

### รายงานผลการทดสอบคุณภาพน้ำ

ชื่อสถานประกอบการ : บริษัท เซ็น เอกซ์ พร็อพเพอร์ตี้ แมเนจเม้นท์ จำกัด  
 สถานที่ตั้ง : เลขที่ 542 ชั้น 1 ศูนย์การค้าเสนาเฟสท์ ถนนเจริญนคร แขวงคลองตันใต้ เขตคลองสาน กรุงเทพมหานคร 10600

### ผลการทดสอบคุณภาพน้ำ

จุดเก็บตัวอย่าง : จุดที่ 1 บริเวณบ่อกักสุดท้ายก่อนระบายสู่ท่อสาธารณะ  
 จุดที่ 2 บริเวณสระว่ายน้ำ ส่วนดิน  
 จุดที่ 3 บริเวณสระว่ายน้ำ ส่วนลึก

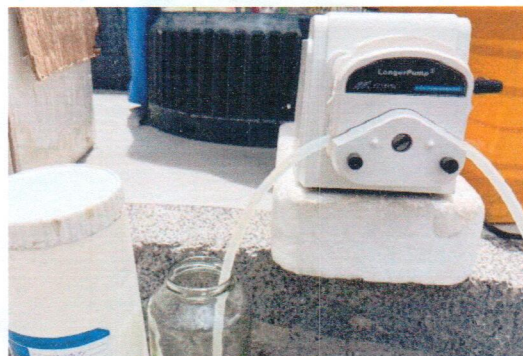
สถานที่เก็บตัวอย่าง : ซอยเจริญนคร 22 ถนนเจริญนคร แขวงบางลำภูล่าง เขตคลองสาน กรุงเทพมหานคร

วันที่เก็บตัวอย่าง : 16 กรกฎาคม 2568 วันที่รับตัวอย่าง : 17 กรกฎาคม 2568

วันที่ทดสอบ : 17-30 กรกฎาคม 2568 วันที่ออกรายงาน : 6 สิงหาคม 2568

เครื่องมือ : Analytical balance "Sartorius" Model BSA Series, Serial No. SWB3139614148, ID No. CI-01-003  
 DO meter "YSI" Model 5000/5100, Serial No. 18L109487, ID No. WW-15-001  
 Incubator "Binder" Model KB240, Serial No. 20180000012164, ID No. WW-16-001  
 Oven "Memmert" Model MEM-1 UF55, Serial No. B219.0142, ID No. WW-05-002  
 pH meter "Thermo fisher" Model orion versaster pro, Serial No. 12260, ID No. WW-03-001  
 Distillation unit vepodest "Gerhardt" Model VAP 200, Serial No. 5200 18 0181, ID No. WW-20-001  
 Turbosog "Gerhardt" Model TUR, Serial No. 6300 18 0137, ID No. WW-21-001  
 Rotary evaporator "KNF" Model RC600, Serial No. 6.12360309, ID No. WW-17-001  
 Spectrophotometer "Merck" Model spectroquant prove 100, Serial No. 1714112078, ID No. WW-04-001

รูปภาพการเก็บ  
ตัวอย่าง :



จุดที่ 1 บริเวณบ่อกักสุดท้ายก่อนระบายสู่ท่อ  
สาธารณะ



จุดที่ 2 บริเวณสระว่ายน้ำ ส่วนดิน

*Kanyen.*

ใบรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดลอกใบรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร



รูปภาพการเก็บ  
ตัวอย่าง(ต่อ)



จุดที่ 3 บริเวณสระว่ายน้ำ ส่วนลึก

Kanyee.

ใบรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดถ่ายใบรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร



ผลการทดสอบ

รายการทดสอบ	หน่วย	LOD <sup>(1)</sup>	LOQ <sup>(2)</sup>	ผลการทดสอบ จุดที่ 1 บริเวณบ่อพัก สุดท้ายก่อนระบายสู่ท่อ สาธารณะ	มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้ง อาคารอยู่ อาศัย (อาคารชุด) ประเภท ข <sup>(3)</sup>
				16 กรกฎาคม 2568	
pH	-	-	-	6.9	5.5-9.0
Biochemical oxygen demand (BOD)	mg/L	1	2	8	≤ 30
Total suspended solids (TSS)	mg/L	1	2	8	≤ 40
Sulfide	mg/L	0.3	0.5	ND <sup>(5)</sup>	≤ 1.0
Total kjeldahl nitrogen (TKN)	mg/L	1	2	14	≤ 35
Oil and grease	mg/L	0.5	1.6	< 1.6	≤ 20
Total coliform bacteria (TCB)	MPN/100 mL	1.8	-	5.4×10 <sup>5</sup>	-
Fecal coliform bacteria (FCB)	MPN/100 mL	1.8	-	1.4×10 <sup>5</sup>	-
ลักษณะตัวอย่าง				สีเหลืองใส มีตะกอนเล็กน้อย	

รายการทดสอบ	หน่วย	LOD <sup>(1)</sup>	LOQ <sup>(2)</sup>	ผลการทดสอบ จุดที่ 2 บริเวณสระว่ายน้ำ ส่วนต้น	มาตรฐาน คุณภาพน้ำ สระว่ายน้ำ <sup>(4)</sup>
				16 กรกฎาคม 2568	
TCB	MPN/100 mL	1.1	-	ND <sup>(5)</sup>	≤ 10
FCB	MPN/100 mL	1.1	-	ND <sup>(5)</sup>	ไม่พบ
ลักษณะตัวอย่าง				ไม่มีสีใส ไม่มีตะกอน	

Kanyee.

ใบรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดถ่ายใบรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร



ผลการทดสอบ (ต่อ)

รายการทดสอบ	หน่วย	LOD <sup>(1)</sup>	LOQ <sup>(2)</sup>	ผลการทดสอบ	มาตรฐาน
				จุดที่ 3 บริเวณสระว่ายน้ำ ส่วนลึก	คุณภาพน้ำ
				16 กรกฎาคม 2568	สระว่ายน้ำ <sup>(4)</sup>
TCB	MPN/100 mL	1.1	-	ND <sup>(5)</sup>	≤ 10
FCB	MPN/100 mL	1.1	-	ND <sup>(5)</sup>	ไม่พบ
ลักษณะตัวอย่าง				ไม่มีสี ใส ไม่มีตะกอน	
วิธีทดสอบ :	<div>1. pH : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24<sup>th</sup> ed., 2023, Part 4500-H<sup>+</sup> B</div> <div>2. BOD : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24<sup>th</sup> ed., 2023, Part 5210 B</div> <div>3. TSS : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24<sup>th</sup> ed., 2023, Part 2540 D</div> <div>4. Sulfide : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24<sup>th</sup> ed., 2023, Part 4500-S<sup>2-</sup> F</div> <div>5. TKN : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24<sup>th</sup> ed., 2023, Part 4500-N<sub>org</sub> B</div> <div>6. Oil and grease : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24<sup>th</sup> ed., 2023, Part 5520 B</div> <div>7. TCB : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24<sup>th</sup> ed., 2023, Part 9221 B</div> <div>8. FCB : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24<sup>th</sup> ed., 2023, Part 9221 B, 9221 E</div>				

*Kanyen.*

ใบรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดถ่ายใบรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร



- หมายเหตุ**
- (1) = Limit of detection (ขีดจำกัดต่ำสุดของวิธีทดสอบ)
  - (2) = Limit of quantitation (ปริมาณต่ำสุดที่สามารถตรวจหาค่าได้ในเชิงปริมาณ)
  - (3) = ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567
  - (4) = คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน
  - (5) = Not detectable (ไม่สามารถตรวจวัดได้ ; ค่าที่ได้น้อยกว่า LOD)

*Kanyee*

(นางสาวกัญญาวีร์ พ้าขาว)  
ผู้รายงาน

*Rattana*

(นางสาวรัตนกรณ รัตนศรีสุข)  
ผู้ทบทวน

**CEM**

C.E.M TECHNOLOGY (THAILAND) CO., LTD.  
บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

*P. Por*

(ดร.แพทย์ไทย ภูคัส ภาณุภักดิ์)  
ผู้อนุมัติ

**หมายเหตุ 2 :** ผู้เก็บตัวอย่าง นายวิชญ์ภาส ไชยสาส์น

ใบรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดถ่ายใบรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร



### รายงานผลการทดสอบคุณภาพน้ำ

ชื่อสถานประกอบการ : บริษัท เซ็น เอกซ์ พร็อพเพอร์ตี้ แมเนจเม้นท์ จำกัด  
 สถานที่ตั้ง : เลขที่ 542 ชั้น 1 ศูนย์การค้าเสนาเฟสท์ ถนนเจริญนคร แขวงคลองตันใต้ เขตคลองสาน กรุงเทพมหานคร 10600

### ผลการทดสอบคุณภาพน้ำ

จุดเก็บตัวอย่าง : จุดที่ 1 บริเวณบ่อพักสุดท้ายก่อนระบายสู่ท่อสาธารณะ  
 จุดที่ 2 บริเวณถังสำรองน้ำใต้ดิน  
 จุดที่ 3 บริเวณสระว่ายน้ำ ส่วนดิน  
 จุดที่ 4 บริเวณสระว่ายน้ำ ส่วนลึก

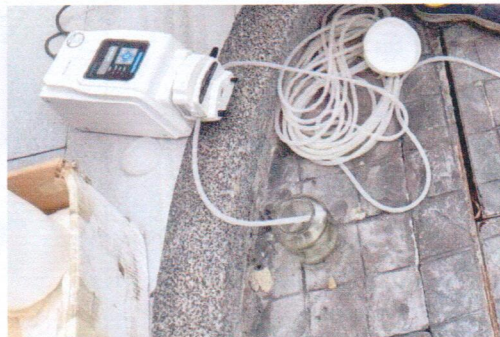
สถานที่เก็บตัวอย่าง : โครงการ เฟส 2 สาท-เจริญนคร เฟส 2  
 ซอยเจริญนคร 22 ถนนเจริญนคร แขวงบางลำภูล่าง เขตคลองสาน กรุงเทพมหานคร

วันที่เก็บตัวอย่าง : 8 สิงหาคม 2568 วันที่รับตัวอย่าง : 9 สิงหาคม 2568

วันที่ทดสอบ : 9-27 สิงหาคม 2568 วันที่ออกรายงาน : 3 กันยายน 2568

เครื่องมือ : Analytical balance "Sartorius" Model BSA Series, Serial No. SWB3139614148, ID No. CI-01-003  
 DO meter "YSI" Model 5000/5100, Serial No. 18L109487, ID No. WW-15-001  
 Incubator "Binder" Model KB240, Serial No. 20180000012164, ID No. WW-16-001  
 Oven "Mettler" Model MEM-1 UF55, Serial No. B219.0142, ID No. WW-05-002  
 pH meter "Thermo fisher" Model orion versaster pro, Serial No. 12260, ID No. WW-03-001  
 Distillation unit vepodest "Gerhardt" Model VAP 200, Serial No. 5200 18 0181, ID No. WW-20-001  
 Turbosog "Gerhardt" Model TUR, Serial No. 6300 18 0137, ID No. WW-21-001  
 Rotary evaporator "KNF" Model RC600, Serial No. 6.12360309, ID No. WW-17-001  
 Spectrophotometer "Merck" Model spectroquant prove 100, Serial No. 1714112078, ID No. WW-04-001

รูปภาพการเก็บ  
 ตัวอย่าง :



จุดที่ 1 บริเวณบ่อพักสุดท้ายก่อนระบายสู่ท่อสาธารณะ



จุดที่ 2 บริเวณถังสำรองน้ำใต้ดิน

*Kanyee.*

ใบรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดลอกใบรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร



รูปภาพการเก็บ  
ตัวอย่าง (ต่อ)



จุดที่ 3 บริเวณสระว่ายน้ำ ส่วนต้น



จุดที่ 4 บริเวณสระว่ายน้ำ ส่วนลึก

Kanyee

ใบรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดถ่ายใบรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร



ผลการทดสอบ

รายการทดสอบ	หน่วย	LOD <sup>(1)</sup>	LOQ <sup>(2)</sup>	ผลการทดสอบ จุดที่ 1 บริเวณบ่อพัก สุดท้ายก่อนระบายสู่ท่อ สาธารณะ	มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้ง อาคารอยู่ อาศัย (อาคารชุด) ประเภท ข <sup>(3)</sup>
				8 สิงหาคม 2568	
pH	-	-	-	7.2	5.5-9.0
Biochemical oxygen demand (BOD)	mg/L	1	2	7	≤ 30
Total suspended solids (TSS)	mg/L	1	2	14	≤ 40
Sulfide	mg/L	0.3	0.5	ND <sup>(6)</sup>	≤ 1.0
Total kjeldahl nitrogen (TKN)	mg/L	1	2	16	≤ 35
Oil and grease	mg/L	0.5	1.6	< 1.6	≤ 20
Total coliform bacteria (TCB)	MPN/100 mL	1.8	-	1.6×10 <sup>6</sup>	-
Fecal coliform bacteria (FCB)	MPN/100 mL	1.8	-	2.2×10 <sup>5</sup>	-
ลักษณะตัวอย่าง				สีเหลืองใส มีตะกอน	

รายการทดสอบ	หน่วย	LOD <sup>(1)</sup>	LOQ <sup>(2)</sup>	ผลการทดสอบคุณภาพน้ำใช้ จุดที่ 2 บริเวณถังสำรองน้ำใต้ดิน	มาตรฐานคุณภาพน้ำ น้ำประปา <sup>(4)</sup>
				8 สิงหาคม 2568	
Color (Pt-Co)	Pt-Co	0.70	2.25	ND <sup>(6)</sup>	≤ 15
Turbidity	NTU	-	0.02	1.89	≤ 1.0
E. Coli	MPN/100 mL	1.1	-	ND <sup>(6)</sup>	ไม่พบ
ลักษณะตัวอย่าง				ไม่มีสีใส มีตะกอนเล็กน้อย	

Kanyee.

ใบรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดถ่ายใบรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร



ผลการทดสอบ

รายการทดสอบ	หน่วย	LOD <sup>(1)</sup>	LOQ <sup>(2)</sup>	ผลการทดสอบ	มาตรฐาน คุณภาพน้ำ สระว่ายน้ำ <sup>(5)</sup>
				จุดที่ 3 บริเวณสระว่ายน้ำ ส่วนดิน 8 สิงหาคม 2568	
Total coliform bacteria (TCB)	MPN/100 mL	1.1	-	ND <sup>(6)</sup>	≤ 10
Fecal coliform bacteria (FCB)	MPN/100 mL	1.1	-	ND <sup>(6)</sup>	ไม่พบ
ลักษณะตัวอย่าง				ไม่มีสี สี ไม่มีตะกอน	

รายการทดสอบ	หน่วย	LOD <sup>(1)</sup>	LOQ <sup>(2)</sup>	ผลการทดสอบ	มาตรฐาน คุณภาพน้ำ สระว่ายน้ำ <sup>(5)</sup>
				จุดที่ 4 บริเวณสระว่ายน้ำ ส่วนลึก 8 สิงหาคม 2568	
Total coliform bacteria (TCB)	MPN/100 mL	1.1	-	ND <sup>(6)</sup>	≤ 10
Fecal coliform bacteria (FCB)	MPN/100 mL	1.1	-	ND <sup>(6)</sup>	ไม่พบ
ลักษณะตัวอย่าง				ไม่มีสี สี ไม่มีตะกอน	

วิธีทดสอบ :	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. pH : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24<sup>th</sup> ed., 2023, Part 4500-H<sup>+</sup> B</li> <li>2. Biochemical oxygen demand (BOD) : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24<sup>th</sup> ed., 2023, Part 5210 B</li> <li>3. Total suspended solids (TSS) : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24<sup>th</sup> ed., 2023, Part 2540 D</li> <li>4. Sulfide : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24<sup>th</sup> ed., 2023, Part 4500-S<sup>2-</sup> F</li> <li>5. Total kjeldahl nitrogen (TKN) : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24<sup>th</sup> ed., 2023, Part 4500-N<sub>org</sub> B</li> <li>6. Oil and grease : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24<sup>th</sup> ed., 2023, Part 5520 B</li> <li>7. Total coliform bacteria (TCB) : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24<sup>th</sup> ed., 2023, Part 9221 B</li> <li>8. Fecal coliform bacteria (FCB) : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24<sup>th</sup> ed., 2023, Part 9221 B, 9221 E</li> </ol>
-------------	--

*Kanyen.*

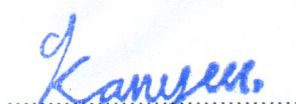
ใบรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น

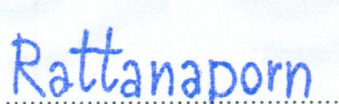
ห้ามคัดลอกใบรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร



วิธีทดสอบ :	<p>9. Color (Pt-Co) : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24<sup>th</sup> ed., 2023, Part 2120 C</p> <p>10. Turbidity : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24<sup>th</sup> ed., 2023, Part 2130 B</p> <p>11. E. coli : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24<sup>th</sup> ed., 2023, Part 9221 G</p>
-------------	---

- หมายเหตุ**
- (1) = Limit of detection (ขีดจำกัดต่ำสุดของวิธีทดสอบ)
  - (2) = Limit of quantitation (ปริมาณต่ำสุดที่สามารถตรวจหาค่าได้ในเชิงปริมาณ)
  - (3) = ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567
  - (4) = ประกาศการประปานครหลวง เรื่อง เกณฑ์กำหนดคุณภาพน้ำประปาของการประปานครหลวง พ.ศ. 2565
  - (5) = คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน
  - (6) = Not detectable (ไม่สามารถตรวจวัดได้ ; ค่าที่ได้น้อยกว่า LOD)

  
(นางสาวกาญจนาวิทย์ ฟ้าขาว)  
ผู้รายงาน

  
(นางสาวรัตนกรณ รัตนศรีสุข)  
ผู้ทบทวน

  
(ดร.แพทย์ไทย ภูติศ ภาณุรัตน์)  
ผู้อนุมัติ  
C.E.M TECHNOLOGY (THAILAND) CO., LTD.  
บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

