เอกสารแนบ

เอกสารแนบ 1

สำเนาหนังสือแจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าว ต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชนตามลำดับการพิจารณา และในการประชุมครั้งที่ 24/2556 เมื่อวันที่ 1 เมษายน 2556 คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Avani Bangkok Hotel and Plaza ของบริษัท เจ้าพระยา รีซอร์ท จำกัด โดยให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ เมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 2 และ 3 รวมทั้งโครงการจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่นใดที่เกี่ยวข้องด้วย และประสานกับผู้จัดทำรายงานฯ ให้ดำเนินการรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมด ตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จัดทำเป็นรายงานฉบับสมบูรณ์ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat และเสนอต่อสำนักงานฯ ภายใน 1 เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิง และส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป ทั้งนี้ สำนักงานฯ ได้สำเนาหนังสือแจ้งบริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เพื่อดำเนินการต่อไปแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

[redacted]

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

[redacted]

เจ้าพนักงานธุรการอาวุโส

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โทรศัพท์ 0 2265 6624
โทรสาร 0 2265 6616

MR-06

น.1/1

ที่ ทส 1009.5/ 7799

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7
ถนนพระรามที่ 6 กรุงเทพฯ 10400

2 กรกฎาคม 2556

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Avani Bangkok Hotel and Plaza

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท เจ้าพระยา รีซอร์ท จำกัด

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009.5/1224 ลงวันที่ 25 มกราคม 2556

สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. สำเนาหนังสือบริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ที่ TE 56044 ลงวันที่ 11 มีนาคม 2556
2. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ Avani Bangkok Hotel and Plaza ของบริษัท เจ้าพระยา รีซอร์ท จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
3. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ 2/2556 เมื่อวันที่ 10 มกราคม 2556 คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติไม่ให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Avani Bangkok Hotel and Plaza ของบริษัท เจ้าพระยา รีซอร์ท จำกัด โดยให้โครงการแก้ไขเพิ่มเติมรายละเอียดข้อมูลในรายงานให้ครบถ้วนสมบูรณ์ และต่อมาบริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ผู้รับมอบอำนาจจากบริษัท เจ้าพระยา รีซอร์ท จำกัด ได้เสนอรายงานฯ ฉบับเพิ่มเติม โครงการ Avani Bangkok Hotel and Plaza ตั้งอยู่ที่ ถนนเจริญนคร แขวงสำเหร่ เขตธนบุรี กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทโรงแรม ขนาดพื้นที่โครงการ 7-3-10.5 ไร่ ประกอบด้วย อาคารขนาดความสูง 25 ชั้น จำนวน 1 อาคาร เพื่อใช้เป็นโรงแรมจำนวน 249 ห้องพัก พร้อมด้วยพื้นที่พาณิชยกรรมขนาด 5,995 ตารางเมตร และพื้นที่สำนักงานขนาด 4,044 ตารางเมตร พื้นที่อาคารรวม 72,154 ตารางเมตร ให้สำนักงานฯ ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงานรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1

สำนักงาน...

MR-06

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Avani Bangkok Hotel and Plaza ของ บริษัท เจ้าพระยา รีซอร์ท จำกัด
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Avani Bangkok Hotel and Plaza ของบริษัท เจ้าพระยา รีซอร์ท จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนเจริญนคร แขวงสำเหร่ เขตธนบุรี กรุงเทพมหานคร ลักษณะเป็นโครงการประเภทโรงแรม มีขนาดพื้นที่โครงการ 7-3-10.5 ไร่ หรือ 12,442 ตร.ม. ประกอบด้วยอาคารขนาดความสูง 25 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องพักรวม 249 ห้อง พร้อมด้วยพื้นที่พาณิชยกรรม 5,995 ตร.ม. และพื้นที่สำนักงาน 4,044 ตร.ม. พื้นที่อาคารรวม 72,154 ตร.ม. จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดย บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบโครงการ Avani Bangkok Hotel and Plaza ของ บริษัท เจ้าพระยา รีซอร์ท จำกัดอย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาต และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต รับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้อง ให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต แจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

มิถุนายน 25[redacted] มิถุนายน 2556

กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท เจ้าพระยา รีซอร์ท จำกัด

บริษัท เจ้าพระยา รีซอร์ท จำกัด
Chao Phaya Resort Limited

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

1/138

น.1/2

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1

TEC บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด
THAI ENVIRONMENT CO., LTD.

69 ซอยแจ้งวัฒนะ 57 หมู่ 6 ถนนแจ้งวัฒนะ ตำบลบางตลาด อำเภอเมือง จังหวัดนนทบุรี 11000 โทรศัพท์ [redacted]
69 Soi Chaengwattana Soi 57, Moo 6, Chaengwattana Road, Bangkrasor, Muang, Nonthaburi 11000 Tel. [redacted]
Email: te69730@gmail.com, te69730@yahoo.com

ที่ TE 56044

11 มีนาคม 2556

เรื่อง ขอส่งข้อมูลเพิ่มเติมรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Avani Bangkok Hotel and Plaza

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

อ้างถึง หนังสือของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ที่ ทส 1009.5/1224 ลงวันที่ 25 มกราคม 2556

สิ่งที่ส่งมาด้วย ข้อมูลเพิ่มเติมรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม จำนวน 18 เล่ม

ตามที่ บริษัท เจ้าพระยารีซอร์ท จำกัด ได้มอบหมายให้บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เป็นผู้ดำเนินการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ Avani Bangkok Hotel and Plaza ซึ่งตั้งอยู่ที่ถนนเจริญนคร แขวงสำเหร่ เขตธนบุรี กรุงเทพมหานคร เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อพิจารณา และคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ 2/2556 เมื่อวันที่ 10 มกราคม 2556 โดยให้เพิ่มเติมรายละเอียดข้อมูลในรายงานให้ครบถ้วนสมบูรณ์ ตามเอกสารที่อ้างถึง

บัดนี้บริษัทฯ ได้จัดทำข้อมูลเพิ่มเติมรายงานฯ ดังกล่าวเสร็จเรียบร้อยแล้ว บริษัทฯ จึงใคร่ขอส่งรายงานฯ ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย เพื่อการพิจารณาของคณะกรรมการฯ

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

[redacted]
กรรมการผู้จัดการ

สำเนาถูกต้อง
[redacted]
เจ้าพนักงานธุรการอาวุโส

ว.1/2

เอกสารแนบ 2

สำเนาหนังสือขออนุญาตการก่อสร้าง (กทม.1)

ตัวอย่าง

โดยไม่ยื่นคำขอรับใบอนุญาตตามมาตรา 39 ทวิ

แบบ กทม. 1

เลขที่รับ	๒๔๖
วันที่	๑๖ ก.ค. ๒๕๕๖
ลงชื่อ	[redacted] ผู้รับหนังสือ

หนังสือแจ้งความประสงค์จะก่อสร้าง ดัดแปลง หรือ รื้อถอนอาคาร

โดยไม่ยื่นคำขอรับใบอนุญาตตาม มาตรา 39 ทวิ

หนังสือ สวล. ที่ ทส1009.5/7799 ลงวันที่ 2 กรกฎาคม 2556

เขียนที่ บริษัท เจ้าพระยา รีซอร์ท จำกัด

วันที่ 15 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2556

เรียน ผู้อำนวยการกองควบคุมอาคาร / พนักงานท้องถิ่น

ข้าพเจ้า บริษัท เจ้าพระยา รีซอร์ท จำกัด โดย นายเอ็มมานูเอลจู๊ด ดิลิปรัจ ราชากาเรีย และนายไมคา ตามไท เจ้าของอาคารหรือตัวแทนเจ้าของอาคาร

[ ] เป็นบุคคลธรรมดา อยู่บ้านเลขที่ - ตรอก/ซอย - ถนน - หมู่ที่ - ตำบล/แขวง - อำเภอ/เขต - จังหวัด -

[✓] เป็นนิติบุคคลประเภท บริษัทจำกัด จดทะเบียนเมื่อ วันที่ 19 สิงหาคม 2531 เลขทะเบียน 0105531063953 มีสำนักงานตั้งอยู่เลขที่ 99 ตรอก/ซอย อาคารเบอร์ลี่ยุคเกอร์ ชั้น 16 ถนน สุขุมวิท 42 หมู่ที่ - ตำบล/แขวง พระโขนง อำเภอ/เขต คลองเตย จังหวัด กรุงเทพมหานคร โดย นายเอ็มมานูเอลจู๊ด ดิลิปรัจ ราชากาเรีย และนายไมคา ตามไท เป็นผู้มีอำนาจลงชื่อแทนนิติบุคคลผู้แจ้งอยู่บ้านเลขที่ 99 ตรอก/ซอย อาคารเบอร์ลี่ยุคเกอร์ ชั้น 16 ถนน สุขุมวิท 42 หมู่ที่ - ตำบล/แขวง พระโขนง อำเภอ/เขต คลองเตย จังหวัด กรุงเทพมหานคร

มีความประสงค์จะทำการ~~ก่อสร้างอาคาร/ดัดแปลงอาคาร/รื้อถอนอาคาร~~ โดยไม่ยื่นคำร้องขอรับใบอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น ดังต่อไปนี้

ข้อ 1 ทำการ~~ก่อสร้างอาคาร/ดัดแปลงอาคาร/รื้อถอนอาคาร~~ที่บ้านเลขที่ - ตรอก/ซอย - ถนน เจริญนคร หมู่ - ตำบล/แขวง สำเหร่ อำเภอ/เขต ธนบุรี จังหวัด กรุงเทพมหานคร โดย บริษัท เจ้าพระยา รีซอร์ท จำกัด เป็นเจ้าของอาคาร ในที่ดินโฉนดที่ดิน เลขที่/~~น.ส. 3 เลขที่/ส.ค. 1 เลขที่~~ 2357,3243 เป็นที่ดินของ บริษัท หวั่งหลี จำกัด

ข้อ 2 เป็นอาคาร

(1) ชนิด ค.ส.ล. 25 ชั้น จำนวน 1 หลัง (พื้นที่อาคาร = 74,307 ตร.ม.) เพื่อใช้เป็น โรงแรม – ภัตตาคาร – พาณิชย์ – ห้องประชุม – สำนักงาน – จอดรถยนต์ โดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน 668 คัน และขอเปิดการใช้เป็นส่วนๆตามระบุท้ายนี้

(2) ชนิด - จำนวน - เพื่อใช้เป็น - โดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน

(3) ชนิด - จำนวน - เพื่อใช้เป็น -
โดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน

(4) ชนิด - จำนวน - เพื่อใช้เป็น -
โดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน

(5) ชนิด - จำนวน - เพื่อใช้เป็น -
โดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน

(6) ชนิด - จำนวน - เพื่อใช้เป็น -
โดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณที่แนบมาพร้อมนี้

ข้อ 3 โดยมี

(1) [redacted] เป็นสถาปนิกผู้ออกแบบ
(2) [redacted] เป็นสถาปนิกผู้ควบคุมงาน
(3) [redacted] เป็นวิศวกรผู้ออกแบบโครงสร้าง
(4) [redacted] เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานโครงสร้าง
(5) [redacted] เป็นวิศวกรผู้ออกแบบระบบปรับภาวะอากาศ และระบบระบายอากาศและระบบป้องกันเพลิงไหม้
(6) [redacted] เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานระบบปรับภาวะอากาศ และระบบระบายอากาศและระบบป้องกันเพลิงไหม้
(7) [redacted] เป็นวิศวกรผู้ออกแบบระบบบำบัดน้ำเสีย และการระบายน้ำทิ้ง
(8) [redacted] เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานระบบบำบัดน้ำเสีย และการระบายน้ำทิ้ง
(9) [redacted] เป็นวิศวกรผู้ออกแบบระบบไฟฟ้า
(10) [redacted] เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานระบบไฟฟ้า
(11) [redacted] เป็นวิศวกรผู้ออกแบบระบบลิฟต์
(12) [redacted] เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานระบบลิฟต์
(13) [redacted] เป็นวิศวกรผู้ตรวจสอบงานออกแบบและรายการคำนวณส่วนต่าง ๆ ของโครงสร้างอาคาร

ตามสำเนาใบอนุญาตและหนังสือรับรองของบุคคลดังกล่าว ที่แนบมาพร้อมนี้

ข้อ 4 กำหนดแล้วเสร็จใน 1,095 วัน โดยจะเริ่มต้น ก่อสร้างอาคาร/ดัดแปลงอาคาร/รื้อถอนอาคาร เมื่อ 15 กรกฎาคม 2556 และจะแล้วเสร็จเมื่อ 15 กรกฎาคม 2559

ข้อ 5 ข้าพเจ้าขอชำระค่าธรรมเนียมการตรวจแบบแปลนก่อสร้างหรือดัดแปลงอาคาร จำนวน 298,591.00 บาท (สองแสนเก้าหมื่นแปดพันห้าร้อยเก้าสิบเอ็ดบาทถ้วน)

ข้อ 6 พร้อมหนังสือฉบับนี้ ข้าพเจ้าได้แนบเอกสารหลักฐานต่าง ๆ มาด้วยแล้ว คือ

[✓] (1) แผนผังบริเวณแบบแปลน รายการประกอบแบบแปลนที่ถูกต้องตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดในกฎกระทรวง ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2528) ฯ จำนวน 5 ชุด ชุดละ 465 แผ่น

[✓] (2) รายการคำนวณโครงสร้างที่ถูกต้องตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขที่กำหนดในกฎกระทรวง ฉบับที่ 6 (พ.ศ. 2528) ฯ จำนวน 1 ชุด ชุดละ 5 เล่ม

[✓] (3) แบบและรายการคำนวณระบบระบายอากาศ ระบบไฟฟ้าและระบบป้องกันเพลิงไหม้ในอาคารสูง หรืออาคารขนาดใหญ่พิเศษ ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) ฯ

[✓] (4) แบบและรายการคำนวณระบบบำบัดน้ำเสียและการระบายน้ำทิ้งในอาคารสูงหรืออาคารขนาดใหญ่พิเศษ ตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) ฯ

[✓] (5) แบบและรายการคำนวณระบบประปาในอาคารสูงหรืออาคารขนาดใหญ่พิเศษ ตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) ฯ

[✓] (6) แบบและรายการคำนวณระบบลิฟต์ในอาคารสูงหรืออาคารขนาดใหญ่พิเศษ ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) ฯ

[✓] (7) หนังสือรับรองว่าเป็นผู้ออกแบบอาคาร ผู้ออกแบบและคำนวณอาคาร หรือผู้ควบคุมงานตามมาตรา 39 ทวิ (1) (จ) (แบบ กทม. 5) จำนวน 4 ฉบับ (ผู้ตรวจสอบ 1 ฉบับ)

[✓] (8) สำเนาใบอนุญาตของผู้ออกแบบอาคาร ผู้ออกแบบและคำนวณอาคาร หรือผู้ควบคุมงานซึ่งรับรองสำเนาถูกต้องแล้ว จำนวน 4 ฉบับ

[✓] (9) สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน สำเนาทะเบียนบ้านของผู้แจ้งซึ่งรับรองสำเนาถูกต้องแล้ว จำนวน ฉบับ

[✓] (10) สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล ซึ่งแสดงวัตถุประสงค์ และผู้มีอำนาจลงชื่อแทนนิติบุคคลผู้แจ้งที่หน่วยงานซึ่งมีอำนาจรับรอง ออกให้ไม่เกิน 6 เดือน (กรณีที่นิติบุคคลเป็นผู้แจ้ง)

[✓] (11) สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน สำเนาทะเบียนบ้านของผู้จัดการหรือผู้แทนนิติบุคคลผู้แจ้ง ซึ่งรับรองสำเนาถูกต้องแล้ว (กรณี นิติบุคคลเป็นผู้แจ้ง) จำนวน 2 ฉบับ

[✓] (12) หนังสือแสดงความเป็นตัวแทนของผู้แจ้ง สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน และสำเนาทะเบียนบ้านของตัวแทนผู้แจ้ง ซึ่งรับรองสำเนาถูกต้องแล้ว (กรณี การมอบอำนาจให้ผู้อื่นแจ้งแทน) จำนวน 2 ฉบับ

[✓] (13) สำเนาโฉนดที่ดิน/น.ส. 3/ส.ค. 1 เลขที่ 2357, 3243 ที่จะทำการ ก่อสร้างอาคาร/ดัดแปลงอาคาร/รื้อถอนอาคาร ขนาดเท่าต้นฉบับจริง ซึ่งรับรองสำเนาถูกต้องแล้ว จำนวน 5 ชุด

[ ] (14) สำเนาโฉนดที่ดิน/น.ส. 3/ส.ค. 1 เลขที่ - ที่ใช้เป็นที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้า - ออกของรถ ขนาดเท่าต้นฉบับจริง ซึ่งรับรองสำเนาถูกต้องแล้ว จำนวน - ชุด

[ ] (15) หนังสือยินยอมของเจ้าของที่ดินตาม (13) และหรือ (14) สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน และ สำเนาทะเบียนบ้านของเจ้าของที่ดินทุกคน หรือสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล ซึ่งแสดงวัตถุประสงค์และผู้มีอำนาจลงชื่อแทนนิติบุคคลเจ้าของที่ดิน ที่หน่วยงานซึ่งมีอำนาจรับรอง ออกให้ไม่เกิน 6 เดือน สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนและสำเนาทะเบียนบ้านของผู้จัดการหรือผู้แทนนิติบุคคลเจ้าของที่ดิน ซึ่งรับรองสำเนาถูกต้องแล้ว จำนวน - ฉบับ (กรณีเป็นที่ดินของบุคคลอื่น)

[ ] (16) หนังสือยืนยันที่จะทำการรื้อถอนอาคารเดิม หรือสำเนาคำขออนุญาตหรือหนังสือแจ้งความประสงค์จะรื้อถอนอาคาร สำเนาใบอนุญาตหรือใบรับหนังสือแจ้งความประสงค์ จะรื้อถอนอาคารเดิม (กรณีมีอาคารเดิมจะต้องรื้อถอนอยู่ในบริเวณที่จะก่อสร้างอาคาร/ดัดแปลงอาคาร)

[ ] (17) หลักฐานการขออนุญาตเกี่ยวกับอาคารที่จะทำการก่อสร้าง/ดัดแปลง/รื้อถอน ตามกฎหมายอื่นในส่วนที่เกี่ยวข้อง จำนวน.....ฉบับ (ถ้ามี)

[✓] (18) เอกสารอื่น ๆ (ถ้ามี)

(18.1) หนังสือ สวล.เลขที่ ทส.1009.5/ว.799 ลงวันที่ 2 กรกฎาคม จำนวน 1 ฉบับ

(18.2) หนังสือรับรองวิศวกรผู้ตรวจสอบแบบและรายการคำนวณ ฯ จำนวน 1 ฉบับ

(18.3) หนังสือเห็นชอบสำนักการจราจรและขนส่ง จำนวน 1 ฉบับ

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(ลายมือชื่อ) [redacted] ผู้แจ้ง

บริษัท เจ้าพระยา รีซอร์ท [illegible] (บริษัท เจ้าพระยา รีซอร์ท จำกัด)

Chao Phaya Resort [illegible] (บริษัท เจ้าพระยา รีซอร์ท จำกัด) ในนามกิจการร่วมค้า เจ้าพระยา รีซอร์ท แอนด์ ดิสทริคท์ จำกัด ดิสทริคท์ ราชการเรียน และนายไมคา ตามไท

หมายเหตุ (1) ข้อความใดที่ไม่ใช่ให้ขีดฆ่า

(2) ใส่เครื่องหมาย / ในช่อง [ ] หน้าข้อความที่ต้องการ

ขอเปิดการใช้อาคารเป็นส่วนๆ

ส่วนที่ 1 ขอเปิดการใช้อาคารตั้งแต่พื้นที่ชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 8 และชั้นที่ 11 ส่วนที่เป็น Cooling Tower โดยมีรายละเอียดดังนี้

- ชั้นที่ 1 ส่วนที่ขอเปิดมีทางเข้า – ออกรถยนต์ที่ถนนเจริญนครและถนนโดยรอบอาคาร, ส่วนที่เป็นพาณิชย์ทั้งหมด และ Lift Core P1 – P2, SL1 – SL4 ยกเว้นในส่วนที่เป็นของโรงแรมคือ Hotel Lobby และ Hotel BOH Area
- ชั้นที่ 2 ขอเปิดทั้งชั้น Hotel Lift Lobby H1 – H4, Lift Lobby F1 – F3
- ชั้นที่ 3 – 8 ชั้นจอดรถยนต์ ขอเปิดทั้งชั้น ยกเว้น FL Lift Lobby F1 – F3
- ชั้นที่ 11 ขอเปิดส่วนที่เป็น Cooling Tower

ทั้งนี้มีพื้นที่อาคารส่วนที่ขอเปิดส่วนที่ 1 นี้ = ...43,938.10... ตร.ม.

ต้องการที่จอดรถยนต์ .....666.....คัน ซึ่งจัดไว้ที่

ชั้นที่ 1	จำนวน	2	คัน
ชั้นที่ 4	จำนวน	151	คัน
ชั้นที่ 5	จำนวน	64	คัน
ชั้นที่ 6	จำนวน	60	คัน
ชั้นที่ 7	จำนวน	160	คัน
ชั้นที่ 8	จำนวน	129	คัน
รวมที่จอดรถที่จัดไว้ในส่วนที่ 1 =		666	คัน

ส่วนที่ 2 ขอเปิดใช้อาคารส่วนที่เหลือทั้งหมด เมื่อก่อสร้างเสร็จสมบูรณ์

เอกสารแนบ 3

สำเนาหนังสือรับรองการก่อสร้าง (กทม.6)



ตามแบบ กทม.๑ เลขรับที่ ๒๕๖
ลงวันที่ ๑๖ กรกฎาคม ๒๕๕๖

แบบ กทม.๖

ใบรับหนังสือแจ้งความประสงค์จะก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอนหรือเคลื่อนย้ายอาคาร
หรือเปลี่ยนการใช้อาคาร โดยไม่ยื่นคำขอรับใบอนุญาต ตามมาตรา ๓๙ ทวิ

เลขที่ ๒๕๖/๒๕๕๖

โดย นายเอ็มมานูเอล จู๊ด คิลิปรัจ ราชากาเรีย และ นายไมคา ตามไท

ได้รับแจ้งจาก บริษัท เจ้าพระยา รีซอร์ท จำกัด เจ้าของอาคารหรือ
ตัวแทนเจ้าของอาคาร/ผู้ครอบครองอาคาร อยู่บ้านเลขที่ ๙๙ อาคารเบอร์ลี่ยุคเกอร์ ชั้นที่ ๑๖ หมู่ที่ -
ตรอก/ซอย รูเบีย ถนน สุขุมวิท ๔๒ ตำบล/แขวง พระโขนง อำเภอ/เขต คลองเตย
จังหวัด กรุงเทพมหานคร ดังข้อความต่อไปนี้

ข้อ ๑ ขอแจ้งความประสงค์จะทำการ ก่อสร้างอาคาร
ที่บ้านเลขที่ - หมู่ที่ - ตรอก/ซอย - ถนน เจริญนคร
ตำบล/แขวง สำเหร่ อำเภอ/เขต ธนบุรี กรุงเทพมหานคร
ในที่ดินโฉนดที่ดินเลขที่/น.ส.๓ เลขที่/ส.ค.๑ เลขที่ ๒๓๕๗, ๓๒๔๓
เป็นที่ดินของ บริษัท หวั่งหลี จำกัด
โดยไม่ยื่นคำขอรับใบอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น สำนักงาน-จอดรถยนต์
ภัตตาคาร-พาณิชย์-ห้องประชุม-

ข้อ ๒ เป็นอาคาร

๒.๑ ชนิด ก.ส.ล. ๒๕ ชั้น จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น โรงแรม (๒๒๗ ห้อง)-
พื้นที่ ๗๔,๓๐๗.๐๐ ม.๒ ที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้า-ออกของรถ จำนวน ๖๖๔ คัน
พื้นที่ ๒,๐๐๖.๐๐ ม.๒

๒.๒ ชนิด - จำนวน - เพื่อใช้เป็น -
พื้นที่ - ม. ที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้า- ออกของรถ จำนวน - คัน
พื้นที่ - ม.๒

๒.๓ ชนิด - จำนวน - หลัง เพื่อใช้เป็น -
พื้นที่ - ม.๒ ที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้า-ออกของรถ จำนวน - คัน
พื้นที่ - ม.๒

๒.๔ ชนิด - จำนวน - หลัง เพื่อใช้เป็น -
พื้นที่ - ม.๒ ที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้า-ออกของรถ จำนวน - คัน
พื้นที่ - ม.๒

๒.๕ ชนิด - จำนวน - หลัง เพื่อใช้เป็น -
พื้นที่ - ม.๒ ที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้า-ออกของรถ จำนวน - คัน
พื้นที่ - ม.๒

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลนและรายการคำนวณที่แนบมาพร้อมนี้

ข้อ ๓ โดยมี

(๑) [redacted] เป็นสถาปนิกผู้ออกแบบ

(๒) [redacted] เป็นสถาปนิกผู้ควบคุมงาน

(๓) [redacted] เป็นวิศวกรผู้ออกแบบโครงสร้าง

(๔) [redacted] เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานโครงสร้าง

(๕) [redacted] เป็นวิศวกรผู้ออกแบบระบบปรับภาวะอากาศและระบบระบายอากาศและระบบป้องกันเพลิงไหม้

(๖) [redacted] เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานระบบปรับภาวะอากาศและระบบระบายอากาศและระบบป้องกันเพลิงไหม้

(๗) [redacted] เป็นวิศวกรผู้ออกแบบและระบบบำบัดน้ำเสียและการระบายน้ำทิ้ง

(๘) [redacted] เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานระบบบำบัดน้ำเสียและการระบายน้ำทิ้ง

(๙) [redacted] เป็นวิศวกรผู้ออกแบบระบบลิฟท์

(๑๐) [redacted] เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานระบบลิฟท์

(๑๑) [redacted] เป็นวิศวกรผู้ออกแบบระบบไฟฟ้า

(๑๒) [redacted] เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานระบบไฟฟ้า

(๑๓) [redacted] เป็นวิศวกรผู้ตรวจสอบงานออกแบบโครงสร้าง

ข้อ ๔ กำหนดแล้วเสร็จงาน ๗๓๐ วัน โดยจะเริ่มต้นก่อสร้างอาคาร/รื้อถอนอาคาร/เปลี่ยนการใช้อาคาร เมื่อ ๑๖ กรกฎาคม ๒๕๕๖ และจะแล้วเสร็จเมื่อ ๑๖ กรกฎาคม ๒๕๕๘

ข้อ ๕ ค่าธรรมเนียมในการตรวจแบบ ๒๙๗,๒๒๘.๐๐ บาท

ค่าธรรมเนียมท่อระบายน้ำ รั้ว เขื่อน กำแพงหรืออื่น ๆ ๗๙๐.๐๐ บาท

ค่าธรรมเนียมทางวิ่งหรือที่จอดรถยนต์ภายนอกอาคาร ๑,๐๐๗.๐๐ บาท

ค่าธรรมเนียมใบอนุญาต ๒๐.๐๐ บาท

รวมทั้งสิ้น ๒๙๙,๙๙๑.๐๐ บาท

ข้อ ๖ ผู้แจ้งต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขดังต่อไปนี้

๖.๑ ผู้แจ้งต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวงและหรือข้อบัญญัติท้องถิ่นซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ แก้ไขเพิ่มเติม โดยพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๓๕

๖.๒ จะต้องใช้ผ้าใบหรือวัสดุอื่นหรือเทียบเท่าหรือดีกว่า เพื่อป้องกันวัสดุก่อสร้างร่วงหล่น และฝุ่นละอองฟุ้งกระจายอันเนื่องมาจากการก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคาร กั้นตัวอาคารสูงตลอดตั้งแต่ระดับดิน โดยยึดติดกับนั่งร้าน รอบนอกอาคาร ให้มีความสูงกว่าความสูงของอาคารขณะก่อสร้างไม่น้อยกว่า ๒.๐๐ เมตร ตลอดแนวอาคารด้านที่มีระยะราบวัดจากแนวอาคารด้านนอกถึงที่สาธารณะหรือที่ดินต่างเจ้าของหรือผู้ครอบครองน้อยกว่าความสูงอาคารที่ได้รับอนุญาตและจะต้องรักษาให้อยู่ในสภาพดีตลอดเวลาการก่อสร้าง

๖.๓ จะต้องจัดให้มีปล่องขั้วตราวสำหรับทิ้งของและต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันฝุ่นละอองมลพิษและเสียงดังอันเกิดจากการก่อสร้าง รวมทั้งวัสดุและอุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้างร่วงหล่น อันเป็นเหตุให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญและเป็นภยันตรายแก่สุขภาพชีวิตและทรัพย์สิน ของประชาชนที่อยู่ในบริเวณใกล้เคียง

ข้อ ๗ ภายในหนึ่งร้อยยี่สิบวันนับแต่วันที่ได้ออกใบรับแจ้ง ตามมาตรา ๓๙ ทวิ หรือนับแต่วันที่เริ่มการก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคาร หรือเริ่มใช้อาคารที่ได้แจ้งไว้แล้วแต่กรณี ถ้าเจ้าพนักงานท้องถิ่นได้ตรวจพบว่าการก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคาร หรือเปลี่ยนการใช้อาคารที่ได้แจ้งไว้ แผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน หรือรายการคำนวณของอาคารที่ได้ยื่นไว้ ตามมาตรา ๓๙ ทวิ ไม่ถูกต้องตามบทบัญญัติแห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคารฯ กฎกระทรวงหรือข้อบัญญัติท้องถิ่นที่ออกตามพระราชบัญญัติดังกล่าว หรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง เจ้าพนักงานท้องถิ่นยังคงมีอำนาจสั่งให้ผู้แจ้งดำเนินการแก้ไขให้ถูกต้อง หรือครบถ้วนภายในเจ็ดวันนับแต่วันที่ได้รับแจ้งคำสั่งดังกล่าว

ข้อ ๘ ห้ามทำการก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคาร หรือเปลี่ยนการใช้อาคาร ดังนี้

๘.๑ การกระทำดังกล่าวเป็นการรุกล้ำที่สาธารณะ

๘.๒ การกระทำดังกล่าวที่เกี่ยวกับระยะหรือระดับระหว่างอาคารกับถนน ตรอก ซอย ทางเท้า หรือที่สาธารณะ เป็นการฝ่าฝืนกฎกระทรวง ประกาศหรือข้อบัญญัติท้องถิ่นที่ออกตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร หรือ

๘.๓ การกระทำดังกล่าวที่เกี่ยวกับบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน เคลื่อนย้าย และใช้หรือเปลี่ยนการใช้อาคารชนิดหรือประเภทใดเป็นการฝ่าฝืนกฎกระทรวง ประกาศ หรือข้อบัญญัติท้องถิ่นที่ออกตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร หรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง

ข้อ ๙ ผู้แจ้งฯ ยังคงมีหน้าที่ต้องขออนุญาตเกี่ยวกับอาคารนั้น ตามกฎหมายอื่นในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วย

ข้อ ๑๐ ห้ามทำการก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคาร หรือใช้อาคารให้ผิดไปจากที่ได้แจ้งไว้

ข้อ ๑๑ ผู้ยื่นแจ้ง ฯ ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและแผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ จากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามหนังสือที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๗๗๙๙ ลงวันที่ ๒ กรกฎาคม ๒๕๕๖

ข้อ ๑๒ ผู้ยื่นแจ้ง ฯจะต้องปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบด้านการจราจรตามหนังสือ สำนักการจราจร-และขนส่ง ที่ กท ๑๖๐๓/๒๓๑๐ ลงวันที่ ๒๗ ธันวาคม ๒๕๕๕ เรื่องการพิจารณาตำแหน่งทางเข้า-ออกรถยนต์

ออกให้ ณ วันที่ ๑๖ ก.ค. ๒๕๕๖

[redacted]

เจ้าพนักงานท้องถิ่น

ตามหนังสือแจ้งความประสงค์ฯ ตามแบบ กทม.๑ เลขรับที่ ๒๕๖
ลงวันที่ ๑๒ เดือน กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๕๖
ราย บริษัท เจ้าพระยา รีซอร์ท จำกัด

คำเตือน

๑. ถ้าผู้แจ้งฯจะบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานที่ระบุชื่อไว้ในใบแจ้ง หรือผู้ควบคุมงานจะบอกเลิกการเป็นผู้ควบคุมงาน ให้มีหนังสือแจ้งให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นทราบ ทั้งนี้ ไม่เป็นการกระทบถึงสิทธิและหน้าที่ทางแพ่งระหว่างผู้แจ้งฯกับผู้ควบคุมงานนั้น ในการบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานนี้ ผู้แจ้งฯ จะต้องระงับการดำเนินการ ก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคารไว้ก่อนจนกว่าจะมีผู้ควบคุมงานคนใหม่ และมีหนังสือแจ้งพร้อมกับส่งมอบหนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงานคนใหม่ให้แก่เจ้าพนักงานท้องถิ่นแล้ว

๒. ผู้แจ้งฯ ที่ต้องจัดให้มีพื้นที่ หรือสิ่งที่สร้างขึ้นเพื่อใช้เป็นที่จอดรถยนต์ ที่กลับรถ และทางเข้า ออกของรถ ตามที่กำหนดไว้ในใบแจ้งฯ ฉบับนี้ ต้องแสดงที่จอดรถยนต์ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถไว้ให้ปรากฏตามแผนผังบริเวณที่ได้แจ้งให้ กรุงเทพมหานคร ทราบ การดัดแปลงหรือใช้ที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถเพื่อการอื่นนั้นต้องได้รับอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น

๓. เมื่อผู้แจ้งความประสงค์จะก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเคลื่อนย้ายอาคารประเภทควบคุมการใช้ได้กระทำการตามที่ได้แจ้งเสร็จแล้ว ต้องแจ้งเป็นหนังสือให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นทราบ ตามแบบที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นกำหนด เพื่อทำการตรวจสอบการก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเคลื่อนย้ายอาคาร นั้น และห้ามมิให้ใช้อาคารนั้นเพื่อกิจการดังที่ได้แจ้งไว้ ภายในกำหนด ๓๐ วัน นับตั้งแต่วันที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นได้รับแจ้ง

เอกสารแนบ 4

สำเนาหนังสือรับรองจดทะเบียนบริษัท

ที่ 10031220015997

สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทกลาง
กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

หนังสือรับรอง

ขอรับรองว่าบริษัทนี้ ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคล ตามประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์
เมื่อวันที่ 19 สิงหาคม 2531 ทะเบียนนิติบุคคลเลขที่ 0105531063953
ปรากฏข้อความในรายการตามเอกสารทะเบียนนิติบุคคล ณ วันออกหนังสือนี้ ดังนี้

1. ชื่อบริษัท บริษัท เจ้าพระยา รีซอร์ท จำกัด
2. กรรมการของบริษัทมี 8 คน ตามรายชื่อดังต่อไปนี้

1. [redacted] 2. [redacted]
3. 4.
5. 6.
7.
8.

3. จำนวนหรือชื่อกรรมการซึ่งลงชื่อผูกพันบริษัทได้คือ นายไมคา ตามไท หรือ [redacted]
หรือ [redacted]
หรือ [redacted]
กรรมการสองในเจ็ดคนนี้ลงลายมือชื่อร่วมกัน และประทับตราสำคัญของบริษัท/
4. ทุนจดทะเบียน 450,000,000.00 บาท / สี่ร้อยห้าสิบล้านบาทถ้วน/
5. สำนักงานแห่งใหญ่ ตั้งอยู่เลขที่ 88 อาคารเดอะปาร์ค ชั้นที่ 12 ถนนรัชดาภิเษก แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร/

สำนักงานสาขา ตั้งอยู่ (1) เลขที่ 257/1-3 ถนนเจริญนคร แขวงสำเหร่ เขตธนบุรี กรุงเทพมหานคร/

สำนักงานสาขา ตั้งอยู่ (2) เลขที่ 257 ถนนเจริญนคร แขวงสำเหร่ เขตธนบุรี กรุงเทพมหานคร/

สำนักงานสาขา ตั้งอยู่ (3) เลขที่ 257/6 ถนนเจริญนคร แขวงสำเหร่ เขตธนบุรี กรุงเทพมหานคร/

6. วัตถุที่ประสงค์ของบริษัทมี 54 ข้อ ดังปรากฏในสำเนาเอกสารแนบท้ายหนังสือรับรองนี้ จำนวน 7 แผ่น โดยมีลายมือชื่อนายทะเบียนซึ่งรับรองเอกสารเป็นสำคัญ

[redacted]

7. รายการอื่นซึ่งเห็นสมควรจะให้ประชาชนทราบ ดังนี้

ไม่มี/

บริษัท เจ้าพระยา รีซอร์ท จำกัด
Chao Phaya Resort Limited

คำเตือน : ผู้ใช้ควรตรวจสอบข้อความท้ายหนังสือรับรองทุกครั้ง

ที่ 10031220015997

สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทกลาง
กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

หนังสือรับรอง

ออกให้ ณ วันที่ 25 เดือน เมษายน พ.ศ. 2565

[redacted]
นายทะเบียน

ข้อควรทราบ ประกอบหนังสือรับรอง ฉบับที่ 10031220015997

1. นิติบุคคลนี้ได้ส่งงบการเงินปี 2563
2. หนังสือนี้รับรองเฉพาะข้อความที่ห้าง/บริษัทได้นำมาจดทะเบียนไว้เพื่อผลทางกฎหมายเท่านั้น ข้อเท็จจริงเป็นสิ่งที่ควรหาไว้พิจารณาฐานะ
3. นายทะเบียนอาจเพิกถอนการจดทะเบียน ถ้าปรากฏว่าข้อความอันเป็นสาระสำคัญที่จดทะเบียน ไม่ถูกต้อง หรือเป็นเท็จ

DR

[redacted]

MT

บริษัท เจ้าพระยา รีซอร์ท จำกัด
Chao Phaya Resort Limited

วัตถุที่ประสงค์ของ ห้างหุ้นส่วน / บริษัท นี้ มี ๕๔ ข้อ ดังนี้ [redacted]

(1) ประกอบธุรกิจบริการสถานที่พักแรม รวมทั้งการพัฒนา ก่อสร้าง เป็นเจ้าของ จัดการและดำเนินธุรกิจโรงแรม โรงแรมสำหรับนักท่องเที่ยว บ้านพักอาศัย สถานบริการโดยแบ่งเวลา สถานที่พักผ่อนในวันหยุดซึ่งต้องชำระค่าที่พักล่วงหน้า และสถานที่พักแรมอื่นๆ ทุกประเภท และบริการปรับปรุงและตกแต่งสถานที่เพื่อให้นักเดินทางหรือลูกค้ามาเช่าพัก ไม่ว่าจะเป็นห้องเดี่ยว ห้องชุด บ้านพัก ห้องเช่า สิ่งก่อสร้างที่เคลื่อนย้ายได้ กระท่อม หรืออื่นๆ ประกอบธุรกิจโรงอาหาร ภัตตาคาร คาเฟ่ จำหน่ายไวน์และเหล้า เป็นผู้จัดการโรงแรมหรือสถานที่จำหน่ายสุราโดยได้รับใบอนุญาต ประกอบกิจการและดำเนินธุรกิจร้านขายอาหารและเครื่องดื่มทั่วไปและดำเนินงานที่เกี่ยวข้องกับธุรกิจดังกล่าวในสถานที่ผลิต แปรรูป เก็บรักษา จัดจำหน่ายและขายอาหารและเครื่องดื่มตลอดจนสินค้าอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง ประกอบธุรกิจให้ความบันเทิงและส่งเสริมการให้ความบันเทิง ความเพลิดเพลินและความสำราญใจโดยวิธีอื่นใดก็ตาม ดำเนินงานในสถานที่ใดๆ ดังกล่าวข้างต้นเพื่อประโยชน์ของบริษัทเองตามสัญญาจัดการที่ทำไว้กับบุคคลอื่นหรือตามสัญญาให้สิทธิ หรือในฐานะอื่นใดที่ชอบด้วยกฎหมาย

(2) ประกอบธุรกิจเป็นตัวแทนการท่องเที่ยว ผู้รับจ้าง และอำนวยความสะดวกในการเดินทาง และให้บริการแก่นักทัศนาจรและนักเดินทาง หรือส่งเสริมการให้บริการต่างๆ ทุกประเภทและโดยเฉพาะอย่างยิ่งโดยวิธีการจองหรือจำหน่ายตั๋วเดินทาง โรงแรมและสถานที่พักแรมอื่นๆ (รวมทั้งสถานที่พักผ่อนในวันหยุดโดยแบ่งเวลา หรือสถานที่ซึ่งต้องชำระค่าที่พักล่วงหน้า) จัดหา (โดยการว่าจ้างหรือโดยวิธีอื่น) ซึ่งมัคคุเทศก์ ตู้นิรภัย สำนักงานสอบถามข้อมูล ห้องสมุด ห้องน้ำ ห้องอ่านหนังสือ บริการเก็บรักษากระเป๋าเดินทาง บริการขนส่ง และรับจัดทัวร์และดำเนินงานด้านการท่องเที่ยว

(3) ประกอบธุรกิจศูนย์บริการธุรกิจ ซึ่งประกอบด้วยการบริการพิมพ์เอกสาร แปลเอกสาร ถ่ายเอกสาร งานเลขานุการ เครื่องคอมพิวเตอร์ ส่งโทรสาร และบริการอินเตอร์เน็ต

(4) ประกอบกิจการร้านจำหน่ายของขวัญ จำหน่ายของที่ระลึก สินค้าหัตถกรรม ของฝาก เสื้อผ้า และสิ่งของเบ็ดเตล็ด

[redacted]

บริษัท เจ้าพระยา รีซอร์ท จำกัด
Chao Phaya Resort Limited

วัตถุที่ประสงค์ของ ห้างหุ้นส่วน / บริษัท นี้ มี ๕๔ ข้อ ดังนี้ [redacted]

(5) ซื้อ จัดหา รับ เช่า เช่าซื้อ ถือกรรมสิทธิ์ ครอบครอง ปรับปรุง ใช้ และจัดการโดยประการอื่น ซึ่งทรัพย์สินใดๆ ตลอดจนดอกผลของทรัพย์สินนั้น

[redacted] (6) ขาย โอน จำนอง จำนำ รับจำนำ รับจำนอง แลกเปลี่ยน และจำหน่ายทรัพย์สินโดยประการอื่น

(7) เป็นนายหน้า ตัวแทน ตัวแทนค้าต่าง จัดซื้อจัดหาสินค้า หรือบริการที่จำเป็นต่อการผลิต หรือการให้บริการแก่ธุรกิจในเครือ เว้นแต่ในธุรกิจประกันภัยการหาสมาชิกให้สมาคม การค้าหลักทรัพย์ และการทำกิจการนายหน้าและตัวแทนที่ต้องห้ามตามพระราชบัญญัติการประกอบธุรกิจของคนต่างด้าว

(8) กู้ยืมเงิน เบิกเงินเกินบัญชีจากธนาคาร นิติบุคคลหรือสถาบันการเงินอื่น และให้กู้ยืมเงินหรือให้เครดิตด้วยวิธีการอื่น โดยจะมีหลักประกันหรือไม่ก็ตาม รวมทั้งการรับ ออก โอน และสลักหลังตั๋วเงิน หรือตราสารที่เปลี่ยนมือได้อย่างอื่น เว้นแต่ในธุรกิจธนาคาร ธุรกิจเงินทุน และธุรกิจเครดิตฟองซิเอร์

(9) ทำการจัดตั้งสำนักงานสาขาหรือแต่งตั้งตัวแทน ทั้งภายในและภายนอกประเทศ

(10) เข้าเป็นหุ้นส่วนจำกัดความรับผิดในห้างหุ้นส่วน และเป็นผู้ถือหุ้นในบริษัทจำกัดอื่น

(11) ประกอบกิจการค้า ข้าว ผลิตภัณฑ์ข้าว มันสำปะหลัง ผลิตภัณฑ์มันสำปะหลัง ข้าวโพด งา ถั่ว พริกไทย ปอ นุ่น ฝ้าย ครั่ง ละหุ่ง ไม้ ยาง ผัก ผลไม้สมุนไพร หนังสัตว์ งาสัตว์ สัตว์มีชีวิต เนื้อสัตว์ชำแหละ น้ำตาล อาหารสัตว์ และพืชผลทางการเกษตรทุกชนิดที่ไม่ใช่ผลิตผลทางการเกษตรพื้นเมือง

(12) ประกอบกิจการค้า เครื่องจักร เครื่องยนต์ เครื่องมือกล เครื่องทุ่นแรง ยานพาหนะ เครื่องกำเนิดและเครื่องใช้ไฟฟ้า ตู้เย็น เครื่องปรับอากาศ พัดลม หม้อหุงข้าวไฟฟ้า เตารีดไฟฟ้า เครื่องสูบน้ำ เครื่องทำความร้อน เครื่องทำความเย็น เครื่องครัว เครื่องเหล็ก เครื่องทองแดง เครื่องทองเหลือง เครื่องสุขภัณฑ์ เครื่องเคหภัณฑ์ เครื่องเฟอร์นิเจอร์ อุปกรณ์ไฟฟ้า อุปกรณ์ประปา รวมทั้งอะไหล่และอุปกรณ์ของสินค้าดังกล่าวข้างต้น

(13) ประกอบกิจการค้าอุปกรณ์ และเครื่องใช้ในการทำอาหาร

[redacted]

บริษัท เจ้าพระยา รีซอร์ท จำกัด
Chao Phaya Resort Limited

วัตถุที่ประสงค์ของ ห้างหุ้นส่วน / บริษัท นี้ มี ๕๔ ข้อ ดังนี้ [redacted]

(14) ประกอบกิจการค้าผ้า ด้าย เครื่องนุ่งห่ม เสื้อผ้าสำเร็จรูป เครื่องแต่งกาย เครื่องประดับกาย เครื่องสำอาง เครื่องใช้และเครื่องมือเสริมความงาม และเครื่องอุปโภคอื่น

(15) ประกอบกิจการค้ายารักษาและป้องกันโรคสำหรับคนและสัตว์ เครื่องเวชภัณฑ์ เคมีภัณฑ์ เครื่องมือแพทย์ และเภสัชกรรม ปุ๋ย ยาปราบศัตรูพืช ยาบำรุงพืชและสัตว์ทุกชนิด เครื่องมือเครื่องใช้ในทางวิทยาศาสตร์

(16) ประกอบกิจการค้าทอง นาก เงิน เพชร พลอย และอัญมณีอื่น รวมทั้งวัตถุทำเทียมสิ่งดังกล่าว

(17) ประกอบกิจการค้ากระดาษ เครื่องเขียน แบบเรียน แบบพิมพ์ หนังสือ อุปกรณ์การเรียน เครื่องคำนวณ เครื่องพิมพ์ อุปกรณ์การพิมพ์ สิ่งพิมพ์ หนังสือพิมพ์ ตู้เก็บเอกสาร และเครื่องใช้สำนักงานทุกชนิด

(18) ประกอบกิจการค้าวัสดุก่อสร้าง อุปกรณ์และเครื่องมือเครื่องใช้ในการก่อสร้าง เครื่องมือช่างทุกประเภท สี เครื่องมือทาสี เครื่องตกแต่งอาคารทุกชนิด

(19) ประกอบกิจการค้าพลาสติก หรือสิ่งอื่นซึ่งมีลักษณะคล้ายคลึงกัน ทั้งที่อยู่ในสภาพวัตถุดิบหรือสำเร็จรูป

(20) ประกอบกิจการค้ายางดิบ ยางแผ่น หรือยางชนิดอื่นอันผลิตขึ้นหรือได้มาจากส่วนใดส่วนหนึ่งของต้นยางพารา รวมตลอดถึงยางเทียม สิ่งทำเทียม วัตถุหรือสินค้าดังกล่าวโดยกรรมวิธีทางวิทยาศาสตร์

(21) ประกอบกิจการโรงงานต่อตัวถังรถยนต์ โรงงานประกอบรถยนต์

(22) ประกอบกิจการโรงงานผลิตเซรามิก และเครื่องเคลือบที่ไม่เป็นศิลปวัตถุธรรมไทย โรงงานผลิตเครื่องปั้นดินเผาที่ไม่เป็นศิลปวัตถุธรรมไทย โรงงานอัดปอ โรงงานสกัดน้ำมันพืช โรงงานกระดาษ โรงงานกระสอบ โรงงานทอผ้าทุกชนิดเว้นแต่ผ้าไหมไทย โรงงานปั่นด้าย โรงงานย้อมและพิมพ์ลวดลายผ้าที่ไม่ใช่การพิมพ์ลวดลายไหมไทย โรงงานผลิตและหล่อดอกยางรถยนต์ โรงงานผลิตเหล็ก โรงหล่อและกลึงโลหะที่ไม่ใช่การทำหรือหล่อพระพุทธรูป โรงงานสังกะสี โรงงานผลิตอาหารสำเร็จรูป โรงงานธูป โรงงานแก๊ส โรงงานบุหรี่ โรงงานผลิตเครื่องใช้พลาสติก โรงงานรีดและหล่อหลอมโลหะที่ไม่ใช่การทำหรือหล่อพระพุทธรูป โรงงานผลิตบานประตู และหน้าต่าง โรงงานแก้ว โรงงานผลิตเครื่องดื่ม โรงงานหล่อยาง

[redacted]

DR

MT

บริษัท เจ้าพระยา รีซอร์ท จำกัด
Chao Phaya Resort Limited

วัตถุที่ประสงค์ของ ห้างหุ้นส่วน / บริษัท นี้ มี ๕๔ ข้อ ดังนี้ [redacted]

(23) ประกอบกิจการโรงพิมพ์ รับพิมพ์หนังสือ พิมพ์หนังสือจำหน่ายที่ไม่ใช่หนังสือพิมพ์

(24) ประกอบกิจการโรงน้ำแข็ง

(25) ประกอบกิจการแพปลา สะพานปลา

(26) ประกอบกิจการจำหน่ายหิน

(27) ประกอบกิจการให้คำปรึกษาด้านก่อสร้างอาคาร อาคารพาณิชย์ อาคารที่พักอาศัย สถานที่ทำการ ถนน สะพาน เขื่อน อุโมงค์ ที่ต้องใช้เทคโนโลยีหรือความชำนาญในการก่อสร้างเป็นพิเศษ

(28) ประกอบกิจการโรงงานถลุงแร่ แยกแร่ แปรสภาพแร่ หลอมแร่ แต่งแร่ สำรวจแร่ วิเคราะห์และตรวจ และตรวจสอบแร่ บดแร่ ขนแร่

(29) ประกอบกิจการจัดการโรงแรม สถานพักตากอากาศ เซอร์วิสอพาร์ทเม้นท์ ศูนย์ออกกำลังกาย สปา ภัตตาคาร ศูนย์การค้า ศูนย์อาหาร บาร์ ไนต์คลับ โบว์ลิ่ง อาบอบนวด และประกอบกิจการโรงภาพยนตร์ และโรงมหรสพอื่น สนามกีฬา สระว่ายน้ำ

(30) ประกอบกิจการขนส่งและขนถ่ายสินค้า และคนโดยสารทั้งทางบก ทางน้ำ ทางอากาศระหว่างประเทศ รวมทั้งรับบริการนำของออกจากท่าเรือตามพิธีศุลกากรและการจัดระวางการขนส่งทุกชนิด

(31) ประกอบกิจการรับจองบัตรโดยสารเครื่องบิน เรือ รถไฟ รถไฟฟ้า

(32) ประกอบกิจการซื้อขายแลกเปลี่ยนเงินตราต่างประเทศ (เมื่อได้รับอนุญาตจากกระทรวงการคลังแล้ว)

(33) ประกอบกิจการสั่งเข้ามาจำหน่ายในประเทศ และส่งออกไปจำหน่ายยังต่างประเทศซึ่งสินค้าตามที่กำหนดไว้ในวัตถุที่ประสงค์

(34) ประกอบกิจการตัดผม แต่งผม เสริมสวย สปา ตัดเย็บและซักรีดเสื้อผ้า

(35) ประกอบกิจการรับจ้างถ่ายรูป ล้าง อัด ขยายรูป รวมทั้งเอกสาร

(36) ประกอบกิจการจัดสร้างและจัดจำหน่ายภาพยนตร์

[redacted]

บริษัท เจ้าพระยา รีซอร์ท จำกัด
Chao Phaya Resort Limited

วัตถุที่ประสงค์ของ ห้างหุ้นส่วน / บริษัท นี้ มี ๕๔ ข้อ ดังนี้ [redacted]

(37) ประกอบกิจการสถานที่จำหน่ายน้ำมันเชื้อเพลิง และให้บริการซ่อมแซม บำรุงรักษา ตรวจสอบ อัดฉีด ฟิมน้ำยากันสนิม สำหรับยานพาหนะทุกประเภท รวมทั้งบริการติดตั้ง ตรวจสอบ และแก้ไขอุปกรณ์ ป้องกันวินาศภัยทุกประเภท

(38) ประกอบกิจการค้าปลีกและค้าส่งสินค้าทุกประเภท

(39) ประกอบธุรกิจบริการรับค้ำประกันหนี้สิน ความรับผิด และการปฏิบัติตามสัญญาของบุคคลอื่นรวมทั้งรับบริการค้ำประกันบุคคลซึ่งเดินทางเข้ามาในประเทศหรือเดินทางออกไปต่างประเทศตามกฎหมายว่าด้วยคนเข้าเมือง กฎหมายว่าด้วยภาษีอากร และกฎหมายอื่น

(40) ประกอบธุรกิจบริการรับเป็นที่ปรึกษาและให้คำแนะนำปัญหาเกี่ยวกับด้านบริหารงาน พาณิชยกรรม อุตสาหกรรม รวมทั้งปัญหาการผลิต การตลาดและจัดจำหน่าย ที่ไม่เกี่ยวกับงานด้านกฎหมาย บัญชี สถาปัตยกรรม วิศวกรรม

(41) ประกอบกิจการบริการจัดเก็บ รวบรวม จัดทำ จัดพิมพ์และเผยแพร่สถิติ ข้อมูล ในทางเกษตรกรรม พาณิชย์กรรม การเงิน การตลาด รวมทั้งวิเคราะห์และประเมินผลในการดำเนินธุรกิจ

(42) ประกอบกิจการโรงพยาบาลเอกชน สถานพยาบาล รับรักษาคนไข้และผู้ป่วยเจ็บ รับทำการฝึกสอน และอบรมทางด้านวิชาเกี่ยวกับการแพทย์ การอนามัย

(43) ประกอบธุรกิจบริการรับเป็นผู้จัดการและดูแลผลประโยชน์ เก็บผลประโยชน์ และจัดการทรัพย์สินให้บุคคลอื่น

(44) ประกอบกิจการศูนย์การค้า รวมถึงการให้เช่าพื้นที่ภายใน และภายนอกอาคารศูนย์การค้า

(45) ประกอบกิจการให้บริการสาธารณูปโภค ไฟฟ้า น้ำประปา ไอเย็น ลิฟต์ โทรศัพท์ ที่จอดรถ ห้องสุขา การกำจัดขยะ และการบริการอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องกับการให้บริการในศูนย์การค้า อาคาร และสิ่งปลูกสร้างต่างๆ และรวมถึงงานระบบไฟฟ้า น้ำประปา โทรศัพท์ ระบบลิฟต์ ระบบดูดควัน ระบบกำจัดขยะ และระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ในศูนย์การค้า อาคาร และสิ่งปลูกสร้างต่างๆ

[redacted]

บริษัท เจ้าพระยา รีซอร์ท จำกัด
Chao Phaya Resort Limited

วัตถุที่ประสงค์ของ ~~ห้างหุ้นส่วน~~ / บริษัท นี้ มี ๕๔ ข้อ ดังนี้ [redacted]

(46) ประกอบกิจการให้บริการทำความสะอาด ตกแต่ง ซ่อมแซม ดูแลรักษาอาคารสถานที่ ศูนย์การค้า และสิ่งปลูกสร้างต่างๆ รวมถึงการให้รักษาความปลอดภัย

(47) ประกอบกิจการจำหน่ายต้นไม้ ไม้ดอก ไม้ประดับ และให้บริการปลูกและดูแลตัดแต่งต้นไม้ ให้บริการออกแบบภูมิทัศน์ และให้บริการจัดสวน

(48) ประกอบกิจการประมูลเพื่อขายสินค้าและรับจ้างทำของ ตามวัตถุประสงค์ทั้งหมด ให้แก่บุคคล คณะบุคคล นิติบุคคล ส่วนราชการ และองค์การของรัฐ

(49) ทำการยื่นขอรับ จดทะเบียน ซื้อ ให้อนุญาต จัดให้ได้มา ถือกรรมสิทธิ์ ถือครอง ใช้ ดำเนินการ จัดการ เผยแพร่ ขาย โอนสิทธิ แลกเปลี่ยน เช่า ให้เช่า หรือจำหน่ายไป หรือจัดการโดยประการอื่น ไม่ว่าทั้งหมดหรือบางส่วน ซึ่งชื่อการค้า เครื่องหมายการค้า ยี่ห้อ ลิขสิทธิ์ สิทธิบัตร สิ่งประดิษฐ์ สูตรต่างๆ กรรมวิธีลับ ใบอนุญาต สัมปทาน สิ่งปรับปรุงหรือสิ่งที่คล้ายคลึงกันที่ใช้ในสิ่งที่เกี่ยวเนื่องกันหรือที่ได้มาตามกฎหมายไทยหรือกฎหมายของเขตอำนาจอื่นใด และออก ใช้ พัฒนา ให้อนุญาตเกี่ยวกับสิ่งที่กล่าวมาแล้ว หรือใช้สิ่งที่กล่าวมาแล้วให้เป็นประโยชน์โดยประการอื่น

(50) เข้าทำความตกลงและทำสัญญากับหน่วยราชการ เทศบาล หรือองค์การบริหารงานส่วนท้องถิ่นใดๆ หรือหน่วยงานอื่นๆ ตามวัตถุที่ประสงค์ของบริษัท และขอรับสิทธิ ใบอนุญาต สิทธิพิเศษ และสัมปทานจากหน่วยราชการ เทศบาล หรือองค์การบริหารส่วนท้องถิ่นนั้น ซึ่งบริษัทเห็นว่าเหมาะสม และดำเนินการ ใช้สิทธิและปฏิบัติตามข้อตกลง สัญญา สิทธิ ใบอนุญาต สิทธิพิเศษและสัมปทานใด ๆ นั้น

(51) ฟ้องคดีและสู้คดี เสนอข้อพิพาทขึ้นสู่การพิจารณาของอนุญาโตตุลาการ และเข้าทำสัญญาและประนีประนอมยอมความในศาลไม่ว่าที่ใดในโลก ในการดำเนินงานตามวัตถุที่ประสงค์ของบริษัทและรับเป็นที่ปรึกษากฎหมายและผู้แทนของบุคคลอื่น

[redacted]

PR

บริษัท เจ้าพระยา รีซอร์ท จำกัด
Chao Phaya Resort Limited

วัตถุที่ประสงค์ของ ห้างหุ้นส่วน / บริษัท นี้ มี ๕๔ ข้อ ดังนี้ [redacted]

(52) ประกอบธุรกิจบริการรับเป็นที่ปรึกษา จัดการ และให้คำแนะนำเกี่ยวกับกิจการโรงแรม สถานที่พักแรม รวมถึงสถานบริการโดยแบ่งเวลา สถานที่พักผ่อนในวันหยุดซึ่งต้องชำระค่าที่พักล่วงหน้า

(53) ประกอบกิจการถ่าย เผยแพร่ แพร่ภาพ ให้เช่า ขาย และให้บริการ ซึ่งเทป โทรทัศน์ วัสดุเทป วัสดุโทรทัศน์

(54) บริษัทจะออกหุ้นโดยราคาสูงกว่ามูลค่าของหุ้นที่ [redacted]

DBD

[redacted]

บริษัท เจ้าพระยา รีซอร์ท จำกัด
Chao Phaya Resort Limited

เอกสารแนบ 5

เอกสารการสูบสิ่งปฏิกูล ในปี 2568

บริษัท ซับ วอเตอร์ จำกัด (สำนักงานใหญ่)
SUB WATER CO., LTD.
98/41 หมู่ 7 ตำบลบางบัวทอง อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี 11110
โทร : 02 023-5051, 084 015-9619 โทรสาร : 02 683-8304 E-mail : SUBWATER.C@GMAIL.COM
เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร 0 1255 57015 34 4

ต้นฉบับ

ใบส่งมอบงาน

วันที่ **14 กรกฎาคม 2568**

เรื่อง ขอส่งมอบงานสูบสิ่งปฏิกูล(Remove The Grease Trap)
อาคาร Avani (Br.00002)

เรียน ผู้จัดการ อาคาร Avani (Br.00002)

ตามที่บริษัทฯ ได้รับการว่าจ้างงานสูบสิ่งปฏิกูล(Remove The Grease Trap) บริเวณ อาคาร Avani (Br.00002) บริษัทฯ ได้เข้าดำเนินงาน โดยมีรายละเอียดดังนี้ :-

รายละเอียดการปฏิบัติงาน

1	Remove The Grease Trap in May,, 2025 **(P/O No.VRIV-H101-00035418)**	1 Job

เข้าให้บริการ วันที่ 14 กรกฎาคม 2568

ทางบริษัทฯ ได้ทำการปฏิบัติงานเสร็จ และได้ส่งมอบงานให้แก่นายช่างผู้ดูแลงานระบบของอาคาร เป็นที่เรียบร้อยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อทราบ ขอได้โปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ
บริษัท ซับ วอเตอร์ จำกัด

[redacted] (ผู้ส่งมอบงาน)
ผู้จัดการ

[redacted] ..... (ผู้รับมอบงาน)
ลงวันที่ 14/7/68

ภาพประกอบการส่งมอบงาน สุบสิ่งปฏิกูล Avani - เจริญนคร

(บ่อบำบัดน้ำเสีย - ก่อนการทำ ขณะทำ และหลังทำเสร็จ)

เข้าให้บริการ เมื่อวันที่ 14 กรกฎาคม 2568









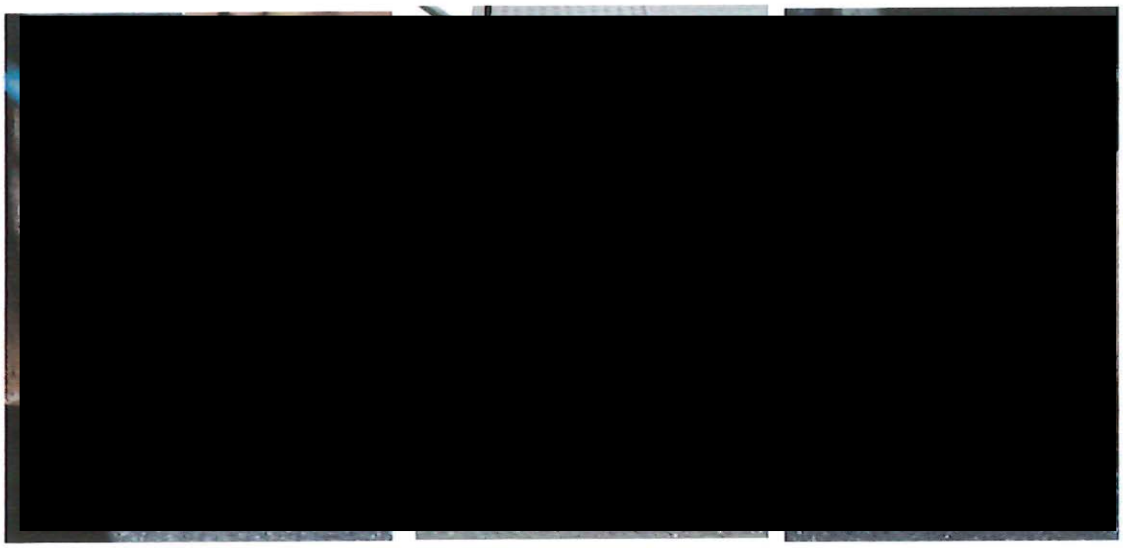








ภาพประกอบการส่งมอบงาน สุบสิ่งปฏิกูล Avani - เจริญนคร
(บ่อบำบัดน้ำเสีย - ก่อนการทำ ขณะทำ และหลังทำเสร็จ)
เข้าให้บริการ เมื่อวันที่ 14 กรกฎาคม 2568









สูบตะกอนออหทั้งสิ้นรวม 8 ลบ.ม.

บริษัท ซับ วอเตอร์ จำกัด (สำนักงานใหญ่)
SUB WATER CO., LTD.
98/41 หมู่ 7 ตำบลบางบัวทอง อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี 11110
โทร : 02 023-5051, 084 015-9619 โทรสาร : 02 683-8304 E-mail : SUBWATER.C@GMAIL.COM
เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร 0 1255 57015 34 4

ต้นฉบับ

ใบส่งมอบงาน

วันที่ 11 สิงหาคม 2568

เรื่อง ขอส่งมอบงานสูบสิ่งปฏิกูล(Remove The Grease Trap)
อาคาร Avani (Br.00002)

เรียน ผู้จัดการ อาคาร Avani (Br.00002)

ตามที่บริษัทฯ ได้รับการว่าจ้างงานสูบสิ่งปฏิกูล(Remove The Grease Trap) บริเวณ อาคาร Avani (Br.00002) บริษัทฯ ได้เข้าดำเนินงาน โดยมีรายละเอียดดังนี้ :-

รายละเอียดการปฏิบัติงาน

1	Remove The Grease Trap in May,, 2025 (P/O No.VRIV-H101-00042349)	1 Job

เข้าให้บริการ วันที่ 11 สิงหาคม 2568

ทางบริษัทฯ ได้ทำการปฏิบัติงานเสร็จ และได้ส่งมอบงานให้แก่นายช่างผู้ดูแลงานระบบของอาคาร เป็นที่เรียบร้อยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อทราบ ขอได้โปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ
บริษัท ซับ วอเตอร์ จำกัด

[redacted] (ผู้ส่งมอบงาน)
ผู้จัดการ

[redacted]..... (ผู้รับมอบงาน)
ลงวันที่ 11-8-68

ภาพประกอบการส่งมอบงาน สูบสิ่งปฏิกูล Avani+ Riverside Bangkok Hotel

(บ่อบำบัดน้ำเสีย - ก่อนการทำ ขณะทำ และหลังทำเสร็จ)

เข้าบริการ เมื่อวันที่ 11 สิงหาคม 2568

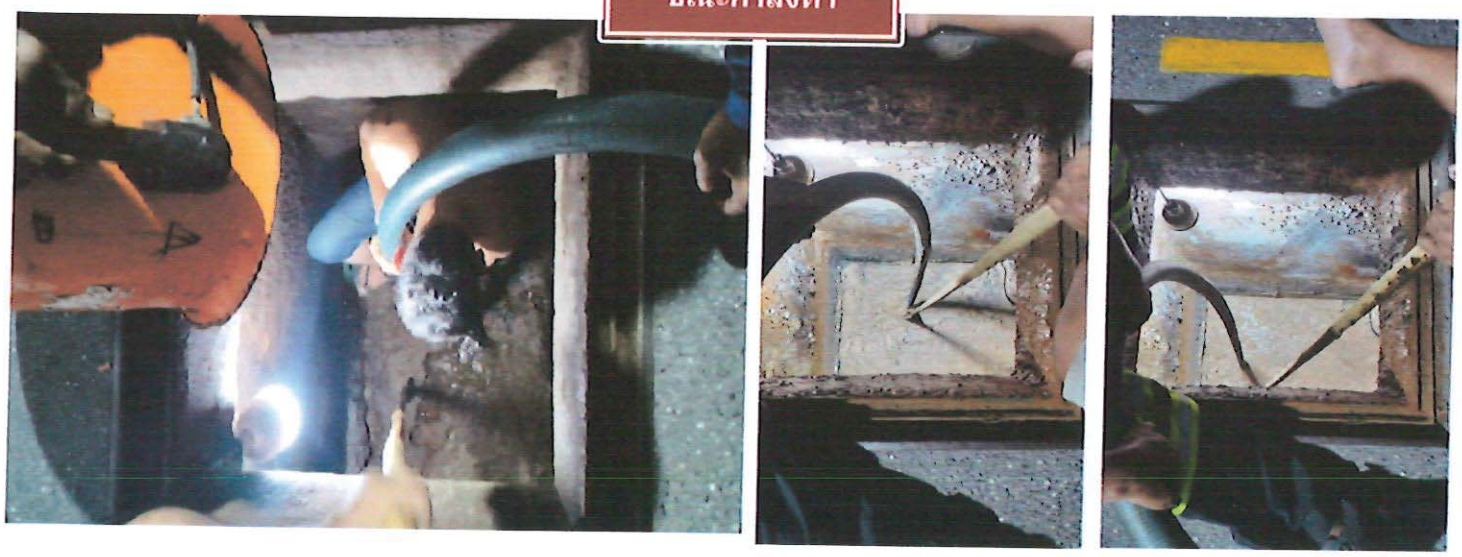
บ่อไขมัน
(Grease Trap Tank)
ก่อนการทำ



บ่อไขมัน
(Grease Trap Tank)
ขณะกำลังทำ



บ่อไขมัน
(Grease Trap Tank)
ขณะกำลังทำ



ภาพประกอบการส่งมอบงาน สุบสิ่งปฏิกูล Avani+ Riverside Bangkok Hotel

(บ่อบำบัดน้ำเสีย - ก่อนการทำ ขณะทำ และหลังทำเสร็จ)

เข้าบริการ เมื่อวันที่ 11 สิงหาคม 2568

บ่อไขมัน
(Grease Trap Tank)
หลังทำเสร็จ

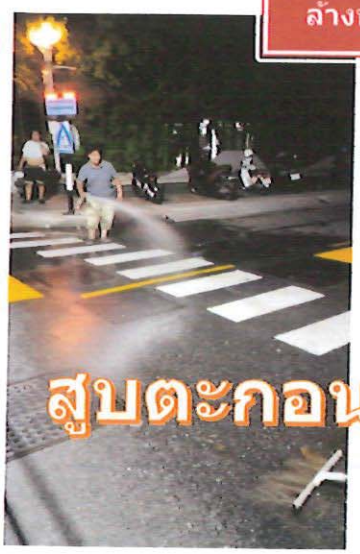






บ่อไขมัน
(Grease Trap Tank)
หลังทำเสร็จ

บ่อไขมัน
(Grease Trap Tank)
ล้างทำความสะอาด





สูบตะกอน/ไขมันทั้งสิ้น 8 ลบ.ม.

บริษัท ซับ วอเตอร์ จำกัด (สำนักงานใหญ่)
SUB WATER CO., LTD.
98/41 หมู่ 7 ตำบลบางบัวทอง อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี 11110
โทร : 02 023-5051, 084 015-9619 โทรสาร : 02 683-8304 E-mail : SUBWATER.C@GMAIL.COM
เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร 0 1255 57015 34 4

ต้นฉบับ

ใบส่งมอบงาน

วันที่ 18 กันยายน 2568

เรื่อง ขอส่งมอบงานสูบสิ่งปฏิกูล(Remove The Grease Trap)
อาคาร Avani (Br.00002)

เรียน ผู้จัดการ อาคาร Avani (Br.00002)

ตามที่บริษัทฯ ได้รับการว่าจ้างงานสูบสิ่งปฏิกูล(Remove The Grease Trap) บริเวณ อาคาร Avani (Br.00002) บริษัทฯ ได้เข้าดำเนินงาน โดยมีรายละเอียดดังนี้ :-

รายละเอียดการปฏิบัติงาน

1	Remove The Grease Trap in May,, 2025 **(P/O No.VRIV-H101-00049021)**	1 Job

เข้าให้บริการ วันที่ 18 กันยายน 2568

ทางบริษัทฯ ได้ทำการปฏิบัติงานเสร็จ และได้ส่งมอบงานให้แก่นายช่างผู้ดูแลงานระบบของอาคาร เป็นที่เรียบร้อยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อทราบ ขอได้โปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ
บริษัท ซับ วอเตอร์ จำกัด

[redacted] (ผู้ส่งมอบงาน)
ผู้จัดการ

[redacted] ..... (ผู้รับมอบงาน)
ลงวันที่ 18-9-68

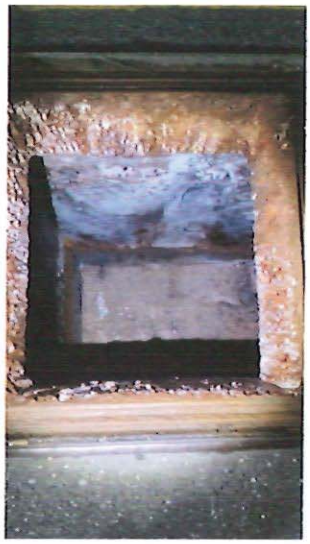
ภาพประกอบการส่งมอบงาน สูบสิ่งปฏิกูล Avani Riverside Bangkok Hotel

(บ่อบำบัดน้ำเสีย - ก่อนการทำ ขณะทำ และหลังทำเสร็จ)

เข้าบริการ เมื่อวันที่ 18 กันยายน 2568

บ่อไขมัน
(Grease Trap Tank)
ก่อนการทำ



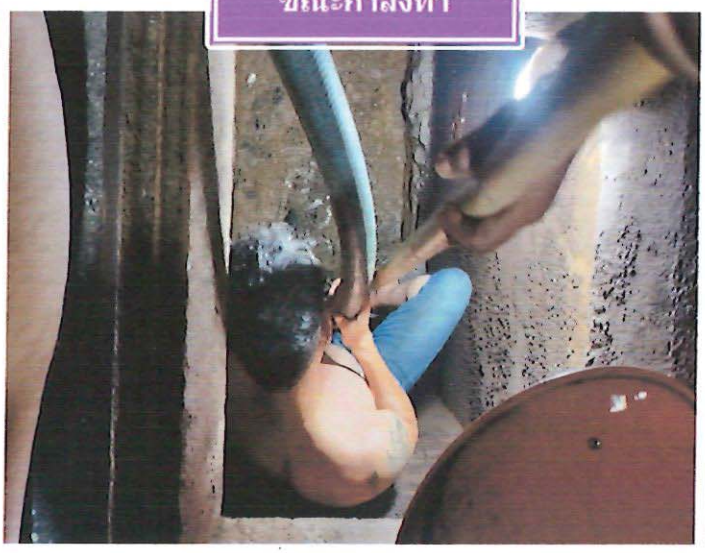
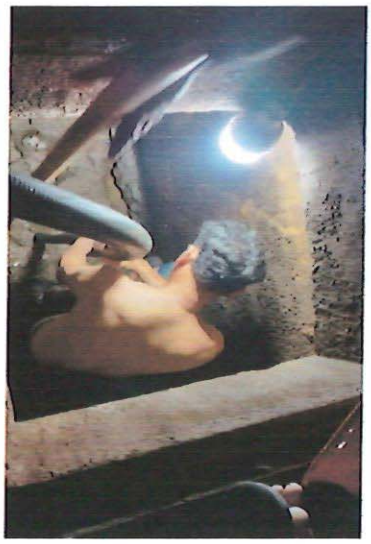



บ่อไขมัน
(Grease Trap Tank)
ขณะกำลังทำ





บ่อไขมัน
(Grease Trap Tank)
ขณะกำลังทำ

ภาพประกอบการส่งมอบงาน สุบสิ่งปฏิกูล Avani Riverside Bangkok Hotel
(บ่อบำบัดน้ำเสีย - ก่อนการทำ ขณะทำ และหลังทำเสร็จ)
เข้าบริการ เมื่อวันที่ 18 กันยายน 2568

บ่อไขมัน
(Grease Trap Tank)
หลังทำเสร็จ







บ่อไขมัน
(Grease Trap Tank)
หลังทำเสร็จ

บ่อไขมัน
(Grease Trap Tank)
สูบตะกอนทั้งสิ้น 8 ลบ.ม.

บ่อไขมัน
(Grease Trap Tank)
ล้างทำความสะอาด





บริษัท ซับ วอเตอร์ จำกัด (สำนักงานใหญ่)
SUB WATER CO., LTD.
98/41 หมู่ 7 ตำบลบางบัวทอง อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี 11110
โทร : 02 023-5051, 084 015-9619 โทรสาร : 02 683-8304 E-mail : SUBWATER.C@GMAIL.COM
เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร 0 1255 57015 34 4

ต้นฉบับ

ใบส่งมอบงาน

วันที่ 14 ตุลาคม 2568

เรื่อง ขอส่งมอบงานสูบสิ่งปฏิกูล(Remove The Grease Trap)
อาคาร Avani (Br.00002)

เรียน ผู้จัดการ อาคาร Avani (Br.00002)

ตามที่บริษัทฯ ได้รับการว่าจ้างงานสูบสิ่งปฏิกูล(Remove The Grease Trap) บริเวณ อาคาร Avani (Br.00002) บริษัทฯ ได้เข้าดำเนินงาน โดยมีรายละเอียดดังนี้ :-

รายละเอียดการปฏิบัติงาน

1	Remove The Grease Trap in October, 2025 **(P/O No.VRIV-H101-00055357)**	1 Job

เข้าให้บริการ วันที่ 14 ตุลาคม 2568

ทางบริษัทฯ ได้ทำการปฏิบัติงานเสร็จ และได้ส่งมอบงานให้แก่นายช่างผู้ดูแลงานระบบของอาคาร เป็นที่เรียบร้อยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อทราบ ขอได้โปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ
บริษัท ซับ วอเตอร์ จำกัด

[redacted] (ผู้ส่งมอบงาน)
ผู้จัดการ

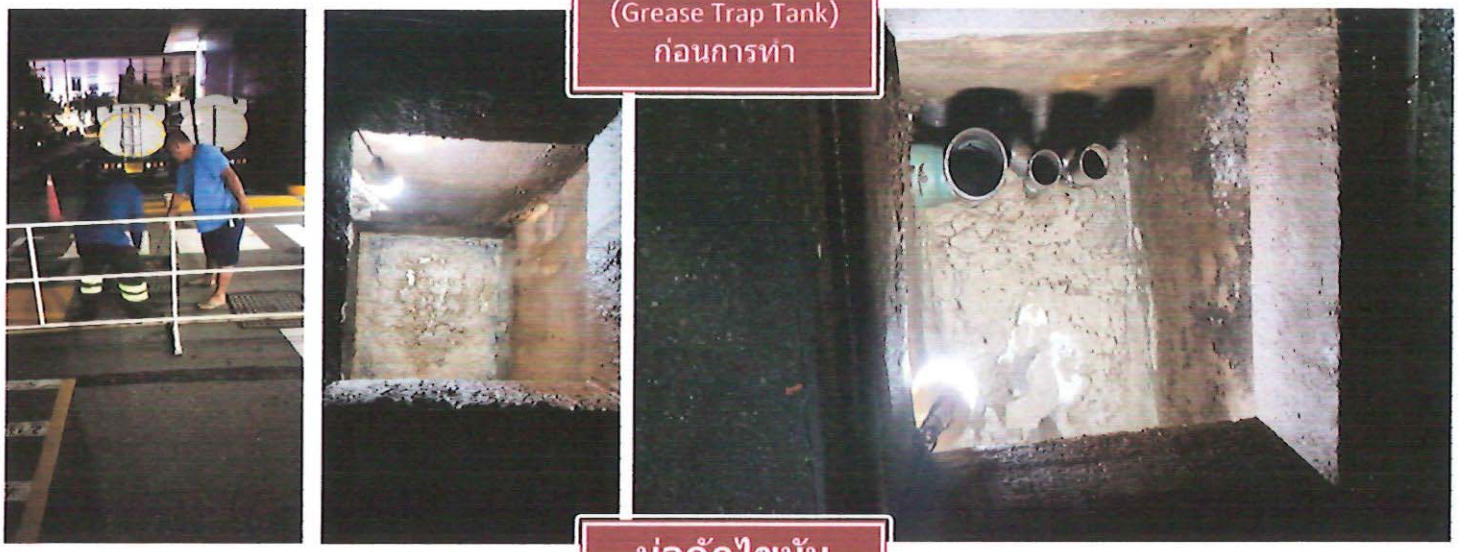
[redacted]
..... (ผู้รับมอบงาน)
ลงวันที่ 14/10/68

ภาพประกอบการส่งมอบงาน สูบสิ่งปฏิกูล Anantara Reverside Bangkok Hotel

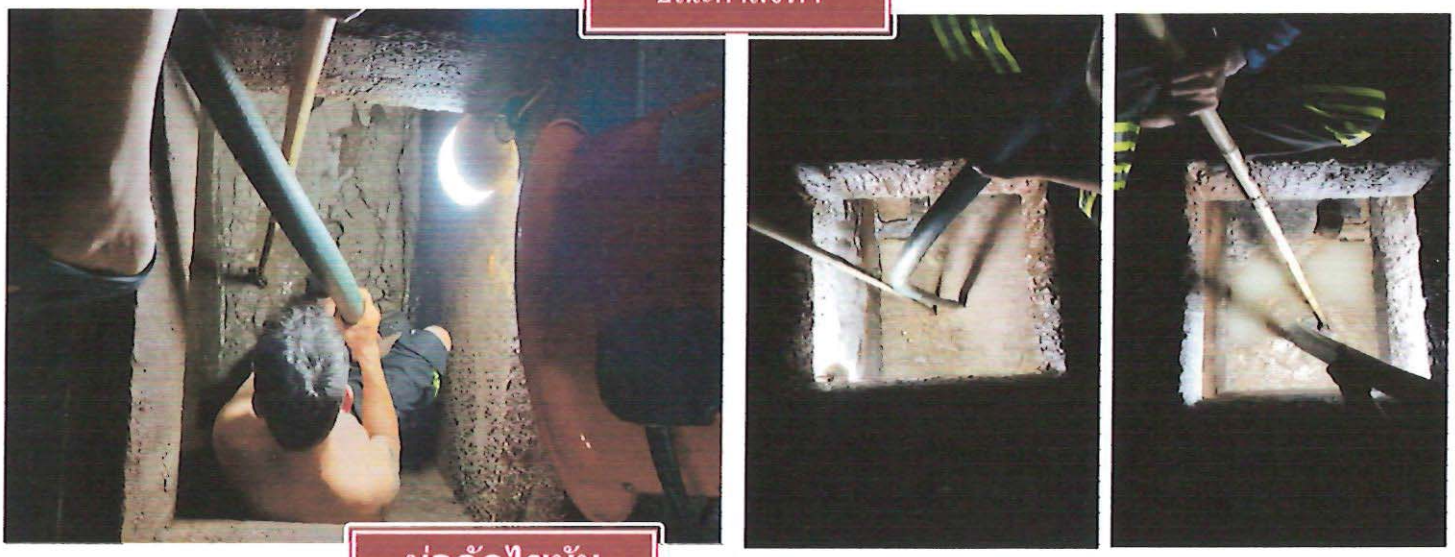
(บ่อบำบัดน้ำเสีย - ก่อนการทำ ขณะทำ และหลังทำเสร็จ)

เข้าบริการ เมื่อวันที่ 14 ตุลาคมคม 2568

บ่อดักไขมัน
(Grease Trap Tank)
ก่อนการทำ



บ่อดักไขมัน
(Grease Trap Tank)
ขณะกำลังทำ



บ่อดักไขมัน
(Grease Trap Tank)
หลังทำเสร็จ



ภาพประกอบการส่งมอบงาน สูบสิ่งปฏิกูล Anantara Reverside Bangkok Hotel

(บ่อบำบัดน้ำเสีย - ก่อนการทำ ขณะทำ และหลังทำเสร็จ)

เข้าบริการ เมื่อวันที่ 14 ตุลาคมคม 2568



บ่อดักไขมัน
(Grease Trap Tank)
หลังทำเสร็จ

ปริมาณสูบออกไปกำจัดภายนอก
(Anantara Riverside Bangkok Hotel)
รวมทั้งสิ้น จำนวน 6.0 ลบ.ม.

บ่อดักไขมัน
(Grease Trap Tank)
หลังทำเสร็จ



บริษัท ซับ วอเตอร์ จำกัด (สำนักงานใหญ่)
SUB WATER CO., LTD.
98/41 หมู่ 7 ตำบลบางบัวทอง อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี 11110
โทร : 02 023-5051, 084 015-9619 โทรสาร : 02 683-8304 E-mail : SUBWATER.C@GMAIL.COM
เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร 0 1255 57015 34 4

ต้นฉบับ

ใบส่งมอบงาน

วันที่ 9 พฤศจิกายน 2568

เรื่อง ขอส่งมอบงานสูบสิ่งปฏิกูล(Remove The Grease Trap)
อาคาร Avani (Br.00002)

เรียน ผู้จัดการ อาคาร Avani (Br.00002)

ตามที่บริษัทฯ ได้รับการว่าจ้างงานสูบสิ่งปฏิกูล(Remove The Grease Trap) บริเวณ อาคาร Avani (Br.00002) บริษัทฯ ได้เข้าดำเนินงาน โดยมีรายละเอียดดังนี้ :-

รายละเอียดการปฏิบัติงาน

1	Remove The Grease Trap in November, 2025 **(P/O No.VRIV-H101-00063860)**	1 Job

เข้าให้บริการ วันที่ 9 พฤศจิกายน 2568

ทางบริษัทฯ ได้ทำการปฏิบัติงานเสร็จ และได้ส่งมอบงานให้แก่นายช่างผู้ดูแลงานระบบของอาคาร เป็นที่เรียบร้อยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อทราบ ขอได้โปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ
บริษัท ซับ วอเตอร์ จำกัด

[redacted] (ผู้ส่งมอบงาน)
ผู้จัดการ

[redacted]
..... (ผู้รับมอบงาน)
ลงวันที่ 9-11-68

ภาพประกอบการส่งมอบงาน สูบสิ่งปฏิกูล Avani+ Riverside Bangkok Hotel

(บ่อบำบัดน้ำเสีย - ก่อนการทำ ขณะทำ และหลังทำเสร็จ)

เข้าบริการ เมื่อวันที่ 9 พฤศจิกายน 2568

บ่อดักไขมัน
(Grease Trap Tank)
ก่อนการทำ



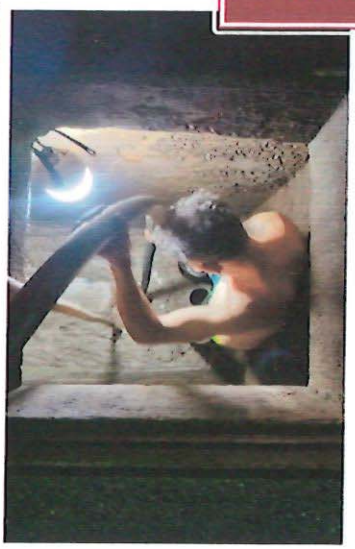


บ่อดักไขมัน
(Grease Trap Tank)
ขณะกำลังทำ





บ่อดักไขมัน
(Grease Trap Tank)
ขณะกำลังทำ



ภาพประกอบการส่งมอบงาน สูบสิ่งปฏิกูล Avani+ Riverside Bangkok Hotel

(บ่อบำบัดน้ำเสีย - ก่อนการทำ ขณะทำ และหลังทำเสร็จ)

เข้าบริการ เมื่อวันที่ 9 พฤศจิกายน 2568



บ่อดักไขมัน
(Grease Trap Tank)
หลังทำเสร็จ

บ่อดักไขมัน
(Grease Trap Tank)
หลังทำเสร็จ





บ่อดักไขมัน
(Grease Trap Tank)
หลังทำเสร็จ

ปริมาณ ตะกอน/ปฏิกูล สูบออกไปกำจัดภายนอกอาคาร
รวมทั้งสิ้น จำนวน 6.0 ลบ.ม.

บริษัท ซับ วอเตอร์ จำกัด (สำนักงานใหญ่)
SUB WATER CO., LTD.
98/41 หมู่ 7 ตำบลบางบัวทอง อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี 11110
โทร : 02 023-5051, 084 015-9619 โทรสาร : 02 683-8304 E-mail : SUBWATER.C@GMAIL.COM
เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร 0 1255 57015 34 4

ต้นฉบับ

ใบส่งมอบงาน

วันที่ 12 ธันวาคม 2568

เรื่อง ขอส่งมอบงานสูบสิ่งปฏิกูล(Remove The Grease Trap)
อาคาร Avani (Br.00002)

เรียน ผู้จัดการ อาคาร Avani (Br.00002)

ตามที่บริษัทฯ ได้รับการว่าจ้างงานสูบสิ่งปฏิกูล(Remove The Grease Trap) บริเวณ อาคาร Avani (Br.00002) บริษัทฯ ได้เข้าดำเนินงาน โดยมีรายละเอียดดังนี้ :-

รายละเอียดการปฏิบัติงาน

1	Remove The Grease Trap in Decemberr, 2025 **(P/O No.VRIV-H101-00072286)**	1 Job

เข้าให้บริการ วันที่ 12 ธันวาคม 2568

ทางบริษัทฯ ได้ทำการปฏิบัติงานเสร็จ และได้ส่งมอบงานให้แก่นายช่างผู้ดูแลงานระบบของอาคาร เป็นที่เรียบร้อยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อทราบ ขอได้โปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ
บริษัท ซับ วอเตอร์ จำกัด

[redacted] (ผู้ส่งมอบงาน)
ผู้จัดการ

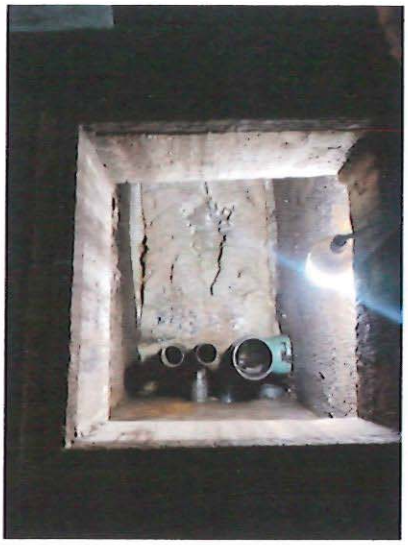
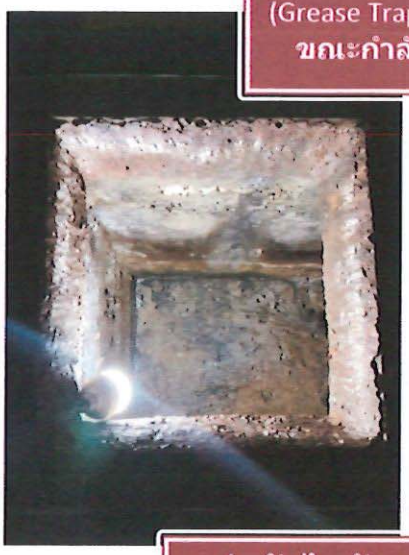
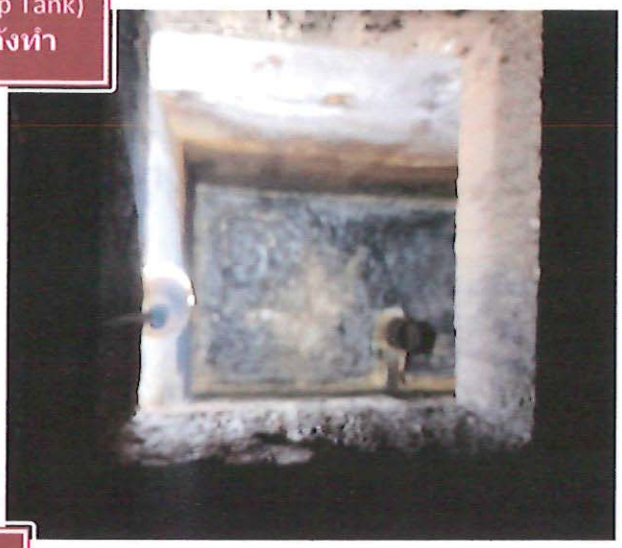
[redacted] ..... (ผู้รับมอบงาน)
ลงวันที่ 12-12-68

ภาพประกอบการส่งมอบงาน สูบสิ่งปฏิกูล Avani+ Riverside Bangkok Hotel

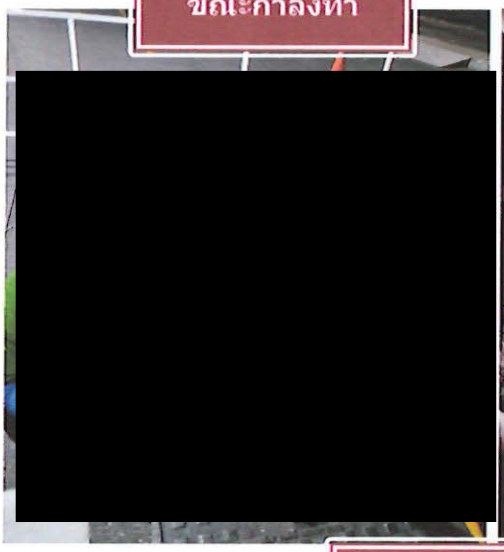
(บ่อบำบัดน้ำเสีย - ก่อนการทำ ขณะทำ และหลังทำเสร็จ)

เข้าบริการ เมื่อวันที่ 12 ธันวาคม 2568

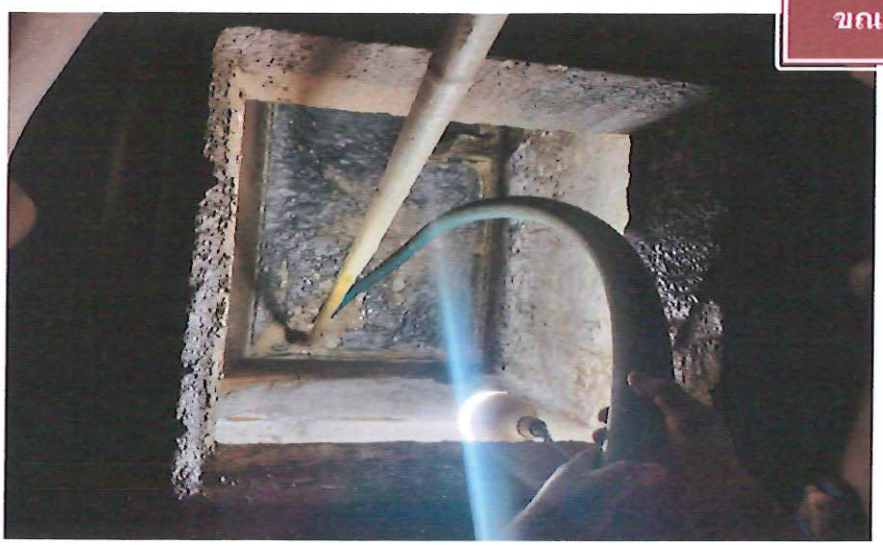
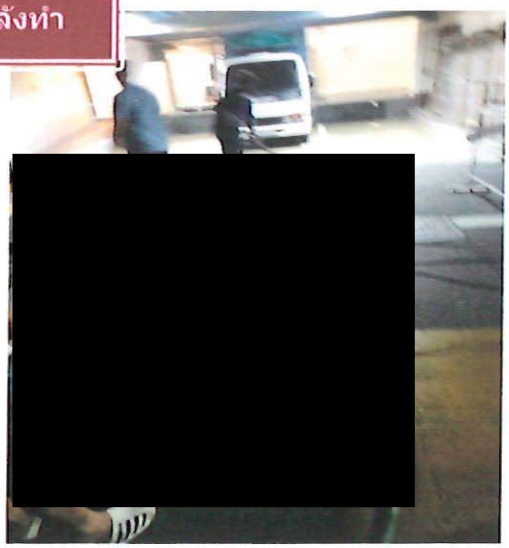
บ่อดักไขมัน
(Grease Trap Tank)
ขณะกำลังทำ

บ่อดักไขมัน
(Grease Trap Tank)
ขณะกำลังทำ


บ่อดักไขมัน
(Grease Trap Tank)
ขณะกำลังทำ

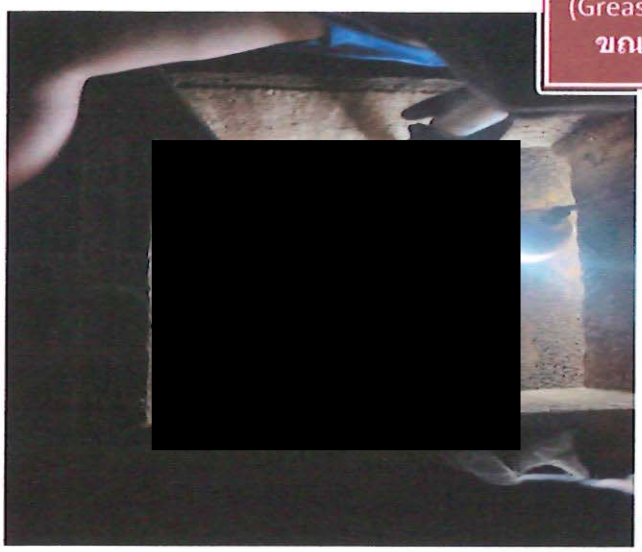



ภาพประกอบการส่งมอบงาน สูบสิ่งปฏิกูล Avani+ Riverside Bangkok Hotel

(บ่อบำบัดน้ำเสีย - ก่อนการทำ ขณะทำ และหลังทำเสร็จ)

เข้าบริการ เมื่อวันที่ 12 ธันวาคม 2568

บ่อดักไขมัน
(Grease Trap Tank)
ขณะกำลังทำ





บ่อดักไขมัน
(Grease Trap Tank)
หลังทำเสร็จ





บ่อดักไขมัน
(Grease Trap Tank)
หลังทำเสร็จ



ปริมาณ ตะกอน/ปฏิกูล สูบออกไปกำจัดภายนอกอาคาร
รวมทั้งสิ้น จำนวน 8.0 ลบ.ม.

เอกสารแนบ 6

ตัวอย่างเอกสารบันทึกการตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียประจำวัน

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECK SHEET

PROJECT : AVANI

LOCATION : FLOOR G **WASTE WATER SYSTEM**

AVANI RIVERSIDE BANGKOK HOTEL — RIVERSIDE PLAZA

Date 01 ส.ค. 2568

DESCRIPTION		8.00	10.00	12.00	14.00	16.00	18.00	20.00	22.00	24.00	2.00	4.00	6.00	Remark
AR. 01	BREAKER STATUS	ON	ON	ON	ON	ON	ON	ON	ON		ON		ON	
	SELECTOR STATUS	A	A	A	A	A	A	A	A		A		A	
	OVER LOAD	–	–	–	–	–	–	–	–		–		–	
	ON / OFF	ON	ON	ON	ON	ON	ON	ON	ON		ON		ON	
AR. 02	BREAKER STATUS	ON	ON	ON	ON	ON	ON	ON	ON		ON		ON	
	SELECTOR STATUS	A	A	A	A	A	A	A	A		A		A	
	OVER LOAD	–	–	–	–	–	–	–	–		–		–	
	ON / OFF	ON	ON	ON	ON	ON	ON	ON	ON		ON		ON	
AR. 03	BREAKER STATUS	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF		OFF		OFF	
	SELECTOR STATUS	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF		OFF		OFF	
	OVER LOAD	–	–	–	–	–	–	–	–		–		–	
	ON / OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF		OFF		OFF	
AR. 07	BREAKER STATUS	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF		OFF		OFF	
	SELECTOR STATUS	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF		OFF		OFF	
	OVER LOAD	–	–	–	–	–	–	–	–		–		–	
	ON / OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF		OFF		OFF	
AB.01	SELECTOR STATUS	A	A	A	A	A	A	A	A		A		A	
	OVER LOAD	–	–	–	–	–	–	–	–		–		–	
	ON / OFF	ON	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF		ON		ON	
AB.02	SELECTOR STATUS	A	A	A	A	A	A	A	A		A		A	
	OVER LOAD	–	–	–	–	–	–	–	–		–		–	
	ON / OFF	OFF	ON	ON	ON	ON	ON	ON	ON		OFF		OFF	
SWP-01	BREAKER STATUS	ON	ON	ON	ON	ON	ON	ON	ON		ON		ON	
	SELECTOR STATUS	A	A	A	A	A	A	A	A		A		A	
	OVER LOAD	–	–	–	–	–	–	–	–		–		–	
	ON / OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF		OFF		ON	
SWP-02	BREAKER STATUS	ON	ON	ON	ON	ON	ON	ON	ON		ON		ON	
	SELECTOR STATUS	A	A	A	A	A	A	A	A		A		A	
	OVER LOAD	–	–	–	–	–	–	–	–		–		–	
	ON / OFF	OFF	OFF	ON	ON	ON	ON	ON	ON		OFF		OFF	
waterlevel EQSWP-1-2	Low level	–	–	–	–	–	–	–	–		–		–	
	High level	–	–	–	–	–	–	–	–		–		–	
SWP-03	BREAKER STATUS	ON	ON	ON	ON	ON	ON	ON	ON		ON		ON	
	SELECTOR STATUS	A	A	A	A	A	A	A	A		A		A	
	OVER LOAD	–	–	–	–	–	–	–	–		–		–	
	ON / OFF	OFF	ON	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF		OFF		OFF	
SWP-04	BREAKER STATUS	ON	ON	ON	ON	ON	ON	ON	ON		ON		ON	
	SELECTOR STATUS	A	A	A	A	A	A	A	A		A		A	
	OVER LOAD	–	–	–	–	–	–	–	–		–		–	
	ON / OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF		OFF		OFF	
waterlevel FF SWP-3-4	Low level	–	–	–	–	–	–	–	–		–		–	
	High level	–	–	–	–	–	–	–	–		–		–	
SWP-05	BREAKER STATUS	ON	ON	ON	ON	ON	ON	ON	ON		ON		ON	
	SELECTOR STATUS	A	A	A	A	A	A	A	A		A		A	
	OVER LOAD	–	–	–	–	–	–	–	–		–		–	
	ON / OFF	ON	OFF	ON	OFF	OFF	ON	OFF	OFF		OFF		OFF	
SWP-06	BREAKER STATUS	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF		OFF		OFF	
	SELECTOR STATUS	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF		OFF		OFF	
	OVER LOAD	–	–	–	–	–	–	–	–		–		–	
	ON / OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF		OFF		OFF	
SC-01	BREAKER STATUS	เครื่องจักรชำรุด ไม่ได้ใช้งาน												
	SELECTOR STATUS													
	OVER LOAD													
	ON / OFF													
CHECK BY		[redacted]												

M-MANUAL OFF-OFF A-AUTO ON-ON

COMMENT

TECHNICIAN SUPERVISOR ASSISTANT CHIEF ENGINEERING

MR-06

MARVEL ENGINEERING SERVICE
OPERATE DAILY RECORD
บันทึกข้อมูล กระแสการทำงานของเครื่องเติมอากาศ AIR BLOW ประจำวัน

AIR BLOW / AB.01-02

AVANI RIVERSIDE BANGKOK HOTEL
RIVERSIDE PLAZA
MARVEL ENGINEERING SERVICE

DATE: 01 ส.ค. 2568

TIME	AB.01 R	AB.01 S	AB.01 T	STATUS NORMAL	AB.02 R	AB.02 S	AB.02 T	STATUS NORMAL	CHECK BY	REMARK
8.00	9.80 Amp.	9.97 Amp.	10.01 Amp.	A/ON	— Amp.	— Amp.	— Amp.	A/OFF	[redacted]	
10.00	— Amp.	— Amp.	— Amp.	A/OFF	9.78 Amp.	9.04 Amp.	9.84 Amp.	A/ON		
12.00	— Amp.	— Amp.	— Amp.	A/OFF	9.97 Amp.	10.28 Amp.	10.05 Amp.	A/ON		
14.00	— Amp.	— Amp.	— Amp.	A/OFF	10.00 Amp.	10.35 Amp.	10.23 Amp.	A/ON		
16.00	— Amp.	— Amp.	— Amp.	A/OFF	9.96 Amp.	10.36 Amp.	10.07 Amp.	A/ON		
18.00	— Amp.	— Amp.	— Amp.	A/OFF	10.06 Amp.	10.29 Amp.	10.16 Amp.	A/ON		
20.00	— Amp.	— Amp.	— Amp.	A/OFF	9.92 Amp.	10.52 Amp.	10.27 Amp.	A/ON		
22.00	— Amp.	— Amp.	— Amp.	A/OFF	9.91 Amp.	10.47 Amp.	10.16 Amp.	A/ON		
24.00	Amp.	Amp.	Amp.		Amp.	Amp.	Amp.			
2.00	9.17 Amp.	9.91 Amp.	9.74 Amp.	A/ON	— Amp.	— Amp.	— Amp.	A/OFF		
4.00	Amp.	Amp.	Amp.		Amp.	Amp.	Amp.			
6.00	9.21 Amp.	9.62 Amp.	9.67 Amp.	A/ON	— Amp.	— Amp.	— Amp.	A/OFF		

AUTO RUN 24 Hr.

OVER LOAD SET 13 Amp. เครื่องจักร พิกัดที่ 11.9 Amp.

TIME	AR.01 R	AR.01 S	AR.01 T	AR.02 R	AR.02 S	AR.02 T	AR.03 R	AR.03 S	AR.03 T	AR.07 R	AR.07 S	AR.07 T	check by	remark
8.00	5.91 Amp.	5.77 Amp.	5.74 Amp.	5.38 Amp.	5.60 Amp.	5.57 Amp.	— Amp.	— Amp.	— Amp.	— Amp.	— Amp.	— Amp.	[redacted]	
10.00	4.92 Amp.	5.86 Amp.	5.80 Amp.	5.24 Amp.	5.61 Amp.	5.50 Amp.	— Amp.	— Amp.	— Amp.	— Amp.	— Amp.	— Amp.		
12.00	5.33 Amp.	5.75 Amp.	5.77 Amp.	5.28 Amp.	5.53 Amp.	5.48 Amp.	— Amp.	— Amp.	— Amp.	— Amp.	— Amp.	— Amp.		
14.00	5.51 Amp.	5.93 Amp.	5.95 Amp.	5.35 Amp.	5.76 Amp.	5.70 Amp.	— Amp.	— Amp.	— Amp.	— Amp.	— Amp.	— Amp.		
16.00	5.90 Amp.	6.03 Amp.	5.57 Amp.	5.73 Amp.	5.80 Amp.	5.39 Amp.	— Amp.	— Amp.	— Amp.	— Amp.	— Amp.	— Amp.		
18.00	5.58 Amp.	6.11 Amp.	6.06 Amp.	5.43 Amp.	5.87 Amp.	5.75 Amp.	— Amp.	— Amp.	— Amp.	— Amp.	— Amp.	— Amp.		
20.00	5.90 Amp.	5.95 Amp.	5.49 Amp.	5.67 Amp.	5.79 Amp.	5.30 Amp.	— Amp.	— Amp.	— Amp.	— Amp.	— Amp.	— Amp.		
22.00	5.76 Amp.	6.02 Amp.	5.94 Amp.	5.18 Amp.	5.73 Amp.	5.68 Amp.	— Amp.	— Amp.	— Amp.	— Amp.	— Amp.	— Amp.		
24.00	Amp.	Amp.	Amp.	Amp.	Amp.	Amp.	Amp.	Amp.	Amp.	Amp.	Amp.	Amp.		
2.00	4.54 Amp.	5.90 Amp.	5.83 Amp.	5.14 Amp.	5.57 Amp.	5.55 Amp.	— Amp.	— Amp.	— Amp.	— Amp.	— Amp.	— Amp.		
4.00	Amp.	Amp.	Amp.	Amp.	Amp.	Amp.	Amp.	Amp.	Amp.	Amp.	Amp.	Amp.		
6.00	4.59 Amp.	5.87 Amp.	5.68 Amp.	5.22 Amp.	5.56 Amp.	5.45 Amp.	— Amp.	— Amp.	— Amp.	— Amp.	— Amp.	— Amp.		

AUTO RUN 24 Hr.

น.6/2

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECK SHEET

PROJECT : AVANI

LOCATION : FLOOR G

WASTE WATER SYSTEM

Date 01 ก.ย. 2568

DESCRIPTION		8.00	10.00	12.00	14.00	16.00	18.00	20.00	22.00	24.00	2.00	4.00	6.00	Remark
AR. 01	BREAKER STATUS	ON	ON	ON	ON	ON	ON	ON	ON	ON	ON		ON	
	SELECTOR STATUS	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A		A	
	OVER LOAD	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–		–	
	ON / OFF	ON	ON	ON	ON	ON	ON	ON	ON	ON	ON		ON	
AR. 02	BREAKER STATUS	ON	ON	ON	ON	ON	ON	ON	ON	ON	ON		ON	
	SELECTOR STATUS	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A		A	
	OVER LOAD	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–		–	
	ON / OFF	ON	ON	ON	ON	ON	ON	ON	ON	ON	ON		ON	
AR. 03	BREAKER STATUS	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF		OFF	
	SELECTOR STATUS	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF		OFF	
	OVER LOAD	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–		–	
	ON / OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF		OFF	
AR. 07	BREAKER STATUS	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF		OFF	
	SELECTOR STATUS	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF		OFF	
	OVER LOAD	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–		–	
	ON / OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF		OFF	
AB.01	SELECTOR STATUS	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A		A	
	OVER LOAD	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–		–	
	ON / OFF	OFF	ON	ON	ON	ON	OFF	ON	ON	ON	OFF		OFF	
AB.02	SELECTOR STATUS	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A		A	
	OVER LOAD	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–		–	
	ON / OFF	ON	OFF	OFF	OFF	OFF	ON	OFF	OFF	OFF	ON		ON	
SWP-01	BREAKER STATUS	ON	ON	ON	ON	ON	ON	ON	ON	ON	ON		ON	
	SELECTOR STATUS	A	OFF	OFF	OFF	A	A	A	A	A	A		A	
	OVER LOAD	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–		–	
	ON / OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	ON	OFF	ON	OFF	ON	OFF		OFF	
SWP-02	BREAKER STATUS	ON	ON	ON	ON	ON	ON	ON	ON	ON	ON		ON	
	SELECTOR STATUS	A	OFF	OFF	OFF	A	A	A	A	A	A		A	
	OVER LOAD	–		–	–	–	–	–	–	–	–		–	
	ON / OFF	ON	OFF	OFF	OFF	ON	OFF	ON	OFF	ON	OFF		OFF	
waterlevel EQSWP-1-2	Low level	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–		–	
	High level	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–		–	
SWP-03	BREAKER STATUS	ON	ON	ON	ON	ON	ON	ON	ON	ON	ON		ON	
	SELECTOR STATUS	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A		A	
	OVER LOAD	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–		–	
	ON / OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF		OFF	
SWP-04	BREAKER STATUS	ON	ON	ON	ON	ON	ON	ON	ON	ON	ON		ON	
	SELECTOR STATUS	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A		A	
	OVER LOAD	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–		–	
	ON / OFF	ON	OFF	OFF	OFF	OFF	ON	OFF	OFF	ON	OFF		OFF	
waterlevel FF SWP-3-4	Low level	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–		–	
	High level	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–		–	
SWP-05	BREAKER STATUS	ON	ON	ON	ON	ON	ON	ON	ON	ON	ON		ON	
	SELECTOR STATUS	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A		A	
	OVER LOAD	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–		–	
	ON / OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	ON	OFF	OFF		OFF	
SWP-06	BREAKER STATUS	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF		OFF	
	SELECTOR STATUS	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF		OFF	
	OVER LOAD	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–		–	
	ON / OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF		OFF	
SC-01	BREAKER STATUS	เครื่องจักรชำรุด ไม่ได้ใช้งาน [redacted]												
	SELECTOR STATUS													
	OVER LOAD													
	ON / OFF													
CHECK BY														

M-MANUAL OFF-OFF A-AUTO ON-ON

COMMENT

TECHNICIAN SUPERVISOR ASSISTANT CHIEF ENGINEERING

MR-06

MARVEL ENGINEERING SERVICE
OPERATE DAILY RECORD

AIR BLOW / AB.01-02

บันทึกข้อมูล กระแสการทำงานของเครื่องเติมอากาศ AIR BLOW ประจำวัน

AVANI RIVERSIDE BANGKOK HOTEL
RIVERSIDE PLAZA
MARVEL ENGINEERING SERVICE

DATE: 01 ก.ย. 2568

TIME	AB.01 R	AB.01 S	AB.01 T	STATUS NORMAL	AB.02 R	AB.02 S	AB.02 T	STATUS NORMAL	CHECK BY	REMARK
8.00	- Amp.	- Amp.	- Amp.	A	9.91 Amp.	9.97 Amp.	9.61 Amp.	A/ON	[redacted]	
10.00	9.68 Amp.	10.19 Amp.	10.05 Amp.	A/ON	- Amp.	- Amp.	- Amp.	A/OFF		
12.00	9.76 Amp.	10.02 Amp.	9.83 Amp.	A/ON	- Amp.	- Amp.	- Amp.	A/OFF		
14.00	9.33 Amp.	9.98 Amp.	9.39 Amp.	A/ON	- Amp.	- Amp.	- Amp.	A/OFF		
16.00	9.64 Amp.	10.22 Amp.	10.17 Amp.	A/ON	- Amp.	- Amp.	- Amp.	A/OFF		
18.00	- Amp.	- Amp.	- Amp.	A/OFF	9.86 Amp.	10.08 Amp.	9.88 Amp.	A/ON		
20.00	9.60 Amp.	10.44 Amp.	10.27 Amp.	A/ON	- Amp.	- Amp.	- Amp.	A/OFF		
22.00	9.37 Amp.	10.15 Amp.	10.00 Amp.	A/ON	- Amp.	- Amp.	- Amp.	A/OFF		
24.00	9.77 Amp.	10.50 Amp.	10.28 Amp.	A/ON	- Amp.	- Amp.	- Amp.	A/OFF		
2.00	- Amp.	- Amp.	- Amp.	A/OFF	9.69 Amp.	10.15 Amp.	9.90 Amp.	A/ON		
4.00	Amp.	Amp.	Amp.		Amp.	Amp.	Amp.			
6.00	- Amp.	- Amp.	- Amp.	A/OFF	9.86 Amp.	10.06 Amp.	9.91 Amp.	A/ON		

AUTO RUN 24 Hr.

OVER LOAD SET 13 Amp. เครื่องจักร พิกัดที่ 11.9 Amp.

DATE: 01 ก.ย. 2568

TIME	AR.01 R	AR.01 S	AR.01 T	AR.02 R	AR.02 S	AR.02 T	AR.03 R	AR.03 S	AR.03 T	AR.07 R	AR.07 S	AR.07 T	check by	remark
8.00	4.13 Amp.	4.54 Amp.	4.55 Amp.	3.97 Amp.	3.92 Amp.	4.11 Amp.	- Amp.	- Amp.	- Amp.	- Amp.	- Amp.	- Amp	[redacted]	
10.00	3.80 Amp.	4.12 Amp.	4.20 Amp.	3.77 Amp.	3.94 Amp.	4.08 Amp.	- Amp.	- Amp.	- Amp.	- Amp.	- Amp.	- Amp		
12.00	4.21 Amp.	4.66 Amp.	4.68 Amp.	4.14 Amp.	4.48 Amp.	4.52 Amp.	- Amp.	- Amp.	- Amp.	- Amp.	- Amp.	- Amp		
14.00	5.38 Amp.	5.85 Amp.	5.84 Amp.	5.06 Amp.	5.37 Amp.	5.39 Amp.	- Amp.	- Amp.	- Amp.	- Amp.	- Amp.	- Amp		
16.00	5.60 Amp.	6.05 Amp.	6.12 Amp.	5.47 Amp.	5.79 Amp.	5.80 Amp.	- Amp.	- Amp.	- Amp.	- Amp.	- Amp.	- Amp		
18.00	4.33 Amp.	5.02 Amp.	5.19 Amp.	4.62 Amp.	4.89 Amp.	4.86 Amp.	- Amp.	- Amp.	- Amp.	- Amp.	- Amp.	- Amp		
20.00	5.24 Amp.	5.82 Amp.	5.75 Amp.	5.09 Amp.	5.57 Amp.	5.49 Amp.	- Amp.	- Amp.	- Amp.	- Amp.	- Amp.	- Amp		
22.00	4.92 Amp.	5.53 Amp.	5.53 Amp.	4.70 Amp.	5.23 Amp.	5.26 Amp.	- Amp.	- Amp.	- Amp.	- Amp.	- Amp.	- Amp		
24.00	4.70 Amp.	5.22 Amp.	5.30 Amp.	4.60 Amp.	4.96 Amp.	5.01 Amp.	- Amp.	- Amp.	- Amp.	- Amp.	- Amp.	- Amp		
2.00	4.74 Amp.	5.27 Amp.	5.27 Amp.	4.59 Amp.	4.63 Amp.	4.95 Amp.	- Amp.	- Amp.	- Amp.	- Amp.	- Amp.	- Amp		
4.00	Amp.	Amp.	Amp.	Amp.	Amp.	Amp.	Amp.	Amp.	Amp.	Amp.	Amp.	Amp		
6.00	5.16 Amp.	5.51 Amp.	5.46 Amp.	4.95 Amp.	5.20 Amp.	5.14 Amp.	- Amp.	- Amp.	- Amp.	- Amp.	- Amp.	- Amp		

AUTO RUN 24 Hr.

น.6/4

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECK SHEET

PROJECT : AVANI

LOCATION : FLOOR G

WASTE WATER SYSTEM

AVANI RIVERSIDE BANGKOK HOTEL | RIVERSIDE PLAZA

Date 01 2568

DESCRIPTION		8.00	10.00	12.00	14.00	16.00	18.00	20.00	22.00	24.00	2.00	4.00	6.00	Remark
AR. 01	BREAKER STATUS	ON	ON	ON	ON	ON	ON	ON	ON	ON	ON		ON	
	SELECTOR STATUS	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A		A	
	OVER LOAD	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-	
	ON / OFF	ON	ON	ON	ON	ON	ON	ON	ON	ON	ON		ON	
AR. 02	BREAKER STATUS	ON	ON	ON	ON	ON	ON	ON	ON	ON	ON		ON	
	SELECTOR STATUS	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A		A	
	OVER LOAD	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-	
	ON / OFF	ON	ON	ON	ON	ON	ON	ON	ON	ON	ON		ON	
AR. 03	BREAKER STATUS	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF		OFF	
	SELECTOR STATUS	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF		OFF	
	OVER LOAD	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-	
	ON / OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF		OFF	
AR. 07	BREAKER STATUS	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF		OFF	
	SELECTOR STATUS	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF		OFF	
	OVER LOAD	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-	
	ON / OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF		OFF	
AB.01	SELECTOR STATUS	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A		A	
	OVER LOAD	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-	
	ON / OFF	OFF	ON	ON	OFF	OFF	OFF	OFF	ON	OFF	OFF		OFF	
AB.02	SELECTOR STATUS	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A		A	
	OVER LOAD	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-	
	ON / OFF	ON	OFF	OFF	ON	ON	ON	ON	OFF	ON	ON		ON	
SWP-01	BREAKER STATUS	ON	ON	ON	ON	ON		ON	ON	ON	ON		ON	
	SELECTOR STATUS	A	A	A	A	OFF	OFF	A	A	A	OFF		OFF	
	OVER LOAD	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-	
	ON / OFF	OFF	OFF	ON	ON	OFF	OFF	ON	ON	ON	OFF		OFF	
SWP-02	BREAKER STATUS	ON	ON	ON	ON	ON		ON	ON	ON	ON		ON	
	SELECTOR STATUS	A	A	A	A	OFF	OFF	A	A	A	OFF		OFF	
	OVER LOAD	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-	
	ON / OFF	OFF	OFF	ON	ON	OFF	OFF	ON	ON	ON	OFF		OFF	
waterlevel EQSWP-1-2	Low level	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-	
	High level	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-	
SWP-03	BREAKER STATUS	ON	ON	ON	ON	ON	ON	ON	ON	ON	ON		ON	
	SELECTOR STATUS	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A		A	
	OVER LOAD	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-	
	ON / OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	ON	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF		OFF	
SWP-04	BREAKER STATUS	ON	ON	ON	ON	ON	ON	ON	ON	ON	ON		ON	
	SELECTOR STATUS	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A		A	
	OVER LOAD	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-	
	ON / OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	ON	OFF	OFF		OFF	
waterlevel FF SWP-3-4	Low level	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-	
	High level	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-	
SWP-05	BREAKER STATUS	ON	ON	ON	ON	ON	ON	ON	ON	ON	ON		ON	
	SELECTOR STATUS	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A		A	
	OVER LOAD	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-	
	ON / OFF	OFF	ON	ON	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	ON	OFF		OFF	
SWP-06	BREAKER STATUS	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF		OFF	
	SELECTOR STATUS	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF		OFF	
	OVER LOAD	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-	
	ON / OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF		OFF	
SC-01	BREAKER STATUS	เครื่องจักรชำรุด ไม่ได้ใช้งาน												
	SELECTOR STATUS													
	OVER LOAD													
	ON / OFF													
CHECK BY		[redacted]												

M=MANUAL OFF=OFF A=AUTO ON=ON

COMMENT

TECHNICIAN SUPERVISOR ASSISTANT CHIEF ENGINEERING

MR-06

MARVEL ENGINEERING SERVICE
OPERATE DAILY RECORD
บันทึกข้อมูล กระแสการทำงานของเครื่องเติมอากาศ AIR BLOW ประจำวัน

AIR BLOW / AB.01-02

AVANI RIVERSIDE BANGKOK HOTEL
RIVERSIDE PLAZA
MARVEL ENGINEERING SERVICE

DATE: 01 M.A 2568

TIME	AB.01 R	AB.01 S	AB.01 T	STATUS NORMAL	AB.02 R	AB.02 S	AB.02 T	STATUS NORMAL	CHECK BY	REMARK
8.00	— Amp.	— Amp.	— Amp.	A/OFF	9.75 Amp.	10.02 Amp.	9.90 Amp.	A/ON	[redacted]	
10.00	9.47 Amp.	9.99 Amp.	9.93 Amp.	A/ON	— Amp.	— Amp.	— Amp.	A/OFF		
12.00	9.66 Amp.	10.07 Amp.	10.01 Amp.	A/ON	— Amp.	— Amp.	— Amp.	A/OFF		
14.00	— Amp.	— Amp.	— Amp.	A/OFF	9.90 Amp.	10.16 Amp.	9.98 Amp.	A/ON		
16.00	— Amp.	— Amp.	— Amp.	A/OFF	10.01 Amp.	10.32 Amp.	10.13 Amp.	A/ON		
18.00	— Amp.	— Amp.	— Amp.	A/OFF	9.69 Amp.	9.89 Amp.	9.73 Amp.	A/ON		
20.00	— Amp.	— Amp.	— Amp.	A/OFF	9.81 Amp.	10.17 Amp.	9.93 Amp.	A/ON		
22.00	9.47 Amp.	10.32 Amp.	10.32 Amp.	A/ON	— Amp.	— Amp.	— Amp.	A/OFF		
24.00	— Amp.	— Amp.	— Amp.	A/OFF	9.77 Amp.	9.95 Amp.	9.84 Amp.	A/ON		
2.00	— Amp.	— Amp.	— Amp.	A/OFF	9.85 Amp.	10.02 Amp.	9.83 Amp.	A/ON		
4.00	Amp.	Amp.	Amp.		Amp.	Amp.	Amp.			
6.00	— Amp.	— Amp.	— Amp.	A/OFF	9.86 Amp.	9.86 Amp.	9.38 Amp.	A/ON		

AUTO RUN 24 Hr.

OVER LOAD SET 13 Amp. เครื่องจักร พิกัดที่ 11.9 Amp.

DATE:

TIME	AR.01 R	AR.01 S	AR.01 T	AR.02 R	AR.02 S	AR.02 T	AR.03 R	AR.03 S	AR.03 T	AR.07 R	AR.07 S	AR.07 T	check by	remark
8.00	4.02 Amp.	4.35 Amp.	4.42 Amp.	4.13 Amp.	4.33 Amp.	4.32 Amp.	— Amp.	— Amp.	— Amp.	— Amp.	— Amp.	— Amp.	[redacted]	
10.00	4.76 Amp.	5.16 Amp.	5.13 Amp.	4.62 Amp.	4.83 Amp.	4.84 Amp.	— Amp.	— Amp.	— Amp.	— Amp.	— Amp.	— Amp.		
12.00	5.53 Amp.	5.97 Amp.	5.85 Amp.	5.13 Amp.	5.37 Amp.	5.39 Amp.	— Amp.	— Amp.	— Amp.	— Amp.	— Amp.	— Amp.		
14.00	4.59 Amp.	4.99 Amp.	5.00 Amp.	4.27 Amp.	4.69 Amp.	4.60 Amp.	— Amp.	— Amp.	— Amp.	— Amp.	— Amp.	— Amp.		
16.00	4.22 Amp.	4.19 Amp.	3.80 Amp.	4.02 Amp.	3.96 Amp.	3.79 Amp.	— Amp.	— Amp.	— Amp.	— Amp.	— Amp.	— Amp.		
18.00	4.59 Amp.	4.96 Amp.	4.95 Amp.	4.30 Amp.	4.54 Amp.	4.60 Amp.	— Amp.	— Amp.	— Amp.	— Amp.	— Amp.	— Amp.		
20.00	5.79 Amp.	5.82 Amp.	5.41 Amp.	5.34 Amp.	5.37 Amp.	4.73 Amp.	— Amp.	— Amp.	— Amp.	— Amp.	— Amp.	— Amp.		
22.00	3.74 Amp.	3.99 Amp.	4.37 Amp.	3.83 Amp.	4.00 Amp.	4.13 Amp.	— Amp.	— Amp.	— Amp.	— Amp.	— Amp.	— Amp.		
24.00	3.47 Amp.	3.75 Amp.	3.86 Amp.	3.58 Amp.	3.68 Amp.	3.76 Amp.	— Amp.	— Amp.	— Amp.	— Amp.	— Amp.	— Amp.		
2.00	3.83 Amp.	4.10 Amp.	4.18 Amp.	3.75 Amp.	3.39 Amp.	3.58 Amp.	— Amp.	— Amp.	— Amp.	— Amp.	— Amp.	— Amp.		
4.00	Amp.	Amp.	Amp.	Amp.	Amp.	Amp.	Amp.	Amp.	Amp.	Amp.	Amp.	Amp.		
6.00	3.76 Amp.	4.02 Amp.	4.29 Amp.	3.96 Amp.	4.15 Amp.	4.11 Amp.	— Amp.	— Amp.	— Amp.	— Amp.	— Amp.	— Amp.		

AUTO RUN 24 Hr.

น.6/6

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECK SHEET

PROJECT : AVANI

LOCATION : FLOOR G

WASTE WATER SYSTEM

AVANI RIVERSIDE PLAZA

Date 01 พ.ย 2568

DESCRIPTION		8.00	10.00	12.00	14.00	16.00	18.00	20.00	22.00	24.00	2.00	4.00	6.00	Remark
AR. 01	BREAKER STATUS	ON	ON	ON	ON	ON	ON	ON	ON	ON	ON		ON	
	SELECTOR STATUS	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A		A	
	OVER LOAD	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-	
	ON / OFF	ON	ON	ON	ON	ON	ON	ON	ON	ON	ON		ON	
AR. 02	BREAKER STATUS	ON	ON	ON	ON	ON	ON	ON	ON	ON	ON		ON	
	SELECTOR STATUS	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A		A	
	OVER LOAD	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-	
	ON / OFF	ON	ON	ON	ON	ON	ON	ON	ON	ON	ON		ON	
AR. 03	BREAKER STATUS	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF		OFF	
	SELECTOR STATUS	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF		OFF	
	OVER LOAD	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-	
	ON / OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF		OFF	
AR. 07	BREAKER STATUS	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF		OFF	
	SELECTOR STATUS	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF		OFF	
	OVER LOAD	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-	
	ON / OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF		OFF	
AB.01	SELECTOR STATUS	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A		A	
	OVER LOAD	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-	
	ON / OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	ON	ON	ON	OFF	OFF	ON		ON	
AB.02	SELECTOR STATUS	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A		A	
	OVER LOAD	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-	
	ON / OFF	ON	ON	ON	ON	OFF	OFF	OFF	ON	ON	OFF		OFF	
SWP-01	BREAKER STATUS	ON	ON	ON	ON	ON	ON	ON	ON	ON	ON		ON	
	SELECTOR STATUS	OFF	A	M	M	M	M	M	OFF	OFF	M		M	
	OVER LOAD	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-	
	ON / OFF	OFF	OFF	ON	ON	ON	ON	ON	OFF	OFF	ON		ON	
SWP-02	BREAKER STATUS	ON	ON	ON	ON	ON	ON	ON	ON	ON	ON		ON	
	SELECTOR STATUS	OFF	A	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	M	M		M	
	OVER LOAD	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-	
	ON / OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	ON	ON		ON	
waterlevel EQSWP-1-2	Low level	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-	
	High level	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-	
SWP-03	BREAKER STATUS	ON	ON	ON	ON	ON	ON	ON	ON	ON	ON		ON	
	SELECTOR STATUS	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A		A	
	OVER LOAD	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-	
	ON / OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF		OFF	
SWP-04	BREAKER STATUS	ON	ON	ON	ON	ON	ON	ON	ON	ON	ON		ON	
	SELECTOR STATUS	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A		A	
	OVER LOAD	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-	
	ON / OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	ON	OFF	OFF	OFF	ON	ON		OFF	
waterlevel FF SWP-3-4	Low level	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-	
	High level	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-	
SWP-05	BREAKER STATUS	ON	ON	ON	ON	ON	ON	ON	ON	ON	ON		ON	
	SELECTOR STATUS	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A		A	
	OVER LOAD	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-	
	ON / OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	ON	OFF		OFF	
SWP-06	BREAKER STATUS	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF		OFF	
	SELECTOR STATUS	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF		OFF	
	OVER LOAD	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-	
	ON / OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF		OFF	
SC-01	BREAKER STATUS	เครื่องจักรชำรุด ไม่ได้ใช้งาน												
	SELECTOR STATUS													
	OVER LOAD													
	ON / OFF													
CHECK BY		[redacted]												

M=MANUAL OFF=OFF A=AUTO ON=ON

COMMENT

TECHNICIAN SUPERVISOR ASSISTANT CHIEF ENGINEERING

MR-06

MARVEL ENGINEERING SERVICE
OPERATE DAILY RECORD

AIR BLOW / AB.01-02

บันทึกข้อมูล กระแสการทำงานของเครื่องเติมอากาศ AIR BLOW ประจำวัน

AVANI RIVERSIDE BANGKOK HOTEL
RIVERSIDE PLAZA
MARVEL ENGINEERING SERVICE

DATE: 01 W.E. 2568

TIME	AB.01 R	AB.01 S	AB.01 T	STATUS NORMAL	AB.02 R	AB.02 S	AB.02 T	STATUS NORMAL	REMARK
8.00	- Amp.	- Amp.	- Amp.	A/OFF	9.78 Amp.	9.89 Amp.	9.63 Amp.	A/ON	
10.00	- Amp.	- Amp.	- Amp.	A/OFF	9.61 Amp.	10.01 Amp.	9.76 Amp.	A/ON	
12.00	- Amp.	- Amp.	- Amp.	A/OFF	9.69 Amp.	10.00 Amp.	9.75 Amp.	A/ON	
14.00	- Amp.	- Amp.	- Amp.	A/OFF	9.96 Amp.	10.13 Amp.	10.09 Amp.	A/ON	
16.00	9.96 Amp.	9.96 Amp.	9.94 Amp.	A/ON	- Amp.	- Amp.	- Amp.	A/OFF	
18.00	9.56 Amp.	10.00 Amp.	10.00 Amp.	A/ON	- Amp.	- Amp.	- Amp.	A/OFF	
20.00	9.41 Amp.	9.99 Amp.	9.72 Amp.	A/ON	- Amp.	- Amp.	- Amp.	A/OFF	
22.00	- Amp.	- Amp.	- Amp.	A/OFF	9.77 Amp.	9.70 Amp.	9.35 Amp.	A/ON	
24.00	- Amp.	- Amp.	- Amp.	A/OFF	9.91 Amp.	10.16 Amp.	9.47 Amp.	A/ON	
2.00	9.74 Amp.	10.19 Amp.	9.97 Amp.	A/ON	- Amp.	- Amp.	- Amp.	A/OFF	
4.00	Amp.	Amp.	Amp.		Amp.	Amp.	Amp.		
6.00	9.98 Amp.	9.81 Amp.	9.69 Amp.	A/ON	- Amp.	- Amp.	- Amp.	A/OFF	

AUTO RUN 24 Hr.

OVER LOAD SET 13 Amp. เครื่องจักร พิกัดที่ 11.9 Amp.

DATE: 01 W.E. 2568

TIME	AR.01 R	AR.01 S	AR.01 T	AR.02 R	AR.02 S	AR.02 T	AR.03 R	AR.03 S	AR.03 T	AR.07 R	AR.07 S	AR.07 T	check by	remark
8.00	4.00 Amp.	4.18 Amp.	4.28 Amp.	4.03 Amp.	4.09 Amp.	4.14 Amp.	- Amp.	- Amp.	- Amp.	- Amp.	- Amp.	- Amp.		
10.00	5.06 Amp.	5.05 Amp.	4.70 Amp.	4.64 Amp.	4.54 Amp.	4.42 Amp.	- Amp.	- Amp.	- Amp.	- Amp.	- Amp.	- Amp.		
12.00	5.75 Amp.	5.64 Amp.	5.42 Amp.	5.29 Amp.	5.35 Amp.	4.87 Amp.	- Amp.	- Amp.	- Amp.	- Amp.	- Amp.	- Amp.		
14.00	5.96 Amp.	5.69 Amp.	5.62 Amp.	4.84 Amp.	5.16 Amp.	5.13 Amp.	- Amp.	- Amp.	- Amp.	- Amp.	- Amp.	- Amp.		
16.00	5.04 Amp.	5.35 Amp.	5.42 Amp.	4.64 Amp.	4.91 Amp.	4.89 Amp.	- Amp.	- Amp.	- Amp.	- Amp.	- Amp.	- Amp.		
18.00	5.06 Amp.	5.36 Amp.	5.39 Amp.	4.70 Amp.	4.99 Amp.	4.95 Amp.	- Amp.	- Amp.	- Amp.	- Amp.	- Amp.	- Amp.		
20.00	4.84 Amp.	5.30 Amp.	5.31 Amp.	4.52 Amp.	4.85 Amp.	4.77 Amp.	- Amp.	- Amp.	- Amp.	- Amp.	- Amp.	- Amp.		
22.00	5.99 Amp.	6.52 Amp.	6.56 Amp.	5.55 Amp.	6.07 Amp.	6.12 Amp.	- Amp.	- Amp.	- Amp.	- Amp.	- Amp.	- Amp.		
24.00	5.70 Amp.	6.26 Amp.	6.96 Amp.	5.32 Amp.	5.78 Amp.	5.60 Amp.	- Amp.	- Amp.	- Amp.	- Amp.	- Amp.	- Amp.		
2.00	4.80 Amp.	5.28 Amp.	6.25 Amp.	4.58 Amp.	4.80 Amp.	4.80 Amp.	- Amp.	- Amp.	- Amp.	- Amp.	- Amp.	- Amp.		
4.00	Amp.	Amp.	Amp.	Amp.	Amp.	Amp.	Amp.	Amp.	Amp.	Amp.	Amp.	Amp.		
6.00	3.50 Amp.	3.83 Amp.	3.85 Amp.	3.57 Amp.	3.71 Amp.	3.79 Amp.	- Amp.	- Amp.	- Amp.	- Amp.	- Amp.	- Amp.		

AUTO RUN 24 Hr.

น.6/8

เอกสารแนบ 7

แบบบันทึกเก็บสถิติและข้อมูลตามแบบทส.1

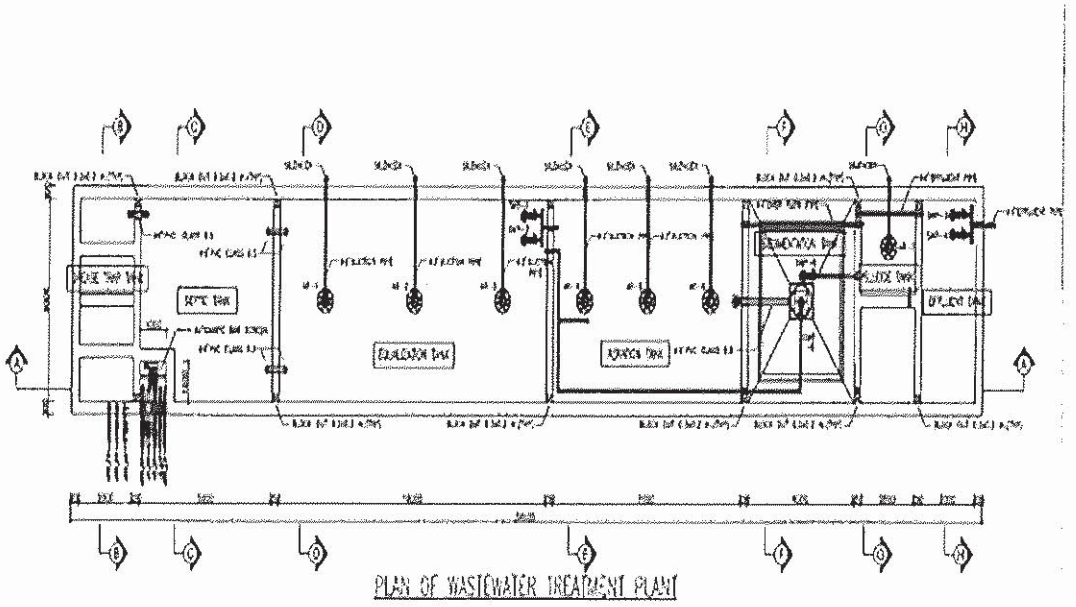
และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียตามแบบทส.2

แบบบันทึกเก็บสถิติและข้อมูลตามแบบทส.1

แบบ ทส. ๑

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 257 หมู่ที่ - ซอย -
ถนน เจริญนคร แขวง/ตำบล สำเหร่ เขต/อำเภอ ธนบุรี
จังหวัด กรุงเทพ ฯ โทรศัพท์ 02-4319300 ต่อ1203 โทรสาร 02-4319461
มี บริษัท เจ้าพระยารีซอร์ท จำกัด เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภท โรงแรม , อาคาร, และสำนักงานเช่า
ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) 212/2564 ออกให้โดย อธิบดีกรมการปกครอง หมดอายุ 3 กุมภาพันธ์ 2569
ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

MR-06

วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลที่เก็บจากแหล่งกำเนิดมลพิษ														ลายมือชื่อ ผู้บันทึก
	ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย)	ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือกิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข	
						ระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย(ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ)			
1 ก.ค.68	230.4	315.22	252.18	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	-	63.04		[redacted]
2 ก.ค.68	230.4	304.353	243.48	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	-	60.87		
3 ก.ค.68	230.4	307.73	246.18	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	-	61.55		
4 ก.ค.68	230.4	342.111	273.69	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	-	68.42		
5 ก.ค.68	230.4	300.236	240.19	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	-	60.05		
6 ก.ค.68	230.4	290.117	232.09	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	-	58.03		
7 ก.ค.68	230.4	312.715	250.17	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	-	62.55		
8 ก.ค.68	230.4	350.602	280.48	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	-	70.12		
9 ก.ค.68	230.4	319.027	255.22	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	-	63.81		
10 ก.ค.68	230.4	372.481	297.98	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	-	74.50		
11 ก.ค.68	230.4	350.244	280.20	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	-	70.04		
12 ก.ค.68	230.4	326.061	260.85	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	-	65.21		
13 ก.ค.68	230.4	298.084	238.47	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	-	59.61		
14 ก.ค.68	230.4	328.197	262.56	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	-	65.64		
15 ก.ค.68	230.4	330.877	264.70	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	-	66.18		
16 ก.ค.68	230.4	309.423	247.54	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-		61.88		

น.7/2

MR-06

วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลที่เก็บจากแหล่งกำเนิดมลพิษ													ลายมือชื่อ ผู้บันทึก
	ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย)	ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือกิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข	
						ระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย(ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ)			
17 ก.ค.68	230.4	306.126	244.90	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	-	61.23		[redacted]
18 ก.ค.68	230.4	302.021	241.62	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	-	60.40		
19 ก.ค.68	230.4	299.025	239.22	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	-	59.81		
20 ก.ค.68	230.4	330.623	264.50	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	-	66.12		
21 ก.ค.68	230.4	330.094	264.08	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	-	66.01		
22 ก.ค.68	230.4	363.219	290.58	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	-	72.64		
23 ก.ค.68	230.4	375.02	300.02	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	-	75.00		
24 ก.ค.68	230.4	387.284	309.83	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	-	77.45		
25 ก.ค.68	230.4	368.94	295.15	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	-	73.79		
26 ก.ค.68	230.4	335.63	268.50	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	-	67.13		
27 ก.ค.68	230.4	314.733	251.79	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	-	62.94		
28 ก.ค.68	230.4	344.74	275.79	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	-	68.95		
29 ก.ค.68	230.4	292.368	233.89	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	-	58.48		
30 ก.ค.68	230.4	326.026	260.82	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	-	65.21		
31 ก.ค.68	230.4	328.994	263.20	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	-	65.79		

น.7/3

๒. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งแบบอัตโนมัติ ให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับร[redacted]ูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ

..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

(.....)

.....ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....

ออกให้โดย.....

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

(.....)

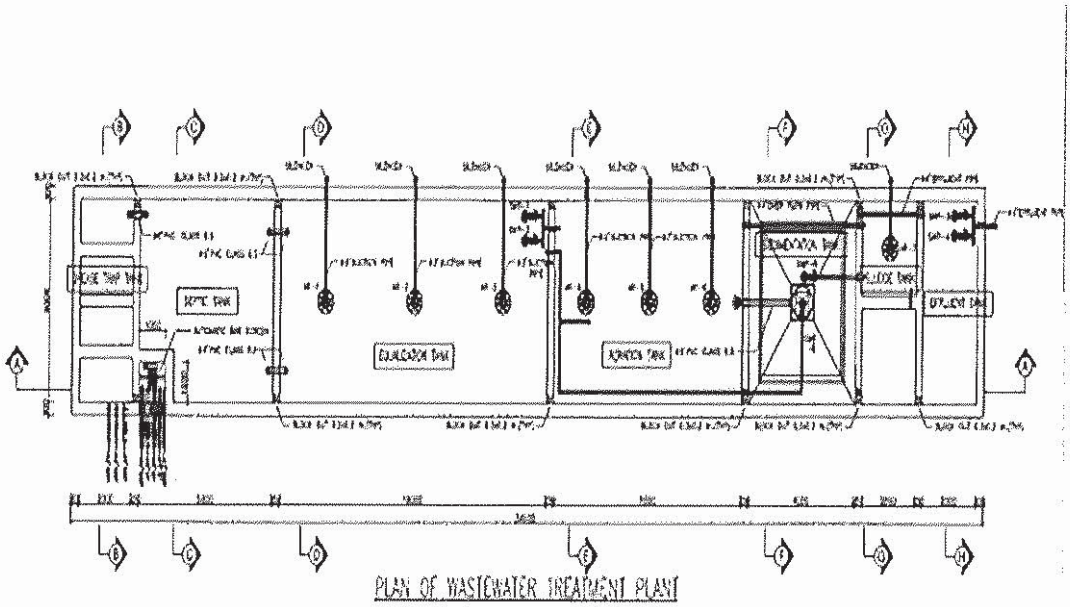
ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....

ออกให้โดย .....

แบบ ทส. ๑

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 257 หมู่ที่ - ซอย -
ถนน เจริญนคร แขวง/ตำบล สำเหร่ . เขต/อำเภอ ธนบุรี
จังหวัด กรุงเทพ ฯ โทรศัพท์ 02-4319300 ต่อ1203 โทรสาร 02-4319461
มี บริษัท เจ้าพระยาริชอร์ท จำกัด เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภท โรงแรม , อาคาร, และสำนักงานเช่า
ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) 212/2564 ออกให้โดย อธิบดีกรมการปกครอง หมดอายุ 3 กุมภาพันธ์ 2569
ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

MR-06

วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลที่เก็บจากแหล่งกำเนิดมลพิษ															ลายมือชื่อ ผู้บันทึก
	ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย)	ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือกิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข	
						ระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย(ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ)			
1 ส.ค.68	230.4	403.867	323.09	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	-	80.78		[redacted]
2 ส.ค.68	230.4	385.199	308.16	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	-	77.04		
3 ส.ค.68	230.4	369.989	287.99	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	-	72.00		
4 ส.ค.68	230.4	359.382	287.51	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	-	71.87		
5 ส.ค.68	230.4	329.157	263.33	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	-	65.83		
6 ส.ค.68	230.4	392.08	313.66	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	-	78.42		
7 ส.ค.68	230.4	413.692	330.95	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	-	82.74		
8 ส.ค.68	230.4	403.277	322.62	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	-	80.66		
9 ส.ค.68	230.4	349.168	279.33	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	-	69.84		
10 ส.ค.68	230.4	373.792	299.03	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	-	74.76		
11 ส.ค.68	230.4	363.985	291.19	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	-	72.80		
12 ส.ค.68	230.4	332.963	266.37	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	-	66.59		
13 ส.ค.68	230.4	308.441	246.75	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	-	61.69		
14 ส.ค.68	230.4	361.151	288.92	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	-	72.23		
15 ส.ค.68	230.4	342.712	274.17	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	-	68.54		
16 ส.ค.68	230.4	342.814	274.25	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-		68.56		

น.7/6

วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลที่เก็บจากแหล่งกำเนิดมลพิษ														ลายมือชื่อ ผู้บันทึก
	ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย)	ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือกิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข	
						ระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย(ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ)			
17 ส.ค.68	230.4	311.299	249.04	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	-	62.26		[redacted]
18 ส.ค.68	230.4	353.393	282.71	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	-	70.68		
19 ส.ค.68	230.4	340.652	272.52	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	-	68.13		
20 ส.ค.68	230.4	340.153	272.12	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	-	68.03		
21 ส.ค.68	230.4	317.494	254.00	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	-	63.49		
22 ส.ค.68	230.4	350.409	280.33	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	-	70.08		
23 ส.ค.68	230.4	316.861	253.49	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	-	63.37		
24 ส.ค.68	230.4	359.261	287.41	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	-	71.85		
25 ส.ค.68	230.4	421.129	336.90	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	-	84.23		
26 ส.ค.68	230.4	322.33	257.86	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	-	64.47		
27 ส.ค.68	230.4	379.776	303.82	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	-	75.96		
28 ส.ค.68	230.4	360.262	288.21	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	-	72.05		
29 ส.ค.68	230.4	506.824	405.46	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	-	101.36		
30 ส.ค.68	230.4	376.924	301.54	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	-	75.38		
31 ส.ค.68	230.4	326.114	260.89	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	-	65.22		

๒. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งแบบอัตโนมัติ ให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับร[redacted]ตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ

..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

(.....)

.....ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....

ออกให้โดย.....

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

(.....)

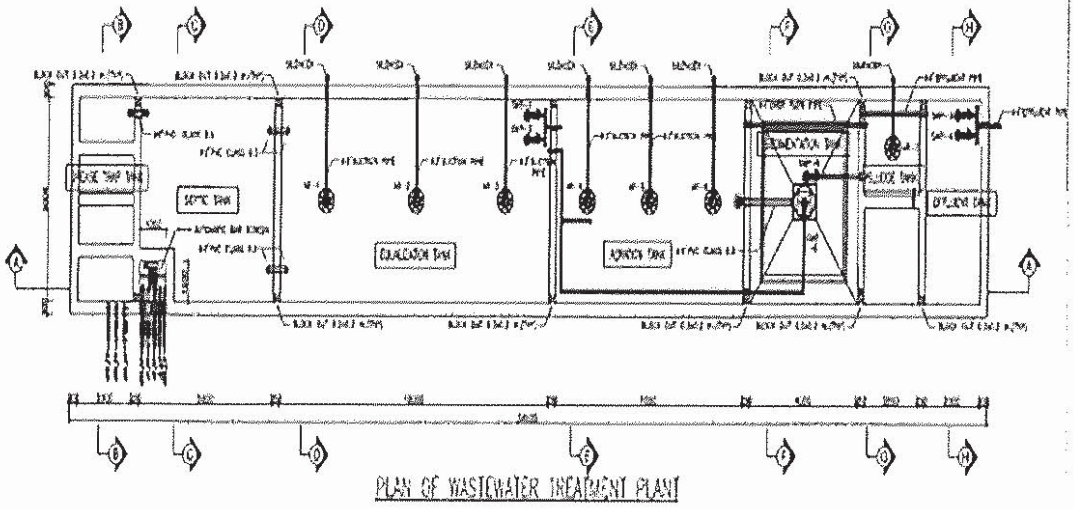
ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....

ออกให้โดย .....

แบบ ทส. ๑

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 257 หมู่ที่ - ซอย -
ถนน เจริญนคร แขวง/ตำบล สำเหร่ เขต/อำเภอ ธนบุรี
จังหวัด กรุงเทพ ฯ โทรศัพท์ 02-4319300 ต่อ1203 โทรสาร 02-4319461
มี บริษัท เจ้าพระยารีซอร์ท จำกัด เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภท โรงแรม , อาคาร, และสำนักงานเช่า
ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) 212/2564 ออกให้โดย อธิบดีกรมการปกครอง หมดอายุ 3 กุมภาพันธ์ 2569
ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

MR-06

วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลที่เก็บจากแหล่งกำเนิดมลพิษ															ลายมือชื่อ ผู้บันทึก
	ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย)	ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือกิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข	
						ระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย(ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ)			
1 ก.ย.68	230.4	317.565	254.05	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	-	63.52		
2 ก.ย.68	230.4	320.387	256.31	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	-	64.08		
3 ก.ย.68	230.4	335.028	268.02	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	-	67.01		
4 ก.ย.68	230.4	354.408	283.53	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	-	70.88		
5 ก.ย.68	230.4	325.8	260.64	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	-	65.16		
6 ก.ย.68	230.4	336.684	269.35	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	-	67.33		
7 ก.ย.68	230.4	308.179	246.54	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	-	61.64		
8 ก.ย.68	230.4	318.024	254.42	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	-	63.60		
9 ก.ย.68	230.4	346.339	277.07	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	-	69.27		
10 ก.ย.68	230.4	296.782	237.43	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	-	59.35		
11 ก.ย.68	230.4	306.948	245.56	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	-	61.39		
12 ก.ย.68	230.4	300.327	240.26	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	-	60.07		
13 ก.ย.68	230.4	300.033	240.03	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	-	60.00		
14 ก.ย.68	230.4	274.707	219.77	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	-	54.94		
15 ก.ย.68	230.4	324.596	259.68	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	-	64.92		
16 ก.ย.68	230.4	313.667	250.93	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-		62.74		

MR-06

วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลที่เก็บจากแหล่งกำเนิดมลพิษ													ลายมือชื่อ ผู้บันทึก
	ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย)	ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือกิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข	
						ระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย(ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ)			
17 ก.ย.68	230.4	352.369	281.90	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	-	70.47		[redacted]
18 ก.ย.68	230.4	311.687	249.35	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	-	62.34		
19 ก.ย.68	230.4	329.233	263.39	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	-	65.84		
20 ก.ย.68	230.4	307.931	246.34	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	-	61.59		
21 ก.ย.68	230.4	293.52	234.82	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	-	58.70		
22 ก.ย.68	230.4	293.09	234.47	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	-	58.62		
23 ก.ย.68	230.4	351.885	281.51	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	-	70.38		
24 ก.ย.68	230.4	328.813	263.05	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	-	65.76		
25 ก.ย.68	230.4	329.618	263.69	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	-	65.93		
26 ก.ย.68	230.4	340.186	272.15	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	-	68.04		
27 ก.ย.68	230.4	308.499	246.80	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	-	61.70		
28 ก.ย.68	230.4	288.355	230.68	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	-	57.68		
29 ก.ย.68	230.4	326.368	261.09	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	-	65.28		
30 ก.ย.68	230.4	371.236	296.99	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	-	74.25		

น.7/11

๒. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งแบบอัตโนมัติ ให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับร[redacted]ตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ

..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

(.....)

