

ภาคผนวก

ภาคผนวก ก	การแจ้งเปลี่ยนแปลงชื่อโครงการในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ แชนเตอร์วัน เกษตร (Chapter One Kaset) ของบริษัท พุกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)
ภาคผนวก ข	แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ แชนเตอร์วัน เกษตร (Chapter One Kaset) ของบริษัท พุกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) เลขที่ ทส 1009.5/22862 ลงวันที่ 26 พฤศจิกายน 2567
ภาคผนวก ค	สำเนาหนังสืออนุญาตขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
ภาคผนวก ง	หนังสือนำส่งรายงานฯ ต่อหน่วยงานราชการ ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2568
ภาคผนวก จ	ใบอนุญาตก่อสร้าง คัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคาร (แบบ อ.1)
ภาคผนวก ฉ	แผนงานการก่อสร้างของโครงการ
ภาคผนวก ช	ภาพประกอบคำอธิบายตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ภาคผนวก ซ	ส่งมอบหมุดเขตที่ดินและระดับ อ้างอิงของโครงการ เพื่อดำเนินการก่อสร้าง งานเสาเข็มเจาะ และงานก่อสร้างโครงการ แชนเตอร์วัน มอร์ เกษตร
ภาคผนวก ฌ	สำรวจสภาพอาคารข้างเคียงก่อนเริ่มการก่อสร้าง
ภาคผนวก ฎ	Weekly Safety Report
ภาคผนวก ฏ	แผนดำเนินงานด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน ปี 2568
ภาคผนวก ฐ	สัญญาว่าจ้างผู้รับเหมา
ภาคผนวก ถ	กรรมธรรม์ประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก
ภาคผนวก ท	Site Layout ช่วงงานก่อสร้างใต้ดิน
ภาคผนวก ธ	ขั้นตอนการอ่านค่า Inclinator
ภาคผนวก ด	หนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงานตามมาตรการ 29 วรรคหนึ่ง หรือผู้ควบคุมงานคนใหม่ตามมาตรการ 30 วรรคสอง (แบบ น.4) และใบอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม
ภาคผนวก ต	งานระบบป้องกันดินพัง และแผนงานระยะเวลาการดำเนินงานระบบป้องกันดินพัง
ภาคผนวก ถ	เส้นทางการเดินรถ
ภาคผนวก ถ	แบบสอบถามบ้านข้างเคียงโครงการ Chapter One More Kaset
ภาคผนวก ท	แบบตรวจ ปจ.1 สำหรับปั้นจั่นชนิดอยู่กับที่ (Stationary Cranes)
ภาคผนวก ฑ	เอกสารตรวจสอบความปลอดภัยสำหรับรถชุด-ตัก-ไถ่

