

บทที่ 4

การปฏิบัติตามมาตรฐานการติดตาม ตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

บทที่ 4

การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

จากมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม(ช่วงเปิดดำเนินการ) โครงการ ชันไรชา ศรีราชา นั้น ได้กำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้กับทางโครงการปฏิบัติตาม และกำหนดให้มีการติดตามตรวจสอบตลอดระยะเวลาดำเนินการ ซึ่งทางโครงการได้ยึดถือและปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัดตลอดช่วงเดือน มิถุนายน - ธันวาคม 2568 ทางโครงการจึงได้ทำการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามตารางแล้วจึง

สรุปรายละเอียดการปฏิบัติได้ดังตาราง ซึ่งมีรายละเอียดการดำเนินการตามมาตรการดังต่อไปนี้

ชื่อโครงการ ชันไรชา ศรีราชา คอนโด

สถานที่ตั้งโครงการ 55 หมู่ 4 ต.สุศักดิ์ อ.ศรีราชา จ.ชลบุรี 20110

เจ้าของโครงการ บริษัท สไมล์ คอนโด (2011) จำกัด

ที่อยู่เจ้าของโครงการ สำนักงานตั้งอยู่เลขที่ 20/42 หมู่ 8 ตำบลหนองปลาไหล อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

ช่วงระยะเวลาการจัดทำรายงาน ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569

แสดงรายละเอียดรายงาน ตามตาราง

ตารางที่ 4.1 - 1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)

ตารางที่ 5.3-2 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ โครงการ Sonrisa สูง 8 ชั้น ตั้งอยู่ตำบลสุรศักดิ์ อำเภอสรรคบุรี จังหวัดชัยภูมิ ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	เอกสารอ้างอิง
1.สภาพภูมิประเทศ/ดินแดนและการชะล้างพังทลาย	- รั้วโดยรอบพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบภาพรั้วรอบพื้นที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ - ดูแลสภาพของต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	- ตรวจสอบ(Check List) ตรวจสอบสภาพรั้วรอบพื้นที่โครงการ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ - ตรวจสอบ(Check List) ดูแลสภาพของต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- จัดให้มีพนักงานเดินตรวจสอบรั้วรอบพื้นที่ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ - จัดให้มีพนักงานดูแลสภาพของต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการให้อยู่สภาพดีอยู่เสมอ	- ภาคผนวกที่ 3.1 - ภาคผนวกที่ 3.3
2. คุณภาพอากาศ	- ถนนโดยรอบพื้นที่โครงการ - ป้ายเตือน"ห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถ"ในพื้นที่จอดรถยนต์ของโครงการ - ต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ - กำหนดสถานีตรวจวัดคุณภาพอากาศ จำนวน 1 สถานีคือ พื้นที่โครงการ	- ความเร็วของรถยนต์แล่นเข้า-ออกพื้นที่โครงการไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง - การติดตั้งป้ายเตือน"ห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถ"และความสมบูรณ์ของป้าย - ตรวจสอบสภาพของต้นไม้ในบริเวณพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพดีอยู่เสมอ - ค่าเฉลี่ยของก๊าซ คาร์บอนออกไซด์ (CO) ในเวลา 1 ชั่วโมง - ค่าเฉลี่ยของสารไฮโดรคาร์บอน (HC) ในเวลา 1 ชั่วโมง	- ตรวจสอบ(Check List) ความเร็วของรถยนต์แล่นเข้า-ออกพื้นที่โครงการไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง - ตรวจสอบ(Check List)การติดตั้งป้ายเตือน"ห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถ"และความสมบูรณ์ของป้าย - ตรวจสอบ(Check List)ตรวจสอบสภาพของต้นไม้ในบริเวณพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพดีอยู่เสมอ - ใช้ Gas Bag ในการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์โดยวิธี Non-Dispersive Infrared Detection - ใช้ Sampling Bag ในการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์ โดยวิธี THC Analyzer	- ทุกวันตลอดระยะดำเนินการ - ทุกวันตลอดระยะดำเนินการ - ทุก 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - ทุก 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการและรายงานผลการตรวจวัดต่อ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์ ทุก 6 เดือน	- จัดให้มีพนักงานควบคุมดูแลความเร็วของรถยนต์แล่นเข้า-ออกพื้นที่โครงการไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมงทุกวันตลอดระยะเวลา - จัดให้มีพนักงานตรวจสอบสภาพของต้นไม้ในบริเวณพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	- ภาคผนวกที่ 3.29 - ภาคผนวกที่ 3.5 - ภาคผนวกที่ 3.33