.....ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....

ออกให้โดย.....

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

(.....)

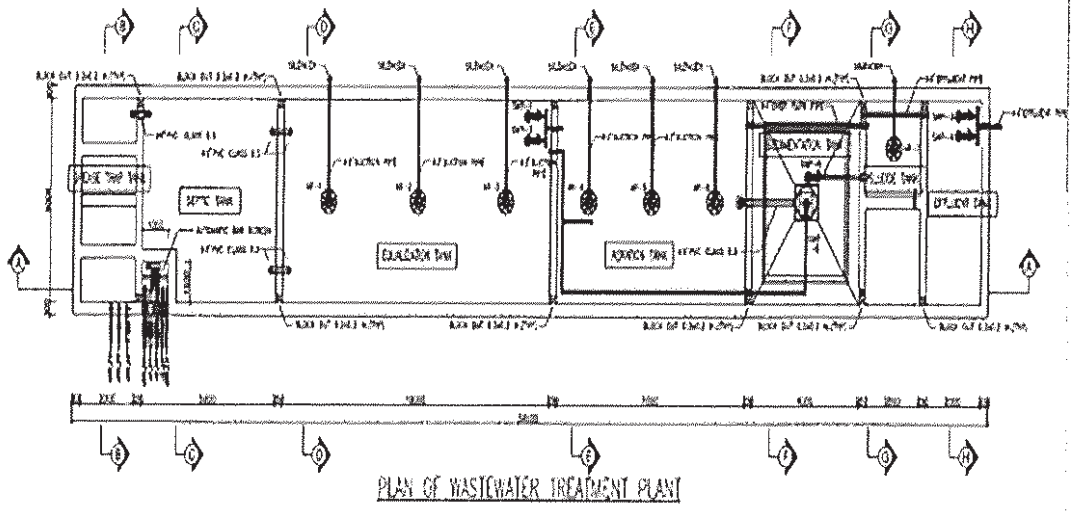
ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....

ออกให้โดย .....

แบบ ทส. ๑

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 257 หมู่ที่ - ซอย -
ถนน เจริญนคร แขวง/ตำบล สำเหร่ เขต/อำเภอ ธนบุรี
จังหวัด กรุงเทพ ฯ โทรศัพท์ 02-4319300 ต่อ1203 โทรสาร 02-4319461
มี บริษัท เจ้าพระยารีซอร์ท จำกัด เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภท โรงแรม , อาคาร, และสำนักงานเช่า
ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) 212/2564 ออกให้โดย อธิบดีกรมการปกครอง หมดอายุ 3 กุมภาพันธ์ 2569
ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

MR-06

วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลที่เก็บจากแหล่งกำเนิดมลพิษ														ลายมือชื่อ ผู้บันทึก
	ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย)	ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือกิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข	
						ระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย(ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ)			
1 ต.ค.68	230.4	326.784	261.43	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	-	65.35		[redacted]
2 ต.ค.68	230.4	361.854	289.48	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	-	72.37		
3 ต.ค.68	230.4	370.531	296.42	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	-	74.11		
4 ต.ค.68	230.4	298.805	239.04	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	-	59.77		
5 ต.ค.68	230.4	282.705	226.16	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	-	56.55		
6 ต.ค.68	230.4	309.605	247.68	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	-	61.93		
7 ต.ค.68	230.4	315.532	252.43	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	-	63.10		
8 ต.ค.68	230.4	306.606	245.28	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	-	61.33		
9 ต.ค.68	230.4	363.923	291.14	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	-	72.78		
10 ต.ค.68	230.4	315.91	252.73	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	-	63.18		
11 ต.ค.68	230.4	327.421	261.94	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	-	65.48		
12 ต.ค.68	230.4	262.649	210.12	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	-	52.53		
13 ต.ค.68	230.4	283.417	226.73	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	-	56.69		
14 ต.ค.68	230.4	285.213	228.17	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	-	57.04		
15 ต.ค.68	230.4	368.952	295.16	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	-	73.79		
16 ต.ค.68	230.4	317.957	254.37	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-		63.59		

น.7/14

MR-06

วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลที่เก็บจากแหล่งกำเนิดมลพิษ															ลายมือชื่อ ผู้บันทึก
	ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย)	ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือกิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข	
						ระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย(ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ)			
17 ต.ค.68	230.4	378.36	302.69	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	-	75.67		[redacted]
18 ต.ค.68	230.4	299.23	239.38	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	-	59.85		
19 ต.ค.68	230.4	310.237	248.19	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	-	62.05		
20 ต.ค.68	230.4	355.824	284.66	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	-	71.16		
21 ต.ค.68	230.4	346.511	277.21	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	-	69.30		
22 ต.ค.68	230.4	357.02	285.62	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	-	71.40		
23 ต.ค.68	230.4	302.776	242.22	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	-	60.56		
24 ต.ค.68	230.4	310.131	248.10	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	-	62.03		
25 ต.ค.68	230.4	363.903	291.12	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	-	72.78		
26 ต.ค.68	230.4	311.187	248.95	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	-	62.24		
27 ต.ค.68	230.4	348.311	278.65	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	-	69.66		
28 ต.ค.68	230.4	293.456	234.76	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	-	58.70		
29 ต.ค.68	230.4	284.122	227.30	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	-	56.82		
30 ต.ค.68	230.4	389.24	311.39	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	-	77.85		
31 ต.ค.68	230.4	327.981	262.38	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	-	65.60		

น.7/15

๒. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งแบบอัตโนมัติ ให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับ[redacted]ามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ

..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

(.....)

.....ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....

ออกให้โดย.....

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

(.....)

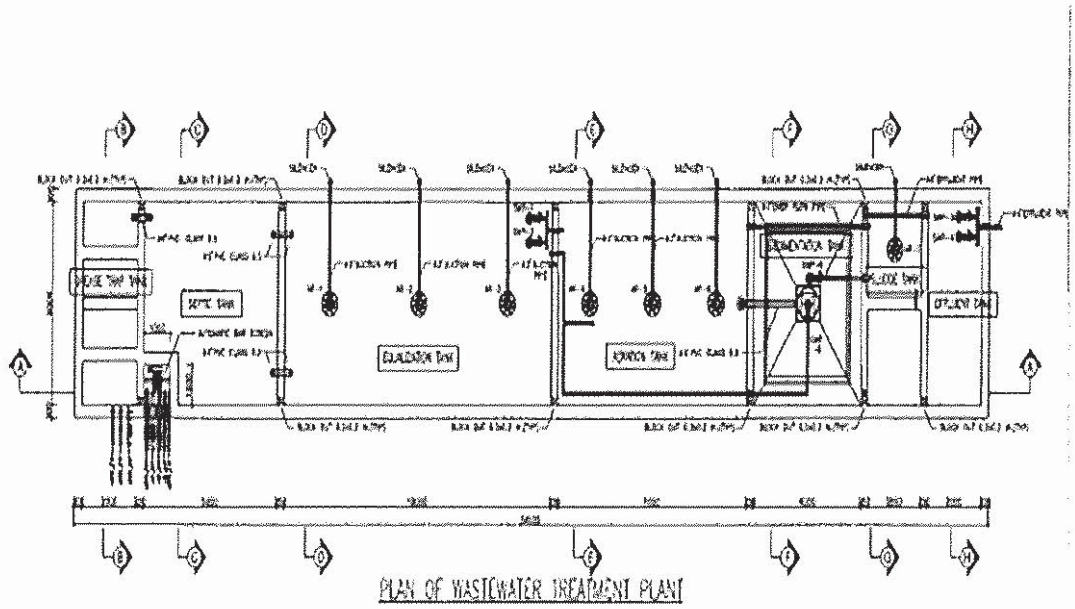
ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....

ออกให้โดย .....

แบบ ทส. ๑

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 257 หมู่ที่ - ซอย -
ถนน เจริญนคร แขวง/ตำบล สำเหร่ เขต/อำเภอ ธนบุรี
จังหวัด กรุงเทพ ฯ โทรศัพท์ 02-4319300 ต่อ1203 โทรสาร 02-4319461
มี บริษัท เจ้าพระยารีซอร์ท จำกัด เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภท โรงแรม , อาคาร, และสำนักงานเช่า
ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) 212/2564 ออกให้โดย อธิบดีกรมการปกครอง หมดอายุ 3 กุมภาพันธ์ 2569
ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

MR-06

วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลที่เก็บจากแหล่งกำเนิดมลพิษ														ลายมือชื่อ ผู้บันทึก
	ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย)	ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือกิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข	
						ระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย(ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ)			
1พก.ย.68	230.4	353.791	283.03	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	-	70.76		[redacted]
2 พ.ย.68	230.4	317.364	253.89	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	-	63.47		
3 พ.ย.68	230.4	383.074	306.46	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	-	76.61		
4 พ.ย.68	230.4	344.119	275.30	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	-	68.82		
5 พ.ย.68	230.4	345.648	276.52	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	-	69.13		
6 พ.ย.68	230.4	374.027	299.22	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	-	74.81		
7 พ.ย.68	230.4	348.969	279.18	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	-	69.79		
8 พ.ย.68	230.4	352.786	282.23	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	-	70.56		
9 พ.ย.68	230.4	380.555	304.44	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	-	76.12		
10 พ.ย.68	230.4	337.411	269.93	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	-	67.48		
11 พ.ย.68	230.4	368.384	294.71	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	-	73.67		
12 พ.ย.68	230.4	387.378	309.90	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	-	77.48		
13 พ.ย.68	230.4	344.973	275.98	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	-	68.99		
14 พ.ย.68	230.4	362.992	290.39	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	-	72.60		
15 พ.ย.68	230.4	397.019	317.62	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	-	79.40		
16 พ.ย.68	230.4	353.791	283.03	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-		70.76		

น.7/18

วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลที่เก็บจากแหล่งกำเนิดมลพิษ														ลายมือชื่อ ผู้บันทึก
	ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย)	ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือกิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข	
						ระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย(ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ)			
17 พ.ย.68	230.4	335.529	268.42	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	-	67.11		[redacted]
18 พ.ย.68	230.4	357.951	286.36	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	-	71.59		
19 พ.ย.68	230.4	369.022	295.22	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	-	73.80		
20 พ.ย.68	230.4	342.289	273.83	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	-	68.46		
21 พ.ย.68	230.4	350.564	280.45	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	-	70.11		
22 พ.ย.68	230.4	316.383	253.11	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	-	63.27		
23 พ.ย.68	230.4	372.094	297.68	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	-	74.41		
24 พ.ย.68	230.4	327.539	262.03	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	-	65.51		
25 พ.ย.68	230.4	364.498	291.60	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	-	72.90		
26 พ.ย.68	230.4	326.29	261.03	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	-	65.26		
27 พ.ย.68	230.4	313.182	250.55	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	-	62.63		
28 พ.ย.68	230.4	370.383	296.31	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	-	74.07		
29 พ.ย.68	230.4	314.643	251.71	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	-	62.93		
30 พ.ย.68	230.4	353.326	282.66	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	-	70.67		

๒. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งแบบอัตโนมัติ ให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับ[redacted]มตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ

.... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

(..... ...)

.....ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....

ออกให้โดย.....

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....

ออกให้โดย .....

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียตามแบบทส.2

แบบ ทส. ๒

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

๑. ข้อมูลทั่วไป

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 257 หมู่ที่ - ซอย -
ถนน เจริญนคร แขวง/ตำบล สำเหร่ เขต/อำเภอ ธนบุรี
จังหวัด กรุงเทพ ฯ โทรศัพท์ 02-4319300 ต่อ 1203 โทรสาร 02-4319461
มี บริษัท เจ้าพระยารีซอร์ท จำกัด เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภท โรงแรม , อาคารชุด , และสำนักงานเช่า ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) 212/2564 ออกให้โดย อธิบดีกรมการปกครอง หมดอายุ 3 กุมภาพันธ์ 2569

ในการนี้ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับเดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2568 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา ๘๐ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแ[redacted] ในฐานะ

..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
(.....)
..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย
(.....)
ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....
ออกให้โดย .....
..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย
(.....)
ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....
ออกให้โดย .....

๒. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(๑) ประเภท/ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบบำบัดแบบเอกทิเวเต็ด สลัดจ์ (Activated Sludge Process)
ความสามารถในการรองรับน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสีย 450 ลบ.ม./วัน

(๒) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย x☐ แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน
☐ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ).....

(๓) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย x☐ เครื่องสูบน้ำ ☐x เครื่องเติมอากาศ
☐ เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย ☐ เครื่องกวน/ผสมสารเคมี
☐x เครื่องสูบตะกอน ☐ อื่น ๆ (ระบุ) .....

(๔) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ท่อน้ำทิ้งสาธารณะของกรุงเทพมหานคร

(๕) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด ระบายลงบ่อเกรอะและจ้างรถสูบปฏิกูลทุก 6 เดือน

๓. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(๑) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) ผลรวมจาก ทส.1

(๒) ปริมาณน้ำใช้ทุกกิจกรรมในแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 10,162

(๓) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 8,129.60

(๔) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย ระบายน้ำทิ้งลงท่อน้ำทิ้งสาธารณะของกรุงเทพมหานคร

(๕) ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ลิตรหรือกิโลกรัม) ไม่มี

(๖) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียและอุปกรณ์

- ระบบบำบัดน้ำเสีย x☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
- เครื่องสูบน้ำ x☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
- เครื่องเติมอากาศ ☐x ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
- เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) ไม่มี
- เครื่องกวน/ผสมสารเคมี ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) ไม่มี
- เครื่องสูบตะกอน ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) ไม่มี
- อื่นๆ ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)

(๗) ปริมาณตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.) 30 ลบ.ม

(๘) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข ไม่มี

คำเตือน **๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖**

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

แบบ ทส. ๒

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

๑. ข้อมูลทั่วไป

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 257 หมู่ที่ - ซอย -
ถนน เจริญนคร แขวง/ตำบล สำเหร่ เขต/อำเภอ ธนบุรี
จังหวัด กรุงเทพ ฯ โทรศัพท์ 02-4319300 ต่อ 1203 โทรสาร 02-4319461
มี บริษัท เจ้าพระยารีซอร์ท จำกัด เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภท โรงแรม , อาคารชุด , และสำนักงานเช่า ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) 212/2564 ออกให้โดย อธิบดีกรมการปกครอง หมดอายุ 3 กุมภาพันธ์ 2569

ในการนี้ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับเดือน สิงหาคม พ.ศ. 2568 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา ๘๐ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ ในฐานะ

..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
(.....)
..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย
(.....)
ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....
ออกให้โดย .....
..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย
(.....)
ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....
ออกให้โดย .....

๒. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(๑) ประเภท/ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบบำบัดแบบเอกทิเวเต็ด สลัดจ์ (Activated Sludge Process)
ความสามารถในการรองรับน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสีย 450 ลบ.ม./วัน

(๒) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย x☐ แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน
☐ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ).....

(๓) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย x☐ เครื่องสูบน้ำ ☐x เครื่องเติมอากาศ
☐ เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย ☐ เครื่องกวน/ผสมสารเคมี
☐x เครื่องสูบตะกอน ☐ อื่น ๆ (ระบุ) .....

(๔) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) . ท่อน้ำทิ้งสาธารณะของกรุงเทพมหานคร

(๕) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด ระบายลงบ่อเกรอะและจ้างรถสูบปฏิกูลทุก 6 เดือน

๓. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(๑) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) ผลรวมจาก ทส.1

(๒) ปริมาณน้ำใช้ทุกกิจกรรมในแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 11,215

(๓) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 8,972

(๔) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย ระบายน้ำทิ้งลงท่อน้ำทิ้งสาธารณะของกรุงเทพมหานคร

(๕) ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ลิตรหรือกิโลกรัม) ไม่มี

(๖) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียและอุปกรณ์

- ระบบบำบัดน้ำเสีย x☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ).....
- เครื่องสูบน้ำ x☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ).....
- เครื่องเติมอากาศ ☐x ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ).....
- เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) ไม่มี
- เครื่องกวน/ผสมสารเคมี ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) ไม่มี
- เครื่องสูบตะกอน ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) ไม่มี
- อื่นๆ ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ).....

(๗) ปริมาณตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.) 30 ลบ.ม

(๘) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข ไม่มี

.....

คำเตือน **๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖**

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

แบบ ทส. ๒

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

๑. ข้อมูลทั่วไป

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 257 หมู่ที่ - ซอย -
ถนน เจริญนคร แขวง/ตำบล สำเหร่ เขต/อำเภอ ธนบุรี
จังหวัด กรุงเทพ ฯ โทรศัพท์ 02-4319300 ต่อ 1203 โทรสาร 02-4319461
มี บริษัท เจ้าพระยารีซอร์ท จำกัด เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภท โรงแรม , อาคารชุด , และสำนักงานเช่า ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) 212/2564 ออกให้โดย อธิบดีกรมการปกครอง หมดอายุ 3 กุมภาพันธ์ 2569

ในการนี้ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับเดือน กันยายน พ.ศ. 2568 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา ๘๐ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแ[redacted]๓๕ ในฐานะ

..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
(.....)
..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย
(.....)
ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....
ออกให้โดย .....
..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย
(.....)
ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....
ออกให้โดย .....

๒. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(๑) ประเภท/ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบบำบัดแบบเอกทิเวเต็ด สลัดจ์ (Activated Sludge Process)
ความสามารถในการรองรับน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสีย 450 ลบ.ม./วัน

(๒) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย x☐ แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน
☐ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ).....

(๓) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย x☐ เครื่องสูบน้ำ ☐x เครื่องเติมอากาศ
☐ เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย ☐ เครื่องกวน/ผสมสารเคมี
☐x เครื่องสูบตะกอน ☐ อื่น ๆ (ระบุ) .....

(๔) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) . ท่อน้ำทิ้งสาธารณะของกรุงเทพมหานคร

(๕) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด ระบายลงบ่อเกรอะและจ้างรถสูบปฏิกูลทุก 6 เดือน

๓. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(๑) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) ผลรวมจาก ทส.1

(๒) ปริมาณน้ำใช้ทุกกิจกรรมในแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 9,612

(๓) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 7,689.60

(๔) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย ระบายน้ำทิ้งลงท่อน้ำทิ้งสาธารณะของกรุงเทพมหานคร

(๕) ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ลิตรหรือกิโลกรัม) ไม่มี

(๖) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียและอุปกรณ์

- ระบบบำบัดน้ำเสีย x☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
- เครื่องสูบน้ำ x☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
- เครื่องเติมอากาศ ☐x ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
- เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) ไม่มี
- เครื่องกวน/ผสมสารเคมี ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) ไม่มี
- เครื่องสูบตะกอน ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) ไม่มี
- อื่นๆ ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)

(๗) ปริมาณตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.) 30 ลบ.ม

(๘) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข ไม่มี

คำเตือน **๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖**

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

แบบ ทส. ๒

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

๑. ข้อมูลทั่วไป

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 257 หมู่ที่ - ซอย -
ถนน เจริญนคร แขวง/ตำบล สำเหร่ เขต/อำเภอ ธนบุรี
จังหวัด กรุงเทพ ฯ โทรศัพท์ 02-4319300 ต่อ 1203 โทรสาร 02-4319461
มี บริษัท เจ้าพระยารีซอร์ท จำกัด เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภท โรงแรม , อาคารชุด , และสำนักงานเช่า ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) 212/2564 ออกให้โดย อธิบดีกรมการปกครอง หมดอายุ 3 กุมภาพันธ์ 2569

ในการนี้ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับเดือน ตุลาคม พ.ศ. 2568 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา ๘๐ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแว[redacted]

.... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
(.....)
..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย
(.....)
ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....
ออกให้โดย .....
..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย
(.....)
ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....
ออกให้โดย .....

๒. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(๑) ประเภท/ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบบำบัดแบบเอกทิเวเต็ด สลัดจ์ (Activated Sludge Process)
ความสามารถในการรองรับน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสีย 450 ลบ.ม./วัน

(๒) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย x☐ แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน
☐ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ).....

(๓) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย x☐ เครื่องสูบน้ำ ☐x เครื่องเติมอากาศ
☐ เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย ☐ เครื่องกวน/ผสมสารเคมี
☐x เครื่องสูบตะกอน ☐ อื่น ๆ (ระบุ) .....

(๔) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ..... ท่อน้ำทิ้งสาธารณะของกรุงเทพมหานคร

(๕) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด ระบายลงบ่อเกรอะและจ้างรถสูบปฏิกูลทุก 6 เดือน

๓. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(๑) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) ผลรวมจาก ทส.1

(๒) ปริมาณน้ำใช้ทุกกิจกรรมในแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 10,076

(๓) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 8,060.80

(๔) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย ระบายน้ำทิ้งลงท่อน้ำทิ้งสาธารณะของกรุงเทพมหานคร

(๕) ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ลิตรหรือกิโลกรัม) ไม่มี

(๖) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียและอุปกรณ์

- ระบบบำบัดน้ำเสีย x☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ).....
- เครื่องสูบน้ำ x☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ).....
- เครื่องเติมอากาศ ☐x ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ).....
- เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) ไม่มี
- เครื่องกวน/ผสมสารเคมี ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) ไม่มี
- เครื่องสูบตะกอน ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) ไม่มี
- อื่นๆ.....☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ).....

(๗) ปริมาณตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.) 30 ลบ.ม

(๘) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข ไม่มี

.....

คำเตือน **๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖**

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

๑. ข้อมูลทั่วไป

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 257 หมู่ที่ - ซอย -
ถนน เจริญนคร แขวง/ตำบล สำเหร่ เขต/อำเภอ ธนบุรี
จังหวัด กรุงเทพ ฯ โทรศัพท์ 02-4319300 ต่อ 1203 โทรสาร 02-4319461
มี บริษัท เจ้าพระยารีซอร์ท จำกัด เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภท โรงแรม , อาคารชุด , และสำนักงานเช่า ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) 212/2564 ออกให้โดย อธิบดีกรมการปกครอง หมดอายุ 3 กุมภาพันธ์ 2569

ในการนี้ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับเดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2568 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา ๘๐ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ ในฐานะ

..... [redacted] ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
(..... [redacted])
..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย
(.....)
ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....
ออกให้โดย .....
..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย
(.....)
ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....
ออกให้โดย .....

๒. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(๑) ประเภท/ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบบำบัดแบบเอกทิเวเต็ด สลัดจ์ (Activated Sludge Process)
ความสามารถในการรองรับน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสีย 450 ลบ.ม./วัน

(๒) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย x☐ แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน
☐ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ).....

(๓) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย x☐ เครื่องสูบน้ำ ☐x เครื่องเติมอากาศ
☐ เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย ☐ เครื่องกวน/ผสมสารเคมี
☐x เครื่องสูบตะกอน ☐ อื่น ๆ (ระบุ) .....

(๔) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) . ท่อน้ำทิ้งสาธารณะของกรุงเทพมหานคร

(๕) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด ระบายลงบ่อเกรอะและจ้างรถสูบปฏิกูลทุก 6 เดือน

๓. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(๑) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) ผลรวมจาก ทส.1

(๒) ปริมาณน้ำใช้ทุกกิจกรรมในแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 10,566

(๓) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 8,452.8

(๔) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย ระบายน้ำทิ้งลงท่อน้ำทิ้งสาธารณะของกรุงเทพมหานคร

(๕) ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ลิตรหรือกิโลกรัม) ไม่มี

(๖) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียและอุปกรณ์

- ระบบบำบัดน้ำเสีย x☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ).....
- เครื่องสูบน้ำ x☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ).....
- เครื่องเติมอากาศ ☐x ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ).....
- เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) ไม่มี
- เครื่องกวน/ผสมสารเคมี ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) ไม่มี
- เครื่องสูบตะกอน ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) ไม่มี
- อื่นๆ.....☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ).....

(๗) ปริมาณตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.) 30 ลบ.ม

(๘) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข ไม่มี

.....

คำเตือน **๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖**

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

เอกสารแนบ 8

เอกสารคู่มือขั้นตอนรับมือสถานการณ์ฉุกเฉินกรณีเกิดน้ำท่วม

วัตถุประสงค์:

เพื่อให้มีขั้นตอนการปกป้องชีวิตและทรัพย์สินของทางโรงแรมกรณีเกิดเหตุน้ำท่วม ซึ่งเรียงลำดับความสำคัญดังนี้

- ควบคุมการแพร่กระจายของน้ำ (ถ้าเป็นไปได้)

- แยกแหล่งจ่ายน้ำที่ใกล้ที่สุดและซ่อมแซม

- ลดการหยุดชะงักของการดำเนินงานของโรงแรม

บทนำ:

เหตุการณ์น้ำท่วมอาจเกิดจากหลายแหล่งที่แตกต่างกัน:

น้ำเสีย: การสำรองหรือความล้มเหลวของท่อระบายน้ำ สถานีสูบน้ำ หรือระบบระบายน้ำ

น้ำดื่ม: ความล้มเหลวของระบบประปาหลัก

น้ำใต้ดิน: ระดับน้ำใต้ดินสูงที่เกิดจากฝนตกต่อเนื่อง

ขั้นตอนปฏิบัติ (PROCEDURE)

ก่อนและระหว่างเกิดน้ำท่วม (Prior to and During the Flood)

ทีมงานทุกคน (All Team Members):

1. ตั้งสติและอย่าตื่นตระหนก

2. รายงานเหตุการณ์น้ำท่วมไปยังห้องควบคุมความปลอดภัยทันที แจ้งชื่อและตำแหน่งที่เกิดน้ำท่วม หากเป็นไปได้ให้ถอดปลั๊กอุปกรณ์ไฟฟ้าและยกทรัพย์สินขึ้นเหนือระดับพื้น

3. กั้นพื้นที่ชั่วคราวเพื่อควบคุมการแพร่กระจายของน้ำ เช่น ใช้ผ้าขนหนูซับหรืออุดรอยรั่ว

ฝ่ายรักษาความปลอดภัย (Security):

4. เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยจะรายงานพื้นที่น้ำท่วมไปยังฝ่ายวิศวกรรม (Engineering) และแม่บ้าน (Housekeeping) จากนั้นแจ้งผู้จัดการแผนกต้อนรับส่วนหน้า (Front Office) และผู้จัดการทั่วไป (General Manager) หรือผู้จัดการเวร (Manager on Duty)

5. เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยจะประจำที่ทางเข้าพนักงานและนำทางเจ้าหน้าที่ฉุกเฉินไปยังพื้นที่

แผนกต้อนรับส่วนหน้า (Front Office):

6. แผนกต้อนรับส่วนหน้าจะไม่ติดต่อแขกจนกว่าจะได้รับคำสั่งจากฝ่ายบริหาร หรือมีความจำเป็นต้องแจ้งแขกในพื้นที่ที่มีน้ำท่วม

ผู้จัดการทั่วไป (General Manager):

7. ฝ่ายบริหารร่วมกับฝ่ายวิศวกรรม และฝ่ายรักษาความปลอดภัยจะประเมินว่าน้ำท่วมเป็นอันตรายต่อชีวิตหรือไม่

8. หากน้ำท่วมเป็นอันตรายต่อชีวิต ผู้จัดการทั่วไปจะตัดสินใจว่าจะอพยพบางส่วนหรือทั้งหมด

9. หากน้ำท่วมไม่เป็นอันตรายต่อชีวิต ระดับและประเภทของการตอบโต้จะขึ้นอยู่กับพื้นที่ที่ถูกน้ำท่วมหรือมีความเสี่ยง

10. ผู้จัดการฝ่ายปฏิบัติการ (Resident Manager) จะสั่งการให้แผนกต่าง ๆ เข้าช่วยเหลือในพื้นที่น้ำท่วม โดยมีลำดับความสำคัญดังนี้:

- แจ้งข้อมูลให้แขกรับทราบ
- ย้ายแขกและทรัพย์สินของแขกไปยังพื้นที่ปลอดภัย (พื้นที่ที่ไม่ถูกน้ำท่วมหรือไม่มีความเสี่ยงที่จะถูกน้ำท่วม)
- ย้ายทรัพย์สินมีค่าให้อยู่เหนือระดับพื้น
- ป้องกันไม่ให้น้ำเข้ามาในอาคาร ใช้ต้นไม้ กระสอบทราย หรือวัสดุอื่น ๆ ที่สามารถใช้ได้

11. หัวหน้าแผนกต้องเตรียมพร้อมในการดำเนินการปิดแผนกตามขั้นตอนที่กำหนด (ดูขั้นตอนการอพยพได้ที่ Procedures & Hotel Incident and Crisis Manual หมายเลขเอกสาร MH-SEC-CRI-04)

ฝ่ายวิศวกรรม (Engineering):

12. ฝ่ายวิศวกรรมจะเข้าควบคุมสถานการณ์

13. ประเมินอัตราการไหลของน้ำและพื้นที่ที่มีแนวโน้มจะถูกน้ำท่วม

13.1 หากเป็นท่อประปาแตก ให้ปิดวาล์วน้ำที่ใกล้ที่สุดหรือปิดที่ท่อเมนหลัก

13.2 ติดต่อบริการซ่อมท่อประปา

13.3 ประเมินความเสี่ยงที่น้ำจะสัมผัสกับอุปกรณ์ไฟฟ้าและสายไฟ และตัดไฟในพื้นที่นั้น

13.4 หากน้ำท่วมรุนแรง ให้โทรเรียกหน่วยงานฉุกเฉิน

14. ฝ่ายวิศวกรรมจะปิดแก๊ส ระบบปรับอากาศ และไฟฟ้าในพื้นที่ที่ถูกน้ำท่วมหรือมีความเสี่ยง

15. ผู้จัดการฝ่ายวิศวกรรมจะตัดสินใจว่าจะติดต่อหน่วยงานใดบ้าง:
    - **หน่วยดับเพลิง** หากต้องใช้เจ้าหน้าที่และอุปกรณ์ดับเพลิง
    - **โรงพยาบาล** หากต้องการความช่วยเหลือทางการแพทย์
    - **การประปา** เพื่อแก้ไขการอุดตันในท่อสาธารณะ ซ่อมปั๊ม และบริการเพิ่มเติม
    - **การไฟฟ้า** เพื่อจัดการเหตุฉุกเฉินที่เกี่ยวข้องกับระบบไฟฟ้า

หลังน้ำท่วม (After the Flood)

ฝ่ายวิศวกรรม (Engineering Department):

1. ตรวจสอบและบันทึกข้อมูลเกี่ยวกับน้ำท่วม รวมถึงระดับน้ำ
2. ถ่ายภาพพื้นที่ที่ได้รับผลกระทบ
3. ดำเนินการเพื่อลดความไม่สะดวกและผลกระทบต่อการบริการ
4. ประเมินระยะเวลาที่อาคารจะไม่สามารถใช้งานได้ และจัดหาที่พักทางเลือกสำหรับแขกหากจำเป็น
5. ตรวจสอบสาเหตุของน้ำท่วมและเสนอแนวทางแก้ไขเพื่อป้องกันเหตุการณ์ซ้ำแก่ผู้จัดการฝ่ายปฏิบัติการ (Resident Manager)

ผู้จัดการทั่วไป (General Manager):

7. เมื่อการตรวจสอบเสร็จสิ้นและโรงแรมปลอดภัย ให้แจ้งแขกทราบ
8. หลังเหตุการณ์ ให้จัดทำ **รายงานเหตุการณ์ (Incident Report)** และส่งไปที่:
    - ผู้จัดการทั่วไป – ฝ่ายปฏิบัติการ (General Manager – Operational Excellence)
    - รองประธานฝ่ายการเงิน
    - บริษัทประกันภัยของโรงแรม
9. บันทึกค่าใช้จ่ายที่เกี่ยวข้องแยกต่างหาก

เอกสารที่เกี่ยวข้อง

- Procedures & Hotel Incident and Crisis Manual, Evacuation หมายเลขเอกสาร MH-SEC-CRI-04

- Procedures & Hotel Incident and Crisis Manual, Response to Severe Weather MH-SEC-NAT-01

เอกสารแนบ 9

บันทึกการตรวจสอบระบบดับเพลิง

MR-06

MARVEL ENGINEERING SERVICE LTD.

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECK SHEET
PROJECT : AVANI RIVERSIDE PLAZA
LOCATION : FIRE PUMP ROOM

AVANI RIVERSIDE BANGKOK HOTEL — RIVERSIDE PLAZA

วันที่ 01 ส.ค. 2568

DESCRIPTION			8.00	10.00	12.00	14.00	16.00	18.00	20.00	22.00	24.00	2.00	4.00	6.00	REMARK
Time Check															
Zone			HI/LOW	HI/LOW	HI/LOW	HI/LOW	HI/LOW	HI/LOW	HI/LOW	HI/LOW	HI/LOW	HI/LOW	HI/LOW	HI/LOW	
FIRE PUMP	400V +/- 1% V	R	-/402	-/407	-/407	-/404	-/406	-/404	-/402	-/403	/	-/406	/	-/406	
		S	-/402	-/408	-/407	-/406	-/405	-/405	-/404	-/406	/	-/407	/	-/407	
		T	-/401	-/406	-/405	-/403	-/403	-/403	-/401	-/401	/	-/404	/	-/405	
	Motor fire pump1	Low (PSI 180-190 PSI)	272	268	266	263	267	268	269	273		267		245	
	EFP - 01	START (TIME)	954	954	954	954	954	954	954	954		954		954	
	LOW ZONE	Auto/Manual/Off	A	A	A	A	A	A	A	A		A		A	
	JOCKEY PUMP 01	(180-190PSI)	162	167	169	162	160	172	172	179		165		150 *	
	JP - 01	START (TIME)	18306	18306	18306	18306	18307 *	18307	18307	18307		18307		18309 *	
	LOW ZONE	Auto/Manual/Off	A	A	A	A	A	A	A	A		A		A/ON	
	Motor fire pump2	High (250-260 PSI)	-	-	-	-	-	-	-	-		-		-	
	EFP - 02	START (TIME)	-	-	-	-	-	-	-	-		-		-	
	HIGHT ZONE	Auto/Manual/Off	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF		OFF		OFF	
	JOCKEY PUMP 02	(250-260PSI)	280	280	281	281	281	282	282	282		282		281	
	JP - 02	START (TIME)	292	292	292	292	292	292	292	292		292		292	
	HIGHT ZONE	Auto/Manual/Off	A	A	A	A	A	A	A	A		A		A	
	FIRE TANK WATER LEVEL		95%	95%	95%	95%	95%	95%	95%	95%		95%		95%	
	CHECK BY		[redacted]												

REMARK: * JL Running 3 นาที ทุก 1 ชั่วโมง *

N : Normal
AB : Abnormal
A : Auto
OFF : Off
M : Manual

TECHNICIAN ..... Date .....

SUPERVISOR ..... Date .....

CHIEF ENGINEER ..... Date .....

ม.9/1

MR-06

MARVEL ENGINEERING SERVICE LTD.

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECK SHEET
PROJECT : AVANI RIVERSIDE PLAZA
LOCATION : PUMP ROOM
TRANSFER PUMP RECORD DAILY CHECK

AVANI RIVERSIDE BANGKOK HOTEL

RIVERSIDE PLAZA

TRANSFER PUMP RECORD DAILY CHECK

DATE 01 ส.ค. 2568

	TIME CHECK		8.00	10.00	12.00	14.00	16.00	18.00	20.00	22.00	24.00	2.00	4.00	6.00	REMARK
TRANSFER PUMP	PILOT LAMP	R	N	N	N	N	N	N	N	N		N		N	
		S	N	N	N	N	N	N	N	N		N		N	
		T	N	N	N	N	N	N	N	N		N		N	
	TP.01	Out let (160-240 PSI)	158	157	185	160	185	185	157	185		185		157	
		OVER LOAD	–	–	–	–	–	–	–	–		–		–	
		Auto/Manual/ Off	A	A	A	A	A/ON	A	A	A/ON		A		A	
	TP .02	Out let (160-240 PSI)	178	172	200	170	200	200	171	200		200		172	
		OVER LOAD	–	–	–	–	–	–	–	–		–		–	
		Auto/Manual/ Off	A	A	A/ON	A	A	A ON	A	A		A/ON		A	
	Under Groud Tank	WATER LEVEL - %	95%	95%	95%	93%	89%	93%	93%	92%		94%		95%	
		High level	–	–	–	/	–	/	–	–		–		–	
		Low level	–	–	–	–	–	–	–	–		–		–	
	Roof Tank	High level	–	–	–	–	–	–	–	–		–		–	
		Low level	–	–	–	–	–	–	–	–		–		–	
CHECK BY			[redacted]												

REMARK:

N : Normal
AB : Abnormal
A : Auto
OFF : OFF
M : Manul
ON : ON

TECHNICIAN
.....
Date .....

SUPERVISOR
.....
Date .....

CHIEF ENGINEER
.....
Date .....

MR-06

MARVEL ENGINEERING SERVICE LTD.

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECK SHEET
PROJECT : AVANI RIVERSIDE PLAZA
LOCATION : FIRE PUMP ROOM

AVANI RIVERSIDE BANGKOK HOTEL — RIVERSIDE PLAZA

วันที่ 01 ก.ย. 2568

DESCRIPTION			8.00	10.00	12.00	14.00	16.00	18.00	20.00	22.00	24.00	2.00	4.00	6.00	REMARK
Time Check			HI/LOW	HI/LOW	HI/LOW	HI/LOW	HI/LOW	HI/LOW	HI/LOW	HI/LOW	HI/LOW	HI/LOW	HI/LOW	HI/LOW	
Zone															
FIRE PUMP	400V +/- 1% V	R	-/407	-/404	-/404	-/406	-/405	-/45	-/403	-/406	-/401	-/407	/	-/406	
		S	-/409	-/404	-/404	-/406	-/408	-/408	-/405	-/409	-/411	-/407	/	-/407	
		T	-/406	-/403	-/402	-/401	-/404	-/403	-/407	-/405	-/404	-/404	/	-/405	
	Motor fire pump1	Low (PSI 180-190 PSI)	273	273	273	274	275	276	274	274	277	271		267	
	EFP - 01	START (TIME)	963	963	963	963	964*	964	964	964	964	964		964	
	LOW ZONE	Auto/Manual/Off	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A		A	
	JOCKEY PUMP 01	(180-190PSI)	179	158	168	166	169	167	174	180	159	168		165	
	JP - 01	START (TIME)	18870	18870	18870	18870	18877*	18871	18877	18871	18872	18872		18872	
	LOW ZONE	Auto/Manual/Off	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A		A	
	Motor fire pump2	High (250-260 PSI)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-	
	EFP - 02	START (TIME)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-	
	HIGHT ZONE	Auto/Manual/Off	-	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF		OFF	
	JOCKEY PUMP 02	(250-260PSI)	276	276	276	277	278	279	280	280	279	279		279	
	JP - 02	START (TIME)	298	298	298	298	299*	299	299	299	299	299		299	
	HIGHT ZONE	Auto/Manual/Off	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A		A	
	FIRE TANK WATER LEVEL		95	95%	95%	95%	95%	95%	95%	95%	95%	95%		95%	
	CHECK BY		[redacted]												

REMARK: Weekly Test

N : Normal
AB : Abnormal
A : Auto
OFF : Off
M : Manual

TECHNICIAN
.....
Date .....

SUPERVISOR
.....
Date .....

CHIEF ENGINEER
.....
Date .....

น.9/3

MR-06

MARVEL ENGINEERING SERVICE LTD.

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECK SHEET
PROJECT : AVANI RIVERSIDE PLAZA
LOCATION : PUMP ROOM
TRANSFER PUMP RECORD DAILY CHECK

AVANI RIVERSIDE BANGKOK HOTEL

RIVERSIDE PLAZA

TRANSFER PUMP RECORD DAILY CHECK

DATE 01 ก.ย. 2568

	TIME CHECK		8.00	10.00	12.00	14.00	16.00	18.00	20.00	22.00	24.00	2.00	4.00	6.00	REMARK
TRANSFER PUMP	PILOT LAMP	R	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N		N	
		S	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N		N	
		T	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N		N	
	TP.01	Out let (160-240 PSI)	175	167	157	185	165	157	156	157	157	157		157	
		OVER LOAD	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-	
		Auto/Manual/ Off	A	A	A	A	A	OFF	A	A	A	A		A	
	TP .02	Out let (160-240 PSI)	200	172	172	200	200	170	170	172	172	172		172	
		OVER LOAD	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-	
		Auto/Manual/ Off	A /ON	A	A	M/ON	M /ON	OFF	A	A	A	A		A	
	Under Groud Tank	WATER LEVEL - %	93	95%	95%	95%	78%	65%	80%	88%	88%	88%		88%	
		High level	-	/	/		-	-	-		-	-		-	
		Low level	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-	
	Roof Tank	High level	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-	
		Low level	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-	
	CHECK BY		[redacted]												

REMARK:

N : Normal
AB : Abnormal
A : Auto
OFF : OFF
M : Manul
ON : ON

TECHNICIAN
.....
Date .....

SUPERVISOR
.....
Date .....

CHIEF ENGINEER
.....
Date .....

9/6/ก

MR-06

MARVEL ENGINEERING SERVICE LTD.

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECK SHEET
PROJECT : AVANI RIVERSIDE PLAZA
LOCATION : FIRE PUMP ROOM

AVANI RIVERSIDE BANGKOK HOTEL — RIVERSIDE PLAZA

วันที่ 01 ก.ค. 2568

DESCRIPTION			8.00	10.00	12.00	14.00	16.00	18.00	20.00	22.00	24.00	2.00	4.00	6.00	REMARK
Time Check															
Zone			HI/LOW	HI/LOW	HI/LOW	HI/LOW	HI/LOW	HI/LOW	HI/LOW	HI/LOW	HI/LOW	HI/LOW	HI/LOW	HI/LOW	
FIRE PUMP	400V +/- 1% V	R	- /404	- /406	- /408	- /404	- /405	- /401	- /407	- /405	- /405	- /405	/	- /405	
		S	- /404	- /405	- /406	- /407	- /407	- /407	- /407	- /406	- /406	- /406	/	- /404	
		T	- /403	- /404	- /407	- /403	- /405	- /405	- /407	- /403	- /404	- /403	/	- /402	
	Motor fire pump1 EFP - 01 LOW ZONE	Low (PSI 180-190 PSI)	271	262	272	271	270	264	260	261	264	271		272	
		START (TIME)	969	969	969	969	969	969	969	969	969	969		969	
		Auto/Manual/Off	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A		A	
	JOCKEY PUMP 01 JP - 01 LOW ZONE	(180-190PSI)	173	150	167	167	166	150	153	157	162	158		169	
		START (TIME)	19038	19038	19038	19038	19038	19038	19038	19038	19038	19039		19039	
		Auto/Manual/Off	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A		A	
	Motor fire pump2 EFP - 02 HIGHT ZONE	High (250-260 PSI)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-	
		START (TIME)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-	
		Auto/Manual/Off	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	OFF	off	off	off		off	
	JOCKEY PUMP 02 JP - 02 HIGHT ZONE	(250-260PSI)	274	274	274	273	270	273	273	272	273	273		273	
		START (TIME)	304	304	304	304	304	304	304	304	304	304		304	
		Auto/Manual/Off	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A		A	
	FIRE TANK WATER LEVEL		95%	95%	95%	95%	95%	95%	95%	95%	95%	95%		95%	
	CHECK BY		[redacted]												

REMARK:

N : Normal
AB : Abnormal
A : Auto
OFF : Off
M : Manual

TECHNICIAN ..... Date .....

SUPERVISOR ..... Date .....

CHIEF ENGINEER ..... Date .....

MR-06

MARVEL ENGINEERING SERVICE LTD.

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECK SHEET
PROJECT : AVANI RIVERSIDE PLAZA
LOCATION : PUMP ROOM
TRANSFER PUMP RECORD DAILY CHECK

AVANI RIVERSIDE BANGKOK HOTEL

RIVERSIDE PLAZA

TRANSFER PUMP RECORD DAILY CHECK

DATE 11 ม.ค. 2568

	TIME CHECK		8.00	10.00	12.00	14.00	16.00	18.00	20.00	22.00	24.00	2.00	4.00	6.00	REMARK
TRANSFER PUMP	PILOT LAMP	R	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N		N	
		S	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N		N	
		T	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N		N	
	TP.01	Out let (160-240 PSI)	156	158	156	185	157	185	157	157	185	157		157	
		OVER LOAD	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-	
		Auto/Manual/ Off	A	A	A	A/ON	A	A	A	A	A	A		A	
	TP .02	Out let (160-240 PSI)	172	172	172	200	171	200	171	172	200	172		172	
		OVER LOAD	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-	
		Auto/Manual/ Off	A	A	A	A	A	A/ON	A	A	A/ON	A		A	
	Under Groud Tank	WATER LEVEL - %	92%	92%	92%	87%	92%	82%	94%	93%	89%	84%		93%	
		High level	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-	
		Low level	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-	
	Roof Tank	High level	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-	
		Low level	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-	
	CHECK BY		[redacted]												

REMARK:

N : Normal
AB : Abnormal
A : Auto
OFF : OFF
M : Manul
ON : ON

TECHNICIAN
.....
Date .....

SUPERVISOR
.....
Date .....

CHIEF ENGINEER
.....
Date .....

9/6/ก

MR-06

MARVEL ENGINEERING SERVICE LTD.

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECK SHEET

PROJECT : AVANI RIVERSIDE PLAZA

LOCATION : FIRE PUMP ROOM

AVANI RIVERSIDE BANGKOK HOTEL — RIVERSIDE PLAZA

a

วันที่ 01 พ.ย. 2568

DESCRIPTION			8.00	10.00	12.00	14.00	16.00	18.00	20.00	22.00	24.00	2.00	4.00	6.00	REMARK
Time Check			HI/LOW	HI/LOW	HI/LOW	HI/LOW	HI/LOW	HI/LOW	HI/LOW	HI/LOW	HI/LOW	HI/LOW	HI/LOW	HI/LOW	
Zone															
FIRE PUMP	400V +/- 1% V	R	404/408	405/407	404/406	404/407	404/407	403/405	407/405	403/404	406/406	406/406	/	405/407	
		S	405/407	406/408	405/407	405/407	405/408	404/406	404/406	404/406	407/409	405/407	/	406/408	
		T	403/406	404/406	403/405	403/404	403/405	403/404	402/403	401/403	405/407	403/409	/	403/404	
	Motor fire pump1	Low (PSI 180-190 PSI)	267	268	269	256	266	254	267	250	250	265		263	
	EFP - 01	START (TIME)	979	979	979	979	979	979	979	979	979	979		797	
	LOW ZONE	Auto/Manual/Off	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A		A	
	JOCKEY PUMP 01	(180-190PSI)	151	143	134	136	145	136	135	133	132	135		152	
	JP - 01	START (TIME)	19860	19863*	19872*	19878	19878	19883	19887	19905*	19914*	19923*		19937*	
	LOW ZONE	Auto/Manual/Off	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A		A	
	Motor fire pump2	High (250-260 PSI)	277	277	276	275	275	275	275	274	274	274		274	
	EFP - 02	START (TIME)	-	-	-	-									
	HIGHT ZONE	Auto/Manual/Off	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A		A	
	JOCKEY PUMP 02	(250-260PSI)	271	271	270	269	269	269	269	268	268	268		268	
	JP - 02	START (TIME)	315	315	315	315	315	315	315	315	315	315		315	
	HIGHT ZONE	Auto/Manual/Off	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A		A	
	FIRE TANK WATER LEVEL		95%	95%	95%	95%	95%	95%	95%	95	95	95		95	
	CHECK BY		[redacted]												

REMARK:

N : Normal
AB : Abnormal

A : Auto
OFF : Off

M : Manual

TECHNICIAN
.....
Date .....

SUPERVISOR
.....
Date .....

CHIEF ENGINEER
.....
Date .....

MR-06

MARVEL ENGINEERING SERVICE LTD.

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECK SHEET
PROJECT : AVANI RIVERSIDE PLAZA
LOCATION : PUMP ROOM
TRANSFER PUMP RECORD DAILY CHECK

AVANI RIVERSIDE BANGKOK HOTEL

RIVERSIDE PLAZA

TRANSFER PUMP RECORD DAILY CHECK

DATE 01 W.U. 2568

	TIME CHECK		8.00	10.00	12.00	14.00	16.00	18.00	20.00	22.00	24.00	2.00	4.00	6.00	REMARK
TRANSFER PUMP	PILOT LAMP	R	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N		N	
		S	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N		N	
		T	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N		N	
	TP.01	Out let (160-240 PSI)	157	157	183	156	185	156	157	184	157	157		157	
		OVER LOAD	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–		–	
		Auto/Manual/ Off	A	A	A	A	A/ON	A	A	A/ON	A	A		A	
	TP .02	Out let (160-240 PSI)	172	171	200	172	200	172	172	194	172	172		172	
		OVER LOAD	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–		–	
		Auto/Manual/ Off	A	A	A/ON	A	A	A	A	A	A	A		A	
	Under Groud Tank	WATER LEVEL - %	84%	81%	84%	80+	78%	80+	77%	80	83	83		65	
		High level	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–		–	
		Low level	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–		–	
	Roof Tank	High level	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–		–	
		Low level	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–		–	
CHECK BY			[redacted]												

REMARK: 11.26 13.54 17.25 19.16 22.12 23.51 1.16 5.25

N : Normal
AB : Abnormal

A : Auto
OFF : OFF

M : Manul
ON : ON

TECHNICIAN
.....
Date .....

SUPERVISOR
.....
Date .....

CHIEF ENGINEER
.....
Date .....

9/6/68

เอกสารแนบ 10

บันทึกการตรวจสอบอุปกรณ์ส่งสัญญาณแจ้งเตือน

เล่มที่ RSD 1001 เลขที่ 50013

บริษัท ติยะ มาสเตอร์ ซิสเต็มส์ จำกัด
TEEYA MASTER SYSTEMS CO., LTD.

รายงานการบริการ

บริษัท : เจ้าพระยา Hyatt วันที่ : 24 - พ.ค. - 68

โครงการ : Avani Riverside ผู้ติดต่อ : [redacted]

เรื่อง : ตรวจเช็คระบบ Fire Alarm โทรศัพท์ : 083 - 7173359

ระบบ ☑ FAS EST 3 ☐ TWR ☐ CCTV ☐ OTHER

☑ ถ่ายรูปก่อนดำเนินการ

รายละเอียดของงาน :

* ทำการตรวจสอบ Smoke Address / Manual Address แบบรีม เครื่องดับเพลิง *

- ตรวจ Smoke / Manual Fl. 26 อุปกรณ์สามารถทำงานได้ตามปกติ
- ตรวจ Smoke / Manual Fl. Roof อุปกรณ์สามารถทำงานได้ตามปกติ

* ทำการตรวจเสียงสัญญาณ เครื่องดับเพลิง *

แนวทางแก้ปัญหา :

- ตรวจเสียงสัญญาณ Fl. 26. เสียงสัญญาณทำงานได้ปกติ
- ตรวจเสียงสัญญาณ Fl. Roof เสียงสัญญาณทำงานได้ปกติ

ความคิดเห็นลูกค้า :

☑ ถ่ายรูปหลังเข้าดำเนินการ

เวลาเข้า : 13.00 พนักงานผู้ให้บริการ

เวลาออก : 1 [redacted]

2

3

4

ท่านได้รับความพึงพอใจการให้บริการในครั้งนี้

☑ ดีมาก ☐ ดี ☐ พอใช้ ☐ ควรปรับปรุง

ลูกค้า : [redacted]

(.....)

วันที่ : 24/5/68

** หากท่านไม่ได้รับความสะดวกหรือพึงพอใจในการบริการ กรุณาติดต่อ คุณธรรมรัตน์ 081-911-0447,คุณภูวนาถ 089-926-4041,คุณณัฐณิชา 065-291-9183**

หมายเหตุ ใบรายงานนี้จะไม่ระบุจำนวนเงิน เป็นการสรุปอุปกรณ์และลักษณะงานที่ได้ดำเนินการติดตั้งตามจริง และถือเป็นหลักฐาน เพื่อการดำเนินการจัดเก็บค่าใช้จ่ายตามราคาต่อหน่วยในโครงการนั้น หรือที่จะเสนอราคาในภายหลัง

94 ซอยโยธินพัฒนา แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร 10240 Tel. (02)932-0837 Fax.(02)932-0838 E-mail: tms@teeyamaster.co.th www.teeyamaster.co.th

เอกสารแนบ 11

ตัวอย่างเอกสารการบำรุงรักษาลิฟต์ประจำเดือน

MR-06

รายงานการบำรุงรักษาลิฟต์รุ่น MonoSpace / MiniSpace

บริษัท โคเน่ จำกัด (มหาชน)
KONE Public Company Limited

เล่มที่ 755 เลขที่ 37729
ชื่อลูกค้า ... ชื่อธนาคาร ...
วันเริ่มสัญญา ... สิ้นสุด ... หมายเลขลิฟต์ (Equipment No.) ... วันเข้าบริการ ... (ครั้งที่ ... / ...)

	Basic Inspection (Y) and Basic Module (B)	OK	Not OK	N/A	ปรับแล้ว	กระทันหัน	กระเดียว
1	ตรวจสอบไฟฟ้าและส่วนในลิฟต์	✓					
2	ตรวจสอบการทำงานและสภาพของห้องล่าง	✓					
3	ตรวจสอบป้าย,เครื่องหมายในลิฟต์ (ป้ายสัญญา ข้อแนะนำต่างๆ)	✓					
4	ตรวจสอบการตกแต่งภายในลิฟต์ , Handrail	✓					
5	ตรวจสอบการทำงานของพื้นและธรณีประตู หรือ ไรล์ลิฟต์ (ถ้ามี)	✓					
6	ทดสอบปุ่มฉุกเฉินประตูสามารถใช้งานได้ (DDB)	✓					
7	ทดสอบความแรงในการปิดประตู (Closing Force Limiter)	✓					
8	ทดสอบการทำงานของม่านแสง, Photocell, Safety Edge	✓					
9	ตรวจสอบระยะและขั้นของลิฟต์จากธรณีประตูในแนว (± 5 mm)	✓					
10	ตรวจสอบระยะห่างระหว่างธรณีประตูในแนว (28-32 mm)	✓					
11	ตรวจสอบช่องว่างระหว่างประตูในแนว กับวงกบ (4-6 mm)	✓					
12	ตรวจสอบสภาพประตูในและโคร่งรูประตูในแนว	✓					
13	ตรวจสอบร่องประตูในและทำความสะอาด (Car sill)	✓					
14	ตรวจสอบการทำงานของจอแสดงและปุ่มต่าง ๆ ในลิฟต์	✓					
15	ตรวจสอบอุปกรณ์ต่างๆในลิฟต์ให้ครบถ้วน	✓					
16	ทดสอบความมั่นคงโดยการวิ่งลิฟต์ ล่างสุด-บนสุด เที่ยวขึ้นและลง	✓					
17	ตรวจสอบ Fault Code: ...						
18	ทดสอบการทำงานของแมกเนตส์ (Earth Leakage Circuit Breaker)						
	ทดสอบการทำงานของไฟฟ้าแสงสว่างฉุกเฉิน						
	ทดสอบการทำงานของระบบแยกโดยการวิ่งเดี่ยวนึง						
21	ทดสอบการทำงานของระบบ Relevelling						
22	ตรวจสอบการทำงานของ EBD						
23	ตรวจสอบไฟฟ้าและส่วนใน Shaft (ถ้ามี) และทำความสะอาดหลังคา						
24	ตรวจสอบระดับน้ำมันราในกะพี้มัน						
25	ตรวจสอบสภาพแขนลงร์ มือลบแขน เสื่อมแขน						
26	ตรวจสอบสภาพของแท่นเครื่องแขนลงร์						
27	ตรวจสอบความเรียบของลิฟต์เปิดที่						
28	ตรวจสอบระดับการหลงของประตูที่ทางเดียงลิง (± 3 mm)						
29	ตรวจสอบระบบควบคุมความเร็ว (Overspeed Governor)						
30	ตรวจสอบเซฟตี้ระบบแหงและกลไกการทำงานของประตูบุนก						
31	ตรวจสอบระยะห่างของจอแสดงเป็นและโดยลงร์ประตูบุนก						
32	ตรวจสอบสภาพของประตูบุนกและโคร่งรูประตู						
33	ตรวจสอบไฟฟ้าและส่วนที่ใกล้และสภาพที่ไปของกันน้ำ						
34	ตรวจสอบสภาพและระยะของลิฟต์เลวิ่งขึ้นและที่กันน้ำ						
35	ตรวจสอบระดับลูกถ่วง Governor และลิฟต์เลวิ่ง						
36	ตรวจสอบสภาพไฟฟ้าลิฟต์ ลิฟต์เลวิ่ง ระดับน้ำมันไฟฟ้าลิฟต์						
37	ตรวจสอบการยึดติดกันน็อตและโซ่ลงร์ jack bolts (7-8 mm)						
38	ทำความสะอาดกันน้ำลิฟต์						

	ชุดปล้องลิฟต์ (S)	OK	Not OK	N/A	ปรับแล้ว	กระทันหัน	กระเดียว
1	ตรวจสอบสลิง Governor และการยึดกับ Safety Gear						
2	ตรวจสอบไกร์ Governor						
3	ตรวจสอบการทำงานของลิฟต์เลวิ่งขึ้นลง (Final)						
4	ตรวจสอบไกร์รู่ หรือโรลเลอร์นำร์ แบบลิฟต์เลวิ่งขึ้นลง						
5	ตรวจสอบสภาพลงเย็นไฟเลอร์กับแผงลิฟต์ (ถ้ามี)						
6	ตรวจสอบจุดยึดเคเบิลลำกับสมอลงกาปล่อ (Travelling cable)						
7	ตรวจสอบสลิงรับลิฟต์ หัวสลิง และการยึด						
8	ตรวจสอบโครงลิฟต์ ชิฟ และเสื่อลูกปืนชิฟ์						
9	ตรวจสอบบูช์ หรือโรลเลอร์ เคาเลอร์กระทบ ล่าง						
10	ตรวจสอบโครงเคาเลอร์กระ ชิฟ์ ก้อนหิน และเสื่อลูกปืนชิฟ์						
11	ตรวจสอบระดับน้ำมันในกะพี้มัน						
12	ตรวจสอบแขนที่เกี่ยวร้องเคาเลอร์กระ (ถ้ามี)						
13	ตรวจสอบระยะอุปกรณ์ในปล้องลิฟต์ (Cicar,Oscillator,HIPO,Magnet)						
14	ตรวจสอบปริ้นต์ล่าสุดที่ได้ทำการเปลี่ยนแผงเครื่องลิฟต์เคา						
15	ตรวจสอบการทำงานและการติดตั้งของอุปกรณ์ตรวจจุกเงินบนล้องเคา						
16	ตรวจสอบไฟฟ้าและส่วนที่ใกล้และสภาพที่ไปของกันน้ำ						
17	ตรวจสอบจุดยึดและสภาพลิฟต์เลวิ่งโครงแขนลง						
18	ตรวจสอบสภาพของไกร์รู่ หรือโรลเลอร์ ด้านล่างของลิฟต์						
19	ตรวจสอบปิ้งด้านล่างตัวลิฟต์และกาดกันสลิง						
20	ตรวจสอบสภาพไฟฟ้าลิฟต์ ลิฟต์เลวิ่ง ระดับน้ำมันไฟฟ้าลิฟต์						
21	ตรวจสอบระยะ Run by _____CM						
22	ตรวจสอบร่องยึดติดกันน็อตและโซ่ลงร์ jack bolts (7-8 mm)						
23	ทำความสะอาดกันน้ำลิฟต์						

	ชุดประตูหน้าชั้น (L)	OK	Not OK	N/A	ปรับแล้ว	กระทันหัน	กระเดียว
1	ตรวจสอบการทำงานของระบบลงกันประตูหน้าชั้น						
2	ตรวจสอบสภาพ ระยะห่างและแนวของกงกบประตู						
3	ตรวจสอบกงกบประตูว่าจะต้องไม่มีสิ่งกีดขวางในตำแหน่งที่เปิดสุด						
4	ตรวจสอบแนวของร่องประตู (Railing Profile) และทำความสะอาด						
5	ตรวจสอบสภาพและตำแหน่งของหน้าตรงแขวนประตู						
6	ตรวจสอบการล็อกของ และแนวการเคลื่อนที่ของโรลเลอร์และกงกบ						
7	ตรวจสอบการล็อกของ ระยะห่างและการเคลื่อนที่ของโรลเลอร์ล็อกของ						
8	ตรวจสอบสภาพและความสึกของลิ่มกันปิดประตู						
9	ตรวจสอบสภาพของชุดล็อกของลิ่มกันประตู						
10	ตรวจสอบการทำงานของลูกกลิ้งประตู						
11	ทดสอบประตูล็อกของลิ่มกันประตู (Sills) เข้ากับวงกบประตู						
12	ตรวจสอบโรลเลอร์ของลิ่มกันประตู (Landing Door Lock Rollers)						
13	ตรวจสอบแนวแขวนหน้าตรงแขวนของลิ่มกันประตู กลไปประมาณ 3 mm						
14	ตรวจสอบสภาพลิ่มและการทำงานของหน้าหน้าต่างปิดประตู						
15	ตรวจสอบสภาพของชุดล็อกของลิ่มกันหน้าต่างประตู						
16	ตรวจสอบการล็อกของลิ่มกันประตู (Sills) เข้ากับวงกบประตู						
17	ตรวจสอบสภาพ การประกอบ การล็อกของไกร์รู่						
18	ตรวจสอบระยะของเคลียร์ประตูและโรลเลอร์						

	ชุดควบคุมการทำงานของประตู (D)	OK	Not OK	N/A	ปรับแล้ว	กระทันหัน	กระเดียว
1	ตรวจสอบสภาพ ระยะห่างและแนวของกงกบประตู						
2	ตรวจสอบการล็อกของที่ลวิ่งประตูใน กับวงกบประตู						
3	ตรวจสอบสภาพไกร์รู่ การล็อกของไกร์รู่						
4	ตรวจสอบการล็อกของฝาครอบ						
5	ตรวจสอบการทำงานโดยการเปิด ปิดเพื่อดูเงื่อนปมของอุปกรณ์						
6	ตรวจสอบชุดมู่ประตู						
7	ตรวจสอบความเสื่อมการสึกกรของอายุงาน						
8	ตรวจสอบหน้าสัมผัสของแขนแคมประตู						
9	ตรวจสอบสายไฟ การยึด การประกอบของม่านแสงหรือไลท์เกอร์						
10	ตรวจสอบสายกรวดต่าง ๆ						
11	ตรวจสอบแนวของร่องประตู (Railing Profile) และทำความสะอาด						
12	ตรวจสอบการล็อกของและแนวการเคลื่อนที่ของโรลเลอร์และกงกบ						
13	ตรวจสอบการล็อกของ ระยะห่างและการเคลื่อนที่ของโรลเลอร์ล็อกของ						
14	ตรวจสอบสภาพและความสึกของลิ่มกันประตู						
15	ตรวจสอบสภาพของชุดล็อกของลิ่มกันประตู						
16	ตรวจสอบลิ่มและระบบการปิดกลองประตูในกรณีฉุกเฉิน						

	ชุดเครื่องรับลิฟต์ (M) หรือ มอเตอร์ (X)	OK	Not OK	N/A	ปรับแล้ว	กระทันหัน	กระเดียว
1	ตรวจสอบเสียงของลูกปืนมอเตอร์						
2	ตรวจสอบสภาพของมอเตอร์ ซีฟท์ต้องไม่มีน้ำมันหัวของนา						
3	ตรวจสอบแคทโบ้มอเตอร์ อายุงานและอายุงาน์						
4	ตรวจสอบการเข้าสายของสายไฟมอเตอร์ แคทโ ที่ขอมินอล						
5	ตรวจสอบบัดสัมผัสของเส้นแบก ทำความสะอาดด้วยน้ำมัน						
6	ตรวจสอบความหนาของน้ำแบก _____mm						
7	ทำการทดสอบเบิ้กแบกที่ละข้าง (One Brake Test)						
8	ตรวจสอบสายการวัดที่มอเตอร์ (Tacho meter,Encoder, Resolver)						
9	ตรวจสอบน้ำมันลูกปืนมอเตอร์ (MX32, MX40)						
10	ตรวจสอบและเติมน้ำมันลิฟต์เลวิ่งขึ้น						
11	ตรวจสอบห้องมอเตอร์						

	ชุดตู้คอนโทรล (C)	OK	Not OK	N/A	ปรับแล้ว	กระทันหัน	กระเดียว
1	ตรวจสอบไฟแสงสว่างของตู้คอนโทรล ตู้ Drive และความเรียบร้อยทั่วไป						
2	ตรวจสอบ Fault Code: ...						
3	ตรวจสอบการทำงานของไฟ Door Zone						
4	ตรวจสอบปลั๊กและการเก็บสายไฟ สายแน สายมอเตอร์						
5	ตรวจสอบการ์ด แคโท เส้นโคเดอร์ ไทลล มอเตอร์						
6	ตรวจสอบการทำงานของแคมลิมและลวิทช์ของลูกปืนบนล้องเคา						
7	ตรวจสอบการทำงานของห้องลม ใน Drive ตู้คอนโทรล และตู้ Drive						
8	ความสะอาดตู้คอนโทรลและตู้ Drive						
9	ชุดกลุ่มไกร์องเครื่อง และความสะอาดของห้องเครื่อง						

	ชุดปุ่มกดเรียกและสัญญาณไฟหน้าชั้น (Z)	OK	Not OK	N/A	ปรับแล้ว	กระทันหัน	กระเดียว
1	ตรวจสอบไฟบอกสัญญาณหน้าชั้นทุกชั้น						
2	ตรวจสอบสภาพปุ่มกดไอลิฟต์และหน้าชั้นทุกชั้น						

กระแสแรงดันตรง UP ... A DOWN ... A

Falut code : ...
Start counter : ...

บันทึกรายละเอียดเพิ่มเติม ...

สำหรับ บริษัท โคเน่ จำกัด (มหาช[redacted]
ดำเนินการโดย ...
แล้วเสร็จเมื่อวันที่ ... 67
เวลาเริ่ม 9.07 เวลาเสร็จ 10.04

สำหรับลูกค้า เพื่อประ[redacted]อบเวลาในการเข้าดำเนินการของพนักงานผู้ให้บริการ
ถึงเรื่อง ...
(...) ประทับตรา (ถ้ามี)
เบอร์โทรศัพท์ ...

รายงานการบำรุงรักษาลิฟต์รุ่น MonoSpace / MiniSpace

บริษัท โคเน่ จำกัด (มหาชน)
KONE Public Company Limited

เล่มที่ 755 เลขที่ 37730
ชื่อลูกค้า ... ชื่อธนาคาร ...
วันเริ่มสัญญา ... สิ้นสุด ... หมายเลขลิฟต์ (Equipment No.) ... วันเข้าบริการ ... (ครั้งที่ ... / ...)

	Basic Inspection (Y) and Basic Module (B)	OK	Not OK	N/A	ปรับแล้ว	กระทันหัน	กระเดียว
1	ตรวจสอบไฟฟ้าและส่วนในลิฟต์						
2	ตรวจสอบการทำงานและสภาพของห้องล่าง						
3	ตรวจสอบป้าย,เครื่องหมายในลิฟต์ (ป้ายสัญญา ข้อแนะนำต่างๆ)						
4	ตรวจสอบการตกแต่งภายในลิฟต์ , Handrail						
5	ตรวจสอบการทำงานของพื้นและธรณีประตู หรือ ไรล์ลิฟต์ (ถ้ามี)						
6	ทดสอบปุ่มฉุกเฉินประตูสามารถใช้งานได้ (DDB)						
7	ทดสอบความแรงในการปิดประตู (Closing Force Limiter)						
8	ทดสอบการทำงานของม่านแสง, Photocell, Safety Edge						
9	ตรวจสอบระยะและขั้นของลิฟต์จากธรณีประตูในแนว (± 5 mm)						
10	ตรวจสอบระยะห่างระหว่างธรณีประตูในแนว (28-32 mm)						
11	ตรวจสอบช่องว่างระหว่างประตูในแนว กับวงกบ (4-6 mm)						
12	ตรวจสอบสภาพประตูในและโคร่งรูประตูในแนว						
13	ตรวจสอบร่องประตูในและทำความสะอาด (Car sill)						
14	ตรวจสอบการทำงานของจอแสดงและปุ่มต่าง ๆ ในลิฟต์						
15	ตรวจสอบอุปกรณ์ต่างๆในลิฟต์ให้ครบถ้วน						
16	ทดสอบความมั่นคงโดยการวิ่งลิฟต์ ล่างสุด-บนสุด เที่ยวขึ้นและลง						
17	ตรวจสอบ Fault Code: ...						
18	ทดสอบการทำงานของแมกเนตส์ (Earth Leakage Circuit Breaker)						
	ทดสอบการทำงานของไฟฟ้าแสงสว่างฉุกเฉิน						
	ทดสอบการทำงานของระบบแยกโดยการวิ่งเดี่ยวนึง						
21	ทดสอบการทำงานของระบบ Relevelling						
22	ตรวจสอบการทำงานของ EBD						
23	ตรวจสอบไฟฟ้าและส่วนใน Shaft (ถ้ามี) และทำความสะอาดหลังคา						
24	ตรวจสอบระดับน้ำมันราในกะพี้มัน						
25	ตรวจสอบสภาพแขนลงร์ มือลบแขน เสื่อมแขน						
26	ตรวจสอบสภาพของแท่นเครื่องแขนลงร์						
27	ตรวจสอบความเรียบของลิฟต์เปิดที่						
28	ตรวจสอบระดับการหลงของประตูที่ทางเดียงลิง (± 3 mm)						
29	ตรวจสอบระบบควบคุมความเร็ว (Overspeed Governor)						
30	ตรวจสอบเซฟตี้ระบบแหงและกลไกการทำงานของประตูบุนก						
31	ตรวจสอบระยะห่างของจอแสดงเป็นและโดยลงร์ประตูบุนก						
32	ตรวจสอบสภาพของประตูบุนกและโคร่งรูประตู						
33	ตรวจสอบไฟฟ้าและส่วนที่ใกล้และสภาพที่ไปของกันน้ำ						
34	ตรวจสอบสภาพและระยะของลิฟต์เลวิ่งขึ้นและที่กันน้ำ						
35	ตรวจสอบระดับลูกถ่วง Governor และลิฟต์เลวิ่ง						
36	ตรวจสอบสภาพไฟฟ้าลิฟต์ ลิฟต์เลวิ่ง ระดับน้ำมันไฟฟ้าลิฟต์						
37	ตรวจสอบการยึดติดกันน็อตและโซ่ลงร์ jack bolts (7-8 mm)						
38	ทำความสะอาดกันน้ำลิฟต์						

	ชุดปล้องลิฟต์ (S)	OK	Not OK	N/A	ปรับแล้ว	กระทันหัน	กระเดียว
1	ตรวจสอบสลิง Governor และการยึดกับ Safety Gear						
2	ตรวจสอบไกร์ Governor						
3	ตรวจสอบการทำงานของลิฟต์เลวิ่งขึ้นลง (Final)						
4	ตรวจสอบไกร์รู่ หรือโรลเลอร์นำร์ แบบลิฟต์เลวิ่งขึ้นลง						
5	ตรวจสอบสภาพลงเย็นไฟเลอร์กับแผงลิฟต์ (ถ้ามี)						
6	ตรวจสอบจุดยึดเคเบิลลำกับสมอลงกาปล่อ (Travelling cable)						
7	ตรวจสอบสลิงรับลิฟต์ หัวสลิง และการยึด						
8	ตรวจสอบโครงลิฟต์ ชิฟ และเสื่อลูกปืนชิฟ์						
9	ตรวจสอบบูช์ หรือโรลเลอร์ เคาเลอร์กระทบ ล่าง						
10	ตรวจสอบโครงเคาเลอร์กระ ชิฟ์ ก้อนหิน และเสื่อลูกปืนชิฟ์						
11	ตรวจสอบระดับน้ำมันในกะพี้มัน						
12	ตรวจสอบแขนที่เกี่ยวร้องเคาเลอร์กระ (ถ้ามี)						
13	ตรวจสอบระยะอุปกรณ์ในปล้องลิฟต์ (Cicar,Oscillator,HIPO,Magnet)						
14	ตรวจสอบปริ้นต์ล่าสุดที่ได้ทำการเปลี่ยนแผงเครื่องลิฟต์เคา						
15	ตรวจสอบการทำงานและการติดตั้งของอุปกรณ์ตรวจจุกเงินบนล้องเคา						
16	ตรวจสอบไฟฟ้าและส่วนที่ใกล้และสภาพที่ไปของกันน้ำ						
17	ตรวจสอบจุดยึดและสภาพลิฟต์เลวิ่งโครงแขนลง						
18	ตรวจสอบสภาพของไกร์รู่ หรือโรลเลอร์ ด้านล่างของลิฟต์						
19	ตรวจสอบปิ้งด้านล่างตัวลิฟต์และกาดกันสลิง						
20	ตรวจสอบสภาพไฟฟ้าลิฟต์ ลิฟต์เลวิ่ง ระดับน้ำมันไฟฟ้าลิฟต์						
21	ตรวจสอบระยะ Run by _____CM						
22	ตรวจสอบร่องยึดติดกันน็อตและโซ่ลงร์ jack bolts (7-8 mm)						
23	ทำความสะอาดกันน้ำลิฟต์						

	ชุดประตูหน้าชั้น (L)	OK	Not OK	N/A	ปรับแล้ว	กระทันหัน	กระเดียว
1	ตรวจสอบการทำงานของระบบลงกันประตูหน้าชั้น						
2	ตรวจสอบสภาพ ระยะห่างและแนวของกงกบประตู						
3	ตรวจสอบกงกบประตูว่าจะต้องไม่มีสิ่งกีดขวางในตำแหน่งที่เปิดสุด						
4	ตรวจสอบแนวของร่องประตู (Railing Profile) และทำความสะอาด						
5	ตรวจสอบสภาพและตำแหน่งของหน้าตรงแขวนประตู						
6	ตรวจสอบการล็อกของ และแนวการเคลื่อนที่ของโรลเลอร์และกงกบ						
7	ตรวจสอบการล็อกของ ระยะห่างและการเคลื่อนที่ของโรลเลอร์ล็อกของ						
8	ตรวจสอบสภาพและความสึกของลิ่มกันปิดประตู						
9	ตรวจสอบสภาพของชุดล็อกของลิ่มกันประตู						
10	ตรวจสอบการทำงานของลูกกลิ้งประตู						
11	ทดสอบประตูล็อกของลิ่มกันประตู (Sills) เข้ากับวงกบประตู						
12	ตรวจสอบโรลเลอร์ของลิ่มกันประตู (Landing Door Lock Rollers)						
13	ตรวจสอบแนวแขวนหน้าตรงแขวนของลิ่มกันประตู กลไปประมาณ 3 mm						
14	ตรวจสอบสภาพลิ่มและการทำงานของหน้าหน้าต่างปิดประตู						
15	ตรวจสอบสภาพของชุดล็อกของลิ่มกันหน้าต่างประตู						
16	ตรวจสอบการล็อกของลิ่มกันประตู (Sills) เข้ากับวงกบประตู						
17	ตรวจสอบสภาพ การประกอบ การล็อกของไกร์รู่						
18	ตรวจสอบระยะของเคลียร์ประตูและโรลเลอร์						

	ชุดควบคุมการทำงานของประตู (D)	OK	Not OK	N/A	ปรับแล้ว	กระทันหัน	กระเดียว
1	ตรวจสอบสภาพ ระยะห่างและแนวของกงกบประตู						
2	ตรวจสอบการล็อกของที่ลวิ่งประตูใน กับวงกบประตู						
3	ตรวจสอบสภาพไกร์รู่ การล็อกของไกร์รู่						
4	ตรวจสอบการล็อกของฝาครอบ						
5	ตรวจสอบการทำงานโดยการเปิด ปิดเพื่อดูเงื่อนปมของอุปกรณ์						
6	ตรวจสอบชุดมู่ประตู						
7	ตรวจสอบความเสื่อมการสึกกรของอายุงาน						
8	ตรวจสอบหน้าสัมผัสของแขนแคมประตู						
9	ตรวจสอบสายไฟ การยึด การประกอบของม่านแสงหรือไลท์เกอร์						
10	ตรวจสอบสายกรวดต่าง ๆ						
11	ตรวจสอบแนวของร่องประตู (Railing Profile) และทำความสะอาด						
12	ตรวจสอบการล็อกของและแนวการเคลื่อนที่ของโรลเลอร์และกงกบ						
13	ตรวจสอบการล็อกของ ระยะห่างและการเคลื่อนที่ของโรลเลอร์ล็อกของ						
14	ตรวจสอบสภาพและความสึกของลิ่มกันประตู						
15	ตรวจสอบสภาพของชุดล็อกของลิ่มกันประตู						
16	ตรวจสอบลิ่มและระบบการปิดกลองประตูในกรณีฉุกเฉิน						

	ชุดเครื่องรับลิฟต์ (M) หรือ มอเตอร์ (X)	OK	Not OK	N/A	ปรับแล้ว	กระทันหัน	กระเดียว
1	ตรวจสอบเสียงของลูกปืนมอเตอร์						
2	ตรวจสอบสภาพของมอเตอร์ ซีฟท์ต้องไม่มีน้ำมันหัวของนา						
3	ตรวจสอบแคทโบ้มอเตอร์ อายุงานและอายุงาน์						
4	ตรวจสอบการเข้าสายของสายไฟมอเตอร์ แคทโ ที่ขอมินอล						
5	ตรวจสอบบัดสัมผัสของเส้นแบก ทำความสะอาดด้วยน้ำมัน						
6	ตรวจสอบความหนาของน้ำแบก _____mm						
7	ทำการทดสอบเบิ้กแบกที่ละข้าง (One Brake Test)						
8	ตรวจสอบสายการวัดที่มอเตอร์ (Tacho meter,Encoder, Resolver)						
9	ตรวจสอบน้ำมันลูกปืนมอเตอร์ (MX32, MX40)						
10	ตรวจสอบและเติมน้ำมันลิฟต์เลวิ่งขึ้น						
11	ตรวจสอบห้องมอเตอร์						

	ชุดตู้คอนโทรล (C)	OK	Not OK	N/A	ปรับแล้ว	กระทันหัน	กระเดียว
1	ตรวจสอบไฟแสงสว่างของตู้คอนโทรล ตู้ Drive และความเรียบร้อยทั่วไป						
2	ตรวจสอบ Fault Code: ...						
3	ตรวจสอบการทำงานของไฟ Door Zone						
4	ตรวจสอบปลั๊กและการเก็บสายไฟ สายแน สายมอเตอร์						
5	ตรวจสอบการ์ด แคโท เส้นโคเดอร์ ไทลล มอเตอร์						
6	ตรวจสอบการทำงานของแคมลิมและลวิทช์ของลูกปืนบนล้องเคา						
7	ตรวจสอบการทำงานของห้องลม ใน Drive ตู้คอนโทรล และตู้ Drive						
8	ความสะอาดตู้คอนโทรลและตู้ Drive						
9	ชุดกลุ่มไกร์องเครื่อง และความสะอาดของห้องเครื่อง						

	ชุดปุ่มกดเรียกและสัญญาณไฟหน้าชั้น (Z)	OK	Not OK	N/A	ปรับแล้ว	กระทันหัน	กระเดียว
1	ตรวจสอบไฟบอกสัญญาณหน้าชั้นทุกชั้น						
2	ตรวจสอบสภาพปุ่มกดไอลิฟต์และหน้าชั้นทุกชั้น						

กระแสแรงดันตรง UP ... A DOWN ... A

Falut code : ...
Start counter : ...

บันทึกรายละเอียดเพิ่มเติม ... สามารถใช้งานได้ปกติ

สำหรับ บริษัท โคเน่ จำกัด (มหาช[redacted]
ดำเนินการโดย ...
แล้วเสร็จเมื่อวันที่ ... 68
เวลาเริ่ม 10.07 เวลาเสร็จ 10.39

สำหรับลูกค้า เพื่อประ[redacted]อบเวลาในการเข้าดำเนินการของพนักงานผู้ให้บริการ
ถึงเรื่อง ...
(...) ประทับตรา (ถ้ามี)
เบอร์โทรศัพท์ ...

น.11/1

MR-06

รายงานการบำรุงรักษาลิฟต์รุ่น MonoSpace / MiniSpace

บริษัท โคเน่ จำกัด (มหาชน)
KONE Public Company Limited

เล่มที่ 755 AVANI BKK F2 เลขที่ 37727

ชื่อลูกค้า ..... ชื่ออาคาร .....

วันเริ่มสัญญา ..... สิ้นสุด ..... หมายเลขลิฟต์ (Equipment No.) 32563376 วันเข้าบริการ 16-7-68 (ครั้งที่ ...../...../.....)

	Basic Inspection (Y) and Basic Module (B)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	กระทันหัน	กระเดียง
1	ตรวจสอบไฟฟ้าและอาร์เมเจอร์	✓					
2	ตรวจสอบการทำงานและสภาพของหัวลอม	✓					
3	ตรวจสอบป้าย,เครื่องหมายในลิฟต์ (ป้ายสัญญาณ ข้อแนะนำต่างๆ)	✓					
4	ตรวจสอบการทำงานของราวจับ , Handrail	✓					
5	ตรวจสอบการทำงานของพื้นและล้อลอม หรือ ไกรลิฟต์ (ถ้ามี)	✓					
6	ตรวจสอบปุ่มฉุกเฉินประตูสามารถใช้งานได้ (DOB)	✓					
7	ตรวจสอบความแรงในการปิดประตู (Closing Force Limiter)	✓					
8	ตรวจสอบการทำงานของม่านแสง, Photocell, Safety Edge	✓					
9	ตรวจสอบระดับและพื้นของลิฟต์จากชั้นประตูในนอก (± 5 mm)	✓					
10	ตรวจสอบระยะระหว่าง sill ประตูในนอก (28-32 mm)	✓					
11	ตรวจสอบช่องว่างระหว่างประตูในนอก กับกรอบ (4-6 mm)	✓					
12	ตรวจสอบสภาพประตูในและโคร่งประตูในนอก	✓					
13	ตรวจสอบร่องประตูในและทำความสะอาด (Car sill)	✓					
14	ตรวจสอบการทำงานของแสงและสัญญาณต่าง ๆ ในลิฟต์	✓					
15	ตรวจสอบอุปกรณ์ต่างๆในลิฟต์ให้เรียบร้อย	✓					
16	ทดสอบความปลอดภัยเบรกชั่วลิฟต์ ย่านสูง-บนสุด เพื่อสู่สิ่งปลิกปลิก	✓					
17	ตรวจสอบ Fault Code: _____						
18	ทดสอบการทำงานของเบรกเกอร์ (Earth Leakage Circuit Breaker)						
19	ทดสอบการทำงานของไฟฟ้าแสงสว่างหุ้นใน						
20	ทดสอบการทำงานของระบบเบรกโดยการวิ่งห้องเปล่า						
21	ทดสอบการทำงานของระบบ Relevelling						
22	ตรวจสอบการทำงานของ EBO						
23	ตรวจสอบไฟฟ้าและสว่างใน Shaft (ถ้ามี) และทำความสะอาดหลังคา						
24	ตรวจสอบระดับน้ำมันราวในกาน้ำมัน						
25	ตรวจสอบสภาพเพลเลอร์ บัดเลอร เสียงแยก						
26	ตรวจสอบสภาพราวของห้องเครื่องเพลเลอร์						
27	ตรวจสอบความเสียของสลิงรับลิฟต์						
28	ตรวจสอบระดับการหลของเบรกที่ก้านตัวสลิง (± 3 mm)						
29	ตรวจสอบระบบควบคุมความเร็ว (Overspeed Governor)						
30	ตรวจสอบเซฟตี้ลอมแพลและกลไกการทำงานของประตูลอก						
31	ตรวจสอบระยะห่างของเครื่องมือและโรลเลอร์ประตูลอก						
32	ตรวจสอบสภาพของประตูลอกและโกร่งรู้สึกรู้ทาง						
33	ตรวจสอบไฟฟ้าแสงสว่างที่ใกล้และสภาพทั่วไปของกันน่อ						
34	ตรวจสอบสภาพและระยะของลิฟต์โรงที่ใกล้เคียง						
35	ตรวจสอบระดับรู้ก่อง Governor และลิฟต์สวิทช์						
36	ตรวจสอบสภาพไฟฟ้าเรือ ลิฟต์สวิทช์ ระดับน้ำมันไฟฟ้าเรือ						
37	ตรวจสอบยางลิฟต์ล้อมกันกันหมดโบลต์ jack bolts (7-8 mm)						
38	ทำความสะอาดกันน่อลิฟต์						

	ชุดปล่องลิฟต์ (S)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	กระทันหัน	กระเดียง
1	ตรวจสอบสลิง Governor และการยึดกับ Safety Gear						
2	ตรวจสอบสวิทช์ Governor						
3	ตรวจสอบการทำงานของลิฟต์สวิทช์ห้ามนุม (Final)						
4	ตรวจสอบโคร่งรู้ หรือโรลเลอร์ไกด์ บนหลังคาของลิฟต์						
5	ตรวจสอบสภาพของสายไฟบนหลังคา (ถ้ามี)						
6	ตรวจสอบชุดล้อมเคลื่อนที่บนบนและกลางปล่อง (Travelling cable)						
7	ตรวจสอบสลิงรับลิฟต์ ตัวสลิง และการยึด						
8	ตรวจสอบโครงลิฟต์ ซี่ฟ และเสื่อลูกปืนซี่ฟ						
9	ตรวจสอบบูช์ หรือโรลเลอร์ เคาเลอร์ทบน ล่าง						
10	ตรวจสอบโครงคานลวิกรถ ซี่ฟ กันชนท และเสื่อลูกปืนซี่ฟ						
11	ตรวจสอบระดับน้ำมันในกาน้ำมัน						
12	ตรวจสอบเซฟตี้เกี่ยวรถคานลวิกรถ (ถ้ามี)						
13	ตรวจสอบระยะรูประกบในปล่องลิฟต์ (Clear,Oscillator,HIPO,Magnet)						
14	ตรวจสอบรับสัญญาณชั้นจอดให้ถูกต้องแม่นยำ						
15	ตรวจสอบการทำงานและการติดตั้งของอุปกรณ์ตรวจจับบนหลังคา						
16	ตรวจสอบไฟฟ้าแสงสว่างที่ใกล้และสภาพทั่วไปของกันน่อ						
17	ตรวจสอบชุดล้อมและสภาพล้อลอม ใน Drive ตู้ควบโหรด และตู้ Drive						
18	ความสะอาดตู้ควบโหรดและตู้ Drive						
19	ชุดกฎบัตรของเครื่อง และความสะอาดของห้องเครื่อง						

	ชุดประตูหน้าชั้น (L)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	กระทันหัน	กระเดียง
1	ตรวจสอบการทำงานของระบบคลาโบประตูหน้าชั้น						
2	ตรวจสอบการทำงานและสภาพของหัวลอมประตู						
3	ตรวจสอบการประตูว่าจะล็อจในสิ่งครัวในตำแหน่งที่เปิดสุด						
4	ตรวจสอบแนวของราวประตู (Railing Profile) และทำความสะอาด						
5	ตรวจสอบการและตำแหน่งของหน้าของแผงประตู						
6	ตรวจสอบการล็อกของ และแนวการเคลื่อนที่ของโรลเลอร์ล็อคเกอร์						
7	ตรวจสอบการล็อกของ ระยะห่างและการเคลื่อนที่ของโรลเลอร์ล็อคเกอร์						
8	ตรวจสอบสภาพและความสึกของสลิกหรือใส่ล็อกประตู						
9	ตรวจสอบสภาพของชุดล่องสลิงสิ่งหน้าหนักถ่วงประตู						
10	ตรวจสอบการทำงานของลอดประตู						
11	ทดสอบประตูล้อลิงสิ่งเมื่อไหว้สิ่งเมื่อ						
12	ตรวจสอบโรลเลอร์ของล้อลิง (Landing Door Lock Rollers)						
13	ตรวจสอบแนวและหน้าของแพลของล้อลิง กลไปประมาณ 3 mm						
14	ตรวจสอบสภาพสลิงและการทำงานของหน้าหนักถ่วงประตู						
15	ตรวจสอบสภาพของชุดล่องสลิงสิ่งหน้าหนักถ่วงประตู						
16	ตรวจสอบการยึดของสิ่งประตู (Sills) เข้ากับรอบประตู						
17	ตรวจสอบสภาพ การประกอบ การยึดของบันสู่ตู้						
18	ตรวจสอบระยะของเคลื่อนปิดประตูและโรลเลอร์						

	ชุดควบคุมการทำงานของประตู (D)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	กระทันหัน	กระเดียง
1	ตรวจสอบสภาพ ระยะห่างและแผงของประตูในประตู						
2	ตรวจสอบการยึดของสิ่งประตูใน กับกรอบประตู						
3	ตรวจสอบสภาพไกด์รู้สู่ การยึดของไกด์รู้สู่						
4	ตรวจสอบการยึดของต่างๆ ที่ทำบิสิล						
5	ตรวจสอบการทำงานโดยการเปิด ปิดเพื่อสู่ยึดปะสิ่งของอุปกรณ์						
6	ตรวจสอบชุดปะประตู						
7	ตรวจสอบความเสียและการสึกกรของสายพาน						
8	ตรวจสอบหน้าสัมผัสของคอนแทคประตู						
9	ตรวจสอบสายไฟ การยึด การประกบของม่านแสงหรือไมค์เรย์						
10	ตรวจสอบสายกรณีต่าง ๆ						
11	ตรวจสอบแนวของราวประตู (Railing Profile) และทำความสะอาด						
12	ตรวจสอบการล็อกของและแนวการเคลื่อนที่ของโรลเลอร์ล็อคเกอร์						
13	ตรวจสอบการล็อกของ ระยะห่างและการเคลื่อนที่ของโรลเลอร์ล็อคเกอร์						
14	ตรวจสอบสภาพและความเสียของสลิงสิ่งประตู						
15	ตรวจสอบสภาพของชุดล่องสลิงสิ่งประตู						
16	ตรวจสอบสลิงและระบบการเปิดกลองประตูในกรณีฉุกเฉิน						

	ชุดเครื่องรับลิฟต์ (M) หรือ มอเตอร์ (X)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	กระทันหัน	กระเดียง
1	ตรวจสอบเสียงของลูกปืนมอเตอร์						
2	ตรวจสอบสภาพของมอเตอร์ ซี่ฟ์ล้อในมีน้ำมันถ้วยกลา						
3	ตรวจสอบแคโคปิ้งเตอร์ สายพานและรายชุมส์						
4	ตรวจสอบการเข้าสายของสายไฟมอเตอร์ แคโค ซี่เรอปิ้นผล						
5	ตรวจสอบปิดฝิ้นอ้องเครื่องมอก ทำความสะอาดถ้าจำเป็น						
6	ตรวจสอบความหนาของน้ำมอก _____mm						
7	ทำการทดสอบเป็นมอกที่ละข้าง (One Brake Test)						
8	ตรวจสอบสายการที่รับมอเตอร์ (Tacho meter,Encoder, Resolver)						
9	ตรวจสอบน้ำมันลูกปืนมอเตอร์ (MX32, MX40)						
10	ตรวจสอบและเติมน้ำมันเครื่องรับลิฟต์						
11	ตรวจสอบพัดลมมอเตอร์						

	ชุดตู้คอนโทรล (C)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	กระทันหัน	กระเดียง
1	ตรวจสอบไฟและสว่างของตู้คอนโทรล ตู้ Drive และความเรียบร้อยทั่วไป						
2	ตรวจสอบ Fault Code: _____						
3	ตรวจสอบการทำงานของไฟ Door Zone						
4	ตรวจสอบปรับการและการเก็บสายไฟ สายแน สายมอเตอร์						
5	ตรวจสอบการวัด แคโค เข้นโคเตอร์ โหลด มอเตอร์						
6	ตรวจสอบการทำงานของแคลเคิกและอุปกรณ์ออกซี่						
7	ตรวจสอบการทำงานของห้องลอม ใน Drive ตู้ควบโหรด และตู้ Drive						
8	ความสะอาดตู้ควบโหรดและตู้ Drive						
9	ชุดกฎบัตรของเครื่อง และความสะอาดของห้องเครื่อง						

	ชุดปุ่มกดเรียกและสัญญาณไฟหน้าชั้น (Z)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	กระทันหัน	กระเดียง
1	ตรวจสอบไฟแสดงสัญญาณหน้าชั้นทุกชั้น						
2	ตรวจสอบสภาพปุ่มกดในลิฟต์และหน้าชั้นทุกชั้น						

กระแสมอเตอร์ UP..... A DOWN..... A

Falut code : .....
Start counter : .....

บันทึกรายละเอียดเพิ่มเติม .....

สำหรับ บริษัท โคเน่ จำกัด (มหาชน) [redacted]
ดำเนินการโดย .....
แล้วเสร็จเมื่อวันที่ 16-7-68
เวลาเริ่ม 13.00 เวลาเสร็จ 14.00

สำหรับลูกค้า เพื่อประโย[redacted]วลาในการเข้าดำเนินการของพนักงานผู้ให้บริการ
ลงชื่อ .....
(.....) ประทับตรา (ถ้ามี)
เบอร์ติดต่อ .....

รายงานการบำรุงรักษาลิฟต์รุ่น MonoSpace / MiniSpace

บริษัท โคเน่ จำกัด (มหาชน)
KONE Public Company Limited

เล่มที่ 755 AVANI BKK F3 เลขที่ 37728

ชื่อลูกค้า ..... ชื่ออาคาร .....

วันเริ่มสัญญา ..... สิ้นสุด ..... หมายเลขลิฟต์ (Equipment No.) 32563377 วันเข้าบริการ 16-7-68 (ครั้งที่ ...../...../.....)

	Basic Inspection (Y) and Basic Module (B)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	กระทันหัน	กระเดียง
1	ตรวจสอบไฟฟ้าและสว่างในลิฟต์	✓					
2	ตรวจสอบการทำงานและสภาพของหัวลอม	✓					
3	ตรวจสอบป้าย,เครื่องหมายในลิฟต์ (ป้ายสัญญาณ ข้อแนะนำต่างๆ)	✓					
4	ตรวจสอบการทำงานของราวจับ , Handrail	✓					
5	ตรวจสอบการทำงานของพื้นและล้อลอม หรือ ไกรลิฟต์ (ถ้ามี)	✓					
6	ทดสอบปุ่มฉุกเฉินประตูสามารถใช้งานได้ (DOB)	✓					
7	ทดสอบความแรงในการปิดประตู (Closing Force Limiter)	✓					
8	ทดสอบการทำงานของม่านแสง, Photocell, Safety Edge	✓					
9	ตรวจสอบระดับและพื้นของลิฟต์จากชั้นประตูในนอก (± 5 mm)	✓					
10	ตรวจสอบระยะระหว่าง sill ประตูในนอก (28-32 mm)	✓					
11	ตรวจสอบช่องว่างระหว่างประตูในนอก กับกรอบ (4-6 mm)	✓					
12	ตรวจสอบสภาพประตูในและโคร่งประตูในนอก	✓					
13	ตรวจสอบร่องประตูในและทำความสะอาด (Car sill)	✓					
14	ตรวจสอบการทำงานของแสงและสัญญาณต่าง ๆ ในลิฟต์	✓					
15	ตรวจสอบอุปกรณ์ต่างๆในลิฟต์ให้เรียบร้อย	✓					
16	ทดสอบความปลอดภัยเบรกชั่วลิฟต์ ย่านสูง-บนสุด เพื่อสู่สิ่งปลิกปลิก	✓					
17	ตรวจสอบ Fault Code: _____						
18	ทดสอบการทำงานของเบรกเกอร์ (Earth Leakage Circuit Breaker)						
19	ทดสอบการทำงานของไฟฟ้าแสงสว่างหุ้นใน						
20	ทดสอบการทำงานของระบบเบรกโดยการวิ่งห้องเปล่า						
21	ทดสอบการทำงานของระบบ Relevelling						
22	ตรวจสอบการทำงานของ EBO						
23	ตรวจสอบไฟฟ้าและสว่างใน Shaft (ถ้ามี) และทำความสะอาดหลังคา						
24	ตรวจสอบระดับน้ำมันราวในกาน้ำมัน						
25	ตรวจสอบสภาพเพลเลอร์ บัดเลอร เสียงแยก						
26	ตรวจสอบสภาพราวของห้องเครื่องเพลเลอร์						
27	ตรวจสอบความเสียของสลิงรับลิฟต์						
28	ตรวจสอบระดับการหลของเบรกที่ก้านตัวสลิง (± 3 mm)						
29	ตรวจสอบระบบควบคุมความเร็ว (Overspeed Governor)						
30	ตรวจสอบเซฟตี้ลอมแพลและกลไกการทำงานของประตูลอก						
31	ตรวจสอบระยะห่างของเครื่องมือและโรลเลอร์ประตูลอก						
32	ตรวจสอบสภาพของประตูลอกและโกร่งรู้สึกรู้ทาง						
33	ตรวจสอบไฟฟ้าแสงสว่างที่ใกล้และสภาพทั่วไปของกันน่อ						
34	ตรวจสอบสภาพและระยะของลิฟต์โรงที่ใกล้เคียง						
35	ตรวจสอบระดับรู้ก่อง Governor และลิฟต์สวิทช์						
36	ตรวจสอบสภาพไฟฟ้าเรือ ลิฟต์สวิทช์ ระดับน้ำมันไฟฟ้าเรือ						
37	ตรวจสอบยางลิฟต์ล้อมกันกันหมดโบลต์ jack bolts (7-8 mm)						
38	ทำความสะอาดกันน่อลิฟต์						

	ชุดปล่องลิฟต์ (S)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	กระทันหัน	กระเดียง
1	ตรวจสอบสลิง Governor และการยึดกับ Safety Gear						
2	ตรวจสอบสวิทช์ Governor						
3	ตรวจสอบการทำงานของลิฟต์สวิทช์ห้ามนุม (Final)						
4	ตรวจสอบโคร่งรู้ หรือโรลเลอร์ไกด์ บนหลังคาของลิฟต์						
5	ตรวจสอบสภาพของสายไฟบนหลังคา (ถ้ามี)						
6	ตรวจสอบชุดล้อมเคลื่อนที่บนบนและกลางปล่อง (Travelling cable)						
7	ตรวจสอบสลิงรับลิฟต์ ตัวสลิง และการยึด						
8	ตรวจสอบโครงลิฟต์ ซี่ฟ และเสื่อลูกปืนซี่ฟ						
9	ตรวจสอบบูช์ หรือโรลเลอร์ เคาเลอร์ทบน ล่าง						
10	ตรวจสอบโครงคานลวิกรถ ซี่ฟ กันชนท และเสื่อลูกปืนซี่ฟ						
11	ตรวจสอบระดับน้ำมันในกาน้ำมัน						
12	ตรวจสอบเซฟตี้เกี่ยวรถคานลวิกรถ (ถ้ามี)						
13	ตรวจสอบระยะรูประกบในปล่องลิฟต์ (Clear,Oscillator,HIPO,Magnet)						
14	ตรวจสอบรับสัญญาณชั้นจอดให้ถูกต้องแม่นยำ						
15	ตรวจสอบการทำงานและการติดตั้งของอุปกรณ์ตรวจจับบนหลังคา						
16	ตรวจสอบไฟฟ้าแสงสว่างที่ใกล้และสภาพทั่วไปของกันน่อ						
17	ตรวจสอบชุดล้อมและสภาพล้อลอม ใน Drive ตู้ควบโหรด และตู้ Drive						
18	ความสะอาดตู้ควบโหรดและตู้ Drive						
19	ชุดกฎบัตรของเครื่อง และความสะอาดของห้องเครื่อง						

	ชุดประตูหน้าชั้น (L)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	กระทันหัน	กระเดียง
1	ตรวจสอบการทำงานของระบบคลาโบประตูหน้าชั้น						
2	ตรวจสอบการทำงานและสภาพของหัวลอมประตู						
3	ตรวจสอบการประตูว่าจะล็อจในสิ่งครัวในตำแหน่งที่เปิดสุด						
4	ตรวจสอบแนวของราวประตู (Railing Profile) และทำความสะอาด						
5	ตรวจสอบการและตำแหน่งของหน้าของแผงประตู						
6	ตรวจสอบการล็อกของ และแนวการเคลื่อนที่ของโรลเลอร์ล็อคเกอร์						
7	ตรวจสอบการล็อกของ ระยะห่างและการเคลื่อนที่ของโรลเลอร์ล็อคเกอร์						
8	ตรวจสอบสภาพและความสึกของสลิกหรือใส่ล็อกประตู						
9	ตรวจสอบสภาพของชุดล่องสลิงสิ่งหน้าหนักถ่วงประตู						
10	ตรวจสอบการทำงานของลอดประตู						
11	ทดสอบประตูล้อลิงสิ่งเมื่อไหว้สิ่งเมื่อ						
12	ตรวจสอบโรลเลอร์ของล้อลิง (Landing Door Lock Rollers)						
13	ตรวจสอบแนวและหน้าของแพลของล้อลิง กลไปประมาณ 3 mm						
14	ตรวจสอบสภาพสลิงและการทำงานของหน้าหนักถ่วงประตู						
15	ตรวจสอบสภาพของชุดล่องสลิงสิ่งหน้าหนักถ่วงประตู						
16	ตรวจสอบการยึดของสิ่งประตู (Sills) เข้ากับรอบประตู						
17	ตรวจสอบสภาพ การประกอบ การยึดของบันสู่ตู้						
18	ตรวจสอบระยะของเคลื่อนปิดประตูและโรลเลอร์						

	ชุดควบคุมการทำงานของประตู (D)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	กระทันหัน	กระเดียง
1	ตรวจสอบสภาพ ระยะห่างและแผงของประตูในประตู						
2	ตรวจสอบการยึดของสิ่งประตูใน กับกรอบประตู						
3	ตรวจสอบสภาพไกด์รู้สู่ การยึดของไกด์รู้สู่						
4	ตรวจสอบการยึดของต่างๆ ที่ทำบิสิล						
5	ตรวจสอบการทำงานโดยการเปิด ปิดเพื่อสู่ยึดปะสิ่งของอุปกรณ์						
6	ตรวจสอบชุดปะประตู						
7	ตรวจสอบความเสียและการสึกกรของสายพาน						
8	ตรวจสอบหน้าสัมผัสของคอนแทคประตู						
9	ตรวจสอบสายไฟ การยึด การประกบของม่านแสงหรือไมค์เรย์						
10	ตรวจสอบสายกรณีต่าง ๆ						
11	ตรวจสอบแนวของราวประตู (Railing Profile) และทำความสะอาด						
12	ตรวจสอบการล็อกของและแนวการเคลื่อนที่ของโรลเลอร์ล็อคเกอร์						
13	ตรวจสอบการล็อกของ ระยะห่างและการเคลื่อนที่ของโรลเลอร์ล็อคเกอร์						
14	ตรวจสอบสภาพและความเสียของสลิงสิ่งประตู						
15	ตรวจสอบสภาพของชุดล่องสลิงสิ่งประตู						
16	ตรวจสอบสลิงและระบบการเปิดกลองประตูในกรณีฉุกเฉิน						

	ชุดเครื่องรับลิฟต์ (M) หรือ มอเตอร์ (X)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	กระทันหัน	กระเดียง
1	ตรวจสอบเสียงของลูกปืนมอเตอร์						
2	ตรวจสอบสภาพของมอเตอร์ ซี่ฟ์ล้อในมีน้ำมันถ้วยกลา						
3	ตรวจสอบแคโคปิ้งเตอร์ สายพานและรายชุมส์						
4	ตรวจสอบการเข้าสายของสายไฟมอเตอร์ แคโค ซี่เรอปิ้นผล						
5	ตรวจสอบปิดฝิ้นอ้องเครื่องมอก ทำความสะอาดถ้าจำเป็น						
6	ตรวจสอบความหนาของน้ำมอก _____mm						
7	ทำการทดสอบเป็นมอกที่ละข้าง (One Brake Test)						
8	ตรวจสอบสายการที่รับมอเตอร์ (Tacho meter,Encoder, Resolver)						
9	ตรวจสอบน้ำมันลูกปืนมอเตอร์ (MX32, MX40)						
10	ตรวจสอบและเติมน้ำมันเครื่องรับลิฟต์						
11	ตรวจสอบพัดลมมอเตอร์						

	ชุดตู้คอนโทรล (C)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	กระทันหัน	กระเดียง
1	ตรวจสอบไฟและสว่างของตู้คอนโทรล ตู้ Drive และความเรียบร้อยทั่วไป						
2	ตรวจสอบ Fault Code: _____						
3	ตรวจสอบการทำงานของไฟ Door Zone						
4	ตรวจสอบปรับการและการเก็บสายไฟ สายแน สายมอเตอร์						
5	ตรวจสอบการวัด แคโค เข้นโคเตอร์ โหลด มอเตอร์						
6	ตรวจสอบการทำงานของแคลเคิกและอุปกรณ์ออกซี่						
7	ตรวจสอบการทำงานของห้องลอม ใน Drive ตู้ควบโหรด และตู้ Drive						
8	ความสะอาดตู้ควบโหรดและตู้ Drive						
9	ชุดกฎบัตรของเครื่อง และความสะอาดของห้องเครื่อง						

	ชุดปุ่มกดเรียกและสัญญาณไฟหน้าชั้น (Z)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	กระทันหัน	กระเดียง
1	ตรวจสอบไฟแสดงสัญญาณหน้าชั้นทุกชั้น						
2	ตรวจสอบสภาพปุ่มกดในลิฟต์และหน้าชั้นทุกชั้น						

กระแสมอเตอร์ UP..... A DOWN..... A

Falut code : .....
Start counter : .....

บันทึกรายละเอียดเพิ่มเติม .....

สำหรับ บริษัท โคเน่ จำกัด (มหาชน) [redacted]
ดำเนินการโดย .....
แล้วเสร็จเมื่อวันที่ 16-7-68
เวลาเริ่ม 13.00 เวลาเสร็จ 14.00

สำหรับลูกค้า เพื่อประโย[redacted]วลาในการเข้าดำเนินการของพนักงานผู้ให้บริการ
ลงชื่อ .....
(.....) ประทับตรา (ถ้ามี)
เบอร์ติดต่อ .....

MR-06

รายงานการบำรุงรักษาลิฟต์รุ่น MonoSpace / MiniSpace

บริษัท โคเน่ จำกัด (มหาชน)
KONE Public Company Limited

เล่มที่ 755 เลขที่ 37725 สายงานบริการ 330BK301

ชื่อลูกค้า AVANI BLK BA CLI ชื่ออาคาร 853547062 หมายเลขที่งาน

วันเริ่มสัญญา ..... สิ้นสุด ..... หมายเลขลิฟต์ (Equipment No.) 30563493 วันเข้าบริการ 16-7-66 (ครั้งที่ ...../.....)

	Basic Inspection (Y) and Basic Module (B)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	กระปิดกั้น	กระเดื่อง
1	ตรวจสอบไฟฉุกเฉินและว่างในลิฟต์	✓					
2	ตรวจสอบสภาพการทำงานและสภาพของห้องลม	✓					
3	ตรวจสอบป้าย,เครื่องหมายในลิฟต์ (ป้ายสัญญาณ ข้อแนะนำต่างๆ)	✓					
4	ตรวจสอบการทดแต่งกายในลิฟต์ , Handrail	✓					
5	ตรวจสอบการทำงานของพัดลมระบายลม หรือ ไฮรลิฟต์ (ถ้ามี)	✓					
6	ทดสอบปุ่มฉุกเฉินประตูสามารถใช้งานได้ (DOB)	✓					
7	ทดสอบความแรงในการปิดประตู (Closing Force Limiter)	✓					
8	ทดสอบการทำงานของม่านแสง, Photocell, Safety Edge	✓					
9	ตรวจสอบระดับและขอบของลิฟต์จากพื้นประตูในแนว (± 5 mm)	✓					
10	ตรวจสอบระยะห่างระหว่าง sill ประตูในแนว (28-32 mm)	✓					
11	ทดสอบช่องว่างระหว่างประตูในแนว กับแนว (4-6 mm)	✓					
12	ตรวจสอบสภาพประตูในและโคร่งรูปประตูในแนว	✓					
13	ตรวจสอบข้อประตูในและทำความสะอาด (Car sill)	✓					
14	ตรวจสอบการทำงานของจอแสดงและปุ่มต่าง ๆ ในลิฟต์	✓					
15	ตรวจสอบอุปกรณ์ต่างๆในลิฟต์ให้ครบถ้วน	✓					
16	ทดสอบความฉับไวของโทรการใช้ลิฟต์ ฉ่างสุด บนสุด เพื่อสู่สิ้นปกติ	✓					
17	ตรวจสอบ Fault Code: _____						
18	ทดสอบการทำงานของระบบกราด์ (Earth Leakage Circuit Breaker)						
	ทดสอบการทำงานของไฟฟ้าและว่างทุกชิ้น						
	ทดสอบการทำงานของระบบแยกโดยการใช้งานด้วยมือ						
21	ทดสอบการทำงานของระบบ Relevelling						
22	ตรวจสอบการทำงานของ EBO						
23	ตรวจสอบไฟฟ้าและว่างใน Shaft (ถ้ามี) และทำความสะอาดหลังคา						
24	ตรวจสอบระดับน้ำมันภายในถังน้ำมัน						
25	ตรวจสอบสภาพมอเตอร์ น็อตแรก เสียงแรก						
26	ตรวจสอบสภาพของแท่นเครื่องและเบรค						
27	ตรวจสอบความเสียงของลิฟต์ขึ้นลิฟต์						
28	ตรวจสอบระดับการหยุดของเปิดที่ทำงานด้วยมือ (± 3 mm)						
29	ตรวจสอบระบบควบคุมความเร็ว (Overspeed Governor)						
30	ตรวจสอบรหัสของแหล่งและการทำการทำงานของประตูนอก						
31	ตรวจสอบระยะห่างของของเครื่องมือและโซลเลอร์ประตูนอก						
32	ตรวจสอบสภาพของประตูนอกและโคร่งรูปร่าง						
33	ตรวจสอบไฟฟ้าและว่างที่ทำแบ่งและสภาพทั่วไปของกันแบ่ง						
34	ตรวจสอบสภาพและระยะของมือน็อตสวิทช์ทั้งหมดที่กันแบ่ง						
35	ตรวจสอบตัวลูกถ่วง Governor และมือน็อตสวิทช์						
36	ตรวจสอบสภาพหัวฟิตซ์ มือน็อตสวิทช์ ระดับน้ำมันหัวฟิตซ์						
37	ตรวจสอบว่าลิฟต์ต้องไม่มีประแจล็อคในแต่ jack bolts (7-8 mm)						
38	ทำความสะอาดกันแบ่งลิฟต์						

	ชุดปล่องลิฟต์ (S)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	กระปิดกั้น	กระเดื่อง
1	ตรวจสอบสลิง Governor และการยึดกับ Safety Gear						
2	ตรวจสอบสวิทช์ Governor						
3	ตรวจสอบการทำงานของมือน็อตสวิทช์ห้าแบน (Final)						
4	ตรวจสอบโครงรู้ ทริโปรเลอร์กัวด์ บนหลังการของลิฟต์						
5	ตรวจสอบสภาพสายเส้นโทรศัพท์บนหลังคา (ถ้ามี)						
6	ตรวจสอบรูดล็อคเมื่อสำหนดและสภาพปะ (Travelling cable)						
7	ตรวจสอบสลิงรับลิฟต์ หัวสลิง และการยึด						
8	ตรวจสอบโครงลิฟต์ รีฟ และเสียงลูกปืนรีฟ						
9	ตรวจสอบรูด์ ทริโปรเลอร์ เคาเลอร์กระทบ ล่าง						
10	ตรวจสอบโครงเคาเลอร์กระ รีฟ กันแบก และเสียงลูกปืนรีฟ						
11	ตรวจสอบระดับน้ำมันในถาดน้ำมัน						
12	ตรวจสอบเซฟตี้เกียร์ของเคาเลอร์กระ (ถ้ามี)						
13	ตรวจสอบระยะอุปกรณ์ในลิฟต์ (Clear,Oscillator,HPO,Magnet)						
14	ตรวจสอบรันดิ้งสุดรีไก้ทำการเปลี่ยนแปลงสวิทช์หลังคา						
15	ตรวจสอบการทำงานและการติดตั้งของอิสวิทช์ตำแหน่งชุดกันจับบนหลังคา						
16	ตรวจสอบไฟฟ้าและว่างที่กันแบ่งและสภาพทั่วไปของกันแบ่ง						
17	ตรวจสอบรูดล็อคและสภาพสลิงหรือโซ่ของแขนรอ						
18	ตรวจสอบสภาพของโค้งรู้ ทริโปรเลอร์ ด้านล่างของลิฟต์						
19	ตรวจสอบรีฟด้านล่างตัวลิฟต์และการล็กกันสลิง						
20	ตรวจสอบสภาพหัวฟิตซ์ มือน็อตสวิทช์ ระดับน้ำมันหัวฟิตซ์						
21	ตรวจสอบระยะ Run by _____CM						
22	ตรวจสอบว่าลิฟต์ต้องไม่มีประแจล็อคในแต่ jack bolts (7-8 mm)						
23	ทำความสะอาดกันแบ่งลิฟต์						

	ชุดเครื่องรับลิฟต์ (M) หรือ มอเตอร์ (X)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	กระปิดกั้น	กระเดื่อง
1	ตรวจสอบเสียงของลูกปืนมอเตอร์						
2	ตรวจสอบสภาพของมอเตอร์ รีฟที่ต้องไม่มีน้ำมันหรือจารบี						
3	ตรวจสอบแคโบ้มอเตอร์ สายพานและรอยสูงส์						
4	ตรวจสอบการเข้าสายของสายไฟมอเตอร์ แคโล ที่เสะมินอล						
5	ตรวจสอบน็อตยึดของเครื่องแบก ทำความสะอาดด้านน้ำมัน						
6	ตรวจสอบความสะหลวมของน้ำแบก _____mm						
7	ทำการทดสอบเบิกแบกที่ละขั้น (One Brake Test)						
8	ตรวจสอบสายการที่รับมอเตอร์ (Tacho meter,Encoder, Resolver)						
9	ตรวจสอบน้ำมันลูกปืนมอเตอร์ (MX32, MX40)						
10	ตรวจสอบและเติมน้ำมันเฮลิซ่อมลิฟต์						
11	ตรวจสอบห้องเครื่องมอเตอร์						

	ชุดตู้ควบคุมไหรล (C)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	กระปิดกั้น	กระเดื่อง
1	ตรวจสอบไฟและว่างของตู้ควบคุมไหรล ตู้ Drive และความเรียบร้อยทั่วไป						
2	ตรวจสอบ Fault Code: _____						
3	ตรวจสอบการทำงานของไฟ Door Zone						
4	ตรวจสอบปุ่มกดการเรียกสายไฟ สายแผ่น สายของมอเตอร์						
5	ตรวจสอบการ์ด แคโล เซ็นเตอร์ ไรเลย มอเตอร์						
6	ตรวจสอบการทำงานของแคมเสิกและจอกรีดอาร์						
7	ตรวจสอบการทำงานของห้องลม ใน Drive ตู้ควบคุมรอง และตู้ Drive						
8	ความสะหลวมตู้ควบคุมรองและตู้ Drive						
9	จุดหยุดปิดห้องเครื่อง และความสะหลวมของห้องเครื่อง						

	ชุดปุ่มกดเรียกและสัญญาณไฟหน้าชั้น (Z)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	กระปิดกั้น	กระเดื่อง
1	ตรวจสอบไฟบอกสัญญาณหน้าชั้นทุกชั้น						
2	ตรวจสอบสภาพปุ่มกดไม่ติดขัดและหน้าชั้นทุกชั้น						

	ชุดประตูหน้าชั้น (L)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	กระปิดกั้น	กระเดื่อง
1	ตรวจสอบการทำงานของระบบลงโรประตูหน้าชั้น						
2	ตรวจสอบสภาพ ระยะห่างและแนวของบานประตู						
3	ตรวจสอบบานประตูว่าระดับไม่สึกจับกับตำแหน่งที่มีกลุด						
4	ตรวจสอบแนวของรางประตู (Railing Profile) และทำความสะอาด						
5	ตรวจสอบสภาพและตำแหน่งของหน้าของแคมประตู						
6	ตรวจสอบการติดของ และแนวการเคลื่อนที่ของโรลเลอร์และเกอร์						
7	ตรวจสอบการติดของ ระยะห่างและการเคลื่อนที่ของโรลเลอร์ชัพพัด						
8	ตรวจสอบสภาพและความเสียของอิลิกเกิ้ลโซ่ล็อคประตู						
9	ตรวจสอบสภาพของชุดล่องของอิลิ้นประตู						
10	ตรวจสอบการทำงานของของประตู						
11	ทดสอบประตูล็องล็อคเมื่อทำแล้วแน่น						
12	ตรวจสอบโบ้ลเลอร์ของเครื่องโล็อค (Landing Door Lock Rollers)						
13	ตรวจสอบแนวและหน้าของแคมของเครื่องโล็อค กลไปประมาณ 3 mm						
14	ตรวจสอบสภาพสลิงและการทำงานของน้ำหน้าบ่าปิดประตู						
15	ตรวจสอบสภาพของชุดล่องของอิลิ้นน้ำหน้าบ่าประตู						
16	ตรวจสอบการยึดของซิ้นประตู (Sills) เข้ากับรอกประตู						
17	ตรวจสอบสภาพ การประกอบ การยึดของโกร์ตู้						
18	ตรวจสอบระยะของเคลื่อนประตูและโรลเลอร์						

	ชุดควบคุมการทำงานของประตู (D)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	กระปิดกั้น	กระเดื่อง
1	ตรวจสอบสภาพ ระยะห่างและแนวของบานประตู						
2	ตรวจสอบการยึดของซิ้นประตูใน กับรอกประตู						
3	ตรวจสอบสภาพโกร์ตู้ การยึดของโกร์ตู้						
4	ตรวจสอบการยึดของน้ำทำบ่าซิล						
5	ตรวจสอบการทำงานโดยการเปิด ปิดเพื่อดูสิ่งปิดปกติของอุปกรณ์						
6	ตรวจสอบชุดส่งประตู						
7	ตรวจสอบความเสียงและการดึงของอาลาพาน						
8	ตรวจสอบหน้าสัมผัสของคอนแทคประตู						
9	ตรวจสอบสายไฟ การยึด การประกอบของม่านแสงหรือไลท์เกอร์						
10	ตรวจสอบสายการต์ต่าง ๆ						
11	ตรวจสอบแนวของรางประตู (Railing Profile) และทำความสะอาด						
12	ตรวจสอบการติดของและแนวการเคลื่อนที่ของโรลเลอร์และเกอร์						
13	ตรวจสอบการติดของ ระยะห่างและการเคลื่อนที่ของโรลเลอร์ชัพพัด						
14	ตรวจสอบสภาพและความเสียของอิลิ้นประตู						
15	ตรวจสอบสภาพของชุดล่องของอิลิ้นประตู						
16	ตรวจสอบสลิงและระบบการเปิดตรงของประตูในกรณีฉุกเฉิน						

	ชุดเครื่องรับลิฟต์ (M) หรือ มอเตอร์ (X)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	กระปิดกั้น	กระเดื่อง
1	ตรวจสอบเสียงของลูกปืนมอเตอร์						
2	ตรวจสอบสภาพของมอเตอร์ รีฟที่ต้องไม่มีน้ำมันหรือจารบี						
3	ตรวจสอบแคโบ้มอเตอร์ สายพานและรอยสูงส์						
4	ตรวจสอบการเข้าสายของสายไฟมอเตอร์ แคโล ที่เสะมินอล						
5	ตรวจสอบน็อตยึดของเครื่องแบก ทำความสะอาดด้านน้ำมัน						
6	ตรวจสอบความสะหลวมของน้ำแบก _____mm						
7	ทำการทดสอบเบิกแบกที่ละขั้น (One Brake Test)						
8	ตรวจสอบสายการที่รับมอเตอร์ (Tacho meter,Encoder, Resolver)						
9	ตรวจสอบน้ำมันลูกปืนมอเตอร์ (MX32, MX40)						
10	ตรวจสอบและเติมน้ำมันเฮลิซ่อมลิฟต์						
11	ตรวจสอบห้องเครื่องมอเตอร์						

	ชุดตู้ควบคุมไหรล (C)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	กระปิดกั้น	กระเดื่อง
1	ตรวจสอบไฟและว่างของตู้ควบคุมไหรล ตู้ Drive และความเรียบร้อยทั่วไป						
2	ตรวจสอบ Fault Code: _____						
3	ตรวจสอบการทำงานของไฟ Door Zone						
4	ตรวจสอบปุ่มกดการเรียกสายไฟ สายแผ่น สายของมอเตอร์						
5	ตรวจสอบการ์ด แคโล เซ็นเตอร์ ไรเลย มอเตอร์						
6	ตรวจสอบการทำงานของแคมเสิกและจอกรีดอาร์						
7	ตรวจสอบการทำงานของห้องลม ใน Drive ตู้ควบคุมรอง และตู้ Drive						
8	ความสะหลวมตู้ควบคุมรองและตู้ Drive						
9	จุดหยุดปิดห้องเครื่อง และความสะหลวมของห้องเครื่อง						

	ชุดปุ่มกดเรียกและสัญญาณไฟหน้าชั้น (Z)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	กระปิดกั้น	กระเดื่อง
1	ตรวจสอบไฟบอกสัญญาณหน้าชั้นทุกชั้น						
2	ตรวจสอบสภาพปุ่มกดไม่ติดขัดและหน้าชั้นทุกชั้น						

กระแสมอเตอร์ UP..... A DOWN..... A

Falut code : .....

Start counter : .....

บันทึกรายละเอียดเพิ่มเติม .....

สำหรับ บริษัท โคเน่ จำกัด [redacted]

ดำเนินการโดย .....

แล้วเสร็จเมื่อวันที่ 16-7-66

เวลาเริ่ม 14.00 เวลาเสร็จ 14.30

สำหรับลูกค้า เพื่อประ[redacted] ของการในการเข้าดำเนินการของพนักงานผู้ให้บริการ

ลงชื่อ [redacted]

(.....) ประทับตรา (ถ้ามี)

เบอร์โทรศัพท์ .....

น.11/3

รายงานการบำรุงรักษาลิฟต์รุ่น MonoSpace / MiniSpace

บริษัท โคเน่ จำกัด (มหาชน)
KONE Public Company Limited

เล่มที่ 755 เลขที่ 37726 สายงานบริการ 330BK301

ชื่อลูกค้า AVANI BLK FI ชื่ออาคาร 853547062 หมายเลขที่งาน

วันเริ่มสัญญา ..... สิ้นสุด ..... หมายเลขลิฟต์ (Equipment No.) 30563375 วันเข้าบริการ 16-7-66 (ครั้งที่ ...../.....)

	Basic Inspection (Y) and Basic Module (B)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	กระปิดกั้น	กระเดื่อง
1	ตรวจสอบไฟฉุกเฉินและว่างในลิฟต์	✓					
2	ตรวจสอบสภาพการทำงานและสภาพของห้องลม	✓					
3	ตรวจสอบป้าย,เครื่องหมายในลิฟต์ (ป้ายสัญญาณ ข้อแนะนำต่างๆ)	✓					
4	ตรวจสอบการทดแต่งกายในลิฟต์ , Handrail	✓					
5	ตรวจสอบการทำงานของพัดลมระบายลม หรือ ไฮรลิฟต์ (ถ้ามี)	✓					
6	ทดสอบปุ่มฉุกเฉินประตูสามารถใช้งานได้ (DOB)	✓					
7	ทดสอบความแรงในการปิดประตู (Closing Force Limiter)	✓					
8	ทดสอบการทำงานของม่านแสง, Photocell, Safety Edge	✓					
9	ตรวจสอบระดับและขอบของลิฟต์จากพื้นประตูในแนว (± 5 mm)	✓					
10	ตรวจสอบระยะห่างระหว่าง sill ประตูในแนว (28-32 mm)	✓					
11	ทดสอบช่องว่างระหว่างประตูในแนว กับแนว (4-6 mm)	✓					
12	ตรวจสอบสภาพประตูในและโคร่งรูปประตูในแนว	✓					
13	ตรวจสอบข้อประตูในและทำความสะอาด (Car sill)	✓					
14	ตรวจสอบการทำงานของจอแสดงและปุ่มต่าง ๆ ในลิฟต์	✓					
15	ตรวจสอบอุปกรณ์ต่างๆในลิฟต์ให้ครบถ้วน	✓					
16	ทดสอบความฉับไวของโทรการใช้ลิฟต์ ฉ่างสุด บนสุด เพื่อสู่สิ้นปกติ	✓					
17	ตรวจสอบ Fault Code: _____						
18	ทดสอบการทำงานของระบบกราด์ (Earth Leakage Circuit Breaker)						
	ทดสอบการทำงานของไฟฟ้าและว่างทุกชิ้น						
	ทดสอบการทำงานของระบบแยกโดยการใช้งานด้วยมือ						
21	ทดสอบการทำงานของระบบ Relevelling						
22	ตรวจสอบการทำงานของ EBO						
23	ตรวจสอบไฟฟ้าและว่างใน Shaft (ถ้ามี) และทำความสะอาดหลังคา						
24	ตรวจสอบระดับน้ำมันภายในถังน้ำมัน						
25	ตรวจสอบสภาพมอเตอร์ น็อตแรก เสียงแรก						
26	ตรวจสอบสภาพของแท่นเครื่องและเบรค						
27	ตรวจสอบความเสียงของลิฟต์ขึ้นลิฟต์						
28	ตรวจสอบระดับการหยุดของเปิดที่ทำงานด้วยมือ (± 3 mm)						
29	ตรวจสอบระบบควบคุมความเร็ว (Overspeed Governor)						
30	ตรวจสอบรหัสของแหล่งและการทำการทำงานของประตูนอก						
31	ตรวจสอบระยะห่างของของเครื่องมือและโซลเลอร์ประตูนอก						
32	ตรวจสอบสภาพของประตูนอกและโคร่งรูปร่าง						
33	ตรวจสอบไฟฟ้าและว่างที่ทำแบ่งและสภาพทั่วไปของกันแบ่ง						
34	ตรวจสอบสภาพและระยะของมือน็อตสวิทช์ทั้งหมดที่กันแบ่ง						
35	ตรวจสอบตัวลูกถ่วง Governor และมือน็อตสวิทช์						
36	ตรวจสอบสภาพหัวฟิตซ์ มือน็อตสวิทช์ ระดับน้ำมันหัวฟิตซ์						
37	ตรวจสอบว่าลิฟต์ต้องไม่มีประแจล็อคในแต่ jack bolts (7-8 mm)						
38	ทำความสะอาดกันแบ่งลิฟต์						

	ชุดปล่องลิฟต์ (S)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	กระปิดกั้น	กระเดื่อง
1	ตรวจสอบสลิง Governor และการยึดกับ Safety Gear						
2	ตรวจสอบสวิทช์ Governor						
3	ตรวจสอบการทำงานของมือน็อตสวิทช์ห้าแบน (Final)						
4	ตรวจสอบโครงรู้ ทริโปรเลอร์กัวด์ บนหลังการของลิฟต์						
5	ตรวจสอบสภาพสายเส้นโทรศัพท์บนหลังคา (ถ้ามี)						
6	ตรวจสอบรูดล็อคเมื่อสำหนดและสภาพปะ (Travelling cable)						
7	ตรวจสอบสลิงรับลิฟต์ หัวสลิง และการยึด						
8	ตรวจสอบโครงลิฟต์ รีฟ และเสียงลูกปืนรีฟ						
9	ตรวจสอบรูด์ ทริโปรเลอร์ เคาเลอร์กระทบ ล่าง						
10	ตรวจสอบโครงเคาเลอร์กระ รีฟ กันแบก และเสียงลูกปืนรีฟ						
11	ตรวจสอบระดับน้ำมันในถาดน้ำมัน						
12	ตรวจสอบเซฟตี้เกียร์ของเคาเลอร์กระ (ถ้ามี)						
13	ตรวจสอบระยะอุปกรณ์ในลิฟต์ (Clear,Oscillator,HPO,Magnet)						
14	ตรวจสอบรันดิ้งสุดรีไก้ทำการเปลี่ยนแปลงสวิทช์หลังคา						
15	ตรวจสอบการทำงานและการติดตั้งของอิสวิทช์ตำแหน่งชุดกันจับบนหลังคา						
16	ตรวจสอบไฟฟ้าและว่างที่กันแบ่งและสภาพทั่วไปของกันแบ่ง						
17	ตรวจสอบรูดล็อคและสภาพสลิงหรือโซ่ของแขนรอ						
18	ตรวจสอบสภาพของโค้งรู้ ทริโปรเลอร์ ด้านล่างของลิฟต์						
19	ตรวจสอบรีฟด้านล่างตัวลิฟต์และการล็กกันสลิง						
20	ตรวจสอบสภาพหัวฟิตซ์ มือน็อตสวิทช์ ระดับน้ำมันหัวฟิตซ์						
21	ตรวจสอบระยะ Run by _____CM						
22	ตรวจสอบว่าลิฟต์ต้องไม่มีประแจล็อคในแต่ jack bolts (7-8 mm)						
23	ทำความสะอาดกันแบ่งลิฟต์						

	ชุดเครื่องรับลิฟต์ (M) หรือ มอเตอร์ (X)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	กระปิดกั้น	กระเดื่อง
1	ตรวจสอบเสียงของลูกปืนมอเตอร์						
2	ตรวจสอบสภาพของมอเตอร์ รีฟที่ต้องไม่มีน้ำมันหรือจารบี						
3	ตรวจสอบแคโบ้มอเตอร์ สายพานและรอยสูงส์						
4	ตรวจสอบการเข้าสายของสายไฟมอเตอร์ แคโล ที่เสะมินอล						
5	ตรวจสอบน็อตยึดของเครื่องแบก ทำความสะอาดด้านน้ำมัน						
6	ตรวจสอบความสะหลวมของน้ำแบก _____mm						
7	ทำการทดสอบเบิกแบกที่ละขั้น (One Brake Test)						
8	ตรวจสอบสายการที่รับมอเตอร์ (Tacho meter,Encoder, Resolver)						
9	ตรวจสอบน้ำมันลูกปืนมอเตอร์ (MX32, MX40)						
10	ตรวจสอบและเติมน้ำมันเฮลิซ่อมลิฟต์						
11	ตรวจสอบห้องเครื่องมอเตอร์						

	ชุดตู้ควบคุมไหรล (C)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	กระปิดกั้น	กระเดื่อง
1	ตรวจสอบไฟและว่างของตู้ควบคุมไหรล ตู้ Drive และความเรียบร้อยทั่วไป						
2	ตรวจสอบ Fault Code: _____						
3	ตรวจสอบการทำงานของไฟ Door Zone						
4	ตรวจสอบปุ่มกดการเรียกสายไฟ สายแผ่น สายของมอเตอร์						
5	ตรวจสอบการ์ด แคโล เซ็นเตอร์ ไรเลย มอเตอร์						
6	ตรวจสอบการทำงานของแคมเสิกและจอกรีดอาร์						
7	ตรวจสอบการทำงานของห้องลม ใน Drive ตู้ควบคุมรอง และตู้ Drive						
8	ความสะหลวมตู้ควบคุมรองและตู้ Drive						
9	จุดหยุดปิดห้องเครื่อง และความสะหลวมของห้องเครื่อง						

	ชุดปุ่มกดเรียกและสัญญาณไฟหน้าชั้น (Z)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	กระปิดกั้น	กระเดื่อง
1	ตรวจสอบไฟบอกสัญญาณหน้าชั้นทุกชั้น						
2	ตรวจสอบสภาพปุ่มกดไม่ติดขัดและหน้าชั้นทุกชั้น						

	ชุดประตูหน้าชั้น (L)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	กระปิดกั้น	กระเดื่อง
1	ตรวจสอบการทำงานของระบบลงโรประตูหน้าชั้น						
2	ตรวจสอบสภาพ ระยะห่างและแนวของบานประตู						
3	ตรวจสอบบานประตูว่าระดับไม่สึกจับกับตำแหน่งที่มีกลุด						
4	ตรวจสอบแนวของรางประตู (Railing Profile) และทำความสะอาด						
5	ตรวจสอบสภาพและตำแหน่งของหน้าของแคมประตู						
6	ตรวจสอบการติดของ และแนวการเคลื่อนที่ของโรลเลอร์และเกอร์						
7	ตรวจสอบการติดของ ระยะห่างและการเคลื่อนที่ของโรลเลอร์ชัพพัด						
8	ตรวจสอบสภาพและความเสียของอิลิกเกิ้ลโซ่ล็อคประตู						
9	ตรวจสอบสภาพของชุดล่องของอิลิ้นประตู						
10	ตรวจสอบการทำงานของของประตู						
11	ทดสอบประตูล็องล็อคเมื่อทำแล้วแน่น						
12	ตรวจสอบโบ้ลเลอร์ของเครื่องโล็อค (Landing Door Lock Rollers)						
13	ตรวจสอบแนวและหน้าของแคมของเครื่องโล็อค กลไปประมาณ 3 mm						
14	ตรวจสอบสภาพสลิงและการทำงานของน้ำหน้าบ่าปิดประตู						
15	ตรวจสอบสภาพของชุดล่องของอิลิ้นน้ำหน้าบ่าประตู						
16	ตรวจสอบการยึดของซิ้นประตู (Sills) เข้ากับรอกประตู						
17	ตรวจสอบสภาพ การประกอบ การยึดของโกร์ตู้						
18	ตรวจสอบระยะของเคลื่อนประตูและโรลเลอร์						

	ชุดควบคุมการทำงานของประตู (D)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	กระปิดกั้น	กระเดื่อง
1	ตรวจสอบสภาพ ระยะห่างและแนวของบานประตู						
2	ตรวจสอบการยึดของซิ้นประตูใน กับรอกประตู						
3	ตรวจสอบสภาพโกร์ตู้ การยึดของโกร์ตู้						
4	ตรวจสอบการยึดของน้ำทำบ่าซิล						
5	ตรวจสอบการทำงานโดยการเปิด ปิดเพื่อดูสิ่งปิดปกติของอุปกรณ์						
6	ตรวจสอบชุดส่งประตู						
7	ตรวจสอบความเสียงและการดึงของอาลาพาน						
8	ตรวจสอบหน้าสัมผัสของคอนแทคประตู						
9	ตรวจสอบสายไฟ การยึด การประกอบของม่านแสงหรือไลท์เกอร์						
10	ตรวจสอบสายการต์ต่าง ๆ						
11	ตรวจสอบแนวของรางประตู (Railing Profile) และทำความสะอาด						
12	ตรวจสอบการติดของและแนวการเคลื่อนที่ของโรลเลอร์และเกอร์						
13	ตรวจสอบการติดของ ระยะห่างและการเคลื่อนที่ของโรลเลอร์ชัพพัด						
14	ตรวจสอบสภาพและความเสียของอิลิ้นประตู						
15	ตรวจสอบสภาพของชุดล่องของอิลิ้นประตู						
16	ตรวจสอบสลิงและระบบการเปิดตรงของประตูในกรณีฉุกเฉิน						

Falut code : .....

Start counter : .....

บันทึกรายละเอียดเพิ่มเติม .....

สำหรับ บริษัท โคเน่ จำกัด (มห[redacted]

ดำเนินการโดย .....

แล้วเสร็จเมื่อวันที่ 16-7-66

เวลาเริ่ม 8.00 เวลาเสร็จ 10.00

สำหรับลูกค้า เพื่อประโ[redacted] ของการในการเข้าดำเนินการของพนักงานผู้ให้บริการ

ลงชื่อ [redacted]

(.....) ประทับตรา (ถ้ามี)

เบอร์โทรศัพท์ .....

KONE Public Co., Ltd
TLI FORM
สำหรับลูกค้า
555 อาคารสาทรเวอร์มี ชั้น 26 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900 Call Center 24 hrs. 02-055-3333
TLI_FO_SF24.R03
24.10.2023

MR-06

รายงานการบำรุงรักษาลิฟต์รุ่น MonoSpace / MiniSpace

บริษัท โคเน่ จำกัด (มหาชน)
KONE Public Company Limited

เล่มที่ 755 AVANI Bkk H3 เลขที่ 37723
ชื่อลูกค้า ..... ชื่ออาคาร ..... สายงานบริการ .....
วันเริ่มสัญญา ..... สิ้นสุด ..... หมายเลขลิฟต์ (Equipment No.) ..... วันเข้าบริการ ..... หมายเลขที่งาน .....
(ครั้งที่ ...../.....)

Basic Inspection (Y) and Basic Module (B)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	เขม่าปืน	หมายเหตุ
1 ตรวจสอบไฟฟ้าและอ่างน้ำลิฟต์	✓					
2 ตรวจสอบการทำงานและสภาพของห้องลม	✓					
3 ตรวจสอบป้าย,เครื่องหมายในลิฟต์ (ป้ายสัญญา ข้อแนะนำต่างๆ)	✓					
4 ตรวจสอบการสื่อสารภายในลิฟต์ , Handrail	✓					
5 ตรวจสอบการทำงานของปุ่มเรียกและ หรือ โทรศัพท์ (ถ้ามี)	✓					
6 ทดสอบปุ่มฉุกเฉินประตูสามารถใช้งานได้ (DOB)	✓					
7 ทดสอบความแรงในการปิดประตู (Closing Force Limiter)	✓					
8 ทดสอบการทำงานของม่านแสง, Photocell, Safety Edge	✓					
9 ตรวจสอบระดับแสงชั้นของลิฟต์จากหรือประตูในนอก (± 5 mm)	✓					
10 ตรวจสอบระยะห่างระหว่าง sill ประตูในนอก (28-32 mm)	✓					
11 ตรวจสอบร่องระหว่างประตูในนอก กับธรณ (4-6 mm)	✓					
12 ตรวจสอบสภาพประตูในและโกร่งประตูในนอก	✓					
13 ตรวจสอบร่องประตูในและทำความสะอาด (Car sill)	✓					
14 ตรวจสอบการทำงานของของแสงและสัญญาณ ๆ ในลิฟต์	✓					
15 ตรวจสอบอุปกรณ์ต่างๆในลิฟต์ให้ครบถ้วน	✓					
16 ทดสอบความปลอดภัยจากวิธีลิฟต์ ฉ่างดูด,บนดูด เพื่อดูสิ่งผิดปกติ	✓					
17 ตรวจสอบ Fault Code: _____						
18 ทดสอบการทำงานของแยกเบรค์ (Earth Leakage Circuit Breaker)						
19 ทดสอบการทำงานของไฟฟ้าและอ่างหุบเย็น						
20 ทดสอบการทำงานของระบบแยกโดยการวิ่งห้วยมือ						
21 ทดสอบการทำงานของระบบ Relevelling						
22 ตรวจสอบการทำงานของ EBD						
23 ตรวจสอบไฟฟ้าและอ่างใน Shaft (ถ้ามี) และทำความสะอาดห้องฯ						
24 ตรวจสอบระดับน้ำมันราในการน้ำมัน						
25 ตรวจสอบสภาพมอเตอร์ น้ำคอมเบรก เสียงแบรก						
26 ตรวจสอบสภาพของแท่นเครื่องมอเตอร์						
27 ตรวจสอบความเสียของลิฟต์เบรค์						
28 ตรวจสอบระดับการกลของลิฟต์ที่ก้านหัวหลัง (± 3 mm)						
29 ตรวจสอบระบบควบคุมความเร็ว (Overspeed Governor)						
30 ตรวจสอบหน้าที่ของแหตและการทำงานของประตูนอก						
31 ตรวจสอบระยะห่างของของเคลื่อนไหวของประตูนอก						
32 ตรวจสอบสภาพของประตูนอกและโกร่งประตู						
33 ตรวจสอบไฟฟ้าและอ่างที่ก้นบ่อและสภาพทั่วไปของก้นบ่อ						
34 ตรวจสอบสภาพและระยะของมือหัวหลังที่ก้นบ่อ						
35 ตรวจสอบระดับลูกถ่วง Governor และมือหัวหลัง						
36 ตรวจสอบสภาพห้องฟต์ มือหัวหลัง ระดับน้ำมันไม่ฟต์ฟอร์						
37 ตรวจสอบร่องมือหัวหลังไม่น็อตแหล็กไขหลัง jack bolts (7-8 mm)						
38 ทำความสะอาดก้นบ่อลิฟต์						

ชุดประตูลิฟต์ (S)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	เขม่าปืน	หมายเหตุ
1 ตรวจสอบเสริ Governor และการยึดกับ Safety Gear						
2 ตรวจสอบเสริงหัว Governor						
3 ตรวจสอบการทำงานของมือหัวหลังทั่วไป (Final)						
4 ตรวจสอบโกร่งรู หรือโซ่ลดชั้นล่าง บนหลังมอเตอร์ลิฟต์						
5 ตรวจสอบสภาพการยึดโซ่ลดชั้นบนหลังมอเตอร์ (ถ้ามี)						
6 ตรวจสอบรูยึดลดเปลี่ยนก้านบนและลดสายเปล่ (Travelling cable)						
7 ตรวจสอบลิฟต์เบรค์ หัวหลัง และการยึด						
8 ตรวจสอบโครงมือหัว รีฟ และเสียงลูกปืนรีฟ						
9 ตรวจสอบรูบู หรือโซ่ลดชั้น เคาเตอร์เพบน ล่าง						
10 ตรวจสอบโครงเคาเตอร์เพ รีฟ ก้นบ่อ และเสียงลูกปืนรีฟ						
11 ตรวจสอบระดับน้ำมันในการน้ำมัน						
12 ตรวจสอบเซฟตี้เสียร์ของเคาเตอร์เพ (ถ้ามี)						
13 ตรวจสอบระยะอุปกรณ์ในปล่องลิฟต์ (Clear,Oscillator,HPO,Magnet)						
14 ตรวจสอบกันตีผ่านลูกรีโค้งทางเชื่อมแสดงเตอร์หลังคา						
15 ตรวจสอบการทำงานและการสึกหรอของลูกรีนบนหลังคา						
16 ตรวจสอบไฟฟ้าและอ่างที่ก้นบ่อและสภาพทั่วไปของก้นบ่อ						
17 ตรวจสอบบุชือและสภาพสลักเรียโซ่ของแขนรอ						
18 ตรวจสอบสภาพของโกร่งรู หรือโซ่ลดเรอ ด้านล่างของลิฟต์						
19 ตรวจสอบหัวด้านล่างตัวลิฟต์ของกดกันสลัก						
20 ตรวจสอบสภาพห้องฟต์ มือหัวหลัง ระดับน้ำมันไม่ฟต์ฟอร์						
21 ตรวจสอบระยะ Run by _____CM						
22 ตรวจสอบร่องมือหัวหลังไม่น็อตแหล็กไขหลัง jack bolts (7-8 mm)						
23 ทำความสะอาดก้นบ่อลิฟต์						

ชุดประตูหน้าชั้น (L)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	เขม่าปืน	หมายเหตุ
1 ตรวจสอบการทำงานของระบบเกลโหปประตูหน้าชั้น						
2 ตรวจสอบสภาพ ระยะห่างและแนวของรางประตู						
3 ตรวจสอบรางประตูว่าจะต้องไม่สึกหรอในตำแหน่งที่เปิดสุด						
4 ตรวจสอบแนวของรางประตู (Railing Profile) และทำความสะอาด						
5 ตรวจสอบสภาพและตำแหน่งของหน้าตอบแสดงประตู						
6 ตรวจสอบการสึกหรอ และแนวการเคลื่อนที่ของโบลเลอร์และรางเลอร์						
7 ตรวจสอบการสึกหรอ ระยะห่างและการเคลื่อนที่ของโบลเลอร์ยึดหรือ						
8 ตรวจสอบสภาพและความสึกของเหล็กรีโซ่ดึงประตู						
9 ตรวจสอบสภาพของชุดล่องเหล็กประตู						
10 ตรวจสอบการทำงานของกลองประตู						
11 ทดสอบประตูล็องล็อคเมื่อใกล้ถึงตำแหน่ง						
12 ตรวจสอบโบลเลอร์ของเลอร์ล็อค (Landing Door Lock Rollers)						
13 ตรวจสอบแนวและหน้าตอบแสดงของเลอร์ล็อค กดไม่ไประยะน้อย 3 mm						
14 ตรวจสอบสภาพลิฟต์และการทำงานของน้ำหนักถ่วงปิดประตู						
15 ตรวจสอบสภาพของชุดล่องเหล็กน้ำหนักถ่วงประตู						
16 ตรวจสอบการล็องของซีลประตู (Sills) เข้าหับกองประตู						
17 ตรวจสอบสภาพ การประกอบ การล็องของใกล้ชุด						
18 ตรวจสอบระยะของเคลื่อนไประตูและโบลเลอร์						

ชุดควบคุมการทำงานของประตู (D)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	เขม่าปืน	หมายเหตุ
1 ตรวจสอบสภาพ ระยะห่างและแนวของรางประตู						
2 ตรวจสอบการล็องของซีลประตูใน กับธรณประตู						
3 ตรวจสอบสภาพใกล้ชุดี การล็องของใกล้ชุดี						
4 ตรวจสอบการล็องของน้ำท่าเซ็ล						
5 ตรวจสอบการทำงานโดยการเปิด ปิดเพื่อดูสิ่งผิดปกติของชุดประกอบ						
6 ตรวจสอบชุดส่งประตู						
7 ตรวจสอบความเสี่ยงและการสึกหรอของอายพาน						
8 ตรวจสอบหน้าต้นมือของของแสดงประตู						
9 ตรวจสอบสายไฟ การยึด การประกอบของม่านแสงหรือไฟส่อง						
10 ตรวจสอบสายกรวดต่าง ๆ						
11 ตรวจสอบแนวของรางประตู (Railing Profile) และทำความสะอาด						
12 ตรวจสอบการสึกหรอและแนวการเคลื่อนที่ของโบลเลอร์และรางเลอร์						
13 ตรวจสอบการสึกหรอ ระยะห่างและการเคลื่อนที่ของโบลเลอร์ยึดหรือ						
14 ตรวจสอบสภาพและความสึกของเหล็กรีโซ่ดึงประตู						
15 ตรวจสอบสภาพของชุดล่องเหล็กประตู						
16 ตรวจสอบสภาพของเคลื่อนไประตูและโบลเลอร์และประตูในการนิจูกาเจิน						

ชุดเครื่องรับลิฟต์ (M) หรือ มอเตอร์ (X)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	เขม่าปืน	หมายเหตุ
1 ตรวจสอบเสียงของลูกปืนมอเตอร์						
2 ตรวจสอบสภาพของมอเตอร์,รีฟลิ่งในมีน้ำมันล้วยกมา						
3 ตรวจสอบเสาคานมือเตอร์ สายพานและยางหุ้ม						
4 ตรวจสอบการข้าสายของสายไฟมอเตอร์ แหล่ง ที่เสงมือเตอร์						
5 ตรวจสอบมือเตอร์ของเครื่องมอก ทำความสะอาดข้างในมือ						
6 ตรวจสอบความหนาของน้ำมอก _____mm						
7 ทำการทดสอบเบิ้กมอกที่ละข้าง (One Brake Test)						
8 ตรวจสอบสายการวัดมือเตอร์ (Tacho meter,Encoder, Resolver)						
9 ตรวจสอบน้ำมันลูกปืนมอเตอร์ (MX32, MX40)						
10 ตรวจสอบและเติมน้ำมันมือเตอร์ลิฟต์						
11 ตรวจสอบพัดลมมอเตอร์						

ชุดตู้ควบคุมไฟฟ้า (C)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	เขม่าปืน	หมายเหตุ
1 ตรวจสอบไฟและอ่างของตู้ควบคุมไฟฟ้า ตู้ Drive และความเรียบร้อยทั่วไป						
2 ตรวจสอบ Fault Code: _____						
3 ตรวจสอบการทำงานของไฟ Door Zone						
4 ตรวจสอบปุ่มไฟและการเดินสายไฟ สายมอ สายมอเตอร์						
5 ตรวจสอบการ์ด แหล่ง เส้นไดเตอร์ โซลด มอเตอร์						
6 ตรวจสอบการทำงานของแหตเล็กและยกเรื่องรี						
7 ตรวจสอบการทำงานของพัดลม ใน Drive ตู้ควบคุมรอ และตู้ Drive						
8 ตรวจสอบการต่อสายดินของตู้ Drive และตู้ Drive						
9 ชุดหมุดไม้ของเครื่อง และความสะอาดของห้องเครื่อง						

ชุดปุ่มกดเรียกและสัญญาณไฟหน้าชั้น (Z)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	เขม่าปืน	หมายเหตุ
1 ตรวจสอบไฟและสัญญาณหน้าชั้นทุกชั้น						
2 ตรวจสอบสภาพปุ่มกดในลิฟต์และหน้าชั้นทุกชั้น						

กระแสมอเตอร์ UP..... A DOWN..... A

Falut code : .....
Start counter : .....

บันทึกรายละเอียดเพิ่มเติม .....

สำหรับ บริษัท โคเน่ จำกัด ([redacted])
ดำเนินการโดย .....
แล้วเสร็จเมื่อวันที่ 29-7-68
เวลาเริ่ม 16.07 เวลาเสร็จ 17.07

สำหรับลูกค้า เพื่อประโยชน์[redacted]ในการดำเนินการของพนักงานผู้ให้บริการ
ลงชื่อ .....
(.....) ประทับตรา (ถ้ามี)
เบอร์ติดต่อ .....

รายงานการบำรุงรักษาลิฟต์รุ่น MonoSpace / MiniSpace

บริษัท โคเน่ จำกัด (มหาชน)
KONE Public Company Limited

เล่มที่ 755 AVANI Bkk H4 เลขที่ 37724
ชื่อลูกค้า ..... ชื่ออาคาร ..... สายงานบริการ .....
วันเริ่มสัญญา ..... สิ้นสุด ..... หมายเลขลิฟต์ (Equipment No.) ..... วันเข้าบริการ ..... หมายเลขที่งาน .....
(ครั้งที่ ...../.....)