ภาคผนวก

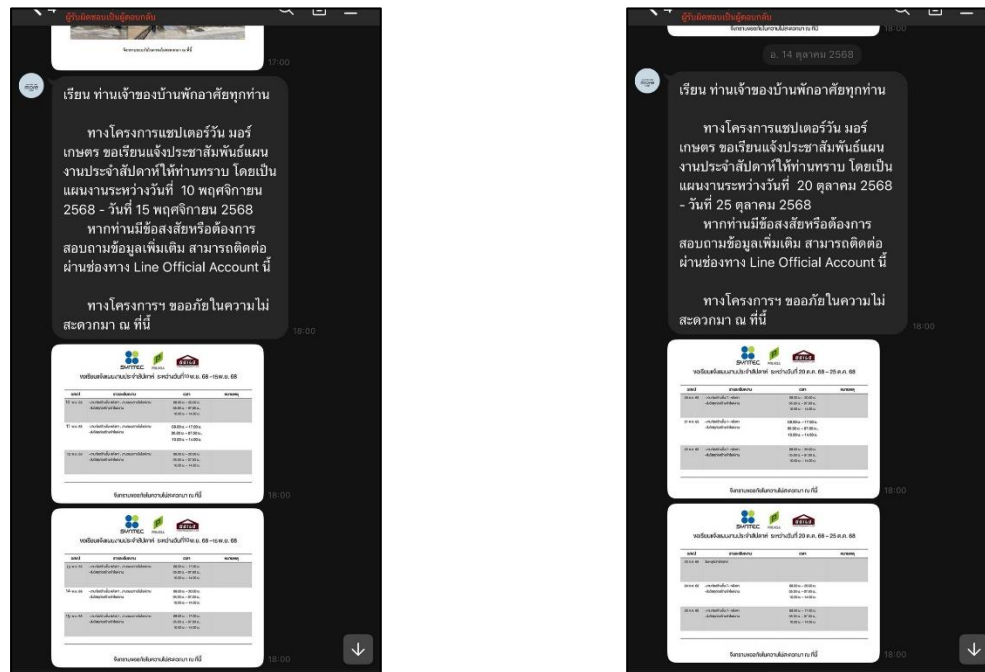
ภาคผนวก น	เอกสารตรวจรับรองลิฟต์ขนส่งและโดยสารชั่วคราว
ภาคผนวก บ	ตารางตรวจสอบค่าระยะการวัดอุปกรณ์ช่วยยก Tower Crane บันทึกการตรวจสอบตะขอ (Hook), โซ่ (Chain)
ภาคผนวก ป	สำเนาส่งรายงานผลการวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ แชนเตอร์วัน มอร์ เกษตร (Chapter One More Kaset) (ระยะก่อสร้าง) และประจำเดือนต่อสำนักงานเขตจตุจักร
ภาคผนวก ผ	แจ้งแผนงานประจำสัปดาห์
ภาคผนวก ฝ	แบบตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้า และบริเวณที่อื่นๆ
ภาคผนวก พ	ใบผ่านการอบรมหลักสูตรผู้ให้สัญญาณแก่ผู้บังคับขึ้นจั่น และผู้ยึดเกาะวัสดุ และอื่นๆ
ภาคผนวก ฟ	แผนผังองค์กร
ภาคผนวก ภ	โครงการ Chapter One More Kaset ออกแบบโครงสร้างรองรับ กรณีภัยพิบัติแผ่นดินไหว
ภาคผนวก ม	แผนป้องกันและระงับอัคคีภัย รวมถึงแผนฉุกเฉินต่างๆ
ภาคผนวก ย	ใบเสร็จรับเงินค่าธรรมเนียมจัดการสิ่งปฏิกูล
ภาคผนวก ร	ใบนำส่งการโอนย้ายวัสดุก่อสร้างและเครื่องมือ เครื่องจักร
ภาคผนวก ล	ใบเสร็จค่าเก็บขยะภายในหน่วยงาน
ภาคผนวก ว	เอกสารแต่งตั้งเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงาน (จป.)
ภาคผนวก ศ	แบบตรวจสอบตู้ไฟฟ้าชั่วคราว
ภาคผนวก ช	ประวัติคนงานก่อสร้าง
ภาคผนวก ฌ	แบบบัญชีรายชื่อความต้องการจ้างคนต่างด้าว
ภาคผนวก ห	สำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความคิดเห็นของประชาชน สถานประกอบการ และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ประจำปี 2568
ภาคผนวก พ	คู่มืออาชีวอนามัยและความปลอดภัย
ภาคผนวก อ	แบบรายงานการตรวจถังดับเพลิง
ภาคผนวก ฮ	ใบรับรองผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป
ภาคผนวก กก	ใบรับรองผลการตรวจวิเคราะห์ระดับเสียงทั่วไป
ภาคผนวก กข	ใบรับรองผลการตรวจวิเคราะห์ความสั่นสะเทือน
ภาคผนวก กค	ใบรับรองผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง
ภาคผนวก กง	มาตรฐานคุณภาพสิ่งแวดล้อม
ภาคผนวก กจ	ใบรับรองสอบเทียบเครื่องมือ



