



รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ โรงแรม อมารี ภูเก็ต
(ชื่อเดิม) โครงการ โรงแรม คอรัล บีช

บริษัท อิตาลีไทยเรียล เอชเทท จำกัด
ตั้งอยู่ 2 ถนนหมื่นเงิน ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83150
ประจำเดือนกรกฎาคม—ธันวาคม 2568



จัดทำโดย บริษัท เช้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด

ที่ตั้ง เลขที่ 59/45 หมู่ที่ 5 ต.ศรีสุนทร อ.ถลาง จ.ภูเก็ต 83110

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ โรงแรม อมารี ภูเก็ต
(ชื่อเดิม โรงแรม คอรัล บีช)
ประจำเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2568

บริษัท อิตาลีไทยเรียล เอชเทท จำกัด
2 ถนนหมื่นเงิน ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83150

จัดทำโดย
บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
ที่ตั้ง เลขที่ 59/45 หมู่ที่ 5 ต.ศรีสุนทร อ.ถลาง จ.ภูเก็ต 83110

หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

วันที่ 28 มกราคม 2569

หนังสือฉบับนี้ขอรับรองว่า บริษัท เช่าเทิร์นไทยคอนสตรัค จำกัด เป็นผู้จัดทำรายงานผลการ
ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม โรงแรม อมารี ภูเก็ต ของ บริษัท อิตัลไทยเรียลเอสเตท จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตั้งอยู่เลขที่ 2 ถนนหมื่น
เงิน ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต ฉบับเดือน

- () มกราคม – มิถุนายน 2568
(✓) กรกฎาคม – ธันวาคม 2568
() อื่นๆ (ระบุ).....

โดยมีคณะผู้จัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงาน	ลายมือชื่อ	ตำแหน่ง	
นางเพ็ญภา จันทรเพ็ญ		หัวหน้าส่วนห้องปฏิบัติการ	
นายศิริพงศ์ พะสรี		วิศวกรสิ่งแวดล้อม	
นางสาวจุฑาภรณ์ จุฑามาตย์		นักวิทยาศาสตร์	
 บริษัท เช่าเทิร์นไทยคอนสตรัค จำกัด		ฉบับถือ	
		อนมี) การ	

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

1. ชื่อโครงการ โรงแรม อมารี ภูเก็ต
ชื่อเดิมโครงการก่อนมีการเปลี่ยนแปลง (ถ้ามี) โรงแรม คอรัล บีช
2. สถานที่ตั้ง ตั้งอยู่เลขที่ 2 ถนนหมื่นเงิน ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต
3. ชื่อเจ้าของโครงการ บริษัท อิตัลไทยเรียลเอชเทค จำกัด
4. สถานที่ติดต่อ ตั้งอยู่เลขที่ 2 ถนนหมื่นเงิน ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต
โทรศัพท์ +66 7634 0106-14 โทรสาร: +66 7634 0115
5. จัดทำโดย บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนสตรัค จำกัด
6. โครงการได้รับความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเมื่อ 31 มีนาคม 2536
7. โครงการได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ครั้งสุดท้ายเมื่อ ฉบับ
มกราคม – มิถุนายน 2568
8. รายละเอียดโครงการ (โดยสรุป)
 - ลักษณะ/ประเภทโครงการ บริการชุมชนและที่พักอาศัย
 - ขนาดพื้นที่โครงการ ประมาณ 69 ไร่
 - ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบบำบัดน้ำเสียแบบ Activated Sludge
 - การจัดการขยะมูลฝอย โครงการได้จัดให้มีถังขยะซึ่งสามารถรองรับปริมาณขยะเพียงพอต่อการรองรับขยะที่จะเกิดขึ้นในแต่ละวัน และจัดให้มีห้องพักขยะรวมของโครงการ 1 แห่ง ซึ่งแยกเป็นห้องพักขยะเปียก จำนวน 1 ห้อง ห้องพักขยะแห้ง จำนวน 1 ห้อง ที่เก็บขยะรีไซเคิล และที่เก็บขยะอันตราย เพื่อรองรับขยะที่เกิดขึ้น
9. อื่นๆ ไม่มี

หนังสือรับรองบริษัท

บริษัท อิตาลีไทยเรียล เอชเทท จำกัด

ที่ 10091220062528



สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทกลาง
กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

หนังสือรับรอง

ขอรับรองว่าบริษัทนี้ ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคล ตามประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์
เมื่อวันที่ 19 พฤศจิกายน 2524 ทะเบียนนิติบุคคลเลขที่ 0105524027718
ปรากฏข้อความในรายการตามเอกสารทะเบียนนิติบุคคล ณ วันออกหนังสือนี้ ดังนี้

1. ชื่อบริษัท บริษัท อิตัลไทย เรียล เอชเทท จำกัด
2. กรรมการของบริษัทมี 7 คน ตามรายชื่อดังต่อไปนี้
 1. นางนิจพร จรณะจิตต์
 2. นายยุทธชัย จรณะจิตต์
 3. นางพิไลจิตร เรืองพิทยา
 4. นางอรเอ็ม กรรณสูตร
 5. นางสาวไมมาส กรรณสูตร
 6. นายธรรณิศ กรรณสูตร
 7. นางวลัยทิพย์ พิริยะวรสกุล/
3. จำนวนหรือชื่อกรรมการซึ่งลงชื่อผูกพันบริษัทได้คือ กรรมการสองคนลงลายมือชื่อร่วมกัน และประทับตราสำคัญของบริษัท/
- 4.ทุนจดทะเบียน 430,000,000.00 บาท / สี่ร้อยสามสิบล้านบาทถ้วน/
5. สำนักงานใหญ่ ตั้งอยู่เลขที่ 2013 ถนนเพชรบุรีตัดใหม่ แขวงบางกะปิ เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร/
สำนักงานสาขา ตั้งอยู่ (1) เลขที่ 2 ถนนหมื่นเงิน ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต/
6. วัตถุประสงค์ของบริษัทมี 20 ข้อ ดังปรากฏในสำเนาเอกสารแนบท้ายหนังสือรับรองนี้ จำนวน 3 แผ่น โดยมีลายมือชื่อนายทะเบียนซึ่งรับรองเอกสารเป็นสำคัญ
7. รายการอื่นซึ่งเห็นสมควรจะให้ประชาชนทราบ ดังนี้
ไม่มี/

ออกให้ ณ วันที่ 4 เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2568

(นางสาวแพรวทิพย์ ทิพย์ศรีบุตร)

นายทะเบียน

คำเตือน : ผู้ใช้ควรตรวจสอบข้อควรทราบท้าย



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า
Department of Business Development
Ministry of Commerce

ก้าวสู่มาตรฐาน
สู่ยุคดิจิทัล

Leading Business
Towards Digital
Transformation



ที่ 10091220062528

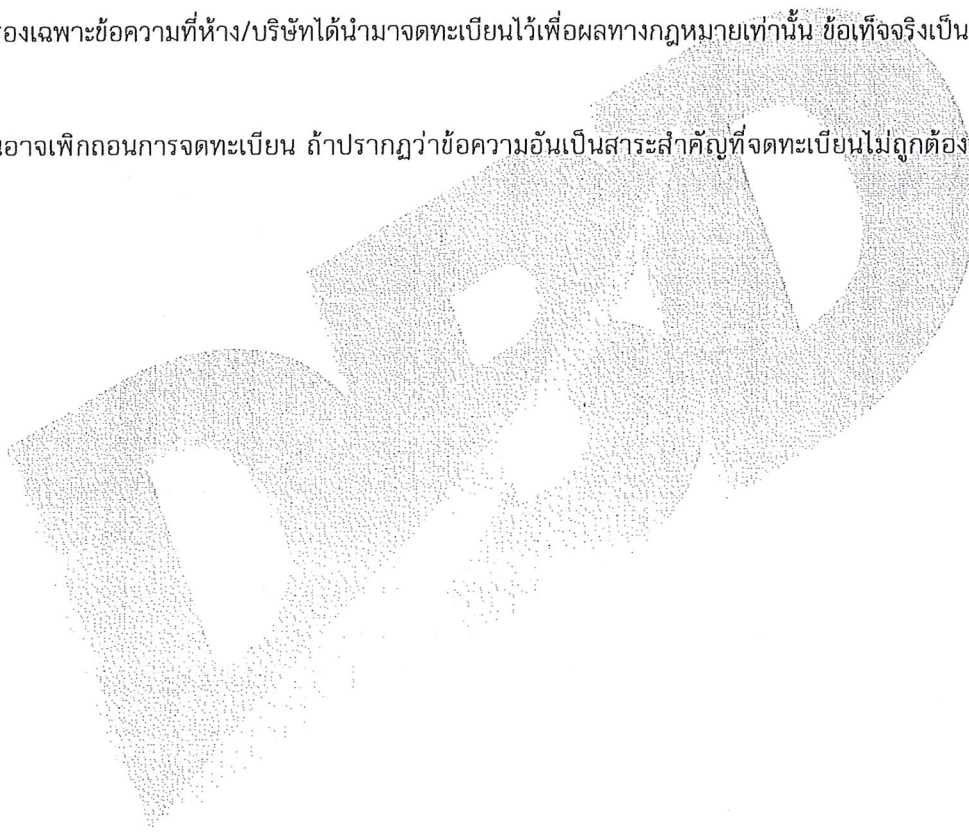


สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทกลาง
กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

หนังสือรับรอง

ขอควรทราบ ประกอบหนังสือรับรอง ฉบับที่ 10091220062528

- นิติบุคคลนี้ได้ส่งงบการเงินปี 2567
- หนังสือนี้รับรองเฉพาะข้อความที่ห้าง/บริษัทได้นำมาจดทะเบียนไว้เพื่อผลทางกฎหมายเท่านั้น ข้อเท็จจริงเป็นสิ่งที่ควรหาไว้พิจารณาฐานะ
- นายทะเบียนอาจเพิกถอนการจดทะเบียน ถ้าปรากฏว่าข้อความอันเป็นสาระสำคัญที่จดทะเบียนไม่ถูกต้อง หรือเป็นเท็จ



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
Department of Business Development
Ministry of Commerce

ก้าวสู่ธุรกิจ
ยุคดิจิทัล

Leading Business
Towards Digital
Transformation



Number

ข้อ ๒. ส่วนตัวเงินของบริษัทยังคง ณ วันที่ ๓๑ กรกฎาคม ๒๕๖๓ ๒๐. ๒๕๕๑/๒๔

ข้อ ๓. บริษัทนี้มีวัตถุประสงค์ประกอบกิจการค้า ดังต่อไปนี้

(๑) จัดซื้อที่ดินแปลงใหญ่แล้วแบ่งแยกที่ดินนั้นออกเป็นแปลงย่อย ปักเสาทำอาคารชุด โรงนม อบข้าว-

ภาค) ๖) อาคารสำนักงานและอาคารพาณิชย์ อาคารโรงงานและอุตสาหกรรม อาคารที่อยู่อาศัยหรือห้องแถวบนที่ดินนั้น

(วัตถุประสงค์ต้องเป็นการประกอบการค้าเพื่อหวังกำไร ระบุให้ชัดเจน ลงชื่อ และ มีขอบเขต)

เพื่อจำหน่ายหรือให้เช่าหรือให้ยืม และทำการดูแลรักษาหรือให้บริการที่เกี่ยวข้องกับการดังกล่าว

(๖) ชื่อ: ชาวยุ นายนพาท ให้เช่า: เช่า ให้เช่าปี: ๕เช่าต่อ: ผู้ให้เช่าจากวัดสุทธจินดา กรุงเทพมหานคร

อาทการสำนักงานและอาคารพาณิชย์...อาคารโรงงานและอุตสาหกรรม อาคารที่อยู่อาศัย...หน่วยงานและหอพัก...ท่าเรือกิจการ
 ดึงดูดและกิจการที่เกี่ยวข้องกับกิจการนั้น

(๓) ประมวลกิจการรายวัน รายสัปดาห์ รายเดือน และรายไตรมาส ในกิจการค้าและธุรกิจทุก-

ประเภท เวทีใหญ่ กิจกรรมและกิจกรรมการจัดการศึกษาให้สมาคมและกิจการวิชาชีพสมาชิกสมาคมหลักที่

(๔) ประกอบกิจการกับเทศบาลหรือสร้างและเป็นผู้ถือสร้างโรงงานและโครงการอุทกประปา ชาติใหม่

อาคารโรงงานอุตสาหกรรม: อาคารที่อยู่อาศัยและอาคารพาณิชย์ โรงนม, ถนน สะพาน เขื่อน โรงบรรจุ
งานทุกกอง งานสาธารณูปโภค ทำไร่ ทำสวน ทำสวนผลไม้ ทำสวนยางพารา ทำสวนผลไม้ ทำสวนยางพารา
และตั้งอยู่ระหว่างทางทำไร่ โรงผลิตไฟฟ้า โรงผลิตไฟฟ้า และอยู่ใกล้กับบ้านคนและคน และตั้งอยู่ใกล้กับบ้านคนและคน
ไฟฟ้า โรงงานแปรรูปผลไม้และผลไม้แปรรูป และโรงงานไฟฟ้า และตั้งอยู่ใกล้กับบ้านคนและคน
อุตสาหกรรมปิโตรเลียม น้ำมัน: โรงงานปิโตรเลียมและปิโตรเลียม

(๔) รับจ้างทำการบัญชีสำหรับและชื่อของนายทุนบริษัท ประ โภชน์ รามทั้งการรวมกันแบบบูรณาการ

เครื่องจักรกล อุปกรณ์และเครื่องมือช่างเทคนิค และเครื่องจักรกลขนาดใหญ่และสิ่งติดตั้งในกิจการอุตสาหกรรม
ทางคมนาคมและในท้องที่อาศัย อาชีวเวช วิศวกรรม เครื่องยนต์ ยานยนต์ เรือกล่น เรือยนต์คนและเรือกลไฟ

(๖) กระทรวงกิจการพิศดาร ในที่ลับ ขาอาหารและเครื่องดื่มทุกชนิด เครื่องอุปโภคบริโภค

และกิจการที่วางสรรพจน์ค้า ผลิตภัณฑ์และบริการ กิจการร่วมทุน การจัดหาทรัพยากรบุคคลและการแข่งขันและการพัฒนา

