

บทที่ 2

ผลการตรวจติดตามการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน
และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพของสิ่งแวดล้อม

บทที่ 2

ผลการตรวจติดตามการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ผลการติดตามเพื่อตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ
มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพของสิ่งแวดล้อม โครงการ ดี เอกเซิร์บ พรีเมียม พูลวิลล่า ชะอำ (The Exurb
Premium Pool Villa Cha-am) ของบริษัท ทานตะวัน เรสซิเดนซ์ จำกัด(ฉบับประจำเดือนกรกฎาคม-
ธันวาคม 2568) ทำการตรวจสอบเมื่อวันที่ 11-12 พฤศจิกายน 2568 และวันที่ 18 ธันวาคม 2568

2.1 การตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ

การตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตาม
ตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) ทางบริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด ได้ดำเนินการ
ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ ตามที่ได้กำหนดไว้ โดยบริษัทที่ปรึกษา ได้กำหนดขอบเขตการตรวจวัดไว้
3 ประเภท คือ

- ✓ ปฏิบัติตามมาตรการฯ
- ✗ ไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ
- ไม่มีข้อมูลการปฏิบัติตามมาตรการฯ

2.2 ผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ

จากการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ เมื่อวันที่ 11-12 พฤศจิกายน 2568 และวันที่ 18 ธันวาคม
2568 โครงการยังอยู่ในระยะการก่อสร้างอาคาร จัดทำไปแล้วประมาณร้อยละ 60 คงเหลือร้อยละ 40 โดยพื้นที่
ก่อสร้างและทำงานจะอยู่ทางทิศเหนือของพื้นที่โครงการ มีรายละเอียดผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการ
ป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ดังแสดงในตารางที่ 2.2-1 สภาพปัจจุบัน ก่อนการจัดทำรายงานฯ พบ
ข้อร้องเรียนจากบ้านติดโครงการ เมื่อดำเนินการจัดรายงานการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม จึงไม่พบข้อร้องเรียนแต่อย่างใด ดังแสดงในตารางที่ 2.2-1 และ ตารางที่ 2-2 โดยภาพรวมผล
การปฏิบัติตามมาตรการเป็นไปได้ดี ผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม นำเสนอในหัวข้อ 2.3

ตารางที่ 2.2-1 รายงานแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ดิ เอกซ์เบิร์ก พรีเมียม พูลวิลล่า ชะอำ (The Exurb Premium Pool Villa Cha-am) ตั้งอยู่ที่ ตำบลบางเก่า อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี (ช่วงก่อสร้าง)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ		
1.1 สภาพภูมิประเทศ		
(1) จัดทำรั้ว Steel หรือเทียบเท่า สูง 3 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อกำจัดพื้นที่ในการก่อสร้างให้อยู่ภายในขอบเขตที่ดินของโครงการ และป้องกันการรุกรานพื้นที่ข้างเคียงที่อาจเกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง และคนงานของโครงการ	X	ไม่พบกิจกรรม
(2) ฉีดพรมน้ำเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการอย่างน้อยวันละ 3 ครั้ง (เช้า-เย็น)	X	ไม่พบกิจกรรม
(3) กำหนดพื้นที่กองวัสดุ เช่น เศษกิ่งไม้ ต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการ	✓	กองวัสดุก่อสร้างเป็นที่เส้นทาง
(4) ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกขณะขนย้าย เศษวัสดุเข้า-ออกพื้นที่โครงการ	X	ไม่พบการปิดคลุมด้วยวัสดุ
(5) ดูแลพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นระเบียบเรียบร้อย	✓	กิจกรรมตามกำหนด
(6) ติดป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้างรวมทั้งระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ หรือสถานที่ที่สามารถติดต่อได้เจ้าของโครงการ เพื่อรับข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะ	✓	พบการจัดทำป้ายแจ้งเตือน ห้ามเข้าบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง
(7) ควบคุมและกำชับให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการขุดดินและถมดิน พ.ศ.2543 และกฎกระทรวงว่าด้วยกำหนดมาตรการป้องกันการพังทลายของดิน หรือสิ่งปลูกสร้างในการขุดดินหรือถมดิน พ.ศ.2548 อย่างเคร่งครัดโดยเฉพาะงานก่อสร้างฐานรากอาคาร	-	กิจกรรมแล้วเสร็จ

รูปที่ 2-1 ทางเข้าออกโครงการ พร้อมรั้วโครงการ

รูปที่ 2-3

ตารางที่ 2.2-1 รายงานแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ดิ เอกซ์เบิร์ก พรีเมียม พูลวิลล่า ชะอำ (The Exurb Premium Pool Villa Cha-am) ตั้งอยู่ที่ ตำบลบางเก่า อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี (ช่วงก่อสร้าง)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ		ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ
1.2 คุณภาพอากาศ			
(1) ในการกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ ต้องปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบให้มิดชิด	✓	กิจกรรมตามกำหนด	
2. ไม่กองหรือเก็บเศษวัสดุที่เหลือใช้ไว้นานเป็นระยะเวลานาน โดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด	✓	ไม่กองใช้นาน ใช้ในงานก่อสร้าง	
3. จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราย ที่ตกหล่นบริเวณด้านหน้าโครงการ และบริเวณใกล้เคียงโดยในกรณีที่มีเศษดินเปียกตกหล่นต้องทำความสะอาด โดยใช้ น้ำฉีด และกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที	X	ไม่พบพนักงาน คอยกวาดเศษดิน ทราย	
4. ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุ ก่อสร้าง เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนนที่ใช้เป็นเส้นทางขนส่ง	X	ไม่พบวัสดุปกคลุม	
5. ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามพิกัด และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติจราจรทางบก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ	✓	กิจกรรมตามกำหนด	
6. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง และเครื่องจักรต่าง ๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ	✓	กิจกรรมตามกำหนด	
7. ไม่ติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ในขณะที่ไม่ได้ปฏิบัติงาน	✓	กิจกรรมตามกำหนด	
8. ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการปรับปรุง	✓	กิจกรรมตามกำหนด	
9. ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกโดยใช้น้ำฉีดก่อนออกจากโครงการทุกครั้ง	X	ไม่พบที่ล้างล้อรถฯ	
10. กำชับผู้รับเหมามีให้เผาทำลายวัสดุมูลฝอยในพื้นที่ เช่น เศษไม้ กระดาษ และพลาสติก	-	ไม่พบกิจกรรมและไม่สามารถประเมินกิจกรรมได้	

ตารางที่ 2.2-1 รายงานแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ดิ เอกซ์เบิร์ก พรีเมียม พูลวิลล่า ชะอำ (The Exurb Premium Pool Villa Cha-am) ตั้งอยู่ที่ ตำบลบางเก่า อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี (ช่วงก่อสร้าง)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ		ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ
11.จัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ปรับปรุงโครงการเท่าที่จำเป็น	✓	กองวัสดุเท่าที่ใช้งาน	
12.จัดเทคนิคการปรับปรุงให้เป็นระบบสำเร็จรูปหรือกึ่งสำเร็จรูป ที่มีการหล่อกอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างให้น้อยที่สุด	✓	กิจกรรมตามกำหนด	
13.ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นตลอดเวลา พร้อมทั้งกวาดฝุ่นละออง และตะกอนภายหลังการฉีดพรมน้ำเพื่อป้องกันการอุดตันท่อระบายน้ำ และการฟุ้งกระจายอีกครั้งการกระทำใด ๆ ที่อาจก่อให้เกิดมลภาวะ	✓	ฉีดน้ำเป็นครั้งคราว	
14.ให้จัดหาวัสดุปิดคลุมท้ายรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างให้มิดชิด เพื่อป้องกันการปลิวฟุ้ง และร่วงหล่นของวัสดุที่บรรทุกมา	X	ไม่พบการปิดคลุมด้วยวัสดุ	
15. ตรวจสอบและบำรุงเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเขม่าและควันดำ และเสียงดัง ตลอดจนเลือกใช้เครื่องจักร เครื่องยนต์ และอุปกรณ์ต่าง ๆ ชนิดที่มีเสียงเบา และวางผังเครื่องยนต์ที่มีเสียงดัง ให้ห่างไกลจากอาคารที่พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียง	✓	กิจกรรมตามกำหนด	
16. กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างในวันจันทร์ถึงวันศุกร์ และไม่ดำเนินการก่อสร้างในวันหยุดนักขัตฤกษ์ หากมีการก่อสร้างที่จะทำให้เกิดเสียงดังในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. หากมีการก่อสร้างต่อเนื่องจะดำเนินการไม่เกิน 20.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินช่วงเวลาดังกล่าว ต้องแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้า	✓	ทำงานตามช่วงเวลา 08.00-17.00 น.	
17. หากมีเหตุร้องเรียนแจ้งเข้ามา ให้เจ้าของโครงการรีบดำเนินการปรับปรุงแก้ไขทันที เพื่อไม่ให้เกิดความเสียหายเกิดขึ้น	✓	ไม่พบเหตุร้องเรียน	
18. จัดให้มีที่สำหรับล้างล้อรถยนต์ก่อนออกนอกโครงการ	X	ไม่พบที่ล้างล้อรถ	

ตารางที่ 2.2-1 รายงานแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ดิ เอกซ์เบิร์ก พรีเมียม พูลวิลล่า ชะอำ (The Exurb Premium Pool Villa Cha-am) ตั้งอยู่ที่ ตำบลบางเก่า อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี (ช่วงก่อสร้าง)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ		ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ
19. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำจุดรับเรื่องร้องเรียนในสำนักงานก่อสร้างของโครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ และกรณีมีเรื่องร้องเรียนเข้ามาให้รีบดำเนินการแก้ไขและปรับปรุงโดยทันทีอย่างยุติธรรม	✓	มีสำนักงานในพื้นที่ก่อสร้าง	รูปที่ 2-2
1.3 ระดับเสียงและความสั่นสะเทือน			
ระดับเสียง (1) จัดให้มีแผ่นกันเสียงชั่วคราวชนิดไม้อัดหนา 2 นิ้ว กันบริเวณกิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงด้านทิศเหนือ ทิศใต้ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตกของโครงการ	✓	ใช้รั้วคอนกรีต	รูปที่ 2-12
(2) จัดให้มีรั้วทึบเป็นเมทัลชีท ที่มีตัวดูดซับหนา 1.27 มิลลิเมตร ตามแนวเขตที่ดินด้านทิศเหนือ ทิศใต้ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตกของโครงการ สูง 6 เมตร	✓	พบรั้วคอนกรีต	รูปที่ 2-12
(3) กิจกรรมการก่อสร้างชั้นที่ 2 โครงการจะมีผนังอาคารเป็นบล็อกคอนกรีตหนา 0.2 เมตร สำหรับงานตกแต่งหรือเมทัลชีท 1.27 มิลลิเมตร และจัดให้มีแผ่นกันเสียงชั่วคราวเป็นเมทัลชีทหนา 0.1 นิ้ว สำหรับงานขึ้นโครงสร้าง	-	มีการก่อสร้างเพียงชั้นเดียว	
(4) ปิดอาคารที่กำลังก่อสร้างด้วยผ้าใบหรือตาข่ายโดยรอบอาคารและตลอดแนวความสูงของอาคาร	X	ไม่พบกิจกรรม	
(5) ให้ก่อสร้างหรือกระทำการใดๆ ในบริเวณที่ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างอาคารระหว่าง 08.00 น. ถึง 17.00 น. เว้นแต่จะมีมาตรการป้องกันเป็นอย่างดีและได้รับความเห็นชอบจากเทศบาลตำบลบางเก่าแล้ว	✓	ทำงานในช่วงเวลา 08.00-17.00 น.	
(6) เลือกใช้วัสดุที่ประกอบสำเร็จรูป เพื่อลดกิจกรรมการตัดเจาะ เจีย หรือไส ที่ทำให้เกิดเสียงดังรบกวน	✓	ใช้กิจกรรมซ่อมบำรุงเครื่องจักรเครื่องยนต์	