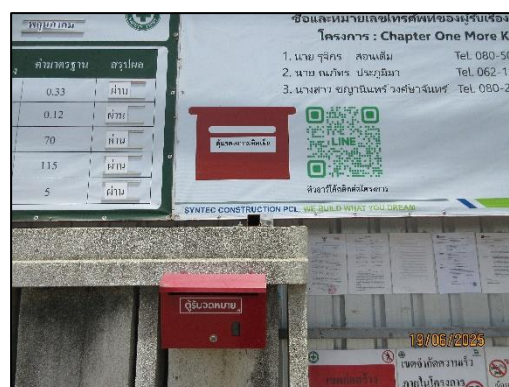
รูปที่ 1 สภาพปัจจุบันของโครงการ



รูปที่ 2 เจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าแจ้งประชาสัมพันธ์โครงการให้กับประชาชนโดยรอบ
ทั้งก่อนการก่อสร้างและระหว่างการก่อสร้างโครงการ



รูปที่ 3 เครือข่ายสังคมออนไลน์ Social Network (Line กลุ่ม)
สำหรับการประชาสัมพันธ์และรับเรื่องร้องเรียน



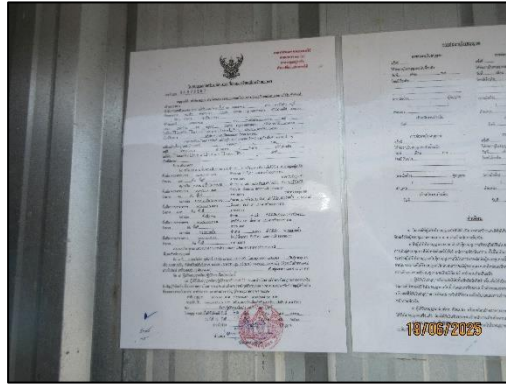
รูปที่ 4 ป้ายช่องทางรับเรื่องร้องเรียนต่างๆ บริเวณด้านหน้าโครงการ



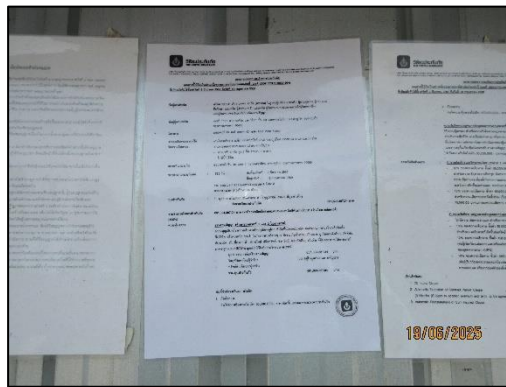
รูปที่ 5 แจกเล่มสำรวจสภาพเดิมของอาคารให้กับชุมชนในระยะประชิดตั้งแต่ก่อนเริ่มการก่อสร้าง



รูปที่ 6 ป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าโครงการ



รูปที่ 7 ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร (แบบ อ.1) บริเวณด้านหน้าโครงการ



รูปที่ 8 สำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยบริเวณด้านหน้าโครงการ



รูปที่ 9 ป้ายประชาสัมพันธ์ตารางมาตรการฯ ตามรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

รายงานผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมบริเวณด้านหน้าโครงการ

วันที่ตรวจวัด: 19/06/2025

สถานที่ตรวจวัด: หน้าโครงการ

โครงการ: Chapter One More Kasat

ผลการตรวจวัด:

