

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ฉบับประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568



โครงการ Aurora condominium (ระยะดำเนินการ)
ดำเนินการโดยนิติบุคคลอาคารชุด ออโรรา คอนโดมิเนียม
เลขที่ 400/725 หมู่ 12 ซอยเกษตรสิน 7 ตำบลหนองปรือ
อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี 20150
โทรศัพท์ : 091-7615557



บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด
C.E.M TECHNOLOGY (THAILAND) CO.,LTD.

31/8 หมู่ 13 ต.ไร่ขิง อ.สามพราน จ.นครปฐม 73210 (สาขาที่ 00001)

Tel.02-441-7147-58 Fax.02-441-7176 www.cem.co.th

E-mail : cemtechnology@outlook.co.th , E-mail : cemtechnology@hotmail.com

หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Aurora condominium

วันที่ 5 มกราคม 2569

หนังสือรับรองฉบับนี้ ขอรับรองว่า บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด เป็นผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตาม
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม Aurora condominium
(ระยะดำเนินการ) นิติบุคคลอาคารชุด ออโรรา คอนโดมิเนียม ตั้งอยู่ที่ เลขที่ 400/725 หมู่ 12 ซอยเกษตรสิน 7 ตำบลหนองปรือ
อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี 20150 ฉบับประจำเดือน

() มกราคม-มิถุนายน พ.ศ.

(✓) กรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ.2568.....

() อื่น ๆ (ระบุ)

โดยมีคณะผู้จัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงาน	ลายมือชื่อ	ตำแหน่ง
นางสาวรัตนภรณ์ รัตนศรีสุข		หัวหน้าฝ่ายห้องปฏิบัติการ
นางสาวกัญญาวีร์ ฟ้าขาว		เจ้าหน้าที่สิ่งแวดล้อม
นางสาวโสภาวดี ยอดอ้าย		เจ้าหน้าที่สิ่งแวดล้อม
นางสาวเจนจิรา สมคำ		เจ้าหน้าที่สิ่งแวดล้อม

ขอแสดงความนับถือ

.....
(ดร.แพทย์ไทยภูติศ ภาณุรัตน์นท์)
กรรมการผู้จัดการ

1. ชื่อโครงการ โครงการ Aurora condominium (ระยะดำเนินการ)
 2. สถานที่ตั้ง เลขที่ 400/725 หมู่ 12 ซอยเกษตรสิน 7 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี
20150
 3. ชื่อเจ้าของโครงการ นิติบุคคลอาคารชุด ออโรรา คอนโดมิเนียม
 4. สถานที่ติดต่อ เลขที่ 400/725 หมู่ 12 ซอยเกษตรสิน 7 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี
20150
โทรศัพท์ : 091-7615557
e-mail : wam.aurorajuristic@gmail.com
 5. จัดทำโดย บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด
 6. โครงการได้รับความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม เมื่อวันที่ 10 เมษายน 2558
 7. โครงการได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ครั้งสุดท้าย เมื่อวันที่ 24 กรกฎาคม 2558
 8. รายละเอียดโครงการ
 - ประเภทโครงการประกอบด้วยอาคารชุดพักขนาดใหญ่ขนาดความสูง 8 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องชุดรวมทั้งสิ้น 122 ห้อง มีขนาดพื้นที่อาคาร 0-3-63 ไร่
 - ขนาดพื้นที่โครงการ 1,452.00 ตารางเมตร
 - กิจกรรมในโครงการ* โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียจำนวน 1 ชุด
ระบบบำบัดน้ำเสียเป็นระบบบำบัดน้ำเสียประเภทแบบตะกอนเร่ง (Activated sludge) จำนวน 1 ชุด ประกอบด้วย
- 1) ส่วนดักไขมัน (Grease trap) 2) ส่วนตกตะกอนขั้นต้น (PR sedimentation tank) 3) ส่วนเติมอากาศ (Aeration tank) 4) ส่วนตกตะกอน (Sedimentation tank) และ 5) ส่วนพักน้ำใส (Effluent sump) ระบบบำบัดน้ำเสียสามารถรองรับน้ำเสียได้ 90.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน ทั้งนี้โครงการได้มีการติดตั้งระบบการจัดการละอองลอย (Aerosol) และระบบการกำจัดก๊าซมีเทน (CH_4) ที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสีย

บัญชีรายชื่อผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Aurora condominium (ระยะดำเนินการ)

