

สารบัญ

	หน้า
สารบัญ	ก
สารบัญภาคผนวก	ก
สารบัญตาราง	ข
สารบัญรูป	ข
บทที่ 1 บทนำ	
1.1 ความเป็นมาของการจัดทำรายงาน	1-1
1.2 รายละเอียดโครงการโดยสังเขป	1-2
1.3 วัตถุประสงค์	1-12
1.4 ขอบเขตรายงานและวิธีการศึกษา	1-12
1.5 ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	1-13
บทที่ 2 ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
2.1. ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	2-1
2.2 ภาพประกอบมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	2-21
บทที่ 3 การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
3.1 จุดที่ทำการเก็บตัวอย่าง	3-1
3.2 การวิเคราะห์ตัวอย่าง	3-1
3.3 การตรวจวัดวิเคราะห์คุณภาพน้ำ	3-6
บทที่ 4 สรุปการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
4.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	4-1
4.2 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำ	4-1
4.3 ข้อเสนอแนะ	4-1

สารบัญภาคผนวก

ภาคผนวก ก	ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำ
ภาคผนวก ข	อุปกรณ์เครื่องมือที่ใช้ในการเก็บตัวอย่างน้ำ
ภาคผนวก ค	หนังสืออนุญาตขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
ภาคผนวก ง	มาตรฐานที่ใช้ในการอ้างอิง
ภาคผนวก จ	หนังสือแจ้งผลการพิจารณาเห็นชอบรายงานผลการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

สารบัญตาราง

	หน้า
ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการอาคารเช่ามาตรฐานรองเพชรเกษม 91 ส่วนเดิม และระยะที่ 2 ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568	2-2
ตารางที่ 2.1-2 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการอาคารเช่ามาตรฐานรองเพชรเกษม 91 ส่วนเดิม และระยะที่ 2 ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568	2-19
ตารางที่ 3.2-1 การเก็บตัวอย่างน้ำเสียและวิธีการวิเคราะห์คุณภาพน้ำ	3-2
ตารางที่ 3.3.1 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568	3-8
ตารางที่ 3.3.2 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผิวดิน ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568	3-9
ตารางที่ 3.3-3 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งจากการบำบัดน้ำเสีย	3-19
ตารางที่ 3.3-4 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผิวดิน	3-31

สารบัญรูป

	หน้า
รูปที่ 1.2-1 ที่ตั้งโครงการ	1-4
รูปที่ 2.2-1 ป้อมยามด้านหน้าโครงการ	2-21
รูปที่ 2.2-2 หม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการ	2-21
รูปที่ 2.2-3 ถังขยะมูลฝอยภายในโครงการ	2-21
รูปที่ 2.2-4 ไฟฟ้าส่องสว่างของโครงการ	2-21
รูปที่ 2.2-5 ถนนภายในโครงการ	2-21
รูปที่ 2.2-6 รางระบายน้ำของโครงการ	2-21
รูปที่ 2.2-7 ป้ายจำกัดความเร็วของโครงการ	2-22
รูปที่ 2.2-8 หัวรับน้ำดับเพลิงของโครงการ	2-22
รูปที่ 2.2-9 ระบบป้องกันอัคคีภัย	2-22
รูปที่ 2.2-10 ป้ายทางหนีไฟของโครงการ	2-22
รูปที่ 2.2-11 ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	2-22
รูปที่ 2.2-12 แผนผังทางหนีไฟโครงการ	2-22
รูปที่ 2.2-13 ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน	2-23
รูปที่ 2.2-14 ระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้แบบกริ่ง	2-23
รูปที่ 2.2-15 สัญญาณไฟกระพริบ	2-23

สารบัญรูป (ต่อ)

	หน้า
รูปที่ 3.1-1	ผังแสดงจุดที่เก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำ
รูปที่ 3.1-2	การเก็บน้ำประจำเดือนตุลาคม 2568
รูปที่ 3.3-1	กราฟแสดงผลการวิเคราะห์ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH)
รูปที่ 3.3-2	กราฟแสดงผลการวิเคราะห์ค่าบีโอดี (Biochemical Oxygen Demand)
รูปที่ 3.3-3	กราฟแสดงผลการวิเคราะห์ปริมาณของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids)
รูปที่ 3.3-4	กราฟแสดงผลการวิเคราะห์ปริมาณไนโตรเจนในรูปที่เคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen)
รูปที่ 3.3-5	กราฟแสดงผลการวิเคราะห์ปริมาณน้ำมันและไขมัน (Oil & Grease)
รูปที่ 3.3-6	กราฟแสดงผลการวิเคราะห์ปริมาณของแข็งแขวนละลายทั้งหมด (Total Dissolved Solids)
รูปที่ 3.3-7	กราฟแสดงผลการวิเคราะห์ปริมาณซัลไฟด์ (Sulfide)
รูปที่ 3.3-8	กราฟแสดงผลการวิเคราะห์ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) (คุณภาพน้ำผิวดิน)
รูปที่ 3.3-9	กราฟแสดงผลการวิเคราะห์ค่า BOD (Biochemical Oxygen Demand) (คุณภาพน้ำผิวดิน)
รูปที่ 3.3-10	กราฟแสดงผลการวิเคราะห์ปริมาณออกซิเจนละลาย (Dissolved Oxygen) (คุณภาพน้ำผิวดิน)
รูปที่ 3.3-11	กราฟแสดงผลการวิเคราะห์ปริมาณฟีคัลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Fecal Coliform Bacteria) (คุณภาพน้ำผิวดิน)
รูปที่ 3.3-12	กราฟแสดงผลการวิเคราะห์ปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) (คุณภาพน้ำผิวดิน)
รูปที่ 3.3-13	กราฟแสดงผลการวิเคราะห์อุณหภูมิ (Temperature) (คุณภาพน้ำผิวดิน)
รูปที่ 3.3-14	กราฟแสดงผลการวิเคราะห์ความเป็นด่าง (Total Alkalinity) (คุณภาพน้ำผิวดิน)
รูปที่ 3.3-15	กราฟแสดงผลการวิเคราะห์ปริมาณไนเตรท-ไนโตรเจน (Nitrate-Nitrogen) (คุณภาพน้ำผิวดิน)
รูปที่ 3.3-16	กราฟแสดงผลการวิเคราะห์ปริมาณแอมโมเนียไนโตรเจน (Ammonia Nitrogen) (คุณภาพน้ำผิวดิน)
รูปที่ 3.3-17	กราฟแสดงผลเปรียบเทียบค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) กับผลการตรวจวิเคราะห์ที่ผ่านมา