ตารางที่ 4.1 - 1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)

ตารางที่ 5.3-2 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ โครงการ Sonrisa สูง 8 ชั้น ตั้งอยู่ตำบลสุรศักดิ์ อำเภอสรรคบุรี จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	เอกสารอ้างอิง
2. คุณภาพอากาศ (ต่อ)		- ค่าเฉลี่ยของออกไซด์ของไนโตรเจน (NO.) ในเวลา 1 ชั่วโมง - ค่าเฉลี่ยของออกไซด์ของซัลเฟอร์ (SO.) ในเวลา 24 ชั่วโมง - ค่าเฉลี่ยของฝุ่นละอองที่มีขนาดเล็กมากกว่า 10 ไมครอน (PM10) ในเวลา 24 ชั่วโมง - ค่าเฉลี่ยของฝุ่นละอองรวมหรือฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน	- ใช้ NO2 Analyzer ในการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์ โดยวิธี Chemiluminescence Method - ใช้ Fluorescences ในการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์โดยวิธี SO, Analyzer - ใช้ High Volume Air Sampler ในการเก็บตัวอย่าง และวิเคราะห์โดยวิธี Gravimetric - ใช้ High Volume Air Sampler ในการเก็บตัวอย่าง และวิเคราะห์โดยวิธี Gravimetric			
3. เสียง	- กำหนดสถานีตรวจวัดเสียงจำนวน 1 สถานี คือ 1) พื้นที่โครงการ	- ค่าระดับเสียงสูงสุด (Lmax) - ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24) - ค่าระดับเสียงเฉลี่ยกลางวัน-กลางคืน (Ldn) - เรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ตรวจวัดด้วยเครื่องตรวจวัดระดับเสียง (Sound Level Meter) - ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ทุก 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการและรายงานผลการตรวจวัดต่อ สำนักงานนโยบายและทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์ ทุก 6 เดือน - ทุกวันตลอดระยะดำเนินการ		

ตารางที่ 5.3-2 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ โครงการ Sonrisa สูง 8 ชั้น ตั้งอยู่ตำบลสุรศักดิ์ อำเภอสรีราชา จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	เอกสารอ้างอิง
6. คุณภาพน้ำทิ้ง	- บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง ก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย	- ความเป็นกรดและด่าง (PH) - บีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (Suspended Solids) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) - ตะกอนหนัก (Settleable Solids) - น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease) - ทีเคเอ็น (TKN) - ประสิทธิภาพการบำบัดน้ำเสีย	- ใช้เครื่องวัดความเป็นกรดและด่างของน้ำ (DH Miter) - ใช้วิธีการอะไซด์โมดิฟิเคชัน (Azide Modification) - ใช้วิธีการกรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว (Glass Fibre Filter Disc) - ใช้วิธีการไทเทรต (Titrate) - ใช้วิธีการระเหยแห้ง - ใช้วิธีการกรวยอิมฮอฟฟ์ (Imhoff cone) - ใช้วิธีการสกัดด้วยตัวทำละลายแล้วแยกหาน้ำหนักของน้ำมันและไขมัน - ใช้วิธีการเจลดาล์ (Kjeldahl) - ตรวจสอบ (Check List) ประสิทธิภาพการบำบัดน้ำเสีย	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- จัดจ้างบริษัทที่มีประสบการณ์เข้ามาตรวจสอบคุณภาพน้ำ ก่อนทิ้งและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย	- ภาคผนวกที่ 3.12
	- ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไปของระบบ			- ตรวจสอบทุกวันตลอดระยะดำเนินการ	- จัดให้มีพนักงานตรวจสอบประสิทธิภาพการบำบัดน้ำเสียอยู่ตลอดทุกวันตลอดระยะดำเนินการ	รูปที่ 2.4.3.3 - 2

