

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568 (ระยะดำเนินการ)

โครงการ LK Emerald Beach

บริษัท แอล เค เอ็มเมอร์ลบีช จำกัด

ตั้งอยู่ที่ เลขที่ 189 หมู่ 5
ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

จัดทำโดย
บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

มกราคม พ.ศ. 2569

หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ LK Emerald Beach (ระยะดำเนินการ)

๑. ชื่อโครงการ LK Emerald Beach
๒. สถานที่ตั้ง เลขที่ ๑๘๙ หมู่ ๕ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี
๓. ชื่อเจ้าของโครงการ บริษัท แอล.เค. เอ็มเมอร์ลบีช จำกัด
๔. สถานที่ติดต่อ เลขที่ ๑๘๙ หมู่ ๕ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี
โทรศัพท์ ๐๘๕-๓๒๘-๒๒๒๒ โทรสาร-.....
๕. จัดทำโดย บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด
๖. โครงการได้รับความเห็นชอบในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมเมื่อวันที่ ๒๘ กันยายน พ.ศ. ๒๕๕๙
๗. โครงการได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ครึ่งสุดท้ายเมื่อ เดือนกรกฎาคม ๒๕๖๗
๘. รายละเอียดโครงการ
 - ลักษณะ/ ประเภทโครงการ โครงการประเภทโรงแรม
 - ขนาดพื้นที่โครงการ/ ระยะทาง ๒ ไร่ ๑ งาน ๔๘ ตารางวา
 - กิจกรรมในโครงการ (โดยสรุป)
 - * การบำบัดน้ำเสีย ปัจจุบันโครงการมีปริมาณน้ำเสียที่ต้องรวบรวมไปบำบัดที่ระบบบำบัดน้ำเสียประมาณ ๔๔.๓๘ ลบ.ม./วัน โดยน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดเบื้องต้นจากโครงการแล้ว จะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมเมืองพัทยาต่อไป
 - * อาชีวอนามัยและความปลอดภัย โครงการจัดให้มีการติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยตามกฎหมายกระทรวง ฉบับที่ ๓๓ (พ.ศ. ๒๕๓๕) และกฎหมายฉบับที่ ๕๐ (พ.ศ. ๒๕๔๐) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ อาทิเช่น ระบบสัญญาณเตือนเพลิงไหม้, ระบบป้องกันอัคคีภัย, บันไดหนีไฟ, ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน และอื่นๆ
 - * การจัดการขยะมูลฝอย/ กากของเสีย โครงการจัดให้มีที่พักรวบรวมขยะมูลฝอยรวม จำนวน ๑ แห่ง อยู่บริเวณชั้นใต้ดิน B๒ ของอาคาร B
 - * อื่น (ระบุ)

แบบแสดงรายละเอียดการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ชื่อโครงการ LK Emerald Beach
ที่ตั้งโครงการ เลขที่ ๑๘๙ หมู่ ๕ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี
ชื่อเจ้าของโครงการ บริษัท แอล เค แอมเมอรัลบีช จำกัด

เหตุผลในการจัดทำรายงาน

☒ เป็นโครงการเข้าข่ายต้องจัดทำรายงานฯ ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง หลักเกณฑ์ และวิธีการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมซึ่งผู้ดำเนินการหรือผู้ขออนุญาตจะต้องจัดทำเมื่อได้รับอนุญาตให้ดำเนินโครงการหรือกิจการแล้ว พ.ศ. ๒๕๖๑

การขออนุมัติ/อนุญาตโครงการ

- ☒ รายงานฯ นี้จัดทำขึ้นเพื่อประกอบการอนุญาตจาก เมืองพัทยา
กำหนดโดย พรบ. ควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒
มาตรา/ประเภทที่/ข้อ/ลำดับที่
- ☐ รายงานฯ จัดทำขึ้นเพื่อประกอบการอนุมัติจากคณะรัฐมนตรี
- ☐ โครงการนี้ไม่ต้องยื่นขอรับอนุญาตจากหน่วยงานราชการและไม่ต้องขออนุมัติจากคณะรัฐมนตรี

สถานภาพโครงการตามขั้นตอนการเสนอรายงาน (ระบุได้มากกว่า ๑ ข้อ)

- ☐ ยังไม่ได้ก่อสร้าง/ดำเนินโครงการ
- ☐ เริ่มก่อสร้างโครงการแล้ว
- ☒ เปิดดำเนินโครงการแล้ว
- ☐ เริ่มก่อสร้างโครงการแล้ว
- ☐ อื่นๆ (ระบุ).....

