

บทที่ 1

บทนำ

บทที่ 1 บทนำ

1.1 ความเป็นมาของโครงการ

โครงการโรงแรมไอบิส สไตล์ ภูเก็ต บางเทา (Ibis Styles Phuket Bang Tao) ตั้งอยู่หมู่ที่ 2 ตำบล เชิงทะเล อำเภอถลางจังหวัดภูเก็ต มีลักษณะโครงการเป็นโรงแรม ภายในโครงการประกอบด้วยอาคาร ค.ส.ล. 5 ชั้นดาดฟ้าและชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องพักจำนวน 140 ห้อง และมีพื้นที่ใช้สอยอาคาร 7,934.36 ตารางเมตร

ซึ่งได้รับการพิจารณาเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมจากคณะกรรมการผู้ชำนาญการ ตามหนังสือเลขที่ ทส 1009.5/25393 ลงวันที่ 28 ธันวาคม 2566 (ภาคผนวกที่ 6) ในการนี้บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด ได้ดำเนินการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ประจำเดือนมกราคม-ธันวาคม 2568 เพื่อเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบผลการติดตามตรวจสอบและพิจารณาให้ข้อคิดเห็นเพิ่มเติม เพื่อการปรับปรุงแก้ไขการปฏิบัติให้มีความถูกต้องเหมาะสมและก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อมน้อยที่สุดต่อไป

การดำเนินการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม มีวัตถุประสงค์ ดังนี้

- 1) เพื่อติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
- 2) เพื่อนำเสนอผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- 3) เพื่อนำเสนอมาตรการที่เปลี่ยนแปลงและสภาพปัจจุบันของโครงการ

1.2 รายละเอียดโครงการโดยสรุป

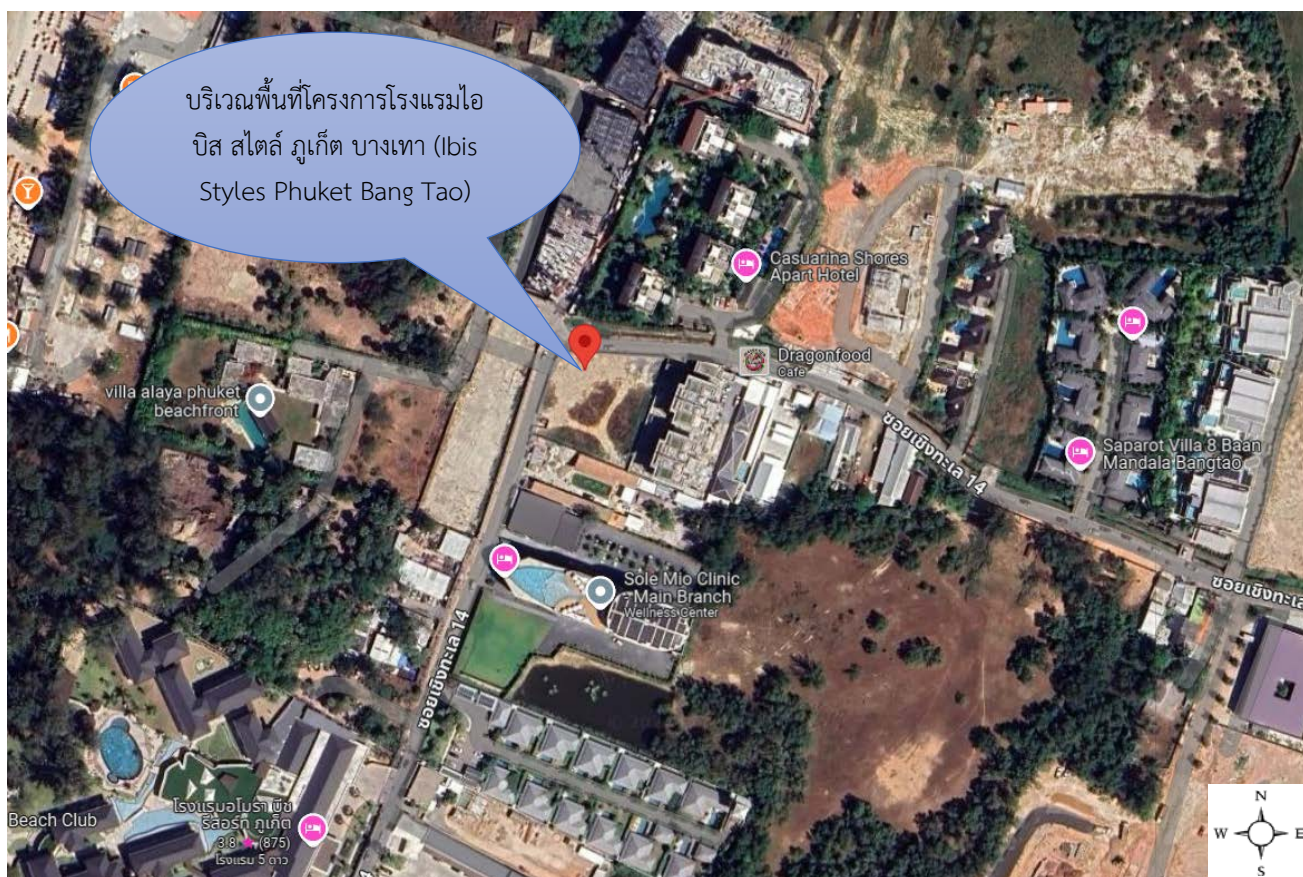
- 1) ชื่อโครงการ โครงการโรงแรมไอบิส สไตล์ ภูเก็ต บางเทา (Ibis Styles Phuket Bang Tao)
- 2) สถานที่ตั้ง หมู่ที่ 2 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต
- 3) ชื่อเจ้าของโครงการ บริษัท แลงคาเชียร์ สโตน จำกัด
- 4) สถานที่ติดต่อ สำนักงานแห่งใหญ่ ตั้งอยู่เลขที่ 74/41 หมู่ที่ 3 ตำบลรัชฎา อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต
โทรศัพท์: -
e-mail: -
- 5) จัดทำโดย บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด
- 6) โครงการได้รับความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม เมื่อวันที่ 28 ธันวาคม 2566
- 7) โครงการได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ครึ่งสุดท้าย เมื่อวันที่ 30 มกราคม 2568
- 8) รายละเอียดโครงการ