ตารางที่ 5.3-2 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ โครงการ Sonrisa สูง 8 ชั้น ตั้งอยู่ตำบลสุรศักดิ์ อำเภอสรรคบุรี จังหวัดชัยภูมิ ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	เอกสารอ้างอิง
6. คุณภาพน้ำทิ้ง (ต่อ)	- บ่อพักและท่อระบายน้ำรอบโครงการ และบ่อดักมูลฝอยบริเวณจุดเชื่อมท่อระบายน้ำสาธารณะ - บ่อเกรอะ	- เศษมูลฝอยในการบำบัดน้ำเสีย - ตะกอนหนักในบ่อเกรอะ พร้อมแจ้งหน่วยงานท้องถิ่นเข้ามาดูไปกำจัด	- ตรวจสอบ (Check List) เศษมูลฝอยในการบำบัดน้ำเสีย - ตรวจสอบ (Check List) ตะกอนหนักในบ่อเกรอะพร้อมแจ้งหน่วยงานท้องถิ่นเข้ามาดูไปกำจัด	- ตรวจสอบทุกวันตลอดระยะดำเนินการและรายงานผลต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์ เดือนละ 1 ครั้ง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- จัดให้มีพนักงานตรวจสอบ (Check List) เศษมูลฝอยในการบำบัดน้ำเสียทุกวันตลอดระยะดำเนินการ - จัดให้มีพนักงานตรวจสอบ (Check List) ตะกอนหนักในบ่อเกรอะพร้อมแจ้งหน่วยงานท้องถิ่นเข้ามาดูไปกำจัด	รูปที่ 2.4.3.3 - 1
7. คุณภาพน้ำในถังเก็บน้ำสำรอง	- ถังเก็บน้ำใต้ดิน - ถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า	- สี (Colour), Pt-Co unit - รส (Taste) - กลิ่น (Odour) - ความขุ่น (Turbidity), NTU - ความเป็นกรด-ด่าง (PH range) - ปริมาณเหล็กทั้งหมด - ความกระด้าง - โคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Total Coliform Bacteria) - อีโคไล (Escherichia coli) - แซลโมเนลลา (Salmonella) - ล้างทำความสะอาด	- สังเกตด้วยตา - ชิมรส - ดมกลิ่น - ใช้ Secchi Disc - ใช้เครื่องวัด pH Miter - ใช้เครื่องสเปกโตรโฟโตเมทรี - น้ำยาตรวจสอบความกระด้าง (Water Hardness Indicator) - ชุดทดสอบ 2. 111 - ตรวจสอบโดยใช้วิธีเอ็มพีเอ็น (Most Probable Number) - ชุดทดสอบ ว 810/012 - จัดจ้างบริษัทที่มีประสบการณ์	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- จัดจ้างบริษัทที่มีประสบการณ์ตรวจสอบคุณภาพน้ำในถังเก็บน้ำสำรอง	- ภาคผนวกที่ 3.37

ตารางที่ 5.3-2 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ โครงการ Sonrisa สูง 8 ชั้น ตั้งอยู่ตำบลสุรศักดิ์ อำเภอสรรคบุรี จังหวัดชัยภูมิ ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	เอกสารอ้างอิง
8.การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	- ท่อระบายน้ำของโครงการ - ท่อระบายน้ำบ่อพักน้ำของโครงการ	- การอุดตันหรือตันเขิน - การแตกรั่วหรือชำรุดหากพบว่ามี การแตกรั่วหรือชำรุดต้องรีบแก้ไขหรือเปลี่ยนใหม่โดยเร็ว	- ตรวจสอบ (Check List) การอุดตันหรือตันเขิน - ตรวจสอบ (Check List) การแตกรั่วหรือชำรุดหากพบว่ามี การแตกรั่วหรือชำรุดต้องรีบแก้ไขหรือเปลี่ยนใหม่โดยเร็ว	- ทุก 6 เดือน/ครั้ง ช่วงก่อนและหลังฤดูฝนตลอดระยะดำเนินการ - ทุก 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- จัดให้มีพนักงานตรวจสอบ (Check List)การอุดตันหรือตันเขิน ช่วงก่อนและหลังฤดูฝนตลอดระยะดำเนินการ	
9. การจัดการมูลฝอย	- บริเวณที่ตั้งถังมูลฝอยห้องพักมูลฝอยประจำชั้นและห้องพักรวมมูลฝอย	- ความสามารถในการรองรับมูลฝอย - ความสะอาดถังรองรับ - สภาพทั่วไป (การชำรุด) - ปริมาณมูลฝอยตกค้าง	- ตรวจสอบ (Check List) ความสามารถในการรองรับมูลฝอย - ตรวจสอบ (Check List) ความสะอาดถังรองรับมูลฝอย - ตรวจสอบ (Check List) สภาพทั่วไป (การชำรุด) - ตรวจสอบ (Check List) ปริมาณมูลฝอยตกค้าง	- ตรวจวัดทุกวันตลอดระยะดำเนินการ - ตรวจวัดทุกวันตลอดระยะดำเนินการ - ตรวจวัดทุกวันตลอดระยะดำเนินการ - ตรวจวัดทุกวันตลอดระยะดำเนินการ	- จัดให้มีพนักงานตรวจสอบ (Check List)ความสามารถในการรองรับมูลฝอยทุกวันตลอดระยะดำเนินการ	- ภาคผนวกที่ 3.45
10. การใช้ไฟฟ้า	- โคมไฟส่องสว่าง ส่วนภายในโครงการและส่วนบริการในจุดต่างๆ	- ตรวจสอบสภาพทั่วไปของอุปกรณ์ไฟฟ้าและสายไฟ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากชำรุดให้ดำเนินการแก้ไขทันที	- ตรวจสอบ (Check List)ตรวจสอบสภาพทั่วไปของอุปกรณ์ไฟฟ้าและสายไฟ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากชำรุดให้ดำเนินการแก้ไขทันที	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- จัดให้มีพนักงานตรวจสอบ (Check List)ตรวจสอบสภาพทั่วไปของอุปกรณ์ไฟฟ้าและสายไฟ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากชำรุดให้ดำเนินการแก้ไขทันที	

