท่อชักโครก กรณีทำให้เกิดการอุดตัน และเป็นเหตุให้เกิดความเสียหายต่อท่านเองและส่วนรวมท่านอื่น เจ้าของร่วม และ/หรือ บริวารซึ่งพักอาศัยในห้องชุดนั้น ต้องรับภาระค่าใช้จ่ายในการซ่อมแซมทั้งสิ้น

Do not throw food waste or any materials in the sink or toilet. In cage of clogged or damages to other units, other co-owners, or common properties, the unit's co-owner and follower shall be responsible for all reparation and damage cost.

为免造成下水道堵塞，请勿将食物残渣或其他异物倒进洗碗盘、洗脸盆或马桶。若因使用不当而造成水道堵塞，并且对他人或自己的去水系统造成影响，业主或追随者必须承担所有维修费用。

8. ห้ามนำขยะทุกชนิด หรือที่มีกลิ่นเหม็น / ฉุน และมีผลต่อสภาพแวดล้อมวางบริเวณหน้าห้องชุด ให้นำไปทิ้งยังถังขยะ ที่นิติบุคคลอาคารชุด กำหนดไว้โดยวางลงในถังขยะ ห้ามวางด้านข้างถังขยะ หรือบนฝาถังขยะ หากฝ่าฝืนนิติบุคคลอาคารชุด จะดำเนินการปรับไม่ต่ำกว่า 1,000.- บาท (หนึ่งพันบาทถ้วน) ต่อครั้ง

Please refrain from dropping smelly waste in front of the unit, and drop them in the designated bins which provoded by the Juristic Person only. Do not leave them by the bins or on the lids. Offenders shall be charged a fine of not less than 1,000 Baht.

严禁将散发异味、气味浓烈及对环境造成影响的废物弃置于门户外，业主/追随者必须将垃圾丢弃于本大厦指定之垃圾桶内，不得将垃圾放置于垃圾桶外或放在垃圾桶盖上，违者将被罚款 1,000 泰铢/次。

ประกาศใช้เมื่อวันที่ 24 สิงหาคม 2563

Announced on 24 August 2019

于 2019 年 11 月 12 日公告并执行

หมายเหตุ : ระเบียบการพักอาศัยนี้อาจเพิ่มเติม หรือเปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสมโดยความเห็นชอบของคณะกรรมการนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อประโยชน์ในการอยู่อาศัยร่วมกันของเจ้าของร่วมและบริวารทุกคน

Remark : These rules may be added, changed reasonably by the Juristic Committees approval for living benefits of the Co-owners and the followers.

备注 : **为了保障业主及追随者的居住权益，本公寓大厦之《住户守则》将会按照业主委员会协议 再作合理修订。**

ระเบียบนิติบุคคลอาคารชุด เดอะ เบส สะพานใหม่
ที่ 007/2563 : เรื่อง การใช้ลิฟต์
House Rules of The Base Saphanmai Juristic Person Condominium
No. 007/2020 : Using of the Elevators (Lifts)
The Base Saphanmai 公寓大厦《居住规章条例》
第 007/2020：主旨《电梯使用守则》

เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยความปลอดภัย และการดูแลรักษาลิฟต์ ให้มีสภาพดี และสะอาดอยู่เสมอ นิติบุคคลอาคารชุดฯ จึงกำหนดระเบียบเพื่อใช้เป็นข้อปฏิบัติ ดังนี้

For the orderliness and safety in the condominium, and to maintain the elevators, the following rules and regulations for using the elevators by the Juristic Person are as follows;

为了保持电梯清洁、日久常新及居民的安全着想，物管立定下列规定：

1. ลิฟต์ของอาคารชุด เป็นลิฟต์โดยสาร จำนวน 4 ตัว และลิฟต์ขนของจำนวน 2 ตัว ให้บริการตามที่ฝ่ายจัดการฯ กำหนด
There are 7 passenger elevators and 1 freight elevator in The Line Phahon – Pradipat Condominium as determined by the Management.
本大厦一共有 7 部载客电梯及 1 部载货电梯，运行时间将按照物管安排而定。

2. การใช้ลิฟต์ขนของจะต้องแจ้งขออนุญาต และรายการสิ่งของที่ขนย้ายทุกครั้ง โดยจะต้องปฏิบัติ ดังนี้
To use the freight elevator, permission and list of the freights are required. The regulations are as follows;
使用载货电梯前必须先获得物管人员允许，使用规例如下：

2.1 จะต้องไม่บรรทุกวัสดุที่มีน้ำหนักเกินกว่า 800 กิโลกรัม
Carrying of freights over 800 kilograms are not permitted.
不得搬运重量超过 800 公斤的物品。

2.2 วัสดุที่จะบรรทุกจะต้องมีขนาดความกว้างความยาว และความสูงไม่เกินขนาดพอดีของตัวลิฟต์โดยสาร
Items to be carried shall not exceed the dimensions of the elevator.
物品体积不得超过电梯之可容纳空间。

2.3 การใช้ลิฟต์ขนของเพื่อขนวัสดุอุปกรณ์ในงานตกแต่งห้องชุด สามารถใช้ลิฟต์ได้ในวันจันทร์ ถึง วันศุกร์ ตั้งแต่เวลา 09.00 น. ถึงเวลา 17.00 น. เท่านั้น และห้ามใช้ลิฟต์ขนวัสดุอุปกรณ์ในวันเสาร์ - อาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ เว้นแต่ได้รับอนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษรจากนิติบุคคลอาคารชุด
Using the freight elevator to transfer materials for unit renovation is only permitted on Monday to Friday during 09.00 – 17.00 hrs. To transfer construction materials on Saturday, Sunday, and public holidays, written permission from the Juristic Person is required.
若需搬运装修工具，可使用载货电梯。载货电梯开放时间为星期一至五，早上 9：00 至下午 17：00。星期六、日及公众假期如没获得物管书面批准，则不得擅自使用载货电梯。

3. ห้ามกระทำการใดๆ อันก่อให้เกิดความเสียหายต่อห้องโดยสาร และระบบลิฟต์

   Causing any damage to the elevators is prohibited.

   不得进行任何对电梯厢、电梯系统造成损坏的行为。

4. โปรดปฏิบัติตามข้อแนะนำภายในลิฟต์ และกฎระเบียบการใช้ลิฟต์ของนิติบุคคลอาคารชุดอย่างเคร่งครัด

   Please strictly follow the elevators instructions.

   请严谨遵守张贴于电梯内的《电梯使用守则》。

5. ขอความร่วมมือในการรักษาความสะอาด และโปรดใช้ลิฟต์ด้วยความระมัดระวัง และสุภาพเรียบร้อย

   Please keep clean and properly use the elevators in polite manners.

   请保持电梯清洁及爱惜公物。

6. ห้ามใช้ลิฟต์ขณะเกิดเพลิงไหม้โดยเด็ดขาด

   Do not use the elevators in case of fire.

   如遇火警请勿使用电梯。

7. หากลิฟต์เกิดความเสียหายใดๆ ผู้กระทำ และผู้มีส่วนเกี่ยวข้องจะต้องรับผิดชอบและชดใช้ค่าเสียหายให้กับนิติบุคคลอาคารชุดตามความเสียหายที่เกิดขึ้นจริง

   In anyone caused damage to the elevators, they will be liable for the actual cost of damage.

   如电梯任何损坏，造成损坏的人士必须承担赔偿责任。

8. นิติบุคคลอาคารชุด ขอสงวนสิทธิ์ในการปิดให้บริการลิฟต์โดยสารชั่วคราว เพื่อซ่อมบำรุงรักษาลิฟต์ตามความเหมาะสม

   The Juristic Person reserves the right to temporarily suspense the elevator service in order to carry out maintenance as deem appropriate.

   如需进行电梯修缮工程，物管保留暂停开放电梯服务之权利。

9. กรณีเกิดเหตุขัดข้อง กรุณาแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดโดยเร็วทันที

   In case the elevator is malfunction, please notify to the Juristic Person immediately.

   如遇故障问题，请立即通知物管人员。

10. หากมีการฝ่าฝืนระเบียบนี้นิติบุคคลอาคารชุดได้กำหนดบทลงโทษตามลำดับหรือแล้วแต่พิจารณาตามความเหมาะสมไว้ดังนี้

    Violation of the rules and regulation will result in penalties as follows;

    若违反本公寓大厦之规例，物管有权按照其违规行为严重程度对违者作出以下惩罚：

    10.1 เตือนด้วยวาจา และลายลักษณ์อักษร

    Verbal or written warning.

    口头或书面警告。

    10.2 ปรับกรณีฝ่าฝืนระเบียบฯ ครั้งละไม่ต่ำกว่า 1,000.- บาท (หนึ่งพันบาทถ้วน)

    A fine of **1,000 Baht** will be charged per a violation.

    违者将面临最低 1,000 泰铢的罚款。

10.3 กรณีใช้ลิฟต์โดยสารเพื่องานตกแต่ง นิติบุคคลอาคารชุด จะริบเงินประกันการตกแต่งห้องชุดทั้งหมด รวมทั้งระงับการตกแต่ง และให้ออกจากอาคารชุด และดำเนินการตามกฎหมาย แล้วแต่กรณี

In case using the passenger elevators for unit's renovation, the Juristic Person will confiscate all security deposit of the unit. The unit renovation will be suspended and will be asked to leave the building. Furthur legal actions may also be prosecuted.

如违反本大厦之《电梯使用守则》，物管有权没收所有装修保证金、强制停止承包商进行任何装修施工工程及请相关人士离开本公寓大厦，并且将按照泰国法律程序作出进一步处理、诉讼。

ประกาศใช้เมื่อวันที่ 24 สิงหาคม 2563

Announced on 24 August 2019

于 2019 年 11 月 12 日公告并执行

หมายเหตุ : ระเบียบการพักอาศัยนี้อาจเพิ่มเติม หรือเปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสมโดยความเห็นชอบของคณะกรรมการนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อประโยชน์ในการอยู่อาศัยร่วมกันของเจ้าของร่วมและบริวารทุกคน

Remark : These rules may be added, changed reasonably by the Juristic Committees approval for living benefits of the Co-owners and the followers.

备注 : 为了保障业主及追随者的居住权益，本公寓大厦之《住户守则》将会按照业主委员会协议 再作合理修订。

ระเบียบนิติบุคคลอาคารชุด เดอะ เบส สะพานใหม่
ที่ 008/2563 : เรื่อง การใช้และติดตั้งคู่สายเชื่อมสัญญาณโทรศัพท์
House Rules of The Base Saphanmai Juristic Person Condominium
No. 008/2020 : Usage and Installation of Telephone Lines
The Base Saphanmai 公寓大厦《居住规章条例》
第 008/2020 : 主旨《电话出线口使用守则》

1. คู่สายเชื่อมสัญญาณโทรศัพท์สายตรงเป็นทรัพย์สินส่วนกลางของนิติบุคคลอาคารชุด
The leased line is the common property of the Juristic Person Condominium.
直线电话出线口为本公寓大厦之公物。

2. คู่สายเชื่อมสัญญาณโทรศัพท์ที่เจ้าของร่วมมีสิทธิพึงมีพึงได้มี ดังนี้
The leased lines for telephone signal that the co-owners may receive are as follows;
住户之电话出线口享用权如下：

2.1 คู่สายเชื่อมสัญญาณโทรศัพท์ภายในห้องชุด จำนวน 1 จุด
1 internal telephone line within each unit.
1 个直通电话：接驳本大厦部各个部门之电话出线口。

2.2 คู่สายเชื่อมสัญญาณโทรศัพท์สายตรง จำนวน 1 หมายเลข
The leased line for telephone signal may be received for 1 number.
每个住宅单位可接驳 1 个指明的直线电话号码。

2.3 ระบบโทรศัพท์ของอาคารชุด มิได้สำรองคู่สายสำหรับผู้ร้องขอหมายเลขเพิ่ม
The telephone system of the condominium does not support additional leased line.
每个住宅单位只能申请一个电话号码。

3. คู่สายเชื่อมสัญญาณโทรศัพท์ มีวัตถุประสงค์ เพื่อเชื่อมสัญญาณโทรศัพท์สายตรง เพื่อให้ห้องชุดสามารถติดต่อสื่อสารภายนอกอาคาร
The leased line may connect directly to outside numbers.
本大厦之直线电话系统是以便住户可以直接跟本大厦各部门联系而设。

4. คู่สายเชื่อมสัญญาณโทรศัพท์สายตรง ไม่อนุญาตให้เปลี่ยนแปลงวัตถุประสงค์การใช้ ตามข้อ. 3
Changing of the objectives of usage in no. 3 is not allowed.
本大厦之直线电话系统除了上述第 3 条的指定用途，不得住户擅自改变用途。

5. กรณีมีการขอเพิ่มคู่สายเชื่อมสัญญาณโทรศัพท์สายตรง มากกว่าหนึ่งหมายเลขที่มีอยู่เดิม (ตามข้อ.2) ต้องปฏิบัติตามระเบียบของอาคารชุด

In case of additional request for the leased line (no. 2), the rules and regulations of the condominium will be applied.

如需申请超过一个直线电话号码（第 2 条），住户必须遵守本大厦之规则。

ประกาศใช้เมื่อวันที่ 24 สิงหาคม 2563

Announced on 24 August 2019

于 2019 年 11 月 12 日公告并执行

หมายเหตุ : ระเบียบการพักอาศัยนี้อาจเพิ่มเติม หรือเปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสมโดยความเห็นชอบของคณะกรรมการนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อประโยชน์ในการอยู่อาศัยร่วมกันของเจ้าของร่วมและบริวารทุกคน

Remark : These rules may be added, changed reasonably by the Juristic Committees approval for living benefits of the Co-owners and the followers.

备注 : **为了保障业主及追随者的居住权益，本公寓大厦之《住户守则》将会按照业主委员会协议 再作合理修订。**

ระเบียบของนิติบุคคลอาคารชุด เดอะ เบส สะพานใหม่
ที่ 009/2563 : เรื่อง การใช้สนามเด็กเล่น
House Rules of The Base Saphanmai Juristic Person Condominium
No. 009/2020 : Using of Kids Playground
The Base Saphanmai 公寓大厦《居住规章条例》
第 009/2020：主旨《儿童游乐场使用守则》

เจ้าของร่วมและบริวาร มีสิทธิเข้าใช้บริการสนามเด็กเล่น ภายใต้ระเบียบดังนี้

Co-owners and the follower shall use the Kids Playground under the following rules:

本公寓大厦之业主与追随者均拥有儿童游乐场的使用权利，使用规则如下：

1. สนามเด็กเล่น เปิดให้บริการทุกวัน ตั้งแต่เวลา 06:00 – 22:00 น.

The playground is open daily from 06.00 a.m. - 10.00 p.m.

儿童游乐场开放时间为早上 06.00 至晚上 22.00。

2. สงวนสิทธิ์การใช้บริการสำหรับเจ้าของร่วม/ผู้พักอาศัยและครอบครัว รวมถึงแขกที่มาใช้บริการพร้อมกับเจ้าของร่วม/ผู้พักอาศัยและครอบครัวเท่านั้น

The playground is reserved the right to be used by the owners/residents and their families, including guest when accompanied by such owners/residents

仅允许本公寓大厦之业主、追随者及在业主或追随者陪同下的业主/追随者之客人享用此项服务。

3. สนามเด็กเล่นมีเพื่อให้บริการแก่เด็กอายุ 2-12 ปี และต้องอยู่ภายใต้การดูแลของผู้ปกครอง

The playground is provided for children ages 2-12 years old and under the supervision of a responsible adult

儿童游乐场仅供 2-9 岁小童享用，享用时必须有监护人在旁陪同。

4. ห้ามใช้สนามเด็กเล่นขณะมีฝนตก

Do not use the playground while raining.

请保持环境清洁、爱惜公物、文明有礼、不进行任何骚扰他人之行为。

5. ห้ามนำอาหารและเครื่องดื่มทุกชนิด เข้าไปรับประทานภายในสนามเด็กเล่นโดยเด็ดขาด

Food and beverages are prohibited and shall not be brought into the playground.

若业主、追随者或业主/追随者的客人对儿童游乐场或公用设施造成任何损坏，业户与追随者必须按照实 际价值作出赔偿 。

6. ห้ามนำแก้วหรือวัสดุสิ่งของที่แตกได้เข้ามาในบริเวณสนามเด็กเล่น

Glass and breakable or harmful materials are prohibited in play area.

不得把任何玩具或公用设施带离儿童游乐场。

7. ห้ามสูบบุหรี่บริเวณสนามเด็กเล่น

Smoking is not allowed in the playground

物管无义务承担任何因业主、追随者或业主追随者的客人大意所造成之生命与财物损失之赔偿责任。

8. โปรดให้ความร่วมมือในการรักษาความสะอาด ใช้บริการด้วยความสุภาพ
   Please keep clean and use the playground in a polite manner
9. โปรดใช้อุปกรณ์สนามเด็กเล่นด้วยวิธีที่ถูกต้อง หากเกิดความเสียหายหรือเกิดความไม่สะดวก กรุณาแจ้งนิติบุคคลฯ ให้ทราบทันที
   Please use the playground equipment correctly by its method, all incidents and all equipment errors must be notified to the Condominium Juristic Person immediately.
10. หากผู้ใช้บริการทำความเสียหายให้แก่สนามเด็กเล่น หรือ ทรัพย์สินส่วนกลาง ผู้ใช้บริการจะต้องรับผิดชอบชดใช้ให้แก่นิติบุคคลอาคารชุดฯ ตามจำนวนค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นจริง
    In case of any damage to the playground equipment or common assets, the users shall be liable for actual incurred expenses.
11. ผู้ใช้บริการต้องรับผิดชอบความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของท่านเอง นิติบุคคลอาคารชุดฯ จะไม่รับผิดชอบในกรณีที่ทรัพย์สินสูญหายหรือได้รับบาดเจ็บในขณะใช้บริการแต่อย่างใด
    Users are responsible for their own safety. The Condominium Juristic Person shall not be liable for the loss of belonging or injury from the use of facility
12. นิติบุคคลอาคารชุดฯ สงวนสิทธิ์ที่จะไม่อนุญาตให้บุคคลที่ไม่ปฏิบัติตามระเบียบนี้ใช้สนามเด็กเล่นได้ตามความเหมาะสม
    The Condominium Juristic Person reserves the right to refuse services to persons who are in violation of these rules and regulations.

ประกาศใช้เมื่อวันที่ 24 สิงหาคม 2563

Announced on 24 August 2019

于 2019 年 11 月 12 日公告并执行

หมายเหตุ : ระเบียบการพักอาศัยนี้อาจเพิ่มเติม หรือเปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสมโดยความเห็นชอบของคณะกรรมการนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อประโยชน์ในการอยู่อาศัยร่วมกันของเจ้าของร่วมและบริวารทุกคน

Remark : These rules may be added, changed reasonably by the Juristic Committees approval for living benefits of the Co-owners and the followers.

备注 : **为了保障业主及追随者的居住权益，本公寓大厦之《住户守则》将会按照业主委员会协议 再作合理修订。**

ระเบียบนิติบุคคลอาคารชุด เดอะ เบส สะพานใหม่

ที่ 010/2563 : เรื่อง การใช้สระว่ายน้ำ

House Rules of The Base Saphanmai Juristic Person Condominium

No. 010/2020 : Using of Sunrise Lagoon

The Base Saphanmai **公寓大厦《居住规章条例》**

第 010/2020 : 主旨《游泳池及按摩池使用守则》

เจ้าของร่วมและบริวาร มีสิทธิเข้าใช้บริการสระว่ายน้ำ (ซึ่งต่อไปนี้จะรวมเรียกว่า “สระว่ายน้ำ”) ภายใต้ระเบียบ ดังนี้

The co-owners and followers shall use the swimming pool (hereinafter referred to as the "swimming pool") under the following rules:

本公寓大厦之业主及追随者均拥有游泳池和按摩池（以下简称“泳池”）的使用权利，使用规则如下：

1. สระว่ายน้ำเปิดใช้บริการ ตั้งแต่เวลา 06.00 - 22.00 น.

   The swimming pool is open from 06.00 - 22.00 hrs.

   泳池及按摩池开放时间为早上 06.00 至晚上 22.00 时。

2. งดการใช้สระว่ายน้ำสำหรับ

   2.1 ผู้ป่วยโรคผิวหนังหรือโรคติดต่อทุกชนิด

   2.2 เด็กอายุต่ำกว่า 12 ปี ที่ไม่มีผู้ปกครอง หรือผู้ดูแล

3. งดสวมรองเท้าเข้าไปในบริเวณสระว่ายน้ำ

   Shoes are not allowed in the Swimming Pool area

4. สวมชุดว่ายน้ำให้เหมาะสมทุกครั้ง

   Proper swim attires must be worn

5. อาบน้ำชำระร่างกายก่อนลงสระว่ายน้ำ

   Please shower before entering the Swimming Pool

6. งดสูบบุหรี่ในบริเวณสระว่ายน้ำ

   Smoking is prohibited

7. ไม่อนุญาตให้นำอาหาร และเครื่องดื่มแอลกอฮอล์เข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ

   Please refrain from eating food and drinking alcohol in the Swimming Pool area

8. ไม่ลงสระว่ายน้ำขณะฝนตก

   Please refrain from using the Swimming Pool during rain/thunderstorm

9. ไม่นำแก้วหรือสิ่งของที่แตกได้เข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ เพราะอาจเป็นอันตรายได้

   No glass, fragile, or sharp objects allowed in the Swimming Pool area

10. ไม่บ้วนเสมหะ น้ำลาย หรือปัสสาวะลงในสระว่ายน้ำ

    Please do not spit or urinate in the Swimming Pool

11. สามารถนำอุปกรณ์ที่ใช้เล่นในสระว่ายน้ำลงสระได้ แต่ไม่ควรมีขนาดใหญ่เกินไป

    Pool toys are permissible but must be of reasonable size

12. ใช้สระว่ายน้ำอย่างสุภาพ และไม่รบกวนลูกบ้านท่านอื่น

    Please be considerate to other users in the Swimming Pool

13. โปรดดูแลความปลอดภัย และทรัพย์สินมีค่าของท่าน หากเกิดความเสียหาย ทางนิติบุคคลฯ จะไม่รับผิดชอบต่อความเสียหายที่เกิดขึ้น

    Please care for own safety, personal belongings and valuables. The juristic person will not be responsible in case of loss

14. หากก่อความเสียหายแก่สระว่ายน้ำและทรัพย์สินส่วนกลาง จะต้องรับผิดชอบแก่นิติบุคคลอาคารชุดฯ ตามค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นจริง

    If damages occur in the use of the Swimming Pool and other common properties, the user must be responsible for indemnity payment to the juristic person at actual cost

15. นิติบุคคลฯ ขอสงวนสิทธิ์การใช้สระว่ายน้ำสำหรับผู้ที่ไม่ปฏิบัติตามระเบียบการใช้สระว่ายน้ำ

    The juristic person reserves the right to disallow any person not adhering to the Rules & Regulations from using the Swimming Pool

ประกาศใช้เมื่อวันที่ 24 สิงหาคม 2563

Announced on 24 August 2019

于 2019 年 11 月 12 日公告并执行

หมายเหตุ : ระเบียบการพักอาศัยนี้อาจเพิ่มเติม หรือเปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสมโดยความเห็นชอบขอคณะกรรมการนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อประโยชน์ในการอยู่อาศัยร่วมกันของเจ้าของร่วมและบริวารทุกคน

Remark : These rules may be added, changed reasonably by the Juristic Committees approval for living benefits of the Co-owners and the followers.

备注 : **为了保障业主及追随者的居住权益，本公寓大厦之《住户守则》将会按照业主委员会协议 再作合理修订。**

ระเบียบนิติบุคคลอาคารชุด เดอะ เบส สะพานใหม่

ที่ 011/2563 : เรื่อง การใช้ห้องออกกำลังกาย

House Rules of The Base Saphanmai Juristic Person Condominium

No. 011/2020 : Using of Panoramic Gym Rules & Regulations

The Base Saphanmai 公寓大厦《居住规章条例》

第 011/2020：主旨《健身室使用守则》

เจ้าของร่วมและบริวาร มีสิทธิเข้าใช้บริการห้องออกกำลังกายภายใต้ระเบียบ ดังนี้

The co-owners and followers shall use the Panoramic Gym Rules & Regulations under the following rules:

本公寓大厦之业主与追随者均拥有健身室服务的使用权利，使用规则如下：

1. ห้องออกกำลังกาย เปิดบริการ **24 ชั่วโมง**

   The Panoramic Gym Rules & Regulations is open for service during **24 hrs.**

   健身室开放时间为早上 06.00 至晚上 24.00。
2. ขอสงวนสิทธิ์การใช้บริการเฉพาะเจ้าของร่วม / ผู้พักอาศัย และคนในครอบครัว

   Reserved for use only by co-owners, residents and their families
3. แต่งกายด้วยชุดกีฬา และสวมรองเท้าผ้าใบให้เหมาะสม

   Please dress in proper sport attires and sport shoes as appropriate
4. โปรดช่วยกันรักษาความสะอาด และไม่รบกวนลูกบ้านท่านอื่นขณะออกกำลังกาย

   Please keep clean and avoid annoying fellow residents while exercising
5. ไม่อนุญาตให้นำอาหาร และเครื่องดื่มแอลกอฮอล์เข้ามาในห้องออกกำลังกาย

   Please refrain from eating food and drinking alcohol in the GYM
6. งดสูบบุหรี่ในห้องออกกำลังกาย

   Smoking is prohibited
7. เด็กอายุต่ำกว่า 12 ปี โปรดใช้ห้องออกกำลังกายพร้อมผู้ปกครอง หรือผู้ดูแล

   Children under the age of 12 must be accompanied by a parent or a minder
8. ใช้อุปกรณ์ออกกำลังกายอย่างถูกวิธี หากเกิดความเสียหายหรือเหตุขัดข้อง โปรดแจ้งนิติบุคคลฯ

   Please follow instructions and use the equipment provided appropriately and with care. If you have technical difficulties, please immediately contact the juristic person for help and support
9. หากออกกำลังกายแล้วทำอุปกรณ์เสียหาย จะต้องรับผิดชอบแก่นิติบุคคลฯ ตามค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นจริง

   If damages occur in the use of the GYM, the user must be responsible for indemnity payment to the juristic person at actual cost
10. โปรดดูแลความปลอดภัย และทรัพย์สินมีค่าของท่าน หากเกิดความเสียหาย ทางนิติบุคคลฯ จะไม่รับผิดชอบต่อความเสียหายที่เกิดขึ้น

    Please care for own safety, personal belongings and valuables. The juristic person will not be responsible in case of damages or loss

11. นิติบุคคลฯ ขอสงวนสิทธิ์การใช้งานสำหรับผู้ที่ไม่ปฏิบัติตามระเบียบการใช้ห้องออกกำลังกาย

The juristic person reserves the right to disallow any person not adhering to the Rules & Regulations from using the GYM

ประกาศใช้เมื่อวันที่ 24 สิงหาคม 2563

Announced on 24 August 2019

于 2019 年 11 月 12 日公告并执行

หมายเหตุ : ระเบียบการพักอาศัยนี้อาจเพิ่มเติม หรือเปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสมโดยความเห็นชอบของคณะกรรมการนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อประโยชน์ในการอยู่อาศัยร่วมกันของเจ้าของร่วมและบริวารทุกคน

Remark : These rules may be added, changed reasonably by the Juristic Committees approval for living benefits of the Co-owners and the followers.

备注 : **为了保障业主及追随者的居住权益，本公寓大厦之《住户守则》将会按照业主委员会协议 再作合理修订。**

ระเบียบนิติบุคคลอาคารชุด เดอะ เบส สะพานใหม่

ที่ 012/2563 : เรื่อง การใช้ห้องอบไอน้ำ

House Rules of The Base Saphanmai Juristic Person Condominium

No. 012/2020 : Using Steam Room

The Base Saphanmai **公寓大厦《居住规章条例》**

第 015/2020 : 主旨《桑拿/蒸汽房使用守则》

เพื่อความสะอาด และเป็นระเบียบเรียบร้อยของห้องอบไอน้ำและห้องซาวน่า กรุณาปฏิบัติ ดังนี้

To keep the steam room and sauna room clean and in good condition at all times, all the residents should observe the following regulations.

为保持桑拿/蒸汽房环境整洁，请用户遵守下列规则：

1. ห้องอบไอน้ำ เปิดให้บริการทุกวัน ตั้งแต่เวลา 06.00 – 22.00 น.

   The steam room and sauna are open during 06.00 – 22.00 hrs.

   桑拿/蒸汽房开放时间为早上 6:00 至晚上 22:00 时。

2. สงวนสิทธิ์การใช้บริการสำหรับเจ้าของร่วม/ผู้พักอาศัยและครอบครัว รวมถึงแขกที่มาใช้บริการพร้อมกับเจ้าของร่วม/ผู้พักอาศัยและครอบครัวเท่านั้น

   The Steam is reserved the right to be used by the owners/residents and their families, including guest when accompanied by such owners/residents.

3. บุคคลต่อไปนี้ ห้ามใช้บริการห้องอบไอน้ำ โดยเด็ดขาด

   3.1 สตรีมีครรภ์
   3.2 เด็กที่อายุต่ำกว่า 12 ปี
   3.3 ผู้ป่วยที่ร่างกายไม่แข็งแรง หรืออยู่ในระหว่างพักฟื้น
   3.4 ผู้ป่วยที่เป็นผิวหนังหรือโรคติดต่อทุกชนิด
   3.5 ผู้ป่วยที่เป็นโรคหัวใจ มีปัญหาเกี่ยวกับระบบไหลเวียนเลือด, ความดันโลหิตสูง / ต่ำ
   3.6 ผู้ที่ดื่มสุรา เบียร์ และของมึนเมาทุกชนิด

   The following persons are strictly prohibited from using the Steam

   3.1 A pregnant woman
   3.2 Children under 12 years old
   3.2 Unhealthy or convalescent patients
   3.3 Persons with infectious skin diseases or all contagious diseases
   3.4 Persons suffering from heart disease, circulatory problems, high/low blood pressure
   3.5 Person consuming any kind of alcohol drinks

4. พื้นห้องอบไอน้ำอาจลื่น โปรดใช้ความระมัดระวังในขณะเข้าหรือออก

   Use care when entering or exiting the Steam. Floor may be slippery.

5. ผู้ใช้บริการต้องสวมใส่ชุดว่ายน้ำหรือสวมผ้าคลุมขณะใช้บริการ

   Users are requested to wear a towel or swimsuit when using the Steam.

6. กรุณารักษาความสะอาด ใช้อุปกรณ์ด้วยความสุภาพเรียบร้อย และไม่รบกวนสมาธิของผู้อื่น

   Users are requested to keep cleanliness, and use the device politely and do not disturb other users.

7. ห้ามนำ อาหาร และเครื่องดื่มทุกชนิด เข้าไปในห้องอบไอน้ำโดยเด็ดขาด

   Food and drinks are strictly prohibited in the Steam.

8. ห้ามนำ น้ำมันหอมระเหย สมุนไพร โลชั่น และเครื่องบำรุงผิวพรรณทุกชนิด เข้าไปในห้องอบไอน้ำโดยเด็ดขาด

   Scented oils or similar, herbal, lotion and all kinds of cosmetic product or beauty treatment are strictly prohibited in the Steam.

9. โปรดใช้อุปกรณ์ด้วยวิธีที่ถูกต้อง หากเกิดความเสียหายหรือเกิดความไม่สะดวก กรุณาแจ้งนิติบุคคลฯ ให้ทราบทันที

   Please strictly follow the Steam equipment's instruction. In case of any damage or malfunction please notify the Condominium Juristic Person immediately.

10. หากผู้ใช้บริการทำความเสียหายให้แก่ห้องอบไอน้ำ หรือ ทรัพย์สินส่วนกลาง ผู้ใช้บริการจะต้องรับผิดชอบชดใช้ความเสียหายให้แก่นิติบุคคลอาคารชุดฯ ตามจำนวนค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นจริง

    In case of any damage to the equipment or common assets, the users shall be liable for actual incurred expenses.

11. ผู้ใช้บริการต้องรับผิดชอบความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของท่านเอง นิติบุคคลอาคารชุดฯ จะไม่รับผิดชอบในกรณีที่ทรัพย์สินสูญหายหรือได้รับบาดเจ็บในขณะใช้บริการแต่อย่างใด

    Users are responsible for their own safety. The Condominium Juristic Person shall not be liable for the loss of belonging or injury from the use of facility

12. นิติบุคคลอาคารชุดฯ สงวนสิทธิ์ที่จะไม่อนุญาตให้บุคคลที่ไม่ปฏิบัติตามระเบียบนี้ใช้ห้องอบไอน้ำได้ตามความเหมาะสม

    The Condominium Juristic Person reserves the right to refuse services to persons who are in violation of these rules and regulations.

ประกาศใช้เมื่อวันที่ 24 สิงหาคม 2563

Announced on 24 August 2019

于 2019 年 11 月 12 日公告并执行

หมายเหตุ : ระเบียบการพักอาศัยนี้อาจเพิ่มเติม หรือเปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสมโดยความเห็นชอบของคณะกรรมการนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อประโยชน์ในการอยู่อาศัยร่วมกันของเจ้าของร่วมและบริวารทุกคน

Remark : These rules may be added, changed reasonably by the Juristic Committees approval for living benefits of the Co-owners and the followers.

备注 : 为了保障业主及追随者的居住权益，本公寓大厦之《住户守则》将会按照业主委员会协议 再作合理修订。

ระเบียบนิติบุคคลอาคารชุด เดอะ เบส สะพานใหม่

ที่ 013/2563 : เรื่องการใช้ Co-Working Space

House Rules of The Base Saphanmai Juristic Person Condominium

No. 013/2020 : Using of Co-Working Space

The Base Saphanmai 公寓大厦《居住规章条例》

第 013/2020：主旨《共用工作空间使用守则》

เจ้าของร่วมและบริวาร มีสิทธิเข้าใช้ Co-Working Space ภายใต้ระเบียบดังนี้

Co-owners and followers shall use the Co- Working Space under following rules:

本公寓大厦之业主与追随者均拥有共用工作空间服务的使用权利，使用规则如下：

1. Co- Working Space เปิดบริการ 24 ชั่วโมง.

   Co- Working Space is opened for service 24 hrs.

   共用工作空间开放时间为早上 7:00 至晚上 24:00 时。

2. ขอสงวนสิทธิ์การใช้บริการเฉพาะเจ้าของร่วม/ผู้พักอาศัย คนในครอบครัว และแขกที่มาใช้บริการพร้อมกับเจ้าของร่วมห้อง Co-Working space จัดไว้สำหรับการประชุมหรือทำงาน งดการจัด

   Reserved for use by co-owners, residents and their families only. All guests must be accompanied by co-owners or residents.

3. ห้อง Co-Working space จัดไว้สำหรับการประชุมหรือทำงาน งดการจัดงานเลี้ยงและกิจกรรมที่มีเสียงดังรบกวน

   Co-Working space is designated for meetings and work. Any inappropriate activities, or parties with excessive noises will not be allowed

4. โปรดช่วยกันรักษาความสะอาด ใช้ห้อง Co-Working space ด้วยความสุภาพ ไม่รบกวนลูกบ้านท่านอื่น

   Please keep the Co-Working space clean and use with care. Please avoid disturbing other residents and their guests

5. ไม่อนุญาตให้นำอาหาร และเครื่องดื่มแอลกอฮอล์เข้าไปในห้อง Co-Working space

   Please refrain from eating food and drinking alcohol in the Co-Working space

6. งดสูบบุหรี่ในห้อง Co-Working space

   Smoking is prohibited

7. โปรดใช้อุปกรณ์ภายในห้องอย่างถูกวิธี และขอให้นิติบุคคลฯ เข้าไปดูแลได้ในทันที เมื่อเกิดความเสียหายหรือความไม่สะดวก

   Please follow instructions and use the equipment provided appropriately and with care. If you have technical difficulties, please immediately contact the juristic person for help and support

8. หากใช้ห้อง Co-Working space แล้วเกิดความเสียหาย ผู้ใช้บริการจะต้องรับผิดชอบชดใช้ความเสียหายให้แก่นิติบุคคลฯ ตามจำนวนค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นจริง

   If damages occur in the use of the Co- Working space, the user must be responsible for indemnity payment to the juristic person at actual cost

9. โปรดดูแลความปลอดภัย และทรัพย์สินมีค่าของท่าน หากเกิดความเสียหาย ทางนิติบุคคลฯ จะไม่รับผิดชอบต่อความเสียหายที่เกิดขึ้น

   Please care for own personal belongings and valuables. The juristic person will not be responsible in case of damages or loss

10. นิติบุคคลฯ ขอสงวนสิทธิ์การใช้งานสำหรับผู้ที่ไม่ปฏิบัติตามระเบียบการใช้ห้อง Co-Working space

    The juristic person reserves the right to disallow any person not adhering to the Rules & Regulations from using the Co-Working space

ประกาศใช้เมื่อวันที่ 24 สิงหาคม 2563

Announced on 24 August 2019

于 2019 年 11 月 12 日公告并执行

หมายเหตุ : ระเบียบการพักอาศัยนี้อาจเพิ่มเติม หรือเปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสมโดยความเห็นชอบของคณะกรรมการนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อประโยชน์ในการอยู่อาศัยร่วมกันของเจ้าของร่วมและบริวารทุกคน

Remark : These rules may be added, changed reasonably by the Juristic Committees approval for living benefits of the Co-owners and the followers.

备注 : **为了保障业主及追随者的居住权益，本公寓大厦之《住户守则》将会按照业主委员会协议 再作合理修订。**

ระเบียบนิติบุคคลอาคารชุด เดอะ เบส สะพานใหม่

ที่ 014/2563 : การใช้บริการห้องชมภาพยนต์

House Rules of The Base Saphanmai Juristic Person Condominium

No. 014/2020 : Using of Chillaxing Zone

The Base Saphanmai 公寓大厦《居住规章条例》

第 014/2020 : 主旨《电影室使用守则》

เจ้าของร่วมและบริวาร มีสิทธิเข้าใช้บริการห้องชมภาพยนต์ภายใต้ระเบียบดังนี้

Co-owners and the follower shall use the Theater Room under the following rules:

1. ห้อง Chillaxing Zone เปิดบริการทุกวัน ตั้งแต่ 06.00 น. - 22.00 น.
   Opening hours: 6.00 a.m. to 10.00 p.m.
2. ขอสงวนสิทธิ์การใช้บริการเฉพาะเจ้าของร่วม / ผู้พักอาศัย คนในครอบครัว และแขกที่มาใช้บริการพร้อมกับเจ้าของร่วม
   Reserved for use by co-owners, residents and their families only. All guests must be accompanied by co-owners or residents
3. หากต้องการใช้ห้อง Chillaxing Zone แบบส่วนตัว กรุณาติดต่อนิติบุคคลฯ ทุกครั้ง พร้อมชำระค่าบริการตามที่กำหนด
   For private use of the Chillaxing Zone, please contact the juristic person in every instance and pay the service fee as described in the building management policy
4. หากท่านต้องการใช้บริการห้อง Chillaxing Zone แบบส่วนตัวได้ โปรดแจ้งฝ่ายจัดการอาคารล่วงหน้าอย่างน้อย 24 ชม. และขอสงวนสิทธิ์ในการจองล่วงหน้าไม่เกิน 7 วัน
   For private use, please notify the building management at least 24 hours in advance, and prior booking can be made no later than seven (7) days in advance
5. โปรดช่วยกันรักษาความสะอาด ใช้ห้อง Chillaxing Zone ด้วยความสุภาพ ไม่รบกวนลูกบ้านท่านอื่น
   Please keep the Chillaxing Zone clean and use with care. Please avoid disturbing other residents and their guests
6. ไม่อนุญาตให้นำอาหาร และเครื่องดื่มแอลกอฮอล์เข้าไปในห้อง Chillaxing Zone
   Please refrain from eating food and drinking alcohol in the Chillaxing Zone
7. งดสูบบุหรี่ในห้อง Chillaxing Zone
   Smoking is prohibited
8. โปรดใช้อุปกรณ์ภายในห้องอย่างถูกวิธี และขอให้นิติบุคคลฯ เข้าไปดูแลได้ในทันที เมื่อเกิดความเสียหายหรือความไม่สะดวก
   Please follow instructions and use the equipment provided appropriately and with care. If you have technical difficulties, please immediately contact the juristic person for help and support
9. หากใช้ห้อง Chillaxing Zone แล้วเกิดความเสียหาย ผู้ใช้บริการจะต้องรับผิดชอบชดใช้ความเสียหายให้แก่นิติบุคคลฯ ตามจำนวนค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นจริง
   If damages occur in the use of the Chillaxing Zone, the user must be responsible for indemnity payment to the juristic person at actual cost

10. โปรดดูแลความปลอดภัย และทรัพย์สินมีค่าของท่าน หากเกิดความเสียหาย ทางนิติบุคคลฯ จะไม่รับผิดชอบต่อความเสียหายที่เกิดขึ้น

    Please care for own personal belongings and valuables. The juristic person will not be responsible in case of damages or loss

11. นิติบุคคลฯ ขอสงวนสิทธิ์การใช้งานสำหรับผู้ที่ไม่ปฏิบัติตามระเบียบการใช้ห้อง Chillaxing Zone

    The juristic person reserves the right to disallow any person not adhering to the Rules & Regulations from using the Chillaxing Zone

ประกาศใช้เมื่อวันที่ 24 สิงหาคม 2563

Announced on 24 August 2019

于 2019 年 11 月 12 日公告并执行

หมายเหตุ : ระเบียบการพักอาศัยนี้อาจเพิ่มเติม หรือเปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสมโดยความเห็นชอบของคณะกรรมการนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อประโยชน์ในการอยู่อาศัยร่วมกันของเจ้าของร่วมและบริวารทุกคน

Remark : These rules may be added, changed reasonably by the Juristic Committees approval for living benefits of the Co-owners and the followers.

备注 : **为了保障业主及追随者的居住权益，本公寓大厦之《住户守则》将会按照业主委员会协议 再作合理修订。**

ระเบียบนิติบุคคลอาคารชุด เดอะ เบส สะพานใหม่

ที่ 021/2563 : เรื่อง การใช้อุปกรณ์เครื่องชาร์จไฟฟ้าสำหรับรถยนต์

House Rules of The Base Saphanmai Juristic Person Condominium

No. 021/2020 : Using Smart move

The Base Saphanmai 公寓大厦《居住规章条例》

第 021/2020:主旨《汽车充电器使用守则》

1. ผู้ใช้บริการต้องติดต่อแจ้งความประสงค์จองใช้บริการกับฝ่ายจัดการฯล่วงหน้าอย่างน้อย6ชั่วโมง เมื่อผู้ใช้บริการได้จองใช้บริการแล้ว หากปรากฏว่าผู้ใช้บริการไม่เข้าใช้บริการภายใน30นาที นับจากเวลาที่ระบุจองไว้แล้วนิติบุคคลอาคารชุดสงวนสิทธิ์ยกเลิกการจองโดยไม่จำเป็นต้องแจ้งล่วงหน้าแต่ประการใด

   At least 6 hours reservation in advance is permitted for use of EV Charging station.The reservation will be cancelled in case of no show or late of more than 30 minutes.

2. กรณีที่มีผู้ใช้บริการมากกว่าจำนวนอุปกรณ์เครื่องชาร์จไฟฟ้าที่พร้อมให้บริการ และมีระยะเวลาการขอใช้บริการตรงกันหรือทับซ้อนกัน นิติบุคคลอาคารชุดจะให้สิทธิแก่ผู้ใช้บริการที่ได้จองใช้บริการก่อนตามลำดับ

   Reservation will be on a first-come basis due to the limited space.

3. ผู้ใช้บริการตกลงชำระค่าใช้บริการ ตามอัตราบริการที่กำหนดไว้โดยคูณ(X)คำนวณจากปริมาณหน่วยวัดไฟฟ้าที่ปรากฏจากมิเตอร์ไฟฟ้าที่ติดตั้งไว้ ณ จุดให้บริการในอัตราค่าบริการ 10 บาท/หน่วย ทั้งนี้ อัตราค่าบริการดังกล่าวอาจจะมีการเปลี่ยนแปลงตามที่นิติบุคคลจะได้ประกาศแจ้งให้ทราบเป็นคราวๆต่อไป

   The electricity usage fee shall be 10 baht per unit. The usage unit shall be reading from the installed electricity meter.

4. ผู้ใช้บริการต้องปฏิบัติตามคำแนะนำ ข้อเสนอแนะ ตลอดจนวิธีการใช้อุปกรณ์เครื่องชาร์จไฟฟ้าและตำแหน่งที่อุปกรณ์เครื่องชาร์จไฟฟ้าสำหรับรถยนต์ที่ถูกต้องและรถยนต์ที่ใช้บริการจะต้องเป็นรถยนต์ที่ออกแบบมาสำหรับรองรับการชาร์จพลังงานด้วยไฟฟ้าเท่านั้น

   The Co-owners / Residents who use the EV Charging station shall read the instructions of how to use the charging equipment. Only plug-in hybrid electric vehicles and battery electric vehicle is permitted to Use EV Charging station.

5. เมื่อใช้บริการชาร์จไฟฟ้าเรียบร้อยแล้ว โปรดใช้บริการโปรดให้ความร่วมมือเคลื่อนย้ายรถยนต์ออกจากพื้นที่ชาร์จไฟฟ้าภายใน 30 นาที เพื่อให้ผู้ใช้บริการท่านอื่นสามารถเข้าใช้งานต่อไป หากผู้ใช้บริการไม่ดำเนินการเคลื่อนย้ายรถยนต์ออกจากจุดให้บริการภายในระยะเวลาที่กำหนด นิติบุคคลอาคารชุดขอสงวนสิทธิ์ในการคิดค่าปรับในอัตรา 50.-บาท (ห้าสิบบาท) ต่อชั่วโมงโดยเศษของชั่วโมงให้คิดเป็น1ชั่วโมง

   After the charging session is completed, the Co-owners / Residents shall unplug the car and move to allow access for another driver within 30 minutes. Failure to do so will be subject to a penalty of 50 baht (One hundred Baht) per hour.

6. กรณีผู้ใช้บริการพบความผิดปกติ และ/หรือความชำรุดบกพร่อง เกิดความไม่สะดวกในการใช้ของอุปกรณ์เครื่องชาร์จไฟฟ้า กรุณาแจ้งฝ่ายจัดการฯให้ทราบทันที

   In case of damage or malfunction, please notify to the Condominium Juristic Person immediately.

7. หากผู้ใช้บริการทำความเสียการแก่อุปกรณ์ หรือ ทรัพย์ส่วนกลาง ผู้ใช้บริการจะต้องรับผิดชอบชดใช้ให้แก่นิติบุคคลอาคารชุดตามจำนวนค่าความเสียหายที่เกิดขึ้นจริง

   If the Co-owners / Residents couse damage to the charging station, charging equipment or common property, they shall be liable to compensate the condominium juristic person for the actual cost of damage.

8. ผู้ใช้บริการจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบดูแลรถยนต์ ตลอดจนทัพย์สินของตนเองที่อยู่ภายในรถ(ถ้ามี)ตลอดระยะเวลาการใช้บริการ นิติบุคคลอาคารชุดและฝ่ายจัดการฯสงวนสิทธิ์ไม่รับผิดชอบในความเสียหายใดๆที่อาจเกิดขึ้นจากการใช้บริการอุปกรณ์เครื่องชาร์จไฟฟ้าสำหรับรถยนต์

   All persons using the EV Charging staticn shall assume the risk. The Condominium juristic Person and Management shall not be responsible for any damage or loss of private property and are not responsible for any injury or death coused by inappropriate or careless use of the equipment.

9. ฝ่ายจัดการฯสงวนสิทธิ์จะไม่อนุญาตให้บุคคลใดที่ไม่ปฏิบัติตามระเบียบการพักอาศัยนี้ ใช้จุดบริการชาร์จไฟฟ้าสำหรับรถยนต์ได้ตามที่เห็นสมควร

   The Condominium juristic Person reserves the right not permit a person who is unable to follow these rules and regulations to use the EV Charging Station.

ประกาศใช้เมื่อวันที่ 24 สิงหาคม 2563

Announced on 24 August 2019

于 2019 年 11 月 12 日公告并执行

หมายเหตุ : ระเบียบการพักอาศัยนี้อาจเพิ่มเติม หรือเปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสมโดยความเห็นชอบของคณะกรรมการนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อประโยชน์ในการอยู่อาศัยร่วมกันของเจ้าของร่วมและบริวารทุกคน

Remark : These rules may be added, changed reasonably by the Juristic Committees approval for living benefits of the Co-owners and the followers.

备注 : **为了保障业主及追随者的居住权益，本公寓大厦之《住户守则》将会按照业主委员会协议 再作合理修订。**

ระเบียบนิติบุคคลอาคารชุด เดอะ เบส สะพานใหม่

ที่ 022/2563 : เรื่อง การรับพัสดุไปรษณีย์

House Rules of The Base Saphanmai Juristic Person Condominium

No. 022/2013 : Using of Mail, Package, and Parcel

The Base Saphanmai **公寓大厦《居住规章条例》**

第 022/2020：主旨《包裹领取守则》

---

1. เมื่อมีพัสดุไปรษณีย์ ฝ่ายจัดการฯ จะแจ้งให้เจ้าของร่วม / ผู้พักอาศัยได้ทราบ ทาง Home Service Application

   The Management will notify co-owners or residents via Home Service Application when the registered mails, packages, or parcels are arrived.

   每当物管收到包裹，物管会通过 Home Service App 通知业主/住户。

2. เมื่อท่านเจ้าของห้องชุด /ผู้พักอาศัยได้รับข้อความ ทาง Home Service Application มาติดต่อพัสดุไปรษณีย์ที่สำนักงานนิติบุคคลอาคารชุดฯ ทุกครั้ง

   After receiving the notification from Home Service Application, please contact the Juristic Person to receive your package.

   当业主/住户收到 Home Service App 的通知，请阁下前往物管领取。

3. เมื่อท่านรับพัสดุไปรษณีย์ แล้วโปรดตรวจสอบความเรียบร้อย และความถูกต้อง และลงชื่อรับพัสดุทุกครั้ง

   Before signing your name, please check the accuracy of the registered mail, package, and parcel.

   每次领取包裹都必须签字确认并且检查包裹是否正确。

4. ท่านเจ้าของร่วม /ผู้พักอาศัย สามารถติดต่อรับพัสดุไปรษณีย์ ได้ที่สำนักงานนิติบุคคลอาคารชุดฯ ตั้งแต่เวลา 09.00 น. ถึงเวลา 18.00 น. เท่านั้น นอกเวลาที่ระบุกรุณาแจ้งความประสงค์นัดหมายรับพัสดุนอกเวลาทำการกับเจ้าหน้าที่ฝ่ายจัดการฯ ทุกครั้ง

   Co-owners and residents can collect your delivered items at the Juristic Office from 09.00 – 18.00 hrs. To receive your registered mail, packages, and parcel after the office hours, please inform the Management.

   业主/住户可于每天物管办公时间上午 09.00 至下午 18.00 时亲临物管领取包裹。若欲在物管办公时间外领取包裹，业主/住户必须提前通知物管人员。

5. กรณีที่ท่านไม่ติดต่อรับพัสดุไปรษณีย์ภายใน 15 วัน ฝ่ายจัดการฯ ขอสงวนสิทธิ์ในการส่งคืนพัสดุของท่านกลับที่ทำการไปรษณีย์

   If your item is not collected within 15 days after the delivery date, the item will be sent back to the post office.

   若业主/住户未于收到通知即日起之 15 天内领取包裹，物管保留将包裹退回邮局之权利。

ประกาศใช้เมื่อวันที่ 12 พฤศจิกายน 2562

Announced on 12 November 2019

于 2019 年 11 月 12 日公告并执行

หมายเหตุ : ระเบียบการพักอาศัยนี้อาจเพิ่มเติม หรือเปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสมโดยความเห็นชอบของคณะกรรมการนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อประโยชน์ในการอยู่อาศัยร่วมกันของเจ้าของร่วมและบริวารทุกคน

Remark : These rules may be added, changed reasonably by the Juristic Committees approval for living benefits of the Co-owners and the followers.

备注 : 为了保障业主及追随者的居住权益，本公寓大厦之《住户守则》将会按照业主委员会协议 再作合理修订。

ระเบียบนิติบุคคลอาคารชุด เดอะ เบส สะพานใหม่

ที่ 023/2563 : เรื่อง Drop & Go

House Rules of The Base Saphanmai Juristic Person Condominium

No. 023/2020 : Using of Drop and Go room

The Base Saphanmai 公寓大厦《居住规章条例》

第 023/2020：主旨《包裹领取守则》

1. ห้อง Drop & Go เปิดบริการทุกวัน 24 ชั่วโมง
   Opening hours: Twenty-four Seven
2. ขอสงวนสิทธิ์การใช้บริการเฉพาะเจ้าของร่วม / ผู้พักอาศัย คนในครอบครัว และแขกที่มาใช้บริการพร้อมกับเจ้าของร่วม
   Reserved for use by co-owners, residents and their families only. All guests must be accompanied by co-owners or residents
3. โปรดช่วยกันรักษาความสะอาด ใช้ห้อง Drop & Go ด้วยความสุภาพ
   Please keep the Drop & Go Room clean and use with care
4. ท่านจำเป็นต้องมาติดต่อ รับ-ส่งเอกสาร อาหาร พัสดุ และ สินค้าอื่นๆ บริเวณห้อง Drop & Go เท่านั้น ไม่อนุญาตให้พนักงานส่งสินค้าเข้าบริเวณล๊อบบี้โดยเด็ดขาด.
   Residents may collect their delivered documents, food items, packages, and others at the “Drop & Go Room” only. Messengers and deliverymen are strictly forbidden to enter the lobby area
5. ตู้ Smart Locker มีไว้สำหรับจัดเก็บพัสดุ ซึ่งทานสามารถมาติดต่อขอรับได้ตลอด 24 ชั่วโมง
   Packages may be stored in Smart Lockers where residents may collect those 24 hours/day.
6. งดสูบบุหรี่ในห้อง Drop & Go
   Smoking is prohibited
7. โปรดใช้อุปกรณ์ภายในห้องอย่างถูกวิธี และขอให้นิติบุคคลฯ เข้าไปดูแลได้ในทันที เมื่อเกิดความเสียหายหรือความไม่สะดวก
   Please follow instructions and use the equipment provided appropriately and with care. If you have technical difficulties, please immediately contact the juristic person for help and support
8. หากใช้ห้อง Drop & Go แล้วเกิดความเสียหาย ผู้ใช้บริการจะต้องรับผิดชอบชดใช้ความเสียหายให้แก่นิติบุคคลฯ ตามจำนวนค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นจริง
   If damages occur in the use of the Drop & Go Room, the user must be responsible for indemnity payment to the juristic person at actual cost
9. โปรดดูแลความปลอดภัย และทรัพย์สินมีค่าของท่าน หากเกิดความเสียหาย ทางนิติบุคคลฯ จะไม่รับผิดชอบต่อความเสียหายที่เกิดขึ้น
   Please care for own personal belongings and valuables. The juristic person will not be responsible in case of damages or loss
10. นิติบุคคลฯ ขอสงวนสิทธิ์การใช้งานสำหรับผู้ที่ไม่ปฏิบัติตามระเบียบการใช้ห้อง Drop & Go
    The juristic person reserves the right to disallow any person not adhering to the Rules & Regulations from using the Drop & Go Room

ประกาศใช้เมื่อวันที่ 12 พฤศจิกายน 2562

Announced on 12 November 2019

于 2019 年 11 月 12 日公告并执行

หมายเหตุ : ระเบียบการพักอาศัยนี้อาจเพิ่มเติม หรือเปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสมโดยความเห็นชอบของคณะกรรมการนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อประโยชน์ในการอยู่อาศัยร่วมกันของเจ้าของร่วมและบริวารทุกคน

Remark : These rules may be added, changed reasonably by the Juristic Committees approval for living benefits of the Co-owners and the followers.

备注 : **为了保障业主及追随者的居住权益，本公寓大厦之《住户守则》将会按照业主委员会协议 再作合理修订。**

ระเบียบนิติบุคคลอาคารชุด เดอะ เบส สะพานใหม่

ที่ 024/2563 : เรื่อง ระเบียบอื่นๆ

House Rules of of The Base Saphanmai Juristic Person Condominium

No. 024/2020 : Other Regulations

The Base Saphanmai **公寓大厦《居住规章条例》**

第 024/2020 : 主旨《其他守则》

---

1. บัตรคีย์การ์ดใช้ผ่าน เข้า - ออก ในตัวอาคาร นิติบุคคลอาคารชุดฯ ให้กับท่านเจ้าของร่วมเท่านั้น พร้อมเปิดสิทธิ์ Face Scan ให้กับท่านเจ้าของร่วมและหรือบริวารเท่ากับสิทธิ์ของบัตรคีย์การ์ด โดยจะได้สิทธิ์ ดังนี้

   ห้องขนาด 1 ห้องนอน จำนวน 2 ใบ / Face Scan 2 สิทธิ์

   ห้องขนาด 2 ห้องนอน จำนวน 3 ใบ / Face Scan 3 สิทธิ์

   The building access keycards will be given to the co-owners by the Juristic Person, along with the Face Scanning registration as follows;

   1-Bedroom unit 2 keycards / 2 Face Scan

   2-Bedroom unit 3 keycards / 3 Face Scan

   本公寓大厦之出入口门禁卡仅会提供给业主，而人脸识别登记人数将按照业主所获得的门禁卡数量为准，业主及追随者均获得人脸识别登记的权利，明细如下：

   1 卧室住宅单位 获得 2 张门禁卡及 2 个人脸识别

   2 卧室住宅单位 获得 3 张门禁卡及 3 个人脸识别

2. กรณีที่บัตรชำรุด / สูญหาย จะต้องขอบัตรใหม่ โดยมีค่าธรรมเนียมออกบัตร (ใหม่) ใบละ 500.- บาท (ห้าห้อยบาทถ้วน)

   In case of lost / damage keycard, a fee of 500 Baht will be charged to receive a new keycard.

   若门禁卡丢失或损坏，必须补办并且支付手续费 500 泰铢/张。

3. ตู้รับจดหมาย (Mail Box) ฝ่ายจัดการฯ จะมอบกุญแจให้กับเจ้าของห้อง จำนวน 2 ดอก

   Each co-owner will receive 2 Mail Box keys from the Management.

   信箱钥匙共 2 把，将由物管交给业主。

4. ไม่อนุญาตให้คนบริการส่งอาหาร Delivery ขึ้นส่งให้ลูกค้าบนห้องชุด ขอให้ท่านผู้พักอาศัยลงมารอรับด้านล่างบริเวณ Drop&Go

   Delivery driver is not allowed to deliver on the residential floors. Residents must pick up foods – items at the Drop&Go.

   不允许任何上门送餐服务员擅自进入大楼，业主/住户必须亲自到大堂接收。

5. ค่าบริการไฟฟ้า โทรศัพท์ และ อินเตอร์เน็ต ของห้องชุด ท่านเจ้าของร่วมสามารถชำระค่าใช่จ่ายได้ โดยตรงกับหน่วยงานนั้นๆ หรือชำระโดยวิธีการอื่นใดตามตกลงกับผู้ให้บริการท่านเจ้าของร่วมและ/หรือบริวาร

   Co-owners can settle the telephone and internet bills directly with the service providers or other methods that were agreed by the service providers.

   若业主/住户欲支付电费、电话费及网费，可亲临营业厅或透过服务公司所指定的方式支付相关费用。

6. สามารถชำระค่าใช่จ่ายสำหรับค่าสาธารณูปโภคต่างๆ (ค่าไฟฟ้า, ค่าอินเตอร์เนต, ฯลฯ) ได้โดยตรงกับหน่วยงานให้บริการนั้นๆ หรือฝากชำระค่าใช้จ่ายผ่านนิติบุคคลอาคารชุดฯ ได้ โดยมีค่าบริการใบแจ้งหนี้ละ 50.- บาท (ห้าสิบบาทถ้วน)

   Utility bills (electricity bill, and internet bills) can be paid with the service providers or with the Juristic Person. To settle the fee at the Juristic Person a fee of 50 Baht per bill will be charged.