โครงการพัฒนาเต็มรูปแบบ โรงหล่อหรือโรงงัด โรงการสกัดน้ำมันจากพืช น้ำมันหรือเครื่องใช้ประเภทอื่น โรงการรีดนมสัตว์

W7, 2791/2524

இதன்

การพักผ่อนหย่อนใจและการเล่นกีฬาทุกประเภท กิจกรรมทางศาสนาและพิธีกรรมทางพระพุทธศาสนาและการพยาบาล

(ห) ประกอบกิจการนำเข้าและกิจการบริการทาง การโฆษณา เป็นเจ้าของหรือประกอบกิจการโรงแรม กิจการถ่ายรูปทุกชนิด และกิจการกีฬาและการพักผ่อนหย่อนใจทั้งบนบกและใต้น้ำเพื่อหากำไร

(๔) บทบาทการฝึกอบรมและสอนวิชาการทั่วไป และวิชาอื่นทุกสาขา อาทิ เช่น วิชาวิศวกรรม การช่างไฟฟ้า การช่างเครื่องกล การพิมพ์ การแพทย์ การพาณิชย์ การอาหาร การค้า การเงินอาภักศและธุรกิจการนิม การโรงแรม การบริหารการ การให้บริการด้านสุขภาพและการเสริมสวยและอื่น ๆ การก่อสร้างและการฝึกอบรมคนทั่วไป

ประจําบ้าน

(๙) ประกอบกิจการทางสภาพสังคมและวัฒนธรรม

(๑๐) ประกอบกิจการขนส่งทางบก ทางน้ำและทางอากาศ ทั้งภายในและภายนอกราชอาณาจักรไทย

(๑๑) ผิด นำเข้า, ส่งออก, ซื้อ, ขาย, เข้า, ให้เข้า, เข้าชื่อ, ให้เข้าชื่อ, เบียดเบียนและกระด้างแข็ง

การคายทุกชนิด วัสดุเคมี ปูน ทราย เวชภัณฑ์ น้ำหอม เครื่องสำอางที่ เกือบทุกชนิด ผลิตภัณฑ์เสริมสุขภาพและยาสมุนไพร
สิ่งประดิษฐ์และเครื่องใช้ทางการแพทย์ เครื่องมือเครื่องใช้และวัสดุที่ใช้ในการกลั่นกรอง สบและแช่ขุ เครื่องจักรกล
เครื่องยนต์ เครื่องทุ่นแรง ยานพาหนะ เครื่องกำเนิดไฟฟ้า เครื่องใช้ไฟฟ้า เครื่องมือเครื่องใช้ในการศึกษา หนังสือ
วารสารและหนังสือพิมพ์ อุปกรณ์การโฆษณา เปียกรและสุรา อุปกรณ์และเครื่องใช้ในสำนักงาน เครื่องเรือน ทุเรียน เครื่องดนตรี
เครื่องเรือน ถูกบดล่อนถูกไปงทุกชนิด เฟอร์นิเจอร์ เฟอร์นิเจอร์ เฟอร์นิเจอร์และเฟอร์นิเจอร์ เครื่องนุ่งห่ม ผ้าและสิ่งทอ ผลิตภัณฑ์
พลาสติก ของชำร่วย และเครื่องหัตถกรรม ทอง เงินและทองคำขาว วัสดุโพรเซส/ภาพวาด รูปปั้นและสลัก ภาพถ่ายและ
อุปกรณ์การถ่ายภาพ วัสดุและอุปกรณ์การก่อสร้าง อุปกรณ์อิเล็กทรอนิกส์ อุปกรณ์คอมพิวเตอร์ อุปกรณ์ให้ครุมนาคม
รวมตลอดทั้งชิ้นส่วนอะไหล่และวัสดุเครื่องใช้ของสิ่งดังกล่าว

(๑๒) . เขา เป็นผู้ถือหุ้นหรือหุ้นส่วนจำพวกจำกัดความรับผิด ในบริษัทจำกัดหรือห้างหุ้นส่วนจำกัดอื่น หมายความว่า
บริษัทจำกัดหรือห้างหุ้นส่วนจำกัดนั้นจะมีวัตถุประสงค์ตรงกับของบริษัทย่อย หรือไม่ตาม:

(๑๓) จัดตั้งสาขาในประเทศไทยและในต่างประเทศไม่ว่าในส่วนใดของโลก เพื่อควาเินทาวาม
วัตถุประสงคทั้งปวงหรือข้อหนึ่งข้อใดที่ระบุไว้ในหนังสือบริกคทสนธิ

(๑๔) ฎีกาเงินและให้ฎีกาเงินหรือให้สินเชื่อนักธุรกิจหรือแก่นักเคลื่อนไหว โดยมิชอบกำหนดตามข้อเท็จจริง
เห็นสมควร ไม่ว่าโดยมีพระกัมมหรือไม่มีก็ตาม (ยกเว้นการรับจ้างของสงฆ์หรือพระภิกษุและสังฆาณิกหรือพระ)

(๑๕) เข้าและไปเข้าออกสิ่งทรมิตรพิภพ และให้สิทธิอาสย สิทธิเหนือที่ดิน และสิทธิที่ดิน
เหนือสิ่งทรมิตรพิภพ และออกกรรมสิทธิและจำนวนของสิ่งทรมิตรพิภพ เพื่อที่กฎหมายอนุญาตให้อื่นและจำนวนได้

(๑๖) เข้าว ให้เข้า จานอง จาน้ำ รับประทานอาหาร เข้าว และให้เข้าวถึงหาหมวย

(๑๓) จัดหาเงินตราไทยและเงินตราต่างประเทศเพื่อเป็นทุนเดิมเดิมสำหรับค่าเป็นกิจการของบริษั
โดยประการที่บริษัทเห็นสมควร

(๑๔) ประ

(ถ้าไม่พอกรอกให้ต่อ)



Handwritten signature

บจ. 2771/2524

3

(๑๙) คำประกัน การชำระหนี้หรือความรับผิดชอบการปฏิบัติตามสัญญาของบุคคลธรรมดา หรือนิติบุคคลหรือคณะบุคคล โดยมีประกันหรือไม่ก็ตาม ตลอดจนคำประกันตนต่างตัวซึ่งเดินทางเข้ามาหรือ ออกไปนอกราชอาณาจักรไทยตามกฎหมายว่าด้วยคนเข้าเมือง และกฎหมายว่าด้วยภาษีอากร และคำประกัน ตามกฎหมายศุลกากร

(๒๐) บริษัทมีสิทธิออกหุ้นในราคาสูงกว่ามูลค่าของหุ้นที่ตั้งไว้

Handwritten signature

กรมพัฒนาธุรกิจการค้า
Department of Business Development
Ministry of Commerce

ก้าวล้ำนำธุรกิจ
สู่ยุคดิจิทัล

Leading Business
Towards Digital
Transformation



ที่ 10091220021042



สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทกลาง
กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

หนังสือรับรอง

ขอรับรองว่าบริษัทนี้ ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคล ตามประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์
เมื่อวันที่ 16 มีนาคม 2554 ทะเบียนนิติบุคคลเลขที่ 0105554038092

ปรากฏข้อความในรายการตามเอกสารทะเบียนนิติบุคคล ณ วันออกหนังสือนี้ ดังนี้

1. ชื่อบริษัท บริษัท อมารี เอชเทค กูเกิ้ล จำกัด

2. กรรมการของบริษัทมี 5 คน ตามรายชื่อดังต่อไปนี้

1. นางนิภาพร จรณะจิตต์

2. นายยุทธชัย จรณะจิตต์

3. นางวลัยทิพย์ พิริยะวรสกุล

4. นางสาวจิตราพรณ จรณะจิตต์

5. นายแอโรลด์ โอลายา ลีออน/

3. จำนวนหรือชื่อกรรมการซึ่งลงชื่อผูกพันบริษัทได้คือ นางนิภาพร จรณะจิตต์ ลงลายมือชื่อ

และประทับตราสำคัญของบริษัท หรือ กรรมการสองคนลงลายมือชื่อร่วมกัน

และประทับตราสำคัญของบริษัท/

4.ทุนจดทะเบียน 70,000,000.00 บาท / เจ็ดสิบล้านบาทถ้วน/

5. สำนักงานใหญ่ ตั้งอยู่เลขที่ 2013 อาคารอิตัลไทย ชั้นที่ 9 ถนนเพชรบุรีตัดใหม่ แขวงบางกะปิ เขตห้วยขวาง

กรุงเทพมหานคร/

สำนักงานสาขา ตั้งอยู่ (1) เลขที่ 4 ถนนหมื่นเงิน ตำบลป่าตอง อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต/

6. วัตถุประสงค์ของบริษัทมี 30 ข้อ ดังปรากฏในสำเนาเอกสารแนบท้ายหนังสือรับรองนี้ จำนวน 2 แผ่น โดยมีลายมือชื่อนาย

ทะเบียนซึ่งรับรองเอกสารเป็นสำคัญ

7. รายการอื่นซึ่งเห็นสมควรจะให้ประชาชนทราบ ดังนี้

ไม่มี//

คำเตือน : ผู้ใช้ควรตรวจสอบข้อควรทราบท้ายหนังสือรับรองฉบับ



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
Department of Business Development
Ministry of Commerce

Leading Business
Towards Digital
Transformation

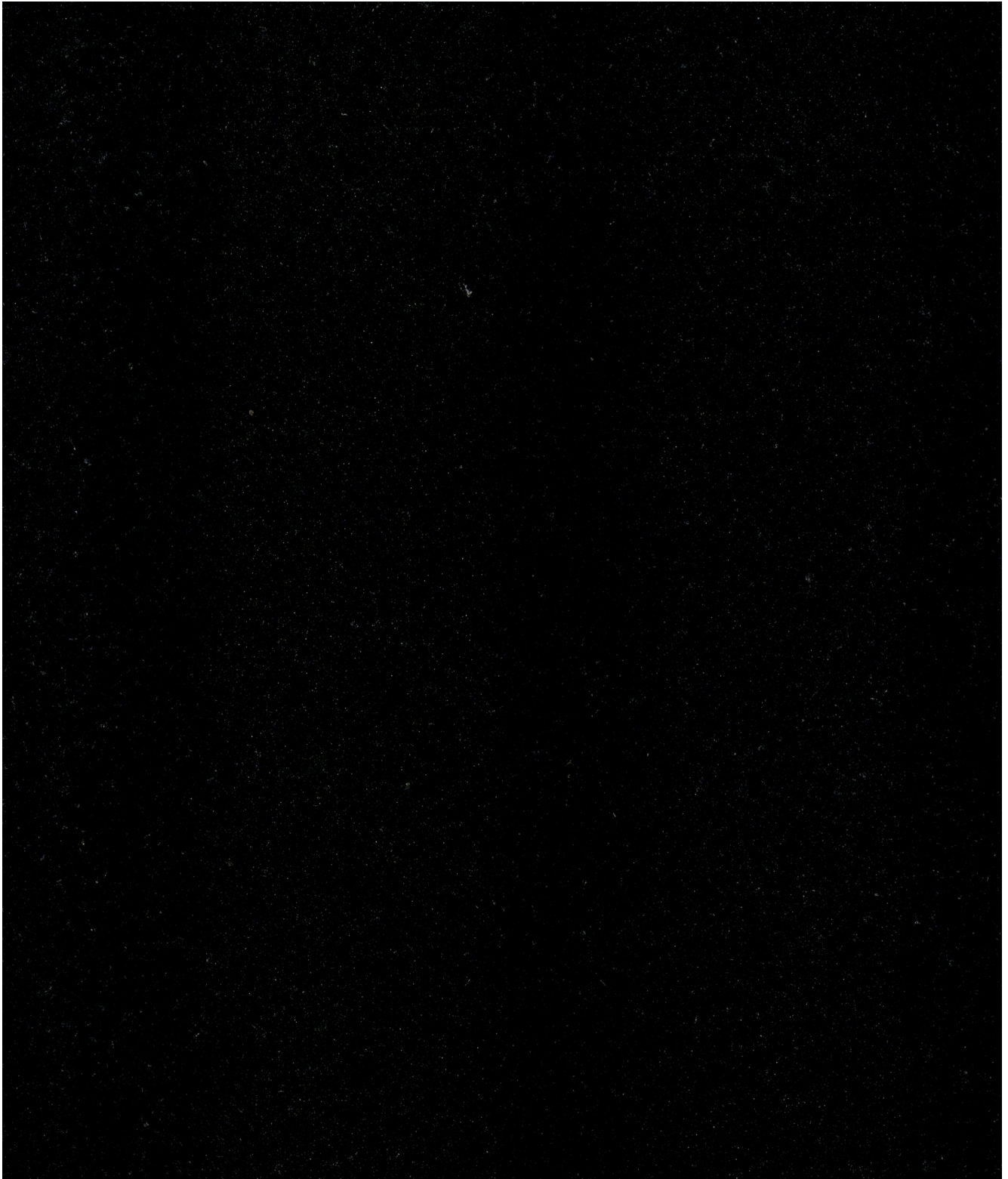


Amari Phuket
Patong Beach
Phuket 83150 Thailand
T +66 (0) 7634 0106-14
F +66 (0) 7634 0115
E phuket@amari.com
www.amari.com
An ONYX brand