ตารางที่ 5.3-2 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ โครงการ Sonrisa สูง 8 ชั้น ตั้งอยู่ตำบลสุรศักดิ์ อำเภอสรีราชา จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	เอกสารอ้างอิง
11. การจราจร	- ระบบไฟฟ้าส่องสว่างทางจราจรบริเวณที่จอดรถยนต์ ถนนและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ - สัญญาณจราจร เช่น ลูกศรแสดงทิศทางการเดินรถป้ายแสดงทางเข้า-ออก - ที่จอดรถยนต์ให้เป็นไปตามที่ออกแบบไว้คือ 54 คัน	- ระบบส่องสว่างทางจราจรบริเวณที่จอดรถยนต์ถนนและบริเวณทางเข้า-ออก - สัญญาณจราจรภายในพื้นที่โครงการ ถ้าชำรุดให้รีบซ่อมแซม - จำนวนที่จอดรถยนต์ 54 คัน	- ตรวจสอบ (Check List)ระบบส่องสว่างทางจราจรบริเวณที่จอดรถยนต์ถนนและบริเวณทางเข้า-ออก - ตรวจสอบ (Check List)สัญญาณจราจรภายในพื้นที่โครงการ ถ้าชำรุดให้รีบซ่อมแซม - ตรวจสอบ (Check List)จำนวนที่จอดรถยนต์ 54 คัน	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- จัดให้มีพนักงานตรวจสอบ (Check List)ระบบส่องสว่างทางจราจรบริเวณที่จอดรถยนต์ถนนและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ทุกวันตลอดระยะดำเนินการ	- ภาคผนวกที่ 3.6
12. การป้องกันอัคคีภัย	- ระบบป้องกันอัคคีภัยแต่ละชั้นของอาคาร - การซ้อมอพยพหนีไฟ	- ความพร้อมของระบบป้องกันอัคคีภัยแต่ละชั้นของอาคาร - การซ้อมอพยพหนีไฟ	- ตรวจสอบ (Check List)ความพร้อมของระบบป้องกันอัคคีภัยแต่ละชั้นของอาคาร - ตรวจสอบการซ้อมอพยพหนีไฟ	- อย่างน้อย 1 ครั้ง/ปี ตลอดระยะดำเนินการ - อย่างน้อย 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- จัดให้พนักงานตรวจสอบ (Check List)ความพร้อมของระบบป้องกันอัคคีภัยแต่ละชั้นของอาคาร	- ภาคผนวกที่ 3.19
13. ระบบระบายอากาศ	- ช่องระบายอากาศธรรมชาติ เช่น หน้าต่างและประตู - พัดลมระบายอากาศ	- ไม่มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง - สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบ (Check List)ไม่มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวางช่องระบายอากาศธรรมชาติ เช่น หน้าต่างและประตู - ตรวจสอบ (Check List)พัดลมระบายอากาศสภาพพร้อมใช้งาน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- จัดให้พนักงานตรวจสอบ (Check List)ไม่มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวางช่องระบายอากาศธรรมชาติ เช่น หน้าต่างและประตูเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- ภาคผนวกที่ 3.26

