



แบบ อ. ๑

ใบอนุญาตก่อสร้าง คัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคาร

เลขที่ ๑๐๙ / ๒๕๖๗

อนุญาตให้ บริษัท รมบตรีรุ่งเรือง จำกัด (โดย นางสมฤดีวรรณ คลอดแคล้ว แทน) เจ้าของอาคาร
อยู่บ้านเลขที่ ๒๔๙ ตรอก/ซอย - ถนน - หมู่ที่ - ตำบล/แขวง ตลาดยอด
อำเภอ/เขต พระนคร จังหวัด กรุงเทพมหานคร

ข้อ ๑ ทำการ ก่อสร้างอาคาร ที่บ้านเลขที่ - ตรอก/ซอย - ถนน - หมู่ที่ ๗
ตำบล/แขวง เกาะพะงัน อำเภอ/เขต เกาะพะงัน จังหวัด สุราษฎร์ธานี รหัสไปรษณีย์ ๘๔๒๘๐
ในที่ดิน ☒ โฉนดที่ดิน ☐ น.ส.๓ ☐ น.ส.๓ ก. ☐ ส.ค. ๑ ☐ อื่นๆ เลขที่ ๓๔๙๕, ๔๔๔๓, ๔๔๔๔, ๔๔๔๖
เป็นที่ดินของ บริษัท รมบตรีรุ่งเรือง จำกัด

ทำการเคลื่อนย้ายอาคารในท้องที่ที่อยู่ในเขตอำนาจของเจ้าพนักงานท้องถิ่นที่อาคารจะทำการ
เคลื่อนย้ายตั้งอยู่ ไปยังบ้านเลขที่ - ตรอก/ซอย - ถนน - หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง - อำเภอ/เขต - จังหวัด - รหัสไปรษณีย์ -
ในที่ดิน ☐ โฉนดที่ดิน ☐ น.ส.๓ ☐ น.ส.๓ ก. ☐ ส.ค. ๑ ☐ อื่นๆ เลขที่ -
เป็นที่ดินของ -

ข้อ ๒ เป็นอาคาร

(๔) ชนิด คสล. ชั้นเดียว (แบบ D) จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น ร้านอาหาร
พื้นที่ ๑๔๙.๑๗ ตารางเมตร โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลร และทางเข้าออกของรถจำนวน - คัน พื้นที่ - ตารางเมตร

(๕) ชนิด คสล. ชั้นเดียว (แบบ E) จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารต้อนรับ
พื้นที่ ๒๔๑.๑๐ ตารางเมตร โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลร และทางเข้าออกของรถจำนวน - คัน พื้นที่ - ตารางเมตร

(๖) ชนิด สระว่ายน้ำพร้อมระเบียบ จำนวน ๑ สระ เพื่อใช้เป็น สันทนาการ
พื้นที่ ๑๔๔ ตารางเมตร โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลร และทางเข้าออกของรถจำนวน - คัน พื้นที่ - ตารางเมตร
ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณเลขที่ - ที่แนบท้ายใบอนุญาตนี้

ข้อ ๓ มี นายรัชชนันท์ จันทกุล นายปณิธาน ผลานิสงค์ เป็นผู้ควบคุมงาน

หรือ นายรัชชนันท์ จันทกุล นายณัฐพงษ์ จินปฏิพัทธ์ เป็นผู้ออกแบบและคำนวณโครงสร้าง

ข้อ ๔ ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวง
ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒ หรือข้อบัญญัติท้องถิ่นซึ่งออก
ตามความในมาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒

(๒)

ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ใช้ได้จนถึงวันที่ ๒๗ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๘

ออกให้ ณ วันที่ ๒๗ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๗

(ลายมือชื่อ)



ผู้อนุญาต

(นายพงษ์ศักดิ์ หรรณงค์)
นายกเทศมนตรีตำบลเกาะพะงัน
เจ้าพนักงานท้องถิ่น

การต่ออายุใบอนุญาต

การต่ออายุใบอนุญาตครั้งที่๑

ให้ต่ออายุใบอนุญาตฉบับนี้จนถึง
วันที่ ๒๗ เดือน ๗ พ.ศ. ๒๕๖๖
โดยมีเงื่อนไข ๓๐ วัน
ซึ่งต่อให้แล้วทั้งนี้
อย่างน้อย ๑๐%

(ลายมือชื่อ).....ผู้อนุญาต

(นางสาวปริมาปรัชญ์ เรืองโรจน์)
ตำแหน่ง.....
รองปลัดเทศบาลตำบลเพชรพวง
เจ้าพนักงานท้องถิ่น

การต่ออายุใบอนุญาตครั้งที่.....