   业主/住户可亲临可亲临营业厅支付相关费用（如水费、电费、网络费等），或者可享用物管的代付服务(手续费为 50 泰铢/笔）。

7. ท่านเจ้าของร่วม และ/หรือบริวาร สามารถสมัครลงทะเบียนติดตั้งระบบ Home Service Application บนสมาร์ทโฟน (ด้วยการรองรับระบบ IOS และ Android) เพื่อช่วยให้ท่านรับทราบข่าวสาร ติดต่อสื่อสาร ตรวจสอบค่าใช้จ่าย ฯลฯ ของห้องชุดผ่านมือถือของท่าน

   Co-owners and residents may use the Home Service Application on your smartphones (available for both IOS and Android) in order to receive the news, announcements, invoice nortification, etc.

   业主、住户及追随者可使用手机下载 Home Service App (只限苹果 IOS 及安卓 Android 手机适用)，以便可以透过手机轻松查看各项费用、联系物管并且接收各项重要信息等等。

8. บริการส่วนกลางที่นิติบุคคลอาคารชุดฯ จัดให้บริการ สามารถกำหนดค่าบริการ เงื่อนไขการให้บริการ และยกเลิกการบริการได้ทั้งนี้ โดยมติของคณะกรรมการนิติบุคคลอาคารชุดฯ

   Service fees, terms and conditions, and the cancellation of common services provided by the Juristic Person may be altered by the resolution of the Juristic Person Board of Committees.

   物管可以按照业主委员会会议决议，对上述服务的条款及收费标准作合理调整，并且可以保留取消该服务的权利。

9. สำนักงานนิติบุคคลฯ เปิดให้บริการทุกวัน ยกเว้นวันนักขัตฤกษ์ ตั้งแต่เวลา 09.00 – 18. 00 น. และมีช่างบริการ 24 ชั่วโมง หมายเลขติดต่อ 02-116-6655 มือถือ อีเมล PM-TB-SM@plus.co.th

   The Juristic Person Office is open daily from 09.00 – 18.00 hrs. (Except on public holidays). Building technicians will operate 24 hours. Juristic Person contact information is Tel. 02-116-6655 send an email to PM-TB-SM@plus.co.th

   物管办公时间为每天上午 09.00 至下午 18.00 时（公众假期除外），并且有大厦技师 24 小时轮流值班。
   电话 02-116-6655 传真 电邮 PM-TB-SM@plus.co.th

ประกาศใช้เมื่อวันที่ 12 พฤศจิกายน 2562

Announced on 12 November 2019

于 2019 年 11 月 12 日公告并执行

หมายเหตุ : ระเบียบการพักอาศัยนี้อาจเพิ่มเติม หรือเปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสมโดยความเห็นชอบของคณะกรรมการนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อประโยชน์ในการอยู่อาศัยร่วมกันของเจ้าของร่วมและบริวารทุกคน

Remark : These rules may be added, changed reasonably by the Juristic Committees approval for living benefits of the Co-owners and the followers.

备注 : **为了保障业主及追随者的居住权益，本公寓大厦之《住户守则》将会按照业主委员会协议 再作合理修订。**

เลขที่ ๐๓๒๘/๒๕๖๘
รายงานผลการตรวจสอบประจำปี ครั้งที่ ๓
ตามใบรับรองการตรวจสอบประจำปี ครั้งที่ ๒
เลขที่ ๒๒๒๕/๒๕๖๗ ลงวันที่ ๑๑ มิถุนายน ๒๕๖๗

แบบ ร.๑
ตามใบรับรองการตรวจสอบใหญ่เลขที่ ๑๗๘๒/๒๕๖๕
ลงวันที่ ๒๗ พฤษภาคม ๒๕๖๕

ใบรับรองการตรวจสอบอาคาร

ใบรับรองฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า

อาคาร อาคารชุด เดอะ เบส สะพานใหม่

โดย นิติบุคคลอาคารชุด เดอะ เบส สะพานใหม่

ตั้งอยู่เลขที่ ๒๕๒/๑๐ **หมู่ที่** -

ตรอก/ซอย - **ถนน** - **ตำบล/แขวง** อนุสาวรีย์

อำเภอ/เขต บางเขน **จังหวัด** กรุงเทพมหานคร **ได้ผ่านการตรวจสอบอาคาร ตามพระราชบัญญัติ ควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ แล้ว**

เจ้าพนักงานท้องถิ่นได้พิจารณาผลการตรวจสอบอาคาร ซึ่งทำการตรวจสอบโดยผู้ตรวจสอบชื่อ บริษัท ทัช พรีอพเพอร์ตี้ จำกัด เลขทะเบียน น.๐๐๓๔/๒๕๕๐ ออกให้ ณ วันที่ ๒๙ กันยายน ๒๕๖๖ **อาคารนี้มีสภาพปลอดภัยในการใช้งาน**

ออกให้ ณ วันที่ ๑๕ **เดือน** กันยายน **พ.ศ.** ๒๕๖๘

ใบรับรองฉบับนี้ให้ใช้ได้จนถึงวันที่ ๒๔ **เดือน** เมษายน **พ.ศ.** ๒๕๖๙

คำเตือน

๑. ใบรับรองฉบับนี้เป็นการรับรองเฉพาะการตรวจสอบอาคาร มิได้เป็นการรับรองความถูกต้องการก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคารแต่อย่างใด

๒. ให้จัดส่งรายงานผลการตรวจสอบอาคารภายใน ๓๐ วัน ก่อนใบรับรองการตรวจสอบอาคาร (แบบ ร.๑) จะมีระยะเวลาครบ ๑ ปี

(นาย ธวัชชัย นภาศักดิ์ศรี)
ตำแหน่ง ผู้อำนวยการสำนักการโยธา
ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร
เจ้าพนักงานท้องถิ่น

BID 471535900673435

เอกสารแนบ 3

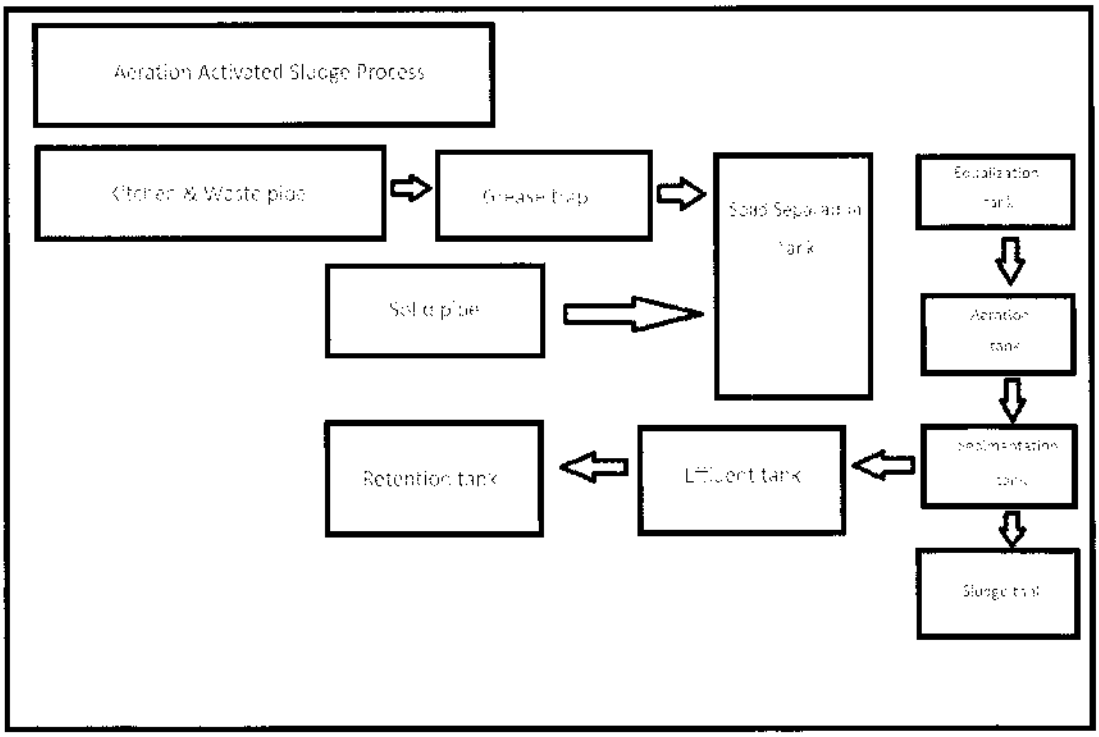
เอกสารประกอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

แบบ ทส. ๑

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ ..252/10... หมู่ที่...-... ถนน .....พหลโยธิน..... แขวง/ตำบล .....
อนุสาวรีย์..... เขต/อำเภอ....บางเขน.....จังหวัด ....กรุงเทพมหานคร..... โทรศัพท์ ...02-116-6655
โทรศัพท์มือถือ 094-795-2552 .....

มี....นิติบุคคลอาคารชุด เดอะ เบส สะพานใหม่.... เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิด
มลพิษ ประกอบกิจการประเภท ..ก... ใบอนุญาตเลขที่ ..6/2553 (24 มิถุนายน พ.ศ.2563) ใบ อ.6
ออกให้โดย กรุงเทพมหานครและสิ่งแวดล้อม หมดอายุ -
ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

หมายเหตุ ๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน

๒. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งแบบอัตโนมัติ ให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ

.... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

(..... .....)

.... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

(..... .....)

ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....

ออกให้โดย .....

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....

ออกให้โดย .....

ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

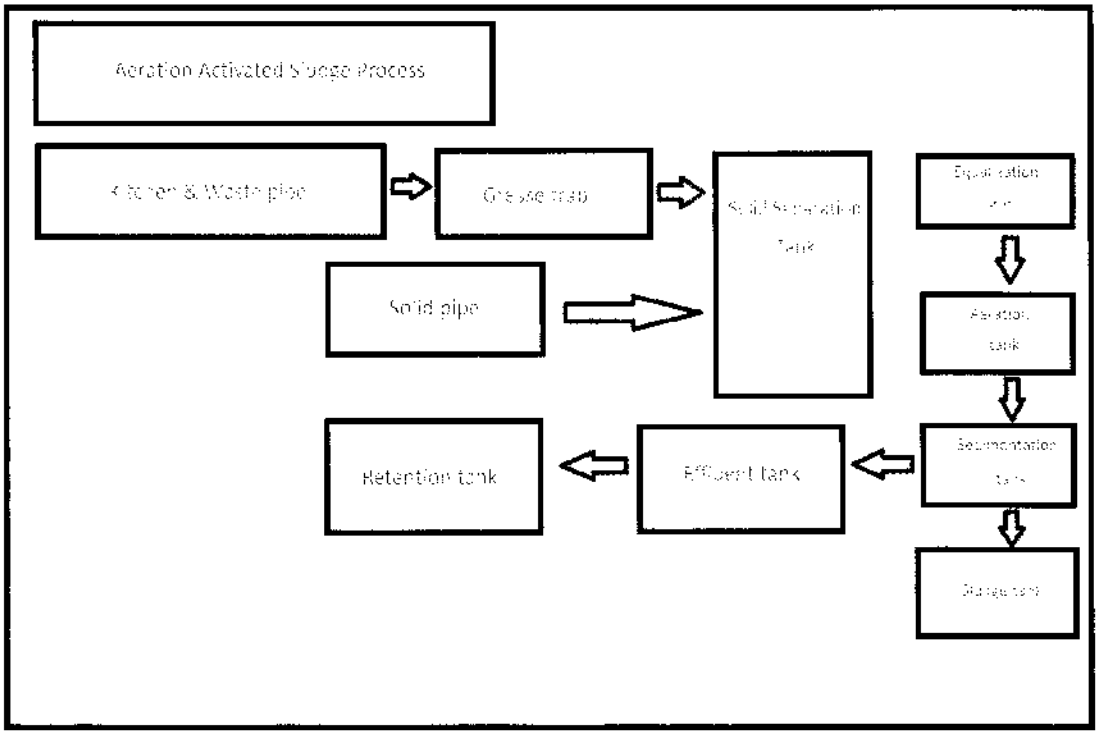
วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลที่เก็บจากแหล่งกำเนิดมลพิษ														ลายมือชื่อผู้บันทึก
	ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย)	ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่	ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข	
						ระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวนผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) ปกติ/ผิดปกติ)			
1-ม.ค.-69	0	23.6	4.7	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	
2-ม.ค.-69	0	21.2	4.2	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	
3-ม.ค.-69	0	27.4	5.5	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	
4-ม.ค.-69	1	26.2	5.2	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	
5-ม.ค.-69	1	30.2	6.0	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	
6-ม.ค.-69	1	33.4	6.7	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	
7-ม.ค.-69	1	27.4	5.5	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	
8-ม.ค.-69	1	27.8	5.6	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	
9-ม.ค.-69	1	29.6	5.9	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	
10-ม.ค.-69	1	22.6	4.5	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	
11-ม.ค.-69	0	28.4	5.7	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	
12-ม.ค.-69	1	30	6.0	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	
13-ม.ค.-69	0	26.4	5.3	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	
14-ม.ค.-69	1	23	4.6	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	
15-ม.ค.-69	1	27.2	5.4	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	

วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลที่เก็บจากแหล่งกำเนิดมลพิษ														ลายมือชื่อผู้บันทึก
	ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย)	ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือกิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด	ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข	
						ระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวนผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) ปกติ/ผิดปกติ)			
16-ม.ค.-69	1	25.2	5.0	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	
17-ม.ค.-69	0	23.4	4.7	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	
18-ม.ค.-69	0	34.8	7.0	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	
19-ม.ค.-69	1	23.8	4.8	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	
20-ม.ค.-69	0	26.4	5.3	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	
21-ม.ค.-69	1	26.6	5.3	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	
22-ม.ค.-69	1	24.2	4.8	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	
23-ม.ค.-69	0	25.4	5.1	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	
24-ม.ค.-69	1	24.4	4.9	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	
25-ม.ค.-69	0	28.4	5.7	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	
26-ม.ค.-69	1	25.6	5.1	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	
27-ม.ค.-69	0	29.8	6.0	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	
28-ม.ค.-69	2	22	4.4	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	
29-ม.ค.-69	1	23.6	4.7	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	
30-ม.ค.-69	0	25.4	5.1	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	
31-ม.ค.-69	1	27	5.4	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ ..252/10... หมู่ที่...-... ถนน .....พหลโยธิน..... แขวง/ตำบล ..... อนุสาวรีย์..... เขต/อำเภอ....บางเขน.....จังหวัด ....กรุงเทพมหานคร.....โทรศัพท์ ...02-116-6655 โทรศัพท์มือถือ 094-795-2552 .....

มี....นิติบุคคลอาคารชุด เดอะ เบส สะพานใหม่.... เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภท ..ก... ใบอนุญาตเลขที่ ..6/2553 (24 มิถุนายน พ.ศ.2563) ใบ อ.6 ออกให้โดย กรุงเทพมหานครและสิ่งแวดล้อม หมดอายุ -
ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

หมายเหตุ ๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน

๒. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งแบบอัตโนมัติ ให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ

.... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

(..... .....)

.... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....

ออกให้โดย .....

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....

ออกให้โดย .....

ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลที่เก็บจากแหล่งกำเนิดมลพิษ															ลายมือชื่อผู้บันทึก
	ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย)	ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่	ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข	
						ระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวนผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) ปกติ/ผิดปกติ)			
1-ก.พ.-69	0	137	27.4	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	
2-ก.พ.-69	0	146	29.2	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	
3-ก.พ.-69	1	127	25.4	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	
4-ก.พ.-69	0	129	25.8	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	
5-ก.พ.-69	0	126	25.2	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	
6-ก.พ.-69	1	131	26.2	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	
7-ก.พ.-69	0	128	25.6	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	
8-ก.พ.-69	0	150	30.0	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	
9-ก.พ.-69	1	129	25.8	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	
10-ก.พ.-69	0	119	23.8	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	
11-ก.พ.-69	0	127	25.4	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	
12-ก.พ.-69	1	161	32.2	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	
13-ก.พ.-69	0	126	25.2	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	
14-ก.พ.-69	0	128	25.6	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	
15-ก.พ.-69	0	154	30.8	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	

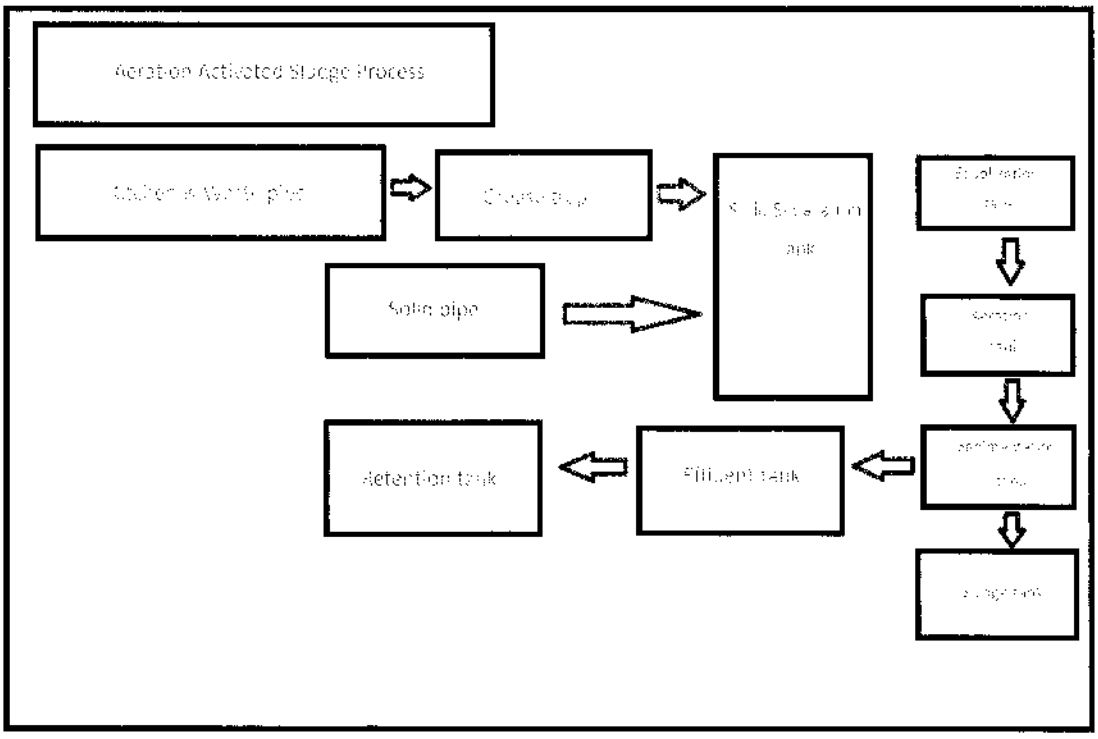
วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลที่เก็บจากแหล่งกำเนิดมลพิษ														ลายมือชื่อผู้บันทึก
	ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย)	ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือกิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด	ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข	
						ระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวนผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) ปกติ/ผิดปกติ)			
16-ก.พ.-69	1	161	32.2	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	
17-ก.พ.-69	0	122	24.4	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	
18-ก.พ.-69	0	119	23.8	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	
19-ก.พ.-69	1	120	24.0	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	
20-ก.พ.-69	0	130	26.0	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	
21-ก.พ.-69	0	142	28.4	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	
22-ก.พ.-69	0	159	31.8	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	
23-ก.พ.-69	1	142	28.4	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	
24-ก.พ.-69	0	146	29.2	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	
25-ก.พ.-69	0	140	28.0	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	
26-ก.พ.-69	1	132	26.4	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	
27-ก.พ.-69	0	134	26.8	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	
28-ก.พ.-69	0	130	26.0	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	

แบบ ทส. ๑

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ ..252/10... หมู่ที่...-... ถนน .....พหลโยธิน..... แขวง/ตำบล .....
อนุสาวรีย์..... เขต/อำเภอ....บางเขน.....จังหวัด ....กรุงเทพมหานคร..... โทรศัพท์ ...02-116-6655
โทรศัพท์มือถือ 094-795-2552 .....

มี....นิติบุคคลอาคารชุด เดอะ เบส สะพานใหม่.... เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิด
มลพิษ ประกอบกิจการประเภท ..ก... ใบอนุญาตเลขที่ ..6/2553 (24 มิถุนายน พ.ศ.2563) ใบ อ.6
ออกให้โดย กรุงเทพมหานครและสิ่งแวดล้อม หมดอายุ -
ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

หมายเหตุ ๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน

๒. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งแบบอัตโนมัติ ให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ

..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

(.....)

..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....

ออกให้โดย .....

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....

ออกให้โดย .....

ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลที่เก็บจากแหล่งกำเนิดมลพิษ															ลายมือชื่อผู้บันทึก
	ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย)	ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่	ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข	
						ระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวนผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) ปกติ/ผิดปกติ)			
1-มี.ค.-69	1	153	30.6	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	
2-มี.ค.-69	0	146	29.2	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	
3-มี.ค.-69	0	131	26.2	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	
4-มี.ค.-69	0	140	28.0	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	
5-มี.ค.-69	1	150	30.0	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	
6-มี.ค.-69	0	154	30.8	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	
7-มี.ค.-69	1	164	32.8	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	
8-มี.ค.-69	1	170	34.0	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	
9-มี.ค.-69	0	115	23.0	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	
10-มี.ค.-69	1	158	31.6	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	
11-มี.ค.-69	0	113	22.6	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	
12-มี.ค.-69	1	137	27.4	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	
13-มี.ค.-69	1	132	26.4	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	
14-มี.ค.-69	0	122	24.4	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	
15-มี.ค.-69	0	130	26.0	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	

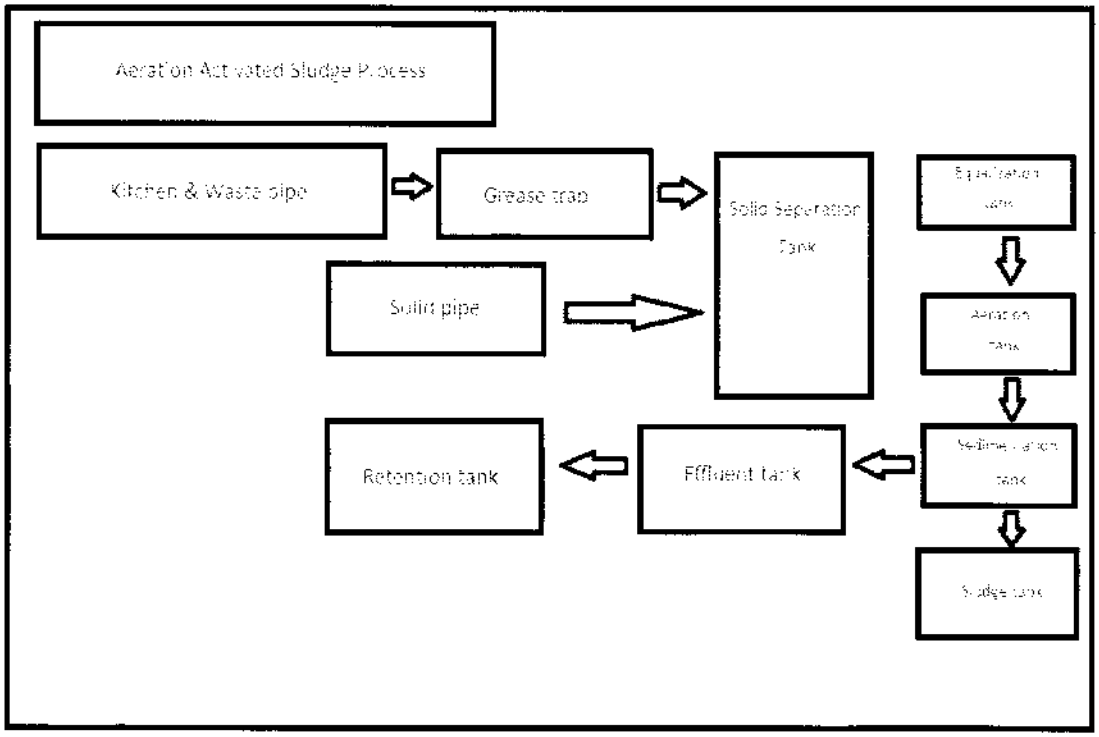
วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลที่เก็บจากแหล่งกำเนิดมลพิษ															ลายมือชื่อผู้บันทึก
	ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย)	ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่	ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข	
						ระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวนผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) ปกติ/ผิดปกติ)			
16-มี.ค.-69	1	139	27.8	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	
17-มี.ค.-69	0	127	25.4	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	
18-มี.ค.-69	1	118	23.6	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	
19-มี.ค.-69	0	106	21.2	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	
20-มี.ค.-69	1	131	26.2	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	
21-มี.ค.-69	12	112	22.4	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	
22-มี.ค.-69	7	140	28.0	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	
23-มี.ค.-69	0	133	26.6	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	
24-มี.ค.-69	1	146	29.2	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	
25-มี.ค.-69	1	126	25.2	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	
26-มี.ค.-69	1	134	26.8	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	
27-มี.ค.-69	0	139	27.8	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	
28-มี.ค.-69	1	122	24.4	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	
29-มี.ค.-69	1	154	30.8	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	
30-มี.ค.-69	0	123	24.6	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	
31-มี.ค.-69	0	155	31.0	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	

แบบ ทส. ๑

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ ..252/10... หมู่ที่...-... ถนน .....พหลโยธิน..... แขวง/ตำบล ..... อนุสาวรีย์..... เขต/อำเภอ....บางเขน.....จังหวัด ....กรุงเทพมหานคร.....โทรศัพท์ ...02-116-6655 โทรศัพท์มือถือ 094-795-2552 .....

มี....นิติบุคคลอาคารชุด เดอะ เบส สะพานใหม่.... เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภท ..ก... ใบอนุญาตเลขที่ ..6/2553 (24 มิถุนายน พ.ศ.2563) ใบ อ.6 ออกให้โดย กรุงเทพมหานครและสิ่งแวดล้อม หมดอายุ -
ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

หมายเหตุ ๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน

๒. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งแบบอัตโนมัติ ให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ

..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

(.....)

..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....

ออกให้โดย .....

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....

ออกให้โดย .....

ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลที่เก็บจากแหล่งกำเนิดมลพิษ															ลายมือชื่อผู้บันทึก
	ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย)	ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย								ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่	ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข	
						ระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวนผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) ปกติ/ผิดปกติ)			
1-เม.ย.-69	1	131	26.2	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	
2-เม.ย.-69	1	135	27.0	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	
3-เม.ย.-69	0	135	27.0	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	
4-เม.ย.-69	1	126	25.2	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	
5-เม.ย.-69	0	155	31.0	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	
6-เม.ย.-69	1	120	24.0	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	
7-เม.ย.-69	0	169	33.8	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	
8-เม.ย.-69	1	112	22.4	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	
9-เม.ย.-69	0	142	28.4	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	
10-เม.ย.-69	1	129	25.8	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	
11-เม.ย.-69	0	156	31.2	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	
12-เม.ย.-69	1	122	24.4	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	
13-เม.ย.-69	0	96	19.2	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	
14-เม.ย.-69	0	86	17.2	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	
15-เม.ย.-69	1	123	24.6	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	

วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลที่เก็บจากแหล่งกำเนิดมลพิษ															ลายมือชื่อผู้บันทึก
	ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย)	ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือกิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย								ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด	ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข	
						ระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวนผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) ปกติ/ผิดปกติ)			
16-เม.ย.-69	0	144	28.8	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	
17-เม.ย.-69	0	121	24.2	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	
18-เม.ย.-69	1	140	28.0	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	
19-เม.ย.-69	0	153	30.6	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	
20-เม.ย.-69	0	118	23.6	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	
21-เม.ย.-69	1	140	28.0	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	
22-เม.ย.-69	1	129	25.8	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	
23-เม.ย.-69	0	162	32.4	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	
24-เม.ย.-69	0	117	23.4	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	
25-เม.ย.-69	0	145	29.0	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	
26-เม.ย.-69	0	155	31.0	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	
27-เม.ย.-69	1	123	24.6	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	
28-เม.ย.-69	0	113	22.6	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	
29-เม.ย.-69	0	132	26.4	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	
30-เม.ย.-69	0	141	28.2	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	

แบบ คพ 73-03

ใบอนุญาตเป็นผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

Thai Wastewater Treatment System Operator License

ประเภทนิติบุคคล

บริษัท เวสต์การ์ด เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

ได้รับอนุญาตให้ปฏิบัติงานในท้องที่ ดังต่อไปนี้

เทศบาลเมืองคลองหลวง / คลองหลวง / ปทุมธานี วันเริ่มบังคับใช้ 6 พ.ค. 2569 วันหมดอายุ 5 พ.ค. 2574

กรุงเทพมหานคร / ดินแดง / กรุงเทพ วันเริ่มบังคับใช้ 21 เม.ย. 2569 วันหมดอายุ 20 เม.ย. 2574

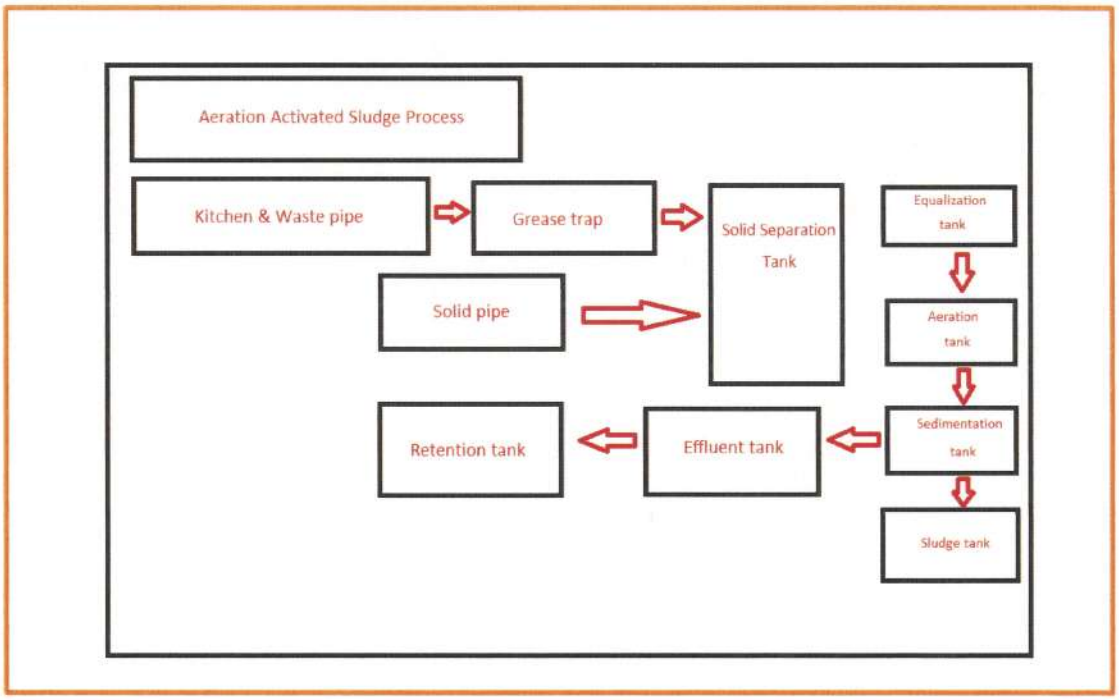
แบบ ทส. ๑

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ ..252/10... หมู่ที่...-... ถนน .....พหลโยธิน..... แขวง/ตำบล ..... อนุสาวรีย์..... เขต/อำเภอ....บางเขน.....จังหวัด ....กรุงเทพมหานคร.....โทรศัพท์ ...02-116-6655 โทรศัพท์มือถือ 094-795-2552 .....

มี....นิติบุคคลอาคารชุด เดอะ เบส สะพานใหม่.... เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภท ..ก... ใบอนุญาตเลขที่ ..6/2553 (24 มิถุนายน พ.ศ.2563) ใบ อ.6 ออกให้โดย กรุงเทพมหานครและสิ่งแวดล้อม หมดอายุ -

ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

เดือน พฤษภาคม พ.ศ 2569

แบบ ทส. ๒

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

---

๑. ข้อมูลทั่วไป

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ ..252/10... หมู่ที่...-... ถนน .....พหลโยธิน..... แขวง/ตำบล ..... อนุสาวรีย์..... เขต/อำเภอ....บางเขน.....จังหวัด ....กรุงเทพมหานคร.....โทรศัพท์ ...02-116-6655 โทรศัพท์มือถือ 094-795-2552 .....

มี....นิติบุคคลอาคารชุด เดอะ เบส สะพานใหม่.... เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษประกอบกิจการประเภท ..ก... ใบอนุญาตเลขที่ ..6/2553 (24 มิถุนายน พ.ศ.2563) ใบ อ.6 ออกให้โดย กรุงเทพมหานครและสิ่งแวดล้อม หมดอายุ -

ในการนี้ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับเดือน___พฤษภาคม____ พ.ศ.__2569_ตามที่ได้กำหนดในมาตรา ๘๐ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ ในฐานะ

.....

เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

(_____)

..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

(นายพัดยศ สายรัตน์ ชื่นชม)

บริษัท เวสต์การ์ด เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

ใบอนุญาตเลขที่ . 07355690035337 หมดอายุ ....20 เมษายน 2574..

ออกให้โดย .....กรมควบคุมมลพิษ.....

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....

ออกให้โดย .....

๒. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(๑) ประเภท/ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย _แอกทิเวเต็ดสลัดจ์ (Activated Sludge Process)

ความสามารถในการรองรับน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสีย_____ลบ.ม./วัน

(๒) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ☑ แบบต่อเนื่อง _____24_____ ชั่วโมง/วัน

☐ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)_____

(๓) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย ☑เครื่องสูบน้ำ ☑เครื่องเติมอากาศ

☐ เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย ☐ เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

☐ เครื่องสูบตะกอน ☐ อื่น ๆ (ระบุ) _____

(๔) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ____รางระบายน้ำสาธารณะบางเขน_____

(๕) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด_____

๓. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(๑) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) ____9000 kWh_____

(๒) ปริมาณน้ำใช้ทุกกิจกรรมในแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)_____3305 ลบ.ม._____

(๓) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)_____2921.6ลบ.ม._____

(๔) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย รางระบายน้ำสาธารณะบางเขน_____

(๕) ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ลิตรหรือกิโลกรัม) ใช้รถสูบสิ่งปฏิกูล____

(๖) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียและอุปกรณ์

- ระบบบำบัดน้ำเสีย ☑ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)_____
- เครื่องสูบน้ำ ☑ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) _____
- เครื่องเติมอากาศ ☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) _____
- เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) _____
- เครื่องกวน/ผสมสารเคมี ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) _____
- เครื่องสูบตะกอน ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)_____
- อื่นๆ ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) _____

(๗) ปริมาณตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.) 0_____

(๘) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข ไม่มี_____

คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

หมายเหตุ **๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน**

๒. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งแบบอัตโนมัติ ให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ

.....

เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

(_____)

..... .ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

(นายพัดยศ สายรัตน์ ชื่นชม)

บริษัท เวสต์การ์ด เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

ใบอนุญาตเลขที่ 07355690035337 หมดอายุ ....20 เมษายน 2574..

ออกให้โดย.....กรมควบคุมมลพิษ.....

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ ....หมดอายุ ....

ออกให้โดย .....

วัน เดือน ปี เดือน พฤษภาคม พ.ศ 2569	สถิติและข้อมูลที่เก็บจากแหล่งกำเนิดมลพิษ														ลายมือชื่อผู้บันทึก
	ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย(ลบ.ม.)	การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย(ระบาย/ไม่ระบาย)	ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ซื้อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือกิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข	
						ระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ(ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย(ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ)		
1	1000	127	101.6	ท่อสาธารณะ	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	
2	0	113	90.4	ท่อสาธารณะ	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	
3	0	114	91.2	ท่อสาธารณะ	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	
4	0	110	88.0	ท่อสาธารณะ	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	
5	0	123	98.4	ท่อสาธารณะ	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	
6	1000	105	84.0	ท่อสาธารณะ	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	
7	0	121	96.0	ท่อสาธารณะ	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	
8	0	115	92.0	ท่อสาธารณะ	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	
9	0	97	77.6	ท่อสาธารณะ	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	
10	0	126	100.8	ท่อสาธารณะ	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	
11	1000	124	99.2	ท่อสาธารณะ	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	
12	0	126	100.8	ท่อสาธารณะ	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	
13	0	110	88.0	ท่อสาธารณะ	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	
14	0	111	88.8	ท่อสาธารณะ	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	

15	0	111	88.8	ท่อสาธารณะ	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ศิริพงษ์
16	1000	104	83.2	ท่อสาธารณะ	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ศิริพงษ์
17	0	139	111.2	ท่อสาธารณะ	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ศิริพงษ์
18	0	125	100.0	ท่อสาธารณะ	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ศิริพงษ์
19	0	123	98.4	ท่อสาธารณะ	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ศิริพงษ์
															ศิริพงษ์

วัน เดือน ปี เดือน มกรา คม พ.ศ 2569	สถิติและข้อมูลที่เก็บจากแหล่งกำเนิดมลพิษ														ลายมือชื่อ ผู้บันทึก
	ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย(ลบ.ม.)	การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย(ระบาย/ไม่ระบาย)	ปริมาณสารเคมีหรือสารลดัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือกิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข	
						ระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ(ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย(ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ)			
20	´000	123	98.4	ท่อสาธารณะ	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ศิริพงษ์
21	0	119	95.2	ท่อสาธารณะ	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ศิริพงษ์
22	´000	111	88.8	ท่อสาธารณะ	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ศิริพงษ์
23	´000	106	84.8	ท่อสาธารณะ	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ศิริพงษ์
24	0	121	96.8	ท่อสาธารณะ	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ศิริพงษ์
25	´000	136	108.8	ท่อสาธารณะ	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ศิริพงษ์
26	0	111	88.8	ท่อสาธารณะ	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ศิริพงษ์
27	´000	121	96.8	ท่อสาธารณะ	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ศิริพงษ์
28	0	133	106.4	ท่อสาธารณะ	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ศิริพงษ์

29	1000	107	85.6	ท่อสาธารณะ	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ศิริพงษ์
30	0	115	92.0	ท่อสาธารณะ	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ศิริพงษ์
31	1000	125	100.0	ท่อสาธารณะ	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ศิริพงษ์

เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2569

เอกสารนี้ ทำเมื่อ 6 พ.ค. 2569

ใบอนุญาตเลขที่ 0735569003537 แบบ คพ 73-03

ใบอนุญาตเป็นผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

Thai Wastewater Treatment System Operator License

ประเภทนิติบุคคล

บริษัท เวสต์การ์ด เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

ได้รับอนุญาตให้ปฏิบัติงานในท้องที่ ดังต่อไปนี้

เทศบาลเมืองคลองหลวง / คลองหลวง / ปทุมธานี วันเริ่มบังคับใช้ 6 พ.ค. 2569 วันหมดอายุ 5 พ.ค. 2574

กรุงเทพมหานคร / ดินแดง / กรุงเทพ วันเริ่มบังคับใช้ 21 เม.ย. 2569 วันหมดอายุ 20 เม.ย. 2574

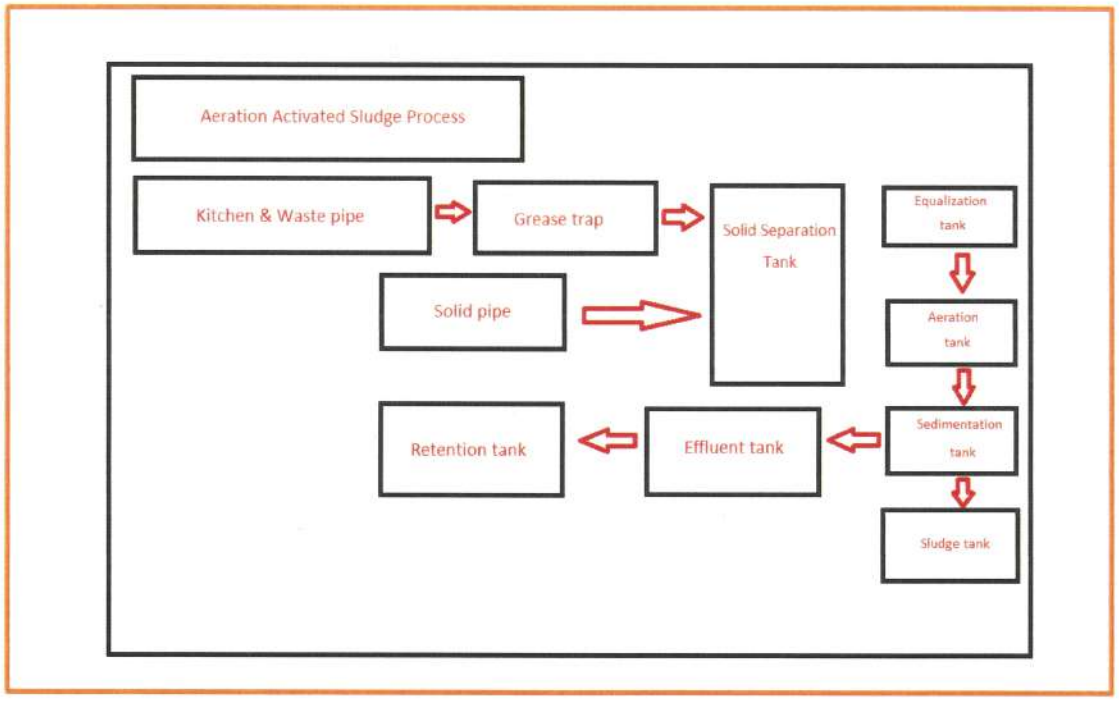
แบบ ทส. ๑

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ ..252/10... หมู่ที่...-... ถนน .....พหลโยธิน..... แขวง/ตำบล ..... อนุสาวรีย์..... เขต/อำเภอ....บางเขน.....จังหวัด ....กรุงเทพมหานคร.....โทรศัพท์ ...02-116-6655 โทรศัพท์มือถือ 094-795-2552 .....

มี....นิติบุคคลอาคารชุด เดอะ เบส สะพานใหม่.... เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภท ..ก... ใบอนุญาตเลขที่ ..6/2553 (24 มิถุนายน พ.ศ.2563) ใบ อ.6 ออกให้โดย กรุงเทพมหานครและสิ่งแวดล้อม หมดอายุ -

ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

เดือน มิถุนายน พ.ศ 2569

แบบ ทส. ๒

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

---

๑. ข้อมูลทั่วไป

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ ..252/10... หมู่ที่...-... ถนน .....พหลโยธิน..... แขวง/ตำบล ..... อนุสาวรีย์..... เขต/อำเภอ....บางเขน.....จังหวัด ....กรุงเทพมหานคร.....โทรศัพท์ ...02-116-6655 โทรศัพท์มือถือ 094-795-2552 .....

มี....นิติบุคคลอาคารชุด เดอะ เบส สะพานใหม่.... เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษประกอบกิจการประเภท ..ก... ใบอนุญาตเลขที่ ..6/2553 (24 มิถุนายน พ.ศ.2563) ใบ อ.6 ออกให้โดย กรุงเทพมหานครและสิ่งแวดล้อม หมดอายุ -

ในการนี้ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับเดือน____พฤษภาคม____ พ.ศ.__2569_ตามที่ได้กำหนดในมาตรา ๘๐ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ ในฐานะ

.....

เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

(_____)

..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

(นายพัดยศ สายรัตน์ ชื่นชม)

บริษัท เวสต์การ์ด เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

ใบอนุญาตเลขที่ . 07355690035337 หมดอายุ ....20 เมษายน 2574..

ออกให้โดย .....กรมควบคุมมลพิษ.....

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....

ออกให้โดย .....

๒. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(๑) ประเภท/ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย [illegible] (Activated Sludge Process)

ความสามารถในการรองรับน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสีย_____ลบ.ม./วัน

(๒) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ☑ แบบต่อเนื่อง _____24_____ ชั่วโมง/วัน

☐ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)_____

(๓) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย ☑เครื่องสูบน้ำ ☑เครื่องเติมอากาศ

☐ เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย ☐ เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

☐ เครื่องสูบตะกอน ☐ อื่น ๆ (ระบุ) _____

(๔) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ____รางระบายน้ำสาธารณะบางเขน_____

(๕) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด_____

๓. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(๑) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) ____22700 kWh_____

(๒) ปริมาณน้ำใช้ทุกกิจกรรมในแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)_____3625.0 ลบ.ม.___

(๓) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)_____2900 ลบ.ม.___

(๔) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย รางระบายน้ำสาธารณะบางเขน_____

(๕) ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ลิตรหรือกิโลกรัม) ใช้รถสูบสิ่งปฏิกูล____

(๖) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียและอุปกรณ์

- ระบบบำบัดน้ำเสีย ☑ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)_____
- เครื่องสูบน้ำ ☑ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) _____
- เครื่องเติมอากาศ ☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) _____
- เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) _____
- เครื่องกวน/ผสมสารเคมี ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) _____
- เครื่องสูบตะกอน ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)_____
- อื่นๆ ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) _____

(๗) ปริมาณตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.) 0_____

(๘) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข ไม่มี_____

คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

หมายเหตุ **๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน**

๒. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งแบบอัตโนมัติ ให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ

.....

เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

(_____)

.....ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

(นายพัดยศ สายรัตน์ ชีนชม)

บริษัท เวสต์การ์ด เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

ใบอนุญาตเลขที่ 07355690035337 หมดอายุ ....20 เมษายน 2574..

ออกให้โดย.....กรมควบคุมมลพิษ.....

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ .....หมดอายุ ....

ออกให้โดย .....

วัน เดือน ปี เดือน พฤษภาคม พ.ศ 2569	สถิติและข้อมูลที่เก็บจากแหล่งกำเนิดมลพิษ															ลายมือชื่อผู้บันทึก
	ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย(ลบ.ม.)	การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย(ระบาย/ไม่ระบาย)	ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือกิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข	
						ระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย(ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ)			
1	0	107	85.6	ท่อสาธารณะ	ไม่ใช้	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ผิดปกติ	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ศิริพงษ์
2	4000	117	93.6	ท่อสาธารณะ	ไม่ใช้	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ผิดปกติ	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ศิริพงษ์
3	1000	128	102.4	ท่อสาธารณะ	ไม่ใช้	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ผิดปกติ	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ศิริพงษ์
4	1000	148	118.4	ท่อสาธารณะ	ไม่ใช้	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ผิดปกติ	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ศิริพงษ์
5	0	121	96.8	ท่อสาธารณะ	ไม่ใช้	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ผิดปกติ	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ศิริพงษ์
6	2000	102	81.6	ท่อสาธารณะ	ไม่ใช้	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ผิดปกติ	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ศิริพงษ์
7	0	130	104	ท่อสาธารณะ	ไม่ใช้	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ผิดปกติ	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ศิริพงษ์
8	1000	135	108	ท่อสาธารณะ	ไม่ใช้	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ผิดปกติ	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ศิริพงษ์
9	1000	127	101.6	ท่อสาธารณะ	ไม่ใช้	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ผิดปกติ	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ศิริพงษ์
10	1400	110	88	ท่อสาธารณะ	ไม่ใช้	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ผิดปกติ	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ศิริพงษ์
11	1800	111	88.8	ท่อสาธารณะ	ไม่ใช้	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ผิดปกติ	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ศิริพงษ์
12	600	108	86.4	ท่อสาธารณะ	ไม่ใช้	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ผิดปกติ	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ศิริพงษ์

13	600	118	94.4	ท่อสาธารณะ	ไม่ใช้	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ผิดปกติ	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ศิริพงษ์
14	600	127	101.6	ท่อสาธารณะ	ไม่ใช้	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ผิดปกติ	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ศิริพงษ์
15	500	148	118.4	ท่อสาธารณะ	ไม่ใช้	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ผิดปกติ	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ศิริพงษ์
16	600	104	83.2	ท่อสาธารณะ	ไม่ใช้	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ผิดปกติ	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ศิริพงษ์
17	500	95	76	ท่อสาธารณะ	ไม่ใช้	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ผิดปกติ	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ศิริพงษ์
18	700	99	79.2	ท่อสาธารณะ	ไม่ใช้	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ผิดปกติ	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ศิริพงษ์
19	700	111	88.8	ท่อสาธารณะ	ไม่ใช้	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ผิดปกติ	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ศิริพงษ์
															ศิริพงษ์

วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลที่เก็บจากแหล่งกำเนิดมลพิษ														ลายมือชื่อ ผู้บันทึก
	ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย(ลบ.ม.)	การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย(ระบาย/ไม่ระบาย)	ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือกิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหาอุปสรรค และแนวทางแก้ไข	
						ระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ(ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย(ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ)			
20	0	196	156.8	ท่อสาธารณะ	ไม่ใช้	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ผิดปกติ	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ศิริพงษ์
21	1000	80	64	ท่อสาธารณะ	ไม่ใช้	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ผิดปกติ	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ศิริพงษ์
22	700	143	114.4	ท่อสาธารณะ	ไม่ใช้	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ผิดปกติ	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ศิริพงษ์
23	200	127	101.6	ท่อสาธารณะ	ไม่ใช้	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ผิดปกติ	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ศิริพงษ์
24	200	112	89.6	ท่อสาธารณะ	ไม่ใช้	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ผิดปกติ	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ศิริพงษ์
25	600	137	109.6	ท่อสาธารณะ	ไม่ใช้	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ผิดปกติ	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ศิริพงษ์
26	400	113	90.4	ท่อสาธารณะ	ไม่ใช้	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ผิดปกติ	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ศิริพงษ์

27	300	103	82.4	ท่อสาธารณะ	ไม่ใช้	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ผิดปกติ	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ศิริพงษ์
28	400	121	96.8	ท่อสาธารณะ	ไม่ใช้	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ผิดปกติ	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ศิริพงษ์
29	500	137	109.6	ท่อสาธารณะ	ไม่ใช้	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ผิดปกติ	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ศิริพงษ์
30	400	110	88	ท่อสาธารณะ	ไม่ใช้	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ผิดปกติ	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ศิริพงษ์

เดือน __มิถุนายน____ พ.ศ.__2569

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : นิติบุคคลอาคารชุด เดอะเบส สะพานใหม่

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 252/10 หมู่ที่ : - ซอย : -

ถนน : พหลโยธิน แขวง/ตำบล : อนุเสาวรีย์ เขต/ตำบล : เขตบางเขน

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ : 0947952552 โทรสาร : -

มี : เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : ประเภท ก ตั้งแต่ 500 ห้องขึ้นไป จำนวนห้อง : 820

สังกัด : เอกชน

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) : 6/2563 ออกให้โดย : สำนักที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางเขน หมดอายุ : 23/06/2564

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน มกราคม พ.ศ. 2569 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ คุณสาลินี สงสังข์ เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบแอกทิเวเต็ดสลัดจ์ (Activated Sludge Process) 450.00 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย [X] แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน

[ ] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย [X] เครื่องสูบน้ำ [X] ระบบเติมอากาศ

[ ] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย [ ] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[ ] เครื่องสูบตะกอน [ ] อื่นๆ

[ ] อื่นๆ

[ ] อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) รางระบายน้ำสาธารณะบางเขน

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด ใช้รถสูบสิ่งปฏิกูล

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 19.000 หน่วย

(2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 3,983.000 ลบ.ม.

(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 2,630.000 ลบ.ม.

(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย [X] ระบายทุกวัน

[ ] ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน

[ ] ไม่ระบายเลย

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้

	ปริมาณ	หน่วย
1.	0.000	กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสีย [X] ปกติ [ ] ผิดปกติ

เครื่องสูบน้ำ [X] ปกติ [ ] ผิดปกติ

ระบบเติมอากาศ [X] ปกติ [ ] ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบนำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข ไม่มี

คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : นิติบุคคลอาคารชุด เดอะเบส สะพานใหม่

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 252/10 หมู่ที่ : - ซอย : -

ถนน : พหลโยธิน แขวง/ตำบล : อนุเสาวรีย์ เขต/ตำบล : เขตบางเขน

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ : 0947952552 โทรสาร : -

มี : เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : ประเภท ก ตั้งแต่ 500 ห้องขึ้นไป จำนวนห้อง : 820

สังกัด : เอกชน

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) : 6/2563 ออกให้โดย : สำนักที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางเขน หมดอายุ : 23/06/2564

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2569 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ คุณสาลินี สงสังข์ เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบแอกทิเวเต็ดสลัดจ์ (Activated Sludge Process) 450.00 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย [X] แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน

[ ] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย [X] เครื่องสูบน้ำ [X] ระบบเติมอากาศ

[ ] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย [ ] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[ ] เครื่องสูบตะกอน [ ] อื่นๆ

[ ] อื่นๆ

[ ] อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) รางระบายน้ำสาธารณะบางเขน

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 8.000 หน่วย

(2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 3,795.000 ลบ.ม.

(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 2,428.800 ลบ.ม.

(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย [X] ระบายทุกวัน

[ ] ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน

[ ] ไม่ระบายเลย

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้

	ปริมาณ	หน่วย
1.	0.000	กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสีย	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ
เครื่องสูบน้ำ	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ
ระบบเติมอากาศ	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข ไม่มี

คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : นิติบุคคลอาคารชุด เดอะเบส สะพานใหม่

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 252/10 หมู่ที่ : - ซอย : -

ถนน : พหลโยธิน แขวง/ตำบล : อนุเสาวรีย์ เขต/ตำบล : เขตบางเขน

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ : 0947952552 โทรสาร : -

มี : เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : ประเภท ก ตั้งแต่ 500 ห้องขึ้นไป จำนวนห้อง : 820

สังกัด : เอกชน

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) : 6/2563 ออกให้โดย : สำนักที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางเขน หมดอายุ : 23/06/2564

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน มีนาคม พ.ศ. 2569 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ คุณสาลินี สงสังข์ เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบแอกทิเวเต็ดสลัดจ์ (Activated Sludge Process) 450.00 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย [X] แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน

[ ] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย [X] เครื่องสูบน้ำ [X] ระบบเติมอากาศ

[ ] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย [ ] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[ ] เครื่องสูบตะกอน [ ] อื่นๆ

[ ] อื่นๆ

[ ] อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) รางระบายน้ำสาธารณะบางเขน

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 33.000 หน่วย

(2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 3,788.000 ลบ.ม.

(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 2,424.300 ลบ.ม.

(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย [X] ระบายทุกวัน

[ ] ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน

[ ] ไม่ระบายเลย

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ ปริมาณ หน่วย

1. 0.000 กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสีย	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ
เครื่องสูบน้ำ	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ
ระบบเติมอากาศ	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบนำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข ไม่มี

คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : นิติบุคคลอาคารชุด เดอะเบส สะพานใหม่

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 252/10 หมู่ที่ : - ซอย : -

ถนน : พหลโยธิน แขวง/ตำบล : อนุเสาวรีย์ เขต/ตำบล : เขตบางเขน

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ : 0947952552 โทรสาร : -

มี : เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : ประเภท ก ตั้งแต่ 500 ห้องขึ้นไป จำนวนห้อง : 820

สังกัด : เอกชน

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) : 6/2563 ออกให้โดย : สำนักที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางเขน หมดอายุ : 23/06/2564

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน เมษายน พ.ศ. 2569 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ คุณ วราภรณ์ ราศรีรัตน์ เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบแอกทิเวเต็ดสลัดจ์ (Activated Sludge Process) 450.00 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย [X] แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน

[ ] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย [X] เครื่องสูบน้ำ [X] ระบบเติมอากาศ

[ ] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย [ ] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[ ] เครื่องสูบตะกอน [ ] อื่นๆ

[ ] อื่นๆ

[ ] อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) รางระบายน้ำสาธารณะบางเขน

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 12.000 หน่วย

(2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 3,697.000 ลบ.ม.

(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 2,366.100 ลบ.ม.

(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย [X] ระบายทุกวัน

[ ] ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน

[ ] ไม่ระบายเลย

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้

	ปริมาณ	หน่วย
1.	0.000	กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสีย	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ
เครื่องสูบน้ำ	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ
ระบบเติมอากาศ	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข ไม่มี

คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : นิติบุคคลอาคารชุด เดอะเบส สะพานใหม่

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 252/10 หมู่ที่ : - ซอย : -

ถนน : พหลโยธิน แขวง/ตำบล : อนุเสาวรีย์ เขต/ตำบล : เขตบางเขน

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ : 0947952552 โทรสาร : -

มี : เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : ประเภท ก ตั้งแต่ 500 ห้องขึ้นไป จำนวนห้อง : 820

สังกัด : เอกชน

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) : 6/2563 ออกให้โดย : สำนักที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางเขน หมดอายุ : 23/06/2564

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2569 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ คุณ วราภรณ์ ราศรีรัตน์ เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบแอกทิเวเต็ดสลัดจ์ (Activated Sludge Process) 450.00 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย [X] แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน

[ ] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย [X] เครื่องสูบน้ำ [X] ระบบเติมอากาศ

[ ] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย [ ] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[ ] เครื่องสูบตะกอน [ ] อื่นๆ

[ ] อื่นๆ

[ ] อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) รางระบายน้ำสาธารณะบางเขน

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 9,000.000 หน่วย

(2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 3,305.000 ลบ.ม.

(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 2,921.600 ลบ.ม.

(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย [X] ระบายทุกวัน

[ ] ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน

[ ] ไม่ระบายเลย

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้

	ปริมาณ หน่วย
1.	0.000 กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสีย	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ
เครื่องสูบน้ำ	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ
ระบบเติมอากาศ	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบนำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข ไม่มี

คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : นิติบุคคลอาคารชุด เดอะเบส สะพานใหม่

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 252/10 หมู่ที่ : - ซอย : -

ถนน : พหลโยธิน แขวง/ตำบล : อนุสาวรีย์ เขต/ตำบล : เขตบางเขน

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ : 0947952552 โทรสาร : -

มี : เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : ประเภท ก ตั้งแต่ 500 ห้องขึ้นไป จำนวนห้อง : 820

สังกัด : เอกชน

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) : 6/2563 ออกให้โดย : สำนักที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางเขน หมดอายุ : 23/06/2564

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2569 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ คุณ วราภรณ์ ราศรีรัตน์ เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย	ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย
1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบแอกทิเวเต็ดสลัดจ์ (Activated Sludge Process)	450.00 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย [X] แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน

[ ] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] เครื่องสูบน้ำ [X] ระบบเติมอากาศ

[ ] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย [ ] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[X] เครื่องสูบตะกอน [ ] อื่นๆ

[ ] อื่นๆ

[ ] อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) รางระบายน้ำสาธารณะบางเขน

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด ใช้รถสูบสิ่งปฏิกูล

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 22,700.000 หน่วย

(2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 3,625.000 ลบ.ม.

(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 2,900.000 ลบ.ม.

(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย [X] ระบายทุกวัน

[ ] ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน

[ ] ไม่ระบายเลย

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้

	ปริมาณ	หน่วย
1.	0.000	กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสีย	[ ] ปกติ	[X] ผิดปกติ
เครื่องสูบน้ำ	[ ] ปกติ	[X] ผิดปกติ
ระบบเติมอากาศ	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ
เครื่องสูบตะกอน	[ ] ปกติ	[X] ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข ไม่มี

คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

แผนการปฏิบัติงานประจำอาคาร (งานวิศวกรรม) ประจำปี...2569-2570.....

โครงการ .....เดอะ เบส สะพานใหม่.....

วันที่ .....1 สิงหาคม 2569 ถึงวันที่ 31 กรกฎาคม 2570.....

| ลำดับ | รายการ | ส.ค. | | | | ก.ย. | | | | ต.ค. | | | | | พ.ย. | | | | | ธ.ค. | | | | | ม.ค. | | | | | ก.พ. | | | | มี.ค. | | | | | เม.ย. | | | | พ.ค. | | | | | มิ.ย. | | | | | ก.ค. | | | | | รอบในการตรวจสอบ | เอกสารที่ใช้ประกอบ |
|---|---|---

แผนการปฏิบัติงานประจำอาคาร (งานวิศวกรรม) ประจำปี...2569-2570.....

โครงการ .....เดอะ เบส สะพานใหม่.....