ชื่อ-สกุล / คุณวุฒิการศึกษา	หัวข้อการศึกษา	ที่อยู่/ที่ทำงานปัจจุบัน	สัดส่วนผลงาน คิดเป็น % ของการ จัดทำรายงาน	ลายเซ็น
นางสาวกัญญาวิร์ พ้าขาว วท.บ. (เทคโนโลยีสิ่งแวดล้อม)	- สภาพภูมิประเทศ - ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน - ธรณีวิทยาและการเกิดแผ่นดินไหว - คุณภาพอากาศ - เสียง - คลื่นวิทยุและโทรทัศน์ - แหล่งน้ำผิวดินและน้ำใต้ดิน	บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด 31/8 หมู่ 13 ตำบลไร่ขิง อำเภอสามพราน จังหวัดนครปฐม 73210	40	
นางสาวรัตนภรณ์ รัตนศรีสุข วท.บ. (อนามัยสิ่งแวดล้อม)	- ทรัพยากรชีวภาพบนบก - ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ - การใช้น้ำ - การบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล - การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม - การจัดการมูลฝอย	บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด 31/8 หมู่ 13 ตำบลไร่ขิง อำเภอสามพราน จังหวัดนครปฐม 73210	20	
นางสาวโสภาวดี ยอดอ้าย วท.บ. (อนามัยสิ่งแวดล้อม)	- การใช้ไฟฟ้า - การจราจร - การใช้ประโยชน์ที่ดิน - การป้องกันอัคคีภัย - การระบายอากาศ	บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด 31/8 หมู่ 13 ตำบลไร่ขิง อำเภอสามพราน จังหวัดนครปฐม 73210	20	
นางสาวเจนจิรา สมคำ สบ. (อนามัยชุมชน)	- เศรษฐกิจและสังคม - อาชีวอนามัยและความปลอดภัย - ด้านสาธารณสุขและสุขภาพ - สระว่ายน้ำ - สุนทรียภาพและทัศนียภาพ	บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด 31/8 หมู่ 13 ตำบลไร่ขิง อำเภอสามพราน จังหวัดนครปฐม 73210	20	

สารบัญ

เรื่อง

หน้า

บทสรุปผู้บริหาร

บทที่ 1 บทนำ

1.1 ความเป็นมาของโครงการ	1-1
1.2 รายละเอียดโครงการโดยสรุป	1-1
1.3 แผนการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน แก้ไขผลกระทบ และติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	1-10

บทที่ 2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ	2-1
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	

บทที่ 3 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

3.1 สภาพภูมิประเทศ	3-10
3.2 คุณภาพอากาศ	3-10
3.3 คลื่นวิทยุ และโทรทัศน์	3-10
3.4 การใช้น้ำ	3-10
3.5 การบำบัดน้ำเสีย และสิ่งปฏิกูล	3-10
3.6 ระบบระบายน้ำ	3-31
3.7 การจัดการมูลฝอย	3-32
3.8 การใช้ไฟฟ้า	3-32
3.9 การจราจร	3-32
3.10 ระบบป้องกันอัคคีภัย	3-32
3.11 ระบบระบายอากาศ	3-32
3.12 เศรษฐกิจและสังคม	3-32
3.13 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย	3-32
3.14 สาธารณสุข และสุขภาพ	3-33
3.15 สุนทรียภาพ และทัศนียภาพ	3-51

บทที่ 4 บทสรุปและข้อเสนอแนะ

4-1

สารบัญตาราง

ตารางที่		หน้า
1.1	แผนการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำปี 2568	1-11
1.2	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)	1-12
1.3	แผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) ประจำปี 2568	1-19
2.1	แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ Aurora condominium (ระยะดำเนินการ)	2-2
3.1	รายละเอียดการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำปีเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568	3-2
3.2	วิธีการเก็บและรักษาตัวอย่างน้ำ	3-11
3.3	รายละเอียดวิธีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ	3-12
3.4	ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568	3-13
3.5	ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำเสีย/น้ำทิ้ง ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 เปรียบเทียบกับครั้งที่ผ่านมา	3-16
3.6	วิธีการเก็บและรักษาตัวอย่างน้ำระวายน้	3-34
3.7	รายละเอียดวิธีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำระวายน้	3-34
3.8	ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำระวายน้ ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568	3-35
3.9	ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำระวายน้ ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 เปรียบเทียบกับครั้งที่ผ่านมา	3-37