ค่าตรวจวัด	ค่ามาตรฐาน	ค่าตรวจวัด	ค่ามาตรฐาน	ค่าตรวจวัด	ค่ามาตรฐาน
ค่าอุณหภูมิอากาศ (T _a)	35.0	ค่าอุณหภูมิพื้นผิวถนน (T _p)	45.0	ค่าอุณหภูมิพื้นผิวอาคาร (T _b)	40.0
ค่าความชื้นสัมพัทธ์ (RH)	70	ค่าความชื้นสัมพัทธ์ (RH)	70	ค่าความชื้นสัมพัทธ์ (RH)	70
ค่าความเร็วลม (V _w)	1.5	ค่าความเร็วลม (V _w)	1.5	ค่าความเร็วลม (V _w)	1.5
ค่าความกดอากาศ (P)	1013	ค่าความกดอากาศ (P)	1013	ค่าความกดอากาศ (P)	1013
ค่าปริมาณฝุ่น PM ₁₀	150	ค่าปริมาณฝุ่น PM ₁₀	150	ค่าปริมาณฝุ่น PM ₁₀	150
ค่าปริมาณฝุ่น PM _{2.5}	50	ค่าปริมาณฝุ่น PM _{2.5}	50	ค่าปริมาณฝุ่น PM _{2.5}	50
ค่าปริมาณฝุ่น TSP	300	ค่าปริมาณฝุ่น TSP	300	ค่าปริมาณฝุ่น TSP	300
ค่าปริมาณก๊าซ SO ₂	0.08	ค่าปริมาณก๊าซ SO ₂	0.08	ค่าปริมาณก๊าซ SO ₂	0.08
ค่าปริมาณก๊าซ NO ₂	0.04	ค่าปริมาณก๊าซ NO ₂	0.04	ค่าปริมาณก๊าซ NO ₂	0.04
ค่าปริมาณก๊าซ CO	0.001	ค่าปริมาณก๊าซ CO	0.001	ค่าปริมาณก๊าซ CO	0.001
ค่าปริมาณก๊าซ H ₂	0.0001	ค่าปริมาณก๊าซ H ₂	0.0001	ค่าปริมาณก๊าซ H ₂	0.0001
ค่าปริมาณก๊าซ CH ₄	0.0001	ค่าปริมาณก๊าซ CH ₄	0.0001	ค่าปริมาณก๊าซ CH ₄	0.0001
ค่าปริมาณก๊าซ NH ₃	0.0001	ค่าปริมาณก๊าซ NH ₃	0.0001	ค่าปริมาณก๊าซ NH ₃	0.0001
ค่าปริมาณก๊าซ H ₂ S	0.0001	ค่าปริมาณก๊าซ H ₂ S	0.0001	ค่าปริมาณก๊าซ H ₂ S	0.0001
ค่าปริมาณก๊าซ VOC	0.0001	ค่าปริมาณก๊าซ VOC	0.0001	ค่าปริมาณก๊าซ VOC	0.0001
ค่าปริมาณก๊าซ SVOC	0.0001	ค่าปริมาณก๊าซ SVOC	0.0001	ค่าปริมาณก๊าซ SVOC	0.0001

19/06/2025

รูปที่ 10 ป้ายแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมบริเวณด้านหน้าโครงการ



รูปที่ 11 รั้วชั่วคราวแบบ Metal Sheet สูง 6.0 เมตร โคยรอบโครงการ



รูปที่ 12 ห้องน้ำคนงานก่อสร้างภายในพื้นที่โครงการ



รูปที่ 13 ถังรองรับมูลฝอยบริเวณพื้นที่โครงการ



รูปที่ 14 ทางเข้าออกพื้นที่โครงการ



รูปที่ 15 พื้นที่จอดรถบรรทุกภายในพื้นที่โครงการ



รูปที่ 16 กล้องวงจรปิดภายในพื้นที่โครงการ



รูปที่ 17 ระบบไฟฟ้าและแสงสว่างบริเวณพื้นที่โครงการ



รูปที่ 18 ระบบป้องกันดินพัง



รูปที่ 19 การใช้เสาเข็มเจาะ Rotary Drilling Rig



รูปที่ 20 การวัดการเคลื่อนตัวของ Sheet Pile ด้วย Inclinator



รูปที่ 21 ป้ายกำหนดช่วงเวลาการขุดดิน



รูปที่ 22 คนงานทำความสะอาดประจำพื้นที่โครงการ



รูปที่ 23 พื้นที่จุดล้างล้อและการใช้สายฉีดน้ำแรงดันสูง (Water Jet) ล้างล้อรถบรรทุก