ตารางที่ 5.3-2 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ โครงการ Sonrisa สูง 8 ชั้น ตั้งอยู่ตำบลสุรศักดิ์ อำเภอสรีราชา จังหวัด

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	เอกสารอ้างอิง
14. สภาพเศรษฐกิจและสังคม	- ระบบกล้องวงจรปิด (CCTV) แต่ละชั้นของอาคาร	- สภาพของกล้องวงจรปิด (CCTV) ต้องไม่ชำรุด	- ตรวจสอบ (Check List) สภาพของกล้องวงจรปิด (CCTV) ต้องไม่ชำรุด	- ทุกวันตลอดระยะดำเนินการ	- จัดให้มีพนักงานตรวจสอบ (Check List) สภาพของกล้องวงจรปิด (CCTV) ต้องไม่ชำรุดเป็นประจำทุกวัน	รูปที่ 2.4.7.1
15. สุขทรียภาพ และการท่องเที่ยว	- ต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	- ตรวจสอบสภาพของต้นไม้ในบริเวณพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	- ตรวจสอบ (Check List) ตรวจสอบสภาพของต้นไม้ในบริเวณพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- จัดให้มีพนักงานตรวจสอบ (Check List) ตรวจสอบสภาพของต้นไม้ในบริเวณพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	- ภาคผนวกที่ 3.3
16. การจัดการสระว่ายน้ำ 1) คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ	- สุ่มตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ จุดลึก 1 จุด และจุดตื้น 1 จุด ในขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำ และเป็นบริเวณที่คนไปใช้มากที่สุด	- ค่าความเป็นกรดและด่าง (pH) - คลอรีนอิสระ (Free Chlorine) - คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined Chlorine) - ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) - ความกระด้าง (Calcium Hardness) - กรดไซยาไนด์ (Cyanuric Acid) - คลอไรด์ (Chloride) - แอมโมเนีย (Ammonia)	- ตรวจสอบโดยใช้ pH Test Kit - ตรวจสอบโดยใช้วิธี Chlorine Test Kit - ตรวจสอบโดยใช้วิธี Chlorine Test Kit - ตรวจสอบโดยใช้วิธี Alkalinity Meter - ตรวจสอบโดยใช้วิธี Water Hardness meter - ตรวจสอบโดยใช้วิธี Chlorine Test Kit - ตรวจสอบโดยใช้วิธี Chloride Test Kit	- วันละ 2 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - วันละ 2 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- จัดให้มีพนักงานสุ่มตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ จุดลึก 1 จุด และจุดตื้น 1 จุด วันละ 2 ครั้งเป็นประจำทุกวัน	- ภาคผนวกที่ 3.10

ตารางที่ 5.3-2 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ โครงการ Sonrisa สูง 8 ชั้น ตั้งอยู่ตำบลสุรศักดิ์ อำเภอสรีราชา จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	เอกสารอ้างอิง
16. การจัดการสระว่ายน้ำ 2) ความปลอดภัยจากอุบัติเหตุของสระว่าย	- สระว่ายน้ำ	- สภาพโครงสร้างสระว่ายน้ำ พื้น ผืนง ไม้ให้มีรอยแตกหรือรอยร้าวซึม	- ตรวจสอบบริเวณสระว่ายน้ำและบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำทั้งหมด หากพบสภาพสระว่ายน้ำอยู่ในสภาพไม่สมบูรณ์ ชำรุดเสียหายให้รีบซ่อมแซมหรือปรับปรุงทันที	- ทุกวันตลอดระยะดำเนินการ	- จัดให้พนักงานตรวจสอบบริเวณสระว่ายน้ำและบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์เป็นประจำวัน	- ภาคผนวกที่ 3.11
		- รางระบายน้ำล้น และฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบรางระบายน้ำล้น และฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ หากชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- ทุกวันตลอดระยะดำเนินการ	- จัดให้พนักงานตรวจสอบรางระบายน้ำล้น และฝาปิดรอบสระว่ายน้ำเป็นประจำทุกวัน	- ภาคผนวกที่ 3.41
		- อุปกรณ์ เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบอุปกรณ์ เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ หากชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- ทุกวันตลอดระยะดำเนินการ	- จัดให้พนักงานตรวจสอบอุปกรณ์ เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาดสระว่ายน้ำเป็นประจำทุกวัน	- ภาคผนวกที่ 3.42
		- น้ำขังบริเวณที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดินรอบสระ	- ตรวจสอบที่ว่างสำหรับใช้เป็นทิศทางเดินรอบสระว่ายน้ำ ให้ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง อยู่เสมอเป็นประจำทุกวัน	- ทุกวันตลอดระยะดำเนินการ	- จัดให้พนักงานตรวจสอบที่ว่างสำหรับใช้เป็นทิศทางเดินรอบสระว่ายน้ำเป็นประจำทุกวัน	- ภาคผนวกที่ 3.11
		- โคมไฟส่องสว่าง	- ตรวจสอบโคมไฟส่องสว่าง หากชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- ทุกวันตลอดระยะดำเนินการ	- จัดให้มีพนักงานตรวจสอบโคมไฟส่องสว่างเป็นประจำทุกวัน	- ภาคผนวกที่ 3.8