ตารางที่ 2.2-1 รายงานแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ดิ เอกซ์เบิร์ก พรีเมียม พูลวิลล่า ชะอำ (The Exurb Premium Pool Villa Cha-am) ตั้งอยู่ที่ ตำบลบางเก่า อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี (ช่วงก่อสร้าง)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ		ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ
(7) อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานครั้งคราว จะต้องให้มีการดับเครื่องหรือเบาคู่อองลงระหว่างการพัก	✓	ใช้กิจกรรมซ่อมบำรุงเครื่องจักรเครื่องยนต์	
(8) ไม่ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป	✓	ใช้กิจกรรมซ่อมบำรุงเครื่องจักรเครื่องยนต์	
(9) ตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องมือเครื่องใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีและเหมาะสมกับการใช้งานอยู่เสมอ รวมทั้งควรมีการหล่อลื่นให้เครื่องจักรทำงานได้ดี	✓	ใช้กิจกรรมซ่อมบำรุงเครื่องจักรเครื่องยนต์	
(10) ติดตั้งอุปกรณ์ลดเสียงตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร	✓	ใช้กิจกรรมซ่อมบำรุงเครื่องจักรเครื่องยนต์	
(11) จัดเครื่องมือก่อสร้าง หรือเครื่องจักรเคลื่อนที่ต่างๆ ให้ออกไปทางทิศตะวันออกเพื่อลดผลกระทบต่อพื้นที่ใกล้เคียง	✓	ใช้กิจกรรมซ่อมบำรุงเครื่องจักรเครื่องยนต์	
(12) ไม่ทำกิจกรรมต่างๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน	✓	ใช้กิจกรรมซ่อมบำรุงเครื่องจักรเครื่องยนต์	
(13) กำหนดแผนงานก่อสร้างและวิธีการก่อสร้างที่เหมาะสม เช่น จัดให้เครื่องจักรกลที่มีเสียงดังทำงานในเวลากลางวัน	✓	ใช้กิจกรรมซ่อมบำรุงเครื่องจักรเครื่องยนต์	
(14) จัดหาอุปกรณ์กันเสียง เช่น Ear Plug หรือ Ear Muffs ให้แก่คนงานก่อสร้างที่อยู่ในบริเวณที่ก่อให้เกิดเสียงดัง และจำกัดระยะเวลาทำงานที่สัมผัสกับระดับเสียงตามประกาศกระทรวงมหาดไทย ฉบับที่ 2 เรื่องความปลอดภัยในการทำงานเกี่ยวกับสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2549	X	ไม่พบว่าคนงานมีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลฯ	
(15) จำกัดความเร็วของรถบรรทุกให้ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยติดป้ายหลังรถว่า “หากพนักงานขับรถเร็วเกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โปรดแจ้ง (ระบุเบอร์โทรศัพท์)”	X	ไม่พบป้ายจำกัดความเร็ว ติดบริเวณรถบรรทุก	
(16) หลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลาเร่งด่วนและเวลากลางคืน	✓	ไม่มีกิจกรรมกลางคืน	
(17) จัดให้มีวิศวกรคอยตรวจสอบ และควบคุมงานก่อสร้างอย่างใกล้ชิด เพื่อให้เกิดผลกระทบน้อยที่สุด	✓	กิจกรรมตามกำหนด	
(18) ติดป้ายประชาสัมพันธ์แสดงรายละเอียดการก่อสร้างโครงการ เพื่อประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนโดยรอบทราบ พร้อมระบุสถานที่และหมายเลขโทรศัพท์ สำหรับรับเรื่องร้องเรียน	✓	พบป้าย “ป้ายห้ามเข้า”	

ตารางที่ 2.2-1 รายงานแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ดี เอกซ์เบิร์ก พรีเมียมพูลวิลล่า ชะอำ (The Exurb Premium Pool Villa Cha-am) ตั้งอยู่ที่ ตำบลบางเก่า อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี (ช่วงก่อสร้าง)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ		ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ
<p>และข้อคิดเห็นเกี่ยวกับการก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดให้มีการสอบถามเพื่อค้นหาข้อเท็จจริงและสาเหตุเพื่อกำหนดแนวทางแก้ไขปัญหา</p> <p>ความสั่นสะเทือน</p> <p>(1) ก่อนที่จะก่อสร้างฐานรากอาคารให้ผู้รับเหมาจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งแก่ผู้ที่อาศัยอยู่ติดกับพื้นที่โครงการโดยรอบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน โดยให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อเจ้าหน้าที่ของโครงการได้ทันทีที่ได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการ ทั้งนี้ โครงการต้องเร่งแก้ไขปัญหากที่เกิดขึ้นอย่างเร่งด่วน</p> <p>(2) ถ่ายรูปสภาพปัจจุบันโดยรอบพื้นที่โครงการไว้เป็นหลักฐาน เพื่อใช้ในกรณีที่มีการร้องเรียนว่าโครงสร้างสิ่งก่อสร้างเสียหายจากการก่อสร้างโครงการ</p> <p>(3) วางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยออกแบบจัดระยะเครื่องจักรเครื่องยนต์ ที่มีเสียงดังไว้ให้ห่างจากบ้านเรือนประชาชนให้มากที่สุดเท่าที่จะทำได้</p> <p>(4) การติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือนต้องทำตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร</p> <p>(5) กำหนดระยะเวลาการทำงานของคนงานที่ได้รับความเสี่ยงให้เป็นไปตามประกาศของกระทรวงมหาดไทย ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ระยะเวลาในการทำงาน <7 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 91 เดซิเบล(เอ) - ระยะเวลาในการทำงาน 7-8 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 90 เดซิเบล(เอ) - ระยะเวลาในการทำงาน >8 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 80 เดซิเบล(เอ) 	X	ไม่พบป้าย แจ้งบอกชื่อโครงการและเบอร์โทร	รูปที่ 2-3
	✓	ผู้รับเหมาดำเนินการ	
	✓	ตำแหน่งเครื่องจักรเครื่องยนต์ไม่ใกล้บ้านเรือนประชาชน	
	✓	กิจกรรมตามกำหนด	
	✓	กิจกรรมตามกำหนด	

ตารางที่ 2.2-1 รายงานแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ดิ เอกซ์เบิร์ก พรีเมียมพูลวิลล่า ชะอำ (The Exurb Premium Pool Villa Cha-am) ตั้งอยู่ที่ ตำบลบางเก่า อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี (ช่วงก่อสร้าง)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ
(6) แบ่งชั่วโมงการทำงาน เป็นช่วงเวลาตั้งแต่ 08.00 - 12.00 น. และ 13.00 - 17.00 น. โดยมีช่วงเวลาหยุดพัก 12.00 - 13.00 น. เพื่อลดระดับของผลกระทบจากแรงสั่นสะเทือนติดต่อกันเป็นระยะเวลานาน	✓ ทำงานตามเวลาที่กำหนด	
(7) ติดตั้งป้ายประกาศชื่อโครงการ เบอร์โทรศัพท์ผู้รับผิดชอบในการประสานงานเกี่ยวกับโครงการไว้หน้าโครงการ และจัดให้มีหน่วยรับเรื่องราวร้องเรียนไว้ในพื้นที่ก่อสร้างโดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำไว้สำหรับรับเรื่องราวร้องเรียนไว้ 1 คน พร้อมจัดให้มีตู้รับเรื่องราวร้องเรียนทุกวันหากพบว่ามีผู้ได้รับผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปพบผู้ได้รับความเสียหายที่บ้านเพื่อสอบถามถึงความเสียหายที่ได้รับจากโครงการ พร้อมกับเจรจาทำข้อตกลงในการชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นแก่ผู้ได้รับผลกระทบอย่างเป็นธรรมทันทีที่ได้รับเรื่องและทำบันทึกเอกสารไว้อย่างเป็นระบบเพื่อเรียกตรวจสอบได้	X ไม่พบป้ายชื่อโครงการ	
(8) หากมีเหตุให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบเกิดขึ้นระหว่างการก่อสร้างต้องติดตามตรวจสอบและดำเนินการปรับปรุงชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยเร่งด่วนอย่างเป็นธรรม โดยโครงการต้องทำความเข้าใจกับผู้ที่เกี่ยวข้องก่อนก่อสร้างเกี่ยวกับความเสียหายที่โครงการจะต้องชดเชยใช้	✓ ดำเนินการตรวจสอบ	
(9) กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างฐานรากในช่วงเวลาที่กฎหมายกำหนด	✓ ทำตามกิจกรรมที่กำหนด	
(10) ประสานงานกับผู้ที่อยู่ติดพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อแจ้งแผนและกำหนดการก่อสร้าง	✓ ทำตามกิจกรรมที่กำหนด	
(11) จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม	✓ ทำตามกิจกรรมที่กำหนด	

ตารางที่ 2.2-1 รายงานแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ดี เอกเซิร์บ พรีเมียม พูลวิลล่า ชะอำ (The Exurb Premium Pool Villa Cha-am) ตั้งอยู่ที่ ตำบลบางเก่า อำเภอลำลูกกา จังหวัดปทุมธานี (ช่วงก่อสร้าง)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ		ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ
(12) ขนส่งวัสดุก่อสร้างโดยใช้รถบรรทุกขนาดกลาง (6 ล้อ) และจำกัดความเร็วของรถที่ใช้ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ โดยในเขตชุมชนและพื้นที่ก่อสร้างโครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง	✓	ทำตามกิจกรรมที่กำหนด	
(13) จัดให้มีจุดรับเรื่องร้องเรียนที่สำนักงานชั่วคราวภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียน ต้องจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบทันที	✓	ทำตามกิจกรรมที่กำหนด	
(14) จัดให้มีการประกันภัยเพื่อชดเชยความเสียหายต่ออาคารและทรัพย์สินของบุคคลที่อยู่ข้างเคียงในกรณีที่เกิดจากกิจกรรมการดำเนินงานของโครงการ เจ้าของโครงการจะซ่อมแซม แก้ไข โครงสร้างอาคารให้กลับคืนสภาพเดิม หรือสร้างใหม่ทดแทนกรณีเสียหายจนซ่อมไม่ได้ หากภายหลังพบว่าอาคารข้างเคียงเกิดความเสียหายจากการก่อสร้างโครงการ	-	ยังไม่มีดำเนินการ	
1.4 ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน			
(1) จัดให้มีการติดตั้งผนังกันดิน (Sheet Pile) พร้อมกับทำค้ำยัน (Bracing) ล้อมรอบพื้นที่ก่อสร้างโดยผนังกันดินต้องได้รับการออกแบบให้สามารถรับแรงดันของดิน โดยรอบได้มาตรฐานเพื่อป้องกันการพังทลายของดิน จากที่ดินข้างเคียงโดยผนังกันถูกฝังลงไปในดิน	-	กิจกรรมแล้วเสร็จไม่สามารถประเมินได้	
(2) ในการถอน Sheet Pile โครงการจะต้องระบุระยะเวลาในการถอน Sheet Pile โดยแจ้งให้ผู้ที่อยู่โดยรอบรับทราบ ทั้งนี้ ต้องรับดำเนินการกลบร่องที่เกิดจากการถอนเข็มกันพังดังกล่าวโดยทันที และบดอัดดินที่กลบให้แน่น เพื่อป้องกันการเคลื่อนตัวของดินที่จะส่งผลกระทบต่อบริเวณใกล้เคียง	-	กิจกรรมแล้วเสร็จไม่สามารถประเมินได้	
(3) ประสานกับผู้รับเหมาก่อสร้างในการดำเนินการก่อสร้าง เพื่อควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐานและสามารถป้องกันหรือให้อาคารที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่มีความปลอดภัยสูงสุด	✓	กิจกรรมตามกำหนด	

ตารางที่ 2.2-1 รายงานแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ดิ เอกซ์เบิร์ก พรีเมียม พูลวิลล่า ชะอำ (The Exurb Premium Pool Villa Cha-am) ตั้งอยู่ที่ ตำบลบางเก่า อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี (ช่วงก่อสร้าง)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ		ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ
(4) จัดให้มีการดำเนินการตรวจสอบผลกระทบจากการก่อสร้างต่ออาคาร/ที่ดินข้างเคียงตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	✓	กิจกรรมตามกำหนด	
(5) จัดทำรั้วเมทัลชีท สูง 3 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อกำจัดพื้นที่ในการก่อสร้างให้อยู่ภายในขอบเขตที่ดินของโครงการ และป้องกันการรุกร้าพื้นที่ข้างเคียงที่อาจเกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง และคนงานของโครงการ	X	จัดทำรั้วคอนกรีตล้อมรอบ 3 ด้าน	
1.5 คุณภาพน้ำ			
(1) จัดให้มีการสูบน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสีย	-	ไม่พบกิจกรรมและไม่สามารถประเมินกิจกรรมได้	
(2) จัดให้มีหัวหน้างานควบคุมดูแลความสะอาดบริเวณห้องน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้ห้องน้ำสะอาดไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง	✓	กิจกรรมตามกำหนด	
(3) ทำความสะอาดรางระบายน้ำชั่วคราวและบ่อดักดินตะกอนทุกเดือน	✓	ผู้รับเหมาดูแลสม่ำเสมอ	
(4) น้ำเสียจากกิจกรรมต่างๆจะถูกบำบัดโดยบ่อบำบัดสำเร็จรูปที่สามารถรองรับน้ำเสียได้ 5.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด	✓	กิจกรรมตามกำหนด	
(5) น้ำทิ้งที่เกิดขึ้นจะระบายออกสู่อบซึมน้ำทิ้งต่อไป	✓	กิจกรรมตามกำหนด	
2.ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ			
2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก			
(1) โครงการจะทำการกันแนวรั้ว Steel หรือเทียบเท่า สูง 3 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อกำจัดพื้นที่ในการก่อสร้างให้อยู่ภายในขอบเขตที่ดินของโครงการ และป้องกันการรุกร้าพื้นที่ข้างเคียงที่อาจเกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง และคนงานของโครงการ	X	รั้วจัดทำรั้วคอนกรีต รั้วโครงการ	รูปที่ 2-12
(2) กำจัด และควบคุมดูแลคนงานไม่ให้ไปทำลายต้นไม้ หรือพืชพรรณในพื้นที่ข้างเคียง	✓	กิจกรรมตามกำหนด	