สารบัญ

รูปที่		หน้า
1.1	พื้นที่ตั้งของโครงการ	1-3
1.2	ผังแสดงการใช้ประโยชน์บริเวณพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียง	1-4
1.3	สภาพโครงการในปัจจุบัน	1-5
3.1	แผนที่แสดงจุดเก็บตัวอย่างน้ำ	3-10
3.2	ภาพแสดงการเก็บตัวอย่างน้ำจุดที่ 1 บริเวณน้ำเสียก่อนการบำบัด	3-11
3.3	ภาพแสดงการเก็บตัวอย่างน้ำจุดที่ 2 บริเวณน้ำเสียหลังการบำบัด	3-11
3.4	ภาพแสดงการเก็บตัวอย่างน้ำจุดที่ 3 บริเวณบ่อสังเกตการณ์	3-11
3.5	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ pH จุดที่ 1 บริเวณน้ำเสียก่อนการบำบัด	3-18
3.6	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ pH จุดที่ 2 บริเวณน้ำเสียหลังการบำบัด	3-18
3.7	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ pH จุดที่ 3 บริเวณบ่อสังเกตการณ์	3-19
3.8	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ BOD จุดที่ 1 บริเวณน้ำเสียก่อนการบำบัด	3-19
3.9	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ BOD จุดที่ 2 บริเวณน้ำเสียหลังการบำบัด	3-20
3.10	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ BOD จุดที่ 3 บริเวณบ่อสังเกตการณ์	3-20
3.11	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TSS จุดที่ 1 บริเวณน้ำเสียก่อนการบำบัด	3-21
3.12	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TSS จุดที่ 2 บริเวณน้ำเสียหลังการบำบัด	3-21
3.13	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TSS จุดที่ 3 บริเวณบ่อสังเกตการณ์	3-22
3.14	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Settleable solids จุดที่ 1 บริเวณน้ำเสียก่อนการบำบัด	3-22
3.15	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Settleable solids จุดที่ 2 บริเวณน้ำเสียหลังการบำบัด	3-23
3.16	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Settleable solids จุดที่ 3 บริเวณบ่อสังเกตการณ์	3-23
3.17	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TKN จุดที่ 1 บริเวณน้ำเสียก่อนการบำบัด	3-24
3.18	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TKN จุดที่ 2 บริเวณน้ำเสียหลังการบำบัด	3-24
3.19	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TKN จุดที่ 3 บริเวณบ่อสังเกตการณ์	3-25
3.20	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TDS จุดที่ 1 บริเวณน้ำเสียก่อนการบำบัด	3-25
3.21	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TDS จุดที่ 2 บริเวณน้ำเสียหลังการบำบัด	3-26
3.22	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TDS จุดที่ 3 บริเวณบ่อสังเกตการณ์	3-26
3.23	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Oil and grease จุดที่ 1 บริเวณน้ำเสียก่อนการบำบัด	3-27
3.24	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Oil and grease จุดที่ 2 บริเวณน้ำเสียหลังการบำบัด	3-27
3.25	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Oil and grease จุดที่ 3 บริเวณบ่อสังเกตการณ์	3-28
3.26	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Sulfide จุดที่ 1 บริเวณน้ำเสียก่อนการบำบัด	3-28
3.27	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Sulfide จุดที่ 2 บริเวณน้ำเสียหลังการบำบัด	3-29
3.28	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Sulfide จุดที่ 3 บริเวณบ่อสังเกตการณ์	3-29
3.29	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ FCB จุดที่ 1 บริเวณน้ำเสียก่อนการบำบัด	3-30
3.30	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ FCB จุดที่ 2 บริเวณน้ำเสียหลังการบำบัด	3-30
3.31	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ FCB จุดที่ 3 บริเวณบ่อสังเกตการณ์	3-31

