

ภาคผนวก

ภาคผนวก ก.

สำเนาหนังสือราชการ

- 1.หนังสือเห็นชอบและมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- 2.สำเนาการจดทะเบียนอาคารชุด
- 3.สำเนาการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด
- 4.สำเนาการจดทะเบียนแต่งตั้งกรรมการนิติบุคคลอาคารชุด
- 5.สำเนารายการจดทะเบียนอาคารชุด

ที่ พส ๓๐๐๔.๕/ ๔๒๓



สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ถนนพระรามที่ ๒ แขวงสามเสนใน
เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร ๑๐๔๐๐

๑๗ มกราคม ๒๕๖๐

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด Bangsaray Heights (บางเสร์ ไฮท์) ของบริษัท บางเสร์ ไฮท์ จำกัด

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท บางเสร์ ไฮท์ จำกัด

อ้างถึง หนังสือบริษัท บางเสร์ ไฮท์ จำกัด ลงวันที่ ๑๐ พฤษภาคม ๒๕๕๙

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือจังหวัดชลบุรี ที่ ขบ ๐๐๑๓.๒/๐๒๘๘ ลงวันที่ ๕ มกราคม ๒๕๖๐
๒. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการอาคารชุด Bangsaray Heights (บางเสร์ ไฮท์) ของบริษัท บางเสร์ ไฮท์ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
๓. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ตามหนังสือที่อ้างถึง บริษัท บางเสร์ ไฮท์ จำกัด ได้เสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด Bangsaray Heights (บางเสร์ ไฮท์) ของบริษัท บางเสร์ ไฮท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนซอยเทศบาล ๑๒ ตำบลบางเสร์ อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวนห้องชุดพักอาศัย ๗๖ ห้อง มีพื้นที่ใช้สอยอาคาร ๓๕,๙๖๔.๓๗ ตารางเมตร จัดทำโดย บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด ต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน และจังหวัดชลบุรีได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อม เบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดชลบุรี ในการประชุมครั้งที่ ๑๙/๒๕๕๙ เมื่อวันที่ ๘ พฤศจิกายน ๒๕๕๙ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด Bangsaray Heights (บางเสร์ ไฮท์) ของบริษัท บางเสร์ ไฮท์ จำกัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ โดยให้บริษัท บางเสร์ ไฮท์ จำกัด เจ้าของโครงการ ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ หากท่านได้รับอนุญาตแล้ว สำนักงานนโยบายฯ ขอความร่วมมือท่านส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย และเมื่อเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ และ ๓ รวมทั้งโครงการจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่นใดที่

ที่เกี่ยวข้อง...

เกี่ยวข้องด้วย และประสานกับผู้จัดทำรายงานฯ ให้ดำเนินการรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดเรียงตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จำนวน ๑ เล่ม พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat จำนวน ๒ แผ่น พร้อมทั้ง ให้จัดทำรายงานฉบับสมบูรณ์ที่ปรับปรุงตามข้อคิดเห็นของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จำนวน ๓ เล่ม พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat จำนวน ๘ แผ่น เสนอต่อสำนักงานโยธาฯ ภายในเวลา ๓ เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป ทั้งนี้ สำนักงานโยธาฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท ฮีโคโนซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด เพื่อดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นางอัจฉราพร ไกรพานนท์)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐๒๒๖๕๖๕๐๐ ต่อ ๖๘๑๒

โทรสาร ๐๒๒๖๕๖๖๓๖



อ.ข.๑๐

หนังสือสำคัญการจดทะเบียนอาคารชุด

สำนักงานที่ดินจังหวัด.....ชลบุรี สาขา.....สัตหีบ
วันที่.....๒.....เดือน.....พฤษภาคม.....พ.ศ. ๒๕๖๒