Basic Inspection (Y) and Basic Module (B)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	เขม่าปืน	หมายเหตุ
1 ตรวจสอบไฟฟ้าและอ่างน้ำลิฟต์	✓					
2 ตรวจสอบการทำงานและสภาพของห้องลม	✓					
3 ตรวจสอบป้าย,เครื่องหมายในลิฟต์ (ป้ายสัญญา ข้อแนะนำต่างๆ)	✓					
4 ตรวจสอบการสื่อสารภายในลิฟต์ , Handrail	✓					
5 ตรวจสอบการทำงานของปุ่มเรียกและ หรือ โทรศัพท์ (ถ้ามี)	✓					
6 ทดสอบปุ่มฉุกเฉินประตูสามารถใช้งานได้ (DOB)	✓					
7 ทดสอบความแรงในการปิดประตู (Closing Force Limiter)	✓					
8 ทดสอบการทำงานของม่านแสง, Photocell, Safety Edge	✓					
9 ตรวจสอบระดับแสงชั้นของลิฟต์จากหรือประตูในนอก (± 5 mm)	✓					
10 ตรวจสอบระยะห่างระหว่าง sill ประตูในนอก (28-32 mm)	✓					
11 ตรวจสอบร่องระหว่างประตูในนอก กับธรณ (4-6 mm)	✓					
12 ตรวจสอบสภาพประตูในและโกร่งประตูในนอก	✓					
13 ตรวจสอบร่องประตูในและทำความสะอาด (Car sill)	✓					
14 ตรวจสอบการทำงานของของแสงและสัญญาณ ๆ ในลิฟต์	✓					
15 ตรวจสอบอุปกรณ์ต่างๆในลิฟต์ให้ครบถ้วน	✓					
16 ทดสอบความปลอดภัยจากวิธีลิฟต์ ฉ่างดูด,บนดูด เพื่อดูสิ่งผิดปกติ	✓					
17 ตรวจสอบ Fault Code: _____						
18 ทดสอบการทำงานของแยกเบรค์ (Earth Leakage Circuit Breaker)						
19 ทดสอบการทำงานของไฟฟ้าและอ่างหุบเย็น						
20 ทดสอบการทำงานของระบบแยกโดยการวิ่งห้วยมือ						
21 ทดสอบการทำงานของระบบ Relevelling						
22 ตรวจสอบการทำงานของ EBD						
23 ตรวจสอบไฟฟ้าและอ่างใน Shaft (ถ้ามี) และทำความสะอาดห้องฯ						
24 ตรวจสอบระดับน้ำมันราในการน้ำมัน						
25 ตรวจสอบสภาพมอเตอร์ น้ำคอมเบรก เสียงแบรก						
26 ตรวจสอบสภาพของแท่นเครื่องมอเตอร์						
27 ตรวจสอบความเสี่ยงของลิฟต์เบรค์						
28 ตรวจสอบระดับการกลของลิฟต์ที่ก้นบ่อหลัง (± 3 mm)						
29 ตรวจสอบระบบควบคุมความเร็ว (Overspeed Governor)						
30 ตรวจสอบหน้าที่ของแหตและการทำงานของประตูนอก						
31 ตรวจสอบระยะห่างของของเคลื่อนไประตูและโบลเลอร์และประตูนอก						
32 ตรวจสอบสภาพของประตูนอกและโกร่งประตู						
33 ตรวจสอบไฟฟ้าและอ่างที่ก้นบ่อและสภาพทั่วไปของก้นบ่อ						
34 ตรวจสอบสภาพและระยะของมือหัวหลังที่ก้นบ่อ						
35 ตรวจสอบระดับลูกถ่วง Governor และมือหัวหลัง						
36 ตรวจสอบสภาพห้องฟต์ มือหัวหลัง ระดับน้ำมันไม่ฟต์ฟอร์						
37 ตรวจสอบร่องมือหัวหลังไม่น็อตแหล็กไขหลัง jack bolts (7-8 mm)						
38 ทำความสะอาดก้นบ่อลิฟต์						

ชุดประตูลิฟต์ (S)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	เขม่าปืน	หมายเหตุ
1 ตรวจสอบเสริ Governor และการยึดกับ Safety Gear						
2 ตรวจสอบเสริงหัว Governor						
3 ตรวจสอบการทำงานของมือหัวหลังทั่วไป (Final)						
4 ตรวจสอบโกร่งรู หรือโซ่ลดชั้นล่าง บนหลังมอเตอร์ลิฟต์						
5 ตรวจสอบสภาพการยึดโซ่ลดชั้นบนหลังมอเตอร์ (ถ้ามี)						
6 ตรวจสอบรูยึดลดเปลี่ยนก้านบนและลดสายเปล่ (Travelling cable)						
7 ตรวจสอบลิฟต์เบรค์ หัวหลัง และการยึด						
8 ตรวจสอบโครงมือหัว รีฟ และเสียงลูกปืนรีฟ						
9 ตรวจสอบรูบู หรือโซ่ลดชั้น เคาเตอร์เพบน ล่าง						
10 ตรวจสอบโครงเคาเตอร์เพ รีฟ ก้นบ่อ และเสียงลูกปืนรีฟ						
11 ตรวจสอบระดับน้ำมันในการน้ำมัน						
12 ตรวจสอบเซฟตี้เสียร์ของเคาเตอร์เพ (ถ้ามี)						
13 ตรวจสอบระยะอุปกรณ์ในปล่องลิฟต์ (Clear,Oscillator,HPO,Magnet)						
14 ตรวจสอบกันตีผ่านลูกรีโค้งทางเชื่อมแสดงเตอร์หลังคา						
15 ตรวจสอบการทำงานและการสึกหรอของลูกรีนบนหลังคา						
16 ตรวจสอบไฟฟ้าและอ่างที่ก้นบ่อและสภาพทั่วไปของก้นบ่อ						
17 ตรวจสอบบุชือและสภาพสลักเรียโซ่ของแขนรอ						
18 ตรวจสอบสภาพของโกร่งรู หรือโซ่ลดเรอ ด้านล่างของลิฟต์						
19 ตรวจสอบหัวด้านล่างตัวลิฟต์ของกดกันสลัก						
20 ตรวจสอบสภาพห้องฟต์ มือหัวหลัง ระดับน้ำมันไม่ฟต์ฟอร์						
21 ตรวจสอบระยะ Run by _____CM						
22 ตรวจสอบร่องมือหัวหลังไม่น็อตแหล็กไขหลัง jack bolts (7-8 mm)						
23 ทำความสะอาดก้นบ่อลิฟต์						

ชุดประตูหน้าชั้น (L)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	เขม่าปืน	หมายเหตุ
1 ตรวจสอบการทำงานของระบบเกลโหปประตูหน้าชั้น						
2 ตรวจสอบสภาพ ระยะห่างและแนวของรางประตู						
3 ตรวจสอบรางประตูว่าจะต้องไม่สึกหรอในตำแหน่งที่เปิดสุด						
4 ตรวจสอบแนวของรางประตู (Railing Profile) และทำความสะอาด						
5 ตรวจสอบสภาพและตำแหน่งของหน้าตอบแสดงประตู						
6 ตรวจสอบการสึกหรอ และแนวการเคลื่อนที่ของโบลเลอร์และรางเลอร์						
7 ตรวจสอบการสึกหรอ ระยะห่างและการเคลื่อนที่ของโบลเลอร์ยึดหรือ						
8 ตรวจสอบสภาพและความสึกของเหล็กรีโซ่ดึงประตู						
9 ตรวจสอบสภาพของชุดล่องเหล็กประตู						
10 ตรวจสอบการทำงานของกลองประตู						
11 ทดสอบประตูล็องล็อคเมื่อใกล้ถึงตำแหน่ง						
12 ตรวจสอบโบลเลอร์ของเลอร์ล็อค (Landing Door Lock Rollers)						
13 ตรวจสอบแนวและหน้าตอบแสดงของเลอร์ล็อค กดไม่ไประยะน้อย 3 mm						
14 ตรวจสอบสภาพลิฟต์และการทำงานของน้ำหนักถ่วงปิดประตู						
15 ตรวจสอบสภาพของชุดล่องเหล็กน้ำหนักถ่วงประตู						
16 ตรวจสอบการล็องของซีลประตู (Sills) เข้าหับกองประตู						
17 ตรวจสอบสภาพ การประกอบ การล็องของใกล้ชุด						
18 ตรวจสอบระยะของเคลื่อนไประตูและโบลเลอร์						

ชุดควบคุมการทำงานของประตู (D)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	เขม่าปืน	หมายเหตุ
1 ตรวจสอบสภาพ ระยะห่างและแนวของรางประตู						
2 ตรวจสอบการล็องของซีลประตูใน กับธรณประตู						
3 ตรวจสอบสภาพใกล้ชุดี การล็องของใกล้ชุดี						
4 ตรวจสอบการล็องของน้ำท่าเซ็ล						
5 ตรวจสอบการทำงานโดยการเปิด ปิดเพื่อดูสิ่งผิดปกติของชุดประกอบ						
6 ตรวจสอบชุดส่งประตู						
7 ตรวจสอบความเสี่ยงและการสึกหรอของอายพาน						
8 ตรวจสอบหน้าต้นมือของของแสดงประตู						
9 ตรวจสอบสายไฟ การยึด การประกอบของม่านแสงหรือไฟส่อง						
10 ตรวจสอบสายกรวดต่าง ๆ						
11 ตรวจสอบแนวของรางประตู (Railing Profile) และทำความสะอาด						
12 ตรวจสอบการสึกหรอและแนวการเคลื่อนที่ของโบลเลอร์และรางเลอร์						
13 ตรวจสอบการสึกหรอ ระยะห่างและการเคลื่อนที่ของโบลเลอร์ยึดหรือ						
14 ตรวจสอบสภาพและความสึกของเหล็กรีโซ่ดึงประตู						
15 ตรวจสอบสภาพของชุดล่องเหล็กประตู						
16 ตรวจสอบสภาพของเคลื่อนไประตูและโบลเลอร์และประตูในการนิจูกาเจิน						

ชุดเครื่องรับลิฟต์ (M) หรือ มอเตอร์ (X)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	เขม่าปืน	หมายเหตุ
1 ตรวจสอบเสียงของลูกปืนมอเตอร์						
2 ตรวจสอบสภาพของมอเตอร์,รีฟลิ่งในมีน้ำมันล้วยกมา						
3 ตรวจสอบเสาคานมือเตอร์ สายพานและยางหุ้ม						
4 ตรวจสอบการข้าสายของสายไฟมอเตอร์ แหล่ง ที่เสงมือเตอร์						
5 ตรวจสอบมือเตอร์ของเครื่องมอก ทำความสะอาดข้างในมือ						
6 ตรวจสอบความหนาของน้ำมอก _____mm						
7 ทำการทดสอบเบิ้กมอกที่ละข้าง (One Brake Test)						
8 ตรวจสอบสายการวัดมือเตอร์ (Tacho meter,Encoder, Resolver)						
9 ตรวจสอบน้ำมันลูกปืนมอเตอร์ (MX32, MX40)						
10 ตรวจสอบและเติมน้ำมันมือเตอร์ลิฟต์						
11 ตรวจสอบพัดลมมอเตอร์						

ชุดตู้ควบคุมไฟฟ้า (C)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	เขม่าปืน	หมายเหตุ
1 ตรวจสอบไฟและอ่างของตู้ควบคุมไฟฟ้า ตู้ Drive และความเรียบร้อยทั่วไป						
2 ตรวจสอบ Fault Code: _____						
3 ตรวจสอบการทำงานของไฟ Door Zone						
4 ตรวจสอบปุ่มไฟและการเดินสายไฟ สายมอ สายมอเตอร์						
5 ตรวจสอบการ์ด แหล่ง เส้นไดเตอร์ โซลด มอเตอร์						
6 ตรวจสอบการทำงานของแหตเล็กและยกเรื่องรี						
7 ตรวจสอบการทำงานของพัดลม ใน Drive ตู้ควบคุมรอ และตู้ Drive						
8 ตรวจสอบการต่อสายดินของตู้ Drive และตู้ Drive						
9 ชุดหมุดไม้ของเครื่อง และความสะอาดของห้องเครื่อง						

ชุดปุ่มกดเรียกและสัญญาณไฟหน้าชั้น (Z)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	เขม่าปืน	หมายเหตุ
1 ตรวจสอบไฟและสัญญาณหน้าชั้นทุกชั้น						
2 ตรวจสอบสภาพปุ่มกดในลิฟต์และหน้าชั้นทุกชั้น						

กระแสมอเตอร์ UP..... A DOWN..... A

Falut code : .....
Start counter : .....

บันทึกรายละเอียดเพิ่มเติม .....

สำหรับ บริษัท โคเน่ จำกัด ([redacted])
ดำเนินการโดย .....
แล้วเสร็จเมื่อวันที่ 29-7-68
เวลาเริ่ม 14.07 เวลาเสร็จ 17.03

สำหรับลูกค้า เพื่อประโยชน์[redacted]ในการดำเนินการของพนักงานผู้ให้บริการ
ลงชื่อ .....
(.....) ประทับตรา (ถ้ามี)
เบอร์ติดต่อ .....

น.11/4

MR-06

รายงานการบำรุงรักษาลิฟต์รุ่น MonoSpace / MiniSpace

บริษัท โคเน่ จำกัด (มหาชน)
KONE Public Company Limited

เล่มที่ 755 เลขที่ 37721
ชื่อลูกค้า ... ลายงานบริการ ...
วันเริ่มสัญญา ... สิ้นสุด ... หมายเลขลิฟต์ (Equipment No.) ... วันเข้าบริการ 16-7-68 (ครั้งที่ .../...)

Basic Inspection (Y) and Basic Module (B)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	เขม่าปิด	เขม่าเปิด
1 ตรวจสอบไฟฟ้าและสว่างในลิฟต์	✓					
2 ตรวจสอบการทำงานและสภาพของห้องลม	✓					
3 ตรวจสอบป้าย,เครื่องหมายในลิฟต์ (ป้ายสัญญา ข้อแนะนำต่างๆ)						
4 ตรวจสอบการกดแต่งการในลิฟต์ , Handrail	✓					
5 ตรวจสอบการทำงานของพื้นและโซ่ลม หรือ โซ่เหล็ก (ถ้ามี)	✓					
6 ทดสอบปุ่มฉุกเฉินประตูสามารถใช้งานได้ (DOB)	✓					
7 ทดสอบความแรงในการปิดประตู (Closing Force Limiter)	✓					
8 ทดสอบการทำงานของม่านแสง, Photocell, Safety Edge	✓					
9 ตรวจสอบระดับและชั้นของลิฟต์จากพื้นประตูในแนว (± 5 mm)	✓					
10 ตรวจสอบระยะห่างระหว่าง sill ประตูในแนว (28-32 mm)	✓					
11 ทดสอบช่องว่างระหว่างประตูในแนว กับแนว (4-6 mm)	✓					
12 ตรวจสอบสภาพประตูในและใหญ่รู้ประตูในแนว	✓					
13 ตรวจสอบประตูในและทำความสะอาด (Car sill)	✓					
14 ตรวจสอบการทำงานของจอแสดงและปุ่มต่าง ๆ ในลิฟต์	✓					
15 ตรวจสอบอุปกรณ์ต่างๆในลิฟต์ให้ครบถ้วน	✓					
16 ทดสอบความนิ่งนวลโดยการวิ่งลิฟต์ ล่าสุด-บนสุด เพื่อดูสิ่งผิดปกติ						
17 ตรวจสอบ Fault Code: _____						
18 ทดสอบการทำงานของเบรกเกอร์ (Earth Leakage Circuit Breaker)						
ทดสอบการทำงานของไฟฟ้าและสว่างฉุกเฉิน						
ทดสอบการทำงานของระบบแยกโดยการวิ่งหัวต่อนึง						
21 ทดสอบการทำงานของระบบ Relevelling						
22 ตรวจสอบการทำงานของ EBD						
23 ตรวจสอบไฟฟ้าและสว่างใน Shaft (ถ้ามี) และทำความสะอาดหลังคา						
24 ตรวจสอบระดับน้ำมันราในถาดน้ำมัน						
25 ตรวจสอบสภาพและเสร์ มิดเผยกร เสียงผนก						
26 ตรวจสอบสภาพของส่วนเครื่องจนเสร์						
27 ตรวจสอบความสึกของลิฟต์เปิดทั้ง						
28 ตรวจสอบระยะการหลุดของปีกที่ก้านหัวหลัง (± 3 mm)						
29 ตรวจสอบระบบควบคุมความเร็ว (Overspeed Governor)						
30 ตรวจสอบเซฟตี้ของแหล่งและกลไกการทำงานของประตูนอก						
31 ตรวจสอบระยะห่างของแผ่นเหล็กและโซ่ลอดรับประตูนอก						
32 ตรวจสอบสภาพของประตูนอกและใหญ่รู้ประตูชั้น						
33 ตรวจสอบไฟฟ้าและสว่างที่ก้นปล่องและสภาพทั่วไปของก้นปล่อ						
34 ตรวจสอบสภาพและระยะของมิมิดลวิทช์ที่ก้นและที่ก้นปล่อ						
35 ตรวจสอบระดับลูกถ่าง Governor และมิมิดลวิทช์						
36 ตรวจสอบสภาพน้ำพักฟอร์ มิมิดลวิทช์ ระดับน้ำมันน้ำพักฟอร์						
37 ตรวจสอบบราลิฟต์ที่ตรึงในผนังกนแล็ดโบลต์ jack bolts (7-8 mm)						
38 ทำความสะอาดก้นปล่องลิฟต์						

ชุดปล่องลิฟต์ (S)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	เขม่าปิด	เขม่าเปิด
1 ตรวจสอบลิง Governor และการยึดกับ Safety Gear						
2 ตรวจสอบสวิทช์ Governor						
3 ตรวจสอบการทำงานของมิมิดลวิทช์ห้ามล้น (Final)						
4 ตรวจสอบโกร่งรู้ หรือโซ่ลอดรับกันน์ บนหลังคาของลิฟต์						
5 ตรวจสอบสภาพของพื้นโคงลงก้นปล่อง (ถ้ามี)						
6 ตรวจสอบรูยึดคงเมิดล้ำหนนและสายลากปล่อ (Travelling cable)						
7 ตรวจสอบลิงรับลิฟต์ ตัวลิง และการยึด						
8 ตรวจสอบโครงลิฟต์ รั้ง และเลียงลูกปืนรั้ง						
9 ตรวจสอบรูรู หรือโซ่ลอดรู เคานเตอร์,ระบบ ล่าง						
10 ตรวจสอบโครงคานเตอร์,กน รั้ง ก้นนาท และเลียงลูกปืนรั้ง						
11 ตรวจสอบระดับน้ำมันในถาดน้ำมัน						
12 ตรวจสอบเซฟตี้เกี่ยวรองเคานเตอร์,กน (ถ้ามี)						
13 ตรวจสอบระบบระยะปีนในลิฟต์ (Clear,Oscillator,HIPO,Magnet)						
14 ตรวจสอบบันไดล่างสุดที่ให้ทำการเปลี่ยนแปลงหรือหลังคา						
15 ตรวจสอบการทำงานและการติดตั้งของเซิรฟหาของลูกรูเข็มบนหลังคา						
16 ตรวจสอบไฟฟ้าและสว่างที่ก้นปล่องและสภาพทั่วไปของก้นปล่อ						
17 ตรวจสอบบุชชิ่งและการหลอลื่นเซิรฟหาของลูกรูเข็มบนหลังคา						
18 ตรวจสอบสภาพของโกร่งรู้ หรือโซ่ลอดรู ด้านล่างของลิฟต์						
19 ตรวจสอบรีเซ็ตล่างล่างตัวติดตั้งต่อการกันกลิ้ง						
20 ตรวจสอบสภาพน้ำพักฟอร์ มิมิดลวิทช์ ระดับน้ำมันน้ำพักฟอร์						
21 ตรวจสอบระยะ Run by _____CM						
22 ตรวจสอบบราลิฟต์ที่ตรึงในผนังกนแล็ดโบลต์ jack bolts (7-8 mm)						
23 ทำความสะอาดก้นปล่องลิฟต์						

ชุดประตูหน้าชั้น (L)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	เขม่าปิด	เขม่าเปิด
1 ตรวจสอบการทำงานของระบบเคลโทประตูหน้าชั้น						
2 ตรวจสอบสภาพ ระยะห่างและแนวของรางประตู						
3 ตรวจสอบรางประตูว่าจะถึงไม่สิ้งขัดในด้านหน่วยที่เปิดสุด						
4 ตรวจสอบแนวของรางประตู (Railing Profile) และทำความสะอาด						
5 ตรวจสอบสภาพและตำแหน่งของหน้าของแผงประตู						
6 ตรวจสอบการล็อคของ และแนวการเคลื่อนที่ของโรลเลอร์ล็อคประตู						
7 ตรวจสอบการล็อคของ ระยะห่างและการเคลื่อนที่ของโรลเลอร์ล็อคชั้น						
8 ตรวจสอบสภาพและความสึกของเหล็กปิดใช้เก็บประตู						
9 ตรวจสอบสภาพของชุดล่องลอยสึกประตู						
10 ตรวจสอบการทำงานของกลอนประตู						
11 ทดสอบประตูล็อคล็อคเมื่อใช้งานด้วยมือ						
12 ตรวจสอบโรลเลอร์ของแขวนล็อค (Landing Door Lock Rollers)						
13 ตรวจสอบแนวและหน้าหรอแขวนของแขวนล็อค กดไปประมาณ 3 mm						
14 ตรวจสอบสภาพสลิงและการทำงานของน้ำหนักถ่วงปิดประตู						
15 ตรวจสอบสภาพของชุดล่องลอยสึกน้ำหนักถ่วงประตู						
16 ตรวจสอบการล็อคของซิลประตู (Sills) เข้ากับรถประตู						
17 ตรวจสอบสภาพ การประกบ การล็อคของก้นร่องรู						
18 ตรวจสอบระยะของเคลื่อนประตูและโรลเลอร์						

ชุดควบคุมการทำงานของประตู (D)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	เขม่าปิด	เขม่าเปิด
1 ตรวจสอบสภาพ ระยะห่างและแนวของรางประตู						
2 ตรวจสอบการล็อคของซิลประตู กับรถประตู						
3 ตรวจสอบสภาพใหญ่รู้ การล็อคของก้นร่อง						
4 ตรวจสอบการล็อคของน้ำท่าบ่อซิล						
5 ตรวจสอบการทำงานโดยการเปิด มิดเพื่อดูสิ่งผิดปกติของอุปกรณ์						
6 ตรวจสอบชุดปะประตู						
7 ตรวจสอบความสึกและการสึกของของสายพาน						
8 ตรวจสอบหน้าสัมผัสของคอนแทคประตู						
9 ตรวจสอบสายไฟ การยึด การประกบของม่านแสงหรือไลท์เขย์						
10 ตรวจสอบสายกรวดต่าง ๆ						
11 ตรวจสอบแนวของรางประตู (Railing Profile) และทำความสะอาด						
12 ตรวจสอบการล็อคของและแนวการเคลื่อนที่ของโรลเลอร์แขวนล็อค						
13 ตรวจสอบการล็อคของ ระยะห่างและการเคลื่อนที่ของโรลเลอร์ล็อคชั้น						
14 ตรวจสอบสภาพและความสึกของสลิงลิ่มประตู						
15 ตรวจสอบสภาพของชุดล่องลอยสึกประตู						
16 ตรวจสอบสลิงและระบบการปิดกลอนประตูในกรณีฉุกเฉิน						

ชุดเครื่องรับลิฟต์ (M) หรือ มอเตอร์ (X)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	เขม่าปิด	เขม่าเปิด
1 ตรวจสอบเสียงของลูกปืนมอเตอร์						
2 ตรวจสอบสภาพของมอเตอร์ ซึ่งไม่ต้องไม่มีน้ำมันรั่วออกมา						
3 ตรวจสอบแคลโบ้มอเตอร์ สายพานและรอกลูส์						
4 ตรวจสอบการจำสายของสายไฟมอเตอร์ แคลโบ้ ที่ของมีแรง						
5 ตรวจสอบมิมิดมิของเครื่องนอก ทำความสะอาดน้ำจำเป็น						
6 ตรวจสอบความหนาของจำนวน _____mm						
7 ทำการทดสอบเปิดนอกถึงระบ้าง (One Brake Test)						
8 ตรวจสอบสภาพการดึงของดี (Tacho meter,Encoder, Resolver)						
9 ตรวจสอบน้ำมันลูกปืนมอเตอร์ (MX32, MX40)						
10 ตรวจสอบและเติมน้ำมันเลียงลิฟต์						
11 ตรวจสอบพัดลมมอเตอร์						

ชุดตู้คอนโทรล (C)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	เขม่าปิด	เขม่าเปิด
1 ตรวจสอบไฟและสว่างของตู้คอนโทรล ตู้ Drive และความเรียบร้อยทั่วไป						
2 ตรวจสอบ Fault Code: _____						
3 ตรวจสอบการทำงานของไฟ Door Zone						
4 ตรวจสอบไฟ้ำและการเดินสายไฟ สายแน่น สายมอเตอร์						
5 ตรวจสอบการวัด แคโล เช็คโคลเซ่ โหลด มอเตอร์						
6 ตรวจสอบการทำงานของแคนเสิกและจอกสิ่งอารี						
7 ตรวจสอบการทำงานของพัดลม ใน Drive ตู้คอนโทรล และตู้ Drive						
8 ความสะอาดตู้คอนโทรลและตู้ Drive						
9 อุณหภูมิในห้องเครื่อง และความสะอาดของห้องเครื่อง						

ชุดปุ่มกดเรียกและสัญญาณไฟหน้าชั้น (Z)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	เขม่าปิด	เขม่าเปิด
1 ตรวจสอบไฟและสัญญาณหน้าชั้นทุกชั้น						
2 ตรวจสอบสภาพปุ่มกดในลิฟต์และหน้าชั้นทุกชั้น						

กระแสมอเตอร์ UP.....A DOWN.....A

Falut code : .....
Start counter : .....

บันทึกรายละเอียดเพิ่มเติม .....

สำหรับ บริษัท โคเน่ จำกัด (มหาชน) [redacted]
ดำเนินการโดย .....
แล้วเสร็จเมื่อวันที่ 16-7-68
เวลาเริ่ม 15.00 เวลาเสร็จ 17.00

สำหรับลูกค้า เพื่อประโยช[redacted]ของเวลาในการเข้าดำเนินการของพนักงานผู้ให้บริการ
ลงชื่อ .....
(.....) ประทับตรา (ถ้ามี)
เบอร์โทรติดต่อ .....

รายงานการบำรุงรักษาลิฟต์รุ่น MonoSpace / MiniSpace

บริษัท โคเน่ จำกัด (มหาชน)
KONE Public Company Limited

เล่มที่ 755 เลขที่ 37722
ชื่อลูกค้า ... ลายงานบริการ ...
วันเริ่มสัญญา ... สิ้นสุด ... หมายเลขลิฟต์ (Equipment No.) ... วันเข้าบริการ 17-7-68 (ครั้งที่ .../...)

Basic Inspection (Y) and Basic Module (B)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	เขม่าปิด	เขม่าเปิด
1 ตรวจสอบไฟฟ้าและสว่างในลิฟต์	✓					
2 ตรวจสอบการทำงานและสภาพของห้องลม	✓					
3 ตรวจสอบป้าย,เครื่องหมายในลิฟต์ (ป้ายสัญญา ข้อแนะนำต่างๆ)						
4 ตรวจสอบการกดแต่งการในลิฟต์ , Handrail	✓					
5 ตรวจสอบการทำงานของพื้นและโซ่ลม หรือ โซ่เหล็ก (ถ้ามี)	✓					
6 ทดสอบปุ่มฉุกเฉินประตูสามารถใช้งานได้ (DOB)	✓					
7 ทดสอบความแรงในการปิดประตู (Closing Force Limiter)	✓					
8 ทดสอบการทำงานของม่านแสง, Photocell, Safety Edge	✓					
9 ตรวจสอบระดับและชั้นของลิฟต์จากพื้นประตูในแนว (± 5 mm)	✓					
10 ตรวจสอบระยะห่างระหว่าง sill ประตูในแนว (28-32 mm)	✓					
11 ทดสอบช่องว่างระหว่างประตูในแนว กับแนว (4-6 mm)	✓					
12 ตรวจสอบสภาพประตูในและใหญ่รู้ประตูในแนว	✓					
13 ตรวจสอบประตูในและทำความสะอาด (Car sill)	✓					
14 ตรวจสอบการทำงานของจอแสดงและปุ่มต่าง ๆ ในลิฟต์	✓					
15 ตรวจสอบอุปกรณ์ต่างๆในลิฟต์ให้ครบถ้วน	✓					
16 ทดสอบความนิ่งนวลโดยการวิ่งลิฟต์ ล่าสุด-บนสุด เพื่อดูสิ่งผิดปกติ						
17 ตรวจสอบ Fault Code: _____						
18 ทดสอบการทำงานของเบรกเกอร์ (Earth Leakage Circuit Breaker)						
ทดสอบการทำงานของไฟฟ้าและสว่างฉุกเฉิน						
ทดสอบการทำงานของระบบแยกโดยการวิ่งหัวต่อนึง						
21 ทดสอบการทำงานของระบบ Relevelling						
22 ตรวจสอบการทำงานของ EBD						
23 ตรวจสอบไฟฟ้าและสว่างใน Shaft (ถ้ามี) และทำความสะอาดหลังคา						
24 ตรวจสอบระดับน้ำมันราในถาดน้ำมัน						
25 ตรวจสอบสภาพและเสร์ มิดเผยกร เสียงผนก						
26 ตรวจสอบสภาพของส่วนเครื่องจนเสร์						
27 ตรวจสอบความสึกของลิฟต์เปิดทั้ง						
28 ตรวจสอบระยะการหลุดของปีกที่ก้านหัวหลัง (± 3 mm)						
29 ตรวจสอบระบบควบคุมความเร็ว (Overspeed Governor)						
30 ตรวจสอบเซฟตี้ของแหล่งและกลไกการทำงานของประตูนอก						
31 ตรวจสอบระยะห่างของแผ่นเหล็กและโซ่ลอดรับประตูนอก						
32 ตรวจสอบสภาพของประตูนอกและใหญ่รู้ประตูชั้น						
33 ตรวจสอบไฟฟ้าและสว่างที่ก้นปล่องและสภาพทั่วไปของก้นปล่อ						
34 ตรวจสอบสภาพและระยะของมิมิดลวิทช์ที่ก้นและที่ก้นปล่อ						
35 ตรวจสอบระดับลูกถ่าง Governor และมิมิดลวิทช์						
36 ตรวจสอบสภาพน้ำพักฟอร์ มิมิดลวิทช์ ระดับน้ำมันน้ำพักฟอร์						
37 ตรวจสอบบราลิฟต์ที่ตรึงในผนังกนแล็ดโบลต์ jack bolts (7-8 mm)						
38 ทำความสะอาดก้นปล่องลิฟต์						

ชุดปล่องลิฟต์ (S)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	เขม่าปิด	เขม่าเปิด
1 ตรวจสอบลิง Governor และการยึดกับ Safety Gear						
2 ตรวจสอบสวิทช์ Governor						
3 ตรวจสอบการทำงานของมิมิดลวิทช์ห้ามล้น (Final)						
4 ตรวจสอบโกร่งรู้ หรือโซ่ลอดรับกันน์ บนหลังคาของลิฟต์						
5 ตรวจสอบสภาพของพื้นโคงลงก้นปล่อง (ถ้ามี)						
6 ตรวจสอบรูยึดคงเมิดล้ำหนนและสายลากปล่อ (Travelling cable)						
7 ตรวจสอบลิงรับลิฟต์ ตัวลิง และการยึด						
8 ตรวจสอบโครงลิฟต์ รั้ง และเลียงลูกปืนรั้ง						
9 ตรวจสอบรูรู หรือโซ่ลอดรู เคานเตอร์,ระบบ ล่าง						
10 ตรวจสอบโครงคานเตอร์,กน รั้ง ก้นนาท และเลียงลูกปืนรั้ง						
11 ตรวจสอบระดับน้ำมันในถาดน้ำมัน						
12 ตรวจสอบเซฟตี้เกี่ยวรองเคานเตอร์,กน (ถ้ามี)						
13 ตรวจสอบระบบระยะปีนในลิฟต์ (Clear,Oscillator,HIPO,Magnet)						
14 ตรวจสอบบันไดล่างสุดที่ให้ทำการเปลี่ยนแปลงหรือหลังคา						
15 ตรวจสอบการทำงานและการติดตั้งของเซิรฟหาของลูกรูเข็มบนหลังคา						
16 ตรวจสอบไฟฟ้าและสว่างที่ก้นปล่องและสภาพทั่วไปของก้นปล่อ						
17 ตรวจสอบบุชชิ่งและการหลอลื่นเซิรฟหาของลูกรูเข็มบนหลังคา						
18 ตรวจสอบสภาพของโกร่งรู้ หรือโซ่ลอดรู ด้านล่างของลิฟต์						
19 ตรวจสอบรีเซ็ตล่างล่างตัวติดตั้งต่อการกันกลิ้ง						
20 ตรวจสอบสภาพน้ำพักฟอร์ มิมิดลวิทช์ ระดับน้ำมันน้ำพักฟอร์						
21 ตรวจสอบระยะ Run by _____CM						
22 ตรวจสอบบราลิฟต์ที่ตรึงในผนังกนแล็ดโบลต์ jack bolts (7-8 mm)						
23 ทำความสะอาดก้นปล่องลิฟต์						

ชุดประตูหน้าชั้น (L)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	เขม่าปิด	เขม่าเปิด
1 ตรวจสอบการทำงานของระบบเคลโทประตูหน้าชั้น						
2 ตรวจสอบสภาพ ระยะห่างและแนวของรางประตู						
3 ตรวจสอบรางประตูว่าจะถึงไม่สิ้งขัดในด้านหน่วยที่เปิดสุด						
4 ตรวจสอบแนวของรางประตู (Railing Profile) และทำความสะอาด						
5 ตรวจสอบสภาพและตำแหน่งของหน้าของแผงประตู						
6 ตรวจสอบการล็อคของ และแนวการเคลื่อนที่ของโรลเลอร์ล็อคประตู						
7 ตรวจสอบการล็อคของ ระยะห่างและการเคลื่อนที่ของโรลเลอร์ล็อคชั้น						
8 ตรวจสอบสภาพและความสึกของเหล็กปิดใช้เก็บประตู						
9 ตรวจสอบสภาพของชุดล่องลอยสึกประตู						
10 ตรวจสอบการทำงานของกลอนประตู						
11 ทดสอบประตูล็อคล็อคเมื่อใช้งานด้วยมือ						
12 ตรวจสอบโรลเลอร์ของแขวนล็อค (Landing Door Lock Rollers)						
13 ตรวจสอบแนวและหน้าหรอแขวนของแขวนล็อค กดไปประมาณ 3 mm						
14 ตรวจสอบสภาพสลิงและการทำงานของน้ำหนักถ่วงปิดประตู						
15 ตรวจสอบสภาพของชุดล่องลอยสึกน้ำหนักถ่วงประตู						
16 ตรวจสอบการล็อคของซิลประตู (Sills) เข้ากับรถประตู						
17 ตรวจสอบสภาพ การประกบ การล็อคของก้นร่องรู						
18 ตรวจสอบระยะของเคลื่อนประตูและโรลเลอร์						

ชุดควบคุมการทำงานของประตู (D)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	เขม่าปิด	เขม่าเปิด
1 ตรวจสอบสภาพ ระยะห่างและแนวของรางประตู						
2 ตรวจสอบการล็อคของซิลประตู กับรถประตู						
3 ตรวจสอบสภาพใหญ่รู้ การล็อคของก้นร่อง						
4 ตรวจสอบการล็อคของน้ำท่าบ่อซิล						
5 ตรวจสอบการทำงานโดยการเปิด มิดเพื่อดูสิ่งผิดปกติของอุปกรณ์						
6 ตรวจสอบชุดปะประตู						
7 ตรวจสอบความสึกและการสึกของของสายพาน						
8 ตรวจสอบหน้าสัมผัสของคอนแทคประตู						
9 ตรวจสอบสายไฟ การยึด การประกบของม่านแสงหรือไลท์เขย์						
10 ตรวจสอบสายกรวดต่าง ๆ						
11 ตรวจสอบแนวของรางประตู (Railing Profile) และทำความสะอาด						
12 ตรวจสอบการล็อคของและแนวการเคลื่อนที่ของโรลเลอร์แขวนล็อค						
13 ตรวจสอบการล็อคของ ระยะห่างและการเคลื่อนที่ของโรลเลอร์ล็อคชั้น						
14 ตรวจสอบสภาพและความสึกของสลิงลิ่มประตู						
15 ตรวจสอบสภาพของชุดล่องลอยสึกประตู						
16 ตรวจสอบสลิงและระบบการปิดกลอนประตูในกรณีฉุกเฉิน						

ชุดเครื่องรับลิฟต์ (M) หรือ มอเตอร์ (X)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	เขม่าปิด	เขม่าเปิด
1 ตรวจสอบเสียงของลูกปืนมอเตอร์						
2 ตรวจสอบสภาพของมอเตอร์ ซึ่งไม่ต้องไม่มีน้ำมันรั่วออกมา						
3 ตรวจสอบแคลโบ้มอเตอร์ สายพานและรอกลูส์						
4 ตรวจสอบการจำสายของสายไฟมอเตอร์ แคลโบ้ ที่ของมีแรง						
5 ตรวจสอบมิมิดมิของเครื่องนอก ทำความสะอาดน้ำจำเป็น						
6 ตรวจสอบความหนาของจำนวน _____mm						
7 ทำการทดสอบเปิดนอกถึงระบ้าง (One Brake Test)						
8 ตรวจสอบสภาพการดึงของดี (Tacho meter,Encoder, Resolver)						
9 ตรวจสอบน้ำมันลูกปืนมอเตอร์ (MX32, MX40)						
10 ตรวจสอบและเติมน้ำมันเลียงลิฟต์						
11 ตรวจสอบพัดลมมอเตอร์						

ชุดตู้คอนโทรล (C)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	เขม่าปิด	เขม่าเปิด
1 ตรวจสอบไฟและสว่างของตู้คอนโทรล ตู้ Drive และความเรียบร้อยทั่วไป						
2 ตรวจสอบ Fault Code: _____						
3 ตรวจสอบการทำงานของไฟ Door Zone						
4 ตรวจสอบไฟ้ำและการเดินสายไฟ สายแน่น สายมอเตอร์						
5 ตรวจสอบการวัด แคโล เช็คโคลเซ่ โหลด มอเตอร์						
6 ตรวจสอบการทำงานของแคนเสิกและจอกสิ่งอารี						
7 ตรวจสอบการทำงานของพัดลม ใน Drive ตู้คอนโทรล และตู้ Drive						
8 ความสะอาดตู้คอนโทรลและตู้ Drive						
9 อุณหภูมิในห้องเครื่อง และความสะอาดของห้องเครื่อง						

ชุดปุ่มกดเรียกและสัญญาณไฟหน้าชั้น (Z)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	เขม่าปิด	เขม่าเปิด
1 ตรวจสอบไฟและสัญญาณหน้าชั้นทุกชั้น						
2 ตรวจสอบสภาพปุ่มกดในลิฟต์และหน้าชั้นทุกชั้น						

กระแสมอเตอร์ UP.....A DOWN.....A

Falut code : .....
Start counter : .....

บันทึกรายละเอียดเพิ่มเติม .....

สำหรับ บริษัท โคเน่ จำกัด (มหา[redacted]
ดำเนินการโดย .....
แล้วเสร็จเมื่อวันที่ 17-7-68
เวลาเริ่ม 12.00 เวลาเสร็จ 15.00

สำหรับลูกค้า เพื่อประโ[redacted]ของเวลาในการเข้าดำเนินการของพนักงานผู้ให้บริการ
ลงชื่อ .....
(.....) ประทับตรา (ถ้ามี)
เบอร์โทรติดต่อ .....

น.11/5

MR-06

รายงานการบำรุงรักษาลิฟต์รุ่น MonoSpace / MiniSpace

บริษัท โคเน่ จำกัด (มหาชน)
KONE Public Company Limited

เล่มที่ 755 เลขที่ 37739
ชื่อลูกค้า AVANI DKK L1 ชื่ออาคาร
สายงานบริการ 3308K709
หมายเลขที่งาน S563705135
วันเริ่มสัญญา สิ้นสุด หมายเลขลิฟต์ (Equipment No.) A73705709 วันเข้าบริการ 5-8-68 (ครั้งที่ /)

	Basic Inspection (Y) and Basic Module (B)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	หน.ปิดตั้ง	หมายเหตุ
1	ตรวจสอบไฟฟ้าและสวิทช์ลิฟต์	✓					
2	ตรวจสอบการทำงานและสภาพของห้องลม	✓					
3	ตรวจสอบป้าย,เครื่องหมายในลิฟต์ (ป้ายสัญญา ข้อแนะนำต่างๆ)	✓					
4	ตรวจสอบการทดแส่ยภายในลิฟต์ , Handrail	✓					
5	ตรวจสอบการทำงานของจี้นเตอร์ลม หรือ ไกรลิฟต์ (ถ้ามี)	✓					
6	ทดสอบปุ่มกดเปิดประตูตามการใช้งานได้ (DOB)	✓					
7	ทดสอบความแรงในการปิดประตู (Closing Force Limiter)	✓					
8	ทดสอบการทำงานของม่านแสง, Photocell, Safety Edge	-					
9	ตรวจสอบระดับและช่วงของลิฟต์จากชั้นประตูในบน (± 5 mm)	-					
10	ตรวจสอบระยะห่างระหว่าง sill ประตูในบน (28-32 mm)	-					
11	ตรวจสอบช่องว่างระหว่างประตูในบน กับรถบ (4-6 mm)	-					
12	ตรวจสอบสภาพประตูในและโกร์รูที่ประตูในบน	-					
13	ตรวจสอบร่องประตูในและทำความสะอาด (Car sill)	✓					
14	ตรวจสอบการทำงานของจอแสดงและแป้นต่าง ๆ ในลิฟต์	✓					
15	ตรวจสอบอุปกรณ์ต่างๆในลิฟต์ตัวรถยนต์	✓					
16	ทดสอบความฉินฉายโดยการวิ่งลิฟต์ ล่างสุด-บนสุด เพื่อดูสิ่งโดยปกติ	✓					
17	ตรวจสอบ Fault Code:						
18	ทดสอบการทำงานของแมกเนตร์ (Earth Leakage Circuit Breaker)						
19	ทดสอบการทำงานของไฟฉ้านและวงจร						
20	ทดสอบการทำงานของระบบแยกโดยการวิ่งตัวเดียว						
21	ทดสอบการทำงานของระบบ Releveling						
22	ทดสอบการทำงานของ EBO						
23	ตรวจสอบไฟฟ้าและสวิทช์ใน Shaft (ถ้ามี) และทำความสะอาดหลังคา						
24	ตรวจสอบระดับน้ำมันราดในกาน้ำมัน						
25	ตรวจสอบสภาพมอเตอร์ น้ำมอเตอร เสื่องมอเตอร						
26	ตรวจสอบสภาพของแท่นเครื่องมอเตอร์						
27	ตรวจสอบความสึกของลิฟต์เส้นลิฟต์						
28	ตรวจสอบระดับการหลุดของเบรกที่ก้านตัวลิฟ (± 3 mm)						
29	ตรวจสอบระบบควบคุมความเร็ว (Overspeed Governor)						
30	ตรวจสอบเซฟตี้ลอนหลและการทำงานของประตูนอก						
31	ตรวจสอบระยะห่างของขอบเคลื่อนไม่และไกลอร์ประตูนอก						
32	ตรวจสอบสภาพของประตูนอกและไกร์รูที่ประตู้น						
33	ตรวจสอบไฟฟ้าและสวิทช์ที่กันประและสภาพทั่วไปของกันประ						
34	ตรวจสอบสภาพและระยะของลิฟต์เลวิทช์ที่ขอบหรือกันประ						
35	ตรวจสอบระดับลูกปรี Governor และลิฟต์เลวิทช์						
36	ตรวจสอบสภาพปั๊มพ์เพาร์ ลิฟต์เลวิทช์ ระดับน้ำมันปั๊มพ์เพาร์						
37	ตรวจสอบการยึดที่ยึดกันน็อตและจี้นไบลต์ jack bolts (7-8 mm)						
38	ทำความสะอาดกันประลิฟต์						

	ชุดป้องลิฟต์ (S)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	หน.ปิดตั้ง	หมายเหตุ
1	ตรวจสอบลิ้น Governor และการยึดกับ Safety Gear						
2	ตรวจสอบสวิทช์ Governor						
3	ตรวจสอบการทำงานของลิฟต์เลวิทช์ทำงาน (Final)						
4	ตรวจสอบไกร์รูที่ ครีปไกลอร์กิวช์ บนหลังคารถลิฟต์						
5	ตรวจสอบสภาพเส้นไกลอร์(ถ้ามี)หลังคา						
6	ตรวจสอบชุดร้อยสายเมื่อสำหรับและสายกลาง (Travelling cable)						
7	ตรวจสอบเอ็นซ์ลิฟต์ตัวลิ้น และการยึด						
8	ตรวจสอบไดรฟ์ลิฟต์ ซีฟ และเสื่องลูกปืนซีฟ						
9	ตรวจสอบรูด์ ครีปไกลอร์ เคาเลอร์ระหว่างบน ล่าง						
10	ตรวจสอบไดรงเคานเลอร์กอ ซีฟ กันแรพ และเสื่องลูกปืนซีฟ						
11	ตรวจสอบระดับน้ำมันในกาน้ำมัน						
12	ตรวจสอบเซฟตี้เกี่ยวของเคานเลอร์กอ (ถ้ามี)						
13	ตรวจสอบระยะอุปกรณ์ไม่ลิฟต์ (Clear,Oscillator,HIPO,Magnet)						
14	ตรวจสอบวิทย์ด้ายลูกปืนให้ทำการหยุดที่จนแม่นยำเหลือหลังคา						
15	ตรวจสอบการทำงานและการสึกสึกของไซรัพจากของอุกเจ็บบนหลังคา						
16	ตรวจสอบไฟฟ้าและสวิทช์ที่กันประและสภาพทั่วไปของกันประ						
17	ตรวจสอบชุดจี้คและสภาพของลิฟต์ครีปไร้ระแพนธร						
18	ตรวจสอบสภาพของไกร์รูที่ ครีปไกลอร์ คำนำของลิฟต์						
19	ตรวจสอบปีพ้ำนำต่างตัวลิฟต์และการยึดกับเส้น						
20	ตรวจสอบสภาพปั๊มพ์เพาร์ ลิฟต์เลวิทช์ ระดับน้ำมันปั๊มพ์เพาร์						
21	ตรวจสอบระยะ Run by _____CM						
22	ตรวจสอบการยึดที่ยึดกันน็อตและจี้นไบลต์ jack bolts (7-8 mm)						
23	ทำความสะอาดกันประลิฟต์						

	ชุดประตูหน้าชั้น (L)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	หน.ปิดตั้ง	หมายเหตุ
1	ตรวจสอบการทำงานของระบบกลไกประตูหน้าชั้น						
2	ตรวจสอบสภาพ ระยะห่างและแนวของบานประตู						
3	ตรวจสอบบานประตูว่าจะล็อกในตำแหน่งที่เปิดสุด						
4	ตรวจสอบแนวของรางประตู (Railing Profile) และทำความสะอาด						
5	ตรวจสอบสภาพและตำแหน่งของหน้าตรงแลคประตู						
6	ตรวจสอบการสึกหรอ และแนวการเคลื่อนที่ของไกลอร์ด้านหลัง						
7	ตรวจสอบการสึกหรอ ระยะห่างและการเคลื่อนที่ของไกลอร์ซ้ายขวา						
8	ตรวจสอบสภาพและความสึกของล้อกรีดไร้สึดประตู						
9	ตรวจสอบสภาพของชุดล่างของล้อสึดประตู						
10	ตรวจสอบการทำงานของกลองประตู						
11	ทดสอบประตูล็อคล้อคเมื่อเข้าตัวเมื่อ						
12	ตรวจสอบโบลเลอร์ของเลอร์ล็อค (Landing Door Lock Rollers)						
13	ตรวจสอบแนวและหน้าหลนของเลอร์ล็อค กลไปประมาณ 3 mm						
14	ตรวจสอบสภาพล้อและการทำงานของน้ำหนักถ่วงปิดประตู						
15	ตรวจสอบสภาพของชุดล่างของล้อสึดน้ำหนักถ่วงประตู						
16	ตรวจสอบการยึดของจี้นประตู (Sills) เข้ากับวงกบประตู						
17	ตรวจสอบสภาพ การประกบ การยึดของไกร์รูที่						
18	ตรวจสอบระยะของแคล็มป์ประตูและโบลเลอร์						

	ชุดควบคุมการทำงานของประตู (D)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	หน.ปิดตั้ง	หมายเหตุ
1	ตรวจสอบสภาพ ระยะห่างและแนวของบานประตู						
2	ตรวจสอบการยึดของจี้นประตูใน กับรถบประตู						
3	ตรวจสอบสภาพไกร์รูที่ การยึดของไกร์รูที่						
4	ตรวจสอบการยึดของฝาครีครีด						
5	ตรวจสอบการทำงานโดยการเปิด ปิดเพื่อดูสิ่งโดยปกติของอุปกรณ์						
6	ตรวจสอบชุดปประตู						
7	ตรวจสอบความสึงและการสึกหรอของลายพาน						
8	ตรวจสอบหน้าสัมผัสของลอนแลคประตู						
9	ตรวจสอบลายไฟ การยึด การประกอบของม่านแสงหรือไฟหั่งบ						
10	ตรวจสอบลายการต์ต่าง ๆ						
11	ตรวจสอบแนวของรางประตู (Railing Profile) และทำความสะอาด						
12	ตรวจสอบการสึกหรอและแนวการเคลื่อนที่ของไกลอร์ด้านหลัง						
13	ตรวจสอบการสึกหรอ ระยะห่างและการเคลื่อนที่ของไกลอร์ซ้ายขวา						
14	ตรวจสอบสภาพและความสึกของล้อสึดประตู						
15	ตรวจสอบสภาพของชุดล่างของล้อสึดประตู						
16	ตรวจสอบสึงและระบบการเปิดกลองประตูในกรณีฉุกเฉิน						

	ชุดเครื่องรับสัญญาณ (M) หรือ มอเตอร์ (X)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	หน.ปิดตั้ง	หมายเหตุ
1	ตรวจสอบเสื่องของลูกปืนมอเตอร์						
2	ตรวจสอบสภาพของมอเตอร์ซึ่งห้องไม่มีน้ำขังด้วยกมา						
3	ตรวจสอบแคร์บิ้นเตอร์ สายพานและขายพูเล่						
4	ตรวจสอบการเข้าสายของสายไฟมอเตอร์ แคร์ด ทั้งสองฝั่ง						
5	ตรวจสอบมีสัมผัสของเครื่องมอเตอร์ ทำความสะอาดหน้าเป็น						
6	ตรวจสอบความหนาของผ้าเบรก _____mm						
7	ทำการทดสอบเบรกหยุดช้าง (One Brake Test)						
8	ตรวจสอบสายการที่วัดมอเตอร์ (Tacho meter,Encoder, Resolver)						
9	ตรวจสอบน้ำมันลูกปืนมอเตอร์ (MX32, MX40)						
10	ตรวจสอบและเติมน้ำมันเลิฟต์ปืนลิฟต์						
11	ตรวจสอบพัดลมมอเตอร์						

	ชุดคู่ควบโทรล (C)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	หน.ปิดตั้ง	หมายเหตุ
1	ตรวจสอบไฟและสายของคู่ควบโทรล คู่ Drive และความเรียบร้อยทั่วไป						
2	ตรวจสอบ Fault Code: _____						
3	ตรวจสอบการทำงานของไฟ Door Zone						
4	ตรวจสอบปลักและการเส้นสายไฟ สายแผ่น สายแขวนลอย						
5	ตรวจสอบการวัด แคร์ด เส้นไดรฟ์ โรลล แขวนลอย						
6	ตรวจสอบการทำงานของแคลมักและขอรอิ่งอ ปี						
7	ตรวจสอบการทำงานของพัดลม ใน Drive คู่ควบโทรล และคู่ Drive						
8	ความสะอาดคู่ควบโทรลและคู่ Drive						
9	บุคคลผู้ใกล้เคียงเครื่อง และความสะอาดของห้องเครื่อง						

	ชุดปุ่มกดเรียกและสัญญาณไฟหน้าชั้น (Z)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	หน.ปิดตั้ง	หมายเหตุ
1	ตรวจสอบไฟบอกสัญญาณหน้าชั้นทุกชั้น						
2	ตรวจสอบสภาพปุ่มกดในลิฟต์และหน้าชั้นทุกชั้น						

กระแสแรงดันลิฟต์ UP.....A DOWN.....A

Falut code :
Start counter :

บันทึกการละเอียดเพิ่มเติม

สำหรับ บริษัท โคเน่ จำกัด (มหา[redacted]
ตำแหน่งการโดย
แล้วเสร็จเมื่อวันที่ 5-8-68
เวลาเริ่ม 16.00 เวลาเสร็จ 16.00

สำหรับลูกค้า เพื่อประโยชน์ข[redacted]ลาในการเข้าดำเนินการของพนักงานผู้ให้บริการ
ลงชื่อ
( ) ประทับตรา (ถ้ามี)
เบอร์ติดต่อ

KONE Public Co., Ltd
TLI FORM
สำหรับลูกค้า
555 อาคารสาทาวเวอร์บี ชั้น 26 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900 Call Center 24 hrs. 02-055-3333
TLI_FO_SF24.R03
24.10.2023

รายงานการบำรุงรักษาลิฟต์รุ่น MonoSpace / MiniSpace

บริษัท โคเน่ จำกัด (มหาชน)
KONE Public Company Limited

เล่มที่ 755 เลขที่ 37740
ชื่อลูกค้า AVANI DKK L1 ชื่ออาคาร
สายงานบริการ 3308K707
หมายเลขที่งาน S563705591
วันเริ่มสัญญา สิ้นสุด หมายเลขลิฟต์ (Equipment No.) A73705707 วันเข้าบริการ 5-8-68 (ครั้งที่ /)

	Basic Inspection (Y) and Basic Module (B)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	หน.ปิดตั้ง	หมายเหตุ
1	ตรวจสอบไฟฟ้าและสวิทช์ลิฟต์	✓					
2	ตรวจสอบการทำงานและสภาพของห้องลม	✓					
3	ตรวจสอบป้าย,เครื่องหมายในลิฟต์ (ป้ายสัญญา ข้อแนะนำต่างๆ)	✓					
4	ตรวจสอบการทดแส่ยภายในลิฟต์ , Handrail						
5	ตรวจสอบการทำงานของจี้นเตอร์ลม หรือ ไกรลิฟต์ (ถ้ามี)						
6	ทดสอบปุ่มกดเปิดประตูตามการใช้งานได้ (DOB)						
7	ทดสอบความแรงในการปิดประตู (Closing Force Limiter)						
8	ทดสอบการทำงานของม่านแสง, Photocell, Safety Edge						
9	ตรวจสอบระดับและช่วงของลิฟต์จากชั้นประตูในบน (± 5 mm)						
10	ตรวจสอบระยะห่างระหว่าง sill ประตูในบน (28-32 mm)						
11	ตรวจสอบช่องว่างระหว่างประตูในบน กับรถบ (4-6 mm)						
12	ตรวจสอบสภาพประตูในและโกร์รูที่ประตูในบน						
13	ตรวจสอบร่องประตูในและทำความสะอาด (Car sill)						
14	ตรวจสอบการทำงานของจอแสดงและแป้นต่าง ๆ ในลิฟต์						
15	ตรวจสอบอุปกรณ์ต่างๆในลิฟต์ตัวรถยนต์						
16	ทดสอบความฉินฉายโดยการวิ่งลิฟต์ ล่างสุด-บนสุด เพื่อดูสิ่งโดยปกติ						
17	ตรวจสอบ Fault Code: _____						
18	ทดสอบการทำงานของแมกเนตร์ (Earth Leakage Circuit Breaker)						
19	ทดสอบการทำงานของไฟฉ้านและวงจร						
20	ทดสอบการทำงานของระบบแยกโดยการวิ่งตัวเดียว						
21	ทดสอบการทำงานของระบบ Releveling						
22	ทดสอบการทำงานของ EBO						
23	ตรวจสอบไฟฟ้าและสวิทช์ใน Shaft (ถ้ามี) และทำความสะอาดหลังคา						
24	ตรวจสอบระดับน้ำมันราดในกาน้ำมัน						
25	ตรวจสอบสภาพมอเตอร์ น้ำมอเตอร เสื่องมอเตอร						
26	ตรวจสอบสภาพของแท่นเครื่องมอเตอร์						
27	ตรวจสอบความสึกของลิฟต์เส้นลิฟต์						
28	ตรวจสอบระดับการหลุดของเบรกที่ก้านตัวลิฟ (± 3 mm)						
29	ตรวจสอบระบบควบคุมความเร็ว (Overspeed Governor)						
30	ตรวจสอบเซฟตี้ลอนหลและการทำงานของประตูนอก						
31	ตรวจสอบระยะห่างของขอบเคลื่อนไม่และไกลอร์ประตูนอก						
32	ตรวจสอบสภาพของประตูนอกและไกร์รูที่ประตู้น						
33	ตรวจสอบไฟฟ้าและสวิทช์ที่กันประและสภาพทั่วไปของกันประ						
34	ตรวจสอบสภาพและระยะของลิฟต์เลวิทช์ที่ขอบหรือกันประ						
35	ตรวจสอบระดับลูกปรี Governor และลิฟต์เลวิทช์						
36	ตรวจสอบสภาพปั๊มพ์เพาร์ ลิฟต์เลวิทช์ ระดับน้ำมันปั๊มพ์เพาร์						
37	ตรวจสอบการยึดที่ยึดกันน็อตและจี้นไบลต์ jack bolts (7-8 mm)						
38	ทำความสะอาดกันประลิฟต์						

	ชุดป้องลิฟต์ (S)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	หน.ปิดตั้ง	หมายเหตุ
1	ตรวจสอบลิ้น Governor และการยึดกับ Safety Gear						
2	ตรวจสอบสวิทช์ Governor						
3	ตรวจสอบการทำงานของลิฟต์เลวิทช์ทำงาน (Final)						
4	ตรวจสอบไกร์รูที่ ครีปไกลอร์กิวช์ บนหลังคารถลิฟต์						
5	ตรวจสอบสภาพเส้นไกลอร์(ถ้ามี)หลังคา						
6	ตรวจสอบชุดร้อยสายเมื่อสำหรับและสายกลาง (Travelling cable)						
7	ตรวจสอบเอ็นซ์ลิฟต์ตัวลิ้น และการยึด						
8	ตรวจสอบไดรฟ์ลิฟต์ ซีฟ และเสื่องลูกปืนซีฟ						
9	ตรวจสอบรูด์ ครีปไกลอร์ เคาเลอร์ระหว่างบน ล่าง						
10	ตรวจสอบไดรงเคานเลอร์กอ ซีฟ กันแรพ และเสื่องลูกปืนซีฟ						
11	ตรวจสอบระดับน้ำมันในกาน้ำมัน						
12	ตรวจสอบเซฟตี้เกี่ยวของเคานเลอร์กอ (ถ้ามี)						
13	ตรวจสอบระยะอุปกรณ์ไม่ลิฟต์ (Clear,Oscillator,HIPO,Magnet)						
14	ตรวจสอบวิทย์ด้ายลูกปืนให้ทำการหยุดที่จนแม่นยำเหลือหลังคา						
15	ตรวจสอบการทำงานและการสึกสึกของไซรัพจากของอุกเจ็บบนหลังคา						
16	ตรวจสอบไฟฟ้าและสวิทช์ที่กันประและสภาพทั่วไปของกันประ						
17	ตรวจสอบชุดจี้คและสภาพของลิฟต์ครีปไร้ระแพนธร						
18	ตรวจสอบสภาพของไกร์รูที่ ครีปไกลอร์ คำนำของลิฟต์						
19	ตรวจสอบปีพ้ำนำต่างตัวลิฟต์และการยึดกับเส้น						
20	ตรวจสอบสภาพปั๊มพ์เพาร์ ลิฟต์เลวิทช์ ระดับน้ำมันปั๊มพ์เพาร์						
21	ตรวจสอบระยะ Run by _____CM						
22	ตรวจสอบการยึดที่ยึดกันน็อตและจี้นไบลต์ jack bolts (7-8 mm)						
23	ทำความสะอาดกันประลิฟต์						

	ชุดประตูหน้าชั้น (L)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	หน.ปิดตั้ง	หมายเหตุ
1	ตรวจสอบการทำงานของระบบกลไกประตูหน้าชั้น						
2	ตรวจสอบสภาพ ระยะห่างและแนวของบานประตู						
3	ตรวจสอบบานประตูว่าจะล็อกในตำแหน่งที่เปิดสุด						
4	ตรวจสอบแนวของรางประตู (Railing Profile) และทำความสะอาด						
5	ตรวจสอบสภาพและตำแหน่งของหน้าตรงแลคประตู						
6	ตรวจสอบการสึกหรอ และแนวการเคลื่อนที่ของไกลอร์ด้านหลัง						
7	ตรวจสอบการสึกหรอ ระยะห่างและการเคลื่อนที่ของไกลอร์ซ้ายขวา						
8	ตรวจสอบสภาพและความสึกของล้อกรีดไร้สึดประตู						
9	ตรวจสอบสภาพของชุดล่างของล้อสึดประตู						
10	ตรวจสอบการทำงานของกลองประตู						
11	ทดสอบประตูล็อคล้อคเมื่อเข้าตัวเมื่อ						
12	ตรวจสอบโบลเลอร์ของเลอร์ล็อค (Landing Door Lock Rollers)						
13	ตรวจสอบแนวและหน้าหลนของเลอร์ล็อค กลไปประมาณ 3 mm						
14	ตรวจสอบสภาพล้อและการทำงานของน้ำหนักถ่วงปิดประตู						
15	ตรวจสอบสภาพของชุดล่างของล้อสึดน้ำหนักถ่วงประตู						
16	ตรวจสอบการยึดของจี้นประตู (Sills) เข้ากับวงกบประตู						
17	ตรวจสอบสภาพ การประกบ การยึดของไกร์รูที่						
18	ตรวจสอบระยะของแคล็มป์ประตูและโบลเลอร์						

	ชุดควบคุมการทำงานของประตู (D)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	หน.ปิดตั้ง	หมายเหตุ
1	ตรวจสอบสภาพ ระยะห่างและแนวของบานประตู						
2	ตรวจสอบการยึดของจี้นประตูใน กับรถบประตู						
3	ตรวจสอบสภาพไกร์รูที่ การยึดของไกร์รูที่						
4	ตรวจสอบการยึดของฝาครีครีด						
5	ตรวจสอบการทำงานโดยการเปิด ปิดเพื่อดูสิ่งโดยปกติของอุปกรณ์						
6	ตรวจสอบชุดปประตู						
7	ตรวจสอบความสึงและการสึกหรอของลายพาน						
8	ตรวจสอบหน้าสัมผัสของลอนแลคประตู						
9	ตรวจสอบลายไฟ การยึด การประกอบของม่านแสงหรือไฟหั่งบ						
10	ตรวจสอบลายการต์ต่าง ๆ						
11	ตรวจสอบแนวของรางประตู (Railing Profile) และทำความสะอาด						
12	ตรวจสอบการสึกหรอและแนวการเคลื่อนที่ของไกลอร์ด้านหลัง						
13	ตรวจสอบการสึกหรอ ระยะห่างและการเคลื่อนที่ของไกลอร์ซ้ายขวา						
14	ตรวจสอบสภาพและความสึกของล้อสึดประตู						
15	ตรวจสอบสภาพของชุดล่างของล้อสึดประตู						
16	ตรวจสอบสึงและระบบการเปิดกลองประตูในกรณีฉุกเฉิน						

	ชุดเครื่องรับสัญญาณ (M) หรือ มอเตอร์ (X)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	หน.ปิดตั้ง	หมายเหตุ
1	ตรวจสอบเสื่องของลูกปืนมอเตอร์						
2	ตรวจสอบสภาพของมอเตอร์ซึ่งห้องไม่มีน้ำขังด้วยกมา						
3	ตรวจสอบแคร์บิ้นเตอร์ สายพานและขายพูเล่						
4	ตรวจสอบการเข้าสายของสายไฟมอเตอร์ แคร์ด ทั้งสองฝั่ง						
5	ตรวจสอบมีสัมผัสของเครื่องมอเตอร์ ทำความสะอาดหน้าเป็น						
6	ตรวจสอบความหนาของผ้าเบรก _____mm						
7	ทำการทดสอบเบรกหยุดช้าง (One Brake Test)						
8	ตรวจสอบสายการที่วัดมอเตอร์ (Tacho meter,Encoder, Resolver)						
9	ตรวจสอบน้ำมันลูกปืนมอเตอร์ (MX32, MX40)						
10	ตรวจสอบและเติมน้ำมันเลิฟต์ปืนลิฟต์						
11	ตรวจสอบพัดลมมอเตอร์						

	ชุดคู่ควบโทรล (C)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	หน.ปิดตั้ง	หมายเหตุ
1	ตรวจสอบไฟและสายของคู่ควบโทรล คู่ Drive และความเรียบร้อยทั่วไป						
2	ตรวจสอบ Fault Code: _____						
3	ตรวจสอบการทำงานของไฟ Door Zone						
4	ตรวจสอบปลักและการเส้นสายไฟ สายแผ่น สายแขวนลอย						
5	ตรวจสอบการวัด แคร์ด เส้นไดรฟ์ โรลล แขวนลอย						
6	ตรวจสอบการทำงานของแคลมักและขอรอิ่งอ ปี						
7	ตรวจสอบการทำงานของพัดลม ใน Drive คู่ควบโทรล และคู่ Drive						
8	ความสะอาดคู่ควบโทรลและคู่ Drive						
9	บุคคลผู้ใกล้เคียงเครื่อง และความสะอาดของห้องเครื่อง						

	ชุดปุ่มกดเรียกและสัญญาณไฟหน้าชั้น (Z)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	หน.ปิดตั้ง	หมายเหตุ
1	ตรวจสอบไฟบอกสัญญาณหน้าชั้นทุกชั้น						
2	ตรวจสอบสภาพปุ่มกดในลิฟต์และหน้าชั้นทุกชั้น						

กระแสแรงดันลิฟต์ UP.....A DOWN.....A

Falut code :
Start counter :

บันทึกการละเอียดเพิ่มเติม สัมภาระใช้งานได้ปกติ

สำหรับ บริษัท โคเน่ จำกัด (มหา[redacted]
ตำแหน่งการโดย
แล้วเสร็จเมื่อวันที่ 5-8-68
เวลาเริ่ม 16.00 เวลาเสร็จ 16.30

สำหรับลูกค้า เพื่อประโยชน์ข[redacted]ลาในการเข้าดำเนินการของพนักงานผู้ให้บริการ
ลงชื่อ
( ) ประทับตรา (ถ้ามี)
เบอร์ติดต่อ

KONE Public Co., Ltd
TLI FORM
สำหรับลูกค้า
555 อาคารสาทาวเวอร์บี ชั้น 26 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900 Call Center 24 hrs. 02-055-3333
TLI_FO_SF24.R03
24.10.2023

น.11/6

MR-06

รายงานการบำรุงรักษาลิฟต์รุ่น MonoSpace / MiniSpace

บริษัท โคเน่ จำกัด (มหาชน)
KONE Public Company Limited

เล่มที่ 755 เลขที่ 37737
ชื่อลูกค้า AVANI Bkk F2 ชื่ออาคาร
สายงานบริการ 330BK307
หมายเลขที่งาน 856383935
วันเริ่มสัญญา สิ้นสุด หมายเลขลิฟต์ (Equipment No.) 33563376 วันเข้าบริการ 19-8-66 (ครั้งที่ /)

Basic Inspection (Y) and Basic Module (B)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	หน.ปิดตั้ง	หมายเหตุ
1 ตรวจสอบไฟฟ้าและอ่างน้ำลิฟต์	✓					
2 ตรวจสอบการทำงานและสภาพของห้องล่าง	✓					
3 ตรวจสอบป้าย,เครื่องหมายในลิฟต์ (ป้ายสัญญา ข้อแนะนำต่างๆ)	✓					
4 ตรวจสอบการคดแต่งภายในลิฟต์ , Handrail	✓					
5 ตรวจสอบการทำงานของพื้นและกรอบ หรือ ไกรศัพท์ (ถ้ามี)	✓					
6 ทดสอบปุ่มฉุกเฉินประตูตามการใช้งานได้ (DOB)	✓					
7 ทดสอบความแรงในการปิดประตู (Closing Force Limiter)	✓					
8 ทดสอบการทำงานของม่านแสง, Photocell, Safety Edge	✓					
9 ตรวจสอบระดับแสงชั้นของลิฟต์จากชั้นประตูในนอก (± 5 mm)	✓					
10 ตรวจสอบระดับระหว่างพื้นกับประตูในนอก (28-32 mm)	✓					
11 ตรวจสอบช่องว่างระหว่างประตูในนอก กับขอบ (4-6 mm)	✓					
12 ตรวจสอบสภาพประตูในและไกด์รูด์ประตูในนอก	✓					
13 ตรวจสอบร่องประตูในและทำความสะอาด (Car sill)	✓					
14 ตรวจสอบการทำงานของจอแสดงและแป้นต่าง ๆ ในลิฟต์	✓					
15 ตรวจสอบอุปกรณ์ต่างๆในลิฟต์ทั้งหมดฯลฯ	✓					
16 ทดสอบความฉินงหลโดยการวิ่งลิฟต์ ฉ่างสุด-บนสุด เพื่อสู่สิ่งผิดปกติ	✓					
17 ตรวจสอบ Fault Code:						
18 ทดสอบการทำงานของเบรกเกอร์ (Earth Leakage Circuit Breaker)						
19 ทดสอบการทำงานของไฟฟ้าและอ่างหุกเย็น						
20 ทดสอบการทำงานของระบบแยกโดยการวิ่งลิฟต์เดี่ยว						
21 ทดสอบการทำงานของระบบ Releveling						
22 ตรวจสอบการทำงานของ EBD						
23 ตรวจสอบไฟฟ้าและอ่างใน Shaft (ถ้ามี) และทำความสะอาดหลังคา						
24 ตรวจสอบระดับน้ำมันราวในการน้ำมัน						
25 ตรวจสอบสภาพและเครื่อง Governor เมื่อนอก						
26 ตรวจสอบสภาพรางของห่านเครื่องและเครื่อง						
27 ตรวจสอบความสึกของลิฟต์ขับลิฟต์						
28 ตรวจสอบระดับการหลุดของประตูที่ด้านหัวหลัง (± 3 mm)						
29 ตรวจสอบระบบควบคุมความเร็ว (Overspeed Governor)						
30 ตรวจสอบเหนี่ยวแหนและกลไกการทำงานของประตูนอก						
31 ตรวจสอบระบบการของของเครื่องและไฮดรอลิกประตูนอก						
32 ตรวจสอบสภาพของประตูนอกและไกด์รูด์ทุกชั้น						
33 ตรวจสอบไฟฟ้าและอ่างที่ด้านบนและสภาพที่ไปของด้านบน						
34 ตรวจสอบสภาพและระบบของลิฟต์ดรไฟที่ห้องเครื่องด้านบน						
35 ตรวจสอบระดับลูกถ่วง Governor และลิฟต์ดรไฟร์						
36 ตรวจสอบสภาพไฟฟ้าร์ ลิฟต์ดรไฟร์ ระดับน้ำมันไฟฟ้าร์						
37 ตรวจสอบราลิฟต์ยึดในนักบนและโบลท์ jack bolts (7-8 mm)						
38 ทำความสะอาดกันบ่อลิฟต์						

ชุดป้องลิฟต์ (S)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	หน.ปิดตั้ง	หมายเหตุ
1 ตรวจสอบสลิง Governor และการยึดกับ Safety Gear						
2 ตรวจสอบไดร์ Governor						
3 ตรวจสอบการทำงานของมือปิดลิฟต์ด้านบน (Final)						
4 ตรวจสอบไกด์รูด์ หรือโบลเตอร์ปีกด์ บนหลังคาของลิฟต์						
5 ตรวจสอบสภาพของเส้นโหลดเส้นหลังคา (ถ้ามี)						
6 ตรวจสอบรูยึดคงเบิดด้านบนและกลางบ่อ (Traveling cable)						
7 ตรวจสอบสลิงรับลิฟต์ ตัวสลิง และการยึด						
8 ตรวจสอบโครงลิฟต์ รีฟ และเสื่องลูกปืนรีฟ						
9 ตรวจสอบรูด์ หรือโบลเตอร์ เหนอตรัทบน ล่าง						
10 ตรวจสอบโครงเหนอตรัทบ รีฟ กันงนท และเสื่องลูกปืนรีฟ						
11 ตรวจสอบระดับน้ำมันในการน้ำมัน						
12 ตรวจสอบเหนี่ยวไกด์ตรัทของเหนอตรัทบ (ถ้ามี)						
13 ตรวจสอบระบบอุปกรณ์ในบ่อลิฟต์ (Clear,Oscillator,HIPO,Magnet)						
14 ตรวจสอบรับสัญญาณลิฟต์ให้ทำการเปลี่ยนแปลงเครื่องลิฟต์						
15 ตรวจสอบการทำงานและการสึกสลิฟของไฟฟ้าของอุกรณ์ในบนหลังคา						
16 ตรวจสอบไฟฟ้าและอ่างที่ด้านบนและสภาพที่ไปของด้านบน						
17 ตรวจสอบบุชยึดและสภาพลลิงหรือไฮดรอลแพรส						
18 ตรวจสอบสภาพของไกด์รูด์ หรือโบลเตอร์ ด้านล่างของลิฟต์						
19 ตรวจสอบรีฟด้านล่างตัวสลิงยึดและการยึดกันสลิง						
20 ตรวจสอบสภาพไฟฟ้าร์ ลิฟต์ดรไฟร์ ระดับน้ำมันไฟฟ้าร์						
21 ตรวจสอบระยะ Run by _____CM						
22 ตรวจสอบราลิฟต์ยึดในนักบนและโบลท์ jack bolts (7-8 mm)						
23 ทำความสะอาดกันบ่อลิฟต์						

ชุดประตูหน้าชั้น (L)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	หน.ปิดตั้ง	หมายเหตุ
1 ตรวจสอบการทำงานของระบบเครื่องไกประตูหน้าชั้น						
2 ตรวจสอบสภาพ ระยะห่างและแนวของรางประตู						
3 ตรวจสอบรางประตูว่าจะต้องไม่มีสิ่งกีดขวางในตำแหน่งที่เปิดสุด						
4 ตรวจสอบแนวของรางประตู (Railing Profile) และทำความสะอาด						
5 ตรวจสอบสภาพและตำแหน่งของหน้าตอนแหงประตู						
6 ตรวจสอบประตูด้านนอกและแนวการเคลื่อนที่ของไกดอลล์และการ์						
7 ตรวจสอบการสึกของ ระยะห่างและการเคลื่อนที่ของไกดอลล์ของกีพัทร						
8 ตรวจสอบสภาพและความสึกของลิฟต์ที่ประตู						
9 ตรวจสอบสภาพของขุดล่องลิฟต์ประตู						
10 ตรวจสอบการทำงานของลอดประตู						
11 ตรวจสอบประตูด้านล็อคเมื่อไกล้กับเปิด						
12 ตรวจสอบโบลเตอร์ของเครื่องไกล (Landing Door Lock Rollers)						
13 ตรวจสอบแนวและหน้าตอนแหงของเครื่องไกล กลไปประมาณ 3 mm						
14 ตรวจสอบสภาพลลิงและการทำงานของน้ำหนักถ่วงปิดประตู						
15 ตรวจสอบสภาพของขุดล่องลิฟต์ด้านน้ำหนักถ่วงประตู						
16 ตรวจสอบการยึดของสิ่งประตู (Sills) เข้ากับรางประตู						
17 ตรวจสอบสภาพ การประกอบ การยึดของกับกันรูด์						
18 ตรวจสอบระยะของเคลื่อนไประตูและไกดอลล์						

ชุดควบคุมการทำงานของประตู (D)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	หน.ปิดตั้ง	หมายเหตุ
1 ตรวจสอบสภาพ ระยะห่างและแนวของรางประตู						
2 ตรวจสอบการยึดของสิ่งประตูใน กับขอบประตู						
3 ตรวจสอบสภาพไกด์รูด์ การยึดของกับกันรูด์						
4 ตรวจสอบการยึดของฝากันสิ่ง						
5 ตรวจสอบการทำงานโดยการเปิด ปิดเพื่อสู่สิ่งผิดปกติของอุปกรณ์						
6 ตรวจสอบขุดประตู						
7 ตรวจสอบความสึกและการอึกของอายุการ						
8 ตรวจสอบหน้าดันมือของของแขวนประตู						
9 ตรวจสอบสายไฟ การยึด การประกอบของม่านแสงหรือไฟเท็จ						
10 ตรวจสอบสายการต่าง ๆ						
11 ตรวจสอบแนวของรางประตู (Railing Profile) และทำความสะอาด						
12 ตรวจสอบการสึกของและแนวการเคลื่อนที่ของไกดอลล์และการ์						
13 ตรวจสอบการสึกของ ระยะห่างและการเคลื่อนที่ของไกดอลล์ของกีพัทร						
14 ตรวจสอบสภาพและความสึกของลิฟต์ที่ประตู						
15 ตรวจสอบสภาพของขุดล่องลิฟต์ประตู						
16 ตรวจสอบลลิงและระบบการเปิดกลองประตูในกรณีฉุกเฉิน						

ชุดเครื่องรับลิฟต์ (M) หรือ มอเตอร์ (X)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	หน.ปิดตั้ง	หมายเหตุ
1 ตรวจสอบเสื่องของดูดปืนของเครื่อง						
2 ตรวจสอบสภาพของของเครื่องรีฟล้อไม่มีน้ำมันล้วยนอก						
3 ตรวจสอบแหคโนมิเตอร์ สายพานและของขุด						
4 ตรวจสอบการร้าสายของสายไฟของเครื่อง แหคโ ที่ของปิดลอ						
5 ตรวจสอบมือสัมผัสของเหนอตรัทบน ทำความสะอาดร้าจำเป็น						
6 ตรวจสอบความหนาของร้าจำนวน _____mm						
7 ทำการทดสอบปืดนอกที่ของร้าง (One Brake Test)						
8 ตรวจสอบสภาพการสึกของเครื่อง (Tacho meter,Encoder, Resolver)						
9 ตรวจสอบน้ำมันขุดปืนของเครื่อง (MX32, MX40)						
10 ตรวจสอบและเติมน้ำมันลิฟต์ขับลิฟต์						
11 ตรวจสอบพัดลมของเครื่อง						

ชุดตู้ควบโหลด (C)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	หน.ปิดตั้ง	หมายเหตุ
1 ตรวจสอบไฟและวางของตู้ควบโหลด ตู้ Drive และความเรียบร้อยทั่วไป						
2 ตรวจสอบ Fault Code:						
3 ตรวจสอบการทำงานของไฟ Door Zone						
4 ตรวจสอบไฟ้ดและการเดินสายไฟ สายพน สายของเครื่อง						
5 ตรวจสอบการวัด แหคโ เข้าไดรเตอร์ ไดรล มอเตอร์						
6 ตรวจสอบการทำงานของแหคเดินและของกรีอยร์						
7 ตรวจสอบการทำงานของพัดลม ใน Drive ตู้ควบโหล และตู้ Drive						
8 ความสะอาดตู้ควบโหลและตู้ Drive						
9 ขุดบกตู้ไม่ของเครื่อง และความสะอาดของห้องเครื่อง						

ชุดไมกเลเรียกและสัญญาณไฟหน้าชั้น (Z)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	หน.ปิดตั้ง	หมายเหตุ
1 ตรวจสอบไฟ่แกสัญญาณหน้าชั้นทุกชั้น						
2 ตรวจสอบสภาพปุ่มกดในลิฟต์และหน้าชั้นทุกชั้น						

กระแสแรงไดรฟ์ UP.....A DOWN.....A

Falut code :
Start counter :

บันทึกรายละเอียดเพิ่มเติม

สำหรับ บริษัท โคเน่ จำกัด (มหาช[redacted]
ดำเนินการโดย
แล้วเสร็จเมื่อวันที่ 19-8-66
เวลาเริ่ม 13.00 เวลาเสร็จ 19.00

สำหรับลูกค้า เพื่อประโย[redacted]ลาในการเข้าดำเนินการของพนักงานผู้ให้บริการ
ลงชื่อ
( ) ประทับตรา (ถ้ามี)
เบอร์ติดต่อ

รายงานการบำรุงรักษาลิฟต์รุ่น MonoSpace / MiniSpace

บริษัท โคเน่ จำกัด (มหาชน)
KONE Public Company Limited

เล่มที่ 755 เลขที่ 37738
ชื่อลูกค้า AVANI Bkk F3 ชื่ออาคาร
สายงานบริการ 330BK307
หมายเลขที่งาน 856383569
วันเริ่มสัญญา สิ้นสุด หมายเลขลิฟต์ (Equipment No.) 33563377 วันเข้าบริการ 19-8-66 (ครั้งที่ /)

Basic Inspection (Y) and Basic Module (B)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	หน.ปิดตั้ง	หมายเหตุ
1 ตรวจสอบไฟฟ้าและอ่างในลิฟต์						
2 ตรวจสอบการทำงานและสภาพของห้องล่าง	✓					
3 ตรวจสอบป้าย,เครื่องหมายในลิฟต์ (ป้ายสัญญา ข้อแนะนำต่างๆ)	✓					
4 ตรวจสอบการคดแต่งภายในลิฟต์ , Handrail	✓					
5 ตรวจสอบการทำงานของพื้นและกรอบ หรือ ไกรศัพท์ (ถ้ามี)	✓					
6 ทดสอบปุ่มฉุกเฉินประตูตามการใช้งานได้ (DOB)	✓					
7 ทดสอบความแรงในการปิดประตู (Closing Force Limiter)	✓					
8 ทดสอบการทำงานของม่านแสง, Photocell, Safety Edge	✓					
9 ตรวจสอบระดับแสงชั้นของลิฟต์จากชั้นประตูในนอก (± 5 mm)	✓					
10 ตรวจสอบระดับระหว่างพื้นกับประตูในนอก (28-32 mm)	✓					
11 ตรวจสอบช่องว่างระหว่างประตูในนอก กับขอบ (4-6 mm)	✓					
12 ตรวจสอบสภาพประตูในและไกด์รูด์ประตูในนอก	✓					
13 ตรวจสอบร่องประตูในและทำความสะอาด (Car sill)	✓					
14 ตรวจสอบการทำงานของจอแสดงและแป้นต่าง ๆ ในลิฟต์	✓					
15 ตรวจสอบอุปกรณ์ต่างๆในลิฟต์ทั้งหมดฯลฯ	✓					
16 ทดสอบความฉินงหลโดยการวิ่งลิฟต์ ฉ่างสุด-บนสุด เพื่อสู่สิ่งผิดปกติ	✓					
17 ตรวจสอบ Fault Code:						
18 ทดสอบการทำงานของเบรกเกอร์ (Earth Leakage Circuit Breaker)						
19 ทดสอบการทำงานของไฟฟ้าและอ่างหุกเย็น						
20 ทดสอบการทำงานของระบบแยกโดยการวิ่งลิฟต์เดี่ยว						
21 ทดสอบการทำงานของระบบ Releveling						
22 ตรวจสอบการทำงานของ EBD						
23 ตรวจสอบไฟฟ้าและอ่างใน Shaft (ถ้ามี) และทำความสะอาดหลังคา						
24 ตรวจสอบระดับน้ำมันราวในการน้ำมัน						
25 ตรวจสอบสภาพและเครื่อง Governor เมื่อนอก						
26 ตรวจสอบสภาพรางของห่านเครื่องและเครื่อง						
27 ตรวจสอบความสึกของลิฟต์ขับลิฟต์						
28 ตรวจสอบระดับการหลุดของประตูที่ด้านหัวหลัง (± 3 mm)						
29 ตรวจสอบระบบควบคุมความเร็ว (Overspeed Governor)						
30 ตรวจสอบเหนี่ยวแหนและกลไกการทำงานของประตูนอก						
31 ตรวจสอบระบบการของของเครื่องและไฮดรอลิกประตูนอก						
32 ตรวจสอบสภาพของประตูนอกและไกด์รูด์ทุกชั้น						
33 ตรวจสอบไฟฟ้าและอ่างที่ด้านบนและสภาพที่ไปของด้านบน						
34 ตรวจสอบสภาพและระบบของลิฟต์ดรไฟที่ห้องเครื่องด้านบน						
35 ตรวจสอบระดับลูกถ่วง Governor และลิฟต์ดรไฟร์						
36 ตรวจสอบสภาพไฟฟ้าร์ ลิฟต์ดรไฟร์ ระดับน้ำมันไฟฟ้าร์						
37 ตรวจสอบราลิฟต์ยึดในนักบนและโบลท์ jack bolts (7-8 mm)						
38 ทำความสะอาดกันบ่อลิฟต์						

ชุดป้องลิฟต์ (S)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	หน.ปิดตั้ง	หมายเหตุ
1 ตรวจสอบสลิง Governor และการยึดกับ Safety Gear						
2 ตรวจสอบไดร์ Governor						
3 ตรวจสอบการทำงานของมือปิดลิฟต์ด้านบน (Final)						
4 ตรวจสอบไกด์รูด์ หรือโบลเตอร์ปีกด์ บนหลังคาของลิฟต์						
5 ตรวจสอบสภาพของเส้นโหลดเส้นหลังคา (ถ้ามี)						
6 ตรวจสอบรูยึดคงเบิดด้านบนและกลางบ่อ (Traveling cable)						
7 ตรวจสอบสลิงรับลิฟต์ ตัวสลิง และการยึด						
8 ตรวจสอบโครงลิฟต์ รีฟ และเสื่องลูกปืนรีฟ						
9 ตรวจสอบรูด์ หรือโบลเตอร์ เหนอตรัทบน ล่าง						
10 ตรวจสอบโครงเหนอตรัทบ รีฟ กันงนท และเสื่องลูกปืนรีฟ						
11 ตรวจสอบระดับน้ำมันในการน้ำมัน						
12 ตรวจสอบเหนี่ยวไกด์ตรัทของเหนอตรัทบ (ถ้ามี)						
13 ตรวจสอบระบบอุปกรณ์ในบ่อลิฟต์ (Clear,Oscillator,HIPO,Magnet)						
14 ตรวจสอบรับสัญญาณลิฟต์ให้ทำการเปลี่ยนแปลงเครื่องลิฟต์						
15 ตรวจสอบการทำงานและการสึกสลิฟของไฟฟ้าของอุกรณ์ในบนหลังคา						
16 ตรวจสอบไฟฟ้าและอ่างที่ด้านบนและสภาพที่ไปของด้านบน						
17 ตรวจสอบบุชยึดและสภาพลลิงหรือไฮดรอลแพรส						
18 ตรวจสอบสภาพของไกด์รูด์ หรือโบลเตอร์ ด้านล่างของลิฟต์						
19 ตรวจสอบรีฟด้านล่างตัวสลิงยึดและการยึดกันสลิง						
20 ตรวจสอบสภาพไฟฟ้าร์ ลิฟต์ดรไฟร์ ระดับน้ำมันไฟฟ้าร์						
21 ตรวจสอบระยะ Run by _____CM						
22 ตรวจสอบราลิฟต์ยึดในนักบนและโบลท์ jack bolts (7-8 mm)						
23 ทำความสะอาดกันบ่อลิฟต์						

ชุดประตูหน้าชั้น (L)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	หน.ปิดตั้ง	หมายเหตุ
1 ตรวจสอบการทำงานของระบบเครื่องไกประตูหน้าชั้น						
2 ตรวจสอบสภาพ ระยะห่างและแนวของรางประตู						
3 ตรวจสอบรางประตูว่าจะต้องไม่มีสิ่งกีดขวางในตำแหน่งที่เปิดสุด						
4 ตรวจสอบแนวของรางประตู (Railing Profile) และทำความสะอาด						
5 ตรวจสอบสภาพและตำแหน่งของหน้าตอนแหงประตู						
6 ตรวจสอบประตูด้านนอกและแนวการเคลื่อนที่ของไกดอลล์และการ์						
7 ตรวจสอบการสึกของ ระยะห่างและการเคลื่อนที่ของไกดอลล์ของกีพัทร						
8 ตรวจสอบสภาพและความสึกของลิฟต์ที่ประตู						
9 ตรวจสอบสภาพของขุดล่องลิฟต์ประตู						
10 ตรวจสอบการทำงานของลอดประตู						
11 ตรวจสอบประตูด้านล็อคเมื่อไกล้กับเปิด						
12 ตรวจสอบโบลเตอร์ของเครื่องไกล (Landing Door Lock Rollers)						
13 ตรวจสอบแนวและหน้าตอนแหงของเครื่องไกล กลไปประมาณ 3 mm						
14 ตรวจสอบสภาพลลิงและการทำงานของน้ำหนักถ่วงปิดประตู						
15 ตรวจสอบสภาพของขุดล่องลิฟต์ด้านน้ำหนักถ่วงประตู						
16 ตรวจสอบการยึดของสิ่งประตู (Sills) เข้ากับรางประตู						
17 ตรวจสอบสภาพ การประกอบ การยึดของกับกันรูด์						
18 ตรวจสอบระยะของเคลื่อนไประตูและไกดอลล์						

ชุดควบคุมการทำงานของประตู (D)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	หน.ปิดตั้ง	หมายเหตุ
1 ตรวจสอบสภาพ ระยะห่างและแนวของรางประตู						
2 ตรวจสอบการยึดของสิ่งประตูใน กับขอบประตู						
3 ตรวจสอบสภาพไกด์รูด์ การยึดของกับกันรูด์						
4 ตรวจสอบการยึดของฝากันสิ่ง						
5 ตรวจสอบการทำงานโดยการเปิด ปิดเพื่อสู่สิ่งผิดปกติของอุปกรณ์						
6 ตรวจสอบขุดประตู						
7 ตรวจสอบความสึกและการอึกของอายุการ						
8 ตรวจสอบหน้าดันมือของของแขวนประตู						
9 ตรวจสอบสายไฟ การยึด การประกอบของม่านแสงหรือไฟเท็จ						
10 ตรวจสอบสายการต่าง ๆ						
11 ตรวจสอบแนวของรางประตู (Railing Profile) และทำความสะอาด						
12 ตรวจสอบการสึกของและแนวการเคลื่อนที่ของไกดอลล์และการ์						
13 ตรวจสอบการสึกของ ระยะห่างและการเคลื่อนที่ของไกดอลล์ของกีพัทร						
14 ตรวจสอบสภาพและความสึกของลิฟต์ที่ประตู						
15 ตรวจสอบสภาพของขุดล่องลิฟต์ประตู						
16 ตรวจสอบลลิงและระบบการเปิดกลองประตูในกรณีฉุกเฉิน						

ชุดเครื่องรับลิฟต์ (M) หรือ มอเตอร์ (X)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	หน.ปิดตั้ง	หมายเหตุ
1 ตรวจสอบเสื่องของดูดปืนของเครื่อง						
2 ตรวจสอบสภาพของของเครื่องรีฟล้อไม่มีน้ำมันล้วยนอก						
3 ตรวจสอบแหคโนมิเตอร์ สายพานและของขุด						
4 ตรวจสอบการร้าสายของสายไฟของเครื่อง แหคโ ที่ของปิดลอ						
5 ตรวจสอบมือสัมผัสของเหนอตรัทบน ทำความสะอาดร้าจำเป็น						
6 ตรวจสอบความหนาของร้าจำนวน _____mm						
7 ทำการทดสอบปืดนอกที่ของร้าง (One Brake Test)						
8 ตรวจสอบสภาพการสึกของเครื่อง (Tacho meter,Encoder, Resolver)						
9 ตรวจสอบน้ำมันขุดปืนของเครื่อง (MX32, MX40)						
10 ตรวจสอบและเติมน้ำมันลิฟต์ขับลิฟต์						
11 ตรวจสอบพัดลมของเครื่อง						

ชุดตู้ควบโหลด (C)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	หน.ปิดตั้ง	หมายเหตุ
1 ตรวจสอบไฟและวางของตู้ควบโหลด ตู้ Drive และความเรียบร้อยทั่วไป						
2 ตรวจสอบ Fault Code:						
3 ตรวจสอบการทำงานของไฟ Door Zone						
4 ตรวจสอบไฟ้ดและการเดินสายไฟ สายพน สายของเครื่อง						
5 ตรวจสอบการวัด แหคโ เข้าไดรเตอร์ ไดรล มอเตอร์						
6 ตรวจสอบการทำงานของแหคเดินและของกรีอยร์						
7 ตรวจสอบการทำงานของพัดลม ใน Drive ตู้ควบโหล และตู้ Drive						
8 ความสะอาดตู้ควบโหลและตู้ Drive						
9 ขุดบกตู้ไม่ของเครื่อง และความสะอาดของห้องเครื่อง						

ชุดไมกเลเรียกและสัญญาณไฟหน้าชั้น (Z)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	หน.ปิดตั้ง	หมายเหตุ
1 ตรวจสอบไฟ่แกสัญญาณหน้าชั้นทุกชั้น						
2 ตรวจสอบสภาพปุ่มกดในลิฟต์และหน้าชั้นทุกชั้น						

กระแสแรงไดรฟ์ UP.....A DOWN.....A

Falut code :
Start counter :

บันทึกรายละเอียดเพิ่มเติม

สำหรับ บริษัท โคเน่ จำกัด (มห[redacted]
ดำเนินการโดย
แล้วเสร็จเมื่อวันที่ 19-8-66
เวลาเริ่ม 13.00 เวลาเสร็จ 15.00

สำหรับลูกค้า เพื่อประโย[redacted]ลาในการเข้าดำเนินการของพนักงานผู้ให้บริการ
ลงชื่อ
( ) ประทับตรา (ถ้ามี)
เบอร์ติดต่อ

น.11/7

MR-06

รายงานการบำรุงรักษาลิฟต์รุ่น MonoSpace / MiniSpace

บริษัท โคเน่ จำกัด (มหาชน)
KONE Public Company Limited

เล่มที่ 755 AVANI BKK (1) เลขที่ 37735
ชื่อลูกค้า ..... ชื่ออาคาร .....
วันเริ่มสัญญา ..... สิ้นสุด ..... หมายเลขลิฟต์ (Equipment No.) 305623443 วันเข้าบริการ 14-6-06
สายงานบริการ 230BK102 หมายเลขที่งาน 856383167

	Basic Inspection (B) and Basic Module (B)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	กระทันหัน	กระเดียง
1	ตรวจสอบไฟฟ้าและส่วนกันลิฟต์	✓					
2	ตรวจสอบการทำงานและสภาพของห้องล่าง	✓					
3	ตรวจสอบป้าย,เครื่องหมายกันลิฟต์ (ป้ายสัญญา ข้อแนะนำต่างๆ)	✓					
4	ตรวจสอบการตกแต่งภายในลิฟต์ , Handrail	✓					
5	ตรวจสอบการทำงานของปุ่มเรียกและ ทริม โซงศัพท์ (ถ้ามี)	✓					
6	ทดสอบปุ่มแจ้งเปิดประตูฉุกเฉินจากข้างนอก (DOB)	✓					
7	ทดสอบความแรงในการปิดประตู (Closing Force Limiter)	✓					
8	ทดสอบการทำงานของม่านแสง, Photocell, Safety Edge	✓					
9	ตรวจสอบระดับและขีดจำกัดของพื้นห้องหรือประตูในชั้นจอด (± 5 mm)	✓					
10	ตรวจสอบระยะห่างระหว่าง sill ประตูในชั้นจอด (28-32 mm)	✓					
11	ตรวจสอบช่องว่างระหว่างประตูในชั้นจอด กับวงกบ (4-6 mm)	✓					
12	ตรวจสอบสภาพประตูในและโกร่งประตูในชั้นจอด	✓					
13	ตรวจสอบข้อประตูในและทำความสะอาด (Car sill)	✓					
14	ตรวจสอบการทำงานของแสงและอุปกรณ์ต่าง ๆ ในลิฟต์	✓					
15	ตรวจสอบอุปกรณ์ต่างๆในลิฟต์ที่ส่วยสายตา	✓					
16	ทดสอบความฉับพลันโดยการวิ่งลิฟต์ ด่างสูง-บนสุด เที่ยวสั้นโดยปกติ						
17	ตรวจสอบ Fault Code: _____						
18	ทดสอบการทำงานของแยกกระแสไฟ (Earth Leakage Circuit Breaker)						
19	ทดสอบการทำงานของไฟฟ้าและส่วนกันชั้น						
20	ทดสอบการทำงานของระบบแยกโดยการสร้างตัวเมื่อ						
21	ทดสอบการทำงานของระบบ Releveling						
22	ตรวจสอบการทำงานของ EBO						
23	ตรวจสอบไฟฟ้าและส่วนใน Shaft (ถ้ามี) และทำความสะอาดหลังคา						
24	ตรวจสอบระดับน้ำมันราวในการน้ำมัน						
25	ตรวจสอบสภาพมอเตอร์ น้ำคอนเทค เสียงแบก						
26	ตรวจสอบสภาพของส่วนเครื่องมอเตอร์						
27	ตรวจสอบความสึกของสลิงขับลิฟต์						
28	ตรวจสอบระดับการหลุดของเบรคที่ด้านหลังสลิง (± 3 mm)						
29	ตรวจสอบระบบควบคุมความเร็ว (Overspeed Governor)						
30	ตรวจสอบเซฟตี้ลนแหลและกลไกการทำงานของประตูนอก						
31	ตรวจสอบระยะห่างของแคลิปและโรลเลอร์ประตูนอก						
32	ตรวจสอบสภาพของประตูนอกและโกร่งประตูนอกชั้น						
33	ตรวจสอบไฟฟ้าและส่วนที่ด้านบนและสภาพทั่วไปของด้านบน						
34	ตรวจสอบสภาพและระยะของลิฟต์ขึ้นลงที่ด้านบน						
35	ตรวจสอบระดับลูกถ่วง Governor และลิฟต์ขึ้นลง						
36	ตรวจสอบสภาพห้องพักลิฟต์ ระดับน้ำมันในห้องพักลิฟต์						
37	ตรวจสอบการยึดสลิงและไม้ประกบและโครงสร้างยึดลูกชั้น						
38	ทำความสะอาดกันบ่อลิฟต์						

	ชุดปลั๊อลิฟต์ (S)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	กระทันหัน	กระเดียง
1	ตรวจสอบสลิง Governor และการยึดกับ Safety Gear						
2	ตรวจสอบโซฟต์ Governor						
3	ตรวจสอบการทำงานของมิติดลิฟต์ด้านบน (Final)						
4	ตรวจสอบโกร่งรู้ หรือโรลเลอร์ไกด์ บนหลังคาของลิฟต์						
5	ตรวจสอบสภาพของเส้นโหลดกับแผงมอเตอร์ (ถ้ามี)						
6	ตรวจสอบรูยึดเคเบิลด้านบนและกลางปล่อง (Travelling cable)						
7	ตรวจสอบสลิงขับลิฟต์ หัวสลิง และการยึด						
8	ตรวจสอบโครงลิฟต์ รั้งห์ และเสื่องลูกปืนรั้งห์						
9	ตรวจสอบรูด์ หรือโรลเลอร์ เคาเตอร์เพชน ล่าง						
10	ตรวจสอบโครงเคานเตอร์เพช รั้งห์ กันเพช และเสื่องลูกปืนรั้งห์						
11	ตรวจสอบระดับน้ำมันในการน้ำมัน						
12	ตรวจสอบเซฟตี้เสวิชของเคานเตอร์เพช (ถ้ามี)						
13	ตรวจสอบระยะรูปกระบังไม่ลิฟต์ (Clear,Oscillator,HIPO,Magnet)						
14	ตรวจสอบรับที่ด้านลูกรั้งไว้ทำการเสื่อนแม่เหล็กรั้งหลังคา						
15	ตรวจสอบการทำงานและการสึกสึกของเสวิชข้างของลูกเบิ้นแม่เหล็ก						
16	ตรวจสอบไฟฟ้าและส่วนที่ด้านบนและสภาพทั่วไปของด้านบน						
17	ตรวจสอบบุคอ็คและสภาพสลิงหรือไข่ของแหนน						
18	ตรวจสอบสภาพของโกร่งรู้ หรือโรลเลอร์ ด้านล่างของลิฟต์						
19	ตรวจสอบรีห์ด้านล่างตัวลิฟต์และการยึดกันสลิง						
20	ตรวจสอบสภาพห้องพักลิฟต์ มิติดลิฟต์ ระดับน้ำมันในห้องพักลิฟต์						
21	ตรวจสอบระยะ Run by _____CM						
22	ตรวจสอบการยึดสลิงและไม้ประกบและโครงสร้างยึดลูกชั้น						
23

MR-06

รายงานการบำรุงรักษาลิฟต์รุ่น MonoSpace / MiniSpace

บริษัท โคเน่ จำกัด (มหาชน)
KONE Public Company Limited

เล่มที่ 755 เลขที่ 37733
ชื่อลูกค้า ANNI BAK 4A ชื่ออาคาร
สายงานบริการ 330BK309
หมายเลขที่งาน S56337770
วันเริ่มสัญญา สิ้นสุด หมายเลขลิฟต์ (Equipment No.) 305633774 วันเข้าบริการ 29-8-66 (ครั้งที่ /)

	Basic Inspection (Y) and Basic Module (B)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	กระป๋องดัง	กระเดียง
1	ตรวจสอบไฟฟ้าและสวิทช์ต่างๆ	✓					
2	ตรวจสอบการทำงานและสภาพของห้องเครื่อง	✓					
3	ตรวจสอบป้าย,เครื่องหมายในลิฟต์ (ป้ายสัญญา ข้อแนะนำต่างๆ)	✓					
4	ตรวจสอบการทำงานของราวจับ, Handrail	✓					
5	ตรวจสอบการทำงานของพื้นและโคมไฟ หรือ ไกรสัทส์ (ถ้ามี)	✓					
6	ทดสอบปุ่มฉุกเฉินประตูสามารถใช้งานได้ (DOB)	✓					
7	ทดสอบความแรงในการปิดประตู (Closing Force Limiter)	✓					
8	ทดสอบการทำงานของม่านแสง, Photocell, Safety Edge	✓					
9	ตรวจสอบระดับและชั้นของลิฟต์จากจริงประตูในนอก (± 5 mm)	✓					
10	ตรวจสอบระหว่างระหว่าง แล ประตูในนอก (28-32 mm)	✓					
11	ตรวจสอบช่องว่างระหว่างประตูในนอก กับธรณี (4-6 mm)	✓					
12	ตรวจสอบสภาพประตูในและไกล่ตู้ประตูในนอก	✓					
13	ตรวจสอบข้อประตูในและทำความสะอาด (Car sill)						
14	ตรวจสอบการทำงานของจอแสงและอุปกรณ์ต่าง ๆ ในลิฟต์	✓					
15	ตรวจสอบอุปกรณ์ต่างๆในลิฟต์ที่ตรวสอบ	✓					
16	ทดสอบความนิ่งนวลโดยการวิ่งลิฟต์ ด่างสูง-บนสุด เพื่อสู่สิ่งบกปกติ	✓					
17	ตรวจสอบ Fault Code:						
18	ทดสอบการทำงานของเบรกเกอร์ (Earth Leakage Circuit Breaker)						
19	ทดสอบการทำงานของไฟฟ้าและสว่างฉุกเฉิน						
20	ทดสอบการทำงานของระบบแบกโดยการจำลองมือ						
21	ทดสอบการทำงานของระบบ Releveling						
22	ตรวจสอบการทำงานของ EBO						
23	ตรวจสอบไฟฟ้าและสว่างใน Shaft (ถ้ามี) และทำความสะอาดหลังคา						
24	ตรวจสอบระดับน้ำมันราวในการน้ำมัน						
25	ตรวจสอบสภาพและสวิทช์ นิคแบก เสื่องแบก						
26	ตรวจสอบสภาพของแท่นเครื่องและสวิทช์						
27	ตรวจสอบความสึกของสลิงขับลิฟต์						
28	ตรวจสอบระดับการทดของสเปรียที่ก้นหัวสลิง (± 3 mm)						
29	ตรวจสอบระบบควบคุมความเร็ว (Overspeed Governor)						
30	ตรวจสอบเหนี่ยวนำและสภาพการทำงานของประตูบน						
31	ตรวจสอบระบบการของของเครื่องเป็นเวโลเลสประตูบนนอก						
32	ตรวจสอบสภาพของประตูบนและไกล่ตู้ชุดร้อน						
33	ตรวจสอบไฟฟ้าและสว่างที่ก้นปล่องและสภาพทั่วไปของก้นปล่อง						
34	ตรวจสอบสภาพและระบบของมือเวโลเลสวิทช์ที่ตรวสอบที่ก้นปล่อง						
35	ตรวจสอบระดับฉุกเร่ง Governor และมือเวโลเลสวิทช์						
36	ตรวจสอบสภาพไฟฟ้าฟ้อร์ มือเวโลเลสวิทช์ ระดับน้ำมันไฟฟ้าฟ้อร์						
37	ตรวจสอบการยึดให้แน่นของแผ่นโหลดและโบลต์ jack bolts (7-8 mm)						
38	ทำความสะอาดก้นปล่องลิฟต์						

	ชุดปล่องลิฟต์ (S)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	กระป๋องดัง	กระเดียง
1	ตรวจสอบสลิง Governor และการยึดกับ Safety Gear						
2	ตรวจสอบสวิทช์ Governor						
3	ตรวจสอบการทำงานของมือเวโลเลสวิทช์ด้านบน (Final)						
4	ตรวจสอบไกล่ตู้ หรือไกลเลอร์ปีกผี้ บนพื้นสามของลิฟต์						
5	ตรวจสอบสภาพของเส้นไฟเลอร์ปีกบนพื้นสาม (ถ้ามี)						
6	ตรวจสอบบุดยึดคเบิลด้านบนและสภาพปม (Travelling cable)						
7	ตรวจสอบสลิงขับลิฟต์ หัวสลิง และการยึด						
8	ตรวจสอบโครงลิฟต์ ชิฟ และเสื่องลูกปืนชิฟ						
9	ตรวจสอบบุฟ หรือโบลเลอร์ เคาเลอร์ราวบน ล่าง						
10	ตรวจสอบโครงเคาเลอร์กก ชิฟ ก้อนเทค และเสื่องลูกปืนชิฟ						
11	ตรวจสอบระดับน้ำมันในการน้ำมัน						
12	ตรวจสอบเรทสิ้นใยของเคาเลอร์กก (ถ้ามี)						
13	ตรวจสอบระบบอุปกรณ์ป้องปิดลิฟต์ (Clear,Oscillator,HPO,Magnet)						
14	ตรวจสอบวันสิ้นอายุที่ได้ทำการเปลี่ยนแปลงเครื่องลิฟต์						
15	ตรวจสอบการทำงานและการสึกสิ้นของโซ่ชิฟรางของบุกเงินแบกล้าง						
16	ตรวจสอบไฟฟ้าและสว่างที่ก้นปล่องและสภาพทั่วไปของก้นปล่อง						
17	ตรวจสอบบุดยึดและสภาพของสิ่งเชื่อโซ่ตรงแขนของ						
18	ตรวจสอบสภาพของไกล่ตู้ หรือไกลเลอร์ ด้านล่างของลิฟต์						
19	ตรวจสอบวันสิ้นอายุที่ได้ทำการเปลี่ยนแปลงเครื่องลิฟต์						
20	ตรวจสอบสภาพไฟฟ้าฟ้อร์ มือเวโลเลสวิทช์ ระดับน้ำมันไฟฟ้าฟ้อร์						
21	ตรวจสอบระยะ Run by _____CM						
22	ตรวจสอบการยึดให้แน่นของแผ่นโหลดและโบลต์ jack bolts (7-8 mm)						
23	ทำความสะอาดก้นปล่องลิฟต์						

	ชุดประตูหน้าชั้น (L)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	กระป๋องดัง	กระเดียง
1	ตรวจสอบการทำงานของระบบเคาโบประตูหน้าชั้น						
2	ตรวจสอบสภาพ ระยะห่างและแนวของรางประตู						
3	ตรวจสอบรางประตูว่าระดับไม่สึกหรอในตำแหน่งที่เปิดสุด						
4	ตรวจสอบแนวของรางประตู (Railing Profile) และทำความสะอาด						
5	ตรวจสอบสภาพและตำแหน่งของหน้าตรอบแคบประตู						
6	ตรวจสอบปุ่มเส้นเปิดประตูสามารถใช้งานได้ (DOB)						
7	ตรวจสอบการสึกหรอ ระยะห่างและการหลุดเลื่องเรื่องโซ่ตรอสลักพัทร						
8	ตรวจสอบสภาพและความสึกของเอลิกหรือโซ่สึกประตู						
9	ตรวจสอบสภาพของบุดร่องของสลิงสึกประตู						
10	ตรวจสอบการทำงานของกลอนประตู						
11	ทดสอบประตูคู่ของสึดเมื่อจำเส้วเมื่อ						
12	ตรวจสอบโซ่ตรอสรีของสรีสึด (Landing Door Lock Rollers)						
13	ตรวจสอบแนวและหน้าหรอบแคบของสรีสึด กดไปประมาณ 3 mm						
14	ตรวจสอบสภาพสลิงและการทำงานของน้ำหนักถ่วงปิดประตู						
15	ตรวจสอบสภาพของบุดร่องของสลิงสึดน้ำหนักถ่วงประตู						
16	ตรวจสอบการสึกหรอซีลประตู (Sills) เข้าก็บกรอบประตู						
17	ตรวจสอบสภาพ การประกอบ การสึกหรอใกล้ชุด						
18	ตรวจสอบระยะของเคลื่อนประตูและโซ่ตรอสลัก						

	ชุดควบคุมการทำงานของประตู (D)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	กระป๋องดัง	กระเดียง
1	ตรวจสอบสภาพ ระยะห่างและแนวของรางประตู						
2	ตรวจสอบการสึกหรอซีลประตู ก็บกรอบประตู						
3	ตรวจสอบสภาพไกล่ตู้ การสึกหรอใกล้ชุด						
4	ตรวจสอบการสึกหรอม่าก้าบสึด						
5	ตรวจสอบการทำงานโดยการเปิด มือเสื่องสู่มือเปิดปล็องจุปกรณ์						
6	ตรวจสอบชุดประตู						
7	ตรวจสอบความสึกและการสึกหรอของอายพาน						
8	ตรวจสอบหน้าผิวเหรือของแขนแคบประตู						
9	ตรวจสอบสายไฟ การยึด การประกอบของม่านแสงหรือไลท์เรย์						
10	ตรวจสอบสายกรวดต่าง ๆ						
11	ตรวจสอบแนวของรางประตู (Railing Profile) และทำความสะอาด						
12	ตรวจสอบการสึกหรอและแนวการเคลื่อนที่หรอโซ่ตรอสลักพัทร						
13	ตรวจสอบการสึกหรอ ระยะห่างและการหลุดเลื่องเรื่องโซ่ตรอสลักพัทร						
14	ตรวจสอบสภาพและความสึกของเอลิกสึดประตู						
15	ตรวจสอบสภาพของบุดร่องของสลิงสึดประตู						
16	ตรวจสอบสลิงและระบบการเปิดกลองประตูในกรณีฉุกเฉิน						

	ชุดเครื่องรับลิฟต์ (M) หรือ มอเตอร์ (X)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	กระป๋องดัง	กระเดียง
1	ตรวจสอบเสื่องของลูกปืนมอเตอร์						
2	ตรวจสอบสภาพของมอเตอร์ ชิฟล้อนไม่มีน้ำมันส่วยออก						
3	ตรวจสอบแคโบ้มอเตอร์ สายพานและรายบุงส์						
4	ตรวจสอบการน้ำสายของสายไฟมอเตอร์ แคโบ ที่หรอมินอล						
5	ตรวจสอบมิดมีเมื่อของเครื่องบก ทำความสะอาดน้ำจำเป็น						
6	ตรวจสอบความหนาของน้ำแบก _____mm						
7	ทำการทดสอบปิดแบกที่ละข้าง (One Brake Test)						
8	ตรวจสอบสายการสึ่งมอเตอร์ (Tacho meter,Encoder, Resolver)						
9	ตรวจสอบน้ำมันฐานปิ่นมอเตอร์ (MX32, MX40)						
10	ตรวจสอบและเติมน้ำมันสลิงขับลิฟต์						
11	ตรวจสอบพัดลมมอเตอร์						

	ชุดตู้ควบคุมไฟรถ (C)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	กระป๋องดัง	กระเดียง
1	ตรวจสอบไฟและว่างของตู้ควบคุมไฟรถ ตู้ Drive และความเรียบร้อยทั่วไป						
2	ตรวจสอบ Fault Code:						
3	ตรวจสอบการทำงานของไฟ Door Zone						
4	ตรวจสอบปลั๊กและการเก็บสายไฟ สายแบน สายของเครื่อง						
5	ตรวจสอบราวด์ แคโบ เส้นไดเลอร์ โซลด แผงเครื่อง						
6	ตรวจสอบการทำงานของแคบเล็กและของเรือลอรี่						
7	ตรวจสอบการทำงานของตัวคุม Tu Drive ตู้ควบคุมรถ และตู้ Drive						
8	ความสะอาดตู้ควบคุมรถและตู้ Drive						
9	ชุดบอยู่ก็บก้องเครื่อง และความสะอาดของก้องเครื่อง						

	ชุดปุ่มกดเรียกและสัญญาณไฟหน้าชั้น (Z)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	กระป๋องดัง	กระเดียง
1	ตรวจสอบไฟและสัญญาณหน้าชั้นชุดชั้น						
2	ตรวจสอบสภาพปุ่มกดในลิฟต์และหน้าชั้นชุดชั้น						

กระแสมอเตอร์ UP.....A DOWN.....A

Falut code :
Start counter :

บันทึกรายละเอียดเพิ่มเติม

สำหรับ บริษัท โคเน่ จำกัด (มหาช[redacted]
ดำเนินการโดย
แล้วเสร็จเมื่อวันที่ 29-8-66
เวลาเริ่ม 15.02 เวลาเสร็จ 17.02

สำหรับลูกค้า เพื่อประโยชน์[redacted]ในการเข้าดำเนินการของพนักงานผู้ให้บริการ
ลงชื่อ
( ) ประทับตรา (ถ้ามี)
เบอร์โทรศัพ

รายงานการบำรุงรักษาลิฟต์รุ่น MonoSpace / MiniSpace

บริษัท โคเน่ จำกัด (มหาชน)
KONE Public Company Limited

เล่มที่ 755 เลขที่ 37734
ชื่อลูกค้า ANNI BKK 3 ชื่ออาคาร
สายงานบริการ 330BK309
หมายเลขที่งาน S56337756
วันเริ่มสัญญา สิ้นสุด หมายเลขลิฟต์ (Equipment No.) 305633753 วันเข้าบริการ 7-8-66 (ครั้งที่ /)

	Basic Inspection (Y) and Basic Module (B)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	กระป๋องดัง	กระเดียง
1	ตรวจสอบไฟฟ้าและสว่างในลิฟต์	✓					
2	ตรวจสอบการทำงานและสภาพของห้องเครื่อง	✓					
3	ตรวจสอบป้าย,เครื่องหมายในลิฟต์ (ป้ายสัญญา ข้อแนะนำต่างๆ)	✓					
4	ตรวจสอบการทำงานของราวจับ, Handrail	✓					
5	ตรวจสอบการทำงานของพื้นและโคมไฟ หรือ ไกรสัทส์ (ถ้ามี)	✓					
6	ทดสอบปุ่มฉุกเฉินประตูสามารถใช้งานได้ (DOB)	✓					
7	ทดสอบความแรงในการปิดประตู (Closing Force Limiter)	✓					
8	ทดสอบการทำงานของม่านแสง, Photocell, Safety Edge	✓					
9	ตรวจสอบระดับและชั้นของลิฟต์จากจริงประตูในนอก (± 5 mm)	✓					
10	ตรวจสอบระหว่างระหว่าง แล ประตูในนอก (28-32 mm)	✓					
11	ตรวจสอบช่องว่างระหว่างประตูในนอก กับธรณี (4-6 mm)						
12	ตรวจสอบสภาพประตูในและไกล่ตู้ประตูในนอก	✓					
13	ตรวจสอบข้อประตูในและทำความสะอาด (Car sill)	✓					
14	ตรวจสอบการทำงานของจอแสงและอุปกรณ์ต่าง ๆ ในลิฟต์	✓					
15	ตรวจสอบอุปกรณ์ต่างๆในลิฟต์ที่ตรวสอบ	✓					
16	ทดสอบความนิ่งนวลโดยการวิ่งลิฟต์ ด่างสูง-บนสุด เพื่อสู่สิ่งบกปกติ	✓					
17	ตรวจสอบ Fault Code:						
18	ทดสอบการทำงานของเบรกเกอร์ (Earth Leakage Circuit Breaker)						
19	ทดสอบการทำงานของไฟฟ้าและสว่างฉุกเฉิน						
20	ทดสอบการทำงานของระบบแบกโดยการจำลองมือ						
21	ทดสอบการทำงานของระบบ Releveling						
22	ตรวจสอบการทำงานของ EBO						
23	ตรวจสอบไฟฟ้าและสว่างใน Shaft (ถ้ามี) และทำความสะอาดหลังคา						
24	ตรวจสอบระดับน้ำมันราวในการน้ำมัน						
25	ตรวจสอบสภาพและสวิทช์ นิคแบก เสื่องแบก						
26	ตรวจสอบสภาพของแท่นเครื่องและสวิทช์						
27	ตรวจสอบความสึกของสลิงขับลิฟต์						
28	ตรวจสอบระดับการทดของสเปรียที่ก้นหัวสลิง (± 3 mm)						
29	ตรวจสอบระบบควบคุมความเร็ว (Overspeed Governor)						
30	ตรวจสอบเหนี่ยวนำและสภาพการทำงานของประตูบน						
31	ตรวจสอบระบบการของของเครื่องเป็นเวโลเลสประตูบนนอก						
32	ตรวจสอบสภาพของประตูบนและไกล่ตู้ชุดร้อน						
33	ตรวจสอบไฟฟ้าและสว่างที่ก้นปล่องและสภาพทั่วไปของก้นปล่อง						
34	ตรวจสอบสภาพและระบบของมือเวโลเลสวิทช์ที่ตรวสอบที่ก้นปล่อง						
35	ตรวจสอบระดับฉุกเร่ง Governor และมือเวโลเลสวิทช์						
36	ตรวจสอบสภาพไฟฟ้าฟ้อร์ มือเวโลเลสวิทช์ ระดับน้ำมันไฟฟ้าฟ้อร์						
37	ตรวจสอบการยึดให้แน่นของแผ่นโหลดและโบลต์ jack bolts (7-8 mm)						
38	ทำความสะอาดก้นปล่องลิฟต์						

	ชุดปล่องลิฟต์ (S)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	กระป๋องดัง	กระเดียง
1	ตรวจสอบสลิง Governor และการยึดกับ Safety Gear						
2	ตรวจสอบสวิทช์ Governor						
3	ตรวจสอบการทำงานของมือเวโลเลสวิทช์ด้านบน (Final)						
4	ตรวจสอบไกล่ตู้ หรือไกลเลอร์ปีกผี้ บนพื้นสามของลิฟต์						
5	ตรวจสอบสภาพของเส้นไฟเลอร์ปีกบนพื้นสาม (ถ้ามี)						
6	ตรวจสอบบุดยึดคเบิลด้านบนและการปม (Travelling cable)						
7	ตรวจสอบสลิงขับลิฟต์ หัวสลิง และการยึด						
8	ตรวจสอบโครงลิฟต์ ชิฟ และเสื่องลูกปืนชิฟ						
9	ตรวจสอบบุฟ หรือโบลเลอร์ เคาเลอร์ราวบน ล่าง						
10	ตรวจสอบโครงเคาเลอร์กก ชิฟ ก้อนเทค และเสื่องลูกปืนชิฟ						
11	ตรวจสอบระดับน้ำมันในการน้ำมัน						
12	ตรวจสอบเรทสิ้นใยของเคาเลอร์กก (ถ้ามี)						
13	ตรวจสอบระบบอุปกรณ์ป้องปิดลิฟต์ (Clear,Oscillator,HPO,Magnet)						
14	ตรวจสอบวันสิ้นอายุที่ได้ทำการเปลี่ยนแปลงเครื่องลิฟต์						
15	ตรวจสอบการทำงานและการสึกสิ้นของโซ่ชิฟรางของบุกเงินแบกล้าง						
16	ตรวจสอบไฟฟ้าและสว่างที่ก้นปล่องและสภาพทั่วไปของก้นปล่อง						
17	ตรวจสอบบุดยึดและสภาพของสิ่งเชื่อโซ่ตรงแขนของ						
18	ตรวจสอบสภาพของไกล่ตู้ หรือไกลเลอร์ ด้านล่างของลิฟต์						
19	ตรวจสอบวันสิ้นอายุที่ได้ทำการเปลี่ยนแปลงเครื่องลิฟต์						
20	ตรวจสอบสภาพไฟฟ้าฟ้อร์ มือเวโลเลสวิทช์ ระดับน้ำมันไฟฟ้าฟ้อร์						
21	ตรวจสอบระยะ Run by _____CM						
22	ตรวจสอบการยึดให้แน่นของแผ่นโหลดและโบลต์ jack bolts (7-8 mm)						
23	ทำความสะอาดก้นปล่องลิฟต์						

	ชุดประตูหน้าชั้น (L)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	กระป๋องดัง	กระเดียง
1	ตรวจสอบการทำงานของระบบเคาโบประตูหน้าชั้น						
2	ตรวจสอบสภาพ ระยะห่างและแนวของรางประตู						
3	ตรวจสอบรางประตูว่าระดับไม่สึกหรอในตำแหน่งที่เปิดสุด						
4	ตรวจสอบแนวของรางประตู (Railing Profile) และทำความสะอาด						
5	ตรวจสอบสภาพและตำแหน่งของหน้าตรอบแคบประตู						
6	ตรวจสอบการสึกหรอ และแนวการเคลื่อนที่หรอโซ่ตรอสลักพัทร						
7	ตรวจสอบการสึกหรอ ระยะห่างและการหลุดเลื่องเรื่องโซ่ตรอสลักพัทร						
8	ตรวจสอบสภาพและความสึกของเอลิกหรือโซ่สึกประตู						
9	ตรวจสอบสภาพของบุดร่องของสลิงสึกประตู						
10	ตรวจสอบการทำงานของกลอนประตู						
11	ทดสอบประตูคู่ของสึดเมื่อจำเส้วเมื่อ						
12	ตรวจสอบโซ่ตรอสรีของสรีสึด (Landing Door Lock Rollers)						
13	ตรวจสอบแนวและหน้าหรอบแคบของสรีสึด กดไปประมาณ 3 mm						
14	ตรวจสอบสภาพสลิงและการทำงานของน้ำหนักถ่วงปิดประตู						
15	ตรวจสอบสภาพของบุดร่องของสลิงสึดน้ำหนักถ่วงประตู						
16	ตรวจสอบการสึกหรอซีลประตู (Sills) เข้าก็บกรอบประตู						
17	ตรวจสอบสภาพ การประกอบ การสึกหรอใกล้ชุด						
18	ตรวจสอบระยะของเคลื่อนประตูและโซ่ตรอสลัก						

	ชุดควบคุมการทำงานของประตู (D)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	กระป๋องดัง	กระเดียง
1	ตรวจสอบสภาพ ระยะห่างและแนวของรางประตู						
2	ตรวจสอบการสึกหรอซีลประตู ก็บกรอบประตู						
3	ตรวจสอบสภาพไกล่ตู้ การสึกหรอใกล้ชุด						
4	ตรวจสอบการสึกหรอม่าก้าบสึด						
5	ตรวจสอบการทำงานโดยการเปิด มือเสื่องสู่มือเปิดปล็องจุปกรณ์						
6	ตรวจสอบชุดประตู						
7	ตรวจสอบความสึกและการสึกหรอของอายพาน						
8	ตรวจสอบหน้าผิวเหรือของแขนแคบประตู						
9	ตรวจสอบสายไฟ การยึด การประกอบของม่านแสงหรือไลท์เรย์						
10	ตรวจสอบสายกรวดต่าง ๆ						
11	ตรวจสอบแนวของรางประตู (Railing Profile) และทำความสะอาด						
12	ตรวจสอบการสึกหรอและแนวการเคลื่อนที่หรอโซ่ตรอสลักพัทร						
13	ตรวจสอบการสึกหรอ ระยะห่างและการหลุดเลื่องเรื่องโซ่ตรอสลักพัทร						
14	ตรวจสอบสภาพและความสึกของเอลิกสึดประตู						
15	ตรวจสอบสภาพของบุดร่องของสลิงสึดประตู						
16	ตรวจสอบสลิงและระบบการเปิดกลองประตูในกรณีฉุกเฉิน						

	ชุดเครื่องรับลิฟต์ (M) หรือ มอเตอร์ (X)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	กระป๋องดัง	กระเดียง
1	ตรวจสอบเสื่องของลูกปืนมอเตอร์						
2	ตรวจสอบสภาพของมอเตอร์ ชิฟล้อนไม่มีน้ำมันส่วยออก						
3	ตรวจสอบแคโบ้มอเตอร์ สายพานและรายบุงส์						
4	ตรวจสอบการน้ำสายของสายไฟมอเตอร์ แคโบ ที่หรอมินอล						
5	ตรวจสอบมิดมีเมื่อของเครื่องบก ทำความสะอาดน้ำจำเป็น						
6	ตรวจสอบความหนาของน้ำแบก _____mm						
7	ทำการทดสอบปิดแบกที่ละข้าง (One Brake Test)						
8	ตรวจสอบสายการสึ่งมอเตอร์ (Tacho meter,Encoder, Resolver)						
9	ตรวจสอบน้ำมันฐานปิ่นมอเตอร์ (MX32, MX40)						
10	ตรวจสอบและเติมน้ำมันสลิงขับลิฟต์						
11	ตรวจสอบพัดลมมอเตอร์						

	ชุดตู้ควบคุมไฟรถ (C)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	กระป๋องดัง	กระเดียง
1	ตรวจสอบไฟและว่างของตู้ควบคุมไฟรถ ตู้ Drive และความเรียบร้อยทั่วไป						
2	ตรวจสอบ Fault Code:						
3	ตรวจสอบการทำงานของไฟ Door Zone						
4	ตรวจสอบปลั๊กและการเก็บสายไฟ สายแบน สายของเครื่อง						
5	ตรวจสอบราวด์ แคโบ เส้นไดเลอร์ โซลด แผงเครื่อง						
6	ตรวจสอบการทำงานของแคบเล็กและของเรือลอรี่						
7	ตรวจสอบการทำงานของตัวคุม Tu Drive ตู้ควบคุมรถ และตู้ Drive						
8	ความสะอาดตู้ควบคุมรถและตู้ Drive						
9	ชุดบอยู่ก็บก้องเครื่อง และความสะอาดของก้องเครื่อง						

	ชุดปุ่มกดเรียกและสัญญาณไฟหน้าชั้น (Z)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	กระป๋องดัง	กระเดียง
1	ตรวจสอบไฟและสัญญาณหน้าชั้นชุดชั้น						
2	ตรวจสอบสภาพปุ่มกดในลิฟต์และหน้าชั้นชุดชั้น						

กระแสมอเตอร์ UP.....A DOWN.....A

Falut code :
Start counter :

บันทึกรายละเอียดเพิ่มเติม

สำหรับ บริษัท โคเน่ จำกัด (มหาชน) [redacted]
ดำเนินการโดย
แล้วเสร็จเมื่อวันที่ 7-8-66
เวลาเริ่ม 9.02 เวลาเสร็จ 11.02

สำหรับลูกค้า เพื่อประโยชน์[redacted]ในการเข้าดำเนินการของพนักงานผู้ให้บริการ
ลงชื่อ
( ) ประทับตรา (ถ้ามี)
เบอร์โทรศัพ

น.11/9

MR-06

รายงานการบำรุงรักษาลิฟต์รุ่น MonoSpace / MiniSpace

บริษัท โคเน่ จำกัด (มหาชน)
KONE Public Company Limited

เล่มที่ 755 AVANI BKK H1 เลขที่ 37731
ชื่อลูกค้า ..... ชื่ออาคาร .....
วันเริ่มสัญญา ..... สิ้นสุด ..... หมายเลขลิฟต์ (Equipment No.) 325637 วันเข้าบริการ 4-8-66
สายงานบริการ BKK01 หมายเลขที่งาน 8563764 (ครั้งที่ ...../.....)

	Basic Inspection (Y) and Basic Module (B)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	กระทันต์	กระเดียง
1	ตรวจสอบไฟฟ้าและส่วนในลิฟต์	✓					
2	ตรวจสอบการทำงานและสภาพของห้องล่าง	✓					
3	ตรวจสอบป้าย,เครื่องหมายในลิฟต์ (ป้ายสัญญา ข้อแนะนำต่างๆ)	✓					
4	ตรวจสอบการยึดแน่นราวในลิฟต์ , Handrail	✓					
5	ตรวจสอบการทำงานของพื้นและโซ่ลาก หรือ โซ่ลิฟต์ (ถ้ามี)	✓					
6	ทดสอบปุ่มฉุกเฉินประตูสามารถใช้งานได้ (DOB)	✓					
7	ทดสอบความแรงในการปิดประตู (Closing Force Limiter)	✓					
8	ทดสอบการทำงานของม่านแสง, Photocell, Safety Edge	✓					
9	ตรวจสอบระดับแสงจริงของลิฟต์จากธรีอประตูในนอก (± 5 mm)	✓					
10	ตรวจสอบระยะระหว่างระหว่าง sill ประตูในนอก (28-32 mm)	✓					
11	ตรวจสอบช่องว่างระหว่างประตูในนอก กับขอบ (4-6 mm)	✓					
12	ตรวจสอบสภาพประตูในและโคร์งรู้ประตูในนอก	✓					
13	ตรวจสอบรอยประตูในและทำความสะอาด (Car sill)	✓					
14	ตรวจสอบการทำงานของแสงและแสงปุ่มต่าง ๆ ในลิฟต์	✓					
15	ตรวจสอบอุปกรณ์ต่างๆในลิฟต์ตัวอย่างอาคาร	✓					
16	ทดสอบความนิ่มนวลโดยการวิ่งลิฟต์ ล่างสุด-บนสุด เพื่อสังเกตปัญหา	✓					
17	ตรวจสอบ Fault Code: _____						
18	ทดสอบการทำงานของเบรกเกอร์ (Earth Leakage Circuit Breaker)						
19	ทดสอบการทำงานของไฟฟ้าแสงสว่างหุ้นชั้น						
20	ทดสอบการทำงานของระบบเบรกโดยการวิ่งตัวเปล่า						
21	ทดสอบการทำงานของระบบ Releveling						
22	ตรวจสอบการทำงานของ EBD						
23	ตรวจสอบไฟฟ้าแสงสว่างใน Shaft (ถ้ามี) และทำความสะอาดหลังคา						
24	ตรวจสอบระดับน้ำมันราในภาชน์น้ำมัน						
25	ตรวจสอบสภาพแขวนสาย นิดเบรก เสียงแปก						
26	ตรวจสอบสภาพรางของท่อนเครื่องแขวนสาย						
27	ตรวจสอบความสึงของลิฟต์รับลิฟต์						
28	ตรวจสอบระดับการหลุดของเปรียงที่กันตัวลิฟต์ (± 3 mm)						
29	ตรวจสอบระบบควบคุมความเร็ว (Overspeed Governor)						
30	ตรวจสอบรอยที่ล้อนแหงและกลไกการทำงานของประตูนอก						
31	ตรวจสอบระยะห่างของของเคลื่อนนิ่งและโซ่ลอยที่ประตูนอก						
32	ตรวจสอบสภาพของประตูนอกและโคร์งรู้ประตูชั้น						
33	ตรวจสอบไฟฟ้าแสงสว่างที่กันปล่องและสภาพทั่วไปของกันปล่อง						
34	ตรวจสอบสภาพและระยะของลิฟต์ตรวจที่ก้นปล่อง						
35	ตรวจสอบระดับลูกถ่วง Governor และลิฟต์ตรวจ						
36	ตรวจสอบสภาพไฟฟ้าฟร์ ลิฟต์ตรวจ ระดับน้ำมันไม่ฟ้าฟร์						
37	ตรวจสอบยางลิฟต์ล้อนไม่กันขนแผ่นโบลต์ jack bolts (7-8 mm)						
38	ทำความสะอาดก้นปล่องลิฟต์						

	ชุดปล่องลิฟต์ (S)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	กระทันต์	กระเดียง
1	ตรวจสอบสลิง Governor และการยึดกับ Safety Gear						
2	ตรวจสอบสวิทช์ Governor						
3	ตรวจสอบการทำงานของลิฟต์ตรวจในนอก (Final)						
4	ตรวจสอบไกร์รู้ หรือโซ่ลอยกันร์ แบบล็อคของลิฟต์						
5	ตรวจสอบสภาพของสิ้นโคลงกับแผ่นเลา (ถ้ามี)						
6	ตรวจสอบบุชิ้งคเบิ้ลด้านแขนและสลายปล่อง (Travelling cable)						
7	ตรวจสอบสลิงรับลิฟต์ ตัวสลิง และการยึด						
8	ตรวจสอบโครงลิฟต์ ซึ่งี และเสียลูกปืนซึ่งี						
9	ตรวจสอบรูด์ หรือโซ่ลอยร์ เคาเตอร์เพรชบน ล่าง						
10	ตรวจสอบโครงเคานเตอร์เพรช ซึ่งี กันเพรช และเสียลูกปืนซึ่งี						
11	ตรวจสอบระดับน้ำมันในภาชน์น้ำมัน						
12	ตรวจสอบเซฟตี้เอ็กซ์ตรวจเคานเตอร์เพรช (ถ้ามี)						
13	ตรวจสอบระบบอุปกรณ์ในปล่องลิฟต์ (Clear,Oscillator,HIPO,Magnet)						
14	ตรวจสอบบันไดล่างสุดที่ให้ทำการเปลี่ยนแปลงเครื่องหลังคา						
15	ตรวจสอบการทำงานและการสึงสึงของไฟซ่างของบนรุ่นเงินบนหลังคา						
16	ตรวจสอบไฟฟ้าแสงสว่างที่กันปล่องและสภาพทั่วไปของกันปล่อง						
17	ตรวจสอบบุชคิ้งและสภาพลงสึงที่ใช้ของแขนแรง						
18	ตรวจสอบสภาพของไกร์รู้ หรือโซ่ลอยร์ ด้านล่างของลิฟต์						
19	ตรวจสอบรีพ้าล่างตัวลิฟต์และการ์ดกันลิง						
20	ตรวจสอบสภาพไฟฟ้าฟร์ ลิฟต์ตรวจ ระดับน้ำมันไม่ฟ้าฟร์						
21	ตรวจสอบระยะ Run by _____CM						
22	ตรวจสอบยางลิฟต์ล้อนไม่กันขนแผ่นโบลต์ jack bolts (7-8 mm)						
23	ทำความสะอาดก้นปล่องลิฟต์						

	ชุดประตูหน้าชั้น (L)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	กระทันต์	กระเดียง
1	ตรวจสอบการทำงานของระบบล็อคประตูหน้าชั้น						
2	ตรวจสอบสภาพ ระยะห่างและบ่งของรางประตู						
3	ตรวจสอบรางประตูว่าจะต้องไม่เสร็จไปด้านหน่วยที่เปิดสุด						
4	ตรวจสอบบ่งของรางประตู (Raling Profile) และทำความสะอาด						
5	ตรวจสอบสภาพและตำแหน่งของหน้าตรอนแคบประตู						
6	ตรวจสอบการยึดของ และบนการเคลื่อนที่ของโรลเลอร์แขวนรอ						
7	ตรวจสอบการยึดของ ระยะห่างและการเคลื่อนที่ของโรลเลอร์ข้างพิง						
8	ตรวจสอบสภาพและความสึงของสลิกปรีโซ่ลิฟต์ประตู						
9	ตรวจสอบสภาพของชุดล่องลิฟต์ประตู						
10	ตรวจสอบการทำงานของกลอนประตู						
11	ทดสอบประตูล็อคเมื่อใจห้วัดเมื่อ						
12	ตรวจสอบโรลเลอร์ของครอร์ล็อค (Landing Door Lock Rollers)						
13	ตรวจสอบแนวและหน้าครอบแคบของครอร์ล็อค กลไปประมาณ 3 mm						
14	ตรวจสอบสภาพสลิงและการทำงานของน้ำหนักถ่วงปิดประตู						
15	ตรวจสอบสภาพของชุดล่องลิฟต์น้ำหนักถ่วงประตู						
16	ตรวจสอบการยึดของเรือประตู (Sills) เข้าที่บางแปประตู						
17	ตรวจสอบสภาพ การประกอบ การยึดของใกล้ชู้						
18	ตรวจสอบระยะของแคล็มป์ประตูและโรลเลอร์						

	ชุดควบคุมการทำงานของประตู (D)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	กระทันต์	กระเดียง
1	ตรวจสอบสภาพ ระยะห่างและบ่งของรางประตู						
2	ตรวจสอบการยึดของเรือประตูใน กับรางแปประตู						
3	ตรวจสอบสภาพใกล้ชู้ การยึดของใกล้ชู้						
4	ตรวจสอบการยึดของม่าก้าปิดชิด						
5	ตรวจสอบการทำงานโดยการเปิด นิดเพื่อสังเกตปัญหาของชุดประกอบ						
6	ตรวจสอบชุดแปประตู						
7	ตรวจสอบความสึงและการยึดการของสายพาน						
8	ตรวจสอบหน้าสัมผัสของคอนแคคประตู						
9	ตรวจสอบสายไฟ การยึด การประกอบของม่านแสงเรือไลท์เรย์						
10	ตรวจสอบสายการต์ต่าง ๆ						
11	ตรวจสอบแนวของรางประตู (Raling Profile) และทำความสะอาด						
12	ตรวจสอบการยึดการของระบบการเคลื่อนที่ของโรลเลอร์แขวนรอ						
13	ตรวจสอบการยึดการของ ระยะห่างและการเคลื่อนที่ของโรลเลอร์ข้างพิง						
14	ตรวจสอบสภาพและความสึงของลิฟต์ประตู						
15	ตรวจสอบสภาพของชุดล่องลิฟต์ประตู						
16	ตรวจสอบสลิงและระบบการเปิดการของประตูในการปิดรุ่นเงิน						

	ชุดเครื่องรับลิฟต์ (M) หรือ มอเตอร์ (X)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	กระทันต์	กระเดียง
1	ตรวจสอบเสียงของลูกปืนมอเตอร์						
2	ตรวจสอบสภาพของมอเตอร์ซึ่งที่ล่องมีน้ำมันถ้วยอยาก						
3	ตรวจสอบแคร์บิเลอร์ สายพานและขายชุด						
4	ตรวจสอบการร้ำสายของสายไฟมอเตอร์ แคร์ก ที่ตรงนอล						
5	ตรวจสอบเบ้าสัมผัสของเครื่องนอก ทำความสะอาดถ้าจำเป็น						
6	ตรวจสอบความหนาของผ้าเบรก _____mm						
7	ทำการทดสอบเปิดนอกที่ของร้าน (One Brake Test)						
8	ตรวจสอบสายการต์รีมอเตอร์ (Tacho meter,Encoder, Resolver)						
9	ตรวจสอบน้ำมันลูกปืนมอเตอร์ (MX32, MX40)						
10	ตรวจสอบและเติมน้ำมันเฮลิซอยด์						
11	ตรวจสอบพัดลมมอเตอร์						

	ชุดตู้ควบคุมไฟฟ้า (C)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	กระทันต์	กระเดียง
1	ตรวจสอบไฟแสงร้างของตู้ควบคุมไฟฟ้า ตู้ Drive และความเรียบร้อยทั่วไป						
2	ตรวจสอบ Fault Code: _____						
3	ตรวจสอบการทำงานของไฟ Door Zone						
4	ตรวจสอบไฟ้กนและการเดินสายไฟ สายแน สายมอเตอร์						
5	ตรวจสอบการ์ด แคร์ก เอ็นโคเดอร์ โซลล มอเตอร์						
6	ตรวจสอบการทำงานของแคล็มป์และขอกซ็อยาร์						
7	ตรวจสอบการทำงานของล็อคแม้ใน Drive ตู้ควบคุมไฟฟ้า และตู้ Drive						
8	ความสะอาดตู้ควบคุมไฟฟ้าและตู้ Drive						
9	จุดบกูมีไม่ของเครื่อง และความสะอาดของห้องเครื่อง						

	ชุดโทรศัพท์และสัญญาณไฟหน้าชั้น (Z)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	กระทันต์	กระเดียง
1	ตรวจสอบไฟ้นอกสัญญาณหน้าชั้นทุกชั้น						
2	ตรวจสอบสภาพปุ่มกดในลิฟต์และหน้าชั้นทุกชั้น						

กระแสมอเตอร์ UP.....A DOWN.....A

Falut code : .....
Start counter : .....

บันทึกรายละเอียดเพิ่มเติม .....

สำหรับ บริษัท โคเน่ จำกัด (มหา[redacted]
ดำเนินการโดย .....
แล้วเสร็จเมื่อวันที่ .....
เวลาเริ่ม 11.03 เวลาเสร็จ 12.03

สำหรับลูกค้า เพื่อประโยช[redacted]เวลาในการเข้าดำเนินการของพนักงานผู้ให้บริการ
ลงชื่อ .....
(.....) ประทับตรา (ถ้ามี)
เบอร์โทรศัพท์ .....

รายงานการบำรุงรักษาลิฟต์รุ่น MonoSpace / MiniSpace

บริษัท โคเน่ จำกัด (มหาชน)
KONE Public Company Limited

เล่มที่ 755 AVANI BKK H2 เลขที่ 37732
ชื่อลูกค้า ..... ชื่ออาคาร .....
วันเริ่มสัญญา ..... สิ้นสุด ..... หมายเลขลิฟต์ (Equipment No.) 325637 วันเข้าบริการ 25-5-66
สายงานบริการ BKK01 หมายเลขที่งาน 8563765 (ครั้งที่ ...../.....)

	Basic Inspection (Y) and Basic Module (B)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	กระทันต์	กระเดียง
1	ตรวจสอบไฟฟ้าและส่วนในลิฟต์	✓					
2	ตรวจสอบการทำงานและสภาพของห้องล่าง	✓					
3	ตรวจสอบป้าย,เครื่องหมายในลิฟต์ (ป้ายสัญญา ข้อแนะนำต่างๆ)	✓					
4	ตรวจสอบการยึดแน่นราวในลิฟต์ , Handrail	✓					
5	ตรวจสอบการทำงานของพื้นและโซ่ลาก หรือ โซ่ลิฟต์ (ถ้ามี)	✓					
6	ทดสอบปุ่มฉุกเฉินประตูสามารถใช้งานได้ (DOB)	✓					
7	ทดสอบความแรงในการปิดประตู (Closing Force Limiter)	✓					
8	ทดสอบการทำงานของม่านแสง, Photocell, Safety Edge	✓					
9	ตรวจสอบระดับแสงจริงของลิฟต์จากธรีอประตูในนอก (± 5 mm)	✓					
10	ตรวจสอบระยะระหว่างระหว่าง sill ประตูในนอก (28-32 mm)	✓					
11	ตรวจสอบช่องว่างระหว่างประตูในนอก กับขอบ (4-6 mm)	✓					
12	ตรวจสอบสภาพประตูในและโคร์งรู้ประตูในนอก	✓					
13	ตรวจสอบรอยประตูในและทำความสะอาด (Car sill)	✓					
14	ตรวจสอบการทำงานของแสงและแสงปุ่มต่าง ๆ ในลิฟต์	✓					
15	ตรวจสอบอุปกรณ์ต่างๆในลิฟต์ตัวอย่างอาคาร	✓					
16	ทดสอบความนิ่มนวลโดยการวิ่งลิฟต์ ล่างสุด-บนสุด เพื่อสังเกตปัญหา	✓					
17	ตรวจสอบ Fault Code: _____						
18	ทดสอบการทำงานของเบรกเกอร์ (Earth Leakage Circuit Breaker)						
19	ทดสอบการทำงานของไฟฟ้าแสงสว่างหุ้นชั้น						
20	ทดสอบการทำงานของระบบเบรกโดยการวิ่งตัวเปล่า						
21	ทดสอบการทำงานของระบบ Releveling						
22	ตรวจสอบการทำงานของ EBD						
23	ตรวจสอบไฟฟ้าแสงสว่างใน Shaft (ถ้ามี) และทำความสะอาดหลังคา						
24	ตรวจสอบระดับน้ำมันราในภาชน์น้ำมัน						
25	ตรวจสอบสภาพแขวนสาย นิดเบรก เสียงแปก						
26	ตรวจสอบสภาพรางของท่อนเครื่องแขวนสาย						
27	ตรวจสอบความสึงของลิฟต์รับลิฟต์						
28	ตรวจสอบระดับการหลุดของเปรียงที่กันตัวลิฟต์ (± 3 mm)						
29	ตรวจสอบระบบควบคุมความเร็ว (Overspeed Governor)						
30	ตรวจสอบรอยที่ล้อนแหงและกลไกการทำงานของประตูนอก						
31	ตรวจสอบระยะห่างของของเคลื่อนนิ่งและโซ่ลอยที่ประตูนอก						
32	ตรวจสอบสภาพของประตูนอกและโคร์งรู้ประตูชั้น						
33	ตรวจสอบไฟฟ้าแสงสว่างที่กันปล่องและสภาพทั่วไปของกันปล่อง						
34	ตรวจสอบสภาพและระยะของลิฟต์ตรวจที่ก้นปล่อง						
35	ตรวจสอบระดับลูกถ่วง Governor และลิฟต์ตรวจ						
36	ตรวจสอบสภาพไฟฟ้าฟร์ ลิฟต์ตรวจ ระดับน้ำมันไม่ฟ้าฟร์						
37	ตรวจสอบยางลิฟต์ล้อนไม่กันขนแผ่นโบลต์ jack bolts (7-8 mm)						
38	ทำความสะอาดก้นปล่องลิฟต์						

	ชุดปล่องลิฟต์ (S)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	กระทันต์	กระเดียง
1	ตรวจสอบสลิง Governor และการยึดกับ Safety Gear						
2	ตรวจสอบสวิทช์ Governor						
3	ตรวจสอบการทำงานของลิฟต์ตรวจในนอก (Final)						
4	ตรวจสอบไกร์รู้ หรือโซ่ลอยร์ เคาเตอร์เพรชบน ล่าง						
5	ตรวจสอบสภาพของสิ้นโคลงกับแผ่นเลา (ถ้ามี)						
6	ตรวจสอบบุชิ้งคเบิ้ลด้านแขนและสลายปล่อง (Travelling cable)						
7	ตรวจสอบสลิงรับลิฟต์ ตัวสลิง และการยึด						
8	ตรวจสอบโครงลิฟต์ ซึ่งี และเสียลูกปืนซึ่งี						
9	ตรวจสอบรูด์ หรือโซ่ลอยร์ เคาเตอร์เพรชบน ล่าง						
10	ตรวจสอบโครงเคานเตอร์เพรช ซึ่งี กันเพรช และเสียลูกปืนซึ่งี						
11	ตรวจสอบระดับน้ำมันในภาชน์น้ำมัน						
12	ตรวจสอบเซฟตี้เอ็กซ์ตรวจเคานเตอร์เพรช (ถ้ามี)						
13	ตรวจสอบระบบอุปกรณ์ในปล่องลิฟต์ (Clear,Oscillator,HIPO,Magnet)						
14	ตรวจสอบบันไดล่างสุดที่ให้ทำการเปลี่ยนแปลงเครื่องหลังคา						
15	ตรวจสอบการทำงานและการสึงสึงของไฟซ่างของบนรุ่นเงินบนหลังคา						
16	ตรวจสอบไฟฟ้าแสงสว่างที่กันปล่องและสภาพทั่วไปของกันปล่อง						
17	ตรวจสอบบุชคิ้งและสภาพลงสึงที่ใช้ของแขนแรง						
18	ตรวจสอบสภาพของไกร์รู้ หรือโซ่ลอยร์ ด้านล่างของลิฟต์						
19	ตรวจสอบรีพ้าล่างตัวลิฟต์และการ์ดกันลิง						
20	ตรวจสอบสภาพไฟฟ้าฟร์ ลิฟต์ตรวจ ระดับน้ำมันไม่ฟ้าฟร์						
21	ตรวจสอบระยะ Run by _____CM						
22	ตรวจสอบยางลิฟต์ล้อนไม่กันขนแผ่นโบลต์ jack bolts (7-8 mm)						
23	ทำความสะอาดก้นปล่องลิฟต์						

	ชุดประตูหน้าชั้น (L)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	กระทันต์	กระเดียง
1	ตรวจสอบการทำงานของระบบล็อคประตูหน้าชั้น						
2	ตรวจสอบสภาพ ระยะห่างและบ่งของรางประตู						
3	ตรวจสอบรางประตูว่าจะต้องไม่เสร็จไปด้านหน่วยที่เปิดสุด						
4	ตรวจสอบบ่งของรางประตู (Raling Profile) และทำความสะอาด						
5	ตรวจสอบสภาพและตำแหน่งของหน้าตรอนแคบประตู						
6	ตรวจสอบการยึดของ และบนการเคลื่อนที่ของโรลเลอร์แขวนรอ						
7	ตรวจสอบการยึดของ ระยะห่างและการเคลื่อนที่ของโรลเลอร์ข้างพิง						
8	ตรวจสอบสภาพและความสึงของลิฟต์ประตู						
9	ตรวจสอบสภาพของชุดล่องลิฟต์ประตู						
10	ตรวจสอบการทำงานของกลอนประตู						
11	ทดสอบประตูล็อคเมื่อใจห้วัดเมื่อ						
12	ตรวจสอบโรลเลอร์ของครอร์ล็อค (Landing Door Lock Rollers)						
13	ตรวจสอบแนวและหน้าครอบแคบของครอร์ล็อค กลไปประมาณ 3 mm						
14	ตรวจสอบสภาพสลิงและการทำงานของน้ำหนักถ่วงปิดประตู						
15	ตรวจสอบสภาพของชุดล่องลิฟต์น้ำหนักถ่วงประตู						
16	ตรวจสอบการยึดของเรือประตู (Sills) เข้าที่บางแปประตู						
17	ตรวจสอบสภาพ การประกอบ การยึดของใกล้ชู้						
18	ตรวจสอบระยะของแคล็มป์ประตูและโรลเลอร์						

	ชุดควบคุมการทำงานของประตู (D)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	กระทันต์	กระเดียง
1	ตรวจสอบสภาพ ระยะห่างและบ่งของรางประตู						
2	ตรวจสอบการยึดของเรือประตูใน กับรางแปประตู						
3	ตรวจสอบสภาพใกล้ชู้ การยึดของใกล้ชู้						
4	ตรวจสอบการยึดของม่าก้าปิดชิด						
5	ตรวจสอบการทำงานโดยการเปิด นิดเพื่อสังเกตปัญหาของชุดประกอบ						
6	ตรวจสอบชุดแปประตู						
7	ตรวจสอบความสึงและการยึดการของสายพาน						
8	ตรวจสอบหน้าสัมผัสของคอนแคคประตู						
9	ตรวจสอบสายไฟ การยึด การประกอบของม่านแสงเรือไลท์เรย์						
10	ตรวจสอบสายการต์ต่าง ๆ						
11	ตรวจสอบแนวของรางประตู (Raling Profile) และทำความสะอาด						
12	ตรวจสอบการยึดการของระบบการเคลื่อนที่ของโรลเลอร์แขวนรอ						
13	ตรวจสอบการยึดการของ ระยะห่างและการเคลื่อนที่ของโรลเลอร์ข้างพิง						
14	ตรวจสอบสภาพและความสึงของลิฟต์ประตู						
15	ตรวจสอบสภาพของชุดล่องลิฟต์ประตู						
16	ตรวจสอบสลิงและระบบการเปิดการของประตูในการปิดรุ่นเงิน						

	ชุดเครื่องรับลิฟต์ (M) หรือ มอเตอร์ (X)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	กระทันต์	กระเดียง
1	ตรวจสอบเสียงของลูกปืนมอเตอร์						
2	ตรวจสอบสภาพของมอเตอร์ซึ่งที่ล่องมีน้ำมันถ้วยอยาก						
3	ตรวจสอบแคร์บิเลอร์ สายพานและขายชุด						
4	ตรวจสอบการร้ำสายของสายไฟมอเตอร์ แคร์ก ที่ตรงนอล						
5	ตรวจสอบเบ้าสัมผัสของเครื่องนอก ทำความสะอาดถ้าจำเป็น						
6	ตรวจสอบความหนาของผ้าเบรก _____mm						
7	ทำการทดสอบเปิดนอกที่ของร้าน (One Brake Test)						
8	ตรวจสอบสายการต์รีมอเตอร์ (Tacho meter,Encoder, Resolver)						
9	ตรวจสอบน้ำมันลูกปืนมอเตอร์ (MX32, MX40)						
10	ตรวจสอบและเติมน้ำมันเฮลิซอยด์						
11	ตรวจสอบพัดลมมอเตอร์						

	ชุดตู้ควบคุมไฟฟ้า (C)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	กระทันต์	กระเดียง
1	ตรวจสอบไฟแสงร้างของตู้ควบคุมไฟฟ้า ตู้ Drive และความเรียบร้อยทั่วไป						
2	ตรวจสอบ Fault Code: _____						
3	ตรวจสอบการทำงานของไฟ Door Zone						
4	ตรวจสอบไฟ้กนและการเดินสายไฟ สายแน สายมอเตอร์						
5	ตรวจสอบการ์ด แคร์ก เอ็นโคเดอร์ โซลล มอเตอร์						
6	ตรวจสอบการทำงานของแคล็มป์และขอกซ็อยาร์						
7	ตรวจสอบการทำงานของล็อคแม้ใน Drive ตู้ควบคุมไฟฟ้า และตู้ Drive						
8	ความสะอาดตู้ควบคุมไฟฟ้าและตู้ Drive						
9	จุดบกูมีไม่ของเครื่อง และความสะอาดของห้องเครื่อง						

	ชุดโทรศัพท์และสัญญาณไฟหน้าชั้น (Z)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	กระทันต์	กระเดียง
1	ตรวจสอบไฟ้นอกสัญญาณหน้าชั้นทุกชั้น						
2	ตรวจสอบสภาพปุ่มกดในลิฟต์และหน้าชั้นทุกชั้น						

กระแสมอเตอร์ UP.....A DOWN.....A

Falut code : .....
Start counter : .....