สารบัญ

รูปที่		หน้า
3.32	แผนที่แสดงจุดเก็บตัวอย่างสระว้ายน้ำ	3-33
3.33	ภาพแสดงการเก็บตัวอย่างสระว้ายน้ำ	3-33
3.34	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TCB จุดที่ 1 คุณภาพน้ำสระว้ายน้ำ บริเวณส่วนลึก	3-39
3.35	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TCB จุดที่ 2 คุณภาพน้ำสระว้ายน้ำ บริเวณส่วนตื้น	3-39
3.36	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ FCB จุดที่ 1 คุณภาพน้ำสระว้ายน้ำ บริเวณส่วนลึก	3-40
3.37	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ FCB จุดที่ 2 คุณภาพน้ำสระว้ายน้ำ บริเวณส่วนตื้น	3-40
3.38	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Combined chlorine จุดที่ 1 คุณภาพน้ำสระว้ายน้ำ บริเวณส่วนลึก	3-41
3.39	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Combined chlorine จุดที่ 2 คุณภาพน้ำสระว้ายน้ำ บริเวณส่วนตื้น	3-41
3.40	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Total alkalinity จุดที่ 1 คุณภาพน้ำสระว้ายน้ำ บริเวณส่วนลึก	3-42
3.41	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Total alkalinity จุดที่ 2 คุณภาพน้ำสระว้ายน้ำ บริเวณส่วนตื้น	3-42
3.42	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Calcium hardness จุดที่ 1 คุณภาพน้ำสระว้ายน้ำ บริเวณส่วนลึก	3-43
3.43	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Calcium hardness จุดที่ 2 คุณภาพน้ำสระว้ายน้ำ บริเวณส่วนตื้น	3-43
3.44	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Cyanuric acid จุดที่ 1 คุณภาพน้ำสระว้ายน้ำ บริเวณส่วนลึก	3-44
3.45	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Calcium hardness จุดที่ 2 คุณภาพน้ำสระว้ายน้ำ บริเวณส่วนตื้น	3-44
3.46	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Chloride จุดที่ 1 คุณภาพน้ำสระว้ายน้ำ บริเวณส่วนลึก	3-45
3.47	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Chloride จุดที่ 2 คุณภาพน้ำสระว้ายน้ำ บริเวณส่วนตื้น	3-45
3.48	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Ammonia จุดที่ 1 คุณภาพน้ำสระว้ายน้ำ บริเวณส่วนลึก	3-46
3.49	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Ammonia จุดที่ 2 คุณภาพน้ำสระว้ายน้ำ บริเวณส่วนตื้น	3-46
3.50	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Nitrate-nitrogen (NO ₃ -N) จุดที่ 1 คุณภาพน้ำสระว้ายน้ำ บริเวณส่วนลึก	3-47
3.51	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Nitrate-nitrogen (NO ₃ -N) จุดที่ 2 คุณภาพน้ำสระว้ายน้ำ บริเวณส่วนตื้น	3-47
3.52	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ <i>E.Coli</i> จุดที่ 1 คุณภาพน้ำสระว้ายน้ำ บริเวณส่วนลึก	3-48
3.53	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ <i>E.Coli</i> จุดที่ 2 คุณภาพน้ำสระว้ายน้ำ บริเวณส่วนตื้น	3-48
3.54	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ <i>Staphylococcus aureus</i> จุดที่ 1 คุณภาพน้ำสระว้ายน้ำ บริเวณส่วนลึก	3-49
3.55	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ <i>Staphylococcus aureus</i> จุดที่ 2 คุณภาพน้ำสระว้ายน้ำ บริเวณส่วนตื้น	3-49
3.56	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ <i>Pseudomonas aeruginosa</i> จุดที่ 1 คุณภาพน้ำสระว้ายน้ำ บริเวณส่วนลึก	3-50
3.57	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ <i>Pseudomonas aeruginosa</i> จุดที่ 2 คุณภาพน้ำสระว้ายน้ำ บริเวณส่วนตื้น	3-50

ภาคผนวก

ภาคผนวกที่ 1	ผลการตรวจติดตามคุณภาพสิ่งแวดล้อม
ภาคผนวกที่ 2	หนังสือขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
ภาคผนวกที่ 3	ใบรับรองความสามารถห้องปฏิบัติการวิเคราะห์
ภาคผนวกที่ 4	สรุปเอกสารสอบเทียบอุปกรณ์เครื่องมือ
ภาคผนวกที่ 5	เอกสาร Detection limit ของรายการทดสอบ
ภาคผนวกที่ 6	ผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ
ภาคผนวกที่ 7	ภาพถ่ายผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
ภาคผนวกที่ 8	เอกสารใบอนุญาตการก่อสร้าง(อ.1) และเอกสารหนังสือจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด
ภาคผนวกที่ 9	เอกสารระเบียบการเข้าพักอาศัยของโครงการ
ภาคผนวกที่ 10	เอกสารการตรวจวัดค่า pH และCl ของสระว่ายน้ำ

