

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)  
ฉบับเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2568

โครงการอาคารพักอาศัยแปลง D1 โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง  
ถนนมิตรไมตรี แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร  
(ฉบับปกปิดข้อมูลที่มีกฎหมายคุ้มครอง) ของการเคหะแห่งชาติ



รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)  
ฉบับเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม พ.ศ. 2568

โครงการอาคารพักอาศัยแปลง D1 โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง  
ถนนมิตรไมตรี แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร  
ของการเคหะแห่งชาติ



จัดทำโดย

บริษัท ไมน์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

၇၅

၇၆

၇၇

၇၈

၇၉

สารบัญ	หน้า
สารบัญตาราง	II
สารบัญรูป	II
เอกสารแนบ	II
<b>บทที่ 1 บทนำ</b>	
1.1 ความเป็นมาของโครงการ	1-1
1.2 วัตถุประสงค์	1-1
1.3 รายละเอียดของโครงการ	1-2
1.3.1 รายละเอียดโครงการ	1-2
1.3.2 สถานที่ตั้งโครงการ	1-2
1.3.3 ลักษณะภูมิประเทศบริเวณพื้นที่โครงการ	1-2
1.3.4 เส้นทางคมนาคมเข้าสู่พื้นที่โครงการ	1-3
1.4 ระบบสาธารณูปโภคภายในโครงการ	1-3
1.4.1 ระบบน้ำใช้	1-3
1.4.2 ระบบจราจร	1-6
1.4.3 ระบบบำบัดน้ำเสีย	1-6
1.4.4 ระบบระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	1-8
1.4.5 การจัดการขยะมูลฝอย	1-8
1.4.6 ระบบไฟฟ้า	1-8
1.4.7 ระบบป้องกันอัคคีภัย	1-9
1.5 ตรวจสอบติดตามคุณภาพสิ่งแวดล้อม	1-12
<b>บทที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>	
2.1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	2-1
<b>บทที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม</b>	
3.1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	3-1
3.2 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	3-9
3.2.1 คุณภาพน้ำทิ้ง	3-9
<b>บทที่ 4 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม</b>	
4.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	4-1
4.2 สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	4-2
4.2.1 สรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งบริเวณบ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำของโครงการ ก่อนระบายสู่ระบบระบายน้ำบริเวณด้านหน้าโครงการ	4-2
4.3 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ	4-4
4.3.1 คุณภาพน้ำทิ้ง	4-4

## สารบัญ (ต่อ)

### สารบัญตาราง

ตารางที่	หน้า
ตารางที่ 1-1 รายละเอียดการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม วิธีการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม	1-12
ตารางที่ 1-2 แผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	1-13
ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)	2-2
ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)	3-2
ตารางที่ 3-2 ดัชนีชี้วัดและวิธีวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง	3-9
ตารางที่ 3-3 ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง	3-11
ตารางที่ 4-1 เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งจากการบำบัดน้ำเสีย	4-5

### สารบัญรูป

รูปที่	หน้า
รูปที่ 1-1 ที่ตั้งโครงการและเส้นทางคมนาคม	1-4
รูปที่ 1-2 แสดงลักษณะภูมิประเทศบริเวณพื้นที่โครงการ และพื้นที่ใกล้เคียง	1-5
รูปที่ 1-3 แผนผังโครงการ	1-11
รูปที่ 3-1 ตำแหน่งตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม	3-10
รูปที่ 4-1 ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐาน	4-2
รูปที่ 4-2 กราฟเปรียบเทียบผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง	4-6

### เอกสารแนบ

เอกสารแนบ 1	หนังสือรับเห็นชอบ เลขที่ ทส (กกวล) 1009/ว4947 ลงวันที่ 13 เมษายน 2563
เอกสารแนบ 2	รูปถ่ายประกอบมาตรการฯ
เอกสารแนบ 3	หนังสือรับรองผลการตรวจวิเคราะห์ทางห้องปฏิบัติการ
เอกสารแนบ 4	เอกสารสอบเทียบเครื่องมือ
เอกสารแนบ 5	หนังสือขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์
เอกสารแนบ 6	อุปกรณ์เครื่องมือที่ใช้ในการเก็บตัวอย่างน้ำ
เอกสารแนบ 7	มาตรฐานที่ใช้ในการอ้างอิง
เอกสารแนบ 8	ภาพถ่ายการเข้าพบเจ้าหน้าที่/ผู้ที่เกี่ยวข้องประจำสำนักงาน