

ภาคผนวก

ภาคผนวก ก.

- 1.สำเนาหนังสือเห็นชอบ และมาตรการฯระยะเปิดดำเนินการ
- 2.สำเนาหนังสืออนุญาตก่อสร้าง : อ.1
- 3.สำเนารับรองการก่อสร้าง : อ.6

ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๘ ๑ ๘ ๕ .



สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงสามเสนใน
เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๑๕ กรกฎาคม ๒๕๕๘

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดันสน พาร์ควิว

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท สยามสินธร จำกัด

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด ที่ TTE 115/58 ลงวันที่ ๖ มีนาคม ๒๕๕๘
๒. สำเนาหนังสือบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด ที่ TTE 182/58 ลงวันที่ ๒๑ เมษายน ๒๕๕๘
๓. สำเนาหนังสือบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด ที่ TTE 230/58 ลงวันที่ ๑๒ พฤษภาคม ๒๕๕๘
๔. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ ดันสน พาร์ควิว ของบริษัท สยามสินธร จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
๕. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ตามที่ บริษัท สยามสินธร จำกัด ได้มอบหมายให้ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด จัดทำและมอบอำนาจให้เสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดันสน พาร์ควิว ตั้งอยู่ที่ ถนนขอนแก่นตันสน แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร มีขนาดพื้นที่โครงการ ๑-๒-๕๙.๗๕ ไร่ (๒,๖๓๙ ตารางเมตร) เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม ประกอบด้วย อาคารอยู่อาศัยรวม ขนาดความสูง ๑๗ ชั้น และชั้นใต้ดิน ๓ ชั้น จำนวน ๑ อาคาร มีจำนวนห้องพักรวมทั้งสิ้น ๕๙ ห้อง มีพื้นที่ใช้สอย ๑๕,๗๓๗.๑๐ ตารางเมตร ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงานรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ ๒ และ ๓ นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ตามลำดับขั้นตอนการพิจารณา และในการประชุมครั้งที่ ๓๔/๒๕๕๘ เมื่อวันที่ ๑๔ พฤษภาคม ๒๕๕๘ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดันสน พาร์ควิว ของบริษัท สยามสินธร จำกัด โดยให้บริษัท สยามสินธร จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด

ทั้งนี้...

ทั้งนี้ หากท่านได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตแล้ว สำนักงานนโยบายฯ ขอความร่วมมือท่านส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย และเมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๔ และ ๕ รวมทั้งโครงการจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่นใดที่เกี่ยวข้องด้วย และประสานกับผู้จัดทำรายงานฯ ให้ดำเนินการรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จำนวน ๑ เล่ม พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat จำนวน ๒ แผ่น พร้อมทั้งให้จัดทำเป็นรายงานฉบับสมบูรณ์ที่ปรับปรุงตามข้อคิดเห็นของคณะกรรมการฯ จำนวน ๓ เล่ม พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat จำนวน ๘ แผ่น เสนอต่อสำนักงานนโยบายฯ ภายใน ๑ เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้สำเนาหนังสือแจ้งบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด เพื่อดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นางปิยนันท์ โศภนคณาภรณ์)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖



ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๗ ๕ ๖ ๑

สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖

แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๓ ○ พฤษภาคม ๒๕๖๒

เรื่อง ผลการพิจารณาการขอปรับปรุงมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการสินธรต้นสน
ของบริษัท สยามสินธร จำกัด

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท สยามสินธร จำกัด

อ้างถึง ๑. หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/๕๔๓๔
ลงวันที่ ๑๙ เมษายน ๒๕๖๒

๒. หนังสือบริษัท สยามสินธร จำกัด ที่ SSD/Dev/SDT/L220 ลงวันที่ ๒๔ เมษายน ๒๕๖๒

ตามหนังสือที่อ้างถึง ๑ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งมติ
คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคาร การจัดสรร
ที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ ๑๑/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๓ เมษายน ๒๕๖๒ คณะกรรมการ
ผู้ชำนาญการฯ ได้พิจารณาการขอเปลี่ยนชื่อโครงการ ต้นสน พาร์ควิว ของบริษัท สยามสินธร จำกัด เปลี่ยนเป็น
โครงการ สินธรต้นสน และขอปรับปรุงมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
ในเรื่องสระว่ายน้ำและน้ำเสีย และมีมติ ๑) รับทราบการเปลี่ยนชื่อโครงการ จากโครงการ ต้นสน พาร์ควิว เป็น
โครงการ สินธรต้นสน ของบริษัท สยามสินธร จำกัด ๒) ให้โครงการแสดงรายละเอียดผลการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่ได้ให้ความเห็นชอบในรายงานฯ พร้อมแสดงเหตุผลความจำเป็นในการขอปรับปรุง
มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เรื่อง สระว่ายน้ำ และน้ำเสีย เพื่อประกอบการพิจารณา ต่อไป
และตามหนังสือที่อ้างถึง ๒ บริษัท สยามสินธร จำกัด ได้เสนอเอกสารชี้แจงประเด็นความเห็นของคณะกรรมการ
ผู้ชำนาญการฯ ในการประชุมครั้งดังกล่าว ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้เสนอการขอปรับปรุง
มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการสินธรต้นสน ของบริษัท สยามสินธร จำกัด ให้
คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคาร การจัดสรร
ที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ ๑๕/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๘ พฤษภาคม ๒๕๖๒ คณะกรรมการ
ผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบการขอปรับปรุงมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ช่วงเปิด...

ช่วงเปิดดำเนินการโครงการสินธรต้นสน ของบริษัท สยามสินธร จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนซอยต้นสน แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร เรื่องสระว่ายน้ำ ในส่วนของความถี่ของการตรวจวัด Coliform Bacteria และจุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิดโรค จากเดิมตรวจวัดสัปดาห์ละ ๑ ครั้ง เปลี่ยนเป็น เดือนละ ๑ ครั้ง และมาตรการฯ เรื่อง ประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียที่ขอปรับปรุงมาตรการฯ โดยยกเลิกการเก็บวิเคราะห์ตัวอย่างน้ำ หลังการบำบัด (บริเวณบ่อฟักน้ำใส) แต่ยังคงเก็บตัวอย่างน้ำเสียก่อนการบำบัด (บ่อเกรอะ) เพื่อตรวจวัด พารามิเตอร์ pH BOD Suspended Solids และ TKN ความถี่เดือนละ ๑ ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ และเก็บตัวอย่างน้ำทิ้ง ณ จุดระบายออกสู่ภายนอกโครงการ (บ่อตรวจวัดคุณภาพน้ำ) เพื่อตรวจวัดพารามิเตอร์ pH BOD Suspended Solids Sulfide Total Dissolved Solids Settleable Solids Fat Oil & Grease TKN และ Total Coliform Bacteria ความถี่เดือนละ ๑ ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดยให้โครงการ ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(นายสุวิทย์ จิตติวิทย)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กด ๖ กด ๖๘๑๐ - ๖๘๑๖

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

ด่วนมาก



โดยไม่มียื่นคำขอรับใบอนุญาตตาม มาตรา ๓๑ ทวิ

แบบ กทม.๖

ตามแบบ กทม.๑ เลขรับที่ ๙๙

ลงวันที่ ๒๙ กันยายน ๒๕๕๘

ใบรับหนังสือแจ้งความประสงค์จะก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอนหรือเคลื่อนย้ายอาคาร
หรือเปลี่ยนการใช้อาคาร โดยไม่มียื่นคำขอรับใบอนุญาต ตามมาตรา ๓๑ ทวิ

เลขที่ ๙๙/๒๕๕๘

ได้รับแจ้งจาก บริษัท สยามสินธร จำกัด โดย นายปราโมทย์ เตชะสุพัฒน์กุล และนายขจรเดช แสงสุพรรณ
เจ้าของอาคารหรือตัวแทนเจ้าของอาคาร/ผู้ครอบครองอาคาร อยู่บ้านเลขที่ ๑๓๐-๑๓๒ อาคารสินธรทาวเวอร์ ๑ ชั้น ๔
หมู่ที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....วิทย์.....ตำบล/แขวง.....สุขุมวิท
อำเภอ/เขต.....ปทุมวัน.....จังหวัด.....กรุงเทพมหานคร.....ดังข้อความต่อไปนี้

ข้อ ๑ ขอแจ้งความประสงค์จะทำการ.....ก่อสร้างอาคาร
ที่บ้านเลขที่.....หมู่ที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....ต้นสน
ตำบล/แขวง.....สุขุมวิท.....อำเภอ/เขต.....ปทุมวัน.....กรุงเทพมหานคร
ในที่ดินโฉนดที่ดินเลขที่/น.ส.๓ เลขที่/ส.ค.๑ เลขที่.....๗๑๑
เป็นที่ดินของ.....สำนักงานทรัพย์สินส่วนพระมหากษัตริย์
โดยไม่มียื่นคำขอรับใบอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น

ข้อ ๒ เป็นอาคาร.....จอดรถยนต์
๒.๓ ชนิด.....ตึก ๑๗ ชั้น ชั้นใต้ดิน ๓ ชั้น จำนวน.....๑.....หลัง เพื่อใช้เป็น.....อยู่อาศัยรวม (๕๕ ห้อง) -
พื้นที่.....๑๕,๗๓๗.๐๐.....ตารางเมตร ที่จอดรถ ที่กั๊บลรด์ และทางเข้า-ออกของรด์ จำนวน.....๙๖.....คัน
พื้นที่.....๑,๒๔๐.๐๐.....ตารางเมตร
๒.๒ ชนิด.....จำนวน.....หลัง เพื่อใช้เป็น.....
พื้นที่.....ตารางเมตร ที่จอดรถ ที่กั๊บลรด์ และทางเข้า-ออกของรด์ จำนวน.....คัน
พื้นที่.....ตารางเมตร
๒.๓ ชนิด.....จำนวน.....หลัง เพื่อใช้เป็น.....
พื้นที่.....ตารางเมตร ที่จอดรถ ที่กั๊บลรด์ และทางเข้า-ออกของรด์ จำนวน.....คัน
พื้นที่.....ตารางเมตร
๒.๔ ชนิด.....จำนวน.....หลัง เพื่อใช้เป็น.....
พื้นที่.....ตารางเมตร ที่จอดรถ ที่กั๊บลรด์ และทางเข้า-ออกของรด์ จำนวน.....คัน
พื้นที่.....ตารางเมตร
๒.๕ ชนิด.....จำนวน.....หลัง เพื่อใช้เป็น.....
พื้นที่.....ตารางเมตร ที่จอดรถ ที่กั๊บลรด์ และทางเข้า-ออกของรด์ จำนวน.....คัน
พื้นที่.....ตารางเมตร

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณที่แนบมาพร้อมนี้
ข้อ ๓ โดยมี

- (๑) เรืออากาศตรีอนุ มลิกบุตร ว-สถ.๑๙๘..... เป็นสถาปนิกผู้ออกแบบ
- (๒) นางสาวสิริพร แสงแก้วพะเนา ส-สถ.๒๘๓๙..... เป็นสถาปนิกผู้ควบคุมงาน
- (๓) นายอดุลย์ กิตติมงคลพร วย.๑๗๐๒..... เป็นวิศวกรผู้ออกแบบโครงสร้าง
- (๔) นายสมรักษ์ จิรจรัส สย.๕๕๒๑..... เป็นวิศวกรออกแบบโครงสร้าง
- (๕) นายพงศ์จิระ ปัดปานเอี่ยม สย.๙๙๗๐..... เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานโครงสร้าง
- (๖) นายรัตนชัย รัศมีเวสารัช วก.๙๓๗..... เป็นวิศวกรผู้ออกแบบระบบปรับอากาศ
ระบบระบายอากาศและระบบป้องกันเพลิงไหม้
- (๗) นายศรัณย์ อัครพันธุ์ สก.๓๓๒๒..... เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานระบบปรับอากาศ
ระบบระบายอากาศและระบบป้องกันเพลิงไหม้
- (๘) นายรัตนชัย รัศมีเวสารัช วก.๙๓๗..... เป็นวิศวกรผู้ออกแบบระบบบำบัดน้ำเสีย
และการระบายน้ำทิ้ง
- (๙) นายศุภชัย โปฏก สก.๖๑๑๐..... เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานระบบบำบัดน้ำเสีย
และการระบายน้ำทิ้ง
- (๑๐) นายสุเมธ แสงอลังการ วส.๑๐๒, วย.๓๗๖๐..... เป็นวิศวกรผู้ออกแบบระบบบำบัดน้ำเสียและ
การระบายน้ำ
- (๑๑) นายรัตนชัย รัศมีเวสารัช วก.๙๓๗..... เป็นวิศวกรผู้ออกแบบระบบลิฟต์และที่จอดรถ
ด้วยเครื่องจักรกล
- (๑๒) นายศรัณย์ อัครพันธุ์ สก.๓๓๒๒..... เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานระบบลิฟต์ และที่จอดรถ
ด้วยเครื่องจักรกล
- (๑๓) นายทวีป อัสวแสงทอง วฟก.๕๘๖..... เป็นวิศวกรผู้ออกแบบระบบไฟฟ้า
- (๑๔) นายนาวิน วิชัยโชติยานนท์ วฟก.๘๒๓..... เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานระบบไฟฟ้า
- (๑๕) นายภาคภูมิ วินิชกมลนันท์ วย.๑๙๒๔..... เป็นวิศวกรผู้ตรวจสอบงานออกแบบและ
คำนวณส่วนต่างๆ ของโครงสร้างอาคาร

ข้อ ๔ กำหนดแล้วเสร็จงาน.....๗๓๐.....วัน โดยจะเริ่มต้นก่อสร้างอาคาร/ดัดแปลงอาคาร/รื้อถอนอาคาร/
เคลื่อนย้ายอาคาร/เปลี่ยนการใช้อาคารเมื่อ.....๒๙ กันยายน ๒๕๕๘.....และจะแล้วเสร็จเมื่อ.....๒๙ กันยายน ๒๕๖๐.....