วันที่ .....1 สิงหาคม 2569 ถึงวันที่ 31 กรกฎาคม 2570.....

| ลำดับ | รายการ | ส.ค. | | | | ก.ย. | | | | ต.ค. | | | | | พ.ย. | | | | | ธ.ค. | | | | | ม.ค. | | | | | ก.พ. | | | | มี.ค. | | | | | เม.ย. | | | | | พ.ค. | | | | | มิ.ย. | | | | | ก.ค. | | | | | รอบในการตรวจสอบ | เอกสารที่ใช้ประกอบ |
|---|---|---

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค GEN - สัปดาห์

รหัสงาน	RE/GEN-W
รหัสเครื่องจักร	GENERATOR
เลขที่ใบงาน	PM260100003
วันที่ปฏิบัติ	07/01/2026
ชื่ออาคาร	TB-Saphanmai | G | ส่วนกลาง | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | ห้องGenerator

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	ตรวจเช็คเครื่องยนต์				
1	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✔			
2	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ที่ตู้ ATS	✔			
3	ตรวจเช็คสายพาน	✔			
4	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	✔			
5	ตรวจเช็คอุปกรณ์แท่นเครื่อง	✔			
6	ตรวจเช็คท่ออากาศไอดี	✔			
7	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	✔			
8	ตรวจเช็คค่าความถ่วงจำเพาะของ BATTERY	✔			
9	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✔			
10	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ภายในตู้ควบคุมที่ตัวเครื่อง	✔			
11	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง	✔			
	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง.....609.....ลิตร				
12	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น	✔			
13	ตรวจเช็คการทำงานของ TIMER ของชุด ATS	✔			
14	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	✔			
15	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย	✔			
	ตรวจเช็คตู้ GPC				
1	วัดกระแส	✔			
	R.....0.....แอมป์				
	S.....0.....แอมป์				
	T.....0.....แอมป์				
2	วัดแรงดัน	✔			
	S-T.....399.....โวล์ต				

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	R-S.....398.....โวล์ต				
	T-R.....398.....โวล์ต				
3	ความถี่	✔			
	ความถี่.....50.....HZ				
4	ชั่วโมงการทำงาน	✔			
	STOP.....62.1.....ชม.				
	START.....62.0.....ชม.				
5	ตรวจเช็คไฟแสดงการทำงาน	✔			
6	ไฟชาร์จ BATTERY	✔			
	ไฟชาร์จ BATTERY.....28.1.....แอมป์				
	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์				
1	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง	✔			
	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง.....0.....PSI				
2	ชั่วโมงการทำงาน	✔			
	START.....62.0.....ชม.				
	STOP.....62.1.....ชม.				
3	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น	✔			
	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น.....50.....F				
4	ความเร็วรอบ	✔			
	ความเร็วรอบ.....1499.....RPM				
5	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น	✔			
	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น.....5.3.....PSI				
6	เวลา	✔			
	STOP.....15.15.....น.				
	START.....15.00.....น.				
7	อุณหภูมิน้ำมันหล่อลื่น	✔			
	อุณหภูมิน้ำมันหล่อลื่น.....0.....F				

<u>รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน</u>

1.สุกฤษฎิ์ ทับบำรุง ---------- 2.ศุภวิชญ์ นะโม ---------- 3.สมศักดิ์ อินลี ----------

<u>ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ</u>

หมายเหตุ

รายละเอียด -

สาเหตุ -

คำแนะนำ -

การแก้ปัญหา -

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค GEN - สัปดาห์

รหัสงาน	RE/GEN-W
รหัสเครื่องจักร	GENERATOR
เลขที่ใบงาน	PM260100004
วันที่ปฏิบัติ	14/01/2026
ชื่ออาคาร	TB-Saphanmai | G | ส่วนกลาง | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | ห้องGenerator

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	ตรวจเช็คตู้ GPC				
1	ความถี่	✔			
	ความถี่.....50.....HZ				
2	ชั่วโมงการทำงาน	✔			
	START.....62.1.....ชม.				
	STOP.....62.2.....ชม.				
3	ตรวจเช็คไฟแสดงการทำงาน	✔			
4	วัดแรงดัน	✔			
	R-S.....399.....โวล์ต				
	S-T.....398.....โวล์ต				
	T-R.....398.....โวล์ต				
5	ไฟชาร์จ BATTERY	✔			
	ไฟชาร์จ BATTERY.....3.55.....แอมป์				
6	วัดกระแส	✔			
	R.....0.....แอมป์				
	S.....0.....แอมป์				
	T.....0.....แอมป์				
	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์				
1	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง	✔			
	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง.....600.....PSI				
2	ชั่วโมงการทำงาน	✔			
	START.....62.1.....ชม.				
	STOP.....62.2.....ชม.				
3	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น	✔			

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น.....134.60.....F				
4	เวลา	✔			
	STOP.....62.2.....น.				
	START.....62.1.....น.				
5	ความเร็วรอบ	✔			
	ความเร็วรอบ.....1500.....RPM				
6	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น	✔			
	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น.....72.51.....PSI				
7	อุณหภูมิน้ำมันหล่อลื่น	✔			
	อุณหภูมิน้ำมันหล่อลื่น.....0.....F				
	ตรวจเช็คเครื่องยนต์				
1	ตรวจเช็คอุปกรณ์แท่นเครื่อง	✔			
2	ตรวจเช็คท่ออากาศไอดี	✔			
3	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	✔			
4	ตรวจเช็คค่าความถ่วงจำเพาะของ BATTERY	✔			
5	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	✔			
6	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง	✔			
	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง.....600.....ลิตร				
7	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✔			
8	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ภายในตู้ควบคุมที่ตัวเครื่อง	✔			
9	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น	✔			
10	ตรวจเช็คการทำงานของ TIMER ของชุด ATS	✔			
11	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	✔			
12	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย	✔			
13	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✔			
14	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ที่ตู้ ATS	✔			
15	ตรวจเช็คสายพาน	✔			

<u>รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน</u>

1.ศุภวิชญ์ นะโม ---------- 2.หฤษฎ์ เบญจาธิโภคิน ----------

<u>ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ</u>

หมายเหตุ

รายละเอียด Pmประจำสัปดาห์

สาเหตุ Pmประจำสัปดาห์

คำแนะนำ ไม่มี

การแก้ปัญหา ไม่มี

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค GEN - สัปดาห์

รหัสงาน	RE/GEN-W
รหัสเครื่องจักร	GENERATOR
เลขที่ใบงาน	PM260100020
วันที่ปฏิบัติ	21/01/2026
ชื่ออาคาร	TB-Saphanmai | G | ส่วนกลาง | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | ห้องGenerator

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	ตรวจเช็คเครื่องยนต์				
1	ตรวจเช็คการทำงานของ TIMER ของชุด ATS	✔			
2	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	✔			
3	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย	✔			
4	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✔			
5	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ที่ตู้ ATS	✔			
6	ตรวจเช็คสายพาน	✔			
7	ตรวจเช็คอุปกรณ์แท่นเครื่อง	✔			
8	ตรวจเช็คท่ออากาศไอดี	✔			
9	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	✔			
10	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	✔			
11	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง	✔			
	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง.....610.....ลิตร				
12	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✔			
13	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ภายในตู้ควบคุมที่ตัวเครื่อง	✔			
14	ตรวจเช็คค่าความถ่วงจำเพาะของ BATTERY	✔			
15	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น	✔			
	ตรวจเช็คตู้ GPC				
1	ตรวจเช็คไฟแสดงการทำงาน	✔			
2	ไฟชาร์จ BATTERY	✔			
	ไฟชาร์จ BATTERY.....27.5.....แอมป์				
3	วัดกระแส	✔			
	T.....0.....แอมป์				
	R.....0.....แอมป์				

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	S.....0.....แอมป์				
4	วัดแรงดัน	✔			
	R-S.....399.....โวล์ต				
	S-T.....398.....โวล์ต				
	T-R.....395.....โวล์ต				
5	ความถี่	✔			
	ความถี่.....50.0.....HZ				
6	ชั่วโมงการทำงาน	✔			
	STOP.....63.0.....ชม.				
	START.....62.2.....ชม.				
	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์				
1	อุณหภูมิน้ำมันหล่อลื่น	✔			
	อุณหภูมิน้ำมันหล่อลื่น.....0.....F				
2	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง	✔			
	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง.....0.....PSI				
3	ความเร็วรอบ	✔			
	ความเร็วรอบ.....1500.....RPM				
4	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น	✔			
	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น.....135.0.....F				
5	เวลา	✔			
	START.....62.2.....น.				
	STOP.....63.0.....น.				
6	ชั่วโมงการทำงาน	✔			
	STOP.....63.0.....ชม.				
	START.....62.2.....ชม.				
7	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น	✔			
	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น.....80.....PSI				

<u>รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน</u>

1.วิษณุ ปลื้มเนตร ---------- 2.สุกฤษฎิ์ ทับบำรุง ----------

<u>ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ</u>

หมายเหตุ

รายละเอียด PM เครื่องจักรประจำสัปดาห์

สาเหตุ PM เครื่องจักรประจำสัปดาห์

คำแนะนำ ไม่มี

การแก้ปัญหา ไม่มี

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค GEN - สัปดาห์

รหัสงาน	RE/GEN-W
รหัสเครื่องจักร	GENERATOR
เลขที่ใบงาน	PM260100021
วันที่ปฏิบัติ	28/01/2026
ชื่ออาคาร	TB-Saphanmai | G | ส่วนกลาง | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | ห้องGenerator

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	ตรวจเช็คตู้ GPC				
1	ความถี่	✔			
	ความถี่.....50.....HZ				
2	ชั่วโมงการทำงาน	✔			
	START.....62.3.....ชม.				
	STOP.....62.4.....ชม.				
3	ตรวจเช็คไฟแสดงการทำงาน	✔			
4	ไฟชาร์จ BATTERY	✔			
	ไฟชาร์จ BATTERY.....28.2.....แอมป์				
5	วัดกระแส	✔			
	R.....0.....แอมป์				
	T.....0.....แอมป์				
	S.....0.....แอมป์				
6	วัดแรงดัน	✔			
	T-R.....398.....โวล์ต				
	S-T.....398.....โวล์ต				
	R-S.....398.....โวล์ต				
	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์				
1	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น	✔			
	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น.....5.16.....PSI				
2	อุณหภูมิน้ำมันหล่อลื่น	✔			
	อุณหภูมิน้ำมันหล่อลื่น.....0.....F				
3	ความเร็วรอบ	✔			
	ความเร็วรอบ.....1500.....RPM				

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
4	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น	✔			
	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น.....59.....F				
5	เวลา	✔			
	STOP.....16.15.....น.				
	START.....16.00.....น.				
6	ชั่วโมงการทำงาน	✔			
	START.....62.3.....ชม.				
	STOP.....62.4.....ชม.				
7	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง	✔			
	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง.....0.....PSI				
	ตรวจเช็คเครื่องยนต์				
1	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✔			
2	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ภายในตู้ควบคุมที่ตัวเครื่อง	✔			
3	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	✔			
4	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น	✔			
5	ตรวจเช็คการทำงานของ TIMER ของชุด ATS	✔			
6	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	✔			
7	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย	✔			
8	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✔			
9	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ที่ตู้ ATS	✔			
10	ตรวจเช็คสายพาน	✔			
11	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	✔			
12	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง	✔			
	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง.....610.....ลิตร				
13	ตรวจเช็คค่าความถ่วงจำเพาะของ BATTERY	✔			
14	ตรวจเช็คอุปกรณ์แท่นเครื่อง	✔			
15	ตรวจเช็คท่ออากาศไอดี	✔			

<u>รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน</u>

1.กรกช จีนใจบุญ 2.ศุภวิชญ์ นะโม 3.สุกฤษฎิ์ ทับบำรุง

<u>ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ</u>

หมายเหตุ

รายละเอียด ตรวจเช็คประจำสัปดาห์

สาเหตุ ไม่มี

คำแนะนำ ไม่มี

การแก้ปัญหา ไม่มี

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค GEN - สัปดาห์

รหัสงาน	RE/GEN-W
รหัสเครื่องจักร	GENERATOR
เลขที่ใบงาน	PM260200003
วันที่ปฏิบัติ	04/02/2026
ชื่ออาคาร	TB-Saphanmai | G | ส่วนกลาง | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | ห้องGenerator

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์				
1	ชั่วโมงการทำงาน	✔			
	START.....62.4.....ชม.				
	STOP.....62.7.....ชม.				
2	อุณหภูมิน้ำมันหล่อลื่น	✔			
	อุณหภูมิน้ำมันหล่อลื่น.....0.....F				
3	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง	✔			
	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง.....76.3.....PSI				
4	ความเร็วรอบ	✔			
	ความเร็วรอบ.....1500.....RPM				
5	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น	✔			
	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น.....152.6.....F				
6	เวลา	✔			
	STOP.....14.30.....น.				
	START.....14.10.....น.				
7	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น	✔			
	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น.....0.....PSI				
	ตรวจเช็คเครื่องยนต์				
1	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	✔			
2	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	✔			
3	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย	✔			
4	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✔			
5	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ที่ตู้ ATS	✔			
6	ตรวจเช็คสายพาน	✔			

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
7	ตรวจเช็คอุปกรณ์แท่นเครื่อง	✔			
8	ตรวจเช็คท่ออากาศไอดี	✔			
9	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	✔			
10	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง	✔			
	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง.....610.....ลิตร				
11	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✔			
12	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ภายในตู้ควบคุมที่ตัวเครื่อง	✔			
13	ตรวจเช็คค่าความถ่วงจำเพาะของ BATTERY	✔			
14	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น	✔			
15	ตรวจเช็คการทำงานของ TIMER ของชุด ATS	✔			
	ตรวจเช็คตู้ GPC				
1	วัดแรงดัน	✔			
	R-S.....399.....โวล์ต				
	S-T.....399.....โวล์ต				
	T-R.....399.....โวล์ต				
2	ตรวจเช็คไฟแสดงการทำงาน	✔			
3	ไฟชาร์จ BATTERY	✔			
	ไฟชาร์จ BATTERY.....28.2.....แอมป์				
4	วัดกระแส	✔			
	T.....0.....แอมป์				
	S.....0.....แอมป์				
	R.....0.....แอมป์				
5	ความถี่	✔			
	ความถี่.....50.....HZ				
6	ชั่วโมงการทำงาน	✔			
	START.....62.4.....ชม.				
	STOP.....62.7.....ชม.				

<u>รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน</u>

1.สมศักดิ์ อินลี

<u>ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ</u>

หมายเหตุ

รายละเอียด PM ประจำเดือน

สาเหตุ ไม่มี

คำแนะนำ ไม่มี

การแก้ปัญหา ไม่มี

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค GEN - สัปดาห์

รหัสงาน	RE/GEN-W
รหัสเครื่องจักร	GENERATOR
เลขที่ใบงาน	PM260200004
วันที่ปฏิบัติ	11/02/2026
ชื่ออาคาร	TB-Saphanmai | G | ส่วนกลาง | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | ห้องGenerator

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	ตรวจเช็คเครื่องยนต์				
1	ตรวจเช็คสายพาน	✔			
2	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ที่ตู้ ATS	✔			
3	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✔			
4	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✔			
5	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น	✔			
6	ตรวจเช็คการทำงานของ TIMER ของชุด ATS	✔			
7	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	✔			
8	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย	✔			
9	ตรวจเช็คอุปกรณ์แท่นเครื่อง	✔			
10	ตรวจเช็คท่ออากาศไอดี	✔			
11	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	✔			
12	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	✔			
13	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง	✔			
	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง.....610.....ลิตร				
14	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ภายในตู้ควบคุมที่ตัวเครื่อง	✔			
15	ตรวจเช็คค่าความถ่วงจำเพาะของ BATTERY	✔			
	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์				
1	อุณหภูมิน้ำมันหล่อลื่น	✔			
	อุณหภูมิน้ำมันหล่อลื่น.....0.....F				
2	ชั่วโมงการทำงาน	✔			
	START.....62.7.....ชม.				
	STOP.....62.8.....ชม.				
3	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น	✔			

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น.....5.24.....PSI				
4	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง	✔			
	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง.....0.....PSI				
5	ความเร็วรอบ	✔			
	ความเร็วรอบ.....1500.....RPM				
6	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น	✔			
	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น.....52.....F				
7	เวลา	✔			
	START.....15.20.....น.				
	STOP.....15.35.....น.				
	ตรวจเช็คตู้ GPC				
1	วัดกระแส	✔			
	T.....0.....แอมป์				
	S.....0.....แอมป์				
	R.....0.....แอมป์				
2	ความถี่	✔			
	ความถี่.....50.....HZ				
3	ชั่วโมงการทำงาน	✔			
	START.....62.7.....ชม.				
	STOP.....62.8.....ชม.				
4	ตรวจเช็คไฟแสดงการทำงาน	✔			
5	ไฟชาร์จ BATTERY	✔			
	ไฟชาร์จ BATTERY.....28.2.....แอมป์				
6	วัดแรงดัน	✔			
	T-R.....398.....โวล์ต				
	R-S.....399.....โวล์ต				
	S-T.....399.....โวล์ต				

<u>รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน</u>

1.กรกช จีนใจบุญ ---------- 2.สุกฤษฎิ์ ทับบำรุง ----------

<u>ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ</u>

หมายเหตุ

รายละเอียด ตรวจเช็คประจำสัปดาห์

สาเหตุ ไม่มี

คำแนะนำ ไม่มี

การแก้ปัญหา ไม่มี

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค GEN - สัปดาห์

รหัสงาน	RE/GEN-W
รหัสเครื่องจักร	GENERATOR
เลขที่ใบงาน	PM260200020
วันที่ปฏิบัติ	18/02/2026
ชื่ออาคาร	TB-Saphanmai | G | ส่วนกลาง | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | ห้องGenerator

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	ตรวจเช็คตู้ GPC				
1	ความถี่	✔			
	ความถี่.....50.....HZ				
2	ตรวจเช็คไฟแสดงการทำงาน	✔			
3	ไฟชาร์จ BATTERY	✔			
	ไฟชาร์จ BATTERY.....28.2.....แอมป์				
4	วัดกระแส	✔			
	S.....0.....แอมป์				
	R.....0.....แอมป์				
	T.....0.....แอมป์				
5	วัดแรงดัน	✔			
	R-S.....398.....โวล์ต				
	S-T.....398.....โวล์ต				
	T-R.....398.....โวล์ต				
6	ชั่วโมงการทำงาน	✔			
	STOP.....62.9.....ชม.				
	START.....62.8.....ชม.				
	ตรวจเช็คเครื่องยนต์				
1	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	✔			
2	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	✔			
3	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	✔			
4	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย	✔			
5	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✔			
6	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ที่ตู้ ATS	✔			

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
7	ตรวจเช็คสายพาน	✔			
8	ตรวจเช็คอุปกรณ์แท่นเครื่อง	✔			
9	ตรวจเช็คท่ออากาศไอดี	✔			
10	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง	✔			
	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง.....610.....ลิตร				
11	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✔			
12	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ภายในตู้ควบคุมที่ตัวเครื่อง	✔			
13	ตรวจเช็คค่าความถ่วงจำเพาะของ BATTERY	✔			
14	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น	✔			
15	ตรวจเช็คการทำงานของ TIMER ของชุด ATS	✔			
	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์				
1	ความเร็วรอบ	✔			
	ความเร็วรอบ.....1500.....RPM				
2	ชั่วโมงการทำงาน	✔			
	STOP.....62.9.....ชม.				
	START.....62.8.....ชม.				
3	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น	✔			
	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น.....5.20.....PSI				
4	อุณหภูมิน้ำมันหล่อลื่น	✔			
	อุณหภูมิน้ำมันหล่อลื่น.....0.....F				
5	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง	✔			
	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง.....0.....PSI				
6	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น	✔			
	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น.....54.....F				
7	เวลา	✔			
	START.....16.00.....น.				
	STOP.....16.15.....น.				

<u>รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน</u>

1.กรกช จีนใจบุญ ---------- 2.วิษณุ ปลื้มเนตร ----------

<u>ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ</u>

หมายเหตุ

รายละเอียด ตรวจเช็คประจำสัปดาห์

สาเหตุ ไม่มี

คำแนะนำ ไม่มี

การแก้ปัญหา ไม่มี

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค GEN - สัปดาห์

รหัสงาน	RE/GEN-W
รหัสเครื่องจักร	GENERATOR
เลขที่ใบงาน	PM260200021
วันที่ปฏิบัติ	25/02/2026
ชื่ออาคาร	TB-Saphanmai | G | ส่วนกลาง | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | ห้องGenerator

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	ตรวจเช็คตู้ GPC				
1	ความถี่	✔			
	ความถี่.....50.....HZ				
2	ชั่วโมงการทำงาน	✔			
	STOP.....63.0.....ชม.				
	START.....62.9.....ชม.				
3	ตรวจเช็คไฟแสดงการทำงาน	✔			
4	ไฟชาร์จ BATTERY	✔			
	ไฟชาร์จ BATTERY.....27.7.....แอมป์				
5	วัดกระแส	✔			
	S.....0.....แอมป์				
	R.....0.....แอมป์				
	T.....0.....แอมป์				
6	วัดแรงดัน	✔			
	T-R.....400.....โวล์ต				
	S-T.....400.....โวล์ต				
	R-S.....400.....โวล์ต				
	ตรวจเช็คเครื่องยนต์				
1	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	✔			
2	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	✔			
3	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น	✔			
4	ตรวจเช็คการทำงานของ TIMER ของชุด ATS	✔			
5	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	✔			
6	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย	✔			

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
7	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✔			
8	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ที่ตู้ ATS	✔			
9	ตรวจเช็คสายพาน	✔			
10	ตรวจเช็คอุปกรณ์แท่นเครื่อง	✔			
11	ตรวจเช็คท่ออากาศไอดี	✔			
12	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง	✔			
	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง.....605.....ลิตร				
13	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✔			
14	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ภายในตู้ควบคุมที่ตัวเครื่อง	✔			
15	ตรวจเช็คค่าความถ่วงจำเพาะของ BATTERY	✔			
	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์				
1	ความเร็วรอบ	✔			
	ความเร็วรอบ.....1500.....RPM				
2	เวลา	✔			
	STOP.....16.20.....น.				
	START.....16.10.....น.				
3	ชั่วโมงการทำงาน	✔			
	START.....62.9.....ชม.				
	STOP.....63.0.....ชม.				
4	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น	✔			
	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น.....5.24.....PSI				
5	อุณหภูมิน้ำมันหล่อลื่น	✔			
	อุณหภูมิน้ำมันหล่อลื่น.....0.....F				
6	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง	✔			
	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง.....0.....PSI				
7	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น	✔			
	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น.....87.8.....F				

<u>รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน</u>

1.สมศักดิ์ อินลี

<u>ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ</u>

หมายเหตุ

รายละเอียด p.m.ประจำสัปดาห์

สาเหตุ ไม่มี

คำแนะนำ ไม่มี

การแก้ปัญหา ไม่มี

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค GEN - สัปดาห์

รหัสงาน	RE/GEN-W
รหัสเครื่องจักร	GENERATOR
เลขที่ใบงาน	PM260300003
วันที่ปฏิบัติ	04/03/2026
ชื่ออาคาร	TB-Saphanmai | G | ส่วนกลาง | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | ห้องGenerator

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	ตรวจเช็คตู้ GPC				
1	ชั่วโมงการทำงาน	✔			
	START.....63.0.....ชม.				
	STOP.....63.2.....ชม.				
2	ตรวจเช็คไฟแสดงการทำงาน	✔			
3	ความถี่	✔			
	ความถี่.....50.....HZ				
4	ไฟชาร์จ BATTERY	✔			
	ไฟชาร์จ BATTERY.....28.2.....แอมป์				
5	วัดกระแส	✔			
	S.....399.....แอมป์				
	T.....398.....แอมป์				
	R.....398.....แอมป์				
6	วัดแรงดัน	✔			
	R-S.....398.....โวล์ต				
	S-T.....399.....โวล์ต				
	T-R.....398.....โวล์ต				
	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์				
1	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น	✔			
	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น.....5.08.....PSI				
2	อุณหภูมิน้ำมันหล่อลื่น	✔			
	อุณหภูมิน้ำมันหล่อลื่น.....0.....F				
3	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น	✔			
	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น.....149.....F				

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
4	เวลา	✔			
	START.....14.05.....น.				
	STOP.....14.15.....น.				
5	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง	✔			
	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง.....0.....PSI				
6	ความเร็วรอบ	✔			
	ความเร็วรอบ.....1500.....RPM				
7	ชั่วโมงการทำงาน	✔			
	START.....63.0.....ชม.				
	STOP.....63.2.....ชม.				
	ตรวจเช็คเครื่องยนต์				
1	ตรวจเช็คการทำงานของ TIMER ของชุด ATS	✔			
2	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย	✔			
3	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น	✔			
4	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✔			
5	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง	✔			
	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง.....600.....ลิตร				
6	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✔			
7	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ภายในตู้ควบคุมที่ตัวเครื่อง	✔			
8	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	✔			
9	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ที่ตู้ ATS	✔			
10	ตรวจเช็คสายพาน	✔			
11	ตรวจเช็คอุปกรณ์แท่นเครื่อง	✔			
12	ตรวจเช็คท่ออากาศไอดี	✔			
13	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	✔			
14	ตรวจเช็คค่าความถ่วงจำเพาะของ BATTERY	✔			
15	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	✔			

<u>รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน</u>

1.สมศักดิ์ อินลี ---------- 2.หฤษฎ์ เบญจาธิโภคิน ----------

<u>ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ</u>

หมายเหตุ

รายละเอียด PM ประจำสัปดาห์

สาเหตุ ไม่มี

คำแนะนำ ไม่มี

การแก้ปัญหา ไม่มี

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค GEN - สัปดาห์

รหัสงาน	RE/GEN-W
รหัสเครื่องจักร	GENERATOR
เลขที่ใบงาน	PM260300004
วันที่ปฏิบัติ	11/03/2026
ชื่ออาคาร	TB-Saphanmai | G | ส่วนกลาง | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | ห้องGenerator

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	ตรวจเช็คตู้ GPC				
1	ชั่วโมงการทำงาน	✔			
	STOP.....63.4.....ชม.				
	START.....63.3.....ชม.				
2	ตรวจเช็คไฟแสดงการทำงาน	✔			
3	ไฟชาร์จ BATTERY	✔			
	ไฟชาร์จ BATTERY.....28.2.....แอมป์				
4	วัดกระแส	✔			
	T.....0.....แอมป์				
	R.....0.....แอมป์				
	S.....0.....แอมป์				
5	วัดแรงดัน	✔			
	T-R.....398.....โวล์ต				
	S-T.....398.....โวล์ต				
	R-S.....398.....โวล์ต				
6	ความถี่	✔			
	ความถี่.....50.....HZ				
	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์				
1	ชั่วโมงการทำงาน	✔			
	STOP.....63.4.....ชม.				
	START.....63.3.....ชม.				
2	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น	✔			
	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น.....5.20.....PSI				
3	อุณหภูมิน้ำมันหล่อลื่น	✔			

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	อุณหภูมิน้ำมันหล่อลื่น.....0.....F				
4	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง	✔			
	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง.....0.....PSI				
5	ความเร็วรอบ	✔			
	ความเร็วรอบ.....1500.....RPM				
6	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น	✔			
	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น.....55.....F				
7	เวลา	✔			
	START.....16.50.....น.				
	STOP.....17.05.....น.				
	ตรวจเช็คเครื่องยนต์				
1	ตรวจเช็คการทำงานของ TIMER ของชุด ATS	✔			
2	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	✔			
3	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย	✔			
4	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✔			
5	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ที่ตู้ ATS	✔			
6	ตรวจเช็คสายพาน	✔			
7	ตรวจเช็คอุปกรณ์แท่นเครื่อง	✔			
8	ตรวจเช็คท่ออากาศไอดี	✔			
9	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	✔			
10	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✔			
11	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ภายในตู้ควบคุมที่ตัวเครื่อง	✔			
12	ตรวจเช็คค่าความถ่วงจำเพาะของ BATTERY	✔			
13	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น	✔			
14	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	✔			
15	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง	✔			
	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง.....1000.....ลิตร				

<u>รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน</u>

1.กรกช จีนใจบุญ 2.สมศักดิ์ อินลี 3.สุกฤษฎิ์ ทับบำรุง

<u>ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ</u>

หมายเหตุ

รายละเอียด ตรวจเช็คประจำสัปดาห์

สาเหตุ ไม่มี

คำแนะนำ ไม่มี

การแก้ปัญหา ไม่มี

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค GEN - สัปดาห์

รหัสงาน	RE/GEN-W
รหัสเครื่องจักร	GENERATOR
เลขที่ใบงาน	PM260300020
วันที่ปฏิบัติ	18/03/2026
ชื่ออาคาร	TB-Saphanmai | G | ส่วนกลาง | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | ห้องGenerator

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	ตรวจเช็คตู้ GPC				
1	ชั่วโมงการทำงาน	✔			
	START.....63.4.....ชม.				
	STOP.....63.5.....ชม.				
2	ตรวจเช็คไฟแสดงการทำงาน	✔			
3	ไฟชาร์จ BATTERY	✔			
	ไฟชาร์จ BATTERY.....28.3.....แอมป์				
4	วัดกระแส	✔			
	T.....0.....แอมป์				
	S.....0.....แอมป์				
	R.....0.....แอมป์				
5	วัดแรงดัน	✔			
	T-R.....398.....โวล์ต				
	S-T.....398.....โวล์ต				
	R-S.....398.....โวล์ต				
6	ความถี่	✔			
	ความถี่.....50.....HZ				
	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์				
1	ชั่วโมงการทำงาน	✔			
	STOP.....63.5.....ชม.				
	START.....63.4.....ชม.				
2	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น	✔			
	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น.....5.2.....PSI				
3	อุณหภูมิน้ำมันหล่อลื่น	✔			

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	อุณหภูมิน้ำมันหล่อลื่น.....0.....F				
4	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง	✔			
	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง.....0.....PSI				
5	ความเร็วรอบ	✔			
	ความเร็วรอบ.....1500.....RPM				
6	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น	✔			
	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น.....55.....F				
7	เวลา	✔			
	START.....16.10.....น.				
	STOP.....16.20.....น.				
	ตรวจเช็คเครื่องยนต์				
1	ตรวจเช็คการทำงานของ TIMER ของชุด ATS	✔			
2	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	✔			
3	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย	✔			
4	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✔			
5	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ที่ตู้ ATS	✔			
6	ตรวจเช็คสายพาน	✔			
7	ตรวจเช็คอุปกรณ์แท่นเครื่อง	✔			
8	ตรวจเช็คท่ออากาศไอดี	✔			
9	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	✔			
10	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	✔			
11	ตรวจเช็คค่าความถ่วงจำเพาะของ BATTERY	✔			
12	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✔			
13	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ภายในตู้ควบคุมที่ตัวเครื่อง	✔			
14	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง	✔			
	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง.....100.....ลิตร				
15	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น	✔			

<u>รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน</u>

1.หฤษฎ์ เบญจาธิโภคิน ---------- 2.กรกช จีนใจบุญ ----------

<u>ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ</u>

หมายเหตุ

รายละเอียด Pm ประจำสัปดาห์

สาเหตุ Pm ประจำสัปดาห์

คำแนะนำ เรียบร้อย

การแก้ปัญหา Pm ประจำสัปดาห์

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค GEN - สัปดาห์

รหัสงาน	RE/GEN-W
รหัสเครื่องจักร	GENERATOR
เลขที่ใบงาน	PM260300021
วันที่ปฏิบัติ	25/03/2026
ชื่ออาคาร	TB-Saphanmai | G | ส่วนกลาง | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | ห้องGenerator

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	ตรวจเช็คตู้ GPC				
1	ชั่วโมงการทำงาน	✔			
	STOP.....63.5.....ชม.				
	START.....63.5.....ชม.				
2	ตรวจเช็คไฟแสดงการทำงาน	✔			
3	ไฟชาร์จ BATTERY	✔			
	ไฟชาร์จ BATTERY.....28.9.....แอมป์				
4	วัดแรงดัน	✔			
	T-R.....397.....โวล์ต				
	R-S.....398.....โวล์ต				
	S-T.....395.....โวล์ต				
5	วัดกระแส	✔			
	S.....0.....แอมป์				
	R.....0.....แอมป์				
	T.....0.....แอมป์				
6	ความถี่	✔			
	ความถี่.....50.0.....HZ				
	ตรวจเช็คเครื่องยนต์				
1	ตรวจเช็คการทำงานของ TIMER ของชุด ATS	✔			
2	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	✔			
3	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	✔			
4	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	✔			
5	ตรวจเช็คอุปกรณ์แท่นเครื่อง	✔			
6	ตรวจเช็คท่ออากาศไอดี	✔			

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
7	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย	✔			
8	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง	✔			
	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง.....950.....ลิตร				
9	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✔			
10	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ภายในตู้ควบคุมที่ตัวเครื่อง	✔			
11	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✔			
12	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ที่ตู้ ATS	✔			
13	ตรวจเช็คค่าความถ่วงจำเพาะของ BATTERY	✔			
14	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น	✔			
15	ตรวจเช็คสายพาน	✔			
	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์				
1	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น	✔			
	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น.....60.....PSI				
2	ความเร็วรอบ	✔			
	ความเร็วรอบ.....1500.....RPM				
3	ชั่วโมงการทำงาน	✔			
	STOP.....63.5.....ชม.				
	START.....63.5.....ชม.				
4	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง	✔			
	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง.....0.....PSI				
5	เวลา	✔			
	START.....14.00.....น.				
	STOP.....14.10.....น.				
6	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น	✔			
	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น.....85.....F				
7	อุณหภูมิน้ำมันหล่อลื่น	✔			
	อุณหภูมิน้ำมันหล่อลื่น.....0.....F				

<u>รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน</u>

1.วิษณุ ปลื้มเนตร ---------- 2.สมศักดิ์ อินลี ----------

<u>ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ</u>

หมายเหตุ

รายละเอียด PM Generator ประจำสัปดาห์

สาเหตุ PM Generator ประจำสัปดาห์

คำแนะนำ ไม่มี

การแก้ปัญหา ไม่มี

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค GEN - สัปดาห์

รหัสงาน	RE/GEN-W
รหัสเครื่องจักร	GENERATOR
เลขที่ใบงาน	PM260400003
วันที่ปฏิบัติ	01/04/2026
ชื่ออาคาร	TB-Saphanmai | G | ส่วนกลาง | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | ห้องGenerator

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	ตรวจเช็คตู้ GPC				
1	ความถี่	✔			
	ความถี่.....50.....HZ				
2	ชั่วโมงการทำงาน	✔			
	STOP.....63.6.....ชม.				
	START.....63.5.....ชม.				
3	ตรวจเช็คไฟแสดงการทำงาน	✔			
4	ไฟชาร์จ BATTERY	✔			
	ไฟชาร์จ BATTERY.....28.2.....แอมป์				
5	วัดกระแส	✔			
	S.....0.....แอมป์				
	R.....0.....แอมป์				
	T.....0.....แอมป์				
6	วัดแรงดัน	✔			
	S-T.....398.....โวล์ต				
	T-R.....398.....โวล์ต				
	R-S.....399.....โวล์ต				
	ตรวจเช็คเครื่องยนต์				
1	ตรวจเช็คสายพาน	✔			
2	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง	✔			
	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง.....950.....ลิตร				
3	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น	✔			
4	ตรวจเช็คการทำงานของ TIMER ของชุด ATS	✔			
5	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	✔			

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
6	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย	✔			
7	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✔			
8	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ที่ตู้ ATS	✔			
9	ตรวจเช็คอุปกรณ์แท่นเครื่อง	✔			
10	ตรวจเช็คท่ออากาศไอดี	✔			
11	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	✔			
12	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	✔			
13	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✔			
14	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ภายในตู้ควบคุมที่ตัวเครื่อง	✔			
15	ตรวจเช็คค่าความถ่วงจำเพาะของ BATTERY	✔			
	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์				
1	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น	✔			
	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น.....56.....F				
2	ความเร็วรอบ	✔			
	ความเร็วรอบ.....1500.....RPM				
3	ชั่วโมงการทำงาน	✔			
	START.....63.5.....ชม.				
	STOP.....63.6.....ชม.				
4	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น	✔			
	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น.....5.2.....PSI				
5	อุณหภูมิน้ำมันหล่อลื่น	✔			
	อุณหภูมิน้ำมันหล่อลื่น.....0.....F				
6	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง	✔			
	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง.....0.....PSI				
7	เวลา	✔			
	START.....12.00.....น.				
	STOP.....12.15.....น.				

<u>รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน</u>

1.กรกช จีนใจบุญ ---------- 2.สุกฤษฎิ์ ทับบำรุง ----------

<u>ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ</u>

หมายเหตุ

รายละเอียด ตรวจเช็คประจำสัปดาห์

สาเหตุ ไม่มี

คำแนะนำ ไม่มี

การแก้ปัญหา ไม่มี

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค GEN - สัปดาห์

รหัสงาน	RE/GEN-W
รหัสเครื่องจักร	GENERATOR
เลขที่ใบงาน	PM260400005
วันที่ปฏิบัติ	08/04/2026
ชื่ออาคาร	TB-Saphanmai | G | ส่วนกลาง | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | ห้องGenerator

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	ตรวจเช็คตู้ GPC				
1	ชั่วโมงการทำงาน	✔			
	START.....63.4.....ชม.				
	STOP.....63.5.....ชม.				
2	ตรวจเช็คไฟแสดงการทำงาน	✔			
3	ไฟชาร์จ BATTERY	✔			
	ไฟชาร์จ BATTERY.....27.8.....แอมป์				
4	วัดกระแส	✔			
	R.....0.....แอมป์				
	T.....0.....แอมป์				
	S.....0.....แอมป์				
5	ความถี่	✔			
	ความถี่.....50.0.....HZ				
6	วัดแรงดัน	✔			
	T-R.....398.....โวล์ต				
	R-S.....399.....โวล์ต				
	S-T.....400.....โวล์ต				
	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์				
1	ความเร็วรอบ	✔			
	ความเร็วรอบ.....1500.....RPM				
2	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น	✔			
	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น.....60.....PSI				
3	อุณหภูมิน้ำมันหล่อลื่น	✔			
	อุณหภูมิน้ำมันหล่อลื่น.....0.....F				

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
4	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น	✔			
	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น.....0.....F				
5	เวลา	✔			
	STOP.....15.10.....น.				
	START.....15.00.....น.				
6	ชั่วโมงการทำงาน	✔			
	START.....63.6.....ชม.				
	STOP.....63.4.....ชม.				
7	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง	✔			
	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง.....950.....PSI				
	ตรวจเช็คเครื่องยนต์				
1	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ภายในตู้ควบคุมที่ตัวเครื่อง	✔			
2	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	✔			
3	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	✔			
4	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น	✔			
5	ตรวจเช็คการทำงานของ TIMER ของชุด ATS	✔			
6	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	✔			
7	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย	✔			
8	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✔			
9	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ที่ตู้ ATS	✔			
10	ตรวจเช็คสายพาน	✔			
11	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง	✔			
	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง.....950.....ลิตร				
12	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✔			
13	ตรวจเช็คค่าความถ่วงจำเพาะของ BATTERY	✔			
14	ตรวจเช็คอุปกรณ์แท่นเครื่อง	✔			
15	ตรวจเช็คท่ออากาศไอดี	✔			

<u>รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน</u>

1.วิษณุ ปลื้มเนตร ---------- 2.สุกฤษฎิ์ ทับบำรุง ----------

<u>ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ</u>

หมายเหตุ

รายละเอียด PM Generator ประจำสัปดาห์

สาเหตุ PM Generator ประจำสัปดาห์

คำแนะนำ ไม่มี

การแก้ปัญหา ไม่มี

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค GEN - สัปดาห์

รหัสงาน	RE/GEN-W
รหัสเครื่องจักร	GENERATOR
เลขที่ใบงาน	PM260400009
วันที่ปฏิบัติ	15/04/2026
ชื่ออาคาร	TB-Saphanmai | G | ส่วนกลาง | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | ห้องGenerator

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	ตรวจเช็คเครื่องยนต์				
1	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น	✔			
2	ตรวจเช็คการทำงานของ TIMER ของชุด ATS	✔			
3	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	✔			
4	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย	✔			
5	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✔			
6	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ที่ตู้ ATS	✔			
7	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	✔			
8	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	✔			
9	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง	✔			
	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง.....950.....ลิตร				
10	ตรวจเช็คค่าความถ่วงจำเพาะของ BATTERY	✔			
11	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✔			
12	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ภายในตู้ควบคุมที่ตัวเครื่อง	✔			
13	ตรวจเช็คสายพาน	✔			
14	ตรวจเช็คอุปกรณ์แท่นเครื่อง	✔			
15	ตรวจเช็คท่ออากาศไอดี	✔			
	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์				
1	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง	✔			
	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง.....0.....PSI				
2	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น	✔			
	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น.....5.3.....PSI				
3	อุณหภูมิน้ำมันหล่อลื่น	✔			
	อุณหภูมิน้ำมันหล่อลื่น.....0.....F				

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
4	ความเร็วรอบ	✔			
	ความเร็วรอบ.....1500.....RPM				
5	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น	✔			
	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น.....56.....F				
6	ชั่วโมงการทำงาน	✔			
	STOP.....63.7.....ชม.				
	START.....63.6.....ชม.				
7	เวลา	✔			
	STOP.....13.15.....น.				
	START.....13.00.....น.				
	ตรวจเช็คตู้ GPC				
1	ความถี่	✔			
	ความถี่.....50.....HZ				
2	ชั่วโมงการทำงาน	✔			
	START.....63.6.....ชม.				
	STOP.....63.7.....ชม.				
3	ตรวจเช็คไฟแสดงการทำงาน	✔			
4	ไฟชาร์จ BATTERY	✔			
	ไฟชาร์จ BATTERY.....28.3.....แอมป์				
5	วัดกระแส	✔			
	S.....0.....แอมป์				
	R.....0.....แอมป์				
	T.....0.....แอมป์				
6	วัดแรงดัน	✔			
	R-S.....400.....โวล์ต				
	S-T.....400.....โวล์ต				
	T-R.....400.....โวล์ต				

<u>รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน</u>

1.สุกฤษฎิ์ ทับบำรุง

<u>ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ</u>

หมายเหตุ

รายละเอียด Pmประจำสัปดาห์

สาเหตุ -

คำแนะนำ -

การแก้ปัญหา -

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค GEN - สัปดาห์

รหัสงาน	RE/GEN-W
รหัสเครื่องจักร	GENERATOR
เลขที่ใบงาน	PM260400023
วันที่ปฏิบัติ	22/04/2026
ชื่ออาคาร	TB-Saphanmai | G | ส่วนกลาง | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | ห้องGenerator

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	ตรวจเช็คตู้ GPC				
1	วัดแรงดัน	✔			
	R-S.....399.....โวล์ต				
	T-R.....398.....โวล์ต				
	S-T.....398.....โวล์ต				
2	ความถี่	✔			
	ความถี่.....50.....HZ				
3	ชั่วโมงการทำงาน	✔			
	START.....63.7.....ชม.				
	STOP.....63.8.....ชม.				
4	ตรวจเช็คไฟแสดงการทำงาน	✔			
5	ไฟชาร์จ BATTERY	✔			
	ไฟชาร์จ BATTERY.....28.2.....แอมป์				
6	วัดกระแส	✔			
	S.....0.....แอมป์				
	R.....0.....แอมป์				
	T.....0.....แอมป์				
	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์				
1	ความเร็วรอบ	✔			
	ความเร็วรอบ.....1500.....RPM				
2	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง	✔			
	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง.....0.....PSI				
3	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น	✔			
	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น.....5.20.....PSI				

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
4	อุณหภูมิน้ำมันหล่อลื่น	✔			
	อุณหภูมิน้ำมันหล่อลื่น.....0.....F				
5	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น	✔			
	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น.....54.....F				
6	เวลา	✔			
	START.....16.00.....น.				
	STOP.....16.15.....น.				
7	ชั่วโมงการทำงาน	✔			
	START.....63.7.....ชม.				
	STOP.....63.8.....ชม.				
	ตรวจเช็คเครื่องยนต์				
1	ตรวจเช็คท่ออากาศไอดี	✔			
2	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	✔			
3	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	✔			
4	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น	✔			
5	ตรวจเช็คการทำงานของ TIMER ของชุด ATS	✔			
6	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	✔			
7	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย	✔			
8	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✔			
9	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ที่ตู้ ATS	✔			
10	ตรวจเช็คสายพาน	✔			
11	ตรวจเช็คอุปกรณ์แท่นเครื่อง	✔			
12	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง	✔			
	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง.....950.....ลิตร				
13	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✔			
14	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ภายในตู้ควบคุมที่ตัวเครื่อง	✔			
15	ตรวจเช็คค่าความถ่วงจำเพาะของ BATTERY	✔			

<u>รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน</u>

1.กรกช จีนใจบุญ 2.หฤษฎ์ เบญจาธิโภคิน 3.สุกฤษฎิ์ ทับบำรุง

<u>ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ</u>

หมายเหตุ

รายละเอียด ตรวจเช็คประจำสัปดาห์

สาเหตุ ไม่มี

คำแนะนำ ไม่มี

การแก้ปัญหา ไม่มี

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค GEN - สัปดาห์

รหัสงาน	RE/GEN-W
รหัสเครื่องจักร	GENERATOR
เลขที่ใบงาน	PM260400024
วันที่ปฏิบัติ	29/04/2026
ชื่ออาคาร	TB-Saphanmai | G | ส่วนกลาง | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | ห้องGenerator

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	ตรวจเช็คเครื่องยนต์				
1	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	✔			
2	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย	✔			
3	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✔			
4	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ที่ตู้ ATS	✔			
5	ตรวจเช็คสายพาน	✔			
6	ตรวจเช็คอุปกรณ์แท่นเครื่อง	✔			
7	ตรวจเช็คท่ออากาศไอดี	✔			
8	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	✔			
9	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	✔			
10	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง	✔			
	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง.....950.....ลิตร				
11	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✔			
12	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ภายในตู้ควบคุมที่ตัวเครื่อง	✔			
13	ตรวจเช็คค่าความถ่วงจำเพาะของ BATTERY	✔			
14	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น	✔			
15	ตรวจเช็คการทำงานของ TIMER ของชุด ATS	✔			
	ตรวจเช็คตู้ GPC				
1	ความถี่	✔			
	ความถี่.....50.....HZ				
2	วัดกระแส	✔			
	R.....0.....แอมป์				
	S.....0.....แอมป์				
	T.....0.....แอมป์				

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
3	วัดแรงดัน	✔			
	R-S.....399.....โวล์ต				
	S-T.....398.....โวล์ต				
	T-R.....398.....โวล์ต				
4	ชั่วโมงการทำงาน	✔			
	START.....63.7.....ชม.				
	STOP.....63.8.....ชม.				
5	ตรวจเช็คไฟแสดงการทำงาน	✔			
6	ไฟชาร์จ BATTERY	✔			
	ไฟชาร์จ BATTERY.....28.2.....แอมป์				
	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์				
1	ชั่วโมงการทำงาน	✔			
	START.....63.7.....ชม.				
	STOP.....63.8.....ชม.				
2	อุณหภูมิน้ำมันหล่อลื่น	✔			
	อุณหภูมิน้ำมันหล่อลื่น.....0.....F				
3	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง	✔			
	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง.....0.....PSI				
4	ความเร็วรอบ	✔			
	ความเร็วรอบ.....1500.....RPM				
5	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น	✔			
	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น.....54.....F				
6	เวลา	✔			
	START.....16.00.....น.				
	STOP.....16.15.....น.				
7	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น	✔			
	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น.....5.20.....PSI				

<u>รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน</u>

1.กรกช จีนใจบุญ 2.สมศักดิ์ อินลี 3.สุกฤษฎิ์ ทับบำรุง

<u>ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ</u>

หมายเหตุ

รายละเอียด ตรวจเช็คประจำสัปดาห์

สาเหตุ ไม่มี

คำแนะนำ ไม่มี

การแก้ปัญหา ไม่มี

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค GEN - สัปดาห์

รหัสงาน	RE/GEN-W
รหัสเครื่องจักร	GENERATOR
เลขที่ใบงาน	PM260500003
วันที่ปฏิบัติ	06/05/2026
ชื่ออาคาร	TB-Saphanmai | G | ส่วนกลาง | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | ห้องGenerator

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	ตรวจเช็คตู้ GPC				
1	ไฟชาร์จ BATTERY	✔			
	ไฟชาร์จ BATTERY.....28.2.....แอมป์				
2	ความถี่	✔			
	ความถี่.....50.....HZ				
3	วัดกระแส	✔			
	S.....0.....แอมป์				
	R.....0.....แอมป์				
	T.....0.....แอมป์				
4	ชั่วโมงการทำงาน	✔			
	START.....63.8.....ชม.				
	STOP.....64.1.....ชม.				
5	วัดแรงดัน	✔			
	R-S.....398.....โวล์ต				
	S-T.....398.....โวล์ต				
	T-R.....397.....โวล์ต				
6	ตรวจเช็คไฟแสดงการทำงาน	✔			
	ตรวจเช็คเครื่องยนต์				
1	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	✔			
2	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย	✔			
3	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✔			
4	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ที่ตู้ ATS	✔			
5	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น	✔			
6	ตรวจเช็คสายพาน	✔			

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
7	ตรวจเช็คการทำงานของ TIMER ของชุด ATS	✔			
8	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ภายในตู้ควบคุมที่ตัวเครื่อง	✔			
9	ตรวจเช็คค่าความถ่วงจำเพาะของ BATTERY	✔			
10	ตรวจเช็คอุปกรณ์แท่นเครื่อง	✔			
11	ตรวจเช็คท่ออากาศไอดี	✔			
12	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง	✔			
	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง.....950.....ลิตร				
13	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	✔			
14	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	✔			
15	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✔			
	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์				
1	อุณหภูมิน้ำมันหล่อลื่น	✔			
	อุณหภูมิน้ำมันหล่อลื่น.....0.....F				
2	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น	✔			
	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น.....5.08.....PSI				
3	ชั่วโมงการทำงาน	✔			
	STOP.....64.1.....ชม.				
	START.....63.8.....ชม.				
4	ความเร็วรอบ	✔			
	ความเร็วรอบ.....1500.....RPM				
5	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง	✔			
	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง.....0.....PSI				
6	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น	✔			
	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น.....56.....F				
7	เวลา	✔			
	START.....14.40.....น.				
	STOP.....14.50.....น.				

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1.สมศักดิ์ อินลี ----------

2.วิษณุ ปลื้มเนตร ----------

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

หมายเหตุ

รายละเอียด PM ประจำสัปดาห์

สาเหตุ ไม่มี

คำแนะนำ ไม่มี

การแก้ปัญหา ไม่มี

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค GEN - สัปดาห์

รหัสงาน	RE/GEN-W
รหัสเครื่องจักร	GENERATOR
เลขที่ใบงาน	PM260500005
วันที่ปฏิบัติ	13/05/2026
ชื่ออาคาร	TB-Saphanmai | G | ส่วนกลาง | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | ห้องGenerator

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	ตรวจเช็คตู้ GPC				
1	วัดกระแส	✔			
	R.....0.....แอมป์				
	T.....0.....แอมป์				
	S.....0.....แอมป์				
2	ตรวจเช็คไฟแสดงการทำงาน	✔			
3	ไฟชาร์จ BATTERY	✔			
	ไฟชาร์จ BATTERY.....28.2.....แอมป์				
4	วัดแรงดัน	✔			
	T-R.....399.....โวล์ต				
	R-S.....399.....โวล์ต				
	S-T.....399.....โวล์ต				
5	ความถี่	✔			
	ความถี่.....50.0.....HZ				
6	ชั่วโมงการทำงาน	✔			
	STOP.....64.1.....ชม.				
	START.....64.1.....ชม.				
	ตรวจเช็คเครื่องยนต์				
1	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	✔			
2	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย	✔			
3	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✔			
4	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ที่ตู้ ATS	✔			
5	ตรวจเช็คสายพาน	✔			
6	ตรวจเช็คอุปกรณ์แท่นเครื่อง	✔			

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
7	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	✔			
8	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	✔			
9	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง	✔			
	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง.....950.....ลิตร				
10	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✔			
11	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ภายในตู้ควบคุมที่ตัวเครื่อง	✔			
12	ตรวจเช็คค่าความถ่วงจำเพาะของ BATTERY	✔			
13	ตรวจเช็คท่ออากาศไอดี	✔			
14	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น	✔			
15	ตรวจเช็คการทำงานของ TIMER ของชุด ATS	✔			
	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์				
1	อุณหภูมิน้ำมันหล่อลื่น	✔			
	อุณหภูมิน้ำมันหล่อลื่น.....85.....F				
2	ชั่วโมงการทำงาน	✔			
	START.....64.1.....ชม.				
	STOP.....64.1.....ชม.				
3	ความเร็วรอบ	✔			
	ความเร็วรอบ.....1500.....RPM				
4	เวลา	✔			
	START.....64.1.....น.				
	STOP.....64.1.....น.				
5	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น	✔			
	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น.....0.....PSI				
6	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง	✔			
	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง.....50.....PSI				
7	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น	✔			
	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น.....80.....F				

<u>รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน</u>

1.วิษณุ ปลื้มเนตร

<u>ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ</u>

หมายเหตุ

รายละเอียด Pm ประจำสัปดาห์

สาเหตุ Pm ประจำสัปดาห์

คำแนะนำ ไม่มี

การแก้ปัญหา ไม่มี

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค GEN - สัปดาห์

รหัสงาน	RE/GEN-W
รหัสเครื่องจักร	GENERATOR
เลขที่ใบงาน	PM260500020
วันที่ปฏิบัติ	20/05/2026
ชื่ออาคาร	TB-Saphanmai | G | ส่วนกลาง | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | ห้องGenerator

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	ตรวจเช็คเครื่องยนต์				
1	ตรวจเช็คสายพาน	✔			
2	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง	✔			
	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง.....950.....ลิตร				
3	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น	✔			
4	ตรวจเช็คการทำงานของ TIMER ของชุด ATS	✔			
5	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	✔			
6	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย	✔			
7	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✔			
8	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ที่ตู้ ATS	✔			
9	ตรวจเช็คอุปกรณ์แท่นเครื่อง	✔			
10	ตรวจเช็คท่ออากาศไอดี	✔			
11	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	✔			
12	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	✔			
13	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ภายในตู้ควบคุมที่ตัวเครื่อง	✔			
14	ตรวจเช็คค่าความถ่วงจำเพาะของ BATTERY	✔			
15	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✔			
	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์				
1	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น	✔			
	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น.....85.....PSI				
2	อุณหภูมิน้ำมันหล่อลื่น	✔			
	อุณหภูมิน้ำมันหล่อลื่น.....85.....F				
3	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง	✔			
	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง.....0.....PSI				

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
4	ความเร็วรอบ	✔			
	ความเร็วรอบ.....1500.....RPM				
5	ชั่วโมงการทำงาน	✔			
	START.....64.2.....ชม.				
	STOP.....64.3.....ชม.				
6	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น	✔			
	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น.....65.....F				
7	เวลา	✔			
	START.....64.2.....น.				
	STOP.....64.2.....น.				
	ตรวจเช็คตู้ GPC				
1	ความถี่	✔			
	ความถี่.....50.0.....HZ				
2	ชั่วโมงการทำงาน	✔			
	START.....64.2.....ชม.				
	STOP.....64.3.....ชม.				
3	ตรวจเช็คไฟแสดงการทำงาน	✔			
4	ไฟชาร์จ BATTERY	✔			
	ไฟชาร์จ BATTERY.....28.5.....แอมป์				
5	วัดกระแส	✔			
	R.....0.....แอมป์				
	S.....0.....แอมป์				
	T.....0.....แอมป์				
6	วัดแรงดัน	✔			
	T-R.....400.....โวล์ต				
	S-T.....399.....โวล์ต				
	R-S.....399.....โวล์ต				

<u>รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน</u>

1.วิษณุ ปลื้มเนตร

<u>ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ</u>

หมายเหตุ

รายละเอียด PM ประจำสัปดาห์

สาเหตุ PM ประจำสัปดาห์

คำแนะนำ ไม่มี

การแก้ปัญหา ไม่มี

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค GEN - สัปดาห์

รหัสงาน	RE/GEN-W
รหัสเครื่องจักร	GENERATOR
เลขที่ใบงาน	PM260500021
วันที่ปฏิบัติ	27/05/2026
ชื่ออาคาร	TB-Saphanmai | G | ส่วนกลาง | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | ห้องGenerator

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์				
1	ชั่วโมงการทำงาน	✔			
	START.....64.2.....ชม.				
	STOP.....64.5.....ชม.				
2	อุณหภูมิน้ำมันหล่อลื่น	✔			
	อุณหภูมิน้ำมันหล่อลื่น.....0.....F				
3	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง	✔			
	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง.....0.....PSI				
4	ความเร็วรอบ	✔			
	ความเร็วรอบ.....1500.....RPM				
5	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น	✔			
	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น.....70.....F				
6	เวลา	✔			
	START.....13.30.....น.				
	STOP.....13.50.....น.				
7	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น	✔			
	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น.....5.04.....PSI				
	ตรวจเช็คเครื่องยนต์				
1	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	✔			
2	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย	✔			
3	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✔			
4	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ที่ตู้ ATS	✔			
5	ตรวจเช็คสายพาน	✔			
6	ตรวจเช็คอุปกรณ์แท่นเครื่อง	✔			

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
7	ตรวจเช็คท่ออากาศไอดี	✔			
8	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	✔			
9	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	✔			
10	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง	✔			
	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง.....950.....ลิตร				
11	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✔			
12	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ภายในตู้ควบคุมที่ตัวเครื่อง	✔			
13	ตรวจเช็คค่าความถ่วงจำเพาะของ BATTERY	✔			
14	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น	✔			
15	ตรวจเช็คการทำงานของ TIMER ของชุด ATS	✔			
	ตรวจเช็คตู้ GPC				
1	วัดกระแส	✔			
	T.....0.....แอมป์				
	R.....0.....แอมป์				
	S.....0.....แอมป์				
2	วัดแรงดัน	✔			
	R-S.....399.....โวล์ต				
	S-T.....398.....โวล์ต				
	T-R.....398.....โวล์ต				
3	ความถี่	✔			
	ความถี่.....50.....HZ				
4	ชั่วโมงการทำงาน	✔			
	START.....64.2.....ชม.				
	STOP.....64.5.....ชม.				
5	ตรวจเช็คไฟแสดงการทำงาน	✔			
6	ไฟชาร์จ BATTERY	✔			
	ไฟชาร์จ BATTERY.....28.2.....แอมป์				

<u>รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน</u>

1.สมศักดิ์ อินลี

<u>ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ</u>

หมายเหตุ

รายละเอียด PM ประจำสัปดาห์

สาเหตุ ไม่มี

คำแนะนำ

การแก้ปัญหา ไม่มี

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค GEN - สัปดาห์

รหัสงาน	RE/GEN-W
รหัสเครื่องจักร	GENERATOR
เลขที่ใบงาน	PM260600003
วันที่ปฏิบัติ	03/06/2026
ชื่ออาคาร	TB-Saphanmai | G | ส่วนกลาง | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | ห้องGenerator

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	ตรวจเช็คตู้ GPC				
1	ไฟชาร์จ BATTERY	✔			
	ไฟชาร์จ BATTERY.....28.2.....แอมป์				
2	วัดกระแส	✔			
	R.....0.....แอมป์				
	S.....0.....แอมป์				
	T.....0.....แอมป์				
3	วัดแรงดัน	✔			
	R-S.....399.....โวล์ต				
	T-R.....398.....โวล์ต				
	S-T.....398.....โวล์ต				
4	ความถี่	✔			
	ความถี่.....50.....HZ				
5	ชั่วโมงการทำงาน	✔			
	START.....15.00.....ชม.				
	STOP.....15.15.....ชม.				
6	ตรวจเช็คไฟแสดงการทำงาน	✔			
	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์				
1	อุณหภูมิน้ำมันหล่อลื่น	✔			
	อุณหภูมิน้ำมันหล่อลื่น.....0.....F				
2	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง	✔			
	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง.....0.....PSI				
3	ความเร็วรอบ	✔			
	ความเร็วรอบ.....1500.....RPM				