หมายเหตุ 2 : ผู้เก็บตัวอย่าง นายนันทพล บำรุงผล

ใบรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดลอกใบรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร



### รายงานผลการทดสอบคุณภาพน้ำ

ชื่อสถานประกอบการ : บริษัท เซ็น เอกซ์ พร็อพเพอร์ตี้ แมเนจเม้นท์ จำกัด  
สถานที่ตั้ง : เลขที่ 542 ชั้น 1 ศูนย์การค้าเสนาเฟสท์ ถนนเจริญนคร แขวงคลองตันใต้ เขตคลองสาน กรุงเทพมหานคร 10600

### ผลการทดสอบคุณภาพน้ำ

จุดเก็บตัวอย่าง : จุดที่ 1 บริเวณบ่อพักสุดท้ายก่อนระบายสู่ท่อสาธารณะ  
จุดที่ 2 บริเวณสระว่ายน้ำ ส่วนต้น  
จุดที่ 3 บริเวณสระว่ายน้ำ ส่วนลึก

สถานที่เก็บตัวอย่าง : โครงการ เฟล็กซ์ สาทร์-เจริญนคร เฟส 2  
ซอยเจริญนคร 22 ถนนเจริญนคร แขวงบางลำภูกลาง เขตคลองสาน กรุงเทพมหานคร

วันที่เก็บตัวอย่าง : 11 กันยายน 2568 วันที่รับตัวอย่าง : 12 กันยายน 2568  
วันที่ทดสอบ : 12-25 กันยายน 2568 วันที่ออกรายงาน : 2 ตุลาคม 2568

เครื่องมือ : Analytical balance "Sartorius" Model BSA Series, Serial No. SWB3139614148, ID No. CI-01-003  
DO meter "YSI" Model 5000/5100, Serial No. 18L109487, ID No. WW-15-001  
Incubator "Binder" Model KB240, Serial No. 20180000012164, ID No. WW-16-001  
Oven "Memmert" Model MEM-1 UF55, Serial No. B219.0142, ID No. WW-05-002  
pH meter "Thermo fisher" Model orion versaster pro, Serial No. 12260, ID No. WW-03-001  
Distillation unit vepodest "Gerhardt" Model VAP 200, Serial No. 5200 18 0181, ID No. WW-20-001  
Turbosog "Gerhardt" Model TUR, Serial No. 6300 18 0137, ID No. WW-21-001  
Rotary evaporator "KNF" Model RC600, Serial No. 6.12360309, ID No. WW-17-001  
Spectrophotometer "Merck" Model spectroquant prove 100, Serial No. 1714112078, ID No. WW-04-001

รูปภาพการเก็บ  
ตัวอย่าง :



จุดที่ 1 บริเวณบ่อพักสุดท้ายก่อนระบายสู่ท่อสาธารณะ



จุดที่ 2 บริเวณสระว่ายน้ำ ส่วนต้น

*Kanyee.*

ใบรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดลอกใบรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร



รูปภาพการเก็บ  
ตัวอย่าง (ต่อ)



จุดที่ 3 บริเวณสระว่ายน้ำ ส่วนลึก

Kanyen.

ใบรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดถ่ายใบรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร



ผลการทดสอบ

รายการทดสอบ	หน่วย	LOD <sup>(1)</sup>	LOQ <sup>(2)</sup>	ผลการทดสอบ จุดที่ 1 บริเวณบ่อพัก สุดท้ายก่อนระบายสู่ท่อ สาธารณะ	มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้ง อาคารอยู่ อาศัย (อาคารชุด) ประเภท ข <sup>(3)</sup>
				11 กันยายน 2568	
pH	-	-	-	7.1	5.5-9.0
Biochemical oxygen demand (BOD)	mg/L	1	2	10	≤ 30
Total suspended solids (TSS)	mg/L	1	2	24	≤ 40
Sulfide	mg/L	0.3	0.5	ND <sup>(5)</sup>	≤ 1.0
Total kjeldahl nitrogen (TKN)	mg/L	1	2	21	≤ 35
Oil and grease	mg/L	0.5	1.6	< 1.6	≤ 20
Total coliform bacteria (TCB)	MPN/100 mL	1.8	-	5.4×10 <sup>5</sup>	-
Fecal coliform bacteria (FCB)	MPN/100 mL	1.8	-	1.4×10 <sup>5</sup>	-
ลักษณะตัวอย่าง				สีเหลือง ขุ่นเล็กน้อย มีตะกอน	

รายการทดสอบ	หน่วย	LOD <sup>(1)</sup>	LOQ <sup>(2)</sup>	ผลการทดสอบ จุดที่ 2 บริเวณสระว่ายน้ำ ส่วนต้น	มาตรฐาน คุณภาพน้ำ สระว่ายน้ำ <sup>(4)</sup>
				11 กันยายน 2568	
Total coliform bacteria (TCB)	MPN/100 mL	1.1	-	ND <sup>(5)</sup>	≤ 10
Fecal coliform bacteria (FCB)	MPN/100 mL	1.1	-	ND <sup>(5)</sup>	ไม่พบ
ลักษณะตัวอย่าง				ไม่มีสี ใส ไม่มีตะกอน	

Kanyen.

ใบรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดลอกใบรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร



ผลการทดสอบ

รายการทดสอบ	หน่วย	LOD <sup>(1)</sup>	LOQ <sup>(2)</sup>	ผลการทดสอบ	มาตรฐาน คุณภาพน้ำ สระว่ายน้ำ <sup>(4)</sup>
				จุดที่ 3 บริเวณสระว่ายน้ำ ส่วนลึก 11 กันยายน 2568	
Total coliform bacteria (TCB)	MPN/100 mL	1.1	-	ND <sup>(5)</sup>	≤ 10
Fecal coliform bacteria (FCB)	MPN/100 mL	1.1	-	ND <sup>(5)</sup>	ไม่พบ
ลักษณะตัวอย่าง				ไม่มีสี สี ไม่มีตะกอน	
วิธีทดสอบ :	<div>1. pH : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24<sup>th</sup> ed. , 2023, Part 4500-H<sup>+</sup> B</div> <div>2. Biochemical oxygen demand (BOD) : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24<sup>th</sup> ed., 2023, Part 5210 B</div> <div>3. Total suspended solids (TSS) : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24<sup>th</sup> ed., 2023, Part 2540 D</div> <div>4. Sulfide : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24<sup>th</sup> ed., 2023, Part 4500-S<sup>2-</sup> F</div> <div>5. Total kjeldahl nitrogen (TKN) : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24<sup>th</sup> ed., 2023, Part 4500-N<sub>org</sub> B</div> <div>6. Oil and grease : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24<sup>th</sup> ed., 2023, Part 5520 B</div> <div>7. Total coliform bacteria (TCB) : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24<sup>th</sup> ed., 2023, Part 9221 B</div> <div>8. Fecal coliform bacteria (FCB) : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24<sup>th</sup> ed., 2023, Part 9221 B, 9221 E</div>				

*Kanyen.*

ใบรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดลอกใบรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร



- หมายเหตุ**
- (1) = Limit of detection (ขีดจำกัดต่ำสุดของวิธีทดสอบ)
  - (2) = Limit of quantitation (ปริมาณต่ำสุดที่สามารถตรวจหาค่าได้ในเชิงปริมาณ)
  - (3) = ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567
  - (4) = คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน
  - (5) = Not detectable (ไม่สามารถตรวจวัดได้ ; ค่าที่ได้น้อยกว่า LOD)

*Kanyee.*

(นางสาวกัญญาวิร์ ฟ้าขาว)  
ผู้รายงาน

*Rattanaorn*

(นางสาวรัตนารณ รัตนศรีสุข)  
ผู้ทบทวน

**CEM**

C.E.M TECHNOLOGY (THAILAND) CO.,LTD.  
บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

*P. Poru*

(ดร.แพทยไทย ภูคัส ภาณุรัตน์)  
ผู้อนุมัติ

หมายเหตุ 2 : ผู้เก็บตัวอย่าง นางสาวปัทมาภรณ์ ศรีเกษ

ใบรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดถ่ายใบรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร



### รายงานผลการทดสอบคุณภาพน้ำ

ชื่อสถานประกอบการ : บริษัท เซ็น เอกซ์ พร็อพเพอร์ตี้ แมเนจเม้นท์ จำกัด  
สถานที่ตั้ง : เลขที่ 542 ชั้น 1 ศูนย์การค้าเสนาเฟสท์ ถนนเจริญนคร แขวงคลองตันใต้ เขตคลองสาน กรุงเทพมหานคร 10600

### ผลการทดสอบคุณภาพน้ำ

จุดเก็บตัวอย่าง : จุดที่ 1 บริเวณบ่อกักส้วมท้ายก่อนระบายสู่ท่อสาธารณะ  
จุดที่ 2 บริเวณสระว่ายน้ำ ส่วนต้น  
จุดที่ 3 บริเวณสระว่ายน้ำ ส่วนลึก  
สถานที่เก็บตัวอย่าง : โครงการ เฟล็กซ์ สาทร์-เจริญนคร เฟส 2  
ซอยเจริญนคร 22 ถนนเจริญนคร แขวงบางลำภูล่าง เขตคลองสาน กรุงเทพมหานคร  
วันที่เก็บตัวอย่าง : 18 ตุลาคม 2568 วันที่รับตัวอย่าง : 20 ตุลาคม 2568  
วันที่ทดสอบ : 20 ตุลาคม – 11 พฤศจิกายน 2568 วันที่ออกรายงาน : 15 พฤศจิกายน 2568  
เครื่องมือ : Analytical balance “Sartorius” Model BSA Series, Serial No. SWB3139614148, ID No. CI-01-003  
DO meter “YSI” Model 5000/5100, Serial No. 18L109487, ID No. WW-15-001  
Incubator “Binder” Model KB240, Serial No. 20180000012164, ID No. WW-16-001  
Oven “Mettler” Model MEM-1 UF55, Serial No. B219.0142, ID No. WW-05-002  
pH meter “Thermo fisher” Model orion versaster pro, Serial No. 12260, ID No. WW-03-001  
Distillation unit vepodest “Gerhardt” Model VAP 200, Serial No. 5200 18 0181, ID No. WW-20-001  
Turbosog “Gerhardt” Model TUR, Serial No. 6300 18 0137, ID No. WW-21-001  
Rotary evaporator “KNF” Model RC600, Serial No. 6.12360309, ID No. WW-17-001  
Spectrophotometer “Merck” Model spectroquant prove 100, Serial No. 1714112078, ID No. WW-04-001

*Kanyell.*

ใบรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดลอกใบรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร



ผลการทดสอบ

รายการทดสอบ	หน่วย	LOD <sup>(1)</sup>	LOQ <sup>(2)</sup>	ผลการทดสอบ จุดที่ 1 บริเวณบ่อพัก สุดท้ายก่อนระบายสู่ท่อ สาธารณะ	มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้ง อาคารอยู่ อาศัย (อาคารชุด) ประเภท ข <sup>(3)</sup>
				18 ตุลาคม 2568	
pH	-	-	-	7.6	5.5-9.0
Biochemical oxygen demand (BOD)	mg/L	1	2	5	≤ 30
Total suspended solids (TSS)	mg/L	1	2	2	≤ 40
Sulfide	mg/L	0.3	0.5	ND <sup>(5)</sup>	≤ 1.0
Total kjeldahl nitrogen (TKN)	mg/L	1	2	20	≤ 35
Oil and grease	mg/L	0.5	1.6	< 1.6	≤ 20
Total coliform bacteria (TCB)	MPN/100 mL	1.8	-	4.9×10 <sup>5</sup>	-
Fecal coliform bacteria (FCB)	MPN/100 mL	1.8	-	1.4×10 <sup>5</sup>	-
ลักษณะตัวอย่าง				สีเหลืองใส มีตะกอนเล็กน้อย	