ข้อ ๕ ค่าธรรมเนียมในการตรวจแบบ.....๖๒,๙๔๘.๐๐..... บาท
ค่าธรรมเนียมท่อระบายน้ำ , รั้ว , เชื้อน , กำแพงหรืออื่น ๆ๖๙๒.๐๐..... บาท
ค่าธรรมเนียมทางวิ่งหรือที่จอดรถยนต์ภายนอกอาคาร๖๒๐.๐๐..... บาท
ค่าธรรมเนียมใบอนุญาต.....๒๐.๐๐..... บาท
รวมทั้งสิ้น.....๖๔,๒๘๐.๐๐..... บาท

ข้อ ๖ ผู้แจ้งต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขดังต่อไปนี้

๖.๑ ผู้แจ้งต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวงและ หรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.๒๕๒๒ แก้ไขเพิ่มเติม โดยพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร (ฉบับที่ ๒) พ.ศ.๒๕๓๕

๖.๒ จะต้องใช้ผ้าใบหรือวัสดุอื่นหรือเทียบเท่าหรือดีกว่า เพื่อป้องกันวัสดุก่อสร้างร่วงหล่น และฝุ่นละอองฟุ้งกระจายอันเนื่องมาจากการก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคาร กันตัวอาคารสูงตลอดตั้งแต่ระดับดินโดยยึดติดกับนั่งร้านรอบนอกอาคาร ให้มีความสูงกว่าความสูงของอาคารขณะก่อสร้างไม่น้อยกว่า ๒.๐๐ เมตร ตลอดแนวอาคารด้านที่มีระยะราบวัดจากแนวอาคารด้านนอกถึงที่สาธารณะหรือที่ดินต่างเจ้าของหรือผู้ครอบครอง น้อยกว่าความสูงอาคารที่ได้รับอนุญาตและจะต้องรักษา ให้อยู่ในสภาพดีตลอดเวลาการก่อสร้าง

๖.๓ จะต้องจัดให้มีปล่องชั่วคราวสำหรับทิ้งของและต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันฝุ่นละอองมลพิษและเสียงดังอันเกิดจากการก่อสร้าง รวมทั้งวัสดุและอุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้างร่วงหล่น อันเป็นเหตุให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญและเป็นอันตรายแก่สุขภาพ ชีวิต และทรัพย์สินของประชาชนที่อยู่ในบริเวณใกล้เคียง

ข้อ ๗ ภายในหนึ่งร้อยยี่สิบวันนับแต่วันที่ได้ออกใบรับแจ้ง ตามมาตรา ๓๙ ทวิ หรือนับแต่วันที่เริ่มการก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคาร หรือเริ่มใช้อาคารที่ได้แจ้งไว้แล้วแต่กรณี ถ้าเจ้าพนักงานท้องถิ่นได้ตรวจพบว่าการก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคาร หรือเปลี่ยนการใช้อาคารที่ได้แจ้งไว้ แผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน หรือรายการคำนวณของอาคาร ที่ได้ยื่นไว้ ตามมาตรา ๓๙ ทวิ ไม่ถูกต้อง ตามบทบัญญัติแห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคารฯ กฎกระทรวงหรือข้อบัญญัติท้องถิ่นที่ออกตามพระราชบัญญัตินี้ดังกล่าวหรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องเจ้าพนักงานท้องถิ่นยังคงมีอำนาจสั่งให้ผู้แจ้งดำเนินการแก้ไขให้ถูกต้อง หรือครบถ้วนภายในเจ็ดวันนับแต่วันที่ได้รับแจ้งคำสั่งดังกล่าว

ข้อ ๘ ห้ามทำการก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคาร หรือเปลี่ยนการใช้อาคาร ดังนี้

๘.๑ การกระทำดังกล่าวเป็นการรุกรานที่สาธารณะ

๘.๒ การกระทำดังกล่าวที่เกี่ยวกับระยะหรือระดับระหว่างอาคารกับถนน ตรอก ซอย ทางเท้าหรือที่สาธารณะ เป็นการฝ่าฝืนกฎกระทรวง ประกาศหรือข้อบัญญัติท้องถิ่นที่ออกตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร หรือ

๘.๓ การกระทำดังกล่าวที่เกี่ยวกับบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน เคลื่อนย้าย และใช้หรือเปลี่ยนการใช้อาคารชนิดหรือประเภทใดเป็นการฝ่าฝืนกฎกระทรวง ประกาศ หรือข้อบัญญัติท้องถิ่นที่ออกตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร หรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง

ข้อ ๙ ผู้แจ้งฯ ยังคงมีหน้าที่ต้องขออนุญาตเกี่ยวกับอาคารนั้น ตามกฎหมายอื่นในส่วนที่เกี่ยวข้อง ต่อไปด้วย

ข้อ ๑๐ ห้ามทำการก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคาร หรือใช้อาคารให้ผิดไปจากที่ได้แจ้งไว้

ข้อ ๑๑ ก่อนเริ่มลงมือก่อสร้างอาคาร ผู้ดำเนินการต้องสำรวจรายละเอียด ตำแหน่ง ความลึก และขนาดของโครงสร้างใต้ดิน ฐานรากอาคารข้างเคียง หรือสิ่งก่อสร้างอื่นๆ เช่น ท่อประปา สายเคเบิล เป็นต้น และวางมาตรการอย่างหนึ่งอย่างใดเพื่อป้องกันมิให้เกิดอันตรายต่อสุขภาพ ชีวิต ร่างกาย หรือทรัพย์สิน

ข้อ ๑๒ เมื่อมีการขุดดินในบริเวณที่ใกล้หรือชิดอาคาร ถนนหรือกำแพง ลึกจนอาจเป็นอันตรายแก่อาคาร ถนน หรือกำแพงนั้น ผู้ดำเนินการต้องจัดให้มีค้ำยัน เข็มพืด หรือฐานรากเสริมตามความจำเป็น เพื่อความปลอดภัย และต้องตรวจสอบแก้ไขค้ำยัน เข็มพืดและฐานรากดังกล่าวให้มีสภาพมั่นคงและปลอดภัยอยู่เสมอ

ข้อ ๑๓ ผู้แจ้งฯ ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ แผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามหนังสือที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๘๑๘๔ ลงวันที่ ๑๕ กรกฎาคม ๒๕๕๘ อย่างเคร่งครัด

ออกให้ ณ วันที่ ๒๙ ก.ย. ๒๕๕๘


(นายภัทรธน์ ทรธรานนท์)
ผู้อำนวยการสำนักการโยธา
ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร
เจ้าพนักงานท้องถิ่น

ตามหนังสือแจ้งความประสงค์ฯ ตามแบบ กทม.๑ เลขรับที่๙๙.....
ลงวันที่๒๙..... เดือนกันยายน..... พ.ศ.๒๕๕๘.....
รายบริษัท สยามสินธร จำกัด.....

คำเตือน

๑. ถ้าผู้แจ้งฯจะบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานที่ระบุชื่อไว้ในใบแจ้ง หรือผู้ควบคุมงานจะบอกเลิกการเป็นผู้ควบคุมงาน ให้มีหนังสือแจ้งให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นทราบ ทั้งนี้ ไม่เป็นการกระทบถึงสิทธิและหน้าที่ทางแพ่งระหว่างผู้แจ้งฯ กับผู้ควบคุมงานนั้น ในการบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานนี้ ผู้แจ้งฯ จะต้องระงับการดำเนินการก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคารไว้ก่อนจนกว่าจะมีผู้ควบคุมงานคนใหม่ และมีหนังสือแจ้งพร้อมกับส่งมอบหนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงานคนใหม่ ให้แก่เจ้าพนักงานท้องถิ่นแล้ว

๒. ผู้แจ้งฯ ที่ต้องจัดให้มีพื้นที่ หรือสิ่งก่อสร้างขึ้นเพื่อใช้เป็นที่จอดรถยนต์ ที่กั๊บลรด์ และทางเข้า ออกของรุดตามที่กำหนดไว้ในใบแจ้งฯ ฉบับนี้ ต้องแสดงที่จอดรถยนต์ ที่กั๊บลรด์ และทางเข้าออกของรุดไว้ให้ปรากฏตามแผนผังบริเวณที่ได้แจ้งให้ กรุงเทพมหานคร ทราบ การดัดแปลงหรือใช้ที่จอดรถ ที่กั๊บลรด์ และทางเข้าออกของรุดเพื่อการอื่นนั้นต้องได้รับอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น

๓. เมื่อผู้แจ้งความประสงค์จะก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเคลื่อนย้ายอาคารประเภทควบคุมการใช้ได้กระทำการตามที่ได้แจ้งเสร็จแล้ว ต้องแจ้งเป็นหนังสือให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นทราบ ตามแบบที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นกำหนด เพื่อทำการตรวจสอบการก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเคลื่อนย้ายอาคาร นั้น และห้ามมิให้ใช้อาคารนั้น เพื่อกิจการดังที่ได้แจ้งไว้ ภายในกำหนด ๓๐ วัน นับตั้งแต่วันที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นได้รับแจ้ง



ที่ กท ๐๙๐๗/ ก. ๗๗

สำนักการโยธา

๑๑๑ ถนนมิตรไมตรี เขตดินแดง กทม.๑๐๔๐๐

๑ ๘ ส.ก. ๒๕๕๘

เรื่อง แจ้งความประสงค์จะก่อสร้างอาคาร

เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท สยามสินธร จำกัด

อ้างถึง หนังสือแจ้งความประสงค์จะก่อสร้างอาคาร (กทม.๑) เลขรับที่ ๙๙ ลงวันที่ ๒๙ กันยายน ๒๕๕๘

ตามหนังสือที่อ้างถึง ท่านได้แจ้งความประสงค์จะก่อสร้างอาคารตึก ๑๗ ชั้น ชั้นใต้ดิน ๓ ชั้น จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้อยู่อาศัยรวม (๕๙ ห้อง) – จอดรถยนต์ ที่ถนนต้นสน แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน ตามมาตรา ๓๙ ทวิ นั้น

กรุงเทพมหานคร ได้ตรวจข้อมูลและเอกสารที่ยื่นแจ้งไว้ตามมาตรา ๓๙ ทวิแล้ว ไม่มีส่วนใดขัดพระราชบัญญัติ กฎกระทรวง ข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร โดยจะต้องดำเนินการให้ถูกต้องและเป็นไปตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน และรายการประกอบแบบแปลนที่ได้แจ้งและส่งให้กรุงเทพมหานคร ตลอดจนถือปฏิบัติ ตามกฎกระทรวง ฉบับที่ ๔ (พ.ศ.๒๕๒๖) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.๒๕๒๒ และ จะต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขเพิ่มเติม ดังนี้

๑. ผู้ได้รับใบรับแจ้งฯ ยังคงมีหน้าที่ต้องขออนุญาตเกี่ยวกับอาคารนั้น ตามกฎหมายอื่นในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป และต้องปฏิบัติตามวิธีการและเงื่อนไขในการก่อสร้าง ตามกฎกระทรวง ฉบับที่ ๔ (พ.ศ.๒๕๒๖) กฎกระทรวง ฉบับที่ ๑๘ (พ.ศ.๒๕๓๐) และข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร เรื่อง ควบคุมอาคาร พ.ศ.๒๕๔๔ หมวด ๑๑

๒. เมื่อได้รับอนุญาตแล้ว ผู้ได้รับใบรับแจ้งฯ ต้องขออนุญาตตัดคันหินทางเท้า ลดระดับทางเท้า หรือทำทางเชื่อม เพื่อเป็นทางเข้า – ออกรถยนต์ จากสำนักงานเขตท้องที่ก่อน

๓. หากการปฏิบัติตามเงื่อนไขมีผลทำให้แบบแปลนหรือรายละเอียดผิดไปจากที่ได้แจ้งความประสงค์ และเข้าข่ายที่จะต้องขออนุญาตดัดแปลง ผู้ได้รับใบรับแจ้งฯ ยังคงมีหน้าที่ที่จะต้องยื่นแจ้งฯ ดัดแปลงให้ถูกต้องก่อน

๔. ผู้ได้รับใบรับแจ้งฯ ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและแผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามหนังสือที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๘๑๘๔ ลงวันที่ ๑๕ กรกฎาคม ๒๕๕๘ อย่างเคร่งครัด

๕. ห้ามมิให้เจ้าของหรือผู้ครอบครองอาคารใช้หรือยินยอมให้บุคคลใดใช้อาคารนั้นเพื่อกิจการอื่นนอกจากที่ระบุไว้ในใบอนุญาตฯ

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(นายประสาร พิกษ์วรรัตน์)

รองผู้อำนวยการสำนักการโยธา

รักษาการแทนผู้อำนวยการสำนักการโยธา

ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

เจ้าพนักงานท้องถิ่น

กองควบคุมอาคาร

โทร. ๐ ๒๒๔๖ ๐๓๓๒

โทรสาร ๐ ๒๒๔๗ ๐๑๐๔



คาเดือน

ให้จัดส่งรายงานผลการตรวจสอบใหญ่ของอาคาร ตามกฎกระทรวง
ว่าด้วยหลักเกณฑ์การตรวจสอบอาคาร พ.ศ. 2548 ภายใน 30 วัน
ก่อนใบรับรองการก่อสร้างอาคารจะมีระยะเวลาครบ 1 ปี

ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร

เลขที่ ๒๒ / ๒๕๖๑

โดย นายปราโมทย์ เตชะสุพัฒน์กุล และ นายจรเดช แสงสุพรรณ

ใบรับรองฉบับนี้แสดงว่า บริษัท สยามสินธร จำกัด เจ้าของอาคาร/ผู้ครอบครองอาคาร
อาคารสินธรทาวเวอร์ ๑ ชั้น ๔

อยู่บ้านเลขที่ ๑๓๐-๑๓๒ / ตรอก/ซอย ถนน วิทย์ หมู่ที่ -

ตำบล แขวง ลุมพินี อำเภอ เขต ปทุมวัน จังหวัด กรุงเทพมหานคร

ได้ทำการ ก่อสร้าง อาคาร เป็นไปโดยถูกต้องตามที่ได้รับอนุญาตในใบอนุญาต
ตามแบบ กทม.๖

เลขที่ ๙๙ / ๒๕๕๘ ลงวันที่ ๒๙ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๕๘

ซึ่งอาคารดังกล่าวเป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้ เจ้าพนักงานท้องถิ่นจึงออกใบรับรองให้ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ เป็นอาคาร ชั้นใต้ดิน ๓ ชั้น

(๑) ชนิด ตึก ๑๗ ชั้น จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็นอยู่อาศัยรวม (๕๕ ห้อง)
และจอดรถยนต์

โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลร และทางเข้าออกของรล จำนวน ๙๖ คัน

(๒) ชนิด - จำนวน - เพื่อใช้เป็น -

โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลร และทางเข้าออกของรล จำนวน - คัน

(๓) ชนิด - จำนวน - เพื่อใช้เป็น -

โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลร และทางเข้าออกของรล จำนวน - คัน