รูปที่ 24 ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณพื้นที่โครงการ



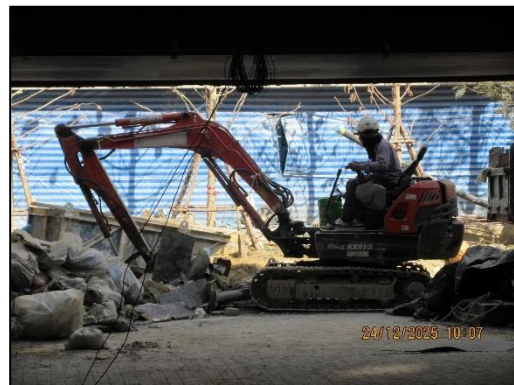
รูปที่ 25 ปิดคลุมท้ายรถบรรทุกด้วยผ้าใบทึบ



รูปที่ 26 ป้ายกฎจราจรของโครงการ



รูปที่ 27 บริเวณที่นำดินไปทิ้ง



รูปที่ 28 ตำแหน่งของเครื่องจักร และวงแขนของทาวเวอร์เครนอยู่ภายในพื้นที่โครงการ



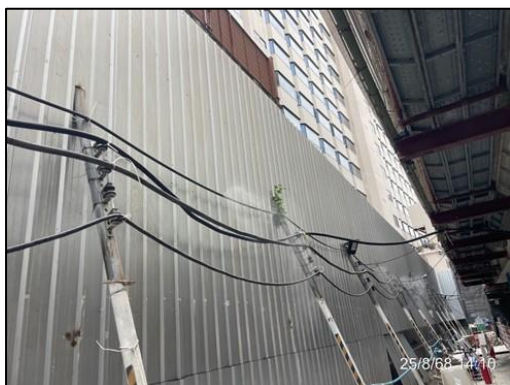
รูปที่ 29 ผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet ชนิดกันไฟลาม) คลุมโดยรอบตัวอาคาร



รูปที่ 30 Stock อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล



รูปที่ 31 คนงานสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล



รูปที่ 32 ม่านละอองน้ำโดยรอบโครงการบริเวณรั้ว Metal Sheet ภายในด้านบนสุด



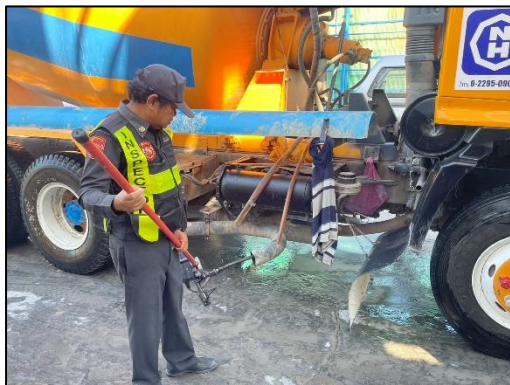
รูปที่ 33 ผ้าใบปิดคลุมกองวัสดุ



รูปที่ 34 กุ้งซีเมนต์ภายในพื้นที่โครงการปิดมิดชิด



รูปที่ 35 เรือใส่เศษวัสดุก่อสร้าง และเศษขยะ จากด้านบนตัวอาคารลงมาด้านล่าง



รูปที่ 36 ตรวจสอบฝุ่นละอองขนาดเล็ก ($PM_{2.5}$)



รูปที่ 37 ป้ายห้ามจุดไฟเผาขยะและวัสดุก่อสร้างในโครงการ



รูปที่ 38 กฎระเบียบของหน่วยงาน



รูปที่ 39 คนงานดูแลรักษาความสะอาดห้องน้ำภายในพื้นที่โครงการ



รูปที่ 40 ป้ายแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมแบบ Real Time บริเวณด้านหน้าโครงการ



รูปที่ 41 ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ไว้



รูปที่ 42 รถขนส่งคนงาน



รูปที่ 43 พื้นที่วางวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างภายในพื้นที่โครงการ