ตารางที่ 2.2-1 รายงานแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ดี เอกซ์เบิร์ก พรีเมียมพูลวิลล่า ชะอำ (The Exurb Premium Pool Villa Cha-am) ตั้งอยู่ที่ ตำบลบางเก่า อำเภอลำลูกกา จังหวัดปทุมธานี (ช่วงก่อสร้าง)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ		ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ
(3) ดำเนินการตามมาตรการป้องกัน/ลดผลกระทบต่อทรัพยากรด้านกายภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรด้านชีวภาพ	✓	กิจกรรมตามกำหนด	
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ			
(1) ห้ามคนงานทิ้งขยะหรือเศษวัสดุก่อสร้างลงสู่คูสาธารณะประโยชน์โดยเด็ดขาด (2) ห้ามคนงานเท ทิ้ง สารเคมีที่ใช้ในการก่อสร้างลงสู่คูสาธารณะประโยชน์ (3) การขุดปรับพื้นที่โครงการในบริเวณที่ใกล้แนวคูสาธารณะประโยชน์จะต้องเพิ่มความระมัดระวังเป็นพิเศษ (4) จัดให้มีคนงานคอยดูแลความสะอาดเรียบร้อยของคูสาธารณะประโยชน์อยู่เสมอ	✓ ✓ ✓ ✓	กิจกรรมตามกำหนด ไม่พบการทิ้งขยะหรือเศษของเสียลงสู่คูสาธารณะ กิจกรรมตามกำหนด กิจกรรมตามกำหนด	
3.3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.1 การใช้ไฟฟ้า			
(1) กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด (2) ติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณริมถนนด้านหน้าโครงการ (3) การจ่ายไฟฟ้าและพลังงานสำหรับขับเคลื่อนอุปกรณ์ก่อสร้างต้องเป็นไปตามวงจรไฟฟ้าที่ถูกต้อง	✓ ✓ ✓	คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด กิจกรรมตามกำหนด กิจกรรมตามกำหนด	รูปที่ 2-4
3.2 การใช้น้ำ			
(1) จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองไม่น้อยกว่า 15.00 ลูกบาศก์เมตร ภายในพื้นที่โครงการ (2) ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด	✓ ✓	พบในพื้นที่ก่อสร้าง กิจกรรมตามกำหนด	รูปที่ 2-6

ตารางที่ 2.2-1 รายงานแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ดิ เอกเซิร์บ พรีเมียม พูลวิลล่า ชะอำ (The Exurb Premium Pool Villa Cha-am) ตั้งอยู่ที่ ตำบลบางเก่า อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี (ช่วงก่อสร้าง)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ		ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ
3.3 การระบายน้ำ			
(1) ก่อสร้างร่องน้ำเป็นแนวเดียวกันกับท่อระบายน้ำถาวรเพื่อรองรับน้ำหลากและระบายน้ำ ดังกล่าวลงสู่บ่อพัก เพื่อให้เกิดการตกตะกอนก่อนระบายออกสู่บ่อหนองน้ำของโครงการ (2) ดูแลชุดลอกตะกอนที่สะสมในบ่อตกตะกอนอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้ อย่างมีประสิทธิภาพ ไม่ส่งผลกระทบต่อระบบระบายน้ำของบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ (3) ห้ามมิให้ผู้ใดทิ้งเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้างหรือที่ติดค้างมากับรถบรรทุกวัสดุลงใน ท่อระบายน้ำ	-	ไม่สามารถประเมินได้	
	-	ไม่สามารถประเมินได้	
	✓	กิจกรรมตามกำหนด	
3.4 การจัดการมูลฝอย			
(1) จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอย จำนวน 7 ถัง วางไว้บริเวณทิศตะวันตกของพื้นที่ก่อสร้าง โครงการ และในแต่ละวันต้องจัดให้มีผู้รับผิดชอบในการรวบรวมมูลฝอยตามจุดต่างๆเพื่อให้ รถเก็บขนมูลฝอยเป็นผู้ดำเนินการจัดเก็บมูลฝอยไปกำจัดต่อไป โดยมีรายละเอียดดังนี้ 1) ถังรองรับมูลฝอยที่มีฝาปิด ขนาด 200 ลิตร จำนวน 3 ถัง เพื่อรองรับมูลฝอยอินทรีย์ 2) ถังรองรับมูลฝอยที่มีฝาปิด ขนาด 200 ลิตร จำนวน 2 ถัง เพื่อรองรับมูลฝอยทั่วไป 3) ถังรองรับมูลฝอย(ถังสีแดง) ที่มีฝาปิด ขนาด 200 ลิตร จำนวน 2 ถัง เพื่อรองรับมูลฝอย อันตราย (2) กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้โดยแยกเป็นมูลฝอย อินทรีย์/มูลฝอยที่ย่อยสลายได้ และมูลฝอยแห้ง (3) รวบรวมมูลฝอยหรือเศษวัสดุก่อสร้างเพื่อนำกลับไปใช้ประโยชน์ใหม่ เช่น ถมที่หรือ ขายให้แก่ผู้รับซื้อของเก่า	✓	พบถังมูลฝอยวางริมถนนสาธารณะภายในพื้นที่ใช้ถูง ดำ	รูปที่ 2-5
	✓	คนงานใช้ถังดำรองรับมูลฝอย	
	-	ไม่สามารถประเมินได้	

ตารางที่ 2.2-1 รายงานแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ดิ เอกซ์เบิร์ก พรีเมียม พูลวิลล่า ชะอำ (The Exurb Premium Pool Villa Cha-am) ตั้งอยู่ที่ ตำบลบางเก่า อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี (ช่วงก่อสร้าง)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ		ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ
(4) ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่หรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยที่อยู่บริเวณนั้นๆ	✓	กิจกรรมตามกำหนด	
3.5 การคมนาคมขนส่ง			
1. ควบคุมรถที่ใช้ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างไม่ให้บรรทุกน้ำหนักเกิน เพราะอาจทำให้ถนนชำรุด และจำกัดความเร็วรถไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง	✓	กิจกรรมตามกำหนด	รูปที่ 2-3
2. ย้ายเตือนให้พนักงานขับรถทุกคนปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัดและกำชับให้ขับด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษช่วงผ่านชุมชน	✓	กิจกรรมตามกำหนด	
3. ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ เช่น ป้ายเตือนทางชำรุด เป็นต้น ทั้งในพื้นที่โครงการและเมื่อเข้าใกล้บริเวณทางเข้า-ออก พื้นที่โครงการ จัดให้มีป้ายชื่อโครงการและแสดงลูกศรทิศทางเข้าสู่โครงการอย่างชัดเจน	X	ไม่พบสัญญาณหรือป้าย	
4. รักษาและปรับปรุงเส้นทางคมนาคมให้อยู่ในสภาพที่ใช้การได้ดีตลอดและหลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุในช่วงชั่วโมงเร่งด่วน	✓	กิจกรรมตามกำหนด	
5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกในการเข้า-ออกพื้นที่โครงการตลอดเวลา	X	ไม่พบเจ้าหน้าที่	
6. จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์สถานที่ก่อสร้างบริเวณด้านหน้าโครงการ	✓	มีป้ายเตือนห้ามเข้า	
7. กำหนดเวลาการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างในช่วงเวลากลางวันโดยหลีกเลี่ยงช่วงเวลาที่มีปริมาณการจราจรหนาแน่นโดยให้รถบรรทุก 4 ล้อ รถบรรทุก 6 ล้อ และรถบรรทุก 10 ล้อขึ้นไป หลีกเลี่ยงช่วงเวลาเร่งด่วน	✓	กิจกรรมตามกำหนด	
8. จัดเตรียมทีมงานด้านการจราจรเพื่ออำนวยความสะดวกในการจราจรในช่วงเวลาที่มีการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างทุกครั้ง	X	ไม่พบเจ้าหน้าที่	

ตารางที่ 2.2-1 รายงานแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ดิ เอกซ์เบิร์ก พรีเมียม พูลวิลล่า ชะอำ (The Exurb Premium Pool Villa Cha-am) ตั้งอยู่ที่ ตำบลบางเก่า อำเภอลำลูกกา จังหวัดปทุมธานี (ช่วงก่อสร้าง)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ		ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ
9. ดูแลความสะอาดและความเรียบร้อยบริเวณด้านหน้าโครงการ 10. ห้ามมิให้ผู้ใดปล่อยเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้างหรือที่ติดค้างมาทับรถบรรทุกวัสดุลงบนถนนหรือล่อออกมาบนถนน	✓ ✓	พื้นที่ดูสะอาดเรียบร้อยมีฝุ่นละอองค่อนข้างเยอะ กิจกรรมตามกำหนด	
3.6 การใช้ประโยชน์ที่ดิน			
1. ดำเนินการตามแปลน และผังภูมิสถาปัตย์ รวมทั้งจัดสรรขนาดการใช้ประโยชน์ที่ดินแต่ละบริเวณให้เป็นไปตามที่ได้ออกแบบไว้ เพื่อไม่ให้เกิดความขัดแย้งกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง 2. ห้ามก่อสร้างหรือกระทำการใดๆ ที่ทำให้การใช้ประโยชน์ที่ดินเปลี่ยนแปลงไปในทางที่ขัดแย้งกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง 3. ห้ามดำเนินการก่อสร้างใดๆ ในพื้นที่ระยะถอยร่น (set back)	✓ ✓ ✓	ก่อสร้างตามแบบแปลน ก่อสร้างตามแบบแปลน ก่อสร้างตามแบบแปลน	รูปที่ 2-8 ถึงรูปที่ 2-11
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต			
4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ			
1. จัดให้มีผู้รับเรื่องร้องเรียนบริเวณด้านหน้าโครงการ 2. จัดให้มีผ้าใบโปร่งแสง หรือวัสดุอื่นที่เหมาะสมปิดกันตัวอาคาร เพื่อป้องกัน ฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย และเศษวัสดุก่อสร้างร่วงหล่น 3. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปในการรองรับน้ำเสียจากห้องส้วม 4. จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยภายในพื้นที่ก่อสร้าง 5. มีการคัดเลือกคนงานและพิจารณาคนในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก	X X ✓ X X	ไม่พบในพื้นที่ก่อสร้าง ไม่พบในพื้นที่ก่อสร้าง กิจกรรมตามกำหนด ใช้ถุงดำ พบแต่แรงงานต่างด้าว	

ตารางที่ 2.2-1 รายงานแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ดิ เอกเซิร์บ พรีเมียม พูลวิลล่า ชะอำ (The Exurb Premium Pool Villa Cha-am) ตั้งอยู่ที่ ตำบลบางเก่า อำเภอลำลูกกา จังหวัดปทุมธานี (ช่วงก่อสร้าง)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ
<p>6. กำหนดกฎระเบียบการทำงานอย่างชัดเจน และควบคุมดูแลคนงานอย่างเคร่งครัด</p> <p>7. จัดให้มีขอบเขตของที่พักคนงานชั่วคราวกับเขตพื้นที่ก่อสร้างอย่างชัดเจน</p> <p>8. จัดให้มีหัวหน้าคนงานเป็นผู้ดูแลคนงาน รวมทั้งเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างอย่างเคร่งครัด</p> <p>9. ทำสัญญากับผู้รับเหมาหลักโดยกำหนดให้ผู้รับเหมาหลักต้องทำประกันภัยที่ครอบคลุมความรับผิดชอบถึงบุคคลที่ 3 (Contractor Risk : C.A.R.) หากมีความเสียหายพิสูจน์ได้ว่าเกิดขึ้นเนื่องจากการก่อสร้าง กรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวจะครอบคลุมความเสียหาย</p> <p>10. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมจากข้อห่วงกังวลของประชาชนมีดังนี้</p> <p>ด้านคุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือน</p> <p>1. จำกัดความเร็วรถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง</p> <p>2. ให้จัดหาวัสดุปิดคลุมท้ายรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างให้มิดป้องกันการปลิวฟุ้งและร่วงหล่นของวัสดุที่บรรทุกมา</p>	<p>- ไม่สามารถประเมินได้</p> <p>✓ มีขอบเขตพื้นที่โครงการชัดเจน ตามรั้วโครงการ</p> <p>✓ กิจกรรมตามกำหนด</p> <p>X ผู้รับเหมาไม่จัดทำสัญญาประกันภัย</p> <p>✓ กิจกรรมตามกำหนด</p> <p>X ไม่พบวัสดุปกคลุม</p>	