บันทึกรายละเอียดเพิ่มเติม .....

สำหรับ บริษัท โคเน่ จำกัด (มหาชน)[redacted]
ดำเนินการโดย .....
แล้วเสร็จเมื่อวันที่ 25-5-66
เวลาเริ่ม 11.03 เวลาเสร็จ 12.03

สำหรับลูกค้า เพื่อประโยช[redacted]เวลาในการเข้าดำเนินการของพนักงานผู้ให้บริการ
ลงชื่อ .....
(.....) ประทับตรา (ถ้ามี)
เบอร์โทรศัพท์ .....

MR-06

รายงานการบำรุงรักษาลิฟต์รุ่น MonoSpace / MiniSpace

บริษัท โคเน่ จำกัด (มหาชน)
KONE Public Company Limited

เล่มที่ 674 เลขที่ 33660
ชื่อลูกค้า PANI BKK 669 ชื่ออาคาร
สายงานบริการ 5208X307
หมายเลขที่งาน S-S460 L79
วันเริ่มสัญญา สิ้นสุด หมายเลขลิฟต์ (Equipment No.) 320623307 วันเข้าบริการ 12-6-68 (ครั้งที่ /)

	Basic Inspection (Y) and Basic Module (B)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	หมายเหตุ	หมายเหตุ
1	ตรวจสอบไฟฉุกเฉินและอุปกรณ์						
2	ตรวจสอบการทำงานและสภาพของห้องลิฟต์						
3	ตรวจสอบป้าย เครื่องหมายในลิฟต์ (ป้ายสัญญา ข้อแนะนำต่างๆ)						
4	ตรวจสอบการยึดแต่งภายในลิฟต์ , Handrail						
5	ตรวจสอบการทำงานของพื้นและโถรถ หรือ ไกรลิฟต์ (ถ้ามี)						
6	ทดสอบปุ่มฉุกเฉินประตูสามารถใช้งานได้ (DOB)						
7	ทดสอบความแรงในการปิดประตู (Closing Force Limiter)						
8	ทดสอบการทำงานของม่านแสง, Protocell, Safety Edge						
9	ตรวจสอบระดับแม่เหล็กของลิฟต์จากหรือประตูในชั้น (± 5 mm)						
10	ตรวจสอบระยะห่างระหว่าง sill ประตูในชั้น (28-32 mm)						
11	ตรวจสอบช่องว่างระหว่างประตูในชั้นกับขอบ (4-6 mm)						
12	ตรวจสอบสภาพประตูในและโครงรู้สัญประตูในชั้น						
13	ตรวจสอบรังประตูในและห้องสบายของ (Car sill)						
14	ตรวจสอบการทำงานของของและของและปุ่มต่าง ๆ ในลิฟต์						
15	ตรวจสอบอุปกรณ์ต่างๆในลิฟต์ที่ใช้งานสายตา						
16	ทดสอบความปลอดภัยจากวิธีลิฟต์ ล่าสุด-บนสุด เพื่อดูสิ่งผิดปกติ						
17	ตรวจสอบ Fault Code:						
18	ทดสอบการทำงานของเบรกเกอร์ (Earth Leakage Circuit Breaker)						
19	ทดสอบการทำงานของไฟฟ้าและสวิทชุกเฉิน						
20	ทดสอบการทำงานของระบบเบรกโดยการวิ่งด้วยมือ						
21	ทดสอบการทำงานของระบบ Releveling						
22	ทดสอบการทำงานของ EBO						
23	ตรวจสอบไฟฟ้าและสวิทใน Shaft (ถ้ามี) และทำความสะอาดหลังคา						
24	ตรวจสอบระดับน้ำมันภายในถังน้ำมัน						
25	ตรวจสอบสภาพแขวนลอย น็อตแขวน เสื่อแขวน						
26	ตรวจสอบสภาพของแท่นเครื่องแขวนลอย						
27	ตรวจสอบความสึกของลิฟต์เบิ้ลลิฟต์						
28	ตรวจสอบระดับการหลุดของเบิร์กที่ความเร็วลิฟต์ (± 3 mm)						
29	ตรวจสอบระบบควบคุมความเร็ว (Overspeed Governor)						
30	ตรวจสอบเซฟตี้ของแผงและการทำงานของประตูบนรถ						
31	ตรวจสอบระยะห่างของของแคล็บและโรลเลอร์ประตูบนรถ						
32	ตรวจสอบสภาพของประตูบนรถและโครงรู้สัญชั้น						
33	ตรวจสอบไฟฟ้าและสวิทที่ใกล้และสภาพทั่วไปของห้องบน						
34	ตรวจสอบสภาพและระยะของน็อตลวิทซ์ที่ยึดของที่ใกล้เคียง						
35	ตรวจสอบระดับลูกถ่วง Governor และน็อตลวิทซ์						
36	ตรวจสอบสภาพน้ำมันหล่อลื่น ระดับน้ำมันน้ำมันหล่อลื่น						
37	ตรวจสอบราวลิฟต์ยึดกับน็อตบนล็อกโบลต์ jack bolts (7-8 mm)						
38	ทำความสะอาดห้องน้ำมันลิฟต์						

	ชุดป้องลิฟต์ (S)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	หมายเหตุ	หมายเหตุ
1	ตรวจสอบลิง Governor และการยึดกับ Safety Gear						
2	ตรวจสอบวิทช์ Governor						
3	ตรวจสอบการทำงานของน็อตลวิทซ์ด้านบน (Final)						
4	ตรวจสอบวิทช์รู้ สวิทช์ลดเร็วกัด และหัวของลิฟต์						
5	ตรวจสอบสายพานเส้นโคมด้านบนล้อ (ถ้ามี)						
6	ตรวจสอบบุชยึดคนเบิ้ลด้านบนและสายพาน (Traveling cable)						
7	ตรวจสอบเซฟตี้เบรคลิฟต์ หัวเซฟ และการยึด						
8	ตรวจสอบโครงลิฟต์ รู้ฟ์ และเสื้อลูกปืนรู้ฟ์						
9	ตรวจสอบรู้ฟ์ สวิทช์ลดเร็ว คานเอ็กแขน ล่าง						
10	ตรวจสอบโครงคานเอ็กแขน รู้ฟ์ ก้อนยาง และเสื้อลูกปืนรู้ฟ์						
11	ตรวจสอบระดับน้ำมันภายในน้ำมัน						
12	ตรวจสอบเซฟตี้เสื้อของคานเอ็กแขน (ถ้ามี)						
13	ตรวจสอบระยะอุปกรณ์ในน็อตลิฟต์ (Cicar,Oscillator,HIPO,Magnet)						
14	ตรวจสอบวันที่ล่าสุดที่ได้ทำการเปลี่ยนแปลงเซฟตี้ครั้งล่า						
15	ตรวจสอบการทำงานและการยึดเส้นของเซฟตี้ขจายจากรูปเข้าแบบหลังคา						
16	ตรวจสอบไฟฟ้าและสวิทที่ใกล้และสภาพทั่วไปของห้องบน						
17	ตรวจสอบบุชยึดและสภาพลลิงเครื่องไร้สายแขนของ						
18	ตรวจสอบสภาพของวิทช์รู้ สวิทช์ลดเร็ว สำนักของลิฟต์						
19	ตรวจสอบรีลำล่าสวิทลิฟต์และการยึดกลิ้ง						
20	ตรวจสอบสภาพน็อตลวิทซ์ น็อตลวิทซ์ ระดับน้ำมันน็อตลิฟต์						
21	ตรวจสอบระยะ Run by _____CM						
22	ตรวจสอบราวลิฟต์ยึดกับน็อตบนล็อกโบลต์ jack bolts (7-8 mm)						
23	ทำความสะอาดห้องน้ำมันลิฟต์						

	ชุดประตูหน้าชั้น (L)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	หมายเหตุ	หมายเหตุ
1	ตรวจสอบการทำงานของระบบล็อคประตูหน้าชั้น						
2	ตรวจสอบสภาพ ระยะห่างและแนวของบานประตู						
3	ตรวจสอบบานประตูว่าระดับกับสิลล์ในส่วนหน้าชั้นปิดสนิท						
4	ตรวจสอบแนวของรางประตู (Railing Profile) และทำความสะอาด						
5	ตรวจสอบสภาพและตำแหน่งของหน้าตะแขนประตู						
6	ตรวจสอบการยึดของ และแนวการเคลื่อนที่ของโบลเลอร์ล่องบาง						
7	ตรวจสอบการยึดของ ระยะห่างและการเคลื่อนที่ของโซ่ลอยล์ยึดพื้น						
8	ตรวจสอบสภาพและความสึกของลิ่มกริ๊ปโซ่ยึดประตู						
9	ตรวจสอบสภาพของชุดล่องลิ่มสึกประตู						
10	ตรวจสอบการทำงานของของแป้น						
11	ทดสอบประตูลงล็อคเมื่อเข้าล็อคมือ						
12	ตรวจสอบโบลเลอร์ของของโซ่ลอ (Landing Door Lock Rollers)						
13	ตรวจสอบแนวและหน้าตะแขนของของโซ่ลอ กลไปประมาณ 3 mm						
14	ตรวจสอบสภาพลลิงและการทำงานของน็อตหน้าก่างเปิดประตู						
15	ตรวจสอบสภาพของชุดล่องลิ่มสึกน็อตหน้าก่างประตู						
16	ตรวจสอบการยึดของหรือประตู (Sills) เข้ากับรางประตู						
17	ตรวจสอบสภาพ การประกอบ การยึดของกันรู้สัญ						
18	ตรวจสอบระยะของเคลื่อนที่ประตูและโรลเลอร์						

	ชุดควบคุมการทำงานของประตู (D)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	หมายเหตุ	หมายเหตุ
1	ตรวจสอบสภาพ ระยะห่างและแนวของบานประตู						
2	ตรวจสอบการยึดของหรือประตูใน กับรางประตู						
3	ตรวจสอบสภาพไกรัญสัญการยึดของกันรู้สัญ						
4	ตรวจสอบการยึดของน้ำท่วมยึด						
5	ตรวจสอบการทำงานไกรัญสัญการยึดของกันรู้สัญ						
6	ตรวจสอบชุดล่องรู้						
7	ตรวจสอบความสึกของการสึกของของสายพาน						
8	ตรวจสอบหน้าสัมผัสของของแคมประตู						
9	ตรวจสอบสายไฟ การยึด การประกอบของม่านแสงหรือไกล้เคียง						
10	ตรวจสอบสายลวดต่างๆ						
11	ตรวจสอบแนวของรางประตู (Railing Profile) และทำความสะอาด						
12	ตรวจสอบการยึดของและแนวการเคลื่อนที่ของโบลเลอร์ล่องบาง						
13	ตรวจสอบการยึดของ ระยะห่างและการเคลื่อนที่ของโบลเลอร์ยึดพื้น						
14	ตรวจสอบสภาพและความสึกของลิ่มสึกประตู						
15	ตรวจสอบสภาพของชุดล่องลิ่มสึกประตู						
16	ตรวจสอบสลิงและระบบการปิดกลองประตูในกรณีฉุกเฉิน						

	ชุดเครื่องรับลิฟต์ (M) หรือ มอเตอร์ (X)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	หมายเหตุ	หมายเหตุ
1	ตรวจสอบเสียงของลูกปืนและเฮ้						
2	ตรวจสอบสภาพของมอเตอร์,ซึ่งที่ล้างไม่มีน้ำมันด้วยออกมา						
3	ตรวจสอบเคหโอ้มอเตอร์ สายพานและรายชุมส์						
4	ตรวจสอบการทำสายของสายไฟมอเตอร์ แคปไค ที่เครื่องมอเตอร์						
5	ตรวจสอบน้ำมันของของในเบรก ทำความสะอาดน้ำจำเป็น						
6	ตรวจสอบความหนาของน้ำเบรก _____mm						
7	ทำการทดสอบเบรกมือการยึดระจำน (One Brake Test)						
8	ตรวจสอบสายลวดที่ใช้มอเตอร์ (Tacho meter,Encoder, Resolver)						
9	ตรวจสอบน้ำมันลูกปืนมอเตอร์ (MX32, MX40)						
10	ตรวจสอบและเติมน้ำมันเฮลิซีนลิฟต์						
11	ตรวจสอบพัดลมมอเตอร์						

	ชุดคู่สายไหล (C)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	หมายเหตุ	หมายเหตุ
1	ตรวจสอบไฟแสงว่างของคู่สายไหล คู่ Drive และความเรียบร้อยทั่วไป						
2	ตรวจสอบ Fault Code:						
3	ตรวจสอบการทำงานของไฟ Door Zone						
4	ตรวจสอบปลั๊กและการเดินสายไฟ สายแผ่น สายของมอเตอร์						
5	ตรวจสอบการวิ่ง แคปไค เส้นไคมอเตอร์ โรลล มอเตอร์						
6	ตรวจสอบการทำงานของแคมเสียและของการ์ดอาร์						
7	ตรวจสอบการทำงานของพัดลม ใน Drive คู่สายไหล และคู่ Drive						
8	ความสะอาดคู่สายไหลและคู่ Drive						
9	บุคคลผู้ไม่เกี่ยวข้องเครื่อง และความสะอาดของห้องเครื่อง						

	ชุดปุ่มกดเรียกและสัญญาณไฟหน้าชั้น (Z)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	หมายเหตุ	หมายเหตุ
1	ตรวจสอบไฟบอกสัญญาณหน้าชั้นทุกชั้น						
2	ตรวจสอบสภาพปุ่มกดในลิฟต์และหน้าชั้นทุกชั้น						

กระแสมอเตอร์ UP_____A DOWN_____A

Falut code :
Start counter :

บันทึกรายละเอียดเพิ่มเติม

สำหรับ บริษัท โคเน่ จำกัด (มหาชน)
ดำเนินการโดย [redacted]
แล้วเสร็จเมื่อวันที่ 13-4-68
เวลาเริ่ม 16.00 เวลาเสร็จ 16.30

สำหรับลูกค้า เพื่อประโยชน์ของท่าน โปรดลงชื่อและตรวจสอบเวลาในการเข้าดำเนินการของพนักงานผู้ให้บริการ
ลงชื่อ [redacted]
( ) ประทับตรา (ถ้ามี)
เบอร์โทรศัพท์

รายงานการบำรุงรักษาลิฟต์รุ่น MonoSpace / MiniSpace

บริษัท โคเน่ จำกัด (มหาชน)
KONE Public Company Limited

เล่มที่ 674 เลขที่ 33666
ชื่อลูกค้า PANI BKK 443 ชื่ออาคาร
สายงานบริการ 5208X307
หมายเลขที่งาน S-S460 L79
วันเริ่มสัญญา สิ้นสุด หมายเลขลิฟต์ (Equipment No.) 320623273 วันเข้าบริการ 12-6-68 (ครั้งที่ /)

	Basic Inspection (Y) and Basic Module (B)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	หมายเหตุ	หมายเหตุ
1	ตรวจสอบไฟฉุกเฉินและอุปกรณ์	✓					
2	ตรวจสอบการทำงานและสภาพของห้องลิฟต์						
3	ตรวจสอบป้าย เครื่องหมายในลิฟต์ (ป้ายสัญญา ข้อแนะนำต่างๆ)	✓					
4	ตรวจสอบการยึดแต่งภายในลิฟต์ , Handrail						
5	ตรวจสอบการทำงานของพื้นและโถรถ หรือ ไกรลิฟต์ (ถ้ามี)	✓					
6	ทดสอบปุ่มฉุกเฉินประตูสามารถใช้งานได้ (DOB)	✓					
7	ทดสอบความแรงในการปิดประตู (Closing Force Limiter)	✓					
8	ทดสอบการทำงานของม่านแสง, Protocell, Safety Edge	✓					
9	ตรวจสอบระดับแม่เหล็กของลิฟต์จากหรือประตูในชั้น (± 5 mm)	✓					
10	ตรวจสอบระยะห่างระหว่าง sill ประตูในชั้น (28-32 mm)	✓					
11	ตรวจสอบช่องว่างระหว่างประตูในชั้นกับขอบ (4-6 mm)	✓					
12	ตรวจสอบสภาพประตูในและโครงรู้สัญประตูในชั้น	✓					
13	ตรวจสอบรังประตูในและห้องสบายของ (Car sill)	✓					
14	ตรวจสอบการทำงานของของและของและปุ่มต่าง ๆ ในลิฟต์	✓					
15	ตรวจสอบอุปกรณ์ต่างๆในลิฟต์ที่ใช้งานสายตา	✓					
16	ทดสอบความปลอดภัยจากวิธีลิฟต์ ล่าสุด-บนสุด เพื่อดูสิ่งผิดปกติ	✓					
17	ตรวจสอบ Fault Code:						
18	ทดสอบการทำงานของเบรกเกอร์ (Earth Leakage Circuit Breaker)						
19	ทดสอบการทำงานของไฟฟ้าและสวิทชุกเฉิน						
20	ทดสอบการทำงานของระบบเบรกโดยการวิ่งด้วยมือ						
21	ทดสอบการทำงานของระบบ Releveling						
22	ทดสอบการทำงานของ EBO						
23	ตรวจสอบไฟฟ้าและสวิทใน Shaft (ถ้ามี) และทำความสะอาดหลังคา						
24	ตรวจสอบระดับน้ำมันภายในถังน้ำมัน						
25	ตรวจสอบสภาพแขวนลอย น็อตแขวน เสื่อแขวน						
26	ตรวจสอบสภาพของแท่นเครื่องแขวนลอย						
27	ตรวจสอบความสึกของลิฟต์เบิ้ลลิฟต์						
28	ตรวจสอบระดับการหลุดของเบิร์กที่ความเร็วลิฟต์ (± 3 mm)						
29	ตรวจสอบระบบควบคุมความเร็ว (Overspeed Governor)						
30	ตรวจสอบเซฟตี้ของแผงและการทำงานของประตูบนรถ						
31	ตรวจสอบระยะห่างของของแคล็บและโรลเลอร์ประตูบนรถ						
32	ตรวจสอบสภาพของประตูบนรถและโครงรู้สัญชั้น						
33	ตรวจสอบไฟฟ้าและสวิทที่ใกล้และสภาพทั่วไปของห้องบน						
34	ตรวจสอบสภาพและระยะของน็อตลวิทซ์ที่ยึดของที่ใกล้เคียง						
35	ตรวจสอบระดับลูกถ่วง Governor และน็อตลวิทซ์						
36	ตรวจสอบสภาพน้ำมันหล่อลื่น ระดับน้ำมันน้ำมันหล่อลื่น						
37	ตรวจสอบราวลิฟต์ยึดกับน็อตบนล็อกโบลต์ jack bolts (7-8 mm)						
38	ทำความสะอาดห้องน้ำมันลิฟต์	✓					

	ชุดป้องลิฟต์ (S)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	หมายเหตุ	หมายเหตุ
1	ตรวจสอบลิง Governor และการยึดกับ Safety Gear						
2	ตรวจสอบวิทช์ Governor	✓					
3	ตรวจสอบการทำงานของน็อตลวิทซ์ด้านบน (Final)						
4	ตรวจสอบวิทช์รู้ สวิทช์ลดเร็วกัด และหัวของลิฟต์						
5	ตรวจสอบสายพานเส้นโคมด้านบนล้อ (ถ้ามี)						
6	ตรวจสอบบุชยึดคนเบิ้ลด้านบนและสายพาน (Traveling cable)						
7	ตรวจสอบเซฟตี้เบรคลิฟต์ หัวเซฟ และการยึด						
8	ตรวจสอบโครงลิฟต์ รู้ฟ์ และเสื้อลูกปืนรู้ฟ์						
9	ตรวจสอบรู้ฟ์ สวิทช์ลดเร็ว คานเอ็กแขน ล่าง						
10	ตรวจสอบโครงคานเอ็กแขน รู้ฟ์ ก้อนยาง และเสื้อลูกปืนรู้ฟ์						
11	ตรวจสอบระดับน้ำมันภายในน้ำมัน						
12	ตรวจสอบเซฟตี้เสื้อของคานเอ็กแขน (ถ้ามี)						
13	ตรวจสอบระยะอุปกรณ์ในน็อตลิฟต์ (Cicar,Oscillator,HIPO,Magnet)						
14	ตรวจสอบวันที่ล่าสุดที่ได้ทำการเปลี่ยนแปลงเซฟตี้ครั้งล่า						
15	ตรวจสอบการทำงานและการยึดเส้นของเซฟตี้ขจายจากรูปเข้าแบบหลังคา						
16	ตรวจสอบไฟฟ้าและสวิทที่ใกล้และสภาพทั่วไปของห้องบน						
17	ตรวจสอบบุชยึดและสภาพลลิงเครื่องไร้สายแขนของ						
18	ตรวจสอบสภาพของวิทช์รู้ สวิทช์ลดเร็ว สำนักของลิฟต์						
19	ตรวจสอบรีลำล่าสวิทลิฟต์และการยึดกลิ้ง						
20	ตรวจสอบสภาพน็อตลวิทซ์ น็อตลวิทซ์ ระดับน้ำมันน็อตลิฟต์						
21	ตรวจสอบระยะ Run by _____CM	✓					
22	ตรวจสอบราวลิฟต์ยึดกับน็อตบนล็อกโบลต์ jack bolts (7-8 mm)						
23	ทำความสะอาดห้องน้ำมันลิฟต์	✓					

	ชุดประตูหน้าชั้น (L)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	หมายเหตุ	หมายเหตุ
1	ตรวจสอบการทำงานของระบบล็อคประตูหน้าชั้น						
2	ตรวจสอบสภาพ ระยะห่างและแนวของบานประตู						
3	ตรวจสอบบานประตูว่าระดับกับสิลล์ในส่วนหน้าชั้นปิดสนิท						
4	ตรวจสอบแนวของรางประตู (Railing Profile) และทำความสะอาด						
5	ตรวจสอบสภาพและตำแหน่งของหน้าตะแขนประตู						
6	ตรวจสอบการยึดของ และแนวการเคลื่อนที่ของโบลเลอร์ล่องบาง						
7	ตรวจสอบการยึดของ ระยะห่างและการเคลื่อนที่ของโซ่ลอยล์ยึดพื้น						
8	ตรวจสอบสภาพและความสึกของลิ่มกริ๊ปโซ่ยึดประตู						
9	ตรวจสอบสภาพของชุดล่องลิ่มสึกประตู						
10	ตรวจสอบการทำงานของของแป้น						
11	ทดสอบประตูลงล็อคเมื่อเข้าล็อคมือ						
12	ตรวจสอบโบลเลอร์ของของโซ่ลอ (Landing Door Lock Rollers)						
13	ตรวจสอบแนวและหน้าตะแขนของของโซ่ลอ กลไปประมาณ 3 mm						
14	ตรวจสอบสภาพลลิงและการทำงานของน็อตหน้าก่างเปิดประตู						
15	ตรวจสอบสภาพของชุดล่องลิ่มสึกน็อตหน้าก่างประตู						
16	ตรวจสอบการยึดของหรือประตู (Sills) เข้ากับรางประตู						
17	ตรวจสอบสภาพ การประกอบ การยึดของกันรู้สัญ						
18	ตรวจสอบระยะของเคลื่อนที่ประตูและโรลเลอร์						

	ชุดควบคุมการทำงานของประตู (D)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	หมายเหตุ	หมายเหตุ
1	ตรวจสอบสภาพ ระยะห่างและแนวของบานประตู						
2	ตรวจสอบการยึดของหรือประตูใน กับรางประตู						
3	ตรวจสอบสภาพไกรัญสัญการยึดของกันรู้สัญ						
4	ตรวจสอบการยึดของน้ำท่วมยึด						
5	ตรวจสอบการทำงานไกรัญสัญการยึดของกันรู้สัญ						
6	ตรวจสอบชุดล่องรู้						
7	ตรวจสอบความสึกของการสึกของของสายพาน						
8	ตรวจสอบหน้าสัมผัสของของแคมประตู						
9	ตรวจสอบสายไฟ การยึด การประกอบของม่านแสงหรือไกล้เคียง						
10	ตรวจสอบสายลวดต่างๆ						
11	ตรวจสอบแนวของรางประตู (Railing Profile) และทำความสะอาด						
12	ตรวจสอบการยึดของและแนวการเคลื่อนที่ของโบลเลอร์ล่องบาง						
13	ตรวจสอบการยึดของ ระยะห่างและการเคลื่อนที่ของโซ่ลอยล์ยึดพื้น						
14	ตรวจสอบสภาพและความสึกของลิ่มสึกประตู						
15	ตรวจสอบสภาพของชุดล่องลิ่มสึกประตู						
16	ตรวจสอบสลิงและระบบการปิดกลองประตูในกรณีฉุกเฉิน						

	ชุดเครื่องรับลิฟต์ (M) หรือ มอเตอร์ (X)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	หมายเหตุ	หมายเหตุ
1	ตรวจสอบเสียงของลูกปืนและเฮ้						
2	ตรวจสอบสภาพของมอเตอร์,ซึ่งที่ล้างไม่มีน้ำมันด้วยออกมา						
3	ตรวจสอบเคหโอ้มอเตอร์ สายพานและรายชุมส์						
4	ตรวจสอบการทำสายของสายไฟมอเตอร์ แคปไค ที่เครื่องมอเตอร์						
5	ตรวจสอบน้ำมันของของในเบรก ทำความสะอาดน้ำจำเป็น						
6	ตรวจสอบความหนาของน้ำเบรก _____mm						
7	ทำการทดสอบเบรกมือการยึดระจำน (One Brake Test)						
8	ตรวจสอบสายลวดที่ใช้มอเตอร์ (Tacho meter,Encoder, Resolver)						
9	ตรวจสอบน้ำมันลูกปืนมอเตอร์ (MX32, MX40)						
10	ตรวจสอบและเติมน้ำมันเฮลิซีนลิฟต์						
11	ตรวจสอบพัดลมมอเตอร์						

	ชุดคู่สายไหล (C)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	หมายเหตุ	หมายเหตุ
1	ตรวจสอบไฟแสงว่างของคู่สายไหล คู่ Drive และความเรียบร้อยทั่วไป						
2	ตรวจสอบ Fault Code:						
3	ตรวจสอบการทำงานของไฟ Door Zone						
4	ตรวจสอบปลั๊กและการเดินสายไฟ สายแผ่น สายของมอเตอร์						
5	ตรวจสอบการวิ่ง แคปไค เส้นไคมอเตอร์ โรลล มอเตอร์						
6	ตรวจสอบการทำงานของแคมเสียและของการ์ดอาร์						
7	ตรวจสอบการทำงานของพัดลม ใน Drive คู่สายไหล และคู่ Drive						
8	ความสะอาดคู่สายไหลและคู่ Drive						
9	บุคคลผู้ไม่เกี่ยวข้องเครื่อง และความสะอาดของห้องเครื่อง						

	ชุดปุ่มกดเรียกและสัญญาณไฟหน้าชั้น (Z)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	หมายเหตุ	หมายเหตุ
1	ตรวจสอบไฟบอกสัญญาณหน้าชั้นทุกชั้น	✓					
2	ตรวจสอบสภาพปุ่มกดในลิฟต์และหน้าชั้นทุกชั้น						

กระแสมอเตอร์ UP_____A DOWN_____A

Falut code :
Start counter :

บันทึกรายละเอียดเพิ่มเติม

สำหรับ บริษัท โคเน่ จำกัด (มหาชน)
ดำเนินการโดย [redacted]
แล้วเสร็จเมื่อวันที่ 13-4-68
เวลาเริ่ม 14.00 เวลาเสร็จ 14.30

สำหรับลูกค้า เพื่อประโยชน์ของท่าน โปรดลงชื่อและตรวจสอบเวลาในการเข้าดำเนินการของพนักงานผู้ให้บริการ
ลงชื่อ [redacted]
( ) ประทับตรา (ถ้ามี)
เบอร์โทรศัพท์

MR-06

รายงานการบำรุงรักษาลิฟต์รุ่น MonoSpace / MiniSpace

บริษัท โคเน่ จำกัด (มหาชน)
KONE Public Company Limited

เล่มที่ 674 เลขที่ 33658
ชื่อลูกค้า EVCAI DKK 1 ชื่ออาคาร
สายงานบริการ 2DBK301
หมายเลขที่งาน CUSA75054
วันเริ่มสัญญา สิ้นสุด หมายเลขลิฟต์ (Equipment No.) 226324G3 วันเข้าบริการ 11-9-68 (ครั้งที่ /)

	Basic Inspection (Y) and Basic Module (B)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	กระทันหัน	กระเทือน
1	ตรวจสอบไฟฟ้าและสวิทช์ลิฟต์	✓					
2	ตรวจสอบการทำงานและสภาพของห้องลม	✓					
3	ตรวจสอบป้าย,เครื่องหมายในลิฟต์ (ป้ายสัญญา ข้อแนะนำต่างๆ)	✓					
4	ตรวจสอบการลากแล่นภายในลิฟต์ , Handrail	✓					
5	ตรวจสอบการทำงานของชิ้นและโครงลม หรือ โครงลิฟต์ (ถ้ามี)	✓					
6	ทดสอบปุ่มฉุกเฉินประตูสามารถใช้งานได้ (DOB)	✓					
7	ทดสอบความแรงในการปิดประตู (Closing Force Limiter)	✓					
8	ทดสอบการทำงานของฝาแสง, Photocell, Safety Edge	✓					
9	ตรวจสอบระยะห่างระหว่าง sill ประตูในนอก (± 5 mm)	✓					
10	ตรวจสอบระยะห่างระหว่าง sill ประตูในนอก (28-32 mm)	✓					
11	ตรวจสอบช่องว่างระหว่างประตูในนอก กับกรอบ (4-6 mm)	✓					
12	ตรวจสอบสภาพประตูในและโครงรู้ประตูในนอก	✓					
13	ตรวจสอบช่องประตูในและทำความสะอาด (Car sill)	✓					
14	ตรวจสอบการทำงานของแสงและแผงปุ่มต่าง ๆ ในลิฟต์	✓					
15	ตรวจสอบอุปกรณ์ต่างๆในลิฟต์ให้ทำงานตามปกติ	✓					
16	ทดสอบความปลอดภัยจากวิธีลิฟต์ ด้านสูง,บนสุด เพื่อสู่สิ่งผิดปกติ	✓					
17	ตรวจสอบ Fault Code:						
18	ทดสอบการทำงานของเบรกเกอร์ (Earth Leakage Circuit Breaker)						
19	ทดสอบการทำงานของไฟฟ้าและช่วงลูกเย็น						
20	ทดสอบการทำงานของห้องเครื่องโดยการวิ่งด้วยมือ						
21	ทดสอบการทำงานของระบบ Releveling						
22	ตรวจสอบการทำงานของ EBD						
23	ตรวจสอบไฟฟ้าและช่วงใน Shaft (ถ้ามี) และทำความสะอาดหลังคา						
24	ตรวจสอบระดับน้ำมันภายในถังน้ำมัน						
25	ตรวจสอบสภาพของสวิทช์ นิรภัยนอก เมื่อนอก						
26	ตรวจสอบสภาพของห้องเครื่องของลิฟต์						
27	ตรวจสอบความสั่นสะเทือนของลิฟต์						
28	ตรวจสอบระดับการหยุดของปลิงที่ทำงานผิดพลาด (± 3 mm)						
29	ตรวจสอบระบบควบคุมความเร็ว (Overspeed Governor)						
30	ตรวจสอบเซฟตี้ลนและทดสอบการทำงานของประตูนอก						
31	ตรวจสอบระยะห่างของของเหล็กนำและโรงและรู้ประตูนอก						
32	ตรวจสอบสภาพของประตูนอกและโครงรู้ประตู้ชั้น						
33	ตรวจสอบไฟฟ้าและช่วงที่ก้นปล่องและสภาพทั่วไปของก้นปล่อง						
34	ตรวจสอบสภาพและระยะของลิฟต์โดยรวมที่ก้นปล่อง						
35	ตรวจสอบระดับลูกถ่วง Governor และลิฟต์โดยรวม						
36	ตรวจสอบสภาพมือฟต์ ลิฟต์โดยรวม ระดับน้ำมันมือฟต์						
37	ตรวจสอบการยึดที่ล้อในน็อตและโครโบลต์ jack bolts (7-8 mm)						
38	ทำความสะอาดก้นปล่องลิฟต์						

	ชุดป้องลิฟต์ (S)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	กระทันหัน	กระเทือน
1	ตรวจสอบเส้น Governor และการยึดกับ Safety Gear						
2	ตรวจสอบโอโซ่ Governor						
3	ตรวจสอบการทำงานของลิฟต์โดยรวมที่ด้านบน (Final)						
4	ตรวจสอบโกรู้ด หรือโอเลดกิโกส์ บนหลังคาของลิฟต์						
5	ตรวจสอบสภาพการยึดโคเลดกับบนหลังคา (ถ้ามี)						
6	ตรวจสอบรูยึดสเปลิ้สายและการลากสาย (Traveling cable)						
7	ตรวจสอบลิฟต์ปุ่มลิฟต์ หัวสลิง และการยึด						
8	ตรวจสอบโครงลิฟต์ ซี่ฟ์ และเยื่องลูกปืนซี่ฟ์						
9	ตรวจสอบรูด์ หรือโอเลดส์ คานลงด้านบน ด้าน						
10	ตรวจสอบโครงคานล้วกด ซี่ฟ์ ก้อนยาง และเยื่องลูกปืนซี่ฟ์						
11	ตรวจสอบระดับน้ำมันในถาดน้ำมัน						
12	ตรวจสอบเซฟตี้เกี่ยวของคานลงด้วย (ถ้ามี)						
13	ตรวจสอบระบบรุปลงนิในลิฟต์ลิฟต์ (Clear,Oscillator,HIPO,Magnet)						
14	ตรวจสอบวันที่ล่าสุดที่ได้ทำการเปลี่ยนแปลงครั้งล่าสุด						
15	ตรวจสอบการทำงานและการสึกของโอโซ่ของโอโซ่ของอยู่ภายในบนหลังคา						
16	ตรวจสอบไฟฟ้าและช่วงที่ก้นปล่องและสภาพทั่วไปของก้นปล่อง						
17	ตรวจสอบรูยึดและสภาพลลิงที่ใช้ของแพนธอ						
18	ตรวจสอบสภาพของโกรู้ด์ หรือโอเลดส์ ด้านล่างของลิฟต์						
19	ตรวจสอบลิฟต์ด้านล่างถังลิฟต์และการยึดกับสลิง						
20	ตรวจสอบสภามือฟต์ลิฟต์ ลิฟต์โดยรวม ระดับน้ำมันมือฟต์						
21	ตรวจสอบระยะ Run by _____CM						
22	ตรวจสอบรางลิฟต์ที่ล้อในน็อตและโครโบลต์ jack bolts (7-8 mm)						
23	ทำความสะอาดก้นปล่องลิฟต์						

	ชุดประตูหน้าชั้น (L)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	กระทันหัน	กระเทือน
1	ตรวจสอบการทำงานของระบบล็อคประตูหน้าชั้น						
2	ตรวจสอบสภาพ ระยะห่างและแนวของคานประตู						
3	ตรวจสอบคานประตูว่าระดับอยู่ในลิฟต์หรือไม่ (ดูจากด้านล่างๆ)						
4	ตรวจสอบแนวของราประตู (Raling Profile) และทำความสะอาด						
5	ตรวจสอบสภาพและตำแหน่งของหน้าตอนแขนประตู						
6	ตรวจสอบการสึกของ และแนวการเคลื่อนที่ของโอเลดส์และการ์						
7	ตรวจสอบการสึกของ ระยะห่างและการเคลื่อนที่ของโอเลดส์ซ้ายขวา						
8	ตรวจสอบสภาพและความสึกของลิฟต์ที่ใช้สึกประตู						
9	ตรวจสอบสภาพของชุดล่องลิฟต์ประตู						
10	ตรวจสอบการทำงานของกลองประตู						
11	ทดสอบประตูล้องล็อคมือโจ๊กด้วยมือ						
12	ตรวจสอบโอเลดส์ของการ์ล็อค (Landing Door Lock Rollers)						
13	ตรวจสอบแนวและหน้าตอนแขนของการ์ล็อค กดไปประมาณ 3 mm						
14	ตรวจสอบสภาพลลิงและการทำงานของหน้าหน้าช่วงเปิดประตู						
15	ตรวจสอบสภาพของชุดล่องลิฟต์ประตูหน้าช่วงประตู						
16	ตรวจสอบการทำงานของห้องเครื่องประตู (Sills) เข้าเรียบกรอบประตู						
17	ตรวจสอบสภาพ กลการประกอบ การยึดของรู้ประตู						
18	ตรวจสอบระยะของแคล็บเป็นประตูและโอเลดส์						

	ชุดควบคุมการทำงานของประตู (D)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	กระทันหัน	กระเทือน
1	ตรวจสอบสภาพ ระยะห่างและแนวของคานประตู						
2	ตรวจสอบการยึดของชิ้นประตูใน กับกรอบประตู						
3	ตรวจสอบสภาพไกด์รู้ การยึดของไกด์รู้						
4	ตรวจสอบการยึดของฝาข้างชิ้น						
5	ตรวจสอบการทำงานโดยการเปิด ปิดเพื่อสู่สิ่งผิดปกติของชุดประตู						
6	ตรวจสอบชุดประตู						
7	ตรวจสอบความสึกและการสึกของของสายพาน						
8	ตรวจสอบหน้าสัมผัสของคอนแทคประตู						
9	ตรวจสอบสายไฟ การยึด การประกอบของฝาแลงหรือไดร์เฟอร์						
10	ตรวจสอบสายกรวดต่าง ๆ						
11	ตรวจสอบแนวของราประตู (Raling Profile) และทำความสะอาด						
12	ตรวจสอบการสึกของและแนวการเคลื่อนที่ของโอเลดส์และการ์						
13	ตรวจสอบการสึกของ ระยะห่างและการเคลื่อนที่ของโอเลดส์ซ้ายขวา						
14	ตรวจสอบสภาพและความสึกของลิฟต์ประตู						
15	ตรวจสอบสภาพของชุดล่องลิฟต์ประตู						
16	ตรวจสอบสลิงและระบบการปิดกลองประตูในกรณีชุดเส้น						

	ชุดเครื่องรับสิทส์ (M) หรือ มอเตอร์ (X)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	กระทันหัน	กระเทือน
1	ตรวจสอบเสียงของลูกปืนมอเตอร์						
2	ตรวจสอบสภาพของมอเตอร์,ซี่ฟ์ต้องไม่มีน้ำมันล้วยกมา						
3	ตรวจสอบแคโคมิเนอร์ สายพานและรายชุมส์						
4	ตรวจสอบการเข้าสายของสายไฟมอเตอร์ แคโคล ที่เสนมิเนล						
5	ตรวจสอบมิเดิมมิเนียมของก้นบนก ทำความสะอาดด้านบน						
6	ตรวจสอบความหนาของด้านบน _____mm						
7	ทำการทดสอบเบรคสกัดระย้าง (One Brake Test)						
8	ตรวจสอบสายกรวดที่มอเตอร์ (Tacho meter,Encoder, Resolver)						
9	ตรวจสอบน้ำมันลูกปืนมอเตอร์ (MX32, MX40)						
10	ตรวจสอบและเติมน้ำมันเฮลิซ่ปลิฟต์						
11	ตรวจสอบพัดลมมอเตอร์						

	ชุดคู่คอนโทรล (C)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	กระทันหัน	กระเทือน
1	ตรวจสอบไฟและว่างของคู่คอนโทรล คู่ Drive และความเรียบร้อยทั่วไป						
2	ตรวจสอบ Fault Code: _____						
3	ตรวจสอบการทำงานของไฟ Door Zone						
4	ตรวจสอบปลั๊กและการเดินสายไฟ สายอน สายของเซอร์						
5	ตรวจสอบการวัด แคโคล เส้นโคเลอร์ โรลล มอเตอร์						
6	ตรวจสอบการทำงานของแคนเดิมและยกรีลอารี่						
7	ตรวจสอบการทำงานของห้องลม ใน Drive คู่คอนโทรล และคู่ Drive						
8	ความสะอาดคู่คอนโทรลและคู่ Drive						
9	รูดนกปืโปล็อกเครื่อง และความสะอาดของห้องเครื่อง						

	ชุดปุ่มกดเรียกและสัญญาณไฟหน้าชั้น (Z)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	กระทันหัน	กระเทือน
1	ตรวจสอบไฟและสัญญาณหน้าชั้นทุกชั้น	✓					
2	ตรวจสอบสภาพปุ่มกดในลิฟต์และหน้าชั้นทุกชั้น	✓					

กระแสมอเตอร์ UP _____ A DOWN _____ A

Falut code :
Start counter :

บันทึกรายละเอียดเพิ่มเติม

สำหรับ บริษัท โคเน่ จำกัด (มหาชน)
ดำเนินการโดย [redacted]
แล้วเสร็จเมื่อวันที่ 1-6-68
เวลาเริ่ม 14.00 เวลาเสร็จ 14.00

สำหรับลูกค้า เพื่อประโยชน์ของท่าน โปรดลงชื่อและตรวจสอบเวลาในการเข้าดำเนินการของพนักงานผู้ให้บริการ
ลงชื่อ
([redacted]) ประทับตรา (ถ้ามี)
เบอร์ติดต่อ

รายงานการบำรุงรักษาลิฟต์รุ่น MonoSpace / MiniSpace

บริษัท โคเน่ จำกัด (มหาชน)
KONE Public Company Limited

เล่มที่ 674 เลขที่ 33659
ชื่อลูกค้า EVCAI DKK 1 ชื่ออาคาร
สายงานบริการ 2DBK302
หมายเลขที่งาน SSUA6658 13
วันเริ่มสัญญา สิ้นสุด หมายเลขลิฟต์ (Equipment No.) 22727999 วันเข้าบริการ 9-4-68 (ครั้งที่ /)

	Basic Inspection (Y) and Basic Module (B)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	กระทันหัน	กระเทือน
1	ตรวจสอบไฟฟ้าและสวิทช์ลิฟต์	✓					
2	ตรวจสอบการทำงานและสภาพของห้องลม	✓					
3	ตรวจสอบป้าย,เครื่องหมายในลิฟต์ (ป้ายสัญญา ข้อแนะนำต่างๆ)	✓					
4	ตรวจสอบการลากแล่นภายในลิฟต์ , Handrail	✓					
5	ตรวจสอบการทำงานของชิ้นและโครงลม หรือ โครงลิฟต์ (ถ้ามี)	✓					
6	ทดสอบปุ่มฉุกเฉินประตูสามารถใช้งานได้ (DOB)	✓					
7	ทดสอบความแรงในการปิดประตู (Closing Force Limiter)	✓					
8	ทดสอบการทำงานของฝาแสง, Photocell, Safety Edge	✓					
9	ตรวจสอบระยะห่างระหว่าง sill ประตูในนอก (± 5 mm)	✓					
10	ตรวจสอบระยะห่างระหว่าง sill ประตูในนอก (28-32 mm)	✓					
11	ตรวจสอบช่องว่างระหว่างประตูในนอก กับกรอบ (4-6 mm)	✓					
12	ตรวจสอบสภาพประตูในและโครงรู้ประตูในนอก	✓					
13	ตรวจสอบช่องประตูในและทำความสะอาด (Car sill)	✓					
14	ตรวจสอบการทำงานของแสงและแผงปุ่มต่าง ๆ ในลิฟต์	✓					
15	ตรวจสอบอุปกรณ์ต่างๆในลิฟต์ให้ทำงานตามปกติ	✓					
16	ทดสอบความปลอดภัยจากวิธีลิฟต์ ด้านสูง,บนสุด เพื่อสู่สิ่งผิดปกติ	✓					
17	ตรวจสอบ Fault Code:						
18	ทดสอบการทำงานของเบรกเกอร์ (Earth Leakage Circuit Breaker)						
19	ทดสอบการทำงานของไฟฟ้าและช่วงลูกเย็น						
20	ทดสอบการทำงานของห้องเครื่องโดยการวิ่งด้วยมือ						
21	ทดสอบการทำงานของระบบ Releveling						
22	ตรวจสอบการทำงานของ EBD						
23	ตรวจสอบไฟฟ้าและช่วงใน Shaft (ถ้ามี) และทำความสะอาดหลังคา						
24	ตรวจสอบระดับน้ำมันภายในถังน้ำมัน						
25	ตรวจสอบสภาพของสวิทช์ นิรภัยนอก เมื่อนอก						
26	ตรวจสอบสภาพของห้องเครื่องของลิฟต์						
27	ตรวจสอบความสั่นสะเทือนของลิฟต์						
28	ตรวจสอบระดับการหยุดของปลิงที่ทำงานผิดพลาด (± 3 mm)						
29	ตรวจสอบระบบควบคุมความเร็ว (Overspeed Governor)						
30	ตรวจสอบเซฟตี้ลนและทดสอบการทำงานของประตูนอก						
31	ตรวจสอบระยะห่างของของเหล็กนำและโรงและรู้ประตูนอก						
32	ตรวจสอบสภาพของประตูนอกและโครงรู้ประตู้ชั้น						
33	ตรวจสอบไฟฟ้าและช่วงที่ก้นปล่องและสภาพทั่วไปของก้นปล่อง						
34	ตรวจสอบสภาพและระยะของลิฟต์โดยรวมที่ก้นปล่องก้นปล่อง						
35	ตรวจสอบระดับลูกถ่วง Governor และลิฟต์โดยรวม						
36	ตรวจสอบสภาพมือฟต์ ลิฟต์โดยรวม ระดับน้ำมันมือฟต์						
37	ตรวจสอบการยึดที่ล้อในน็อตและโครโบลต์ jack bolts (7-8 mm)						
38	ทำความสะอาดก้นปล่องลิฟต์						

	ชุดป้องลิฟต์ (S)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	กระทันหัน	กระเทือน
1	ตรวจสอบเส้น Governor และการยึดกับ Safety Gear						
2	ตรวจสอบโอโซ่ Governor						
3	ตรวจสอบการทำงานของลิฟต์โดยรวมที่ด้านบน (Final)						
4	ตรวจสอบโกรู้ด หรือโอเลดกิโกส์ บนหลังคาของลิฟต์						
5	ตรวจสอบสภาพการยึดโคเลดกับบนหลังคา (ถ้ามี)						
6	ตรวจสอบรูยึดสเปลิ้สายและการลากสาย (Traveling cable)						
7	ตรวจสอบลิฟต์ปุ่มลิฟต์ หัวสลิง และการยึด						
8	ตรวจสอบโครงลิฟต์ ซี่ฟ์ และเยื่องลูกปืนซี่ฟ์						
9	ตรวจสอบรูด์ หรือโอเลดส์ คานลงด้านบน ด้าน						
10	ตรวจสอบโครงคานล้วกด ซี่ฟ์ ก้อนยาง และเยื่องลูกปืนซี่ฟ์						
11	ตรวจสอบระดับน้ำมันในถาดน้ำมัน						
12	ตรวจสอบเซฟตี้เกี่ยวของคานลงด้วย (ถ้ามี)						
13	ตรวจสอบระบบรุปลงนิในลิฟต์ลิฟต์ (Clear,Oscillator,HIPO,Magnet)						
14	ตรวจสอบวันที่ล่าสุดที่ได้ทำการเปลี่ยนแปลงครั้งล่าสุด						
15	ตรวจสอบการทำงานและการสึกของโอโซ่ของโอโซ่ของอยู่ภายในบนหลังคา						
16	ตรวจสอบไฟฟ้าและช่วงที่ก้นปล่องและสภาพทั่วไปของก้นปล่อง						
17	ตรวจสอบรูยึดและสภาพลลิงที่ใช้ของแพนธอ						
18	ตรวจสอบสภาพของโกรู้ด์ หรือโอเลดส์ ด้านล่างของลิฟต์						
19	ตรวจสอบลิฟต์ด้านล่างถังลิฟต์และการยึดกับสลิง						
20	ตรวจสอบสภามือฟต์ลิฟต์ ลิฟต์โดยรวม ระดับน้ำมันมือฟต์						
21	ตรวจสอบระยะ Run by _____CM						
22	ตรวจสอบรางลิฟต์ที่ล้อในน็อตและโครโบลต์ jack bolts (7-8 mm)						
23	ทำความสะอาดก้นปล่องลิฟต์						

	ชุดประตูหน้าชั้น (L)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	กระทันหัน	กระเทือน
1	ตรวจสอบการทำงานของระบบล็อคประตูหน้าชั้น						
2	ตรวจสอบสภาพ ระยะห่างและแนวของคานประตู						
3	ตรวจสอบคานประตูว่าระดับอยู่ในลิฟต์หรือไม่ (ดูจากด้านล่างๆ)						
4	ตรวจสอบแนวของราประตู (Raling Profile) และทำความสะอาด						
5	ตรวจสอบสภาพและตำแหน่งของหน้าตอนแขนประตู						
6	ตรวจสอบการสึกของ และแนวการเคลื่อนที่ของโอเลดส์และการ์						
7	ตรวจสอบการสึกของ ระยะห่างและการเคลื่อนที่ของโอเลดส์ซ้ายขวา						
8	ตรวจสอบสภาพและความสึกของลิฟต์ที่ใช้สึกประตู						
9	ตรวจสอบสภาพของชุดล่องลิฟต์ประตู						
10	ตรวจสอบการทำงานของกลองประตู						
11	ทดสอบประตูล้องล็อคมือโจ๊กด้วยมือ						
12	ตรวจสอบโอเลดส์ของการ์ล็อค (Landing Door Lock Rollers)						
13	ตรวจสอบแนวและหน้าตอนแขนของการ์ล็อค กดไปประมาณ 3 mm						
14	ตรวจสอบสภาพลลิงและการทำงานของหน้าหน้าช่วงเปิดประตู						
15	ตรวจสอบสภาพของชุดล่องลิฟต์ประตูหน้าช่วงประตู						
16	ตรวจสอบการทำงานของห้องเครื่องประตู (Sills) เข้าเรียบกรอบประตู						
17	ตรวจสอบสภาพ กลการประกอบ การยึดของรู้ประตู						
18	ตรวจสอบระยะของแคล็บเป็นประตูและโอเลดส์						

	ชุดควบคุมการทำงานของประตู (D)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	กระทันหัน	กระเทือน
1	ตรวจสอบสภาพ ระยะห่างและแนวของคานประตู						
2	ตรวจสอบการยึดของชิ้นประตูใน กับกรอบประตู						
3	ตรวจสอบสภาพไกด์รู้ การยึดของไกด์รู้						
4	ตรวจสอบการยึดของฝาข้างชิ้น						
5	ตรวจสอบการทำงานโดยการเปิด ปิดเพื่อสู่สิ่งผิดปกติของชุดประตู						
6	ตรวจสอบชุดประตู						
7	ตรวจสอบความสึกและการสึกของของสายพาน						
8	ตรวจสอบหน้าสัมผัสของคอนแทคประตู						
9	ตรวจสอบสายไฟ การยึด การประกอบของฝาแลงหรือไดร์เฟอร์						
10	ตรวจสอบสายกรวดต่าง ๆ						
11	ตรวจสอบแนวของราประตู (Raling Profile) และทำความสะอาด						
12	ตรวจสอบการสึกของและแนวการเคลื่อนที่ของโอเลดส์และการ์						
13	ตรวจสอบการสึกของ ระยะห่างและการเคลื่อนที่ของโอเลดส์ซ้ายขวา						
14	ตรวจสอบสภาพและความสึกของลิฟต์ประตู						
15	ตรวจสอบสภาพของชุดล่องลิฟต์ประตู						
16	ตรวจสอบสลิงและระบบการปิดกลองประตูในกรณีชุดเส้น						

	ชุดเครื่องรับสิทส์ (M) หรือ มอเตอร์ (X)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	กระทันหัน	กระเทือน
1	ตรวจสอบเสียงของลูกปืนมอเตอร์						
2	ตรวจสอบสภาพของมอเตอร์,ซี่ฟ์ต้องไม่มีน้ำมันล้วยกมา						
3	ตรวจสอบแคโคมิเนอร์ สายพานและรายชุมส์						
4	ตรวจสอบการเข้าสายของสายไฟมอเตอร์ แคโคล ที่เสนมิเนล						
5	ตรวจสอบมิเดิมมิเนียมของก้นบนก ทำความสะอาดด้านบน						
6	ตรวจสอบความหนาของด้านบน _____mm						
7	ทำการทดสอบเบรคสกัดระย้าง (One Brake Test)						
8	ตรวจสอบสายกรวดที่มอเตอร์ (Tacho meter,Encoder, Resolver)						
9	ตรวจสอบน้ำมันลูกปืนมอเตอร์ (MX32, MX40)						
10	ตรวจสอบและเติมน้ำมันเฮลิซ่ปลิฟต์						
11	ตรวจสอบพัดลมมอเตอร์						

	ชุดคู่คอนโทรล (C)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	กระทันหัน	กระเทือน
1	ตรวจสอบไฟและว่างของคู่คอนโทรล คู่ Drive และความเรียบร้อยทั่วไป						
2	ตรวจสอบ Fault Code: _____						
3	ตรวจสอบการทำงานของไฟ Door Zone						
4	ตรวจสอบปลั๊กและการเดินสายไฟ สายอน สายของเซอร์						
5	ตรวจสอบการวัด แคโคล เส้นโคเลอร์ โรลล มอเตอร์						
6	ตรวจสอบการทำงานของแคนเดิมและยกรีลอารี่						
7	ตรวจสอบการทำงานของห้องลม ใน Drive คู่คอนโทรล และคู่ Drive						
8	ความสะอาดคู่คอนโทรลและคู่ Drive						
9	รูดนกปืโปล็อกเครื่อง และความสะอาดของห้องเครื่อง						

	ชุดปุ่มกดเรียกและสัญญาณไฟหน้าชั้น (Z)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	กระทันหัน	กระเทือน
1	ตรวจสอบไฟและสัญญาณหน้าชั้นทุกชั้น	✓					
2	ตรวจสอบสภาพปุ่มกดในลิฟต์และหน้าชั้นทุกชั้น	✓					

กระแสมอเตอร์ UP _____ A DOWN _____ A

Falut code :
Start counter :

บันทึกรายละเอียดเพิ่มเติม

สำหรับ บริษัท โคเน่ จำกัด (มหาชน)
ดำเนินการโดย [redacted]
แล้วเสร็จเมื่อวันที่ [redacted]
เวลาเริ่ม 14.30 เวลาเสร็จ 16.00

สำหรับลูกค้า เพื่อประโยชน์ของท่าน โปรดลงชื่อและตรวจสอบเวลาในการเข้าดำเนินการของพนักงานผู้ให้บริการ
ลงชื่อ
([redacted]) ประทับตรา (ถ้ามี)
เบอร์ติดต่อ

น.11/12

MR-06

รายงานการบำรุงรักษาลิฟต์รุ่น MonoSpace / MiniSpace

บริษัท โคเน่ จำกัด (มหาชน)
KONE Public Company Limited

เล่มที่ 674 เลขที่ 33656
ชื่อลูกค้า LUMPINI PARK HILL ชื่ออาคาร
สายงานบริการ 230BK201
หมายเลขที่งาน B52H68932
วันเริ่มสัญญา สิ้นสุด หมายเลขลิฟต์ (Equipment No.) 325633732 วันเข้าบริการ 09-06 (ครั้งที่ /)

Basic Inspection (Y) and Basic Module (B)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	เขม่าสึก	เขม่าสึก
1 ตรวจสอบไฟฉุกเฉินและไฟในลิฟต์	✓					
2 ตรวจสอบการทำงานและสภาพของห้องลม	✓					
3 ตรวจสอบป้าย,เครื่องหมายในลิฟต์ (ป้ายสัญญา ข้อแนะนำต่างๆ)	✓					
4 ตรวจสอบการยกแค่เกาะในลิฟต์, Handrail	✓					
5 ตรวจสอบการทำงานของพื้นและร้องลม หรือ โซ่ลิฟต์ (ถ้ามี)	✓					
6 ทดสอบปุ่มฉุกเฉินประตูสามารถใช้งานได้ (DOB)	✓					
7 ทดสอบความแรงในการปิดประตู (Closing Force Limiter)	✓					
8 ทดสอบการทำงานของม่านแสง, Photocell, Safety Edge	✓					
9 ตรวจสอบระดับและพื้นของพื้นห้องหรือประตูในชั้นลง (± 5 mm)	✓					
10 ตรวจสอบระยะห่างระหว่าง sill ประตูในชั้นลง (28-32 mm)	✓					
11 ตรวจสอบช่องว่างระหว่างประตูในชั้นลง กับขอบ (4-6 mm)	✓					
12 ตรวจสอบสภาพประตูในและไกด์รู้ประตูในชั้นลง	✓					
13 ตรวจสอบช่องประตูในและห้ความแรงของ (Car sill)	✓					
14 ตรวจสอบการทำงานของแสงและแผงปุ่มต่างๆ ในลิฟต์	✓					
15 ตรวจสอบอุปกรณ์ต่างๆในลิฟต์ให้ทำงานอย่างดี	✓					
16 ทดสอบความปลอดภัยจากระบบลิฟต์ ต่างๆ เช่น บนสุด เพื่อสู่สิ่งกีดขวาง	✓					
17 ตรวจสอบ Fault Code:						
18 ทดสอบการทำงานของแกนกระดาษ (Earth Leakage Circuit Breaker)						
19 ทดสอบการทำงานของไฟฟ้าและส่วนประกอบ						
20 ทดสอบการทำงานของระบบแกนโดยการทำงานด้วยมือ						
21 ทดสอบการทำงานของระบบ Releveling						
22 ตรวจสอบการทำงานของ EBO						
23 ตรวจสอบไฟฟ้าและส่วนใน Shaft (ถ้ามี) และทำความสะอาดหลังคา						
24 ตรวจสอบระดับน้ำมันกระโดดน้ำมัน						
25 ตรวจสอบสภาพแขนเรล์ บัดลบแขน เสียงแขน						
26 ตรวจสอบสภาพของส่วนเครื่องแขนเรล์						
27 ตรวจสอบความสึกของลิฟต์ปีนิคส์						
28 ตรวจสอบระดับการหยุดของปีนที่ด้านหัวหลังลิง (± 3 mm)						
29 ตรวจสอบระบบควบคุมความเร็ว (Overspeed Governor)						
30 ตรวจสอบชนิดสัญญาณและสภาพการทำงานของประตูนอก						
31 ตรวจสอบระยะห่างของของเหล็กและโซ่และเครื่องประตูนอก						
32 ตรวจสอบสภาพของประตูนอกและไกด์รู้ประตู						
33 ตรวจสอบไฟฟ้าและส่วนที่ใกล้ประและสภาพที่ไปของห้องใน						
34 ตรวจสอบสภาพและระยะของลิฟต์ลิฟต์ที่ห้องและที่ใกล้ประ						
35 ตรวจสอบระดับลูกถ่วง Governor และลิฟต์ลิฟต์						
36 ตรวจสอบสภาพน็อตฟ์ต์ ลิฟต์ลิฟต์ ระดับน้ำมันน็อตฟ์ต์						
37 ตรวจสอบรางลิฟต์ล็อตใน้ำประแผ่นโบลต์ jack bolts (7-8 mm)						
38 ทำความสะอาดกันประลิฟต์						

ชุดปล่อยลิฟต์ (S)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	เขม่าสึก	เขม่าสึก
1 ตรวจสอบเสลิง Governor และการยึดกับ Safety Gear						
2 ตรวจสอบสวิทช์ Governor						
3 ตรวจสอบการทำงานของลิฟต์ลิฟต์สำหนน (Final)						
4 ตรวจสอบไกด์รู้ หรือโบลตยึดกับ บนหลังคาของลิฟต์						
5 ตรวจสอบสภาพของสิ่งกีดขวางบนหลังคา (ถ้ามี)						
6 ตรวจสอบลูกยึดเหนี่ยวสายเคเบิล(สายกลางปม (Traveling cable)						
7 ตรวจสอบเสลิงปีนิคส์ หัวเสลิง และการยึด						
8 ตรวจสอบโครงลิฟต์ รีพ์ และเสียงลูกปืนรีพ์						
9 ตรวจสอบรูด์ หรือโบลตยึด เหนอยกับรอบล่าง						
10 ตรวจสอบโครงเหนอยกับ รีพ์ ก้อนรอก และเสียงลูกปืนรีพ์						
11 ตรวจสอบระดับน้ำมันในกระน้ำมัน						
12 ตรวจสอบรอกที่เกี่ยวของเหนอยกับ (ถ้ามี)						
13 ตรวจสอบระบบอุปกรณ์ป้องกันลิฟต์ (Cicar,Oscillator,HIPO,Magnet)						
14 ตรวจสอบรับที่ล่าสุดที่ได้ทำการเปลี่ยนแปลงเครื่องล่าสา						
15 ตรวจสอบการทำงานและการติดตั้งของสวิทช์ควบคุมชุดเงินบนหลังคา						
16 ตรวจสอบไฟฟ้าและส่วนที่ใกล้ประและสภาพที่ไปของห้องใน						
17 ตรวจสอบอุปกรณ์ไกด์รู้ หรือโบลตยึด ด้านล่างของลิฟต์						
18 ตรวจสอบรีพ์ทางล่างตัวลิฟต์และการกันกันลิง						
19 ตรวจสอบสภาพน็อตฟ์ต์ ลิฟต์ลิฟต์ ระดับน้ำมันน็อตฟ์ต์						
20 ตรวจสอบระยะ Run by CM						
21 ตรวจสอบรางลิฟต์ล็อตใน้ำประแผ่นโบลต์ jack bolts (7-8 mm)						
22 ทำความสะอาดกันประลิฟต์						

ชุดประตูหน้าชั้น (L)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	เขม่าสึก	เขม่าสึก
1 ตรวจสอบการทำงานของระบบกลไกประตูหน้าชั้น						
2 ตรวจสอบสภาพ ระยะห่างและแนวของบานประตู						
3 ตรวจสอบบานประตูร่องล้อรับลิ้งเครื่องในตำแหน่งที่เปิดสุด						
4 ตรวจสอบแนวของรางประตู (Raling Profile) และทำความสะอาด						
5 ตรวจสอบสภาพและตำแหน่งของหน้าตอบแสงประตู						
6 ตรวจสอบการสึกหรอ และแนวการเคลื่อนที่ของโบลตล็อคแขวก						
7 ตรวจสอบการสึกหรอ ระยะห่างและการเคลื่อนที่ของโบลตล็อคพิท						
8 ตรวจสอบสภาพและความสึกของเสิลหรือไฟส์ประตู						
9 ตรวจสอบสภาพของชุดล่องเสิลหรือประตู						
10 ตรวจสอบการทำงานของกลองประตู						
11 ทดสอบประตูล้อล็อคเมื่อใกล้ตัวเมื่อ						
12 ตรวจสอบโบลตล็อคของเรล์ล็อค (Landing Door Lock Rollers)						
13 ตรวจสอบแนวและหน้าตอบแสงของเรล์ล็อค กลไปประมาณ 3 mm						
14 ตรวจสอบสภาพสลิงและการทำงานของน้ำหนักถ่วงปิดประตู						
15 ตรวจสอบสภาพของชุดล่องเสิลหรือน้ำหนักถ่วงประตู						
16 ตรวจสอบการสึกหรอของปีนประตู (Sills) เข้ากับรางแขนประตู						
17 ตรวจสอบสภาพ การประกอบ การสึกหรอน็อตรู้						
18 ตรวจสอบระยะของแคล็มป์ประตูและโซ่ลอยล์						

ชุดควบคุมการทำงานของประตู (D)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	เขม่าสึก	เขม่าสึก
1 ตรวจสอบสภาพ ระยะห่างและแนวของบานประตู						
2 ตรวจสอบการสึกหรอหรือประตูใน กับรางแขนประตู						
3 ตรวจสอบสภาพไกด์รู้ การสึกหรอไกด์รู้						
4 ตรวจสอบการสึกหรอน่าห้าปีชิล						
5 ตรวจสอบการทำงานโดยการเปิด ปิดเพื่อดูสิ่งกีดขวางอุปกรณ์						
6 ตรวจสอบชุดล่องประตู						
7 ตรวจสอบความสึกและการสึกกรของสายพาน						
8 ตรวจสอบน้ำหนักถ่วงของแขนประตู						
9 ตรวจสอบสายไฟ การยึด การประกอบของม่านแสงหรือไมค์เข้						
10 ตรวจสอบสายกรวดต่างๆ						
11 ตรวจสอบแนวของรางประตู (Raling Profile) และทำความสะอาด						
12 ตรวจสอบการสึกหรอและแนวการเคลื่อนที่ของโบลตล็อคพิท						
13 ตรวจสอบการสึกหรอ ระยะห่างและการเคลื่อนที่ของโบลตล็อคพิท						
14 ตรวจสอบสภาพและความสึกของสลิงลิฟต์ประตู						
15 ตรวจสอบสภาพของชุดล่องสลิงลิฟต์ประตู						
16 ตรวจสอบสลิงและระบบการยึดกลองประตูในกรณีชุมจิน						

ชุดเครื่องรับลิฟต์ (M) หรือ มอเตอร์ (X)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	เขม่าสึก	เขม่าสึก
1 ตรวจสอบเสียงของลูกปืนมอเตอร์						
2 ตรวจสอบสภาพของมอเตอร์,ซึ่งต้องไม่มีน้ำมันล้วงออมา						
3 ตรวจสอบแกนโค้ปเตอร์ สายพานและรายชุด						
4 ตรวจสอบการเข้าสายของสายไฟมอเตอร์ แกนโค ที่ยอมินอล						
5 ตรวจสอบเบรคมิ่งมอเตอร์ของเสียแรก ทำความสะอาดข้างในน						
6 ตรวจของความหนาของผ้าเบรก _____mm						
7 ทำการทดสอบเบรคมอเตอร์ของข้าง (One Brake Test)						
8 ตรวจสอบสายกรวดที่ชมเตอร์ (Tacho meter,Encoder, Resolver)						
9 ตรวจสอบน้ำมันชุดเป็นมอเตอร์ (MX32, MX40)						
10 ตรวจสอบและเติมน้ำมันเสิลปีนิคส์						
11 ตรวจสอบพัดลมมอเตอร์						

ชุดตู้ควบคุมไฟร (C)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	เขม่าสึก	เขม่าสึก
1 ตรวจสอบไฟและสายของตู้ควบคุมไฟร ตู้ Drive และความเรียบร้อยทำไม่						
2 ตรวจสอบ Fault Code: _____						
3 ตรวจสอบการทำงานของไฟ Door Zone						
4 ตรวจสอบไปต่อและการเดินสายไฟ สายแผน สายมอเตอร์						
5 ตรวจสอบกรวดที่ แกนโค เข้ามีคเดอร์ ไกล มอเตอร์						
6 ตรวจสอบการทำงานของแคมสึกและยอกริมอาร์						
7 ตรวจสอบการทำงานของพัดลม ใน Drive ตู้ควบคุมของ และตู้ Drive						
8 ความสะอาดตู้ควบคุมของและตู้ Drive						
9 ชุดบอกผู้ไม่ปลอดภัยของเครื่อง และความสะอาดของห้องเครื่อง						

ชุดปุ่มกดเรียกและสัญญาณไฟหน้าชั้น (Z)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	เขม่าสึก	เขม่าสึก
1 ตรวจสอบไฟบอกสัญญาณหน้าชั้นทุกชั้น						
2 ตรวจสอบสภาพปุ่มกดในลิฟต์และหน้าชั้นทุกชั้น						

กระแสแอร์เกอร์ UP A DOWN A

Falut code :
Start counter :

บันทึกรายละเอียดเพิ่มเติม

สำหรับ บริษัท โคเน่ จำกัด (มหาชน)
ดำเนินการโดย [redacted]
แล้วเสร็จเมื่อวันที่ 01-06-68
เวลาเริ่ม 14.00 เวลาเสร็จ 15.00

สำหรับลูกค้า เพื่อประโยชน์ของท่าน โปรดเขียนและตรวจสอบเวลาในการเข้าดำเนินการของพนักงานผู้ให้บริการ
ลงชื่อ [redacted]
( ) ประทับตรา (ถ้ามี)
เบอร์โทรศัพท์

รายงานการบำรุงรักษาลิฟต์รุ่น MonoSpace / MiniSpace

บริษัท โคเน่ จำกัด (มหาชน)
KONE Public Company Limited

เล่มที่ 674 เลขที่ 33657
ชื่อลูกค้า LUMPINI PARK HILL ชื่ออาคาร
สายงานบริการ 230BK201
หมายเลขที่งาน B52H68932
วันเริ่มสัญญา สิ้นสุด หมายเลขลิฟต์ (Equipment No.) 325633741 วันเข้าบริการ 30-9-68 (ครั้งที่ /)

Basic Inspection (Y) and Basic Module (B)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	เขม่าสึก	เขม่าสึก
1 ตรวจสอบไฟฉุกเฉินและไฟในลิฟต์	✓					
2 ตรวจสอบการทำงานและสภาพของห้องลม	✓					
3 ตรวจสอบป้าย,เครื่องหมายในลิฟต์ (ป้ายสัญญา ข้อแนะนำต่างๆ)	✓					
4 ตรวจสอบการยกแค่เกาะในลิฟต์, Handrail	✓					
5 ตรวจสอบการทำงานของพื้นและร้องลม หรือ โซ่ลิฟต์ (ถ้ามี)	✓					
6 ทดสอบปุ่มฉุกเฉินประตูสามารถใช้งานได้ (DOB)	✓					
7 ทดสอบความแรงในการปิดประตู (Closing Force Limiter)	✓					
8 ทดสอบการทำงานของม่านแสง, Photocell, Safety Edge	✓					
9 ตรวจสอบระดับและพื้นของพื้นห้องหรือประตูในชั้นลง (± 5 mm)	✓					
10 ตรวจสอบระยะห่างระหว่าง sill ประตูในชั้นลง (28-32 mm)	✓					
11 ตรวจสอบช่องว่างระหว่างประตูในชั้นลง กับขอบ (4-6 mm)	✓					
12 ตรวจสอบสภาพประตูในและไกด์รู้ประตูในชั้นลง	✓					
13 ตรวจสอบช่องประตูในและห้ความแรงของ (Car sill)	✓					
14 ตรวจสอบการทำงานของแสงและแผงปุ่มต่างๆ ในลิฟต์	✓					
15 ตรวจสอบอุปกรณ์ต่างๆในลิฟต์ให้ทำงานอย่างดี	✓					
16 ทดสอบความปลอดภัยจากระบบลิฟต์ ต่างๆ เช่น บนสุด เพื่อสู่สิ่งกีดขวาง	✓					
17 ตรวจสอบ Fault Code:						
18 ทดสอบการทำงานของแกนกระดาษ (Earth Leakage Circuit Breaker)						
19 ทดสอบการทำงานของไฟฟ้าและส่วนประกอบ						
20 ทดสอบการทำงานของระบบแกนโดยการทำงานด้วยมือ						
21 ทดสอบการทำงานของระบบ Releveling						
22 ตรวจสอบการทำงานของ EBO						
23 ตรวจสอบไฟฟ้าและส่วนใน Shaft (ถ้ามี) และทำความสะอาดหลังคา						
24 ตรวจสอบระดับน้ำมันกระโดดน้ำมัน						
25 ตรวจสอบสภาพแขนเรล์ บัดลบแขน เสียงแขน						
26 ตรวจสอบสภาพของส่วนเครื่องแขนเรล์						
27 ตรวจสอบความสึกของลิฟต์ปีนิคส์						
28 ตรวจสอบระดับการหยุดของปีนที่ด้านหัวหลังลิง (± 3 mm)						
29 ตรวจสอบระบบควบคุมความเร็ว (Overspeed Governor)						
30 ตรวจสอบชนิดสัญญาณและสภาพการทำงานของประตูนอก						
31 ตรวจสอบระยะห่างของของเหล็กและโซ่และเครื่องประตูนอก						
32 ตรวจสอบสภาพของประตูนอกและไกด์รู้ประตู						
33 ตรวจสอบไฟฟ้าและส่วนที่ใกล้ประและสภาพที่ไปของห้องใน						
34 ตรวจสอบสภาพและระยะของลิฟต์ลิฟต์ที่ห้องและที่ใกล้ประ						
35 ตรวจสอบระดับลูกถ่วง Governor และลิฟต์ลิฟต์						
36 ตรวจสอบสภาพน็อตฟ์ต์ ลิฟต์ลิฟต์ ระดับน้ำมันน็อตฟ์ต์						
37 ตรวจสอบรางลิฟต์ล็อตใน้ำประแผ่นโบลต์ jack bolts (7-8 mm)						
38 ทำความสะอาดกันประลิฟต์						

ชุดปล่อยลิฟต์ (S)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	เขม่าสึก	เขม่าสึก
1 ตรวจสอบเสลิง Governor และการยึดกับ Safety Gear						
2 ตรวจสอบสวิทช์ Governor						
3 ตรวจสอบการทำงานของลิฟต์ลิฟต์สำหนน (Final)						
4 ตรวจสอบไกด์รู้ หรือโบลตยึดกับ บนหลังคาของลิฟต์						
5 ตรวจสอบสภาพของสิ่งกีดขวางบนหลังคา (ถ้ามี)						
6 ตรวจสอบลูกยึดเหนี่ยวสายเคเบิล(สายกลางปม (Traveling cable)						
7 ตรวจสอบเสลิงปีนิคส์ หัวเสลิง และการยึด						
8 ตรวจสอบโครงลิฟต์ รีพ์ และเสียงลูกปืนรีพ์						
9 ตรวจสอบรูด์ หรือโบลตยึด เหนอยกับรอบล่าง						
10 ตรวจสอบโครงเหนอยกับ รีพ์ ก้อนรอก และเสียงลูกปืนรีพ์						
11 ตรวจสอบระดับน้ำมันในกระน้ำมัน						
12 ตรวจสอบรอกที่เกี่ยวของเหนอยกับ (ถ้ามี)						
13 ตรวจสอบระบบอุปกรณ์ป้องกันลิฟต์ (Cicar,Oscillator,HIPO,Magnet)						
14 ตรวจสอบรับที่ล่าสุดที่ได้ทำการเปลี่ยนแปลงเครื่องล่าสา						
15 ตรวจสอบการทำงานและการติดตั้งของสวิทช์ควบคุมชุดเงินบนหลังคา						
16 ตรวจสอบไฟฟ้าและส่วนที่ใกล้ประและสภาพที่ไปของห้องใน						
17 ตรวจสอบอุปกรณ์ไกด์รู้ หรือโบลตยึด ด้านล่างของลิฟต์						
18 ตรวจสอบรีพ์ทางล่างตัวลิฟต์และการกันกันลิง						
19 ตรวจสอบสภาพน็อตฟ์ต์ ลิฟต์ลิฟต์ ระดับน้ำมันน็อตฟ์ต์						
20 ตรวจสอบระยะ Run by CM						
21 ตรวจสอบรางลิฟต์ล็อตใน้ำประแผ่นโบลต์ jack bolts (7-8 mm)						
22 ทำความสะอาดกันประลิฟต์						

ชุดประตูหน้าชั้น (L)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	เขม่าสึก	เขม่าสึก
1 ตรวจสอบการทำงานของระบบกลไกประตูหน้าชั้น						
2 ตรวจสอบสภาพ ระยะห่างและแนวของบานประตู						
3 ตรวจสอบบานประตูร่องล้อรับลิ้งเครื่องในตำแหน่งที่เปิดสุด						
4 ตรวจสอบแนวของรางประตู (Raling Profile) และทำความสะอาด						
5 ตรวจสอบสภาพและตำแหน่งของหน้าตอบแสงประตู						
6 ตรวจสอบการสึกหรอ และแนวการเคลื่อนที่ของโบลตล็อคแขวก						
7 ตรวจสอบการสึกหรอ ระยะห่างและการเคลื่อนที่ของโบลตล็อคพิท						
8 ตรวจสอบสภาพและความสึกของเสิลหรือไฟส์ประตู						
9 ตรวจสอบสภาพของชุดล่องเสิลหรือประตู						
10 ตรวจสอบการทำงานของกลองประตู						
11 ทดสอบประตูล้อล็อคเมื่อใกล้ตัวเมื่อ						
12 ตรวจสอบโบลตล็อคของเรล์ล็อค (Landing Door Lock Rollers)						
13 ตรวจสอบแนวและหน้าตอบแสงของเรล์ล็อค กลไปประมาณ 3 mm						
14 ตรวจสอบสภาพสลิงและการทำงานของน้ำหนักถ่วงปิดประตู						
15 ตรวจสอบสภาพของชุดล่องเสิลหรือน้ำหนักถ่วงประตู						
16 ตรวจสอบการสึกหรอของปีนประตู (Sills) เข้ากับรางแขนประตู						
17 ตรวจสอบสภาพ การประกอบ การสึกหรอน็อตรู้						
18 ตรวจสอบระยะของแคล็มป์ประตูและโซ่ลอยล์						

ชุดควบคุมการทำงานของประตู (D)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	เขม่าสึก	เขม่าสึก
1 ตรวจสอบสภาพ ระยะห่างและแนวของบานประตู						
2 ตรวจสอบการยึดของหรือประตูใน กับรางแขนประตู						
3 ตรวจสอบสภาพไกด์รู้ การสึกหรอไกด์รู้						
4 ตรวจสอบการสึกหรอน่าห้าปีชิล						
5 ตรวจสอบการทำงานโดยการเปิด ปิดเพื่อดูสิ่งกีดขวางอุปกรณ์						
6 ตรวจสอบชุดล่องประตู						
7 ตรวจสอบความสึกและการสึกกรของสายพาน						
8 ตรวจสอบน้ำหนักถ่วงของแขนประตู						
9 ตรวจสอบสายไฟ การยึด การประกอบของม่านแสงหรือไมค์เข้						
10 ตรวจสอบสายกรวดต่างๆ						
11 ตรวจสอบแนวของรางประตู (Raling Profile) และทำความสะอาด						
12 ตรวจสอบการสึกหรอและแนวการเคลื่อนที่ของโบลตล็อคพิท						
13 ตรวจสอบการสึกหรอ ระยะห่างและการเคลื่อนที่ของโบลตล็อคพิท						
14 ตรวจสอบสภาพและความสึกของสลิงลิฟต์ประตู						
15 ตรวจสอบสภาพของชุดล่องสลิงลิฟต์ประตู						
16 ตรวจสอบสลิงและระบบการยึดกลองประตูในกรณีชุมจิน						

ชุดเครื่องรับลิฟต์ (M) หรือ มอเตอร์ (X)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	เขม่าสึก	เขม่าสึก
1 ตรวจสอบเสียงของลูกปืนมอเตอร์						
2 ตรวจสอบสภาพของมอเตอร์,ซึ่งต้องไม่มีน้ำมันล้วงออมา						
3 ตรวจสอบแกนโค้ปเตอร์ สายพานและรายชุด						
4 ตรวจสอบการเข้าสายของสายไฟมอเตอร์ แกนโค ที่ยอมินอล						
5 ตรวจสอบเบรคมิ่งมอเตอร์ของเสียแรก ทำความสะอาดข้างในน						
6 ตรวจของความหนาของผ้าเบรก _____mm						
7 ทำการทดสอบเบรคมอเตอร์ของข้าง (One Brake Test)						
8 ตรวจสอบสายกรวดที่ชมเตอร์ (Tacho meter,Encoder, Resolver)						
9 ตรวจสอบน้ำมันชุดเป็นมอเตอร์ (MX32, MX40)						
10 ตรวจสอบและเติมน้ำมันเสิลปีนิคส์						
11 ตรวจสอบพัดลมมอเตอร์						

ชุดตู้ควบคุมไฟร (C)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	เขม่าสึก	เขม่าสึก
1 ตรวจสอบไฟและสายของตู้ควบคุมไฟร ตู้ Drive และความเรียบร้อยทำไม่						
2 ตรวจสอบ Fault Code: _____						
3 ตรวจสอบการทำงานของไฟ Door Zone						
4 ตรวจสอบไปต่อและการเดินสายไฟ สายแผน สายมอเตอร์						
5 ตรวจสอบกรวดที่ แกนโค เข้ามีคเดอร์ ไกล มอเตอร์						
6 ตรวจสอบการทำงานของแคมสึกและยอกริมอาร์						
7 ตรวจสอบการทำงานของพัดลม ใน Drive ตู้ควบคุมของ และตู้ Drive						
8 ความสะอาดตู้ควบคุมของและตู้ Drive						
9 ชุดบอกผู้ไม่ปลอดภัยของเครื่อง และความสะอาดของห้องเครื่อง						

ชุดปุ่มกดเรียกและสัญญาณไฟหน้าชั้น (Z)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	เขม่าสึก	เขม่าสึก
1 ตรวจสอบไฟบอกสัญญาณหน้าชั้นทุกชั้น						
2 ตรวจสอบสภาพปุ่มกดในลิฟต์และหน้าชั้นทุกชั้น	✓					

กระแสแอร์เกอร์ UP A DOWN A

Falut code :
Start counter :

บันทึกรายละเอียดเพิ่มเติม

สำหรับ บริษัท โคเน่ จำกัด (มหาชน)
ดำเนินการโดย [redacted]
แล้วเสร็จเมื่อวันที่ 30-9-68
เวลาเริ่ม 10.00 เวลาเสร็จ 11.00

สำหรับลูกค้า เพื่อประโยชน์ของท่าน โปรดเขียนและตรวจสอบเวลาในการเข้าดำเนินการของพนักงานผู้ให้บริการ
ลงชื่อ [redacted]
( ) ประทับตรา (ถ้ามี)
เบอร์โทรศัพท์

น.11/13

MR-06

รายงานการบำรุงรักษาลิฟต์รุ่น MonoSpace / MiniSpace

บริษัท โคเน่ จำกัด (มหาชน)
KONE Public Company Limited

เล่มที่ 674 เลขที่ 33654
ชื่อลูกค้า ANANI DEK 111 ชื่ออาคาร
สายงานบริการ
หมายเลขที่งาน
วันเริ่มสัญญา สิ้นสุด หมายเลขลิฟต์ (Equipment No.) วันเข้าบริการ (ครั้งที่ /)

	Basic Inspection (Y) and Basic Module (B)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	เปลี่ยน	หมายเหตุ
1	ตรวจสอบไฟฟ้าและส่วนใช้ลิฟต์	✓					
2	ตรวจสอบการทำงานและสภาพของห้องลิฟต์	✓					
3	ตรวจสอบป้าย,เครื่องหมายใช้ลิฟต์ (ป้ายข้อมูล ข้อแนะนำต่างๆ)	✓					
4	ตรวจสอบการยกแต่งภายในใช้ลิฟต์, Handrail	✓					
5	ตรวจสอบการทำงานของพื้นและห้องลิฟต์ เช่น โครงลิฟต์ (ถ้ามี)	✓					
6	ทดสอบปุ่มกดเปิดประตูฉุกเฉินให้งานได้ (DOB)	✓					
7	ทดสอบความแรงในการปิดประตู (Closing Force Limiter)	✓					
8	ทดสอบการทำงานของม่านแสง, Protocell, Safety Edge	✓					
9	ตรวจสอบระยะและพื้นของลิฟต์ทำงานหรือประตูในขณะ (± 5 mm)	✓					
10	ตรวจสอบระยะห่างระหว่าง sill ประตูในขณะ (28-32 mm)	✓					
11	ตรวจสอบช่องว่างระหว่างประตูในขณะ กับรถยนต์ (4-6 mm)	✓					
12	ตรวจสอบสภาพประตูในและใกล้รู้สึกประตูในขณะ	✓					
13	ตรวจสอบช่องประตูในและทำความสะอาด (Car sill)	✓					
14	ตรวจสอบการทำงานของแสงและสัญญาณต่าง ๆ ในลิฟต์	✓					
15	ตรวจสอบอุปกรณ์ต่างๆในลิฟต์ให้สะอาดดี	✓					
16	ทดสอบความมั่นคงโดยการใช้ลิฟต์ ต่างๆ ขณะรถ เพื่อดูสิ่งผิดปกติ	✓					
17	ตรวจสอบ Fault Code:						
18	ทดสอบการทำงานของแมกเกอร์ (Earth Leakage Circuit Breaker)						
19	ทดสอบการทำงานของไฟฟ้าและส่วนหุ้มจับ						
20	ทดสอบการทำงานของระบบแสงโดยการร้างตัวเมื่อ						
21	ทดสอบการทำงานของระบบ Releveling						
22	ตรวจสอบการทำงานของ EBD						
23	ตรวจสอบไฟฟ้าและส่วนใน Shaft (ถ้ามี) และทำความสะอาดหลังคา						
24	ตรวจสอบระดับน้ำมันรางในกะป๋องน้ำมัน						
25	ตรวจสอบสภาพแขนรอง Oil buffer เสื่อมถอย						
26	ตรวจสอบสภาพการของกันเครื่องแขนรอง						
27	ตรวจสอบความดึงของเส้นรับลิฟต์						
28	ตรวจสอบระยะการหลุดของปีกที่ก้านตัวเส้น (± 3 mm)						
29	ตรวจสอบระบบควบคุมความเร็ว (Overspeed Governor)						
30	ตรวจสอบเซฟตี้ลนและหลอกใกการทำงานของประตูนอก						
31	ตรวจสอบระยะห่างของของเคลื่อนและโซ่ลดเร็วประตูนอก						
32	ตรวจสอบสภาพของประตูนอกและโครงรู้สึกชั้น						
33	ตรวจสอบไฟฟ้าและส่วนที่ก้านประและสภาพทั่วไปของก้นประ						
34	ตรวจสอบสภาพและระบบของมีมิดลวิทย์ที่ก้นและที่ก้นประ						
35	ตรวจสอบระดับลูกบ่วง Governor และมีมิดลวิทย์						
36	ตรวจสอบสภาพปั๊มพ์ฟอร์ มีมิดลวิทย์ ระดับน้ำมันปั๊มพ์ฟอร์						
37	ตรวจสอบราลิฟต์ยึดกับโป๊ะบนเครื่องโบลต์ jack bolts (7-8 mm)						
38	ทำความสะอาดก้นประลิฟต์						

	ชุดประตูหน้าชั้น (L)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	เปลี่ยน	หมายเหตุ
1	ตรวจสอบการทำงานของระบบลงใกประตูหน้าชั้น						
2	ตรวจสอบสภาพ ระยะห่างและแนวของรางประตู						
3	ตรวจสอบรางประตูร่องเครื่องไม่เครื่องในด้านแนวที่เปิดสุด						
4	ตรวจสอบแนวของรางประตู (Railing Profile) และทำความสะอาด						
5	ตรวจสอบสภาพและตำแหน่งของหน้าตรงและประตู						
6	ตรวจสอบการล็อกของ และแนวการเคลื่อนที่ของโบลตเครื่องและกลอกรอ						
7	ตรวจสอบการล็อกของ ระยะห่างและการเคลื่อนที่ของโบลตเครื่องพิพัธ						
8	ตรวจสอบสภาพและความดึงของเส้นรับลิฟต์						
9	ตรวจสอบสภาพของดูดซับของเส้นประตู						
10	ตรวจสอบการทำงานของตรองประตู						
11	ตรวจสอบประตูล็อคเมื่อเข้าตัวเมื่อ						
12	ตรวจสอบโบลตของของเครื่องโบลต (Landing Door Lock Rollers)						
13	ตรวจสอบแนวและหน้าตรงและของของเครื่องโบลต กดไปประมาณ 3 mm						
14	ตรวจสอบสภาพสลิงและการทำงานของน้ำหนักถ่วงปิดประตู						
15	ตรวจสอบสภาพของดูดซับของเส้นน้ำหนักถ่วงประตู						
16	ตรวจสอบการล็อกของซีลของประตู (Sills) เข้าด้วยกนประตู						
17	ตรวจสอบสภาพ การประกอบ การยึดของใกล้รู้รู้						
18	ตรวจสอบระยะของเคลื่อนไประดูและโบลตร์						

	ชุดควบคุมการทำงานของประตู (D)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	เปลี่ยน	หมายเหตุ
1	ตรวจสอบสภาพ ระยะห่างและแนวของรางประตู						
2	ตรวจสอบการยึดของซีลประตูใน กับรถประตู						
3	ตรวจสอบสภาพใกล้รู้รู้ การยึดของใกล้รู้รู้						
4	ตรวจสอบการยึดของม่ำกำมือ						
5	ตรวจสอบการทำงานโดยการเปิด ปิดเพื่อดูสิ่งผิดปกติของชุดประตู						
6	ตรวจสอบชุดประตู						
7	ตรวจสอบความดึงและการล็อกของชายพาน						
8	ตรวจสอบหน้าสัมผัสของของแขนประตู						
9	ตรวจสอบสายไฟ การยึด การประกบของม่านแสงหรือไดกันชน						
10	ตรวจสอบสายการต่างๆ						
11	ตรวจสอบแนวของรางประตู (Railing Profile) และทำความสะอาด						
12	ตรวจสอบการล็อกของแนวการเคลื่อนที่ของโบลตเครื่องและกลอกรอ						
13	ตรวจสอบการล็อกของ ระยะห่างและการเคลื่อนที่ของโบลตของพิพัธ						
14	ตรวจสอบสภาพและความดึงของเส้นรับลิฟต์						
15	ตรวจสอบสภาพของดูดซับของเส้นประตู						
16	ตรวจสอบสลิงและระบบการเปิดกลองประตูในกะป๋องน้ำมัน						

	ชุดเครื่องรับลิฟต์ (M) หรือ มอเตอร์ (X)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	เปลี่ยน	หมายเหตุ
1	ตรวจสอบเสียงของลูกปืนของเครื่อง						
2	ตรวจสอบสภาพของของเครื่องซีลที่ของในมีน้ำมันหรือของมา						
3	ตรวจสอบแคลมป์เครื่อง สายพานและขนุดเส้น						
4	ตรวจสอบการเข้าสายของสายไฟของเครื่อง แคลป์ ที่สลบิ้นของ						
5	ตรวจสอบมือวัดมือของเครื่องและ ทำความสะอาดเข้าจำเป็น						
6	ตรวจสอบความหนาของด้านยก _____mm						
7	ทำการทดสอบเปิดฉุกเฉินครั้งเข้า (One Brake Test)						
8	ตรวจสอบสายการต่างดีของเครื่อง (Tacho meter,Encoder, Resolver)						
9	ตรวจสอบน้ำมันลูกปืนของเครื่อง (MX32, MX40)						
10	ตรวจสอบและเส้นน้ำมันเครื่องรับลิฟต์						
11	ตรวจสอบพัดลมของเครื่อง						

	ชุดตู้ควบคุมไฟฟ้า (C)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	เปลี่ยน	หมายเหตุ
1	ตรวจสอบไฟและการของตู้ควบคุมไฟฟ้า (Drive และความเรียบร้อยทั่วไป)						
2	ตรวจสอบ Fault Code:						
3	ตรวจสอบการทำงานของไฟ Door Zone						
4	ตรวจสอบปลั๊กและการเส้นสายไฟ สายแผ่น สายของเครื่อง						
5	ตรวจสอบการวาง แคลป์ เส้นไกลเครื่อง โบลต ของเครื่อง						
6	ตรวจสอบการทำงานของแคมเสิกและของรีเลย์						
7	ตรวจสอบการทำงานของพัดลม ใน Drive ตู้ควบคุมไกร และตู้ Drive						
8	ความสะอาดตู้ควบคุมไกรและตู้ Drive						
9	ขุนกลูมีในของเครื่อง และความสะอาดของห้องเครื่อง						

	ชุดปุ่มกดเรียกและสัญญาณไฟหน้าชั้น (Z)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	เปลี่ยน	หมายเหตุ
1	ตรวจสอบไฟบอกสัญญาณหน้าชั้นทุกชั้น	✓					
2	ตรวจสอบสภาพปุ่มกดในลิฟต์และหน้าชั้นทุกชั้น						

กระแสเบรคโหลด UP A DOWN A

Falut code :
Start counter :

บันทึกรายละเอียดเพิ่มเติม

สำหรับ บริษัท โคเน่ จำกัด (มหาชน)
ดำเนินการโดย [redacted]
แล้วเสร็จเมื่อวันที่ 12.9.68
เวลาเริ่ม 13.00 เวลาเสร็จ 14.00

สำหรับลูกค้า เพื่อประโยชน์ของท่าน โปรดเขียนและตรวจสอบเวลาในการเข้าดำเนินการของพนักงานผู้ให้บริการ
ลงชื่อ [redacted]
( ) ประทับตรา (ถ้ามี)
เบอร์ติดต่อ

รายงานการบำรุงรักษาลิฟต์รุ่น MonoSpace / MiniSpace

บริษัท โคเน่ จำกัด (มหาชน)
KONE Public Company Limited

เล่มที่ 674 เลขที่ 33655
ชื่อลูกค้า ANANI DEK 112 ชื่ออาคาร
สายงานบริการ
หมายเลขที่งาน
วันเริ่มสัญญา สิ้นสุด หมายเลขลิฟต์ (Equipment No.) วันเข้าบริการ 12.9.68 (ครั้งที่ /)

	Basic Inspection (Y) and Basic Module (B)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	เปลี่ยน	หมายเหตุ
1	ตรวจสอบไฟฟ้าและส่วนใช้ลิฟต์	✓					
2	ตรวจสอบการทำงานและสภาพของห้องลิฟต์	✓					
3	ตรวจสอบป้าย,เครื่องหมายใช้ลิฟต์ (ป้ายข้อมูล ข้อแนะนำต่างๆ)	✓					
4	ตรวจสอบการยกแต่งภายในใช้ลิฟต์, Handrail	✓					
5	ตรวจสอบการทำงานของพื้นและห้องลิฟต์ เช่น โครงลิฟต์ (ถ้ามี)	✓					
6	ทดสอบปุ่มกดเปิดประตูฉุกเฉินให้งานได้ (DOB)	✓					
7	ทดสอบความแรงในการปิดประตู (Closing Force Limiter)	✓					
8	ทดสอบการทำงานของม่านแสง, Protocell, Safety Edge	✓					
9	ตรวจสอบระยะและพื้นของลิฟต์ทำงานหรือประตูในขณะ (± 5 mm)	✓					
10	ตรวจสอบระยะห่างระหว่าง sill ประตูในขณะ (28-32 mm)	✓					
11	ตรวจสอบช่องว่างระหว่างประตูในขณะ กับรถยนต์ (4-6 mm)	-					
12	ตรวจสอบสภาพประตูในและใกล้รู้สึกประตูในขณะ	✓					
13	ตรวจสอบช่องประตูในและทำความสะอาด (Car sill)	✓					
14	ตรวจสอบการทำงานของแสงและสัญญาณต่าง ๆ ในลิฟต์	✓					
15	ตรวจสอบอุปกรณ์ต่างๆในลิฟต์ให้สะอาดดี	✓					
16	ทดสอบความมั่นคงโดยการใช้ลิฟต์ ต่างๆ ขณะรถ เพื่อดูสิ่งผิดปกติ	✓					
17	ตรวจสอบ Fault Code:						
18	ทดสอบการทำงานของแมกเกอร์ (Earth Leakage Circuit Breaker)						
19	ทดสอบการทำงานของไฟฟ้าและส่วนหุ้มจับ						
20	ทดสอบการทำงานของระบบแสงโดยการร้างตัวเมื่อ						
21	ทดสอบการทำงานของระบบ Releveling						
22	ตรวจสอบการทำงานของ EBD						
23	ตรวจสอบไฟฟ้าและส่วนใน Shaft (ถ้ามี) และทำความสะอาดหลังคา						
24	ตรวจสอบระดับน้ำมันรางในกะป๋องน้ำมัน						
25	ตรวจสอบสภาพแขนรอง Oil buffer เสื่อมถอย						
26	ตรวจสอบสภาพการของกันเครื่องแขนรอง						
27	ตรวจสอบความดึงของเส้นรับลิฟต์						
28	ตรวจสอบระยะการหลุดของปีกที่ก้านตัวเส้น (± 3 mm)						
29	ตรวจสอบระบบควบคุมความเร็ว (Overspeed Governor)						
30	ตรวจสอบเซฟตี้ลนและหลอกใกการทำงานของประตูนอก						
31	ตรวจสอบระยะห่างของของเคลื่อนและโซ่ลดเร็วประตูนอก						
32	ตรวจสอบสภาพของประตูนอกและโครงรู้สึกชั้น						
33	ตรวจสอบไฟฟ้าและส่วนที่ก้านประและสภาพทั่วไปของก้นประ						
34	ตรวจสอบสภาพและระบบของมีมิดลวิทย์ที่ก้นและที่ก้นประ						
35	ตรวจสอบระดับลูกบ่วง Governor และมีมิดลวิทย์						
36	ตรวจสอบสภาพปั๊มพ์ฟอร์ มีมิดลวิทย์ ระดับน้ำมันปั๊มพ์ฟอร์						
37	ตรวจสอบราลิฟต์ยึดกับโป๊ะบนเครื่องโบลต์ jack bolts (7-8 mm)						
38	ทำความสะอาดก้นประลิฟต์						

	ชุดประตูหน้าชั้น (L)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	เปลี่ยน	หมายเหตุ
1	ตรวจสอบการทำงานของระบบลงใกประตูหน้าชั้น						
2	ตรวจสอบสภาพ ระยะห่างและแนวของรางประตู						
3	ตรวจสอบรางประตูร่องเครื่องไม่เครื่องในด้านแนวที่เปิดสุด						
4	ตรวจสอบแนวของรางประตู (Railing Profile) และทำความสะอาด						
5	ตรวจสอบสภาพและตำแหน่งของหน้าตรงและประตู						
6	ตรวจสอบการล็อกของ และแนวการเคลื่อนที่ของโบลตเครื่องและกลอกรอ						
7	ตรวจสอบการล็อกของ ระยะห่างและการเคลื่อนที่ของโบลตของพิพัธ						
8	ตรวจสอบสภาพและความดึงของเส้นรับลิฟต์						
9	ตรวจสอบสภาพของดูดซับของเส้นประตู						
10	ตรวจสอบการทำงานของตรองประตู						
11	ตรวจสอบประตูล็อคเมื่อเข้าตัวเมื่อ						
12	ตรวจสอบโบลตของของเครื่องโบลต (Landing Door Lock Rollers)						
13	ตรวจสอบแนวและหน้าตรงและของของเครื่องโบลต กดไปประมาณ 3 mm						
14	ตรวจสอบสภาพสลิงและการทำงานของน้ำหนักถ่วงปิดประตู						
15	ตรวจสอบสภาพของดูดซับของเส้นน้ำหนักถ่วงประตู						
16	ตรวจสอบการล็อกของซีลของประตู (Sills) เข้าด้วยกนประตู						
17	ตรวจสอบสภาพ การประกบ การยึดของใกล้รู้รู้						
18	ตรวจสอบระยะของเคลื่อนไประดูและโบลตร์						

	ชุดควบคุมการทำงานของประตู (D)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	เปลี่ยน	หมายเหตุ
1	ตรวจสอบสภาพ ระยะห่างและแนวของรางประตู						
2	ตรวจสอบการยึดของซีลประตูใน กับรถประตู						
3	ตรวจสอบสภาพใกล้รู้รู้ การยึดของใกล้รู้รู้						
4	ตรวจสอบการยึดของม่ำกำมือ						
5	ตรวจสอบการทำงานโดยการเปิด ปิดเพื่อดูสิ่งผิดปกติของชุดประตู						
6	ตรวจสอบชุดประตู						
7	ตรวจสอบความดึงและการล็อกของชายพาน						
8	ตรวจสอบหน้าสัมผัสของของแขนประตู						
9	ตรวจสอบสายไฟ การยึด การประกบของม่านแสงหรือไดกันชน						
10	ตรวจสอบสายการต่างๆ						
11	ตรวจสอบแนวของรางประตู (Railing Profile) และทำความสะอาด						
12	ตรวจสอบการล็อกของแนวการเคลื่อนที่ของโบลตเครื่องและกลอกรอ						
13	ตรวจสอบการล็อกของ ระยะห่างและการเคลื่อนที่ของโบลตของพิพัธ						
14	ตรวจสอบสภาพและความดึงของเส้นรับลิฟต์						
15	ตรวจสอบสภาพของดูดซับของเส้นประตู						
16	ตรวจสอบสลิงและระบบการเปิดกลองประตูในกะป๋องน้ำมัน						

	ชุดเครื่องรับลิฟต์ (M) หรือ มอเตอร์ (X)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	เปลี่ยน	หมายเหตุ
1	ตรวจสอบเสียงของลูกปืนของเครื่อง						
2	ตรวจสอบสภาพของของเครื่องซีลที่ของในมีน้ำมันหรือของมา						
3	ตรวจสอบแคลมป์เครื่อง สายพานและขนุดเส้น						
4	ตรวจสอบการเข้าสายของสายไฟของเครื่อง แคลป์ ที่สลบิ้นของ						
5	ตรวจสอบมือวัดมือของเครื่องและ ทำความสะอาดเข้าจำเป็น						
6	ตรวจสอบความหนาของด้านยก _____mm						
7	ทำการทดสอบเปิดฉุกเฉินครั้งเข้า (One Brake Test)						
8	ตรวจสอบสายการต่างดีของเครื่อง (Tacho meter,Encoder, Resolver)						
9	ตรวจสอบน้ำมันลูกปืนของเครื่อง (MX32, MX40)						
10	ตรวจสอบและเส้นน้ำมันเครื่องรับลิฟต์						
11	ตรวจสอบพัดลมของเครื่อง						

	ชุดตู้ควบคุมไฟฟ้า (C)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	เปลี่ยน	หมายเหตุ
1	ตรวจสอบไฟและการของตู้ควบคุมไฟฟ้า (Drive และความเรียบร้อยทั่วไป)						
2	ตรวจสอบ Fault Code:						
3	ตรวจสอบการทำงานของไฟ Door Zone						
4	ตรวจสอบปลั๊กและการเส้นสายไฟ สายแผ่น สายของเครื่อง						
5	ตรวจสอบการวาง แคลป์ เส้นไกลเครื่อง โบลต ของเครื่อง						
6	ตรวจสอบการทำงานของแคมเสิกและของรีเลย์						
7	ตรวจสอบการทำงานของพัดลม ใน Drive ตู้ควบคุมไกร และตู้ Drive						
8	ความสะอาดตู้ควบคุมไกรและตู้ Drive						
9	ขุนกลูมีในของเครื่อง และความสะอาดของห้องเครื่อง						

	ชุดปุ่มกดเรียกและสัญญาณไฟหน้าชั้น (Z)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	เปลี่ยน	หมายเหตุ
1	ตรวจสอบไฟบอกสัญญาณหน้าชั้นทุกชั้น	✓					
2	ตรวจสอบสภาพปุ่มกดในลิฟต์และหน้าชั้นทุกชั้น						

กระแสเบรคโหลด UP A DOWN A

Falut code :
Start counter :

บันทึกรายละเอียดเพิ่มเติม

สำหรับ บริษัท โคเน่ จำกัด (มหาช [redacted]
ดำเนินการโดย
แล้วเสร็จเมื่อวันที่ 12.9.68
เวลาเริ่ม 14.00 เวลาเสร็จ 16.00

สำหรับลูกค้า เพื่อประโยชน์ของท่าน โปรดเขียนและตรวจสอบเวลาในการเข้าดำเนินการของพนักงานผู้ให้บริการ
ลงชื่อ [redacted]
( ) ประทับตรา (ถ้ามี)
เบอร์ติดต่อ

น.11/14

MR-06

รายงานการบำรุงรักษาลิฟต์รุ่น MonoSpace / MiniSpace

บริษัท โคเน่ จำกัด (มหาชน)
KONE Public Company Limited

เล่มที่ 674 เลขที่ 33652
ชื่อลูกค้า CVNI BKK F2 ชื่ออาคาร
สายงานบริการ 3208K-09
หมายเลขที่งาน E548E640
วันเริ่มสัญญา สิ้นสุด หมายเลขลิฟต์ (Equipment No.) 33563376 วันเข้าบริการ 1/11-G-68 (ครั้งที่ /)

Basic Inspection (Y) and Basic Module (B)		OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	หมายเหตุ	หมายเลข
1	ตรวจสอบไฟฉุกเฉินและทำงานได้ปกติ	✓					
2	ตรวจสอบการทำงานและสภาพของห้องล่าง	✓					
3	ตรวจสอบป้าย,เครื่องหมายในลิฟต์ (ป้ายสัญญา ข้อแนะนำต่างๆ)	✓					
4	ตรวจสอบการยึดแน่นของราวจับลิฟต์ , Handrail	✓					
5	ตรวจสอบการทำงานของพัดลมระบายอากาศ หรือ โบลเวอร์ (ถ้ามี)	✓					
6	ทดสอบปุ่มฉุกเฉินประตูสามารถใช้งานได้ (DOB)	✓					
7	ทดสอบความแรงในการปิดประตู (Closing Force Limiter)	✓					
8	ทดสอบการทำงานของม่านแสง, Photocell, Safety Edge	✓					
9	ตรวจสอบระยะเผื่อของลิฟต์ที่จะหยุดในชั้นจอด (± 5 mm)	✓					
10	ตรวจสอบระยะห่างระหว่าง sill ประตูในชั้นจอด (28-32 mm)	✓					
11	ตรวจสอบช่องว่างระหว่างประตูในชั้นจอด กับกรอบ (4-6 mm)	✓					
12	ตรวจสอบสภาพประตูในและโกร่งประตูในชั้นจอด	✓					
13	ตรวจสอบรถประตูในและห้างความสะอาด (Car sill)	✓					
14	ตรวจสอบการทำงานของแสงและสัญญาณต่างๆ ในลิฟต์	✓					
15	ตรวจสอบอุปกรณ์ต่างๆในลิฟต์ให้สะอาดเรียบร้อย	✓					
16	ทดสอบความเป็นมาตรฐานการใช้ลิฟต์ สำหลุดบนสุด เพื่อรู้สึกปกติ	✓					
17	ตรวจสอบ Fault Code:						
18	ทดสอบการทำงานของเบรกเกอร์ (Earth Leakage Circuit Breaker)						
19	ทดสอบการทำงานของไฟฉุกเฉินและวิ่งกลับลงชั้นจอดที่ใกล้ที่สุด						
20	ทดสอบการทำงานของระบบแยกโดยการห้ามล้อเมื่อ						
21	ทดสอบการทำงานของระบบ Releveling						
22	ตรวจสอบการทำงานของ EBD						
23	ตรวจสอบไฟฟ้าและสว่านใน Shaft (ถ้ามี) และห้างความสะอาดหลังคา						
24	ตรวจสอบระดับน้ำมันราในการน้ำมัน						
25	ตรวจสอบสภาพและจอง นิ้วคนบก เสียงบก						
26	ตรวจสอบสภาพการของห้องเครื่องของลิฟต์						
27	ตรวจสอบความสึกของลิฟต์เป็นปกติ						
28	ตรวจสอบระดับการหยุดของประตูที่ทำงานปกติ (± 3 mm)						
29	ตรวจสอบระบบควบคุมความเร็ว (Overspeed Governor)						
30	ตรวจสอบเซฟตี้สอบแหล่งและกลไกการทำงานของประตูบนรถ						
31	ตรวจสอบระยะห่างของของเครื่องเป็นและโดยรอบที่ประตูบนรถ						
32	ตรวจสอบสภาพของประตูบนและโกร่งรู้สึกรู้สึกชั้น						
33	ตรวจสอบไฟฟ้าและสว่างที่ในช่องและสภาพทั่วไปของห้องในช่อง						
34	ตรวจสอบสภาพและระยะของมือสัมผัสลิฟต์ที่ประตูที่ชั้นจอด						
35	ตรวจสอบระดับลูกถ่วง Governor และมือสัมผัสลิฟต์						
36	ตรวจสอบสภาพน้ำมันในลิฟต์ ระดับน้ำมันน้ำมันไฟฟ้าต่ำ						
37	ตรวจสอบว่าลิฟต์ที่ล้อในชั้นจอดโดยใช้ jack bolts (7-8 mm)						
38	ทำความสะอาดทั่วบริเวณลิฟต์						

ชุดป้องกันลิฟต์ (S)		OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	หมายเหตุ	หมายเลข
1	ตรวจสอบสลิง Governor และการยึดกับ Safety Gear						
2	ตรวจสอบสวิตช์ Governor						
3	ตรวจสอบการทำงานของมือสัมผัสลิฟต์ในชั้น (Final)						
4	ตรวจสอบโกร่งรู้ หรือโซลเลอนิวต์ล้า บนหลังคาของลิฟต์						
5	ตรวจสอบสภาพการยึดโซลเลอนิวต์ล้า (ถ้ามี)						
6	ตรวจสอบลูกยึดเหนี่ยวสายเคเบิล (Traveling cable)						
7	ตรวจสอบสลิงรับลิฟต์ หัวสลิง และการยึด						
8	ตรวจสอบโครงลิฟต์ ชิฟ และเสียงลูกปืนชิฟ						
9	ตรวจสอบรูด์ หรือโซลเลอร์ หลายเครื่องบน ล่าง						
10	ตรวจสอบโครงหลายเครื่องชิฟ ก้อนรถ และเสียงลูกปืนชิฟ						
11	ตรวจสอบระดับน้ำมันในกระน้ำมัน						
12	ตรวจสอบเซฟตี้เกี่ยวของหลายเครื่องชิฟ (ถ้ามี)						
13	ตรวจสอบระยะจุดของมือสัมผัสลิฟต์ (Cicar,Oscillator,HPD,Magnet)						
14	ตรวจสอบวันที่ล่าสุดที่ได้ทำการเปลี่ยนแปลงเครื่องลิฟต์หลา						
15	ตรวจสอบการทำงานและการสึกสึกของลิฟต์ทางของจุดเริ่มบนสลิงหลา						
16	ตรวจสอบไฟฟ้าและสว่างที่ในช่องและสภาพทั่วไปของในช่อง						
17	ตรวจสอบจุดยึดและสภาพหลังคิวไร้ของแพนธอ						
18	ตรวจสอบสภาพของโกร่งรู้ หรือโซลเลอร์ ล้าสำหรองลิฟต์						
19	ตรวจสอบชิฟล่าหล่าสว่างลิฟต์และการยึดกันสลิง						
20	ตรวจสอบสภาพมิฟฟ์เฟอร์ มือสัมผัสชิฟ ระดับน้ำมันมิฟฟ์เฟอร์						
21	ตรวจสอบระยะ Run by _____CM						
22	ตรวจสอบว่าลิฟต์ที่ล้อในชั้นจอดโดยใช้ jack bolts (7-8 mm)						
23	ทำความสะอาดทั่วบริเวณลิฟต์						

ชุดประตูหน้าชั้น (L)		OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	หมายเหตุ	หมายเลข
1	ตรวจสอบการทำงานของระบบลากประตูหน้าชั้น						
2	ตรวจสอบสภาพ ระยะห่างและแนวของรางประตู						
3	ตรวจสอบรางประตูว่าจะต้องในลิฟต์ในตำแหน่งที่เปิดสุด						
4	ตรวจสอบแนวของรางประตู (Raling Profile) และทำความสะอาด						
5	ตรวจสอบสภาพและห้างแหวของหน้าตรงแผงประตู						
6	ตรวจสอบการสึกของ และแนวการเคลื่อนที่ของโรลเลอร์และกลอง						
7	ตรวจสอบการสึกของ ระยะห่างและการเคลื่อนที่ของโรลเลอร์ยึดหัว						
8	ตรวจสอบสภาพและความสึกของสลิงหรือโซ่ลิฟประตู						
9	ตรวจสอบสภาพของชุดห่วงของสลิงลิฟประตู						
10	ตรวจสอบการทำงานของกลองประตู						
11	ทดสอบประตูล็อคล็อคมือข้างด้วยมือ						
12	ตรวจสอบโรลเลอร์ของเกอร์ล็อค (Landing Door Lock Rollers)						
13	ตรวจสอบแนวและหน้าตรงแนวของเกอร์ล็อค กดไปประมาณ 3 mm						
14	ตรวจสอบสภาพสลิงและการทำงานของหน้าหน้าห่วงเปิดประตู						
15	ตรวจสอบสภาพของชุดห่วงของสลิงลิฟน้ำหน้าห่วงประตู						
16	ตรวจสอบการยึดของยึดของประตู (Sills) เข้ากับรางกรอบประตู						
17	ตรวจสอบสภาพ การประกอบ การยึดของโกร่งรู้						
18	ตรวจสอบระยะของคลิปประตูและโรลเลอร์						

ชุดควบคุมการทำงานของประตู (D)		OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	หมายเหตุ	หมายเลข
1	ตรวจสอบสภาพ ระยะห่างและแนวของรางประตู						
2	ตรวจสอบการยึดของยึดของประตู กับรางกรอบประตู						
3	ตรวจสอบสภาพโกร่งรู้ การยึดของโกร่งรู้						
4	ตรวจสอบการยึดของข่าคำมือยึด						
5	ตรวจสอบการทำงานโดยการเปิด ปิดเพื่อดูสิ่งยึดปกติของอุปกรณ์						
6	ตรวจสอบชุดล่างประตู						
7	ตรวจสอบความสึกและการสึกกรของสายพาน						
8	ตรวจสอบแนวมือสัมผัสของคลอนแคมประตู						
9	ตรวจสอบสายไฟการยึด การประกอบของม่านแสงหรือไมค์เซอร์						
10	ตรวจสอบชายการวัดต่างๆ						
11	ตรวจสอบแนวของรางประตู (Raling Profile) และทำความสะอาด						
12	ตรวจสอบการสึกกรของและแนวการเคลื่อนที่ของโรลเลอร์ยึดของ						
13	ตรวจสอบการสึกกรของ ระยะห่างและการเคลื่อนที่ของโรลเลอร์ยึดหัว						
14	ตรวจสอบสภาพและความสึกของลิฟต์ประตู						
15	ตรวจสอบสภาพของชุดห่วงของสลิงลิฟต์ประตู						
16	ตรวจสอบสลิงและระบบการเปิดกลองประตูในการเปิดบุกเข้า						

ชุดเครื่องรับสัญญาณ (M) หรือ มอเตอร์ (X)		OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	หมายเหตุ	หมายเลข
1	ตรวจสอบเสียงของลูกปืนมอเตอร์						
2	ตรวจสอบสภาพของมอเตอร์ ซึ่งที่ล้อในมีน้ำมันหัวของกลา						
3	ตรวจสอบเทคโนโลยีเซอร์ สายพานและยางหุ้มล่						
4	ตรวจสอบการเข้าสายของสายไฟมอเตอร์ เทคโน ที่เหมือนอย						
5	ตรวจสอบมือสัมผัสของเครื่องบก ทำความสะอาดน้ำจำเป็น						
6	ตรวจสอบความหนาของน้ำบก _____mm						
7	ทำการทดสอบเบรคบกที่ความเร็วช้า (One Brake Test)						
8	ตรวจสอบสายการวัดที่มอเตอร์ (Tacho meter,Encoder, Resolver)						
9	ตรวจสอบน้ำมันลูกปืนมอเตอร์ (MX32, MX40)						
10	ตรวจสอบและเติมน้ำมันสลิงรับลิฟต์						
11	ตรวจสอบพัดลมของมอเตอร์						

ชุดตู้ควบคุมไหรอ (C)		OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	หมายเหตุ	หมายเลข
1	ตรวจสอบไฟแสดงว่าของตู้ควบคุมไหรอ ตู้ Drive และความเรียบร้อยทั่วไป						
2	ตรวจสอบ Fault Code: _____						
3	ตรวจสอบการทำงานของไฟ Door Zone						
4	ตรวจสอบปลั๊กและการเดินสายไฟ สายแผง สายของเกอร์						
5	ตรวจสอบการวัด แทคโค เข็มโคเดอร์ ไรสล ของเกอร์						
6	ตรวจสอบการทำงานของแคมสัญและของกรีดอรีด						
7	ตรวจสอบการทำงานของพัดลม ใน Drive ตู้ควบคุมไหรอ และตู้ Drive						
8	ความสะอาดตู้ควบคุมไหรอและตู้ Drive						
9	จุดบกตู้ไปหรือเครื่อง และความสะอาดของห้องเครื่อง						

ชุดปุ่มกดเรียกและสัญญาณไฟหน้าชั้น (Z)		OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	หมายเหตุ	หมายเลข
1	ตรวจสอบไฟแสดงสัญญาณหน้าชั้นทุกชั้น						
2	ตรวจสอบสภาพปุ่มกดในลิฟต์และหน้าชั้นทุกชั้น	✓					

กระแสมอเตอร์ UP _____A DOWN _____A

Falut code :
Start counter :

บันทึกรายละเอียดเพิ่มเติม

สำหรับ บริษัท โคเน่ จำกัด (มหาช[redacted]
ตำแหน่งการใช้งาน
แล้วเสร็จเมื่อวันที่ 2-9-68
เวลาเริ่ม 13.23 เวลาเสร็จ 14.03

สำหรับลูกค้า เพื่อประโยชน์ของท่าน โปรดเขียนและตรวจสอบเวลาในการเข้าดำเนินการของพนักงานผู้ให้บริการ
ลงชื่อ
([redacted]) ประทับตรา (ถ้ามี)
เบอร์ติดต่อ

รายงานการบำรุงรักษาลิฟต์รุ่น MonoSpace / MiniSpace

บริษัท โคเน่ จำกัด (มหาชน)
KONE Public Company Limited

เล่มที่ 674 เลขที่ 33653
ชื่อลูกค้า CVNI BKK F3 ชื่ออาคาร
สายงานบริการ 3208K-09
หมายเลขที่งาน E548E639
วันเริ่มสัญญา สิ้นสุด หมายเลขลิฟต์ (Equipment No.) 33563377 วันเข้าบริการ 1/11-G-68 (ครั้งที่ /)

Basic Inspection (Y) and Basic Module (B)		OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	หมายเหตุ	หมายเลข
1	ตรวจสอบไฟฉุกเฉินและทำงานได้ปกติ	✓					
2	ตรวจสอบการทำงานและสภาพของห้องล่าง	✓					
3	ตรวจสอบป้าย,เครื่องหมายในลิฟต์ (ป้ายสัญญา ข้อแนะนำต่างๆ)	✓					
4	ตรวจสอบการยึดแน่นของราวจับลิฟต์ , Handrail	✓					
5	ตรวจสอบการทำงานของพัดลมระบายอากาศ หรือ โบลเวอร์ (ถ้ามี)	✓					
6	ทดสอบปุ่มฉุกเฉินประตูสามารถใช้งานได้ (DOB)	✓					
7	ทดสอบความแรงในการปิดประตู (Closing Force Limiter)	✓					
8	ทดสอบการทำงานของม่านแสง, Photocell, Safety Edge	✓					
9	ตรวจสอบระยะเผื่อของลิฟต์ที่จะหยุดในชั้นจอด (± 5 mm)	✓					
10	ตรวจสอบระยะห่างระหว่าง sill ประตูในชั้นจอด (28-32 mm)	✓					
11	ตรวจสอบช่องว่างระหว่างประตูในชั้นจอด กับกรอบ (4-6 mm)	✓					
12	ตรวจสอบสภาพประตูในและโกร่งรู้สึกประตูในชั้นจอด	✓					
13	ตรวจสอบรถประตูในและห้างความสะอาด (Car sill)	✓					
14	ตรวจสอบการทำงานของแสงและสัญญาณต่างๆ ในลิฟต์	✓					
15	ตรวจสอบอุปกรณ์ต่างๆในลิฟต์ให้สะอาดเรียบร้อย	✓					
16	ทดสอบความเป็นมาตรฐานการใช้ลิฟต์ สำหลุดบนสุด เพื่อรู้สึกปกติ	✓					
17	ตรวจสอบ Fault Code: _____						
18	ทดสอบการทำงานของเบรกเกอร์ (Earth Leakage Circuit Breaker)						
19	ทดสอบการทำงานของไฟฉุกเฉินและวิ่งกลับลงชั้นจอดที่ใกล้ที่สุด						
20	ทดสอบการทำงานของระบบแยกโดยการห้ามล้อเมื่อ						
21	ทดสอบการทำงานของระบบ Releveling						
22	ตรวจสอบการทำงานของ EBD						
23	ตรวจสอบไฟฟ้าและสว่านใน Shaft (ถ้ามี) และห้างความสะอาดหลังคา						
24	ตรวจสอบระดับน้ำมันราในการน้ำมัน						
25	ตรวจสอบสภาพและจอง นิ้วคนบก เสียงบก						
26	ตรวจสอบสภาพการของห้องเครื่องของลิฟต์						
27	ตรวจสอบความสึกของลิฟต์เป็นปกติ						
28	ตรวจสอบระดับการหยุดของประตูที่ทำงานปกติ (± 3 mm)						
29	ตรวจสอบระบบควบคุมความเร็ว (Overspeed Governor)						
30	ตรวจสอบเซฟตี้สอบแหล่งและกลไกการทำงานของประตูบนรถ						
31	ตรวจสอบระยะห่างของของเครื่องเป็นและโดยรอบที่ประตูบนรถ						
32	ตรวจสอบสภาพของประตูบนและโกร่งรู้สึกรู้สึกชั้น						
33	ตรวจสอบไฟฟ้าและสว่างที่ในช่องและสภาพทั่วไปของห้องในช่อง						
34	ตรวจสอบสภาพและระยะของมือสัมผัสลิฟต์ที่ประตูที่ชั้นจอด						
35	ตรวจสอบระดับลูกถ่วง Governor และมือสัมผัสลิฟต์						
36	ตรวจสอบสภาพน้ำมันในลิฟต์ ระดับน้ำมันน้ำมันไฟฟ้าต่ำ						
37	ตรวจสอบว่าลิฟต์ที่ล้อในชั้นจอดโดยใช้ jack bolts (7-8 mm)						
38	ทำความสะอาดทั่วบริเวณลิฟต์						

ชุดป้องกันลิฟต์ (S)		OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	หมายเหตุ	หมายเลข
1	ตรวจสอบสลิง Governor และการยึดกับ Safety Gear						
2	ตรวจสอบสวิตช์ Governor						
3	ตรวจสอบการทำงานของมือสัมผัสลิฟต์ในชั้น (Final)						
4	ตรวจสอบโกร่งรู้ หรือโซลเลอนิวต์ล้า บนหลังคาของลิฟต์						
5	ตรวจสอบสภาพการยึดโซลเลอนิวต์ล้า (ถ้ามี)						
6	ตรวจสอบลูกยึดเหนี่ยวสายเคเบิล (Traveling cable)						
7	ตรวจสอบสลิงรับลิฟต์ หัวสลิง และการยึด						
8	ตรวจสอบโครงลิฟต์ ชิฟ และเสียงลูกปืนชิฟ						
9	ตรวจสอบรูด์ หรือโซลเลอร์ หลายเครื่องบน ล่าง						
10	ตรวจสอบโครงหลายเครื่องชิฟ ก้อนรถ และเสียงลูกปืนชิฟ						
11	ตรวจสอบระดับน้ำมันในกระน้ำมัน						
12	ตรวจสอบเซฟตี้เกี่ยวของหลายเครื่องชิฟ (ถ้ามี)						
13	ตรวจสอบระยะจุดของมือสัมผัสลิฟต์ (Cicar,Oscillator,HPD,Magnet)						
14	ตรวจสอบวันที่ล่าสุดที่ได้ทำการเปลี่ยนแปลงเครื่องลิฟต์หลา						
15	ตรวจสอบการทำงานและการสึกสึกของลิฟต์ทางของจุดเริ่มบนสลิงหลา						
16	ตรวจสอบไฟฟ้าและสว่างที่ในช่องและสภาพทั่วไปของในช่อง						
17	ตรวจสอบจุดยึดและสภาพหลังคิวไร้ของแพนธอ						
18	ตรวจสอบสภาพของโกร่งรู้ หรือโซลเลอร์ ล้าสำหรองลิฟต์						
19	ตรวจสอบชิฟล่าหล่าสว่างลิฟต์และการยึดกันสลิง						
20	ตรวจสอบสภาพมิฟฟ์เฟอร์ มือสัมผัสชิฟ ระดับน้ำมันมิฟฟ์เฟอร์						
21	ตรวจสอบระยะ Run by _____CM						
22	ตรวจสอบว่าลิฟต์ที่ล้อในชั้นจอดโดยใช้ jack bolts (7-8 mm)						
23	ทำความสะอาดทั่วบริเวณลิฟต์						

ชุดประตูหน้าชั้น (L)		OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	หมายเหตุ	หมายเลข
1	ตรวจสอบการทำงานของระบบลากประตูหน้าชั้น						
2	ตรวจสอบสภาพ ระยะห่างและแนวของรางประตู						
3	ตรวจสอบรางประตูว่าจะต้องในลิฟต์ในตำแหน่งที่เปิดสุด						
4	ตรวจสอบแนวของรางประตู (Raling Profile) และทำความสะอาด						
5	ตรวจสอบสภาพและห้างแหวของหน้าตรงแผงประตู						
6	ตรวจสอบการสึกของ และแนวการเคลื่อนที่ของโรลเลอร์และกลอง						
7	ตรวจสอบการสึกของ ระยะห่างและการเคลื่อนที่ของโรลเลอร์ยึดหัว						
8	ตรวจสอบสภาพและความสึกของสลิงหรือโซ่ลิฟประตู						
9	ตรวจสอบสภาพของชุดห่วงของสลิงลิฟประตู						
10	ตรวจสอบการทำงานของกลองประตู						
11	ทดสอบประตูล็อคล็อคมือข้างด้วยมือ						
12	ตรวจสอบโรลเลอร์ของเกอร์ล็อค (Landing Door Lock Rollers)						
13	ตรวจสอบแนวและหน้าตรงแนวของเกอร์ล็อค กดไปประมาณ 3 mm						
14	ตรวจสอบสภาพสลิงและการทำงานของหน้าหน้าห่วงเปิดประตู						
15	ตรวจสอบสภาพของชุดห่วงของสลิงลิฟน้ำหน้าห่วงประตู						
16	ตรวจสอบการยึดของยึดของประตู (Sills) เข้ากับรางกรอบประตู						
17	ตรวจสอบสภาพ การประกอบ การยึดของโกร่งรู้						
18	ตรวจสอบระยะของคลิปประตูและโรลเลอร์						

ชุดควบคุมการทำงานของประตู (D)		OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	หมายเหตุ	หมายเลข
1	ตรวจสอบสภาพ ระยะห่างและแนวของรางประตู						
2	ตรวจสอบการยึดของยึดของประตู กับรางกรอบประตู						
3	ตรวจสอบสภาพโกร่งรู้ การยึดของโกร่งรู้						
4	ตรวจสอบการยึดของข่าคำมือยึด						
5	ตรวจสอบการทำงานโดยการเปิด ปิดเพื่อดูสิ่งยึดปกติของอุปกรณ์						
6	ตรวจสอบชุดล่างประตู						
7	ตรวจสอบความสึกและการสึกกรของสายพาน						
8	ตรวจสอบแนวมือสัมผัสของคลอนแคมประตู						
9	ตรวจสอบสายไฟการยึด การประกอบของม่านแสงหรือไมค์เซอร์						
10	ตรวจสอบชายการวัดต่างๆ						
11	ตรวจสอบแนวของรางประตู (Raling Profile) และทำความสะอาด						
12	ตรวจสอบการสึกกรของและแนวการเคลื่อนที่ของโรลเลอร์ยึดของ						
13	ตรวจสอบการสึกกรของ ระยะห่างและการเคลื่อนที่ของโรลเลอร์ยึดหัว						
14	ตรวจสอบสภาพและความสึกของลิฟต์ประตู						
15	ตรวจสอบสภาพของชุดห่วงของสลิงลิฟต์ประตู						
16	ตรวจสอบสลิงและระบบการเปิดกลองประตูในการเปิดบุกเข้า						

ชุดเครื่องรับสัญญาณ (M) หรือ มอเตอร์ (X)		OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	หมายเหตุ	หมายเลข
1	ตรวจสอบเสียงของลูกปืนมอเตอร์						
2	ตรวจสอบสภาพของมอเตอร์ ซึ่งที่ล้อในมีน้ำมันตัวของกลา						
3	ตรวจสอบเทคโนโลยีเซอร์ สายพานและยางหุ้มล่						
4	ตรวจสอบการเข้าสายของสายไฟมอเตอร์ เทคโน ที่เหมือนอย						
5	ตรวจสอบมือสัมผัสของเครื่องบก ทำความสะอาดน้ำจำเป็น						
6	ตรวจสอบความหนาของน้ำบก _____mm						
7	ทำการทดสอบเบรคบกที่ความเร็วช้า (One Brake Test)						
8	ตรวจสอบสายการวัดที่มอเตอร์ (Tacho meter,Encoder, Resolver)						
9	ตรวจสอบน้ำมันลูกปืนมอเตอร์ (MX32, MX40)						
10	ตรวจสอบและเติมน้ำมันสลิงรับลิฟต์						
11	ตรวจสอบพัดลมของมอเตอร์						

ชุดตู้ควบคุมไหรอ (C)		OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	หมายเหตุ	หมายเลข
1	ตรวจสอบไฟแสดงว่าของตู้ควบคุมไหรอ ตู้ Drive และความเรียบร้อยทั่วไป						
2	ตรวจสอบ Fault Code: _____						
3	ตรวจสอบการทำงานของไฟ Door Zone						
4	ตรวจสอบปลั๊กและการเดินสายไฟ สายแผง สายของเกอร์						
5	ตรวจสอบการวัด แทคโค เข็มโคเดอร์ ไรสล ของเกอร์						
6	ตรวจสอบการทำงานของแคมสัญและของกรีดอรีด						
7	ตรวจสอบการทำงานของพัดลม ใน Drive ตู้ควบคุมไหรอ และตู้ Drive						
8	ความสะอาดตู้ควบคุมไหรอและตู้ Drive						
9	จุดบกตู้ไปหรือเครื่อง และความสะอาดของห้องเครื่อง						

ชุดปุ่มกดเรียกและสัญญาณไฟหน้าชั้น (Z)		OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	หมายเหตุ	หมายเลข
1	ตรวจสอบไฟแสดงสัญญาณหน้าชั้นทุกชั้น						
2	ตรวจสอบสภาพปุ่มกดในลิฟต์และหน้าชั้นทุกชั้น	✓					

กระแสมอเตอร์ UP _____A DOWN _____A

Falut code :
Start counter :

บันทึกรายละเอียดเพิ่มเติม

สำหรับ บริษัท โคเน่ จำกัด (มหาช[redacted]
ตำแหน่งการใช้งาน
แล้วเสร็จเมื่อวันที่ 2-9-68
เวลาเริ่ม 14.03 เวลาเสร็จ 15.23

สำหรับลูกค้า เพื่อประโยชน์ของท่าน โปรดเขียนและตรวจสอบเวลาในการเข้าดำเนินการของพนักงานผู้ให้บริการ
ลงชื่อ
([redacted]) ประทับตรา (ถ้ามี)
เบอร์ติดต่อ

MR-06

รายงานการบำรุงรักษาลิฟต์รุ่น MonoSpace / MiniSpace

บริษัท โคเน่ จำกัด (มหาชน)
KONE Public Company Limited

เล่มที่ 674 เลขที่ 33665
ชื่อลูกค้า ANNI DLK 1/2 ชื่ออาคาร
สายงานบริการ 2338309
หมายเลขที่งาน CL2261458
วันเริ่มสัญญา สิ้นสุด หมายเลขลิฟต์ (Equipment No.) 3286337? วันเข้าบริการ 15-12-68 (ครั้งที่ /)

	Basic Inspection (Y) and Basic Module (B)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	เขม.ปิด	เขม.เปิด
1	ตรวจสอบไฟฟ้าและสวิทช์ไม่ลิฟต์	✓					
2	ตรวจสอบการทำงานและสภาพของห้องลม	✓					
3	ตรวจสอบป้าย,เครื่องหมายในลิฟต์ (ป้ายสัญญา ข้อแนะนำต่างๆ)	✓					
4	ตรวจสอบการยกแห่งมาจับลิฟต์ , Handrail	✓					
5	ตรวจสอบการทำงานของพื้นและโครงม หรือ โครงลิฟต์ (ถ้ามี)	✓					
6	ทดสอบปุ่มสั่งเปิดประตูสามารถใช้งานได้ (DOB)	✓					
7	ทดสอบความแรงในการปิดประตู (Closing Force Limiter)	✓					
8	ทดสอบการทำงานของม่านแสง, Photocell, Safety Edge	✓					
9	ตรวจสอบระยะเส้นของพื้นห้องหรือประตูในนอก (± 5 mm)	✓					
10	ตรวจสอบระยะการทำงาน แล ประตูในนอก (28-32 mm)	✓					
11	ตรวจสอบช่องว่างระหว่างประตูในนอก กับขอบ (4-6 mm)	✓					
12	ตรวจสอบสภาพประตูในและไกล้ชุดประตูในนอก	✓					
13	ตรวจสอบช่องประตูในและทำความสะอาด (Car sill)	✓					
14	ตรวจสอบการทำงานของแสงและแสงปุ่มต่าง ๆ ในลิฟต์	✓					
15	ตรวจสอบอุปกรณ์ต่างๆในลิฟต์ที่ส่วยสายตา	✓					
16	ทดสอบความนิ่งนวลโดยการวิ่งลิฟต์ ด้วยสุด บนสุด เพื่อสู่สิ่งโดยปกติ	✓					
17	ตรวจสอบ Fault Code:						
18	ทดสอบการทำงานของแยกกระแส์ (Earth Leakage Circuit Breaker)						
19	ทดสอบการทำงานของไฟฟ้าและส่วนชุดพื้น						
20	ทดสอบการทำงานของระบบแบกโดยการวิ่งเส้นเชือ						
21	ทดสอบการทำงานของระบบ Releveling						
22	ตรวจสอบการทำงานของ EBO						
23	ตรวจสอบไฟฟ้าและส่วนใน Shaft (ถ้ามี) และทำความสะอาดหลังคา						
24	ตรวจสอบระดับน้ำมันเกราในกาน้ำมัน						
25	ตรวจสอบสภาพมอเตอร์ น้ำยนเยก เสียงแยก						
26	ตรวจสอบสภาพของส่วนเครื่องมอเตอร์						
27	ตรวจสอบความสึกของสลิงรับลิฟต์						
28	ตรวจสอบระดับการกลองของเบรกที่ทำหน้าสลิง (± 3 mm)						
29	ตรวจสอบระบบควบคุมความเร็ว (Overspeed Governor)						
30	ตรวจสอบชนิดที่ลองแหงและกลไกการทำงานของประตูนอก						
31	ตรวจสอบระยะห่างของของแคลิมและโรลเลอร์ประตูนอก						
32	ตรวจสอบสภาพของประตูนอกและโครงสร้างชุดรูน						
33	ตรวจสอบไฟฟ้าและส่วงที่ใกล้และสภาพทั่วไปของกันน่อ						
34	ตรวจสอบสภาพและระยะของมือลิฟตโซฟ์ที่ส่วนเที่ใกล้กันน่อ						
35	ตรวจสอบระดับลูกบิ Governor และมือลิฟตโซฟ์						
36	ตรวจสอบสภาพน็อฟฟ์ มือลิฟตโซฟ์ ระดับน้ำมันน็อฟฟ์						
37	ตรวจสอบราจิฟท์ใช้ยึดน็อนและโคโบลต์ jack bolts (7-8 mm)						
38	ทำความสะอาดกันปะลิฟต์						

	ชุดป่องลิฟต์ (S)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	เขม.ปิด	เขม.เปิด
1	ตรวจสอบสลิง Governor และการยึดกับ Safety Gear						
2	ตรวจสอบสวิทช์ Governor	✓					
3	ตรวจสอบการทำงานของมือลิตโซฟ์ด้านบน (Final)						
4	ตรวจสอบไกร์ลูก หรือโซลเลอร์ไกร์ บนหน้าตรงลิฟต์						
5	ตรวจสอบสภาพการยึดโคเลอร์บนหน้าตา (ถ้ามี)						
6	ตรวจสอบบูชยึดสายเมื่อสำหรับและกลางปล่อง (Travelling cable)						
7	ตรวจสอบสลิงรับลิฟต์ หัวสลิง และการยึด						
8	ตรวจสอบโครงลิฟต์ ปี๋ฟ์ และเสื่อลูกปืนปี๋ฟ์						
9	ตรวจสอบรูด์ หรือโซลเลอร์ เคานเตอร์ระบบล่าง						
10	ตรวจสอบโครงเคานเตอร์เวท ปี๋ฟ์ ก้อนเวท และเสื่อลูกปืนปี๋ฟ์						
11	ตรวจสอบระดับน้ำมันในกาน้ำมัน						
12	ตรวจสอบเซฟตี้เสื่อรองเคานเตอร์เวท (ถ้ามี)						
13	ตรวจสอบระยะรูปักรถนิมประลิฟต์ (Cicar,Oscillator,HPO,Magnet)						
14	ตรวจสอบวิทยีต่ำสุดที่ให้ทำการเมื่อชนแสงเซฟตี้หล้า						
15	ตรวจสอบการทำงานและการติดตั้งของไฟฟ้าระยะยุกเข็นบนหล้า						
16	ตรวจสอบไฟฟ้าและส่วงที่ใกล้กันน่อและสภาพทั่วไปของกันน่อ						
17	ตรวจสอบบูชยึดและสภาพสลิกหรือไกร์ลของแขนรอ						
18	ตรวจสอบสภาพของไกร์ลูด์ หรือไกร์ลเลอร์ ด้านล่างของลิฟต์						
19	ตรวจสอบปี๋ฟ์ด้านล่างลิฟต์และการยึดกันสลิง						
20	ตรวจสอบสภาพน็อฟฟ์ มือลิตโซฟ์ ระดับน้ำมันน็อฟฟ์						
21	ตรวจสอบระยะ Run by _____CM						
22	ตรวจสอบราจิฟท์ใช้ยึดน็อนและโคโบลต์ jack bolts (7-8 mm)	✓					
23	ทำความสะอาดกันปะลิฟต์	✓					

	ชุดประตูหน้าชั้น (L)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	เขม.ปิด	เขม.เปิด
1	ตรวจสอบการทำงานของระบบเกลโกประตูหน้าชั้น						
2	ตรวจสอบสภาพ ระยะห่างและแนวของรางประตู						
3	ตรวจสอบรางประตูว่าของสิ่งสิ่งปิดหรือไม่ด้านหน้าที่ปิดลูก						
4	ตรวจสอบแนวของรางประตู (Raling Profile) และทำความสะอาด						
5	ตรวจสอบสภาพและตำแหน่งของหน้าตรงแขวนประตู						
6	ตรวจสอบการลึกของ และแนวการเคลื่อนที่ของโรลเลอร์ด้านนอก						
7	ตรวจสอบการลึกของ ระยะห่างและการเคลื่อนที่ของโรลเลอร์ซ้ายขวา						
8	ตรวจสอบสภาพและความสึกของสลิกหรือไกร์ลประตู						
9	ตรวจสอบสภาพของบูชล่องสลิกประตู						
10	ตรวจสอบการทำงานของกลองประตู						
11	ทดสอบประตูลูกล็อคเมื่อจำลำเหมือน						
12	ตรวจสอบโรลเลอร์ของเจอร์ล็อค (Landing Door Lock Rollers)						
13	ตรวจสอบแนวและทำหน้าของแกนของเจอร์ล็อค กลไปประมาณ 3 mm						
14	ตรวจสอบสภาพสลิงและการทำงานของน้ำหนักถ่วงปิดประตู						
15	ตรวจสอบสภาพของบูชล่องสลิงเส้นน้ำหนักถ่วงประตู						
16	ตรวจสอบการยึดของสิ่งประตู (Sills) เข้ากับรางประตู						
17	ตรวจสอบสภาพ การประกอบ การยึดของไกร์ลูด์						
18	ตรวจสอบระยะของเคลื่อนประตูและโรลเลอร์						

	ชุดควบคุมการทำงานของประตู (D)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	เขม.ปิด	เขม.เปิด
1	ตรวจสอบสภาพ ระยะห่างและแนวของรางประตู						
2	ตรวจสอบการยึดของสิ่งประตูใน กับรางประตู						
3	ตรวจสอบสภาพไกร์ลูด์ การยึดของไกร์ลูด์						
4	ตรวจสอบการยึดของน้ำท้าน้ำสิ่ง						
5	ตรวจสอบการทำงานโดยการเปิด ปิดเพื่อสู่สิ่งโดยปกติของชุดประตู						
6	ตรวจสอบชุดประตู						
7	ตรวจสอบความสึกและการสึกของของสายพาน						
8	ตรวจสอบหน้าสัมผัสของแขนแขวนประตู						
9	ตรวจสอบสายไฟ การยึด การประกบของหน้าแผงหรือไดโอ้ดบ์						
10	ตรวจสอบสายกรวดต่าง ๆ						
11	ตรวจสอบแนวของรางประตู (Raling Profile) และทำความสะอาด						
12	ตรวจสอบการลึกของและแนวการเคลื่อนที่ของโรลเลอร์ด้านนอก						
13	ตรวจสอบการลึกของ ระยะห่างและการเคลื่อนที่ของโรลเลอร์ซ้ายขวา						
14	ตรวจสอบสภาพและความสึกของสลิกหรือประตู						
15	ตรวจสอบสภาพของบูชล่องสลิกประตู						
16	ตรวจสอบสลิงและระบบการเปิดกลองประตูโดยกรณีฉุกเฉิน						

	ชุดเครื่องรับสัญญาณ (M) หรือ มอเตอร์ (X)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	เขม.ปิด	เขม.เปิด
1	ตรวจสอบเสียงของลูกปืนมอเตอร์						
2	ตรวจสอบสภาพของมอเตอร์ ปี๋ฟ์ด้วยไม่มีน้ำมันด้วยกลา						
3	ตรวจสอบแคโอ้มเตอร์ สายพานและรายชูมอ						
4	ตรวจสอบการเข้าสายของสายไฟของมอเตอร์ แคโอ ที่ลงมือนอก						
5	ตรวจสอบมือสัมผัสของคอนแทก ทำความสะอาดน้ำจำเป็น						
6	ตรวจสอบความหนาของน้ำแผก _____mm						
7	ทำการทดสอบเบรกหยุดช้าง (One Brake Test)						
8	ตรวจสอบสายกรวดที่วัดของมอเตอร์ แคโอ ที่ลงมือนอก						
9	ตรวจสอบน้ำมันลูกปืนมอเตอร์ (MX32, MX40)						
10	ตรวจสอบและเส้นน้ำมันสลิงรับลิฟต์						
11	ตรวจสอบห้องแขนรอร์						

	ชุดตู้คอนโทรล (C)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	เขม.ปิด	เขม.เปิด
1	ตรวจสอบไฟและส่วนของตู้คอนโทรล ตู้ Drive และความเรียบร้อยทั่วไป						
2	ตรวจสอบ Fault Code:						
3	ตรวจสอบการทำงานของไฟ Door Zone						
4	ตรวจสอบปลั๊กและการเดินสายไฟ สายแผ สายแขนรอร์						
5	ตรวจสอบกรวด แคโอ เส้นโคเลอร์ โทรล แขนรอร์						
6	ตรวจสอบการทำงานของแคลมป์กและขดรลิฟต์						
7	ตรวจสอบการทำงานของห้องลม ใน Drive ตู้คอนโทรล และตู้ Drive						
8	ความสะอาดตู้คอนโทรลและตู้ Drive						
9	ชุดหยุดป้ายันของเครื่อง และความสะอาดของห้องเครื่อง						

	ชุดปุ่มกดเรียกและสัญญาณไฟหน้าชั้น (Z)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	เขม.ปิด	เขม.เปิด
1	ตรวจสอบไฟบอกสัญญาณหน้าชั้นทุกชั้น						
2	ตรวจสอบสภาพปุ่มกดไม่ลิฟต์และหน้าชั้นทุกชั้น	✓					

กระแสมอเตอร์ UP _____ A DOWN _____ A

Falut code :
Start counter :

บันทึกรายละเอียดเพิ่มเติม

สำหรับ บริษัท โคเน่ จำกัด (มหาชน)
ดำเนินการโดย [redacted]
แล้วเสร็จเมื่อวันที่
เวลาเริ่ม 11.00 เวลาเสร็จ 12.00

สำหรับลูกค้า เพื่อประโยชน์ของท่าน โปรดลงชื่อและตรวจสอบเวลาในการเข้าดำเนินการของพนักงานผู้ให้บริการ
ลงชื่อ [redacted]
( ) ประทับตรา (ถ้ามี)
เบอร์ติดต่อ

รายงานการบำรุงรักษาลิฟต์รุ่น MonoSpace / MiniSpace

บริษัท โคเน่ จำกัด (มหาชน)
KONE Public Company Limited

เล่มที่ 674 เลขที่ 33651
ชื่อลูกค้า ANNI DLK F1 ชื่ออาคาร
สายงานบริการ 2338309
หมายเลขที่งาน CL2261458
วันเริ่มสัญญา สิ้นสุด หมายเลขลิฟต์ (Equipment No.) 3286337? วันเข้าบริการ 11-6-68 (ครั้งที่ /)

	Basic Inspection (Y) and Basic Module (B)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	เขม.ปิด	เขม.เปิด
1	ตรวจสอบไฟฟ้าและส่วนในลิฟต์	✓					
2	ตรวจสอบการทำงานและสภาพของห้องลม	✓					
3	ตรวจสอบป้าย,เครื่องหมายในลิฟต์ (ป้ายสัญญา ข้อแนะนำต่างๆ)	✓					
4	ตรวจสอบการยกแห่งมาจับลิฟต์ , Handrail	✓					
5	ตรวจสอบการทำงานของพื้นและโครงม หรือ โครงลิฟต์ (ถ้ามี)	✓					
6	ทดสอบปุ่มสั่งเปิดประตูสามารถใช้งานได้ (DOB)	✓					
7	ทดสอบความแรงในการปิดประตู (Closing Force Limiter)	✓					
8	ทดสอบการทำงานของม่านแสง, Photocell, Safety Edge	✓					
9	ตรวจสอบระยะเส้นของพื้นห้องหรือประตูในนอก (± 5 mm)	✓					
10	ตรวจสอบระยะการทำงาน แล ประตูในนอก (28-32 mm)	✓					
11	ตรวจสอบช่องว่างระหว่างประตูในนอก กับขอบ (4-6 mm)	✓					
12	ตรวจสอบสภาพประตูในและไกล้ชุดประตูในนอก	✓					
13	ตรวจสอบช่องประตูในและทำความสะอาด (Car sill)	✓					
14	ตรวจสอบการทำงานของแสงและแสงปุ่มต่าง ๆ ในลิฟต์	✓					
15	ตรวจสอบอุปกรณ์ต่างๆในลิฟต์ที่ส่วยสายตา	✓					
16	ทดสอบความนิ่งนวลโดยการวิ่งลิฟต์ ด้วยสุด บนสุด เพื่อสู่สิ่งโดยปกติ	✓					
17	ตรวจสอบ Fault Code:						
18	ทดสอบการทำงานของแยกกระแส์ (Earth Leakage Circuit Breaker)						
19	ทดสอบการทำงานของไฟฟ้าและส่วนชุดพื้น						
20	ทดสอบการทำงานของระบบแบกโดยการวิ่งเส้นเชือ						
21	ทดสอบการทำงานของระบบ Releveling						
22	ตรวจสอบการทำงานของ EBO						
23	ตรวจสอบไฟฟ้าและส่วนใน Shaft (ถ้ามี) และทำความสะอาดหลังคา						
24	ตรวจสอบระดับน้ำมันเกราในกาน้ำมัน						
25	ตรวจสอบสภาพมอเตอร์ น้ำยนเยก เสียงแยก						
26	ตรวจสอบสภาพของส่วนเครื่องมอเตอร์						
27	ตรวจสอบความสึกของสลิงรับลิฟต์						
28	ตรวจสอบระดับการกลองของเบรกที่ทำหน้าสลิง (± 3 mm)						
29	ตรวจสอบระบบควบคุมความเร็ว (Overspeed Governor)						
30	ตรวจสอบชนิดที่ลองแหงและกลไกการทำงานของประตูนอก						
31	ตรวจสอบระยะห่างของของแคลิมและโรลเลอร์ประตูนอก						
32	ตรวจสอบสภาพของประตูนอกและโครงสร้างชุดรูน						
33	ตรวจสอบไฟฟ้าและส่วงที่ใกล้และสภาพทั่วไปของกันน่อ						
34	ตรวจสอบสภาพและระยะของมือลิตโซฟ์ที่ส่วนเที่ใกล้กันน่อ						
35	ตรวจสอบระดับลูกบิ Governor และมือลิตโซฟ์						
36	ตรวจสอบสภาพน็อฟฟ์ มือลิตโซฟ์ ระดับน้ำมันน็อฟฟ์						
37	ตรวจสอบราจิฟท์ใช้ยึดน็อนและโคโบลต์ jack bolts (7-8 mm)						
38	ทำความสะอาดกันปะลิฟต์						