ตารางที่ 5.3-2 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ โครงการ Sonrisa สูง 8 ชั้น ตั้งอยู่ตำบลสุรศักดิ์ อำเภอสรีราชา จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	เอกสารอ้างอิง
3) การได้รับบาดเจ็บจากการ ใช้สระว่ายน้ำ	- ชุดปฐมพยาบาล	- ความพร้อมชุดปฐมพยาบาล	- ตรวจสอบชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำ และอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด	- ทุกวันตลอดระยะดำเนินการ		
	- รถรับ-ส่งผู้ป่วยเจ็บ	- ความพร้อมของรถรับ-ส่งผู้ป่วยเจ็บ	- ตรวจสอบรถรับ-ส่งผู้ป่วยเจ็บนำส่งสถานบริการสาธารณสุขให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ	- ทุกวันตลอดระยะดำเนินการ		
4) อุบัติเหตุจากกระเบื้องของพื้นสระว่ายน้ำ	- สระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบการเลือกใช้กระเบื้องขนาดมาตรฐานของสระว่ายน้ำ - จุดที่กระเบื้องแตก ร้าว หรือหลุด นั้นให้เป็นจุดอันตรายแสดงตำแหน่งให้ชัดเจน เช่น ทุ่นลอย เป็นต้น และห้ามว่ายน้ำเข้าไปบริเวณนั้น	- ตรวจสอบกระเบื้องสระว่ายน้ำทุกวัน หากมีการแตก ร้าว หรือหลุดให้ดำเนินการแก้ไขทันที	- ทุกวันตลอดระยะดำเนินการ	- จัดให้พนักงานตรวจสอบกระเบื้องสระว่ายน้ำเป็นประจำทุกวัน	- ภาคผนวกที่ 3.11
5) การรมน้ำเสียชีวิต	- สระว่ายน้ำ	- ระดับความลึกหรือเลขบอกตัวระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจนในกรณีสระว่ายน้ำนั้นมีความลึกตั้งแต่ 1.5 เมตรขึ้นไป โดยมีตัวเลขแสดงความลึกเป็นระยะๆ อย่างน้อย 3 ระยะ	- ตรวจสอบป้ายบอกความลึกของสระว่ายน้ำ		- จัดให้พนักงานตรวจสอบป้ายบอกความลึกของสระว่ายน้ำเป็นประจำทุกวัน	รูปที่ 2.4.10 - 2

