บทที่ 4

สรุปและข้อเสนอแนะ

จากการตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ GROW RESIDENCES (ระยะดำเนินการ) ของบริษัท ที.เค.ที เพลส จำกัด พบว่า โครงการได้ยึดถือและปฏิบัติตามเงื่อนไขตามที่มาตรการฯ กำหนดเป็นส่วนใหญ่ และดำเนินงานของโครงการไม่มีผลกระทบต่อสภาพแวดล้อมบริเวณใกล้เคียง แสดงให้เห็นความตระหนักถึงการให้ความสำคัญในการดูแลรักษาสภาพแวดล้อมของโครงการ สามารถสรุปผลการตรวจวัดในแต่ละประเด็นได้ดังนี้

4.1 คุณภาพน้ำ

จากผลสรุปของการตรวจวัดคุณภาพน้ำจากน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัด (ตึกจันผา) พบว่า ผลการวิเคราะห์น้ำทิ้งจากบ่อน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัด มีค่าผลการตรวจวัดอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ยกเว้น BOD เกินมาตรฐานกำหนด ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2567 ก่อนจะถูกระบายปล่อยลงสู่แหล่งสาธารณะ อย่างไรก็ตามโครงการจะทำการติดตามตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งอย่างต่อเนื่องตลอดช่วงเวลาเปิดดำเนินการ เพื่อเฝ้าระวังผลกระทบด้านน้ำทิ้งต่อชุมชนที่อยู่ใกล้เคียง

จากผลสรุปของการตรวจวัดคุณภาพน้ำจากน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัด (ตึกปาหนัน) พบว่า ผลการวิเคราะห์น้ำทิ้งจากบ่อน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัด มีค่าผลการตรวจวัดอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ยกเว้น BOD และ TKN เกินมาตรฐานกำหนด ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2567 ก่อนจะถูกระบายปล่อยลงสู่แหล่งสาธารณะ อย่างไรก็ตามโครงการจะทำการติดตามตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งอย่างต่อเนื่องตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อเฝ้าระวังผลกระทบด้านน้ำทิ้งต่อชุมชนที่อยู่ใกล้เคียง

ทั้งนี้บริเวณน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัด (ตึกจันผา) และบริเวณน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัด (ตึกปาหนัน) คุณภาพน้ำทิ้งมีการเปลี่ยนแปลงไม่คงที่อาจมีสาเหตุเนื่องจากน้ำที่เข้ามาในระบบมีปริมาณน้ำที่ไม่คงที่ มีปริมาณมากน้อยตามปริมาณผู้เข้ามาใช้บริการ ระบบบำบัดน้ำเสียจึงยังทำงานได้ไม่คงที่ ทำให้ความสามารถในการบำบัดน้ำเสียได้มีประสิทธิภาพไม่สม่ำเสมอ ซึ่งผู้ดูแลรับผิดชอบได้ดำเนินการดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อให้สามารถบำบัดน้ำเสียให้ได้ตามเกณฑ์ที่กฎหมายกำหนด นอกจากนั้นทางโครงการยังมีการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งอยู่เป็นประจำทุกเดือนตามที่มาตรการฯ กำหนด เพื่อนำมาใช้เป็นข้อมูลในการจัดการคุณภาพน้ำทิ้งของโครงการต่อไป