	ชุดป่องลิฟต์ (S)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	เขม.ปิด	เขม.เปิด
1	ตรวจสอบสลิง Governor และการยึดกับ Safety Gear						
2	ตรวจสอบสวิทช์ Governor						
3	ตรวจสอบการทำงานของมือลิตโซฟ์ด้านบน (Final)						
4	ตรวจสอบไกร์ลูก หรือโซลเลอร์ไกร์ บนหน้าตรงลิฟต์						
5	ตรวจสอบสภาพการยึดโคเลอร์บนหน้าตา (ถ้ามี)						
6	ตรวจสอบบูชยึดสายเมื่อสำหรับและกลางปล่อง (Travelling cable)						
7	ตรวจสอบสลิงรับลิฟต์ หัวสลิง และการยึด						
8	ตรวจสอบโครงลิฟต์ ปี๋ฟ์ และเสื่อลูกปืนปี๋ฟ์						
9	ตรวจสอบรูด์ หรือโซลเลอร์ เคานเตอร์ระบบล่าง						
10	ตรวจสอบโครงเคานเตอร์เวท ปี๋ฟ์ ก้อนเวท และเสื่อลูกปืนปี๋ฟ์						
11	ตรวจสอบระดับน้ำมันในกาน้ำมัน						
12	ตรวจสอบเซฟตี้เสื่อรองเคานเตอร์เวท (ถ้ามี)						
13	ตรวจสอบระยะรูปักรถนิมประลิฟต์ (Cicar,Oscillator,HPO,Magnet)						
14	ตรวจสอบวิทยีต่ำสุดที่ให้ทำการเมื่อชนแสงเซฟตี้หล้า						
15	ตรวจสอบการทำงานและการติดตั้งของไฟฟ้าระยะยุกเข็นบนหล้า						
16	ตรวจสอบไฟฟ้าและส่วงที่ใกล้กันน่อและสภาพทั่วไปของกันน่อ						
17	ตรวจสอบบูชยึดและสภาพสลิกหรือไกร์ลของแขนรอ						
18	ตรวจสอบสภาพของไกร์ลูด์ หรือไกร์ลเลอร์ ด้านล่างของลิฟต์						
19	ตรวจสอบปี๋ฟ์ด้านล่างลิฟต์และการยึดกันสลิง						
20	ตรวจสอบสภาพน็อฟฟ์ มือลิตโซฟ์ ระดับน้ำมันน็อฟฟ์						
21	ตรวจสอบระยะ Run by _____CM						
22	ตรวจสอบราจิฟท์ใช้ยึดน็อนและโคโบลต์ jack bolts (7-8 mm)						
23	ทำความสะอาดกันปะลิฟต์						

	ชุดประตูหน้าชั้น (L)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	เขม.ปิด	เขม.เปิด
1	ตรวจสอบการทำงานของระบบเกลโกประตูหน้าชั้น						
2	ตรวจสอบสภาพ ระยะห่างและแนวของรางประตู						
3	ตรวจสอบรางประตูว่าของสิ่งสิ่งปิดหรือไม่ด้านหน้าที่ปิดลูก						
4	ตรวจสอบแนวของรางประตู (Raling Profile) และทำความสะอาด						
5	ตรวจสอบสภาพและตำแหน่งของหน้าตรงแขวนประตู						
6	ตรวจสอบการลึกของ และแนวการเคลื่อนที่ของโรลเลอร์ด้านนอก						
7	ตรวจสอบการลึกของ ระยะห่างและการเคลื่อนที่ของโรลเลอร์ซ้ายขวา						
8	ตรวจสอบสภาพและความสึกของสลิกหรือไกร์ลประตู						
9	ตรวจสอบสภาพของบูชล่องสลิกประตู						
10	ตรวจสอบการทำงานของกลองประตู						
11	ทดสอบประตูลูกล็อคเมื่อจำลำเหมือน						
12	ตรวจสอบโรลเลอร์ของเจอร์ล็อค (Landing Door Lock Rollers)						
13	ตรวจสอบแนวและทำหน้าของแกนของเจอร์ล็อค กลไปประมาณ 3 mm						
14	ตรวจสอบสภาพสลิงและการทำงานของน้ำหนักถ่วงปิดประตู						
15	ตรวจสอบสภาพของบูชล่องสลิงเส้นน้ำหนักถ่วงประตู						
16	ตรวจสอบการยึดของสิ่งประตู (Sills) เข้ากับรางประตู						
17	ตรวจสอบสภาพ การประกอบ การยึดของไกร์ลูด์						
18	ตรวจสอบระยะของเคลื่อนประตูและโรลเลอร์						

	ชุดควบคุมการทำงานของประตู (D)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	เขม.ปิด	เขม.เปิด
1	ตรวจสอบสภาพ ระยะห่างและแนวของรางประตู						
2	ตรวจสอบการยึดของสิ่งประตูใน กับรางประตู						
3	ตรวจสอบสภาพไกร์ลูด์ การยึดของไกร์ลูด์						
4	ตรวจสอบการยึดของน้ำท้าน้ำสิ่ง						
5	ตรวจสอบการทำงานโดยการเปิด ปิดเพื่อสู่สิ่งโดยปกติของชุดประตู						
6	ตรวจสอบชุดประตู						
7	ตรวจสอบความสึกและการสึกของของสายพาน						
8	ตรวจสอบหน้าสัมผัสของแขนแขวนประตู						
9	ตรวจสอบสายไฟ การยึด การประกบของหน้าแผงหรือไดโอ้ดบ์						
10	ตรวจสอบสายกรวดต่าง ๆ						
11	ตรวจสอบแนวของรางประตู (Raling Profile) และทำความสะอาด						
12	ตรวจสอบการลึกของและแนวการเคลื่อนที่ของโรลเลอร์ด้านนอก						
13	ตรวจสอบการลึกของ ระยะห่างและการเคลื่อนที่ของโรลเลอร์ซ้ายขวา						
14	ตรวจสอบสภาพและความสึกของสลิกหรือประตู						
15	ตรวจสอบสภาพของบูชล่องสลิกประตู						
16	ตรวจสอบสลิงและระบบการเปิดกลองประตูโดยกรณีฉุกเฉิน						

	ชุดเครื่องรับสัญญาณ (M) หรือ มอเตอร์ (X)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	เขม.ปิด	เขม.เปิด
1	ตรวจสอบเสียงของลูกปืนมอเตอร์						
2	ตรวจสอบสภาพของมอเตอร์ ปี๋ฟ์ด้วยไม่มีน้ำมันด้วยกลา						
3	ตรวจสอบแคโอ้มเตอร์ สายพานและรายชูมอ						
4	ตรวจสอบการเข้าสายของสายไฟของมอเตอร์ แคโอ ที่ลงมือนอก						
5	ตรวจสอบมือสัมผัสของคอนแทก ทำความสะอาดน้ำจำเป็น						
6	ตรวจสอบความหนาของน้ำแผก _____mm						
7	ทำการทดสอบเบรกหยุดช้าง (One Brake Test)						
8	ตรวจสอบสายกรวดที่วัดของมอเตอร์ แคโอ ที่ลงมือนอก						
9	ตรวจสอบน้ำมันลูกปืนมอเตอร์ (MX32, MX40)						
10	ตรวจสอบและเส้นน้ำมันสลิงรับลิฟต์						
11	ตรวจสอบห้องแขนรอร์						

	ชุดตู้คอนโทรล (C)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	เขม.ปิด	เขม.เปิด
1	ตรวจสอบไฟและส่วนของตู้คอนโทรล ตู้ Drive และความเรียบร้อยทั่วไป						
2	ตรวจสอบ Fault Code:						
3	ตรวจสอบการทำงานของไฟ Door Zone						
4	ตรวจสอบปลั๊กและการเดินสายไฟ สายแผ สายแขนรอร์						
5	ตรวจสอบกรวด แคโอ เส้นโคเลอร์ โทรล แขนรอร์						
6	ตรวจสอบการทำงานของแคลมป์กและขดรลิฟต์						
7	ตรวจสอบการทำงานของห้องลม ใน Drive ตู้คอนโทรล และตู้ Drive						
8	ความสะอาดตู้คอนโทรลและตู้ Drive						
9	ชุดหยุดป้ายันของเครื่อง และความสะอาดของห้องเครื่อง						

	ชุดปุ่มกดเรียกและสัญญาณไฟหน้าชั้น (Z)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	เขม.ปิด	เขม.เปิด
1	ตรวจสอบไฟบอกสัญญาณหน้าชั้นทุกชั้น						
2	ตรวจสอบสภาพปุ่มกดไม่ลิฟต์และหน้าชั้นทุกชั้น	✓					

กระแสมอเตอร์ UP _____ A DOWN _____ A

Falut code :
Start counter :

บันทึกรายละเอียดเพิ่มเติม

สำหรับ บริษัท โคเน่ จำกัด (มหาชน)
ดำเนินการโดย [redacted]
แล้วเสร็จเมื่อวันที่
เวลาเริ่ม 9.00 เวลาเสร็จ 11.00

สำหรับลูกค้า เพื่อประโยชน์ของท่าน โปรดลงชื่อและตรวจสอบเวลาในการเข้าดำเนินการของพนักงานผู้ให้บริการ
ลงชื่อ [redacted]
( ) ประทับตรา (ถ้ามี)
เบอร์ติดต่อ

น.11/16

MR-06

รายงานการบำรุงรักษาลิฟต์รุ่น MonoSpace / MiniSpace

บริษัท โคเน่ จำกัด (มหาชน)
KONE Public Company Limited

เล่มที่ 674 เลขที่ 33663

ชื่อลูกค้า AVANI Dok 12 ชื่ออาคาร

สายงานบริการ 39MX307 หมายเลขที่งาน 5606744563

วันเริ่มสัญญา สิ้นสุด หมายเลขลิฟต์ (Equipment No.) 2263577 วันเข้าบริการ 15-12-68 (ครั้งที่ /)

Basic Inspection (Y) and Basic Module (B)		OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	กระทำดี	กระเดียง
1	ตรวจสอบไฟฟ้าและสายไฟลิฟต์	/					
2	ตรวจสอบการทำงานและสภาพของห้องล่าง	/					
3	ตรวจสอบป้าย,เครื่องหมายในลิฟต์ (ป้ายสัญญา ข้อแนะนำต่างๆ)	/					
4	ตรวจสอบการทำงานของราวมือจับในลิฟต์ , Handrail	/					
5	ตรวจสอบการทำงานของพื้นและโครงสร้าง หรือ โครงค้ำยัน (ถ้ามี)	/					
6	ตรวจสอบปุ่มกดเปิดประตูฉุกเฉินจากในรถ (DOB)	/					
7	ตรวจสอบความแรงในการปิดประตู (Closing Force Limiter)	/					
8	ตรวจสอบการทำงานของม่านแสง Photocell, Safety Edge	/					
9	ตรวจสอบระดับและหรือของลิฟต์จากหรือประตูในรถ (± 5 mm)	/					
10	ตรวจสอบระยะห่างระหว่าง sill ประตูในรถ (28-32 mm)	/					
11	ตรวจสอบร่องระหว่างประตูในรถ กับรางรู (4-6 mm)	/					
12	ตรวจสอบสภาพประตูในและใกล้รูประตูในรถ	/					
13	ตรวจสอบข้อประตูในและทำความสะอาด (Car sill)	/					
14	ตรวจสอบการทำงานของแสงและแป้นต่าง ๆ ในลิฟต์	/					
15	ตรวจสอบปุ่มกดนำส่งๆในประตูลิฟต์ด้านสถานี	/					
16	ทดสอบความฉื่นนวลโดยการวิ่งลิฟต์ ด้วยสุดบรรทุก เพื่อสู่สิ้นปีหน้า	/					
17	ตรวจสอบ Fault Code:						
18	ทดสอบการทำงานของแมกเนตซ์ (Earth Leakage Circuit Breaker)						
19	ทดสอบการทำงานของไฟฟ้าและร่างจุกเงิน						
20	ทดสอบการทำงานของระบบฉุกเฉินโดยการจำลองเหตุ						
21	ทดสอบการทำงานของระบบ Releveling						
22	ตรวจสอบการทำงานของ EBO						
23	ตรวจสอบไฟฟ้าและร่างใน Shaft (ถ้ามี) และทำความสะอาดหลังคา						
24	ตรวจสอบระดับน้ำมันราวในถังน้ำมัน						
25	ตรวจสอบสภาพแวดล้อม มีผลกระทบ เสียงแรก						
26	ตรวจสอบสภาพของห้องเครื่องของลิฟต์						
27	ตรวจสอบความสึกของลิฟต์ลิฟต์						
28	ตรวจสอบระดับการหลุดของประตูที่ด้านหัวหลังคา (± 3 mm)						
29	ตรวจสอบระบบควบคุมความเร็ว (Overspeed Governor)						
30	ตรวจสอบหรือของแสงและการทำงานของประตูบน						
31	ตรวจสอบระยะห่างของของเส้นและโปรแกรมประตูบน						
32	ตรวจสอบสภาพของประตูบนและโครงสร้างประตู						
33	ตรวจสอบไฟฟ้าและร่างที่ด้านและสภาพที่ไปของด้านบน						
34	ตรวจสอบสภาพและระยะของลิฟต์ลิฟต์ที่ของหรือด้านบน						
35	ตรวจสอบระดับลูกถ่าว Governor และลิฟต์ลิฟต์						
36	ตรวจสอบสภาพน้ำหนักลิฟต์ มีผิดลิฟต์ ระดับน้ำมันน้ำหนักลิฟต์						
37	ตรวจสอบราลิฟต์ที่ยึดในน็อตและหัวโบลท์ jack bolts (7-8 mm)						
38	ทำความสะอาดด้านน้ำลิฟต์						

ชุดป่อลลิฟต์ (S)		OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	กระทำดี	กระเดียง
1	ตรวจสอบสปริง Governor และการยึดกับ Safety Gear						
2	ตรวจสอบสวิทช์ Governor	/					
3	ตรวจสอบการทำงานของมิติดลวิทช์ด้านบน (Final)						
4	ตรวจสอบใกล้รู้ส์ หรือโซลเลอร์ใกล้ บนหัดหางของลิฟต์						
5	ตรวจสอบสภาพรอยั้นโคมลย์บนหลังคา (ถ้ามี)						
6	ตรวจสอบชุดห้อยหนังด้านบนและการสาย (Travelling cable)						
7	ตรวจสอบลิฟต์ลิฟต์ หัวหลัง และการยึด						
8	ตรวจสอบโครงลิฟต์ ขึ้นๆ และเสียงลูกปืนขึ้นๆ						
9	ตรวจสอบรูส์ หรือโซลเลอร์ เคเบลย์ระหว่างบน ล่าง						
10	ตรวจสอบโครงเคเบลย์กรง ขึ้นๆ ก้อนหนัก และเสียงลูกปืนขึ้นๆ						
11	ตรวจสอบระดับน้ำมันในกระบอกน้ำมัน						
12	ตรวจสอบแรงขึ้นๆในรอบเคเบลย์กรง (ถ้ามี)						
13	ตรวจสอบระยะอุปกรณ์ในบอลลิฟต์ (Clear,Oscillator,HPO,Magnet)						
14	ตรวจสอบปุ่มที่ล่าสุดที่ให้ทำการเปลี่ยนแบตเตอรี่หลังคา						
15	ตรวจสอบการทำงานและการสึกของเครื่องของลูกปืนบนหลังคา						
16	ตรวจสอบไฟฟ้าและร่างที่ด้านประและสภาพที่ไปของด้านบน						
17	ตรวจสอบบุชชิ่งและสภาพลลิงหรือโซ่รอบแขนรอ						
18	ตรวจสอบสภาพของรักษ์รู้ หรือโซลเลอร์ ด้านล่างของลิฟต์						
19	ตรวจสอบชิ้นส่วนล่างลิฟต์ลิฟต์และการยึดกับเสริม						
20	ตรวจสอบสภาพน้ำหนักลิฟต์ มีผิดลิฟต์ ระดับน้ำมันน้ำหนักลิฟต์						
21	ตรวจสอบระยะ Run by _____CM						
22	ตรวจสอบราลิฟต์ที่ยึดในน็อตและโบลท์ jack bolts (7-8 mm)	/					
23	ทำความสะอาดด้านน้ำลิฟต์	/					

ชุดประตูหน้าชั้น (L)		OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	กระทำดี	กระเดียง
1	ตรวจสอบการทำงานของระบบลงโหลประตูหน้าชั้น						
2	ตรวจสอบสภาพ ระยะห่างและแนวของรางประตู						
3	ตรวจสอบแนวประตูร่องระยะสึกจับในลิฟต์ลิฟต์ในด้านหน้าชั้นปิดสุด						
4	ตรวจสอบแนวของรางประตู (Railing Profile) และทำความสะอาด						
5	ตรวจสอบสภาพและตำแหน่งของหน้าตอนแหล่งประตู						
6	ตรวจสอบการสึกของ และแนวการเคลื่อนที่ของโซลเลอร์และรอยร์						
7	ตรวจสอบการสึกของ ระยะห่างและการเคลื่อนที่ของโซลเลอร์ยึดหัว						
8	ตรวจสอบสภาพและความสึกของลิฟต์ลิฟต์ประตู						
9	ตรวจสอบสภาพของชุดล่องลิฟต์ประตู						
10	ตรวจสอบการทำงานของลองประตู						
11	ทดสอบประตูล็องล็อคเมื่อทำงานมือ						
12	ตรวจสอบโซลเลอร์ของล็อค (Landing Door Lock Rollers)						
13	ตรวจสอบแนวและหน้าหลอนของลอร์ยึด ลงไปประมาณ 3 mm						
14	ตรวจสอบสภาพลลิงและการทำงานของน้ำหนักช่วยปิดประตู						
15	ตรวจสอบสภาพของชุดล่องลิฟต์น้ำหนักช่วยประตู						
16	ตรวจสอบการยึดของซิ่งประตู (Sills) เข้ากับรางประตู						
17	ตรวจสอบสภาพ การประกอบ การยึดของใกล้รู้						
18	ตรวจสอบระยะของเส้นป้ประตูและโซลเลอร์						

ชุดควบคุมการทำงานของประตู (D)		OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	กระทำดี	กระเดียง
1	ตรวจสอบสภาพ ระยะห่างและแนวของรางประตู						
2	ตรวจสอบการยึดของซิ่งประตูใน กับรางประตู						
3	ตรวจสอบสภาพใกล้รู้ส์ การยึดของใกล้รู้ส์						
4	ตรวจสอบการยึดของน้ำหนักซิ่ง						
5	ตรวจสอบการทำงานโดยการเปิด ปิดเพื่อดูสิ่งผิดปกติของชุดบำรุง						
6	ตรวจสอบชุดส่งประตู						
7	ตรวจสอบความสึกและการสึกของของสายพาน						
8	ตรวจสอบหน้าสัมผัสของคอนแทคประตู						
9	ตรวจสอบสายไฟ การยึด การประกอบของม่านแสงหรือไกล้เข้						
10	ตรวจสอบสายกระด้ดต่าง ๆ						
11	ตรวจสอบแนวของรางประตู (Railing Profile) และทำความสะอาด						
12	ตรวจสอบการสึกของและแนวการเคลื่อนที่ของโซลเลอร์และรอยร์						
13	ตรวจสอบการสึกของ ระยะห่างและการเคลื่อนที่ของโซลเลอร์ยึดหัว						
14	ตรวจสอบสภาพและความสึกของลิฟต์ประตู						
15	ตรวจสอบสภาพของชุดล่องลิฟต์ประตู						
16	ตรวจสอบลลิงและระบบการปิดกลองประตูในกรณีฉุกเฉิน						

ชุดเครื่องรับลิฟต์ (M) หรือ มอเตอร์ (X)		OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	กระทำดี	กระเดียง
1	ตรวจสอบเสียงของลูกปืนมอเตอร์						
2	ตรวจสอบสภาพของมอเตอร์,ซิ่งต้องไม่มีน้ำมันซึมออกมา						
3	ตรวจสอบแคโม้นเตอร์ สายพานและรายชุมส์						
4	ตรวจสอบการเข้าสายของสายไฟมอเตอร์ แคโม้ ซึ่งสนิมและ						
5	ตรวจสอบเม็ดมีดของเครื่องเบรก ทำความสะอาดถ้าจำเป็น						
6	ตรวจสอบความหนาของผ้าเบรก _____mm						
7	ทำการทดสอบเบรกหยุดชั่วคราว (One Brake Test)						
8	ตรวจสอบสายกระด้ดสัญญาณ (Tacho meter,Encoder, Resolver)						
9	ตรวจสอบน้ำมันลูกปืนมอเตอร์ (MX32, MX40)						
10	ตรวจสอบและเติมน้ำมันมอเตอร์ลิฟต์						
11	ตรวจสอบพัดลมมอเตอร์						

ชุดตู้คอนโทรล (C)		OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	กระทำดี	กระเดียง
1	ตรวจสอบไฟเลยร่างของตู้คอนโทรล ตู้ Drive และความเรียบร้อยทั่วไป						
2	ตรวจสอบ Fault Code: _____						
3	ตรวจสอบการทำงานของไฟ Door Zone						
4	ตรวจสอบปลั๊กและการเส้นสายไฟ สายลม สายของรอร์						
5	ตรวจสอบรางวาร์ แคโม้ เส้นโคมลร์ โซลล มอเตอร์						
6	ตรวจสอบการทำงานของแคมเล็กและของหรือลมวาร์						
7	ตรวจสอบการทำงานของพัดลม ใน Drive ตู้คอนโทรล และตู้ Drive						
8	ความสะอาดตู้คอนโทรลและตู้ Drive						
9	บุกหยุดีไม่ก้องเครื่อง และความสะอาดของห้องเครื่อง						

ชุดปุ่มกดเรียกและสัญญาณไฟหน้าชั้น (Z)		OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	กระทำดี	กระเดียง
1	ตรวจสอบไฟบอกสัญญาณหน้าชั้นทุกชั้น	/					
2	ตรวจสอบสภาพปุ่มกดในลิฟต์และหน้าชั้นทุกชั้น						

กระแสมอร์เตอร์ UP A DOWN A

Falut code :
Start counter :

บันทึกรายละเอียดเพิ่มเติม

สำหรับ บริษัท โคเน่ จำกัด (มหาชน)
ดำเนินการโดย [redacted]
แล้วเสร็จเมื่อวันที่
เวลาเริ่ม เวลาเสร็จ

สำหรับลูกค้า เพื่อประโยชน์ของท่าน โปรดเขียนและตรวจสอบเวลาในการเข้าดำเนินการของพนักงานผู้ให้บริการ
ลงชื่อ [redacted]
( ) ประทับตรา (ถ้ามี)
เบอร์โทรติดต่อ

รายงานการบำรุงรักษาลิฟต์รุ่น MonoSpace / MiniSpace

บริษัท โคเน่ จำกัด (มหาชน)
KONE Public Company Limited

เล่มที่ 674 เลขที่ 33664

ชื่อลูกค้า AVANI Dok 41 ชื่ออาคาร

สายงานบริการ 39MX307 หมายเลขที่งาน 5606514452

วันเริ่มสัญญา สิ้นสุด หมายเลขลิฟต์ (Equipment No.) 2263771 วันเข้าบริการ 6-12-68 (ครั้งที่ /)

Basic Inspection (Y) and Basic Module (B)		OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	กระทำดี	กระเดียง
1	ตรวจสอบไฟฟ้าและสายไฟลิฟต์	/					
2	ตรวจสอบการทำงานและสภาพของห้องล่าง	/					
3	ตรวจสอบป้าย,เครื่องหมายในลิฟต์ (ป้ายสัญญา ข้อแนะนำต่างๆ)	/					
4	ตรวจสอบการทำงานของราวมือจับในลิฟต์ , Handrail	/					
5	ตรวจสอบการทำงานของพื้นและโครงสร้าง หรือ โครงค้ำยัน (ถ้ามี)	/					
6	ตรวจสอบปุ่มกดเปิดประตูฉุกเฉินจากในรถ (DOB)	/					
7	ตรวจสอบความแรงในการปิดประตู (Closing Force Limiter)	/					
8	ตรวจสอบการทำงานของม่านแสง Photocell, Safety Edge	/					
9	ตรวจสอบระดับและหรือของลิฟต์จากหรือประตูในรถ (± 5 mm)	/					
10	ตรวจสอบระยะห่างระหว่าง sill ประตูในรถ (28-32 mm)	/					
11	ตรวจสอบร่องระหว่างประตูในรถ กับรางรู (4-6 mm)	/					
12	ตรวจสอบสภาพประตูในและใกล้รูประตูในรถ	/					
13	ตรวจสอบข้อประตูในและทำความสะอาด (Car sill)	/					
14	ตรวจสอบการทำงานของแสงและแป้นต่าง ๆ ในลิฟต์	/					
15	ตรวจสอบปุ่มกดนำส่งๆในประตูลิฟต์ด้านสถานี	/					
16	ทดสอบความฉื่นนวลโดยการวิ่งลิฟต์ ด้วยสุดบรรทุก เพื่อสู่สิ้นปีหน้า	/					
17	ตรวจสอบ Fault Code:						
18	ทดสอบการทำงานของแมกเนตซ์ (Earth Leakage Circuit Breaker)						
19	ทดสอบการทำงานของไฟฟ้าและร่างจุกเงิน						
20	ทดสอบการทำงานของระบบฉุกเฉินโดยการจำลองเหตุ						
21	ทดสอบการทำงานของระบบ Releveling						
22	ตรวจสอบการทำงานของ EBO						
23	ตรวจสอบไฟฟ้าและร่างใน Shaft (ถ้ามี) และทำความสะอาดหลังคา						
24	ตรวจสอบระดับน้ำมันราวในถังน้ำมัน						
25	ตรวจสอบสภาพแวดล้อม มีผลกระทบ เสียงแรก						
26	ตรวจสอบสภาพของห้องเครื่องของลิฟต์						
27	ตรวจสอบความสึกของลิฟต์ลิฟต์						
28	ตรวจสอบระดับการหลุดของประตูที่ด้านหัวหลังคา (± 3 mm)						
29	ตรวจสอบระบบควบคุมความเร็ว (Overspeed Governor)						
30	ตรวจสอบหรือของแสงและการทำงานของประตูบน						
31	ตรวจสอบระยะห่างของของเส้นและโปรแกรมประตูบน						
32	ตรวจสอบสภาพของประตูบนและโครงสร้างประตู						
33	ตรวจสอบไฟฟ้าและร่างที่ด้านและสภาพที่ไปของด้านบน						
34	ตรวจสอบสภาพและระยะของลิฟต์ลิฟต์ที่ของหรือด้านบน						
35	ตรวจสอบระดับลูกถ่าว Governor และลิฟต์ลิฟต์						
36	ตรวจสอบสภาพน้ำหนักลิฟต์ มีผิดลิฟต์ ระดับน้ำมันน้ำหนักลิฟต์						
37	ตรวจสอบราลิฟต์ที่ยึดในน็อตและโบลท์ jack bolts (7-8 mm)						
38	ทำความสะอาดด้านน้ำลิฟต์						

ชุดป่อลลิฟต์ (S)		OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	กระทำดี	กระเดียง
1	ตรวจสอบสปริง Governor และการยึดกับ Safety Gear						
2	ตรวจสอบสวิทช์ Governor	/					
3	ตรวจสอบการทำงานของมิติดลวิทช์ด้านบน (Final)						
4	ตรวจสอบใกล้รู้ส์ หรือโซลเลอร์ใกล้ บนหัดหางของลิฟต์						
5	ตรวจสอบสภาพรอยั้นโคมลย์บนหลังคา (ถ้ามี)						
6	ตรวจสอบชุดห้อยหนังด้านบนและการสาย (Travelling cable)						
7	ตรวจสอบลิฟต์ลิฟต์ หัวหลัง และการยึด						
8	ตรวจสอบโครงลิฟต์ ขึ้นๆ และเสียงลูกปืนขึ้นๆ						
9	ตรวจสอบรูส์ หรือโซลเลอร์ เคเบลย์ระหว่างบน ล่าง						
10	ตรวจสอบโครงเคเบลย์กรง ขึ้นๆ ก้อนหนัก และเสียงลูกปืนขึ้นๆ						
11	ตรวจสอบระดับน้ำมันในกระบอกน้ำมัน						
12	ตรวจสอบแรงขึ้นๆในรอบเคเบลย์กรง (ถ้ามี)						
13	ตรวจสอบระยะอุปกรณ์ในบอลลิฟต์ (Clear,Oscillator,HPO,Magnet)						
14	ตรวจสอบปุ่มที่ล่าสุดที่ให้ทำการเปลี่ยนแบตเตอรี่หลังคา						
15	ตรวจสอบการทำงานและการสึกของเครื่องของลูกปืนบนหลังคา						
16	ตรวจสอบไฟฟ้าและร่างที่ด้านประและสภาพที่ไปของด้านบน						
17	ตรวจสอบบุชชิ่งและสภาพลลิงหรือโซ่รอบแขนรอ						
18	ตรวจสอบสภาพของรักษ์รู้ หรือโซลเลอร์ ด้านล่างของลิฟต์						
19	ตรวจสอบชิ้นส่วนล่างลิฟต์ลิฟต์และการยึดกับเสริม						
20	ตรวจสอบสภาพน้ำหนักลิฟต์ มีผิดลิฟต์ ระดับน้ำมันน้ำหนักลิฟต์						
21	ตรวจสอบระยะ Run by _____CM						
22	ตรวจสอบราลิฟต์ที่ยึดในน็อตและโบลท์ jack bolts (7-8 mm)	/					
23	ทำความสะอาดด้านน้ำลิฟต์	/					

ชุดประตูหน้าชั้น (L)		OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	กระทำดี	กระเดียง
1	ตรวจสอบการทำงานของระบบลงโหลประตูหน้าชั้น						
2	ตรวจสอบสภาพ ระยะห่างและแนวของรางประตู						
3	ตรวจสอบแนวประตูร่องระยะสึกจับในลิฟต์ลิฟต์ในด้านหน้าชั้นปิดสุด						
4	ตรวจสอบแนวของรางประตู (Railing Profile) และทำความสะอาด						
5	ตรวจสอบสภาพและตำแหน่งของหน้าตอนแหล่งประตู						
6	ตรวจสอบการสึกของ และแนวการเคลื่อนที่ของโซลเลอร์และรอยร์						
7	ตรวจสอบการสึกของ ระยะห่างและการเคลื่อนที่ของโซลเลอร์ยึดหัว						
8	ตรวจสอบสภาพและความสึกของลิฟต์ลิฟต์ประตู						
9	ตรวจสอบสภาพของชุดล่องลิฟต์ประตู						
10	ตรวจสอบการทำงานของลองประตู						
11	ทดสอบประตูล็องล็อคเมื่อทำงานมือ						
12	ตรวจสอบโซลเลอร์ของล็อค (Landing Door Lock Rollers)						
13	ตรวจสอบแนวและหน้าหลอนของลอร์ยึด ลงไปประมาณ 3 mm						
14	ตรวจสอบสภาพลลิงและการทำงานของน้ำหนักช่วยปิดประตู						
15	ตรวจสอบสภาพของชุดล่องลิฟต์น้ำหนักช่วยประตู						
16	ตรวจสอบการยึดของซิ่งประตู (Sills) เข้ากับรางประตู						
17	ตรวจสอบสภาพ การประกอบ การยึดของใกล้รู้						
18	ตรวจสอบระยะของเส้นป้ประตูและโซลเลอร์						

ชุดควบคุมการทำงานของประตู (D)		OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	กระทำดี	กระเดียง
1	ตรวจสอบสภาพ ระยะห่างและแนวของรางประตู						
2	ตรวจสอบการยึดของซิ่งประตูใน กับรางประตู						
3	ตรวจสอบสภาพใกล้รู้ส์ การยึดของใกล้รู้ส์						
4	ตรวจสอบการยึดของน้ำหนักซิ่ง						
5	ตรวจสอบการทำงานโดยการเปิด ปิดเพื่อดูสิ่งผิดปกติของชุดบำรุง						
6	ตรวจสอบชุดส่งประตู						
7	ตรวจสอบความสึกและการสึกของของสายพาน						
8	ตรวจสอบหน้าสัมผัสของคอนแทคประตู						
9	ตรวจสอบสายไฟ การยึด การประกอบของม่านแสงหรือไกล้เข้						
10	ตรวจสอบสายกระด้ดต่าง ๆ						
11	ตรวจสอบแนวของรางประตู (Railing Profile) และทำความสะอาด						
12	ตรวจสอบการสึกของและแนวการเคลื่อนที่ของโซลเลอร์และรอยร์						
13	ตรวจสอบการสึกของ ระยะห่างและการเคลื่อนที่ของโซลเลอร์ยึดหัว						
14	ตรวจสอบสภาพและความสึกของลิฟต์ประตู						
15	ตรวจสอบสภาพของชุดล่องลิฟต์ประตู						
16	ตรวจสอบลลิงและระบบการปิดกลองประตูในกรณีฉุกเฉิน						

ชุดเครื่องรับลิฟต์ (M) หรือ มอเตอร์ (X)		OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	กระทำดี	กระเดียง
1	ตรวจสอบเสียงของลูกปืนมอเตอร์						
2	ตรวจสอบสภาพของมอเตอร์,ซิ่งต้องไม่มีน้ำมันซึมออกมา						
3	ตรวจสอบแคโม้นเตอร์ สายพานและรายชุมส์						
4	ตรวจสอบการเข้าสายของสายไฟมอเตอร์ แคโม้ ซึ่งสนิมและ						
5	ตรวจสอบเม็ดมีดของเครื่องเบรก ทำความสะอาดถ้าจำเป็น						
6	ตรวจสอบความหนาของผ้าเบรก _____mm						
7	ทำการทดสอบเบรกหยุดชั่วคราว (One Brake Test)						
8	ตรวจสอบสายกระด้ดสัญญาณ (Tacho meter,Encoder, Resolver)						
9	ตรวจสอบน้ำมันลูกปืนมอเตอร์ (MX32, MX40)						
10	ตรวจสอบและเติมน้ำมันมอเตอร์ลิฟต์						
11	ตรวจสอบพัดลมมอเตอร์						

ชุดตู้คอนโทรล (C)		OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	กระทำดี	กระเดียง
1	ตรวจสอบไฟเลยร่างของตู้คอนโทรล ตู้ Drive และความเรียบร้อยทั่วไป						
2	ตรวจสอบ Fault Code: _____						
3	ตรวจสอบการทำงานของไฟ Door Zone						
4	ตรวจสอบปลั๊กและการเส้นสายไฟ สายลม สายของรอร์						
5	ตรวจสอบรางวาร์ แคโม้ เส้นโคมลร์ โซลล มอเตอร์						
6	ตรวจสอบการทำงานของแคมเล็กและของหรือลมวาร์						
7	ตรวจสอบการทำงานของพัดลม ใน Drive ตู้คอนโทรล และตู้ Drive						
8	ความสะอาดตู้คอนโทรลและตู้ Drive						
9	บุกหยุดีไม่ก้องเครื่อง และความสะอาดของห้องเครื่อง						

ชุดปุ่มกดเรียกและสัญญาณไฟหน้าชั้น (Z)		OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	กระทำดี	กระเดียง
1	ตรวจสอบไฟบอกสัญญาณหน้าชั้นทุกชั้น	/					
2	ตรวจสอบสภาพปุ่มกดในลิฟต์และหน้าชั้นทุกชั้น						

กระแสมอร์เตอร์ UP A DOWN A

Falut code :
Start counter :

บันทึกรายละเอียดเพิ่มเติม

สำหรับ บริษัท โคเน่ จำกัด (มหาชน)
ดำเนินการโดย [redacted]
แล้วเสร็จเมื่อวันที่
เวลาเริ่ม เวลาเสร็จ

สำหรับลูกค้า เพื่อประโยชน์ของท่าน โปรดเขียนและตรวจสอบเวลาในการเข้าดำเนินการของพนักงานผู้ให้บริการ
ลงชื่อ [redacted]
( ) ประทับตรา (ถ้ามี)
เบอร์โทรติดต่อ

น.11/17

MR-06

รายงานการบำรุงรักษาลิฟต์รุ่น MonoSpace / MiniSpace

บริษัท โคเน่ จำกัด (มหาชน)
KONE Public Company Limited

เล่มที่ 674 เลขที่ 33661

ชื่อลูกค้า EVANI BKK 11 ชื่ออาคาร

วันเริ่มสัญญา สิ้นสุด หมายเลขลิฟต์ (Equipment No.) วันเข้าบริการ (ครั้งที่)

	Basic Inspection (Y) and Basic Module (B)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	เขม็บที่	ระเบียง
1	ตรวจสอบไฟสัญญาณในตู้	✓					
2	ตรวจสอบการทำงานและสภาพของห้องลิฟต์	✓					
3	ตรวจสอบปุ่ม,เครื่องหมายในลิฟต์ (ปุ่มชั้นบูญา ข้อแนะนำต่างๆ)	✓					
4	ตรวจสอบการตกแต่งภายในลิฟต์ , Handrail	✓					
5	ตรวจสอบการทำงานของพื้นและโครงสร้าง หรือ โครงสร้างลิฟต์ (ถ้ามี)	✓					
6	ตรวจสอบปุ่มฉุกเฉินประตูสามารถใช้งานได้ (DOB)	✓					
7	ตรวจสอบความแรงในการปิดประตู (Closing Force Limiter)	✓					
8	ตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์ต่างๆ เช่น Photocell, Safety Edge	✓					
9	ตรวจสอบระดับและพื้นของลิฟต์จากชั้นประตูในนอก (± 5 mm)	✓					
10	ตรวจสอบระยะห่างระหว่าง sill ประตูในนอก (28-32 mm)	✓					
11	ตรวจสอบช่องว่างระหว่างประตูในนอก กับวงกบ (4-6 mm)	✓					
12	ตรวจสอบสภาพประตูในและโครงรู้สึกประตูในนอก	✓					
13	ตรวจสอบร่องประตูในและห้างความสะอาด (Car sill)	✓					
14	ตรวจสอบการทำงานของแสงและเสียงต่างๆ ในลิฟต์	✓					
15	ตรวจสอบอุปกรณ์ต่างๆในลิฟต์ให้ใช้งานได้ตามปกติ	✓					
16	ตรวจสอบความปลอดภัยการใช้ลิฟต์ ต่างๆ,ระบบดูแล เพื่อดูสิ่งผิดปกติ	✓					
17	ตรวจสอบ Fault Code:						
18	ตรวจสอบการทำงานของเบรกเกอร์ (Earth Leakage Circuit Breaker)						
19	ตรวจสอบการทำงานของไฟฟ้าและช่างชุมพ้น						
20	ตรวจสอบการทำงานของระบบเบรกโดยการทำงานด้วยมือ						
21	ตรวจสอบการทำงานของระบบ Relevelling						
22	ตรวจสอบการทำงานของ EBD						
23	ตรวจสอบไฟฟ้าและช่างใน Shaft (ถ้ามี) และทำความสะอาดหลังคา						
24	ตรวจสอบระดับน้ำมันราในกาน้ำมัน						
25	ตรวจสอบสภาพและช่วย มือนอก เสียงนอก						
26	ตรวจสอบสภาพของห้องเครื่องและรอก						
27	ตรวจสอบความสึกของลิฟต์เป็นพิเศษ						
28	ตรวจสอบระยะห่างของแรงปิดที่ก้านหัวลิฟต์ (± 3 mm)						
29	ตรวจสอบระบบควบคุมความเร็ว (Overspeed Governor)						
30	ตรวจสอบเซนเซอร์ของแสงและไกลการทำงานของประตูนอก						
31	ตรวจสอบระยะห่างของของเส้นเป็นสวิตช์และสวิตช์ประตูนอก						
32	ตรวจสอบสภาพของประตูนอกและโครงรู้สึกประตู						
33	ตรวจสอบไฟฟ้าและช่างที่ใกล้เคียงและสภาพทั่วไปของกันน้ำ						
34	ตรวจสอบสภาพและระบบของมิติสวิตช์ทั้งหมดที่กันน้ำ						
35	ตรวจสอบระดับลูกถ่วง Governor และมิติสวิตช์						
36	ตรวจสอบสภาพน้ำมันไฟฟ้าต์ มิติสวิตช์ ระดับน้ำมันน้ำมันไฟฟ้าต์						
37	ตรวจสอบราดิฟต์ที่ยึดกันน็อตและโบโบลต์ jack bolts (7-8 mm)						
38	ทำความสะอาดกันน้ำมันลิฟต์						

	ชุดประตูหน้าชั้น (L)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	เขม็บที่	ระเบียง
1	ตรวจสอบการทำงานของระบบเกลาประตูหน้าชั้น						
2	ตรวจสอบสภาพ ระยะห่างและแนวของรางประตู						
3	ตรวจสอบรางประตูว่าจะต้องไม่สึกหรือหัวน้ำแหน่งที่มีคลุม						
4	ตรวจสอบแนวของรางประตู (Raling Profile) และทำความสะอาด						
5	ตรวจสอบสภาพและตำแหน่งของหน้าคอนแทคประตู						
6	ตรวจสอบการสึกหรอ และแนวการเคลื่อนที่ของโบลเลอร์แขวนรถ์						
7	ตรวจสอบการสึกหรอ ระยะห่างและการเคลื่อนที่ของโบลเลอร์ยึดพื้น						
8	ตรวจสอบสภาพและความสึกของลิกหรือใช้สึกประตู						
9	ตรวจสอบสภาพของชุดล่องลิฟต์ประตู						
10	ตรวจสอบการทำงานของคอนแทคประตู						
11	ตรวจสอบประตูล้องลิฟต์ว่าล้วนมือ						
12	ตรวจสอบโบลเลอร์ของเกอร์ล็อค (Landing Door Lock Rollers)						
13	ตรวจสอบแนวและหน้าของแคมของเกอร์ล็อค กลไม่ประมาณ 3 mm						
14	ตรวจสอบสภาพลิ่มและการทำงานของห้าหน้าว่างปิดประตู						
15	ตรวจสอบการของชุดล่องลิฟต์ประตูหน้าว่างประตู						
16	ตรวจสอบการล็อคของชิ้นประตู (Sills) เข้ากับวงกบประตู						
17	ตรวจสอบสภาพ การประกอบ การล็อคของโกร์รู้						
18	ตรวจสอบระยะของคลิ่มป้ประตูและโบลเลอร์						

	ชุดควบคุมการทำงานของประตู (D)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	เขม็บที่	ระเบียง
1	ตรวจสอบสภาพ ระยะห่างและแนวของรางประตู						
2	ตรวจสอบการล็อคของชิ้นประตูใน กับวงกบประตู						
3	ตรวจสอบสภาพโกร์รู้สำการล็อคของโกร์รู้						
4	ตรวจสอบการล็อคของห่าทำบัชชิ						
5	ตรวจสอบการทำงานโดยการเปิด ปิดเพื่อดูสิ่งผิดปกติของชุดประกบ์						
6	ตรวจสอบชุดมือประตู						
7	ตรวจสอบความสึกและการสึกกรอของสายพาน						
8	ตรวจสอบหน้าคลิ่มป้ของแคมคอนแทคประตู						
9	ตรวจสอบสายไฟ การยึด การประกอบของห่านแสงกริ่งไฟฟ้าต์						
10	ตรวจสอบสายกรวดต่างๆ						
11	ตรวจสอบบของรางประตู (Raling Profile) และทำความสะอาด						
12	ตรวจสอบการสึกหรอและแนวการเคลื่อนที่ของโบลเลอร์แขวนรถ์						
13	ตรวจสอบการสึกหรอ ระยะห่างและการเคลื่อนที่ของโบลเลอร์ยึดพื้น						
14	ตรวจสอบสภาพและความสึกของลิกลิ่มประตู						
15	ตรวจสอบสภาพของชุดล่องลิฟต์ประตู						
16	ตรวจสอบลิ่มและระบบการเปิดกลองประตูในกรณีฉุกเฉิน						

	ชุดเครื่องรับสัญญาณ (M) หรือ มอเตอร์ (X)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	เขม็บที่	ระเบียง
1	ตรวจสอบเสียงของลูกปืนมอเตอร์						
2	ตรวจสอบสภาพของมอเตอร์,ซึ่งห้องไม่มีน้ำมันด้วยกนา						
3	ตรวจสอบแคคโป้นเตอร์ สายพานและรอกพูล						
4	ตรวจสอบการเข้าสายของสายไฟมอเตอร์ แคคโค ที่เสนิมเสย						
5	ตรวจสอบเม็ดสิ่งของเครื่องเบรก ทำความสะอาดห้าน้ำมัน						
6	ตรวจสอบความหนาของห้าน้ำมัน _____mm						
7	ทำการทดสอบเบรคเกอร์ที่ระยะช้าง (One Brake Test)						
8	ตรวจสอบอาการกำลังมอเตอร์ (Tacho meter,Encoder, Resolver)						
9	ตรวจสอบน้ำมันพูดปืนมอเตอร์ (MX32, MX40)						
10	ตรวจสอบและเติมน้ำมันเครื่องลิฟต์						
11	ตรวจสอบพัดลมมอเตอร์						

	ชุดตู้ควบคุมไฟร (C)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	เขม็บที่	ระเบียง
1	ตรวจสอบไฟแสดงว่าของตู้ควบคุมไฟรต ตู้ Drive และความเรียบร้อยทำไม่						
2	ตรวจสอบ Fault Code:						
3	ตรวจสอบการทำงานของไฟ Door Zone						
4	ตรวจสอบปลั๊กและการเส้นสายไฟ สายแผ่น สายมอเตอร์						
5	ตรวจสอบการวัด แคคโค เส้นโคเดอร์ โรตอล มอเตอร์						
6	ตรวจสอบการทำงานของแคมลิมิตและของสิ่งอาชี						
7	ตรวจสอบการทำงานของห้องลิฟต์ ใน Drive ตู้ควบคุมไฟรต และตู้ Drive						
8	ความสะอาดตู้ควบคุมไฟรตและตู้ Drive						
9	บูรณะปรับห้องเครื่อง และความสะอาดของห้องเครื่อง

MR-06

รายงานการบำรุงรักษาลิฟต์รุ่น MonoSpace / MiniSpace

บริษัท โคเน่ จำกัด (มหาชน)
KONE Public Company Limited

เล่มที่ 674 เลขที่ 33669
ชื่อลูกค้า IVANI BLK 11 ชื่ออาคาร
สายงานบริการ 32BA209
หมายเลขที่งาน 5606055525
วันเริ่มสัญญา สิ้นสุด หมายเลขลิฟต์ (Equipment No.) 433264999 วันเข้าบริการ 6-12-66 (ครั้งที่ /)

	Basic Inspection (Y) and Basic Module (B)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	เหมาะสม	ไม่เหมาะสม
1	ตรวจสอบไฟฟ้าและสวิทช์ลิฟต์	✓					
2	ตรวจสอบการทำงานและสภาพของห้องล่าง	✓					
3	ตรวจสอบป้าย,เครื่องหมายในลิฟต์ (ป้ายสัญญา ข้อแนะนำต่างๆ)	✓					
4	ตรวจสอบการยกแต่งภายในลิฟต์ , Handrail	✓					
5	ตรวจสอบการทำงานของอินเตอร์คอม หรือ โทรศัพท์ (ถ้ามี)	✓					
6	ตรวจสอบปุ่มกดเปิดประตูฉุกเฉินจากด้านใน (DOB)	✓					
7	ตรวจสอบความแรงในการปิดประตู (Closing Force Limiter)	✓					
8	ตรวจสอบการทำงานของม่านแสง, Photocell, Safety Edge	✓					
9	ตรวจสอบระดับแสงเข้าของลิฟต์ด้านหรือประตูในนอก (± 5 mm)	✓					
10	ตรวจสอบระยะห่างระหว่าง ธ.ประตูในนอก (28-32 mm)	✓					
11	ตรวจสอบช่องว่างระหว่างประตูในนอก กับขอบ (4-6 mm)	✓					
12	ตรวจสอบสภาพประตูในและโคร้ตู้ประตูในนอก	✓					
13	ตรวจสอบร่องประตูในและทำความสะอาด (Car sill)	✓					
14	ตรวจสอบการทำงานของจอแสดงและสัญญาณต่างๆ ในลิฟต์	✓					
15	ตรวจสอบอุปกรณ์ต่างๆในห้องลิฟต์ด้านสายตา	✓					
16	ทดสอบความฉับพลันโดยการใช้ลิฟต์ ฝ่ายสูง,บนสุด เพื่อสู่สิ่งผิดปกติ	✓					
17	ตรวจสอบ Fault Code:						
18	ทดสอบการทำงานของเบรกเกอร์ (Earth Leakage Circuit Breaker)						
19	ทดสอบการทำงานของไฟฟ้าและสวิทช์ต่างๆ						
20	ทดสอบการทำงานของระบบเบรกโดยการจำลองด้วยมือ						
21	ทดสอบการทำงานของระบบ Releveling						
22	ตรวจสอบการทำงานของ EBD						
23	ตรวจสอบไฟฟ้าและสวิทช์ใน Shaft (ถ้ามี) และทำความสะอาดหลังคา						
24	ตรวจสอบระดับน้ำมันชาในการน้ำมัน						
25	ตรวจสอบสภาพและสวิทช์ นิรภัยเบรก เสียงเบรก						
26	ตรวจสอบสภาพการของหน่วยเครื่องยนต์เรอ						
27	ตรวจสอบความสึกของลิฟต์เบิ้ลลิฟต์						
28	ตรวจสอบระดับการหลุดของเบิร์ทที่ด้านหัวหลังคา (± 3 mm)						
29	ตรวจสอบระบบควบคุมความเร็ว (Overspeed Governor)						
30	ตรวจสอบเซฟตี้ลอนแคมและกลไกการทำงานของประตูนอก						
31	ตรวจสอบระยะห่างของของเคลื่อนไหวและโยดของประตูนอก						
32	ตรวจสอบสภาพของประตูนอกและโครงสร้างประตู						
33	ตรวจสอบไฟฟ้าและสวิทช์ที่ใกล้และสภาพทั่วไปของห้องล่าง						
34	ตรวจสอบสภาพและระยะของลิฟต์ระดับพื้นที่ใกล้เคียงกับล่าง						
35	ตรวจสอบระดับลูกถ่วง Governor และลิฟต์สวิทช์						
36	ตรวจสอบสภาพน้ำมันลิฟต์ ลิฟต์สวิทช์ ระดับน้ำมันน้ำมันลิฟต์						
37	ตรวจสอบสายลิฟต์ที่ยึดกับน้ำมันและโบลต์ jack bolts (7-8 mm)						
38	ทำความสะอาดกับน้ำมันลิฟต์						

	ชุดห้องลิฟต์ (B)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	เหมาะสม	ไม่เหมาะสม
1	ตรวจสอบเซฟตี้ Governor และการยึดกับ Safety Gear						
2	ตรวจสอบสวิทช์ Governor						
3	ตรวจสอบการทำงานของมือปิดสวิทช์ด้านบน (Final)						
4	ตรวจสอบไกร์ลูด์ หรือโซ่และยึดกับ บนหลังคาของลิฟต์						
5	ตรวจสอบสภาพการสั่นไหวและรับแหล่งต่ำ (ถ้ามี)						
6	ตรวจสอบชุดโค้งเบิ้ลด้านบนและการแขวน (Traveling cable)						
7	ตรวจสอบลิฟต์ลิฟต์ลิฟต์ หัวเสริม และการยึด						
8	ตรวจสอบโครงลิฟต์ ชิ้งค์ และเสื้อลูกปืนชิ้งค์						
9	ตรวจสอบบูช์ หรือโซ่และยึด ตามจังหวะบนล่าง						
10	ตรวจสอบโครงตามจังหวะ ชิ้งค์ กันจนท และเสื้อลูกปืนชิ้งค์						
11	ตรวจสอบระดับน้ำมันในการน้ำมัน						
12	ตรวจสอบเซฟตี้เบื้องต้นตามจังหวะ (ถ้ามี)						
13	ตรวจสอบระยะลูกกระโปกปลิ้งลิฟต์ (Clear,Oscillator,HPO,Magnet)						
14	ตรวจสอบปิดสำคัญที่ได้ทำการเปลี่ยนแปลงเรียบร้อย						
15	ตรวจสอบการทำงานและการติดตั้งของอิเล็กทรอนิกส์ในแผงหลัง						
16	ตรวจสอบไฟฟ้าและสวิทช์ที่ใกล้และสภาพทั่วไปของห้องล่าง						
17	ตรวจสอบชุดโค้งและสภาพลิงค์ที่ใช้ของแขน						
18	ตรวจสอบสภาพของไกร์ลูด์ หรือโซ่และยึด ด้านล่างของลิฟต์						
19	ตรวจสอบปิดด้านล่างลิฟต์และการติดตั้งกันลิง						
20	ตรวจสอบสภาพน้ำมันลิฟต์ ลิฟต์สวิทช์ ระดับน้ำมันน้ำมันลิฟต์						
21	ตรวจสอบระยะ Run by CM						
22	ตรวจสอบสายลิฟต์ที่ยึดกับน้ำมันและโบลต์ jack bolts (7-8 mm)						
23	ทำความสะอาดกับน้ำมันลิฟต์						

	ชุดห้องลูกหน้าชั้น (L)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	เหมาะสม	ไม่เหมาะสม
1	ตรวจสอบการทำงานของระบบเคลือบโกประตูหน้าชั้น						
2	ตรวจสอบสภาพ ระยะห่างและบนของบานประตู						
3	ตรวจสอบบานประตูร่างระยะยันสิ่งกีดขวางในด้านหน้าที่มีคลูล						
4	ตรวจสอบบนของธรางประตู (Railing Profile) และทำความสะอาด						
5	ตรวจสอบสภาพและตำแหน่งของหน้าตรอมแคมประตู						
6	ตรวจสอบการสึกหรอ และผนวกการเคลื่อนที่ของโบลตเรอร์และการ์						
7	ตรวจสอบการสึกหรอ ระยะห่างและการเคลื่อนที่ของโบลตเรอร์ที่หลัง						
8	ตรวจสอบสภาพและความสึกของลิฟต์ที่ประตูหน้าชั้น						
9	ตรวจสอบสภาพของชุดล่องลิฟต์ที่ประตู						
10	ตรวจสอบการทำงานของลอยประตู						
11	ตรวจสอบประตูล้อล้อเม็ดโร่างด้วยมือ						
12	ตรวจสอบโบลตเรอร์ของการ์ลิฟต์ (Landing Door Lock Rollers)						
13	ตรวจสอบแนวและหน้าตรอมแคมของการ์ลิฟต์ กดไม่ประมาณ 3 mm						
14	ตรวจสอบสภาพลิงและการทำงานของหน้าหน้าร่องปิดประตู						
15	ตรวจสอบสภาพของชุดล่องลิฟต์ด้านหน้าร่องประตู						
16	ตรวจสอบการยึดของชิ้นประตู (Sills) เข้ากับรางประตู						
17	ตรวจสอบสภาพ การประกอบ การยึดของโกร์ลูด์						
18	ตรวจสอบระยะของแคล็มป์ประตูและโบลตเรอร์						

	ชุดควบคุมการทำงานของประตู (D)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	เหมาะสม	ไม่เหมาะสม
1	ตรวจสอบสภาพ ระยะห่างและบนของบานประตู						
2	ตรวจสอบการยึดของชิ้นประตูใน กับรางประตู						
3	ตรวจสอบสภาพโกร์ลูด์ การยึดของโกร์ลูด์						
4	ตรวจสอบการยึดของฝาปิดชิ้น						
5	ตรวจสอบการทำงานโดยการเปิด ปิดเพื่อสู่สิ่งผิดปกติของชุดปกรณ์						
6	ตรวจสอบชุดล่องประตู						
7	ตรวจสอบความสึกและการสึกกรอของสายพาน						
8	ตรวจสอบหน้าสัมผัสของคอนแทคประตู						
9	ตรวจสอบสายไฟ การยึด การประกอบของม่านแสงหรือไมค์ครัช						
10	ตรวจสอบสายกรวดต่างๆ						
11	ตรวจสอบบนของธรางประตู (Railing Profile) และทำความสะอาด						
12	ตรวจสอบการสึกหรอและผนวกการเคลื่อนที่ของโบลตเรอร์และการ์						
13	ตรวจสอบการสึกหรอ ระยะห่างและการเคลื่อนที่ของโบลตเรอร์ที่หลัง						
14	ตรวจสอบสภาพและความสึกของลิฟต์ที่ประตู						
15	ตรวจสอบสภาพของชุดล่องลิฟต์ด้านประตู						
16	ตรวจสอบสลิงและระบบการป้องกันของประตูในการป้องกัน						

	ชุดเครื่องรับสิทส์ (M) หรือ มอเตอร์ (X)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	เหมาะสม	ไม่เหมาะสม
1	ตรวจสอบเสียงของลูกปืนมอเตอร์						
2	ตรวจสอบสภาพของมอเตอร์,ชิ้งค์ยึงกันมีน้ำมันด้วยหมา						
3	ตรวจสอบแคโป้มอเตอร์ สายพานและรายชุมส์						
4	ตรวจสอบการจำสายของสายไฟมอเตอร์ แคโป ที่เสนิมเรอ						
5	ตรวจสอบเมื่อสิ่งของเครื่องยนต์ ทำความสะอาดหัวจำเป็น						
6	ตรวจสอบความหนาของน้ำมอก _____mm						
7	ทำทางทดสอบเบิ้ลมอเตอร์ที่ความเร็วช้า (One Brake Test)						
8	ตรวจสอบสายกรวดที่วัดมอเตอร์ (Tacho meter,Encoder, Resolver)						
9	ตรวจสอบน้ำมันลูกปืนมอเตอร์ (MX32, MX40)						
10	ตรวจสอบและเติมน้ำมันลิฟต์ลิฟต์						
11	ตรวจสอบพัดลมมอเตอร์						

	ชุดคู่ลอนโหาด (C)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	เหมาะสม	ไม่เหมาะสม
1	ตรวจสอบไฟแสดงว่าของคู่ลอนโหาด คู่ Drive และความเรียบร้อยทั่วไป						
2	ตรวจสอบ Fault Code:						
3	ตรวจสอบการทำงานของไฟ Door Zone						
4	ตรวจสอบปลั๊กและการเดินสายไฟ สายแผง สายมอเตอร์						
5	ตรวจสอบการ์ แคโป เส้นโค้งสร้าง โซล่า มอเตอร์						
6	ตรวจสอบการทำงานของแคมลิมและออยสิลเวิ่						
7	ตรวจสอบการทำงานของห้องลอ ใน Drive คู่ลอนโหาด และคู่ Drive						
8	ความสะอาดคู่ลอนโหาดและคู่ Drive						
9	ชุดหมู่ฟันเฟืองเครื่อง และความสะอาดของห้องเครื่อง						

	ชุดปุ่มกดเรียกและสัญญาณไฟหน้าชั้น (Z)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	เหมาะสม	ไม่เหมาะสม
1	ตรวจสอบไฟแสดงสัญญาณหน้าชั้นทุกชั้น	✓					
2	ตรวจสอบสภาพปุ่มกดในลิฟต์และหน้าชั้นทุกชั้น	✓					

กระแสมอเตอร์ UP A DOWN A

Falut code :
Start counter :

บันทึกรายละเอียดเพิ่มเติม

สำหรับ บริษัท โคเน่ จำกัด (มหาชน) [redacted]
ดำเนินการโดย
แล้วเสร็จเมื่อวันที่ 6-12-66
เวลาเริ่ม 15.00 เวลาเสร็จ 16.30

สำหรับลูกค้า เพื่อประโยชน์ของท่าน โปรดเขียนและตรวจสอบเวลาในการเข้าดำเนินการของพนักงานผู้ให้บริการ
ลงชื่อ [redacted]
( ) ประทับตรา (ถ้ามี)
เบอร์โทรติดต่อ

รายงานการบำรุงรักษาลิฟต์รุ่น MonoSpace / MiniSpace

บริษัท โคเน่ จำกัด (มหาชน)
KONE Public Company Limited

เล่มที่ 674 เลขที่ 33670
ชื่อลูกค้า IVANI BLK 11 ชื่ออาคาร
สายงานบริการ 32BA209
หมายเลขที่งาน 5606055526
วันเริ่มสัญญา สิ้นสุด หมายเลขลิฟต์ (Equipment No.) 433264977 วันเข้าบริการ 6-12-66 (ครั้งที่ /)

	Basic Inspection (Y) and Basic Module (B)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	เหมาะสม	ไม่เหมาะสม
1	ตรวจสอบไฟฟ้าและสวิทช์ลิฟต์	✓					
2	ตรวจสอบการทำงานและสภาพของห้องล่าง	✓					
3	ตรวจสอบป้าย,เครื่องหมายในลิฟต์ (ป้ายสัญญา ข้อแนะนำต่างๆ)	✓					
4	ตรวจสอบการยกแต่งภายในลิฟต์ , Handrail	✓					
5	ตรวจสอบการทำงานของอินเตอร์คอม หรือ โทรศัพท์ (ถ้ามี)	✓					
6	ตรวจสอบปุ่มกดเปิดประตูฉุกเฉินจากด้านใน (DOB)	✓					
7	ตรวจสอบความแรงในการปิดประตู (Closing Force Limiter)	✓					
8	ตรวจสอบการทำงานของม่านแสง, Photocell, Safety Edge	✓					
9	ตรวจสอบระดับแสงเข้าของลิฟต์ด้านหรือประตูในนอก (± 5 mm)	✓					
10	ตรวจสอบระยะห่างระหว่าง ธ.ประตูในนอก (28-32 mm)	✓					
11	ตรวจสอบช่องว่างระหว่างประตูในนอก กับขอบ (4-6 mm)	✓					
12	ตรวจสอบสภาพประตูในและโคร้ตู้ประตูในนอก	✓					
13	ตรวจสอบร่องประตูในและทำความสะอาด (Car sill)	✓					
14	ตรวจสอบการทำงานของจอแสดงและสัญญาณต่างๆ ในลิฟต์	✓					
15	ตรวจสอบอุปกรณ์ต่างๆในห้องลิฟต์ด้านสายตา	✓					
16	ทดสอบความฉับพลันโดยการใช้ลิฟต์ ฝ่ายสูง,บนสุด เพื่อสู่สิ่งผิดปกติ	✓					
17	ตรวจสอบ Fault Code:						
18	ทดสอบการทำงานของเบรกเกอร์ (Earth Leakage Circuit Breaker)						
19	ทดสอบการทำงานของไฟฟ้าและสวิทช์ต่างๆ						
20	ทดสอบการทำงานของระบบเบรกโดยการจำลองด้วยมือ						
21	ทดสอบการทำงานของระบบ Releveling						
22	ตรวจสอบการทำงานของ EBD						
23	ตรวจสอบไฟฟ้าและสวิทช์ใน Shaft (ถ้ามี) และทำความสะอาดหลังคา						
24	ตรวจสอบระดับน้ำมันชาในการน้ำมัน						
25	ตรวจสอบสภาพและสวิทช์ นิรภัยเบรก เสียงเบรก						
26	ตรวจสอบสภาพการของหน่วยเครื่องยนต์เรอ						
27	ตรวจสอบความสึกของลิฟต์เบิ้ลลิฟต์						
28	ตรวจสอบระดับการหลุดของเบิร์ทที่ด้านหัวหลังคา (± 3 mm)						
29	ตรวจสอบระบบควบคุมความเร็ว (Overspeed Governor)						
30	ตรวจสอบเซฟตี้ลอนแคมและกลไกการทำงานของประตูนอก						
31	ตรวจสอบระยะห่างของของเคลื่อนไหวและโยดของประตูนอก						
32	ตรวจสอบสภาพของประตูนอกและโครงสร้างประตู						
33	ตรวจสอบไฟฟ้าและสวิทช์ที่ใกล้และสภาพทั่วไปของห้องล่าง						
34	ตรวจสอบสภาพและระยะของลิฟต์ระดับพื้นที่ใกล้เคียงกับล่าง						
35	ตรวจสอบระดับลูกถ่วง Governor และลิฟต์สวิทช์						
36	ตรวจสอบสภาพน้ำมันลิฟต์ ลิฟต์สวิทช์ ระดับน้ำมันน้ำมันลิฟต์						
37	ตรวจสอบสายลิฟต์ที่ยึดกับน้ำมันและโบลต์ jack bolts (7-8 mm)						
38	ทำความสะอาดกับน้ำมันลิฟต์						

	ชุดห้องลิฟต์ (B)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	เหมาะสม	ไม่เหมาะสม
1	ตรวจสอบเซฟตี้ Governor และการยึดกับ Safety Gear						
2	ตรวจสอบสวิทช์ Governor						
3	ตรวจสอบการทำงานของมือปิดสวิทช์ด้านบน (Final)	✓					
4	ตรวจสอบไกร์ลูด์ หรือโซ่และยึดกับ บนหลังคาของลิฟต์						
5	ตรวจสอบสภาพการสั่นไหวและรับแหล่งต่ำ (ถ้ามี)						
6	ตรวจสอบชุดโค้งเบิ้ลด้านบนและการแขวน (Traveling cable)						
7	ตรวจสอบลิฟต์ลิฟต์ลิฟต์ หัวเสริม และการยึด						
8	ตรวจสอบโครงลิฟต์ ชิ้งค์ และเสื้อลูกปืนชิ้งค์						
9	ตรวจสอบบูช์ หรือโซ่และยึด ตามจังหวะบนล่าง						
10	ตรวจสอบโครงตามจังหวะ ชิ้งค์ กันจนท และเสื้อลูกปืนชิ้งค์						
11	ตรวจสอบระดับน้ำมันในการน้ำมัน						
12	ตรวจสอบเซฟตี้เบื้องต้นตามจังหวะ (ถ้ามี)						
13	ตรวจสอบระยะลูกกระโปกปลิ้งลิฟต์ (Clear,Oscillator,HPO,Magnet)						
14	ตรวจสอบปิดสำคัญที่ได้ทำการเปลี่ยนแปลงเรียบร้อย						
15	ตรวจสอบการทำงานและการติดตั้งของอิเล็กทรอนิกส์ในแผงหลัง						
16	ตรวจสอบไฟฟ้าและสวิทช์ที่ใกล้และสภาพทั่วไปของห้องล่าง						
17	ตรวจสอบชุดโค้งและสภาพลิงค์ที่ใช้ของแขน						
18	ตรวจสอบสภาพของไกร์ลูด์ หรือโซ่และยึด ด้านล่างของลิฟต์						
19	ตรวจสอบปิดด้านล่างลิฟต์และการติดตั้งกันลิง						
20	ตรวจสอบสภาพน้ำมันลิฟต์ ลิฟต์สวิทช์ ระดับน้ำมันน้ำมันลิฟต์						
21	ตรวจสอบระยะ Run by CM						
22	ตรวจสอบสายลิฟต์ที่ยึดกับน้ำมันและโบลต์ jack bolts (7-8 mm)	✓					
23	ทำความสะอาดกับน้ำมันลิฟต์	✓					

	ชุดห้องลูกหน้าชั้น (L)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	เหมาะสม	ไม่เหมาะสม
1	ตรวจสอบการทำงานของระบบเคลือบโกประตูหน้าชั้น						
2	ตรวจสอบสภาพ ระยะห่างและบนของบานประตู						
3	ตรวจสอบบานประตูร่างระยะยันสิ่งกีดขวางในด้านหน้าที่มีคลูล						
4	ตรวจสอบบนของธรางประตู (Railing Profile) และทำความสะอาด						
5	ตรวจสอบสภาพและตำแหน่งของหน้าตรอมแคมประตู						
6	ตรวจสอบการสึกหรอ และผนวกการเคลื่อนที่ของโบลตเรอร์และการ์						
7	ตรวจสอบการสึกหรอ ระยะห่างและการเคลื่อนที่ของโบลตเรอร์ที่หลัง						
8	ตรวจสอบสภาพและความสึกของลิฟต์ที่ประตูหน้าชั้น						
9	ตรวจสอบสภาพของชุดล่องลิฟต์ที่ประตู						
10	ตรวจสอบการทำงานของลอยประตู						
11	ตรวจสอบประตูล้อล้อเม็ดโร่างด้วยมือ						
12	ตรวจสอบโบลตเรอร์ของการ์ลิฟต์ (Landing Door Lock Rollers)						
13	ตรวจสอบแนวและหน้าตรอมแคมของการ์ลิฟต์ กดไม่ประมาณ 3 mm						
14	ตรวจสอบสภาพลิงและการทำงานของหน้าหน้าร่องปิดประตู						
15	ตรวจสอบสภาพของชุดล่องลิฟต์ด้านหน้าร่องประตู						
16	ตรวจสอบการยึดของชิ้นประตู (Sills) เข้ากับรางประตู						
17	ตรวจสอบสภาพ การประกอบ การยึดของโกร์ลูด์						
18	ตรวจสอบระยะของแคล็มป์ประตูและโบลตเรอร์						

	ชุดควบคุมการทำงานของประตู (D)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	เหมาะสม	ไม่เหมาะสม
1	ตรวจสอบสภาพ ระยะห่างและบนของบานประตู						
2	ตรวจสอบการยึดของชิ้นประตูใน กับรางประตู						
3	ตรวจสอบสภาพโกร์ลูด์ การยึดของโกร์ลูด์						
4	ตรวจสอบการยึดของฝาปิดชิ้น						
5	ตรวจสอบการทำงานโดยการเปิด ปิดเพื่อสู่สิ่งผิดปกติของชุดปกรณ์						
6	ตรวจสอบชุดล่องประตู						
7	ตรวจสอบความสึกและการสึกกรอของสายพาน						
8	ตรวจสอบหน้าสัมผัสของคอนแทคประตู						
9	ตรวจสอบสายไฟ การยึด การประกอบของม่านแสงหรือไมค์ครัช						
10	ตรวจสอบสายกรวดต่างๆ						
11	ตรวจสอบบนของธรางประตู (Railing Profile) และทำความสะอาด						
12	ตรวจสอบการสึกหรอและผนวกการเคลื่อนที่ของโบลตเรอร์และการ์						
13	ตรวจสอบการสึกหรอ ระยะห่างและการเคลื่อนที่ของโบลตเรอร์ที่หลัง						
14	ตรวจสอบสภาพและความสึกของลิฟต์ที่ประตู						
15	ตรวจสอบสภาพของชุดล่องลิฟต์ด้านประตู						
16	ตรวจสอบสลิงและระบบการป้องกันของประตูในการป้องกัน						

	ชุดเครื่องรับสิทส์ (M) หรือ มอเตอร์ (X)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	เหมาะสม	ไม่เหมาะสม
1	ตรวจสอบเสียงของลูกปืนมอเตอร์						
2	ตรวจสอบสภาพของมอเตอร์,ชิ้งค์ยึงกันมีน้ำมันด้วยหมา						
3	ตรวจสอบแคโป้มอเตอร์ สายพานและรายชุมส์						
4	ตรวจสอบการจำสายของสายไฟมอเตอร์ แคโป ที่เสนิมเรอ						
5	ตรวจสอบเมื่อสิ่งของเครื่องยนต์ ทำความสะอาดหัวจำเป็น						
6	ตรวจสอบความหนาของน้ำมอก _____mm						
7	ทำทางทดสอบเบิ้ลมอเตอร์ที่ความเร็วช้า (One Brake Test)						
8	ตรวจสอบสายกรวดที่วัดมอเตอร์ (Tacho meter,Encoder, Resolver)						
9	ตรวจสอบน้ำมันลูกปืนมอเตอร์ (MX32, MX40)						
10	ตรวจสอบและเติมน้ำมันลิฟต์ลิฟต์						
11	ตรวจสอบพัดลมมอเตอร์						

	ชุดคู่ลอนโหาด (C)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	เหมาะสม	ไม่เหมาะสม
1	ตรวจสอบไฟแสดงว่าของคู่ลอนโหาด คู่ Drive และความเรียบร้อยทั่วไป						
2	ตรวจสอบ Fault Code:						
3	ตรวจสอบการทำงานของไฟ Door Zone						
4	ตรวจสอบปลั๊กและการเดินสายไฟ สายแผง สายมอเตอร์						
5	ตรวจสอบการ์ แคโป เส้นโค้งสร้าง โซล่า มอเตอร์						
6	ตรวจสอบการทำงานของแคมลิมและออยสิลเวิ่						
7	ตรวจสอบการทำงานของห้องลอ ใน Drive คู่ลอนโหาด และคู่ Drive						
8	ความสะอาดคู่ลอนโหาดและคู่ Drive						
9	ชุดหมู่ฟันเฟืองเครื่อง และความสะอาดของห้องเครื่อง						

	ชุดปุ่มกดเรียกและสัญญาณไฟหน้าชั้น (Z)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	เหมาะสม	ไม่เหมาะสม
1	ตรวจสอบไฟแสดงสัญญาณหน้าชั้นทุกชั้น	✓					
2	ตรวจสอบสภาพปุ่มกดในลิฟต์และหน้าชั้นทุกชั้น	✓					

กระแสมอเตอร์ UP A DOWN A

Falut code :
Start counter :

บันทึกรายละเอียดเพิ่มเติม
ล้างรางมาจากใช้งานใหม่ๆ

สำหรับ บริษัท โคเน่ จำกัด (มหาชน) [redacted]
ดำเนินการโดย
แล้วเสร็จเมื่อวันที่ 6-12-66
เวลาเริ่ม 16.30 เวลาเสร็จ 16.33

สำหรับลูกค้า เพื่อประโยชน์ของท่าน โปรดเขียนและตรวจสอบเวลาในการเข้าดำเนินการของพนักงานผู้ให้บริการ
ลงชื่อ [redacted]
( ) ประทับตรา (ถ้ามี)
เบอร์โทรติดต่อ

MR-06

รายงานการบำรุงรักษาลิฟต์รุ่น MonoSpace / MiniSpace

บริษัท โคเน่ จำกัด (มหาชน)
KONE Public Company Limited

เล่มที่ 674 เลขที่ 33667

ชื่อลูกค้า AVANI RAK HA ชื่ออาคาร

สายงานบริการ 22RK302 หมายเลขที่งาน 560664377

วันเริ่มสัญญา สิ้นสุด หมายเลขลิฟต์ (Equipment No.) 22563874 วันเข้าบริการ 5-12-68 (ครั้งที่ /)

	Basic Inspection (Y) and Basic Module (B)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	กระทันหัน	กระเดียง
1	ตรวจสอบไฟฟ้าและสวิทช์ไฟฟ้า	✓					
2	ตรวจสอบการทำงานและสภาพของห้องลม	✓					
3	ตรวจสอบป้าย,เครื่องหมายในลิฟต์ (ป้ายสัญญา ข้อแนะนำต่างๆ)	✓					
4	ตรวจสอบการคงสภาพยางในลิฟต์ , Handrail	✓					
5	ตรวจสอบการทำงานของพื้นและโคลม หรือ โครงลิฟต์ (ถ้ามี)	✓					
6	ทดสอบปุ่มกดเปิดประตูฉุกเฉินให้งานได้ (DOB)	-					
7	ทดสอบความแรงในการปิดประตู (Closing Force Limiter)	✓					
8	ทดสอบการทำงานของม่านแสง, Photocell, Safety Edge	✓					
9	ตรวจสอบระดับและข้อบกพร่องลิฟต์จากชั้นประตูในนอก (± 5 mm)	✓					
10	ตรวจสอบระยะห่างระหว่าง sill ประตูในนอก (28-32 mm)	✓					
11	ตรวจสอบช่องว่างระหว่างประตูในนอก กับวงกบ (4-6 mm)	✓					
12	ตรวจสอบสภาพประตูในและใกล้รูประตูในนอก	✓					
13	ตรวจสอบข้อบกพร่องในและทำความสะอาด (Car sill)	✓					
14	ตรวจสอบการทำงานของแสงและสัญญาณต่าง ๆ ในลิฟต์	✓					
15	ตรวจสอบอุปกรณ์ต่างๆในลิฟต์ให้ปลอดภัย	✓					
16	ทดสอบความนิ่มนวลโดยการวิ่งลิฟต์ ต่างลูก-บนลูก เพื่อลูกอึดใจปกติ	✓					
17	ตรวจสอบ Fault Code:						
18	ทดสอบการทำงานของแมกเนต (Earth Leakage Circuit Breaker)						
19	ทดสอบการทำงานของไฟฟ้าและช่วงชุมวัน						
20	ทดสอบการทำงานของระบบแบตเตอรี่ยามไร้ไฟดับเมื่อ						
21	ทดสอบการทำงานของระบบ Releveling						
22	ตรวจสอบการทำงานของ EBO						
23	ตรวจสอบไฟฟ้าและช่วงใน Shaft (ถ้ามี) และทำความสะอาดหลังคา						
24	ตรวจสอบระดับน้ำมันรางในการน้ำมัน						
25	ตรวจสอบสภาพมอเตอร์ น็อตยึด เสียงผิดปกติของมอเตอร์						
26	ตรวจสอบสภาพการของแท่นเครื่องมอเตอร์						
27	ตรวจสอบความสึกของเสียงผิดปกติของมอเตอร์						
28	ตรวจสอบระดับการหยุดของปีกที่ทำงานหัวหลัง (± 3 mm)						
29	ตรวจสอบระบบควบคุมความเร็ว (Overspeed Governor)						
30	ตรวจสอบจุดที่ตรวจสภาพและทำการทำงานของประตูนอก						
31	ตรวจสอบระยะห่างของของเส้นเป็นระโดดเร็วประตูนอก						
32	ตรวจสอบสภาพของประตูนอกและใกล้รูรูปร่าง						
33	ตรวจสอบไฟฟ้าและช่วงที่ใกล้ปลอดภัยและสภาพทั่วไปของกันน้ำ						
34	ตรวจสอบสภาพและระยะของน็อตสวิทช์ที่ตรวจที่กันน้ำ						
35	ตรวจสอบระดับลูกบ่าง Governor และน็อตสวิทช์						
36	ตรวจสอบสภาพน้ำมันลิฟต์ มีน็อตสวิทช์ ระดับน้ำมันมีน้ำมันลิฟต์						
37	ตรวจสอบราลิฟต์ที่ยึดไม่ให้กันและโบลต์ jack bolts (7-8 mm)						
38	ทำความสะอาดกันน้ำลิฟต์						

	ชุดประตูหน้าชั้น (L)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	กระทันหัน	กระเดียง
1	ตรวจสอบการทำงานของระบบกลไกประตูหน้าชั้น						
2	ตรวจสอบสภาพ ระยะห่างและน้ำหนักของประตูนอก						
3	ตรวจสอบแนวประตูร่างเส้นร่วมสิ่งร่วมในตำแหน่งที่เปิดลูก						
4	ตรวจสอบแนวของรางประตู (Railing Profile) และทำความสะอาด						
5	ตรวจสอบสภาพและตำแหน่งของหน้าตรอบแหงประตู						
6	ตรวจสอบการสึกหรอ และแนวการเคลื่อนที่ของโซ่และเส้นลวดเร็ว						
7	ตรวจสอบการสึกหรอ ระยะห่างและการเคลื่อนที่ของโซ่และเส้นลวดที่พัก						
8	ตรวจสอบสภาพและความสึกของเสียงที่ใช้ได้ประตู						
9	ตรวจสอบสภาพของชุดล่องเสียงที่ประตู						
10	ตรวจสอบการทำงานของลอดแสงประตู						
11	ตรวจสอบประตูล้อเลื่อนเมื่อใช้งานด้วยมือ						
12	ตรวจสอบโซ่และเรียงของโซ่ล้อ (Landing Door Lock Rollers)						
13	ตรวจสอบแนวและหน้าตรอบแหงของเหล็กล็อค กดไม่ประมาณ 3 mm						
14	ตรวจสอบสภาพสลิงและการทำงานของน้ำหนักถ่วงปิดประตู						
15	ตรวจสอบสภาพของชุดล่องเสียงน้ำหนักถ่วงประตู						
16	ตรวจสอบการล็อคของซีรีประตู (Sills) เข้ากับวงกบประตู						
17	ตรวจสอบสภาพ การประกอบ การยึดของใกล้รูรู้						
18	ตรวจสอบระยะของเหล็กปิดประตูและโซ่ลงล่าง						

	ชุดควบคุมการทำงานของประตู (D)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	กระทันหัน	กระเดียง
1	ตรวจสอบสภาพ ระยะห่างและน้ำหนักของประตูนอก						
2	ตรวจสอบการล็อคของซีรีประตูใน กับวงกบประตู						
3	ตรวจสอบสภาพใกล้รูรู้ การยึดของใกล้รูรู้						
4	ตรวจสอบการล็อคของน้ำท้าปิดซีล						
5	ตรวจสอบการทำงานโดยการเปิด ปิดเพื่อดูสิ่งผิดปกติของชุดประกอบ						
6	ตรวจสอบชุดมัดประตู						
7	ตรวจสอบความสึกและการสึกกรอของสายพาน						
8	ตรวจสอบหน้าสัมผัสของของคอนแทคประตู						
9	ตรวจสอบสายไฟ การยึด การประกอบของม่านแสงหรือไลท์เบ้						
10	ตรวจสอบสายกราวด์ต่าง ๆ						
11	ตรวจสอบแนวของรางประตู (Railing Profile) และทำความสะอาด						
12	ตรวจสอบการสึกหรอและแนวการเคลื่อนที่ของโซ่และเส้นลวดเร็ว						
13	ตรวจสอบการสึกหรอ ระยะห่างและการเคลื่อนที่ของโซ่และเส้นลวดที่พัก						
14	ตรวจสอบสภาพและความสึกของเสียงที่ประตู						
15	ตรวจสอบสภาพของชุดล่องเสียงที่ประตู						
16	ตรวจสอบสลิงและระบบการปิดกลองประตูในกรณีพุ่งชน						

	ชุดเครื่องรับสิ่งที่ส่ง (M) หรือ มอเตอร์ (X)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	กระทันหัน	กระเดียง
1	ตรวจสอบเสียงของลูกปืนมอเตอร์						
2	ตรวจสอบสภาพของมอเตอร์,ซีที่ห้ามไม่มีน้ำมันรั่วออกมา						
3	ตรวจสอบแคโปมิเตอร์ สายพานและรอกพูเล่						
4	ตรวจสอบการเข้าสายของสายไฟมอเตอร์ แคโป ที่เหล็กแผ่น						
5	ตรวจสอบยึดเหล็กของเครื่องลม ทำความสะอาดเข้าจำเป็น						
6	ตรวจสอบความหนาของห้าแรก _____mm						
7	ทำการทดสอบเปิดแบรกที่ลมร้าง (One Brake Test)						
8	ตรวจสอบสายกราวด์ที่มอเตอร์ (Tacho meter,Encoder, Resolver)						
9	ตรวจสอบน้ำมันลูกปืนมอเตอร์ (MX32, MX40)						
10	ตรวจสอบและเติมน้ำมันลิฟต์ไฮดรอลิกในลิฟต์						
11	ตรวจสอบพัดลมมอเตอร์						

	ชุดบ่อลิฟต์ (S)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	กระทันหัน	กระเดียง
1	ตรวจสอบเสิร์ม Governor และการยึดกับ Safety Gear						
2	ตรวจสอบสวิทช์ Governor						
3	ตรวจสอบการทำงานของน็อตสวิทช์ด้านบน (Final)						
4	ตรวจสอบโบก้รู้ หรือโบลเลอร์ปีกที่ บนหลังคาของลิฟต์						
5	ตรวจสอบสภาพการยึดโคมเร็วบนหลังคา (ถ้ามี)						
6	ตรวจสอบจุดยึดเคเบิลด้านบนและสายกลาง (Traveling cable)						
7	ตรวจสอบสลิงรับสิ่งที่ส่ง หัวสลิง และการยึด						
8	ตรวจสอบโครงลิฟต์ ขึ้งที่ และเสียงลูกปืนขึ้งที่						
9	ตรวจสอบรูสำหรับโบลเลอร์ บางเครื่องบน ล่าง						
10	ตรวจสอบโครงบางเครื่อง ขึ้งที่ ด้านบน และเสียงลูกปืนขึ้งที่						
11	ตรวจสอบระดับน้ำมันในกระป๋องน้ำมัน						
12	ตรวจสอบเซฟตี้เกี่ยวของคานเครื่อง (ถ้ามี)						
13	ตรวจสอบระบบอุปกรณ์ในบ่อลิฟต์ (Clear,Oscillator,HPO,Magnet)						
14	ตรวจสอบปีกสิ่งลูกที่ใช้ทำงานเปลี่ยนแบตเตอรี่ลิฟต์						
15	ตรวจสอบการทำงานและการสึกสึงของใช้ซ่างของลูกเบี้ยนของลิฟต์						
16	ตรวจสอบไฟฟ้าและช่วงที่ใกล้ปลอดภัยและสภาพทั่วไปของกันน้ำ						
17	ตรวจสอบลูกยึดและสภาพสลิงหรือโซ่ของแพนเนล						
18	ตรวจสอบสภาพของโบก้รู้ หรือโบลเลอร์ ด้านล่างของลิฟต์						
19	ตรวจสอบปีกด้านล่างถังไฟ์และการถังกันลิฟต์						
20	ตรวจสอบสภาพน้ำมันลิฟต์ มีน็อตสวิทช์ ระดับน้ำมันมีน้ำมันลิฟต์						
21	ตรวจสอบระยะ Run by _____CM						
22	ตรวจสอบราลิฟต์ที่ยึดไม่ให้กันและโบลต์ jack bolts (7-8 mm)						
23	ทำความสะอาดกันน้ำลิฟต์						

	ชุดคอนโทรล (C)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	กระทันหัน	กระเดียง
1	ตรวจสอบไฟและสวิทช์ของลูกลอนโทรล ลู้ Drive และความเรียบร้อยเข้าไป						
2	ตรวจสอบ Fault Code: _____						
3	ตรวจสอบการทำงานของไฟ์ Door Zone						
4	ตรวจสอบปลั๊กและการเส้นสายไฟ์ สายแผ่น สายของมอเตอร์						
5	ตรวจสอบกราวด์ แคโป เส้นโคมเอร์ โซลด์ มอเตอร์						
6	ตรวจสอบการทำงานของแคมลิกและของกรีลอาร์						
7	ตรวจสอบการทำงานของห้องลม ใน Drive ลู้ของโซรอ และลู้ Drive						
8	ความสะอาดลู้ของโซรอและลู้ Drive						
9	อุณหภูมิในห้องเครื่อง และความสะอาดของห้องเครื่อง						

	ชุดปุ่มกดเรียกและสัญญาณไฟหน้าชั้น (Z)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	กระทันหัน	กระเดียง
1	ตรวจสอบไฟและสัญญาณหน้าชั้นทุกชั้น	✓					
2	ตรวจสอบสภาพปุ่มกดในลิฟต์และหน้าชั้นทุกชั้น						

กระแสมอเตอร์ UP..... A DOWN..... A

Falut code :

Start counter :

บันทึกรายละเอียดเพิ่มเติม.....

สำหรับ บริษัท โคเน่ จำกัด (มหาชน) [redacted]
ดำเนินการโดย
แล้วเสร็จเมื่อวันที่ 5-12-68
เวลาเริ่ม 13.00 เวลาเสร็จ 11.00

สำหรับลูกค้า เพื่อประโยชน์ของท่าน โปรดแจ้งและตรวจสอบเวลาในการเข้าดำเนินการของพนักงานผู้ให้บริการ
ลงชื่อ [redacted]
( ) ประทับตรา (ถ้ามี)
เบอร์ติดต่อ

รายงานการบำรุงรักษาลิฟต์รุ่น MonoSpace / MiniSpace

บริษัท โคเน่ จำกัด (มหาชน)
KONE Public Company Limited

เล่มที่ 674 เลขที่ 33668

ชื่อลูกค้า AVANI RAK CLI ชื่ออาคาร

สายงานบริการ 22RK302 หมายเลขที่งาน 560677644

วันเริ่มสัญญา สิ้นสุด หมายเลขลิฟต์ (Equipment No.) 22563497 วันเข้าบริการ 14-12-68 (ครั้งที่ /)

	Basic Inspection (Y) and Basic Module (B)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	กระทันหัน	กระเดียง
1	ตรวจสอบไฟฟ้าและสวิทช์ไฟฟ้า	✓					
2	ตรวจสอบการทำงานและสภาพของห้องลม	✓					
3	ตรวจสอบป้าย,เครื่องหมายในลิฟต์ (ป้ายสัญญา ข้อแนะนำต่างๆ)	✓					
4	ตรวจสอบการคงสภาพยางในลิฟต์ , Handrail	✓					
5	ตรวจสอบการทำงานของพื้นและโคลม หรือ โครงลิฟต์ (ถ้ามี)	✓					
6	ทดสอบปุ่มกดเปิดประตูฉุกเฉินให้งานได้ (DOB)	-					
7	ทดสอบความแรงในการปิดประตู (Closing Force Limiter)	✓					
8	ทดสอบการทำงานของม่านแสง, Photocell, Safety Edge	✓					
9	ตรวจสอบระดับและข้อบกพร่องลิฟต์จากชั้นประตูในนอก (± 5 mm)	✓					
10	ตรวจสอบระยะห่างระหว่าง sill ประตูในนอก (28-32 mm)	✓					
11	ตรวจสอบช่องว่างระหว่างประตูในนอก กับวงกบ (4-6 mm)	✓					
12	ตรวจสอบสภาพประตูในและใกล้รูประตูในนอก	-					
13	ตรวจสอบข้อบกพร่องในและทำความสะอาด (Car sill)	✓					
14	ตรวจสอบการทำงานของแสงและสัญญาณต่าง ๆ ในลิฟต์	✓					
15	ตรวจสอบอุปกรณ์ต่างๆในลิฟต์ให้ปลอดภัย	✓					
16	ทดสอบความนิ่มนวลโดยการวิ่งลิฟต์ ต่างลูก-บนลูก เพื่อลูกอึดใจปกติ	✓					
17	ตรวจสอบ Fault Code:						
18	ทดสอบการทำงานของแมกเนต (Earth Leakage Circuit Breaker)						
19	ทดสอบการทำงานของไฟฟ้าและช่วงชุมวัน						
20	ทดสอบการทำงานของระบบแบตเตอรี่ยามไร้ไฟดับเมื่อ						
21	ทดสอบการทำงานของระบบ Releveling						
22	ตรวจสอบการทำงานของ EBO						
23	ตรวจสอบไฟฟ้าและช่วงใน Shaft (ถ้ามี) และทำความสะอาดหลังคา						
24	ตรวจสอบระดับน้ำมันรางในการน้ำมัน						
25	ตรวจสอบสภาพมอเตอร์ น็อตยึด เสียงผิดปกติของมอเตอร์						
26	ตรวจสอบสภาพการของแท่นเครื่องมอเตอร์						
27	ตรวจสอบความสึกของเสียงผิดปกติของมอเตอร์						
28	ตรวจสอบระดับการหยุดของปีกที่ทำงานหัวหลัง (± 3 mm)						
29	ตรวจสอบระบบควบคุมความเร็ว (Overspeed Governor)						
30	ตรวจสอบจุดที่ตรวจสภาพและทำการทำงานของประตูนอก						
31	ตรวจสอบระยะห่างของของเส้นเป็นระโดดเร็วประตูนอก						
32	ตรวจสอบสภาพของประตูนอกและใกล้รูรูปร่าง						
33	ตรวจสอบไฟฟ้าและช่วงที่ใกล้ปลอดภัยและสภาพทั่วไปของกันน้ำ						
34	ตรวจสอบสภาพและระยะของน็อตสวิทช์ที่ตรวจที่กันน้ำ						
35	ตรวจสอบระดับลูกบ่าง Governor และน็อตสวิทช์						
36	ตรวจสอบสภาพน้ำมันลิฟต์ มีน็อตสวิทช์ ระดับน้ำมันมีน้ำมันลิฟต์						
37	ตรวจสอบราลิฟต์ที่ยึดไม่ให้กันและโบลต์ jack bolts (7-8 mm)						
38	ทำความสะอาดกันน้ำลิฟต์						

	ชุดประตูหน้าชั้น (L)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	กระทันหัน	กระเดียง
1	ตรวจสอบการทำงานของระบบกลไกประตูหน้าชั้น						
2	ตรวจสอบสภาพ ระยะห่างและน้ำหนักของประตูนอก						
3	ตรวจสอบแนวประตูร่างเส้นร่วมสิ่งร่วมในตำแหน่งที่เปิดลูก						
4	ตรวจสอบแนวของรางประตู (Railing Profile) และทำความสะอาด						
5	ตรวจสอบสภาพและตำแหน่งของหน้าตรอบแหงประตู						
6	ตรวจสอบการสึกหรอ และแนวการเคลื่อนที่ของโซ่และเส้นลวดเร็ว						
7	ตรวจสอบการสึกหรอ ระยะห่างและการเคลื่อนที่ของโซ่และเส้นลวดที่พัก						
8	ตรวจสอบสภาพและความสึกของเสียงที่ใช้ได้ประตู						
9	ตรวจสอบสภาพของชุดล่องเสียงที่ประตู						
10	ตรวจสอบการทำงานของลอดแสงประตู						
11	ตรวจสอบประตูล้อเลื่อนเมื่อใช้งานด้วยมือ						
12	ตรวจสอบโซ่และเรียงของโซ่ล้อ (Landing Door Lock Rollers)						
13	ตรวจสอบแนวและหน้าตรอบแหงของเหล็กล็อค กดไม่ประมาณ 3 mm						
14	ตรวจสอบสภาพสลิงและการทำงานของน้ำหนักถ่วงปิดประตู						
15	ตรวจสอบสภาพของชุดล่องเสียงน้ำหนักถ่วงประตู						
16	ตรวจสอบการล็อคของซีรีประตู (Sills) เข้ากับวงกบประตู						
17	ตรวจสอบสภาพ การประกอบ การยึดของใกล้รูรู้						
18	ตรวจสอบระยะของเหล็กปิดประตูและโซ่ลงล่าง						

	ชุดควบคุมการทำงานของประตู (D)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	กระทันหัน	กระเดียง
1	ตรวจสอบสภาพ ระยะห่างและน้ำหนักของประตูนอก						
2	ตรวจสอบการล็อคของซีรีประตูใน กับวงกบประตู						
3	ตรวจสอบสภาพใกล้รูรู้ การยึดของใกล้รูรู้						
4	ตรวจสอบการล็อคของน้ำท้าปิดซีล						
5	ตรวจสอบการทำงานโดยการเปิด ปิดเพื่อดูสิ่งผิดปกติของชุดประกอบ						
6	ตรวจสอบชุดมัดประตู						
7	ตรวจสอบความสึกและการสึกกรอของสายพาน						
8	ตรวจสอบหน้าสัมผัสของของคอนแทคประตู						
9	ตรวจสอบสายไฟ การยึด การประกอบของม่านแสงหรือไลท์เบ้						
10	ตรวจสอบสายกราวด์ต่าง ๆ						
11	ตรวจสอบแนวของรางประตู (Railing Profile) และทำความสะอาด						
12	ตรวจสอบการสึกหรอและแนวการเคลื่อนที่ของโซ่และเส้นลวดเร็ว						
13	ตรวจสอบการสึกหรอ ระยะห่างและการเคลื่อนที่ของโซ่และเส้นลวดที่พัก						
14	ตรวจสอบสภาพและความสึกของเสียงที่ประตู						
15	ตรวจสอบสภาพของชุดล่องเสียงที่ประตู						
16	ตรวจสอบสลิงและระบบการปิดกลองประตูในกรณีพุ่งชน						

	ชุดเครื่องรับสิ่งที่ส่ง (M) หรือ มอเตอร์ (X)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	กระทันหัน	กระเดียง
1	ตรวจสอบเสียงของลูกปืนมอเตอร์						
2	ตรวจสอบสภาพของมอเตอร์,ซีที่ห้ามไม่มีน้ำมันรั่วออกมา						
3	ตรวจสอบแคโปมิเตอร์ สายพานและรอกพูเล่						
4	ตรวจสอบการเข้าสายของสายไฟมอเตอร์ แคโป ที่เหล็กแผ่น						
5	ตรวจสอบยึดเหล็กของเครื่องลม ทำความสะอาดเข้าจำเป็น						
6	ตรวจสอบความหนาของห้าแรก _____mm						
7	ทำการทดสอบเปิดแบรกที่ลมร้าง (One Brake Test)						
8	ตรวจสอบสายกราวด์ที่มอเตอร์ (Tacho meter,Encoder, Resolver)						
9	ตรวจสอบน้ำมันลูกปืนมอเตอร์ (MX32, MX40)						
10	ตรวจสอบและเติมน้ำมันลิฟต์ไฮดรอลิกในลิฟต์						
11	ตรวจสอบพัดลมมอเตอร์						

	ชุดบ่อลิฟต์ (S)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	กระทันหัน	กระเดียง
1	ตรวจสอบเสิร์ม Governor และการยึดกับ Safety Gear						
2	ตรวจสอบสวิทช์ Governor						
3	ตรวจสอบการทำงานของน็อตสวิทช์ด้านบน (Final)						
4	ตรวจสอบโบก้รู้ หรือโบลเลอร์ปีกที่ บนหลังคาของลิฟต์						
5	ตรวจสอบสภาพการยึดโคมเร็วบนหลังคา (ถ้ามี)						
6	ตรวจสอบจุดยึดเคเบิลด้านบนและสายกลาง (Traveling cable)						
7	ตรวจสอบสลิงรับสิ่งที่ส่ง หัวสลิง และการยึด						
8	ตรวจสอบโครงลิฟต์ ขึ้งที่ และเสียงลูกปืนขึ้งที่						
9	ตรวจสอบรูสำหรับโบลเลอร์ บางเครื่องบน ล่าง						
10	ตรวจสอบโครงบางเครื่อง ขึ้งที่ ด้านบน และเสียงลูกปืนขึ้งที่						
11	ตรวจสอบระดับน้ำมันในกระป๋องน้ำมัน						
12	ตรวจสอบเซฟตี้เกี่ยวของคานเครื่อง (ถ้ามี)						
13	ตรวจสอบระบบอุปกรณ์ในบ่อลิฟต์ (Clear,Oscillator,HPO,Magnet)						
14	ตรวจสอบปีกสิ่งลูกที่ใช้ทำงานเปลี่ยนแบตเตอรี่ลิฟต์						
15	ตรวจสอบการทำงานและการสึกสึงของใช้ซ่างของลูกเบี้ยนของลิฟต์						
16	ตรวจสอบไฟฟ้าและช่วงที่ใกล้ปลอดภัยและสภาพทั่วไปของกันน้ำ						
17	ตรวจสอบลูกยึดและสภาพสลิงหรือโซ่ของแพนเนล						
18	ตรวจสอบสภาพของโบก้รู้ หรือโบลเลอร์ ด้านล่างของลิฟต์						
19	ตรวจสอบปีกด้านล่างถังไฟ์และการถังกันลิฟต์						
20	ตรวจสอบสภาพน้ำมันลิฟต์ มีน็อตสวิทช์ ระดับน้ำมันมีน้ำมันลิฟต์						
21	ตรวจสอบระยะ Run by _____CM						
22	ตรวจสอบราลิฟต์ที่ยึดไม่ให้กันและโบลต์ jack bolts (7-8 mm)						
23	ทำความสะอาดกันน้ำลิฟต์						

	ชุดคอนโทรล (C)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	กระทันหัน	กระเดียง
1	ตรวจสอบไฟและสวิทช์ของลูกลอนโทรล ลู้ Drive และความเรียบร้อยเข้าไป						
2	ตรวจสอบ Fault Code _____						
3	ตรวจสอบการทำงานของไฟ์ Door Zone						
4	ตรวจสอบปลั๊กและการเส้นสายไฟ์ สายแผ่น สายของมอเตอร์						
5	ตรวจสอบกราวด์ แคโป เส้นโคมเอร์ โซลด์ มอเตอร์						
6	ตรวจสอบการทำงานของแคมลิกและของกรีลอาร์						
7	ตรวจสอบการทำงานของห้องลม ใน Drive ลู้ของโซรอ และลู้ Drive						
8	ความสะอาดลู้ของโซรอและลู้ Drive						
9	อุณหภูมิในห้องเครื่อง และความสะอาดของห้องเครื่อง						

	ชุดปุ่มกดเรียกและสัญญาณไฟหน้าชั้น (Z)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	กระทันหัน	กระเดียง
1	ตรวจสอบไฟและสัญญาณหน้าชั้นทุกชั้น						
2	ตรวจสอบสภาพปุ่มกดในลิฟต์และหน้าชั้นทุกชั้น						

กระแสมอเตอร์ UP..... A DOWN..... A

Falut code :

Start counter :

บันทึกรายละเอียดเพิ่มเติม.....

สำหรับ บริษัท โคเน่ จำกัด (มหาชน) [redacted]
ดำเนินการโดย
แล้วเสร็จเมื่อวันที่ 14-12-68
เวลาเริ่ม 11.00 เวลาเสร็จ 15.00

สำหรับลูกค้า เพื่อประโยชน์ของท่าน โปรดแจ้งและตรวจสอบเวลาในการเข้าดำเนินการของพนักงานผู้ให้บริการ
ลงชื่อ [redacted]
( ) ประทับตรา (ถ้ามี)
เบอร์ติดต่อ

KONE Public Co., Ltd
TLI FORM
สำหรับลูกค้า
555 รสา วัน (อาคารปี) ชั้น 26 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900 Call Center 24 ชม. 02-055-3333
TLI_FO_SF24.R03
24.10.2023

MR-06

รายงานการบำรุงรักษาลิฟต์รุ่น MonoSpace / MiniSpace

บริษัท โคเน่ จำกัด (มหาชน)
KONE Public Company Limited

เล่มที่ 674 เลขที่ 33679

ชื่อลูกค้า AVANI DKK (2) ชื่ออาคาร

สายงานบริการ 30DK307 หมายเลขที่งาน SC0258731

วันเริ่มสัญญา สิ้นสุด หมายเลขลิฟต์ (Equipment No.) 33630907 วันเข้าบริการ 13-11-68 (ครั้งที่ /)

	Basic Inspection (Y) and Basic Module (B)	OK	Not OK	N/A	ปรับใหม่	กะปริดกะปรอย	กระเด้ง
1	ตรวจสอบไฟฟ้าและสายไฟลิฟต์	✓					
2	ตรวจสอบการทำงานและสภาพของห้องลม	✓					
3	ตรวจสอบป้าย,เครื่องหมายในลิฟต์ (ป้ายสัญญา ข้อแนะนำต่างๆ)	✓					
4	ตรวจสอบการยกแต่งภายในลิฟต์ , Handrail	✓					
5	ตรวจสอบการทำงานของพื้นและโคมไฟ หรือ ไกรศัพท์ (ถ้ามี)	✓					
6	ทดสอบปุ่มฉุกเฉินประตูสามารถใช้งานได้ (DOB)						
7	ตรวจสอบความแรงในการปิดประตู (Closing Force Limiter)						
8	ตรวจสอบการทำงานของม่านแสง, Photocell, Safety Edge						
9	ตรวจสอบระยะเผื่อของลิฟต์เข้าพื้นหรือประตูในนอก (± 5 mm)						
10	ตรวจสอบระยะห่างระหว่าง sill ประตูในนอก (28-32 mm)						
11	ตรวจสอบช่องว่างระหว่างประตูในนอก กับวงกบ (4-6 mm)						
12	ตรวจสอบสภาพประตูในและใกล้รูลิ่วประตูในนอก						
13	ตรวจสอบร่องประตูในและทำความสะอาด (Car sill)						
14	ตรวจสอบการทำงานของแสงและเสียงต่างๆ ในลิฟต์						
15	ตรวจสอบอุปกรณ์ต่างๆในลิฟต์ให้ครบถ้วน						
16	ทดสอบความปลอดภัยการใช้ลิฟต์ ต่างๆ,อุบัติเหตุ,เพื่อรู้สึกปลอดภัย						
17	ตรวจสอบ Fault Code:						
18	ทดสอบการทำงานของเบรกเกอร์ (Earth Leakage Circuit Breaker)						
19	ทดสอบการทำงานของไฟฟ้าและอำนวยแจ้ง						
20	ทดสอบการทำงานของระบบภายนอกโดยการจำลองสถานการณ์						
21	ทดสอบการทำงานของระบบ Releveling						
22	ตรวจสอบการทำงานของ EBO						
23	ตรวจสอบไฟฟ้าและสายไฟใน Shaft (ถ้ามี) และทำความสะอาดหลังคา						
24	ตรวจสอบระดับน้ำมันต่างในถาดน้ำมัน						
25	ตรวจสอบสภาพแขวนลอย น็อคเบรก เสียงเบรก						
26	ตรวจสอบสภาพของห้องเครื่องและรอก						
27	ตรวจสอบความสึกและการสึกกร่อนของสายพาน						
28	ตรวจสอบระดับการหลุดของปีกที่ห้ามล้อลิฟต์ (± 3 mm)						
29	ตรวจสอบระบบควบคุมความเร็ว (Overspeed Governor)						
30	ตรวจสอบเซฟตี้สอบแคมและกลไกการทำงานของประตูนอก						
31	ตรวจสอบระยะห่างของของเคลื่อนในของประตูนอก						
32	ตรวจสอบสภาพของประตูนอกและโครงสร้างรูลิ่วประตู						
33	ตรวจสอบไฟฟ้าและสายไฟที่ห้องและสภาพห้องไม่ของกันน้ำ						
34	ตรวจสอบสภาพและระบบของลิฟต์ครัวดับเพลิงกันน้ำ						
35	ตรวจสอบระดับลูกถ่วง Governor และลิฟต์ครัวดับ						
36	ตรวจสอบสภาพมือฟต์ ลิฟต์ครัวดับ ระดับน้ำมันมือฟต์						
37	ตรวจสอบราลิฟต์ล็อกในน็อตแล็คโบลต์ jack bolts (7-8 mm)						
38	ทำความสะอาดกันบลิฟต์						

	ชุดประตูหน้าชั้น (L)	OK	Not OK	N/A	ปรับใหม่	กะปริดกะปรอย	กระเด้ง
1	ตรวจสอบการทำงานของระบบกลไกประตูหน้าชั้น						
2	ตรวจสอบสภาพ ระยะห่างและแขวนของรางประตู						
3	ตรวจสอบรางประตูว่าระดับอยู่ในลิฟต์ครัวในตำแหน่งที่ปิดสนิท						
4	ตรวจสอบของรางประตู (Railing Profile) และทำความสะอาด						
5	ตรวจสอบสภาพและตำแหน่งของหน้าตอนแคบประตู						
6	ตรวจสอบการสึกกร่อน และแขวนของเคลื่อนที่ของโรลเลอร์และเกลียว						
7	ตรวจสอบการสึกกร่อน ระยะห่างและการหลวมเคลื่อนที่ของโรลเลอร์ล็อคพร้อม						
8	ตรวจสอบสภาพและความสึกของลิฟต์ที่ประตู						
9	ตรวจสอบสภาพของรูสลักของลิฟต์ประตู						
10	ตรวจสอบการทำงานของกลอนประตู						
11	ทดสอบประตูล็อคเมื่อเข้าตำแหน่ง						
12	ตรวจสอบโรลเลอร์ของเกอร์ล็อค (Landing Door Lock Rollers)						
13	ตรวจสอบแขวนและหน้าสัมผัสของเกอร์ล็อค กดไม่ประมาณ 3 mm						
14	ตรวจสอบสภาพสลิงและการทำงานของหน้าหน้าต่างเปิดประตู						
15	ตรวจสอบสภาพของรูสลักของลิฟต์เข้าหน้าต่างประตู						
16	ตรวจสอบการยึดของซิลประตู (Sills) เข้ากับวงกบประตู						
17	ตรวจสอบสภาพ การประกอบ การยึดของใกล้รูลิ่ว						
18	ตรวจสอบระยะของเคลื่อนประตูและโรลเลอร์						

	ชุดควบคุมการทำงานของประตู (D)	OK	Not OK	N/A	ปรับใหม่	กะปริดกะปรอย	กระเด้ง
1	ตรวจสอบสภาพ ระยะห่างและแขวนของรางประตู						
2	ตรวจสอบการยึดของซิลประตูใน กับวงกบประตู						
3	ตรวจสอบสภาพใกล้รูลิ่ว การยึดของใกล้รูลิ่ว						
4	ตรวจสอบการยึดของน้ำหนักบังสิ่ง						
5	ตรวจสอบการทำงานโดยการเปิด ปิดเพื่อรู้สึกปลอดภัยของอุปกรณ์						
6	ตรวจสอบชุดมือประตู						
7	ตรวจสอบความสึกและการสึกกร่อนของสายพาน						
8	ตรวจสอบหน้าสัมผัสของแคมแคบประตู						
9	ตรวจสอบสายไฟ การยึด การประกอบของม่านแสงหรือไมโครโฟน์						
10	ตรวจสอบสายกางด้านต่างๆ						
11	ตรวจสอบแขวนของรางประตู (Railing Profile) และทำความสะอาด						
12	ตรวจสอบการสึกกร่อนและแขวนการเคลื่อนที่ของโรลเลอร์และเกลียว						
13	ตรวจสอบการสึกกร่อน ระยะห่างและการหลวมเคลื่อนที่ของโรลเลอร์ล็อคพร้อม						
14	ตรวจสอบสภาพและความสึกของลิฟต์ประตู						
15	ตรวจสอบสภาพของรูสลักของลิฟต์ประตู						
16	ตรวจสอบสลิงและระบบการปิดกลอนประตูในกรณีฉุกเฉิน						

	ชุดเครื่องบังลิฟต์ (M) หรือ มอเตอร์ (X)	OK	Not OK	N/A	ปรับใหม่	กะปริดกะปรอย	กระเด้ง
1	ตรวจสอบเสียงของลูกปืนมอเตอร์						
2	ตรวจสอบสภาพของมอเตอร์,ซีฟต์ของไม่มีน้ำมันถ้วยอยาก						
3	ตรวจสอบแคลิเบรตร์ สายพานและรายรูมูล						
4	ตรวจสอบการทำงานของสายไฟมอเตอร์ แคลิเ ที่เชื่อมต่อ						
5	ตรวจสอบเบรคมือของเครื่องลิฟต์ ทำความสะอาดหัวจำเป็น						
6	ตรวจสอบความหนาของผ้าเบรก _____mm						
7	ทำการทดสอบเบรคมือเบรกก็ดระช้าร์ท (One Brake Test)						
8	ตรวจสอบสายกางด้านมอเตอร์ (Tacho meter,Encoder, Resolver)						
9	ตรวจสอบน้ำมันลูกปืนมอเตอร์ (MX32, MX40)						
10	ตรวจสอบระดับน้ำมันเครื่องลิฟต์						
11	ตรวจสอบคัดลอมอเตอร์						

	ชุดตู้ลิฟต์ (S)	OK	Not OK	N/A	ปรับใหม่	กะปริดกะปรอย	กระเด้ง
1	ตรวจสอบสลิง Governor และการยึดกับ Safety Gear						
2	ตรวจสอบสวิทช์ Governor						
3	ตรวจสอบการทำงานของมือมิลสวิทช์ด้านบน (Final)						
4	ตรวจสอบใกล้รูลิ่ว หรือโรลเลอร์ปีกล์ บนหลังคาของลิฟต์						
5	ตรวจสอบการยึดกระดิ่นโคมระดับหลังคา (ถ้ามี)						
6	ตรวจสอบชุดสลิงคเบิลสำหรับบนและกลางบน (Traveling cable)						
7	ตรวจสอบเครื่องลิฟต์ หัวเสริม และการยึด						
8	ตรวจสอบโครงลิฟต์ ซีฟ และเฟืองลูกปืนซีฟ						
9	ตรวจสอบตู้ หรือโรลเลอร์ เคาะกระโจมบน ล่าง						
10	ตรวจสอบโครงคานเครื่อง ซีฟ,ร้อนรก และเฟืองลูกปืนซีฟ						
11	ตรวจสอบระดับน้ำมันในถาดน้ำมัน						
12	ตรวจสอบเซฟตี้สวิทช์ของคานเครื่อง (ถ้ามี)						
13	ตรวจสอบระบบของปีกมือลิฟต์ (Clear,Oscillator,HPD,Magnet)						
14	ตรวจสอบวัดสิ่งต่างๆที่มีผลกระทบต่อการเคลื่อนแคมเครื่องลิฟต์						
15	ตรวจสอบการทำงานและการสึกสึกของเซ็นเซอร์ของจุดเริ่มบนหลังคา						
16	ทดสอบไฟฟ้าและสวิทช์ที่ห้องและสภาพห้องไม่ของกันน้ำ						
17	ตรวจสอบชุดสลิงและการหลอดไฟหรือไฟฉุกเฉินแคบ						
18	ตรวจสอบสภาพของใกล้รูลิ่ว หรือโรลเลอร์ ด้านล่างของลิฟต์						
19	ตรวจสอบสวิทช์ด้านล่างลิฟต์และการยึดกันสลิง						
20	ตรวจสอบสภาพมือฟต์ ลิฟต์ครัวดับ ระดับน้ำมันมือฟต์						
21	ตรวจสอบระยะ Run by _____CM						
22	ตรวจสอบราลิฟต์ล็อกในน็อตแล็คโบลต์ jack bolts (7-8 mm)						
23	ทำความสะอาดกันบลิฟต์						

	ชุดกดเรียกและสัญญาณไฟหน้าชั้น (Z)	OK	Not OK	N/A	ปรับใหม่	กะปริดกะปรอย	กระเด้ง
1	ตรวจสอบไฟบอกสัญญาณหน้าชั้นทุกชั้น						
2	ตรวจสอบสภาพปุ่มกดในลิฟต์และหน้าชั้นทุกชั้น						

กระแสมอเตอร์ UP _____A DOWN _____A

Falut code :
Start counter :

บันทึกรายละเอียดเพิ่มเติม ลิฟต์ระยะเวลาใช้งานไม่ปกติ

สำหรับ บริษัท โคเน่ จำกัด (มหาชน) [redacted]
ดำเนินการโดย
แล้วเสร็จเมื่อวันที่ 13-11-68
เวลาไป 13.00 เวลาเสร็จ 13.30

สำหรับลูกค้า เพื่อประโยชน์ของท่าน โปรดเขียนชื่อและตรวจสอบเวลาในการเข้าดำเนินการของพนักงานผู้ให้บริการ
ลงชื่อ [redacted]
( ) ประทับตรา (ถ้ามี)
เบอร์ติดต่อ

รายงานการบำรุงรักษาลิฟต์รุ่น MonoSpace / MiniSpace

บริษัท โคเน่ จำกัด (มหาชน)
KONE Public Company Limited

เล่มที่ 674 เลขที่ 33680

ชื่อลูกค้า AVANI DKK (1) ชื่ออาคาร

สายงานบริการ 30DK307 หมายเลขที่งาน SC0258731

วันเริ่มสัญญา สิ้นสุด หมายเลขลิฟต์ (Equipment No.) 33630929 วันเข้าบริการ 13-11-68 (ครั้งที่ /)

	Basic Inspection (Y) and Basic Module (B)	OK	Not OK	N/A	ปรับใหม่	กะปริดกะปรอย	กระเด้ง
1	ตรวจสอบไฟฟ้าและสายไฟลิฟต์	✓					
2	ตรวจสอบการทำงานและสภาพของห้องลม	✓					
3	ตรวจสอบป้าย,เครื่องหมายในลิฟต์ (ป้ายสัญญา ข้อแนะนำต่างๆ)	✓					
4	ตรวจสอบการยกแต่งภายในลิฟต์ , Handrail	✓					
5	ตรวจสอบการทำงานของพื้นและโคมไฟ หรือ ไกรศัพท์ (ถ้ามี)	✓					
6	ทดสอบปุ่มฉุกเฉินประตูสามารถใช้งานได้ (DOB)	✓					
7	ตรวจสอบความแรงในการปิดประตู (Closing Force Limiter)	✓					
8	ตรวจสอบการทำงานของม่านแสง, Photocell, Safety Edge	✓					
9	ตรวจสอบระยะเผื่อของลิฟต์เข้าพื้นหรือประตูในนอก (± 5 mm)	✓					
10	ตรวจสอบระยะห่างระหว่าง sill ประตูในนอก (28-32 mm)	✓					
11	ตรวจสอบช่องว่างระหว่างประตูในนอก กับวงกบ (4-6 mm)	✓					
12	ตรวจสอบสภาพประตูในและใกล้รูลิ่วประตูในนอก	✓					
13	ตรวจสอบร่องประตูในและทำความสะอาด (Car sill)	✓					
14	ตรวจสอบการทำงานของแสงและเสียงต่างๆ ในลิฟต์	✓					
15	ตรวจสอบอุปกรณ์ต่างๆในลิฟต์ให้ครบถ้วน	✓					
16	ทดสอบความปลอดภัยการใช้ลิฟต์ ต่างๆ,อุบัติเหตุ,เพื่อรู้สึกปลอดภัย	✓					
17	ตรวจสอบ Fault Code:						
18	ทดสอบการทำงานของเบรกเกอร์ (Earth Leakage Circuit Breaker)						
19	ทดสอบการทำงานของไฟฟ้าและอำนวยแจ้ง						
20	ทดสอบการทำงานของระบบภายนอกโดยการจำลองสถานการณ์						
21	ทดสอบการทำงานของระบบ Releveling						
22	ตรวจสอบการทำงานของ EBO						
23	ตรวจสอบไฟฟ้าและสายไฟใน Shaft (ถ้ามี) และทำความสะอาดหลังคา						
24	ตรวจสอบระดับน้ำมันต่างในถาดน้ำมัน						
25	ตรวจสอบสภาพแขวนลอย น็อคเบรก เสียงเบรก						
26	ตรวจสอบสภาพของห้องเครื่องและรอก						
27	ตรวจสอบความสึกและการสึกกร่อนของสายพาน						
28	ตรวจสอบระดับการหลุดของปีกที่ห้ามล้อลิฟต์ (± 3 mm)						
29	ตรวจสอบระบบควบคุมความเร็ว (Overspeed Governor)						
30	ตรวจสอบเซฟตี้สอบแคมและกลไกการทำงานของประตูนอก						
31	ตรวจสอบระยะห่างของของเคลื่อนในของประตูนอก						
32	ตรวจสอบสภาพของประตูนอกและโครงสร้างรูลิ่วประตู						
33	ตรวจสอบไฟฟ้าและสายไฟที่ห้องและสภาพห้องไม่ของกันน้ำ						
34	ตรวจสอบสภาพและระบบของลิฟต์ครัวดับเพลิงกันน้ำ						
35	ตรวจสอบระดับลูกถ่วง Governor และลิฟต์ครัวดับ						
36	ตรวจสอบสภาพมือฟต์ ลิฟต์ครัวดับ ระดับน้ำมันมือฟต์						
37	ตรวจสอบราลิฟต์ล็อกในน็อตแล็คโบลต์ jack bolts (7-8 mm)						
38	ทำความสะอาดกันบลิฟต์						

	ชุดประตูหน้าชั้น (L)	OK	Not OK	N/A	ปรับใหม่	กะปริดกะปรอย	กระเด้ง
1	ตรวจสอบการทำงานของระบบกลไกประตูหน้าชั้น						
2	ตรวจสอบสภาพ ระยะห่างและแขวนของรางประตู						
3	ตรวจสอบรางประตูว่าระดับอยู่ในลิฟต์ครัวในตำแหน่งที่ปิดสนิท						
4	ตรวจสอบของรางประตู (Railing Profile) และทำความสะอาด						
5	ตรวจสอบสภาพและตำแหน่งของหน้าตอนแคบประตู						
6	ตรวจสอบการสึกกร่อน และแขวนของเคลื่อนที่ของโรลเลอร์และเกลียว						
7	ตรวจสอบการสึกกร่อน ระยะห่างและการหลวมเคลื่อนที่ของโรลเลอร์ล็อคพร้อม						
8	ตรวจสอบสภาพและความสึกของลิฟต์ที่ประตู						
9	ตรวจสอบสภาพของรูสลักของลิฟต์ประตู						
10	ตรวจสอบการทำงานของกลอนประตู						
11	ทดสอบประตูล็อคเมื่อเข้าตำแหน่ง						
12	ตรวจสอบโรลเลอร์ของเกอร์ล็อค (Landing Door Lock Rollers)						
13	ตรวจสอบแขวนและหน้าสัมผัสของเกอร์ล็อค กดไม่ประมาณ 3 mm						
14	ตรวจสอบสภาพสลิงและการทำงานของหน้าหน้าต่างเปิดประตู						
15	ตรวจสอบสภาพของรูสลักของลิฟต์เข้าหน้าต่างประตู						
16	ตรวจสอบการยึดของซิลประตู (Sills) เข้ากับวงกบประตู						
17	ตรวจสอบสภาพ การประกอบ การยึดของใกล้รูลิ่ว						
18	ตรวจสอบระยะของเคลื่อนประตูและโรลเลอร์						

	ชุดควบคุมการทำงานของประตู (D)	OK	Not OK	N/A	ปรับใหม่	กะปริดกะปรอย	กระเด้ง
1	ตรวจสอบสภาพ ระยะห่างและแขวนของรางประตู						
2	ตรวจสอบการยึดของซิลประตูใน กับวงกบประตู						
3	ตรวจสอบสภาพใกล้รูลิ่ว การยึดของใกล้รูลิ่ว						
4	ตรวจสอบการยึดของน้ำหนักบังสิ่ง						
5	ตรวจสอบการทำงานโดยการเปิด ปิดเพื่อรู้สึกปลอดภัยของอุปกรณ์						
6	ตรวจสอบชุดมือประตู						
7	ตรวจสอบความสึกและการสึกกร่อนของสายพาน						
8	ตรวจสอบหน้าสัมผัสของแคมแคบประตู						
9	ตรวจสอบสายไฟ การยึด การประกอบของม่านแสงหรือไมโครโฟน์						
10	ตรวจสอบสายกางด้านต่างๆ						
11	ตรวจสอบแขวนของรางประตู (Railing Profile) และทำความสะอาด						
12	ตรวจสอบการสึกกร่อนและแขวนการเคลื่อนที่ของโรลเลอร์และเกลียว						
13	ตรวจสอบการสึกกร่อน ระยะห่างและการหลวมเคลื่อนที่ของโรลเลอร์ล็อคพร้อม						
14	ตรวจสอบสภาพและความสึกของลิฟต์ประตู						
15	ตรวจสอบสภาพของรูสลักของลิฟต์ประตู						
16	ตรวจสอบสลิงและระบบการปิดกลอนประตูในกรณีฉุกเฉิน						

	ชุดเครื่องบังลิฟต์ (M) หรือ มอเตอร์ (X)	OK	Not OK	N/A	ปรับใหม่	กะปริดกะปรอย	กระเด้ง
1	ตรวจสอบเสียงของลูกปืนมอเตอร์						
2	ตรวจสอบสภาพของมอเตอร์,ซีฟต์ของไม่มีน้ำมันถ้วยอยาก						
3	ตรวจสอบแคลิเบรตร์ สายพานและรายรูมูล						
4	ตรวจสอบการทำงานของสายไฟมอเตอร์ แคลิเ ที่เชื่อมต่อ						
5	ตรวจสอบเบรคมือของเครื่องลิฟต์ ทำความสะอาดหัวจำเป็น						
6	ตรวจสอบความหนาของผ้าเบรก _____mm						
7	ทำการทดสอบเบรคมือเบรกก็ดระช้าร์ท (One Brake Test)						
8	ตรวจสอบสายกางด้านมอเตอร์ (Tacho meter,Encoder, Resolver)						
9	ตรวจสอบน้ำมันลูกปืนมอเตอร์ (MX32, MX40)						
10	ตรวจสอบระดับน้ำมันเครื่องลิฟต์						
11	ตรวจสอบคัดลอมอเตอร์						

	ชุดตู้ลิฟต์ (S)	OK	Not OK	N/A	ปรับใหม่	กะปริดกะปรอย	กระเด้ง
1	ตรวจสอบสลิง Governor และการยึดกับ Safety Gear						
2	ตรวจสอบสวิทช์ Governor						
3	ตรวจสอบการทำงานของมือมิลสวิทช์ด้านบน (Final)						
4	ตรวจสอบใกล้รูลิ่ว หรือโรลเลอร์ปีกล์ บนหลังคาของลิฟต์						
5	ตรวจสอบการยึดกระดิ่นโคมระดับหลังคา (ถ้ามี)						
6	ตรวจสอบชุดสลิงคเบิลสำหรับบนและกลางบน (Traveling cable)						
7	ตรวจสอบเครื่องลิฟต์ หัวเสริม และการยึด						
8	ตรวจสอบโครงลิฟต์ ซีฟ และเฟืองลูกปืนซีฟ						
9	ตรวจสอบตู้ หรือโรลเลอร์ เคาะกระโจมบน ล่าง						
10	ตรวจสอบโครงคานเครื่อง ซีฟ,ร้อนรก และเฟืองลูกปืนซีฟ						
11	ตรวจสอบระดับน้ำมันในถาดน้ำมัน						
12	ตรวจสอบเซฟตี้สวิทช์ของคานเครื่อง (ถ้ามี)						
13	ตรวจสอบระบบของปีกมือลิฟต์ (Clear,Oscillator,HPD,Magnet)						
14	ตรวจสอบวัดสิ่งต่างๆที่มีผลกระทบต่อการเคลื่อนแคมเครื่องลิฟต์						
15	ตรวจสอบการทำงานและการสึกสึกของเซ็นเซอร์ของจุดเริ่มบนหลังคา						
16	ทดสอบไฟฟ้าและสวิทช์ที่ห้องและสภาพห้องไม่ของกันน้ำ						
17	ตรวจสอบชุดสลิงและการหลอดไฟหรือไฟฉุกเฉินแคบ						
18	ตรวจสอบสภาพของใกล้รูลิ่ว หรือโรลเลอร์ ด้านล่างของลิฟต์						
19	ตรวจสอบสวิทช์ด้านล่างลิฟต์และการยึดกันสลิง						
20	ตรวจสอบสภาพมือฟต์ ลิฟต์ครัวดับ ระดับน้ำมันมือฟต์						
21	ตรวจสอบระยะ Run by _____CM						
22	ตรวจสอบราลิฟต์ล็อกในน็อตแล็คโบลต์ jack bolts (7-8 mm)						
23	ทำความสะอาดกันบลิฟต์						

	ชุดกดเรียกและสัญญาณไฟหน้าชั้น (Z)	OK	Not OK	N/A	ปรับใหม่	กะปริดกะปรอย	กระเด้ง
1	ตรวจสอบไฟบอกสัญญาณหน้าชั้นทุกชั้น	✓					
2	ตรวจสอบสภาพปุ่มกดในลิฟต์และหน้าชั้นทุกชั้น						

กระแสมอเตอร์ UP _____A DOWN _____A

Falut code :
Start counter :

บันทึกรายละเอียดเพิ่มเติม

สำหรับ บริษัท โคเน่ จำกัด (มหาชน) [redacted]
ดำเนินการโดย
แล้วเสร็จเมื่อวันที่ 13-11-68
เวลาไป 13.00 เวลาเสร็จ 13.30

สำหรับลูกค้า เพื่อประโยชน์ของท่าน โปรดเขียนชื่อและตรวจสอบเวลาในการเข้าดำเนินการของพนักงานผู้ให้บริการ
ลงชื่อ [redacted]
( ) ประทับตรา (ถ้ามี)
เบอร์ติดต่อ

MR-06

รายงานการบำรุงรักษาลิฟต์รุ่น MonoSpace / MiniSpace

บริษัท โคเน่ จำกัด (มหาชน)
KONE Public Company Limited

เล่มที่ 674 เลขที่ 33677
ชื่อลูกค้า EVANI BKK 119 ชื่ออาคาร
วันเริ่มสัญญา สิ้นสุด หมายเลขลิฟต์ (Equipment No.) 3256234 วันเข้าบริการ 30-11-66 (ครั้งที่ /)
สายงานบริการ 3208 D02
หมายเลขที่งาน SG2500362

	Basic Inspection (Y) and Basic Module (B)	OK	Not OK	N/A	ปรับใหม่	กระปิดใช้	กระเดื่อง
1	ตรวจสอบไฟฟ้าและสวิทช์ในตู้ลิฟต์	✓					
2	ตรวจสอบการทำงานและสภาพของห้องลม	✓					
3	ตรวจสอบป้าย,เครื่องหมายในตู้ลิฟต์ (ป้ายสัญญา ข้อแนะนำต่างๆ)	✓					
4	ตรวจสอบการกดเค้นยางในตู้ลิฟต์ , Handrail	✓					
5	ตรวจสอบการทำงานของปุ่มและไฟแสง หรือ โทรศัพท์ (ถ้ามี)	✓					
6	ทดสอบปุ่มฉุกเฉินประตูสามารถใช้งานได้ (DOB)	✓					
7	ทดสอบความแรงในการปิดประตู (Closing Force Limiter)	✓					
8	ทดสอบการทำงานของม่านแสง, Protocell, Safety Edge	✓					
9	ตรวจสอบระดับแสงชั้นของลิฟต์จากชั้นประตูในนอก (± 5 mm)	✓					
10	ตรวจสอบระยะห่างระหว่าง sill ประตูในนอก (28-32 mm)	✓					
11	ตรวจสอบร่องระหว่างประตูในนอก กับธรณ (4-6 mm)	✓					
12	ตรวจสอบสภาพประตูในและไกด์รู้ประตูในนอก	✓					
13	ตรวจสอบร่องประตูในและทำความสะอาด (Car sill)	✓					
14	ตรวจสอบการทำงานของแสงและแสงปุ่มต่าง ๆ ในลิฟต์	✓					
15	ตรวจสอบอุปกรณ์ต่างๆในตู้ลิฟต์ที่ส่งสารสาย	✓					
16	ทดสอบความดันแรงโดยการวิ่งลิฟต์ ด้านสูง-บนสุด เพื่อสู่สิ่งโหลดปกติ	✓					
17	ตรวจสอบ Fault Code:						
18	ทดสอบการทำงานของเบรกเกอร์ (Earth Leakage Circuit Breaker)						
19	ทดสอบการทำงานของไฟฟ้าและร่วงจุกเข็น						
20	ทดสอบการทำงานของระบบเบรกโดยการทำงานด้วยมือ						
21	ทดสอบการทำงานของระบบ Relevelling						
22	ตรวจสอบการทำงานของ EBD						
23	ตรวจสอบไฟฟ้าและร่วงใน Shaft (ถ้ามี) และทำความสะอาดหลังคา						
24	ตรวจสอบระดับน้ำมันราวในการน้ำมัน						
25	ตรวจสอบสภาพแสงลง ปิดแสง เสียงแตก						
26	ตรวจสอบสภาพของห้องเครื่องและลง						
27	ตรวจสอบความสึกของลิฟต์ปิดลิฟต์						
28	ตรวจสอบระดับการหลองของปิดที่ห้วมัวลิฟ (± 3 mm)						
29	ตรวจสอบระบบควบคุมความเร็ว (Overspeed Governor)						
30	ตรวจสอบเชคลิ้งสนแสงและกลไกการทำงานของประตูนอก						
31	ตรวจสอบระยะห่างของของเคลื่อนไหวและลิฟต์ประตูนอก						
32	ตรวจสอบสภาพของประตูนอกและไกด์รู้ประตู						
33	ตรวจสอบไฟฟ้าและร่วงที่กันน่ำและสภาพหัวไปของกันน่ำ						
34	ตรวจสอบสภาพและระยะของลิฟต์ปิดลิฟต์ที่ลงและที่กันน่ำ						
35	ตรวจสอบระดับลูกร่อว Governor และลิฟต์ปิดลิฟต์						
36	ตรวจสอบสภาพปิดฟังก์ชั่น ลิฟต์ปิดลิฟต์ ระดับน้ำมันปิดฟังก์ชั่น						
37	ตรวจสอบการยึดน็อตยึดแน่นและโบลต์ jack bolts (7-8 mm)						
38	ทำความสะอาดกันน่ำลิฟต์						

	ชุดน็อตลิฟต์ (S)	OK	Not OK	N/A	ปรับใหม่	กระปิดใช้	กระเดื่อง
1	ตรวจสอบสปริง Governor และการยึดกับ Safety Gear						
2	ตรวจสอบโซ่ Governor						
3	ตรวจสอบการทำงานของลิฟต์ปิดลิฟต์ด้านบน (Final)						
4	ตรวจสอบไกด์รู้ด หรือโบลเลอร์กิ๊ด บนหลังคาของลิฟต์						
5	ตรวจสอบสภาพสายไฟในเครื่องกันหลังคา (ถ้ามี)						
6	ตรวจสอบจุดยึดสายเมื่อในตู้ด้านบนและกลางนัน (Traveling cable)						
7	ตรวจสอบลิฟต์ปิดลิฟต์ ตัวเรือ และการยึด						
8	ตรวจสอบโครงลิฟต์ ชิ้ง และเสื่องลูกปืนชิ้ง						
9	ตรวจสอบรูด หรือโบลเลอร์ เคเลอร์กระทบ ล้าง						
10	ตรวจสอบโครงคานเครื่อง ชิ้ง กันรถพ และเสื่องลูกปืนชิ้ง						
11	ตรวจสอบระดับน้ำมันในการน้ำมัน						
12	ตรวจสอบเชคสิ้งเรียงของคานเครื่อง (ถ้ามี)						
13	ตรวจสอบระยะอุปกรณ์ในน่วยลิฟต์ (Clear,Oscillator,HIPO,Magnet)						
14	ตรวจสอบปิดสิ่งสุดที่ให้ทำการเปลี่ยนแปลงเครื่องลิฟต์						
15	ตรวจสอบการทำงานและการสิงสิ่งของลิฟต์ทำของจากจุกเข็นบนหลังคา						
16	ตรวจสอบไฟฟ้าและร่วงที่กันน่ำและสภาพหัวไปของกันน่ำ						
17	ตรวจสอบจุดยึดและสภาพผลิตหรือใช้ของแพนธร						
18	ตรวจสอบสภาพของไกด์รู้ด หรือโบลเลอร์ สำหลังของลิฟต์						
19	ตรวจสอบปิดสิ่งหล่างลิฟต์ปิดลิฟต์และกลไกกันสลิง						
20	ตรวจสอบสภาพปิดฟังก์ชั่น ลิฟต์ปิดลิฟต์ ระดับน้ำมันปิดฟังก์ชั่น						
21	ตรวจสอบระยะ Run by CM	✓					
22	ตรวจสอบการยึดน็อตยึดแน่นและโบลต์ jack bolts (7-8 mm)						
23	ทำความสะอาดกันน่ำลิฟต์	✓					

	ชุดประตูหน้าชั้น (L)	OK	Not OK	N/A	ปรับใหม่	กระปิดใช้	กระเดื่อง
1	ตรวจสอบการทำงานของระบบกลไกประตูหน้าชั้น						
2	ตรวจสอบสภาพ ระยะห่างและของของการประตู						
3	ตรวจสอบการประตูว่าระยะสิ่งไม่สิ่งร้อในตำแหน่งที่ปิดสุด						
4	ตรวจสอบแนวของการประตู (Railing Profile) และทำความสะอาด						
5	ตรวจสอบสภาพและตำแหน่งของหน้าของแคบประตู						
6	ตรวจสอบการยึดของ และแนวการเคลื่อนที่ของบังลมของร์ลมกรร์						
7	ตรวจสอบการยึดของ ระยะห่างและการเคลื่อนที่ของบังลมของร์ยึดพัร						
8	ตรวจสอบสภาพและความสึกของลิกหรือใช้สิ่งประตู						
9	ตรวจสอบสภาพของชุดประตูของลิ้งสิ่งประตู						
10	ตรวจสอบการทำงานของกลองประตู						
11	ทดสอบประตูอัตโนมัติเมื่อใช้งานด้วยมือ						
12	ตรวจสอบบังลมของของร์ยึด (Landing Door Lock Rollers)						
13	ตรวจสอบแนวและหน้าของแคบของของร์ยึด กลไปประมาณ 3 mm						
14	ตรวจสอบสภาพลิงและการทำงานของน้ำหนักถ่วงปิดประตู						
15	ตรวจสอบสภาพของชุดประตูของลิ้งน้ำหนักถ่วงประตู						
16	ตรวจสอบการยึดของพิงประตู (Sills) เข้ากับรถกประตู						
17	ตรวจสอบสภาพ การประสบการยึดของไกด์รู้						
18	ตรวจสอบระยะของคลัมป์ประตูและโซ่ลอยู่						

	ชุดควบคุมการทำงานของประตู (D)	OK	Not OK	N/A	ปรับใหม่	กระปิดใช้	กระเดื่อง
1	ตรวจสอบสภาพ ระยะห่างและแนวของรถกประตู	✓					
2	ตรวจสอบการยึดของพิงประตูใน กับรถกประตู	✓					
3	ตรวจสอบสภาพไกด์รู้ด การยึดของไกด์รู้ด	✓					
4	ตรวจสอบการยึดของน้ำหนักพิง	✓					
5	ตรวจสอบการทำงานโดยการเปิด ปิดเพื่อสู่สิ่งปิดน้ำพิงของชุดประตู	✓					
6	ตรวจสอบชุดประตู	✓					
7	ตรวจสอบความสึกและการสึกของของสายพาน	✓					
8	ตรวจสอบหน้าลิ้นมิของของแคบประตู	✓					
9	ตรวจสอบสายไฟ การยึด การประกอบของฝาแผงหรือไดฟังก์	✓					
10	ตรวจสอบสายรางวัดต่าง ๆ	✓					
11	ตรวจสอบแนวของรางประตู (Railing Profile) และทำความสะอาด	✓					
12	ตรวจสอบการสึกกรของแนวการเคลื่อนที่ของบังลมของร์ยึดกรร์	✓					
13	ตรวจสอบการยึดของ ระยะห่างและการเคลื่อนที่ของบังลมของร์ยึดพัร	✓					
14	ตรวจสอบสภาพและความสึกของลิ้งสิ่งประตู	✓					
15	ตรวจสอบสภาพของชุดประตูของลิ้งสิ่งประตู	✓					
16	ตรวจสอบลิงและระบบการปิดกลองประตูในกรณีฉุกเฉิน	✓					

	ชุดเครื่องรับสิ่งฟ้ (M) หรือ มอเตอร์ (X)	OK	Not OK	N/A	ปรับใหม่	กระปิดใช้	กระเดื่อง
1	ตรวจสอบเสื่องของลูกปืนมอเตอร์						
2	ตรวจสอบสภาพของมอเตอร์,ชิ้งก้องในมีน้ำมันข้องกมา						
3	ตรวจสอบแคลโอ้มิเตอร์ สายพานและรางพูเล่						
4	ตรวจสอบการเข้าสายของสายไฟมอเตอร์ แคโล ที่เสนิมของ						
5	ตรวจสอบมิเตอร์ของของในนอก ทำความสะอาดน้ำเข้าเป็น						
6	ตรวจสอบความหนาของน้ำนอก _____mm						
7	ทำการทดสอบเบิ้กเบรกที่ละข้าง (One Brake Test)						
8	ตรวจสอบสายรางวัดที่มอเตอร์ (Tacho meter,Encoder, Resolver)						
9	ตรวจสอบน้ำมันจุกปืนมอเตอร์ (MX32, MX40)						
10	ตรวจสอบและเติมน้ำมันเสิงรับลิฟต์						
11	ตรวจสอบพัดลมมอเตอร์						

	ชุดตู้คอนโทรล (C)	OK	Not OK	N/A	ปรับใหม่	กระปิดใช้	กระเดื่อง
1	ตรวจสอบไฟแสงร่างของตู้คอนโทรล ตู้ Drive และความเรียบร้อยทั่วไป						
2	ตรวจสอบ Fault Code:						
3	ตรวจสอบการทำงานของไฟ Door Zone						
4	ตรวจสอบปิดิ้กและการเส้นสายไฟ สายแผ สายมอเตอร์						
5	ตรวจสอบการวัด แคโล เส้นไดเลคร์ ไกล มอเตอร์						
6	ตรวจสอบการทำงานของแคลเสิดและของกรีอเมาร์						
7	ตรวจสอบการทำงานของพัดลม ใน Drive ตู้คอนโทรล และตู้ Drive						
8	ความของหาตู้คอนโทรลและตู้ Drive						
9	ชุดหยุดไม่ใช้ของเครื่อง และความของหาของที่ของเครื่อง						

	ชุดปุ่มกดเรียกและสัญญาณไฟหน้าชั้น (Z)	OK	Not OK	N/A	ปรับใหม่	กระปิดใช้	กระเดื่อง
1	ตรวจสอบไฟบอกสัญญาณหน้าชั้นทุกชั้น	✓					
2	ตรวจสอบสภาพปุ่มกดในลิฟต์และหน้าชั้นทุกชั้น	✓					

กระแสมอเตอร์ UP A DOWN A

Falut code :
Start counter :

บันทึกรายละเอียดเพิ่มเติม

สำหรับ บริษัท โคเน่ จำกัด (มหาชน)
ดำเนินการโดย [redacted]
แล้วเสร็จเมื่อวันที่ 30-11-66
เวลาเริ่ม 13.00 เวลาเสร็จ 14.00

สำหรับลูกค้า เพื่อประโยชน์ของท่าน โปรดเขียนและตรวจสอบเวลาในการเข้าดำเนินการของพนักงานผู้ให้บริการ
ลงชื่อ [redacted]
( ) ประทับตรา (ถ้ามี)
เบอร์ติดต่อ

รายงานการบำรุงรักษาลิฟต์รุ่น MonoSpace / MiniSpace

บริษัท โคเน่ จำกัด (มหาชน)
KONE Public Company Limited

เล่มที่ 674 เลขที่ 33678
ชื่อลูกค้า EVANI BKK 111 ชื่ออาคาร
วันเริ่มสัญญา สิ้นสุด หมายเลขลิฟต์ (Equipment No.) 3256349 วันเข้าบริการ 14-11-66 (ครั้งที่ /)
สายงานบริการ 3208K307
หมายเลขที่งาน SG2557737

	Basic Inspection (Y) and Basic Module (B)	OK	Not OK	N/A	ปรับใหม่	กระปิดใช้	กระเดื่อง
1	ตรวจสอบไฟฟ้าและสวิทช์ในตู้ลิฟต์	✓					
2	ตรวจสอบการทำงานและสภาพของห้องลม	✓					
3	ตรวจสอบป้าย,เครื่องหมายในตู้ลิฟต์ (ป้ายสัญญา ข้อแนะนำต่างๆ)	✓					
4	ตรวจสอบการกดเค้นยางในตู้ลิฟต์ , Handrail	✓					
5	ตรวจสอบการทำงานของปุ่มและไฟแสง หรือ โทรศัพท์ (ถ้ามี)	✓					
6	ทดสอบปุ่มฉุกเฉินประตูสามารถใช้งานได้ (DOB)	✓					
7	ทดสอบความแรงในการปิดประตู (Closing Force Limiter)	✓					
8	ทดสอบการทำงานของม่านแสง, Protocell, Safety Edge	✓					
9	ตรวจสอบระดับแสงชั้นของลิฟต์จากชั้นประตูในนอก (± 5 mm)	✓					
10	ตรวจสอบระยะห่างระหว่าง sill ประตูในนอก (28-32 mm)	✓					
11	ตรวจสอบร่องระหว่างประตูในนอก กับธรณ (4-6 mm)	✓					
12	ตรวจสอบสภาพประตูในและไกด์รู้ประตูในนอก	✓					
13	ตรวจสอบร่องประตูในและทำความสะอาด (Car sill)	✓					
14	ตรวจสอบการทำงานของแสงและแสงปุ่มต่าง ๆ ในลิฟต์	✓					
15	ตรวจสอบอุปกรณ์ต่างๆในตู้ลิฟต์ที่ส่งสารสาย	✓					
16	ทดสอบความดันแรงโดยการวิ่งลิฟต์ ด้านสูง-บนสุด เพื่อสู่สิ่งโหลดปกติ	✓					
17	ตรวจสอบ Fault Code:						
18	ทดสอบการทำงานของเบรกเกอร์ (Earth Leakage Circuit Breaker)						
19	ทดสอบการทำงานของไฟฟ้าและร่วงจุกเข็น						
20	ทดสอบการทำงานของระบบเบรกโดยการทำงานด้วยมือ						
21	ทดสอบการทำงานของระบบ Relevelling						
22	ตรวจสอบการทำงานของ EBD						
23	ตรวจสอบไฟฟ้าและร่วงใน Shaft (ถ้ามี) และทำความสะอาดหลังคา						
24	ตรวจสอบระดับน้ำมันราวในการน้ำมัน						
25	ตรวจสอบสภาพแสงลง ปิดแสง เสียงแตก						
26	ตรวจสอบสภาพของห้องเครื่องและลง						
27	ตรวจสอบความสึกของลิฟต์ปิดลิฟต์						
28	ตรวจสอบระดับการหลองของปิดที่ห้วมัวลิฟ (± 3 mm)						
29	ตรวจสอบระบบควบคุมความเร็ว (Overspeed Governor)						
30	ตรวจสอบเชคลิ้งสนแสงและกลไกการทำงานของประตูนอก						
31	ตรวจสอบระยะห่างของของเคลื่อนไหวและลิฟต์ประตูนอก						
32	ตรวจสอบสภาพของประตูนอกและไกด์รู้ประตู						
33	ตรวจสอบไฟฟ้าและร่วงที่กันน่ำและสภาพหัวไปของกันน่ำ						
34	ตรวจสอบสภาพและระยะของลิฟต์ปิดลิฟต์ที่ลงและที่กันน่ำ						
35	ตรวจสอบระดับลูกร่อว Governor และลิฟต์ปิดลิฟต์						
36	ตรวจสอบสภาพปิดฟังก์ชั่น ลิฟต์ปิดลิฟต์ ระดับน้ำมันปิดฟังก์ชั่น						
37	ตรวจสอบการยึดน็อตยึดแน่นและโบลต์ jack bolts (7-8 mm)						
38	ทำความสะอาดกันน่ำลิฟต์						

	ชุดน็อตลิฟต์ (S)	OK	Not OK	N/A	ปรับใหม่	กระปิดใช้	กระเดื่อง
1	ตรวจสอบสปริง Governor และการยึดกับ Safety Gear						
2	ตรวจสอบโซ่ Governor						
3	ตรวจสอบการทำงานของลิฟต์ปิดลิฟต์ด้านบน (Final)						
4	ตรวจสอบไกด์รู้ด หรือโบลเลอร์กิ๊ด บนหลังคาของลิฟต์						
5	ตรวจสอบสภาพสายไฟในเครื่องกันหลังคา (ถ้ามี)						
6	ตรวจสอบจุดยึดสายเมื่อในตู้ด้านบนและกลางนัน (Traveling cable)						
7	ตรวจสอบลิฟต์ปิดลิฟต์ ตัวเรือ และการยึด						
8	ตรวจสอบโครงลิฟต์ ชิ้ง และเสื่องลูกปืนชิ้ง						
9	ตรวจสอบรูด หรือโบลเลอร์ เคเลอร์กระทบ ล้าง						
10	ตรวจสอบโครงคานเครื่อง ชิ้ง กันรถพ และเสื่องลูกปืนชิ้ง						
11	ตรวจสอบระดับน้ำมันในการน้ำมัน						
12	ตรวจสอบเชคสิ้งเรียงของคานเครื่อง (ถ้ามี)						
13	ตรวจสอบระยะอุปกรณ์ในน่วยลิฟต์ (Clear,Oscillator,HIPO,Magnet)						
14	ตรวจสอบปิดสิ่งสุดที่ให้ทำการเปลี่ยนแปลงเครื่องลิฟต์						
15	ตรวจสอบการทำงานและการสิงสิ่งของลิฟต์ทำของจากจุกเข็นบนหลังคา						
16	ตรวจสอบไฟฟ้าและร่วงที่กันน่ำและสภาพหัวไปของกันน่ำ						
17	ตรวจสอบจุดยึดและสภาพผลิตหรือใช้ของแพนธร						
18	ตรวจสอบสภาพของไกด์รู้ด หรือโบลเลอร์ สำหลังของลิฟต์						
19	ตรวจสอบปิดสิ่งหล่างลิฟต์ปิดลิฟต์และกลไกกันสลิง						
20	ตรวจสอบสภาพปิดฟังก์ชั่น ลิฟต์ปิดลิฟต์ ระดับน้ำมันปิดฟังก์ชั่น						
21	ตรวจสอบระยะ Run by CM	✓					
22	ตรวจสอบการยึดน็อตยึดแน่นและโบลต์ jack bolts (7-8 mm)						
23	ทำความสะอาดกันน่ำลิฟต์	✓					