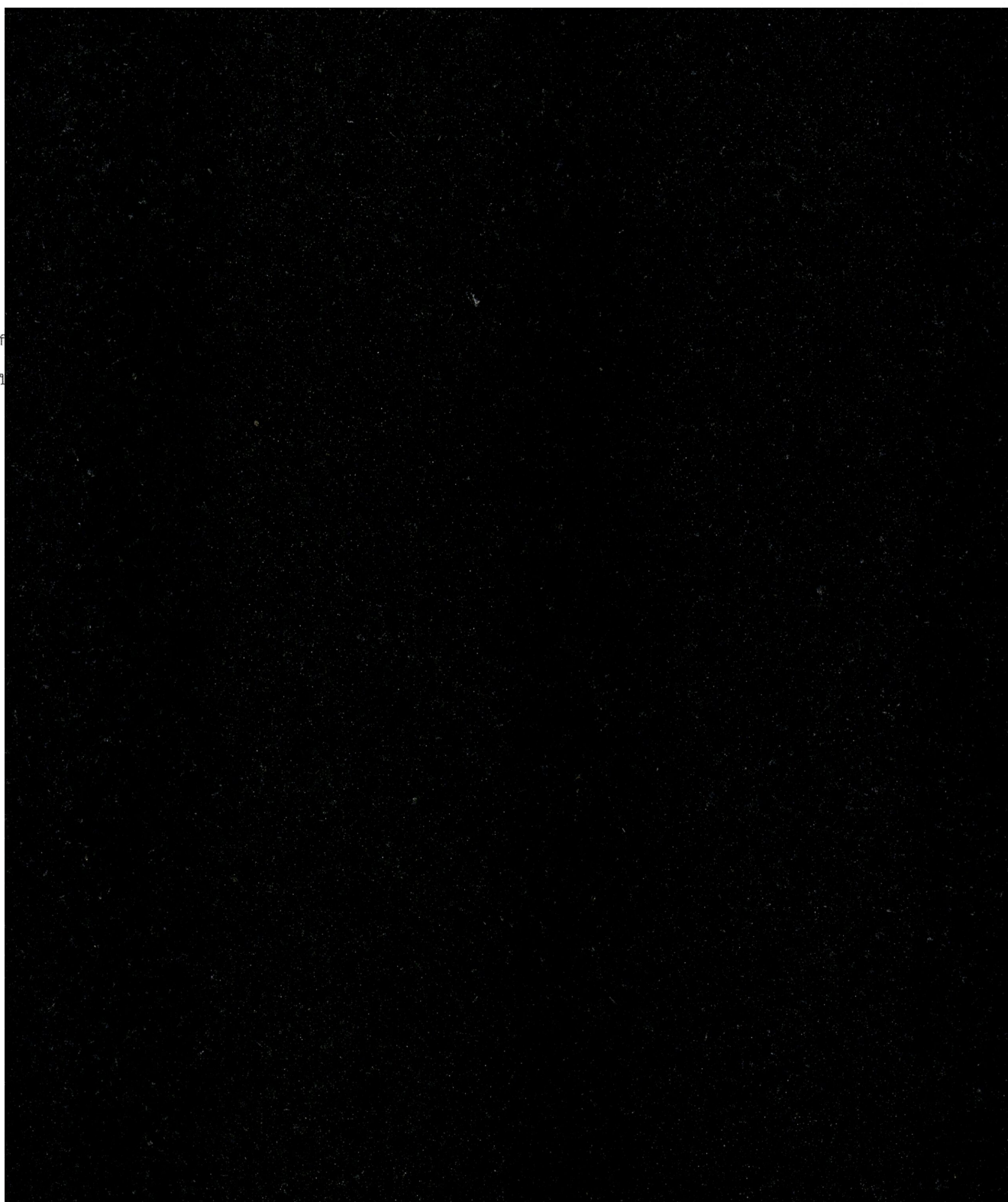


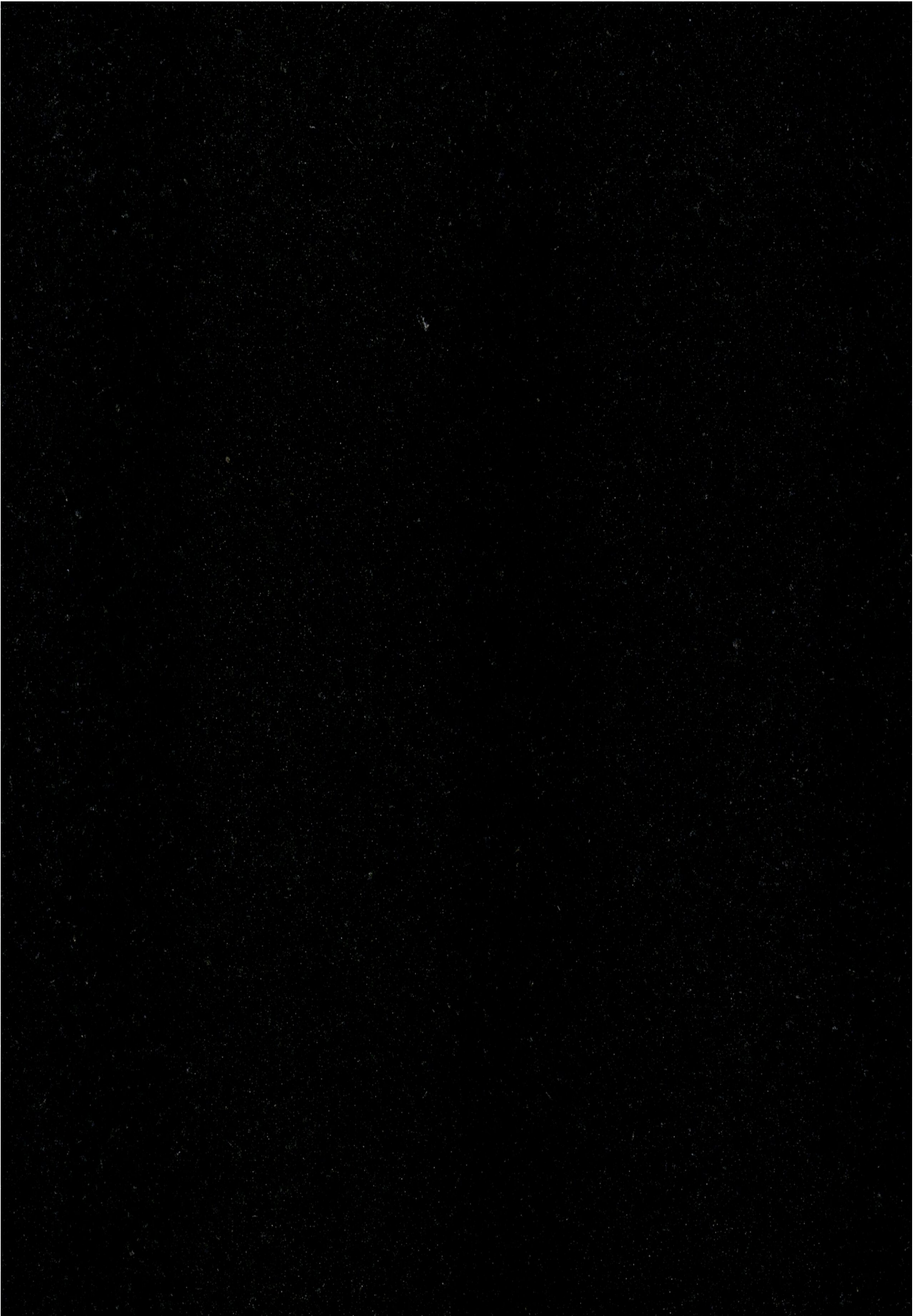

Amari
PHUKET

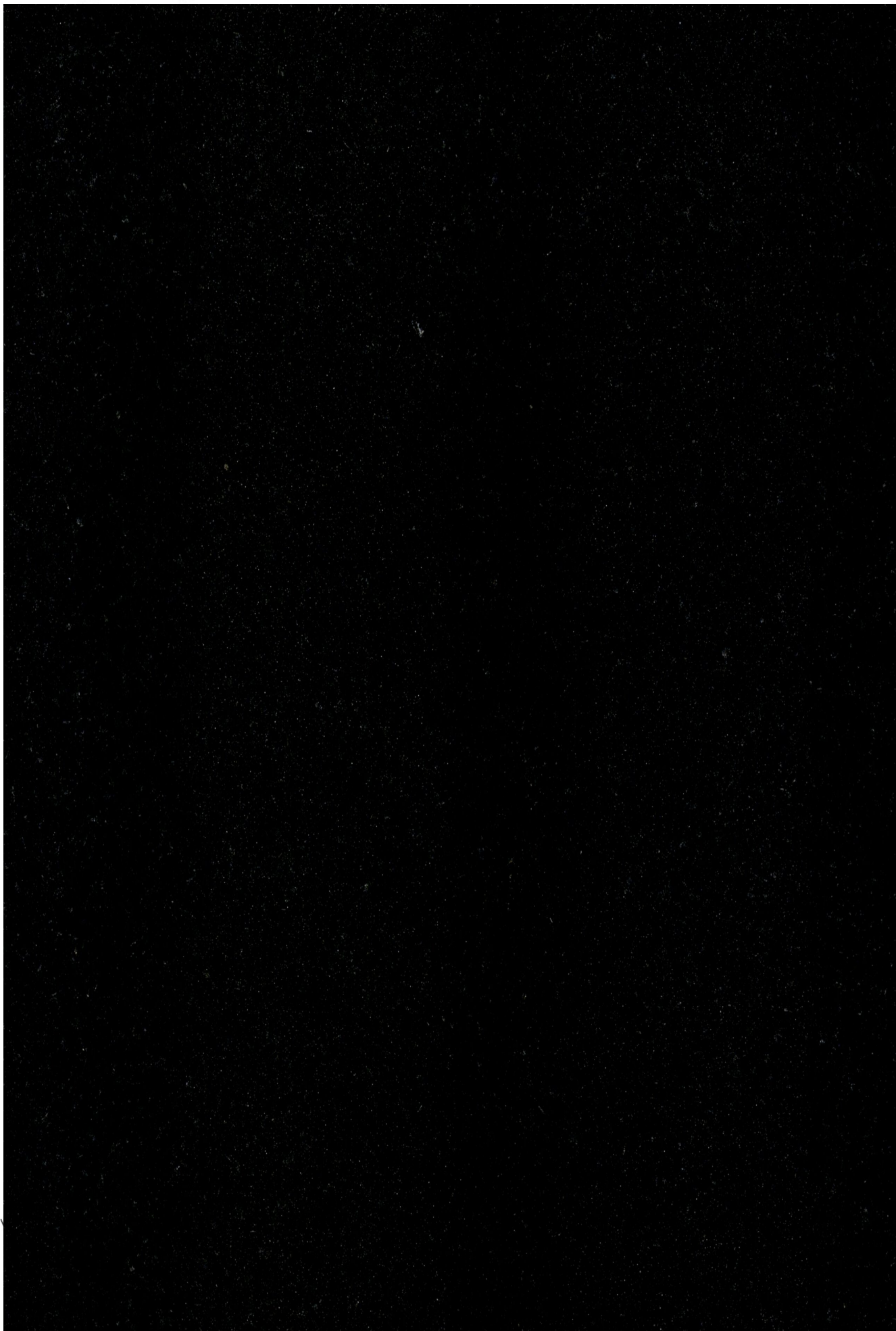
หนังสือมอบอำนาจ

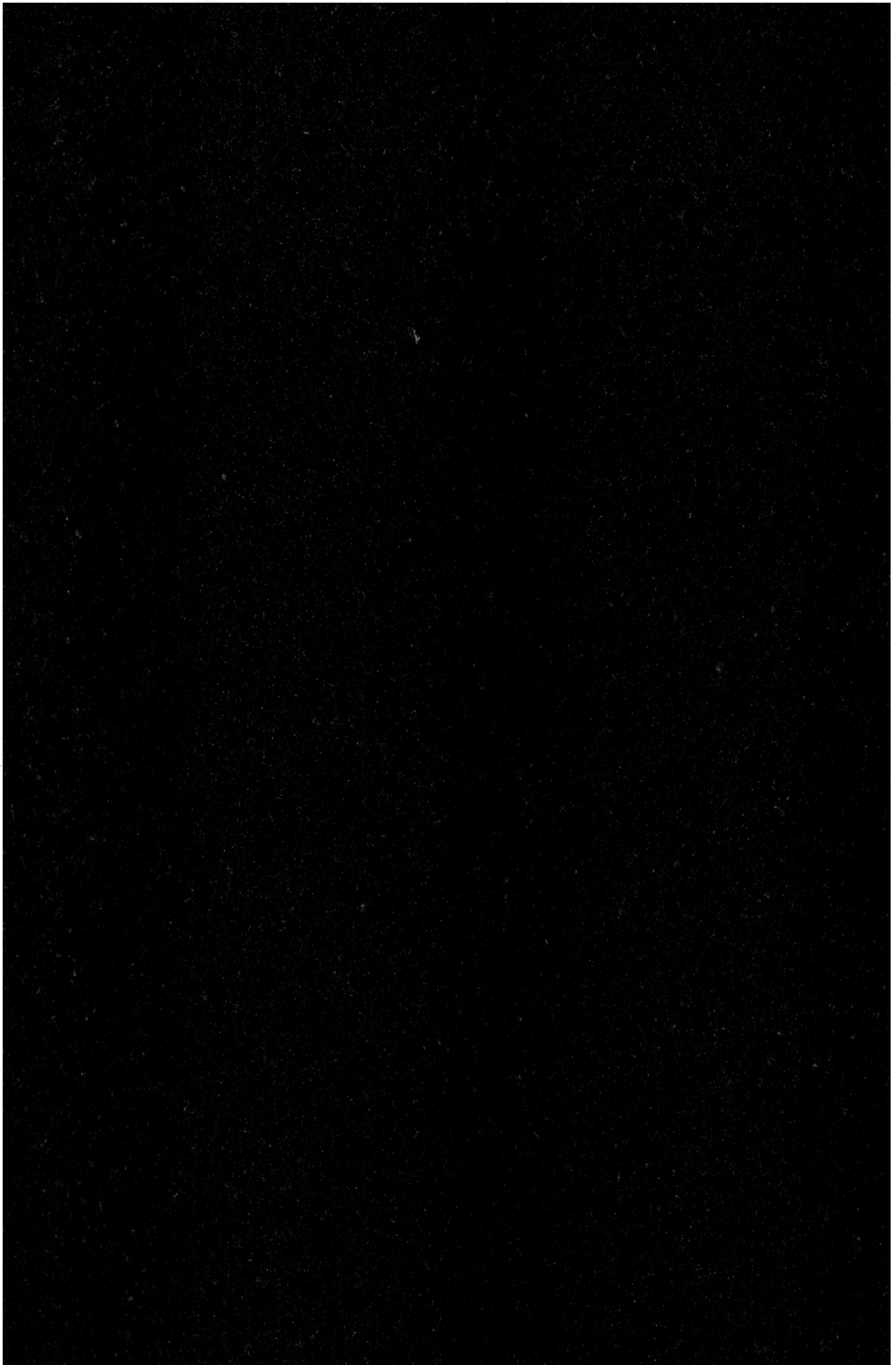


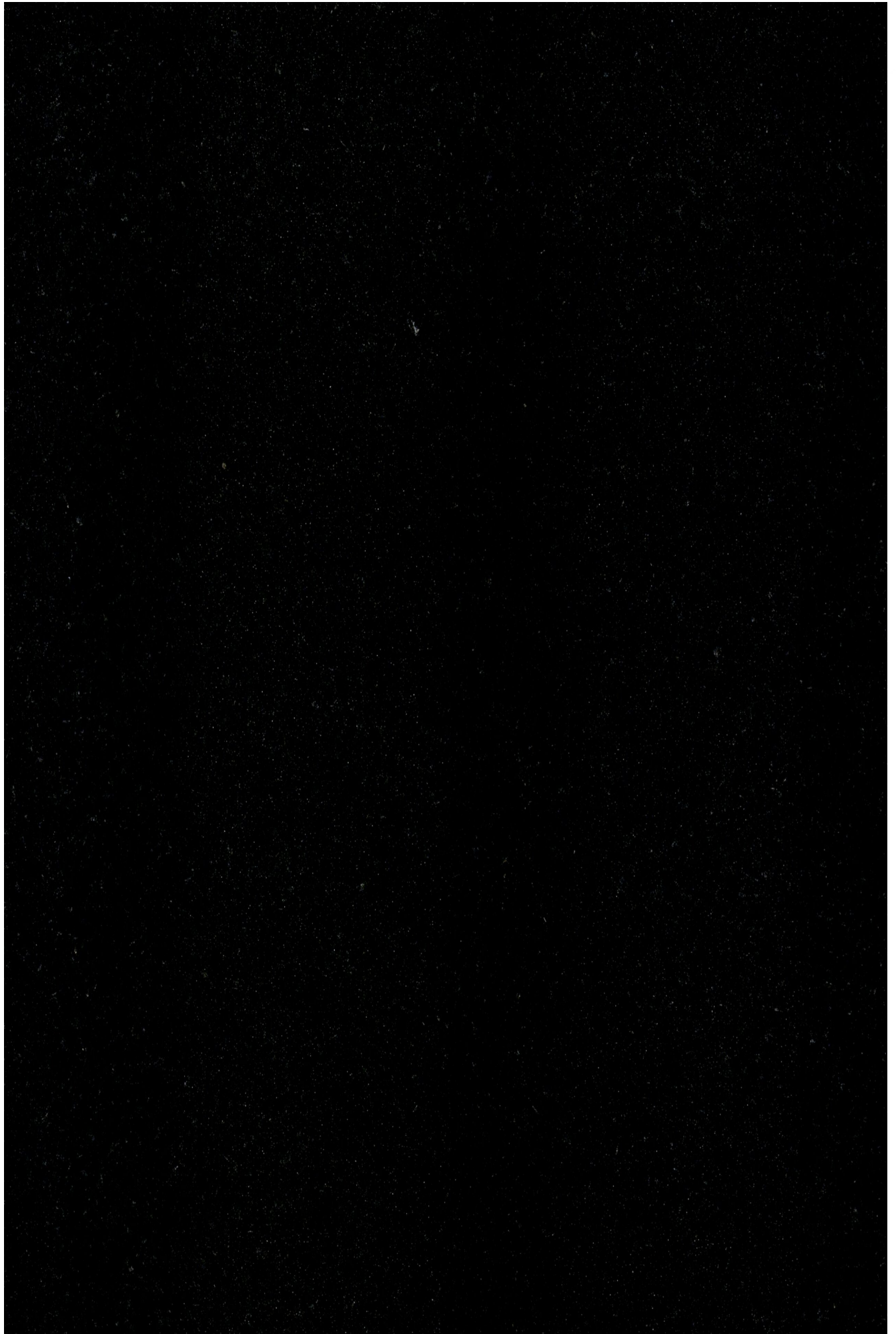
Amari Phuket
Patong Beach
Phuket 83150 Thailand
T +66 (0) 7634 0106-14
F +66 (0) 7634 0115
E phuket@amari.com
www.amari.com
An ONYX brand











หนังสือรับรองบริษัท เข้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด

ที่ E10091221070282



สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทกลาง
กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

หนังสือรับรอง

ขอรับรองว่าบริษัทนี้ ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคล ตามประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์

เมื่อวันที่ 3 มีนาคม 2551 ทะเบียนนิติบุคคลเลขที่ 0835551002228

ปรากฏข้อความในรายการตามเอกสารทะเบียนนิติบุคคล ณ วันออกหนังสือนี้ ดังนี้

1. ชื่อบริษัท บริษัท เช่าเทิร์นไทยคอนสตรัคติ้ง จำกัด

2. กรรมการของบริษัทมี 10 คน ตามรายชื่อดังต่อไปนี้

1. นายภิญโญ โอภาพพันธุ์

2. นายสมทยา ทับขันต์

3. นายเอนก แก้วกระจ่าง

4. นายพิสิษฐ์ นิลเขตร

5. นางสาวชัญญา แซ่ตั้ง

6. นายพิมุข สอนมี

7. นายประจักษ์ สังขภิญโญ

8. นายศิริพงษ์ พงษ์ผลกระทบ

9. นางเพ็ญภา จันทร์เพ็ญ

10. นายชัยนัฐ มานะล้อม

3. จำนวนหรือชื่อกรรมการซึ่งลงชื่อผูกพันบริษัทได้คือ กรรมการสองคนลงนามลงนาม
ประทับตราของบริษัท/เอกสารใช้แนบไปรษณีย์ตามการปฏิบัติตามมาตรา 10. นายชัยนัฐ มานะล้อม

4.ทุนจดทะเบียน 2,000,000.00 บาท
สิ่งแลกเปลี่ยนและมาตรการติดตามตัวบุคคลลงนามลงนาม
ประจักษ์ของบริษัทรู้อยู่ในสำนักงานกรมการค้า - ธันวาคม 2568 เท่านั้น

5. สำนักงานใหญ่ ตั้งอยู่เลขที่ 59/45 หมู่ที่ 5 ตำบลศรีสุนทร อำเภอลำลูกเกด จังหวัดภูเก็ต/

6. วัตถุประสงค์ของบริษัทมี 79 ข้อ ดังปรากฏในสำเนาเอกสารแนบท้ายหนังสือรับรองนี้ จำนวน 10 แผ่น โดยมีลายมือชื่อนาย

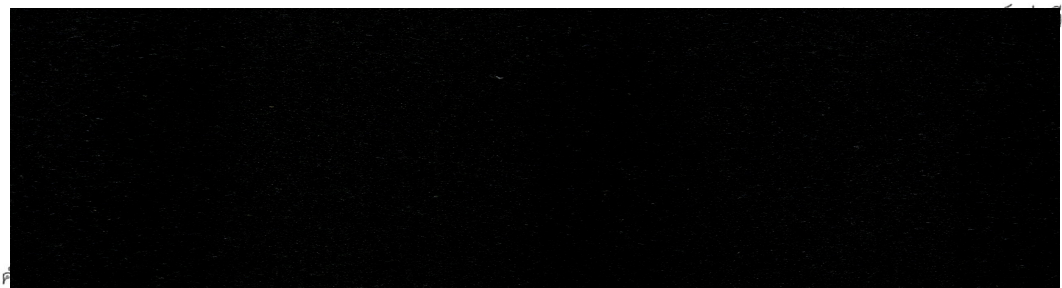
ทะเบียนซึ่งรับรองเอกสารเป็นสำคัญ



บริษัท เช่าเทิร์นไทยคอนสตรัคติ้ง จำกัด

ออกให้ ณ วันที่ 1 เดือน ธันวาคม พ.ศ. 2568

(Signature)



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
Department of Business Development
Ministry of Commerce

ก้าวสู่ธุรกิจ
สู่ยุคดิจิทัล

Leading Business
Towards Digital
Transformation



หนังสือรับรองฉบับนี้ถูกจัดทำด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ โดยเป็นข้อมูล ณ วันที่ออกเอกสาร
ทั้งนี้ ในการใช้งาน ผู้ใช้ควรตรวจสอบข้อความที่ปรากฏในหนังสือรับรองฉบับนี้ทุกครั้ง และสามารถตรวจสอบเอกสารฉบับนี้
ผ่านทาง QR Code และเว็บไซต์กรม (www.dbd.go.th) ได้ภายใน 1 ปี นับจากวันที่ออกหนังสือรับรอง

Ref:E6810091221070282

ออกให้ ณ วันที่ : 2025-12-01 T11:29:29-0700

1/12



ที่ E10091221070282

สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทกลาง
กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

หนังสือรับรอง

ขอควรทราบ ประกอบหนังสือรับรอง ฉบับที่ E10091221070282

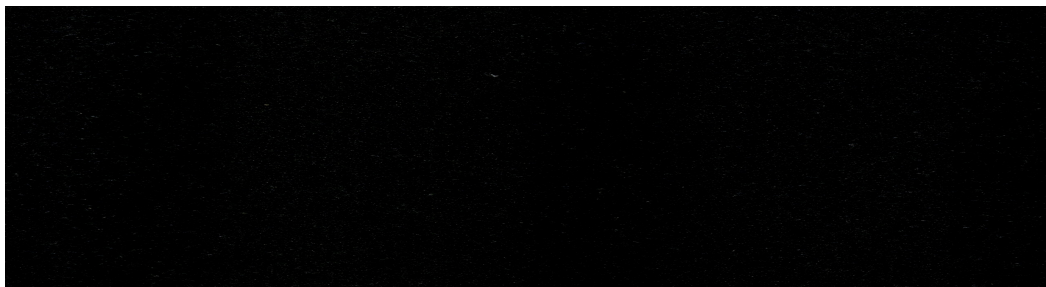
- นิติบุคคลนี้ได้ส่งงบการเงินปี 2567
- หนังสือนี้รับรองเฉพาะข้อความที่ห้าง/บริษัทได้นำมาจดทะเบียนไว้เพื่อผลทางกฎหมายเท่านั้น ข้อเท็จจริงเป็นสิ่งที่ควรหาไว้พิจารณาฐานะ