รายการทดสอบ	หน่วย	LOD <sup>(1)</sup>	LOQ <sup>(2)</sup>	ผลการทดสอบ จุดที่ 2 บริเวณสระว่ายน้ำ ส่วนต้น	มาตรฐาน คุณภาพน้ำ สระว่ายน้ำ <sup>(4)</sup>
				18 ตุลาคม 2568	
Total coliform bacteria (TCB)	MPN/100 mL	1.1	-	ND <sup>(5)</sup>	≤ 10
Fecal coliform bacteria (FCB)	MPN/100 mL	1.1	-	ND <sup>(5)</sup>	ไม่พบ
ลักษณะตัวอย่าง				ไม่มีสีใส ไม่มีตะกอน	

*Kanyee*

ใบรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดถ่ายใบรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร



ผลการทดสอบ

รายการทดสอบ	หน่วย	LOD <sup>(1)</sup>	LOQ <sup>(2)</sup>	ผลการทดสอบ	มาตรฐาน คุณภาพน้ำ สระว่ายน้ำ <sup>(4)</sup>
				จุดที่ 3 บริเวณสระว่ายน้ำ ส่วนลึก 18 ตุลาคม 2568	
Total coliform bacteria (TCB)	MPN/100 mL	1.1	-	ND <sup>(5)</sup>	≤ 10
Fecal coliform bacteria (FCB)	MPN/100 mL	1.1	-	ND <sup>(5)</sup>	ไม่พบ
ลักษณะตัวอย่าง				ไม่มีสี สี ไม่มีตะกอน	
มาตรฐาน วิธีการทดสอบ :	<div>1. pH : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24<sup>th</sup> ed., 2023, Part 4500-H<sup>+</sup> B</div> <div>2. Biochemical oxygen demand (BOD) : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24<sup>th</sup> ed., 2023, Part 5210 B</div> <div>3. Total suspended solids (TSS) : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24<sup>th</sup> ed., 2023, Part 2540 D</div> <div>4. Sulfide : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24<sup>th</sup> ed., 2023, Part 4500-S<sup>2-</sup> F</div> <div>5. Total kjeldahl nitrogen (TKN) : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24<sup>th</sup> ed., 2023, Part 4500-N<sub>org</sub> B</div> <div>6. Oil and grease : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24<sup>th</sup> ed., 2023, Part 5520 B</div> <div>7. Total coliform bacteria (TCB) : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24<sup>th</sup> ed., 2023, Part 9221 B</div> <div>8. Fecal coliform bacteria (FCB) : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24<sup>th</sup> ed., 2023, Part 9221 B, 9221 E</div>				

*Kanyee*

ใบรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดลอกใบรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร



- หมายเหตุ**
- (1) = Limit of detection (ขีดจำกัดต่ำสุดของวิธีทดสอบ)
  - (2) = Limit of quantitation (ปริมาณต่ำสุดที่สามารถตรวจหาค่าได้ในเชิงปริมาณ)
  - (3) = ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567
  - (4) = คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน
  - (5) = Not detectable (ไม่สามารถตรวจวัดได้ ; ค่าที่ได้น้อยกว่า LOD)

*Kanyee*

(นางสาวกัญญาวีร์ ฟ้าขาว)

ผู้รายงาน

CEM

C.E.M TECHNOLOGY (THAILAND) CO.,LTD.

บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

*Rattanaorn*

(นางสาวรัตนภรณ์ รัตนศรีสุข)

ผู้อนุมัติ

ผู้เก็บตัวอย่าง : นายอดิชาติ อินประเสริฐ

ใบรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดถ่ายใบรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร



### รายงานผลการทดสอบคุณภาพน้ำ

ชื่อสถานประกอบการ : บริษัท สมาร์ทฟาย โฮม จำกัด  
สถานที่ตั้ง : เลขที่ 542/2 ถนนเจริญนคร แขวงคลองตันใต้ เขตคลองสาน กรุงเทพมหานคร 10600

### ผลการทดสอบคุณภาพน้ำ

จุดเก็บตัวอย่าง : จุดที่ 1 บริเวณบ่อพักสุดท้ายก่อนระบายสู่ท่อสาธารณะ  
จุดที่ 2 บริเวณถังสำรองน้ำใต้ดิน  
จุดที่ 3 บริเวณสระว่ายน้ำ ส่วนต้น  
จุดที่ 4 บริเวณสระว่ายน้ำ ส่วนลึก

สถานที่เก็บตัวอย่าง : โครงการ เฟล็กซ์ สาทร-เจริญนคร เฟส 2  
ซอยเจริญนคร 22 ถนนเจริญนคร แขวงบางลำภูกลาง เขตคลองสาน กรุงเทพมหานคร

วันที่เก็บตัวอย่าง : 10 พฤศจิกายน 2568      วันที่รับตัวอย่าง : 11 พฤศจิกายน 2568

วันที่ทดสอบ : 11-27 พฤศจิกายน 2568      วันที่ออกรายงาน : 2 ธันวาคม 2568

เครื่องมือ : Analytical balance "Sartorius" Model BSA Series, Serial No. SWB3139614148, ID No. CI-01-003  
DO meter "YSI" Model 5000/5100, Serial No. 18L109487, ID No. WW-15-001  
Incubator "Binder" Model KB240, Serial No. 20180000012164, ID No. WW-16-001  
Oven "Memmert" Model MEM-1 UF55, Serial No. B219.0142, ID No. WW-05-002  
pH meter "Thermo fisher" Model orion versaster pro, Serial No. 12260, ID No. WW-03-001  
Distillation unit vepodest "Gerhardt" Model VAP 200, Serial No. 5200 18 0181, ID No. WW-20-001  
Turbosog "Gerhardt" Model TUR, Serial No. 6300 18 0137, ID No. WW-21-001  
Rotary evaporator "KNF" Model RC600, Serial No. 6.12360309, ID No. WW-17-001  
Spectrophotometer "Merck" Model spectroquant prove 100, Serial No. 1714112078, ID No. WW-04-001

Kanyae.

ใบรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดลอกใบรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร



ผลการทดสอบ

รายการทดสอบ	หน่วย	LOD <sup>(1)</sup>	LOQ <sup>(2)</sup>	ผลการทดสอบ จุดที่ 1 บริเวณบ่อพัก สุดท้ายก่อนระบายสู่ท่อ สาธารณะ	มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้ง อาคารอยู่ อาศัย (อาคารชุด) ประเภท ข <sup>(3)</sup>
				10 พฤศจิกายน 2568	
pH	-	-	-	7.4	5.5-9.0
Biochemical oxygen demand (BOD)	mg/L	1	2	4	≤ 30
Total suspended solids (TSS)	mg/L	1	2	5	≤ 40
Sulfide	mg/L	0.3	0.5	ND <sup>(6)</sup>	≤ 1.0
Total kjeldahl nitrogen (TKN)	mg/L	1	2	19	≤ 35
Oil and grease	mg/L	0.5	1.6	< 1.6	≤ 20
Total coliform bacteria (TCB)	MPN/100 mL	1.8	-	5.4×10 <sup>5</sup>	-
Fecal coliform bacteria (FCB)	MPN/100 mL	1.8	-	1.4×10 <sup>5</sup>	-
ลักษณะตัวอย่าง				สีเหลืองอ่อน ใส มีตะกอนเล็กน้อย	

รายการทดสอบ	หน่วย	LOD <sup>(1)</sup>	LOQ <sup>(2)</sup>	ผลการทดสอบคุณภาพน้ำใช้ จุดที่ 2 บริเวณถังสำรองน้ำใต้ดิน	มาตรฐานคุณภาพน้ำ น้ำประปา <sup>(4)</sup>
				15 ตุลาคม 2568	
Color (Pt-Co)	Pt-Co	0.70	2.25	ND <sup>(6)</sup>	≤ 15
Turbidity	NTU	-	0.02	0.31	≤ 1.0
E.Coli	MPN/100 mL	1.1	-	ND <sup>(6)</sup>	ไม่พบ
ลักษณะตัวอย่าง				สีเหลืองอ่อน ใส ไม่มีตะกอน	

*Kanyu.*

ใบรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดลอกใบรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร



ผลการทดสอบ (ต่อ)

รายการทดสอบ	หน่วย	LOD <sup>(1)</sup>	LOQ <sup>(2)</sup>	ผลการทดสอบ	มาตรฐาน คุณภาพน้ำ สระว่ายน้ำ <sup>(5)</sup>
				จุดที่ 2 บริเวณสระว่ายน้ำ ส่วนต้น 10 พฤศจิกายน 2568	
Total coliform bacteria (TCB)	MPN/100 mL	1.1	-	ND <sup>(6)</sup>	≤ 10
Fecal coliform bacteria (FCB)	MPN/100 mL	1.1	-	ND <sup>(6)</sup>	ไม่พบ
ลักษณะตัวอย่าง				ไม่มีสี สี ไม่มีตะกอน	

รายการทดสอบ	หน่วย	LOD <sup>(1)</sup>	LOQ <sup>(2)</sup>	ผลการทดสอบ	มาตรฐาน คุณภาพน้ำ สระว่ายน้ำ <sup>(5)</sup>
				จุดที่ 3 บริเวณสระว่ายน้ำ ส่วนลึก 10 พฤศจิกายน 2568	
Total coliform bacteria (TCB)	MPN/100 mL	1.1	-	ND <sup>(6)</sup>	≤ 10
Fecal coliform bacteria (FCB)	MPN/100 mL	1.1	-	ND <sup>(6)</sup>	ไม่พบ
ลักษณะตัวอย่าง				ไม่มีสี สี ไม่มีตะกอน	

ใบรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดลอกใบรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร

*Kanyee*



- หมายเหตุ**
- (1) = Limit of detection (ขีดจำกัดต่ำสุดของวิธีทดสอบ)
  - (2) = Limit of quantitation (ปริมาณต่ำสุดที่สามารถตรวจหาค่าได้ในเชิงปริมาณ)
  - (3) = ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567
  - (4) = ประกาศการประปานครหลวง เรื่อง เกณฑ์กำหนดคุณภาพน้ำประปาของการประปานครหลวง พ.ศ. 2565
  - (5) = คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการส้วมซึม หรือ กิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน
  - (6) = Not detectable (ไม่สามารถตรวจวัดได้ ; ค่าที่ได้น้อยกว่า LOD)

*Kanyisa*

(นางสาวกัญญาวีร์ พ้าขาว)

ผู้รายงาน

CEM

C.E.M TECHNOLOGY (THAILAND) CO.,LTD.  
บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

*Rattana*

(นางสาวรัตนกรรณ รัตนศรีสุข)

ผู้อนุมัติ

ผู้เก็บตัวอย่าง : นายนันทพล บำรุงผล

ใบรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดลอกใบรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร

### รายงานผลการทดสอบคุณภาพน้ำ

ชื่อสถานประกอบการ : บริษัท สมาร์ทติฟาย โสม จำกัด  
สถานที่ตั้ง : เลขที่ 542/2 ถนนเจริญนคร แขวงคลองตันใต้ เขตคลองสาน กรุงเทพมหานคร 10600

### ผลการทดสอบคุณภาพน้ำ

จุดเก็บตัวอย่าง : จุดที่ 1 บริเวณบ่อพักสุดท้ายก่อนระบายสู่ท่อสาธารณะ  
จุดที่ 2 บริเวณสระว่ายน้ำ ส่วนต้น  
จุดที่ 3 บริเวณสระว่ายน้ำ ส่วนลึก

สถานที่เก็บตัวอย่าง : โครงการ เฟลิกซ์ สาทร-เจริญนคร เฟส 2  
ซอยเจริญนคร 22 ถนนเจริญนคร แขวงบางลำภูกลาง เขตคลองสาน กรุงเทพมหานคร

วันที่เก็บตัวอย่าง : 11 ธันวาคม 2568      วันที่รับตัวอย่าง : 12 ธันวาคม 2568  
วันที่ทดสอบ : 12-26 ธันวาคม 2568      วันที่ออกรายงาน : 5 มกราคม 2569