	ชุดประตูหน้าชั้น (L)	OK	Not OK	N/A	ปรับใหม่	กระปิดใช้	กระเดื่อง
1	ตรวจสอบการทำงานของระบบกลไกประตูหน้าชั้น						
2	ตรวจสอบสภาพ ระยะห่างและของของการประตู						
3	ตรวจสอบการประตูว่าระยะสิ่งไม่สิ่งร้อในตำแหน่งที่ปิดสุด						
4	ตรวจสอบแนวของการประตู (Railing Profile) และทำความสะอาด						
5	ตรวจสอบสภาพและตำแหน่งของหน้าของแคบประตู						
6	ตรวจสอบการยึดของ และแนวการเคลื่อนที่ของบังลมของร์ลมกรร์						
7	ตรวจสอบการยึดของ ระยะห่างและการเคลื่อนที่ของบังลมของร์ยึดพัร						
8	ตรวจสอบสภาพและความสึกของลิกหรือใช้สิ่งประตู						
9	ตรวจสอบสภาพของชุดประตูของลิ้งสิ่งประตู						
10	ตรวจสอบการทำงานของกลองประตู						
11	ทดสอบประตูอัตโนมัติเมื่อใช้งานด้วยมือ						
12	ตรวจสอบบังลมของของร์ยึด (Landing Door Lock Rollers)						
13	ตรวจสอบแนวและหน้าของแคบของของร์ยึด กลไปประมาณ 3 mm						
14	ตรวจสอบสภาพลิงและการทำงานของน้ำหนักถ่วงปิดประตู						
15	ตรวจสอบสภาพของชุดประตูของลิ้งน้ำหนักถ่วงประตู						
16	ตรวจสอบการยึดของพิงประตู (Sills) เข้ากับรถกประตู						
17	ตรวจสอบสภาพ การประสบการยึดของไกด์รู้						
18	ตรวจสอบระยะของคลัมป์ประตูและโซ่ลอยู่						

	ชุดควบคุมการทำงานของประตู (D)	OK	Not OK	N/A	ปรับใหม่	กระปิดใช้	กระเดื่อง
1	ตรวจสอบสภาพ ระยะห่างและแนวของรถกประตู						
2	ตรวจสอบการยึดของพิงประตูใน กับรถกประตู						
3	ตรวจสอบสภาพไกด์รู้ด การยึดของไกด์รู้ด						
4	ตรวจสอบการยึดของน้ำหนักพิง						
5	ตรวจสอบการทำงานโดยการเปิด ปิดเพื่อสู่สิ่งปิดน้ำพิงของชุดประตู						
6	ตรวจสอบชุดประตู						
7	ตรวจสอบความสึกและการสึกของของสายพาน						
8	ตรวจสอบหน้าลิ้นมิของของแคบประตู						
9	ตรวจสอบสายไฟ การยึด การประกอบของฝาแผงหรือไดฟังก์						
10	ตรวจสอบสายรางวัดต่าง ๆ						
11	ตรวจสอบแนวของรางประตู (Railing Profile) และทำความสะอาด						
12	ตรวจสอบการสึกกรของแนวการเคลื่อนที่ของบังลมของร์ยึดกรร์						
13	ตรวจสอบการยึดของ ระยะห่างและการเคลื่อนที่ของบังลมของร์ยึดพัร						
14	ตรวจสอบสภาพและความสึกของลิ้งสิ่งประตู						
15	ตรวจสอบสภาพของชุดประตูของลิ้งสิ่งประตู						
16	ตรวจสอบลิงและระบบการปิดกลองประตูในกรณีฉุกเฉิน						

	ชุดเครื่องรับสิ่งฟ้ (M) หรือ มอเตอร์ (X)	OK	Not OK	N/A	ปรับใหม่	กระปิดใช้	กระเดื่อง
1	ตรวจสอบเสื่องของลูกปืนมอเตอร์						
2	ตรวจสอบสภาพของมอเตอร์,ชิ้งก้องในมีน้ำมันข้องกมา						
3	ตรวจสอบแคลโอ้มิเตอร์ สายพานและรางพูเล่						
4	ตรวจสอบการเข้าสายของสายไฟมอเตอร์ แคโล ที่เสนิมของ						
5	ตรวจสอบมิเตอร์ของของในนอก ทำความสะอาดน้ำเข้าเป็น						
6	ตรวจสอบความหนาของน้ำนอก _____mm						
7	ทำการทดสอบเบิ้กเบรกที่ละข้าง (One Brake Test)						
8	ตรวจสอบสายรางวัดที่มอเตอร์ (Tacho meter,Encoder, Resolver)						
9	ตรวจสอบน้ำมันจุกปืนมอเตอร์ (MX32, MX40)						
10	ตรวจสอบและเติมน้ำมันเสิงรับลิฟต์						
11	ตรวจสอบพัดลมมอเตอร์						

	ชุดตู้คอนโทรล (C)	OK	Not OK	N/A	ปรับใหม่	กระปิดใช้	กระเดื่อง
1	ตรวจสอบไฟแสงร่างของตู้คอนโทรล ตู้ Drive และความเรียบร้อยทั่วไป						
2	ตรวจสอบ Fault Code:						
3	ตรวจสอบการทำงานของไฟ Door Zone						
4	ตรวจสอบปิดิ้กและการเส้นสายไฟ สายแผ สายมอเตอร์						
5	ตรวจสอบการวัด แคโล เส้นไดเลคร์ ไกล มอเตอร์						
6	ตรวจสอบการทำงานของแคลเสิดและของกรีอเมาร์						
7	ตรวจสอบการทำงานของพัดลม ใน Drive ตู้คอนโทรล และตู้ Drive						
8	ความของหาตู้คอนโทรลและตู้ Drive						
9	ชุดหยุดไม่ใช้ของเครื่อง และความของหาของที่ของเครื่อง						

	ชุดปุ่มกดเรียกและสัญญาณไฟหน้าชั้น (Z)	OK	Not OK	N/A	ปรับใหม่	กระปิดใช้	กระเดื่อง
1	ตรวจสอบไฟบอกสัญญาณหน้าชั้นทุกชั้น	✓					
2	ตรวจสอบสภาพปุ่มกดในลิฟต์และหน้าชั้นทุกชั้น	✓					

กระแสมอเตอร์ UP A DOWN A

Falut code :
Start counter :

บันทึกรายละเอียดเพิ่มเติม

สำหรับ บริษัท โคเน่ จำกัด (มหาชน)
ดำเนินการโดย [redacted]
แล้วเสร็จเมื่อวันที่ 14-11-66
เวลาเริ่ม 12:00 เวลาเสร็จ 16:00

สำหรับลูกค้า เพื่อประโยชน์ของท่าน โปรดเขียนและตรวจสอบเวลาในการเข้าดำเนินการของพนักงานผู้ให้บริการ
ลงชื่อ [redacted]
( ) ประทับตรา (ถ้ามี)
เบอร์ติดต่อ

MR-06

รายงานการบำรุงรักษาลิฟต์รุ่น MonoSpace / MiniSpace

บริษัท โคเน่ จำกัด (มหาชน)
KONE Public Company Limited

เล่มที่ 674 เลขที่ 33675 สายงานบริการ 330BK307

ชื่อลูกค้า EVANI BKK H2 ชื่ออาคาร 5625414134 หมายเลขที่งาน

วันเริ่มสัญญา สิ้นสุด หมายเลขลิฟต์ (Equipment No.) 335623373 วันเข้าบริการ 14-11-65 (ครั้งที่ /)

	Basic Inspection (Y) and Basic Module (B)	OK	Not OK	N/A	ปรับใหม่	กระทันหัน	กระเดียว
1	ตรวจสอบไฟฉุกเฉินและไฟสัญญาณ	✓					
2	ตรวจสอบการทำงานและสภาพของห้องเครื่อง	✓					
3	ตรวจสอบป้าย,เครื่องหมายในลิฟต์ (ป้ายสัญญา ข้อแนะนำต่างๆ)						
4	ตรวจสอบการยึดแน่นของราวในลิฟต์ , Handrail						
5	ตรวจสอบการทำงานของรอกขับเคลื่อน หรือ โซ่,สลิงส์ (ถ้ามี)						
6	ทดสอบปุ่มฉุกเฉินประตูอุตามการใช้งานได้ (DOB)	✓					
7	ทดสอบความแรงในการปิดประตู (Closing Force Limiter)	✓					
8	ทดสอบการทำงานของอุปกรณ์นิรภัย, Photocell, Safety Edge	✓					
9	ตรวจสอบระดับและชั้นของพื้นห้องหรือประตูในแนวดิ่ง (± 5 mm)	✓					
10	ตรวจสอบระยะห่างระหว่าง sill ประตูในนอก (28-32 mm)	✓					
11	ทดสอบร่องระหว่างประตูในนอก กับธรณี (4-6 mm)	✓					
12	ตรวจสอบสภาพประตูในและโคร์ดูสประตูในนอก	✓					
13	ตรวจสอบร่องประตูในและทำความสะอาด (Car sill)	✓					
14	ตรวจสอบการทำงานของจอแสดงและปุ่มต่าง ๆ ในลิฟต์	✓					
15	ตรวจสอบอุปกรณ์ต่างๆในลิฟต์ให้ครบถ้วน	✓					
16	ทดสอบความมั่นคงโดยการวิ่งลิฟต์ ด่วนสุด-บนสุด เต็มสูงสิ่งโดยปกติ	✓					
17	ตรวจสอบ Fault Code:						
18	ทดสอบการทำงานของแกรกเกอร์ (Earth Leakage Circuit Breaker)						
19	ทดสอบการทำงานของไฟฟ้าและส่วนหุ้มฉนัน						
20	ทดสอบการทำงานของระบบแยกโดยการวิ่งด้วยมือ						
21	ทดสอบการทำงานของระบบ Releveling						
22	ตรวจสอบการทำงานของ EBO						
23	ตรวจสอบไฟฟ้าและส่วนใน Shaft (ถ้ามี) และทำความสะอาดหลังคา						
24	ตรวจสอบระดับน้ำมันราวกันกาน้ำมัน						
25	ตรวจสอบสภาพแขนลงร์ บัดแยก เสียงแยก						
26	ตรวจสอบสภาพของห้องเครื่องของลงร์						
27	ตรวจสอบความสึงและการสึกของสายพาน						
28	ตรวจสอบระยะกันกลางของเบรกที่ห้างหลังลง (± 3 mm)						
29	ตรวจสอบระบบควบคุมความเร็ว (Overspeed Governor)						
30	ตรวจสอบเชฟฟิ้งของแขนและกลไกการทำงานของประตูนอก						
31	ตรวจสอบระยะห่างของของเคลื่อนไหวของโรลเลอร์ประตูนอก						
32	ตรวจสอบสภาพของประตูนอกและโคร์ดูสัญญาณ						
33	ตรวจสอบไฟฟ้าและส่วนที่ใกล้ประและสภาพทั่วไปของกันน้ำ						
34	ตรวจสอบสภาพและระยะของมือเลวิทย์ห้องและที่กันน้ำ						
35	ตรวจสอบระดับลูกถ่วง Governor และมือเลวิทย์						
36	ตรวจสอบสภาพมัฟเฟอร์ มือเลวิทย์ ระดับน้ำมันมัฟเฟอร์						
37	ตรวจสอบการยึดโร้อยในนัทบนหัวโบลต์ jack bolts (7-8 mm)						
38	ทำความสะอาดกันน้ำลิฟต์						

	ชุดห้องลิฟต์ (S)	OK	Not OK	N/A	ปรับใหม่	กระทันหัน	กระเดียว
1	ตรวจสอบสลิง Governor และการยึดกับ Safety Gear						
2	ตรวจสอบวิทย์ Governor						
3	ตรวจสอบการทำงานของมือเลวิทย์ด้านบน (Final)						
4	ตรวจสอบไกร์ดูส์ ที่ยึดโรลเลอร์ไกร์ด์ บนหลังคาของลิฟต์						
5	ตรวจสอบสภาพของสิ่งโคเลคริบนหลังคา (ถ้ามี)						
6	ตรวจสอบชุดยึดเคเบิลด้านบนและกลางบน (Traveling cable)						
7	ตรวจสอบลิงซ์เซ็นลิฟต์ ตัวสลิง และการยึด						
8	ตรวจสอบโครงลิฟต์ ซี่ฟ และเสื่อลูกปืนซี่ฟ						
9	ตรวจสอบชุดรั ที่ยึดของลงร์ เคาเลอร์กระบน ล่าง						
10	ตรวจสอบโครงเคานเตอร์เวท ซี่ฟ กันเฉวท และเสื่อลูกปืนซี่ฟ						
11	ตรวจสอบระดับน้ำมันในกาน้ำมัน						
12	ตรวจสอบเชฟฟิ้งกันรู้ของเคานเตอร์เวท (ถ้ามี)						
13	ตรวจสอบระยะอุปกรณ์นิรภัยลิฟต์ (Cicar,Oscillator,HPD,Magnet)						
14	ตรวจสอบวันที่ล่าสุดที่ได้ทำการเปลี่ยนแบตเตอรี่หลังคา						
15	ตรวจสอบการทำงานและการติดตั้งของไซร์ทำระยะชุดเข็มบนหลังคา						
16	ตรวจสอบไฟฟ้าและส่วนที่ใกล้ประและสภาพทั่วไปของกันน้ำ						
17	ตรวจสอบชุดยึดและสภาพลงร์ที่ปรับของแพนเธล						
18	ตรวจสอบสภาพของกันชนลิฟต์ ด้านล่างของลิฟต์						
19	ตรวจสอบซิลด์ด้านล่างลิฟต์และการยึดกันสลิง						
20	ตรวจสอบสภาพมัฟเฟอร์ มือเลวิทย์ ระดับน้ำมันมัฟเฟอร์						
21	ตรวจสอบระยะ Run by _____CM	✓					
22	ตรวจสอบการยึดโร้อยในนัทบนหัวโบลต์ jack bolts (7-8 mm)						
23	ทำความสะอาดกันน้ำลิฟต์	✓					

	ชุดประตูหน้าชั้น (L)	OK	Not OK	N/A	ปรับใหม่	กระทันหัน	กระเดียว
1	ตรวจสอบการทำงานของระบบกลไกประตูหน้าชั้น						
2	ตรวจสอบสภาพ ระยะห่างและร่องของรางประตู						
3	ตรวจสอบรางประตูว่างระยะห่างในลิฟต์						
4	ตรวจสอบสภาพของรางประตู (Railing Profile) และทำความสะอาด						
5	ตรวจสอบสภาพและตำแหน่งของหน้าครอบแขวนประตู						
6	ตรวจสอบการยึดของ และแขวนการเคลื่อนที่ของโรลเลอร์แขวนรถ์						
7	ตรวจสอบการยึดของ ระยะห่างและการเคลื่อนที่ของโรลเลอร์ข้างหรั						
8	ตรวจสอบสภาพและความสึงของเอียงหรือรั้งประตู						
9	ตรวจสอบสภาพของชุดล่องลิงสึงประตู						
10	ตรวจสอบการทำงานของกลอนประตู						
11	ทดสอบประตูล้องล็อคเมื่อไว้ห้าด้วยมือ						
12	ตรวจสอบโบลเลอร์ของเหรอร์ล็อค (Landing Door Lock Rollers)						
13	ตรวจสอบแนวและหน้าครอบของเหรอร์ล็อค กลไปประมาณ 3 mm						
14	ตรวจสอบสภาพลิงและการทำงานของบ้าหน้าช่วงปิดประตู						
15	ตรวจสอบสภาพของชุดล่องลิงสึงบ้าหน้าช่วงประตู						
16	ตรวจสอบการยึดของซิลล์ประตู (Sills) เข้ากับรอกประตู						
17	ตรวจสอบสภาพ การประกอบ การยึดของใกล้ชู้						
18	ตรวจสอบระยะของเคลื่อนไปประตูและโรลเลอร์						

	ชุดควบคุมการทำงานของประตู (D)	OK	Not OK	N/A	ปรับใหม่	กระทันหัน	กระเดียว
1	ตรวจสอบสภาพ ระยะห่างและร่องของรางประตู						
2	ตรวจสอบการยึดของซิลล์ประตูใน กับรอกประตู						
3	ตรวจสอบสภาพไกร์ดูส์ การยึดของไกร์ดูส์						
4	ตรวจสอบการยึดของย่ำน้ำมันซิล						
5	ตรวจสอบการทำงานโดยการเปิด ปิดเพื่อดูสิ่งโดยปกติของชุดประตู						
6	ตรวจสอบชุดมู่ประตู						
7	ตรวจสอบความสึงและการสึกของสายพาน						
8	ตรวจสอบน้ำมันหล่อลื่นของจอแสดงประตู						
9	ตรวจสอบสายไฟ การยึด การประกอบของม่านแสงหรือไฟหัวย์						
10	ตรวจสอบสายรถว์ต่าง ๆ						
11	ตรวจสอบแนวของรางประตู (Railing Profile) และทำความสะอาด						
12	ตรวจสอบการยึดของและแนวการเคลื่อนที่ของโรลเลอร์แขวนรถ์						
13	ตรวจสอบการยึดของ ระยะห่างและการเคลื่อนที่ของโรลเลอร์ข้างหรั						
14	ตรวจสอบสภาพและความสึงของเอียงประตู						
15	ตรวจสอบสภาพของชุดล่องลิงสึงประตู						
16	ตรวจสอบสลิงและระบบการปิดกลองประตูในกรณีชุกเจิน						

	ชุดเครื่องรับลิฟต์ (M) หรือ มอเตอร์ (X)	OK	Not OK	N/A	ปรับใหม่	กระทันหัน	กระเดียว
1	ตรวจสอบเสียงของลูกปืนมอเตอร์						
2	ตรวจสอบสภาพของมอเตอร์,ซี่ฟ์ที่อาจไม่มีน้ำมันเข้าของกบ						
3	ตรวจสอบแคลไบเลอร์ สายพานและรางชุม่						
4	ตรวจสอบการทำงานของสายไฟมอเตอร์ แคลไบ ที่เสอมิเนล						
5	ตรวจสอบเมื่อมีเสียงของผิดแปก ทำความสะอาดหำจำเป็น						
6	ตรวจสอบความหนาของน้ำแบก _____mm						
7	ทำการทดสอบเบรคแบกที่ละข้าง (One Brake Test)						
8	ตรวจสอบสายรถว์ที่วัดมอเตอร์ (Tacho meter,Encoder, Resolver)						
9	ตรวจสอบน้ำมันลูกปืนมอเตอร์ (MX32, MX40)						
10	ตรวจสอบและเติมน้ำมันเครื่องลิฟต์						
11	ตรวจสอบห้องมอเตอร์						

	ชุดตู้คอนโทรล (C)	OK	Not OK	N/A	ปรับใหม่	กระทันหัน	กระเดียว
1	ตรวจสอบไฟแสดงว่าของตู้คอนโทรล ตู้ Drive และความเรียบร้อยทั่วไป						
2	ตรวจสอบ Fault Code:						
3	ตรวจสอบการทำงานของไฟ Door Zone						
4	ตรวจสอบปลั๊กและการเดินสายไฟ สายแผง สายมอเตอร์						
5	ตรวจสอบรถว์ แคลไค เข็มไคเลอร์ โซลด มอเตอร์						
6	ตรวจสอบการทำงานของแคนเต็กเตอรอกสิลอารี่						
7	ตรวจสอบการทำงานของห้องลม ใน Drive ตู้คอนโทรล และตู้ Drive						
8	ความสะอาดตู้คอนโทรลและตู้ Drive						
9	ชุบหลุมไม้ของเครื่อง และความสะอาดของห้องเครื่อง						

	ชุดปุ่มกดเรียกและสัญญาณไฟหน้าชั้น (Z)	OK	Not OK	N/A	ปรับใหม่	กระทันหัน	กระเดียว
1	ตรวจสอบไฟแสดงสัญญาณหน้าชั้นทุกชั้น						
2	ตรวจสอบสภาพปุ่มกดในลิฟต์และหน้าชั้นทุกชั้น						

กระแสมอเตอร์ UP A DOWN A

Falut code :

Start counter :

บันทึกรายละเอียดเพิ่มเติม

สำหรับ บริษัท โคเน่ จำกัด (มหาชน)
ดำเนินการโดย [redacted]
แล้วเสร็จเมื่อวันที่ 14-11-65
เวลาเริ่ม 16.00 เวลาเสร็จ 17.00

สำหรับลูกค้า เพื่อประโยชน์ของท่าน โปรดเขียนและตรวจสอบเวลาในการเข้าดำเนินการของพนักงานผู้ให้บริการ
ลงชื่อ [redacted] ประทับตรา (ถ้ามี)
เบอร์ติดต่อ

รายงานการบำรุงรักษาลิฟต์รุ่น MonoSpace / MiniSpace

บริษัท โคเน่ จำกัด (มหาชน)
KONE Public Company Limited

เล่มที่ 674 เลขที่ 33676 สายงานบริการ 330BK301

ชื่อลูกค้า EVANI BKK H3 ชื่ออาคาร 5625570579 หมายเลขที่งาน

วันเริ่มสัญญา สิ้นสุด หมายเลขลิฟต์ (Equipment No.) 335623733 วันเข้าบริการ 14-11-65 (ครั้งที่ /)

	Basic Inspection (Y) and Basic Module (B)	OK	Not OK	N/A	ปรับใหม่	กระทันหัน	กระเดียว
1	ตรวจสอบไฟฉุกเฉินและไฟสัญญาณ						
2	ตรวจสอบการทำงานและสภาพของห้องเครื่อง	✓					
3	ตรวจสอบป้าย,เครื่องหมายในลิฟต์ (ป้ายสัญญา ข้อแนะนำต่างๆ)						
4	ตรวจสอบการยึดแน่นของราวในลิฟต์ , Handrail						
5	ตรวจสอบการทำงานของรอกขับเคลื่อน หรือ โซ่,สลิงส์ (ถ้ามี)						
6	ทดสอบปุ่มฉุกเฉินประตูอุตามการใช้งานได้ (DOB)	✓					
7	ทดสอบความแรงในการปิดประตู (Closing Force Limiter)						
8	ทดสอบการทำงานของอุปกรณ์นิรภัย, Photocell, Safety Edge	✓					
9	ตรวจสอบระดับและชั้นของพื้นห้องหรือประตูในแนวดิ่ง (± 5 mm)	✓					
10	ตรวจสอบระยะห่างระหว่าง sill ประตูในนอก (28-32 mm)	✓					
11	ทดสอบร่องระหว่างประตูในนอก กับธรณี (4-6 mm)	✓					
12	ตรวจสอบสภาพประตูในและโคร์ดูสประตูในนอก	✓					
13	ตรวจสอบร่องประตูในและทำความสะอาด (Car sill)	✓					
14	ตรวจสอบการทำงานของจอแสดงและปุ่มต่าง ๆ ในลิฟต์	✓					
15	ตรวจสอบอุปกรณ์ต่างๆในลิฟต์ให้ครบถ้วน	✓					
16	ทดสอบความมั่นคงโดยการวิ่งลิฟต์ ด่วนสุด-บนสุด เต็มสูงสิ่งโดยปกติ	✓					
17	ตรวจสอบ Fault Code:						
18	ทดสอบการทำงานของแกรกเกอร์ (Earth Leakage Circuit Breaker)						
19	ทดสอบการทำงานของไฟฟ้าและส่วนหุ้มฉนัน						
20	ทดสอบการทำงานของระบบแยกโดยการวิ่งด้วยมือ						
21	ทดสอบการทำงานของระบบ Releveling						
22	ตรวจสอบการทำงานของ EBO						
23	ตรวจสอบไฟฟ้าและส่วนใน Shaft (ถ้ามี) และทำความสะอาดหลังคา						
24	ตรวจสอบระดับน้ำมันราวกันกาน้ำมัน						
25	ตรวจสอบสภาพแขนลงร์ บัดแยก เสียงแยก						
26	ตรวจสอบสภาพของห้องเครื่องของลงร์						
27	ตรวจสอบความสึงและการสึกของสายพาน						
28	ตรวจสอบระยะกันกลางของเบรกที่ห้างหลังลง (± 3 mm)						
29	ตรวจสอบระบบควบคุมความเร็ว (Overspeed Governor)						
30	ตรวจสอบเชฟฟิ้งของแขนและกลไกการทำงานของประตูนอก						
31	ตรวจสอบระยะห่างของของเคลื่อนไหวของโรลเลอร์ประตูนอก						
32	ตรวจสอบสภาพของประตูนอกและโคร์ดูสัญญาณ						
33	ตรวจสอบไฟฟ้าและส่วนที่ใกล้ประและสภาพทั่วไปของกันน้ำ						
34	ตรวจสอบสภาพและระยะของมือเลวิทย์ห้องและที่กันน้ำ						
35	ตรวจสอบระดับลูกถ่วง Governor และมือเลวิทย์						
36	ตรวจสอบสภาพมัฟเฟอร์ มือเลวิทย์ ระดับน้ำมันมัฟเฟอร์						
37	ตรวจสอบการยึดโร้อยในนัทบนหัวโบลต์ jack bolts (7-8 mm)						
38	ทำความสะอาดกันน้ำลิฟต์						

	ชุดห้องลิฟต์ (S)	OK	Not OK	N/A	ปรับใหม่	กระทันหัน	กระเดียว
1	ตรวจสอบสลิง Governor และการยึดกับ Safety Gear						
2	ตรวจสอบวิทย์ Governor						
3	ตรวจสอบการทำงานของมือเลวิทย์ด้านบน (Final)						
4	ตรวจสอบไกร์ดูส์ ที่ยึดโรลเลอร์ไกร์ด์ บนหลังคาของลิฟต์						
5	ตรวจสอบสภาพของสิ่งโคเลคริบนหลังคา (ถ้ามี)						
6	ตรวจสอบชุดยึดเคเบิลด้านบนและกลางบน (Traveling cable)						
7	ตรวจสอบลิงซ์เซ็นลิฟต์ ตัวสลิง และการยึด						
8	ตรวจสอบโครงลิฟต์ ซี่ฟ และเสื่อลูกปืนซี่ฟ						
9	ตรวจสอบชุดรั ที่ยึดของลงร์ เคาเลอร์กระบน ล่าง						
10	ตรวจสอบโครงเคานเตอร์เวท ซี่ฟ กันเฉวท และเสื่อลูกปืนซี่ฟ						
11	ตรวจสอบระดับน้ำมันในกาน้ำมัน						
12	ตรวจสอบเชฟฟิ้งกันรู้ของเคานเตอร์เวท (ถ้ามี)						
13	ตรวจสอบระยะอุปกรณ์นิรภัยลิฟต์ (Cicar,Oscillator,HPD,Magnet)						
14	ตรวจสอบวันที่ล่าสุดที่ได้ทำการเปลี่ยนแบตเตอรี่หลังคา						
15	ตรวจสอบการทำงานและการติดตั้งของไซร์ทำระยะชุดเข็มบนหลังคา						
16	ตรวจสอบไฟฟ้าและส่วนที่ใกล้ประและสภาพทั่วไปของกันน้ำ						
17	ตรวจสอบชุดยึดและสภาพลงร์ที่ปรับของแพนเธล						
18	ตรวจสอบสภาพของกันชนลิฟต์ ด้านล่างของลิฟต์						
19	ตรวจสอบซิลด์ด้านล่างลิฟต์และการยึดกันสลิง						
20	ตรวจสอบสภาพมัฟเฟอร์ มือเลวิทย์ ระดับน้ำมันมัฟเฟอร์						
21	ตรวจสอบระยะ Run by _____CM	✓					
22	ตรวจสอบการยึดโร้อยในนัทบนหัวโบลต์ jack bolts (7-8 mm)						
23	ทำความสะอาดกันน้ำลิฟต์	✓					

	ชุดประตูหน้าชั้น (L)	OK	Not OK	N/A	ปรับใหม่	กระทันหัน	กระเดียว
1	ตรวจสอบการทำงานของระบบกลไกประตูหน้าชั้น						
2	ตรวจสอบสภาพ ระยะห่างและร่องของรางประตู						
3	ตรวจสอบรางประตูว่างระยะห่างในลิฟต์						
4	ตรวจสอบสภาพของรางประตู (Railing Profile) และทำความสะอาด						
5	ตรวจสอบสภาพและตำแหน่งของหน้าครอบแขวนประตู						
6	ตรวจสอบการยึดของ และแขวนการเคลื่อนที่ของโรลเลอร์แขวนรถ์						
7	ตรวจสอบการยึดของ ระยะห่างและการเคลื่อนที่ของโรลเลอร์ข้างหรั						
8	ตรวจสอบสภาพและความสึงของเอียงหรือรั้งประตู						
9	ตรวจสอบสภาพของชุดล่องลิงสึงประตู						
10	ตรวจสอบการทำงานของกลอนประตู						
11	ทดสอบประตูล้องล็อคเมื่อไว้ห้าด้วยมือ						
12	ตรวจสอบโบลเลอร์ของเหรอร์ล็อค (Landing Door Lock Rollers)						
13	ตรวจสอบแนวและหน้าครอบของเหรอร์ล็อค กลไปประมาณ 3 mm						
14	ตรวจสอบสภาพลิงและการทำงานของบ้าหน้าช่วงปิดประตู						
15	ตรวจสอบสภาพของชุดล่องลิงสึงบ้าหน้าช่วงประตู						
16	ตรวจสอบการยึดของซิลล์ประตู (Sills) เข้ากับรอกประตู						
17	ตรวจสอบสภาพ การประกอบ การยึดของใกล้ชู้						
18	ตรวจสอบระยะของเคลื่อนไปประตูและโรลเลอร์						

	ชุดควบคุมการทำงานของประตู (D)	OK	Not OK	N/A	ปรับใหม่	กระทันหัน	กระเดียว
1	ตรวจสอบสภาพ ระยะห่างและร่องของรางประตู						
2	ตรวจสอบการยึดของซิลล์ประตูใน กับรอกประตู						
3	ตรวจสอบสภาพไกร์ดูส์ การยึดของไกร์ดูส์						
4	ตรวจสอบการยึดของย่ำน้ำมันซิล						
5	ตรวจสอบการทำงานโดยการเปิด ปิดเพื่อดูสิ่งโดยปกติของชุดประตู						
6	ตรวจสอบชุดมู่ประตู						
7	ตรวจสอบความสึงและการสึกของสายพาน						
8	ตรวจสอบน้ำมันหล่อลื่นของจอแสดงประตู						
9	ตรวจสอบสายไฟ การยึด การประกอบของม่านแสงหรือไฟหัวย์						
10	ตรวจสอบสายรถว์ต่าง ๆ						
11	ตรวจสอบแนวของรางประตู (Railing Profile) และทำความสะอาด						
12	ตรวจสอบการยึดของและแนวการเคลื่อนที่ของโรลเลอร์แขวนรถ์						
13	ตรวจสอบการยึดของ ระยะห่างและการเคลื่อนที่ของโรลเลอร์ข้างหรั						
14	ตรวจสอบสภาพและความสึงของเอียงประตู						
15	ตรวจสอบสภาพของชุดล่องลิงสึงประตู						
16	ตรวจสอบสลิงและระบบการปิดกลองประตูในกรณีชุกเจิน						

	ชุดเครื่องรับลิฟต์ (M) หรือ มอเตอร์ (X)	OK	Not OK	N/A	ปรับใหม่	กระทันหัน	กระเดียว
1	ตรวจสอบเสียงของลูกปืนมอเตอร์						
2	ตรวจสอบสภาพของมอเตอร์,ซี่ฟ์ที่อาจไม่มีน้ำมันเข้าของกบ						
3	ตรวจสอบแคลไบเลอร์ สายพานและรางชุม่						
4	ตรวจสอบการทำงานของสายไฟมอเตอร์ แคลไบ ที่เสอมิเนล						
5	ตรวจสอบเมื่อมีเสียงของผิดแปก ทำความสะอาดหำจำเป็น						
6	ตรวจสอบความหนาของน้ำแบก _____mm						
7	ทำการทดสอบเบรคแบกที่ละข้าง (One Brake Test)						
8	ตรวจสอบสายรถว์ที่วัดมอเตอร์ (Tacho meter,Encoder, Resolver)						
9	ตรวจสอบน้ำมันลูกปืนมอเตอร์ (MX32, MX40)						
10	ตรวจสอบและเติมน้ำมันเครื่องลิฟต์						
11	ตรวจสอบห้องมอเตอร์						

	ชุดตู้คอนโทรล (C)	OK	Not OK	N/A	ปรับใหม่	กระทันหัน	กระเดียว
1	ตรวจสอบไฟแสดงว่าของตู้คอนโทรล ตู้ Drive และความเรียบร้อยทั่วไป						
2	ตรวจสอบ Fault Code:						
3	ตรวจสอบการทำงานของไฟ Door Zone						
4	ตรวจสอบปลั๊กและการเดินสายไฟ สายแผง สายมอเตอร์						
5	ตรวจสอบรถว์ แคลไค เข็มไคเลอร์ โซลด มอเตอร์						
6	ตรวจสอบการทำงานของแคนเต็กเตอรอกสิลอารี่						
7	ตรวจสอบการทำงานของห้องลม ใน Drive ตู้คอนโทรล และตู้ Drive						
8	ความสะอาดตู้คอนโทรลและตู้ Drive						
9	ชุบหลุมไม้ของเครื่อง และความสะอาดของห้องเครื่อง						

	ชุดปุ่มกดเรียกและสัญญาณไฟหน้าชั้น (Z)	OK	Not OK	N/A	ปรับใหม่	กระทันหัน	กระเดียว
1	ตรวจสอบไฟแสดงสัญญาณหน้าชั้นทุกชั้น						
2	ตรวจสอบสภาพปุ่มกดในลิฟต์และหน้าชั้นทุกชั้น						

กระแสมอเตอร์ UP A DOWN A

Falut code :

Start counter :

บันทึกรายละเอียดเพิ่มเติม

สำหรับ บริษัท โคเน่ จำกัด (มหาชน)
ดำเนินการโดย [redacted]
แล้วเสร็จเมื่อวันที่ 14-11-65
เวลาเริ่ม 10.00 เวลาเสร็จ 11.00

สำหรับลูกค้า เพื่อประโยชน์ของท่าน โปรดเขียนและตรวจสอบเวลาในการเข้าดำเนินการของพนักงานผู้ให้บริการ
ลงชื่อ [redacted] ประทับตรา (ถ้ามี)
เบอร์ติดต่อ

ม.11/23

MR-06

รายงานการบำรุงรักษาลิฟต์รุ่น MonoSpace / MiniSpace

บริษัท โคเน่ จำกัด (มหาชน)
KONE Public Company Limited

เล่มที่ 674 เลขที่ 33673
ชื่อลูกค้า AVANI BKK F3 ชื่ออาคาร
วันเริ่มสัญญา สิ้นสุด หมายเลขลิฟต์ (Equipment No.) วันเข้าบริการ 16-11-66 (ครั้งที่ /)
สายงานบริการ หมายเลขที่งาน

	Basic Inspection (Y) and Basic Module (B)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	กระเดื่อง	กระเดื่อง
1	ตรวจสอบไฟส่องสว่างในลิฟต์	✓					
2	ตรวจสอบการทำงานและสภาพของห้องล่อง	✓					
3	ตรวจสอบป้าย,เครื่องหมายในลิฟต์ (ป้ายสัญญา ข้อแนะนำต่างๆ)	✓					
4	ตรวจสอบการกดฉุกเฉินในลิฟต์ , Handrail	✓					
5	ตรวจสอบการทำงานของพื้นและห้องล่อง หรือ ไกเคิ้ลต์ (ถ้ามี)	✓					
6	ทดสอบปุ่มฉุกเฉินประตูสามารถใช้งานได้ (DOB)	✓					
7	ทดสอบความแรงในการปิดประตู (Closing Force Limiter)	✓					
8	ทดสอบการทำงานของอุปกรณ์, Protocell, Safety Edge	✓					
9	ตรวจสอบระดับและขอบของพื้นห้องลิฟต์เข้ากับชั้นประตูในนอก (± 5 mm)	✓					
10	ตรวจสอบระยะห่างระหว่าง sill ประตูในนอก (28-32 mm)	✓					
11	ตรวจสอบช่องว่างระหว่างประตูในนอก กับกรอบ (4-6 mm)	✓					
12	ตรวจสอบสภาพประตูในและใกล้รูปิดประตูในนอก	✓					
13	ตรวจสอบช่องประตูในและทำความสะอาด (Car sill)	✓					
14	ตรวจสอบการทำงานของขอแขวนและอุปกรณ์ ๆ ในลิฟต์	✓					
15	ตรวจสอบอุปกรณ์ต่างๆในลิฟต์ให้ครบถ้วน	✓					
16	ทดสอบความมั่นคงโดยการใช้ลิฟต์ ย่างสูง-บนสุด เต็มสูงอีกปากลิฟต์	✓					
17	ตรวจสอบ Fault Code:						
18	ทดสอบการทำงานของเบรกเกอร์ (Earth Leakage Circuit Breaker)						
19	ทดสอบการทำงานของไฟฟ้าและส่วนรู้ปเงิน						
20	ทดสอบการทำงานของระบบเบรกโดยการวิ่งด้วยมือ						
21	ทดสอบการทำงานของระบบ Releveling						
22	ตรวจสอบการทำงานของ EBD						
23	ตรวจสอบไฟส่องสว่างใน Shaft (ถ้ามี) และทำความสะอาดหลังคา						
24	ตรวจสอบระดับน้ำมันราวในการน้ำมัน						
25	ตรวจสอบสภาพมอเตอร์ มีผลเบรก เสียงแรก						
26	ตรวจสอบสภาพของแท่นเครื่องมอเตอร์						
27	ตรวจสอบความสึกของลิฟต์เบรกลิฟต์						
28	ตรวจสอบระดับการหลุดของเบรกที่ทำงานหัวหลัง (± 3 mm)						
29	ตรวจสอบระบบควบคุมความเร็ว (Overspeed Governor)						
30	ตรวจสอบเชือกสลิงและผลการทำการทำงานของประตูนอก						
31	ตรวจสอบระยะห่างของของเคลื่อนเป็นระยะของประตูนอก						
32	ตรวจสอบสภาพของประตูนอกและใกล้รูปิดประตู						
33	ตรวจสอบไฟส่องสว่างที่กันน้ำและสภาพทำไปของกันน้ำ						
34	ตรวจสอบสภาพและระยะของลิฟต์เครื่องมอเตอร์กันน้ำ						
35	ตรวจสอบระดับลูกปรอ Governor และลิฟต์เครื่อง						
36	ตรวจสอบสภาพน้ำพักอุ่ รีมีดเครื่อง ระดับน้ำมันน้ำพักอุ่						
37	ตรวจสอบการยึดให้แน่นของโครงยึดและโบลต์ jack bolts (7-8 mm)						
38	ทำความสะอาดกันน้ำลิฟต์						

	ชุดป้องลิฟต์ (S)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	กระเดื่อง	กระเดื่อง
1	ตรวจสอบลิง Governor และการยึดกับ Safety Gear						
2	ตรวจสอบเครื่อง Governor	✓					
3	ตรวจสอบการทำงานของมือปิดเครื่องที่ด้านบน (Final)						
4	ตรวจสอบใกล้รูปิด หรือโครงยึดกับ บนหัวหลายลิฟต์						
5	ตรวจสอบสภาพรางเส้นโครงรับบนหลังคา (ถ้ามี)						
6	ตรวจสอบบุคลีคเส้นสำหรับและการแปร (Traveling cable)						
7	ตรวจสอบลิฟต์รับลิฟต์ หัวหลัง และการยึด						
8	ตรวจสอบโครงลิฟต์ รีฟ์ และเสียงลูกปืนรีฟ์						
9	ตรวจสอบรูฟ์ หรือโซลเดอร์ เคาะสร้างหรอบล้าง						
10	ตรวจสอบโครงเคานเตอร์เวท รีฟ์ กันเฉพาะ และเสียงลูกปืนรีฟ์						
11	ตรวจสอบระดับน้ำมันในการน้ำมัน						
12	ตรวจสอบเชือกไกรัดของเคานเตอร์เวท (ถ้ามี)						
13	ตรวจสอบระยะอุปกรณ์ในป้องลิฟต์ (Cicar,Oscillator,HIPO,Magnet)						
14	ตรวจสอบวันที่ล่าสุดที่ได้ทำการเปลี่ยนแปลงครั้งล่าสุด						
15	ตรวจสอบการทำงานและการยึดกั้นของสวิทช์ระยะของกุญแจในบนหลังคา						
16	ตรวจสอบไฟส่องสว่างที่กันน้ำและสภาพทำไปของกันน้ำ						
17	ตรวจสอบบุคลีคและสภาพของยึดหรือข้อของแขนรอง						
18	ตรวจสอบสภาพของใกล้รูปิด หรือโซลเดอร์ ด้านล่างของลิฟต์						
19	ตรวจสอบปุ่มหยุดฉุกเฉินและการยึดกันของ						
20	ตรวจสอบสภาพน้ำพักอุ่ รีมีดเครื่อง ระดับน้ำมันน้ำพักอุ่						
21	ตรวจสอบระยะ Run by _____CM	✓					
22	ตรวจสอบการยึดให้แน่นของโครงยึดและโบลต์ jack bolts (7-8 mm)						
23	ทำความสะอาดกันน้ำลิฟต์	✓					

	ชุดประตูหน้าชั้น (L)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	กระเดื่อง	กระเดื่อง
1	ตรวจสอบการทำงานของระบบเบรกโหนประตูหน้าชั้น	✓					
2	ตรวจสอบสภาพ ระยะห่างและของของประตู	✓					
3	ตรวจสอบการประตูว่าระยะล้อไม่สึกร่อนไม่ตำแหน่งที่เปิดสุด						
4	ตรวจสอบแนวของการประตู (Railing Profile) และทำความสะอาด						
5	ตรวจสอบสภาพและตำแหน่งของหน้าครอบแคมประตู						
6	ตรวจสอบการยึดของ และแนวการเครื่องเรียงโซลเดอร์ล่างการ์	✓					
7	ตรวจสอบการยึดของ ระยะห่างและการเครื่องเรียงโซลเดอร์ยึดหรือ	✓					
8	ตรวจสอบสภาพและความสึกของล้อหรือใช้งานประตู						
9	ตรวจสอบสภาพของขุดร่องล้อสึกของประตู						
10	ตรวจสอบการทำงานของกลองประตู						
11	ทดสอบประตูล้อล็อคเมื่อไปร่วมด้วยมือ						
12	ตรวจสอบโบลตรียองร์ล็อค (Landing Door Lock Rollers)						
13	ตรวจสอบแนวและหน้าของแคมของร์ล็อค กลไปประมาณ 3 mm						
14	ตรวจสอบสภาพลิ่มและการทำงานของน้ำหนักช่วยปิดประตู						
15	ตรวจสอบสภาพของขุดร่องล้อสึกน้ำหนักช่วยประตู						
16	ตรวจสอบการยึดของสึกประตู (Sills) เข้ากับรอยประตู						
17	ตรวจสอบสภาพ การประกอบ การยึดของใกล้รูปิด						
18	ตรวจสอบระยะของแคมล้อประตูและโซลเดอร์						

	ชุดควบคุมการทำงานของประตู (D)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	กระเดื่อง	กระเดื่อง
1	ตรวจสอบสภาพ ระยะห่างและของของประตู						
2	ตรวจสอบการยึดของสึกประตูใน กับกรอบประตู						
3	ตรวจสอบสภาพใกล้รูปิดการยึดของใกล้รูปิด						
4	ตรวจสอบการยึดของน้ำหนักช่วยสึก						
5	ตรวจสอบการทำงานโดยการเปิด ปิดเพื่อดูสึกเปิดปิดของขุดปากร่อง						
6	ตรวจสอบขุดล้อประตู						
7	ตรวจสอบความสึกและการสึกกรของสายพาน						
8	ตรวจสอบหน้าสึกน้ำของของแคมประตู						
9	ตรวจสอบสายไฟ การยึด การประกอบของน้ำหนักและที่ยึดไฟห้อง						
10	ตรวจสอบสายรางต่างๆ						
11	ตรวจสอบบของรางประตู (Railing Profile) และทำความสะอาด						
12	ตรวจสอบการยึดกรของแนวการเครื่องเรียงโซลเดอร์ล่างการ์						
13	ตรวจสอบการยึดของ ระยะห่างและการเครื่องเรียงโซลเดอร์ยึดหรือ						
14	ตรวจสอบสภาพและความสึกของลิฟต์ประตู						
15	ตรวจสอบสภาพของขุดร่องล้อสึกประตู						
16	ตรวจสอบสึกและระบบการเปิดกลองประตูในการเปิดขุนจีน						

	ชุดเครื่องรับลิฟต์ (M) หรือ มอเตอร์ (X)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	กระเดื่อง	กระเดื่อง
1	ตรวจสอบเสียงของขุดเป็นของเครื่อง						
2	ตรวจสอบสภาพของของเครื่องรีฟ์เครื่องไม่มีน้ำมันร่วยกลา						
3	ตรวจสอบแคปไม่มีเกรี สายพานและรายขุม						
4	ตรวจสอบการทำงานของสายไฟของเครื่อง แคปไม่ ที่เครื่องของ						
5	ตรวจสอบเบรกของเครื่องของไม่ของ ทำความสะอาดทำงานอย่างเป็น						
6	ตรวจสอบความหนาของน้ำมาก _____mm						
7	ทำการทดสอบเบรกมากที่ระยะร้าง (One Brake Test)						
8	ตรวจสอบสายรางที่ของเครื่อง (Tacho meter,Encoder, Resolver)						
9	ตรวจสอบน้ำมันลูกปืนของเครื่อง (MX32, MX40)						
10	ตรวจสอบและเติมน้ำมันลิฟต์รับลิฟต์						
11	ตรวจสอบพัดลมของเครื่อง						

	ชุดตู้คอนโทรล (C)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	กระเดื่อง	กระเดื่อง
1	ตรวจสอบไฟส่องสว่างของตู้คอนโทรล ตู้ Drive และความเรียบร้อยทั่วไป						
2	ตรวจสอบ Fault Code:						
3	ตรวจสอบการทำงานของไฟ Door Zone						
4	ตรวจสอบปล็กและการเก็บสายไฟ สายแผ่น สายของเครื่อง						
5	ตรวจสอบการวัดแคป เช็คโคเดอร์ โรเลอ เครื่อง						
6	ตรวจสอบการทำงานของแคมสึกและของกลิ่นรี						
7	ตรวจสอบการทำงานของพัดลม ใน Drive ตู้คอนโทรล และตู้ Drive						
8	ความของหาตู้คอนโทรลและตู้ Drive						
9	จุดหยุดปิดของเครื่อง และความสะอาดของที่ของเครื่อง						

	ชุดปุ่มกดเรียกและสัญญาณไฟหน้าชั้น (Z)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	กระเดื่อง	กระเดื่อง
1	ตรวจสอบไฟบอกสัญญาณหน้าชั้นทุกชั้น	✓					
2	ตรวจสอบสภาพปุ่มกดในลิฟต์และหน้าชั้นทุกชั้น						

กระแสมอเตอร์ UP A DOWN A

Falut code :
Start counter :

บันทึกรายละเอียดเพิ่มเติม

สำหรับ บริษัท โคเน่ จำกัด (มหาชน)
ดำเนินการโดย [redacted]
แล้วเสร็จเมื่อวันที่ 16-11-66
เวลาเริ่ม 14.33 เวลาเสร็จ 16.03

สำหรับลูกค้า เพื่อประโยชน์ของท่าน โปรดเขียนและตรวจสอบเวลาในการเข้าดำเนินการของพนักงานผู้ให้บริการ
ลงชื่อ [redacted]
( ) ประทับตรา (ถ้ามี)
เบอร์ติดต่อ

รายงานการบำรุงรักษาลิฟต์รุ่น MonoSpace / MiniSpace

บริษัท โคเน่ จำกัด (มหาชน)
KONE Public Company Limited

เล่มที่ 674 เลขที่ 33674
ชื่อลูกค้า AVANI BKK F1 ชื่ออาคาร
วันเริ่มสัญญา สิ้นสุด หมายเลขลิฟต์ (Equipment No.) วันเข้าบริการ 17-11-66 (ครั้งที่ /)
สายงานบริการ หมายเลขที่งาน

	Basic Inspection (Y) and Basic Module (B)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	กระเดื่อง	กระเดื่อง
1	ตรวจสอบไฟส่องสว่างในลิฟต์	✓					
2	ตรวจสอบการทำงานและสภาพของห้องล่อง						
3	ตรวจสอบป้าย,เครื่องหมายในลิฟต์ (ป้ายสัญญา ข้อแนะนำต่างๆ)						
4	ตรวจสอบการกดฉุกเฉินในลิฟต์ , Handrail						
5	ตรวจสอบการทำงานของพื้นและห้องล่อง หรือ ไกเคิ้ลต์ (ถ้ามี)						
6	ทดสอบปุ่มฉุกเฉินประตูสามารถใช้งานได้ (DOB)	✓					
7	ทดสอบความแรงในการปิดประตู (Closing Force Limiter)	✓					
8	ทดสอบการทำงานของอุปกรณ์, Protocell, Safety Edge	✓					
9	ตรวจสอบระดับและขอบของพื้นห้องลิฟต์เข้ากับชั้นประตูในนอก (± 5 mm)	✓					
10	ตรวจสอบระยะห่างระหว่าง sill ประตูในนอก (28-32 mm)	✓					
11	ตรวจสอบช่องว่างระหว่างประตูในนอก กับกรอบ (4-6 mm)	✓					
12	ตรวจสอบสภาพประตูในและใกล้รูปิดประตูในนอก	✓					
13	ตรวจสอบช่องประตูในและทำความสะอาด (Car sill)	✓					
14	ตรวจสอบการทำงานของของแขวนและอุปกรณ์ ๆ ในลิฟต์	✓					
15	ตรวจสอบอุปกรณ์ต่างๆในลิฟต์ให้ครบถ้วน	✓					
16	ทดสอบความมั่นคงโดยการใช้ลิฟต์ ย่างสูง-บนสุด เต็มสูงอีกปากลิฟต์	✓					
17	ตรวจสอบ Fault Code:						
18	ทดสอบการทำงานของเบรกเกอร์ (Earth Leakage Circuit Breaker)						
19	ทดสอบการทำงานของไฟฟ้าและส่วนรู้ปเงิน						
20	ทดสอบการทำงานของระบบเบรกโดยการวิ่งด้วยมือ						
21	ทดสอบการทำงานของระบบ Releveling						
22	ตรวจสอบการทำงานของ EBD						
23	ตรวจสอบไฟส่องสว่างใน Shaft (ถ้ามี) และทำความสะอาดหลังคา						
24	ตรวจสอบระดับน้ำมันราวในการน้ำมัน						
25	ตรวจสอบสภาพมอเตอร์ มีผลเบรก เสียงแรก						
26	ตรวจสอบสภาพของแท่นเครื่องมอเตอร์						
27	ตรวจสอบความสึกของลิฟต์เบรกลิฟต์						
28	ตรวจสอบระดับการหลุดของเบรกที่ทำงานหัวหลัง (± 3 mm)						
29	ตรวจสอบระบบควบคุมความเร็ว (Overspeed Governor)						
30	ตรวจสอบเชือกสลิงและผลการทำการทำงานของประตูนอก						
31	ตรวจสอบระยะห่างของของเคลื่อนเป็นระยะของประตูนอก						
32	ตรวจสอบสภาพของประตูนอกและใกล้รูปิดประตู						
33	ตรวจสอบไฟส่องสว่างที่กันน้ำและสภาพทำไปของกันน้ำ						
34	ตรวจสอบสภาพและระยะของลิฟต์เครื่องมอเตอร์กันน้ำ						
35	ตรวจสอบระดับลูกปรอ Governor และลิฟต์เครื่อง						
36	ตรวจสอบสภาพน้ำพักอุ่ รีมีดเครื่อง ระดับน้ำมันน้ำพักอุ่						
37	ตรวจสอบการยึดให้แน่นของโครงยึดและโบลต์ jack bolts (7-8 mm)						
38	ทำความสะอาดกันน้ำลิฟต์						

	ชุดป้องลิฟต์ (S)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	กระเดื่อง	กระเดื่อง
1	ตรวจสอบลิง Governor และการยึดกับ Safety Gear						
2	ตรวจสอบเครื่อง Governor						
3	ตรวจสอบการทำงานของมือปิดเครื่องที่ด้านบน (Final)						
4	ตรวจสอบใกล้รูปิด หรือโครงยึดกับ บนหัวหลายลิฟต์						
5	ตรวจสอบสภาพรางเส้นโครงรับบนหลังคา (ถ้ามี)						
6	ตรวจสอบบุคลีคเส้นสำหรับและการแปร (Traveling cable)						
7	ตรวจสอบลิฟต์รับลิฟต์ หัวหลัง และการยึด						
8	ตรวจสอบโครงลิฟต์ รีฟ์ และเสียงลูกปืนรีฟ์						
9	ตรวจสอบรูฟ์ หรือโซลเดอร์ เคาะสร้างหรอบล้าง						
10	ตรวจสอบโครงเคานเตอร์เวท รีฟ์ กันเฉพาะ และเสียงลูกปืนรีฟ์						
11	ตรวจสอบระดับน้ำมันในการน้ำมัน						
12	ตรวจสอบเชือกไกรัดของเคานเตอร์เวท (ถ้ามี)						
13	ตรวจสอบระยะอุปกรณ์ในป้องลิฟต์ (Cicar,Oscillator,HIPO,Magnet)						
14	ตรวจสอบวันที่ล่าสุดที่ได้ทำการเปลี่ยนแปลงครั้งล่าสุด						
15	ตรวจสอบการทำงานและการยึดกั้นของสวิทช์ระยะของกุญแจในบนหลังคา						
16	ตรวจสอบไฟส่องสว่างที่กันน้ำและสภาพทำไปของกันน้ำ						
17	ตรวจสอบบุคลีคและสภาพของยึดหรือข้อของแขนรอง						
18	ตรวจสอบสภาพของใกล้รูปิด หรือโซลเดอร์ ด้านล่างของลิฟต์						
19	ตรวจสอบปุ่มหยุดฉุกเฉินและการยึดกันของ						
20	ตรวจสอบสภาพน้ำพักอุ่ รีมีดเครื่อง ระดับน้ำมันน้ำพักอุ่						
21	ตรวจสอบระยะ Run by _____CM	✓					
22	ตรวจสอบการยึดให้แน่นของโครงยึดและโบลต์ jack bolts (7-8 mm)	✓					
23	ทำความสะอาดกันน้ำลิฟต์	✓					

	ชุดประตูหน้าชั้น (L)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	กระเดื่อง	กระเดื่อง
1	ตรวจสอบการทำงานของระบบเบรกโหนประตูหน้าชั้น						
2	ตรวจสอบสภาพ ระยะห่างและของของประตู						
3	ตรวจสอบการประตูว่าระยะล้อไม่สึกร่อนไม่ตำแหน่งที่เปิดสุด						
4	ตรวจสอบแนวของการประตู (Railing Profile) และทำความสะอาด						
5	ตรวจสอบสภาพและตำแหน่งของหน้าครอบแคมประตู						
6	ตรวจสอบการยึดของ และแนวการเครื่องเรียงโซลเดอร์ล่างการ์						
7	ตรวจสอบการยึดของ ระยะห่างและการเครื่องเรียงโซลเดอร์ยึดหรือ						
8	ตรวจสอบสภาพและความสึกของล้อหรือใช้งานประตู						
9	ตรวจสอบสภาพของขุดร่องล้อสึกของประตู						
10	ตรวจสอบการทำงานของกลองประตู						
11	ทดสอบประตูล้อล็อคเมื่อไปร่วมด้วยมือ						
12	ตรวจสอบโบลตรียองร์ล็อค (Landing Door Lock Rollers)						
13	ตรวจสอบแนวและหน้าของแคมของร์ล็อค กลไปประมาณ 3 mm						
14	ตรวจสอบสภาพลิ่มและการทำการทำงานของน้ำหนักช่วยปิดประตู						
15	ตรวจสอบสภาพของขุดร่องล้อสึกน้ำหนักช่วยประตู						
16	ตรวจสอบการยึดของสึกประตู (Sills) เข้ากับรอยประตู						
17	ตรวจสอบสภาพ การประกอบ การยึดของใกล้รูปิด						
18	ตรวจสอบระยะของแคมล้อประตูและโซลเดอร์						

	ชุดควบคุมการทำงานของประตู (D)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	กระเดื่อง	กระเดื่อง
1	ตรวจสอบสภาพ ระยะห่างและของของประตู						
2	ตรวจสอบการยึดของสึกประตูใน กับกรอบประตู						
3	ตรวจสอบสภาพใกล้รูปิดการยึดของใกล้รูปิด						
4	ตรวจสอบการยึดของน้ำหนักช่วยสึก						
5	ตรวจสอบการทำงานโดยการเปิด ปิดเพื่อดูสึกเปิดปิดของขุดปากร่อง						
6	ตรวจสอบขุดล้อประตู						
7	ตรวจสอบความสึกและการสึกกรของสายพาน						
8	ตรวจสอบหน้าสึกน้ำของของแคมประตู						
9	ตรวจสอบสายไฟ การยึด การประกอบของน้ำหนักและที่ยึดไฟห้อง						
10	ตรวจสอบสายรางต่างๆ						
11	ตรวจสอบบของรางประตู (Railing Profile) และทำความสะอาด						
12	ตรวจสอบการยึดกรของแนวการเครื่องเรียงโซลเดอร์ล่างการ์						
13	ตรวจสอบการยึดของ ระยะห่างและการเครื่องเรียงโซลเดอร์ยึดหรือ						
14	ตรวจสอบสภาพและความสึกของลิฟต์ประตู						
15	ตรวจสอบสภาพของขุดร่องล้อสึกประตู						
16	ตรวจสอบสึกและระบบการเปิดกลองประตูในการเปิดขุนจีน						

	ชุดเครื่องรับลิฟต์ (M) หรือ มอเตอร์ (X)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	กระเดื่อง	กระเดื่อง
1	ตรวจสอบเสียงของขุดเป็นของเครื่อง						
2	ตรวจสอบสภาพของของเครื่องรีฟ์เครื่องไม่มีน้ำมันร่วยกลา						
3	ตรวจสอบแคปไม่มีเกรี สายพานและรายขุม						
4	ตรวจสอบการทำงานของสายไฟของเครื่อง แคปไม่ ที่เครื่องของ						
5	ตรวจสอบเบรกของเครื่องของไม่ของ ทำความสะอาดทำงานอย่างเป็น						
6	ตรวจสอบความหนาของน้ำมาก _____mm						
7	ทำการทดสอบเบรกมากที่ระยะร้าง (One Brake Test)						
8	ตรวจสอบสายรางที่ของเครื่อง (Tacho meter,Encoder, Resolver)						
9	ตรวจสอบน้ำมันลูกปืนของเครื่อง (MX32, MX40)						
10	ตรวจสอบและเติมน้ำมันลิฟต์รับลิฟต์						
11	ตรวจสอบพัดลมของเครื่อง						

	ชุดตู้คอนโทรล (C)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	กระเดื่อง	กระเดื่อง
1	ตรวจสอบไฟส่องสว่างของตู้คอนโทรล ตู้ Drive และความเรียบร้อยทั่วไป						
2	ตรวจสอบ Fault Code:						
3	ตรวจสอบการทำงานของไฟ Door Zone						
4	ตรวจสอบปล็กและการเก็บสายไฟ สายแผ่น สายของเครื่อง						
5	ตรวจสอบการวัดแคป เช็คโคเดอร์ โรเลอ เครื่อง						
6	ตรวจสอบการทำงานของแคมสึกและของกลิ่นรี						
7	ตรวจสอบการทำงานของพัดลม ใน Drive ตู้คอนโทรล และตู้ Drive						
8	ความของหาตู้คอนโทรลและตู้ Drive						
9	จุดหยุดปิดของเครื่อง และความสะอาดของที่ของเครื่อง						

	ชุดปุ่มกดเรียกและสัญญาณไฟหน้าชั้น (Z)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	กระเดื่อง	กระเดื่อง
1	ตรวจสอบไฟบอกสัญญาณหน้าชั้นทุกชั้น	✓					
2	ตรวจสอบสภาพปุ่มกดในลิฟต์และหน้าชั้นทุกชั้น						

กระแสมอเตอร์ UP A DOWN A

Falut code :
Start counter :

บันทึกรายละเอียดเพิ่มเติม

สำหรับ บริษัท โคเน่ จำกัด (มหาชน)
ดำเนินการโดย [redacted]
แล้วเสร็จเมื่อวันที่ 17-11-66
เวลาเริ่ม 14.33 เวลาเสร็จ 17.03

สำหรับลูกค้า เพื่อประโยชน์ของท่าน โปรดเขียนและตรวจสอบเวลาในการเข้าดำเนินการของพนักงานผู้ให้บริการ
ลงชื่อ [redacted]
( ) ประทับตรา (ถ้ามี)
เบอร์ติดต่อ

ม.11/24

MR-06

รายงานการบำรุงรักษาลิฟต์รุ่น MonoSpace / MiniSpace

บริษัท โคเน่ จำกัด (มหาชน)
KONE Public Company Limited

เล่มที่ 674 เลขที่ 33671
ชื่อลูกค้า IVANI BKK 11 ชื่ออาคาร
สายงานบริการ 3000009
หมายเลขที่งาน 5628552957
วันเริ่มสัญญา สิ้นสุด หมายเลขลิฟต์ (Equipment No.) 3363375 วันเข้าบริการ 13-11-67 (ครั้งที่ /)

	Basic Inspection (Y) and Basic Module (B)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	เหมาะสม	ควรเปลี่ยน
1	ตรวจสอบไฟฟ้าและสวิทช์ลิฟต์	✓					
2	ตรวจสอบการทำงานและสภาพของห้องลม	✓					
3	ตรวจสอบป๊อบเครื่องหมายในลิฟต์ (ป๊อปปิ้งญา ร้องเมนำต่างๆ)	✓					
4	ตรวจสอบการยกกลมภายในลิฟต์ , Handrail	✓					
5	ตรวจสอบการทำงานของพื้นและโถลม หรือ โครงศีรษะ (ถ้ามี)	✓					
6	ทดสอบปุ่มเล็กเปิดประตูฉุกเฉินจากใช้งานได้ (DOB)	✓					
7	ทดสอบความแรงในการปิดประตู (Closing Force Limiter)	✓					
8	ทดสอบการทำงานของม่านแสง, Photocell, Safety Edge	✓					
9	ตรวจสอบระยะเผื่อของพื้นรองลิฟต์จากธรีชประตูในนอก (± 5 mm)	✓					
10	ตรวจสอบระยะห่างระหว่าง sill ประตูในนอก (28-32 mm)	✓					
11	ตรวจสอบร่องระหว่างประตูในนอก กับขอบ (4-6 mm)	✓					
12	ตรวจสอบสภาพประตูในและใกล้รูประตูในนอก	✓					
13	ตรวจสอบร่องประตูในและทำความสะอาด (Car sill)	✓					
14	ตรวจสอบการทำงานของจอสแสดงและปุ่มต่าง ๆ ในลิฟต์	✓					
15	ตรวจสอบอุปกรณ์ต่างๆในลิฟต์ให้ครบถ้วน	✓					
16	ทดสอบความฉินของไดยการใช้ลิฟต์ ฉ่างสุด-บนสุด เพื่อสู่สิ่งมีผลปกติ	✓					
17	ตรวจสอบ Fault Code:						
18	ทดสอบการทำงานของเบรกเกอร์ (Earth Leakage Circuit Breaker)						
19	ทดสอบการทำงานของไฟฟ้าและส่วนอุปกรณ์						
20	ทดสอบการทำงานของระบบแบกโดยการโก่งตัวเมื่อ						
21	ทดสอบการทำงานของระบบ Releveling						
22	ตรวจสอบการทำงานของ EBD						
23	ตรวจสอบไฟฟ้าและส่วนใน Shaft (ถ้ามี) และทำความสะอาดหลังคา						
24	ตรวจสอบระดับน้ำมันทางในการน้ำมัน						
25	ตรวจสอบสภาพของสาย ปิดแบก เสื่อมแบก						
26	ตรวจสอบสภาพของรอกห้องเครื่องของสาย						
27	ตรวจสอบความสึกของลิฟต์ประกับลิฟต์						
28	ตรวจสอบระยะห่างการยึดของสายที่ทำงานหัวหลัง (± 3 mm)						
29	ตรวจสอบระบบควบคุมความเร็ว (Overspeed Governor)						
30	ตรวจสอบชนิดที่ของแสงและไดการทำงานของประตูนอก						
31	ตรวจสอบระยะห่างของของเคลื่อนไหวของรูประตูนอก						
32	ตรวจสอบสภาพของประตูนอกและใกล้รูสัญญาณ						
33	ตรวจสอบไฟฟ้าและส่วนที่ใกล้ของและสภาพทั่วไปของกันน้ำ						
34	ตรวจสอบสภาพและระบบของลิฟต์ดวิทช์ที่กดและที่กันน้ำ						
35	ตรวจสอบระดับลูกบ่วง Governor และลิฟต์ดวิทช์						
36	ตรวจสอบสภาพน้ำพิฟต์ลิฟต์ ลิฟต์ดวิทช์ ระดับน้ำมันน้ำพิฟต์ลิฟต์						
37	ตรวจสอบยาลิฟต์ที่ใช้งานไม่ให้หมดหรือหลอด jack bolts (7-8 mm)						
38	ทำความสะอาดกันน้ำลิฟต์						

	ชุดห่อยลิฟต์ (S)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	เหมาะสม	ควรเปลี่ยน
1	ตรวจสอบเบรค Governor และการยึดกับ Safety Gear						
2	ตรวจสอบโซ่ Governor	✓					
3	ตรวจสอบการทำงานของลิฟต์ดวิทช์ด้านบน (Final)						
4	ตรวจสอบไกล์รูด์ หรือโบลเลอร์ไกด์ บนหัวสายลิฟต์						
5	ตรวจสอบการหยอดน้ำมันไกลเลื่อนไกล่ต่าง (ถ้ามี)						
6	ตรวจสอบชุดห้อมเมื่อสำหรับบนและกลางบน (Traveling cable)						
7	ตรวจสอบเบรคลิฟต์ หัวเหลี่ยม และการยึด						
8	ตรวจสอบโครงลิฟต์ ปี๋ฟ์ และเสื่องลูกปืนปี๋ฟ์						
9	ตรวจสอบรูด์ หรือโบลเลอร์ เคาะเร็วกรอบข้าง						
10	ตรวจสอบโครงเคานเตอร์เวท ปี๋ฟ์ กันเลท และเสื่องลูกปืนปี๋ฟ์						
11	ตรวจสอบระดับน้ำมันในการน้ำมัน						
12	ตรวจสอบเชฟื่อโซ่ของเคานเตอร์เวท (ถ้ามี)						
13	ตรวจสอบระบบรอกปั่นลิฟต์ลิฟต์ (Cicar,Oscillator,HSPO,Magnet)						
14	ตรวจสอบปิดฝาชุดที่ให้ทำการเปลี่ยนแปลงเร็วขึ้นมา	✓					
15	ตรวจสอบการทำงานและการติดตั้งของเครื่องหาของชุดปั่นบนหลังคา						
16	ตรวจสอบไฟฟ้าและส่วนที่กันน้ำและสภาพทั่วไปของกันน้ำ						
17	ตรวจสอบชุดโซ่และการหลอดเครื่องหาของชุดปั่นบนหลังคา						
18	ตรวจสอบสภาพของไกล์รูด์ หรือโบลเลอร์ ด้านล่างของลิฟต์	✓					
19	ตรวจสอบปิดฝาด้านล่างลิฟต์และการโค้งกันลิ่ม						
20	ตรวจสอบสภาพน้ำพิฟต์ลิฟต์ ลิฟต์ดวิทช์ ระดับน้ำมันน้ำพิฟต์ลิฟต์						
21	ตรวจสอบระยะ Run by _____CM						
22	ตรวจสอบยาลิฟต์ที่ใช้งานไม่ให้หมดหรือหลอด jack bolts (7-8 mm)	✓					
23	ทำความสะอาดกันน้ำลิฟต์	✓					

	ชุดควบคุมการทำงานของประตู (D)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	เหมาะสม	ควรเปลี่ยน
1	ตรวจสอบสภาพ ระยะห่างและบรรจบกันของประตู						
2	ตรวจสอบการธีรองรับประตูใน กับขอบประตู						
3	ตรวจสอบสภาพไกล์รูด์ การธีรองรับไกล์รูด์						
4	ตรวจสอบการธีรองรับห้าหัวบัชิล						
5	ตรวจสอบการทำงานโดยการเปิด ปิดเพื่อสู่สิ่งมีผลปกติของอุปกรณ์						
6	ตรวจสอบชุดสปริงประตู						
7	ตรวจสอบความสึกและการสึกกรของสายพาน						
8	ตรวจสอบหน้าสัมผัสของรอกแขวนประตู						
9	ตรวจสอบสายไฟ การยึด การประกบของม่านแสงหรือไลท์เพ้นซ์						
10	ตรวจสอบสายรางไกล่ต่าง ๆ						
11	ตรวจสอบบนของรางประตู (Raling Profile) และทำความสะอาด						
12	ตรวจสอบการสึกกรของและบนการเคลื่อนที่ของโบลเลอร์และรอก						
13	ตรวจสอบการสึกกรของ ระยะห่างและการเคลื่อนที่ของโบลเลอร์ที่พรัก						
14	ตรวจสอบสภาพและความสึกของลิฟต์ประตู						
15	ตรวจสอบสภาพของชุดล่องลิฟต์ประตู						
16	ตรวจสอบสลิงและระบบการปิดกลองประตูในกรณีชุกเจิน						

	ชุดเครื่องรับสิทส์ (M) หรือ มอเตอร์ (X)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	เหมาะสม	ควรเปลี่ยน
1	ตรวจสอบเสื่องของลูกปืนมอเตอร์						
2	ตรวจสอบสภาพของมอเตอร์,ใช้ห้องในมีน้ำมันด้วยกนา						
3	ตรวจสอบแคร์บิเกอร์ สายพานและรอกพูเล่						
4	ตรวจสอบการเข้าสายของสายไฟมอเตอร์ แคร์บ ที่สะดันลง						
5	ตรวจสอบอัดมีของเครื่องมอเตอร์ ทำความสะอาดน้ำน้ำมัน						
6	ตรวจสอบความเคนของน้ำมอเตอร์ _____mm						
7	ทำการทดสอบเบรคเกียะข้าง (One Brake Test)						
8	ตรวจสอบสายรางที่มอเตอร์ (Tacho meter,Encoder, Resolver)						
9	ตรวจสอบน้ำมันลูกปืนมอเตอร์ (MX32, MX40)						
10	ตรวจสอบและเติมน้ำมันเครื่องปรับลิฟต์						
11	ตรวจสอบพัดลมมอเตอร์						

	ชุดตู้ควบคุมโหลด (C)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	เหมาะสม	ควรเปลี่ยน
1	ตรวจสอบไฟและร่างของตู้ควบคุมโหลด ตู้ Drive และความเรียบร้อยทั่วไป						
2	ตรวจสอบ Fault Code:						
3	ตรวจสอบการทำงานของไฟ Door Zone						
4	ตรวจสอบปรับตั้งและการเดินสายไฟ สายและสายของเครื่อง						
5	ตรวจสอบการวัดแคร์บ เช็คไดเลกไฟ โหลด มอเตอร์						
6	ตรวจสอบการทำงานของแผงเด็กและอุปกรณ์ฉิลด์						
7	ตรวจสอบการทำงานของห้องลม ใน Drive ตู้ควบคุม และตู้ Drive						
8	ความสะอาดตู้ควบคุมโหลดและตู้ Drive						
9	ชุดกลูมีในห้องเครื่อง และความสะอาดของห้องเครื่อง						

	ชุดปุ่มกดเรียกและสัญญาณไฟหน้าชั้น (Z)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	เหมาะสม	ควรเปลี่ยน
1	ตรวจสอบไฟบอกสัญญาณหน้าชั้นทุกชั้น	✓					
2	ตรวจสอบสภาพปุ่มกดไม่ติดไฟและหน้าชั้นทุกชั้น	✓					

กระแสมอเตอร์ UP _____A DOWN _____A

Falut code :
Start counter :

บันทึกรายละเอียดเพิ่มเติม

สำหรับ บริษัท โคเน่ จำกัด (มหาชน)
ดำเนินการโดย [redacted]
แล้วเสร็จเมื่อวันที่ 13-11-67
เวลาเริ่ม 14.30 เวลาเสร็จ 17.00

สำหรับลูกค้า เพื่อประโยชน์ของท่าน โปรดเขียนและตรวจสอบเวลาในการเข้าดำเนินการของพนักงานผู้ให้บริการ
ลงชื่อ [redacted] ประทับตรา (ถ้ามี)
( )
เบอร์ติดต่อ

รายงานการบำรุงรักษาลิฟต์รุ่น MonoSpace / MiniSpace

บริษัท โคเน่ จำกัด (มหาชน)
KONE Public Company Limited

เล่มที่ 674 เลขที่ 33672
ชื่อลูกค้า IVANI BKK 12 ชื่ออาคาร
สายงานบริการ 3000301
หมายเลขที่งาน 5628552910
วันเริ่มสัญญา สิ้นสุด หมายเลขลิฟต์ (Equipment No.) 3363376 วันเข้าบริการ 14-11-67 (ครั้งที่ /)

	Basic Inspection (Y) and Basic Module (B)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	เหมาะสม	ควรเปลี่ยน
1	ตรวจสอบไฟฟ้าและสวิทช์ลิฟต์	✓					
2	ตรวจสอบการทำงานและสภาพของห้องลม	✓					
3	ตรวจสอบป๊อบเครื่องหมายในลิฟต์ (ป๊อปปิ้งญา ร้องเมนำต่างๆ)	✓					
4	ตรวจสอบการยกกลมภายในลิฟต์ , Handrail	✓					
5	ตรวจสอบการทำงานของพื้นและโถลม หรือ โครงศีรษะ (ถ้ามี)	✓					
6	ทดสอบปุ่มเล็กเปิดประตูฉุกเฉินจากใช้งานได้ (DOB)	✓					
7	ทดสอบความแรงในการปิดประตู (Closing Force Limiter)	✓					
8	ทดสอบการทำงานของม่านแสง, Photocell, Safety Edge	✓					
9	ตรวจสอบระยะเผื่อของพื้นรองลิฟต์จากธรีชประตูในนอก (± 5 mm)	✓					
10	ตรวจสอบระยะห่างระหว่าง sill ประตูในนอก (28-32 mm)	✓					
11	ตรวจสอบร่องระหว่างประตูในนอก กับขอบ (4-6 mm)	✓					
12	ตรวจสอบสภาพประตูในและใกล้รูประตูในนอก	✓					
13	ตรวจสอบร่องประตูในและทำความสะอาด (Car sill)	✓					
14	ตรวจสอบการทำงานของจอสแสดงและปุ่มต่าง ๆ ในลิฟต์	✓					
15	ตรวจสอบอุปกรณ์ต่างๆในลิฟต์ให้ครบถ้วน	✓					
16	ทดสอบความฉินของไดยการใช้ลิฟต์ ฉ่างสุด-บนสุด เพื่อสู่สิ่งมีผลปกติ	✓					
17	ตรวจสอบ Fault Code:						
18	ทดสอบการทำงานของเบรกเกอร์ (Earth Leakage Circuit Breaker)						
19	ทดสอบการทำงานของไฟฟ้าและส่วนอุปกรณ์						
20	ทดสอบการทำงานของระบบแบกโดยการโก่งตัวเมื่อ						
21	ทดสอบการทำงานของระบบ Releveling						
22	ตรวจสอบการทำงานของ EBD						
23	ตรวจสอบไฟฟ้าและส่วนใน Shaft (ถ้ามี) และทำความสะอาดหลังคา						
24	ตรวจสอบระดับน้ำมันทางในการน้ำมัน						
25	ตรวจสอบสภาพของสาย ปิดแบก เสื่อมแบก						
26	ตรวจสอบสภาพของรอกห้องเครื่องของสาย						
27	ตรวจสอบความสึกของลิฟต์ประกับลิฟต์						
28	ตรวจสอบระยะห่างการยึดของสายที่ทำงานหัวหลัง (± 3 mm)						
29	ตรวจสอบระบบควบคุมความเร็ว (Overspeed Governor)						
30	ตรวจสอบชนิดที่ของแสงและไดการทำงานของประตูนอก						
31	ตรวจสอบระยะห่างของของเคลื่อนไหวของรูประตูนอก						
32	ตรวจสอบสภาพของประตูนอกและใกล้รูสัญญาณ						
33	ตรวจสอบไฟฟ้าและส่วนที่ใกล้ของและสภาพทั่วไปของกันน้ำ						
34	ตรวจสอบสภาพและระบบของลิฟต์ดวิทช์ที่กดและที่กันน้ำ						
35	ตรวจสอบระดับลูกบ่วง Governor และลิฟต์ดวิทช์						
36	ตรวจสอบสภาพน้ำพิฟต์ลิฟต์ ลิฟต์ดวิทช์ ระดับน้ำมันน้ำพิฟต์ลิฟต์						
37	ตรวจสอบยาลิฟต์ที่ใช้งานไม่ให้หมดหรือหลอด jack bolts (7-8 mm)						
38	ทำความสะอาดกันน้ำลิฟต์						

	ชุดห่อยลิฟต์ (S)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	เหมาะสม	ควรเปลี่ยน
1	ตรวจสอบเบรค Governor และการยึดกับ Safety Gear						
2	ตรวจสอบโซ่ Governor	✓					
3	ตรวจสอบการทำงานของลิฟต์ดวิทช์ด้านบน (Final)						
4	ตรวจสอบไกล์รูด์ หรือโบลเลอร์ไกด์ บนหัวสายลิฟต์						
5	ตรวจสอบการหยอดน้ำมันไกลเลื่อนไกล่ต่าง (ถ้ามี)						
6	ตรวจสอบชุดห้อมเมื่อสำหรับบนและกลางบน (Traveling cable)						
7	ตรวจสอบเบรคลิฟต์ หัวเหลี่ยม และการยึด						
8	ตรวจสอบโครงลิฟต์ ปี๋ฟ์ และเสื่องลูกปืนปี๋ฟ์						
9	ตรวจสอบรูด์ หรือโบลเลอร์ เคาะเร็วกรอบข้าง						
10	ตรวจสอบโครงเคานเตอร์เวท ปี๋ฟ์ กันเลท และเสื่องลูกปืนปี๋ฟ์						
11	ตรวจสอบระดับน้ำมันในการน้ำมัน						
12	ตรวจสอบเชฟื่อโซ่ของเคานเตอร์เวท (ถ้ามี)						
13	ตรวจสอบระบบรอกปั่นลิฟต์ลิฟต์ (Cicar,Oscillator,HSPO,Magnet)						
14	ตรวจสอบปิดฝาชุดที่ให้ทำการเปลี่ยนแปลงเร็วขึ้นมา						
15	ตรวจสอบการทำงานและการติดตั้งของเครื่องหาของชุดปั่นบนหลังคา						
16	ตรวจสอบไฟฟ้าและส่วนที่กันน้ำและสภาพทั่วไปของกันน้ำ						
17	ตรวจสอบชุดโซ่และการหลอดเครื่องหาของชุดปั่นบนหลังคา						
18	ตรวจสอบสภาพของไกล์รูด์ หรือโบลเลอร์ ด้านล่างของลิฟต์						
19	ตรวจสอบปิดฝาด้านล่างลิฟต์และการโค้งกันลิ่ม						
20	ตรวจสอบสภาพน้ำพิฟต์ลิฟต์ ลิฟต์ดวิทช์ ระดับน้ำมันน้ำพิฟต์ลิฟต์						
21	ตรวจสอบระยะ Run by _____CM	✓					
22	ตรวจสอบยาลิฟต์ที่ใช้งานไม่ให้หมดหรือหลอด jack bolts (7-8 mm)						
23	ทำความสะอาดกันน้ำลิฟต์	✓					

	ชุดควบคุมการทำงานของประตู (D)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	เหมาะสม	ควรเปลี่ยน
1	ตรวจสอบสภาพ ระยะห่างและบรรจบกันของประตู						
2	ตรวจสอบการธีรองรับประตูใน กับขอบประตู						
3	ตรวจสอบสภาพไกล์รูด์ การธีรองรับไกล์รูด์						
4	ตรวจสอบการธีรองรับห้าหัวบัชิล						
5	ตรวจสอบการทำงานโดยการเปิด ปิดเพื่อสู่สิ่งมีผลปกติของอุปกรณ์						
6	ตรวจสอบชุดสปริงประตู						
7	ตรวจสอบความสึกและการสึกกรของสายพาน						
8	ตรวจสอบหน้าสัมผัสของรอกแขวนประตู						
9	ตรวจสอบสายไฟ การยึด การประกบของม่านแสงหรือไลท์เพ้นซ์						
10	ตรวจสอบสายรางไกล่ต่าง ๆ						
11	ตรวจสอบบนของรางประตู (Raling Profile) และทำความสะอาด						
12	ตรวจสอบการสึกกรของและบนการเคลื่อนที่ของโบลเลอร์และรอก						
13	ตรวจสอบการสึกกรของ ระยะห่างและการเคลื่อนที่ของโบลเลอร์ที่พรัก						
14	ตรวจสอบสภาพและความสึกของลิฟต์ประตู						
15	ตรวจสอบสภาพของชุดล่องลิฟต์ประตู						
16	ตรวจสอบสลิงและระบบการปิดกลองประตูในกรณีชุกเจิน						

	ชุดเครื่องรับสิทส์ (M) หรือ มอเตอร์ (X)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	เหมาะสม	ควรเปลี่ยน
1	ตรวจสอบเสื่องของลูกปืนมอเตอร์						
2	ตรวจสอบสภาพของมอเตอร์,ใช้ห้องในมีน้ำมันด้วยกนา						
3	ตรวจสอบแคร์บิเกอร์ สายพานและรอกพูเล่						
4	ตรวจสอบการเข้าสายของสายไฟมอเตอร์ แคร์บ ที่สะดันลง						
5	ตรวจสอบอัดมีของเครื่องมอเตอร์ ทำความสะอาดน้ำน้ำมัน						
6	ตรวจสอบความเคนของน้ำมอเตอร์ _____mm						
7	ทำการทดสอบเบรคเกียะข้าง (One Brake Test)						
8	ตรวจสอบสายรางที่มอเตอร์ (Tacho meter,Encoder, Resolver)						
9	ตรวจสอบน้ำมันลูกปืนมอเตอร์ (MX32, MX40)						
10	ตรวจสอบและเติมน้ำมันเครื่องปรับลิฟต์						
11	ตรวจสอบพัดลมมอเตอร์						

	ชุดตู้ควบคุมโหลด (C)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	เหมาะสม	ควรเปลี่ยน
1	ตรวจสอบไฟและร่างของตู้ควบคุมโหลด ตู้ Drive และความเรียบร้อยทั่วไป						
2	ตรวจสอบ Fault Code:						
3	ตรวจสอบการทำงานของไฟ Door Zone						
4	ตรวจสอบปรับตั้งและการเดินสายไฟ สายและสายของเครื่อง						
5	ตรวจสอบการวัดแคร์บ เช็คไดเลกไฟ โหลด มอเตอร์						
6	ตรวจสอบการทำงานของแผงเด็กและอุปกรณ์ฉิลด์						
7	ตรวจสอบการทำงานของห้องลม ใน Drive ตู้ควบคุม และตู้ Drive						
8	ความสะอาดตู้ควบคุมโหลดและตู้ Drive						
9	ชุดกลูมีในห้องเครื่อง และความสะอาดของห้องเครื่อง						

	ชุดปุ่มกดเรียกและสัญญาณไฟหน้าชั้น (Z)	OK	Not OK	N/A	ปรับตั้ง	เหมาะสม	ควรเปลี่ยน
1	ตรวจสอบไฟบอกสัญญาณหน้าชั้นทุกชั้น	✓					
2	ตรวจสอบสภาพปุ่มกดไม่ติดไฟและหน้าชั้นทุกชั้น	✓					

กระแสมอเตอร์ UP _____A DOWN _____A

Falut code :
Start counter :

บันทึกรายละเอียดเพิ่มเติม

สำหรับ บริษัท โคเน่ จำกัด (มหาชน)
ดำเนินการโดย [redacted]
แล้วเสร็จเมื่อวันที่ 14-11-67
เวลาเริ่ม 15.22 เวลาเสร็จ 16.07

สำหรับลูกค้า เพื่อประโยชน์ของท่าน โปรดเขียนและตรวจสอบเวลาในการเข้าดำเนินการของพนักงานผู้ให้บริการ
ลงชื่อ [redacted] ประทับตรา (ถ้ามี)
( )
เบอร์ติดต่อ

เอกสารแนบ 12

ตัวอย่างเอกสารการตรวจสอบไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉินประจำเดือน

AVANI+ Bangkok

Emergency Light Monthly Checklist
รายการตรวจสอบไฟฉุกเฉินประจำเดือน

Date: 19 Month: December Year: 2025

Checked By: [redacted]

Floor	NO.	Location	Ready for use	Remark
27th	1	Inside ST-1	No	อยู่ระหว่างดำเนินการแก้ไข
	2	Inside ST-2	No	
	3	Inside air-condition1 machine room	No	อยู่ระหว่างดำเนินการแก้ไข
	4	Inside air-condition2 machine room	No	
	5	Inside TM Lift machine room	No	อยู่ระหว่างดำเนินการแก้ไข
	6	Inside Guest Lift machine room	No	
	7	Corridor 1 point	No	อยู่ระหว่างดำเนินการแก้ไข
	8	Corridor 2 point	No	
	9	Corridor 3 point	No	อยู่ระหว่างดำเนินการแก้ไข
	10	EE - Room	No	
	11	Boiler room 1	No	อยู่ระหว่างดำเนินการแก้ไข
	12	Boiler room 2	No	
26th	13	Inside ST-1	No	อยู่ระหว่างดำเนินการแก้ไข
	14	Inside ST-2	No	
	15	In front of Guest lift	No	อยู่ระหว่างดำเนินการแก้ไข
	16	In front of Service lift	No	
	17	EE- room	No	อยู่ระหว่างดำเนินการแก้ไข
25th	18	Inside ST-1	No	
	19	Inside ST-2	No	อยู่ระหว่างดำเนินการแก้ไข
	20	In front of Guest lift	No	
	21	In front of Service lift	No	อยู่ระหว่างดำเนินการแก้ไข
	22	HK Store room	No	
	23	EE- room	No	อยู่ระหว่างดำเนินการแก้ไข
24th	24	Inside ST-1	No	
	25	Inside ST-2	No	อยู่ระหว่างดำเนินการแก้ไข
	26	In front of Guest lift	No	
	27	In front of Service lift	No	อยู่ระหว่างดำเนินการแก้ไข
	28	Pantry room	No	
	29	EE- room	No	อยู่ระหว่างดำเนินการแก้ไข
23rd	30	Inside ST-1	No	
	31	Inside ST-2	No	อยู่ระหว่างดำเนินการแก้ไข
	32	In front of Guest lift	No	
	33	In front of Service lift	No	อยู่ระหว่างดำเนินการแก้ไข

AVANI+ Bangkok

Emergency Light Monthly Checklist
รายการตรวจสอบไฟฉุกเฉินประจำเดือน

Date: 19 Month: December Year: 2025

Checked By: [redacted]

Floor	NO.	Location	Ready for use	Remark
23rd	34	Pantry room	No	อยู่ระหว่างดำเนินการแก้ไข
	35	EE- room	No	
22nd	36	Inside ST-1	No	
	37	Inside ST-2	No	อยู่ระหว่างดำเนินการแก้ไข
	38	In front of Guest lift	No	
	39	In front of Service lift	No	อยู่ระหว่างดำเนินการแก้ไข
	40	Pantry room	No	
	41	EE- room	No	อยู่ระหว่างดำเนินการแก้ไข
21st	42	Inside ST-1	Yes	
	43	Inside ST-2	Yes	
	44	In front of Guest lift	Yes	
	45	In front of Service lift	Yes	
	46	Pantry room	Yes	
	47	EE- room	Yes	
20th	48	Inside ST-1	Yes	
	49	Inside ST-2	Yes	
	50	In front of Guest lift	Yes	
	51	In front of Service lift	Yes	
	52	Pantry room	Yes	
	53	EE- room	Yes	
19th	54	Inside ST-1	Yes	
	55	Inside ST-2	Yes	
	56	In front of Guest lift	Yes	
	57	In front of Service lift	Yes	
	58	Pantry room	Yes	
	59	EE- room	Yes	
18th	60	Inside ST-1	Yes	
	61	Inside ST-2	Yes	
	62	In front of Guest lift	Yes	
	63	In front of Service lift	Yes	
	64	AHU room (Inside Pantry room)	Yes	
	65	Pantry room	Yes	
	66	EE- room	Yes	

AVANI+ Bangkok

Emergency Light Monthly Checklist
รายการตรวจสอบไฟฉุกเฉินประจำเดือน

Date: 19 Month: December Year: 2025

Checked By: [redacted]

Floor	NO.	Location	Ready for use	Remark
17th	67	Inside ST-1	Yes	
	68	Inside ST-2	Yes	
	69	In front of Guest lift	Yes	
	70	In front of Service lift	Yes	
	71	Pantry room	Yes	
	72	EE- room	Yes	
16th	73	Inside ST-1	Yes	
	74	Inside ST-2	Yes	
	75	In front of Guest lift	Yes	
	76	In front of Service lift	Yes	
	77	Pantry room	Yes	
	78	EE- room	Yes	
15th	79	Inside ST-1	Yes	
	80	Inside ST-2	Yes	
	81	In front of Guest lift	Yes	
	82	In front of Service lift	Yes	
	83	Pantry room	Yes	
	84	EE- room	Yes	
14th	85	Inside ST-1	Yes	
	86	Inside ST-2	Yes	
	87	In front of Guest lift	Yes	
	88	In front of Service lift	Yes	
	89	Pantry room	Yes	
	90	EE- room	Yes	
12th	91	Inside ST-1	Yes	
	92	Inside ST-2	Yes	
	93	In front of Guest lift	Yes	
	94	In front of Service lift	Yes	
	95	Inside Plaza Lift machine room	Yes	
	96	EE room	Yes	
11M	97	Inside ST-1	Yes	
	98	Inside ST-2	Yes	
	99	AHU room1 ST1	Yes	

AVANI+ Bangkok

Emergency Light Monthly Checklist
รายการตรวจสอบไฟฉุกเฉินประจำเดือน

Date: 19 Month: December Year: 2025

Checked By: [redacted]

Floor	NO.	Location	Ready for use	Remark
11M	100	AHU room2 ST1	Yes	
	101	AHU room1 ST2	Yes	
	102	AHU room2 ST2	Yes	
11th	103	Inside ST-1	Yes	
	104	Inside ST-2	Yes	
	105	Inside ST-4	Yes	
	106	Inside ST-5	Yes	
	107	In front of Service lift	Yes	
10M	108	Inside ST-1	Yes	
	109	Inside ST-2	Yes	
	110	Inside ST-4	Yes	
	111	Inside ST-5	Yes	
	112	Corridor to ST-5 (1)	Yes	
	113	Corridor to ST-5 (2)	Yes	
	114	EE room beside ST1	Yes	
	115	AHU room beside ST1	Yes	
	116	S lift machine room 1	Yes	
	117	S lift machine room 2	Yes	
	118	S lift machine room 3	Yes	
	119	Corridor to ST-4	Yes	
	120	Corridor to ST-2	Yes	
	121	In front of Service lift	Yes	
10th	122	Inside ST-1	Yes	
	123	Inside ST-2	Yes	
	124	Inside ST-4	Yes	
	125	Inside ST-5	Yes	
	126	In front of Service lift	Yes	

AVANI+ Bangkok

Emergency Light Monthly Checklist
รายการตรวจสอบไฟฉุกเฉินประจำเดือน

Date: 19 Month: December Year: 2025

Checked By: [redacted]

Floor	NO.	Location	Ready for use	Remark
1st	127	Receiving drop	Yes	
	128	Car lift drop	Yes	
	129	Garbage drop (nearby Time Keepe	Yes	
	130	Inside ST-1	Yes	
	131	Inside ST-2	Yes	
	132	Control room	Yes	
	133	Carpark entrance (up)	Yes	
	134	Carpark entrance (down)	Yes	
	135	Garbage Plaza	Yes	
	136	Receiving Plaza	Yes	

1st - 9th Floor checklist handle by Riverside plaza engineering.
(VRIV ตรวจสอบชั้นที่ 1 ร่วมด้วยเพื่อความพร้อมในการใช้งานรองรับเหตุการณ์ฉุกเฉิน)

เอกสารแนบ 13

การฝึกซ้อมอพยพหนีไฟประจำปี 2568 และคู่มือการซ้อมอพยพหนีไฟ

เอกสารแนบ 14
ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำ

MR-06

บริษัท วนาดล จำกัด
WANADOL CO., LTD.
2/25 ถนนวัดเวฬุวนาราม แขวงดอนเมือง เขตดอนเมือง กรุงเทพฯ 10210 โทร.02-565-4406 แฟกซ์.02-000-2060
Email: wanadol_eng@hotmail.com Tax ID: No: 0105539005936

ANALYSIS REPORT

R. 2122/ 2025

July 18, 2025

Customer Name	**Avani Riverside Bangkok Hotel**
	Chao Phaya Resort Co., Ltd. (Branch 00002)
	257 Charoennakorn Road, Samre, Thonburi, Bangkok 10600
Sample Name	Swimming Pool : 26th FL
Sampling Date / Time	July 8, 2025 / 09 : 10 am.
Testing Date	July 8 - 11, 2025
Sampling By	Wanadol Co., Ltd. Registration No. 100-48-0019
Analysis By	Environment And Laboratory Co., Ltd. Registration No.ว.029
Sampling Method	Grab

Characteristics	Unit	Method Of Analysis	Results	Maximum Allowable Concentration*
1. pH at 25 °C	-	APHA : 4500-H(B)	7.9	7.2 – 8.4
2. Residual Chlorine	mg./ L.	APHA : 4500-Cl(B)	1.0	0.6 – 1.0
3. Total Coliform Bacteria	MPN / 100 ml	APHA : 9221B	Not Detected	≤ 10
4. E. Coli Bacteria	MPN / 100 ml	APHA : 9221G	Not Detected	Not Detected
Sample Condition			Clear liquid	Clear

* Notification Of Ministry Of Public Health, Issue 1/ 2550

Swimming Pool Sample Of Avani Riverside Bangkok Hotel In July 2025 Met The Swimming Pool Standard.

[redacted]

Registration No. 100-48-00191

ม.14/1

บริษัท วนาดล จำกัด
WANADOL CO., LTD.
2/25 ถนนวัดเวฬุวนาราม แขวงดอนเมือง เขตดอนเมือง กรุงเทพฯ 10210 โทร.02-565-4406 แฟกซ์.02-000-2060
Email: wanadol_eng@hotmail.com Tax ID: No: 0105539005936

WD. 2122-2125/ 2025

July 18, 2025

Mr. Werayudh Arj-harn
Cluster Director Of Engineering

Avani Riverside Bangkok Hotel
Chao Phaya Resort Co., Ltd. (Branch 00002)
257 Charoennakorn Road, Samre, Thonburi, Bangkok 10600
Tel (02) 431- 9100

Dear, Mr. Werayudh Arj-harn ;

An officer of Wanadol Co., Ltd. inspected & collected samples of Swimming pool, Ice sample, Drinking water and Effluent tank sample from wastewater treatment plant of "Avani Riverside Bangkok Hotel" and was taken for analysis on the 8th of July 2025. At present the analysis from the laboratory has been completed. The results showed Swimming pool sample, Ice sample & Drinking water sample contained mostly clear liquid, non amounts of suspended solids. In conclusion the analysis for Swimming pool, Ice and Drinking water met the standards* ** ,and the effluent sample from effluent tank of wastewater treatment plant met the Effluent standards*** We will send you the original analysis reports.

Best Regards,

[redacted]

Manager
WANADOL CO., LTD.

*Swimming Pool Standards of Ministry of Public Health, 1/2550
**Notification of the Ministry of Public Health, No 78 , 137. B.E. 2527(1984), 2534(1991) issued under the Food Act., B.E. 2522 (1979), published in the Royal Government Gazette, Vol. 23, Part 94(Special issue), dated February 22, B.E. 2527(1984)
***Notification of the Ministry of Public Health, No 61,135. B.E. 2524(1981), 2534(1991) issued under the Food Act., B.E. 2522 (1979), published in the Royal Government Gazette, Vol. 98, Part 157(Special issue), dated September 24, B.E. 2524(1981)
**** Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment : Building Effluents Standards dated June 28, B.E. 2567 (2024) published in the Royal Government Gazette, Vol. 141 Part 233 D, dated August 27, B.E. 2567(2024)

MR-06

บริษัท วนาดล จำกัด
WANADOL CO., LTD.
2/25 ถนนวัดเวฬุวนาราม แขวงดอนเมือง เขตดอนเมือง กรุงเทพฯ 10210 โทร.02-565-4406 แฟกซ์.02-000-2060
Email: wanadol_eng@hotmail.com Tax ID: No: 0105539005936

ANALYSIS REPORT

R. 2123/ 2025

July 18, 2025

Customer Name	**Avani Riverside Bangkok Hotel**
	Chao Phaya Resort Co., Ltd. (Branch 00002)
	257 Charoennakorn Road, Samre, Thonburi, Bangkok 10600
Sample Name	Ice : Staff Canteen - 11th FL
Sampling Date / Time	July 8, 2025 / 09 : 25 am.
Testing Date	July 8 – 15, 2025
Sampling By	Wanadol Co., Ltd. Registration No. 100-48-0019 : Grab Method
Analyzed By	Environment And Laboratory Co., Ltd. Registration No. ว.029

Characteristics	Unit	Method Of Analysis	Results	Maximum Allowable Concentration *
Physical Characteristics				
1. pH at 25 °C	None	APHA : 4500-H(B)	6.7	6.5 - 8.5
2. True Color	Pt – Co	APHA : 2120 B	< 5	≤ 20
3. Turbidity	Silica scale	APHA : 2130 B	0.03	≤ 5
4. Odor	TON	APHA : 2150 B	Negative	Negative
Chemical Characteristics				
5. Total Solids (TS)	mg./L.	APHA : 2540 D	10	≤ 500
6. Total Hardness	mg./L.	APHA : 2340 C	< 2	≤ 100
7. Chloride (Cl)	mg./L. Cl	APHA : 4500-Cl(B)	1.4	≤ 250
8. Iron (Fe)	mg./L. Fe	APHA : 3120 B	< 0.02	≤ 0.3
9. Nitrate $(NO_3)^-$	mg./L. N	APHA : 4500-NO_3(D)	0.7	≤ 4.0
10. Sulfate $(SO_4)^{2-}$	mg./L. SO	APHA : 4500-SO_4(E)	1.3	≤ 250
11. Manganese (Mn)	mg./L. Mn	APHA : 3120 B	< 0.002	≤ 0.05
12. Cadmium (Cd)	mg./L. Cd	APHA : 3120 B	< 0.001	≤ 0.005
Biological Characteristics				
13. Total Plate Count (TPC)	Colonies/ 100 ml	APHA : 9215 B	286	≤ 500
14. Total Coliform Bacteria	MPN / 100 ml	APHA : 9221B	Not Detected	≤ 2.2
15. E. Coli Bacteria	MPN / 100 ml	APHA : 9221G	Not Detected	Not Detected
Sample Condition			Clear solids	Clear

Standards : Notification of the Ministry of Public Health, No 78 , 137. B.E. 2527(1984), 2534(1991) issued under the Food Act., B.E. 2522(1979), published in the Royal Government Gazette, Vol. 23, Part 94(Special issue), dated February 22, B.E. 2527(1984)

Ice Sample (Staff Canteen at 11 FL) Of “Avani Riverside Bangkok Hotel” In July 2025 Met Standard*

[redacted]

Registration No. 100-48-00191

ง.14/2

บริษัท วนาดล จำกัด
WANADOL CO., LTD.
2/25 ถนนวัดเวฬุวนาราม แขวงดอนเมือง เขตดอนเมือง กรุงเทพฯ 10210 โทร.02-565-4406 แฟกซ์.02-000-2060
Email: wanadol_eng@hotmail.com Tax ID: No: 0105539005936

ความหมายของพารามิเตอร์ในการวิเคราะห์น้ำ Swimming Pool

1. pH หมายถึง ค่าความเป็น กรด-ด่าง ซึ่งมีช่วงตั้งแต่ 0-14 คือ ถ้าความเป็นกรดสูงมาก ค่า pH = 0 แต่ถ้าความเป็นด่างสูงค่า pH = 14 หรือถ้าเป็นกลางไม่เป็นกรดไม่เป็นด่าง ค่า pH = 7
2. Residual Chlorine หมายถึง ปริมาณคลอรีนที่มีเหลือในน้ำ
3. Total Coliform Bacteria หมายถึง กลุ่มแบคทีเรียชนิดหนึ่ง ซึ่งส่วนใหญ่อาศัยอยู่ในลำไส้มนุษย์หรือสัตว์ แต่บางครั้งอาจพบในบริเวณอื่น อาทิเช่น พืช ดิน เมล็ดธัญพืช เป็นต้น การตรวจแบคทีเรียชนิดนี้ในแหล่งน้ำจะแสดงถึงความเสี่ยงต่อการปนเปื้อนหรือแพร่กระจายของเชื้อโรคในระบบทางเดินอาหาร
4. E. Coli Bacteria เป็นเชื้อแบคทีเรียประจำถิ่น (Normal flora) ที่พบได้ในลำไส้ของคนและสัตว์เลือดอุ่น โดยปกติจะไม่ทำอันตรายหรือก่อโรคร้ายแรง เมื่ออยู่ในลำไส้จะช่วยย่อยอาหารที่เรารับประทานเข้าไป แต่หากเชื้อ E. coli ลุกล้ำ เข้าสู่ระบบต่างๆ ของร่างกายก็จะทำให้เกิดโรคติดเชื้อรุนแรง เช่น โรคติดเชื้อระบบทางเดินปัสสาวะ โรคเยื่อหุ้มสมองอักเสบ และการติดเชื้อในกระแสเลือด เป็นต้น และมีเชื้อ E. coli บางสายพันธุ์ที่ทำให้เกิดโรคอุจจาระร่วงได้ โดยการปนเปื้อนของเชื้อ ในอาหารหรือน้ำดื่ม ทั้งนี้เชื้อ E. coli ที่สามารถก่อโรคอุจจาระร่วง (Diarrheagenic E. coli) จะมีกลไกการก่อโรคและสามารถสร้างสารพิษได้แตกต่างกันในแต่ละสายพันธุ์เช่น เชื้อ Enterotoxigenic E. coli ซึ่งเป็นสายพันธุ์ที่สร้างสารพิษ enterotoxin ทำให้เกิดอาการท้องร่วงแบบเฉียบพลัน ถ่ายเหลวเป็นน้ำ หรือเชื้อ Enterohaemorrhagic E. coli ที่สร้างสารพิษ Shiga ทำให้ เกิดอาการท้องร่วงอย่างรุนแรง ถ่ายเป็นมูกเลือด ก่อให้เกิดกลุ่มอาการเม็ดเลือดแดงแตกและไตวายเฉียบพลัน
5. Fecal Coliform Bacteria (FCB) หมายถึง ปริมาณเชื้อโรคแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์ม ที่มีอยู่ในอุจจาระของมนุษย์และสัตว์เลือดอุ่น การตรวจพบแบคทีเรียชนิดนี้ในแหล่งน้ำ จะบ่งชี้เฉพาะหรือยืนยันเพิ่มขึ้นจากค่าการตรวจวัดปริมาณแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมดว่าแหล่งน้ำนั้นมีโอกาสปนเปื้อนหรือมีการแพร่กระจายของเชื้อโรคที่ทำให้เกิดโรคในระบบทางเดินอาหารสูง





Pictures 1-2 Shown ; Swimming Pool Sample Of Avani Riverside Bangkok Hotel
On the 8th Of July 2025

MR-06

บริษัท วนาดล จำกัด
WANADOL CO., LTD.
2/25 ถนนวัดเวฬุวนาราม แขวงดอนเมือง เขตดอนเมือง กรุงเทพฯ 10210 โทร.02-565-4406 แฟกซ์.02-000-2060
Email: wanadol_eng@hotmail.com Tax ID: No: 0105539005936



Ice Sample : Staff Canteen at 11th FL



Drinking Water Sample : Water Cooler at Staff Canteen : 11th FL

Pictures 3-4 Shown Ice Sample & Drinking Water Sample Of "Avani Riverside Bangkok Hotel"
On The 8th Of July 2025

น.14/3

บริษัท วนาดล จำกัด
WANADOL CO., LTD.
2/25 ถนนวัดเวฬุวนาราม แขวงดอนเมือง เขตดอนเมือง กรุงเทพฯ 10210 โทร.02-565-4406 แฟกซ์.02-000-2060
Email: wanadol_eng@hotmail.com Tax ID: No: 0105539005936

ANALYSIS REPORT

R. 2124/ 2025 July 18, 2025

Customer Name	**Avani Riverside Bangkok Hotel**
	Chao Phaya Resort Co., Ltd. (Branch 00002)
	257 Charoennakorn Road, Samre, Thonburi, Bangkok 10600
Sample Name	**Drinking Water** : Water Cooler at Staff Canteen – 11th FL
Sampling Date / Time	July 8, 2025 / 09 : 20 am.
Testing Date	July 8 – 15, 2025
Sampling By	Wanadol Co., Ltd. Registration No. 100-48-0019
Analyzed By	Environment And Laboratory Co., Ltd. Registration No. ว.029
Sampling Method	Grab

Characteristics	Unit	Method Of Analysis	Results	Maximum Allowable Concentration *
Physical Characteristics				
1. pH at 25 °C	None	APHA : 4500-H(B)	7.4	7.0 - 8.5
2. True Color	Pt – Co	APHA : 2120 B	< 5	≤ 20
3. Turbidity	Silica scale	APHA : 2130 B	0.35	≤ 5
Chemical Characteristics				
4. Total Solids (TS)	mg./L.	APHA : 2540 D	126	≤ 500
5. Total Hardness	mg./L.	APHA : 2340 C	50	≤ 100
6. Calcium (Ca)	mg/L. Ca	APHA : 3500-Ca(B)	14	≤ 75
7. Chloride (Cl)	mg./L. Cl	APHA : 4500-Cl(B)	8.0	≤ 250
8. Iron (Fe)	mg./L. Fe	APHA : 3120 B	0.07	≤ 0.30
9. N-Nitrate	mg./L. N	APHA : 4500-NO_3(D)	0.9	≤ 4.0
10. Sulfate	mg./L. SO_4	APHA : 4500-SO_4(E)	12	≤ 250
11. Manganese (Mn)	mg./L. Mn	APHA : 3120 B	<0.02	≤ 0.05
12. Magnesium (Mg)	mg./L. Mg	Calculation	36	≤ 50
Biological Characteristics				
13. Total Coliform Bacteria	MPN / 100 ml	APHA : 9221B	Not Detected	Not Detected
14. E. Coli Bacteria	MPN / 100 ml	APHA : 9221G	Not Detected	Not Detected
Sample Condition			Clear liquid	Clear

Standard : Notification of the Ministry of Public Health, No 61,135. B.E. 2524(1981), 2534(1991) issued under the Food Act., B.E. 2522 (1979), published in the Royal Government Gazette, Vol. 98, Part 157(Special issue), dated September 24, B.E. 2524(1981)

Drinking Water (Staff Canteen at 11 FL) Of "Avani Riverside Bangkok Hotel" In July 2025 Met Standard*.

[redacted]

Registration No. 100-48-00191

MR-06

บริษัท วนาดล จำกัด
WANADOL CO., LTD.
2/25 ถนนวัดเวฬุวนาราม แขวงดอนเมือง เขตดอนเมือง กรุงเทพฯ 10210 โทร.02-565-4406 แฟกซ์.02-000-2060
Email: wanadol_eng@hotmail.com Tax ID: No: 0105539005936

ANALYSIS REPORT

R. 2125/ 2025

July 18, 2025

Customer Name	**Avani Riverside Bangkok Hotel**
	Chao Phaya Resort Co., Ltd. (Branch 00002)
	257 Charoennakorn Road, Samre, Thonburi, Bangkok 10600
Sample Name	**Effluent** : Effluent Tank
Sampling Time / Date	July 8, 2025 / 09 : 45 am.
Testing Date	July 8 – 14, 2025
Analysis By	Environment & Laboratory Co., Ltd. Registration No. ว.029
Sampling By	Wanadol Co., Ltd. Registration No. 100-48-0019
Sampling Method	Grab

Characteristics	Unit	Method Of Analysis	Results	Effluent Standards*
1. pH at 25 °C	-	APHA : 4500-H(B)	7.1	5.5 - 9.0
2. BOD at 20 ° C	mg./ L.	APHA : 4500-O(C)5210B	17	≤ 20
3. Total Suspended Solids (TSS)	mg./ L.	APHA : 2540 D	24	≤ 30
4. Total Dissolved Solids (TDS)	mg./ L.	APHA :2540 C	414	≤ 1,000
5. Total Nitrogen (TKN)	mg./ L.	APHA : 4500-Norg(B)	1.8	≤ 35
6. Fat, Oil & Grease (FOG)	mg./ L.	APHA : 5520 B	1.3	≤ 20
7. Settleable Solids	ml./ L.	APHA : 2540 F	< 0.5	≤ 0.5
8. Sulfide (H_2S)	mg./ L.	APHA : 4500-S-(F)	< 1.0	≤ 1.0
Sample Condition			Rather clear	-

*Standard : Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment : Building Effluents Standards dated June 28, B.E. 2567 (2024) published in the Royal Government Gazette, Vol. 141 Part 233 D, dated August 27, B.E. 2567(2024)

The Effluent From Wastewater Treatment Plant Of “Avani Riverside Bangkok Hotel” In July 2025 Met The Effluent Standards Of Type A.

[redacted]

Registration No. 100-48-00191

น.14/4

บริษัท วนาดล จำกัด
WANADOL CO., LTD.
2/25 ถนนวัดเวฬุวนาราม แขวงดอนเมือง เขตดอนเมือง กรุงเทพฯ 10210 โทร.02-565-4406 แฟกซ์.02-000-2060
Email: wanadol_eng@hotmail.com Tax ID: No: 0105539005936

ความหมายของพารามิเตอร์ในการวิเคราะห์ Drinking Water & Ice

1. pH	ค่าความเป็น กรด-ด่าง ซึ่งมีช่วงตั้งแต่ 0 - 14 คือ ถ้าความเป็นกรดสูงมากค่า pH = 0 แต่ถ้าความเป็นด่างสูงค่า pH = 14 หรือถ้าเป็นกลางไม่เป็นกรดไม่เป็นด่างค่า pH = 7
2. True Color	เป็นสีของน้ำที่เกิดจากสารละลายชนิดต่าง ๆ อาจจะเป็นสารละลายจากพวก อนินทรีย์สาร หรือพวกอินทรีย์สาร ซึ่งทำให้เกิดสี ของน้ำ สีจริงไม่สามารถแยกออกได้
3. Turbidity	ความขุ่นของน้ำจะแสดงให้เห็นว่ามีสารแขวนลอยอยู่มากน้อยเพียงใด
4. Total Solids	ปริมาณของแข็งในน้ำทั้งหมด สามารถคำนวณจากการระเหยน้ำออก
5. Total Hardness	ความกระด้างทั้งหมด ความกระด้างชั่วคราวและความกระด้างถาวรรวมกัน
6. Calcium	คุณสมบัติทางเคมีในรูปของแคลเซียมในน้ำ
7. Chloride	คลอไรด์ที่อยู่ในรูปของสารประกอบโซเดียม จะทำให้น้ำมีรสกร่อย หรือเค็ม
8. Iron	คุณสมบัติทางเคมีในรูปของเหล็กในน้ำ
9. Suspended Solids	ปริมาณของแข็งแขวนลอย คือของแข็งที่อยู่บนกระดาษกรองมาตรฐานหลังจากการกรอง และนำมาอบเพื่อระเหยน้ำออก
10. Dissolved Solids	ปริมาณของแข็งละลายน้ำทั้งหมด จะมีขนาดเล็กผ่านขนาดกรองมาตรฐาน คำนวณได้จากการระเหยน้ำที่กรองผ่านกระดาษกรองออกไป
11. Manganese	คุณสมบัติทางเคมีในรูปของแมงกานีสในน้ำ
12. Magnesium	คุณสมบัติทางเคมีในรูปของแมกนีเซียมในน้ำ
13. Alkalinity , Total	ความเป็นด่างของน้ำ หมายถึง ปริมาณความจุของกรดเข้มข้นในอันที่จะทำให้น้ำเป็นกลางโดยอาศัยพีเอช หรือ เป็นการหาว่าน้ำจะต้องใช้กรดทำให้เป็นกลางเท่าไร
14. Total Coliform Bacteria	แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด
15. E. Coli Bacteria	แบคทีเรียอีโคไล
16. Fecal Coliform Bacteria	แบคทีเรียกลุ่ม Fecal Coliform Bacteria

บริษัท วนาดล จำกัด
WANADOL CO., LTD.
2/25 ถนนวัดเวฬุวนาราม แขวงดอนเมือง เขตดอนเมือง กรุงเทพฯ 10210 โทร.02-565-4406 แฟกซ์.02-000-2060
Email: wanadol_eng@hotmail.com Tax ID: No: 0105539005936

2. Problem & Recommendation

1. Should operate both of Air blowers all times(24 hours) , always aeration tank function checking by DO checking, mixing ,sludge volume (SV_{30}) and color of sludge (always brown MLSS) include odor everyday.
2. Should check return sludge pumps to be normal function, and return 30 % of sludge to aeration part.
3. Should clean septic tank up to remove scum & floating materials every 6 months.
4. Should Grease trap tanks clearing every months.
5. Always physical characteristics of effluent checking and clean up Effluent tank once a month.
6. Should always clean sedimentation tank and Effluent tank up to remove accumulated solids & floating sludge once a month.

[redacted]

Registration No. 100-48-00191

บริษัท วนาดล จำกัด
WANADOL CO., LTD.
2/25 ถนนวัดเวฬุวนาราม แขวงดอนเมือง เขตดอนเมือง กรุงเทพฯ 10210 โทร.02-565-4406 แฟกซ์.02-000-2060
Email: wanadol_eng@hotmail.com Tax ID: No: 0105539005936

WASTEWATER TREATMENT PLANT REPORT

R. 2125-2 / 2025

Date	July 18, 2025
Location	**Avani Riverside Bangkok Hotel**
	Chao Phaya Resort Co., Ltd. (Branch 00002)
	257 Charoennakorn Road, Samre, Thonburi, Bangkok 10600
Date / Time	July 8, 2025 / 09 : 45 am.
Inspection By	Wanadol ' s Officer Registration No. 100-48-0019

1. Wastewater Treatment System Function In July 2025.

Effluent Tank ;

Observations revealed a low wastewater level in the effluent tank. The collected effluent sample appeared as rather clear liquid, containing some suspended solids, and successfully met the Type A effluent standards.



Effluent Tank



Effluent Tank Sample

Pictures 7 -8 Shown Effluent Tank Condition & Effluent Sample From Effluent Tank
Of “Avani Riverside Bangkok Hotel” WWT. Plant,
On The 8th Of July 2025

บริษัท วนาดล จำกัด
WANADOL CO., LTD.
2/25 ถนนวัดเวฬุวนาราม แขวงดอนเมือง เขตดอนเมือง กรุงเทพฯ 10210 โทร.02-565-4406 แฟกซ์.02-000-2060
Email: wanadol_eng@hotmail.com Tax ID: No: 0105539005936

กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด
กระทรวงวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม

ประเภทอาคาร	ขนาดของอาคาร	มาตรฐาน
อาคารชุดตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด	ต่ำกว่า 100 ห้องนอน ลงมา	ค
	ตั้งแต่ 100 ห้องนอน แต่ไม่ถึง 500 ห้องนอน	ข
	ตั้งแต่ 500 ห้องนอน หรือเกินกว่า	ก
โรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม	ต่ำกว่า 60 ห้องนอน ลงมา	ค
	ตั้งแต่ 60 ห้องนอน แต่ไม่ถึง 200 ห้องนอน	ข
	ตั้งแต่ 200 ห้องนอน หรือเกินกว่า	ก
หอพักตามกฎหมายว่าด้วยหอพัก	ตั้งแต่ 10 ห้องนอน แต่ไม่ถึง 50 ห้องนอน	ง
	ตั้งแต่ 50 ห้องนอน แต่ไม่ถึง 250 ห้องนอน	ค
	ตั้งแต่ 250 ห้องนอน หรือเกินกว่า	ข
สถานบริการประเภทสถานอาบน้ำ นวด หรืออบตัว ซึ่งมี	ตั้งแต่ 1,000 แต่ไม่ถึง 5,000 ตร.ม.	ค
มีผู้ให้บริการแก่ลูกค้าตามกฎหมายว่าด้วยสถานบริการ	ตั้งแต่ 5,000 ตร.ม. หรือเกินกว่า	ข
โรงพยาบาลของทางราชการ หรือสถานพยาบาลตาม	ตั้งแต่ 10 แต่ไม่ถึง 30 เตียง	ค
กฎหมายว่าด้วยสถานพยาบาล	ตั้งแต่ 30 เตียง หรือเกินกว่า	ข
อาคารโรงเรียนราษฎร์ตามกฎหมายว่าด้วยโรงเรียนราษฎร์	ตั้งแต่ 5,000 แต่ไม่ถึง 25,000 ตร.ม.	ค
และโรงเรียนของทางราชการ และอาคารสถาบันอุดมศึกษา	ตั้งแต่ 25,000 ตร.ม. หรือเกินกว่า	ข
ของเอกชนตามกฎหมายว่าด้วยสถาบันอุดมศึกษาของ		
เอกชนและสถาบันอุดมศึกษาของทางราชการ		
อาคารที่ทำการของทางราชการ รัฐวิสาหกิจ หรือองค์การ	ตั้งแต่ 5,000 แต่ไม่ถึง 10,000 ตร.ม.	ค
ระหว่างประเทศ และของเอกชน	ตั้งแต่ 10,000 แต่ไม่ถึง 55,000 ตร.ม.	ข
	ตั้งแต่ 55,000 ตร.ม. หรือเกินกว่า	ก
อาคารของศูนย์การค้าหรือห้างสรรพสินค้า	ตั้งแต่ 5,000 แต่ไม่ถึง 25,000 ตร.ม.	ข
	ตั้งแต่ 25,000 ตร.ม. หรือเกินกว่า	ค
ตลาดตามกฎหมายว่าด้วยการสาธารณสุข	ตั้งแต่ 500 แต่ไม่ถึง 1,000 ตร.ม.	ง
	ตั้งแต่ 1,000 แต่ไม่ถึง 1,500 ตร.ม.	ค
	ตั้งแต่ 1,500 แต่ไม่ถึง 2,500 ตร.ม.	ข
	ตั้งแต่ 2,500 ตร.ม. หรือเกินกว่า	ก
ภัตตาคารหรือร้านอาหาร	ต่ำกว่า 100 ตร.ม.	จ
	ตั้งแต่ 100 แต่ไม่ถึง 100 ตร.ม.	ง
	ตั้งแต่ 250 แต่ไม่ถึง 500 ตร.ม.	ค
	ตั้งแต่ 500 แต่ไม่ถึง 2,500 ตร.ม.	ข
	ตั้งแต่ 2,500 ตร.ม. หรือเกินกว่า	ก

หมายเหตุ ตามประกาศในกิจจานุเบกษา วันที่ 4 กุมภาพันธ์ 2537 โดยคณะกรรมการควบคุมมลพิษกระทรวงวิทยาศาสตร์เทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม

บริษัท วนาดล จำกัด
WANADOL CO., LTD.
2/25 ถนนวัดเวฬุวนาราม แขวงดอนเมือง เขตดอนเมือง กรุงเทพฯ 10210 โทร.02-565-4406 แฟกซ์.02-000-2060
Email: wanadol_eng@hotmail.com Tax ID: No: 0105539005936

ความหมายของพารามิเตอร์ในการวิเคราะห์น้ำ

Characteristics	Unit	Method Of Analysis	
1. pH at 25 °C	-	APHA : 4500-H(B)	ค่าความเป็น กรด-ด่าง ซึ่งมีช่วงตั้งแต่ 0 - 14 คือ ถ้าความเป็นกรดสูงมาก ค่า pH = 0 แต่ถ้าความเป็นด่างสูงค่า pH = 14 หรือถ้าเป็นกลางไม่เป็นกรดไม่เป็นด่าง ค่า pH = 7
2. BOD at 20 °C	mg./ L.	APHA : 4500-O(C)5210B	หมายถึงปริมาณของออกซิเจนที่แบคทีเรียใช้ในการย่อยสลายสารอินทรีย์ในเวลา 5 วันที่อุณหภูมิ 20C มีหน่วยเป็น มิลลิกรัม/ลิตร และผลของค่า BOD ที่ได้จะเป็นตัวประเมินความสกปรกของน้ำเสีย ซึ่งผลพลอยได้นี้เองจะได้ค่า BOD เป็นตัววัดประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียได้ นอกจากนี้ยังใช้ค่า BOD เป็นตัวตรวจคุณภาพของน้ำทิ้ง ตามมาตรฐานน้ำทิ้ง อีกด้วย
3. Fat, Oil & Grease (FOG)	mg./ L.	APHA : 5520 B	ปริมาณของไขมัน หรือน้ำมันที่อยู่ในน้ำเสีย
4. Suspended Solids (SS)	mg./ L.	APHA : 2540 D	การวัดตะกอนแขวนลอยที่สามารถกำจัดได้โดยการกรองซึ่งผลของการทดสอบค่านี้จะใช้ในการควบคุมการทำงานของระบบบำบัด
5. Settleable Solids	ml./ L.	APHA : 2540 F	หมายถึงของแข็งที่สามารถจมตัวสู่ก้นภาชนะ เมื่อตั้งทิ้งไว้ในที่สงบภายในเวลา 1 ชม. มีหน่วย มล./ ลิตร
6. Total Nitrogen (TKN)	mg./ L.	APHA : 4500-Norg(B)	สารประกอบไนโตรเจนที่เกี่ยวข้องกับน้ำเสีย แบ่งออกเป็น 2 ประเภท 1. สารประกอบอินทรีย์ไนโตรเจน (Organic Nitrogen) 2. สารประกอบอนินทรีย์ไนโตรเจน (Ammonia Nitrogen)
7. Sulfide (H_2S)	mg./ L.	APHA : 4500-S-(F)	ก๊าซที่ได้จากการย่อยสลายของสารอินทรีย์แบบไม่ใช้ออกซิเจน
8. TDS	mg./ L.	APHA :2540 C	

MR-06

บริษัท วนาดล จำกัด
WANADOL CO., LTD.
2/25 ถนนวัดเวฬุวนาราม แขวงดอนเมือง เขตดอนเมือง กรุงเทพฯ 10210 โทร.02-565-4406 แฟกซ์.02-000-2060
Email: wanadol_eng@hotmail.com Tax ID: No: 0105539005936

ANALYSIS REPORT

R. 2390/ 2025

August 18, 2025

Customer Name	**Avani Riverside Bangkok Hotel**
	Chao Phaya Resort Co., Ltd. (Branch 00002)
	257 Charoennakorn Road, Samre, Thonburi, Bangkok 10600
Sample Name	Swimming Pool : 26th FL
Sampling Date / Time	August 8, 2025 / 08 : 55 am.
Testing Date	August 8 - 11, 2025
Sampling By	Wanadol Co., Ltd. Registration No. 100-48-0019
Analysis By	Environment And Laboratory Co., Ltd. Registration No.ว.029
Sampling Method	Grab

Characteristics	Unit	Method Of Analysis	Results	Maximum Allowable Concentration*
1. pH at 25 °C	-	APHA : 4500-H(B)	7.6	7.2 – 8.4
2. Residual Chlorine	mg./ L.	APHA : 4500-Cl(B)	1.0	0.6 – 1.0
3. Total Coliform Bacteria	MPN / 100 ml	APHA : 9221B	Not Detected	≤ 10
4. E. Coli Bacteria	MPN / 100 ml	APHA : 9221G	Not Detected	Not Detected
Sample Condition			Clear liquid	Clear

* Notification Of Ministry Of Public Health, Issue 1/ 2550

Swimming Pool Sample Of Avani Riverside Bangkok Hotel In August 2025 Met The Swimming Pool Standard.

[redacted]

Registration No. 100-48-00191

บริษัท วนาดล จำกัด
WANADOL CO., LTD.
2/25 ถนนวัดเวฬุวนาราม แขวงดอนเมือง เขตดอนเมือง กรุงเทพฯ 10210 โทร.02-565-4406 แฟกซ์.02-000-2060
Email: wanadol_eng@hotmail.com Tax ID: No: 0105539005936

WD. 2390-2393/ 2025

August 18, 2025

Mr. Werayudh Arj-harn
Cluster Director Of Engineering

Avani Riverside Bangkok Hotel
Chao Phaya Resort Co., Ltd. (Branch 00002)
257 Charoennakorn Road, Samre, Thonburi, Bangkok 10600
Tel (02) 431- 9100

Dear, Mr. Werayudh Arj-harn ;

An officer of Wanadol Co., Ltd. inspected & collected samples of Swimming pool, Ice sample, Domestic water and Effluent tank sample from wastewater treatment plant of "Avani Riverside Bangkok Hotel" and was taken for analysis on the 8th of August 2025. At present the analysis from the laboratory has been completed. The results showed Swimming pool sample, Ice sample & Domestic water sample contained mostly clear liquid, non amounts of suspended solids. In conclusion the analysis for Swimming pool, Ice and Drinking water met the standards* ** ,and the effluent sample from effluent tank of wastewater treatment plant met the Effluent standards*** We will send you the original analysis reports.

Best Regards,

[redacted]

Manager
WANADOL CO., LTD.

*Swimming Pool Standards of Ministry of Public Health, 1/2550
**Notification of the Ministry of Public Health, No 78 , 137. B.E. 2527(1984), 2534(1991) issued under the Food Act., B.E. 2522 (1979), published in the Royal Government Gazette, Vol. 23, Part 94(Special issue), dated February 22, B.E. 2527(1984)
***Notification of the Ministry of Public Health, No 61,135. B.E. 2524(1981), 2534(1991) issued under the Food Act., B.E. 2522 (1979), published in the Royal Government Gazette, Vol. 98, Part 157(Special issue), dated September 24, B.E. 2524(1981)
**** Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment : Building Effluents Standards dated June 28, B.E. 2567 (2024) published in the Royal Government Gazette, Vol. 141 Part 233 D, dated August 27, B.E. 2567(2024)

ม.14/7

MR-06

บริษัท วนาดล จำกัด
WANADOL CO., LTD.
2/25 ถนนวัดเวฬุวนาราม แขวงดอนเมือง เขตดอนเมือง กรุงเทพฯ 10210 โทร.02-565-4406 แฟกซ์.02-000-2060
Email: wanadol_eng@hotmail.com Tax ID: No: 0105539005936

ANALYSIS REPORT

R. 2391/ 2025

August 18, 2025

Customer Name	**Avani Riverside Bangkok Hotel**
	Chao Phaya Resort Co., Ltd. (Branch 00002)
	257 Charoennakorn Road, Samre, Thonburi, Bangkok 10600
Sample Name	**Ice** : Ice Making Machine at Pantry 21 FL
Sampling Date / Time	August 8, 2025 / 09 : 25 am.
Testing Date	August 8 – 15, 2025
Sampling By	Wanadol Co., Ltd. Registration No. 100-48-0019 : Grab Method
Analyzed By	Environment And Laboratory Co., Ltd. Registration No. ว.029

Characteristics	Unit	Method Of Analysis	Results	Maximum Allowable Concentration *
Physical Characteristics				
1. pH at 25 °C	None	APHA : 4500-H(B)	6.6	6.5 - 8.5
2. True Color	Pt – Co	APHA : 2120 B	< 5	≤ 20
3. Turbidity	Silica scale	APHA : 2130 B	0.22	≤ 5
4. Odor	TON	APHA : 2150 B	Negative	Negative
Chemical Characteristics				
5. Total Solids (TS)	mg./L.	APHA : 2540 D	14	≤ 500
6. Total Hardness	mg./L.	APHA : 2340 C	< 2	≤ 100
7. Chloride (Cl)	mg./L. Cl	APHA : 4500-Cl(B)	1.2	≤ 250
8. Iron (Fe)	mg./L. Fe	APHA : 3120 B	< 0.02	≤ 0.3
9. Nitrate $(NO_3)^-$	mg./L. N	APHA : 4500-NO_3(D)	0.9	≤ 4.0
10. Sulfate $(SO_4)^{2-}$	mg./L. SO	APHA : 4500-SO_4(E)	2.2	≤ 250
11. Manganese (Mn)	mg./L. Mn	APHA : 3120 B	< 0.002	≤ 0.05
12. Cadmium (Cd)	mg./L. Cd	APHA : 3120 B	< 0.001	≤ 0.005
Biological Characteristics				
13. Total Plate Count (TPC)	Colonies/ 100 ml	APHA : 9215 B	386	≤ 500
14. Total Coliform Bacteria	MPN / 100 ml	APHA : 9221B	2.0	≤ 2.2
15. E. Coli Bacteria	MPN / 100 ml	APHA : 9221G	Not Detected	Not Detected
Sample Condition			Clear solids	Clear

Standards : Notification of the Ministry of Public Health, No 78 , 137. B.E. 2527(1984), 2534(1991) issued under the Food Act., B.E. 2522(1979), published in the Royal Government Gazette, Vol. 23, Part 94(Special issue), dated February 22, B.E. 2527(1984)

Ice Sample (Pantry at 21 FL) Of "Avani Riverside Bangkok Hotel" In August 2025 Met Standard*.

[redacted]

Registration No. 100-48-00191

น.14/8

บริษัท วนาดล จำกัด
WANADOL CO., LTD.
2/25 ถนนวัดเวฬุวนาราม แขวงดอนเมือง เขตดอนเมือง กรุงเทพฯ 10210 โทร.02-565-4406 แฟกซ์.02-000-2060
Email: wanadol_eng@hotmail.com Tax ID: No: 0105539005936

ความหมายของพารามิเตอร์ในการวิเคราะห์น้ำ Swimming Pool

1. pH หมายถึง ค่าความเป็น กรด-ด่าง ซึ่งมีช่วงตั้งแต่ 0-14 คือ ถ้าความเป็นกรดสูงมาก ค่า pH = 0 แต่ถ้าความเป็นด่างสูงค่า pH = 14 หรือถ้าเป็นกลางไม่เป็นกรดไม่เป็นด่าง ค่า pH = 7
2. Residual Chlorine หมายถึง ปริมาณคลอรีนที่มีเหลือในน้ำ
3. Total Coliform Bacteria หมายถึง กลุ่มแบคทีเรียชนิดหนึ่ง ซึ่งส่วนใหญ่อาศัยอยู่ในลำไส้มนุษย์หรือสัตว์ แต่บางครั้งอาจพบในบริเวณอื่น อาทิเช่น พืช ดิน เมล็ดธัญพืช เป็นต้น การตรวจแบคทีเรียชนิดนี้ในแหล่งน้ำจะแสดงถึงความเสี่ยงต่อการปนเปื้อนหรือแพร่กระจายของเชื้อโรคในระบบทางเดินอาหาร
4. E. Coli Bacteria เป็นเชื้อแบคทีเรียประจำถิ่น (Normal flora) ที่พบได้ในลำไส้ของคนและสัตว์เลือดอุ่น โดยปกติจะไม่ทำอันตรายหรือก่อโรคร้ายแรง เมื่ออยู่ในลำไส้จะช่วยย่อยอาหารที่เรารับประทานเข้าไป แต่หากเชื้อ E. coli ลุกล้ำ เข้าสู่ระบบต่างๆ ของร่างกายก็จะทำให้เกิดโรคติดเชื้อรุนแรง เช่น โรคติดเชื้อระบบทางเดินปัสสาวะ โรคเยื่อหุ้มสมองอักเสบ และการติดเชื้อในกระแสเลือด เป็นต้น และมีเชื้อ E. coli บางสายพันธุ์ที่ทำให้เกิดโรคอุจจาระร่วงได้ โดยการปนเปื้อนของเชื้อ ในอาหารหรือน้ำดื่ม ทั้งนี้เชื้อ E. coli ที่สามารถก่อโรคอุจจาระร่วง (Diarrheagenic E. coli) จะมีกลไกการก่อโรคและสามารถสร้างสารพิษได้แตกต่างกันในแต่ละสายพันธุ์เช่น เชื้อ Enterotoxigenic E. coli ซึ่งเป็นสายพันธุ์ที่สร้างสารพิษ enterotoxin ทำให้เกิดอาการท้องร่วงแบบเฉียบพลัน ถ่ายเหลวเป็นน้ำ หรือเชื้อ Enterohaemorrhagic E. coli ที่สร้างสารพิษ Shiga ทำให้ เกิดอาการท้องร่วงอย่างรุนแรง ถ่ายเป็นมูกเลือด ก่อให้เกิดกลุ่มอาการเม็ดเลือดแดงแตกและไตวายเฉียบพลัน
5. Fecal Coliform Bacteria (FCB) หมายถึง ปริมาณเชื้อโรคแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์ม ที่มีอยู่ในอุจจาระของมนุษย์และสัตว์เลือดอุ่น การตรวจพบแบคทีเรียชนิดนี้ในแหล่งน้ำ จะบ่งชี้เฉพาะหรือยืนยันเพิ่มขึ้นจากค่าการตรวจวัดปริมาณแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมดว่าแหล่งน้ำนั้นมีโอกาสปนเปื้อนหรือมีการแพร่กระจายของเชื้อโรคที่ทำให้เกิดโรคในระบบทางเดินอาหารสูง





Pictures 1-2 Shown ; Swimming Pool Sample Of Avani Riverside Bangkok Hotel
On the 8th Of August 2025

MR-06

บริษัท วนาดล จำกัด
WANADOL CO., LTD.
2/25 ถนนวัดเวฬุวนาราม แขวงดอนเมือง เขตดอนเมือง กรุงเทพฯ 10210 โทร.02-565-4406 แฟกซ์.02-000-2060
Email: wanadol_eng@hotmail.com Tax ID: No: 0105539005936







Ice Sample : Ice Making Machine at Pantry 11th FL

Recommendation : Do not place anything in the ice making machine, as it may contaminate the ice.



Domestic Water Sample : Water Tap at Skyline Kitchen : 11th FL

Pictures 3-4 Shown Ice Sample & Domestic Water Sample Of “Avani Riverside Bangkok Hotel”
On The 8th Of August 2025

น.14/9

บริษัท วนาดล จำกัด
WANADOL CO., LTD.
2/25 ถนนวัดเวฬุวนาราม แขวงดอนเมือง เขตดอนเมือง กรุงเทพฯ 10210 โทร.02-565-4406 แฟกซ์.02-000-2060
Email: wanadol_eng@hotmail.com Tax ID: No: 0105539005936

ANALYSIS REPORT

R. 2392/ 2025

August 18, 2025

Customer Name **Avani Riverside Bangkok Hotel**
Chao Phaya Resort Co., Ltd. (Branch 00002)
257 Charoennakorn Road, Samre, Thonburi, Bangkok 10600

Sample Name **Domestic Water** : Water Tap at Skyline Kitchen – 11th FL
Sampling Date / Time August 8, 2025 / 09 : 25 am.
Testing Date August 8 – 15, 2025
Sampling By Wanadol Co., Ltd. Registration No. 100-48-0019
Analyzed By Environment And Laboratory Co., Ltd. Registration No. ว.029
Sampling Method Grab

Characteristics	Unit	Method Of Analysis	Results	Maximum Allowable Concentration *
Physical Characteristics				
1. pH at 25 °C	None	APHA : 4500-H(B)	7.6	6.5 - 8.5
2. True Color	Pt – Co	APHA : 2120 B	< 5	≤ 20
3. Turbidity	Silica scale	APHA : 2130 B	0.65	≤ 5
Chemical Characteristics				
4. Total Solids (TS)	mg./L.	APHA : 2540 D	132	≤ 500
5. Total Hardness	mg./L.	APHA : 2340 C	78	≤ 300
6. Calcium (Ca)	mg/L. Ca	APHA : 3500-Ca(B)	21	≤ 75
7. Chloride (Cl)	mg./L. Cl	APHA : 4500-Cl(B)	23	≤ 250
8. Iron (Fe)	mg./L. Fe	APHA : 3120 B	0.05	≤ 0.30
9. N-Nitrate	mg./L. N	APHA : 4500-NO_3(D)	1.4	≤ 50
10. Sulfate	mg./L. SO_4	APHA : 4500-SO_4(E)	38	≤ 250
11. Manganese (Mn)	mg./L. Mn	APHA : 3120 B	<0.02	≤ 0.05
12. Magnesium (Mg)	mg./L. Mg	Calculation	57	≤ 50
Biological Characteristics				
13. Total Coliform Bacteria	MPN / 100 ml	APHA : 9221B	Not Detected	Not Detected
14. Fecal Coliform Bacteria	MPN / 100 ml	APHA : 9221E	Not Detected	Not Detected
Sample Condition			Clear liquid	Clear

Standards : Notification of Department Of Health, the Ministry of Public Health, On Criteria for Recommendation of Drinking Water Quality Surveillance, B.E. 2563(A.D. 2020) published in the Royal Government Gazette, dated July 13, 2020.

Domestic Water (Skyline Kitchen at 11 FL) Of “Avani Riverside Bangkok Hotel” In August 2025 Met Standard*.

[redacted]

Registration No. 100-48-00191

MR-06

บริษัท วนาดล จำกัด
WANADOL CO., LTD.
2/25 ถนนวัดเวฬุวนาราม แขวงดอนเมือง เขตดอนเมือง กรุงเทพฯ 10210 โทร.02-565-4406 แฟกซ์.02-000-2060
Email: wanadol_eng@hotmail.com Tax ID: No: 0105539005936

ANALYSIS REPORT

R. 2393/ 2025

August 18, 2025

Customer Name	**Avani Riverside Bangkok Hotel**
	Chao Phaya Resort Co., Ltd. (Branch 00002)
	257 Charoennakorn Road, Samre, Thonburi, Bangkok 10600
Sample Name	**Effluent** : Effluent Tank
Sampling Time / Date	August 8, 2025 / 09 : 10 am.
Testing Date	August 8 – 14, 2025
Analysis By	Environment & Laboratory Co., Ltd. Registration No. ว.029
Sampling By	Wanadol Co., Ltd. Registration No. 100-48-0019
Sampling Method	Grab

Characteristics	Unit	Method Of Analysis	Results	Effluent Standards*
1. pH at 25 °C	-	APHA : 4500-H(B)	7.2	5.5 - 9.0
2. BOD at 20 ° C	mg./ L.	APHA : 4500-O(C)5210B	16	≤ 20
3. Total Suspended Solids (TSS)	mg./ L.	APHA : 2540 D	26	≤ 30
4. Total Dissolved Solids (TDS)	mg./ L.	APHA :2540 C	382	≤ 1,000
5. Total Nitrogen (TKN)	mg./ L.	APHA : 4500-Norg(B)	3.3	≤ 35
6. Fat, Oil & Grease (FOG)	mg./ L.	APHA : 5520 B	1.4	≤ 20
7. Settleable Solids	ml./ L.	APHA : 2540 F	< 0.5	≤ 0.5
8. Sulfide (H_2S)	mg./ L.	APHA : 4500-S-(F)	< 1.0	≤ 1.0
Sample Condition			Rather clear	-

*Standard : Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment : Building Effluents Standards dated June 28, B.E. 2567 (2024) published in the Royal Government Gazette, Vol. 141 Part 233 D, dated August 27, B.E. 2567(2024)

The Effluent From Wastewater Treatment Plant Of “Avani Riverside Bangkok Hotel” In August 2025 Met The Effluent Standards Of Type A.

[redacted]

Registration No. 100-48-00191

น.14/10

บริษัท วนาดล จำกัด
WANADOL CO., LTD.
2/25 ถนนวัดเวฬุวนาราม แขวงดอนเมือง เขตดอนเมือง กรุงเทพฯ 10210 โทร.02-565-4406 แฟกซ์.02-000-2060
Email: wanadol_eng@hotmail.com Tax ID: No: 0105539005936

ความหมายของพารามิเตอร์ในการวิเคราะห์ Domestic Water & Ice

1. pH	ค่าความเป็น กรด-ด่าง ซึ่งมีช่วงตั้งแต่ 0 - 14 คือ ถ้าความเป็นกรดสูงมากค่า pH = 0 แต่ถ้าความเป็นด่างสูงค่า pH = 14 หรือถ้าเป็นกลางไม่เป็นกรดไม่เป็นด่างค่า pH = 7
2. True Color	เป็นสีของน้ำที่เกิดจากสารละลายชนิดต่าง ๆ อาจจะเป็นสารละลายจากพวก อนินทรีย์สาร หรือพวกอินทรีย์สาร ซึ่งทำให้เกิดสี ของน้ำ สีจริงไม่สามารถแยกออกได้
3. Turbidity	ความขุ่นของน้ำจะแสดงให้เห็นว่ามีสารแขวนลอยอยู่มากน้อยเพียงใด
4. Total Solids	ปริมาณของแข็งในน้ำทั้งหมด สามารถคำนวณจากการระเหยน้ำออก
5. Total Hardness	ความกระด้างทั้งหมด ความกระด้างชั่วคราวและความกระด้างถาวรรวมกัน
6. Calcium	คุณสมบัติทางเคมีในรูปของแคลเซียมในน้ำ
7. Chloride	คลอไรด์ที่อยู่ในรูปของสารประกอบโซเดียม จะทำให้น้ำมีรสกร่อย หรือเค็ม
8. Iron	คุณสมบัติทางเคมีในรูปของเหล็กในน้ำ
9. Suspended Solids	ปริมาณของแข็งแขวนลอย คือของแข็งที่อยู่บนกระดาษกรองมาตรฐานหลังจากการกรอง และนำมาอบเพื่อระเหยน้ำออก
10. Dissolved Solids	ปริมาณของแข็งละลายน้ำทั้งหมด จะมีขนาดเล็กผ่านขนาดกรองมาตรฐาน คำนวณได้จากการระเหยน้ำที่กรองผ่านกระดาษกรองออกไป
11. Manganese	คุณสมบัติทางเคมีในรูปของแมงกานีสในน้ำ
12. Magnesium	คุณสมบัติทางเคมีในรูปของแมกนีเซียมในน้ำ
13. Alkalinity , Total	ความเป็นด่างของน้ำ หมายถึง ปริมาณความจุของกรดเข้มข้นในอันที่จะทำให้น้ำเป็นกลางโดยอาศัยพีเอช หรือ เป็นการหาว่าน้ำจะต้องใช้กรดทำให้เป็นกลางเท่าไร
14. Total Coliform Bacteria	แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด
15. E. Coli Bacteria	แบคทีเรียอีโคไล
16. Fecal Coliform Bacteria	แบคทีเรียกลุ่ม Fecal Coliform Bacteria

บริษัท วนาดล จำกัด
WANADOL CO., LTD.
2/25 ถนนวัดเวฬุวนาราม แขวงดอนเมือง เขตดอนเมือง กรุงเทพฯ 10210 โทร.02-565-4406 แฟกซ์.02-000-2060
Email: wanadol_eng@hotmail.com Tax ID: No: 0105539005936

2. Problem & Recommendation

1. Should operate both of Air blowers all times(24 hours) , always aeration tank function checking by DO checking, mixing ,sludge volume (SV_{30}) and color of sludge (always brown MLSS) include odor everyday.
2. Should check return sludge pumps to be normal function, and return 30 % of sludge to aeration part.
3. Should clean septic tank up to remove scum & floating materials every 6 months.
4. Should Grease trap tanks clearing every months.
5. Always physical characteristics of effluent checking and clean up Effluent tank once a month.
6. Should always clean sedimentation tank and Effluent tank up to remove accumulated solids & floating sludge once a month.

[redacted]
Registration No. 100-48-00191

บริษัท วนาดล จำกัด
WANADOL CO., LTD.
2/25 ถนนวัดเวฬุวนาราม แขวงดอนเมือง เขตดอนเมือง กรุงเทพฯ 10210 โทร.02-565-4406 แฟกซ์.02-000-2060
Email: wanadol_eng@hotmail.com Tax ID: No: 0105539005936

WASTEWATER TREATMENT PLANT REPORT

R. 2393-2 / 2025

Date	August 18, 2025
Location	**Avani Riverside Bangkok Hotel**
	Chao Phaya Resort Co., Ltd. (Branch 00002)
	257 Charoennakorn Road, Samre, Thonburi, Bangkok 10600
Date / Time	August 8, 2025 / 09 : 10 am.
Inspection By	Wanadol ' s Officer Registration No. 100-48-0019

1. Wastewater Treatment System Function In August 2025.

Effluent Tank ;

Observations revealed a low wastewater level in the effluent tank. The collected effluent sample appeared as rather clear liquid, containing some suspended solids, and successfully met the Type A effluent standards.



Effluent Tank


Effluent Tank Sample

Pictures 7 -8 Shown Effluent Tank Condition & Effluent Sample From Effluent Tank
Of “Avani Riverside Bangkok Hotel” WWT. Plant,
On The 8th Of August 2025

บริษัท วนาดล จำกัด
WANADOL CO., LTD.
2/25 ถนนวัดเวฬุวนาราม แขวงดอนเมือง เขตดอนเมือง กรุงเทพฯ 10210 โทร.02-565-4406 แฟกซ์.02-000-2060
Email: wanadol_eng@hotmail.com Tax ID: No: 0105539005936

กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด
กระทรวงวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม

ประเภทอาคาร	ขนาดของอาคาร	มาตรฐาน
อาคารชุดตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด	ต่ำกว่า 100 ห้องนอน ลงมา	ค
	ตั้งแต่ 100 ห้องนอน แต่ไม่ถึง 500 ห้องนอน	ข
	ตั้งแต่ 500 ห้องนอน หรือเกินกว่า	ก
โรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม	ต่ำกว่า 60 ห้องนอน ลงมา	ค
	ตั้งแต่ 60 ห้องนอน แต่ไม่ถึง 200 ห้องนอน	ข
	ตั้งแต่ 200 ห้องนอน หรือเกินกว่า	ก
หอพักตามกฎหมายว่าด้วยหอพัก	ตั้งแต่ 10 ห้องนอน แต่ไม่ถึง 50 ห้องนอน	ง
	ตั้งแต่ 50 ห้องนอน แต่ไม่ถึง 250 ห้องนอน	ค
	ตั้งแต่ 250 ห้องนอน หรือเกินกว่า	ข
สถานบริการประเภทสถานอาบน้ำ นวด หรืออบตัว ซึ่งมี	ตั้งแต่ 1,000 แต่ไม่ถึง 5,000 ตร.ม.	ค
มีผู้ให้บริการแก่ลูกค้าตามกฎหมายว่าด้วยสถานบริการ	ตั้งแต่ 5,000 ตร.ม. หรือเกินกว่า	ข
โรงพยาบาลของทางราชการ หรือสถานพยาบาลตาม	ตั้งแต่ 10 แต่ไม่ถึง 30 เตียง	ค
กฎหมายว่าด้วยสถานพยาบาล	ตั้งแต่ 30 เตียง หรือเกินกว่า	ข
อาคารโรงเรียนราษฎร์ตามกฎหมายว่าด้วยโรงเรียนราษฎร์	ตั้งแต่ 5,000 แต่ไม่ถึง 25,000 ตร.ม.	ค
และโรงเรียนของทางราชการ และอาคารสถาบันอุดมศึกษา	ตั้งแต่ 25,000 ตร.ม. หรือเกินกว่า	ข
ของเอกชนตามกฎหมายว่าด้วยสถาบันอุดมศึกษาของ		
เอกชนและสถาบันอุดมศึกษาของทางราชการ		
อาคารที่ทำการของทางราชการ รัฐวิสาหกิจ หรือองค์การ	ตั้งแต่ 5,000 แต่ไม่ถึง 10,000 ตร.ม.	ค
ระหว่างประเทศ และของเอกชน	ตั้งแต่ 10,000 แต่ไม่ถึง 55,000 ตร.ม.	ข
	ตั้งแต่ 55,000 ตร.ม. หรือเกินกว่า	ก
อาคารของศูนย์การค้าหรือห้างสรรพสินค้า	ตั้งแต่ 5,000 แต่ไม่ถึง 25,000 ตร.ม.	ข
	ตั้งแต่ 25,000 ตร.ม. หรือเกินกว่า	ค
ตลาดตามกฎหมายว่าด้วยการสาธารณสุข	ตั้งแต่ 500 แต่ไม่ถึง 1,000 ตร.ม.	ง
	ตั้งแต่ 1,000 แต่ไม่ถึง 1,500 ตร.ม.	ค
	ตั้งแต่ 1,500 แต่ไม่ถึง 2,500 ตร.ม.	ข
	ตั้งแต่ 2,500 ตร.ม. หรือเกินกว่า	ก
ภัตตาคารหรือร้านอาหาร	ต่ำกว่า 100 ตร.ม.	จ
	ตั้งแต่ 100 แต่ไม่ถึง 100 ตร.ม.	ง
	ตั้งแต่ 250 แต่ไม่ถึง 500 ตร.ม.	ค
	ตั้งแต่ 500 แต่ไม่ถึง 2,500 ตร.ม.	ข
	ตั้งแต่ 2,500 ตร.ม. หรือเกินกว่า	ก

หมายเหตุ ตามประกาศในกิจจานุเบกษา วันที่ 4 กุมภาพันธ์ 2537 โดยคณะกรรมการควบคุมมลพิษกระทรวงวิทยาศาสตร์เทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม

บริษัท วนาดล จำกัด
WANADOL CO., LTD.
2/25 ถนนวัดเวฬุวนาราม แขวงดอนเมือง เขตดอนเมือง กรุงเทพฯ 10210 โทร.02-565-4406 แฟกซ์.02-000-2060
Email: wanadol_eng@hotmail.com Tax ID: No: 0105539005936

ความหมายของพารามิเตอร์ในการวิเคราะห์น้ำ

Characteristics	Unit	Method Of Analysis	
1. pH at 25 °C	-	APHA : 4500-H(B)	ค่าความเป็น กรด-ด่าง ซึ่งมีช่วงตั้งแต่ 0 - 14 คือ ถ้าความเป็นกรดสูงมาก ค่า pH = 0 แต่ถ้าความเป็นด่างสูงค่า pH = 14 หรือถ้าเป็นกลางไม่เป็นกรดไม่เป็นด่าง ค่า pH = 7
2. BOD at 20 °C	mg./ L.	APHA : 4500-O(C)5210B	หมายถึงปริมาณของออกซิเจนที่แบคทีเรียใช้ในการย่อยสลายสารอินทรีย์ในเวลา 5 วันที่อุณหภูมิ 20C มีหน่วยเป็น มิลลิกรัม/ลิตร และผลของค่า BOD ที่ได้จะเป็นตัวประเมินความสกปรกของน้ำเสีย ซึ่งผลพลอยได้นี้เองจะได้ค่า BOD เป็นตัววัดประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียได้ นอกจากนี้ยังใช้ค่า BOD เป็นตัวตรวจคุณภาพของน้ำทิ้ง ตามมาตรฐานน้ำทิ้ง อีกด้วย
3. Fat, Oil & Grease (FOG)	mg./ L.	APHA : 5520 B	ปริมาณของไขมัน หรือน้ำมันที่อยู่ในน้ำเสีย
4. Suspended Solids (SS)	mg./ L.	APHA : 2540 D	การวัดตะกอนแขวนลอยที่สามารถกำจัดได้โดยการกรองซึ่งผลของการทดสอบค่านี้จะใช้ในการควบคุมการทำงานของระบบบำบัด
5. Settleable Solids	ml./ L.	APHA : 2540 F	หมายถึงของแข็งที่สามารถจมตัวสู่ก้นภาชนะ เมื่อตั้งทิ้งไว้ในที่สงบภายในเวลา 1 ชม. มีหน่วย มล./ ลิตร
6. Total Nitrogen (TKN)	mg./ L.	APHA : 4500-Norg(B)	สารประกอบไนโตรเจนที่เกี่ยวข้องกับน้ำเสีย แบ่งออกเป็น 2 ประเภท 1. สารประกอบอินทรีย์ไนโตรเจน (Organic Nitrogen) 2. สารประกอบอนินทรีย์ไนโตรเจน (Ammonia Nitrogen)
7. Sulfide (H_2S)	mg./ L.	APHA : 4500-S-(F)	ก๊าซที่ได้จากการย่อยสลายของสารอินทรีย์แบบไม่ใช้ออกซิเจน
8. TDS	mg./ L.	APHA :2540 C	

MR-06

บริษัท วนาดล จำกัด
WANADOL CO., LTD.
2/25 ถนนวัดเวฬุวนาราม แขวงดอนเมือง เขตดอนเมือง กรุงเทพฯ 10210 โทร.02-565-4406 แฟกซ์.02-000-2060
Email: wanadol_eng@hotmail.com Tax ID: No: 0105539005936

ANALYSIS REPORT

R. 2773/ 2025

September 23, 2025

Customer Name	**Avani Riverside Bangkok Hotel**
	Chao Phaya Resort Co., Ltd. (Branch 00002)
	257 Charoennakorn Road, Samre, Thonburi, Bangkok 10600
Sample Name	Swimming Pool : 26th FL
Sampling Date / Time	September 12, 2025 / 09 : 00 am.
Testing Date	September 12 - 16, 2025
Sampling By	Wanadol Co., Ltd. Registration No. 100-48-0019
Analysis By	Environment And Laboratory Co., Ltd. Registration No.ว.029
Sampling Method	Grab

Characteristics	Unit	Method Of Analysis	Results	Maximum Allowable Concentration*
1. pH at 25 °C	-	APHA : 4500-H(B)	7.6	7.2 – 8.4
2. Residual Chlorine	mg./ L.	APHA : 4500-Cl(B)	1.0	0.6 – 1.0
3. Total Coliform Bacteria	MPN / 100 ml	APHA : 9221B	Not Detected	≤ 10
4. E. Coli Bacteria	MPN / 100 ml	APHA : 9221G	Not Detected	Not Detected
Sample Condition			Clear liquid	Clear

* Notification Of Ministry Of Public Health, Issue 1/ 2550

Swimming Pool Sample Of Avani Riverside Bangkok Hotel In September 2025 Met The Swimming Pool Standard.