- นายทะเบียนอาจเพิกถอนการจดทะเบียน ถ้าปรากฏว่าข้อความอันเป็นสาระสำคัญที่จดทะเบียนไม่ถูกต้อง หรือเป็นเท็จ

เอกสารใช้แนบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ประจำเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม 2568 เท่านั้น

สำเนาถูกต้อง



บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนสตรัค จำกัด



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
Department of Business Development
Ministry of Commerce

ก้าวสู่อนาคต
สู่ยุคดิจิทัล

Leading Business
Towards Digital
Transformation



หนังสือรับรองฉบับนี้ถูกจัดทำด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ โดยเป็นข้อมูล ณ วันที่ออกเอกสาร
ทั้งนี้ ในการใช้งาน ผู้ใช้ควรตรวจสอบข้อความที่แนบมาด้วยหนังสือรับรองฉบับนี้ทุกครั้ง และสามารถตรวจสอบเอกสารฉบับนี้
ผ่านทาง QR Code และเว็บไซต์กรม (www.dbd.go.th) ได้ภายใน 1 ปี นับจากวันที่ออกหนังสือรับรอง

Ref:E6810091221070282

ออกให้ ณ วันที่ : 2025-12-01 T11:29:29+0700

2/12

วัตถุประสงค์ของ ห้างหุ้นส่วน/บริษัท นี้ มี.....79.....ข้อ ดังนี้

- (1) .เข้าเป็นหุ้นส่วนจำกัดความรับผิดชอบในหุ้นส่วน และเป็นผู้ถือหุ้นในบริษัทจำกัดอื่น
- (2) เป็นนายหน้า ตัวแทน ตัวแทนค้าต่างในกิจการและธุรกิจทุกประเภท เว้นแต่ในธุรกิจประจักษ์กับ การหาสมาชิกให้สมาคมและการค้าหลักทรัพย์
- (3) ทำการจัดตั้งสำนักงาน สาขาหรือแต่งตั้งตัวแทนทั้งภายในและภายนอกประเทศ
- (4) กู้ยืมเงิน เบิกเงินเกินบัญชีจากธนาคาร นิติบุคคลหรือสถาบันการเงินอื่น และให้กู้ยืมเงินหรือให้เครดิตด้วยวิธีการอื่น โดยจะมีหลักประกันหรือไม่ก็ตาม รวมทั้งการรับ ออก โอน และสละหลักตัวเงิน หรือตราสารที่เปลี่ยนมือได้อย่างอื่น
- (5) ประกอบกิจการทางด้านกฎหมาย ทางบัญชี ทางวิศวกรรม ทางสถาปัตยกรรม ทางวิทยาศาสตร์และประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม รวมทั้งการบริการให้คำปรึกษา แนะนำ คำนวณ วิเคราะห์ วิจัย จัดการฟือง ดอนฟืองและแก้ต่าง สัญญา ความตกลง การเจรจา คดีความ และกระบวนการอย่างอื่น ประนีประนอมยอมความและความคลุมเครือในทุกๆเรื่องดังกล่าว
- (6) ประกอบธุรกิจบริการรับเป็นที่เป็นที่ปรึกษาและให้คำแนะนำปัญหาเกี่ยวกับด้านบริการ พาณิชยกรรม อุตสาหกรรม การสาธารณสุข รวมทั้งปัญหาการผลิต การตลาด และจัดจำหน่าย
- (7) ประกอบกิจการ บริการรับจัดเก็บรวบรวม วิเคราะห์ วิจัย พัฒนา จำหน่าย ซื้อ จัดทำ จัดพิมพ์และเผยแพร่ สถิติ ข้อมูลในทางด้านสิ่งแวดล้อม ด้านอุตสาหกรรม ด้านการเกษตรกรรม ด้านพาณิชยกรรม ด้านการเงิน ด้านการตลาด ด้านการสาธารณสุข รวมทั้งการวิเคราะห์และประเมินผลในการดำเนินธุรกิจต่างๆที่เกี่ยวข้อง
- (8) ประกอบธุรกิจห้องทดลองวิทยาศาสตร์โดยรับดำเนินงานหรือกิจการเกี่ยวกับการตรวจวิเคราะห์ในห้องปฏิบัติการและวิจัยในด้านต่างๆให้กับบุคคลใดทั้งในห้องทดลองและนอกสถานที่
- (9) ประกอบการโฆษณาหรือประชาสัมพันธ์ ออกแบบโฆษณาให้บริษัทและดำเนินธุรกิจเกี่ยวกับโฆษณาทุกประเภท
- (10) ประกอบกิจการรับพิมพ์และจัดทำหนังสือ พิมพ์หนังสือพิมพ์ และออกหนังสือพิมพ์
- (11) ประกอบกิจการเหมืองแร่ โรงงานสีแร่ แยกแร่ แปรสภาพแร่ หอหม้อแร่ แต่งแร่ สักรวจแร่ วิเคราะห์และตรวจสอบแร่ บดแร่ ขนแร่
- (12) ประกอบกิจการโรงแรม กัศดาการ บาร์ ในล็คดับ โบว์ลิ่ง อาบอบนวด โรงภาพยนตร์และโรงมหรสพอื่น สถานพักตากอากาศ สนามกีฬา สระว่ายน้ำ