เครื่องมือ : Analytical balance "Sartorius" Model BSA Series, Serial No. SWB3139614148, ID No. CI-01-003  
DO meter "YSI" Model 5000/5100, Serial No. 18L109487, ID No. WW-15-001  
Incubator "Binder" Model KB240, Serial No. 20180000012164, ID No. WW-16-001  
Oven "Mettler" Model MEM-1 UF55, Serial No. B219.0142, ID No. WW-05-002  
pH meter "Thermo fisher" Model orion versaster pro, Serial No. 12260, ID No. WW-03-001  
Distillation unit vepodest "Gerhardt" Model VAP 200, Serial No. 5200 18 0181, ID No. WW-20-001  
Turbosog "Gerhardt" Model TUR, Serial No. 6300 18 0137, ID No. WW-21-001  
Rotary evaporator "KNF" Model RC600, Serial No. 6.12360309, ID No. WW-17-001  
Spectrophotometer "Merck" Model spectroquant prove 100, Serial No. 1714112078, ID No. WW-04-001



ใบรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดลอกใบรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร



ผลการทดสอบ

รายการทดสอบ	หน่วย	LOD <sup>(1)</sup>	LOQ <sup>(2)</sup>	ผลการทดสอบ จุดที่ 1 บริเวณบ่อกัก สุดท้ายก่อนระบายสู่ท่อ สาธารณะ	มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้ง อาคารอยู่ อาศัย (อาคารชุด) ประเภท ข <sup>(3)</sup>
				11 ธันวาคม 2568	
pH	-	-	-	7.0	5.5-9.0
Biochemical oxygen demand (BOD)	mg/L	1	2	7	≤ 30
Total suspended solids (TSS)	mg/L	1	2	21	≤ 40
Sulfide	mg/L	0.3	0.5	ND <sup>(5)</sup>	≤ 1.0
Total kjeldahl nitrogen (TKN)	mg/L	1	2	17	≤ 35
Oil and grease	mg/L	0.5	1.6	< 1.6	≤ 20
Total coliform bacteria (TCB)	MPN/100 mL	1.8	-	5.4×10 <sup>5</sup>	-
Fecal coliform bacteria (FCB)	MPN/100 mL	1.8	-	2.2×10 <sup>5</sup>	-
ลักษณะตัวอย่าง				สีเหลืองอ่อน ใส มีตะกอน	

*Kanyas*

ใบรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดถ่ายใบรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร

ผลการทดสอบ (ต่อ)

รายการทดสอบ	หน่วย	LOD <sup>(1)</sup>	LOQ <sup>(2)</sup>	ผลการทดสอบ จุดที่ 2 บริเวณสระว่ายน้ำ ส่วนดิน	มาตรฐาน คุณภาพน้ำ สระว่ายน้ำ <sup>(4)</sup>
				11 ธันวาคม 2568	
Total coliform bacteria (TCB)	MPN/100 mL	1.1	-	ND <sup>(6)</sup>	≤ 10
Fecal coliform bacteria (FCB)	MPN/100 mL	1.1	-	ND <sup>(6)</sup>	ไม่พบ
ลักษณะตัวอย่าง				ไม่มีสี สี ไม่มีตะกอน	

รายการทดสอบ	หน่วย	LOD <sup>(1)</sup>	LOQ <sup>(2)</sup>	ผลการทดสอบ จุดที่ 3 บริเวณสระว่ายน้ำ ส่วนลึก	มาตรฐาน คุณภาพน้ำ สระว่ายน้ำ <sup>(4)</sup>
				11 ธันวาคม 2568	
Total coliform bacteria (TCB)	MPN/100 mL	1.1	-	ND <sup>(6)</sup>	≤ 10
Fecal coliform bacteria (FCB)	MPN/100 mL	1.1	-	ND <sup>(6)</sup>	ไม่พบ
ลักษณะตัวอย่าง				ไม่มีสี สี ไม่มีตะกอน	

*Kanyas*

ใบรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดถ่ายใบรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร



มาตรฐาน วิธีการทดสอบ :	<ol style="list-style-type: none"><li>1. pH : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24<sup>th</sup> ed., 2023, Part 4500-H<sup>+</sup> B</li><li>2. Biochemical oxygen demand (BOD) : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24<sup>th</sup> ed., 2023, Part 5210 B</li><li>3. Total suspended solids (TSS) : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24<sup>th</sup> ed., 2023, Part 2540 D</li><li>4. Sulfide : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24<sup>th</sup> ed., 2023, Part 4500-S<sup>2-</sup> F</li><li>5. Total kjeldahl nitrogen (TKN) : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24<sup>th</sup> ed., 2023, Part 4500-N<sub>org</sub> B</li><li>6. Oil and grease : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24<sup>th</sup> ed., 2023, Part 5520 B</li><li>7. Total coliform bacteria (TCB) : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24<sup>th</sup> ed., 2023, Part 9221 B</li><li>8. Fecal coliform bacteria (FCB) : Standard method for the examination of water and wastewater, APHA, AWWA, WEF 24<sup>th</sup> ed., 2023, Part 9221 B, 9221 E</li></ol>
---------------------------	---

*Kanyen.*

ใบรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดลอกใบรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร

- หมายเหตุ**
- (1) = Limit of detection (ขีดจำกัดต่ำสุดของวิธีทดสอบ)
  - (2) = Limit of quantitation (ปริมาณต่ำสุดที่สามารถตรวจหาค่าได้ในเชิงปริมาณ)
  - (3) = ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567
  - (4) = คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน
  - (5) = Not detectable (ไม่สามารถตรวจวัดได้ ; ค่าที่ได้น้อยกว่า LOD)

*Kanyee*

(นางสาวกัญญาวีร์ ฟ้าขาว)

ผู้รายงาน

**CEM**

C.E.M TECHNOLOGY (THAILAND) CO., LTD.

บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

*Rattanaorn*

(นางสาวรัตนกรณ รัตนศรีสุข)

ผู้อนุมัติ

ผู้เก็บตัวอย่าง : นายนันทพล บำรุงผล

ใบรายงานผลการทดสอบรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการทดสอบเท่านั้น

ห้ามคัดถ่ายใบรายงานผลการทดสอบแต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการทดสอบเป็นลายลักษณ์อักษร