[redacted]

Registration No. 100-48-00191

บริษัท วนาดล จำกัด
WANADOL CO., LTD.
2/25 ถนนวัดเวฬุวนาราม แขวงดอนเมือง เขตดอนเมือง กรุงเทพฯ 10210 โทร.02-565-4406 แฟกซ์.02-000-2060
Email: wanadol_eng@hotmail.com Tax ID: No: 0105539005936

WD. 2773-2776/ 2025

September 23, 2025

Mr. Werayudh Arj-harn
Cluster Director Of Engineering

Avani Riverside Bangkok Hotel
Chao Phaya Resort Co., Ltd. (Branch 00002)
257 Charoennakorn Road, Samre, Thonburi, Bangkok 10600
Tel (02) 431- 9100

Dear, Mr. Werayudh Arj-harn ;

An officer of Wanadol Co., Ltd. inspected & collected samples of Swimming pool, Ice sample, Domestic water and Effluent tank sample from wastewater treatment plant of "Avani Riverside Bangkok Hotel" and was taken for analysis on the 12th of September 2025. At present the analysis from the laboratory has been completed. The results showed Swimming pool sample, Ice sample & Domestic water sample contained mostly clear liquid, non amounts of suspended solids. In conclusion the analysis for Swimming pool, Ice and Domestic water met the standards* ** ,and the effluent sample from effluent tank of wastewater treatment plant met the Effluent standards*** We will send you the original analysis reports.

Best Regards,

[redacted]

Manager
WANADOL CO., LTD.

*Swimming Pool Standards of Ministry of Public Health, 1/2550
**Notification of the Ministry of Public Health, No 78 , 137. B.E. 2527(1984), 2534(1991) issued under the Food Act., B.E. 2522 (1979), published in the Royal Government Gazette, Vol. 23, Part 94(Special issue), dated February 22, B.E. 2527(1984)
***Notification of the Ministry of Public Health, No 61,135. B.E. 2524(1981), 2534(1991) issued under the Food Act., B.E. 2522 (1979), published in the Royal Government Gazette, Vol. 98, Part 157(Special issue), dated September 24, B.E. 2524(1981)
**** Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment : Building Effluents Standards dated June 28, B.E. 2567 (2024) published in the Royal Government Gazette, Vol. 141 Part 233 D, dated August 27, B.E. 2567(2024)

น.14/13

บริษัท วนาดล จำกัด
WANADOL CO., LTD.
2/25 ถนนวัดเวฬุวนาราม แขวงดอนเมือง เขตดอนเมือง กรุงเทพฯ 10210 โทร.02-565-4406 แฟกซ์.02-000-2060
Email: wanadol_eng@hotmail.com Tax ID: No: 0105539005936

ANALYSIS REPORT

R. 2774/ 2025

September 23, 2025

Customer Name	**Avani Riverside Bangkok Hotel**
	Chao Phaya Resort Co., Ltd. (Branch 00002)
	257 Charoennakorn Road, Samre, Thonburi, Bangkok 10600
Sample Name	**Ice** : Ice Making Machine at The Pantry FL G
Sampling Date / Time	September 12, 2025 / 09 : 10 am.
Testing Date	September 12 – 19, 2025
Sampling By	Wanadol Co., Ltd. Registration No. 100-48-0019 : Grab Method
Analyzed By	Environment And Laboratory Co., Ltd. Registration No. ว.029

Characteristics	Unit	Method Of Analysis	Results	Maximum Allowable Concentration *
Physical Characteristics				
1. pH at 25 °C	None	APHA : 4500-H(B)	6.7	6.5 - 8.5
2. True Color	Pt – Co	APHA : 2120 B	< 5	≤ 20
3. Turbidity	Silica scale	APHA : 2130 B	0.17	≤ 5
4. Odor	TON	APHA : 2150 B	Negative	Negative
Chemical Characteristics				
5. Total Solids (TS)	mg./L.	APHA : 2540 D	2.0	≤ 500
6. Total Hardness	mg./L.	APHA : 2340 C	< 2	≤ 100
7. Chloride (Cl)	mg./L. Cl	APHA : 4500-Cl(B)	< 1	≤ 250
8. Iron (Fe)	mg./L. Fe	APHA : 3120 B	< 0.02	≤ 0.3
9. Nitrate $(NO_3)^-$	mg./L. N	APHA : 4500-NO_3(D)	0.8	≤ 4.0
10. Sulfate $(SO_4)^{2-}$	mg./L. SO	APHA : 4500-SO_4(E)	1.4	≤ 250
11. Manganese (Mn)	mg./L. Mn	APHA : 3120 B	< 0.002	≤ 0.05
12. Cadmium (Cd)	mg./L. Cd	APHA : 3120 B	< 0.001	≤ 0.005
Biological Characteristics				
13. Total Plate Count (TPC)	Colonies/ 100 ml	APHA : 9215 B	266	≤ 500
14. Total Coliform Bacteria	MPN / 100 ml	APHA : 9221B	Not Detected	≤ 2.2
15. E. Coli Bacteria	MPN / 100 ml	APHA : 9221G	Not Detected	Not Detected
Sample Condition			Clear solids	Clear

Standards : Notification of the Ministry of Public Health, No 78 , 137. B.E. 2527(1984), 2534(1991) issued under the Food Act., B.E. 2522(1979), published in the Royal Government Gazette, Vol. 23, Part 94(Special issue), dated February 22, B.E. 2527(1984)

Ice Sample (The Pantry : G FL) Of "Avani Riverside Bangkok Hotel" In September 2025 Met Standard*.

[redacted]

Registration No. 100-48-00191

บริษัท วนาดล จำกัด
WANADOL CO., LTD.
2/25 ถนนวัดเวฬุวนาราม แขวงดอนเมือง เขตดอนเมือง กรุงเทพฯ 10210 โทร.02-565-4406 แฟกซ์.02-000-2060
Email: wanadol_eng@hotmail.com Tax ID: No: 0105539005936

ความหมายของพารามิเตอร์ในการวิเคราะห์น้ำ Swimming Pool

1. pH หมายถึง ค่าความเป็น กรด-ด่าง ซึ่งมีช่วงตั้งแต่ 0-14 คือ ถ้าความเป็นกรดสูงมาก ค่า pH = 0 แต่ถ้าความเป็นด่างสูงค่า pH = 14 หรือถ้าเป็นกลางไม่เป็นกรดไม่เป็นด่าง ค่า pH = 7
2. Residual Chlorine หมายถึง ปริมาณคลอรีนที่มีเหลือในน้ำ
3. Total Coliform Bacteria หมายถึง กลุ่มแบคทีเรียชนิดหนึ่ง ซึ่งส่วนใหญ่อาศัยอยู่ในลำไส้มนุษย์หรือสัตว์ แต่บางครั้งอาจพบในบริเวณอื่น อาทิเช่น พืช ดิน เมล็ดธัญพืช เป็นต้น การตรวจแบคทีเรียชนิดนี้ในแหล่งน้ำจะแสดงถึงความเสี่ยงต่อการปนเปื้อนหรือแพร่กระจายของเชื้อโรคในระบบทางเดินอาหาร
4. E. Coli Bacteria เป็นเชื้อแบคทีเรียประจำถิ่น (Normal flora) ที่พบได้ในลำไส้ของคนและสัตว์เลือดอุ่น โดยปกติจะไม่ทำอันตรายหรือก่อโรคร้ายแรง เมื่ออยู่ในลำไส้จะช่วยย่อยอาหารที่เรารับประทานเข้าไป แต่หากเชื้อ E. coli ลุกล้ำ เข้าสู่ระบบต่างๆ ของร่างกายก็จะทำให้เกิดโรคติดเชื้อรุนแรง เช่น โรคติดเชื้อระบบทางเดินปัสสาวะ โรคเยื่อหุ้มสมองอักเสบ และการติดเชื้อในกระแสเลือด เป็นต้น และมีเชื้อ E. coli บางสายพันธุ์ที่ทำให้เกิดโรคอุจจาระร่วงได้ โดยการปนเปื้อนของเชื้อ ในอาหารหรือน้ำดื่ม ทั้งนี้เชื้อ E. coli ที่สามารถก่อโรคอุจจาระร่วง (Diarrheagenic E. coli) จะมีกลไกการก่อโรคและสามารถสร้างสารพิษได้แตกต่างกันในแต่ละสายพันธุ์เช่น เชื้อ Enterotoxigenic E. coli ซึ่งเป็นสายพันธุ์ที่สร้างสารพิษ enterotoxin ทำให้เกิดอาการท้องร่วงแบบเฉียบพลัน ถ่ายเหลวเป็นน้ำ หรือเชื้อ Enterohaemorrhagic E. coli ที่สร้างสารพิษ Shiga ทำให้ เกิดอาการท้องร่วงอย่างรุนแรง ถ่ายเป็นมูกเลือด ก่อให้เกิดกลุ่มอาการเม็ดเลือดแดงแตกและไตวายเฉียบพลัน
5. Fecal Coliform Bacteria (FCB) หมายถึง ปริมาณเชื้อโรคแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์ม ที่มีอยู่ในอุจจาระของมนุษย์และสัตว์เลือดอุ่น การตรวจพบแบคทีเรียชนิดนี้ในแหล่งน้ำ จะบ่งชี้เฉพาะหรือยืนยันเพิ่มขึ้นจากค่าการตรวจวัดปริมาณแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมดว่าแหล่งน้ำนั้นมีโอกาสปนเปื้อนหรือมีการแพร่กระจายของเชื้อโรคที่ทำให้เกิดโรคในระบบทางเดินอาหารสูง



Pictures 1-2 Shown ; Swimming Pool Sample Of Avani Riverside Bangkok Hotel
On the 12th Of September 2025

MR-06

บริษัท วนาดล จำกัด
WANADOL CO., LTD.
2/25 ถนนวัดเวฬุวนาราม แขวงดอนเมือง เขตดอนเมือง กรุงเทพฯ 10210 โทร.02-565-4406 แฟกซ์.02-000-2060
Email: wanadol_eng@hotmail.com Tax ID: No: 0105539005936







Ice Sample : Ice Making Machine at The Pantry : G FL





Domestic Water Sample : Water Tap at Guest Restrooms : G FL

Pictures 3-7 Shown Ice Sample & Domestic Water Sample Of “Avani Riverside Bangkok Hotel”
On The 12th Of September 2025

น.14/15

บริษัท วนาดล จำกัด
WANADOL CO., LTD.
2/25 ถนนวัดเวฬุวนาราม แขวงดอนเมือง เขตดอนเมือง กรุงเทพฯ 10210 โทร.02-565-4406 แฟกซ์.02-000-2060
Email: wanadol_eng@hotmail.com Tax ID: No: 0105539005936

ANALYSIS REPORT

R. 2775/ 2025 September 23, 2025

Customer Name **Avani Riverside Bangkok Hotel**
Chao Phaya Resort Co., Ltd. (Branch 00002)
257 Charoennakorn Road, Samre, Thonburi, Bangkok 10600

Sample Name **Domestic Water** : Water Tap at Guest Restrooms : G FL
Sampling Date / Time September 12, 2025 / 09 : 05 am.
Testing Date September 12 – 19, 2025
Sampling By Wanadol Co., Ltd. Registration No. 100-48-0019
Analyzed By Environment And Laboratory Co., Ltd. Registration No. ว.029
Sampling Method Grab

Characteristics	Unit	Method Of Analysis	Results	Maximum Allowable Concentration *
Physical Characteristics				
1. pH at 25 °C	None	APHA : 4500-H(B)	7.7	6.5 - 8.5
2. True Color	Pt – Co	APHA : 2120 B	< 5	≤ 20
3. Turbidity	Silica scale	APHA : 2130 B	0.32	≤ 5
Chemical Characteristics				
4. Total Solids (TS)	mg./L.	APHA : 2540 D	126	≤ 500
5. Total Hardness	mg./L.	APHA : 2340 C	58	≤ 300
6. Calcium (Ca)	mg/L. Ca	APHA : 3500-Ca(B)	32	≤ 75
7. Chloride (Cl)	mg./L. Cl	APHA : 4500-Cl(B)	11	≤ 250
8. Iron (Fe)	mg./L. Fe	APHA : 3120 B	0.04	≤ 0.30
9. N-Nitrate	mg./L. N	APHA : 4500-NO_3(D)	1.9	≤ 50
10. Sulfate	mg./L. SO_4	APHA : 4500-SO_4(E)	35	≤ 250
11. Manganese (Mn)	mg./L. Mn	APHA : 3120 B	<0.02	≤ 0.05
12. Magnesium (Mg)	mg./L. Mg	Calculation	26	≤ 50
Biological Characteristics				
13. Total Coliform Bacteria	MPN / 100 ml	APHA : 9221B	Not Detected	Not Detected
14. Fecal Coliform Bacteria	MPN / 100 ml	APHA : 9221E	Not Detected	Not Detected
Sample Condition			Clear liquid	Clear

Standards : Notification of Department Of Health, the Ministry of Public Health, On Criteria for Recommendation of Drinking Water Quality Surveillance, B.E. 2563(A.D. 2020) published in the Royal Government Gazette, dated July 13, 2020.

Domestic Water (Guest Restrooms) Of “Avani Riverside Bangkok Hotel” In September 2025 Met Standard*.

[redacted]
Registration No. 100-48-00191

บริษัท วนาดล จำกัด
WANADOL CO., LTD.
2/25 ถนนวัดเวฬุวนาราม แขวงดอนเมือง เขตดอนเมือง กรุงเทพฯ 10210 โทร.02-565-4406 แฟกซ์.02-000-2060
Email: wanadol_eng@hotmail.com Tax ID: No: 0105539005936

ANALYSIS REPORT

R. 2776/ 2025

September 23, 2025

Customer Name	**Avani Riverside Bangkok Hotel**
	Chao Phaya Resort Co., Ltd. (Branch 00002)
	257 Charoennakorn Road, Samre, Thonburi, Bangkok 10600
Sample Name	**Effluent** : Effluent Tank
Sampling Time / Date	September 12, 2025 / 09 : 15 am.
Testing Date	September 12 – 18, 2025
Analysis By	Environment & Laboratory Co., Ltd. Registration No. ว.029
Sampling By	Wanadol Co., Ltd. Registration No. 100-48-0019
Sampling Method	Grab

Characteristics	Unit	Method Of Analysis	Results	Effluent Standards*
1. pH at 25 °C	-	APHA : 4500-H(B)	7.4	5.5 - 9.0
2. BOD at 20 ° C	mg./ L.	APHA : 4500-O(C)5210B	14	≤ 20
3. Total Suspended Solids (TSS)	mg./ L.	APHA : 2540 D	20	≤ 30
4. Total Dissolved Solids (TDS)	mg./ L.	APHA :2540 C	370	≤ 1,000
5. Total Nitrogen (TKN)	mg./ L.	APHA : 4500-Norg(B)	1.6	≤ 35
6. Fat, Oil & Grease (FOG)	mg./ L.	APHA : 5520 B	1.3	≤ 20
7. Settleable Solids	ml./ L.	APHA : 2540 F	< 0.5	≤ 0.5
8. Sulfide (H_2S)	mg./ L.	APHA : 4500-S-(F)	< 1.0	≤ 1.0
Sample Condition			Rather clear	-

*Standard : Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment : Building Effluents Standards dated June 28, B.E. 2567 (2024) published in the Royal Government Gazette, Vol. 141 Part 233 D, dated August 27, B.E. 2567(2024)

The Effluent From Wastewater Treatment Plant Of “Avani Riverside Bangkok Hotel” In September 2025 Met The Effluent Standards Of Type A.

[redacted]

Registration No. 100-48-00191

บริษัท วนาดล จำกัด
WANADOL CO., LTD.
2/25 ถนนวัดเวฬุวนาราม แขวงดอนเมือง เขตดอนเมือง กรุงเทพฯ 10210 โทร.02-565-4406 แฟกซ์.02-000-2060
Email: wanadol_eng@hotmail.com Tax ID: No: 0105539005936

ความหมายของพารามิเตอร์ในการวิเคราะห์ Domestic Water & Ice

1. pH	ค่าความเป็น กรด-ด่าง ซึ่งมีช่วงตั้งแต่ 0 - 14 คือ ถ้าความเป็นกรดสูงมากค่า pH = 0 แต่ถ้าความเป็นด่างสูงค่า pH = 14 หรือถ้าเป็นกลางไม่เป็นกรดไม่เป็นด่างค่า pH = 7
2. True Color	เป็นสีของน้ำที่เกิดจากสารละลายชนิดต่าง ๆ อาจจะเป็นสารละลายจากพวก อนินทรีย์สาร หรือพวกอินทรีย์สาร ซึ่งทำให้เกิดสี ของน้ำ สีจริงไม่สามารถแยกออกได้
3. Turbidity	ความขุ่นของน้ำจะแสดงให้เห็นว่ามีสารแขวนลอยอยู่มากน้อยเพียงใด
4. Total Solids	ปริมาณของแข็งในน้ำทั้งหมด สามารถคำนวณจากการระเหยน้ำออก
5. Total Hardness	ความกระด้างทั้งหมด ความกระด้างชั่วคราวและความกระด้างถาวรรวมกัน
6. Calcium	คุณสมบัติทางเคมีในรูปของแคลเซียมในน้ำ
7. Chloride	คลอไรด์ที่อยู่ในรูปของสารประกอบโซเดียม จะทำให้น้ำมีรสกร่อย หรือเค็ม
8. Iron	คุณสมบัติทางเคมีในรูปของเหล็กในน้ำ
9. Suspended Solids	ปริมาณของแข็งแขวนลอย คือของแข็งที่อยู่บนกระดาษกรองมาตรฐานหลังจากการกรอง และนำมาอบเพื่อระเหยน้ำออก
10. Dissolved Solids	ปริมาณของแข็งละลายน้ำทั้งหมด จะมีขนาดเล็กผ่านขนาดกรองมาตรฐาน คำนวณได้จากการระเหยน้ำที่กรองผ่านกระดาษกรองออกไป
11. Manganese	คุณสมบัติทางเคมีในรูปของแมงกานีสในน้ำ
12. Magnesium	คุณสมบัติทางเคมีในรูปของแมกนีเซียมในน้ำ
13. Alkalinity , Total	ความเป็นด่างของน้ำ หมายถึง ปริมาณความจุของกรดเข้มข้นในอันที่จะทำให้น้ำเป็นกลางโดยอาศัยพีเอช หรือ เป็นการหาว่าน้ำจะต้องใช้กรดทำให้เป็นกลางเท่าไร
14. Total Coliform Bacteria	แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด
15. E. Coli Bacteria	แบคทีเรียอีโคไล
16. Fecal Coliform Bacteria	แบคทีเรียกลุ่ม Fecal Coliform Bacteria

บริษัท วนาดล จำกัด
WANADOL CO., LTD.
2/25 ถนนวัดเวฬุวนาราม แขวงดอนเมือง เขตดอนเมือง กรุงเทพฯ 10210 โทร.02-565-4406 แฟกซ์.02-000-2060
Email: wanadol_eng@hotmail.com Tax ID: No: 0105539005936

2. Problem & Recommendation

1. Should operate both of Air blowers all times(24 hours) , always aeration tank function checking by DO checking, mixing ,sludge volume (SV_{30}) and color of sludge (always brown MLSS) include odor everyday.
2. Should check return sludge pumps to be normal function, and return 30 % of sludge to aeration part.
3. Should clean septic tank up to remove scum & floating materials every 6 months.
4. Should Grease trap tanks clearing every months.
5. Always physical characteristics of effluent checking and clean up Effluent tank once a month.
6. Should always clean sedimentation tank and Effluent tank up to remove accumulated solids & floating sludge once a month.

[redacted]

Registration No. 100-48-00191

บริษัท วนาดล จำกัด
WANADOL CO., LTD.
2/25 ถนนวัดเวฬุวนาราม แขวงดอนเมือง เขตดอนเมือง กรุงเทพฯ 10210 โทร.02-565-4406 แฟกซ์.02-000-2060
Email: wanadol_eng@hotmail.com Tax ID: No: 0105539005936

WASTEWATER TREATMENT PLANT REPORT

R. 2776-2 / 2025

Date	September 23, 2025
Location	**Avani Riverside Bangkok Hotel**
	Chao Phaya Resort Co., Ltd. (Branch 00002)
	257 Charoennakorn Road, Samre, Thonburi, Bangkok 10600
Date / Time	September 12, 2025 / 09 : 15 am.
Inspection By	Wanadol ' s Officer Registration No. 100-48-0019

1. Wastewater Treatment System Function In September 2025.

Effluent Tank ;

Observations revealed a low wastewater level in the effluent tank. The collected effluent sample appeared as rather clear liquid, containing some suspended solids, and successfully met the Type A effluent standards.



Effluent Tank



Effluent Tank Sample

Pictures 8 - 9 Shown Effluent Tank Condition & Effluent Sample From Effluent Tank
Of “Avani Riverside Bangkok Hotel” WWT. Plant,
On The 12th Of September 2025

บริษัท วนาดล จำกัด
WANADOL CO., LTD.
2/25 ถนนวัดเวฬุวนาราม แขวงดอนเมือง เขตดอนเมือง กรุงเทพฯ 10210 โทร.02-565-4406 แฟกซ์.02-000-2060
Email: wanadol_eng@hotmail.com Tax ID: No: 0105539005936

กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด
กระทรวงวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม

ประเภทอาคาร	ขนาดของอาคาร	มาตรฐาน
อาคารชุดตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด	ต่ำกว่า 100 ห้องนอน ลงมา	ค
	ตั้งแต่ 100 ห้องนอน แต่ไม่ถึง 500 ห้องนอน	ข
	ตั้งแต่ 500 ห้องนอน หรือเกินกว่า	ก
โรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม	ต่ำกว่า 60 ห้องนอน ลงมา	ค
	ตั้งแต่ 60 ห้องนอน แต่ไม่ถึง 200 ห้องนอน	ข
	ตั้งแต่ 200 ห้องนอน หรือเกินกว่า	ก
หอพักตามกฎหมายว่าด้วยหอพัก	ตั้งแต่ 10 ห้องนอน แต่ไม่ถึง 50 ห้องนอน	ง
	ตั้งแต่ 50 ห้องนอน แต่ไม่ถึง 250 ห้องนอน	ค
	ตั้งแต่ 250 ห้องนอน หรือเกินกว่า	ข
สถานบริการประเภทสถานอาบน้ำ นวด หรืออบตัว ซึ่งมี	ตั้งแต่ 1,000 แต่ไม่ถึง 5,000 ตร.ม.	ค
มีผู้ให้บริการแก่ลูกค้าตามกฎหมายว่าด้วยสถานบริการ	ตั้งแต่ 5,000 ตร.ม. หรือเกินกว่า	ข
โรงพยาบาลของทางราชการ หรือสถานพยาบาลตาม	ตั้งแต่ 10 แต่ไม่ถึง 30 เตียง	ค
กฎหมายว่าด้วยสถานพยาบาล	ตั้งแต่ 30 เตียง หรือเกินกว่า	ข
อาคารโรงเรียนราษฎร์ตามกฎหมายว่าด้วยโรงเรียนราษฎร์	ตั้งแต่ 5,000 แต่ไม่ถึง 25,000 ตร.ม.	ค
และโรงเรียนของทางราชการ และอาคารสถาบันอุดมศึกษา	ตั้งแต่ 25,000 ตร.ม. หรือเกินกว่า	ข
ของเอกชนตามกฎหมายว่าด้วยสถาบันอุดมศึกษาของ		
เอกชนและสถาบันอุดมศึกษาของทางราชการ		
อาคารที่ทำการของทางราชการ รัฐวิสาหกิจ หรือองค์การ	ตั้งแต่ 5,000 แต่ไม่ถึง 10,000 ตร.ม.	ค
ระหว่างประเทศ และของเอกชน	ตั้งแต่ 10,000 แต่ไม่ถึง 55,000 ตร.ม.	ข
	ตั้งแต่ 55,000 ตร.ม. หรือเกินกว่า	ก
อาคารของศูนย์การค้าหรือห้างสรรพสินค้า	ตั้งแต่ 5,000 แต่ไม่ถึง 25,000 ตร.ม.	ข
	ตั้งแต่ 25,000 ตร.ม. หรือเกินกว่า	ค
ตลาดตามกฎหมายว่าด้วยการสาธารณสุข	ตั้งแต่ 500 แต่ไม่ถึง 1,000 ตร.ม.	ง
	ตั้งแต่ 1,000 แต่ไม่ถึง 1,500 ตร.ม.	ค
	ตั้งแต่ 1,500 แต่ไม่ถึง 2,500 ตร.ม.	ข
	ตั้งแต่ 2,500 ตร.ม. หรือเกินกว่า	ก
ภัตตาคารหรือร้านอาหาร	ต่ำกว่า 100 ตร.ม.	จ
	ตั้งแต่ 100 แต่ไม่ถึง 100 ตร.ม.	ง
	ตั้งแต่ 250 แต่ไม่ถึง 500 ตร.ม.	ค
	ตั้งแต่ 500 แต่ไม่ถึง 2,500 ตร.ม.	ข
	ตั้งแต่ 2,500 ตร.ม. หรือเกินกว่า	ก

หมายเหตุ ตามประกาศในกิจจานุเบกษา วันที่ 4 กุมภาพันธ์ 2537 โดยคณะกรรมการควบคุมมลพิษกระทรวงวิทยาศาสตร์เทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม

บริษัท วนาดล จำกัด
WANADOL CO., LTD.
2/25 ถนนวัดเวฬุวนาราม แขวงดอนเมือง เขตดอนเมือง กรุงเทพฯ 10210 โทร.02-565-4406 แฟกซ์.02-000-2060
Email: wanadol_eng@hotmail.com Tax ID: No: 0105539005936

ความหมายของพารามิเตอร์ในการวิเคราะห์น้ำ

Characteristics	Unit	Method Of Analysis	
1. pH at 25 °C	-	APHA : 4500-H(B)	ค่าความเป็น กรด-ด่าง ซึ่งมีช่วงตั้งแต่ 0 - 14 คือ ถ้าความเป็นกรดสูงมาก ค่า pH = 0 แต่ถ้าความเป็นด่างสูงค่า pH = 14 หรือถ้าเป็นกลางไม่เป็นกรดไม่เป็นด่าง ค่า pH = 7
2. BOD at 20 °C	mg./ L.	APHA : 4500-O(C)5210B	หมายถึงปริมาณของออกซิเจนที่แบคทีเรียใช้ในการย่อยสลายสารอินทรีย์ในเวลา 5 วันที่อุณหภูมิ 20C มีหน่วยเป็น มิลลิกรัม/ลิตร และผลของค่า BOD ที่ได้จะเป็นตัวประเมินความสกปรกของน้ำเสีย ซึ่งผลพลอยได้นี้เองจะได้ค่า BOD เป็นตัววัดประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียได้ นอกจากนี้ยังใช้ค่า BOD เป็นตัวตรวจคุณภาพของน้ำทิ้ง ตามมาตรฐานน้ำทิ้ง อีกด้วย
3. Fat, Oil & Grease (FOG)	mg./ L.	APHA : 5520 B	ปริมาณของไขมัน หรือน้ำมันที่อยู่ในน้ำเสีย
4. Suspended Solids (SS)	mg./ L.	APHA : 2540 D	การวัดตะกอนแขวนลอยที่สามารถกำจัดได้โดยการกรองซึ่งผลของการทดสอบค่านี้จะใช้ในการควบคุมการทำงานของระบบบำบัด
5. Settleable Solids	ml./ L.	APHA : 2540 F	หมายถึงของแข็งที่สามารถจมตัวสู่ก้นภาชนะ เมื่อตั้งทิ้งไว้ในที่สงบภายในเวลา 1 ชม. มีหน่วย มล./ ลิตร
6. Total Nitrogen (TKN)	mg./ L.	APHA : 4500-Norg(B)	สารประกอบไนโตรเจนที่เกี่ยวข้องกับน้ำเสีย แบ่งออกเป็น 2 ประเภท 1. สารประกอบอินทรีย์ไนโตรเจน (Organic Nitrogen) 2. สารประกอบอนินทรีย์ไนโตรเจน (Ammonia Nitrogen)
7. Sulfide (H_2S)	mg./ L.	APHA : 4500-S-(F)	ก๊าซที่ได้จากการย่อยสลายของสารอินทรีย์แบบไม่ใช้ออกซิเจน
8. TDS	mg./ L.	APHA :2540 C	

MR-06

บริษัท วนาดล จำกัด
WANADOL CO., LTD.
2/25 ถนนวัดเวฬุวนาราม แขวงดอนเมือง เขตดอนเมือง กรุงเทพฯ 10210 โทร.02-565-4406 แฟกซ์.02-000-2060
Email: wanadol_eng@hotmail.com Tax ID: No: 0105539005936

ANALYSIS REPORT

R. 3221/ 2025

October 21, 2025

Customer Name	**Avani Riverside Bangkok Hotel**
	Chao Phaya Resort Co., Ltd. (Branch 00002)
	257 Charoennakorn Road, Samre, Thonburi, Bangkok 10600
Sample Name	Swimming Pool : 26th FL
Sampling Date / Time	October 9, 2025 / 09 : 30 am.
Testing Date	October 9 - 14, 2025
Sampling By	Wanadol Co., Ltd. Registration No. 100-48-0019
Analysis By	Environment And Laboratory Co., Ltd. Registration No.ว.029
Sampling Method	Grab

Characteristics	Unit	Method Of Analysis	Results	Maximum Allowable Concentration*
1. pH at 25 °C	-	APHA : 4500-H(B)	7.4	7.2 – 8.4
2. Residual Chlorine	mg./ L.	APHA : 4500-Cl(B)	1.0	0.6 – 1.0
3. Total Coliform Bacteria	MPN / 100 ml	APHA : 9221B	Not Detected	≤ 10
4. E. Coli Bacteria	MPN / 100 ml	APHA : 9221G	Not Detected	Not Detected
Sample Condition			Clear liquid	Clear

* Notification Of Ministry Of Public Health, Issue 1/ 2550

Swimming Pool Sample Of Avani Riverside Bangkok Hotel In October 2025 Met The Swimming Pool Standard.

[redacted]

Registration No. 100-48-00191

น.14/19

บริษัท วนาดล จำกัด
WANADOL CO., LTD.
2/25 ถนนวัดเวฬุวนาราม แขวงดอนเมือง เขตดอนเมือง กรุงเทพฯ 10210 โทร.02-565-4406 แฟกซ์.02-000-2060
Email: wanadol_eng@hotmail.com Tax ID: No: 0105539005936

WD. 3221-3224/ 2025

October 21, 2025

Mr. Werayudh Arj-harn
Cluster Director Of Engineering

Avani Riverside Bangkok Hotel
Chao Phaya Resort Co., Ltd. (Branch 00002)
257 Charoennakorn Road, Samre, Thonburi, Bangkok 10600
Tel (02) 431- 9100

Dear, Mr. Werayudh Arj-harn ;

An officer of Wanadol Co., Ltd. inspected & collected samples of Swimming pool, Ice sample, Domestic water and Effluent tank sample from wastewater treatment plant of "Avani Riverside Bangkok Hotel" and was taken for analysis on the 9th of October 2025. At present the analysis from the laboratory has been completed. The results showed Swimming pool sample, Ice sample & Domestic water sample contained mostly clear liquid, non amounts of suspended solids. In conclusion the analysis for Swimming pool, Ice and Domestic water met the standards* ** ,and the effluent sample from effluent tank of wastewater treatment plant met the Effluent standards*** We will send you the original analysis reports.

Best Regards,

[redacted]

Manager
WANADOL CO., LTD.

*Swimming Pool Standards of Ministry of Public Health, 1/2550
**Notification of the Ministry of Public Health, No 78 , 137. B.E. 2527(1984), 2534(1991) issued under the Food Act., B.E. 2522 (1979), published in the Royal Government Gazette, Vol. 23, Part 94(Special issue), dated February 22, B.E. 2527(1984)
***Notification of the Ministry of Public Health, No 61,135. B.E. 2524(1981), 2534(1991) issued under the Food Act., B.E. 2522 (1979), published in the Royal Government Gazette, Vol. 98, Part 157(Special issue), dated September 24, B.E. 2524(1981)
**** Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment : Building Effluents Standards dated June 28, B.E. 2567 (2024) published in the Royal Government Gazette, Vol. 141 Part 233 D, dated August 27, B.E. 2567(2024)

MR-06

บริษัท วนาดล จำกัด
WANADOL CO., LTD.
2/25 ถนนวัดเวฬุวนาราม แขวงดอนเมือง เขตดอนเมือง กรุงเทพฯ 10210 โทร.02-565-4406 แฟกซ์.02-000-2060
Email: wanadol_eng@hotmail.com Tax ID: No: 0105539005936

ANALYSIS REPORT

R. 3222/ 2025

October 21, 2025

Customer Name	**Avani Riverside Bangkok Hotel**
	Chao Phaya Resort Co., Ltd. (Branch 00002)
	257 Charoennakorn Road, Samre, Thonburi, Bangkok 10600
Sample Name	**Ice** : Ice Making Machine at The Pantry 23 FL
Sampling Date / Time	October 9, 2025 / 09 : 45 am.
Testing Date	October 9 – 16, 2025
Sampling By	Wanadol Co., Ltd. Registration No. 100-48-0019 : Grab Method
Analyzed By	Environment And Laboratory Co., Ltd. Registration No. ว.029

Characteristics	Unit	Method Of Analysis	Results	Maximum Allowable Concentration *
Physical Characteristics				
1. pH at 25 °C	None	APHA : 4500-H(B)	6.8	6.5 - 8.5
2. True Color	Pt – Co	APHA : 2120 B	< 5	≤ 20
3. Turbidity	Silica scale	APHA : 2130 B	0.15	≤ 5
4. Odor	TON	APHA : 2150 B	Negative	Negative
Chemical Characteristics				
5. Total Solids (TS)	mg./L.	APHA : 2540 D	2.4	≤ 500
6. Total Hardness	mg./L.	APHA : 2340 C	< 2	≤ 100
7. Chloride (Cl)	mg./L. Cl	APHA : 4500-Cl(B)	1.2	≤ 250
8. Iron (Fe)	mg./L. Fe	APHA : 3120 B	< 0.02	≤ 0.3
9. Nitrate $(NO_3)^-$	mg./L. N	APHA : 4500-NO_3(D)	0.9	≤ 4.0
10. Sulfate $(SO_4)^{2-}$	mg./L. SO	APHA : 4500-SO_4(E)	1.8	≤ 250
11. Manganese (Mn)	mg./L. Mn	APHA : 3120 B	< 0.002	≤ 0.05
12. Cadmium (Cd)	mg./L. Cd	APHA : 3120 B	< 0.001	≤ 0.005
Biological Characteristics				
13. Total Plate Count (TPC)	Colonies/ 100 ml	APHA : 9215 B	296	≤ 500
14. Total Coliform Bacteria	MPN / 100 ml	APHA : 9221B	Not Detected	≤ 2.2
15. E. Coli Bacteria	MPN / 100 ml	APHA : 9221G	Not Detected	Not Detected
Sample Condition			Clear solids	Clear

Standards : Notification of the Ministry of Public Health, No 78 , 137. B.E. 2527(1984), 2534(1991) issued under the Food Act., B.E. 2522(1979), published in the Royal Government Gazette, Vol. 23, Part 94(Special issue), dated February 22, B.E. 2527(1984)

Ice Sample (The Pantry : 23 FL) Of “Avani Riverside Bangkok Hotel” In October 2025 Met Standard*.

[redacted]

Registration No. 100-48-00191

น.14/20

บริษัท วนาดล จำกัด
WANADOL CO., LTD.
2/25 ถนนวัดเวฬุวนาราม แขวงดอนเมือง เขตดอนเมือง กรุงเทพฯ 10210 โทร.02-565-4406 แฟกซ์.02-000-2060
Email: wanadol_eng@hotmail.com Tax ID: No: 0105539005936

ความหมายของพารามิเตอร์ในการวิเคราะห์น้ำ Swimming Pool

1. pH หมายถึง ค่าความเป็น กรด-ด่าง ซึ่งมีช่วงตั้งแต่ 0-14 คือ ถ้าความเป็นกรดสูงมาก ค่า pH = 0 แต่ถ้าความเป็นด่างสูงค่า pH = 14 หรือถ้าเป็นกลางไม่เป็นกรดไม่เป็นด่าง ค่า pH = 7
2. Residual Chlorine หมายถึง ปริมาณคลอรีนที่มีเหลือในน้ำ
3. Total Coliform Bacteria หมายถึง กลุ่มแบคทีเรียชนิดหนึ่ง ซึ่งส่วนใหญ่อาศัยอยู่ในลำไส้มนุษย์หรือสัตว์ แต่บางครั้งอาจพบในบริเวณอื่น อาทิเช่น พืช ดิน เมล็ดธัญพืช เป็นต้น การตรวจแบคทีเรียชนิดนี้ในแหล่งน้ำจะแสดงถึงความเสี่ยงต่อการปนเปื้อนหรือแพร่กระจายของเชื้อโรคในระบบทางเดินอาหาร
4. E. Coli Bacteria เป็นเชื้อแบคทีเรียประจำถิ่น (Normal flora) ที่พบได้ในลำไส้ของคนและสัตว์เลือดอุ่น โดยปกติจะไม่ทำอันตรายหรือก่อโรคร้ายแรง เมื่ออยู่ในลำไส้จะช่วยย่อยอาหารที่เรารับประทานเข้าไป แต่หากเชื้อ E. coli ลุกล้ำ เข้าสู่ระบบต่างๆ ของร่างกายก็จะทำให้เกิดโรคติดเชื้อรุนแรง เช่น โรคติดเชื้อระบบทางเดินปัสสาวะ โรคเยื่อหุ้มสมองอักเสบ และการติดเชื้อในกระแสเลือด เป็นต้น และมีเชื้อ E. coli บางสายพันธุ์ที่ทำให้เกิดโรคอุจจาระร่วงได้ โดยการปนเปื้อนของเชื้อ ในอาหารหรือน้ำดื่ม ทั้งนี้เชื้อ E. coli ที่สามารถก่อโรคอุจจาระร่วง (Diarrheagenic E. coli) จะมีกลไกการก่อโรคและสามารถสร้างสารพิษได้แตกต่างกันในแต่ละสายพันธุ์เช่น เชื้อ Enterotoxigenic E. coli ซึ่งเป็นสายพันธุ์ที่สร้างสารพิษ enterotoxin ทำให้เกิดอาการท้องร่วงแบบเฉียบพลัน ถ่ายเหลวเป็นน้ำ หรือเชื้อ Enterohaemorrhagic E. coli ที่สร้างสารพิษ Shiga ทำให้ เกิดอาการท้องร่วงอย่างรุนแรง ถ่ายเป็นมูกเลือด ก่อให้เกิดกลุ่มอาการเม็ดเลือดแดงแตกและไตวายเฉียบพลัน
5. Fecal Coliform Bacteria (FCB) หมายถึง ปริมาณเชื้อโรคแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์ม ที่มีอยู่ในอุจจาระของมนุษย์และสัตว์เลือดอุ่น การตรวจพบแบคทีเรียชนิดนี้ในแหล่งน้ำ จะบ่งชี้เฉพาะหรือยืนยันเพิ่มขึ้นจากค่าการตรวจวัดปริมาณแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมดว่าแหล่งน้ำนั้นมีโอกาสปนเปื้อนหรือมีการแพร่กระจายของเชื้อโรคที่ทำให้เกิดโรคในระบบทางเดินอาหารสูง





Pictures 1-2 Shown ; Swimming Pool Sample Of Avani Riverside Bangkok Hotel
On the 9th Of October 2025

MR-06

บริษัท วนาดล จำกัด
WANADOL CO., LTD.
2/25 ถนนวัดเวฬุวนาราม แขวงดอนเมือง เขตดอนเมือง กรุงเทพฯ 10210 โทร.02-565-4406 แฟกซ์.02-000-2060
Email: wanadol_eng@hotmail.com Tax ID: No: 0105539005936





Ice Sample : Ice Making Machine at The Pantry : 23 FL



Domestic Water Sample : Roof Top Tank

Pictures 3-5 Shown Ice Sample & Domestic Water Sample Of “Avani Riverside Bangkok Hotel”
On The 9th Of October 2025

น.14/21

บริษัท วนาดล จำกัด
WANADOL CO., LTD.
2/25 ถนนวัดเวฬุวนาราม แขวงดอนเมือง เขตดอนเมือง กรุงเทพฯ 10210 โทร.02-565-4406 แฟกซ์.02-000-2060
Email: wanadol_eng@hotmail.com Tax ID: No: 0105539005936

ANALYSIS REPORT

R. 3223/ 2025

October 21, 2025

Customer Name **Avani Riverside Bangkok Hotel**
Chao Phaya Resort Co., Ltd. (Branch 00002)
257 Charoennakorn Road, Samre, Thonburi, Bangkok 10600

Sample Name **Domestic Water** : Roof Top Tank
Sampling Date / Time October 9, 2025 / 09 : 40 am.
Testing Date October 9 – 16, 2025
Sampling By Wanadol Co., Ltd. Registration No. 100-48-0019
Analyzed By Environment And Laboratory Co., Ltd. Registration No. ว.029
Sampling Method Grab

Characteristics	Unit	Method Of Analysis	Results	Maximum Allowable Concentration *
Physical Characteristics				
1. pH at 25 °C	None	APHA : 4500-H(B)	7.4	6.5 - 8.5
2. True Color	Pt – Co	APHA : 2120 B	< 5	≤ 20
3. Turbidity	Silica scale	APHA : 2130 B	0.45	≤ 5
Chemical Characteristics				
4. Total Solids (TS)	mg./L.	APHA : 2540 D	119	≤ 500
5. Total Hardness	mg./L.	APHA : 2340 C	62	≤ 300
6. Calcium (Ca)	mg/L. Ca	APHA : 3500-Ca(B)	42	≤ 75
7. Chloride (Cl)	mg./L. Cl	APHA : 4500-Cl(B)	26	≤ 250
8. Iron (Fe)	mg./L. Fe	APHA : 3120 B	0.05	≤ 0.30
9. N-Nitrate	mg./L. N	APHA : 4500-NO_3(D)	1.4	≤ 50
10. Sulfate	mg./L. SO_4	APHA : 4500-SO_4(E)	38	≤ 250
11. Manganese (Mn)	mg./L. Mn	APHA : 3120 B	<0.02	≤ 0.05
12. Magnesium (Mg)	mg./L. Mg	Calculation	20	≤ 50
Biological Characteristics				
13. Total Coliform Bacteria	MPN / 100 ml	APHA : 9221B	Not Detected	Not Detected
14. Fecal Coliform Bacteria	MPN / 100 ml	APHA : 9221E	Not Detected	Not Detected
Sample Condition			Clear liquid	Clear

Standards : Notification of Department Of Health, the Ministry of Public Health, On Criteria for Recommendation of Drinking Water Quality Surveillance, B.E. 2563(A.D. 2020) published in the Royal Government Gazette, dated July 13, 2020.

Domestic Water (Roof Top Tank) Of “Avani Riverside Bangkok Hotel” In October 2025 Met Standard*.

[redacted]

Registration No. 100-48-00191

MR-06

บริษัท วนาดล จำกัด
WANADOL CO., LTD.
2/25 ถนนวัดเวฬุวนาราม แขวงดอนเมือง เขตดอนเมือง กรุงเทพฯ 10210 โทร.02-565-4406 แฟกซ์.02-000-2060
Email: wanadol_eng@hotmail.com Tax ID: No: 0105539005936

ANALYSIS REPORT

R. 3224/ 2025

October 21, 2025

Customer Name	**Avani Riverside Bangkok Hotel**
	Chao Phaya Resort Co., Ltd. (Branch 00002)
	257 Charoennakorn Road, Samre, Thonburi, Bangkok 10600
Sample Name	**Effluent** : Effluent Tank
Sampling Time / Date	October 9, 2025 / 09 : 05 am.
Testing Date	October 9 – 15, 2025
Analysis By	Environment & Laboratory Co., Ltd. Registration No. ว.029
Sampling By	Wanadol Co., Ltd. Registration No. 100-48-0019
Sampling Method	Grab

Characteristics	Unit	Method Of Analysis	Results	Effluent Standards*
1. pH at 25 °C	-	APHA : 4500-H(B)	7.4	5.5 - 9.0
2. BOD at 20 ° C	mg./ L.	APHA : 4500-O(C)5210B	18	≤ 20
3. Total Suspended Solids (TSS)	mg./ L.	APHA : 2540 D	23	≤ 30
4. Total Dissolved Solids (TDS)	mg./ L.	APHA :2540 C	320	≤ 1,000
5. Total Nitrogen (TKN)	mg./ L.	APHA : 4500-Norg(B)	11	≤ 35
6. Fat, Oil & Grease (FOG)	mg./ L.	APHA : 5520 B	2.7	≤ 20
7. Sulfide (H_2S)	mg./ L.	APHA : 4500-S-(F)	< 1.0	≤ 1.0
8. Settleable Solids	ml./ L.	APHA : 2540 F	< 0.5	-
Sample Condition			Rather clear	-

*Standard : Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment : Building Effluents Standards dated June 28, B.E. 2567 (2024) published in the Royal Government Gazette, Vol. 141 Part 233 D, dated August 27, B.E. 2567(2024)

The Effluent From Wastewater Treatment Plant Of “Avani Riverside Bangkok Hotel” In October 2025 Met The Effluent Standards Of Type A.

[redacted]

Registration No. 100-48-00191

น.14/22

บริษัท วนาดล จำกัด
WANADOL CO., LTD.
2/25 ถนนวัดเวฬุวนาราม แขวงดอนเมือง เขตดอนเมือง กรุงเทพฯ 10210 โทร.02-565-4406 แฟกซ์.02-000-2060
Email: wanadol_eng@hotmail.com Tax ID: No: 0105539005936

ความหมายของพารามิเตอร์ในการวิเคราะห์ Domestic Water & Ice

1. pH	ค่าความเป็น กรด-ด่าง ซึ่งมีช่วงตั้งแต่ 0 - 14 คือ ถ้าความเป็นกรดสูงมากค่า pH = 0 แต่ถ้าความเป็นด่างสูงค่า pH = 14 หรือถ้าเป็นกลางไม่เป็นกรดไม่เป็นด่างค่า pH = 7
2. True Color	เป็นสีของน้ำที่เกิดจากสารละลายชนิดต่าง ๆ อาจจะเป็นสารละลายจากพวก อนินทรีย์สาร หรือพวกอินทรีย์สาร ซึ่งทำให้เกิดสี ของน้ำ สีจริงไม่สามารถแยกออกได้
3. Turbidity	ความขุ่นของน้ำจะแสดงให้เห็นว่ามีสารแขวนลอยอยู่มากน้อยเพียงใด
4. Total Solids	ปริมาณของแข็งในน้ำทั้งหมด สามารถคำนวณจากการระเหยน้ำออก
5. Total Hardness	ความกระด้างทั้งหมด ความกระด้างชั่วคราวและความกระด้างถาวรรวมกัน
6. Calcium	คุณสมบัติทางเคมีในรูปของแคลเซียมในน้ำ
7. Chloride	คลอไรด์ที่อยู่ในรูปของสารประกอบโซเดียม จะทำให้น้ำมีรสกร่อย หรือเค็ม
8. Iron	คุณสมบัติทางเคมีในรูปของเหล็กในน้ำ
9. Suspended Solids	ปริมาณของแข็งแขวนลอย คือของแข็งที่อยู่บนกระดาษกรองมาตรฐานหลังจากการกรอง และนำมาอบเพื่อระเหยน้ำออก
10. Dissolved Solids	ปริมาณของแข็งละลายน้ำทั้งหมด จะมีขนาดเล็กผ่านขนาดกรองมาตรฐาน คำนวณได้จากการระเหยน้ำที่กรองผ่านกระดาษกรองออกไป
11. Manganese	คุณสมบัติทางเคมีในรูปของแมงกานีสในน้ำ
12. Magnesium	คุณสมบัติทางเคมีในรูปของแมกนีเซียมในน้ำ
13. Alkalinity , Total	ความเป็นด่างของน้ำ หมายถึง ปริมาณความจุของกรดเข้มข้นในอันที่จะทำให้น้ำเป็นกลางโดยอาศัยพีเอช หรือ เป็นการหาว่าน้ำจะต้องใช้กรดทำให้เป็นกลางเท่าไร
14. Total Coliform Bacteria	แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด
15. E. Coli Bacteria	แบคทีเรียอีโคไล
16. Fecal Coliform Bacteria	แบคทีเรียกลุ่ม Fecal Coliform Bacteria

บริษัท วนาดล จำกัด
WANADOL CO., LTD.
2/25 ถนนวัดเวฬุวนาราม แขวงดอนเมือง เขตดอนเมือง กรุงเทพฯ 10210 โทร.02-565-4406 แฟกซ์.02-000-2060
Email: wanadol_eng@hotmail.com Tax ID: No: 0105539005936

2. Problem & Recommendation

1. Should operate both of Air blowers all times(24 hours) , always aeration tank function checking by DO checking, mixing ,sludge volume (SV_{30}) and color of sludge (always brown MLSS) include odor everyday.
2. Should check return sludge pumps to be normal function, and return 30 % of sludge to aeration part.
3. Should clean septic tank up to remove scum & floating materials every 6 months.
4. Should Grease trap tanks clearing every months.
5. Always physical characteristics of effluent checking and clean up Effluent tank once a month.
6. Should always clean sedimentation tank and Effluent tank up to remove accumulated solids & floating sludge once a month.

[redacted]

Registration No. 100-48-00191

บริษัท วนาดล จำกัด
WANADOL CO., LTD.
2/25 ถนนวัดเวฬุวนาราม แขวงดอนเมือง เขตดอนเมือง กรุงเทพฯ 10210 โทร.02-565-4406 แฟกซ์.02-000-2060
Email: wanadol_eng@hotmail.com Tax ID: No: 0105539005936

WASTEWATER TREATMENT PLANT REPORT

R. 3224-2 / 2025

Date	October 21, 2025
Location	**Avani Riverside Bangkok Hotel**
	Chao Phaya Resort Co., Ltd. (Branch 00002)
	257 Charoennakorn Road, Samre, Thonburi, Bangkok 10600
Date / Time	October 9, 2025 / 09 : 05 am.
Inspection By	Wanadol ' s Officer Registration No. 100-48-0019

1. Wastewater Treatment System Function In October 2025.

Effluent Tank ;

Observations revealed a low wastewater level in the effluent tank. The collected effluent sample appeared as rather clear liquid, containing some suspended solids, and successfully met the Type A effluent standards.



Effluent Tank



Effluent Tank Sample

Pictures 6 - 7 Shown Effluent Tank Condition & Effluent Sample From Effluent Tank
Of “Avani Riverside Bangkok Hotel” WWT. Plant,
On The 9th Of October 2025

บริษัท วนาดล จำกัด
WANADOL CO., LTD.
2/25 ถนนวัดเวฬุวนาราม แขวงดอนเมือง เขตดอนเมือง กรุงเทพฯ 10210 โทร.02-565-4406 แฟกซ์.02-000-2060
Email: wanadol_eng@hotmail.com Tax ID: No: 0105539005936

กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด
ของประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

ประเภทอาคาร	ขนาดของอาคาร	มาตรฐาน
1. อาคารอยู่อาศัย		
อาคารชุด	ไม่ถึง 100 ห้อง	ค
	ตั้งแต่ 100 ห้อง แต่ไม่ถึง 500 ห้อง	ข
	ตั้งแต่ 500 ห้องขึ้นไป	ก
หอพัก	ไม่ถึง 50 ห้อง	ง
	ตั้งแต่ 50 ห้อง แต่ไม่ถึง 250 ห้อง	ค
	ตั้งแต่ 250 ห้องขึ้นไป	ข
หอพัก ห้องเช่า ห้องแบ่งเช่าหรือกิจการอื่นในทำนองเดียวกัน ตามกฎหมายว่าด้วยการสาธารณสุข	ไม่ถึง 50 ห้อง	ง
	ตั้งแต่ 50 ห้อง แต่ไม่ถึง 250 ห้อง	ค
	ตั้งแต่ 250 ห้องขึ้นไป	ข
สถานรับเลี้ยงเด็ก	ทุกขนาด	ง
สถานดูแลผู้สูงอายุหรือผู้มีภาวะพึ่งพิง	ทุกขนาด	ง
ที่พักอาศัยสำหรับลูกจ้างประเภทกิจกรรมก่อสร้าง	ทุกขนาด	ง
2. อาคารพาณิชย์		
โรงแรม	ไม่ถึง 60 ห้อง	ค
	ตั้งแต่ 60 ห้อง แต่ไม่ถึง 200 ห้อง	ข
	ตั้งแต่ 200 ห้องขึ้นไป	ก
สถานบริการประเภทสถานอาบน้ำ นวดหรืออบตัว	ไม่ถึง 1,000 ตร.ม.	ง
	ตั้งแต่ 1,000 ตร.ม. แต่ไม่ถึง 5,000 ตร.ม.	ค
	ตั้งแต่ 5,000 ตร.ม.ขึ้นไป	ข
โรงเรียนเอกชน โรงเรียนของทางราชการ สถาบันอุดมศึกษาของเอกชนหรือสถาบันอุดมศึกษาของทางราชการ	ไม่ถึง 5,000 ตร.ม.	ง
	ตั้งแต่ 5,000 ตร.ม. แต่ไม่ถึง 25,000 ตร.ม.	ข
	ตั้งแต่ 25,000 ตร.ม.ขึ้นไป	ก
อาคารที่ทำการของทางราชการ รัฐวิสาหกิจ หรือองค์การระหว่างประเทศและของเอกชน	ไม่ถึง 1,000 ตร.ม.	ง
	ตั้งแต่ 5,000 ตร.ม. แต่ไม่ถึง 10,000 ตร.ม.	ค
	ตั้งแต่ 10,000 ตร.ม. แต่ไม่ถึง 55,000 ตร.ม.	ข
	ตั้งแต่ 55,000 ตร.ม.ขึ้นไป	ก
ศูนย์การค้า หรือห้างสรรพสินค้า	ไม่ถึง 5,000 ตร.ม.	ง
	ตั้งแต่ 5,000 ตร.ม. แต่ไม่ถึง 25,000 ตร.ม.	ข
	ตั้งแต่ 25,000 ตร.ม.ขึ้นไป	ก
ตลาด	ไม่ถึง 1,000 ตร.ม.	ง
	ตั้งแต่ 1,000 ตร.ม. แต่ไม่ถึง 1,500 ตร.ม.	ค
	ตั้งแต่ 10,000 ตร.ม. แต่ไม่ถึง 55,000 ตร.ม.	ข
	ตั้งแต่ 55,000 ตร.ม.ขึ้นไป	ก
ภัตตาคารหรือร้านอาหาร	ไม่ถึง 250 ตร.ม.	ง
	ตั้งแต่ 250 ตร.ม. แต่ไม่ถึง 500 ตร.ม.	ค
	ตั้งแต่ 500 ตร.ม. แต่ไม่ถึง 2,500 ตร.ม.	ข
	ตั้งแต่ 55,000 ตร.ม.ขึ้นไป	ก
3. อาคารสถานพยาบาล	ไม่ถึง 10 ตร.ม.	ง
	ตั้งแต่ 10 ตร.ม. แต่ไม่ถึง 30 ตร.ม.	ข
	ตั้งแต่ 30 ตร.ม.ขึ้นไป	ก

บริษัท วนาดล จำกัด
WANADOL CO., LTD.
2/25 ถนนวัดเวฬุวนาราม แขวงดอนเมือง เขตดอนเมือง กรุงเทพฯ 10210 โทร.02-565-4406 แฟกซ์.02-000-2060
Email: wanadol_eng@hotmail.com Tax ID: No: 0105539005936

ความหมายของพารามิเตอร์ในการวิเคราะห์น้ำ

Characteristics	Unit	Method Of Analysis	
1. pH at 25 °C	-	APHA : 4500-H(B)	ค่าความเป็น กรด-ด่าง ซึ่งมีช่วงตั้งแต่ 0 - 14 คือ ถ้าความเป็นกรดสูงมาก ค่า pH = 0 แต่ถ้าความเป็นด่างสูงค่า pH = 14 หรือถ้าเป็นกลางไม่เป็นกรดไม่เป็นด่าง ค่า pH = 7
2. BOD at 20 °C	mg./ L.	APHA : 4500-O(C)5210B	หมายถึงปริมาณของออกซิเจนที่แบคทีเรียใช้ในการย่อยสลายสารอินทรีย์ในเวลา 5 วันที่อุณหภูมิ 20C มีหน่วยเป็น มิลลิกรัม/ลิตร และผลของค่า BOD ที่ได้จะเป็นตัวประเมินความสกปรกของน้ำเสีย ซึ่งผลพลอยได้นี้เองจะได้ค่า BOD เป็นตัววัดประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียได้ นอกจากนี้ยังใช้ค่า BOD เป็นตัวตรวจคุณภาพของน้ำทิ้ง ตามมาตรฐานน้ำทิ้ง อีกด้วย
3. Fat, Oil & Grease (FOG)	mg./ L.	APHA : 5520 B	ปริมาณของไขมัน หรือน้ำมันที่อยู่ในน้ำเสีย
4. Suspended Solids (SS)	mg./ L.	APHA : 2540 D	การวัดตะกอนแขวนลอยที่สามารถกำจัดได้โดยการกรองซึ่งผลของการทดสอบค่านี้จะใช้ในการควบคุมการทำงานของระบบบำบัด
5. Settleable Solids	ml./ L.	APHA : 2540 F	หมายถึงของแข็งที่สามารถจมตัวสู่ก้นภาชนะ เมื่อตั้งทิ้งไว้ในที่สงบภายในเวลา 1 ชม. มีหน่วย มล./ ลิตร
6. Total Nitrogen (TKN)	mg./ L.	APHA : 4500-Norg(B)	สารประกอบไนโตรเจนที่เกี่ยวข้องกับน้ำเสีย แบ่งออกเป็น 2 ประเภท 1. สารประกอบอินทรีย์ไนโตรเจน (Organic Nitrogen) 2. สารประกอบอนินทรีย์ไนโตรเจน (Ammonia Nitrogen)
7. Sulfide (H_2S)	mg./ L.	APHA : 4500-S-(F)	ก๊าซที่ได้จากการย่อยสลายของสารอินทรีย์แบบไม่ใช้ออกซิเจน
8. TDS	mg./ L.	APHA :2540 C	

MR-06

บริษัท วนาดล จำกัด
WANADOL CO., LTD.
2/25 ถนนวัดเวฬุวนาราม แขวงดอนเมือง เขตดอนเมือง กรุงเทพฯ 10210 โทร.02-565-4406 แฟกซ์.02-000-2060
Email: wanadol_eng@hotmail.com Tax ID: No: 0105539005936

WD. 3454-3457/ 2025

November 21, 2025

Mr. Werayudh Arj-harn
Cluster Director Of Engineering

Avani Riverside Bangkok Hotel
Chao Phaya Resort Co., Ltd. (Branch 00002)
257 Charoennakorn Road, Samre, Thonburi, Bangkok 10600
Tel (02) 431- 9100

Dear, Mr. Werayudh Arj-harn ;

An officer of Wanadol Co., Ltd. inspected & collected samples of Swimming pool, Ice sample, Domestic water and Effluent tank sample from wastewater treatment plant of "Avani Riverside Bangkok Hotel" and was taken for analysis on the 12th of November 2025. At present the analysis from the laboratory has been completed. The results showed Swimming pool sample, Ice sample & Domestic water sample contained mostly clear liquid, non amounts of suspended solids. In conclusion the analysis for Swimming pool, Ice and Domestic water met the standards* ** ,and the effluent sample from effluent tank of wastewater treatment plant met the Effluent standards*** We will send you the original analysis reports.

Best Regards,

[redacted]

Manager
WANADOL CO., LTD.

*Swimming Pool Standards of Ministry of Public Health, 1/2550
**Notification of the Ministry of Public Health, No 78 , 137. B.E. 2527(1984), 2534(1991) issued under the Food Act., B.E. 2522(1979), published in the Royal Government Gazette, Vol. 23, Part 94(Special issue), dated February 22, B.E. 2527(1984)
***Notification of the Ministry of Public Health, No 61,135. B.E. 2524(1981), 2534(1991) issued under the Food Act., B.E. 2522 (1979), published in the Royal Government Gazette, Vol. 98, Part 157(Special issue), dated September 24, B.E. 2524(1981)
**** Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment : Building Effluents Standards dated June 28, B.E. 2567 (2024) published in the Royal Government Gazette, Vol. 141 Part 233 D, dated August 27, B.E. 2567(2024)

น.14/25

บริษัท วนาดล จำกัด
WANADOL CO., LTD.
2/25 ถนนวัดเวฬุวนาราม แขวงดอนเมือง เขตดอนเมือง กรุงเทพฯ 10210 โทร.02-565-4406 แฟกซ์.02-000-2060
Email: wanadol_eng@hotmail.com Tax ID: No: 0105539005936

กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งอาคาร

พารามิเตอร์	ค่ามาตรฐาน			
	อารคารประเภท ก.	อารคารประเภท ข.	อารคารประเภท ค.	อารคารประเภท ง.
1. ความเป็นกรดและด่าง (pH)	5.5-9.0	5.5-9.0	5.5-9.0	5.5-9.0
2. บีโอดี (BOD)	ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร	ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร	ไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร	ไม่เกิน 50 มิลลิกรัม/ลิตร สำหรับอาคารอยู่อาศัย ไม่เกิน 100 มิลลิกรัม/ลิตร สำหรับอาคารพาณชย์ และอาคารสถานพยาบาล
3. ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (SS)	ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร	ไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร	ไม่เกิน 50 มิลลิกรัม/ลิตร	ไม่เกิน 60 มิลลิกรัม/ลิตร
4. ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (TDS)	ไม่เกิน 1,000 มิลลิกรัม/ลิตร สำหรับอาคารอยู่อาศัยและอาคารพาณชย์	ไม่เกิน 1,000 มิลลิกรัม/ลิตร สำหรับอาคารอยู่อาศัยและอาคารพาณชย์	ไม่เกิน 1,300 มิลลิกรัม/ลิตร สำหรับอาคารอยู่อาศัยและอาคารพาณชย์	-
	เพิ่มขึ้นจากปริมาณในน้ำใช้ปกติไม่เกิน 1,000 สำหรับอาคารสถานพยาบาล	เพิ่มขึ้นจากปริมาณในน้ำใช้ปกติไม่เกิน 1,000 สำหรับอาคารสถานพยาบาล		
5. ซัลไฟด์ (Sulfide)	ไม่เกิน 1.0 มิลลิกรัม/ลิตร	ไม่เกิน 1.0 มิลลิกรัม/ลิตร	ไม่เกิน 1.0 มิลลิกรัม/ลิตร	-
6. ทีเคเอ็น (TKN)	ไม่เกิน 35 มิลลิกรัม/ลิตร	ไม่เกิน 35 มิลลิกรัม/ลิตร	ไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร	-
7. น้ำมันและไขมัน (Oil & Grease)	ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร	ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร	ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร	ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร สำหรับอาคารอยู่อาศัย ไม่เกิน 500 มิลลิกรัม/ลิตร สำหรับอาคารพาณชย์ และอาคารสถานพยาบาล
8. แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) สำหรับสถานพยาบาล	ไม่เกิน 1,000 (MPN/100 ml)	ไม่เกิน 5,000 (MPN/100 ml)	-	-
9. แบคทีเรียกลุ่มฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) สำหรับสถานพยาบาล	ไม่เกิน 1,000 (MPN/100 ml)	ไม่เกิน 1,000 (MPN/100 ml)	-	-
10.คลอรีนอิสระ (Free Chlorine) สำหรับสถานพยาบาล	ไม่เกิน 1.0 มิลลิกรัม/ลิตร	ไม่เกิน 1.0 มิลลิกรัม/ลิตร	-	-

ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567
ประกาศ ณ วันที่ 28 มิถุนายน พ.ศ. 2567 หน้า1-6, เล่ม 141 ตอนพิเศษ 233 ประกาศราชกิจจานุเบกษา ณ วันที่ 27 สิงหาคม 2567

บริษัท วนาดล จำกัด
WANADOL CO., LTD.
2/25 ถนนวัดเวฬุวนาราม แขวงดอนเมือง เขตดอนเมือง กรุงเทพฯ 10210 โทร.02-565-4406 แฟกซ์.02-000-2060
Email: wanadol_eng@hotmail.com Tax ID: No: 0105539005936

ความหมายของพารามิเตอร์ในการวิเคราะห์น้ำ Swimming Pool

1. pH หมายถึง ค่าความเป็น กรด-ด่าง ซึ่งมีช่วงตั้งแต่ 0-14 คือ ถ้าความเป็นกรดสูงมาก ค่า pH = 0 แต่ถ้าความเป็นด่างสูงค่า pH = 14 หรือถ้าเป็นกลางไม่เป็นกรดไม่เป็นด่าง ค่า pH = 7
2. Residual Chlorine หมายถึง ปริมาณคลอรีนที่มีเหลือในน้ำ
3. Total Coliform Bacteria หมายถึง กลุ่มแบคทีเรียชนิดหนึ่ง ซึ่งส่วนใหญ่อาศัยอยู่ในลำไส้มนุษย์หรือสัตว์ แต่บางครั้งอาจพบในบริเวณอื่น อาทิเช่น พืช ดิน เมล็ดธัญพืช เป็นต้น การตรวจแบคทีเรียชนิดนี้ในแหล่งน้ำจะแสดงถึงความเสี่ยงต่อการปนเปื้อนหรือแพร่กระจายของเชื้อโรคในระบบทางเดินอาหาร
4. E. Coli Bacteria เป็นเชื้อแบคทีเรียประจำถิ่น (Normal flora) ที่พบได้ในลำไส้ของคนและสัตว์เลือดอุ่น โดยปกติจะไม่ทำอันตรายหรือก่อโรคร้ายแรง เมื่ออยู่ในลำไส้จะช่วยย่อยอาหารที่เรารับประทานเข้าไป แต่หากเชื้อ E. coli ลุกล้ำ เข้าสู่ระบบต่าง ๆ ของร่างกายก็จะทำให้เกิดโรคติดเชื้อรุนแรง เช่น โรคติดเชื้อระบบทางเดินปัสสาวะ โรคเยื่อหุ้มสมองอักเสบ และการติดเชื้อในกระแสเลือด เป็นต้น และมีเชื้อ E. coli บางสายพันธุ์ที่ทำให้เกิดโรคอุจจาระร่วงได้ โดยการปนเปื้อนของเชื้อ ในอาหารหรือน้ำดื่ม ทั้งนี้เชื้อ E. coli ที่สามารถก่อโรคอุจจาระร่วง (Diarrheagenic E. coli) จะมีกลไกการก่อโรคและสามารถสร้างสารพิษได้แตกต่างกันในแต่ละสายพันธุ์เช่น เชื้อ Enterotoxigenic E. coli ซึ่งเป็นสายพันธุ์ที่สร้างสารพิษ enterotoxin ทำให้เกิดอาการท้องร่วงแบบเฉียบพลัน ถ่ายเหลวเป็นน้ำ หรือเชื้อ Enterohaemorrhagic E. coli ที่สร้างสารพิษ Shiga ทำให้ เกิดอาการท้องร่วงอย่างรุนแรง ถ่ายเป็นมูกเลือด ก่อให้เกิดกลุ่มอาการเม็ดเลือดแดงแตกและไตวายเฉียบพลัน
5. Fecal Coliform Bacteria (FCB) หมายถึง ปริมาณเชื้อโรคแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์ม ที่มีอยู่ในอุจจาระของมนุษย์และสัตว์เลือดอุ่น การตรวจพบแบคทีเรียชนิดนี้ในแหล่งน้ำ จะบ่งชี้เฉพาะหรือยืนยันเพิ่มขึ้นจากค่าการตรวจวัดปริมาณแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมดว่าแหล่งน้ำนั้นมีโอกาสปนเปื้อนหรือมีการแพร่กระจายของเชื้อโรคที่ทำให้เกิดโรคในระบบทางเดินอาหารสูง



Pictures 1-2 Shown ; Swimming Pool Sample Of Avani Riverside Bangkok Hotel
On the 12th Of November 2025

บริษัท วนาดล จำกัด
WANADOL CO., LTD.
2/25 ถนนวัดเวฬุวนาราม แขวงดอนเมือง เขตดอนเมือง กรุงเทพฯ 10210 โทร.02-565-4406 แฟกซ์.02-000-2060
Email: wanadol_eng@hotmail.com Tax ID: No: 0105539005936

ANALYSIS REPORT

R. 3454/ 2025

November 21, 2025

Customer Name	**Avani Riverside Bangkok Hotel**
	Chao Phaya Resort Co., Ltd. (Branch 00002)
	257 Charoennakorn Road, Samre, Thonburi, Bangkok 10600
Sample Name	Swimming Pool : 26th FL
Sampling Date / Time	November 12, 2025 / 09 : 45 am.
Testing Date	November 12 - 15, 2025
Sampling By	Wanadol Co., Ltd. Registration No. 100-48-0019
Analysis By	Environment And Laboratory Co., Ltd. Registration No.ว.029
Sampling Method	Grab

Characteristics	Unit	Method Of Analysis	Results	Maximum Allowable Concentration*
1. pH at 25 °C	-	APHA : 4500-H(B)	7.8	7.2 – 8.4
2. Residual Chlorine	mg./ L.	APHA : 4500-Cl(B)	1.0	0.6 – 1.0
3. Total Coliform Bacteria	MPN / 100 ml	APHA : 9221B	Not Detected	≤ 10
4. E. Coli Bacteria	MPN / 100 ml	APHA : 9221G	Not Detected	Not Detected
Sample Condition			Clear liquid	Clear

* Notification Of Ministry Of Public Health, Issue 1/ 2550

Swimming Pool Sample Of Avani Riverside Bangkok Hotel In November 2025 Met The Swimming Pool Standard.

[redacted]

Registration No. 100-48-00191

MR-06

บริษัท วนาดล จำกัด
WANADOL CO., LTD.
2/25 ถนนวัดเวฬุวนาราม แขวงดอนเมือง เขตดอนเมือง กรุงเทพฯ 10210 โทร.02-565-4406 แฟกซ์.02-000-2060
Email: wanadol_eng@hotmail.com Tax ID: No: 0105539005936

ANALYSIS REPORT

R. 3456/ 2025

November 21, 2025

Customer Name **Avani Riverside Bangkok Hotel**
Chao Phaya Resort Co., Ltd. (Branch 00002)
257 Charoennakorn Road, Samre, Thonburi, Bangkok 10600

Sample Name **Domestic Water** : Water Tap At Benihana Kitchen
Sampling Date / Time November 12, 2025 / 09 : 15 am.
Testing Date November 12 – 19, 2025
Sampling By Wanadol Co., Ltd. Registration No. 100-48-0019
Analyzed By Environment And Laboratory Co., Ltd. Registration No. ว.029
Sampling Method Grab

Characteristics	Unit	Method Of Analysis	Results	Maximum Allowable Concentration *
Physical Characteristics				
1. pH at 25 °C	None	APHA : 4500-H(B)	7.6	6.5 - 8.5
2. True Color	Pt – Co	APHA : 2120 B	< 5	≤ 20
3. Turbidity	Silica scale	APHA : 2130 B	0.39	≤ 5
Chemical Characteristics				
4. Total Solids (TS)	mg./L.	APHA : 2540 D	103	≤ 500
5. Total Hardness	mg./L.	APHA : 2340 C	54	≤ 300
6. Calcium (Ca)	mg/L. Ca	APHA : 3500-Ca(B)	23	≤ 75
7. Chloride (Cl)	mg./L. Cl	APHA : 4500-Cl(B)	18	≤ 250
8. Iron (Fe)	mg./L. Fe	APHA : 3120 B	0.05	≤ 0.30
9. N-Nitrate	mg./L. N	APHA : 4500-NO_3(D)	1.6	≤ 50
10. Sulfate	mg./L. SO_4	APHA : 4500-SO_4(E)	34	≤ 250
11. Manganese (Mn)	mg./L. Mn	APHA : 3120 B	<0.02	≤ 0.05
12. Magnesium (Mg)	mg./L. Mg	Calculation	31	≤ 50
Biological Characteristics				
13. Total Coliform Bacteria	MPN / 100 ml	APHA : 9221B	Not Detected	Not Detected
14. Fecal Coliform Bacteria	MPN / 100 ml	APHA : 9221E	Not Detected	Not Detected
Sample Condition			Clear liquid	Clear

Standards : Notification of Department Of Health, the Ministry of Public Health, On Criteria for Recommendation of Drinking Water Quality Surveillance, B.E. 2563(A.D. 2020) published in the Royal Government Gazette, dated July 13, 2020.

Domestic Water (Benihana KT) Of "Avani Riverside Bangkok Hotel" In November 2025 Met Standard*.

[redacted]

Registration No. 100-48-00191

บริษัท วนาดล จำกัด
WANADOL CO., LTD.
2/25 ถนนวัดเวฬุวนาราม แขวงดอนเมือง เขตดอนเมือง กรุงเทพฯ 10210 โทร.02-565-4406 แฟกซ์.02-000-2060
Email: wanadol_eng@hotmail.com Tax ID: No: 0105539005936

ANALYSIS REPORT

R. 3455/ 2025

November 21, 2025

Customer Name **Avani Riverside Bangkok Hotel**
Chao Phaya Resort Co., Ltd. (Branch 00002)
257 Charoennakorn Road, Samre, Thonburi, Bangkok 10600

Sample Name **Ice** : Ice Making Machine at Benihana Kitchen
Sampling Date / Time November 12, 2025 / 09 : 20 am.
Testing Date November 12 – 19, 2025
Sampling By Wanadol Co., Ltd. Registration No. 100-48-0019 : Grab Method
Analyzed By Environment And Laboratory Co., Ltd. Registration No. ว.029

Characteristics	Unit	Method Of Analysis	Results	Maximum Allowable Concentration *
Physical Characteristics				
1. pH at 25 °C	None	APHA : 4500-H(B)	6.6	6.5 - 8.5
2. True Color	Pt – Co	APHA : 2120 B	< 5	≤ 20
3. Turbidity	Silica scale	APHA : 2130 B	0.20	≤ 5
4. Odor	TON	APHA : 2150 B	Negative	Negative
Chemical Characteristics				
5. Total Solids (TS)	mg./L.	APHA : 2540 D	4.0	≤ 500
6. Total Hardness	mg./L.	APHA : 2340 C	< 2	≤ 100
7. Chloride (Cl)	mg./L. Cl	APHA : 4500-Cl(B)	1.3	≤ 250
8. Iron (Fe)	mg./L. Fe	APHA : 3120 B	< 0.02	≤ 0.3
9. Nitrate $(NO_3)^-$	mg./L. N	APHA : 4500-NO_3(D)	0.7	≤ 4.0
10. Sulfate $(SO_4)^{2-}$	mg./L. SO	APHA : 4500-SO_4(E)	2.0	≤ 250
11. Manganese (Mn)	mg./L. Mn	APHA : 3120 B	< 0.002	≤ 0.05
12. Cadmium (Cd)	mg./L. Cd	APHA : 3120 B	< 0.001	≤ 0.005
Biological Characteristics				
13. Total Plate Count (TPC)	Colonies/ 100 ml	APHA : 9215 B	286	≤ 500
14. Total Coliform Bacteria	MPN / 100 ml	APHA : 9221B	Not Detected	≤ 2.2
15. E. Coli Bacteria	MPN / 100 ml	APHA : 9221G	Not Detected	Not Detected
Sample Condition			Clear solids	Clear

Standards : Notification of the Ministry of Public Health, No 78 , 137. B.E. 2527(1984), 2534(1991) issued under the Food Act., B.E. 2522(1979), published in the Royal Government Gazette, Vol. 23, Part 94(Special issue), dated February 22, B.E. 2527(1984)

Ice Sample (at Benihana KT) Of "Avani Riverside Bangkok Hotel" In November 2025 Met Standard*.

[redacted]

Registration No. 100-48-00191

น.14/27

บริษัท วนาดล จำกัด
WANADOL CO., LTD.
2/25 ถนนวัดเวฬุวนาราม แขวงดอนเมือง เขตดอนเมือง กรุงเทพฯ 10210 โทร.02-565-4406 แฟกซ์.02-000-2060
Email: wanadol_eng@hotmail.com Tax ID: No: 0105539005936

ความหมายของพารามิเตอร์ในการวิเคราะห์ Domestic Water & Ice

1. pH	ค่าความเป็น กรด-ด่าง ซึ่งมีช่วงตั้งแต่ 0 - 14 คือ ถ้าความเป็นกรดสูงมากค่า pH = 0 แต่ถ้าความเป็นด่างสูงค่า pH = 14 หรือถ้าเป็นกลางไม่เป็นกรดไม่เป็นด่างค่า pH = 7
2. True Color	เป็นสีของน้ำที่เกิดจากสารละลายชนิดต่าง ๆ อาจจะเป็นสารละลายจากพวก อนินทรีย์สาร หรือพวกอินทรีย์สาร ซึ่งทำให้เกิดสี ของน้ำ สีจริงไม่สามารถแยกออกได้
3. Turbidity	ความขุ่นของน้ำจะแสดงให้เห็นว่ามีสารแขวนลอยอยู่มากน้อยเพียงใด
4. Total Solids	ปริมาณของแข็งในน้ำทั้งหมด สามารถคำนวณจากการระเหยน้ำออก
5. Total Hardness	ความกระด้างทั้งหมด ความกระด้างชั่วคราวและความกระด้างถาวรรวมกัน
6. Calcium	คุณสมบัติทางเคมีในรูปของแคลเซียมในน้ำ
7. Chloride	คลอไรด์ที่อยู่ในรูปของสารประกอบโซเดียม จะทำให้น้ำมีรสกร่อย หรือเค็ม
8. Iron	คุณสมบัติทางเคมีในรูปของเหล็กในน้ำ
9. Suspended Solids	ปริมาณของแข็งแขวนลอย คือของแข็งที่อยู่บนกระดาษกรองมาตรฐานหลังจากการกรอง และนำมาอบเพื่อระเหยน้ำออก
10. Dissolved Solids	ปริมาณของแข็งละลายน้ำทั้งหมด จะมีขนาดเล็กผ่านขนาดกรองมาตรฐาน คำนวณได้จากการระเหยน้ำที่กรองผ่านกระดาษกรองออกไป
11. Manganese	คุณสมบัติทางเคมีในรูปของแมงกานีสในน้ำ
12. Magnesium	คุณสมบัติทางเคมีในรูปของแมกนีเซียมในน้ำ
13. Alkalinity , Total	ความเป็นด่างของน้ำ หมายถึง ปริมาณความจุของกรดเข้มข้นในอันที่จะทำให้น้ำเป็นกลางโดยอาศัยพีเอช หรือ เป็นการหาว่าน้ำจะต้องใช้กรดทำให้เป็นกลางเท่าไร
14. Total Coliform Bacteria	แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด
15. E. Coli Bacteria	แบคทีเรียอีโคไล
16. Fecal Coliform Bacteria	แบคทีเรียกลุ่ม Fecal Coliform Bacteria

บริษัท วนาดล จำกัด
WANADOL CO., LTD.
2/25 ถนนวัดเวฬุวนาราม แขวงดอนเมือง เขตดอนเมือง กรุงเทพฯ 10210 โทร.02-565-4406 แฟกซ์.02-000-2060
Email: wanadol_eng@hotmail.com Tax ID: No: 0105539005936



Ice Sample : Ice Making Machine at Benihana Kitchen



Domestic Water Sample : Water Tap at Benihana Kitchen

Pictures 3-5 Shown Ice Sample And Domestic Water Sample Of “Avani Riverside Bangkok Hotel”
On The 12th Of November 2025

บริษัท วนาดล จำกัด
WANADOL CO., LTD.
2/25 ถนนวัดเวฬุวนาราม แขวงดอนเมือง เขตดอนเมือง กรุงเทพฯ 10210 โทร.02-565-4406 แฟกซ์.02-000-2060
Email: wanadol_eng@hotmail.com Tax ID: No: 0105539005936

WASTEWATER TREATMENT PLANT REPORT

R. 3457-2 / 2025

Date	November 21, 2025
Location	**Avani Riverside Bangkok Hotel**
	Chao Phaya Resort Co., Ltd. (Branch 00002)
	257 Charoennakorn Road, Samre, Thonburi, Bangkok 10600
Date / Time	November 12, 2025 / 09 : 10 am.
Inspection By	Wanadol ' s Officer Registration No. 100-48-0019

1. Wastewater Treatment System Function In November 2025.

Effluent Tank ;

Observations revealed a low wastewater level in the effluent tank. The collected effluent sample appeared as rather clear liquid, containing some suspended solids, and successfully met the Type A effluent standards.



Effluent Tank



Effluent Tank Sample

Pictures 6 - 7 Shown Effluent Tank Condition & Effluent Sample From Effluent Tank
Of "Avani Riverside Bangkok Hotel" WWT. Plant,
On The 12th Of November 2025

บริษัท วนาดล จำกัด
WANADOL CO., LTD.
2/25 ถนนวัดเวฬุวนาราม แขวงดอนเมือง เขตดอนเมือง กรุงเทพฯ 10210 โทร.02-565-4406 แฟกซ์.02-000-2060
Email: wanadol_eng@hotmail.com Tax ID: No: 0105539005936

ANALYSIS REPORT

R. 3457/ 2025

November 21, 2025

Customer Name	**Avani Riverside Bangkok Hotel**
	Chao Phaya Resort Co., Ltd. (Branch 00002)
	257 Charoennakorn Road, Samre, Thonburi, Bangkok 10600
Sample Name	**Effluent** : Effluent Tank
Sampling Time / Date	November 12, 2025 / 09 : 10 am.
Testing Date	November 12 – 18, 2025
Analysis By	Environment & Laboratory Co., Ltd. Registration No. ว.029
Sampling By	Wanadol Co., Ltd. Registration No. 100-48-0019
Sampling Method	Grab

Characteristics	Unit	Method Of Analysis	Results	Effluent Standards*
1. pH at 25 °C	-	APHA : 4500-H(B)	7.3	5.5 - 9.0
2. BOD at 20 ° C	mg./ L.	APHA : 4500-O(C)5210B	17	≤ 20
3. Total Suspended Solids (TSS)	mg./ L.	APHA : 2540 D	27	≤ 30
4. Total Dissolved Solids (TDS)	mg./ L.	APHA :2540 C	364	≤ 1,000
5. Total Nitrogen (TKN)	mg./ L.	APHA : 4500-Norg(B)	6.6	≤ 35
6. Fat, Oil & Grease (FOG)	mg./ L.	APHA : 5520 B	3.1	≤ 20
7. Sulfide (H_2S)	mg./ L.	APHA : 4500-S-(F)	< 1.0	≤ 1.0
8. Settleable Solids	ml./ L.	APHA : 2540 F	< 0.5	-
Sample Condition			Rather clear	-

*Standard : Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment : Building Effluents Standards dated June 28, B.E. 2567 (2024) published in the Royal Government Gazette, Vol. 141 Part 233 D, dated August 27, B.E. 2567(2024)

The Effluent From Wastewater Treatment Plant Of "Avani Riverside Bangkok Hotel" In November 2025 Met The Effluent Standards Of Type A.

[redacted]
Registration No. 100-48-00191

บริษัท วนาดล จำกัด
WANADOL CO., LTD.
2/25 ถนนวัดเวฬุวนาราม แขวงดอนเมือง เขตดอนเมือง กรุงเทพฯ 10210 โทร.02-565-4406 แฟกซ์.02-000-2060
Email: wanadol_eng@hotmail.com Tax ID: No: 0105539005936

ความหมายของพารามิเตอร์ในการวิเคราะห์น้ำ

Characteristics	Unit	Method Of Analysis	
1. pH at 25 °C	-	APHA : 4500-H(B)	ค่าความเป็น กรด-ด่าง ซึ่งมีช่วงตั้งแต่ 0 - 14 คือ ถ้าความเป็นกรดสูงมาก ค่า pH = 0 แต่ถ้าความเป็นด่างสูงค่า pH = 14 หรือถ้าเป็นกลางไม่เป็นกรดไม่เป็นด่าง ค่า pH = 7
2. BOD at 20 °C	mg./ L.	APHA : 4500-O(C)5210B	หมายถึงปริมาณของออกซิเจนที่แบคทีเรียใช้ในการย่อยสลายสารอินทรีย์ในเวลา 5 วันที่อุณหภูมิ 20C มีหน่วยเป็น มิลลิกรัม/ลิตร และผลของค่า BOD ที่ได้จะเป็นตัวประเมินความสกปรกของน้ำเสีย ซึ่งผลพลอยได้นี้เองจะได้ค่า BOD เป็นตัววัดประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียได้ นอกจากนี้ยังใช้ค่า BOD เป็นตัวตรวจคุณภาพของน้ำทิ้ง ตามมาตรฐานน้ำทิ้ง อีกด้วย
3. Fat, Oil & Grease (FOG)	mg./ L.	APHA : 5520 B	ปริมาณของไขมัน หรือน้ำมันที่อยู่ในน้ำเสีย
4. Suspended Solids (SS)	mg./ L.	APHA : 2540 D	การวัดตะกอนแขวนลอยที่สามารถกำจัดได้โดยการกรองซึ่งผลของการทดสอบค่านี้จะใช้ในการควบคุมการทำงานของระบบบำบัด
5. Settleable Solids	ml./ L.	APHA : 2540 F	หมายถึงของแข็งที่สามารถจมตัวสู่ก้นภาชนะ เมื่อตั้งทิ้งไว้ในที่สงบภายในเวลา 1 ชม. มีหน่วย มล./ ลิตร
6. Total Nitrogen (TKN)	mg./ L.	APHA : 4500-Norg(B)	สารประกอบไนโตรเจนที่เกี่ยวข้องกับน้ำเสีย แบ่งออกเป็น 2 ประเภท 1. สารประกอบอินทรีย์ไนโตรเจน (Organic Nitrogen) 2. สารประกอบอนินทรีย์ไนโตรเจน (Ammonia Nitrogen)
7. Sulfide (H_2S)	mg./ L.	APHA : 4500-S-(F)	ก๊าซที่ได้จากการย่อยสลายของสารอินทรีย์แบบไม่ใช้ออกซิเจน
8. TDS	mg./ L.	APHA :2540 C	

บริษัท วนาดล จำกัด
WANADOL CO., LTD.
2/25 ถนนวัดเวฬุวนาราม แขวงดอนเมือง เขตดอนเมือง กรุงเทพฯ 10210 โทร.02-565-4406 แฟกซ์.02-000-2060
Email: wanadol_eng@hotmail.com Tax ID: No: 0105539005936

2. Problem & Recommendation

1. Should operate both of Air blowers all times(24 hours) , always aeration tank function checking by DO checking, mixing ,sludge volume (SV_{30}) and color of sludge (always brown MLSS) include odor everyday.
2. Should check return sludge pumps to be normal function, and return 30 % of sludge to aeration part.
3. Should clean septic tank up to remove scum & floating materials every 6 months.
4. Should Grease trap tanks clearing every months.
5. Always physical characteristics of effluent checking and clean up Effluent tank once a month.
6. Should always clean sedimentation tank and Effluent tank up to remove accumulated solids & floating sludge once a month.

[redacted]

Registration No. 100-48-00191

บริษัท วนาดล จำกัด
WANADOL CO., LTD.
2/25 ถนนวัดเวฬุวนาราม แขวงดอนเมือง เขตดอนเมือง กรุงเทพฯ 10210 โทร.02-565-4406 แฟกซ์.02-000-2060
Email: wanadol_eng@hotmail.com Tax ID: No: 0105539005936

กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งอาคาร

พารามิเตอร์	ค่ามาตรฐาน			
	อารคารประเภท ก.	อารคารประเภท ข.	อารคารประเภท ค.	อารคารประเภท ง.
1. ความเป็นกรดและด่าง (pH)	5.5-9.0	5.5-9.0	5.5-9.0	5.5-9.0
2. บีโอดี (BOD)	ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร	ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร	ไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร	ไม่เกิน 50 มิลลิกรัม/ลิตร สำหรับอาคารอยู่อาศัย
				ไม่เกิน 100 มิลลิกรัม/ลิตร สำหรับอาคารพาณชย์ และอาคารสถานพยาบาล
3. ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (SS)	ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร	ไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร	ไม่เกิน 50 มิลลิกรัม/ลิตร	ไม่เกิน 60 มิลลิกรัม/ลิตร
4. ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (TDS)	ไม่เกิน 1,000 มิลลิกรัม/ลิตร สำหรับอาคารอยู่อาศัยและอาคารพาณชย์	ไม่เกิน 1,000 มิลลิกรัม/ลิตร สำหรับอาคารอยู่อาศัยและอาคารพาณชย์	ไม่เกิน 1,300 มิลลิกรัม/ลิตร สำหรับอาคารอยู่อาศัยและอาคารพาณชย์	-
	เพิ่มขึ้นจากปริมาณในน้ำใช้ปกติไม่เกิน 1,000 สำหรับอาคารสถานพยาบาล	เพิ่มขึ้นจากปริมาณในน้ำใช้ปกติไม่เกิน 1,000 สำหรับอาคารสถานพยาบาล		
5. ซัลไฟด์ (Sulfide)	ไม่เกิน 1.0 มิลลิกรัม/ลิตร	ไม่เกิน 1.0 มิลลิกรัม/ลิตร	ไม่เกิน 1.0 มิลลิกรัม/ลิตร	-
6. ทีเคเอ็น (TKN)	ไม่เกิน 35 มิลลิกรัม/ลิตร	ไม่เกิน 35 มิลลิกรัม/ลิตร	ไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร	-
7. น้ำมันและไขมัน (Oil & Grease)	ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร	ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร	ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร	ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร สำหรับอาคารอยู่อาศัย
				ไม่เกิน 500 มิลลิกรัม/ลิตร สำหรับอาคารพาณชย์ และอาคารสถานพยาบาล
8. แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) สำหรับสถานพยาบาล	ไม่เกิน 1,000 (MPN/100 ml)	ไม่เกิน 5,000 (MPN/100 ml)	-	-
9. แบคทีเรียกลุ่มฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) สำหรับสถานพยาบาล	ไม่เกิน 1,000 (MPN/100 ml)	ไม่เกิน 1,000 (MPN/100 ml)	-	-
10.คลอรีนอิสระ (Free Chlorine) สำหรับสถานพยาบาล	ไม่เกิน 1.0 มิลลิกรัม/ลิตร	ไม่เกิน 1.0 มิลลิกรัม/ลิตร	-	-

ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567
ประกาศ ณ วันที่ 28 มิถุนายน พ.ศ. 2567 หน้า1-6, เล่ม 141 ตอนพิเศษ 233 ประกาศราชกิจจานุเบกษา ณ วันที่ 27 สิงหาคม 2567

บริษัท วนาดล จำกัด
WANADOL CO., LTD.
2/25 ถนนวัดเวฬุวนาราม แขวงดอนเมือง เขตดอนเมือง กรุงเทพฯ 10210 โทร.02-565-4406 แฟกซ์.02-000-2060
Email: wanadol_eng@hotmail.com Tax ID: No: 0105539005936

กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด
ของประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

ประเภทอาคาร	ขนาดของอาคาร	มาตรฐาน
1. อาคารอยู่อาศัย		
อาคารชุด	ไม่ถึง 100 ห้อง	ค
	ตั้งแต่ 100 ห้อง แต่ไม่ถึง 500 ห้อง	ข
	ตั้งแต่ 500 ห้องขึ้นไป	ก
หอพัก	ไม่ถึง 50 ห้อง	ง
	ตั้งแต่ 50 ห้อง แต่ไม่ถึง 250 ห้อง	ค
	ตั้งแต่ 250 ห้องขึ้นไป	ข
หอพัก ห้องเช่า ห้องแบ่งเช่าหรือกิจการอื่นในทำนองเดียวกัน ตามกฎหมายว่าด้วยการสธารณสุข	ไม่ถึง 50 ห้อง	ง
	ตั้งแต่ 50 ห้อง แต่ไม่ถึง 250 ห้อง	ค
	ตั้งแต่ 250 ห้องขึ้นไป	ข
สถานรับเลี้ยงเด็ก	ทุกขนาด	ง
สถานดูแลผู้สูงอายุหรือผู้มีภาวะพึ่งพิง	ทุกขนาด	ง
ที่พักอาศัยสำหรับลูกจ้างประเภทกิจกรรมก่อสร้าง	ทุกขนาด	ง
2. อาคารพาณิชย์		
โรงแรม	ไม่ถึง 60 ห้อง	ค
	ตั้งแต่ 60 ห้อง แต่ไม่ถึง 200 ห้อง	ข
	ตั้งแต่ 200 ห้องขึ้นไป	ก
สถานบริการประเภทสถานอาบน้ำ นวดหรืออบตัว	ไม่ถึง 1,000 ตร.ม.	ง
	ตั้งแต่ 1,000 ตร.ม. แต่ไม่ถึง 5,000 ตร.ม.	ค
	ตั้งแต่ 5,000 ตร.ม.ขึ้นไป	ข
โรงเรียนเอกชน โรงเรียนของทางราชการ สถาบันอุดมศึกษาของเอกชนหรือสถาบันอุดมศึกษาของทางราชการ	ไม่ถึง 5,000 ตร.ม.	ง
	ตั้งแต่ 5,000 ตร.ม. แต่ไม่ถึง 25,000 ตร.ม.	ข
	ตั้งแต่ 25,000 ตร.ม.ขึ้นไป	ก
อาคารที่ทำการของทางราชการ รัฐวิสาหกิจ หรือองค์การระหว่างประเทศและของเอกชน	ไม่ถึง 1,000 ตร.ม.	ง
	ตั้งแต่ 5,000 ตร.ม. แต่ไม่ถึง 10,000 ตร.ม.	ค
	ตั้งแต่ 10,000 ตร.ม. แต่ไม่ถึง 55,000 ตร.ม.	ข
	ตั้งแต่ 55,000 ตร.ม.ขึ้นไป	ก
ศูนย์การค้า หรือห้างสรรพสินค้า	ไม่ถึง 5,000 ตร.ม.	ง
	ตั้งแต่ 5,000 ตร.ม. แต่ไม่ถึง 25,000 ตร.ม.	ข
	ตั้งแต่ 25,000 ตร.ม.ขึ้นไป	ก
ตลาด	ไม่ถึง 1,000 ตร.ม.	ง
	ตั้งแต่ 1,000 ตร.ม. แต่ไม่ถึง 1,500 ตร.ม.	ค
	ตั้งแต่ 10,000 ตร.ม. แต่ไม่ถึง 55,000 ตร.ม.	ข
	ตั้งแต่ 55,000 ตร.ม.ขึ้นไป	ก
ภัตตาคารหรือร้านอาหาร	ไม่ถึง 250 ตร.ม.	ง
	ตั้งแต่ 250 ตร.ม. แต่ไม่ถึง 500 ตร.ม.	ค
	ตั้งแต่ 500 ตร.ม. แต่ไม่ถึง 2,500 ตร.ม.	ข
	ตั้งแต่ 55,000 ตร.ม.ขึ้นไป	ก
3. อาคารสถานพยาบาล	ไม่ถึง 10 ตร.ม.	ง
	ตั้งแต่ 10 ตร.ม. แต่ไม่ถึง 30 ตร.ม.	ข
	ตั้งแต่ 30 ตร.ม.ขึ้นไป	ก

บริษัท วนาดล จำกัด
WANADOL CO., LTD.
2/25 ถนนวัดเวฬุวนาราม แขวงดอนเมือง เขตดอนเมือง กรุงเทพฯ 10210 โทร.02-565-4406 แฟกซ์.02-000-2060
Email: wanadol_eng@hotmail.com Tax ID: No: 0105539005936

ANALYSIS REPORT

R. 3950/ 2025

December 23, 2025

Customer Name	**Avani Riverside Bangkok Hotel**
	Chao Phaya Resort Co., Ltd. (Branch 00002)
	257 Charoennakorn Road, Samre, Thonburi, Bangkok 10600
Sample Name	Swimming Pool : 26th FL
Sampling Date / Time	December 11, 2025 / 08 : 55 am.
Testing Date	December 11 - 15, 2025
Sampling By	Wanadol Co., Ltd. Registration No. 100-48-0019
Analysis By	Environment And Laboratory Co., Ltd. Registration No.ว.029
Sampling Method	Grab

Characteristics	Unit	Method Of Analysis	Results	Maximum Allowable Concentration*
1. pH at 25 °C	-	APHA : 4500-H(B)	7.6	7.2 – 8.4
2. Residual Chlorine	mg./ L.	APHA : 4500-Cl(B)	1.0	0.6 – 1.0
3. Total Coliform Bacteria	MPN / 100 ml	APHA : 9221B	Not Detected	≤ 10
4. E. Coli Bacteria	MPN / 100 ml	APHA : 9221G	Not Detected	Not Detected
Sample Condition			Clear liquid	Clear

* Notification Of Ministry Of Public Health, Issue 1/ 2550

Swimming Pool Sample Of Avani Riverside Bangkok Hotel In December 2025 Met The Swimming Pool Standard.

[redacted]

Registration No. 100-48-00191

บริษัท วนาดล จำกัด
WANADOL CO., LTD.
2/25 ถนนวัดเวฬุวนาราม แขวงดอนเมือง เขตดอนเมือง กรุงเทพฯ 10210 โทร.02-565-4406 แฟกซ์.02-000-2060
Email: wanadol_eng@hotmail.com Tax ID: No: 0105539005936

WD. 3950-3953/ 2025

December 23, 2025

Mr. Werayudh Arj-harn
Cluster Director Of Engineering

Avani Riverside Bangkok Hotel
Chao Phaya Resort Co., Ltd. (Branch 00002)
257 Charoennakorn Road, Samre, Thonburi, Bangkok 10600
Tel (02) 431- 9100

Dear, Mr. Werayudh Arj-harn ;

An officer of Wanadol Co., Ltd. inspected & collected samples of Swimming pool, Drinking water, Domestic water and Effluent tank sample from wastewater treatment plant of "Avani Riverside Bangkok Hotel" and was taken for analysis on the 11th of December 2025. At present the analysis from the laboratory has been completed. The results showed swimming pool sample, drinking water sample and domestic water sample contained mostly clear liquid, non amounts of suspended solids. In conclusion the analysis for all water samples met the standards* ** ,and the effluent sample from effluent tank of wastewater treatment plant met the Effluent standards*** We will send you the original analysis reports.

Best Regards,

[redacted]

Manager
WANADOL CO., LTD.

*Swimming Pool Standards of Ministry of Public Health, 1/2550
**Notification of the Ministry of Public Health, No 78 , 137. B.E. 2527(1984), 2534(1991) issued under the Food Act., B.E. 2522 (1979), published in the Royal Government Gazette, Vol. 23, Part 94(Special issue), dated February 22, B.E. 2527(1984)
***Notification of the Ministry of Public Health, No 61,135. B.E. 2524(1981), 2534(1991) issued under the Food Act., B.E. 2522 (1979), published in the Royal Government Gazette, Vol. 98, Part 157(Special issue), dated September 24, B.E. 2524(1981)
**** Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment : Building Effluents Standards dated June 28, B.E. 2567 (2024) published in the Royal Government Gazette, Vol. 141 Part 233 D, dated August 27, B.E. 2567(2024)

บริษัท วนาดล จำกัด
WANADOL CO., LTD.
2/25 ถนนวัดเวฬุวนาราม แขวงดอนเมือง เขตดอนเมือง กรุงเทพฯ 10210 โทร.02-565-4406 แฟกซ์.02-000-2060
Email: wanadol_eng@hotmail.com Tax ID: No: 0105539005936

ANALYSIS REPORT

R. 3951/ 2025 December 23, 2025

Customer Name	**Avani Riverside Bangkok Hotel**
	Chao Phaya Resort Co., Ltd. (Branch 00002)
	257 Charoennakorn Road, Samre, Thonburi, Bangkok 10600
Sample Name	**Drinking Water** : Ballroom Backside at BLR 05
Sampling Date / Time	December 11, 2025 / 09 : 20 am.
Testing Date	December 11 – 19, 2025
Sampling By	Wanadol Co., Ltd. Registration No. 100-48-0019 : Grab Method
Analyzed By	Environment And Laboratory Co., Ltd. Registration No. ว.029

Characteristics	Unit	Method Of Analysis	Results	Maximum Allowable Concentration *
Physical Characteristics				
1. pH at 25 °C	None	APHA : 4500-H(B)	7.6	6.5 - 8.5
2. True Color	Pt – Co	APHA : 2120 B	< 5	≤ 20
3. Turbidity	Silica scale	APHA : 2130 B	0.55	≤ 5
4. Odor	TON	APHA : 2150 B	Negative	Negative
Chemical Characteristics				
5. Total Solids (TS)	mg./L.	APHA : 2540 D	94	≤ 500
6. Total Hardness	mg./L.	APHA : 2340 C	62	≤ 100
7. Chloride (Cl)	mg./L. Cl	APHA : 4500-Cl(B)	10	≤ 250
8. Iron (Fe)	mg./L. Fe	APHA : 3120 B	< 0.02	≤ 0.3
9. Nitrate $(NO_3)^-$	mg./L. N	APHA : 4500-NO_3(D)	0.25	≤ 4.0
10. Sulfate $(SO_4)^{2-}$	mg./L. SO	APHA : 4500-SO_4(E)	22	≤ 250
11. Manganese (Mn)	mg./L. Mn	APHA : 3120 B	< 0.002	≤ 0.05
12. Cadmium (Cd)	mg./L. Cd	APHA : 3120 B	< 0.001	≤ 0.005
Biological Characteristics				
13. Total Plate Count (TPC)	Colonies/ 100 ml	APHA : 9215 B	180	≤ 500
14. Total Coliform Bacteria	MPN / 100 ml	APHA : 9221B	Not Detected	≤ 2.2
15. E. Coli Bacteria	MPN / 100 ml	APHA : 9221G	Not Detected	Not Detected
Sample Condition			Clear solids	Clear

Standards : **Notification of the Ministry of Public Health, No 61,135. B.E. 2524(1981), 2534(1991) issued under the Food Act., B.E. 2522 (1979), published in the Royal Government Gazette, Vol. 98, Part 157(Special issue), dated September 24, B.E. 2524(1981)

Drinking Water (at Ballroom Backside) Of "Avani Riverside Bangkok Hotel" In December 2025 Met Standard*

[redacted]

Registration No. 100-48-00191

บริษัท วนาดล จำกัด
WANADOL CO., LTD.
2/25 ถนนวัดเวฬุวนาราม แขวงดอนเมือง เขตดอนเมือง กรุงเทพฯ 10210 โทร.02-565-4406 แฟกซ์.02-000-2060
Email: wanadol_eng@hotmail.com Tax ID: No: 0105539005936

ความหมายของพารามิเตอร์ในการวิเคราะห์น้ำ Swimming Pool

1. pH หมายถึง ค่าความเป็น กรด-ด่าง ซึ่งมีช่วงตั้งแต่ 0-14 คือ ถ้าความเป็นกรดสูงมาก ค่า pH = 0 แต่ถ้าความเป็นด่างสูงค่า pH = 14 หรือถ้าเป็นกลางไม่เป็นกรดไม่เป็นด่าง ค่า pH = 7
2. Residual Chlorine หมายถึง ปริมาณคลอรีนที่มีเหลือในน้ำ
3. Total Coliform Bacteria หมายถึง กลุ่มแบคทีเรียชนิดหนึ่ง ซึ่งส่วนใหญ่อาศัยอยู่ในลำไส้มนุษย์หรือสัตว์ แต่บางครั้งอาจพบในบริเวณอื่น อาทิเช่น พืช ดิน เมล็ดธัญพืช เป็นต้น การตรวจแบคทีเรียชนิดนี้ในแหล่งน้ำจะแสดงถึงความเสี่ยงต่อการปนเปื้อนหรือแพร่กระจายของเชื้อโรคในระบบทางเดินอาหาร
4. E. Coli Bacteria เป็นเชื้อแบคทีเรียประจำถิ่น (Normal flora) ที่พบได้ในลำไส้ของคนและสัตว์เลือดอุ่น โดยปกติจะไม่ทำอันตรายหรือก่อโรคร้ายแรง เมื่ออยู่ในลำไส้จะช่วยย่อยอาหารที่เรารับประทานเข้าไป แต่หากเชื้อ E. coli ลุกล้ำ เข้าสู่ระบบต่างๆ ของร่างกายก็จะทำให้เกิดโรคติดเชื้อรุนแรง เช่น โรคติดเชื้อระบบทางเดินปัสสาวะ โรคเยื่อหุ้มสมองอักเสบ และการติดเชื้อในกระแสเลือด เป็นต้น และมีเชื้อ E. coli บางสายพันธุ์ที่ทำให้เกิดโรคอุจจาระร่วงได้ โดยการปนเปื้อนของเชื้อ ในอาหารหรือน้ำดื่ม ทั้งนี้เชื้อ E. coli ที่สามารถก่อโรคอุจจาระร่วง (Diarrheagenic E. coli) จะมีกลไกการก่อโรคและสามารถสร้างสารพิษได้แตกต่างกันในแต่ละสายพันธุ์เช่น เชื้อ Enterotoxigenic E. coli ซึ่งเป็นสายพันธุ์ที่สร้างสารพิษ enterotoxin ทำให้เกิดอาการท้องร่วงแบบเฉียบพลัน ถ่ายเหลวเป็นน้ำ หรือเชื้อ Enterohaemorrhagic E. coli ที่สร้างสารพิษ Shiga ทำให้ เกิดอาการท้องร่วงอย่างรุนแรง ถ่ายเป็นมูกเลือด ก่อให้เกิดกลุ่มอาการเม็ดเลือดแดงแตกและไตวายเฉียบพลัน
5. Fecal Coliform Bacteria (FCB) หมายถึง ปริมาณเชื้อโรคแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์ม ที่มีอยู่ในอุจจาระของมนุษย์และสัตว์เลือดอุ่น การตรวจพบแบคทีเรียชนิดนี้ในแหล่งน้ำ จะบ่งชี้เฉพาะหรือยืนยันเพิ่มขึ้นจากค่าการตรวจวัดปริมาณแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมดว่าแหล่งน้ำนั้นมีโอกาสปนเปื้อนหรือมีการแพร่กระจายของเชื้อโรคที่ทำให้เกิดโรคในระบบทางเดินอาหารสูง



Pictures 1-2 Shown ; Swimming Pool Sample Of Avani Riverside Bangkok Hotel
On the 11th Of December 2025

บริษัท วนาดล จำกัด
WANADOL CO., LTD.
2/25 ถนนวัดเวฬุวนาราม แขวงดอนเมือง เขตดอนเมือง กรุงเทพฯ 10210 โทร.02-565-4406 แฟกซ์.02-000-2060
Email: wanadol_eng@hotmail.com Tax ID: No: 0105539005936



Drinking Water Sample : Ballroom Backside – BLR 05



Domestic Water Sample : Water Tap at Room No. 2120

Pictures 3-5 Shown Dinking Water Sample And Domestic Water Sample Of “Avani Riverside Bangkok Hotel”
On The 11th Of December 2025

บริษัท วนาดล จำกัด
WANADOL CO., LTD.
2/25 ถนนวัดเวฬุวนาราม แขวงดอนเมือง เขตดอนเมือง กรุงเทพฯ 10210 โทร.02-565-4406 แฟกซ์.02-000-2060
Email: wanadol_eng@hotmail.com Tax ID: No: 0105539005936

ANALYSIS REPORT

R. 3952/ 2025

December 23, 2025

Customer Name **Avani Riverside Bangkok Hotel**
Chao Phaya Resort Co., Ltd. (Branch 00002)
257 Charoennakorn Road, Samre, Thonburi, Bangkok 10600

Sample Name **Domestic Water** : Water Tap At Room No. 2120
Sampling Date / Time December 11, 2025 / 09 : 05 am.
Testing Date December 11 – 19, 2025
Sampling By Wanadol Co., Ltd. Registration No. 100-48-0019
Analyzed By Environment And Laboratory Co., Ltd. Registration No. ว.029
Sampling Method Grab

Characteristics	Unit	Method Of Analysis	Results	Maximum Allowable Concentration *
Physical Characteristics				
1. pH at 25 °C	None	APHA : 4500-H(B)	7.7	6.5 - 8.5
2. True Color	Pt – Co	APHA : 2120 B	< 5	≤ 20
3. Turbidity	Silica scale	APHA : 2130 B	0.77	≤ 5
Chemical Characteristics				
4. Total Solids (TS)	mg./L.	APHA : 2540 D	108	≤ 1,000
5. Total Hardness	mg./L.	APHA : 2340 C	66	≤ 300
6. Calcium (Ca)	mg/L. Ca	APHA : 3500-Ca(B)	30	≤ 75
7. Chloride (Cl)	mg./L. Cl	APHA : 4500-Cl(B)	11	≤ 250
8. Iron (Fe)	mg./L. Fe	APHA : 3120 B	0.05	≤ 0.30
9. N-Nitrate	mg./L. N	APHA : 4500-NO_3(D)	0.92	≤ 50
10. Sulfate	mg./L. SO_4	APHA : 4500-SO_4(E)	37	≤ 250
11. Manganese (Mn)	mg./L. Mn	APHA : 3120 B	<0.02	≤ 0.05
12. Magnesium (Mg)	mg./L. Mg	Calculation	36	≤ 50
Biological Characteristics				
13. Total Coliform Bacteria	MPN / 100 ml	APHA : 9221B	Not Detected	Not Detected
14. Fecal Coliform Bacteria	MPN / 100 ml	APHA : 9221E	Not Detected	Not Detected
Sample Condition			Clear liquid	Clear

Standards : Notification of Department Of Health, the Ministry of Public Health, On Criteria for Recommendation of Drinking Water Quality Surveillance, B.E. 2563(A.D. 2020) published in the Royal Government Gazette, dated July 13, 2020.

Domestic Water (Room No. 2120) Of “Avani Riverside Bangkok Hotel” In December 2025 Met Standard*.

[redacted]

Registration No. 100-48-00191

บริษัท วนาดล จำกัด
WANADOL CO., LTD.
2/25 ถนนวัดเวฬุวนาราม แขวงดอนเมือง เขตดอนเมือง กรุงเทพฯ 10210 โทร.02-565-4406 แฟกซ์.02-000-2060
Email: wanadol_eng@hotmail.com Tax ID: No: 0105539005936

ANALYSIS REPORT

R. 3953/ 2025

December 23, 2025

Customer Name	**Avani Riverside Bangkok Hotel**
	Chao Phaya Resort Co., Ltd. (Branch 00002)
	257 Charoennakorn Road, Samre, Thonburi, Bangkok 10600
Sample Name	**Effluent** : Effluent Tank
Sampling Time / Date	December 11, 2025 / 09 : 10 am.
Testing Date	December 11 – 18, 2025
Analysis By	Environment & Laboratory Co., Ltd. Registration No. ว.029
Sampling By	Wanadol Co., Ltd. Registration No. 100-48-0019
Sampling Method	Grab

Characteristics	Unit	Method Of Analysis	Results	Effluent Standards*
1. pH at 25 °C	-	APHA : 4500-H(B)	7.2	5.5 - 9.0
2. BOD at 20 ° C	mg./ L.	APHA : 4500-O(C)5210B	18	≤ 20
3. Total Suspended Solids (TSS)	mg./ L.	APHA : 2540 D	30	≤ 30
4. Total Dissolved Solids (TDS)	mg./ L.	APHA :2540 C	290	≤ 1,000
5. Total Nitrogen (TKN)	mg./ L.	APHA : 4500-Norg(B)	11	≤ 35
6. Fat, Oil & Grease (FOG)	mg./ L.	APHA : 5520 B	3.7	≤ 20
7. Sulfide (H_2S)	mg./ L.	APHA : 4500-S-(F)	< 1.0	≤ 1.0
8. Settleable Solids	ml./ L.	APHA : 2540 F	0.5	-
Sample Condition			Rather clear	-

*Standard : Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment : Building Effluents Standards dated June 28, B.E. 2567 (2024) published in the Royal Government Gazette, Vol. 141 Part 233 D, dated August 27, B.E. 2567(2024)

The Effluent From Wastewater Treatment Plant Of “Avani Riverside Bangkok Hotel” In December 2025 Met The Effluent Standards Of Type A.

[redacted]

Registration No. 100-48-00191

บริษัท วนาดล จำกัด
WANADOL CO., LTD.
2/25 ถนนวัดเวฬุวนาราม แขวงดอนเมือง เขตดอนเมือง กรุงเทพฯ 10210 โทร.02-565-4406 แฟกซ์.02-000-2060
Email: wanadol_eng@hotmail.com Tax ID: No: 0105539005936

ความหมายของพารามิเตอร์ในการวิเคราะห์ Domestic Water & Drinking Water

1. pH	ค่าความเป็น กรด-ด่าง ซึ่งมีช่วงตั้งแต่ 0 - 14 คือ ถ้าความเป็นกรดสูงมากค่า pH = 0 แต่ถ้าความเป็นด่างสูงค่า pH = 14 หรือถ้าเป็นกลางไม่เป็นกรดไม่เป็นด่างค่า pH = 7
2. True Color	เป็นสีของน้ำที่เกิดจากสารละลายชนิดต่าง ๆ อาจจะเป็นสารละลายจากพวก อนินทรีย์สาร หรือพวกอินทรีย์สาร ซึ่งทำให้เกิดสี ของน้ำ สีจริงไม่สามารถแยกออกได้
3. Turbidity	ความขุ่นของน้ำจะแสดงให้เห็นว่ามีสารแขวนลอยอยู่มากน้อยเพียงใด
4. Total Solids	ปริมาณของแข็งในน้ำทั้งหมด สามารถคำนวณจากการระเหยน้ำออก
5. Total Hardness	ความกระด้างทั้งหมด ความกระด้างชั่วคราวและความกระด้างถาวรรวมกัน
6. Calcium	คุณสมบัติทางเคมีในรูปของแคลเซียมในน้ำ
7. Chloride	คลอไรด์ที่อยู่ในรูปของสารประกอบโซเดียม จะทำให้น้ำมีรสกร่อย หรือเค็ม
8. Iron	คุณสมบัติทางเคมีในรูปของเหล็กในน้ำ
9. Suspended Solids	ปริมาณของแข็งแขวนลอย คือของแข็งที่อยู่บนกระดาษกรองมาตรฐานหลังจากการกรอง และนำมาอบเพื่อระเหยน้ำออก
10. Dissolved Solids	ปริมาณของแข็งละลายน้ำทั้งหมด จะมีขนาดเล็กผ่านขนาดกรองมาตรฐาน คำนวณได้จากการระเหยน้ำที่กรองผ่านกระดาษกรองออกไป
11. Manganese	คุณสมบัติทางเคมีในรูปของแมงกานีสในน้ำ
12. Magnesium	คุณสมบัติทางเคมีในรูปของแมกนีเซียมในน้ำ
13. Alkalinity , Total	ความเป็นด่างของน้ำ หมายถึง ปริมาณความจุของกรดเข้มข้นในอันที่จะทำให้น้ำเป็นกลางโดยอาศัยพีเอช หรือ เป็นการหาว่าน้ำจะต้องใช้กรดทำให้เป็นกลางเท่าไร
14. Total Coliform Bacteria	แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด
15. E. Coli Bacteria	แบคทีเรียอีโคไล
16. Fecal Coliform Bacteria	แบคทีเรียกลุ่ม Fecal Coliform Bacteria

บริษัท วนาดล จำกัด
WANADOL CO., LTD.
2/25 ถนนวัดเวฬุวนาราม แขวงดอนเมือง เขตดอนเมือง กรุงเทพฯ 10210 โทร.02-565-4406 แฟกซ์.02-000-2060
Email: wanadol_eng@hotmail.com Tax ID: No: 0105539005936

2. Problem & Recommendation

1. Should operate both of Air blowers all times(24 hours) , always aeration tank function checking by DO checking, mixing ,sludge volume (SV_{30}) and color of sludge (always brown MLSS) include odor everyday.
2. Should check return sludge pumps to be normal function, and return 30 % of sludge to aeration part.
3. Should clean septic tank up to remove scum & floating materials every 6 months.
4. Should Grease trap tanks clearing every months.
5. Always physical characteristics of effluent checking and clean up Effluent tank once a month.
6. Should always clean sedimentation tank and Effluent tank up to remove accumulated solids & floating sludge once a month.

[redacted]

Registration No. 100-48-00191

บริษัท วนาดล จำกัด
WANADOL CO., LTD.
2/25 ถนนวัดเวฬุวนาราม แขวงดอนเมือง เขตดอนเมือง กรุงเทพฯ 10210 โทร.02-565-4406 แฟกซ์.02-000-2060
Email: wanadol_eng@hotmail.com Tax ID: No: 0105539005936

WASTEWATER TREATMENT PLANT REPORT

R. 3953-2 / 2025

Date	December 23, 2025
Location	**Avani Riverside Bangkok Hotel**
	Chao Phaya Resort Co., Ltd. (Branch 00002)
	257 Charoennakorn Road, Samre, Thonburi, Bangkok 10600
Date / Time	December 11, 2025 / 09 : 10 am.
Inspection By	Wanadol ' s Officer Registration No. 100-48-0019

1. Wastewater Treatment System Function In December 2025.

Effluent Tank ;

Observations revealed a low wastewater level in the effluent tank. The collected effluent sample appeared as rather clear liquid, containing some suspended solids, and successfully met the Type A effluent standards.



Effluent Tank



Effluent Tank Sample

Pictures 6 - 7 Shown Effluent Tank Condition & Effluent Sample From Effluent Tank
Of “Avani Riverside Bangkok Hotel” WWT. Plant,
On The 11th Of December 2025

บริษัท วนาดล จำกัด
WANADOL CO., LTD.
2/25 ถนนวัดเวฬุวนาราม แขวงดอนเมือง เขตดอนเมือง กรุงเทพฯ 10210 โทร.02-565-4406 แฟกซ์.02-000-2060
Email: wanadol_eng@hotmail.com Tax ID: No: 0105539005936

กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด
ของประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

ประเภทอาคาร	ขนาดของอาคาร	มาตรฐาน
1. อาคารอยู่อาศัย		
อาคารชุด	ไม่ถึง 100 ห้อง	ค
	ตั้งแต่ 100 ห้อง แต่ไม่ถึง 500 ห้อง	ข
	ตั้งแต่ 500 ห้องขึ้นไป	ก
หอพัก	ไม่ถึง 50 ห้อง	ง
	ตั้งแต่ 50 ห้อง แต่ไม่ถึง 250 ห้อง	ค
	ตั้งแต่ 250 ห้องขึ้นไป	ข
หอพัก ห้องเช่า ห้องแบ่งเช่าหรือกิจการอื่นในทำนองเดียวกัน ตามกฎหมายว่าด้วยการสาธารณสุข	ไม่ถึง 50 ห้อง	ง
	ตั้งแต่ 50 ห้อง แต่ไม่ถึง 250 ห้อง	ค
	ตั้งแต่ 250 ห้องขึ้นไป	ข
สถานรับเลี้ยงเด็ก	ทุกขนาด	ง
สถานดูแลผู้สูงอายุหรือผู้มีภาวะพึ่งพิง	ทุกขนาด	ง
ที่พักอาศัยสำหรับลูกจ้างประเภทกิจกรรมก่อสร้าง	ทุกขนาด	ง
2. อาคารพาณิชย์		
โรงแรม	ไม่ถึง 60 ห้อง	ค
	ตั้งแต่ 60 ห้อง แต่ไม่ถึง 200 ห้อง	ข
	ตั้งแต่ 200 ห้องขึ้นไป	ก
สถานบริการประเภทสถานอาบน้ำ นวดหรืออบตัว	ไม่ถึง 1,000 ตร.ม.	ง
	ตั้งแต่ 1,000 ตร.ม. แต่ไม่ถึง 5,000 ตร.ม.	ค
	ตั้งแต่ 5,000 ตร.ม.ขึ้นไป	ข
โรงเรียนเอกชน โรงเรียนของทางราชการ สถาบันอุดมศึกษาของเอกชนหรือสถาบันอุดมศึกษาของทางราชการ	ไม่ถึง 5,000 ตร.ม.	ง
	ตั้งแต่ 5,000 ตร.ม. แต่ไม่ถึง 25,000 ตร.ม.	ข
	ตั้งแต่ 25,000 ตร.ม.ขึ้นไป	ก
อาคารที่ทำการของทางราชการ รัฐวิสาหกิจ หรือองค์การระหว่างประเทศและของเอกชน	ไม่ถึง 1,000 ตร.ม.	ง
	ตั้งแต่ 5,000 ตร.ม. แต่ไม่ถึง 10,000 ตร.ม.	ค
	ตั้งแต่ 10,000 ตร.ม. แต่ไม่ถึง 55,000 ตร.ม.	ข
	ตั้งแต่ 55,000 ตร.ม.ขึ้นไป	ก
ศูนย์การค้า หรือห้างสรรพสินค้า	ไม่ถึง 5,000 ตร.ม.	ง
	ตั้งแต่ 5,000 ตร.ม. แต่ไม่ถึง 25,000 ตร.ม.	ข
	ตั้งแต่ 25,000 ตร.ม.ขึ้นไป	ก
ตลาด	ไม่ถึง 1,000 ตร.ม.	ง
	ตั้งแต่ 1,000 ตร.ม. แต่ไม่ถึง 1,500 ตร.ม.	ค
	ตั้งแต่ 10,000 ตร.ม. แต่ไม่ถึง 55,000 ตร.ม.	ข
	ตั้งแต่ 55,000 ตร.ม.ขึ้นไป	ก
ภัตตาคารหรือร้านอาหาร	ไม่ถึง 250 ตร.ม.	ง
	ตั้งแต่ 250 ตร.ม. แต่ไม่ถึง 500 ตร.ม.	ค
	ตั้งแต่ 500 ตร.ม. แต่ไม่ถึง 2,500 ตร.ม.	ข
	ตั้งแต่ 55,000 ตร.ม.ขึ้นไป	ก
3. อาคารสถานพยาบาล	ไม่ถึง 10 ตร.ม.	ง
	ตั้งแต่ 10 ตร.ม. แต่ไม่ถึง 30 ตร.ม.	ข
	ตั้งแต่ 30 ตร.ม.ขึ้นไป	ก

บริษัท วนาดล จำกัด
WANADOL CO., LTD.
2/25 ถนนวัดเวฬุวนาราม แขวงดอนเมือง เขตดอนเมือง กรุงเทพฯ 10210 โทร.02-565-4406 แฟกซ์.02-000-2060
Email: wanadol_eng@hotmail.com Tax ID: No: 0105539005936

ความหมายของพารามิเตอร์ในการวิเคราะห์น้ำ

Characteristics	Unit	Method Of Analysis	
1. pH at 25 °C	-	APHA : 4500-H(B)	ค่าความเป็น กรด-ด่าง ซึ่งมีช่วงตั้งแต่ 0 - 14 คือ ถ้าความเป็นกรดสูงมาก ค่า pH = 0 แต่ถ้าความเป็นด่างสูงค่า pH = 14 หรือถ้าเป็นกลางไม่เป็นกรดไม่เป็นด่าง ค่า pH = 7
2. BOD at 20 °C	mg./ L.	APHA : 4500-O(C)5210B	หมายถึงปริมาณของออกซิเจนที่แบคทีเรียใช้ในการย่อยสลายสารอินทรีย์ในเวลา 5 วันที่อุณหภูมิ 20C มีหน่วยเป็น มิลลิกรัม/ลิตร และผลของค่า BOD ที่ได้จะเป็นตัวประเมินความสกปรกของน้ำเสีย ซึ่งผลพลอยได้นี้เองจะได้ค่า BOD เป็นตัววัดประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียได้ นอกจากนี้ยังใช้ค่า BOD เป็นตัวตรวจคุณภาพของน้ำทิ้ง ตามมาตรฐานน้ำทิ้ง อีกด้วย
3. Fat, Oil & Grease (FOG)	mg./ L.	APHA : 5520 B	ปริมาณของไขมัน หรือน้ำมันที่อยู่ในน้ำเสีย
4. Suspended Solids (SS)	mg./ L.	APHA : 2540 D	การวัดตะกอนแขวนลอยที่สามารถกำจัดได้โดยการกรองซึ่งผลของการทดสอบค่านี้จะใช้ในการควบคุมการทำงานของระบบบำบัด
5. Settleable Solids	ml./ L.	APHA : 2540 F	หมายถึงของแข็งที่สามารถจมตัวสู่ก้นภาชนะ เมื่อตั้งทิ้งไว้ในที่สงบภายในเวลา 1 ชม. มีหน่วย มล./ ลิตร
6. Total Nitrogen (TKN)	mg./ L.	APHA : 4500-Norg(B)	สารประกอบไนโตรเจนที่เกี่ยวข้องกับน้ำเสีย แบ่งออกเป็น 2 ประเภท 1. สารประกอบอินทรีย์ไนโตรเจน (Organic Nitrogen) 2. สารประกอบอนินทรีย์ไนโตรเจน (Ammonia Nitrogen)
7. Sulfide (H_2S)	mg./ L.	APHA : 4500-S-(F)	ก๊าซที่ได้จากการย่อยสลายของสารอินทรีย์แบบไม่ใช้ออกซิเจน
8. TDS	mg./ L.	APHA :2540 C	

บริษัท วนาดล จำกัด
WANADOL CO., LTD.
2/25 ถนนวัดเวฬุวนาราม แขวงดอนเมือง เขตดอนเมือง กรุงเทพฯ 10210 โทร.02-565-4406 แฟกซ์.02-000-2060
Email: wanadol_eng@hotmail.com Tax ID: No: 0105539005936

กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งอาคาร

พารามิเตอร์	ค่ามาตรฐาน			
	อารคารประเภท ก.	อารคารประเภท ข.	อารคารประเภท ค.	อารคารประเภท ง.
1. ความเป็นกรดและด่าง (pH)	5.5-9.0	5.5-9.0	5.5-9.0	5.5-9.0
2. บีโอดี (BOD)	ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร	ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร	ไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร	ไม่เกิน 50 มิลลิกรัม/ลิตร สำหรับอาคารอยู่อาศัย
				ไม่เกิน 100 มิลลิกรัม/ลิตร สำหรับอาคารพาณชย์ และอาคารสถานพยาบาล
3. ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (SS)	ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร	ไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร	ไม่เกิน 50 มิลลิกรัม/ลิตร	ไม่เกิน 60 มิลลิกรัม/ลิตร
4. ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (TDS)	ไม่เกิน 1,000 มิลลิกรัม/ลิตร สำหรับอาคารอยู่อาศัยและอาคารพาณชย์	ไม่เกิน 1,000 มิลลิกรัม/ลิตร สำหรับอาคารอยู่อาศัยและอาคารพาณชย์	ไม่เกิน 1,300 มิลลิกรัม/ลิตร สำหรับอาคารอยู่อาศัยและอาคารพาณชย์	-
	เพิ่มขึ้นจากปริมาณในน้ำใช้ปกติไม่เกิน 1,000 สำหรับอาคารสถานพยาบาล	เพิ่มขึ้นจากปริมาณในน้ำใช้ปกติไม่เกิน 1,000 สำหรับอาคารสถานพยาบาล		
5. ซัลไฟด์ (Sulfide)	ไม่เกิน 1.0 มิลลิกรัม/ลิตร	ไม่เกิน 1.0 มิลลิกรัม/ลิตร	ไม่เกิน 1.0 มิลลิกรัม/ลิตร	-
6. ทีเคเอ็น (TKN)	ไม่เกิน 35 มิลลิกรัม/ลิตร	ไม่เกิน 35 มิลลิกรัม/ลิตร	ไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร	-
7. น้ำมันและไขมัน (Oil & Grease)	ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร	ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร	ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร	ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร สำหรับอาคารอยู่อาศัย
				ไม่เกิน 500 มิลลิกรัม/ลิตร สำหรับอาคารพาณชย์ และอาคารสถานพยาบาล
8. แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) สำหรับสถานพยาบาล	ไม่เกิน 1,000 (MPN/100 ml)	ไม่เกิน 5,000 (MPN/100 ml)	-	-
9. แบคทีเรียกลุ่มฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) สำหรับสถานพยาบาล	ไม่เกิน 1,000 (MPN/100 ml)	ไม่เกิน 1,000 (MPN/100 ml)	-	-
10.คลอรีนอิสระ (Free Chlorine) สำหรับสถานพยาบาล	ไม่เกิน 1.0 มิลลิกรัม/ลิตร	ไม่เกิน 1.0 มิลลิกรัม/ลิตร	-	-

ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 ประกาศ ณ วันที่ 28 มิถุนายน พ.ศ. 2567 หน้า1-6, เล่ม 141 ตอนพิเศษ 233 ประกาศราชกิจจานุเบกษา ณ วันที่ 27 สิงหาคม 2567

เอกสารแนบ 15

ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศ

บริษัท เอ็นไวแล็บ จำกัด 540,540/1 ซอยบางแค 7 แขวงบางแค เขตบางแค กรุงเทพฯ 10160
Envilab Co., Ltd. 540,540/1 Soi Bangkhae 7 Bangkhae Bangkhae Bangkok 10160
Tel : 02-802-3577-8 Fax. 02-802-3773 E-mail : info@evltesting.com

Neediss Envilab

รายงานผลการวิเคราะห์

ชื่อโครงการ	:	ตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม			
ชื่อลูกค้า	:	บริษัท เจ้าพระยา รีซอร์ท จำกัด			
ที่อยู่ลูกค้า	:	257 ถนนเจริญนคร แขวงสำเหร่ เขตธนบุรี กรุงเทพมหานคร 10600			
เครื่องมือเก็บตัวอย่าง/วิเคราะห์	:	TSP High Volume Air Sampler with Recorder			
มาตรฐานวิธีวิเคราะห์	:	U.S. EPA 40 CFR Part 50 App. B	ผู้เก็บตัวอย่าง	:	บริษัท เอ็นไวแล็บ จำกัด
สถานที่เก็บตัวอย่าง	:	โรงแรมอวานี พลัส รีเวอร์ไซด์	พิกัดจุดตรวจวัด	:	47P 661339 m E 1515643 m N
วันที่เก็บตัวอย่าง	:	30-31 มีนาคม 2568	วันที่รับตัวอย่าง	:	2 เมษายน 2568
วันที่วิเคราะห์	:	2- 9 เมษายน 2568	วันที่พิมพ์รายงาน	:	10 เมษายน 2568
หมายเลขตัวอย่าง	:	AR-25-029658	หมายเลขรายงานผลการวิเคราะห์	:	00870/68

พารามิเตอร์	วันที่ตรวจวัด	ผลการวิเคราะห์เฉลี่ย 24 ชั่วโมง (มิลลิกรัมต่อลูกบาศก์เมตร)
ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP)	**30-31/3/2568**	0.044
มาตรฐาน		ไม่เกิน **0.33**

มาตรฐาน ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

[redacted]
เจ้าหน้าที่วิเคราะห์

Envilab Co.,Ltd.

[redacted]
ทีมบริหารวิชาการ

ผลการวิเคราะห์นี้รับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้ทำการวิเคราะห์เท่านั้น
ห้ามคัดถ่ายรายงานผลการวิเคราะห์เพียงบางส่วนโดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร

www.evltesting.com
เรารับผิดชอบต่อสิ่งแวดล้อม ด้วยการตรวจวัดที่เที่ยงตรง

บริษัท เอ็นไวแล็บ จำกัด 540,540/1 ซอยบางแค 7 แขวงบางแค เขตบางแค กรุงเทพฯ 10160
Envilab Co., Ltd. 540,540/1 Soi Bangkhae 7 Bangkhae Bangkhae Bangkok 10160
Tel : 02-802-3577-8 Fax. 02-802-3773 E-mail : info@evltesting.com
Neediss Envilab

รายงานผลการวิเคราะห์

ชื่อโครงการ	:	ตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม			
ชื่อลูกค้า	:	บริษัท เจ้าพระยา รีซอร์ท จำกัด			
ที่อยู่ลูกค้า	:	257 ถนนเจริญนคร แขวงสำเหร่ เขตธนบุรี กรุงเทพมหานคร 10600			
เครื่องมือเก็บตัวอย่าง/วิเคราะห์	:	PM-10 High Volume Air Sampler with Recorder			
มาตรฐานวิธีวิเคราะห์	:	U.S. EPA 40 CFR Part 50 App. J	**ผู้เก็บตัวอย่าง**	:	บริษัท เอ็นไวแล็บ จำกัด
สถานที่เก็บตัวอย่าง	:	โรงแรมอวานี พลัส รีเวอร์ไซด์	**พิกัดจุดตรวจวัด**	:	47P 661339 m E 1515643 m N
วันที่เก็บตัวอย่าง	:	30-31 มีนาคม 2568	**วันที่รับตัวอย่าง**	:	2 เมษายน 2568
วันที่วิเคราะห์	:	2- 9 เมษายน 2568	**วันที่พิมพ์รายงาน**	:	10 เมษายน 2568
หมายเลขตัวอย่าง	:	AR-25-029660	**หมายเลขรายงานผลการวิเคราะห์**	:	00870/68

พารามิเตอร์	วันที่ตรวจวัด	ผลการวิเคราะห์เฉลี่ย 24 ชั่วโมง (มิลลิกรัมต่อลูกบาศก์เมตร)
ปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน **10** ไมครอน **(PM-10)**	**30-31/3/2568**	0.037
มาตรฐาน		**ไม่เกิน 0.12**

มาตรฐาน ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

[redacted]
เจ้าหน้าที่วิเคราะห์

Envilab Co.,Ltd.

[redacted]
ทีมบริหารวิชาการ

ผลการวิเคราะห์นี้รับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้ทำการวิเคราะห์เท่านั้น
ห้ามคัดถ่ายรายงานผลการวิเคราะห์เพียงบางส่วนโดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร

www.evltesting.com เรารับผิดชอบต่อสิ่งแวดล้อม ด้วยการตรวจวัดที่เที่ยงตรง www.evltesting.com

บริษัท เอ็นไวแล็บ จำกัด 540,540/1 ซอยบางแค 7 แขวงบางแค เขตบางแค กรุงเทพฯ 10160
Envilab Co., Ltd. 540,540/1 Soi Bangkhae 7 Bangkhae Bangkhae Bangkok 10160
Tel : 02-802-3577-8 Fax. 02-802-3773 E-mail : info@evltesting.com
Neediss Envilab

รายงานผลการวิเคราะห์

ชื่อโครงการ	:	ตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม			
ชื่อลูกค้า	:	บริษัท เจ้าพระยา รีซอร์ท จำกัด			
ที่อยู่ลูกค้า	:	257 ถนนเจริญนคร แขวงสำเหร่ เขตธนบุรี กรุงเทพมหานคร 10600			
เครื่องมือเก็บตัวอย่าง/วิเคราะห์	:	Sampling Bag			
มาตรฐานวิธีวิเคราะห์	:	Flame Ionization Detector (FID)	**ผู้เก็บตัวอย่าง**	:	บริษัท เอ็นไวแล็บ จำกัด
สถานที่เก็บตัวอย่าง	:	โรงแรมอวานี พลัส รีเวอร์ไซด์	**พิกัดจุดตรวจวัด**	:	47P 661339 m E 1515643 m N
วันที่เก็บตัวอย่าง	:	30-31 มีนาคม 2568	**วันที่รับตัวอย่าง**	:	2 เมษายน 2568
วันที่วิเคราะห์	:	2- 9 เมษายน 2568	**วันที่พิมพ์รายงาน**	:	10 เมษายน 2568
หมายเลขตัวอย่าง	:	AR-25-029666	**หมายเลขรายงานผลการวิเคราะห์**	:	00870/68

วันที่ตรวจวัด	ก๊าซไฮโดรคาร์บอนทั้งหมด (ส่วนในล้านส่วน)	ก๊าซมีเทน (ส่วนในล้านส่วน)	ก๊าซไฮโดรคาร์บอนที่ไม่ใช่มีเทน (ส่วนในล้านส่วน)
30-31/3/2568	6.27	2.10	4.17

หมายเหตุ ไม่มีค่ามาตรฐานกำหนดในประเทศไทย

[redacted]
เจ้าหน้าที่วิเคราะห์

Envilab Co.,Ltd.

[redacted]
ทีมบริหารวิชาการ

ผลการวิเคราะห์นี้รับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้ทำการวิเคราะห์เท่านั้น

ห้ามคัดถ่ายรายงานผลการวิเคราะห์เพียงบางส่วนโดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร

www.evltesting.com เราจับผิดขอบต่อสิ่งแวดล้อม ด้วยการตรวจวัดที่เที่ยงตรง www.evltesting.com

บริษัท เอ็นไวแล็บ จำกัด 540,540/1 ซอยบางแค 7 แขวงบางแค เขตบางแค กรุงเทพฯ 10160
Envilab Co., Ltd. 540,540/1 Soi Bangkhae 7 Bangkhae Bangkhae Bangkok 10160
Tel : 02-802-3577-8 Fax. 02-802-3773 E-mail : info@evltesting.com
Neediss Envilab

รายงานผลการวิเคราะห์

ชื่อโครงการ	:	ตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม			
ชื่อลูกค้า	:	บริษัท เจ้าพระยา รีซอร์ท จำกัด			
ที่อยู่ลูกค้า	:	257 ถนนเจริญนคร แขวงสำเหร่ เขตธนบุรี กรุงเทพมหานคร 10600			
เครื่องมือเก็บตัวอย่าง/วิเคราะห์	:	SO2 UV-Fluorescence Analyzer API Model 100A S/N 1175			
มาตรฐานวิธีวิเคราะห์	:	UV-Fluorescence	ผู้เก็บตัวอย่าง	:	บริษัท เอ็นไวแล็บ จำกัด
สถานที่เก็บตัวอย่าง	:	โรงแรมอวานี พลัส รีเวอร์ไซด์	พิกัดจุดตรวจวัด	:	47P 661339 m E 1515643 m N
วันที่เก็บตัวอย่าง	:	30-31 มีนาคม 2568	วันที่รับตัวอย่าง	:	1 เมษายน 2568
วันที่วิเคราะห์	:	1-9 เมษายน 2568	วันที่พิมพ์รายงาน	:	10 เมษายน 2568
หมายเลขตัวอย่าง	:	AR-25-029662	หมายเลขรายงานผลการวิเคราะห์	:	00870/68

ช่วงเวลา	ปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (ส่วนในล้านส่วน)
	30-31/3/2568
10:00-11:00	0.0046
11:00-12:00	0.0046
12:00-13:00	0.0067
13:00-14:00	0.0056
14:00-15:00	0.0059
15:00-16:00	0.0050
16:00-17:00	0.0024
17:00-18:00	0.0049
18:00-19:00	0.0025
19:00-20:00	0.0037
20:00-21:00	0.0049
21:00-22:00	0.0019
22:00-23:00	0.0043
23:00-00:00	0.0034
00:00-01:00	0.0013
01:00-02:00	0.0017
02:00-03:00	0.0036
03:00-04:00	0.0027
04:00-05:00	0.0020
05:00-06:00	0.0014
06:00-07:00	0.0028
07:00-08:00	0.0040
08:00-09:00	0.0070
09:00-10:00	0.0059
เฉลี่ย 24 ชั่วโมง	**0.0039**
1 ชั่วโมงสูงสุด	**0.0070**
1 ชั่วโมงต่ำสุด	**0.0013**
มาตรฐานใน 1ชั่วโมง[1/]	**ไม่เกิน 0.30**
มาตรฐานใน 24 ชั่วโมง[2/]	**ไม่เกิน 0.12**

มาตรฐาน [1/] ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 (2544)
เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป ในเวลา 1 ชั่วโมง
[2/] ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ.2547)
เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

[redacted]
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม – วิเคราะห์

Envilab Co.,Ltd.

[redacted]
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม – ตรวจสอบ

ผลการวิเคราะห์นี้รับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้ทำการวิเคราะห์เท่านั้น
ห้ามคัดถ่ายรายงานผลการวิเคราะห์เพียงบางส่วนโดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร

www.evltesting.com เรารับผิดชอบต่อสิ่งแวดล้อม ด้วยการตรวจวัดที่เที่ยงตรง www.evltesting.com

บริษัท เอ็นไวแล็บ จำกัด 540,540/1 ซอยบางแค 7 แขวงบางแค เขตบางแค กรุงเทพฯ 10160
Envilab Co., Ltd. 540,540/1 Soi Bangkhae 7 Bangkhae Bangkhae Bangkok 10160
Tel : 02-802-3577-8 Fax. 02-802-3773 E-mail : info@evltesting.com

Neediss Envilab

รายงานผลการวิเคราะห์

ชื่อโครงการ	:	ตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม			
ชื่อลูกค้า	:	บริษัท เจ้าพระยา รีซอร์ท จำกัด			
ที่อยู่ลูกค้า	:	257 ถนนเจริญนคร แขวงสำเหร่ เขตธนบุรี กรุงเทพมหานคร 10600			
เครื่องมือเก็บตัวอย่าง/วิเคราะห์	:	NOx Chemiluminescence Analyzer ESF Model AC32e S/N 2398			
มาตรฐานวิธีวิเคราะห์	:	Chemiluminescence	**ผู้เก็บตัวอย่าง**	:	บริษัท เอ็นไวแล็บ จำกัด
สถานที่เก็บตัวอย่าง	:	โรงแรมอวานี พลัส รีเวอร์ไซด์	**พิกัดจุดตรวจวัด**	:	47P 661339 m E 1515643 m N
วันที่เก็บตัวอย่าง	:	30-31 มีนาคม 2568	**วันที่รับตัวอย่าง**	:	1 เมษายน 2568
วันที่วิเคราะห์	:	1-9 เมษายน 2568	**วันที่พิมพ์รายงาน**	:	10 เมษายน 2568
หมายเลขตัวอย่าง	:	AR-25-029663	**หมายเลขรายงานผลการวิเคราะห์**	:	00870/68

ช่วงเวลา	ปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (ส่วนในล้านส่วน)
	30-31/3/2568
10:00-11:00	0.0086
11:00-12:00	0.0079
12:00-13:00	0.0050
13:00-14:00	0.0088
14:00-15:00	0.0075
15:00-16:00	0.0091
16:00-17:00	0.0070
17:00-18:00	0.0058
18:00-19:00	0.0057
19:00-20:00	0.0077
20:00-21:00	0.0083
21:00-22:00	0.0099
22:00-23:00	0.0094
23:00-00:00	0.0018
00:00-01:00	0.0039
01:00-02:00	0.0047
02:00-03:00	0.0039
03:00-04:00	0.0021
04:00-05:00	0.0012
05:00-06:00	0.0018
06:00-07:00	0.0016
07:00-08:00	0.0059
08:00-09:00	0.0063
09:00-10:00	0.0048
เฉลี่ย 24 ชั่วโมง	**0.0058**
1 ชั่วโมงสูงสุด	**0.0099**
1 ชั่วโมงต่ำสุด	**0.0012**
มาตรฐานใน 1 ชั่วโมง	**ไม่เกิน 0.17**
มาตรฐานใน 24 ชั่วโมง	-

มาตรฐาน ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 (พ.ศ.2552) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป

หมายเหตุ - ไม่มีมาตรฐานกำหนด

[redacted] นักวิชาการสิ่งแวดล้อม – วิเคราะห์

Envilab Co.,Ltd.

[redacted] นักวิชาการสิ่งแวดล้อม – ตรวจสอบ

ผลการวิเคราะห์นี้รับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้ทำการวิเคราะห์เท่านั้น

ห้ามคัดถ่ายรายงานผลการวิเคราะห์เพียงบางส่วนโดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร

www.evltesting.com เรารับผิดชอบต่อสิ่งแวดล้อม ด้วยการตรวจวัดที่เที่ยงตรง www.evltesting.com

บริษัท เอ็นไวแล็บ จำกัด 540,540/1 ซอยบางแค 7 แขวงบางแค เขตบางแค กรุงเทพฯ 10160
Envilab Co., Ltd. 540,540/1 Soi Bangkhae 7 Bangkhae Bangkhae Bangkok 10160
Tel : 02-802-3577-8 Fax. 02-802-3773 E-mail : info@evltesting.com
Neediss Envilab

รายงานผลการวิเคราะห์

ชื่อโครงการ	:	ตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม			
ชื่อลูกค้า	:	บริษัท เจ้าพระยา รีซอร์ท จำกัด			
ที่อยู่ลูกค้า	:	257 ถนนเจริญนคร แขวงสำเหร่ เขตธนบุรี กรุงเทพมหานคร 10600			
เครื่องมือเก็บตัวอย่าง/วิเคราะห์	:	CO NDIR Analyzer API Model 300E S/N 0449			
มาตรฐานวิธีวิเคราะห์	:	Non-Dispersive Infrared	ผู้เก็บตัวอย่าง	:	บริษัท เอ็นไวแล็บ จำกัด
สถานที่เก็บตัวอย่าง	:	โรงแรมอวานี พลัส รีเวอร์ไซด์	พิกัดจุดตรวจวัด	:	47P 661339 m E 1515643 m N
วันที่เก็บตัวอย่าง	:	30-31 มีนาคม 2568	วันที่รับตัวอย่าง	:	1 เมษายน 2568
วันที่วิเคราะห์	:	1-9 เมษายน 2568	วันที่พิมพ์รายงาน	:	10 เมษายน 2568
หมายเลขตัวอย่าง	:	AR-25-029665	หมายเลขรายงานผลการวิเคราะห์	:	00870/68

ช่วงเวลา	ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (ส่วนในล้านส่วน)
	30-31/3/2568
10:00-11:00	0.86
11:00-12:00	1.09
12:00-13:00	1.07
13:00-14:00	0.86
14:00-15:00	0.62
15:00-16:00	0.92
16:00-17:00	0.66
17:00-18:00	0.27
18:00-19:00	0.43
19:00-20:00	0.56
20:00-21:00	0.68
21:00-22:00	0.78
22:00-23:00	0.83
23:00-00:00	0.85
00:00-01:00	0.92
01:00-02:00	0.94
02:00-03:00	0.95
03:00-04:00	0.96
04:00-05:00	0.96
05:00-06:00	0.95
06:00-07:00	0.75
07:00-08:00	0.74
08:00-09:00	0.80
09:00-10:00	0.75
เฉลี่ย 24 ชั่วโมง	**0.80**
เฉลี่ย 8 ชั่วโมง	**0.92**
1 ชั่วโมงสูงสุด	**1.09**
1 ชั่วโมงต่ำสุด	**0.27**
มาตรฐานใน 1 ชั่วโมง	**ไม่เกิน 30.0**
มาตรฐานใน 8 ชั่วโมง	**ไม่เกิน 9.0**

มาตรฐาน ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ.2538) เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป

[redacted]
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม – วิเคราะห์

Envilab Co.,Ltd.

[redacted]
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม – ตรวจสอบ

ผลการวิเคราะห์นี้รับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้ทำการวิเคราะห์เท่านั้น

ห้ามคัดถ่ายรายงานผลการวิเคราะห์เพียงบางส่วนโดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร

เรารับผิดชอบต่อสิ่งแวดล้อม ด้วยการตรวจวัดที่เที่ยงตรง
www.evltesting.com
www.evltesting.com

เอกสารแนบ 16

ตัวอย่างเอกสารตรวจสอบเส้นท่อน้ำประปา

AVANI

Inspection sheet for water pipe Avani + hotel 2025 ENGINEERING DIVISION

Location Water meter in front the Hotel Month JULY

NO.	Detail	STATUS	REMARK
1	Check Pressure Gauge ตรวจสอบ เกร์ดวัดแรงดัน	☑ Normal ☐ Damaged	
2	Check the external condition of the pipe ตรวจสอบสภาพภายนอก ของท่อ	☑ Normal ☐ Damaged	
3	Check the pipe coating color ตรวจสอบสีเคลือบท่อ ทาสีหากจำเป็น	☑ Normal ☐ Damaged	
4	Check the valve open anad close ตรวจสอบ วาล์ว เปิด - ปิด	☑ Normal ☐ Damaged	
5	Check the pipe support ตรวจสอบ ชัพพอตยึดท่อต่างๆ	☑ Normal ☐ Damaged	
6	Clean the outside of the pipe ทำความสะอาด ภายนอก	☑ Normal ☐ Damaged	
7	Check the mounting nuts and pipe joints. ตรวจเช็ค น็อตยึด ข้อต่อท่อ หน้าแปน	☑ Normal ☐ Damaged	
8	Check the rubber seal ตรวจสอบ ซีลยาง	☑ Normal ☐ Damaged	

Check By Tech [redacted] 17/7/2025

Supervisor .... [redacted] 17/07/2025

Comment .....