ที่บ้านเลขที่ - / ตรอก/ซอย - ถนน ดันสน

หมู่ที่ - ตำบล/แขวง ลุมพินี อำเภอ/เขต ปทุมวัน จังหวัด กรุงเทพมหานคร

โดย บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นเจ้าของอาคาร และ บริษัท สยามสินธร จำกัด

เป็นผู้ครอบครองอาคาร อยู่ในที่ดิน โฉนดที่ดิน เลขที่ พ.ส. ๓ เลขที่ ส.ค. ๑ เลขที่ ๗๑๑

เป็นที่ดินของ สำนักงานทรัพย์สินส่วนพระมหากษัตริย์

ข้อ ๒ ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามเงื่อนไข ดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวง

และหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติ

ควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ แก้ไขเพิ่มเติมตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๓๕ และ (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๔๓

(๒) ต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขแนบท้ายใบรับรองฉบับนี้

ออกให้ ณ วันที่ ๒๐ กพ. ๒๕๖๑ พ.ศ. ๒๕๖๑

(ลายมือชื่อ)

(นายณัฐ ศรีศุคนันท)

(ผู้อำนวยการสำนักการโยธา)

ปฎิบัติราชการแทนผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

ตำแหน่ง

เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต



คำเตือน

๑. ห้ามเจ้าของหรือผู้ครอบครองอาคารใช้หรือยินยอมให้บุคคลใดใช้อาคารเพื่อกิจการอื่น นอกจากที่ระบุไว้ในใบรับรองฉบับนี้

๒. ห้ามเจ้าของหรือผู้ครอบครองอาคาร เปลี่ยนการใช้อาคารบางประเภท ควบคุมการใช้สำหรับกิจการหนึ่งไปใช้เป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้สำหรับอีกกิจการหนึ่ง เว้นแต่จะได้รับอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น

๓. ห้ามเจ้าของหรือผู้ครอบครองอาคารที่ต้องมีพื้นที่หรือสิ่งก่อสร้างขึ้นเพื่อใช้เป็นที่พักจอดรถ ที่กั๊บลรต และทางเข้าออกของรตตามที่กำหนดไว้ในกฎกระทรวง ดัดแปลง หรือใช้ที่จอดรถ ที่กั๊บลรต และทางเข้าออกของรตนั้นเพื่อการอื่นไม่ว่าทั้งหมตหรือบางส่วน เว้นแต่จะได้รับใบอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น

๔. ผู้ได้รับใบรับรองต้องแสดงใบรับรองฉบับนี้ไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่าย ณ อาคารนั้น

เงื่อนไขท้ายใบรับรองการก่อสร้างอาคาร เลขที่ ๒๒/๒๕๖๑

ราย บริษัท สยามสินธร จำกัด

- ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามหนังสือที่ ทส. ๑๐๐๙.๕/๘๑๘๔ ลงวันที่ ๑๕ กรกฎาคม ๒๕๕๘ อย่างเคร่งครัด







ภาคผนวก ข.

สำเนาผลการวิเคราะห์น้ำ

รายงานสรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

บริษัท สยามสินธร จำกัด

(โครงการสินธร ต้นสน)

วันที่ 17 กรกฎาคม พ.ศ. 2568



right solutions.
right partner.



Analysis Report BK2524988



TESTING
No.0009

Client : Siam Sindhorn Co., Ltd.
89 Soi Tonson Sindhorn Tonson Building, Lumpini, Pathum Wan, Bangkok,
Thailand, 10330
P/O : PO-SDT-SV-2501-0016
Project : Sindhorn Tonson
Project Location: Sindhorn Tonson

Work Order : **BK2524988**
Report Number : BK2524988-AA
Date Received : Jul 17, 2025
Date Reported : Jul 29, 2025
Date Analysis Commenced : Jul 18, 2025
No. of samples received : 1
Temperature : 3.1 °C
Sampled by : Theeraphol Sangthong

Results apply to the sample(s) as submitted, unless the sampling was conducted by ALS. The report shall not be reproduced except in full without the written approval of the laboratory.

Signatories

Nanthawadee Somboon
Specialist 2

ALS Laboratory Group (Thailand) Co.,Ltd. Bangkok Life Sciences

104 Phatthanakan 40, Phatthanakan Rd., Khwaeng Phatthanakan, Khet Suan Luang, Bangkok 10250 Thailand T +662 760 3000



Analysis Report BK2524988

Report Number : BK2524988-AA



TESTING
No.0009

Sample Receipt and Conditions			
Sample ID	Sample Name	Sample Description	Conditions
BK2524988-001	น้ำ RAW WATER (ไม่กรอง) : ก้อนน้ำบาดาล	----	1x Plastic bottle - Preserved with H ₂ SO ₄ , 1x 500mL Plastic Bottle, 1x 1L Plastic Bottle, refrigerated

Brief Method Summaries	
The methods in the analysis report are short format, refer to full test methods in accordance with the ISO/IEC 17025 certificate no. specified in the analysis report.	
Method	Method Descriptions
EN0021	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 4500 - H (B)
EN0035	In-house method : STM 04-100 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 4500-Norg (D)
EN0044	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 5210 B and part 4500 - O (G)
EN0102	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 2540 D



Analysis Report BK2524988

Report Number : BK2524988-AA



TESTING
No.0009

Sub-Matrix: WASTEWATER

(Matrix: WATER)

Client Sample ID

ปอ RAW WATER (ไม่กรอง)

: ก่อนนำบำบัด

Method	Testing Lab	Analytes	LOD	LOQ	Unit	Guideline	Sampling Date	Jul 17, 2025 10:10 AM		
Chemical Parameters										
EN0044	Bangkok	BOD (5 days at 20°C)		2.0	mg/L			72.9		
EN0021	Bangkok	pH at 25°C		1.0	pH Unit			7.6		
EN0035	Bangkok	Total Kjeldahl Nitrogen as N	0.15	1.0	mg/L			43.8		
Physical and Aggregate Properties										
EN0102	Bangkok	Total Suspended Solids		5	mg/L			37		

Guideline: -----

Comment: Sampling is not included in scope of accreditation ISO/IEC 17025

Key: ° LOD : Limit of Detection

° "c" : Lower than LOQ (Limit of Quantitation) / LOR (Limit of Reporting)

----- END OF REPORT -----



Analysis Report BK2524988



TESTING
No.0009

Client : Siam Sindhorn Co., Ltd.
89 Soi Tonson Sindhorn Tonson Building, Lumpini, Pathum Wan, Bangkok,
Thailand, 10330
P/O : PO-SDT-SV-2501-0016
Project : Sindhorn Tonson
Project Location: Sindhorn Tonson

Work Order : **BK2524988**
Report Number : BK2524988-AB
Date Received : Jul 17, 2025
Date Reported : Jul 29, 2025
Date Analysis Commenced : Jul 18, 2025
No. of samples received : 3
Temperature : 3.1 °C
Sampled by : Theeraphol Sangthong

Results apply to the sample(s) as submitted, unless the sampling was conducted by ALS. The report shall not be reproduced except in full without the written approval of the laboratory.

Signatories

Sithichok

Sithichok Thong-Nguen
Scientist (3)

ALS Laboratory Group (Thailand) Co.,Ltd. Bangkok Life Sciences

104 Phatthanakan 40, Phatthanakan Rd., Khwaeng Phatthanakan, Khet Suan Luang, Bangkok 10250 Thailand T +662 760 3000



Analysis Report BK2524988

Report Number : BK2524988-AB



TESTING
No.0009

Sample Receipt and Conditions				
Sample ID	Sample Name	Sample Description	GPS	Conditions
BK2524988-002	บอตรวจคุณภาพ (MH) : กอนระบามอกลูกกษณมก	----	----	1x Plastic bottle - Preserved with H ₂ SO ₄ , 1x 500mL Plastic Bottle, 1x Plastic Bottle - Preserved with Zinc Acetate and NaOH, 1x Sterile Bottle - Preserved with Sodium Thiosulfate, 1x Oil & Grease, 1x 1L Plastic Bottle, refrigerated
BK2524988-003	สร่ว่ายนำ : บอดัน	----	----	1x 120mL Plastic Bottle, 1x Sterile Bottle - Preserved with Sodium Thiosulfate, 1x Logsheet/ data, refrigerated
BK2524988-004	สร่ว่ายนำ : บอลีก	----	----	1x 120mL Plastic Bottle, 1x Sterile Bottle - Preserved with Sodium Thiosulfate, 1x Logsheet/ data, refrigerated

Brief Method Summaries

The methods in the analysis report are short format, refer to full test methods in accordance with the ISO/IEC 17025 certificate no. specified in the analysis report.

Method	Testing Lab	Method Descriptions
EN0021	Bangkok	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 4500 - H (B)
EN0026	Bangkok	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 4500 - Cl (F)
EN0032	Bangkok	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 4500 - S2 (C, F)
EN0035	Bangkok	In-house method : STM 04-100 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 4500-Norg (D)
EN0044	Bangkok	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 5210 B and part 4500 - O (G)
EN0048	Bangkok	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 5520 B
EN0100	Bangkok	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 2540 C
EN0102	Bangkok	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 2540 D
MC6009	Bangkok	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, Part 9221 B
MC6010	Bangkok	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, Part 9221 B
MC6012	Bangkok	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, Part 9221 F
MC6035	Bangkok	In-house method based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 23rd ed., 2017, Part 9213 F
MC6037	Bangkok	In-house method STM No. 01-054 in connection with Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, Part 9213 B and FDA BAM Online 2016 (Chapter 12)



Analysis Report BK2524988

Report Number : BK2524988-AB



TESTING
No.0009

Sub-Matrix: WASTEWATER

(Matrix: WATER)

Client Sample ID

โปรดตรวจคุณภาพ (MH) : ก่อน
ระบายออกสู่ภายนอก

Method	Testing Lab	Analytes	LOD	LOQ	Unit	Sampling Date		Result		
Chemical Parameters										
EN0044	Bangkok	BOD (5 days at 20°C)		2.0	mg/L	≤40		<2.0		
EN0048	Bangkok	Oil & Grease		3	mg/L	≤20		<3		
EN0021	Bangkok	pH at 25°C		1.0	pH Unit	5.5-9		7.0		
EN0032	Bangkok	Sulfides		0.5	mg/L	≤1		<0.5 *		
EN0035	Bangkok	Total Kjeldahl Nitrogen as N	0.15	1.0	mg/L	≤40		1.7		
Microbiological Parameters										
MC6010	Bangkok	Total Coliforms			MPN/100mL			7000		
Physical and Aggregate Properties										
EN0100	Bangkok	Total Dissolved Solids at 180°C		5	mg/L	≤1300		392		
EN0102	Bangkok	Total Suspended Solids		5	mg/L	≤50		<5		



Analysis Report BK2524988

Report Number : BK2524988-AB



TESTING
No.0009

Sub-Matrix: PROCESS WATER

(Matrix: WATER)

Client Sample ID

Method		Testing Lab	Analytes	LOD	LOQ	Unit	Sampling Date		Jul 17, 2025 10:20 AM	Jul 17, 2025 10:25 AM
							Guideline			
							MNRE 2567 Type C	MOPH 1/2550	Result	Result
Chemical Parameters										
EN0021	Bangkok	pH at 25°C			1.0	pH Unit		7.2-8.4	8.0 *	8.0 *
EN0026	Bangkok	Residual Free Chlorine			0.1	mg/L		0.6-1	<0.1 *	<0.1 *
Microbiological Parameters										
MC6009	Bangkok	Total Coliforms				MPN/100mL		<10	1.1	1.1
MC6012	Bangkok	Escherichia coli				in 100mL		Not Detected	Not Detected	Not Detected
MC6035	Bangkok	Pseudomonas aeruginosa				in 100mL		Not Detected	Detected *	Detected *
MC6037	Bangkok	Staphylococcus aureus				in 100mL		Not Detected	Not Detected	Not Detected

Guideline: MNRE 2567 Type C: Building: Notification of The Ministry of Natural Resources and Environment on Effluent from building Type C

MOPH 1/2550: Recommendations of The Public Health Committee on Swimming Pool Operations

Comment: Sampling is not included in scope of accreditation ISO/IEC 17025

Key: ° LOD : Limit of Detection

 ° "C" : Lower than LOQ (Limit of Quantitation) / LOR (Limit of Reporting)

 ° Result(s) marked * is/are not included in scope of Accreditation ISO/IEC 17025.

----- END OF REPORT -----

รายงานสรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

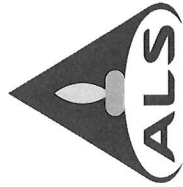
บริษัท สยามสินธร จำกัด

(โครงการสินธร ต้นสน)

วันที่ 7 สิงหาคม พ.ศ. 2568



right solutions.
right partner.



Analysis Report BK2527689



TESTING
No.0009

Client : Siam Sindhorn Co., Ltd.
89 Soi Tonson Sindhorn Tonson Building, Lumpini, Pathum Wan, Bangkok,
Thailand, 10330
P/O : PO-SDT-SV-2501-0016
Project : Sindhorn Tonson
Project Location: Sindhorn Tonson

Work Order : BK2527689
Report Number : BK2527689-AA
Date Received : Aug 07, 2025
Date Reported : Aug 19, 2025
Date Analysis Commenced : Aug 08, 2025
No. of samples received : 1
Temperature : 3.0 °C
Sampled by : Panupong Homewong

Results apply to the sample(s) as submitted, unless the sampling was conducted by ALS. The report shall not be reproduced except in full without the written approval of the laboratory.

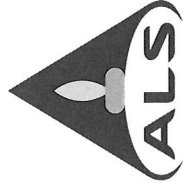
Signatories

Siriluk P.