ตารางที่ 2.2-1 รายงานแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ดิ เอกเซิร์บ พรีเมียม พูลวิลล่า ชะอำ (The Exurb Premium Pool Villa Cha-am) ตั้งอยู่ที่ ตำบลบางเก่า อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี (ช่วงก่อสร้าง)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ		ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ
<p>3. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและกองวัสดุพวกหินและทรายอย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</p> <p>4. ใช้ผ้าใบหรือวัสดุที่คล้ายกันกันอาคาร โดยยึดติดกับผนังนั่งร้านด้านนอก ให้มีความสูงเท่ากับความสูงของอาคารขณะก่อสร้างตลอดแนวอาคาร</p> <p>5. ล้างล้อรถบรรทุกที่เข้า-ออก โครงการทุกครั้ง เพื่อลดผลกระทบจากเศษดินของรถบรรทุกที่จะวิ่งออกสู่ถนนภายนอกโครงการ</p> <p>6. จำกัดระยะเวลาการทำงานที่ทำให้เกิดเสียงดังให้อยู่ในช่วงเวลา 8.00-17.00 น. และงดกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดังในเวลาพักผ่อนของผู้อยู่อาศัยในอาคารใกล้เคียงโครงการ</p> <p>7. วางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยออกแบบจัดระยะเครื่องจักรเครื่องยนต์ที่มีเสียงดังไว้ให้ห่างจากบ้านเรือนประชาชนให้มากที่สุดเท่าที่จะทำได้</p> <p>ด้านการใช้น้ำ</p> <p>1. จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองสำหรับใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง</p> <p>2. ควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัดให้มากที่สุด รวมทั้งรณรงค์ให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัด</p> <p>3. ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำ และระบบเส้นท่อที่จ่ายน้ำในจุดในที่ก่อสร้าง ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</p>	✓	ฉีดน้ำเป็นครั้งคราว	รูปที่ 2-6
	X	ไม่พบกิจกรรม	
	X	ไม่พบกิจกรรม	
	✓	กิจกรรมตามกำหนด	
	✓	กิจกรรมตามกำหนด	
	✓	มีถังน้ำสำรอง	
	✓	กิจกรรมตามกำหนด	
	✓	กิจกรรมตามกำหนด	
<p>ด้านการจัดการน้ำเสีย</p> <p>1. จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานที่ถูกสุขลักษณะ และดูแลส้วมให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ดีอยู่เสมอ รวมทั้งกำชับเข้มงวดให้คนงานก่อสร้างจัดการสิ่งปฏิกูลและขับถ่ายเฉพาะในห้องส้วมที่จัดไว้เท่านั้น</p>	✓	พบห้องน้ำอยู่ในสำนักงาน	รูปที่ 2-2

ตารางที่ 2.2-1 รายงานแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ดิ เอกซ์เบิร์ก พรีเมียม พูลวิลล่า ชะอำ (The Exurb Premium Pool Villa Cha-am) ตั้งอยู่ที่ ตำบลบางเก่า อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี (ช่วงก่อสร้าง)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ
<p>2. กำชับให้คนงานมาชำระล้างร่างกายและเศษวัสดุจากเครื่องมือและอุปกรณ์ต่างๆ ที่บริเวณชำระล้างที่จัดเตรียมไว้เท่านั้น</p> <p>การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราวรอบๆบริเวณชำระล้าง 2. จัดให้มีการขุดลอกตะกอนในรางระบายน้ำชั่วคราว 3. ป้องกันมิให้ดิน ทราย หิน หรือวัสดุก่อสร้างอื่นๆตกลงไปในบ่อพัก <p>ด้านการจัดการน้ำเสีย</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดพื้นที่กองวัสดุก่อสร้าง ไม่ปล่อยให้กระจัดกระจายหลายจุด เพื่อความเป็นระเบียบและสะดวกต่อการจัดเก็บ 2. จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่ทนทานและมีฝาปิดมิดชิด ตั้งไว้ภายในพื้นที่โครงการ 3. เศษวัสดุที่จะนำออกไปกำจัดนอกพื้นที่โครงการ จะต้องมิได้ใช้หรือเครื่องป้องกันการร่วงหล่นบนผิวจราจร <p>การคมนาคมขนส่ง</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ห้ามมิให้จอร์รถบรรทุก หรือวางวัสดุก่อสร้างในบริเวณด้านหน้าโครงการเพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร 2. จัดระบบการจราจรให้มีความปลอดภัย โดยการติดตั้งป้ายสัญญาณจราจร และจัดเจ้าหน้าที่ดูแลให้ความสะดวกภายในพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะอย่างยิ่งบริเวณทางเข้า-ออก 3. จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างให้ขับได้ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยเฉพาะอย่างยิ่งเมื่อเข้าสู่เขตชุมชน 4. หลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงชั่วโมงเร่งด่วน 	<div> <div>-</div> <div>ไม่สามารถประเมินได้</div> </div> <div> <div>-</div> <div>ไม่สามารถประเมินได้</div> </div> <div> <div>-</div> <div>ไม่สามารถประเมินได้</div> </div> <div> <div>✓</div> <div>จัดเรียงวัสดุก่อสร้าง</div> </div> <div> <div>✓</div> <div>กิจกรรมตามกำหนด</div> </div> <div> <div>✓</div> <div>กิจกรรมตามกำหนด</div> </div> <div> <div>✓</div> <div>จัดรถยนต์ในพื้นที่โดยรวม</div> </div> <div> <div>✓</div> <div>กิจกรรมตามกำหนด</div> </div> <div> <div>✓</div> <div>กิจกรรมตามกำหนด</div> </div> <div> <div>✓</div> <div>ไม่ขนส่งช่วงชั่วโมงเร่งด่วน</div> </div>	<p>รูปที่ 2-7</p> <p>รูปที่ 2-1</p>

ตารางที่ 2.2-1 รายงานแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ดี เอกเซิร์บ พรีเมียม พูลวิลล่า ชะอำ (The Exurb Premium Pool Villa Cha-am) ตั้งอยู่ที่ ตำบลบางเก่า อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี (ช่วงก่อสร้าง)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ		ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ
<p>ด้านความปลอดภัยสาธารณะและการเกิดอัคคีภัย</p> <p>1. จัดให้มีหัวหน้าคนงานหรือผู้ควบคุมดูแลความปลอดภัยของคนงานอย่างเข้มงวด</p> <p>2. จัดหาป้ายประกาศหรือสัญญาณเตือน และเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยไม่ให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้ามาในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุที่จะเกิดขึ้น</p> <p>3. จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัยออกตรวจดูแลความเรียบร้อยอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>4. จัดให้มีผ้าใบหรือวัสดุป้องกันการร่วงหล่นรอบตัวอาคารที่มีการก่อสร้าง</p> <p>5. ให้ระมัดระวังและควบคุมดูแลขณะใช้งานเครื่องมือ เครื่องจักรหรือในระหว่างการขนย้ายวัสดุก่อสร้างและเครื่องมือ เครื่องจักร เพื่อให้เกิดความปลอดภัยมากที่สุด</p> <p>6. หากมีเหตุทำให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนที่อาศัยโดยรอบ ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างติดตามตรวจสอบรวมถึงชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยเร่งด่วน</p> <p>7. การเดินสายไฟทุกชั้นตอนจะต้องกระทำอย่างถูกหลักวิชาการ</p> <p>8. จัดให้มีการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในสถานที่ทำงานที่คาดว่าจะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย และตรวจสอบให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมออย่างน้อย 1 เดือน/ครั้ง</p> <p>9. จัดให้มีบริเวณสูบบุหรี่สำหรับคนงาน โดยให้อยู่ห่างจากวัสดุติดไฟให้มากที่สุด และกำชับให้ดับบุหรี่ให้สนิททุกครั้ง</p>	✓	กิจกรรมตามกำหนด	รูปที่ 2-3
	✓	มีป้ายเตือนห้ามเข้าผู้รับเหมาดูแลคนงาน	
	✓	กิจกรรมตามกำหนด	
	X	ไม่พบกิจกรรม	
	✓	กิจกรรมตามกำหนด	
	✓	กิจกรรมตามกำหนด	
	-	ไม่สามารถประเมินได้	
	X	ไม่พบถังดับเพลิง	
	X	ห้ามคนงานสูบบุหรี่ในพื้นที่ก่อสร้าง และไม่ให้อาบน้ำที่สูบบุหรี่	

ตารางที่ 2.2-1 รายงานแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ดิ เอกซ์เบิร์ก พรีเมียม พูลวิลล่า ชะอำ (The Exurb Premium Pool Villa Cha-am) ตั้งอยู่ที่ ตำบลบางเก่า อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี (ช่วงก่อสร้าง)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ		ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ
<p>ด้านทัศนียภาพและสุนทรียภาพ</p> <p>1. จัดทำรั้ว steel สูง 3 เมตร ล้อมรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อบดบังภูมิทัศน์ที่ไม่ดีจากการก่อสร้าง</p> <p>2. จัดให้มีผ้าคลุมอาคารที่ก่อสร้างเพื่อภาพที่ไม่น่ามองในช่วงก่อสร้างรวมทั้งป้องกัน ฝุ่นละอองจากตัวอาคารร่วมด้วย</p> <p>(11) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบไม่ให้เกิดผลเสียต่อชุมชนและสิ่งแวดล้อมภายนอก มีดังนี้</p> <p>1. จัดทำรั้ว steel สูง 3 เมตร ล้อมรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อบดบังภูมิทัศน์ที่ไม่ดีจากการก่อสร้าง</p> <p>2. ต้องจัดให้มีผ้าใบคลุมอาคารทั้ง 4 ด้านตั้งแต่ชั้นที่ 2 ถึงชั้นหลังคาของอาคารโครงการ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองและเศษวัสดุร่วงหล่นต่อผู้พักอาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการ</p> <p>3. ห้ามมิให้ผู้ใดล้างรถยนต์หรือล้อเลื่อนลงบนถนนที่สาธารณะและทำให้ถนนหรือที่สาธารณะสกปรก</p> <p>4. ห้ามมิให้ผู้ใดปล่อยเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้างหรือที่ติดค้างมาที่บริเวณถนนทางระบายน้ำหรือในที่สาธารณะใดๆ</p> <p>5. จัดให้มีเวรยามดูแลด้านการจราจร เพื่ออำนวยความสะดวกในการจราจรในช่วงเวลาที่มีการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างทุกครั้ง</p> <p>6. กำหนดกฎระเบียบการทำงานอย่างชัดเจน และควบคุม ดูแลคนงานอย่างเคร่งครัด</p> <p>7. ควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามระเบียบที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด</p>	✓	ทำรั้วคอนกรีต	รูปที่ 2-12
	X	ไม่พบกิจกรรม	
	✓	ทำรั้วคอนกรีต	รูปที่ 2-12
	X	ไม่พบกิจกรรม	
	X	ไม่พบกิจกรรม	
	X	ไม่พบกิจกรรม	
	✓	กิจกรรมตามกำหนด	
	✓	จัดให้เจ้าหน้าที่ดูแล และผู้รับเหมา	
	✓	กิจกรรมตามกำหนด	

ตารางที่ 2.2-1 รายงานแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ดิ เอกเซิร์บ พรีเมียม พูลวิลล่า ชะอำ (The Exurb Premium Pool Villa Cha-am) ตั้งอยู่ที่ ตำบลบางเก่า อำเภอลำลูกเกด จังหวัดเพชรบุรี (ช่วงก่อสร้าง)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ		ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ
8. ในเวลากลางคืน ให้เปิดไฟส่องสว่างโดยรอบพื้นที่โครงการ	✓	กิจกรรมตามกำหนด	
4.2 สาธารณสุข			
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านสุขภาพ 1. ฝุ่นละออง (1) จัดทำรั้วทึบโดยรอบแนวเขตที่ดิน ความสูงไม่น้อยกว่า 2 เมตร (2) ติดตั้งผ้าใบที่ติดตั้งตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดโดยรอบอาคาร (3) กำหนดความสูงของยานพาหนะที่ใช้ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก (4) กำหนดช่วงเวลาขนส่งดินนอกช่วงเวลาเร่งด่วน ให้เป็นไปตามกฎหมายกำหนด และได้รับความเห็นชอบจากพนักงานตำรวจท้องที่	✓ ✓ ✓ ✓	จัดทำรั้วคอนกรีต กิจกรรมตามกำหนด กิจกรรมตามกำหนด กิจกรรมตามกำหนด	รูปที่ 2-12
(5) ใช้ผ้าคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้าง หิน ทราย เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนน (6) ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นวันละ 2 ครั้ง เช้าและเย็นตลอดระยะเวลาก่อสร้าง (7) การกระทำใดๆที่อาจก่อให้เกิดมลภาวะ ให้จัดทำพื้นที่ที่คลุมผ้าใบหรือในห้องที่มีหลังคา และผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน จัดให้มีการตรวจวัดฝุ่นละออง(TSP และ PM10) ภายในพื้นที่โครงการและบริเวณพื้นที่อ่อนไหวที่อยู่ใกล้โครงการ ทุกวันและรายงานผล ทุกสัปดาห์ตลอดการก่อสร้างรากฐาน หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือนและรายงานผลทุกเดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	X ✓ ✓	ไม่พบกิจกรรม กิจกรรมตามกำหนด มีการตรวจวัด TSP, PM+0 , ระดับเสียง ในวันที่ 11-12 พ.ย. 2568	รูปที่ 2.2-1