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
4	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น	✔			
	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น.....70.....F				
5	เวลา	✔			
	STOP.....15.15.....น.				
	START.....15.00.....น.				
6	ชั่วโมงการทำงาน	✔			
	STOP.....64.5.....ชม.				
	START.....64.2.....ชม.				
7	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น	✔			
	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น.....5.04.....PSI				
	ตรวจเช็คเครื่องยนต์				
1	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น	✔			
2	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	✔			
3	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย	✔			
4	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✔			
5	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ที่ตู้ ATS	✔			
6	ตรวจเช็คสายพาน	✔			
7	ตรวจเช็คอุปกรณ์แท่นเครื่อง	✔			
8	ตรวจเช็คท่ออากาศไอดี	✔			
9	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	✔			
10	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	✔			
11	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง	✔			
	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง.....950.....ลิตร				
12	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✔			
13	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ภายในตู้ควบคุมที่ตัวเครื่อง	✔			
14	ตรวจเช็คค่าความถ่วงจำเพาะของ BATTERY	✔			
15	ตรวจเช็คการทำงานของ TIMER ของชุด ATS	✔			

<u>รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน</u>

1.กรกช จีนใจบุญ ---------- 2.หฤษฎ์ เบญจาธิโภคิน ----------

<u>ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ</u>

หมายเหตุ

รายละเอียด ตรวจเช็คประจำสัปดาห์

สาเหตุ ไม่มี

คำแนะนำ ไม่มี

การแก้ปัญหา ไม่มี

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค GEN - สัปดาห์

รหัสงาน	RE/GEN-W
รหัสเครื่องจักร	GENERATOR
เลขที่ใบงาน	PM260600004
วันที่ปฏิบัติ	10/06/2026
ชื่ออาคาร	TB-Saphanmai | G | ส่วนกลาง | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | ห้องGenerator

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์				
1	ความเร็วรอบ	✔			
	ความเร็วรอบ.....1500.....RPM				
2	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น	✔			
	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น.....80.....F				
3	เวลา	✔			
	START.....10.00.....น.				
	STOP.....15.00.....น.				
4	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น	✔			
	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น.....60.....PSI				
5	อุณหภูมิน้ำมันหล่อลื่น	✔			
	อุณหภูมิน้ำมันหล่อลื่น.....90.....F				
6	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง	✔			
	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง.....90.....PSI				
7	ชั่วโมงการทำงาน	✔			
	START.....63.3.....ชม.				
	STOP.....67.8.....ชม.				
	ตรวจเช็คตู้ GPC				
1	ความถี่	✔			
	ความถี่.....50.0.....HZ				
2	วัดกระแส	✔			
	S.....0.....แอมป์				
	T.....0.....แอมป์				
	R.....0.....แอมป์				

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
3	ชั่วโมงการทำงาน	✔			
	STOP.....67.8.....ชม.				
	START.....63.3.....ชม.				
4	วัดแรงดัน	✔			
	S-T.....390.....โวล์ต				
	R-S.....390.....โวล์ต				
	T-R.....390.....โวล์ต				
5	ตรวจเช็คไฟแสดงการทำงาน	✔			
6	ไฟชาร์จ BATTERY	✔			
	ไฟชาร์จ BATTERY.....28.0.....แอมป์				
	ตรวจเช็คเครื่องยนต์				
1	ตรวจเช็คสายพาน	✔			
2	ตรวจเช็คท่ออากาศไอดี	✔			
3	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	✔			
4	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	✔			
5	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ภายในตู้ควบคุมที่ตัวเครื่อง	✔			
6	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง	✔			
	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง.....880.....ลิตร				
7	ตรวจเช็คการทำงานของ TIMER ของชุด ATS	✔			
8	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✔			
9	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น	✔			
10	ตรวจเช็คอุปกรณ์แท่นเครื่อง	✔			
11	ตรวจเช็คค่าความถ่วงจำเพาะของ BATTERY	✔			
12	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	✔			
13	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✔			
14	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย	✔			
15	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ที่ตู้ ATS	✔			

<u>รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน</u>

1.วิษณุ ปลื้มเนตร

<u>ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ</u>

หมายเหตุ

รายละเอียด ดับไฟPM ไฟฟ้าประจำปี

สาเหตุ ดับไฟPM ไฟฟ้าประจำปี

คำแนะนำ ไม่มี

การแก้ปัญหา ไม่มี

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค GEN - สัปดาห์

รหัสงาน	RE/GEN-W
รหัสเครื่องจักร	GENERATOR
เลขที่ใบงาน	PM260600015
วันที่ปฏิบัติ	17/06/2026
ชื่ออาคาร	TB-Saphanmai | G | ส่วนกลาง | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | ห้องGenerator

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	ตรวจเช็คตู้ GPC				
1	ความถี่	✔			
	ความถี่.....50.....HZ				
2	ชั่วโมงการทำงาน	✔			
	STOP.....67.8.....ชม.				
	START.....67.8.....ชม.				
3	ตรวจเช็คไฟแสดงการทำงาน	✔			
4	ไฟชาร์จ BATTERY	✔			
	ไฟชาร์จ BATTERY.....28.....แอมป์				
5	วัดกระแส	✔			
	S.....0.....แอมป์				
	T.....0.....แอมป์				
	R.....0.....แอมป์				
6	วัดแรงดัน	✔			
	R-S.....390.....โวล์ต				
	S-T.....390.....โวล์ต				
	T-R.....390.....โวล์ต				
	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์				
1	อุณหภูมิน้ำมันหล่อลื่น	✔			
	อุณหภูมิน้ำมันหล่อลื่น.....90.....F				
2	ชั่วโมงการทำงาน	✔			
	STOP.....67.8.....ชม.				
	START.....67.8.....ชม.				
3	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น	✔			

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น.....90.....PSI				
4	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง	✔			
	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง.....1500.....PSI				
5	เวลา	✔			
	START.....15.00.....น.				
	STOP.....15.00.....น.				
6	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น	✔			
	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น.....80.....F				
7	ความเร็วรอบ	✔			
	ความเร็วรอบ.....1500.....RPM				
	ตรวจเช็คเครื่องยนต์				
1	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✔			
2	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ภายในตู้ควบคุมที่ตัวเครื่อง	✔			
3	ตรวจเช็คค่าความถ่วงจำเพาะของ BATTERY	✔			
4	ตรวจเช็คการทำงานของ TIMER ของชุด ATS	✔			
5	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ที่ตู้ ATS	✔			
6	ตรวจเช็คสายพาน	✔			
7	ตรวจเช็คอุปกรณ์แท่นเครื่อง	✔			
8	ตรวจเช็คท่ออากาศไอดี	✔			
9	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	✔			
10	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✔			
11	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง	✔			
	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง.....880.....ลิตร				
12	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	✔			
13	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น	✔			
14	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	✔			
15	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย	✔			

<u>รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน</u>

1.สมศักดิ์ อินลี

<u>ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ</u>

หมายเหตุ

รายละเอียด PM ประจำสัปดาห์

สาเหตุ ไม่มี

คำแนะนำ ไม่มี

การแก้ปัญหา ไม่มี

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค GEN - สัปดาห์

รหัสงาน	RE/GEN-W
รหัสเครื่องจักร	GENERATOR
เลขที่ใบงาน	PM260600023
วันที่ปฏิบัติ	24/06/2026
ชื่ออาคาร	TB-Saphanmai | G | ส่วนกลาง | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | ห้องGenerator

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	ตรวจเช็คเครื่องยนต์				
1	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	✔			
2	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	✔			
3	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	✔			
4	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย	✔			
5	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✔			
6	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ที่ตู้ ATS	✔			
7	ตรวจเช็คสายพาน	✔			
8	ตรวจเช็คอุปกรณ์แท่นเครื่อง	✔			
9	ตรวจเช็คท่ออากาศไอดี	✔			
10	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง	✔			
	ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง.....880.....ลิตร				
11	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✔			
12	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ภายในตู้ควบคุมที่ตัวเครื่อง	✔			
13	ตรวจเช็คค่าความถ่วงจำเพาะของ BATTERY	✔			
14	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น	✔			
15	ตรวจเช็คการทำงานของ TIMER ของชุด ATS	✔			
	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์				
1	ความเร็วรอบ	✔			
	ความเร็วรอบ.....1500.....RPM				
2	ชั่วโมงการทำงาน	✔			
	STOP.....68.7.....ชม.				
	START.....68.6.....ชม.				
3	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น	✔			

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น.....5.20.....PSI				
4	อุณหภูมิน้ำมันหล่อลื่น	✔			
	อุณหภูมิน้ำมันหล่อลื่น.....0.....F				
5	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง	✔			
	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง.....0.....PSI				
6	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น	✔			
	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น.....57.....F				
7	เวลา	✔			
	START.....16.00.....น.				
	STOP.....16.15.....น.				
	ตรวจเช็คตู้ GPC				
1	ตรวจเช็คไฟแสดงการทำงาน	✔			
2	ไฟชาร์จ BATTERY	✔			
	ไฟชาร์จ BATTERY.....28.2.....แอมป์				
3	วัดกระแส	✔			
	R.....0.....แอมป์				
	T.....0.....แอมป์				
	S.....0.....แอมป์				
4	วัดแรงดัน	✔			
	R-S.....399.....โวล์ต				
	S-T.....398.....โวล์ต				
	T-R.....397.....โวล์ต				
5	ความถี่	✔			
	ความถี่.....50.....HZ				
6	ชั่วโมงการทำงาน	✔			
	STOP.....68.7.....ชม.				
	START.....68.6.....ชม.				

<u>รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน</u>

1.กรกช จีนใจบุญ

<u>ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ</u>

หมายเหตุ

รายละเอียด ตรวจเช็คประจำสัปดาห์

สาเหตุ ไม่มี

คำแนะนำ ไม่มี

การแก้ปัญหา ไม่มี

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค FHC - 1 เดือน

รหัสงาน	FP/FHC-M
รหัสเครื่องจักร	FIRE HOSE CABINET
เลขที่ใบงาน	PM260100009
วันที่ปฏิบัติ	16/01/2026
ชื่ออาคาร	TB-Saphanmai | ALLZone | ส่วนกลาง | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | FIRE HOSE CABINET Zone

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	ชุด Fire Host Cabinet (FHC)				
1	ตรวจเช็ค (ฟังก์ชั่น) การทำงาน	✔			
2	ตรวจเช็คความสะอาด	✔			
3	ตรวจเช็คความปลอดภัย	✔			
4	ตรวจเช็คประสิทธิภาพ	✔			
5	ตรวจเช็คสภาพ	✔			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1.ศุภวิชญ์ นะโม

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

หมายเหตุ

รายละเอียด PMประจำเดือน

สาเหตุ PMประจำเดือน

คำแนะนำ ไม่มี

การแก้ปัญหา ไม่มี

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

หน่วยงาน	เดอะ เบส สะพานใหม่	ใบตรวจเช็คตู้ดับเพลิง	วันที่ตรวจสอบ	15/3/67
อาคาร	.....A-B.....		รหัสอุปกรณ์	.....FEX-PHC.....

รายการ	ถังดับเพลิง		วาล์วน้ำ		หัวหมุน		สายฉีด		ขวาน		กระจก/กุญแจ		อื่น ๆ		ผลการตรวจสอบ	
	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข
FEX-04-01	/		/		/		/		/		/		/		/	
FEX-04-02	/		/		/		/		/		/		/		/	
FEX-05-01	/		/		/		/		/		/		/		/	
FEX-05-02	/		/		/		/		/		/		/		/	
FEX-06-01	/		/		/		/		/		/		/		/	
FEX-06-02	/		/		/		/		/		/		/		/	
FEX-07-01	/		/		/		/		/		/		/		/	
FEX-07-02	/		/		/		/		/		/		/		/	
FEX-08-01	/		/		/		/		/		/		/		/	
FEX-08-02	/		/		/		/		/		/		/		/	
FEX-09-01	/		/		/		/		/		/		/		/	
FEX-09-02	/		/		/		/		/		/		/		/	
FEX-10-01	/		/		/		/		/		/		/		/	
FEX-10-02	/		/		/		/		/		/		/		/	
FEX-11-01	/		/		/		/		/		/		/		/	
FEX-11-02	/		/		/		/		/		/		/		/	
FEX-12-01	/		/		/		/		/		/		/		/	
FEX-12-02	/		/		/		/		/		/		/		/	
FEX-13-01	/		/		/		/		/		/		/		/	
FEX-13-02	/		/		/		/		/		/		/		/	
FEX-14-01	/		/		/		/		/		/		/		/	
FEX-14-02	/		/		/		/		/		/		/		/	

หมายเหตุ

หน่วยงาน	เดอะ เบส สะพานใหม่	ใบตรวจเช็คตู้ดับเพลิง	วันที่ตรวจสอบ	15/2.ค. 69
อาคาร	.....A-B.....		รหัสอุปกรณ์	.....FHC.....

รายการ	ถังดับเพลิง		วาล์วน้ำ		หัวหมุน		สายฉีด		ขวาน		กระจก/กุญแจ		อื่น ๆ		ผลการตรวจสอบ	
	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข
FHC-13-ST-1	/		/		/		/		/		/		/		/	
FHC-13-ST-2	/		/		/		/		/		/		/		/	
FHC-13-ST-3	/		/		/		/		/		/		/		/	
FHC-13-ST-4	/		/		/		/		/		/		/		/	
FHC-13-FML-A	/		/		/		/		/		/		/		/	
FHC-13-FML-B	/		/		/		/		/		/		/		/	
FHC-14-ST-1	/		/		/		/		/		/		/		/	
FHC-14-ST-2	/		/		/		/		/		/		/		/	
FHC-14-ST-3	/		/		/		/		/		/		/		/	
FHC-14-ST-4	/		/		/		/		/		/		/		/	
FHC-14-FML-A	/		/		/		/		/		/		/		/	
FHC-14-FML-B	/		/		/		/		/		/		/		/	
FHC-ROOF-ST1	/		/		/		/		/		/		/		/	
FHC-ROOF-ST2	/		/		/		/		/		/		/		/	
FHC-ROOF-ST3	/		/		/		/		/		/		/		/	
FHC-ROOF-ST4	/		/		/		/		/		/		/		/	
FEX-G-GEN	/		/		/		/		/		/		/		/	
FEX-G-MDB-01	/		/		/		/		/		/		/		/	
FEX-G-MDB-02	/		/		/		/		/		/		/		/	
FEX-G-WWT-01	/		/		/		/		/		/		/		/	
FEX-G-CT-01	/		/		/		/		/		/		/		/	
FEX-B2-01	/		/		/		/		/		/		/		/	
FEX-B1-01	/		/		/		/		/		/		/		/	
FEX-02-01	/		/		/		/		/		/		/		/	
FEX-02-02	/		/		/		/		/		/		/		/	
FEX-03-01	/		/		/		/		/		/		/		/	
FEX-03-02	/		/		/		/		/		/		/		/	

หมายเหตุ

หน่วยงาน	เดอะ เบส สะพานใหม่	ใบตรวจเช็คตู้ดับเพลิง	วันที่ตรวจสอบ	15/2.ค. 69
อาคาร	.....A-B.....		รหัสอุปกรณ์	.....FHC.....

รายการ	ถังดับเพลิง		วาล์วน้ำ		หัวหมุน		สายฉีด		ขวาน		กระจก/กุญแจ		อื่น ๆ		ผลการตรวจสอบ	
	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข
FHC-8-ST-1	/		/		/		/		/		/		/		/	
FHC-8-ST-2	/		/		/		/		/		/		/		/	
FHC-8-ST-3	/		/		/		/		/		/		/		/	
FHC-8-ST-4	/		/		/		/		/		/		/		/	
FHC-8-FML-A	/		/		/		/		/		/		/		/	
FHC-8-FML-B	/		/		/		/		/		/		/		/	
FHC-9-ST-1	/		/		/		/		/		/		/		/	
FHC-9-ST-2	/		/		/		/		/		/		/		/	
FHC-9-ST-3	/		/		/		/		/		/		/		/	
FHC-9-ST-4	/		/		/		/		/		/		/		/	
FHC-9-FML-A	/		/		/		/		/		/		/		/	
FHC-9-FML-B	/		/		/		/		/		/		/		/	
FHC-10-ST-1	/		/		/		/		/		/		/		/	
FHC-10-ST-2	/		/		/		/		/		/		/		/	
FHC-10-ST-3	/		/		/		/		/		/		/		/	
FHC-10-ST-4	/		/		/		/		/		/		/		/	
FH10-FML-A	/		/		/		/		/		/		/		/	
FH10-FML-B	/		/		/		/		/		/		/		/	
FHC-11-ST1	/		/		/		/		/		/		/		/	
FHC-11-ST2	/		/		/		/		/		/		/		/	
FHC-11-ST3	/		/		/		/		/		/		/		/	
FHC-11-ST4	/		/		/		/		/		/		/		/	
FHC-11-FML-A	/		/		/		/		/		/		/		/	
FHC-11-FML-B	/		/		/		/		/		/		/		/	
FHC-12-ST-1	/		/		/		/		/		/		/		/	
FHC-12-ST-2	/		/		/		/		/		/		/		/	
FHC-12-ST-3	/		/		/		/		/		/		/		/	
FHC-12-ST-4	/		/		/		/		/		/		/		/	
FHC-12-FML-B	/		/		/		/		/		/		/		/	
FHC-12-FML-A	/		/		/		/		/		/		/		/	

หมายเหตุ

ผู้จัดการอาคาร

ลงชื่อ .....N.....

16 / 1 / 69

หน่วยงาน เดอะ เบส สะพานใหม่ อาคาร .....A-B.....	ใบตรวจเช็คตู้ดับเพลิง	วันที่ตรวจสอบ 15/2-01-69 รหัสอุปกรณ์ .....FHC.....

รายการ	ถังดับเพลิง		วาล์วน้ำ		หัวหมุน		สายฉีด		ขวาน		กระจก/กุญแจ		อื่น ๆ		ผลการตรวจสอบ	
	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข
FHC-3-FML-A	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-3-FML-B	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-3-01	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-4-ST-1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-4-ST-2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-4-ST-3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-4-ST-4	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-4-FML-A	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-4-FML-B	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-4-01	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-5-ST-1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-5-ST-2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-5-ST-3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-5-ST-4	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-5-FML-A	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-5-FML-B	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-5-01	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-6-ST-1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-6-ST-2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-6-ST-3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-6-ST-4	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-6-FML-A	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-6-FML-B	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-7-ST-1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-7-ST-2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-7-ST-3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-7-ST-4	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-7-FML-A	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-7-FML-B	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	

หมายเหตุ

หน่วยงาน	เดอะ เบส สะพานใหม่	ใบตรวจเช็คตู้ดับเพลิง	วันที่ตรวจสอบ	15/2.0/69
อาคาร	.....A-B.....		รหัสอุปกรณ์	.....FHC.....

รายการ	ถังดับเพลิง		วาล์วน้ำ		หัวหมุน		สายฉีด		ขวาน		กระจก/กุญแจ		อื่น ๆ		ผลการตรวจสอบ	
	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข
FHC-B2-ST-1	/		/		/		/		/		/		/		/	
FHC-B2-ST-2	/		/		/		/		/		/		/		/	
FHC-B2-ST-3	/		/		/		/		/		/		/		/	
FHC-B2-ST-4	/		/		/		/		/		/		/		/	
FHC-B2-FML-A	/		/		/		/		/		/		/		/	
FHC-B2-FML-B	/		/		/		/		/		/		/		/	
FHC-B1-ST-1	/		/		/		/		/		/		/		/	
FHC-B1-ST-2	/		/		/		/		/		/		/		/	
FHC-B1-ST-3	/		/		/		/		/		/		/		/	
FHC-B1-ST-4	/		/		/		/		/		/		/		/	
FHC-B1-FML-A	/		/		/		/		/		/		/		/	
FHC-B1-FML-B	/		/		/		/		/		/		/		/	
FHC-G-ST-1	/		/		/		/		/		/		/		/	
FHC-G-ST-2	/		/		/		/		/		/		/		/	
FHC-G-ST-3	/		/		/		/		/		/		/		/	
FHC-G-ST-4	/		/		/		/		/		/		/		/	
FHC-G-FML-A	/		/		/		/		/		/		/		/	
FHC-G-FML-B	/		/		/		/		/		/		/		/	
FHC-2-ST-1	/		/		/		/		/		/		/		/	
FHC-2-ST-2	/		/		/		/		/		/		/		/	
FHC-2-ST-3	/		/		/		/		/		/		/		/	
FHC-2-ST-4	/		/		/		/		/		/		/		/	
FHC-2-FML-A	/		/		/		/		/		/		/		/	
FHC-2-FML-B	/		/		/		/		/		/		/		/	
FHC-2-01	/		/		/		/		/		/		/		/	
FHC-3-ST-1	/		/		/		/		/		/		/		/	
FHC-3-ST-2	/		/		/		/		/		/		/		/	
FHC-3-ST-3	/		/		/		/		/		/		/		/	
FHC-3-ST-4	/		/		/		/		/		/		/		/	

หมายเหตุ

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค FHC - 1 เดือน

รหัสงาน	FP/FHC-M
รหัสเครื่องจักร	FIRE HOSE CABINET
เลขที่ใบงาน	PM260200009
วันที่ปฏิบัติ	16/02/2026
ชื่ออาคาร	TB-Saphanmai | ALLZone | ส่วนกลาง | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | FIRE HOSE CABINET Zone

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	ชุด Fire Host Cabinet (FHC)				
1	ตรวจเช็ค (ฟังก์ชั่น) การทำงาน	✔			
2	ตรวจเช็คความสะอาด	✔			
3	ตรวจเช็คความปลอดภัย	✔			
4	ตรวจเช็คประสิทธิภาพ	✔			
5	ตรวจเช็คสภาพ	✔			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1.กรกช จีนใจบุญ 2.หฤษฎ์ เบญจาธิโภคิน

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรว

หมายเหตุ

รายละเอียด ตรวจเช็คถังดับเพลิงประจำเดือน

สาเหตุ ไม่มี

คำแนะนำ ไม่มี

การแก้ปัญหา ไม่มี

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

16/09/69

หน่วยงาน	เดอะ เบส สะพานใหม่	ใบตรวจเช็คตู้ดับเพลิง	วันที่ตรวจสอบ .....
อาคาร	.....A-B.....		รหัสอุปกรณ์ .....FEX.....

รายการ	ถังดับเพลิง		วาล์วน้ำ		หัวหมุน		สายฉีด		ขวาน		กระจก/กุญแจ		อื่น ๆ		ผลการตรวจสอบ	
	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข
FEX-04-01	/		/		/		/		/		/		/		/	
FEX-04-02	/		/		/		/		/		/		/		/	
FEX-05-01	/		/		/		/		/		/		/		/	
FEX-05-02	/		/		/		/		/		/		/		/	
FEX-06-01	/		/		/		/		/		/		/		/	
FEX-06-02	/		/		/		/		/		/		/		/	
FEX-07-01	/		/		/		/		/		/		/		/	
FEX-07-02	/		/		/		/		/		/		/		/	
FEX-08-01	/		/		/		/		/		/		/		/	
FEX-08-02	/		/		/		/		/		/		/		/	
FEX-09-01	/		/		/		/		/		/		/		/	
FEX-09-02	/		/		/		/		/		/		/		/	
FEX-10-01	/		/		/		/		/		/		/		/	
FEX-10-02	/		/		/		/		/		/		/		/	
FEX-11-01	/		/		/		/		/		/		/		/	
FEX-11-02	/		/		/		/		/		/		/		/	
FEX-12-01	/		/		/		/		/		/		/		/	
FEX-12-02	/		/		/		/		/		/		/		/	
FEX-13-01	/		/		/		/		/		/		/		/	
FEX-13-02	/		/		/		/		/		/		/		/	
FEX-14-01	/		/		/		/		/		/		/		/	
FEX-14-02	/		/		/		/		/		/		/		/	

หมายเหตุ

หน่วยงาน	เดอะ เบส สะพานใหม่	ใบตรวจเช็คตู้ดับเพลิง	วันที่ตรวจสอบ	16/02/69
อาคาร	.....A-B.....		รหัสอุปกรณ์	.....FHC.....

รายการ	ถังดับเพลิง		วาล์วน้ำ		หัวหมุน		สายฉีด		ขวาน		กระจก/กุญแจ		อื่น ๆ		ผลการตรวจสอบ	
	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข
FHC-13-ST-1	/		/		/		/		/		/		/		/	
FHC-13-ST-2	/		/		/		/		/		/		/		/	
FHC-13-ST-3	/		/		/		/		/		/		/		/	
FHC-13-ST-4	/		/		/		/		/		/		/		/	
FHC-13-FML-A	/		/		/		/		/		/		/		/	
FHC-13-FML-B	/		/		/		/		/		/		/		/	
FHC-14-ST-1	/		/		/		/		/		/		/		/	
FHC-14-ST-2	/		/		/		/		/		/		/		/	
FHC-14-ST-3	/		/		/		/		/		/		/		/	
FHC-14-ST-4	/		/		/		/		/		/		/		/	
FHC-14-FML-A	/		/		/		/		/		/		/		/	
FHC-14-FML-B	/		/		/		/		/		/		/		/	
FHC-ROOF-ST1	/		/		/		/		/		/		/		/	
FHC-ROOF-ST2	/		/		/		/		/		/		/		/	
FHC-ROOF-ST3	/		/		/		/		/		/		/		/	
FHC-ROOF-ST4	/		/		/		/		/		/		/		/	
FEX-G-GEN	/		/		/		/		/		/		/		/	
FEX-G-MDB-01	/		/		/		/		/		/				/	
FEX-G-MDB-02	/		/		/		/		/		/		/		/	
FEX-G-WWT-01	/		/		/		/		/		/		/		/	
FEX-G-CT-01	/		/		/		/		/		/		/		/	
FEX-B2-01	/		/		/		/		/		/		/		/	
FEX-B1-01	/		/		/		/		/		/		/		/	
FEX-02-01	/		/		/		/		/		/		/		/	
FEX-02-02	/		/		/		/		/		/		/		/	
FEX-03-01	/		/		/		/		/		/		/		/	
FEX-03-02	/		/		/		/		/		/		/		/	

หมายเหตุ

หน่วยงาน	เดอะ เบส สะพานใหม่	ใบตรวจเช็คตู้ดับเพลิง	วันที่ตรวจสอบ	16/02/69
อาคาร	.....A-B.....		รหัสอุปกรณ์	.....FHC.....

รายการ	ถังดับเพลิง		วาล์วน้ำ		หัวหมุน		สายฉีด		ขวาน		กระจก/กุญแจ		อื่น ๆ		ผลการตรวจสอบ	
	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข
FHC-8-ST-1	/		/		/		/		/		/		/		/	
FHC-8-ST-2	/		/		/		/		/		/		/		/	
FHC-8-ST-3	/		/		/		/		/		/		/		/	
FHC-8-ST-4	/		/		/		/		/		/		/		/	
FHC-8-FML-A	/		/		/		/		/		/		/		/	
FHC-8-FML-B	/		/		/		/		/		/		/		/	
FHC-9-ST-1	/		/		/		/		/		/		/		/	
FHC-9-ST-2	/		/		/		/		/		/		/		/	
FHC-9-ST-3	/		/		/		/		/		/		/		/	
FHC-9-ST-4	/		/		/		/		/		/		/		/	
FHC-9-FML-A	/		/		/		/		/		/		/		/	
FHC-9-FML-B	/		/		/		/		/		/		/		/	
FHC-10-ST-1	/		/		/		/		/		/		/		/	
FHC-10-ST-2	/		/		/		/		/		/		/		/	
FHC-10-ST-3	/		/		/		/		/		/		/		/	
FHC-10-ST-4	/		/		/		/		/		/		/		/	
FH10-FML-A	/		/		/		/		/		/		/		/	
FH10-FML-B	/		/		/		/		/		/		/		/	
FHC-11-ST1	/		/		/		/		/		/		/		/	
FHC-11-ST2	/		/		/		/		/		/		/		/	
FHC-11-ST3	/		/		/		/		/		/		/		/	
FHC-11-ST4	/		/		/		/		/		/		/		/	
FHC-11-FML-A	/		/		/		/		/		/		/		/	
FHC-11-FML-B	/		/		/		/		/		/		/		/	
FHC-12-ST-1	/		/		/		/		/		/		/		/	
FHC-12-ST-2	/		/		/		/		/		/		/		/	
FHC-12-ST-3	/		/		/		/		/		/		/		/	
FHC-12-ST-4	/		/		/		/		/		/		/		/	
FHC-12-FML-B	/		/		/		/		/		/		/		/	
FHC-12-FML-A	/		/		/		/		/		/		/		/	

หมายเหตุ

หน่วยงาน	เดอะ เบส สะพานใหม่	ใบตรวจเช็คตู้ดับเพลิง	วันที่ตรวจสอบ	16/02/64
อาคาร	.....A-B.....		รหัสอุปกรณ์	.....FHC.....

รายการ	ถังดับเพลิง		วาล์วน้ำ		หัวหมุน		สายฉีด		ขวาน		กระจก/กุญแจ		อื่น ๆ		ผลการตรวจสอบ	
	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข
FHC-3-FML-A	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-3-FML-B	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-3-01	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-4-ST-1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-4-ST-2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-4-ST-3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-4-ST-4	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-4-FML-A	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-4-FML-B	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-4-01	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-5-ST-1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-5-ST-2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-5-ST-3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-5-ST-4	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-5-FML-A	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-5-FML-B	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-5-01	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-6-ST-1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-6-ST-2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-6-ST-3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-6-ST-4	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-6-FML-A	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-6-FML-B	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-7-ST-1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-7-ST-2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-7-ST-3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-7-ST-4	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-7-FML-A	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-7-FML-B	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	

หมายเหตุ

หน่วยงาน	เดอะ เบส สะพานใหม่	ใบตรวจเช็คตู้ดับเพลิง	วันที่ตรวจสอบ 16/12/69
อาคาร	.....A-B.....		รหัสอุปกรณ์ .....FHC.....

รายการ	ถังดับเพลิง		วาล์วน้ำ		หัวหมุน		สายฉีด		ขวาน		กระจก/กุญแจ		อื่น ๆ		ผลการตรวจสอบ	
	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข
FHC-B2-ST-1	/		/		/		/		/		/		/		/	
FHC-B2-ST-2	/		/		/		/		/		/		/		/	
FHC-B2-ST-3	/		/		/		/		/		/		/		/	
FHC-B2-ST-4	/		/		/		/		/		/		/		/	
FHC-B2-FML-A	/		/		/		/		/		/		/		/	
FHC-B2-FML-B	/		/		/		/		/		/		/		/	
FHC-B1-ST-1	/		/		/		/		/		/		/		/	
FHC-B1-ST-2	/		/		/		/		/		/		/		/	
FHC-B1-ST-3	/		/		/		/		/		/		/		/	
FHC-B1-ST-4	/		/		/		/		/		/		/		/	
FHC-B1-FML-A	/		/		/		/		/		/		/		/	
FHC-B1-FML-B	/		/		/		/		/		/		/		/	
FHC-G-ST-1	/		/		/		/		/		/		/		/	
FHC-G-ST-2	/		/		/		/		/		/		/		/	
FHC-G-ST-3	/		/		/		/		/		/		/		/	
FHC-G-ST-4	/		/		/		/		/		/		/		/	
FHC-G-FML-A	/		/		/		/		/		/		/		/	
FHC-G-FML-B	/		/		/		/		/		/		/		/	
FHC-2-ST-1	/		/		/		/		/		/		/		/	
FHC-2-ST-2	/		/		/		/		/		/		/		/	
FHC-2-ST-3	/		/		/		/		/		/		/		/	
FHC-2-ST-4	/		/		/		/		/		/		/		/	
FHC-2-FML-A	/		/		/		/		/		/		/		/	
FHC-2-FML-B	/		/		/		/		/		/		/		/	
FHC-2-01	/		/		/		/		/		/		/		/	
FHC-3-ST-1	/		/		/		/		/		/		/		/	
FHC-3-ST-2	/		/		/		/		/		/		/		/	
FHC-3-ST-3	/		/		/		/		/		/		/		/	
FHC-3-ST-4	/		/		/		/		/		/		/		/	
					/											

หมายเหตุ

PLUS

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค FHC - 1 เดือน

รหัสงาน	FP/F-C-M
รหัสเครื่องจักร	FIRE HOSE CABINET
เลขที่ใบงาน	PM260300009
วันที่ปฏิบัติ	16/03/2026
ชื่ออาคาร	TB-Saphanmai | ALLZone | ส่วนกลาง | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | FIRE HOSE CABINET Zone

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	ชุด Fire Hose Cabinet (FHC)				
1	ตรวจเช็ค (ฟังก์ชั่น) การทำงาน	✔			
2	ตรวจเช็คความสะอาด	✔			
3	ตรวจเช็คความปลอดภัย	✔			
4	ตรวจเช็คประสิทธิภาพ	✔			
5	ตรวจเช็คสภาพ	✔			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1.กรกช จันใจบุญ 2.จักรพรรณ เคล้นเทียะ

ชื่อผู้ควบคุม

หมายเหตุ

รายละเอียด ตรวจเช็คFHCประจำเดือนครับ

สาเหตุ ไม่มี

คำแนะนำ ไม่มี

การแก้ปัญหา ไม่มี

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

หน่วยงาน	เดอะ เบส สะพานใหม่	ใบตรวจเช็คตู้ดับเพลิง	วันที่ตรวจสอบ	16/02/69
อาคาร	.....A-B.....		รหัสอุปกรณ์	.....FEX.....

รายการ	ถังดับเพลิง		วาล์วน้ำ		หัวหมุน		สายฉีด		ขวาน		กระจก/กุญแจ		อื่น ๆ		ผลการตรวจสอบ	
	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข
FEX-04-01	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FEX-04-02	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FEX-05-01	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FEX-05-02	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FEX-06-01	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FEX-06-02	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FEX-07-01	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FEX-07-02	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FEX-08-01	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FEX-08-02	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FEX-09-01	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FEX-09-02	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FEX-10-01	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FEX-10-02	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FEX-11-01	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FEX-11-02	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FEX-12-01	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FEX-12-02	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FEX-13-01	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FEX-13-02	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FEX-14-01	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FEX-14-02	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	

หมายเหตุ

ลงชื่อ [redacted]

หน่วยงาน	เดอะ เบส สะพานใหม่	ใบตรวจเช็คตู้ดับเพลิง	วันที่ตรวจสอบ	15/03/69
อาคาร	.....A-B.....		รหัสอุปกรณ์	.....FHC.....

รายการ	ถังดับเพลิง		วาล์วน้ำ		หัวหมุน		สายฉีด		ขวาน		กระจก/กุญแจ		อื่น ๆ		ผลการตรวจสอบ	
	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข
FHC-13-ST-1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-13-ST-2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-13-ST-3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-13-ST-4	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-13-FML-A	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-13-FML-B	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-14-ST-1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-14-ST-2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-14-ST-3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-14-ST-4	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-14-FML-A	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-14-FML-B	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-ROOF-ST1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-ROOF-ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-ROOF-ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-ROOF-ST4	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FEX-G-GEN	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FEX-G-MDB-01	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FEX-G-MDB-02	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FEX-G-WWT-01	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FEX-G-CT-01	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FEX-B2-01	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FEX-B1-01	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FEX-02-01	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FEX-02-02	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FEX-03-01	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FEX-03-02	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	

หมายเหตุ

ลงชื่อ [redacted] ....

หน่วยงาน	เดอะ เบส สะพานใหม่	ใบตรวจเช็คตู้ดับเพลิง	วันที่ตรวจสอบ	15/3/67
อาคาร	.....A-B.....		รหัสอุปกรณ์	.....FHC.....

รายการ	ถังดับเพลิง		วาล์วน้ำ		หัวหมุน		สายฉีด		ขวาน		กระจก/กุญแจ		อื่น ๆ		ผลการตรวจสอบ	
	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข
FHC-8-ST-1	/		/		/		/		/		/		/		/	
FHC-8-ST-2	/		/		/		/		/		/		/		/	
FHC-8-ST-3	/		/		/		/		/		/		/		/	
FHC-8-ST-4	/		/		/		/		/		/		/		/	
FHC-8-FML-A	/		/		/		/		/		/		/		/	
FHC-8-FML-B	/		/		/		/		/		/		/		/	
FHC-9-ST-1	/		/		/		/		/		/		/		/	
FHC-9-ST-2	/		/		/		/		/		/		/		/	
FHC-9-ST-3	/		/		/		/		/		/		/		/	
FHC-9-ST-4	/		/		/		/		/		/		/		/	
FHC-9-FML-A	/		/		/		/		/		/		/		/	
FHC-9-FML-B	/		/		/		/		/		/		/		/	
FHC-10-ST-1	/		/		/		/		/		/		/		/	
FHC-10-ST-2	/		/		/		/		/		/		/		/	
FHC-10-ST-3	/		/		/		/		/		/		/		/	
FHC-10-ST-4	/		/		/		/		/		/		/		/	
FH10-FML-A	/		/		/		/		/		/		/		/	
FH10-FML-B	/		/		/		/		/		/		/		/	
FHC-11-ST1	/		/		/		/		/		/		/		/	
FHC-11-ST2	/		/		/		/		/		/		/		/	
FHC-11-ST3	/		/		/		/		/		/		/		/	
FHC-11-ST4	/		/		/		/		/		/		/		/	
FHC-11-FML-A	/		/		/		/		/		/		/		/	
FHC-11-FML-B	/		/		/		/		/		/		/		/	
FHC-12-ST-1	/		/		/		/		/		/		/		/	
FHC-12-ST-2	/		/		/		/		/		/		/		/	
FHC-12-ST-3	/		/		/		/		/		/		/		/	
FHC-12-ST-4	/		/		/		/		/		/		/		/	
FHC-12-FML-B	/		/		/		/		/		/		/		/	
FHC-12-FML-A	/		/		/		/		/		/		/		/	

หมายเหตุ

ลงชื่อ [redacted]

หน่วยงาน	เดอะ เบส สะพานใหม่	ใบตรวจเช็คตู้ดับเพลิง	วันที่ตรวจสอบ	15/3/67
อาคาร	.....A-B.....		รหัสอุปกรณ์	.....FHC.....

รายการ	ถังดับเพลิง		วาล์วน้ำ		หัวหมุน		สายฉีด		ขวาน		กระจก/กุญแจ		อื่น ๆ		ผลการตรวจสอบ	
	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข
FHC-3-FML-A	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-3-FML-B	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-3-01	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-4-ST-1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-4-ST-2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-4-ST-3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-4-ST-4	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-4-FML-A	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-4-FML-B	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-4-01	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-5-ST-1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-5-ST-2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-5-ST-3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-5-ST-4	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-5-FML-A	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-5-FML-B	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-5-01	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-6-ST-1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-6-ST-2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-6-ST-3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-6-ST-4	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-6-FML-A	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-6-FML-B	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-7-ST-1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-7-ST-2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-7-ST-3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-7-ST-4	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-7-FML-A	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-7-FML-B	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	

หมายเหตุ

ล[redacted]

หน่วยงาน เดอะ เบส สะพานใหม่

อาคาร .....A-B.....

ใบตรวจเช็คตู้ดับเพลิง

วันที่ตรวจสอบ 15/3/69

รหัสอุปกรณ์ .....FHC.....

รายการ	ถังดับเพลิง		วาล์วน้ำ		หัวหมุน		สายฉีด		ขวาน		กระจก/กุญแจ		อื่น ๆ		ผลการตรวจสอบ	
	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข
FHC-B2-ST-1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-B2-ST-2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-B2-ST-3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-B2-ST-4	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-B2-FML-A	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-B2-FML-B	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-B1-ST-1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-B1-ST-2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-B1-ST-3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-B1-ST-4	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-B1-FML-A	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-B1-FML-B	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-G-ST-1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-G-ST-2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-G-ST-3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-G-ST-4	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-G-FML-A	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-G-FML-B	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-2-ST-1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-2-ST-2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-2-ST-3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-2-ST-4	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-2-FML-A	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-2-FML-B	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-2-01	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-3-ST-1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-3-ST-2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-3-ST-3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-3-ST-4	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	

หมายเหตุ

ลงชื่อ [redacted]

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค FHC - 1 เดือน

รหัสงาน	FP/FHC-M
รหัสเครื่องจักร	FIRE HOSE CABINET
เลขที่ใบงาน	PM260400012
วันที่ปฏิบัติ	16/04/2026
ชื่ออาคาร	TB-Saphanmai | ALLZone | ส่วนกลาง | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | FIRE HOSE CABINET Zone

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	ชุด Fire Host Cabinet (FHC)				
1	ตรวจเช็ค (ฟังก์ชั่น) การทำงาน	✔			
2	ตรวจเช็คความสะอาด	✔			
3	ตรวจเช็คความปลอดภัย	✔			
4	ตรวจเช็คประสิทธิภาพ	✔			
5	ตรวจเช็คสภาพ	✔			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1.หฤษฎ์ เบญจาธิโภคิน

ชื่อ [redacted]

หมายเหตุ

รายละเอียด Pmประจำเดือน

สาเหตุ Pmประจำเดือน

คำแนะนำ เรียบร้อย

การแก้ปัญหา Pmประจำเดือน

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

หน่วยงาน เดอะ เบส สะพานใหม่	ใบตรวจเช็คตู้ดับเพลิง	วันที่ตรวจสอบ 16/4/69
อาคาร .....A-B.....		รหัสอุปกรณ์ .....FEX.....

รายการ	ถังดับเพลิง		วาล์วน้ำ		หัวหมุน		สายฉีด		ขวาน		กระจก/กุญแจ		อื่น ๆ		ผลการตรวจสอบ	
	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข
FEX-04-01	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FEX-04-02	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FEX-05-01	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FEX-05-02	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FEX-06-01	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FEX-06-02	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FEX-07-01	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FEX-07-02	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FEX-08-01	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FEX-08-02	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FEX-09-01	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FEX-09-02	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FEX-10-01	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FEX-10-02	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FEX-11-01	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FEX-11-02	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FEX-12-01	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FEX-12-02	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FEX-13-01	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FEX-13-02	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FEX-14-01	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FEX-14-02	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	

หมายเหตุ

ลงชื่อ

หน่วยงาน เดอะ เบส สะพานใหม่	ใบตรวจเช็คตู้ดับเพลิง	วันที่ตรวจสอบ 16/4/69
อาคาร .....A-B.....		รหัสอุปกรณ์ .....FHC.....

รายการ	ถังดับเพลิง		วาล์วน้ำ		หัวหมุน		สายฉีด		ขวาน		กระจก/กุญแจ		อื่น ๆ		ผลการตรวจสอบ	
	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข
FHC-13-ST-1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-13-ST-2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-13-ST-3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-13-ST-4	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-13-FML-A	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-13-FML-B	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-14-ST-1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-14-ST-2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-14-ST-3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-14-ST-4	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-14-FML-A	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-14-FML-B	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-ROOF-ST1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-ROOF-ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-ROOF-ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-ROOF-ST4	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FEX-G-GEN	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FEX-G-MDB-01	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FEX-G-MDB-02	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FEX-G-WWT-01	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FEX-G-CT-01	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FEX-B2-01	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FEX-B1-01	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FEX-02-01	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FEX-02-02	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FEX-03-01	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FEX-03-02	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	

หมายเหตุ

[redacted]

หน่วยงาน เดอะ เบส สะพานใหม่	ใบตรวจเช็คตู้ดับเพลิง	วันที่ตรวจสอบ 16/4/69
อาคาร .....A-B.....		รหัสอุปกรณ์ .....FHC.....

รายการ	ถังดับเพลิง		วาล์วน้ำ		หัวหมุน		สายฉีด		ขวาน		กระจก/กุญแจ		อื่น ๆ		ผลการตรวจสอบ	
	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข
FHC-8-ST-1	/		/		/		/		/		/		/		/	
FHC-8-ST-2	/		/		/		/		/		/		/		/	
FHC-8-ST-3	/		/		/		/		/		/		/		/	
FHC-8-ST-4	/		/		/		/		/		/		/		/	
FHC-8-FML-A	/		/		/		/		/		/		/		/	
FHC-8-FML-B	/		/		/		/		/		/		/		/	
FHC-9-ST-1	/		/		/		/		/		/		/		/	
FHC-9-ST-2	/		/		/		/		/		/		/		/	
FHC-9-ST-3	/		/		/		/		/		/		/		/	
FHC-9-ST-4	/		/		/		/		/		/		/		/	
FHC-9-FML-A	/		/		/		/		/		/		/		/	
FHC-9-FML-B	/		/		/		/		/		/		/		/	
FHC-10-ST-1	/		/		/		/		/		/		/		/	
FHC-10-ST-2	/		/		/		/		/		/		/		/	
FHC-10-ST-3	/		/		/		/		/		/		/		/	
FHC-10-ST-4	/		/		/		/		/		/		/		/	
FH10-FML-A	/		/		/		/		/		/		/		/	
FH10-FML-B	/		/		/		/		/		/		/		/	
FHC-11-ST1	/		/		/		/		/		/		/		/	
FHC-11-ST2	/		/		/		/		/		/		/		/	
FHC-11-ST3	/		/		/		/		/		/		/		/	
FHC-11-ST4	/		/		/		/		/		/		/		/	
FHC-11-FML-A	/		/		/		/		/		/		/		/	
FHC-11-FML-B	/		/		/		/		/		/		/		/	
FHC-12-ST-1	/		/		/		/		/		/		/		/	
FHC-12-ST-2	/		/		/		/		/		/		/		/	
FHC-12-ST-3	/		/		/		/		/		/		/		/	
FHC-12-ST-4	/		/		/		/		/		/		/		/	
FHC-12-FML-B	/		/		/		/		/		/		/		/	
FHC-12-FML-A	/		/		/		/		/		/		/		/	

หมายเหตุ

ล

หน่วยงาน	เดอะ เบส สะพานใหม่	ใบตรวจเช็คตู้ดับเพลิง	วันที่ตรวจสอบ	16/4/69
อาคาร	.....A-B.....		รหัสอุปกรณ์	.....FHC.....

รายการ	ถังดับเพลิง		วาล์วน้ำ		หัวหมุน		สายฉีด		ขวาน		กระจก/กุญแจ		อื่น ๆ		ผลการตรวจสอบ	
	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข
FHC-3-FML-A	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-3-FML-B	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-3-01	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-4-ST-1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-4-ST-2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-4-ST-3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-4-ST-4	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-4-FML-A	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-4-FML-B	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-4-01	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-5-ST-1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-5-ST-2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-5-ST-3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-5-ST-4	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-5-FML-A	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-5-FML-B	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-5-01	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-6-ST-1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-6-ST-2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-6-ST-3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-6-ST-4	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-6-FML-A	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-6-FML-B	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-7-ST-1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-7-ST-2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-7-ST-3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-7-ST-4	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-7-FML-A	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-7-FML-B	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	

หมายเหตุ

ล

หน่วยงาน	เดอะ เบส สะพานใหม่	ใบตรวจเช็คตู้ดับเพลิง	วันที่ตรวจสอบ	18/4/69
อาคาร	.....A-B.....		รหัสอุปกรณ์	.....FHC.....

รายการ	ถังดับเพลิง		วาล์วน้ำ		หัวหมุน		สายฉีด		ขวาน		กระจก/กุญแจ		อื่น ๆ		ผลการตรวจสอบ	
	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข
FHC-B2-ST-1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-B2-ST-2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-B2-ST-3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-B2-ST-4	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-B2-FML-A	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-B2-FML-B	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-B1-ST-1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-B1-ST-2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-B1-ST-3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-B1-ST-4	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-B1-FML-A	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-B1-FML-B	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-G-ST-1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-G-ST-2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-G-ST-3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-G-ST-4	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-G-FML-A	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-G-FML-B	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-2-ST-1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-2-ST-2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-2-ST-3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-2-ST-4	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-2-FML-A	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-2-FML-B	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-2-01	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-3-ST-1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-3-ST-2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-3-ST-3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-3-ST-4	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	

หมายเหตุ

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค FHC - 1 เดือน

รหัสงาน	FP/FHC-M
รหัสเครื่องจักร	FIRE HOSE CABINET
เลขที่ใบงาน	PM260500009
วันที่ปฏิบัติ	16/05/2026
ชื่ออาคาร	TB-Saphanmai | ALLZone | ส่วนกลาง | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | FIRE HOSE CABINET Zone

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	ชุด Fire Host Cabinet (FHC)				
1	ตรวจเช็ค (ฟังก์ชั่น) การทำงาน	✔			
2	ตรวจเช็คความสะอาด	✔			
3	ตรวจเช็คความปลอดภัย	✔			
4	ตรวจเช็คประสิทธิภาพ	✔			
5	ตรวจเช็คสภาพ	✔			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1.วิษณุ ปลื้มเนตร 2.หฤษฎ์ เบญจาธิโภคิน 3.สุกฤษฎ์ ทับบำรุง

ชื่อผู้ควบค

หมายเหตุ

รายละเอียด PM Firehouses cabinet ประจำเดือน

สาเหตุ PM Firehouses cabinet ประจำเดือน

คำแนะนำ ไม่มี

การแก้ปัญหา ไม่มี

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

หน่วยงาน	เตอะ เบส สะพานใหม่	ใบตรวจเช็คตู้ดับเพลิง	วันที่ตรวจสอบ	16/5/69
อาคาร	.....A-B.....		รหัสอุปกรณ์	.....FEX.....

รายการ	ถังดับเพลิง		วาล์วน้ำ		หัวหมุน		สายฉีด		ขวาน		กระจก/กุญแจ		อื่น ๆ		ผลการตรวจสอบ	
	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข
FEX-04-01	/		/		/		/		/		/		/		/	
FEX-04-02	/		/		/		/		/		/		/		/	
FEX-05-01	/		/		/		/		/		/		/		/	
FEX-05-02	/		/		/		/		/		/		/		/	
FEX-06-01	/		/		/		/		/		/		/		/	
FEX-06-02	/		/		/		/		/		/		/		/	
FEX-07-01	/		/		/		/		/		/		/		/	
FEX-07-02	/		/		/		/		/		/		/		/	
FEX-08-01	/		/		/		/		/		/		/		/	
FEX-08-02	/		/		/		/		/		/		/		/	
FEX-09-01	/		/		/		/		/		/		/		/	
FEX-09-02	/		/		/		/		/		/		/		/	
FEX-10-01	/		/		/		/		/		/		/		/	
FEX-10-02	/		/		/		/		/		/		/		/	
FEX-11-01	/		/		/		/		/		/		/		/	
FEX-11-02	/		/		/		/		/		/		/		/	
FEX-12-01	/		/		/		/		/		/		/		/	
FEX-12-02	/		/		/		/		/		/		/		/	
FEX-13-01	/		/		/		/		/		/		/		/	
FEX-13-02	/		/		/		/		/		/		/		/	
FEX-14-01	/		/		/		/		/		/		/		/	
FEX-14-02	/		/		/		/		/		/		/		/	

หมายเหตุ

หน่วยงาน	เดอะ เบส สะพานใหม่	ใบตรวจเช็คตู้ดับเพลิง	วันที่ตรวจสอบ	16/5/69
อาคาร	.....A-B.....		รหัสอุปกรณ์	.....FHC.....

รายการ	ถังดับเพลิง		วาล์วน้ำ		หัวหมุน		สายฉีด		ขวาน		กระจก/กุญแจ		อื่น ๆ		ผลการตรวจสอบ	
	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข
FHC-13-ST-1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓			
FHC-13-ST-2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓			
FHC-13-ST-3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓			
FHC-13-ST-4	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓			
FHC-13-FML-A	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓			
FHC-13-FML-B	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓			
FHC-14-ST-1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓			
FHC-14-ST-2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓			
FHC-14-ST-3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓			
FHC-14-ST-4	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓			
FHC-14-FML-A	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓			
FHC-14-FML-B	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓			
FHC-ROOF-ST1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓			
FHC-ROOF-ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓			
FHC-ROOF-ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓			
FHC-ROOF-ST4	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓			
FEX-G-GEN	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓			
FEX-G-MDB-01	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓			
FEX-G-MDB-02	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓			
FEX-G-WWT-01	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓			
FEX-G-CT-01	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓			
FEX-B2-01	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓			
FEX-B1-01	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓			
FEX-02-01	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓			
FEX-02-02	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓			
FEX-03-01	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓			
FEX-03-02	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓			

หมายเหตุ

หน่วยงาน เดอะ เบส สะพานใหม่	ใบตรวจเช็คตู้ดับเพลิง	วันที่ตรวจสอบ 18/5/64
อาคาร .....A-B.....		รหัสอุปกรณ์ .....FHC.....

รายการ	ถังดับเพลิง		วาล์วน้ำ		หัวหมุน		สายฉีด		ขวาน		กระจก/กุญแจ		อื่น ๆ		ผลการตรวจสอบ	
	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข
FHC-8-ST-1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-8-ST-2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-8-ST-3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-8-ST-4	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-8-FML-A	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-8-FML-B	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-9-ST-1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-9-ST-2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-9-ST-3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-9-ST-4	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-9-FML-A	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-9-FML-B	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-10-ST-1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-10-ST-2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-10-ST-3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-10-ST-4	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FH10-FML-A	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FH10-FML-B	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-11-ST1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-11-ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-11-ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-11-ST4	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-11-FML-A	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-11-FML-B	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-12-ST-1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-12-ST-2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-12-ST-3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-12-ST-4	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-12-FML-B	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-12-FML-A	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	

หมายเหตุ

ล [redacted] ....

หน่วยงาน เดอะ เบส สะพานใหม่	ใบตรวจเช็คตู้ดับเพลิง	วันที่ตรวจสอบ 16/6/69
อาคาร .....A-B.....		รหัสอุปกรณ์ .....FHC.....

รายการ	ถังดับเพลิง		วาล์วน้ำ		หัวหมุน		สายฉีด		ขวาน		กระจก/กุญแจ		อื่น ๆ		ผลการตรวจสอบ	
	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข
FHC-3-FML-A	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓			
FHC-3-FML-B	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓			
FHC-3-01	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓			
FHC-4-ST-1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓			
FHC-4-ST-2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓			
FHC-4-ST-3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓			
FHC-4-ST-4	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓			
FHC-4-FML-A	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓			
FHC-4-FML-B	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓			
FHC-4-01	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓			
FHC-5-ST-1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓			
FHC-5-ST-2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓			
FHC-5-ST-3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓			
FHC-5-ST-4	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓			
FHC-5-FML-A	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓			
FHC-5-FML-B	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓			
FHC-5-01	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓			
FHC-6-ST-1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓			
FHC-6-ST-2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓			
FHC-6-ST-3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓			
FHC-6-ST-4	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓			
FHC-6-FML-A	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓			
FHC-6-FML-B	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓			
FHC-7-ST-1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓			
FHC-7-ST-2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓			
FHC-7-ST-3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓			
FHC-7-ST-4	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓			
FHC-7-FML-A	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓			
FHC-7-FML-B	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓			

หมายเหตุ

ลงชื่อ .....

หน่วยงาน	เดอะ เบส สะพานใหม่	ใบตรวจเช็คตู้ดับเพลิง	วันที่ตรวจสอบ	10/6/69
อาคาร	.....A-B.....		รหัสอุปกรณ์	.....FHC.....

รายการ	ถังดับเพลิง		วาล์วน้ำ		หัวหมุน		สายฉีด		ขวาน		กระจก/กุญแจ		อื่น ๆ		ผลการตรวจสอบ	
	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข
FHC-B2-ST-1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-B2-ST-2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-B2-ST-3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-B2-ST-4	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-B2-FML-A	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-B2-FML-B	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-B1-ST-1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-B1-ST-2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-B1-ST-3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-B1-ST-4	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-B1-FML-A	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-B1-FML-B	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-G-ST-1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-G-ST-2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-G-ST-3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-G-ST-4	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-G-FML-A	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-G-FML-B	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-2-ST-1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-2-ST-2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-2-ST-3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-2-ST-4	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-2-FML-A	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-2-FML-B	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-2-01	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-3-ST-1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-3-ST-2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-3-ST-3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-3-ST-4	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	

หมายเหตุ

[redacted]

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค FHC - 1 เดือน

รหัสงาน	FP/FHC-M
รหัสเครื่องจักร	FIRE HOSE CABINET
เลขที่ใบงาน	PM260600009
วันที่ปฏิบัติ	16/06/2026
ชื่ออาคาร	TB-Saphanmai | ALLZone | ส่วนกลาง | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | FIRE HOSE CABINET Zone

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	ชุด Fire Host Cabinet (FHC)				
1	ตรวจเช็ค (ฟังก์ชั่น) การทำงาน	✔			
2	ตรวจเช็คความสะอาด	✔			
3	ตรวจเช็คความปลอดภัย	✔			
4	ตรวจเช็คประสิทธิภาพ	✔			
5	ตรวจเช็คสภาพ	✔			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

1.สมศักดิ์ อินลี 2.จักรพรรณ เดส่นเทียะ

ชื่อผู้คว

หมายเหตุ

รายละเอียด PM ประจำเดือน

สาเหตุ ไม่มี

คำแนะนำ ไม่มี

การแก้ปัญหา ไม่มี

บันทึกผลการปฏิบัติ

☑ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)

หน่วยงาน เดอะ เบส สะพานใหม่	ใบตรวจเช็คตู้ดับเพลิง	วันที่ตรวจสอบ 15/6/69
อาคาร .....A-B.....		รหัสอุปกรณ์ .....FHC.....

รายการ	ถังดับเพลิง		วาล์วน้ำ		หัวหมุน		สายฉีด		ขวาน		กระจก/กุญแจ		อื่น ๆ		ผลการตรวจสอบ	
	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข
FHC-B2-ST-1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-B2-ST-2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-B2-ST-3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-B2-ST-4	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-B2-FML-A	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-B2-FML-B	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-B1-ST-1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-B1-ST-2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-B1-ST-3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-B1-ST-4	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-B1-FML-A	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-B1-FML-B	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-G-ST-1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-G-ST-2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-G-ST-3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-G-ST-4	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-G-FML-A	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-G-FML-B	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-2-ST-1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-2-ST-2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-2-ST-3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-2-ST-4	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-2-FML-A	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-2-FML-B	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-2-01	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-3-ST-1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-3-ST-2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-3-ST-3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-3-ST-4	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	

หมายเหตุ

หน่วยงาน เดอะ เบส สะพานใหม่	ใบตรวจเช็คตู้ดับเพลิง	วันที่ตรวจสอบ 15/6/69
อาคาร .....A-B.....		รหัสอุปกรณ์ .....FHC.....

รายการ	ถังดับเพลิง		วาล์วน้ำ		หัวหมุน		สายฉีด		ขวาน		กระจก/กุญแจ		อื่น ๆ		ผลการตรวจสอบ	
	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข
FHC-3-FML-A	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-3-FML-B	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-3-01	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-4-ST-1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-4-ST-2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-4-ST-3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-4-ST-4	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-4-FML-A	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-4-FML-B	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-4-01	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-5-ST-1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-5-ST-2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-5-ST-3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-5-ST-4	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-5-FML-A	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-5-FML-B	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-5-01	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-6-ST-1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-6-ST-2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-6-ST-3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-6-ST-4	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-6-FML-A	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-6-FML-B	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-7-ST-1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-7-ST-2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-7-ST-3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-7-ST-4	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-7-FML-A	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-7-FML-B	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	

หมายเหตุ

หน่วยงาน เดอะ เบส สะพานใหม่	ใบตรวจเช็คตู้ดับเพลิง	วันที่ตรวจสอบ 15/6/69
อาคาร .....A-B.....		รหัสอุปกรณ์ .....FHC.....

รายการ	ถังดับเพลิง		วาล์วน้ำ		หัวหมุน		สายฉีด		ขวาน		กระจก/กุญแจ		อื่น ๆ		ผลการตรวจสอบ	
	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข
FHC-8-ST-1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-8-ST-2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-8-ST-3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-8-ST-4	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-8-FML-A	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-8-FML-B	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-9-ST-1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-9-ST-2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-9-ST-3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-9-ST-4	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-9-FML-A	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-9-FML-B	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-10-ST-1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-10-ST-2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-10-ST-3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-10-ST-4	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FH10-FML-A	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FH10-FML-B	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-11-ST1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-11-ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-11-ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-11-ST4	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-11-FML-A	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-11-FML-B	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-12-ST-1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-12-ST-2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-12-ST-3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-12-ST-4	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-12-FML-B	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-12-FML-A	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	

หมายเหตุ

หน่วยงาน เดอะ เบส สะพานใหม่	ใบตรวจเช็คตู้ดับเพลิง	วันที่ตรวจสอบ 19/6/69
อาคาร .....A-B.....		รหัสอุปกรณ์ .....FHC.....