Siriluk Bunnak
Section Head

ALS Laboratory Group (Thailand) Co., Ltd. Bangkok Life Sciences

104 Phatthanakan 40, Phatthanakan Rd., Khwaeng Phatthanakan, Khet Suan Luang, Bangkok 10250 Thailand T. +662 760 3000



Analysis Report BK2527689

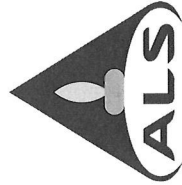
Report Number : BK2527689-AA



TESTING
No.0009

Sample Receipt and Conditions			
Sample ID	Sample Name	Sample Description	Conditions
BK2527689-001	น้ำ RAW WATER (น้ำดิบ) : ก่อหนองวัด	---	1x Plastic bottle - Preserved with H ₂ SO ₄ , 1x 500mL Plastic Bottle, 1x 1L Plastic Bottle, refrigerated

Brief Method Summaries	
The methods in the analysis report are short format, refer to full test methods in accordance with the ISO/IEC 17025 certificate no. specified in the analysis report.	
Method	Method Descriptions
EN0021	Bangkok Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 4500 - H (B)
EN0035	Bangkok In-house method : STM 04-100 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 4500-Norg (D)
EN0044	Bangkok Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 5210 B and part 4500 - O (G)
EN0102	Bangkok Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 2540 D



Analysis Report BK2527689

Report Number : BK2527689-AA



TESTING
No.0009

Sub-Matrix: WASTEWATER
(Matrix: WATER)

Client Sample ID					Aug 07, 2025 10:17 AM		BK2527689-001		Result	
Method	Testing Lab	Analytes	LOD	LOQ	Unit	Guideline	Sampling Date	Raw Water (ไม่กรอง) : ก่อนนำวัด		
Chemical Parameters										
EN0044	Bangkok	BOD (5 days at 20°C)	---	2.0	mg/L	---	---	89.8	---	---
EN0021	Bangkok	pH at 25°C	---	1.0	pH Unit	---	---	7.8	---	---
EN0035	Bangkok	Total Kjeldahl Nitrogen as N	0.15	1.0	mg/L	---	---	47.2	---	---
Physical and Aggregate Properties										
EN0102	Bangkok	Total Suspended Solids	---	5	mg/L	---	---	36	---	---

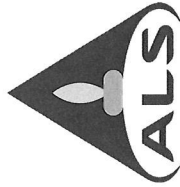
Guideline: ---

Comment: Sampling is not included in scope of accreditation ISO/IEC 17025

Key: ° LOD : Limit of Detection

° "L" : Lower than LOQ (Limit of Quantitation) / LOR (Limit of Reporting)

----- END OF REPORT -----



Analysis Report BK2527689



TESTING
No.0009

Client : Siam Sindhorn Co., Ltd.
89 Soi Tonson Sindhorn Tonson Building, Lumpini, Pathum Wan, Bangkok,
Thailand, 10330
P/O : PO-SDT-SV-2501-0016
Project : Sindhorn Tonson
Project Location: Sindhorn Tonson

Work Order : BK2527689
Report Number : BK2527689-AB
Date Received : Aug 07, 2025
Date Reported : Aug 19, 2025
Date Analysis Commenced : Aug 08, 2025
No. of samples received : 1
Temperature : 3.0 °C
Sampled by : Panupong Homewong

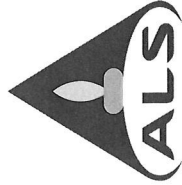
Results apply to the sample(s) as submitted, unless the sampling was conducted by ALS. The report shall not be reproduced except in full without the written approval of the laboratory.

Signatories

Kittitee Jamjumroon
Scientist (3)

ALS Laboratory Group (Thailand) Co., Ltd. Bangkok Life Sciences

104 Phatthanakan 40, Phatthanakan Rd., Khwaeng Phatthanakan, Khet Suan Luang, Bangkok 10250 Thailand T +662 760 3000



Analysis Report BK2527689

Report Number : BK2527689-AB



TESTING
No.0009

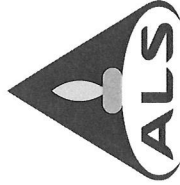
Sample Receipt and Conditions

Sample ID	Sample Name	Sample Description	GPS	Conditions
BK2527689-002	ปลอตรวจคุณภาพ (MH) : ก่อนระบายออกสู่ภายนอก	---	---	1x Plastic bottle - Preserved with H ₂ SO ₄ , 1x 500mL Plastic Bottle, 1x Plastic Bottle - Preserved with Zinc Acetate and NaOH, 1x Sterile Bottle - Preserved with Sodium Thiosulfate, 1x Oil & Grease, 1x 1L Plastic Bottle, refrigerated

Brief Method Summaries

The methods in the analysis report are short format, refer to full test methods in accordance with the ISO/IEC 17025 certificate no. specified in the analysis report.

Method	Testing Lab	Method Descriptions
EN0021	Bangkok	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 4500 - H (B)
EN0032	Bangkok	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 4500 - S2 (C, F)
EN0035	Bangkok	In-house method : STM 04-100 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 4500-Norg (D)
EN0044	Bangkok	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 5210 B and part 4500 - O (G)
EN0048	Bangkok	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 5520 B
EN0100	Bangkok	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 2540 C
EN0102	Bangkok	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 2540 D
MC6010	Bangkok	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, Part 9221 B



Analysis Report BK2527689

Report Number : BK2527689-AB



TESTING
No.0009

Sub-Matrix: WASTEWATER

(Matrix: WATER)

Sub-Matrix: WASTEWATER									
(Matrix: WATER)									
Client Sample ID						ปอดตรวจคุณภาพ (MH) : ก่อน ระบายออกสู่ภายนอก			
Sampling Date						Aug 07, 2025 10:20 AM			
Method	Testing Lab	Analytes	LOD	LOQ	Unit	Guideline		Result	
						MNRE 2567 Type C			
Chemical Parameters									
EN0044	Bangkok	BOD (5 days at 20°C)		2.0	mg/L	≤40		3.1	
EN0048	Bangkok	Oil & Grease		3	mg/L	≤20		<3	
EN0021	Bangkok	pH at 25°C		1.0	pH Unit	5.5-9		7.2	
EN0032	Bangkok	Sulfides		0.5	mg/L	≤1		<0.5 *	
EN0035	Bangkok	Total Kjeldahl Nitrogen as N	0.15	1.0	mg/L	≤40		<1.0	
Microbiological Parameters									
MC6010	Bangkok	Total Coliforms			MPN/100mL			17000	
Physical and Aggregate Properties									
EN0100	Bangkok	Total Dissolved Solids at 180°C		5	mg/L	≤1300		360	
EN0102	Bangkok	Total Suspended Solids		5	mg/L	≤50		5	

Guideline: MNRE 2567 Type C: Building: Notification of The Ministry of Natural Resources and Environment on Effluent from building Type C

Comment: Sampling is not included in scope of accreditation ISO/IEC 17025

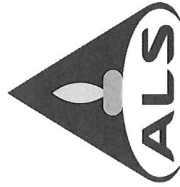
Key:

° LOD : Limit of Detection

° "<" : Lower than LOQ (Limit of Quantitation) / LOR (Limit of Reporting)

° Result(s) marked * is/are not included in scope of Accreditation ISO/IEC 17025.

END OF REPORT



Analysis Report BK2527689



TESTING
No.0009

Client : Siam Sindhorn Co., Ltd.
89 Soi Tonson Sindhorn Tonson Building, Lumpini, Pathum Wan, Bangkok,
Thailand, 10330
P/O : PO-SDT-SV-2501-0016
Project : Sindhorn Tonson
Project Location: Sindhorn Tonson

Work Order : BK2527689
Report Number : BK2527689-AC
Date Received : Aug 07, 2025
Date Reported : Aug 19, 2025
Date Analysis Commenced : Aug 08, 2025
No. of samples received : 2
Temperature : 3.0 °C
Sampled by : Panupong Homewong

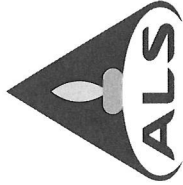
Results apply to the sample(s) as submitted, unless the sampling was conducted by ALS. The report shall not be reproduced except in full without the written approval of the laboratory.

Signatories

Kittitee Jajumroon
Scientist (3)

ALS Laboratory Group (Thailand) Co., Ltd. Bangkok Life Sciences

104 Phatthanakan 40, Phatthanakan Rd., Khwaeng Phatthanakan, Khet Suan Luang, Bangkok 10250 Thailand T +662 760 3000



Analysis Report BK2527689

Report Number : BK2527689-AC



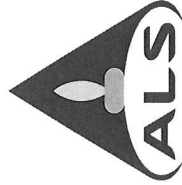
TESTING
No.0009

Sample Receipt and Conditions			
Sample ID	Sample Name	Sample Description	Conditions
BK2527689-003	สระบัวหน้า : บ่อต้น	-----	1x 120mL Plastic Bottle - Preserved with Sodium Thiosulfate, refrigerated
BK2527689-004	สระบัวหน้า : บ่อเล็ก	-----	1x 120mL Plastic Bottle - Preserved with Sodium Thiosulfate, 1x Logsheet/ data, refrigerated

Brief Method Summaries

The methods in the analysis report are short format, refer to full test methods in accordance with the ISO/IEC 17025 certificate no. specified in the analysis report.

Method	Testing Lab	Method Descriptions
EN0021	Bangkok	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 4500 - H (B)
EN0026	Bangkok	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 4500 - Cl (F)
MC6009	Bangkok	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023. Part 9221 B
MC6012	Bangkok	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023. Part 9221 F
MC6035	Bangkok	In-house method based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 23rd ed., 2017, Part 9213 F
MC6037	Bangkok	In-house method STM No. 01-054 in connection with Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023. Part 9213 B and FDA BAM Online 2016 (Chapter 12)



Analysis Report BK2527689

Report Number : BK2527689-AC



TESTING
No.0009

Sub-Matrix: PROCESS WATER

(Matrix: WATER)

Sub-Matrix: PROCESS WATER							
(Matrix: WATER)							
Client Sample ID							
Method	Testing Lab	Analytes	LOD	LOQ	Unit	Sampling Date	
						Guideline	
					MOPH 1/2550	-----	
Chemical Parameters							
EN0021	Bangkok	pH at 25°C	-----	1.0	pH Unit	7.2-8.4	8.0 *
EN0026	Bangkok	Residual Free Chlorine	-----	0.1	mg/L	0.6-1	2.3 *
Microbiological Parameters							
MC6009	Bangkok	Total Coliforms	-----	-----	MPN/100mL	<10	<1.1
MC6012	Bangkok	Escherichia coli	-----	-----	in 100mL	Not Detected	Not Detected
MC6035	Bangkok	Pseudomonas aeruginosa	-----	-----	in 100mL	Not Detected *	Not Detected *
MC6037	Bangkok	Staphylococcus aureus	-----	-----	in 100mL	Not Detected	Not Detected

Guideline: MOPH 1/2550: Recommendations of The Public Health Committee on Swimming Pool Operations

Comment: Sampling is not included in scope of accreditation ISO/IEC 17025

Key:

° LOD : Limit of Detection

° "<" : Lower than LOQ (Limit of Quantitation) / LOR (Limit of Reporting)

° Result(s) marked * is/are not included in scope of Accreditation ISO/IEC 17025.

----- END OF REPORT -----

รายงานสรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

บริษัท สยามสินธร จำกัด

(โครงการสินธร ต้นสน)

วันที่ 11 กันยายน พ.ศ. 2568



right solutions.
right partner.



Analysis Report BK2532014



TESTING
No.0009

Client : Siam Sindhorn Co., Ltd.
89 Soi Tonson Sindhorn Tonson Building, Lumpini, Pathum Wan, Bangkok,
Thailand, 10330
P/O : PO-SDT-SV-2501-0016
Project : Sindhorn Tonson
Project Location: Sindhorn Tonson

Work Order : **BK2532014**
Report Number : BK2532014-AA
Date Received : Sep 11, 2025
Date Reported : Sep 22, 2025
Date Analysis Commenced : Sep 12, 2025
No. of samples received : 1
Temperature : 3.0 °C
Sampled by : Chulladet Warin

Results apply to the sample(s) as submitted, unless the sampling was conducted by ALS. The report shall not be reproduced except in full without the written approval of the laboratory.

Signatories

Siriluk P.

Siriluk Bunnak
Section Head

ALS Laboratory Group (Thailand) Co.,Ltd. Bangkok Life Sciences

104 Phatthanakan 40, Phatthanakan Rd., Khwaeng Phatthanakan, Khet Suan Luang, Bangkok 10250 Thailand T +662 760 3000



Analysis Report BK2532014

Report Number : BK2532014-AA



TESTING
No.0009

Sample Receipt and Conditions			
Sample ID	Sample Name	Sample Description	Conditions
BK2532014-001	น้ำ RAW WATER (ไม่กรอง) : ก้อนน้ำบาดาล	----	1x Plastic bottle - Preserved with H ₂ SO ₄ , 1x 500mL Plastic Bottle, 1x 1L Plastic Bottle, refrigerated

Brief Method Summaries	
The methods in the analysis report are short format, refer to full test methods in accordance with the ISO/IEC 17025 certificate no. specified in the analysis report.	
Method	Method Descriptions
EN0021	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 4500 - H (B)
EN0035	In-house method : STM 04-100 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 4500-Norg (D)
EN0044	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 5210 B and part 4500 - O (G)
EN0102	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 2540 D



Analysis Report BK2532014

Report Number : BK2532014-AA



TESTING
No.0009

Sub-Matrix: WASTEWATER

(Matrix: WATER)

Client Sample ID

ปอ RAW WATER (ไม่กรอง)

: ก่อนนำบำบัด

Method	Testing Lab	Analytes	LOD	LOQ	Unit	Guideline	Sampling Date	Sep 11, 2025 11:07 AM		
Chemical Parameters										
EN0044	Bangkok	BOD (5 days at 20°C)		2.0	mg/L			11.3		
EN0021	Bangkok	pH at 25°C		1.0	pH Unit			7.7		
EN0035	Bangkok	Total Kjeldahl Nitrogen as N	0.15	1.0	mg/L			44.7		
Physical and Aggregate Properties										
EN0102	Bangkok	Total Suspended Solids		5	mg/L			35		

Guideline: -----

Comment: Sampling is not included in scope of accreditation ISO/IEC 17025

Key: ° LOD : Limit of Detection

° "L" : Lower than LOQ (Limit of Quantitation) / LOR (Limit of Reporting)

----- END OF REPORT -----



Analysis Report BK2532014



TESTING
No.0009

Client : Siam Sindhorn Co., Ltd.
89 Soi Tonson Sindhorn Tonson Building, Lumpini, Pathum Wan, Bangkok,
Thailand, 10330
P/O : PO-SDT-SV-2501-0016
Project : Sindhorn Tonson
Project Location: Sindhorn Tonson

Work Order : **BK2532014**
Report Number : BK2532014-AB
Date Received : Sep 11, 2025
Date Reported : Sep 22, 2025
Date Analysis Commenced : Sep 12, 2025
No. of samples received : 1
Temperature : 3.0 °C
Sampled by : Chulladet Warin

Results apply to the sample(s) as submitted, unless the sampling was conducted by ALS. The report shall not be reproduced except in full without the written approval of the laboratory.

Signatories

Siriluk P.