โครงการเป็นโรงแรมภายในโครงการ ประกอบด้วยอาคาร ค.ส.ล. 5 ชั้นดาดฟ้าและชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องพักจำนวน 140 ห้อง และมีพื้นที่ใช้สอยอาคาร 7,934.36 ตารางเมตร

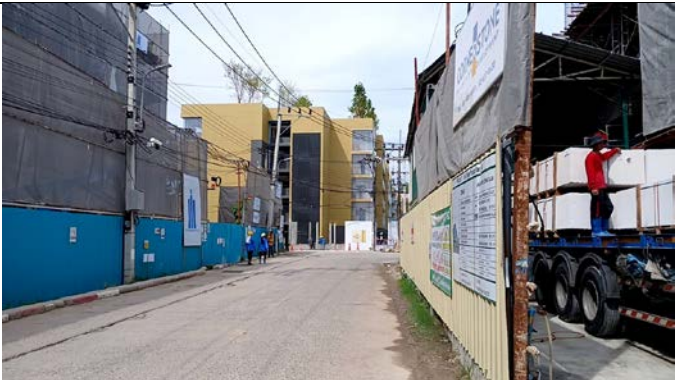
- สภาพพื้นที่โครงการในปัจจุบัน และสภาพแวดล้อมบริเวณแนวเขตติดต่อพื้นที่โครงการโรงแรมไอบิส สไตล์ ภูเก็ต บางเทา (Ibis Styles Phuket Bang Tao) ของบริษัท แลงคาเชียร์ สโตน จำกัด มีดังนี้

ทิศเหนือ	มีอาณาเขตติดต่อกับ	ทางสาธารณประโยชน์ (ซอยเชิงทะเล 14) มีความกว้างรวมเขตทาง 5.00 เมตร ถัดไปเป็นคลองหลวง (มีความกว้าง 4.00 เมตร)
ทิศตะวันออก	มีอาณาเขตติดต่อกับ	สำนักงานขายโครงการ Bright phuket และอาคารกำลังก่อสร้างของโครงการ Bright phuket
ทิศใต้	มีอาณาเขตติดต่อกับ	พื้นที่ที่มีการครอบครองบุคคลอื่น
ทิศตะวันตก	มีอาณาเขตติดต่อกับ	ทางสาธารณประโยชน์ (ซอยเชิงทะเล 14) มีความกว้างรวมเขตทาง 7.30 เมตร ถัดไปเป็นคลองหลวง (มีสภาพเป็นท่อดลอดเหลี่ยมชนิด ค. ส.ล.แบบปิดริมทางสาธารณประโยชน์กว้าง 2.40 เมตร)

รายละเอียดพื้นที่ตั้งของโครงการแสดงดังรูปที่ 1.1 รายละเอียดผังแสดงการใช้ประโยชน์บริเวณพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียงดังรูปที่ 1.2 และสภาพโครงการในปัจจุบันดังรูปที่ 1.3



รูปที่ 1.1 พื้นที่ตั้งของโครงการ

	
ทิศเหนือ : ทางสาธารณประโยชน์ (ซอยเชิงทะเล 14) มีความกว้างรวมเขตทาง 5.00 เมตร ถัดไปเป็นคลองหลวง (มีความกว้าง 4.00 เมตร)	ทิศตะวันออก : สำนักงานขายโครงการ Bright Phiket และอาคารกำลังก่อสร้างของโครงการ Bright Phuket
	
ทิศใต้ : พื้นที่ที่มีการครอบครองบุคคลอื่น	ทิศตะวันตก : ทางสาธารณประโยชน์ (ซอยเชิงทะเล 14) มีความกว้างรวมเขตทาง 7.30 เมตร ถัดไปเป็นคลองหลวง (มีสภาพเป็นท่อลอดเหลี่ยมชนิด

รูปที่ 1.2 ผังแสดงการใช้ประโยชน์บริเวณพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียง



รูปที่ 1.3 สภาพโครงการในปัจจุบัน

ช่วงเวลาการก่อสร้าง

1. ขั้นตอนในการก่อสร้าง

ในช่วงโครงการเริ่มดำเนินการก่อสร้างโครงการภายหลังได้รับอนุญาตก่อสร้างอาคารจากองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล โดยคาดว่าจะใช้เวลาก่อสร้างทั้งหมดประมาณ 21 เดือน ซึ่งมีรายละเอียดแผนงานดังต่อไปนี้ และแสดงดังตารางที่ 1.1

1) **งานปรับสภาพพื้นที่และทำฐานราก** ประกอบด้วย งานเคลื่อนย้ายเครื่องจักร/อุปกรณ์เข้าพื้นที่ งานปรับพื้นที่ งานขุด งานฐานราก งานสำรวจดิน งานเสาเข็ม ซึ่งเป็นแบบเสาเข็มเจาะ ระยะเวลาก่อสร้าง 1 เดือน

2) **งานก่อสร้างอาคาร** ประกอบด้วย งานในแต่ละส่วน ได้แก่ งานโครงสร้าง งานสถาปัตยกรรมงานวิศวกรรม งานระบบ งานตกแต่งภายใน ซึ่งใช้เวลาในส่วนนี้ประมาณ 10 เดือน โดยสรุปมีรายละเอียดดังนี้

(1) งานโครงสร้าง ได้แก่ บ่อบำบัดน้ำเสีย บ่อหน่วงน้ำ ระบบระบายน้ำ ซึ่งในส่วนงานดินโครงการจัดให้มีเข็มพืด (Sheet pile) กดโดยรอบบริเวณที่มีการขุดเปิดหน้าดินเพื่อป้องกันการพังทลายของดิน