สำเนาถูกต้อง



บริษัท เช่าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด

วัตถุประสงค์ของ หนังสือแนบ/บริษัท นี้ มี..... 79..... ข้อ ดังนี้

- (21) ประกอบกิจการเกษตรกรรมทุกชนิด ได้แก่ การทำนา ทำสวน ทำไร่ การเพาะปลูกสวนไม้ การเพาะปลูกพืชเศรษฐกิจ การปลูกป่าไม้ การเพาะปลูกสวนป่าขนาดใหญ่ การปลูกพืชพลังงานทดแทน การประมง การปศุสัตว์ การปลูกพืชผลไม้และ วัตถุประสงค์ต่างๆ เกี่ยวกับเกษตรกรรม ตลอดจนทำแปลงสาธิตเพื่อพัฒนาพันธุ์ และรวบรวม ขาย นำเข้า ส่งออก นำผ่านเมล็ดพันธุ์ ทุกชนิดและจำหน่ายพันธุ์พืชทุกชนิด รวมทั้งการตั้งโรงงานเพื่อผลิต แปรรูปสินค้าจากผลิตผลทางการเกษตร ตลอดจนการส่งผลิตผลและ ผลพลอยได้จำหน่ายในประเทศหรือต่างประเทศ
- (22) ประกอบกิจการบริการรับค้าประกันหนี้สิน ความรับผิดชอบและการปฏิบัติตามสัญญาของบุคคลอื่น รวมทั้งรับบริการค้าประกัน บุคคลซึ่งเดินทางเข้ามาในประเทศหรือเดินทางออกไปต่างประเทศตามกฎหมายว่าด้วยคนเข้าเมือง กฎหมายว่าด้วยภาษีอากร
- (23) ประกอบธุรกิจบริการรับเป็นผู้จัดการและดูแลผลประโยชน์แก่ผลประโยชน์และจัดการทรัพย์สินให้บุคคลอื่น
- (24) ประกอบกิจการซื้อ ขาย แลกเปลี่ยน เช่าถือสิทธิ์ จ้างนอง จ้างนำ รับจ้างนำ ขายฝาก เช่าซื้อ สร้าง ตั้ง ซ่อมแซม แก้ไข เปลี่ยนแปลงเช่า ให้เช่า ส่งจากต่างประเทศ ส่งไปยังต่างประเทศ หรือค้าโดยวิธีอื่น ซึ่งที่ดิน สิ่งปลูกสร้าง บ้าน โรงเรือน โรงงาน เครื่องจักร เครื่องมือ และบริษัททุกอย่างทุกชนิด ของและสิ่งต่างๆ ทุกอย่าง ทุกประเภท ที่เหมาะสมจำเป็น หรือ เป็นประโยชน์เกี่ยวกับบริษัท ทั้งนี้มิได้ หมายถึงประกอบกิจการเครดิตฟองซิเอร์
- (25) ประกอบกิจการค้าที่ดิน ทำการจัดสรรที่ดินและบ้าน ทำการจัดหาที่ดินและสิ่งปลูกสร้างหรือทำการก่อสร้างอย่างอื่นบนที่ดินนั้นเพื่อ จำหน่าย ให้เช่า เพื่อเป็นที่อยู่อาศัย ที่ทำการพาณิชย์ ที่การราชการ โรงงานอุตสาหกรรม และเพื่อการเกษตร โดยการซื้อที่ดินแปลงใหญ่ และแบ่งออกเป็นแปลงย่อยหรือจัดหาโดย วิธีอื่นใด เช่า เข้าเป็นเจ้าของ หรือเช่าครอบครองไปแต่โดยประการใดๆ ซึ่งที่ดิน อาคาร อาคารชุด บ้าน โรงเรือน หรือสิ่งปลูกสร้างอื่นใด
- (26) ประกอบกิจการก่อสร้างและปรับปรุงอาคาร สิ่งปลูกสร้างและที่ดินตามพระราชบัญญัติอาคารชุด และที่ดินตามพระราชบัญญัติอาคารชุด
- (27) ประกอบกิจการออกแบบและจัดหาเครื่องตกแต่งภายในอาคาร หรือสิ่งก่อสร้างอย่างอื่น การเขียนแบบ ร่างแสดงภายในให้ เห็นถึงการตกแต่ง รวมทั้งการให้บริการรับจัดสวนดอกไม้และให้เข้าต้นไม้ประดับในอาคาร
- (28) ประกอบกิจการสร้างและจัดดำเนินการเกี่ยวกับที่พักอาศัยชุมชน และนิคมอุตสาหกรรม
- (29) ประกอบกิจการสนามกอล์ฟ และซื้อขายอุปกรณ์ในการเล่นกอล์ฟ และกีฬาอย่างอื่นทุกชนิด

สำเนาถูกต้อง



บริษัท เช่าที่ดินไทยคอนซัลติ้ง จำกัด



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
Department of Business Development
Ministry of Commerce

ก้าวสู่อนาคต
สู่ยุคดิจิทัล

Leading Business
Towards Digital
Transformation



วัตถุประสงค์ของ ห้างหุ้นส่วนสามัญ/บริษัท นี้ มี 79 ข้อ ดังนี้

- (30) ประกอบธุรกิจบริการให้คำแนะนำรับดำเนินการจัดตั้งบริษัท ห้างหุ้นส่วน ห้างร้าน รับจดทะเบียนต่าง ๆ และงานเกี่ยวกับธุรกิจทุกประเภท ซึ่งต้องยื่นคำขอต่อส่วนราชการที่เกี่ยวข้องทุกแห่ง
- (31) ประกอบกิจการจัดหากระแสไฟฟ้าและน้ำประปา เพื่อจำหน่ายในกิจการของบริษัท ตลอดจนให้บริการในการระบายน้ำ การระบายสิ่งโสโครก และการกำจัดของเสีย ให้การบำรุงรักษา แก้ไขเปลี่ยนแปลง ซ่อม รื้อและทำให้คืนสภาพ รวมทั้งการซื้อขายและขายเครื่องอุปกรณ์ต่าง ๆ เมื่อได้รับอนุมัติจากทางราชการแล้ว
- (32) ประกอบกิจการทำอากาศยานและซื้อขายเครื่องบินและอุปกรณ์ต่างๆ เมื่อได้รับอนุมัติจากทางราชการแล้ว
- (33) ประกอบกิจการผลิตและจำหน่ายน้ำดื่มและน้ำบริสุทธิ์อื่นๆ เพื่อใช้ในการบริโภค ในโรงงานอุตสาหกรรมและบ้านเรือนที่พักอาศัย
- (34) ประกอบกิจการผลิตและจำหน่ายสารเคมี ที่ใช้ในห้องปฏิบัติการ และใช้ในโรงงานอุตสาหกรรมและเป็นตัวแทนจำหน่ายให้กับบริษัทต่างประเทศ
- (35) ประกอบกิจการออกแบบ และคำปรึกษาเกี่ยวกับการก่อสร้างระบบไฟฟ้า ระบบประปา ระบบน้ำเสียและอื่นๆ เกี่ยวกับการนี้
- (36) ประกอบกิจการรับควบคุมระบบบำบัดมลพิษในโรงงานอุตสาหกรรม ที่พักอาศัย และชุมชนทุกประเภท
- (37) ประกอบกิจการรับควบคุมหม้อไอน้ำ เครื่องจักรในกระบวนการผลิตในโรงงานอุตสาหกรรม
- (38) ประกอบกิจการรับจ้างวิเคราะห์คุณภาพน้ำทั้งจากโรงงานอุตสาหกรรม
- (39) ประกอบกิจการบริการจัดเก็บขยะทั่วไป ขยะอันตราย ขนส่งขยะทั่วไป ขยะอันตราย ตลอดจนการกำจัดขยะทั่วไป ขยะอันตราย
- (40) ประกอบกิจการรับจ้างวิเคราะห์คุณภาพน้ำทั้งจากโรงงานอุตสาหกรรม
- (41) ประกอบกิจการให้บริการเกี่ยวกับงานวิศวกรรมเครื่องกลและไฟฟ้า
- (42) ประกอบกิจการให้บริการและรับจ้างเกี่ยวกับงานวิศวกรรมเครื่องกลและไฟฟ้า
- (43) ประกอบกิจการที่ปรึกษาและให้คำแนะนำในการบริหารงานจัดระบบของการให้บริการ โครงสร้างมาตรฐานระบบสาธารณูปโภค การบำบัดน้ำเสีย ระบบประปา และระบบขยะมูลฝอย



วัตถุที่ประสงค์ของ ห้างหุ้นส่วน/บริษัท นี้ มี.....79.....ข้อ ดังนี้

(44) ประกอบกิจการรับจ้างตรวจวิเคราะห์คุณภาพอากาศในบริเวณการทำงานและจำหน่าย

(45) ประกอบกิจการรับจ้างตรวจวิเคราะห์สิ่งส่ง และความสิ้นเปลืองในบริเวณการทำงาน สถานที่ประกอบกิจการในบริเวณชุมชน
สถานที่ต่างๆ

(46) ประกอบกิจการออกแบบ ก่อสร้างและควบคุมระบบบำบัดมลพิษทั้งหมดในโรงงานอุตสาหกรรมที่หักอาศัยและชุมชนทุกประเภท

(47) ประกอบกิจการรับปรึกษาให้คำแนะนำการทำงานของระบบบำบัดมลพิษทุกประเภท

(48) ประกอบกิจการออกแบบ ติดตั้ง ควบคุม ตรวจสอบ นำเข้า จำหน่าย ให้ปรึกษา ให้การรับรอง การใช้งานอุปกรณ์เครื่องมือ รอก เกรน รถไฟฟ้าทั้งหมด

(49) ประกอบกิจการจัดหา ผลิตภัณฑ์ ครบครอง ขนส่ง นำเข้ามาในราชอาณาจักรและส่งออกนอกราชการราชอาณาจักร คำหรือ
 จำหน่ายผลงานปริมาณ วัสดุนิวเคลียร์พิเศษ วัสดุพลอยได้หรือวัสดุต้นก้างหรือสารกัมมันตรังสีทุกชนิด รวมถึงอาหาร ยา ยารักษาโรค
 เกษษณภัณฑ์ เครื่องมือแพทย์ เครื่องมือเครื่องใช้ทางวิทยาศาสตร์ (เมื่อได้รับอนุญาตจากส่วนราชการที่เกี่ยวข้อง)

(50) ประกอบกิจการค้า จำหน่าย ชื่อ นำเข้า เป็นนายหน้า ตัวแทน ตัวแทนค้าต่าง ให้เช่า คิดตั้ง ประกอบ ออกแบบ ตรวจสอบ แก้ไข ซ่อมแซม บำรุงรักษา พัฒนาและอบรม ให้คำปรึกษา รับเป็นที่ปรึกษา อันเกี่ยวกับเครื่องสมองกล(ระบบคอมพิวเตอร์) ระบบโปรแกรม คอมพิวเตอร์ หรือระบบเชื่อมโยงเครือข่ายหรือระบบใช้งานอินเทอร์เน็ตเป็นฐานระบบฐานข้อมูล รวมถึงอุปกรณ์สื่อสารเครื่องมือ สื่อสารและโทรคมนาคมทุกชนิด (เมื่อได้รับอนุญาตจากส่วนราชการที่เกี่ยวข้อง) ตลอดจนงานอื่นๆที่เกี่ยวข้องกับระบบเทคโนโลยี สารสนเทศรวมถึงอะไหล่และอุปกรณ์ต่างๆที่เกี่ยวข้อง

สารสนเทศรวมถึงอะไรและอุปกรณ์ต่างๆที่เกี่ยวข้อง

(51) ประกอบกิจการค้า จำหน่าย ชื่อ นำเข้า ออกแบบ คิดค้น ควบคุมการผลิต การป้องกัน และแก้ไขผลกระทบ
ซ่อมบำรุงรักษาเกี่ยวกับระบบคอมพิวเตอร์กับภายในอาคาร โรงงานและสถานที่ประกอบการต่างๆ

(52) ประกอบกิจการค้า จำหน่ายตู้เย็น ตู้แช่แข็ง ตู้หม้อหุงข้าวไฟฟ้า ตู้เครื่องใช้ไฟฟ้าชนิดอื่น เครื่องใช้ไฟฟ้าทุกชนิด

เครื่องใช้ไฟฟ้าการเกษตรและกระแสไฟฟ้าแรงดันต่ำ (แบตเตอรี่และอินเวอร์เตอร์) เครื่องแปลงความถี่อุปกรณ์รับส่ง



วัตถุประสงค์ของ ห้างหุ้นส่วน/บริษัท นี้ มี.....79.....ข้อ ดังนี้

(53) ประกอบกิจการ คัดตั้ง ตรวจสอบและบำรุงรักษา เกี่ยวกับแบตเตอรี่ อุปกรณ์ประตอมแบตเตอรี่ เครื่องประตอมแบตเตอรี่

และเครื่องชาร์จแบตเตอรี่ทุกชนิด

(54) ประกอบกิจการค้า จำหน่าย ซื้อ นำเข้า เป็นนายหน้า ตัวแทน ตัวแทนค้าต่าง อาวุธ ยท โปปกรณ์และวัตถุระเบิดแก่หน่วยงานของรัฐ