Siriluk Bunnak
Section Head

ALS Laboratory Group (Thailand) Co.,Ltd. Bangkok Life Sciences

104 Phatthanakan 40, Phatthanakan Rd., Khwaeng Phatthanakan, Khet Suan Luang, Bangkok 10250 Thailand T +662 760 3000



Analysis Report BK2532014

Report Number : BK2532014-AB



TESTING
No.0009

Sample Receipt and Conditions			
Sample ID	Sample Name	Sample Description	GPS
BK2532014-002	บอตรวจดตวทว (MH) : หอตรบวทอทอทอทวทว	----	----
			Conditions 1x Plastic bottle - Preserved with H2SO4, 1x 500mL Plastic Bottle, 1x Plastic Bottle - Preserved with Zinc Acetate and NaOH, 1x Sterile Bottle - Preserved with Sodium Thiosulfate, 1x Oil & Grease, 1x 1L Plastic Bottle, refrigerated

Brief Method Summaries	
The methods in the analysis report are short format, refer to full test methods in accordance with the ISO/IEC 17025 certificate no. specified in the analysis report.	
Method	Method Descriptions
EN0021	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 4500 - H (B)
EN0032	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 4500 - S2 (C, F)
EN0035	In-house method : STM 04-100 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 4500-Norg (D)
EN0044	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 5210 B and part 4500 - O (G)
EN0048	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 5520 B
EN0100	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 2540 C
EN0102	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 2540 D
MC6010	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023. Part 9221 B



Analysis Report BK2532014

Report Number : BK2532014-AB



TESTING
No.0009

Sub-Matrix: WASTEWATER

(Matrix: WATER)

Sub-Matrix: WASTEWATER									
(Matrix: WATER)									
Client Sample ID					ปตตรวจคุณภาพ (MH) : ก่อน ระบายนอกสู่ภายนอก				
Method	Testing Lab	Analytes	LOD	LOQ	Unit	Sampling Date		Result	
						Guideline			
						MNRE 2567 Type C			
Chemical Parameters									
EN0044	Bangkok	BOD (5 days at 20°C)		2.0	mg/L	≤40		<2.0	
EN0048	Bangkok	Oil & Grease		3	mg/L	≤20		<3	
EN0021	Bangkok	pH at 25°C		1.0	pH Unit	5.5-9		6.4	
EN0032	Bangkok	Sulfides		0.5	mg/L	≤1		<0.5 *	
EN0035	Bangkok	Total Kjeldahl Nitrogen as N	0.15	1.0	mg/L	≤40		1.8	
Microbiological Parameters									
MC6010	Bangkok	Total Coliforms			MPN/100mL			11000	
Physical and Aggregate Properties									
EN0100	Bangkok	Total Dissolved Solids at 180°C		5	mg/L	≤1300		380	
EN0102	Bangkok	Total Suspended Solids		5	mg/L	≤50		5	

Guideline: MNRE 2567 Type C: Building: Notification of The Ministry of Natural Resources and Environment on Effluent from building Type C

Comment: Sampling is not included in scope of accreditation ISO/IEC 17025

- Key:
- LOD : Limit of Detection
 - "≤" : Lower than LOQ (Limit of Quantitation) / LOR (Limit of Reporting)
 - Result(s) marked * is/are not included in scope of Accreditation ISO/IEC 17025.

----- END OF REPORT -----



Analysis Report BK2532014



TESTING
No.0009

Client : Siam Sindhorn Co., Ltd.

89 Soi Tonson Sindhorn Tonson Building, Lumpini, Pathum Wan, Bangkok,
Thailand, 10330

P/O : PO-SDT-SV-2501-0016

Project : Sindhorn Tonson

Project Location: Sindhorn Tonson

Work Order : BK2532014

Report Number : BK2532014-AC

Date Received : Sep 11, 2025

Date Reported : Sep 22, 2025

Date Analysis Commenced : Sep 12, 2025

No. of samples received : 2

Temperature : 3.0 °C

Sampled by : Chulladet Warin

Results apply to the sample(s) as submitted, unless the sampling was conducted by ALS. The report shall not be reproduced except in full without the written approval of the laboratory.

Signatories

Tuanjai T.

Tuanjai Thangklang

Lab Manager - Microbiology

ALS Laboratory Group (Thailand) Co.,Ltd. Bangkok Life Sciences

104 Phatthanakan 40, Phatthanakan Rd., Khwaeng Phatthanakan, Khet Suan Luang, Bangkok 10250 Thailand T +662 760 3000



Analysis Report BK2532014

Report Number : BK2532014-AC



TESTING
No.0009

Sample Receipt and Conditions			
Sample ID	Sample Name	Sample Description	Conditions
BK2532014-003	สระวายน้ : บอตัน	----	1x 120mL Plastic Bottle - Preserved with Sodium Thiosulfate, 1x Logsheet/ data, refrigerated
BK2532014-004	สระวายน้ : บอเล็ก	----	1x 120mL Plastic Bottle - Preserved with Sodium Thiosulfate, 1x Logsheet/ data., refrigerated

Brief Method Summaries	
The methods in the analysis report are short format, refer to full test methods in accordance with the ISO/IEC 17025 certificate no. specified in the analysis report.	
Method	Method Descriptions
EN0021	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 4500 - H (B)
EN0026	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 4500 - Cl (F)
MC6009	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023. Part 9221 B
MC6012	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023. Part 9221 F
MC6035	In-house method based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 23rd ed., 2017, Part 9213 F
MC6037	In-house method STM No. 01-054 in connection with Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023. Part 9213 B and FDA BAM Online 2016 (Chapter 12)



Analysis Report BK2532014

Report Number : BK2532014-AC



TESTING
No.0009

Sub-Matrix: PROCESS WATER

(Matrix: WATER)

Client Sample ID

Method		Testing Lab	Analytes	LOD	LOQ	Unit	Sampling Date		Sep 11, 2025 11:02 AM	Sep 11, 2025 10:59 AM	
							Guideline				
							MOPH 1/2550	Result		Result	
Chemical Parameters											
EN0021	Bangkok	pH at 25°C			1.0	pH Unit	7.2-8.4	7.9 *		7.9 *	
EN0026	Bangkok	Residual Free Chlorine			0.1	mg/L	0.6-1	6.0 *		4.4 *	
Microbiological Parameters											
MC6009	Bangkok	Total Coliforms				MPN/100mL	<10	<1.1		<1.1	
MC6012	Bangkok	Escherichia coli				in 100mL	Not Detected	Not Detected		Not Detected	
MC6035	Bangkok	Pseudomonas aeruginosa				in 100mL	Not Detected	Not Detected *		Not Detected *	
MC6037	Bangkok	Staphylococcus aureus				in 100mL	Not Detected	Not Detected		Not Detected	

Guideline: MOPH 1/2550: Recommendations of The Public Health Committee on Swimming Pool Operations

Comment: Sampling is not included in scope of accreditation ISO/IEC 17025

Key:

- LOD : Limit of Detection
- "<" : Lower than LOQ (Limit of Quantitation) / LOR (Limit of Reporting)
- Result(s) marked * is/are not included in scope of Accreditation ISO/IEC 17025.

----- END OF REPORT -----

รายงานสรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

บริษัท สยามสินธร จำกัด

(โครงการสินธร ต้นสน)

วันที่ 9 ตุลาคม พ.ศ. 2568



right solutions.
right partner.



Analysis Report BK2535843



TESTING
No.0009

Client : Siam Sindhorn Co., Ltd.
89 Soi Tonson Sindhorn Tonson Building, Lumpini, Pathum Wan, Bangkok,
Thailand, 10330
P/O : PO-SDT-SV-2501-0016
Project : Sindhorn Tonson
Project Location: Sindhorn Tonson

Work Order : **BK2535843**
Report Number : BK2535843-AA
Date Received : Oct 09, 2025
Date Reported : Oct 20, 2025
Date Analysis Commenced : Oct 10, 2025
No. of samples received : 1
Temperature : 3.0 °C
Sampled by : Panupong Homewong

Results apply to the sample(s) as submitted, unless the sampling was conducted by ALS. The report shall not be reproduced except in full without the written approval of the laboratory.

Signatories

Siriluk P.

Siriluk Bunnak
Section Head

ALS Laboratory Group (Thailand) Co.,Ltd. Bangkok Life Sciences

104 Phatthanakan 40, Phatthanakan Rd., Khwaeng Phatthanakan, Khet Suan Luang, Bangkok 10250 Thailand T +662 760 3000



Analysis Report BK2535843

Report Number : BK2535843-AA



TESTING
No.0009

Sample Receipt and Conditions			
Sample ID	Sample Name	Sample Description	Conditions
BK2535843-001	น้ำ RAW WATER (ไม่กรอง) : ก้อนน้ำบาด	----	1x Plastic bottle - Preserved with H ₂ SO ₄ , 1x 500mL Plastic Bottle, 1x 1L Plastic Bottle, refrigerated

Brief Method Summaries	
The methods in the analysis report are short format, refer to full test methods in accordance with the ISO/IEC 17025 certificate no. specified in the analysis report.	
Method	Method Descriptions
EN0021	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 4500 - H (B)
EN0035	In-house method : STM 04-100 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 4500-Norg (D)
EN0044	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 5210 B and part 4500 - O (G)
EN0102	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 2540 D



Analysis Report BK2535843

Report Number : BK2535843-AA



TESTING
No.0009

Sub-Matrix: WASTEWATER

(Matrix: WATER)

Client Sample ID

ปจ RAW WATER (ปจกระจะ)
: ก่อนนำบำบัด

Sampling Date

Oct 09, 2025 08:46 AM

Method

Testing Lab

Analytes

LOD

LOQ

Unit

Guideline

Result

Chemical Parameters

EN0044	Bangkok	BOD (5 days at 20°C)		2.0	mg/L		38.0	
EN0021	Bangkok	pH at 25°C		1.0	pH Unit		7.8	
EN0035	Bangkok	Total Kjeldahl Nitrogen as N	0.15	1.0	mg/L		35.3	

Physical and Aggregate Properties

EN0102	Bangkok	Total Suspended Solids		5	mg/L		34	
--------	---------	------------------------	--	---	------	--	----	--

Guideline: -----

Comment: Sampling is not included in scope of accreditation ISO/IEC 17025

Key: ° LOD : Limit of Detection

° "L" : Lower than LOQ (Limit of Quantitation) / LOR (Limit of Reporting)

----- END OF REPORT -----



Analysis Report BK2535843



TESTING
No.0009

Client : Siam Sindhorn Co., Ltd.
89 Soi Tonson Sindhorn Tonson Building, Lumpini, Pathum Wan, Bangkok,
Thailand, 10330
P/O : PO-SDT-SV-2501-0016
Project : Sindhorn Tonson
Project Location: Sindhorn Tonson

Work Order : **BK2535843**
Report Number : BK2535843-AB
Date Received : Oct 09, 2025
Date Reported : Oct 20, 2025
Date Analysis Commenced : Oct 09, 2025
No. of samples received : 3
Temperature : 3.0 °C
Sampled by : Panupong Homewong

Results apply to the sample(s) as submitted, unless the sampling was conducted by ALS. The report shall not be reproduced except in full without the written approval of the laboratory.

Signatories

Kittitee Jamjumroon
Scientist (3)

ALS Laboratory Group (Thailand) Co.,Ltd. Bangkok Life Sciences

104 Phatthanakan 40, Phatthanakan Rd., Khwaeng Phatthanakan, Khet Suan Luang, Bangkok 10250 Thailand T +662 760 3000



Analysis Report BK2535843

Report Number : BK2535843-AB



TESTING
No.0009

Sample Receipt and Conditions				
Sample ID	Sample Name	Sample Description	GPS	Conditions
BK2535843-002	บอตรวจคุณภาพ (MH) : กอนระบามอกกลุยกามน	----	----	1x Plastic bottle - Preserved with H ₂ SO ₄ , 1x 500mL Plastic Bottle, 1x Plastic Bottle - Preserved with Zinc Acetate and NaOH, 1x Sterile Bottle - Preserved with Sodium Thiosulfate, 1x Oil & Grease, 1x 1L Plastic Bottle, refrigerated
BK2535843-003	สรวายนำ : บอดัน	----	----	1x 120mL Plastic Bottle, 1x Sterile Bottle - Preserved with Sodium Thiosulfate, 1x Logsheet/ data, refrigerated
BK2535843-004	สรวายนำ : บอลีก	----	----	1x 120mL Plastic Bottle, 1x Sterile Bottle - Preserved with Sodium Thiosulfate, 1x Logsheet/ data, refrigerated

Brief Method Summaries

The methods in the analysis report are short format, refer to full test methods in accordance with the ISO/IEC 17025 certificate no. specified in the analysis report.

Method	Testing Lab	Method Descriptions
EN0021	Bangkok	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 4500 - H (B)
EN0026	Bangkok	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 4500 - Cl (F)
EN0032	Bangkok	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 4500 - S ₂ (C, F)
EN0035	Bangkok	In-house method : STM 04-100 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 4500-Norg (D)
EN0044	Bangkok	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 5210 B and part 4500 - O (G)
EN0048	Bangkok	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 5520 B
EN0100	Bangkok	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 2540 C
EN0102	Bangkok	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 2540 D
MC6009	Bangkok	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, Part 9221 B
MC6010	Bangkok	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, Part 9221 B
MC6012	Bangkok	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, Part 9221 F
MC6035	Bangkok	In-house method based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 23rd ed., 2017, Part 9213 F
MC6037	Bangkok	In-house method STM No. 01-054 in connection with Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, Part 9213 B and FDA BAM Online 2016 (Chapter 12)



Analysis Report BK2535843

Report Number : BK2535843-AB



TESTING
No.0009

Sub-Matrix: WASTEWATER

(Matrix: WATER)

Sub-Matrix: WASTEWATER										
(Matrix: WATER)										
Client Sample ID						ปตตรวจคุณภาพ (MH) : ก่อน ระบายออกสู่ภายนอก				
Sampling Date						Oct 09, 2025 08:50 AM				
Method	Testing Lab	Analytes	LOD	LOQ	Unit	Guideline		Result		
						MNRE 2567 Type C	MOPH 1/2550			
Chemical Parameters										
EN0044	Bangkok	BOD (5 days at 20°C)		2.0	mg/L	≤40		6.2		
EN0048	Bangkok	Oil & Grease		3	mg/L	≤20		<3		
EN0021	Bangkok	pH at 25°C		1.0	pH Unit	5.5-9		7.0		
EN0032	Bangkok	Sulfides		0.5	mg/L	≤1		<0.5 *		
EN0035	Bangkok	Total Kjeldahl Nitrogen as N	0.15	1.0	mg/L	≤40		2.5		
Microbiological Parameters										
MC6010	Bangkok	Total Coliforms			MPN/100mL			4900		
Physical and Aggregate Properties										
EN0100	Bangkok	Total Dissolved Solids at 180°C		5	mg/L	≤1300		380		
EN0102	Bangkok	Total Suspended Solids		5	mg/L	≤50		7		



Analysis Report BK2535843

Report Number : BK2535843-AB



TESTING
No.0009

Sub-Matrix: PROCESS WATER

(Matrix: WATER)

Client Sample ID

Method	Testing Lab	Analytes	LOD	LOQ	Unit	Sampling Date		Result	Result	Oct 09, 2025 08:43 AM	Oct 09, 2025 08:40 AM
						Guideline					
						MNRE 2567 Type C	MOPH 1/2550	Result	Result		
Chemical Parameters											
EN0021	Bangkok	pH at 25°C		1.0	pH Unit		7.2-8.4	7.7 *	7.7 *		
EN0026	Bangkok	Residual Free Chlorine		0.1	mg/L		0.6-1	2.3 *	2.5 *		
Microbiological Parameters											
MC6009	Bangkok	Total Coliforms			MPN/100mL		<10	<1.1	<1.1		
MC6012	Bangkok	Escherichia coli			in 100mL		Not Detected	Not Detected	Not Detected		
MC6035	Bangkok	Pseudomonas aeruginosa			in 100mL		Not Detected	Not Detected *	Not Detected *		
MC6037	Bangkok	Staphylococcus aureus			in 100mL		Not Detected	Not Detected	Not Detected		

Guideline: MNRE 2567 Type C: Building: Notification of The Ministry of Natural Resources and Environment on Effluent from building Type C

MOPH 1/2550: Recommendations of The Public Health Committee on Swimming Pool Operations

Comment: Sampling is not included in scope of accreditation ISO/IEC 17025

Key: ° LOD : Limit of Detection

 ° "C" : Lower than LOQ (Limit of Quantitation) / LOR (Limit of Reporting)

 ° Result(s) marked * is/are not included in scope of Accreditation ISO/IEC 17025.