รูปที่ 44 บริเวณไหล่ทางของถนนสาธารณะบริเวณด้านหน้าโครงการ



รูปที่ 45 ป้ายเวลาการก่อสร้างของโครงการ



รูปที่ 46 ผ้าใบกันเสียง Sound Barrier



รูปที่ 47 ป้าย “ห้ามเข้าก่อนได้รับอนุญาต”



รูปที่ 48 ป้าย “เขตก่อสร้าง ระวังอันตราย”



รูปที่ 49 อุปกรณ์ก่อสร้างลดการเกิดเสียง



รูปที่ 50 ป้ายห้ามส่งเสียงดังและห้ามใช้เครื่องขยายเสียงในพื้นที่ก่อสร้าง



รูปที่ 51 แผ่นเหล็กปูรอง เพื่อลดความสั่นสะเทือนและระดับเสียง



รูปที่ 52 หัวหน้าคนงานภายในพื้นที่ก่อสร้าง



รูปที่ 53 ป้ายห้ามจับและทำร้ายสัตว์คุ้มครอง



รูปที่ 54 อ่างล้างมือ



รูปที่ 55 ถังสำรองน้ำใช้



รูปที่ 56 ป้ายรณรงค์การใช้น้ำอย่างประหยัด กรุณาปิดน้ำ หลังเลิกใช้งาน



รูปที่ 57 บ้านพักคนงาน



รูปที่ 57 (ต่อ) บ้านพักคนงาน



รูปที่ 58 กฎระเบียบบริเวณบ้านพักคนงาน



รูปที่ 59 พ่อบ้าน ผู้ช่วย และแม่บ้านบ้านพักคนงาน



รูปที่ 60 รถเข้ามาสูบลึงปฏิกุล



รูปที่ 61 รางระบายน้ำรอบพื้นที่ก่อสร้าง



รูปที่ 62 บ่อดักตะกอนดินก่อนระบายน้ำออกนอกพื้นที่โครงการ



รูปที่ 63 การขุดลอกท่อระบายน้ำสาธารณะบนซอยถนนพลโยธิน



รูปที่ 64 การเก็บขนมูลฝอยไปกำจัด



รูปที่ 65 หม้อแปลงไฟฟ้าแยกต่างหากจากชุมชน



รูปที่ 66 เจ้าหน้าที่ช่างไฟฟ้าประจำพื้นที่โครงการ



รูปที่ 67 ป้ายรณรงค์การใช้ไฟอย่างประหยัด ปิดไฟทุกครั้งหลังใช้



รูปที่ 68 ป้ายจำกัดความเร็ว



รูปที่ 69 ไฟกระพริบบริเวณด้านหน้าทางเข้าออกโครงการ



รูปที่ 70 ป้ายระวังมีรถเข้า-ออก



รูปที่ 71 ป้ายขอความร่วมมือ งดจอดรถบริเวณนี้ เนื่องจากมีรถบรรทุกเข้า-ออก



รูปที่ 72 ป้ายระวังรถบรรทุกเข้า-ออก โปรดลดความเร็ว



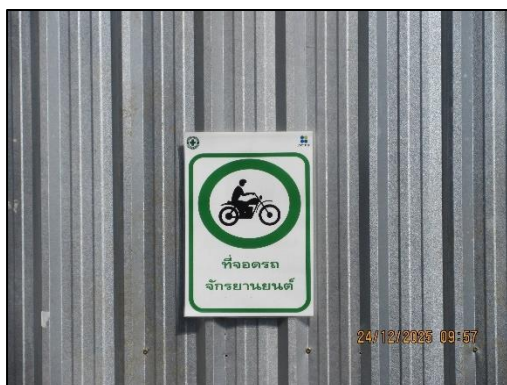
รูปที่ 73 กระจกนูนบริเวณด้านหน้าทางเข้าออกโครงการ