หนังสือนี้ออกให้เพื่อแสดงว่าพนักงานเจ้าหน้าที่ได้จดทะเบียนอาคารชุดตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ.๒๕๖๒ ตามคำขอของผู้มีกรรมสิทธิ์ในที่ดินและอาคาร ชื่อ.....บริษัท บางเสร่ ไฮท์จำกัด
ทะเบียนเลขที่.....๑/๒๕๖๒ วันที่.....๒ เดือน.....พฤษภาคม.....พ.ศ. ๒๕๖๒ โดยมีรายการ ดังนี้

๑. ชื่ออาคารชุด.....บางเสร่ ไฮท์
๒. โฉนดที่ดินเลขที่.....๕๔๕๖๖ ตำบล/แขวง.....บางเสร่
อำเภอ/เขต.....สัตหีบ จังหวัด.....ชลบุรี
๓. จำนวนอาคาร.....๒ หลัง
๔. จำนวนห้องชุด.....๕๕ ห้องชุด
๕. บันทึกรายละเอียด (รายการทรัพย์สินส่วนกลาง เฉพาะทรัพย์สินส่วนกลางตามมาตรา ๑๕ (๕), (๖), (๗))
ปรากฏตามรายการ แสดงรายละเอียดเกี่ยวกับทรัพย์สินส่วนกลางและทรัพย์สินส่วนบุคคล (แนบท้าย อ.ข. ๑๐)

๖. ทรัพย์สินส่วนบุคคล

ห้องชุดเพื่ออยู่อาศัย จำนวน.....๕๕.....ห้องชุด
ห้องชุดเพื่อประกอบการค้า จำนวน.....-.....ห้องชุด
ที่จอดรถส่วนบุคคล จำนวน.....-.....คัน
อื่น ๆ.....

(ลงชื่อ).....พนักงานเจ้าหน้าที่
นายจิรคุณ สุวรรณแก้ว
เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดชลบุรี สาขา.....สัตหีบ
ตำแหน่ง.....



หนังสือสำคัญการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด

สำนักงานที่ดินจังหวัด ชลบุรี สาขาสัตหีบ
วันที่ ๓๐ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๒

หนังสือสำคัญฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า พนักงานเจ้าหน้าที่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด
ตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๒๒ ทะเบียนเลขที่ ๑ / ๒๕๖๒
เมื่อวันที่ ๓๐ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๒ โดยมีรายการ ดังนี้

๑. ชื่อนิติบุคคลอาคารชุด..... นิติบุคคลอาคารชุด บางเสร่ ไฮท์

๒. มีวัตถุประสงค์นิติบุคคลอาคารชุดเป็นไปตามมาตรา ๓๓ แห่งพระราชบัญญัติอาคารชุด
พ.ศ. ๒๕๒๒ ซึ่งบัญญัติว่า เพื่อจัดการและดูแลรักษาทรัพย์สินส่วนกลางและให้มีอำนาจกระทำการใดๆ
เพื่อประโยชน์ตามวัตถุประสงค์ดังกล่าว ทั้งนี้ตามมติของเจ้าของร่วมภายใต้บังคับแห่งพระราชบัญญัตินี้.....

๓. ที่ตั้งสำนักงานอยู่ที่ เลขที่ ๓ หมู่ที่ ๖ ตรอก/ซอย.....
ถนน..... ตำบล/แขวง..... อำเภอ/เขต..... สัตหีบ
จังหวัด ชลบุรี รหัสไปรษณีย์ ๒๐๒๕๐ โทรศัพท์.....

(ลงชื่อ.....) พนักงานเจ้าหน้าที่

ตำแหน่ง.....

รับรองว่าถูกต้อง

(นางกนิษฐา พุ่มพวง)
เจ้าพนักงานที่ดินชำนาญงาน
๑๘ พ.ค. ๒๕๖๕

5238

แบบพิมพ์หมายเลข.....

(นายพงษ์ศรี ณรงค์ฤทธิ์)

(นายพงษ์ศรี ณรงค์ฤทธิ์)

รายงานจดทะเบียนแต่งตั้ง / เปลี่ยนแปลงกรรมการนิติบุคคลอาคารชุด และเปลี่ยนแปลงผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด

22

รายการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด

ทะเบียน เลขที่	ชื่อนิติบุคคลอาคารชุด	ที่ตั้งสำนักงาน	ชื่อ ที่อยู่ของผู้จัดการ	จดทะเบียน วัน เดือน ปี	พนักงานเจ้าหน้าที่ ลงลายมือชื่อ
10๕๖2	นางแก้ว ไม้ท	เลขที่ ๑ หมู่ที่ ๖ ต.หนอง น.สีคิ้ว อ.สีคิ้ว	นางสาวศิริพร เสงี่ยม เลขที่ ๑๕/๑ หมู่ที่ ๑๓ ต.คลองคอก น.สีคิ้ว อ.สีคิ้ว	30 พ.ค. ๒๕๖2	
				รับรองสำเนาถูกต้อง	

(นางกนิษฐา พุ่มพวง)
เจ้าพนักงานที่ดินชำนาญการ

หมายเหตุ : วัตถุประสงค์นิติบุคคลอาคารชุดเป็นไปตามมาตรา ๓๓ แห่งพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๒๒ ซึ่งบัญญัติว่า เพื่อบริหารจัดการ และให้มีอำนาจกระทำการใด ๆ เพื่อประโยชน์ตามวัตถุประสงค์ดังกล่าว ทั้งนี้ตามมติของเจ้าของร่วมภายใต้บังคับแห่งพระราชบัญญัตินี้

คู่มือ



หนังสือสำคัญการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด

สำนักงานที่ดินจังหวัด ชลบุรี สาขาสัตหีบ

วันที่ ๓๐ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๒

หนังสือสำคัญฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า พนักงานเจ้าหน้าที่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด
ตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๒๒ ทะเบียนเลขที่ ๑ / ๒๕๖๒
เมื่อวันที่ ๓๐ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๒ โดยมีรายการ ดังนี้

๑. ชื่อนิติบุคคลอาคารชุด..... นิติบุคคลอาคารชุด บางเสร่ ไฮท์

๒. มีวัตถุประสงค์นิติบุคคลอาคารชุดเป็นไปตามมาตรา ๓๓ แห่งพระราชบัญญัติอาคารชุด
พ.ศ. ๒๕๒๒ ซึ่งบัญญัติว่า เพื่อจัดการและดูแลรักษาทรัพย์สินส่วนกลางและให้มีอำนาจกระทำการใดๆ
เพื่อประโยชน์ตามวัตถุประสงค์ดังกล่าว ทั้งนี้ตามมติของเจ้าของร่วมภายใต้บังคับแห่งพระราชบัญญัตินี้.....

๓. ที่ตั้งสำนักงานอยู่ที่ เลขที่ ๓ หมู่ที่ ๖ ตรอก/ซอย.....
ถนน..... ตำบล/แขวง..... บางเสร่ อำเภอ/เขต..... สัตหีบ
จังหวัด ชลบุรี รหัสไปรษณีย์ ๒๐๒๕๐ โทรศัพท์.....

(ลงชื่อ)..... พนักงานเจ้าหน้าที่

ตำแหน่ง.....

รับรองสำเนาถูกต้อง

(นางกนิษฐา พุ่มพวง)
เจ้าพนักงานที่ดินชำนาญงาน

- ๘ พ.ย. ๒๕๖๔

(นายพงษ์ศรี นวรงค์ฤทธิ์)

(นายพงษ์ศรี นวรงค์ฤทธิ์)

นางเจนจิรา รัชวัตร

มติคณะบุคคลแห่งสภา

ารจดทะเบียนแต่งตั้ง / เปลี่ยนแปลงกรรมการนิติบุคคลอาคารชุด และเปลี่ยนแปลงผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด

ประเภท	อาคารชุด		นิติบุคคลอาคารชุด		ชื่อผู้พ้นจากตำแหน่ง	ชื่อผู้รับแต่งตั้งใหม่	พนักงานเจ้าหน้าที่ จดทะเบียน วัน เดือน ปี
	ชื่อ	ทะเบียน เลขที่	ชื่อ	ทะเบียน เลขที่			
แต่งตั้งกรรมการ	นางสาว ปิ่น	12562	นางสาว ปิ่น	12562	-	1. นางสาว ปิ่น กิตติธนากร (ผู้แทน)	2564
ถอดถอน						2. นายสมชาย ใจดี (ผู้แทน)	2564
						3. นายสมชาย ใจดี (ผู้แทน)	2564
						4. นายสมชาย ใจดี (ผู้แทน)	2564
						5. นายสมชาย ใจดี (ผู้แทน)	2564
						6. นายสมชาย ใจดี (ผู้แทน)	2564
แต่งตั้งกรรมการ	นางสาว ปิ่น	12562	นางสาว ปิ่น	12562	นางสาว ปิ่น กิตติธนากร (ผู้แทน)	นางสาว ปิ่น กิตติธนากร (ผู้แทน)	2564
ถอดถอน						นางสาว ปิ่น กิตติธนากร (ผู้แทน)	2564
						นางสาว ปิ่น กิตติธนากร (ผู้แทน)	2564
						นางสาว ปิ่น กิตติธนากร (ผู้แทน)	2564
						นางสาว ปิ่น กิตติธนากร (ผู้แทน)	2564
						นางสาว ปิ่น กิตติธนากร (ผู้แทน)	2564

นางสาว ปิ่น กิตติธนากร (ผู้แทน)
นางสาว ปิ่น กิตติธนากร (ผู้แทน)
นางสาว ปิ่น กิตติธนากร (ผู้แทน)

รายชื่อผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด

[illegible]

ลำดับ ที่	รายชื่อผู้ได้รับแต่งตั้งเป็นกรรมการ/ เลขประจำตัวประชาชน	ตามมติที่ประชุมใหญ่เจ้าของร่วม		วัน เดือน ปี ที่จดทะเบียน	วัน เดือน ปี ที่พ้นจากตำแหน่ง	หมายเหตุ
		ครั้งที่	เมื่อ วัน เดือน ปี			
1.	นายสมิโท กงสงเดตรัตน์ (คู่สมรส)	1	14 สิงหาคม 2563	24 ธ.ค. 2564	14 ส.ค. 2565	
2.	นางสาว พงษ์กร รัตน จักรดี (คู่สมรส) (คู่สมรส) (คู่สมรส) (คู่สมรส) (คู่สมรส)	-				
3.	นายสมิโท กงสงเดตรัตน์ (คู่สมรส) (คู่สมรส) (คู่สมรส) (คู่สมรส) (คู่สมรส) (คู่สมรส)	-				
4.	นายสมิโท กงสงเดตรัตน์ (คู่สมรส)	-				
5.	นายสมิโท กงสงเดตรัตน์ (คู่สมรส)	-				
6.	นายสมิโท กงสงเดตรัตน์ (คู่สมรส)	-				

รายชื่อกรรมการนิติบุคคลอาคารชุด

หน้าที.....

ลำดับ	รายชื่อผู้ได้รับแต่งตั้งเป็นกรรมการ/ เลขประจำตัวประชาชน	ตามมติที่ประชุมใหญ่เจ้าของร่วม			วัน เดือน ปี ที่จัดระเบียบ	วัน เดือน ปี ที่พ้นจากตำแหน่ง	หมายเหตุ
		ครั้งที่	เมื่อ	วัน เดือน ปี			
1.	นายนิโก กิตฺตเมตฺต (ผู้ทรง)	1	2562	14 มิ.ย. 2562	29 มิ.ย. 2562	14 ก.ค. 2563	
2.	นายนิโก กิตฺตเมตฺต (ผู้ทรง)	2	2563	14 มิ.ย. 2563	29 มิ.ย. 2563	14 ก.ค. 2564	
3.	นายนิโก กิตฺตเมตฺต (ผู้ทรง)	3	2564	14 มิ.ย. 2564	29 มิ.ย. 2564	14 ก.ค. 2565	
4.	นายนิโก กิตฺตเมตฺต (ผู้ทรง)	4	2565	14 มิ.ย. 2565	29 มิ.ย. 2565	14 ก.ค. 2566	
5.	นายนิโก กิตฺตเมตฺต (ผู้ทรง)	5	2566	14 มิ.ย. 2566	29 มิ.ย. 2566	14 ก.ค. 2567	
6.	นายนิโก กิตฺตเมตฺต (ผู้ทรง)	6	2567	14 มิ.ย. 2567	29 มิ.ย. 2567	14 ก.ค. 2568	
7.	นายนิโก กิตฺตเมตฺต (ผู้ทรง)	7	2568	14 มิ.ย. 2568	29 มิ.ย. 2568	14 ก.ค. 2569	
8.	นายนิโก กิตฺตเมตฺต (ผู้ทรง)	8	2569	14 มิ.ย. 2569	29 มิ.ย. 2569	14 ก.ค. 2570	
9.	นายนิโก กิตฺตเมตฺต (ผู้ทรง)	9	2570	14 มิ.ย. 2570	29 มิ.ย. 2570	14 ก.ค. 2571	
10.	นายนิโก กิตฺตเมตฺต (ผู้ทรง)	10	2571	14 มิ.ย. 2571	29 มิ.ย. 2571	14 ก.ค. 2572	

สํานักงาน

1- กิตฺตเมตฺต
(นามจริง 5 ตัว)

เจ้าพนักงานที่ดินชำนาญงาน

ภาคผนวก ข.

สำเนาผลการวิเคราะห์น้ำ



Analysis Report

Customer Name : บริษัท วิมน์คอนซ์ จำกัด

Page 1 of 1

Address : 125/178 ถ.รัตนวิเศษ ต.โพธิ์
อ.เมือง จ.นนทบุรี

Report No: 251016004

Tel : 0-2921-6940-1 Mobile : 086-5654788

Fax: 0-2921-8799

#Sampling Source : อาคารชุด บางเสา ไส้

: -

#Sampling Date : 16-Oct-25

#Sampling Method : Grab

Received Date : 16-Oct-25

#Sampling By : Customer

Testing Date : Oct 16-24,2025

Approved Date : 31-Oct-25

Item	Unit	Method of Analysis	Result	
Sample Name			Inspect	<u>Standard</u>
Sample Type			Wastewater	
Analysis No.			251016004	
#Sampling Time			-	
Physical Appearance			Clear yellow sediment	
pH at 25 deg C	-	APHA:4500-H(B)	7.9	5.5-9.0
#BOD 5 Days*	mg/L	APHA:4500-O(C)5210 B	4.1	≤40
TSS	mg/L	APHA:2540 D	<5.0	≤50
#TDS	mg/L	APHA:2540 C	165	≤1,300
#Fat,Oil & Grease	mg/L	APHA:5520 B	4.0	≤20
#TKN	mg/L	APHA:4500-Norg(B)	<0.28	≤40
#Sulfide	mg/L S	APHA:4500-S(F)	<1.0	≤1.0
#Settleable Solid	ml/L	APHA:2540 F	<0.1	-
#Coliform,Total	MPN/100 mL	APHA:9221 B	2,800	ไม่ได้กำหนด

Standard : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 อาคารประเภท ค.

Remark # : " Test marked # in this report are not included in the TISI Accreditation Schedule for our Laboratory "

APHA : Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd Edition 2017

Sampling By Customer : "Reported results refer to samples received from customer only"

* Add AUT of Nitrification inhibitor

Environment & Laboratory Co.,Ltd.

Approved By :

Alisa Songsawasd

Laboratory Manager

ETM48V1 - 5 February , 2010

Original-Customer : The above results are valid only for the analyzed/tested sample(s) as indicated in this report.

No part of this report or certificate may be reproduced in any form without written consent from the laboratory.

Sampling : Sampling is not included in the TISI Accreditation schedule for our Laboratory



Analysis Report

Customer Name : บริษัท วิมน์คอนซ์ จำกัด

Page 1 of 1

Address : 125/178 ถ.รัตนธิเบศร์ ต.โพธิ์
อ.เมือง จ.นนทบุรี

Report No: 251114063

Tel : 0-2921-6940-1 Mobile : 086-5654788

Fax: 0-2921-8799

#Sampling Source : อาคารชุด บางเสร่ ไซต์

: -

#Sampling Date : 14-Nov-25

#Sampling Method : Grab

Received Date : 14-Nov-25

#Sampling By : Customer

Testing Date : Nov 14-22,2025

Approved Date : 25-Nov-25

Item	Unit	Method of Analysis	Result	
Sample Name			Inspection	<u>Standard</u>
Sample Type			Wastewater	
Analysis No.			251114063	
#Sampling Time			-	
Physical Appearance			Clear yellow sediment	
pH at 25 deg C	-	APHA:4500-H(B)	7.8	5.5-9.0
#BOD 5 Days*	mg/L	APHA:4500-O(C)5210 B	3.1	≤40
TSS	mg/L	APHA:2540 D	<5.0	≤50
#TDS	mg/L	APHA:2540 C	205	≤1,300
#Fat,Oil & Grease	mg/L	APHA:5520 B	2.8	≤20
#TKN	mg/L	APHA:4500-Norg(B)	<0.28	≤40
#Sulfide	mg/L S	APHA:4500-S(F)	1.0	≤1.0
#Settleable Solid	ml/L	APHA:2540 F	<0.1	-
#Coliform,Total	MPN/100 mL	APHA:9221 B	>16,000	ไม่ได้กำหนด

Standard : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 อาคารประเภท ก.

Remark # : " Test marked # in this report are not included in the TISI Accreditation Schedule for our Laboratory "

APHA : Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd Edition 2017

Sampling By Customer : "Reported results refer to samples received from customer only"

* Add AUT of Nitrification inhibitor

Environment & Laboratory Co.,Ltd.

Approved By :

Alisa Songsawasd

Laboratory Manager

FTM48V1 - 5 February, 2010

Original-Customer : The above results are valid only for the analyzed/tested sample(s) as indicated in this report.

No part of this report or certificate may be reproduced in any form without written consent from the laboratory.

Sampling : Sampling is not included in the TISI Accreditation schedule for our Laboratory



Analysis Report

Customer Name : บริษัท วิมน์คอนซ์ จำกัด

Page 1 of 1

Address : 125/178 ถ.รัตนวิเศษศรี ต.โพธิ์
อ.เมือง จ.นนทบุรี

Report No: 251204112

Tel : 0-2921-6940-1 Mobile : 086-5654788

Fax: 0-2921-8799

#Sampling Source : อาคารชุด บางเสร์ไฮท์
: -

#Sampling Date : 04-Dec-25

#Sampling Method : Grab

Received Date : 04-Dec-25

#Sampling By : Customer

Testing Date : Dec 4-12,2025

Approved Date : 17-Dec-25

Item	Unit	Method of Analysis	Result	
Sample Name			Inspeciton	<u>Standard</u>
Sample Type			Wastewater	
Analysis No.			251204112	
#Sampling Time			-	
Physical Appearance			Clear yellow sediment	
pH at 25 deg C	-	APHA:4500-H(B)	7.9	5.5-9.0
#BOD 5 Days*	mg/L	APHA:4500-O(C)5210 B	3.5	≤40
TSS	mg/L	APHA:2540 D	62	≤50
#TDS	mg/L	APHA:2540 C	185	≤1,300
#Fat,Oil & Grease	mg/L	APHA:5520 B	5.2	≤20
#TKN	mg/L	APHA:4500-Norg(B)	<0.28	≤40
#Sulfide	mg/L S	APHA:4500-S(F)	<1.0	≤1.0
#Settleable Solid	ml/L	APHA:2540 F	<0.1	-
#Coliform,Total	MPN/100 mL	APHA:9221 B	>16,000	ไม่ได้กำหนด

Standard : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด
พ.ศ. 2567 อาคารประเภท ค.

Remark # : " Test marked # in this report are not included in the TISI Accreditation Schedule for our Laboratory "

APHA : Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd Edition 2017

Sampling By Customer : "Reported results refer to samples received from customer only"

* Add AUT of Nitrification inhibitor

ND : Not Detectable

Environment & Laboratory Co.,Ltd.

Approved By :

Alisa Songsawasd
Laboratory Manager

FTM48V1 - 5 February, 2010

Original-Customer : The above results are valid only for the analyzed/tested sample(s) as indicated in this report.

No part of this report or certificate may be reproduced in any form without written consent from the laboratory.

Sampling : Sampling is not included in the TISI Accreditation schedule for our Laboratory



Analysis Report

Customer Name : บริษัท วิมน์คอนซ์ จำกัด

Page 1 of 1

Address : 125/178 ถ.รัตนธิเบศร์ ต.โพธิ์

Report No: 251204116

อ.เมือง จ.นนทบุรี

Tel : 0-2921-6940-1 Mobile : 086-5654788

Fax: 0-2921-8799

Sampling Source : อาคารชุด บางเสา ไสท์
:

Sampling Date : 04-Dec-25

Sampling Method : Grab

Received Date : 04-Dec-25

Sampling By : Customer

Testing Date : Dec 8-10,2025

Approved Date : 17-Dec-25

Item	Unit	Method of Analysis	Result
Sample Name			น้ำใช้
Sample Type			น้ำใช้
Analysis No.			251204116
Sampling Time			
Physical Appearance			Clear
E.coli	MPN/100 mL	APHA:9221 G	ND

Remark : APHA : Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd Edition 2017

Sampling By Customer : "Reported results refer to samples received from customer only"

ND : Not Detectable

Environment & Laboratory Co.,Ltd.

Approved By :

Alisa Songsawasd

Laboratory Manager

ภาคผนวก ค.

สำเนา Certification ห้องปฏิบัติการ



ใบรับรองเลขที่ 24-LB0075
(Certificate No.)

ใบรับรองระบบงาน (Certificate of Accreditation)

อาศัยอำนาจตามความในพระราชบัญญัติการมาตรฐานแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๕๑
(By Virtue of National Standardization Act B.E. 2551 (2008))

เลขาธิการสำนักงานมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม
(Secretary-General, Thai Industrial Standards Institute)

ออกใบรับรองฉบับนี้ให้
(Issues this certificate to)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ แอนด์ แล็บอราตอรี จำกัด
(Environment & Laboratory Co., Ltd.)

ตั้งอยู่เลขที่
(Address)

๔๐ ซอยเลียงเมืองนนทบุรี ๑๓ ตำบลตลาดขวัญ อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี
(40 Soi Liangmueangnonthaburi 13, Talad Kwan, Mueang Nonthaburi, Nonthaburi)

ได้รับการรับรองความสามารถ
(Certificate of competence)

ตามมาตรฐานเลขที่ มอก. ๑๗๐๒๕ - ๒๕๖๑
(Standard No. TIS 17025-2561 (2018) (ISO/IEC 17025: 2017))

ข้อกำหนดทั่วไปว่าด้วยความสามารถของ ห้องปฏิบัติการทดสอบและห้องปฏิบัติการสอบเทียบ
(General requirements for the competence of testing and calibration laboratories)

หมายเลขการรับรองที่ ทดสอบ ๐๒๔๐
(Accreditation No. Testing 0240)

โดยมีรายละเอียดสาขาและขอบข่ายที่ได้ใบรับรอง แสดงไว้ใน QR CODE และ www.tisi.go.th
(Details of the scheme and scope of the certificate are shown in QR CODE and www.tisi.go.th)

ออกให้ ณ วันที่ ๑๕ มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๗
(Issue date : 15 January B.E. 2567 (2024))

(นายวีระศักดิ์ เพ็งหล่ง)

ผู้อำนวยการสำนักงานคณะกรรมการการมาตรฐานแห่งชาติ
ปฏิบัติราชการแทน
เลขาธิการสำนักงานมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม



9620e443



รายละเอียดสาขาและขอบข่ายใบรับรองห้องปฏิบัติการ

(Scope of Accreditation for Testing)

ใบรับรองเลขที่ 24-LB0075

(Certification No. 24-LB0075)



ชื่อห้องปฏิบัติการ

(Laboratory Name)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนต์ แอนด์ แล็บอราตอรี จำกัด

(Environment and Laboratory Co.,Ltd.)

หมายเลขการรับรองที่

(Accreditation No.)

ทดสอบ 0240

(Testing 0240)

ฉบับที่ 02

(Issue No. 02)

ออกให้ตั้งแต่วันที่ 25 ธันวาคม พ.ศ. 2566

(Valid from)

(25 December B.E. 2566 (2023))

ถึงวันที่ 18 ตุลาคม พ.ศ. 2571

(Until) (18 October B.E. 2571 (2028))

สถานภาพห้องปฏิบัติการ

(Laboratory status)

☒ ถาวร

(Permanent)

☐ นอกสถานที่

(Site)

☐ ชั่วคราว

(Temporary)

☐ เคลื่อนที่

(Mobile)

☐ หลายสถานที่

(Multisite)

สาขาการทดสอบ (Field of Testing)	รายการทดสอบ (Parameter)	วิธีทดสอบ (Test Method)
สาขาสิ่งแวดล้อม (environmental field) 1. น้ำและน้ำเสีย (water and wastewater)	- pH 4.0 to 10.0 - Total suspended solids (TSS) 5.0 mg/L to 1 000 mg/L - Copper (Cu) 0.030 mg/L to 5.00 mg/L	- Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd edition, 2017, part 4500-H+ B - Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd edition, 2017, part 2540 D - Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd edition, 2017, part 3111 B and part 3030 E

รายละเอียดสาขาและขอบข่ายใบรับรองห้องปฏิบัติการ

(Scope of Accreditation for Testing)

ใบรับรองเลขที่ 24-LB0075

(Certification No. 24-LB0075)



ฉบับที่ 02

(Issue No.)

ออกให้ตั้งแต่วันที่ 25 ธันวาคม พ.ศ. 2566

(Valid from)

(25 December B.E. 2566 (2023))

ถึงวันที่ 18 ตุลาคม พ.ศ. 2571

(Until) (18 October B.E. 2571 (2028))

สถานภาพห้องปฏิบัติการ

(Laboratory status)

☒ ถาวร

(Permanent)

☐ นอกสถานที่

(Site)

☐ ชั่วคราว

(Temporary)

☐ เคลื่อนที่

(Mobile)

☐ หลายสถานที่

(Multisite)

สาขาการทดสอบ (Field of Testing)	รายการทดสอบ (Parameter)	วิธีทดสอบ (Test Method)
สาขาส่งแวดล้อม (environmental field) 1. น้ำและน้ำเสีย (ต่อ) (water and wastewater) (cont.) 2. น้ำเสีย (wastewater)	- Biochemical oxygen demand (BOD) 5.0 mg/L to 2 000 mg/L - Chemical oxygen demand (COD) 40.0 mg/L to 4 000 mg/L	- Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd edition, 2017, part 5210 B and part 4500-O C - Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd edition, 2017, part 5220 C