----- END OF REPORT -----

รายงานสรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

บริษัท สยามสินธร จำกัด

(โครงการสินธร ต้นสน)

วันที่ 6 พฤศจิกายน พ.ศ. 2568



right solutions.
right partner.



Analysis Report BK2538568



TESTING
No.0009

Client : Siam Sindhorn Co., Ltd.
89 Soi Tonson Sindhorn Tonson Building, Lumpini, Pathum Wan, Bangkok,
Thailand, 10330
P/O : PO-SDT-SV-2501-0016
Project : Sindhorn Tonson
Project Location: Sindhorn Tonson

Work Order : **BK2538568**
Report Number : BK2538568-AA
Date Received : Nov 06, 2025
Date Reported : Nov 17, 2025
Date Analysis Commenced : Nov 07, 2025
No. of samples received : 4
Temperature : 3.6 °C
Sampled by : Panupong Homewong

Results apply to the sample(s) as submitted, unless the sampling was conducted by ALS. The report shall not be reproduced except in full without the written approval of the laboratory.

Signatories

Kittitee Jamjumroon
Scientist (3)

ALS Laboratory Group (Thailand) Co.,Ltd. Bangkok Life Sciences

104 Phatthanakan 40, Phatthanakan Rd., Khwaeng Phatthanakan, Khet Suan Luang, Bangkok 10250 Thailand T +662 760 3000



Analysis Report BK2538568

Report Number : BK2538568-AA



TESTING
No.0009

Sample Receipt and Conditions				
Sample ID	Sample Name	Sample Description	GPS	Conditions
BK2538568-001	ปอ RAW WATER (ปอกระยะ) : ก่อนนำบำบัด	----	----	1x Plastic bottle - Preserved with H ₂ SO ₄ , 1x 1L Plastic Bottle, 1x 500mL Plastic Bottle, refrigerated
BK2538568-002	ปอตรวจคุณภาพ (MH) : ก่อนระบายออกสู่ภายนอก	----	----	1x Plastic bottle - Preserved with H ₂ SO ₄ , 1x 500mL Plastic Bottle, 1x Plastic Bottle - Preserved with Zinc Acetate and NaOH, 1x Sterile Bottle - Preserved with Sodium Thiosulfate, 1x Oil & Grease, 1x 1L Plastic Bottle, refrigerated
BK2538568-003	สระว่ายน้ำ : ปอต้น	----	----	1x 120mL Plastic Bottle, 1x Sterile Bottle - Preserved with Sodium Thiosulfate, 1x Logsheet/ data, refrigerated
BK2538568-004	สระว่ายน้ำ : ปอลีก	----	----	1x 120mL Plastic Bottle, 1x Sterile Bottle - Preserved with Sodium Thiosulfate, 1x Logsheet/ data, refrigerated

Brief Method Summaries	
The methods in the analysis report are short format, refer to full test methods in accordance with the ISO/IEC 17025 certificate no. specified in the analysis report.	
Method	Method Descriptions
EN0021	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 4500 - H (B)
EN0026	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 4500 - Cl (F)
EN0032	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 4500 - S2 (C, F)
EN0035	In-house method : STM 04-100 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 4500-Norg (D)
EN0044	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 5210 B and part 4500 - O (G)
EN0048	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 5520 B
EN0100	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 2540 C
EN0102	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 2540 D
MC6009	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, Part 9221 B
MC6010	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, Part 9221 B
MC6012	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, Part 9221 F
MC6035	In-house method based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 23rd ed., 2017, Part 9213 F
MC6037	In-house method STM No. 01-054 in connection with Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, Part 9213 B and FDA BAM Online 2016 (Chapter 12)



Analysis Report BK2538568

Report Number : BK2538568-AA



TESTING
No.0009

Sub-Matrix: WASTEWATER

(Matrix: WATER)

Client Sample ID

ปอ RAW WATER (ไม่กรอง)
: ก่อนบำบัด

ปอตรวจคุณภาพ (MH) : ก่อน
ระบายออกสู่ภายนอก

Sampling Date

Nov 06, 2025 09:06 AM

Nov 06, 2025 09:10 AM

Guideline

MNRE 2567
Type C

MOPH

1/2550

BK2538568-001

BK2538568-002

Result

Result

Chemical Parameters

Method	Testing Lab	Analytes	LOD	LOQ	Unit	Guideline	Result	Result
EN0044	Bangkok	BOD (5 days at 20°C)		2.0	mg/L		41.7	
EN0044	Bangkok	BOD (5 days at 20°C)		2.0	mg/L	≤40		5.8
EN0048	Bangkok	Oil & Grease		3	mg/L	≤20		<3
EN0021	Bangkok	pH at 25°C		1.0	pH Unit		7.6	
EN0021	Bangkok	pH at 25°C		1.0	pH Unit	5.5-9		7.2
EN0032	Bangkok	Sulfides		0.5	mg/L	≤1		<0.5 *
EN0035	Bangkok	Total Kjeldahl Nitrogen as N	0.15	1.0	mg/L		31.2	
EN0035	Bangkok	Total Kjeldahl Nitrogen as N	0.15	1.0	mg/L	≤40		8.8

Microbiological Parameters

MC6010	Bangkok	Total Coliforms			MPN/100mL			7900
--------	---------	-----------------	--	--	-----------	--	--	------

Physical and Aggregate Properties

EN0100	Bangkok	Total Dissolved Solids at 180°C		5	mg/L	≤1300		240
EN0102	Bangkok	Total Suspended Solids		5	mg/L		24	
EN0102	Bangkok	Total Suspended Solids		5	mg/L	≤50		<5



Analysis Report BK2538568

Report Number : BK2538568-AA



TESTING
No.0009

Sub-Matrix: PROCESS WATER

(Matrix: WATER)

Client Sample ID

Sub-Matrix: PROCESS WATER													
(Matrix: WATER)													
Client Sample ID													
										สรุบน้ำ : ปอดิน		สรุบน้ำ : ปอดิน	
Method	Testing Lab	Analytes	LOD	LOQ	Unit	Guideline		Sampling Date		Result	Result	BK2538568-004	Nov 06, 2025 09:03 AM
						MNRE 2567 Type C	MOPH 1/2550	Nov 06, 2025 09:00 AM					
Chemical Parameters													
EN0021	Bangkok	pH at 25°C		1.0	pH Unit		7.2-8.4	7.6 *	7.4 *				
EN0026	Bangkok	Residual Free Chlorine		0.1	mg/L		0.6-1	5.5 *	2.0 *				
Microbiological Parameters													
MC6009	Bangkok	Total Coliforms			MPN/100mL		<10	<1.1	<1.1				
MC6012	Bangkok	Escherichia coli			in 100mL		Not Detected	Not Detected	Not Detected				
MC6035	Bangkok	Pseudomonas aeruginosa			in 100mL		Not Detected	Not Detected *	Not Detected *				
MC6037	Bangkok	Staphylococcus aureus			in 100mL		Not Detected	Not Detected	Not Detected				

Guideline: MNRE 2567 Type C: Building: Notification of The Ministry of Natural Resources and Environment on Effluent from building Type C

MOPH 1/2550: Recommendations of The Public Health Committee on Swimming Pool Operations

Comment: Sampling is not included in scope of accreditation ISO/IEC 17025

Key: ° LOD : Limit of Detection

 ° "C" : Lower than LOQ (Limit of Quantitation) / LOR (Limit of Reporting)

 ° Result(s) marked * is/are not included in scope of Accreditation ISO/IEC 17025.

----- END OF REPORT -----

รายงานสรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

บริษัท สยามสินธร จำกัด

(โครงการสินธร ต้นสน)

วันที่ 11 ธันวาคม พ.ศ. 2568



right solutions.
right partner.



Analysis Report BK2543407



TESTING
No.0009

Client : Siam Sindhorn Co., Ltd.
89 Soi Tonson Sindhorn Tonson Building, Lumpini, Pathum Wan, Bangkok,
Thailand, 10330
P/O : PO-SDT-SV-2501-0016
Project : Sindhorn Tonson
Project Location: Sindhorn Tonson

Work Order : **BK2543407**
Report Number : BK2543407-AA
Date Received : Dec 11, 2025
Date Reported : Jan 06, 2026
Date Analysis Commenced : Dec 11, 2025
No. of samples received : 1
Temperature : 4.1 °C
Sampled by : Chayanwut Chaihanit (จ-204-จ-0118)

Results apply to the sample(s) as submitted, unless the sampling was conducted by ALS. The report shall not be reproduced except in full without the written approval of the laboratory.

Signatories

Siriluk P.

Siriluk Bunnak
Section Head
จ-204-จ-0013

Kanokkorn Anek

Kanokkorn Anek
Assistant General Manager
จ-204-ก-0004

ALS Laboratory Group (Thailand) Co.,Ltd. Bangkok Life Sciences

104 Phatthanakan 40, Phatthanakan Rd., Khwaeng Phatthanakan, Khet Suan Luang, Bangkok 10250 Thailand T +662 760 3000



Analysis Report BK2543407

Report Number : BK2543407-AA



TESTING
No.0009

Sample Receipt and Conditions			
Sample ID	Sample Name	Sample Description	Conditions
BK2543407-001	น้ำ RAW WATER (ไม่กรอง) : ก้อนน้ำบาด	----	1x Plastic bottle - Preserved with H ₂ SO ₄ , 1x 500mL Plastic Bottle, 1x 1L Plastic Bottle, refrigerated

Brief Method Summaries	
The methods in the analysis report are short format, refer to full test methods in accordance with the ISO/IEC 17025 certificate no. specified in the analysis report.	
Method	Method Descriptions
EN0021	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 4500 - H (B)
EN0035	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 4500 - Norg (C)
EN0044	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 5210 B and part 4500 - O (G)
EN0102	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 2540 D



Analysis Report BK2543407

Report Number : BK2543407-AA



TESTING
No.0009

Sub-Matrix: WASTEWATER

(Matrix: WATER)

Client Sample ID

ปจ RAW WATER (ไม่กรอง)

: ก่อนนำบำบัด

Method	Testing Lab	Analytes	LOD	LOQ	Unit	Guideline	Sampling Date	Dec 11, 2025 01:35 PM		
Chemical Parameters										
EN0044	Bangkok	BOD (5 days at 20°C)		2.0	mg/L			13.0		
EN0021	Bangkok	pH at 25°C		1.0	pH Unit			7.7		
EN0035	Bangkok	Total Kjeldahl Nitrogen as N	0.15	1.0	mg/L			32.5		
Physical and Aggregate Properties										
EN0102	Bangkok	Total Suspended Solids		5	mg/L			28		

Guideline: -----

Comment: Sampling is not included in scope of accreditation ISO/IEC 17025

Key: ° LOD : Limit of Detection

° "L" : Lower than LOQ (Limit of Quantitation) / LOR (Limit of Reporting)

----- END OF REPORT -----



Analysis Report BK2543407



TESTING
No.0009

Client : Siam Sindhorn Co., Ltd.

89 Soi Tonson Sindhorn Tonson Building, Lumpini, Pathum Wan, Bangkok,
Thailand, 10330

P/O : PO-SDT-SV-2501-0016

Project : Sindhorn Tonson

Project Location: Sindhorn Tonson

Work Order : **BK2543407**

Report Number : BK2543407-AB

Date Received : Dec 11, 2025

Date Reported : Jan 06, 2026

Date Analysis Commenced : Dec 11, 2025

No. of samples received : 1

Temperature : 4.1 °C

Sampled by : Chayanwut Chaihanit (จ-204-จ-0118)

Results apply to the sample(s) as submitted, unless the sampling was conducted by ALS. The report shall not be reproduced except in full without the written approval of the laboratory.

Signatories

Siriluk P.