ตารางที่ 2.2-1 รายงานแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ดิ เอกซ์เบิร์ก พรีเมียม พูลวิลล่า ชะอำ (The Exurb Premium Pool Villa Cha-am) ตั้งอยู่ที่ ตำบลบางเก่า อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี (ช่วงก่อสร้าง)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ		ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ
(8) ในกรณีเกิดความเสียหายและพิสูจน์ได้ว่าเกิดจากการกระทำโครงการ หรือผู้รับเหมาต้องเป็นผู้ชดเชยค่าเสียหายในการแก้ไขความเสียหายดังกล่าว	✓	ผู้รับเหมาเป็นผู้รับผิดชอบ	
2. การระบายนํ้าจากเครื่องยนต์ (1) ดับเครื่องยนต์ทุกครั้งเมื่อจอดหรือหลังเลิกใช้งาน (2) บำรุงรักษาเครื่องยนต์ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดมลสารจากเครื่องยนต์ 3. เสียงรบกวน (1) กิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดัง ให้ดำเนินการเฉพาะช่วง 08.00-17.00 น. (2) ตรวจสอบเครื่องมือ เครื่องจักรให้อยู่ในสภาพดีและพร้อมใช้งานอย่างสม่ำเสมอ รวมทั้งเป็นไปตามกฎหมายกำหนด (3) กำหนดระยะเวลาปฏิบัติงานผู้ที่ต้องปฏิบัติงานในบริเวณที่มีเสียงดังเกิน 85 เดซิเบล (เอ) ให้ทำงานไม่เกิน 8 ชั่วโมง/วัน (4) จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายต่อหู ได้แก่ Ear Plug หรือ Ear Muff ซึ่งสามารถลดระดับเสียงลงได้ 15 และ 25 เดซิเบล(เอ) ตามลำดับ (5) ผลัดเปลี่ยนพนักงานที่ทำอยู่ในบริเวณที่มีเสียงดังไปปฏิบัติงานอยู่ในบริเวณที่มีเสียงต่ำ (6) กำหนดลดโทษ กรณีคนงานฝ่าฝืนไม่ปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบด้านเสียง ที่กำหนดไว้	✓ ✓ ✓ ✓ ✓ X ✓ ✓	กิจกรรมตามกำหนด กิจกรรมตามกำหนด ผู้รับเหมากำกับดูแล ทำงานช่วงเวลา (8.00-17.00 น.) กิจกรรมตามกำหนด กิจกรรมตามกำหนด ไม่พบกิจกรรม ผู้รับเหมากำกับดูแล ผู้รับเหมากำกับดูแลและประสานงาน	

ตารางที่ 2.2-1 รายงานแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ดิ เอกซ์เบิร์ก พรีเมียม พูลวิลล่า ชะอำ (The Exurb Premium Pool Villa Cha-am) ตั้งอยู่ที่ ตำบลบางเก่า อำเภอลำลูกกา จังหวัดปทุมธานี (ช่วงก่อสร้าง)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ		ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ
(7) ดูแล บำรุงรักษาอุปกรณ์ และเครื่องจักรที่ใช้งานก่อสร้างอยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ และเลือกใช้เครื่องจักรที่ก่อให้เกิดเสียงดังน้อยเพื่อลดระดับเสียงรบกวน	✓	ผู้รับเหมากำกับดูแลและประสานงาน	
(8) หลีกเลี่ยงการทำการกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังมากติดต่อกันเป็นระยะเวลานาน และเร่งดำเนินงานให้แล้วเสร็จโดยเร็ว	✓	ผู้รับเหมากำกับดูแลและประสานงาน	
4. น้ำทิ้งจากกิจกรรมก่อสร้าง	✓	ผู้รับเหมากำกับดูแลและประสานงาน	รูปที่ 2-5
(1) จัดให้มีห้องน้ำ ห้องส้วม อย่างเพียงพอ รวมทั้งจัดให้มีระบบบำบัดน้ำสำเร็จรูปที่สามารถบำบัดน้ำเสียจากคนงานอย่างมีประสิทธิภาพ	✓	ผู้รับเหมากำกับดูแลและประสานงาน	
5. มูลฝอยทั่วไป	✓	ผู้รับเหมากำกับดูแลและประสานงาน	
(2) จัดวางถังรองรับของเสียให้เพียงพอโดยแยกเป็นถังรองรับมูลฝอยอินทรีย์/มูลฝอยที่สลายได้ และถังรองรับมูลฝอยทั่วไป(แห้ง) ขนาด 200 ลิตร ให้เพียงพอในพื้นที่ก่อสร้างและสำนักงานชั่วคราว	✓	ผู้รับเหมากำกับดูแลและประสานงาน	
สำนักงานชั่วคราว	✓	ผู้รับเหมากำกับดูแลและประสานงาน	
(3) ควบคุมดูแลคนงานให้ทิ้งขยะลงในถังรองรับและเก็บกวาดทำความสะอาดบริเวณพื้นที่เป็นประจำ เพื่อไม่ให้มีขยะตกหล่นอยู่ในพื้นที่	✓	ผู้รับเหมากำกับดูแลและประสานงาน	
(4) ของเสียอันตรายจะต้องมีการแยกออกจากของเสียทั่วไปและรวบรวมไปกำจัดโดยหน่วยงานที่ได้รับอนุญาต	✓	ผู้รับเหมากำกับดูแลและประสานงาน	
(5) การทิ้งขยะเปียกและเศษอาหารให้รวบรวมใส่ถุงดำและมัดปากให้เรียบร้อย ก่อนทิ้งสู่ถังรองรับของเสีย	✓	ผู้รับเหมากำกับดูแลและประสานงาน	
(6) ให้ผู้รับเหมารวบรวมเศษวัสดุก่อสร้างที่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ขายให้พ่อค้ารับซื้อของเก่า	✓	ผู้รับเหมากำกับดูแลและประสานงาน	

ตารางที่ 2.2-1 รายงานแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ดี เอกซ์เบิร์ก พรีเมียมพูลวิลล่า ชะอำ (The Exurb Premium Pool Villa Cha-am) ตั้งอยู่ที่ ตำบลบางเก่า อำเภอลำลูกกา จังหวัดปทุมธานี (ช่วงก่อสร้าง)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ		ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ
(7) ประสานให้เทศบาลตำบลบางเก่ามาเก็บข้อมูลผลไปกำจัดทุกวัน	✓	ผู้รับเหมากำกับดูแลและประสานงาน	
6. การกีดขวางการจราจรและอุบัติเหตุจากการขนส่ง			
(1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกช่วงที่มีรถบรรทุกเข้า-ออกโครงการ	✓	ผู้รับเหมากำกับดูแลและประสานงาน	
(2) ติดตั้งเครื่องหมาย ป้ายเตือน ป้ายแนะนำ บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	✓	ผู้รับเหมากำกับดูแลและประสานงาน	
(3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจตราดูแลอุปกรณ์ เครื่องหมายสัญลักษณ์ต่างๆให้ใช้งานได้ดีตลอดเวลา	✓	ผู้รับเหมากำกับดูแลและประสานงาน	
(4) จำกัดความเร็วของรถขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงที่ผ่านชุมชนไม่เกิน 30 กม./ชม.	✓	ผู้รับเหมากำกับดูแลและประสานงาน	
(5) ควบคุมรถบรรทุกให้บรรทุกไม่เกินอัตราที่กฎหมายกำหนด และหลีกเลี่ยงการขนส่งในช่วงชั่วโมงเร่งด่วนในถนนที่มีการจราจรหนาแน่น	✓	ผู้รับเหมากำกับดูแลและประสานงาน	
7. ความปลอดภัยในชุมชน และการรบกวนความสงบสุขของชุมชน			
(1) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านต่างๆอย่างเคร่งครัด	✓	ผู้รับเหมากำกับดูแลและประสานงาน	
(2) ดูแลความประพฤติของคนงานไม่ให้ก่อความเดือดร้อนและปัญหาระหว่างคนงานด้วยกันและประชาชนในท้องถิ่น	✓	ผู้รับเหมากำกับดูแลและประสานงาน	
(3) ติดตั้งป้ายระบบความปลอดภัยของโครงการระบุระยะเวลาการดำเนินงานช่วงก่อสร้างเพื่อให้ชุมชนได้รับทราบ	✓	ผู้รับเหมากำกับดูแลและประสานงาน	
8. การเพิ่มความต้องการบริการทางสุขภาพ			
(1) จัดหาสวัสดิการด้านสุขภาพต่างๆ เช่น น้ำดื่ม น้ำใช้ที่สะอาด และภาชนะรองรับมูลฝอยให้เพียงพอ	✓	ผู้รับเหมากำกับดูแลและประสานงาน	

ตารางที่ 2.2-1 รายงานแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ดิ เอกซ์เบิร์ก พรีเมียม พูลวิลล่า ชะอำ (The Exurb Premium Pool Villa Cha-am) ตั้งอยู่ที่ ตำบลบางเก่า อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี (ช่วงก่อสร้าง)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ
(2) จัดให้มีอุปกรณ์การปฐมพยาบาลเบื้องต้น ในพื้นที่สำนักงานและรณนำส่งผู้บาดเจ็บ ในกรณีเกิดอุบัติเหตุรุนแรงกำหนดให้ผู้รับเหมาจัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายจากการก่อสร้าง	✓ ผู้รับเหมากำกับดูแลและประสานงาน	
(3) ตรวจสอบ บำรุงรักษาเครื่องมืออุปกรณ์ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเพื่อป้องกันอุบัติเหตุที่จะเกิดขึ้นจากการใช้เครื่องมือ เครื่องจักร	✓ ผู้รับเหมากำกับดูแลและประสานงาน	
(4) ฝึกอบรมด้านชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงานแก่คนงานรวมทั้งควบคุมคนงานให้ปฏิบัติงานด้วยความปลอดภัย	✓ ผู้รับเหมากำกับดูแลและประสานงาน	
(5) กำหนดเขตก่อสร้าง และติดป้ายเตือนอันตรายจากการก่อสร้างก่อนเข้าทำงานทุกครั้งและทุกคนเพื่อป้องกันควบคุมโรคติดต่อสุขภาพที่พบบ่อย	✓ ผู้รับเหมากำกับดูแลและประสานงาน	
(6) กำหนดให้บริษัทผู้รับเหมาและเจ้าของโครงการรื้อถอนและฆ่าเชื้อโรคบริเวณบ้านพักคนงานและพื้นที่ก่อสร้าง	✓ ผู้รับเหมากำกับดูแลและประสานงาน	
(7) จัดให้มีการเก็บขนมูลฝอยจากสิ่งของที่รื้อถอนที่พักคนงาน บริเวณพื้นที่ดังกล่าว	✓ ผู้รับเหมากำกับดูแลและประสานงาน	
(8) ปรับสภาพพื้นที่ให้อยู่ในสภาพดีเพื่อป้องกันการขังของน้ำเสียและแหล่งเพาะพันธุ์ของพาหะนำโรค รวมถึงป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อโรค	✓ ผู้รับเหมากำกับดูแลและประสานงาน	
(9) ฉีดพ่นน้ำยาฆ่าเชื้อโรคหรือแหล่งแพร่กระจายของโรค	✓ ผู้รับเหมากำกับดูแลและประสานงาน	
(10) ฉีดพ่นสารเคมีเพื่อกำจัดพาหะนำโรค อาทิ หนู ยุง แมลงวัน เป็นต้น	✓ ผู้รับเหมากำกับดูแลและประสานงาน	
มาตรการป้องกันและดฝ้าระวังผลกระทบต่อสุขภาพผู้พักอาศัยภายในและภายนอกโครงการ		
ก.คนงานก่อสร้าง		
1.สุขภาพทางกาย		