(2) งานสถาปัตยกรรม (Architectural) ได้แก่ งานผนัง งานพื้น งานเพดาน ประตูหน้าต่างสุกัณฑ์ งานสี

3) **งานวิศวกรรมงานระบบ (M&E Works)** ประกอบด้วย งานเคลื่อนย้ายอุปกรณ์เข้าพื้นที่งานติดตั้งระบบต่าง ๆ เช่น ระบบสุขาภิบาล ระบบไฟฟ้า ระบบปรับอากาศ ระบบลิฟต์ ระบบป้องกันอัคคีภัย ฯลฯ จะเริ่มดำเนินการในช่วงเดียวกับงานโครงสร้างอาคาร และงานสถาปัตยกรรม โดยดำเนินการควบคู่กันไป เมื่อติดตั้งเรียบร้อยแล้วจะดำเนินการทดสอบระบบ ระยะเวลาก่อสร้าง 6 เดือน

4) **งานตกแต่งภายใน (Interior works)** ได้แก่ งานเฟอร์นิเจอร์ งานเครื่องครัว ใช้ระยะเวลาประมาณ 6 เดือน

5) **งานภูมิทัศน์ (Landscape)** ประกอบด้วย งานปลูกต้นไม้ งานจัด และการจัดเก็บรายละเอียดของงานและเตรียมความพร้อมของอาคารสำหรับเปิดดำเนินการ ภายหลังจากก่อสร้างเสร็จเรียบร้อยแล้ว คาดว่าจะใช้ระยะเวลาประมาณ 2 เดือน

6) **งานเก็บทำความสะอาด (Clearing & Cleaning)** โครงการจะเก็บทำความสะอาดบริเวณพื้นที่โครงการและจัดเก็บรายละเอียดของงานและเตรียมความพร้อมของอาคารภายหลังจากการก่อสร้างเสร็จสิ้น คาดว่าจะใช้ระยะเวลาประมาณ 1 เดือน

2. การจ้างงาน

ในช่วงก่อสร้างโครงการมีการจ้างงานสูงสุดประมาณ 86 คน ซึ่งกำหนดให้คนงานก่อสร้างพักนอกพื้นที่โครงการ โดยพักในพื้นที่ของผู้รับเหมาทั้งหมด โดยบริษัทผู้รับเหมาเป็นผู้ที่ทำหน้าที่ในการควบคุมดูแลความเรียบร้อย รวมถึงจัดให้มีสวัสดิการสำหรับคนงานก่อสร้างทั้งด้านสุขภาพอนามัย และคุณภาพชีวิต โดยกำหนดให้เจ้าของโครงการ บริษัท แลงคาเซียร์ สโตน จำกัด นำรายละเอียดดังกล่าวระบุเป็นเงื่อนไขในสัญญาจ้างให้ผู้รับเหมาก่อสร้างนำไปปฏิบัติอย่างเคร่งครัด และจากการประเมินผลกระทบต่อชุมชน และประชาชนที่อยู่อาศัยใกล้เคียงบ้านพักคนงาน ซึ่งจัดให้ที่พักสำหรับคนงานก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐาน และแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราว ดังนั้นจึงไม่ส่งผลกระทบต่อชุมชน และประชาชนที่อยู่อาศัยใกล้เคียงบ้านพักคนงาน โดยจัดให้พักอยู่นอกพื้นที่โครงการทั้งหมด การทำงานแบบเข้าไป-เย็นกลับ เพื่อความสะดวกในการพักของคนงาน โดยมีบริษัทผู้รับเหมาเป็นผู้ที่ทำหน้าที่ในการควบคุมดูแลความเรียบร้อย และกำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างในวันจันทร์-วันเสาร์ เวลา 8.00-17.00 น. ในกรณีที่ต้องมีการก่อสร้างเกินเวลาดังกล่าวจะดำเนินการแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน ทั้งนี้ ต้องเป็นกิจกรรมต่อเนื่องที่ไม่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การเทปูน และดำเนินการในช่วงเวลา 17.00-20.00 น. โดยทำงานได้ไม่เกินเวลา 20.00 น. สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะหยุดดำเนินการกิจกรรมการก่อสร้าง

3. คนงานก่อสร้าง

ในช่วงก่อสร้างโครงการได้กำหนดมาตรฐานบ้านพักคนงาน และข้อกำหนดที่เป็นมาตรการในการป้องกันผลกระทบต่อชุมชน ตามมาตรฐาน และแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้าง ดังนั้นจึงไม่ส่งผลกระทบต่อชุมชนและประชาชนที่อยู่อาศัยใกล้เคียงบ้านพักคนงาน โดยจัดให้พักอยู่นอกพื้นที่โครงการทั้งหมด ทำงานแบบเข้าไป-เย็นกลับ เพื่อความสะดวกในการพักของคนงาน โดยมีบริษัทผู้รับเหมาเป็นผู้ที่ทำหน้าที่ในการควบคุมดูแลความเรียบร้อย และกำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างในวันวันจันทร์-วันเสาร์ เวลา 8.00-17.00 น. โดยได้กำหนดให้มีมาตรการป้องกันและลดผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นต่อพื้นที่ข้างเคียง ดังนี้

1. กำหนดบ้านพักคนงาน ประกอบด้วย ห้องพักขนาด 2.4 x 2.4 เมตร จำนวน 2 หลัง มีจำนวน 25 ห้อง/หลัง และพักไม่เกิน 2 คน/ห้อง (โดยโครงการจัดให้มี 50 ห้อง)
2. กำหนดช่องทางเดินกว้าง 2 เมตร
3. กำหนดห้องน้ำ-ห้องส้วม ขนาด 9X7 เมตร จำนวน 1 ห้อง มีห้องน้ำ-ห้องส้วม รวม 10 ห้อง
4. น้ำทิ้งจากลานซักล้าง อาบน้ำ และห้องน้ำ จะผ่านรางระบายน้ำและท่อเข้าสู่ถังบำบัดเพื่อบำบัดน้ำเสียให้ได้ตามมาตรฐาน
5. มีถังรองรับขยะเพียงพอกับคนงานก่อสร้าง 86 คน และมีห้องพักขยะรวมภายในพื้นที่บ้านพักคนงาน ซึ่งสามารถรองรับขยะได้เพียงพอกับปริมาณมูลฝอยจากกิจกรรมของคนงาน
6. มีประตูและรั้วล้อมรอบอย่างมิดชิด