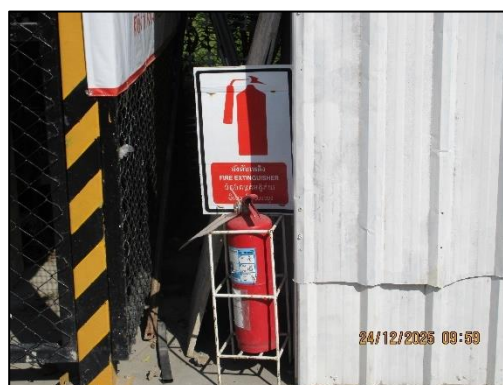
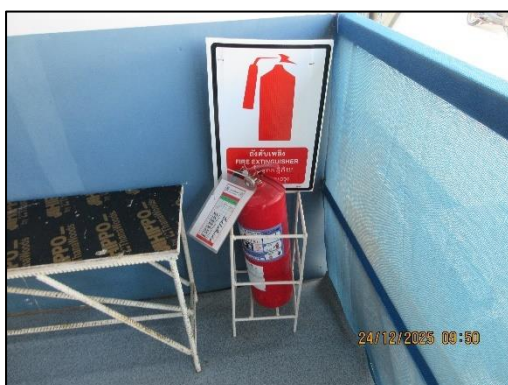
รูปที่ 74 ทางเดินปลอดภัยภายในพื้นที่ก่อสร้าง



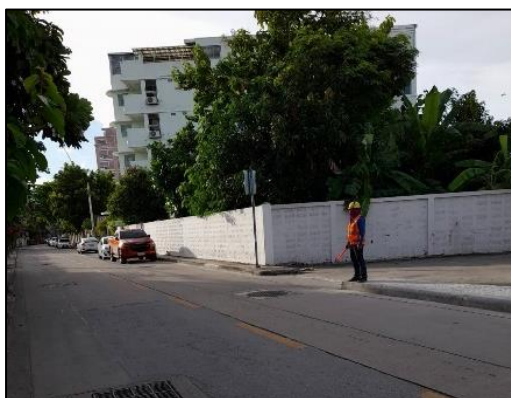
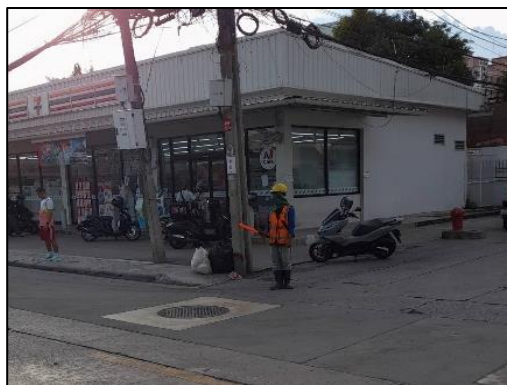
รูปที่ 75 ตรวจสอบสารเสพติดคนงานและเจ้าหน้าที่ภายในโครงการ



รูปที่ 76 สำนักงาน พื้นที่จอดรถยนต์ พื้นที่จอดรถมอเตอร์ไซด์ และถังดับเพลิง
บริเวณสำนักงานสนามพื้นที่เช่าฝั่งตรงข้ามโครงการ (ด้านทิศตะวันออก)
ของบริษัท ชินเท็ค คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน)



รูปที่ 76 (ต่อ) สำนักงาน พื้นที่จอดรถยนต์ พื้นที่จอดรถมอเตอร์ไซด์ และถังดับเพลิง
บริเวณสำนักงานสนามพื้นที่เข้าฝั่งตรงข้ามโครงการ (ด้านทิศตะวันออก
ของบริษัท ชินเท็ค คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน))



รูปที่ 77 เจ้าหน้าที่ควบคุมการจราจร



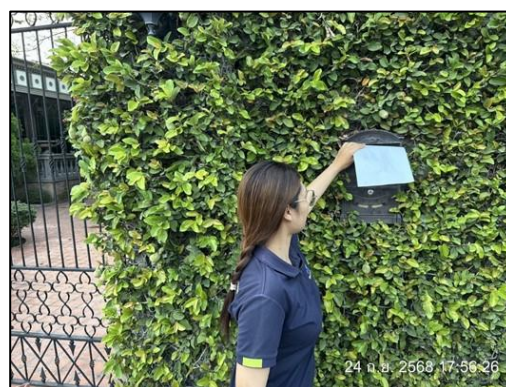
รูปที่ 78 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย (รปภ.)