ตารางที่ 2.2-1 รายงานแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ดิ เอกซ์เบิร์ก พรีเมียม พูลวิลล่า ชะอำ (The Exurb Premium Pool Villa Cha-am) ตั้งอยู่ที่ ตำบลบางเก่า อำเภอลำลูกกา จังหวัดปทุมธานี (ช่วงก่อสร้าง)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ
1.1 โรคระบบทางเดินหายใจ (1) ด้านฝุ่นละออง เช่น ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและกองวัสดุพวกหินและทราย ใช้ผ้าใบปิดคลุมท้ายรถบรรทุกที่ใช้ในการขนดินทราย และวัสดุก่อสร้างอย่างมิดชิด ทั้งด้านบนและด้านข้างทั้ง 3 ด้าน เป็นต้น เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง (2) สวมหน้ากากกันฝุ่นขณะอยู่ในบริเวณที่เกิดฝุ่นละออง	✓ ผู้รับเหมากำกับดูแลและประสานงาน ✓ ผู้รับเหมากำกับดูแลและประสานงาน	
1.2 โรคระบบทางเดินอาหาร (1) จัดเตรียมน้ำดื่มที่สะอาดไว้อย่างเพียงพอ (2) รักษาความสะอาดของภาชนะบรรจุอาหารและน้ำดื่ม (3) จัดให้มีการอบรม/ชี้แจงคนงานด้านสุขลักษณะในการรับประทานอาหาร เช่น รับประทานอาหารปรุงสุกใหม่ๆ ล้างมือก่อนรับประทานอาหาร เป็นต้น (4) จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะ และกำกับให้คนงานดูแลความสะอาดสม่ำเสมอ	✓ ผู้รับเหมากำกับดูแลและประสานงาน ✓ ผู้รับเหมากำกับดูแลและประสานงาน ✓ ผู้รับเหมากำกับดูแลและประสานงาน ✓ ผู้รับเหมากำกับดูแลและประสานงาน	
1.3 โรคผิวหนัง (1) ให้คนงานสวมเสื้อผ้าที่มิดชิด และสวมถุงมือทุกครั้งที่ต้องสัมผัส หรือใช้ปูนซีเมนต์ หรือสารเคมีที่เป็นอันตรายต่อผิวหนังในการทำงาน (2) จัดให้มีผ้าใบรอบแต่ละอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองรวมทั้งฝุ่นผงปูนซีเมนต์ ฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง (3) จัดให้มีการอบรม/ชี้แจงคนงานด้านสุขอนามัยส่วนบุคคล เช่น การรักษาความสะอาดร่างกาย สวมใส่เสื้อผ้าที่แห้งและสะอาด (4) ดูแลความสะอาดภายในห้องพักอย่างสม่ำเสมอ (5) ล้างทำความสะอาดรองเท้าบูททุกครั้งหลังเลิกใช้งาน และตากให้แห้งก่อนนำไปใส่	✓ ผู้รับเหมากำกับดูแลและประสานงาน ✓ ผู้รับเหมากำกับดูแลและประสานงาน ✓ ผู้รับเหมากำกับดูแลและประสานงาน ✓ ผู้รับเหมากำกับดูแลและประสานงาน ✓ ผู้รับเหมากำกับดูแลและประสานงาน	

ตารางที่ 2.2-1 รายงานแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ดิ เอกซ์เบิร์ก พรีเมียม พูลวิลล่า ชะอำ (The Exurb Premium Pool Villa Cha-am) ตั้งอยู่ที่ ตำบลบางเก่า อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี (ช่วงก่อสร้าง)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ		ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ
<p>1.4 สัตว์เป็นพาหะนำโรค</p> <p>(1) จัดเก็บมูลฝอยในทิ้งรองรับที่ทำด้วยวัสดุแข็งแรง ใช้งานได้ดี ไม่รั่วซึม มีฝาปิดมิดชิด หรือเก็บมูลฝอยใส่ถุงดำก่อนนำไปกำจัด</p> <p>(2) ทำความสะอาดห้องน้ำให้มีเศษอาหารค้างหรืออุดตัน</p> <p>(3) หลีกเลี่ยงการสัมผัสกับสัตว์พื้นทะเล และสัตว์อื่นๆ โดยเฉพาะอย่างยิ่ง</p> <p>ตัวหมัดที่อยู่อาศัยตามตัวสัตว์ในแหล่งที่เกิดโรค</p> <p>(4) กำจัดหนูด้วยสารเคมี โดยวางในบริเวณที่หนูอาศัยหากินต่อน้ำทิ้งและในบริเวณที่มีประวัติเคยเห็นหนู และจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและเก็บซากอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>(5) กำจัดหนู และแหล่งเพาะพันธุ์ ก่อนและหลังรื้อถอน ห้องน้ำ ห้องส้วม โดยวิธีดังต่อไปนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - อุดรูต่างๆที่หนูอาจจะใช้เป็นทางหนีออกสู่ภายนอกโครงการระหว่างรื้อถอน เช่น ท่อระบายน้ำ รุตามผนัง และจัดทำทางหนีให้หนูโดยเฉพาะเพื่อกันไว้ไปกำจัดต่อไป - กำจัดมูลฝอยที่ตกค้างอยู่ภายในพื้นที่โครงการโดยให้เทศบาลตำบลเข้ามาเก็บไปกำจัดให้ ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้เหลือตกค้าง - สืบสิ่งปฏิกูลภายในบ่อเกรอะออก โดยให้หน่วยงานที่รับผิดชอบนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาลและฝังกลบในทันที - ทำความสะอาดพื้นที่ภายในหลังรื้อถอนและเมื่อฉีดพ่นยาแล้วเสร็จทันที <p>(6) ปิดฝาถังมูลฝอยให้แน่นอยู่เสมอ และมัดปากถุงใส่ขยะทุก ครั้งก่อนนำขยะไปทิ้ง</p> <p>(7) เก็บอาหารสดและอาหารแห้งในภาชนะที่ปิดมิดชิด</p> <p>(8) เก็บกวาดทำความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ</p>	✓	ผู้รับเหมากำกับดูแลและประสานงาน	
	✓	ผู้รับเหมากำกับดูแลและประสานงาน	
	✓	ผู้รับเหมากำกับดูแลและประสานงาน	
	✓	ผู้รับเหมากำกับดูแลและประสานงาน	
	✓	ผู้รับเหมากำกับดูแลและประสานงาน	
	✓	ผู้รับเหมากำกับดูแลและประสานงาน	
	✓	ผู้รับเหมากำกับดูแลและประสานงาน	
	✓	ผู้รับเหมากำกับดูแลและประสานงาน	
	✓	ผู้รับเหมากำกับดูแลและประสานงาน	
	✓	ผู้รับเหมากำกับดูแลและประสานงาน	
	✓	ผู้รับเหมากำกับดูแลและประสานงาน	
	✓	ผู้รับเหมากำกับดูแลและประสานงาน	

ตารางที่ 2.2-1 รายงานแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ดี เอกเซิร์บ พรีเมียม พูลวิลล่า ชะอำ (The Exurb Premium Pool Villa Cha-am) ตั้งอยู่ที่ ตำบลบางเก่า อำเภอลำลูกกา จังหวัดปทุมธานี (ช่วงก่อสร้าง)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ
(9) จัดเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดห้องน้ำ-ห้องส้วม อยู่ประจำ	✓ ผู้รับเหมากำกับดูแลและประสานงาน	
(10) ใช้สารเคมีที่มีความปลอดภัยดีในพื้นที่และรอบบริเวณ ห้องน้ำห้องส้วมทุก 1 เดือน	✓ ผู้รับเหมากำกับดูแลและประสานงาน	
(11) กำจัดแมลงสาบและแหล่งเพาะพันธุ์ก่อนและหลังรื้อถอน ห้องน้ำ ห้องส้วม โดยวิธีดังต่อไปนี้	✓ ผู้รับเหมากำกับดูแลและประสานงาน	
- ฉีดพ่นยากำจัดแมลงสาบบริเวณห้องน้ำ ห้องส้วมคนงาน ก่อนและหลังการรื้อถอน เพื่อป้องกันแมลงสาบหนีออกอยู่ภายนอก ระหว่างรื้อถอน	✓ ผู้รับเหมากำกับดูแลและประสานงาน	
- กำจัดมูลฝอยที่ตกค้างอยู่ภายในบริเวณพื้นที่โครงการ โดยให้เทศบาลตำบลเข้ามาเก็บไปกำจัด ให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้เหลือตกค้าง	✓ ผู้รับเหมากำกับดูแลและประสานงาน	
- สืบเสาะสิ่งปฏิกูลภายในบ่อเกรอะออก โดยให้หน่วยงานที่รับผิดชอบนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และฝังกลบในทันที	- ยังไม่เริ่มกิจกรรม	
- ทำความสะอาดพื้นที่ ภายหลักรื้อถอนและเมื่อฉีดพ่นยาฆ่าแมลงสาบอย่างน้อย 2 ครั้ง ห่างกัน 1 เดือน ก่อนรื้อถอนและเมื่อฉีดพ่นแล้วเสร็จทันที	✓ ผู้รับเหมากำกับดูแลและประสานงาน	
(12) ขวดน้ำ กระป๋อง หรือภาชนะอื่นที่อาจจะเก็บขังน้ำ หากไม่ ใช้ให้คว่ำหรือใส่ถุงเพื่อไม่ให้มีน้ำขัง	✓ ผู้รับเหมากำกับดูแลและประสานงาน	
(13) ปิดปากภาชนะเก็บน้ำอย่างมิดชิดเพื่อไม่ให้ยุงเข้าไปวางไข่	✓ ผู้รับเหมากำกับดูแลและประสานงาน	
(14) สำรวจ และกำจัดแหล่งลูกน้ำยุงลายในบริเวณพื้นที่ โครงการเป็นประจำทุกสัปดาห์	✓ ผู้รับเหมากำกับดูแลและประสานงาน	
(15) ติดต่อประสานงานเจ้าหน้าที่สาธารณสุขเข้ามาฉีดพ่นยาในกรณีที่มีโรคไข้เลือดออกระบาดหรือพบผู้ป่วยในบริเวณพื้นที่โครงการ	✓ ผู้รับเหมากำกับดูแลและประสานงาน	
(16) ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน	✓ ผู้รับเหมากำกับดูแลและประสานงาน	

ตารางที่ 2.2-1 รายงานแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ดิ เอกซ์เบิร์ก พรีเมียม พูลวิลล่า ชะอำ (The Exurb Premium Pool Villa Cha-am) ตั้งอยู่ที่ ตำบลบางเก่า อำเภอลำลูกกา จังหวัดปทุมธานี (ช่วงก่อสร้าง)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ
<p>(17) กำจัดขี้มูล และแหล่งเพาะพันธุ์ยุง ก่อนและหลังรื้อถอน ห้องน้ำ-ห้องส้วมของ คนงาน โดยวิธีดังต่อไปนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ฉีดพ่นยาฆ่ายุงทั้งก่อนและหลังรื้อถอน - ใส่ทรายกำจัดลูกน้ำยุงลายหรือทรายเคมีฟอสในภาชนะ ที่พบลูกน้ำ เพื่อกำจัด ลูกน้ำก่อนคว่ำภาชนะ - ใส่ทรายกำจัดลูกน้ำยุงลายหรือทรายเคมีฟอสในบ่อตะกอน เพื่อกำจัดลูกน้ำ ก่อน ระบายน้ำออก และกลบบ่อในทันที - ทำความสะอาดพื้นที่ภายหลังรื้อถอนและเมื่อฉีดพ่นยาแล้วเสร็จทันที <p>(18) จัดให้มีห้องส้วมที่สะอาดและถูกหลักสุขาภิบาล</p> <p>(19) ดื่มและใช้น้ำที่สะอาด</p> <p>(20) ล้างมือทุกครั้งก่อนทานอาหารและหลังจากเข้าส้วม</p> <p>(21) ทานอาหารที่ปรุงเสร็จใหม่ ห้ามรับประทานอาหารที่มี แผลงวันต่อม หลีกเลี่ยงการ กินอาหารสดระหว่างที่มีโรคระบาด</p> <p>(22) เก็บภาชนะที่ใส่อาหารให้มิดชิด ไม่ให้แมลงวันไปตอมได้</p> <p>(23) ทำลายมูลฝอย เพื่อป้องกันการแพร่กระจายเชื้อโรคและไม่ให้แมลงวันใช้เป็นแหล่ง เพาะพันธุ์</p> <p>(24) ฉีดพ่นยากำจัดแมลงวันในบริเวณที่มีแมลงวันชุม</p> <p>(25) กำจัดแมลงวัน และแหล่งเพาะพันธุ์ ก่อนและหลังรื้อถอน ห้องน้ำ-ห้องส้วมของ คนงาน โดยวิธีดังต่อไปนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ฉีดพ่นยาฆ่าแมลงวันทั้งก่อนและหลังรื้อถอน 	<p>✓ ผู้รับเหมากำกับดูแลและประสานงาน</p> <p>✓ ผู้รับเหมากำกับดูแลและประสานงาน</p> <p>✓ ผู้รับเหมากำกับดูแลและประสานงาน</p> <p>✓ ผู้รับเหมากำกับดูแลและประสานงาน</p> <p>✓ ผู้รับเหมากำกับดูแลและประสานงาน</p> <p>✓ ผู้รับเหมากำกับดูแลและประสานงาน</p> <p>✓ ผู้รับเหมากำกับดูแลและประสานงาน</p> <p>✓ ผู้รับเหมากำกับดูแลและประสานงาน</p>	