รายการ	ถังดับเพลิง		วาล์วน้ำ		หัวหมุน		สายฉีด		ขวาน		กระจก/กุญแจ		อื่น ๆ		ผลการตรวจสอบ	
	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข
FHC-13-ST-1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-13-ST-2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-13-ST-3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-13-ST-4	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-13-FML-A	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-13-FML-B	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-14-ST-1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-14-ST-2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-14-ST-3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-14-ST-4	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-14-FML-A	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-14-FML-B	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-ROOF-ST1	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-ROOF-ST2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-ROOF-ST3	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FHC-ROOF-ST4	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FEX-G-GEN	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FEX-G-MDB-01	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FEX-G-MDB-02	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FEX-G-WWT-01	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FEX-G-CT-01	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FEX-B2-01	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FEX-B1-01	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FEX-02-01	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FEX-02-02	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FEX-03-01	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FEX-03-02	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	

หมายเหตุ

หน่วยงาน เดอะ เบส สะพานใหม่	ใบตรวจเช็คตู้ดับเพลิง	วันที่ตรวจสอบ 7/5/16/69
อาคาร .....A-B.....		รหัสอุปกรณ์ .....FEX.....

รายการ	ถังดับเพลิง		วาล์วน้ำ		หัวหมุน		สายฉีด		ขวาน		กระจก/กุญแจ		อื่น ๆ		ผลการตรวจสอบ	
	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข
FEX-04-01	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FEX-04-02	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FEX-05-01	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FEX-05-02	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FEX-06-01	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FEX-06-02	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FEX-07-01	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FEX-07-02	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FEX-08-01	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FEX-08-02	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FEX-09-01	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FEX-09-02	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FEX-10-01	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FEX-10-02	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FEX-11-01	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FEX-11-02	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FEX-12-01	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FEX-12-02	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FEX-13-01	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FEX-13-02	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FEX-14-01	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
FEX-14-02	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	

หมายเหตุ

ตารางตรวจเช็คสระว่ายน้ำ .....

เดือน ....มกราคม... พ.ศ....2569.....

หน่วยงาน...เดอะ เบส สะพานใหม่.....

รายการ / วันที่	ค่าเคมีสระว่ายน้ำ			สถานะ		ปริมาณการเติมเคมี (Kg.)				มิเตอร์น้ำ	ปริมาณการใช้น้ำ	ผู้ตรวจเช็ค	หมายเหตุ
	CL	PH	Salt	ปกติ	แก้ไข	CL	โซดาแอช Na_2CO_3	กรดเกลือ	เกลือ				
1	3.0	7.6	3200							2813	2		
2	3.0	7.6	3200							2815	2		
3	3.0	7.6	3200							2818	3		
4	3.0	7.6	3200							2821	3		
5	3.0	7.6	3200							2824	3		
6	3.0	7.6	3200							2826	2		
7	3.0	7.6	3200							2828	2		
8	3.0	7.6	3200							2831	3		
9	3.0	7.6	3200							2834	3		
10	3.0	7.6	3200							2836	2		
11	3.0	7.6	3200							2839	3		
12	3.0	7.6	3200							2842	3		
13	3.0	7.6	3200							2843	1		
14	3.0	7.6	3200							2845	2		
15	3.0	7.6	3200							2847	2		
16	3.0	7.6	3200							2848	1		
17	3.0	7.6	3200							2849	1		
18	3.0	7.6	3200							2850	1		
19	3.0	7.6	3200							2852	2		
20	3.0	7.6	3200							2853	1		
21	3.0	7.6	3200							2855	2		
22	3.0	7.6	3200							2856	1		
23	3.0	7.6	3200							2860	4		
24	3.0	7.6	3200							2863	3		
25	3.0	7.6	3200							2867	4		
26	3.0	7.6	3200							2869	2		
27	3.0	7.6	3200							2871	2		
28	3.0	7.6	3200							2873	2		
29	3.0	7.6	3200							2875	2		
30	3.0	7.6	3200							2878	3		
31	3.0	7.6	3200							2880	2		

ตรวจสอบโดย [redacted]

วันที่ 1/2/69

ตารางตรวจเช็คสระว่ายน้ำ .....

เดือน ...กุมภาพันธ์... พ.ศ....2569.....

หน่วยงาน...เดอะ เบส สะพานใหม่.....

รายการ / วันที่	ค่าเคมีสระว่ายน้ำ			สถานะ		ปริมาณการเติมเคมี (Kg.)				มิเตอร์น้ำ	ปริมาณการใช้น้ำ	ผู้ตรวจเช็ค	หมายเหตุ
	CL	PH	Salt	ปกติ	แก้ไข	CL	โซดาแอช Na_2CO_3	กรดเกลือ	เกลือ				
1	3.0	7.6	3200							2882	2		
2	3.0	7.6	3200							2885	3		
3	3.0	7.6	3200							2884	3		
4	3.0	7.6	3200							2891	3		
5	3.0	7.6	3200							2893	2		
6	3.0	7.6	3200							2895	2		
7	3.0	7.6	3200							2897	2		
8	3.0	7.6	3200							2899	2		
9	3.0	7.6	3200							2899	0		
10	3.0	7.6	3200							2899	0		
11	3.0	7.6	3200							2899	0		
12	3.0	7.6	3200							2901	2		
13	3.0	7.6	3200							2903	2		
14	3.0	7.6	3200							2904	1		
15	3.0	7.6	3200							2908	4		
16	3.0	7.6	3200							2909	1		
17	3.0	7.6	3200							2911	2		
18	3.0	7.6	3200							2912	1		
19	3.0	7.6	3200							2912	0		
20	3.0	7.6	3200							2912	0		
21	3.0	7.6	3200							2913	1		
22	3.0	7.6	3200							2916	3		
23	3.0	7.6	3200							2918	2		
24	3.0	7.6	3200							2920	2		
25	3.0	7.6	3200							2921	1		
26	3.0	7.6	3200							2923	2		
27	3.0	7.6	3200							2923	0		
28	3.0	7.6	3200							2923	0		
29													
30													
31													

ตรวจสอบโดย _____ วันที่ 1/3/69

ตารางตรวจเช็คสระว่ายน้ำ .....

เดือน ....มีนาคม... พ.ศ....2569.....

หน่วยงาน...เดอะ เบส สะพานใหม่.....

วันที่ / รายการ	ค่าเคมีสระว่ายน้ำ			สถานะ		ปริมาณการเติมเคมี (Kg.)				มิเตอร์น้ำ	ปริมาณการใช้น้ำ	ผู้ตรวจเช็ค	หมายเหตุ
	CL	PH	Salt	ปกติ	แก้ไข	CL	โซดาแอช Na_2CO_3	กรดเกลือ	เกลือ				
1	3.0	7.2								2925	2		
2	3.0	7.2								2928	3		
3	3.0	7.2								2930	2		
4	3.0	7.2								2934	4		
5	3.0	7.2								2936	2		
6	3.0	7.2								2940	4		
7	3.0	7.2								2942	2		
8	3.0	7.2								2946	4		
9	3.0	7.2								2948	2		
10	3.0	7.2								2951	3		
11	3.0	7.2								2955	4		
12	3.0	7.2								2958	3		
13	3.0	7.2								2960	2		
14	3.0	7.2								2963	3		
15	3.0	7.2								2967	4		
16	3.0	7.2								2969	2		
17	3.0	7.2								2971	2		
18	3.0	7.2								2971	0		
19	3.0	7.2								2971	2		
20	3.0	7.2								2972	1		
21	3.0	7.2								2974	2		
22	3.0	7.2								2975	1		
23	3.0	7.2								2980	5		
24	3.0	7.2								2982	2		
25	3.0	7.2								2985	3		
26	3.0	7.2								2987	2		
27	3.0	7.2								2990	3		
28	3.0	7.2								2993	3		
29	3.0	7.2								2997	4		
30	3.0	7.2								3000	3		
31	3.0	7.2								3003	3		

ตรวจสอบโดย [redacted] วันที่ 1/4/69

ตารางตรวจเช็คสระว่ายน้ำ .....

เดือน ....เมษายน... พ.ศ....2569.....

หน่วยงาน...เดอะ เบส สะพานใหม่.....

วันที่ / รายการ	ค่าเคมีสระว่ายน้ำ			สถานะ		ปริมาณการเติมเคมี (Kg.)				มิเตอร์น้ำ	ปริมาณการใช้น้ำ	ผู้ตรวจเช็ค	หมายเหตุ
	CL	PH	Salt	ปกติ	แก้ไข	CL	โซดาแอช Na_2CO_3	กรดเกลือ	เกลือ				
1	3.0	7.2								3005	2		
2	3.0	7.2								3008	3		
3	3.0	7.2								3010	2		
4	3.0	7.2								3014	4		
5	3.0	7.2								3018	4		
6	3.0	7.2								3021	3		
7	3.0	7.2								3025	4		
8	3.0	7.2								3029	3		
9	3.0	7.2								3031	3		
10	3.0	7.2								3034	3		
11	3.0	7.2								3037	3		
12	3.0	7.2								3041	4		
13	3.0	7.2								3046	5		
14	3.0	7.2								3049	3		
15	3.0	7.2								3052	3		
16	3.0	7.2								3055	3		
17	3.0	7.2								3058	3		
18	3.0	7.2								3062	3		
19	3.0	7.2								3065	3		
20	3.0	7.2								3068	3		
21	3.0	7.2								3071	3		
22	3.0	7.2								3074	3		
23	3.0	7.2								3077	3		
24	3.0	7.2								3080	3		
25	3.0	7.2								3082	2		
26	3.0	7.2								3086	4		
27	3.0	7.2								3086	0		
28	3.0	7.2								3087	1		
29	3.0	7.2								3090	3		
30	3.0	7.2								3092	2		
31													

ตรวจสอบโดย [redacted] วันที่ 15/69

ตารางตรวจเช็คสระว่ายน้ำ .....

เดือน ....พฤษภาคม... พ.ศ....2569.....

หน่วยงาน...เดอะ เบส สะพานใหม่.....

รายการ / วันที่	ค่าเคมีสระว่ายน้ำ			สถานะ		ปริมาณการเติมเคมี (Kg.)				มิเตอร์น้ำ	ปริมาณการใช้น้ำ	ผู้ตรวจเช็ค	หมายเหตุ
	CL	PH	Salt	ปกติ	แก้ไข	CL	โซดาแอช Na_2CO_3	กรดเกลือ	เกลือ				
1	3.0	7.2								3094	2		
2	3.0	7.2								3094	0		
3	3.0	7.2								3094	0		
4	3.0	7.2								3096	2		
5	3.0	7.2								3096	0		
6	3.0	7.2								3096	0		
7	3.0	7.2								3098	2		
8	3.0	7.2								3098	0		
9	3.0	7.2								3098	0		
10	3.0	7.2								3101	3		
11	3.0	7.2								3102	1		
12	3.0	7.2								3105	3		
13	3.0	7.2								3107	2		
14	3.0	7.2								3107	0		
15	3.0	7.2								3107	0		
16	3.0	7.2								3107	0		
17	3.0	7.2								3107	0		
18	3.0	7.2								3110	3		
19	3.0	7.2								3113	3		
20	3.0	7.2								3115	2		
21	3.0	7.2								3116	0		
22	3.0	7.2								3116	0		
23	3.0	7.2								3117	1		
24	3.0	7.2								3111	0		
25	3.0	7.2								3118	1		
26	3.0	7.2								3118	0		
27	3.0	7.2								3119	1		
28	3.0	7.2								3119	0		
29	3.0	7.2								3119	0		
30	3.0	7.2								3120	1		
31	3.0	7.2								2120	1		

ตรวจสอบโดย _____ วันที่ 1/6/69

ตารางตรวจเช็คสระว่ายน้ำ .....

เดือน ...มิถุนายน... พ.ศ....2569.....

หน่วยงาน...เดอะ เบส สะพานใหม่.....

วันที่	ค่าเคมีสระว่ายน้ำ			สถานะ		ปริมาณการเติมเคมี (Kg.)				มิเตอร์น้ำ	ปริมาณการใช้น้ำ	ผู้ตรวจเช็ค	หมายเหตุ
	CL	PH	Salt	ปกติ	แก้ไข	CL	โซดาแอช Na_2CO_3	กรดเกลือ	เกลือ				
1	3.0	7.2								3120	0		
2	3.0	7.2								3120	0		
3	3.0	7.2								3121	1		
4	3.0	7.2								3121	0		
5	3.0	7.2								3121	0		
6	3.0	7.2								3122	1		
7	3.0	7.2								3126	4		
8	3.0	7.2								3128	2		
9	3.0	7.2								3129	1		
10	3.0	7.2								3129	0		
11	3.0	7.2								3129	0		
12	3.0	7.2								3129	0		
13	3.0	7.2								3129	0		
14	3.0	7.2								3129	0		
15	3.0	7.2								3130	1		
16	3.0	7.2								3130	0		
17	3.0	7.2								3130	0		
18	3.0	7.2								3130	0		
19	3.0	7.2								3132	2		
20	3.0	7.2								3133	1		
21	3.0	7.2								3133	0		
22	3.0	7.2								3134	1		
23	3.0	7.2								3135	1		
24	3.0	7.2								3139	3		
25	3.0	7.2								3141	2		
26	3.0	7.2								3141	0		
27	3.0	7.2								3141	0		
28	3.0	7.2								3142	1		
29	3.0	7.2								3142	0		
30	3.0	7.2								3142	0		
31													

ตรวจสอบโดย _____ วันที่ 1/7/69

เอกสารแนบ 4

เอกสารผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์บริษัท โอกลา เทสติ้ง แอนด์ คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด
63/13 เพชรเกษม ซอย 7 แขวงวัดท่าพระ เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพฯ 10600
OKLA Tel: 0 2868 1246 Fax: 0 2868 0860 www.okla-testing.com J-NAC Group

ilac-MRA

LABORATORY ACCREDITATION BLA-DSS

TESTING No.0334

ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME	: เดอะ เบส สะพานใหม่		
ADDRESS	: ซอยเอสโซ่, แขวงอนุสาวรีย์ เขตบางเขน กรุงเทพมหานคร 10220.		
SAMPLING LOCATION	: จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย		
SAMPLING METHOD	: GRAB		
SAMPLING CONDITION	: NORMAL	REPORT NO.	: RN260110096
CHARACTERISTICS OF WATER	: เหลือง ขุ่น ไม่มีตะกอน ไม่มีกลิ่น	SAMPLING SOURCE	: WASTEWATER
SAMPLING	: JANUARY 20, 2026	RECEIVED DATE	: JANUARY 20, 2026
SAMPLING	: 13:00	ANALYTICAL DATE	: JANUARY 20-30, 2026
SAMPLING BY	: นายโกวิท บุพา	REPORT DATE	: FEBRUARY 02, 2026

PARAMETER	UNIT	METHODS OF ANALYSIS	RESULT	MDL	STANDARD*
pH#	-	Electrometric (SM: 4500-H^+ B.)	6.6 at 25°C	-	5.5-9.0
Biochemical Oxygen Demand	mg/l	Membrane Electrode (SM: 4500-O G, 5210 B.)	76.0	2.0	≤20
Total Dissolved Solids#	mg/l	Total Dissolved Solids Dried at 180°C (SM: 2540 C.)	508.0	-	≤1,000
Total Suspended Solids#	mg/l	Total Suspended Solids Dried at 103-105°C (SM: 2540 D.)	26.0	-	≤30
Sulfide as H_2S	mg/l	Iodometric (SM: 4500-S^{2-} F.)	Not Detected	-	≤1.0
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Macro Kjeldahl (SM: 4500-N_{org}B)	38.0	-	≤35
Oil & Grease	mg/l	Liquid-Liquid Partition-Gravimetric (SM: 5520 B.)	1.8	1.4	≤20

SM : STANDARD METHODS FOR EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER 24th ED.,2023 (AWWA,APHA, WEF)

Remark : 1. *Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, dated June 28, B.E. 2567 (2024), which was published in the Royal Government Gazette, Vol. 141, Part 233D dated August 27, B.E. 2567 (2024) . (Category A)

2. #ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY DEPARTMENT OF SCIENCE SERVICE (DSS)

(MR TAWATCHAI CHONGVUTICHAI)

LABORATORY SUPERVISOR

*** Reported analysis refers to submitted sample only. Report analysis shall not be reproduced except infull, without written approval of Laboratory. ***

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์บริษัท โอกลา เทสติ้ง แอนด์ คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด
63/13 เพชรเกษม ซอย 7 แขวงวัดท่าพระ เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพฯ 10600
OKLA Tel: 0 2868 1246 Fax: 0 2868 0860 www.okla-testing.com J-NAC Group

ilac-MRA LABORATORY ACCREDITATION BLA-DSS TESTING No.0334

ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME	: เดอะ เบส สะพานใหม่		
ADDRESS	: ซอยเอสโซ่, แขวงอนุสาวรีย์ เขตบางเขน กรุงเทพมหานคร 10220.		
SAMPLING LOCATION	: บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายสู่ท่อหน้าโครงการ		
SAMPLING METHOD	: GRAB		
SAMPLING CONDITION	: NORMAL	REPORT NO.	: RN260110097
CHARACTERISTICS OF WATER	: เหลือง ขุ่น ไม่มีตะกอน ไม่มีกลิ่น	SAMPLING SOURCE	: WASTEWATER
SAMPLING	: JANUARY 20, 2026	RECEIVED DATE	: JANUARY 20, 2026
SAMPLING	: 13:00	ANALYTICAL DATE	: JANUARY 20-30, 2026
SAMPLING BY	: นายโกวิท บุพา	REPORT DATE	: FEBRUARY 02, 2026

PARAMETER	UNIT	METHODS OF ANALYSIS	RESULT	MDL	STANDARD*
pH#	-	Electrometric (SM: 4500-H^+ B.)	6.8 at 25°C	-	5.5-9.0
Biochemical Oxygen Demand	mg/l	Membrane Electrode (SM: 4500-O G, 5210 B.)	59.4	2.0	≤20
Total Dissolved Solids#	mg/l	Total Dissolved Solids Dried at 180°C (SM: 2540 C.)	472.0	-	≤1,000
Total Suspended Solids#	mg/l	Total Suspended Solids Dried at 103-105°C (SM: 2540 D.)	14.0	-	≤30
Sulfide as H_2S	mg/l	Iodometric (SM: 4500-S^{2-} F.)	Not Detected	-	≤1.0
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Macro Kjeldahl (SM: 4500-N_{org}B)	27.0	-	≤35
Oil & Grease	mg/l	Liquid-Liquid Partition-Gravimetric (SM: 5520 B.)	1.4	1.4	≤20

SM : STANDARD METHODS FOR EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER 24th ED.,2023 (AWWA,APHA, WEF)

Remark : 1. *Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, dated June 28, B.E. 2567 (2024), which was published in the Royal Government Gazette, Vol. 141, Part 233D dated August 27, B.E. 2567 (2024) . (Category A)

2. #ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY DEPARTMENT OF SCIENCE SERVICE (DSS)

(MR TAWATCHAI CHONGVUTICHAI)

LABORATORY SUPERVISOR

*** Reported analysis refers to submitted sample only. Report analysis shall not be reproduced except infull, without written approval of Laboratory. ***

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์บริษัท โอกลา เทสติ้ง แอนด์ คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด
63/13 เพชรเกษม ซอย 7 แขวงวัดท่าพระ เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพฯ 10600
OKLA Tel: 0 2868 1246 Fax: 0 2868 0860 www.okla-testing.com J-NAC Group

ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME : เดอะ เบส สะพานใหม่
ADDRESS : ซอยเอสโซ่, แขวงอนุสาวรีย์ เขตบางเขน กรุงเทพมหานคร 10220.
SAMPLING LOCATION : สระว่ายน้ำ (ส่วนตื้น)
SAMPLING METHOD : GRAB
SAMPLING CONDITION : NORMAL
CHARACTERISTICS OF WATER : ใส ไม่มีตะกอน ไม่มีกลิ่น
SAMPLING DATE : JANUARY 20, 2026
SAMPLING TIME : 13:00
SAMPLING BY : นายโกวิท บุหา

REPORT NO. : RN260110098
SAMPLING SOURCE : SWIMMING POOL
RECEIVED DATE : JANUARY 20, 2026
ANALYTICAL DATE : JANUARY 20-30, 2026
REPORT DATE : FEBRUARY 02, 2026

PARAMETER	UNIT	METHODS OF ANALYSIS	RESULT	MDL	STANDARD*
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	<1.8	-	<10
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	Not Detected	-	Not Detected
Escherichia Coli	per 100 ml	E.coli Procedure Using Fluorogenic Substrate (SM: 9221 F.)	Not Detected	-	Not Detected

SM : STANDARD METHODS FOR EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER 24th ED.,2023 (AWWA,APHA, WEF)

Remark : 1. *Recommendations of the Public Health Committee No. 1/2007 regarding the control of swimming pool operations or other businesses Likewise.

(MR TAWATCHAI CHONGVUTICHAI)
LABORATORY SUPERVISOR

*** Reported analysis refers to submitted sample only. Report analysis shall not be reproduced except infull, without written approval of Laboratory. ***

บริษัท เอชวีอี จำกัด 603 ซอยจรัญสนิทวงศ์ 46 ถนนจรัญสนิทวงศ์ แขวงบางยี่ขัน เขตบางพลัด กรุงเทพฯ 10700
HVE CO. LTD. 603 Soi Jarunsanitwong 46 Jarunsanitwong Road Bangyeekan Bangplad Bangkok 10700
Tel : (02) 8834956-7 , (02) 8634274 Fax : (02) 8834956 E-mail address hv_eng@hotmail.com

รายงานผลการทดสอบ
(ANALYSIS REPORT)

รายงานหมายเลข (Report No.) 5340126 **วันที่ (Date)** 29 มกราคม 2569

ชื่อตัวอย่าง (Sample Name) [c] น้ำสระว่ายน้ำ (ส่วนตื้น)

รหัสตัวอย่าง (Sample No.) No. 6901549

ลักษณะตัวอย่างทางกายภาพ [c] ใส ไม่มีตะกอน

ชื่อลูกค้า (Customer name) [c] บริษัท โอกลา เทสติ้ง แอนด์ คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด (สำนักงานใหญ่)

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling site) [c] Project TBS74

ที่อยู่ (Address) [c] 63/13 ซอยเพชรเกษม 7 แขวงวัดท่าพระ เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพฯ 10600

วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) 20 มกราคม 2569 **วันที่ตรวจวิเคราะห์ (Analysis Date)** 20 มกราคม 2569 - 29 มกราคม 2569

วันที่เก็บตัวอย่าง (Collected Date) [c] 20 มกราคม 2569 **วิธีการเก็บตัวอย่าง (Sampling Method)** [c] เก็บแบบ จ้วง (Grab)

พารามิเตอร์ (Parameter)	หน่วย (Unit)	ผลการวิเคราะห์ (Result) น้ำสระว่ายน้ำ (ส่วนตื้น)	MDL	ค่ามาตรฐาน [1/] (Standard)	วิธีทดสอบ [4/] (Test Method)
Staphylococcus aureus	per 100 mL	Not Detected	-	Not Detected	In-house method based on APHA, AWWA, WEF 24th ed. 2023, 9213 B
Pseudomonas aeruginosa	per 100 mL	Not Detected	-	Not Detected	APHA, AWWA, WEF 24th ed. 2023, 9213 E

หมายเหตุ : [1/] คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1 / 2560 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

[4/] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th ed. 2023

[c] เป็นข้อมูลที่มาจากลูกค้า

- สภาวะแวดล้อมของห้องปฏิบัติการ 25 ± 5 °C
- ห้องปฏิบัติการมีนโยบายไม่รับตัวอย่างเอง
- รายงานทดแทนของรายงานผลการทดสอบหมายเลข 3781225

(นายฐานันท์ นิภารัตน์)
ผู้จัดการฝ่ายวิชาการ

(นางสาวทิพวรรณ วงค์บุญตัน)
ผู้ควบคุมดูแลห้องปฏิบัติการวิเคราะห์
ทะเบียนเลขที่ ว-358-ค-0002

- รายงานผลการทดสอบนี้ใช้รับรองเฉพาะตัวอย่างตามที่ได้รับมาทดสอบเท่านั้น
- ห้ามนำรายงานผลการทดสอบนี้ไปประกาศโฆษณา
- รายงานผลการทดสอบนี้ห้ามคัดลอกถ่ายทำส่วนหนึ่งเฉพาะเพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร ยกเว้นทำทั้งฉบับ

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์บริษัท โอกลา เทสติ้ง แอนด์ คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด
63/13 เพชรเกษม ซอย 7 แขวงวัดท่าพระ เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพฯ 10600
OKLA Tel: 0 2868 1246 Fax: 0 2868 0860 www.okla-testing.com J-NAC Group

ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME	: เดอะ เบส สะพานใหม่		
ADDRESS	: ซอยเอลโซ่, แขวงอนุสาวรีย์ เขตบางเขน กรุงเทพมหานคร 10220.		
SAMPLING LOCATION	: สระว่ายน้ำ (ส่วนลึก)		
SAMPLING METHOD	: GRAB		
SAMPLING CONDITION	: NORMAL	REPORT NO.	: RN260110099
CHARACTERISTICS OF WATER	: ใส ไม่มีตะกอน ไม่มีกลิ่น	SAMPLING SOURCE	: SWIMMING POOL
SAMPLING DATE	: JANUARY 20, 2026	RECEIVED DATE	: JANUARY 20, 2026
SAMPLING TIME	: 13:00	ANALYTICAL DATE	: JANUARY 20-30, 2026
SAMPLING BY	: นายโกวิท บุหา	REPORT DATE	: FEBRUARY 02, 2026

PARAMETER	UNIT	METHODS OF ANALYSIS	RESULT	MDL	STANDARD*
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	<1.8	-	<10
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	Not Detected	-	Not Detected
Escherichia Coli	per 100 ml	E.coli Procedure Using Fluorogenic Substrate (SM: 9221 F.)	Not Detected	-	Not Detected

SM : STANDARD METHODS FOR EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER 24th ED.,2023 (AWWA,APHA, WEF)

Remark : 1. *Recommendations of the Public Health Committee No. 1/2007 regarding the control of swimming pool operations or other businesses Likewise.

(MR TAWATCHAI CHONGVUTICHAI)

LABORATORY SUPERVISOR

*** Reported analysis refers to submitted sample only. Report analysis shall not be reproduced except infull, without written approval of Laboratory. ***

บริษัท เอชวีอี จำกัด 603 ซอยจรัญสนิทวงศ์ 46 ถนนจรัญสนิทวงศ์ แขวงบางยี่ขัน เขตบางพลัด กรุงเทพฯ 10700
HVE CO. LTD. 603 Soi Jarunsanitwong 46 Jarunsanitwong Road Bangyeekan Bangplad Bangkok 10700
Tel : (02) 8834956-7 , (02) 8834274 Fax : (02) 8834956 E-mail address hv_eng@hotmail.com

รายงานผลการทดสอบ
(ANALYSIS REPORT)

รายงานหมายเลข (Report No.) 5350126 **วันที่ (Date)** 29 มกราคม 2569

ชื่อตัวอย่าง (Sample Name) [C] น้ำสระว่ายน้ำ (ส่วนลึก)

รหัสตัวอย่าง (Sample No.) No. 6901550

ลักษณะตัวอย่างทางกายภาพ [C] ใส ไม่มีตะกอน

ชื่อลูกค้า (Customer name) [C] บริษัท โอกลา เทสติ้ง แอนด์ คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด (สำนักงานใหญ่)

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling site) [C] Project TBS74

ที่อยู่ (Address) [C] 63/13 ซอยเพชรเกษม 7 แขวงวัดท่าพระ เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพฯ 10600

วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) 20 มกราคม 2569 **วันที่ตรวจวิเคราะห์ (Analysis Date)** 20 มกราคม 2569 - 29 มกราคม 2569

วันที่เก็บตัวอย่าง (Collected Date) [C] 20 มกราคม 2569 **วิธีการเก็บตัวอย่าง (Sampling Method)** [C] เก็บแบบ จ้วง (Grab)

พารามิเตอร์ (Parameter)	หน่วย (Unit)	ผลการวิเคราะห์ (Result) น้ำสระว่ายน้ำ (ส่วนลึก)	MDL	ค่ามาตรฐาน [1/] (Standard)	วิธีทดสอบ [4/] (Test Method)
Staphylococcus aureus	per 100 mL	**Not Detected**	-	Not Detected	In-house method based on APHA, AWWA, WEF 24th ed. 2023, 9213 B
Pseudomonas aeruginosa	per 100 mL	**Not Detected**	-	Not Detected	APHA, AWWA, WEF 24th ed. 2023, 9213 E

หมายเหตุ : [1/] ค่าแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1 / 2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

[4/] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th ed. 2023

[C] เป็นข้อมูลที่มาจากลูกค้า

- สภาวะแวดล้อมของห้องปฏิบัติการ 25 ± 5 °C
- ห้องปฏิบัติการมีนโยบายไม่ชักตัวอย่างเอง
- รายงานทดแทนของรายงานผลการทดสอบหมายเลข 3791225

(นายฐานันท์ นิภารัตน์)
ผู้จัดการฝ่ายวิชาการ

(นางสาวทิพวรรณ วงศ์บุญตัน)
ผู้ควบคุมดูแลห้องปฏิบัติการวิเคราะห์
ทะเบียนเลขที่ ว-358-ค-0002

- รายงานผลการทดสอบนี้ใช้รับรองเฉพาะตัวอย่างตามที่ได้รับมาทดสอบเท่านั้น
- ห้ามนำรายงานผลการทดสอบนี้ไปประกาศโฆษณา
- รายงานผลการทดสอบนี้ห้ามคัดลอกถ่ายทำสำเนาเฉพาะเพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร ยกเว้นทำทั้งฉบับ

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์บริษัท โอกลา เทสติ้ง แอนด์ คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด
63/13 เพชรเกษม ซอย 7 แขวงวัดท่าพระ เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพฯ 10600
OKLA Tel: 0 2868 1246 Fax: 0 2868 0860 www.okla-testing.com J-NAC Group

ilac-MRA

LABORATORY ACCREDITATION BLA-DSS

TESTING No.0334

ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME	: เดอะ เบส สะพานใหม่		
ADDRESS	: ซอยเอสโซ่, แขวงอนุสาวรีย์ เขตบางเขน กรุงเทพมหานคร 10220.		
SAMPLING LOCATION	: จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย		
SAMPLING METHOD	: GRAB		
SAMPLING CONDITION	: NORMAL	REPORT NO.	: RN260210284
CHARACTERISTICS OF WATER	: เหลือง ใส ไม่มีตะกอน ไม่มีกลิ่น	SAMPLING SOURCE	: WASTEWATER
SAMPLING	: FEBRUARY 11, 2026	RECEIVED DATE	: FEBRUARY 11, 2026
SAMPLING	: 13:00	ANALYTICAL DATE	: FEBRUARY 11-20, 2026
SAMPLING BY	: นายโกวิท บุหา	REPORT DATE	: FEBRUARY 23, 2026

PARAMETER	UNIT	METHODS OF ANALYSIS	RESULT	MDL	STANDARD*
pH#	-	Electrometric (SM: 4500-H^+ B.)	7.9 at 25°C	-	5.5-9.0
Biochemical Oxygen Demand	mg/l	Azide Modification (SM: 4500-O C, 5210 B.)	66.5	2.0	≤20
Total Dissolved Solids#	mg/l	Total Dissolved Solids Dried at 180°C (SM: 2540 C.)	394.0	-	≤1,000
Total Suspended Solids#	mg/l	Total Suspended Solids Dried at 103-105°C (SM: 2540 D.)	20.0	-	≤30
Sulfide as H_2S	mg/l	Iodometric (SM: 4500-S^{2-} F.)	Not Detected	-	≤1.0
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Macro Kjeldahl (SM: 4500-N_{org}B)	38.0	-	≤35
Oil & Grease	mg/l	Liquid-Liquid Partition-Gravimetric (SM: 5520 B.)	1.6	1.4	≤20

SM : STANDARD METHODS FOR EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER 24th ED.,2023 (AWWA,APHA, WEF)

Remark : 1. *Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, dated June 28, B.E. 2567 (2024), which was published in the Royal Government Gazette, Vol. 141, Part 233D dated August 27, B.E. 2567 (2024) . (Category A)

2. #ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY DEPARTMENT OF SCIENCE SERVICE (DSS)

(MR TAWATCHAI CHONGVUTICHAI)

LABORATORY SUPERVISOR

*** Reported analysis refers to submitted sample only. Report analysis shall not be reproduced except infull, without written approval of Laboratory. ***

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์บริษัท โอกลา เทสติ้ง แอนด์ คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด
63/13 เพชรเกษม ซอย 7 แขวงวัดท่าพระ เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพฯ 10600
OKLA Tel: 0 2868 1246 Fax: 0 2868 0860 www.okla-testing.com J-NAC Group

ilac-MRA

LABORATORY ACCREDITATION BEA-DSS

TESTING No.0334

ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME	: เดอะ เบส สะพานใหม่		
ADDRESS	: ซอยเอสโซ่, แขวงอนุสาวรีย์ เขตบางเขน กรุงเทพมหานคร 10220.		
SAMPLING LOCATION	: บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายสู่ท่อหน้าโครงการ		
SAMPLING METHOD	: GRAB		
SAMPLING CONDITION	: NORMAL	REPORT NO.	: RN260210285
CHARACTERISTICS OF WATER	: เหลือง ใส ไม่มีตะกอน ไม่มีกลิ่น	SAMPLING SOURCE	: WASTEWATER
SAMPLING	: FEBRUARY 11, 2026	RECEIVED DATE	: FEBRUARY 11, 2026
SAMPLING	: 13:00	ANALYTICAL DATE	: FEBRUARY 11-20, 2026
SAMPLING BY	: นายโกวิท บุหา	REPORT DATE	: FEBRUARY 23, 2026

PARAMETER	UNIT	METHODS OF ANALYSIS	RESULT	MDL	STANDARD*
pH#	-	Electrometric (SM: 4500-H^+ B.)	8.4 at 25°C	-	5.5-9.0
Biochemical Oxygen Demand	mg/l	Azide Modification (SM: 4500-O C, 5210 B.)	22.8	2.0	≤20
Total Dissolved Solids#	mg/l	Total Dissolved Solids Dried at 180°C (SM: 2540 C.)	278.0	-	≤1,000
Total Suspended Solids	mg/l	Total Suspended Solids Dried at 103-105°C (SM: 2540 D.)	Not Detected	-	≤30
Sulfide as H_2S	mg/l	Iodometric (SM: 4500-S^{2-} F.)	Not Detected	-	≤1.0
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Macro Kjeldahl (SM: 4500-N_{org} B)	14.0	-	≤35
Oil & Grease	mg/l	Liquid-Liquid Partition-Gravimetric (SM: 5520 B.)	Not Detected	1.4	≤20

SM : STANDARD METHODS FOR EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER 24th ED.,2023 (AWWA,APHA, WEF)

Remark : 1. *Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, dated June 28, B.E. 2567 (2024), which was published in the Royal Government Gazette, Vol. 141, Part 233D dated August 27, B.E. 2567 (2024) . (Category A)

2. #ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY DEPARTMENT OF SCIENCE SERVICE (DSS)

(MR TAWATCHAI CHONGVUTICHAI)

LABORATORY SUPERVISOR

*** Reported analysis refers to submitted sample only. Report analysis shall not be reproduced except infull, without written approval of Laboratory. ***

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์บริษัท โอกลา เทสติ้ง แอนด์ คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด
63/13 เพชรเกษม ซอย 7 แขวงวัดท่าพระ เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพฯ 10600
OKLA Tel: 0 2868 1246 Fax: 0 2868 0860 www.okla-testing.com J-NAC Group

ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME : เดอะ เบส สะพานใหม่
ADDRESS : ซอยเอสโซ่, แขวงอนุสาวรีย์ เขตบางเขน กรุงเทพมหานคร 10220.
SAMPLING LOCATION : สระว่ายน้ำ (ส่วนตื้น)
SAMPLING METHOD : GRAB
SAMPLING CONDITION : NORMAL
CHARACTERISTICS OF WATER : ใส ไม่มีตะกอน ไม่มีกลิ่น
SAMPLING DATE : FEBRUARY 11, 2026
SAMPLING TIME : 13:00
SAMPLING BY : นายโกวิท บุหา

REPORT NO. : RN260210286
SAMPLING SOURCE : SWIMMING POOL
RECEIVED DATE : FEBRUARY 11, 2026
ANALYTICAL DATE : FEBRUARY 11-20, 2026
REPORT DATE : FEBRUARY 23, 2026

PARAMETER	UNIT	METHODS OF ANALYSIS	RESULT	MDL	STANDARD*
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	<1.8	-	<10
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	Not Detected	-	Not Detected
Escherichia Coli	per 100 ml	E.coli Procedure Using Fluorogenic Substrate (SM: 9221 F.)	Not Detected	-	Not Detected

SM : STANDARD METHODS FOR EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER 24th ED.,2023 (AWWA,APHA, WEF)

Remark : 1. *Recommendations of the Public Health Committee No. 1/2007 regarding the control of swimming pool operations or other businesses Likewise.

(MR TAWATCHAI CHONGVUTICHAI)
LABORATORY SUPERVISOR

*** Reported analysis refers to submitted sample only. Report analysis shall not be reproduced except infull, without written approval of Laboratory. ***

บริษัท เอชวีอี จำกัด 603 ซอยจรัญสนิทวงศ์ 46 ถนนจรัญสนิทวงศ์ แขวงบางยี่ขัน เขตบางพลัด กรุงเทพฯ 10700
HVE CO. LTD. 603 Soi Jarunsanitwong 46 Jarunsanitwong Road Bangyeekan Bangplad Bangkok 10700
Tel : (02) 8834956-7 , (02) 8834274 Fax : (02) 8834956 E-mail address hv_eng@hotmail.com

รายงานผลการทดสอบ
(ANALYSIS REPORT)

รายงานหมายเลข (Report No.) 2790226 **วันที่ (Date)** 20 กุมภาพันธ์ 2569

ชื่อตัวอย่าง (Sample Name) [C] น้ำสระว่ายน้ำ (ส่วนตื้น)

รหัสตัวอย่าง (Sample No.) No. 6902251

ลักษณะตัวอย่างทางกายภาพ [C] ใส ไม่มีตะกอน

ชื่อลูกค้า (Customer name) [C] บริษัท โอกลา เทสติ้ง แอนด์ คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด (สำนักงานใหญ่)

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling site) [C] Project TBS74

ที่อยู่ (Address) [C] 63/13 ซอยเพชรเกษม 7 แขวงวัดท่าพระ เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพฯ 10600

วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) 11 กุมภาพันธ์ 2569 **วันที่ตรวจวิเคราะห์ (Analysis Date)** 11 กุมภาพันธ์ 2569 - 20 กุมภาพันธ์ 2569

วันที่เก็บตัวอย่าง (Collected Date) [C] 11 กุมภาพันธ์ 2569 **วิธีการเก็บตัวอย่าง (Sampling Method)** [C] เก็บแบบ จ้วง (Grab)

พารามิเตอร์ (Parameter)	หน่วย (Unit)	ผลการวิเคราะห์ (Result) น้ำสระว่ายน้ำ (ส่วนตื้น)	MDL	ค่ามาตรฐาน [1/] (Standard)	วิธีทดสอบ [4/] (Test Method)
Staphylococcus aureus	per 100 mL	Not Detected	-	Not Detected	In-house method based on APHA, AWWA, WEF 24th ed. 2023, 9213 B
Pseudomonas aeruginosa	per 100 mL	Not Detected	-	Not Detected	APHA, AWWA, WEF 24th ed. 2023, 9213 E

หมายเหตุ : [1/] คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1 / 2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

[4/] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th ed. 2023

[C] เป็นข้อมูลที่มาจากลูกค้า

- สภาวะแวดล้อมของห้องปฏิบัติการ 25 ± 5 °C
- ห้องปฏิบัติการมีนโยบายไม่ชักตัวอย่างเอง
- รายงานทดแทนของรายงานผลการทดสอบหมายเลข 3781225

(นายฐานันท์ นิภารัตน์)
ผู้จัดการฝ่ายวิชาการ

(นางสาวทิพวรรณ วงศ์บุญตัน)
ผู้ควบคุมดูแลห้องปฏิบัติการวิเคราะห์
ทะเบียนเลขที่ ว-358-ค-0002

- รายงานผลการทดสอบนี้ใช้รับรองเฉพาะตัวอย่างตามที่ได้รับมาทดสอบเท่านั้น
- ห้ามนำรายงานผลการทดสอบนี้ไปประกาศโฆษณา
- รายงานผลการทดสอบนี้ห้ามคัดลอกถ่ายทำต่อเนื่องเฉพาะเพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร ยกเว้นทำทั้งฉบับ

1/1 FM-LA-006, Rev.16, 16/04/2023

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์บริษัท โอกลา เทสติ้ง แอนด์ คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด
63/13 เพชรเกษม ซอย 7 แขวงวัดท่าพระ เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพฯ 10600
OKLA Tel: 0 2868 1246 Fax: 0 2868 0860 www.okla-testing.com J-NAC Group

ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME	: เดอะ เบส สะพานใหม่		
ADDRESS	: ซอยเอสโซ่, แขวงอนุสาวรีย์ เขตบางเขน กรุงเทพมหานคร 10220.		
SAMPLING LOCATION	: สระว่ายน้ำ (ส่วนลึก)		
SAMPLING METHOD	: GRAB		
SAMPLING CONDITION	: NORMAL	REPORT NO.	: RN260210287
CHARACTERISTICS OF WATER	: ใส ไม่มีตะกอน ไม่มีกลิ่น	SAMPLING SOURCE	: SWIMMING POOL
SAMPLING DATE	: FEBRUARY 11, 2026	RECEIVED DATE	: FEBRUARY 11, 2026
SAMPLING TIME	: 13:00	ANALYTICAL DATE	: FEBRUARY 11-20, 2026
SAMPLING BY	: นายโกวิท บุหา	REPORT DATE	: FEBRUARY 23, 2026

PARAMETER	UNIT	METHODS OF ANALYSIS	RESULT	MDL	STANDARD*
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	<1.8	-	<10
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	Not Detected	-	Not Detected
Escherichia Coli	per 100 ml	E.coli Procedure Using Fluorogenic Substrate (SM: 9221 F.)	Not Detected	-	Not Detected

SM : STANDARD METHODS FOR EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER 24th ED.,2023 (AWWA,APHA, WEF)

Remark : 1. *Recommendations of the Public Health Committee No. 1/2007 regarding the control of swimming pool operations or other businesses Likewise.

(MR TAWATCHAI CHONDVUTICHAI)

LABORATORY SUPERVISOR

*** Reported analysis refers to submitted sample only. Report analysis shall not be reproduced except infull, without written approval of Laboratory. ***

บริษัท เอชวีอี จำกัด 603 ซอยจรัญสนิทวงศ์ 46 ถนนจรัญสนิทวงศ์ แขวงบางยี่เรือ เขตบางพลัด กรุงเทพฯ 10700
HVE CO. LTD. 603 Soi Jarunsanitwong 46 Jarunsanitwong Road Bangyeekan Bangplad Bangkok 10700
Tel : (02) 8834956-7 , (02) 8834274 Fax : (02) 8834956 E-mail address hv_eng@hotmail.com

รายงานผลการทดสอบ
(ANALYSIS REPORT)

รายงานหมายเลข (Report No.) 2800226 **วันที่ (Date)** 20 กุมภาพันธ์ 2569

ชื่อตัวอย่าง (Sample Name) [c] น้ำสระว่ายน้ำ (ส่วนลึก)

รหัสตัวอย่าง (Sample No.) No. 6902252

ลักษณะตัวอย่างทางกายภาพ [c] ใส ไม่มีตะกอน

ชื่อลูกค้า (Customer name) [c] บริษัท โอกลา เทสติ้ง แอนด์ คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด (สำนักงานใหญ่)

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling site) [c] Project TBS74

ที่อยู่ (Address) [c] 63/13 ซอยเพชรเกษม 7 แขวงวัดท่าพระ เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพฯ 10600

วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) 11 กุมภาพันธ์ 2569 **วันที่ตรวจวิเคราะห์ (Analysis Date)** 11 กุมภาพันธ์ 2569 - 20 กุมภาพันธ์ 2569

วันที่เก็บตัวอย่าง (Collected Date) [c] 11 กุมภาพันธ์ 2569 **วิธีการเก็บตัวอย่าง (Sampling Method)** [c] เก็บแบบ จ้วง (Grab)

พารามิเตอร์ (Parameter)	หน่วย (Unit)	ผลการวิเคราะห์ (Result) น้ำสระว่ายน้ำ (ส่วนลึก)	MDL	ค่ามาตรฐาน [1] (Standard)	วิธีทดสอบ [4] (Test Method)
Staphylococcus aureus	per 100 mL	Not Detected	-	Not Detected	In-house method based on APHA, AWWA, WEF 24th ed. 2023, 9213 B
Pseudomonas aeruginosa	per 100 mL	Not Detected	-	Not Detected	APHA, AWWA, WEF 24th ed. 2023, 9213 E

หมายเหตุ : [1] ค่าแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1 / 2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

[4] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th ed. 2023

[c] เป็นข้อมูลที่มาจากลูกค้า

- สภาวะแวดล้อมของห้องปฏิบัติการ 25 ± 5 °C
- ห้องปฏิบัติการไม่ได้เก็บตัวอย่างเอง
- รายงานทดแทนของรายงานผลการทดสอบหมายเลข 3791225

(นายฐานันท์ นิภารัตน์)
ผู้จัดการฝ่ายวิชาการ

(นางสาวทิพวรรณ วงศ์บุญตัน)
ผู้ควบคุมดูแลห้องปฏิบัติการวิเคราะห์
ทะเบียนเลขที่ ว-358-ค-0002

- รายงานผลการทดสอบนี้ใช้รับรองเฉพาะตัวอย่างตามที่ได้รับมาทดสอบเท่านั้น
- ห้ามนำรายงานผลการทดสอบนี้ไปประกาศโฆษณา
- รายงานผลการทดสอบนี้ห้ามคัดลอกส่วนหนึ่งส่วนใดเพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร ยกเว้นทำทั้งฉบับ

1/1 FM-LA-006, Rev.15, 16/04/2023

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์บริษัท โอกลา เทสติ้ง แอนด์ คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด
63/13 เพชรเกษม ซอย 7 แขวงวัดท่าพระ เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพฯ 10600
OKLA Tel: 0 2868 1246 Fax: 0 2868 0860 www.okla-testing.com J-NAC Group

ilac-MRA

LABORATORY ACCREDITATION BEA-DSS

TESTING No.0334

ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME	: เดอะ เบส สะพานใหม่		
ADDRESS	: ซอยเอสโซ่, แขวงอนุสาวรีย์ เขตบางเขน กรุงเทพมหานคร 10220.		
SAMPLING LOCATION	: จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย		
SAMPLING METHOD	: GRAB		
SAMPLING CONDITION	: NORMAL	REPORT NO.	: RN260310524
CHARACTERISTICS OF WATER	: น้ำตาล ขุ่นเล็กน้อย มีตะกอน มีกลิ่นเหม็นเล็กน้อย	SAMPLING SOURCE	: WASTEWATER
SAMPLING	: MARCH 10, 2026	RECEIVED DATE	: MARCH 10, 2026
SAMPLING	: 13:10	ANALYTICAL DATE	: MARCH 10-25, 2026
SAMPLING BY	: นายโกวิท บุหา	REPORT DATE	: MARCH 30, 2026

PARAMETER	UNIT	METHODS OF ANALYSIS	RESULT	MDL	STANDARD*
pH#	-	Electrometric (SM: 4500-H^+ B.)	7.3 at 25°C	-	5.5-9.0
Biochemical Oxygen Demand	mg/l	Membrane Electrode (SM: 4500-O G, 5210 B.)	37.7	2.0	≤20
Total Dissolved Solids#	mg/l	Total Dissolved Solids Dried at 180°C (SM: 2540 C.)	364.0	-	≤1,000
Total Suspended Solids#	mg/l	Total Suspended Solids Dried at 103-105°C (SM: 2540 D.)	20.0	-	≤30
Sulfide as H_2S	mg/l	Iodometric (SM: 4500-S^{2-} F.)	Not Detected	-	≤1.0
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Macro Kjeldahl (SM: 4500-N_{org}B)	9.0	-	≤35
Oil & Grease	mg/l	Liquid-Liquid Partition-Gravimetric (SM: 5520 B.)	1.8	1.4	≤20

SM : STANDARD METHODS FOR EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER 24th ED.,2023 (AWWA,APHA, WEF)

Remark : 1. *Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, dated June 28, B.E. 2567 (2024), which was published in the Royal Government Gazette, Vol. 141, Part 233D dated August 27, B.E. 2567 (2024) . (Category A)

2. #ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY DEPARTMENT OF SCIENCE SERVICE (DSS)

(MR TAWATCHAI CHONGVUTICHAI)

LABORATORY SUPERVISOR

*** Reported analysis refers to submitted sample only. Report analysis shall not be reproduced except infull, without written approval of Laboratory. ***

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์บริษัท โอกลา เทสติ้ง แอนด์ คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด
63/13 เพชรเกษม ซอย 7 แขวงวัดท่าพระ เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพฯ 10600
OKLA Tel: 0 2868 1246 Fax: 0 2868 0860 www.okla-testing.com J-NAC Group

ilac-MRA

LABORATORY ACCREDITATION BLA-DSS

TESTING No.0334

ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME	: เดอะ เบส สะพานใหม่		
ADDRESS	: ซอยเอสโซ่, แขวงอนุสาวรีย์ เขตบางเขน กรุงเทพมหานคร 10220.		
SAMPLING LOCATION	: บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายสู่ท่อหน้าโครงการ		
SAMPLING METHOD	: GRAB		
SAMPLING CONDITION	: NORMAL	REPORT NO.	: RN260310525
CHARACTERISTICS OF WATER	: น้ำตาล ขุ่นเล็กน้อย ไม่มีตะกอน ไม่มีกลิ่น	SAMPLING SOURCE	: WASTEWATER
SAMPLING	: MARCH 10, 2026	RECEIVED DATE	: MARCH 10, 2026
SAMPLING	: 13:10	ANALYTICAL DATE	: MARCH 10-25, 2026
SAMPLING BY	: นายโกวิท บุหา	REPORT DATE	: MARCH 30, 2026

PARAMETER	UNIT	METHODS OF ANALYSIS	RESULT	MDL	STANDARD*
pH#	-	Electrometric (SM: 4500-H^+ B.)	7.1 at 25°C	-	5.5-9.0
Biochemical Oxygen Demand	mg/l	Membrane Electrode (SM: 4500-O G, 5210 B.)	18.5	2.0	≤20
Total Dissolved Solids#	mg/l	Total Dissolved Solids Dried at 180°C (SM: 2540 C.)	508.0	-	≤1,000
Total Suspended Solids	mg/l	Total Suspended Solids Dried at 103-105°C (SM: 2540 D.)	Not Detected	-	≤30
Sulfide as H_2S	mg/l	Iodometric (SM: 4500-S^{2-} F.)	Not Detected	-	≤1.0
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Macro Kjeldahl (SM: 4500-N_{org}B)	4.0	-	≤35
Oil & Grease	mg/l	Liquid-Liquid Partition-Gravimetric (SM: 5520 B.)	1.4	1.4	≤20

SM : STANDARD METHODS FOR EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER 24th ED.,2023 (AWWA,APHA, WEF)

Remark : 1. *Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, dated June 28, B.E. 2567 (2024), which was published in the Royal Government Gazette, Vol. 141, Part 233D dated August 27, B.E. 2567 (2024) . (Category A)

2. #ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY DEPARTMENT OF SCIENCE SERVICE (DSS)

(MR TAWATCHAI CHONGVUTICHAI)

LABORATORY SUPERVISOR

*** Reported analysis refers to submitted sample only. Report analysis shall not be reproduced except infull, without written approval of Laboratory. ***

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์บริษัท โอกลา เทสติ้ง แอนด์ คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด
63/13 เพชรเกษม ซอย 7 แขวงวัดท่าพระ เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพฯ 10600
OKLA Tel: 0 2868 1246 Fax: 0 2868 0860 www.okla-testing.com J-NAC Group

ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME : เดอะ เบส สะพานใหม่
ADDRESS : ซอยเอสโซ่, แขวงอนุสาวรีย์ เขตบางเขน กรุงเทพมหานคร 10220.
SAMPLING LOCATION : สระว่ายน้ำ (ส่วนตื้น)
SAMPLING METHOD : GRAB
SAMPLING CONDITION : NORMAL
CHARACTERISTICS OF WATER : ใส ไม่มีตะกอน ไม่มีกลิ่น
SAMPLING DATE : MARCH 10, 2026
SAMPLING TIME : 13:10
SAMPLING BY : นายโกวิท บุพา

REPORT NO. : RN260310526
SAMPLING SOURCE : SWIMMING POOL
RECEIVED DATE : MARCH 10, 2026
ANALYTICAL DATE : MARCH 10-25, 2026
REPORT DATE : MARCH 30, 2026

PARAMETER	UNIT	METHODS OF ANALYSIS	RESULT	MDL	STANDARD*
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	<1.8	-	<10
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	Not Detected	-	Not Detected
Escherichia Coli	per 100 ml	E.coli Procedure Using Fluorogenic Substrate (SM: 9221 F.)	Not Detected	-	Not Detected

SM : STANDARD METHODS FOR EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER 24th ED.,2023 (AWWA,APHA, WEF)

Remark : 1. *Recommendations of the Public Health Committee No. 1/2007 regarding the control of swimming pool operations or other businesses Likewise.

(MR TAWATCHAI CHONGVUTICHAI)
LABORATORY SUPERVISOR

*** Reported analysis refers to submitted sample only. Report analysis shall not be reproduced except infull, without written approval of Laboratory. ***

บริษัท เอชวีอี จำกัด 603 ซอยจรัญสนิทวงศ์ 46 ถนนจรัญสนิทวงศ์ แขวงบางยี่ขัน เขตบางพลัด กรุงเทพฯ 10700
HVE CO. LTD. 603 Soi Jarunsanitwong 46 Jarunsanitwong Road Bangyeekan Bangplad Bangkok 10700
Tel : (02) 8834966-7 , (02) 8834274 Fax : (02) 8834956 E-mail address hv_eng@hotmail.com

รายงานผลการทดสอบ
(ANALYSIS REPORT)

รายงานหมายเลข (Report No.) 2430328 วันที่ (Date) 19 มีนาคม 2569

ชื่อตัวอย่าง (Sample Name) [c] น้ำสระว่ายน้ำ (ส่วนตื้น)

รหัสตัวอย่าง (Sample No.) No. 6903240

ลักษณะตัวอย่างทางกายภาพ [c] ใส ไม่มีตะกอน

ชื่อลูกค้า (Customer name) [c] บริษัท โอกลา เทสติ้ง แอนด์ คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด (สำนักงานใหญ่)

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling site) [c] Project TBS74

ที่อยู่ (Address) [c] 63/13 ซอยเพชรเกษม 7 แขวงวัดท่าพระ เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพฯ 10600

วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) 10 มีนาคม 2569 วันที่ตรวจวิเคราะห์ (Analysis Date) 10 มีนาคม 2569 - 19 มีนาคม 2569

วันที่เก็บตัวอย่าง (Collected Date) [c] 10 มีนาคม 2569 วิธีการเก็บตัวอย่าง (Sampling Method) [c] เก็บแบบ จ้วง (Grab)

พารามิเตอร์ (Parameter)	หน่วย (Unit)	ผลการวิเคราะห์ (Result) น้ำสระว่ายน้ำ (ส่วนตื้น)	MDL	ค่ามาตรฐาน [1/] (Standard)	วิธีทดสอบ [4/] (Test Method)
Staphylococcus aureus	per 100 mL.	Not Detected	-	Not Detected	In-house method based on APHA, AWWA, WEF 24th ed. 2023, 9213 B
Pseudomonas aeruginosa	per 100 mL.	Not Detected	-	Not Detected	APHA, AWWA, WEF 24th ed. 2023, 9213 E

หมายเหตุ : [1/] คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

[4/] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th ed. 2023

[c] เป็นข้อมูลที่มาจากลูกค้า

- สภาวะแวดล้อมของห้องปฏิบัติการ 25 ± 5 °C
- ห้องปฏิบัติการมิได้เป็นผู้เก็บตัวอย่างเอง

(นายฐานันท์ นิภารัตน์)
ผู้จัดการฝ่ายวิชาการ

(นางสาวทิพวรรณ วงศ์บุญตัน)
ผู้ควบคุมดูแลห้องปฏิบัติการวิเคราะห์
ทะเบียนเลขที่ ว-358-ค-0002

- รายงานผลการทดสอบนี้ใช้รับรองเฉพาะตัวอย่างตามที่ได้รับมาทดสอบเท่านั้น
- ห้ามนำรายงานผลการทดสอบนี้ไปประกาศโฆษณา
- รายงานผลการทดสอบนี้ห้ามคัดลอกถ่ายทำส่วนใดเฉพาะเพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร ยกเว้นทำทั้งฉบับ

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์บริษัท โอกลา เทสติ้ง แอนด์ คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด
63/13 เพชรเกษม ซอย 7 แขวงวัดท่าพระ เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพฯ 10600
OKLA Tel: 0 2868 1246 Fax: 0 2868 0860 www.okla-testing.com J-NAC Group

ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME	: เดอะ เบส สะพานใหม่		
ADDRESS	: ซอยเอสโซ่, แขวงอนุสาวรีย์ เขตบางเขน กรุงเทพมหานคร 10220.		
SAMPLING LOCATION	: สระว่ายน้ำ (ส่วนลึก)		
SAMPLING METHOD	: GRAB		
SAMPLING CONDITION	: NORMAL	REPORT NO.	: RN260310527
CHARACTERISTICS OF WATER	: ใส ไม่มีตะกอน ไม่มีกลิ่น	SAMPLING SOURCE	: SWIMMING POOL
SAMPLING DATE	: MARCH 10, 2026	RECEIVED DATE	: MARCH 10, 2026
SAMPLING TIME	: 13:10	ANALYTICAL DATE	: MARCH 10-25, 2026
SAMPLING BY	: นายโกวิท บุพา	REPORT DATE	: MARCH 30, 2026

PARAMETER	UNIT	METHODS OF ANALYSIS	RESULT	MDL	STANDARD*
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	<1.8	-	<10
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	Not Detected	-	Not Detected
Escherichia Coli	per 100 ml	E.coli Procedure Using Fluorogenic Substrate (SM: 9221 F.)	Not Detected	-	Not Detected

SM : STANDARD METHODS FOR EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER 24th ED.,2023 (AWWA,APHA, WEF)

Remark : 1. *Recommendations of the Public Health Committee No. 1/2007 regarding the control of swimming pool operations or other businesses Likewise.