บทสรุปผู้บริหาร

บทสรุปผู้บริหาร

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Aurora condominium (ระยะดำเนินการ) ของนิติบุคคลอาคารชุด ออโรรา คอนโดมิเนียม ประจำปีเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 พบว่า โครงการสามารถปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมได้อย่างต่อเนื่อง สำหรับผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง จำนวน 3 จุด ได้แก่ จุดที่ 1 บริเวณน้ำเสียก่อนการบำบัด ยังไม่มีเกณฑ์มาตรฐานกำหนดไว้เพื่อควบคุม

จุดที่ 2 บริเวณน้ำเสียหลังการบำบัด พบว่า ค่า pH, Sulfide TDS และ Oil and grease มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด ยกเว้น BOD (เดือนกรกฎาคม และสิงหาคม 2568), TSS (เดือนกรกฎาคม-กันยายน และพฤศจิกายน-ธันวาคม 2568), และ TKN (เดือนสิงหาคม และพฤศจิกายน-ธันวาคม 2568) มีค่าเกินเกณฑ์มาตรฐานกำหนด สำหรับ Settleable solids และ FCB ยังไม่มีเกณฑ์มาตรฐานกำหนดไว้เพื่อควบคุม

และจุดที่ 3 บริเวณบ่อส่งเหตุการณ์ พบว่า ค่า pH, BOD, TSS, Sulfide, TDS และ Oil and grease ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด ยกเว้น TKN (เดือนสิงหาคม 2568) มีค่าเกินเกณฑ์มาตรฐานกำหนด สำหรับ Settleable solids และ FCB ยังไม่มีเกณฑ์มาตรฐานกำหนดไว้เพื่อควบคุม

การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำระเหยน้ำ จำนวน 2 จุด คือ จุดที่ 1 คุณภาพน้ำระเหยน้ำ บริเวณส่วนลึก และจุดที่ 2 คุณภาพน้ำระเหยน้ำ บริเวณส่วนตื้น ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง มีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ TCB, FCB และตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ซึ่งในปี 2568 นี้มีการตรวจวัดในเดือนมกราคม 2568 มีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ Cyanuric acid, Chloride (Cl), Ammonia (NH₃), Nitrate-nitrogen (NO₃-N), *E.Coli*, *Staphylococcus aureus* และ *Pseudomonas aeruginosa* มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด สำหรับ Combined chlorine, Alkalinity และ Calcium hardness มีค่าไม่อยู่ในช่วงเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

ทั้งนี้ทางโครงการจะดำเนินการปรับปรุงประสิทธิภาพน้ำระเหยน้ำและระบบบำบัดน้ำเสียอย่างต่อเนื่อง เพื่อให้การดำเนินการของโครงการเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

เพื่อให้ผลการดำเนินการของโครงการอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน และส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมน้อยที่สุดทางโครงการจะปฏิบัติตามข้อเสนอแนะต่อไปนี้

1. น้ำทิ้ง

- โครงการควรดำเนินการปรับปรุง และเฝ้าระวังคุณภาพน้ำทิ้งอย่างต่อเนื่อง เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการดำเนินการของโครงการส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและชุมชนโดยรอบ
- หมั่นตรวจสอบสภาพระบบบำบัดน้ำเสีย และเฝ้าระวังคุณภาพน้ำทิ้งอย่างต่อเนื่อง เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการดำเนินการของโครงการส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและชุมชนโดยรอบ
- กรณีคุณภาพน้ำทิ้งเกินเกณฑ์มาตรฐานกำหนด โครงการจะดำเนินการปรับปรุงระบบบำบัดอย่างเร่งด่วน

2. สระว่ายน้ำ

- โครงการจะดำเนินการปรับปรุงประสิทธิภาพน้ำสระว่ายน้ำ และเฝ้าระวังคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำอย่างต่อเนื่อง เพื่อให้การดำเนินการของโครงการเป็นไปตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข
- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบขอบสระ ทางเดินบริเวณสระว่ายน้ำไม่ให้มีน้ำขัง และดูแลพื้นสระว่ายน้ำให้มีสภาพดีไม่แตกร้า
- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าบริเวณสระว่ายน้ำให้มีสภาพพร้อมใช้งานไม่ชำรุด
- กรณีคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำเกินเกณฑ์มาตรฐานกำหนด โครงการจะดำเนินการปรับปรุงประสิทธิภาพน้ำสระว่ายน้ำ และเฝ้าระวังคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ อย่างต่อเนื่อง เพื่อให้การดำเนินการของโครงการเป็นไปตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข