

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
ฉบับเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2568

โครงการเคหะชุมชน ราชบุรี 1 ระยะที่ 3
ตำบลเจดีย์หัก อำเภอเมือง จังหวัดราชบุรี
ของการเคหะแห่งชาติ

(ฉบับปกปิดที่มีกฎหมายคุ้มครอง)



รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

ฉบับเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2568

โครงการเคหะชุมชน ราชบุรี 1 ระยะที่ 3

ตำบลเจดีย์หัก อำเภอเมือง จังหวัดราชบุรี

ของการเคหะแห่งชาติ



จัดทำโดย

บริษัท ไมน์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ໃຜ

ວຽງ

ຮູ້

ໄດ້

ໄດ້

สารบัญ

	หน้า
สารบัญตาราง	II
สารบัญรูป	II
บทที่ 1 บทนำ	
1.1 ความเป็นมาของโครงการ	1-1
1.2 วัตถุประสงค์	1-1
1.3 รายละเอียดของโครงการ	1-2
1.3.1 รายละเอียดโครงการ	1-2
1.3.2 สถานที่ตั้งโครงการ	1-2
1.3.3 ลักษณะภูมิประเทศบริเวณพื้นที่โครงการ	1-2
1.3.4 เส้นทางคมนาคมเข้าสู่พื้นที่โครงการ	1-3
1.3.5 รายละเอียดโครงการ	1-3
1.4 ระบบสาธารณูปโภค	1-8
1.4.1 ระบบน้ำใช้	1-8
1.4.2 การบำบัดน้ำเสีย	1-8
1.4.3 การจัดการขยะมูลฝอย	1-9
1.4.4 ระบบจราจร	1-10
1.4.5 ระบบไฟฟ้า	1-10
1.4.6 การป้องกันอัคคีภัย	1-10
1.4.7 การรักษาความปลอดภัย	1-10
1.4.8 สุขอนามัยและทัศนียภาพ	1-11
1.4.9 ระบบปรับอากาศและระบายอากาศ	1-11
1.4.10 การติดต่อสื่อสาร	1-11
1.5 ตรวจสอบติดตามคุณภาพสิ่งแวดล้อม	1-13
บทที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
2.1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	2-1
บทที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	
3.1 มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	3-1
3.2 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	3-4
3.2.1 คุณภาพน้ำทิ้ง	3-4
บทที่ 4 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	
4.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	4-1
4.2 สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	4-1
4.2.1 คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด	4-1
4.2.2 คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด	4-2
4.3 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ	4-4

สารบัญ (ต่อ)

สารบัญตาราง

ตารางที่	หน้า
ตารางที่ 1-1 รายละเอียดการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม วิธีการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม	1-13
ตารางที่ 1-2 แผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	1-14
ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)	2-2
ตารางที่ 3-1 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)	3-2
ตารางที่ 3-2 ดัชนีชี้วัดและวิธีวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง	3-4
ตารางที่ 3-3 ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง	3-6
ตารางที่ 4-1 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งจากการบำบัดน้ำเสีย	4-5

สารบัญรูป

รูปที่	หน้า
รูปที่ 1-1 ที่ตั้งโครงการ	1-4
รูปที่ 1-2 อาณาเขตติดต่อกับบริเวณโดยรอบ	1-5
รูปที่ 1-3 เส้นทางคมนาคมเข้าสู่พื้นที่โครงการ	1-6
รูปที่ 1-4 แผนผังโครงการ	1-7
รูปที่ 1-5 พื้นที่นันทนาการ และพื้นที่สีเขียว	1-12
รูปที่ 3-1 ตำแหน่งตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม	3-5
รูปที่ 4-1 ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐาน	4-3
รูปที่ 4-2 เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง	4-7

เอกสารแนบ

เอกสารแนบ 1	หนังสือเห็นชอบเลขที่ วว 0804/8425
เอกสารแนบ 2	รูปถ่ายประกอบมาตรการฯ
เอกสารแนบ 3	หนังสือรับรองผลการตรวจวิเคราะห์ทางห้องปฏิบัติการ
เอกสารแนบ 4	เอกสารสอบเทียบเครื่องมือ
เอกสารแนบ 5	หนังสือขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์
เอกสารแนบ 6	อุปกรณ์เครื่องมือที่ใช้ในการเก็บตัวอย่างน้ำ
เอกสารแนบ 7	มาตรฐานที่ใช้ในอ้างอิง
เอกสารแนบ 8	ภาพถ่ายแสดงการเข้าพบเจ้าหน้าที่/ผู้เกี่ยวข้องประจำสำนักงานเคหะจังหวัดราชบุรี