(MR TAWATCHAI CHONGVUTICHAI)

LABORATORY SUPERVISOR

*** Reported analysis refers to submitted sample only. Report analysis shall not be reproduced except infull, without written approval of Laboratory. ***

บริษัท เอชวีอี จำกัด 603 ซอยจรัญสนิทวงศ์ 46 ถนนจรัญสนิทวงศ์ แขวงบางยี่ขัน เขตบางพลัด กรุงเทพฯ 10700
HVE CO. LTD. 603 Soi Jarunsanitwong 46 Jarunsanitwong Road Bangyeekan Bangplad Bangkok 10700
Tel : (02) 8834956-7 , (02) 8834274 Fax : (02) 8834956 E-mail address hv_eng@hotmail.com

รายงานผลการทดสอบ
(ANALYSIS REPORT)

รายงานหมายเลข (Report No.) 2440326 **วันที่ (Date)** 19 มีนาคม 2569

ชื่อตัวอย่าง (Sample Name) [c] น้ำสระว่ายน้ำ (ส่วนลึก)

รหัสตัวอย่าง (Sample No.) No. 6903241

ลักษณะตัวอย่างทางกายภาพ [c] ใส ไม่มีตะกอน

ชื่อลูกค้า (Customer name) [c] บริษัท โอกลา เทสติ้ง แอนด์ คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด (สำนักงานใหญ่)

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling site) [c] Project TBS74

ที่อยู่ (Address) [c] 63/13 ซอยเพชรเกษม 7 แขวงวัดท่าพระ เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพฯ 10600

วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) 10 มีนาคม 2569 **วันที่ตรวจวิเคราะห์ (Analysis Date)** 10 มีนาคม 2569 - 19 มีนาคม 2569

วันที่เก็บตัวอย่าง (Collected Date) [c] 10 มีนาคม 2569 **วิธีการเก็บตัวอย่าง (Sampling Method)** [c] เก็บแบบ จ้วง (Grab)

พารามิเตอร์ (Parameter)	หน่วย (Unit)	ผลการวิเคราะห์ (Result) น้ำสระว่ายน้ำ (ส่วนลึก)	MDL	ค่ามาตรฐาน [1/] (Standard)	วิธีทดสอบ [4/] (Test Method)
Staphylococcus aureus	per 100 mL	Not Detected	-	Not Detected	In-house method based on APHA, AWWA, WEF 24th ed. 2023, 9213 B
Pseudomonas aeruginosa	per 100 mL	Not Detected	-	Not Detected	APHA, AWWA, WEF 24th ed. 2023, 9213 E

หมายเหตุ : [1/] คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

[4/] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th ed. 2023

[c] เป็นข้อมูลที่มาจากลูกค้า

- สภาวะแวดล้อมของห้องปฏิบัติการ 25 ± 5 °C
- ห้องปฏิบัติการมิได้เป็นผู้เก็บตัวอย่างเอง

(นายฐานันท์ นิภารัตน์)
ผู้จัดการฝ่ายวิชาการ

(นางสาวทิพวรรณ วงศ์บุญตัน)
ผู้ควบคุมดูแลห้องปฏิบัติการวิเคราะห์
ทะเบียนเลขที่ ว-358-ค-0002

- รายงานผลการทดสอบนี้ใช้รับรองเฉพาะตัวอย่างตามที่ได้รับมาทดสอบเท่านั้น
- ห้ามนำรายงานผลการทดสอบนี้ไปประกาศโฆษณา
- รายงานผลการทดสอบนี้ห้ามคัดลอกถ่ายทำสำเนาเฉพาะเพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร ยกเว้นทำทั้งฉบับ

1/1 FM-LA-008, Rev.15, 16/04/2023

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์บริษัท โอกลา เทสติ้ง แอนด์ คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด
63/13 เพชรเกษม ซอย 7 แขวงวัดท่าพระ เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพฯ 10600
OKLA Tel: 0 2868 1246 Fax: 0 2868 0860 www.okla-testing.com J-NAC Group

ilac-MRA

LABORATORY ACCREDITATION BLA-DSS

TESTING
No.0334

ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME	: เดอะ เบส สะพานใหม่		
ADDRESS	: ซอยเอสโซ่, แขวงอนุสาวรีย์ เขตบางเขน กรุงเทพมหานคร 10220.		
SAMPLING LOCATION	: จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย		
SAMPLING METHOD	: GRAB		
SAMPLING CONDITION	: NORMAL	REPORT NO.	: RN260410753
CHARACTERISTICS OF WATER	: เหลือง ขุ่นเล็กน้อย ไม่มีตะกอน มีกลิ่นเหม็นเล็กน้อย	SAMPLING SOURCE	: WASTEWATER
SAMPLING	: APRIL 21, 2026	RECEIVED DATE	: APRIL 21, 2026
SAMPLING	: 13:00	ANALYTICAL DATE	: APRIL 21 - 29, 2026
SAMPLING BY	: นายปริญญา กล่ำน้อย	REPORT DATE	: APRIL 30, 2026

PARAMETER	UNIT	METHODS OF ANALYSIS	RESULT	MDL	STANDARD*
pH#	-	Electrometric (SM: 4500-H^+ B.)	6.7 at 25°C	-	5.5-9.0
Biochemical Oxygen Demand	mg/l	Membrane Electrode (SM: 4500-O G, 5210 B.)	38.0	-	≤20
Total Dissolved Solids#	mg/l	Total Dissolved Solids Dried at 180°C (SM: 2540 C.)	237.0	-	≤1,000
Total Suspended Solids#	mg/l	Total Suspended Solids Dried at 103-105°C (SM: 2540 D.)	30.0	-	≤30
Sulfide as H_2S	mg/l	Iodometric (SM: 4500-S^{2-} F.)	Not Detected	-	≤1.0
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Macro Kjeldahl (SM: 4500-N_{org}B)	19.0	-	≤35
Oil & Grease	mg/l	Liquid-Liquid Partition-Gravimetric (SM: 5520 B.)	1.0	-	≤20

SM : STANDARD METHODS FOR EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER 24th ED.,2023 (AWWA,APHA, WEF)

Remark : 1. *Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, dated June 28, B.E. 2567 (2024), which was published in the Royal Government Gazette, Vol. 141, Part 233D dated August 27, B.E. 2567 (2024) . (Category A)

2. #ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY DEPARTMENT OF SCIENCE SERVICE (DSS)

(MR TAWATCHAI CHONGVUTICHAI)

LABORATORY SUPERVISOR

*** Reported analysis refers to submitted sample only. Report analysis shall not be reproduced except infull, without written approval of Laboratory. ***

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์บริษัท โอกลา เทสติ้ง แอนด์ คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด
63/13 เพชรเกษม ซอย 7 แขวงวัดท่าพระ เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพฯ 10600
OKLA Tel: 0 2868 1246 Fax: 0 2868 0860 www.okla-testing.com J-NAC Group

ilac-MRA

LABORATORY ACCREDITATION BLA-DSS

TESTING No.0334

ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME	: เดอะ เบส สะพานใหม่		
ADDRESS	: ซอยเอสโซ่, แขวงอนุสาวรีย์ เขตบางเขน กรุงเทพมหานคร 10220.		
SAMPLING LOCATION	: บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายสู่ท่อหน้าโครงการ		
SAMPLING METHOD	: GRAB		
SAMPLING CONDITION	: NORMAL	REPORT NO.	: RN260410754
CHARACTERISTICS OF WATER	: เหลือง ใส ไม่มีตะกอน ไม่มีกลิ่น	SAMPLING SOURCE	: WASTEWATER
SAMPLING	: APRIL 21, 2026	RECEIVED DATE	: APRIL 21, 2026
SAMPLING	: 13:00	ANALYTICAL DATE	: APRIL 21 - 29, 2026
SAMPLING BY	: นายปริญญา กล่ำน้อย	REPORT DATE	: APRIL 30, 2026

PARAMETER	UNIT	METHODS OF ANALYSIS	RESULT	MDL	STANDARD*
pH#	-	Electrometric (SM: 4500-H^+ B.)	7.0 at 25°C	-	5.5-9.0
Biochemical Oxygen Demand	mg/l	Membrane Electrode (SM: 4500-O G, 5210 B.)	5.8	-	≤20
Total Dissolved Solids#	mg/l	Total Dissolved Solids Dried at 180°C (SM: 2540 C.)	181.0	-	≤1,000
Total Suspended Solids#	mg/l	Total Suspended Solids Dried at 103-105°C (SM: 2540 D.)	24.0	-	≤30
Sulfide as H_2S	mg/l	Iodometric (SM: 4500-S^{2-} F.)	Not Detected	-	≤1.0
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Macro Kjeldahl (SM: 4500-N_{org}B)	3.4	-	≤35
Oil & Grease	mg/l	Liquid-Liquid Partition-Gravimetric (SM: 5520 B.)	Not Detected	-	≤20

SM : STANDARD METHODS FOR EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER 24th ED.,2023 (AWWA,APHA, WEF)

Remark : 1. *Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, dated June 28, B.E. 2567 (2024), which was published in the Royal Government Gazette, Vol. 141, Part 233D dated August 27, B.E. 2567 (2024) . (Category A)

2. #ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY DEPARTMENT OF SCIENCE SERVICE (DSS)

(MR TAWATCHAI CHONGVUTICHAI)

LABORATORY SUPERVISOR

*** Reported analysis refers to submitted sample only. Report analysis shall not be reproduced except infull, without written approval of Laboratory. ***

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์บริษัท โอกลา เทสติ้ง แอนด์ คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด
63/13 เพชรเกษม ซอย 7 แขวงวัดท่าพระ เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพฯ 10600
OKLA Tel: 0 2868 1246 Fax: 0 2868 0860 www.okla-testing.com J-NAC Group

ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME : เดอะ เบส สะพานใหม่
ADDRESS : ซอยเอสโซ่, แขวงอนุสาวรีย์ เขตบางเขน กรุงเทพมหานคร 10220.
SAMPLING LOCATION : สระว่ายน้ำ (ส่วนตื้น)
SAMPLING METHOD : GRAB
SAMPLING CONDITION : NORMAL
CHARACTERISTICS OF WATER : ใส ไม่มีตะกอน ไม่มีกลิ่น
SAMPLING DATE : APRIL 21, 2026
SAMPLING TIME : 13:00
SAMPLING BY : นายปริญญา กล่ำน้อย

REPORT NO. : RN260410755
SAMPLING SOURCE : SWIMMING POOL
RECEIVED DATE : APRIL 21, 2026
ANALYTICAL DATE : APRIL 21 - 29, 2026
REPORT DATE : APRIL 30, 2026

PARAMETER	UNIT	METHODS OF ANALYSIS	RESULT	MDL	STANDARD*
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	<1.8	-	<10
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	Not Detected	-	Not Detected
Escherichia Coli	per 100 ml	E.coli Procedure Using Fluorogenic Substrate (SM: 9221 F.)	Not Detected	-	Not Detected

SM : STANDARD METHODS FOR EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER 24th ED.,2023 (AWWA,APHA, WEF)

Remark : 1. *Recommendations of the Public Health Committee No. 1/2007 regarding the control of swimming pool operations or other businesses Likewise.

(MR TAWATCHAI CHONGVUTICHAI)
LABORATORY SUPERVISOR

*** Reported analysis refers to submitted sample only. Report analysis shall not be reproduced except infull, without written approval of Laboratory. ***

บริษัท เอชวีอี จำกัด 603 ซอยจรัญสนิทวงศ์ 46 ถนนจรัญสนิทวงศ์ แขวงบางยี่ขัน เขตบางพลัด กรุงเทพฯ 10700
HVE CO, LTD. 603 Soi Jarunsanitwong 46 Jarunsanitwong Road Bangyeekan Bangplad Bangkok 10700
Tel : (02) 8834956-7 , (02) 8834274 Fax : (02) 8834956 E-mail address hv_eng@hotmail.com

รายงานผลการทดสอบ
(ANALYSIS REPORT)

รายงานหมายเลข (Report No.) 6760426 **วันที่ (Date)** 30 เมษายน 2569

ชื่อตัวอย่าง (Sample Name) [c] น้ำสระว่ายน้ำ (ส่วนลึก)

รหัสตัวอย่าง (Sample No.) No. 6904667

ลักษณะตัวอย่างทางกายภาพ [c] ใส, ไม่มีตะกอน

ชื่อลูกค้า (Customer name) [c] บริษัท โอกลา เทสติ้ง แอนด์ คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด (สำนักงานใหญ่)

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling site) [c] Project TBS74

ที่อยู่ (Address) [c] 63/13 ซอยเพชรเกษม 7 แขวงวัดท่าพระ เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพฯ 10600

วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) 21 เมษายน 2569 **วันที่ตรวจวิเคราะห์ (Analysis Date)** 21 เมษายน 2569 - 30 เมษายน 2569

วันที่เก็บตัวอย่าง (Collected Date) [c] 21 เมษายน 2569 **วิธีการเก็บตัวอย่าง (Sampling Method)** [c] เก็บแบบ จ้วง (Grab)

พารามิเตอร์ (Parameter)	หน่วย (Unit)	ผลการวิเคราะห์ (Result) น้ำสระว่ายน้ำ (ส่วนลึก)	MDL	ค่ามาตรฐาน [1/] (Standard)	วิธีทดสอบ [4/] (Test Method)
Staphylococcus aureus	per 100 mL	Not Detected	-	Not Detected	In-house method based on APHA, AWWA, WEF 24th ed. 2023, 9213 B
Pseudomonas aeruginosa	per 100 mL	Not Detected	-	Not Detected	APHA, AWWA, WEF 24th ed. 2023, 9213 E

หมายเหตุ : [1/] คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

[4/] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th ed. 2023

[c] เป็นข้อมูลที่มาจากลูกค้า

- สภาวะแวดล้อมของห้องปฏิบัติการ 25 ± 5 °C
- ห้องปฏิบัติการมิได้ชักตัวอย่างเอง

(นายฐานันท์ นิภารัตน์)
ผู้จัดการฝ่ายวิชาการ

(นางสาวทิพวรรณ วงศ์บุญตัน)
ผู้ควบคุมดูแลห้องปฏิบัติการวิเคราะห์
ทะเบียนเลขที่ ว-358-ค-0002

- รายงานผลการทดสอบนี้ใช้รับรองเฉพาะตัวอย่างตามที่ได้รับมาทดสอบเท่านั้น
- ห้ามนำรายงานผลการทดสอบนี้ไปประกาศโฆษณา
- รายงานผลการทดสอบนี้ห้ามคัดลอกถ่ายทำสำเนาเฉพาะเพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร ยกเว้นทำทั้งฉบับ

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์บริษัท โอกลา เทสติ้ง แอนด์ คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด
63/13 เพชรเกษม ซอย 7 แขวงวัดท่าพระ เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพฯ 10600
OKLA Tel. 0 2868 1246 Fax: 0 2868 0860 www.okla-testing.com J-NAC Group

ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME	: เดอะ เบส สะพานใหม่		
ADDRESS	: ซอยเอสโซ่, แขวงอนุสาวรีย์ เขตบางเขน กรุงเทพมหานคร 10220.		
SAMPLING LOCATION	: สระว่ายน้ำ (ส่วนลึก)		
SAMPLING METHOD	: GRAB		
SAMPLING CONDITION	: NORMAL	REPORT NO.	: RN260410756
CHARACTERISTICS OF WATER	: ใส ไม่มีตะกอน ไม่มีกลิ่น	SAMPLING SOURCE	: SWIMMING POOL
SAMPLING DATE	: APRIL 21, 2026	RECEIVED DATE	: APRIL 21, 2026
SAMPLING TIME	: 13:00	ANALYTICAL DATE	: APRIL 21 - 29, 2026
SAMPLING BY	: นายปริญญา กล่ำน้อย	REPORT DATE	: APRIL 30, 2026

PARAMETER	UNIT	METHODS OF ANALYSIS	RESULT	MDL	STANDARD*
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	<1.8	-	<10
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	Not Detected	-	Not Detected
Escherichia Coli	per 100 ml	E.coli Procedure Using Fluorogenic Substrate (SM: 9221 F.)	Not Detected	-	Not Detected

SM : STANDARD METHODS FOR EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER 24th ED.,2023 (AWWA,APHA, WEF)

Remark : 1. *Recommendations of the Public Health Committee No. 1/2007 regarding the control of swimming pool operations or other businesses Likewise.

(MR TAWATCHAI CHONGVUTICHAI)

LABORATORY SUPERVISOR

*** Reported analysis refers to submitted sample only. Report analysis shall not be reproduced except infull, without written approval of Laboratory. ***

บริษัท เอชวีอี จำกัด 603 ซอยจรัญสนิทวงศ์ 46 ถนนจรัญสนิทวงศ์ แขวงบางขี่เหล็ก เขตบางพลัด กรุงเทพฯ 10700
HVE CO. LTD. 603 Soi Jarunsanitwong 46 Jarunsanitwong Road Bangyeekan Bangplad Bangkok 10700
Tel : (02) 8834956-7 , (02) 8834274 Fax : (02) 8834956 E-mail address hv_eng@hotmail.com

รายงานผลการทดสอบ
(ANALYSIS REPORT)

รายงานหมายเลข (Report No.) 6750426 วันที่ (Date) 30 เมษายน 2569

ชื่อตัวอย่าง (Sample Name) [C] น้ำสระว่ายน้ำ (ส่วนตื้น)

รหัสตัวอย่าง (Sample No.) No. 6904666

ลักษณะตัวอย่างทางกายภาพ [C] ใส, ไม่มีตะกอน

ชื่อลูกค้า (Customer name) [C] บริษัท โอกลา เทสติ้ง แอนด์ คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด (สำนักงานใหญ่)

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling site) [C] Project TBS74

ที่อยู่ (Address) [C] 63/13 ซอยเพชรเกษม 7 แขวงวัดท่าพระ เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพฯ 10600

วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) 21 เมษายน 2569 วันที่ตรวจวิเคราะห์ (Analysis Date) 21 เมษายน 2569 - 30 เมษายน 2569

วันที่เก็บตัวอย่าง (Collected Date) [C] 21 เมษายน 2569 วิธีการเก็บตัวอย่าง (Sampling Method) [D] เก็บแบบ จ้วง (Grab)

พารามิเตอร์ (Parameter)	หน่วย (Unit)	ผลการวิเคราะห์ (Result) น้ำสระว่ายน้ำ (ส่วนตื้น)	MDL	ค่ามาตรฐาน [1/] (Standard)	วิธีทดสอบ [4/] (Test Method)
Staphylococcus aureus	per 100 mL	Not Detected	-	Not Detected	In-house method based on APHA, AWWA, WEF 24th ed. 2023, 9213 B
Pseudomonas aeruginosa	per 100 mL	Not Detected	-	Not Detected	APHA, AWWA, WEF 24th ed. 2023, 9213 E

หมายเหตุ : [1/] คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1 / 2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

[4/] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th ed. 2023

[C] เป็นข้อมูลที่มาจากลูกค้า

- สภาวะแวดล้อมของห้องปฏิบัติการ 25±5 °C
- ห้องปฏิบัติการมีนโยบายไม่เก็บตัวอย่างเอง

(นายฐานันท์ นิภารัตน์)
ผู้จัดการฝ่ายวิชาการ

(นางสาวทิพวรรณ วงศ์บุญตัน)
ผู้ควบคุมดูแลห้องปฏิบัติการวิเคราะห์
ทะเบียนเลขที่ ว-358-ค-0002

- รายงานผลการทดสอบนี้ใช้รับรองเฉพาะตัวอย่างตามที่ได้รับมาทดสอบเท่านั้น
- ห้ามนำรายงานผลการทดสอบนี้ไปประกาศโฆษณา
- รายงานผลการทดสอบนี้ห้ามคัดลอกถ่ายทำส่วนเฉพาะเพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร ยกเว้นทำทั้งฉบับ

1/1 FM-LA-006, Rev.16, 16/04/2023

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์บริษัท โอกลา เทสติ้ง แอนด์ คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด
63/13 เพชรเกษม ซอย 7 แขวงวัดท่าพระ เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพฯ 10600
OKLA Tel: 0 2868 1246 Fax: 0 2868 0860 www.okla-testing.com J-NAC Group

ilac-MRA
LABORATORY ACCREDITATION BLA-DSS
TESTING No.0334

ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME	: เดอะ เบส สะพานใหม่		
ADDRESS	: ซอยเอสโซ่, แขวงอนุสาวรีย์ เขตบางเขน กรุงเทพมหานคร 10220.		
SAMPLING LOCATION	: จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย		
SAMPLING METHOD	: GRAB	SAMPLE NO.	: 05115
SAMPLING CONDITION	: NORMAL	REPORT NO.	: RN260590110
CHARACTERISTICS OF WATER	: น้ำตาล ขุ่นเล็กน้อย มีตะกอน มีกลิ่นเหม็นเล็กน้อย	SAMPLING SOURCE	: WASTEWATER
SAMPLING	: MAY 19, 2026	RECEIVED DATE	: MAY 19, 2026
SAMPLING	: 13:00	ANALYTICAL DATE	: MAY 19 - 27, 2026
SAMPLING BY	: นายโกวิท บุหา	REPORT DATE	: MAY 28, 2026

PARAMETER	UNIT	METHODS OF ANALYSIS	RESULT	MDL	STANDARD*
pH#	-	Electrometric (SM: 4500-H^+ B.)	7.3 at 25°C	-	5.5-9.0
Biochemical Oxygen Demand	mg/l	Membrane Electrode (SM: 4500-O G, 5210 B.)	41.2	-	≤20
Total Dissolved Solids#	mg/l	Total Dissolved Solids Dried at 180°C (SM: 2540 C.)	271.0	-	≤1,000
Total Suspended Solids#	mg/l	Total Suspended Solids Dried at 103-105°C (SM: 2540 D.)	68.0	-	≤30
Sulfide as H_2S	mg/l	Iodometric (SM: 4500-S^{2-} F.)	Not Detected	-	≤1.0
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Macro Kjeldahl (SM: 4500-N_{org}B)	24.0	-	≤35
Oil & Grease	mg/l	Liquid-Liquid Partition-Gravimetric (SM: 5520 B.)	0.6	-	≤20

SM : STANDARD METHODS FOR EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER 24th ED.,2023 (AWWA,APHA, WEF)

Remark : 1. *Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, dated June 28, B.E. 2567 (2024), which was published in the Royal Government Gazette, Vol. 141, Part 233D dated August 27, B.E. 2567 (2024) . (Category A)

2. #ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY DEPARTMENT OF SCIENCE SERVICE (DSS)

(MR TAWATCHAI CHONGVUTICHAI)

LABORATORY SUPERVISOR

*** Reported analysis refers to submitted sample only. Report analysis shall not be reproduced except infull, without written approval of Laboratory. ***

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์บริษัท โอกลา เทสติ้ง แอนด์ คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด
63/13 เพชรเกษม ซอย 7 แขวงวัดท่าพระ เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพฯ 10600
OKLA Tel: 0 2868 1246 Fax: 0 2868 0860 www.okla-testing.com J-NAC Group

ilac-MRA

LABORATORY ACCREDITATION BLA-DSS
TESTING
No.0334

ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME	: เดอะ เบส สะพานใหม่		
ADDRESS	: ซอยเอสโซ่, แขวงอนุสาวรีย์ เขตบางเขน กรุงเทพมหานคร 10220.		
SAMPLING LOCATION	: บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายสู่ท่อหน้าโครงการ		
SAMPLING METHOD	: GRAB	SAMPLE NO.	: 05116
SAMPLING CONDITION	: NORMAL	REPORT NO.	: RN260590111
CHARACTERISTICS OF WATER	: เหลืองอ่อน ขุ่นเล็กน้อย มีตะกอน ไม่มีกลิ่น	SAMPLING SOURCE	: WASTEWATER
SAMPLING	: MAY 19, 2026	RECEIVED DATE	: MAY 19, 2026
SAMPLING	: 13:00	ANALYTICAL DATE	: MAY 19 - 27, 2026
SAMPLING BY	: นายโกวิท บุหา	REPORT DATE	: MAY 28, 2026

PARAMETER	UNIT	METHODS OF ANALYSIS	RESULT	MDL	STANDARD*
pH#	-	Electrometric (SM: 4500-H^+ B.)	7.3 at 25°C	-	5.5-9.0
Biochemical Oxygen Demand	mg/l	Membrane Electrode (SM: 4500-O G, 5210 B.)	19.4	-	≤20
Total Dissolved Solids#	mg/l	Total Dissolved Solids Dried at 180°C (SM: 2540 C.)	349.0	-	≤1,000
Total Suspended Solids	mg/l	Total Suspended Solids Dried at 103-105°C (SM: 2540 D.)	8.0	-	≤30
Sulfide as H_2S	mg/l	Iodometric (SM: 4500-S^{2-} F.)	Not Detected	-	≤1.0
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Macro Kjeldahl (SM: 4500-N_{org}B)	11.0	-	≤35
Oil & Grease	mg/l	Liquid-Liquid Partition-Gravimetric (SM: 5520 B.)	Not Detected	-	≤20

SM : STANDARD METHODS FOR EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER 24th ED.,2023 (AWWA,APHA, WEF)

Remark : 1. *Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, dated June 28, B.E. 2567 (2024), which was published in the Royal Government Gazette, Vol. 141, Part 233D dated August 27, B.E. 2567 (2024) . (Category A)

2. #ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY DEPARTMENT OF SCIENCE SERVICE (DSS)

(MR TAWATCHAI CHONGVUTICHAI)

LABORATORY SUPERVISOR

*** Reported analysis refers to submitted sample only. Report analysis shall not be reproduced except infull, without written approval of Laboratory. ***

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์บริษัท โอกลา เทสติ้ง แอนด์ คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด
63/13 เพชรเกษม ซอย 7 แขวงวัดท่าพระ เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพฯ 10600
OKLA Tel: 0 2868 1246 Fax: 0 2868 0860 www.okla-testing.com J-NAC Group

ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME	: เดอะ เบส สะพานใหม่		
ADDRESS	: ซอยเอสโซ่, แขวงอนุสาวรีย์ เขตบางเขน กรุงเทพมหานคร 10220.		
SAMPLING LOCATION	: สระว่ายน้ำ (ส่วนตื้น)		
SAMPLING METHOD	: GRAB	SAMPLE NO.	: 05117
SAMPLING CONDITION	: NORMAL	REPORT NO.	: RN260590112
CHARACTERISTICS OF WATER	: ใส ไม่มีตะกอน ไม่มีกลิ่น	SAMPLING SOURCE	: SWIMMING POOL
SAMPLING DATE	: MAY 19, 2026	RECEIVED DATE	: MAY 19, 2026
SAMPLING TIME	: 13:00	ANALYTICAL DATE	: MAY 19 - 27, 2026
SAMPLING BY	: นายโกวิท บุพา	REPORT DATE	: MAY 28, 2026

PARAMETER	UNIT	METHODS OF ANALYSIS	RESULT	MDL	STANDARD*
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	<1.8	-	<10
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	Not Detected	-	Not Detected
Escherichia Coli	per 100 ml	E.coli Procedure Using Fluorogenic Substrate (SM: 9221 F.)	Not Detected	-	Not Detected

SM : STANDARD METHODS FOR EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER 24th ED.,2023 (AWWA,APHA, WEF)

Remark : 1. *Recommendations of the Public Health Committee No. 1/2007 regarding the control of swimming pool operations or other businesses Likewise.

(MR TAWATCHAI CHONGVUTICHAI)

LABORATORY SUPERVISOR

*** Reported analysis refers to submitted sample only. Report analysis shall not be reproduced except infull, without written approval of Laboratory. ***

บริษัท เอชวีอี จำกัด 603 ซอยจรัญสนิทวงศ์ 46 ถนนจรัญสนิทวงศ์ แขวงบางยี่ขัน เขตบางพลัด กรุงเทพฯ 10700
HVE CO. LTD. 603 Soi Jarunsanitwong 46 Jarunsanitwong Road Bangyeekan Bangplad Bangkok 10700
Tel : (02) 8834956-7 , (02) 8834274 Fax : (02) 8834956 E-mail address hv_eng@hotmail.com

รายงานผลการทดสอบ
(ANALYSIS REPORT)

รายงานหมายเลข (Report No.) 7680526 **วันที่ (Date)** 28 พฤษภาคม 2569

ชื่อตัวอย่าง (Sample Name) [C] น้ำสระว่ายน้ำ (ส่วนตื้น)

รหัสตัวอย่าง (Sample No.) No. 6905808

ลักษณะตัวอย่างทางกายภาพ [C] ใส, ไม่มีตะกอน

ชื่อลูกค้า (Customer name) [C] บริษัท โอกลา เทสติ้ง แอนด์ คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด (สำนักงานใหญ่)

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling site) [C] Project TBS74

ที่อยู่ (Address) [C] 63/13 ซอยเพชรเกษม 7 แขวงวัดท่าพระ เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพฯ 10600

วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) 19 พฤษภาคม 2569 **วันที่ตรวจวิเคราะห์ (Analysis Date)** 19 พฤษภาคม 2569 - 28 พฤษภาคม 2569

วันที่เก็บตัวอย่าง (Collected Date) [C] 19 พฤษภาคม 2569 **วิธีการเก็บตัวอย่าง (Sampling Method)** [C] เก็บแบบ จ้วง (Grab)

พารามิเตอร์ (Parameter)	หน่วย (Unit)	ผลการวิเคราะห์ (Result)	MDL	ค่ามาตรฐาน [1/] (Standard)	วิธีทดสอบ [4/] (Test Method)
		น้ำสระว่ายน้ำ (ส่วนตื้น)			
Staphylococcus aureus	per 100 mL	Not Detected	-	Not Detected	In-house method based on APHA, AWWA, WEF 24th ed. 2023, 9213 B
Pseudomonas aeruginosa	per 100 mL	Not Detected	-	Not Detected	APHA, AWWA, WEF 24th ed. 2023, 9213 E

หมายเหตุ : [1/] คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1 / 2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

[4/] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th ed. 2023

[C] เป็นข้อมูลที่มาจากลูกค้า

- สภาวะแวดล้อมของห้องปฏิบัติการ 25 ± 5 °C
- ห้องปฏิบัติการมีนโยบายไม่เก็บตัวอย่างเอง

(นายฐานันท์ นิภารัตน์)
ผู้จัดการฝ่ายวิชาการ

(นางสาวทิพวรรณ วงศ์บุญตัน)
ผู้ควบคุมดูแลห้องปฏิบัติการวิเคราะห์
ทะเบียนเลขที่ ว-358-ค-0002

- รายงานผลการทดสอบนี้ใช้รับรองเฉพาะตัวอย่างตามที่ได้รับมาทดสอบเท่านั้น
- ห้ามนำรายงานผลการทดสอบนี้ไปประกาศโฆษณา
- รายงานผลการทดสอบนี้ห้ามคัดลอกถ่ายทำสำเนาเฉพาะเพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร ยกเว้นทำทั้งฉบับ

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์บริษัท โอกลา เทสติ้ง แอนด์ คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด
63/13 เพชรเกษม ซอย 7 แขวงวัดท่าพระ เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพฯ 10600
OKLA Tel: 0 2868 1246 Fax: 0 2868 0860 www.okla-testing.com J-NAC Group

ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME	: เดอะ เบส สะพานใหม่		
ADDRESS	: ซอยเอสโซ่, แขวงอนุสาวรีย์ เขตบางเขน กรุงเทพมหานคร 10220.		
SAMPLING LOCATION	: สระว่ายน้ำ (ส่วนลึก)		
SAMPLING METHOD	: GRAB	SAMPLE NO.	: 05118
SAMPLING CONDITION	: NORMAL	REPORT NO.	: RN260590113
CHARACTERISTICS OF WATER	: ใส ไม่มีตะกอน ไม่มีกลิ่น	SAMPLING SOURCE	: SWIMMING POOL
SAMPLING DATE	: MAY 19, 2026	RECEIVED DATE	: MAY 19, 2026
SAMPLING TIME	: 13:00	ANALYTICAL DATE	: MAY 19 - 27, 2026
SAMPLING BY	: นายโกวิท บุหา	REPORT DATE	: MAY 28, 2026

PARAMETER	UNIT	METHODS OF ANALYSIS	RESULT	MDL	STANDARD*
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	<1.8	-	<10
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	Not Detected	-	Not Detected
Escherichia Coli	per 100 ml	E.coli Procedure Using Fluorogenic Substrate (SM: 9221 F.)	Not Detected	-	Not Detected

SM : STANDARD METHODS FOR EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER 24th ED.,2023 (AWWA,APHA, WEF)

Remark : 1. *Recommendations of the Public Health Committee No. 1/2007 regarding the control of swimming pool operations or other businesses Likewise.

LABORATORY SUPERVISOR

*** Reported analysis refers to submitted sample only. Report analysis shall not be reproduced except infull, without written approval of Laboratory. ***

บริษัท เอชวีซี จำกัด 603 ซอยจรัญสนิทวงศ์ 46 ถนนจรัญสนิทวงศ์ แขวงบางยี่ขัน เขตบางพลัด กรุงเทพฯ 10700
HVE CO. LTD. 603 Soi Jarunsanitwong 46 Jarunsanitwong Road Bangyeskan Bangplad Bangkok 10700
Tel : (02) 8834956-7 , (02) 8834274 Fax : (02) 8834956 E-mail address hv_eng@hotmail.com

รายงานผลการทดสอบ
(ANALYSIS REPORT)

รายงานหมายเลข (Report No.) 7690526 **วันที่ (Date)** 28 พฤษภาคม 2569

ชื่อตัวอย่าง (Sample Name) [C] น้ำสระว่ายน้ำ (ส่วนลึก)

รหัสตัวอย่าง (Sample No.) No. 6905809

ลักษณะตัวอย่างทางกายภาพ [C] ใส, ไม่มีตะกอน

ชื่อลูกค้า (Customer name) [C] บริษัท ไอกลา เทสติ้ง แอนด์ คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด (สำนักงานใหญ่)

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling site) [C] Project TBS74

ที่อยู่ (Address) [C] 63/13 ซอยเพชรเกษม 7 แขวงวัดท่าพระ เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพฯ 10600

วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) 19 พฤษภาคม 2569 **วันที่ตรวจวิเคราะห์ (Analysis Date)** 19 พฤษภาคม 2569 - 28 พฤษภาคม 2569

วันที่เก็บตัวอย่าง (Collected Date) [C] 19 พฤษภาคม 2569 **วิธีการเก็บตัวอย่าง (Sampling Method)** [C] เก็บแบบ จ้วง (Grab)

พารามิเตอร์ (Parameter)	หน่วย (Unit)	ผลการวิเคราะห์ (Result) น้ำสระว่ายน้ำ (ส่วนลึก)	MDL	ค่ามาตรฐาน [1] (Standard)	วิธีทดสอบ [2] (Test Method)
Staphylococcus aureus	per 100 mL	Not Detected	-	Not Detected	In-house method based on APHA, AWWA, WEF 24th ed. 2023, 9213 B
Pseudomonas aeruginosa	per 100 mL	Not Detected	-	Not Detected	APHA, AWWA, WEF 24th ed. 2023, 9213 E

หมายเหตุ : [1] ค่าเฉพาะของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1 / 2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

[2] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th ed. 2023

[C] เป็นข้อมูลที่ได้จากลูกค้า

- สภาวะห้องสอบของห้องปฏิบัติการ 25 ±5 °C
- ห้องปฏิบัติการมีนโยบายไม่เก็บตัวอย่างเอง

(นายฐานันท์ นิภารัตน์)
ผู้จัดการฝ่ายวิชาการ

(นางสาวทิพวรรณ วงค์บุญดัน)
ผู้ควบคุมดูแลห้องปฏิบัติการวิเคราะห์
ทะเบียนเลขที่ ว-358-ค-0002

- รายงานผลการทดสอบนี้ให้รับรองเฉพาะตัวอย่างตามที่ได้รับมาทดสอบเท่านั้น
- ห้ามนำรายงานผลการทดสอบนี้ไปประกาศโฆษณา
- รายงานผลการทดสอบนี้ห้ามคัดลอกถ่ายทำส่วนใดส่วนหนึ่งเพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร ยกเว้นทำทั้งฉบับ

1/1 FM-LA-006, Rev.16, 16/04/2023

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์บริษัท โอกลา เทสติ้ง แอนด์ คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด
63/13 เพชรเกษม ซอย 7 แขวงวัดท่าพระ เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพฯ 10600
OKLA Tel: 0 2868 1246 Fax: 0 2868 0860 www.okla-testing.com J-NAC Group

ilac-MRA

LABORATORY ACCREDITATION BLA-DSS

TESTING No.0334

ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME	: เดอะ เบส สะพานใหม่		
ADDRESS	: ซอยเอสโซ่, แขวงอนุสาวรีย์ เขตบางเขน กรุงเทพมหานคร 10220.		
SAMPLING LOCATION	: จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย		
SAMPLING METHOD	: GRAB	SAMPLE NO.	: 06085
SAMPLING CONDITION	: NORMAL	REPORT NO.	: RN260690081
CHARACTERISTICS OF WATER	: น้ำตาล ขุ่น มีตะกอน มีกลิ่นเหม็นเล็กน้อย	SAMPLING SOURCE	: WASTEWATER
SAMPLING	: JUNE 9, 2026	RECEIVED DATE	: JUNE 9, 2026
SAMPLING	: 13:00	ANALYTICAL DATE	: JUNE 9 - 16, 2026
SAMPLING BY	: นายโกวิท บุหา	REPORT DATE	: JUNE 17, 2026

PARAMETER	UNIT	METHODS OF ANALYSIS	RESULT	MDL	STANDARD*
pH#	-	Electrometric (SM: 4500-H^+ B.)	7.6 at 25°C	-	5.5-9.0
Biochemical Oxygen Demand	mg/l	Membrane Electrode (SM: 4500-O G, 5210 B.)	65.0	-	≤20
Total Dissolved Solids#	mg/l	Total Dissolved Solids Dried at 180°C (SM: 2540 C.)	231.0	-	≤1,000
Total Suspended Solids#	mg/l	Total Suspended Solids Dried at 103-105°C (SM: 2540 D.)	10.0	-	≤30
Sulfide as H_2S	mg/l	Iodometric (SM: 4500-S^{2-} F.)	Not Detected	-	≤1.0
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Macro Kjeldahl (SM: 4500-N_{org}B)	33.0	-	≤35
Oil & Grease	mg/l	Liquid-Liquid Partition-Gravimetric (SM: 5520 B.)	1.4	-	≤20

SM : STANDARD METHODS FOR EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER 24th ED.,2023 (AWWA,APHA, WEF)

Remark : 1. *Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, dated June 28, B.E. 2567 (2024), which was published in the Royal Government Gazette, Vol. 141, Part 233D dated August 27, B.E. 2567 (2024) . (Category A)

2. #ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY DEPARTMENT OF SCIENCE SERVICE (DSS)

(MR[redacted]

LABORATORY SUPERVISOR

*** Reported analysis refers to submitted sample only. Report analysis shall not be reproduced except infull, without written approval of Laboratory. ***

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์บริษัท โอกลา เทสติ้ง แอนด์ คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด
63/13 เพชรเกษม ซอย 7 แขวงวัดท่าพระ เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพฯ 10600
OKLA Tel: 0 2868 1246 Fax: 0 2868 0860 www.okla-testing.com J-NAC Group

ilac-MRA

LABORATORY ACCREDITATION BLA-DSS

TESTING
No.0334

ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME	: เดอะ เบส สะพานใหม่		
ADDRESS	: ซอยเอสโซ่, แขวงอนุสาวรีย์ เขตบางเขน กรุงเทพมหานคร 10220.		
SAMPLING LOCATION	: บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายสู่ท่อหน้าโครงการ		
SAMPLING METHOD	: GRAB	SAMPLE NO.	: 06086
SAMPLING CONDITION	: NORMAL	REPORT NO.	: RN260690082
CHARACTERISTICS OF WATER	: เหลือง ใส ไม่มีตะกอน ไม่มีกลิ่น	SAMPLING SOURCE	: WASTEWATER
SAMPLING	: JUNE 9, 2026	RECEIVED DATE	: JUNE 9, 2026
SAMPLING	: 13:00	ANALYTICAL DATE	: JUNE 9 - 16, 2026
SAMPLING BY	: นายโกวิท บุพา	REPORT DATE	: JUNE 17, 2026

PARAMETER	UNIT	METHODS OF ANALYSIS	RESULT	MDL	STANDARD*
pH"	-	Electrometric (SM: 4500-H^+ B.)	7.9 at 25°C	-	5.5-9.0
Biochemical Oxygen Demand	mg/l	Membrane Electrode (SM: 4500-O G, 5210 B.)	61.0	-	≤20
Total Dissolved Solids"	mg/l	Total Dissolved Solids Dried at 180°C (SM: 2540 C.)	238.0	-	≤1,000
Total Suspended Solids"	mg/l	Total Suspended Solids Dried at 103-105°C (SM: 2540 D.)	18.0	-	≤30
Sulfide as H_2S	mg/l	Iodometric (SM: 4500-S^{2-} F.)	Not Detected	-	≤1.0
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Macro Kjeldahl (SM: 4500-N_{org}B)	31.0	-	≤35
Oil & Grease	mg/l	Liquid-Liquid Partition-Gravimetric (SM: 5520 B.)	0.8	-	≤20

SM : STANDARD METHODS FOR EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER 24th ED.,2023 (AWWA,APHA, WEF)

Remark : 1. *Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, dated June 28, B.E. 2567 (2024), which was published in the Royal Government Gazette, Vol. 141, Part 233D dated August 27, B.E. 2567 (2024) . (Category A)

2. "ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY DEPARTMENT OF SCIENCE SERVICE (DSS)

LABORATORY SUPERVISOR

*** Reported analysis refers to submitted sample only. Report analysis shall not be reproduced except infull, without written approval of Laboratory. ***

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์บริษัท โอกลา เทสติ้ง แอนด์ คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด
63/13 เพชรเกษม ซอย 7 แขวงวัดท่าพระ เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพฯ 10600
OKLA Tel: 0 2868 1248 Fax: 0 2868 0860 www.okla-testing.com J-NAC Group

ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME	: เดอะ เบส สะพานใหม่		
ADDRESS	: ซอยเอสโซ่, แขวงอนุสาวรีย์ เขตบางเขน กรุงเทพมหานคร 10220.		
SAMPLING LOCATION	: สระว่ายน้ำ (ส่วนตื้น)		
SAMPLING METHOD	: GRAB	SAMPLE NO.	: 06087
SAMPLING CONDITION	: NORMAL	REPORT NO.	: RN260690083
CHARACTERISTICS OF WATER	: ใส ไม่มีตะกอน ไม่มีกลิ่น	SAMPLING SOURCE	: SWIMMING POOL
SAMPLING DATE	: JUNE 9, 2026	RECEIVED DATE	: JUNE 9, 2026
SAMPLING TIME	: 13:00	ANALYTICAL DATE	: JUNE 9 - 16, 2026
SAMPLING BY	: นายโกวิท บุหา	REPORT DATE	: JUNE 17, 2026

PARAMETER	UNIT	METHODS OF ANALYSIS	RESULT	MDL	STANDARD*
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	<1.8	-	<10
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	Not Detected	-	Not Detected
Escherichia Coli	per 100 ml	E.coli Procedure Using Fluorogenic Substrate (SM: 9221 F.)	Not Detected	-	Not Detected

SM : STANDARD METHODS FOR EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER 24th ED.,2023 (AWWA,APHA, WEF)

Remark : 1. * Recommendations of the Public Health Committee No. 1/2007 regarding the control of swimming pool operations or other businesses Likewise.

LABORATORY SUPERVISOR

*** Reported analysis refers to submitted sample only. Report analysis shall not be reproduced except infull, without written approval of Laboratory ***

บริษัท เอชวีอี จำกัด 603 ซอยจรัญสนิทวงศ์ 46 ถนนจรัญสนิทวงศ์ แขวงบางยี่ขัน เขตบางพลัด กรุงเทพฯ 10700
HVE CO. LTD. 603 Soi Jarunsanitwong 46 Jarunsanitwong Road Bangyeekan Bangplad Bangkok 10700
Tel : (02) 8834956-7 , (02) 8834274 Fax : (02) 8834956 E-mail address hv_eng@hotmail.com

รายงานผลการทดสอบ
(ANALYSIS REPORT)

รายงานหมายเลข (Report No.) 2100626 **วันที่ (Date)** 17 มิถุนายน 2569

ชื่อตัวอย่าง (Sample Name) [C] น้ำสระว่ายน้ำ (ส่วนลึก)

รหัสตัวอย่าง (Sample No.) No. 6906191

ลักษณะตัวอย่างทางกายภาพ [C] ไม่มีสี, ไม่มีตะกอน

ชื่อลูกค้า (Customer name) [C] บริษัท โอกลา เทสติ้ง แอนด์ คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด (สำนักงานใหญ่)

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling site) [C] Project TBS74

ที่อยู่ (Address) [C] 63/13 ซอยเพชรเกษม 7 แขวงวัดท่าพระ เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพฯ 10600

วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) 9 มิถุนายน 2569 **วันที่ตรวจวิเคราะห์ (Analysis Date)** 9 มิถุนายน 2569 - 17 มิถุนายน 2569

วันที่เก็บตัวอย่าง (Collected Date) [C] 9 มิถุนายน 2569 **วิธีการเก็บตัวอย่าง (Sampling Method)** [C] เก็บแบบ จ้วง (Grab)

พารามิเตอร์ (Parameter)	หน่วย (Unit)	ผลการวิเคราะห์ (Result) น้ำสระว่ายน้ำ (ส่วนลึก)	MDL	ค่ามาตรฐาน [1/] (Standard)	วิธีทดสอบ [4/] (Test Method)
Staphylococcus aureus	per 100 mL	Not Detected	-	Not Detected	In-house method based on APHA, AWWA, WEF 24th ed. 2023, 9213 B
Pseudomonas aeruginosa	per 100 mL	Not Detected	-	Not Detected	APHA, AWWA, WEF 24th ed. 2023, 9213 E

หมายเหตุ : [1/] คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1 / 2550 เรื่อง การควบคุมสารประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

[4/] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th ed. 2023

[C] เป็นข้อมูลที่มาจากลูกค้า

- สภาวะแวดล้อมของห้องปฏิบัติการ 25 ± 5 °C
- ห้องปฏิบัติการมีนโยบายไม่รับตัวอย่างเอง

(นายฐานันท์ นิภารัตน์)
ผู้จัดการฝ่ายวิชาการ

(นางสาวทิพวรรณ วงศ์บุญตัน)
ผู้ควบคุมดูแลห้องปฏิบัติการวิเคราะห์

- รายงานผลการทดสอบนี้ใช้รับรองเฉพาะตัวอย่างตามที่ได้รับมาทดสอบเท่านั้น
- ห้ามนำรายงานผลการทดสอบนี้ไปประกาศโฆษณา
- รายงานผลการทดสอบนี้ห้ามคัดลอกถ่ายทำส่วนใดส่วนหนึ่งเพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร ยกเว้นทำทั้งฉบับ

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์บริษัท โอกลา เทสติ้ง แอนด์ คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด
63/13 เพชรเกษม ซอย 7 แขวงวัดท่าพระ เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพฯ 10600
OKLA Tel: 0 2868 1246 Fax: 0 2868 0860 www.okla-testing.com J-NAC Group

ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME	: เดอะ เบส สะพานใหม่		
ADDRESS	: ซอยเอสโซ่, แขวงอนุสาวรีย์ เขตบางเขน กรุงเทพมหานคร 10220.		
SAMPLING LOCATION	: สระว่ายน้ำ (ส่วนลึก)		
SAMPLING METHOD	: GRAB	SAMPLE NO.	: 06088
SAMPLING CONDITION	: NORMAL	REPORT NO.	: RN260690084
CHARACTERISTICS OF WATER	: ใส ไม่มีตะกอน ไม่มีกลิ่น	SAMPLING SOURCE	: SWIMMING POOL
SAMPLING DATE	: JUNE 9, 2026	RECEIVED DATE	: JUNE 9, 2026
SAMPLING TIME	: 13:00	ANALYTICAL DATE	: JUNE 9 - 16, 2026
SAMPLING BY	: นายโกวิท บุหา	REPORT DATE	: JUNE 17, 2026

PARAMETER	UNIT	METHODS OF ANALYSIS	RESULT	MDL	STANDARD*
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	<1.8	-	<10
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	Not Detected	-	Not Detected
Escherichia Coli	per 100 ml	E.coli Procedure Using Fluorogenic Substrate (SM: 9221 F.)	Not Detected	-	Not Detected

SM : STANDARD METHODS FOR EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER 24th ED.,2023 (AWWA,APHA, WEF)

Remark : 1. *Recommendations of the Public Health Committee No. 1/2007 regarding the control of swimming pool operations or other businesses Likewise.

(MR TAWATCHAI CHONGVUTICHAI)

LABORATORY SUPERVISOR

*** Reported analysis refers to submitted sample only. Report analysis shall not be reproduced except infull, without written approval of Laboratory. ***

บริษัท เอชวีอี จำกัด 603 ซอยจรัญสนิทวงศ์ 46 ถนนจรัญสนิทวงศ์ แขวงบางยี่ขัน เขตบางพลัด กรุงเทพฯ 10700
HVE CO. LTD. 603 Soi Jarunsanitwong 46 Jarunsanitwong Road Bangyeekan Bangplad Bangkok 10700
Tel : (02) 8834956-7 , (02) 8834274 Fax : (02) 8834956 E-mail address hv_eng@hotmail.com

รายงานผลการทดสอบ
(ANALYSIS REPORT)

รายงานหมายเลข (Report No.) 2110626 **วันที่ (Date)** 17 มิถุนายน 2569

ชื่อตัวอย่าง (Sample Name) [c] น้ำสระว่ายน้ำ (ส่วนลึก)

รหัสตัวอย่าง (Sample No.) No. 6906192

ลักษณะตัวอย่างทางกายภาพ [c] ไม่มีสี, ไม่มีตะกอน

ชื่อลูกค้า (Customer name) [c] บริษัท โอกลา เทสดิ้ง แอนด์ คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด (สำนักงานใหญ่)

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling site) [c] Project TBS74

ที่อยู่ (Address) [c] 63/13 ซอยเพชรเกษม 7 แขวงวัดท่าพระ เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพฯ 10600

วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) 9 มิถุนายน 2569 **วันที่ตรวจวิเคราะห์ (Analysis Date)** 9 มิถุนายน 2569 - 17 มิถุนายน 2569

วันที่เก็บตัวอย่าง (Collected Date) [c] 9 มิถุนายน 2569 **วิธีการเก็บตัวอย่าง (Sampling Method)** [c] เก็บแบบ จ้วง (Grab)

พารามิเตอร์ (Parameter)	หน่วย (Unit)	ผลการวิเคราะห์ (Result) น้ำสระว่ายน้ำ (ส่วนลึก)	MDL	ค่ามาตรฐาน [1/] (Standard)	วิธีทดสอบ [4/] (Test Method)
Staphylococcus aureus	per 100 mL	Not Detected	-	Not Detected	In-house method based on APHA, AWWA, WEF 24th ed. 2023, 9213 B
Pseudomonas aeruginosa	per 100 mL	Not Detected	-	Not Detected	APHA, AWWA, WEF 24th ed. 2023, 9213 E

หมายเหตุ : [1/] คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 8 / 2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

[4/] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th ed. 2023

[c] เป็นข้อมูลที่มาจากลูกค้า

- สภาวะแวดล้อมของห้องปฏิบัติการ 25 ± 5 °C
- ห้องปฏิบัติการมิได้เป็นผู้เก็บตัวอย่างเอง

(นายฐานันท์ นิภารัตน์)
ผู้จัดการฝ่ายวิชาการ

(นางสาวทิพวรรณ วงศ์บุญตัน)
ผู้ควบคุมดูแลห้องปฏิบัติการวิเคราะห์

- รายงานผลการทดสอบนี้ใช้รับรองเฉพาะตัวอย่างตามที่ได้รับมาทดสอบเท่านั้น
- ห้ามนำรายงานผลการทดสอบนี้ไปประกาศโฆษณา
- รายงานผลการทดสอบนี้ห้ามคัดลอกถ่ายทำสำเนาเฉพาะเพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร ยกเว้นทำทั้งฉบับ

เอกสารแนบ 5

หนังสือรับรองห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน และเอกสารสอบเทียบเครื่องมือที่ใช้ในการวิเคราะห์



ที่ อก ๐๓๑๐(๑)/ ๙๒๔๖

กรมโรงงานอุตสาหกรรม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงทุ่งพญาไท
เขตราชเทวี กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๑๑ กันยายน ๒๕๖๗

เรื่อง ต่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท โอกลา เทสติ้ง แอนด์ คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด

อ้างถึง คำขอขึ้นทะเบียน/ต่ออายุ/เปลี่ยนแปลงบุคลากร และชนิดสารมลพิษของห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน ลงวันที่ ๑๕ กรกฎาคม ๒๕๖๗

สิ่งที่ส่งมาด้วย เอกสารแนบท้ายหนังสือรับต่ออายุขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน บริษัท โอกลา เทสติ้ง แอนด์ คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด จำนวน ๑ แผ่น

ตามคำขอที่อ้างถึง บริษัท โอกลา เทสติ้ง แอนด์ คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด ขอต่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน เลขทะเบียน ว-๒๑๙ สถานที่ตั้งเลขที่ ๖๓/๑๓ ซอยเพชรเกษม ๗ แขวงวัดท่าพระ เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพมหานคร ต่อกรมโรงงานอุตสาหกรรม ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

กรมโรงงานอุตสาหกรรมพิจารณาแล้ว ให้บริษัท โอกลา เทสติ้ง แอนด์ คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด ต่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน โดยมีองค์ประกอบดังนี้

ก. ผู้ควบคุมห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

๑) นายธวัชชัย จงวุฒิชัย	ทะเบียนเลขที่ ว-๒๑๙-ค-๐๐๐๑
๒) นางสาวปนัดดา พันธ์กะจับ	ทะเบียนเลขที่ ว-๒๑๙-ค-๐๐๐๒
๓) นางสาวจามจุรี คำปุย	ทะเบียนเลขที่ ว-๒๑๙-ค-๐๐๐๓

ข. เจ้าหน้าที่ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

๑) นางสาวนิจินาท มะติยาภักดิ์	ทะเบียนเลขที่ ว-๒๑๙-จ-๐๐๐๑
๒) นางสาวภานุชนารถ เชี่ยวชาญ	ทะเบียนเลขที่ ว-๒๑๙-จ-๐๐๐๒
๓) นางสาวธิดารัตน์ กลัดตลาด	ทะเบียนเลขที่ ว-๒๑๙-จ-๐๐๐๓
๔) นางสาวเบญจพร อินแก้ว	ทะเบียนเลขที่ ว-๒๑๙-จ-๐๐๐๔
๕) นางสาววันวิสา หวังแวงกลาง	ทะเบียนเลขที่ ว-๒๑๙-จ-๐๐๐๕
๖) นางสาวรัตตชา ศรีปราสาท	ทะเบียนเลขที่ ว-๒๑๙-จ-๐๐๐๖
๗) นายปริญญา กล่ำน้อย	ทะเบียนเลขที่ ว-๒๑๙-จ-๐๐๐๗
๘) นายโกวิท บุพา	ทะเบียนเลขที่ ว-๒๑๙-จ-๐๐๐๘
๙) นายพีรพล ถวิลหวัง	ทะเบียนเลขที่ ว-๒๑๙-จ-๐๐๐๙

ค. ขอบข่ายชนิดสารมลพิษ...

ค. ขอบข่ายชนิดสารมลพิษที่ได้รับขึ้นทะเบียนให้วิเคราะห์ในน้ำ/น้ำเสีย และอากาศเสีย ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

หนังสือฉบับนี้จะหมดอายุในวันที่ ๑๕ สิงหาคม ๒๕๗๑ หากประสงค์จะต่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน ให้ยื่นคำขอต่ออายุพร้อมเอกสารประกอบคำขอต่อกรมโรงงานอุตสาหกรรม ภายใน ๖๐ วัน ก่อนวันสิ้นอายุของหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(นายพรยศ กลั่นกรอง)
รองอธิบดี ปฏิบัติราชการแทน
อธิบดีกรมโรงงานอุตสาหกรรม

กองวิจัยและเตือนภัยมลพิษโรงงาน
กลุ่มมาตรฐานวิธีการวิเคราะห์ทดสอบมลพิษและทะเบียนห้องปฏิบัติการ
โทร. ๐ ๒๔๓๐ ๖๓๑๒ ต่อ ๒๑๐๓-๕
โทรสาร ๐ ๒๔๓๐ ๖๓๑๒ ต่อ ๒๑๙๙
ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@diw.mail.go.th

เอกสารแนบท้ายหนังสือรับต่ออายุขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
บริษัท โอกลา เทสติ้ง แอนด์ คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด เลขทะเบียน ว-๒๑๙
ที่ อก ๐๓๑๐(๑)/ ๙๒๔๖ ลงวันที่ ๑๑ กันยายน ๒๕๖๗

ขอบข่ายสารมลพิษที่ได้รับขึ้นทะเบียนจากกรมโรงงานอุตสาหกรรมจำนวน ๑๔ รายการ

น้ำ/น้ำเสีย จำนวน 9 รายการ

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
1	Biochemical Oxygen Demand	1) 5-Day BOD Test, Azide Modification Method[2]
		2) 5-Day BOD Test, Membrane Electrode Method[2]
2	Free Chlorine	Iodometric Method[2]
3	Oil & Grease	Liquid-Liquid, Partition Gravimetric Method[2]
4	pH	Electrometric Method[2]
5	Sulfide	Iodometric Method[2]
6	Temperature	Laboratory and Field Methods[2]
7	Total Dissolved Solids	Dried at 180 °C[2]
8	Total Kjeldahl Nitrogen	Macro-Kjeldahl Method[2]
9	Total Suspended Solids	Dried from 103 to 105 °C[2]

อากาศเสีย (ปล่องระบาย) จำนวน 5 รายการ

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
1	Carbon Monoxide	Instrument Analyzer Method[3]
2	Opacity	Ringelmann's Method[1]
3	Oxides of Nitrogen	Instrument Analyzer Method[3]
4	Sulfur Dioxide	Instrument Analyzer Method[3]
5	Total Suspended Particulate	Isokinetic Sampling, Gravimetric Method[3]

เอกสารอ้างอิง

1. กระทรวงอุตสาหกรรม. ประกาศกระทรวงอุตสาหกรรม เรื่อง กำหนดค่าปริมาณเขม่าควันที่เจือปนในอากาศที่ระบายออกจากปล่องของหม้อน้ำของโรงงาน พ.ศ. 2549. **ราชกิจจานุเบกษา**. 4 ธันวาคม 2549. เล่มที่ 123 ตอนพิเศษ 125 ง.

2. APHA, AWWA, WEF. **Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater.** 24th ed. Washington, DC: APHA, 2023.

3. United States Environmental Protection Agency. **Standard of Performance for New Stationary Source.** 40 CFR 60. Appendix A, 2019.