4. การจัดการด้านความปลอดภัยและสวัสดิการ

การดำเนินการก่อสร้างโครงการย่อมมีอุบัติเหตุเกิดขึ้นได้ ดังนั้นเพื่อเป็นการลดโอกาสที่จะเกิดอุบัติเหตุและป้องกันไม่ให้เกิดอุบัติเหตุที่รุนแรง บริษัทรับเหมาจึงจัดให้มีมาตรการด้านความปลอดภัยในการทำงานขึ้น ดังรายละเอียดดังนี้

1) ความปลอดภัยในสถานที่

1. แบ่งเขตในบริเวณก่อสร้างโดยแบ่งออกเป็นเขตก่อสร้าง เขตพักผ่อนของคนงานเขตจัดเก็บเครื่องมือและวัสดุอุปกรณ์ และเขตกองเก็บวัสดุอุปกรณ์ที่ไม่ได้แล้ว
2. ติดป้ายสัญลักษณ์และป้ายเตือนภัยในบริเวณที่อาจเกิดอันตราย เช่น "เขตก่อสร้างห้ามเข้าก่อนได้รับอนุญาต" "ห้ามสูบบุหรี่" เป็นต้น ขนาดของป้ายเตือนนั้นมีขนาดที่สามารถมองเห็นได้โดยชัดเจน
3. จัดเวรยามรักษาความปลอดภัยในบริเวณก่อสร้าง โดยประจำ ณ จุดผ่านเข้า-ออกคอยตรวจตราในบริเวณทั่ว ๆ ไป และควบคุมการจราจรภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง
4. การจัดทำความสะอาดในบริเวณก่อสร้างให้เป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ โดยความร่วมมือของคนงานทุกคน

2) ความปลอดภัยเกี่ยวกับเครื่องมือเครื่องจักร

1. จัดให้มีการอบรมพนักงานเกี่ยวกับวิธีการใช้เครื่องมือ เครื่องจักรต่าง ๆ ให้ถูกต้องตรงตามวัตถุประสงค์ของเครื่องมือ เครื่องจักรแต่ละชนิด ซึ่งทำให้เกิดประสิทธิภาพที่ดีในการทำงาน และเกิดความปลอดภัยต่อผู้ปฏิบัติงานด้วย
2. เครื่องมือ เครื่องจักรที่มีการใช้ไฟฟ้า และเชื้อเพลิงได้รับการดูแลเอาใจใส่เป็นพิเศษ และคนงานต้องปฏิบัติตามกฎความปลอดภัยสำหรับเครื่องมือเครื่องจักรเหล่านี้อย่างเคร่งครัด
3. ก่อนการใช้เครื่องมือ เครื่องจักร และหลังการใช้ทุกครั้งมีการตรวจสอบและ/หรือซ่อมแซมแก้ไขเพื่อให้การใช้งานเป็นไปอย่างปกติ

3) ความปลอดภัยส่วนบุคคล

1. จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้เหมาะสมสำหรับการก่อสร้างในแต่ละประเภท
2. การออกกฎเกณฑ์และระเบียบข้อบังคับสำหรับการทำงานเพื่อความปลอดภัย
3. การฝึกอบรมพนักงานทางด้านการปฏิบัติงานอย่างปลอดภัย
4. การจัดการรักษาพยาบาลและการปฐมพยาบาลเบื้องต้น

4) มาตรการป้องกันอัคคีภัย

สำหรับกิจกรรมในการก่อสร้างที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยในช่วงการก่อสร้างอาคารนั้นอาจเกิดจากลูกไฟจากงานเชื่อมและกระแสไฟฟ้าลัดวงจรจากเครื่องมือที่เกี่ยวข้องกับกระแสไฟฟ้าและการตกแต่งภายใน เช่น การทาสี เป็นต้น ทางโครงการได้ออกมาตรการให้ทางบริษัทรับเหมานำไปปฏิบัติ ดังนี้

1. ห้ามสูบบุหรี่และนำวัตถุไวไฟเข้าไปในพื้นที่ที่มีความเสี่ยงในการลุกติดไฟ
2. จัดเก็บอุปกรณ์ภายหลังการปฏิบัติงานในที่ที่จัดเตรียมไว้
3. ตรวจสอบสภาพความเรียบร้อยภายหลังการปฏิบัติงาน
4. จัดเตรียมถังดับเพลิงแบบมือถือ ABC และ CO₂ ประจำจุดที่มีความเสี่ยงในการเกิดอัคคีภัย
5. ห้ามนำวัตถุไวไฟเข้าใกล้อุปกรณ์เครื่องมือและพื้นที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาด
6. ใช้อุปกรณ์ตัดไฟฟ้าอัตโนมัติเมื่อเกิดกระแสไฟฟ้าลัดวงจร

5. การจัดระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการของคณงานก่อสร้าง

ในช่วงก่อสร้างโครงการมีการจ้างงานสูงสุดประมาณ 86 คน (ช่วงงานโครงสร้างอาคาร งานสถาปัตยกรรม และงานวิศวกรรมงานระบบ) โดยใช้ระยะเวลาในการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จประมาณ 21 เดือน การเกิดขึ้นของโครงการทำให้คุณภาพชีวิตของประชาชนดีขึ้น อย่างไรก็ตามโครงการได้คำนึงถึงผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นในช่วงก่อสร้าง ทั้งนี้โครงการได้จัดให้มีจุดพักผ่อนของคณงานภายในพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน สำหรับที่พักคณงานโครงการจัดให้อยู่ในพื้นที่ภายนอกพื้นที่โครงการ