AVANI

Inspection sheet for water pipe Avani + hotel 2025 ENGINEERING DIVISION

Location Transfer Pump room Month July

NO.	Detail	STATUS	REMARK
1	Check Pressure Gauge ตรวจสอบ เกร์ดวัดแรงดัน	☑ Normal ☐ Damaged	
2	Check the external condition of the pipe ตรวจสอบสภาพภายนอก ของท่อ	☑ Normal ☐ Damaged	
3	Check the pipe coating color ตรวจสอบสีเคลือบท่อ ทาสีหากจำเป็น	☑ Normal ☐ Damaged	
4	Check the valve open anad close ตรวจสอบ วาล์ว เปิด - ปิด	☑ Normal ☐ Damaged	
5	Check the pipe support ตรวจสอบ ซัพพอตยึดท่อต่างๆ	☑ Normal ☐ Damaged	
6	Clean the outside of the pipe ทำความสะอาด ภายนอก	☑ Normal ☐ Damaged	
7	Check the mounting nuts and pipe joints. ตรวจเช็ค น็อตยึด ข้อต่อท่อ หน้าแปน	☑ Normal ☐ Damaged	
8	Check the rubber seal ตรวจสอบ ซีลยาง	☑ Normal ☐ Damaged	

Check By Tech. [redacted] 17/7/2025 Supervisor .... [redacted] 12/07/2025

Comment .....

AVANI

Inspection sheet for water pipe Avani + hotel 2025 ENGINEERING DIVISION

Location water meter in front the Hotel Month. August

NO.	Detail	STATUS	REMARK
1	Check Pressure Gauge ตรวจสอบ เกร์ดวัดแรงดัน	☑ Normal ☐ Damaged	
2	Check the external condition of the pipe ตรวจสอบสภาพภายนอก ของท่อ	☑ Normal ☐ Damaged	
3	Check the pipe coating color ตรวจสอบสีเคลือบท่อ ทาสีหากจำเป็น	☑ Normal ☐ Damaged	
4	Check the valve open anad close ตรวจสอบ วาล์ว เปิด - ปิด	☑ Normal ☐ Damaged	
5	Check the pipe support ตรวจสอบ ซัพพอตยึดท่อต่างๆ	☑ Normal ☐ Damaged	
6	Clean the outside of the pipe ทำความสะอาด ภายนอก	☑ Normal ☐ Damaged	
7	Check the mounting nuts and pipe joints. ตรวจเช็ค น็อตยึด ข้อต่อท่อ หน้าแปน	☑ Normal ☐ Damaged	
8	Check the rubber seal ตรวจสอบ ซีลยาง	☑ Normal ☐ Damaged	

Check By Tech. [redacted] 17/8/2025 Supervisor . [redacted] 17/8/2025

Comment .....

AVANI

Inspection sheet for water pipe Avani + hotel 2025 ENGINEERING DIVISION

Location Booster Pump room Month August

NO.	Detail	STATUS	REMARK
1	Check Pressure Gauge ตรวจสอบ เกร์ดวัดแรงดัน	☑ Normal ☐ Damaged	
2	Check the external condition of the pipe ตรวจสอบสภาพภายนอก ของท่อ	☑ Normal ☐ Damaged	
3	Check the pipe coating color ตรวจสอบสีเคลือบท่อ ทาสีหากจำเป็น	☑ Normal ☐ Damaged	
4	Check the valve open anad close ตรวจสอบ วาล์ว เปิด - ปิด	☑ Normal ☐ Damaged	
5	Check the pipe support ตรวจสอบ ซัพพอตยึดท่อต่างๆ	☑ Normal ☐ Damaged	
6	Clean the outside of the pipe ทำความสะอาด ภายนอก	☑ Normal ☐ Damaged	
7	Check the mounting nuts and pipe joints. ตรวจเช็ค น๊อตยึด ข้อต่อท่อ หน้าแปน	☑ Normal ☐ Damaged	
8	Check the rubber seal ตรวจสอบ ซีลยาง	☑ Normal ☐ Damaged	

Check By Tech. [redacted] 17/8/2025 Supervisor ... [redacted] 17/8/2025

Comment .....

AVANI

Inspection sheet for water pipe Avani + hotel 2025 ENGINEERING DIVISION

Location water meter in front the Hotel Month September

NO.	Detail	STATUS	REMARK
1	Check Pressure Gauge ตรวจสอบ เกร์ดวัดแรงดัน	☑ Normal ☐ Damaged	
2	Check the external condition of the pipe ตรวจสอบสภาพภายนอก ของท่อ	☑ Normal ☐ Damaged	
3	Check the pipe coating color ตรวจสอบสีเคลือบท่อ ทาสีหากจำเป็น	☑ Normal ☐ Damaged	
4	Check the valve open anad close ตรวจสอบ วาล์ว เปิด - ปิด	☑ Normal ☐ Damaged	
5	Check the pipe support ตรวจสอบ ซัพพอตยึดท่อต่างๆ	☑ Normal ☐ Damaged	
6	Clean the outside of the pipe ทำความสะอาด ภายนอก	☑ Normal ☐ Damaged	
7	Check the mounting nuts and pipe joints. ตรวจเช็ค น็อตยึด ข้อต่อท่อ หน้าแปน	☑ Normal ☐ Damaged	
8	Check the rubber seal ตรวจสอบ ซีลยาง	☑ Normal ☐ Damaged	

Check By Tech. [redacted] 10/9/2025 Supervisor ... [redacted] 10/9/2025

Comment .....

AVANI

Inspection sheet for water pipe Avani + hotel 2025 ENGINEERING DIVISION

Location ..Foamster Pump room..... Month:..September.....

NO.	Detail	STATUS	REMARK
1	Check Pressure Gauge ตรวจสอบ เกร์ดวัดแรงดัน	☑ Normal ☐ Damaged	
2	Check the external condition of the pipe ตรวจสอบสภาพภายนอก ของท่อ	☑ Normal ☐ Damaged	
3	Check the pipe coating color ตรวจสอบสีเคลือบท่อ ทาสีหากจำเป็น	☑ Normal ☐ Damaged	
4	Check the valve open anad close ตรวจสอบ วาล์ว เปิด - ปิด	☑ Normal ☐ Damaged	
5	Check the pipe support ตรวจสอบ ซัพพอตยึดท่อต่างๆ	☑ Normal ☐ Damaged	
6	Clean the outside of the pipe ทำความสะอาด ภายนอก	☑ Normal ☐ Damaged	
7	Check the mounting nuts and pipe joints. ตรวจเช็ค น็อตยึด ข้อต่อท่อ หน้าแปน	☑ Normal ☐ Damaged	
8	Check the rubber seal ตรวจสอบ ซีลยาง	☑ Normal ☐ Damaged	

Check By Tech.. [redacted] 19/9/2025 Supervisor .. [redacted] 10/9/2025

Comment .....

AVANI

Inspection sheet for water pipe Avani + hotel 2025 ENGINEERING DIVISION

Location Wath meter in font the Hotel Month October

NO.	Detail	STATUS	REMARK
1	Check Pressure Gauge ตรวจสอบ เกร์ดวัดแรงดัน	☑ Normal ☐ Damaged	
2	Check the external condition of the pipe ตรวจสอบสภาพภายนอก ของท่อ	☑ Normal ☐ Damaged	
3	Check the pipe coating color ตรวจสอบสีเคลือบท่อ ทาสีหากจำเป็น	☑ Normal ☐ Damaged	
4	Check the valve open anad close ตรวจสอบ วาล์ว เปิด - ปิด	☑ Normal ☐ Damaged	
5	Check the pipe support ตรวจสอบ ซัพพอตยึดท่อต่างๆ	☑ Normal ☐ Damaged	
6	Clean the outside of the pipe ทำความสะอาด ภายนอก	☑ Normal ☐ Damaged	
7	Check the mounting nuts and pipe joints. ตรวจเช็ค น็อตยึด ข้อต่อท่อ หน้าแปน	☑ Normal ☐ Damaged	
8	Check the rubber seal ตรวจสอบ ซีลยาง	☑ Normal ☐ Damaged	

Check By Tech. [redacted] 10/10/2025 Supervisor [redacted] 10/10/2025

Comment .....

AVANI

Inspection sheet for water pipe Avani + hotel 2025 ENGINEERING DIVISION

Location Booster Pump room Month October

NO.	Detail	STATUS	REMARK
1	Check Pressure Gauge ตรวจสอบ เกร์ดวัดแรงดัน	☑ Normal ☐ Damaged	
2	Check the external condition of the pipe ตรวจสอบสภาพภายนอก ของท่อ	☑ Normal ☐ Damaged	
3	Check the pipe coating color ตรวจสอบสีเคลือบท่อ ทาสีหากจำเป็น	☑ Normal ☐ Damaged	
4	Check the valve open anad close ตรวจสอบ วาล์ว เปิด - ปิด	☑ Normal ☐ Damaged	
5	Check the pipe support ตรวจสอบ ขัพพอตยึดท่อต่างๆ	☑ Normal ☐ Damaged	
6	Clean the outside of the pipe ทำความสะอาด ภายนอก	☑ Normal ☐ Damaged	
7	Check the mounting nuts and pipe joints. ตรวจเช็ค น็อตยึด ข้อต่อท่อ หน้าแปน	☑ Normal ☐ Damaged	
8	Check the rubber seal ตรวจสอบ ซีลยาง	☑ Normal ☐ Damaged	

Check By Tech... [redacted] 10/10/2025 Supervisor .. [redacted] 10/10/2025

Comment .....

AVANI

Inspection sheet for water pipe Avani + hotel 2025 ENGINEERING DIVISION

Location Water meter in from the Hotel Month November

NO.	Detail	STATUS	REMARK
1	Check Pressure Gauge ตรวจสอบ เกร์ดวัดแรงดัน	☑ Normal ☐ Damaged	
2	Check the external condition of the pipe ตรวจสอบสภาพภายนอก ของท่อ	☑ Normal ☐ Damaged	
3	Check the pipe coating color ตรวจสอบสีเคลือบท่อ ทาสีหากจำเป็น	☑ Normal ☐ Damaged	
4	Check the valve open anad close ตรวจสอบ วาล์ว เปิด - ปิด	☑ Normal ☐ Damaged	
5	Check the pipe support ตรวจสอบ ซัพพอตยึดท่อต่างๆ	☑ Normal ☐ Damaged	
6	Clean the outside of the pipe ทำความสะอาด ภายนอก	☑ Normal ☐ Damaged	
7	Check the mounting nuts and pipe joints. ตรวจเช็ค น็อตยึด ข้อต่อท่อ หน้าแปน	☑ Normal ☐ Damaged	
8	Check the rubber seal ตรวจสอบ ซีลยาง	☑ Normal ☐ Damaged	

Check By Tech... [redacted] 12/11/2025 Supervisor [redacted] 12/11/2025

Comment .....

AVANI

Inspection sheet for water pipe Avani + hotel 2025 ENGINEERING DIVISION

Location Tab meter in front the Hotel Month November

NO.	Detail	STATUS	REMARK
1	Check Pressure Gauge ตรวจสอบ เกร์ดวัดแรงดัน	☐ Normal ☐ Damaged	
2	Check the external condition of the pipe ตรวจสอบสภาพภายนอก ของท่อ	☐ Normal ☐ Damaged	
3	Check the pipe coating color ตรวจสอบสีเคลือบท่อ ทาสีหากจำเป็น	☐ Normal ☐ Damaged	
4	Check the valve open anad close ตรวจสอบ วาล์ว เปิด - ปิด	☐ Normal ☐ Damaged	
5	Check the pipe support ตรวจสอบ ซัพพอตยึดท่อต่างๆ	☐ Normal ☐ Damaged	
6	Clean the outside of the pipe ทำความสะอาด ภายนอก	☐ Normal ☐ Damaged	
7	Check the mounting nuts and pipe joints. ตรวจเช็ค น็อตยึด ข้อต่อท่อ หน้าแปน	☐ Normal ☐ Damaged	
8	Check the rubber seal ตรวจสอบ ซีลยาง	☐ Normal ☐ Damaged	

Check By Tech. [redacted] 12/11/2025 Supervisor [redacted] 12/11/2025

Comment .....

AVANI

Inspection sheet for water pipe Avani + hotel 2025 ENGINEERING DIVISION

Location Watn meter in foont the Hotel Month December

NO.	Detail	STATUS	REMARK
1	Check Pressure Gauge ตรวจสอบ เกร์ดวัดแรงดัน	☑ Normal ☐ Damaged	
2	Check the external condition of the pipe ตรวจสอบสภาพภายนอก ของท่อ	☑ Normal ☐ Damaged	
3	Check the pipe coating color ตรวจสอบสีเคลือบท่อ ทาสีหากจำเป็น	☑ Normal ☐ Damaged	
4	Check the valve open anad close ตรวจสอบ วาล์ว เปิด - ปิด	☑ Normal ☐ Damaged	
5	Check the pipe support ตรวจสอบ ซัพพอดยึดท่อต่างๆ	☑ Normal ☐ Damaged	
6	Clean the outside of the pipe ทำความสะอาด ภายนอก	☑ Normal ☐ Damaged	
7	Check the mounting nuts and pipe joints. ตรวจเช็ค น็อตยึด ข้อต่อท่อ หน้าแปน	☑ Normal ☐ Damaged	
8	Check the rubber seal ตรวจสอบ ซีลยาง	☑ Normal ☐ Damaged	

Check By Tech..... [redacted] 17/12/2025 Supervisor .. [redacted] 17/12/2025

Comment .....

AVANI

Inspection sheet for water pipe Avani + hotel 2025 ENGINEERING DIVISION

Location Booster Pump room Month December

NO.	Detail	STATUS	REMARK
1	Check Pressure Gauge ตรวจสอบ เกร์ดวัดแรงดัน	☑ Normal ☐ Damaged	
2	Check the external condition of the pipe ตรวจสอบสภาพภายนอก ของท่อ	☑ Normal ☐ Damaged	
3	Check the pipe coating color ตรวจสอบสีเคลือบท่อ ทาสีหากจำเป็น	☑ Normal ☐ Damaged	
4	Check the valve open anad close ตรวจสอบ วาล์ว เปิด - ปิด	☑ Normal ☐ Damaged	
5	Check the pipe support ตรวจสอบ ซัพพอตยึดท่อต่างๆ	☑ Normal ☐ Damaged	
6	Clean the outside of the pipe ทำความสะอาด ภายนอก	☑ Normal ☐ Damaged	
7	Check the mounting nuts and pipe joints. ตรวจเช็ค น็อตยึด ข้อต่อท่อ หน้าแปน	☑ Normal ☐ Damaged	
8	Check the rubber seal ตรวจสอบ ซีลยาง	☑ Normal ☐ Damaged	

Check By Tech... [redacted] 17/12/2025 Supervisor .. [redacted] 17/12/2025

Comment .....

เอกสารแนบ 17

ตัวอย่างเอกสารตรวจสอบระบบระบายน้ำ

บริษัท ซับ วอเตอร์ จำกัด (สำนักงานใหญ่)
SUB WATER CO., LTD.
98/41 หมู่ 7 ตำบลบางบัวทอง อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี 11110
โทร : 02 023-5051, 084 015-9619 โทรสาร : 02 683-8304 E-mail : SUBWATER.C@GMAIL.COM
เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร 0 1255 57015 34 4

ต้นฉบับ

ใบส่งมอบงาน

วันที่ **10 สิงหาคม 2568**

เรื่อง ขอส่งมอบ งานลอกท่อระบายน้ำ และบ่อ Manhole
อาคาร บริษัท เจ้าพระยา รีซอร์ท จำกัด(Br.00001)

เรียน ผู้จัดการ อาคาร บริษัท เจ้าพระยา รีซอร์ท จำกัด(Br.00001)

ตามที่บริษัทฯ ได้รับการว่าจ้างงานลอกท่อระบายน้ำและบ่อพัก อาคาร บริษัท เจ้าพระยา รีซอร์ท จำกัด **(ตาม PO No. ARIV-H101-00039755)** โดยมีรายละเอียดดังนี้ :-

รายละเอียดการปฏิบัติงาน

1	**งานลอกท่อระบายน้ำ (Manhole)** **- ท่อระบายน้ำ(Manhole) จากหน้าที่รับสินค้า ถึงหน้าโรงแรม และจากหน้าลานรับสินค้า ถึงหน้าพระพิฆเนศ** - ท่อคอนกรีต ขนาดเส้นฝาศูนย์กลาง 60 ซม. บ่อพักท่อ ขนาด 90 x 90 ซม.ลึก 1.0 ม.(แยกเป็นฝาตะแกรงเหล็กและฝาซีเมนต์ทึบแนว) **ความยาวรวมทั้งสิ้น 330.0 เมตร**	1	job

เข้าให้บริการ วันที่ 10 สิงหาคม 2568

ทางบริษัทฯ ได้ทำการปฏิบัติงานเสร็จ และได้ส่งมอบงานให้แก่นายช่างผู้ดูแลงานระบบของอาคารเป็นที่เรียบร้อยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อทราบ ขอได้โปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ
บริษัท ซับ วอเตอร์ จำกัด

[redacted] (ผู้ส่งมอบงาน)
ผู้จัดการ

[redacted]
..... (ผู้รับมอบงาน)
ลงวันที่ 10-8-25

ภาพประกอบการส่งมอบงาน ลอกท่อระบายน้ำ เจ้าพระยา รีซอร์ท

(ท่อระบายน้ำและบ่อพัก - ก่อนการทำ ขณะทำ และหลังทำเสร็จ)

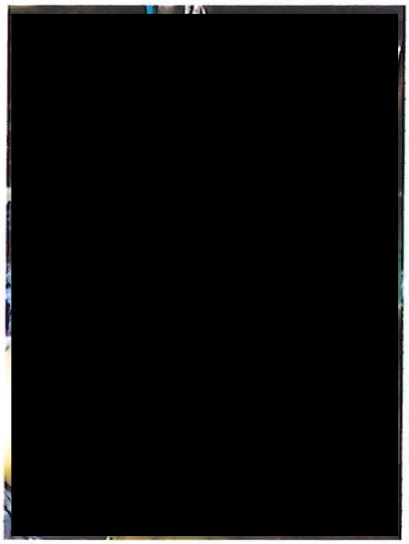
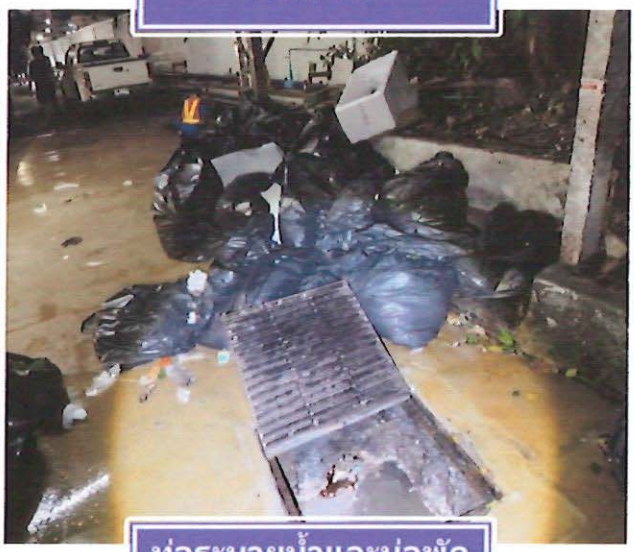
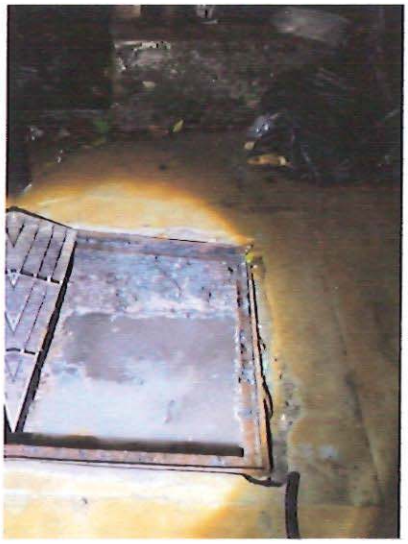
เข้าบริการ เมื่อวันที่ 10 สิงหาคม 2568

ท่อระบายน้ำและบ่อพัก
(หน้าที่รับสินค้า)
ก่อนการทำ



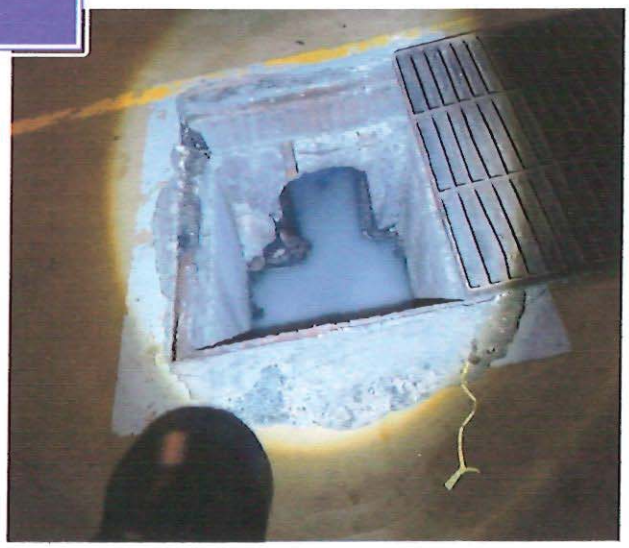


ท่อระบายน้ำและบ่อพัก
(หน้าที่รับสินค้า)
ก่อนการทำ

ท่อระบายน้ำและบ่อพัก
(หน้าที่รับสินค้า)
ก่อนการทำ





ภาพประกอบการส่งมอบงาน ลอกท่อระบายน้ำ เจ้าพระยา รีซอร์ท

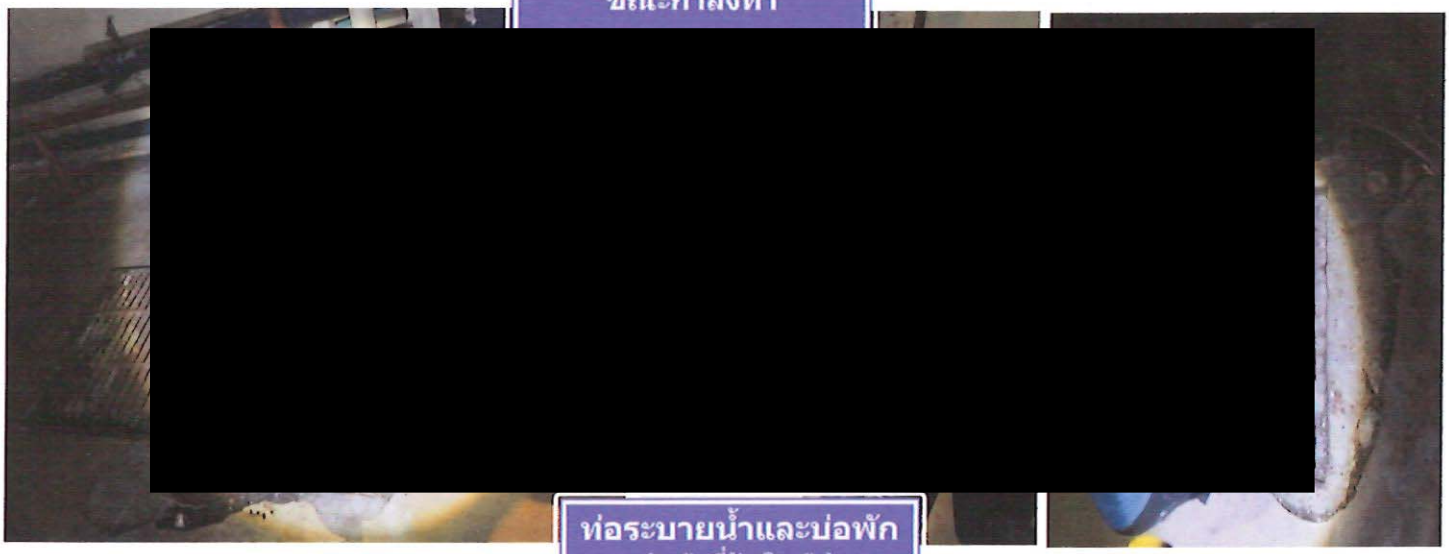
(ท่อระบายน้ำและบ่อพัก - ก่อนการทำ ขณะทำ และหลังทำเสร็จ)

เข้าบริการ เมื่อวันที่ 10 สิงหาคม 2568

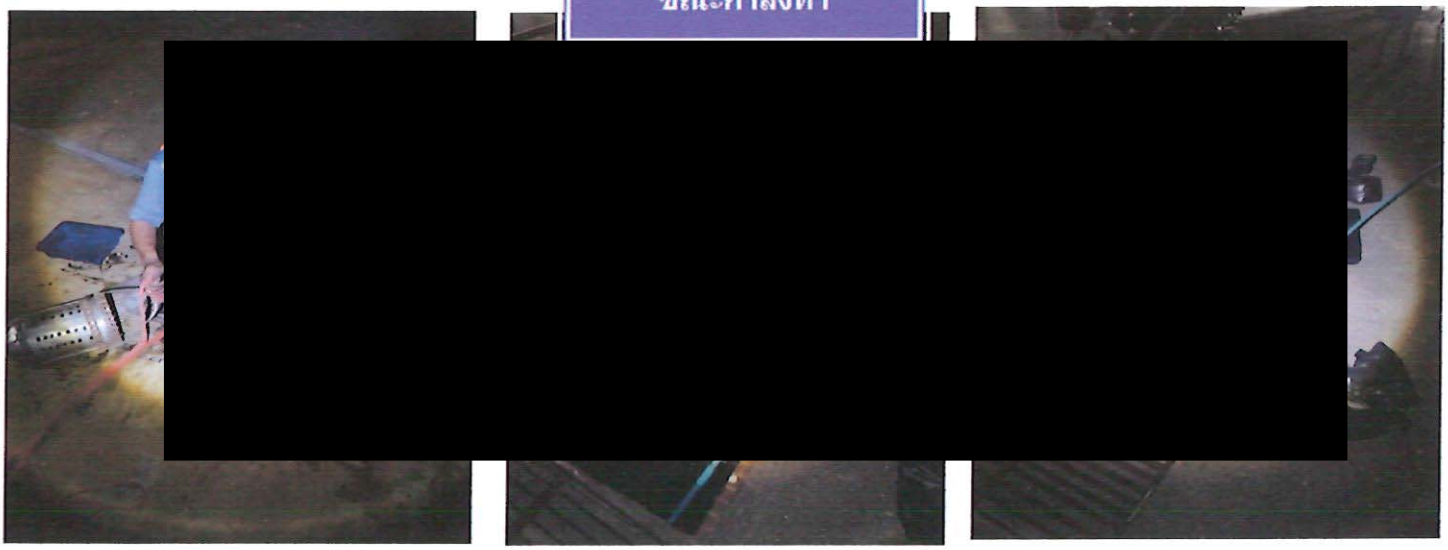
ท่อระบายน้ำและบ่อพัก
(หน้าที่รับสินค้า)
ก่อนการทำ



ท่อระบายน้ำและบ่อพัก
(หน้าที่รับสินค้า)
ขณะกำลังทำ



ท่อระบายน้ำและบ่อพัก
(หน้าที่รับสินค้า)
ขณะกำลังทำ

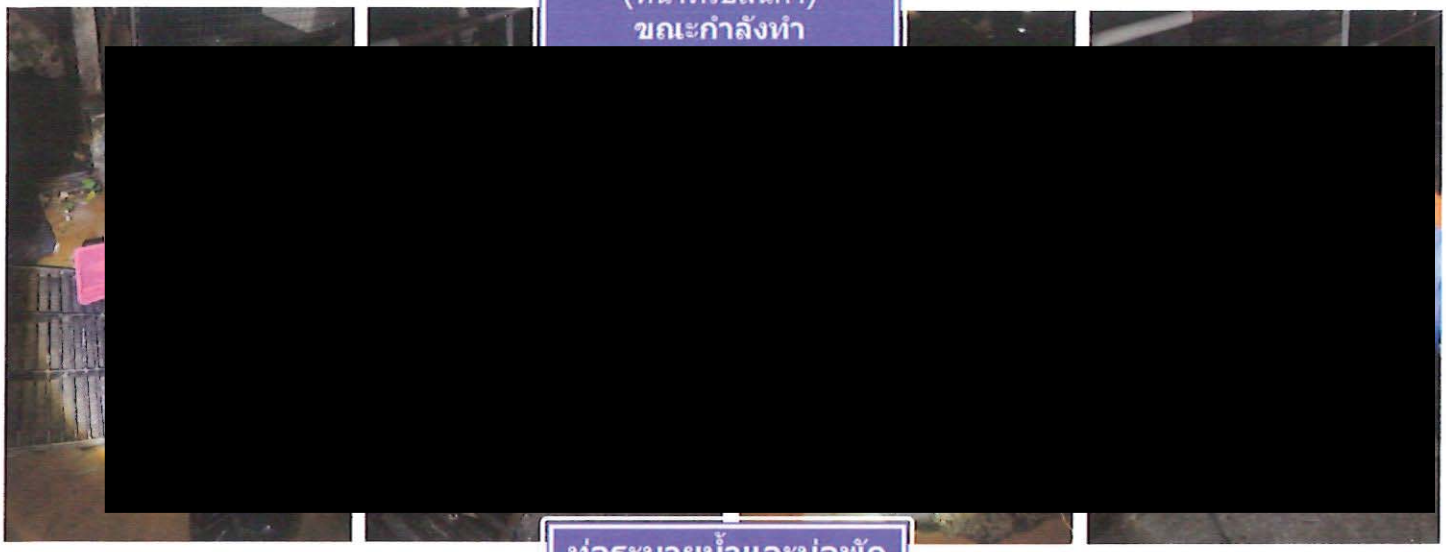


ภาพประกอบการส่งมอบงาน ลอกท่อระบายน้ำ เจ้าพระยา รีซอร์ท

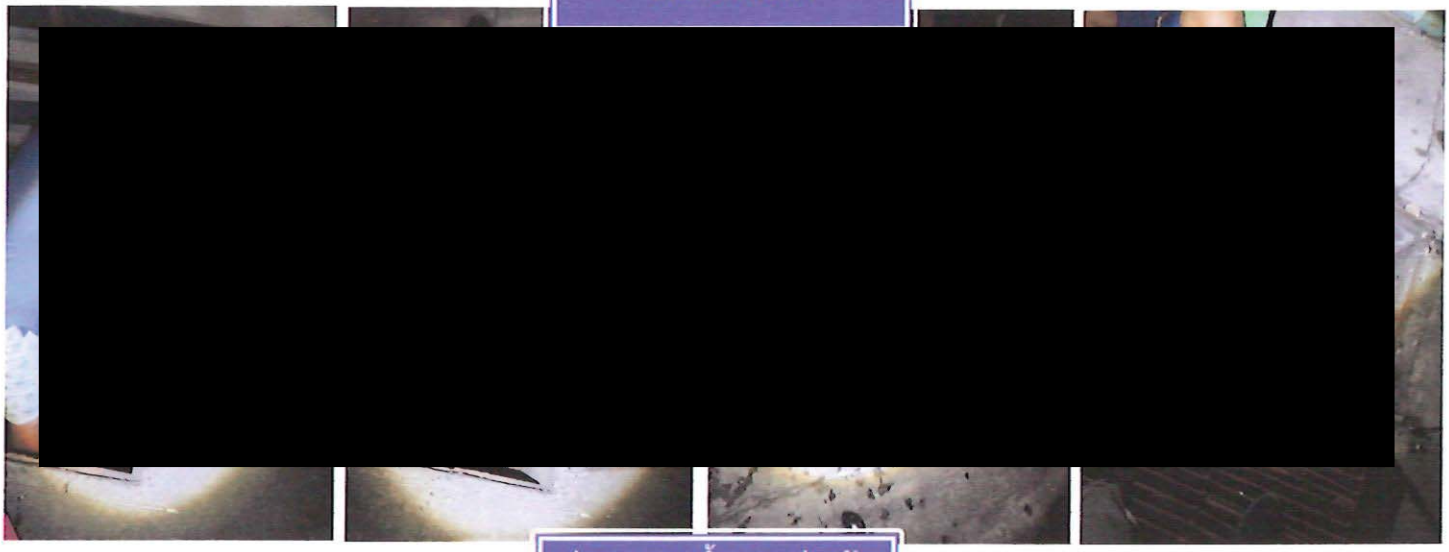
(ท่อระบายน้ำและบ่อพัก - ก่อนการทำ ขณะทำ และหลังทำเสร็จ)

เข้าบริการ เมื่อวันที่ 10 สิงหาคม 2568

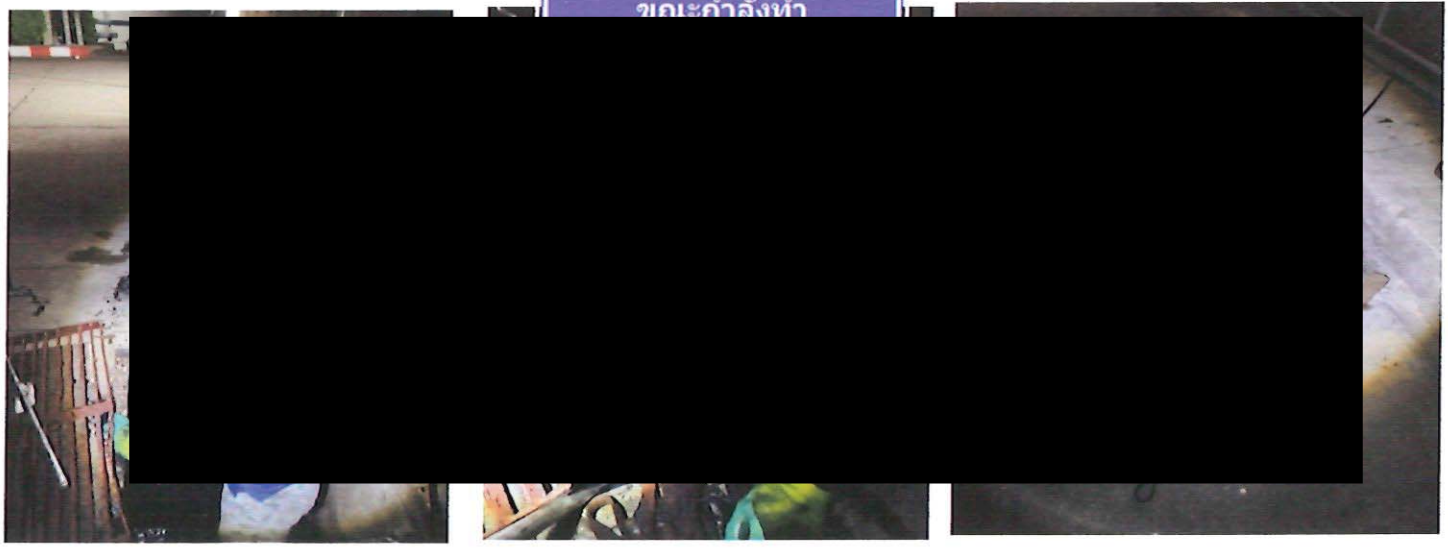
ท่อระบายน้ำและบ่อพัก
(หน้าที่รับสินค้า)
ขณะกำลังทำ



ท่อระบายน้ำและบ่อพัก
(หน้าที่รับสินค้า)
ขณะกำลังทำ



ท่อระบายน้ำและบ่อพัก
(หน้าที่รับสินค้า)
ขณะกำลังทำ

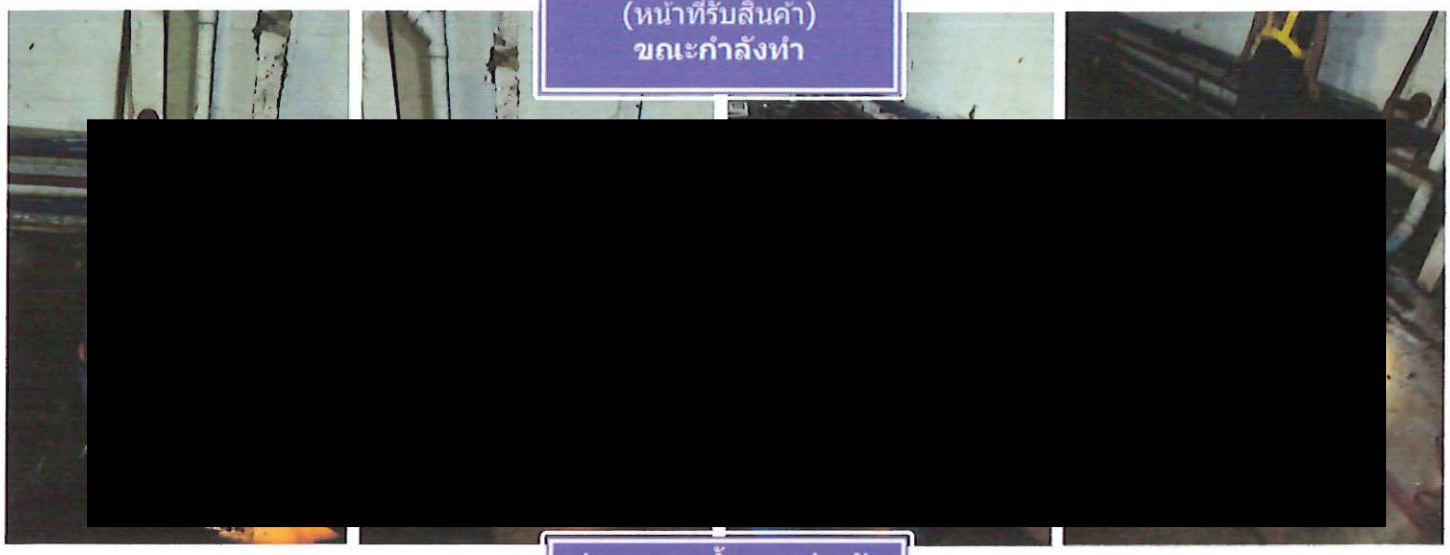


ภาพประกอบการส่งมอบงาน ลอกท่อระบายน้ำ เจ้าพระยา รีซอร์ท

(ท่อระบายน้ำและบ่อพัก - ก่อนการทำ ขณะทำ และหลังทำเสร็จ)

เข้าบริการ เมื่อวันที่ 10 สิงหาคม 2568

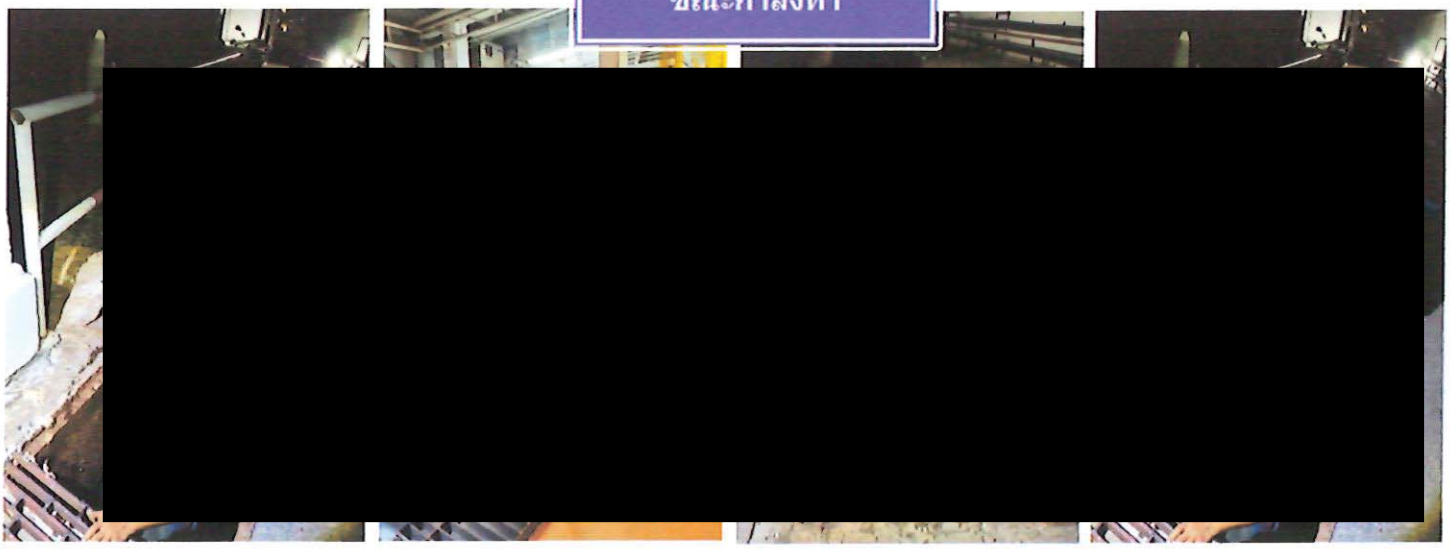
ท่อระบายน้ำและบ่อพัก
(หน้าที่รับสินค้า)
ขณะกำลังทำ



ท่อระบายน้ำและบ่อพัก
(หน้าที่รับสินค้า)
ขณะกำลังทำ



ท่อระบายน้ำและบ่อพัก
(หน้าที่รับสินค้า)
ขณะกำลังทำ

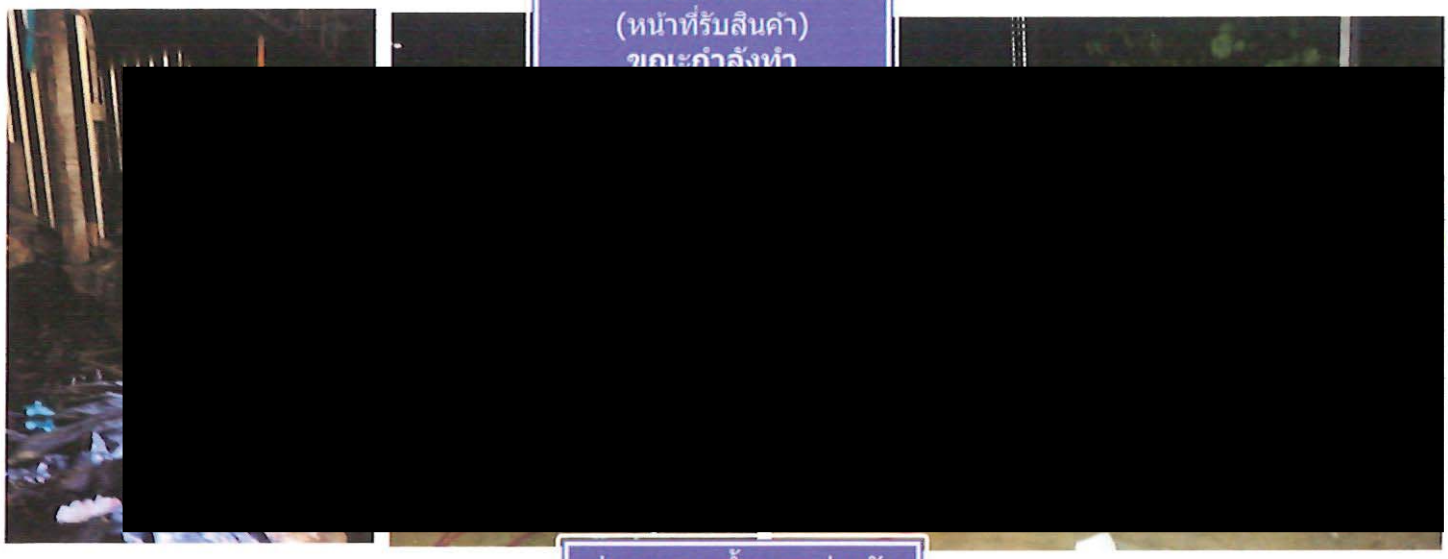


ภาพประกอบการส่งมอบงาน ลอกท่อระบายน้ำ เจ้าพระยา รีซอร์ท

(ท่อระบายน้ำและบ่อพัก - ก่อนการทำ ขณะทำ และหลังทำเสร็จ)

เข้าบริการ เมื่อวันที่ 10 สิงหาคม 2568

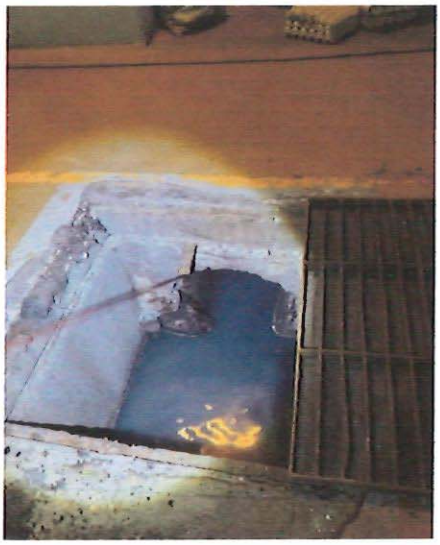
ท่อระบายน้ำและบ่อพัก
(หน้าที่รับสินค้า)
ขณะกำลังทำ



ท่อระบายน้ำและบ่อพัก
(หน้าที่รับสินค้า)
หลังทำเสร็จ







ท่อระบายน้ำและบ่อพัก
(หน้าที่รับสินค้า)
หลังทำเสร็จ





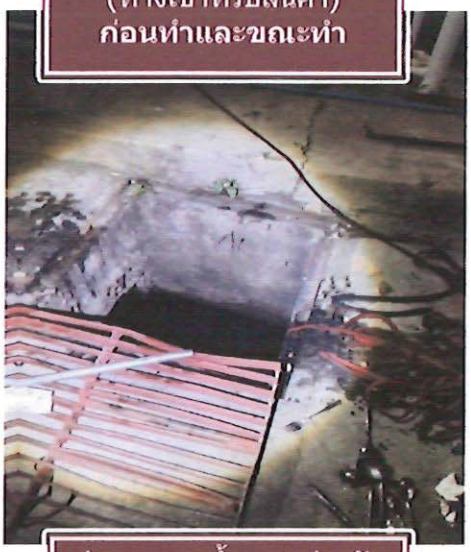


ภาพประกอบการส่งมอบงาน ลอกท่อระบายน้ำ เจ้าพระยา รีชอร์ท

(ท่อระบายน้ำและบ่อพัก - ก่อนการทำ ขณะทำ และหลังทำเสร็จ)

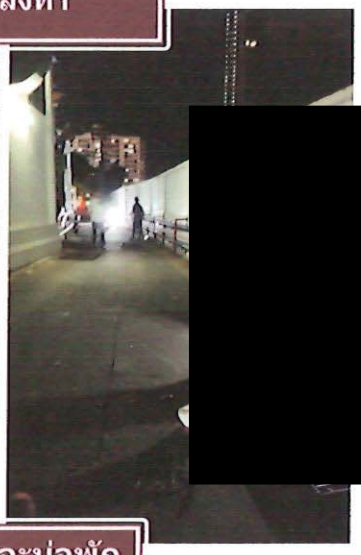
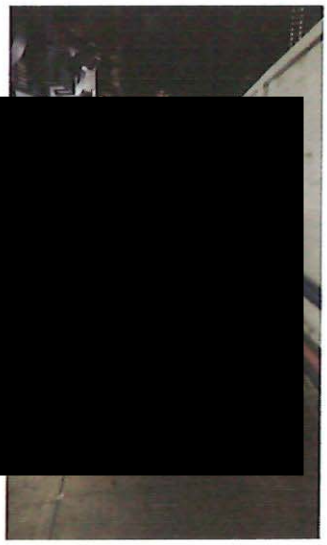
เข้าบริการ เมื่อวันที่ 10 สิงหาคม 2568

ท่อระบายน้ำและบ่อพัก
(ทางเข้าที่รับสินค้า)
ก่อนทำและขณะทำ

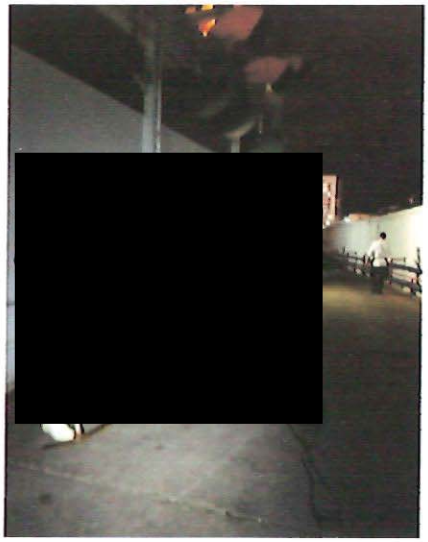
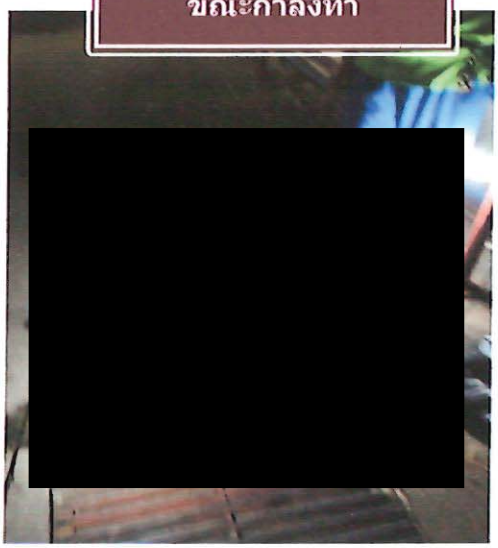




ท่อระบายน้ำและบ่อพัก
(ทางเข้าที่รับสินค้า)
ขณะกำลังทำ



ท่อระบายน้ำและบ่อพัก
(ทางเข้าที่รับสินค้า)
ขณะกำลังทำ


ภาพประกอบการส่งมอบงาน ลอกท่อระบายน้ำ เจ้าพระยา รีซอร์ท

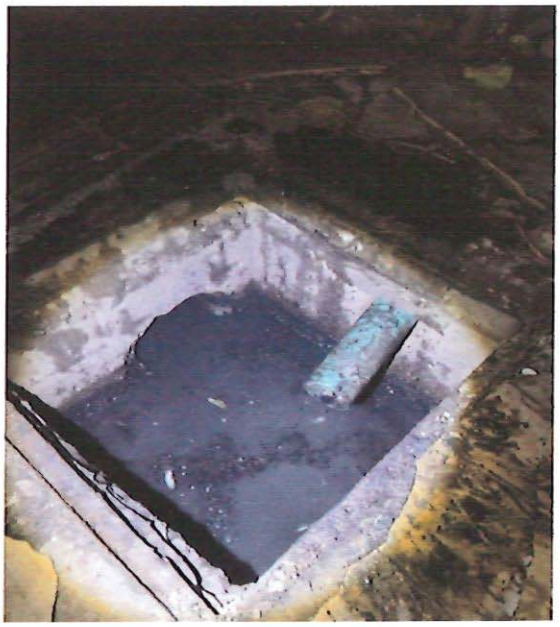
(ท่อระบายน้ำและบ่อพัก - ก่อนการทำ ขณะทำ และหลังทำเสร็จ)

เข้าบริการ เมื่อวันที่ 10 สิงหาคม 2568



ท่อระบายน้ำและบ่อพัก
(ทางเข้าที่รับสินค้า)
หลังทำเสร็จ

ท่อระบายน้ำและบ่อพัก
(ทางเข้าที่รับสินค้า)
หลังทำเสร็จ





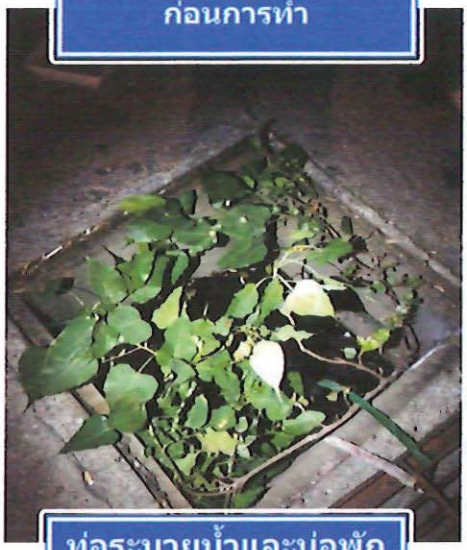
ท่อระบายน้ำและบ่อพัก
(ทางเข้าที่รับสินค้า)
หลังทำเสร็จ

ภาพประกอบการส่งมอบงาน ลอกท่อระบายน้ำ เจ้าพระยา รีซอร์ท

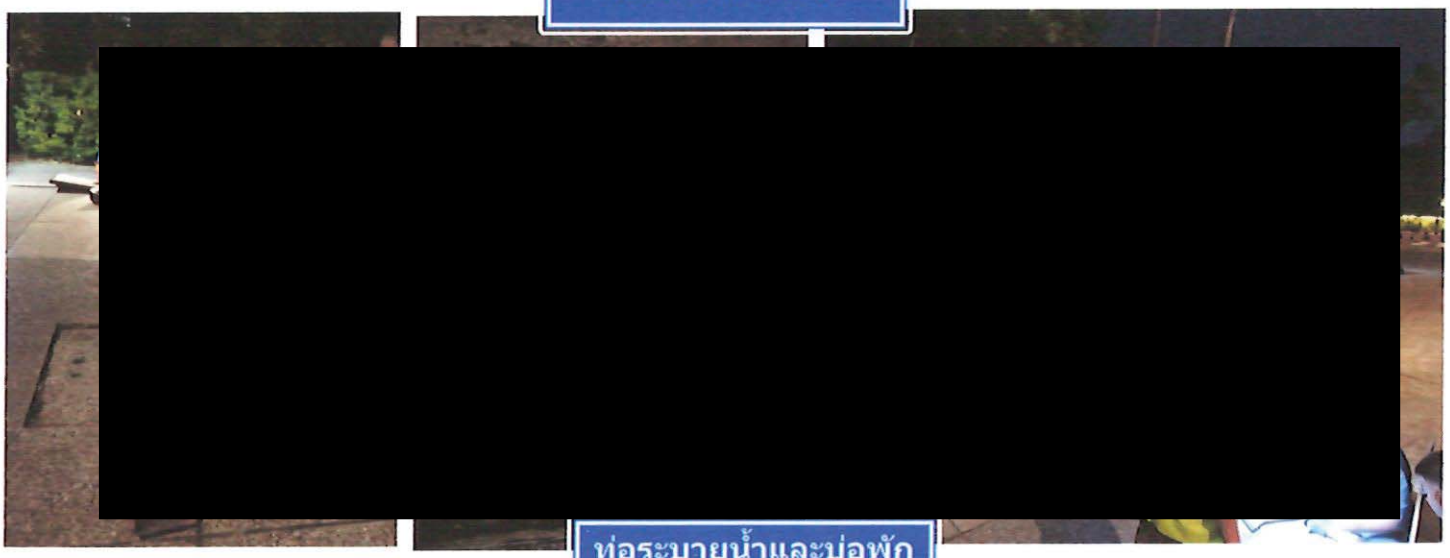
(ท่อระบายน้ำและบ่อพัก - ก่อนการทำ ขณะทำ และหลังทำเสร็จ)

เข้าบริการ เมื่อวันที่ 10 สิงหาคม 2568

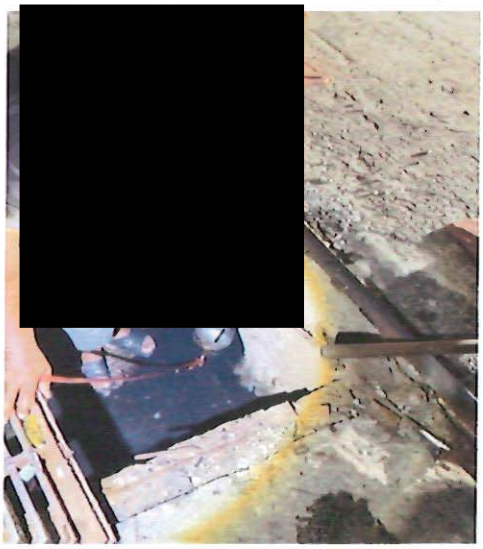
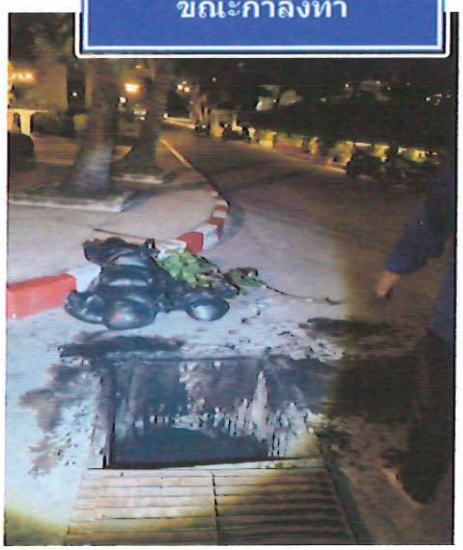
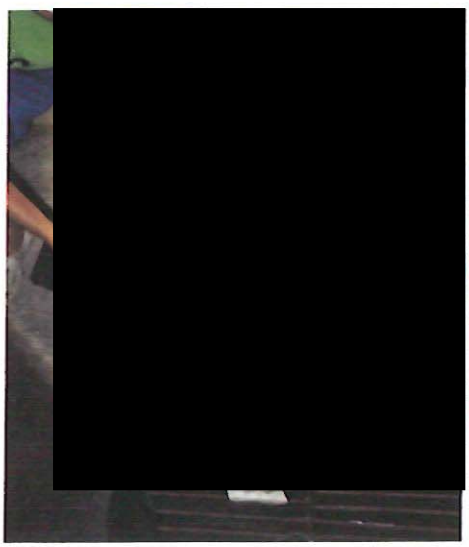
ท่อระบายน้ำและบ่อพัก
(ศาลพระพิฆเนศ)
ก่อนการทำ


ท่อระบายน้ำและบ่อพัก
(ศาลพระพิฆเนศ)
ก่อนทำและขณะทำ



ท่อระบายน้ำและบ่อพัก
(ศาลพระพิฆเนศ)
ขณะกำลังทำ

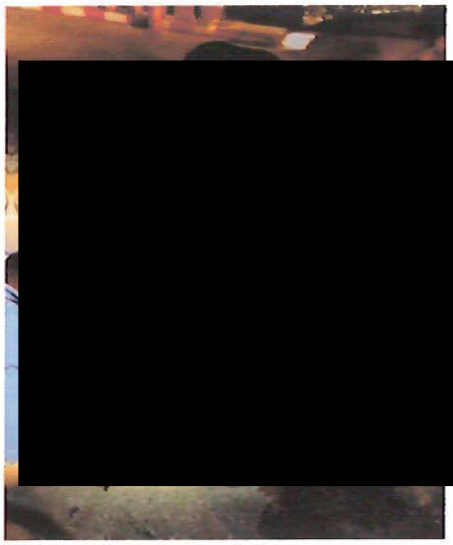
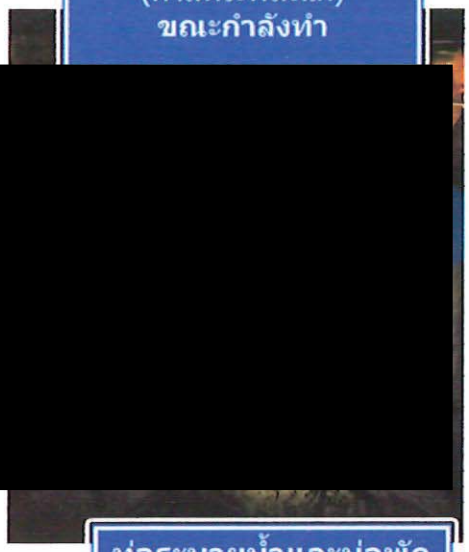




ภาพประกอบการส่งมอบงาน ลอกท่อระบายน้ำ เจ้าพระยา รีซอร์ท

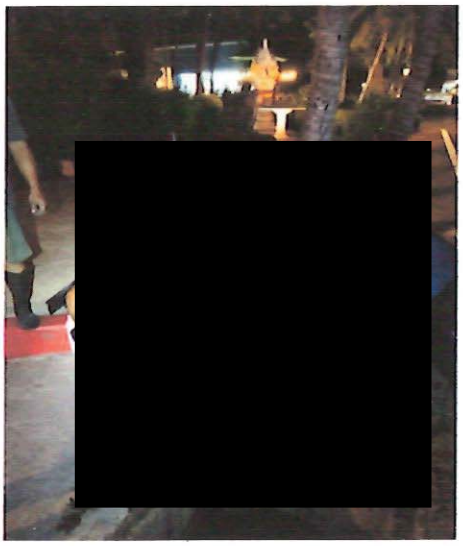
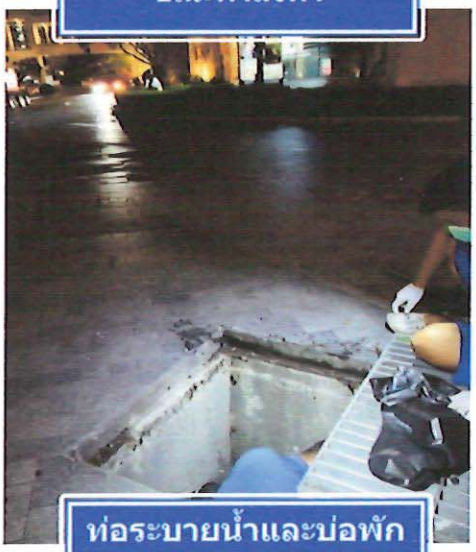
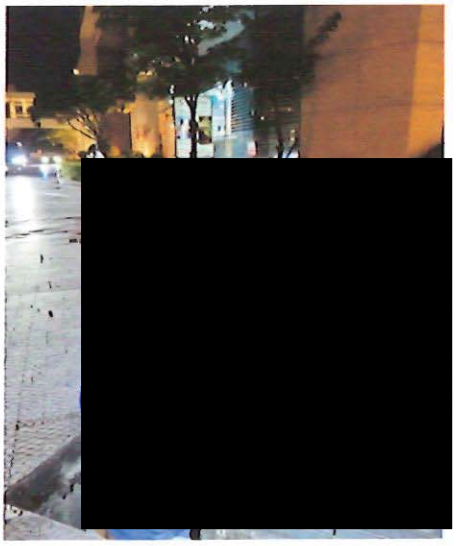
(ท่อระบายน้ำและบ่อพัก - ก่อนการทำ ขณะทำ และหลังทำเสร็จ)

เข้าบริการ เมื่อวันที่ 10 สิงหาคม 2568

ท่อระบายน้ำและบ่อพัก
(ศาลพระพิฆเนศ)
ขณะกำลังทำ


ท่อระบายน้ำและบ่อพัก
(ศาลพระพิฆเนศ)
ขณะกำลังทำ

ท่อระบายน้ำและบ่อพัก
(ศาลพระพิฆเนศ)
หลังทำเสร็จ



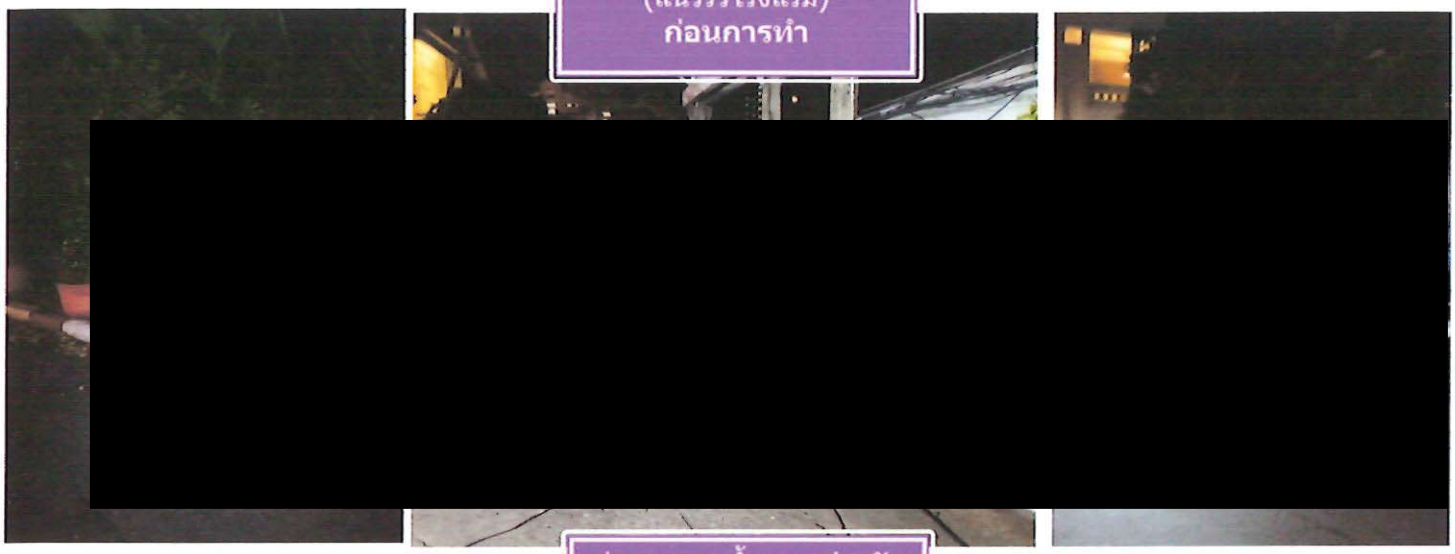



ภาพประกอบการส่งมอบงาน ลอกท่อระบายน้ำ เจ้าพระยา รีซอร์ท

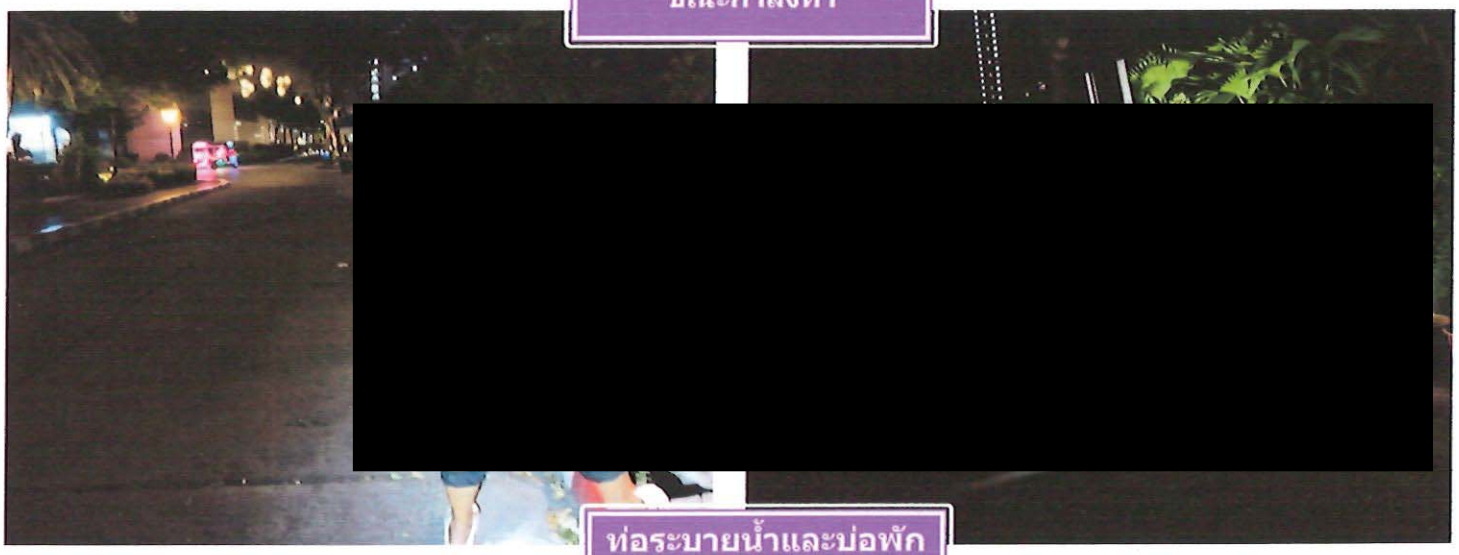
(ท่อระบายน้ำและบ่อพัก - ก่อนการทำ ขณะทำ และหลังทำเสร็จ)

เข้าบริการ เมื่อวันที่ 10 สิงหาคม 2568

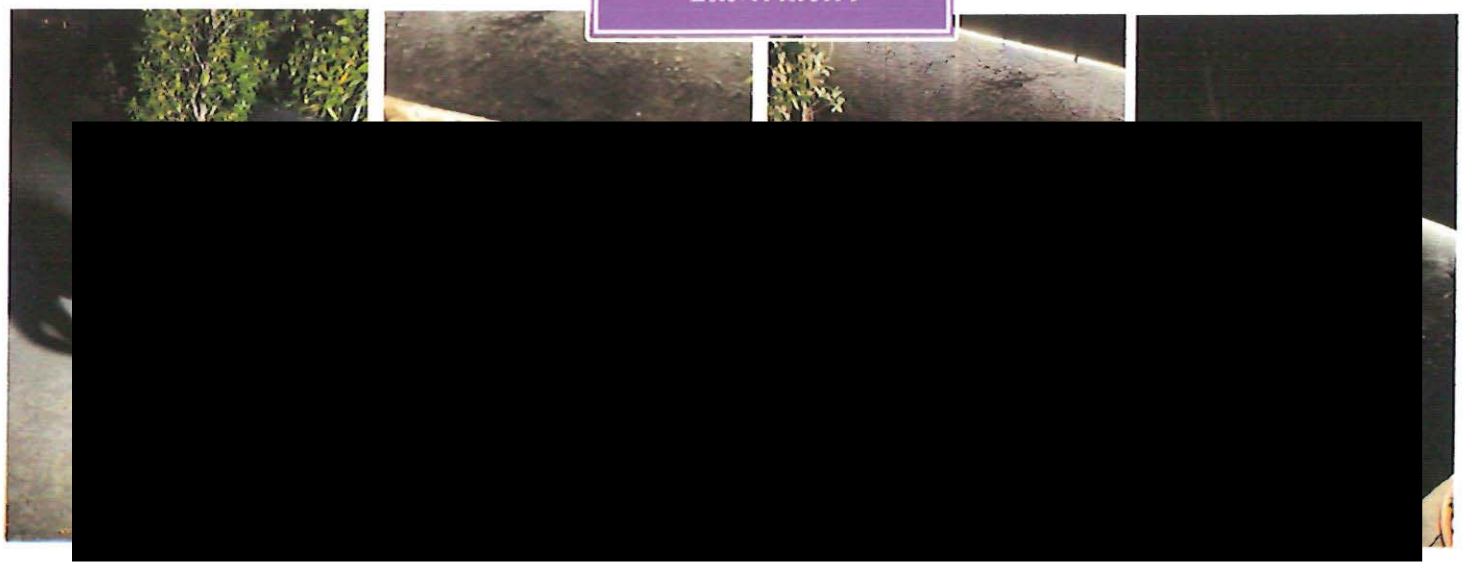
ท่อระบายน้ำและบ่อพัก
(แนวรั้วโรงแรม)
ก่อนการทำ



ท่อระบายน้ำและบ่อพัก
(แนวรั้วโรงแรม)
ขณะกำลังทำ



ท่อระบายน้ำและบ่อพัก
(แนวรั้วโรงแรม)
ขณะกำลังทำ

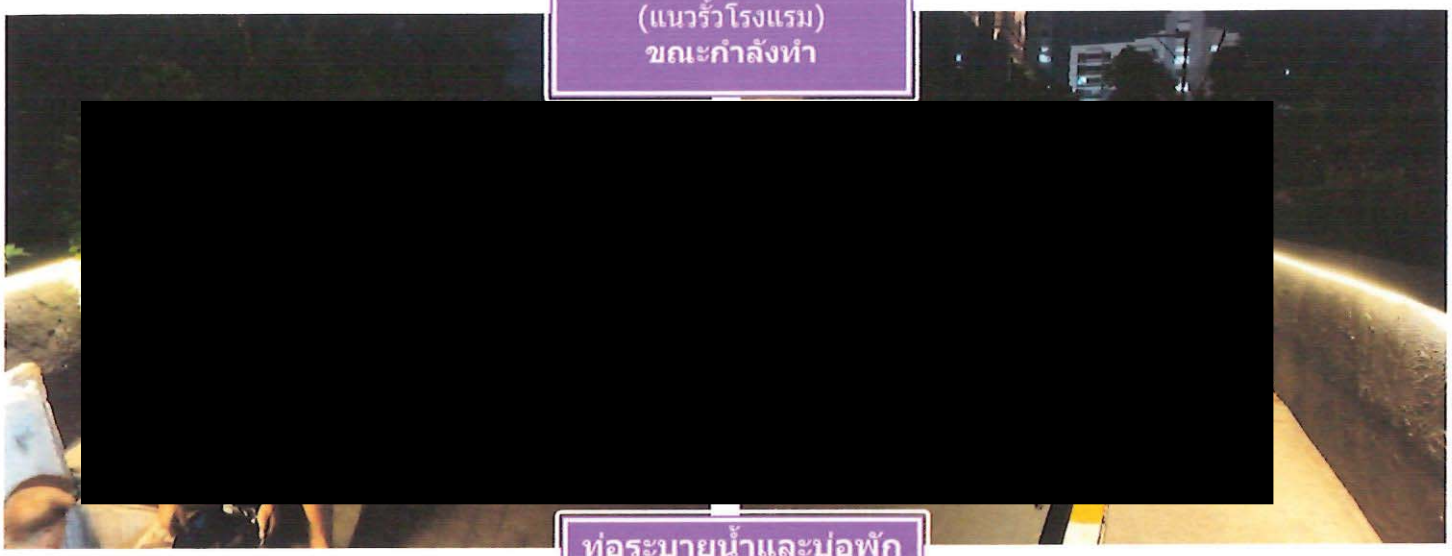


ภาพประกอบการส่งมอบงาน ลอกท่อระบายน้ำ เจ้าพระยา รีซอร์ท

(ท่อระบายน้ำและบ่อพัก - ก่อนการทำ ขณะทำ และหลังทำเสร็จ)

เข้าบริการ เมื่อวันที่ 10 สิงหาคม 2568

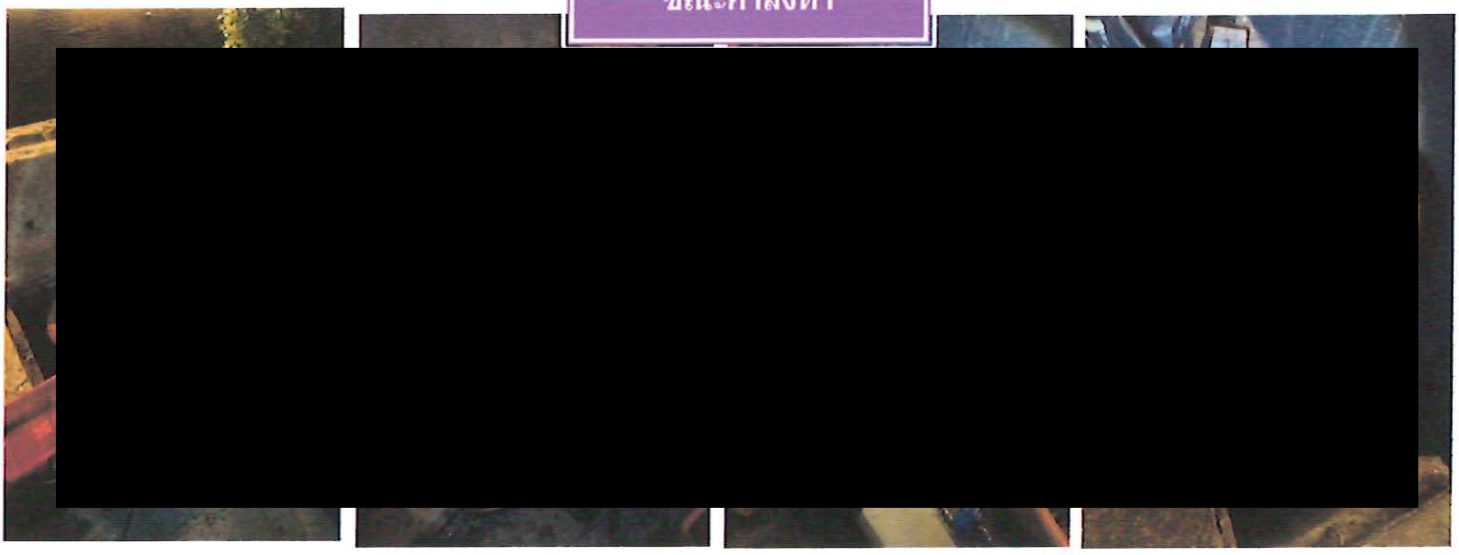
ท่อระบายน้ำและบ่อพัก
(แนวรั้วโรงแรม)
ขณะกำลังทำ



ท่อระบายน้ำและบ่อพัก
(แนวรั้วโรงแรม)
ขณะกำลังทำ



ท่อระบายน้ำและบ่อพัก
(แนวรั้วโรงแรม)
ขณะกำลังทำ

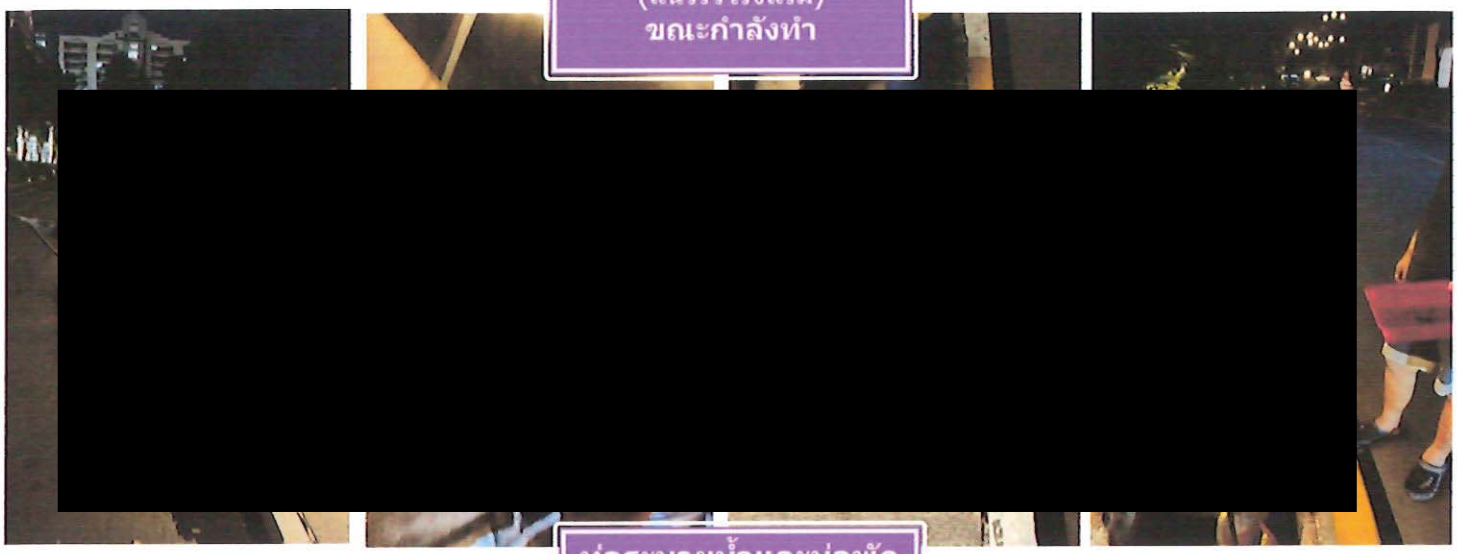


ภาพประกอบการส่งมอบงาน ลอกท่อระบายน้ำ เจ้าพระยา รีซอร์ท

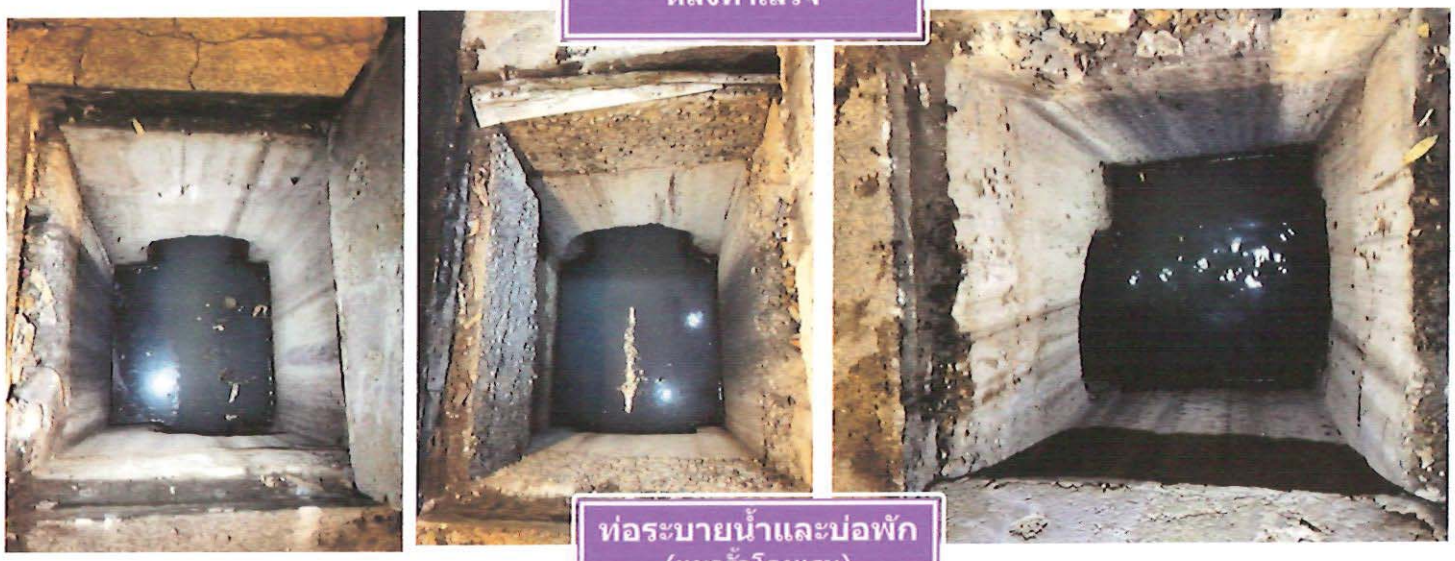
(ท่อระบายน้ำและบ่อพัก - ก่อนการทำ ขณะทำ และหลังทำเสร็จ)

เข้าบริการ เมื่อวันที่ 10 สิงหาคม 2568

ท่อระบายน้ำและบ่อพัก
(แนวรั้วโรงแรม)
ขณะกำลังทำ



ท่อระบายน้ำและบ่อพัก
(แนวรั้วโรงแรม)
หลังทำเสร็จ



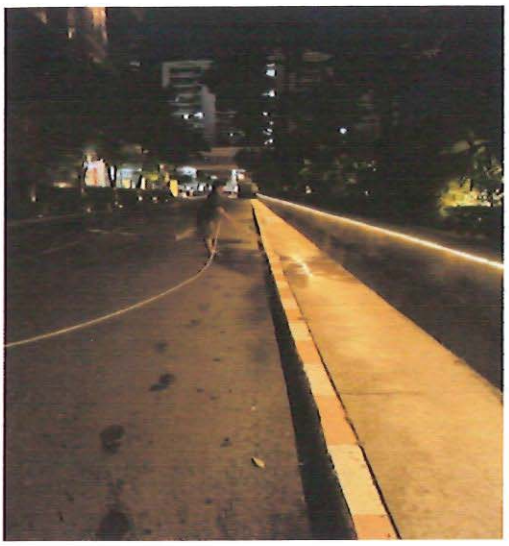
ท่อระบายน้ำและบ่อพัก
(แนวรั้วโรงแรม)
หลังทำเสร็จ



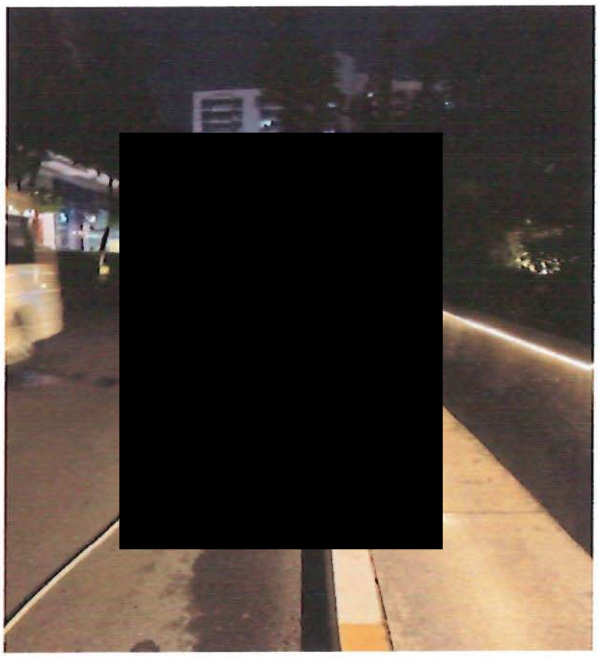
ภาพประกอบการส่งมอบงาน ลอกท่อระบายน้ำ เจ้าพระยา รีซอร์ท

(ท่อระบายน้ำและบ่อพัก - ก่อนการทำ ขณะทำ และหลังทำเสร็จ)

เข้าบริการ เมื่อวันที่ 10 สิงหาคม 2568



ท่อระบายน้ำและบ่อพัก
(แนวรั้วโรงแรม)
ล้างทำความสะอาด



ท่อระบายน้ำและบ่อพัก
(แนวรั้วโรงแรม)
ล้างทำความสะอาด



ท่อระบายน้ำและบ่อพัก
(แนวรั้วโรงแรม)
ล้างทำความสะอาด

เอกสารแนบ 18

ตัวอย่างเอกสารตรวจสอบระบบไฟฟ้า

MR-06

MARVEL
ENGINEERING SERVICE LTD.

DATE: 01 ส.ค. 2568

PLAZA
MDB

MAIN DISTIBUTION BOARD

TIME CHECK			8.00	10.00	12.00	14.00	16.00	18.00	20.00	22.00	24.00	2.00	4.00	6.00	REMARK
RING MAIN	INDICATION LAMP	R-S-T	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	
	SF-6	○	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	
MDB -1	400+/- 1% V.(U)	A-B	398	401	399	398	399	397	395	396	403	402	407	401	
		B-C	400	403	401	400	402	399	398	402	407	405	408	402	
		C-A	399	401	399	399	400	398	395	398	403	403	406	400	
	AMP (I)	A	714	1029	1232	1374	1185	1372	1304	1094	627	529	498	481	
		B	648	1064	1252	1354	1230	1321	1258	1046	569	500	449	418	
		C	608	1030	1248	1305	1190	1336	1250	977	582	472	450	407	
	Transformor	20-90 C°	46	51	59	61	59	59	60	57	49	46	45	44	
	KW(P)	Real time	421	666	805	853	798	861	818	675	381	316	305	273	
	Power factor	PF/0.85-1	0.92	0.94	0.92	0.92	0.92	0.93	0.93	0.94	0.91	0.91	0.92	0.90	
	Freqency	50 Hz	49.99	50.05	50.04	50.01	49.99	49.96	50.01	50.00	50.06	50.04	50.02	49.97	
	Meter	kwh	43228914	43230142	43231707	43233362	43234988	43236571	43238166	43239705	43240703	43241432	43242038	43242582	
MDB -3	400+/- 1% V.(U)	A-B	400	403	402	401	403	401	400	401	406	404	403	403	
		B-C	401	405	404	404	405	402	402	403	410	407	405	404	
		C-A	399	402	401	401	401	400	398	400	405	403	401	401	
	AMP (I)	A	368	388	680	660	656	658	492	288	0	0	0	0	
		B	324	393	700	679	688	662	501	307	0	0	0	0	
		C	352	376	680	645	636	630	470	279	0	0	0	0	
	Transformor	20-90 C°	44	45	51	49	49	49	47	46	44	43	43	43	
	KW(P)	Real time	239	252	482	449	449	436	337	200	0	0	0	0	
	Power factor	PF/0.85-1	0.95	0.95	0.97	0.97	0.97	0.97	0.99	0.96	0	0	0	0	
	Freqency	50 Hz	50.02	50.02	50.02	49.97	50.05	49.97	50.04	50.00	50.05	50.00	49.98	49.97	
	Meter	kwh	18503562	18504091	18504873	18505761	18506674	18507516	18508224	18508767	18508826	18508826	18508827	18508827	
EDB	400+/- 1% V.(U)	A-B	399	402	400	400	402	399	397	398	404	401	407	401	
		B-C	401	404	403	401	405	402	401	403	408	405	409	403	
		C-A	399	402	400	400	402	399	397	398	404	401	406	400	
	AMP (I)	A	269	295	417	386	301	353	371	404	249	310	238	203	
		B	223	249	336	298	247	289	280	335	195	257	207	175	
		C	237	264	382	324	255	315	287	336	198	266	190	184	
	ATS MODE	(AUTO)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	
	KW(P)	Real time	192	179	240	254	182	216	205	239	130	182	200	144	
	Power factor	PF/0.85-1	0.98	0.97	0.94	0.96	0.96	0.94	0.96	0.98	0.95	0.98	0.98	0.97	
	Freqency	50 Hz	50.03	50.01	50.00	50.05	50.03	49.97	50.02	49.98	50.06	50.04	50.05	49.97	
	Meter	kwh	14089246	14089643	14090086	14090544	14091013	14091462	14091894	14092344	14092699	14093054	14093355	14093627	
	CHECK BY		[redacted]												

TECHNICAIN

SUPERVISOR

9.18/1

MR-06

MARVEL
ENGINEERING SERVICES LTD

DATE: 01 ส.ค. 2568

HOTEL
MDB

MAIN DISTIBUTION BOARD

TIME CHECK			8.00	10.00	12.00	14.00	16.00	18.00	20.00	22.00	24.00	2.00	4.00	6.00	REMARK
RING MAIN	INDICATION LAMP	R-S-T	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	
	SF-6	○	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	
MDB -2	400+/- 1% V.(U)	A-B	398	401	400	400	401	399	396	398	403	401	401	400	
		B-C	399	404	402	402	404	401	400	402	407	404	403	402	
		C-A	398	401	399	399	401	399	396	398	403	401	400	400	
	AMP (I)	A	922	924	1051	1095	1026	1065	1002	866	798	822	603	583	
		B	755	811	932	951	917	925	843	785	739	722	536	491	
		C	751	763	906	912	847	896	817	733	652	653	496	495	
	Transformor	20-90 C°	50	51	53	54	55	54°	53	53°	51°	52°	49°	48°	
	KW(P)	Real time	546	553	641	628	660	625	536	526	483	504	335	337	
	Power factor	PF/0.85-1	0.96	0.96	0.93	0.93	0.95	0.94	0.94	0.93	0.95	0.95	0.95	0.95	
	Freqency	50 Hz	49.99	50.05	50.03	50.03	9001	49.97	50.01	50.00	50.02	50.02	50.02	49.97	
	Meter	kwh	33308802	33309859	33311017	33312233	33313440	33314739	33315858	33316993	33318010	33319043	33319863	33320568	
MDB -4	400+/- 1% V.(U)	A-B	401	405	401	402	403	402	399	400	405	404	402	403	
		B-C	401	405	402	403	404	402	401	403	407	407	403	404	
		C-A	399	402	400	401	402	400	397	398	403	403	401	401	
	AMP (I)	A	353	432	836	799	733	718	652	716	604	367	352	336	
		B	400	447	866	826	760	741	685	761	646	380	362	344	
		C	386	430	833	797	728	713	644	716	600	361	345	328	
	Transformor	20-90 C°	46	45	50	51	51	51°	50	50°	51°	47°	45°	45°	
	KW(P)	Real time	245	275	349	538	499	480	433	484	410	255	235	223	
	Power factor	PF/0.85-1	0.89	0.90	0.93	0.95	0.95	0.95	0.95	0.94	0.94	0.98	0.95	0.95	
	Freqency	50 Hz	49.98	50.01	50.04	49.98	50.02	49.94	50.05	50.01	50.03	49.99	49.96	50.00	
	Meter	kwh	23609922	23610439	23611328	23612385	23613404	23614366	23615260	23616196	23617173	23617834	23618337	23618784	
GENERATOR	STATUS	AUTO	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	
	Engine Time	real time	158.5	158.5	158.5	158.5	158.5	158.5	158.5	158.5	158.5	158.5	158.5	158.5	
	Coolland	25-40 c°	30	31	31	31	31	31°	31	31°	31°	31°	31°	31°	
	Volt Battery	24+/10%v	27.21	27.21	27.21	27.24	27.21	27.17	27.17	27.17	27.17	27.21	27.21	27.21	
	START	real time	213	213	213	213	213	213	213	213	213	213	213	213	
	Main Breaker	NC	NC	NC	NC	NC	NC	NC	NC	NC	NC	NC	NC	NC	
	CHECK BY		[redacted]												

TECHNICAIN

SUPERVISOR

9.18/2

MR-06

MARVEL
ENGINEERING SERVICE LTD.

PLAZA
MDB

MAIN DISTIBUTION BOARD

DATE: 01.01.2568

			TIME CHECK	8.00	10.00	12.00	14.00	16.00	18.00	20.00	22.00	24.00	2.00	4.00	6.00	REMARK
RING MAIN	INDICATION LAMP	R-S-T		N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	
	SF-6	O		N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	
MDB -1	400+/- 1% V.(U)	A-B		398	397	396	401	401	399	395	399	403	402	405	400	
		B-C		399	400	398	403	403	400	398	403	406	404	407	402	
		C-A		399	398	397	401	402	399	396	400	403	402	404	400	
	AMP (I)	A		673	971	1313	1242	1129	1214	1150	968	574	468	440	517	
		B		655	894	1280	1141	1072	1180	1102	940	568	509	458	456	
		C		614	885	1131	1134	952	1097	1052	834	553	439	378	452	
	Transformor	20-90 C°		46	50	56	54	57	58	59	55	47	46	45	45	
	KW(P)	Real time		416	599	802	755	670	752	683	567	364	298	265	293	
	Power factor	PF/0.85-1		0.99	0.94	0.93	0.93	0.91	0.93	0.90	0.92	0.91	0.91	0.89	0.91	
	Freqency	50 Hz		49.96	50.01	49.99	50.01	50.01	50.02	50.02	50.05	50.01	50.04	49.97	50.01	
	Meter	kwh		43650943	43659141	43653343	43654434	43656315	43657756	43659333	43660654	43661487	43662161	43662704	43663269	
MDB -3	400+/- 1% V.(U)	A-B		400	400	395	403	403	401	400	402	405	403	407	403	
		B-C		401	402	401	406	406	403	403	406	408	406	408	404	
		C-A		399	395	398	402	402	400	399	401	404	402	405	401	
	AMP (I)	A		255	335	634	604	599	609	479	277	0	0	0	0	
		B		254	340	650	627	617	622	494	296	0	0	0	0	
		C		242	323	613	586	580	587	472	279	0	0	0	0	
	Transformor	20-90 C°		43	44	48	48	48	48	48	46	44	44	44	43	
	KW(P)	Real time		163	219	426	414	408	410	331	194	0	0	0	0	
	Power factor	PF/0.85-1		0.93	0.95	0.99	0.97	0.97	0.97	0.99	0.98	0	0	0	0	
	Freqency	50 Hz		50.02	50.06	50.04	49.98	50.02	50.07	50.02	50.04	50.04	50.05	49.98	50.05	
	Meter	kwh		18649578	18649956	18650719	18651531	18652357	18653136	18653841	18654335	18654392	18654393	18654393	18654393	
EDB	400+/- 1% V.(U)	A-B		398	399	398	402	402	400	398	401	403	401	405	401	
		B-C		400	401	401	405	406	403	402	405	406	404	407	403	
		C-A		398	399	398	402	402	400	398	401	403	401	404	400	
	AMP (I)	A		270	320	381	294	363	262	290	285	233	269	208	218	
		B		248	269	300	236	290	209	231	244	175	225	166	173	
		C		245	266	312	247	304	206	233	249	172	232	163	174	
	ATS MODE	(AUTO)		A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	
	KW(P)	Real time		194	181	215	193	236	143	175	176	134	164	114	126	
	Power factor	PF/0.85-1		0.95	0.96	0.95	0.94	0.95	0.92	0.96	0.97	0.94	0.97	0.93	0.96	
	Freqency	50 Hz		49.96	50.03	50.01	49.98	50.02	50.00	49.98	50.04	49.98	50.01	49.98	50.03	
	Meter	kwh		14220966	14221287	14221655	14222046	14222476	14222860	14223278	14223644	[redacted]				
	CHECK BY															

TECHNICAIN

SUPERVISOR

9.18/3

MR-06

MARVEL
ENGINEERING SERVICE LTD

DATE: 01 ก.ย. 2568

HOTEL
MDB

MAIN DISTIBUTION BOARD

			TIME CHECK	8.00	10.00	12.00	14.00	16.00	18.00	20.00	22.00	24.00	2.00	4.00	6.00	REMARK
RING MAIN	INDICATION LAMP	R-S-T		N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	
	SF-6	○		N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	
MDB -2	400+/- 1% V.(U)	A-B		398	398	397	401	403	400	398	400	402	401	404	400	
		B-C		399	401	400	404	406	402	401	404	406	403	406	402	
		C-A		397	398	397	401	402	400	399	400	402	401	403	399	
	AMP (I)	A		699	875	982	944	784	924	799	702	729	589	591	582	
		B		634	732	835	400	648	816	664	591	568	481	491	464	
		C		593	690	820	767	634	775	603	548	538	454	456	450	
	Transformor	20-90 C°		47	50	50	52	52	52	51	50	50	44	44	48	
	KW(P)	Real time		384	520	569	572	475	554	451	477	406	336	345	326	
	Power factor	PF/0.85-1		0.94	0.95	0.93	0.94	0.94	0.94	0.95	0.96	0.95	0.95	0.96	0.94	
	Freqency	50 Hz		49.97	50.03	50.00	49.96	50.05	50.02	50.03	50.03	50.01	50.06	49.98	50.04	
	Meter	kwh		33648053	33648934	33649925	33651001	33652086	33653106	33654130	33655077	33655848	33656600	33657214	33657881	
MDB -4	400+/- 1% V.(U)	A-B		400	401	401	404	404	402	400	402	404	403	406	402	
		B-C		401	402	402	406	406	404	402	404	407	405	407	402	
		C-A		399	400	399	403	403	401	398	401	403	401	404	400	
	AMP (I)	A		380	392	406	407	399	406	394	393	397	286	284	356	
		B		389	405	420	422	414	414	414	417	417	300	297	364	
		C		380	394	402	408	401	407	396	395	396	280	278	352	
	Transformor	20-90 C°		45	45	42	46	46	46	46	46	46	45	44	44	
	KW(P)	Real time		237	247	256	254	253	256	249	249	252	175	173	221	
	Power factor	PF/0.85-1		0.89	0.89	0.89	0.89	0.89	0.89	0.89	0.89	0.89	0.86	0.85	0.89	
	Freqency	50 Hz	50.02	50.05	50.03	49.96	49.97	50.07	50.00	50.02	50.03	50.03	50.03	50.03	50.03	
	Meter	kwh	23835144	23835622	23836129	23836639	23837144	23837648	23838163	23838664	23839154	23839575	23839912	23840351		
GENERATOR	STATUS	AUTO		A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	
	Engine Time	real time	159.2	159.2	159.2	159.2	159.4 *	159.4	159.4	159.4	159.4	159.4	159.4	159.4		
	Coolland	25-40 c°	30	30	30	30	57 *	49	44	40	38	36	35	33		
	Volt Battery	24+/10%v	27.31	27.31	27.31	27.31	27.31	27.31	27.28	27.31	27.28	27.28	27.31	27.31		
	START	real time	217	217	217	217	218 *	218	218	218	218	218	218	218		
	Main Breaker	NC	NC	NC	NC	NC	NC	NC	NC	NC	NC	NC	NC	NC		
	CHECK BY		[redacted]													

TECHNICAIN

SUPERVISOR

MR-06

MARVEL
ENGINEERING SERVICE LTD.

DATE: 01 ก.ค. 2568

PLAZA
MDB

MAIN DISTIBUTION BOARD

TIME CHECK			8.00	10.00	12.00	14.00	16.00	18.00	20.00	22.00	24.00	2.00	4.00	6.00	REMARK
RING MAIN	INDICATION LAMP	R-S-T	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	
	SF-6	O	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	
MDB -1	400+/- 1% V.(U)	A-B	398	400	398	398	400	400	400	396	399	399	401	400	
		B-C	400	402	400	399	402	401	401	401	401	401	405	401	
		C-A	398	401	398	399	401	401	399	399	399	400	401	400	
	AMP (I)	A	776	1129	1334	1330	1149	1358	1291	1026	492	454	467	484	
		B	704	1066	1294	1328	1173	1290	1290	948	528	405	424	465	
		C	744	946	1170	1162	1044	1153	1239	914	466	393	388	405	
	Transformor	20-90 C°	47	50	57	61	59	58	59	54	48	46	45	45	
	KW(P)	Real time	433	695	811	817	708	816	823	630	307	275	282	285	
	Power factor	PF/0.85-1	0.93	0.95	0.91	0.92	0.90	0.91	0.93	0.93	0.90	0.89	0.91	0.91	
	Freqency	50 Hz	50.01	50.05	50.00	49.98	50.02	49.96	50.01	50.01	50.00	50.05	50.01	50.01	
	Meter	kwh	44047856	44048995	44050309	44052019	44053532	44055132	44056765	44058160	44059963	44059965	44060194	44060685	
MDB -3	400+/- 1% V.(U)	A-B	400	402	401	401	403	404	404	402	401	401	403	402	
		B-C	401	404	403	402	405	405	406	404	404	403	404	403	
		C-A	398	401	400	400	402	403	402	400	401	400	401	401	
	AMP (I)	A	321	568	623	600	582	564	464	259	0	9.6	0	9.6	
		B	324	371	634	612	595	587	495	265	0	0	0	0	
		C	312	357	608	580	556	563	477	245	0	0	0	0	
	Transformor	20-90 C°	44	44	49	49	49	48	47	45	44	43	43	43	
	KW(P)	Real time	208	242	424	407	395	395	347	175	0	2.08	0	2.16	
	Power factor	PF/0.85-1	0.94	0.95	0.97	0.97	0.97	0.97	0.99	0.98	0	0.97	0	1.0	
	Freqency	50 Hz	50.03	50.04	49.98	50.01	50.02	49.95	50.00	50.03	49.97	50.00	50.03	50.02	
	Meter	kwh	18736353	18736725	18737401	18738306	18739076	18739879	18740563	18741010	18741058	18741059	18741059	18741059	
EDB	400+/- 1% V.(U)	A-B	398	401	401	400	402	403	402	400	399	399	401	400	
		B-C	400	403	403	402	405	403	403	403	402	402	403	402	
		C-A	399	401	401	399	402	403	401	399	399	399	400	399	
	AMP (I)	A	327	237	316	362	363	353	315	281	268	252	224	176	
		B	280	193	272	309	324	302	245	232	225	191	164	131	
		C	277	199	251	301	308	289	272	235	210	208	165	136	
	ATS MODE	(AUTO)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	
	KW(P)	Real time	172	190	192	213	217	216	175	177	158	147	122	109	
	Power factor	PF/0.85-1	0.98	0.97	0.95	0.93	0.97	0.95	0.96	0.96	0.93	0.96	0.95	0.96	
	Freqency	50 Hz	49.98	50.05	50.01	49.98	49.97	49.94	50.00	50.02	49.99	50.02	50.02	50.01	
	Meter	kwh	14348689	14349077	14349439	14349866	14350257	14350772	14351171	14351586	14351914	14352215	14352476	14352702	
	CHECK BY		[redacted]												

TECHNICAIN

SUPERVISOR

9.18/5

MR-06

MARVEL
ENGINEERING SERVICE LTD

DATE: 01 OCT. 2588

HOTEL
MDB

MAIN DISTIBUTION BOARD

TIME CHECK			8.00	10.00	12.00	14.00	16.00	18.00	20.00	22.00	24.00	2.00	4.00	6.00	REMARK
RING MAIN	INDICATION LAMP	R-S-T	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	
	SF-6	○	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	
MDB -2	400+/- 1% V.(U)	A-B	397	401	400	399	402	402	401	399	399	399	401	400	
		B-C	399	403	402	401	404	403	404	402	401	401	402	401	
		C-A	397	401	400	398	402	403	400	399	399	398	401	399	
	AMP (I)	A	853	840	823	1066	999	999	948	836	712	622	527	585	
		B	848	731	859	982	901	896	832	748	623	487	430	481	
		C	779	673	784	892	822	801	763	676	566	483	408	447	
	Transformor	20-90 C°	47	50	52	52	52	53°	51°	50°	49	48	46	46	
	KW(P)	Real time	586	506	547	662	585	584	586	512	424	349	298	317	
	Power factor	PF/0.85-1	0.96	0.96	0.95	0.94	0.95	0.94	0.96	0.96	0.95	0.95	0.94	0.91	
	Freqency	50 Hz	49.96	50.05	49.99	49.97	50.00	49.96	50.00	50.00	49.96	50.04	50.02	50.02	
	Meter	kwh	33971932	33972898	33974010	33975187	33976321	33977628	33978720	33979756	33980667	33981443	33982084	33982647	
MDB -4	400+/- 1% V.(U)	A-B	400	401	402	402	404	403	404	401	401	401	403	402	
		B-C	401	402	403	403	406	403	405	403	403	402	403	402	
		C-A	399	400	400	400	403	403	402	400	400	399	401	400	
	AMP (I)	A	428	647	677	656	615	602	460	448	375	392	314	388	
		B	437	664	700	676	635	613	484	471	387	402	319	392	
		C	426	639	676	657	610	590	451	437	370	383	303	376	
	Transformor	20-90 C°	45	48	49	48°	47	48°	47°	46°	45	45	44	45	
	KW(P)	Real time	285	417	440	439	411	398	305	297	249	287	207	256	
	Power factor	PF/0.85-1	0.95	0.92	0.92	0.95	0.94	0.94	0.93	0.94	0.95	0.95	0.95	0.95	
	Freqency	50 Hz	49.99	50.02	50.02	50.05	50.04	49.97	50.01	50.03	49.97	49.99	50.03	50.01	
	Meter	kwh	24046079	24046838	24047688	24048532	24049258	24050114	24050834	24051433	24051946	24052351	24052802	24053266	
GENERATOR	STATUS	AUTO	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	
	Engine Time	real time	160.2	160.2	160.2	160.2	160.2	160.2	160.2	160.2	160.2	160.2	160.2	160.2	
	Coolland	25-40 c°	29	29	29	29°	29	29°	29°	29°	29	29	29	29	
	Volt Battery	24+/10%v	27.31	27.34	27.31	27.31	27.31	27.31	27.31	27.31	27.31	27.31	27.31	27.31	
	START	real time	223	223	223	223	223	223	223	223	223	223	223	223	
	Main Breaker	NC	NC	NC	NC	NC	NC	NC	[redacted]						
	CHECK BY														

TECHNICAIN

SUPERVISOR

9.18/6

MR-06

MARVEL
ENGINEERING SERVICE LTD.

PLAZA MDB

MAIN DISTIBUTION BOARD

DATE: 01 W.U. 2568

TIME CHECK			8.00	10.00	12.00	14.00	16.00	18.00	20.00	22.00	24.00	2.00	4.00	6.00	REMARK
RING MAIN	INDICATION LAMP	R-S-T	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	
	SF-6	O	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	
MDB -1	400+/- 1% V.(U)	A-B	402	401	400	398	400	399	398	402	403	402	404	403	
		B-C	403	402	401	399	401	400	400	403	404	403	405	404	
		C-A	402	401	400	399	400	399	398	401	403	402	404	403	
	AMP (I)	A	636	1117	1274	1281	1230	1218	1173	1023	549	488	393	453	
		B	642	1077	1236	1381	1175	1168	1209	1049	516	532	488	407	
		C	524	1011	1106	1143	1049	1153	1069	944	460	421	380	374	
	Transformor	20-90 C°	46	49	54	58	57	56	57	54	48	45	44	44	
	KW(P)	Real time	395	695	781	820	736	755	729	655	321	320	239	257	
	Power factor	PF/0.85-1	0.92	0.93	0.92	0.93	0.91	0.92	0.92	0.94	0.90	0.90	0.87	0.89	
	Freqency	50 Hz	49.98	49.97	49.96	50.00	50.01	49.98	50.02	50.01	50.05	49.97	49.99	50.04	
	Meter	kwh	44413353	44444460	44445800	44447308	44448870	44450375	44451901	44453231	44454694	44454694	44455147	44455791	
MDB -3	400+/- 1% V.(U)	A-B	403	404	403	401	403	402	402	405	406	404	406	405	
		B-C	404	406	404	405	404	403	403	406	407	406	407	406	
		C-A	402	403	401	403	401	401	400	402	404	403	405	404	
	AMP (I)	A	215	256	167	168	196	140	120	240	0	0	0	0	
		B	216	263	176	180	209	148	130	251	0	0	0	0	
		C	209	256	164	168	195	139	114	235	0	0	0	0	
	Transformor	20-90 C°	43	43	45	47	47	45	45	44	43	45	43	42	
	KW(P)	Real time	139	170	313	314	334	293	299	159	0	0	0	0	
	Power factor	PF/0.85-1	0.93	0.94	0.95	0.95	0.95	0.95	0.95	0.93	0	0	0	0	
	Freqency	50 Hz	49.99	49.99	49.97	50.01	50.03	49.97	50.00	50.02	50.02	49.99	50.00	50.00	
	Meter	kwh	18921323	18921620	18922187	18922817	18923459	18924042	18924631	18925035	14925083	14925083	14925083	14925084	
EDB	400+/- 1% V.(U)	A-B	401	402	401	400	401	401	400	403	403	403	404	404	
		B-C	403	405	404	402	404	403	403	405	405	405	406	405	
		C-A	401	402	401	400	401	401	399	402	403	402	403	402	
	AMP (I)	A	267	296	390	397	449	470	374	293	284	284	246	224	
		B	230	264	344	346	397	403	256	221	231	247	192	163	
		C	221	257	347	354	395	406	245	215	215	243	164	148	
	ATS MODE	(AUTO)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	
	KW(P)	Real time	163	173	246	254	261	269	195	164	165	176	135	137	
	Power factor	PF/0.85-1	0.97	0.98	0.93	0.94	0.96	0.96	0.96	0.96	0.97	0.97	0.95	0.98	
	Freqency	50 Hz	49.96	50.00	50.04	50.03	50.06	50.06	49.99	49.96	50.05	49.98	50.00	50.05	
	Meter	kwh	14480172	14480552	14480919	14481339	14481773	14482195	14482626	14483087	14483583	14483637	14483690	14484195	
	CHECK BY		[redacted]												

TECHNICAIN

SUPERVISOR

9.18/7

MR-06

MARVEL
ENGINEERING SERVICE LTD

DATE: 01 W.U. 2568

HOTEL
MDB

MAIN DISTIBUTION BOARD

TIME CHECK			8.00	10.00	12.00	14.00	16.00	18.00	20.00	22.00	24.00	2.00	4.00	6.00	REMARK
RING MAIN	INDICATION LAMP	R-S-T	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	
	SF-6	○	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	
MDB -2	400+/- 1% V.(U)	A-B	401	402	402	398	401	401	400	402	403	403	404	403	
		B-C	402	404	403	402	403	402	402	404	405	404	405	404	
		C-A	401	402	400	399	401	400	399	402	402	402	403	402	
	AMP (I)	A	795	802	876	916	928	904	878	816	645	501	468	548	
		B	696	720	797	830	827	818	728	741	625	431	392	479	
		C	636	655	764	811	788	792	695	683	572	360	365	444	
	Transformor	20-90 C°	47	49	50	50	50	50	50	49	48	47	46	46	
	KW(P)	Real time	476	497	554	556	555	569	519	489	399	302	270	329	
	Power factor	PF/0.85-1	0.95	0.96	0.95	0.95	0.94	0.95	0.94	0.95	0.95	0.98	0.92	0.96	
	Freqency	50 Hz	49.99	49.97	49.96	50.01	50.01	49.97	50.00	50.02	50.05	50.01	49.95	49.95	
	Meter	kwh	34308793	34310023	34311012	34312064	34313163	34314232	34315322	34316336	34317370	34316061	34316619	34319248	
MDB -4	400+/- 1% V.(U)	A-B	402	403	403	401	402	402	403	406	405	405	406	404	
		B-C	404	404	401	402	404	403	403	407	407	405	407	405	
		C-A	403	402	401	399	401	401	401	404	404	403	404	402	
	AMP (I)	A	356	613	574	585	628	581	456	356	367	283	272	401	
		B	400	634	612	604	648	593	475	363	397	286	276	407	
		C	392	608	585	580	620	591	444	349	384	272	262	396	
	Transformor	20-90 C°	46	47	47	48	49	49	46	45	45	44	44	44	
	KW(P)	Real time	264	396	381	375	405	369	300	246	264	186	179	268	
	Power factor	PF/0.85-1	0.95	0.91	0.91	0.91	0.91	0.91	0.93	0.98	0.97	0.94	0.94	0.95	
	Freqency	50 Hz	50.02	50.03	49.99	49.97	49.99	49.97	50.04	50.02	49.95	50.01	49.97	49.96	
	Meter	kwh	24254982	24255777	24256515	24257291	24258001	24258786	24259436	24259985	24260454	24260958	24261312	24261807	
GENERATOR	STATUS	AUTO	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	
	Engine Time	real time	160.9	160.9	160.9	160.9	160.9	160.9	160.9	160.9	160.9	160.9	160.9	160.9	
	Coolland	25-40 c°	28	28	28	28	28	29	26	28	29	28	27	27	
	Volt Battery	24+/10%v	27.31	27.31	27.31	27.31	27.31	27.31	27.31	27.31	27.31	27.31	27.31	27.31	
	START	real time	227	227	227	227	227	227	227	227	227	227	227	227	
	Main Breaker	NC	NC	NC	NC	NC	NC	NC	NC	NC	NC	NC	NC	NC	
	CHECK BY		[redacted]												

TECHNICAIN

SUPERVISOR

9.18/8

เอกสารแนบ 19

เอกสารอนุญาตห้องปฏิบัติการ

MR-06

ที่ อก ๐๓๑๐(๑)/ ๕๓๖๒

กรมโรงงานอุตสาหกรรม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงทุ่งพญาไท
เขตราชเทวี กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๐๔ มิถุนายน ๒๕๖๗

เรื่อง ต่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ แอนด์ แลบอราตอรี่ จำกัด

อ้างถึง คำขอขึ้นทะเบียน/ต่ออายุ/เปลี่ยนแปลงบุคลากร และชนิดสารมลพิษของห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน ลงวันที่ ๑๐ เมษายน ๒๕๖๗

สิ่งที่ส่งมาด้วย เอกสารแนบท้ายหนังสือต่ออายุรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ แอนด์ แลบอราตอรี่ จำกัด จำนวน ๒ แผ่น

ตามคำขอที่อ้างถึง บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ แอนด์ แลบอราตอรี่ จำกัด ขอต่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน เลขทะเบียน ว-๐๒๙ สถานที่ตั้งเลขที่ ๔๐ ซอยเลี่ยงเมืองนนทบุรี ๑๓ ตำบลตลาดขวัญ อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี ต่อกรมโรงงานอุตสาหกรรม นั้น

กรมโรงงานอุตสาหกรรมพิจารณาแล้ว ให้บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ แอนด์ แลบอราตอรี่ จำกัด ต่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน โดยมีองค์ประกอบดังนี้

ก. ผู้ควบคุมห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

[redacted]

ทะเบียนเลขที่ ว-๐๒๙-ค-๐๐๐๑
ทะเบียนเลขที่ ว-๐๒๙-ค-๐๐๐๒
ทะเบียนเลขที่ ว-๐๒๙-ค-๐๐๐๓
ทะเบียนเลขที่ ว-๐๒๙-ค-๐๐๐๔

ข. เจ้าหน้าที่ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

[redacted]

ทะเบียนเลขที่ ว-๐๒๙-จ-๐๐๐๑
ทะเบียนเลขที่ ว-๐๒๙-จ-๐๐๐๒
ทะเบียนเลขที่ ว-๐๒๙-จ-๐๐๐๓
ทะเบียนเลขที่ ว-๐๒๙-จ-๐๐๐๔
ทะเบียนเลขที่ ว-๐๒๙-จ-๐๐๐๕
ทะเบียนเลขที่ ว-๐๒๙-จ-๐๐๐๖
ทะเบียนเลขที่ ว-๐๒๙-จ-๐๐๐๗
ทะเบียนเลขที่ ว-๐๒๙-จ-๐๐๐๘
ทะเบียนเลขที่ ว-๐๒๙-จ-๐๐๐๙
ทะเบียนเลขที่ ว-๐๒๙-จ-๐๐๑๐
ทะเบียนเลขที่ ว-๐๒๙-จ-๐๐๑๑

ค. ขอบข่ายชนิดสารมลพิษที่ได้รับขึ้นทะเบียนให้วิเคราะห์ในน้ำ/น้ำเสีย ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

หนังสือฉบับนี้...

น.19/1

ที่ อก ๐๓๑๓/ ๗๑๕๒

กรมโรงงานอุตสาหกรรม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงทุ่งพญาไท
เขตราชเทวี กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๑๙ ธันวาคม ๒๕๖๖

เรื่อง หนังสือรับรองการขึ้นทะเบียนผู้ควบคุมระบบบำบัดมลพิษ ประเภทบริษัทที่ปรึกษา

เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท วนาดล จำกัด

อ้างถึง คำขอเลขที่ ๑๖๔๖ ลงรับวันที่ ๑๕ ธันวาคม ๒๕๖๖

ตามคำขอที่อ้างถึง ท่านขอต่ออายุผู้ควบคุมระบบบำบัดมลพิษ ประเภทบริษัทที่ปรึกษา ของ บริษัท วนาดล จำกัด ตั้งอยู่ ณ เลขที่ ๒/๒๕ ถนนวัดเวฬุวนาราม แขวงดอนเมือง เขตดอนเมือง กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ ๐ ๒๕๖๕ ๔๔๐๖ ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

กรมโรงงานอุตสาหกรรมพิจารณาแล้วอนุญาตให้ขึ้นทะเบียนเป็นผู้ควบคุมระบบบำบัดมลพิษ ประเภทบริษัทที่ปรึกษา เลขทะเบียน บ.๑๐๐-๔๘-๐๑๙ โดยให้หนังสือรับรองการขึ้นทะเบียนฉบับนี้สิ้นอายุในวันที่ ๒๕ ธันวาคม ๒๕๖๙ และมีบุคลากรดังนี้

ผู้ควบคุมระบบบำบัดมลพิษน้ำ

ลำดับ	ชื่อ - สกุล	ทะเบียนผู้ควบคุมฯ ประเภทบุคคล
๑	[redacted]	๑๐๐-๔๘-๐๐๑๙๒
๒		๑๐๐-๔๘-๐๐๑๙๑

หมายเหตุ การรับจ้างเป็นผู้ควบคุมระบบบำบัดมลพิษให้กับโรงงาน หรือการต่ออายุ/ยกเลิก/เพิ่มเติม/เปลี่ยนแปลง บุคลากร ต้องส่งหนังสือฉบับนี้มาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

[redacted]

ผู้อำนวยการกองส่งเสริมเทคโนโลยีสิ่งแวดล้อมโรงงาน ปฏิบัติราชการแทนอธิบดีกรมโรงงานอุตสาหกรรม

กองส่งเสริมเทคโนโลยีสิ่งแวดล้อมโรงงาน
กลุ่มกำกับบุคลากรด้านสิ่งแวดล้อมประจำโรงงาน
โทรศัพท์ ๐ ๒๔๓๐ ๖๓๑๕ ต่อ ๒๔๐๕
โทรสาร ๐ ๒๔๓๐ ๖๓๑๕ ต่อ ๒๔๙๙
ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@diw.mail.go.th

MR-06

เอกสารแนบท้ายหนังสือต่ออายุรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ แอนด์ แลบอราตอรี่ จำกัด เลขทะเบียน ว-๐๒๙
ที่ อก ๐๓๑๐(๑)/ ๕๓๖๒ ลงวันที่ ๐๔ มิถุนายน ๒๕๖๗

ขอบข่ายสารมลพิษที่ได้รับขึ้นทะเบียนจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม จำนวน ๒๖ รายการ

น้ำ/น้ำเสีย จำนวน 26 รายการ

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
1	Arsenic	1) Digestion, Hydride Generation/Atomic Absorption Spectrometric Method[2]
		2) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method[2]
2	Barium	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method[2]
3	Biochemical Oxygen Demand	1) 5-Day BOD Test, Azide Modification Method[2]
		2) 5-Day BOD Test, Membrane Electrode Method[2]
4	Cadmium	1) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method[2]
		2) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method[2]
5	Chemical Oxygen Demand	Closed Reflux, Titrimetric Method[2]
6	Color	ADMI Weighted-Ordinate Spectrophotometric Method[2]
7	Copper	1) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method[2]
		2) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method[2]
8	Cyanide	Distillation, Colorimetric Method[2]
9	Formaldehyde	Distillation, Colorimetric Method[1]
10	Free Chlorine	Iodometric Method[2]
11	Hexavalent Chromium	Colorimetric Method[2]
12	Lead	1) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method[2]
		2) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method[2]
13	Manganese	1) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method[2]
		2) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method[2]
14	Mercury	Digestion, Cold-Vapor Atomic Absorption Spectrometric Method[2]
15	Nickel	1) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method[2]
		2) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method[2]
16	Oil & Grease	1) Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric Method[2]
		2) Soxhlet Extraction Method[2]
17	pH	Electrometric Method[2]
18	Phenols	Distillation, Direct Photometric Metho[redacted]

น.19/2

หนังสือฉบับนี้จะหมดอายุในวันที่ ๑๘ เมษายน ๒๕๗๑ หากประสงค์จะต่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน ให้ยื่นคำขอต่ออายุพร้อมเอกสารประกอบคำขอต่อกรมโรงงานอุตสาหกรรมภายใน ๖๐ วัน ก่อนวันสิ้นอายุของหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

[redacted]

รองอธิบดี ปฏิบัติราชการแทน
อธิบดีกรมโรงงานอุตสาหกรรม

กองวิจัยและเตือนภัยมลพิษโรงงาน
กลุ่มมาตรฐานวิธีการวิเคราะห์ทดสอบมลพิษและทะเบียนห้องปฏิบัติการ
โทร. ๐ ๒๔๓๐ ๖๓๑๒ ต่อ ๒๑๐๓-๕
โทรสาร ๐ ๒๔๓๐ ๖๓๑๒ ต่อ ๒๑๙๙
ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@diw.mail.go.th

MR-06

แบบ กมช./สมอ.๒
Form NSC/TISI 2

ใบรับรองเลขที่ 24-LB0075
(Certificate No.)

ใบรับรองระบบงาน
(Certificate of Accreditation)

อาศัยอำนาจตามความในพระราชบัญญัติการมาตรฐานแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๕๑
(By Virtue of National Standardization Act B.E. 2551 (2008))

เลขาธิการสำนักงานมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม
(Secretary-General, Thai Industrial Standards Institute)

ออกใบรับรองฉบับนี้ให้
(Issues this certificate to)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ แอนด์ แลบอราตอรี่ จำกัด
(Environment & Laboratory Co., Ltd.)

ตั้งอยู่เลขที่
(Address)

๔๐ ซอยเลี่ยงเมืองนนทบุรี ๑๓ ตำบลตลาดขวัญ อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี
(40 Soi Liangmueangnonthaburi 13, Talad Kwan, Mueang Nonthaburi, Nonthaburi)

ได้รับการรับรองความสามารถ
(Certificate of competence)

ตามมาตรฐานเลขที่ มอก. ๑๗๐๒๕ - ๒๕๖๑
(Standard No. TIS 17025-2561 (2018) (ISO/IEC 17025: 2017))

ข้อกำหนดทั่วไปว่าด้วยความสามารถของ ห้องปฏิบัติการทดสอบและห้องปฏิบัติการสอบเทียบ
(General requirements for the competence of testing and calibration laboratories)

หมายเลขการรับรองที่ ทดสอบ ๐๒๔๐
(Accreditation No. Testing 0240)

โดยมีรายละเอียดสาขาและขอบข่ายที่ได้ใบรับรอง แสดงไว้ใน QR CODE และ www.tisi.go.th
(Details of the scheme and scope of the certificate are shown in QR CODE and www.tisi.go.th)

ออกให้ ณ วันที่ ๑๕ มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๗
(Issue date : 15 January B.E. 2567 (2024))

[redacted]

ผู้อำนวยการสำนักงานคณะกรรมการการมาตรฐานแห่งชาติ
ปฏิบัติราชการแทน
เลขาธิการสำนักงานมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม

9620e443

กระทรวงอุตสาหกรรม สำนักงานมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม
(Ministry of Industry Thailand, Thai Industrial Standards Institute)

ilac-MRA

THAILAND

มอก.19/3

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
19	Selenium	1) Digestion, Hydride Generation/Atomic Absorption Spectrometric Method[2] 2) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method[2]
20	Sulfide	1) Iodometric Method[2] 2) Methylene Blue Method[2]
21	Temperature	Laboratory and Field Methods[2]
22	Total Dissolved Solids	Dried at 180 °C[2]
23	Total Kjeldahl Nitrogen	Macro-Kjeldahl Method[2]
24	Total Suspended Solids	Dried at 103-105 °C[2]
25	Trivalent Chromium	1) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method; Colorimetric Method; Calculation[2] 2) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method; Colorimetric Method; Calculation[2]
26	Zinc	1) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method[2] 2) Digestion, Inductively Coupled Plasma M[redacted]

เอกสารอ้างอิง

1. สมาคมวิศวกรรมสิ่งแวดล้อมแห่งประเทศไทย. **คู่มือวิเคราะห์น้ำเสีย.** พิมพ์ครั้งที่ 4. กรุงเทพฯ: เรือนแก้วการพิมพ์, 2547.

2. APHA, AWWA, WEF. **Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater.** 23rd ed. Washington, DC: APHA, 2017.

รายละเอียดสาขาและขอบข่ายใบรับรองห้องปฏิบัติการ

(Scope of Accreditation for Testing)

ใบรับรองเลขที่ 24-LB0075

(Certification No. 24-LB0075)

ฉบับที่ 02 (Issue No.) ออกให้ตั้งแต่วันที่ 25 ธันวาคม พ.ศ. 2566 (Valid from) (25 December B.E. 2566 (2023)) ถึงวันที่ 18 ตุลาคม พ.ศ. 2571 (Until) (18 October B.E. 2571 (2028))

สถานภาพห้องปฏิบัติการ (Laboratory status) ☑ ถาวร (Permanent) ☐ นอกสถานที่ (Site) ☐ ชั่วคราว (Temporary) ☐ เคลื่อนที่ (Mobile) ☐ หลายสถานที่ (Multisite)

สาขาการทดสอบ (Field of Testing)	รายการทดสอบ (Parameter)	วิธีทดสอบ (Test Method)
สาขาสิ่งแวดล้อม (environmental field)		
1. น้ำและน้ำเสีย (ต่อ) (water and wastewater) (cont.)	- Biochemical oxygen demand (BOD) 5.0 mg/L to 2 000 mg/L	- Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd edition, 2017, part 5210 B and part 4500-O C
2. น้ำเสีย (wastewater)	- Chemical oxygen demand (COD) 40.0 mg/L to 4 000 mg/L	- Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd edition, 2017, part 5220 [redacted]

รายละเอียดสาขาและขอบข่ายใบรับรองห้องปฏิบัติการ

(Scope of Accreditation for Testing)

ใบรับรองเลขที่ 24-LB0075

(Certification No. 24-LB0075)

ชื่อห้องปฏิบัติการ (Laboratory Name) บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ แอนด์ แลบอราตอรี่ จำกัด (Environment and Laboratory Co.,Ltd.)

หมายเลขการรับรองที่ (Accreditation No.) ทดสอบ 0240 (Testing 0240)

ฉบับที่ 02 (Issue No. 02) ออกให้ตั้งแต่วันที่ 25 ธันวาคม พ.ศ. 2566 (Valid from) (25 December B.E. 2566 (2023)) ถึงวันที่ 18 ตุลาคม พ.ศ. 2571 (Until) (18 October B.E. 2571 (2028))

สถานภาพห้องปฏิบัติการ (Laboratory status) ☑ ถาวร (Permanent) ☐ นอกสถานที่ (Site) ☐ ชั่วคราว (Temporary) ☐ เคลื่อนที่ (Mobile) ☐ หลายสถานที่ (Multisite)

สาขาการทดสอบ (Field of Testing)	รายการทดสอบ (Parameter)	วิธีทดสอบ (Test Method)
สาขาสิ่งแวดล้อม (environmental field)		
1. น้ำและน้ำเสีย (water and wastewater)	- pH 4.0 to 10.0	- Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd edition, 2017, part 4500-H+ B
	- Total suspended solids (TSS) 5.0 mg/L to 1 000 mg/L	- Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd edition, 2017, part 2540 D
	- Copper (Cu) 0.030 mg/L to 5.00 mg/L	- Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd edition, 2017, part 3111 B and part 303[redacted]

MR-06

TECHNOLOGY PROMOTION ASSOCIATION (THAILAND-JAPAN)
CORPORATE SERVICES 3: EQUIPMENT CALIBRATION AND TESTING SERVICES
534/4 PATTANAKARN ROAD SOI 18, SUANLUANG, SUANLUANG BANGKOK 10250
TEL. 0-2717-3000-29 FAX. 0-2719-9484

NSC-TISI-TIS17025
CALIBRATION 0008

Cert.No.: 23CH276
Page.: 1 of 2

Certificate of Calibration

Equipment :	pH Meter
Manufacturer :	Eutech
Model :	pH 510
Serial No. :	293152
ID No. :	pHM-03
Condition As-Received:	Used Item
Received Date :	10 February 2023
Calibration Date :	27 February 2023
Reference :	2302-0368DC-1
Submitted by :	Environment & Laboratory Co.,Ltd. 40 Soi Liangmueangnonthaburi 13 Talad Kwan, Mueang, Nonthaburi 11000
Ambient Temperature :	(25 ± 2.5) °C
Relative Humidity :	(50 ± 15) %
Calibration Procedure :	In - house method : - CP-CH5 by direct measurement with standard voltage calibrator and direct measurement with certified reference material (CRM)
Calibrated by :	Warakorn Lerngagtrakul
Approved by :	[redacted] Approved Signatory

(✓) Malee Butkruea
( ) Saithip Meangmai
( ) Warakorn Lerngagtrakul

Issue Date : 7 March 2023

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This certificate may not be reproduced other than in full, except with the prior written
Approval of the head of Corporate Services 3 : Equipment Calibration and Testing Services.

ม.19/5

A 0051726

pH

Certificate of Calibration

MR-06

Water Bath

Certificate of Calibration

Condition of this calibration result

1. Reference Standard Instrument : -

Instrument	Serial No.	ID No.	Cert. No.	Due Date
1) Document Process Calibrator	54030049	130RC116	22E2769	24 Aug 2023

This certification is traceable to the International System of Unit maintained at:-
- Traceable to National Institute of Metrology (Thailand), NIMT

2. Certified Reference Materials : The measurement results are traceable to SI through CPA chem Ltd., ANSI-ASQ National Accreditation Board, Accredited No. AR-1835

Buffer Solution	Manufacturer	Lot No.	Exp. date
pH 4.008	CPA chem	826588	09 July 2024
pH 6.987	CPA chem	826589	09 July 2023
pH 10.010	CPA chem	863835	28 Dec 2023

3. This certificate is valid only to the item calibrated on date and place of calibration.

Calibration Results

Function : mV Measurement

Performing standard curve by Fluke at pH (4,7,10)

Unit Under Calibration	Nominal Value	Standard Voltage Input	Actual Reading		Uncertainty of Measurement	Coverage factor
	pH	mV	mV	pH	(±mV)	*k*
pH Meter S/N.: 293152	4.00	177.48	177.4	4.01	0.058	2.00
	7.00	0.00	0.0	7.00	0.058	2.00
	10.00	-177.48	-177.3	10.01	0.058	2.00

Function : pH Measurement

Performing three buffers standard curve by using buffer nominal pH (4,7,10)

Unit Under Calibration	Standard pH Buffer Solution	Actual pH Reading	Actual mV Reading (mV)	Uncertainty of pH measurement (±)	Coverage factor *k*
pH Electrode S/N.:ECFC7252101B 262	4.008	4.01	176.5	0.0085	2.05
	6.987	7.00	1.7	0.011	2.00
	10.010	10.01	-173.6	0.0092	2.00

The reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor *k* , providing a level of confidence of approximately 95 %.

-o0o-

[redacted]

a 1150714

น.19/6

MR-06

Equipment : Water Bath
Condition As-Received : Used Item
Reference : 2207-0250OC-3

Cert. No.: 22TM1183
Page.: 2 of 3

Procedure Used :-

Calibration were conducted using in-house calibration procedure CP-OT04 according to direct measurement method with Data Acquisition which connected with Industrial Platinum Resistance Thermometer (IPRT).

The temperature scale used was based on ITS-90.

Condition of this result of calibration

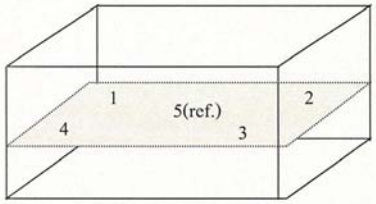
1. Reference standard instrument:-

Instrument	Model	Serial No.	Cert. No.	Due Date
1) Data Acquisition	34970A	MY44073381	22LM78/1	12 May 2023

2. This certificate is valid only to the item calibrated on date and place of calibration.
3. This certification is traceable to the International System of Unit.

Result of Calibration :- (*) Without Adjustment
Function of UUC* : Temperature Source

	Environmental		AC Voltage Supply
	(°C)	(%R.H.)	(Volt)
Beginning of Calibration	31	45	219
Finished of Calibration	30	52	218



Front

Position :	Ref. Std. S/N.:
1	4803988-006
2	4803988-007
3	4804539-014
4	4804539-015
5(ref.)	4804539-016

[redacted]

a 1119008

9.19/7

TECHNOLOGY PROMOTION ASSOCIATION (THAILAND-JAPAN)
CORPORATE SERVICES 3: EQUIPMENT CALIBRATION AND TESTING SERVICES
534/4 PATTANAKARN ROAD SOI 18, SUANLUANG, SUANLUANG BANGKOK 10250
TEL. 0-2717-3000-27 FAX. 0-2719-9484

NSC-TISI-TIS17025
CALIBRATION 0008

Cert. No.: 22TM1183
Page.: 1 of 3

Certificate of Calibration

Equipment : Water Bath
Manufacturer : Memmert
Model : WB22
Serial No. : I505.0053
ID No. : WAB-01
Submitted by : Environment & Laboratory Co.,Ltd.
40 Soi Liangmueangnonthaburi 13,
Talad Kwan, Mueang,
Nonthaburi 11000
Location : Room No. 303

Received Order : 14 July 2022
Calibration Date : 14 - 15 July 2022
Ambient Temperature : (26 ± 10) °C
Relative Humidity : (50 ± 30) %

Calibrated by : Tawatchai Pama

Approved by : [redacted]
Approved Signatory

( ) Pornthippa Tameyakul
(✓) Malee Butkruea
( ) Suwit Imjai

Issue Date : 27 July 2022

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This certificate may not be reproduced other than in full, except with the prior written
Approval of the head of Corporate Services 3 : Equipment Calibration and Testing Services.

A 0043523

MR-06

Electronic Balance

Certificate of Calibration

Equipment : Water Bath
Condition As-Received : Used Item
Reference : 2207-0250OC-3
Result of Calibration :- (*) Without Adjustment
Function of UUC* : Temperature Source

Cert. No.: 22TM1183

Calibration point (°C)	UUC* Setting (°C)	UUC* Reading (°C)	Average* Standard Reading (°C) Position 1	2	3	4	5 (ref.)
44.5	44.5	44.5	44.514	44.511	44.517	44.498	44.519
60.0	60.0	60.0	60.015	60.009	60.009	59.982	59.991

Calibration point (°C)	Uniformity (°C)	Stability (± °C)	Uncertainty (± °C)	Coverage Factor *k*
44.5	0.047	0.028	0.15	2
60.0	0.073	0.035	0.15	2

Average* : The average of 30 values in each position.
Uniformity : The maximum difference of measured temperatures at any sensors and the measured temperature at the reference location which are observed at the same time or at as close an observation time as possible to determine the temperature pattern or homogeneity within the chamber under steady-state conditions.
Stability : One-half of the greatest maximum difference of measured temperature at any one probe.
UUC* : Unit Under Calibration
Note : The reported uncertainty of measurement was included stability and excluded uniformity.

The reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor ***k***, providing a level of confidence of approximately 95 %.

-o0o-

[redacted]

a 1119007

น.19/8

MR-06

Equipment : Electronic Balance
Condition As-Received : Used Item
Reference : 2207-0250OC-9

Cert.No.: 22MM403
Page: 2 of 3

Procedure used :-

Calibration were conducted using in-house calibration procedure CP-OB01 according to direct measurement method against standard weight.

Condition of this result of calibration

1. Reference standard instruments:-

Instruments	Model	Serial No.	ID No.	Test report No.	Due date
1) Standard Weight Set (E2)	D-72336	G0602134	70RC067	MM-0057-22	18 Apr 2024
2) Standard Weight Set (E2)	-	-	70RC233	MM-0058-22	18 Apr 2024

2. This certificate is valid only to the item calibrated on date and place of calibration.
3. This result of calibration was made on requested at the point specified by customer.
4. This certificate is not certified for any commercial transaction.
5. This certification is traceable to the International System of Unit.

Result of calibration ( ) Without Adjustment (*) After Adjustment by External Calibration
Range capacity : 0 g to 210 g **Resolution** 0.0001 g

Before Adjustment :

Applied Weight (g)	Balance Reading (g)	Correction (g)	Measurement Uncertainty (± mg)	Coverage Factor (k)
100	99.9993	+0.0007	0.17	2
200	199.9982	+0.0018	0.29	2

After Adjustment :

1. **Determination of the standard deviation of weighing machine** (n = 10)

Applied Weight (g)	Standard Deviation of Reading (g)
100	0.00005
200	0.00007

[redacted]

a 1119210

9.19/9

TECHNOLOGY PROMOTION ASSOCIATION (THAILAND-JAPAN)
CORPORATE SERVICES 3: EQUIPMENT CALIBRATION AND TESTING SERVICES
534/4 PATTANAKARN ROAD SOI 18, SUANLUANG, SUANLUANG BANGKOK 10250
TEL. 0-2717-3000-27 FAX. 0-2719-9484

NSC-TISI-TIS17025
CALIBRATION 0008

Cert.No.: 22MM403
Page.: 1 of 3

Certificate of Calibration

Equipment : Electronic Balance
Manufacturer : Mettler Toledo
Model : AL204
Serial No. : 1228510730
ID No. : ANB-002
Submitted by : Environment & Laboratory Co.,Ltd.
40 Soi Liangmueangnonthaburi 13,
Talad Kwan, Mueang,
Nonthaburi 11000
Location : Room No. 304
Received order : 14 July 2022
Calibration Date : 14 July 2022
Ambient Temperature : 15 °C to 40 °C
Relative Humidity : 30 % to 90 %
Calibrated by : Tawatchai Pama
Approved by : [redacted]
Approved Signatory

( ) Pornthippa Tameyakul
(✓) Malee Butkruea
( ) Suwit Imjai

Issue Date : 27 July 2022

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This certificate may not be reproduced other than in full, except with the prior written Approval of the head of Corporate Services 3 : Equipment Calibration and Testing Services.

A 0043529

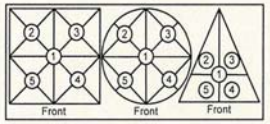
MR-06

Incubator

Certificate of Calibration

Equipment : Electronic Balance
Condition As-Received : Used Item
Reference : 2207-0250OC-9

Cert.No.: 22MM403



Result of calibration

2. Effect of off center loading

A mass of 100 g was placed to various position on the pan.
The weighing machine reading error obtained is given in the table

Position 1 (g)	Position 2 (g)	Position 3 (g)	Position 4 (g)	Position 5 (g)	Maximum difference between off-center and central loading (g)
0.0000	-0.0001	-0.0002	0.0000	0.0000	0.0002

3. Departure from nominal value

Applied Weight (g)	Balance Reading (g)	Correction (g)	Measurement Uncertainty (± mg)	Coverage Factor (*k*)
Unload	0.0000	0.0000	0.11	2.05
0.2	0.2000	0.0000	0.11	2.05
0.5	0.5000	0.0000	0.11	2.05
2	1.9999	+0.0001	0.11	2.05
5	5.0000	0.0000	0.11	2.05
10	10.0000	0.0000	0.12	2.04
20	20.0000	0.0000	0.12	2.04
50	50.0001	-0.0001	0.13	2
100	99.9999	+0.0001	0.17	2
150	149.9997	+0.0003	0.29	2
200	199.9997	+0.0003	0.29	2

Note : This instrument was adjusted before calibration by weight E2 200 g ID No.: W200-MT

The reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor ***k*** , providing a level of confidence of approximately 95 %.

-o0o-

[redacted]

a 1119209

น.19/10

MR-06

Equipment : Incubator
Condition As-Received : Used Item
Reference : 2207-0250OC-5

Cert. No.: 22TM1123
Page.: 2 of 3

Procedure Used :-

Calibration were conducted using calibration procedure CP-OT02 according to direct measurement method with Data Acquisition which connected with Resistance Temperature Detector (RTD).

The temperature scale used was based on ITS-90.

Condition of this result of calibration

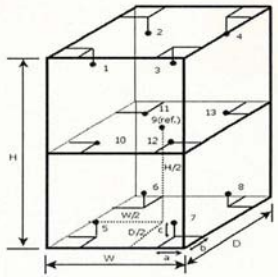
1. Reference standard instrument:-

Instrument	Model	Serial No.	Cert. No.	Due Date
1) Data Acquisition	34970A	MY41021843	22LM4	10 Jan 2023

2. This certificate is valid only to the item calibrated on date and place of calibration.
3. This certification is traceable to the International System of Unit.

Result of Calibration :- (*) Without Adjustment
Function of UUC* : Temperature Source
Fresh air setting : Not Available

Environment during calibration		
	Beginning	Finished
Temp. (°C)	30	31
REL.Humi. (%)	63	60
AC Supply (Volt)	220	221



Position :	Ref. Std. ID No.:
1	18-04RTD-01
2	18-04RTD-02
3	18-04RTD-03
4	18-04RTD-04
5	18-04RTD-05
6	18-04RTD-06
7	18-04RTD-07
8	18-04RTD-08
9 (ref.)	18-04RTD-09
10	18-04RTD-10
11	21-04RTD-11
12	21-04RTD-12
13	21-04RTD-13

Dimension of Chamber :

D = 0.60 m
W = 0.60 m
H = 1.2 m
Capacity = 0.43 m³

Probe Installation Details :

a = 10 cm
b = 10 cm
c = 10 cm

[redacted]

a 1119004

ม.19/11

TECHNOLOGY PROMOTION ASSOCIATION (THAILAND-JAPAN)
CORPORATE SERVICES 3: EQUIPMENT CALIBRATION AND TESTING SERVICES
534/4 PATTANAKARN ROAD SOI 18, SUANLUANG, SUANLUANG BANGKOK 10250
TEL. 0-2717-3000-27 FAX. 0-2719-9484

NSC-TISI-TIS17025
CALIBRATION 0008

Cert. No.: 22TM1123
Page.: 1 of 3

Certificate of Calibration

Equipment : Incubator
Manufacturer : Songserm Intercool
Model : -
Serial No. : -
ID No. : CHI-001
Submitted by : Environment & Laboratory Co.,Ltd.
40 Soi Liangmueangnonthaburi 13,
Talad Kwan, Mueang,
Nonthaburi 11000
Location : Room No. 301

Received Order : 14 July 2022
Calibration Date : 14 July 2022
Ambient Temperature : (26 ± 10) °C
Relative Humidity : (50 ± 30) %

Calibrated by : Preecha Hlahib

Approved by : [redacted]
Approved Signatory

( ) Pornthippa Tameyakul
(✓) Malee Butkruea
( ) Suwit Imjai

Issue Date : 27 July 2022

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This certificate may not be reproduced other than in full, except with the prior written
Approval of the head of Corporate Services 3 : Equipment Calibration and Testing Services.

A 0043525

MR-06

Hot Air Oven

Certificate of Calibration

Equipment : Incubator
Condition As-Received : Used Item
Reference : 2207-0250OC-5
Result of Calibration :- (*) Without Adjustment
Function of UUC* : Temperature Source
Fresh air setting : Not Available

Cert. No.: 22TM1123

Calibration Point (°C)	UUC* Setting (°C)	UUC* Reading (°C)	Temperature stability (± °C)	Temperature uniformity (°C)	Overall Variation (°C)	Uncertainty (±°C)	Coverage Factor *k*
20.0	20.0	20.2	0.17	0.39	0.76	0.32	2

Calibration Point (°C)	Measured Temperature (°C) Position								
	1	2	3	4	5	6	7	8	9 (ref.)
20.0	20.121	20.139	20.220	20.403	20.061	20.457	19.941	19.981	20.107
	10	11	12	13					
	20.045	20.171	20.204	20.155					

Average* : The average of 30 values in each position.
Temperature stability : One-half of the greatest maximum difference of measured temperature at any one sensor.
Temperature uniformity : The maximum difference of measured temperatures at any sensors and the measured temperature at the reference location which are observed at the same time or at as close an observation time as possible to determine the temperature pattern or homogeneity within the chamber under steady-state conditions.
Overall Variation : The Difference of the maximum and minimum measured temperatures throughout observation.
UUC* : Unit Under Calibration
Note : The reported uncertainty of measurement was included stability and excluded uniformity.

The reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor ***k***, providing a level of confidence of approximately 95 %.

-o0o-

[redacted]

a 1119003

ม.19/12

MR-06

Equipment : Hot Air Oven
Condition As-Received : Used Item
Reference : 220-0250OC-2

Cert. No.: 22TM1126
Page.: 2 of 3

Procedure Used :-

Calibration were conducted using calibration procedure CP-OT02 according to direct measurement method with Data Acquisition which connected with Resistance Temperature Detector (RTD) and Thermocouple Type T.

The temperature scale used was based on ITS-90.

Condition of this result of calibration

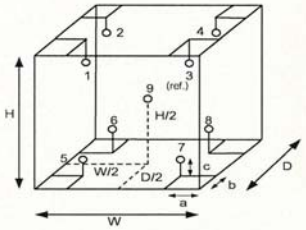
1. Reference standard instrument:-

Instrument	Model	Serial No.	Cert. No.	Due Date
1) Data Acquisition	34970A	MY41021843	22LM4	10 Jan 2023

2. This certificate is valid only to the item calibrated on date and place of calibration.
3. This certification is traceable to the International System of Unit.

Result of Calibration :- (*) Without Adjustment
Function of UUC* : Temperature Source
Fresh air setting : Close

Environment during calibration		
	Beginning	Finished
Temp. (°C)	29	30
REL.Humid. (%)	58	53
AC Supply (Volt)	220	221



Position :	Ref. Std. ID No.: @ Calibration Point (104) °C	(180) °C
1	21-04RTD-11	21-04TC-11
2	21-04RTD-12	21-04TC-12
3	21-04RTD-13	21-04TC-13
4	21-04RTD-14	21-04TC-14
5	21-04RTD-15	21-04TC-15
6	21-04RTD-16	21-04TC-16
7	21-04RTD-17	21-04TC-17
8	21-04RTD-18	21-04TC-18
9 (ref.)	21-04RTD-19	21-04TC-19

Probe Installation Details :

a =	5.0	cm
b =	5.0	cm
c =	5.0	cm

Dimension of Chamber :

D =	0.36	m
W =	0.40	m
H =	0.40	m
Capacity =	0.058	m³

[redacted]

a 1119010

ม.19/13

TECHNOLOGY PROMOTION ASSOCIATION (THAILAND-JAPAN)
CORPORATE SERVICES 3: EQUIPMENT CALIBRATION AND TESTING SERVICES
534/4 PATTANAKARN ROAD SOI 18, SUANLUANG, SUANLUANG BANGKOK 10250
TEL. 0-2717-3000-27 FAX. 0-2719-9484

NSC-TISI-TIS17025
CALIBRATION 0008

Cert. No.: 22TM1126
Page.: 1 of 3

Certificate of Calibration

Equipment : Hot Air Oven
Manufacturer : France Etuves
Model : XU058
Serial No. : P790
ID No. : CHO-004
Submitted by : Environment & Laboratory Co.,Ltd.
40 Soi Liangmueangnonthaburi 13,
Talad Kwan, Mueang,
Nonthaburi 11000
Location : Room No.303

Received Order : 14 July 2022
Calibration Date : 15 July 2022
Ambient Temperature : (26 ± 10) °C
Relative Humidity : (50 ± 30) %

Calibrated by : Preecha Hlahib

Approved by : [redacted]
Approved Signatory

( ) Pornthippa Tameyakul
(✓) Malee Butkruea
( ) Suwit Imjai

Issue Date : 27 July 2022

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This certificate may not be reproduced other than in full, except with the prior written Approval of the head of Corporate Services 3 : Equipment Calibration and Testing Services.

A 0043522

MR-06

Equipment : Hot Air Oven
Condition As-Received : Used Item
Reference : 220-0250OC-2
Result of Calibration :- (*) Without Adjustment
Function of UUC* : Temperature Source
Fresh air setting : Close

Cert. No.: 22TM1126

Calibration Point (°C)	UUC* Setting (°C)	UUC* Reading (°C)	Temperature stability (± °C)	Temperature uniformity (°C)	Overall Variation (°C)	Uncertainty (±°C)	Coverage Factor *k*
104.0	104.0	104.0	0.057	0.72	0.76	0.42	2
180.0	180.7	180.7	0.11	1.5	1.5	1.1	2

Calibration Point (°C)	Measured Temperature (°C) Position								
	1	2	3	4	5	6	7	8	9 (ref.)
104.0	103.798	103.960	104.043	104.008	104.162	104.053	104.089	104.066	104.480
180.0	179.451	179.858	179.448	179.606	180.227	180.151	179.795	179.727	180.784

Average* : The average of 30 values in each position.
Temperature stability : One-half of the greatest maximum difference of measured temperature at any one sensor
Temperature uniformity : The maximum difference of measured temperatures at any sensors and the measured temperature at the reference location which are observed at the same time or at as close an observation time as possible to determine the temperature pattern or homogeneity within the chamber under steady-state conditions.
Overall Variation : The Difference of the maximum and minimum measured temperatures throughout observation
UUC* : Unit Under Calibration
Note : The reported uncertainty of measurement was included stability and excluded uniformity .

The reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor ***k***, providing a level of confidence of approximately 95 %.

-o0o-

[redacted]