ที่ อว 0303/167

ใบรับรองความสามารถห้องปฏิบัติการทดสอบ

ใบรับรองฉบับนี้ให้ไว้เพื่อแสดงว่า

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ บริษัท โอกลา เทสติ้ง แอนด์ คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด
เลขที่ 63/13 ซอยเพชรเกษม 7 แขวงวัดท่าพระ
เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพมหานคร 10600

ได้ผ่านการประเมินความสามารถห้องปฏิบัติการทดสอบตามมาตรฐาน ISO/IEC 17025 : 2017
และข้อกำหนด กฎระเบียบ และเงื่อนไขการรับรองความสามารถห้องปฏิบัติการทดสอบ
ของสำนักบริหารและรับรองห้องปฏิบัติการ กรมวิทยาศาสตร์บริการ

LABORATORY ACCREDITATION
BLA-DSS

หมายเลขการรับรองระบบงานที่ ทดสอบ - 0334

รายละเอียดการรับรองดังขอบข่ายการรับรองแนบท้าย

ออกให้ ณ วันที่ : ***10 มกราคม 2568***
หมดอายุ วันที่ : ***9 มกราคม 2572***
ลงชื่อ :

(นางจันทรัตน์ วรสรรพวิทย์)
ผู้อำนวยการสำนักบริหารและรับรองห้องปฏิบัติการ

สำนักบริหารและรับรองห้องปฏิบัติการ กรมวิทยาศาสตร์บริการ
กระทรวงการอุดมศึกษา วิทยาศาสตร์ วิจัยและนวัตกรรม

ขอบข่ายการรับรองความสามารถห้องปฏิบัติการทดสอบ

ชื่อห้องปฏิบัติการ : ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ บริษัท โอกลา เทสติ้ง แอนด์ คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด

สถานที่ตั้ง : เลขที่ 63/13 ซอยเพชรเกษม 7 แขวงวัดท่าพระ
เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพมหานคร 10600

หมายเลขการรับรองระบบงานที่ : ทดสอบ - 0334

สถานะของห้องปฏิบัติการ : ☑ ถาวร ☐ นอกสถานที่ ☐ ชั่วคราว ☐ เคลื่อนที่

ลำดับที่	วัสดุ / ผลิตภัณฑ์ที่ทดสอบ	รายการที่ทดสอบ / ช่วงของการทดสอบ	วิธีทดสอบ / เทคนิคที่ใช้
2	น้ำเสีย	- ความเป็นกรด-ด่าง 4.0 ถึง 10.0	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 4500-H^+ B
		- สารแขวนลอยทั้งหมด ที่อุณหภูมิ 103 °C ถึง 105 °C 10 mg/L ถึง 2 000 mg/L	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 2540 D
		- สารที่ละลายได้ทั้งหมด ที่อุณหภูมิ 180 °C 100 mg/L ถึง 5 000 mg/L	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 2540 C

ออกให้ ณ วันที่ : 10 มกราคม 2568

ลงชื่อ : [redacted]

(นางจันทรัตน์ วรสรรพวิทย์)

ผู้อำนวยการสำนักบริหารและรับรองห้องปฏิบัติการ

ออกครั้งแรก ณ วันที่ 10 มกราคม 2568 ฉบับที่ 1

ขอบข่ายการรับรองความสามารถห้องปฏิบัติการทดสอบ

ชื่อห้องปฏิบัติการ : ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ บริษัท โอกลา เทสติ้ง แอนด์ คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด

สถานที่ตั้ง : เลขที่ 63/13 ซอยเพชรเกษม 7 แขวงวัดท่าพระ
เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพมหานคร 10600

หมายเลขการรับรองระบบงานที่ : ทดสอบ - 0334

สถานะของห้องปฏิบัติการ : ☑ ถาวร ☐ นอกสถานที่ ☐ ชั่วคราว ☐ เคลื่อนที่

ลำดับที่	วัสดุ / ผลิตภัณฑ์ที่ทดสอบ	รายการที่ทดสอบ / ช่วงของการทดสอบ	วิธีทดสอบ / เทคนิคที่ใช้
1	น้ำ	- ความเป็นกรด-ด่าง 6.0 ถึง 9.0	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 4500-H^+ B
		- สารแขวนลอยทั้งหมด ที่อุณหภูมิ 103 °C ถึง 105 °C 10 mg/L ถึง 2 000 mg/L	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 2540 D
		- สารที่ละลายได้ทั้งหมด ที่อุณหภูมิ 180 °C 100 mg/L ถึง 5 000 mg/L	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 2540 C

ออกครั้งแรก ณ วันที่ 10 มกราคม 2568 ฉบับที่ 1



ที่ อก ๐๓๑๐(๑)/ ๑ ๒ ๓ ๗ ๒

กรมโรงงานอุตสาหกรรม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงทุ่งพญาไท
เขตราชเทวี กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๒ ๘ สิงหาคม ๒๕๖๖

เรื่อง ขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท เอชวีอี จำกัด

อ้างถึง คำขอขึ้นทะเบียน/ต่ออายุ/เปลี่ยนแปลงบุคลากร และชนิดสารมลพิษของห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน ลงวันที่ ๑๘ พฤษภาคม ๒๕๖๖

สิ่งที่ส่งมาด้วย เอกสารแนบท้ายหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน บริษัท เอชวีอี จำกัด จำนวน ๒ แผ่น

ตามหนังสือที่อ้างถึง บริษัท เอชวีอี จำกัด ขอขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน พร้อมรายชื่อผู้ควบคุมดูแลห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ เจ้าหน้าที่ประจำห้องปฏิบัติการวิเคราะห์และรายการสารมลพิษที่จะทำการวิเคราะห์ ต่อกรมโรงงานอุตสาหกรรม นั้น

กรมโรงงานอุตสาหกรรมพิจารณาแล้ว ให้บริษัท เอชวีอี จำกัด ขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน มีเลขทะเบียน ว-๓๕๘ สถานที่ตั้งเลขที่ ๖๐๓ ซอยจรัญสนิทวงศ์ ๔๖ แขวงบางยี่ขัน เขตบางพลัด กรุงเทพมหานคร โดยมีองค์ประกอบดังนี้

ก. ผู้ควบคุมดูแลห้องปฏิบัติการวิเคราะห์

๑) นายเอกลักษณ์ ลีลาบริหาร	ทะเบียนเลขที่ ว-๓๕๘-ค-๐๐๐๑
๒) นางสาวทิพวรรณ วงค์บุญตัน	ทะเบียนเลขที่ ว-๓๕๘-ค-๐๐๐๒
๓) นายพล ม่วงใหญ่	ทะเบียนเลขที่ ว-๓๕๘-ค-๐๐๐๓

ข. เจ้าหน้าที่ประจำห้องปฏิบัติการวิเคราะห์

๑) นางสาวสุปรียา หล้าอิน	ทะเบียนเลขที่ ว-๓๕๘-จ-๐๐๐๑
๒) นางสาวจิราภรณ์ ผงผานอก	ทะเบียนเลขที่ ว-๓๕๘-จ-๐๐๐๒
๓) นายธรรมรัตน์ จริยวัฒนสุข	ทะเบียนเลขที่ ว-๓๕๘-จ-๐๐๐๓
๔) นางสาวธนภรณ์ ก่ำทา	ทะเบียนเลขที่ ว-๓๕๘-จ-๐๐๐๔
๕) นางสาวณัฐรดา คงบัน	ทะเบียนเลขที่ ว-๓๕๘-จ-๐๐๐๕
๖) นายฐานันท์ นิภารัตน์	ทะเบียนเลขที่ ว-๓๕๘-จ-๐๐๐๖
๗) นายมโนรถ สุดจันทร์	ทะเบียนเลขที่ ว-๓๕๘-จ-๐๐๐๗

ค. ขอบข่ายสารมลพิษที่ได้รับขึ้นทะเบียนให้วิเคราะห์ในน้ำเสียและอากาศเสีย ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

หนังสือฉบับ...

หนังสือฉบับนี้มีอายุครั้งละ ๓ ปี นับจากวันที่กรมโรงงานอุตสาหกรรมออกหนังสือหากประสงค์จะต่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน ให้ยื่นคำขอต่ออายุพร้อมเอกสารประกอบคำขอต่อกรมโรงงานอุตสาหกรรม ภายใน ๓๐ วัน ก่อนวันสิ้นอายุของหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชนทั้งนี้ สามารถยื่นคำขอผ่านระบบอิเล็กทรอนิกส์ได้ที่หน้าเว็บไซต์กรมโรงงานอุตสาหกรรม

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายประสม คำรงพงษ์)
ผู้อำนวยการกองวิจัยและเตือนภัยมลพิษโรงงาน
ปฏิบัติราชการแทนอธิบดีกรมโรงงานอุตสาหกรรม

กองวิจัยและเตือนภัยมลพิษโรงงาน
กลุ่มมาตรฐานวิธีการวิเคราะห์ทดสอบมลพิษและทะเบียนห้องปฏิบัติการ
โทร. ๐ ๒๔๓๐ ๖๓๑๒ ต่อ ๒๑๐๓-๕
โทรสาร ๐ ๒๔๓๐ ๖๓๑๒ ต่อ๒๑๙๙
ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@diw.mail.go.th

เอกสารแนบท้ายหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

บริษัท เอชวีอี จำกัด เลขทะเบียน ว-๓๕๘

ที่ อก ๐๓๑๐(๑)/ ๑ ๒ ๓ ๗ ๒ ลงวันที่ ๒ ๘ สิงหาคม ๒๕๖๖

ขอบข่ายสารมลพิษที่ได้รับขึ้นทะเบียนจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม จำนวน ๓๑ รายการ

น้ำเสีย จำนวน 30 รายการ

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
1	Aldicarb	High-Performance Liquid Chromatographic Method [1]
2	Aldicarb sulfone	High-Performance Liquid Chromatographic Method [1]
3	Aldicarb sulfoxide	High-Performance Liquid Chromatographic Method [1]
4	Aldrin	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic Method [1]
5	α-BHC	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic Method [1]
6	Biochemical Oxygen Demand	5-Day BOD Test, Azide Modification Method [1]
7	Carbaryl	High-Performance Liquid Chromatographic Method [1]
8	Carbofuran	High-Performance Liquid Chromatographic Method [1]
9	Chemical Oxygen Demand	Closed Reflux, Titrimetric Method [1]
10	4,4′-DDD	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic Method [1]
11	4,4′-DDE	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic Method [1]
12	Dieldrin	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic Method [1]
13	Endosulfan I	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic Method [1]
14	Endosulfan II	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic Method [1]
15	Endrin	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic Method [1]
16	Heptachlor	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic Method [1]
17	Heptachlo Epoxide	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic Method [1]
18	3-Hydroxycarbofuran	High-Performance Liquid Chromatographic Method [1]
19	Methiocarb	High-Performance Liquid Chromatographic Method [1]
20	Methomyl	High-Performance Liquid Chromatographic Method [1]
21	1-Naphthol	High-Performance Liquid Chromatographic Method [1]
22	Oil & Grease	Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric Method [1]
23	Oxamyl	High-Performance Liquid Chromatographic Method [1]
24	pH	Electrometric Method [1]
25	Propoxur	High-Performance Liquid Chromatographic Method [1]
26	Sulfide	Iodometric Method [1]
27	Temperature	Laboratory and Field Methods [1]
28	Total Dissolved Solids	Dried at 180 °C [1]
29	Total Kjeldahl Nitrogen	Macro Kjeldahl Method [1]
30	Total Suspended Solids	Dried at 103-105 °C [1]

อากาศเสีย ...

อากาศเสีย (ปล่องระบาย) จำนวน 1 รายการ

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
1	Opacity	Ringelmann's Method [2]

เอกสารอ้างอิง

1. APHA, AWWA, WEF.**Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater.** 23rd ed. Washington, DC: APHA, 2017.

2. กระทรวงอุตสาหกรรม. ประกาศกระทรวงอุตสาหกรรม เรื่อง กำหนดค่าปริมาณเขม่าควันที่เจือปนในอากาศที่ระบายออกจากปล่องของหม้อน้ำของโรงงาน พ.ศ. 2549. **ราชกิจจานุเบกษา.** 4 ธันวาคม 2549. เล่มที่ 123 ตอนพิเศษ 125ง.

JIRANATEE ASSOCIATES CO.,LTD.

Jiranatee Associates Co.,Ltd
63/14-15, 67/35-36
Petchkasem 7,7/1, Rd. Watthapra, Bangkokyai,
Bangkok 10600 (Thailand)
Tel: +6608680812
Mobile: +66863999453
E-mail: jnac-calibration@jiranatee.com
Web site: www.jiranatee.com

Accredited calibration laboratory
ISO/IEC 17025:2017
NSC-TISI-TIS 17025
CALIBRATION 0367

Temperature measurement laboratory
Calibration services department.

NSC – TISI – TIS 17025
CALIBRATION 0367

CERTIFICATE OF CALIBRATION

Certificate No. : **CDT-033-69**

MEASUREMENT ITEM	: Digital thermometer with sensor
MANUFACTURER	: Digicon
MODEL/TYPE	: DP-72
SERIAL NUMBER	: 425066647
ID NUMBER	: -
CONDITION AS-RECEIVED	: Used item
CUSTOMER	: OKLA Testing and Consulting Service Co., Ltd. 67/35-36 Floor 3, Soi Petchakasem 7/1, Petchakasem Rd, Watthapra, Bangkokyai, Bangkok 10600
RECEIVED DATE	: 19 Jan 2026
MEASUREMENT DATE	: 28-29 Jan 2026
ISSUE DATE	: 30 Jan 2026

ENVIRONMENTAL CONDITIONS:
Ambient condition in the laboratory are as follow:

Temperature	: 23.0 ± 3.0	°C
Relative Humidity	: 55.0 ± 15.0	%RH

NOTED: *The certificate is valid only to the item calibrated on date and place of calibration.*

TABULATION OF RESULTS:
The table on next page give the measured values.

Calibration procedure:
The temperature calibration was done by In-House calibration method as WI-CL-001 according to comparison method with standard digital temperature indicator and standard temperature probe. The temperature scale use was based on ITS-90.

Traceability:
The measurement results are traceable to the international system of units (SI) through National Institute of Metrology Thailand (NIMT) Certificate number: TT-1013-25, Certificate number: ER-0061-25.

Reference Used During Calibration:
1. Standard Temperature Probe
Model: STS-100 A500, Serial No.: 667682-09, Due date: 9 Apr 2026
2. Digital Temperature Indicator
Model: DTI-1000-A MK II, Serial No.: 671407-00591 Due date: 22 Apr 2026

Uncertainty of Measurement:
The reported uncertainty of measurement is based on the standard uncertainty multiplied by a coverage factor k=2, Which for a normal distribution corresponds to a coverage probability of approximately 95%. The standard uncertainty has been determined in accordance with the GUM 'Evaluation of measurement data - Guide to the expression of uncertainty in measurement'

Calibrated by:
☐ Mr. Sorawit Thachalad
☑ Miss Jittraporn Lertsomphol
☐ Miss Ruangrumpai Phoommit

JNAC JIRANATEE ASSOCIATES CO.,LTD.

Approved signat[redacted]

Mr. Parinya Booncharoen
Calibration Department Manager

Jiranatee Associates Co., Ltd.

THIS CERTIFICATE OF CALIBRATION MAY NOT BE REPRODUCED EXCEPT IN FULL UNLESS PERMISSION FOR REPRODUCTION HAS BEEN OBTAINED IN WRITING FROM THE LABORATORY

JIRANATEE ASSOCIATES CO.,LTD.

Result of Calibration: ☑ Without Adjustment ☐ With Adjustment

Calibration Range: 4 °C to 180 °C

Function:

Table 1: This equipment was connected with Thermocouple Type K Model: TP-01 S/N: 1280000607. Dimension: Diameter 1.50 mm. Length 1000 mm.

Immersion Depth (mm)	Standard Reading (°C)	UUC Reading (°C)	Error (°C)	Uncertainty (°C)
70	4.085	4.0	-0.1	0.26
70	20.058	19.9	-0.1	0.26
70	79.924	79.9	0.0	0.38
70	103.983	104.6	0.6	0.54
70	149.951	150.7	0.7	0.54
70	179.931	180.3	0.3	0.74

UUC*: Unit Under Calibration

*****End of Certificate of Calibration*****

JIRANATEE ASSOCIATES CO.,LTD.

Jiranatee Associates Co.,Ltd.

Hanna Instruments (Thailand) Ltd.

410/67-68 Soi Ratchadapisek 24, Ratchadapisek Rd., Samsen-nok,

Huaykwang, Bangkok 10310 Tel: 0-2541-4199 Fax: 0-2541-4198

ANAB ANSI National Accreditation Board ACCREDITED ISO/IEC 17025 CALIBRATION LABORATORY

AC-3061

Certificate No. : C26020021

CERTIFICATE OF CALIBRATION

Equipment	:	pH/ORP and EC/TDS/Salinity/Resistivity		
Meter Model	:	HI5521-02	**Serial No.**	: 04160019101
Probe Model	:	HI7662-W	**Serial No.**	: 0615024N
Resolution	:	0.1 °C	**Temperature Range**	: (-20 to 120)°C
Manufacturer	:	Hanna Instruments	**Made in**	: Romania
Condition As-Received	:	Used Product	**Reference**	: RE260170
Ambient Temperature	:	(25 ± 2)°C	**Relative Humidity**	: (50 ± 15)%RH
Customer name	:	Okla Testing & Consulting Service Co., Ltd. 67/35-36, 3RD Floor, Phetkasem 7/1 Road, Wat Tha Pra, Bangkok Yai, Bangkok 10600 Thailand		
Received date	:	30 January 2026		
Calibrate date	:	4 February 2026		
Issue date	:	6 February 2026		
Calibrated Location	:	Hanna Instruments (Thailand) Ltd.		
Calibration Method	:	This calibrator was conducted by using in-house: calibration procedure CP-05 by using reference standard instruments.		

Calibrated by : Mr. Pichit Petthong

Approved by :

(Mr. Anan Suwanchaisakul)

Authorized Signatory

HANNA Instruments (Thailand) Limited

This certificate was certified only for the instrument we calibrated. This result of calibration was found accurate on date and place of calibration only.

This certificate may not be reproduced other than in full, except with the prior written approval of the head of Hanna Instrument (Thailand) Ltd.

Condition of this calibration result :

1. Reference standard instrument : This certificate is traceable to the international system of units (SI Units)

Instrument	Model	Serial No.	Certificate No.	Traceable
Digital Thermo-Hygrometer	HT-771SD	AI.07155	26H106	Technology Promotion Association (Thailand-Japan)
Temperature Block Calibrator	CTC-155A	723705-01938	T26-0057	Unithai Group Co.,Ltd.

Calibration Result :

Function : Temperature Measurement

This equipment was connected with Temperature Sensor.

Nominal Value (°C)	Standard Setting (°C)	UUC Reading (°C)	Error (°C)	Uncertainty (± °C)
20	20.00	20.0	0.00	0.18
25	25.00	25.0	0.00	0.18
30	30.00	30.0	0.00	0.18

The report uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor *k=2* , providing a level of confidence of approximately 95%

** End of certificate **

Inctech Metrological Center Co.Ltd.
39/1 Soi 82, Sukhapiban 5 Rd., O ngoen,
Saimai, Bangkok 10220, Thailand
Tel. (662) 909-8820 (Auto 10 lines) www.imcinstrument.com

ACCREDITED
Calibration Cert. # 3884.01
ISO/IEC 17025

Certificate of Calibration

Certificate No. : MT26-1559
Page : 1 of 2

Customer : OKLA Testing & Consulting Service Co.,Ltd.
Address : 67/35-36 3 Rd Floor, Soi Petchkasem 7/1, Thapra, Bangkok Yai, Bangkok 10600

Description : Refrigerator
Manufacturer : Sanden
Model : SPB0500
Serial No. : SPB0500-231007454
Identification No. : N/A
Calibration Place : Laboratory

Order No. : 0336/26
Received date : Jan 29, 2026
Calibration date : Jan 29, 2026
Environment Condition :
Temperature : (25+/-10) °C
Humidity : (50+/-30) %RH

Calibration Method : Calibration were conducted using In-house calibration procedure *CP-MT-006* According to comparison with LXI Data Acquisition Switch Unit with sensor. The calibration methods based on Euramet Calibration Guide No.20 - guidelines on the Calibration of Temperature and/or Humidity Controlled Enclosures.

Reference Standard Instruments :

Instrument	Model	Serial No.	Certificate No.	Due Date
LXI Data Acquisition Switch Unit with Sensor	34972A	MY57003222	MT25-5590	Jul 23, 2026

The effect that the result relate only to the items calibrated. It was found accurate as shown on date and place of calibration only.

Traceability : This measurement are traceable to the International System of Unit (SI), through National Institute of Metrology Thailand (NIMT)

The reported expanded uncertainty of measurement was based on standard uncertainty multiplied by coverage factor $k = 2$, providing a level of confidence of not less than 95%

CALIBRATION LABORATORY IMC INCTECH METROLOGICAL CENTER CO.,LTD.

Calibrated by : Mr.Kriengkrai Jomthaisong

Approved by : [redacted]
(Mr.Panuwat Phuklan)

Issue date : Jan 30, 2026

This calibration certificate shall not be reproduced other than in full except with the prior written approval of Inctech Metrological Center Co.,Ltd

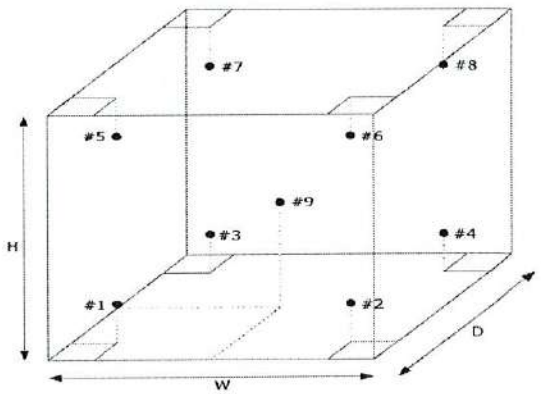
Inctech Metrological Center Co.Ltd.
39/1 Soi 82, Sukhapiban 5 Rd., O ngoen,
Saimai, Bangkok 10220, Thailand
Tel. (662) 909-8820 (Auto 10 lines) www.imcinstrument.com

ACCREDITED
Calibration Cert. # 3884.01
ISO/IEC 17025

Function : Temperature measurement
Calibration point : 4 °C
Result : Without adjustment
Resolution : 1 °C

Calibration point	Temperature of UUC* at each position (°C)									Uncertainty of measurement
(°C)	Ch.1	Ch.2	Ch.3	Ch.4	Ch.5	Ch.6	Ch.7	Ch.8	Ch.9	(+/- °C)
4	4.756	5.042	4.964	4.852	4.949	4.889	4.954	4.858	4.816	0.66

Setting temperature (°C)	Indicating Temperature (°C)	Measured stability (+/- °C)	Measured uniformity (°C)	Overall variation (°C)
4.0	4.8 to 4.9	0.21	0.36	0.54



#1 Lower Left Front
#2 Lower Right Front
#3 Lower Left Rear
#4 Lower Right Rear
#5 Upper Left Front
#6 Upper Right Front
#7 Upper Left Rear
#8 Upper Right Rear
#9 Geometric Center

Front view

UUC* = Unit under calibration
Uniformity = Maximum and Minimum difference of measured temperature at any probes and the measured temperature at the reference and same time.
Overall Variation = Difference of temperature value between the maximum and minimum any time.
Stability = One half of the maximum difference of measured temperatures at any one probe.

-oOo-

Hanna Instruments (Thailand) Ltd.

410/67-68 Soi Ratchadapisek 24, Ratchadapisek Rd., Samsen-nok,

Huaykwang, Bangkok 10310 Tel: 0-2541-4199 Fax: 0-2541-4198

ANAB ANSI National Accreditation Board ACCREDITED ISO/IEC 17025 CALIBRATION LABORATORY AC-3061

Certificate No. : C26020019

CERTIFICATE OF CALIBRATION

Equipment	:	pH/ORP and EC/TDS/Salinity/Resistivity Meter		
Meter Model	:	HI5521-02	**Serial No.**	: 04160019101
Probe Model	:	HI1131B	**Serial No.**	: 11271C0N
Resolution (pH)	:	0.01 pH	**Resolution (mV)**	: 0.1 mV
Manufacturer	:	Hanna Instruments	**Made in**	: Romania
Condition As-Received	:	Used Product	**Reference**	: RE260169
Ambient Temperature	:	(25 ± 2)°C	**Relative Humidity**	: (50 ± 15)%RH
Customer name	:	Okla Testing & Consulting Service Co., Ltd. 67/35-36, 3RD Floor, Phetkasem 7/1 Road, Wat Tha Pra, Bangkok Yai, Bangkok 10600 Thailand		
Received date	:	30 January 2026		
Calibrate date	:	4 February 2026		
Issue date	:	6 February 2026		
Calibrated Location	:	Hanna Instruments (Thailand) Ltd.		
Calibration Method	:	This calibrator was conducted by using in-house: calibration procedure CP-01, CP-02 by using standard voltage calibrator and certified reference material (CRM).		

Calibrated by : Mr. Pichit Petthong

Approved by :

(Mr. Anan Suwanchaisakul)

Authorized Signatory

HANNA Instruments (Thailand) Limited

This certificate was certified only for the instrument we calibrated. This result of calibration was found accurate on date and place of calibration only.

This certificate may not be reproduced other than in full, except with the prior written approval of the head of Hanna Instrument (Thailand) Ltd.

Condition of this calibration result :

1. Reference standard instrument : This certificate is traceable to the international system of units (SI Units)

Instrument	Model	Serial No.	Certificate No.	Traceable
Thermometer with sensor	HI98509	39643D	25T1021	Technology Promotion Association (Thailand-Japan)
Digital Thermo-Hygrometer	HT-771SD	AI.07155	26H106	
Documenting Process Calibrator	Fluke 753	43160061	25E2838	

2. Reference Standard Materials: This certificate is traceable to the international system of units (SI Units)

Buffer Solution	Manufacture	Certified Value	Lot Number	Exp. date
pH 4.0	CPA chem Ltd.	4.007 ± 0.006@25°C	1086537	26 April 2026
pH 7.0	CPA chem Ltd.	6.988 ± 0.007@25°C	1138616	28 August 2026
pH 10.0	CPA chem Ltd.	10.011 ± 0.008@25°C	1086538	26 April 2026

Calibration Result :

1. Electrical Potential (without electrode) - DC Voltage measurement

Performing standard curve by Simulator at: (-177.5, 0.0, 177.5) mV

Unit Under Calibration	Nominal Value	Standard Voltage Input	Average Reading		Uncertainty
	(pH)	(mV)	(mV)	(pH)	(± mV)
Meter S/N: 04160019101	4.01	177.50	177.5	4.01	0.097
	7.01	0.00	0.0	7.01	0.058
	10.01	-177.50	-177.5	10.01	0.097

2. Performance of electrode system (with electrode)

Performing standard curve by using buffer nominal : pH (4,7,10)

Unit Under Calibration	Standard pH Buffer Solution	Average Reading		Error	Uncertainty
		(pH)	(mV)	(pH)	(± pH)
Electrode S/N: 11271C0N	4.007	4.00	165.5	-0.007	0.011
	6.988	6.98	-2.8	-0.008	0.010
	10.011	10.01	-166.1	-0.001	0.014

The report uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor *k=2* , providing a level of confidence of approximately 95%

** End of certificate **

Hanna Instruments (Thailand) Ltd.

410/67-68 Soi Ratchadapisek 24, Ratchadapisek Rd., Samsen-nok,

Huaykwang, Bangkok 10310 Tel: 0-2541-4199 Fax: 0-2541-4198

ANSI National Accreditation Board ACCREDITED ISO/IEC 17025 CALIBRATION LABORATORY AC-3061

Certificate No. : C26020020

CERTIFICATE OF CALIBRATION

Equipment	:	pH/ORP and EC/TDS/Salinity/Resistivity Meter		
Meter Model	:	HI5521-02	**Serial No.**	: 04160019101
Probe Model	:	HI76312	**Serial No.**	: 0614117M
Resolution (EC)	:	0.01 µS/cm	**Resolution (EC)**	: 0.001 mS/cm
Manufacturer	:	Hanna Instruments	**Made in**	: Romania
Condition As-Received	:	Used Product	**Reference**	: RE260169
Ambient Temperature	:	(25 ± 2)°C	**Relative Humidity**	: (50 ± 15)%RH
Customer name	:	Okla Testing & Consulting Service Co., Ltd. 67/35-36, 3RD Floor, Phetkasem 7/1 Road, Wat Tha Pra, Bangkok Yai, Bangkok 10600 Thailand		
Received date	:	30 January 2026		
Calibrate date	:	16 February 2026		
Issue date	:	17 February 2026		
Calibrated Location	:	Hanna Instruments (Thailand) Ltd.		
Calibration Method	:	This calibrator was conducted by using in-house: calibration procedure CP-03 by using certified reference material (CRM).		

Calibrated by : Mr. Pichit Petthong

Approved by :

(Mr. Anan Suwanchaisakul)

Authorized Signatory

HANNA Instruments (Thailand) Limited

This certificate was certified only for the instrument we calibrated. This result of calibration was found accurate on date and place of calibration only.

This certificate may not be reproduced other than in full, except with the prior written approval of the head of Hanna Instrument (Thailand) Ltd.

Condition of this calibration result :

1. Reference standard instrument : This certificate is traceable to the international system of units (SI Units)

Instrument	Model	Serial No.	Certificate No.	Traceable
Thermometer with sensor	HI98509	39643D	25T1021	Technology Promotion Association (Thailand-Japan)
Digital Thermo-Hygrometer	HT-771SD	AI.07155	26H106	

2. Reference Standard Materials: This certificate is traceable to the international system of units (SI Units)

Buffer Solution	Manufacture	Certified Value	Lot Number	Exp. date
84 µS/cm	CPA chem Ltd.	84.003 ± 0.534@25°C	1086539	26 April 2026
1.413 mS/cm	CPA chem Ltd.	1.413 ± 0.0082@25°C	1086540	26 April 2026

Calibration Result :

Inspection the accuracy of the EC Meter by using the following certified reference material values.

Calibration result after adjustment at : 84 µS/cm, 1.413 mS/cm

Standard EC Buffer Solution		Unit Under Calibration Reading				Error		Uncertainty (±)	
		Before Adjustment		After Adjustment					
84.003	µS/cm	68.15	µS/cm	85.68	µS/cm	1.677	µS/cm	0.71	µS/cm
1.413	mS/cm	1.241	mS/cm	1.426	mS/cm	0.013	mS/cm	0.011	mS/cm

The report uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor *k=2* , providing a level of confidence of approximately 95%

** End of certificate **

Inctech Metrological Center Co.Ltd.
39/1 Soi 82, Sukhapiban 5 Rd., O ngoen,
Saimai, Bangkok 10220, Thailand
Tel. (662) 909-8820 (Auto 10 lines) www.imcinstrument.com

ilac-MRA ACCREDITED
Calibration Cert. # 3884.01
ISO/IEC 17025

Certificate of Calibration

Certificate No. : MT26-1556
Page : 1 of 2

Customer : OKLA Testing & Consulting Service Co.,Ltd.
Address : 67/35-36 3 Rd Floor, Soi Petchkasem 7/1, Thapra, Bangkok Yai, Bangkok 10600

Description : Incubator
Manufacturer : ศรีอมร
Model : SM61M
Serial No. : 18021147
Identification No. : N/A
Calibration Place : Laboratory

Order No. : 0336/26
Received date : Jan 29, 2026
Calibration date : Jan 29, 2026
Environment Condition :
Temperature : (25+/-10) °C
Humidity : (50+/-30) %RH

Calibration Method : Calibration were conducted using In-house calibration procedure *CP-MT-006* According to comparison with LXI Data Acquisition Switch Unit with sensor. The calibration methods based on Euramet Calibration Guide No.20 - guidelines on the Calibration of Temperature and/or Humidity Controlled Enclosures.

Reference Standard Instruments :

Instrument	Model	Serial No.	Certificate No.	Due Date
LXI Data Acquisition Switch Unit with Sensor	34972A	MY57003222	MT25-5590	Jul 23, 2026

The effect that the result relate only to the items calibrated. It was found accurate as shown on date and place of calibration only.

Traceability : This measurement are traceable to the International System of Unit (SI), through National Institute of Metrology Thailand (NIMT)

The reported expanded uncertainty of measurement was based on standard uncertainty multiplied by coverage factor k = 2, providing a level of confidence of not less than 95%

CALIBRATION LABORATORY IMC INCTECH METROLOGICAL CENTER CO.,LTD.

Calibrated by : Mr.Kriengkrai Jomthaisong

Approved by : [redacted]
(Mr.Panuwat Phuklan)
Issue date : Jan 30, 2026

This calibration certificate shall not be reproduced other than in full except with the prior written approval of Inctech Metrological Center Co.,Ltd

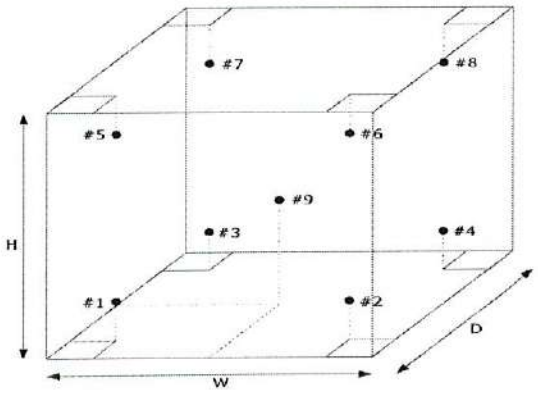
Inctech Metrological Center Co.Ltd.
39/1 Soi 82, Sukhapiban 5 Rd., O ngoen,
Saimai, Bangkok 10220, Thailand
Tel. (662) 909-8820 (Auto 10 lines) www.imcinstrument.com

ACCREDITED
Calibration Cert. # 3884.01
ISO/IEC 17025

Function : Temperature measurement
Calibration point : 20 °C
Result : Without adjustment
Resolution : 0.1 °C

Calibration point	Temperature of UUC* at each position (°C)									Uncertainty of measurement
(°C)	Ch.1	Ch.2	Ch.3	Ch.4	Ch.5	Ch.6	Ch.7	Ch.8	Ch.9	(+/- °C)
20	20.295	20.568	20.013	19.730	19.837	19.932	19.780	19.498	19.791	0.45

Setting temperature (°C)	Indicating Temperature (°C)	Measured stability (+/- °C)	Measured uniformity (°C)	Overall variation (°C)
20.0	20.0	0.32	0.90	1.7



#1 Lower Left Front
#2 Lower Right Front
#3 Lower Left Rear
#4 Lower Right Rear
#5 Upper Left Front
#6 Upper Right Front
#7 Upper Left Rear
#8 Upper Right Rear
#9 Geometric Center

Front view

UUC* = Unit under calibration
Uniformity = Maximum and Minimum difference of measured temperature at any probes and the measured temperature at the reference and same time.
Overall Variation = Difference of temperature value between the maximum and minimum any time.
Stability = One half of the maximum difference of measured temperatures at any one probe.

-oOo-

Inctech Metrological Center Co.Ltd.
39/1 Soi 82, Sukhapiban 5 Rd., O ngoen,
Saimai, Bangkok 10220, Thailand
Tel. (662) 909-8820 (Auto 10 lines) www.imcinstrument.com

ACCREDITED
Calibration Cert. # 3884.01
ISO/IEC 17025

Certificate of Calibration

Certificate No. : MT26-1558
Page : 1 of 2

Customer	:	OKLA Testing & Consulting Service Co.,Ltd.			
Address	:	67/35-36 3 Rd Floor, Soi Petchkasem 7/1, Thapra, Bangkok Yai, Bangkok 10600			
Description	:	Hot Air Oven	**Order No.**	:	0336/26
Manufacturer	:	Labtech	**Received date**	:	Jan 29, 2026
Model	:	LDO-060E	**Calibration date**	:	Jan 29, 2026
Serial No.	:	DLCCCL0513C	**Environment Condition :**		
Identification No.	:	N/A	**Temperature**	:	(25+/-10) °C
Calibration Place	:	Laboratory	**Humidity**	:	(50+/-30) %RH

Calibration Method : Calibration were conducted using In-house calibration procedure *CP-MT-006* According to comparison with LXI Data Acquisition Switch Unit with sensor. The calibration methods based on Euramet Calibration Guide No.20 - guidelines on the Calibration of Temperature and/or Humidity Controlled Enclosures.

Reference Standard Instruments :

Instrument	Model	Serial No.	Certificate No.	Due Date
LXI Data Acquisition Switch Unit with Sensor	34972A	MY57003222	MT25-5590	Jul 23, 2026

The effect that the result relate only to the items calibrated. It was found accurate as shown on date and place of calibration only.

Traceability : This measurement are traceable to the International System of Unit (SI), through National Institute of Metrology Thailand (NIMT)

The reported expanded uncertainty of measurement was based on standard uncertainty multiplied by coverage factor $k = 2$, providing a level of confidence of not less than 95%

CALIBRATION LABORATORY INCTECH METROLOGICAL CENTER CO.,LTD. IMC

Calibrated by : Mr.Kriengkrai Jomthaisong

Approved by : [redacted]
(Mr.Panuwat Phuklan)

Issue date : Jan 30, 2026

This calibration certificate shall not be reproduced other than in full except with the prior written approval of Inctech Metrological Center Co.,Ltd

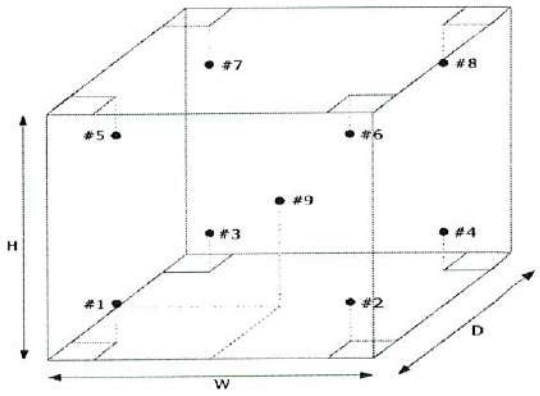
Inctech Metrological Center Co.Ltd.
39/1 Soi 82, Sukhapiban 5 Rd., O ngoen,
Saimai, Bangkok 10220, Thailand
Tel. (662) 909-8820 (Auto 10 lines) www.imcinstrument.com

ACCREDITED
Calibration Cert. # 3884.01
ISO/IEC 17025

Function : Temperature measurement
Calibration point : 140, 160 °C
Result : Without adjustment
Resolution : 1 °C

Calibration point	Temperature of UUC* at each position (°C)									Uncertainty of measurement
(°C)	Ch.1	Ch.2	Ch.3	Ch.4	Ch.5	Ch.6	Ch.7	Ch.8	Ch.9	(+/- °C)
140	141.785	141.603	141.640	141.457	141.689	142.147	141.509	141.574	141.364	3.2
160	161.388	161.667	161.517	161.509	161.431	161.453	161.694	161.753	161.512	2.7

Setting temperature (°C)	Indicating Temperature (°C)	Measured stability (+/- °C)	Measured uniformity (°C)	Overall variation (°C)
140	140	2.7	2.2	5.4
160	160	2.2	2.2	4.9



#1 Lower Left Front
#2 Lower Right Front
#3 Lower Left Rear
#4 Lower Right Rear
#5 Upper Left Front
#6 Upper Right Front
#7 Upper Left Rear
#8 Upper Right Rear
#9 Geometric Center

Front view

UUC* = Unit under calibration
Uniformity = Maximum and Minimum difference of measured temperature at any probes and the measured temperature at the reference and same time.
Overall Variation = Difference of temperature value between the maximum and minimum any time.
Stability = One half of the maximum difference of measured temperatures at any one probe.

-oOo-

Inctech Metrological Center Co.Ltd.
39/1 Soi 82, Sukhapiban 5 Rd., O ngoen,
Saimai, Bangkok 10220, Thailand
Tel. (662) 909-8820 (Auto 10 lines) www.imcinstrument.com

ACCREDITED
Calibration Cert. # 3884.01
ISO/IEC 17025

Certificate of Calibration

Certificate No. : MT26-1557
Page : 1 of 2

Customer : OKLA Testing & Consulting Service Co.,Ltd.
Address : 67/35-36 3 Rd Floor, Soi Petchkasem 7/1, Thapra, Bangkok Yai, Bangkok 10600

Description : Hot Air Oven
Manufacturer : KWF
Model : SOV70B
Serial No. : KWF2021021902
Identification No. : N/A
Calibration Place : Laboratory

Order No. : 0336/26
Received date : Jan 29, 2026
Calibration date : Jan 29, 2026
Environment Condition :
Temperature : (25+/-10) °C
Humidity : (50+/-30) %RH

Calibration Method : Calibration were conducted using In-house calibration procedure *CP-MT-006* According to comparison with LXI Data Acquisition Switch Unit with sensor. The calibration methods based on Euramet Calibration Guide No.20 - guidelines on the Calibration of Temperature and/or Humidity Controlled Enclosures.

Reference Standard Instruments :

Instrument	Model	Serial No.	Certificate No.	Due Date
LXI Data Acquisition Switch Unit with Sensor	34972A	MY57003222	MT25-5590	Jul 23, 2026

The effect that the result relate only to the items calibrated. It was found accurate as shown on date and place of calibration only.

Traceability : This measurement are traceable to the International System of Unit (SI), through National Institute of Metrology Thailand (NIMT)

The reported expanded uncertainty of measurement was based on standard uncertainty multiplied by coverage factor $k = 2$, providing a level of confidence of not less than 95%

CALIBRATION LABORATORY IMC INCTECH METROLOGICAL CENTER CO.,LTD.

Calibrated by : Mr.Kriengkrai Jomthaisong

Approved by : (Mr.Panuwat Phuklan)

Issue date : Jan 30, 2026

This calibration certificate shall not be reproduced other than in full except with the prior written approval of Inctech Metrological Center Co.,Ltd

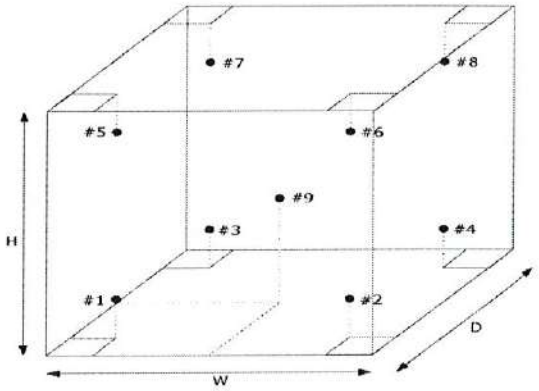
Inctech Metrological Center Co.Ltd.
39/1 Soi 82, Sukhapiban 5 Rd., O ngoen,
Saimai, Bangkok 10220, Thailand
Tel. (662) 909-8820 (Auto 10 lines) www.imcinstrument.com

ACCREDITED
Calibration Cert. # 3884.01
ISO/IEC 17025

Function : Temperature measurement
Calibration point : 80, 104, 180 °C
Result : Without adjustment
Resolution : 0.1 °C

Calibration point (°C)	Temperature of UUC* at each position (°C)									Uncertainty of measurement (+/- °C)
	Ch.1	Ch.2	Ch.3	Ch.4	Ch.5	Ch.6	Ch.7	Ch.8	Ch.9	
80	80.277	80.877	79.915	80.312	80.617	80.154	79.991	80.587	80.074	0.51
104	104.268	104.528	104.228	104.120	104.485	104.519	104.304	104.664	104.154	0.71
180	180.400	180.880	180.314	180.356	180.450	180.243	180.266	180.540	180.400	1.3

Setting temperature (°C)	Indicating Temperature (°C)	Measured stability (+/- °C)	Measured uniformity (°C)	Overall variation (°C)
80.0	79.9 to 80.1	0.35	1.1	1.5
104.0	104.0 to 104.2	0.56	0.81	1.5
180.0	180.0 to 180.2	1.1	1.2	2.1



#1 Lower Left Front
#2 Lower Right Front
#3 Lower Left Rear
#4 Lower Right Rear
#5 Upper Left Front
#6 Upper Right Front
#7 Upper Left Rear
#8 Upper Right Rear
#9 Geometric Center

Front view

UUC* = Unit under calibration
Uniformity = Maximum and Minimum difference of measured temperature at any probes and the measured temperature at the reference and same time.
Overall Variation = Difference of temperature value between the maximum and minimum any time.
Stability = One half of the maximum difference of measured temperatures at any one probe.

-oOo-

Inctech Metrological Center Co.Ltd.
39/1 Soi 82, Sukhapiban 5 Rd., O ngoen,
Saimai, Bangkok 10220, Thailand
Tel. (662) 909-8820 (Auto 10 lines) www.imcinstrument.com

ACCREDITED
Calibration Cert. # 3884.01
ISO/IEC 17025

Certificate of Calibration

Certificate No. : MM26-1194
Page : 1 of 3

Customer : Okla Testing & Consulting Service Co.,Ltd.
Address : 67/35-36 3 rd Floor, Soi Petchkasem 7/1, Thapra, Bangkok Yai, Bangkok 10600

Description : Electronic Balance
Manufacturer : Sartorius
Model : BSA224S-CW
Serial No. : 35790699
Identification No. : N/A
Calibration Place : Balance Room

Order No. : 0336/26
Received date : Jan 29, 2026
Calibration date : Jan 29, 2026
Environment Condition :
Temperature : (25+/-10) °C
Humidity : (50+/-30) %RH
Atm. Pressure : (1010+/-10) hPa

Calibration Method : Calibration were conducted using In-house calibration procedure *CP-MM-001*
According to comparison with Standard Weight Set E1.
The calibration methods based on UKAS - LAB 14 : 2022

Reference Standard Instruments :

Instrument	Model	Serial No.	Certificate No.	Due Date
Standard Weight Set	NC-001-0.2K-E1-ASS	0022	PL-512	Oct 10, 2026

The effect that the result relate only to the items calibrated. If was found accurate as shown on date and place of calibration only.

Traceability : This measurement are traceable to the International System of Unit (SI), through National Institute of Metrology Thailand (NIMT)

The reported expanded uncertainty of measurement was based on standard uncertainty multiplied by coverage factor k = 2, providing a level of confidence of not less than 95%

CALIBRATION LABORATORY

Calibrated by : Mr.Porntep Homchuay

Approved by : [redacted]
(Miss.Valailuck Janyanitas)

Issue date : Feb 02, 2026

This calibration certificate shall not be reproduced other than in full except with the prior written approval of Inctech Metrological Center Co.,Ltd

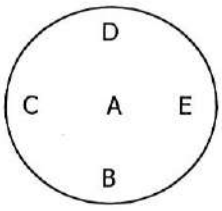
Inctech Metrological Center Co.Ltd.
39/1 Soi 82, Sukhapiban 5 Rd., O ngoen,
Saimai, Bangkok 10220, Thailand
Tel. (662) 909-8820 (Auto 10 lines) www.imcinstrument.com

ACCREDITED
Calibration Cert. # 3884.01
ISO/IEC 17025

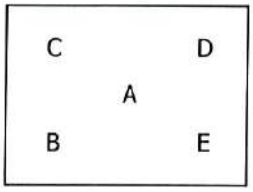
Calibration Result : Without Adjustment
Function : Repeatability
Maximum Capacity : 200 g
Resolution : 0.0001 g

Nominal Weight Value (g)	Instrument Deviation of Reading (g)
200	0.0000

Calibration Result : Without Adjustment
Function : Effect of Off Center Loading



Front
(X)



Front
( )

A Mass of 100 Was Placed to various Position on the pan.
The Weight Machine Reading Obtained is Given in The Tabel

Load	Measuring Positions						Maximum Different
	A	B	C	D	E	A	
(g)	(g)	(g)	(g)	(g)	(g)	(g)	(g)
100	99.9996	99.9995	99.9996	99.9996	99.9997	99.9996	0.0002

Calibration Result : Without Adjustment
Function : Effect of Tare

Nominal Tare Weight (g)	Standard Weight (g)		UUC* Reading (g)	UUC* Deviation (g)
	Tare		0.0000	0.0000
	At 20 %	20	19.9998	0.0002
	At 40 %	40	39.9998	0.0002
100	At 60 %	60	59.9997	0.0003
	At 80 %	80	79.9997	0.0003
	At 100 %	100	99.9996	0.0004

UUC* = Unit Under Calibration

Inctech Metrological Center Co.Ltd.
39/1 Soi 82, Sukhapiban 5 Rd., O ngoen,
Saimai, Bangkok 10220, Thailand
Tel. (662) 909-8820 (Auto 10 lines) www.imcinstrument.com

ACCREDITED
Calibration Cert. # 3884.01
ISO/IEC 17025

Calibration Result : Before Adjustment
Function : Departure of indication from nominal value

Standard Weight Value (g)	UUC* Reading (g)	UUC* Correction (g)	Uncertainty of Measurement (+/- g)
0.00000	0.0000	0.00000	0.000058
0.01000	0.0099	0.00010	0.000058
0.05000	0.0499	0.00007	0.000058
0.10000	0.1001	-0.00014	0.000058
0.20000	0.2001	-0.00014	0.000059
0.50000	0.5000	-0.00003	0.000059
1.00000	1.0000	-0.00003	0.000059
10.00001	10.0000	-0.00003	0.000064
49.99999	49.9998	0.00022	0.000090
99.99998	99.9996	0.00041	0.00014
149.99997	149.9991	0.00083	0.00027
199.99996	199.9991	0.00083	0.00027

UUC* = Unit Under Calibration

Calibration Result : After Adjustment

Standard Weight Value (g)	UUC* Reading (g)	UUC* Correction (g)	Uncertainty of Measurement (+/- g)
0.00000	0.0000	0.00000	0.000058
0.01000	0.0100	-0.00003	0.000058
0.05000	0.0500	0.00000	0.000058
0.10000	0.1000	0.00000	0.000058
0.20000	0.2000	-0.00003	0.000059
0.50000	0.5000	0.00000	0.000059
1.00000	1.0000	-0.00003	0.000059
10.00001	10.0000	-0.00001	0.000064
49.99999	50.0000	-0.00002	0.000090
99.99998	100.0000	0.00002	0.00014
149.99997	150.0000	0.00000	0.00027
199.99996	200.0000	0.00004	0.00027

UUC* = Unit Under Calibration

-oOo-

Inctech Metrological Center Co.Ltd.
39/1 Soi 82, Sukhapiban 5 Rd., O ngoen,
Saimai, Bangkok 10220, Thailand
Tel. (662) 909-8820 (Auto 10 lines) www.imcinstrument.com

ilac-MRA ACCREDITED
Calibration Cert. # 3884.01
ISO/IEC 17025

Certificate of Calibration

Certificate No. : MM26-1195
Page : 1 of 3

Customer : Okla Testing & Consulting Service Co.,Ltd.
Address : 67/35-36 3 rd Floor, Soi Petchkasem 7/1, Thapra, Bangkok Yai, Bangkok 10600

Description : Electronic Balance
Manufacturer : Mettler Toledo
Model : PL6001-S
Serial No. : 1230510473
Identification No. : N/A
Calibration Place : Balance Room

Order No. : 0336/26
Received date : Jan 29, 2026
Calibration date : Jan 29, 2026
Environment Condition :
Temperature : (25+/-10) °C
Humidity : (50+/-30) %RH
Atm. Pressure : (1010+/-10) hPa

Calibration Method : Calibration were conducted using In-house calibration procedure *CP-MM-001*
According to comparison with Standard Weight Set.
The calibration methods based on UKAS - LAB 14 : 2022

Reference Standard Instruments :

Instrument	Model	Serial No.	Certificate No.	Due Date
Standard Weight Set	50 mg - 2 kg	N/A	MM25-1949	May 22, 2026

The effect that the result relate only to the items calibrated. If was found accurate as shown on date and place of calibration only.

Traceability : This measurement are traceable to the International System of Unit (SI), through National Institute of Metrology Thailand (NIMT)

The reported expanded uncertainty of measurement was based on standard uncertainty multiplied by coverage factor k = 2, providing a level of confidence of not less than 95%

CALIBRATION LABORATORY IMC LTD.

Calibrated by : Mr.Porntep Homchuay

Approved by : [redacted]
(Miss.Valailuck Janyanitas)

Issue date : Feb 02, 2026

This calibration certificate shall not be reproduced other than in full except with the prior written approval of Inctech Metrological Center Co.,Ltd

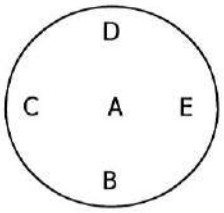
Inctech Metrological Center Co.Ltd.
39/1 Soi 82, Sukhapiban 5 Rd., O ngoen,
Saimai, Bangkok 10220, Thailand
Tel. (662) 909-8820 (Auto 10 lines) www.imcinstrument.com

ACCREDITED
Calibration Cert. # 3884.01
ISO/IEC 17025

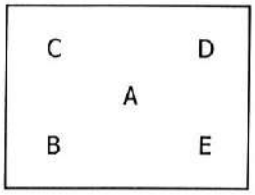
Calibration Result : Without Adjustment
Function : Repeatability
Maximum Capacity : 6000 g
Resolution : 0.1 g

Nominal Weight Value (g)	Instrument Deviation of Reading (g)
6000	0.0

Calibration Result : Without Adjustment
Function : Effect of Off Center Loading



Front
(X)



Front
( )

A Mass of 2000 Was Placed to various Position on the pan.
The Weight Machine Reading Obtained is Given in The Tabel

Load	Measuring Positions						Maximum Different
	A	B	C	D	E	A	
(g)	(g)	(g)	(g)	(g)	(g)	(g)	(g)
2000	2000.0	2000.0	2000.0	2000.0	2000.0	2000.0	0.0

Calibration Result : Without Adjustment
Function : Effect of Tare

Nominal Tare Weight (g)	Standard Weight	(g)	UUC* Reading (g)	UUC* Deviation (g)
	Tare		0.0	0.0
	At 20 %	600	600.0	0.0
	At 40 %	1200	1200.0	0.0
3000	At 60 %	1800	1800.0	0.0
	At 80 %	2400	2400.0	0.0
	At 100 %	3000	3000.0	0.0

UUC* = Unit Under Calibration

Inctech Metrological Center Co.Ltd.
39/1 Soi 82, Sukhapiban 5 Rd., O ngoen,
Saimai, Bangkok 10220, Thailand
Tel. (662) 909-8820 (Auto 10 lines) www.imcinstrument.com

ilac-MRA
ACCREDITED
Calibration Cert. # 3884.01
ISO/IEC 17025

Calibration Resu : Without Adjustment
Function : Departure of indication from nominal value

Standard Weight Value (g)	UUC* Reading (g)	UUC* Correction (g)	Uncertainty of Measurement (+/- g)
0	0.0	0.0	0.058
600	600.0	0.0	0.058
1200	1200.0	0.0	0.058
1800	1800.0	0.0	0.058
2400	2400.0	0.0	0.058
3000	3000.0	0.0	0.058
3600	3600.0	0.0	0.058
4200	4200.0	0.0	0.058
4800	4800.0	0.0	0.058
5400	5400.0	0.0	0.058
6000	6000.0	0.0	0.058

UUC* = Unit Under Calibration

-oOo-

Inctech Metrological Center Co.Ltd.
39/1 Soi 82, Sukhapiban 5 Rd., O ngoen,
Saimai, Bangkok 10220, Thailand
Tel. (662) 909-8820 (Auto 10 lines) www.imcinstrument.com

ilac-MRA ACCREDITED
Calibration Cert. # 3884.01
ISO/IEC 17025

Certificate of Calibration

Certificate No. : MM26-1196
Page : 1 of 3

Customer : Okla Testing & Consulting Service Co.,Ltd.
Address : 67/35-36 3 rd Floor, Soi Petchkasem 7/1, Thapra, Bangkok Yai, Bangkok 10600

Description : Electronic Balance
Manufacturer : Mettler Toledo
Model : PL3001-S
Serial No. : 1230040028
Identification No. : N/A
Calibration Place : Balance Room

Order No. : 0336/26
Received date : Jan 29, 2026
Calibration date : Jan 29, 2026
Environment Condition :
Temperature : (25+/-10) °C
Humidity : (50+/-30) %RH
Atm. Pressure : (1010+/-10) hPa

Calibration Method : Calibration were conducted using In-house calibration procedure *CP-MM-001*
According to comparison with Standard Weight Set.
The calibration methods based on UKAS - LAB 14 : 2022

Reference Standard Instruments :

Instrument	Model	Serial No.	Certificate No.	Due Date
Standard Weight Set	50 mg - 2 kg	N/A	MM25-1949	May 22, 2026

The effect that the result relate only to the items calibrated. If was found accurate as shown on date and place of calibration only.

Traceability : This measurement are traceable to the International System of Unit (SI), through National Institute of Metrology Thailand (NIMT)

The reported expanded uncertainty of measurement was based on standard uncertainty multiplied by coverage factor k = 2, providing a level of confidence of not less than 95%

IMC CALIBRATION LABORATORY CO.,LTD.

Calibrated by : Mr.Porntep Homchuay

Approved by : (Miss.Valailuck Janyanitas)

Issue date : Feb 02, 2026

This calibration certificate shall not be reproduced other than in full except with the prior written approval of Inctech Metrological Center Co.,Ltd

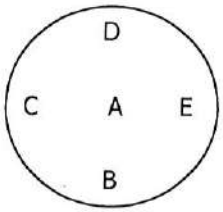
Inctech Metrological Center Co.Ltd.
39/1 Soi 82, Sukhapiban 5 Rd., O ngoen,
Saimai, Bangkok 10220, Thailand
Tel. (662) 909-8820 (Auto 10 lines) www.imcinstrument.com

ACCREDITED
Calibration Cert. # 3884.01
ISO/IEC 17025

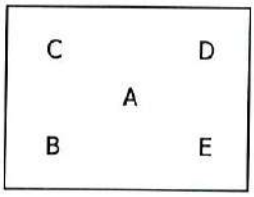
Calibration Result : Without Adjustment
Function : Repeatability
Maximum Capacity : 3100 g
Resolution : 0.1 g

Nominal Weight Value (g)	Instrument Deviation of Reading (g)
3000	0.0

Calibration Result : Without Adjustment
Function : Effect of Off Center Loading



Front
(X)



Front
( )

A Mass of 1000 Was Placed to various Position on the pan.
The Weight Machine Reading Obtained is Given in The Tabel

Load	Measuring Positions						Maximum Different
	A	B	C	D	E	A	
(g)	(g)	(g)	(g)	(g)	(g)	(g)	(g)
1000	999.9	999.9	999.9	999.9	999.9	999.9	0.0

Calibration Result : Without Adjustment
Function : Effect of Tare

Nominal Tare Weight (g)	Standard Weight (g)		UUC* Reading (g)	UUC* Deviation (g)
	Tare		0.0	0.0
	At 20 %	300	299.9	0.1
	At 40 %	600	599.9	0.1
1500	At 60 %	900	899.9	0.1
	At 80 %	1200	1199.9	0.1
	At 100 %	1500	1499.9	0.1

UUC* = Unit Under Calibration

Inctech Metrological Center Co.Ltd.
39/1 Soi 82, Sukhapiban 5 Rd., O ngoen,
Saimai, Bangkok 10220, Thailand
Tel. (662) 909-8820 (Auto 10 lines) www.imcinstrument.com

ACCREDITED
Calibration Cert. # 3884.01
ISO/IEC 17025

Calibration Resu : Without Adjustment
Function : Departure of indication from nominal value

Standard Weight Value (g)	UUC* Reading (g)	UUC* Correction (g)	Uncertainty of Measurement (+/- g)
0	0.0	0.0	0.058
300	299.9	0.1	0.058
600	599.9	0.1	0.058
900	899.9	0.1	0.058
1200	1199.9	0.1	0.058
1500	1499.9	0.1	0.058
1800	1799.9	0.1	0.058
2100	2099.8	0.2	0.058
2400	2399.8	0.2	0.058
2700	2699.8	0.2	0.058
3000	2999.7	0.3	0.058

UUC* = Unit Under Calibration

-oOo-

Hanna Instruments (Thailand) Ltd.

410/67-68 Soi Ratchadapisek 24, Ratchadapisek Rd., Samsen-nok,

Huaykwang, Bangkok 10310 Tel: 0-2541-4199 Fax: 0-2541-4198

ANSI National Accreditation Board ACCREDITED ISO/IEC 17025 CALIBRATION LABORATORY AC-3061

Certificate No. : C26020022

CERTIFICATE OF CALIBRATION

Equipment	:	Dissolved Oxygen and BOD Meter			
Meter Model	:	HI5421-02	**Serial No.**	:	04240005101
Probe Model	:	HI76483	**Serial No.**	:	KC1N66J5P
Manufacturer	:	Hanna Instruments	**Made in**	:	Romania
Condition As-Received	:	Used Product	**Resolution**	:	0.01 ppm (mg/L)
Ambient Temperature	:	(25 ± 2)°C	**Relative Humidity**	:	(50 ± 15)% RH
Reference	:	RE260168			
Customer name	:	Okla Testing & Consulting Service Co., Ltd. 67/35-36, 3RD Floor, Phetkasem 7/1 Road, Wat Tha Pra, Bangkok Yai, Bangkok 10600 Thailand			
Received date	:	30 January 2026			
Calibrate date	:	6 February 2026			
Issue date	:	9 February 2026			
Calibrated Location	:	Hanna Instruments (Thailand) Ltd.			
Calibration Procedure	:	This calibrator was conducted by using in-house: calibration procedure CP-11 by using certified reference material (CRM).			

Calibrated by : Mr. Pichit Petthong

Approved by :

(Mr. Anan Suwanchaisakul)

Authorized Signatory

HANNA Instruments (Thailand) Limited

This certificate was certified only for the instrument we calibrated. This result of calibration was found accurate on date and place of calibration only.

This certificate may not be reproduced other than in full, except with the prior written approval of the head of Hanna Instrument (Thailand) Ltd.

Condition of this result of calibration :

1. Reference standard instrument : This certificate is traceable to the international system of units (SI Units)

Instrument	Model	Serial No.	Certificate No.	Traceable
Thermometer with sensor	HI98509	39643D	25T1021	Technology Promotion Association (Thailand-Japan)
Digital Thermo-Hygrometer	HT-771SD	AI.07155	26H106	

2. Reference standard materials: This certificate is traceable to the international system of units (SI Units)

Buffer Solution	Manufacture	Certified Value	Lot Number	Exp. date
Zero Oxygen Solution	Hanna Inc.	0.0 ± 0.1@25°C	S0121/25	August 2030

Calibration Result:

Dissolved Oxygen Measurement

Unit Under Calibration	Standard Buffer Solution	UUC Reading	Error	Uncertainty of Measurement (±)
DO Electrode	0.0 mg/L	0.00 mg/L	0.00 mg/L	N/A mg/L
S/N: KC1N66J5P	8.3 mg/L	8.30 mg/L	0.00 mg/L	0.33 mg/L

Remark : at 8.3 mg/L = Air Saturated.