ให้ต่ออายุใบอนุญาตฉบับนี้จนถึง
วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....
โดยมีเงื่อนไข.....
.....
.....

(ลายมือชื่อ).....ผู้อนุญาต

(.....)
ตำแหน่ง.....
เจ้าพนักงานท้องถิ่น

คำเตือน

๑. ในกรณีที่ผู้ได้รับใบอนุญาตยังมีได้ดำเนินการก่อสร้างและยังไม่ได้แจ้งชื่อผู้ควบคุมงานก่อนเริ่มก่อสร้าง ต้องแจ้งชื่อผู้ควบคุมงานตามแบบ น. ๓ ต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น
๒. ถ้าผู้ได้รับใบอนุญาตจะบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานที่ระบุไว้ในใบอนุญาต หรือผู้ควบคุมงานจะบอกเลิกการเป็นผู้ควบคุมงาน ให้มีหนังสือแจ้งให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นทราบ ทั้งนี้ ไม่เป็นการกระทบถึงสิทธิและหน้าที่ทางแพ่งระหว่างผู้ได้รับใบอนุญาตกับผู้ควบคุมงานนั้น ในการบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานนี้ ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องระงับการดำเนินการตามที่ได้รับอนุญาตไว้ก่อนจนกว่าจะมีผู้ควบคุมงานคนใหม่ และมีหนังสือแจ้งพร้อมทั้งส่งมอบหนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงานคนใหม่ให้แก่เจ้าพนักงานท้องถิ่นแล้ว
๓. ผู้ได้รับอนุญาตที่ต้องจัดให้พื้นที่หรือสิ่งที่สร้างขึ้นเพื่อใช้เป็นที่พักจอดรถ ที่กัลปพฤกษ์ และทางเข้าออกของรถตามที่กำหนดไว้ในใบอนุญาตฉบับนี้ ต้องแสดงที่พักจอดรถ ที่กัลปพฤกษ์ และทางเข้าออกของรถไว้ให้ปรากฏตามแผนผังบริเวณที่ได้รับใบอนุญาต การดัดแปลงหรือใช้ที่จอดรถ ที่กัลปพฤกษ์ และทางเข้าออกของรถเพื่อการอื่นนั้น ต้องได้รับใบอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น
๔. ผู้ได้รับใบอนุญาตก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเคลื่อนย้ายอาคารประเภทควบคุมการใช้ เมื่อได้ทำการตามที่ได้รับใบอนุญาตเสร็จแล้ว ต้องได้รับใบรับรองจากเจ้าพนักงานท้องถิ่นตามมาตรา ๓๒ วรรคสี่ ก่อนจึงจะใช้อาคารนั้นได้
๕. ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ใช้ได้ตามระยะเวลาที่กำหนดในใบอนุญาต ถ้าประสงค์จะขอต่ออายุใบอนุญาต จะต้องยื่นคำขอก่อนใบอนุญาตสิ้นอายุ

การต่ออายุใบอนุญาตครั้งที่.....

ให้ต่ออายุใบอนุญาตฉบับนี้จนถึง
วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....
โดยมีเงื่อนไข.....
.....
.....

(ลายมือชื่อ).....ผู้อนุญาต

(.....)
ตำแหน่ง.....
เจ้าพนักงานท้องถิ่น

การต่ออายุใบอนุญาตครั้งที่.....

ให้ต่ออายุใบอนุญาตฉบับนี้จนถึง
วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....
โดยมีเงื่อนไข.....
.....
.....

(ลายมือชื่อ).....ผู้อนุญาต

(.....)
ตำแหน่ง.....
เจ้าพนักงานท้องถิ่น