6. ไฟฟ้า

ในช่วงก่อสร้างโครงการใช้บริการจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค สาขาลา้ง โดยติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าชั่วคราวสำหรับใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง ซึ่งการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค สาขาลา้ง มีความสามารถในการให้บริการได้อย่างทั่วถึง ดังนั้น จึงมีความสามารถในการให้บริการโครงการในช่วงก่อสร้างได้อย่างเพียงพอ

7. น้ำใช้

ในช่วงก่อสร้างโครงการใช้น้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาค สาขามุกเก้ต เพื่อนำมาใช้ในช่วงก่อสร้างอาคาร โดยน้ำใช้ในช่วงก่อสร้างสามารถจำแนกได้เป็น 2 ประเภท คือ น้ำใช้เพื่อการอุปโภค และบริโภคของคณงานก่อสร้าง และน้ำใช้เพื่อการก่อสร้าง

8. ระบบบำบัดน้ำเสีย

ในช่วงก่อสร้างโครงการจัดเตรียมห้องน้ำ และห้องส้วมสำหรับคณงานก่อสร้าง จำนวน 6 ห้อง โดยน้ำทิ้งที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้างโครงการ ประกอบด้วย น้ำทิ้งจากกิจกรรมการก่อสร้าง ซึ่งน้ำทิ้งส่วนนี้ปล่อยให้ตกตะกอน และซึมลงดินต่อไป และน้ำทิ้งจากการอุปโภคบริโภคได้ทำการติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป จำนวน 1 ชุด ซึ่งระบบดังกล่าวเป็นระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเกรอะ-กรองไร้อากาศ สามารถบำบัดให้ค่าบีโอดีออกที่ไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร ทั้งนี้เมื่อการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จผู้รับเหมามัจะรื้อถอนถังบำบัดน้ำเสีย และฝังกลบหลุมให้เรียบร้อยในภายหลัง

9. การระบายน้ำรอบพื้นที่ก่อสร้าง

ในช่วงก่อสร้างกรณีฝนตกโครงการควบคุมการระบายน้ำ โดยทำร่องระบายน้ำรอบพื้นที่โครงการแต่ละส่วนรวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อพัก เพื่อให้เกิดการตกตะกอนดินก่อนระบายผ่านท่อระบายน้ำใต้ถนนสาธารณะ เพื่อปล่อยลงสู่คลองหลวงฝั่งตรงข้ามพื้นที่โครงการต่อไป โดยโครงการได้ขุดวางระบายน้ำ เป็นชนิดรางระบายน้ำแบบเปิด สำหรับบ่อพักน้ำสุดท้ายที่รองรับน้ำที่ระบายน้ำออกจากโครงการในช่วงก่อสร้าง จำนวน 1 บ่อ อยู่บริเวณทางเข้าออกด้านทิศเหนือของโครงการ การระบายน้ำของโครงการถูกปล่อยให้น้ำไหลตามแรงโน้มถ่วงของโลกด้วยความลาดชัน ก่อนระบายผ่านท่อระบายน้ำใต้ถนนสาธารณะ เพื่อปล่อยลงสู่คลองหลวงฝั่งตรงข้ามพื้นที่โครงการต่อไป

10. ระบบการกำจัดมูลฝอย

ในช่วงก่อสร้างปริมาณมูลฝอยทั้งหมดที่เกิดขึ้นในช่วงระหว่างก่อสร้าง ส่วนใหญ่เกิดจากคณงานก่อสร้างโดยมูลฝอยในช่วงก่อสร้างสามารถแบ่งได้เป็น 2 ประเภท คือ

1.) มูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น เศษเหล็ก เศษอิฐ เศษปูน และเศษไม้ เป็นต้น มูลฝอยเหล่านี้ถูกแยกเป็นวัสดุที่สามารถนำมาใช้ประโยชน์ได้ เช่น เศษเหล็ก นำไปหลอมใหม่ ส่วนเศษอิฐ เศษปูน นำไปปรับถมระดับพื้นที่ไม้แบบ สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ ส่วนมูลฝอยที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้อีก ผู้รับเหมาก็จะนำไปใส่ถังรองรับมูลฝอยที่โครงการจัดเตรียมไว้ เพื่อขายให้ผู้รับซื้อของเก่าต่อไป

2.) มูลฝอยจากกิจกรรมของคณงาน เช่น กระดาษและถุงพลาสติก ผู้รับเหมาจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยขนาด 200 ลิตร จำนวน 4 ถัง แยกเป็นถังมูลฝอยอินทรีย์ ถังมูลฝอยทั่วไป มูลฝอยรีไซเคิล และมูลฝอยอันตราย อย่างละ 1 ถัง วางไว้บริเวณทิศตะวันออกของพื้นที่ก่อสร้างโครงการ และในแต่ละวันมีรถเก็บมูลฝอยของบริษัทเอกชนที่ขึ้นทะเบียนกับองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเลมาเก็บไปกำจัดต่อไป

ตารางที่ 1.1 ระยะเวลาการก่อสร้าง

ลำดับ	รายการ	ระยะเวลาก่อสร้าง (เดือน)													
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	งานเตรียมการ														
2	งานก่อสร้างโครงสร้าง														
3	งานสถาปัตยกรรม														
4	งานตกแต่งภายใน														
5	งานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร														
6	งานระบบสุขาภิบาลและระบบป้องกันอัคคีภัย														
งานภายนอกและอื่นๆ															
1	งานบริเวณและสาธารณูปโภค														
2	งานระบบปรับอากาศ														
3	งานทดสอบระบบประกอบอาคาร														
4	งานภูมิทัศน์														
5	งานเก็บทำความสะอาด														

1.3 แผนการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน แก้ไขผลกระทบ และติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมไอบิส สไตล์ ภูเก็ต บางเทา (Ibis Styles Phuket Bang Tao) ของบริษัท แลงคาเซียร์ สโตน จำกัด สามารถพิจารณารายละเอียดได้ดังตารางที่ 1.2 ตารางที่ 1.3 และแผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ประจำปี 2568 ดังตารางที่ 1.4

ตารางที่ 1.2 แผนการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำปี 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	2568											
	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม												
• ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ												
• ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ												
• คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์												
• คุณค่าคุณภาพชีวิต												