สารบัญรูป (ต่อ)

		หน้า
รูปที่ 3.3-18	กราฟแสดงผลเปรียบเทียบค่าบีโอดี (Biochemical Oxygen Demand) กับผลการตรวจวิเคราะห์ที่ผ่านมา	3-25
รูปที่ 3.3-19	กราฟแสดงผลเปรียบเทียบค่าปริมาณของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids) กับผลการตรวจวิเคราะห์ที่ผ่านมา	3-26
รูปที่ 3.3-20	กราฟแสดงผลเปรียบเทียบปริมาณไนโตรเจนในรูปที่เคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen) กับผลการตรวจวิเคราะห์ที่ผ่านมา	3-27
รูปที่ 3.3-21	กราฟแสดงผลเปรียบเทียบปริมาณไขมันและน้ำมัน (Oil & Grease) กับผลการตรวจวิเคราะห์ที่ผ่านมา	3-28
รูปที่ 3.3-22	กราฟแสดงผลเปรียบเทียบปริมาณของแข็งแขวนละลายทั้งหมด (Total Dissolved Solids) กับผลการตรวจวิเคราะห์ที่ผ่านมา	3-29
รูปที่ 3.3-23	กราฟแสดงผลเปรียบเทียบปริมาณซัลไฟด์ (Sulfide) กับผลการตรวจวิเคราะห์ที่ผ่านมา	3-30
รูปที่ 3.3-24	กราฟแสดงผลเปรียบเทียบค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) กับผลการตรวจวิเคราะห์ที่ผ่านมา (คุณภาพน้ำผิวดิน)	3-36
รูปที่ 3.3-25	กราฟแสดงผลเปรียบเทียบค่าบีโอดี (Biochemical Oxygen Demand) กับผลการตรวจวิเคราะห์ที่ผ่านมา (คุณภาพน้ำผิวดิน)	3-37
รูปที่ 3.3-26	กราฟแสดงผลเปรียบเทียบค่าดีโอ (Dissolved Oxygen) กับผลการตรวจวิเคราะห์ที่ผ่านมา (คุณภาพน้ำผิวดิน)	3-38
รูปที่ 3.3-27	กราฟแสดงผลเปรียบเทียบค่าปริมาณฟีคัลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Fecal Coliform Bacteria) กับผลการตรวจวิเคราะห์ที่ผ่านมา (คุณภาพน้ำผิวดิน)	3-39
รูปที่ 3.3-28	กราฟแสดงผลเปรียบเทียบอุณหภูมิ (Temperature) กับผลการตรวจวิเคราะห์ที่ผ่านมา (คุณภาพน้ำผิวดิน)	3-40
รูปที่ 3.3-29	กราฟแสดงผลเปรียบเทียบค่าความเป็นด่าง (Total Alkalinity) กับผลการตรวจวิเคราะห์ที่ผ่านมา (คุณภาพน้ำผิวดิน)	3-41
รูปที่ 3.3-30	กราฟแสดงผลเปรียบเทียบปริมาณไนเตรท-ไนโตรเจน (Nitrate-Nitrogen) กับผลการตรวจวิเคราะห์ที่ผ่านมา (คุณภาพน้ำผิวดิน)	3-42
รูปที่ 3.3-31	กราฟแสดงผลเปรียบเทียบค่าปริมาณแอมโมเนียไนโตรเจน (Ammonia Nitrogen) กับผลการตรวจวิเคราะห์ที่ผ่านมา (คุณภาพน้ำผิวดิน)	3-43
รูปที่ 3.3-32	กราฟแสดงผลเปรียบเทียบค่าปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Total Coliform Bacteria) กับผลการตรวจวิเคราะห์ที่ผ่านมา (คุณภาพน้ำผิวดิน)	3-44