

สารบัญ

	หน้า
1 บทที่ 1 บทนำ	
1.1 ความเป็นมาของโครงการ	1-1
1.2 ที่ตั้งโครงการ	1-2
1.3 ประเภทและขนาดของโครงการ	1-9
1.4 จำนวนพนักงานและผู้มาใช้บริการภายในโครงการ	1-19
1.5 พื้นที่สีเขียว	1-20
1.6 รายละเอียดภายในโครงการ	1-38
2 บทที่ 2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
2.1 การติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	2-1
3 บทที่ 3 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
3.1 การติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	3-1
3.2 วิธีการเก็บตัวอย่าง และการรักษาสภาพตัวอย่าง	3-2
3.3 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำ	3-3
3.3.1 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ	3-3
3.4 การเปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำ	3-6
3.4.1 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ	3-6
4 บทที่ 4 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
4.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	4-1
4.2 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	4-1
4.3 สรุปประเด็นหรือมาตรการที่ได้ปฏิบัติโดยปรับปรุงหรือเปลี่ยนแปลงไป เนื่องจากากดำเนินงาน ที่ผ่านมาสามารถป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมได้อย่างสมบูรณ์ หรือ มาตรการดังกล่าว ไม่มีความจำเป็นต้องปฏิบัติอีกต่อไป	4-2

ภาคผนวก

- ภาคผนวก ก เอกสารการดำเนินงานของโครงการ
- ภาคผนวก ข เอกสารประกอบการปฏิบัติตามมาตรการด้านสิ่งแวดล้อม
- ภาคผนวก ค ใบรายงานผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำ
- ภาคผนวก ง มาตรฐานที่เกี่ยวข้อง
- ภาคผนวก จ เอกสารสอบเทียบเครื่องมือที่ใช้ในการตรวจวิเคราะห์
- ภาคผนวก ฉ หนังสือขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

สารบัญตาราง

ตารางที่		หน้า
1-1	สรุปการใช้พื้นที่ภายในโครงการ	1-16
1-2	สรุปรายละเอียดจำนวนผู้มาใช้บริการและพนักงานภายในโครงการ	1-19
1-3	สรุปรายละเอียดการจัดพื้นที่สีเขียวของโครงการเปรียบเทียบกับเกณฑ์ต่างๆ	1-21
1-4	รายละเอียดการประเมินปริมาณน้ำใช้ของโครงการ	1-43
1-5	รายละเอียดการประเมินปริมาณน้ำเสียของโครงการ	1-45
1-6	สรุปปริมาณมูลฝอยของโครงการ	1-63
1-7	สรุปปริมาณมูลฝอยภายในโครงการแยกตามประเภทของมูลฝอย	1-64
1-8	ปริมาณมูลฝอยภายในโครงการแยกตามประเภทของมูลฝอย	1-64
1-9	สรุปความต้องการใช้ไฟฟ้าในแต่ละกิจกรรมของโครงการ	1-69
2-1	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Prestige Bangkok (ระยะดำเนินการ) บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2569	2-2
3-1	ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ	3-4
3-2	การเปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ บริเวณส่วนต้น โครงการ Grande Centre Point Prestige Bangkok (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2569	3-7
3-3	การเปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ บริเวณส่วนลึก โครงการ Grande Centre Point Prestige Bangkok (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2569	3-8

สารบัญรูป

รูปที่		หน้า
1-1	ที่ตั้งโครงการ Grande Centre Point Prestige Bangkok (โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ เพรสทีจ กรุงเทพฯ)	1-4
1-2	ที่ตั้งโครงการโดยสังเขป และเส้นทางการเดินทางเข้า - ออกพื้นที่โครงการ	1-5
1-3	ที่ตั้งโครงการมาตรฐาน 1 : 4,000 บริเวณพื้นที่โครงการ	1-6
1-4	ผังบริเวณโครงการ	1-7
1-5	สภาพแวดล้อมโดยรอบพื้นที่โครงการ	1-8
1-6	ตำแหน่งการเข้าถึงพื้นที่แต่ละสวน (บริเวณชั้นที่ 1)	1-13
1-7	แบบแปลนและรูปตัด แสดงบริเวณสระวน้ำชั้นที่ 31 ห้องน้ำชาย-หญิง และตำแหน่งปาย-อุปกรณ์ช่วยชีวิต	1-15
1-8	ผังแสดงขนาดพื้นที่สีเขียวชั้นที่ 1 ของโครงการ	1-24
1-9	ผังแสดงตำแหน่งการปลูกไม้ยืนต้น และตำแหน่งระบบสาธารณูปโภคของโครงการ	1-25
1-10	ผังแสดงพื้นที่ไม้ยืนต้นชั้นที่ 1 ของโครงการ	1-26
1-11	ผังแสดงพื้นที่ไม้พุ่มและไม้คลุมดินชั้นที่ 1 ของโครงการ	1-27
1-12	ผังแสดงขนาดพื้นที่สีเขียวชั้นที่ 13 ของโครงการ	1-28
1-13	ผังแสดงตำแหน่งการปลูกต้นไม้ยืนต้นชั้นที่ 13 ของโครงการ	1-29
1-14	ผังแสดงพื้นที่ไม้พุ่มและไม้คลุมดินชั้นที่ 13 ของโครงการ	1-30
1-15	ตารางแสดงชนิดพันธุ์ไม้ยืนต้นของโครงการ	1-31
1-16	ตารางแสดงชนิดพันธุ์ไม้พุ่มและไม้คลุมดินของโครงการ	1-32
1-17	ผังแสดงการจัดพื้นที่น้ำซึมผานไคของโครงการ	1-33
1-18	รูปตัด A แสดงการปลูกต้นไม้บริเวณชั้นที่ 1	1-34
1-19	รูปตัด B แสดงการปลูกต้นไม้บริเวณชั้นที่ 1	1-35
1-20	รูปตัด C แสดงการปลูกต้นไม้บริเวณชั้นที่ 1	1-36
1-21	รูปตัด D แสดงการปลูกต้นไม้บริเวณชั้นที่ 13	1-37
1-22	ผังแนวตั้งระบบน้ำใช้ของโครงการ	1-39
1-23	แบบขยายและรูปตัด ถึงเก็บน้ำชั้นใต้ดินของโครงการ	1-40
1-24	แบบขยายและรูปตัด ถึงเก็บน้ำชั้นห้องเครื่องของโครงการ	1-41
1-25	ผังแสดงตำแหน่งฐานราก โครงสร้างอาคาร และถังเก็บน้ำชั้นใต้ดิน	1-42
1-26	ผังขั้นตอนการบำบัดน้ำเสียของโครงการ	1-49
1-27	แบบแปลนระบบบำบัดน้ำเสีย	1-50
1-28	แบบแปลนระบบบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	1-51
1-29	รูปตัดระบบบำบัดน้ำเสีย	1-52
1-30	ผังแนวตั้งและไดอะแกรมระบบ Wet Scrubber และ Bio Scrubber	1-53

สารบัญรูป (ต่อ)

รูปที่		หน้า
1-31	แบบขยายบอตรวดคุณภาพน้ำพร้อมตะแกรงดักขยะ และแบบขยายจุดเชื่อมต่อท่อบายน้ำของโครงการกับท่อบายน้ำริมถนนราชดำริ	1-54
1-32	ผังแนวดิ่งระบบระบายน้ำฝนของโครงการ	1-57
1-33	ผังแนวดิ่งระบบระบายน้ำเสียของโครงการ	1-58
1-34	ผังระบบระบายน้ำของโครงการ	1-59
1-35	ผังแสดงรูปตัดชลศาสตร์ระบบระบายน้ำฝนของโครงการ	1-60
1-36	แบบแปลนและรูปตัดบ่อหน่วงน้ำ	1-61
1-37	ผังแสดงแนวท่อบายน้ำฝนจากโครงการไปยังสถานีสูบน้ำคลองแสนแสบ	1-62
1-38	ตัวอย่างป้ายบอกทางออกอุทกเขิน และป้ายบอกทางหนีไฟ	1-77
3-1	คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำส่วนต้น	3-5
3-2	คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำส่วนลึก	3-5
3-3	เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบปริมาณ Total Coliform บริเวณสระว่ายน้ำส่วนต้น และสระว่ายน้ำส่วนลึก ระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ. 2569	3-9
3-4	เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบปริมาณ Fecal Coliform บริเวณสระว่ายน้ำส่วนต้น และสระว่ายน้ำส่วนลึก ระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ. 2569	3-9