หมายเหตุ โครงการโรงแรมไอบิส สไตล์ ภูเก็ต บางเทา (Ibis Styles Phuket Bang Tao) ก่อสร้างเสร็จเรียบร้อยแล้วในเดือนพฤศจิกายน 2568 ดังนั้นในเดือนธันวาคม 2568 ทางโครงการจะไม่มีผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1.3 มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) ประจำปี 2568

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	ความถี่ในการดำเนินการ
1.ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ			
1.1 สภาพภูมิประเทศ	- พื้นที่โครงการ - รายงานของการบันทึกข้อมูล	- ความเป็นระเบียบเรียบร้อยของพื้นที่โครงการ - การเข้าพบผู้พักอาศัยใกล้เคียงโครงการ เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน - ความแข็งแรงของรั้วทึบและไม่ให้มีการฉีกขาด	- ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงก่อสร้าง
1.2 คุณภาพอากาศ	- ภายในพื้นที่โครงการ บริเวณด้านทิศเหนือของโครงการ 1 จุด - บริเวณมัสยิดอัลมูस्ताกิมนอกเล ซึ่งตั้งอยู่บริเวณด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้ของโครงการ จำนวน 1 จุด	- Total suspended particulate - Particulate matter (PM-10)	- ตรวจวัดค่า Total suspended particulate และ Particulate matter (PM-10) ตรวจวัดทุกวันที่มีการก่อสร้างช่วงเจาะเสาเข็มฐานรากและรายงานผลทุกสัปดาห์หลังจากนั้นให้ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
		- Carbon monoxide (CO)	- ตรวจวัดค่า Carbon monoxide (CO) ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
1.3 เสียงและความสั่นสะเทือน	- ภายในพื้นที่โครงการ บริเวณด้านทิศเหนือของโครงการ 1 จุด	- ระดับเสียง 1) L_{Aeq} 24hrs. 2) L_{Amax} 24hrs. 3) L_{A90} 24hrs.	- ทุกวันที่มีการเจาะเสาเข็มฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์
	- บริเวณมัสยิดอัลมูस्ताกิมนอกเล ซึ่งตั้งอยู่บริเวณด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้ของโครงการ จำนวน 1 จุด ²	- ระดับเสียง 1) L_{Aeq} 24hrs. 2) L_{Amax} 24hrs. 3) L_{A90} 24hrs.	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

ตารางที่ 1.3 มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) ประจำปี 2568 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	ความถี่ในการดำเนินการ
1.3 เสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	- ภายในพื้นที่โครงการ บริเวณด้านทิศเหนือของโครงการ 1 จุด	- ระดับความสั่นสะเทือน	- ทุกวันที่มีการเจาะเสาเข็มฐานรากและรายงานผลทุกสัปดาห์
	- บริเวณมัสยิดอัลมูस्ताกิมนอกเล ซึ่งตั้งอยู่บริเวณด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้ของโครงการ จำนวน 1 จุด ²	- ระดับความสั่นสะเทือน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
1.4 คุณภาพน้ำ (1) น้ำเสีย	- ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปในพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณบ้านพักคนงาน	- ประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน - ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ในบ่อพักน้ำก่อนเข้าสู่บ่อหน่วงน้ำและระบายผ่านท่อระบายน้ำใต้ถนนสาธารณะเพื่อปล่อยลงสู่คลองหลวงฝั่ตรงข้ามพื้นที่โครงการ จำนวน 1 จุด โดยกำหนดให้มีดัชนีตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง ได้แก่ - pH - Biochemical oxygen demand (BOD) - Total suspended solids (TSS) - Total kjeldahl nitrogen (TKN) - Sulfide - Oil and grease - Settleable solids - Total dissolved solids (TDS) - การบำรุงรักษาระบบท่อน้ำทิ้งในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานไม่ให้เกิดการรั่วซึมเพื่อป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อโรค - การสูบน้ำทิ้งในบ่อเกรอะของระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป	- ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงก่อสร้าง

ตารางที่ 1.3 มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) ประจำปี 2568 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	ความถี่ในการดำเนินการ
(2) ห้องน้ำ-ห้องส้วม	- ห้องส้วมในพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณบ้านพักคนงาน	- ความสะอาดห้องน้ำ - ห้องส้วมบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน	- ทุกวัน ตลอดช่วงก่อสร้าง
2. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 2.1 การใช้น้ำ	- ระบบท่อน้ำและถังเก็บน้ำ	- จุดรั่วซึมของระบบท่อน้ำ และถังเก็บน้ำ	- ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงก่อสร้าง
2.2 การใช้ไฟฟ้า	- อุปกรณ์ไฟฟ้า	- สภาพอุปกรณ์ไฟฟ้า และความพร้อมใช้งานของอุปกรณ์ไฟฟ้า	- ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงก่อสร้าง
2.3 การระบายน้ำ	- รางท่อระบายน้ำภายในโครงการ	- สิ่งตกค้างในรางระบายน้ำ	- ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงก่อสร้าง
2.4 การจัดการมูลฝอย	- บริเวณห้องพักรับผลผลิตของพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง	1. ความเรียบร้อยและความสะอาดของถังรองรับมูลฝอย 2. การตกค้างของมูลฝอยบริเวณห้องพักรับผลผลิตภายในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน 3. ความสะอาดถังรองรับมูลฝอยหลังจากการเก็บขนขยะของบริษัทเอกชนที่ขึ้นทะเบียนกับองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเลเข้าเก็บขน	- ทุกวัน ตลอดช่วงก่อสร้าง
2.5 การคมนาคม	- บริเวณห้องพักรับผลผลิตของพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง	- น้ำหนักของรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง - ความเร็วรถขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้างไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เมื่อแล่นรถขนส่งผ่านชุมชน - สภาพของรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง และความพร้อมใช้งาน - การล้างล้อของรถบรรทุกขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้างก่อนเข้า-ออก จากพื้นที่ก่อสร้างโครงการทุกครั้ง - ป้ายสัญญาณจราจรต่าง ๆ เช่นป้ายก่อสร้าง ทางชั่วคราว และลูกศรทิศทางการเข้าสู่โครงการ ทั้งในพื้นที่โครงการและเมื่อเข้าใกล้บริเวณทางเข้า-ออก พื้นที่โครงการ - การอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ - ป้ายประชาสัมพันธ์สถานที่ก่อสร้างและป้ายชื่อโครงการบริเวณด้านหน้าโครงการ - การกำหนดเวลาการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างในช่วงเวลากลางวัน โดยหลีกเลี่ยงช่วงเวลาที่ปริมาณการจราจรหนาแน่น และหลีกเลี่ยงช่วงเวลาเร่งด่วน	- ทุกวัน ตลอดช่วงก่อสร้าง