ตารางที่ 5.3-2 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ โครงการ Sonrisa สูง 8 ชั้น ตั้งอยู่ตำบลสุรศักดิ์ อำเภอสรรคบุรี จังหวัดชัยภูมิ ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	เอกสารอ้างอิง
5) การจมน้ำเสียชีวิต (ต่อ)		- จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิตดังนี้ 1. โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน 2. ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 15 นิ้ว หรือทุ่นลอย ผูกเอาไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำ อย่างน้อย 2 อัน 3. ไม่วางชีวิต หรือวัตถุอื่นใดมีความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 ม. น้ำหนักเบาอย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายสู่ส่วนลึกของสระว่ายน้ำ 4. เครื่องช่วยหายใจ สำหรับผู้ใหญ่ และสำหรับเด็กอย่างละ 1 ชุด 5. ห้องปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำและอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด 6. อุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล และสถานีตำรวจเพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ เช่น เพลิงไหม้ หรือมีคนจมน้ำ และต้องปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวไว้ในที่เห็นได้ชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ	- ตรวจสอบหากพบสภาพและอุปกรณ์ต่างๆ อยู่ในสภาพไม่สมบูรณ์ ชำรุดเสียหายให้รีบซ่อมแซมหรือปรับปรุงทันที - ตรวจสอบอุปกรณ์สื่อสารให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์เสมอ	- ทุกวันตลอดระยะดำเนินการ - ทุกวันตลอดระยะดำเนินการ	- จัดให้มีพนักงานตรวจสอบอุปกรณ์ช่วยชีวิตให้มีสภาพพร้อมใช้งานเป็นประจำทุกวัน - จัดให้มีพนักงานตรวจสอบอุปกรณ์สื่อสารให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์เสมอเป็นประจำทุกวัน	- ภาคผนวกที่ 3.40

ตารางที่ 5.3-2 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ โครงการ Sonrisa สูง 8 ชั้น ตั้งอยู่ตำบลสุรศักดิ์ อำเภอสรีราชา จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	เอกสารอ้างอิง
18. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย 2) ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน (ต่อ)		- ผิดอบรมเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องกับการป้องกันอัคคีภัยของโครงการ	- ผิดอบรมเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องกับการป้องกันอัคคีภัยของโครงการ	- อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- จัดให้มีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องกับการป้องกันอัคคีภัยของโครงการปีละ 1 ครั้ง	- ภาคผนวกที่ 10
18. สาธารณสุขและสุขภาพ	- โดยรอบพื้นที่โครงการ - พื้นที่โครงการ	- สุขภาพของพนักงานและผู้มาใช้บริการ - โรคของพนักงาน 1.โรคระบบทางเดินหายใจ 2.โรคระบบทางเดินอาหาร 3. โรคผิวหนัง 4. โรคที่เกิดจากสัตว์เป็นพาหะนำโรค 5. โรคที่เกิดจากคนเป็นพาหะนำโรค	- ตรวจสอบบันทึกสถิติการให้บริการสาธารณสุขประจำปีในพื้นที่โครงการ - ตรวจสอบ ระบบสุขาภิบาลให้มีสภาพดีอยู่เสมอ - ตรวจสอบบันทึกสถิติการให้บริการสาธารณสุขประจำปีในพื้นที่โครงการ - ตรวจสอบพื้นที่สีเขียวของโครงการ - ตรวจสอบการล้างทำความสะอาดระบบปรับอากาศ - ตรวจสอบความสะอาดและความเพียงพอของน้ำดื่ม - ตรวจสอบสุขภาพและสุขภาพจิตของพนักงาน	- ปีละ 1 ครั้งตลอดระยะดำเนินการ - ทุกวันตลอดระยะดำเนินการ - ปีละ 1 ครั้งตลอดระยะดำเนินการ - ทุกวันตลอดระยะดำเนินการ - ปีละ 2 ครั้งตลอดระยะดำเนินการ - ทุกวันตลอดระยะดำเนินการ - 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- จัดให้มีพนักงานบันทึกสถิติการให้บริการสาธารณสุขประจำปีในพื้นที่โครงการ ปีละ 1 ครั้ง - จัดให้มีพนักงานตรวจสอบพื้นที่สีเขียวของโครงการเป็นประจำทุกวัน	- ภาคผนวกที่ 3.3

ตารางที่ 5.3-2 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ โครงการ Sonrisa สูง 8 ชั้น ตั้งอยู่ตำบลสุรศักดิ์ อำเภอสรรพยา จังหวัดชัยภูมิ ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	เอกสารอ้างอิง
18. สาธารณสุขและสุขภาพ(ต่อ)	- พื้นที่โครงการ	- เสียง	- ตรวจสอบความสะอาดของถนนและบ่อพักน้ำให้มีสภาพดี - ตรวจสอบความสะอาดถังรองรับมูลฝอย ท่อระบายน้ำ - ตรวจสอบป้ายจำกัดความเร็วป้ายสัญญาณจราจรและสัญญาณชะลอความเร็ว	- ทุกวันตลอดระยะดำเนินการ - ทุกวันตลอดระยะดำเนินการ - ทุกวันตลอดระยะดำเนินการ	- จัดให้พนักงานตรวจสอบความสะอาดของถนนและบ่อพักน้ำให้มีสภาพดีอยู่เสมอเป็นประจำทุกวัน - จัดให้พนักงานตรวจสอบความสะอาดถังรองรับมูลฝอย ท่อระบายน้ำให้มีสภาพดีเป็นประจำทุกวัน - จัดให้พนักงานตรวจสอบป้ายจำกัดความเร็วป้ายสัญญาณจราจรและสัญญาณชะลอความเร็วให้มีสภาพดีเป็นประจำทุกวัน	- ภาคผนวกที่ 3.5
	- พื้นที่โครงการ	- พื้นที่สีเขียว	- ตรวจสอบพื้นที่สีเขียวของโครงการให้มีสภาพดี	- ทุกวันตลอดระยะดำเนินการ	- จัดให้พนักงานตรวจสอบพื้นที่สีเขียวของโครงการให้มีสภาพดีเป็นประจำทุกวัน	- ภาคผนวกที่ 3.33
	- พื้นที่โครงการ	- จราจร	- ตรวจสอบป้ายสัญญาณจราจรถนนภายในโครงการ	- ทุกวันตลอดระยะดำเนินการ	- จัดให้พนักงานตรวจสอบสัญญาณจราจร ถนนภายในโครงการให้มีสภาพดีเป็นประจำทุกวัน	- ภาคผนวกที่ 3.30
	- พื้นที่โครงการ	- อุบัติเหตุและอัคคีภัย	- ตรวจสอบป้ายจำกัดความเร็วป้ายสัญญาณจราจรและสัญญาณชะลอ	- ทุกวันตลอดระยะดำเนินการ	- จัดให้พนักงานตรวจสอบป้ายจำกัดความเร็วป้ายสัญญาณจราจรและสัญญาณชะลอให้อยู่ในสภาพดีเป็นประจำทุกวัน	- ภาคผนวกที่ 3.5

ตารางที่ 5.3-2 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ โครงการ Sonrisa สูง 8 ชั้น ตั้งอยู่ตำบลสุรศักดิ์ อำเภอสรรคบุรี จังหวัดชัยภูมิ ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	เอกสารอ้างอิง
18. สาธารณสุขและสุขภาพ(ต่อ)	- พื้นที่โครงการ	- สุขภาพจิต	- ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยให้มีสภาพดี	-ทุกวันตลอดระยะดำเนินการ	- จัดให้มีพนักงานตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยให้มีสภาพดีเป็นประจำทุกวัน	- ภาคผนวกที่ 3.19
	- พื้นที่โครงการ	- เศรษฐกิจและสังคม	- ตรวจสอบพื้นที่สีเขียวของโครงการให้มีสภาพดี	ทุกวันตลอดระยะดำเนินการ	- จัดให้มีพนักงานตรวจสอบพื้นที่สีเขียวของโครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอเป็นประจำทุกวัน	- ภาคผนวกที่ 3.33
	- พื้นที่โครงการ	- สาธารณสุข	- ตรวจสอบสุขภาพและสุขภาพจิตของพนักงาน	ทุก 6 เดือน/ครั้งตลอดระยะดำเนินการ		
			- ตรวจสอบอุปกรณ์รักษาความปลอดภัยให้มีสภาพดี	ทุกวันตลอดระยะดำเนินการ	- จัดให้มีพนักงานตรวจสอบอุปกรณ์รักษาความปลอดภัยให้มีสภาพดีอยู่เสมอเป็นประจำทุกวัน	- ภาคผนวกที่ 3.50
			- ตรวจสอบความเพียงพอของน้ำดื่มและอุปกรณ์ปฐมพยาบาล	ทุกวันตลอดระยะดำเนินการ		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการจัดทำผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม นับตั้งแต่ได้รับอนุญาตก่อสร้างโครงการทุก 6 เดือนให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชัยภูมิ และเทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์ อื่นหากไม่ปฏิบัติตามจะมีความผิดตาม พรบ.ส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 : เจ้าของโครงการคือ บริษัท สไมล์ คอนโด(2011) จำกัด