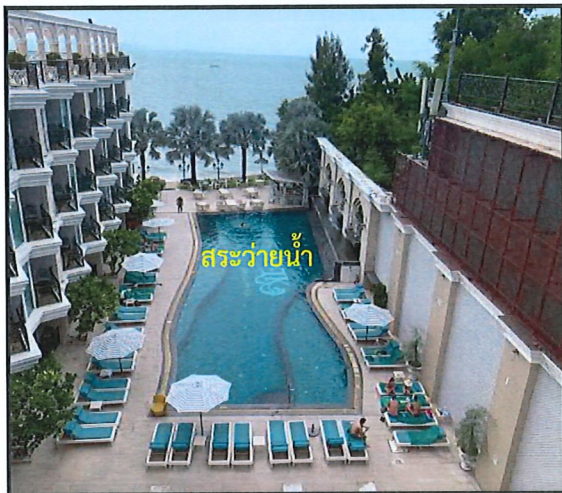
สถานภาพโครงการนี้รายงานเมื่อเดือน ๒๘ มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๙



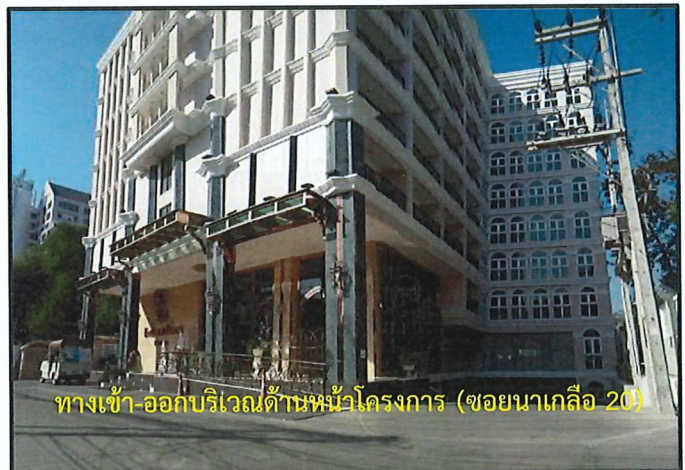
ห้องอาหาร



อาคารโรงแรม สูง 8 ชั้น มีชั้นใต้ดิน 2 ชั้น
อาคารโรงแรม สูง 4 ชั้น



สระว่ายน้ำ



ทางเข้า-ออกบริเวณด้านหน้าโครงการ (ขอย่นาเกลือ 20)



ที่จอดรถภายนอกอาคาร (ชั้น B1)



ที่จอดรถภายนอกอาคาร (ชั้น B1)

แสดงสภาพพื้นที่โครงการปัจจุบัน โครงการ LK Emerald Beach
ภาพถ่ายเมื่อเดือนธันวาคม 2568



แบบใบอนุญาตประเภทนิติบุคคล

ใบอนุญาตเลขที่ ๑๖/๒๕๖๖

ใบอนุญาตเป็นผู้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมนิติบุคคล
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ออกใบอนุญาตฉบับนี้ให้เพื่อแสดงว่า

บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

เป็นผู้ได้รับอนุญาตให้เป็นผู้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ตามกฎหมายการอนุญาตเป็นผู้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

พ.ศ ๒๕๖๕

โดยมีอายุใบอนุญาตกำหนด ๓ ปี

ตั้งแต่วันที่ ๑ เดือน ธันวาคม พ.ศ ๒๕๖๖ ถึงวันที่ ๓๐ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ ๒๕๖๙

โดยผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขแนบท้ายใบอนุญาตนี้

ให้ไว้ ณ วันที่ ๑๓ เดือน กันยายน พ.ศ ๒๕๖๖

(นายพิรุณ สัยยะสิทธิ์พานิช)

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม



Signed by
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
Office of Natural Resources and Environmental Policy and
Planning

6e90387d

เงื่อนไขที่ผู้รับใบอนุญาตจะต้องปฏิบัติ มีดังต่อไปนี้

- (๑) จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้วยความซื่อสัตย์สุจริต และพึงใช้ความระมัดระวังตามสมควรแก่หน้าที่ที่ได้รับทำนั้น
- (๒) ไม่บิดเบือนข้อมูลที่จะนำเสนอ เพื่อหวังให้งานบรรลุเป้าหมาย
- (๓) ไม่ลงลายมือชื่อเป็นผู้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในงานที่ตนไม่ได้รับทำหรือตรวจสอบด้วยตนเองหรือกระทำการใดที่แสดงให้ผู้อื่นเห็นว่าตนมีสิทธิที่จะปฏิบัติงานในวิชาชีพอื่นที่เป็นส่วนหนึ่งของเอกสารประกอบการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- (๔) ไม่คัดลอกรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมทั้งหมดหรือบางส่วน จากรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของผู้อื่น เว้นแต่จะได้รับอนุญาตจากผู้อื่นนั้น ยกเว้นเป็นการนำตัวเลขหรือข้อมูลบางส่วนมาใช้ในการอ้างอิงหรือการกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- (๕) ไม่ละทิ้งงานที่ได้รับทำโดยไม่มีเหตุอันสมควร
- (๖) ไม่ปลอมแปลงหรือให้ข้อมูลที่ผิดพลาดเกี่ยวกับคุณสมบัติประสิทธิภาพ หรือภาระความรับผิดชอบที่ผ่านมาของตน
- (๗) ไม่แอบอ้างนำชื่อและ/หรือประวัติผลงานของผู้อื่นมาใช้ในการเสนองาน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากเจ้าของชื่อนั้น และหากได้รับอนุญาตต้องมีหนังสือแสดงการยินยอม
- (๘) ไม่โฆษณา เผยแพร่หรือประชาสัมพันธ์ข้อมูลที่ไม่ใช่ข้อเท็จจริง
- (๙) กำหนดเงื่อนไขจำกัดขนาด ลักษณะ หรือประเภทของกิจการที่ผู้ได้รับใบอนุญาตจะมีสิทธิทำรายงาน ไม่มี