Siriluk Bunnak

Section Head

จ-204-จ-0013

Kanokkorn Anek

Kanokkorn Anek

Assistant General Manager

จ-204-ก-0004

ALS Laboratory Group (Thailand) Co.,Ltd. Bangkok Life Sciences

104 Phatthanakan 40, Phatthanakan Rd., Khwaeng Phatthanakan, Khet Suan Luang, Bangkok 10250 Thailand T +662 760 3000



Analysis Report BK2543407

Report Number : BK2543407-AB



TESTING
No.0009

Sample Receipt and Conditions			
Sample ID	Sample Name	Sample Description	GPS
BK2543407-002	บอตรวดคุณภาพ (MH) : บอตรวดคุณภาพ	----	----
			Conditions 1x Plastic bottle - Preserved with H ₂ SO ₄ , 1x 500mL Plastic Bottle, 1x Plastic Bottle - Preserved with Zinc Acetate and NaOH, 1x Sterile Bottle - Preserved with Sodium Thiosulfate, 1x Oil & Grease, 1x 1L Plastic Bottle, refrigerated

Brief Method Summaries	
The methods in the analysis report are short format, refer to full test methods in accordance with the ISO/IEC 17025 certificate no. specified in the analysis report.	
Method	Method Descriptions
EN0021	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 4500 - H (B)
EN0032	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 4500 - S2 (C, F)
EN0035	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 4500 - Norg (C)
EN0044	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 5210 B and part 4500 - O (G)
EN0048	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 5520 B
EN0100	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 2540 C
EN0102	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 2540 D
MC072C	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, Part 9221 B



Analysis Report BK2543407

Report Number : BK2543407-AB



TESTING
No.0009

Sub-Matrix: WASTEWATER

(Matrix: WATER)

Client Sample ID

ปตตรวจคุณภาพ (MH) : ก่อน
ระบายนอกสู่ภายนอก

Method	Testing Lab	Analytes	LOD	LOQ	Unit	Sampling Date			
						Guideline			
						MNRE 2567 Type C	Result		
Chemical Parameters									
EN0044	Bangkok	BOD (5 days at 20°C)		2.0	mg/L	≤40		6.6	
EN0048	Bangkok	Oil & Grease		3	mg/L	≤20		<3	
EN0021	Bangkok	pH at 25°C		1.0	pH Unit	5.5-9		7.9	
EN0032	Bangkok	Sulfides		0.5	mg/L	≤1		<0.5 *	
EN0035	Bangkok	Total Kjeldahl Nitrogen as N	0.15	1.0	mg/L	≤40		15.1	
Microbiological Parameters									
MC072C	Bangkok	Total Coliforms			MPN/100mL			13000	
Physical and Aggregate Properties									
EN0100	Bangkok	Total Dissolved Solids at 180°C		5	mg/L	≤1300		284	
EN0102	Bangkok	Total Suspended Solids		5	mg/L	≤50		9	

Guideline: MNRE 2567 Type C: Building: Notification of The Ministry of Natural Resources and Environment on Effluent from building Type C

Comment: Sampling is not included in scope of accreditation ISO/IEC 17025

- Key:
- LOD : Limit of Detection
 - "≤" : Lower than LOQ (Limit of Quantitation) / LOR (Limit of Reporting)
 - Result(s) marked * is/are not included in scope of Accreditation ISO/IEC 17025.

----- END OF REPORT -----



Analysis Report BK2543407



TESTING
No.0009

Client : Siam Sindhorn Co., Ltd.
89 Soi Tonson Sindhorn Tonson Building, Lumpini, Pathum Wan, Bangkok,
Thailand, 10330
P/O : PO-SDT-SV-2501-0016
Project : Sindhorn Tonson
Project Location: Sindhorn Tonson

Work Order : **BK2543407**
Report Number : BK2543407-AC
Date Received : Dec 11, 2025
Date Reported : Jan 06, 2026
Date Analysis Commenced : Dec 12, 2025
No. of samples received : 2
Temperature : 4.1 °C
Sampled by : Chayanwut Chaihanit

Results apply to the sample(s) as submitted, unless the sampling was conducted by ALS. The report shall not be reproduced except in full without the written approval of the laboratory.

Signatories

Tuanjai T.

Tuanjai Thangklang
Lab Manager - Microbiology



Analysis Report BK2543407

Report Number : BK2543407-AC



TESTING
No.0009

Sample Receipt and Conditions				
Sample ID	Sample Name	Sample Description	GPS	Conditions
BK2543407-003	สรวายน้ำ : บอตัน	----	----	1x 500mL Plastic Bottle, 1x 1L Plastic Bottle, 1x Sterile Bottle - Preserved with Sodium Thiosulfate, refrigerated
BK2543407-004	สรวายน้ำ : บอเล็ก	----	----	1x 500mL Plastic Bottle, 1x 1L Plastic Bottle, 1x Sterile Bottle - Preserved with Sodium Thiosulfate, refrigerated

Brief Method Summaries	
The methods in the analysis report are short format, refer to full test methods in accordance with the ISO/IEC 17025 certificate no. specified in the analysis report.	
Method	Method Descriptions
EN0002	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 4110 B
EN0007	Colorimetric Method
EN0017	Based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 4500 - NH3 (F)
EN0021	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 4500 - H (B)
EN0026	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 4500 - Cl (F)
EN0028	Calculation
EN0041	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 2340 C
EN0077	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 2320 B
MC072B	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023. Part 9221 B
MC073A	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023. Part 9221 F
MC075A	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023. Part 9221 E
MC080A	In-house method based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 23rd ed., 2017, Part 9213 F
MC081A	In-house method STM No. 01-054 in connection with Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023. Part 9213 B and FDA BAM
	Online 2016 (Chapter 12)



Analysis Report BK2543407

Report Number : BK2543407-AC



TESTING
No.0009

Sub-Matrix: PROCESS WATER

(Matrix: WATER)

Client Sample ID

Sub-Matrix: PROCESS WATER (Matrix: WATER)											
Client Sample ID											
Sampling Date											
Method	Testing Lab	Analytes	LOD	LOQ	Unit	Guideline		Result	Result	สรุบน้ำ : ปอดิน	สรุบน้ำ : ปอดิน
						MOPH	1/2550				
Chemical Parameters											
EN0017	Bangkok	Ammonia Nitrogen	0.02	0.05	mg/L	≤20		<0.05 *	Not Detected *	Dec 11, 2025 01:30 PM	Dec 11, 2025 01:28 PM
EN0002	Bangkok	Chloride as Cl	0.06	0.2000	mg/L	≤600		1755 *	1748 *	BK2543407-003	BK2543407-004
EN0028	Bangkok	Combined Chlorine		0.1	mg/L	0.5-1		<0.1 *	<0.1 *		
EN0007	Bangkok	Cyanuric Acid	2	7	mg/L	30-60		<7 *	<7 *		
EN0002	Bangkok	Nitrate as N	0.06	0.2	mg/L			7.1 *	6.9 *		
EN0021	Bangkok	pH at 25°C		1.0	pH Unit	7.2-8.4		7.7 *	7.7 *		
EN0026	Bangkok	Residual Free Chlorine		0.1	mg/L	0.6-1		8.6 *	8.6 *		
EN0041	Bangkok	Total Hardness as CaCO3		1	mg/L			79 *	79 *		
Microbiological Parameters											
MC072B	Bangkok	Total Coliforms			MPN/100mL	<10		<1.1	<1.1		
MC073A	Bangkok	Escherichia coli			in 100mL	Not Detected		Not Detected	Not Detected		
MC075A	Bangkok	Fecal Coliforms			in 100mL	Not Detected		Not Detected	Not Detected		
MC080A	Bangkok	Pseudomonas aeruginosa			in 100mL	Not Detected		Not Detected *	Not Detected *		
MC081A	Bangkok	Staphylococcus aureus			in 100mL	Not Detected		Not Detected	Not Detected		
Physical and Aggregate Properties											
EN0077	Bangkok	Total Alkalinity as CaCO3		1	mg/L	80-100		61 *	20 *		

Guideline: MOPH 1/2550: Recommendations of The Public Health Committee on Swimming Pool Operations

Comment: Sampling is not included in scope of accreditation ISO/IEC 17025

Key: ° LOD : Limit of Detection

° "c" : Lower than LOQ (Limit of Quantitation) / LOR (Limit of Reporting)

° Result(s) marked * is/are not included in scope of Accreditation ISO/IEC 17025.

ภาคผนวก ค.

สำเนา Certification ห้องปฏิบัติการ

เอกสารแนบท้ายหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
บริษัท เอแอลเอส แล็บอราทอรี กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เลขทะเบียน ๖-๒๐๔
ที่ อก ๐๓๑๐(๑)/ ๑๖๑๖๘ ลงวันที่ ๒๐ พฤศจิกายน ๒๕๖๖

ก. ผู้ควบคุมดูแลห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ จำนวน ๖ ราย

- ๑) นางสาวพภาพร จันททรัพย์ เลขที่ ๖-๒๐๔-ค-๐๐๐๑๑
- ๒) นางสาวชัชชัย โกมารกุล ณ นคร เลขที่ ๖-๒๐๔-ค-๐๐๐๑๒
- ๓) นายศรายุทธ จิตรานนท์ เลขที่ ๖-๒๐๔-ค-๐๐๐๑๓
- ๔) นางสาวกนกกร เอนก เลขที่ ๖-๒๐๔-ค-๐๐๐๑๔
- ๕) นายสุริยา สอนแก้ว เลขที่ ๖-๒๐๔-ค-๐๐๐๑๕
- ๖) นายวิชาญ ชูณหัตถ เลขที่ ๖-๒๐๔-ค-๐๐๐๑๖

รวม



ที่ อก ๐๓๑๐(๑)/ ๑๖๑๖๘

กรมโรงงานอุตสาหกรรม

ถนนพระรามที่ ๖ แขวงทุ่งพญาไท
เขตราชเทวี กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๒๐ พฤศจิกายน ๒๕๖๖

เรื่อง ต่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท เอแอลเอส แล็บอราทอรี กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด
อ้างถึง คำขอขึ้นทะเบียน/ต่ออายุ/เปลี่ยนแปลงบุคลากร และชนิดสารเคมีของห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
ลงวันที่ ๔ สิงหาคม ๒๕๖๖

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. รายชื่อผู้ควบคุมดูแลห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ จำนวน ๑ แผน
๒. รายชื่อเจ้าหน้าที่ประจำห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ จำนวน ๕ แผน
๓. ขอบข่ายสารเคมีที่รับขึ้นทะเบียนจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม จำนวน ๓๑ แผน

ตามหนังสือที่อ้างถึง บริษัท เอแอลเอส แล็บอราทอรี กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด ขอต่ออายุหนังสือ
รับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน เลขทะเบียน ๖-๒๐๔ สถานที่ตั้งเลขที่ ๑๐๔ ซอยพัฒนาการ ๔๐
ถนนพัฒนาการ แขวงพัฒนาการ เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร ต่อกรมโรงงานอุตสาหกรรม นั้น

กรมโรงงานอุตสาหกรรมพิจารณาแล้ว ให้บริษัท เอแอลเอส แล็บอราทอรี กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด
ต่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน โดยมีองค์ประกอบดังนี้

- ก. ผู้ควบคุมดูแลห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ จำนวน ๖ ราย ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑
- ข. เจ้าหน้าที่ประจำห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ ๑๘๑ ราย ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒
- ค. ขอบข่ายสารเคมีที่ได้รับขึ้นทะเบียนไว้วิเคราะห์ในน้ำเสีย น้ำใต้ดิน อากาศเสีย สิ่งปฏิกูล
หรือวัสดุที่ไม่ได้แล้ว และดิน ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓

หนังสือฉบับนี้จะหมดอายุในวันที่ ๒ กันยายน ๒๕๖๙ หากประสงค์จะต่ออายุหนังสือ
รับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน ให้ยื่นคำขอต่ออายุพร้อมเอกสารประกอบคำขอต่อ
กรมโรงงานอุตสาหกรรม ภายใน ๓๐ วัน ก่อนวันสิ้นอายุของหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
ทั้งนี้ สามารถยื่นคำขอผ่านระบบอิเล็กทรอนิกส์ได้ที่หน้าเว็บไซต์กรมโรงงานอุตสาหกรรม

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

2272
(นายศิริะ จันพริ้ง)

นักวิทยาศาสตร์เชี่ยวชาญ วิชาการเกษตร
ผู้อำนวยการกองวิจัยและเลือกพันธุ์พืชโรงงาน
ปฏิบัติราชการแทนอธิบดีกรมโรงงานอุตสาหกรรม

กองวิจัยและเตือนภัยมลพิษโรงงาน
กลุ่มมาตรฐานวิธีการวิเคราะห์ทดสอบมลพิษและทะเบียนห้องปฏิบัติการ
โทร. ๐ ๒๔๓๐ ๖๓๑๒ ต่อ ๒๑๐๓-๕
โทรสาร ๐ ๒๔๓๐ ๖๓๑๒ ต่อ ๒๑๙๙
ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@diw.mail.go.th



Green Industry
“อุตสาหกรรมก้าวไกล ประเทศไทยก้าวหน้า ร่วมกันพัฒนา อุตสาหกรรมสีเขียว”

ภาคผนวก จ.

ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
กำหนดค่ามาตรฐานน้ำทิ้งอาคาร พ.ศ.2567

ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด
พ.ศ. ๒๕๖๗

โดยที่เป็นการสมควรปรับปรุงการกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร ให้เหมาะสมตามความก้าวหน้าในทางวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยี และความเปลี่ยนแปลงทางเศรษฐกิจ สังคม ของประเทศ และให้สอดคล้องกับสภาพการณ์ปัจจุบัน

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๕๕ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม โดยคำแนะนำของคณะกรรมการควบคุมมลพิษ และโดยความเห็นชอบของคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ จึงออกประกาศไว้ ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ให้ยกเลิกประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ฉบับลงวันที่ ๗ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๔๘

ข้อ ๒ ในประกาศนี้

“อาคาร” หมายความว่า อาคารที่ก่อสร้างขึ้น ไม่ว่าจะมียุทธศาสตร์เป็นอาคารหลังเดียวหรือเป็นกลุ่มของอาคารซึ่งตั้งอยู่ภายในพื้นที่ซึ่งเป็นบริเวณเดียวกัน และไม่มียุทธศาสตร์น้ำท่วมหรือมีหลายท่อที่เชื่อมติดต่อกันระหว่างอาคารหรือไม่ก็ตาม

“น้ำทิ้ง” หมายความว่า น้ำที่เกิดจากกิจกรรมของอาคารที่ระบายหรือจะระบายลงสู่แหล่งน้ำสาธารณะหรือออกสู่สิ่งแวดล้อม

ข้อ ๓ ให้แบ่งอาคาร ออกเป็น ๓ ชนิด คือ

ชนิดที่ ๑ อาคารอยู่อาศัย หมายถึง อาคารที่มีวัตถุประสงค์ให้เป็นที่พักอาศัยของบุคคล ทั้งการอยู่อาศัยอย่างถาวรหรือชั่วคราว ได้แก่

(๑) อาคารชุด ตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด

(๒) หอพัก ตามกฎหมายว่าด้วยหอพัก

(๓) หอพัก ห้องเช่า ห้องแบ่งเช่า หรือกิจการอื่นในทำนองเดียวกันตามกฎหมายว่าด้วยการสาธารณสุข

(๔) สถานรับเลี้ยงเด็ก ตามกฎหมายว่าด้วยคุ้มครองเด็ก

(๕) สถานดูแลผู้สูงอายุหรือผู้มีภาวะพึ่งพิง ตามกฎหมายว่าด้วยสถานประกอบการเพื่อสุขภาพ