The report uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor *k=2*, providing a level of confidence of approximately 95%

** End of certificate **

CAL
Calibratech Co.,Ltd.
7/106-7 Moo 2, Sukhaprachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120
Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech_cal@yahoo.com, calibratech_cal@hotmail.com

NSC-TISI-TIS17025
CALIBRATION 0030

Certificate of Calibration

Certificate No. : **69-300065-1** **Page : 1 of 2**

Submitted by : Okla Testing & Consulting Service Co.,Ltd.
67/35-36, 3rd Floor, Petchkasem 7/1, Petchkasem Rd.,
Watthapra, Bangkok Yai, Bangkok 10600 Thailand

Equipment : Burette
Manufacturer : ISOLAB Class : A
Capacity : 25 ml Graduation : 0.05 ml
ID No. : EM-MBR10002/17

Environment : Ambient Temperature : (20 ± 3) °C
Relative Humidity : (50 ± 10) %
Air Pressure : 1010.5 mbar.

Date of Received : 22 January 2026

Date of Calibration : 29 January 2026

Date of Issue : 29 January 2026

Calibrated by : Areerat Sombun

Calibration Method : In-house method CAL-M3001 based on ASTM E 542-22

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the International System of Units

Electronic Balance

ID No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
241005	68-200260-4	02 Jun 2026	National Institute of Metrology (Thailand) (NIMT)

Approved by :

(Wipa Tovadee)

Supervisor

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This cerificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.

CAL
Calibratech Co.,Ltd.
7/106-7 Moo 2, Sukhaprachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120
Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech_cal@yahoo.com, calibratech_cal@hotmail.com

Certificate of Calibration

Certificate No. : **69-300065-1**

Result of Calibration : This result of true Volume is referred to standard temperature at 20 °C

UUC Condition As-Received : Good

Delivery Time : 49.07 sec.

Nominal Volume (ml)	Measuring Volume (ml)
5	4.9984
15	14.9932
25	24.9964

Uncertainty of measurement with in ± 0.0066 ml

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor k = 2.00 , providing a level of confidence of approximately 95%

- o0o -

CAL
Calibratech Co.,Ltd.
7/106-7 Moo 2, Sukhaprachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120
Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech_cal@yahoo.com, calibratech_cal@hotmail.com

NSC-TISI-TIS17025
CALIBRATION 0030

Certificate of Calibration

Certificate No. : **69-300065-2**

Submitted by : Okla Testing & Consulting Service Co.,Ltd.
67/35-36, 3rd Floor, Petchkasem 7/1, Petchkasem Rd.,
Watthapra, Bangkok Yai, Bangkok 10600 Thailand

Equipment : Burette
Manufacturer : Witeg Class : A
Capacity : 100 ml Graduation : 0.2 ml
ID No. : EM-MBR10001/18

Environment : Ambient Temperature : (20 ± 3) °C
Relative Humidity : (50 ± 10) %
Air Pressure : 1015.6 mbar.

Date of Received : 22 January 2026

Date of Calibration : 29 January 2026

Date of Issue : 29 January 2026

Calibrated by : Areerat Sombun

Calibration Method : In-house method CAL-M3001 based on ASTM E 542-22

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the International System of Units

Electronic Balance

ID No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
241005	68-200260-4	02 Jun 2026	National Institute of Metrology (Thailand) (NIMT)

Approved by : _____
(Wipa Tovadee)
Supervisor

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This cerificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.

CAL
Calibratech Co.,Ltd.
7/106-7 Moo 2, Sukhaprachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120
Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech_cal@yahoo.com, calibratech_cal@hotmail.com

Certificate of Calibration

Certificate No. : **69-300065-2**

Result of Calibration : This result of true Volume is referred to standard temperature at 20 °C

UUC Condition As-Received : Good

Delivery Time : 43.77 sec.

Nominal Volume (ml)	Measuring Volume (ml)
20	19.9961
60	59.9874
100	99.9963

Uncertainty of measurement with in ± 0.019 ml

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor k = 2.00 , providing a level of confidence of approximately 95%

- o0o -

CAL
Calibratech Co.,Ltd.
7/106-7 Moo 2, Sukhaprachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120
Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech_cal@yahoo.com, calibratech_cal@hotmail.com

NSC-TISI-TIS17025
CALIBRATION 0030

Certificate of Calibration

Certificate No. : **69-300065-3** **Page : 1 of 2**

Submitted by : Okla Testing & Consulting Service Co.,Ltd.
67/35-36, 3rd Floor, Petchkasem 7/1, Petchkasem Rd.,
Watthapra, Bangkok Yai, Bangkok 10600 Thailand

Equipment : Measuring Pipette
Manufacturer : GLASSCO Class : A
Capacity : 1 ml Graduation : 0.01 ml
ID No. : EM-MER01001/19

Environment : Ambient Temperature : (20 ± 3) °C
Relative Humidity : (50 ± 10) %
Air Pressure : 1010.5 mbar.

Date of Received : 22 January 2026

Date of Calibration : 29 January 2026

Date of Issue : 29 January 2026

Calibrated by : Areerat Sombun

Calibration Method : In-house method CAL-M3001 based on ASTM E 542-22

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the International System of Units

Electronic Balance

ID No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
241005	68-200260-4	02 Jun 2026	National Institute of Metrology (Thailand) (NIMT)

Approved by :

(Wipa Tovadee)

Supervisor

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This cerificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.

CAL
Calibratech Co.,Ltd.
7/106-7 Moo 2, Sukhaprachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120
Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech_cal@yahoo.com, calibratech_cal@hotmail.com

Certificate of Calibration

Certificate No. : **69-300065-3**

Result of Calibration : This result of true Volume is referred to standard temperature at 20 °C

UUC Condition As-Received : Good

Delivery Time : 7.31 sec.

Nominal Volume (ml)	Measuring Volume (ml)
0.1	0.1014
0.5	0.4995
1	0.9908

Uncertainty of measurement with in ± 0.0026 ml

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor k = 2.00 , providing a level of confidence of approximately 95%

- o0o -

CAL
Calibratech Co.,Ltd.
7/106-7 Moo 2, Sukhaprachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120
Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech_cal@yahoo.com, calibratech_cal@hotmail.com

NSC-TISI-TIS17025
CALIBRATION 0030

Certificate of Calibration

Certificate No. : **69-300065-4**

Submitted by : Okla Testing & Consulting Service Co.,Ltd.
67/35-36, 3rd Floor, Petchkasem 7/1, Petchkasem Rd.,
Watthapra, Bangkok Yai, Bangkok 10600 Thailand

Equipment : Measuring Pipette
Manufacturer : GLASSCO Class : A
Capacity : 5 ml Graduation : 0.05 ml
ID No. : EM-MER01001/18

Environment : Ambient Temperature : (20 ± 3) °C
Relative Humidity : (50 ± 10) %
Air Pressure : 1010.5 mbar.

Date of Received : 22 January 2026

Date of Calibration : 29 January 2026

Date of Issue : 29 January 2026

Calibrated by : Areerat Sombun

Calibration Method : In-house method CAL-M3001 based on ASTM E 542-22

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the International System of Units

Electronic Balance

ID No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
241005	68-200260-4	02 Jun 2026	National Institute of Metrology (Thailand) (NIMT)

Approved by :

(Wipa Tovadee)

Supervisor

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This cerificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.

CAL
Calibratech Co.,Ltd.
7/106-7 Moo 2, Sukhaprachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120
Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech_cal@yahoo.com, calibratech_cal@hotmail.com

Certificate of Calibration

Certificate No. : **69-300065-4**

Result of Calibration : This result of true Volume is referred to standard temperature at 20 °C

UUC Condition As-Received : Good

Delivery Time : 9.39 sec.

Nominal Volume (ml)	Measuring Volume (ml)
0.5	0.5001
2.5	2.4840
5	4.9842

Uncertainty of measurement with in ± 0.0027 ml

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor k = 2.00 , providing a level of confidence of approximately 95%

- o0o -

CAL
Calibratech Co.,Ltd.
7/106-7 Moo 2, Sukhaprachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120
Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech_cal@yahoo.com, calibratech_cal@hotmail.com

ilac-MRA

NSC-TISI-TIS17025
CALIBRATION 0030

Certificate of Calibration

Certificate No. : **69-300065-5**

Submitted by : Okla Testing & Consulting Service Co.,Ltd.
67/35-36, 3rd Floor, Petchkasem 7/1, Petchkasem Rd.,
Watthapra, Bangkok Yai, Bangkok 10600 Thailand

Equipment : Measuring Pipette
Manufacturer : GLASSCO Class : A
Capacity : 10 ml Graduation : 0.1 ml
ID No. : EM-MER01001/17

Environment : Ambient Temperature : (20 ± 3) °C
Relative Humidity : (50 ± 10) %
Air Pressure : 1010.5 mbar.

Date of Received : 22 January 2026

Date of Calibration : 29 January 2026

Date of Issue : 29 January 2026

Calibrated by : Areerat Sombun

Calibration Method : In-house method CAL-M3001 based on ASTM E 542-22

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the International System of Units

Electronic Balance

ID No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
241005	68-200260-4	02 Jun 2026	National Institute of Metrology (Thailand) (NIMT)

Approved by : _____
(Wipa Tovadee)
Supervisor

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This cerificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.

CAL
Calibratech Co.,Ltd.
7/106-7 Moo 2, Sukhaprachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120
Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech_cal@yahoo.com, calibratech_cal@hotmail.com

Certificate of Calibration

Certificate No. : **69-300065-5**

Result of Calibration : This result of true Volume is referred to standard temperature at 20 °C

UUC Condition As-Received : Good

Delivery Time : 10.81 sec.

Nominal Volume (ml)	Measuring Volume (ml)
1	1.0008
5	4.9757
10	9.9777

Uncertainty of measurement with in ± 0.0039 ml

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor k = 2.00 , providing a level of confidence of approximately 95%

- o0o -

CAL
Calibratech Co.,Ltd.
7/106-7 Moo 2, Sukhaprachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120
Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech_cal@yahoo.com, calibratech_cal@hotmail.com

NSC-TISI-TIS17025
CALIBRATION 0030

Certificate of Calibration

Certificate No. : **69-300065-6**

Submitted by : Okla Testing & Consulting Service Co.,Ltd.
67/35-36, 3rd Floor, Petchkasem 7/1, Petchkasem Rd.,
Watthapra, Bangkok Yai, Bangkok 10600 Thailand

Equipment : Volumetric Pipette
Manufacturer : GLASSCO Class : A
Capacity : 5 ml
ID No. : EM-Mbro1051/17

Environment : Ambient Temperature : (20 ± 3) °C
Relative Humidity : (50 ± 10) %
Air Pressure : 1010.7 mbar.

Date of Received : 22 January 2026

Date of Calibration : 29 January 2026

Date of Issue : 29 January 2026

Calibrated by : Areerat Sombun

Calibration Method : In-house method CAL-M3001 based on ASTM E 542-22

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the International System of Units

Electronic Balance

ID No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
241005	68-200260-4	02 Jun 2026	National Institute of Metrology (Thailand) (NIMT)

Approved by : _____
(Wipa Tovadee)
Supervisor

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This cerificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.

CAL
Calibratech Co.,Ltd.
7/106-7 Moo 2, Sukhaprachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120
Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech_cal@yahoo.com, calibratech_cal@hotmail.com

Certificate of Calibration

Certificate No. : **69-300065-6**

Result of Calibration : This result of true Volume is referred to standard temperature at 20 °C

UUC Condition As-Received : Good

Delivery Time : 12.56 sec.

Nominal Volume (ml)	Measuring Volume (ml)
5	4.9820

Uncertainty of measurement with in ± 0.0026 ml

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor k = 2.00 , providing a level of confidence of approximately 95%

- o0o -

CAL
Calibratech Co.,Ltd.
7/106-7 Moo 2, Sukhaprachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120
Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech_cal@yahoo.com, calibratech_cal@hotmail.com

NSC-TISI-TIS17025
CALIBRATION 0030

Certificate of Calibration

Certificate No. : **69-300065-7**

Submitted by : Okla Testing & Consulting Service Co.,Ltd.
67/35-36, 3rd Floor, Petchkasem 7/1, Petchkasem Rd.,
Watthapra, Bangkok Yai, Bangkok 10600 Thailand

Equipment : Volumetric Pipette
Manufacturer : GLASSCO Class : A
Capacity : 10 ml
ID No. : EM-Mbro1001/17

Environment : Ambient Temperature : (20 ± 3) °C
Relative Humidity : (50 ± 10) %
Air Pressure : 1010.7 mbar.

Date of Received : 22 January 2026

Date of Calibration : 29 January 2026

Date of Issue : 29 January 2026

Calibrated by : Areerat Sombun

Calibration Method : In-house method CAL-M3001 based on ASTM E 542-22

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the International System of Units

Electronic Balance

ID No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
241005	68-200260-4	02 Jun 2026	National Institute of Metrology (Thailand) (NIMT)

Approved by : _____
(Wipa Tovadee)
Supervisor

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This cerificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.

CAL
Calibratech Co.,Ltd.
7/106-7 Moo 2, Sukhaprachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120
Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech_cal@yahoo.com, calibratech_cal@hotmail.com

Certificate of Calibration

Certificate No. : **69-300065-7**

Result of Calibration : This result of true Volume is referred to standard temperature at 20 °C

UUC Condition As-Received : Good

Delivery Time : 12.56 sec.

Nominal Volume (ml)	Measuring Volume (ml)
10	10.0044

Uncertainty of measurement with in ± 0.0038 ml

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor k = 2.00 , providing a level of confidence of approximately 95%

- o0o -

CAL
Calibratech Co.,Ltd.
7/106-7 Moo 2, Sukhaprachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120
Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech_cal@yahoo.com, calibratech_cal@hotmail.com

ilac-MRA

THAILAND

NSC-TISI-TIS17025
CALIBRATION 0030

Certificate of Calibration

Certificate No. : **69-300065-8**

Submitted by : Okla Testing & Consulting Service Co.,Ltd.
67/35-36, 3rd Floor, Petchkasem 7/1, Petchkasem Rd.,
Watthapra, Bangkok Yai, Bangkok 10600 Thailand

Equipment : Volumetric Pipette
Manufacturer : GLASSCO Class : A
Capacity : 20 ml
ID No. : EM-VPP20201/17

Environment :

Ambient Temperature	:	(20 ± 3)	°C
Relative Humidity	:	(50 ± 10)	%
Air Pressure	:	1010.7	mbar.

Date of Received : 22 January 2026

Date of Calibration : 29 January 2026

Date of Issue : 29 January 2026

Calibrated by : Areerat Sombun

Calibration Method : In-house method CAL-M3001 based on ASTM E 542-22

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the International System of Units

Electronic Balance

ID No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
241005	68-200260-4	02 Jun 2026	National Institute of Metrology (Thailand) (NIMT)

Approved by :

(Wipa Tovadee)

Supervisor

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This cerificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.

CAL
Calibratech Co.,Ltd.
7/106-7 Moo 2, Sukhaprachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120
Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech_cal@yahoo.com, calibratech_cal@hotmail.com

Certificate of Calibration

Certificate No. : **69-300065-8**

Result of Calibration : This result of true Volume is referred to standard temperature at 20 °C

UUC Condition As-Received : Good

Delivery Time : 15.10 sec.

Nominal Volume (ml)	Measuring Volume (ml)
20	19.9816

Uncertainty of measurement with in ± 0.0064 ml

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor k = 2.00 , providing a level of confidence of approximately 95%

- o0o -

CAL
Calibratech Co.,Ltd.
7/106-7 Moo 2, Sukhaprachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120
Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech_cal@yahoo.com, calibratech_cal@hotmail.com

NSC-TISI-TIS17025
CALIBRATION 0030

Certificate of Calibration

Certificate No. : **69-300065-9** **Page : 1 of 2**

Submitted by : Okla Testing & Consulting Service Co.,Ltd.
67/35-36, 3rd Floor, Petchkasem 7/1, Petchkasem Rd.,
Watthapra, Bangkok Yai, Bangkok 10600 Thailand

Equipment : Volumetric Pipette
Manufacturer : BOROSIL Class : A
Capacity : 25 ml
ID No. : EM-VPP02501/17

Environment : Ambient Temperature : (20 ± 3) °C
Relative Humidity : (50 ± 10) %
Air Pressure : 1010.7 mbar.

Date of Received : 22 January 2026

Date of Calibration : 29 January 2026

Date of Issue : 29 January 2026

Calibrated by : Areerat Sombun

Calibration Method : In-house method CAL-M3001 based on ASTM E 542-22

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the International System of Units

Electronic Balance

ID No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
241005	68-200260-4	02 Jun 2026	National Institute of Metrology (Thailand) (NIMT)

Approved by :

(Wipa Tovadee)

Supervisor

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This cerificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.

CAL
Calibratech Co.,Ltd.
7/106-7 Moo 2, Sukhaprachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120
Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech_cal@yahoo.com, calibratech_cal@hotmail.com

Certificate of Calibration

Certificate No. : **69-300065-9**

Result of Calibration : This result of true Volume is referred to standard temperature at 20 °C

UUC Condition As-Received : Good

Delivery Time : 37.49 sec.

Nominal Volume (ml)	Measuring Volume (ml)
25	24.9902

Uncertainty of measurement with in ± 0.0066 ml

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor k = 2.00 , providing a level of confidence of approximately 95%

- o0o -

CAL
Calibratech Co.,Ltd.
7/106-7 Moo 2, Sukhaprachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120
Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech_cal@yahoo.com, calibratech_cal@hotmail.com

NSC-TISI-TIS17025
CALIBRATION 0030

Certificate of Calibration

Certificate No. : **69-300065-13** **Page : 1 of 2**

Submitted by : Okla Testing & Consulting Service Co.,Ltd.
67/35-36, 3rd Floor, Petchkasem 7/1, Petchkasem Rd.,
Watthapra, Bangkok Yai, Bangkok 10600 Thailand

Equipment : Cylinder
Manufacturer : FAVORIT Class : A
Capacity : 50 ml Graduation : 1 ml
ID No. : CY50/01

Environment : Ambient Temperature : (20 ± 3) °C
Relative Humidity : (50 ± 10) %
Air Pressure : 1011.1 mbar.

Date of Received : 22 January 2026

Date of Calibration : 29 January 2026

Date of Issue : 29 January 2026

Calibrated by : Areerat Sombun

Calibration Method : In-house method CAL-M3001 based on ASTM E 542-22

Reference Standard Instrument : This certification is traceable to the International System of Units

Electronic Balance

ID No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
241002	68-200620-1	02 Jun 2026	National Institute of Metrology (Thailand) (NIMT)

Approved by :

(Wipa Tovadee)

Supervisor

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This cerificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.

CAL
Calibratech Co.,Ltd.
7/106-7 Moo 2, Sukhaprachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120
Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech_cal@yahoo.com, calibratech.cal@hotmail.com

Certificate of Calibration

Certificate No. : **69-300065-13**

Result of Calibration : This result of true Volume is referred to standard temperature at 20 °C

UUC Condition As-Received : Good

Nominal Volume (ml)	Measuring Volume (ml)
50	50.38

Uncertainty of measurement with in ± 0.054 ml

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor k = 2.00 , providing a level of confidence of approximately 95%

- o0o -

CAL
Calibratech Co.,Ltd.
7/106-7 Moo 2, Sukhaprachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120
Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech_cal@yahoo.com, calibratech_cal@hotmail.com

NSC-TISI-TIS17025
CALIBRATION 0030

Certificate of Calibration

Certificate No. : **69-300065-14** **Page : 1 of 2**

Submitted by : Okla Testing & Consulting Service Co.,Ltd.
67/35-36, 3rd Floor, Petchkasem 7/1, Petchkasem Rd.,
Watthapra, Bangkok Yai, Bangkok 10600 Thailand

Equipment : Cylinder
Manufacturer : DURAN Class : A
Capacity : 100 ml Graduation : 1 ml
ID No. : CY100/01

Environment : Ambient Temperature : (20 ± 3) °C
Relative Humidity : (50 ± 10) %
Air Pressure : 1011.1 mbar.

Date of Received : 22 January 2026

Date of Calibration : 29 January 2026

Date of Issue : 29 January 2026

Calibrated by : Areerat Sombun

Calibration Method : In-house method CAL-M3001 based on ASTM E 542-22

Reference Standard Instrument : This certification is traceable to the International System of Units

Electronic Balance

ID No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
241002	68-200620-1	02 Jun 2026	National Institute of Metrology (Thailand) (NIMT)

Approved by :
(Wipa Tovadee)
Supervisor

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This cerificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.

CAL
Calibratech Co.,Ltd.
7/106-7 Moo 2, Sukhaprachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120
Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech_cal@yahoo.com, calibratech.cal@hotmail.com

Certificate of Calibration

Certificate No. : **69-300065-14**

Result of Calibration : This result of true Volume is referred to standard temperature at 20 °C

UUC Condition As-Received : Good

Nominal Volume (ml)	Measuring Volume (ml)
50	50.26
100	100.08

Uncertainty of measurement with in ± 0.063 ml

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor k = 2.00 , providing a level of confidence of approximately 95%

- o0o -

CAL
Calibratech Co.,Ltd.
7/106-7 Moo 2, Sukhaprachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120
Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech_cal@yahoo.com, calibratech_cal@hotmail.com

ilac-MRA
NSC-TISI-TIS17025
CALIBRATION 0030

Certificate of Calibration

Certificate No. : **69-300065-15** **Page : 1 of 2**

Submitted by : Okla Testing & Consulting Service Co.,Ltd.
67/35-36, 3rd Floor, Petchkasem 7/1, Petchkasem Rd.,
Watthapra, Bangkok Yai, Bangkok 10600 Thailand

Equipment : Cylinder
Manufacturer : BOROSIL Class : A
Capacity : 500 ml Graduation : 5 ml
ID No. : 0334-58

Environment : Ambient Temperature : (20 ± 3) °C
Relative Humidity : (50 ± 10) %
Air Pressure : 1011.1 mbar.

Date of Received : 22 January 2026

Date of Calibration : 29 January 2026

Date of Issue : 29 January 2026

Calibrated by : Areerat Sombun

Calibration Method : In-house method CAL-M3001 based on ASTM E 542-22

Reference Standard Instrument : This certification is traceable to the International System of Units

Electronic Balance

ID No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
241002	68-200620-1	02 Jun 2026	National Institute of Metrology (Thailand) (NIMT)

Approved by :

(Wipa Tovadee)

Supervisor

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This cerificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.

CAL
Calibratech Co.,Ltd.
7/106-7 Moo 2, Sukhaprachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120
Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech_cal@yahoo.com, calibratech_cal@hotmail.com

Certificate of Calibration

Certificate No. : **69-300065-15**

Result of Calibration : This result of true Volume is referred to standard temperature at 20 °C

UUC Condition As-Received : Good

Nominal Volume (ml)	Measuring Volume (ml)
500	499.05

Uncertainty of measurement with in ± 0.12 ml

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor k = 2.00 , providing a level of confidence of approximately 95%

- o0o -

CAL
Calibratech Co.,Ltd.
7/106-7 Moo 2, Sukhaprachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120
Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech_cal@yahoo.com, calibratech_cal@hotmail.com

NSC-TISI-TIS17025
CALIBRATION 0030

Certificate of Calibration

Certificate No. : **69-300065-10**

Submitted by : Okla Testing & Consulting Service Co.,Ltd.
67/35-36, 3rd Floor, Petchkasem 7/1, Petchkasem Rd.,
Watthapra, Bangkok Yai, Bangkok 10600 Thailand

Equipment : Volumetric Flask
Manufacturer : SCI Class : A
Capacity : 100 ml
ID No. : EM-VPP02501/17

Environment : Ambient Temperature : (20 ± 3) °C
Relative Humidity : (50 ± 10) %
Air Pressure : 1011.1 mbar.

Date of Received : 22 January 2026

Date of Calibration : 29 January 2026

Date of Issue : 29 January 2026

Calibrated by : Areerat Sombun

Calibration Method : In-house method CAL-M3001 based on ASTM E 542-22

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the International System of Units

Electronic Balance

ID No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
241005	68-200260-4	02 Jun 2026	National Institute of Metrology (Thailand) (NIMT)

Approved by

(Wipa Tovadee)

Supervisor

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This cerificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.

CAL
Calibratech Co.,Ltd.
7/106-7 Moo 2, Sukhaprachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120
Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech_cal@yahoo.com, calibratech_cal@hotmail.com

Certificate of Calibration

Certificate No. : **69-300065-10**

Result of Calibration : This result of true Volume is referred to standard temperature at 20 °C

UUC Condition As-Received : Good

Nominal Volume (ml)	Measuring Volume (ml)
100	99.991

Uncertainty of measurement with in ± 0.018 ml

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor k = 2.00 , providing a level of confidence of approximately 95%

- o0o -

CAL
Calibratech Co.,Ltd.
7/106-7 Moo 2, Sukhaprachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120
Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech_cal@yahoo.com, calibratech_cal@hotmail.com

NSC-TISI-TIS17025
CALIBRATION 0030

Certificate of Calibration

Certificate No. : **69-300065-11**

Submitted by : Okla Testing & Consulting Service Co.,Ltd.
67/35-36, 3rd Floor, Petchkasem 7/1, Petchkasem Rd.,
Watthapra, Bangkok Yai, Bangkok 10600 Thailand

Equipment : Volumetric Flask
Manufacturer : Borosil Class : A
Capacity : 500 ml
ID No. : EM-VPP02501/18

Environment : Ambient Temperature : (20 ± 3) °C
Relative Humidity : (50 ± 10) %
Air Pressure : 1010.9 mbar.

Date of Received : 22 January 2026

Date of Calibration : 29 January 2026

Date of Issue : 29 January 2026

Calibrated by : Areerat Sombun

Calibration Method : In-house method CAL-M3001 based on ASTM E 542-22

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the International System of Units

Electronic Balance

ID No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
241002	68-200620-1	02 Jun 2026	National Institute of Metrology (Thailand) (NIMT)

Approved by :

(Wipa Tovadee)

Supervisor

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This cerificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.

CAL
Calibratech Co.,Ltd.
7/106-7 Moo 2, Sukhaprachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120
Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech_cal@yahoo.com, calibratech_cal@hotmail.com

Certificate of Calibration

Certificate No. : **69-300065-11**

Result of Calibration : This result of true Volume is referred to standard temperature at 20 °C

UUC Condition As-Received : Good

Nominal Volume (ml)	Measuring Volume (ml)
500	499.99

Uncertainty of measurement with in ± 0.075 ml

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor k = 2.00 , providing a level of confidence of approximately 95%

- o0o -

CAL
Calibratech Co.,Ltd.
7/106-7 Moo 2, Sukhaprachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120
Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech_cal@yahoo.com, calibratech_cal@hotmail.com

NSC-TISI-TIS17025
CALIBRATION 0030

Certificate of Calibration

Certificate No. : **69-300065-12**

Submitted by : Okla Testing & Consulting Service Co.,Ltd.
67/35-36, 3rd Floor, Petchkasem 7/1, Petchkasem Rd.,
Watthapra, Bangkok Yai, Bangkok 10600 Thailand

Equipment : Volumetric Flask
Manufacturer : Borosil Class : A
Capacity : 1000 ml
ID No. : EM-VPP02501/20

Environment : Ambient Temperature : (20 ± 3) °C
Relative Humidity : (50 ± 10) %
Air Pressure : 1011.0 mbar.

Date of Received : 22 January 2026

Date of Calibration : 29 January 2026

Date of Issue : 29 January 2026

Calibrated by : Areerat Sombun

Calibration Method : In-house method CAL-M3001 based on ASTM E 542-22

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the International System of Units

Electronic Balance

ID No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
241002	68-200620-1	02 Jun 2026	National Institute of Metrology (Thailand) (NIMT)

Approved by :

(Wipa Tovadee)

Supervisor

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This cerificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.

CAL
Calibratech Co.,Ltd.
7/106-7 Moo 2, Sukhaprachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120
Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech_cal@yahoo.com, calibratech_cal@hotmail.com

Certificate of Calibration

Certificate No. : **69-300065-12**

Result of Calibration : This result of true Volume is referred to standard temperature at 20 °C

UUC Condition As-Received : Good

Nominal Volume (ml)	Measuring Volume (ml)
1000	1000.00

Uncertainty of measurement with in ± 0.14 ml

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor k = 2.00 , providing a level of confidence of approximately 95%

- o0o -

CAL
Calibratech Co.,Ltd.
7/106-7 Moo 2, Sukhaprachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120
Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech_cal@yahoo.com, calibratech_cal@hotmail.com

NSC-TISI-TIS17025
CALIBRATION 0030

Certificate of Calibration

Certificate No. : **69-200144-1**

Submitted by : HVE Co.,Ltd.
603 Soi Jarunsanitwong 46, Jarunsanitwong Road, Bangyeekun, Bangplad, Bangkok 10700

Equipment : Electronic Balance
Manufacturer : SHIMADZU Model : ATX224R
Serial No. : D326005191
Capacity : 220 g Resolution : 0.0001 g

Environment : On site calibration was carried out at the Laboratory, HVE Co.,Ltd.
Ambient Temperature : (28.9 to 29.6) °C
Relative Humidity : (52.7 to 54.9) %
Air Pressure : 1007.0 mbar

Date of Received : 20 April 2026
Date of Calibration : 20 April 2026
Date of Issue : 21 April 2026
Calibrated by : Akaradath Thippichai

Calibration Method : In-house method CAL-M2001 based on UKAS Publication ref : LAB 14
Edition 7 - November 2022

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the International System of Units

Standard Weights

ID No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
E261-E2624	C02251973	07 Nov 2026	National Institute of Metrology (Thailand), (NIMT)

Approved by :
(Satja Sangkhum)
Supervisor

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.

CAL
Calibratech Co.,Ltd.
7/106-7 Moo 2, Sukhaprachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120
Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech_cal@yahoo.com, calibratech_cal@hotmail.com

Certificate of Calibration

Certificate No. : 69-200144-1

Result of Calibration : Without Adjustment

UUC Condition As-Received : Good

Departure of indication from nominal value

Nominal Value (g)	Correction (g)	Uncertainty ± (g)
0.01	0.0000	0.00012
0.1	0.0000	0.00012
0.5	0.0000	0.00013
1	-0.0001	0.00013
10	-0.0001	0.00013
20	-0.0002	0.00014
50	-0.0002	0.00015
100	-0.0002	0.00020
150	-0.0003	0.00038
200	-0.0002	0.00038

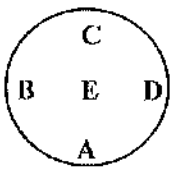
This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty mutiplied by a coverage factor k = 2.06 , providing a level of confidence of approximately 95%

Eccentric error

Load test : 50 g

A	B	C	D	E	
-0.0001	0.0000	0.0002	0.0001	0.0000	g



Repeatability

Load test : 200 g

Stdev. : 0.00005 g

- o0o -

CAL
Calibratech Co.,Ltd.
7/106-7 Moo 2, Sukhaprachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120
Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech_cal@yahoo.com, calibratech_cal@hotmail.com

NSC-TISI-TIS17025
CALIBRATION 0030

Certificate of Calibration

Certificate No. : **69-400207-5** **Page : 1 of 2**

Submitted by : HVE Co., Ltd.
603 Soi Jarunsanitwong 46, Jarunsanitwong Road, Bangyeekun, Bangplad, Bangkok 10700

Equipment : Temperature controlled enclosure (Oven)
Manufacturer : Memmert Model : UNB 500
Range : N/A °C Resolution : 0.5 °C
Serial No. : C507.1007 ID No. : 012

Environment : On site calibration was carried out at the Laboratory, HVE Co., Ltd.
Ambient Temperature : (27.9 to 31.3) °C
Relative Humidity : (42 to 68) %
Line Voltage : (229.0 to 230.0) V

Date of Received : 20 April 2026
Date of Calibration : 20 April 2026
Date of Issue : 23 April 2026
Calibrated by : Aphisorn Worawasukullaya
Calibration Method : CAL-M4004, TLAS G-20
The temperature scale used was based on ITS-90

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the International System of Units
Standard Digital Thermometer with Thermocouple probe

ID No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
400046 & 400023	69-400119-1	26 Sep 2026	National Institute of Metrology Thailand (NIMT)

Approved by :
(Permpon Chanpu)
Supervisor

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.

CAL
Calibratech Co.,Ltd.
7/106-7 Moo 2, Sukhaprachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120
Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech_cal@yahoo.com, calibratech_cal@hotmail.com

Certificate of Calibration

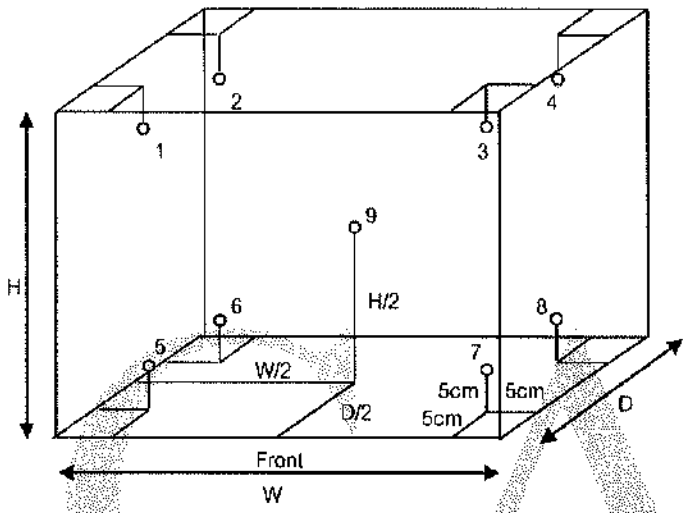
Certificate No. : 69-400207-5

Result of Calibration : Without Adjustment

UUC Condition As-Received : Good

Function : Temperature measurement

This instrument was setting air ventilation at position 0 (close)



Inside of Chamber
W = 0.56 m
D = 0.40 m
H = 0.48 m
Capacity = 0.11 m^3

Test Point (°C)	Setting Temperature (°C)	Indicating Temperature (°C)	Measured Temperature (°C) @ Sensor No. 1	2	3	4	5	6	7	8	9	Uncertainty (±°C)
104.0	105.5	105.5	105.1	104.9	105.7	105.1	99.0	98.0	98.0	99.1	103.9	1.6
180.0	182.5	182.5	180.8	180.3	180.8	180.8	173.9	174.2	175.4	174.3	179.2	1.6

Test Point (°C)	Setting Temperature (°C)	Indicating Temperature (°C)	Measured Uniformity (°C)	Measured Stability (°C)	Overall Variation (°C)
104.0	105.5	105.5	6.1	0.2	8.1
180.0	182.5	182.5	5.5	0.4	7.4

Remark The uncertainty is not combine uniformity of the air chamber

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor k = 2 , providing a level of confidence of approximately 95%

- o0o -

CAL
Calibratech Co.,Ltd.
7/106-7 Moo 2, Sukhaprachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120
Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech_cal@yahoo.com, calibratech_cal@hotmail.com

NSC-TISI-TIS17025
CALIBRATION 0030

Certificate of Calibration

Certificate No. : **69-420034-3** **Page : 1 of 2**

Submitted by : HVE Co., Ltd.
603 Soi Jarunsanitwong 46 Jarunsanitwong Road, Bangyeekun, Bangplad, Bangkok 10700

Equipment : pH Meter with electrode
pH meter
Manufacturer : Hanna Model : HI 3220
Range : N/A pH Resolution : 0.01 pH
Serial No. : A0024904 ID No. : 083
Electrode
Model : HI 1131 Serial No. : 07702N
ID No. : 083

Environment : On site calibration was carried out at the Laboratory, HVE Co., Ltd.
Ambient Temperature : (23.5 to 26.5)° C
Relative Humidity : (35 to 45) %

Date of Received : 21 April 2026

Date of Calibration : 21 April 2026

Date of Issue : 22 April 2026

Calibrated by : Permpon Chanpu

Calibration Method : In-house method CAL-M4201 direct measurement by using standard voltage calibrator and using certified reference material (CRM)

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the International System of Units

1. Multiproduct Calibrator

ID No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
400005	SG-E-00231/68	20 Aug 2027	National Institute of Metrology Thailand (NIMT)

2. Standard Buffer Solution

pH	Cert. No.	Lot No.	Exp. Date	Traceability
4.007	61314276	1081108	28 Feb 2027	CPA Chem Ltd. Accredited to ISO 17034 and ISO/IEC 17025
6.965	61318175	1081110	28 Feb 2026	CPA Chem Ltd. Accredited to ISO 17034 and ISO/IEC 17025
10.010	61325043	1081109	28 Feb 2026	CPA Chem Ltd. Accredited to ISO 17034 and ISO/IEC 17025

Approved by :
(Permpon Chanpu)
Supervisor

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.

CAL
Calibratech Co.,Ltd.
7/106-7 Moo 2, Sukhaprachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120
Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech_cal@yahoo.com, calibratech_cal@hotmail.com

Certificate of Calibration

Certificate No. : 69-420034-3

Result of Calibration :

UUC Condition As-Received : Good

Function : Electrical measurement

pH meter

Performing standard curve by Multiproduct Calibrator at pH (4,7,10)

Adjustment Curve at nominal pH	Applied Voltage (mV)	Nominal Value (pH)	UUC Reading (pH)	UUC Reading (mV)	Correction (mV)	Uncertainty (± mV)
4, 7, 10	177.4800	4	4.00	177.3	0.2	0.12
	0.0000	7	7.00	0.0	0.0	0.086
	-177.4800	10	10.00	-177.3	-0.2	0.12

Function : pH meter with electrode

Performing a three - buffer standard curve using buffer nominal pH (4,7,10)

Adjustment Curve at nominal pH	Standard Buffer (pH)	UUC Reading (pH)	Correction (pH)	Uncertainty (± pH)
4, 7, 10	4.008	4.01	0.00	0.0097
	6.963	7.00	-0.04	0.010
	10.011	10.01	0.00	0.014

Remark

UUC : Unit Under Calibration

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurment was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor k = 2 , providing a level of confidence of approximately 95%

- o0o -

CAL
Calibratech Co.,Ltd.
7/106-7 Moo 2, Sukhaprachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120
Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech_cal@yahoo.com, calibratech_cal@hotmail.com

NSC-TISI-TIS17025
CALIBRATION 0030

Certificate of Calibration

Certificate No. : **69-400207-9**

Submitted by : HVE Co., Ltd.
603 Soi Jarunsanitwong 46, Jarunsanitwong Road, Bangyeekun, Bangplad, Bangkok 10700

Equipment : Temperature controlled enclosure (Incubator)
Manufacturer : Lovibond Model : TC 445 S
Range : N/A °C Resolution : 0.1 °C
Serial No. : 0515/001080 ID No. : 112

Environment : On site calibration was carried out at the Laboratory, HVE Co., Ltd.
Ambient Temperature : (31.4 to 32.9) °C
Relative Humidity : (39 to 44) %
Line Voltage : (229.0 to 230.0) V

Date of Received : 21 April 2026
Date of Calibration : 21 April 2026
Date of Issue : 23 April 2026
Calibrated by : Aphisorn Worawasukullaya
Calibration Method : CAL-M4004, TLAS G-20
The temperature scale used was based on ITS-90

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the International System of Units
Standard Digital Thermometer with RTD Probe

ID No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
400046 & 400047	69-400018-2	24 Jul 2026	National Institute of Metrology Thailand (NIMT)

Approved by :
(Permpon Chanpu)
Supervisor

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.

CAL

Calibratech Co.,Ltd.

7/106-7 Moo 2, Sukhaprachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120

Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech_cal@yahoo.com, calibratech_cal@hotmail.com

Certificate of Calibration

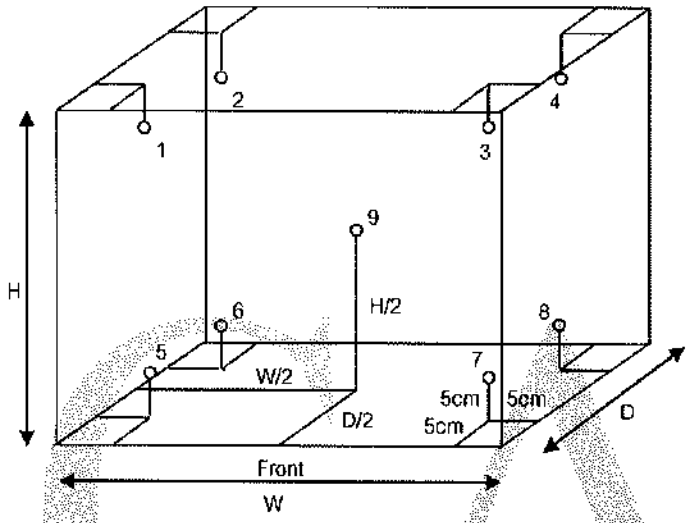
Certificate No. : 69-400207-9

Result of Calibration : Without Adjustment

UUC Condition As-Received : Good

Function : Temperature measurement

This instrument was setting air ventilation at position 0 (close)



Inside of Chamber

W = 0.65 m

D = 0.60 m

H = 1.50 m

Capacity = 0.59 m^3

Test Point (°C)	Setting Temperature (°C)	Indicating Temperature (°C)	Measured Temperature (°C) @ Sensor No.									Uncertainty (±°C)
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	
20.0	20.7	20.7	20.21	20.00	20.02	19.95	19.97	20.18	20.02	20.18	19.88	0.38

Test Point (°C)	Setting Temperature (°C)	Indicating Temperature (°C)	Measured Uniformity (°C)	Measured Stability (°C)	Overall Variation (°C)
20.0	20.7	20.7	0.42	0.14	0.58

Remark The uncertainty is not combine uniformity of the air chamber

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor k = 2 , providing a level of confidence of approximately 95%

- o0o -

CAL
Calibratech Co.,Ltd.
7/106-7 Moo 2, Sukhaprachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120
Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech_cal@yahoo.com, calibratech.cal@hotmail.com

NSC-TISI-TIS17025
CALIBRATION 0030

Certificate of Calibration

Certificate No. : **69-400207-8**

Submitted by : HVE Co., Ltd.
603 Soi Jarunsanitwong 46, Jarunsanitwong Road, Bangyeekun, Bangplad, Bangkok 10700

Equipment : Temperature controlled enclosure (Incubator)
Manufacturer : Lovibond Model : ET636-6
Range : N/A °C Resolution : 0.1 °C
Serial No. : 6686 0707 ID No. : 011

Environment : On site calibration was carried out at the Laboratory, HVE Co., Ltd.
Ambient Temperature : (31.4 to 32.9) °C
Relative Humidity : (39 to 44) %
Line Voltage : (229.0 to 230.0) V

Date of Received : 21 April 2026
Date of Calibration : 21 April 2026
Date of Issue : 23 April 2026
Calibrated by : Aphisorn Worawasukullaya
Calibration Method : CAL-M4004, TLAS G-20
The temperature scale used was based on ITS-90

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the International System of Units
Standard Digital Thermometer with RTD Probe

ID No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
400046 & 400047	69-400018-2	24 Jul 2026	National Institute of Metrology Thailand (NIMT)

Approved by [redacted]
(Permpon Chanpu)
Supervisor

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.

CAL

Calibratech Co.,Ltd.

7/106-7 Moo 2, Sukhaprachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120

Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech_cal@yahoo.com, calibratech_cal@hotmail.com

Certificate of Calibration

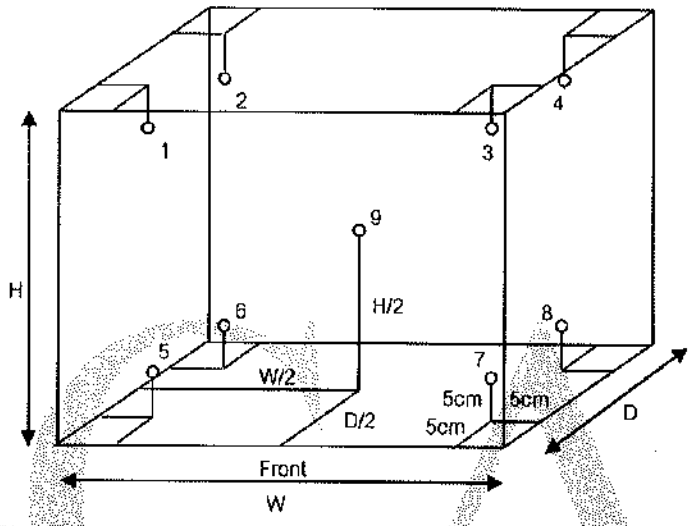
Certificate No. : 69-400207-8

Result of Calibration : Without Adjustment

UUC Condition As-Received : Good

Function : Temperature measurement

This instrument was setting air ventilation at position 0 (close)



Inside of Chamber

W = 0.53 m

D = 0.43 m

H = 1.40 m

Capacity = 0.32 m^3

Test Point (°C)	Setting Temperature (°C)	Indicating Temperature (°C)	Measured Temperature (°C) @ Sensor No.									Uncertainty (±°C)
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	
20.0	21.5	21.5	20.37	20.29	20.37	20.35	20.15	20.16	19.99	19.83	20.03	0.63

Test Point (°C)	Setting Temperature (°C)	Indicating Temperature (°C)	Measured Uniformity (°C)	Measured Stability (°C)	Overall Variation (°C)
20.0	21.5	21.5	0.40	0.32	0.99

Remark The uncertainty is not combine uniformity of the air chamber

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor k = 2 , providing a level of confidence of approximately 95%

- o0o -

CAL
Calibratech Co.,Ltd.
7/106-7 Moo 2, Sukhaprachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120
Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech_cal@yahoo.com, calibratech.cal@hotmail.com

NSC-TISI-TIS17025
CALIBRATION 0030

Certificate of Calibration

Certificate No. : **69-400213-1** **Page : 1 of 2**

Submitted by : HVE Co., Ltd.
603 Soi Jarunsanitwong 46 Jarunsanitwong Road,
Bangyeekun, Bangplad, Bangkok 10700

Equipment : Temperature Indicator with Thermistor Probe

Temperature Indicator

Manufacturer :	Hanna	Model :	HI 2211
Range :	N/A °C	Resolution :	0.1 °C
Serial No. :	08270179101	ID No. :	147

Thermistor probe

Model :	HI7662	Sheath Material :	Stainless
Diameter :	3 mm.	Length :	110 mm.
Serial No. :	10161BEN	ID No. :	147

Environment : On site calibration was carried out at the Laboratory, HVE Co., Ltd.

Ambient Temperature :	(23.5 to 26.5)	°C
Relative Humidity :	(35 to 45)	%
Line Voltage :	(229.0 to 230.0)	VAC

Date of Received : 21 April 2026
Date of Calibration : 21 April 2026
Date of Issue : 22 April 2026
Calibrated by : Permpon Chanpu

Calibration Method : This instrument was calibrated by In-house method comparison technique CAL-M4003 by compared with PRT in the liquid bath at the constant controlled temperature.
The temperature scale used was based on ITS-90

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the International System of Units

1. Platinum Resistance Thermometer (PRT)

ID No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
400016	TT-1019-25	13 May 2027	National Institute of Metrology Thailand (NIMT)

2. Standard Digital Thermometer

ID No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
400033	26E645	24 Feb 2028	National Institute of Metrology Thailand (NIMT)

Approved by :

(Permpon Chanpu)

Supervisor

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.

CAL
Calibratech Co.,Ltd.
7/106-7 Moo 2, Sukhaprachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120
Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech_cal@yahoo.com, calibratech_cal@hotmail.com

Certificate of Calibration

Certificate No. : 69-400213-1

Result of Calibration : Without Adjustment

UUC Condition As-Received : Good

Function : Temperature measurement

Immersion Depth (mm.)	Standard Reading (°C)	UUC Reading (°C)	Correction (°C)	Uncertainty (±°C)
110	25.002	25.0	0.0	0.19

Remark

UUC : Unit Under Calibration

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor k = 2 , providing a level of confidence of approximately 95%

- o0o -

CAL

CAL
Calibratech Co.,Ltd.
7/106-7 Moo 2, Sukhaprachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120
Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech_cal@yahoo.com, calibratech_cal@hotmail.com

NSC-TISI-TIS17025
CALIBRATION 0030

Certificate of Calibration

Certificate No. : 69-400213-2 **Page : 1 of 2**

Submitted by : HVE Co., Ltd.
603 Soi Jarunsanitwong 46 Jarunsanitwong Road,
Bangyeekun, Bangplad, Bangkok 10700

Equipment : Temperature Indicator with Thermistor Probe

Temperature Indicator

Manufacturer :	Hanna	Model :	HI 2211
Range :	N/A °C	Resolution :	0.1 °C
Serial No. :	N/A	ID No. :	041

Thermistor probe

Model :	N/A	Sheath Material :	Stainless
Diameter :	3 mm.	Length :	110 mm.
Serial No. :	N/A	ID No. :	041

Environment : On site calibration was carried out at the Laboratory, HVE Co., Ltd.

Ambient Temperature	(23.5 to 26.5)	°C
Relative Humidity	(35 to 45)	%
Line Voltage	(229.0 to 230.0)	VAC

Date of Received : 21 April 2026
Date of Calibration : 21 April 2026
Date of Issue : 22 April 2026
Calibrated by : Permpon Chanpu

Calibration Method : This instrument was calibrated by In-house method comparison technique CAL-M4003 by compared with PRT in the liquid bath at the constant controlled temperature.
The temperature scale used was based on ITS-90

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the International System of Units

1. Platinum Resistance Thermometer (PRT)

ID No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
400016	TT-1019-25	13 May 2027	National Institute of Metrology Thailand (NIMT)

2. Standard Digital Thermometer

ID No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
400033	26E645	24 Feb 2028	National Institute of Metrology Thailand (NIMT)

Approved by : _____
(Permpon Chanpu)
Supervisor

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.

CAL
Calibratech Co.,Ltd.
7/106-7 Moo 2, Sukhaprachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120
Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech_cal@yahoo.com, calibratech_cal@hotmail.com

Certificate of Calibration

Certificate No. : 69-400213-2

Result of Calibration : Without Adjustment

UUC Condition As-Received : Good

Function : Temperature measurement

Immersion Depth (mm.)	Standard Reading (°C)	UUC Reading (°C)	Correction (°C)	Uncertainty (±°C)
110	25.003	24.8	0.2	0.19

Remark

UUC : Unit Under Calibration

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor k = 2 , providing a level of confidence of approximately 95%

- o0o -

CAL

CAL
Calibratech Co.,Ltd.
7/106-7 Moo 2, Sukhaprachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120
Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech_cal@yahoo.com, calibratech.cal@hotmail.com

NSC-TISI-TIS17025
CALIBRATION 0030

Certificate of Calibration

Certificate No. : **69-420034-1** **Page : 1 of 2**

Submitted by : HVE Co., Ltd.
603 Soi Jarunsanitwong 46 Jarunsanitwong Road, Bangyeekun, Bangplad, Bangkok 10700

Equipment : pH Meter with electrode
pH meter
Manufacturer : Hanna Model : HI2211
Range : N/A pH Resolution : 0.01 pH
Serial No. : 08270179101 ID No. : 147
Electrode
Model : HI 1131 Serial No. : 084809EN
ID No. : 147

Environment : On site calibration was carried out at the Laboratory, HVE Co., Ltd.
Ambient Temperature : (23.5 to 26.5)° C
Relative Humidity : (35 to 45) %

Date of Received : 21 April 2026
Date of Calibration : 21 April 2026
Date of Issue : 22 April 2026
Calibrated by : Permpon Chanpu
Calibration Method : In-house method CAL-M4201 direct measurement by using standard voltage calibrator and using certified reference material (CRM)

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the International System of Units

1. Multiproduct Calibrator

ID No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
400005	SG-E-00231/68	20 Aug 2027	National Institute of Metrology Thailand (NIMT)

2. Certified Reference Material (CRM)

pH	Cert. No.	Lot No.	Exp. Date	Traceability
4.008	61340084	1209524	02 Apr 2028	CPA Chem Ltd. Accredited to ISO 17034 and ISO/IEC 17025
6.963	61345799	1209526	02 Apr 2027	CPA Chem Ltd. Accredited to ISO 17034 and ISO/IEC 17025
10.011	61340312	1209525	02 Apr 2027	CPA Chem Ltd. Accredited to ISO 17034 and ISO/IEC 17025

Approved by :
(Permpon Chanpu)
Supervisor

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.

CAL
Calibratech Co.,Ltd.
7/106-7 Moo 2, Sukhaprachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120
Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech_cal@yahoo.com, calibratech_cal@hotmail.com

Certificate of Calibration

Certificate No. : 69-420034-1

Result of Calibration :

UUC Condition As-Received : Good

Function : Electrical measurement

pH meter

Performing standard curve by Multiproduct Calibrator at pH (4,7) and (7,10)

Adjustment Curve at nominal pH	Applied Voltage (mV)	Nominal Value (pH)	UUC Reading (pH)	UUC Reading (mV)	Correction (mV)	Uncertainty (± mV)
4, 7	177.4800	4	4.00	177.4	0.1	0.12
	0.0000	7	7.00	0.0	0.0	0.090
7,10	0.0000	7	7.00	0.0	0.0	0.090
	-177.4800	10	10.00	-177.4	-0.1	0.12

Function : pH meter with electrode

Performing a three - buffer standard curve using buffer nominal pH (4,7) and (7,10)

Adjustment Curve at nominal pH	Standard Buffer (pH)	UUC Reading (pH)	Correction (pH)	Uncertainty (± pH)
4, 7	4.008	4.01	0.00	0.0091
	6.963	7.01	-0.05	0.010
7, 10	6.963	7.01	-0.05	0.010
	10.011	10.01	0.00	0.014

Remark

UUC : Unit Under Calibration

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurment was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor k = 2 , providing a level of confidence of approximately 95%

- o0o -

CAL
Calibratech Co.,Ltd.
7/106-7 Moo 2, Sukhaprachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120
Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech_cal@yahoo.com, calibratech_cal@hotmail.com

NSC-TISI-TIS17025
CALIBRATION 0030

Certificate of Calibration

Certificate No. : **69-420034-2**

Submitted by : HVE Co., Ltd.
603 Soi Jarunsanitwong 46 Jarunsanitwong Road, Bangyeekun, Bangplad, Bangkok 10700

Equipment : pH Meter with electrode
pH meter
Manufacturer : Hanna Model : HI 2211
Range : N/A pH Resolution : 0.01 pH
Serial No. : N/A ID No. : 041
Electrode
Model : HI 1131 Serial No. : 1025265N
ID No. : 041

Environment : On site calibration was carried out at the Laboratory, HVE Co., Ltd.
Ambient Temperature : (23.5 to 26.5)° C
Relative Humidity : (35 to 45) %

Date of Received : 21 April 2026
Date of Calibration : 21 April 2026
Date of Issue : 22 April 2026
Calibrated by : Permpon Chanpu
Calibration Method : In-house method CAL-M4201 direct measurement by using standard voltage calibrator and using certified reference material (CRM)

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the International System of Units

1. Multiproduct Calibrator

ID No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
400005	SG-E-00231/68	20 Aug 2027	National Institute of Metrology Thailand (NIMT)

2. Certified Reference Material (CRM)

pH	Cert. No.	Lot No.	Exp. Date	Traceability
4.008	61340084	1209524	02 Apr 2028	CPA Chem Ltd. Accredited to ISO 17034 and ISO/IEC 17025
6.963	61345799	1209526	02 Apr 2027	CPA Chem Ltd. Accredited to ISO 17034 and ISO/IEC 17025
10.011	61340312	1209525	02 Apr 2027	CPA Chem Ltd. Accredited to ISO 17034 and ISO/IEC 17025

Approved by :
(Permpon Chanpu)
Supervisor

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.

CAL
Calibratech Co.,Ltd.
7/106-7 Moo 2, Sukhaprachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120
Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech_cal@yahoo.com, calibratech_cal@hotmail.com

Certificate of Calibration

Certificate No. : 69-420034-2

Result of Calibration :

UUC Condition As-Received : Good

Function : Electrical measurement

pH meter

Performing standard curve by Multiproduct Calibrator at pH (4,7) and (7,10)

Adjustment Curve at nominal pH	Applied Voltage (mV)	Nominal Value (pH)	UUC Reading (pH)	UUC Reading (mV)	Correction (mV)	Uncertainty (± mV)
4, 7	177.4800	4	4.00	177.3	0.2	0.12
	0.0000	7	7.00	0.0	0.0	0.090
7,10	0.0000	7	7.00	0.0	0.0	0.090
	-177.4800	10	10.00	-177.4	-0.1	0.12

Function : pH meter with electrode

Performing a three - buffer standard curve using buffer nominal pH (4,7) and (7,10)

Adjustment Curve at nominal pH	Standard Buffer (pH)	UUC Reading (pH)	Correction (pH)	Uncertainty (± pH)
4, 7	4.008	4.01	0.00	0.0091
	6.963	7.01	-0.05	0.010
7, 10	6.963	7.01	-0.05	0.010
	10.011	10.01	0.00	0.014

Remark

UUC : Unit Under Calibration

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurment was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor k = 2 , providing a level of confidence of approximately 95%

- o0o -

Hanna Instruments (Thailand) Ltd.

410/67-68 Soi Ratchadapisek 24, Ratchadapisek Rd., Samsen-nok,

Huaykwang, Bangkok 10310 Tel: 0-2541-4199 Fax: 0-2541-4198

Certificate No. : C26040029

CERTIFICATE OF CALIBRATION

Equipment	: COD Test Tube Heater		
Meter Model	: HI839800-02	**Serial No.**	: H017559I
Tube Heater Capacity	: 22 Vial Capacity	**Resolution**	: 0.1 °C
Temperature Range	: (-10 to 160)°C	**Temperature of Reaction**	: 150°C
Manufacturer	: Hanna Instruments	**Made in**	: Romania
Condition As-Received	: Used Product	**Reference**	: RE260620
Customer name	: HVE Co., Ltd.		
	603 Soi Charansanitwong 46, Charansanitwong Road,		
	Bangyikhan, Bang Phlat, Bangkok 10700		
Received date	: 1 April 2026		
Calibrate date	: 1 April 2026		
Issue date	: 3 April 2026		
Ambient Temperature	: (25 ± 2)°C		
Relative Humidity	: (50 ± 15)% RH		
Calibrated Location	: Hanna Instruments (Thailand) Ltd.		

Calibrated by : Mr. Pichit Petthong

Approved by :

(Mr. Anan Suwanchaisakul)

Authorized Signatory

HANNA Instruments (Thailand) Limited

This certificate was certified only for the instrument we calibrated. This result of calibration was found accurate on date and place of calibration only.

This certificate may not be reproduced other than in full, except with the prior written approval of the head of Hanna Instrument (Thailand) Ltd.

Condition of this calibration result :

Reference standard instrument : This Certification is traceable to the SI Unit maintained through:

Instrument	Model	Serial No.	Certificate No.	Traceable
Digital Thermo-Hygrometer	HT-771SD	AI.07155	26H106	Technology Promotion Association (Thailand-Japan).
Data Acquisition Switch Unit	34970A	MY44065265	WK2507-171-1	WK Electric Co., Ltd.

Calibration Result :

Measurement Temperature Source Accuracy for COD Reactor.

Capacity	Nominal Value	Average Value	Error	Uncertainty (±)
22 Vials	150.0 °C	149.8 °C	-0.2 °C	0.54 °C

Unit : °C

(1A)	(2A)	(3A)	(4A)	(5A)
149.3	149.5	149.2	149.7	149.7
(1B)	(2B)	(3B)	(4B)	(5B)
149.4	150.2	150.1	150.2	150.0
(1C)	(2C)	(3C)	(4C)	(5C)
149.5	150.3	150.4	150.2	149.5
(1D)	(2D)	(3D)	(4D)	(5D)
149.7	N/A	N/A	N/A	149.8
(1E)	(2E)	(3E)	(4E)	(5E)
149.3	149.9	149.9	149.5	149.5

Figure: Shows the location of the temperature source.

Remark : N/A = not available. (Vial at 2D, 3D and 4D not ready to calibration)

The report uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor $k=2$, providing a level of confidence of approximately 95%

** End of certificate **