(เมื่อได้รับอนุญาตจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง)

(55) ประกอบกิจการค้า ผลิตภัณฑ์ จำหน่าย ซื้อ นำเข้า เป็นนายหน้า ตัวแทน ตัวแทนค้าต่าง ให้คำปรึกษา คัดตั้ง บำรุงรักษา ออกแบบ พัฒนา
อบรม ระบบผลิตน้ำประปา น้ำใช้ในอุตสาหกรรม ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบมลพิษทางดิน ระบบบำบัดมลพิษอากาศ ระบบปรับอากาศ
ระบบการกำจัดของเสีย ระบบควบคุมไฟฟ้า ระบบลิฟท์ สำหรับใช้ในอุตสาหกรรม อาคาร โรงแรม โรงพยาบาล รวมถึงหน่วยงานภาค
เอกชนและภาครัฐอื่นๆ (เมื่อได้รับอนุญาตจากราชการที่เกี่ยวข้อง)

(56) ประกอบกิจการค้า ผลิตภัณฑ์ ประกอบ จำหน่าย จัดหา ซื้อ นำเข้า ส่งออก เป็นนายหน้า ตัวแทน ตัวแทนค้าต่าง ให้คำปรึกษา วิเคราะห์
วิจัย ออกแบบ พัฒนา จัดสร้าง คัดตั้ง ให้บริการบำรุงรักษา หรือ ให้เช่า เครื่องกำเนิดไอโซน เครื่องเพิ่มประสิทธิภาพการละลายของก๊าซ
เข้าสู่ของเหลว รวมทั้งเครื่องผลิตก๊าซไอโซน ก๊าซออกซิเจน ก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์และก๊าซอื่นๆ รวมทั้งอุปกรณ์อื่นๆ ที่เกี่ยวข้องหรือ
ผลิตภัณฑ์ที่เกิดจากเครื่องผลิตไอโซน ก๊าซออกซิเจน ก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์และก๊าซอื่นๆ ได้แก่ ก๊าซไอโซน ก๊าซออกซิเจน
ก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์และก๊าซอื่นๆ น้ำไอโซน หรือสารละลายที่เกิดขึ้นจากเครื่องผลิตก๊าซอื่นๆ เพื่อใช้ในงานด้านสิ่งแวดล้อม
ด้านอุตสาหกรรม ด้านเกษตรกรรม ด้านการสาธารณสุข หรือเพื่อการพาณิชย์ ตลอดจนใช้ภายในอาคารที่พักอาศัย อาคารสำนักงาน
ห้างสรรพสินค้าหรืออาคารอื่นๆที่เกี่ยวข้อง

(57) ประกอบกิจการค้า ผลิตภัณฑ์ จำหน่าย จัดหา ซื้อ นำเข้า ส่งออก เป็นนายหน้า ตัวแทน ตัวแทนค้าต่าง ให้คำปรึกษา วิเคราะห์
โซดาไฟ (โซเดียมไฮดรอกไซด์), สารส้ม (อลูมิเนียมซัลเฟต), กรดเกลือ (กรดไฮโดรคลอริก), โซดาไฟ (โซเดียมไฮดรอกไซด์), โซลีนอร์,
เรซิน, ถ่านกัมมันต์ (แอคทีฟคาร์บอน), เกลือ (โซเดียมคลอไรด์), คลอรีน (โซเดียมไฮโปคลอไรท์ หรือแคลเซียมไฮโปคลอไรท์),
เฟอร์ริคลอไรด์, เฟอร์ริซัลเฟต, สอนเปอร์ซัลเฟต (เมื่อได้รับอนุญาตจากราชการที่เกี่ยวข้อง)

สำเนาถูกต้อง



บริษัท เช่าเทิร์นไทยคอนซัลต์ติ้ง จำกัด



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
Department of Business Development
Ministry of Commerce

ก้าวสู่อนาคต
สู่ดิจิทัล

Leading Business
Towards Digital
Transformation



หนังสือรับรองฉบับนี้ถูกจัดทำด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ โดยเป็นข้อมูล ณ วันที่ออกเอกสาร
ทั้งนี้ ในการใช้งาน ผู้ใช้ควรตรวจสอบข้อความที่ปรากฏบนหนังสือรับรองฉบับนี้ทุกครั้ง และสามารถตรวจสอบเอกสารฉบับนี้
ผ่านทาง QR Code และเว็บไซต์กรม (www.dbd.go.th) ได้ภายใน 1 ปี นับจากวันที่ออกหนังสือรับรอง

Ref:E6810091221070282

ออกให้ ณ วันที่ : 2025-12-01 T11:29:29-0700

8/12

วัตถุประสงค์ของ หนังสือแนบ/บริษัท นี้ มี.....79.....ข้อ ดังนี้

(58) ประกอบกิจการเป็นที่ปรึกษาให้คำแนะนำการประเมินและการทวนสอบระบบการดำเนินงานด้านสิ่งแวดล้อม ได้แก่
ได้แก่ จุลากชีว จุลากคาร์บอนฟุตพริ้นท์ จุลากคาร์บอนรีดักชันให้กับองค์กร สินค้า ผลิตภัณฑ์ งานบริการให้คำปรึกษาเพื่อจัดทำกลไก
การพัฒนาที่สะอาด การซื้อ/ขายคาร์บอนเครดิต ตลอดจนการวิจัย ออกแบบ ผลิตภัณฑ์ ดัดแปลง หรือก่อสร้างที่เกี่ยวข้องกับผลิตภัณฑ์หรืองาน
บริการที่เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม ประหยัดพลังงานหรือที่เกี่ยวข้องกับการใช้พลังงานทดแทน รวมถึงให้คำปรึกษาแนะนำด้านการพัฒนา
ความยั่งยืน เศรษฐกิจ สังคมและสิ่งแวดล้อม

(59) ประกอบกิจการให้บริการทางด้านดิจิทัล (Digital Services) แบบครบวงจร งานเทคโนโลยีสารสนเทศ การออกแบบจัดสร้างโฮมเพจ
เพื่อการสื่อสารกับลูกค้าด้วยระบบเทคโนโลยีสารสนเทศ งานบริการรวบรวมข้อมูลจากหลายระบบเพื่อการประมวลผลร่วมกันอัตโนมัติ
รวมถึงทำหน้าที่ตัวแทนในการติดต่อเพื่อรับข่าวสารจากระบบฐานข้อมูลอื่นๆ เพื่อให้ผู้ใช้บริการสามารถสืบค้นข้อมูลที่ต้องการได้การจัด
ทำระบบเชื่อมโยงข้อมูลจากอุปกรณ์ต่างๆ เพื่อประมวลผลและแจ้งเตือนอัตโนมัติให้บริการออกแบบและวางระบบการสื่อสารทั้งภายใน
และภายนอกองค์กร ให้คำปรึกษา และออกแบบการบริหารการใช้งานลิขสิทธิ์ของ โปรแกรมอย่างมีประสิทธิภาพ พร้อมจำหน่าย ผลิตภัณฑ์
ประกอบ อุปกรณ์ เครื่องบินไร้คนขับที่ควบคุมด้วยวิทยุทางไกล (Unmanned Aerial Vehicle) และธุรกิจอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง

(60) ประกอบกิจการจัดทำโปรแกรม ซอฟต์แวร์ แอปพลิเคชันระบบทั้งที่เป็น โปรแกรมสำเร็จรูปและที่สามารถดาวน์โหลดและจัดเก็บลง
ในอุปกรณ์เพื่อติดตั้งหรือใช้งานซอฟต์แวร์ระบบปฏิบัติการ ซอฟต์แวร์ระบบเครือข่าย ซอฟต์แวร์จัดการฐานข้อมูล ซอฟต์แวร์ที่เป็น
เครื่องมือในการพัฒนาโปรแกรมและภาษาชุดคำสั่ง โปรแกรมประยุกต์ที่ใช้ในการเพิ่มประสิทธิภาพการผลิตหรือที่ใช้ในบ้านเพื่อความ
บันเทิง หรือการศึกษา รวมถึง โปรแกรมประยุกต์ที่ใช้ในส่วนงานโปรแกรมที่ใช้ในการคำนวณธุรกิจและ โปรแกรมที่ออกแบบ
มาเพื่อใช้ดำเนินงานหรือจัดการกระบวนการปฏิบัติงาน ซึ่งไม่ได้มุ่งเน้นใช้กับอุตสาหกรรมใดอุตสาหกรรมหนึ่งโดยเฉพาะ

(61) ประกอบกิจการวิเคราะห์ข้อมูลเชิงลึก สร้าง ซ่อมแซม บำรุงรักษา ที่ปรึกษาฝึกอบรม ผลิตภัณฑ์นำเข้า ส่งออก ให้เช่า ซื้อ ขาย
ประกอบ บริการทางวิศวกรรมและเทคนิคการบริหารจัดการ ระบบสื่อสารโทรคมนาคมทุกประเภททั้งมีสายและไร้สาย ศูนย์กลางข้อมูล
บนอินเทอร์เน็ตและบริการอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง รวมถึงอสังหาริมทรัพย์และอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง อุปกรณ์สื่อสารโทรคมนาคมทุกประเภท พร้อม
อุปกรณ์ที่เกี่ยวข้อง และให้บริการเชื่อมโยงระบบคอมพิวเตอร์ของผู้ใช้บริการกับเครือข่ายอินเทอร์เน็ตในเชิงพาณิชย์ (เมื่อได้รับอนุญาต
จากหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง)



วัตถุประสงค์ของ หนังสือแนบ/บริษัท นี้ มี.....ข้อ ดังนี้

(62) ประกอบกิจการรวบรวม จัดเก็บ ประมวลผล วิเคราะห์ แสดงผล ให้คำปรึกษา/ฝึกอบรม ออกแบบ วางแผน ติดตั้ง สร้าง บำรุงรักษา รวมถึงพัฒนา ปรับแต่ง ขาย ให้เช่า และ ดูแลรักษาระบบการประมวลผลคลาวด์ ข้อมูลคอมพิวเตอร์ โครงสร้างพื้นฐานหลัก หลักของบริการ Cloud Computing (Infrastructure as a Service : IaaS) โปรแกรมและภาษาชุดคำสั่งที่เป็นเครื่องมือเพื่อใช้ในการพัฒนา (Platform as a Service : PaaS) โปรแกรมหรือซอฟต์แวร์ที่สะดวกต่อการใช้งาน ได้หลากหลาย (Software as a Service : SaaS) และอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง

(63) ประกอบกิจการขายสินค้าหรือบริการ หรือประกอบธุรกิจพาณิชย์อิเล็กทรอนิกส์ ภายใต้วัตถุประสงค์ของบริษัทหรือการประกอบ ธุรกิจอื่นใดไม่ว่า โดยทางอินเทอร์เน็ต สื่อสิ่งพิมพ์ สื่อโทรทัศน์ สื่ออิเล็กทรอนิกส์หรือระบบอื่นใดหรือโดยใช้เครื่องมือหรืออุปกรณ์ อิเล็กทรอนิกส์ใดๆ รวมถึงสร้างสรรค์ บริหารเว็บไซต์และ/หรือเว็บไซต์ที่เกี่ยวกับการให้บริการด้านการเงิน จัดและให้บริการโฆษณาบน อินเทอร์เน็ต ให้บริการค้นคว้าข้อมูลทางอินเทอร์เน็ต เก็บค่าบริการ ค่าโฆษณา รวมถึงให้บริการการชำระเงินทางอิเล็กทรอนิกส์ ภายใต้ กฎหมายว่าด้วยการควบคุมดูแลการให้บริการการชำระเงินทางอิเล็กทรอนิกส์และกฎหมายอื่นใดที่เกี่ยวข้อง และให้บริการรับชำระเงิน แทน (เมื่อได้รับอนุญาตจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง)

(64) ประกอบกิจการผลิต นำเข้า ส่งออก จำหน่าย ให้เช่า ให้เช่าซื้อ ข้อมูลคอมพิวเตอร์ โปรแกรมคอมพิวเตอร์ แพลตฟอร์ม ระบบความ ความปลอดภัยต่างๆ ด้านระบบคอมพิวเตอร์ เครื่องคอมพิวเตอร์ เครื่องมืออุปกรณ์ที่ใช้กับเครื่องคอมพิวเตอร์ทุกชนิดทุกประเภท (เมื่อได้ อนุญาตจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง)

(65) ประกอบกิจการผลิต จัดหา จำหน่าย ซื้อ ประมวลราคา ประมูล สัมปทาน หรือจัดและดำเนินการใดๆ ซึ่งกระแสไฟฟ้า น้ำดิบหรือน้ำประปาและธุรกิจที่เกี่ยวข้อง รวมทั้งบำรุงรักษาระบบประปาและระบบกระแสไฟฟ้าและสิ่งแวดล้อม ที่เกี่ยวข้องสำหรับอาคารพาณิชย์และการประปา

(66) ประกอบกิจการจัดซื้อจัดหา นำเข้า ซื้อขาย ประมูล ประกวดราคา ให้เช่า ส่งมาจากต่างประเทศ ส่งไปยังต่างประเทศหรือค้าขายวิธีอื่น ซึ่งเครื่องมือ เครื่องจักร อุปกรณ์ต่างๆที่ใช้ในการตรวจวัดงานด้านสิ่งแวดล้อม งานด้านป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย ด้านอาชีวเวชศาสตร์ สุขศาสตร์อุตสาหกรรม ด้านการสาธารณสุขหรือด้านเครื่องมือแพทย์และเวชภัณฑ์ ด้านวิทยาศาสตร์ ด้านระบบการประปา ด้านระบบการไฟฟ้า และอื่นๆที่เกี่ยวข้องตามวัตถุประสงค์ของบริษัท