(๖) ที่พักอาศัยสำหรับลูกจ้างประเภทกิจกรรมก่อสร้าง ตามกฎหมายว่าด้วยการคุ้มครองแรงงาน

ชนิดที่ ๒ อาคารพาณิชยกรรม หมายถึง อาคารที่ใช้ประโยชน์ในการพาณิชยกรรม หรือบริการธุรกิจ อย่างเดียวหรือหลายอย่าง ได้แก่

(๑) โรงแรม ตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม

- (๒) ศูนย์การค้าหรือห้างสรรพสินค้า
 (๓) ตลาด ตามกฎหมายว่าด้วยการสาธารณสุข
 (๔) สถานบริการประเภทสถานอาบน้ำ นวดหรืออบตัว ตามกฎหมายว่าด้วยสถานบริการ
 (๕) ภัตตาคารหรือร้านอาหาร
 (๖) อาคารที่ทำการของทางราชการ รัฐวิสาหกิจ หรือองค์การระหว่างประเทศและของเอกชน
 (๗) อาคารโรงเรียนเอกชน ตามกฎหมายว่าด้วยโรงเรียนเอกชน โรงเรียนของทางราชการ อาคารสถาบันอุดมศึกษาของเอกชน ตามกฎหมายว่าด้วยสถาบันอุดมศึกษาของเอกชนและสถาบันอุดมศึกษาของทางราชการ

ชนิดที่ ๓ อาคารสถานพยาบาล หมายถึง สถานพยาบาล ตามกฎหมายว่าด้วยสถานพยาบาล ประเภทที่รับผู้ป่วยไว้ค้างคืน

ข้อ ๔ ให้แบ่งขนาดของอาคาร ออกเป็น ๔ ประเภท ดังต่อไปนี้

ประเภทอาคาร	หน่วย	อาคาร ประเภท ก.	อาคาร ประเภท ข.	อาคาร ประเภท ค.	อาคาร ประเภท ง.
๑. อาคารอยู่อาศัย					
อาคารชุด	ห้องชุด	ตั้งแต่ ๕๐๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๑๐๐ แต่ไม่ถึง ๕๐๐	ไม่ถึง ๑๐๐	-
หอพัก	ห้อง	-	ตั้งแต่ ๒๕๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๕๐ แต่ไม่ถึง ๒๕๐	ไม่ถึง ๕๐
หอพัก ห้องเช่า ห้องแบ่งเช่า หรือกิจการอื่นในทำนอง เดียวกัน ตามกฎหมาย ว่าด้วยการสาธารณสุข	ห้อง	-	ตั้งแต่ ๒๕๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๕๐ แต่ไม่ถึง ๒๕๐	ไม่ถึง ๕๐
สถานรับเลี้ยงเด็ก	-	-	-	-	ทุกขนาด
สถานดูแลผู้สูงอายุหรือ ผู้มีภาวะพึ่งพิง	-	-	-	-	ทุกขนาด
ที่พักอาศัยสำหรับลูกจ้าง ประเภทกิจกรรมก่อสร้าง	-	-	-	-	ทุกขนาด
๒. อาคารพาณิชย์					
โรงแรม	ห้อง	ตั้งแต่ ๒๐๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๖๐ แต่ไม่ถึง ๒๐๐	ไม่ถึง ๖๐	-
สถานบริการประเภท สถานอาบน้ำ นวดหรืออบตัว	ตาราง เมตร	-	ตั้งแต่ ๕,๐๐๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๑,๐๐๐ แต่ไม่ถึง ๕,๐๐๐	ไม่ถึง ๑,๐๐๐
โรงเรียนเอกชน โรงเรียนของ ทางราชการ สถาบันอุดมศึกษา ของเอกชนหรือสถาบัน อุดมศึกษาของทางราชการ		ตั้งแต่ ๒๕,๐๐๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๕,๐๐๐ แต่ไม่ถึง ๒๕,๐๐๐	-	ไม่ถึง ๕,๐๐๐

ประเภทอาคาร	หน่วย	อาคาร ประเภท ก.	อาคาร ประเภท ข.	อาคาร ประเภท ค.	อาคาร ประเภท ง.
อาคารที่ทำการของทาง ราชการ รัฐวิสาหกิจ หรือ องค์การระหว่างประเทศและ ของเอกชน		ตั้งแต่ ๕๕,๐๐๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๑๐,๐๐๐ แต่ไม่ถึง ๕๕,๐๐๐	ตั้งแต่ ๕,๐๐๐ แต่ไม่ถึง ๑๐,๐๐๐	ไม่ถึง ๕,๐๐๐
ศูนย์การค้า หรือห้างสรรพสินค้า		ตั้งแต่ ๒๕,๐๐๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๕,๐๐๐ แต่ไม่ถึง ๒๕,๐๐๐	-	ไม่ถึง ๕,๐๐๐
ตลาด		ตั้งแต่ ๒,๕๐๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๑,๕๐๐ แต่ไม่ถึง ๒,๕๐๐	ตั้งแต่ ๑,๐๐๐ แต่ไม่ถึง ๑,๕๐๐	ไม่ถึง ๑,๐๐๐
ภัตตาคารหรือร้านอาหาร		ตั้งแต่ ๒,๕๐๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๕๐๐ แต่ไม่ถึง ๒,๕๐๐	ตั้งแต่ ๒๕๐ แต่ไม่ถึง ๕๐๐	ไม่ถึง ๒๕๐
๓. อาคารสถานพยาบาล	เตียง	ตั้งแต่ ๓๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๑๐ แต่ไม่ถึง ๓๐	-	ไม่ถึง ๑๐

ข้อ ๕ กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารไว้ ดังต่อไปนี้

พารามิเตอร์	ค่ามาตรฐาน			
	อาคาร ประเภท ก.	อาคาร ประเภท ข.	อาคาร ประเภท ค.	อาคาร ประเภท ง.
๑. ความเป็นกรดและด่าง (pH)	๕.๕ - ๙.๐	๕.๕ - ๙.๐	๕.๕ - ๙.๐	๕.๕ - ๙.๐
๒. บีโอดี (Biochemical Oxygen Demand)	ไม่เกิน ๒๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๓๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๔๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๕๐ มิลลิกรัมต่อลิตร สำหรับอาคารอยู่อาศัย
				ไม่เกิน ๑๐๐ มิลลิกรัมต่อลิตร สำหรับอาคารพาณิชย์ และอาคารสถานพยาบาล
๓. ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids)	ไม่เกิน ๓๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๔๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๕๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๖๐ มิลลิกรัมต่อลิตร
๔. ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolved Solids)	ไม่เกิน ๑,๐๐๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๑,๐๐๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๑,๓๐๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	-

พารามิเตอร์	ค่ามาตรฐาน			
	อาคาร ประเภท ก.	อาคาร ประเภท ข.	อาคาร ประเภท ค.	อาคาร ประเภท ง.
	สำหรับอาคารอยู่ อาศัยและอาคาร พาณิชย์	สำหรับอาคารอยู่ อาศัยและอาคาร พาณิชย์	สำหรับอาคารอยู่ อาศัยและอาคาร พาณิชย์	
	เพิ่มขึ้นจาก ปริมาณในน้ำใช้ ปกติไม่เกิน ๑,๐๐๐ สำหรับอาคาร สถานพยาบาล	เพิ่มขึ้นจาก ปริมาณในน้ำใช้ ปกติไม่เกิน ๑,๐๐๐ สำหรับอาคาร สถานพยาบาล	-	-
๕. ซัลไฟด์ (Sulfide)	ไม่เกิน ๑.๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๑.๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๑.๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	-
๖. ทีเคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen)	ไม่เกิน ๓๕ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๓๕ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๔๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	-
๗. น้ำมันและไขมัน (Oil and Grease)	ไม่เกิน ๒๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๒๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๒๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๒๐ มิลลิกรัมต่อลิตร สำหรับอาคารอยู่อาศัย
				ไม่เกิน ๕๐ มิลลิกรัม ต่อลิตร สำหรับอาคาร พาณิชย์และอาคาร สถานพยาบาล
๘. แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) (สำหรับอาคารสถานพยาบาล)	ไม่เกิน ๕,๐๐๐ (เอ็มพีเอ็นต่อ ๑๐๐ มิลลิลิตร)	ไม่เกิน ๕,๐๐๐ (เอ็มพีเอ็นต่อ ๑๐๐ มิลลิลิตร)	-	-
๙. แบคทีเรียกลุ่มฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) (สำหรับอาคารสถานพยาบาล)	ไม่เกิน ๑,๐๐๐ (เอ็มพีเอ็นต่อ ๑๐๐ มิลลิลิตร)	ไม่เกิน ๑,๐๐๐ (เอ็มพีเอ็นต่อ ๑๐๐ มิลลิลิตร)	-	-
๑๐. คลอรีนอิสระ (Free Chlorine) (สำหรับอาคารสถานพยาบาล)	ไม่เกิน ๑.๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๑.๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	-	-

ข้อ ๖ การตรวจสอบมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทั้งจากอาคารให้ใช้วิธีการ ดังต่อไปนี้

๖.๑ ความเป็นกรดและด่าง ให้ใช้เครื่องวัดความเป็นกรดและด่างของน้ำ (pH Meter) ที่มีความละเอียดไม่ต่ำกว่า ๐.๑ หน่วย

๖.๒ บีโอดี ให้ใช้วิธีบ่มตัวอย่างที่อุณหภูมิ ๒๐ องศาเซลเซียส เป็นเวลา ๕ วันติดต่อกัน และหาค่าออกซิเจนละลายด้วยวิธีเอไซด์มอดิฟิเคชัน (Azide Modification) หรือวิธีเมมเบรนอิเล็กโทรด (Membrane Electrode) หรือวิธีออปติคัลโพรบ (Optical Probe)

๖.๓ ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด ให้ใช้วิธีการกรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว (Glass Fiber Filter) และอบแห้งที่อุณหภูมิ ตั้งแต่ ๑๐๓ ถึง ๑๐๕ องศาเซลเซียส เป็นเวลาอย่างน้อย ๑ ชั่วโมง

๖.๔ ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด ให้ใช้วิธีระเหยตัวอย่างที่กรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว (Glass Fiber Filter) และอบแห้งที่อุณหภูมิ ๑๘๐ องศาเซลเซียส เป็นเวลาอย่างน้อย ๑ ชั่วโมง

๖.๕ ซัลไฟด์ ให้ใช้วิธีไอโอดิเมทริก (Iodometric Method) หรือวิธีเมทิลีนบลู (Methylene Blue Method)

๖.๖ ทีเคเอ็น ให้ใช้วิธีเจลดาล์ (Kjeldahl)

๖.๗ น้ำมันและไขมัน ให้ใช้วิธีสกัดด้วยตัวทำละลายแล้วแยกหาน้ำมันและไขมัน

๖.๘ แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมดและแบคทีเรียกลุ่มฟิคอลโคลิฟอร์ม ให้ใช้วิธีมัลติเพิล ทิวบ์ เฟอ์เมนเทชัน เทคนิค (Multiple Tube Fermentation Technique)

๖.๙ คลอรีนอิสระ ให้ใช้วิธีไทเทรต (Titrimetric method) หรือวิธีเทียบสี (Colorimetric method) หรือวิธีไอโอดิเมทริก อิเล็กโทรด (Iodometric Electrode Technique)

ข้อ ๗ การคิดคำนวณขนาดของอาคารตามข้อ ๔ ให้เป็นไปตามวิธีการที่คณะกรรมการควบคุมมลพิษกำหนด โดยประกาศในราชกิจจานุเบกษา

ข้อ ๘ การตรวจสอบค่ามาตรฐานน้ำทั้งตามข้อ ๖ ต้องเป็นไปตามคู่มือวิเคราะห์น้ำและน้ำเสียของสมาคมวิศวกรรมสิ่งแวดล้อมแห่งประเทศไทย หรือ Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater ซึ่ง American Public Health Association, American Water Works Association และ Water Environment Federation ของประเทศสหรัฐอเมริกากำหนดฉบับล่าสุด หรือตามที่คณะกรรมการควบคุมมลพิษประกาศในราชกิจจานุเบกษา

ข้อ ๙ การเก็บตัวอย่างน้ำทั้งเพื่อการตรวจสอบมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทั้งตามข้อ ๕ ให้เป็น ดังต่อไปนี้

๙.๑ ให้เก็บในจุดระบายทิ้งลงสู่แหล่งน้ำสาธารณะหรือออกสู่สิ่งแวดล้อมหรือจุดอื่นที่สามารถใช้เป็นตัวแทนของน้ำทั้งที่ระบายออกจากอาคาร ในกรณีมีการระบายทิ้งหลายจุดให้เก็บทุกจุด

๙.๒ วิธีการเก็บตัวอย่างน้ำทั้ง ณ จุดเก็บตัวอย่างตามข้อ ๙.๑ ให้เก็บแบบจ้วง (Grab Sampling)

ข้อ ๑๐ ประกาศนี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันถัดจากวันประกาศในราชกิจจานุเบกษาเป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ ๒๘ มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๗

พลตำรวจเอก พัชรวาท วงษ์สุวรรณ

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

ภาคผนวก จ.

เอกสารตรวจสอบอาคารหลังเกิดแผ่นดินไหว

อาคารสามารถใช้งานได้ตามปกติ

ชื่อและที่ตั้งอาคาร

สินธร ต้นสน

เลขที่ 89 อาคารสินธร ต้นสน ซอยต้นสน แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน

กรุงเทพมหานคร 10330

ขอแนะนำในการปฏิบัติเพื่อความปลอดภัยในการใช้งานอาคารต่อไป
และความปลอดภัยต่อสาธารณะ

- เจ้าของอาคารควรเฝ้าระวังหากความเสียหายของอาคารมีการ
- เปลี่ยนแปลงไปจากที่ผู้สำรวจตรวจพบ
- แจ้งเจ้าหน้าที่หากตรวจพบสิ่งที่อาจก่อให้เกิดอันตรายได้

นายภูมิพัฒน์ มั่งมีสิทธิฤทธิ์ บริษัท บิลดิ้ง อินสเปคเตอร์ จำกัด
ชื่อหัวหน้าผู้สำรวจ ทะเบียนผู้ตรวจสอบอาคารเลขที่ น.0053/2550

วันที่ 1 เมษายน 2568 เวลา 10.30 น.

เบอร์โทรศัพท์ 086-312-8075

ลายมือชื่อ

BUILDING INSPECTOR Co., LTD.

ห้ามเคลื่อนย้ายหรือทำลายป้ายประกาศนี้