รูปที่ 79 ป้ายห้ามจอดวนคี่



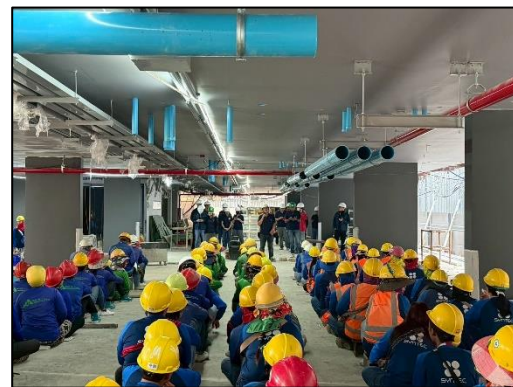
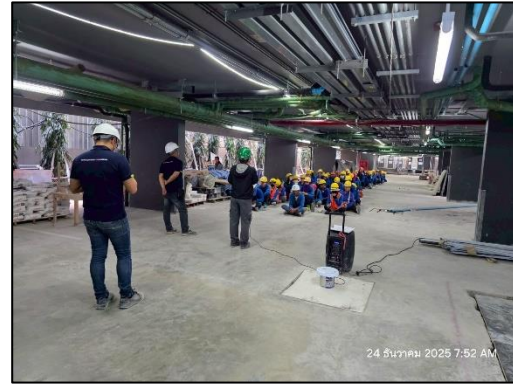
รูปที่ 80 ทางโครงการซ่อมแซมทางเดินเท้าสาธารณะ



รูปที่ 81 เจ้าหน้าที่ของโครงการแจ้งการทำงานล่วงหน้า



รูปที่ 82 ความรับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อม (CSR)



รูปที่ 83 กิจกรรม Safety Talk



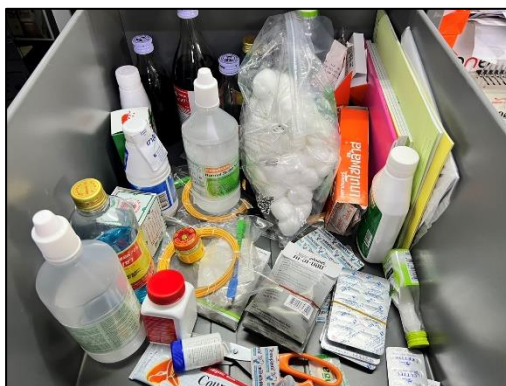
รูปที่ 84 ถังดับเพลิงเคมีบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง



รูปที่ 85 ป้ายสถิติอุบัติเหตุ



รูปที่ 86 ห้องปฐมพยาบาล



รูปที่ 87 อุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้นในพื้นที่โครงการ



รูปที่ 88 รถรับส่งผู้บาดเจ็บประจำพื้นที่ก่อสร้าง



รูปที่ 89 บอร์ดประชาสัมพันธ์เรื่องต่างๆ บริเวณด้านหน้าโครงการ



รูปที่ 90 กริ่งฉุกเฉินบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง



รูปที่ 91 ป้ายความปลอดภัย



รูปที่ 92 ตู้กดน้ำดื่มบริเวณพื้นที่โครงการ



รูปที่ 93 พัฒนขนาดใหญ่บริเวณพื้นที่โครงการ



รูปที่ 94 จุดล้างวัสดุเครื่องมือ



รูปที่ 95 ที่พักสูบนุหรี



รูปที่ 96 ห้องเก็บอุปกรณ์และสารเคมีไวไฟอยู่ในพื้นที่ปลอดภัย