ตารางที่ 1.3 มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) ประจำปี 2568 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	ความถี่ในการดำเนินการ
3. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 3.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	- เอกสารหรือรายงานของการบันทึกข้อมูล	1.เอกสารประกันความเสียหายอันเนื่องมาจากการก่อสร้างของโครงการกับบริษัทประกันภัย 2.รายงานของการเยี่ยมเยียนบ้านพักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการอย่างสม่ำเสมอ 3.รายงานของการรับเรื่องร้องเรียนและหาแนวทางแก้ไขปัญหาที่ได้รับการร้องเรียนอันเนื่องมาจากการก่อสร้างโครงการ	- ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงก่อสร้าง
3.2 สาธารณสุข	- การตรวจสอบสุขภาพ	- ผู้ปฏิบัติงาน	- อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงก่อสร้าง
	- การตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน	- คนงานก่อนรับเข้าทำงาน	- ก่อนรับเข้าทำงาน
	- การเลือกใช้สารเคมีที่มีความปลอดภัยฉีดพ่นภายหลังรื้อถอนบ้านพักคนงาน	- บ้านพักคนงาน	- ภายหลังรื้อถอนบ้านพักคนงาน
	- แหล่งลูกน้ำยุงลาย	- พื้นที่โครงการ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง
3.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- ผู้ปฏิบัติงาน	- อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้มีสภาพเหมาะสมกับการทำงาน	- ทุกวันตลอดช่วงก่อสร้าง
	- เครื่องมือและอุปกรณ์	- รายการตรวจสอบสภาพเครื่องมือ/อุปกรณ์	- หลังการใช้งาน ตลอดช่วงก่อสร้าง
	- เครื่องจักร	- เครื่องจักรอุปกรณ์ รวมทั้งสภาพแวดล้อมในการทำงานเพื่อให้ปฏิบัติงานอย่างปลอดภัย	- ก่อนการใช้งาน และหลังการใช้งาน ทุกครั้ง ตลอดช่วงก่อสร้าง

ตารางที่ 1.4 แผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) ประจำปี 2568

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	ผลการปฏิบัติ	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค. ^{/1}
1.ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	- พื้นที่โครงการ - รายงานของการบันทึกข้อมูล	- ความเป็นระเบียบเรียบร้อยของพื้นที่โครงการ	แผน												-
		- การเข้าพบผู้พักอาศัยใกล้เคียงโครงการ เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หากมีปัญหาก่อขึ้นต้องหาทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน	ผล	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	-
		- ความแข็งแรงของรั้วทึบและไม่ให้มีการฉีกขาด													
1.2 คุณภาพอากาศ	- ภายในพื้นที่โครงการบริเวณด้านทิศเหนือของโครงการ 1 จุด - บริเวณมัสยิดอัลมูस्ताกีมนอกเล ซึ่งตั้งอยู่บริเวณด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้ของโครงการ จำนวน 1 จุด ^{/2}	- Total suspended particulate	แผน												-
		- Particulate matter (PM-10)	ผล	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	-
		- Carbon monoxide (CO)	แผน												-
			ผล	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	-
1.3 เสียงและความสั่นสะเทือน	- ภายในพื้นที่โครงการบริเวณด้านทิศเหนือของโครงการ 1 จุด	- ระดับเสียง	แผน												-
		1) L _{Aeq} 24hrs. 2) L _{Amax} 24hrs. 3) L _{A90} 24hrs.	ผล	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	-
	- บริเวณมัสยิดอัลมูस्ताกีมนอกเล ซึ่งตั้งอยู่บริเวณด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้ของโครงการ จำนวน 1 จุด ^{/2}	- ระดับเสียง	แผน												-
		1) L _{Aeq} 24hrs. 2) L _{Amax} 24hrs. 3) L _{A90} 24hrs.	ผล	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	-

ตารางที่ 1.4 แผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) ประจำปี 2568 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	ผลการปฏิบัติ	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค. ^{/1}
				ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค. ^{/1}
1.3 เสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	- ภายในพื้นที่โครงการบริเวณด้านทิศเหนือของโครงการ 1 จุด	- ระดับความสั่นสะเทือน	แผน												-
			ผล	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	-
	- บริเวณมีสียดูลมุดตาก็มนอกเล ซึ่งตั้งอยู่บริเวณด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้ของโครงการ จำนวน 1 จุด ^{/2}	- ระดับความสั่นสะเทือน	แผน												-
			ผล	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	-
1.4 คุณภาพน้ำเสีย	- ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปในพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณบ้านพักคนงาน	- ประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน - ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ในบ่อพักน้ำก่อนเข้าสู่บ่อหมุนวนและระบายผ่านท่อระบายน้ำใต้ถนนสาธารณะเพื่อปล่อยลงสู่คลองหลวงผิงตรงข้ามพื้นที่โครงการ จำนวน 1 จุด โดยกำหนดให้มีดัชนีตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง ได้แก่ - pH - Biochemical oxygen demand (BOD) - Total suspended solids (TSS) - Total kjeldahl nitrogen (TKN) - Sulfide - Oil and grease - Settleable solids - Total dissolved solids (TDS) - การบำรุงรักษาระบบท่อน้ำทิ้งในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานไม่ให้เกิดการรั่วซึมเพื่อป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อโรค - การสูบน้ำทิ้งก่อนปล่อยทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป	แผน												-
			ผล	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	-