วัตถุประสงค์ของ พหุภัณฑ์/บริษัท นี้ มี.....79.....ข้อ ดังนี้

(67) ประกอบกิจการให้บริการ ติดตั้ง ซ่อมแซม แก้ไข บำรุงรักษา ตรวจสอบ ควบคุม ตรวจสอบ เติมน้ำมัน ปรับเทียบ ซึ่ง เครื่องมือ เครื่องจักร อุปกรณ์ต่างๆที่ใช้ในการตรวจวัดงานด้านสิ่งแวดล้อม งานด้านป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย ด้านอาชีพเวชศาสตร์ สุขศาสตร์อุตสาหกรรม ด้านวิทยาศาสตร์ ด้านการสาธารณสุข ด้านการกำจัดของเสีย ด้านระบบการประปา ด้านระบบการไฟฟ้าและอื่นๆที่เกี่ยวข้องตามวัตถุประสงค์ของบริษัท

(68) ประกอบกิจการผลิต ประกอบ จำหน่าย เครื่องจักรและอุปกรณ์ด้านป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย ทางบก ทางน้ำ ทางอากาศ เช่น รถกู้ภัยดับเพลิง เรือกู้ภัยดับเพลิง อุปกรณ์ดับเพลิงต่างๆ ตลอดจนเครื่องอุปกรณ์ยุทธภัณฑ์รวมถึงส่วนประกอบและเครื่องอุปกรณ์ของยุทธภัณฑ์ต่างๆ

(69) ประกอบกิจการรับเป็นที่ปรึกษาด้านสิ่งแวดล้อม การประปาและสุขาภิบาล ระบบผลิตน้ำประปา ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบบำบัดมลพิษอากาศ ตลอดจนด้านการออกแบบ ก่อสร้าง ควบคุม ดูแลระบบผลิตน้ำประปา ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบบำบัดมลพิษอากาศ ระบบมลพิษทางดิน ระบบการกำจัดของเสีย ด้านการเกษตรหรือการจัดทำเกษตรอินทรีย์ และรวมถึงการดำเนินการอื่นๆที่เกี่ยวข้องตาม วัตถุประสงค์ของบริษัทให้แก่หน่วยงานภาครัฐ และเอกชน

(70) ประกอบกิจการโรงงานบำบัดของเสียรวม ระบบบำบัดน้ำเสียรวม เพื่อให้บริการบำบัด ค่าจัด น้ำเสีย น้ำทิ้ง น้ำเสียปนเปื้อนน้ำมัน น้ำมันใช้แล้ว น้ำมันหล่อเย็น กรดเสื่อมสภาพ ด่างเสื่อมสภาพ ตัวทำลายที่ใช้แล้ว หรือผลิตเชื้อเพลิงผสมชนิดเหลวและคั่นสภาพกรด ด่างใช้แล้ว จากโรงงานอุตสาหกรรมหรือจากเรือเดินสมุทรรวมถึงให้บริการกำจัดของเสียจากชุมชนและครัวเรือน ที่พักอาศัย และชุมชน ทั้งนี้รวมถึงจำหน่าย หรือดำเนินกิจกรรมอื่นๆเกี่ยวกับการบริหารจัดการของเสียให้ได้อุตสาหกรรม หรืออุตสาหกรรมย่อยต่างๆที่เกิดขึ้นจาก กิจการโรงงานบำบัดน้ำเสียรวม

(71) ประกอบกิจการโรงงานคัดแยกและรีไซเคิลของเสียจากชุมชนและครัวเรือน ให้บริการคัดแยกและรีไซเคิลของเสียจากชุมชนและครัวเรือน ให้แก่หน่วยงานภาครัฐ และเอกชน

(72) ประกอบกิจการโรงงานเกี่ยวกับการนำผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรมที่ไม่ใช่แล้ว หรือของเสียจากโรงงานมาผลิตเป็นวัตถุดิบ หรือ ผลิตภัณฑ์ใหม่โดยผ่านกรรมวิธีการผลิตทางอุตสาหกรรม เพื่อให้บริการ สำหรับโรงงานอุตสาหกรรม ที่พักอาศัยและชุมชนให้แก่ หน่วยงานภาครัฐ และเอกชน



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
Department of Business Development
Ministry of Commerce

ก้าวสู่อนาคต
สู่ดิจิทัล

Leading Business
Transformation



วัตถุประสงค์ของ หนังสือแนบ/บริษัท นี้ มี.....79.....ข้อ ดังนี้

(73) ประกอบกิจการให้บริการดำเนินงานเกี่ยวกับระบบผลิตน้ำประปาหรือให้บริการรับจ้างผลิตน้ำประปาหรือประกอบกิจการโรงงานผลิตน้ำประปา จากแหล่งน้ำผิวดินหรือน้ำที่ผ่านกระบวนการบำบัด สำหรับใช้ในโรงงานอุตสาหกรรม ที่พักอาศัยและชุมชนให้แก่หน่วยงานภาครัฐ และเอกชน

(74) ประกอบธุรกิจบริหาร จัดการ ดำเนินงานเกี่ยวกับห้องปฏิบัติการทดลองทางวิทยาศาสตร์ หรือบริหาร จัดการ พัฒนา วิจัย เกี่ยวกับระบบปฏิบัติการทดลองทางวิทยาศาสตร์ให้แก่หน่วยงานภาครัฐ และเอกชน

(75) ประกอบกิจการนำน้ำมันปิโตรเลียมหรือน้ำมันเตาปนเปื้อนจากโรงงานอุตสาหกรรมหรือจากเรือเดินสมุทร มาผ่านกระบวนการอุตสาหกรรมเพื่อเป็นเชื้อเพลิงทดแทน

(76) ประกอบกิจการผลิต จำหน่ายสารปรับปรุงดิน สารบำรุงดินและอุปกรณ์สำหรับใช้ในการผลิตสารปรับปรุงดิน หรือปุ๋ยชีวภาพ

(77) ประกอบธุรกิจให้บริการ ให้เช่า พื้นที่ อาคาร สำนักงาน ห้องประชุม ห้องสัมมนาหรือสถานที่จัดแสดงสินค้า หรือให้บริการศูนย์ประชุม อาคารสถานที่ทุกประเภท รวมถึงการให้บริการระบบสาธารณูปโภค สิ่งอำนวยความสะดวก เช่น โต๊ะ เก้าอี้ เฟอร์นิเจอร์ เครื่องใช้ การเชื่อมต่ออินเทอร์เน็ต โปรแกรมหรือซอฟต์แวร์ที่เกี่ยวข้อง อุปกรณ์สำหรับงานเลี้ยงและงานแสดงทุกชนิดทุกประเภท ตลอดจนการจัดเตรียมอาหาร เครื่องดื่ม และกิจกรรมสันทนาการทุกชนิด

(78) ประกอบกิจการตรวจสอบความใช้ได้และทวนสอบ (Validation & Verification) มาตรฐานความยั่งยืน เศรษฐกิจ สิ่งแวดล้อม พลังงาน รวมถึงก๊าซเรือนกระจก

(79) ประกอบกิจการ จัดหา วางแผน ส่งเสริม ดำรง พัฒนา ลงทุน โครงการ ให้ความร่วมมือ สันคัม วิจัย และให้บริการวิชาการ เทคโนโลยีและประกอบธุรกิจที่เกี่ยวข้องกับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ การปล่อยก๊าซเรือนกระจก การลดการปล่อยก๊าซเรือนกระจก หรือก๊าซเรือนกระจกตามบัญชีที่ได้ออกหรือตั้งเพื่อป้องกันสิ่งคุกคาม การปล่อยสิ่งคุกคามสู่สิ่งแวดล้อมในรูปแบบต่างๆ เช่น คาร์บอนเครดิต ใบรับรองการลดพลังงานหมุนเวียน และการนำไปซื้อขายหรือเป็นตัวแทนซื้อขายในตลาดซื้อขายที่เกี่ยวเนื่องกับประเทศต่างๆ ประเทศ รวมทั้งเครื่องมือทางการเงิน อนุพันธ์ทางการเงินที่เกี่ยวข้องกับคาร์บอนเครดิต การปลูกป่าไม้ ป่าชายเลน หรือการดำเนินงานชนิดอื่นใดเพื่อคาร์บอนเครดิตและการดำเนินการใดๆ ที่เกี่ยวข้อง สำนัสนุน โกลส์เคียง หรือเป็นประโยชน์ต่อธุรกิจดังกล่าว

สำเนาถูกต้อง



ใบอนุญาตประกอบธุรกิจโรงแรม (แบบ รร.๒)



ทะเบียนเลขที่.....๑๑๒/๒๕๕๕...

ใบอนุญาตเลขที่.....๑๐๗/๒๕๖๔

กระทรวงมหาดไทย

ใบอนุญาตประกอบธุรกิจโรงแรม

ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ไว้เพื่อแสดงว่าบริษัท อิตัลไทย เรียวล เอ็ชเทท จำกัด.....

ได้รับอนุญาตให้ประกอบธุรกิจโรงแรมตามมาตรา ๑๕ แห่งพระราชบัญญัติ
โรงแรม พ.ศ. ๒๕๕๗ โดยใช้ชื่อภาษาไทยว่าโรงแรม อมารี ภูเก็ต.....

ชื่อภาษาต่างประเทศ (ถ้ามี).....Amari Phuket.....

โรงแรมประเภท.....๔.....จำนวนห้องพัก.....๑๘๘.....ห้อง

สถานที่ตั้ง ..๒ ถนนหมีเงิน ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต.....

ตั้งแต่วันที่ ๑ เดือน มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๔ ถึง วันที่ ๓๑ เดือน ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๘

ออกให้ ณ วันที่ ๒๕ เดือน มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๔

ว่าที่ ร.ต.

(วิกรม จาภักดิ์)

รองผู้ว่าราชการจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต

นายทะเบียน

ประทับตราประจำตำแหน่งเป็นสำคัญ



หนังสือให้ความเห็นชอบรายงานจากสำนักงานนโยบาย
และแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

ที่ ว 0804/ 2341

สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม
ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

31 มีนาคม 2536

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโรงแรมคอรัลบีช

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. สำเนาหนังสือบริษัท ยูนิเวอร์ซัลเอ็นจิเนียริงคอนซัลแตนท์ จำกัด ที่ 6/127/36 ลงวันที่ 1 มีนาคม 2536
2. พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ส่วนที่ 4 การทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. ประกาศกระทรวงวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ ระเบียบปฏิบัติ และแนวทางในการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโรงแรมคอรัลบีช

ตามที่บริษัท ยูนิเวอร์ซัลเอ็นจิเนียริงคอนซัลแตนท์ จำกัด ได้ส่งรายงานการศึกษาผลกระทบกระเทือนต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโรงแรมคอรัลบีช ของบริษัท Siam Lodge Group of Hotels จำกัด ตั้งอยู่เลขที่ 104 หมู่ 4 ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต จำนวนห้องพัก 197 ห้อง เพื่อให้สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการในขั้นตอนต่อไป ความละเอียดแจ้งแล้วในสิ่งที่ส่งมาด้วยหมายเลข 1 นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม ใคร่ขอเรียนว่าตามความในมาตรา 49 วรรคท้าย แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 นั้น สำหรับขั้นตอนการขอต่ออายุใบอนุญาต เจ้าของโครงการมีต้องเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม เว้นแต่ได้มีการประกาศในราชกิจจานุเบกษากำหนดให้โครงการหรือกิจการต้องเสนอรายงานในการขอต่ออายุใบอนุญาต ดังรายละเอียดในสิ่งที่ส่งมาด้วยหมายเลข 2

2/ ส่วนการ.....

ส่วนการขยายและปรับปรุงอาคารตึกรับนั้น โรงแรมฯ ได้รับใบอนุญาตก่อสร้างแล้ว ก่อนประกาศ
กระทรวงวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ ระเบียบปฏิบัติ
และแนวทางในการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม มีผลบังคับใช้ ดังนั้นการ
เสนอรายงานฯ ของโรงแรมฯ จึงไม่เข้าข่ายตามประกาศกระทรวงฯ ในข้อ 2 (1) และขั้นตอน
การเสนอรายงานฯ ตามท้ายประกาศ 1 ข้อ 4.1 ดังรายละเอียดในสิ่งที่ส่งมาด้วยหมายเลข 3
อย่างไรก็ตาม เพื่อประโยชน์ต่อการจัดการคุณภาพสิ่งแวดล้อม สำนักงานฯ จึงได้พิจารณามาตรการ
ลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ และเพิ่มเติมมาตรการให้โรงแรมฯ ยึดถือปฏิบัติ
ตามรายละเอียดในสิ่งที่ส่งมาด้วยหมายเลข 4 ดังนั้น สำนักงานฯ ได้รับความร่วมมือจากจังหวัด
ภูเก็ต ปรึศนนำมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
ดังกล่าว กำหนดเป็นเงื่อนไขในการต่ออายุใบอนุญาตต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและดำเนินการต่อไป ทั้งนี้ สำนักงานฯ ได้สำเนาแจ้ง
เจ้าของกิจการโรงแรมฯ ทราบด้วยแล้ว

ขอแสดงความนับถือ

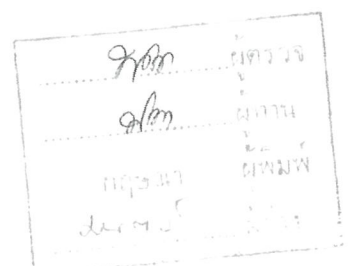
(นายสันตต์ สมจิตา)

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทร. 2792792

โทรสาร. 2713226



สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
ของ โรงแรมคอรลบีช

โรงแรมฯ จำต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโรงแรมคอรลบีช ฉบับเดือนกุมภาพันธ์ 2536 ซึ่งจัดทำโดยบริษัท ยูนิเวอซัลเอ็นวีเนียร์ริง คอนซัลแตนท์ จำกัด และมาตรการฯ ที่สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม กำหนดเพิ่มเติมดังนี้

1. โรงแรมฯ จำต้องปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม กำหนดเพิ่มเติมดังนี้

1.1 การบำบัดน้ำเสีย

- โรงแรมฯ จะต้องไม่ระบายน้ำเสียใด ๆ ออกสู่พื้นที่ภายนอกโรงแรมฯ ที่สาธารณะและแหล่งน้ำสาธารณะหรือบ่อซึมใด ๆ

- โรงแรมฯ จะต้องบำบัดน้ำเสียทั้งหมดจากทุกกิจกรรมของทุกอาคาร โรงแรมฯ ได้แก่ น้ำอาบ น้ำส้วม น้ำครัว น้ำซักritz น้ำเสียจากห้องเก็บขยะมูลฝอยและน้ำเสียอื่น ๆ ด้วยระบบบำบัดน้ำเสียแบบ Activated Sludge โดยขนาดของระบบฯ จะต้องสามารถบำบัดน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่าวันละ 300 ลูกบาศก์เมตร ตามที่เสนอไว้ในรายงานฯ น้ำทิ้งหลังบำบัดจึงต้องมีคุณภาพได้ตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคาร ตามประกาศสำนักงานคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติอยู่เสมอ

- โรงแรมฯ จะต้องนำน้ำเสียจากครัวของทุกอาคารให้ผ่านบ่อดักไขมันก่อนระบายน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโรงแรมฯ และจำต้องหมั่นดูแลทำความสะอาดบ่อดักไขมัน โดยการดักไขมันและขยะออกไปกำจัดเป็นประจำ เพื่อป้องกันไขมันเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย

- โรงแรมฯ จะต้องควบคุมการหมุนเวียนตะกอนภายในระบบบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตามเกณฑ์การออกแบบระบบบำบัดน้ำเสียอยู่เสมอ และจะต้องหมั่นตรวจสอบควบคุมการกำจัดตะกอนส่วนเกินในบ่อดักตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสียรวม ตามคำแนะนำของวิศวกรสุขาภิบาลผู้ออกแบบระบบบำบัดฯ และควรสูบลากตะกอนออกจากบ่อกะละทุกชุดไปกำจัดอย่างน้อยปีละครั้ง

- โรงแรมฯ จะต้องเติมคลอรีนฆ่าเชื้อโรคในน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดแล้ว อยู่เสมอ ตามที่เสนอไว้ในรายงานฯ โดยควรติดตั้งระบบเครื่องเติมคลอรีนชนิดที่สามารถควบคุม ปริมาณคลอรีน ได้
- โรงแรมฯ จะต้องนำน้ำทิ้งหลังบำบัดที่ผ่านการฆ่าเชื้อโรคแล้วทั้งหมดมาใช้ ประโยชน์ในการรดต้นไม้ภายในพื้นที่โรงแรมฯ โดยไม่มีการระบายน้ำทิ้งออกสู่ภายนอกตามที่เสนอไว้ ในรายงานฯ
- โรงแรมฯ จะต้องให้วิศวกรสาขาภิบาลผู้ออกแบบระบบบำบัดน้ำเสีย เป็นผู้ กำกับดูแลการทำงานของระบบฯ ในระยะแรกจนกระทั่งระบบบำบัดน้ำเสียมีความสามารถบำบัด น้ำเสียได้ตามที่ออกแบบไว้ พร้อมทั้งให้ทำการฝึกอบรมและจัดทำหนังสือคู่มือในการควบคุมดูแลระบบฯ แก่เจ้าหน้าที่ของโรงแรมฯ ที่จะเป็นผู้ควบคุมดูแลการทำงานของระบบฯ จนให้มีความรู้ความสามารถ ในการดูแลรักษาระบบฯ ให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพอยู่เสมอ
- โรงแรมฯ จะต้องควบคุมดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียของโรงแรมฯ ให้มี ประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียตามที่ออกแบบไว้อยู่เสมอ โดยคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดแล้ว อยู่ในมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารตามประกาศสำนักงานคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ซึ่ง คุณภาพน้ำทิ้งของโรงแรมฯ จัดอยู่ในมาตรฐานฯ ประเภท ข. ที่กำหนดให้ค่า pH มีค่าระหว่าง 5-9 BOD มีค่าไม่เกิน 30 mg/l, SS มีค่าไม่เกิน 40 mg/l, Organic Nitrogen มีค่า ไม่เกิน 10 mg/l และ Oil and Grease มีค่าไม่เกิน 20 mg/l ทั้งนี้หากระบบบำบัดน้ำเสียมี ประสิทธิภาพต่ำลงหรือมีผลกระทบต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อม โรงแรมฯ จำต้องดำเนินการปรับปรุงแก้ไข ทันทีเพื่อให้ได้ผลในการควบคุมดูแลโดยไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม

1.2 การระบายน้ำ

- โรงแรมฯ ต้องแยกท่อระบายน้ำฝนและน้ำเสียของอาคารออกจากกัน เพื่อป้องกันมิให้น้ำฝนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย ซึ่งจะเป็นการเพิ่มภาระการบำบัดให้แก่ระบบฯ และ ยังเป็นการป้องกันมิให้น้ำเสียจากโรงแรมฯ ระบายออกสู่ภายนอก
- โรงแรมฯ จะต้องจัดทำบ่อตกตะกอนและตะแกรงดักขยะที่บริเวณปลายท่อ ระบายน้ำฝนทุกจุด ก่อนปล่อยระบายน้ำฝนลงสู่ทะเล

2. โรงแรมฯ จะต้องดำเนินการตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โดยตรวจสอบคุณภาพน้ำต่อไปนี้

จุดเก็บตัวอย่างน้ำ	ดัชนีคุณภาพน้ำที่ตรวจสอบ	ระยะเวลาในการตรวจสอบ
1. น้ำทิ้งหลังบำบัดและผ่านการฆ่าเชื้อโรคแล้ว	1. ความเป็นกรด-ด่าง (pH) บีโอดี (BOD) สารแขวนลอย (SS) น้ำมันและไขมัน (Oil & Grease) ฟอสฟอรัสแบบที่เรียกว่า	- ทุกเดือน
2. น้ำทะเลบริเวณชายหาด หน้าโรงแรมฯ (ตำแหน่งตรวจสอบตามแผนที่แนบท้าย)	2. ออกซิเจนละลาย (DO) สารแขวนลอย (SS) น้ำมันและไขมัน (Oil & Grease) โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด	เดือนมกราคม เมษายน กรกฎาคม และตุลาคม

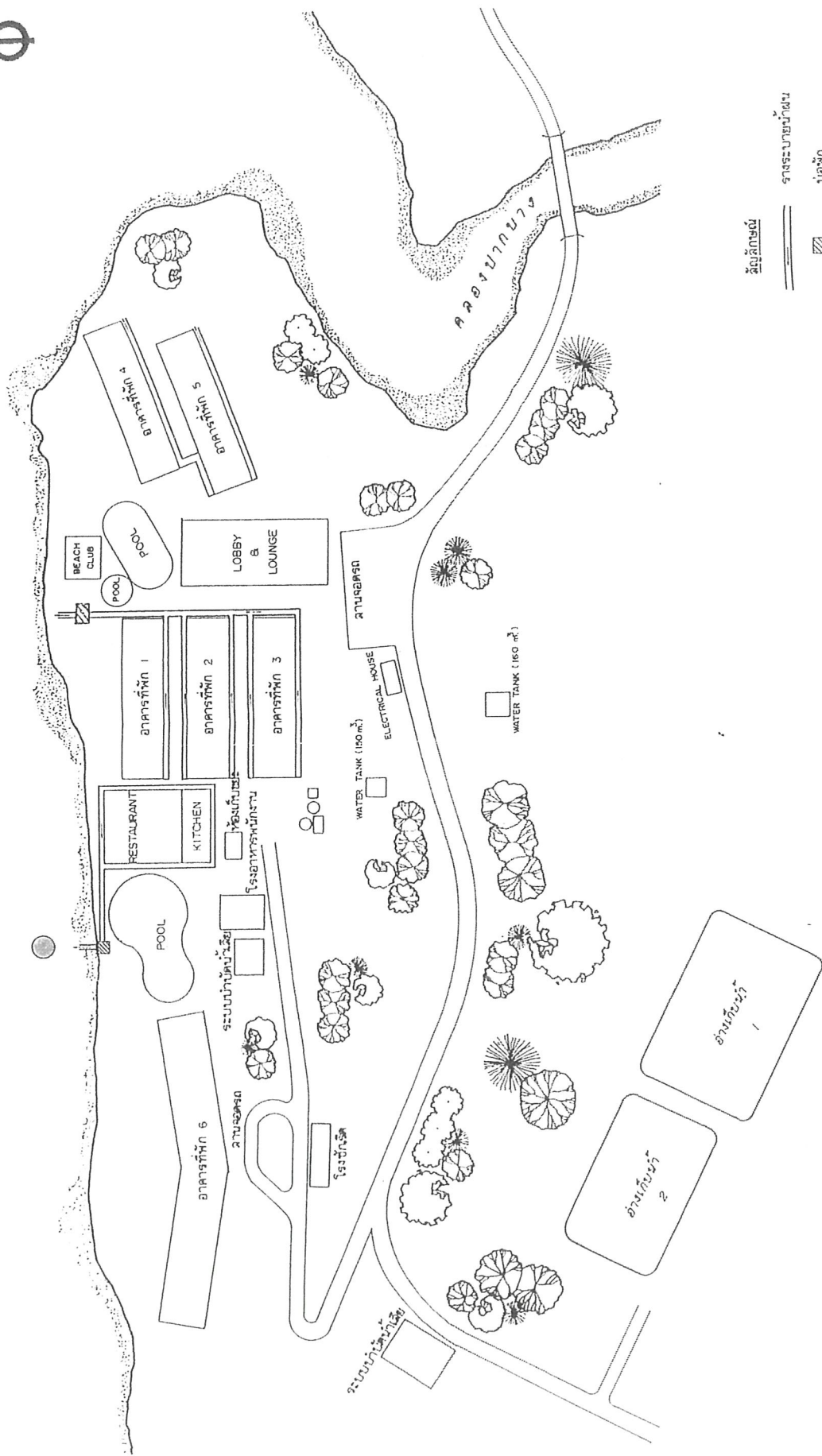
- หมายเหตุ
1. คุณภาพน้ำทิ้งให้เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารตามประกาศสำนักงานคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคาร วันที่ 30 ตุลาคม 2532 (ซึ่งน้ำทิ้งของโรงแรมคอร์รัลบี้อยู่ในมาตรฐานฯ ประเภท ข. ที่กำหนดค่า pH = 5-9, BOD < 30 mg/l, SS < 40 mg/l, Organic N₂ < 10 mg/l และ Oil and Grease < 20 mg/l)
 2. วิธีการตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งให้เป็นไปตามประกาศกระทรวงวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยีและการพลังงาน เรื่อง กำหนดวิธีการตรวจสอบมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคาร วันที่ 18 ธันวาคม 2532
 3. คุณภาพน้ำทะเลให้เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานคุณภาพน้ำทะเล ประเภทที่ 2 เพื่อการอนุรักษ์แหล่งปะการัง ตามประกาศกระทรวงวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม เรื่อง การกำหนดมาตรฐานและวิธีการตรวจสอบคุณภาพน้ำทะเล ลงวันที่ 7 มิถุนายน 2534
 4. วิธีการเก็บและรักษาดัวย่างน้ำให้ใช้วิธีการใด ๆ ที่ถูกต้องตามหลักวิชาการ

3. โรงแรมฯ จะต้องส่งผลการตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมให้จังหวัดภูเก็ต และสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม ทุกครั้งที่มีการตรวจสอบ เพื่อสำนักงานฯ จักใช้ผลการติดตามตรวจสอบดังกล่าว เป็นข้อมูลส่วนหนึ่งประกอบการพิจารณาให้ความเห็นต่อไป

4. หากโรงแรมฯ มีการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมีกิจกรรมใดนอกเหนือจากที่เสนอไว้ในรายงานฯ โรงแรมฯ จักต้องแจ้งรายละเอียดการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานฯ ทราบ และหากโรงแรมฯ ขออนุญาตขยายหรือขอเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร ให้เสนอรายงานฯ มายังสำนักงานฯ ในชั้นขออนุญาตนั้น ๆ



ทะเลอันดามัน



สัญลักษณ์

ร่างระบายน้ำฝน

บ่อพัก

จุดเก็บตัวอย่างน้ำทะเล

ภาพที่ 2-6 แสดงวางระบบน้ำและน้ำทิ้งขยะ

บริษัท ยูนิเวอซัลเอ็นเนียลริ่งคอนซัลแตนท์ จำกัด

(มหาชน) สหกรณ์การเกษตร

บริษัท ยูนิเวอซัลเอ็นเนียลริ่งคอนซัลแตนท์ จำกัด

สำรวจ . ออกแบบ . ควบคุมงานก่อสร้าง
ทำแผนที่ . เจาะสำรวจชั้นดิน . วิเคราะห์วิจัยดิน
งานชลประทาน . ทางหลวง . ไฟฟ้าพลังน้ำ
ศึกษาวิจัยสิ่งแวดล้อม . ศึกษาความเหมาะสม

อาคารพลอยมิตร
81 สุขุมวิท ซอย 2
กรุงเทพฯ 10110
โทร : 2528372, 2510040, 2510689

ที่ 6/127/36

1 มีนาคม 2536

ใบมอบหมายและแผนผังงาน
วันที่ 18 (16) วันที่ 4 1936
เวลา 12.00 ผู้รับ 10

เรื่อง ขอล่งรายงานการศึกษาผลกระทบกระเทือน
ต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโรงแรมคอรัล บีช

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
วันที่ 110 ลงวันที่ 4 1936
เวลา 15.30 น. ผู้รับ 10

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. รายงานหลัก จำนวน 5 ชุด
2. รายงานย่อย จำนวน 15 ชุด

ตามที่ บริษัท Siam Lodge Group of Hotels จำกัด ได้ให้บริษัท ยูนิเวอซัลเอ็นเนียลริ่ง
คอนซัลแตนท์ จำกัด จัดทำรายงานการศึกษาผลกระทบกระเทือนต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโรงแรม
คอรัล บีช และได้มอบอำนาจให้บริษัทฯ ในการจัดส่งรายงานฯ นั้น

บัดนี้ การจัดทำรายงานได้เสร็จสิ้นสมบูรณ์แล้ว จึงขอส่งรายงานดังกล่าว เพื่อให้สำนักงาน-
นโยบายและแผนสิ่งแวดล้อมได้ดำเนินการขั้นต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

บริษัท ยูนิเวอซัลเอ็นเนียลริ่งคอนซัลแตนท์ จำกัด

(นายเบิกฟ้า เกตุบุตร)

กรรมการผู้จัดการ

ผู้ตีความควบคุม เลขทะเบียนวิชาชีพ วย. 632