

บทที่ 5

บทสรุปและข้อเสนอแนะ

บทที่ 5

บทสรุปและข้อเสนอแนะ

จากการตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ โรงแรมตรีพนา (รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568) โดยโครงการได้ยึดถือและปฏิบัติตามเงื่อนไขตามที่มาตราการกำหนดได้เป็นส่วนใหญ่ อย่างไรก็ตามบางหัวข้อที่โครงการยังไม่ปฏิบัติตามดังแสดงในบทที่ 3 นั้น บริษัทฯ ขอนำเสนอและมีข้อเสนอแนะเพิ่มเติมดังนี้

5.1 การใช้น้ำ

จากการตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ พบว่า โครงการยังไม่มีมีการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำใช้ของอาคารโดยใช้คลอรีน ทุก 6 เดือน ดังนั้น โครงการต้องจัดให้มีการการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำใช้ของอาคาร ทั้งนี้ โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

5.2 การบำบัดน้ำเสีย

จากการตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ พบว่า โครงการยังไม่ได้นำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วจนอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคาร มาใช้ในการรดน้ำต้นไม้และการรดน้ำต้นไม้เพื่อการบำบัดน้ำทิ้งจากอาคาร เพื่อแจ้งเตือนมิให้ผู้พักอาศัยเข้ามาเดินพักผ่อนในช่วงเวลาดังกล่าว เนื่องจากทางโครงการ ใช้น้ำประปารดน้ำต้นไม้ ดังนั้น โครงการควรจัดให้มีการนำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วจนอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคาร มาใช้ในการรดน้ำต้นไม้ เพื่อเป็นการช่วยประหยัดน้ำในโครงการ

5.3 การจัดการมูลฝอย

จากการตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ พบว่า โครงการ ยังไม่ได้ปลูกลูกต้นไม้สูงเท่าความสูงของอาคารห้องพักมูลฝอยรวมเสริมขนานแนวรั้วของโครงการอีกชั้นหนึ่ง เพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพ เนื่องจากโครงการอยู่ระหว่างการดำเนินการจัดหาชนิดพันธุ์ไม้ที่จะนำมาปลูกเสริมขนานแนวรั้วของอาคารห้องพักมูลฝอยรวม ทั้งนี้ โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

5.4 การคมนาคมขนส่ง/การจราจร

จากการตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ พบว่า โครงการยังไม่ได้จัดให้มีกระจกนูนพร้อมป้ายเตือนให้ระวังบริเวณจุดที่เกิดการตัดกระแสจราจรภายในโครงการและทางเข้า - ออก ด้านหน้าและฝั่งตรงข้ามกับโครงการ ดังนั้น โครงการต้องจัดให้มีกระจกนูนพร้อมป้ายเตือนให้ระวังบริเวณจุดที่เกิดการตัดกระแสจราจรภายในโครงการและทางเข้า - ออก ด้านหน้าและฝั่งตรงข้ามกับโครงการ ทั้งนี้ โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด

5.5 การป้องกันอัคคีภัย

จากการตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ พบว่า มีมาตรการฯ บางหัวข้อที่โครงการยังไม่ได้ปฏิบัติตามที่กำหนด ได้แก่ โครงการยังไม่ได้จัดให้มีเครื่องสูบน้ำแบบหาคาบภายในโครงการอย่างน้อย 1 เครื่อง ดังนั้น โครงการต้องจัดให้มีเครื่องสูบน้ำแบบหาคาบภายในโครงการ เพื่อให้สามารถนำน้ำจากทุกแห่งไปใช้ในการดับเพลิงภายในโครงการได้ ทั้งนี้ โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

5.6 การจัดการสระว่ายน้ำ

จากการตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ พบว่า โครงการยังไม่มีรั้วหรือกำแพงกั้นรอบ ดังนั้น โครงการควรมีรั้วหรือกำแพงกั้นรอบ เพื่อสุขอนามัยและความปลอดภัยของผู้ใช้บริการและเพื่อป้องกันมิให้บุคคลภายนอกที่ไม่ได้รับอนุญาตเข้าใช้สระ ยังไม่ได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระอย่างน้อย 1 คน ที่มีความชำนาญในการว่ายน้ำ และผ่านการอบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำ ยังไม่มีไม้ช่วยชีวิตและยังไม่มีเครื่องช่วยหายใจสำหรับผู้ใหญ่และสำหรับเด็กอย่างละ 1 ชุด และยังไม่ได้จัดให้มีห้องเปลี่ยนเสื้อผ้าตู้เก็บสิ่งของที่วางหรือเก็บรองเท้าสำหรับผู้ใช้บริการ ทั้งนี้ โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการฯอย่างเคร่งครัด