ตารางที่ 1.4 แผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) ประจำปี 2568 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	ผลการปฏิบัติ	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค. ^{/1}
(2) ห้องน้ำ-ห้องส้วม	- ห้องส้วมในพื้นที่ก่อสร้าง และ บริเวณบ้านพักคนงาน	- ความสะอาดห้องน้ำ - ห้องส้วมบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน	แผน												-
			ผล	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	-
2. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 2.1 การใช้น้ำ	- ระบบท่อน้ำและถังเก็บน้ำ	- จุดรั่วซึมของระบบท่อน้ำ และถังเก็บน้ำ	แผน												-
			ผล	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	-
2.2 การใช้ไฟฟ้า	- อุปกรณ์ไฟฟ้า	- สภาพอุปกรณ์ไฟฟ้า และความพร้อมใช้งานของอุปกรณ์ไฟฟ้า	แผน												-
			ผล	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	-
2.3 การระบายน้ำ	- รางท่อระบายน้ำภายในโครงการ	- สิ่งตกค้างในรางระบายน้ำ	แผน												-
			ผล	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	-
2.4 การจัดการมูลฝอย	- บริเวณห้องพักมูลฝอยของพื้นที่ก่อสร้าง และ บริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง	- ความเรียบร้อยและความสะอาดของถังรองรับมูลฝอย - การตกค้างของมูลฝอยบริเวณห้องพักมูลฝอยภายในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน - ความสะอาดถังรองรับมูลฝอยหลังจากการเก็บขนขยะของบริษัทเอกชนที่ขึ้นทะเบียนกับองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเลเข้าเก็บขน	แผน												-
			ผล	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	-

ตารางที่ 1.4 แผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) ประจำปี 2568 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	ผลการปฏิบัติ	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค. ^{/1}
2.5 การคมนาคม	- บริเวณห้องพักรวมของพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง	- น้ำหนักของรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง	แผน												-
		- ความเร็วรถขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้างไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เมื่อแล่นรถขนส่งผ่านชุมชน	ผล	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	-
		- สภาพของรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง และความพร้อมใช้งาน													
		- การล้างล้อของรถบรรทุกขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้างก่อนเข้า-ออก จากพื้นที่ก่อสร้างโครงการทุกครั้ง													
		- ป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ เช่นป้ายก่อสร้างทางขำรุด และลูกศรทิศทางเข้าสู่โครงการ ทั้งในพื้นที่โครงการและเมื่อเข้าใกล้บริเวณทางเข้า-ออก พื้นที่โครงการ													
		- การอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ													
		- ป้ายประชาสัมพันธ์สถานที่ก่อสร้างและป้ายชื่อโครงการบริเวณด้านหน้าโครงการ													
		- การกำหนดเวลาการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างในช่วงเวลากลางวัน โดยหลีกเลี่ยงช่วงเวลาที่มึปริมาณการจราจรหนาแน่น และหลีกเลี่ยงช่วงเวลาเร่งด่วน													

ตารางที่ 1.4 แผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) ประจำปี 2568 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	ผลการปฏิบัติ	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค. ^{/1}
3. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 3.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	- เอกสารหรือรายงานของการบันทึกข้อมูล	1. เอกสารประกันความเสียหายอันเนื่องมาจากการก่อสร้างของโครงการกับบริษัทประกันภัย	แผน												-
		2. รายงานของการเยี่ยมเยียนบ้านพักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการอย่างสม่ำเสมอ	ผล	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	-
		3. รายงานของการรับเรื่องร้องเรียนและหาแนวทางแก้ไขปัญหาที่ได้รับการร้องเรียนอันเนื่องมาจากการก่อสร้างโครงการ													
3.2 สาธารณสุข	- การตรวจสอบสุขภาพ	- ผู้ปฏิบัติงาน	แผน												-
			ผล	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	-
	- การตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน	- คนงานก่อนรับเข้าทำงาน	แผน	-		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			ผล	-	✓	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	- การเลือกใช้สารเคมีที่มีความปลอดภัยฉีดพ่นภายหลังรื้อถอนบ้านพักคนงาน	- บ้านพักคนงาน	แผน												-
			ผล	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	-
	- แหล่งลูกน้ำยุงลาย	- พื้นที่โครงการ	แผน												-
			ผล	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	-
3.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- ผู้ปฏิบัติงาน	- อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้มีสภาพเหมาะสมกับการทำงาน	แผน												-
			ผล	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	-
	- เครื่องมือและอุปกรณ์	- รายการตรวจสอบสภาพเครื่องมือ/อุปกรณ์	แผน												-
			ผล	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	-
	- เครื่องจักร	- เครื่องจักรอุปกรณ์ รวมทั้งสภาพแวดล้อมในการทำงานเพื่อให้ปฏิบัติงานอย่างปลอดภัย	แผน												-
			ผล	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	-

หมายเหตุ ^{/1} = โครงการโรงแรมไอบิส สไตล์ ภูเก็ต บางเทา (Ibis Styles Phuket Bang Tao) ก่อสร้างเสร็จเรียบร้อยแล้วในเดือนพฤศจิกายน 2568 ดังนั้นในเดือนธันวาคม 2568 ทางโครงการจะไม่มีผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

^{/2} = เดิมมาตรการกำหนดให้มีการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมบริเวณมัสยิดอัลมุตากิมนอกเล ซึ่งตั้งอยู่บริเวณด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้ของโครงการ แต่บริเวณบริเวณดังกล่าวไม่อนุญาตให้ตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมบริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด จึงได้จัดทำหนังสือขออนุญาตเปลี่ยนแปลงจุดตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม ถึงองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล ตามหนังสือบริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด ลงวันที่ 27 ธันวาคม 2567 (ภาคผนวกที่ 8) โดยติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมบริเวณบ้านเลขที่ 72/54 แทน