ตารางที่ 2.2-1 รายงานแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ดิ เอกเซิร์บ พรีเมียม พูลวิลล่า ชะอำ (The Exurb Premium Pool Villa Cha-am) ตั้งอยู่ที่ ตำบลบางเก่า อำเภอลำลูกกา จังหวัดปทุมธานี (ช่วงก่อสร้าง)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ
<p>- กำจัดมูลฝอยที่ตกค้างอยู่บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยให้เทศบาลตำบลเข้ามาเก็บไปกำจัด ให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้เหลือตกค้าง</p> <p>- สืบส่งปฏิทินภายในบ่อเกรอะออก โดยให้หน่วยงานที่รับผิดชอบนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และฝังกลบในที่</p> <p>- ทำความสะอาดพื้นที่ภายหลังรื้อถอนและเมื่อฉีดพ่นยาแล้วเสร็จทันที</p> <p>1.5 โรคที่คนเป็นพาหะ</p> <p>(1) พิจารณารับคนงานในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก กรณีรับคนงาน ต่างตัวเข้าทำงาน ต้องรับคนงานต่างตัวที่มีใบอนุญาตเข้าทำงาน อย่างถูกต้องตามกฎหมาย</p> <p>(2) ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน และตรวจสอบสุขภาพ คนงานอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>(3) ไม่ใช้ของมีคมร่วมกับผู้อื่น</p> <p>(4) ไม่ใช้ภาชนะในการดื่ม น้ำ รับประทานอาหารร่วมกับผู้อื่น โดยเฉพาะผู้ที่เป็พาหะ</p> <p>(5) มีการจัดระบบสาธารณสุขบริเวณและสาธารณูปการให้แก่ คนงานก่อสร้างอย่างถูกสุขลักษณะ เช่น</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดห้องสุขาที่ถูกสุขลักษณะไม่น้อยกว่า 1 ห้องต่อคนงาน 20 คน - จัดให้มีน้ำเพื่อใช้ในการอุปโภคและบริโภคที่สะอาดแก่ คนงานก่อสร้าง - ให้มีการจัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วม - จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยที่มีขนาดที่เหมาะสมและจำนวน เพียงพอเพื่อรองรับมูลฝอยจากคนงานไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้าง และ ควบคุมให้คนงานทิ้งมูลฝอยในถังมูลฝอยที่ 	<p>✓ ผู้รับเหมากำกับดูแลและประสานงาน</p> <p>✓ ผู้รับเหมากำกับดูแลและประสานงาน</p> <p>✓ ผู้รับเหมากำกับดูแลและประสานงาน</p> <p>✓ ผู้รับเหมากำกับดูแลและประสานงาน</p> <p>✓ ผู้รับเหมากำกับดูแลและประสานงาน</p>	

ตารางที่ 2.2-1 รายงานแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ดิ เอกเซิร์บ พรีเมียม พูลวิลล่า ชะอำ (The Exurb Premium Pool Villa Cha-am) ตั้งอยู่ที่ ตำบลบางเก่า อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี (ช่วงก่อสร้าง)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ
<p>จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด พร้อมรวบรวมนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาลไม่ให้มีมูลฝอยเหลือตกค้าง</p> <p>1.6 อุบัติเหตุต่างๆ</p> <p>(1) ก่อนที่จะก่อสร้าง โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัท ผู้รับเหมา เข้าไปแจ้งต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ และให้ หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถ ติดต่อกับโครงการได้โดยตรง</p> <p>(2) จัดทำรั้ว Steel หรือเทียบเท่า สูง 3 เมตร เพื่อกัน ขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน</p> <p>(3) จัดหาน้ำใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดมูลฝอย น้ำเสีย สิ่งปฏิกูลที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่ง เพาะพันธุ์โรคหรือเกิดโรคระบาด</p> <p>(4) จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล โดยจัดให้มีเครื่องมือ อุปกรณ์การ รักษาพยาบาล เบื้องต้น และเจ้าหน้าที่พยาบาลสำหรับคนงานที่ทำงาน ก่อสร้าง</p> <p>(5) บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงาน และยานพาหนะต่างๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและความเป็นระเบียบเรียบร้อย</p> <p>(6) ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้าง ปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง</p> <p>(7) จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงาน ให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แว่นตานิรภัย หน้ากากกันฝุ่น ปลั๊กเสียบ หู ถุงมือ เป็นต้น</p>	<p>✓ ผู้รับเหมากำกับดูแลและประสานงาน</p> <p>✓ ผู้รับเหมากำกับดูแลและประสานงาน</p> <p>✓ ผู้รับเหมากำกับดูแลและประสานงาน</p> <p>✓ ผู้รับเหมากำกับดูแลและประสานงาน</p> <p>✓ ผู้รับเหมากำกับดูแลและประสานงาน</p> <p>✓ ผู้รับเหมากำกับดูแลและประสานงาน</p> <p>✓ ผู้รับเหมากำกับดูแลและประสานงาน</p>	

ตารางที่ 2.2-1 รายงานแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ดี เอกเซิร์บ พรีเมียม พูลวิลล่า ชะอำ (The Exurb Premium Pool Villa Cha-am) ตั้งอยู่ที่ ตำบลบางเก่า อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี (ช่วงก่อสร้าง)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ
(8) จัดอบรม/ชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้า คนงาน หรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้างพร้อมชี้แจง ในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น	✓ ผู้รับเหมากำกับดูแลและประสานงาน	
(9) ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้า และจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น	✓ ผู้รับเหมากำกับดูแลและประสานงาน	
(10) ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ	✓ ผู้รับเหมากำกับดูแลและประสานงาน	
(11) นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมของโครงการมาติดไว้บริเวณพื้นที่โครงการในบริเวณที่ สามารถมองเห็นได้ง่าย	✓ ผู้รับเหมากำกับดูแลและประสานงาน	
2. สุขภาพทางจิตใจ		
(1) แบ่งเวลาการทำงานและการพักผ่อนให้มีความเหมาะสม	✓ ผู้รับเหมากำกับดูแลและประสานงาน	
(2) วางมาตรการกำกับดูแลและควบคุมคนงาน และลงโทษกรณี ที่มีการฝ่าฝืน รบกวนหรือบุกรุกพื้นที่นอกโครงการ เช่น	✓ ผู้รับเหมากำกับดูแลและประสานงาน	
- ห้ามคนงานก่อเหตุทะเลาะวิวาท		
- ห้ามส่งเสียงดัง หรือตีฆ้องหลัง 22.00 น.		
- ห้ามนำบุคคลภายนอกมาพักในโครงการโดยไม่ได้รับอนุญาต		
- ห้ามก่อไฟบริเวณที่พักคนงาน โดยไม่ได้รับอนุญาต		
- ห้ามเล่นการพนันทุกชนิด		
(3) จัดเจ้าหน้าที่คอยควบคุมคนงานตลอดระยะเวลาการ ปฏิบัติงาน เพื่อมิให้ออกไปสร้างความเดือดร้อนแก่ผู้พักอาศัยโดยรอบ	✓ ผู้รับเหมากำกับดูแลและประสานงาน	
(4) จำกัดช่วงเวลาการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังให้อยู่ใน ช่วงเวลา 8.00-17.00 น. เพื่อมิให้กระทบต่อเวลาพักผ่อนของผู้พักอาศัย โดยรอบและผู้พักอาศัยข้างเคียง	✓ ผู้รับเหมากำกับดูแลและประสานงาน	

ตารางที่ 2.2-1 รายงานแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ เดอะเอ็กซ์เพิร์ม พรีเมียมพูลวิลล่า ชะอำ (The Exurb Premium Pool Villa Cha-am) ตั้งอยู่ที่ ตำบลบางเก่า อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี (ช่วงก่อสร้าง)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ
- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้าน กายภาพ ชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อ ป้องกันผลกระทบด้านสุขภาพ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ด้านสุขภาพอนามัย เพิ่มเติมตามข้อห่วงกังวลจากประชาชน		
1. ผุ่นละออง		
(1) หมั่นทำความสะอาดและล้างถนนภายในโครงการเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่น ✓	✓ ผู้รับเหมากำกับดูแลและประสานงาน	
(2) จำกัดความเร็วของรถบรรทุกของโครงการไม่เกิน 30 กม./ชม. เมื่อวิ่งผ่านพื้นที่ชุมชน ✓	✓ ผู้รับเหมากำกับดูแลและประสานงาน	
(3) กิจกรรมใดๆ ที่ก่อให้เกิดฝุ่น ต้องจัดทำในพื้นที่ที่มีดซิด ✓	✓ ผู้รับเหมากำกับดูแลและประสานงาน	
(4) คลุมท้ายรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างให้มีดซิด เพื่อบังกั้นการปลิว ฟุ้งและ ร่วงหล่น ✓	✓ ผู้รับเหมากำกับดูแลและประสานงาน	
(5) ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น วันละ 2 ครั้ง เข้าและเย็น ✓	✓ ผู้รับเหมากำกับดูแลและประสานงาน	
ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ✓	✓ ผู้รับเหมากำกับดูแลและประสานงาน	
2. เสียงดัง		
(1) ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่ ✓	✓ ผู้รับเหมากำกับดูแลและประสานงาน	
(2) กำหนดการก่อสร้างเฉพาะวันจันทร์-เสาร์เวลา 8.00-17.00 น. ✓	✓ ผู้รับเหมากำกับดูแลและประสานงาน	
(3) ก่อสร้างฐานรากโดยใช้เสาเข็มเจาะ เพื่อบังกั้นผลกระทบต่อ ผู้อยู่ใกล้เคียง ✓	✓ ผู้รับเหมากำกับดูแลและประสานงาน	
(4) ไม่ทำกิจกรรมก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังในช่วงเวลาพักผ่อนของผู้พักอาศัยโดยรอบ ✓	✓ ผู้รับเหมากำกับดูแลและประสานงาน	
(5) ลดจำนวนของเครื่องจักรกลที่ใช้งานในบริเวณที่อยู่ใกล้เคียงกัน -	- ไม่สามารถประเมินได้	
(6) เลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียง รบกวนน้อยที่สุด ✓	✓ ผู้รับเหมากำกับดูแลและประสานงาน	

ตารางที่ 2.2-1 รายงานแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ดิ เอกเซิร์บ พรีเมียม พูลวิลล่า ชะอำ (The Exurb Premium Pool Villa Cha-am) ตั้งอยู่ที่ ตำบลบางเก่า อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี (ช่วงก่อสร้าง)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ
(7) อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว ให้ดับ เครื่องหรือเบาเครื่องลงระหว่างการพัก	✓ ผู้รับเหมากำกับดูแลและประสานงาน	
(8) ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง	✓ ผู้รับเหมากำกับดูแลและประสานงาน	
(9) ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของ เครื่องจักร	- ไม่สามารถประเมินได้	
3. การจัดการน้ำเสีย		
(1) ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปในพื้นที่ก่อสร้างให้มี ประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำทิ้งจากห้องน้ำ ห้องส้วมของคนงานก่อสร้าง	✓ ผู้รับเหมากำกับดูแลและประสานงาน	
(2) บำรุงรักษาระบบท่อน้ำทิ้งในพื้นที่ก่อสร้างไม่ให้มีการรั่วซึม เพื่อป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อโรค	✓ ผู้รับเหมากำกับดูแลและประสานงาน	
(3) สุ่มตะกอนในบ่อเกรอะของระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปทุก 1 เดือน	- ไม่สามารถประเมินได้	
4. การระบายน้ำ		
(1) จัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราวรอบๆ บริเวณขั้วระล้าง	✓ ผู้รับเหมากำกับดูแลและประสานงาน	
(2) จัดให้มีการขุดลอกตะกอนในรางระบายน้ำชั่วคราว	- ไม่สามารถประเมินได้	
(3) ป้องกันมิให้ดิน ทราย หิน หรือวัสดุก่อสร้างอื่นๆ ตกลงไปใน บ่อพัก	✓ ผู้รับเหมากำกับดูแลและประสานงาน	
5. อุบัติเหตุ (การกีดขวางการจราจรและอุบัติเหตุจากการขนส่ง)		
(1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกช่วงที่มีรถยนต์เข้าออกโครงการ	✓ ผู้รับเหมากำกับดูแลและประสานงาน	
(2) ติดตั้งเครื่องหมาย ป้ายเตือน ป้ายแนะนำบริเวณพื้นที่ ก่อสร้างโครงการ	- ไม่สามารถประเมินได้	

โครงการ เดอะเอ็กซ์เพิร์ม พรีเมียมพูลวิลล่า ชะอำ (The Exurb Premium Pool Villa Cha-am) ตั้งอยู่ที่ ตำบลบางเก่า อำเภอลำลูกกา จังหวัดปทุมธานี (ช่วงก่อสร้าง)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ
(3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจตราดูแลอุปกรณ์ เครื่องหมายและสัญญาณต่าง ๆ ให้ใช้งานได้ดีตลอดเวลา	✓ ผู้รับเหมากำกับดูแลและประสานงาน	
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย		
มาตรการควบคุมคนงานก่อสร้าง (แรงงานต่างด้าว) 1. ผู้รับเหมาควรพิจารณาจ้างแรงงานในท้องถิ่น เพื่อลดการอพยพโยกย้ายแรงงาน และเป็น การสร้างงาน สร้างรายได้ และการกระจายรายได้สู่ท้องถิ่น 2. ผู้รับเหมาจะต้องจ้างแรงงานต่างด้าว (ถ้ามี) ที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น 3. ผู้รับเหมาจะต้องจัดให้มีการตรวจสอบสุขภาพคนงาน ก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้งและหลัง รับเข้าทำงานปีละ 1 ครั้ง 4. ผู้รับเหมาจะต้องมีเอกสารการจ้างงานอย่างถูกต้อง และมีหลักฐานประกันสังคมและ สวัสดิการอื่นใดไม่น้อยกว่าที่กฎหมายกำหนด 5. กำหนดและควบคุมให้ผู้รับเหมาก่อสร้าง ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบต่อ สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง 6. ผู้รับเหมา จะต้องจัดบ้านพักคนงานให้เป็นไปตามมาตรฐานและแบบก่อสร้างอาคาร ชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้าง ของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ 7. ผู้รับเหมาควรแต่งตั้งหัวหน้าคนงาน เพื่อดูแลความปลอดภัยในการทำงานของคนงานใน แต่ละส่วนงาน 8. ผู้รับเหมาจะต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงาน (จป.) ระดับวิชาชีพ เพื่อ ควบคุมดูแลด้านความปลอดภัยของสถานที่และคนงานก่อสร้าง ต้องมีคุณสมบัติสอดคล้อง ตามกฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการ ด้านความปลอดภัย	✓ ผู้รับเหมากำกับดูแลและประสานงาน ✓ ผู้รับเหมากำกับดูแลและประสานงาน ✓ ผู้รับเหมากำกับดูแลและประสานงาน ✓ ผู้รับเหมากำกับดูแลและประสานงาน ✓ ผู้รับเหมากำกับดูแลและประสานงาน ✓ ผู้รับเหมากำกับดูแลและประสานงาน ✓ ผู้รับเหมากำกับดูแลและประสานงาน	

ตารางที่ 2.2-1 รายงานแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ดิ เอกเซิร์บ พรีเมียม พูลวิลล่า ชะอำ (The Exurb Premium Pool Villa Cha-am) ตั้งอยู่ที่ ตำบลบางเก่า อำเภอลำลูกเกด จังหวัดเพชรบุรี (ช่วงก่อสร้าง)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ		ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ
<p>อาชีพวนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ. 2549</p> <p>9. ผู้รับเหมาจะต้องจัดทำแผนปฏิบัติงานสำหรับเหตุฉุกเฉินและการปฐมพยาบาลไว้ที่หน่วยก่อสร้าง</p> <p>10. ผู้รับเหมาจะต้องจัดทำเอกสารเกี่ยวกับการจัดระบบการจัดการด้านความปลอดภัยในการทำงานเก็บไว้ในพื้นที่ก่อสร้างเป็นเวลาไม่น้อยกว่าสองปีนับแต่วันจัดทำ และพร้อมที่จะให้พนักงานตรวจแรงงานตรวจสอบ</p> <p>11. ผู้รับเหมาจะต้องจัดให้มีการอบรม/ชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยให้แก่หัวหน้าคนงาน และจัดให้มีข้อบังคับและคู่มือว่าด้วยความปลอดภัยในการทำงานไว้ประจำในหน่วยก่อสร้าง พร้อมทั้งชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ยิ่งขึ้น</p> <p>12. ผู้รับเหมาจะต้องจัดให้มีการอบรมคนงานก่อสร้างใหม่ หรือที่ย้ายมาจากหน่วยก่อสร้างอื่น เพื่อให้ความรู้ด้านความปลอดภัย กฎระเบียบ และขั้นตอนการปฏิบัติงานและการทำงานในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>13. ผู้รับเหมาจะต้องจัดให้มีห้องปฐมพยาบาล หน่วยพยาบาล และอุปกรณ์ทางการแพทย์เบื้องต้นประจำในสำนักงานก่อสร้าง เพื่อปฐมพยาบาล ห้ามเลือด ช่วยชีวิต ประสานงาน และส่งต่อผู้เจ็บป่วยไปยังโรงพยาบาล โดยจะต้องจัดให้มีการฝึกซ้อมเจ้าหน้าที่เป็นเป็นประจำ เพื่อให้เกิดความรวดเร็ว ถูกวิธีการ และสามารถปฏิบัติงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ</p> <p>14. ผู้รับเหมาจะต้องจัดให้มีฝือกคอก ฝือกแขนขา แผ่นรองหลัง ถึงออกซิเจน พร้อมหน้ากาก และแปลสนามประจำห้องปฐมพยาบาล เพื่อนำมาใช้ช่วยเหลือเคลื่อนย้ายผู้ประสบอุบัติเหตุ</p> <p>15. ผู้รับเหมาจะต้องจัดให้มีรถยนต์ประจำพื้นที่ก่อสร้าง อย่างน้อย 1 คัน สำหรับนำส่งคนงานที่ประสบอุบัติเหตุ หรือเจ็บป่วยหนักในระหว่างการทำงาน</p>	<p>✓</p> <p>✓</p> <p>✓</p> <p>✓</p> <p>✓</p> <p>✓</p>	<p>ผู้รับเหมากำกับดูแลและประสานงาน</p> <p>ผู้รับเหมากำกับดูแลและประสานงาน</p> <p>ผู้รับเหมากำกับดูแลและประสานงาน</p> <p>ผู้รับเหมากำกับดูแลและประสานงาน</p> <p>ผู้รับเหมากำกับดูแลและประสานงาน</p> <p>ผู้รับเหมากำกับดูแลและประสานงาน</p> <p>ผู้รับเหมากำกับดูแลและประสานงาน</p>	

ตารางที่ 2.2-1 รายงานแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม





โครงการ ดิ เอกเซิร์บ พรีเมียม พูลวิลล่า ชะอำ (The Exurb Premium Pool Villa Cha-am) ตั้งอยู่ที่ ตำบลบางเก่า อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี (ช่วงก่อสร้าง)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ		ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ
16. ผู้รับเหมาจะต้องประสานงานโรงพยาบาลที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ เพื่อรองรับผู้เจ็บป่วยในโครงการ	✓	ผู้รับเหมากำกับดูแลและประสานงาน	
17. ผู้รับเหมาจะต้องจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมตามประเภทงาน และกวดขันให้คนงานสวมใส่ ตลอดระยะเวลาที่มีการทำงาน	✓	ผู้รับเหมากำกับดูแลและประสานงาน	
18. ผู้รับเหมาจะต้องจัดให้มีป้ายเตือนที่มองเห็นได้ชัดเจน บริเวณพื้นที่ที่ต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลชนิดใดบ้าง เพื่อเตือนให้คนงานต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันในระหว่างทำงาน	✓	ผู้รับเหมากำกับดูแลและประสานงาน	
19. ผู้รับเหมาจะต้องจัดให้มีที่พักคนงานในช่วงกลางวัน ภายในหน่วยก่อสร้างให้เหมาะสมไม่แออัด สะอาด และอากาศถ่ายเทสะดวก	✓	ผู้รับเหมากำกับดูแลและประสานงาน	
20. ผู้รับเหมาจะต้องจัดให้มีน้ำดื่มสะอาดให้เพียงพอต่อความต้องการของคนงานก่อสร้าง	✓	ผู้รับเหมากำกับดูแลและประสานงาน	
4.4 สุนทรียภาพ			
(1) มีการวางแผนการจัดเก็บวัสดุอุปกรณ์ เครื่องมือเครื่องจักร ให้เป็นระเบียบเรียบร้อย จัดระเบียบการอยู่อาศัยของคนงาน และการดูแลรักษาความสะอาดภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	✓	มีการจัดวางเป็นระเบียบเรียบร้อย	รูปที่ 2-7
(2) จัดทำรั้ว Steel หรือเทียบเท่า สูง 3 เมตร กันล้อมรอบบริเวณพื้นที่ผลกระทบด้านทัศนียภาพ เพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสมจากการก่อสร้าง เพื่อกันเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วนเพื่อกันเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน	✓	จัดทำรั้วคอนกรีต	รูปที่ 2-12
3) มาตรการป้องกันและแก้ไขในด้านการบดบังทัศนียภาพโทรทัศน์ 1) จัดให้มีหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่ โครงการในรัศมี 300 เมตร ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบัง ทัศนียภาพโทรทัศน์จากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์เพื่อติดต่อร้องเรียน 2) ดำเนินการ/ติดต่อประสานงานแก้ไขตามเรื่อง ร้องเรียนและแจ้งกลับผู้ร้องเรียนโดยเร่งด่วน	- -	ยังไม่ทำกิจกรรมจึงประเมินไม่ได้ ยังไม่ทำกิจกรรมจึงประเมินไม่ได้	

ตารางที่ 2.2-1 รายงานแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ เดอะเอ็กซ์เพิร์ม พรีเมียมพูลวิลล่า ชะอำ (The Exurb Premium Pool Villa Cha-am) ตั้งอยู่ที่ ตำบลบางเก่า อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี (ช่วงก่อสร้าง)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ
3) ติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับผู้ที่ได้รับ ผลกระทบเหล่านี้หลังจากที่ได้รับแจ้ง รวมทั้งจะดำเนินการปรับจานรับ สัญญาณดาวเทียมให้กับบ้านพักอาศัยที่มีจานรับสัญญาณดาวเทียมอยู่ แล้วและได้รับผลกระทบจากอาคารโครงการซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการ ตามมาตรการดังกล่าว โดยโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งใน การติดตั้งและสิ้นสุดลงหลังจากที่โครงการได้เปิดดำเนินการแล้วเป็น เวลา 1 ปี	- ยังไม่ทำกิจกรรมจึงประเมินไม่ได้	
4) ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย (เจ้าของโครงการหรือกับผู้ได้รับ ผลกระทบ) ไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้ลักษณะไตรภาคีในการเจรจาต่อรองเพื่อหาข้อตกลงร่วม	- ยังไม่ทำกิจกรรมจึงประเมินไม่ได้	

		
<p>รูปที่ 2-1 ทางเข้าโครงการ</p>	<p>รูปที่ 2-2 สำนักงาน</p>	<p>รูปที่ 2-3 ป้ายเตือนห้ามเข้าพื้นที่ก่อสร้าง</p>
		
<p>รูปที่ 2-4 หม้อแปลงไฟฟ้า</p>	<p>รูปที่ 2-5 ถังขยะมีฝาปิด</p>	<p>รูปที่ 2-6 ถังน้ำใช้</p>

		
<p>รูปที่ 2-7 ถังบำบัดน้ำเสียเตรียมลงพื้นที่</p>	<p>รูปที่ 2-8 อาคารเตือนภัย</p>	<p>รูปที่ 2-9 ก่อสร้างป้อมยาม</p>
		
<p>รูปที่ 2-10 อาคารห้องพัก</p>	<p>รูปที่ 2-11 อาคารห้องพัก</p>	<p>รูปที่ 2-12 จุดรวมพล</p>

2.2 ผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

การตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม ครั้งที่ 1 ระหว่างวันที่ 31 พฤษภาคม 2568-1 มิถุนายน 2568 และทำการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม ครั้งที่ 2 ระหว่างวันที่ 11-12 พฤศจิกายน 2568 ทำการตรวจวัดคุณภาพอากาศ ตรวจวัด 24 ชั่วโมง จำนวน 1 ดัชนีตรวจวัด ปริมาณฝุ่นทั้งหมด (TSP) ผลตรวจวัดมีค่าเท่ากับ 0.053 มิลลิกรัมต่อลูกบาศก์เมตร เมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐาน 0.330 มิลลิกรัมต่อลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานที่กำหนด รายละเอียดดูภาคผนวก 4 และรูปที่ 2.2-1 การตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพอากาศ และระดับเสียง

ปริมาณฝุ่นละออง ไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) ผลตรวจวัดมีค่าเท่ากับ 0.025 มิลลิกรัมต่อลูกบาศก์เมตร เมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐาน 0.120 มิลลิกรัมต่อลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานที่กำหนด รายละเอียดดูภาคผนวก 4

ก๊าซ CO ผลตรวจวัดค่าเฉลี่ยสูงสุด 1 ชั่วโมง มีค่าเท่ากับ 0.7 มิลลิกรัมต่อลูกบาศก์เมตร เมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐาน 34.20 มิลลิกรัมต่อลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานที่กำหนด รายละเอียดดูภาคผนวก 4

สำหรับผลการตรวจวัดระดับเสียง บริเวณพื้นที่โครงการ ดังแสดงในตารางที่ 2.2-1 ค่า Leq 24 ชม. เท่ากับ 53.50 เดซิเบล(เอ) ค่า Lmax เท่ากับ 81.10 เดซิเบล(เอ) และค่า Ldn มีค่าเท่ากับ 56.90 เดซิเบล(เอ) และค่า L90 เท่ากับ 47.00 เดซิเบล(เอ) เมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป มีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานแต่อย่างใด รายละเอียดดูภาคผนวก 4

ตารางที่ 2.2-1 ผลการตรวจวัดระดับเสียง บริเวณพื้นที่โครงการ ระหว่างวันที่ 31 พฤษภาคม 2568 ถึงวันที่ 1 มิถุนายน 2568 และระหว่างวันที่ 11-12 พฤศจิกายน 2568

ดัชนีตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (เดซิเบล (เอ)) บริเวณพื้นที่โครงการในช่วงวันที่		ค่ามาตรฐาน* (เดซิเบล (เอ))
	วันที่ 31 พฤษภาคม 2568 ถึง วันที่ 1 มิถุนายน 2568	วันที่ 11-12 พฤศจิกายน 2568	
Leq 24 hr	57.00	53.50	70
Lmax	85.20	81.10	115
L90	45.80	47.00	-
Ldn	59.80	56.90	-

หมายเหตุ : * ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป

